

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Praha

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
zastoupené Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha
IČ 65993390
DIČ CZ65993390

(dále jen „ŘSD“) na straně jedné,

a

Město Úvaly

Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ 00240931, DIČ CZ-00240931
Zastoupeno Mgr. Petr Boreckým starostou města

(dále jen „stavebník“) na straně druhé

tuto

SMLOUVU č. 16321/21/18-21200-Ny

uzavřenou ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „smlouva“)

Čl. I

ŘSD jako organizace s příslušností hospodařit s majetkem státu prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má příslušnost hospodařit s pozemkovou parcelou p. č. 367/1 o výměře 67 867 m² v katastrálním území Úvaly, zapsanými na listu vlastnictví č. 2357, vedenou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „nemovitost“).

Čl. II

Stavebník má v úmyslu realizovat na dotčeném pozemku uvedených v čl. I této smlouvy stavbu „Oprava autobusových zastávek na silnici I/12 u benziny Úvaly“ K této akci se vztahuje projektová dokumentace ve stupni DUR+DSP, kterou zpracoval M-projekce s.r.o. v září 2018

Čl. III

ŘSD souhlasí s tím, aby za dále vyjmenovaných podmínek dohodnutých v této smlouvě byla na dotčených pozemcích provedena stavba vymezená v čl. II. Dále prohlašuje, že se s projektovou dokumentací seznámil a nemá vůči ní námitek, kromě podmínek níže uvedených. ŘSD současně souhlasí s provozem a udržitelností stavby v novém provedení bez časového omezení, tedy po dobu minimálně 10 let od ukončení projektu.

Čl. IV

ŘSD stanovuje a stavebník přijímá tyto podmínky:

1. Výstavbou chodníků nedojde k zúžení stávající vozovky silnice I/12 a budou zachovány dva jízdní pruhy minimálně 3,50 m pro každý směr jízdy.
2. **Musí být zajištěno řádné odvodnění komunikace I. třídy** včetně nových částí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku ŘSD ČR nebo na majetku jiných osob. Následně součástí dokumentace skutečného provedení stavby (vyhotoveného dle předpisu ŘSD ČR B2/C1) bude evidence odtokových plánů zpracovaná v souladu s předpisem „B1 předpis pro tvorbu odtokových plánů v rámci ŘSD ČR (<http://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-předpisy/datove-předpisy>).
3. Odvedení povrchových vod z MK a sjezdů bude mimo těleso silnice I/12
4. Investor požádá Krajský úřad Stř. kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov o vydání zvláštního užívání silnice I. třídy a práce s tím spojené.
5. Dopravní omezení a dopravní značení bude schváleno DI PČR a stanoveno Krajským úřadem Stř. kraje.
6. Součástí a příslušenství silnice I. třídy budou výhradně objekty, které slouží pouze pro potřeby silnice I. třídy.
7. Součástí PD bude zakres stavby do katastrální mapy, ze které budou zřejmé majetkoprávní vztahy. Tzn. Zpracovaný záborový elaborát vypracovaný v souladu s předpisem C3 pro tvorbu digitálního záborového elaborátu pro ŘSD ČR (<http://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-předpisy/datove-předpisy>), který bude odsouhlasen majetkovým správcem (pracovníkem ŘSD ČR).
8. Veškeré případné související investice budou hrazeny z prostředků investora.
9. Před zahájením stavby uzavře investor s ŘSD ČR smlouvu nájemní. (Smlouvu na požádání uzavře p. Nováková tel. 602 471 383, e-mail hana.novakova@rsd.cz).
10. Během stavby nebude na vozovku silnice I/12 ukládán žádný výkopový ani stavební materiál.
11. Objekt bude stavebně-technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby silnice I/12
12. **Po dokončení stavby je investor povinen zajistit** vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s inertním předpisem ŘSD ČR B2/C1 (<http://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-předpisy/datove-předpisy>) a předat ji majetkovému správci.
13. Investor bude stavbu realizovat v souladu s platnými předpisy o technických požadavcích na stavbu v návaznosti na platné předpisy o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracemi a veškerá opatření k eliminaci negativních aspektů (zejména hluk a prach) bude hradit z vlastních prostředků a to i v budoucnosti.
14. Stavbu je třeba koordinovat se související stavbou ŘSD ČR rekonstrukce zastávkových zálivů (Stavba chodníků a nástupišť bude zahájena v souběhu nebo až po dokončení stavby zastávkových zálivů).
15. Před zahájením stavby požádá investor správce dotčené silnice o protokolární předání dotčeného úseku do zvláštního užívání a po dokončení stavby o zpětné převzetí.

Vzhledem k tomu, že stavba bude umístěna na pozemku v majetku ČR a ve správě Ředitelství silnic a dálnic ČR, je nutno, aby investor do šesti měsíců po dokončení a protokolárním převzetí stavby podal na ŘSD ČR žádost o převod pozemku. ŘSD následně uskuteční veškeré postupy v souladu s ustanovením § 19b odst. 1 zákona č.219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, které povedou k převodu nově oddělených částí pozemku na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“). V rámci těchto postupů bude ŘSD ČR informovat ÚZSVM o skutečnosti, že o nabytí vlastnických práv k nově odděleným pozemkům projevil zájem stavebník. ŘSD ČR informuje stavebníka, až budou nově oddělené pozemky převedeny na ÚZSVM, případně dodá stavebníkovi konkrétní kontaktní údaje, pokud je bude mít k dispozici. Stavebník si následně vyřeší sám majetkové vztahy s ÚZSVM k odděleným částem pozemku.

Čl. V

Stavebník se zavazuje, že při provádění stavby bude plně respektovat a šetřit práva ŘSD. Vznikne-li ŘSD majetková újma způsobená v důsledku činnosti uvedené v čl. II této smlouvy, stavebník ŘSD újmu uhradí. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. občanského zákoníku č. 89/2012 a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Čl. VI

V případě, že stavba nebude z jakýchkoli důvodů realizována nebo pokud nebudou smlouvou určené pozemky dotčeny, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.

Čl. VII

ŘSD prohlašuje, že tímto uděluje stavebníkovi souhlas se zřízením stavby na dotčených pozemcích pro účely stavebního řízení podle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. ŘSD souhlasí s tím, aby byla tato smlouva podkladem pro toto řízení jako „souhlas vlastníka“.

Čl. VIII

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: situace stavby

V Praze dne - 8 - 11 - 2018

Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel závodu Praha ŘSD ČR



V Úvalech dne:.....

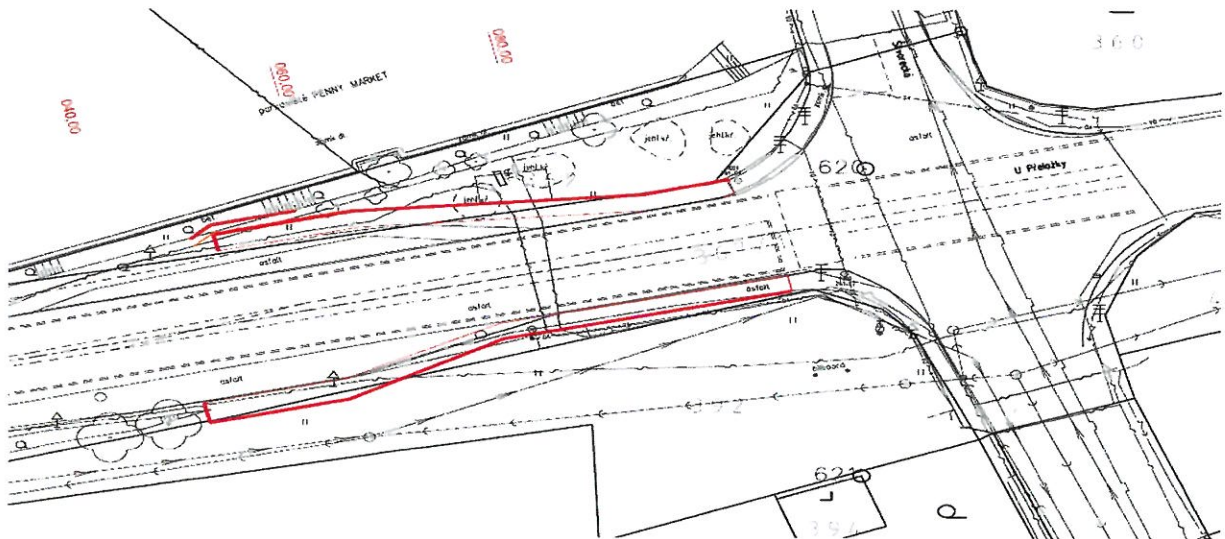
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly



SCHVALENO V RADĚ MĚSTA

R - 419/2018 DNE 4. 12. 2018

Příloha : ke smlouvě č. 16321/21/18-21200-Ny





Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
starosta

Výpis usnesení

z 2. jednání Rady města Úvaly,

konané dne 4. 12. 2018 v 8:00 hod.

v zasedací místnosti MěÚ, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. Ludmila Milerová, Miloslav Kolařík
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Mgr. Petr Matura, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová,
Ph.D., Markéta Řepková, JUDr. Patrik Šebesta, Bc. Martin Šístek,
Omluven: Josef Polák,
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký,
Zapsal: Monika Šimáňová

Usnesení č. R-71a/2018

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy na akci „Oprava autobusových zastávek na silnici I/12 u Benziny Úvaly“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Závod Praha, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle a Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2018

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-návrh smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Mgr. Petr Borecký
starosta města



Úvalech dne 4.12.2018