



30380/S/2010-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/29338/2010-HMSU

PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
V VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Hospodářství s majetkem státu

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě pověření Příkazem č. 24/2004, ve znění účinném od 1.11.2010
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
za které jedná MUDr. Jan Šťastný, starosta

IČ: 00240931

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a §
51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU**O****BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ**

č. j. UZSVM/S/29338/2010-HMSU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemky

- parcelní č. 3867/3 o výměře 739 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parcelní č. 3867/4 o výměře 340 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parcelní č. 3867/5 o výměře 1667 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parcelní č. 3867/7 o výměře 1230 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaných na LV č. 60000 pro k. ú. Úvaly u Prahy a obci Úvaly v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 článku CXVII,
zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením
činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenými nemovitostmi
hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy
nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádějí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak, jak stojí a leží dle § 501
občanského zákoníku.

PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
V VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Hospodářství s majetkem státu

4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na pozemcích parcelní č. 3867/3, č. 3867/5 a č. 3867/7 vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. K pozemku parcelní č. 3867/4 bylo zřízeno věcné břemeno umístění a uložení trasy podzemního kabelového vedení elektrické energie NN, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2198-146/2009 ve prospěch oprávněné Drábová Jaroslava.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu RNDr. Miroslav Šimon prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

RNDr. Miroslav Šimon



V Úvalech dne 13. 12. 2010

MUDr. Jan Štastný
starosta města Úvaly

117 -12- 2010

V Praze dne

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
nám. Republiky 3, 110 00 Praha I


Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Úvaly dne 20.11.2008 schválilo na svém zasedání
usnesením č. Z-107/2008 podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2
zákonu č. 128/2000 Sb.,
bezúplatný převod pozemků KN parc. č. 3867/3, 3867/4, 3867/5 a 3867/7 v k.ú.
Úvaly u Prahy, obci Úvaly,
uvedených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí
a za podmínek v ní stanovených z vlastnictví České republiky - Úřadu pro
zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Úvaly.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
podmínky pro platnost tohoto právního aktu.


MUDr. Jan Štastný
starosta města Úvaly



V Úvalech dne 10.12.2010

