

Dodatek č. 1

Mandátní smlouvy

uzavřené podle §§ 566 – 576 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

Číslo mandanta:

Číslo mandatáře:

D1-Úv-2398-3265/13

na výkon poradenské, organizační a realizační činnosti pro akci:

**„Poradenství při kontrole plnění povinností vlastníka a
provozovatele podle koncesní smlouvy na provozování
vodohospodářské infrastruktury na území města Úvaly“**

uzavřená podle §§ 566 - 576 Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platné znění

1. Smluvní strany

1.1. Mandant

Město Úvaly

Adresa:

Pražské 276, 250 82 Úvaly

Zastoupený:

MUDr. Jan Štastný, starosta města Úvaly

IČ / DIČ:

00240931

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

19-1524-201/0100

Technický zástupce:

Bohuslav Prokůpek

(dále jen „mandant“)

1.2. Mandatář

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

Adresa:

Nábřeží 4, 150 58 Praha 6 – Smíchov

Zastoupený:

Ing. Šárka Balšánková, místopředsedkyně představenstva

IČ / DIČ:

Ing. Jiří Frýba, člen představenstva

47118901 / CZ47118901

Bankovní spojení:

Komerční banka Praha 5,

Číslo účtu:

19-1583390227/0100

Technický zástupce:

Ing. Ivo Kokment, Ing. Jan Plechatý

Tel / fax / email:

257 110 310 / 257 319 398 / kokment@vrv.cz

*Společnost je registrována v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 1930*

(dále jen „mandatář“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, kterým se doplňují některá ustanovení Mandátní smlouvy o „Poradenství při kontrole plnění povinností vlastníka a provozovatele podle koncesní smlouvy na provozování vodohospodářské infrastruktury na území města Úvaly“

2.

Článek 2. Předmět plnění se mění takto:

Předmětem plnění je výkon poradenství při plnění povinností města Úvaly jako vlastníka vodohospodářské infrastruktury a kontrola plnění povinností provozovatele vodohospodářské infrastruktury na území města, které vyplývají z koncesní smlouvy s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly“. (dále jen „Koncesní smlouva“).

Poradenství a kontroly budou poskytovány dle potřeb a pokynů mandanta zejména v následujícím rozsahu:

2.1. Kontrola:

- pravidel plnění finančních závazků provozovatele podle čl. V odst. 2, 3, 5 a 6 Koncesní smlouvy (nájemné),
- roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku za předchozí rok a návrzích opatření ke zlepšení a nápravě nedostatků a to v minimálním rozsahu podle přílohy č. 7 Koncesní smlouvy, včetně plnění výkonových ukazatelů,
- čtvrtletní zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku v minimálním rozsahu podle přílohy č. 8 Koncesní smlouvy,
- úrovně výkonových ukazatelů definovaných v čl. VIII a v příloze č. 5 Koncesní smlouvy,
- vedení majtkové a provozní evidence,
- vybraných údajů z majtkové a provozní evidence za předchozí kalendářní rok každoročně předkládaných do 20. 2. v rozsahu a členění stanoveném příslušnou prováděcí vyhláškou k ZVaK,
- informací o celkovém vyúčtování všech položek kalkulovaných ve vodném a stočném v uplynulém roce dle platného zákona o vodovodech a kanalizacích, navrhovaných provozovatelem ke zveřejnění (k 30. 6.),
- informací o uzavření smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod včetně obchodních a platebních podmínek (k 31. 3.).

2.2. Poradenství při:

- plnění povinností mandanta podle čl. V odst. 4 Koncesní smlouvy (informace provozovatele o výši nájemného pro následující rok v souladu s pravidly platebního mechanismu popsaného v příloze č. 4 Koncesní smlouvy),
- sjednávání vodného a stočného podle čl. VI odst. 2 Koncesní smlouvy v souladu s pravidly platebního mechanismu popsaného v příloze č. 4 Koncesní smlouvy,
- zpracování, schvalování a vyhodnocování Plánu obnovy, poskytování Provozovateli nezbytnou součinnost při plnění závazků Provozovatele vyplývajících z Koncesní Smlouvy, kterou lze od Vlastníka rozumně požadovat, průběžné informování Provozovatele o přípravě a realizaci jednotlivých akcí dle Plánu investic a Plánu obnovy, podle čl. IV odst. 11
- schvalování Plánu preventivní Údržby podle čl. IV odst. 12 Koncesní smlouvy
- evidenci „Nových zařízení“ a zpracování návrhu dodatků k příloze č. 2 Koncesní smlouvy,

- administraci protokolů o předání stávajících vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a „Nových zařízení“ v souladu s čl. III odst. 5 a přílohou č. 9 Koncesní smlouvy,
- schvalování změn kanalizačních a provozních řádů,
- schvalování vedení evidencí, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů dle přílohy č. 6 Koncesní smlouvy a to v následujících oblastech podle čl. VII odst. 22:
 - a) evidence výsledků laboratorních rozborů jakosti vzorků pitné vody;
 - b) evidence havárií a poruch nejméně v členění na havarijní přerušení dodávky pitné vody, poruchy čerpadel na stokové síti, a přerušení odvádění odpadních vod;
 - c) evidence plnění a výsledky spojené s realizací Plánu preventivní údržby podle čl. VII odst. 24 Koncesní smlouvy;
 - d) evidence údajů nezbytných ke stanovení ztrát vody (jednotkový únik vody nefakturované);
 - e) evidence výsledků preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech;
 - f) evidence vodoprávních rozhodnutí o vypouštění odpadních vod;
 - g) evidence výsledků laboratorních rozborů vzorků odpadních vod;
 - h) evidence stížností a reklamací odběratelů a jiných subjektů;
 - i) evidence požadavků na vyjádření (stanovisko) k dokumentaci přípojek a k dokumentaci vodovodů a kanalizací.
- uplatnění případných sankcí za neplnění výkonových ukazatelů a jiných povinností provozovatele podle Koncesní smlouvy.

2.3. Právní služby spojené s řešením případných sporů s provozovatelem:

- Právní služby dle tohoto bodu budou poskytovány na základě písemného pokynu Mandanta.

3.

Článek 3 Čas plnění se mění takto:

Mandatář provede svou činnost v následujících termínech:

Zahájení: duben 2013.

Dokončení: Služby budou poskytovány průběžně dle potřeb a pokynů mandanta nejpozději do 31. 12. 2014.

4.

Článek 4. Cena prací se mění takto

Cena za splnění předmětu plnění bodu 2.1 a 2.2

Cena prací v roce 2013 (bez DPH)	80 000,- Kč
Cena prací v roce 2014 (bez DPH)	80 000,- Kč
DPH 21 %	33 600,- Kč
Cena s DPH	193 600,- Kč

Cena je kalkulována jako hodinová se sazbou 800 Kč / hod bez DPH v předpokládaném rozsahu 100 hodin.

Výše uvedené ceny je maximální s tím, že v případě překročení předpokládaného rozsahu poradenství nad okruhy uvedené v bodě 2 této mandátní smlouvy, bude cena prací změněna dodatkem mandátní smlouvy.

Cena za plnění předmětu plnění bodu 2.3

Cena - hodinová sazba – Kč/hod (bez DPH)	2 000,- Kč
DPH 21 %	420,- Kč
Cena s DPH	2 420,- Kč

5.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají nezměněna.


Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích.


V Úvalech dne 18. 2. 2014


V Praze dne 18. 12. 2013

Mandant:

Mandatář:


MUDr. Jan Šraštný
starosta města Úvaly


Ing. Šárka Balšánková
místopředsedkyně představenstva
VRV a.s.


Ing. Jiří Frýba
člen představenstva
VRV a.s.