

## ZÁPIS

**z řádného jednání veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly  
č. Z – 02/2010 které se konalo ve čtvrtek 15. 4. 2010 v 18:00 hodin v sálku DPS  
Úvaly**

Přítomno členů zastupitelstva : 11 viz. Listina přítomných  
Pracovníci MěÚ: (viz. listiny přítomných)  
Občané: (viz. listiny přítomných)

### PROGRAM

#### I. Úvod

1. Zpráva o činnosti vedení a RM
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009
3. Kontrolní výbor
4. Rozpočtové opatření č. 1
5. Zrušení usnesení Z- 016/2008  
Různé
6. ÚZVSM – nabídka prodeje nemovitosti výběrovým řízením
7. ÚZSVM – souhlasné prohlášení na převod pozemků
8. Podnět pan Poláka - pokračování ulice Sovova – informace
9. Informace – přehled personálního obsazení
10. Žádost o vybudování vodovodního řadu v ul. Fibichova, Úvaly – Martina Matějková
11. Informace: Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů - výstavba splaškové kanalizace
12. Zápis z jednání Výboru pro výstavbu
13. Výběrové řízení na dodavatele výstavby splaškové kanalizace na základě dotace Operačního programu Životní prostředí ve výši 204.000.000,- Kč.
14. Rozšíření a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech (Rekonstrukce kuchyně, kotelny a vybudování nového pavilonu MŠ Kollárova, Úvaly) – výběr dodavatele stavby
15. Výstavba MŠ Kollárova i bez přidělení dotačních prostředků
16. Směna pozemků SBD
17. Budova čp.698 v Guth - Jarkovského
18. Odkup sloupů od ČEZ
19. Odsouhlasení výzvy s nakládáním s komunálním odpadem

Různé

#### II. PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY OBČANŮ

Návrhová komise: p. Josef Štěpánovský, Ing. Ivan Černý  
Ověřovatelé: pí Helena Novosádová, Ing. Ladislav Morávek  
Zapisovatel: pí. Monika Šimáňová

#### I. Úvod

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné. Konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyvěšeno a zastupitelstvo je usnášení schopné, za účasti 11 členů.

MUDr. Šťastný se dotazuje, zda má někdo z ověřovatelů připomínky k minulému zápisu. Zápis byl řádně ověřen bez připomínek.

Navrhuje členy:  
návrhové komise ve složení: p. Josef Štěpánovský, Ing. Ivan Černý  
ověřovatelé zápisu: pí Helena Novosádová, Ing. Ladislav Morávek

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje:

návrhovou komisi ve složení:

ověřovatele zápisu:

Pro: 11

Proti: 0

p. Josef Štěpánovský, Ing. Ivan Černý

pí Helena Novosádová, Ing. Ladislav Morávek

Zdržel se: 0

Ing. Milerová požádala o zařazení bodu „podnět občanů z ulice Guth – Jarkovského“ do výše uvedeného programu.

Starosta zahájil hlasování o schválení doplněného programu, bod by byl projednáván jako poslední v první polovině jednání před plánovanou přestávkou..

Pro: 10

Proti: 1

Zdržel se: 0

## **Projednávání předložených materiálů**

### **1) Zpráva o činnosti rady města**

MUDr. Šťastný seznámil přítomné se zprávou o činnosti rady města, která je přílohou zápisu č.1.

#### **Usnesení č. Z – 018/010**

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 11. 2. 2010 do 15. 4. 2010 (příloha č.1 - neveřejná).

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2010**

Na základě požadavku zastupitelstva je tento bod zařazován do programu každého zastupitelstva.

Usnesení, která trvají z roku 2010

č.03, 04, 05, 06, 08, 09, 013,

#### **Usnesení č. Z – 019/010**

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2010 č. 01, 02,07,010. 011, 012, 014, 015a, 015b, 015c, 016, 017 (příloha č. 2).

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **3) Kontrolní výbor - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2009**

Starosta předal slovo Ing. Bredovi (předseda kontrolního výboru). Ing. Breda informoval o provedení kontroly plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2009, která je uvedena v příloze tohoto zápisu.

#### **Usnesení č. Z – 020/010**

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-02/10 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2009 (příloha č. 3).

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **3a) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-02/09 - Kontrola procedurálního postupu při zadávání a realizaci veřejných zakázek financovaných z rozpočtu města**

Ing. Breda dále informoval o provedení kontroly procedurálního postupu při zadávání a realizaci veřejných zakázek financovaných z rozpočtu města, kontrolní zpráva je v příloze tohoto zápisu.

Jak vyplývá ze závěrů kontroly, probíhají výběrová řízení na veřejné zakázky na MěÚ Úvaly velmi nevyhovujícím způsobem, proto doporučuje kontrolní výbor přijmout níže navržené usnesení, jehož naplněním by byl tento stav napraven. K tomuto bodu vznikla krátká diskuze, kdy byl Ing. Breda informován vedením města o přijetí vnitřního předpisu, který upravuje postup při zadávání veřejných zakázek. Tento předpis bude kontrolnímu výboru postoupen. Na jeho dalším vývoji bude vedení města spolupracovat s kontrolním výborem.

### Usnesení č. Z – 021/010

#### Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-02/09 - Kontrola procedurálního postupu při zadávání a realizaci veřejných zakázek financovaných z rozpočtu města (příloha č. 4),
- II. ukládá starostovi:
  - zpracovat závazný interní dokument o zadávání VZ a to i zejména VZ malého rozsahu. V tomto metodickém dokumentu jednoznačně stanovit zodpovědnosti, postupy a pravidla pro zadávání VZ malého rozsahu, včetně vzorů všech potřebných dokumentů a způsobu vedení dokumentace výběrových řízení
  - zajistit pravidelné vzdělávání zodpovědných pracovníků v oblasti zákona o veřejných zakázkách,
  - pravidelně předkládat zastupitelstvu přehled o uskutečněných výběrových řízeních,
  - seznámit odpovědné pracovníky s výsledkem kontroly dle kontrolní zprávy dle usnesení KV-02/09 a přijmout účinná opatření k nápravě,
- III. ukládá kontrolnímu výboru pokračovat v kontrole uskutečněných výběrových řízení a zajistit možnou nápravu jejich formálních nedostatků

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

### 3b) Plán kontrol Kontrolního Výboru na rok 2010

Ing. Breda uvedl: kontrolní výbor na svém jednání dne 11.1.2010 projednal plán kontrol na rok 2010 a předkládá ho zastupitelstvu ke schválení.

Z krátké diskuze vyplynulo, že s předměty kontrol uvedených v posledním odkazu tohoto usnesení bude zastupitelstvo předem seznámeno.

### Usnesení č. Z – 022/010

#### Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje plán práce kontrolního výboru na rok 2010:

- kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva za rok 2009,
- kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM,
- kontrola vyřizování stížností a podnětů,
- kontrola formálního postupu při přidělování bytů,
- kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání příspěvků sportovním a zájmovým organizacím včetně kontroly podkladových materiálů-žádostí,
- další případné kontroly na základě podnětů zastupitelů, členů výboru a občanů.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### 4) Rozpočtové opatření č. 1

Starosta předal slovo pí Hájkové (vedoucí odboru ekonomického). Pí Hájková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

#### **Příjmy**

Rozpočtové opatření je třeba projednat z důvodu přiznaných dotací jak od KÚ ze SR, která je nutná na provoz úřadu a nepodléhá vypořádání. Kde městu bylo přiznáno pro rok 2010 - **9 038 200,- Kč** položka 4112. Dále dotace z MPSV na dávky hmotné nouze na položce 4116 UZ 13306 ve výši **1 300 000,- Kč**. Další dotace také z MPSV na provoz pečovatelské služby na položku 4116 UZ 13305 ve výši **600 000,- Kč**.

#### **Výdaje**

Rozpočtové výdaje se pouze navýšily u dávek hmotné nouze o **1 300 000,- Kč**.

Zůstává rezerva na položce 8115 ve výdajích **4 415 200,- Kč**.

Rozpočet spolu s položkou 8115 je vyrovnaný. Ostatní výdaje již byly zapracovány (peč.služba). Z dalších jednání o odkupu pozemků vyplynuly náklady s tím spojené a to v částce **100 000,-Kč**, které nebyly projednávány na radě v návrhu na rozpočtové opatření č. 1. Navýšení u výdajů na pozemky souvisí se schválením nákupu pozemků zastupitelstvem.

**Dopad na rozpočet: Příjmy vyšší o 4 415 000,- Kč, proti výdajům. Rezerva zůstává na položce 8115.**

### Usnesení č. Z – 023/010

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje rozpočtové opatření č. 1- 2010 ve výši příjmy 87 944 200,- Kč, výdaje ve výši 87 944 200,- Kč (příloha č. 5),
- II. pověřuje vedoucí ekonomického odboru zapracovat rozpočtové opatření do finančních výkazů města Úvaly na rok 2010.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### 5) Revokace usnesení

Pí. Hájková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Dne 27.3.2008 přijalo zastupitelstvo usnesení č. Z-016/08, kterým schválilo vyčlenění finančních prostředků k rozdělení pouze pro sportovní, zájmové a tělovýchovné organizace v Úvalech ve výši 1% z rozpočtu města příslušného roku. Z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu je nutno revokovat výše uvedené usnesení. Pro informaci se uvádí, že zájmové spolky ve městě žádají o částku cca 900 00,- Kč na rok 2010, přičemž je dispozici prozatím 178 000,- Kč.

- Mgr. Poláková – podnět – zachovat vyčlenění finančních prostředků schválených organizacím a spolkům v Úvalech s tím, že je zájem města, aby dále byla rozvíjena činnost těchto organizací a spolků zejména ve vztahu k mládeži.
- Krátká diskuze vyvrcholila návrhem Ing. Černého a Mgr. Boreckého usnesením o schválení vyčlenění finančních prostředků ve výši 1% z běžných výdajů schváleného rozpočtu (kapitoly 5131 až 5909).

### Usnesení č. Z – 024/010

Zastupitelstvo Města Úvaly ruší usnesení č. 016/08, kterým schválilo vyčlenění finančních prostředků k rozdělení pouze pro sportovní, zájmové a tělovýchovné organizace v Úvalech ve výši 1% schváleného rozpočtu města příslušného roku.

PRO:	9	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

### Usnesení č. Z – 025/010

Zastupitelstvo Města Úvaly:

- I. schvaluje vyčlenění finančních prostředků k rozdělení pro sportovní, zájmové a tělovýchovné organizace v Úvalech ve výši 1% z běžných výdajů schváleného rozpočtu pro daný rok (v kapitolách 5131 – 5909),
- II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zapracovat výše uvedené do 2. rozpočtového opatření.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### 6) ÚZVSM – nabídka prodeje nemovitosti výběrovým řízením

Starosta předal slovo p. Prokúpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování). P.

Prokúpek informoval o níže uvedené problematice.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových požádal město o zveřejnění nabídky prodeje nemovitostí v k.ú. Úvaly u Prahy výběrovým řízením. Město tuto nabídku na úřední desce zveřejnilo a může se samozřejmě této nabídce zúčastnit. Jedná se o tři pozemky o celkové výměře 1 934 m<sup>2</sup>, přičemž minimální kupní cena činí 60.000,- Kč a jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele je nabídnutá cena. Účastníci jsou povinni složit kauci ve výši 6.000,- Kč (10% z kupní ceny). V případě nezájmu v prvním kole se vyhláší další kolo nabídky, kdy je cena snížena o 5 – 25% a případně v dalším kole opět o tyto procenta. Pokud by se město chtělo zúčastnit nabídkového řízení, je nutno v zastupitelstvu tento krok schválit. Bližší určení pozemků je uvedeno v důvodové zprávě.

Jedná se o pozemek KN p.č. 3578/1, zahrada o výměře 59 m<sup>2</sup>, zatížený věcným břemenem chůze a jízdy, pozemek KN p.č. 3608/5, trvalý travní porost o výměře 55 m<sup>2</sup>, zatížený věcným břemenem chůze a jízdy a pozemek KN p.č. 3614, trvalý travní porost o výměře 1 820 m<sup>2</sup>, nezatížený věcným břemenem. Pozemky se nacházejí při silnici I/12 před mostem přes Výmolu ve směru na Prahu. KN p.č. 3578/1 vpravo a KN p.č. 3608/5 a 3614 vlevo. Ve schváleném územním plánu jsou tvořeny zahradou a loukami a pastvinami. Současně tvoří lokální biokoridor a podle Studie krajinnotvorných opatření v k.ú. Úvaly u Prahy a funkčně navazujících území, vpracované pro potřeby Agentury ochrany přírody ČR Ing. Dřevíkovským, jsou v ÚSESU součástí navrženého nadregionálního biokoridoru. V žádném případě zde není přípustná jakákoliv výstavba.

**Dopad na rozpočet:** 60.000,- Kč



### **Usnesení č. Z – 026/010 – usnesení nebylo přijato**

#### **Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **schvaluje účast města při nabídkovém řízení vypsaném Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku KN p.č. 3578/1, 3608/5 a 3614 v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 6),**
- II. **pověřuje starostu města podáním nabídky do 27.4. 2010.**

<b>PRO:</b>	<b>5</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>6</b>
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **7) ÚZSVM – souhlasné prohlášení na převod pozemků**

P- Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Od roku 2006 probíhají jednání mezi městem Úvaly a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se některých pozemků pod bytovými domy SBD a pozemků v jejich okolí. Pozemky jsou sice ve vlastnictví, ale předmětem jednání byla skutečnost, že historicky by tyto pozemky měly být v současné době ve správě ÚZSVM a to z důvodu, že město fakticky nikdy nevyužívalo a po vykoupení od vlastníků v 70. letech minulého století byly okamžitě předány městem k výstavbě bytových domů a tudíž město nesplňuje všechny podmínky, aby byly v jeho vlastnictví. Vzhledem ke skutečnosti, že na části těchto pozemků jsou stavby města (trafostanice, podzemní inženýrské sítě, chodníky a komunikace) došlo s ÚZSVM k dohodě o převodu pozemků pod bytovými domy a pozemků v jejich okolí nutných pro obsluhu (opravy a údržby budov, parkování a přístup k nemovitostem) a ty budou na základě souhlasného prohlášení převedeny na ÚZSVM podle k tomu zhotovenému geometrickému plánu. ÚZSVM pak může tyto pozemky převést SBD a narovnat tak majetkoprávní vztahy, tak jak ve vztahu k bytovým družstvům postupuje v celé republice. Rada města dopracovaný podklad k této záležitosti projednala na svém zasedání konaném dne 1.4. 2010 a pod usnesením č. R – 067/010 doporučila zastupitelstvu schválit usnesení, uzavření souhlasného prohlášení s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, kterým se město vzdá následujících pozemků ve prospěch tohoto úřadu. Jedná se o pozemky pod bytovými domy KN p.č. 1055/6, 1059/15, 1059/16 a 1059/17 a dále o pozemky v jejich těsném sousedství sloužící pro potřeby oprav a údržby budov, parkování a přístupu k nim KN p.č. 1059/41 a 1055/15, všechny v k.ú. Úvaly u Prahy. Pozemky se nacházejí poblíž 3. Mateřské školy. Pod bytovými domy se jedná o pozemek KN p.č. 1055/6 o výměře 207 m<sup>2</sup>, KN p.č. 1059/16 o výměře 232 m<sup>2</sup>, KN p.č. 1059/16 o výměře 231 m<sup>2</sup> a KN p.č. 1059/17 o výměře 232 m<sup>2</sup>, všechny druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří. Pozemky kolem bytových domů jsou KN p.č. 1055/15 o výměře 785 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – manipulační plocha a KN p.č. 1059/41 o výměře 2530 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – zeleň. Vzhledem ke skutečnosti, že město s SBD jako s budoucím potencionálním vlastníkem těchto pozemků a ještě i dalších, které jsou již ve vlastnictví SBD jedná o určení vlastnictví kanalizačních a případně i vodovodních sítí v nich uložených, bylo na základě požadavku rady získáno stanovisko právníka. Z vyjádření právníka města je zřejmé, že na rozdíl od jiných států v českém právu neplatí zásada, že stavby (v tomto případě vodovody, kanalizace a další sítě), musí být v každém případě součástí pozemku ve kterém jsou uloženy nebo na kterém jsou postaveny. V českém právním řádu stavba není součástí pozemku, takže mají jak stavba, tak i pozemek, na kterém (nebo v případě zabudovaných inženýrských sítí spíše přesněji ve kterém) je stavba povolena, samostatný právní režim. Z názoru právníka závěrem vyplynulo, že vlastnictví pozemku nelze spojovat se stavbami na něm umístěných nebo sítí v něm uložených a tudíž vlastnictví pozemků a v něm uložených sítí bez problému funguje odděleně.

### **Usnesení č. Z – 027/010**

#### **Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **schvaluje uzavření souhlasného prohlášení s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve kterém se město vzdá ve prospěch tohoto úřadu pozemků pod bytovými domy KN p.č. 1055/6, 1059/15, 1059/16 a 1059/17 a dále pozemků v jejich těsném sousedství, sloužících pro opravy a údržbu bytových domů, parkování a přístup k nim KN p.č. 1059/41 a 1055/15, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 7),**
- II. **pověřuje starostu podpisem souhlasného prohlášení.**

<b>PRO:</b>	<b>10</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>1</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **8) Podnět pana Poláka - pokračování ulice Sovova - informace**

P. Prokůpek uvedl: odbor ŽP a ÚP dostal na veřejném zasedání zastupitelstva konaném dne 11.2. 2010 úkol, odpovědět na podnět pana Poláka, týkající se v minulosti plánovaného pokračování ulice Sovova (propojení s ulicí Purkyňova). Dotaz se týkal vykoupení pozemků, které mělo být realizováno již dříve, vlastníkům měla být dána náhrada a zda toto bylo realizováno a dokončeno legislativně.

V této věci bylo zjištěno následující. Celá věc se týká pozemku KN p.č. 2942. Nebyl nalezen žádný písemný dokument, který by výkup nebo náhradu (směnu) pozemků řešil. Byli proto kontaktováni minulé i současní vlastníci tohoto pozemku a od nich byly získány následující informace. V minulém století (přelom 70 a 80 let) byli vlastníci pozemku osloveni tehdejší vedoucí stavebního úřadu, kde jim byl navržen a předložen návrh pokračování ulice Sovova po jejich pozemku. Majitelé s řešením souhlasili s tím, že za tuto část pozemku jim bude jako náhrada (směna) přidělena odpovídající část pozemku ve vlastnictví města, která v té době sousedila s jejich další nemovitostí. K dalším jednáním však již nedošlo, takže návrh realizován bevykl a nemohl být ani legislativně dokončen. V současné době již kdysi projednávanou a nedojednanou náhradu (směnu) nelze provést neboť pozemek, který tehdy mohlo dát jako náhradu již není města a stojí na něm rodinný dům. Muselo by taktéž dojít ke změně územního plánu, aby se prodloužení ulice dalo realizovat včetně následného vykoupení nebo i vyvlastnění potřebné části pozemku KN p.č. 2942.

### **Usnesení č. Z – 028/010**

**Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci týkající se historicky nerealizovaného vykoupení části pozemku KN p.č. 2942 pro výstavbu prodloužení a propojení ulic Sovova a Purkyňova.**

<b>PRO:</b>	<b>10</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>1</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **Bod různé) Podnět občanů – ulice Guth – Jarkovského**

Občané z výše uvedené ulice upozornili na doručení opětovného podnětu na MěÚ Úvaly ohledně oprav v této ulici (příloha č. 8). Pan Němeček informoval, že již začaly částečně realizovat opravy komunikací v Úvalech. Místostarostka uvedla, že je přijat soupis oprav ulic a zkonstatovala, že na příští jednání bude připraven komplexní materiál k této problematice (problém finančních prostředků).

## **II. PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY OBČANŮ**

- P. Mahdal vznesl dotaz na osvětlení na Slovanech?. Starosta odpověděl, že o této problematice ví a v současné době se řeší.
- **Podnět - dále p. Mahdal upozornil na odcizenou klouzačku na dětském hřišti na Slovanech a požádal o odstranění ostrých hran, které vznikly po odcizení klouzačky. Starosta uložil p. Němečkovi zajistit odstranění ostrých hran a přislíbil vyřešení koupi nové klouzačky.**
- **Podnět - dále p. Mahdal požádal o prošetření, kdo pokácel javor u kostela?. P. Prokůpek prověří a na příštím zasedání zastupitelstva bude informovat.**
- Ing. Misárek zástupce SBD Úvaly uvedl, že městu chtějí darovat část pozemku (chodník a část komunikace) – P. Prokůpek odpovídá je nutno specifikovat pozemek a podat písemně tento návrh. Dále uvedl na dotaz souběžného zapsání různých zápisů do katastru, že řízení probíhají odděleně a postupně.

## **9) Informace o personálním obsazení odborů MěÚ Úvaly ve vazbě na jejich činnost**

Starosta předal slovo pí. Tesařová (vedoucí odboru správního). Pí Tesařová uvedla: usnesením zastupitelstva č. 0114/09 bylo požadováno předložení přehledu činnosti odborů, počet pracovníků ve vazbě na nárůst pracovníků za roky 2007 - 2009. Jak z předložených materiálů vyplývá, od konce roku 2003 do konce roku 2009 došlo k nárůstu obyvatel v našem městě o cca 830 obyvatel. Níže uvedené navýšení souvisí s postupným nárůstem počtu obyvatel, zvýšeným počtem řízení, nárůstem agend, rozšířením udržované plochy v rámci zástavby v katastru města. Tabulka v příloze je pro větší přehled zpracována od r. 2003.

Navýšení:

3,5 stavební úřad

1 ekonomický odbor

1 archivář (nutnost zřízení spisovny)

2, 5 odbor investic, odbor správy majetku a odbor ŽPÚP

2 správní odbor (zřízení podatelny – informačního centra, CZECHPOINT)

3 pečovatelky (zřízení pečovatelské služby)

1 kurýr (pracovník vedený na úřadu práce, který hradí jeho mzdu, TP,)

0,5 knihovnice

2 VPS

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Breda poděkoval paní Tesařová za zpracování výše uvedeného materiálu.
- Mgr. Borecký poukázal na nespokojenost s činností pracovníků odboru správy majetku a pracovníků VPS.

#### **Usnesení č. Z – 029/010**

**Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o personálním obsazení odborů MěÚ Úvaly ve vazbě na jejich činnost (příloha č. 9)**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

#### **10) Žádost o vybudování vodovodního řadu v ul. Fibichova, Úvaly – Martina Matějková**

Starosta předal slovo pí. Reicheltové (vedoucí odboru investic). Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě usnesení Rady města č. R-037/010 ze dne 25.2.2010 doporučuje Rada města projednat výše uvedenou problematiku v Zastupitelstvu města.

Občané z ulice Fibichovi v místě slepé příjezdové komunikace (viz. příložená situace) požadují v souvislosti se záměrem výstavby vodovodního řadu v ulici Fibichova provedení tohoto vodovodního řadu i v této slepé příjezdové cestě. Jedná se o provedení vodovodního řadu pro tři RD. Původní návrh řešil pouze přípojky vody, plynu a elektro pro novostavbu RD. Pro tuto novou stavbu RD bylo připojení řešeno přípojkami z Fibichovy ulice po slepé cestě v majetku města a pro stavbu přípojky byla uzavřena s městem smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o zřízení věcného břemene.

V ulici Fibichova je současně zpracován projekt na stavbu splaškové kanalizace. Výstavba splaškové kanalizace a vodovodního řadu je součástí vodohospodářských investic města, na které bylo požádáno o poskytnutí dotace z OPŽP. Projekt vodovodu však neobsahuje provedení odbočky vodovodního řadu do slepé odbočky z Fibichovy ulice. Odbočení kanalizačního řadu je projektováno.

Z tohoto důvodu navrhuje následující postup:

1. Zadat zpracování PD na prodloužení vodovodního řadu včetně veřejných částí přípojek ve slepé odbočce z ulice Fibichova v návaznosti na již zpracovanou PD splaškové kanalizace.
2. Vlastní realizaci řadů v této odbočce provádět v rámci výstavby splaškové kanalizace a vodovodního řadu ve Fibichově ulici (voda jako vícepráce).
3. Vzhledem k místním poměrům musí být v rámci PD zpracován i rozpočet stavby pro zjištění nákladů na tuto akci (vzhledem k šířce komunikace, která je umístěna mezi oploceními RD, a stávající dešťové kanalizaci nebude možné použít techniku a zemní práce bude nutné provést ručně).
4. Jako součást PD musí být rovněž zpracováno šířkové uspořádání všech sítí (i plánované plynovodní a elektro přípojky), případně provést změnu v PD splaškové kanalizace.
5. V případě, že nebudou poskytnuty očekávané dotace, připojení na vodu neprovádět a řešit dle původního návrhu tj. vodovodní přípojkou ke stávajícímu řadu. Odkanalizování řešit případně do jímky na vyvážení.

**Dopad na rozpočet:** Bude určeno až po zpracování projektu a rozpočtu.

- **Podnět – Ing. Černý požádal na příštím jednání zastupitelstva o vysvětlení stavebního úřadu – ohledně povolení výstavby na zahradě stávajícího domu, nového rodinného domku, domnívá se, že se tím značně znehodnocuje bydlení dalších domů v okolí.**

#### **Usnesení č. Z – 030/010**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **souhlasí s prodloužením vodovodního řadu ve slepé odbočce z ulice Fibichova a s provedením v rámci výstavby splaškové kanalizace a vodovodu v dané oblasti (příloha č. 10),**
- II. **ukládá odboru investic zajistit zpracování projektové dokumentace, zaměření a rozpočtu na tuto akci,**
- III. **rozhodlo, že v případě nepřidělení dotace na výstavbu splaškové kanalizace a vodovodu ve čtvrti V Setých, nebude prodloužení řadu do odbočky z Fibichovi ul. realizováno. Připojení nového rodinného domu bude řešeno dle původního návrhu tj. vodovodní přípojkou ke stávajícímu řadu a odkanalizování do žumpy na vyvážení – práce budou provedeny na náklady soukromého investora.**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

## **11) Informace: Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů - výstavba splaškové kanalizace**

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě usnesení Rady města R-041/010 ze dne 25.2.2010 odbor investic předkládá v příloze vypracovaný návrh dílčí etapizace výstavby splaškové kanalizace. Předpokládaná lhůta výstavby se odhaduje na 27 měsíců. S ohledem na uvažovaný současný průběh realizace vždy na několika staveništích je nezbytné ihned po zahájení prováděcích prací provést všechny potřebné přeložky sítí.

- Pí Reicheltová uvedla, že jedná pouze o orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů při výstavbě splaškové kanalizace. Tyto lhůty nejsou zastupitelstvem přijaty jako závazné, v rámci výstavby lze počítat se souběhem více staveb ve městě.

### **Usnesení č. Z – 031/010**

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí informaci o orientačních lhůtách výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů při výstavbě splaškové kanalizace:
  - I. etapa (04.2011 až 12.2011) stavba I V Setých  
stavba II Pražská, Švermova, Šafaříkova
  - II. etapa (01.2012 až 08.2012) stavba III Radlická čtvrť  
stavba VI Nerudova, Komenského  
stavba VII Hálkova
  - III. etapa (09.2012 až 06.2013) stavba IV Slovany  
stavba V Slovany 1, Škvorecká

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

## **12) Zápis z jednání Výboru pro výstavbu**

Pí. Reicheltová předložila zápis z jednání Výboru pro výstavbu 24.3.2010 k projednání v Zastupitelstvu města.

Předmětem jednání byly tyto body programu:

1. Aktualizace finančního plánu Vodohospodářských investic města
2. Fotovoltaická elektrárny – informace
3. Žádost o prodej pozemků parc.č. 369/1 a 369/2 v k.ú. Úvaly za účelem výstavby prodejního komplexu
4. Změny územního plánu – podněty

### **Usnesení č. Z – 032/010**

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. Na základě doporučení Výboru pro výstavbu
  - a) bere na vědomí Informace projektového manažera o stavu přípravy Vodohospodářských investic města (příloha č. 11),
  - b) ukládá starostovi města předložit do příštího jednání Výboru pro výstavbu zajištění vlastních finančních zdrojů v souvislosti s vodohospodářskými investicemi města v návaznosti na předpokládané dotační prostředky.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **Usnesení č. Z – 033/010**

Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení č. Z-05/010 ze dne 11. 2. 2010 do doby vyvinutí další aktivity ze strany investora na realizaci výstavby fotovoltaické elektrárny z důvodu pozastavení odběru ČEZ, přerušil zástupce investora další projednávání záměru výstavby fotovoltaické elektrárny v prostoru bývalých uhelných skladů.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

- Ing. Černý upřesnil výsledky jednání Výboru pro výstavbu pozemky města je nutno řešit komplexně, aby nevznikla nesystémová zástavba, která by mohla být v budoucnu

překážkou pro realizaci ucelenému záměru města. Jako příklad vhodného řešení uvedl „centrum“ v Újezdě nad Černými Lesy a Dolních Břežanech.

#### **Usnesení č. Z – 034/010**

Zastupitelstvo města Úvaly:

bere na vědomí

- a) informaci členů Výboru pro výstavbu, ve věci projednání žádosti firmy GRESIN – INVEST s.r.o., se sídlem Na Vypichu 6, 160 00 Praha 6 o prodeji pozemků parc.č. 369/1 a 369/2 v k.ú. Úvaly (areál bývalého cukrovaru) za účelem výstavby prodejního komplexu,
- b) ukládá vedení města zajistit odborný návrh využití celého území bývalého cukrovaru v návaznosti na schválený strategický plán rozvoje města Úvaly.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **13) Výběrové řízení na dodavatele výstavby splaškové kanalizace na základě dotace Operačního programu Životní prostředí ve výši 204 miliony Kč.**

Starosta informoval o získání dotace na dostavbu splaškové kanalizace z OPŽP. Uvedl, že je potřebné vybrat dodavatele stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o velkou a atraktivní investici, musí být výběrové řízení organizováno v naprostém souladu s právními normami. Prostřednictvím firmy Vyroubal Krajhanzl Školout, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Na Příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 byl „zakázkou malého rozsahu“ vedenou pod názvem „Organizace a administrace zadávacích řízení města Úvaly“ vybrán soutěžitel – firma Allowance s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha Vinohrady. Ta zpracuje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení a bude organizovat výběrová řízení na dodavatele stavby a výběr poskytovatele technického dozoru. Nyní se jedná o schválení typu výběrového řízení na vlastního dodavatele této velké investice a zastupitelstvo města má rozhodnout o typu výběrového řízení. Firma Allowance doporučuje užší řízení dle zákona 137/2006 (viz příloha tohoto materiálu). V této příloze je i srovnání s druhou možností, tedy řízením otevřeným.

- Starosta předal slovo Ing. Hejlovi (vedoucí útvaru veřejných zakázek) s firmy Allowance s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha Vinohrady, který představil uvedenou firmu a odpovídal na dotazy zastupitelů ve výše uvedené problematice.
- Mgr. Borecký vznesl dotaz, jakým způsobem proběhlo výběrové řízení na zakázku malého rozsahu“ vedenou pod názvem „Organizace a administrace zadávacích řízení města Úvaly“ týkající se výběru výše uvedené firmy?. Odpovídala místostarostka, uvedeno v předloženém materiálu viz. výše – výběrové řízení proběhlo standardním způsobem.

#### **Usnesení č. Z – 035/010**

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s provedením užšího řízení na dodavatele výstavby splaškové kanalizace na základě § 61, zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách.

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

#### **Usnesení č. Z – 036/010**

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá výboru pro výstavbu zpracovat připomínky pro zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na výstavbu splaškové kanalizace, tyto budou předloženy k odsouhlasení zastupitelstvu.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **14) Rozšíření a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech (Rekonstrukce kuchyně, kotelny a vybudování nového pavilonu MŠ Kollárova, Úvaly) – výběr dodavatele stavby**

Pí. Reicheltová uvedla: v návaznosti na žádost o dotaci na výše uvedenou stavbu je potřebné schválit výběr dodavatele stavby na akci „Rozšíření a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech“. Výběrové řízení bude prováděno s ohledem na předpokládanou výši nákladů 20 074 400,- včetně DPH jako výběr dodavatele na podlimitní zakázku na stavební práce. Organizaci a administraci výběrového řízení provede firma VRV a.s. na základě rozhodnutí Rady města. V rozpočtu města je nutná spoluúčast 5 mil. Kč.

**Dopad na rozpočet:** Rozpočtové opatření - spoluúčast města 5 mil. Kč – položka 3111/311-6121

- Mgr. Borecký a paní Novosádová uvedli, že je důležitější v současné době již řešit kapacitu základní školy. Po krátké diskuzi bylo přijato usnesení.

#### **Usnesení č. Z – 037/010**

##### **Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. schvaluje zajištění výběrového řízení na dodavatele v případě schválení dotace stavby na podlimitní zakázku na stavební práce „Rozšíření a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech“ (Rekonstrukce kuchyně, kotelny a vybudování nového pavilonu MŠ Kollárova, Úvaly). Předpokládaná výše nákladů činí 20.074.400,- Kč, z toho 5 mil. Kč vlastních prostředků města,
- II. schvaluje členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:  
Členové: Ing. Váňová, Ing. Krásný, pí. Tesařová, p. Kroutil, p. Němeček  
Náhradníci: MUDr. Šťastný, p. Kolařík, p. Černý M., Ing. Horák, pí. Hamouzová  
Poradce: Ing. Vejvodová, projektový manažer,
- III. pověřuje Radu města zajištěním a provedením výběru dodavatele,
- IV. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem stavby.

PRO:	9	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

#### **15) Výstavba MŠ Kollárova i bez přidělení dotačních prostředků**

##### **Rozšíření a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech (Rekonstrukce kuchyně, kotelny a vybudování nového pavilonu MŠ Kollárova, Úvaly) – výběr dodavatele stavby**

Pí. Reicheltová uvedla, že v případě, že město neobdrží dotaci na výše uvedenou akci je nutné rozhodnout, zda se výstavba bude realizovat i bez dotačních prostředků. Předpokládané náklady z vlastních prostředků města – 20 074 400,- Kč.

Dopad na rozpočet: Rozpočet pro rok 2010 navýšit o 20 074 400,- Kč.

- Ing. Černý navrhuje prověřit možnost ve spolupráci se společností Úvaly Development, s.r.o. , se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1 zrealizovat výstavbu školky v dřívějším termínu.

#### **Usnesení č. Z – 038/010 – usnesení nebylo přijato.**

##### **Zastupitelstvo města Úvaly**

- I. schvaluje výstavbu „Rozšíření a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech“ i bez přidělení dotačních prostředků,
- II. schvaluje zajištění výběrového řízení na dodavatele stavby na podlimitní zakázku na stavební práce a zkvalitnění školky Kollárova v Úvalech (Rekonstrukce kuchyně, kotelny a vybudování nového pavilonu MŠ Kollárova, Úvaly),
- III. schvaluje členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:  
Členové: Ing. Váňová, Ing. Krásný, pí. Tesařová, p. Kroutil, p. Němeček  
Náhradníci: MUDr. Šťastný, p. Kolařík, p. Černý M., Ing. Horák, pí. Hamouzová  
Poradce: Ing. Vejvodová, projektový manažer,
- IV. pověřuje radu města zajištěním a provedením výběru dodavatele,
- V. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem stavby.

PRO:	0	PROTI:	9	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

#### **16) Směna pozemků SBD**

Starosta předal slovo p. Němečkoví. P. Němeček uvedl: rada města projednala dne 19.11.2009 žádost SBD o směnu pozemků. Usnesení č.R - 0267/09 nebylo přijato.

SBD Úvaly požádalo město o následující směnu pozemků

SBD nabízí pozemky:

Parc.č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku dle KN	Způsob využití dle KN	Skutečný stav
998/6	90	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Vozovka ul.Nerudova
Část 1048/1 Část 1048/3	320	Ostatní plocha	zeleň	Chodník ul.Nerudova

Část 1049/1				
-------------	--	--	--	--

SBD požaduje

Parc.č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku dle KN	Způsob využití dle KN	Skutečný stav
1123/1	423	Ostatní plocha	zeleň	Zeleň v okolí bytových domů SBD Úvaly (čp.1202, 1203)

Odbor správy majetku města požádal o stanovisko odbory investic a životního prostředí a územního plánu. Jejich stanoviska jsou v příloze. V případě schválení směny pozemků budou tyto pozemky geometricky zaměřeny a odděleny na náklady SBD Úvaly. Vzhledem k tomu, že se nejedná o převody celých pozemků, ale pouze jejich částí, jak vyplývá z přílohy. Je nezbytné před převodem částí pozemků tyto části přesně vymezit a zaměřit. (vypracovat geometrický plán). Uvedená plocha 320m<sup>2</sup> je tedy pouhým odhadem.

#### **Usnesení č. Z – 039/010**

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se záměrem směny pozemků parc.č.998/6 o výměře 90m<sup>2</sup>, částí pozemků parc.č. 1048/1,1048/3, 1049/1 o celkové výměře cca 320m<sup>2</sup> jejichž vlastníkem je SBD Úvaly zapsaných na LV 2320 za pozemek parc.č. 1123/1 o výměře 423m<sup>2</sup> jehož vlastníkem je město Úvaly zapsaného na LV 10001 všechny pozemky jsou v katastrálním území Úvaly u Prahy (příloha č. 12).

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

#### **17) Budova čp.698 v Guth-Jarkovského**

P. Němeček seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou. Tenisový klub Úvaly požádal město o dořešení majetko - právního vztahu k objektu tenisové klubovny čp.698. Vlastníkem tohoto objektu je dle výpisu z katastru nemovitostí město Úvaly, objekt je v KN zapsán jako rodinný dům, užívá ho Tenisový klub Úvaly. Tenisový klub Úvaly navrhuje vyřešení majetkoprávního vztahu bezúplatným převodem objektu čp.698 do vlastnictví tenisového klubu nebo jeho darováním. Návrh byl předložen na jednání rady města, která svým usnesením R-089/010 ze dne 1.4.2010 doporučuje řešit daný stav dlouhodobým pronájmem za symbolickou 1,-Kč/rok. Nájemní smlouva na pronájem objektu nebyla k dnešnímu dni dohledána. K dispozici je kopie nájemní smlouvy na pozemky užívané Sportovním klubem Úvaly a Tenisovým klubem Úvaly, usnesení z VZZM z 5.3.1996 o pronájmu pozemků, stavební povolení a kolaudační rozhodnutí na rekonstrukci klubovny tenisového oddílu z roku 1984 a 1986. OSM byla předložena smlouva o dodávce vody č.159190 mezi VaK Mladá Boleslav a Tenisovým klubem Úvaly, usnesení z VZZM konaného 12.5.1998 a 3.5.1996 (týkají se pozemků), z kolaudačního rozhodnutí na rekonstrukci klubovny z 3.9.1986 je patrné, že investorem rekonstrukce byl T.J.Slavoj, z kopií dokladů ze stavebního řízení z let 1929 a 1930 je patrné, že stavebníkem tehdy byl S.K. Úvaly.

- Nutnost prověřit s právníkem města.

#### **Usnesení č. Z – 040/010**

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se záměrem s bezúplatným převodem objektu čp.698 v ul. Guth - Jarkovského v Úvalech na Tenisový klub Úvaly Guth - Jarkovského 698, Úvaly IČ: 43754210.

PRO:	9	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

#### **18) Odkup sloupů od ČEZ**

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Usnesením rady města č.0277/09 ze dne 19.11.2009 byl odkup sloupů schválen, ale vzhledem k tomu, že sloupy odmontováním elektrického vedení a vyřazením z evidence ČEZu přestávají být distribučním energetickým zařízením a budou stavbou, musí tuto smlouvu schválit zastupitelstvo města. Usnesením R-303/09 Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s odkupem sloupů veřejného osvětlení od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. za cenu 17 681,-Kč cena včetně DPH.

V lokalitách Pernerova a Purkyňova ulice v minulém roce ČEZ provedl pokládku kabelů do země. Tím přestaly být pro společnost ČEZ Distribuce a.s. podpěrné sloupky, které podpíraly vedení potřebné. Společnost nyní nabízí k odprodeji ty sloupky, na kterých je instalováno veřejné osvětlení, k odprodeji městu. Celkem jde o 17 kusů sloupů , z toho 1 dvojitý trubkový ocelový a 16 kusů železobetonových. Kupní cena je 17 830,-Kč cena včetně DPH.

**Dopad na rozpočet : 17 830,-Kč**

#### **Usnesení č. Z – 041/010**

**Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s odkupem sloupů od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874-8, 405 02 na kterých je umístěno zařízení veřejného osvětlení, za cenu 17 830,-Kč včetně DPH .**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **19) Výzva k vyhlášení veřejné zakázky Komplexní systém nakládání s komunálním odpadem jeho složkami ve městě Úvaly**

Místostarostka informovala, že v roce 2009 byla ukončena smlouva s provozovatelem této služby po inventarizaci smluvního vztahu a obecných předpisů platných v dané oblasti. V prosinci byl vypracován návrh novelizace obecné vyhlášky města o odpadech a nyní je předložen návrh výzvy pro veřejnou soutěž na komplexní službu této oblasti..

Vzhledem k nákladům, které v dané oblasti zatěžují městský rozpočet ročně kolem 5 mil Kč (rok 2009) je nutné aby komplexní zajištění smluvního vztahu bylo realizováno dle obecných zákonů a také vzhledem ke skutečnosti, že došlo ke změnám v oblasti nakládání s odpady a také k rozšíření potřebných služeb v této oblasti nese výzva v sobě výběr dodavatele časovou omezenost na 4 roky, obsahuje hodnocení na základě ekonomické výhodnosti nabídek, ve kterých je zohledněná nejen nabídková cena za poskytování služeb, ale rovněž další důležité aspekty zavedené v nové legislativě. V návrhu zadávací dokumentace je zakotven požadovaný rozsah kvalifikačních předpokladů a dalších náležitostí předepsaných v dané oblasti legislativou.

Pro manažera veřejné zakázky rada města vybrala firmu OTIDEA, (bylo užší poptávkové řízení), která zajistí komplexní administraci veřejné zakázky včetně transparentního výběru dodavatele služeb splňujícího platné legislativní podmínky v uvedené oblasti.

**Dopad na rozpočet: 48.000,- management VŘ**

- Podnět – Ing. Breda dává podnět, aby zastupitelé dostali zadávací dokumentaci k výběrovému řízení k připomínkování emailem.
- Upozornil na potřebu prověření v souvislosti s výše uvedeným zadáním navýšení o 50 až 55 % váhy.
- Ing. Černý se dotazuje zda je nutné vypisovat výběrové řízení a paní Novosádová se připojuje s dotazem zda a kdo byl iniciátorem. Odpovídá místostarostka - v rámci provedeného prověření, které iniciovalo město samo byl zpracován tento návrh.

#### **Usnesení č. Z – 042/010**

**Zastupitelstvo Města Úvaly:**

- schvaluje výzvu pro vyhlášení veřejné zakázky Komplexní systém nakládání s komunálním odpadem jeho složkami ve městě Úvaly,**
- schvaluje členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:**  
**Členové: Ing. Helena Váňová, Josef Štěpánovský, Miloslav Kolařík, Bohuslav Prokúpek, Mgr. Petr Borecký**  
**Náhradníci: Mgr. Dana Poláková, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ivan Černý**
- pověřuje radu města zajistit proces vyhlášení výsledků veřejné zakázky.**

<b>PRO:</b>	<b>10</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>1</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **Bod různé) Darovací smlouva o naplnění bodu č. 10 smlouvy o spolupráci ze dne 23.4.2008**

Starosta informoval o nutnosti odsouhlasení výše uvedené smlouvy.

#### **Usnesení č. Z – 043/010**

**Zastupitelstvo Města Úvaly:**

- schvaluje darovací smlouvu o naplnění bodu č. 10 smlouvy o spolupráci ze dne 23. 4. 2008 (příloha č. 13),**



**II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

PRO:	9	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

**Bod různé) Přijetí dotace**

**Usnesení č. Z – 044/010**

Zastupitelstvo Města Úvaly:

- I. souhlasí s přijetím dotace z Programu rozvoje venkova na akci: „Zlepšení veřejného prostranství v Úvalech“ ve výši 357.120,- Kč od Státního zemědělského intervenčního fondu se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, IČ: 48133981, RO SZIF Praha,
- II. pověřuje starostu města podpisem Dohody o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR se Státním intervenčním fondem, Ve Smečkách 33, Praha 1, IČ: 48133981.

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

**Usnesení č. Z – 045/010**

Zastupitelstvo Města Úvaly:

- I. souhlasí s přijetím dotace z Programu rozvoje venkova na akci: „Oprava klubovny hasičské zbrojnice v Úvalech“ ve výši 342.582,- Kč od Státního zemědělského intervenčního fondu se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, IČ: 48133981, RO SZIF Praha,
- II. pověřuje starostu města podpisem Dohody o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR se Státním intervenčním fondem, Ve Smečkách 33, Praha 1, IČ: 48133981.

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

Starosta ukončil zasedání v 22.21 hodin.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....  
Ing. Helena Váňová  
místostarosta

.....  
MUDr. Jan Šťastný  
starosta

.....  
Helena Novosádová

.....  
Ing. Ladislav Morávek

**Na základě připomínky Ing. Baumanové na jednání zastupitelstva města  
č. Z- 03/2010 dne 13.5.2010 se zápis č. Z – 02/2010 ze dne 15.4.2010 doplňuje  
takto:**

**Bod různé) Podnět občanů zastupitelům města – ulice Guth – Jarkovského**

Ing. Baumanová uvádí, že podnět byl zaslán všem zastupitelům města. Občané z výše uvedené ulice upozornili na doručení opětovného podnětu na MěÚ Úvaly ohledně oprav v této ulici (příloha č. 8). Pan Němeček informoval, že již začaly částečně realizovat opravy komunikací v Úvalech. Místostarostka uvedla, že je přijat soupis oprav ulic a zkonstatovala, že na příští jednání bude připraven komplexní materiál k této problematice (problém finančních prostředků).

Starosta zahájil diskuzi.

- P. Macán a pí Chvátalová spolu s Ing. Baumanovou vyjádřili nespokojenost nad postupem vedení města při opravě výše uvedené ulice, zejména proto, že komunikace byla poškozena investorem stavby a jsou přesvědčení, že toto bylo způsobeno nedostatečným dozorem při realizaci stavby, komunikaci poškodil realizátor stavby.
- Ing. Breda uvedl: opravy jsou prováděny neefektivně a nevhodným způsobem- nutnost dodržování správného technologického postupu, dodržování kázně, 2 roky záruka.
- Ing. Milerová upozorňuje na přijaté usnesení č. Z – 089/2009 ze dne 24.9.2009, které by se mělo plnit.
- Závěrem Ing. Baumanová uvedla: město nereagovalo na stížnost občanů v průběhu stavby a investor nezajistil žádný stavební dozor.

Starosta v závěru uvedl, že tento podnět bude projednán na příštím jednání zastupitelstva dne 13.5.2010.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....  
Ing. Helena Váňová  
místostarosta

.....  
MUDr. Jan Šťastný  
starosta

.....  
Helena Novosádová

.....  
Ing. Ladislav Morávek

**Na základě připomínky Ing. Baumanové na jednání zastupitelstva města  
č. Z- 03/2010 dne 13.5.2010 se zápis č. Z – 02/2010 ze dne 15.4.2010 doplňuje  
takto:**

**Bod různé) Podnět občanů zastupitelům města – ulice Guth – Jarkovského**

Ing. Baumanová uvádí, že podnět byl zaslán všem zastupitelům města. Občané z výše uvedené ulice upozornili na doručení opětovného podnětu na MěÚ Úvaly ohledně oprav v této ulici (příloha č. 8). Pan Němeček informoval, že již začaly částečně realizovat opravy komunikací v Úvalech. Místostarostka uvedla, že je přijat soupis oprav ulic a zkonstatovala, že na příští jednání bude připraven komplexní materiál k této problematice (problém finančních prostředků).

Starosta zahájil diskuzi.

- P. Macán a pí Chvátalová spolu s Ing. Baumanovou vyjádřili nespokojenost nad postupem vedení města při opravě výše uvedené ulice, zejména proto, že komunikace byla poškozena investorem stavby a jsou přesvědčení, že toto bylo způsobeno nedostatečným dozorem při realizaci stavby, komunikaci poškodil realizátor stavby.
- Ing. Breda uvedl: opravy jsou prováděny neefektivně a nevhodným způsobem- nutnost dodržování správného technologického postupu, dodržování kázně, 2 roky záruka.
- Ing. Milerová upozorňuje na přijaté usnesení č. Z – 089/2009 ze dne 24.9.2009, které by se mělo plnit.
- Závěrem Ing. Baumanová uvedla: město nereagovalo na stížnost občanů v průběhu stavby a investor nezajistil žádný stavební dozor.

Starosta v závěru uvedl, že tento podnět bude projednán na příštím jednání zastupitelstva dne 13.5.2010.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....  
Ing. Helena Váňová  
místostarosta

.....  
MUDr. Jan Šťastný  
starosta

.....  
Helena Novosádová

.....  
Ing. Ladislav Morávek

## PŘEHLED USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ÚVALY - 2010

Číslo usnesení	Věc	Přesné znění usnesení	Datum konání zastupitelst	Uloženo komu (jmenovitě)	Datum splnění	Informace o průběhu plnění a číslo usnesení, kterým	Doplňující informace	SPLNĚNO/TRVÁ
<b>Zastupitelstvo 11.února 2010</b>								
01/010	Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 10. 12. 2009 do 11. 2. 2010 (příloha č.1).	11.2.2010	starosta	11.2.2010			SPNĚNO
02/010	2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 č. 099,0121,0122,0123,0126,0127,0128,0129,0130,0131,0132,0133,0134,0135,0136,0137,0138,0141,0142,0143,0144,0145,0146,0147,0148 (příloha č.2).	11.2.2010	Šimánová	11.2.2010			SPNĚNO
03/010	3) Směna pozemků se společností Úvaly Development, s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1 na směnu pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3957/30, druh pozemku orná půda o výměře 927 m <sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3957/13 v k.ú. Úvaly u Prahy za pozemky ve vlastnictví společnosti Úvaly Development s.r.o., KN p.č. 3955/5 druh pozemku ostatní plocha – silnice o výměře 891 m <sup>2</sup> a pozemek KN p.č. 3955/9 druh pozemku ostatní plocha – silnice o výměře 36 m <sup>2</sup> , který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3955/8, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č.3), II. pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.	11.2.2010	Prokúpek			smlouva uzavřena, podán návrh na vklad do katastru	TRVÁ

04/010	4) Předání pozemků – K Hájovně, Hodov, Horoušánky – do majetku města	<p>Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. schvaluje darovací smlouvu na pozemky v lokalitě Horoušánky parc.č. 3268/44 o výměře 10 m<sup>2</sup>, 3268/48 o výměře 2 m<sup>2</sup>, 3268/54 o výměře 2 m<sup>2</sup> a 3268/55 o výměře 1659 m<sup>2</sup> mezi městem Úvaly a panem Štěpánem Vlachem. Na těchto pozemcích věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické energie, rozvody vodovodu, rozvody splaškové kanalizace a rozvody plynu).</p> <p>II. schvaluje darovací smlouvu na pozemek v lokalitě Horoušánky parc.č. 3268/214 o výměře 9648 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a paní Mgr. Danou Semrádovou. Na těchto pozemcích věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické energie, rozvody vodovodu, rozvody splaškové kanalizace a rozvody plynu).</p> <p>III. schvaluje darovací smlouvu na pozemky v lokalitě K Hájovně parc.č. 3238/19 o výměře 283 m<sup>2</sup>, 3239/3 o výměře 125 m<sup>2</sup>, 3239/4 o výměře 1417 m<sup>2</sup>, 3399/13 o výměře 325 m<sup>2</sup>, 3399/86 o výměře 3144 m<sup>2</sup> a 3399/87 o výměře 271 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a panem Štěpánem Vlachem. Na těchto pozemcích věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické energie, rozvody vodovodu a rozvody plynu).</p> <p>IV. schvaluje darovací smlouvu na pozemek v lokalitě K Hájovně parc.č. 3399/116 o výměře 329 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a paní Světlanou Novotnou a Milošem Novotným. Na tomto pozemku věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické energie, rozvody vodovodu, rozvody splaškové kanalizace a rozvody plynu).</p> <p>V. schvaluje darovací smlouvu na pozemek v lokalitě K Hájovně parc.č. 3238/12 o výměře 35 m<sup>2</sup>, 3238/13 o výměře 39 m<sup>2</sup> a 3238/27 o výměře 160 m<sup>2</sup> mezi městem Úvaly a paní Mgr. Danou Semrádovou. Na těchto pozemcích věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické energie, rozvody vodovodu, rozvody splaškové kanalizace a rozvody plynu).</p> <p>VI. schvaluje darovací smlouvu na pozemek v lokalitě Hodov parc.č. 3235/75 o výměře 1003 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a Ing. G. Grabowski, Ing. J. Švarcem a panem Š. Vlachem. Na tomto pozemku věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické energie, rozvody vodovodu, rozvody splaškové kanalizace a rozvody plynu).</p> <p>VII. schvaluje darovací smlouvu na pozemky v lokalitě Hodov parc.č. 3235/48 o výměře 197 m<sup>2</sup> a 3235/131 o výměře 4.445 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a paní Mgr. Danou Semrádovou. Na těchto pozemcích věcná břemena práva vstupu, chůze, jízdy, výstavby a strpění inženýrských sítí ve prospěch okolních pozemků (rozvody elektrické</p>	11.2.2010	Reicheltovej			trvá
05/010	5) Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu zastupitelstva města a komise pro investice, výstavbu a komunikace rady města	<p>Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. ukládá starostovi města, aby se záměrem výstavby fotovoltaické elektrárny včetně její vizualizace seznámil obyvatelé dotčené lokality,</p> <p>II. ukládá starostovi města zajistit koordinaci této investiční akce s rekonstrukcí drážního koridoru (propojení ulice Purkyňova a Na Spojce),</p> <p>III. ukládá starostovi města, projednat s investorem fotovoltaické elektrárny výši příspěvku do rozpočtu města.</p>	11.2.2010	starosta			trvá
06/010	5) Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu zastupitelstva města a komise pro investice, výstavbu a komunikace rady města	<p>Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. na základě doporučení výboru pro výstavbu</p> <p>a) bere na vědomí Informace projektového manažera o stavu přípravy Vodohospodářských investic města (příloha č.5)</p> <p>b) Navrhuje provedení aktualizace finančního plánu</p> <p>c) Navrhuje, aby se příští jednání Výboru pro výstavbu zabývalo podrobněji akcemi „Vodohospodářskými investicemi města“ ve spolupráci s projektovým manažerem a odborem investic. Případně bude pozván projektant stavby,</p> <p>II. bere na vědomí doporučení Výboru pro výstavbu ohledně předání komunikací a inženýrských sítí do majetku města od investora Českoslovia s.r.o. v lokalitě Nové Slovany. Bude projednáváno ve VZZM jako samostatný materiál),</p> <p>III. bere na vědomí doporučení Výboru pro výstavbu ve věci zařazení podnětů změn územního plánu.</p>	11.2.2010	Reicheltovej	24.3.2010	<p>SPLNĚNO:</p> <p>1a) splněno 1b) aktualizace bude předložena Výboru pro výstavbu 1c) bude přizván projektový manažer 2) bylo předloženo do VZZM, které bod projednání ztáhlo</p>	trvá

	6) Slovany - předání komunikací, chodníků, veřejného osvětlení, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace od investora Českoslovia spol. s.r.o. do majetku města Úvaly – staženo z programu.		11.2.2010		staženo z programu	další jednání vedení města a zástupců firmy Českoslovia s.r.o.		
07/010	Bod Různé) Zvolení přisedící Okresního soudu Praha - východ	Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí Hanu Drahotovou, bytem Prokopa Velikého 1390, Úvaly přisedící Okresního soudu Praha – východ, II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění Okresního soudu Praha-východ ve smyslu tohoto usnesení.	11.2.2010	Tesařová	15.2.2010	Okresní soud Praha - východ vyrozuměn		splněno
08/010	7) Varianty spojů linek PID	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí úpravu spojů ve smlouvách s Ropid pro linky PID - varianta 2 – tj. redukce tří párů spojů při zachování finančního příspěvku 2618,20 Kč/měsíc, II. pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 s Ropidem, se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1, III. pověřuje starostu k dalším jednáním s Ropidem o problematice autobusových spojů, IV. ohrazuje se proti způsobu, kterým je zastupitelstvo nuceno přijmout platné jízdní řády od 7. 3. 2010.	11.2.2010	Reicheltořová				trvá
09/010	8) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku pod vodojemem Rohožník	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 6), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.	11.2.2010	Prokůpek		připravuje se smlouva k podpisu		trvá
010/010	9) Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje kritéria pro přijímání dětí po mateřských škol v Úvalech ( příloha č.7), II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění ředitelů školských zařízení ve smyslu tohoto usnesení.	11.2.2010	Tesařová			kritéria podepsána, vyvěšena, ředitelé vyrozumění	splněno
011/010	10) Kritéria pro přijímání žáků do Základní školy Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje kritéria pro přijímání žáků do ZŠ Úvaly jako závazné opatření zřizovatele školského zařízení (příloha č.8), II. ukládá starostovi města informovat ředitele ZŠ a starosty okolních obcí ve smyslu tohoto usnesení.	11.2.2010	Tesařová			kritéria podepsána, vyvěšena, ředitelé vyrozumění	splněno
012/010	11) Přijetí daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové, která městu darovala 2 keramické postavy. Postavami bude doplněn keramický betlém, který byl městu výše uvedenou dávkou již darován, II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy (příloha č. 9).	11.2.2010	Tesařová			smlouva podepsána	splněno
013/010	12) Žádost o prodej pozemků pro výstavbu prodejny TESCO	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje předsedu Výboru pro výstavbu, aby tento výbor projednal žádost o prodej pozemků za účelem výstavby prodejního komplexu.	11.2.2010	Reicheltořová		Bude svolán Výbor pro výstavbu dne 24.3.2010 - výsledek bude předložen do VZZM		trvá
014/010	13) Smlouva o partnerství se slovenskou obcí Spišské Bystré	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí o uzavření smlouvy o partnerství se slovenskou obcí Spišské Bystré (příloha č.10).	11.2.2010	Váňová	27.3.2010	dohoda o partnerství č. 51/2010 podepsána dne 27.3.2010		splněno
015a/010	14) Zřizovací listina	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zřizovací listinu jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly (příloha.11).	11.2.2010	Váňová	12.2.2010	zřizovací listina podepsána		splněno

015b/010	14) Zřizovací listina JSDH a další dokumenty JSDH	Zastupitelstvo města Úvaly: I. jmenuje velitelem jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly Petra Rytinu st., bytem Kollárova 1227,Úvaly,	11.2.2010	Váňová	15.2.2010	p. Rytina vyrozuměn	splněno
015c/010		I. vydává obecně závaznou vyhlášku města 1/2010 Požární řád města Úvaly (příloha č.12).	11.2.2010	Váňová	12.2.2010	vyhláška vyvěšena	splněno
016/010	Bod Různý) Revokace usnesení	Zastupitelstvo Města Úvaly: I. zrušuje usnesení č. 130/09, kterým schválilo převod finančních prostředků ve výši 50.000,- Kč z rezervního fondu do fondu odměn Mateřské školy Pražská 525, Úvaly.	11.2.2010	Hájková	11.2.2010	usnesení zrušeno	splněno
017/010		Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje použití finančních prostředků ve výši 50.000,-Kč pro Mateřskou školu Pražská 525, Úvaly z neinvestičního příspěvku zřizovatele, který bude využit na mzdové prostředky.	11.2.2010	Hájková	11.2.2010		splněno
<b>Zastupitelstvo 15.dubna 2010</b>							



## Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV 2/10

### Kontrola plnění usnesení VZZM za rok 2009

**Kontrolou pověřen: Ing. Ladislav Morávek**

Za rok 2009 bylo projednáváno 148 usnesení na 9 zasedáních VZZM. Usnesení schválených jako splněná je 110, trvajících 25, nepřijatých 9 a 4 byla zrušena.

#### **Splněná usnesení:**

1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 12; 13; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 30; 31; 32; 35; 36; 37; 40; 41; 42; 43; 44; 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 55; 56; 57; 58; 61; 62; 63; 64; 66; 67; 68; 69; 70; 71; 72; 73; 74; 78; 79; 80; 82; 84; 86; 87; 89; 90; 93; 94; 95; 96; 97; 99; 101; 102; 103; 105; 107; 108; 109; 111; 112; 113; 115; 117; 119; 120; 121; 122; 123; 126; 127; 128; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138; 141; 142; 143; 144; 145; 146; 147; 148;

#### **Trvající usnesení:**

14; 33; 34; 38; 39; 54; 59; 65; 75; 77; 81; 83; 91; 98; 100; 104; 106; 110; 114; 116; 118; 124; 125; 139; 140;

#### **Nepřijatá usnesení:**

5; 6; 22; 45; 46; 60; 85; 88; 92;

#### **Zrušená usnesení:**

11; 29; 76; 130; Usnesení 11 a 29 se týkají pronájmu č.p. 276 Pražská (budova MěÚ). Usnesení 76 se týkalo navýšení koeficientu daně z nemovitosti. Usnesení 130 bylo zrušeno usnesením Z-016/2010 z 11.2.2010 a týkalo se účetně chybně převedené částce 50.000,- Kč v MŠ Pražská z rezervního fondu do fondu odměn. Na tuto účetní chybu upozornila členka KV.

U usnesení č. Z-117/2009 by bylo vhodné doplnit čím bylo uvedené usnesení splněno. Týkalo se jednání starosty MěÚ o vodohospodářských investicích na ministerstvu životního prostředí.

Při kontrole na MěÚ 24.3.2010 bylo sděleno, že o jednání existuje čestné prohlášení podepsané 3.11.2009 v den konání VZZM. Doporučuji dotázat pana starostu. K tomu mě byla dne 26.3.2010 ve 13:33 doručena SMS od pana starosty Šťastného, že :“Řídící výbor OPZP přiklepl Úvalům 204 mil Kč na splaškovou kanalizaci“.

V usnesení Z-092/2009 byly oba výbory (KV a FV) pověřeny kontrolou výstavby nájemních bytů pro VESNA Úvaly, přestože kontrolní orgány ministerstva pro místní rozvoj při použití dotace neshledaly pochybení.

Na zasedání KV 15.3.10, kde byla tato kontrolní zpráva předložena, bylo při kontrole souboru usnesení z VZZM z 24.9.2009 zjištěno, že uvedené usnesení 92 nebylo přijato. Na témže zasedání KV bylo určeno zkontrolovat plnění 2 usnesení a to: 141 a 143. K usnesení č. 141 bylo doplněno číslo smlouvy 246/2009 ze dne 30.11.2009 o nákupu auta pro Pečovatelskou službu. Váže na usnesení č 142. K usnesení 143 byl předložen přípis, že MěÚ byla převedena částka 600.000,- Kč na účet 12.3.2010. Žádáno bylo 20.1.2010 o 1.410.000,- Kč.





(Základním podkladovým materiálem byl: „Přehled usnesení Zastupitelstva MěÚ“ od pí. Šimáňové. Druhým podkladovým materiálem byl soubor usnesení VZZM 07/2009 z 24.9.2009 a soubor usnesení VZZM 01/2010 z 11.2.2010. Posledním materiálem byl přípis o převodu 600.000,- Kč na účet MěÚ Úvaly. Smlouvu č. 246/09 nebylo možné shlédnout pro momentální nepřítomnost pí. Tesařové, která byla na zasedání „Pošembeří“ s pí. Váňovou.)

**Doporučení kontrolního výboru:**

**a) Zastupitelstvo bere předloženou zprávu na vědomí.**

**Datum:**

**Zpracoval: Ing. Ladislav Morávek**

**Podpis: .....**

Schváleno na jednání KV č. 3/2010 dne 15.3.2010.

Vyjádření:

Pí. Tesařová:

V době kontroly byla smlouva č. 246/09 založena v evidenci originálů smluv v sekretariátu, tak i v kopii na odboru správním, tudíž ji bylo možno shlédnout. Kopie této smlouvy byla Ing. Morávkovi zaslána dne 2.4.2010.

vedení města:

Souhlasím

MUDr. Jan Šťastný, starosta města

Ing. Helena Váňová, místostarosta města



## Zpráva o provedení kontroly dle Usnesení KV-2/09

### Kontrola procedurálního postupu při zadávání a realizaci veřejných zakázek financovaných z rozpočtu města

Kontrolou pověřen: Ing. Michal Breda

#### 1. Úvod

Na jednání kontrolního výboru byly vybrány veřejné zakázky z různých oblastí působnosti MěÚ Úvaly. Byly to zakázky na dodavatele výpočetní techniky, na zpracovatele územního plánu a na dodavatele opravy střechy a prostor v č.p. 95.

Kontrola vycházela pouze z dokladů a dokumentů předložených pracovníky MěÚ (byly požadovány veškeré dokumenty, týkající se vybraných VZ). Tyto dokumenty byly shromážděny u tajemníka Kontrolního výboru. V průběhu kontroly byly posouzeny předložené dokumenty z hlediska úplnosti a z hlediska požadavků zákona o veřejných zakázkách. V případě, že kontrolující dospěl k názoru, že nějaké dokumenty chybí nebo nejsou správně pořízeny, **je tak uvedeno přímo v textu kontrolní zprávy** (zvýrazněno).

#### 2. Postup kontroly

A. Kontrola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výpočetní technika“

Kontrola měla k dispozici následující dokumenty:

- 1) Opis usnesení Z-14/07 ze dne ..... ve věci schválení záměru postupné informatizace MěÚ a schválení využití operativního leasingu k financování informatizace.
- 2) Text výzvy k předložení nabídky (bez uvedeného data) na informatizaci MěÚ Úvaly. Výzva správně obsahuje identifikaci, vymezení VZ, požadavky na kvalifikaci, místo a dobu podání nabídky a další podmínky VZ. Ve výzvě **není uvedena doba plnění a není ani stanoven požadavek na požadovanou délku leasingu. Ve výzvě není stanoven způsob hodnocení nabídek, nejsou stanovena jasná Hodnotící kritéria.**
- 3) **Chybí doklady o způsobu oslovení uchazečů a doklady o zveřejnění výzvy k předložení nabídek.**
- 4) Protokol z jednání komise pro otevírání obálek ze dne 31.8.2007  
Účastní 3 členové komise – Šťastný, Šplíchal, Tesařová  
**Nebyl předložen dokument o jmenování komise.**



Komise posuzovala jedinou doručenou nabídku a konstatovala splnění předpokladů pro možné další hodnocení nabídky.

- 5) Jmenování komise pro hodnocení nabídek – jmenovací dopis ze dne 26.8.2009
- 6) Nabídka firmy Auroton na operativní leasing.  
Nabídka obsahuje částky za operativní leasing, částku za prodej SW licencí a částku za implementaci celého řešení IT úřadu.  
Nabídka obsahuje návrh smlouvy na následnou administraci sítě. Tento návrh obsahuje pouze ustanovení o hodinové sazbě za služby správce sítě.
- 7) Protokol o hodnocení nabídky ze dne 4.9.2007

*Pozn.: V případě obdržení jediné nabídky se neprovádí hodnocení nabídky, ale pouze posouzení nabídky z hlediska vyhovění zadávací dokumentaci.*

Komise konstatuje doporučit RM vyhlásit vítězem VŘ firmu Auroton.  
Komise konstatuje, že nabídka odpovídá rozsahem výzvě.

**V zápise není uveden konkrétní postup při posuzování nabídky.**

V zápise jsou uvedena konstatování, která jsou pro posouzení VZ irelevantní.

- 8) Smlouva o operativním leasingu, resp. o nájmu předmětu VZ  
Podepsána místostarostou Ing. Váňovou dne 14.9.2007  
Odpovídá návrhu smlouvy z nabídky, **nejsou doloženy všechny odpovídající přílohy Smlouva o implementaci** – odpovídá nabídce, přílohy doloženy **Servisní smlouva**, resp. smlouva o administraci – **neodpovídá návrhu, uvedeném v nabídce**. Obsahuje ustanovení o paušální měsíční částce za servisní služby, což v zadávací dokumentaci ani v nabídce nebylo! **Nebyl dodržen předmět nabídky ani cenové ujednání!**
- 9) Z předložených materiálů není zřejmé, jak byl stanoven původní limit veřejné zakázky ani jak bylo stanoveno možné navýšení finančního objemu zakázky. **Byly předloženy výpisy faktur za roky 2007-2009, ze kterých je zřejmé, že byl výrazně navýšen finanční objem zakázky a došlo k překročení limitu pro zakázky malého rozsahu.**

B. Kontrola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování územního plánu Úval“

- 1) Usnesení Rady města R-120/07 – schválení záměru – poptávkové řízení na pozici zpracovatele územního plánu  
Schválení složení hodnotící komise  
Přílohou usnesení je i text výzvy na předložení nabídek

*Pozn.: Samotné znění předmětu výzvy je zmatečné, z názvu není jasné, zda se jedná o pracovní pozici na MěÚ nebo o externí dodávku služby. Nicméně celé další řízení je vedeno jako VŘ na dodávku služby zpracování územního plánu.*



Chybí určení předpokládaného finančního objemu zakázky.

2) Vyhlášení VŘ

**Chybí doklady o způsobu vyhlášení VZ, o způsobu oslovení uchazečů k podání nabídky.**

**V textu výzvy není dostatečně specifikován předmět VZ.**

Nejsou dostatečně specifikovány kvalifikační předpoklady (pouze částečně profesní).

**Není specifikován způsob hodnocení nabídek.**

Z dokumentů není jasné, která verze výzvy platí (byly předloženy dvě). Zásadní odlišnost je v **požadavku na návrh smlouvy** (schválená verze ze zápisu Rady města tento požadavek obsahuje)

3) Usnesení R-120/07 – jmenování komise pro hodnocení nabídek

4) Zápis z jednání hodnotící komise

Obsahuje záznam o otevírání obálek a hodnocení kvalifikačních předpokladů.

Jeden z uchazečů nepředložil výpis z OR.

**Nabídky neobsahují návrh smlouvy.**

**Nabídky neobsahují žádné finanční návrhy!**

**Není jasný způsob hodnocení nabídek. Závěr hodnotící komise, tak, jak je zapsán v zápise z jednání, je naprosto nevyhovující.**

5) Při kontrole nebyla k dispozici smlouva uzavřená na základě tohoto VŘ

C. Kontrola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava střechy a prostor č.p. 95“

1) **Není uveden způsob stanovení finančního objemu VZ** – např. rozpočtem od projektanta

2) Výzva uchazečům

Oslovení uchazečů – dopisem

Zadávací dokumentace

- uvedeny váhy hodnotících kritérií

- není uveden vzorec výpočtu pro jednotlivá kritéria

3) Seznam podaných nabídek

4) Jmenování členů hodnotící komise

5) Čestné prohlášení členů hodnotící komise – je na jinou VZ

6) Zpráva o hodnocení nabídek

Formálně víceméně v pořádku.

Hodnocení kvalifikačních předpokladů odpovídá ZD.

Hodnocení vlastních nabídek

- **nebyl stanoven správně a jasně vzorec pro hodnocení numerických kritérií – nesprávně hodnocena cena podaných nabídek**

- nebylo správně provedeno hodnocení nenumerických kritérií – nesprávně hodnoceno kritérium „Reference“ – ačkoli 2 nabídky



reference neobsahují, přesto jim někteří členové komise přidělili bodové hodnocení

## 7) Smlouva s vítězným uchazečem

- základní smlouva vychází z nabídky a je uzavřena na finanční objem 4.453.592,- Kč bez DPH
- dodatek č. 2 k této smlouvě zvyšuje objem smlouvy o dalších 1.679.801,- Kč bez DPH
- **jedná se o navýšení o 37%, což je v rozporu s ustanovením zákona o veřejných zakázkách (max. 20%)**

## 3. Závěr kontroly

Obecně je nutné konstatovat že předložená dokumentace zejména prvních dvou VZ je velmi nedostatečná a jejich zpracování je naprosto nevyhovující. Domnívám se, že při zadávání těchto VZ byl několikrát porušen zákon o veřejných zakázkách, což by mělo pro město Úvaly při možné kontrole UOHS velké finanční následky.

Dokumentace VZ na stavební zakázku vykazuje drobné formální nedostatky a nedostatky v hodnocení, nicméně je zřejmé, že nedošlo k ovlivnění pořadí nabídek a tím k porušení zásad zákona. Nicméně i zde by bylo žádoucí zpracování do budoucna zlepšit.

## 4. Návrh na opatření

KV navrhuje přijmout následující opatření:

- 1) Zpracovat závazný interní dokument o zadávání VZ a to i zejména VZ malého rozsahu. V tomto metodickém dokumentu jednoznačně stanovit zodpovědnosti, postupy a pravidla pro zadávání VZ malého rozsahu, včetně vzorů všech potřebných dokumentů a způsobu vedení dokumentace výběrových řízení.
- 2) Zajistit pravidelné vzdělávání zodpovědných pracovníků v oblasti zákona o veřejných zakázkách.
- 3) Pravidelně předkládat zastupitelstvu přehled o uskutečněných výběrových řízeních.
- 4) Pokračovat v kontrole uskutečněných výběrových řízení a zajistit možnou nápravu jejich formálních nedostatků.
- 5) Uložit starostovi seznámit odpovědné pracovníky s výsledkem kontroly dle kontrolní zprávy a přijmout účinná opatření k nápravě

**Datum: 15.3.2010**

**Zpracoval: Ing. Michal Breda**

**Podpis: .....**

Schváleno na jednání KV č. 3/2010 dne 15.3.2010



**Vyjádření a podpisy příslušných pracovníků MěÚ Úvaly:**

Ing. Helena Váňová:

A. Kontrola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výpočetní technika“

K bodu 3) - Chybí doklady o způsobu oslovení uchazečů a doklady o zveřejnění výzvy k předložení nabídek.

***Doklady jsou vedené v písemné podobě v poště Korespondence MST 2007(č.j. 7503/07, 7504/07, 7505/07,7506/07), Dopisy obsahují přílohu Poptávkového řízení***

K bodu 4) - Nebyl předložen dokument o jmenování komise.

***Dokument přiložen, jmenování proběhlo standardně vnitřní poštou podepisovala místostarostka.***

K bodu 5) Jmenování komise pro hodnocení nabídek – jmenovací dopis ze dne 26.8.2009 (*ditto bod 4, dokument nepodepsal starosta z důvodu jeho služební cesty mimo město*)

K bodu 8) Smlouva o operativním leasingu, resp. o nájmu předmětu VZ

Podepsána místostarostou Ing. Váňovou dne 14.9.2007

Odpovídá návrhu smlouvy z nabídky, nejsou doloženy všechny odpovídající přílohy

Smlouva o implementaci – odpovídá nabídce, přílohy doloženy

Servisní smlouva, resp. smlouva o administraci – neodpovídá návrhu, uvedeném v nabídce.

Obsahuje ustanovení o paušální měsíční částce za servisní služby, což v zadávací

dokumentaci ani v nabídce nebylo! Nebyl dodržen předmět nabídky ani cenové ujednání!

***Při finančním jednání byla stanovena cena za jednu hodinu služby 1000,- Kč bez DPH a celkově byl stanoven za tuto cenu paušál 6 hodin měsíčně za službu administrace další hodiny na základě snížené sazby než v nabídce. Závěr je výhodnější pro město! Z tohoto důvodu nebyla smlouva uzavřena dle nabídky***

K bodu 9)

Z předložených materiálů není zřejmé, jak byl stanoven původní limit veřejné zakázky ani jak bylo stanoveno možné navýšení finančního objemu zakázky. Byly předloženy výpisy faktur za roky 2007-2009, ze kterých je zřejmé, že byl výrazně navýšen finanční objem zakázky a došlo k překročení limitu pro zakázky malého rozsahu.

***Přikládám tabulku sledování nákladovosti a operativního leasingu v příloze kde jsou jednotlivé faktury a plnění přesně vyspecifikované. Vzhledem ke skutečnosti, že bylo přijato na úřad dalších zhruba 5 nových zaměstnanců a v roce 2007 se platily dva notebooky starosty a místostarosty je nutné rozlišovat nákup HW do majetku města přímo (co bylo jak nákup notebooků, tak PC sestav pro nově vzniklé pracovní místa). V nákladech na OL není možné také započítávat nákup spotřebního materiálu na tiskárny a ostatní co asi kontrolní výbor zmátlo. Uvedené skutečnosti jsou přehledně v tabulce vedené. Celkem zakázka nepřesáhne 2 mil na OL.(viz příloha )***

***Dokumentace o průběhu vypsání a sledování zakázky bude doplněna o dokumenty ze šanonu Korespondence MST 2007, tak aby obsahovala všechny dokumenty.***



Marek Šplíchal

B. Kontrola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování územního plánu Úval“

K bodu 1) Chybí určení předpokládaného finančního objemu zakázky.

***Předpokládá se přiměřená cena dle sazebníku ČKA***

K bodu 5) Při kontrole nebyla k dispozici smlouva uzavřená na základě tohoto VŘ

***Smlouva doplněna do spisu***

Martin Němeček

C. Kontrola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava střechy a prostor č.p. 95“

K bodu 1) Není uveden způsob stanovení finančního objemu VZ – např. rozpočtem od projektanta - ***stanoveno odborným odhadem***

K bodu 7) Smlouva s vítězným uchazečem

- základní smlouva vychází z nabídky a je uzavřena na finanční objem 4.453.592,- Kč bez DPH
- dodatek č. 2 k této smlouvě zvyšuje objem smlouvy o dalších 1.679.801,- Kč bez DPH
- ***jedná se o navýšení o 37%, což je v rozporu s ustanovením zákona o veřejných zakázkách (max. 20%)***

1) **A) Oprava střechy a podkroví na čp.95 (oprava místností v přízemí vlevo) – byla přidělena dotace**

- *střešní plášť vykazoval nutnost rozsáhlejších oprav (do objektu zatékalo)*
- *Nutnost rekonstrukce elektroinstalací v prostoru bývalé kroniky a archivu města stav byl nevyhovující současným požadavkům elektroinstalací*
- *Nutnost oprav sociálního zařízení*

***B) po odkrytí konstrukce krovu (v prostorách bývalého archivu a kroniky) byl povolán k posouzení dřevěných částí krovu mykolog, současně byl požádán o posouzení zhlaví nosných trámů podlahy půdy***

- *mykolog určil rozsah výměny a úprav částí krovu, doporučil provést v součinnosti se statikem*

***C) statik provedl posouzení nosných trámů půdy a následně celého objektu***

- *na základě doporučení statika byla vypracována projektová dokumentace statického zajištění objektu a určeno stávající možné užité zatížení podlahy půdy (užité zatížení podlahy neumožňuje její další využití), na základě stavebního povolení bylo provedeno statické zajištění objektu. Dnes již bylo vydáno kolaudační rozhodnutí na tuto stavbu.*

***Dodavatelská firma byla původně vybrána na opravu podkroví a střešního pláště budovy.***





*Stavba začala na základě Souhlasu s provedením ohlášené stavby vydaném dne 14.11.2007 pod č.j. K/9527/07/SU/Šam. Stavba obsahovala : (Na tuto stavbu byl vydán kolaudační souhlas dne 29.8.2008 pod č.j.K/5053/08/SU/Bul)*

- *opravu střešního pláště*
- *opravu dešťových okapů a svodů*
- *opravu podlah*
- *opravu vnitřních instalací el. energie*
- *opravu vnitřních rozvodů vody a kanalizace*

*V průběhu stavebních prací po odkrytí krovu (v prostorách bývalého archivu a kroniky) byl povolán k posouzení dřevěných částí krovu mykolog, současně byl požádán o posouzení zhlaví nosných trámů podlahy půdy*

- *mykolog určil rozsah výměny a úprav částí krovu (na základě mykologického posouzení), doporučil provést v součinnosti se statikem*
- *statik provedl posouzení nosných trámů půdy a následně celého objektu*
- *na základě doporučení statika byla vypracována projektová dokumentace statického zajištění objektu a určeno stávající možné užité zatížení podlahy půdy (užité zatížení podlahy neumožňuje její další využití). Vzhledem k tomu, že tato doporučení nebylo možno realizovat na základě Souhlasu s provedením ohlášené stavby, bylo získáno stavební povolení ze dne 11.2.2008 pod č.j. K/87/08/SU/Bul (na statické zajištění objektu). Na základě stavebního povolení a dodatku č.2 SoD ze dne 23.4.2008 (navýšil cenu o 1 998 964,-Kč) bylo provedeno statické zajištění objektu. Dne 28.5.2008 pod č.j. K/2187/08/SU/Bul byl vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby (na statické zajištění).*

- 2) *- v průběhu stavby bylo zjištěno, že objekt je zkolaudován jako rodinný dům, pouze prostory, které dnes využívá advokátní kancelář byly rekolaudovány jako kanceláře.*

*Bylo nutno zajistit rekolaudaci stavby (alespoň jejích částí) na kanceláře. Z tohoto důvodu byla vypracována projektová dokumentace, na jejímž základě bylo vydáno stavební povolení dne 6.11.2008 pod č.j. K/5052/08/SU/Bul (rekolaudace celého objektu jím byla rozdělena na 4 etapy). Z nichž 2 etapy byly zrealizovány. Dne 20.3.2009 pod č.j. K/7492/08/SU/Bul byl vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby na 1.etapu – podkroví a na 2.etapu – 2 místnosti v přízemí vlevo.*

MUDr. Jan Šťastný

V současné době probíhá aktualizace stávajících vnitřních předpisů a tvorba chybějících, nebo potřebných. Jednou z nejpotřebnějších vnitřních norem je vnitřní směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek. Součástí této směrnice budou i vzory jednotlivých tiskopisů, které jsou nezbytnými dokumenty každého výběrového řízení. Tato směrnice bude předložena kontrolnímu výboru k připomínkování (s předsedou KV již projednáno). Termín jejího vydání se předpokládá v I.pololetí 2010, KV bude předložena k připomínkování do 31.5.2010. Vydáním této směrnice bude sjednocen postup a výrazně snížena možnost pochybení při administrativním zpracování výběrových řízení.



		<b>Příjmy 2010</b>						
<b>OdPa</b>	<b>Pol</b>	<b>Popis</b>	<b>Vysvětlivky</b>	<b>2 007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>RO č. 1</b>
								<b>25.2.2010</b>
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin		19 250 000	13 500 000	16 565 893	12 500 000	12 500 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC		500 000	700 000	600 000	670 000	670 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob		10 000 000	12 500 000	14 000 000	12 400 000	12 400 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty		14 000 000	14 700 000	12 000 000	14 700 000	14 700 000
	1334	odvod za odnětí půdy		0	16 000	5 300	0	0
0000	1337	popl. za komunální odpad		2 345 000	2 515 000	2 600 000	2 800 000	2 800 000
0000	1341	popl. ze psů		195 000	190 000	175 000	200 000	200 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství		31 600	37 000	25 000	25 000	25 000
0000	1344	popl. ze vstupného		1 000	1 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity		25 100	27 000	25 000	25 000	25 000
0000	1347	Popl. za provoz, výh. hrací přístroj		488 000	450 000	280 000	280 000	280 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)		271 500	235 000	240 000	240 000	240 000
	1348	popl.za zhodnocení pozemku				1 500 000		
0000	1361	Správní poplatky		1 129 000	1 165 000	1 135 000	1 135 000	1 135 000
0000	1511	Daň z nemovitosti		1 093 000	1 000 000	1 500 000	2 000 000	2 000 000
	4116	Úřad práce UZ13234		130 275	98 925	100 000		
0000	2420	Splátky půjček Sokol		310 000	100 000	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace		50 000	534 578	808 496		
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR		4 294 916	4 642 500	5 123 000	5 123 000	9 038 200
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí		1 223 595	938 805	900 000	900 000	900 000
0000	4116	Dotace hmotná nouze		1 192 000	500 000	1 400 000		1 300 000
	4112	Dotace-lom		0	0	200 000		0
	4116	Dotace CZch Point 85%				58 259		0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích				380 000		0
		Dotace škola EU			700 378	0		0
	4216	Dotace- knihovna		86 000				0
	4211	Dotace, Multitec, čp.95, škola		14 500 000				0
0000	4116	Dotace hasiči-auto MV		50 087	27 263			0
	4122	Dotace škola		576 741	15 000	13 000		0
0000	4122	Dotace fond obnovy památek			260 000	0		0
	4116	dotace auto -hasiči				2 500 000		0
2321	2111	Kisgarant		160 000		0		0
	4122	dotace notování			20 000	12 000		0
	4222	Inv dotace (silnice)			500 000	0		0
2310	2132	vodovod - pronájem řadu		190 000	3 872 000	190 000	200 000	200 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny		412 000	672 000	412 000	412 000	412 000
3113	2111	ZŠ - služby (byty)		80 000	40 000	80 000	80 000	80 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)		60 000	90 000	60 000	60 000	60 000
3114	2111	spec. škola - služby		350 000	350 000	350 000	350 000	350 000
3114	2132	spec. škola - pronájem		195 000	278 000	195 000	195 000	195 000
3114	2322	přijaté pojistné náhrady		3 248				0
3314	2111	knihovna - poplatky		55 000	63 000	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce		225 000	360 000	250 000	0	0
3399	2111	kultura - služby		25 000	25 000	9 300	10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary		20 700		22 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
3429	2111	Tesko - služby		15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem		6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
3519	2111	zdrav. střed.- služby		800 000	56 000	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem		680 000	22 000	0	0	0
3519	2322	Pojistná náhrada			20 000	0	0	0
3612	2111	byty - služby		1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000
3612	2132	byty - pronájem		1 680 000	2 063 000	1 908 377	2 500 000	2 500 000
3612	2322	pojistné náhrady		68 800	44 240			0
3612	3113	byty - prodej majetku		80 000	60 000		0	0
3612	2321	Neinv dary		30 000	0			0
3613	2111	nebytové služby		55 500	57 000	50 000	50 000	50 000
3613	2132	nebytové - pronájem		394 000	620 000	500 000	500 000	500 000
3632	2111	hřbitov - služby		136 000	150 000	100 000	100 000	100 000
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad		345 000	432 000	250 000	280 000	280 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU		611 000	800 000	600 000	0	600 000
4351	2111	pečovatelská klienti		180 000	270 000	200 000	800 000	800 000
5512	2111	hasiči - služby		28 000	7 000	28 000	28 000	28 000
5512	2132	hasiči - nájem		10 000	35 000	10 000	10 000	10 000
4351	2321	Neinv dary		21 000		0	0	0
6171	2321	Neinv dary		23 000				0
6171	2111	vývěska, kopírování		20 000	20 000	50 000	0	0
6310	2141	Příjmy z úroků		311 000	1 600 000	500 000	500 000	500 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf				207 025	0	0
6310	2210	Pokuta žp				13 000	0	0
		dotace-kanal. KÚ				7 000 000		0
6310	2210	Přijaté sankční platby		22 000	37 000	90 000	20 000	20 000
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí		6 914 000			0	0
6409	2131	pronájem pozemků		40 000	5 000		12 000	12 000
6409	2321	Neinv dary		754 000			0	0
	8113	krátkod.úvěr			0	5 000 000	0	0
2321	2111	investiční příspěvky		810 000	450 000	19 287 000	0	0
3111	2321	MŠ 3-Hennig			100 000		0	0
5311	2132	Multitec pronájem		500 000	500 000	0	0	0
		financování z rezervy developera						0
	8115	financování z rezervy 2007		3 113 500	17 030 194	0	0	0
6409	3111	prodej pozemků		400 000	24 230		0	0
		Depozit-Hochman		0			0	0
6409	3122_1	Příspěvky do infrastruktury města		2 500 000	0		0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města		613 500	59 290 171		21 000 000	21 000 000
6409	3122_3	Příspěvky do infrastruktury města			0		0	0
		<b>PŘÍJMY CELKEM :</b>		<b>93 396 562</b>	<b>146 667 284</b>	<b>101 511 650</b>	<b>82 129 000</b>	<b>87 944 200</b>

<b>Výdaje 2010 - RO č.1-25.2.RM</b>					
Pol.	Popis	2007	2008	2009	2010
<b>RO č. 1</b>					
5011	Platy zaměstnanců	12 202 460	<b>14 220 000</b>	<b>14 868 685</b>	<b>15 905 043</b>
5021	Ostatní osobní výdaje	755 262	<b>644 032</b>	<b>448 000</b>	<b>705 000</b>
5023	Odměny zastupitelům	1 209 888	<b>1 343 500</b>	<b>1 343 500</b>	<b>1 343 500</b>
5029	Refundace	2 000	<b>10 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
5031	Sociální pojištění	3 636 098	4 213 958	4 224 917	4 488 386
5032	Zdravotní pojištění	1 265 443	1 458 678	1 502 117	1 615 819
5038	Ostatní pojistné	59 504	65 843	67 248	74 510
<b>50xx</b>		<b>19 130 655</b>	<b>21 956 011</b>	<b>22 484 466</b>	<b>24 152 257</b>
5131	Potraviny	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5132	Ochranné pomůcky	6 000	<b>9 310</b>	<b>24 000</b>	<b>50 000</b>
5134	Prádlo, oděv, obuv	53 537	<b>49 000</b>	<b>40 000</b>	<b>65 000</b>
5136	Knihy, tisk	203 320	<b>216 600</b>	<b>207 000</b>	<b>198 000</b>
5137	DHIM	1 145 962	<b>345 497</b>	<b>429 000</b>	<b>850 000</b>
5139	Materiál	1 085 937	<b>1 308 751</b>	<b>912 000</b>	<b>1 082 000</b>
5151	Voda	405 000	<b>459 500</b>	<b>426 000</b>	<b>412 000</b>
5153	Plyn	2 397 175	<b>2 118 000</b>	<b>2 187 000</b>	<b>2 505 000</b>
5154	Elektrická energie	1 049 000	<b>945 000</b>	<b>810 000</b>	<b>1 005 000</b>
5156	Pohonné hmoty	306 180	<b>413 500</b>	<b>272 000</b>	<b>380 000</b>
5161	Služby pošt	827 500	<b>893 000</b>	<b>952 000</b>	<b>752 000</b>
5162	Telefony	549 700	<b>693 200</b>	<b>629 000</b>	<b>651 000</b>
5163	Pojištění	476 440	<b>303 250</b>	<b>217 000</b>	<b>267 000</b>
5164	Nájemné	1 178 250	<b>1 655 100</b>	<b>1 591 000</b>	<b>2 531 000</b>
5166	Právní služby	220 000	<b>286 864</b>	<b>479 000</b>	<b>400 000</b>
5167	Školení a vzdělávání	193 730	<b>118 000</b>	<b>171 000</b>	<b>177 000</b>
5168	Služby zpracování podkladů		<b>200 000</b>	<b>428 000</b>	<b>230 000</b>
5169	Nákup služeb	9 768 560	<b>10 387 735</b>	<b>12 865 500</b>	<b>9 692 272</b>
5171	Opravy a udržování	5 528 100	<b>3 196 400</b>	<b>2 869 049</b>	<b>5 462 000</b>
5172	Programové vybavení	781 660	<b>479 000</b>	<b>710 000</b>	<b>522 500</b>
5173	Cestovné	30 000	<b>50 567</b>	<b>110 000</b>	<b>152 000</b>
5175	Pohoštění	41 600	<b>50 492</b>	<b>32 000</b>	<b>31 000</b>
5179	Ostatní nákupy	131 600	<b>10 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
5193	Dopr. obslužnost	300 000	<b>300 000</b>	<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
5194	Věcné dary	55 500	<b>100 300</b>	<b>60 000</b>	<b>62 000</b>
5329	Neinvestiční příspěvek	250 000	<b>350 000</b>	<b>3 350 000</b>	<b>350 000</b>
5331	Neinvest. přísp. org.	3 456 741	<b>3 824 378</b>	<b>3 550 000</b>	<b>3 135 000</b>
5361	Nákup kolků	15 000	<b>8 000</b>	<b>5 000</b>	<b>15 000</b>
5363	pokuty	900 000			
5362	Platby daní a poplatků	826 000	<b>865 000</b>	<b>15 000</b>	<b>25 000</b>
5410	Sociální dávky	1 192 000	<b>550 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 300 000</b>
5499	Převody vl. fondům	268 247	<b>275 516</b>	<b>314 750</b>	<b>344 971</b>
5222	půjčky sdružením	1 781 000	<b>792 829</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)	293 613	<b>30 000</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
5909	Ostatní výdaje	506 800	<b>405 000</b>	<b>100 000</b>	<b>210 000</b>
<b>51-9xx</b>		<b>36 224 152</b>	<b>31 689 789</b>	<b>35 595 299</b>	<b>33 496 743</b>
5141	Uroky	300 000	<b>140 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>55 654 807</b>	<b>53 785 800</b>	<b>58 079 765</b>	<b>57 749 000</b>
6111	Programové vybavení	766 803	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6121	Budovy, haly a stavby	24 723 687	<b>15 701 759</b>	<b>1 705 000</b>	<b>12 800 000</b>
6121	Projektová dokumentace	1 725 000	<b>7 477 554</b>	<b>5 371 200</b>	<b>4 568 000</b>
6122	Stroje a zařízení	0	<b>200 000</b>	<b>7 700 000</b>	<b>0</b>
6123	Dopravní prostředky	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>
6125	Výpočetní technika	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6129	HIM	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6130	Pozemky	3 152 349	<b>700 000</b>	<b>814 035</b>	<b>200 000</b>
	velké propjekty			<b>21 449 850</b>	<b>0</b>
					<b>0</b>
	REZERVE	862 115	<b>0</b>		<b>0</b>
6329	Investiční příspěvek-úvěr		<b>3 000 000</b>		<b>1 500 000</b>
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>31 229 954</b>	<b>27 079 313</b>	<b>37 040 085</b>	<b>19 268 000</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>	<b>6 511 800</b>	<b>6 512 000</b>	<b>6 391 800</b>	<b>6 512 000</b>
8115	Financování -		<b>59 290 171</b>		<b>4 415 200</b>
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>93 396 561</b>	<b>146 667 284</b>	<b>101 511 650</b>	<b>87 944 200</b>

<b>Výdaje 2010 - R</b>						
Pol.	Popis	úroky	soc. dávky			vš.pokl.
		6310	4171	4172	4173	6409
5011	Platy zaměstnanců					
5021	Ostatní osobní výdaje					
5023	Odměny zastupitelům					
5029	Refundace					
5031	Sociální pojištění					
5032	Zdravotní pojištění					
5038	Ostatní pojistné					74 510
<b>50xx</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 510</b>
5131	Potraviny					
5132	Ochranné pomůcky					
5134	Prádlo, oděv, obuv					
5136	Knihy, tisk					0
5137	DHIM					
5139	Materiál					
5151	Voda					
5153	Plyn					
5154	Elektrická energie					
5156	Pohonné hmoty					
5161	Služby pošt					
5162	Telefony					
5163	Pojištění					182 000
5164	Nájemné					
5166	Právní služby					
5167	Školení a vzdělávání					
5168	Služby zpracování podkladů					200 000
5169	Nákup služeb					
5171	Opravy a udržování					
5172	Programové vybavení					
5173	Cestovné					
5175	Pohoštění					
5179	Ostatní nákupy					
5193	Dopr. obslužnost					
5194	Věcné dary					
5329	Neinvestiční příspěvek					350 000
5331	Neinvest. přisp. org.					
5361	Nákup kolků					
5363	pokuty					
5362	Platby daní a poplatků					
5410	Sociální dávky		1 300 000			
5499	Převody vl. fondům					344 971
5222	půjčky sdružením					
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)					240 000
5909	Ostatní výdaje					
<b>51-9xx</b>		<b>0</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 316 971</b>
5141	Úroky	100 000				
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>100 000</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 391 481</b>
6111	Programové vybavení					
6121	Budovy, haly a stavby					0
6121	Projektová dokumentace					
6122	Stroje a zařízení					
6123	Dopravní prostředky					
6125	Výpočetní technika					
6129	HIM					
6130	Pozemky					200 000
	velké projekty					
	REZERVE					
6329	Investiční příspěvek-úvěr					1 500 000
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>					
8115	Financování -					
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 091 481</b>

## Výdaje 2010 - R

Pol.	Popis	zastupitelé 6112	správa 6171	Kom.služ. 3639	peč. sl. 4531	Profi 5311	kronika 3319	Knih. 3314	ŽÚ 3349	kultura 3399
5011	Platy zaměstnanců	0	11 264 556	2 818 923	1 030 344		0	578 124		
5021	Ostatní osobní výdaje		617 000	0			10 000		54 000	
5023	Odměny zastupitelům	1 343 500	0	0			0			
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	335 875	2 970 389	704 731	257 586	0	2 500	144 531	13 500	0
5032	Zdravotní pojištění	120 915	1 069 340	253 703	92 731	0	900	52 031	4 860	0
5038	Ostatní pojistné	5 643	49 903	11 839	4 327	0	42	2 428	227	0
<b>50xx</b>		<b>1 800 290</b>	<b>######</b>	<b>3 777 357</b>	<b>1 380 661</b>	<b>0</b>	<b>13 400</b>	<b>774 686</b>	<b>72 360</b>	<b>0</b>
5131	Potraviny									
5132	Ochranné pomůcky			50 000						
5134	Prádlo, oděv, obuv			45 000						
5136	Knihy, tisk	6 000	40 000	2 000				150 000		
5137	DHIM	30 000	150 000	120 000				5 000		
5139	Materiál	25 000	400 000	450 000			4 000	3 000	10 000	
5151	Voda		10 000	15 000				2 000		
5153	Plyn		320 000	130 000				5 000		
5154	Elektrická energie		130 000	40 000				45 000		
5156	Pohonné hmoty	5 000	25 000	300 000						
5161	Služby pošt		750 000					2 000		
5162	Telefony	65 000	400 000	70 000				25 000		
5163	Pojištění		20 000	40 000						
5164	Nájemné		631 000	960 000				160 000		
5166	Právní služby		400 000							
5167	Školení a vzdělávání	10 000	120 000	25 000						
5168	Služby zpracování podkladů		30 000							
5169	Nákup služeb	30 000	980 000	400 000		200 000	2 500	20 000	440 000	120 000
5171	Opravy a udržování		380 000	600 000				3 000		
5172	Programové vybavení		495 000					27 500		
5173	Cestovné	50 000	100 000							
5175	Pohoštění	20 000	10 000					1 000		
5179	Ostatní nákupy		20 000							
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary	5 000	57 000							
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přísp. org.									
5361	Nákup kolků		15 000							
5363	pokuty									
5362	Platby daní a poplatků		25 000							
5410	Sociální dávky									
5499	Převody vl. fondům									
5222	půjčky sdružením									
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)									
5909	Ostatní výdaje				210 000					
<b>51-9xx</b>		<b>246 000</b>	<b>5 508 000</b>	<b>3 247 000</b>	<b>210 000</b>	<b>200 000</b>	<b>6 500</b>	<b>448 500</b>	<b>450 000</b>	<b>120 000</b>
5141	Uroky									
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>2 046 290</b>	<b>21 429 285</b>	<b>7 024 357</b>	<b>1 590 661</b>	<b>200 000</b>	<b>19 900</b>	<b>1 223 186</b>	<b>522 360</b>	<b>120 000</b>
6111	Programové vybavení									
6121	Budovy, haly a stavby									
6121	Projektová dokumentace									
6122	Stroje a zařízení		0							
6123	Dopravní prostředky			200 000						
6125	Výpočetní technika									
6129	HIM									
6130	Pozemky									
	velké projekty									
	REZERVE									
6329	Investiční příspěvek-úvěr									
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>									
8115	Financování -									
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>2 046 290</b>	<b>21 429 285</b>	<b>7 224 357</b>	<b>1 590 661</b>	<b>200 000</b>	<b>19 900</b>	<b>1 223 186</b>	<b>522 360</b>	<b>120 000</b>

## Výdaje 2010 - R

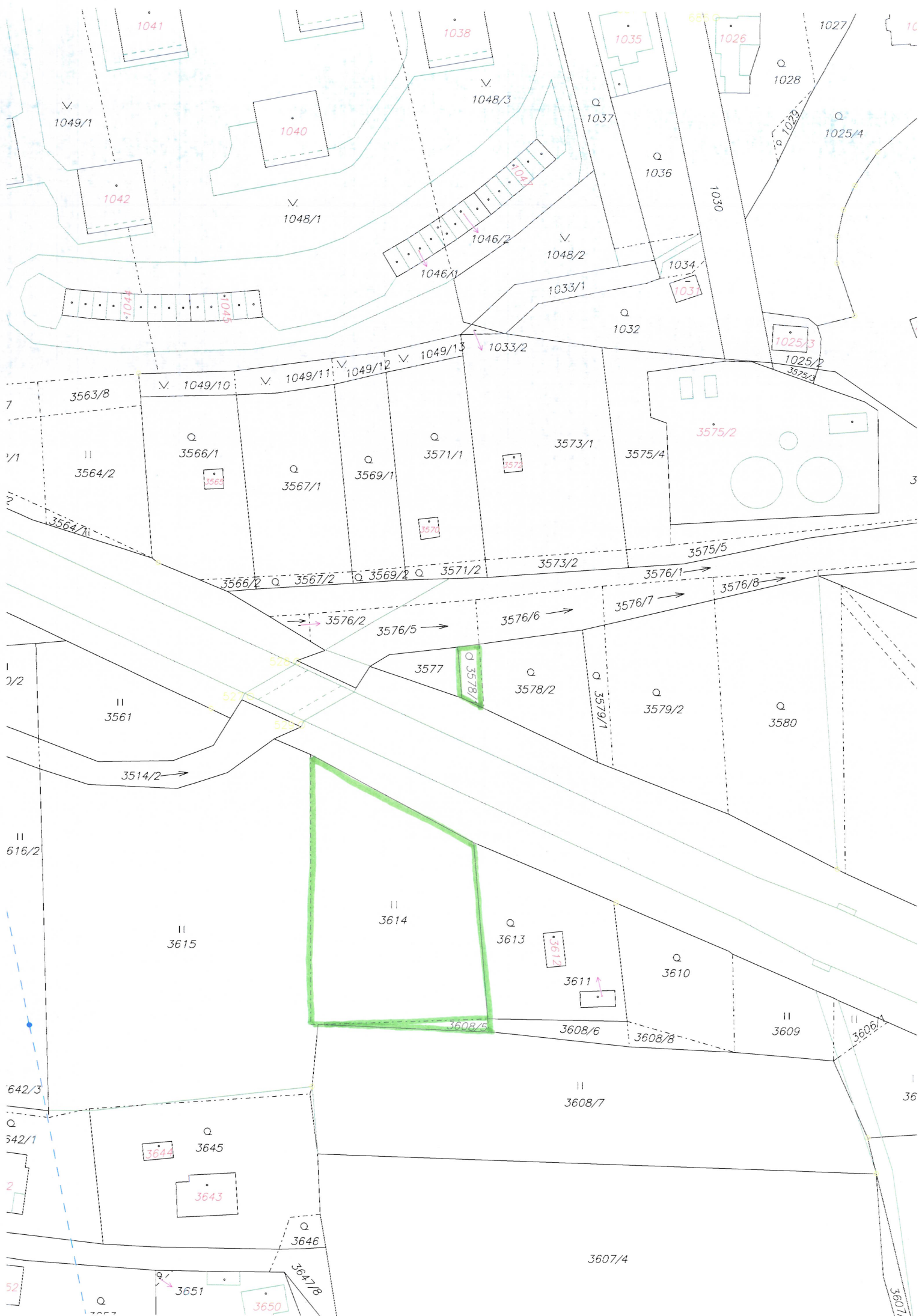
Pol.	Popis	Byty 3612	DPS 3612/77	Nebyty 3613	Hasiči 5512	Zdr.stř. 3519	Tesko 3429	Hřbitov 3632	Koupal. 3412
5011	Platy zaměstnanců		213 096						
5021	Ostatní osobní výdaje				0				
5023	Odměny zastupitelům								
5029	Refundace				20 000				
5031	Sociální pojištění		53 274	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	19 179	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	895	0	0	0	0	0	0
<b>50xx</b>		<b>0</b>	<b>285 549</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5131	Potraviny								
5132	Ochranné pomůcky								
5134	Prádlo, oděv, obuv				20 000				
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM				45 000				
5139	Materiál				20 000		20 000		
5151	Voda	200 000	100 000		43 000			7 000	
5153	Plyn	480 000	450 000		50 000				
5154	Elektrická energie	200 000	100 000		15 000		50 000		0
5156	Pohonné hmoty				50 000				
5161	Služby pošt								
5162	Telefony		75 000		16 000				
5163	Pojištění	0		0	25 000	0	0	0	0
5164	Nájemné								
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání				22 000				
5168	Služby zpracování podkladů								
5169	Nákup služeb	140 000	40 000	45 000	50 000		30 000	50 000	20 000
5171	Opravy a udržování	600 000	139 000	360 000	120 000		50 000	100 000	
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné				2 000				
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5193	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								
5331	Neinvest. přisp. org.								
5361	Nákup kolků								
5363	pokuty								
5362	Platby daní a poplatků								
5410	Sociální dávky								
5499	Převody vl. fondům								
5222	půjčky sdružením								
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)								
5909	Ostatní výdaje								
<b>51-9xx</b>		<b>1 620 000</b>	<b>904 000</b>	<b>405 000</b>	<b>478 000</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>	<b>177 000</b>	<b>20 000</b>
5141	Uroky								
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>1 620 000</b>	<b>1 189 549</b>	<b>405 000</b>	<b>498 000</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>	<b>177 000</b>	<b>20 000</b>
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby	0			0				
6121	Projektová dokumentace	0		600 000	358 000				
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
	velké propjekty								
	REZERVE								
6329	Investiční příspěvek-úvěr								
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>	<b>358 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>								
8115	Financování -								
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>1 620 000</b>	<b>1 189 549</b>	<b>1 005 000</b>	<b>856 000</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>	<b>177 000</b>	<b>20 000</b>

<b>Výdaje 2010 - R</b>								
Pol.	Popis	ZŠ 3113	Spec.šk. 3114	MDDM 3421	MŠ II 3111/303	MŠ III 3111/311	Jíd. ZŠ 3141/309	Jíd. MŠ 3141/308
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje	0				24 000		
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	6 000	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	2 160	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	101	0	0
<b>50xx</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5131	Potraviny							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál							
5151	Voda	10 000	20 000					
5153	Plyn	800 000	270 000					
5154	Elektrická energie	220 000	75 000					
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění	0	0	0	0	0		
5164	Nájemné	500 000			280 000			
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	60 000	30 000	10 000	15 000	185 800	10 000	5 000
5171	Opravy a udržování	300 000	100 000		5 000	30 000	20 000	5 000
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přísp. org.	1 350 000		250 000	300 000	800 000	380 000	55 000
5361	Nákup kolků							
5363	pokuty							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5222	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
<b>51-9xx</b>		<b>###</b>	<b>###</b>	<b>###</b>	<b>###</b>	<b>1 015 800</b>	<b>410 000</b>	<b>65 000</b>
5141	Uroky							
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>3 240 000</b>	<b>495 000</b>	<b>260 000</b>	<b>600 000</b>	<b>1 047 960</b>	<b>410 000</b>	<b>65 000</b>
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby	1 000 000				1 000 000		
6121	Projektová dokumentace					600 000		
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
	velké projekty							
	REZERVE							
6329	Investiční příspěvek-úvěr							
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>							
8115	Financování -							
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>4 240 000</b>	<b>495 000</b>	<b>260 000</b>	<b>600 000</b>	<b>2 647 960</b>	<b>410 000</b>	<b>65 000</b>

<b>Výdaje 2010 - R</b>								
Pol.	Popis	Úz.plán 3635	VO 3631	Silnice 2212	Doprava 2221	Vodovod 2310	Kanalizace 2321/38	Inž.sítě 3633
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje							
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
<b>50xx</b>		<b>0</b>	<b>0</b>					
5131	Potraviny							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM		500 000					
5139	Materiál			150 000				
5151	Voda					5 000		
5153	Plyn							
5154	Elektrická energie			120 000			10 000	
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění						0	
5164	Nájemné							
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	300 000				135 000	250 000	200 000
5171	Opravy a udržování		1 200 000	1 000 000		100 000	200 000	150 000
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost				380 000			
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přísp. org.							
5361	Nákup kolků							
5363	pokuty							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5222	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
<b>51-9xx</b>		<b>300 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 270 000</b>	<b>380 000</b>	<b>240 000</b>	<b>460 000</b>	<b>350 000</b>
5141	Uroky							
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>300 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 270 000</b>	<b>380 000</b>	<b>240 000</b>	<b>460 000</b>	<b>350 000</b>
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby			800 000			10 000 000	0
6121	Projektová dokumentace	1 000 000	500 000	60 000		200 000	350 000	600 000
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
	velké projekty							
	REZERVE							
6329	Investiční příspěvek-úvěr							
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>	<b>860 000</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>	<b>10 350 000</b>	<b>600 000</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>							
8115	Financování -							
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>1 300 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 130 000</b>	<b>380 000</b>	<b>440 000</b>	<b>10 810 000</b>	<b>950 000</b>

<b>Výdaje 2010 - R</b>								
Pol.	Popis	Lesy 1036	Popelnice 3722/1	Odpady 3722/34	Čer. skl. 3729	Povodeň 3744	Příroda 3749	Sběr. dv. 3722/36
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje							
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
<b>50xx</b>								
5131	Potraviny							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál							
5151	Voda							
5153	Plyn							
5154	Elektrická energie							
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění							
5164	Nájemné							
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	115 000	3 550 000	750 000	120 000	200 000	135 000	1 053 972
5171	Opravy a udržování							
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přísp. org.							
5361	Nákup kolků							
5363	pokuty							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5222	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
<b>51-9xx</b>		<b>115 000</b>	<b>3 550 000</b>	<b>750 000</b>	<b>120 000</b>	<b>200 000</b>	<b>135 000</b>	<b>1 053 972</b>
5141	Uroky							
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>115 000</b>	<b>3 550 000</b>	<b>750 000</b>	<b>120 000</b>	<b>200 000</b>	<b>135 000</b>	<b>1 053 972</b>
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby							
6121	Projektová dokumentace						300 000	
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
	velké projekty							
	REZERVE							
6329	Investiční příspěvek-úvěr							
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>							
8115	Financování -							
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>115 000</b>	<b>3 550 000</b>	<b>750 000</b>	<b>120 000</b>	<b>200 000</b>	<b>435 000</b>	<b>1 053 972</b>









KOLEM BYTOWYCH DOMU

POD BYTOWYMI DOMY

POZENKY



## Skutečný stav pracovníků 2003 - 2009

<b>Přehled zaměstnanců - úředníci a pomocná administrativa</b>							
	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
<b>počet obyvatel</b>	4832	4925	5045	5082	5172	5517	5659
tajemník	1	1	1	1	1	1	1
archiv	0	0	0	1	1	1	1
sekretariát+podatelna	1	1	1	1	2	0	0
sekretariát	0	0	0	0	0	1	1
odbor správní	6	6	6	6	6	0	0
odbor správní + podatelna, informační centrum	0	0	0	0	0	8	8
odbor ekonomický	3	3	3	3	3	4	4
odbor správy majetku	0	0	0	0	0	3	3
odbor investic a životního prostředí	6	6	0	0	0	0	0
odbor investic a dopravy	0	0	5	5	5	2	3
odbor životního prostředí	0	0	1	1	0	0	0
odbor životního prostředí a územního plánu	0	0	0	0	2	2,5	2,5
stavební úřad	5+1	6+1	6+1	6+1	6+1	6+2,5	7+2,5
<b>celkem</b>	<b>23</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>27</b>	<b>31</b>	<b>33</b>

<b>Přehled zaměstnanců - ostatní</b>							
	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
<b>počet obyvatel</b>	4832	4925	5045	5082	5172	5517	5663
kurýr	0	0	1	1	1	1	1
pečovatelky	1	1	0	0	2	3	4
knihovnice	2	2	2	2	2	2	2,5
VPS+správce DPS	12	12	13	14	13	12	14
úklid	4	4	4	4	3	1	1
<b>celkem</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>22,5</b>
<b>Celkem zaměstnanců</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>46</b>	<b>48</b>	<b>50</b>	<b>55,5</b>



MEUVP000ZXQY

*ko: VTP*

*Radka L. Párek  
ofici*

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY</b>	
Došlo dne:	<b>28 -01- 2010</b>
Číslo jednací:	<i>534</i>
Zpracoval:	<i>IM</i>
Uloženo pod zn.	<i>g</i>

V Úvalech dne 27.1.2010

**Městský úřad Úvaly**  
**Ilona Reicheltová**  
**Vedoucí odboru investic a dopravy**  
**250 82 Úvaly, Pražská 276**

Věc : žádost o vybudování vodovodního řádu v ul.Fibichova, Úvaly.

Tímto žádáme o vybudování vodovodního řádu v části ulice Fibichova, Úvaly ( slepá ulička proti nově postavené přečerpávací stanici na vodu). Jelikož se prý v této ulici plánuje rekonstrukce vodovodního řádu, v rámci těchto prací bychom byly rádi připojeni.

Již máme stavební povolení na vodovodní přípojku ( příkládám kopii situace ), jelikož projevíly zájem i okolní domy o vodovodní přípojku, žádáme o zřízení vodovodního řádu.

Žadatelé o přípojku :

Martina Matějková, Fibichova parc.č. 2730/2,3 (novostavba), Úvaly

Josef Kovačík, Fibichova 1073, Úvaly

*Urovcilky*  
*J. Kovačík*

Josef Sládečko, Fibichova 1069 , Úvaly

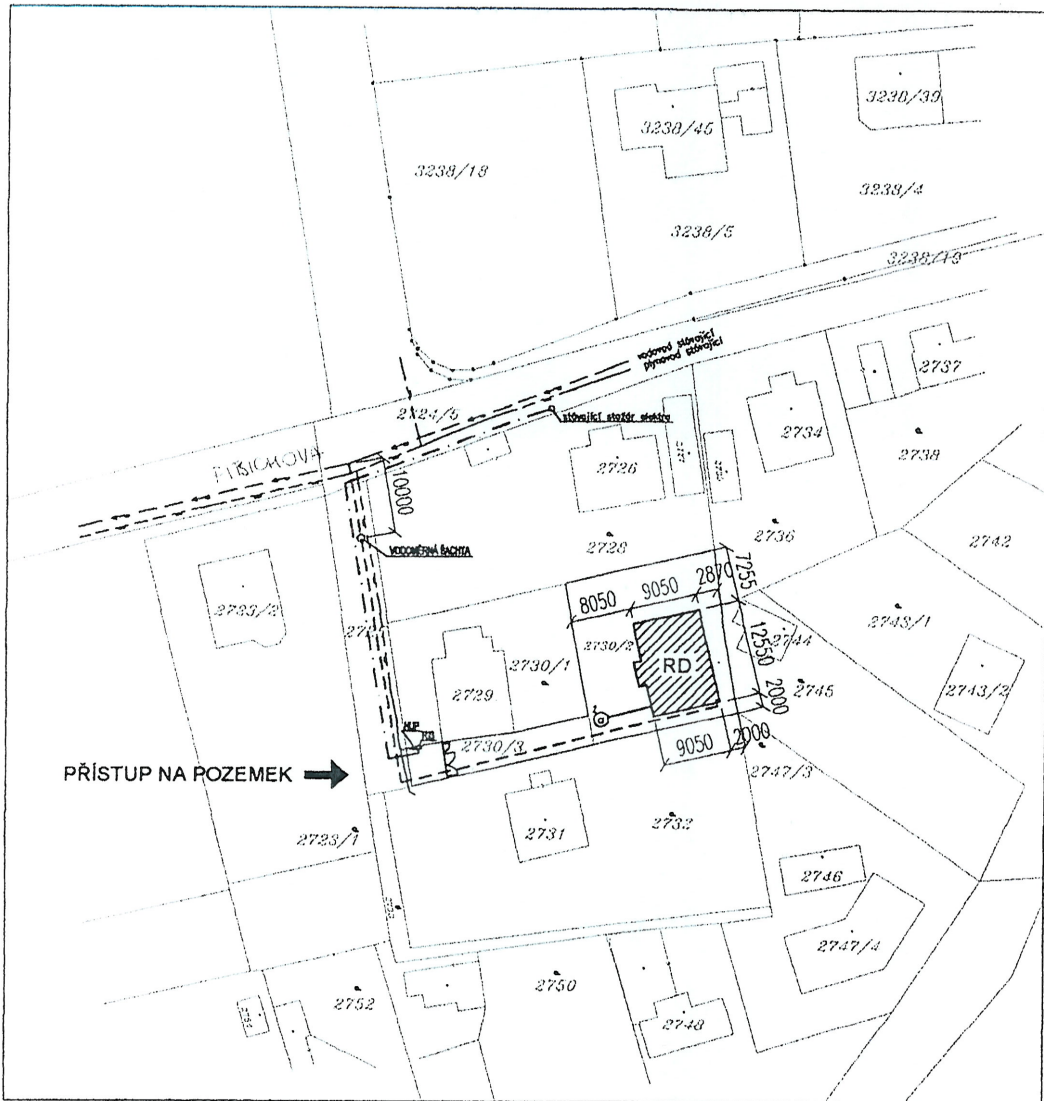
Děkuji za kladné vyřízení.

S pozdravem



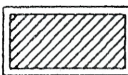
*Matějka*

Martina Matějková  
 Raisova 1182, Úvaly  
 Mobil : 721 356 443  
 E-mail : matamatejkova@seznam.cz

# SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



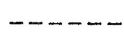
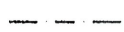
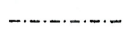
## LEGENDA:

-  HRANICE VLASTNICTVÍ
-  PARCELNÍ ČÍSLA
-  NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ: ( hlavní řady )

-  STÁVAJÍCÍ VODOVOD
-  STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD

## LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ (PŘÍPOJEK):

-  PŘÍPOJKA VODY
-  PŘÍPOJKA ELEKTRO
-  PŘÍPOJKA PLYNU
- ŽUMPA, d=2,0m, OBSAH 10m<sup>3</sup>





KANALIZACE  
KOVANÍ: 646,84 m

REKONSTRUKCE VODOVODU V JEHO PŮVODNÍ TRASE  
KAMENINA DN 250 di. 325 m

STOKA BA - 3  
KAMENINA DN 250  
di. 43,4 m

STOKA  
KAMENINA DN 250 30

Cepnaci  
stanice

STOKA BA

STOKA BA

PROTLAK  
OC. CHÁŠNICKÁ  
di. 21,5 m

STOKA B

ÚVALY 11/101



## ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

Předpokládaná lhůta výstavby se vzhledem k charakteru díla odhaduje na 27 měsíců.

Realizace Díla se předpokládá od 1.4.2011 do 30.6.2013.

S ohledem na uvažovaný současný průběh realizace vždy na několika staveništích je nezbytné ihned po zahájení prováděcích prací provést všechny potřebné přeložky sítí.

Postup realizačních prací musí respektovat projednaný a odsouhlasený projekt DIO.

Nejnáročnějšími úseky díla budou bezvýkopově prováděné podchody komunikací I/12, II/101 a železniční trati Praha – Kolín.

Práce v lokalitě V Setých, Slovany a Pražská je nezbytné koordinovat s výstavbou nových investic pro zásobování pitnou vodou v rámci zřízení vodojemu Úvaly-Jih. Realizaci kanalizace v oblasti ul. Pražské a Nerudovy, Komenského je nezbytné koordinovat s plánovanou rekonstrukcí splaškové kanalizace v ul. Barákova a výstavbou dešťové kanalizace a komunikací v lokalitě Úvalák.

Návrh možné dílčí etapizace výstavby díla v jednotlivých lokalitách je následující:

I.etapa: (04.2011 až 12.2011)	stavba I V Setých stavba II Pražská, Švermova, Šafaříkova
II.etapa: (01.2012 až 08.2012)	stavba III Radlická čtvrť stavba VI Nerudova, Komenského stavba VII Hálkova
III.etapa: (09.2012 až 06.2013)	stavba IV Slovany stavba V Slovany 1, Škvorecká





# DAROVACÍ SMLOUVA

O NAPLNĚNÍ BODU Č. 10 SMLOUVY O SPOLUPRÁCI ZE DNE 23. 4. 2008

## **Město Úvaly**

IČ: 002 40 931

Městský úřad Úvaly, Pražská 276, PSČ: 250 82

zastoupené panem MUDr. Janem Šťastným, starostou města

bankovní spojení: č.ú. 19 – 1524201/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

(dále jen „**Město**“)

a

společnost

## **Úvaly Development, s.r.o.**

IČ: 629 66 308

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 912/10, PSČ: 110 00

jednající panem Drs. Ing. P.H.M. Winkelmanem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43501

(dále jen „**Úvaly Development**“)

(společně vždy jen jako „**Smluvní strany**“ a každá z nich jen jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Smluvní strany uzavřely dne 23.4.2008 smlouvu o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“), podle které společnost Úvaly Development poskytne Městu dar

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

## **I.**

### **Předmět Smlouvy**

1. Společnost Úvaly Development tímto daruje Městu částku ve výši 20.709.829,- Kč (slovy: dvacet miliónů sedm set devět tisíc osm set dvacet devět korun českých) (dále jen „**Dar**“), a to na účel, jak je tento specifikován Smlouvou o spolupráci.
2. Město jako obdarovaný Dar přijímá a zavazuje se jej použít pro účely stanovené Smlouvou o spolupráci.

## **II. Poskytnutí Daru**

1. Společnost Úvaly Development poukáže Dar ve prospěch bankovního účtu Města, jak je tento specifikován v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy a pod variabilním symbolem 62966308.
2. Město prohlašuje, že přijetí tohoto daru bylo ve smyslu ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění řádně schváleno zastupitelstvem města pod usnesením č. Z - 043/2010 dne 15. 4 2010.

## **III. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být učiněny pouze v písemné formě a musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
2. V ostatním, touto Smlouvou neupraveném, se právní vztahy Smluvních stran řídí Smlouvou o spolupráci.
3. Tato Smlouva je tvořena dvěma (2) jednostranně popsanými listy textu a byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly, že jejímu obsahu porozuměly, a na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují níže své podpisy.

V Úvalech dne

V Praze dne

Město Úvaly  
MUDr. Jan Šťastný  
starosta

Úvaly Development, s.r.o.  
Drs. Ing. P.H.M. Winkelman  
jednatel