



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281091 526 – sekretariát

Fax: 281 981 696

E-mail: starosta@mestouvaly.cz



MEUVP001B5LA

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.účtu: 19-1524-201/0100

GE Money Bank, a.s. Český Brod

č.účtu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

Vážený pan

250 82 Úvaly

Naše značka: čj.: žp úp/3244/11/Špi

Vyřizuje: Šplíchal

Datum: 2011-04-07

Žádost o informace k možnosti odkoupení městských pozemků

Na základě Vaší žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 3660/1 k. ú. Úvaly a žádosti o informace o podmínkách výstavby v dané lokalitě a podmínkách koupě uvedeného pozemku uvádíme, že na předmětný pozemek je v současné době nařízením rady města vyhlášena stavební uzávěra. Podmínkou zrušení této stavební uzávěry je zpracování zastavovací studie celé lokality a její schválení v orgánech města.

Zastavovací studii by měl vypracovat budoucí investor výstavby a má být zpracována v koordinaci s vlastníky pozemků v dané lokalitě.

Dle platného územního plánu sídelního útvaru města Úvaly je předmětný pozemek veden jako tzv. „čistě obytné území“. Toto území je určeno pro výstavbu rodinných domů, řadových rodinných domů a bytových domů.

Město Úvaly však v současné době nemá zájem předmětný pozemek prodat. Prodej pozemků města je podřízen speciálnímu postupu stanoveného zákonem o obcích. V letošním a příštím roce bude část tohoto pozemku využívána jako deponie stavebního materiálu pro výstavbu splaškové kanalizace v Radlické čtvrti.

S pozdravem

Jana Tesařová
vedoucí správního odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

Pražská 276, 250 82 ÚVALY