

Smlouva o dílo

DODATEK Č. 1

uzavřený mezi

Město Úvaly

a

OHL ŽS, a.s.

Smlouvy o dílo
č. zhotovitele 100W486/4041/00
dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

dodatek č. 1

Město Úvaly

sídlo : Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupené : MUDr. Janem Šťastným, starostou
tel. : 281 091 526
fax : 281 981 696
IČ : 00240931
DIČ : CZ00240931
Bankovní spojení : Komerční banka a.s. NONET Praha č.ú. 19-1524-201/0100
Kód banky : 0100
(dále jen „objednatel“)

a

OHL ŽS, a.s.

sídlo : Burešova 938/17
zastoupený : Ing. Petrem Hankovcem, ředitelem Divize 4 Praha ,
na základě plné moci
tel. : 296 761 111, 606 634 300
fax : 296 761 142
IČ : 463 42 796
DIČ : CZ46342796
Bankovní spojení : KB Brno - město č.ú. 7507621/0100
Kód banky : 0100
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

I.

Na základě dohody účastníků smlouvy o dílo se mění a doplňuje smlouva o dílo takto :

2.

Předmět plnění

Mění se a doplňuje článek:

2.2

Předmět plnění tj. technické řešení části díla je nově popsáno a vymezeno také v:

- Změnový list č. 1 – příloha č. 4 tohoto Dodatku č. 1

Úpravou původního technického řešení zastropení, skladby střešního pláště a výtahu na nové technické řešení, které je podrobně popsáno ve Změnovém listu č. 1 – příloha č. 4 tohoto Dodatku č.1 dochází ke zkrácení doby plnění bez jakéhokoliv dopadu do ceny díla.

3.

Doba plnění

Mění se a doplňují články:

3.1.

Zhotovitel se zavazuje Dílo, jehož zhotovení je předmětem této Smlouvy, řádně provést a dokončit k dílčímu datu dokončení díla a to nejdéle do:

I. etapa - 30. 8. 2011

II. etapa - 30. 12. 2011

Kompletnost díla jednotlivých etap je uvedena v příloze č. 5

V dílčích termínech bude dílo dokončeno s případnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla. Tyto vady a nedodělky budou odstraněny nejdéle k datu dokončení díla jako celku, které je sjednáno na den 15. 2. 2012.

Sjednané termíny podléhají smluvním sankcím dle čl. 13.1. Smlouvy.

3.6.

Zhotovitel zpracoval nově Harmonogram prováděných prací, vzhledem k úpravě smluvních termínů dle čl. 3.1. ,který je příloha č. 1 tohoto dodatku a nahrazuje přílohu č. 3 Smlouvy.

4.

Cena díla

Mění se a doplňuje článek:

4.6.

Skutečnosti uvedené v čl. 4.3., 4.4., 4.5. této Smlouvy musí být projednány mezi smluvními stranami a následně zapsány do změnového listu, který je přílohou č. 3 tohoto dodatku a po vzájemném odsouhlasení budou případné dopady smluvního vztahu provedeny formou písemného dodatku k této Smlouvě. Zhotovitel je oprávněn zahájit práce dle změnových listů až po podpisu odsouhlaseného změnového listu všemi účastníky.

5.

Financování a způsob placení

Mění se a doplňuje článek:

5.2.

Objednatel se zavazuje se proplácet zhotoviteli faktury vystavené zhotovitelem podle platebního kalendáře, a to se lhůtou splatnosti do 60 dnů od jejich doručení objednateli.

Úhrada faktury je podmíněna převedením finančních prostředků z dotace ROP Středočeský kraj na účet objednatele. Faktury budou zhotoviteli uhrazeny do 10 dní po obdržení těchto finančních prostředků. Při dodržení uvedeného postupu není případné nedodržení splatnosti faktur porušením povinností objednatele dle této smlouvy a není důvodem k uplatnění sankce zhotovitele vůči objednateli.

Přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1 je platební kalendář se stanovením výše plateb v návaznosti na harmonogram postupu prací a dokončení díla jako celku.

13.

Smluvní pokuty

Mění se a doplňuje:

13.1. V případě prodlení s řádným ukončením Díla ve lhůtě podle čl. 3.1. tohoto dodatku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení s řádným dokončením a předáním I. Etapy a II. etapy ve lhůtách stanovených dle čl. 3.1. tohoto dodatku je objednatel oprávněn nárokovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

II.

1. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 1 byl schválen dne 23.3.2011 rozhodnutím příslušného orgánu Města Úvaly.
3. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po třech obdrží objednatel a po dvou zhotovitel.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny.

5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 Smlouvy před jejím podpisem přečetli, že jeho obsah schvalují, neboť byl uzavřen po vzájemné projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 25.3.2011



objednatel
MUDr. Jan Šťastný
Starosta Města Úval



V Praze dne 25.3.2011



zhotovitel
Ing. Petr Hankovec
ředitel divize 4 Praha
OHL ŽS a.s.

Přílohy k tomuto dodatku č. 1 Smlouvy :

- Příloha č. 1 – Harmonogram prováděných prací
- Příloha č. 2 – Platební kalendář
- Příloha č. 3 – Vzor Změnového listu
- Příloha č. 4 – Změnový list č.1
- Příloha č. 5 - Kompletnost díla po etapách

OHL ŽS

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 650 02 Břežany
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

417

Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly

Finanční plnění

Měsíc výstavby	Fakturace v Kč bez DPH
Duben 2011.	490 652
Květen 2011.	486 593
Červen 2011.	6 253 332
Červenec 2011.	9 647 421
Srpen 2011.	6 300 098
Září 2011.	3 321 624
Říjen 2011.	2 381 882
Listopad 2011.	2 341 937
Prosinec 2011.	744 526
Celkem	31 968 065

Změnový list č.

Projekt: **Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly – stavební práce, vč. dodání výtahu**

Část projektu:

Předmět změny:

Číslo změny:

Datum vystavení:	Důvod / Změna požadována kým:
Výkres č. <input style="width: 200px; height: 20px;" type="text"/>	Počet listů vč.příloh: <input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>

Je požadováno provedení následující změny:

Technický popis změny:

Zdůvodnění změny:

Technická rovnocennost:

Přílohy:

Vliv změny na cenu díla (navýšení /+/-/ nebo snížení /-/-/ ceny díla o):		
Vliv změny na HMG postupu prací (bez vlivu nebo lhůta realizace prodloužena/zkrácena o):		
Vliv změny na termín dokončení díla (bez vlivu nebo lhůta realizace prodloužena/zkrácena o):		
ZL předkládá: Za Zhotovitele	Podpis: _____	Datum: _____
Schválil: Za Objednatele	Podpis: _____	Datum: _____
Ověřil: za TDI	Podpis: _____	Datum: _____

Distribuce: Město Úvaly, OHL ŽS, A.LT, Vejvoda

Město Úvaly
 Vejvoda
 OHL ŽS
 A.LT

Změnový list č.1

Projekt: **Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly – stavební práce, vč. dodání výtahu**

Část projektu: Architektonicko-stavební část, výtah

Předmět změny: Změny technického řešení některých částí projektu

Číslo změny: 1

Datum vystavení: 21.2.2011	Důvod / Změna požadována kým:	Změna HMG/OHL ŽS
Výkres č. <input type="text"/>	Počet listů vč.příloh:	<input type="text"/>

Je požadováno provedení následující změny: Provedení změn technického řešení zastropení nad nově nastavovaným patrem a jižní přístavbu. Změna výtahu z hydraulického na lanový, změna rozměru šachty. Změna skladby ploché střechy na novou nástavbou.

Technický popis změny:

Detailně jsou změny popsány v příloze č.1 tohoto Změnového listu č.1.


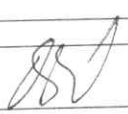
Zdůvodnění změny: Možnost zkrátit HMG provádění díla, intenzifikace činností v průběhu prodloužených prázdnin.

Technická rovnocennost: ano

Přílohy: 1) popis změn technického řešení stavby – podklad pro projekt pro provedení stavby – včetně kalkulace nákladů

2) upravený HMG provádění díla

3) vyjádření projektanta

Vliv změny na cenu díla (navýšení /+/- nebo snížení /-/ ceny díla o): bez vlivu		
Vliv změny na HMG postupu prací (bez vlivu nebo lhůta realizace prodloužena/zkrácena o): zkrácení doby provádění díla – viz. Příloha č.2 tohoto Změnového listu č.1		
Vliv změny na termín dokončení díla (bez vlivu nebo lhůta realizace prodloužena/zkrácena o): zkrácení doby provádění díla – viz. Příloha č.2 tohoto Změnového listu č.1		
ZL předkládá:	OHL ŽS a.s.	Podpis: 
Za Zhotovitele	p. Zdeněk Zítek	Datum: 22.3.2011
Schválil:	Město Úvaly	Podpis: _____
Za Objednatele	Xxxxxx	Datum: _____
Ověřil:	Vejvoda, spol. s .r.o	Podpis: 
za TDI	Ing. Zuzana Vejvodová	Datum: 22.3.2011

Distribuce: Město Úvaly, OHL ŽS, A.LT, Vejvoda

Město Úvaly Vejvoda OHL ŽS A.LT



Příloha č.1 – Změnového listu č.1 – popis z1.

Projekt: Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly – stavební práce.

Níže uvedené změny slouží jako podklad pro vypracování doku., a následně pro provedení díla vlastního, s těmito změnami bylo uzavřeno zpracování revidovaného harmonogramu rekonstrukce školy v Úvalech (příloha Změnového listu č.1).

oy

1) Nosná konstrukce stropu nad 2NP – nová nástavba, přístavba jih
Stávající řešení – ocelové nosníky s VSŽ plechy a nabetonávkou, spodní část tohoto stropu je obložena protipožárním SDK
Nové řešení – použití předpjatých stropních panelů Spiroll, chodbové koridory eventuelně nepředpjaté stropní panely PZD vše bez dodatečného protipožárního obkladu.
Montáž stropních panelů za pomoci mobilního jeřábu, nepočítáme s použitím stabilního věžového jeřábu.
Záměnou dojde ke zrychlení stavby, při stejných finančních nákladech. (všechny položky nabídkového rozpočtu odpovídající stávajícímu řešení a část vedlejších nákladů (přesun hmot) jsou nahrazeny novým řešením bez změny ceny.)

2) Střešní plášť – skladba
Stávající skladba:
penetrace
asfaltovaný modifikovaný pás
tepelná izolace EPS
folie PVC
separace
kačírek

Nové řešení: (klasická obrácená skladba střechy)
penetrace
2x asfaltovaný modifikovaný pás, celoplošně natavený – případně 1 x asfaltovaný modifikovaný pás tl. cca 5mm
tepelná izolace XPS
separace
kačírek

Záměnou dojde ke zrychlení stavby, při stejných finančních nákladech. (všechny položky nabídkového rozpočtu odpovídající stávajícímu řešení jsou nahrazeny novým řešením bez změny ceny.)

3) Výtah – použití lanového výtahu namísto hydraulického.
Změna světlého půdorysného rozměru šachty na cca 1600 x 1800 oproti původním 1400 x 2070. Možnost použít dveře šířky 900mm (čímž bude vyhověno požadavku na šířku dveří dle nové vyhlášky 398/2009). Eliminace možné havárie a následného úniku oleje v rámci hydraulického výtahu. Není třeba strojovny, místnost navržená na strojovnu, může být použita pro jiný účel – např. sklad, bude dále upřesněno. Nové řešení je bez vlivu na cenu díla.

Příloha č.1 Změnového listu č.1 - popis změn technického řešení stavby
část kalkulace nákladů
projekt: Rozšíření ZŠ Úvaly - stavební práce, vč. dodání výtahu

Změna nosné konstrukce stropu nad 2NP - nová nástavba, přístavba, výtah

Položkový rozpočet

Stavba :	Dostavba areálu úvalských škol	Rozpočet projektanta
Objekt :	SO 02.1 Nástavba budovy C	DVD

původní řešení						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Původní řešení						
Díl: 41	Stropy a stropní konstrukce					
21	411321414R00	Stropy monolit. deskové z lehčeného betonu tl. desky min. 5 cm nad trapéz. plech	m3	66,50	3 722,00	247 513,00
22	411354242R00	Bednění stropů plech lesklý, vlna 80 mm tl. 1,0 mm	m2	665,00	725,00	482 125,00
23	411361921RT2	Výztuž stropů svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 5,0 mm, oka 100 / 100 mm	t	2,27	34 853,00	79 116,31
24	413232211RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm úprava po osazení strop. I nosníků	kus	172,00	126,00	21 672,00
25	413941123RU9	OK - nosná kce stropu nástavby 2. np dodání a osazení vč. povrch. úpravy dle PD	t	11,80	65 290,00	770 422,00
26	417321414R00	Ztužující pásy a věnce, železobeton B 30 (C 25/30)	m3	19,60	3 793,00	74 342,80
27	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	112,50	285,00	32 062,50
28	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	112,50	73,00	8 212,50
29	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	1,80	34 224,00	61 603,20
Celkem za 41 Stropy a stropní konstrukce						1 777 069,31
Díl: 422	Podhledy					
30	416021222R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RF 12,5 mm ochrana ocel. nosné stropní kce	m2	586,00	820,00	480 520,00
Celkem za 422 Podhledy						480 520,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
116	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	198,35	696,00	138 050,56
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						138 050,56

Celkem původní řešení bez DPH

2 395 640

Nové řešení

Předpjaté stropní žb panely Spiroll v kombinaci s nepředpínanými žb deskami PZD, tl. dle návrhu statika, včetně případné výškové úpravy podezdívky (při rozdílné tl. Spirollu a PZD desk), včetně ztužujícího žb. Věnce - vše
1 dodávka a montáž resp. uložení

kpl 1 2 286 375 2 286 375
2 286 375

Celkem nové řešení bez DPH

Stropní panely, tl. dle návrhu statika - dodávka a montáž, jeřáb na stavbě
výškové úpravy pro uložení panelů - dozdivky, bourání, odvoz, likvidace odpadu
statické úpravy pro uložení panelů u stávajících konstrukcí - komín, stěny
Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení
Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění
Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli
Ztužující pásy a věnce z betonu
Přesun hmot

m2 665 2485 1 652 525
kpl 1 129235 129 235
kpl 1 117228 117 228
m2 112,5 285 32 063
m2 112,5 73 8 213
t 1,8 34224 61 603
m3 19,6 3793 74 343
t 303,4 696 211 166
2 286 375

Celkem nové řešení bez DPH

2 286 375

Rozdil nové versus původní řešení bez DPH

-109 265

Stavba :	Dostavba areálu úvalských škol	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 02.2 Rekonstrukce 1PP, 1NP budovy C	DVD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Původní řešení						
Díl: 41	Stropy a stropní konstrukce					
23	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu B 30 (C 25/30) dobetonování stropní kce	m3	8,90	3 722,00	33 125,80
24	411354243R00	Bednění stropů plech lesklý, vlna 80 mm tl. 1,3 mm	m2	52,00	950,00	49 400,00
25	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505	t	0,96	34 794,00	33 402,24
26	413232211RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm úprava po osazení strop. I nosníků	kus	8,00	126,00	1 008,00
27	413941123RU9	OK - nosná kce stropu dostavby 1.pp a 1. np dodání a osazení vč. povrch. úpravy dle PD	t	0,86	65 290,00	56 149,40
28	417321414R00	Ztužující pásy a věnce, železobeton B 30 (C 25/30)	m3	6,00	3 793,00	22 758,00
29	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	15,00	285,00	4 275,00
30	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	15,00	73,00	1 095,00
31	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,60	34 224,00	20 534,40
Celkem za 41 Stropy a stropní konstrukce						221 747,84
Díl: 422	Podhledy					
32	416021222R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RF 12,5 mm ochrana ocel. nosné stropní kce	m2	49,60	820,00	40 672,00
Celkem za 422 Podhledy						40 672,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
91	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	67,38	696,00	46 897,38
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						46 897,38

Celkem původní řešení bez DPH

309 317

Nové řešení

Předpjaté stropní žb panely Spiroll v kombinaci s nepředpínanými žb deskami PZD, tl. dle návrhu statika, včetně případné výškové úpravy podezdívky (při rozdílné tl. Spirollu a PZD desek), včetně ztužujícího žb. Věnce - vše

1 dodávka a montáž resp. uložení

kpl

1

418 582

418 582

Celkem nové řešení bez DPH

418 582

Stropní panely, tl. dle návrhu statika - dodávka a

montáž, jeřáb na stavbě

m2

72

2485

178 920

bourání mazanin 5-8cm

m3

1,6

3461

5 538

odstranění PVC

m2

20

78

1 560

doplnění mazaniny z betonu do 8cm

m3

1,2

4957

5 948

samonivelační anhydritová mazanina do 35mm

m2

20

583

11 660

lepení PVC podlahovin

m2

20

446

8 920

PVC podlahovina dodávka

m2

20

741

14 820

soklík dodávka a montáž

m

10

279

2 790

přesun hmot (čistá podlaha, hrubá podlaha)

kpl

1

5100

5 100

vybourání stropních panelů tl. 150mm

m2

20

4274

85 480

Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží

t

11,6

256

2 970

Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km

t

11,6

312

3 619

Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz do 20 km

t

220,4

18

3 967

Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m

t

11,6

258

2 993

Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m

t

11,6

29

336

Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot

t

11,6

155

1 798

Poplatek za skládku stavební suti

t

11,6

416

4 826

Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení

m2

15

285

4 275

Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	15	73	1 095
Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli	t	0,6	34224	20 534
Ztužující pásy a věnce z betonu	m3	6	3793	22 758
Přesun hmot	t	41,2	696	28 675
Celkem nové řešení bez DPH				418 582

Rozdíl nové versus původní řešení bez DPH 109 265

Stavba :	Dostavba areálu úvalských škol	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 02.3 Budova C - výtah a výtahová šachta	DVD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Původní řešení						
Díl: 41	Stropy a stropní konstrukce					0
21	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu B 30 (C 25/30)				
22	411354242R00	Bednění stropů plech lesklý, vlna 80 mm tl. 1,0 mm	m3	0,50	3 722,00	1 861,00
23	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505	m2	4,40	725,00	3 190,00
24	416021222R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 2x deska RF 12,5 mm ochrana ocel. nosné stropní kce	t	0,10	34 794,00	3 479,40
25	417321414R00	Ztužující pásy a věnce, železobeton B 30 (C 25/30)	m2	5,10	820,00	4 182,00
26	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m3	1,10	3 793,00	4 172,30
27	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	9,20	285,00	2 622,00
28	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	m2	9,20	73,00	671,60
	Celkem za	41 Stropy a stropní konstrukce	t	0,11	34 224,00	3 764,64
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					23 942,94
48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,72	696,00	8 154,27
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 154,27
Celkem původní řešení bez DPH						32 097

Nové řešení

Předpjaté stropní žb panely Spiroll v kombinaci s nepředpínanými žb deskami PZD, tl. dle návrhu statika, včetně případné výškové úpravy podezdívky (při rozdílné tl. Spirollu a PZD desek), včetně ztužujícího žb. Věnce - vše
1 dodávka a montáž resp. uložení

	kpl	1	32 097	32 097
Celkem nové řešení bez DPH				32 097

Stropní panely, tl. dle návrhu statika - dodávka a montáž, jeřáb na stavbě
příprava pro výtah - montážní hák
Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení
Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění
Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli
Ztužující pásy a věnce z betonu
Přesun hmot

	m2	4,4	2485	10 934
	kpl	1	7121	7 121
	m2	9,2	285	2 622
	m2	9,2	73	672
	t	0,11	34224	3 765
	m3	1,1	3793	4 172
	t	4,04	696	2 812
Celkem nové řešení bez DPH				32 097

Rozdíl nové versus původní řešení bez DPH 0

CELKEM ROZDÍL nové řešení versus původní - nástavba, přístavba, výtah bez DPH 0



Příloha č.1 Změnového listu č.1 - popis změn technického řešení stavby
část kalkulace nákladů
projekt: Rozšíření ZŠ Úvaly - stavební práce, vč. dodání výtahu

Změna skladby střešního pláště - nová nástavba, výtah

Položkový rozpočet

Stavba :	Dostavba areálu úvalských škol	Rozpočet projektanta
Objekt :	SO 02.1 Nástavba budovy C	DVD

Původní řešení:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 712		Živičné krytiny				
119	712311101RZ2	Povlaková krytina střeš do 10°, za studena ALP 2 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	864,00	25,00	21 600,00
120	712371801RT1	Povlaková krytina střeš do 10°, fólii PVC 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	995,00	143,00	142 285,00
121	712391171RT1	Povlaková krytina střeš do 10°, pojistná a pazábr vrstva - modif. asf. pás (mater. ve specifikaci)	m2	995,00	107,00	106 465,00
122	712391175R00	Mech. připevnění izolace kotvicemi pásky, úhelníky	m2	800,00	30,00	24 000,00
123	28322104	Fólie hydroizolační tl. 1,5, š. 1300 mm stf. barevná	m2	1 025,00	184,00	188 600,00
124	62832139.B	Pás asfaltovaný modifikovaný 2 x (podkl. vrstva + parotěs. zábrana)	m2	1 025,00	309,00	316 725,00
125	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%			32 146,00
	Celkem za 712 Živičné krytiny					831 821,00
Díl: 713		Izolace tepelné				
129	713141151R00	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 2 vrstvá	m2	864,00	22,00	19 008,00
131	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S tl. 160 mm	m3	142,00	3 324,00	472 008,00
132	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil - kašír. pov TI ve spádu	m3	44,00	3 206,00	141 064,00
137	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	6 320,80	3,00	18 962,40
	Celkem za 713 Izolace tepelné					651 042,40
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
47	631571001R00	Násyp z kameniva těženého 0 - 4 kačírek tl. min 60 mm - vrchní vrstva stf. krytiny	m3	61,80	1 182,00	73 047,60
	Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce					73 047,60
	Celkem původní řešení bez DPH					1 555 911

Nové řešení

penetrace, 2x asfaltovaný modifikovaný pás, celoplošně natavený - případně 1 x asfaltovaný modifikovaný pás tl. cca 5mm, tepelná izolace XPS tl.dle výpočtu, separace, kačírek - vše

1 dodávka včetně montáže

Celkem nové řešení bez DPH kpl 1 1 555 911 1 555 911

spádová vrstva betonu 10-120mm	m2	864	380	328 320
penetrace	m2	864	25	21 600
hydroizolace - asfaltovaný modifik.pás	m2	864	420	362 880
tepelná izolace XPS 160mm	m2	864	695	600 480
separace	m2	864	72	62 208
kačírek 50mm	m2	864	90	77 757
svíslá hydroizolace atiky	m2	131	430	56 330
přesun hmot	kpl	1	46 336	46 336
Celkem nové řešení bez DPH				1 555 911

zateplení atiky obsaženo v rozpočtu v rámci zateplení fasády

Rozdíl nové versus původní řešení bez DPH

0

Stavba :	Dostavba areálu úvalských škol	Rozpočet: projektant
Objekt :	SO 02.3 Budova C - výtah a výtahová šachta	DVD

Původní řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
32	631571001R00	Násyp z kameniva těženého 0 - 4 kačírek tl. min 60 mm - vrchní vrstva stř. krytiny	m3	0,50	1 182,00	591,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						591,00
Díl: 712	Živičné krytiny					
55	712311101RZ2	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 2 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	3,20	46,00	147,20
56	712371801RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólii PVC 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	3,80	143,00	543,40
57	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, pojistná a pazábr vrstva - modif. asf. pás (mater. ve specifikaci)	m2	4,00	107,00	428,00
58	712391175R00	Mech. připevnění izolace kotvicími pásy, úhelníky	m2	3,00	30,00	90,00
59	28322104	Fólie hydroizolační tl. 1,5, š. 1300 mm stř. barevná	m2	4,50	184,00	828,00
60	62832139.B	Pás asfaltovaný modifikovaný 2 x (podkl. vrstva + parotěs. zábrana)	m2	4,50	309,00	1 390,50
61	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%			139,00
Celkem za 712 Živičné krytiny						3 566,10
Díl: 713	Izolace tepelné					
63	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 2 vrstvá	m2	3,20	22,00	70,40
65	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S tl. 160 mm	m3	0,60	3 562,00	2 137,20
66	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil TI ve spádu	m3	0,20	5 342,00	1 068,40
67	28376358	Deska extrudovaná 1250 x 600 x 100 mm zelená	m2	8,50	557,00	4 734,50
68	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	8 010,50	3,00	24 031,50
Celkem za 713 Izolace tepelné						32 042,00
Celkem původní řešení bez DPH						36 199

Nové řešení

penetrace, 2x asfaltovaný modifikovaný pás, celoplošně natavený - případně 1 x asfaltovaný modifikovaný pás tl. cca 5mm, tepelná izolace XPS tl.dle výpočtu, separace, kačírek - vše

1	dodávka včetně montáže	kpl	1	36 199	36 199
Celkem nové řešení bez DPH					
36 199					
	spádová vrstva betonu 10-120mm	m2	3,2	380	1 216
	penetrace	m2	3,2	25	80
	hydroizolace - asfaltovaný modifik.pás	m2	3,2	420	1 344
	tepelná izolace XPS 160mm	m2	3,2	695	2 224
	separace	m2	3,2	72	230
	kačírek 50mm	m2	3,2	90	288
	svíslá hydroizolace atiky	m2	0,6	430	258
	přesun hmot izolace tepelné - zbytek	kpl	1	30559	30 559
Celkem nové řešení					
36 199					

zateplení atiky obsaženo v rozpočtu v rámci zateplení fasády

Rozdíl nové versus původní řešení bez DPH 0

CELKEM ROZDÍL nové řešení versus původní - nástavba, výtah bez DPH 0

Příloha č.1 Změnového listu č.1 - popis změn technického řešení stavby
část kalkulace nákladů
projekt: Rozšíření ZŠ Úvaly - stavební práce, vč. dodání výtahu

Změna výtahu hydraulického na výtah lanový

Položkový rozpočet

Stavba :	Dostavba areálu úvalských škol	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 02.3 Budova C - výtah a výtahová šachta	DVD

Původní řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M33	D + M Výtah				
74	330 01	D + M Osobní hydraulický výtah OH - C4 3 stanice / dle nab.	kpl	1,00	783 480,00	783 480,00
	Celkem za	M33 D + M Výtah				783 480,00

Celkem původní řešení bez DPH

783 480

Nové řešení

1 Lanový výtah - bezstrojovnový	kpl	1	783 480	783 480
Celkem nové řešení bez DPH				783 480

Rozdíl nové versus původní řešení bez DPH

0

Příloha č. 3 – vyjádření projektanta

Dobré odpoledne,

podklady jsme prohlédli a pro jistotu ještě konzultovali se zhotovitelem stavby. Dle našeho názoru a také dle ujištění ing. Pokorného z OHL ŽS se v případě odpočtů jedná o výhradně zabudované konstrukce - jejich záměna tedy není vizuálně postřehnutelná a z toho důvodu není důvod za GP nesouhlasit s navrženými změnami. Odpočítávané SDK podhledy byly ve skladbě jako požární ochrana nosné konstrukce, jejichž existence po záměně za panely není nutná. Viditelné podhledy tímto nejsou nikterak omezeny.

S pozdravem
Filip Tittelbach (+420 604278616)

A.LT ARCHITEKTI v.o.s.
Zaverka 398/3
169 00 Praha 6 - Břevnov
Tel: +420 226209042, +420 226209040
Fax: +420 226209043
www.a-lt.cz

----- Original Message -----

From: "Ing. Vratislav Jandík"
To: uvaly@a-lt.cz
Cc: [Ing.arch. Filip Tittelbach](mailto:Ing.arch.Filip.Tittelbach) ; [Petr Špaček](mailto:Petr.Spacsek)
Sent: Thursday, March 10, 2011 9:59 AM
Subject: ZŠ Úvaly - návrh ZL č.1

Dobrý den,

dle dohody s Ing.arch. Tittelbachem přeposílám návrh Změnového listu č. 1 na akci ZŠ Úvaly a prosím o formální kontrolu rušených a nových položek. Děkuji.

S pozdravem

Ing. Vratislav Jandík
+420 606 749 712

Vejvoda, spol. s r.o.
Villa Hinais, Hauptova 594
156 00, Praha - Zbraslav
Tel: +420 257 922 558
Fax: +420 257 923 406
www.vejvoda.cz

Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly

Kompletnost dokončeného díla po etapách

I.Etapa 1.6. - 30.8.2011

1.PP a 1.NP

zemní práce
bourací práce
svislé konstrukce - dozdivky stáv. otvorů, nové vyzdivky v rozsahu dle RPD
vodorovné konstrukce - stropy v rozsahu dle RPD
statické úpravy
výplně otvorů - výměna oken, dodávka dveří a prosklených stěn
stavební úpravy spojené s výměnou oken - úprava ostění
doplnění parapetních desek - interiér
omítky - oprava stávajících, nové omítky v rozsahu dle RPD
obklady a dlažby
malby
podlahové krytiny
úpravy rozvodů elektro, ÚT, ZTI, VZT včetně začištění, kompletace
hrubá montáž výtahu - bez zprovoznění
úklid

2.NP

demontáž střechy a krovu
bourací práce
svislé konstrukce - vyzdivky
vodorovné konstrukce - zastropení podlaží včetně výtahové šachty
výplně otvorů - okna
střešní plášť - zajištění proti zatékání do objektu

Exteriér

výtahová šachta - zemní práce, základy, vyzdivky, zastropení, úpravy povrchů - vnitřních, střešní plášť
- zajištění proti zatékání

V této etapě nebudou dokončeny práce v m.č. 1.23. - sborovna, 1.34. - ředitelna a 1.35. - výtah. Dále v této etapě nebudou zprovozněny některé části technologií ve vazbě na 2.NP .

II.Etapa 31.8. - 30.12.2011

1.PP a 1.NP

stavební dokončení m.č. 1.23, 1.34, 1.35
zprovoznění technologií včetně zaregulování systémů

2.NP

omítky
podlahové konstrukce
podhledy
obklady a dlažby
podlahové krytiny
výplně otvorů - prosklené příčky, dveřní křídla
osazení parapetních desek
zámečnické konstrukce

kompletace elektro,ÚT,ZTI,VZT včetně zprovoznění a zaregulování systémů
malby a nátěry
střešní plášť
klempířské prvky
zprovoznění výtahu
úklid

Exteriér

střešní plášť
klempířské prvky
kontaktní zateplovací systém
příprava pro montáž hromosvodů
montáž hromosvodů
příprava pro montáž klempířských prvků - objímky pro svody
zámečnické konstrukce - stříška komínového tělesa