

ZÁPIS

z jednání veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly č. Z – 2005/04 které se konalo ve čtvrtek 16.06.2005 v 18:00 hodin v sálku DPS Úvaly

Přítomno členů zastupitelstva : 14
viz. listina přítomných
Omluveni : 1 (Ing.V.Struska)
Pracovníci MěÚ : 6 (viz. listina přítomných)
Občané : (viz. listina přítomných)

- PROGRAM:**
- 1) Úvod
 - 2) Zpráva o činnosti rady města
 - 3) Úprava rozpočtu města
 - 4) Majetkoprávní záležitosti
 - 5) Různé
 - 6) - odvolání členů rady Ing.Krutského a p.Stemberga
- odvolání starosty Ing.Černého
 - 9) Připomínky, náměty, dotazy členů zastupitelstva
 - 10) Připomínky, náměty, dotazy občanů
 - 11) Závěr

Návrhová komise : Ing. L.Morávek, MUDr. J.Šťastný, p.R.Kroutil
Ověřovatelé : p. P.Rytina, p.M.Kolařík
Zapisovatel : pí. J.Tesařová

1) Úvod

Jednání zahájil Ing. Ivan Černý. Přivítal přítomné, konstatoval že zasedání zastupitelstva je usnášení schopné a zápis z minulého veřejného zasedání je ověřen.

Ing. Morávek jako ověřovatel minulého zápisu požaduje z usnesení č.Z-041/05 vypustit poslední větu. Upravené usnesení zní takto:

Usnesení č. Z – 041/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se snížením protihlukových zdí, případně s jinými úpravami, které jsou obyvateli lokality Klostermannova a okolí požadovány, pokud s nimi vysloví souhlas i dotčené orgány státní správy.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 2

Ing. Černý seznámil přítomné s programem jednání a s akty, které zasedání musí úvodem provést, tj. schválit:

a) návrhovou komisí pro usnesení ve složení: Ing.L.Morávek, MUDr. J.Šťastný, p.R.Kroutil

b) ověřovatele zápisu z dnešního jednání: p. P.Rytina, p.M.Kolařík

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

P.Stemberg navrhuje zařadit do programu další bod – odvolání starosty.

Ing. Morávek podává návrh na doplnění programu na odvolání členů rady p.Stemberga a Ing. Krutského.

Ing. Horová navrhuje doplnit program i o hlasování o svém odvolání.

Postupně bylo hlasováno o zařazení těchto návrhů do programu jednání (odvolání Ing. - Horové pro 7-proti 6-zdržel se 1, odvolání p.Stemberga a Ing. Krutského pro 9-proti 3-zdržel se 2, odvolání starosty pro 8-proti 3-zdržel se 3).

Do programu tedy budou zařazeny jako body jednání odvolání starosty Ing.Černého a odvolání členů rady p.Stemberga a Ing. Krutského. P. Skřivan navrhuje tyto body předřadit na začátek jednání (pro 5-proti 8-zdržel se 1). Body budou zařazeny do bodu „různé“ v závěru dnešního jednání.

Poté bylo hlasováno o doplněném programu jednání.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ing. Černý předložil písemně informaci o plnění úkolů uložených mu na minulém VZZM.

2) Zpráva o činnosti rady města

Ing. J. Horová přednesla zprávu o činnosti rady města Úvaly v období od 22.4.2005 do 16.6.2005. (zpráva přílohou č. 1 tohoto zápisu)

Usnesení č. Z – 021/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s činností Rady města Úvaly za období od 22.04.2005 do 16.06. 2005.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

3) Úprava rozpočtu města

- Zpráva Finančního výboru

Ing. Krutský přednesl zprávu Finančního výboru (příloha č. 2 tohoto zápisu).

Usnesení č. Z-047/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s odstoupením pí. Jany Růžičkové, bytem Nám. Svobody 1572, Úvaly z Finančního výboru z osobních a časových důvodů.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. Z-048/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se zprávou Finančního výboru.(zpráva přílohou č.2 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Příspěvky sportovním, zájmovým a společenským organizacím

Ing. Černý zahájil diskusi k tomuto bodu, zastupitelstvo souhlasí s vystoupením přítomných zástupců sportovních a zájmových organizací, žádosti a výše příspěvků již projednávány v rozšířené radě .

Ing Horová na dotaz Ing. Baumanové (TC Úvaly) proč rada nedoporučila požadovanou částku, doplněná žádost o počet členů (mládeže) byla podána až 4 dny po jednání rady.

Ing.Černý reaguje, stanovisko rady není konečné a předává slovo Ing.Baumanové, která seznamuje přítomné se záměrem investice požadovaných prostředků, s počtem členů a dalšími aktivitami nečlenů. P.Bartoš upozorňuje na špatný stav budovy a sociálního zařízení. Ing. Černý navrhuje přidělit 100 000,- Kč pro TC Úvaly (14 pro).

Ing. Černý navrhuje problém rekonstrukce tělocvičny řešit na samostatném jednání mezi radou města a zástupci TJ Sokol a přidělit příspěvek na úpravu venkovního hřiště, sprch a šaten. P.Dráb ml., zástupce TJ Sokol souhlasí s návrhem Ing.Černého rekonstrukci tělocvičny řešit samostatně. Na dotaz Ing.Krutského zda se zástupci TJ Sokol snažili získat v minulém období finanční prostředky i z jiných zdrojů (granty,dotace apod.) p.Dráb odpovídá že v loňském roce dotaci nezískali. Ing.Černý navrhuje přidělit TJ Sokol 350 000,- Kč (14 pro). P. Kolařík za místní organizaci Českého rybářského svazu požaduje přidělení prostředků na rekonstrukci hráze rybníku Lhoták a na rekonstrukci dvou objektů (rybářských chat) Ing.Černý informuje o těžkostech se získáváním dotací a grantů na tyto účely. Pan Kolařík doplňuje, že použijí i půjčku od Českého rybářského svazu, kterou budou splácet formou dodání ryb ze svého chovu. P. Kroutil se dotazuje, na dotace v souvislosti s protipovodňovými opatřeními – celková oprava hráze. Ing.Černý navrhuje přidělit 300 000,- Kč (14 pro). SK Úvaly – zástupce nepřítomen, Ing.Černý navrhuje přidělit 250 000,-Kč na dobudování šaten a zázemí (14 pro).

Pro ostatní organizace, které podaly žádost o příspěvek v nižší výši je navrhována celková částka 100 000,- Kč. Ing.Krob zástupce RC MODEL CLUB navrhuje přidělit i malým organizacím to, co požadují. Ing. Horová navrhuje letos poskytnout částky v požadované výši a v příštím období šetřit. Ing. Černý navrhuje celkovou částku příspěvku malým organizacím na 120 000,-Kč (14 pro).

Usnesení č. Z-049/05

Zastupitelstvo města Úvaly přiděluje příspěvky na investice sportovním, zájmovým a společenským organizacím v Úvalech v celkové výši 1 120 000 Kč takto:

TC Úvaly 100 000 Kč

TJ SOKOL 350 000 Kč

Český rybářský svaz, místní organizace Úvaly 300 000 Kč

SK Úvaly 250 000 Kč

ostatní 120 000 Kč

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Smlouvy se společností Multitec Bohemia, a.s. – investice do objektu

V souvislosti se zřízením samostatného obvodního oddělení Policie ČR a jeho umístěním v areálu objektu MULTITEC, je třeba smluvně ošetřit investice na nutnou rekonstrukci objektu a schválit jejich výši. Navrhované výdaje do 2 mil. Kč. K tomuto bodu byla zahájena diskuse, p. Kroutil zpochybňuje výši navržené částky, její výši navrhnout až na základě rozpočtu projektu úpravy objektu pro Policii ČR. Ing. Horová upozorňuje a osvětluje tři změny, o které bude text smluv doplněn na základě jednání zástupců Multitec Bohemia, a.s. advokátkou JUDr. Markovou (zástava vůči městu nebude považována za právní povinnost dle čl. 4 smlouvy, ochota vrátit vložené investice v případě porušení smluvních povinností na straně budoucího prodávajícího, ne v případě porušení ze strany budoucího kupujícího). Zastupitelé souhlasí s příspěvkem Ing. Baumanové, která jako člen finančního výboru upozorňuje na nepřesnost ve smlouvě o smlouvě budoucí, nutno opravit lhůty (5 dnů a 30 dnů) – bude zapracováno.

Usnesení č. Z-050/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s podpisem smlouvy o výpůjčce a zástavní smlouvy mezi městem a společností Multitec Bohemia, a.s. (návrh smluv přílohou č. 3 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. Z-051/05

Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje radu města Úvaly doplnit do smlouvy o výpůjčce a zástavní smlouvy se společností Multitec Bohemia, a.s. konečnou částku na základě rozpočtu nákladů dle projektu úprav objektu pro Policii ČR.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Rekonstrukce chodníků

Ing. Horová seznámila přítomné se stanoviskem rady, že je nezbytné začít s rekonstrukcí chodníků v Husově ulici a na náměstí Arnošta z Pardubic, a to bez ohledu na získání dotace. Navrhuje vyčlenit do rozpočtu města na rok 2005 částku do celkové výše 2 mil. Kč na opravu těchto chodníků. V I. etapě bude opraven pravostranný chodník Husovy ulice (z pohledu od závor) – poprávkové řízení, na rekonstrukci levostranného chodníku je požádáno o dotaci.

Usnesení č. Z-052/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se zahájením rekonstrukce chodníků v Husově ulici a na nám. Arnošta z Pardubic (první etapa Husova ulice) do celkové výše 2 mil. Kč.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

19,40 hodin odchází Ing. Krutský

Usnesení č. Z-053/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s vypsáním výběrového řízení na rekonstrukci levostranného chodníku v Husově ulici a na nám. Arnošta z Pardubic.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

P.Kroutil konstatuje, že před zahájením rekonstrukcí je nutno ověřit, které inženýrské sítě by se mohly měnit. Po souhlasu zastupitelstva se Ing.Krob k tomuto názoru připojuje.

P.Šrain se dotazuje na řešení situace v Kollárově ulici (osazení obrubníků), pí. Reicheltová reaguje – zadáno, práce by měly začít do 14 dnů.

- Konečná úprava rozpočtu

Ing.Horová předkládá konečný návrh úpravy rozpočtu se zapracovanými projednanými změnami viz. výše. Příjmová a výdajová část upraveného rozpočtu činí 103 077 300,-Kč.

Usnesení č. Z-054/05

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje úpravu č.1 rozpočtu města na rok 2005. Příjmová a výdajová část činí 103 077 300,- Kč. Upravený rozpočet je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

19,45 hodin přichází Ing. Krutský

4) Majetkoprávní záležitosti

- Diskontní prodejna potravin

Ing. Horová informovala zastupitele o jednání se zástupcem společnosti Treinvest, s.r.o., která má zájem o koupi pozemku v areálu bývalého cukrovaru za účelem výstavby prodejny PLUS DISCONT. Vzhledem k tomu, že smlouva se společností NORMA, k.s. je před podpisem, je nutno situaci zvážit a rozhodnout se pro jednu s těchto společností. Již na rozšířené radě se zastupitelé přiklonili k výstavbě prodejny PLUS DISCONT, a to především z důvodu nabídky výstavby v podstatně kratším termínu. Ing. Horová navrhuje zrušit dvě usnesení, týkající se uzavření smluv na prodej pozemků společnosti NORMA, k.s. a upřednostnit stavbu prodejny PLUS DISCONT.

Usnesení č. Z-055/05

Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení č. Z- 046/04, kterým schválilo prodej pozemku KN p.č. 307/5 o výměře 857 m² společnosti NORMA, k.s. za účelem výstavby diskontní prodejny potravin za cenu 1000 Kč/m² a usnesení č. Z - 104/03, kterým schválilo prodej části pozemku p.č.299/1 a 362, celkem 6.000 m² společnosti NORMA, k.s. za účelem výstavby prodejny potravin za cenu 1200 Kč/m².

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

P.Stemberg žádá do návrhu smlouvy doplnit, že se jedná o výstavbu prodejny PLUS DISCONT, dále pak doplnění podmínky 20 let provozu prodejny potravin nebo veřejně prospěšných služeb. Přítomný zástupce společnosti Treinvest, s.r.o. po odsouhlasení zastupitelstvem vystoupil a reagoval na připomínky. Společnost Treinvest, s.r.o. jedná v tomto případě pouze o výstavbě prodejny PLUS DISCONT, není problém obě připomínky do návrhu smlouvy doplnit. Dále informoval o časovém harmonogramu výstavby, pokud zastupitelstvo odsouhlasí prodej na jaře 2006 bude stavba zahájena a poté za max. 6 měsíců bude prodejna otevřena. Jaký typ prodejny bude vystavěn není ještě rozhodnuto, ale v každém případě je počítáno s pultovým prodejem (masna-pekárna). Ing. Horová připomíná, že současní nájemci pozemku mají smlouvu do konce roku 2005.

Usnesení č. Z-056/05

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje prodej pozemku KN p.č. 307/5 o výměře 857 m² a části pozemku p.č. č.299/1 a 362, společnosti Treinvest, s.r.o. za účelem realizace stavby prodejny potravin PLUS DISCONT za cenu 1200 Kč/m². (návrh smlouvy přílohou č.5 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

MUDr. Šťastný navrhuje zpracovat celkovou studii využití areálu bývalého cukrovaru a jeho okolí.

Usnesení č. Z-057/05

Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje radu města, aby zadala zpracování studie využití areálu bývalého cukrovaru a jeho okolí.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Dodatek smlouvy s VaK Mladá Boleslav a.s.

Ing. Horová předkládá návrh dodatku ke smlouvě s VaK Mladá Boleslav a.s., který je provozovatelem vodovodu a kanalizace ve městě. Jeho podstatou je prodloužení spolupráce o 5 + 5 let, snížení procentuelního zisku pro provozovatele a možnost půjčky pro město na investice do vodovodu a kanalizace.

Usnesení č. Z-058/05

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě s VaK Mladá Boleslav a.s. Dále doporučuje, aby případný navýšený zisk ze stočného byl převeden do nájmu pro město. (smlouva přílohou č. 6 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Změna hranice pozemků

P. Prokůpek vysvětluje - katastrální území Tuklaty je částečně dotčeno připravovanou akcí „Přeložka silnice I/12 – Úvaly“. Pozemkový úřad Kolín zajišťuje v k.ú. Tuklaty komplexní pozemkové úpravy. V rámci této akce je zpracovatelem navržena změna katastrální hranice Tuklaty – Úvaly u Prahy. Ke změně katastrální hranice je třeba stanovisko dotčených vlastníků. V našem případě se jedná o pozemky KN p.č. 3960/7 a 3960/8 (pozemky se nacházejí vpravo od silnice I/12 u hranice s k.ú. Tuklaty – místo u budoucího kruhového objezdu). Jedná se o výměny nerovné hranice a zarovnání hranice podél budoucí komunikace. S průvodním dopisem bylo zasláno i předtištěné vyjádření dotčeného vlastníka k návrhu na změnu katastrální hranice. Toto vyjádření je třeba podepsat zástupcem obce.

Usnesení č. Z-059/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s návrhem na změnu katastrální hranice Tuklaty-Úvaly u Prahy z důvodu budoucí přeložky silnice I/12 – pozemky KN p.č.3960/7 a 3960/8 a pověřuje starostu města k podpisu dokumentu „Vyjádření dotčeného vlastníka k návrhu na změnu katastrální hranice“ . (plánek-snímek pozemkové mapy přílohou č. 7 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Pozemky od Pozemkového fondu ČR

Ing. Černý informuje, že dne 31.5. 2005 proběhlo na Pozemkovém fondu ČR, územním pracovišti pro Prahu – východ v Nymburce, jednání, jehož předmětem bylo upřesnění žádosti města o bezúplatný převod pozemků. Jednání se týkalo pozemků o které již v minulosti město požádalo, ale vzhledem k obnově katastrálního operátu (digitalizaci) došlo ke změně označení p.č., výměry a v některých případech i určení druhu pozemku. Z jednání byl učiněn zápis, ve kterém bylo dohodnuto, že město podá novou žádost o bezúplatný převod pozemků dle nově platného katastrálního operátu, včetně všech dokladů potřebných pro převod podle platné metodiky PF ČR. O převodu pozemků, které jsou prozatím blokovány předběžným opatřením u soudu (pozemky dříve označené jako PK p.č. 650 a 118) bude pozemkový fond s městem dále jednat až po doložení dokladu o zrušení předběžného opatření ke všem pozemkům, ke kterým bylo omezeno dispoziční právo PF ČR. U pozemku KN p.č. 3660/20 bude po stažení žaloby dokončen převod podle §7 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů a to nejvyšší nabídkou. Tento pozemek město bezúplatně získat nemůže.

Usnesení č. Z-060/05

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se stažením žaloby u Okresního soudu Praha-východ na vydání pozemků Pozemkovým fondem ČR . Současně pověřuje starostu města zajištěním stažení žaloby.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. Z-061/05

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Úvaly u Prahy dle §5, odst.1 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostu podáním této žádosti v zákonném termínu. Jedná se o pozemky KN p.č. 3238/14, 3288, 3348/39, 3348/42, 3348/50, 3348/55, 3349/11, 3474/1, 3660/1, 3841/24, 3862/12, 3868/2 a 3972/1.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. Z-062/05

Zastupitelstvo města schvaluje převod bezúplatně převáděných pozemků na město Úvaly od Pozemkového fondu ČR. Jedná se o pozemky KN p.č. 3238/14, 3288, 3348/39, 3348/42, 3348/50, 3348/55, 3349/11, 3474/1, 3660/1, 3841/24, 3862/12, 3868/2 a 3972/1. Současně pověřuje starostu města k podpisu smlouvy v zákonném termínu.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Pořízení změn č. VIII. ÚPnSÚ

Na jednání Rady města dne 6.6.2005 bylo rozhodnuto o pořízení změn č.VIII v souvislosti s možností získat pro město pozemky od Pozemkového fondu ČR.

Odbor investic a životního prostředí upozorňuje na skutečnost, že vzhledem k době projednávání změn není možno zaručit, že pozemky nebudou dány do nabídky pozemkového fondu ještě před schválením změn č. VIII. a město nebude mít na jejich bezúplatný převod nárok.

Usnesení č. Z-063/05

Město Úvaly příslušné podle § 30 zák.č. 50/1976 Sb. v platném znění k pořízení změn územního plánu schvaluje v souladu s § 31 zák.č. 50/76 Sb. pořízení změn č. VIII. ÚPnSÚ.

Při jejich pořízení bude postupováno podle vyhl. č. 135/2001 v platném znění.

Seznam pořízených změn je uveden v příloze č. 8 která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Zpracování a projednání změny č. VIII bude provedeno v souladu s ust. zákona č. 50/1976 a vyhl. č. 135/2001 Sb.

Zpracováním změn č. VIII. ÚPnSÚ Úvaly je pověřen Atelier D+.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. Z-064/05

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi informovat Pozemkový fond ČR o záměru města Úvaly požádat o bezúplatný převod pozemků dle přílohy č. 8 tohoto zápisu.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

5) Různé

- Vyhlášky

Na minulém jednání zastupitelstva byla předložena byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky o pozemních komunikacích, vzhledem k nejasnostem ohledně časové lhůty pro úklid bylo doporučeno po dopracování předložit na dalším jednání zastupitelstva. Zákonem je obecně stanoveno, že obec má svým předpisem stanovit způsob a lhůtu úklidu (odsouhlaseno 7,30hod.).

Usnesení č. Z-065/05

Zastupitelstvo města Úvaly vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2005 o rozsahu, způsobu a lhůtách odstraňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti místních komunikací a chodníků v obvodu města Úvaly. (vyhláška přílohou č. 9 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Na základě stanoviska příslušného odboru Krajského úřadu Středočeského kraje je třeba provést nápravu formálních nepřesností v Obecně závazné vyhlášce o místních poplatcích (slovosled, vypuštění poplatku za chovného psa).

Usnesení č. Z-066/05

Zastupitelstvo města Úvaly vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2005 o místních poplatcích. (vyhláška přílohou č.10 tohoto zápisu)

Pro: 13

Proti: 1

Zdržel se: 0

- Materiály výboru pro prevenci kriminality

MUDr. Šťastný předložil zprávu o jednání Výboru pro prevenci kriminality. Pí. Saláková rezignuje na členství ve Výboru pro prevenci kriminality, dále je třeba jmenovat nové členy tohoto výboru.

Usnesení č. Z-067/05

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o jednání Výboru pro prevenci kriminality. (zpráva přílohou č.11 tohoto zápisu)

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. Z-068/05

a) Zastupitelstvo bere na vědomí rezignaci paní Kateřiny Salákové, Zálesí 1085, Úvaly na členství ve Výboru pro prevenci kriminality.

b) Zastupitelstvo jmenuje nové členy Výboru pro prevenci kriminality:

Ing. Marcelu Chudou, Škvorecká 75, Úvaly

pana Milana Turana, Škvorecká 75, Úvaly

Ing. Helenu Váňovou, Otokara Březiny 398, Úvaly

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Mudr.Šťastný předkládá materiál týkající se autobusového spojení mezi Úvaly a místní částí Praha-Újezd nad Lesy. Ing.Horová předesílá, že materiál byl doručen večer přede dnem konání zasedání, po krátké diskusi se zastupitelé shodli na tomto usnesení.

Usnesení č. Z-069/05

Zastupitelstvo města ukládá starostovi vypracovat návrh včetně ověření finanční náročnosti autobusového spojení mezi Úvaly a místní částí Praha-Újezd nad Lesy.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Architektonická soutěž

Ing. Černý dává ke zvážení návrh týkající se vypsání architektonické soutěže (jednokolová, dvoukolová), již bylo projednáváno. K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

- Odvolání členů rady Ing.Krutského a p.Stemberga

- Odvolání starosty Ing.Černého

Ing. Morávek se přihlašuje do diskuse, nechápe důvod odvolání starosty města, nenaplnování volebního programu není dle jeho názoru důvodem pro odvolávání starosty, proto dal návrh na odvolání p.Stemberga a Ing. Krutského z funkce členů rady.

Ing. Černý navrhuje volební komisi ve složení p.Stemberg, p.Skřivan, p.Novosádová. MUDr. Šťastný navrhuje, aby v komisi bylo zastoupeno více politických stran. Ing. Černý tedy navrhuje volební komisi ve složení MUDr. Personová, p.Skřivan, p.Adamčík (pro 14).

21.20 hodin odchází p.Kolařík

Ing. Černý zmiňuje dva způsoby volby – veřejný, tajný. Ing.Horová navrhuje tajné hlasování. (pro-12, proti-0, zdržel se-1).

Volební komisi bylo připraveno 28 hlasovacích lístků (14 označeno radní- pro-proti-zdržel se a 14 označeno starosta-pro-proti-zdržel se), odsouhlaseno, že platná volba bude zakroužkována.

21,25 hodin přichází p.Kolařík

Poté bylo všem zastupitelům rozdáno 14 hlasovacích lístků s označením radní a dochází k tajnému hlasování vhozením lístku do urny. Volební komise vyhodnotila výsledky hlasování.

Usnesení č. Z-070/05 – nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly odvolává z funkce člena rady Ing. Josefa Krutského a p. Jaromíra Stemberga.

Pro: 3

Proti: 10

Zdržel se: 1

22.00 hod.přichází p.Stemberg, pí.Novosádová

Dále se p.Švihla dotazuje, zda byla provedena prohlídka poškození povrchu ulice Fügnerova navážením dřeva, odpovídá pí.Reicheltoová, prohlídku provedla ona osobně, některá místa potřebují skutečně opravu. Dále upozorňuje, že opravou této ulice byly zneprístupněny kanálky, které jsou zalaty asfaltem (nelze zavřít vodu). Pí.Reicheltoová reaguje – bude kontaktovat p.Hiršla, provozního technika VaK, a zadá opravu. Dále se dotazuje na realizaci opravy chodníku v této ulici (nerovnosti dlažby, láme se) – bylo zadáno Veřejně prospěšným službám, bude zaurgováno.

Dr. Pokorný vyjadřuje svůj názor k odvolání radních a starosty města, připomíná, že je třeba podívat se na zastupitelstvo jako celek, navrhuje aby se zastupitelstvo zabývalo plněním volebního programu a toto bylo uveřejněno v Životě Úval.

P.Polák důrazně požaduje vyřízení reklamace provedení kanalizace v ulici Sovova, přestože zaslal MěÚ doporučený dopis, dosud na něj nebylo odpovězeno a jejich situace se nezačala řešit. Nepopírá, že Ing.Černý tamní lokalitu navštívil se závěrem, že je nutné posouzení expertem. Ing.Černý reaguje, omlouvá se, potvrzuje své vyjádření, že vzhledem ke složitosti problému je nutné zajistit posouzení znalcem v příslušném oboru, p.Polák bude písemně vyrozuměn v termínu do 15.7.2005.

P. Brzák opakovaně žádá o zablokování výstavby protihlukových zdí v souvislosti s modernizací trati v lokalitě Klostermannova, žádá vyvolat další jednání a přijmout usnesení. Ing. Černý vysvětluje, že na minulém jednání zastupitelstva již byla přijata dvě usnesení na podporu obyvatel této lokality, předmětné řízení nevede MěÚ Úvaly. P.Brzák je účastníkem řízení, pokud podá odvolání, musí Magistrát hl.m. Prahy postoupit toto k dalšímu řešení Ministerstvu pro místní rozvoj. Dále p.Brzák zpochybňuje dokument krajského hygienika, který byl vydán v souvislosti s výše uvedeným řízením. Ing.Černý navrhuje, aby 20.6.05 p. Brzák doložil příslušné dokumenty, které budou dány k prověření právnímu zástupci města. P.Zapletal se dotazuje, jak bude město řešit situaci na stavebním úřadu, která je neúnosná. Stavební úřad nerespektuje zákonné termíny, Ing. Bulíčková neplní své povinnosti (velká kritika na přenesený výkon státní správy). Jako příklad uvádí, stavební úřad ani přes urgence neposlal krajskému úřadu požadovaný materiál k jím podané stížnosti krajský úřad konstatoval, že stavební úřad je nečinný. Dále pak ani přes urgence stavební úřad nereaguje na požadavek sdružení ARNIKA o poskytnutí informací. Důrazně žádá o zaujmutí stanoviska, kdo a co v této věci udělá. Ing. Černý bude písemně reagovat v termínu do 14 dnů. MUDr. Šťastný jako předseda kontrolního výboru uvádí, že ve zprávě kontrolního výboru se též upozorňuje na skutečnost že stížnosti nejsou stavebním úřadem řešeny v souladu splatnými předpisy. P.Zapletal vyjadřuje nespokojenost s projevem právního zástupce města v souvislosti se stavbou ESSACZECH, požaduje informaci, jak je právník odměňován, kdo rozhodl o výběru právníka města. Ing. Černý písemně odpoví do konce měsíce června. P. Brzák se dotazuje, zda město zaměstnává odborníka na hluk, případně kdo je v tomto oboru partnerem města. Ing. Černý odpovídá, Ing. Horníček ale není stálým spolupracovníkem města.

MUDr. Šťastný vyjadřuje svůj názor nad výsledkem dnešního hlasování o odvolání starosty, domnívá se, že rada je názorově rozštěpená, starostovi byla vyjádřena malá podpora nezávislých, žádá ho o zamyšlení se nad tímto stavem a vyzývá jej, aby odstoupil.

Ing. Baumanová připomíná, že výkonným orgánem města je rada, výhrady jen k osobě starosty nejsou na místě, souhlasí ale, že jsou upřednostňovány velké stavby před malými.

P. Stemberg se vyjadřuje ke svému návrhu na odvolání starosty města. Nejedná se útok osobní, ale vyjádření názoru některých zastupitelů. Uznává zásluhy Ing. Černého na rozvoji města, z vedení města se ale vytratila dynamičnost, realizace záměrů je pomalá, chybí manažerské řízení, město se zaměřuje na velké projekty, realizuje se málo menších projektů pro potřeby občanů města. O tomto problému bylo jednáno již před cca rokem, vzhledem k tomu, že nedošlo ke změně, podal tento návrh.

Ing. Černý reaguje, když v r.2002 Sdružení nezávislých vyhrálo volby, bylo dohodnuto, že bude zřízena funkce uvolněného místostarosty, pochopil to tak, že je to i proto, že on jako starosta města tráví více času mimo budovu úřadu, stará se o vnější věci v souladu se zákonem o obcích (starosta zastupuje obec navenek). Zdůrazňuje, že Ing. Horová jako uvolněná místostarostka je většinu času na úřadě přítomna a odvádí velmi dobrou práci pro chod úřadu a realizaci záměrů města. Přemýšlel o důvodu nespokojenosti s pomalým postupem, např. u plynofikace zdravotního střediska byla možnost získat dotaci a proto došlo k oddálení vlastní realizace. Tímto ale město ušetřilo poměrně značnou částku finančních prostředků. Jako další příklad uvádí rekonstrukci zídky v ulici Pražská (k závorům), spor vidí v odborném pohledu jeho jako stavaře. Závěrem konstatuje, že věci k řešení se hrne tolik, že je problematické je stíhat v krátkém časovém sledu. Ing. Morávek vyslovuje nesouhlas s názorem p.Stemberga, manažerské řízení nemá nic společného s takovou obcí jako jsou Úvaly. Odvoláním starosty by se ještě více rozbilo vedení města, v listopadu příštího roku končí volební období. V současné době není dle jeho názoru nikdo, kdo by Ing. Černého nahradil. Ing. Morávek je proti odvolání starosty. P. Skřivan se připojuje, bude proti odvolání starosty. P. Kroutil vyslovuje svůj názor, že odvoláním starosty by se město dostalo do větších problémů. Ing. Baumanová se hlásí do diskuse, hlasováním bylo zamítnuto (3- pro, 11-proti).

Poté bylo všem zastupitelům rozdáno 14 hlasovacích lístků s označením starosta a dochází k tajnému hlasování vhozením lístku do urny. Volební komise vyhodnotila výsledky hlasování.

Usnesení č. Z-071/05 – nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly odvolává z funkce starostu města Ing. Ivana Černého.

Pro: 7

Proti: 6

Zdržel se: 1

Zapečetěné obálky s hlasovacími lístky jsou přílohou č. 12 tohoto zápisu.

21,50 hodin odchází Ing.Horová (omluvena z rodinných důvodů), p.Stemberg, pí.Novosádová

6) Připomínky a náměty členů zastupitelstva města

7) Připomínky a náměty občanů

- P. Švihla - komunikace podél Výmoly je obslužnou komunikací, přesto zde běžně projíždějí motocykly a automobily, závory, které jsou nainstalovány jsou dle jeho názoru nedostatečné.Dotazuje se kdo a co udělá pro to, aby se této situaci zamezilo.Ing.Černý odpovídá , bude instalováno dopravní značení a silnější zábrany pro vjezd, situaci bude řešit Ing.Černý ve spolupráci s paní Reicheltovou, zavaření jedné závory je již zajištěno.


11) Závěr

Ing. Černý poděkoval všem přítomným za účast a jednání zastupitelstva ukončil.

22.05.2005



Ing. Ivan Černý
starosta



Ing. Jana Horová
místostarostka

p. P. Rytina



p. M. Kolařík



Zapsala: J. Tesařová

Projednávané dokumenty, které nejsou přílohou, jsou k dispozici k nahlédnutí v sekretariátu MěÚ.