

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky

Jiří Tourek,

r.č. [redacted] bytem [redacted] 150 00 Praha 5

(dále jen dárce) na straně jedné

a

Město Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly, zastoupeno starostou města Mgr. Petrem Boreckým,

dále jen „Město“

(dále jen obdarovaný) na straně druhé

I.

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti, to pozemku parc.č. 3399/85, o výměře 3609 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), vše zaps. na LV č. 292 pro obec Úvaly a kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ, na základě kupní smlouvy ze dne 22.02.2002 s právními účinky vkladu práva ke dni 12.06.2002, registrované Katastrálním úřadem pro Prahu – východ pod č.j. V 2859/2002-209.

Na pozemku je umístěna stavba komunikace, zkolaudovaná kolaudačním rozhodnutím č. K/2767/05/SU/Bul ze dne 19.12.2005 a zaměřená Zaměřením obrubníků komunikace na parcele parc.č.3399/85 č. zakázky 67/2005, vyhotoveným Geodetickou kanceláří Ing. Ludvíka Obrusníka, Holečkova 23, Praha 5 dne 20.5.2005. Toto zaměření se stává jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

Na pozemku je dále umístěna stavba vodovodu řady A, B, C, D, IPE 110 a DN 80 v celkové délce 522.5 m, zkolaudovaná rozhodnutím Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav č.j. 100/12034/2004, které nabylo právní moci 21.04.2004.

Na pozemku je dále umístěna stavba veřejného osvětlení, která však dosud nebyla zkolaudována, není funkční a nikdy nebyla v provozu. Rovněž tato stavba je předmětem daru.

II.

Dárce prohlašuje, že touto smlouvou daruje nemovitost uvedenou v čl. I této smlouvy včetně stavby komunikace, vodovodu a veřejného osvětlení na pozemku postavené a uvedené v odst. druhém, třetím a čtvrtém čl. I. této smlouvy obdarovanému, který tento dar přijímá.

III.

Dárce prohlašuje, že na darované nemovitosti nevážnou žádné dluhy, nejsou zřízena věcná břemena, není omezen její převod, ani u ní neexistují žádné jiné právní závady, kromě věcného břemene chůze a jízdy a věcného břemene vedení vodovodní a plynové přípojky zřízeného pro obdarovaného a věcného břemene, uvedeného v čl. IV. této smlouvy.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmětnou nemovitost prohlédl, seznámil se s jejím stavem a že ji takto přijímá. Oběma účastníkům je známa skutečnost, že ke stavbě komunikace, vodovodu a veřejného osvětlení chybí dárce projektová dokumentace a doklady, takže všechny uvedené stavby předává bez těchto dokladů. Obdarovaný bere na vědomí skutečnost, že ke kolaudaci a uvedení do provozu veřejného osvětlení si všechny nutné podklady, dokumentaci a případné úpravy zajistí sám na své náklady.

IV.

Dárce, jako vlastník předmětu daru uzavřel dne 22.10.2009 ve prospěch pozemku ppč. 3399/85 jako pozemku panujícího, smlouvu o věcném břemenu umístění, provozu drenážních trubek dešťové vody. Toto věcné břemeno bylo zapsáno pro pozemky parc. č. 3399/64, 3399/65 a 3400/4, vše zaps. na LV č. 2470 pro obec Úvaly a kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ jako pozemky služebné rozhodnutím KÚ V-11411/2009-209 ze dne 18.11.2009 s právními účinky ke dni 23.10.2009

V.

Vlastnictví k nemovitosti nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě této darovací smlouvy.

Obdarovaný prohlašuje, že nabytí daru je ve smyslu ust. § 85 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schváleno zastupitelstvem obce dne 15.06.2006 pod č.j Z-036/06.

VI.

U Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha - východ budiž v katastru nemovitostí na LV č.10001 v souladu s touto smlouvou zapsáno :

a) 3399/85, o výměře 3609 m² ostatní plocha – ostatní komunikace

VII.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy. Smlouva je podepsána dne 16.3.2015 v Úvalech, a to ve třech

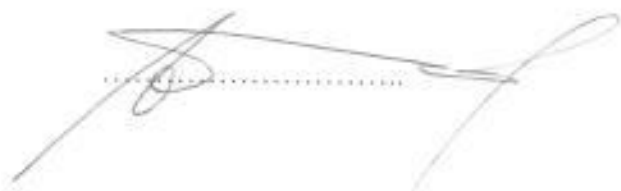
vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran a jedno je určeno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha - východ

V Praze, dne 16.3.2015

V Úvalech, dne 16.3.2015

Dárce: Jiří TOUREK

Obdarovaný:




PLNÁ MOC

Já, Jiří Tourek, r. č. ~~18021980~~ trvalý pobyt 150 00 Praha 5 - Košife,
~~150 00 Praha 5 - Košife~~

zmocňuji

svého syna Jiřího Tourka, r. č. ~~18021980~~ trvalý pobyt 147 00 Praha 4 – Hodkovičky,
~~147 00 Praha 4 – Hodkovičky~~ aby mne

zastupoval ve všech právních věcech, které se týkají uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem je pozemková parcela č. 3399/85 v k. ú. Úvaly u Prahy a na ní vybudovaná komunikace včetně jejích součástí a příslušenství, jejichž jsem vlastníkem. Obdarovaným bude město Úvaly. Tato plná moc se vztahuje zejména k podepsání darovací smlouvy na místě dárce, také však též k výkonu veškerých úkonů s tím spojených, tj. přijímání doručovaných písemností, podávání návrhů a jednání s orgány města Úvaly, jakož i s příslušnými správními úřady, právníckými osobami a osobami fyzickými.

Tato plná moc se rovněž vztahuje na podání žádosti o výmaz věcných břemen, které zatěžují výše uvedenou pozemkovou parcelu č. 3399/85v k. ú. Úvaly u Prahy a na jednání s příslušným katastrálním úřadem.

V Praze dne 18. 1. 2007

Jiří Tourek

Tuto plnou moc přijímám:

Jiří Tourek, syn

Ověřovací doložitka pro legalizaci ☐

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Hermanův Městec, poř. č. legalizace 64/14

vidimovanou listinu - obsahující na první straně

jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

adresu svého trvalého pobytu a adresu svého současného pobytu

bydliště osoby, která legalizaci provedla

datum a místo vydání této doložitky, se ziskem (jakožto byly splněny ostatní údaje, uvedené v této ověřovací doložitce

V Hermanově Městci dne 18. 1. 2007

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla:

(nebo otisk (množství))

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby:

*zaklepnutí a listina

Vladimíra Dlouhá



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Úvaly

poř.č. vidimace A 119/2015

Tento/tato úplný/á-částičný/á, opis/kopie, listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací prvek (jenž je součástí obsahu právního významu listiny, např. hologram)

Obsahujícístran/u, souhlasí doslovně s předloženou listinou,

z níž byla pořízena a tato listina je

- prvopisem
- ověřenou vidimovanou listinou
- listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
- opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
- stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

Obsahujícístran/u

V Úvalech dne 18. 1. 2007 Lenka Platzová

Jméno a příjmení osoby, která vidimaci provedla

