

AK

Město Úvaly

IČ: 00240931

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno ve věcech smluvních MUDr. Janem Šťastným, starostou  
(dále jen mandant)

a

CAUTOR PROJECTS & ADVISING a.s

IČ: 271 46 171, DIČ: CZ271 46 171

se sídlem: Praha 1, Havlíčkova 15, PSČ 110 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 9312

zastoupena ve věcech smluvních Ing. Michalem Hrubým, předsedou představenstva

bankovní spojení: č. účtu: 2107908798/2700 vedeného u Unicredit Bank, a.s.,

(dále jen mandatář)

uzavírají na základě ust. § 566 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## ***„Mandátní smlouvu“***

### **čl. I. Předmět smlouvy**

1.1 Smluvní strany se dohodly, že mandatář zajistí pro mandanta zpracování žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy pro projekt **„Rekonstrukce ulic Alešova a Vítězslava Nováka, Úvaly u Prahy“** a další služby uvedené v odstavci 1.2 (dále jen Žádost).

1.2 Mandatář (za součinnosti s mandantem) během trvání tohoto smluvního vztahu zajistí následující činnosti:

1.2 A) – **Zpracování a kompletace žádosti o dotaci**

AK

- vypracování elektronické a tištěné žádosti v programu Benefit7 oblasti podpory 1.1, Regionálního operačního programu Střední Čechy za použití vybraných údajů dodaných objednatelem
- vypracování všech povinných příloh žádosti za použití vybraných údajů dodaných objednatelem
- vypracování všech nepovinných příloh žádosti, které objednatel bude chtít k přílohám doložit za použití vybraných údajů dodaných objednatelem
- kompletace žádosti o dotaci a všech povinných a nepovinných příloh do ROP
- zpracování připomínek řídicího orgánu po odevzdání žádosti ve stanoveném termínu

### 1.2 B) – **Dotiční management**

- monitoring realizace a závazných ukazatelů projektu
- informování objednatele o plnění termínů zpracování zpráv, dokumentů nezbytných pro úspěšnou realizaci projektu
- zpracování všech povinných zpráv a dokumentů nezbytných pro úspěšnou realizaci projektu, které musí být odevzdány objednateli nejméně 3 dny před stanoveným termínem
- zpracování oznámení o změně
- kontrola a poradenská služba při fakturaci; kontrola a případné doplnění formálních náležitostí faktur z hlediska dotace
- zpracování závěrečné zprávy, závěrečného vyúčtování, žádosti o platbu vč. příslušných příloh, které musí být odevzdány objednateli nejméně 3 dny před stanoveným termínem
- kontrola a poradenská služba při publicitě projektu
- včasné upozornění na problémy a rizika a navrnutí postupu jejich řešení
- komunikace s Řídicím orgánem (Regionální rada SČ) v rámci metodické pomoci

## **čl. II. Povinnosti a práva mandanta**

- 2.1 Mandant je povinen předat mandatáři včas a v odpovídající kvalitě veškeré podklady a informace nutné ke zpracování činností uvedených v bodě 1.2 této mandátní smlouvy a to v odpovídající kvalitě a nejpozději 14 dní před termínem data plnění dané

činnosti. Podklady, které mandatář bude ke zpracování činností uvedených v bodě 1.2 této mandátní smlouvy požadovat, bude mandant neprodleně informován.

- 2.2 Mandant se zavazuje v případě nutnosti zabezpečení plnění předmětu této smlouvy vystavit neprodleně mandatáři písemnou plnou moc.

### **čl. III. Povinnosti a práva mandatáře**

- 3.1 Mandatář je povinen postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí.
- 3.2 Mandatář je povinen uskutečňovat předmět této smlouvy v souladu se zájmy mandanta a především žadatele o dotace (podporu v projektu) a oznámit mandantovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů mandanta.
- 3.3 Mandatář je povinen předat bez zbytečného odkladu mandantovi věci, které za něho převzal při realizaci předmětu této smlouvy.
- 3.4 Mandatář odpovídá za způsobenou škodu na všech věcech, které od mandanta a třetích osob převzal za účelem realizace předmětu této smlouvy, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 3.5 Mandatář odpovídá za vzniklou škodu mandantovi porušením závazku subjektů, s kterými uzavřel smlouvu za účelem realizace předmětu této smlouvy.
- 3.6 Mandatář si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 3.7 Mandatář výsledné materiály, jež souvisí s realizací předmětu této smlouvy, předá mandantovi v elektronické podobě a dále v počtu dvou paré v klasické formě na papíře, jako hmotně zachycený výsledek činnosti.
- 3.8 Místem plnění se rozumí místo předání plnění, jímž se stanoví sídlo objednatele uvedené v této smlouvě.

### **čl. IV. Odměna mandatáře**

- 4.1 Odměna je odvislá od řádného zpracování a podání jednotlivých podkladů mandantovi pro projekt „**Rekonstrukce ulic Alešova a Vítězslava Nováka, Úvaly u Prahy**“
- 4.2 Smluvní strany se dohodly o následující výši odměny:

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Odměna za činnosti vymezené v článku 1.2 A) této smlouvy:	56 000,-	11 200,-	67 200,-
Odměna za činnosti vymezené v článku 1.2 B) této smlouvy:	40 000,-	8 000,-	48 000,-
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>96 000,-</b>	<b>20 000,-</b>	<b>115 200,-</b>

#### **čl. V. Platební podmínky**

- 5.1 Odměna dle bodu 1.2 A) této smlouvy bude fakturována mandatářem na základě vypracování a podání Žádosti o dotaci na ROP SČ po schválení formálních náležitostí. Doba splatnosti je 30 dnů od doručení faktury mandantovi. Dnem úhrady se rozumí den, kdy částka byla odepsána z účtu mandanta ve prospěch účtu mandatáře.
- 5.2 Odměna dle bodu 1.2 B) této smlouvy bude mandatářem fakturována na základě provedených a odevzdaných monitorovacích zpráv. Odměna za jednu monitorovací zprávu pro projekt Rekonstrukce ulic Alešova a Vítězslava Nováka, Úvaly u Prahy = 40.000,00 Kč /počet monitorovacích zpráv. Doba splatnosti je 30 dnů od doručení faktury mandantovi. Dnem úhrady se rozumí den, kdy částka byla odepsána z účtu mandanta ve prospěch účtu mandatáře.
- 5.3 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V opačném případě je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná znovu běžet od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

#### **čl. VI. Termín zahájení a dokončení díla**

- 6.1 Zahájení prací: na základě písemného pokynu města po vyhlášení výzvy
- 6.2 Činnosti vymezené v bodě 1.2A) budou ukončeny podáním Žádostí o dotaci na ROP SČ.

- 6.3 Činnosti vymezené v bodě 1.2B) budou ukončeny po předání a odsouhlasení závěrečné monitorovací zprávy.

#### **čl. VII. Odpovědnost za vady a záruky, sankce**

- 7.1 Mandatář odpovídá za provedení předmětu smlouvy v souladu s článkem I. této smlouvy.
- 7.2 Mandatář neodpovídá za vady, které byly způsobeny chybnými údaji mandanta.
- 7.3 Mandatář je povinen bez zbytečného odkladu upozornit mandanta na nevhodnou povahu podkladů a rozhodnutí od něj převzatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné nebo ve zjevném rozporu s pravidly příslušného programu nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo se zákonem.
- 7.4 Mandatář se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy.
- 7.5 Pro případ vady plnění sjednávají obě smluvní strany právo mandanta žádat a povinnost mandatáře poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného prodlení. Možnost jiné dohody smluvních stran se nevylučuje.
- 7.6 V případě prodlení mandatáře s prováděním činností v termínech dle čl. VI. této smlouvy je mandatář povinen zaplatit mandantovi smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny plnění, s níž je v prodlení, za každý započatý den prodlení. Toto zpoždění musí být však vinou mandatáře, nikoliv zpožděním dodání dokumentů a informací na straně mandanta.
- 7.7 Mandant i mandatář jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhé smluvní strany. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 7.8 Za podstatné porušení smluvních povinností mandatáře se považuje, je-li mandatář v prodlení s plněním po dobu delší než 15 dnů, které je výhradně způsobeno vinou mandatáře. Za podstatné porušení povinností mandanta se považuje, je-li mandant v prodlení s úhradou mandatářem oprávněně vystavené a mandantem akceptované faktury po dobu delší než 15 dnů.
- 7.9 Mandatář odpovídá mandantovi za vady plnění. V případě, že v důsledku vad plnění nedojde k poskytnutí prostředků z fondů ROP SČ, vrátí mandatář mandantovi již vyplacenou část ceny díla.

## **čl. VIII. Slib odškodnění**

- 8.1 Mandatář v souladu s ustanovením § 725 a násl. obchodního zákoníku se zavazuje nahradit mandantovi, jako příjemci slibu, škodu, která mu vznikne z případně udělených pokut nebo jiných majetkových sankcí vymáhaných oprávněnými orgány a souvisejících s předmětem smlouvy dle čl. I. této smlouvy, zaviněných mandatářem.
- 8.2 Mandatář je povinen nahradit náklady a veškerou škodu, které mandantovi vzniknou v souvislosti s jednáním uvedeným v čl. 8.1 této smlouvy.
- 8.3 Mandant je povinen na účet mandatáře učinit včas opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejího omezení na nejnutnější míru.
- 8.4 K zajištění případných nároků na náhradu škody mandanta z této smlouvy prokáže mandatář, že již před podpisem této smlouvy uzavřel pojištění zákonné odpovědnosti na pojistnou částku ve výši alespoň 10.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat v platnosti minimálně po dobu provádění prací dle této smlouvy a minimálně jeden rok po jejím skončení.

## **čl. IX. Ostatní ujednání**

- 9.1 Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují držet veškeré důvěrné informace v tajnosti a nepředat je bez vzájemného souhlasu třetí osobě. Mandant se zavazuje plně spolupracovat a dodržovat termíny potřebné k řádnému plnění daných prací.

## **čl. X. Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 10.2 Obsah této smlouvy může být měněn a doplňován pouze po dohodě obou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 10.3 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích. Všechny vyhotovení mají platnost originálu, přičemž dva výtisky obdrží mandant a jeden výtisk obdrží mandatář.


- 10.4 Vyskytnou-li se jiné skutečnosti neupravené touto smlouvou, řídí se jejich posouzení obecně platnými právními předpisy, zejména zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 10.5 Pokud by nastala neplatnost některého odstavce této smlouvy, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
- 10.6 Účastníci prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, že smlouvu neuzavřeli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem seznámili, je jim jasný a nemají proti němu námitek, což zde svými podpisy potvrzují.

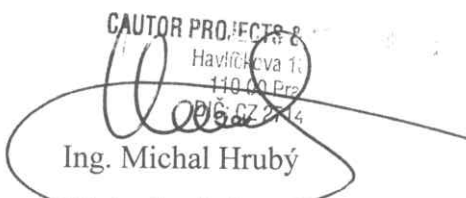
V Úvalech, dne

V Praze, dne 28. 11. 2012

Za mandanta:

Za mandatáře

  
MUDr. Jan Šťastný  
Starosta  
Město Úvaly

  
CAUTOR PROJECTS &  
Havlíčkova 10  
110 00 Pra  
DIČ: CZ 2714  
Ing. Michal Hrubý  
Předseda představenstva  
Cautor Projects & Advising a.s.