

ZÁPIS

z řádného veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly
č. Z – 01/2013, které se konalo ve čtvrtek 14. 2. 2013 v 18:00 hodin v sálku DPS Úvaly

Přítomno členů zastupitelstva : 14 členů (viz. listiny přítomných)
Pracovníci MěÚ: (viz listiny přítomných)
Občané: (viz listiny přítomných)

PROGRAM

Úvod

- 1) Zpráva o činnosti rady města
- 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011, 2012
- 3) Záměr vybudování parkoviště typu P+R v uhelných skladech včetně koupě pozemku
- 4) Technická infrastruktura v lokalitě Výpustek
- 5) Amper Market, a.s. nový dodavatel el. energie pro město Úvaly od 1.6.2013
- 6) Řešení spolupráce města a nájemce pana Pavla Poláka při provozu koupaliště (dodatek č. 5 nájemní smlouvy)
- 7) Dodatek č.4 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly
- 8) Kontrolní výbor - Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici
- 9) Přijetí daru
- 10) Odvolání členů z Výboru pro výstavbu
- 11) Rozšíření autobusové dopravy ve městě Úvaly
- 12) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 4.2.2013
- 13) Veřejná zakázka na výběrové řízení poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury
- 14) Žádost společnosti KERT s.r.o. o směnu pozemku
- 15) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 059/07 ze dne 19. 4. 2007
- 16) Zastavovací studie – Slunečné terasy, rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa
- 17) Dodatek č. 3 ke zřizovací listině ZŠ Úvaly
- 18) Plán práce kontrolního výboru na rok 2013
- 19) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 5/12 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2011
- 20) Otevřený dopis zastupitelům a redakční radě Života Úval
- 21) Stanovisko k žádosti o prominutí úroků z prodlení z částky vymáhané v rámci exekuce a smluvní pokuty

Různé

Připomínky a náměty zastupitelů, občanů

I. Úvod

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné.

Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé konstatovali, že zápis byl podepsán.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Ing. Ivan Černý, p. Josef Krutský
Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Ing. Ivan Černý, p. Josef Krutský

Pro:12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Dr. Vítězslav Pokorný, p. Miloslav Kolařík

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Dr. Vítězslav Pokorný, p. Miloslav Kolařík

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

- Starosta uvedl, že jako první bod jednání bude slib nového zastupitele a dále navrhl přesunutí bodu č. 11) Rozšíření autobusové dopravy ve městě Úvaly jako bod č. 3.
- Ing. Váňová vznesla dotaz, z jakého důvodu není v programu zařazen bod týkající se podané petice občanů dne 14. 12. 2012 proti výstavbě ESSA CZECH, spol. s r.o. Pí Tesařová odpověděla, že občanům odešla odpověď a tento by byl projednán pouze jako informace. Ing. Váňová navrhla, aby byl tento bod projednán samostatně v bodě různé. Starosta odpověděl, že uznává podnět Ing. Váňové a tento bod bude zařazen do programu na dnešním jednání zastupitelstva.
- Ing. Breda navrhl přesunout bod č. 19) Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání jako bod č. 5.
- Starosta navrhl přesunout bod. 16) Zastavovací studie – Slunečné terasy, rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa jako bod č. 4.

Starosta přečetl upravený návrh programu:

Personální změny v obsazení zastupitelstva

- 1) **Zpráva o činnosti rady města**
- 2) **Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011,2012**
- 3) **Rozšíření autobusové dopravy ve městě Úvaly**
- 4) **Zastavovací studie – Slunečné terasy, rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa**
- 5) **Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání**
- 6) **Záměr vybudování parkoviště typu P+R v uhelných skladech včetně koupě pozemku**
- 7) **Technická infrastruktura v lokalitě Výpustek**
- 8) **Přijetí daru**
- 9) **Amper Market,a.s. nový dodavatel el. energie pro město Úvaly od 1.6.2013**
- 10) **Řešení spolupráce města a nájemce pana Pavla Poláka při provozu koupaliště(dodatek č. 5 nájemní smlouvy)**
- 11) **Dodatek č.4 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly**
- 12) **Kontrolní výbor - Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici**
- 13) **Odvolání členů z Výboru pro výstavbu**
- 14) **Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 4.2.2013**
- 15) **Veřejná zakázka na výběrové řízení poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury**
- 16) **Žádost společnosti KERT s.r.o. o směnu pozemku**
- 17) **Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 059/07 ze dne 19. 4. 2007**
- 18) **Dodatek č. 3 ke zřizovací listině ZŠ Úvaly**
- 19) **Plán práce kontrolního výboru na rok 2013**
- 20) **Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 5/12 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2011**
- 21) **Otevřený dopis zastupitelům a redakční radě Života Úval**
- 22) **Stanovisko k žádosti o prominutí úroků z prodlení z částky vymáhané v rámci exekuce a smluvní pokuty**
- 23) **Informace k návštěvě z partnerské obce Spišské Bystré**
- 24) **Stanovisko k žádosti o prominutí úroků z prodlení – Obec Tuklaty**
- 25) **Podnět Dr. Pokorného – informace o platbách za odpady**
- 26) **Podnět Ing. Váňové – využití budovy ZŠ**

Různé

Starosta nechal hlasovat o doplnění programu o bod petice občanů proti rozšiřování závodu ESSA CZECH spol, s.r.o. do bodu různé.

Pro - 12

Starosta nechal hlasovat o změně výše uvedeného programu.
Pro - 12

II. Projednávání předložených materiálů

Personální změny v obsazení zastupitelstva

Starosta města oznámil přítomným, že p. Karel Linhart, Úvaly rezignoval na svůj mandát v zastupitelstvu města ke dni 29.1.2013. Na jeho místo nastupuje v souladu se zákonem o volbách do zastupitelstva obcí p. Radovan Skřivan, Úvaly, který složil slib zastupitele do rukou starosty města a potvrdil jej svým podpisem (příloha č. 1).

Bod 1) Zpráva o činnosti rady města

Starosta předložil písemný (elektronický) přehled činnosti rady města v období od 9.11.2012 do 13.12.2012.

- Ing. Černý uvedl připomínku týkající se usnesení č. R. 011/013 (Rada města Úvaly: I. rozhodla o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na „Zpracování stavebně architektonického řešení studie – MŠ Cukrovar“ firmě DOMY JINAK s.r.o., sídlem Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála. Nabídková cena činí 149 000 Kč bez DPH, 180 290 Kč včetně DPH (příloha č. 9), II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy). Jedná o formální připomínku, v tomto usnesení se pouze konstatuje, že rozhodla a není zřejmé zda proběhlo výběrové řízení.
- Ing. Černý dále vyjádřil připomínku k usnesení č. R – 020/013 (Rada města Úvaly: I. doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k. ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 459m² za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty firmě BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul.čp.646/41, 150 00 Praha 5 za podmínek, navržených v nabídce této firmy (příloha č. 13), II. ukládá místostarostovi Ing. Bredovi ihned zahájit jednání s vybranou firmou a připravit ve spolupráci s právníkem města právní rámec celého projektu), ve smyslu k nevhodnému uveřejnění výše uvedeného záměru.
Tento záměr byl zveřejněn na úřední desce v období vánoc a to od 20. 12. 2012. Další připomínka, že není zřejmé z výběrového řízení, zda bylo na koupi pozemku, nebo zdali bylo přímo uvedeno, že ten kdo bude vybrán, tak bude moci realizovat mateřskou školu. Pokud výběrové řízení pouze na prodej pozemku, tak není možné rozšiřovat smlouvu s žádnou firmou na něco jiného. Mohlo by se jednat o obcházení zákona o zadávání veřejných zakázek. Doporučil vypsání nového výběrového řízení. Ing. Breda odpověděl, že se nejednalo o výběrové řízení, ale o záměr prodeje pozemku. Ing. Breda informoval, že byl schválen a vypsán záměr prodeje pozemku, jedna z firem, která se přihlásila, navíc nabídla, že vybuduje mateřskou školkou. Rada města tento záměr schválila a byl pověřen k vypracování právního rámce jeho realizace. Po konzultaci s právníkem bude pravděpodobně připravováno výběrové řízení na formu projektu „PPP“ vybudování mateřské školky z profinancováním a 10letým pronájmem. Poté bude předloženo na zastupitelstvu. Ing. Černý znovu navrhl, aby byl vypsán záměr prodeje pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy.
- Ing. Váňová navrhla níže uvedené usnesení:

Usnesení č. Z – 03/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. zrušuje usnesení č. Z – 0142/012** (Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, k. ú. Úvaly u Prahy pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty. V podmínkách záměru bude definováno, že pokud tento účel nebude splněn, budou pozemky vráceny za stejnou cenu, v podmínkách bude definováno předkupní právo, výhrada zrušení záměru a dále informace, že jediným kritériem je cena, II. ukládá starostovi zveřejnit záměr tohoto prodeje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění (příloha č. 17),
- II. pověřuje radu města, aby informovala dotčené instituce, aby se přihlásily do nového záměru, který bude zveřejněn na úřední desce.**

PRO - 9	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 4
---------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 04/013:

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda, o velikosti 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty. V podmínkách záměru bude definováno, že pokud tento účel nebude splněn, budou pozemky vráceny za stejnou cenu, v podmínkách bude definováno předkupní právo, výhrada zrušení záměru a dále informace, že jediným kritériem je cena,
- II. ukládá starostovi zveřejnit záměr tohoto prodeje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění.

PRO - 10	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 3
----------	---------------	-----------

- Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali ve vazbě na usnesení č. R – 0451/012 (Rada města Úvaly: I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor o výměře 116,79m² Smetanova ul., čp.203, Úvaly s Kačenčinou školičkou zastoupenou ředitelkou pí Kateřinou Novákovou se sídlem Podlíbská 335, Praha Klánovice za tržní nájemné, které činí 9 343,- Kč/měs na dobu určitou a to do 31.8.2013 (příloha č. 28), II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku vyhotovit nájemní smlouvu ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu) byl tento objekt rekolaudován na neobytný objekt eventuelně na objekt sloužící k školským a předškolským zařízením. Pí Tesařová odpověděla, že po poradě s JUDr. Petržílkem je zakotveno do nájemní smlouvy, že nájemce do 14 dní upřesní záměr. Poté bude teprve požádáno o změnu využití prostor z bytových na nebytové prostory.
- Dále Ing. Váňová vznesla dotaz na usnesení č. R -0446/012 (Rada města Úvaly: I. schvaluje uzavření dodatku č. 1 k dohodě o vzájemném vypořádání závazků a pohledávek mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská čp.246, Úvaly zastoupené MUDr. Janem Šťastným starostou a OHL ŽS a.s. se sídlem Burešova čp.938/17, Brno zastoupenou Ing.Petrem Hankovcem, ředitelem divize 4, závod Česká republika (příloha č. 25), II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku vyhotovit výše uvedený dodatek č. 1 k dohodě o vzájemném vypořádání závazků a pohledávek ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu, z jakého důvodu došlo k výše uvedenému vypořádání s OHL ŽS a.s. Ing. Breda odpověděl, že zde došlo k započtení nákladů na opravu střechy oproti nájmu (snížení nájmu).

Usnesení č. Z – 01/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období od 13.12.2012 do 14.2. 2013 (příloha č. 2).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012

Starosta informoval o provedené kontrole plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 – 2012.

Usnesení, která trvají z roku 2009
č. 034,038,054,091.

Usnesení, která trvají z roku 2010
č. 09,077,088,088a,088b.

Usnesení, která trvají z roku 2011
č. 022,0123,0156,0159

Usnesení, která trvají z roku 2012

č. 027,058,065,085,091,092,095,0121,0132,0133,0136,0169, 0172, 0175

Usnesení č. Z – 02/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 – 059,075

2011 – 0132,0149,0150 (příloha č. 3),

2012 – 042, 059, 096, 0101, 0138, 0140, 0147, 0148,0149,0150,0151,0152,0153, 0155, 0156, 0158, 0159, 0160, 0161, 0162, 0163, 0164, 0165, 0166, 0167, 0168, 0170, 0171, 0173, 0174, 0176, 0177, 0178, 0179, 0180, 0181, 0182, 0183 (příloha č. 4).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 3) Rozšíření autobusové dopravy ve městě Úvaly

Starosta předal slovo Ing. Bredovi.

Město Úvaly se neustále rozrůstá. Poslední dobou přibývá podnětů, které upozorňují na nedostatečnou síť autobusové dopravy ve městě. Jedná se zejména o obyvatele z lokalit V Setých, Slovany, Hodov, Zálesí, Radlická čtvrť. Na základě těchto skutečností odbor investic a dopravy zahájil jednání s Regionálním organizátorem Pražské integrované dopravy „dále jen ROPID“. Prvotní záměr města Úvaly bylo zavedení samostatné autobusové linky. První schůzka s ROPID se konala již 8. 11. 2012, kde byla domluvena zkušební jízda autobusem po intravilánu města. Zkušební jízda se konala 3. 12. 2012. Na této jízdě bylo zjištěno, že většina navržených ulic v trase je autobusem jen těžko průjezdná. Zároveň nám zástupci ROPID společně se zástupci Krajského úřadu Středočeského kraje „dále jen KÚSK“ vysvětlili, že zavedení vlastní autobusové linky není vůbec jednoduché (získání licencí, výběrové řízení, vysoké náklady atd.). Dne 17. 1. 2013 se konala další schůzka za účasti ROPID, dopravců a KÚSK. Zde bylo domluveno, že místo zřízení nové autobusové zastávky budou rozšířeny linky, které v současné době zajíždějí na katastrální území města Úval (linky 405, 484, 304, 391, 425) tak aby byly klíčové lokality co nejlépe pokryty. Zároveň byla navržena nová trasa, která má za úkol co nejvíce přiblížit k mateřským školám minimálně do doby, než bude uskutečněna investiční akce „III/01214, Úvaly – průtah“, který řeší nové autobusové zastávky. Ve čtvrtek 31. 1. 2013 byla v této souvislosti uskutečněna další zkušební jízda za účasti vedení města, ROPID, KÚSK, Policie ČR DI a dopravců. Na této jízdě bylo domluveno, že budou zřízeny 2 nové autobusové zastávky: první na nám. Svobody a druhá v ulici Poděbradova. Zároveň byly navrženy časy nových spojů. Předběžný cenový odhad je cca 68 000 Kč/měsíc tj.: 680 000 Kč do konce roku. Jednou z podmínek zřízení zastávky v ulici Poděbradova je vybudování kompletně nové těžkotonážní komunikace v této ulici nejpozději do září 2013. Hlavním důvodem rekonstrukce je plánovaný průjezd autobusu. Odhadovaná cena PD + stavební práce je cca 4 000 000 Kč. Materiál byl projednán v radě města dne 6. 2. 2013 a usnesením č. R-055/013 doporučuje zastupitelstvu města

Dopad na rozpočet: nutno navýšit v rozpočtu města o částku 560 000 Kč pro rok 2013 položka č. 2221/5193 (pro rok 2014 se předpokládá náklad cca 1 200 000 Kč) navýšit v rozpočtu města částku o 4 000 000 Kč pro rok 2013 položka č. 2212/6121

- Mgr. Borecký uvedl, že se jedná o velmi dobrý záměr, nicméně navrhl schválit rozšíření autobusové dopravy dle předloženého návrhu, s výjimkou posílení linky č. 391, o němž bude rozhodováno při přípravě nových jízdních řádů až na podzim 2013 a to z důvodu nejednotných názorů potřeb této linky mezi občany.
- Mgr. Mahdal vznesl dotaz, zdali je reálná možnost využití dočasné zastávky linky č. 391 (dálkových autobus) pro trvalou zastávku. P. Brzický (zástupce společnosti ROPID) odpověděl, že je to možné.
- Mgr. Borecký upozornil na to, že rozšíření autobusové dopravy znamená finanční zátěž pro město v roce 2013 cca. 600.000,- Kč a v roce 2014 cca. 800.000,- Kč.
- Ing. Váňová vznesla připomínku, že pokud nebude do rozšíření autobusových spojů zahrnuta Radlická čtvrť, zdali to znamená, že bude tuto kilometráž snížena nákladovost a nebude to plněno. Ing. Breda odpověděl, že cena bude snížena podle násobku kilometrů.
- Ing. Breda uvedl, že z návrhu o rozšíření autobusové dopravy uvedeném jako příloha zápisu č. 5 bude vypuštěn duplicitní spoj linky č. 304 v časech 10:16 a 11:16. Starosta bere na vědomí.
- Mgr. Borecký navrhl doplnit níže uvedené usnesení: schvaluje rozšíření autobusové dopravy dle předloženého návrhu, s výjimkou posílení linky č. 391, o němž bude rozhodováno při přípravě nových jízdních řádů na podzim 2013. Starosta souhlasil a nechal hlasovat.

Usnesení č. Z – 05/013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. **schvaluje rozšíření autobusové dopravy dle předloženého návrhu, s výjimkou posílení linky č. 391, o němž bude rozhodováno při přípravě nových jízdních řádů na podzim 2013 (příloha č. 5),**
- II. **pověřuje Ing. Bredu projednáním rozšíření navržených spojů o autobus s příjezdem do Úval v ranních hodinách mezi 1:00 a 2:00 hodin ze směru od Újezda n/l nebo od Černého Mostu ve všední dny včetně víkendu,**
- III. **pověřuje Ing. Bredu projednáním možnosti snížení počtu autobusových spojů v období letních prázdnin (dvouměsíční prázdninový provoz),**

- IV. ukládá starostovi města zajistit navýšení rozpočtu pro rok 2013 po upřesnění finančních nákladů na rozšířenou autobusovou dopravu položku 2221/5193 do nejbližšího rozpočtového opatření,
- V. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s ROPID na rozšíření autobusové dopravy v Úvalech.

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 1
----------	---------------	-----------

Bod 4) Zastavovací studie – Slunečné terasy, rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá zastupitelstvu města zastavovací studii Slunečné terasy, rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa, na pozemku parc.č. 2632 v k.ú. Úvaly u Prahy. Studie byla dne 3. 12. 2012 projednána výborem pro výstavbu a doporučena ke schválení za podmínky dořešení vyústění komunikace na nezpevněnou komunikaci parc.č. 2669/2, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly a vyřešení architektonického vzhledu fasád. Zastavovací studie řeší zástavbu rodinnými domy, která je členěna do 6 skupin po třech rodinných domech. Z toho v rámci I. etapy bude realizováno pět skupin, v rámci II. Etapy zbývající šestá skupina. Pozemek pro I. Etapu je dle platného územního plánu určen k zástavbě. Pro II. Etapu je pozemek zatím veden jako sady a zahrady. Konceptce zástavby vychází z již vydaného územního rozhodnutí. Příjezd k jednotlivým domům je řešen obousměrnou komunikací v obytné zóně s jednopruhovým dopravním prostorem. Vlastní rodinné domy jsou navrženy dvoupodlažní, nepodsklepené se sedlovou střechou. Druhé nadzemní podlaží je řešeno jako podkrovní. Součástí rodinného domu je buď garáž nebo přístřešek. Zastavovací studie byla projednána ve Výboru pro výstavbu dne 3. 12. 2012 a bylo doporučeno dořešení vyústění obslužné komunikace na nezpevněnou komunikaci parc.č. 2669/2, k. ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly a vyřešení architektonického vzhledu fasád.

Dopad na rozpočet: 0,- Kč

Starosta předal slovo p. Šoulákovi (jednatel společnosti Slunečné terasy s.r.o.), který seznámil přítomné s upravenou zastavovací studií – Slunečné terasy, rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa, která je přílohou zápisu č. 6.

- Přítomní občané z oblasti V Setých vyjádřili nesouhlas s navrženou likvidací dešťových vod, která je podle nich nedostatečná a dále nesouhlasí se zastíněním některých stávajících staveb např. rodinného domu p. Ježka.
- **19:23 příchod JUDr. Petržílek**

Usnesení č. Z – 06/013

Zastupitelstvo města Úvaly na základě doporučení výboru pro výstavbu souhlasí se zastavovací studií Slunečné terasy - řadové rodinné domy u Klánovického lesa na pozemku parc. č. 2632 v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 6).

PRO - 9	ZDRŽEL SE - 3	PROTI - 2
---------	---------------	-----------

Bod 5) Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání

Starosta předal slovo Mgr. Boreckému.

Ze zkušenosti v loňském roce při řádném zápisu navrhuje ředitelka MŠ úpravu stávajících Kritérií pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání. Jedná se hlavně o úpravu bodového hodnocení kritérií. Kritéria byla projednána na jednání komise pro rozvoj školství dne 5. 2. 2013 s tím, že konečná výše bodů byla s ředitelkou dne 6. 2. 2013 upřesněna. Kritéria byla předložena na jednání rady města dne 6. 2. 2013. Na základě doporučení Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru školství jako odvolacího orgánu I.stupně bylo upuštěno od řešení, že při dosažení stejného počtu bodů a věku dítěte rozhodne los, ale bude přihlíženo k času podání přihlášky. Vydání kritérií je plně v kompetenci ředitelky MŠ, rada i zastupitelstvo je pouze doporučujícím orgánem.

Usnesení č. Z – 07/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání (příloha č. 7).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 6) Záměr vybudování parkoviště typu P+R v areálu bývalých uhelných skladů včetně odkupu pozemků

Starosta předal slovo Ing. Bredovi.

Město Úvaly se dlouhodobě potýká s nedostatkem parkovacích míst zejména v oblasti nádraží. Přibývá stále více stížností nejen obyvatel těchto ulic, ale i autobusových dopravců a řidičů, kteří mají leckdy velké problémy projet. Řešením odlehčení provozu v ulicích je vytvoření parkovací plochy v areálu bývalých uhelných skladů.

Na tento areál na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 21. 6. 2012 usnesením Z-082/012 byla zpracovaná Dopravně inženýrská studie a Studie organizace parkování v oblasti nádraží ČD a technická studie P + R, která byla objednaná u Ing. Petra Čecha, projekce dopravních staveb se sídlem Boučkova 1744, 162 00 Praha. Ing. Čech předložil dne 4. 2. 2013 na jednání Výboru pro výstavbu 2 varianty řešení:

Varianta 1 – výhledová kapacita je 260 stání, parkovací stání jsou navržena ve 4 řadách jako kolmá stání, varianta je rozdělena na 4 stavby. Ruší se vlečka, svah se nově vybudovává na straně chodníků, parkování – jednoúrovňové

Varianta 2 – kapacita 164 stání, po zrušení vlečky je možné realizovat propojovací komunikaci do ulice Purkyňovy, varianta je rozdělena na 3 stavby.

Stavba 1 řeší propojovací komunikaci s ulicí Purkyňovou. Jedná se o dvoupruhovou komunikaci s oboustranným parkovacím pruhem s počtem 72 parkovacích míst.

Stavba 2 obsahuje napojení na propojovací komunikaci, objekt pro obsluhu, parkovací stání v počtu 98 stání

Stavba 3 má 66 stání.

Odhad nákladů:

Varianta 1 – 52 mil

Varianta 2 – 62 mil (propojovací silnice cca 20 mil)

Většina přítomných členů výboru pro výstavbu se shodla na realizaci varianty 2.

Areál bývalých uhelných skladů je v současném v současném vlastnictví SJM Batelky Lubomíra a Batelkové Jany. Konečná nabídka odprodeje pozemků parc č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly u Prahy v celkové rozloze 12 243 m² za celkovou částku 9 000 000 Kč, tj.: 735 Kč/m².

Dopad na rozpočet:

4 500 000 Kč na rok 2013 (4 500 000 Kč rok 2014) – bude hrazeno z předpokládaného prodeje pozemků v Radlické čtvrti, nebo Cukrovaru (sportcentrum).

- Ing. Váňová uvedla, že k pozemku je vázána registrovaná funkční vlečka ČD. Ing. Breda odpověděl, že p. Batelka prodává nemovitost včetně vlečky, je uvažováno, že vlečka bude zrušena. Proběhlo jednání s projektanty „modernizace traťového koridoru“ s tím, že pokud město koupí nemovitost v současné chvíli a požádá včas o zrušení vlečky, tak oni provedou opravu „změna stavu před dokončením“.
- Ing. Váňová se dále dotazuje, zdali bude město požadovat a trvat na ČD při rekonstrukci koridoru na zachování chodníku. Ing. Breda odpověděl, že chodník bude a tudíž bude moci být komunikace širší a oboustranné podélné stání.
- Pí Modřanská z ulice Purkyňovy vznesla dotaz, z jakého důvodu nebyli osloveni občané z ulice Purkyňova při uvažované variantě č. 2. Občané se neměli vůbec možnost vyjádřit k tomuto „průtahu“. Požádala o možnost se vyjádřit k této problematice.
- Ing. Váňová odpověděla, že město dlouhou dobu usilovalo o propojení oblasti V Setých se středem Úval. Vyjádřila podporu záměru koupě nemovitosti areálu bývalých uhelných skladů, kterým by došlo k propojení Úval s lokalitou V Setých.
- Ing. Černý doplnil, že se dá místní úpravou zajistit, aby se v ulici Purkyňova jezdilo pouze osobními automobily ve vazbě na schválený záměr koupě.
- Mgr. Borecký vyjádřil podporu záměru koupě, ale upozornil na to, že se jedná o 9.000.000,- Kč výdaj z městského rozpočtu. Uvedl, že bude – li jednáno s p. Batelkou o smlouvě, tak zároveň doporučil vyzvat radu města, aby zajistili příjmovou stránku věci na tuto operaci.
- Občané z ulice Purkyňova vyjádřili nesouhlas se záměrem vybudování parkoviště v této lokalitě.
- JUDr. Petržílek upozornil na případnou ekologickou zátěž, kterou je nutné řešit před koupí tohoto pozemku a to průzkumem resp. prohlášením znalce nebo smluvně tzn., že případné škody půjdou za prodávajícím.

Usnesení č. Z – 08/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje koupi pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v areálu bývalých uhelných skladů za nabízenou cenu 9.000. 000,- Kč, s tím, že 50% ceny bude uhrazeno ihned po podpisu smlouvy a zbytek do 12 měsíců od podpisu smlouvy,
- II. schvaluje zřízení parkoviště typu P + R v areálu bývalých uhelných skladů ve variantě 2 návrhu zpracovaného Ing. Čechem (příloha č. 8),
- III. ukládá radě města zajistit výběrové řízení na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace varianty 2 včetně inženýrské činnosti,
- IV. ukládá starostovi zajistit finanční zdroje pro nákup pozemku.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 7) Technická infrastruktura v lokalitě Výpustek

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy a správy majetku). Společnost Censeo, s.r.o, IČ 27623041, se sídlem Praha 1 Myslíkova 23 (dále jen společnost), prodává městu Úvaly technickou infrastrukturu - skupinu 1 a skupinu 2 v lokalitě Výpustek a ulici Palackého za cenu 50 tis. Kč bez DPH. Společnost Censeo předala smlouvy ke kontrole právníkovi města, připomínky byly zapracovány. Předávána bude skupina č.1 na základě předávacího protokolu, zde je vydán kolaudační souhlas. Na skupinu č.2 bude další samostatný protokol, kterým bude předána po vydání kolaudačního souhlasu na tuto skupinu.

Rada města projednala materiál dne 6.2.2013 a přijala usnesení R –053, kterým doporučila Zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu mezi společnostmi Censeo, s.r.o, IČ 27623041, se sídlem Praha 1 Myslíkova 23 a městem Úvaly.

Městu Úvaly uzavřelo dne 18. 5. 2009 Smlouvu o způsobu úhrady místního poplatku ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3, na základě které umožnilo společnosti vybudovat v Úvalech, lokalitě Výpustek a ulici Palackého, technickou infrastrukturu a tuto napojit na stávající infrastrukturu v majetku města.

Společnost vybudovala, a tedy je vlastníkem, v Úvalech, lokalitě Výpustek a ulici Palackého, v rámci svého developerského projektu Zelené Úvaly, níže uvedenou technickou infrastrukturu:

veřejnou stoku splaškové kanalizace,

veřejnou stoku dešťové kanalizace,

veřejné části vodovodních přípojek

dále jen jako „**technická infrastruktura – skupina 1**“.

Zde příslušný orgán státní správy vydal (a) kolaudační souhlas, kterým bylo povoleno užívání veřejné stoky splaškové kanalizace – kopie tohoto kolaudačního souhlasu je přílohou č. 4 této smlouvy, (b)

kolaudační souhlas, kterým bylo povoleno užívání veřejné stoky dešťové kanalizace

Společnost dále vybudovala, a tedy je vlastníkem, v Úvalech, lokalitě Výpustek a ulici Palackého, v rámci svého developerského projektu Zelené Úvaly, níže uvedenou technickou infrastrukturu:

veřejný vodovodní řad

veřejné osvětlení

komunikace pro motorová vozidla a pro pěší

dále jen jako „**technická infrastruktura – skupina 2**“. Podrobnější popis technické infrastruktury – skupiny 2 je uveden v příloze č. 6, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Zde příslušný orgán státní správy doposud nevydal kolaudační souhlas nebo jiné rozhodnutí, stanovisko, správný úkon příslušného orgánu státní správy, kterým by bylo povoleno užívání, byť dočasné, užívání technické infrastruktury – skupiny 2.

Celková kupní cena technické infrastruktury - skupiny 1 je 25.000,- Kč bez příslušné DPH, tedy 30.250,- Kč včetně DPH, přičemž kupní cena:

veřejné stoky splaškové kanalizace je 10.000,- Kč bez příslušné DPH,

veřejné stoky dešťové kanalizace je 10.000,- Kč bez příslušné DPH,

veřejných částí vodovodních přípojek je 5.000,- Kč bez příslušné DPH.

Zde je znám stav technické infrastruktury – skupiny 1 z kontrolních dnů a zkoušek.

Celková kupní cena technické infrastruktury – skupiny 2 je 25.000,- Kč bez příslušné DPH, tedy 30.250,- Kč vč. příslušné DPH, přičemž kupní cena:

veřejného vodovodního řadu je 10.000,- Kč bez příslušné DPH,

veřejného osvětlení je 5.000,- Kč bez příslušné DPH,

komunikace pro motorová vozidla a pro pěší je 10.000,- Kč bez příslušné DPH.

Kupní cena technické infrastruktury – skupiny 2 bude kupujícím uhrazena na základě faktury, daňového dokladu, který prodávající vystaví nejpozději do 10 ti pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy poslední její smluvní stranou a předložením kolaudačního souhlasu (nebo jiného rozhodnutí,

stanoviska, správního úkonu příslušného orgánu státní správy), kterým by bylo povoleno, užívání technické infrastruktury – skupiny 2. Citace kupní smlouvy.

Dopad na rozpočet: - 60 500,- Kč s DPH

- Ing. Váňová požádala uvést v zápisu, že má být uvedeno ve smlouvě „včetně dokumentace po kolaudaci“. Pí Reicheltová odpověděla, že je to již uvedeno v kupní smlouvě níže schvalované.

Usnesení č. Z – 09/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje kupní smlouvu mezi společnostmi Censeo, s.r.o, IČ 27623041, se sídlem Praha 1 Myslíkova 23 a městem Úvaly na technickou infrastrukturu v lokalitě Výпустek v ceně 60 500,- Kč včetně DPH (příloha č. 9),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem smlouvy.**

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
-----------------	----------------------	------------------

Bod 8) Přijetí daru

Pandaruje městu Úvaly finanční dar ve výši 60 500,-Kč s DPH. Jde o finanční dar v návaznosti na prodej infrastruktury v lokalitách ul. Palackého a Výпустek.

Rada města projednala materiál dne 6.2.2013 a přijala usnesení R – 054, kterým doporučuje Zastupitelstvu města souhlasit s přijetím daru.

Dopad na rozpočet: + 60 500,- Kč s DPH

Usnesení č. Z – 010/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **souhlasí s přijetím daru od, který městu daruje finanční dar 60 500,- Kč s DPH (příloha č. 10),**
- II. **pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.**

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
-----------------	----------------------	------------------

Bod 9) Amper Market, a.s. nový dodavatel el. energie pro město Úvaly od 1.6.2013

Město Úvaly vysoutěžilo e-aukci nižší cenu el. energií. Rada města svým usnesením R – 0448/012 doporučila Zastupitelstvu města Úvaly:

- I. **schválit dodavatele elektrické energie Amper Market, a.s., se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, IČ: 24128376 (příloha č. 26),**
- II. **schválit smlouvu s Amper Market, a.s., se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, IČ: 24128376.**

V souladu s ustanovením § 81 odst. 4 Zákona byly pro:

1. část veřejné zakázky (dodávka elektrické energie) posouzeny a následně hodnoceny za pomoci elektronické aukce dle §§ 79 a 97 Zákona tyto nabídky:

1. **Amper Market, a.s.** (nabídka s pořadovým číslem 3)
Se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4
IČ: 24128376
Celková cena nabídky (po elektronické aukci) 1.887.845,- Kč bez DPH.
2. **ČEZ Prodej, s.r.o.** (nabídka s pořadovým číslem 1)
Se sídlem Duhová 1/425, 140 00 Praha 4
IČ: 27232433
Celková cena nabídky (po elektronické aukci) 1.908.489,- Kč bez DPH.
3. **V- Elektra, s.r.o.** (nabídka s pořadovým číslem 2)
Se sídlem Hornoměstská 357, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 26910721
Celková cena nabídky (po elektronické aukci) 1.947.690,- Kč bez DPH.

Na základě výsledku jednání hodnotící komise Zadavatel rozhodl vybrat jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky „**Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu - Úvaly**“ pro **1. část veřejné zakázky (dodávka elektrické energie)**, nabídku uchazeče: **Amper Market, a.s.**, který nejlépe splňuje podmínku základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnížší nabídková cena.

2. část zakázky – Dodávka zemního plynu, byla zrušena v souladu s § 84 odst. 1 písm e) Zákona zadavatel obdržel pouze jednu nabídku.

Dopad na rozpočet: úspora cca 300.000,- Kč ročně

Usnesení č. Z – 011/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje dodavatele elektrické energie Amper Market, a.s. se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, IČ: 24128376 na základě výsledků provedené e – aukce (příloha č. 11),
- II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Různé

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. informoval přítomné o úspěšnosti podaných dotací ze Státního zemědělského intervenčního fondu z LEADERU prostřednictvím MAS Region Pošembeří.

Město získalo dotace:

- dotace z LEADERU prostřednictvím MAS Region Pošembeří z FICHE č. 2 název projektu: Hrad Skara výše dotace 371 700,-Kč,
- dotace z LEADERU prostřednictvím MAS Region Pošembeří z FICHE č. 3 název projektu: Obnova sochy Arnošta z Pardubic výše dotace 253 800,-Kč,
- dotace z LEADERU prostřednictvím MAS Region Pošembeří z FICHE č.8 název projektu: Úvalské cesty výše dotace 371 250,-Kč.

Bod 10) Řešení spolupráce města a nájemce pana Pavla Poláka při provozu koupaliště

Starosta předal slovo Ing. Bredovi.

Město Úvaly řešilo zajištění provozu koupaliště v sezóně roku 2013.

Na základě návrhu p. Poláka a návrhu řešení JUDr. Hochmana je předkládán návrh dodatku č.5 nájemní smlouvy a návrh smlouvy o návratné účelově vázané půjčce ve výši 500 000,- Kč na opravu bazénů a jejich příslušenství. Dodatek č. 5 nájemní smlouvy navrhuje dobu pronájmu do 31.12.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 5000,- Kč ročně.

Rada města projednala materiál dne 6.2.2013 a přijala usnesení R -043, kterým doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č.5 nájemní smlouvy a smlouvu o účelově vázané půjčce ve výši 500 tis. Kč.

- Ing. Černý doporučil, aby cokoli bude p. Polák opravovat a nebo jakákoliv investice byla s vědomím města a vše bylo technicky zaznamenáno. Ing. Breda odpověděl, že p. Polák má ve smlouvě, že veškeré investice musí městu oznámit. Co se týká konečného vypořádání, tak to bude buď odkoupeno za účetní zůstatkovou hodnotu nebo dojde k jiné dohodě. Ing. Breda navrhl, aby ze smlouvy, bylo vypuštěno naceněné hřiště na beach volejbal.
- **Podnět - Dr. Pokorný vznesl dotaz, jak je koupaliště připraveno z hlediska provozně technického charakteru na letní sezónu (pí Reicheltová).**
- Ing. Váňová upozornila na to, že město nemůže půjčovat finanční prostředky podnikatelským subjektům. Jedná se o zásadní pochybení. JUDr. Petržílek odpověděl, že půjčka je přísně účelově vázaná, postup je v souladu se zákonem o obcích. Pí Tesařová uvedla, že v § 85 zákona o obcích je uvedeno, že zastupitelstvu obce je dále vyhrazeno rozhodování o těchto majetkoprávních úkonech písm. j) uzavření smlouvy o přijetí a poskytnutí úvěru nebo půjčky, o poskytnutí dotace, o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o postoupení závazku a smlouvy o sdružení, není zde vymezeno, že se nesmí půjčovat podnikatelským subjektům. Peníze nebudou p. Polákovi převedeny na účet, budou propláceny jednotlivé faktury za předem projednané schválené investice.
- Mgr. Borecký navrhl, aby byla schválena smlouva o půjčce, ale doporučil z přílohy č. 1 (seznam odprodávaných věcí) k dodatku č. 5 nájemní smlouvy vypustit 2x hřiště na beach volejbal + hřiště na nohejbal + příslušenství za 650.000,- Kč.
- P. Kolařík vznesl dotaz, zdali kontaktní adresa je platná. Bylo odpovězeno, že na adrese Pod Slovany 1009 je p. Polák trvale hlášen.
- Starosta uvedl, že na základě protinávru Mgr. Boreckého bude z přílohy č. 1 (seznam odprodávaných věcí) k dodatku č. 5 nájemní smlouvy vypuštěno 2x hřiště na beach volejbal + hřiště na nohejbal + příslušenství za 650.000,- Kč. Poté nechal hlasovat o níže uvedeném usnesení.

Usnesení č. Z – 012/013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. schvaluje dodatek č. 5 nájemní smlouvy mezi městem Úvaly a nájemcem p. Pavlem Polákem IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82. Doba pronájmu se stanovuje do 31.12.2020, nájemné je stanoveno ve výši 5000,- Kč ročně (příloha č. 12),
- II. schvaluje smlouvu o přísně účelově vázané půjčce ve výši 500 tis. Kč panu Pavlu Polákovi IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82, splatnou do 30. 9. 2013 s navýšením o běžný bankovní úrok na provedení prací dle přílohy č.1 Smlouvy o půjčce,
- III. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 5 nájemní smlouvy a Smlouvy o účelově vázané půjčce.

PRO - 11	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 2
----------	---------------	-----------

Bod 11) Dodatek č.4 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy a správy majetku). Na svém jednání dne 6.2.2013 rada města přijala usnesení č.R-041/13 ve věci nájemní smlouvy č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaného jako služebna OO PČR Úvaly mezi městem Úvaly a Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje je uzavřena na dobu neurčitou. Dodatky č.2 a č.3 smlouvy byla upravena výše nájemného na 1,-Kč/rok, Platnost dodatku č.2 skončila platnost ke dni 31.12.2011 a platnost dodatku č.3 skončila ke dni 31.12.2012.Vzhledem k tomu, že dle § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění se město vzhledem k výši nájmu 1,-Kč/rok předem vzdává pohledávky vyšší než 20 000,- Kč(15 000,-Kč nájem měsíčně, tj. za rok 180 000,-Kč), je nutno uzavřít dodatek č.4 odsouhlasený zastupitelstvem města.

Usnesení č. Z – 013/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje v souladu s § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění dodatek č. 4 ke smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly uzavřené mezi městem Úvaly a Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje. Výše nájemného se stanovuje na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj. do 31.12.2013 (příloha č. 13).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Ing. Černý nebyl přítomen

Starosta zahájil připomínky a náměty zastupitelů, občanů

- Podnět – p. Urban upozornil na ucpaný kanál vedle hotelu Budka v ulici Jiráskova (pí Reicheltová).
- Podnět – p. Urban upozornil na časté výpadky veřejného osvětlení na náměstí Arnošta z Pardubic., Ing. Breda odpověděl, že společnost ELTODO již odstranilo tuto technickou závadu.
- P. Urban vznesl dotaz týkající se vody z vodojemu Rohožník na Výpustku, proč se voda táhla přes háječek, proč se to neřešilo tažením přes pole. Starosta odpověděl, že tato varianta byla zvolena vzhledem k majetkoprávním vztahům. Tento majetek je města. A tím, že je zde výkop, tak město uvažovala eventuelně o vybudování chodníku nebo stezky.
- Podnět – p. Urban doporučil městu instalaci závory u rybníků (Kalák,Fabrák), aby se zde již nenavážela suť a městu nevznikly další náklady na likvidaci odpadu (pí Reicheltová)
- P. Urban vznesl dotaz, zdali má město nějakou interní vyhlášku týkající nelegálního vyvážení odpadů v lese jako se děje např. v ulici Osadní, kde by doporučil instalaci značky „skládka pod pokutou“. Pí Tesařová odpověděla, že na území města platí vyhláška o veřejném pořádku. P Prokůpek odpověděl, že je to vždy věc vlastníka pozemku.

Bod 12) Kontrolní výbor - Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici

Starosta uvedl, že dne 14. 3. 2012 č. usnesení R - 095/012 Rada města vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici“. Dne 16. 5. 2012 č. usnesení R - 0173/012 Rada města přidělila zakázku firmě STRABAG a.s. sídlem Lidická 802, 266 01 Beroun. Nabídková cena byla 1 518 186,09,- Kč bez DPH.

Místní šetření ve věci kolaudace stavby proběhlo 24. 9. 2012. Na základě neustálých podnětů obyvatel z Kožíškovy ulice k akci „Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici“, byly obyvatelům poskytnuty veškeré dokumenty k této akci. Protože podněty neustále pokračují, navrhuji VZZM uložit kontrolnímu výboru provedení kontroly investiční akce „Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici“, zejména s ohledem na podněty občanů této ulice.

- **Podnět - p. Jelínek požádal, aby obyvatelé, kteří podávají podněty k prošetření akce „rekonstrukce komunikace Kožíškovy ulice“ přítomní u práce kontrolního výboru. Ing. Černý slíbil, že kontrolní výbor pozve občany na jednání kontrolního výboru (pí Hamouzová).**

Usnesení č. Z – 014/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá kontrolnímu výboru kontrolu investiční akce „Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici“ (po stránce formální i finanční).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
-----------------	----------------------	------------------

Bod 13) Odvolání členů z Výboru pro výstavbu

Vedoucí výboru pro výstavbu Ing. Michal Breda předkládá zastupitelstvu návrh na odvolání členů z výboru pro výstavbu z důvodu jejich opakované neúčasti na svolaných jednání Výboru pro výstavbu. V současné době má výbor 18 členů. Jestliže zastupitelstvo schválí odvolání níže uvedených členů, bude mít výbor 14 členů.

Návrh na odvolání:

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Úvaly

Ing. Josef Martinovský, Úvaly

Jiří Turek, , Úvaly

Josef Štěpánovský, , Úvaly

Usnesení č. Z – 015/013

Zastupitelstvo města Úvaly odvolává členy výboru pro výstavbu: JUDr. Ing. Petr Petržílek, PHD., Úvaly, Ing. Josef Martinovský, Úvaly, Jiří Turek, , Úvaly, Josef Štěpánovský, , Úvaly z důvodu neúčasti na jednáních Výboru pro výstavbu.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
-----------------	----------------------	------------------

- **20:59 hodin odchod Mgr. Borecký**

Bod 14) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 4. 2. 2013

Ing. Breda seznámil přítomné s jednotlivými body zápisu ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 4. 2. 2013.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu

- I. Informace o investičních akcích města
- II. Parkoviště typu P+R, Úvaly (bývalé uhelné sklady)
- III. Přisvětlený přechod pro chodce a instalace měření rychlosti, ul. Jirenská
- IV. Informace o situaci s rekonstrukcí ulic „Horní Úvalák“
- V. Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly
- VI. Nabídka na odkoupení pozemků - firma Betrimax s.r.o.
- VII. RD Úvaly Horoušánky III. etapa – parcelace, výstavba inženýrských sítí a komunikace
- VIII. Různé

- P. Kolařík uvedl, že ohledně přechodu na Jirenské ulici na výboru proběhla dlouhá diskuze, domnívá se, že přechod bude na nevhodném a velmi nebezpečném místě a doporučoval by provést průzkum kolik občanů bude na přechodu využívat. Ing. Breda uvedl, že byl „donucen“ aby tento přechod byl naprojektován. Ing. Breda konstatuje, že ještě je potřeba zvážit, zda investovat cca. 1.000.000,- Kč do výstavby tohoto přechodu na tomto místě.

- JUDr. Petržílek doporučil, tento přechod nerealizovat, protože v rámci akce „kruhový objezd na Jirenské ulici“ by měla být tato problematika vybudování přechodu řešena.
- **Podnět- Mgr. Mahdal požádal o vytvoření komplexnější informace do dubnového Života Úval ohledně modernizace traťového koridoru (pí Reicheltová).**
- **Podnět - Ing. Černý požádal o zaslání všem zastupitelům koordinované stanovisko Města Úvaly ke stavebnímu řízení stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly ze dne 7. 2. 2013 (pí. Reicheltová).**

Usnesení č. Z – 016/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 4.2. 2013 (příloha č. 14).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 15) Veřejná zakázka na výběrové řízení poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury

Starosta předal slovo pí Hájkové (vedoucí ekonomického oboru)

Bylo zrušeno zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“. V uvedeném termínu zadavatel neobdržel žádnou nabídku. Využití jednacího řízení bez uveřejnění po zrušení veřejné zakázky není možné. Dne 14. ledna 2013 do 12 hodin měly být podány nabídky na plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury" (evidenční číslo formuláře 7202011039332 a evidenční číslo VZ 238822). V uvedeném termínu zadavatel, Město Úvaly, IČ 00240931, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, neobdržel žádnou nabídku a tedy zadavatel tímto v souladu s §84 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, **ruší zadávací řízení** nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury" (evidenční číslo formuláře 7202011039332 a evidenční číslo VZ 238822).

Nemožnost využití jednacího řízení:

Využití jednacího řízení bez uveřejnění po zrušení veřejné zakázky na poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury.

Vzhledem k dikci § 23(2) zákona o veřejných zakázkách je možné jednací řízení bez uveřejnění použít pouze v případě, že zadavatel nezmění zadávací podmínky, což při námi avizované změně snížení požadované výše poskytnutého úvěru není naplněno.

V souladu se zákonem bude tedy třeba vypsát novou veřejnou zakázku v otevřeném výběrovém řízení.

Vzhledem ke zpřísnění politiky oddělení riziku se od roku 2013 sčítají - úvěr, kontokorent i revolving, nechtějí se banky dostat přes hranici 135 mil. Kč.

- Ing. Černý navrhl protinávrh usnesení: Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstvo informovat, jak bude snížen revolvingový úvěr a z jakých zdrojů bude hrazen revolvingový úvěr.
- Ing. Váňová vyjádřila obavy k přijímání rizika uzavřením dalšího revolvingového úvěru. Město by mělo dokončovat započaté akce a teprve poté pokud bude mít jistotu finančního zajištění žádat o další úvěry.

Starosta nechal hlasovat o navrženém usnesení Ing. Černým.

Usnesení č. Z – 017/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstvo informovat, jak bude snížen revolvingový úvěr a z jakých zdrojů bude hrazen revolvingový úvěr.

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 018/013

Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení č. Z-116/012 (Zastupitelstvo města Úvaly:

I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 120 mil. Kč na zajištění financování rekonstrukcí ulic, náměstí a další infrastruktury města (příloha č. 16 – podkladové informace k úvěru a zatížení rozpočtu), II. pověřuje místostarostu města Ing. Michala Bredu a předsedu finančního výboru Mgr. Petra Boreckého přípravou zadávací dokumentace pro výběrové řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, III. pověřuje radu města realizací

výběrového řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, IV. zastupitelstvo města si nadále vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 019/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 50.000.000,- Kč na zajištění financování rekonstrukce ulic, náměstí a další infrastruktury města Úvaly s čerpáním 2013-2014, splatnost 10 let, se splatností od roku 2015,
- II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“,
- III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“,
- IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek.

PRO - 10	ZDRŽEL SE - 2	PROTI - 1
----------	---------------	-----------

Bod 16) Žádost společnosti KERT s.r.o. o směnu pozemku

Starosta předal slovo p. Prokúpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje). Společnost KERT s.r.o. požádala město o směnu pozemku p.č. 2219/1 v jejím vlastnictví za pozemek města, který se nachází v některé z ploch určených k bydlení. Jedná se o pozemek o výměře 1 447 m² vedený v katastru nemovitostí v druhu pozemku ostatní plocha se způsobem využití zeleň. Ve schváleném územním plánu má tento pozemek vzhledem ke svému umístění funkční využití veřejná zeleň, parky a stromořadí. Žádosti této společnosti o schválení změny územního plánu pro tento pozemek na funkční využití na bytovou zástavbu nebylo městem vyhověno a proto s odvoláním na tuto skutečnost a současně nevyužívání pozemku podala společnost žádost o směnu. V souladu se zákonem o obcích je nutno žádost projednat v orgánech města. Rada města žádost o směnu projednala na svém jednání dne 6.2. 2013 a pod usnesením č. R – 035/013 schválila usnesení ve kterém zastupitelstvu města nedoporučuje schválit směnu požadovaného pozemku.

- Ing. Váňová vyjádřila názor, že by souhlasila se směnou, ale pouze za adekvátních podmínek za cenu stavebního pozemku. Celá ta lokalita by si zasloužila, aby zde byla volně přístupná zeleň např. s lavičkami atd.
- P. Štěpánovský vznesl dotaz, zdali město má možnost nabídnout pozemek ke směně. P. Prokúpek odpověděl, že tato možnost by tu byla.

Usnesení č. Z – 020/013

Zastupitelstvo města Úvaly neschvaluje směnu pozemku p.č. 2219/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 1447 m² v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví společnosti KERT s.r.o., se sídlem Kolovečská 1938, Praha 13 za adekvátní pozemek města určený územním plánem ke stavbám pro bydlení (příloha č. 15).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 17) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 059/07 ze dne 19. 4. 2007

Ing. Breda předložil návrh na revokaci usnesení č. Z – 059/07 ze dne 19. 4. 2007, kterým byli Ing. Michal Breda a Ing. Ivan Černý schválení jako určení zastupitelé pro spolupráci Pořizovatelem při tvorbě ÚPD. Usnesení zastupitelstva č. Z – 059/07 ze dne 19. 4. 2007 je třeba zrušit s ohledem na to, že tímto usnesením byli jako určení zastupitelé zvoleni dva zastupitelé – Ing. Michal Breda a Ing. Ivan Černý. V souladu s novelou stavebního zákona, která je platná od 1. ledna 2013, musí být zvolen pouze jeden určený zastupitel, nikoli více

Usnesení č. Z – 021/013

Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z – 059/07 ze dne 19. 4. 2007, kterým byli Ing. Michal Breda a Ing. Ivan Černý schválení jako určení zastupitelé pro spolupráci s pořizovatelem při tvorbě ÚPD.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 022/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje ve vazbě na ustanovení § 6 odst. 5) písm. f), ve vazbě na ustanovení § 47 odst. 1 a 4 a § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platných předpisů, pana Ing. Ivana Černého jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení územního plánu města Úvaly (dále jen určený zastupitel),
- II. bere na vědomí souhlas určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení územního plánu města Úvaly,
- III. ukládá určenému zastupiteli spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územního plánu města Úvaly.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 18) Dodatek č. 3 ke zřizovací listině ZŠ Úvaly

Starosta předal slovo pí Tesařové (vedoucí úřadu).

V souvislosti s dokončením, rekonstrukce školní jídelny a ukončením provozu náhradního stravování v jídelně – výdejně je nutno jídelnu – výdejnu vymazat ze zřizovací listiny Základní školy Úvaly. Rada města na svém jednání dne 6. 2. 2013 doporučila tento dodatek ke schválení.

Usnesení č. Z – 023/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Úvaly, okres Praha – východ, se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 8, Úvaly ze dne 17. 5. 2001 (příloha č. 16).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 19) Plán práce kontrolního výboru na rok 2013

Starosta předal slovo Ing. Černému (předseda kontrolního výboru).

Ing. Černý seznámil přítomné s plánem práce kontrolního výboru na rok 2013 ze dne 21. 1. 2013.

- Ing. Černý navrhl, aby byl kontrolní výbor posílen o další členy na dalším jednání zastupitelstva z řad zastupitelů.

Usnesení č. Z – 024/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

schvaluje plán práce kontrolního výboru na rok 2013:

- Kontrola plnění usnesení rady
 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
 - Kontrola vyřizování stížností
 - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek, podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva
 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím
 - Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor:
 - a) město – nájemce
 - b) pronajímatel – město
 - Kontrola použití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti
- Kontrolní činnost se týká roku 2012.
- Kontrola plnění usnesení zastupitelstva, vyplývajících ze zpráv kontrolního výboru za toto volební období
 - Kontrola dodržování smluv na IT
- Kontrola investiční akce „Rekonstrukce komunikace v Kožíškově ulici“ (po stránce formální i finanční).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 20) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 5/12 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2011

Ing. Černý informoval o provedené kontrole plnění usnesení rady za rok 2011.

Usnesení č. Z – 025/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 5/12 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2011
- II. ukládá starostovi zajistit, aby při změnách plnění usnesení rady, vyvolaných novou situací, novými podmínkami, projednat opět v radě města příslušný bod a přijmout nové usnesení.

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 21) Otevřený dopis zastupitelům a redakční radě Života Úval

Na MěÚ byl doručen otevřený dopis Mgr. Michaely Černé, který je adresován zastupitelstvu a redakční radě Života Úval. Na tento otevřený dopis bude reagováno vedoucím redaktorem Života Úval přímo na jednání zastupitelstva. Otevřený dopis je reakcí na stanovisko redakční rady k článku Mgr. Černé z ŽÚ 1/2013. Otevřený dopis byl projednán na jednání redakční rady dne 16.1.2013 a přijala toto usnesení:

Usnesení 3/2013

Redakční rada bere na vědomí otevřený dopis zastupitelstvu a RR ŽÚ autorky Mgr. Michaely Černé a rozhodla, vzhledem k tomu, že se dopisem bude zabývat zastupitelstvo dne 14.2.2013, dopis nezveřejnit z úsporných důvodů.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Vydavatelem Života Úval je město Úvaly jako právnická osoba, která jej vydává na svůj účet a na svou odpovědnost, zajišťuje obsah tisku, vydání a veřejné šíření tisku dle ustanovení paragrafu 3 písm. b) a c) zákona č.46/200 Sb. v platném znění, tiskový zákon podle ustanovení paragrafu 4 téhož zákona je za obsah periodického tisku odpovědný vydavatel.

Starosta předal slovo vedoucímu redaktorovi Dr. Pokornému, aby se vyjádřil k tomuto bodu.

- Dr. Pokorný úvodem uvedl, že nebude polemizovat o obsahu otevřeného dopisu, především vyjádřil poděkování za jejich podněty, na které mají právo. V každém případě členové redakční rady mají také své názory, které se však neshodují s názory pisatelky dopisu. Redakční rada pracuje dobře. V únoru 2011 byly zastupitelstvem poprvé přijaty normy pro vydávání měsíčníku Života Úval a práci redakční rady. Došlo tím k velmi významnému posunu práci redakční rady. Od té doby redakční rada prosadila dosti progresivních změn a měsíčník se postupně stal otevřenějším a kvalitnějším. Dále konstatuje, že redakční rada je tvořena pracovitým kolektivem, je autonomním orgánem, který rozhoduje sám za sebe. Nepodléhá nějakému nátlaku vedení města, rozhoduje bez ideologického názoru a všichni pracují dobrovolně ve svém pracovním volnu a bez nároku na odměnu. Vždy dochází ke konsensuálním rozhodnutím, pokud nějaký člen redakční rady s něčím nesouhlasil, tak se vždy podřídil rozhodnutí většiny. V žádném případě redakční rada necenzuruje, ale zároveň má také právo rozhodnout co s příslušným příspěvkem učiní (úprava, zkrácení, zdali bude zveřejněn atd.)
- P. Skřivan vyjádřil názor, že zastupitelstvo by se mělo rozhodnout, že buď s dopisem souhlasí nebo nesouhlasí a pokud nesouhlasí, tak by mělo někoho pověřit, aby vyvrátil argumenty uvedené v dopise. Navrhl protinávrh usnesení, že zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s dopisem a požaduje, aby se redakční rada chovala dle novinářského kodexu.
- **Podnět - Mgr. Černá uvedla, že nebyl uveřejněn v Životě Úval příspěvek - otevřený dopis, nedostala odpověď a bylo pouze sděleno, že tento dopis – příspěvek bude projednáván na zastupitelstvu. Vznesla dotaz jakým způsobem redakční rada klíčuje co bude a nebude zveřejněno a tudíž proč nebyl příspěvek zveřejněn. Dále požaduje, aby redakční rada dodržovala statut Života Úval včetně etického kodexu (Dr. Pokorný odpoví písemně). Ing. Váňová požaduje zaslat odpověď všem zastupitelům v kopii.**
- Starosta konstatuje, že redakční rada je samostatný orgán.
- Ing. Černý se vyjádřil k statutu a kodexu redakční rady, když se přijímal, tak nesouhlasil s tím, že redakční rada je komisí rady. Rada města je koaliční orgán, který si zvolilo vítězné seskupení, vždy prosazoval, aby redakční rada byla zřizována zastupitelstvem. Upozornil na to, že v redakční radě není nikdo z opozice.
- Ing. Černý uvedl, že vzhledem k úsporným rozhodnutím týkající se tisku Života Úval navrhl, aby na webových stránkách města byla v rubrice v Život Úval byla rubrika „co se nevešlo“
a) články, které se nevešly do Života Úval,

b) celé znění článku, které bylo upraveno z prostorových důvodů v Životě Úval“ a v tištěné podobě Života Úval, byla uvedena poznámka, že na webových stránkách města Úvaly jsou uvedeny výše zmíněné rubriky a,b.

- Ing. Černý dále navrhl, aby se odpověď - projednávání otevřeného dopisu odložilo na další jednání zastupitelstva.
- Ing. Trávníčková uvedla, že zaslala další příspěvek do Života Úval, který nebyl zveřejněn a je pozvána na jednání redakční rady dne 18. 2. 2013.
- Mgr. Černá vznesla dotaz, proč nebyly pozvány na schůzku redakční rady v březnu 2012, která jim byla přislíbena ve vazbě na nezveřejněný příspěvek v roce 2012. Dr. Pokorný odpověděl, že nepovažovali za potřebné schůzku uskutečnit. Bylo sděleno, že „někdy“ v budoucnu bude schůzka uskutečněna. Ing. Trávníčková byla pozvána na redakční radu dne 18.2.2013 za účelem vysvětlení polopravdivých formulací, které ve svém článku napsala, protože v článku byly tzv. polopravdy, tak nebyl zveřejněn. Ing. Trávníčková se ohradila proti názoru Dr. Pokorného a uvedla, že informace byly pravdivé a dále bude vše rozebírat na schůzce redakční rady dne 18. 2.2013.
- Mgr. Černá požádala o vysvětlení přijatého usnesení rady města ze dne 16.1.2013 č. R-029/013 (**Rada města Úvaly bere na vědomí přijatá usnesení na redakční radě:**
Usnesení 1/2013 - RR ŽÚ doporučuje vyjadřování reakcí na články v témže čísle a vyhrazuje si právo o zveřejnění reakce rozhodnout,
Usnesení: 2/2013 - Redakční rada souhlasí se zasíláním příspěvků do ŽÚ všem členům vedení města, tj. starostovi, místostarostovi,
Usnesení 3/2013 - Redakční rada bere na vědomí otevřený dopis zastupitelstvu a RR ŽÚ autorky Mgr. Michaely Černé a rozhodla, vzhledem k tomu, že se dopisem bude zabývat zastupitelstvo dne 14. 2. 2013, dopis nezveřejnit z úsporných důvodů,
Usnesení 4/2013 – Redakční rada bere na vědomí článek autorky Ing. Lucie Trávníčkové - Kdo hájí v RR zájmy občanů a rozhodla článek nezveřejnit a pozvat Ing. Trávníčkovou do příští Redakční rada dne 18.2.2013 k diskusi nad příspěvkem a vysvětlení příslušných formulací.
Redakční rada konstatuje, že žádný dokument, ať Statut nebo související normy, nezakládají právo autorů příspěvků do měsíčníku Život Úval a povinnost redakční rady zveřejnit zasláný příspěvek. Zveřejnění nebo nezveřejnění je ve výhradní kompetenci redakční rady Života Úval. Dle názoru redakční rady příspěvek vyvolává "žabomyši" napětí mezi autorem a redakční radou a následně čtenáři a uváděné myšlenky v příspěvku již byly v různých podobách na stránkách Života Úval v minulosti několikrát publikovány. Máme ověřeno, že příspěvky tohoto typu jsou pro velkou část našich čtenářů nezajímavé a proto tyto tendence redakční rada na stránkách ŽÚ nebude nadále podporovat. Měsíčník Život Úval je v letošním roce limitován počtem 24 stran včetně inzerce z důvodu nutných finančních úspor, a proto redakční rada musí pečlivě vážit, co zveřejňovat a co ne. Informace města, jeho vedení, MěÚ směrem k občanům mají přednost. Je potřeba vzít na vědomí, že Život Úval není nezávislým časopisem, ale je informačním zpravodajem města, jeho vedení a MěÚ. Vždyť vydavatelem je město a časopis, který je informačním zdrojem pro všechny domácnosti v Úvalech zdarma, neboť neexistuje městský rozhlas, platí z městského rozpočtu).
- P. Jelínek vznesl, jaké jsou náklady vydávání Života Úval. Pí Tesařová odpověděla, že roční náklady jsou cca. 360.000,- Kč. P. Štěpánovský uvedl, že poměr je, že příjmy z inzerce jsou zhruba na úrovni 30 až 45% zbytek hradí město ze svého rozpočtu.
- Mgr. Černá opakovaně požádala o odpověď „čí je městský zpravodaj“?. Ing. Breda odpověděl, že Život Úval není nezávislým časopisem, ale informačním zpravodajem města, jeho vedení a městského úřadu.
- Ing. Černý uvedl, že vydavatelem je město, tudíž město zodpovídá za obsah, ale vzhledem k přijatému statutu a kodexu by měla být v Životě Úval určitá vyváženost v uveřejňování názorů opozičních, nezávislých atd. a také pravidla, jak na ně reagovat.
- JUDr. Petržílek navrhl ukončit diskusi mezi zastupiteli a Mgr. Černou a Ing. Trávníčkovou a požádal starostu, aby nechal hlasovat u níže uvedených usnesení.

Protinávrh usnesení Ing. Černého:

Usnesení č. Z – 026/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi města zajistit na webu města Úvaly v části, kde se zveřejňuje Život Úval v elektronické podobě zřízení rubrik:

- zveřejněné článků, které autoři poslali do Života Úval, ale redakce je neuveřejnila,
- zveřejnění článků v plném znění, pokud redakční rada zkrátí jejich rozsah.

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 027/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města, aby zajistila v Životě Úval pravidelné oznámení o nově zavedených rubrikách (zveřejněné článků, které autoři poslali do Života Úval, ale redakce je neuveřejnila, zveřejnění článků v plném znění, pokud redakční rada zkrátí jejich rozsah) na webových stránkách města Úvaly.

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Protinávrh usnesení p. Skřivana:

Usnesení č. Z – 028/013 – usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s otevřeným dopisem Mgr. Michaely Černé (příloha č. 17).

PRO - 3	ZDRŽEL SE - 4	PROTI - 6
---------	---------------	-----------

Protinávrh usnesení p. Skřivana

Usnesení č. Z – 029/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města, aby zajistila v redakční radě dodržování statutu Života Úval.

PRO - 8	ZDRŽEL SE - 5	PROTI - 0
---------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 030/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí otevřený dopis Mgr. Michaely Černé zastupitelstvu a redakční radě Života Úval (příloha č. 17).

PRO - 10	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 2
----------	---------------	-----------

Bod 22) Stanovisko k žádostím o prominutí úroků z prodlení z částky vymáhané v rámci exekuce a smluvní pokuty

Starosta předal slovo pí Tesařové (vedoucí úřadu).

Po diskuzi mezi zastupiteli starosta nechal hlasovat o níže uvedených usnesení.

Usnesení č. Z – 031/013- usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s prominutím 180. 000,- Kč ze smluvní pokuty pí.....

PRO:	5	PROTI:	2	ZDRŽEL SE:	6
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení č. Z – 032/013

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s prominutím části smluvní pokuty ve výši 185. 500,- Kč za podmínky, že píuhradí své závazky do konce dubna 2013.

PRO:	11	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

Usnesení č. Z – 033/013

Zastupitelstvo města Úvaly nesouhlasí s prominutím úroků z prodlení ve výši 15.973,61 Kč pí Úvaly.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

Bod 23) Informace k návštěvě z partnerské obce Spišské Bystré

Pí Tesařová uvedla, že začátkem ledna se na město obrátila partnerská obec Spišské Bystré se žádostí o pomoc při zajištění jarního pobytového tábora dětí navštěvujících Centrum volného času ve Spišském Bystrém. Pobyt se měl uskutečnit v termínu od 18.2. do 22.2.2013 v počtu 30 dětí a 3 dospělí, požadovali zajistit ubytování v základní škole. Rada města Úvaly na svém jednání dne 16.1.2013 usnesení R – 028/013, kterým uložila vedoucí odboru správního zajistit ubytování a základní zázemí pro cca. 40 osob partnerské obce Spišské Bystré na jarní prázdniny v termínu od 18.2.2013 do 22.2.2013 do výše nákladů 30.000,- Kč. Se základní školou bylo domluveno, že poskytnou 2 třídy, ve kterých budou děti spát, město zakoupilo 33 nafukovacích karimatek za 10 024,- Kč. školník vyklidil a vymaloval nepoužívané sprchy u tělocvičny, VPS zprovoznilo sprchy (dokoupení 4 sprchových baterií, 3 umyvadlových baterií, 4 umyvadlových sifónů, 4 rohoží a háčků za 8 050,- Kč). Stravování bylo zajištěno ve školní jídelně (snídaně + obědy). Děti ze ZŠ si pro návštěvu připravily

program – masopust, sportovní dopoledne, výklad o Česku na interaktivní tabuli, výlet do Prahy. Koordinátorem akce byla vedoucí úřadu.

Ve středu 13.2., kdy vedoucí úřadu chtěla ještě ověřit věkové složení dětí a čas příjezdu i s ohledem na zajištění upomínkových předmětů, však ředitelka z Centra volného času sdělila, že musí svou návštěvu v Úvalech odvolat, neboť zastupitelé od 1.3.2013 zrušili Centrum volného času. Následně vedoucí úřadu volala starostovi obce Ing. Lavkovi, který informaci potvrdil, vyjádřil nad touto skutečností lítost s tím, že se velice omlouvá.

Usnesení č. Z – 034/013

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o připravované a následně zrušené návštěvě z partnerské obce Spišské Bystré plánované v únoru 2013 (příloha č. 19).

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Ing. Milerová nebyla přítomna

Bod 24) Stanovisko k žádosti o prominutí úroků z prodlení – Obec Tuklaty

Pí Tesařová uvedla, že dle § 178 odst. 6 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), plní-li žák povinnou školní docházku ve škole zřízené jinou obcí, je obec, ve které má žák místo trvalého pobytu, povinna hradit obci, která školu zřídila, neinvestiční výdaje připadající na jednoho jejího žáka. Pravidelnými kontrolami bylo zjištěno, že obec Tuklaty městu Úvaly tyto náklady i přes upomínky dlouhodobě neplatila, proto byl dán pokyn právníkovi města k vymáhání dlužné částky. Ani na upozornění JUDr. Hochmana o připravovaném kroku podání žaloby obec Tuklaty nereagovala. Aby nedošlo k promlčení byla na obec Tuklaty podána žaloba u Okresního soudu v Kolíně obec Tuklaty o zaplacení dlužné částky za rok 2010 ve výši 106 400,- Kč, na základě platebního rozkazu vydaného tímto soudem obec Tuklaty dlužnou částku uhradila. Soud však rozhodl, aby obec Tuklaty kromě dlužné částky a náhrady nákladů řízení uhradila i zákonný úrok z prodlení, který činí od 1.9.2010 do 5.2.2013 20 084,- Kč. Starosta obce Tuklaty se obrací na město Úvaly se žádostí o prominutí tohoto úroku z prodlení, svou žádost odůvodňuje dlouhodobou platební neschopností obce. Výše uvedený úrok z prodlení vzniká na základě zákonného nároku a je součástí pohledávky. Dle platných zákonů (zákon o obcích) je zastupitelstvo povinné chovat se ke svěřeným hodnotám a zacházet s nimi hospodárně. Pokud by tedy zastupitelstvo úrok z prodlení promínilo, je nutno toto řádně odůvodnit.

Na místě je nutno konstatovat, že obec Tuklaty nadále dluží městu Úvaly neinvestiční náklady ještě za rok 2011 ve výši 120 292,- Kč a za rok 2012 ve výši 73 398,- Kč. O tyto částky je též upomínána.

Usnesení č. Z – 035/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. nesouhlasí s prominutím zákonných úroků z prodlení z pohledávky u obce Tuklaty za neinvestiční náklady na žáky, kteří plní povinnou školní docházku v Základní škole Úvaly, okres Praha-východ ve výši 20 084,- Kč,
- II. ukládá starostovi zajistit aby v případě neuhrazení zbývajících dlužných částek za neinvestiční náklady na žáky, kteří plní povinnou školní docházku v Základní škole Úvaly, okres Praha-východ za rok 2011 ve výši 120 292,- Kč a za rok 2012 ve výši 73 398,- Kč. v termínu do 30.4.2013 byla podána žaloba na obec Tuklaty o zaplacení dlužné částky.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

P. Krutský nebyl přítomen

Bod 25) Podnět Dr. Pokorného – informace o platbách za odpady

Pí Tesařová uvedla, že Dr. Pokorný požádal na jednání zastupitelstva dne 13.12.2013 o informace o platbách za odpady.

Přílohou materiálu je přehled poplatku za odpady za rok 2012 a přehled dlužných částek z minulých období k 31.12.2012. Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů je povinen hradit každý občan s trvalým pobytem v obci (i cizinci a každý občan vlastnící v obci nemovitost, ve které není přihlášen k trvalému pobytu žádná osoba. Osvobození jsou děti do 3 let věku, poplatníci, kteří se prokazatelně nezdržují v katastrálním území města Úvaly.

Poplatek je hrazen ve dvou splátkách za 1. a 2. pololetí roku. Pro rok 2012 činil poplatek 492,- Kč na rok a poplatníka. Kontrola plateb probíhá pravidelně, ihned po stanoveném termínu úhrady. Poplatníci v prodlení jsou nejdříve telefonicky upozorněni, následuje pak platební výměr. Většina poplatníků

dlužné částky po upomenutí uhradí. Jak z přiloženého materiálu vyplývá vymahatelnost tohoto poplatku je vysoká.

Kontrolovat, zda všichni občané mají svou popelnici není na místě, z hlediska toho, že se nejedná o platbu za nádobu, ale o místní poplatek na osobu, jak výše uvedeno. Z evidence však vyplývá, že nádobu má cca 99 % nemovitostí ve městě s tím, že do zbývajících 1% patří poplatníci, kteří poplatek hradí, ale nežadají nádobu, vzhledem k tomu, že se v nemovitosti dlouhodobě nezdržují a nebo se zdržují je sezónně.

Usnesení č. Z – 036/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o výběru poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č. 20).

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Ing. Váňová, p. Krutský nebyli přítomni

Bod 26) Podnět Ing. Váňové – využití budovy ZŠ

Pí Tesařová uvedla, že Ing. Váňová požádala na jednání zastupitelstva dne 13.12.2013 o informace, jak je v současné době využívána část budovy ZŠ, kterou do 30.6.2012 využívala Základní škola a Praktická škola Úvaly.

V příloze tohoto materiálu jsou plány z vyznačením způsobu využití tak, jak je zaslal ředitel ZŠ Mgr. Březka. Tyto jsou rozděleny na dvě časová období a to září až prosinec, kdy byla velká část prostor využívána jako náhradní prostor pro stravování žáků (jídlna výdejna) a dále pak období leden až červen 2013. O letních prázdninách tohoto roku dojde ještě k rekonstrukci šaten. Přímou v budově školy proběhlo jednání za přítomnosti vedení města a ředitele ZŠ, při kterém bylo popsáno stávající využití předmětných prostor, které je uvedeno v důvodové zprávě

- **Podnět - Ing. Černý vznesl dotaz zdali ZUŠ Český Brod platí nájemné. Požádal, aby byl připraven dodatek k nájemní smlouvě na rozšíření využití prostor (pí Reicheltová).**
- Ing. Váňová vznesla dotaz na využití prostor v dopoledních hodinách, zdali je plánované využití těchto prostor 1 stupněm. Mgr. Poláková odpověděla, že ředitel Mgr. Březka by spíše tento prostor využíval pro půlené hodiny 2. stupně.

Usnesení č. Z – 037/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o využití části budovy ZŠ, které do 30.6.2012 využívala Základní škola a Praktická škola Úvaly (příloha č. 21).

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Bod různé) Petice proti výstavbě ESSA CZECH spol. s.r.o.

Ing. Váňová uvedla, že na minulém jednání zastupitelstva města dne 14. 2. 2013 byla předána všem zastupitelům petice občanů proti výstavbě ESSA CZECH spol. s.r.o. a domnívala se, že bude předložen materiál na dnešním jednání zastupitelstva a zastupitelstvo přijme nějaké stanovisko. Vyjádřila negativní názor k přístupu vedení společnosti ESSA CZECH, který vedl „nátlak“ na dospělé přes děti, které mohli navštívit halu na rozdíl od dospělých.

- Ing. Váňová uvedla, že občané z této lokality potřebují vědět, zdali vedení města nebude dělat jednání s majiteli ESSA CZECH o dalších variantách dostavby.
- Pí Tesařová odpověděla, že odešel dopis, ve kterém zrekapitulovala, co se za období od podání petice událo a byl adresován Mgr. Zapletalovi (zástupci petičního výboru). Omluvila se přítomným občanům za to, že nebyl tento bod samostatně zařazen do jednání zastupitelstva.
- Ing. Breda uvedl, že na veškerých jednání, která vedli společně se starostou následně po obdržení petice, tak deklarovali, že za vedení města berou na vědomí petici a že se zavazují řídit v jejím duchu. To znamená, že ve všech stanoviscích města se budou vyjadřovat proti dostavbě společnosti ESSA CZECH v navržené studii.
- Dále Ing. Breda citoval přijatá usnesení na VZZM dne 8. 11. 2012 na žádost ing. Černého:

Usnesení č. Z – 0133/012

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit šetření stavebního úřadu s cílem zjistit, jak je naplňováno stavební povolení společností ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly, a výsledek předložit zastupitelstvu.

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Usnesení č. Z – 0134/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. si vyhrazuje schválení všech stanovisek města v samostatné působnosti k záměru dostavby areálu ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly v případě, že bude město v příslušných řízeních vyzváno ke stanovisku,
- II. ukládá radě města studii zpracovanou firmou INTECON spol. s.r.o., se sídlem Velká hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem a další stupně k tomuto záměru vždy projednat s veřejností a ve výboru pro výstavbu (příloha č. 9).

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

- Pí Tesařová připomněla, že pan Šolc na minulém jednání zastupitelstva dne 13.12.2012 rozdal všem zastupitelům petici k projednání.

Ing. Černý navrhl níže uvedené usnesení:

Usnesení č. Z – 038/013

Zastupitelstvo města Úvaly nesouhlasí se záměrem rozšíření stávající provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s r.o., IČO: 256 396 41 se sídlem Jirenská 1500 Úvaly.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

Ing. Váňová navrhla níže uvedené usnesení:

Usnesení č. Z – 039/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá kontrolnímu výboru prověřit petice doručené na městský úřad v roce 2012 a podat zprávu.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
------	----	--------	---	------------	---

Usnesení č. Z – 040/013

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi předložit na příštím jednání zastupitelstva komplexní materiál týkající se zpracování a projednání petice občanů ze dne 13. 12. 2012 týkající se nesouhlasu s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s.r.o. v Úvalech.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

- Ing. Breda vyzval zastupitele k účasti na hodnotící komisi týkající se rekonstrukcí ulic 27.2.2013 od 16 hodin sálku DPS.
- **Podnět - p. Kolařík požádal o opravu sloupu v ulici Tisova (pí Reicheltová).**
- **Podnět – Mgr. Mahdal uvedl, že došlo k propadu vozovky ulice Zahradní, požádal o umístění upozornění „rozbitá komunikace“ (pí Reicheltová).**
- **Podnět – Ing. Černý požádal výbor pro výstavbu o celkový rozbor dešťové kanalizace, připravit komplexní problematiku dešťové kanalizace v Úvalech na příští jednání zastupitelstva (pí Reicheltová).**
- **Podnět – Ing. Černý požádal o předložení komplexního přehledu developerských záměrů v Úvalech (p. Prokůpek).**

Starosta ukončil jednání v 00:04 hodin.

Zapsala: pí Monika Šimáňová

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

Ověřovatelé:

.....
p. Miroslav Kolařík

.....
Dr. Vítězslav Pokorný

034/09	7) Okružní křižovatka na silnici II/101 – smlouva o budoucí smlouvě darovací	Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 6) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy	16.4.2009	tajemník, p. Prokůpek	31.7.2009		Rada kraje ani zastupitelstvo kraje zatím neschválilo usnesení o přijmutí darovaných pozemků a uzavření darovací smlouvy ani akci okružní křižovatka nezrušilo. Úkol trvá-11.6.2012	Na základě tohoto usnesení musí rada kraje schválit přijmutí daru. Zatím nedošlo ke schválení na Kraji. Výstavba není pro Kraj prioritní akcí. (aktual. 6.12.2012)	
038/09	11) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemků (pozemky pod rybníky)	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijmutí bezúplatně převáděných pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, KN p.č. 3881/1, p.č. 3881/2, p.č. 3886/1, p.č. 3886/5, p.č. 3886/6, p.č. 3886/7 v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vodní plocha – rybníky a pozemku KN p.č. 3885/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha (příloha č. 10) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu	16.4.2009	tajemník, p. Prokůpek	31.7.2009		ÚZVSM doposud nepřipravil smlouvu o bezúplatném převodu (vodní plochy). Jedná s Ministerstvem financí. Úkol trvá-25.6.2012	Ministerstvo financí ČR nevydalo ÚZVSM souhlas k bezúplatnému převodu pozemků a tudíž nemůže být uzavřena smlouva. (6.12.2012)	
047/09	19b) Zpráva KV - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2008 dle usnesení KV-03/09	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 03/09 – Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2008 II. požaduje informaci o plnění usnesení č. Z – 059/08 odst. II písm. a) (využití příspěvků města od subjektů, kterým byly příspěvky poskytnuty) III. přijímá za : a. splněné následující usnesení: 003/08, 012/08, 017/08, 027/8, 028/08, 029/08, 032/08, 038/08, 037/08, 038/08, 053/08, 058/08, 060/08, 063/08, 064/08, 066/08, 067/08, 068/08, 069/08, 070/08, 071/08, 071/08, 072/08, 076/08, 078/08, 082/08, 084/08, 085/08, 086/08, 087/08, 090/08, 091/08, 093/08, 094/08, 095/08, 099/08, 100/08, 103/08, 105/08, 107/08, 108/08, 109/08, 111/08, 112/08, 113/08, 114/08, 115/08, 118/08, 119/08, 120/08, 121/08 b. C54	16.4.2009	starosta	16.4.2009	16.4.2009	splněno, bod II Z PRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU DLE USNESENÍ 6/2010 VZZM 29.3.2012 Z-047/012		

054/09	24) Doplnění podnětu změny funkčního využití pozemku 2900/1 do zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje pořízení změny č. X) ÚPnSÚ Úvaly změna funkčního využití pozemků parc. č. 2900/1, 2860/2 k.ú. Úvaly z louky a pastviny na čistě obytné území v souladu s § 45 odst. 4) zákona č. 183/2006 (stavebního zákona) bude veškerá úhrada nákladů souvisejících s pořízením a projednáním změny územního plánu uhrazena na náklady majitele pozemků dotčených změnou II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zapracování navrženého podnětu do zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly. Návrh zadání změn X) ÚPnSÚ Úvaly bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh zadání změny X. ÚPnSÚ Úvaly je zpracováván v současné době.	16.4.2009	starosta	doplnění podnětu p. Rabela do zadání změny X) ÚPnSÚ, bylo doplněno a předáno od Arch. Vavříka, čeká se ještě na dohotovení 1 výkresu, bude zahájeno projednávání.	trvá		
059/09	Různé) Revokace usnesení č. Z – 031/09	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje finanční výbor, aby do 24. 9. 2009 zpracoval a předložil zastupitelstvu návrh zásad pro výkup pozemků v soukromém vlastnictví do majetku města a aby připravil návrh harmonogramu výkupu pozemků soukromých vlastníků na kterých se nacházejí veřejné komunikace	4.6.2009	Ing. Breda		splněno na ZM Z - 126/012 dne 23.11.2012		
065/09		Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá radě města, aby zpracovala a předložila na zastupitelstvu města 30.11.2009 veřejná kritéria pro přidělování finančních prostředků z rozpočtu města	4.6.2009	tajemník, pí. Tesařová		splněno	kritéria schválena na jednání ZM dne 9.2.2012 usnesení č. Z - 012/012	

075/09	2) Pořízení nového územního plánu města Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly příslušné k pořízení změny ÚPD v souladu § 6 odstavce 5a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) I. schvaluje pořízení územního plánu města Úvaly II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zpracování návrhu zadání nového územního plánu města Úvaly a zahájit jeho projednávání. Návrh zadání územního plánu bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. III. ukládá tajemníkovi MěÚ zveřejnění výzvy k podání podnětů k novému územnímu plánu po dobu minimálně 90 dnů a to na úřední desce MěÚ a opakovaně v „Životě Úval“ IV. ukládá výboru pro výstavbu projednávat jednotlivé žádosti o změnu ÚP a zaujmout k nim stanovisko, žádosti budou předávány odborem životního prostředí a územního plánu	25.6.2009	p. Šplichal			splněno, zadání územního plánu bylo schváleno na VZMZM dne 13.1.2012 Z - 0155/012	Bod III. Výzva k podání podnětů k novému územnímu plánu byla zveřejněna. Bod IV. Výbor pro výstavbu projednal žádosti o změny a podněty územního plánu a zaujal stanovisko. Na MVZMZM dne 24.3.2011 zastupitelstvo schválilo změny, které budou/nebudou zařazeny do návrhu nového ÚP. Všichni žadatelé byli o výsledku svých podání písemně informováni. (31.10.2011) V současné době probíhají práce na tvorbě návrhu zadání. Návrh zadání spolu s podněty bude předán nové pracovníci na úseku ÚP. (26.4.2012) Probíhají konzultace se zpracovatelem ÚP a určenými zastupiteli (25.6.2012).	
091/09	7) Problematika SBD Vesna	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu města jednáním s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR o možnosti navrácení dotací, II. ukládá starostovi podat zprávu na nejbližším možném zasedání jednání zastupitelstva města.		starosta			trvá		
092/09		Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje kontrolní a finanční výbor pověřením smluvních a finančních vztahů a správnosti využití dotace na vybudování výše uvedených střešních staveb.		starosta			USNESENI NEBYLO PŘIJATO		
09/010	8) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku pod vodojmem Rohožník	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 6), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.	11.2.2010	Prokůpek		připravuje se smlouva k podpisu	trvá	Smlouva je před podpisem. (6.12.2012)	

064/010	5) Schválení provedení výběrového řízení na dostavbu a rekonstrukci vodovodní sítě Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje provedení výběrového řízení na stavbu „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“, II. schvaluje provedení výběrového řízení na výběr poskytovatele TDI a BOZP, III. jmenuje členy pro otevírání obálek ve složení členové: Ing. Krásný, Ing. Breda, Ing. Horák náhradníci: Ing. Hošek, pí. Procházková, Ing. Milerová poradce: zástupce firma Allowance s.r.o. IV. jmenuje členy hodnotící komise: členové: MUDr. Šťastný, Ing. Váňová, Ing. Netušil, Ing. Horák, Ing. Krásný, p. Kroutil, p. Kolařík, náhradníci: p. Štěpánovský pí Novosádová, p. Linhart, Ing. Borecký, p. Turan, p. Prokůpek, p. Švihla, poradce: zástupce firmy Allowance s.r.o., zástupce OPŽP V. pověřuje starostu města zastupováním zadavatele a účastí na aktu omezení počtu uchazečů náhodným výběrem losováním.	10.6.2010	Reicheltova		splněno, výběrové řízení dokončeno, vybrán dodavatel na TDI i na dodavatele	trvá - výběrové řízení zahájeno tím, že firmy předkládají kvalifikaci, dne 9.12.2011 se koná omezení počtu zájemců - notářský zápis a poté budou firmy dávat nabídky s cenou
077/010	15) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 3664/15 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 10), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.	10.6.2010	Prokůpek		ÚZVSM připravuje smlouvu k podpisu.	ÚZVSM doposud nepředložil k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu. Podléhá schválení. (aktual. 6.12.2012)
088/010	3) Darování pozemku společnosti Českoslávie, spol. s r.o. – finanční vyrovnání města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření smlouvy o narovnání se společností Českoslávie, spol. s r.o. ve věci sporných nároků vycházejících ze Smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a společností Českoslávie, spol. s r.o., a její dodatku č 1. uzavřených dne 8. 12. 2004 (příloha č. 3), II. pověřuje starostu podpisem dohody o narovnání.	23.9.2010	tajemník, Ing. Breda	problematika se řeší s právníkem města	trvá	

088a/010		Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi společností Čechoslávie, spol. s r.o. a městem na darování inženýrských sítí, komunikací a chodníků vybudovaných na pozemcích společnosti Čechoslávie spol. s r.o. pozemků KN Úvaly u Prahy (příloha č.4) a. parc.č. 3928/3 o výměře 7884 m ² , b. pozemek parc.č. 3928/7 o výměře 648 m ² , c. pozemek parc.č. 3928/29 o výměře 20 m ² , d. pozemek parc.č. 3928/30 o výměře 20m ² , e. pozemek parc.č. 3929/1 o výměře 1147 m ² , (pozemky pod komunikacemi), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.	23.9.2010	tajemník, Ing. Breda		problematika se řeší s právníkem města		trvá	
088b/010	3) Darování pozemku společnosti Čechoslávie, spol. s r.o. – finanční vyrovnání města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi městem a společností Čechoslávie, spol. s r.o. na darování pozemku KN Úvaly u Prahy p.č. 2007 druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1301 m ² v k. ú. Úvaly u Prahy, jako finanční vyrovnání vyplývající z dodatku č. 1 „Smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a společností Čechoslávie, spol. s r.o.“, uzavřených dne 8. 12. 2004 (příloha č. 5), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.	23.9.2010	tajemník, Ing. Breda		problematika se řeší sa právníkem města		trvá	
029a/010	6) Rozpočet 2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá finančnímu výboru zpracování návrhu doporučení pro stanovení nového koeficientu daně z nemovitosti, který by platil v Úvalech od roku 2012, II. ukládá finančnímu výboru zpracovat analýzu smlouvy s firmou Eltodo, a.s. na provozování veřejného osvětlení v Úvalech, III. ukládá radě města provést revizi vodního a kanalizačního hospodářství a zajistit zpracování kanalizačního řádu pro dešťovou kanalizaci a předložit návrh zastupitelstvu na způsob motivace majitelů nemovitostí v Úvalech na připojení vodovodního a kanalizačního řádu, IV. ukládá radě města provést revizi nákladů na vydávání Života Úval a připravit varianty návrhů na zajištění vyrovnanějšího hospodaření tohoto informačního bulletinu města.	9.12.2010	Jungwithr			I,II, III, IV, SPLNĚNO		

022/011	Bod různé) Pozemkový fond ČR – převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o bezúplatný převod pozemku KN p.č. 31, druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy a pověřuje starostu k podpisu žádosti (příloha č. 14), II. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR, III. pověřuje starostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR na město Úvaly.	24.2.2011	Prokúpek		Jsou podány žádosti na předepsaných tiskopisech PF ČR. (11.6.2012)	trvá z důvodu dlouhodobosti	Žádost podána dne 10.8.2011 pod čj. ŽP/K/8585/11/Prok. (6.12.2012)	
031/011	6) Projednání pořízení územní plánovací dokumentace a územní studie pro oblast Vinice a vymezení jejího územního rozsahu	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s pořízením územně plánovací dokumentace, zejména územní studie pro oblast „Vinice“ v rozsahu dle příloženého zakresu a stávajících zastavitelných ploch (příloha č. 11), II. pověřuje starostu města organizací činností souvisejících se zpracováním dokumentace.	24.3.2011	Šplíchal	Splněno.	Bude připraveno poprávkové řízení alternativně bude studie zpracována kooperací vlastníků jednotlivých pozemků. (aktual. 31.10.2011)	Studie bude 3.10.2011 projednána ve Výboru pro výstavbu. (aktual. 13.9.2011) Probíhají jednání s Ing. Bredou a p. Fritzem (aktual.31.10.2011)	Studie je zpracována, čeká se na dořešení majetkoprávních vztahů. (aktual. 30.1.2012) Studie byly schváleny v ZM dne 29.3.2012. (aktual. 26.4.2012)	
0120/011	Bod 2) Možnosti využití PPP při realizaci rekonstrukce místních komunikací	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí materiál týkající se možnosti využití PPP projektu při realizaci rekonstrukce místních komunikací (příloha č. 4), II. ukládá finančnímu výboru a výboru pro výstavbu projednání tohoto materiálu, III. pověřuje starostu a mistostarosty přípravou návrhu usnesení pro jednání rady města.	22.9.2011	starosta, p. Petržílek, p. Breda			splněno usnesením 0152/011 ze dne 8.12.2011		
0123/011	Bod č. 5) Zpráva z činnosti Finančního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zápis Finančního výboru ze dne 6. 6. 2011 (příloha č. 6), II. pověřuje Finanční výbor realizací kontrolních akcí: „prověřením nákladů na č.p. 65 – prověření všech výdajů od doby jejího prvního prodeje (na PD, dotační manažeři, posudky apod.) a předložení závěrečné zprávy zastupitelstvu města.	22.9.2011	Kyralová			TRVÁ		
0132/011	Bod č. 4) Podnět manželů Floriánkových na změnu funkčního využití pozemku parc. č. 210 k. ú. Úvaly	Usnesení č. Z – 0132/011 Zastupitelstvo města Úvaly příslušné k pořízení změny ÚPD v souladu § 6 odstavec 5a) zákona č. 183/2006 Sb.(stavební zákon) v platném znění I. schvaluje změnu funkčního využití pozemku parc. č. 210 k.ú. Úvaly na „všeobecně smíšené území“ (příloha č. 8), II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zpracování tohoto podnětu do návrhu zadání nového územního plánu pro město Úvaly.	10.11.2011	Šplíchal			splněno 26.4.2012	Bude zpracováno do nového ÚP. (aktual.26.4.2012)	

0147/011	Bod č. 3) Provoz na nepředaném zařízení – částí díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“	Usnesení č. Z – 0147/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí, aby nepředané zařízení dokončené části díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“ provozoval současný provozovatel společnost VaK Mladá Boleslav a.s., II. pověřuje VRV a. s. přípravou protokolu, kterým bude zajištěn provoz na nepředaném zařízení – částí díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“, III. pověřuje starostu města podpisem protokolu na zajištění provozu na nepředaném zařízení dokončené části díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“,	8.12.2011	Reichelťová, Petržílek			splněno - 5.3.2012 podepsána dohoda		
0145/011	Bod č. 4) Vodné a stočné pro rok 2012	Usnesení č. Z – 0145/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2012 vodné ve výši 40,85 Kč/ m³.	8.12.2011	Prokúpek			SPLNĚNO!	Provozovateli (VaK MB) zasláno oznámení o schválení Vodného dne 14.12.2011 pod čj. ŽP/K/12869/11/Prok. (aktual.1.2.2012)	
0146/011	Bod č. 4) Vodné a stočné pro rok 2012	Usnesení č. Z – 0146/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2012 stočné ve výši 35,00 Kč/m³.	8.12.2011	Prokúpek			SPLNĚNO!	Provozovateli (VaK MB) zasláno oznámení o schválení Stočného dne 14.12.2011 pod čj. ŽP/K/12869/11/Prok. (aktual.1.2.2012)	
0148/011	Bod č. 5) Rozpočtové opatření č. 3	Usnesení č. Z – 0148/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtového opatření č.3 – příjmy 293 650 885,- Kč, výdaje 293 650 885 (příloha č 4), II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 3 do výkazů města, III. pověřuje starostu města závěrečnému rozpočtovému opatření	8.12.2011	Hájková			SPLNĚNO		
0149/011	Bod č. 6) Návrh rozpočtu na rok 2012	Usnesení č. Z – 0149/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočet na rok 2012 – příjmy 216 019 771,- Kč, výdaje 216 019 771,- Kč (příloha č. 5), II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat schválený rozpočet do výkazů města	8.12.2011	Hájková			splněno		
0150/011		Usnesení č. Z – 0150/011 Zastupitelstvo města Úvaly doporučuje aktualizovat strategický plán rozvoje města Úvaly“ ze srpna 2008 v duchu dopracování budoucích potřeb města v rozpracování do investičních akcí. V rámci přípravy plánovaných projektů využít především pro údržbu a správy komunikací řešení PPP pro první etapu nastavení smlouvy.	8.12.2011	starosta			splněno, všem zastupitelům bylo rozesláno k připomínkování a žádné připomínky nebyly doručeno, tudíž je platný stávající strategický rozvojový plán města		

0151/011	Bod č. 6) Návrh rozpočtu na rok 2012	Usnesení č. Z – 0151/011 Zastupitelstvo města Úvaly doporučuje provádět minimálně 1x ročně u všech příspěvkových organizací města Úvaly kontrolu využití finančních prostředků od MěÚ. Požaduje aby členem kontrolní skupiny jmenované starostou města byl minimálně jeden člen finančního výboru.	8.12.2011	Hájková			splněno, kontrola provedena v 12/2011 za přítomnosti Ing. Milerové - členky FV	
0152/011	Bod č. 6) Návrh rozpočtu na rok 2012	Usnesení č. Z – 0152/011 Zastupitelstvo města ukládá finančnímu výboru, aby zpracoval variantní analýzu financování infrastrukturálních projektů ve městě, zejména pak projekt rekonstrukce komunikací v návaznosti na financování cestou PPP, klasického úvěrového financování, případně dalších možností, a to v termínu do 31. 1. 2012.	8.12.2011	Hájková			zrušeno usnesením 058/012 ze dne 3.5.2012	
0153/011	Bod č. 7) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 21.11.2011	Usnesení č. Z – 0153/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 21. 11. 2011 (příloha č. 6), II. ukládá starostovi přenést podněty na jednotlivé vedoucí odborů.	8.12.2011	Reichletová, Breda			splněno dne 18.1.2012 odesláno vedoucím odborů životního prostředí, správního odb. odboru a správy majetku města	
0155/011	Bod č. 9) Ukončení výběrového řízení na prodej či pronájem pozemků parc. č. 368, 369/1, 369/2, 307/4 a 299/1 v k.ú. Úvaly, lokalita bývalého cukrovaru	Usnesení č. Z – 0155/011 Zastupitelstvo města Úvaly na základě zveřejněného záměru a podaných nabídek na prodej nebo pronájem pozemků města v areálu bývalého cukrovaru KN p.č. 368, 369/1, 369/2, 307/4 a 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, vybralo společný projekt využití území architektů Headhand s.r.o., pana Tomáše Ctibora a Mgr. Terezy Janáčkové (příloha č. 7).	8.12.2011	Šplíchal			Splněno! Zájemci vyzoomění dopisem pod čj. 13053/11/Špl. , čj. 13054/11/Špl. dne 19.12.2011.	
0156/011	Bod č. 10) Schválení nájemní smlouvy na pronájem městských pozemků parc.č. 368, 369/1,2 k.ú. Úvaly	Usnesení č. Z – 0156/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Mgr. Terezou Janáčkovou za účelem nájmu pozemků parc.č. 368, 369/1 a 369/2 k. ú. Úvaly u Prahy a to za měsíční nájemné 1.000 Kč na dobu určitou do 30. 6. 2012 s právem uzavření nové nájemní smlouvy v případě přidělení dotace za tržní nájemné za účelem jasné vymezeným tzn. realizace sportovní relaxačního centra, II. požaduje, aby smlouvu před podpisem schválil právník města.	8.12.2011	Šplíchal			trvá (11.6.2012) Definitivní znění nájemní smlouvy připravuje právník města. (1.2.2012) Řešil JUDr. Petržílek ve spolupráci s JUDr. Hochmanem. (aktual. 26.4.2012)	

0154/011	Bod č. 11) Obecně závazná vyhláška č. 5/2011, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Usnesení č. Z – 0154/011 Zastupitelstvo města Úvaly I. vydává v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č. 8), II. ukládá starostovi zajistit její vydání	8.12.2011	Prokůpek			SPLNĚNO!	OZV byla zveřejněna na webových stránkách města a vyvěšena na ÚD dne 12.12.2011 a sejmuta 28.12.2011. (aktual. 1.2.2012)	
0158/011	Bod č. 12) Členství ve finančním výboru	Usnesení č. Z – 0158/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí rezignaci z finančního výboru pí. Hanu Faistauerovou na její vlastní žádost (příloha č. 9).	8.12.2011	Kyralová			splněno		
PŘEHLED USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ÚVALY 2009.2010 -nesplněná. 2011									
	číslo usnesení	Věc	Přesné znění usnesení	Datum	Uloženo komu (jmenovitě)	Termín splnění	Informace o průběhu plnění	Datum splnění	Doplňující informace
081/09			Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá tajemníkovi města a. v termínu do 30. 11. 2009 připravit komplexní ekonomický rozbor dopadů vyhlášky na rozpočet města při použití koeficientů 2,3,4 a 5, b. ve stejném termínu připravit ekonomický rozbor dopadu zrušení výjimek pro platby daně z nemovitosti u nových staveb.	23.7.2009	Hájková			splněno, schválen zastupitelstvem koeficient č. 5	
083/09	4) Aktualizace smlouvy s Technoexportem, a.s.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu připravit procesně výpověď smlouvy s firmou Technoexport, a.s., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Praha 1, PSČ 113 34, IČ: 00000841 uzavřenou 6. 12. 2007, II. pověřuje radu města o organizaci výběrového řízení zakázky malého rozsahu na dodavatele služeb technické a projekční činnosti zajištění zpracování žádosti o dotaci na rekonstrukci úvalských rybníků, III. ukládá radě města dodržet maximální cenový limit na dodávku služeb v rozsahu návrhu smlouvy s firmou Technoexport, a.s.	23.7.2009	starosta			splněno		
0100/09	16) Pověření starosty jednáním se Státním fondem životního prostředí ČR ve věci vodohospodářských	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu města MUDr. Jana Štátného jednáním se Státním fondem životního prostředí ČR ve věci podané žádosti o podporu z Operačního programu		starosta		14.10.2009	Splněno		

0104/09	20) Pojmenování veřejného prostranství	Zastupitelstvo města Úvaly: I. rozhodlo o pojmenování veřejného prostranství – parku Hasičským domem po 1. veliteli úvalských hasičů panu Vilému Rosenbaumovi – Rosenbaumův park, II. ukládá vedoucímu odboru investic zpracovat nový název do pasportu komunikací včetně zapracování do mapy města a zajistit jeho označení.		REICHELTOVÁ			splněno		
0106/09	22) Školky	Zastupitelstvo města Úvaly a) ukládá starostovi města aby v termínu do 15.12.2009 předložil zastupitelstvu: I. Demografickou studii obyvatel města, ve které budou uvedeny: • přirozený nárůst obyvatel a přirozený úbytek obyvatel • počet rodin s dětmi (do 6ti let, 6-12let, 13-18 let) a počty těchto dětí, průměrný počet dětí v domácnosti, podíl rodin s dětmi vůči ostatním obyvatelům • počet dětí narozených v posledních pěti letech (po měsících) • stávající kapacita školek v posledních pěti letech a počet nových dětí, které je možné přijmout každý rok (k 1.9.2009) • počet a podíl dětí ve školkách, které nejsou obyvateli Úval (nejsou přihlášeny k pobytu, rodina nebydlí v Úvalech, děti z okolních obcí atd.) • počet žádostí (dětí) o umístění do školky za posledních pět let a počet a podíl uspokojených žádostí, počet oprávněných žádostí (týkajících se přihlášených obyvatel Úval) • plánovaná rozšířená kapacita školek (v jakém termínu) a počet nových dětí, které je možné přijmout každý rok (v horizontu do roku 2012) II. Přehled možností, kde může město na svém území zřídít novou školku, včetně důvodové zprávy a dopravní obslužnosti ke každému místu. III. Studii možností spolupráce s jinými subjekty vedoucí k rozšíření kapacity		Tesařová	demografická studie je zpracována v rámci strategického rozvojového plánu, který je přístupný na webových stránkách města, vedení města navrhuje, aby bylo další zpracování v roce 2010	splněno, zapracováno do nového územního plánu			
0110/09	II. Různé) Nabídka spolupráce se zastupiteli obce Spišské Bystré	I. souhlasí s tím, aby město Úvaly spolupracovalo se slovenskou obcí Spišské Bystré jako partnerskou obcí, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.		starosta	Z - 014/010 ZE DNE 11.2.2010	SPLNĚNO			
0114/09		Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá starostovi zajistit dodržení čerpání rozpočtu v poloze mzdy do 45% za měsíce 1 až 6 roku 2010, II. ukládá starostovi předložit přehled činností odborů – počet pracovníků ve vazbě na nárůst pracovníků, za roky 2007 až 2009 včetně profesního zařazení.	3.11.2009	Hájková	INFORMACE PŘEDLOŽENA NA zm V ROCE 2010	SPLNĚNO			

0116/09	5) Vodohospodářské investice města Úvaly – informace o podání žádosti o dotaci z OPŽP	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí informace o vodohospodářských investicích města Úvaly, II. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z OPŽP na investiční záměr „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě“ v celkové výši cca 96 milionů Kč, v rozsahu a) rekonstrukce přívaděče a vodojemu Rožovník, b) výstavba vodovodního řádu vodojem Jih, c) propojení a rekonstrukce stávající sítě.	3.11.2009	REICHELTOVÁ	Patří odboru investic a dopravy, pí Reicheltové.	žádost o dotaci podána	splněno	dotace obdržena, zveřejněno na stránkách OPŽP dne 4.2.2011	
0118/09	7) Financování investic do školství z ROP Středočeského kraje podzim 2009	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o financování investic do školství z ROP Středočeského kraje podzim 2009, II. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z ROP Středočeského kraje podzim 2009 na investiční záměry: Mateřská škola Kollárova, Základní škola v tomto rozsahu: a) MŠ – rekonstrukce kotelny, kuchyně a výstavba nového pavilonu (celkové náklady 23.861.000,- Kč), b) ZŠ – objekt C (celkové náklady 41.740.000,- Kč), III. pověřuje starostu města jednáním s ROP Středočeského kraje ve věci podání žádosti o podporu v oblasti Rozvoj měst, zaměření MŠ a ZŠ – výzva č. 39 a č. 40.	3.11.2009	starosta			SPLNĚNO		
0125/09	11) Zpráva KV o provedení kontroly dle usnesení KV-05/09 - Kontrola vyřizování stížností za období 2/2007 až 1/2009	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV-05/09 - Kontrola vyřizování stížností za období 2/2007 až 1/2009 (příloha č.11), II. ukládá starostovi. a) průběžně provádět kontrolu přijímání a vyřizování stížností b) přijímat opatření k odstranění zjištěných nedostatků a tyto v případě oprávněné nebo částečně oprávněné stížnosti uvádět ve spisech c) o výsledcích kontroly a přijatých opatřeních pravidelně informovat zastupitele na veřejných zasedáních zastupitelstva d) předložit stížnosti p. Brzákovi právnímu zástupci města k vyjádření, zda je možno považovat stížnost č. 3/08 č.j. MEUV 2236/2008 a č. 4/08 č.j. MEUV 2237/2008 za vyřízené a jakým způsobem vyřešit stížnost č. 5/08 č.j. MEUV 2238/2008.	3.11.2009	Ing. BREDA			splněno	evidence vedeny a předkládány na jednání rady města	
ZASTUPITELSTVO Města Úvaly - trvajících z roku 2010									

03/010	3) Směna pozemků se společností Úvaly Development, s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1 na směnu pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3957/30, druh pozemku orná půda o výměře 927 m ² v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3957/13 v k.ú. Úvaly u Prahy za pozemky ve vlastnictví společnosti Úvaly Development s.r.o., KN p.č. 3955/5 druh pozemku ostatní plocha – silnice o výměře 891 m ² a pozemek KN p.č. 3955/9 druh pozemku ostatní plocha – silnice o výměře 36 m ² , který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3955/8, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č.3), II. pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.	11.2.2010	Prokůpek	SPLNĚNO.	smlouva podepsána 11.3.2011, č.j. MEUV 2689/2011	Splněno, smlouva uzavřena, podán návrh na vklad do katastru. VKLAD ŘEŠÍ PRÁVNÍCI. Na základě rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 19.7.2011 Katastrální úřad se zpětnou platností provedl vklad do katastru nemovitostí ke dni 23.2.2010 první částí smlouvy a dne 17.10.2011 druhé části smlouvy. (aktual.31.10.2011)	Katastr nemovitostí odmítl návrh na vklad směnné smlouvy. Případ společně řeší právník města a právník společnosti Úvaly Development s.r.o. Právníci zatím případ nevyřešili. (14.6.2011) Vklad práva zapsán 31.8.2011 a 17.10.2011 na základě rozhodnutí soudu. (aktual. 31.10.2011)	
08/010	7) Varianty spojů linek PID	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí úpravu spojů ve smlouvách s Ropid pro linky PID - varianta 2 – tj. redukce tří párů spojů při zachování finančního příspěvku 2618,20 Kč/měsíc, II. pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 s Ropidem, se sídlem Rytiřská 10, 110 00 Praha 1, III. pověřuje starostu k dalším jednáním s Ropidem o problematice autobusových spojů, IV. ohrazuje se proti způsobu, kterým je zastupitelstvo nuceno přijmout platné jízdní řády od 7. 3. 2010.	11.2.2010	Reicheltová, starosta			splněno, spoje redukovány	splněno	
027/010	7) ÚZSVM – souhlasné prohlášení na převod pozemků	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření souhlasného prohlášení s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve kterém se město vzdá ve prospěch tohoto úřadu pozemků pod bytovými domy KN p.č. 1055/6, 1059/15, 1059/16 a 1059/17 a dále pozemků v jejich těsném sousedství, sloužících pro opravy a údržbu bytových domů, parkování a přístup k nim KN p.č. 1059/41 a 1055/15, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 7), II. pověřuje starostu podpisem souhlasného prohlášení.	15.4.2010	Prokůpek	SPLNĚNO!		Souhlasné prohlášení bylo zapsáno do katastru.	Ze strany města bylo souhlasné prohlášení podepsáno dne 8.6.2011. (14.6.2011) Od Katastrálního úřadu přišlo jedno potvrzené paré souhlasného prohlášení. (aktual. 31.10.2011)	

034/010	12) Zápis z jednání Výboru pro výstavbu	Zastupitelstvo města Úvaly: bere na vědomí a) informaci členů Výboru pro výstavbu, ve věci projednání žádosti firmy GRESIN – INVEST s.r.o., se sídlem Na Vypichu 6, 160 00 Praha 6 o prodeji pozemků parc.č. 369/1 a 369/2 v k.ú. Úvaly (areál bývalého cukrovaru) za účelem výstavby prodejního komplexu, b) ukládá vedení města zajistit odborný návrh využití celého území bývalého cukrovaru v návaznosti na schválený strategický plán rozvoje města Úvaly.	15.4.2010	Reicheltovej starosta, Ing. Váňová		Zápis bude předložen pracovníku ŽP a dán do jednání VZZM	31.1.2011	Zápis z výboru pro výstavbu	
039/010	16) Směna pozemků SBD	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se záměrem směny pozemků parc.č.998/6 o výměře 90m2, částí pozemků parc.č. 1048/1,1048/3, 1049/1 o celkové výměře cca 320m2 jejichž vlastníkem je SBD Úvaly zapsaných na LV 2320 za pozemek parc.č. 1123/1 o výměře 423m2 jehož vlastníkem je město Úvaly zapsaného na LV 10001 všechny pozemky jsou v katastrálním území Úvaly u Prahy (příloha č. 12).	15.4.2010	Němeček		převzal pan Prokůpek - SPLNĚNO !	vzhledem k širší problematice řešení směny pozemků SBD převzal pan Prokůpek. Na VZZM dne 10.6.2010 bylo přijato usnesení č. Z-078/010, kde bylo schváleno zveřejnění záměru směny pozemků mezi městem Úvaly a SBD. Na VZZM dne 23.9.2010 bylo přijato usnesení č. Z-0102/010, kterým byla schválena směna pozemků mezi městem Úvaly a SBD a starosta pověřen podpisem této smlouvy. Směnná smlouva V-10285/2010 mezi městem Úvaly a SBD byla uzavřena dne 11.10.2010.		
068/010	8) Vyhlášení veřejné zakázky na zhotovení díla „Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly“	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vyhláší výběrové řízení na dodavatele stavby Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly, jmenuje členy společné komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení členové: MUDr. Šťastný, Ing. Váňová, Ing. Černý, Ing. Netušil, JUDr. Petřílek, Ing. Krásný, p. Švihla + zástupce ROPu, náhradníci: p. Kroutil, Ing. Horák, pí Reicheltovej, pí Bednarčíková, p. Štěpánovský, Ing. Borecký, p. Kolařík, II. pověřuje radu města výběrem dodavatele stavby, III. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným uchazečem, IV. pověřuje starostu města zastupováním zadavatele a účastí na aktu omezení počtu uchazečů náhodným losováním.	10.6.2010	Reicheltovej	splněno-17.1.2011	dne 6.10.2010 se bude konat otevírání obálek a losování, omezení počtu	17.1.2011 - podepsaná smlouva	splněno - č.j. 1068/2011	
080/010	18) Záměr koupě nebytových prostor v obytném domě 1776 v ulici U Hostřina	Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu vypracováním studie pro odkup nebytových prostor v přízemí č.p. 1776 o výměře 248,6m², 5x parkovacích stání a zahrádky o výměře 160 m² za účelem	10.6.2010	starosta			předloženo na ZM dne 23.9.2010 z - 091/010 nebylo přijato	splněno	
081/010		Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje radu města projednat záměr zřízení mateřské školky v nebytových prostorech v přízemí č.p. 1776 o výměře 248,6m², 5x parkovacích stání a zahrádky o výměře 160 m² včetně způsobu zajištění financování.	10.6.2010	starosta				splněno	

083/010	20) Souhlas s navýšením kapacity mateřské školy Kollárova	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s navýšením kapacity školského zařízení zřizovaného obcí takto: Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr.Praha - východ navýšení kapacity o 50 dětí tj. na 175 dětí II. navýšení kapacity školní jídelny na 180 strážníků, III. ukládá starostovi zajistit podání žádostí o změnu kapacity výše uvedeného školského zařízení v rejstříku škol.	10.6.2010	Tesařová				splněno	
090/010	4) Vypuštění varianty „sever“ (severně od Zálesí) trasy nadregionálního biokoridoru –revokace usnesení č. Z – 013/03 ze dne 13. 3. 2003	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje vypuštění varianty „sever“ vedení trasy nadregionálního biokoridoru z dalšího projednávání (příloha č. 6), II. bere na vědomí informaci o budoucím posunutí trasy NRB na hranici katastru Úval a Horoušan (místní část Horoušánky), který povede z prostoru Klánovického a Jirenského lesa okolo Hodovského statku do údolí Výmoly.	23.9.2010	Špíchal				splněno	v novém územním plánu nebude tato varianta
Zastupitelstvo 1a/2010 ze dne 8.11.2010									
01a/010	2) Schválení programu	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje doplněný program ustavujícího zasedání zastupitelstva (příloha č. 3)	8.11.2010	starosta		8.11.2010		splněno	program schválen
02a/010	3) Volba starosty a místostarosty	Zastupitelstvo města Úvaly určuje počet místostarostů jeden uvolněného.	8.11.2010	starosta				usnesení nebylo přijato	usnesení nebylo přijato
03a/010		Zastupitelstvo města Úvaly určuje počet místostarostů na dva.	8.11.2010	starosta		8.11.2010		splněno	
04a/010	Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění	Zastupitelstvo v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude jeden člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn, pro výkon funkce místostarosty bude jeden člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn (druhý místostarosta bude funkci vykonávat jako neuvolněný).	8.11.2010	starosta		8.11.2010		splněno	
05a/010	Určení způsobu volby starosty a místostarosty	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje tajný způsob všech voleb na ustavujícím zasedání postupem uvedeným předsedajícím.	8.11.2010	starosta		8.11.2010		splněno	
06a/010	Volba starosty	Zastupitelstvo města Úvaly volí starostou města Úvaly MUDr. Jana Štastného, nar. 9. 1. 1954 bytem Úvaly, Na Spojce 1038. Pro: 10	8.11.2010	starosta		8.11.2010		splněno	
07a/010	Navrhování kandidátů na funkci místostarostů a volba místostarostů:	Zastupitelstvo města volí dlouhodobě uvolněným místostarostou města Úvaly JUDr. Ing. Petra Petržilka, Ph.D, nar. 4. 4.1971 bytem Úvaly, Dvořákova 1624. Pro: 11	8.11.2010	starosta		8.11.2010		splněno	

08a/010		Zastupitelstvo města Úvaly volí neuvolněným místostarostou města Úvaly Ing. Michala Bredu nar. 3. 10.1964 bytem Úvaly, Alešova 404. Pro:10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
09a/010	Volba dalších členů rady	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje způsob volby dvou radních jedním hlasováním, způsobem napsáním na lístek 4 kandidátů (Ing. Milerová, Mgr. Poláková, p. Štěpánovský, p. Kolařík) z kterých se dva kandidáti zakroužkují.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
010a/010		Zastupitelstvo města volí členem rady Mgr. Danu Polákovou, nar. 10. 11. 1954. bytem Sovova 1325, Úvaly. Pro: 10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
011a/010		Zastupitelstvo města volí členem rady p. Josefa Štěpánovského, nar. 16. 10.1975 bytem Guth – Jarkovského 566, Úvaly.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
012a/010	Zřízení výborů a určení počtu jejich členů:	Zastupitelstvo města Úvaly zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou 5 členné.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
013a/010	Volba předsedy finančního výboru:	Zastupitelstvo města Úvaly volí předsedou finančního výboru Ing. Helenu Váhovou, nar. 5. 11. 1960, bytem Otokara Březiny 398, Úvaly. Pro: 10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
014a/010	Volba předsedy kontrolního výboru:	Zastupitelstvo města Úvaly volí předsedou kontrolního výboru Ing. Ivana Černého, nar. 2. 10. 1947 bytem Štefáníkova 1278, Úvaly. Pro: 9	8.11.2010	starosta			splněno		
015a/010	5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí prohlášení neuvolněného místostarosty Ing. Michala Bredy, že se vzdává možné odměny za výkon v této funkci.	8.11.2010	starosta			splněno		
016a/010		Zastupitelstvo v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce v maximální možné výši, kterou umožňuje nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění. Odměna bude poskytována měsíčně, ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.	8.11.2010	starosta			splněno		
017a/010		Zastupitelstvo v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za níž v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění a podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.	8.11.2010	starosta			splněno		

018a/010		Zastupitelstvo bere na vědomí termín svolání dalšího jednání řádného zastupitelstva 9. 12. 2010.	8.11.2010	starosta			splněno		
Zastupitelstvo 2a/2010 ze dne 9.12.2010									
019a/010	Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly doporučuje svolat schůzku reprezentantů zastupitelstva ohledně projednání statutu zásad pro vydávání Života Úvaly a předložit výsledek schůzky na příštím jednání zastupitelstva.	9.12.2010	starosta		27.1.2011	splněno	schůzka sjednána na 27.1.2011	
020a/010		Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 8. 11. 2010 do 9. 12. 2010 (příloha č. 1).	9.12.2010	starosta			splněno		
021a/010	2) Programové prohlášení na volební období 2010 - 2014	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje programové prohlášení na volební období 2010 – 2014 (příloha č. 2).	9.12.2010	starosta		uvedeno na webu města a v Životě Úval	splněno		
022a/010	3) Členství ve výběrech zastupitelstva – zapisovatelé odeslat jmenování členům	Usnesení č. Z – 022a/010 Zastupitelstvo města Úvaly: souhlasí se 7 členným složením kontrolního výboru pro volební období 2010 – 2014 (Z – 014a/2010 - předseda kontrolního výboru Ing. Ivan Černý), I. jmenuje členy kontrolního výboru ve složení: Ing. Ladislav Morávek, Ing. Václava Baumanová, Josef Polák, Kateřina Vlasová, Ing. Jan Bednář, Dagmar Weissgarber, II. jmenuje zapisovatele kontrolního výboru: Jitka Hamouzová, III. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedených ve smyslu tohoto usnesení.	9.12.2010	Tesařová		zasláno jmenování 20.1.2011	splněno		
023a/010		Usnesení č. Z – 023a/010 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s 9 členným složením finančního výboru pro volební období 2010 – 2014 (Z – 013a/2010 předseda finančního výboru Ing. Helena Váňová), II. jmenuje členy finančního výboru ve složení: Mgr. Petr Borecký, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Hana Opálková, Ing. Petr Kunetka, Ing. Zdeněk Jukin, Hana Feistauerová, Ing. Eva Kiššová, Romana Komínková, III. jmenuje zapisovatele finančního výboru: Dana Kyralová, IV. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedených ve smyslu tohoto usnesení.	9.12.2010	Tesařová		zasláno jmenování 20.1.2011	splněno		
024a/010	Výbor pro výstavbu	Zastupitelstvo města Úvaly zřizuje jako svůj iniciativní a kontrolní orgán výbor pro výstavbu pro období 2010 – 2014.	9.12.2010	starosta		9.12.2010	splněno		
025a/010		Zastupitelstvo města Úvaly volí předsedu výboru pro výstavbu Ing. Michala Bredu.	9.12.2010	starosta		zasláno jmenování 20.1.2011	splněno		
026a/010		Zastupitelstvo města Úvaly:	9.12.2010	starosta		zasláno jmenování	splněno		

027a/010	4) Kompetence rady a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozdělení kompetencí a oblastí vedení města a radních pro volební období 2010 – 2014 (příloha č. 3).	9.12.2010	starosta		9.12.2010	splněno		
028a/010	5) Přijímání prohlášení o uzavření manželství	Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje členy zastupitelstva města oprávněné přijímat prohlášení o uzavření manželství: JUDr. Ing. Petr Petrzílek Ph.D., Ing. Michal Breda, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský, Ing. Helena Váňová, Dr. Pokorný.	9.12.2010	Tesařová		9.12.2010	splněno		
030a/010		Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozpočet města pro rok 2011, a to příjmy ve výši 134 075 313 Kč (příloha č. 4) a výdaje ve výši 134 075 313 Kč (příloha č. 5).	9.12.2010	Hájková		vyvěšeno na webu města	splněno		
031a/010	7) Rozpočtové opatření č. 4	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č. 4 roku 2010 ve výši příjmy: 123 368 448,- Kč (příloha č. 6), výdaje: 123 368 448,- Kč (příloha č. 7), II. pověřuje starostu města Úvaly MUDr. Štátného k závěrečnému rozpočtovému opatření č. 4 roku 2010 z důvodů obdržení a čerpání dotací.	9.12.2010	Hájková			splněno		
032a/010	8) Vodné a stočné pro rok 2011 Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným bodem	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2011 vodné ve výši 38,63 Kč/m ³ (stejná výše jako v roce 2010). Pro – 6	9.12.2010	Prokůpek				usnesení nebylo přijato	
033a/010		Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2011 vodné ve výši 39,41 Kč/m ³ .	9.12.2010	Prokůpek	SPLNĚNO		Schválená cena vodného byla v souladu se zákonem vyvěšena na úřední desce. Splněno		
034a/010		Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2011 stočné ve výši 35,00 Kč/m (stejná výše jako v roce 2010).	9.12.2010	Prokůpek	SPLNĚNO		Schválená cena stočného byla v souladu se zákonem vyvěšena na úřední desce. Splněno		
035a/010	9a) Obecně závazná vyhláška č. 3/2010 o místním poplatku ze vstupného	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010 o místním poplatku ze vstupného (příloha č. 8), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
036a/010	9b) Obecně závazná vyhláška č. 4/2010 o místním poplatku ze psů	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010 o místním poplatku ze psů (příloha č. 9), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
037a/010	9c) Obecně závazná vyhláška č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (příloha č. 10), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	

038a/010	9d) Obecně závazná vyhláška č. 6/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity (příloha č. 11). II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
039a/010	9e) Obecně závazná vyhláška č. 7/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené ministerstvem financí podle jiného právního předpisu	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu (příloha č. 12). II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
040a/010	9f) Obecně závazná vyhláška č. 8/2010 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č.8/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č.13). II. ukládá starostovi zajistit její vydání.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
041a/010	10) Přijetí daru	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím daru od MUDr. Sylvy Benešové, která městu Úvaly darovala 2 kusy keramických váz – originály od akademické sochařky Hany Benešové a repliku plastiky Zvěrokruh akademické sochařky Hany Benešové - autor MUDr. Sylva Benešová (příloha č. 14).	9.12.2010	Tesařová			splněno	umístěno v DPS	
042a/010	11) UZSVM – bezúplatný převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje obsah návrhu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku KN p.č. 3292/6 v k.ú. Úvaly u Prahy a zavazuje se k dodržení povinností uvedených v odstavci 1. až 6. článku III., smlouvy (příloha č. 15). II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o	9.12.2010	Prokůpek			Splněno.	Smlouva č. V-1208/2011-209-2 o bezúplatném převodu pozemku podepsána dne 1.2.2011. Zápis do KN proběhl dne 25.2.2011	
043a/010	Různé) Odsouhlasení dodatku smlouvy č. 2 s firmou Prelica. CZ s.r.o. a GIP Group a.s.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s předloženým návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o způsobu úhrady místního poplatku ze dne 18. 5. 2009 ve znění dodatku 1, mezi Městem Úvaly, obchodní společností Prelica CZ s.r.o. se sídlem: Praha 8, Karlín, Za Poříčskou branou 214/12 a jako ručitelem GIP group, a.s., se sídlem Praha 8, Za Poříčskou branou 214/12, PSČ: 186 00 (příloha č. 16). II. pověřuje starostu města jeho podpisem.	9.12.2010	Špíchal			splněno	dodatek č. 2 podepsán dne 8.2.2011	

044a/010	Různé) Fondy Středočeského kraje pro rok 2011 – výzva pro podávání žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje pro rok 2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu Středočeského kraje pro rok 2011 v rámci Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství na akci Vodohospodářské investice města Úvaly – splašková kanalizace (příloha č. 17), II. pověřuje starostu města zajištěním podání žádosti o dotaci.	9.12.2010	Reicheltová	14.1.2011	podána žádost na kraj	splněno 14.1.2011		
Zastupitelstvo 1/2011 ze dne 24.2.2011									
03/011	1) Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 9. 12. 2010 do 24. 2. 2011 (příloha č. 1).	24.2.2011	starosta			splněno 24.2.2011		
04/011	2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2009 – č. 0100, 0104, 0110, 0114, 0116, 0118, 0125, b) 2010 – č. 08, 068, 080, 081, 083, 01a, 03a, 04a, 05a, 06a, 07a, 08a, 09a, 010a, 011a, 012a, 013a, 014a, 015a, 016a, 017a, 018a, 019a, 021a, 022a, 023a, 024a, 025a, 026a, 027a, 028a, 030a, 031a, 033a, 034a, 035a, 036a, 037a, 038a, 039a, 040a, 041a, 044a (příloha č. 2).	24.2.2011	Šimáňová			splněno 24.2.2011		
05/011	4) Dotace z OPŽP na akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím dotace z OPŽP ve výši 68 133 458 Kč na stavbu „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“, II. souhlasí se spolufinancováním podílu z vlastních zdrojů z rozpočtu města, III. pověřuje starostu podpisem smlouvy o přijetí dotace.	24.2.2011	Reicheltová			splněno 2.3.2011	dotace byla přidělena č.j. 2765 - registrační list	
06/011	5) Dotace z OPŽP na akci „Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy“	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím dotace z OPŽP ve výši 9 547 259 Kč na stavbu „Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy“, II. souhlasí se spolufinancováním podílu z vlastních zdrojů z rozpočtu města, III. pověřuje starostu podpisem smlouvy o přijetí dotace.	24.2.2011	Reicheltová			splněno 2.3.2011	dotace byl přidělena č. j 2863 - registrační list	
07/011	6) Schválení podání žádosti	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje podání	24.2.2011	Reicheltová			splněno 30.3.2011	žádost podána	
08/011	7) Obecně závazná vyhláška č.1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možnost jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možnost jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace (příloha č. 3), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	24.2.2011	Tesařová		vyhláška vyvěšena 25.2.2011	splněno, vyhláška účinná od 12.3.2011		

09/011	8) Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje kritéria pro přijímání dětí po mateřských škol v Úvalech (příloha č. 4), II. ukládá starostovi zajistit vyzkoušení ředitelů školských zařízení ve smyslu tohoto usnesení.	24.2.2011	Tesařová		kritéria předána 2.3.ředitelkám MŠ a vyvěšena	splněno 2.3.2011		
010/011	9) Vyrovnání s firmou Česoslávie s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá kontrolnímu výboru prověřit, zda bylo zastupitelstvem řádně schváleno podepsání smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a firmou Česoslávie, s.r.o. ze dne 8. 12. 2004 a dodatku č. 1 ze dne 8. 12. 2004 k této smlouvě.	24.2.2011	Breda		usnesení předáno kontrolnímu výboru, KV zařadil do plánu kontrol	splněno - usnesení Z-0111/011 ze dne 16.6.2011		
011/011	9) Vyrovnání s firmou Česoslávie s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje: a) změnu přílohy k usnesení č. 088/010 (příloha č. 4) – znění Dohody o narovnání se společností Česoslávie, spol. s r.o., (příloha č. 5), b) změnu přílohy k usnesení č. 088a/010 (příloha č. 6) – znění Darovací smlouvy mezi společností Česoslávie, spol. s r.o., (příloha č. 7), c) změnu přílohy k usnesení č. 088b/010 (příloha č. 8) – znění Darovací smlouvy mezi městem a společností Česoslávie spol. s r.o. (příloha č. 9).	24.2.2011	Breda			splněno	splněno	
012/011	10) Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly, vyjádření Města Úvaly k posudku dokumentace záměru vlivu stavby na životní prostředí (EIA).	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje vyjádření Města Úvaly k posudku dokumentace vlivu záměru „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ (EIA) na životní prostředí (příloha č. 10), II. pověřuje místostarostu města JUDr. Ing. Petra Petržílka, Ph.D k podpisu toho vyjádření.	24.2.2011	Petržílek		SPLNĚNO	Vyjádření pod čj. ŽP/K/1149/11/Prok. bylo zasláno Ministerstvu ŽP dne 25.2.2011.		
013/011	11) Členství ve výběrech zastupitelstva	Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí členem finančního výboru Ing. Karla Pilného, bytem Dobročovic 825, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyzkoušení výše uvedeného ve smyslu tohoto usnesení	24.2.2011	Tesařová			splněno	jmenování odesláno	
014/011	11) Členství ve výběrech zastupitelstva	Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí členem výboru pro výstavbu Ing. arch. Martinu Bredovou, bytem Alešova 404, Úvaly a Mgr. Petra Boreckého, bytem Chelčického 1600, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyzkoušení výše uvedených ve smyslu tohoto usnesení.	24.2.2011	Reicheltova			splněno	jmenování odesláno 23.3.2011	
015/011	12) Podněty kontrolního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit zveřejňování všech platných smluv, které má město uzavřeny na www.stránkách města (jak smluv již uzavřených, tak i nově uzavíraných), včetně jejich dodatků.	24.2.2011	starosta			SPLNĚNO	SPLNĚNO	
016/011	12) Podněty kontrolního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit využití členů komisí a výborů z řad občanů při všech výběrových řízeních vypisovaných městem jako členy výběrových komisí.	24.2.2011	starosta			splněno	výzva byal uveřejněna v Životě Úval	

017/011	13) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 31. 1. 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí výsledek projednání podnětů číslo 1 – 33 na zařazení do připravovaného územního plánu města Úvaly (příloha č. 11).	24.2.2011	Reicheltova			splněno 24.3.2011		
018/011	14) Přijetí daru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové, která městu darovala 2 keramické postavy. Postavami bude doplněn keramický betlém, který byl městu výše uvedenou dárkyní již darován (darovací smlouva příloha č. 12), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.	24.2.2011	Tesařová		smlouva podepsána 11.3.2011, č.j. MEUV 2689/2011	splněno 11.3.2011		
019/011	15) Statut měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Statut měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady (příloha č. 13) II. ukládá starostovi zajistit jeho zveřejnění a zavedení do praxe. PRO: 11 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2	24.2.2011	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
020/011	16) Souhlas s přijetím dotace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím dotace ze státního rozpočtu ve výši 800 000,- Kč, která je určena na poskytování sociálních služeb – provoz Pečovatelské služby města Úvaly pro rok 2011, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.	24.2.2011	Tesařová			splněno/24.2.2011		
021/011	Různý) Výstavba sportovní haly TJ Sokol	Zastupitelstvo města pověřuje: I. předsedu finančního výboru Ing. Váňovou a místostarostu JUDr. Ing. Petra Petržlíka, Ph.D., aby spolupracoval s FV při projednání možnosti spolufinancování výstavby a provozování sportovní haly Sokola z rozpočtu města Úvaly a navrhnul zastupitelstvu města ke aby prověřil a projednal možnost spolufinancování výstavby sportovní haly Sokola z rozpočtu města Úvaly a navrhnul zastupitelstvu případná variantní řešení tohoto financování, II. předsedu výboru pro výstavbu Ing. Bredu, aby zajistil stanovisko výboru k výstavbě sportovní haly TJ Sokol v nově navrhovaném pojetí, včetně stanoviska architekta města.	24.2.2011	Breda, Petržlík			SPLNĚNO, PROJEDNÁNO		

023/011	Bod různé) Vak Mladá Boleslav – dodatek č. 3 k provozovatelské smlouvě	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje znění a uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě o komplexním provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (vodohospodářské infrastruktury) města Úvaly s provozovatelem Vak Mladá Boleslav a.s. (dodatek č. 15), II. pověřuje starostu k podpisu dodatku č.3 ke smlouvě o komplexním provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (vodohospodářské infrastruktury) města Úvaly s provozovatelem Vak Mladá Boleslav a.s., III. pověřuje starostu města zajištěním zanesení výše uvedeného požadavku do rozpočtu města.	24.2.2011	Prokúpek	SPLNĚNO!		splněno/4.3.2011	Dodatek č.3 k provozovatelské smlouvě byl podepsán dne 4.3.2011.	
024/011	Bod různé) Jmenování do dozorčí rady v MAS Regionu Pošembeří, o.p.s.	Zastupitelstvo města Úvaly jmenuje JUDr. Ing. Petra Petřílka Ph.D, místopředsedu Města Úvaly, bytem Úvaly, Dvořákova 1624, do dozorčí rady v MAS Regionu Pošembeří, o.p.s., se sídlem Hradešín 73, 282 01 Český Brod pro následující funkční období.	24.2.2011	starosta	splněno, jmenování předáno osobně dne 8.3.2011		splněno 8.3.2011		
Zastupitelstvo 2/2011 ze dne 24.3.2011									
01/011	1) Zpráva předsedy Finančního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí jednací řád Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly (příloha č. 4), II. bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly o činnosti Finančního výboru do zasedání zastupitelstva města (příloha č. 5), III. bere na vědomí doporučení Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly k vyhlášení koeficientu daně z nemovitostí (příloha č. 6), IV. bere na vědomí doporučení Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly k výstavbě a spolufinancování haly Sokol (příloha č. 7).	24.3.2011	váňová			splněno		

02/011	2) Pozemkový fond ČR – koupě pozemků z důvodu realizace investičních akce	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o úplatný převod pozemku KN p.č. 3088/2, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 201 m ² a pozemku KN p.č. 3868/3 druh pozemku orná půda o výměře 215 m ² , oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu vybudování čerpacích stanic v rámci investiční akce města „Splášková kanalizace II. etapa“ a pověřuje starostu k podpisu žádosti (příloha č. 8), II. pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy na pozemek KN p.č. 3088/3 druh pozemku trvalý travní porost o výměře 201 m ² a pozemku KN p.č. 3868/3 druh pozemku orná půda o výměře 215 m ² oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR, III. ukládá starostovi zajištění finančních prostředků na výkup těchto pozemků.	24.3.2011	Prokůpek		Jsou podány žádosti na předepsaných tiskopisech PF ČR. (aktual. 31.10.2011)	SPLNĚNO ! Smlouva podepsána 12.8.2011	KN zapsal dne 10.10.2011	
025/011	3) Obecně závazná vyhláška obce o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje vytvořit v účetnictví města samostatný účet na kterém budou vedeny veškeré finanční prostředky získané z daně z nemovitosti.	24.3.2011	Hájková			splněno, od 1.12.2012 bude vyčleněn účet města		
026/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se stanovením výše místního koeficientu 3, kterým se bude násobit daň z nemovitosti.	24.3.2011	Hájková			usnesení nebylo přijato		
027/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se stanovením výše místního koeficientu 5, kterým se bude násobit daň z nemovitosti.	24.3.2011	Hájková			splněno		
028/011		Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2011 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti (příloha č. 9), II. ukládá starostovi města její vyhlášení.	24.3.2011	Hájková			splněno	vyhláška vyvěšena na webu města, zaslána nam MV a na FÚ dne 12.5.2011	
029/011	4) Stanovisko města k návrhu Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (územní plán Středočeského kraje)	Zastupitelstvo města Úvaly: I. preferuje trasu vedení přeložky silnice II/101, která vede dál od Úval (příloha č. 10 - modrá varianta), II. souhlasí s vedením nadregionálního biokoridoru K 67 v prostoru severní hranice katastru města Úvaly, jak vyplývá z návrhu ZÚR Středočeského kraje, III. ukládá Radě města Úvaly, aby v rámci řízení o vydání návrhu zásad územního rozvoje uplatnila v souladu s § 6 odst. 6d stavebního zákona v platném znění námítky, které reflektují usnesení ad I. a II..	24.3.2011	Petržilek			splněno		

030/011	5) Žádost o poskytnutí dotace z fondu Středočeského kraje na akci: Úvaly – splašková kanalizace, II. etapa, Radlická čtvrť	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s rozhodnutím Rady města Úvaly R - 068/011 ze dne 2. 3. 2011 ve věci přepracování žádosti o dotaci z fondu Středočeského kraje pro rok 2011 v rámci Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství na akci „Vodohospodářské investice města Úvaly – splašková kanalizace v Radlické čtvrti“ na výši dotace 3,9 mil. Kč, II. pověřuje starostu města podpisem podkladů k žádosti.	24.3.2011	Reicheltová			splněno/15.3.2011- dotace nám nebyla přidělena	č.j. 2768/2011	
033/011	7) Projednání podnětů pro nový územní plán	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 1 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů. (13.9.2011)	Odepsáno. (31.10.2011)		
034/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 2 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
035/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 3 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
036/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 4 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
037/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 5 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
038/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 6 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
039/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 7 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
040/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 8 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
041/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 9 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
042/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č.10 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
043/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 11 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		

044/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 15 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
045/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 12 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
046/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 13 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
047/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 14 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
048/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 16 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
049/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu, který doporučil zastupitelstvu zařadit Hájenku jako nezastavitelné území ve škvorecké oboře a to kromě současně zastavěného území.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
050/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Komise pro životní prostředí a odpadového hospodářství zařadit podnět č. 19 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
051/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 20 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
052/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Komise pro životní prostředí a odpadového hospodářství zařadit podnět č. 21 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
053/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s návrhem Mgr. Boreckého zařadit podnět č. 22 jako „čisté obytné území“ do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
054/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 23 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
055/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 24 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
056/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s návrhem změny, která spočívá ve zrušení přístupové komunikace u podnětu č. 25 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal			usnesení nebylo přijato		

057/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 25 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
058/011		Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí požadavek občanů z ulice Podhájí – podnět č. 26 (příloha č. 12) a zohlední tento požadavek jako účastník územního řízení.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
059/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 27 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
060/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 27B do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
061/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 28 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
062/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 29 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
063/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu podnět č. 30 - změna celého území na všeobecně smíšené území a to včetně lokalit 1530 a 19 číselováno dle stávajícího územního plánu.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
064/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s tím, že podmínkou tohoto využití je zpracování a schválení územní studie na celé území „cukrovaru“.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
065/011		Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje radu města a investiční komisí jednáním s navrhovatelem a developerem o záměru a podmínkách výstavby na základě podnětu č. 32 (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
066/011		Zastupitelstvo města Úvaly ruší územní rezervu výstavby MŠ v lokalitě č. 19 (číslované dle stávajícího územního plánu).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
067/011		Zastupitelstvo města Úvaly zamítá návrh změny – podnět č. 33.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
068/011		Zastupitelstvo města Úvaly požaduje zpracování územně plánovací studie včetně podnětu č. 15 a podnětu č. 19 (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		

032/011	Bod různé) Obecně závazná vyhláška č.3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 a 1/2011 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 a 1/2011 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace (příloha č. 14), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	24.3.2011	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
Zastupitelstvo 3/2011 ze dne 28.4.2011									
069/011	Bod č. 1) Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 24. 2. 2011 do 28. 4. 2011 (příloha č. 1).	28.4.2011	starosta			splněno		
070/011	Bod č. 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2010 – č.090, 043a, b) 2011- 03,04,05,06,07,08,09,013,014,017,018,019,020,023,024,01,027,028,030,032 (příloha č. 2).	28.4.2011	Šimáňová			splněno		
071/011	Bod č. 3) Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly – výběrové řízení na dodavatele stavby Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy – výběrové řízení na dodavatele stavby	Zastupitelstvo města Úvaly: I. ruší usnesení rady města č. R - 039/011 ze dne 2. 3. 201, kterým bylo rozhodnuto o vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly formou otevřeného řízení, II. vyhláší výběrové řízení na dodavatele stavby „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ podle § 28, odst. 5, zák. č. 137/2006 Sb. a pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení formou užšího řízení.	28.4.2011	Reicheltová			splněno - zadávací dokumentace byla předložena na kontrolu k SFŽP, výběrové řízení probíhá		
072/011	Bod č. 4) Jednací řád kontrolního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje jednací řád kontrolního výboru zastupitelstva (příloha č. 3).	28.4.2011	Tesařová			splněno	Splněno 28.4.2011	
073/011	Bod č. 4a) Plán práce kontrolního výboru na rok 2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje plán práce kontrolního výboru na rok 2011: - Kontrola plnění usnesení rady - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva - Kontrola vyřizování stížností - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek, podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím - Kontrola formálního postupu při přidělování bytů - Kontrola procedurálního postupu při zadávání a realizaci veřejných zakázek financovaných z rozpočtu města - Kontrola postupu města ve věci SBD VESNA za období 2009 – I. pol. 2011	28.4.2011	Tesařová			splněno	Splněno 28.4.2011	

074/011	Bod č. 4b) Kontrolní výbor - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-1/11 - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2010 (příloha č. 4).	28.4.2011	Tesařová			Splněno 28.4.2011		
075/011	Bod č. 4c) Kontrolní výbor - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2010	Bod č. 4d) Kontrolní výbor - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM	28.4.2011	Tesařová			Splněno dne 28.4.2011		
076/011	Bod č. 4d) Kontrolní výbor - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-3/11 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM (příloha č. 6).	28.4.2011	Tesařová			Splněno dne 28.4.2011		
077/011	Bod č. 5) Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a městem Úvaly pro akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“	Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje Smlouvu o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a městem Úvaly pro akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“ (příloha č. 7). II. v případě realizace tohoto projektu souhlasí s uvolněním max. 25 mil. Kč z investičních prostředků města.	28.4.2011	Petržilek			Splněno - smlouva podepsána dne 8.6.2011, č.j. 6299/2011		
078/011	Bod č. 6) Rozdělení hospodářských výsledků zřízených příspěvkových organizací za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozdělení hospodářských výsledků zřízených příspěvkových organizací takto: a) Základní škola – fond rezervní 80 147,63 Kč, fond odměn 139 000,- Kč, b) MDDM – fond rezerv 42 699,49 Kč, fond investiční 5 500,-Kč, fond odměn 192 500,-Kč, c) Mateřská škola Pražská – fond odměn 41 607,- Kč, fond rezervní 10 402,16 Kč, d) Mateřská škola Kollárova - fond rezervní 229 916,65 Kč.	28.4.2011	Hájková			Splněno dne 29.4.2011		
079/011	Bod č. 7) Rozpočtové opatření č. 1/2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č.1 – příjmy 139 739 638,- Kč (příloha č.8), výdaje 139 739 638,- Kč (příloha č. 9) II. ukládá vedoucí ekonomického odboru zpracovat rozpočtové opatření č.1 do rozpočtu města 2010 ve smyslu tohoto usnesení.	28.4.2011	Hájková			Splněno		
080/011	Bod č. 8) Rozdělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. přiděluje finanční prostředky pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech takto: • SK Úvaly 220 000,- Kč • TJ Sokol Úvaly 100 000,- Kč • TC Úvaly 65 000,- Kč II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění žadatelů a vyplacení částek ve smyslu tohoto usnesení.	28.4.2011	Tesařová		žadatelé vyrozuměni dne 3.5.2011, č.j. 3396/2011,3274/2011, 2916/2011, smlouvy připraveny k podpisu	Splněno 1.7.2011		
081/011	Bod č. 9) Závěrečný účet města za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje závěrečný účet za rok 2010 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2010 (příloha č.10).	28.4.2011	Hájková			Splněno		

082/012	Bod č. 10) Stanovení sazeb jednorázových náhrad za zřízení věcného břemene	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstva města zpracovat návrh pro stanovení sazeb jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a za zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly.	28.4.2011	Černý			splněno , schválenou radou města dne 27.7.2011		
083/011	Bod č. 11) Spolupráce s Českým rybářským svazem, místní organizací v Úvalech ve věci revitalizace rybníků Lhoták a Horní	Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím bezúročné půjčky Českému rybářskému svazu, místní organizaci Úvaly (IČ: 00663271) ve výši 330 000,- Kč účelově vázané na akci: „Příprava a uplatnění žádosti o dotace z programu MZe 129190, podprogram 32, oblast podpory Rybářství alokované na rok 2012 na revitalizaci rybníků Lhoták a Horní“.	28.4.2011	Petržilek			splněno, smlouva podepsána dne 14.9.2011		
084/011	Bod č. 12) TC Úvaly – darovací smlouva – prohlášení města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje znění prohlášení, kterým město Úvaly stanovuje podmínky provozování občerstvení v budově klubovny TC Úvaly, Guth Jarkovského čp. 698, která byla předmětem daru města TC Úvaly a které nejsou v rozporu s ustanovením uzavřené a do katastru vložené darovací smlouvy o hrubém porušení dobrých mravů (příloha č. 11), II. pověřuje starostu podpisem tohoto prohlášení.	28.4.2011	starosta			splněno	prohlášení předáno dne 8.6.2011	
085/011	Bod č. 13) Výstavba na Výpustku – změna investora, dodatek č. 3 ke smlouvě o způsobu úhrady místního poplatku ze dne 18.5.2009 ve znění dodatku 1 a 2, mezi Městem Úvaly, obchodní společností Prelica CZ s.r.o. a jako ručitelem GIP group, a.s. a společností Kadlec RK s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s předloženým návrhem dodatku č. 3 ke smlouvě o způsobu úhrady místního poplatku ze dne 18. 5.2009 ve znění dodatku 1 a 2, mezi Městem Úvaly, obchodní společností Prelica CZ s.r.o. a jako ručitelem GIP group, a.s. a společností Kadlec RK s.r.o. (příloha č. 12), II. pověřuje starostu města jeho podpisem.	28.4.2011	Šplíchal		SPLNĚNO!	splněno dodatek podepsn dne 5.5.2011 Č.j. 4813/sta		
086/011	Bod č. 14) Problematika negativních jevů plynoucích z provozu pohostinských zařízení ve vazbě na dodržování nočního klidu a problematika používání hlučných strojů, přístrojů a zařízení ve dnech pracovního klidu a o svátcích – regulace hlučnosti	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi města zajistit zpracování obecně závazné vyhlášky města Úvaly o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě.	28.4.2011	Tesařová			předloženo na VZZM 16.6.2011	splněno	

087/011	<p>• Podnět - Mgr. Borecký uvedl, že na minulém zasedání zastupitelstva bylo odsouhlaseno zařazení změny územního plánu - žádost pana Vlase ohledně změny území na zahradu. Jako důvod uvedl zachování pořádku, chtěl je pouze oplotit. Mgr. Borecký informoval a podložil tuto informaci fotografiemi, které dokazují, že na pozemku pan Vlas začíná stavět jakési „unimo buňky“, probíhají zde navážky a podle informací otce pana Vlase zde bude sklad strojů, nářadí a pak se dále uvidí. Mgr. Borecký požádal stavební úřad, aby tuto záležitost prošetřil.</p>	Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu zajištěním prověření aktivit p. Vlase na pozemku pč. 3549/2 a pč. 3550 v ulici Osadní 7E, Úvaly.	28.4.2011	Šplichal			Splněno, dne 3.6.2011, vydáno rozhodnutí o odstranění stavyby, MEUV - 6036/2011/STU		
Zastupitelstvo 4/2011 ze dne 16.6.2011									
088/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 28. 4. 2011 do 16. 6. 2011 (příloha č. 1).	16.6.2011	starosta			splněno		
089/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2010 – č.042a/2010, b) 2011- 011, 016, 060, 070, 072, 073, 074, 075, 076, 079, 081, 084, 085 (příloha č. 2).	16.6.2011	Šimáňová			splněno		
090/011	Bod č. 2) Revolvingový úvěr	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na revolvingový úvěr pro město Úvaly v hodnotě 80mil. Kč (příloha č. 3), II. bere na vědomí schválení výběrové komise ve složení MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržilek, Ph.D., Mgr. Petr Borecký, pí Jitka Hájková.	16.6.2011	Hájková			s KB 27.7.2011 podepsána smouva o rev.úvěru		
091/011	Bod č. 3) Kronikářský zápis za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje kronikářský zápis za rok 2010 (příloha č. 4).	16.6.2011	Tesařová			16.6.2011, kronikářský zápis zveřejněn na webu		
092/011	Bod č. 4) Uznání dluhu a dohoda o plnění ve splátkách v souladu s § 85 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s uzavřením dohody o plnění ve splátkách, jejíž součástí je uznání dluhu, mezi městem Úvaly a pí Šárkou Trojánkovou, bytem Prokopa Velikého 1392, Úvaly (příloha č. 5).	16.6.2011	Tesařová		podepsána dohoda o uznání uluhu formou notářského zápisu	splněno		

093/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 093/011 – varianta omezení hlučných činností ve svátek a o nedělích od 12.00 do 22.00 hod - nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	16.6.2011	Tesařová			usnesení nebylo přijato		
094/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 094/011 – varianta omezení hlučných činností ve svátek a o nedělích od 06.00 do 22.00 hod - nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	16.6.2011	Tesařová			usnesení nebylo přijato		
095/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 095/011 varianta omezení doby pořádání veřejných produkcí – nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku, II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	16.6.2011	Tesařová			usnesení nebylo přijato		
096/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 096/011 varianta omezení doby pořádání veřejných produkcí i provozu pohostinských zařízení Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku (příloha č. 6), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	16.6.2011	Tesařová			splněno, vyvěšeno na webu města		
097/011	Bod č. 6) Žádost o změnu funkčního využití pozemku parc.č. 2219/1 k.ú. Úvaly veřejně zeleně na obytné území	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem s výborem pro výstavbu, neschvaluje změnu funkčního využití parc.č. 2219/1 k.ú. Úvaly z veřejně zeleně na obytné území (příloha 7).	16.6.2011	Šplichal		SPLNĚNO!	Splněno. Odpovězeno dne 11.8.2011 pod čj. 8651/11/Špl.		
098/011	různé	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit, aby advokátní kancelář, která se kauzou „ČECHOŠLÁVIE, spol. s r.o. zabývala, zahájila jednání s příslušným exekutorským úřadem a prověřila aktuální stav exekuce a navrhla městu možnosti dalšího řešení ve věci převzetí komunikací včetně pozemků a sítí.	16.6.2011	starosta			splněno		

099/011	Bod č. 7) Pomoc města sportovní organizaci SK Úvaly při získání dotace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí se zárukami v souvislosti s dotací pro sportovní organizaci SK Úvaly, které jsou obsahem přílohy č.8 tohoto zápisu za předpokladu , že ručitelský závazek bude v souladu s §38 zákona o obcích, II. souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi městem Úvaly a SK Úvaly (příloha č.9), III. pověřuje starostu města podpisem přílohy č. 8 č. 9.	16.6.2011	Tesařová			splněno, v souladu ze zákonem o obcích Město ručitelské záruky poskytovat nemůže		
0100/011	Bod č. 7) Pomoc města sportovní organizaci SK Úvaly při získání dotace	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá SK ÚVALY předložit výsledky hospodaření za poslední 3 roky (a nadále budou předkládat).	16.6.2011	Hájková			splněno, doloženo		
0101/011	Bod č. 8) Kupní smlouva – pozemková parcela pro účely stavby zpevněné plochy u ČOV	Usnesení č. Z – 0101/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě doporučení Rady města ze dne 1. 6. 2011 schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 3219/13 o výměře 22 m ² za kupní cenu ve výši 15.030,- Kč pro účely stavby zpevněné plochy u ČOV (příloha č. 10), II. pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.	16.6.2011	Reicheltovej, Prokůpce		SPLNĚNO !	Kupní smlouvu a její schválení zajišťoval odbor investic v rámci investiční akce. Úkol patří odboru investic. Odbor ŽPÚP po obdržení podepsané smlouvy a návrhu na vklad, včetně náležitostí zajistil podání těchto dokumentů na vklad do katastru nemovitostí. (aktual. 31.10.2011)		
0102/011	Bod č. 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6. 6.2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o odvedení dešťových vod pro I. etapu projektu Hostín.	16.6.2011	Breda			splněno		
0103/011	Bod č. 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6. 6.2011	Zastupitelstvo města Úvaly na základě doporučení Výboru pro výstavbu schvaluje variantu A.LT, týkající se rekonstrukce náměstí souhlasí s pokračováním v tomto řešení a	16.6.2011	Breda			splněno		
0104/011	Bod č. 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6. 6.2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje variantu B – jednosměrná ulice Kožíškova.	16.6.2011	Breda			splněno		
0105/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly podporuje Studii dopravní obsluhy rozvojových ploch města Úvaly ve vazbě na řešení trasy přeložky silnice I/12 zpracovanou Ing. arch. Preiningerem za podmínky, že nebude uskutečněna výstavba dle stávajícího území.	16.6.2011	Breda			splněno		
0106/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje změnu architektonického řešení – I. etapy, Hostín, s podmínkou vybudování pěšího chodníku podél silnice ul. Škvorecká ke všem etapám.	16.6.2011	Breda			splněno		
0107/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s doporučením výboru, který nesouhlasí s předloženou zastavující studií v lokalitě Radlická čtvrť, II. doporučuje zahájit jednání se všemi vlastníky pozemků ve věci prodeje a řešit celou lokalitu bez ohledu na majetkové hranice.	16.6.2011	Breda			splněno		

0108/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje záměr dostavby školní jídelny na stávající budovu školní jídelny.	16.6.2011	Breda			splněno		
0109/011	Bod č. 11) Zdravotní středisko – dodatek č.1 ke smlouvě č.242/200	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje dodatek č. 1 nájemní smlouvy č.242/2007 ze dne 21.11.2007 na pronájem budovy č.p. 1144 na poz.parc.č.1825/1 k.ú. Úvaly u Prahy uzavřené mezi městem Úvaly jako vlastníkem a MUDr. Jiřím Marešem – jednatelem firmy Jiří Mareš s.r.o. (příloha č.11), II. pověřuje starostu podpisem dodatku ve smyslu tohoto usnesení.	16.6.2011	Viktorová			Splněno schválen dodatek č.1 čj: 7185/2011 podepsán 30.6.2011	16.6.	
0110/011	Bod č. 12) Kontrolní výbor – doporučení KV, vyplývající z kontrolní zprávy dle usnesení KV1/2011 – Kontrola plnění usnesení rady za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit plnění doporučení kontrolního výboru, vyplývající z kontrolní zprávy dle usnesení KV-1/11 - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2010, kterou zastupitelstvo vzalo na vědomí dne 28. 4. 2011 usnesením č. Z-074/011. (příloha č. 12).	16.6.2011	Tesařová			splněno		
0111/011	Bod č. 13) Kontrolní výbor - Kontrola dle usnesení ZM 010/011 - prověření, zda bylo zastupitelstvem řádně schváleno podepsání smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a firmou Českoslavia s.r.o. ze dne 8.12.2004 a dodatku č. 1 ze dne 8.12.2004 k této smlouvě –	Zastupitelstvo města Úvaly vyslechlo stanovisko člena kontrolního výboru Ing. Morávka k provedené kontrole dle usnesení ZM 010/011 - prověření, zda bylo zastupitelstvem řádně schváleno podepsání smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a firmou Českoslavia s.r.o. ze dne 8.12.2004 a dodatku č. 1 ze dne 8.12.2004 k této smlouvě s kterým se ztotožňuje (příloha č. 14). Zastupitelé souhlasili, aby zpráva která byla přečtena Ing. Morávkem byla doložena k zápisu dodatečně.	16.6.2011	Tesařová			splněno		
0113/011	Bod Různý) Výpověď smlouvy	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje výpověď smlouvy o přenechání veřejného osvětlení na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě č.3/0281/2004/S ze dne 31. 5. 2004, uzavřenou se společností ELTODO – CITELUM, s.r.o. se sídlem Novodvorská 1010/14 Praha 4 ke dni 30. 6. 2011.	16.6.2011	Viktorová			Splněno výpověď firmě Eltodo zaslana dopisem dne 21.06.2011 pod čj.MEUV 6675/2011		
0113a/011	Bod Různý) Zpráva z činnosti FV	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 6. 6. 2011 (příloha č.16), II. pověřuje starostu města na základě předloženého návrhu finančního výboru o ocenění věcného břemene, vypracovat a předložit ke schválení dokument na základě kterého lze procedurálně řešit problematiku uzavírání věcného břemene ve městě (příloha č.17).	16.6.2011	Hájková			splněno, řešeno na radě města		
0114/011	Různý) Dotace z OPŽP osy 4.1.-Systém pro separaci a svoz odpadů	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z OPŽP osy 4.1.bod: Systém pro separaci a svoz převážně biologicky rozložitelných odpadů, II. pověřuje starostu města zajištěním zpracováním žádosti.	16.6.2011	Petržilek			splněno, dotace nebyla poskytnuta		podána 14.7.2011. Naše č.j. 7657/2011. Číslo projektu: CZ.1.02/4.1.00/11.11074, AKCEPTAČNÍ ČÍSLO: 11087874.

0115/011	Různý) Rekonstrukce vodovodu v Janáčkově ulici	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s realizací stavby rekonstrukce vodovodu v Janáčkově ulici fy OHL ŽS v časové návaznosti na stavbu splaškové kanalizace ve čtvrti V Setých, II. schvaluje financování akce z rozpočtu města z položky 2310-6121 ve výši 1.323.588,40 Kč bez DPH – 1.588.306,- vč. DPH.	16.6.2011	Reicheltová			splněno, stavba byla realizována, dodatek sml. č. 1,16.6.2011		
ZASTUPITELSTVO 27.6.2011									
0117/011	Bod č. 1) Revolvingový úvěr	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí v souladu se závěrem hodnotící komise s přijetím revolvingového úvěru ve výši 80.000.000,- Kč od Komerční banky, a.s. se sídlem: Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9, IČ:45317054 (příloha č. 2 – návrh smlouvy o revolvingovém úvěru), II. podmiňuje podpis jakéhokoliv svolení k vykonatelnosti vyplývající z této uvedené smlouvy před každým souhlasem zastupitelstva, III. pověřuje starostu města Úvaly MUDr. Jana Šťastného k podpisu smlouvy o úvěru.	27.6.2011	Hájková			splněno, smlouva č. 86 podepsána dne 27.7.2011		
0116/011	Bod č. 2) Lokalita bývalý „Cukrovar“, zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu pozemků	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu na pozemky KN p.č. 369/1, 369/2, 368, 307/4 KN p.č. 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy s tím, že tento prodej nebo pronájem je ze strany města podmíněn zpracováním územně plánovací studie v souladu s platným strategickým rozvojovým plánem města Úvaly pro celou oblast bývalého „Cukrovaru“ ohraničenou ulicemi Bulharská a Škvorecká předloženou zájemci (příloha č. 1), II. pověřuje starostu města zajištěním zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu.	27.6.2011	Prokůpek	SPLNĚNO!		Splněno. Záměr byl vyvěšen na úřední desce i v elektronické podobě dne 14.7.2011 a sejmut dne 28.7.2011.		
ZASTUPITELSTVO 22.9.2011									
0118/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 16. 6. 2011 do 22. 9. 2011 (příloha č. 1).	22.9.2011	starosta			splněno		
0119/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2009 – 083, b) 2010 – 03, 027, c) 2011 - 029, 071, 077, 080, 082, 086, 088, 089, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 099, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106, 01007, 0108, 0109, 0110, 0111, 0113, 0113a, 0115, 0116, 0117 (příloha č. 2).	22.9.2011	Šimáňová			splněno		

0121/011	Bod č. 3) Svazek obcí Úvalsko – schválení výše finančního podílu města na výkupu pozemku pod vodojemem Zeleneč (Vodovodní přívaděč z Káranských řadů)	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje uvolnit ve prospěch Svazku obcí Úvalsko částku 1.181.770,- Kč, která je 59% podílem města za výkup pozemků pod vodojemem Zeleneč a za uzavření úplatného věcného břemene v rámci akce „Vodovodní přívaděč pro zásobení Úvalska z Káranských přívodních řadů“.	22.9.2011	Prokúpek		SPLNĚNO !	splněno Usnesení bylo předáno Svazku obcí Úvalsko pro jednání vrcholného orgánu (Sněm starostů). (31.10.2011)		
0122/011	Bod č. 4) Navýšení rozpočtu Základní školy Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s navýšením rozpočtu příspěvkové organizaci Základní škola Úvaly, okres Praha-východ o 178.000,-Kč na nákup interaktivních učebnic, II. souhlasí s nákupem 10 kusů počítačů pro Základní školu Úvaly, okres Praha – východ s tím, že nákup bude proveden výběrovým řízením organizovaným městem (členem výběrové komise bude i odborný zástupce školy p. Benešovský a zástupce MěÚ Úvaly p. Šaroch - informatik, tyto PC v ceně cca 200.000,- Kč budou darovány ZŠ Úvaly), III. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat tuto změnu ve smyslu tohoto usnesení do rozpočtové opatření.	22.9.2011	Hájková			splněno	výběrové řízení proběhlo, PC nakoupeny a následně darovány ZŠ Úvaly (darovací smlouvu schválilo usnesením č. 014/012	
0124/011	Bod č. 6) Rozpočtové opatření č. 2/2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č. 2 ve výši příjmy 197 416 836,- Kč, výdaje 197 416 836- Kč (příloha č. 7), II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat rozpočtové opatření č. 2 do rozpočtu města.	22.9.2011	Hájková			splněno		
0125/011	Bod č. 7) Žádost města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2012	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2012 ve výši 1 638 000,-Kč, II. ukládá vedoucí odboru správního zajistit kvalifikované podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2012 ve smyslu tohoto usnesení, III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím ve smyslu tohoto usnesení.	22.9.2011	Tesařová			splněno, žádost podána dne 23.9.2011		
Zastupitelstvo dne 10.11.2011									
0126/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Usnesení č. Z – 0126/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 22. 9. 2011 do 10. 11. 2011 (příloha č. 1).	10.11.2011	starosta			splněno		
0127/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 0127/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2009 – 081, b) 2010 – 039, c) 2011 – 012, 024, 025, 078, 087, 0101, 0118, 0119, 0121, 0124, 0125 (příloha č. 2).	10.11.2011	Šimáňová			splněno		

0128/011	Bod 2) Schválení konceptního projektu	Usnesení č. Z – 0128/011 Zastupitelstvo města Úvaly:	10.11.2011	Reicheltořová			SPLNĚNO - odsouhlaseno, dne 8.12.2011 bude VZTM schvalovat konceptní splněno, schválené body a podněty byly přeneseny na vedoucí odborů		
0129/011	Bod č. 3) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.10.2011	Usnesení č. Z – 0129/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3. 10. 2011 (příloha č. 5). PRO: 12 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0	10.11.2011	Reicheltořová					
0130/011	Bod č. 3) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.10.2011	Usnesení č. Z – 0130/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje předloženou dokumentaci sportovní haly TJ Sokol s podmínkou osázení výškové zeleně (příloha č. 6). PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	10.11.2011	Reicheltořová			SPLNĚNO- dne 28.11.2011 č.j. 12535/2011 zasláno usnesení projektantům stavba Sportovní haly TJ Sokol		
0131/011	Bod č. 3) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.10.2011	Usnesení č. Z – 0131/011 – protinávrh JUDr. Ing. Petra Petřilka, Ph.D. Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě zpracovaného návrhu Studie lávce přes Výmolu a související propojení zpracované A.LT architekti v.o.s. schvaluje řešení komunikace na mostku v ul. Riegrova ve variantě obsahující paralelní lávku pro chodce (příloha č. 7), II. pověřuje tuto změnu zahrnout do zadávací dokumentace jako samostatný stavební projekt vypracování projektové dokumentace na akci „Průtah městem“ – investiční akce Středočeského kraje.	10.11.2011	Reicheltořová			SPLNĚNO - č.j. 12503/2011 dne 30.11.2011 usnesení odesláno firmě ML Compet k zahrnutí do zadávací dokumentace na Průtah - zadávací dokumentaci musí odsouhlasit odbor dopravy na Kraji		
0133/011	Bod č. 5) Jmenování nového člena do Výboru pro výstavbu	Usnesení č. Z – 0133/011 Zastupitelstvo města Úvaly jmenuje nového člena výboru pro výstavbu Ing. Jiří Voseckého, U Kaberny 1208, Úvaly.	10.11.2011	Reicheltořová			splněno, vyrozuměno, 18.11.2011		
0134/011	Bod č. 6) Petice „Chceme svobodné Úvaly“	Usnesení č. Z – 0134/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí petici občanů pod názvem „Chceme svobodné Úvaly“(příloha č. 9).	10.11.2011	Tesařová			14.11.2011	petiční výbor vyrozuměn 14.11.2011 č.j.10399/2011	
0135/011		Usnesení č. Z – 0135/011 – nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku ze dne 2.7.2011. PRO: 0 PROTI: 13 ZDRŽEL SE: 0	10.11.2011	Tesařová			nebylo přijato	petiční výbor vyrozuměn 14.11.2011 č.j.10399/2011	
0136/011		Usnesení č. Z – 0136/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí opakované stížnosti obyvatel lokality „sídlíště Homolky“ na rušení nočního klidu v této lokalitě.	10.11.2011	Tesařová	10.11.2011		splněno		

0137/011		Usnesení č. Z – 0137/011 Zastupitelstvo města Úvaly vyzývá opakovaně provozovatele Music – baru (přízemí objektu Nerudova 1426, Úvaly) k důslednému dodržování Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatření k zajištění veřejného pořádku.	10.11.2011	Tesařová	10.11.2011		splněno	
0138/011	Bod č. 7) Pravidla pro udělení ocenění „Junior města Úvaly“	Usnesení č. Z – 0138/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pravidla pro udělení ocenění „Junior města Úvaly“ (příloha č. 10).	10.11.2011	Tesařová	10.11.2011		splněno	
0139/011	Bod č. 8) Zajištění podání žaloby	Usnesení č. Z – 0139/011 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi MUDr. Janu Štafárnému, aby prostřednictvím právníka města zajistil podání žaloby na vyloučení nemovitosti - předmětných pozemků p.č. 3928/3 o výměře 7 986 m2, p.č. 3928/7 o výměře 648 m2, p.č. 3928/29 o výměře 20 m2, p.č. 3928/30 o výměře 720 m2, všechny způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na LV 2556 pro obec Úvaly a katastrální území Úvaly u Prahy, včetně staveb vodovodů, dešťové a splaškové kanalizace uložené v v těchto pozemcích z exekutorského soupisu věcí (Exekutorský úřad Praha 7) .	10.11.2011	Tesařová, ŠPLÍCHAL	11.11.2011		splněno	JUDr. Hochman podal žalobu dne 11.11.2011
0140/011	Bod č. 9) Investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2012	Usnesení č. Z – 0140/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti o investiční finanční dotaci z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2012 ve výši 250 000,- Kč, se spoluúčastí 5%, která je určena na dovybavení Střediska osobní hygieny v Domě s pečovatelskou službou (pořízení sedačkového zvedáku k přemístění uživatele do vany, panel na perličkovou koupel, masážní lehátko), II. ukládá vedoucí správního odboru zajistit kvalifikované podání žádosti o dotaci z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast pro rok 2012 ve smyslu tohoto usnesení, III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím .	10.11.2011	Tesařová			splněno	žádost podána 11.11.2011

0141/011	Bod Různé) Žádost o výjimku – Obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku	Usnesení č. Z – 0141/011 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. uděluje v souladu s čl. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku výjimku provozovateli restaurace Homolka pí. Haně Filipové – dne 16. 11. 2011 provozní doba do 02.00 hodin za podmínky, že provozovatel přijme taková opatření, aby zajistil dodržování nočního klidu a zajištění veřejného pořádku při odchodu návštěvníků ze zařízení a tím zamezil stížnostem občanů, II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení.	10.11.2011	Tesařová	11.11.2011	splněno	žadatel vyrozuměn 11.11.2011 č.j. MEUV 6954/2011	
Zastupitelstvo dne 8.12.2011								
0142/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 10. 11. 2011 do 8. 12. 2011 (příloha č. 1).	8.12.2011	starosta		splněno, scvháleno		
0143/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 0143/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2011 –0126, 0127, 0129, 0133, 0134, 0136, 0137,0138, 0139, 0140, 0141 (příloha č. 2).	8.12.2011	Šimáňová		splněno		
0144/011	Bod č. 2) Schválení Koncesní dokumentace (zadávací dokumentace pro koncesní řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury)	Usnesení č. Z – 0144/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Koncesní dokumentaci a koncesní smlouvu s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly“ (příloha č. 3), II. vyhlašuje koncesní řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Úvaly, III. schvaluje komisi pro otevírání žádostí o účast a pro hodnocení žádostí o účast (kvalifikace) ve složení: MUDr. Šťastný, Ing. Breda, Ing. Petržílek, p. Štěpánovský, Ing. Kokrment, Ing. Černý, p. Kolařík, IV. schvaluje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: MUDr. Šťastný, Ing. Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., p. Štěpánovský, Ing. Kokrment, Ing. Černý, p. Kolařík, V. pověřuje místostarostu města JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., zajištěním výše uvedeného plnění usnesení ve spolupráci s VRV a.s.	8.12.2011	Reicheltoová, Petržílek		splněno - agenda předána odboru životního prostředí		

PŘEHLED USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA 2012

číslo usnesení	Věc	Datum	Uloženo komu (jmenovitě)	Termín splnění	Informace o průběhu plnění	Datum splnění	Doplňující informace							
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 9.2.2012														
01/012		Usnesení č. Z – 01/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly odvolává MUDr. Jana Šťastného z funkce starosty města. 0 PRO: 6 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 2 MUDr. Jan Šťastný nebyl odvolán z funkce starosty města.	9.2.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
02/012	Bod č. 2) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 02/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vztahuje kompetenci rady města o pronájmu objektu p. 203, Smetanova ulice. PRO: 2 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 7	9.2.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
02a/012	Bod č. 2) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 02a/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 8. 12. 2011 do 9. 2. 2012 (příloha č. 1). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	9.2.2012	starosta			splněno							
03/012	Bod č. 3) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 03/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 – 065, 0106, 2010 – 034, 029a, 2011 – 015, 021, 033, 034, 035, 036, 037, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 098, 0100, 0114, 0122, 0128, 0130, 0131, 0142, 0143, 0144, 0148, 0153, 0154, 0155, 0157, 0160 (příloha č. 2). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Šimáňová			splněno							
04/012	Bod č. 4) Petice proti výpovědi Základní a praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor	Usnesení č. Z – 04/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí Petici proti výpovědi Základní školy a Praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor (příloha č. 3). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Tesařová			splněno	petiční výbor vyrozuměn 21.2.2012 č.j. MEUV 741/2012						
05/012	Bod č. 4) Petice proti výpovědi Základní a praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor	Usnesení č. Z – 05/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení rady města ze dne 11.5.2011 R – 0138/2011 (Rada města Úvaly: I. ukládá starostovi zajistit zpracování výpovědi z nájmu z budovy čp. 8 na adrese Arnošta z Pardubic nájemci Základní školy a Praktické školy Úvaly k datu 30. 6. 2011, II. ukládá vytipovat objekty pro nabídku na jiné prostory). PRO: 6 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 8 • Závěr je, že výpověď Základní a Praktické školy je platná k 30. 6. 2012.	9.2.2012	Tesařová			usnesení nebylo přijato	petiční výbor vyrozuměn 21.2.2012 č.j. MEUV 741/2012						

023/012	Bod č. 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009,2010,2011,2012	Usnesení č. Z – 023/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2011 – 0158, 2012 – 02a,03,04,05,06,07,09,010,011,012,013,014,015,017,018 (příloha č. 2). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Mgr. Poláková, p. Linhart – nepřítomni	29.3.2012	Šimáňová			splněno, tabulka vyvěšena na webu města								
024/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném protinávruhu Ing. Morávka. Usnesení č. Z – 024/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti. PRO: 5 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 3	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								
025/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném protinávruhu Ing. Černého. Usnesení č. Z – 025/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, II. ukládá starostovi připravit znění obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti a předložit ji ke schválení s účinností k 1. říjnu 2012, III. ukládá zpracovat dopady daně z nemovitosti s místním koeficientem na typy vlastníků (majitelé rodinných domků, majitelé podnikových areálů, majitelé ostatních ploch atd.), IV. pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly. - plnění usnesení č. Z – 025/01 , týkající se řízení zvláštního účtu v účetnictví města na kterém budou vedeny veškeré finanční prostředky získané z daně z nemovitosti, - použití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti. PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 10	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								

058/012	Bod 4) Zpráva o činnosti finančního výboru	<p>Usnesení č. Z – 058/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly</p> <p>I. bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru,</p> <p>II. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 17. 4. 2012 (příloha č. 4),</p> <p>III. ruší usnesení č. Z 152/011 z 8. 12. 2011- PPP fondy možnosti financování infrastrukturních projektů,</p> <p>IV. pověřuje finanční výbor realizací kontrolních akcí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopracování kontroly prověření hospodaření - nákladů koupaliště za dobu platnosti smluvního vztahu (na VZZM 22.9.11 – nebylo přijato usnesení) - kontrola nákladů pečovatelské služby (ceník, náklady, chod hospodaření, spokojenost klientů) - kontrola čerpání dotací kanalizace, vodovod - kontrola čerpání dotací hasičské auto - kontrola čerpání dotací Pošembeří - kontrola čerpání dotací ZŠ dostavba - hlášení o udržitelnosti projektů financování z dotačních titulů <p>V. pověřuje finanční výbor rozpracováním metodiky schvalování a realizaci investic včetně metodiky rozpočtování</p> <p>VI. pověřuje finanční výbor zpracováním návrhu zásad vyhlášky o stanovení podmínek výkupu pozemků města Úvaly,</p> <p>VII. pověřuje finanční výbor zpracováním rozpočtového výhledu města s předložením průběžných informací</p>	3.5.2012	Hájková			bod I. až III. splněno, bod IV. a V. trvá								
059/012	Bod 5) Stanovení úvěrového limitu pro financování infrastrukturních projektů města	<p>Usnesení č. Z – 059/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu města a předsedu finančního výboru projednáním podmínek úvěrového financování města s limitem 120 milionů Kč a desetiletou splatností.</p> <p>PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1</p>	3.5.2012	starosta, Mgr. Borecký			splněno. Vypsáno VŘ.								
060/012	Bod 6) Rozpočtové opatření č. 1	<p>Usnesení č. Z – 060/012 – usnesení nebylo přijato</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kde příjmy a výdaje činí 224 641 221,- Kč s tím, že v rozpočtovém opatření nebude zahrnutý kamerový systém do doby než bude předložena koncepce a do příštího zastupitelstva bude připravena úprava rozpočtových mzdových položek ve vazbě změn v mzdách, které se realizují v souvislosti současně předloženým.</p> <p>PRO: 5 PROTI: 7 ZDRŽEL SE: 3</p>	3.5.2012	Hájková			usnesení nebylo přijato								
061/012	Bod 6) Rozpočtové opatření č. 1	<p>Usnesení č. Z – 061/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kde příjmy a výdaje činí 224 641 221,- Kč (příloha č. 5, příloha č. 6),</p> <p>III. ukládá vedoucí ekonomického odboru zapracovat rozpočtové opatření č. 1 do výkaznictví města Úvaly.</p> <p>PRO: 10 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 3</p>	3.5.2012	Hájková			splněno								

066/012	různé	Usnesení č. Z – 066/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí informaci o stavu rekonstrukce školní jídelny, II. schvaluje využití ušetřených finančních prostředků v řádu do 4 mil. Kč na nákup technologie a vybavení školní jídelny, III. pověřuje radu města realizací výběrového řízení na nákup technologie a vybavení školní jídelny. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	Ing. Breda			splněno. Výběrové řízení zrealizováno											
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 24.5.2012																		
067/012	Bod č. 1) Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly – sdělení OPŽP – zařazení akce do seznamu potenciálně problematických projektů, Zápis z mimořádného zasedání finančního výboru č. I/2012 ze dne 22. 05. 2012, 17.00	Usnesení č. Z – 067/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí sdělení SFŽP ČR o zařazení akce „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ do seznamu potenciálně problematických projektů, II. souhlasí s uskutečněním investiční akce v rozsahu daném přílohou č.1 (rekonstrukce vodojemu Rohožník, nová výstavba přivaděčích řadů a vodojemu Úvaly- jih, propojení a oddělení stávající sítě v Úvalech), III. bere na vědomí zprávu finančního výboru, která se týká této záležitosti (příloha č. 2). PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	24.5.2012	Reicheltová, Borečký			splněno, Usnesení bylo předáno provádějící firmě IMOS											
068/012	Bod č. 2) Zpráva finančního výboru	Usnesení č. Z – 068/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 22.5.2012 (příloha č. 2) PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	24.5.2012	Hájková			splněno											
069/012	Bod 4) Příprava návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká	Usnesení č. Z – 069/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje radu města odsouhlasením smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká mezi městem Úvaly a Hostín Development s.r.o., po předchozím projednání a odsouhlasení smlouvy právním zástupcem města, II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká po odsouhlasení radou města PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	24.5.2012	Reicheltová			splněno, smlouva podepsána dne 18.7.2012											
Rádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 21.6.2012																		
070/12	Bod) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 070/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 3. 5. 2012 do 21. 6. 2012 (příloha č. 1). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	starosta			splněno, předloženo na ZM											
071/012	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012	Usnesení č. Z – 071/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 – 033,047 2011 – 031,0148 2012 -016, 033, 036, 037, 039, 041, 042, 045, 055, 056, 057, 061, 062, 063, 064 (příloha č. 2). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Šimáňová			splněno, vloženo na web města											

089/012	Bod č.15) TJ Sokol Úvaly – žádost o prodej pozemku	Usnesení č. Z – 089/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 4006/9, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha o výměře 513 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 16 - kopie katastrální mapy se zákresem pozemku), II. pověřuje starostu zajištěním zveřejnění záměru prodeje. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Jungwirth			trvá	zadán znalecký posudek							
090/012	Bod č.16) Stanovisko města k návrhu uznání závazku – ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o.	Usnesení č. Z – 090/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s nově navrženým zněním uznání závazku, které ČECHOSLAVIE, spol. s r.o. požaduje uzavřít (příloha č. 17). PRO: 0 PROTI: 15 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda			usnesení nebylo přijato								
091/012	Bod č.16) Stanovisko města k návrhu uznání závazku – ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o.	Usnesení č. Z – 091/012 Zastupitelstvo města Úvaly trvá na znění Dohody o narovnání mezi městem Úvaly a společností ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o., se sídlem Ječná 550/1, 120 00 Praha 2 schválené usnesením zastupitelstva č. Z-011/011 ze dne 24.2.2011 (příloha č.18). PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Breda			trvá								
092/012	Bod č.17) Koncepce využití majetku města v období roku 2012 – 2016	Usnesení č. Z – 092/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje koncepci využití majetku města v letech na roky 2012 až 2016 (příloha č. 19), II. pověřuje místostarostu Ing. Bredu zajištěním rozpracování jednotlivých položek této koncepce a jejich předkládání radě města nebo zastupitelstvu (podle objemu nákladů) podle termínu plánované realizace. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	21.6.2012	Breda			trvá								
093/012	Bod č.18) Dohoda o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. a Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018	Usnesení č. Z – 093/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s uzavřením Dohody o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018 (příloha č. 20), II. pověřuje starostu města podpisem Dohody o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno, Dohoda pod čj.MEUV 7017/2012 podepsána dne 27.6.2012								

094/012	Bod č.18) Dohoda o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. a Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018	Usnesení č. Z – 094/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. (příloha č. 21), II. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno, Dodatek č.1 pod čj.MEUV 7016/2012 podepsán dne 27.6.2012							
095/012	Bod č.19) Vyběrové řízení na opravu povrchů komunikací	Usnesení č. Z – 095/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s provedením oprav povrchu komunikací v ulicích: Nerudova, Boženy Němcové, Raisova, Jiráskova, Wolkerova, náměstí Svobody (část) a ulice Dobrovská v limitu do výše 2 000 000,- Kč včetně DPH (příloha č. 22), II. ukládá místostarostovi Ing. Bredovi zajistit zpracování zadávací dokumentace k výběrovému řízení na dodavatele oprav výše uvedených komunikací. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda			trvá							
096/012	Bod č.20) Žádost na odprodej části pozemku p.č.3598 v k.ú. Úvaly u Prahy	Usnesení č. Z – 096/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3598 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o velikosti 0,14m2 dle návrhu geometrického plánu č. 2438-31/2012 (příloha č. 23). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno zveřejněním záměru							
097/012	Bod č.21) Souhlas s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek („Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč) a Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství („Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč)	Usnesení č. Z – 097/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na rok 2012 na akci: „Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč, včetně závazku jejího spolufinancování ve výši 6 000,- Kč. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno dotace přijata 2012							
098/012	Bod č.21) Souhlas s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek („Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč) a Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství („Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč)	Usnesení č. Z – 098/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci: „Parková zahrada- Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč včetně závazku jejího spolufinancování ve výši 200 000,- Kč. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno dotace přijata 2012							
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 19.7.2012														

099/012	Bod1) Smlouva o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouva o smlouvě budoucí	Usnesení č. Z – 099/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Úvaly, Hostín Development s.r.o. a Úvaly Development s.r.o. (příloha č. 1), II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy. PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	19.7.2012	starosta	31.8.2012		splněno, smlouva podepsána								
0100/012	Bod č. 2) Dodatek č. 2 ke zřizovací listině ZŠ Úvaly	Usnesení č. Z – 100/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy Úvaly, okres Praha – východ, se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 8, Úvaly ze dne 17.5.2011 (příloha č. 2). PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	19.7.2012	Tesařová	31.8.2012	splněno	20.7.2012	dodatek podepsán dne 20.7.2012							
0101/012	Bod č.3) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemků	Usnesení č. Z – 0101/012 Zastupitelstvo města schvaluje: I. podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků v katastrálním území Úvaly u Prahy (příloha č. 3): - poz.parc.č. 3869/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené - poz.parc.č. 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - poz.parc.č. 3881/1, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3881/2, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3884/3, ostatní plocha, neplodná půda - poz.parc.č.3885/1, ostatní plocha, jiná plocha - poz.parc.č.3886/1, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3886/5, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3886/6, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3886/7, vodní plocha, rybník II. přijmutí bezúplatně převáděných pozemků na město od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemky: - poz.parc.č. 3869/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené - poz.parc.č. 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - poz.parc.č. 3881/1, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3881/2, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3884/3, ostatní plocha, neplodná půda	19.7.2012	Jungwirth	31.8.2012		splněno, žádost podána 25.7.2012								
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 20.9.2012															
0102/012	Bod 1) Zpráva o činnosti rady města a vedení města za období od 21. 6. 2012 do 22. 9. 2012	Usnesení č. Z – 0102/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 21.6.2012 do 22.9.2012 (příloha č. 1). PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	20.9.2012	starosta			splněno, vloženo na web města								
0103/012	Bod 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012	Usnesení č. Z – 0103/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2010 - 066 2011 - 0120,0147,0151,0152 2012 – 020,026,032,067,070,071,072,073,075,076,077,078,079,082,083,084,088,093,094,097,098,099,0100 (příloha č. 2). PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	20.9.2012	Tesařová			splněno, vloženo na web města								

0109/012	Bod 5) Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu a Zástavní smlouva - pozemek parc.č.3841/25 k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 31.669 m2	Usnesení č. Z – 0109/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Zástavní smlouvu mezi Ing. Tomášem Čábelou, Ing. Alešem Málkem a Městem Úvaly (pozemek parc. č. 3841/25 k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 31.669 m2), Úvaly (příloha č. 8), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 Odpovědná osoba: p. Prokůpek	20.9.2012	Prokůpek	31.10.2012	Splněno.	Smlouva je oboustranně podepsána dne 12.10.2012.									
0110/012	Bod 6) Plánovací smlouva pro lokalitu „Slunečné terasy Úvaly u Prahy“ a Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu – pozemky parc. č. 521, 522 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 7.160m²	Usnesení č. Z – 0110/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Plánovací smlouvu (pozemky parc. č. 521, 522 v k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 7.160m²) mezi společností Slunečné terasy s.r.o. a městem Úvaly (příloha č. 9), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2 Odpovědná osoba: p. Prokůpek	20.9.2012	Prokůpek	31.10.2012	Splněno.	Smlouva je oboustranně podepsána dne 15.10.2012.									
0111/012	Bod 6) Plánovací smlouva pro lokalitu „Slunečné terasy Úvaly u Prahy“ a Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu – pozemky parc. č. 521, 522 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 7.160m²	Usnesení č. Z – 0111/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu (pozemky parc. č. 521, 522 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 7160m2) mezi společností Slunečné terasy s.r.o. a městem Úvaly (příloha č. 10), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2 Odpovědná osoba: p. Prokůpek	20.9.2012	Prokůpek	31.10.2012	Splněno.	Smlouva je oboustranně podepsána dne 15.10.2012.									
0112/012	Bod 7) Tlaková kanalizace v ulici Komenského – požadavek občanů na kompenzaci nákladů	Usnesení č. Z – 0112/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s doporučením rady města neposkytovat kompenzaci nákladů za zřízení elektrické přípojky a nákladů na spotřebu elektrické energie pro čerpadla majitelům nemovitostí z ulice Komenského s ohledem na rovný přístup k majitelům nemovitostí, kde jsou již stávající nebo plánované tlakové přípojky splaškové kanalizace (například v ulici Chorvatské), (příloha č. 11 - žádost o kompenzaci). PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3 Odpovědná osoba: pí Reicheltová	20.9.2012	Reicheltová	15.10.2012	splněno	10.10.2012, č.j.11028/2012, odpovězeno dopisem starosty									
0113/012	Bod 8) Záměr prodeje pozemku parc.č. 3841/24 katastrální území Úvaly u Prahy	Usnesení č. Z – 0113/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 3841/24 katastrální území Úvaly u Prahy s podmínkou dodržení parametrů budoucí zástavby dle schválené územní (zastavovací) studie (příloha č. 12), II. ukládá starostovi zveřejnit záměr tohoto prodeje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění. PRO: 8 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 1 Odpovědná osoba: Bc. Jungwirth	20.9.2012	Jungwirth	30.9.2012		splněno,27.9.2012	zveřejněn záměr								

0114/012	Bod 9) Oprava hasičského auta	<p>Usnesení č. Z – 0114/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti SDH Úvaly o dotaci prostřednictvím MAS Region Pošembeří z programu LEADER na akci: Oprava hasičského auta, předpokládané náklady města na spoluúčast 45.200,- Kč, II. souhlasí s partnerskou dohodou města Úvaly a SDH Úvaly na akci: Oprava hasičského auta, předpokládané náklady na spoluúčast 45.200,-Kč, (příloha č. 13), III. souhlasí se smlouvou o účelové půjčce města s SDH Úvaly na na akci: Oprava hasičského auta, ve výši 406.800,-Kč (příloha č.14). PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Odpovědná osoba: Bc. Jungwirth</p>	20.9.2012	Jungwirth	31.10.2012		žádost podána 19.9.2012, dotace nebyla přidělena							
0115/012	Bod 10) Pošembeří - dotace na cesty	<p>Usnesení č. Z – 0115/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Region Pošembeří na akci: „Úvalské cesty“, předpokládaná výše nákladů akce je 500 000,-Kč, II. pověřuje starostu města zajištěním podání žádosti o dotaci na akci: „Úvalské cesty“, III. souhlasí s uzavřením partnerské dohody s obcemi Květnice, Tuklaty a Horoušany na akci: „Úvalské cesty“ (příloha č. 15), IV. pověřuje starostu města podpisem partnerské dohody s obcemi Květnice, Tuklaty a Horoušany na akci: „Úvalské cesty“. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Odpovědná osoba: Bc. Jungwirth</p>	20.9.2012	Jungwirth	31.10.2012		splněno žádost podána 24.9.2012							
0116/012	Bod 11) Úvěr na financování infrastrukturálních akcí	<p>Usnesení č. Z – 0116/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 120 mil. Kč na zajištění financování rekonstrukcí ulic, náměstí a další infrastruktury města (příloha č. 16 – podkladové informace k úvěru a zatížení rozpočtu), II. pověřuje místostarostu města Ing. Michala Bredu a předsedu finančního výboru Mgr. Petra Boreckého přípravou zadávací dokumentace pro výběrové řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, III. pověřuje radu města realizací výběrového řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, IV. zastupitelstvo města si nadále vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek. PRO: 8 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 1 Odpovědná osoba: pí Hájková</p>	20.9.2012	Hájková	31.10.2012		trvá							

0121/012	Bod 13c) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-11/12 Kontrola formálního postupu při zadávání veřejných zakázek	Usnesení č. Z – 0121/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 11/12 – Kontrola formálního postupu při zadávání veřejných zakázek (příloha č. 21), II. ukládá starostovi zajistit při zadávání veřejných zakázek důsledné dodržování postupů daných zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, III. ukládá starostovi zajistit zlepšení archivace veškerých materiálů související s jednotlivými výběrovými řízeními při zadávání veřejných zakázek města, IV. ukládá radě ustanovit skupinu nezávislých odborníků, z jejichž řad by byli jmenováni členové komisi pro vyhodnocení jednotlivých zakázek. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Odpovědná osoba: Ing. Breda	20.9.2012	Ing. Breda			trvá							
0122/012	Bod 14) Dětské hřiště v areálu SK ÚVALY	Usnesení č. Z – 0122/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s partnerskou dohodou týkající se výstavby dětského hřiště na části pozemku 3466-/1 mezi městem Úvaly a SK Úvaly (příloha č. 22), II. pověřuje starostu města podpisem partnerské dohody s SK Úvaly. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Odpovědná osoba: Bc. Jungwirth	20.9.2012	Jungwirth	31.10.2012		Dohoda podepsána 19.9.2012							
0123/012	Bod 15) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – možnost bezúplatného převzetí komunikací do majetku města	Usnesení č. Z – 0123/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje I. podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi v katastrálním území Úvaly - pozemek parc. č. 3777/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3791, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3825/4, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3845/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3845/5, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3664/17, ostatní plocha, silnice - pozemek parc.č. 3664/14 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3664/15 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3984/5 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3984/13 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3984/16 ostatní plocha, silnice II. přijmutí bezúplatně převáděných pozemků na město od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o tyto pozemky: - pozemek parc. č. 3777/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3791, ostatní plocha, ostatní	20.9.2012	Jungwirth	31.10.2012	žádost podána v 10/2012	splněno							
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 8.11.2012														
0124/012	Bod 1) Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období od 9.9.2012 do 8.11.2012 (příloha č. 1).	8.11.2012	starosta	8.11.2012		splněno, vyvěšeno na webu města 23.11.2012, jako příloha							

0133/012	Bod 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly	Návrh usnesení Ing. Váňové Usnesení č. Z – 0133/012 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit šetření stavebního úřadu s cílem zjistit, jak je naplňováno stavební povolení společností ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly, a výsledek předložit zastupitelstvu. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Ing. Breda	13.12.2012			trvá								
0134/012	Bod 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly	Návrh usnesení JUDr. Ing. Petržilkovi, Ph.D. Usnesení č. Z – 0134/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. si vyhrazuje schválení všech stanovisek města v samostatné působnosti k záměru dostavby areálu ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly v případě, že bude město v příslušných řízeních vyzváno ke stanovisku, II. ukládá radě města studii zpracovanou firmou INTECON spol. s.r.o., se sídlem Velká hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem a další stupně k tomuto záměru vždy projednat s veřejností a ve výboru pro výstavbu (příloha č. 9). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Ing. Breda	13.12.2012		trvá									
0135/012	Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012	Usnesení č. Z – 0135/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012 (příloha č. 11). PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Reicheltova	13.12.2012		8.11.2012	splněno								
0136/012	Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012	Usnesení č. Z – 0136/012 Zastupitelstvo města Úvaly na základě projednání ve výboru pro výstavbu schvaluje rozpracování varianty B1 – parkování před školou za účelem vysazování a vyzvedávání dětí ze školy (dle zpracované studie A.LT v.o.s.) včetně dopravního řešení a projednání s dotčenými orgány státní správy (příloha č. 12). PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Ing. Morávek nebyl přítomen.	8.11.2012	Reicheltova	13.12.2012			trvá								
0137/012	Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012	Usnesení č. Z – 0137/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě doporučení Výboru pro výstavbu schvaluje variantu č. 2 – řešení chodníku podél silnice II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova dle zpracované studie Ing. Tomášem Hockem (příloha č.13), II. ukládá odboru investic zajistit zpracování projektové dokumentace a zařadit realizaci chodníku podél silnice II/101 na rok 2013. PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Ing. Morávek nebyl přítomen.	8.11.2012	Reicheltova	13.12.2012		I. splněno - varianta schválena II. trvá - předložen materiál do Rady 16.1.2013 s nabídkou cenové nabídky - schváleno	trvá								

0154/012	Bod 6) Vznik městské policie v Úvalech	Usnesení č. Z – 0154/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí materiál „Návrh vzniku městské policie v Úvalech“, II. schvaluje vznik městské policie v Úvalech, III. schvaluje harmonogram vzniku městské policie v Úvalech, IV. schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o zřízení městské policie, V. schvaluje další materiály potřebné ke vzniku městské policie. PRO - 5 ZDRŽEL SE - 4 PROTI - 3	13.12.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
0155/012	Bod 7) Schválení Zadání územního plánu města Úvaly	Usnesení č. Z – 0155/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb v platném znění Zadání územního plánu města Úvaly (příloha č. 6), II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánování zaslat na Krajský úřad Středočeského kraje návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti o schváleném Zadání ÚP města Úvaly spolu s Registračním listem, III. ukládá odboru životního prostředí a územního plánování zajistit zpracování Návrhu ÚP a dokumentace Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a zahájit projednání. PRO - 12 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Návrh na vložení dat zaslán na KÚ dne 7.2.2013 pod čj. ŽPÚR/1501/2013/Bre.Zpracování návrhu ÚP zadáno projektantovi. Uskutečněna první schůzka dne 4.2.2013.						
0156/012	Bod 7) Žádost občanů Slovan o změnu posouzení priorit v opravě ulic ve čtvrti „Staré Slovaný“	Usnesení č. Z – 0156/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá místostarostovi města Ing. Bredovi zajistit výběr dodavatele na zhotovení povrchu v celé šířce ulice Ruská technologií nástřik asfaltovou emulzí a štěrkový posyp s provedením v roce 2013, II. ukládá finančnímu odboru zařadit potřebné finanční prostředky ve výši ceny z výběrového řízení do I. rozpočtového opatření 2013, III. ukládá starostovi města v tomto smyslu informovat občany Slovan podepsaných v příloze žádosti o změnu posouzení priorit v opravě ulic (příloha č. 9 – žádost občanů - podpisový arch 1-3). PRO - 11 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0	13.12.2012	Reicheltova			splněno-dopis odeslán všem občanům dne 8.1.2013, č.j. 13100/2013							
0157/012	Bod 8) Rozšíření kapacity mateřských škol ve městě Úvaly	Usnesení č. Z – 0157/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí návrh stavebně architektonického řešení vypracovaného ve čtyřech variantách, který se týká rozšíření kapacit mateřských škol v Úvalech (příloha č. 11), II. souhlasí se zpracováním varianty 3 – MŠ Cukrovar, III. ukládá místostarostovi Ing. Michalu Bredovi zajistit výběrové řízení na zpracování stavebně architektonického řešení a studie objektu MŠ Cukrovar (včetně potřebných průzkumů a rozborů, analýz a finančních nákladů stavby). PRO - 11 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0	13.12.2012	Reicheltova			splněno, výběrové řízení proběhlo, výběr schvalovala Rada města dne 16.1.2013							

0158/012	Bod 9) ÚZSVM – bezúplatný převod pozemku (pozemek pod vodojemem Rohožník	Usnesení č. Z – 0158/012 Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z-09/010 ze dne 11.2. 2010 týkající se přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od ÚZSVM a to z důvodu, že je nutno schválit nové usnesení doplněné o podmínky, kdy v případě převodu ve veřejném zájmu nelze pozemek využívat k některým účelům. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.								
0159/012	Bod 9) ÚZSVM – bezúplatný převod pozemku (pozemek pod vodojemem Rohožník	Usnesení č. Z – 0159/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových včetně podmínek stanovených v čl. 3 Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č.j. UZSVM/A/29515/2010-MUEM (příloha č. 12), II. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva uzavřena dne 4.1.2013.							
0160/012	Bod 10) Souhlasné prohlášení mez LČR s.p. a městem Úvaly – pozemky ve Škvorecké oboře	Usnesení č. Z – 0160/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření souhlasného prohlášení mezi Lesy české republiky, státní podnik Hradec Králové se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451 a městem Úvaly, ve kterém se LČR s.p. vzdává ve prospěch Města Úvaly pozemku p.č. 3480/2, 3521/3, 3515/2, 3499/2, 3513/1, 3512/6, 3514/113514/6, 3514/7, 3512/8, 3552 a 3555/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, kterým nabývá město Úvaly do svého majetku výše uvedené pozemky (příloha č. 13), II. pověřuje starostu města podpisem souhlasného prohlášení mezi LČR s.p. a městem Úvaly. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Souhlasné prohlášení uzavřeno a podepsáno dne 6.2.2013.							
0161/012	Bod 11) Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu a Zástavní smlouva - pozemek parc.č. 3841/6, k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2	Usnesení č. Z – 0161/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu (pozemek parc. č. 3841/6 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2) mezi panem Ivanem Rabelem a Městem Úvaly (příloha č. 14), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva podepsána dne 24.1.2013.							
0162/012	Bod 11) Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu a Zástavní smlouva - pozemek parc.č. 3841/6, k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2	Usnesení č. Z – 0162/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Zástavní smlouvu mezi panem Ivanem Rabelem a Městem Úvaly (pozemek parc. č. 3841/6 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2), (příloha č. 15), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva podepsána dne 24.1.2013.							

0163/012	Bod 12) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 068/011 ze dne 24. 3. 2011	Usnesení č. Z – 0163/012 Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z – 068/011 ze dne 24. 3. 2011, kterým bylo požadováno zpracovat územní studii pro podněty č. 15 a č. 19 zařazené do nového územního plánu. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokůpek			Splněno.								
0164/012	Bod 13) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 049/011 ze dne 24. 3. 2011	Usnesení č. Z – 0164/012 Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z – 049/011 ze dne 24. 3. 2011, kterým bylo doporučeno zařadit Hájenku jako nezastavitelné území ve Škvorecké oboře a to kromě současně zastavěného území. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokůpek			Splněno.								
0165/012	Bod 13) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 049/011 ze dne 24. 3. 2011	Usnesení č. Z – 0165/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s výstavbou areálu Hájenky pouze v rozsahu zastavěného území na pozemcích p.č. 3481, 3482, 3483 v k.ú. Úvaly u Prahy , na zbylou část zastavitelné plochy (pozemek parc.č. 3484, k.ú. Úvaly u Prahy) budou v Návrhu ÚP stanoveny regulativy omezující druh a způsob zástavby. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokůpek			Splněno.	Bude zpracováno v návrhu ÚP.							
0166/012	Bod 14) Byty Slovany, spol. s r.o. - nabídka darování pozemku	Usnesení č. Z – 0166/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí daru od společnosti Byty Slovany, spol. s r.o., se sídlem 5. května, PSČ 250 82 Úvaly, IČ 27212963, kterým jsou pozemky p.č.3928/131, o výměře 146m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/132, o výměře 60m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/133, o výměře 329m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/286, o výměře 5m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/288, o výměře 11m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/308, o výměře 16m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití jiná plocha, p.č.3928/309, o výměře 105m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/310, o výměře 30m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/311, o výměře 5m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/312, o výměře 5m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský	13.12.2012	Prokůpek			Splněno.	Smlouva podepsána dne 17.12.2012.							
0167/012	Bod 15) Obecně závazná vyhláška č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Usnesení č. Z – 0167/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. vydává v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč (příloha č. 17), II. ukládá starostovi zajistit její vydání. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokůpek			Splněno.	OZV byla zveřejněna na webových stránkách města a vyvěšena na ÚD dne 14.12.2012 a sejmuta dne 31.12.2012.							

0168/012	Bod 16) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.12.2012	Usnesení č. Z – 0168/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3. 12. 2012 (příloha č. 18). PRO - 10 ZDRŽEL SE - O PROTI – 1 p. Krutský nebyl přítomen	13.12.2012	Reicheltová			splněno - zápis byl vzat na vědomí - záměry byly projednávány v VZMZ zvlášť - předkládal odbor životního prostředí									
0169/012	Bod 17) Návrh městské knihovny v objektu č.p. 18	Usnesení č. Z – 0169/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s návrhem řešení budoucí knihovny v objektu č.p. 18, nám. Arnošta z Pardubic ve variantě č. 2 (příloha č. 19), II. rozhodlo pokračovat v dalších krocích pro zajištění stavby městské knihovny v čp. 18 až po zajištění finančních prostředků na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a realizace stavby. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Breda			trvá									
0170/012	Bod 18) Účelový dar – navýšení daru o částku 22.000,- Kč	Usnesení č. Z – 0170/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí peněžitého daru ve výši 22.000,- Kč jako navýšení již schváleného účelové určeného daru na rekonstrukci komunikaci Brožíkova, Čermákova, Slavičkova od dárců JUDr. Petry Vlachové, bytem Brožíkova 1580, Úvaly (původní částka 25.300,- + dodatek č. 1 - 22.000,- celkem 47.300,- Kč), (příloha č. 20), II. pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 k darovací smlouvě. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Reicheltová			splněno, dodatek podepsán dne 18.12.2012, č.j.290/2013									
0171/012	Bod 19) Záměr prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly	Usnesení č. Z – 0171/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly na nebytové účely, II. ukládá starostovi zveřejnit záměr tohoto prodeje ve smyslu §39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění. PRO - 4 ZDRŽEL SE - 4 PROTI - 4	13.12.2012	Jungwirth			usnesení nebylo přijato									
0172/012	Bod 20) Manžele Vyskočilovi – darování pozemku parc. č. 3048/13 k. ú. Úvaly	Usnesení č. Z – 0172/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí daru od manželů Vyskočilových, kterým je pozemek parc. č. 3048/13 k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 21), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokůpek			trvá	manželé Vyskočilovi informováni dopisem dne 25.1.2013 pod č.j.MEUV 1180/2013, darovací smlouva je připravena k podpisu	Dopracovává OSMM.							

405 - Brandýs n/L

304 - Černý most

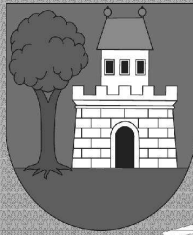
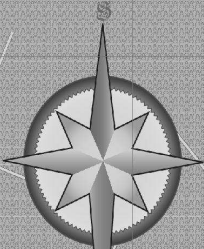
484 - Úvaly - Úvaly

423 - Doubravčice

391 - Klánovice

ÚVALY

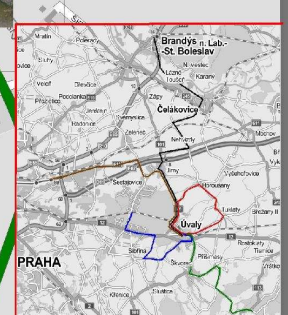
• nové otáčení všech linek



ZASTÁVKY
A - SMĚR DO ÚVAL
B - SMĚR Z ÚVAL

405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

- 1 - Rozc. Horoušánky
- 2 - V Setech
- 3 - Elektromechanila
- 4 - Žel. st.
- 5 - U hlípa
- 6 - Husova
- 7 - Náh. A z Pardubic
- 8 - U hřbitova
- 9 - Rozc. Slovany
- 10 - Na Slovanech
- 11 - Radlická čtvrť
- 12 - Plánovaná zastávka





Datum

listopad 2012

Stavebník

Slunečné terasy s. r. o.

Stupeň PD

ZASTAVOVACÍ STUDIE

Označení stavby

RODINNÉ DOMY ÚVALY U KLÁNOVICKÉHO LESA
na parcele p.č. 2632, k.ú. Úvaly u Prahy

Rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Zástavba rodinnými domy Úvaly u Klánovického lesa je navržena do prostoru pozemku p.č. 2632 k.ú. Úvaly u Prahy. Pozemek je dle platného územního plánu určen pro zástavbu rodinnými domy. Nachází se v severozápadním cípu města Úvaly, v těsné blízkosti Klánovického lesa. Jeho jižní hranice odděluje nově vznikající obytnou zónu rodinných domů od stávající průmyslové zóny.

Pozemek má tvar protaženého nesymetrického obdélníka. Na severní straně těsně sousedí se stávající zástavbou rodinnými domy, na východní straně je lemován ulicí Purkyňovou, na západní straně ulicí Otakara Březiny. Na pozemek je vydáno stavební povolení na stavbu technické vybavenosti pro zástavbu rodinnými domy.

V rámci této technické vybavenosti je povolena obousměrná obslužná komunikace, propojující ulici Purkyňovu s ulicí Otakara Březiny, dešťová kanalizace, vodovodní řad včetně přípojek, plynovodní řad včetně přípojek a veřejné osvětlení. V současné době jsou již na pozemku provedeny silnoproudé rozvody nízkého napjetí a je dokončena splašková kanalizace.

2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

Koncepce zastavovací studie „Rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa“ vychází z již vydaného územního rozhodnutí. Vlastní obytná zástavba je členěna do šesti skupin po třech rodinných domech. Celkem vznikne 18 rodinných domů. Z toho bude v rámci I. etapy realizováno pět skupin (15 RD), v rámci II. etapy zbývající šestá skupina (3 RD). Zástavba je urbanisticky a architektonicky koncipována tak, aby byl navozen dojem, že se jedná o zástavbu šesti rodinnými domy situovanými rovnoběžně s obslužnou komunikací. Tomu napomáhají dostatečně široké odstupy jednotlivých skupin rodinných domů od sebe.

Příjezd k jednotlivým domům je řešen obousměrnou komunikací v obytné zóně s jednopruhovým dopravním prostorem. Obslužná komunikace bude podél severního okraje lemována 23 parkovacími stáními, podél jižního okraje parkovou zelení osazenou dřevinami nižšího vzrůstu. Povrch komunikace bude tvořit probarvená zámková dlažba. Parkovací stání budou barevně odlišena.

Vlastní rodinné domy jsou navrženy jako dvoupodlažní, nepodsklepené se sedlovou střechou situovanou rovnoběžně s osou obslužné komunikace. Druhé nadzemní podlaží rodinných domů je řešeno jako podkrovní. Součástí rodinného domu je buď garáž pro parkování jednoho vozidla skupiny 02, nebo přístřešek pro parkování pro 2 vozidla skupiny 02.

Každý rodinný dům bude mít před i za domem zahrádku. Přední zahrádka bude od obslužné komunikace a od sousedních rodinných domů oddělena dřevěným plotem výšky 1,2m. Pro každý rodinný dům je počítáno s brankou pro pěší a s dálkově ovládanými, dovnitř otvíravými vjezdovými vraty. Ke garáži resp. k přístřešku pro parkování prochází přes zahrádku příjezdová cesta ze zámkové dlažby. Ta bude současně sloužit jako přístup k rodinnému domu. Do přední zahrádky bude umístěna dřevěná terasa, přístupná z obývací místnosti přes balkónové dveře. V místě terasy bude plot mezi jednotlivými rodinnými domy zvýšen na 1,8m. Přední i zadní zahrádka bude sadovnický upravena.

Ve studii je též uvažováno s parkovou úpravou podél obslužné komunikace, jejíž součástí bude možnost posezení na lavičkách. Parková úprava bude na západní straně zástavby plynule navazovat na Klánovický les.

Na západní straně pozemku bude vybudován plný plot pro oddělení od pozemku ČD. Napojení domů na technickou infrastrukturu bude řešeno v souladu s již vydaným ÚR a jednotlivými stavebními povoleními.

3. ORIENTAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Stavba řeší 18 řadových rodinných domů, každý po jedné bytové jednotce pro tři až čtyři osoby. V rámci I. etapy výstavby bude vybudováno 15 rodinných domů, v rámci II. etapy výstavby zbývající 3 rodinné domy.

Bilance výstavby:

počet rodinných domů celkem	18
z toho: I. etapa výstavby	15
II. etapa výstavby	3
z toho: rodinné domy s garáží	15
rodinné domy s přístřeškem pro auta	5
počet garáží	13
počet přístřešků na 2 automobily	5
parkovací kapacita v garážích (stání)	13
parkovací kapacita pod přístřešky (stání)	10
parkovací kapacita na vlastním pozemku (stání)	18
parkovací kapacita podél komunikace (stání)	23
parkovací kapacita lokality celkem (stání)	64
index zastavěnosti pozemku (%)	20,4

Bilance ploch:

plocha stavebního pozemku	8261 m ²	100,0%
z toho: plocha komunikace	1683 m ²	20,4%
plocha parkové zeleně podél komunikace	322 m ²	3,9%
zastavěná plocha	1690 m ²	20,4%
zpevněné plochy	791 m ²	9,6%
plocha zahrad	3775 m ²	45,7%

Vzhledem k tomu, že část pozemku p.č. 2632 k.ú Úvaly u Prahy dosud není územním plánem Města Úvaly určen k obytné zástavbě, nebude prováděna II. etapa výstavby poslední skupiny domů (domy č. 16-18), které jsou umístěny do této plochy.

Bilance potřeby vody

počet obyvatel	72
průměrná denní potřeba vody	$Q_{\text{prům}} = 72 \times 150 \text{ l/os/den} = 10\,800 \text{ l/den}$
maximální denní potřeba vody	$Q_{\text{max}} = Q_{\text{prům}} \times K_d = 10,8 \times 1,35 = 14,6 \text{ m}^3/\text{den}$
roční potřeba vody	$Q_{\text{roční}} = 14,6 \times 365 = 5329,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Bilance odpadních vod

viz „potřeba vody“

Bilance elektrické energie (vytápění+teplá voda)

Napěťová soustava	3PEN stř. 50Hz, 400V / TN - C
Instalovaný příkon stávajících objektů	18 x 18 kW ... 324 kW jištění 3x25 A
Instalovaný příkon veřejného osvětlení	9 x 2x 36W

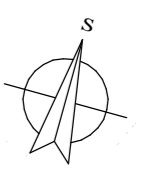
Nároky všech druhů energií budou pokryty ze stávajících zdrojů s novými přípojkami.

Předpokládané zahájení výstavby	03/2014
Předpokládané dokončení stavby	12/2014



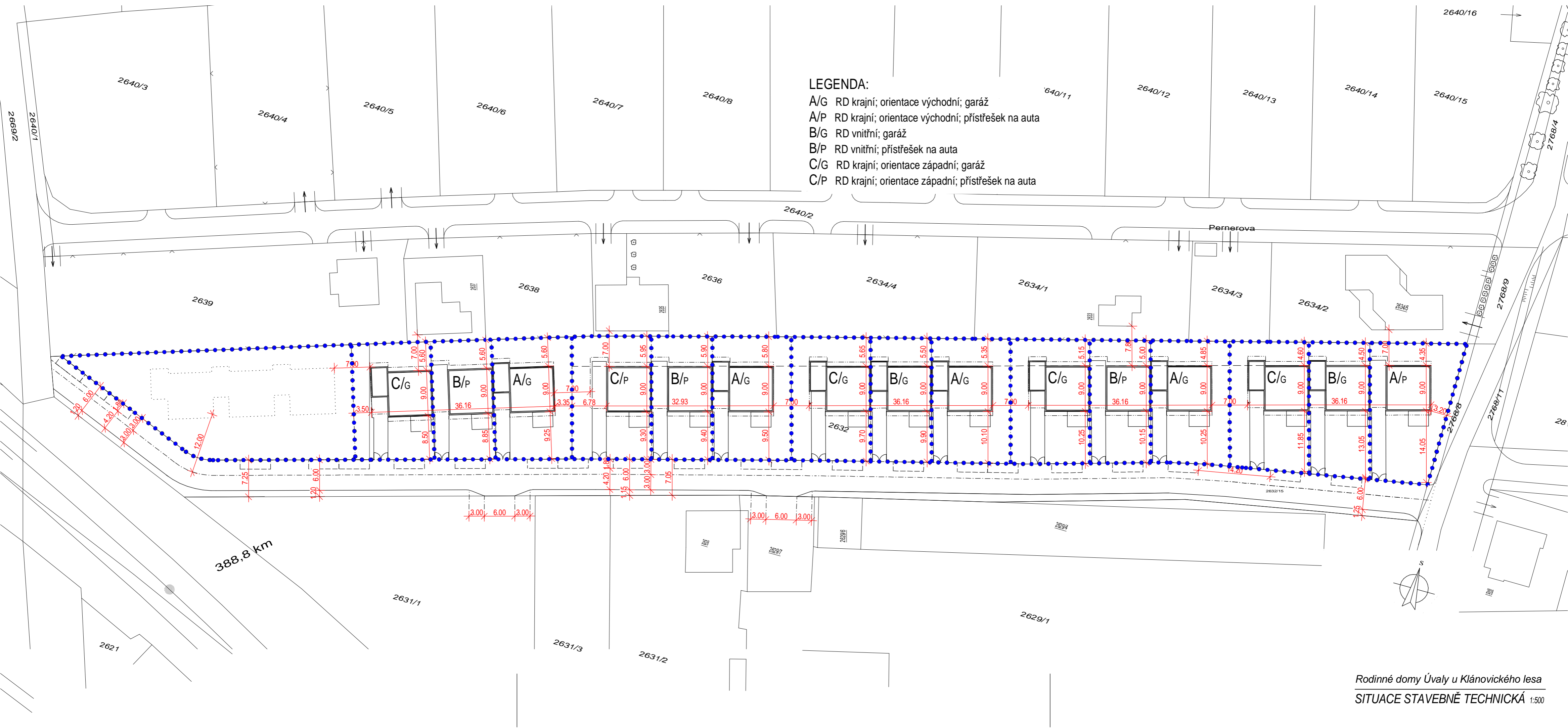
- LEGENDA:**
- A/G RD krajní; orientace východní; garáž
 - A/P RD krajní; orientace východní; přístřešek na auta
 - B/G RD vnitřní; garáž
 - B/P RD vnitřní; přístřešek na auta
 - C/G RD krajní; orientace západní; garáž
 - C/P RD krajní; orientace západní; přístřešek na auta
 - Terasa u RD
 - Pojezdový chodník u RD
 - Komunikace
 - Parkovací stání
 - Zeleň

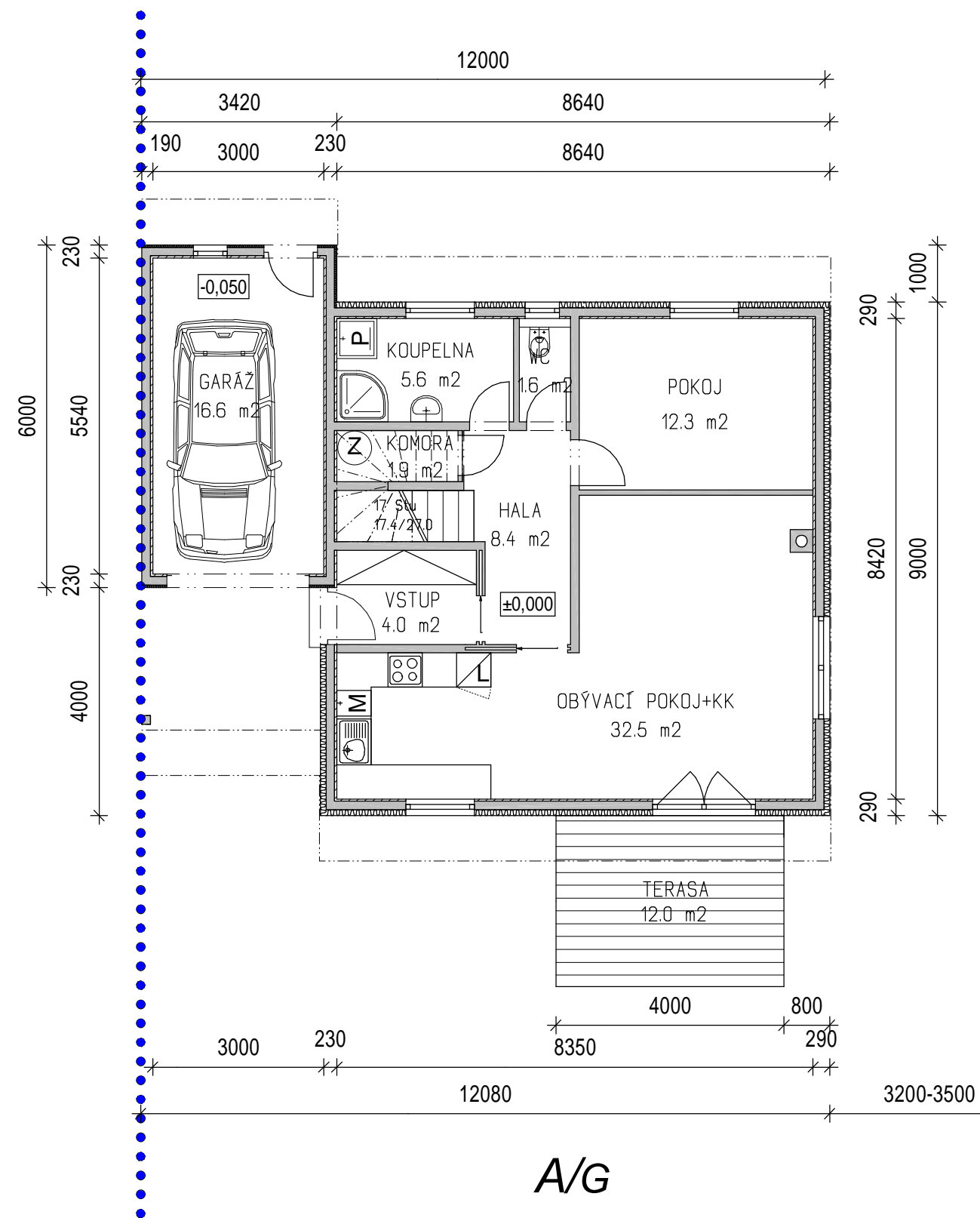
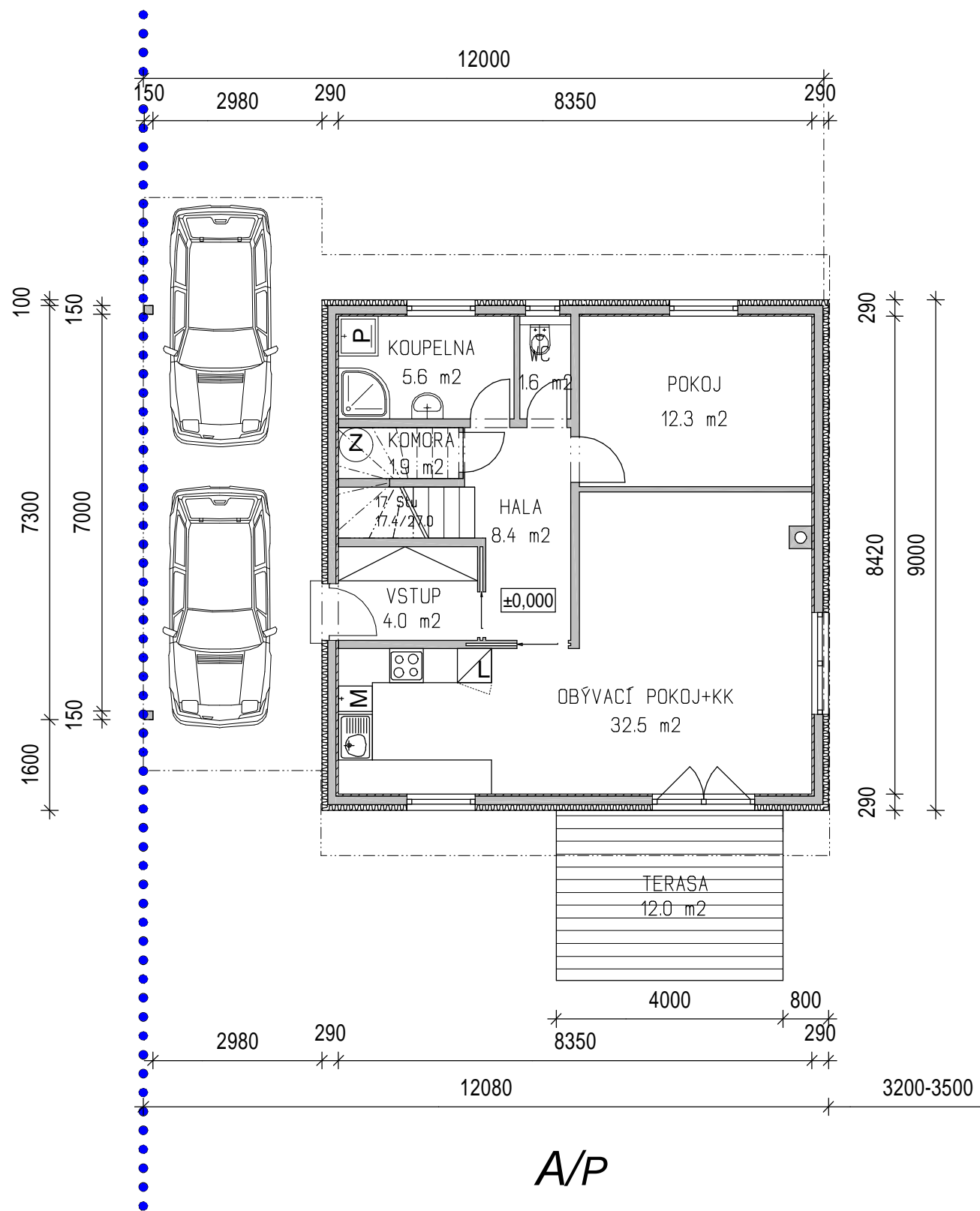
388,8 km



LEGENDA:

- A/G RD krajní; orientace východní; garáž
- A/P RD krajní; orientace východní; přístřešek na auta
- B/G RD vnitřní; garáž
- B/P RD vnitřní; přístřešek na auta
- C/G RD krajní; orientace západní; garáž
- C/P RD krajní; orientace západní; přístřešek na auta

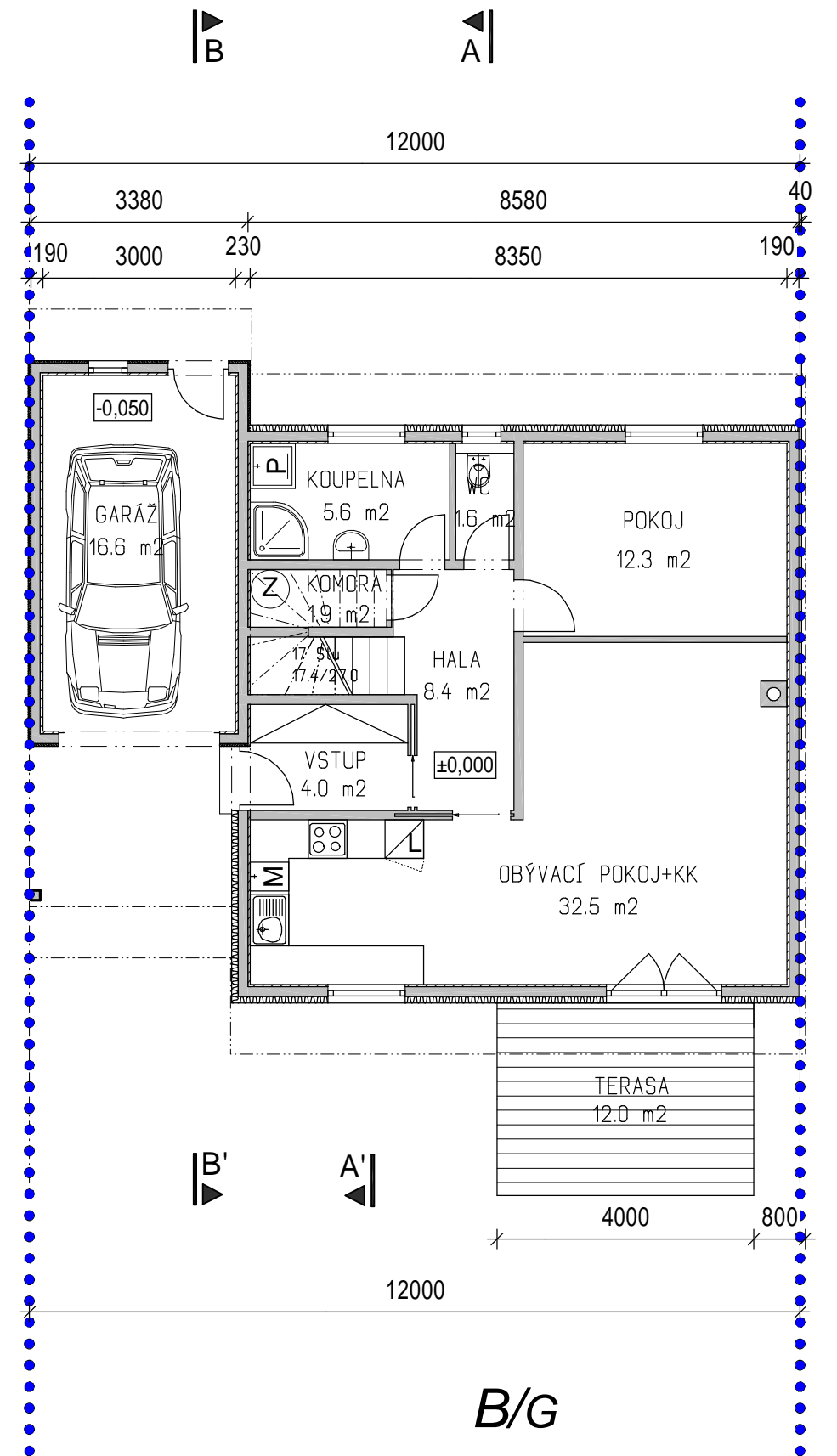
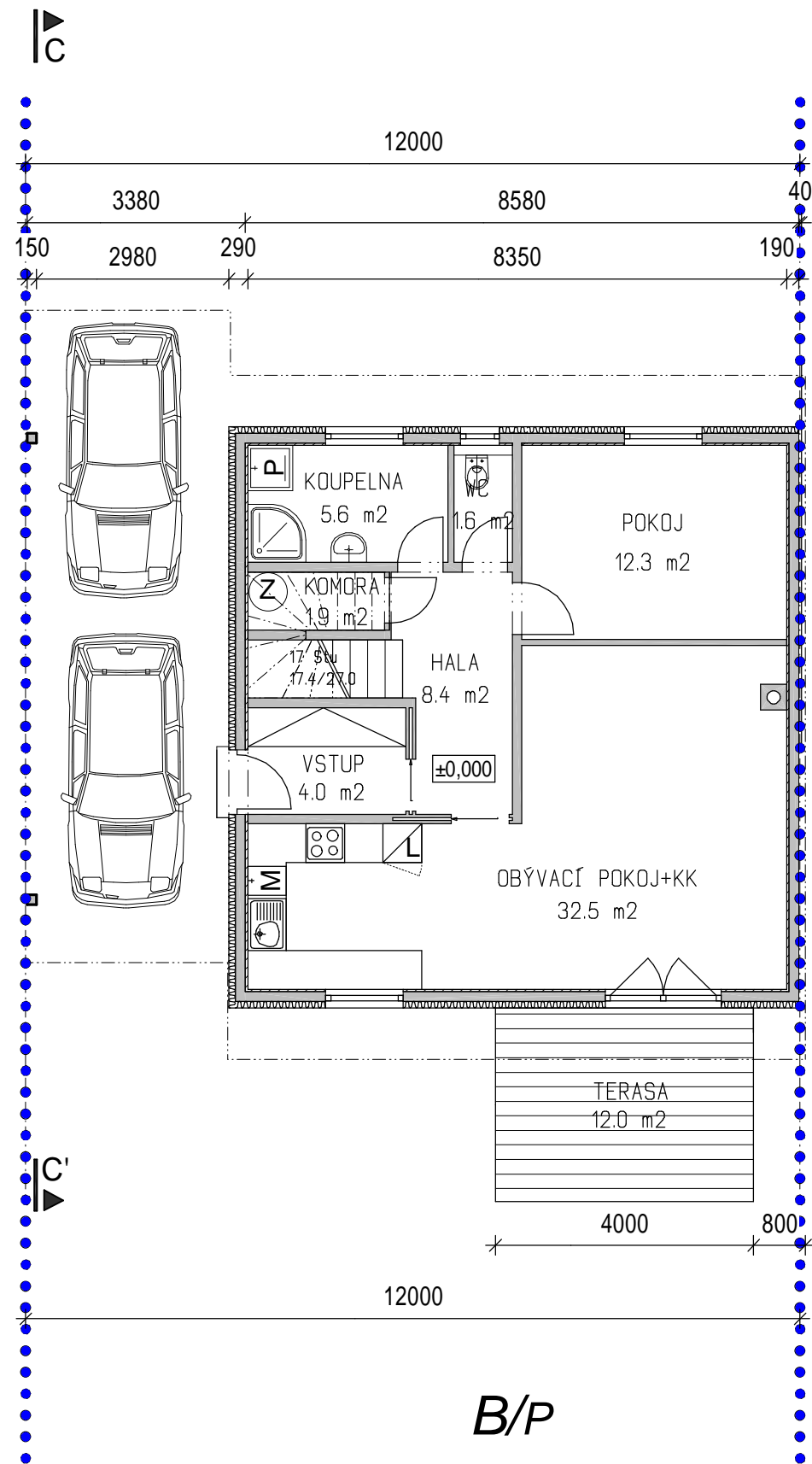




Rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa
RD krajní; orientace východní

PŮDORYS PŘÍZEMÍ - A/G,P

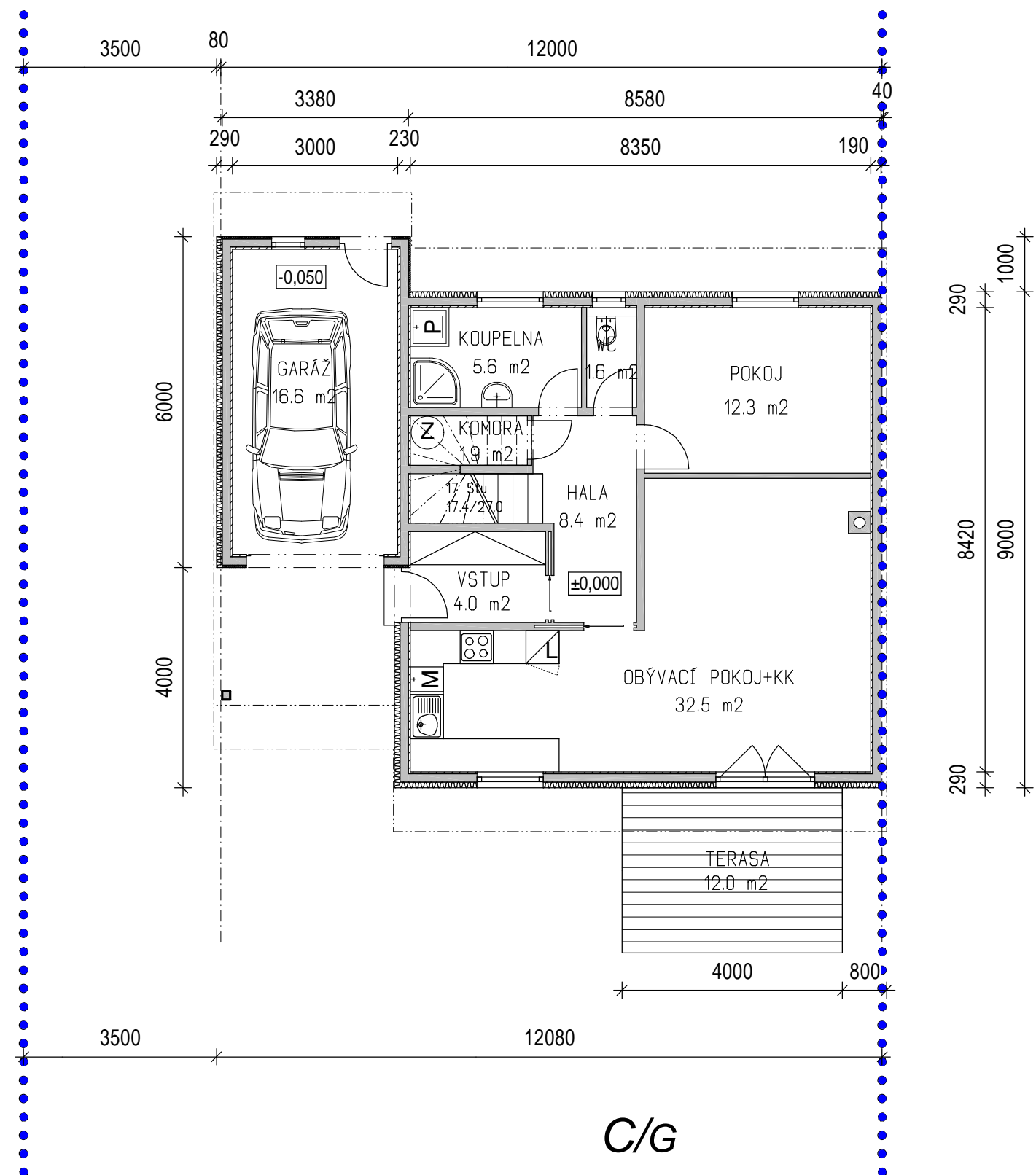
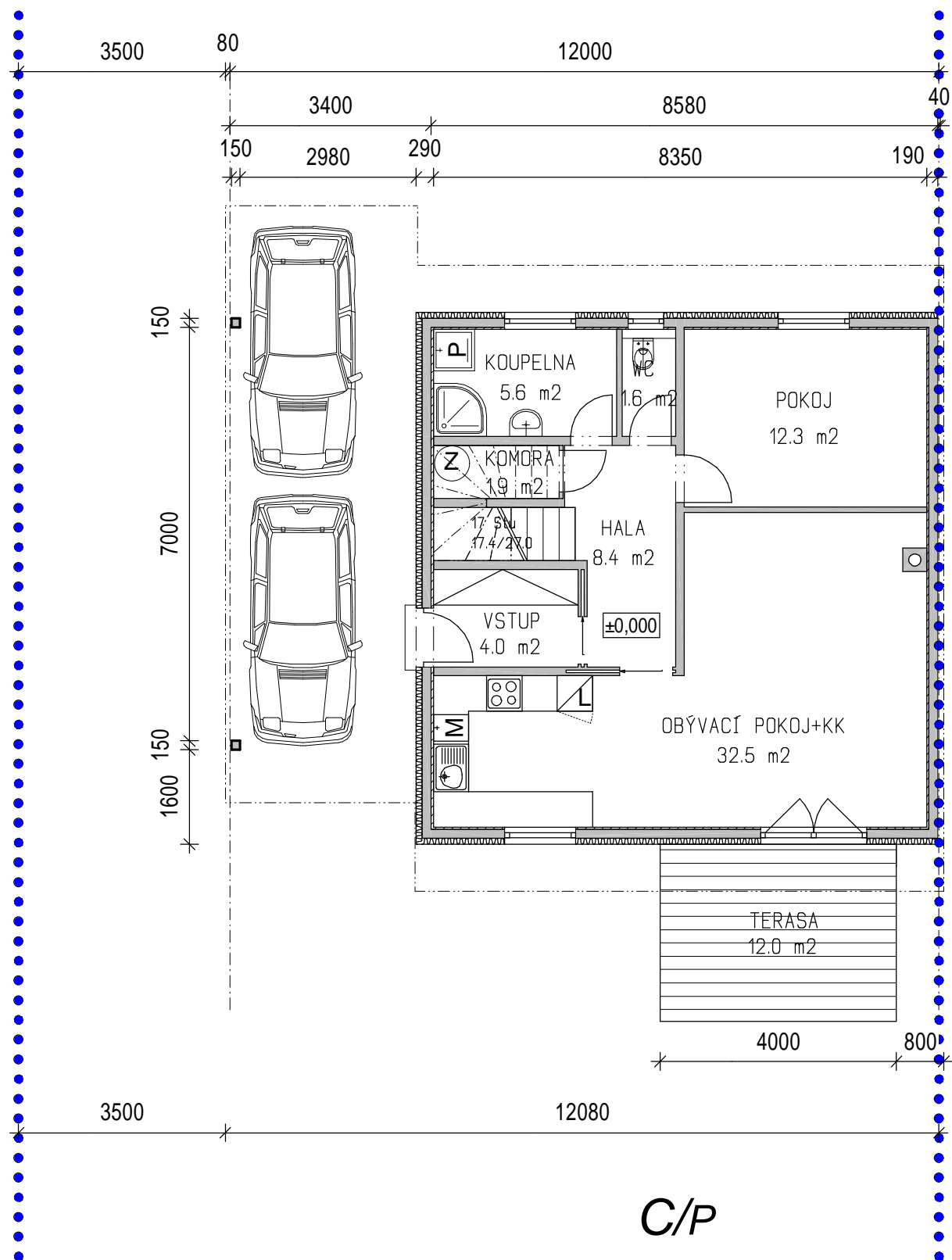
1:100

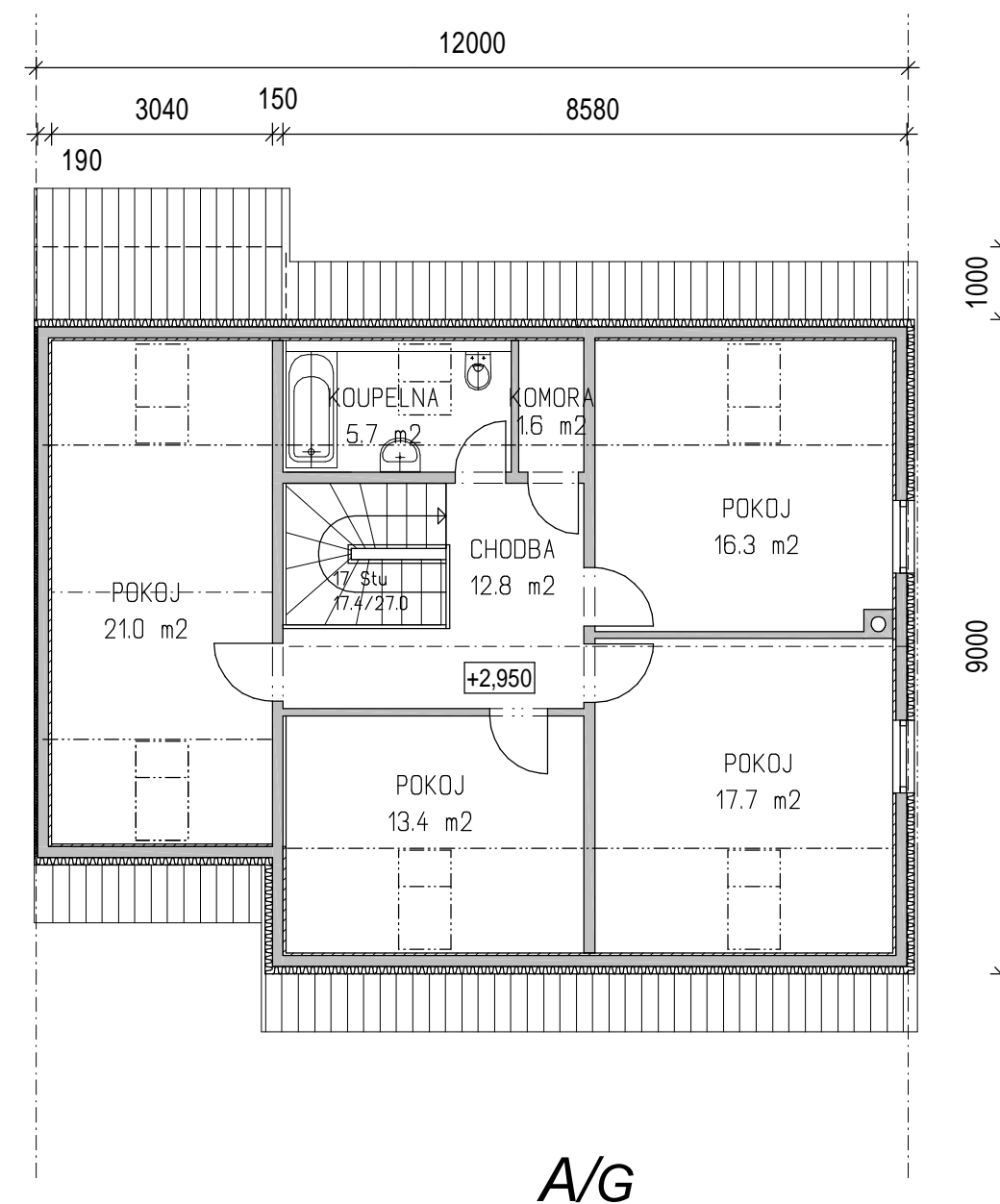
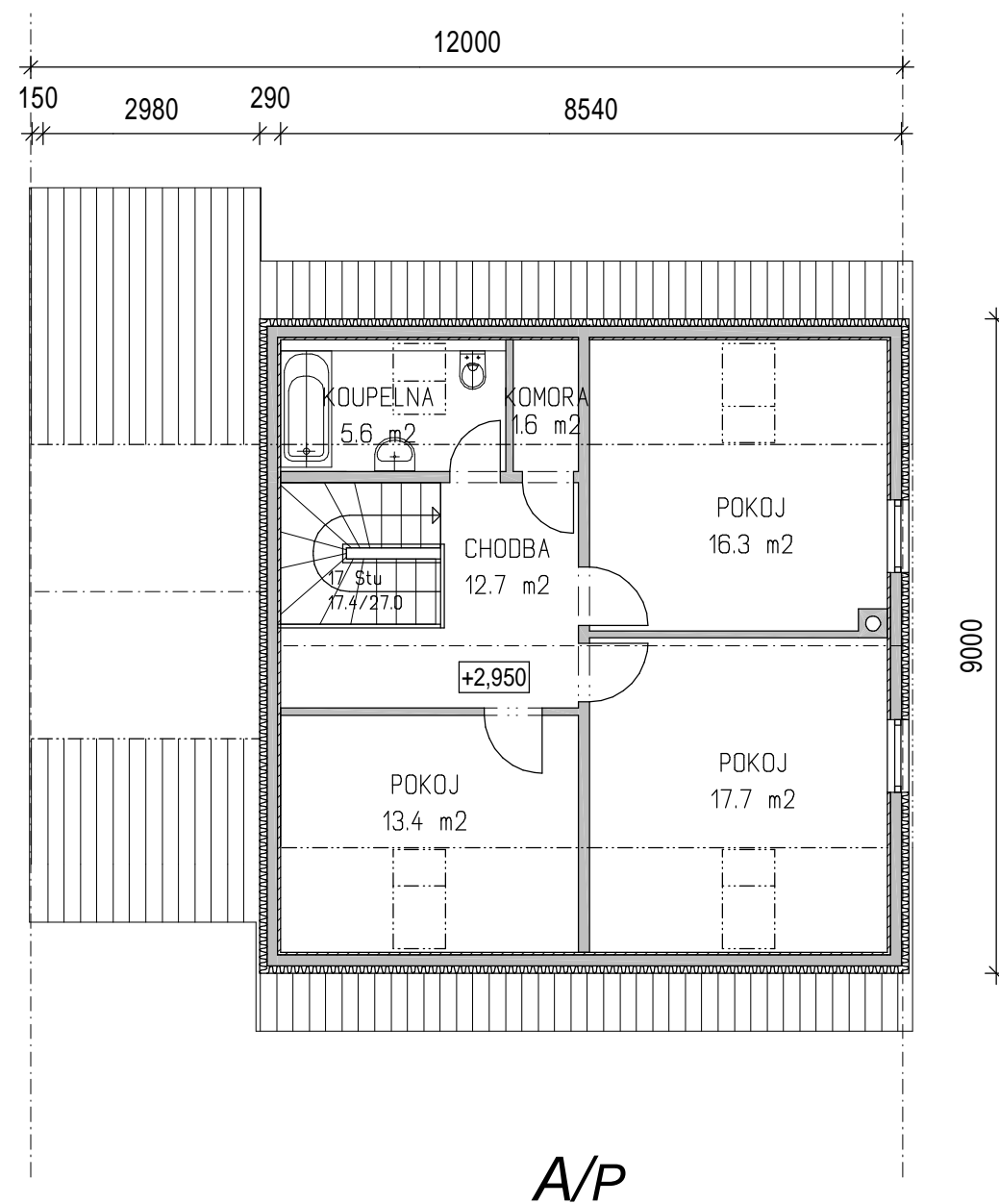


Rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa
RD vnitřní

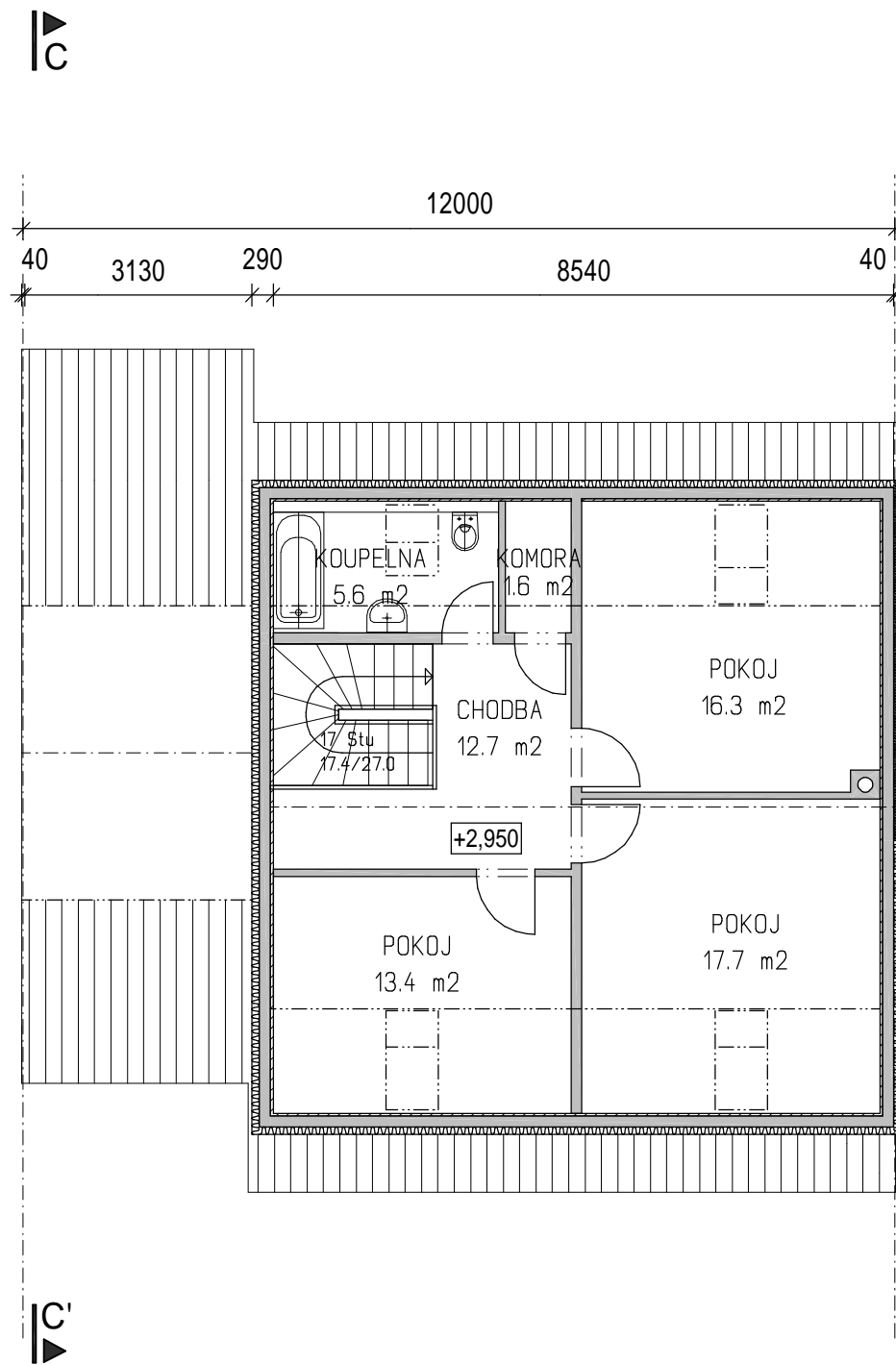
PŮDORYS PŘÍZEMÍ - B/G,P

1:100

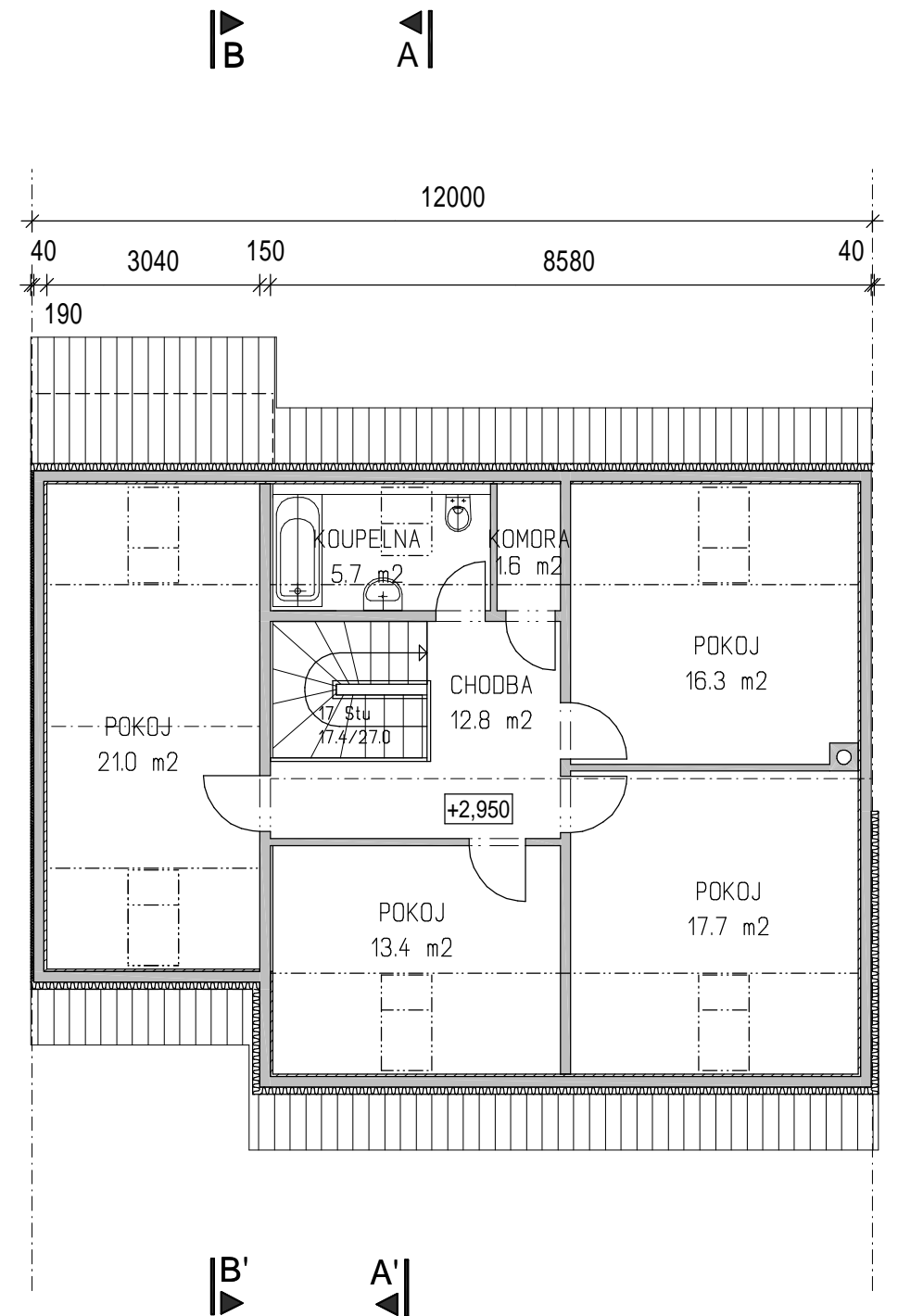




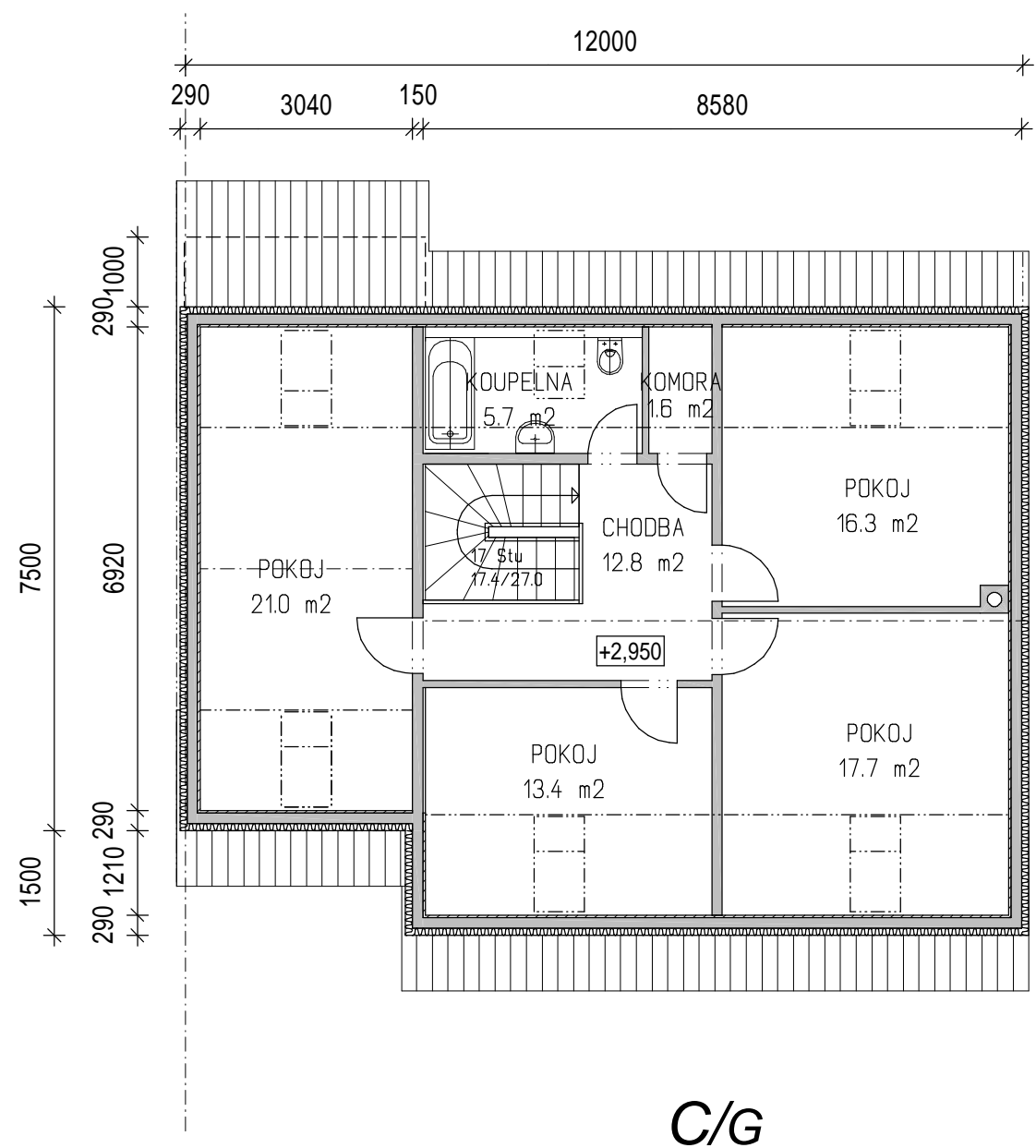
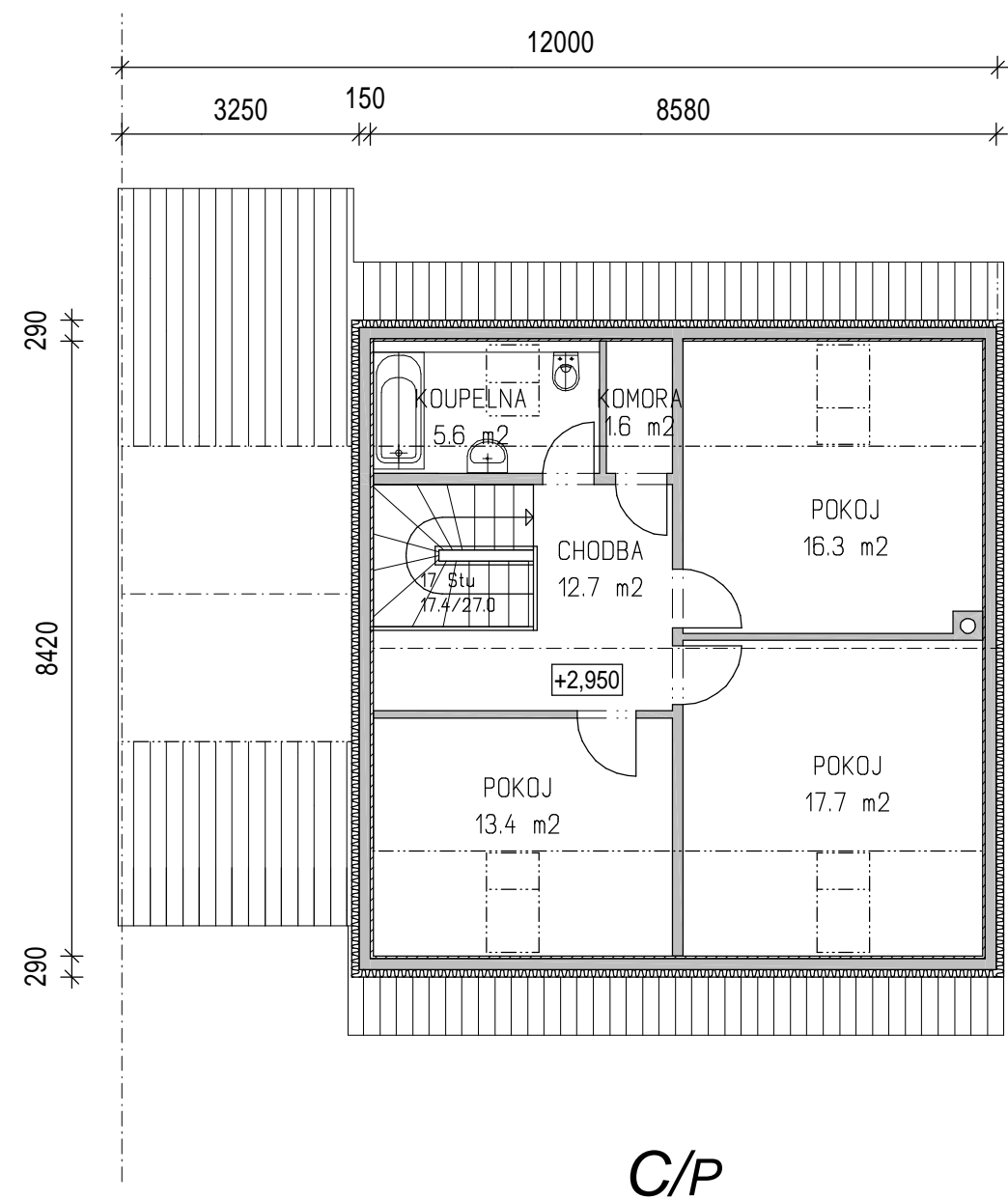
Rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa
RD krajní; orientace východní

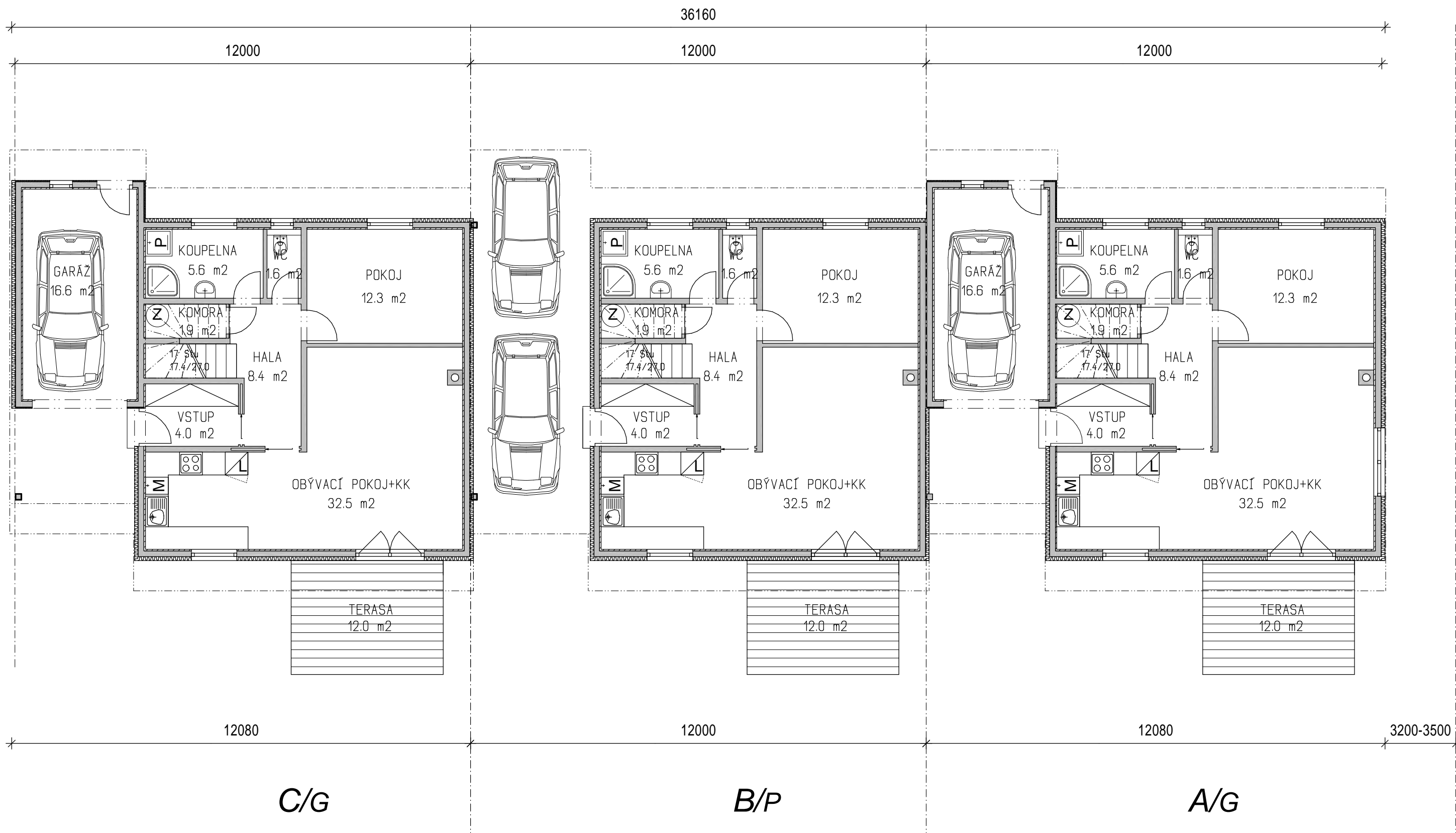


B/P



B/G

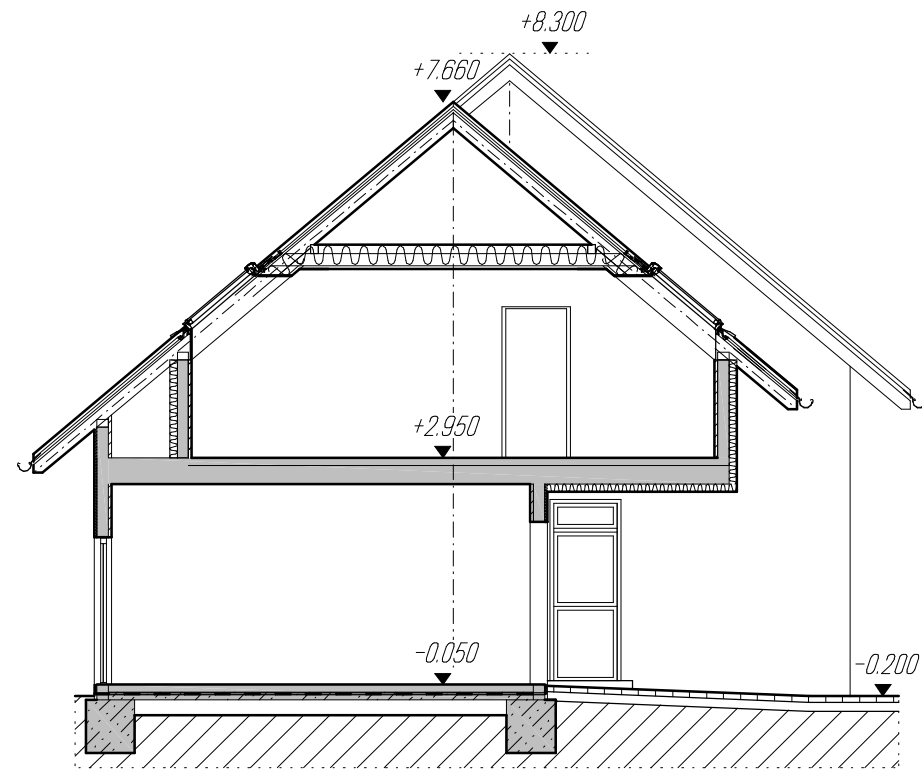




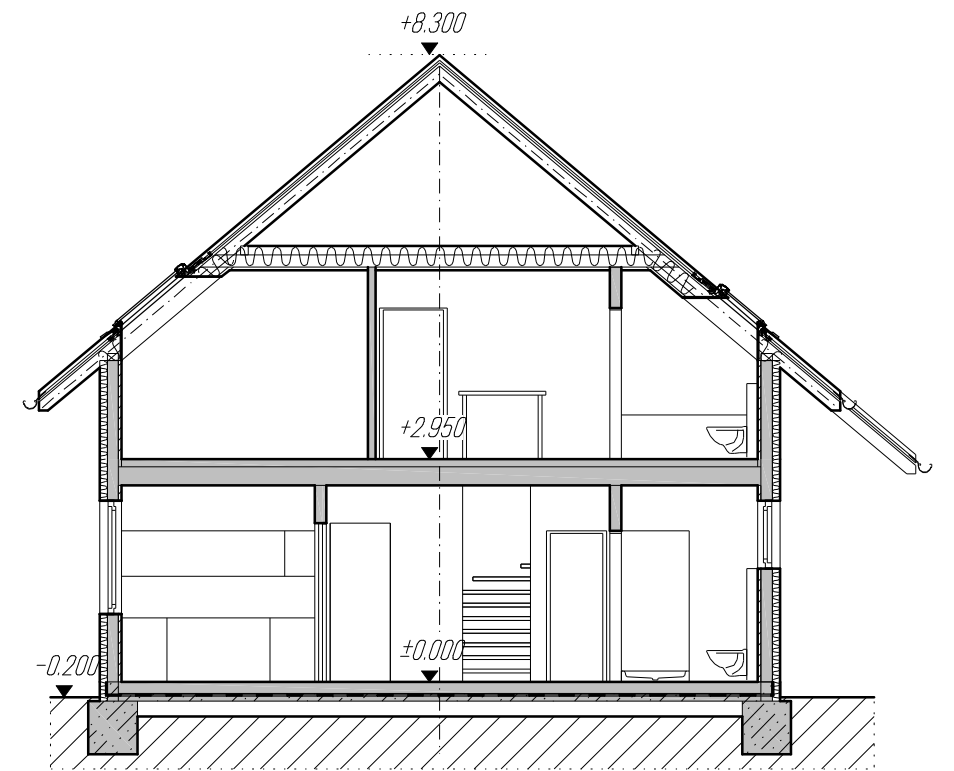
Rodinné domy Úvaly u Klánovického lesa
Řadová sestava tří RD

PŮDORYSY 1NP

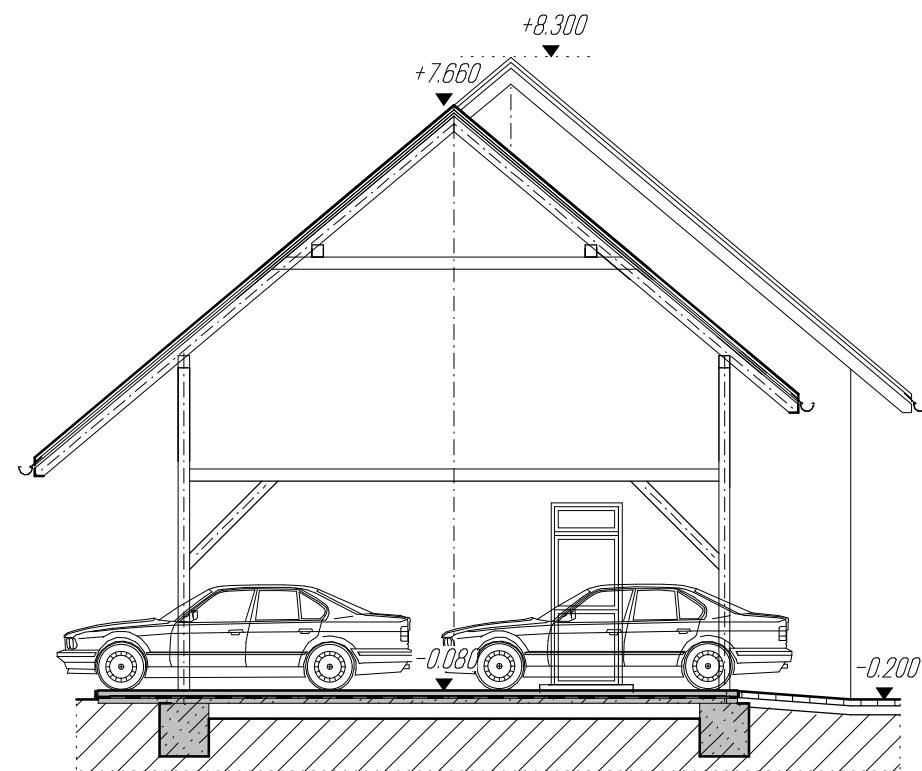
1:100



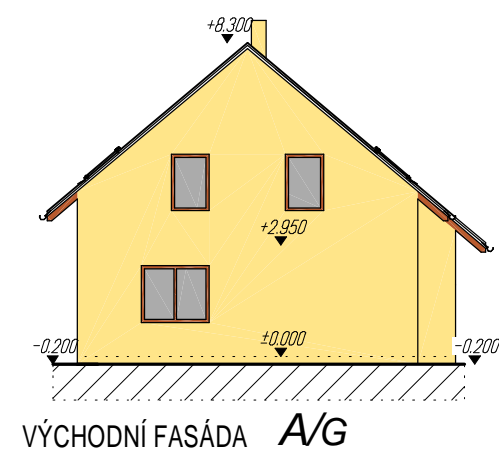
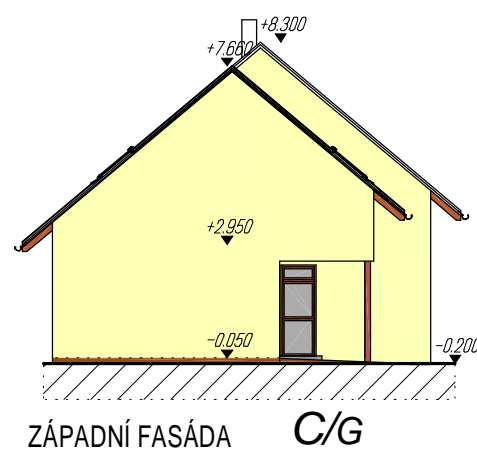
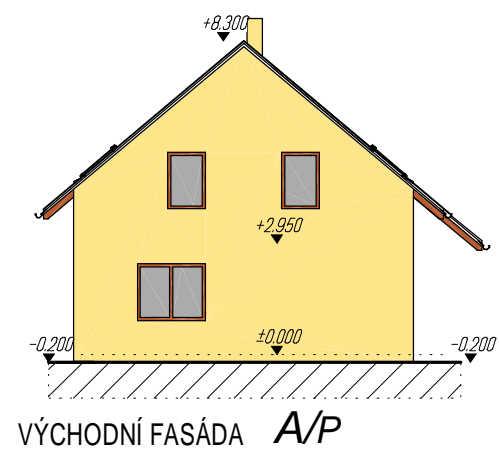
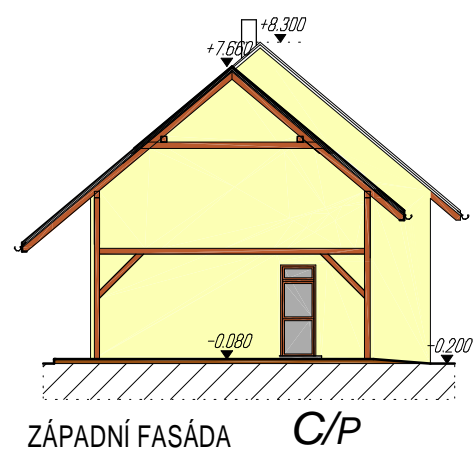
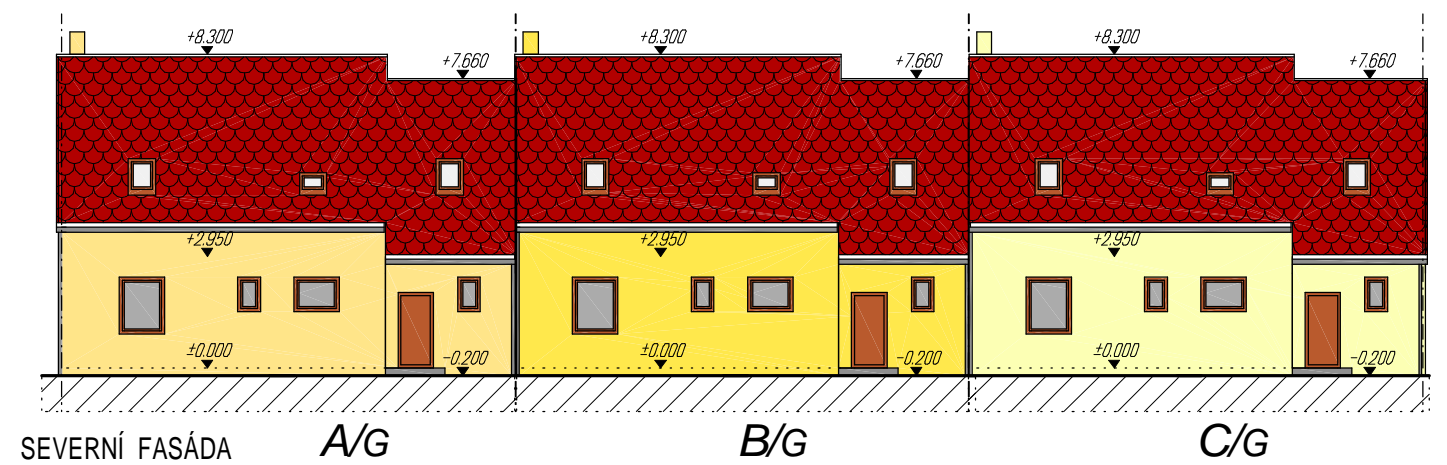
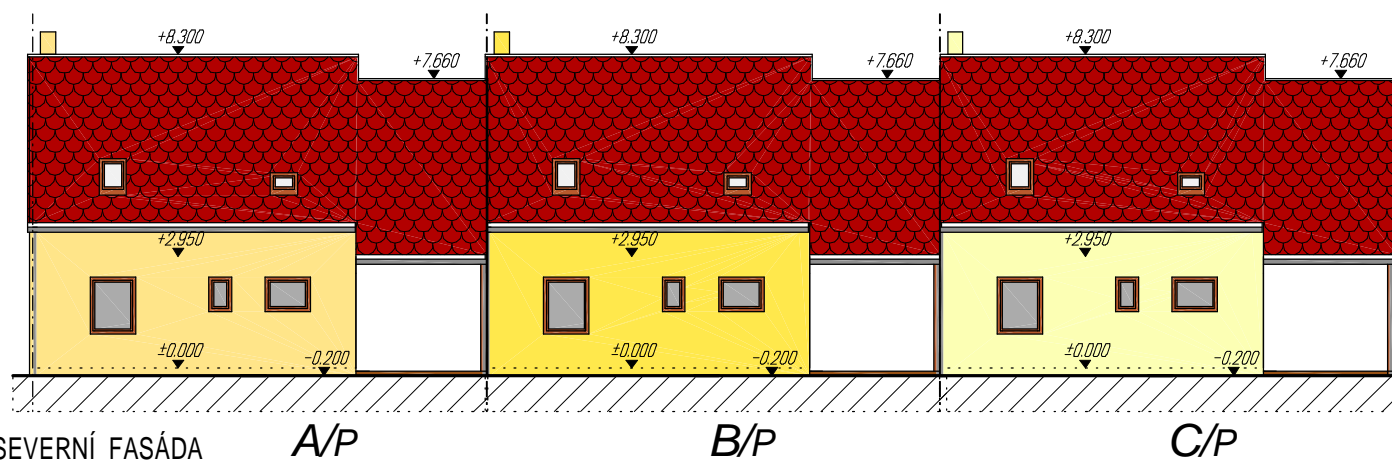
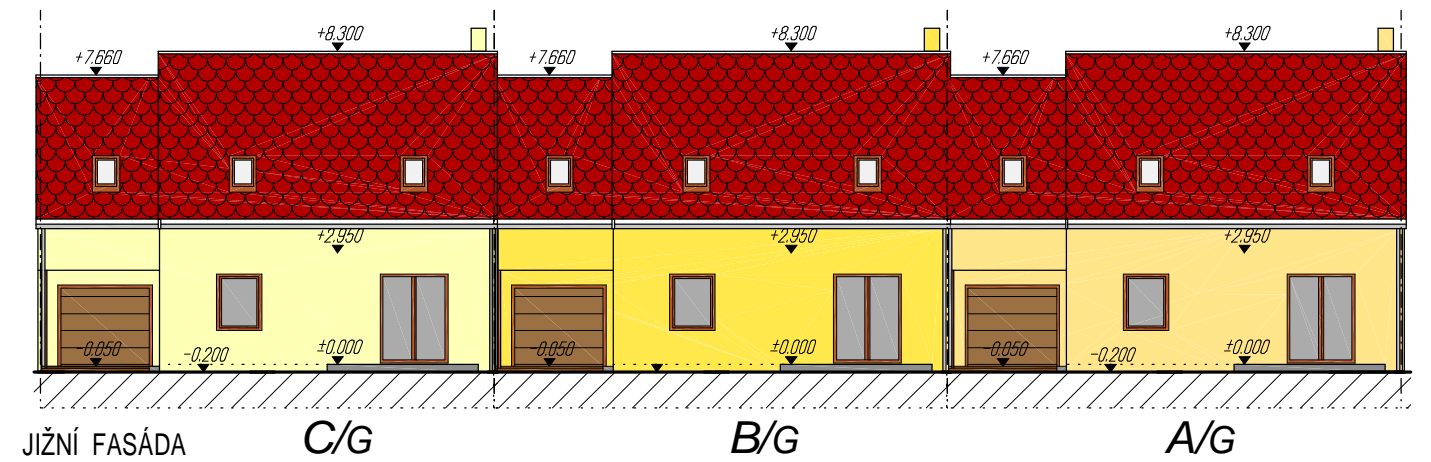
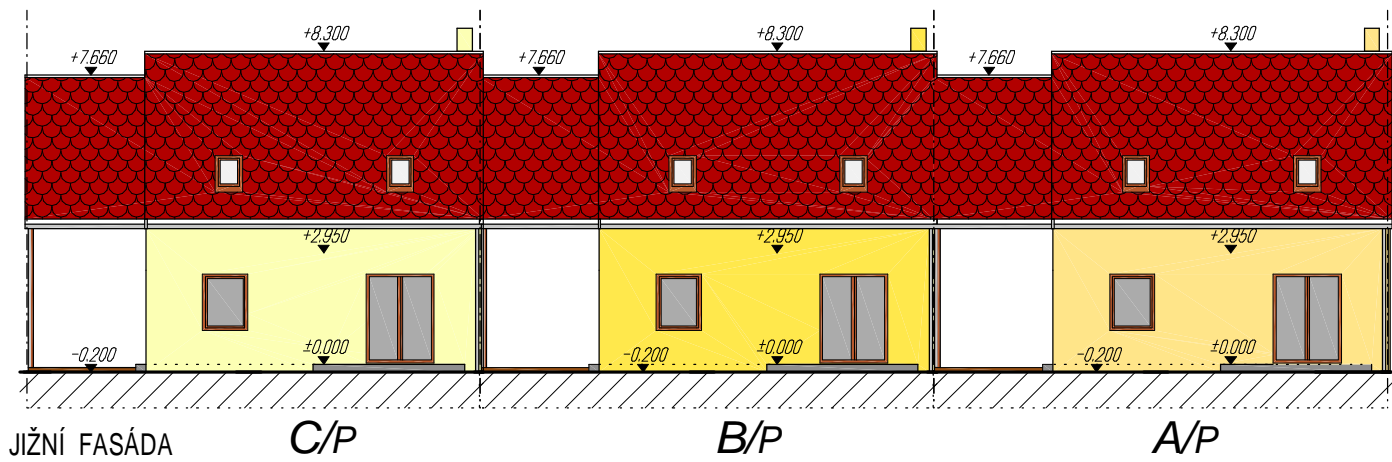
ŘEZ B-B'

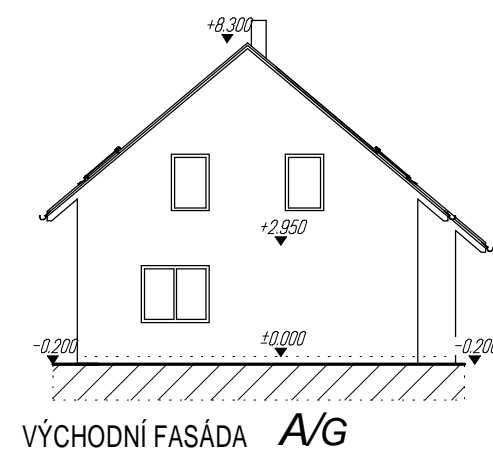
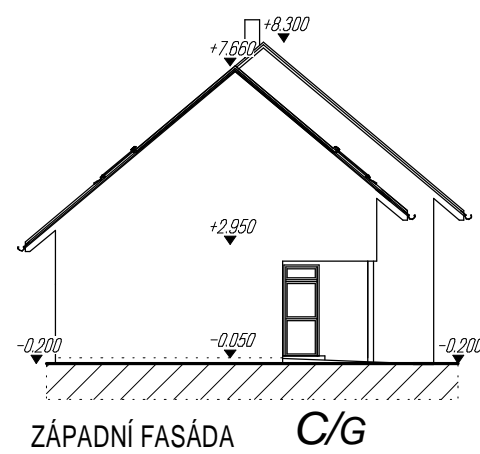
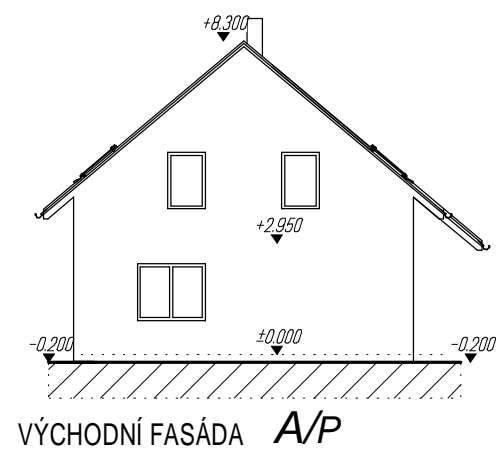
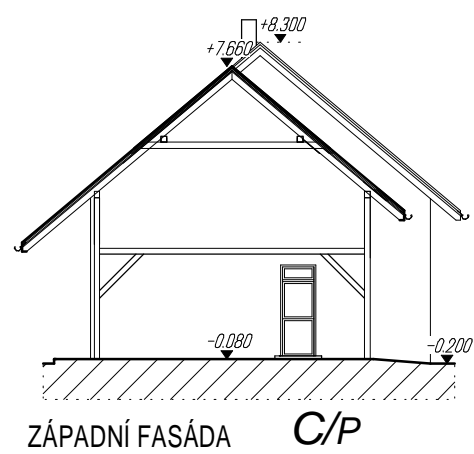
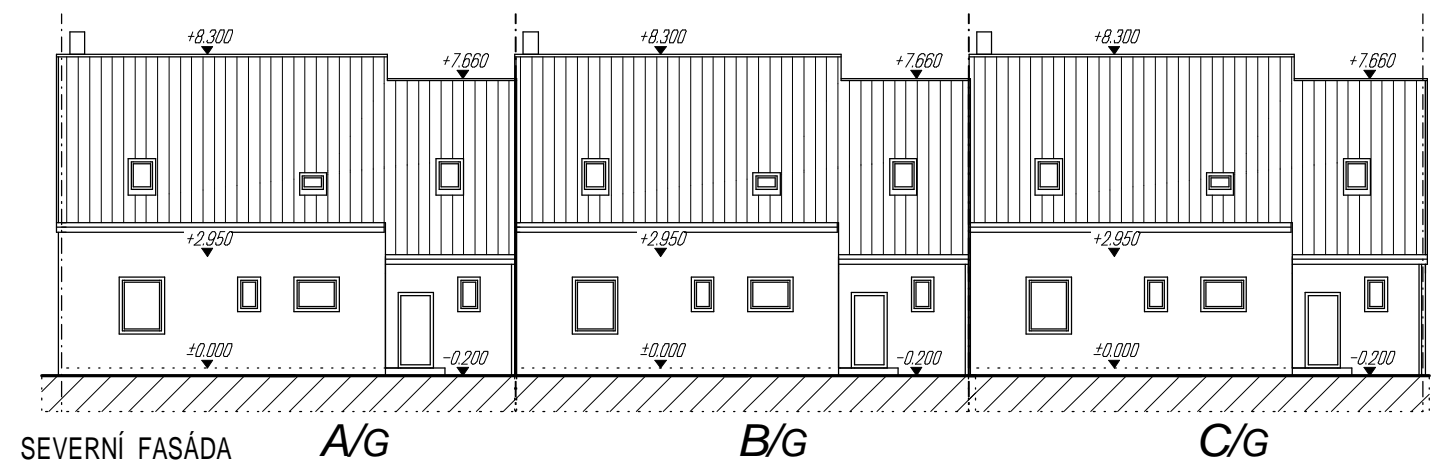
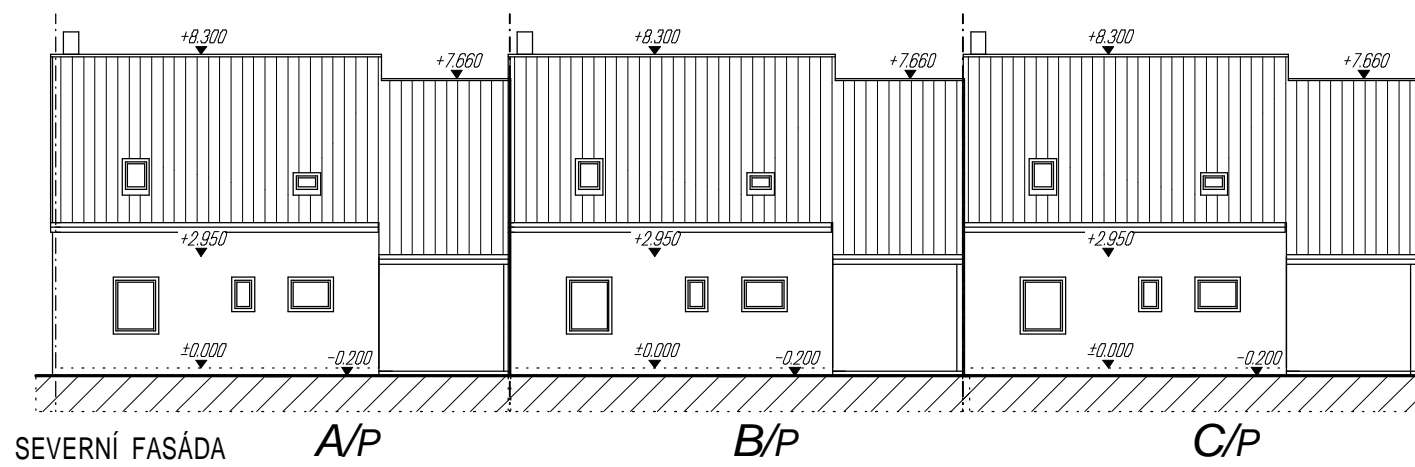
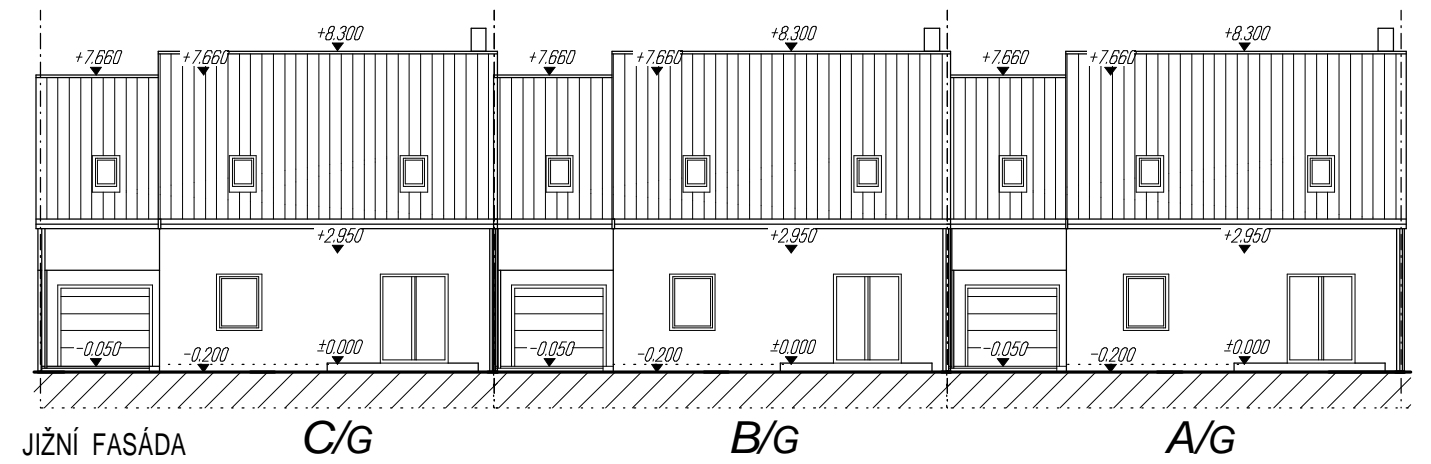
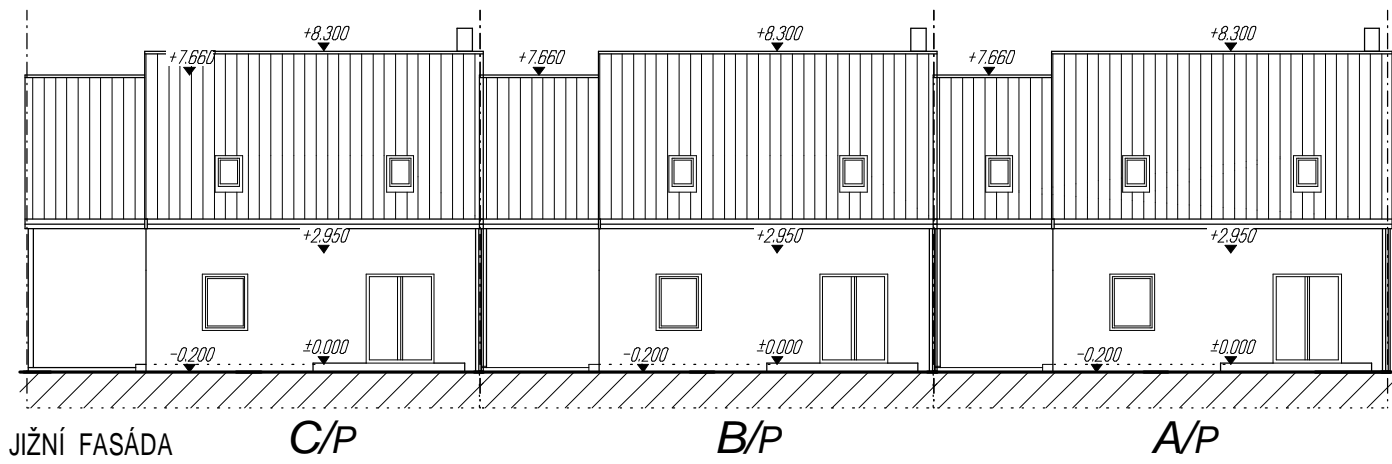


ŘEZ A-A'



ŘEZ C-C'





Kritéria přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole v Úvalech

Ředitel předškolního zařízení stanoví v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), a vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění vyhlášky č. 43/2006 Sb., ve spolupráci se zřizovatelem následující kritéria, podle kterých bude postupováno při stanovení pořadí přihlášených dětí a následně při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole.

Kritéria pro přijetí (splnění vázáno k termínu nástupu do MŠ, tj. k 1.9. kalendářního roku):

Přijaty budou všechny děti, které jsou v posledním roce před zahájením povinné školní docházky nebo mají/budou mít odloženou povinnou školní docházku a mají trvalé bydliště v Úvalech.

Na zbývající volná místa budou přijaty děti přihlášené k celodenní docházce do MŠ dle těchto bodových kritérií:

Oba rodiče a dítě mají trvalý pobyt v Úvalech	+ 10
Pouze jeden rodič a dítě má trvalý pobyt v Úvalech	+ 6
Dítě dovrší/dovršilo 3 roky věku k 31. 8. běžného roku	+ 5
Dítě nemá trvalý pobyt v Úvalech	- 5

Pokud údaje uvedené v přihlášce neodpovídají současnému stavu, musí být doloženy potvrzením příslušného úřadu (případně čestným prohlášením rodičů).

Při stejném počtu bodů, je rozhodující věk dítěte (má přednost starší dítě).

Pokud nebudou stačit ani předcházející kritéria, rozhodne čas podání přihlášky.

Ředitelka může při přijetí přihlédnout k prokazatelným mimořádným rodinným důvodům např. závažné dlouhodobé onemocnění rodiče, mentálně či fyzicky postižený sourozenec, apod.

V případě, že přijaté dítě bude z MŠ odhlášeno nebo nezahájí bez jakékoli reakce ze strany rodičů do **15. září** pravidelnou docházku, nastupuje na jeho místo dítě s nejvyšším dosaženým počtem bodů, které nebylo přijato.

Prokázání nepravdivých údajů o dítěti a rodině, bude bráno jako závažné porušení školního řádu a dítě bude vyloučeno z docházky do MŠ.

Pořadí přijatých a nepřijatých dětí, včetně bodových zisků bude vyvěšeno na webových stránkách města, webových stránkách MŠ a nástěnce příslušné mateřské školy.

Tato kritéria schválilo usnesením č. Z- 07/013 zastupitelstvo města Úvaly na svém jednání dne 14.2.2013.

MATEŘSKÁ ŠKOLA ÚVALY

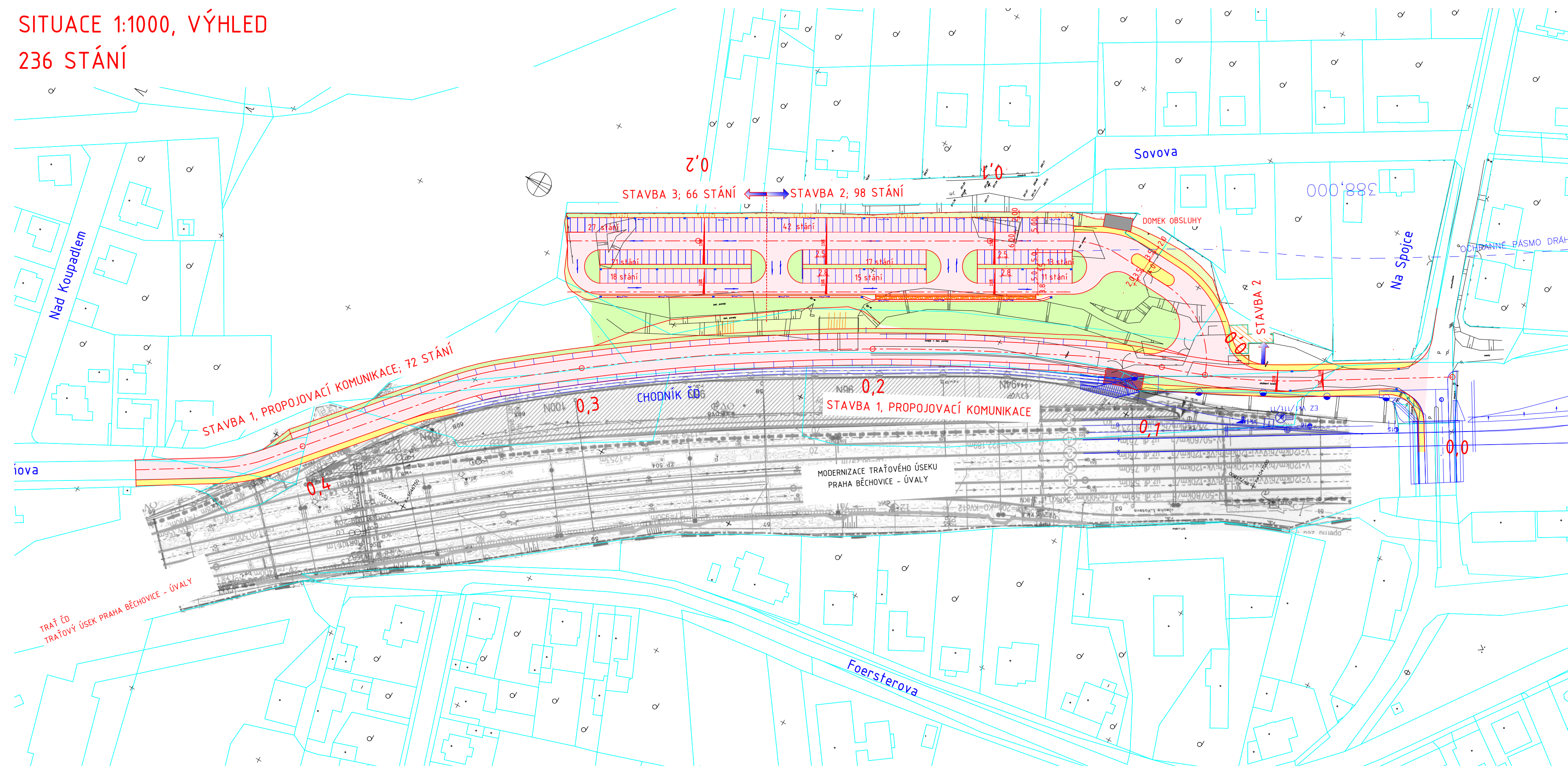
Kollárova 1260
okr. Praha - východ
příspěvková organizace
250 82 Úvaly
IČO 70994412, Tel.: 281 981 678

Jana Hájková
Jana Hájková
ředitelka MŠ Kollárova

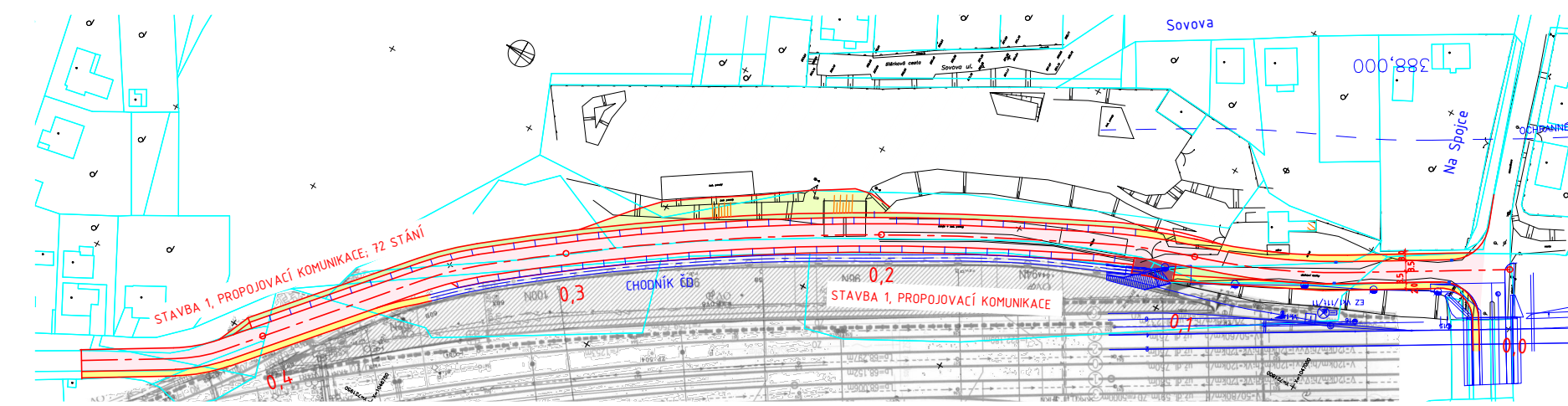
Jan Šťastný
MUDr. Jan Šťastný
starosta města Úvaly



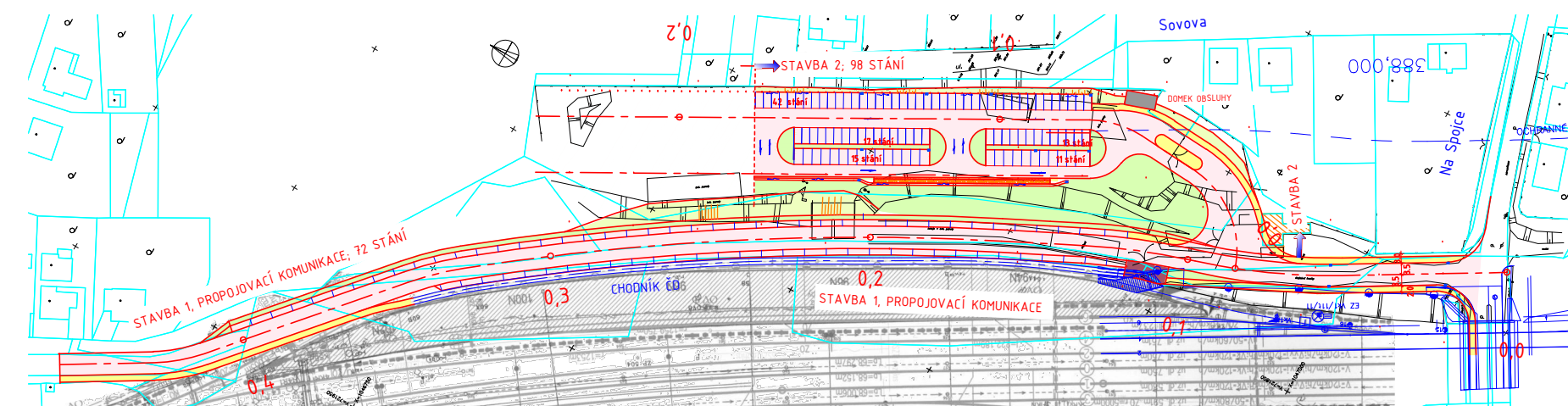
PARKOVIŠTĚ P+R, ÚVALY – VARIANTA 2
 SITUACE 1:1000, VÝHLED
 236 STÁNÍ



SITUACE 1:2000, I. ETAPA 72 STÁNÍ



SITUACE 1:2000, II. ETAPA 170 STÁNÍ



LEGENDA:

- VOZOVKA
- CHODNÍKY, OSTRŮVKY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (ŠEDÁ)
- SJEZD - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (ČERVENÁ)
- VÝKOP
- NÁSYP
- ÚPRAVA TERÉNU
- DEMOLICE
- ČÍSLO A HRANICE PARCEL KN
- SLUČKOVÁ HRANICE
- PROJEKT MODERNIZACE TRATÍ ČD - SUDOP

KONCEPT

Objednatel: MĚSTO ÚVALY, Pražská 276, 250 02 Úvaly		Akce: PARKOVIŠTĚ P+R, ÚVALY TECHNICKÁ STUDIE	
Zhotovitel: Ing. Petr Čech Boučkova 1744, 162 00 Praha 6	Vypracoval: ING. P. ČECH	Zak. číslo:	11/2012
Příloha: VARIANTA 2	Zodp. projektant:	Datum:	TECH. STUDIE
	Kontrola:	Měřítka:	Paré:
		Č. přílohy:	B.2.2

Kupní smlouva

Smluvní strany:

Censeo, s.r.o.

IČ 276 23 041

se sídlem Praha 1, Myslíkova 23, PSČ 110 00

jednající:

dále také jen jako „prodávající“ nebo též „společnost“

a

Město Úvaly

IČ 240 931

se sídlem Úvaly, Pražská 276

zastoupeno MUDr. Janem Šťastným, starostou

dále též jako „kupující“ nebo též „Město“

níže uvedeného dne, měsíce a roku, uzavírají smluvní strany tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I. článek

1. Městu uzavřelo dne 18.5.2009 Smlouvu o způsobu úhrady místního poplatku ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3, na základě které umožnilo společnosti vybudovat v Úvalech, lokalitě Výпустek a ulici Palackého, technickou infrastrukturu a tuto napojit na stávající infrastrukturu v majetku města.
2. Společnost vybuřovala, a tedy je vlastníkem, v Úvalech, lokalitě Výпустek a ulici Palackého, v rámci svého developerského projektu Zelené Úvaly, níže uvedenou technickou infrastrukturu:
 - a. veřejnou stoku splaškové kanalizace,
 - b. veřejnou stoku dešťové kanalizace,
 - c. veřejné části vodovodních přípojek

dále jen jako „**technická infrastruktura – skupina 1**“. Podrobnější popis technické infrastruktury – skupiny 1 je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Zákres veřejné stoku splaškové kanalizace do podkladu katastrální mapy je přílohou č. 2 této smlouvy.

Zákres veřejné stoku dešťové kanalizace do podkladu katastrální mapy je přílohou č. 3 této smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že příslušný orgán státní správy vydal (a) kolaudační souhlas, kterým bylo povoleno užívání veřejné stoku splaškové kanalizace – kopie tohoto kolaudačního souhlasu je přílohou č. 4 této smlouvy, (b) kolaudační souhlas, kterým bylo povoleno užívání veřejné stoku dešťové kanalizace – kopie tohoto kolaudačního souhlasu je přílohou č. 5 této smlouvy.

3. Společnost dále vybuřovala, a tedy je vlastníkem, v Úvalech, lokalitě Výпустek a ulici Palackého, v rámci svého developerského projektu Zelené Úvaly, níže uvedenou technickou infrastrukturu:

- a. veřejný vodovodní řad
- b. veřejné osvětlení
- c. komunikace pro motorová vozidla a pro pěší

dále jen jako „**technická infrastruktura – skupina 2**“. Podrobnější popis technické infrastruktury – skupiny 2 je uveden v příloze č. 6, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Zákres veřejného vodovodního řadu do podkladu katastrální mapy je přílohou č. 7 této smlouvy.

Zákres veřejného osvětlení do podkladu katastrální mapy je přílohou č. 8 této smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že příslušný orgán státní správy doposud nevydal kolaudační souhlas nebo jiné rozhodnutí, stanovisko, správní úkon příslušného orgánu státní správy, kterým by bylo povoleno užívání, užívání technické infrastruktury – skupiny 2.

II. článek

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu a kupující touto smlouvou kupuje technickou infrastrukturu – skupinu 1 za podmínek uvedených v této smlouvě a za kupní cenu podle čl. II./2 této smlouvy.
2. Celková kupní cena technické infrastruktury - skupiny 1 je 25.000,- Kč bez příslušné DPH, tedy 30.250,- Kč včetně DPH, přičemž kupní cena:
 - a. veřejné stoky splaškové kanalizace je 10.000,- Kč bez příslušné DPH,
 - b. veřejné stoky dešťové kanalizace je 10.000,- Kč bez příslušné DPH,
 - c. veřejných částí vodovodních přípojek je 5.000,- Kč bez příslušné DPH.
3. Kupující prohlašuje, že je mu stav technické infrastruktury – skupiny 1 dostatečně znám a že se jeho zástupci pravidelně účastnili všech významných milníků při jejím budování.
4. Kupní cena technické infrastruktury – skupiny 1 bude kupujícím uhrazena na základě faktury, daňového dokladu, který prodávající vystaví nejpozději do 10 ti pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy poslední její smluvní stranou.
5. O předání a převzetí technické infrastruktury – skupiny 1 je sepsán samostatný písemný protokol. Podpisem písemného protokolu přechází z prodávajícího na kupujícího odpovědnost za škody na technické infrastruktuře – skupiny 1 a dále všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím této technické infrastruktury – skupiny 1.

III. článek

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu a kupující touto smlouvou kupuje technickou infrastrukturu – skupinu 2 za podmínek uvedených v této smlouvě a za kupní cenu podle čl. III./2 této smlouvy.
2. Celková kupní cena technické infrastruktury – skupiny 2 je 25.000,- Kč bez příslušné DPH, tedy 30.250,- Kč vč. příslušné DPH, přičemž kupní cena:
 - a. veřejného vodovodního řadu je 10.000,- Kč bez příslušné DPH,
 - b. veřejného osvětlení je 5.000,- Kč bez příslušné DPH,
 - c. komunikace pro motorová vozidla a pro pěší je 10.000,- Kč bez příslušné DPH.
3. Kupující prohlašuje, že je mu stav technické infrastruktury – skupiny 2 dostatečně znám a že se jeho zástupci pravidelně účastní všech významných milníků při jejím budování.
4. Kupní cena technické infrastruktury – skupiny 2 bude kupujícím uhrazena na základě faktury, daňového dokladu, který prodávající vystaví nejpozději do 10 ti pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy poslední její smluvní stranou a předložením

kolaudačního souhlasu (nebo jiného rozhodnutí, stanoviska, správního úkonu příslušného orgánu státní správy), kterým by bylo povoleno, užívání technické infrastruktury – skupiny 2.

5. O předání a převzetí technické infrastruktury – skupiny 2 bude mezi smluvními stranami sepsán samostatný písemný protokol nejpozději do 10ti pracovních dnů ode dne předložení posledního kolaudačního souhlasu (nebo jiného rozhodnutí, stanoviska, správního úkonu příslušného orgánu státní správy), kterým by bylo povoleno, užívání poslední inženýrské sítě technické infrastruktury – skupiny 2. Podpisem písemného protokolu přejdou z prodávajícího na kupujícího odpovědnost za škody na technické infrastruktuře – skupiny 2 a dále všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím této technické infrastruktury – skupiny 2.

IV. článek

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Úvaly dne pod č.j.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti v části převodu vlastnického práva podle čl. II této smlouvy dnem podpisu této smlouvy a v části převodu vlastnického práva podle čl. III této smlouvy dnem předložení posledního kolaudačního souhlasu (nebo jiného rozhodnutí, stanoviska, správního úkonu příslušného orgánu státní správy), kterým bude povoleno, užívání poslední inženýrské sítě technické infrastruktury – skupiny 2.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své vlastnoruční podpisy. Smlouva se pořizuje ve dvou stejnopisech, po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze

V Úvalech

.....
prodávající
Censeo s.r.o.
.....

.....
kupující
Město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

Přílohy:

- č. 1 – Detailnější popis technické infrastruktury – skupiny 1
- č. 2 – zakres veřejné stoky splaškové kanalizace do podkladu katastrální mapy
- č. 3 – zakres veřejné stoky dešťové kanalizace do podkladu katastrální mapy
- č. 4 – kopie kolaudačního souhlasu veřejné stoky splaškové kanalizace
- č. 5 – kopie kolaudačního souhlasu veřejné stoky dešťové kanalizace
- č. 6 – detailnější popis technické infrastruktury – skupiny 2
- č. 7 – zakres veřejného vodovodního řadu do podkladu katastrální mapy
- č. 8 – zakres veřejného osvětlení do podkladu katastrální mapy

Detailnější popis technické infrastruktury – skupiny 1:

- **veřejná stoka splaškové kanalizace:**
 - postavena na pozemcích:
parc. č. 1726/1, 3475/7, 3475/19, 3475/70, 2298, 2299/4, 2299/5, 2299/7, 2299/6, 2299/8, 2299/1, 2249/6, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál KT, DN 300
 - součástí jsou i stavby revizních šachet, veřejné části přípojek vysazených z předmětné stoky splaškové kanalizace

- **veřejná stoka dešťové kanalizace**
 - postavená na pozemcích:
 - parc. č. 1726/1, 2298, 2299/4, 2249/5, 2249/6, 2299/1, 2299/5, 2299/6, 2299/8, 2299/9, 3475/3, 3475/7, 3475/19, 3475/70, 3475/71, 3475/82, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál PP-K2 (SN8) DN 300
 - součástí stavby jsou i stavby revizních šachet, retenční objekt (RO1) o objemu 73,5 m³ a retenční objekt (RO2) o objemu 4 m³, uliční vpusti a jejich napojení na předmětnou stoku vč. revizních šachet v místě změny směru vedení napojení

- **veřejné části vodovodních přípojek (v ulici Palackého):**
 - postaveno na pozemcích:
parc. č. 3475/82, 2299/1, 2299/7, 2299/6, 3475/71, vše k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, celkem 9 ks
 - materiál - PE 32

Detailnější popis technické infrastruktury – skupiny 2:

- **veřejné osvětlení (v ulici Palackého):**
 - postaveno na pozemcích:
parc. č. 2249/6, 2299/1, 2299/7, vše k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál - rozvody napájení osvětlení NN CYKY 4Bx16mm² a CYKY 3Cx1,5 mm²
 - součástí jsou i stožáry venkovního osvětlení na trase (10 ks), metalizovaný bezpaticový, vč. el. výzbroje, 6 m – K6 133/89/60 vč. svítidla Z1 - Schröder

- **veřejné osvětlení (lokality Výpustek):**
 - postaveno na pozemcích:
parc. č. 2298, 2299/3, 2299/4, 2299/5, 2299/6, 2299/7, 3475/7, 3475/19, 3475/69, 3475/70, 3475/71, vše k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál - rozvody napájení osvětlení NN CYKY 4Bx16mm² a CYKY 3Cx1,5 mm²
 - součástí jsou i stožáry venkovního osvětlení na trase (16 ks), metalizovaný bezpaticový, vč. el. výzbroje, 6 m – K6 133/89/60 vč. svítidla Z1 - Schröder

- **veřejné vodovodní řady vč. veřejných částí vodovodních přípojek (lokality Výpustek):**
 - postaveno na pozemcích:
parc. č. 2298, 2299/5, 3475/7, 3475/19, 3475/69, 3475/70, 3475/71, 3475/73, 1726/1, vše k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál:
 - vodovodní řada PE 100
 - veřejné části vodovodních přípojek – PE 32 (celkem 44 ks)
 - automatická tlaková stanice: zděná, nádrž plast, vnitřní rozvody plast
 - součástí jsou i uzavírací armatury, nadzemní požární hydranty, automatická tlaková stanice (zděná budova bez čp./če, plastová nádrž, čerpadla, vlastní přípojka NN)

- **komunikace pro motorová vozidla a pro pěší (lokality Výpustek):**
 - postaveno na pozemcích:
parc. č. 2298, 2299/4, 2299/5, 2299/6, 2299/7, 3475/2, 3475/3, 3475/7, 3475/19, 3475/60, 3475/70, 3475/71, 1726/1, vše k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál: zámková dlažba, živičný povrch, podkladní vrstvy
 - součástí jsou i podkladní vrstvy, živičné povrchy, zámková dlažba, vodorovné a svislé dopravní značení, silniční obruby (mezi komunikací pro motorová vozidla a pro pěší) zahradní obruby (na hranici mezi komunikací pro pěší a jednotlivými pozemky pro výstavbu rodinných domů)

- **komunikace pro motorová vozidla a pro pěší (Palackého ulice):**
 - postaveno na pozemcích:
parc. č. 2249/5, 2249/6, 2299/1, 2299/6, 2299/7, 2299/8, 2299/9, 3475/82, vše k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly
 - materiál: zámková dlažba, živičný povrch, podkladní vrstvy
 - součástí jsou i podkladní vrstvy, živičné povrchy, zámková dlažba, vodorovné a svislé dopravní značení, silniční obruby (mezi komunikací pro motorová vozidla a pro pěší) zahradní obruby (na hranici mezi komunikací pro pěší a jednotlivými pozemky pro výstavbu rodinných domů)

Darovací smlouva
(podle § 628 a násl. ustanov. Občanského zákoníku)

Smluvní strany:

pan
datum narození
trvale bytem
dále jen **dárce** na straně jedné

a

Městem Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly,
zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným
dále jen **obdarovaný** na straně druhé

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

darovací smlouvu

I.

Předmět a podmínky smlouvy

1. 1. Předmětem této smlouvy je finanční dar v celkové hodnotě 60 500,- Kč s DPH.
2. 2. Dárce touto smlouvou dar uvedený v bodě 1. obdarovanému bezplatně poskytuje a ten dar přijímá.
3. Dar předává dárce obdarovanému dobrovolně. S darem dárce nespojuje žádnou protislužbu ze strany obdarovaného.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno **Zastupitelstvem města Úvaly/ Radou města Úvaly** dne pod č.j.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Obě strany prohlašují, že darovací smlouvu sepsaly na základě svobodné vůle, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Toto potvrzují svými podpisy.

V dne

V dne

.....
dárce

.....
obdarovaný

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY
podle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

veřejné zakázky
„Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu - Úvaly“

evidenční číslo v IS VZ US –viz www.isvzus.cz

zadávané v certifikovaném elektronickém nástroji podle § 149 Zákona

Centrální zadavatel podle § 3 zák. č. 137/2006 Sb.:

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

nezapsáno v obchodním rejstříku

e-tenders

Zastoupení podle § 151 zákona č. 137/2006 Sb.:

e-tenders, s.r.o., Bellova 370/40, 623 00 Brno,

IČ: 29244919

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 67995

kontaktní adresa: M-Palác, 7. patro, Heršpická 813/5, 639 00 Brno

V Úvalech dne 6. 11. 2012

Vážené dámy, vážení pánové,

Město Úvaly jako zadavatel veřejné zakázky „**Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu - Úvaly**“, (dále také „Veřejná zakázka“), Vám v souladu s ustanovením § 81 odst. 3 Zákona oznamuje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 4 Zákona.

I. V souladu s ustanovením § 81 odst. 4 Zákona Zadavatel uvádí, že pro **1. část veřejné zakázky (dodávka elektrické energie)** byly posouzeny a následně hodnoceny za pomoci elektronické aukce dle §§ 79 a 97 Zákona tyto nabídky:

1. **Amper Market, a.s.** (nabídka s pořadovým číslem 3)
Se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4
IČ: 24128376

Celková cena nabídky (po elektronické aukci) 1.887.845,- Kč bez DPH.

2. **ČEZ Prodej, s.r.o.** (nabídka s pořadovým číslem 1)
Se sídlem Duhová 1/425, 140 00 Praha 4
IČ: 27232433

Celková cena nabídky (po elektronické aukci) 1.908.489,- Kč bez DPH.

3. **V-Elektra, s.r.o.** (nabídka s pořadovým číslem 2)
Se sídlem Hornoměstská 357, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 26910721

Celková cena nabídky (po elektronické aukci) 1.947.690,- Kč bez DPH.

Na základě výsledku jednání hodnotící komise Zadavatel rozhodl vybrat jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky „**Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu - Úvaly**“ pro **1. část veřejné zakázky** (dodávka elektrické energie), nabídku uchazeče: **Amper Market, a.s.**, který nejlépe splňuje podmínku základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.

II. **2. část zakázky – Dodávka zemního plynu**, byla zrušena v souladu s § 84 odst. 1 psím e) Zákona – zadavatel obdržel pouze jednu nabídku.

Rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky je přílohou tohoto oznámení.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky může uchazeč (stěžovatel) doručit Zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky Veřejné zakázky podle § 81 Zákona námitky podle § 110 odst. 4 Zákona.

Dále Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 110 odst. 4 Zákona uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 Zákona.

Rozhodné datum: Pro počítání lhůt je relevantní odeslání zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK dostupném na <https://ezak.e-tenders.cz/>, neboť tato Veřejná zakázka je zadávána elektronicky.

S pozdravem

**MUDr. Jan Šťastný,
Starosta města Úvaly**

Příloha: rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Centrální zadavatel podle § 3 zák. č. 137/2006 Sb.:

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

nezapsáno v obchodním rejstříku

Veřejná zakázka: „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu - Úvaly“

Zadavatel se na základě ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

ROZHODL VYBRAT JAKO NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU

na plnění veřejné zakázky „**Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu - Úvaly**“ zahájené dne 30. 08. 2012

pro první část zakázky: „Dodávka elektrické energie“

nabídku uchazeče **Amper Market, a.s.**

Odůvodnění:

Na základě výsledku hodnocení. Které provedla hodnotící komise za pomoci elektronické aukce, jmenovaná MUDr. Janem Šťastným, starostou města Úvaly, a to nabídek předložených uchazeči, kteří pro Veřejnou zakázku prokázali splnění kvalifikačních předpokladů a jejichž nabídky nebyly hodnotící komisí při jejich posouzení vyřazeny a následně uchazeči Zadavatelem vyloučeni z další účasti v zadávacím řízení, a v souladu s jejím doporučením vybrat jako nejvhodnější nabídku uchazeče, který se umístil v pořadí nabídek na prvním místě, přičemž pořadí bylo sestaveno podle výše nabídkové ceny bez DPH vzešlé z elektronické aukce, se Zadavatel rozhodl vybrat nabídku uchazeče **Amper Market, a.s.**

V Úvalech dne 6. 11. 2012

**MUDr. Jan Šťastný,
Starosta města Úvaly**

doručeno přes elektronický nástroj E-ZAK

Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě **o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech**

Město Úvaly

IČO: 240931

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným
(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Pavel Polák

IČO: 45110883

místem podnikání: Pod Slovany 1009, 250 82 Úvaly
(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento **dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech** (dále jen „Dodatek č. 5“):

Čl. 1

Předmět Dodatku č. 5

- 1.1. Dodatek č. 5 mění dnem jeho podpisu Pronajímatelem a Nájemcem (dále jen „Smluvní strany“) Nájemní smlouvu o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech ve znění všech změn a doplňků, včetně dohody o narovnání ke dni 01.12.2011 (dále jen „Nájemní smlouva“) uzavřenou mezi Smluvními stranami, tj. zužuje její předmět, prodlužuje platnost, mění výši nájmu, zakládá nová práva a povinnosti Smluvním stranám včetně smluvních pokut pouze v rozsahu uvedeném v tomto Dodatku č. 5. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají tak nezměněna.
- 1.2. Dodatek č. 5 včetně všech příloh je nedílnou součástí Nájemní smlouvy.

Čl. 2

Změna předmětu nájmu

Předmět nájmu upravený v ustanovení §4 Nájemní smlouvy se zužuje a to tak, že předmětem nájmu jsou následující prostory:

1. areál Městského koupaliště na pozemcích č. parc. 3229/1 o výměře 8731 m², č. parc. 3233/1 o výměře 3038 m², č. parc. 3232 o výměře 29 m², a č. parc. 3226/3 o výměře

148 m², vše v katastrálním území Úvaly u Prahy zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ

2. budova strojovny včetně vybavení zařízení na úpravu vody
 3. dvě budovy šaten
 4. budova kiosku občerstvení
 5. hygienické zařízení (WC a sprchy)
 6. seznam HIM a DHIM v majetku Pronajímatele tvořící jako příloha č. 1 nedílnou součástí Nájemní smlouvy
 7. seznam HIM a DHIM v majetku Nájemce tvořící jako příloha č. 2 nedílnou součástí Nájemní smlouvy
- (dále jen „Předmět nájmu“)

Čl. 3

Trvání smlouvy

- 3.1. Doba trvání Nájemní smlouvy se prodlužuje, a to do 31.12.2020.
- 3.2. Možnost odstoupení od Nájemní smlouvy dle ustanovení §13.3. Nájemní smlouvy zůstává nezměněna, a tedy platí, že Pronajímatel a Nájemce jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit postupem podle § 679 občanského zákoníku v souladu s obecně závaznými právními předpisy v případě hrubého porušení povinností jedné ze stran smlouvy dle této smlouvy, tj. Nájemní smlouvy, či dle obecně platných právních předpisů. Na toto porušení povinností musí být druhá strana písemně upozorněna a stanovena jí přiměřená lhůta k případné nápravě, která však nesmí být kratší než čtrnáct kalendářních dnů. Teprve po marném uplynutí této dodatečné lhůty je možno odstoupit od této smlouvy s jednoroční lhůtou pro odstoupení, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení odstoupení od smlouvy.
- 3.3. Ustanovení §13.4. Nájemní smlouvy se ruší vzhledem k Předmětu nájmu.

Čl. 4

Nájemné

- 4.1. V souladu s ustanovením §8.2. Nájemní smlouvy je Nájemce povinen platit Pronajímateli nájemné.
- 4.2. Nájemné činí 5.000,- Kč ročně (slovy: pětisíkorunčeských) za celý Předmět nájmu specifikovaný v Čl. 2. Ve výši Dodatkem č. 5 sníženého nájmu jsou již zohledněny investice vynakládané Nájemcem na údržbu Předmětu nájmu, za které Nájemci nevzniká nárok na náhradu při skončení doby trvání Nájemní smlouvy.
- 4.3. Nájemné dle Čl. 4.2 je splatné vždy k 15. únoru každého roku trvání Nájemní smlouvy počínaje únorem 2013.
- 4.4. Nájemné bude hrazeno na účet Pronajímatele č. 19-1524201/0100, variabilní/konstantní symbol 1013.

Čl. 5 Práva a povinnosti Nájemce

- 5.1. Kromě práv a povinností Nájemce stanovených v §8 Nájemní smlouvy, se Nájemce zavazuje předat předmět nájmu Pronajímateli při skončení doby trvání Nájemní smlouvy v provozuschopném stavu. V opačném případě je Nájemce povinen uhradit náklady spojené s uvedením Předmětu nájmu, tj. koupaliště, do provozuschopného stavu.
- 5.2. Nájemce je povinen požádat Pronajímatele o písemné odsouhlasení všech podnikatelských aktivit třetích osob na Předmětu nájmu. Nedodržení této povinnosti zakládá nárok Pronajímatele na úhradu smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč slovy: pětsettisíckorunčeských) Nájemcem, a to za každé jednotlivé nedodržení nadepsané povinnosti. Předmětnou smluvní pokutu tak může být Nájemce povinen uhradit i opakovaně.
- 5.3. Veškeré Nájemcovi investice do Předmětu nájmu musí být předem písemně odsouhlaseny Pronajímatelem. V opačném případě je Nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši této neodsouhlasené investice. Výše předmětné smluvní pokuty by se následně započítala oproti povinnosti Pronajímatele uhradit Nájemci Pronajímatelovo bezdůvodné obohacení z předmětné neodsouhlasené investice, o které by se majetek Pronajímatele zhodnotil.

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.2. Nedílnou součástí Dodatku č. 5 je příloha obsahující seznam vybavení, které Nájemce při skončení trvání smlouvy ponechá Pronajímateli v prostorách Městského koupaliště v Úvalech (konkrétně specifikovaných v ustanovení Čl. 2 tohoto Dodatku č. 5), ze kterého bude Nájemci dle nového odhadu ke dni předání věcí specifikovaných vyplacena Pronajímatelem zůstatková hodnota. Všechny ostatní věci, o které Pronajímatel neprojeví zájem, si na vlastní náklad Nájemce odveze.
- 6.3. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana po podepsání obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 5 sepsaný na základě svobodné vůle přečetly, s jeho obsahem souhlasí a uzavřely ho svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne

V dne

.....
Město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta
(pronajímatel)

.....
Pavel Polák
(nájemce)

Dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 128/7 SMM ze dne 11.5.2007

Město Úvaly

zastoupené MUDr. Janem Šťastným, starostou města
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 240931
bankovní spojení: KB MONET Praha, číslo účtu: 19-1524-201/0100
jako pronajímatel

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupena plk. Ing. Mgr. Pavlem Havránkem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
se sídlem Na Baních 1535, 156 00, Praha 5 – Zbraslav, IČ: 75 15 14 81
bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu 507 432 881/0710
jako nájemce

V souladu s článkem V., odst. 2 výše uvedené smlouvy, včetně dodatku č. 1 až 3, a v souladu s usnesením rady města Úvaly č. ze dne 2013 se v článku III. odst. 1 mění cena nájmu a úhrada za nájemné takto:

Cena pronájmu za užívání nebytových prostor za období 1.1.2013 až 31.12.2013 se sjednává částkou 1,- Kč ročně. Uvedená částka za předmětné období bude splatná k 15.6. příslušného kalendářního roku. Od 1.1.2014 zůstává dále v platnosti článek III. odst. 1 výše uvedené smlouvy.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou stejnopisech. Dodatek je nedílnou součástí smlouvy uzavřené dne 11.5.2007.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2013

Úvaly dne:

Praha dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta města

.....
plk. Ing. Mgr. Pavel Havránek
náměstek ředitele krajského
ředitelství pro ekonomiku

Zápis

ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise, které se konalo dne
4.2.2013

Přítomní: dle prezenční listiny

Předmět jednání dle programu:

Jednání výboru pro výstavbu a investiční komise zahájil předseda Ing. Michal Breda, který přivítal všechny přítomné členy výboru a komise a seznámil s programem.

- I. Informace o investičních akcích města
- II. Parkoviště P+R, Úvaly (uhelné sklady)
- III. Přisvětlený přechod pro chodce a instalace měření rychlosti, ul. Jirenská
- IV. Informace o situaci s rekonstrukcí ulic „Horní Úvalák“
- V. Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly
- VI. Nabídka na odkoupení pozemků - firma Betrimax s.r.o.
- VII. RD Úvaly Horoušanky III. etapa – parcelace, výstavba inženýrských sítí a komunikace
- VIII. Různé

I. Přisvětlený přechod pro chodce a instalace měření rychlosti, ul. Jirenská

Ing Breda přivítal projektanta Ing. Hockeho a předal mu slovo, aby přítomným členům odprezentoval zpracovanou projektovou dokumentaci na stavbu: Přisvětlený přechod pro chodce a instalace měření rychlosti, ul. Jirenská.

Na základě žádostí občanů o zřízení přechodu přes silnici II/101 bylo uskutečněno místní šetření na místě samém za účasti zástupců Policie ČR, KSÚS, projektanta, odboru investic a dopravy a vedení města. Policie tento přechod nechtěla schválit s odůvodněním, že přechody na silnicí II. třídy nepatří, že se zvyšuje riziko pro chodce. Podmínkou Policie bylo dobudování chodníku.

Jedná se o osvětlený přechod s optickou brzdou, umístění je koordinováno s plánovaným kruhovým objezdem (investice Středočeského kraje).

Projektová dokumentace je již projednaná všemi orgány státní správy a správci (Eltodo Citelum, KSÚS), v současné době chybí pouze vyjádření Města. Potom bude podána žádost o vydání územního rozhodnutí na Stavební úřad Úvaly.

Technické parametry:

- Osvětlený přechod
- Optické brzdy
- Rozhledové poměry na 50 km/h
- V úseku před přechodem snížena rychlost na 30 km/h
- Instalace 2 měřičů - měnící barvy, umístění ve směru od Jiren do centra v oblasti pole v lokalitě Zálesí
- Cenový odhad cca 1 mil Kč včetně DPH

Diskuze:

P Schmidt – nevidí důvod, proč tam přechod dělat, lepší se jeví přechod se semaforem – zpomalovací semafor (v okolních městech jsou umístěné)

Ing. Breda – instalace kamer nemá smysl, není záznam, provádí to Brandýs n/L a peníze jdou za nimi

P Kolařík – 20 m od křižovatky je silnice do kopce, při zimním období budou komplikace, pochybuje o účelnosti

P Horák – pokud byl proveden nějaký průzkum, kolik lidí tam chodí, a zda by to mělo využití, lepší by byl radarový semafor – zpomalovací

Pí Reicheltová – tato projektová dokumentace byla zadána z důvodů stížností obyvatel z lokality V Setých a Hodova, že zde přechod chybí

Závěr:

Většina členů považuje tuto investici za problematickou z hlediska účelnosti. Projektant stavby prověří cenu radarového semaforu a v rámci předloženého návrhu řešení bude pouze provedeno doplnění dokumentace o rezervní kabelové vedení pro případnou budoucí realizaci semaforu s radarem. Kabelové vedení nebude zapojeno. Projektová dokumentace nebude vzhledem k již značnému stupni projednání obsahovat vlastní realizaci semaforu s radarem. Případná budoucí realizace bude řešena na základě zkušebního provozu po realizaci předloženého řešení a také bude samostatně projednána.

II. Informace o investičních akcích města

Ing. Breda informoval o probíhajících akcích a plánovacích investicích města, viz. příloha zápisu tabulka.

Diskuze:

Ing. Kameníková – má dotaz na plánovaný záměr s objektem č.p. 18 náměstí A. z Pardubic

Ing. Breda – na minulém jednání výboru pro výstavbu byli členové seznámeni s ideovým záměrem, který zpracoval arch. Masák. Jedná se o záměr vybudování knihovny i s možností přístavbou do patra, se zachováním tvaru vchodu v průčelí budovy (obloukový portál).

Ing. Černý – jedná se o velmi starý dům, dle čísla popisného

P Horák – zda byla nebo bude provedena statika

Ing. Breda – studie bude zadána, až budou zajištěny finanční prostředky, je předpoklad, že se stávající objekt zbourá a postaví nový

Ing. Kameníková – zda se neuvažuje o spojení budov č.p. 95 a č.p. 18, že by se tam přestěhoval celý Městský úřad

Ing. Breda – informuje, že v bývalé budově Multitecu č.p. 897 je zrekonstruováno levé křídlo a během února se do patra má stěhovat odbor investic a odbor správy majetku města a také on sám. Přízemí je pronajato firmám OHI, ŽS a IMOS. Po rekonstrukci budovy č.p. 95 se má přestěhovat zbytek úřadu a objekt č.p. 276 na Pražské ulici bude volný

III. Parkoviště P + R, Úvaly (uhelné sklady)

Na základě zpracované Dopravně inženýrské studie (která byla schválena) bylo pokračováno se zpracováním možností zřízení P + R (uhelné sklady).

Město Úvaly s majitelem pozemků s panem Batelkou jedná.

Jsou zpracovány 2 varianty:

Varianta 1 – výhledová kapacita je 260 stání, parkovací stání jsou navržena ve 4 řadách jako kolmá stání, varianta je rozdělena na 4 stavby. Ruší se vlečka, svah se nově vybudovává na straně chodníků, parkování – jednoúrovňové

Varianta 2 – kapacita 164 stání, po zrušení vlečky je možné realizovat propojovací komunikaci do ulice Purkyňovy, varianta je rozdělena na 3 stavby.

Stavba 1 řeší propojovací komunikaci s ulicí Purkyňovou. Jedná se o dvoupruhovou komunikaci s oboustranným parkovacím pruhem.

Stavba 2 obsahuje napojení na propojovací komunikaci, objekt pro obsluhu, parkovací stání v počtu 98 stání

Stavba 3 má 66 stání.

Stavby jsou rozděleny na vícero staveb z důvodu etapizace – důvody finanční a legislativní.

Parkovací stání – zpevněný povrch, lapol, odvod vod do ul. Sovova a Na Spojce

Ing. Breda – se přiklání k variantě č. 2

Odhad nákladů:

Varianta 1 – 52 mil

Varianta 2 – 62 mil (propojovací silnice cca 20 mil)

Ing. Breda – dle jeho názoru by se mělo začít se stavbou č. 1 – propojovací komunikace, dále pokračovat se zřízením 72 stání a dále postupovat dle možností.

Ing. Breda informuje, že zrušení vlečky není jednoduchá věc.

Odbor odpravy MěÚ Brandýs nad Labem doporučuje variantu 2.

Závěr:

Většina přítomných členů se shoduje na realizaci varianty 2 a doporučuje zastupitelstvu města schválit tuto variantu 2.

IV. Informace o situaci s rekonstrukcí ulic „Horní Úvalák“

Ing. Breda pouze v krátkosti informuje členy výboru, že v Životě Úval reagoval na článek Ing. Petra Bedrny ve věci problematiky majetkoprávních vztahů. Jedná se o to, že se městu nepodařilo dojednat souhlasy a majetkové vyrovnání s některými vlastníky pozemků pod komunikacemi a sítěmi. Tyto souhlasy byly pro získání územního rozhodnutí nejkritičtější a územní řízení muselo být pozastaveno. Vlastníci pozemků požadovali po městu velké finanční vyrovnání, na které nemohlo město přistoupit.

V co nejkratší době se uskuteční schůzka projektanta stavby Hydroprojekt CZ a vedení města. Cílem schůzky je obnovit jednání se všemi vlastníky pozemků.

V. Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly

Ing. Breda informuje, že za město bylo odesláno koordinované stanovisko ke stavebnímu řízení na tuto stavbu. Uskutečnilo se jednání na SUDOPU ve věci dopravních opatření, kde byly vzneseny požadavky města. Jedním požadavkem bylo, že musí být zachováno propojení přes závory nebo pod kanály Na Spojce. Dále musí být zachován alespoň průchod. Práce se budou provádět – nejprve 1 kolej potom kolej 2.

Kdo bude mít zájem, je možné nahlédnout do projektové dokumentace na Stavebním úřadu, u pana Böhma.

VI. Nabídka na odkoupení pozemků - firma Betrimax s.r.o.

Na základě vyhlášeného záměru na prodej pozemku parc.č. 369/12 a části pozemku parc.č. 369/1 (za benzinovou pumpou) byla obdržena cenová nabídka firmy Betrimax s.r.o. Součástí nabídky je, že firma nabízí vybudování sportovního areálu a vybudování mateřské školky cukrovar. Způsob úhrady nabídkové ceny - formou vybudování areálu a 10-ti leté správy nemovitosti MŠ cukrovar.

Školka by mohla být postavena do 15 měsíců – předpoklad jaro 2014, pro město velmi lákavá nabídka.

Ing. Breda byl pověřen radou města jednáním s vybranou firmou a připravit spolupráci s právníkem města právní rámec celého projektu.

P Horák – tento typ je již znám, viz. probíhají takto výstavby Penny a další obchodní domy...

Ing. Breda – vidí možnost získat další školku, kterou město potřebuje

Ing. Černý – připomínky k tomuto projektu již sdělil telefonicky Ing. Bredovi, má pochybnosti o správném vyvěšení záměru (záměr byl vyvěšen od 20.12.- 8.1.2013 – období vánočních svátků a novoročních), má obavu, aby zde nedošlo k nějakému obcházení zákona o veřejných zakázkách

Ing. Černý – jak bude určena cena mateřské školy, hovoří se o nezávislém znalci, ale když město bude soutěžit dodavatele, je tu možnost, že cena půjde o 20 – 30 % dolů

P Horák – upozorňuje, že pořizovací cena může být vysoká, ale soudní cena se bude lišit

Ing. Breda – dle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení bude zpracován výkaz výměr, který bude zpracován námi a také firmou a potom se bude o tom jednat.

Ing. Černý – dle výpisu z obchodního rejstříku firmy Betrimax je zjevné, že budou mít nějakou jinou firmu, která to bude realizovat. Jak to bude se záruky, když se firma třeba dostane do konkurzu.

Ing. Breda – v případě ručení a závazků, má uchazeč představu, že se bude jednat o čisté s.r.o., které by zřídilo MŠ a spravovalo po dobu 10-ti let + 5 let záruka. Provoz bude zajišťovat město. Byla by zřízena dozorčí rada, kde je možné mít zástupce města. Vše je nutné konzultovat s právníkem. Za dalších 10 let by byla školka převedena na město.

Ing. Černý – hovoří se o možnosti využití tělocvičny pro děti, prověření u hygienika, zda to lze

Ing. Breda – zpracovává se podrobná studie (stavebně – architektonické řešení) školky v cukrovaru, bude zohledněno

VII. RD Úvaly Horoušanky III. etapa – parcelace, výstavba inženýrských sítí a komunikace

Na město byla doručena žádost o koordinované stanovisko k záměru výstavby lokality „RD Úvaly Horoušanky III. etapa“, parcelace a výstavba inženýrských sítí a komunikace.

Ing. Bredová vysvětluje, že studie není v rozporu s platným územním plánem sídelního útvaru města Úvaly pro řešené území.

S developerem bude uzavřena smlouva o příspěvku na veřejnou infrastrukturu města a smlouva plánovací na celou zástavbu.

Diskuze:

p. Kolařík – zda jsou vyřešeny dešťové a podzemní vody v celém území, pokud není zajištěno kompletní odvodnění lokality, tak by nic nepovoloval

Ing. Bredová – zaústění mají do drenáže a do volného příkopu

Ing. Breda – ve spolupráci s VPS byly pročištěny a prohloubeny strouhy, odtok vod se zlepšil, kritické místo ul. Glücksmannova – nejnižší místo, 3 parcely byly zaplaveny, ne z vody z polí, ale vodou podzemní – porušení drenáží

Firma HG Partner provedla studii odtokových poměrů, kde na základě této studie má být zřízen zelený pás.

Pí Reicheltová – územní plán zóny se zrušil, ale počítalo se s novou dešťovou kanalizací

P Horák – celou záležitost posouzení a vyřešení dešťových a podzemních vod by nechal na vodoprávní úřad

Ing. Černý – minulý developer této oblasti Kis-Garant nechal zpracovat územní plán zóny, zpracovatelem byl pan Durdík

Ing. Černý – stavebníkům se do stavebního povolení dávala podmínka, že pokud narazí na drenážní síť je povinen stavebník tuto síť přeložit

P Schmidt – tato podmínka je neuhlídatelná

Ing. Breda – jelikož studie předpokládá 40 RD navrhuje, aby realizovali páteřní komunikaci třeba Tigridovu se spojením až k silnici Horoušánkám

P Kolařík – se ptá, zda budou mít uzavřenou smlouvu s ČOV Horoušany a to z důvodu, že ČOV je již na hraně

Závěr:

Výbor pro výstavbu požaduje o řešení odvodnění celé lokality, požaduje doložit likvidaci dešťových a povrchových vod. Řešení by měl odsouhlasit vodoprávní úřad. Požaduje realizaci páteřní komunikace a prověření splaškových vod na ČOV Horoušany.

VIII. Studie – Zálesí

Vlastníci pozemku parc.č. 3399/103 v k.ú. Úvaly u Prahy požádali prostřednictvím realitní

kanceláře Next Reality Group, a.s. o dělení pozemku na 4 stavební parcely. Vzhledem k existenci zastavovací studie, která byla na lokalitu v Zálesí v r. 1997 zpracována, nelze k tomuto dělení dát za město souhlas. Výbor pro výstavbu trvá na předložení zastavovací studie na celou lokalitu.

IX. Různé

Žádost o změnu funkčního využití pozemku – Petr a Pavel Brányšovi

Ing. Bredová vysvětluje, že se jedná o změnu funkčního využití pozemku parc. č. 533/11 v k.ú. Úvaly ze všeobecně smíšeného území na území nerušící výroby. Důvodem je rozšíření podnikatelské činnosti v oboru servisních služeb pro nákladní a osobní vozidla pro veřejnost. Pozemek mezi tímto pozemkem parc.č. 533/11 a pozemkem p.č. 522 (Slunečné terasy) zůstane zachován jako všeobecně smíšené území. Slunečné terasy souhlasí se zmiňovanou změnou.

Závěr:

Výbor pro výstavbu doporučuje tuto změnu nechat posoudit u zpracovatele územního plánu.

Dotaz Ing. Černého – mezi koupalištěm a ČOV je stará studna, která nebyla zakryta

P Kolařík – informuje, že již je zabezpečena

Ing. Černý se ptá na bývalou mysliveckou chatu Na Ztraceném korci.

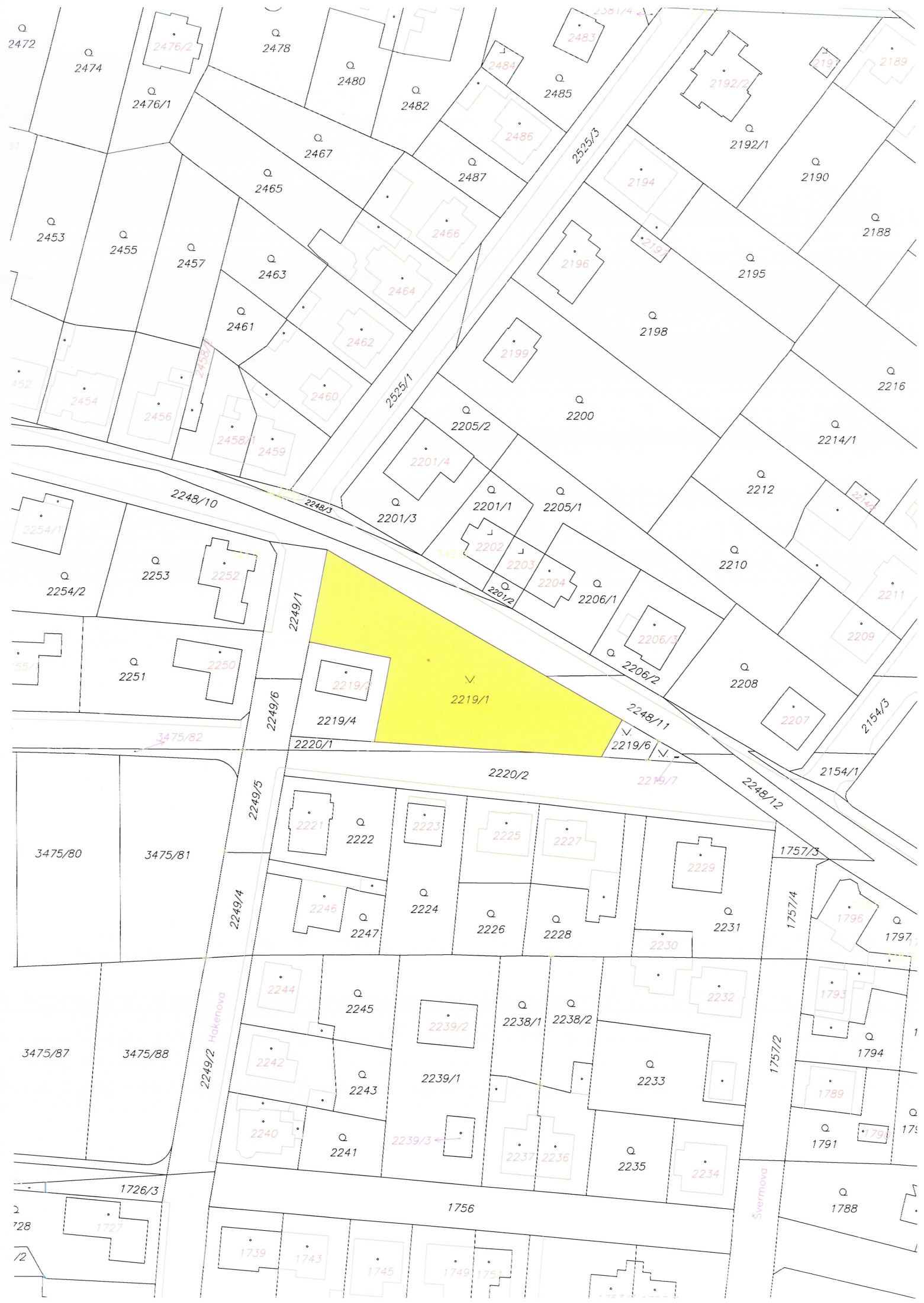
Ing. Breda – chata není zapsána v katastru, je zde plán vypracovat jednoduchou PD, zapsat ji do katastru a nabídnout ji skautům. Myslivci o tuto chatu nemají zájem, v současné době slouží bezdomovcům, pokud nebudou o ni skauti mít zájem, bude zlikvidována.

P Horák – podél silnice I/12 se realizoval přivaděč vodovodního potrubí, firma nálety zlikvidovala a povrch srovnala. Při této akci byl ale také odstraněn zátaras, který znemožňoval výjezd na silnici I/12. Již je vidět, že někdo touto cestou (přes louku) vyjíždí na silnici I/12.

Ing. Breda – prověříme a bude provedeno opatření

Zapsala: Bednarčíková, Růžičková

Ověřil: Ing. Michal Breda, předseda výboru a komise





Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Dodatek č. 3

ke zřizovací listině ze dne 17.5.2001 o zřízení příspěvkové organizace Základní škola Úvaly

I.

Rozhodnutím zřizovatele se mění část 2 zřizovací listiny tak, že v článku 2.2. dochází k výmazu bodu 5, který zněl: poskytuje stravování ve školní jídelně – výdejně.

II.

V ostatním zůstává zřizovací listina beze změny.

III.

Tento dodatek schválilo zastupitelstvo města Úvaly na svém jednání dneusnesením č.
Z -

V Úvalech dne

MUDr. Jan Šťasný
starosta města

D2

CO ŽÚ
JH

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracováno: STA	Číslo: 491/13
Datum: 15. 01. 2013	
hod.	
Počet listů: 1	
Přílohy: _____	

Otevřený dopis zastupitelstvu Úval a redakční radě Života Úval 15. 01. 2013

Vážené zastupitelky a zastupitelé, vážená členko a členové redakční rady,

Již několik let se intenzivně zabývám problematikou obecních zpravodajů a stejně tak se několik posledních let snažím zapojit do tvorby a vylepšování Života Úval (dále jen ŽÚ). Samozřejmě mohu mít pochopení pro to, že se s mými doporučeními všichni neztotožní. Nemám ovšem pochopní pro to, aby fakta, s kterými se občany Úval snažím seznámit, byla redakční radou zpochybňována jako nepravdivá i přesto, že jsou prokazatelně podložena a abych byla opakovaně nařčena z uvádění nepravdy.

Tento můj dopis je reakcí na to, jakým způsobem někteří zastupitelé a někteří členové redakční rady ŽÚ nakládají s informacemi, které jsem jim poskytla, a s mými texty. V roce 2010 jsem byla členkou redakční rady, z níž jsem byla nucena odejít poté, co redakce ODHLASOVALA otištění pomlouvačného článku, který byl zcela proti etickému kodexu novináře, a já odmítla být spojována s ŽÚ uvádějícím text jdoucí proti kodexu i mému svědomí. Článek však i přes hlasování redakce bez jakéhokoliv vysvětlení NIKDY NEVYŠEL!

V roce 2012 jsem se sešla s šéfredaktorem ŽÚ panem Pokorným, který mě vyzval k účasti na schůzce reakční rady s tím, abych na ní (spolu s paní Trávníčkovou) popsala svá doporučení pro zlepšení ŽÚ. Na schůzce byla naše doporučení vyslechnuta s odstupem, nicméně nám pan Pokorný slíbil uskutečnit druhou schůzku zvláště zaměřenou na podrobné rozebrání našich návrhů (které jsme vypracovaly také písemně). Tuto schůzku ale DODNES NESVOLAL, ačkoliv redakční rada se od té doby sešla již mnohokrát. Namísto schůzky vyšel v ŽÚ odmítavý a místy nepravdivý text (jak se také někteří čtenáři v následujícím vydání ohradili) směřovaný očividně mj. proti naší kritice ŽÚ („Prohlášení redakční rady Života Úval“ – ŽÚ 4/2012).

Abych doložila konkrétní fakta, reagovala jsem článkem („Obecní zpravodaje podléhají politickému vlivu radnic“ – ŽÚ 1/2013) popisujícím část výzkumu, který jsem provedla v rámci svého studia na Karlově univerzitě a který jsem také podrobně analyzovala ve své diplomové práci. Výzkum byl veden metodou *kvantitativní obsahové analýzy*, vědecky uznávanou metodou výzkumu médií a preciznost jeho provedení potvrdili mj. vedoucí oddělení časopisů Knihovny Národního muzea či děkan Fakulty sociálních věd UK. Odbornost výzkumu (který byl oproštěn od jakýchkoliv osobních komentářů či názorů) je tedy nesporná. Redakce však opět mé (podložené!) informace veřejně zpochybnila, aniž by si vyžádala jakékoliv doložení podkladů nebo se mnou výzkum či článek diskutovala (a to podotýkám, že jsem v doprovázejícím dopisu sama zmínila jeho možnou úpravu např. dělením či krácením).

Žádám tedy, abych nebyla na stránkách ŽÚ redaktory či politiky (nebo obojím v jedné osobě) neoprávněně znevěrohodňována způsobem, který redakční rada sama ve svém Statutu zavrhuje. Součástí statutu redakční rady je totiž Kodex, v němž jsou členové redakční rady vázáni k tomu, aby *neposuzovali pravdivost předkládaných alternativních sdělení*, i k tomu, aby *nezneužívali možnosti vyjádřit se poslední*, což bohužel nezřídka dělají. Tím redakční rada svůj vlastní Statut porušuje.

Je mi nepříjemné a nechápu, proč jsme my občané Úval na jedné straně vyzýváni k zapojení se do dění ve městě a na straně druhé, když tak učiníme formou názoru / článku v ŽÚ, jsme za to hned kritizováni redakční radou nebo vedením města...

S pozdravem,

Mgr. Michaela Černá, 14. 1. 2013

Obec Spišské Bystré,

zastúpená starostom obce Ing. Martinom Lavkom,

Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY		
Zpracoval: TAI	C.j. (ppř.): 1052/13	
Došlo dne: 25. 01. 2013	hod:	
Počet listů: 1	listů: Ms	
počet příloh: 4	svazků:	listů:

Mestský úrad Úvaly
p. Tesařová – tajomníčka MsÚ
Pražská 276,
Úvaly



MEUVP001WJY6

V rámci nadviazania družby a vzájomnej spolupráce si Vás dovoľujeme osloviť s prosbou o pomoc pri realizácii jarného pobytového tábora vo Vašom meste.

Centrum voľného času v Sp. Bystrom prejavilo záujem pripraviť a zrealizovať jarný tábor pre deti a mládež z našej obce v termíne od 18.02.2013 – 22.02.2013 v počte 30 detí + 3 vedúci.

Touto cestou by sme Vás chceli požiadať o prenájom školských priestorov na ubytovanie pre túto skupinu, s možnosťou stravovania priamo v škole príp. v blízkom okolí.

Verím, že aj touto návštevou sa naše vzťahy v rámci družby upevnia a posilní sa tým priateľstvo medzi obyvateľmi.

S pozdravom



Ing. Martin Lavko
starosta obce Sp. Bystré

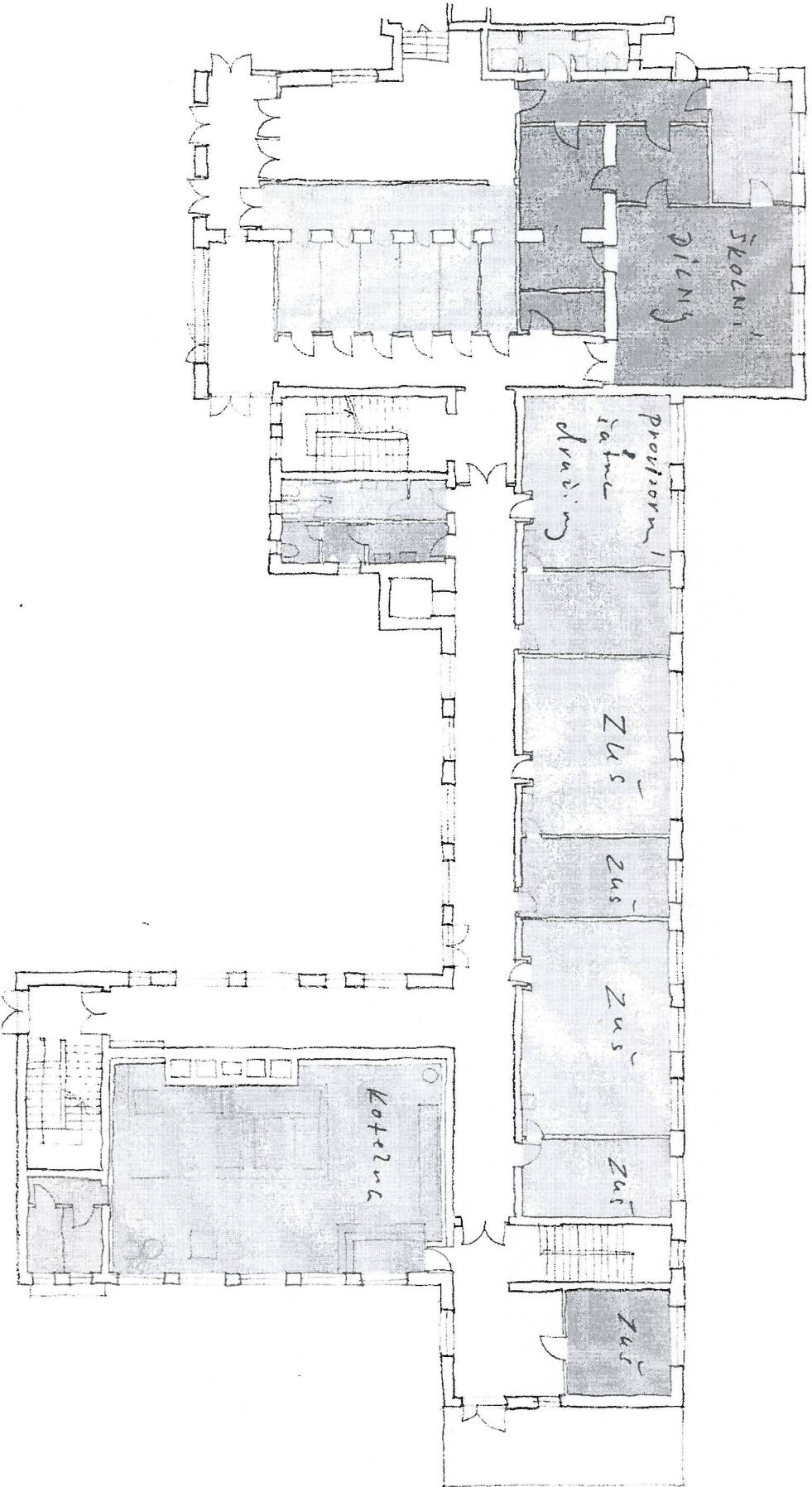
Spišské Bystré, 21.01.2013

Poplatky za odpady 2012

Celkem poplatníků	5637	
chataři	202	
celkem	5839	Celkem 2 800 000,- Kč

z toho dlužníků celkem	53	
z toho:		
dluží I a II.pol.12	37	celkem Kč 20.049,-
splátkový kalendář	13	celkem Kč 13.458,-
před vymáháním	12	celkem Kč 46.863,-
Celkem		celkem Kč 80.370,-

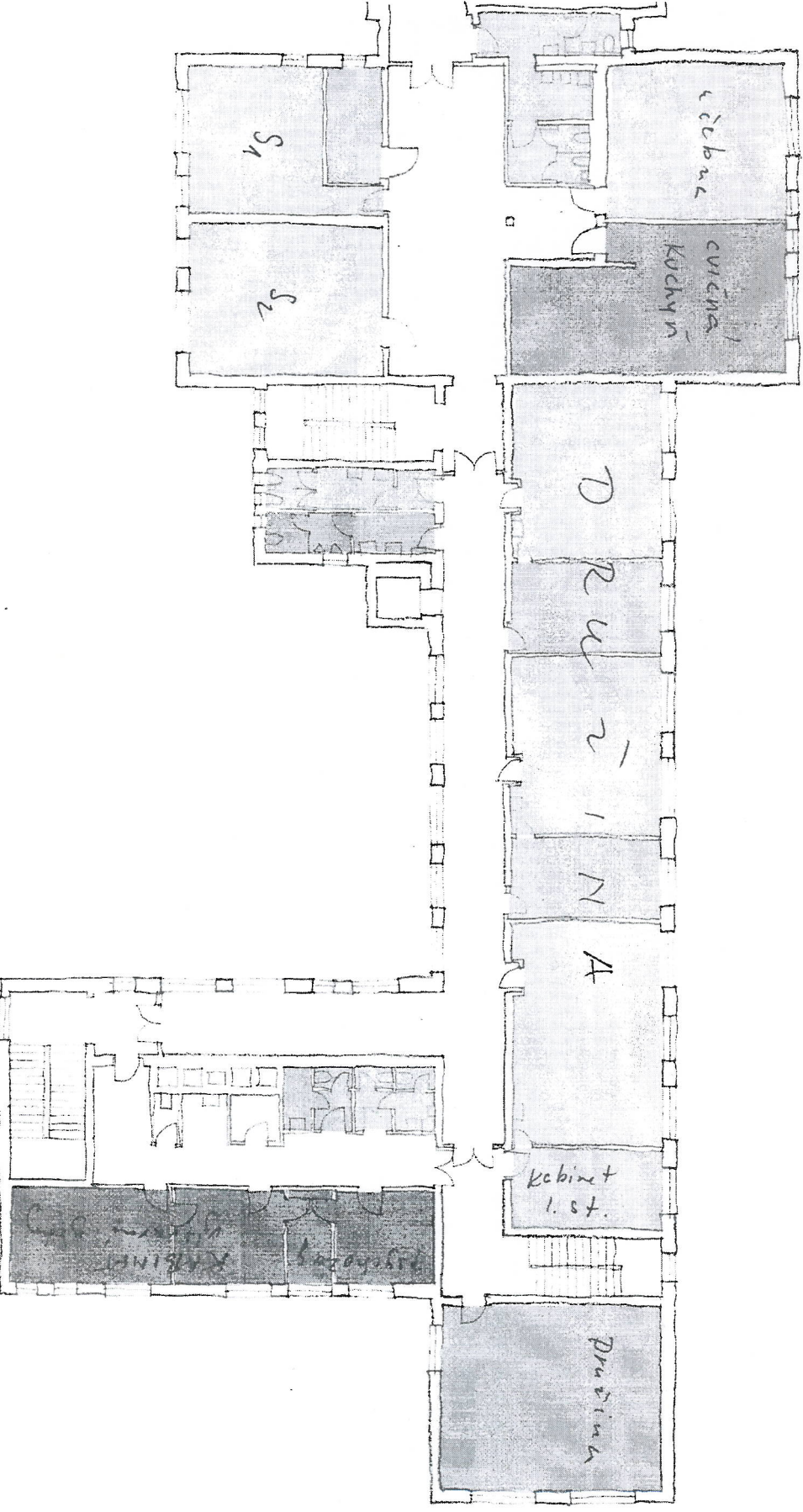
režisér -
Kučička - Zedera - Červen 2013



1PP - STÁVAJÍCÍ STAV

1.NP

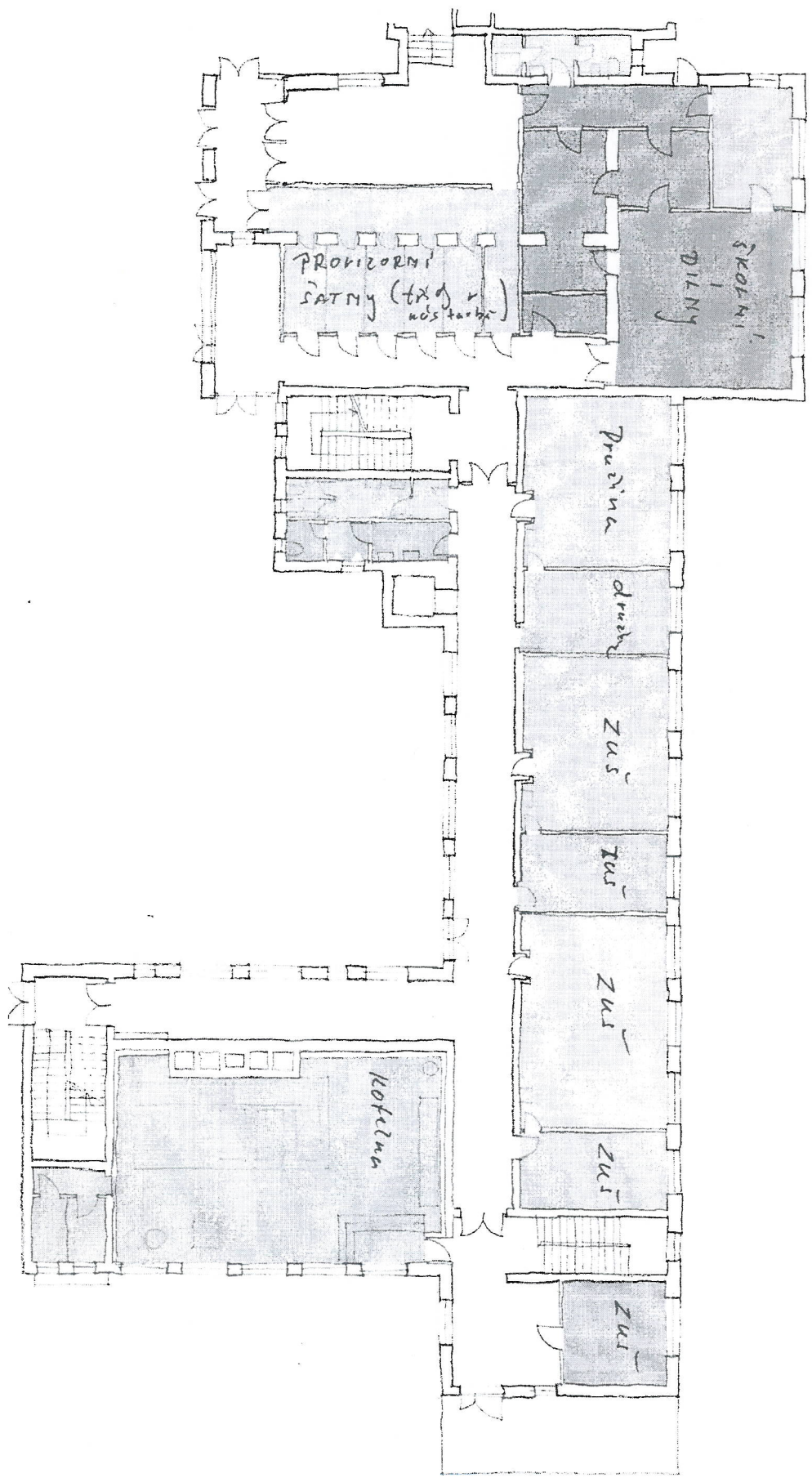
Uzasilki: Jedna - Servis 2013



1NP - STÁVAJICI STAV

PRÍSEKI

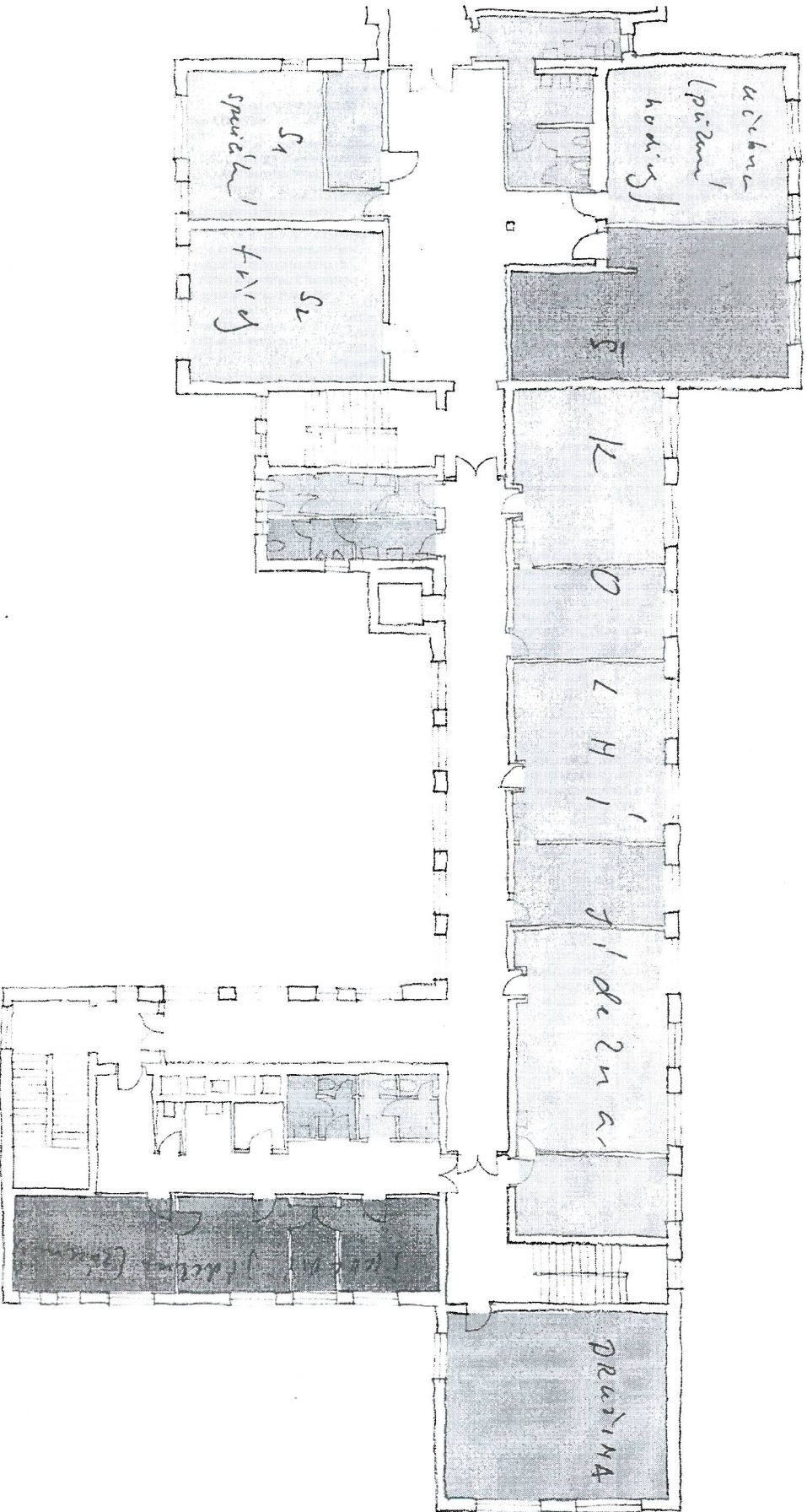
Uziti: ZAV - prosinec 2012



1PP - STÁVAJÍCÍ STAV

1. NP

Ustanak: Zanim - praznik 1022



1NP - STAVAJICI STAV