

ZÁPIS

z 10. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

6. 6. 2017



ZÁPIS

10. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 6. 6. 2017 v 8:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Jana Tesařová, Mgr. Patrik Šebesta, Bc. Petr Matura, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Mgr. Ing. Pavlína Slavíková, Ing. Veronika Macková

Omluveni: Josef Polák

Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe,

Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 8:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Naučná městská stezka	Schválen
3.	Dodatek ke smlouvě o dílo - texty na informační tabule	Schválen
4.	Smlouva o dílo s Klubem českých turistů	Schválen
5.	Darovací smlouva na finanční dar	Schválen
6.	Kupní smlouva na pozemek parc.č. 3591/3 k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
7.	Směnná smlouva k pozemkům na Homolce	Schválen
8.	Revokace usnesení č. R 14/2017 ze dne 10.1. 2017 - výsadba lip na hřbitově	Stažen
9.	Závěrečný účet města za rok 2016 a zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016	Schválen
10.	Účetní závěrka 2016	Schválen
11.	Rozpočtové opatření č. 2/2017	Schválen
12.	Platební rozkaz ve věci Český telefonní seznam	Schválen
13.	Informace Základní školy Úvaly o využití finančních prostředků	Schválen
14.	Vyúčtování akce Spolku Jonatán	Schválen
15.	Návrh na přidělení bytu v DPS Úvaly	Schválen
16.	Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouva o výpůjčce, darovací smlouva	Schválen
17.	Souhlas s podáním žádosti o dotaci - projekt Česká knihovna	Schválen
18.	Oznámení Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o konání burzy dětského oblečení a hraček	Schválen
19.	Žádost o finanční podporu Linky bezpečí z.s.	Schválen
20.	Nákup vozidla	Schválen
21.	Informace o pronájmu pozemku parc.č.2901/2 o velikosti 1 808 m ² a pozemku 2937/1 o velikosti 3 641 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy - pozemky u bývalých uhelných skladů	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
22.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6003691/017- ČEZ stavba: Úvaly - kNN ul.Alešova a Wolkerova	Schválen
23.	Smlouva o zřízení věcného břemene - České dráhy stavba: " Úvaly u Prahy, zřízení odběrného místa"	Schválen
24.	Smlouva o zřízení služebnosti č. 2001C17/80 na pozemek parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly v rámci stavby veřejného osvětlení "Úvaly - ul. Horová a ul. Na Ztraceném korci - rekonstrukce VO"	Schválen
25.	Smlouva o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku - Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o.	Schválen
26.	Zápočet o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku - Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o.	Schválen
27.	Smlouva na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly od 2.7.2017 do 1.7.2019	Schválen
28.	Návrh na přejmenování autobusové zastávky v ul.Škvorecká, Úvaly-Rozc.Slovany	Schválen
29.	Koupě pozemku parc.č.3460/3, 3460/4, 3460/5, 3460/6 a 3460/7, katastrální území Úvaly u Prahy	Stažen
30.	Zrušení usnesení č.R-558/2016 ze dne 20.12.2016	Schválen
31.	Zrušení usnesení č. R-75/2017 ze dne 28.2.2017	Schválen
32.	Zápis č.4/2017 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 26.4.2017	Schválen
33.	Zápis z jednání dopravní komise ze dne 26.4.2017	Schválen
34.	Návrh na přidělení služebního bytu v objektu města Hasičárna, Klánovická č.p.918, Úvaly pro správce hasičské zbrojnice	Schválen
35.	Informace o rekonstrukci bytu č.2 v objektu města č.p.181, Škvorecká ul., Úvaly	Schválen
36.	Prodloužení nájemních smluv (dodatkem) na bytové prostory v objektech města na dobu určitou	Schválen
37.	Prodloužení smlouvy o poskytnutí přístřeší v objektu města č.p.105, Škvorecká ul., Úvaly panu V.K. - Dodatek č.2	Schválen
38.	Prodloužení smlouvy o poskytnutí přístřeší v objektu města č.p.105, ul. Škvorecká, Úvaly panu R.R. - Dodatek č.8	Schválen
39.	Prodloužení nájemních smluv (dodatkem) na bytové prostory v objektu města č.p.527, Pražská ul., Úvaly na dobu určitou	Schválen
40.	Výměna kabeláže veřejného osvětlení v ulici Jiráskova, Úvaly	Schválen
41.	Sazební náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly v katastrálním území Úvaly u Prahy	Schválen
42.	Schválení nápisu "pětašedesátka"	Schválen
43.	Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na služby ve věci akce "Objekt TESKO dům v Úvalech"	Schválen
44.	Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na stavbu "Stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech"	Schválen
45.	Poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava ulice Na Ztraceném korci"	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
46.	Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci "Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření" - výše dotace	Schválen
47.	Žádost o umístění mobilní stavební buňky na pronajatý pozemek parc.č.3580, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
48.	Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ve věci akce „II/101 Úvaly, průtah - SO 442 Veřejné osvětlení - ul. Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace	Schválen
49.	Žádost o odkup trafostanice č.PY_1156 na pozemku parc.č.186/2 a 187/3, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
50.	Výstavba veřejného osvětlení "Lokalita U Horoušánek, Úvaly - veřejné osvětlení"	Schválen
51.	Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce na stavbu "Výstavba chodníku v ulici Bulharská"	Schválen
52.	Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na akci "Obnova úvalského koupaliště- obnova bazénových van a úpravny vody"	Schválen
53.	Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Náměstí Arnošta z Pardubic č.p. 95, Úvaly"	Schválen
54.	Zpracování analýzy bezbariérovosti tras a objektů v Úvalech	Schválen
55.	Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky na akci "Navýšení výrobní kapacity školní kuchyně ZŠ Úvaly"	Schválen
56.	Dodatek ke smlouvě o nájmu služebního bytu	Schválen
57.	Úprava zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly	Schválen
58.	Výroční zprávy příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, p.o.	Schválen
59.	Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, p.o. za rok 2016	Schválen
60.	Schválení roční závěrky příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly za rok 2016	Schválen
61.	Zápis z jednání komisí	Schválen
62.	Finanční dar - p. Petr Urban	Schválen
63.	Rezignace na funkci předsedy Komise pro prevenci kriminality a člena Komise pro městské části	Schválen
64.	Úvaly - Návrh programu oslav 100. výročí vzniku ČSR	Schválen
65.	Dodatek ke smlouvě Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly, IČO: 006 63 271	Schválen
66.	Smlouva o výpůjčce	Schválen
67.	Dodatek ke smlouvě - ozelenění Úval	Schválen

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Naučná městská stezka

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města změny v Projektu Naučná městská stezka. Realizace tohoto projektu byla schválena radou města dne 12.4.2016 usnesením č. R 161/2016.

Změna č. 1 je ve vedení trasy tak, aby docházelo k minimálnímu souběhu s trasami Klubu českých turistů. Jedná se tedy o prodloužení cca o 1km na 8km a přidání jedné informační tabule. Celkem tedy 9ks infotabulí.

Změna č. 2 je navýšení rozpočtu z důvodu navýšení 1ks infotabule (z 11 600Kč na 13 050Kč) plus cenová nabídka Klubu českých turistů na značení stezky, která původně zahrnovala pouze realizaci značení a nikoliv výrobu směrovek (z 15 000Kč na 36 000Kč).

Změna č. 3 je, že fond Středočeského kraje pro turistický ruch tento rok nevyhlásil dotační titul. V jednání je finanční spoluúčast společnosti Arcona Capital s.r.o., která přislíbila částku 100 000Kč jako dar městu Úvaly.

Vliv na rozpočet: - 167 601Kč, kapitola 3749/3, položka 5168

Starosta přivítal p. Jana Psotu (publicista, grafik, kronikář), který detailně seznámil přítomné s předloženým materiálem.

Usnesení č. R-203/2017

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s
se změnami v realizaci naučné městské stezky
- II. ukládá
 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Dodatek ke smlouvě o dílo - texty na informační tabule

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh Dodatku ke smlouvě o dílo s panem J**** P****, která byla radou města schválena usnesením č. R 28/2017 ze dne 7.2.2017. Důvodem dodatku je navýšení počtu informačních tabulí o 1ks k naučné městské stezce. Cena vyhotovení jednoho informačního panelu je 1 450 Kč, jde o shodnou cenu jako je cena za jeden kus uvedená ve smlouvě. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Dopad na rozpočet:- 1 450Kč, kapitola 3749, položka 6121

Usnesení č. R-204/2017

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s
uzavřením dodatku ke smlouvě mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 00240931 (objednatel) a J**** P****, ***** **, *** ** ***** **, **** ***** **
- II. pověřuje
 1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem tohoto dodatku ke smlouvě
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek veřejný

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek neveřejný

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Smlouva o dílo s Klubem českých turistů

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí předkládá radě města ke schválení návrh Smlouvy o dílo s Klubem českých turistů, který bude realizovat vyznačení okružní turistické trasy "Městská stezka Úvaly" v celkové délce 8km, dále výrobu a dodání 20 ks turistických směrovek a tabulek a jejich údržbu. Cena za dílo je 36 000 Kč. Dle platné metodiky Klubu bude značení obnoveno po jednom roce a pak následně každé tři roky ve čtyřech obnoveních. Cena za jednu obnovu značení je 8 000 Kč tzn. celkem 32 000Kč. Klub českých turistů ve smlouvě nabízí dva způsoby řešení platby. První způsob úhrady v 5ti splátkách tzn. první splátka 36 000 Kč a následně po 8 000Kč. Druhý způsob je jednorázová platba s možností 20% slevy tzn. celková částka 54 400Kč.

Smlouvu Klubu připomínkoval a doplnil právní zástupce města.

Vliv na rozpočet: Způsob úhrady č. 1: - 36 000Kč kapitola 3749/3, položka 5168; Způsob úhrady č. 2: - 54 400Kč kapitola 3749/3, položka 5168

Usnesení č. R-205/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 (objednatel) a Klubem českých turistů, oblast Praha, se sídlem Fügnerovo náměstí 3, 120 00 Praha 2, IČO: 18630235 (zhotovitel) na vyznačení turistické trasy "Městská stezka Úvaly" v délce 8km, výrobu, dodání a instalaci 20ks turistických směrovek a značení a údržba značení dle ČSN 01 8025 a metodiky KČT za celkovou cenu 54 400 Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem této Smlouvy o dílo

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. Darovací smlouva na finanční dar

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy na finanční dar od společnosti Arcona Capital Czech Republic s.r.o. ve výši 100 000 Kč na vybudování naučné městské stezky s 9ks informačních tabulí. Město Úvaly jako obdarovaný se zavazuje uvést na informačních tabulích text: Realizováno za podpory Arcona Capital Czech Republic s.r.o.

Darovací smlouva byla zpracována právním zástupcem města.

Vliv na rozpočet města: + 100 000Kč kapitola 3749/3, položka 5168

Usnesení č. R-206/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Darovací smlouvy na finanční dar mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 00240931 (obdarovaný) a společností Arcona Capital Czech Republic s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČO: 24224979 (dárce) na poskytnutí finanční částky ve výši 100 000Kč

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem této darovací smlouvy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 6. Kupní smlouva na pozemek parc.č. 3591/3 k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí předkládá radě města ke schválení návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 3591/3 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly. Na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen záměr dle usnesení zastupitelstva města č. Z - 42/2017 ze dne 20.4.2017. O prodej pozemku projevila zájem pouze paní L**** K*****, * ***** ***** ****, *** ** ***** , za cenu 7 116 Kč. Komise výběrového řízení konstatovala závěr, že podaná nabídka od paní L**** K***** splňuje vypsání podmínky záměru a doporučila vybrat tuto nabídku.

Kupní smlouva byla zpracována na základě předlohy právního zástupce města a odsouhlasena paní K*****

Usnesení č. R-207/2017

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. ZASTUPITELSTVU MĚSTA ÚVALY

1. schválit kupní smlouvu mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 (prodávající) a Lenkou Kliewer, U Starého Koupadla 1345, 250 82 Úvaly, nar. 27.2.1956 (kupující) na prodej pozemku parc.č. 3591/3k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 46m², druh pozemku zahrada zaps. na listu vlastnictví č.10001 za celkovou cenu 7 116 Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 22.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - kupní smlouva neveřejná

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - kupní smlouva veřejná

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 7. Směnná smlouva k pozemkům na Homolce

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh Směnné smlouvy k věci nemovitě na směnu pozemků v lokalitě Homolka, a to pozemku p.č. 1059/61(dle geometrického plánu č. 2837-1189/2016 o rozdělení pozemků) k.ú. Úvaly u Prahy, o rozloze 123m² ve vlastnictví soukromé osoby a pozemku 1059/27 (dle geometrického plánu č. 2837-1189/2016 o rozdělení pozemků) v k.ú. Úvaly u Prahy, o rozloze 139m² ve vlastnictví města Úvaly. Se soukromým vlastníkem byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodě o směně těchto pozemků. Důvodem směny je získání pozemku, který bude sloužit jako veřejná pěšina mezi ulicí Nerudova a silnicí I/12. Rozdíl odlišné rozlohy pozemků bude dorovnán finančně, doplacením rozdílu ceny dle znaleckého posudku DiS. Františka Mráze ze dne 5.9.2016, a to částkou 2 208 Kč tzn. 138 Kč/m² soukromým vlastníkem ve prospěch města Úvaly. Zároveň je radě města předkládána Směnná smlouva, odsouhlasená soukromým vlastníkem pozemku.

Kupní smlouva byla zpracována ve spolupráci s právním zástupcem města a odsouhlasena vlastníkem.

Usnesení č. R-208/2017

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. ZASTUPITELSTVU MĚSTA ÚVALY

1. schválit směnu pozemků a uzavřít Směnnou smlouvu mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 jako vlastníkem pozemku parc. č. 1059/27 k.ú. Úvaly u Prahy o rozloze 139m², druh pozemku ostatní plocha zeleň, zapsaný na listu vlastnictví č.10001 a P***** Ž***** , ***** ****, *** ** ***** jako vlastníkem pozemku parc.č. 1059/61 k.ú. Úvaly u Prahy, o

rozloze 123m², druh pozemku ostatní plocha, zeleň, zapsaný na listu vlastnictví č.2007 oba vzniklé dělením pozemků dle geometrického plánu č. 2837-1189/2016 a doplacení rozdílu v hodnotě 2 208 Kč paní P***** Ž***** , ***** **** , *** ** *****

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva veřejná

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva neveřejná

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 8. Revokace usnesení č. R 14/2017 ze dne 10.1. 2017 - výsadba lip na hřbitově

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Rada města nesouhlasí s revokací usnesení č. R 14/2017 ze dne 10.1. 2017 - výsadba lip na hřbitově a vzhledem k historii a stanoviska komise životního prostředí trvá na výsadbě lip.

stažen z programu jednání

Bod 9. Závěrečný účet města za rok 2016 a zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Podstatou závěrečného účtu města je zhodnotit čerpání finančních prostředků na základě schváleného rozpočtu a dalších následných rozpočtových opatření v průběhu roku 2016. Rozpočet města na rok 2016 byl schválen dne 10.12.2015. Celkem bylo schváleno 6 rozpočtových opatření za rok 2016. RO č. 6/2016 odpovídá skutečnému čerpání za rok 2016.

Celkové příjmy ve třídě 1,2,3 a 4 ve skutečnosti byly 120 689 269,26 Kč

Celkové příjmy ve třídě 8 ve skutečnosti byly 1 532 893,29 Kč

z toho:

Daňové příjmy 92 278 671, 15 Kč

Nedaňové příjmy 13 032 440, 49 Kč

Kapitálové příjmy 352 923,- Kč

Přijaté transfery 15 025 233, 62 Kč

Nejvyšší část příjmů tvoří daňové příjmy.

Celkové výdaje ve třídě 5,6 ve skutečnosti byly 110 813 069,55 Kč

Celkové výdaje ve třídě 8 byly 11 409 092,- Kč

Běžné výdaje 83 966 679,42 Kč

Kapitálové výdaje 26 846 390, 13

Nejvyšší část běžných výdajů tvoří mzdové prostředky vč. odvodů, služby a oprava a udržování, nákup energií.

U kapitálových výdajů jsou to investice spojené spolu s přijatými dotacemi hrazené z vlastních prostředků (silnice, výkup pozemků). Proinvestováno v roce 2016 bylo

26 846 390,- Kč.

Dle zprávy auditora není námitek proti vedení účetnictví a hospodaření města, které je v souladu s příslušnými právními normami. Přezkoumání hospodaření probíhalo ve čtyřech obdobích roku 2016, případné chyby a nedostatky zjištěné při dílčích přezkoumáních byly odstraněny. Nápravná opatření nebyla uložena.

Dle auditora nedošlo k významnému překročení rozpočtových výdajů u jednotlivých paragrafů, čerpání výdajů bylo řádně doloženo.

Zůstatek města k 31.12.2016 činil 21 033 934,38 Kč.

Usnesení č. R-209/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
závěrečný účet města Úvaly a zprávu auditora o výsledku hospodaření za rok 2016 se závěrem bez výhrad
- II. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. schválit závěrečný účet města a zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření bez výhrad za rok 2016
- III. ukládá
 1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 22.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-FIN 12-2016

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-Rozvaha 12-2016

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly-VZZ 12-2016

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly-zpráva nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření za rok 2016

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly-algoritmus pro výpočet závazků a pohledávek

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly-inventarizace 2016

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Účetní závěrka 2016

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Schválení účetní závěrky se řídí vyhláškou č. 220/2013 Sb. v platném znění vybraných účetních jednotek. Schválení účetní závěrky přímo souvisí a navazuje na závěrečný účet města a na zprávu auditora o výsledku hospodaření za rok 2016. Schválení účetní závěrky je ovlivněno posouzením průkaznosti a úplnosti účetnictví ve vztahu k poctivému a věrnému obrazu účetnictví a finanční situaci města za minulé období 2016.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou povinné přílohy, a to:

- vlastní účetní závěrka, tj. výkazy FIN 1-12, rozvaha, výkaz zisku a ztrát, rozvaha

Účetní závěrka obsahuje dále inventarizaci majetku provedenou ke dni 31.12.2016, inventarizace závazků a pohledávek, cenin, inventarizaci finančního majetku dle výpisů z účtu.

Po schválení účetní závěrky je odesláno elektronicky do státní pokladny MF s protokolem o schválení.

Usnesení č. R-210/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
účetní závěrku za rok 2016
- II. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. schválit účetní závěrku města Úvaly za rok 2016
- III. ukládá
 1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 22.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-FIN 2-12-2016

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-rozvaha 12-2016

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - VZZ 12-2016

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly-inventarizace 2016

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Rozpočtové opatření č. 2/2017

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě podkladů z odborů, vývoje RUD a sjednání úvěru je předkládáno rozpočtové opatření č. 2/2017. Došlo k navýšení daňových příjmů dle vývoje z 1.čtvrtletí 2017 o 2,5 mil. Kč, transferu z KÚ Stř.kraje o 263 tis. Kč, dotace z ÚP 56 tis. Kč, celkem příjmy o 2 819 800 tis. Kč.

Ve výdajové části u odborů:

OSPR

- 400 000 přesun na radar 5311/1 6122 z 5137 DHIM
- 170 000 přesun na piano 3114 čp. 65 z 5311/6122 MP
- + 100 000 navýšení 3399/5169 kultura
- 50 000 přesun dopr. prostř. na 5311/1-5137 DHIM z 5311/1-6123

OID

- +12 100 přesun na VB ČD na 3631/5169 z 3749/6121
- 87 000 přesun z 3612/77- 5171 na 3612/77-6121 altán
- 203 280 přesun z 3613/6121 na 2321/38-6121 kanalizace
- + 91 377 navýšení kanalizace 2321/38-6121

EO

- + 150 000 platby daní a poplatků 6171/ 5362 soudní popl.
- + 1 100 000 poplatek z KB za sjednání úvěru 1. splátka 6310/5144
- + 200 034 navýšení TSÚ inv. příspěvek 3639/6351 nákup UNC

OŽPUR

- + 373 000 ozeleňování města 3749/1-5169 Nachlinger. park
- + 510 000 koupě pozemků Lesy ČR 6409/6130
- + 140 700 navýšení DPH ÚP 3635/6121

Vhledem k těmto úpravám dochází k navýšení rozpočtu o 2 819 800 Kč, rezerva 8115 ve výši 38 460 Kč (snížení o 70 221,- Kč oproti RO č.1b/2017)

Navýšení RO č. 2/2017 o 2 819 800,- Kč.

Návrh rozpočtového opatření č. 2/2017 příjmy ve výši 266 027 303,- Kč, výdaje ve výši 266 027 303,- Kč.

Usnesení č. R-211/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
návrh rozpočtového opatření č. 2/2017
- II. doporučuje
Zastupitelstvu města Úvaly schválit rozpočtové opatření č. 2/2017 příjmy ve výši 266 027 303,- Kč a výdaje ve výši 266 027 303 Kč
- III. ukládá
 1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 22.6.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Platební rozkaz ve věci Český telefonní seznam

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE, Jana Tesařová, tajemník úřadu

Dne 4.5.2017 MěÚ Úvaly obdržel platební rozkaz ve věci žalovaného: Český telefonní seznam s.r.o. IČ 282 913 10, Pod Hrádkem 190/3, 674 01 Třebíč o zaplacení částky 9 672,- Kč s příslušenstvím: 1) zaplatit žalobci částku ve výši 9 672,- Kč a 2) zaplatit náklady řízení ve výši 1 000,- Kč a nebo, aby ve lhůtě 15 dnů podal odpor.

Tento platební příkaz je v příloze.

Platební příkaz bude ekonomický odbor předávat k vymáhání exekutorovi města.

Radě města je překládáno na vědomí, aby byla s postupem srozuměna.

Město má pohledávku v celkové výši 10.672,- Kč (jistina 9.672,- Kč a soudní náklady 1.000,- Kč) proti společnosti Český telefonní seznam s.r.o., IČO: 282 91 310. Společnost dnes změnila název na Weatherfold Consulting Czech s.r.o., což nemá vliv na vymáhanou částku.

Český telefonní seznam s.r.o. zaslal v roce 2014 organizační složce bez právní subjektivity (městská knihovna) fakturu s tím, že měla být uhrazena částka s tím, že byla tato faktura předána k úhradě ekonomickému odboru a následně uhrazena. Kontrolou ze strany města na základě opakovaných výzev, zjištěno, že nebyla uzavřena mezi žalobcem a žalovaným žádná smlouva k plnění služeb, za které požadoval žalovaný finanční plnění. Na tyto opakované výzvy v roce 2015 byla datovou schránkou zaslána informace, že k uzavření smluvního vztahu mezi žalobcem a žalovaným nikdy nedošlo, tedy jsou nároky žalovaného bezpředmětné. V roce 2016 přišla další výzva od této společnosti. Hlubší vnitřní kontrolou u města bylo zjištěno, že byly v roce 2014 uhrazeny společnostmi zaslání faktury bez právního důvodu.

Tato společnost se neoprávněně obohatila na úkor veřejného rozpočtu tím, že předepsala bez právního titulu pohledávky, které jí byly omylem účetně proplaceny dne 15. 2. 2014 v celkové výši 9672,- Kč. Město zaslalo výzvu Datovou schránkou podle § 142a zákona 99/1963 Sb. občanský soudní řád, k vrácení tohoto neoprávněného obohacení, u kterého společnost reagovala emailem tak, že toto odmítá.

Město Úvaly zaslalo tedy žalobu, která byla soudem rozhodnuta ve prospěch města Úvaly formou platebního rozkazu. Společnost tento platební rozkaz nenapadla a pohledávka nabyla právní moci.

Platební rozkaz je exekučním titulem opatřeným elektronickou doložkou o právní moci soudem (na zadní straně dole) a byl městu Úvaly doručen elektronicky Datovou schránkou.

Město jej předá k výkonu rozhodnutí sjednanému exekutorovi, protože částka nebyla žalovanou společností uhrazena v soudem stanovené lhůtě.

Usnesení č. R-212/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

předáním platebního rozkazu na společnost Český telefonní seznam, s.r.o., IČ 282 913 10, Pod Hrádkem 190/12, 674 01 Třebíč k vymáhání částky 9 672,- Kč a 1 000,- Kč sjednanému exekutorovi

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Informace Základní školy Úvaly o využití finančních prostředků

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Při schvalování účetní závěrky Základní školy Úvaly byl vznesen dotaz na využívání finančních mzdových prostředků a prostředků z výpůjčky.

Na základě toho je poskytována tato informace.

Z vytvořeného materiálu je zřejmé jak jsou využívány přidělené mzdové prostředky z rozpočtu školství za rok 2016 a rok 2017.

V roce 2016 byly nevyčerpané finanční prostředky na školní jídelnu a nepedagogické pracovníky převedeny na pedagogy ZŠ. To se týkalo i navýšení dle zákona od 1.9.2016 ve výši 583 986,- Kč (dle přiložených tabulek).

Za 1. čtvrtletí 2017 je předložen přehled čerpání mzdových prostředků za školní jídelnu a nepedagogických pracovníků.

Byl vyžádán přehled výnosů z činnosti v roce 2016 na účtu 649. Tento účet se skládá z dobropisů, zapůjčení učebny na volby, náhrada žáků za poškozené učebnice, příjmy za družinu, příjmy za různé konané akce a výpůjčku.

Výpůjčka (pronájem) za rok 2016 činila 211 730,- Kč. V příloze je tabulka, kde jsou stanoveny ceny za výpůjčky.

Usnesení č. R-213/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informace o nakládání s finančními prostředky
- II. nesouhlasí
s rozsahem přesunu mzdových prostředků z nepedagogických pracovníků na pedagogické pracovníky
- III. ukládá
 1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
 1. jednat s ředitelem ZŠ Úvaly p. Březkou a tajemníkem a informovat

Termín: 31.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-čerpání k 31.3.2017

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-přehled 2016

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly- stav účtu 649-2016

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Vyúčtování akce Spolku Jonatán

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Radě města bylo doručeno vyúčtování Spolku Jonatán za pořádání Skotských her dne 20.5.2017.

I přesto, že členové Spolku Jonatán se snažili zajistit většinu věcí z vlastní aktivity, náklady i přesto dosáhly výše 114 000,- Kč.

To znamená rozdíl 17 500,- oproti příjmům.

Spolek Jonatán si podal žádost v rámci vypsaných dotací z Fondu kultury KÚ Středočeského kraje. Žádosti se podávaly v dubnu a KÚ má na vyřízení 6 měsíců.

V případě úspěchu s žádostí je Spolek Jonatán připraven peníze vrátit nebo použít na příští rok v roce 2018 na tutéž akci.

V rozpočtu 6112/5492 na tyto akce již není dostatečná výše finančních prostředků.

Jestliže RM odsouhlasí poskytnuté navýšení dotace Spolku Jonatán je nutno navýšit tuto položku v rozpočtovém opatření č.2/2017.

Usnesení č. R-214/2017

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
 1. přidělení dotace Spolku Jonatán na akci Highland Games Úvaly ve výši 17 500,- Kč
 2. uzavření veřejnoprávní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení
- II. ukládá
 1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit navýšení finančních prostředků v RO č. 2/2017 na 6112/5492 o 17 500,- Kč

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-žádost o navýšení dotace Spolku Jonatán

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Návrh na přidělení bytu v DPS Úvaly

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly došlo k uvolnění bytu č. 210 o velikosti 1+kk. Radě města je předkládán návrh na přidělení tohoto bytu. Návrh je předložen po prověření potřebnosti a sociálních podmínek všech žadatelů o byt v DPS - bylo provedeno sociální šetření pracovníci sociálního oddělení správního odboru.

Usnesení č. R-215/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 210 o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, s žadatelkou pí H**** Č*****, nar. *****, trvale bytem *****, Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouva o výpůjčce, darovací smlouva

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Základní škola Úvaly, okres Praha-východ tato informuje zřizovatele o uzavřené smlouvě o výpůjčce a darovací smlouvě na finanční dar účelově neurčený ve výši 2 000,- Kč.

Usnesení č. R-216/2017

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o smlouvě o výpůjčce a darovací smlouvě, které uzavřela Základní škola Úvaly, okres Praha-východ:

- SH ČMS - OHS Praha-východ - konání Okresní soutěže hry Plamen

- Synapsis Recruitment s.r.o. - finanční dar účelově určený na školní akci pro třídu 2.A ve výši 2 000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Souhlas s podáním žádosti o dotaci - projekt Česká knihovna

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Moravská zemská knihovna v Brně z pověření Ministerstva kultury ČR vyhlásila pro rok 2017 projekt Česká knihovna na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury pro profesionální veřejné knihovny. Městská knihovna Úvaly se do tohoto projektu zapojila, žádá o dotaci na tituly v ceně 6.400,- Kč.

Dopad na rozpočet: kapitola 3314 položka 5136 + 6.400,- Kč

Usnesení č. R-217/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci Moravské zemské knihovny na projekt Česká knihovna, výše požadované dotace 6.400,- Kč na zakoupení nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Oznámení Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o konání burzy dětského oblečení a hraček

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ oznamuje zřizovateli konání burzy dětského oblečení a hraček v říjnu 2017, kterou pořádají každoročně zaměstnanci MŠ v budově Kollárova. Veškerý výtěžek z prodeje bude věnován tomuto školskému zařízení a bude využit na dovybavení a hračky pro děti.

Usnesení č. R-218/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o konání burzy dětského oblečení a hraček v budově Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ v říjnu.2017 s tím, že veškerý výtěžek z prodeje bude věnován tomuto školskému zařízení a bude využit na dovybavení a hračky pro děti
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Žádost o finanční podporu Linky bezpečí z.s.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Spolek Linka bezpečí žádá o finanční podporu ve výši 15 000,- Kč na svůj provoz. Linka bezpečí je registrovanou sociální službou, která získává na svou činnost dotace od státu, ty však tvoří pouze 57 % z celkového potřebného rozpočtu.

Dopad na rozpočet: 2 000,- Kč z 6112/5492

Usnesení č. R-219/2017

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s poskytnutím finančního příspěvku na provoz Lince bezpečí, z.s. IČO: 61383198 se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 ve výši 2 000,- Kč
- II. schvaluje
uzavření veřejnoprávní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - veřejnoprávní smlouva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 20. Nákup vozidla

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V rozpočtu na rok 2017 jsou na kapitole 6171 položce 6123 vyčleněny finanční prostředky na nákup osobního automobilu. Je počítáno se zakoupením automobilu. V souladu s vnitřní směrnici č.1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu budou porovnány ceny vozidel dostupných na trhu, následně bude uzavřena kupní smlouva.

Dopad na rozpočet: do 400 000,- Kč kapitola 6171 položka 6123

Usnesení č. R-220/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o plánovaném zakoupení osobního automobilu v ceně do 400 000,- Kč
- II. pověřuje
 1. Starostu
 1. podpisem kupní smlouvy
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Informace o pronájmu pozemku parc.č.2901/2 o velikosti 1 808 m² a pozemku 2937/1 o velikosti 3 641 m², katastrální území Úvaly u Prahy - pozemky u bývalých uhelných skladů

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 7.3.2017 byla zaslána žádost o pronájem pozemků parc.č.2901/2 a 2937/1, katastrální území Úvaly u Prahy Správě železničních dopravních cest, se sídlem Partyzánská 24, 170 00, Praha 7. Pozemky by byly pronajaty za účelem zřízení parkovací plochy pro automobily cestujících.

Dne 24.4.2017 obdržel odbor investic a dopravy stanovisko od Správy železničních cest ve které sdělují, že výše uvedený pronájem byl projednán na úrovni odborných správ OŘ Praha s výsledkem zamítnutí pronájmu. Důvodem zamítnutí je skutečnost, že se jedná o jediné volné plochy pozemků ve správě SŽDC v žst. Úvaly, které se dají využívat jako složiště materiálu. Dalším důvodem je výskyt kabelových tras v ploše předmětných pozemků, ke kterým musí být zajištěn trvalý přístup.

Usnesení č. R-221/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
zamítnutí pronájmu pozemků parcelní číslo 2901/2 o celkové výměře 1 808 m² a pozemku parc.č.2937/1 o celkové výměře 35 m² od Správy železničních dopravních cest, se sídlem Partyzánská 24, 170 00, Praha 7, IČO:70994234 za účelem zřízení parkovací plochy pro automobily cestujících

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6003691/017- ČEZ

stavba: Úvaly - kNN ul.Alešova a Wolkerova

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV -12-6003691/017, stavba: Úvaly ul.Alešova a Wolkerova pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, IČO:24729035, DIČ: CZ24729035

stavba: Úvaly - kNN ul.Alešova a Wolkerova

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parc.č.2009, 2011, 2054/1, 2152/3, 2248/4 a 2248/13, katastrální území Úvaly u Prahy. Smlouva byla konzultována a schválena právním zástupcem města. Jedná se o standardní návrh smlouvy bez ustanovení o přeložce a kauci, protože se vychází ze smlouvy o smlouvě budoucí k této služebnosti.

Dopad na rozpočet: + 255 915,-Kč vč.DPH (211 500,-Kč bez DPH)

kapitola 6409 položka 2119

Usnesení č. R-222/2017

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s
uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6003691/017 na pozemcích parc.č.2009, 2011, 2054/1, 2152/3, 2248/4 a 2248/13, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ

II. pověřuje

1. starostu

podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6003691/017

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6003691/017

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Smlouva o zřízení věcného břemene - České dráhy, stavba: " Úvaly u Prahy, zřízení odběrného místa"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informoval radu města dne 11.10.2016 o tom, že město Úvaly má celkem 18 odběrných míst elektrické energie Veřejného osvětlení. Jedná se o místa, kde je umístěn elektropilíř se zabudovaným elektroměrem. Odbor investic a dopravy tyto odběrná místa prověřil a zjistil, že 8 odběrných míst (elektropilíře) je umístěno na pozemcích, které nejsou v majetku města Úvaly tento stav není smluvně narovnan. Odbor investic a dopravy po konzultaci s právním zástupcem města oslovil vlastníky dotčených pozemků s uzavřením bezúplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene. Rada města usnesením č.R-439/2016 souhlasila s tím, že odbor investic a dopravy osloví vlastníky pozemků na kterých jsou umístěny elektropilíře se zabudovaným elektroměrem pro Veřejné osvětlení se žádostí o uzavření bezúplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene.

Odbor investic a dopravy nechal zpracovat geometrické plány. Odběrné místo č.UL-010 dle geometrického plánu zasahuje na pozemek parc.č.276/8, katastrální území Úvaly u Prahy, který je ve vlastnictví společnosti Českých drah, a.s., se sídlem Nábřeží L.Svobody 1222, Praha 1, 110 15, IČO:70994226.

odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene, stavba : Úvaly u Prahy, zřízení odběrného místa, vedení kabelu veřejného osvětlení (VO) vč.stožárů, odběrné místo pro město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, IČO:270931, DIČ: CZ00240931 na pozemku parc.č.276/8, k.ú.Úvaly u Prahy. Smlouvu o zřízení věcného břemene chtějí České dráhy uzavřít úplatně. Cena za zřízení věcného břemene činí 10 000,-Kč bez DPH (12 100,-Kč vč.DPH). O tuto částku je nutné navýšit rozpočet města Úvaly pro rok 2017 kapitola 3631 položka 5169. Smlouva byla konzultována a schválena právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: - 10 000,-Kč bez DPH (12 100,-Kč vč.DPH)

kapitola 3631 položka 5169

Usnesení č. R-223/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č.276/8, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly se sídlem Pražská č.p.276, 250 82, Úvaly, IČO:240931 zastoupené starostou Petrem Boreckým a Českými drahami, a.s., se sídlem Nábřeží L.Svobody 1 222, Praha 1, 110 15, IČO:70994226 zastoupené Ing.Šárkou Cidlinskou, ředitelkou odboru správy a prodeje majetku

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit navýšení rozpočtu kapitoly 3631 položka 5169 o částku 12 100 ,-Kč v rozpočtovém opatření č.2 pro rok 2017 na nejbližším zasedání zastupitelstva města

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - geometrický plán

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 24. Smlouva o zřízení služebnosti č. 2001C17/80 na pozemek parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly v rámci stavby veřejného osvětlení "Úvaly - ul. Horová a ul. Na Ztraceném korci - rekonstrukce VO"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V rámci investiční akce města Úvaly "Úvaly - ul. Horová a Na Ztraceném korci - rekonstrukce veřejného osvětlení" byla na části pozemku parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly uložena stavba kabelového vedení pro veřejné osvětlení. Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení "Smlouvu o zřízení služebnosti č. 2001C17/80" mezi městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly, IČO: 00240931 (oprávněný) a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774 (povinný) ve věci uložení kabelového vedení do pozemku Státního pozemkového úřadu. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.560,- Kč. Celková plocha služebnosti dle geometrického plánu má výměru 19 m². Smlouva byla konzultována s právním zástupcem města Mgr. Patrikem Sebestou.

Dopad na rozpočet: 2.560,- Kč z kapitoly 3631-5169

Usnesení č. R-224/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti číslo 2001C17/80 mezi městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly, IČO: 00240931 (oprávněný) a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774 (povinný) ve věci uložení inženýrské sítě (kabelové vedení veřejného osvětlení) do pozemku parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 2.560,- Kč

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy o zřízení služebnosti č. 2001C17/80

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva o zřízení služebnosti

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Smlouva o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku - Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel dne 22.5.2017 návrh Smlouvy o využití přeplatku za rok 2016 ve výši 4 864,53 Kč od společnosti Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 02 Kolín, IČO 25095251, DIČ CZ25095251. Po dohodě se společností ROPID žádá společnost Okresní autobusová doprava Kolín o ponechání tohoto přeplatku k účelu obnovy vozového parku.

Usnesení č. R-225/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku veřejné služby mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, zastoupená panem starostou Petrem Boreckým (IČO 00240931) a Okresní autobusovou dopravou Kolín,s.r.o., se sídlem Polepská 837, 280 02 Kolín, zastoupená výkonným ředitelem ing. Martinem Pípalem (IČO 25095251) ve výši 4 864,56 Kč k účelu obnovy vozového parku

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva

nepřijato, pro: 0, proti: 4, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Zápočet o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku - Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel dne 22.5.2017 návrh Smlouvy o využití přeplatku za rok 2016 ve výši 4 864,53 Kč od společnosti Okresní autobusová doprava Kolín s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 02 Kolín, IČO 25095251, DIČ CZ25095251. Po dohodě se společností ROPID žádá společnost Okresní autobusová doprava Kolín o ponechání tohoto přeplatku k účelu obnovy vozového parku.

Usnesení č. R-226/2017

Rada města Úvaly

I. požaduje

, aby přeplatek z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku veřejné služby mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, zastoupená panem starostou Petrem Boreckým (IČO 00240931) a Okresní autobusovou dopravou Kolín,s.r.o., se sídlem Polepská 837, 280 02 Kolín, zastoupená výkonným ředitelem ing. Martinem Pípalem (IČO 25095251) ve výši 4 864,56 Kč byl použit k zaočtení oproti příspěvku města Úvaly za rok 20174

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 27. Smlouva na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly od 2.7.2017 do 1.7.2019

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID,Patrik Šebesta

Na základě končící doby na dodávku el.energie do objektů města Úvaly zajistil odbor investic a dopravy přihlášení objektů města Úvaly do elektronické aukce společnosti eCentre, a.s., se sídlem Jankovcová 1954/4, 170 00, Praha 7 na dodávku elektrické energie od 2.7.2017. Přihlášená odběrná místa:

Škvorecká 1116/Ch11

Chorvatská 826/Ch826

Klánovická 918

Kollárova 1095

Kollárova 1096

nám.Arnošta z Pardubic 8

nám.Arnošta z Pardubic 95

Prokopa Velikého 1346

Prokopa Velikého 1347

Riegerova 65

Pražská 527

Škvorecká 75

Škvorecká 181

Riegerova 897

Smetanova 203

Škvorecká 105

nám. Svobody 1570

Husova 98

Podhájí 1283

Pražská 276

Dne 15.5.2017 proběhla komoditní burza a byla doručena na MěÚ Úvaly Smlouva o sdružených službách dodávky elektrické energie, kde jako dodavatel elektrické energie byla vybrána společnost X Energie, s.r.o., se sídlem Hybernská 1009/24, 110 00, Praha 1- Nové Město, zastoupena Zdeňkem Mrázem - obchodním ředitelem, IČO:24817872, DIČ:CZ24817872. Dodávky od nového dodavatele budou uskutečněny od 2.7.2017 do 1.7.2019. Společnost eCENTRE poskytla zdůvodnění výběru dodavatele elektřiny (viz.příloha). Smlouva byla konzultována s právním zástupcem města. Součástí smlouvy je dodatek č.1, který upravuje odlišné podmínky od Všeobecných obchodních podmínek dodavatele na základě připomínek právníka města. Důvod k uzavření dodatku č.1 je, že smlouva se uzavírá na standardizovaném tiskopisu smlouvy.

Usnesení č. R-227/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

smlouvu na dodávku včetně dodatku č.1 elektrické energie pro tato odběrná místa: Škvorecká 1116/Ch11, Chorvatská 826/Ch826, Klánovická 918, Kollárova 1095, Kollárova 1096, nám.Arnošta z Pardubic 8, nám.Arnošta z Pardubic 95, Prokopa Velikého 1346, Prokopa Velikého 1347, Riegerova 65, Pražská 527, Škvorecká 75, Škvorecká 181, Riegerova 897, Smetanova 203, Škvorecká 105, nám. Svobody 1570, Husova 98, Podhájí 1283, Pražská 276 uzavřená se společností X Energie, s.r.o., se sídlem Hybernská 1009/24, 110 00, Praha 1- Nové Město, zastoupena Zdeňkem Mrázem - obchodním ředitelem, IČO:24817872, DIČ:CZ24817872 na dobu určitou do 1.7.2019

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

podpisem Smlouvy včetně Dodatku č.1 na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o sdružených dodávkách elektrické energie + Dodatek č.1

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 28. Návrh na přejmenování autobusové zastávky v ul.Škvorecká, Úvaly-Rozc.Slovany

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel od společnosti LIBERTAS a.s., která by měla realizovat výstavbu pivovaru na pozemku parc.č. 306/1 (bývalý cukrovar) návrh na přejmenování současné autobusové zastávky v ul.Škvorecká, nyní zastávka Úvaly - Rozc.Slovany. Vzhledem k tomu, že tato stavba se stane určitou dominantou města Úvaly, společnost LIBERTAS a.s. navrhuje přejmenování zastávky, která bude v místě pivovaru na Pivovarská nebo U pivovaru.

Usnesení č. R-228/2017

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrh společnosti LIBERTAS a.s. na přejmenování názvu autobusové zastávky v ul.Škvorecká, Úvaly

II. souhlasí s

prejmenováním současné zastávky Úvaly-Rozc.Slovany na zastávku U Pivovaru

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Zodpovídá: vedoucí odboru investic a dopravy OID

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-žádost o prověření + situace

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 29. Koupě pozemku parc.č.3460/3, 3460/4, 3460/5, 3460/6 a 3460/7, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 30. Zrušení usnesení č.R-558/2016 ze dne 20.12.2016

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 20.12.2016 rada města přijala usnesení č.R-558/2016 ve kterém souhlasila se žádostí 3.základní školy Heuréka s.r.o., se sídlem Libochovičky 7, 273 42, Stehelčeves, IČO:04428901 o poskytnutí prostoru sportovní haly TJ Sokol Úvaly za podmínek:

- a) bude doložen souhlas s pronájmem vlastníka objektu tj.p.Dráb
- b) bude doložen souhlas nájemce objektu tj.Základní škola Úvaly
- c) 3. základní škola Heuréka, s.r.o. se zaváže platit alikvotní část nájmu a nákladech na energie připadajících na dobu po kterou si bude prostory sportovní haly podnájemat.

Z důvodu podmínky rady města na splnění podmínek, které vyplývají z nájemní smlouvy nebylo možné podepsat podnájemní smlouvu v termínu, který požadovala 3.základní škola Heuréka.

Usnesení č. R-229/2017

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č.R--558/2016 ze dne 20.12.2016 ve znění:

I.souhlasí se

žádostí 3.základní školy Heuréka s.r.o., se sídlem Libochovičky 7, 273 42, Stehelčeves, IČO:04428901 o poskytnutí prostoru sportovní haly TJ Sokol Úvaly za podmínek:

- a) bude doložen souhlas s pronájmem vlastníka objektu tj.p.Dráb
- b) bude doložen souhlas nájemce objektu tj. Základní škola Úvaly
- c) 3.základní škola Heuréka, s.r.o. se zaváže platit alikvotní část nájmu a nákladech na energie připadající na dobu po kterou si bude prostory sportovní haly podnájemat

II.ukládá

vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Zrušení usnesení č. R-75/2017 ze dne 28.2.2017

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 28.2.2017 rada města přijala usnesení č.R-75/2017 ve kterém souhlasila s podnájemem sportovní haly 3.základní škole Heuréka s.r.o., se sídlem Libochovičky 7, 273 42, Stehelčeves, IČO:04428901 zastoupená ředitelem Janem Kalou každé pondělí v měsíci únor a březen roku 2017 od 13:30 hod. do 14:30 hod. Nájemné činí 1 816,-Kč. Dále uložila zajistit dodržení podmínky podnájemce, že veškeré organizační a případné finanční záležitosti spojené s podnájemem půjdou k tíži podnájemce 3.základní školy.

Z důvodu podmínky rady města na splnění podmínek, které vyplývají z nájemní smlouvy nebylo možno podepsat podnájemní smlouvu v termínu, který požadovala 3.základní škola Heuréka.

Usnesení č. R-230/2017

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č.R-75/2017 ze dne 28.2.2017 ve znění :

I. souhlasí s

podnájemem sportovní haly 3.základní škole Heuréka s.r.o., se sídlem Libochovičky 7, 273 42, Stehelčeves, IČO:04428901 zastoupená ředitelem Janem Kalou každé pondělí v měsíci únor a březen roku 2017 od 13:30 hod. do 14:30 hod. Nájemné činí 1 816,-Kč.

II.ukládá

zajistit dodržení podmínky podnájmu, že veškeré organizační a případné finanční záležitosti spojené s podnájmem půjdou k tíži podnájemce 3.základní školy Heuréka s.r.o.

III. ukládá

vedoucímu odboru investic a dopravy

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Zápis č.4/2017 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 26.4.2017

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis č. 4/2017 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 26.4.2017 od 17.00 hod.

Komise pro prevenci kriminality přijala toto usnesení:

Komise pro prevenci kriminality navrhuje radě města v rámci Dne seniorů, který se uskuteční 1.10.2017 v sálku DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly uskutečnit přednášku o podomních prodejcích s názvem "Bezpečí za dveřmi - rizika pro seniory". Přednášku bude prezentovat Městská policie.

Dále byly projednány následující body:

- informace o odstoupení pana předsedy pana Voseckého z komise pro prevenci kriminality
- Bezpečná sobota 2017 - 24.6.2017
- Další činnosti komise pro prevenci kriminality - návrhy náplně komise pro prevenci kriminality

Usnesení č. R-231/2017

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 4/2017 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 26.4.2017

II. souhlasí s

doporučením komise pro prevenci kriminality, aby v rámci Dne seniorů, který se uskuteční 1.10.2017 v sálku DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly, byla uskutečněna přednáška o podomních prodejcích s názvem "Bezpečí za dveřmi - rizika pro seniory". Přednášku bude prezentovat Městská policie

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s městskou policií

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.4/2017 - komise prevence kriminality

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Zápis z jednání dopravní komise ze dne 26.4.2017

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá zápis z jednání dopravní komise ze dne 26.4.2017 k projednání v radě města.

Projednány byly níže uvedené body:

1. Regulované parkování v okolí nádraží
2. Žádost občanů - zaslepení ulice Palackého
3. Vyhrazené stání pro osoby ZTP v ul.Jiráskova u nádraží
4. Dopravní značení v ul.Jiráskova - p.Záleská
5. Doprava v ul.Nerudova - p.Fridrich
6. Dopravní značení Pražská x Žižkova

Členové dopravní komise doporučují radě města níže uvedená usnesení:

9/2017: úpravu regulace parkování v okolí nádraží

10/2017: nedoporučují zaslepení ulice Palackého

11/2017: doporučují vybudování vyhrazeného stání pro osoby ZTP v ul. Jiráskova před nádražím

12/2017: doporučují ponechat současné dopravní značení v ul. Jiráskova před RD p. Záleská

Usnesení č. R-232/2017

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
zápis z jednání dopravní komise ze dne 26.4.2017
 - II. konstatuje, že
s ohledem na veškeré aspekty prozatím odkládá zavedení regulace parkování v okolí nádraží
 - III. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení
 2. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. jednat s vlastníkem pozemku bývalých uhelných skladů o podmínkách případného odprodeje nebo dlouhodobého pronájmu
- Termín: 31.8.2017
- Termín: 31.8.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-Zápis z dopravní komise

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 34. Návrh na přidělení služebního bytu v objektu města Hasičárna, Klánovická č.p.918, Úvaly pro správce hasičské zbrojnice

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 30.4.2017 se uvolnil služební byt č.1 v objektu města Hasičárna, K***** ***** , Úvaly. V tomto bytě bydlel pan F***** E***** , který zde vykonával správce uvedeného objektu a podal k 30.4.2017 výpověď. Tento byt slouží jako služební byt správce Hasičárny a je dispozičně 1+1 - 32,15 m². Nájemné v tomto bytě činí ***** , Kč + služby ** , * Kč. Na základě žádosti od Jednotky SDH Úvaly, velitele JSDH pana P**** R***** - přidělení bytu v hasičské zbrojnici, navrhuje odbor investic a dopravy přidělení služebního bytu č.1, v objektu města Hasičárna, K***** ***** , Úvaly, panu J*** B***** ***** trvale bytem H***** **, 250 82 Úvaly, nar.***** , který je dlouholetým členem SDH Úvaly a dlouhodobým působením v JSDH Úvaly je velmi dobře seznámen s provozem hasičské zbrojnice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to na 1 rok s možností prodloužení na další období.

Nájemní smlouva byla zpracována právním zástupcem města Mgr.Ing.Patrikem Šebestou.

Usnesení č. R-233/2017

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
přidělení služebního bytu č.1, který je v objektu města Hasičárna, K***** ***** , Úvaly a je určen pro potřeby JSDH Úvaly, panu J*** B***** trvale bytem H***** **, 250 82 Úvaly, nar. *****
- II. souhlasí s
uzavřením nájemní smlouvy na služební byt v objektu Hasičárna, K***** ***** , Úvaly, který je určen pro potřeby JSDH Úvaly s panem J*** B***** bytem H***** **, 250 82 Úvaly, nar. ***** , který bude vykonávat správce uvedeného objektu, na dobu 1 roku s možností prodloužení na další období
- III. pověřuje
 1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem nájemní smlouvy
- IV. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Nájemní smlouva J.B - veřej.

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - nájemní smlouva J.B. - neveřej.

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - nájemní smlouva J.B. - neveřej. (veřejná kopie)

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Informace o rekonstrukci bytu č.2 v objektu města č.p.181, Škvorecká ul., Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města informaci o rekonstrukci bytu č.2 v objektu města č.p.181, Škvorecká ul., Úvaly. Od 30.4.2017 se uvolnil byt č.2 v objektu č.p.181, Škvorecká ul., Úvaly. Jedná se o byt dispozičně 1+1 - 63,10 m². Tento byt obývala paní Z***** Č****, které byl přidělen byt v DPS. Celý byt je ve velmi špatném stavu. Je nutná rekonstrukce koupelny včetně sociálního zařízení, které je v podstatě nepoužitelné. V bytě není zavedena voda a odpad ke kuchyňské lince. Je nutné zajistit koupi kuchyňské linky a elektrického sporáku. Původně se v bytě topilo kamny (tuhá paliva), která budou zrušena a nahrazena přímotopy. Je nutné provést novou elektroinstalaci. Podlahová krytina bude v celém bytě vyměněna. V tomto bytě budou také natřena okna a provedena výmalba celého bytu.

Bourací a zednické práce budou provádět Technické služby města Úvaly, p.o., Riegerova č.p.12, Úvaly dle cenové nabídky, včetně zajištění pokládky podlahové krytiny. Instalátorské práce bude provádět Libor Prchal, Pod Slovany 1008, Úvaly, IČO 45877548, na základě cenové nabídky na uvedené práce a se kterým má město Úvaly uzavřenou rámcovou smlouvu. Předpokládaná částka na rekonstrukci uvedeného bytu činí cca 140.500,- Kč včetně DPH.

Po provedení rekonstrukce bude vypracován materiál do rady města na přidělení bytu vybranému nájemci.

Dopad na rozpočet: - 140.500,- Kč včetně DPH - kapitoly 3612-5171,3612-5137

Usnesení č. R-234/2017

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o rekonstrukci bytu č.2 v objektu č.p.181, Škvorecká ul., Úvaly. Předpokládaná cena činí cca 140.500,- Kč včetně DPH

II. souhlasí s

rekonstrukcí bytu č.2 v objektu č.p.181, Škvorecká ul., Úvaly. Bude provedena rekonstrukce koupelny, WC, elektroinstalace, výměna podlahové krytiny atd. Předpokládaná cena rekonstrukce činí cca 140.500,- Kč včetně DPH

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.7.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 36. Prodloužení nájemních smluv (dodatkem) na bytové prostory v objektech města na dobu určitou

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení prodloužení nájemních smluv (dodatkem) na bytové prostory v objektech města Úvaly. Jedná se o byty v objektech - č.p. 75, Škvorecká ul., č.p.181, Škvorecká ul., č.p.7, Nám.A. z Pardubic, č.p.1260, Kollárova ul., č.p.1096, Kollárova ul., č.p.1346, ul. Prokopa Velikého a č.p.1347, ul. Prokopa Velikého. Nájemní smlouvy budou prodlouženy Dodatkem na dobu určitou a to na 1 rok.

Jelikož nájemníci řádně dodržují plnění nájemních smluv, odbor investic a dopravy doporučuje prodloužení nájemních smluv na uvedené období.

Vzor dodatku byl a odsouhlasen právním zástupcem města Mgr.Ing. Patrikem Šebestou.

1. G***** Z*****, Š***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018

2. D**** K****, Š***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018

3. S***** V*****, Š***** č.p.** , Úvaly do 1.9.2018
4. Ch** M*****, Š***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
5. Š***** A****, Š***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
6. B***** M*****, Š***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
7. B***** E** , Š***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
8. S**** B*****, K***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
9. P***** M*****, N**** * ***** č.p.* , Úvaly do 30.6.2018
10. K***** L****, N**** * ***** č.p.* , Úvaly do 30.6.2018
11. M***** M*****, N**** * ***** č.p.* , Úvaly do 30.6.2018
12. V***** I****, K***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
13. Š***** J****, P***** ***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
14. G**** R*****, P***** ***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
15. Ch***** R****, P***** ***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018
16. K***** P****, P***** ***** č.p.** , Úvaly do 15.8.2018
17. P***** K****, P***** ***** č.p.** , Úvaly do 30.6.2018

Usnesení č. R-235/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

- uzavření dodatku č.1 na byt č.2 s paní Z***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.3 s panem K***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.5 s paní V***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 1.9.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.6 s paní M***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.7 s paní A***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.1 s paní M***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.7 s paní E** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.1 s panem B***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.1 s paní M***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.4 se slečnou L**** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.2 s paní M***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.2 s paní I***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.3 s paní J***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.8 s panem R***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.4 s paní P***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 15.8.2018 - 1 rok
- uzavření dodatku č.1 na byt č.16 s paní K***** , ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok

II. nesouhlasí

- s prodloužením nájmu na byt č.15 pí R**** Ch***** , bytem ***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018 - 1 rok

III. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem dodatku

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

2. zajistit právní kroky k realizaci vystěhování pí R**** Ch*****

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - vzor Dodatku ke smlouvě o nájmu bytu

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Prodloužení smlouvy o poskytnutí přístřeší v objektu města č.p.105, Škvorecká ul., Úvaly panu V.K. - Dodatek č.2

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Smlouva o poskytnutí přístřeší na dobu určitou v objektu města Úvaly č.p.105, Škvorecká ul., Úvaly končí panu V***** K***** , nar. ***** , trvale bytem * ***** * , ***** ** dne 30.6.2017. Pan V***** K***** je v současné době pracovníkem Technických služeb města Úvaly, p.o., Riegerova č.p.12, Úvaly. Tento pracovník je zajištěn organizací Rubikon Centrum Servis s.r.o. se sídlem Korunní 101, 130 00 Praha 3, IČO 04143621, se kterou mají Technické služby města Úvaly, p.o. uzavřenou příkazní smlouvu. Na základě žádosti o prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší od organizace Rubikon Centrum Servis s.r.o. a řádného plnění Smlouvy o poskytnutí přístřeší panem V***** K***** , placení nájemného ***** , * * * ***** * , * , odbor investic a dopravy navrhuje prodloužit panu K***** Smlouvu o poskytnutí přístřeší v objektu města č.p.105, Škvorecká ul., Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018.

Usnesení č. R-236/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č.2 Smlouvy o poskytnutí přístřeší s panem V***** K***** , nar. ***** , trvale bytem V***** * , * * * ***** * v objektu č.p.105, Škvorecká ul., Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem dodatku č.2

III. pověřuje se

1. Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

1. podpisem dodatku č.2

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.2 - V.K.

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.2 - V.K.

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 38. Prodloužení smlouvy o poskytnutí přístřeší v objektu města č.p.105, ul. Škvorecká, Úvaly panu R.R. - Dodatek č.8

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Smlouva o poskytnutí přístřeší na dobu určitou v objektu města Úvaly, č.p. ** , Š***** ul., končí panu R***** R***** , nar. ***** , trvale bytem ***** ***** , K***** dne 30.6.2017. Pan R**** R**** je zaměstnancem Technických služeb města Úvaly, p.o. se sídlem Riegerova č.p.12, Úvaly. Jelikož pan R**** řádně dodržuje plnění Smlouvy o poskytnutí přístřeší, placení nájemného ***** , - Kč a služeb ** , - Kč za měsíc, odbor investic a dopravy navrhuje prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší v č.p. ** , Š***** ul., Úvaly panu R***** R***** Dodatkem č.8 na dobu určitou a to do 30.6.2018.

Usnesení č. R-237/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č.8 Smlouvy o poskytnutí přístřeší s panem R***** R***** , nar. ***** , trvale bytem ***
***** , K***** v objektu ***** , Š***** ul., Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem dodatku č.8

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.8 - R.R.

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.8 - R.R.

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 39. Prodloužení nájemních smluv (dodatkem) na bytové prostory v objektu města č.p.527, Pražská ul., Úvaly na dobu určitou

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení prodloužení nájemních smluv (dodatkem) na bytové prostory v objektu města Úvaly č.p.527, Pražská ul., Úvaly.

Jelikož je předpoklad, že tento objekt bude zbourán v rámci rozšíření Polikliniky Úvaly, je na zvážení rady města zda prodloužit nájemní smlouvy jen do 31.12.2017 nebo do 30.6.2018. Pokud nebudou zahájeny bourací práce do konce roku 2017 bude prodloužena uvedeným nájemníkům nájemní smlouva na další období tzn. do 30.6.2018.

Dodatek byl vypracován a schválen právním zástupcem města Úvaly Mgr.Ing.Patrikem Šebestou.

1. S***** Š****, byt č.1+2, P***** , Úvaly do 30.6.2018

2. Č**** , byt č.3, P***** , Úvaly do 31.7.2017

3. S***** L***** , byt č.4, P***** , Úvaly do 30.6.2018

Usnesení č. R-238/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

- uzavření dodatku č.2 na byty č.1+2 s paní Š***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018

- uzavření dodatku č.2 na byt č.3 s paní H**** , Úvaly na dobu určitou a to do 31.7.2017

- uzavření dodatku č.2 na byt č.4 s panem L***** , Úvaly na dobu určitou a to do 30.6.2018

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem dodatků

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - vzor - Dodatek ke smlouvě o nájmu bytu

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 40. Výměna kabeláže veřejného osvětlení v ulici Jiráskova, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě schválení rady města dne 28.2.2017 usnesení č. R - 76/2017 byla schválena stavba pod názvem "Výměna stožárů veřejného osvětlení v ul. Jiráskova". Zhotovitelem je firma RAISA spol.s.r.o. Práce byly zahájeny již v březnu 2017. Tato stavba musela být koordinována s pokládkou optických kabelů a dále s pokládkou nového povrchu chodníku v ul. Jiráskova. V průběhu dubna bylo zjištěno několik poruch již v nově zapojených lampách a v nově položeném povrchu chodníku. Následně bylo provedeno prověření stávajících hliníkových kabelů a bylo městu doporučeno, aby se vyměnily i kabely veřejného osvětlení. Původně se neuvažovalo s pokládkou nových kabelů, a to z důvodu, že jsme měli prověření ještě od bývalého správce veřejného osvětlení Eltodo Citelum s.r.o., že kabely jsou v pořádku, pouze ve 2 úsecích vykazovaly poruchy, které nechal odbor investic a dopravy vyměnit v r. 2016.

Nyní po novém prověření hliněných kabelů bylo zjištěno, že nejsou v tak dobrém stavu a z důvodu předejití možných závad a dalších vstupů do nově položeného chodníku bylo odsouhlaseno položení cca 250 m nového kabelu veřejného osvětlení. O cenovou nabídku byla požádána firma RAISA spol. s.r.o. a navýšení bude činit 95.349,90 Kč bez DPH (115.373,37 Kč vč. DPH).

Dopad na rozpočet:- 115.373,37 Kč vč. DPH z kapitoly 3631- 6121

Usnesení č. R-239/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

provedením nové kabeláže veřejného osvětlení v ulici Jiráskova, Úvaly. Rozsah bude činit cca 250 m

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem dodatku ke smlouvě o dílo se zhotovitelem RAISA spol.s.r.o., Havlíčkova 822, 280 02 Kolín. Cenová nabídka činí 115.373,37 Kč vč. DPH

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 41. Sazebník náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly v katastrálním území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá na pokyn vedení města a právního zástupce města ke schválení nového sazebníku náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly v katastrálním území Úvaly u Prahy.

Stávající sazebník byla projednána radou města dne 27.7.2011 a schválen usnesením č.R-0216/011. Dne 30.5.2017 proběhlo jednání za přítomnosti zástupců společnosti ČEZ a města Úvaly na kterém byla řešena otázka přeložek a nových cenových úhrad za zřízení věcných břemen. Byla také projednána možnost koordinace plánovaných staveb mezi městem Úvaly a společností ČEZ. Návrh nového sazebníku jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu upravuje náhrady za 1 bm za zřízení věcných břemen a dále je doplněn o další podmínky do zásahů do nemovitostí ve vlastnictví města Úvaly. Nový sazebník byl projednána a schválen právním zástupcem města.

Usnesení č. R-240/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

sazebník náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení, jeho zveřejnění a realizaci do praxe

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Sazebník jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zařízení VB v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 42. Schválení nápisu "pětašedesátka"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení nápis "pětašedesátka" na objekt čp. 65 v ulici Riegerova. Návrh nápisu zpracovala společnost A.LT ARCHITEKTI v.o.s., sídlem Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6 - Břevnov. Dle sdělení zpracovatele návrhu nápisu, vybraný font i pozice na fasádě ladí s vizuálem domu. Provedení by bylo provedeno jednoduchou formou barvy na fasádě, jak to bylo pro podobné domy typické - nejlepší nápis těsně pod oknem ze dvou stran objektu.

Jelikož rekonstrukce objektu čp. 65 byla financována z dotačního fondu Regionálního operačního programu pro Středočeský kraj (dále "ROP"), byl podán dotaz na ROP z hlediska dotace. Dle vyjádření ze dne 11.1.2017 je tato úprava možná. Jedná se o nepodstatnou změnu, která se musí uvést do části B, do tabulky změny, v následující MZOÚ.

Návrh nápisu je součástí tohoto materiálu včetně návrhu jeho umístění.

Dopad na rozpočet: -30.000 Kč včetně DPH)

Usnesení č. R-241/2017

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s
umístěním nápisu na budovu dle návrhu společnosti A.LT ARCHITEKTI v.o.s., tj. těsně pod oknem ze dvou stran objektu
- II. souhlasí
s realizací nápisu "pětašedesátka" na objekt čp. 65 v ulici Riegerova dle předloženého návrhu od společnosti A.LT ARCHITEKTI v.o.s., sídlem Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6 - Břevnov
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci usnesení po natření fasády po dokončení rekonstrukce III. etapy Průtahu 01214 Riegerova

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 43. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na služby ve věci akce "Objekt TESKO dům v Úvalech"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 12.4.2016 usnesením č. R-140/2016 rada města vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby dle vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci "Průzkumové a projektové práce včetně inženýrské činnosti na objekt TESKO dům v Úvalech". V souladu s tímto usnesením bylo zahájeno výběrové řízení na služby. Do termínu pro podání cenové nabídky město Úvaly obdrželo 3 nabídky, kdy nejnižší nabídkovou cenu předložila firma Arden - SYS s.r.o., sídlem náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5 s cenovou nabídkou 486.000 Kč bez DPH (588.060 Kč včetně DPH). V návaznosti na tuto skutečnost byla podepsána smlouva o dílo dne 11.8.2016. Součástí prací bylo zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně vyřízení stavebního povolení s nabytím právní moci, slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu na akci "Objekt TESKO dům v Úvalech". Dne 8.3.2017 bylo vydáno stavení povolení na stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech s nabytím právní moci 27.3.2017.

Tato dokumentace v tomto rozsahu byla nutná pro podání žádosti o dotaci. Bez obdržení dotace by město Úvaly na stavební práce nemělo dostatek finančních zdrojů. V současné době již víme, že dotaci obdržíme a proto je nutné doprojektovat zbývající části v celkové ceně 145.000 Kč bez DPH (175.450 Kč včetně DPH) v rozsahu:

- (a) zpracované v rozsahu minimálně dle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. včetně vypracování projektu organizace výstavby, návrhu dopravně-inženýrských opatření a přípravy a zpracování plánu BOZP a interiéru;
- (b) zpracované v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění;
- (c) soupis prací, dodávek a služeb a interiéru (technický a kvalitativní popis);
- (d) do slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu uvést pouze parametry výrobků a materiálů (v žádném případě nesmí být uvedeny názvy materiálů nebo výrobků a názvy firem);
- (e) slepý výkaz výměr bude uzamčen tak, aby bylo možné doplňovat pouze jednotkové ceny a aby nemohl být měněn;
- (f) přesná specifikace oken, dveří, vybavení a interiéru, klempířských prvků, interiérů apod. - použití standardních typových prvků, materiálů, řešení, vybavení, technologií, interiérů apod., které jsou běžné dostupné;
- (g) projektová dokumentace bude obsahovat statiku včetně výkresů výztuže.

Profese uvedené v předchozím stupni budou rozpracovány do podrobnosti dle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. Dokumentace bude vydána v šesti výtiscích a v digitální formě v odemčeném formátu pdf a DWG.

V souladu s výše uvedeným je předložen návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo v souladu s výše uvedeným. Návrh dodatku č. 1 byl konzultován s právním zástupcem města Úvaly.

Dopad na rozpočet: 145.000 Kč bez DPH (175.450 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 3113 - 6121

Usnesení č. R-242/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ve věci zpracování projektové dokumentace pro provedené stavby v celkové ceně 145.000 Kč bez DPH (175.450 Kč včetně DPH) u společnosti Arden - SYS s.r.o., sídlem náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, hrazeno z rozpočtu 3113 - 6121

II. pověřuje

1. starostu

- 1. města podepsáním dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ve věci zpracování projektové dokumentace pro provedené stavby v celkové ceně 145.000 Kč bez DPH (175.450 Kč včetně DPH) u společnosti Arden - SYS s.r.o., sídlem náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

- 1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 1

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 44. Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na stavbu "Stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly podalo v prosinci 2016 žádost o dotaci na projekt "Stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech" na Ministerstvo financí do podprogramu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst. Dne 3.4.2017 obdrželo město od Ministerstva financí informaci o vyčlenění finančních prostředků na realizaci tohoto projektu včetně Rozhodnutí o registraci akce a podmínek této registrace. Jednou z podmínek je výběrové řízení na realizaci akce a jeho předložení Ministerstvu financí.

Odbor investic a dopravy doporučuje radě města vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na stavbu "Stavební úpravy objektu TESKO dům pro

základní školu v Úvalech". Jedná se pouze o stavební práce. Předpokládaná hodnota zakázky činí 15.000.000 Kč bez DPH (18.150.000 Kč vč. DPH). V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek bude zveřejněna výzva včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Zároveň je nutné také schválit sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek:

- členové: Petr Borecký, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Ivan Černý, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. Josef Martinovský

- Náhradníci: Ing. Veronika Macková, B. Petr Matura, Anežka Růžičková, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová, Dr. Vítězslav Pokorný

Dopad na rozpočet 2017: 15.000.000 Kč bez DPH (18.150.000 Kč vč. DPH), hrazeno z rozpočtu města 3113 - 6121

Usnesení č. R-243/2017

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na stavbu "Stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech". Předpokládaná hodnota zakázky činí 15.000.000 Kč bez DPH (18.150.000 Kč vč. DPH)

II. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

- členové: Petr Borecký, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Ivan Černý, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. Josef Martinovský

- Náhradníci: Ing. Veronika Macková, B. Petr Matura, Anežka Růžičková, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová, Dr. Vítězslav Pokorný

III. ukládá

1. Veronice Mackové

1. projektovému manažerovi zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu výběrového řízení

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

přijato, pro: 0, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 45. Poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava ulice Na Ztraceném korci"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava ulice Na Ztraceném korci". Jedná se o opravu ul. Na Ztraceném korci v rozsahu prací:

vysvahování povrchu, aby po odstranění dešťové kanalizace netekla voda lidem do zahrad, oprava obruby a přidání do míst, kde by měla být a chybí. Nakonec oprava povrchu samotného.

Cenovou nabídku předložily tyto firmy:

1. Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO: 45113831 - 208.072,- Kč bez DPH (251.767,12 Kč vč. DPH)

2. TRAMES, s.r.o., Sekaninova 1021/26, 128 00 Praha 2, IČO: 26167107 - 241.340,- Kč bez DPH (292.021,- Kč vč. DPH)

3. FAVAZ s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČO: 28134249 - 258.440,- Kč bez DPH (312.712,- Kč vč. DPH)

Nejlevnější cenovou nabídku podala firma Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO: 45113831 ve výši 208.072,- Kč vč. DPH (251.767,12 Kč vč. DPH).

Dopad na rozpočet: 208.072,- Kč vč. DPH (251.767,12 Kč vč. DPH) z kapitoly 2212-5171

Usnesení č. R-244/2017

Rada města Úvaly

I. **souhlasí s**

objednáním stavebních prací na opravu ulice Na Ztraceném korci, Úvaly u zhotovitele Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO: 45113831. Cenová nabídka činí 251.767,12 Kč vč. DPH a bude placena z kapitoly 2212-5171

II. **ukládá**

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 46. Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci "Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření" - výše dotace

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města schválilo na svém jednání dne 20. 4. 2017 přijetí dotace na akci "Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření" v předpokládané výši 50% resp. 55% z uznatelných nákladů. Požadované dokumenty byly na Ministerstvo zemědělství doloženy v termínu 20.3.2017 a dále na požádání doloženy doplňující informace, mj. i žádost o navýšení procenta dotace z 50 na 55%. Původní termín jednání komise (31.3.2017) se posunul na 21.4.2017 (tedy až po jednání VZZM).

V rámci následného jednání komise MZe byla dotace nakonec přiznána ve výši 44% z uznatelných nákladů. V současné době žadatel a administrátor dotace společnost VRV a.s., která pro město tuto činnost vykonává, připravuje zdůvodňovací zprávu. Zároveň bude společnost VRV a.s. přítomna na jednání zastupitelstva města k vysvětlení případných dotazů. Tato zpráva bude předložena na jednání zastupitelstva města.

Finální stav žádosti po schválení komisí MZe je (vše bez DPH):

Celkové náklady stavby:	29 967 472,47 Kč
Uznatelné náklady:	25 354 373,34 Kč
Podpora MZe 44%:	11 257 000,00 Kč
Vlastní zdroje města:	18 710 472,47 Kč

Neuznatelné náklady zahrnují zejména náklady na vybudování domovních přípojek, které nelze dle pravidel MZe do základu pro výpočet dotace zahrnout.

Akce musí být dokončena (zkolaudována) do 31.12.2017.

Usnesení č. R-245/2017

Rada města Úvaly

I. **bere na vědomí**

finální stav žádosti o dotaci z MZe na akci "Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření"

II. **doporučuje**

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit přijetí dotace ve výši 44% z uznatelných nákladů na akci "Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření"

III. **ukládá**

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

2. zajistit u společnosti VRV a.s., která pro město tuto činnost vykonává, zdůvodnění rozdílu výše přiznané dotace, které bude předloženo na jednání zastupitelstva města

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-Rozhodnutí o přidělení dotace

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 47. Žádost o umístění mobilní stavební buňky na pronajatý pozemek parc.č.3580, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel dne 24.5.2017 od pana J***** V***** Žádost o umístění mobilní stavební buňky na pozemek parc.č.3580, katastrální území Úvaly u Prahy. Pan V***** má výše uvedený pozemek od města pronajatý za účelem umístění úlů a chovu včel. Buňka bude sloužit jako včelařské zázemí (skladování včelařských pomůcek a zimování nástavků a souší). Buňka bude mít rozměr 6 x 2,30m a bude volně položena (bez základu) a při ukončení smlouvy bude z pozemku odstraněna.

Usnesení č. R-246/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s tím, že

pan Jaroslav Váchal, bytem * **** * **, ****, *** ** umístí mobilní stavební buňku na pozemek parc.č.3580, katastrální území Úvaly u Prahy, který má od města Úvaly pronajatý za účelem umístění úlů a chovu včel. Buňka bude sloužit jako včelařské zázemí a při ukončení smlouvy bude z pozemku nájemcem odstraněna

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 1, proti: 1, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

Bod 48. Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ve věci akce „II/101 Úvaly, průtah - SO 442 Veřejné osvětlení - ul. Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ve věci akce „II/101 Úvaly, průtah - SO 442 Veřejné osvětlení - ul. Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace. V současné době se upravuje projektová dokumentace k územnímu řízení, jejímž investorem je Středočeský kraj. Jedná se o celkovou rekonstrukci komunikace části silnice II. třídy v průtahu městem Úvaly včetně chodníků, veřejného osvětlení a světelné signalizace. Investorem rekonstrukce silnice je Středočeský kraj. Předpokládá se, že investorem rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení bude město Úvaly jako vlastník těchto stavebních objektů. Spolupráce mezi městem Úvaly a Středočeským krajem se předpokládá stejná jako u akce rekonstrukce silnice III/01214.

Dopad na rozpočet: 5.236,40 Kč, hrazeno z rozpočtu 2212 - 5169 (k této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu)

Usnesení č. R-247/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s podepsáním smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic, sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle ve věci akce „II/101 Úvaly, průtah – SO 442 Veřejné osvětlení - ul. Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace

II. pověřuje

1. starostu

města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic, sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle ve věci akce „II/101 Úvaly, průtah – SO 442 Veřejné osvětlení - ul. Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 49. Žádost o odkup trafostanice č.PY_1156 na pozemku parc.č.186/2 a 187/3, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy oslovil společnost ČEZ jako vlastníky stavby technického vybavení, která stojí na pozemcích parc.č.186/2 a 187/3, katastrální území Úvaly u Prahy s tím, že by rádo upravilo fasádu na vlastní náklady. Jedná se o trafostanici v ulici Riegerova (viz.příloha).

Dne 30.5.2017 obdržel odbor investic a dopravy email od společnosti ČEZ ve kterém má výše uvedená společnost zájem odkoupení předmětného energetického zařízení (trafostanice). V případě, že město Úvaly bude souhlasit s prodejem trafostanice, společnost ČEZ navrhuje celkovou rekonstrukci pláště budovy následně přenechat na společnost ČEZ, která zajistí následně celkovou opravu zařízení a nechá provést dílčí opravy pláště.

Usnesení č. R-248/2017

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. vyvolat jednání o přeložení trafostanice s technickým vybavením č.PY_1156, na pozemku parc.č.186/2 a 187/3, katastrální území Úvaly u Prahy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Zalužanská 1289/III, 293 01, Mladá Boleslav
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 50. Výstavba veřejného osvětlení "Lokalita U Horoušánek, Úvaly - veřejné osvětlení"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy zajistil zpracování projektové dokumentace na výstavbu veřejného osvětlení v lokalitě Úvaly Horoušánky. Jedná se o výstavbu veřejného osvětlení v ulicích: Oty Pavla, Doktora Strusky, Těsnohlídkova, Tigridova, částečně Šámalova, E.E.Kische, Glücksmannova a Bohumila Trnky. Jedná se o výstavbu 49 osvětlovacích bodů. Dne 8.2.2017 bylo vydáno na tuto stavbu územní rozhodnutí. Odbor investic a dopravy zajistil cenovou nabídku u Technických služeb města Úvaly, p.o. Cenová nabídka dle projektové dokumentace a rozpočtu činí 1.090.429,- Kč bez DPH (1.319.419,- Kč vč. DPH). Cenová nabídka vychází z položkové specifikace od společnosti AZ Elektroprojekce a obsahuje pouze položky za materiál a dále zajištění podkladů ke kolaudaci stavby (vytýčení sítí, geodetické zaměření, skutečné provedení, revize), Veškeré výkopové a montážní práce nejsou započítány do této nabídky a budou zahrnuty do roční alokace TSÚ.

Jednotkové ceny z cenové nabídky byly porovnány s rozpočtem projektanta a s dalšími cenami od zhotovitele RAISA, spol. s.r.o., IČO: 43005071 (která pro město prováděla jinou stavbu VO) a dále Antonín Pácal, IČO: 74236601. Uvedené ceny TSÚ p.o. vyšly pro město nejvýhodněji.

Termín zahájení: ihned po schválení rady města.

Dopad na rozpočet: cca 1.319.419,- Kč bez DPH 3631- 6121

Usnesení č. R-249/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

realizací výstavby veřejného osvětlení "Lokalita U Horoušánek, Úvaly - veřejné osvětlení" u Technických služeb města Úvaly p.o., Riegerova 12, Úvaly, IČO: 04441869. Cenová nabídka činí cca 1.319.419,- Kč vč. DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 51. Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce na stavbu "Výstavba chodníku v ulici Bulharská"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly v roce 2014 dokončilo I. etapu výstavby budovy mateřské školy "MŠ Cukrovar" v ulici Bulharská s kapacitou 50 dětí. V současné době město Úvaly intenzivně pracuje na zpracování projektové dokumentace pro II. etapu, ve které dojde k vybudování dalších 2 budov a rozšíření kapacity MŠ na 100 dětí. Na tento projekt bude podána žádost o dotaci v rámci IROP (ITI).

V ulici Bulharská není vybudovaný chodník, který je nutné vzhledem k výše uvedeným skutečnostem dovybudovat. Současně se stavbou chodníku proběhne i nezbytná úprava povrchu vozovky.

Odbor investic a dopravy doporučuje radě města vyhlásit poptávkové řízení na veřejnou zakázku v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce na stavbu "Výstavba chodníku v ulici Bulharská". Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 800 000 Kč bez DPH (968.000 Kč vč. DPH). V souladu s vnitřní směrnicí 1/2016 o zadání zakázek malého rozsahu budou k podání nabídky vyzvány 3 společnosti:

1. František Páv, Mrzky 92, 282 01, IČO 400 11 429
2. TRAMES s.r.o., Sekaninova 1021/26, Praha 2, IČO 261 67 107
3. Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO 451 13 831

Zároveň je nutné také schválit sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek:

- členové: Ing. Alexis Kimbembe, Petr Matura, A. Růžičková
- Náhradníci: Ing. Veronika Macková, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová

Dopad na rozpočet 2017: 800.000 Kč bez DPH (968.000 Kč vč. DPH) z položky 2212-6121 z úvěru

Usnesení č. R-250/2017

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

poptávkové řízení na veřejnou zakázku v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce na stavbu "Výstavba chodníku v ulici Bulharská". Předpokládaná hodnota zakázky činí 800.000 Kč bez DPH (968.000 Kč vč. DPH)

II. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

- členové: Ing. Alexis Kimbembe, Petr Matura, A. Růžičková
- náhradníci: Ing. Veronika Macková, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová

III. ukládá

1. Veronice Mackové

1. projektovému manažerovi zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu poptávkového řízení

Termín: 11.7.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 52. Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na akci "Obnova úvalského koupaliště- obnova bazénových van a úpravy vody"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě jednání zastupitelstva města 22.5.2017 bylo přijato níže uvedené usnesení:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

předložené materiály týkající se provedení technického auditu koupaliště a rekonstrukce koupaliště (variantní řešení)

II. rozhodlo zprovoznit koupaliště v letní sezóně 2018 a za tím účelem ukládá zajištění následujících bodů:

zrekonstruovat bazény s minimální investicí podle posudku Betonconsult /tj. odříznutí horního zhlaví bazénů do hloubky cca 50 cm, včetně oprav stěn a dna/ s použitím bazénové fólie.

vybudování nové filtrační jednotky pro koupaliště s manuálním systémem filtrace a minimálně poloautomatickým dávkovacím systémem včetně akumulární nádrže s tím, že filtrační jednotka bude umístěna na betonové desce na povrchu a bude zahrnovat i menší domek pro elektroinstalace a chemikálie.

vybudování zázemí koupaliště (WC, sprchy, pokladny, občerstvení) z kontejnerů s tím, že v maximální možné míře bude využito již existující zázemí (např. již nyní stojící objekt WC a sprch). Rada města předloží i alternativní variantu zahrnující pouhý pronájem kontejnerů.

využití služeb pracovníků TSÚ při provozu koupaliště coby preferovaného řešení

vybudování nového oplocení koupaliště včetně zabezpečovacího zařízení, které bude v provozu v době uzavření koupaliště.

III. pověřuje

starostu přípravou nutných kroků k zahájení realizace rekonstrukce koupaliště ve smyslu tohoto usnesení

IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout o zastavení výběrového řízení v případě, že objem vítězné nabídky přesáhne částku 20 000 000 Kč včetně DPH.

S ohledem na toto usnesení je nutné zajistit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na akci "Obnova úvalského koupaliště". Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb.

Odbor investic a dopravy předkládá cenovou nabídku od advokátní kanceláře, Mgr. Klára Zábrodská, Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 ve věci zajištění výběrového řízení na tuto akci. Rozsah prací: zajištění celkové administrace výběrového řízení (zpracování zadávací dokumentace, administrace průběhu výběrového řízení až po podepsání smlouvy o dílo s vybraným uchazečem). Nabídková cena činí 40.000,- Kč bez DPH (48.400,- Kč vč. DPH)

Zpracovaná zadávací dokumentace bude předložena ke schválení Komisi pro výstavbu, územního plánování a investice a dále předložena ke schválení v radě města.

Dopad na rozpočet: - 48.400,- Kč vč. DPH hrazeno z rozpočtu 3412-6121

Usnesení č. R-251/2017

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení malého rozsahu na veřejnou zakázku na akci "Obnova úvalského koupaliště- obnova bazénových van a úpravny vody"

II. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

členové: Ing. Josef Martinovský, Ing. Jan Černý, Ing. Peter Kytlica, Josef Polák, Miloslav Kolařík

náhradníci: Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Petr Vosecký, Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Dana Poláková

III. schvaluje

objednání právních služeb ve věci zajištění výběrového řízení na nákup služeb na akci "Obnova úvalského koupaliště- obnova bazénových van a úpravny vody" u advokátní kanceláře Mgr. Kláry Zábrodské, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1. Nabídková cena za výše uvedené práce činí 40.000,- Kč bez DPH (48.400,- Kč vč. DPH), hrazeno z rozpočtu 3412 - 6121

IV. pověřuje

1. tajemnici úřadu

1. podepsáním objednávky právní služby ve věci zajištění výběrového řízení na nákup služeb na akci "Obnova úvalského koupaliště"

V. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 53. Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Náměstí Arnošta z Pardubic č.p. 95, Úvaly"

Předkladatel: Veronika Macková

Na zasedání rady města, které se konalo 1.11.2017 bylo usnesením č. R - 462/2016 vyhlášeno výběrové řízení na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na stavbu "Náměstí Arnošta z Pardubic č.p. 95, Úvaly". V návaznosti na tuto skutečnost bylo výběrové řízení vyhlášeno a zveřejněno na profilu zadavatele dne 21.4.2017. Termín ukončení pro podání nabídek byl stanoven 22.5.2017 do 12.00 hod. Dle zadávací dokumentace bylo základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena.

Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek s tím, že nabídku uchazeče č. 6, společnosti DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové, Komise posoudila jako neúplnou, a to s ohledem na skutečnost, že uchazeč doložil pouze osobu hlavního stavbyvedoucího, stavbyvedoucího a přípravaře. Požadavek zadavatele byl na doložení všech členů týmů, podílejících se na realizaci veřejné zakázky. Uchazeči byla podána Žádost o doplnění údajů v nabídce s tím, že uchazeč dodal doplnění údajů v termínu.

Komise stanovila následující pořadí podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

1. DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové - nabídková cena 6.977.528 Kč bez DPH (8.442.809 Kč včetně DPH)
2. MOZIS s.r.o., sídlem Slezská 856/74, 130 00 Praha 3 - nabídková cena 7.182.866 Kč bez DPH (8.691.268 Kč včetně DPH)
3. PP-servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň - nabídková cena 7.333.083 Kč bez DPH (8.873.030 Kč včetně DPH)
4. SARK engineering, s.r.o., sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 - nabídková cena 7.508.161 Kč bez DPH (9.084.875 Kč včetně DPH)
5. STAVOS Benešov s.r.o., sídlem Přestavlky u Čerčan 77, 257 23
6. KAZIKO a.s., sídlem Pod Turnovskou tratí 182/18, 190 00 Praha 9 - nabídková cena 8.715.586 Kč bez DPH (10.545.859 Kč včetně DPH)

Dopad na rozpočet: 6.977.528 Kč bez DPH 8.442.809 Kč včetně DPH) - stavební práce, hrazeno z položky 3613 - 6121

Usnesení č. R-252/2017

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením Komise o výběru nejvhodnější nabídky ohledně veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Náměstí Arnošta z Pardubic č.p. 95, Úvaly" o pořadí nabídek:
 1. DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové - nabídková cena 6.977.528 Kč bez DPH (8.442.809 Kč včetně DPH)
 2. MOZIS s.r.o., sídlem Slezská 856/74, 130 00 Praha 3 - nabídková cena 7.182.866 Kč bez DPH (8.691.268 Kč včetně DPH)
 3. PP-servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň - nabídková cena 7.333.083 Kč bez DPH (8.873.030 Kč včetně DPH)
 4. SARK engineering, s.r.o., sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 - nabídková cena 7.508.161 Kč bez DPH (9.084.875 Kč včetně DPH)
 5. STAVOS Benešov s.r.o., sídlem Přestavlky u Čerčan 77, 257 23
 6. KAZIKO a.s., sídlem Pod Turnovskou tratí 182/18, 190 00 Praha 9 - nabídková cena 8.715.586 Kč bez DPH (10.545.859 Kč včetně DPH)
2. v souladu s doporučením Komise o výběru nejvhodnější nabídky ohledně veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Náměstí Arnošta z Pardubic č.p. 95, Úvaly" uchazeči č. 6, společnosti DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové, jehož nabídková cena ve výši 6.977.528 Kč bez DPH (8.442.809 Kč včetně DPH) byla nejnižší nabídkovou cenou, hrazeno z položky 3613 - 6121

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, společností DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy o dílo

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 54. Zpracování analýzy bezbariérovosti tras a objektů v Úvalech

Předkladatel: Veronika Macková

Dne 17.5. proběhla schůzka s Pražskou organizací vozíčkářů, na které byla diskutována možná spolupráce s touto organizací v oblasti bezbariérovosti města Úvaly. Bude se jednat o mapování cca 10 vybraných objektů (nádraží, pošta, ZŠ, MŠ, městský úřad atp.), zpracování analýzy přístupnosti jednotlivých objektů z hlediska požadavků osob s omezenou schopností pohybu a zpracování analýzy vybraných páteřních komunikací, které tyto objekty propojují. Mezi osoby s omezenou schopností pohybu spadají nejen vozíčkáři, ale i senioři, rodiče s kočárky a další.

Výsledkem schůzky je nabídka (v příloze této zprávy) Pražské organizace vozíčkářů na spolupráci a zpracování výše popsaných bodů. Zpracované výstupy mapování budou sloužit jako podklad pro případné stavební úpravy budov a tras mezi nimi, jako podklad pro žádosti o dotace např. z Národního rozvojového programu mobility a v neposlední řadě také jako podklad pro popis a označení současné přístupnosti jednotlivých budov pro osoby s omezenou schopností pohybu v rámci technické mapy města Úvaly. V rámci tohoto projektu bude oslovena i organizace pro nevidomé, aby projekt bezbariérovosti zahrnoval co nejširší škálu znevýhodněných skupin obyvatel.

Dopad na rozpočet - není v rozpočtu na rok 2017 - nutno upravit v rozpočtovém opatření č. 2

Usnesení č. R-253/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

objednání zpracování Analýzy přístupnosti páteřních komunikací a mapování přístupnosti vybraných objektů od dodavatele Pražská organizace vozíčkářů, z.s., Benediktská 688//5, Praha 1, IČO 00676098 na základě předložené nabídky ze dne 17.5.2017

II. pověřuje

1. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem objednávky pro dodavatele Pražská organizace vozíčkářů z.s

III. ukládá

1. Veronice Mackové
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Bod 55. Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky na akci "Navýšení výrobní kapacity školní kuchyně ZŠ Úvaly"

Předkladatel: Veronika Macková

Město Úvaly podalo v prosinci 2016 žádost o dotaci na projekt "Stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech" na Ministerstvo financí do podprogramu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst. Dne 3.4.2017 obdrželo město od Ministerstva financí informaci o vyčlenění finančních prostředků na realizaci tohoto projektu včetně Rozhodnutí o registraci akce a podmínek této registrace. Jednou z podmínek je výběrové řízení na realizaci akce a jeho předložení Ministerstvu financí.

Odbor investic a dopravy doporučuje radě města vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku v režimu zakázky malého rozsahu na dodávky na akci "Navýšení výrobní kapacity školní kuchyně ZŠ Úvaly". Jedná se o dodávku gastro zařízení do kuchyně, viz. přílohy. Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 2 000 000 Kč bez DPH (2.420.000 Kč vč. DPH). V souladu s vnitřní směrnicí 1/2016 o zadání zakázek malého rozsahu bude výzva vyvěšena na profilu zadavatele města Úvaly.

Zároveň je nutné také schválit sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek:

- členové: Petr Borecký, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Ivan Černý, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. arch. Miroslav Hofman

- Náhradníci: Ing. Veronika Macková, B. Petr Matura, Anežka Růžičková, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová

Dopad na rozpočet 2017: 2.000.000 Kč bez DPH (2.420.000 Kč vč. DPH), nutné navýšit rozpočet

Usnesení č. R-254/2017

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku v režimu zakázky malého rozsahu na dodávky na akci "Navýšení výrobní kapacity školní kuchyně ZŠ Úvaly". Předpokládaná hodnota zakázky činí 2.000.000 Kč bez DPH (2.420.000 Kč vč. DPH)

II. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

- členové: Petr Borecký, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Ivan Černý, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. arch. Miroslav Hofman

- Náhradníci: Ing. Veronika Macková, B. Petr Matura, Anežka Růžičková, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová

III. ukládá

1. Ing. Veronice Mackové

1. projektovému manažerovi zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu výběrového řízení

Termín: 11.7.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 56. Dodatek ke smlouvě o nájmu služebního bytu

Předkladatel: Pavlína Slavíková

V roce 2016 byla uzavřena smlouva o nájmu služebního bytu s paní Olgou Pavlovou, s platností od 1. června 2016. Vzhledem ke skutečnosti, že služební byt bude od léta (pravděpodobně červenec 2017) využíván ze strany ekonomického odboru, bude paní Pavlové prodloužen nájem v bytě Technických služeb města Úvaly jen na následující 2 měsíce (do 31. července 2017).

Vzor pro dodatek smlouvy byl použit stejný, jaký využívá Odbor investic a dopravy.

Usnesení č. R-255/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

návrhem dodatku ke smlouvě o nájmu služebního bytu pro pí Olgu Pavlovou na dobu určitou, a to do 31. července 2017

II. pověřuje

1. Mgr. Ing. Pavlínu Slavíkovou

1. podpisem dodatku ke smlouvě s paní Olgou Pavlovou

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 57. Úprava zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Radě města je předkládán návrh aktualizované Zřizovací listiny Technických služeb města Úvaly. Na změnách jsme spolupracovali s auditorem TSÚ p. Doleželem a právníkem města P. Šebestou. Podnětem pro aktualizaci bylo doplnění činností - jak hlavních (údržba lesa, přípravné a dokončovací stavební práce a specializované stavební činnosti), tak i vedlejších činností, kde byl rejstřík prací dle doporučení Živnostenského úřadu doplněn o všechny živnosti volné.

Další úpravy byly provedeny v sekci Vymezení majetku:

- Nemovitý majetek předaný do správy na základě inventarizačního seznamu a nikoli smlouvy (připomínka auditora na základě právního názoru finanční správy z poloviny roku 2016)
- Movitý majetek dtto
- TSU může nabývat majetek do svého vlastnictví a má stanovený limit 200 tis. korun. Limit byl navržen auditorem TSÚ. Limit lze upravovat.
- Tento majetek dle zákona přejde do majetku města při zrušení či nepotřebnosti.
- Takto vymezený majetek bude sepsán na listině, která se nebude zakládat do OR pro nadbytečnost.

Další úpravy:

- Dle nových předpisů - povinnost a způsob zveřejnění střednědobého výhledu rozpočtu organizace (10.8.), návrhu rozpočtu (10.9.) a schváleného rozpočtu (10.10.).
- Zásady řízení a kontroly upraveny podrobněji (XI.)

Usnesení č. R-256/2017

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit aktualizovanou Zřizovací listinu Technických služeb města Úvaly p.o

II. ukládá

1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové

1. předložit návrh aktualizované Zřizovací listiny Technických služeb města Úvaly na následující jednání Zastupitelstva

Termín: 22.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 58. Výroční zprávy příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, p.o.

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Radě města je předkládána souhrnná informace o činnosti Technických služeb města Úvaly, p. o. za rok 2016. Součástí dokumentu jsou i dílčí zprávy týkající se provozování veřejného osvětlení a vodovodu a kanalizace. Veškeré informace jsou součástí příloh.

Usnesení č. R-257/2017

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. ke schválení výroční zprávy Technických služeb města Úvaly, p.o

II. ukládá

1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové

1. předložení výročních zpráv technických služeb města Úval na následující jednání Zastupitelstva

Termín: 22.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.8 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.9 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.10 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.11 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 59. Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, p.o. za rok 2016

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Radě města je předkládán materiál týkající se rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2016. Součástí materiálu je i rozvaha a výkaz zisků a ztrát za rok 2016.

Ztráta na hlavní, tedy nevýdělečné činnosti, ve výši 3.132.611,65 Kč byla zapříčiněna nedostatečným čerpáním rozpočtu v položce Předem vydefinované činnosti. Tato položka byla při prvotním sestavování rozpočtu nadhodnocena, byly tam zařazeny činnosti, které TSÚ v průběhu roku 2016 nezajišťovaly. Při přípravě rozpočtu na rok 2017 již byl rozpočet připraven tak, aby k těmto problémům nedošlo.

Dorovnání ztráty doporučujeme následujícím způsobem:

- použití zisku z vedlejší činnosti: ve výši 243 499,81 Kč
- použití rezervního fondu: ve výši 512 694,82,- Kč,
- použití fondu reprodukce a majetku: ve výši 823 211,00,- Kč,
- zbývající prostředky (ve výši 1 553 206,02 Kč) navrhujeme dorovnat Zřizovatelem.

Usnesení č. R-258/2017

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. ke schválení rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly za rok 2016

II. ukládá

1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 22.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 60. Schválení roční závěrky příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly za rok 2016

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Radě města je předkládána roční závěrka Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2016.

Roční závěrka byla ověřena auditorskou společností ECO - Economic & Commercial Office, s.r.o. se závěrem, že předložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obsah aktiv a pasiv organizace k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2016 v souladu s českými účetními předpisy bez výhrad.

Auditor konstatoval, že nebyly zjištěny závažné nedostatky, které by prokazovaly neefektivní využívání finančních zdrojů nebo porušení rozpočtových a dalších předpisů. Pokud se jedná o úroveň vedení účetní a operativní evidence, nebyly zjištěny případy porušení účetních ani dalších předpisů. Účetnictví příspěvkové

organizace je vedeno způsobem, který věrně zobrazuje předmět účetnictví. Byly doloženy všechny skutečnosti, které prokazují stav a evidenci majetku, pohledávek a závazků příspěvkové organizace.

Usnesení č. R-259/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

roční závěrku příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly za rok 2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 61. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města je předkládán zápis z jednání Komise pro kulturu, zápis z jednání Komise pro školství a zápis z Redakční rady měsíčníku Život Úval.

V zápise Redakční rady měsíčníku je usnesení o schválení příspěvků do č.6 Života Úval, redakční rada schválila, že vzhledem k množství článků o Marii Majerové nebudou až do konce roku žádné uveřejňovány.

Komise pro školství nepřijala žádné usnesení, ředitelka MDDM konstatovala, že současné prostory MDDM přestávají kapacitně uspokojovat stoupající požadavky, žádá zda by rada města začala uvažovat o možnostech dalšího rozšiřování kapacity.

Komise pro kulturu nepřijala žádné usnesení, projednávala přípravu dalších kulturních akcí.

Usnesení č. R-260/2017

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.5/2017 z jednání Komise pro kulturu

- zápis č.3/2017 z jednání Komise pro školství

- zápis č.6/2017 z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání Komise pro kulturu č.5/2017

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání Komise pro školství č.3/2017

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání Redakční rady č. 6/2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 62. Finanční dar - p. Petr Urban

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města je předkládán návrh na schválení finančního daru p. Petrovi Urbanovi ve výši 8 000,- Kč za mimořádný přínos v oblasti životního prostředí - oprava naučné stezky v oblasti Králičiny a zajištění její schůdnosti v květnu 2017.

Dopad na rozpočet: kapitola 6112 položka 5492

Usnesení č. R-261/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vyplacení finančního daru p. Petrovi Urbanovi, bytem Pražská 142, Úvaly ve výši 8 000,- Kč za mimořádný přínos v oblasti životního prostředí - oprava naučné stezky v oblasti Králičiny a zajištění její schůdnosti v květnu 2017

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 63. Rezignace na funkci předsedy Komise pro prevenci kriminality a člena Komise pro městské části

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na MěÚ Úvaly byla doručena rezignace p. Petra Voseckého na funkci předsedy Komise pro prevenci kriminality a člena Komise pro městské části. Na funkci předsedy rezignuje ke dni 25.6.2017 a tím, že dokončí přípravu akce Bezpečná sobota.

Usnesení č. R-262/2017

Rada města Úvaly

I. odvolává

p. Petra Voseckého na jeho vlastní žádost:

- z funkce předsedy Komise pro prevenci kriminality ke dni 25.6.2017

- z funkce člena Komise pro městské části

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

III. vyslovuje

poděkování p. Petru Voseckému za práci předsedy komise pro prevenci kriminality

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 64. Úvaly - Návrh programu oslav 100. výročí vzniku ČSR

Předkladatel: Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

Rada města svým usnesením ze dne 20. 12. 2016 pověřila místostarostu města Vítězslava Pokorného přípravou úvalských oslav 100. výročí vzniku Republiky československé. Místostarosta Pokorný ve spolupráci s odborem správním připravil složení pracovní skupiny pro přípravu oslav - J. Tesařová, tajemnice města, J. Hamouzová, pověřená vedoucí odboru správního, L. Foučková, předsedkyně komise pro kulturu rady města, Z. Havránková, předsedkyně letopisecké komise rady města, P. Štípalová, předsedkyně předmetových komisi dějepisu a výchovy k občanství Základní školy Úvaly, M. Fleková, ředitelka ZŠ Heuréka Úvaly, J. Pospíšilová, ředitelka MDDM Úvaly, I. Krňanská, vedoucí Městské knihovny Úvaly, J. Boubín, vedoucí skautského střediska, P. Rytina, velitel JSDH, E. Mašatová, SDH, V. Kopač, předseda SK Úvaly, H. Černá, rychtářka Obce baráčnické J. A. Komenského, J. Dráb, předseda TJ Sokol Úvaly, M. Březina, předseda TC Úvaly, L. Mandová, kronikářka, J. Štěpánovský, vedoucí redaktor Života Úval, V. Procházka, člen letopisecké komise rady města, Simona Mašatová, členka komise pro kulturu rady města, M. Rydvalová, členka komise pro kulturu rady města, J. Psota, regionální dobrovolný historik.

Pracovní skupina se sešla ke 4 jednáním - 11. 1. 2017, 22. 2. 2017, 19. 4.2017, 14. 6. 2017. Připravila návrh programu oslav. Další organizaci přípravy oslav přebírá Organizační výbor pro oslavy 100. výročí vzniku ČSR v Úvalech.

Dílní oslavy, akce a sportovní turnaje ke 100. výročí vzniku ČSR pořádají také místní spolky, organizace a kluby.

Rozpočet: - 300.000,- Kč. Připravit do rozpočtu města na rok 2018.

Usnesení č. R-263/2017

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

práci pracovní skupiny pro oslavy 100 let ČSR pod vedením místostarosty Vítězslava Pokorného

II. schvaluje

organizační výbor pro oslavy 100. Výročí vzniku ČSR ve složení:

Vítězslav Pokorný – předseda

Jana Tesařová – zástupkyně předsedy

Lenka Foučková

Jitka Hamouzová

Zdenka Havránková

Simona Mašatová

Vladislav Procházka

Josef Štěpánovský

III. ukládá

1. Dr. Vítězslavu Pokornému, neuvolněnému místostarostovi

1. předložit kontrolní materiál do rady města do 31. 12. 2017

2. Ing. Alexis Kimbembe, uvolněnému místostarostovi

1. zajistit potřebné finanční prostředky v rozpočtu města na rok 2018

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - oslava České republiky

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 65. Dodatek ke smlouvě Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly, IČO: 006 63 271

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Český rybářský svaz dostává od města Úvaly nejvýše 350 000,- Kč za účelem, že bude nad rámec běžné údržby specifikované v čl. IV. odst. 4 Smlouvy provádět péči o vodní díla, která zabezpečují retenční schopnost krajiny a ochranu města před povodněmi, péči o životní prostředí a ochranu místní fauny a flory.

Město Úvaly a Český rybářský svaz se dohodly, že v rámci těchto zúčtování nákladů za rok 2017 může Český rybářský svaz zakoupit stroj k sekání trávy a toto dát do těchto zúčtovatelných nákladů.

Nejde o běžný náklad na údržbu, ale náklad na pořízení DHIM (dlouhodobý hmotný investiční majetek), tedy je nutné sjednat dodatek ke smlouvě.

Strany sjednávají, že náklady na pořízení stroje nesou v poměru 75% město Úvaly a 25% Český rybářský svaz ze skutečné ceny stroje.

Nejvyšší přípustný zúčtovatelný náklad z příspěvku pronajímatele na náklady na takto prováděnou péči (čl. III. odst. 3 smlouvy) je 82.500,- Kč včetně DPH. Zbývající část uhradí Český rybářský svaz. Rovněž pro případ, že by cena tohoto stroje byla vyšší, tak další cenu uhradí již Český rybářský svaz zcela.

Protože jde o pořízení DHIM, tak je nutné ujednat i náklady na údržbu, opravy a případné úpravy, které nese zcela Český rybářský svaz. Do dalšího zúčtování je tedy nesmí vkládat. Může logicky v budoucnu dále zúčtovat náklady na běžný provoz (PHM, zakoupení a ostření nožů apod.).

Nejde o dar či dotaci, ale o zúčtovatelný příspěvek pořízení DHIM za účelem provádění správy a péče o majetek města Úvaly nad rámec drobné běžné údržby.

V případě ukončení spolupráce by Český rybářský svaz musel poměrnou část z účetní ceny tohoto stroje městu Úvaly vrátit podle odpisové tabulky.

Usnesení č. R-264/2017

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku číslo 1 Smlouvy o nájmu pozemku a o podnájmu pozemků s Českým rybářským svazem, z. s., místní organizace Úvaly, IČO: 006 63 271

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. k podpisu tohoto dodatku smlouvy

Termín: 11.7.2017

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 66. Smlouva o výpůjčce

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města ke schválení návrh smlouvy o výpůjčce se společností Úvaly Development s.r.o. (vypůjčitel), a to pozemků parc. č. 3955/7, 3957/13 a 3957/32 v k.ú, Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly (půjčitel) za účelem provedení stavby komunikace Úvaly - Hostín - Přišimasy. Tato komunikace bude sloužit mj. jako příjezdová komunikace k novému sběrnému dvoru. Výpůjčka je bezúplatná podobu provedení stavby nejdéle do 31.12.2018. Poté budou předány zpět městu.

Smlouva byla vypracována právním zástupcem města.

Usnesení č. R-267/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931 (půjčitel) a společností Úvaly Development s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912, 110 00 Praha 1, IČO 62966308 (vypůjčitel)

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem této smlouvy o výpůjčce

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o výpůjčce

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zakres v katastrální mapě

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 67. Dodatek ke smlouvě - ozelenění Úval

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města ke schválení návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 19.5.2017 se společností Realizace zeleně Dřevčice s.r.o. Dodatkem se upravuje lhůta pro zhotovení díla, a to z původní lhůty do 31.5.2017 na 31.12.2017. Důvodem této změny je pozdní zahájení výsadbových prací s doplněním cibulovin v podzimní výsadbě a s výsadbou některých stromů také v podzimní výsadbě.

Dodatek byl zpracován právním zástupcem města a odsouhlasen zhotovitelem

Usnesení č. R-268/2017

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Dodatku č. 1 mezi městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO:00240931 (objednatel) a Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 02452901(zhotovitel)

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem tohoto dodatku

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.7.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č.1
přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Rada města nesouhlasí s revokací usnesení č. R 14/2017 ze dne 10.1. 2017 - výsadba lip na hřbitově a vzhledem k historii a stanoviska komise životního prostředí trvá na výsadbě lip.

Starosta ukončil jednání rady města ve 13:00 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

J P

Trvale bytem: [redacted]

Bankovní účet č.: [redacted]

RČ: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Úvaly, IČO: 00240931

sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené starostou města Petrem Boreckým

(dále jen „objednatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají **dodatek číslo 1 (jedna)** ke smlouvě o dílo uzavřené dne:

I.

1. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel vytvoří **1 ks informačního panelu nad sjednaný počet uvedený ve smlouvě.**
2. Smluvní strany sjednaly za tento informační panel cenu **1450,- Kč**; jde o shodnou cenu jako je cena za jeden kus uvedený ve smlouvě.
3. Cena za dílo bude proplacena do 30 dnů od převzetí díla objednatel na bankovní účet zhotovitele **číslo 35-8798650227/0100 pod variabilním symbolem RČ zhotovitele** nebo společně s celkovou cenou za dílo podle smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna a vztahují se též na tento dodatek ke smlouvě.
2. **Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne**
3. Tato tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopisech.
5. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

J P

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo



KLUB ČESKÝCH TURISTŮ, oblast PRAHA

Fügnerovo nám. 3 • 120 00 Praha 2

tel./zázn.: 224 261 919, fax 224 498 355

zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 1297

e-mail: paha@kct.cz • <http://www.kct.cz> • datová schránka 5shew7g

SMLOUVA O DÍLO

č..

Smluvní strany:

subjekt
ulice
město

pověřený k jednání:

IČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné, a

Klub českých turistů, oblast Praha,

se sídlem: *Fügnerovo nám. 3, 120 00 Praha 2*

zastoupený: *Ing. Ivanem Pressem - předsedou*

pověřený k jednání: *Jan Linhart, předseda Krajské komise značení Rady značení středočeského kraje a Prahy (na základě plné moci KČTP-/2015)*

IČ: *18630235*

DIČ: *CZ18630235*

Bankovní spojení: *KB a.s.*

číslo účtu: *19-5454330277/0100*

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo



KLUB ČESKÝCH TURISTŮ, oblast PRAHA

Fügenerovo nám. 3 • 120 00 Praha 2

tel./zázn.: 224 261 919, fax 224 498 355

zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 1297

e-mail: praha@kct.cz • <http://www.kct.cz> • datová schránka 5shew7g

I.

Předmět smlouvy

Klub Českých turistů (KČT), oblast Praha je zapsaný spolek, který se zabývá značením pěších tras, tras lyžařských a spolu s dalšími organizacemi i tras cyklistických, cykloturistických a hippotras. Turistické značené trasy musí osoby vést spolehlivě a bezpečně terénem tak, aby nebyly nuceny cestu hledat. Proto je nezbytné ve veřejném zájmu důsledně dodržovat jednotné zásady značení a nepřipouštět individuální řešení při řešení různých situací. Jen tak je možné zajistit jednotné celostátní značení turistických tras v ČR. Turisticky značená trasa je veřejně prospěšná činnost prováděnou Klubem Českých turistů na území celé republiky dle statutu spolku a obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice.

Předmětem smlouvy je:

1. Vyznačení nové okružní turistické zeleně značené **turistické** trasy „*Městská stezka Úvaly*“ v celkové délce **8 km** a napojení této na červenou trasu v Úvalech.
2. Výroba a dodání **20 kusů** turistických směrovek a tabulek pro tyto trasy, vč. materiálu potřebného pro jejich instalaci.
3. Instalace dodaných turistických směrovek a tabulek.
4. **Značení a údržba** značení dle ČSN 01 8025 a metodiky KČT.

Výše uvedené práce (dále jen „dílo“) budou provedeny za podmínek dále stanovených.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen prvotně provést **značení zeleně značené turistické trasy „Městská stezka Úvaly“** do konce **08/2017**.
Dále bude provádět obnovu značení i vybavení turistickými směrovkami a tabulkami **této turistické trasy** podle ČSN a metodiky KČT.
2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
4. Zhotovitel **po dobu trvání této smlouvy** upozorní objednatele na všechny závady v průchodnosti značené trasy způsobené vegetací nebo stavebním stavem komunikací, po nichž trasa vede.
5. **Zhotovitel provádí dílo pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí.**
6. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.

III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s nabídkou zhotovitele.



KLUB ČESKÝCH TURISTŮ, oblast PRAHA

Fügenerovo nám. 3 • 120 00 Praha 2

tel./zázn.: 224 261 919, fax 224 498 355

zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 1297

e-mail: praha@kct.cz • <http://www.kct.cz> • datová schránka 5shew7g

2. Objednatel zajistí sám nebo prostřednictvím příslušných místních orgánů samosprávy údržbu schůdnosti komunikací, po nichž značená trasa bude vedena, a to pravidelným odstraňováním vegetace na nich, případně úpravou jejich schůdnosti a průchodnosti.
3. Objednatel zajistí souhlasy všech vlastníků a nájemců pozemků, po nichž bude značená trasa vedena, s jejím vyznačením. Tyto souhlasy předá zhotoviteli společně s přehlednou mapkou k nahlédnutí nejpozději **07/2017** (společně s podepsanou touto smlouvou).
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává ve výši 2.000,- Kč/km (slovy: dva tisíce korun českých) a ve výši 1000,- Kč/směrovka (slovy: jeden tisíc korun českých) za práce provedené dle čl. I., odst. 1 a 3. Celkem $16.000 + 20.000 = 36.000,-Kč$
2. Cenu zhotovitel objednateli vyfakturuje najednou. Objednatel je povinen proplatit zhotoviteli fakturu do 30 dnů po jejím obdržení.
3. Dle platné metodiky KČT bude značení obnoveno po jednom roce a dále pak každé tři roky. Cena za obnovu značení je 1.000,- Kč/km (slovy: jeden tisíc korun českých), celkem tedy 8.000,-Kč (slovy: osm tisíc korun českých). Po 10 letech bude trasa zrušena, nebo převedena do sítě značených tras KČT (po 4 obnovách). Cenu za jednotlivé obnovy zhotovitel vyfakturuje objednateli dle dohody. Objednatel je povinen proplatit zhotoviteli fakturu do 14 dnů po jejím obdržení.

Prvotní vyznačení včetně instalace směrovek (2017): 36.000,-Kč

První obnova po roce (2018): 8.000,-Kč

Druhá obnova po třech letech (2021): 8.000,-Kč

Třetí obnova po třech letech (2024): 8.000,-Kč

Čtvrtá obnova (příp. zrušení trasy) (2027): 8.000,-Kč

Celkem: 68.000,-Kč

Celkovou částku lze zaplatit buď v 5-ti splátkách za dané 10-ti leté období, tedy po prvotní realizaci 36.000,-Kč a aktuálních obnovách v daných letech vždy po 8.000,-Kč nebo lze poskytnout 20% slevu (13.600,-Kč) při jednorázové platbě celkové ceny po prvotním vyznačení. Celková částka po slevě pak činí 54.400,-Kč.

V.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí právních předpisů vztahujících se ke značení turistických tras, ČSN a všech dalších předpisů, které jsou nutné k provedení díla a že je schopen předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále



KLUB ČESKÝCH TURISTŮ, oblast PRAHA

Fügenerovo nám. 3 • 120 00 Praha 2

tel./zázn.: 224 261 919, fax 224 498 355

zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 1297

e-mail: praha@kct.cz • <http://www.kct.cz> • datová schránka 5shew7g

zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

2. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel ručí během záruční lhůty za kvalitu díla, které dodal a který byl použit, jakož i za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se s ohledem na její smysl a účel uzavírá na dobu do konce roku 2027, kdy pokud nebude kteroukoli ze smluvních stran vypovězena nejpozději do 31. 12. 2026, tak se mění na smlouvu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. V případě vypovězení smlouvy ze strany objednatele nebo v případě opakovaného neplnění prací dle čl. III., odst. 2., zruší zhotovitel v posledním roce trvání této smlouvy turistické značení a odstraní vyvěšené turistické směrovky a tabulky na výše uvedené trase.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo z výše uvedených ustanovení zcela nebo z části právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
4. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. V průběhu smluvního období lze smlouvu zrušit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany objednavatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem této smlouvy souhlasí.
8. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lez namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že



KLUB ČESKÝCH TURISTŮ, oblast PRAHA

Fügenerovo nám. 3 • 120 00 Praha 2

tel./zázn.: 224 261 919, fax 224 498 355

zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 1297

e-mail: praha@kct.cz • <http://www.kct.cz> • datová schránka 5shew7g

bankovní ústav může na takém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní symbol, - konstantní symbol, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

10. Smluvní strany berou na vědomí, že město Úvaly ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá ze zákona.
11. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu rady města.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
14. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. 1) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
15. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....
Za objednavatele:

V Praze dne
Za zhotovitele:

Mgr. Petr Borecký
starosta města

Ing. Ivan Press
předseda spolku

Darovací smlouva na finanční dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

firma: Arcona Capital Czech Republic s.r.o.
se sídlem: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
IČO: 24224979
Zastoupený:
Bankovní účet:
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly
se sídlem Pražská 276, Úvaly
IČO: 002 40 931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „obdarovaný“)
(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční částky **ve výši 100.000,- Kč** (*slovy: jedno sto tisíc korun českých korun českých*)
2. Tento dar je určen k podpoře aktivit obdarovaného, které vykonává jako právnická osoba (obec), a to na účely kulturní a ekologické, a sice na vybudování městské stezky v trase dle přílohy č. 1 v délce cca 8km s celkovým počtem 9ks informačních tabulí. Tématem stezky je seznámení návštěvníků s historií města. Obdarovaný se zavazuje uvést na informačních tabulích text: Realizováno za podpory Arcona Capital Czech Republic s.r.o.
3. Dárce poskytuje v souladu s ust. § 2064 odst. 1 a navazující zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dar s rozvazovací podmínkou vybudování městské stezky definované v odst. 2 této smlouvy, dle harmonogramu uvedeného v Příloze číslo 1 této smlouvy, ve lhůtách tam uvedených. V případě nedodržení harmonogramu ani přes výzvu dárce, je dárce oprávněn využít tuto rozvazovací podmínku písemným doručením k obdarovanému a obdarovaný je povinen dar uvedený v odstavci 1 vrátit dárce do 60 dnů; platba v takovém případě je provedena na bankovní účet dárce, ze kterého byl dar od dárce k obdarovanému převeden.
4. Dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.
6. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů osvědčujících užití daru.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně

neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaučtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Dárce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že povinný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou obdarovaným jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
7. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu rady města.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce, po podpisu této smlouvy.
10. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
11. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....
Za obdarovaného:

V dne
Za dárce:

Mgr. Petr Borecký

XXXXXXXX

starosta města

HARMONOGRAM VYBUDOVÁNÍ MĚSTSKÉ STEZKY

Příloha 1

Kupní smlouva k věci nemovité
uzavřená podle § 2079 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

L [redacted] K [redacted]
Trvale bytem: [redacted]
RČ: [redacted]
(dále jen jako „**kupující**“)

a

Město Úvaly, IČO: 00240931
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly
bankovní účet č.: 19 -1524201/0100
zastoupené starostou města Petrem Boreckým
(dále jen „**prodávající**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu**:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Proávající výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** nemovité věci, a to pozemku parc.č. 3591/3 o výměře 46 m², druh pozemku zahrada zaps. na LV č. 10001 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**pozemek**“).
2. Kupující kupuje pozemek specifikovaný v předchozím odstavci za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy.
3. Pozemek není zatížen věcnými břemeny.
4. Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

II. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena převáděné nemovitosti, tak jak je vymezená v čl. 1 této smlouvy, byla stanovena v celkové výši 7 116,- Kč (slovy: *sedmtisícstošestnáct korun českých*) bez DPH.
2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději 21 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na na bankovní transparentní účet 19 -1524201/0100

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem nemovitosti a s převodem vlastnického práva k němu.
3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy není spoluvlastnický podíl zatížen jiným právem, než výslovně uvedeným v této smlouvě, tedy, že neexistují žádné jiné právní závazky, zejména věřitele, sjednané nebo zákonem stanovené předkupní právo a smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto. Prodávající výslovně prohlašuje, že pozemek je prost jakékoliv ekologické zátěže, vyjma uvedené v této smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měli-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
5. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží.
6. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
7. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
8. V případě, že se tvrzení prodávající uvedená v čl. III. odst. 3 až 6 této smlouvy projeví jako nepravdivá, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.

IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Kupující tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této kupní smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí kupující.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Kupní smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Prodávající dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že kupující ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby kupující ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou kupujícím jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

7. Kupující výslovně prohlašuje, že souhlasí s přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží kupující, jedno vyhotovení obdrží prodávající po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za kupujícího

Za prodávajícího

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

L **K**

Směnná smlouva k věci nemovité
uzavřená podle § 2184 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

P [redacted] Ž [redacted]
Trvale bytem: [redacted]
RČ: [redacted]
(dále jen jako „směňující číslo 1“)

a

Město Úvaly

IČ: 240931
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly
bankovní účet č.: 19 -1524201/0100
zastoupené starostou města Petrem Boreckým
(dále jen „město Úvaly“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **směnnou smlouvu**:

I. Předmět smlouvy

1. Směňující číslo 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku 1059/61o výměře 123m² dle Geometrického plánu č.2837-1189/2016, druh pozemku ostatní plocha, zeleň, vše zapsáno na LV č.2007 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy(dále jen „nemovitost číslo 1“).
2. Město Úvaly prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č.1059/27o výměře 139m², druh pozemku ostatní plocha, zeleň, vše zapsáno na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy (dále jen „nemovitost číslo 2“).
3. Směnnou smlouvou se každá ze stran zavazuje převést druhé straně vlastnické právo k věci výměnou za závazek druhé strany převést vlastnické právo k jiné věci.
4. Smluvní strany si odevzdají věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření smlouvy, tj. okamžikem zápisu do rejstříku nemovitostí.
5. Nemovitosti jsou zatíženy věcnými břemeny, a to plynovodním řadem, který není zapsán v katastru nemovitostí viz Příloha č. 1
6. Nemovitosti nejsou zatíženy nájemní smlouvou.

II. Cena pozemků

1. Cena u nemovitosti číslo 1 byla (§ 11 odst. 1 písm. c) zákona 340/2013 Sb.) zjištěna znaleckým posudkem č. 53-16-4154, Františka Mráze, Dis. ze dne 5.9.2016 na celkovou částku **16.974,- Kč** ($123\text{m}^2 \times 138,- \text{Kč/m}^2$).
2. Cena u nemovitosti číslo 2 byla (§ 11 odst. 1 písm. a) zákona 340/2013 Sb.) sjednána na celkovou částku **19.182,- Kč** ($139\text{m}^2 \times 138,- \text{Kč/m}^2$).
Sjednaná cena vychází ze zjištěné ceny (odst. 1) s ohledem na skutečnost, že jde o pozemky sousední ve shodné lokalitě a jde o obdobný druh a typ pozemku, proto byla cena sjednána analogicky k znaleckému odhadu k nemovitosti číslo 1.
3. Směňující číslo 1 doplatí rozdíl městu Úvaly v celkové výši **2.208,- Kč**.
4. Smluvní strany sjednávají, že daň z nabytí nemovitých věcí uhradí za směňujícího číslo 1 město Úvaly ze svého rozpočtu na základě podaného daňového přiznání k dani z převodu nemovitosti směňujícím číslo 1 pod Finanční správou stanoveným bankovním účtem pod stanoveným variabilním symbolem (případně dalšími identifikačními symboly platby).

III. Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim je znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy potvrzují, že jí byly druhou smluvní stranou předloženy veškeré jím požadované informace a dokumenty vztahující se ke směňované nemovitosti a že mu druhá smluvní strana umožnila prověřit stav nemovitosti bez omezení.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k nemovitosti.
3. Smluvní strany prohlašují a odpovídají druhé smluvní straně za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
 - ohledně předmětu převodu neučinila ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
 - jí není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů, s výjimkou práv založených Nájemní smlouvou,
 - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, jehož by si smluvní strana nebyla vědoma, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně,
 - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,

- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu,
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba a na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by smluvní straně jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou (byla-li sjednána),
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ni byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že jí není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by smluvní straně bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- jí není známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch smluvní strany,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva smluvní strany předmět převodu převést druhé smluvní straně,
- nezamlčela druhé smluvní straně žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na druhou smluvní stranu ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

4. Smluvní strany prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

5. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

6. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou na sebe přebírají veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž smluvní strana podpisem této smlouvy druhou smluvní stranu ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
8. V případě, že se tvrzení jedné smluvní strany uvedená v čl. III. odst. 3 a 4. této smlouvy projeví jako nepravdivá, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu 100.000,- Kč; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody v plné výši.
10. Smluvní strany potvrzují, že se osobně seznámily se stavem převáděné nemovitosti a v tomto stavu je takto po důkladném zvážení a prohlídce přejímá do svého výlučného vlastnictví.
11. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi povinnosti daňového přiznání a způsobu vyměřování daně v souladu s platnými právními předpisy.

IV. Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na smluvní stranu vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zároveň s podpisem této smlouvy s tím, že podepsaný návrh zůstane v dispozici města Úvaly, který jej doručí příslušnému katastru nemovitostí do pěti pracovních dnů po té, co bude uhrazena první splátka kupní ceny dle této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí město Úvaly.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.
6. Smluvní strany se zavazují druhé smluvní straně předat nemovitost nejpozději do 5 dnů od dne, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany a tato se zavazuje nemovitost v této lhůtě

fakticky převzít. Nesplní-li smluvní strana svou povinnost nemovitost převzít, považuje se nemovitost za předanou šestý den po dni, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy.

V.

Rozhrada a služebnost průchodu a průjezdu

1. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s ust. § 1257 a.n. občanského zákoníku na zřízení služebnosti stezky a služebnost cesty z veřejně přístupného prostranství ulice Maroldova a Nerudova v městě Úvaly přes pozemky města Úvaly parc. č. 1049/4 k.ú. Úvaly u Prahy zapsané na LV10001 na pozemek parc. č. 1059/8 k.ú. Úvaly u Prahy zapsané na LV2007 Služebnost se sjednává na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s ust. § 1224 a.n. občanského zákoníku na zřízení rozhrady formou oplocení pozemků parc. č. 1059/8, parc. č. 1059/13 a parc. č. 1049/6 k.ú. Úvaly u Prahy zapsané na LV2007; rozhrady směřující číslo 1 zřídí na okraji těchto pozemků na svých pozemcích. Rozhrada bude pletivo o výšce max. 180cm.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Město Úvaly dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje smluvní strany za

účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou městem Úvaly jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží město Úvaly, dvě vyhotovení obdrží směřující číslo 1 po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. 1) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za město Úvaly

Za směřujícího číslo 1

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

P **Ž**

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:18

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

Ministerstvo financí

F I N 2 - 12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU
ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ A REGIONÁLNÍCH RAD
***** VÝKAZ ZA VYKAZUJÍCÍ JEDNOTKU *****
sestavený k 12/2016
(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok	Měsíc	I Č O
2016	12	00240931

Název a sídlo účetní jednotky : Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY							
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a f	15 500 000,00	16 900 000,00	16 931 494,90	109,24	100,19
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	1 500 000,00	2 100 000,00	2 184 109,37	145,61	104,01
0000	1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnosů	0,00	1 200 000,00	1 204 779,38	*****	100,40
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob	15 500 000,00	19 000 000,00	19 090 958,85	123,17	100,48
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	31 000 000,00	32 800 000,00	32 871 038,95	106,04	100,22
0000	1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdní	0,00	290 000,00	292 881,00	*****	100,99
0000	1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí le	0,00	156 000,00	156 722,00	*****	100,46
0000	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život.	3 800 000,00	4 400 000,00	4 436 419,20	116,75	100,83
0000	1341	Poplatek ze psů	260 000,00	260 000,00	256 675,00	98,72	98,72
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	75 000,00	108 000,00	107 925,00	143,90	99,93
0000	1344	Poplatek ze vstupného	3 000,00	3 000,00	2 182,00	72,73	72,73
0000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	10 000,00	32 000,00	32 580,00	325,80	101,81
0000	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	4 000 000,00	4 500 000,00	3 644 651,50	91,12	80,99
0000	1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. hr	1 415 000,00	415 000,00	862 800,69	60,98	207,90
0000	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	0,00	1 000 000,00	1 003 300,62	*****	100,33
0000	1361	Správní poplatky	1 400 000,00	2 060 000,00	2 061 869,00	147,28	100,09
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	6 800 000,00	7 400 000,00	7 138 283,69	104,97	96,46
0000	2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a podo	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100,00	100,00
0000	4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.sp	0,00	81 600,00	81 600,00	*****	100,00
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.	7 283 800,00	7 194 500,00	7 194 500,00	98,77	100,00
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozp	1 000 000,00	146 722,00	163 126,00	16,31	111,18
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	1 080 100,00	782 800,00	782 800,00	72,47	100,00
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	1 498 261,00	1 482 057,00	*****	98,92
0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fo	0,00	1 199 293,00	1 199 293,38	*****	100,00
0000	4216	Ostatní invest.přijaté transf.ze státního r	0,00	4 128 771,00	4 121 857,24	*****	99,83
0000	4221	Investiční přijaté transfery od obcí	0,00	108 573,00	0,00	*****	0,00
* 0000	****	Bez ODPA	90 726 900,00	107 864 520,00	107 403 904,77	118,38	99,57
2212	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	0,00	13 000,00	14 000,00	*****	107,69
2212	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	33 675,00	*****	*****
2212	3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majet	0,00	50 000,00	0,00	*****	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:20

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 2212	****	Silnice	0,00	63 000,00	47 675,00	*****	75,67
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	1 541 000,00	1 050 280,00	1 050 280,50	68,16	100,00
* 2310	****	Pitná voda	1 541 000,00	1 050 280,00	1 050 280,50	68,16	100,00
2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	4 054 000,00	2 605 130,00	2 605 130,50	64,26	100,00
* 2321	****	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s k	4 054 000,00	2 605 130,00	2 605 130,50	64,26	100,00
3113	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	33 000,00	32 516,00	65,03	98,53
3113	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	0,00	12 000,00	0,00	*****	0,00
3113	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	154 000,00	154 000,00	166 107,00	107,86	107,86
* 3113	****	Základní školy	204 000,00	199 000,00	198 623,00	97,36	99,81
3314	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	60 000,00	60 393,00	120,79	100,66
* 3314	****	Činnosti knihovnické	50 000,00	60 000,00	60 393,00	120,79	100,66
3349	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	200 000,00	308 000,00	310 471,20	155,24	100,80
* 3349	****	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	200 000,00	308 000,00	310 471,20	155,24	100,80
3399	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	70 000,00	100 000,00	99 211,00	141,73	99,21
3399	2321	Přijaté neinvestiční dary	0,00	50 800,00	50 800,00	*****	100,00
* 3399	****	Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl.p	70 000,00	150 800,00	150 011,00	214,30	99,48
3412	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	0,00	0,00	1,00	*****	*****
* 3412	****	Sportovní zařízení v majetku obce	0,00	0,00	1,00	*****	*****
3429	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	15 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3429	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	6 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
* 3429	****	Ostatní zájmová činnost a rekreace	21 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3519	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	775 800,00	775 800,00	271 429,00	34,99	34,99
* 3519	****	Ostatní ambulantní péče	775 800,00	775 800,00	271 429,00	34,99	34,99
3612	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 600 000,00	1 450 000,00	1 450 237,00	90,64	100,02
3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	3 210 000,00	3 200 000,00	3 189 646,00	99,37	99,68
* 3612	****	Bytové hospodářství	4 810 000,00	4 650 000,00	4 639 883,00	96,46	99,78
3613	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	150 000,00	26 000,00	84 343,00	56,23	324,40

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	500 000,00	620 000,00	350 051,00	70,01	56,46
3613	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	264 500,00	264 414,00	*****	99,97
* 3613	****	Nebytové hospodářství	650 000,00	910 500,00	698 808,00	107,51	76,75
3631	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	0,00	1 700,00	1 700,00	*****	100,00
3631	3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majet	0,00	50 000,00	50 000,00	*****	100,00
* 3631	****	Veřejné osvětlení	0,00	51 700,00	51 700,00	*****	100,00
3632	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	350 000,00	205 000,00	204 730,00	58,49	99,87
* 3632	****	Pohřebnictví	350 000,00	205 000,00	204 730,00	58,49	99,87
3722	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	800 000,00	907 000,00	907 635,30	113,45	100,07
* 3722	****	Sběr a svoz komunálních odpadů	800 000,00	907 000,00	907 635,30	113,45	100,07
4351	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	400 000,00	386 000,00	386 047,00	96,51	100,01
* 4351	****	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.	400 000,00	386 000,00	386 047,00	96,51	100,01
5311	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	0,00	120 000,00	145 900,00	*****	121,58
* 5311	****	Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	120 000,00	145 900,00	*****	121,58
5512	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	20 000,00	20 000,00	19 440,00	97,20	97,20
5512	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	24 000,00	24 000,00	24 624,00	102,60	102,60
5512	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	39 200,00	50 400,00	*****	128,57
* 5512	****	Požární ochrana - dobrovolná část	44 000,00	83 200,00	94 464,00	214,69	113,54
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	3 000,00	51 000,00	51 100,00	*****	100,20
6171	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	7 000,00	7 482,00	*****	106,89
6171	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	0,00	0,00	0,50	*****	*****
* 6171	****	Činnost místní správy	3 000,00	58 000,00	58 582,50	*****	101,00
6310	2141	Příjmy z úroků (část)	10 000,00	6 500,00	6 554,87	65,55	100,84
6310	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	0,00	156 000,00	156 600,00	*****	100,38
* 6310	****	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	10 000,00	162 500,00	163 154,87	*****	100,40
6330	4134	Převody z rozpočtových účtů	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
* 6330	****	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
6409	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	60 000,00	316 000,00	316 173,00	526,96	100,05
6409	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	33 910,00	65 000,00	65 402,62	192,87	100,62

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:22

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
6409	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	0,00	4 400,00	4 088,00	*****	92,91
6409	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	12 000,00	11 858,00	*****	98,82
6409	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	0,00	542 000,00	540 000,00	*****	99,63
6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	0,00	72 108,00	71 419,00	*****	99,04
6409	3122	Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodob. ma	0,00	280 000,00	231 504,00	*****	82,68
* 6409	****	Ostatní činnosti j.n.	93 910,00	1 291 508,00	1 240 444,62	*****	96,05
Celkem:			104 803 610,00	121 901 938,00	234 136 180,15	223,40	192,07

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:23

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a b		1	2	3		
II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE						
1036 5169	Nákup ostatních služeb	100 000,00	60 000,00	6 400,00	6,40	10,67
* 1036 ****	Správa v lesním hospodářství	100 000,00	60 000,00	6 400,00	6,40	10,67
2212 5139	Nákup materiálu j.n.	200 000,00	250 000,00	273 108,00	136,55	109,24
2212 5154	Elektrická energie	25 000,00	48 000,00	25 787,00	103,15	53,72
2212 5164	Nájemné	0,00	47 490,00	26 245,00	*****	55,26
2212 5166	Konzultační, poradenské a právní služby	71 590,00	0,00	0,00	0,00	*****
2212 5169	Nákup ostatních služeb	250 000,00	718 500,00	674 090,16	269,64	93,82
2212 5171	Opravy a udržování	1 550 000,00	1 106 081,00	998 831,40	64,44	90,30
2212 5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	0,00	155 116,00	335 465,00	*****	216,27
2212 6121	Budovy, haly a stavby	14 716 416,00	11 177 742,00	6 651 229,52	45,20	59,50
2212 6130	Pozemky	15 000,00	2 575 000,00	2 280 080,00	*****	88,55
* 2212 ****	Silnice	16 828 006,00	16 077 929,00	11 264 836,08	66,94	70,06
2221 5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	1 350 000,00	1 100 000,00	1 093 289,32	80,98	99,39
* 2221 ****	Provoz veřejné silniční dopravy	1 350 000,00	1 100 000,00	1 093 289,32	80,98	99,39
2310 5154	Elektrická energie	84 000,00	97 000,00	97 490,00	116,06	100,51
2310 5169	Nákup ostatních služeb	300 000,00	300 000,00	20 000,00	6,67	6,67
2310 5171	Opravy a udržování	1 750 000,00	1 112 300,00	1 110 651,72	63,47	99,85
* 2310 ****	Pitná voda	2 134 000,00	1 509 300,00	1 228 141,72	57,55	81,37
2321 5169	Nákup ostatních služeb	130 000,00	130 000,00	129 888,00	99,91	99,91
2321 5171	Opravy a udržování	1 561 000,00	1 121 100,00	1 031 129,00	66,06	91,97
2321 6121	Budovy, haly a stavby	1 887 900,00	1 734 353,00	1 750 352,52	92,71	100,92
* 2321 ****	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s k	3 578 900,00	2 985 453,00	2 911 369,52	81,35	97,52
3111 5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	18 000,00	17 630,00	*****	97,94
3111 5151	Studená voda	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
3111 5153	Plyn	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00
3111 5154	Elektrická energie	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3111 5164	Nájemné	673 000,00	673 000,00	664 750,00	98,77	98,77
3111 5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	0,00	12 000,00	12 000,00	*****	100,00
3111 5169	Nákup ostatních služeb	185 000,00	185 000,00	75 703,04	40,92	40,92
3111 5171	Opravy a udržování	570 000,00	532 000,00	93 148,00	16,34	17,51
3111 5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	300 000,00	2 050 000,00	2 050 000,00	683,33	100,00
3111 6121	Budovy, haly a stavby	203 990,00	429 000,00	388 508,00	190,45	90,56
* 3111 ****	Mateřské školy	2 002 990,00	3 970 000,00	3 301 739,04	164,84	83,17
3113 5151	Studená voda	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
3113 5153	Plyn	1 180 000,00	1 180 000,00	738 169,84	62,56	62,56
3113 5154	Elektrická energie	80 000,00	160 000,00	177 938,73	222,42	111,21

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:24

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3113	5164	Nájemné	500 000,00	700 000,00	717 191,27	143,44	102,46
3113	5169	Nákup ostatních služeb	240 000,00	240 000,00	230 266,60	95,94	95,94
3113	5171	Opravy a udržování	150 000,00	150 000,00	123 889,99	82,59	82,59
3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	4 030 000,00	2 467 142,00	2 467 142,00	61,22	100,00
3113	6121	Budovy, haly a stavby	0,00	577 058,00	465 208,00	*****	80,62
3113	6130	Pozemky	0,00	50 000,00	0,00	*****	0,00
* 3113	****	Základní školy	6 210 000,00	5 554 200,00	4 919 806,43	79,22	88,58
3114	5021	Ostatní osobní výdaje	180 000,00	35 000,00	34 000,00	18,89	97,14
3114	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	45 000,00	8 750,00	8 500,00	18,89	97,14
3114	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	16 200,00	3 150,00	3 060,00	18,89	97,14
3114	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	30 000,00	27 000,00	16 091,00	53,64	59,60
3114	5139	Nákup materiálu j.n.	30 000,00	30 000,00	13 008,00	43,36	43,36
3114	5151	Studená voda	10 000,00	10 000,00	8 892,00	88,92	88,92
3114	5153	Plyn	100 000,00	100 000,00	57 631,00	57,63	57,63
3114	5154	Elektrická energie	200 000,00	100 000,00	5 250,00	2,63	5,25
3114	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	10 000,00	10 000,00	4 828,00	48,28	48,28
3114	5169	Nákup ostatních služeb	16 000,00	16 000,00	13 108,30	81,93	81,93
3114	5171	Opravy a udržování	100 000,00	100 000,00	10 634,00	10,63	10,63
3114	6121	Budovy, haly a stavby	60 000,00	30 000,00	18 150,00	30,25	60,50
* 3114	****	Základní školy pro žáky se spec. vzděl. pot	797 200,00	469 900,00	193 152,30	24,23	41,10
3141	5169	Nákup ostatních služeb	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
3141	5171	Opravy a udržování	110 000,00	110 000,00	38 031,44	34,57	34,57
3141	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	1 477 000,00	1 477 000,00	1 477 000,00	100,00	100,00
3141	6121	Budovy, haly a stavby	80 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
* 3141	****	Školní stravování	1 682 000,00	1 602 000,00	1 515 031,44	90,07	94,57
3314	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	918 000,00	924 474,00	868 608,00	94,62	93,96
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	229 500,00	231 119,00	225 151,00	98,11	97,42
3314	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	82 620,00	83 203,00	70 068,00	84,81	84,21
3314	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	200 000,00	162 000,00	161 920,00	80,96	99,95
3314	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	80 000,00	280 000,00	228 726,98	285,91	81,69
3314	5139	Nákup materiálu j.n.	15 000,00	15 000,00	11 581,00	77,21	77,21
3314	5151	Studená voda	0,00	5 000,00	3 469,00	*****	69,38
3314	5153	Plyn	0,00	5 000,00	1 977,00	*****	39,54
3314	5154	Elektrická energie	100 000,00	50 000,00	16 454,00	16,45	32,91
3314	5161	Poštovní služby	4 000,00	4 000,00	1 167,20	29,18	29,18
3314	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	15 000,00	15 000,00	9 803,50	65,36	65,36
3314	5164	Nájemné	160 000,00	160 000,00	150 600,00	94,13	94,13
3314	5169	Nákup ostatních služeb	28 000,00	748 000,00	695 267,30	*****	92,95
3314	5171	Opravy a udržování	5 000,00	43 000,00	36 922,00	738,44	85,87
3314	5172	Programové vybavení	20 000,00	22 000,00	21 310,00	106,55	96,86
3314	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
3314	5175	Pohoštění	1 000,00	1 000,00	2 924,00	292,40	292,40
3314	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	4 000,00	4 000,00	3 100,00	77,50	77,50

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:27

Datum: 29.05.2017

0000ALV06ASA

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3314	6121	Budovy, haly a stavby	800 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3314	****	Činnosti knihovnické	2 663 120,00	2 853 796,00	2 509 048,98	94,21	87,92
3319	5021	Ostatní osobní výdaje	12 000,00	12 000,00	12 000,00	100,00	100,00
3319	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
3319	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	1 080,00	1 080,00	0,00	0,00	0,00
3319	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
3319	5139	Nákup materiálu j.n.	4 000,00	4 000,00	919,00	22,98	22,98
3319	5169	Nákup ostatních služeb	53 000,00	53 000,00	22 500,00	42,45	42,45
3319	5172	Programové vybavení	0,00	15 000,00	13 310,00	*****	88,73
* 3319	****	Ostatní záležitosti kultury	78 080,00	93 080,00	48 729,00	62,41	52,35
3329	6121	Budovy, haly a stavby	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3329	****	Ostatní zál.ochrany památek a péče o kult.d	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00
3349	5021	Ostatní osobní výdaje	90 000,00	126 000,00	102 366,00	113,74	81,24
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	9 000,00	10 500,00	9 500,00	105,56	90,48
3349	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	3 240,00	3 780,00	3 735,00	115,28	98,81
3349	5161	Poštovní služby	40 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
3349	5169	Nákup ostatních služeb	450 000,00	470 000,00	468 102,00	104,02	99,60
* 3349	****	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	592 240,00	630 280,00	583 703,00	98,56	92,61
3399	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	165 000,00	140 000,00	138 283,89	83,81	98,77
3399	5139	Nákup materiálu j.n.	40 000,00	26 000,00	25 598,00	64,00	98,45
3399	5164	Nájemné	46 000,00	35 000,00	25 773,00	56,03	73,64
3399	5169	Nákup ostatních služeb	265 000,00	372 500,00	411 689,99	155,35	110,52
3399	5175	Pohoštění	50 000,00	50 000,00	44 981,50	89,96	89,96
3399	5194	Věcné dary	50 000,00	54 000,00	53 033,50	106,07	98,21
3399	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	15 000,00	11 000,00	10 732,00	71,55	97,56
* 3399	****	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.p	631 000,00	688 500,00	710 091,88	112,53	103,14
3412	5154	Elektrická energie	0,00	9 000,00	9 359,00	*****	103,99
3412	5169	Nákup ostatních služeb	160 000,00	85 000,00	61 911,08	38,69	72,84
3412	5171	Opravy a udržování	90 000,00	365 000,00	361 084,00	401,20	98,93
3412	5222	Neinvestiční transfery spolkům	900 000,00	1 100 000,00	1 174 900,00	130,54	106,81
* 3412	****	Sportovní zařízení v majetku obce	1 150 000,00	1 559 000,00	1 607 254,08	139,76	103,10
3421	5169	Nákup ostatních služeb	30 000,00	30 000,00	2 681,40	8,94	8,94
3421	5171	Opravy a udržování	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	450 000,00	450 000,00	450 000,00	100,00	100,00
* 3421	****	Využití volného času dětí a mládeže	630 000,00	630 000,00	452 681,40	71,85	71,85

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:28

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3429	5154	Elektrická energie	20 000,00	10 000,00	-4 726,00	-23,63	-47,26
3429	5169	Nákup ostatních služeb	10 000,00	10 000,00	1 207,20	12,07	12,07
* 3429	****	Ostatní zájmová činnost a rekreace	30 000,00	20 000,00	-3 518,80	-11,73	-17,59
3519	5171	Opravy a udržování	200 000,00	200 000,00	49 451,21	24,73	24,73
* 3519	****	Ostatní ambulantní péče	200 000,00	200 000,00	49 451,21	24,73	24,73
3612	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	265 000,00	15 000,00	15 000,00	5,66	100,00
3612	5021	Ostatní osobní výdaje	90 000,00	7 000,00	7 000,00	7,78	100,00
3612	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	88 750,00	5 500,00	5 500,00	6,20	100,00
3612	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	31 950,00	1 980,00	1 980,00	6,20	100,00
3612	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	30 000,00	28 204,00	*****	94,01
3612	5139	Nákup materiálu j.n.	200 000,00	215 000,00	15 702,00	7,85	7,30
3612	5151	Studená voda	300 000,00	500 000,00	592 323,00	197,44	118,46
3612	5153	Plyn	930 000,00	930 000,00	659 388,00	70,90	70,90
3612	5154	Elektrická energie	300 000,00	450 000,00	274 382,00	91,46	60,97
3612	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	0,00	60 000,00	56 665,20	*****	94,44
3612	5164	Nájemné	59 321,00	59 321,00	31 037,00	52,32	52,32
3612	5169	Nákup ostatních služeb	337 000,00	581 613,00	580 521,04	172,26	99,81
3612	5171	Opravy a udržování	720 000,00	537 223,00	415 524,88	57,71	77,35
3612	5172	Programové vybavení	0,00	10 000,00	9 583,00	*****	95,83
3612	6121	Budovy, haly a stavby	660 000,00	466 455,00	364 210,00	55,18	78,08
* 3612	****	Bytové hospodářství	3 982 021,00	3 869 092,00	3 057 020,12	76,77	79,01
3613	5151	Studená voda	30 000,00	30 000,00	22 826,00	76,09	76,09
3613	5153	Plyn	500 000,00	500 000,00	122 509,70	24,50	24,50
3613	5154	Elektrická energie	210 000,00	210 000,00	9 323,00	4,44	4,44
3613	5169	Nákup ostatních služeb	170 000,00	170 000,00	68 808,44	40,48	40,48
3613	5171	Opravy a udržování	400 000,00	552 414,00	508 710,36	127,18	92,09
3613	6121	Budovy, haly a stavby	5 081 000,00	4 443 870,00	4 316 820,00	84,96	97,14
* 3613	****	Nebytové hospodářství	6 391 000,00	5 906 284,00	5 048 997,50	79,00	85,49
3631	5154	Elektrická energie	0,00	606 000,00	159 364,40	*****	26,30
3631	5169	Nákup ostatních služeb	710 000,00	844 350,00	707 231,75	99,61	83,76
3631	5171	Opravy a udržování	250 000,00	330 000,00	288 000,37	115,20	87,27
3631	6121	Budovy, haly a stavby	45 000,00	1 500 000,00	1 489 514,21	*****	99,30
* 3631	****	Veřejné osvětlení	1 005 000,00	3 280 350,00	2 644 110,73	263,10	80,60
3632	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	50 000,00	0,00	*****	0,00
3632	5151	Studená voda	0,00	10 000,00	1 728,00	*****	17,28
3632	5171	Opravy a udržování	0,00	40 000,00	6 833,00	*****	17,08
3632	6121	Budovy, haly a stavby	70 000,00	120 000,00	63 757,00	91,08	53,13

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:30

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 3632	****	Pohřebnictví	70 000,00	220 000,00	72 318,00	103,31	32,87
3633	5169	Nákup ostatních služeb	200 000,00	138 000,00	137 497,00	68,75	99,64
3633	5171	Opravy a udržování	300 000,00	344 000,00	343 107,60	114,37	99,74
3633	6121	Budovy, haly a stavby	100 000,00	268 114,00	151 110,88	151,11	56,36
* 3633	****	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	600 000,00	750 114,00	631 715,48	105,29	84,22
3635	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	70 000,00	270 000,00	186 340,00	266,20	69,01
3635	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3635	6121	Budovy, haly a stavby	675 000,00	36 300,00	35 000,00	5,19	96,42
* 3635	****	Územní plánování	795 000,00	356 300,00	221 340,00	27,84	62,12
3639	5134	Prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	50 190,00	*****	*****
3639	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	9 540,00	*****	*****
3639	5153	Plyn	0,00	0,00	40 000,00	*****	*****
3639	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým	8 000 000,00	8 764 725,00	8 764 725,00	109,56	100,00
3639	6351	Invest. transf.zřízeným příspěvkovým organi	2 270 000,00	2 061 935,00	2 061 935,00	90,83	100,00
* 3639	****	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	10 270 000,00	10 826 660,00	10 926 390,00	106,39	100,92
3722	5169	Nákup ostatních služeb	6 840 000,00	7 992 350,00	8 209 637,00	120,02	102,72
* 3722	****	Sběr a svoz komunálních odpadů	6 840 000,00	7 992 350,00	8 209 637,00	120,02	102,72
3744	5169	Nákup ostatních služeb	76 500,00	17 500,00	32 494,40	42,48	185,68
3744	6121	Budovy, haly a stavby	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3744	****	Protierozní, protilavinová a protipožární o	106 500,00	47 500,00	32 494,40	30,51	68,41
3745	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	45 000,00	0,00	*****	0,00
* 3745	****	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	0,00	45 000,00	0,00	*****	0,00
3749	5139	Nákup materiálu j.n.	140 000,00	132 300,00	29 493,00	21,07	22,29
3749	5164	Nájemné	12 338,00	13 338,00	13 013,00	105,47	97,56
3749	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00
3749	5169	Nákup ostatních služeb	650 000,00	987 000,00	739 492,70	113,77	74,92
3749	6121	Budovy, haly a stavby	110 000,00	744 000,00	675 125,00	613,75	90,74
* 3749	****	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajín	1 022 338,00	1 986 638,00	1 457 123,70	142,53	73,35
4351	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	1 063 000,00	1 037 954,00	907 123,00	85,34	87,40
4351	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	30 000,00	28 000,00	*****	93,33
4351	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	265 750,00	266 989,00	238 070,00	89,58	89,17
4351	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	95 670,00	96 116,00	85 702,00	89,58	89,17
4351	5134	Prádlo, oděv a obuv	20 000,00	20 000,00	2 835,00	14,18	14,18

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:32

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
4351	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	42 000,00	41 989,69	83,98	99,98
4351	5139	Nákup materiálu j.n.	30 000,00	70 000,00	64 297,00	214,32	91,85
4351	5156	Pohonné hmoty a maziva	100 000,00	85 000,00	81 675,71	81,68	96,09
4351	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	12 000,00	12 000,00	9 597,00	79,98	79,98
4351	5167	Služby školení a vzdělávání	5 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
4351	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00	16 000,00	14 899,90	74,50	93,12
4351	5171	Opravy a udržování	50 000,00	42 000,00	41 153,00	82,31	97,98
4351	5172	Programové vybavení	0,00	15 000,00	1 162,00	*****	7,75
4351	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1 000,00	1 000,00	469,00	46,90	46,90
4351	5175	Pohoštění	12 000,00	12 000,00	4 663,00	38,86	38,86
4351	5194	Věcné dary	10 000,00	10 000,00	9 835,00	98,35	98,35
4351	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	5 000,00	5 000,00	2 000,00	40,00	40,00
* 4351	****	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.	1 739 420,00	1 761 059,00	1 533 471,30	88,16	87,08
5311	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	2 220 000,00	2 242 794,00	1 994 137,00	89,83	88,91
5311	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	20 000,00	17 040,00	*****	85,20
5311	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	555 000,00	565 699,00	509 064,00	91,72	89,99
5311	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	199 800,00	203 651,00	180 139,00	90,16	88,45
5311	5134	Prádlo, oděv a obuv	20 000,00	73 000,00	72 768,00	363,84	99,68
5311	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	3 000,00	3 000,00	612,00	20,40	20,40
5311	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	38 000,00	35 000,00	34 429,00	90,60	98,37
5311	5139	Nákup materiálu j.n.	20 000,00	35 000,00	25 957,80	129,79	74,17
5311	5156	Pohonné hmoty a maziva	120 000,00	45 000,00	36 628,90	30,52	81,40
5311	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	25 000,00	33 000,00	32 178,00	128,71	97,51
5311	5164	Nájemné	100 000,00	50 000,00	46 572,30	46,57	93,14
5311	5167	Služby školení a vzdělávání	15 000,00	79 000,00	58 258,88	388,39	73,75
5311	5169	Nákup ostatních služeb	325 000,00	313 000,00	213 767,60	65,77	68,30
5311	5171	Opravy a udržování	25 000,00	49 000,00	48 806,00	195,22	99,60
5311	5172	Programové vybavení	30 000,00	30 000,00	29 119,88	97,07	97,07
5311	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	5 000,00	5 000,00	2 311,00	46,22	46,22
5311	5194	Věcné dary	10 000,00	5 000,00	4 657,00	46,57	93,14
5311	5361	Nákup kolků	3 000,00	1 000,00	1 000,00	33,33	100,00
5311	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
5311	6123	Dopravní prostředky	250 000,00	350 000,00	350 000,00	140,00	100,00
* 5311	****	Bezpečnost a veřejný pořádek	3 966 800,00	4 141 144,00	3 657 446,36	92,20	88,32
5512	5021	Ostatní osobní výdaje	53 000,00	53 000,00	52 800,00	99,62	99,62
5512	5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde ne	30 000,00	30 000,00	14 311,00	47,70	47,70
5512	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	8 750,00	8 750,00	8 741,00	99,90	99,90
5512	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	3 150,00	3 150,00	3 091,00	98,13	98,13
5512	5134	Prádlo, oděv a obuv	30 000,00	210 000,00	208 626,00	695,42	99,35
5512	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	50 000,00	36 814,00	73,63	73,63
5512	5139	Nákup materiálu j.n.	110 000,00	105 000,00	41 847,00	38,04	39,85
5512	5151	Studená voda	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
5512	5153	Plyn	50 000,00	50 000,00	50 523,00	101,05	101,05
5512	5154	Elektrická energie	28 000,00	28 000,00	7 989,00	28,53	28,53
5512	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	50 000,00	31 491,30	62,98	62,98

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:34

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
5512	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	12 000,00	17 000,00	16 865,94	140,55	99,21
5512	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	6 000,00	6 000,00	*****	100,00
5512	5167	Služby školení a vzdělávání	25 000,00	25 000,00	4 479,00	17,92	17,92
5512	5169	Nákup ostatních služeb	90 000,00	60 000,00	40 749,90	45,28	67,92
5512	5171	Opravy a udržování	100 000,00	100 000,00	96 511,00	96,51	96,51
5512	5172	Programové vybavení	20 000,00	20 000,00	2 200,00	11,00	11,00
5512	5175	Pohoštění	0,00	15 000,00	14 749,00	*****	98,33
5512	6121	Budovy, haly a stavby	100 000,00	20 000,00	18 000,00	18,00	90,00

* 5512	****	Požární ochrana - dobrovolná část	762 900,00	853 900,00	655 788,14	85,96	76,80

6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	1 674 000,00	1 674 000,00	1 635 909,00	97,72	97,72
6112	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	418 500,00	418 500,00	302 473,00	72,28	72,28
6112	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	150 660,00	150 660,00	130 375,00	86,54	86,54
6112	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00
6112	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	50 000,00	48 415,00	96,83	96,83
6112	5139	Nákup materiálu j.n.	50 000,00	30 000,00	25 421,53	50,84	84,74
6112	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	25 000,00	0,00	*****	0,00
6112	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	50 000,00	53 000,00	52 605,98	105,21	99,26
6112	5167	Služby školení a vzdělávání	15 000,00	21 000,00	20 631,00	137,54	98,24
6112	5169	Nákup ostatních služeb	30 000,00	41 000,00	38 703,00	129,01	94,40
6112	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30 000,00	30 000,00	30 380,00	101,27	101,27
6112	5175	Pohoštění	40 000,00	54 000,00	53 606,00	134,02	99,27
6112	5192	Poskytnuté náhrady	130 000,00	116 000,00	83 029,00	63,87	71,58
6112	5194	Věcné dary	20 000,00	55 000,00	55 049,00	275,25	100,09
6112	5492	Dary obyvatelstvu	60 000,00	60 000,00	35 000,00	58,33	58,33

* 6112	****	Zastupitelstva obcí	2 726 160,00	2 786 160,00	2 511 597,51	92,13	90,15

6115	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	85 009,00	85 009,00	*****	100,00
6115	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	6 704,00	6 704,80	*****	100,01
6115	5164	Nájemné	0,00	4 500,00	4 500,00	*****	100,00
6115	5175	Pohoštění	0,00	3 360,00	3 360,00	*****	100,00

* 6115	****	Volby do zastupitelstev územních samospráv	0,00	99 573,00	99 573,80	*****	100,00

6171	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	13 447 700,00	13 976 725,00	13 145 001,00	97,75	94,05
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	1 191 000,00	1 142 000,00	1 035 541,00	86,95	90,68
6171	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	3 623 675,00	3 767 181,00	3 524 546,00	97,26	93,56
6171	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	1 304 523,00	1 356 185,00	1 321 616,00	101,31	97,45
6171	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	45 000,00	45 000,00	37 537,00	83,42	83,42
6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	185 000,00	312 000,00	311 340,47	168,29	99,79
6171	5139	Nákup materiálu j.n.	600 000,00	662 000,00	661 570,10	110,26	99,94
6171	5151	Studená voda	30 000,00	45 000,00	49 155,00	163,85	109,23
6171	5153	Plyn	300 000,00	300 000,00	59 317,17	19,77	19,77
6171	5154	Elektrická energie	150 000,00	165 000,00	105 199,00	70,13	63,76
6171	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	65 000,00	77 129,13	154,26	118,66
6171	5161	Poštovní služby	500 000,00	543 000,00	542 237,48	108,45	99,86
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	300 000,00	272 000,00	270 813,76	90,27	99,56

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:36

Datum: 29.05.2017

0000ALV06ASA

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
6171	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	350 000,00	683 000,00	683 267,50	195,22	100,04
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	150 000,00	195 000,00	155 265,00	103,51	79,62
6171	5169	Nákup ostatních služeb	650 000,00	807 000,00	805 293,07	123,89	99,79
6171	5171	Opravy a udržování	250 000,00	270 000,00	269 855,50	107,94	99,95
6171	5172	Programové vybavení	1 100 000,00	997 000,00	994 217,72	90,38	99,72
6171	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30 000,00	24 000,00	23 378,00	77,93	97,41
6171	5175	Pohoštění	100 000,00	51 000,00	50 996,00	51,00	99,99
6171	5194	Věcné dary	60 000,00	65 000,00	64 117,00	106,86	98,64
6171	5361	Nákup kolků	10 000,00	5 000,00	5 000,00	50,00	100,00
6171	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	25 000,00	113 000,00	112 611,80	450,45	99,66
6171	6123	Dopravní prostředky	250 000,00	329 000,00	329 000,00	131,60	100,00
* 6171	****	Činnost místní správy	24 701 898,00	26 190 091,00	24 634 004,70	99,73	94,06
6310	5141	Úroky vlastní	2 843 000,00	2 400 000,00	2 281 315,72	80,24	95,05
6310	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	90 000,00	79 875,09	*****	88,75
* 6310	****	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2 843 000,00	2 490 000,00	2 361 190,81	83,05	94,83
6330	5342	Převody FKSP a sociálnímu fondu obcí a kraj	0,00	0,00	636 090,00	*****	*****
6330	5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům	0,00	0,00	112 810 821,89	*****	*****
* 6330	****	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
6409	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	88 148,00	88 805,00	80 164,00	90,94	90,27
6409	5163	Služby peněžních ústavů	660 000,00	660 000,00	478 418,00	72,49	72,49
6409	5164	Nájemné	0,00	22 000,00	43 927,40	*****	199,67
6409	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	165 000,00	114 000,00	54 435,00	32,99	47,75
6409	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00
6409	5329	Ostatní neinv.transfery veř.rozp.územní úro	535 500,00	535 500,00	554 980,00	103,64	103,64
6409	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	350 000,00	3 450 000,00	3 502 396,00	*****	101,52
6409	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	636 090,00	636 090,00	514 933,00	80,95	80,95
6409	6130	Pozemky	5 340 000,00	4 054 730,00	3 938 390,00	73,75	97,13
6409	6349	Ostatní invest. transf.veř.rozpočtům územní	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
* 6409	****	Ostatní činnosti j.n.	9 324 738,00	11 086 125,00	10 667 643,40	114,40	96,23
Celkem:			117 864 311,00	124 751 778,00	224 259 981,44	190,27	179,76

IČO: 00240931 Město Úvaly
 UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42
 Datum: 29.05.2017
 0000ALV06ASA

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
 Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

N á z e v	Číslo položky /řádku/	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
text	r	1	2	3		
Krátkodobé financování z tuzemska						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8111	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů	(-) 8112	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8113	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkodobých příj.půj.prostř.	(-) 8114	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kap. OSFA(+/-)	8115	23 968 701,00	14 258 932,00	1 532 893,29	6,40	10,75
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8117	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8118	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé financování z tuzemska						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8121	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů	(-) 8122	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8123	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouhodobých příj.půj.prostř.	(-) 8124	-10 908 000,00	-11 409 092,00	-11 409 092,00	104,59	100,00
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8127	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8128	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé financování ze zahraničí						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8211	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů	(-) 8212	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8213	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkodobých příj.půj.prostř.	(-) 8214	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8217	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8218	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé financování ze zahraničí						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8221	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů	(-) 8222	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8223	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouhodobých příj.půj.prostř.	(-) 8224	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8227	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8228	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Opravné položky k peněžním operacím						
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+-)	8901	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Nereal.kurz.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8902	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+-)	8905	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:10:42
UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost 0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	8000	13 060 701,00	2 849 840,00	-9 876 198,71	-75,62	-346,55
---------------------------------	------	---------------	--------------	---------------	--------	---------

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42
Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGBA1A 23032016 11:09

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	Č/RS %	Č/RU %
TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010	81 263 000,00	92 624 000,00	92 278 671,15	113,56	99,63
TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020	14 176 710,00	13 685 310,00	13 032 440,49	91,93	95,23
TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030	0,00	452 108,00	352 923,00	*****	78,06
TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	4040	9 363 900,00	15 140 520,00	128 472 145,51	*****	848,53
PŘÍJMY CELKEM	4050	104 803 610,00	121 901 938,00	234 136 180,15	223,40	192,07
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ	4060	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
v tom položky:						
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2443 - Splátky půjčených prostředků od region.rad	4081	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	1 080 100,00	782 800,00	782 800,00	72,47	100,00
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110	0,00	1 498 261,00	1 482 057,00	*****	98,92
4123 - Neinvestiční přijaté transfery od reg. rad	4111	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	4130	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4134 - Převody z rozpočtových účtů	4140	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
*4137 - Převody mezi statut. městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy	4145	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4138 - Převody z vlastní pokladny	4146	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	4150	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170	0,00	108 573,00	0,00	*****	0,00
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4223 - Investiční přijaté transfery od region.rad	4181	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	4191	0,00	0,00	48 000,00	*****	*****
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	4193	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194	0,00	0,00	0,00	*****	*****
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	4200	104 803 610,00	121 901 938,00	120 689 268,26	115,16	99,01

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42
Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210	83 560 005,00	92 094 221,00	197 413 591,31	236,25	214,36
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220	34 304 306,00	32 657 557,00	26 846 390,13	78,26	82,21
VÝDAJE CELKEM	4240	117 864 311,00	124 751 778,00	224 259 981,44	190,27	179,76
KONSOLIDACE VÝDAJŮ	4250	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám	4271	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280	535 500,00	535 500,00	554 980,00	103,64	103,64
*5342 - Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů	4281	0,00	0,00	636 090,00	*****	*****
*5344 - Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300	0,00	0,00	112 810 821,89	*****	*****
*5347 - Převody mezi statut. městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4305	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5348 - Převody do vlastní pokladny	4306	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5349 - Ostatní převody vlastním fondům	4310	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5368 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi reg.radou a krají, obcemi a DSO	4323	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5643 - Neinvestiční půjčené prostředky reg.radám	4341	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	4360	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6342 - Investiční transfery krajům	4370	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6345 - Investiční transfery regionálním radám	4371	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6443 - Investiční půjčené prostředky reg. radám	4411	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jin. okr.	4421	0,00	0,00	98 025,00	*****	*****
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu	4422	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jin. kraje	4423	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	4424	0,00	0,00	0,00	*****	*****
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	4430	117 864 311,00	124 751 778,00	110 813 069,55	94,02	88,83

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku 0000ALV06ASA

Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI 4440 -13 060 701,00 -2 849 840,00 9 876 198,71 -75,62 -346,55

TRÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ 4450 13 060 701,00 2 849 840,00 -9 876 198,71 -75,62 -346,55

KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ 4460 0,00 0,00 0,00 *****

FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI 4470 13 060 701,00 2 849 840,00 -9 876 198,71 -75,62 -346,55

!!! Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace !!!

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
 Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

VI. STAVY A ZMĚNY STAVŮ NA BANKOVNÍCH ÚČTECH A V POKLADNĚ

Název text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1.1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu 63
Základní běžný účet ÚSC	6010	21 974 215,58	20 434 949,72	1 539 265,86
Běžné účty fondů ÚSC	6020	458 965,67	465 338,24	-6 372,57
Běžné účty celkem	6030	22 433 181,25	20 900 287,96	1 532 893,29
Pokladna	6040	0,00	0,00	0,00

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	Č/RS %	Č/RU %
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu v tom položky:	7090	0,00	0,00	48 000,00	*****	*****
2226 - Příj. z fin. vypořádání min.let mezi obcemi	7092	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100	0,00	0,00	48 000,00	*****	*****
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 025 - Splátky půjč.prostř.přij.z území j.okresu v tom položky:	7140	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ost.splátky půj.prostř.od veř.roz.úz.úrovně	7160	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okr. v tom položky:	7170	0,00	0,00	98 025,00	*****	*****
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ostatní neinv.transfery veř.rozp.úz.úrovně	7190	0,00	0,00	98 025,00	*****	*****
5367 - Výdaje z fin.vypořádání min.let mezi obcemi	7192	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	7200	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7210	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 027 - Půjčené prost.posk.na území jiného okresu v tom položky:	7220	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ost.neinvestiční půjčené prostřed. veřejným rozpočtům územní úrovně	7240	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ost.investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje v tom položky:	7290	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2223 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7291	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2226 - Příj. z fin. vypořádání min.let mezi obcemi	7292	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úr.	7320	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 029 - Splátky půj.prostř.přij.z území j.kraje	7360	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						

2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 035 - Transfery poskyt.na území jiného kraje	7400	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						

5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ost.neinvest.transfery veř.rozp.územ.úrovně	7430	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5366 - Vyd.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7431	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Vyd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7432	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	7440	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6342 - Investiční transfery krajům	7450	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7460	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 036 - Půjčené prostř.posk.na území jiného kraje	7470	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						

5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak a	Položka b	Výsledek od počátku roku 93
13013	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	132 467,00
13013	**** dotace Holoubek	132 467,00
13101	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	14 000,00
13101	**** Aktivní politika zaměstnanosti pro OkÚ a obce	14 000,00
14004	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	16 404,00
14004	**** dotace KÚ hasiči	16 404,00
15825	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	102 541,45
15825	**** dotace protipovodňová opatření	102 541,45
15835	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	772 204,44
15835	**** dotace čp. 95	772 204,44
17003	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	255,00
17003	**** neinv. dotace MMR konsolidace IT služeb	255,00
17871	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	3 247 111,35
17871	**** inv. dotace MMR konsolidace IT služeb	3 247 111,35
90877	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	51 455,64
90877	**** zateplení čp. 95	51 455,64
91628	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	1 147 837,74
91628	**** SFDI průtah úsek 3	1 147 837,74
98193	4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	81 600,00
98193	**** volby 2016	81 600,00
C E L K E M		5 565 876,62

*** Konec části IX. ***

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, dobrovolným svazkům obcí a regionálními radám

Účelový znak a	KÚJ b	Položka c	Výsledek od počátku roku 103
C E L K E M			0,00

*** Konec části X. ***

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:10:43
UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost 0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostorová jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	
C	E	L	K	E	M	0,00	0,00	0,00

XIII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostor. jednotek

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostorová jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	
C	E	L	K	E	M	0,00	0,00	0,00

Odesláno dne: Razítko Podpis vedoucího účetní jednotky:

Odpovídající za údaje
o rozpočtu: tel.:281 091 523
Jitka Hájková

Došlo dne: o skutečnosti: tel.:

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

* typ závěrky
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2016

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly
Sídlo účetní jednotky - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
Místo podnikání - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
I Č O	00240931
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	

Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
---------------------------------------	----------------

Okamžik sestavení	29.05.2017 14:14:15
-------------------	---------------------

Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
--	--

Razítko účetní jednotky	
-------------------------	--

Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
-------------------------------	---------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
------------------	-------------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 07012016 14:48

ROZVAHA

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad
sestavená k 31. prosinci 2016

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2016

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž Ň É KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4
AKTIVA CELKEM			1 321 414 583,58	246 832 012,14	1 074 582 571,44	1 071 394 017,99
A. Stálá aktiva			1 291 872 965,96	246 832 012,14	1 045 040 953,82	1 044 711 380,80
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			9 955 726,40	3 095 812,00	6 859 914,40	8 684 013,40
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Software	013	5 423 094,00	2 298 100,00	3 124 994,00	4 823 018,00
	3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	1 708 123,10	0,00	1 708 123,10	1 708 123,10
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	2 824 509,30	797 712,00	2 026 797,30	2 152 872,30
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek			1 281 916 239,56	243 736 200,14	1 038 180 039,42	1 036 026 367,40
	1. Pozemky	031	112 444 551,64	0,00	112 444 551,64	100 136 239,64
	2. Kulturní předměty	032	94 300,00	0,00	94 300,00	94 300,00
	3. Stavby	021	1 046 386 282,53	229 867 736,46	816 518 546,07	750 192 345,58
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	32 365 769,91	11 947 188,85	20 418 581,06	22 533 304,00
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	9 413 604,77	1 921 274,83	7 492 329,94	6 907 918,16
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	80 428 283,28	0,00	80 428 283,28	155 324 089,59
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	783 447,43	0,00	783 447,43	838 170,43
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Dlouhodobý finanční majetek			1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
	4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Dlouhodobé pohledávky			0,00	0,00	0,00	0,00
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva			29 541 617,62	0,00	29 541 617,62	26 682 637,19

I.	Zásoby		24 316,00	0,00	24 316,00	25 405,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	24 316,00	0,00	24 316,00	25 405,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00

II.	Krátkodobé pohledávky		8 483 367,24	0,00	8 483 367,24	4 030 177,36
1.	Odběratelé	311	7 152 651,24	0,00	7 152 651,24	1 673 694,14
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 311 746,00	0,00	1 311 746,00	2 007 547,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	18 970,00	0,00	18 970,00	0,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	100 000,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	248 936,22
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4

III.	Krátkodobý finanční majetek		21 033 934,38	0,00	21 033 934,38	22 627 054,83
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	133 646,42	0,00	133 646,42	135 613,58
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	20 434 949,72	0,00	20 434 949,72	21 974 215,58
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	465 338,24	0,00	465 338,24	458 965,67
15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	58 260,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa 0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í	
			BĚŽNÉ 1	MINULÉ 2

PASIVA CELKEM			1 074 582 571,44	1 071 394 017,99
---------------	--	--	------------------	------------------

C. Vlastní kapitál			989 979 604,04	970 580 859,18
--------------------	--	--	----------------	----------------

I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			606 462 790,10	597 319 739,44
1.	Jmění účetní jednotky	401	715 810 209,14	711 988 309,10
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	60 830 340,66	55 509 190,04
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-170 191 527,00	-170 191 527,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	13 767,30	13 767,30

II. Fondy účetní jednotky			626 668,13	504 460,08
6.	Ostatní fondy	419	626 668,13	504 460,08

III. Výsledek hospodaření			382 890 145,81	372 756 659,66
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		10 133 486,15	26 089 918,15
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	26 089 918,15	-297 127 581,83
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	346 666 741,51	643 794 323,34

D. Cizí zdroje			84 602 967,40	100 813 158,81
----------------	--	--	---------------	----------------

I. Rezervy			0,00	0,00
1.	Rezervy	441	0,00	0,00

II. Dlouhodobé závazky			78 720 450,95	90 129 542,95
1.	Dlouhodobé úvěry	451	78 720 450,95	90 129 542,95
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00

III. Krátkodobé závazky			5 882 516,45	10 683 615,86
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	3 237 385,00	8 351 708,86
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Zaměstnanci	331	0,00	0,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	1 187 952,00	1 383 185,00
12.	Sociální zabezpečení	336	468 663,00	540 865,00
13.	Zdravotního pojištění	337	206 111,00	236 701,00
14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:14:21
 UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa 0000ALV06AU0
 NS : 00240931 Město Úvaly UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í	
			BĚŽNÉ 1	MINULÉ 2

16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	168 992,00	171 156,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	613 413,45	0,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

Topologické omezení:
 IČO: 00240931
 UCS: 00240931
 NS : 00240931

Pevné omezení dat:

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

* typ závěrky
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2016

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly
Sídlo účetní jednotky - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
Místo podnikání - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
I Č O	00240931
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	

Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
---------------------------------------	----------------

Okamžik sestavení	29.05.2017 14:15:09
-------------------	---------------------

Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
--	--

Razítko účetní jednotky	
-------------------------	--

Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
-------------------------------	---------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
------------------	-------------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

IČO: 00240931 Město Úvaly
 UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12
 Datum: 29.05.2017
 0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad
 sestavený k 31. prosinci 2016

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2016

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L É O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
A. NÁKLADY CELKEM			108 517 310,22	0,00	100 116 952,51	0,00
I.	Náklady z činnosti		85 417 497,37	0,00	82 665 787,29	0,00
1.	Spotřeba materiálu	501	3 231 516,62	0,00	4 234 289,14	0,00
2.	Spotřeba energie	502	3 728 229,84	0,00	4 126 116,56	0,00
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Opravy a udržování	511	5 925 070,51	0,00	6 287 949,87	0,00
9.	Cestovné	512	56 538,00	0,00	48 511,00	0,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	50 533,00	0,00	0,00	0,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Ostatní služby	518	19 804 114,58	0,00	17 686 468,53	0,00
13.	Mzdové náklady	521	19 696 716,00	0,00	21 734 323,00	0,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	6 580 343,00	0,00	7 291 382,00	0,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Daň z nemovitostí	532	2 891 152,00	0,00	931 869,00	0,00
20.	Jiné daně a poplatky	538	469 665,00	0,00	3 000,00	0,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	217 034,50	0,00	125 042,00	0,00
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Tvorba fondů	548	636 090,00	0,00	453 560,00	0,00
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	20 437 929,00	0,00	18 436 708,39	0,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	70 593,50	0,00
31.	Prodané pozemky	554	554,00	0,00	0,00	0,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	0,00	0,00	8 528,00	0,00
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 692 011,32	0,00	1 227 446,30	0,00
II. Finanční náklady			2 513 544,85	0,00	2 748 192,22	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	562	2 281 860,14	0,00	2 642 746,38	0,00
3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní finanční náklady	569	231 684,71	0,00	105 445,84	0,00
III.	Náklady na transfery		20 586 268,00	0,00	14 702 973,00	0,00
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	20 586 268,00	0,00	14 702 973,00	0,00
V.	Daň z příjmů		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Daň z příjmů	591	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

B.	VÝNOSY CELKEM		118 650 796,37	0,00	126 206 870,66	0,00
I.	Výnosy z činnosti		29 226 297,43	0,00	45 252 838,31	0,00
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 809 367,40	0,00	4 485 302,89	0,00
3.	Výnosy z pronájmu	603	11 357 086,62	0,00	8 917 649,22	0,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	2 058 365,25	0,00	1 680 847,00	0,00
6.	Výnosy z místních poplatků	606	5 489 879,85	0,00	5 256 253,30	0,00
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	2 344 441,31	0,00	2 481 741,90	0,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Jiné pokuty a penále	642	301 522,50	0,00	258 340,00	0,00
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	3 071 419,00	0,00	19 461 450,00	0,00
16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	794 215,50	0,00	2 711 254,00	0,00
II.	Finanční výnosy		6 869,80	0,00	7 303,07	0,00
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	662	6 869,80	0,00	7 303,07	0,00
3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Výnosy z transferů		9 704 083,00	0,00	10 060 537,00	0,00
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	9 704 083,00	0,00	10 060 537,00	0,00
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		79 713 546,14	0,00	70 886 192,28	0,00
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	20 458 466,45	0,00	17 379 263,58	0,00
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	19 100 289,93	0,00	15 444 492,50	0,00
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	32 886 692,72	0,00	30 647 669,24	0,00
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	6 975 216,04	0,00	7 414 766,96	0,00
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	292 881,00	0,00	0,00	0,00
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	10 133 486,15	0,00	26 089 918,15	0,00
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	10 133 486,15	0,00	26 089 918,15	0,00

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4

Topologické omezení:

IČO: 00240931

UCS: 00240931

NS : 00240931

Pevné omezení dat:

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení §10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.420/2004Sb.").

pro územní samosprávný celek (dále jen město)

MĚSTO ÚVALY

za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Statutární orgán územního samosprávného celku:

Zastupitelstvo Města Úvaly, starosta města

Adresát: Město Úvaly
Úvaly

Název přezkoumávaného subjektu: **Město Úvaly**

IČ: 00240931
DIČ: CZ00240931
Starosta města: Mgr. Petr Borecký

Auditorská společnost:

ECO – Economic & Commercial Office s.r.o.

IČ: 63907828
DIČ: CZ63907828
Oprávnění KAČR: 0187
Sídlo: V Krátké 1083, 390 02 Tábor / dále jen auditor /

Ověřování provedli: Ing. Vladimír Pech, odpovědný auditor, KAČR 0339
Ing. Petr Sobotka, člen auditorské skupiny

Za město přítomni: Mgr. Petr Borecký – starosta města
p. Jitka Hájková – vedoucí ekonomického odboru

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku města Úvaly:

Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku Město Úvaly v souladu s ustanovením § 4, odst. 7, zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. b) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Místo přezkoumání: Městský úřad v Úvalech

Období, ve kterém bylo přezkoumání provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhla ve dnech od 19.4.2016 do 8.3.2017
- Závěrečné přezkoumání proběhlo v období od 9.3.2017 do 24.3.2017

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Přezkoumání hospodaření města za rok 2016 bylo provedeno na základě písemně uzavřené smlouvy mezi městem, zastoupeným starostou Mgr Petrem Boreckým a auditorem, zastoupeným jednatelem p. Ing. Vladimírem Pechem / současně odpovědným auditorem, oprávnění KACR č. 0339 /. Přezkoumání bylo naplánováno a provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnosti jednotlivých skutečností tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu pro svoje vyjádření.

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení §2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle §17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) Plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) Finanční operace, týkajících se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) Náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) Peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma, nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- e) Finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) Hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutých na základě mezinárodních smluv,
- g) Vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením §2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. Jsou dále oblasti:

- a) Nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) Nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) Zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů, přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných, zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- d) Stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) Ručení se závazky fyzických a právnických osob,
- f) Zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- g) Zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) Účetnictví, vedeném územním celkem

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz. Bod II. Této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) Dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) Souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) Dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) Věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy, použité při přezkoumání hospodaření, pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán města Úvaly.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydaných Komorou auditorů České republiky a ustanovením § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření města Úvaly je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření města Úvaly byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém města Úvaly. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů, využitých při přezkoumání hospodaření územního celku Města Úvaly je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy.

V rámci přezkoumání hospodaření územního celku Města Úvaly činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení. Detailní popis dokladů a jiných materiálů je uveden v zápisech z dílčích přezkoumání.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

(A) Závěr bez výhrad – žádné nebo nevýznamné (nemateriální) chyby a nedostatky

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření města Úvaly jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ – VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10, odst. 2, písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku Města Úvaly jako celku. Chyby a nedostatky, zjištěné při dílčích přezkoumáních v průběhu roku 2016 byly územním celkem k 31.12.2016 odstraněny. Nápravná opatření vyplývající z přezkoumání hospodaření za rok 2016 nebyla uložena.

Při přezkoumání hospodaření Města Úvaly za rok 2016 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

B. 1. Rozpočtové hospodaření

Proces sestavení, projednání, schválení rozpočtu, rozpočtových změn je v souladu s předpisy a s projednáním v zastupitelstvu města. Při kontrole rozpočtu, která byla prováděna průběžně v celém období, nebyly shledány položky s jiným obsahem. Rozpočtový výhled / § 3 zákona č. 250/2000 Sb./ město sestavuje v souladu s citovaným ustanovením.

Auditor ověřil rozpočtové hospodaření včetně evidence, informovanosti o plnění rozpočtu, delegování úrovně odpovědnosti za rozpočtové prostředky a dodržování rozpočtové kázně jednotlivými správci rozpočtových prostředků.

Přehled plnění rozpočtu v tis. Kč po konsolidaci dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M k 31.12.2016:

Rozpočtové příjmy	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Tř.1 Daňové příjmy	81 263	92 624	92 279
Tř.2 Nedaňové příjmy	14 177	13 685	13 032
Tř.3 Kapitálové příjmy	0	452	353
Tř.4 Přijaté transfery	9 364	15 140	128 472
Konsolidace příjmů	0	0	113 447
Příjmy po konsolidaci	104 804	121 902	120 689

Rozpočtové výdaje	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Tř.5 Běžné výdaje	83 560	92 094	197 414
Tř.6 Kapitálové výdaje	34 304	32 658	26 846
Konsolidace výdajů	0	0	113 447
Výdaje po konsolidaci	117 864	124 752	110 813

Hospodaření s rozpočtem města Úvaly k 31.12.2016 skončilo přebytkem 9 876 tis. Kč.

Hospodaření města za rok 2016 odpovídá platným obecně závazným právním předpisům, rozpočtu, schválenému usnesením zastupitelstva města č. Z-178/2015 z 10.12.2015 a rozpočtovými opatřeními, schválenými na zasedání zastupitelstva města, kterými se upravily jednotlivé položky rozpočtu.

Dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12M k 31.12.2016 nebylo čerpání rozpočtových výdajů městem překročeno. Rozpočtové změny v předloženém znění (č. 1 až č. 6) byly projednány a schvalovány zastupitelstvem a radou města v průběhu roku 2016. Čerpání výdajů v §6399 bylo městem doloženo a zdůvodněno.

Rozpočtová opatření bez připomínek.

Klasifikace příjmů a výdajů z hlediska vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě.

Město nevykazuje významné nesprávnosti v rozpočtové skladbě jakožto i ve třídění příjmů a výdajů. Příjmy a výdaje člení město z hlediska druhového správně. Správně jsou posuzovány jak provozní tak i kapitálové výdaje.

B. 2. Finanční operace týkající se peněžních fondů

Posouzení souladu tvorby zdrojů a uskutečňovaných výdajů fondů, posouzení uskutečněných příjmů a výdajů v souladu s rozpočtem fondů za ověřované období, posouzení způsobu dodržování kvalifikace příjmů a výdajů ve vazbě na vyhlášku č. 323/2002 Sb.

Ověřením nebyl zjištěn nesoulad.

B. 3. Náklady a výnosy z hlavní a hospodářské činnosti

Posouzení efektivity provádění hospodářské činnosti města, posouzení věcně a časově souvisejících nákladů a výnosů souvisejících s hospodářskou činností. Legislativní vymezení hlavní a hospodářské činnosti dle §5 odst. 3 a 4, vyhlášky č. 410/2009 Sb.

Město vykazuje celkové náklady, výnosy a výsledek hospodaření za rok 2016 v zisku 10.133 tis. Kč z hlavní činnosti. Hospodářskou činnost v roce 2016 město nevykázalo.

B. 4. Finanční operace týkající se cizích zdrojů a vyúčtování a vypořádání finančních vztahů

Posuzování souladu jednotlivých peněžních toků s uzavřenými smlouvami a to zejména s ohledem na sjednané podmínky

- posouzení splnění podmínek pro příjemce peněžních prostředků
- vazba provedeného vyúčtování na operace zachycené v ekonomickém systému města
- kontrola způsobu vyúčtování účelových prostředků

Právní rámec: vazba m.j. na § 20 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Všechny dotace byly řádně čerpány v souladu s dotačním titulem a všechny závazné podmínky čerpání byly dodrženy. Město doložilo přehled čerpání dotací a grantů za rok 2016 včetně finančního vypořádání.

B. 5. Nakládání a hospodaření s majetkem

Posouzení způsobu dodržování zákonných ustanovení týkajících se nakládání s majetkem, způsob evidence majetku, posouzení, zda je s majetkem nakládáno s péčí řádného hospodáře.

Právní rámec: vazba na ustanovení §38 - 41 a §85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Město provádí v souladu s § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, inventarizace veškerého majetku. Jsou prováděny jak fyzické, tak i dokladové inventarizace a to ke dni sestavení účetní závěrky, tj. k datu 31.12.2016. Inventarizace jsou projednávány a prováděny inventurními komisemi v souladu s plánem inventarizací. Auditor provedl výběrovým způsobem fyzické ověření stavu majetku a zásob dle doložených inventurních soupisů.

V souladu s Českým účetním standardem č. 708 pro odpisování dlouhodobého majetku a podle vnitřní směrnice město provádí rovnoměrný způsob odepisování. Město nehospodaří s majetkem státu.

B. 6. Zadávání a uskutečňování veřejných zakázek

V souvislosti s přezkoumáním hospodaření s majetkem města byl prověřen a namátkově zkontrolován průběh zadávání a uskutečňování veřejných zakázek v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a jejich evidencí. U ověřovaných výběrových řízení nebyly zjištěny systémové nedostatky.

B. 7. Věcná břemena

Dále byla namátkově zkontrolována evidence smluv o zřízení věcných břemen k majetku územního celku, tj. časové vymezení břemene, podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí, evidence břemen, účtování a sledování na rozvahových a podrozvahových účtech. Věcná břemena jsou evidována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 /1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu.

Při ověřování nebyly zjištěny nedostatky.

B. 8. Ručení za závazky fyzických a právnických osob

Město nemá k 31.12.2016 přijatý žádný ručitelský závazek.

B. 9. Vedení účetnictví

Jde zejména o posouzení způsobu vedení účetnictví v souladu s příslušnými právními normami a to zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 /1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu a českými účetními standardy platnými od 1.1 2011.

- Porovnáním údajů ve Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a Rozvahy k 31.12.2016, bylo zjištěno, že údaje těchto výkazů navazují na stavy příslušných účtů dle účtové osnovy v hlavní knize.
- Zůstatky uvedené v rozvaze k 1.1.2016 navazují na konečné stavy předložené rozvahy k 31.12.2015
- Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a s platnými postupy účtování pro územní samosprávné celky.
- Byly zkontrolovány namátkově doklady za měsíce leden až prosinec 2016. Kontrola byla zaměřena i na oprávněnost nařizování hospodářských operací, náležitosti dokladů, ověřování zasílání plateb na účty příjemců. Dále pak na dodržení postupů účtování dle nové účtové osnovy s vazbou na rozpočtovou skladbu v roce 2016. Ve vybraném vzorku nebyly shledány nedostatky. Nebyly zjištěny systémové nesprávnosti.
- Stav majetku a závazků byly ověřeny inventarizacemi k 31.12.2016. Inventarizace byly zpracovány na základě vnitřních směrnice o provedení inventarizace a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků.
- Byly zkontrolovány kontrolní okruhy týkající se peněžních fondů, dále bylo přezkoumání hospodaření zaměřeno na přezkoumání nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví města, na finanční operace, týkající se cizích a sdružených prostředků.

Ověřením nebyly shledány závažné nedostatky.

B. 10. Vnitřní normy, vnitřní kontrolní systém, vnější kontroly

Město má zpracované vnitřní normy, organizační řád. Směrnice jsou průběžně aktualizovány v souvislosti s přechodem na změnu v účetnictví ÚSC a OSS od 1.1.2010 dle vyhlášky č. 410/2009 Sb. v platném znění. Auditorovi byly tyto směrnice průběžně předkládány ke kontrole. Vnitřní kontrolní systém dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě byl zaveden a je dodržován.

V souladu s vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, byly provedeny interní finanční kontroly, o jejichž výsledcích byl auditor informován.

B. 11. Příspěvkové organizace zřizované Městem Úvaly

Město Úvaly má zřízené následující příspěvkové organizace:

- ZŠ Úvaly, okr. Praha-východ, Nám. Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly IČ: 00874817
- MŠ Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha – východ, 250 82 Úvaly, IČ: 70994412
- Městský dům dětí a mládeže Úvaly, Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly, IČ: 43754791
- Technické služby města Úvaly, Riegerova čp. 12, 250 82 Úvaly, IČ: 04441869

Organizace se 100% obchodním podílem města

Město nemá 100% obchodní podíl v žádné organizaci

Organizační složky města

- Městská knihovna Úvaly, Husova 98, 250 82 Úvaly
- Jednotka sboru dobrovolných hasičů, Klánovická 918, 250 82 Úvaly

B. 12. Monitoring hospodaření obce

Město doložilo v souladu s usnesením vlády ČR č. 1395 ze dne 12. listopadu 2008 tabulku monitoringu hospodaření obcí k 31.12.2016.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Na základě zjištění podle ustanovení §10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, auditor nezjistil rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního samosprávného celku Město Úvaly v budoucnosti.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU MĚSTA ÚVALY A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU MĚSTA

Podíl pohledávek na rozpočtu

A	Vymezení pohledávek	7 171 621 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	120 686 268 Kč
A/B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	5,94 %

Podíl závazků na rozpočtu

C	Vymezení závazků	18 239 334 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	120 686 268 Kč
C/B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	15,11%

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

D	Vymezení zastaveného majetku	0 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	1 291 872 965 Kč
D/E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %

Algoritmus výpočtu je uveden v příloze G) této zprávy.

VII. DALŠÍ INFORMACE

Stanovisko města k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání je, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko města k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno dne 24.3.2017

Auditorská společnost:

ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.
IČ: 63907828
Oprávnění KAČR 0187
V Krátké 1083
390 02 Tábor

Odpovědný auditor:

Ing. Vladimír Pech
odpovědný auditor a jednatel
Oprávnění KAČR č.0339

Ing. Petr Sobotka

Člen auditorské skupiny ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.

Společnost ECO-Economic & Commercial Office s.r.o. je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C vložce 5796.

Tato zpráva o provedení přezkoumání hospodaření města byla vyhotovena ve 6 (šesti) výtiscích, z nichž pět je určeno pro město a jeden pro auditora pro založení do spisu auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.

Přílohy ke zprávě:

- A) Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením a ověřením účetní závěrky auditor ověřil
- B) Nepoužito
- C) Stanovisko statutárního orgánu města Úvaly dle požadavku ustanovení §7, písm. c), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí
- D) Účetní závěrka, kterou tvoří Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu, Příloha-textová část
- E) Finanční výkaz (Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC Fin 2-12M k 31.12. 2016)
- F) Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
- G) Algoritmus výpočtu ukazatelů pohledávek, závazků a zastaveného majetku

Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením a ověřením účetní závěrky auditor ověřil

Při provádění přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky auditor posuzuje soulad s následujícími právními předpisy:

- zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 449/2009 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtu Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, která provádí některá ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů /rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími provádějícími předpisy:
 - vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě v aktuálním znění
 - zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími provádějícími předpisy:
 - vyhlášky č. 410/2009 sb., kterou se provádějí některá ustanovení 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.
 - vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
 - českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územních samosprávných celků a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějí některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
- zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech ve znění pozdějších předpisů
- auditorských směrnic týkajících se ověření hospodaření územně samosprávných celků,
- zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v aktuálním znění
- vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků
- vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Auditor při provedení přezkoumání hospodaření územního celku města Úvaly využil následující doklady a materiály:

- Dílčí a závěrečné výkazy ÚSC (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu)
- Dílčí a závěrečný Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC Fin 2-12M
- Dílčí a závěrečná Hlavní kniha (předvaha)
- Vybrané účetní doklady (příjmové, výdajové, interní, přijaté a vydané faktury, platební poukazy, výpisy z účtů, pokladní doklady) se zohledněním hladiny významnosti
- Dokumentace rozpočtu ÚSC za ověřované období (Rozpočet na rok, Rozpočtový výhled, Rozpočtové změny v průběhu roku)
- Usnesení Zastupitelstva (rady) ÚSC
- Zápis z jednání kontrolního a finančního výboru
- Závěrečný účet města (obce)
- Dokumentace vybraných výběrových řízení
- Smlouvy a objednávky, související s ověřením hospodaření
- Dokumentace fyzické a dokladové inventarizace k rozvahovému (rozhodnému) dni, plán inventur, inventurní soupisy, zpráva o inventarizaci
- Přiznání k DPH (u plátce DPH) a Dani z příjmu právnických osob
- Vnitřní směrnice územního celku
- Dokumentace účetní závěrky dle Vyhlášky č. 220/2013 Sb.
- Vyúčtování dotací a grantů
- Evidence majetku, věcných břemen a majetku státu
- Přehled zřízených příspěvkových organizací, organizačních složek a vytvářených obchodních společností s podílem města

Územní samosprávný celek:

Město Úvaly, Pražská 276, Úvaly

**Algoritmus pro výpočet ukazatelů podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.
za rok 2016 (v Kč)**

Položka výpočtu ukazatelů	Zdroj informace/odkaz na výkazy	Částka/ukazatel	Poznámka/vysvětlivky
B. Vymezení rozpočtových příjmů		120 686 268 Kč	Rozpočtové příjmy
Příjmy celkem po konsolidaci	<i>Fin 2-12M, část IV, ř.4200</i>	120 686 268	
Zisk po zdanění z hospodářské činnosti	<i>VZZ část VI.4, Hospodářská činnost</i>	0	při ztrátě z hospodářské činnosti se uvede NULA
I. Podíl pohledávek na rozpočtu (A × 100)/B %		5,94 %	
A. Vymezení pohledávek		7 171 621 Kč	Pohledávky celkem
Dlouhodobé pohledávky celkem	<i>Rozvaha, aktiva, A.IV, sl. Netto</i>	0	+ dlouhodobé pohledávky za účty 462, 464, 466, 469 (komentář)
- korekce dlouhodobých pohledávek		0	- dlouhodobé pohledávky splatné v roce 2018 a dále
Započítané dlouhodobé pohledávky		0	Jen dlouhodobé pohledávky, vztahující se k následujícímu rozpočtovému roku
Krátkodobé pohledávky celkem	<i>Rozvaha, aktiva, B.II, sl. Netto</i>	8 483 367	+ krátkodobé pohledávky celkem
- korekce krátkodobých pohledávek		1 311 746	- účty 314, 319, 338, 341, 373, 375, 381, 385, 388
Započítané krátkodobé pohledávky		7 171 621	Krátkodobé pohledávky bez záloh, DPPO, jiných daní a poplatků a časového rozlišení
II. Podíl závazků na rozpočtu (C × 100)/B %		15,11 %	
C. Vymezení závazků		18 239 334 Kč	Závazky celkem
Dlouhodobé závazky celkem	<i>Rozvaha, pasiva, D.II, sl. Běžné</i>	78 720 450	+ dlouhodobé závazky za účty 451, 452, 453, 456, 457, 459 (komentář)
- korekce dlouhodobých závazků		66 363 632	- dlouhodobé závazky splatné od roku 2018 a dále
Započítané dlouhodobé závazky		12 356 818	Pouze do výše splátek stanovených ve splátkovém kalendáři, resp. smlouvě v následujícím roce
Krátkodobé závazky celkem	<i>Rozvaha, pasiva, D.III, sl. Běžné</i>	5 882 516	+ krátkodobé závazky celkem
- korekce krátkodobých pohledávek		0	- účty 324, 338, 341, 374, 375, 383, 384, 389
Započítané krátkodobé závazky		5 882 516	Krátkodobé závazky bez záloh, DPPO, jiných daní a poplatků a časového rozlišení
III. Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku ÚSC (D × 100)/E %		0,00 %	
E. Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	<i>Rozvaha, A. Stálá aktiva, sl. Brutto</i>	1 291 872 965	Kč Vymezení majetku
			Zastavený movitý a nemovitý majetek dle inventurních soupisů
D. Vymezení zastaveného majetku	<i>Příloha, případně jiné podklady</i>	0	Kč a analytických účtů, případně operativní evidence, doložený LV a úvěrovými smlouvami v pořizovací hodnotě majetku (Brutto)

Souhrn výsledků inventarizace hmotného a nehmotného majetku MěÚ Úvaly

Rok 2016

Účet	Skutečnost k 31.12.2016	Inventurní rozdíly	Skutečnost k 31. 12. 2016	Účetní stav	Rozdíl
013 + 018 software	7 131 217,30 Kč		7 131 217,30 Kč	7 131 217,10 Kč	0,20 Kč
019 ostatní DNM	2 824 509,30 Kč		2 824 509,30 Kč	2 824 509,30 Kč	
031 pozemky	112 444 551,64 Kč		112 444 551,64 Kč	112 444 551,64 Kč	
021 budovy, stavby	1 046 386 282,55 Kč		1 046 386 282,55 Kč	1 046 386 282,53 Kč	0,02 Kč
022 samostatné movité	32 365 769,91 Kč		32 365 769,91 Kč	32 365 769,61 Kč	
028 jiný HIM	9 413 604,77 Kč		9 413 604,77 Kč	9 413 604,77 Kč	
042 pořízené hm. investice	80 428 283,28 Kč		80 428 283,28 Kč	80 428 283,28 Kč	
Celkem hm. maj. + pořízení			1 290 994 218,75 Kč	1 290 994 218,23 Kč	0,22 Kč

Dne: 30.1.2017

Předseda komise:

Petr Borecký

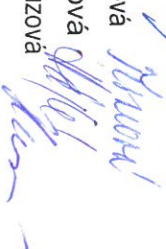
Člen komise:

J.Tesařová

J.Hájková

J.Hamouzová

Zpracovali: Blanka Viktorová

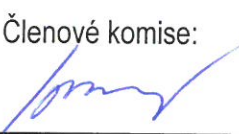
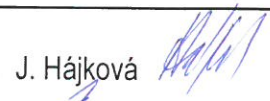

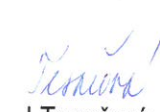
Souhrn výsledků inventarizace - MěÚ Úvaly

Rok 2016

Útvar	Účet 022	Účet 028	Odpovědný pracovník
MŠ II	16 250,00 Kč	49 994,00 Kč	Veronika Rytířová
Jídelna MŠ II	- Kč	276 602,80 Kč	Veronika Rytířová
MŠ III	66 860,00 Kč	450 657,62 Kč	Veronika Rytířová
Jídelna MŠ III	25 867,00 Kč	28 657,00 Kč	Veronika Rytířová
MDDM	- Kč	8 343,50 Kč	Anežka Růžičková
Základní škola	146 248,90 Kč	485 677,15 Kč	Ivana Šťastná
Jídelna ZŠ	4 908 753,94 Kč	519 374,93 Kč	Ivana Šťastná
Sklady	164 845,00 Kč	121 292,00 Kč	Marcela Benešová
silnice	150 000,00 Kč		Adriana Bednarčíková
Bytové hospodářství	122 435,00 Kč	489 257,30 Kč	Eva Kopecká
Sběrný dvůr	104 541,88 Kč		Ing. Renata Stojecová
Správa MěÚ	8 249 842,79 Kč	4 114 460,99 Kč	Jitka Hamouzová
VPS + hřbitov	8 322 802,61 Kč	825 794,97 Kč	Eva Kopecká
Hasičský dům	8 498 251,50 Kč	896 449,37 Kč	Monika Šimonová
Koupaliště	59 634,10 Kč	- Kč	Monika Šimonová
Knihovna	- Kč	655 233,84 Kč	Monika Šimonová
Zdravotní středisko	- Kč	47 127,14 Kč	Eva Kopecká
Pečovatelská služba	1 139 048,00 Kč	184 933,99 Kč	Ilona Hošková
Riegerova čp.65	- Kč	57 997,42 Kč	Ing. Dana Kučerová
VaK Úvaly čistička	- Kč	59 258,00 Kč	Adriana Bednarčíková
Komunikace, hřiště	- Kč	14 467,00 Kč	
Městská policie	390 389,19 Kč	128 025,75 Kč	Lenka Platzová
Celkem	32 365 769,91 Kč	9 413 604,77 Kč	

Datum: 30.1.2017

Zpracoval: Blanka Viktorová

ÚIK: Petr Borecký předseda komise	Členové komise: 	J. Hájková  J. Hamouzová 	J. Tesařová 
---	--	--	---

Souhrn výsledků inventarizace - software - MěÚ Úvaly

2016

Útvar	Účet 013 skutečnost	Účet 018 skutečnost	Účet 019 skutečnost	Odpovědný pracovník
Činnost místní správy	5 423 094,00 Kč	1 602 441,10 Kč	2 824 509,30 Kč	Šimáňová
Základní škola		21 000,00 Kč		Březka
Knihovna		84 682,00 Kč		Krňanská
Celkem	5 423 094,00 Kč	1 708 123,10 Kč	2 824 509,30 Kč	

Dne 30.1.2017

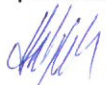
Zpracoval:

Blanka Viktorová



Členové komise:

předseda

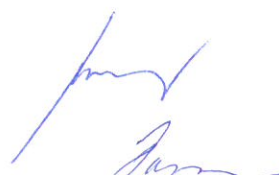


J. Hájková

Petr Borecký



J. Tesařová



J. Hamouzová

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:18

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

Ministerstvo financí

F I N 2 - 12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU
ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ A REGIONÁLNÍCH RAD
***** VÝKAZ ZA VYKAZUJÍCÍ JEDNOTKU *****
sestavený k 12/2016
(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok	Měsíc	I Č O
2016	12	00240931

Název a sídlo účetní jednotky : Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

OdPa Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a b		1	2	3		
I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY						
0000 1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a f	15 500 000,00	16 900 000,00	16 931 494,90	109,24	100,19
0000 1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	1 500 000,00	2 100 000,00	2 184 109,37	145,61	104,01
0000 1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnosů	0,00	1 200 000,00	1 204 779,38	*****	100,40
0000 1121	Daň z příjmů právnických osob	15 500 000,00	19 000 000,00	19 090 958,85	123,17	100,48
0000 1211	Daň z přidané hodnoty	31 000 000,00	32 800 000,00	32 871 038,95	106,04	100,22
0000 1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdní	0,00	290 000,00	292 881,00	*****	100,99
0000 1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí le	0,00	156 000,00	156 722,00	*****	100,46
0000 1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život.	3 800 000,00	4 400 000,00	4 436 419,20	116,75	100,83
0000 1341	Poplatek ze psů	260 000,00	260 000,00	256 675,00	98,72	98,72
0000 1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	75 000,00	108 000,00	107 925,00	143,90	99,93
0000 1344	Poplatek ze vstupného	3 000,00	3 000,00	2 182,00	72,73	72,73
0000 1345	Poplatek z ubytovací kapacity	10 000,00	32 000,00	32 580,00	325,80	101,81
0000 1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	4 000 000,00	4 500 000,00	3 644 651,50	91,12	80,99
0000 1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. hr	1 415 000,00	415 000,00	862 800,69	60,98	207,90
0000 1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	0,00	1 000 000,00	1 003 300,62	*****	100,33
0000 1361	Správní poplatky	1 400 000,00	2 060 000,00	2 061 869,00	147,28	100,09
0000 1511	Daň z nemovitých věcí	6 800 000,00	7 400 000,00	7 138 283,69	104,97	96,46
0000 2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a podo	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100,00	100,00
0000 4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.sp	0,00	81 600,00	81 600,00	*****	100,00
0000 4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.	7 283 800,00	7 194 500,00	7 194 500,00	98,77	100,00
0000 4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozp	1 000 000,00	146 722,00	163 126,00	16,31	111,18
0000 4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	1 080 100,00	782 800,00	782 800,00	72,47	100,00
0000 4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	1 498 261,00	1 482 057,00	*****	98,92
0000 4213	Investiční přijaté transfery ze státních fo	0,00	1 199 293,00	1 199 293,38	*****	100,00
0000 4216	Ostatní invest.přijaté transf.ze státního r	0,00	4 128 771,00	4 121 857,24	*****	99,83
0000 4221	Investiční přijaté transfery od obcí	0,00	108 573,00	0,00	*****	0,00
* 0000 ***	Bez ODPA	90 726 900,00	107 864 520,00	107 403 904,77	118,38	99,57
2212 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	0,00	13 000,00	14 000,00	*****	107,69
2212 2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	33 675,00	*****	*****
2212 3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majet	0,00	50 000,00	0,00	*****	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:20

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 2212	****	Silnice	0,00	63 000,00	47 675,00	*****	75,67
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	1 541 000,00	1 050 280,00	1 050 280,50	68,16	100,00
* 2310	****	Pitná voda	1 541 000,00	1 050 280,00	1 050 280,50	68,16	100,00
2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	4 054 000,00	2 605 130,00	2 605 130,50	64,26	100,00
* 2321	****	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s k	4 054 000,00	2 605 130,00	2 605 130,50	64,26	100,00
3113	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	33 000,00	32 516,00	65,03	98,53
3113	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	0,00	12 000,00	0,00	*****	0,00
3113	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	154 000,00	154 000,00	166 107,00	107,86	107,86
* 3113	****	Základní školy	204 000,00	199 000,00	198 623,00	97,36	99,81
3314	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	60 000,00	60 393,00	120,79	100,66
* 3314	****	Činnosti knihovnické	50 000,00	60 000,00	60 393,00	120,79	100,66
3349	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	200 000,00	308 000,00	310 471,20	155,24	100,80
* 3349	****	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	200 000,00	308 000,00	310 471,20	155,24	100,80
3399	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	70 000,00	100 000,00	99 211,00	141,73	99,21
3399	2321	Přijaté neinvestiční dary	0,00	50 800,00	50 800,00	*****	100,00
* 3399	****	Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl.p	70 000,00	150 800,00	150 011,00	214,30	99,48
3412	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	0,00	0,00	1,00	*****	*****
* 3412	****	Sportovní zařízení v majetku obce	0,00	0,00	1,00	*****	*****
3429	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	15 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3429	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	6 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
* 3429	****	Ostatní zájmová činnost a rekreace	21 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3519	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	775 800,00	775 800,00	271 429,00	34,99	34,99
* 3519	****	Ostatní ambulantní péče	775 800,00	775 800,00	271 429,00	34,99	34,99
3612	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 600 000,00	1 450 000,00	1 450 237,00	90,64	100,02
3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	3 210 000,00	3 200 000,00	3 189 646,00	99,37	99,68
* 3612	****	Bytové hospodářství	4 810 000,00	4 650 000,00	4 639 883,00	96,46	99,78
3613	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	150 000,00	26 000,00	84 343,00	56,23	324,40

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	500 000,00	620 000,00	350 051,00	70,01	56,46
3613	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	264 500,00	264 414,00	*****	99,97
* 3613	****	Nebytové hospodářství	650 000,00	910 500,00	698 808,00	107,51	76,75
3631	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	0,00	1 700,00	1 700,00	*****	100,00
3631	3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majet	0,00	50 000,00	50 000,00	*****	100,00
* 3631	****	Veřejné osvětlení	0,00	51 700,00	51 700,00	*****	100,00
3632	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	350 000,00	205 000,00	204 730,00	58,49	99,87
* 3632	****	Pohřebnictví	350 000,00	205 000,00	204 730,00	58,49	99,87
3722	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	800 000,00	907 000,00	907 635,30	113,45	100,07
* 3722	****	Sběr a svoz komunálních odpadů	800 000,00	907 000,00	907 635,30	113,45	100,07
4351	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	400 000,00	386 000,00	386 047,00	96,51	100,01
* 4351	****	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.	400 000,00	386 000,00	386 047,00	96,51	100,01
5311	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	0,00	120 000,00	145 900,00	*****	121,58
* 5311	****	Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	120 000,00	145 900,00	*****	121,58
5512	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	20 000,00	20 000,00	19 440,00	97,20	97,20
5512	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	24 000,00	24 000,00	24 624,00	102,60	102,60
5512	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	39 200,00	50 400,00	*****	128,57
* 5512	****	Požární ochrana - dobrovolná část	44 000,00	83 200,00	94 464,00	214,69	113,54
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	3 000,00	51 000,00	51 100,00	*****	100,20
6171	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	7 000,00	7 482,00	*****	106,89
6171	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	0,00	0,00	0,50	*****	*****
* 6171	****	Činnost místní správy	3 000,00	58 000,00	58 582,50	*****	101,00
6310	2141	Příjmy z úroků (část)	10 000,00	6 500,00	6 554,87	65,55	100,84
6310	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	0,00	156 000,00	156 600,00	*****	100,38
* 6310	****	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	10 000,00	162 500,00	163 154,87	*****	100,40
6330	4134	Převody z rozpočtových účtů	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
* 6330	****	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
6409	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	60 000,00	316 000,00	316 173,00	526,96	100,05
6409	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	33 910,00	65 000,00	65 402,62	192,87	100,62

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:22

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
6409	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	0,00	4 400,00	4 088,00	*****	92,91
6409	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	12 000,00	11 858,00	*****	98,82
6409	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	0,00	542 000,00	540 000,00	*****	99,63
6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	0,00	72 108,00	71 419,00	*****	99,04
6409	3122	Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodob. ma	0,00	280 000,00	231 504,00	*****	82,68
* 6409	****	Ostatní činnosti j.n.	93 910,00	1 291 508,00	1 240 444,62	*****	96,05
Celkem:			104 803 610,00	121 901 938,00	234 136 180,15	223,40	192,07

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:23

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE							
1036	5169	Nákup ostatních služeb	100 000,00	60 000,00	6 400,00	6,40	10,67
* 1036	****	Správa v lesním hospodářství	100 000,00	60 000,00	6 400,00	6,40	10,67
2212	5139	Nákup materiálu j.n.	200 000,00	250 000,00	273 108,00	136,55	109,24
2212	5154	Elektrická energie	25 000,00	48 000,00	25 787,00	103,15	53,72
2212	5164	Nájemné	0,00	47 490,00	26 245,00	*****	55,26
2212	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	71 590,00	0,00	0,00	0,00	*****
2212	5169	Nákup ostatních služeb	250 000,00	718 500,00	674 090,16	269,64	93,82
2212	5171	Opravy a udržování	1 550 000,00	1 106 081,00	998 831,40	64,44	90,30
2212	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	0,00	155 116,00	335 465,00	*****	216,27
2212	6121	Budovy, haly a stavby	14 716 416,00	11 177 742,00	6 651 229,52	45,20	59,50
2212	6130	Pozemky	15 000,00	2 575 000,00	2 280 080,00	*****	88,55
* 2212	****	Silnice	16 828 006,00	16 077 929,00	11 264 836,08	66,94	70,06
2221	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	1 350 000,00	1 100 000,00	1 093 289,32	80,98	99,39
* 2221	****	Provoz veřejné silniční dopravy	1 350 000,00	1 100 000,00	1 093 289,32	80,98	99,39
2310	5154	Elektrická energie	84 000,00	97 000,00	97 490,00	116,06	100,51
2310	5169	Nákup ostatních služeb	300 000,00	300 000,00	20 000,00	6,67	6,67
2310	5171	Opravy a udržování	1 750 000,00	1 112 300,00	1 110 651,72	63,47	99,85
* 2310	****	Pitná voda	2 134 000,00	1 509 300,00	1 228 141,72	57,55	81,37
2321	5169	Nákup ostatních služeb	130 000,00	130 000,00	129 888,00	99,91	99,91
2321	5171	Opravy a udržování	1 561 000,00	1 121 100,00	1 031 129,00	66,06	91,97
2321	6121	Budovy, haly a stavby	1 887 900,00	1 734 353,00	1 750 352,52	92,71	100,92
* 2321	****	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s k	3 578 900,00	2 985 453,00	2 911 369,52	81,35	97,52
3111	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	18 000,00	17 630,00	*****	97,94
3111	5151	Studená voda	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
3111	5153	Plyn	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00
3111	5154	Elektrická energie	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3111	5164	Nájemné	673 000,00	673 000,00	664 750,00	98,77	98,77
3111	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	0,00	12 000,00	12 000,00	*****	100,00
3111	5169	Nákup ostatních služeb	185 000,00	185 000,00	75 703,04	40,92	40,92
3111	5171	Opravy a udržování	570 000,00	532 000,00	93 148,00	16,34	17,51
3111	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	300 000,00	2 050 000,00	2 050 000,00	683,33	100,00
3111	6121	Budovy, haly a stavby	203 990,00	429 000,00	388 508,00	190,45	90,56
* 3111	****	Mateřské školy	2 002 990,00	3 970 000,00	3 301 739,04	164,84	83,17
3113	5151	Studená voda	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
3113	5153	Plyn	1 180 000,00	1 180 000,00	738 169,84	62,56	62,56
3113	5154	Elektrická energie	80 000,00	160 000,00	177 938,73	222,42	111,21

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:24

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3113	5164	Nájemné	500 000,00	700 000,00	717 191,27	143,44	102,46
3113	5169	Nákup ostatních služeb	240 000,00	240 000,00	230 266,60	95,94	95,94
3113	5171	Opravy a udržování	150 000,00	150 000,00	123 889,99	82,59	82,59
3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	4 030 000,00	2 467 142,00	2 467 142,00	61,22	100,00
3113	6121	Budovy, haly a stavby	0,00	577 058,00	465 208,00	*****	80,62
3113	6130	Pozemky	0,00	50 000,00	0,00	*****	0,00
* 3113	****	Základní školy	6 210 000,00	5 554 200,00	4 919 806,43	79,22	88,58
3114	5021	Ostatní osobní výdaje	180 000,00	35 000,00	34 000,00	18,89	97,14
3114	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	45 000,00	8 750,00	8 500,00	18,89	97,14
3114	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	16 200,00	3 150,00	3 060,00	18,89	97,14
3114	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	30 000,00	27 000,00	16 091,00	53,64	59,60
3114	5139	Nákup materiálu j.n.	30 000,00	30 000,00	13 008,00	43,36	43,36
3114	5151	Studená voda	10 000,00	10 000,00	8 892,00	88,92	88,92
3114	5153	Plyn	100 000,00	100 000,00	57 631,00	57,63	57,63
3114	5154	Elektrická energie	200 000,00	100 000,00	5 250,00	2,63	5,25
3114	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	10 000,00	10 000,00	4 828,00	48,28	48,28
3114	5169	Nákup ostatních služeb	16 000,00	16 000,00	13 108,30	81,93	81,93
3114	5171	Opravy a udržování	100 000,00	100 000,00	10 634,00	10,63	10,63
3114	6121	Budovy, haly a stavby	60 000,00	30 000,00	18 150,00	30,25	60,50
* 3114	****	Základní školy pro žáky se spec. vzděl. pot	797 200,00	469 900,00	193 152,30	24,23	41,10
3141	5169	Nákup ostatních služeb	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
3141	5171	Opravy a udržování	110 000,00	110 000,00	38 031,44	34,57	34,57
3141	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	1 477 000,00	1 477 000,00	1 477 000,00	100,00	100,00
3141	6121	Budovy, haly a stavby	80 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
* 3141	****	Školní stravování	1 682 000,00	1 602 000,00	1 515 031,44	90,07	94,57
3314	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	918 000,00	924 474,00	868 608,00	94,62	93,96
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	229 500,00	231 119,00	225 151,00	98,11	97,42
3314	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	82 620,00	83 203,00	70 068,00	84,81	84,21
3314	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	200 000,00	162 000,00	161 920,00	80,96	99,95
3314	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	80 000,00	280 000,00	228 726,98	285,91	81,69
3314	5139	Nákup materiálu j.n.	15 000,00	15 000,00	11 581,00	77,21	77,21
3314	5151	Studená voda	0,00	5 000,00	3 469,00	*****	69,38
3314	5153	Plyn	0,00	5 000,00	1 977,00	*****	39,54
3314	5154	Elektrická energie	100 000,00	50 000,00	16 454,00	16,45	32,91
3314	5161	Poštovní služby	4 000,00	4 000,00	1 167,20	29,18	29,18
3314	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	15 000,00	15 000,00	9 803,50	65,36	65,36
3314	5164	Nájemné	160 000,00	160 000,00	150 600,00	94,13	94,13
3314	5169	Nákup ostatních služeb	28 000,00	748 000,00	695 267,30	*****	92,95
3314	5171	Opravy a udržování	5 000,00	43 000,00	36 922,00	738,44	85,87
3314	5172	Programové vybavení	20 000,00	22 000,00	21 310,00	106,55	96,86
3314	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
3314	5175	Pohoštění	1 000,00	1 000,00	2 924,00	292,40	292,40
3314	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	4 000,00	4 000,00	3 100,00	77,50	77,50

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:27

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3314	6121	Budovy, haly a stavby	800 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3314	****	Činnosti knihovnické	2 663 120,00	2 853 796,00	2 509 048,98	94,21	87,92
3319	5021	Ostatní osobní výdaje	12 000,00	12 000,00	12 000,00	100,00	100,00
3319	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
3319	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	1 080,00	1 080,00	0,00	0,00	0,00
3319	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
3319	5139	Nákup materiálu j.n.	4 000,00	4 000,00	919,00	22,98	22,98
3319	5169	Nákup ostatních služeb	53 000,00	53 000,00	22 500,00	42,45	42,45
3319	5172	Programové vybavení	0,00	15 000,00	13 310,00	*****	88,73
* 3319	****	Ostatní záležitosti kultury	78 080,00	93 080,00	48 729,00	62,41	52,35
3329	6121	Budovy, haly a stavby	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3329	****	Ostatní zál.ochrany památek a péče o kult.d	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00
3349	5021	Ostatní osobní výdaje	90 000,00	126 000,00	102 366,00	113,74	81,24
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	9 000,00	10 500,00	9 500,00	105,56	90,48
3349	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	3 240,00	3 780,00	3 735,00	115,28	98,81
3349	5161	Poštovní služby	40 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
3349	5169	Nákup ostatních služeb	450 000,00	470 000,00	468 102,00	104,02	99,60
* 3349	****	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	592 240,00	630 280,00	583 703,00	98,56	92,61
3399	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	165 000,00	140 000,00	138 283,89	83,81	98,77
3399	5139	Nákup materiálu j.n.	40 000,00	26 000,00	25 598,00	64,00	98,45
3399	5164	Nájemné	46 000,00	35 000,00	25 773,00	56,03	73,64
3399	5169	Nákup ostatních služeb	265 000,00	372 500,00	411 689,99	155,35	110,52
3399	5175	Pohoštění	50 000,00	50 000,00	44 981,50	89,96	89,96
3399	5194	Věcné dary	50 000,00	54 000,00	53 033,50	106,07	98,21
3399	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	15 000,00	11 000,00	10 732,00	71,55	97,56
* 3399	****	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.p	631 000,00	688 500,00	710 091,88	112,53	103,14
3412	5154	Elektrická energie	0,00	9 000,00	9 359,00	*****	103,99
3412	5169	Nákup ostatních služeb	160 000,00	85 000,00	61 911,08	38,69	72,84
3412	5171	Opravy a udržování	90 000,00	365 000,00	361 084,00	401,20	98,93
3412	5222	Neinvestiční transfery spolkům	900 000,00	1 100 000,00	1 174 900,00	130,54	106,81
* 3412	****	Sportovní zařízení v majetku obce	1 150 000,00	1 559 000,00	1 607 254,08	139,76	103,10
3421	5169	Nákup ostatních služeb	30 000,00	30 000,00	2 681,40	8,94	8,94
3421	5171	Opravy a udržování	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	450 000,00	450 000,00	450 000,00	100,00	100,00
* 3421	****	Využití volného času dětí a mládeže	630 000,00	630 000,00	452 681,40	71,85	71,85

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:28

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3429	5154	Elektrická energie	20 000,00	10 000,00	-4 726,00	-23,63	-47,26
3429	5169	Nákup ostatních služeb	10 000,00	10 000,00	1 207,20	12,07	12,07
* 3429	****	Ostatní zájmová činnost a rekreace	30 000,00	20 000,00	-3 518,80	-11,73	-17,59
3519	5171	Opravy a udržování	200 000,00	200 000,00	49 451,21	24,73	24,73
* 3519	****	Ostatní ambulantní péče	200 000,00	200 000,00	49 451,21	24,73	24,73
3612	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	265 000,00	15 000,00	15 000,00	5,66	100,00
3612	5021	Ostatní osobní výdaje	90 000,00	7 000,00	7 000,00	7,78	100,00
3612	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	88 750,00	5 500,00	5 500,00	6,20	100,00
3612	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	31 950,00	1 980,00	1 980,00	6,20	100,00
3612	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	30 000,00	28 204,00	*****	94,01
3612	5139	Nákup materiálu j.n.	200 000,00	215 000,00	15 702,00	7,85	7,30
3612	5151	Studená voda	300 000,00	500 000,00	592 323,00	197,44	118,46
3612	5153	Plyn	930 000,00	930 000,00	659 388,00	70,90	70,90
3612	5154	Elektrická energie	300 000,00	450 000,00	274 382,00	91,46	60,97
3612	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	0,00	60 000,00	56 665,20	*****	94,44
3612	5164	Nájemné	59 321,00	59 321,00	31 037,00	52,32	52,32
3612	5169	Nákup ostatních služeb	337 000,00	581 613,00	580 521,04	172,26	99,81
3612	5171	Opravy a udržování	720 000,00	537 223,00	415 524,88	57,71	77,35
3612	5172	Programové vybavení	0,00	10 000,00	9 583,00	*****	95,83
3612	6121	Budovy, haly a stavby	660 000,00	466 455,00	364 210,00	55,18	78,08
* 3612	****	Bytové hospodářství	3 982 021,00	3 869 092,00	3 057 020,12	76,77	79,01
3613	5151	Studená voda	30 000,00	30 000,00	22 826,00	76,09	76,09
3613	5153	Plyn	500 000,00	500 000,00	122 509,70	24,50	24,50
3613	5154	Elektrická energie	210 000,00	210 000,00	9 323,00	4,44	4,44
3613	5169	Nákup ostatních služeb	170 000,00	170 000,00	68 808,44	40,48	40,48
3613	5171	Opravy a udržování	400 000,00	552 414,00	508 710,36	127,18	92,09
3613	6121	Budovy, haly a stavby	5 081 000,00	4 443 870,00	4 316 820,00	84,96	97,14
* 3613	****	Nebytové hospodářství	6 391 000,00	5 906 284,00	5 048 997,50	79,00	85,49
3631	5154	Elektrická energie	0,00	606 000,00	159 364,40	*****	26,30
3631	5169	Nákup ostatních služeb	710 000,00	844 350,00	707 231,75	99,61	83,76
3631	5171	Opravy a udržování	250 000,00	330 000,00	288 000,37	115,20	87,27
3631	6121	Budovy, haly a stavby	45 000,00	1 500 000,00	1 489 514,21	*****	99,30
* 3631	****	Veřejné osvětlení	1 005 000,00	3 280 350,00	2 644 110,73	263,10	80,60
3632	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	50 000,00	0,00	*****	0,00
3632	5151	Studená voda	0,00	10 000,00	1 728,00	*****	17,28
3632	5171	Opravy a udržování	0,00	40 000,00	6 833,00	*****	17,08
3632	6121	Budovy, haly a stavby	70 000,00	120 000,00	63 757,00	91,08	53,13

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:30

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 3632	****	Pohřebnictví	70 000,00	220 000,00	72 318,00	103,31	32,87
3633	5169	Nákup ostatních služeb	200 000,00	138 000,00	137 497,00	68,75	99,64
3633	5171	Opravy a udržování	300 000,00	344 000,00	343 107,60	114,37	99,74
3633	6121	Budovy, haly a stavby	100 000,00	268 114,00	151 110,88	151,11	56,36
* 3633	****	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	600 000,00	750 114,00	631 715,48	105,29	84,22
3635	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	70 000,00	270 000,00	186 340,00	266,20	69,01
3635	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3635	6121	Budovy, haly a stavby	675 000,00	36 300,00	35 000,00	5,19	96,42
* 3635	****	Územní plánování	795 000,00	356 300,00	221 340,00	27,84	62,12
3639	5134	Prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	50 190,00	*****	*****
3639	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	9 540,00	*****	*****
3639	5153	Plyn	0,00	0,00	40 000,00	*****	*****
3639	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým	8 000 000,00	8 764 725,00	8 764 725,00	109,56	100,00
3639	6351	Invest. transf.zřízeným příspěvkovým organi	2 270 000,00	2 061 935,00	2 061 935,00	90,83	100,00
* 3639	****	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	10 270 000,00	10 826 660,00	10 926 390,00	106,39	100,92
3722	5169	Nákup ostatních služeb	6 840 000,00	7 992 350,00	8 209 637,00	120,02	102,72
* 3722	****	Sběr a svoz komunálních odpadů	6 840 000,00	7 992 350,00	8 209 637,00	120,02	102,72
3744	5169	Nákup ostatních služeb	76 500,00	17 500,00	32 494,40	42,48	185,68
3744	6121	Budovy, haly a stavby	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3744	****	Protierozní, protilavinová a protipožární o	106 500,00	47 500,00	32 494,40	30,51	68,41
3745	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	45 000,00	0,00	*****	0,00
* 3745	****	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	0,00	45 000,00	0,00	*****	0,00
3749	5139	Nákup materiálu j.n.	140 000,00	132 300,00	29 493,00	21,07	22,29
3749	5164	Nájemné	12 338,00	13 338,00	13 013,00	105,47	97,56
3749	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00
3749	5169	Nákup ostatních služeb	650 000,00	987 000,00	739 492,70	113,77	74,92
3749	6121	Budovy, haly a stavby	110 000,00	744 000,00	675 125,00	613,75	90,74
* 3749	****	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajín	1 022 338,00	1 986 638,00	1 457 123,70	142,53	73,35
4351	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	1 063 000,00	1 037 954,00	907 123,00	85,34	87,40
4351	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	30 000,00	28 000,00	*****	93,33
4351	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	265 750,00	266 989,00	238 070,00	89,58	89,17
4351	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	95 670,00	96 116,00	85 702,00	89,58	89,17
4351	5134	Prádlo, oděv a obuv	20 000,00	20 000,00	2 835,00	14,18	14,18

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:32

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
4351	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	42 000,00	41 989,69	83,98	99,98
4351	5139	Nákup materiálu j.n.	30 000,00	70 000,00	64 297,00	214,32	91,85
4351	5156	Pohonné hmoty a maziva	100 000,00	85 000,00	81 675,71	81,68	96,09
4351	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	12 000,00	12 000,00	9 597,00	79,98	79,98
4351	5167	Služby školení a vzdělávání	5 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
4351	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00	16 000,00	14 899,90	74,50	93,12
4351	5171	Opravy a udržování	50 000,00	42 000,00	41 153,00	82,31	97,98
4351	5172	Programové vybavení	0,00	15 000,00	1 162,00	*****	7,75
4351	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1 000,00	1 000,00	469,00	46,90	46,90
4351	5175	Pohoštění	12 000,00	12 000,00	4 663,00	38,86	38,86
4351	5194	Věcné dary	10 000,00	10 000,00	9 835,00	98,35	98,35
4351	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	5 000,00	5 000,00	2 000,00	40,00	40,00
* 4351	****	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.	1 739 420,00	1 761 059,00	1 533 471,30	88,16	87,08
5311	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	2 220 000,00	2 242 794,00	1 994 137,00	89,83	88,91
5311	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	20 000,00	17 040,00	*****	85,20
5311	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	555 000,00	565 699,00	509 064,00	91,72	89,99
5311	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	199 800,00	203 651,00	180 139,00	90,16	88,45
5311	5134	Prádlo, oděv a obuv	20 000,00	73 000,00	72 768,00	363,84	99,68
5311	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	3 000,00	3 000,00	612,00	20,40	20,40
5311	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	38 000,00	35 000,00	34 429,00	90,60	98,37
5311	5139	Nákup materiálu j.n.	20 000,00	35 000,00	25 957,80	129,79	74,17
5311	5156	Pohonné hmoty a maziva	120 000,00	45 000,00	36 628,90	30,52	81,40
5311	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	25 000,00	33 000,00	32 178,00	128,71	97,51
5311	5164	Nájemné	100 000,00	50 000,00	46 572,30	46,57	93,14
5311	5167	Služby školení a vzdělávání	15 000,00	79 000,00	58 258,88	388,39	73,75
5311	5169	Nákup ostatních služeb	325 000,00	313 000,00	213 767,60	65,77	68,30
5311	5171	Opravy a udržování	25 000,00	49 000,00	48 806,00	195,22	99,60
5311	5172	Programové vybavení	30 000,00	30 000,00	29 119,88	97,07	97,07
5311	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	5 000,00	5 000,00	2 311,00	46,22	46,22
5311	5194	Věcné dary	10 000,00	5 000,00	4 657,00	46,57	93,14
5311	5361	Nákup kolků	3 000,00	1 000,00	1 000,00	33,33	100,00
5311	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
5311	6123	Dopravní prostředky	250 000,00	350 000,00	350 000,00	140,00	100,00
* 5311	****	Bezpečnost a veřejný pořádek	3 966 800,00	4 141 144,00	3 657 446,36	92,20	88,32
5512	5021	Ostatní osobní výdaje	53 000,00	53 000,00	52 800,00	99,62	99,62
5512	5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde ne	30 000,00	30 000,00	14 311,00	47,70	47,70
5512	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	8 750,00	8 750,00	8 741,00	99,90	99,90
5512	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	3 150,00	3 150,00	3 091,00	98,13	98,13
5512	5134	Prádlo, oděv a obuv	30 000,00	210 000,00	208 626,00	695,42	99,35
5512	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	50 000,00	36 814,00	73,63	73,63
5512	5139	Nákup materiálu j.n.	110 000,00	105 000,00	41 847,00	38,04	39,85
5512	5151	Studená voda	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
5512	5153	Plyn	50 000,00	50 000,00	50 523,00	101,05	101,05
5512	5154	Elektrická energie	28 000,00	28 000,00	7 989,00	28,53	28,53
5512	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	50 000,00	31 491,30	62,98	62,98

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:34

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
5512	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	12 000,00	17 000,00	16 865,94	140,55	99,21
5512	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	6 000,00	6 000,00	*****	100,00
5512	5167	Služby školení a vzdělávání	25 000,00	25 000,00	4 479,00	17,92	17,92
5512	5169	Nákup ostatních služeb	90 000,00	60 000,00	40 749,90	45,28	67,92
5512	5171	Opravy a udržování	100 000,00	100 000,00	96 511,00	96,51	96,51
5512	5172	Programové vybavení	20 000,00	20 000,00	2 200,00	11,00	11,00
5512	5175	Pohoštění	0,00	15 000,00	14 749,00	*****	98,33
5512	6121	Budovy, haly a stavby	100 000,00	20 000,00	18 000,00	18,00	90,00
* 5512	****	Požární ochrana - dobrovolná část	762 900,00	853 900,00	655 788,14	85,96	76,80
6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	1 674 000,00	1 674 000,00	1 635 909,00	97,72	97,72
6112	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	418 500,00	418 500,00	302 473,00	72,28	72,28
6112	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	150 660,00	150 660,00	130 375,00	86,54	86,54
6112	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00
6112	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	50 000,00	48 415,00	96,83	96,83
6112	5139	Nákup materiálu j.n.	50 000,00	30 000,00	25 421,53	50,84	84,74
6112	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	25 000,00	0,00	*****	0,00
6112	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	50 000,00	53 000,00	52 605,98	105,21	99,26
6112	5167	Služby školení a vzdělávání	15 000,00	21 000,00	20 631,00	137,54	98,24
6112	5169	Nákup ostatních služeb	30 000,00	41 000,00	38 703,00	129,01	94,40
6112	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30 000,00	30 000,00	30 380,00	101,27	101,27
6112	5175	Pohoštění	40 000,00	54 000,00	53 606,00	134,02	99,27
6112	5192	Poskytnuté náhrady	130 000,00	116 000,00	83 029,00	63,87	71,58
6112	5194	Věcné dary	20 000,00	55 000,00	55 049,00	275,25	100,09
6112	5492	Dary obyvatelstvu	60 000,00	60 000,00	35 000,00	58,33	58,33
* 6112	****	Zastupitelstva obcí	2 726 160,00	2 786 160,00	2 511 597,51	92,13	90,15
6115	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	85 009,00	85 009,00	*****	100,00
6115	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	6 704,00	6 704,80	*****	100,01
6115	5164	Nájemné	0,00	4 500,00	4 500,00	*****	100,00
6115	5175	Pohoštění	0,00	3 360,00	3 360,00	*****	100,00
* 6115	****	Volby do zastupitelstev územních samospráv	0,00	99 573,00	99 573,80	*****	100,00
6171	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	13 447 700,00	13 976 725,00	13 145 001,00	97,75	94,05
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	1 191 000,00	1 142 000,00	1 035 541,00	86,95	90,68
6171	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	3 623 675,00	3 767 181,00	3 524 546,00	97,26	93,56
6171	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	1 304 523,00	1 356 185,00	1 321 616,00	101,31	97,45
6171	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	45 000,00	45 000,00	37 537,00	83,42	83,42
6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	185 000,00	312 000,00	311 340,47	168,29	99,79
6171	5139	Nákup materiálu j.n.	600 000,00	662 000,00	661 570,10	110,26	99,94
6171	5151	Studená voda	30 000,00	45 000,00	49 155,00	163,85	109,23
6171	5153	Plyn	300 000,00	300 000,00	59 317,17	19,77	19,77
6171	5154	Elektrická energie	150 000,00	165 000,00	105 199,00	70,13	63,76
6171	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	65 000,00	77 129,13	154,26	118,66
6171	5161	Poštovní služby	500 000,00	543 000,00	542 237,48	108,45	99,86
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	300 000,00	272 000,00	270 813,76	90,27	99,56

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:36

Datum: 29.05.2017

0000ALV06ASA

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
6171	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	350 000,00	683 000,00	683 267,50	195,22	100,04
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	150 000,00	195 000,00	155 265,00	103,51	79,62
6171	5169	Nákup ostatních služeb	650 000,00	807 000,00	805 293,07	123,89	99,79
6171	5171	Opravy a udržování	250 000,00	270 000,00	269 855,50	107,94	99,95
6171	5172	Programové vybavení	1 100 000,00	997 000,00	994 217,72	90,38	99,72
6171	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30 000,00	24 000,00	23 378,00	77,93	97,41
6171	5175	Pohoštění	100 000,00	51 000,00	50 996,00	51,00	99,99
6171	5194	Věcné dary	60 000,00	65 000,00	64 117,00	106,86	98,64
6171	5361	Nákup kolků	10 000,00	5 000,00	5 000,00	50,00	100,00
6171	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	25 000,00	113 000,00	112 611,80	450,45	99,66
6171	6123	Dopravní prostředky	250 000,00	329 000,00	329 000,00	131,60	100,00
* 6171	****	Činnost místní správy	24 701 898,00	26 190 091,00	24 634 004,70	99,73	94,06
6310	5141	Úroky vlastní	2 843 000,00	2 400 000,00	2 281 315,72	80,24	95,05
6310	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	90 000,00	79 875,09	*****	88,75
* 6310	****	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2 843 000,00	2 490 000,00	2 361 190,81	83,05	94,83
6330	5342	Převody FKSP a sociálnímu fondu obcí a kraj	0,00	0,00	636 090,00	*****	*****
6330	5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům	0,00	0,00	112 810 821,89	*****	*****
* 6330	****	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
6409	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	88 148,00	88 805,00	80 164,00	90,94	90,27
6409	5163	Služby peněžních ústavů	660 000,00	660 000,00	478 418,00	72,49	72,49
6409	5164	Nájemné	0,00	22 000,00	43 927,40	*****	199,67
6409	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	165 000,00	114 000,00	54 435,00	32,99	47,75
6409	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00
6409	5329	Ostatní neinv.transfery veř.rozp.územní úro	535 500,00	535 500,00	554 980,00	103,64	103,64
6409	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	350 000,00	3 450 000,00	3 502 396,00	*****	101,52
6409	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	636 090,00	636 090,00	514 933,00	80,95	80,95
6409	6130	Pozemky	5 340 000,00	4 054 730,00	3 938 390,00	73,75	97,13
6409	6349	Ostatní invest. transf.veř.rozpočtům územní	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
* 6409	****	Ostatní činnosti j.n.	9 324 738,00	11 086 125,00	10 667 643,40	114,40	96,23
Celkem:			117 864 311,00	124 751 778,00	224 259 981,44	190,27	179,76

IČO: 00240931 Město Úvaly
 UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42
 Datum: 29.05.2017
 0000ALV06ASA

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
 Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

N á z e v	Číslo položky /řádku/	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
text	r	1	2	3		
Krátkodobé financování z tuzemska						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8111	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů	(-) 8112	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8113	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkodobých příj.půj.prostř.	(-) 8114	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kap. OSFA(+/-)	8115	23 968 701,00	14 258 932,00	1 532 893,29	6,40	10,75
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8117	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8118	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé financování z tuzemska						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8121	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů	(-) 8122	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8123	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouhodobých příj.půj.prostř.	(-) 8124	-10 908 000,00	-11 409 092,00	-11 409 092,00	104,59	100,00
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8127	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8128	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé financování ze zahraničí						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8211	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů	(-) 8212	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8213	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkodobých příj.půj.prostř.	(-) 8214	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8217	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8218	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé financování ze zahraničí						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8221	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů	(-) 8222	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8223	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouhodobých příj.půj.prostř.	(-) 8224	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8227	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8228	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Opravné položky k peněžním operacím						
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+-)	8901	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Nereal.kurz.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8902	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+-)	8905	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:10:42
UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017
0000ALV06ASA

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost UCRGBA1A 23032016 11:09

NS : 00240931 Město Úvaly

FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	8000	13 060 701,00	2 849 840,00	-9 876 198,71	-75,62	-346,55
---------------------------------	------	---------------	--------------	---------------	--------	---------

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGBA1A 23032016 11:09

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	Č/RS %	Č/RU %
TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010	81 263 000,00	92 624 000,00	92 278 671,15	113,56	99,63
TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020	14 176 710,00	13 685 310,00	13 032 440,49	91,93	95,23
TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030	0,00	452 108,00	352 923,00	*****	78,06
TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	4040	9 363 900,00	15 140 520,00	128 472 145,51	*****	848,53
PŘÍJMY CELKEM	4050	104 803 610,00	121 901 938,00	234 136 180,15	223,40	192,07
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ	4060	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
v tom položky:						
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2443 - Splátky půjčených prostředků od region.rad	4081	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	1 080 100,00	782 800,00	782 800,00	72,47	100,00
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110	0,00	1 498 261,00	1 482 057,00	*****	98,92
4123 - Neinvestiční přijaté transfery od reg. rad	4111	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	4130	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4134 - Převody z rozpočtových účtů	4140	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
*4137 - Převody mezi statut. městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy	4145	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4138 - Převody z vlastní pokladny	4146	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	4150	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170	0,00	108 573,00	0,00	*****	0,00
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4223 - Investiční přijaté transfery od region.rad	4181	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	4191	0,00	0,00	48 000,00	*****	*****
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	4193	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194	0,00	0,00	0,00	*****	*****
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	4200	104 803 610,00	121 901 938,00	120 689 268,26	115,16	99,01

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42
Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210	83 560 005,00	92 094 221,00	197 413 591,31	236,25	214,36
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220	34 304 306,00	32 657 557,00	26 846 390,13	78,26	82,21
VÝDAJE CELKEM	4240	117 864 311,00	124 751 778,00	224 259 981,44	190,27	179,76
KONSOLIDACE VÝDAJŮ	4250	0,00	0,00	113 446 911,89	*****	*****
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám	4271	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280	535 500,00	535 500,00	554 980,00	103,64	103,64
*5342 - Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů	4281	0,00	0,00	636 090,00	*****	*****
*5344 - Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300	0,00	0,00	112 810 821,89	*****	*****
*5347 - Převody mezi statut. městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4305	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5348 - Převody do vlastní pokladny	4306	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5349 - Ostatní převody vlastním fondům	4310	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5368 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi reg.radou a krají, obcemi a DSO	4323	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5643 - Neinvestiční půjčené prostředky reg.radám	4341	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	4360	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6342 - Investiční transfery krajům	4370	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6345 - Investiční transfery regionálním radám	4371	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6443 - Investiční půjčené prostředky reg. radám	4411	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jin. okr.	4421	0,00	0,00	98 025,00	*****	*****
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu	4422	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jin. kraje	4423	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	4424	0,00	0,00	0,00	*****	*****
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	4430	117 864 311,00	124 751 778,00	110 813 069,55	94,02	88,83

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku 0000ALV06ASA

Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI 4440 -13 060 701,00 -2 849 840,00 9 876 198,71 -75,62 -346,55

TRÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ 4450 13 060 701,00 2 849 840,00 -9 876 198,71 -75,62 -346,55

KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ 4460 0,00 0,00 0,00 ***** *****

FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI 4470 13 060 701,00 2 849 840,00 -9 876 198,71 -75,62 -346,55

!!! Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace !!!

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
 Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

VI. STAVY A ZMĚNY STAVŮ NA BANKOVNÍCH ÚČTECH A V POKLADNĚ

Název text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1.1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu 63
Základní běžný účet ÚSC	6010	21 974 215,58	20 434 949,72	1 539 265,86
Běžné účty fondů ÚSC	6020	458 965,67	465 338,24	-6 372,57
Běžné účty celkem	6030	22 433 181,25	20 900 287,96	1 532 893,29
Pokladna	6040	0,00	0,00	0,00

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	Č/RS %	Č/RU %
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu v tom položky:	7090	0,00	0,00	48 000,00	*****	*****
2226 - Příj. z fin. vypořádání min.let mezi obcemi	7092	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100	0,00	0,00	48 000,00	*****	*****
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 025 - Splátky půjč.prostř.přij.z území j.okresu v tom položky:	7140	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ost.splátky půj.prostř.od veř.roz.úz.úrovně	7160	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okr. v tom položky:	7170	0,00	0,00	98 025,00	*****	*****
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ostatní neinv.transfery veř.rozp.úz.úrovně	7190	0,00	0,00	98 025,00	*****	*****
5367 - Výdaje z fin.vypořádání min.let mezi obcemi	7192	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	7200	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7210	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 027 - Půjčené prost.posk.na území jiného okresu v tom položky:	7220	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ost.neinvestiční půjčené prostřed. veřejným rozpočtům územní úrovně	7240	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ost.investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje v tom položky:	7290	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2223 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7291	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2226 - Příj. z fin. vypořádání min.let mezi obcemi	7292	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úr.	7320	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 029 - Splátky půj.prostř.přij.z území j.kraje	7360	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 035 - Transfery poskyt.na území jiného kraje	7400	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ost.neinvest.transfery veř.rozp.územ.úrovně	7430	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5366 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7431	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7432	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	7440	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6342 - Investiční transfery krajům	7450	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7460	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 036 - Půjčené prostř.posk.na území jiného kraje	7470	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:10:42

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 23032016 11:09

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak a	Položka b	Výsledek od počátku roku 93
13013	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	132 467,00
13013	**** dotace Holoubek	132 467,00
13101	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	14 000,00
13101	**** Aktivní politika zaměstnanosti pro OkÚ a obce	14 000,00
14004	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	16 404,00
14004	**** dotace KÚ hasiči	16 404,00
15825	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	102 541,45
15825	**** dotace protipovodňová opatření	102 541,45
15835	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	772 204,44
15835	**** dotace čp. 95	772 204,44
17003	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	255,00
17003	**** neinv. dotace MMR konsolidace IT služeb	255,00
17871	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	3 247 111,35
17871	**** inv. dotace MMR konsolidace IT služeb	3 247 111,35
90877	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	51 455,64
90877	**** zateplení čp. 95	51 455,64
91628	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	1 147 837,74
91628	**** SFDI průtah úsek 3	1 147 837,74
98193	4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	81 600,00
98193	**** volby 2016	81 600,00
C E L K E M		5 565 876,62

*** Konec části IX. ***

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, dobrovolným svazkům obcí a regionálními radám

Účelový znak a	KÚJ b	Položka c	Výsledek od počátku roku 103
C E L K E M			0,00

*** Konec části X. ***

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:10:43
UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2016 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost 0000ALV06ASA

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 23032016 11:09

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostorová jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	
C	E	L	K	E	M	0,00	0,00	0,00

XIII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostor. jednotek

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostorová jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	
C	E	L	K	E	M	0,00	0,00	0,00

Odesláno dne: Razítko Podpis vedoucího účetní jednotky:

Odpovídající za údaje
o rozpočtu: tel.:281 091 523
Jitka Hájková

Došlo dne: o skutečnosti: tel.:

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

* typ závěrky
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2016

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly
Sídlo účetní jednotky - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
Místo podnikání - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
I Č O	00240931
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	

Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
---------------------------------------	----------------

Okamžik sestavení	29.05.2017 14:14:15
-------------------	---------------------

Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
--	--

Razítko účetní jednotky	
-------------------------	--

Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
-------------------------------	---------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
------------------	-------------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 07012016 14:48

ROZVAHA

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad
sestavená k 31. prosinci 2016

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2016

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4
AKTIVA CELKEM			1 321 414 583,58	246 832 012,14	1 074 582 571,44	1 071 394 017,99
A. Stálá aktiva			1 291 872 965,96	246 832 012,14	1 045 040 953,82	1 044 711 380,80
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			9 955 726,40	3 095 812,00	6 859 914,40	8 684 013,40
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Software	013	5 423 094,00	2 298 100,00	3 124 994,00	4 823 018,00
	3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	1 708 123,10	0,00	1 708 123,10	1 708 123,10
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	2 824 509,30	797 712,00	2 026 797,30	2 152 872,30
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek			1 281 916 239,56	243 736 200,14	1 038 180 039,42	1 036 026 367,40
	1. Pozemky	031	112 444 551,64	0,00	112 444 551,64	100 136 239,64
	2. Kulturní předměty	032	94 300,00	0,00	94 300,00	94 300,00
	3. Stavby	021	1 046 386 282,53	229 867 736,46	816 518 546,07	750 192 345,58
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	32 365 769,91	11 947 188,85	20 418 581,06	22 533 304,00
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	9 413 604,77	1 921 274,83	7 492 329,94	6 907 918,16
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	80 428 283,28	0,00	80 428 283,28	155 324 089,59
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	783 447,43	0,00	783 447,43	838 170,43
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Dlouhodobý finanční majetek			1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
	4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Dlouhodobé pohledávky			0,00	0,00	0,00	0,00
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva			29 541 617,62	0,00	29 541 617,62	26 682 637,19
I.	Zásoby		24 316,00	0,00	24 316,00	25 405,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	24 316,00	0,00	24 316,00	25 405,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		8 483 367,24	0,00	8 483 367,24	4 030 177,36
1.	Odběratelé	311	7 152 651,24	0,00	7 152 651,24	1 673 694,14
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 311 746,00	0,00	1 311 746,00	2 007 547,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	18 970,00	0,00	18 970,00	0,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	100 000,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	248 936,22
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4

III.	Krátkodobý finanční majetek		21 033 934,38	0,00	21 033 934,38	22 627 054,83
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	133 646,42	0,00	133 646,42	135 613,58
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	20 434 949,72	0,00	20 434 949,72	21 974 215,58
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	465 338,24	0,00	465 338,24	458 965,67
15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	58 260,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:14:21

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa 0000ALV06AU0

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í	
			BĚŽNÉ 1	MINULÉ 2

PASIVA CELKEM			1 074 582 571,44	1 071 394 017,99
---------------	--	--	------------------	------------------

C. Vlastní kapitál			989 979 604,04	970 580 859,18
--------------------	--	--	----------------	----------------

I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			606 462 790,10	597 319 739,44
1.	Jmění účetní jednotky	401	715 810 209,14	711 988 309,10
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	60 830 340,66	55 509 190,04
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-170 191 527,00	-170 191 527,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	13 767,30	13 767,30

II. Fondy účetní jednotky			626 668,13	504 460,08
6.	Ostatní fondy	419	626 668,13	504 460,08

III. Výsledek hospodaření			382 890 145,81	372 756 659,66
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		10 133 486,15	26 089 918,15
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	26 089 918,15	-297 127 581,83
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	346 666 741,51	643 794 323,34

D. Cizí zdroje			84 602 967,40	100 813 158,81
----------------	--	--	---------------	----------------

I. Rezervy			0,00	0,00
1.	Rezervy	441	0,00	0,00

II. Dlouhodobé závazky			78 720 450,95	90 129 542,95
1.	Dlouhodobé úvěry	451	78 720 450,95	90 129 542,95
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00

III. Krátkodobé závazky			5 882 516,45	10 683 615,86
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	3 237 385,00	8 351 708,86
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Zaměstnanci	331	0,00	0,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	1 187 952,00	1 383 185,00
12.	Sociální zabezpečení	336	468 663,00	540 865,00
13.	Zdravotního pojištění	337	206 111,00	236 701,00
14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 14:14:21
 UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 29.05.2017

ROZVAHA ÚSC za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa 0000ALV06AU0
 NS : 00240931 Město Úvaly UCRGURUA 07012016 14:48

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í	
			BĚŽNÉ 1	MINULÉ 2

16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	168 992,00	171 156,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	613 413,45	0,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

Topologické omezení:
 IČO: 00240931
 UCS: 00240931
 NS : 00240931

Pevné omezení dat:

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

* typ závěrky
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2016

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly
Sídlo účetní jednotky - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
Místo podnikání - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082
I Č O	00240931
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	

Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
---------------------------------------	----------------

Okamžik sestavení	29.05.2017 14:15:09
-------------------	---------------------

Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
--	--

Razítko účetní jednotky	
-------------------------	--

Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
-------------------------------	---------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
------------------	-------------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad
sestavený k 31. prosinci 2016

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2016

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L É O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
A. NÁKLADY CELKEM			108 517 310,22	0,00	100 116 952,51	0,00
I.	Náklady z činnosti		85 417 497,37	0,00	82 665 787,29	0,00
1.	Spotřeba materiálu	501	3 231 516,62	0,00	4 234 289,14	0,00
2.	Spotřeba energie	502	3 728 229,84	0,00	4 126 116,56	0,00
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Opravy a udržování	511	5 925 070,51	0,00	6 287 949,87	0,00
9.	Cestovné	512	56 538,00	0,00	48 511,00	0,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	50 533,00	0,00	0,00	0,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Ostatní služby	518	19 804 114,58	0,00	17 686 468,53	0,00
13.	Mzdové náklady	521	19 696 716,00	0,00	21 734 323,00	0,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	6 580 343,00	0,00	7 291 382,00	0,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Daň z nemovitostí	532	2 891 152,00	0,00	931 869,00	0,00
20.	Jiné daně a poplatky	538	469 665,00	0,00	3 000,00	0,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	217 034,50	0,00	125 042,00	0,00
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Tvorba fondů	548	636 090,00	0,00	453 560,00	0,00
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	20 437 929,00	0,00	18 436 708,39	0,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	70 593,50	0,00
31.	Prodané pozemky	554	554,00	0,00	0,00	0,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	0,00	0,00	8 528,00	0,00
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 692 011,32	0,00	1 227 446,30	0,00
II. Finanční náklady			2 513 544,85	0,00	2 748 192,22	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í		
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	562	2 281 860,14		0,00	2 642 746,38	0,00
3.	Kurzové ztráty	563		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564		0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní finanční náklady	569	231 684,71		0,00	105 445,84	0,00
III.	Náklady na transfery		20 586 268,00		0,00	14 702 973,00	0,00
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	20 586 268,00		0,00	14 702 973,00	0,00
V.	Daň z příjmů			0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Daň z příjmů	591		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595		0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

B.	VÝNOSY CELKEM		118 650 796,37	0,00	126 206 870,66	0,00
I.	Výnosy z činnosti		29 226 297,43	0,00	45 252 838,31	0,00
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 809 367,40	0,00	4 485 302,89	0,00
3.	Výnosy z pronájmu	603	11 357 086,62	0,00	8 917 649,22	0,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	2 058 365,25	0,00	1 680 847,00	0,00
6.	Výnosy z místních poplatků	606	5 489 879,85	0,00	5 256 253,30	0,00
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	2 344 441,31	0,00	2 481 741,90	0,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Jiné pokuty a penále	642	301 522,50	0,00	258 340,00	0,00
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	3 071 419,00	0,00	19 461 450,00	0,00
16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	794 215,50	0,00	2 711 254,00	0,00
II.	Finanční výnosy		6 869,80	0,00	7 303,07	0,00
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	662	6 869,80	0,00	7 303,07	0,00
3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Výnosy z transferů		9 704 083,00	0,00	10 060 537,00	0,00
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	9 704 083,00	0,00	10 060 537,00	0,00
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		79 713 546,14	0,00	70 886 192,28	0,00
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	20 458 466,45	0,00	17 379 263,58	0,00
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	19 100 289,93	0,00	15 444 492,50	0,00
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	32 886 692,72	0,00	30 647 669,24	0,00
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	6 975 216,04	0,00	7 414 766,96	0,00
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	292 881,00	0,00	0,00	0,00
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	10 133 486,15	0,00	26 089 918,15	0,00
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	10 133 486,15	0,00	26 089 918,15	0,00

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 14:15:12

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 29.05.2017

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2016 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06B4F

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 08012016 10:55

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4

Topologické omezení:

IČO: 00240931

UCS: 00240931

NS : 00240931

Pevné omezení dat:

Souhrn výsledků inventarizace hmotného a nehmotného majetku MěÚ Úvaly

Rok 2016

Účet	Skutečnost k 31.12.2016	Inventurní rozdíly	Skutečnost k 31. 12. 2016	Účetní stav	Rozdíl
013 + 018 software	7 131 217,30 Kč		7 131 217,30 Kč	7 131 217,10 Kč	0,20 Kč
019 ostatní DNM	2 824 509,30 Kč		2 824 509,30 Kč	2 824 509,30 Kč	
031 pozemky	112 444 551,64 Kč		112 444 551,64 Kč	112 444 551,64 Kč	
021 budovy, stavby	1 046 386 282,55 Kč		1 046 386 282,55 Kč	1 046 386 282,53 Kč	0,02 Kč
022 samostatné movité	32 365 769,91 Kč		32 365 769,91 Kč	32 365 769,61 Kč	
028 jiný HIM	9 413 604,77 Kč		9 413 604,77 Kč	9 413 604,77 Kč	
042 pořízené hm. investice	80 428 283,28 Kč		80 428 283,28 Kč	80 428 283,28 Kč	
Celkem hm. maj. + pořízení			1 290 994 218,75 Kč	1 290 994 218,23 Kč	0,22 Kč

Dne: 30.1.2017

Předseda komise:

Petr Borecký

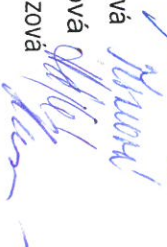
Člen komise:

J.Tesařová

J.Hájková

J.Hamouzová

Zpracovali: Blanka Viktorová

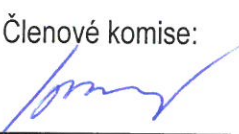
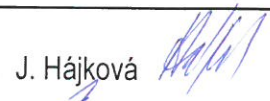

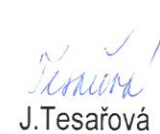
Souhrn výsledků inventarizace - MěÚ Úvaly

Rok 2016

Útvar	Účet 022	Účet 028	Odpovědný pracovník
MŠ II	16 250,00 Kč	49 994,00 Kč	Veronika Rytířová
Jídelna MŠ II	- Kč	276 602,80 Kč	Veronika Rytířová
MŠ III	66 860,00 Kč	450 657,62 Kč	Veronika Rytířová
Jídelna MŠ III	25 867,00 Kč	28 657,00 Kč	Veronika Rytířová
MDDM	- Kč	8 343,50 Kč	Anežka Růžičková
Základní škola	146 248,90 Kč	485 677,15 Kč	Ivana Šťastná
Jídelna ZŠ	4 908 753,94 Kč	519 374,93 Kč	Ivana Šťastná
Sklady	164 845,00 Kč	121 292,00 Kč	Marcela Benešová
silnice	150 000,00 Kč		Adriana Bednarčíková
Bytové hospodářství	122 435,00 Kč	489 257,30 Kč	Eva Kopecká
Sběrný dvůr	104 541,88 Kč		Ing. Renata Stojecová
Správa MěÚ	8 249 842,79 Kč	4 114 460,99 Kč	Jitka Hamouzová
VPS + hřbitov	8 322 802,61 Kč	825 794,97 Kč	Eva Kopecká
Hasičský dům	8 498 251,50 Kč	896 449,37 Kč	Monika Šimonová
Koupaliště	59 634,10 Kč	- Kč	Monika Šimonová
Knihovna	- Kč	655 233,84 Kč	Monika Šimonová
Zdravotní středisko	- Kč	47 127,14 Kč	Eva Kopecká
Pečovatelská služba	1 139 048,00 Kč	184 933,99 Kč	Ilona Hošková
Riegerova čp.65	- Kč	57 997,42 Kč	Ing. Dana Kučerová
VaK Úvaly čistička	- Kč	59 258,00 Kč	Adriana Bednarčíková
Komunikace, hřiště	- Kč	14 467,00 Kč	
Městská policie	390 389,19 Kč	128 025,75 Kč	Lenka Platzová
Celkem	32 365 769,91 Kč	9 413 604,77 Kč	

Datum: 30.1.2017

Zpracoval: Blanka Viktorová

ÚIK: Petr Borecký předseda komise	Členové komise: 	J. Hájková  J. Hamouzová 	J. Tesařová 
---	--	--	---

Souhrn výsledků inventarizace - software - MěÚ Úvaly

2016

Útvar	Účet 013 skutečnost	Účet 018 skutečnost	Účet 019 skutečnost	Odpovědný pracovník
Činnost místní správy	5 423 094,00 Kč	1 602 441,10 Kč	2 824 509,30 Kč	Šimáňová
Základní škola		21 000,00 Kč		Březka
Knihovna		84 682,00 Kč		Krňanská
Celkem	5 423 094,00 Kč	1 708 123,10 Kč	2 824 509,30 Kč	

Dne 30.1.2017

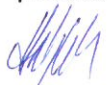
Zpracoval:

Blanka Viktorová



Členové komise:

předseda

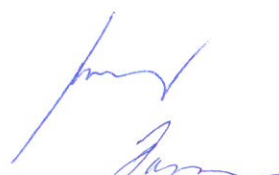


J. Hájková

Petr Borecký



J. Tesařová



J. Hamouzová

ZS nepedagogové - čerpání mzdových prostředků v roce 2017

ÚZ 33 353

Přehled čtvrtletních příjmů příjmů

poř. č.	funkce	počet měsíců	třída	stupeň	úvazek	tarif	přípl. za vedení	osobní příplatek	odměny	dovolená	placené překážky	ostatní složky platu	nárok a nenárok celkem
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	=14 + 15
1	školník	3	6	12	1,000	47 709	2 385	4 364	400	1 980			56 838
2	účetní	3	10	12	1,000	61 781		4 074	600	7 960			74 415
3	hospodářka	3	8	8	1,000	41 567		4 997	300	1 792	2 893		51 549
4	admin.prac.	3	1	5	0,375	11 289				1 254			12 543
5	topič	3	5	12	0,313	22 721				682		734	24 137
6	uklizečka	3	2	12	0,636	16 736					483	1 168	18 387
7	uklizečka	3	2	12	1,000	25 963				5 635			31 598
8	uklizečka	3	2	12	0,683	22 131				2 519		434	25 084
9	uklizečka	3	2	4	0,660	10 683				5 169			15 852
10	uklizečka	3	2	12	0,615	21 624							21 624
11	uklizečka	3	2	12	0,305	10 560				381			10 941
12	uklizečka	3	2	12	0,803	22 761				2 400			25 161
13	uklizečka	1	2	5	0,660	5 618							5 618
14	hospodářka MD		X	X	9,050	321 143	2 385	13 435	1 300	45 670	3 376	2 336	389 645

Vypracovali: **Jiřina Saláková**

Jiřina Šamanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY

okres Praha-východ

nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly

tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 944

ICO: 00874817

2.



ZS nepedagogové - čerpání mzdových prostředků v roce 2017

ÚZ 33 353

Přehled

příjmů

4-8/2017

poř. č.	funkce	počet měsíců	třída	stupeň	úvazek	tarif	přípl. za vedení	osobní příplatek	odměny	dovolená	placené překážky	ostatní složky platu	nárok a nenárok celkem
1	školník	3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	=14 + 15
2	účetní	3	10	12	1,000	47 709	2 385	4 364	400	1 980			56 838
3	hospodářka	3	8	12	1,000	61 781		4 074	600	7 960			74 415
4	admin. prac.	3	1	8	1,000	41 567		4 997	300	1 792		2 893	51 549
5	topič	3	5	5	0,375	11 289				1 254			12 543
6	uklízečka	3	2	12	0,313	22 721				682		734	24 137
7	uklízečka	3	2	12	0,636	16 736						483	18 387
8	uklízečka	3	2	12	1,000	25 963				5 635		1 168	31 598
9	uklízečka	3	2	12	0,683	22 131				2 519		434	25 084
10	uklízečka	3	2	4	0,660	10 683				5 169			15 852
11	uklízečka	3	2	12	0,615	21 624							15 852
12	uklízečka	3	2	12	0,305	10 560						381	21 624
13	uklízečka	3	2	12	0,803	22 761				2 400			10 941
14	hospodářka MD	1	2	5	0,660	5 618							25 161
			X	X	9,050	321 143	2 385	13 435	1 300	45 670	3 376	2 336	389 645
													15 898

Vypracovali: **Jiřina Saláková**
Jiřina Šamanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
Okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
ICO: 00874817

-2-

IZO (dle rozhodnutí o zařazení do sítě):

113 800 118

ŠJ - čerpání mzdových prostředků v roce 2017

ÚZ 33 353

Přehled čtvrtletních příjmů

1-3/2017

poř. č.	funkce	Počet měsíců	třída	stupeň	úvazek	tarif	přípl. za vedení	osobní příplatek	Odměny	Dovolená	Placené překážky	ostatní složky platu	nárok a nenárok celkem
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	=14 + 15
1	kuchařka	3	7	12	1,000	44 981	4 049	1 766	3 000	6 253			60 049
2	kuchařka	3	3	5	1,000	24 677	0	0		2 112	1 056		27 845
3	kuchařka	3	3	12	1,000	31 898	0	742	3 000	7 376		1 944	44 960
4	kuchařka	3	3	11	1,000	30 748	0	743	3 000	5 561	1 660		41 712
5	kuchařka	3	5	12	1,000	37 405	0	1 481	3 000	4 064	2 159		48 109
6	kuchařka	3	3	8	1,000	28 002	0	757	3 000	6 355			38 114
7	kuchařka	3	5	7	1,000	31 762	0	1 514	3 000	3 556	889		40 721
8	kuchařka	3	3	6	0,513	9 789	0	369	1 800	3 887	416		16 261
		x	x	x	7,513	239 262	4 049	7 372	19 800	39 164	6 180	1 944	317 771

Vypracoval:

Jméno: Jiřina Saláková

Jiřina Šamanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

okres Praha-východ

školní ul. 2, Paroubice č. 8, 250 82 Úvaly

tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946

IČO: 00874817

-2-



Přehled rozpočtu a čerpání v roce 2016 ÚZ 33 353

PLATY	Rozpočet k 31. 12. 2016	Čerpání k 31. 12. 2016	Rozdíl
ŠJ	1 396 160	1 191 101	205 059
ZŠ nepedagogové	1 797 876	1 495 721	302 155
Zvýšení tarifů od 1. 9. 2016 (pro pedagogy a nepedagogy)	583 986		583 986
ŠD	2 635 955	2 653 527	-17 572
ZŠ pedagogové	15 716 663	16 790 291	-1 073 628
	22 130 640	22 130 640	0

Zpracovala:

Jiřina Šamanová

Jiřina Saláková

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha-východ
nám. A. z Paroubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
IČO: 00874817

-2-



IZO (dle rozhodnutí o zařazení do sítě):

113 800 118

ŠJ - čerpání mzdových prostředků v roce 2016

ÚZ 33 353

Přehled ročních příjmů

poř. č.	funkce	Počet měsíců	třída	stupeň	úvazek	tarif	přípl. za vedení	osobní příplatek	Odměny	Dovolená	Placené překážky	ostatní složky platu	nárok a nenárok celkem
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	=14 + 15
1	kuchařka	12	7	12	1,000	180 539	16 137	5 986	27 745	23 962	249	709	255 327
2	kuchařka	10	3	5	1,000	91 565	0	2 605	6 000	12 085	1 291		113 546
3	kuchařka	4	3	12	1,000	50 913	0	1 184	15 200	645	81	1 351	69 374
4	kuchařka	3	3	11	1,000	37 270	0	900	14 200			470	52 840
5	kuchařka	12	5	12	1,000	145 307	0	5 295	24 200	19 012	2 053		195 867
6	kuchařka	6	3	8	1,000	60 787	0	1 710	3 000	6 975	236		72 708
7	kuchařka	3	3	8	1,000	35 697	0	965	14 200		131		50 993
8	kuchařka	12	5	7	1,000	125 345	0	5 499	23 900	16 073	81		170 898
9	kuchařka	4	3	6	0,513	15 734	0	595	7 800				24 129
10	kuchařka	4	3	12	0,375	17 252	0		745	3 227	36	2 669	23 929
11	kuchařka	1	3	12	1,000	12 900	0					827	13 727
12	kuchařka	6	3	5	1,000	48 620	0		3 000	8 094		6 909	66 623
13	kuchařka	6	3	8	1,000	60 131	0	1 691	3 000	6 722		404	71 948
14	kuchařka	1	3	12	0,500	4 109							4 109
15	kuchařka	1	3	5	0,750	5 083							5 083
		X	X	X	13,138	891 252	16 137	26 430	142 990	96 795	4 158	13 339	1 191 101

Vypracovali:

Jméno: Jiřina Saláková

Jiřina Šamanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

okres Praha-východ

nam. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946

IČO: 00874817

ZS nepedagogové - čerpání mzdových prostředků v roce 2016

ÚZ 33 353

Přehled ročních příjmů

poř. č.	funkce	počet měsíců	třída	stupeň	úvazek	tarif	přípl. za vedení	osobní příplatek	odměny	dovolená	placené překážky	ostatní složky platu	nárok a nenárok celkem
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	=14 + 15
1	školník	12	6	12	1,000	176 099	8 804	12 927	36 500	16 962	1 980		253 272
2	účetní	12	10	12	1,000	241 137		16 306	32 800	26 240	3 431		319 914
3	hospodářka	12	8	8	1,000	160 442		19 774	27 300	13 781	6 989	1 350	229 636
4	admin.prac.	12	1	5	0,375	37 278			6 576	4 090		2 903	47 944
5	topič	7	5	12	0,313	51 360			10 400	4 748		4 073	59 011
6	uklizečka	12	2	12	0,636	73 335			13 000	8 292		1 842	96 100
7	uklizečka	12	2	12	1,000	122 260			13 000	12 141			149 243
8	uklizečka	5	2	12	0,683	39 552			8 500	820	664		48 872
9	uklizečka	12	2	4	0,660	49 163			10 400	4 537			64 764
10	uklizečka	12	2	12	0,615	69 191			10 400	8 993			88 584
11	uklizečka	12	2	12	0,305	38 929			7 000	3 879	933		49 808
12	uklizečka	5	2	12	0,803	48 068			8 500				57 501
13	uklizečka	1	2	5	0,660	1 058							1 058
14	uklizečka	1	2	12	0,803	1 024				3 842			1 024
15	uklizečka	5	2	12	0,683	25 148							28 990
			x	x	10,536	1 134 044	8 804	49 007	171 376	109 258	13 064	10 168	1 495 721

Vypracovali: Jiřina Saláková
Jiřina Šamanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ

okres Praha-východ



Stanovení ceny za výpůjčku v ZŠ Úvaly

	učebna 50,-/hod.	tělocvična 100,-/hod.
náklady na vytápění	10	20
náklady na el. energii	10	20
používání vybavení školy	10	20
náklady na úklid prostor	20	40

Rozpis SU 649 - ostatní výnosy z činnosti v roce 2016

SU	Text	Kč
649	ZŠ - ostatní výnosy (dobropisy)	2 047,00
649	ZŠ - zapůjčení učebny na volby	4 500,00
649	ZŠ - náhrada od žáků za poškozené učebnice	8 473,00
649	ZŠ - za výpůjčku	211 730,00
649	ŠJ -náhrada od zaměstnanců provozní režie s přípravou stravy (neodpracovali 3 hod. na pracovišti)	6 207,00
649	ŠD - úplata za vzdělávání a školské služby	475 200,00
649	ŠK - úplata za vzdělávání a školské služby	13 600,00
649	OZ - školní akce (výlety, divadla, ŠVP, přednášky, hromadný nákup UP)	1 141 657,00
	VZZ k 31 12. 2016 (položka B.1.17.)	1 863 414,00

Zpracovala:

Jiřina Šamanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
 okres Praha-východ
 nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
 tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
 IČO: 00874817

Jiřina Šamanová

Město Úvaly
Rada města
Pražská 276
250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracováno <i>EO</i>	Č.j. (poř.): <i>69M/17</i>	
Došlo dne	<i>24. 05. 2017</i>	hod.
Počet listů	<i>1</i>	
Počet příloh	svazků:	listů:



V Úvalech dne 24.5.2017

Vyúčtování akce „Highland Games Úvaly 2017“

Vážení,

jménem Spolku Jonatán bych chtěla velmi poděkovat vedení města a Technickým službám města za podporu a pomoc při zajištění akce. Během jejího konání nedošlo k žádným závažným problémům, akce byla ukončena ve 21:30 hod, areál byl uklizen a kompletně vyčištěn do nedělního poledne.

HG Úvaly se zúčastnilo přibližně 1.300 lidí, z toho 1.146 návštěvníků, Kládaklan, dudáci, 5 vystupujících kapel, taneční klub, organizátoři, sponzoři. Na vstupném se vybralo 42 tis. Kč. Nepoměr vstupného vůči počtu návštěvníků je dán zejména skutečností, že děti měly vstup zdarma (což je otázka k diskuzi pro případný další ročník). K dispozici vám i široké veřejnosti je fotodokumentace, viz níže uvedený odkaz. Na Facebooku našeho spolku i Kládaklanu je možné najít také kompletní výsledky pro dospělé i juniory, kteří se aktivně zúčastnili siláckého klání. Z řad veřejnosti byl zájem o účast v disciplínách skutečně velký, čímž jsme byli my i Kládaklan velmi příjemně překvapeni.

V příloze přikládám vyúčtování akce. Není tam zahrnuto občerstvení (ani příjmy ani výdaje), protože Spolek Jonatán se na občerstvení podílel pouze pomocí s přípravou a zázemím. Nebylo již v našich lidských zdrojích občerstvení „provozovat“. Z vyúčtování je vidět snaha Spolku Jonatán o shánění zdrojů financí a zápůjček věcí. Pokud by bylo město ochotno se jakoukoliv měrou podílet na výdajích na tuto akci, budeme velmi rádi.

Spolek Jonatán si podal žádost v rámci vypsaní dotací z Fondu kultury KÚ Středočeského kraje. Žádosti se podávaly v dubnu a KÚ má na vyjádření lhůtu 6 měsíců. V případě, že bychom dotaci obdrželi, peníze vložené městem Úvaly do této akce bychom - po dohodě s městem - buď vrátili zpět nebo použili pro další ročník HG Úvaly.

Věříme, že akce se lidem líbila a Spolek Jonatán udělá maximum pro to, aby se Highland Games Úvaly dostaly na seznam našich pravidelných akcí.

fotodokumentace <http://spolekjonatan.rajce.idnes.cz/>

Ještě jednou děkujeme městu za vstřícnost.


Jana Horová
předseda Spolku Jonatán

Celkové vyúčtování akce "Highland Games Úvaly 2017"

Příjmy:

sponzoři	Fermat machinery	8 000	soutěže	Kládaklan	20 000	sedací sety 10 ks	MDDM	ne	platba?
	BRM	5 000	tanec	Caledonian club	0	sedací sety 10 ks	město Úvaly	ne	
	Stavitelství Kroutil	5 000	hudba	Fiannan	6 000	sedací sety 10 ks	zámek Nižbor	ne	
	Vinný dvůr Úvaly	2 500		Cheers!	9 000	sedací sety 10 ks	Doubravčice	ne	
	Slunečný přístav	1 000		Dick O'Brass	10 000	elektrřina	město Úvaly	???	
	klub Šedý pes	1 000		Travis O' Neill	15 000	BUS kyvadlovka	město Úvaly	8.800,-	
	Kilt for you	1 000		The Rebel Pipers	10 000	zapůjčení stánků	město Úvaly	ne	
	Jiří Synáček - mošty	1 000	zvuk	pódium, zvukaři	32 000	zapůjčení stánků	zámek Nižbor	ne	
	Logosign	6 000	reklama	banery, letáky,....	6 000	zázemí pro bufet	Doubravčice	ne	
	Horovi	10 000	TOI	doplatek městu	3 000	zázemí pro bufet	LMK Úvaly	ne	
	Branyšovi	5 000	materiál		3 000	zázemí pro bufet	Miloš Pálek	ne	
	Kropáčkovi	2 000				likvidace odpadu	město Úvaly	ne	
	Prchalovi	2 000				voda	hasiči Úvaly	ne	
	Jonatán - klubové peníze	5 000				TOI	město Úvaly	5.000,-	
	celkem	54 500				pronájem areálu	město Úvaly	ne	
vstupné		42 000							

Příjmy celkem: 96 500

Výdaje celkem: 114 000

příjmy - výdaje: -17 500

Výdaje:

Zajištěno zdarma / placeno městem:

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení v DPS
podle ust. § 2201, § 2235 a násl. A § 2300 občanského zákoníku

pan/paní/
se sídlem:

Bankovní účet:
(dále také „nájemce“)

a

Město Úvaly
se sídlem Pražská 276, Úvaly
IČO: 002 40 931

bankovní účet: 19-1524201 / 0100
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále také jen „pronajímatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem bytového domu na adrese **Nám. Svobody 1570, Úvaly** stojící na pozemku p.č. 2153/27 v k.ú. Úvaly u Prahy a je uvedena na LV číslo 10001, ve kterém se nachází **bytová jednotka číslo....., v nadzemním podlaží.** (dále jen „byt“).

2.

3. Celková výměra podlahové plochy bytu **je..... m².**

Plocha místností:

- pokoj + kk m ²
- předsíňm ²
- koupelna + WCm ²
- lodžiem ²
- sklepní kójem ²

Přesný rozsah, vybavení a zařízení bytu je uveden v evidenčním listu a v protokolu o převzetí bytu, které tvoří nedílné přílohy této smlouvy.

4. Byt je bytem (bytovou jednotkou) v domě s pečovatelskou službou, tedy jde o nájem bytu zvláštního určení ve smyslu § 2300 a § 2301 občanského zákoníku.

5. Nemovitost pronajímatele ve které se nachází bytová jednotka podle odstavce 1 je

6. Byt uvedený v předchozím odstavci je vybaven **.....**
(dále jen „příslušenství“).

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání byt včetně jeho součástí a příslušenství jako byt zvláštního určení (dále také jen „předmět nájmu“).

2. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se platit sjednané nájemné a úhradu za služby spojené s nájmem bytu.

III. Účel užívání

1. Nájemce bude byt, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem bydlení v domě s pečovatelskou službou, t. j. k pokrytí pouze své bytové potřeby spojené s užíváním poskytovaných sociálních služeb. Bydlení rodinných příslušníků, osob blízkých a jiných osob je vyloučeno a nájemce bere výslovně na vědomí, že není zásadně oprávněn přihlásit k trvalému či přechodnému pobytu v rámci evidence obyvatel jinou osobu bez výslovného souhlasu pronajímatele. Rovněž není nájemce oprávněn přenechat tento byt do užívání jiné osobě.
2. S bytem zvláštního určení jsou spojeny služby Pečovatelské služby Úvaly, a nájemce se výslovně zavazuje, že bude po dobu nájmu tyto služby odebírat podle aktuální nabídky služeb Pečovatelské služby Úvaly a tyto služby hradit.
3. Nájemce má vedle práva užívat předmět nájmu i právo užívat společné prostory a zařízení domu, jakož i požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno.
4. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
5. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu ani umožnit bydlení jakýmkoli osobám, včetně osob blízkých.

IV. Výše nájemného, záloh na služby, jejich splatnost, způsob placení, vyúčtování záloh na služby a režim nakládání s osobními údaji

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše činí Kč (slovy:Kč) za kalendářní měsíc a zálohy na služby na základě evidenčního listu (popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby dle vyúčtování). Částka záloh na služby činíKč (slovy:.....Kč).
2. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a osobám žijícím s ním ve společné domácnosti požívat zejména tato plnění služeb
 - a) dodávky elektrické energie,
 - b) dodávky tepla a teplé vody,
 - c) dodávky plynu,
 - d) dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod,
 - e) osvětlení společných prostor,
 - f) další služby podle konkrétního nájmu specifikované v předpisu záloh za služby.jako plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen "služby"); přesná specifikace a výše záloh za služby spojené s užíváním bytu je vyčíslena v evidenčním listě, který tvoří nedílnou přílohu této nájemní smlouvy.
3. Nájemné a zálohy za služby je nájemce povinen uhradit podle této smlouvy **nejpozději 25. dne kalendářního měsíce za který je nájemné a zálohy placeno** (dále jen "platba").
4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky č.ú. **19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní **symbol (VS)**; tento účet je transparentním účtem města.

5. Odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden. Podle ust. § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů má smluvní strana rovněž právo na ochranu práv subjektů údajů. Pokud nájemce nesouhlasí s uvedením platby na transparentních účtech města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Platby nájemného lze hradit též v hotovosti v pokladně městského úřadu anebo na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu či jej lze získat na vyžádání.
6. Nezaplatí-li nájemce platbu do 25 dne kalendářního měsíce od jeho splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení ve výši určené dle platných právních předpisů (§ 1970 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 351/2013 Sb.).
7. Skutečnou výši cen a celkových záloh za jednotlivá plnění je pronajímatel povinen vyúčtovat nájemci vždy za kalendářní rok po doručení konečného vyúčtování za ten který rok za energie od jednotlivých správců těchto sítí. Nedoplatky nebo přeplatky z vyúčtování jsou splatné do jednoho měsíce po doručení vyúčtování nájemci.
8. Nájemce v souladu se zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění, uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých údajů v souvislosti s nájmem bytu města.
9. Pronajímatel je povinen, a to nejpozději do 31.8. následující kalendářní rok, vyúčtovat nájemci jím poskytnuté zálohy, a to u plnění, u nichž je to možné, dle skutečné spotřeby, jinak v takové výši, v níž je pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu povinen za příslušná plnění platit jejich poskytovateli (dodavateli) na základě s ním uzavřených smluv. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách přeplatek, je pronajímatel povinen tento přeplatek nájemci uhradit. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách nedoplatek, je nájemce povinen tento nedoplatek pronajímateli hradit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co k tomu bude pronajímateli vyzván.
10. Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit výši měsíčních záloh v případě, že některý z poskytovatelů (dodavatelů) plnění uvedených v odstavci 1 zvýší výši záloh, které jsou tomuto poskytovateli na základě s ním uzavřených smluv povinen platit pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu.
11. Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

V. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
2. Nájem končí

- a) odstoupením od smlouvy
- b) písemnou výpovědí nájemce; nájemce je povinen vklidit byt do 15 dnů od doručení výpovědi
- c) poruší-li nájemce svou povinnost zvláště závažným způsobem, má pronajímatel právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu byt odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu,
- d) výpovědí pronajímatele nájemci s tříměsíční výpovědní dobou ze stanovených důvodů (§ 2288 odst. 1 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů):
 - poruší-li nájemce hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu,
 - je-li nájemce odsouzen za úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo členu jeho domácnosti nebo na osobě, která bydlí v domě, kde je nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
 - má-li být byt vyklizen, protože je z důvodu veřejného zájmu potřebné s bytem nebo domem, ve kterém se byt nachází, naložit tak, že byt nebude možné vůbec užívat, nebo
 - je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.

VI. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat a nájemce převzít předmět nájmu, a to ke dni započetí nájmu dle této smlouvy (článek V. odst. 1 smlouvy).
2. Pronajímatel je oprávněn provádět stavební úpravy bytu a jiné podstatné změny v bytě jen se souhlasem nájemce; tento souhlas může nájemce odepřít jen ze závažných důvodů.
3. Pronajímatel jako vlastník nemovitosti (stavby domu a pozemku) má uzavřenou pojistnou smlouvu na specifikovanou nemovitost v čl. 1. Pronajímatel neodpovídá za škody na movitých věcech nájemce, vzniklých živelnou událostí, vloupáním a škody vzniklé vandalismem; nájemce si může uzavřít pojistnou smlouvu (např. pojištění domácnosti) na pronajatý byt.
4. O předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatel a nájemce sepíší předávací protokol, který se jejich podpisem stává nedílnou součástí této smlouvy. Do protokolu se uvedou stav bytu a jeho příslušenství, stavy příslušných měřicích zařízení a případné závady, budou-li zjištěny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) předat nájemci byt včetně příslušenství ve stavu způsobilém k sjednanému účelu užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním bytu;
 - b) odstranit závady bránící řádnému užívání bytu nebo závady, jimiž je výkon některého nájemcova práva dle této smlouvy ohrožen; v opačném případě je nájemce po předchozím upozornění pronajímatele oprávněn odstranit takové závady v nezbytné míře a požadovat od pronajímatele náhradu účelně vynaložených nákladů.
2. Nájemce je povinen:

- a) platit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné a zálohy na služby,
 - b) užívat byt včetně jeho příslušenství a společné prostory domu řádně a v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a domovním řádem, provozním řádem domu s pečovatelskou službou, zejména udržovat byt a společné prostory domu v čistotě,
 - c) dodržovat domovní řád, provozní řád domu s pečovatelskou službou a zajistit jeho dodržování osobami žijícími ve společné domácnosti, jakož i návštěvami nájemce a osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem,
 - d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu těch oprav, které má provést pronajímatel, i na hrozící škodu; v opačném případě nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,
 - e) umožnit pronajímateli na jejich žádost přístup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,
 - f) nést náklady spojené s běžnou údržbou bytu a jeho příslušenství a na jejich drobné opravy uvedené v domovním řádu; na větší opravy je nájemce povinen upozornit pronajímatele a umožnit jim jejich provedení; nepostará-li se nájemce o běžnou údržbu bytu a včasné provedení drobných oprav, má pronajímatel právo učinit tak po předchozím upozornění nájemce na svůj náklad sam a požadovat od nájemce náhradu,
 - g) po předchozí písemné výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočtu naměřených hodnot; nájemce je rovněž povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu či jeho příslušenství a patří pronajímateli,
 - h) nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě on nebo ti, kdo s ním bydlí; nestane-li se tak, má pronajímatel právo po předchozím upozornění nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od nájemce náhradu;
 - i) nájemce je povinen zdržet se provádění stavebních úprav či jiných podstatných změn v bytě či ve sklepech bez souhlasu pronajímatele; v případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil,
 - j) nájemce se zavazuje dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy,
 - k) nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení; o tomto předání bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami, do nějž se mj. uvedou stavy příslušných měřicích zařízení.
3. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že není s ohledem na specifikaci bytu, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele sám vyměnit nbo vyměnit či doplnit zámek u vstupních dveří do bytu.
4. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že do bytu mohou vstupovat pracovníci domu sociálních služeb s pečovatelskou službou za účelem jejich pracovní činnosti související s péčí nájemce.
5. Nájemce si je vědom skutečnosti, že zemře-li nájemce, nájem bytu zvláštního určení skončí a pronajímatel vyzve nájemcovy dědice, aby byt do tří měsíců vyklidili. Byt zvláštního určení nepřechází do nájmu dědice. V případě společného nájmu (např. manželů) užívání tohoto bytu druhým uživatelem zůstává nedotčeno za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů nebo z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Uzavření nájmu s nájemcem schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce jeden stejnopis.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

V Praze dne

za pronajímatele:

nájemce:

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ
se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 8, Úvaly
IČ: 00874817
zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou
(dále jen „Půjčitel“)

a

SH ČMS – OSH Praha východ
se sídlem Ohradní 1166/26, Praha 4 - Michle, 140 00
IČ: 65998049
zastoupeno starostkou paní Markétou Hruškovou
dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **budova: jídelna (SO, NE)**
B, tělocvična, 19:15 - 7:15
D, domeček, 8:00 – 19:00 (SO)
7:30 – 15:00 (NE)
(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.
2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **13.5.2017 do 14.5.2017**.
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem **Okresní soutěže Hry Plamen**.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.
Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou **5.050,- Kč za rok 2017**. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 431824319/0800 nebo hotově v kanceláři školy v následujících splátkách:

Za rok 2017 částka **5.050,- Kč** - splatná do 14 dnů od podpisu smlouvy

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 12.5.2017

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha - východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 961 946
IČO: 005 1817

Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy



pí Markéta Hrušková
Starostka OSH Praha východ

DAROVACÍ SMLOUVA

Pro finanční dar účelově určený

Smluvní strany: Synapsis Recruitment s.r.o.

se sídlem: Na Zámecké 9, Praha 4, 149 00
RČ/IČ: 03007685
(dále jen dárce)

a

Základní škola Úvaly

zastoupená ředitelem panem Mgr. Jaroslavem Březkou
se sídlem: náměstí Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly
IČ: 00 874 817
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Číslo účtu: 431824319/0800
(dále jen obdarovaný)

**uzavírají v souladu s § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto
darovací smlouvu**

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního daru - příspěvek na školní akci pro třídu 2.A ve výši **2.000,- Kč**
2. Shora uvedená částka **předána v hotovosti dne: 16.5.2017**
poukázána na účet dne: -----
3. Dárce poskytuje dar obdarovanému dobrovolně. S darem nespojuje žádnou protislужbu ze strany obdarovaného.
4. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se jej použít výhradně na financování výdajů spojených se vzděláváním žáků.
5. Dárce má právo požadovat vrácení daru pouze v případě zjištění, že obdarovaný porušil ustanovení odstavce 4 této smlouvy.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem prostudovaly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání a podle jejich pravé a svobodné vůle.

Autentičnost této smlouvy obě strany potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne: 16.5.2017


podpis dárce

podpis obdarovaného


ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
IČO: 00874817

Projekt Česká knihovna

Moravská zemská knihovna v Brně z pověření Ministerstva kultury ČR vyhlašuje pro rok 2017 projekt na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury, české ilustrované beletrie pro děti a mládež, vědy o literatuře pro profesionální veřejné knihovny a knihovny vybraných vysokých škol evidovaných dle zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon).

Ž Á D O S T o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna

1. Název žadatele:

Město Úvaly

2. Adresa žadatele:

Pražská 276, Úvaly, 25082

Kraj: Středočeský kraj

Telefon: 281 981 481

Fax: 281 981 696

E-mailová adresa: mek.uvaly@seznam.cz

3. Jméno statutárního zástupce:

Mgr. Petr Borecký

4. Název a adresa knihovny, která se přihlašuje do projektu Česká knihovna 2017:

Úvaly - Městská knihovna

Husova 98

Úvaly

25082

5. Evidenční číslo knihovny na MK ČR:

0212/2001

6. Pracovník odpovídající za projekt v dané knihovně:

Jméno: Iva Krňanská

Telefon: 281 981 877

Fax: ----

E-mail: mek.uvaly@seznam.cz

7. Základní údaje o žadateli (knihovně v místě realizace):

Typ knihovny: městská

Počet obyvatel obce, knihovny VŠ počet studentů: 6308

Počet knihovnických jednotek celkem k 31.12.2016: 29367

Přírůstek knihovnických jednotek ve svazcích v roce 2016: 825

Prostředky na nákup knihovního fondu - rozpočet na rok 2017: 180000.00 Kč

Prostředky plánované na nákup literatury českých autorů na rok 2017: 40000.00 Kč

Potvrzuji, že údaje uvedené v žádosti jsou správné, pravdivé a jsme profesionální veřejnou knihovnou.

Úvaly, 15.5.2017

.....
Podpis statutárního zástupce
žadajícího subjektu

Věc: Objednávka

Vážení,

v rámci projektu Česká knihovna 2017 objednáváme následující tituly:

Základní objednávka:

Poř.č.	Nakladatel	Autor	Název	Rok vydání	Cena	Počet
3	Academia	Piorecký, Karel	Česká literatura a nová média	2016	256,00 Kč	1
9	Akropolis I - Jiří Tomáš	Linhart, Oto	Princ Jůtüber	2016	89,00 Kč	1
18	Akropolis II - Filip Tomáš	Sidon, Karol	Sen o mém otci – Sen o mně	2016	192,00 Kč	1
20	Albatros Media a.s.	Březinová, Ivona	Deník vodnice Puškvory	2016	179,00 Kč	1
21	Albatros Media a.s.	Březinová, Ivona	Řvi potichu, brácho	2016	143,00 Kč	1
23	Albatros Media a.s.	Drijverová, Martina	Duchové na mé lodi	2016	179,00 Kč	1
33	Albatros Media a.s.	Krolupperová, Daniela	Jak Bubáček potkal Bubáka	2016	136,00 Kč	1
35	Albatros Media a.s.	Peroutková, Ivana	Anička na řece	2016	136,00 Kč	1
36	Albatros Media a.s.	Peroutková, Ivana	Ukradená cukřenka	2016	179,00 Kč	1
38	Albatros Media a.s.	Svěrák, Zdeněk	Buřtík a Špejlička - Cesta do Žatce	2016	122,00 Kč	1
39	Albatros Media a.s.	Šlik, Petr Hugo	Tržiště	2016	165,00 Kč	1
41	Albatros Media a.s.	Žiška, Pavel	Já mám kolo, ty máš kolo	2016	143,00 Kč	1
43	Argo	Bondy, Egon	Básnické spisy III. 1976-1994	2016	384,00 Kč	1
44	Argo	Hakl, Emil	Umina verze	2016	202,00 Kč	1
50	Atlantis	Kundera, Milan	Život je jinde. Román s doslovem Clauda Roye a Poznámkou autora	2016	100,00 Kč	1
52	Baobab	Šašek, Miroslav	To je Hongkong	2016	179,00 Kč	1
53	Baobab	Šašek, Miroslav	Toto není kámen	2016	96,00 Kč	1
54	Baobab	Šašek, Miroslav; Rutová, Magdalena	To je Mnichov	2016	179,00 Kč	1
69	Dauphin	Rosí, Věra	Ruka z Černobílé fotografie	2016	114,00 Kč	1
70	Dauphin	Srbová, Jitka N.	Les	2016	124,00 Kč	1
76	František Havlůj - nakl. Běžiliška	Vostradovská, Tereza	Hravouka	2016	230,00 Kč	1
81	Host	Dvořáková, Petra	Sítě	2016	209,00 Kč	1

Poř.č.	Nakladatel	Autor	Název	Rok vydání	Cena	Počet
94	Host	Slíva, Vít; Chrobák, Jakub (ed.)	Nejlepší české básně 2016	2016	167,00 Kč	1
95	Host	Stehlíková, Petra	Naslouchač	2016	230,00 Kč	1
97	Host	Trojak, Bogdan	Nok a Knedlíček	2016	174,00 Kč	1
104	Karolinum	Šiktanc, Karel	Horniny	2016	140,00 Kč	1
108	Labyrint	Sís, Petr	Komodo	2016	169,00 Kč	1
110	Libri, spol. s r. o.	Glosíková, Viera a kol.	Slovník německy píšících spisovatelů	2017	450,00 Kč	1
131	Meander	Stančík, Petr	Jezevec Chrujda dobývá vesmír	2017	139,00 Kč	1
132	Mervart Pavel	Král, Robin	Byl jeden pán	2016	100,00 Kč	1
150	Portál	Rušar, Daniel	Kamzíkův velký skok	2016	160,00 Kč	1
151	Práh	Lomová, Lucie	Anča a Pepík 3	2017	179,00 Kč	1
152	Práh	Lomová, Lucie	Anča a Pepík 4	2017	179,00 Kč	1
157	Pulchra, s.r.o.	Kroutvor, Josef	Praha mizerná	2016	299,00 Kč	1
196	Vyšehrad	Fučíková, Renáta	Shakespeare. Dvanáct převyprávěných her v historických souvislostech	2016	278,00 Kč	1

Celková cena základní objednávky: 6400 Kč
Celkový počet svazků základní objednávky: 35

Rezerva:

Poř.č.	Nakladatel	Autor	Název	Rok vydání	Cena	Počet
17	Akropolis II - Filip Tomáš	Prokúpek, Tomáš; Foret, Martin	Před komiksem Formování domácího obrázkového seriálu ve 2. polovině XIX. století	2016	303,00 Kč	1
24	Albatros Media a.s.	Fišarová, Michaela	A-Ž půjdeš do školy: Pro holky, co se neztratí	2016	179,00 Kč	1
25	Albatros Media a.s.	Fišarová, Michaela	A-Ž půjdeš do školy: Pro kluky, co se neztratí	2016	179,00 Kč	1
32	Albatros Media a.s.	kolektiv autorů	Dobrodružný svět Zdeňka Buriana	2016	1 079,00 Kč	1
40	Albatros Media a.s.	Wu Čcheng-en; Jiráň, Jan	Opičí král	2016	503,00 Kč	1
109	Labyrint	Zavřel, Štěpán	Sen v Benátkách	2016	169,00 Kč	1
113	Malvern (Jakub Hlaváček)	Motýl, Petr	Kosí srdce	2017	190,00 Kč	1
115	Malvern (Jakub Hlaváček)	Vladislav, Jan	Proč je Slunce na obloze samo? Pohádky o tom, jak vznikl svět	2017	210,00 Kč	1
116	Malvern (Jakub Hlaváček)	Vondrovic, Tomáš	Parsifal	2017	160,00 Kč	1
119	Masarykova univerzita	Kovář, Petr; Kovářová, Marta; Navrátil, Ondřej;		2016	152,00 Kč	1

Poř.č.	Nakladatel	Autor	Název	Rok vydání	Cena	Počet
		Navrátilová Garguláková, Magda	To bych zvládl taky. Umění moderny v komiksech			
125	Meander	Pecháčková, Ivana	David a Goliáš	2017	139,00 Kč	1
126	Meander	Pecháčková, Ivana	Desatero přikázání	2017	139,00 Kč	1
127	Meander	Pecháčková, Ivana	Jonáš a velryba	2017	139,00 Kč	1
128	Meander	Pecháčková, Ivana	Potopa	2017	139,00 Kč	1
129	Meander	Pecháčková, Ivana	Přechod Rudým mořem	2017	139,00 Kč	1
130	Meander	Pecháčková, Ivana	Stvoření světa	2017	139,00 Kč	1
133	Mervart Pavel	Suchý, Jiří	Krajina podivných skutečností	2016	84,00 Kč	1
140	Mladá fronta	Vopěnka, Martin	O duši a dívce	2016	159,00 Kč	1

Celková cena rezervy: 4201 Kč
Celkový počet svazků rezervy: 18

Úvaly, 15.5.2017

.....
podpis statutárního zástupce
nebo fyzické osoby

Město Úvaly
Iva Krňanská
Pražská 276
Úvaly
25082

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Rada města Úvaly dle usnesení č. R-.../2017 ze dne 6.6.2017 a dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ustanovením § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o přidělení dotace pro níže uvedeného příjemce dotace.

Město Úvaly,

IČO 00240931

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupené starostou města Petrem Boreckým

/dále jen poskytovatel/

a

Linka Bezpečí, z.s.

IČO 61383198

se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8

zastoupen ředitelkou Soňou Petráškovou

bankovní spojení: 3856680/0300

/dále jen příjemce dotace/

uzavírají spolu tuto:

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce

Článek I. Účel dotace

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“).

1. Dotace se poskytuje na podporu krizové telefonické pomoci dětem (dále jen akce, na základě schválené žádosti).

2. Dotace je poskytována na základě dle usnesení č. R- .../2017 ze dne 6.6.2017 Rady města Úvaly.

3. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této smlouvy.

4. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

5. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

Článek II. Výše dotace

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 2 000,- Kč slovy: dvatisícekorun na realizaci akce uvedené v čl. I

Článek III. Způsob úhrady dotace

1. Dotace bude poukázána bezhotovostně na číslo účtu příjemce dotace č. 3856680/030

Článek IV.

Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do 31.12.2017. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele. Za podstatné změny akce se považuje např. podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce aj.

3. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy.

4. Dotace je poskytována na uznatelné náklady akce.

5. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a oddělené sledování čerpání dotace. **Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace OBCE“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány minimálně po dobu 10ti let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.**

6. Příjemce je povinen předložit poskytovateli po ukončení akce, nejpozději do 31.1.2018 finanční vyúčtování čerpání dotace. Příjemce doloží vyúčtování čerpání dotace soupisem a kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání a předloží závěrečnou zprávu o realizaci záměru, na který žádal. Závěrečná zpráva bude v rozsahu maximálně na jednu A4. Součástí závěrečné zprávy může být například fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace.

7. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 20 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

8. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace.

9. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Při použití loga nebo znaku obce je povinen dodržet zásady pro jejich použití. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

10. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

11. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce archivovat podkladové materiály:

- žádost včetně povinných příloh
- tuto smlouvu
- originály dokladů, prokazujících čerpání dotace
- dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána
- závěrečné finanční vyúčtování akce.

Článek V.

Kontrola

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu pěti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

4. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

Článek VI.

Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do 31.12.2017 nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do 31.1.2018 nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:

- a. provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.
- b. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.
- c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.
- d. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.
- e. vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.

4. Smluvní strany se dohodly pro případ, že poskytovatel odstoupí od smlouvy podle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, že příjemce poskytnutou dotaci vrátí poskytovateli do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.

5. Pokud příjemce poruší jakoukoli jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 3 tohoto článku může poskytovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % (deset procent) z částky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.

6. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

Článek VII.

Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.

2. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci. Závažným porušením se rozumí:

a. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.

b. provedení změny v akci, k níž je třeba předchodí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.

c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.

d. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.

3. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 30 dnů po odstoupení.

4. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatku k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro poskytovatele a druhé pro příjemce (každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení).
6. Smluvní strany prohlašují, že žádost a příslušný dotační program mají k dispozici a že je příjemci jejich obsah znám. Příjemce se zavazuje, že tato pravidla dotačního programu bude při realizaci akce dodržovat.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Příjemce a poskytovatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
9. Text této smlouvy byl schválen Radou města Úvaly dne 6.6.2017 usnesením R- .../2017.

V Úvalech dne

V.....dne

.....
za město Úvaly

.....
za příjemce dotace

Město Úvaly

IČO **00240931** DIČ: **CZ00240931**

sídlo **Pražská 276, 250 82, Úvaly,**

Zastoupená **Mgr. Petr Borecký** funkce **starosta**

bankovní spojení: číslo účtu 19-1524201/0100

email pro doručení výzvy k vystavení FA

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupena **Tomášem Pippingerem, Manažerem útvaru Obnova DS,** na základě platného pověření

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IE-12-6003691/017

Úvaly-kNN ul. Alešova a Wolkerova

(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

1.2. Povinná prohlašuje, že je vlastník

- Pozemků parc. č.2009, 2011, 2054/1, 2152/3, 2248/4, 2248/13, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

(dále jen "**Dotčené Nemovitosti**" nebo též jen "**Pozemky**")

Dotčené Nemovitosti se nacházejí na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje

distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčených Nemovitostech zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčených Nemovitostech ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
- 2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným Nemovitostem věcné břemeno, že Dotčené Nemovitosti není nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených Nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčených Nemovitostí, zřizuje k Dotčeným Nemovitostem ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčených Nemovitostí přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčených Nemovitostí.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy kNN (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Dotčených Nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Dotčených Nemovitostech. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2862-1/2014**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha-východ**, dne **14.02.2017** pod č. **390/2017** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.
- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčeným Nemovitostem dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
 - Vstupovat a vjíždět na Dotčené Nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
 - Odstraňovat a oklešťovat na Dotčených Nemovitostech stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník nebo uživatel Dotčených Nemovitostí.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčené Nemovitosti, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčené Nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejich předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součást distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **211 500,00 Kč** (slovy: **dvěstějedenácttisícpětset korun českých**). + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 255 915,00 Kč** (slovy: **dvěstěpadesátšesttisícdevětsetpatnáct korun českých**).

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyznění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka) bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx/ a **desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** /např. 41xxxxxxx/ vydané a zasláné Oprávněnou.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1 Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu, zřizovanému touto Smlouvou, k Dotčené nemovitosti do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Geometrický plán pro vyznačení služebnosti zřizované podle této smlouvy, předá bezplatně Oprávněná v digitální podobě Povinné městu Úvaly ve standardizovaném formátu k záznamu do technické mapy města. V případě vstupu do pozemních komunikací, staveb, jakož i míst upravených veřejnou zelení města Úvaly, tj. stavebních prací v souvislosti s vybudováním služebnosti podle této smlouvy, je oprávněná povinna složit kauci stanovenou podle podmínek stanovených radou města Úvaly na účet města Úvaly po dobu těchto prací a dva roky po předání takové stavby či úpravy.
- 7.2. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh se zavazuje Oprávněná dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.
- 7.3. Smlouva je sepsána v 5 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Oprávněná, tři stejnopisy Povinná, a jeden stejnopis bude použit Oprávněnou pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona stavebního řádu a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.
- 8.2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
- 8.3. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.4. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že

neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

- 8.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- 8.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy pro město Úvaly z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 8.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 8.9. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
- 8.10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
- 8.11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, Povinná (město Úvaly) má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud Oprávněná spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
- 8.12. ČEZ Distribuce, a.s. má za to, že přítomnost ČEZ Distribuce, a.s. jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této Smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2862-1/2014 ze dne 02.02.2017, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ dne 14.02.2017 pod č. 390/2017.

- Plná moc (pověření) zástupce Oprávněné jednat jejím jménem

V dne

V Nymburku dne 04.05.2017

Město Úvaly
Mgr. Petr Borecký
starosta

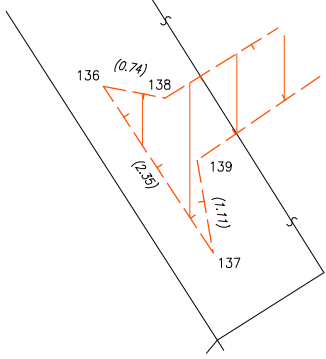
ČEZ DISTRIBUCE, a.s.
Zmocněný zástupce:
Tomáš Pippinger

Seznam souřadnic (S–JTSK)

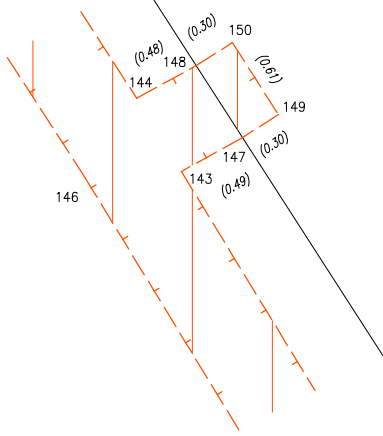
Seznam souřadnic (S–JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka	Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.			Y	X	kód kv.	
383–368	721796.17	1047260.72	3		222	721804.19	1047271.62	3	bod věc.břemene
386–1	721865.38	1047369.96	3		223	721796.74	1047261.90	3	bod věc.břemene
386–63	721815.11	1047292.96	3		224	721795.40	1047261.62	3	bod věc.břemene
388–146	721883.94	1047358.38	3		225	721796.45	1047262.45	3	bod věc.břemene
388–296	721872.05	1047365.84	3		226	721794.95	1047262.13	3	bod věc.břemene
136	721858.96	1047397.30	3	bod věc.břemene	227	721794.36	1047262.01	3	bod věc.břemene
137	721857.66	1047399.26	3	bod věc.břemene	228	721794.28	1047261.69	3	bod věc.břemene
138	721858.23	1047397.44	3	bod věc.břemene	229	721795.29	1047260.68	3	bod věc.břemene
139	721857.85	1047398.17	3	bod věc.břemene	230	721795.95	1047259.11	3	bod věc.břemene
140	721853.59	1047395.26	8	bod věc.břemene	231	721795.42	1047260.06	3	bod věc.břemene
141	721853.93	1047394.77	8	bod věc.břemene	232	721795.34	1047258.91	3	bod věc.břemene
142	721851.08	1047393.54	3	bod věc.břemene	233	721779.26	1047250.23	3	bod věc.břemene
143	721856.40	1047384.80	3	bod věc.břemene	234	721779.47	1047251.15	3	bod věc.břemene
144	721856.72	1047384.29	3	bod věc.břemene	235	721779.37	1047251.34	3	bod věc.břemene
145	721851.88	1047393.37	3	bod věc.břemene	236	721778.81	1047251.00	3	bod věc.břemene
146	721857.08	1047384.85	3	bod věc.břemene	237	721779.13	1047251.74	3	bod věc.břemene
147	721855.97	1047384.56	3	bod věc.břemene	238	721778.57	1047251.40	3	bod věc.břemene
148	721856.30	1047384.06	3	bod věc.břemene	239	721800.51	1047253.90	3	bod věc.břemene
149	721855.72	1047384.40	3	bod věc.břemene	240	721801.77	1047253.41	3	bod věc.břemene
150	721856.05	1047383.89	3	bod věc.břemene	241	721801.26	1047253.10	3	bod věc.břemene
151	721863.07	1047374.45	3	bod věc.břemene	242	721801.93	1047253.16	3	bod věc.břemene
152	721866.08	1047370.48	3	bod věc.břemene	243	721801.42	1047252.84	3	bod věc.břemene
153	721863.68	1047374.65	3	bod věc.břemene	244	721800.08	1047253.19	3	bod věc.břemene
154	721866.72	1047370.62	3	bod věc.břemene	245	721775.08	1047237.85	3	bod věc.břemene
155	721867.31	1047369.61	3	bod věc.břemene	246	721775.41	1047237.34	3	bod věc.břemene
156	721866.42	1047369.96	3	bod věc.břemene	247	721775.96	1047237.67	3	bod věc.břemene
157	721866.90	1047369.17	3	bod věc.břemene	248	721776.32	1047237.10	3	bod věc.břemene
158	721866.04	1047369.55	3	bod věc.břemene	249	721775.79	1047236.76	3	bod věc.břemene
159	721865.86	1047369.36	3	bod věc.břemene	250	721784.39	1047242.81	3	bod věc.břemene
160	721865.40	1047368.54	3	bod věc.břemene	251	721784.78	1047242.13	3	bod věc.břemene
161	721854.13	1047350.18	3	bod věc.břemene	252	721784.34	1047241.77	3	bod věc.břemene
162	721851.95	1047346.96	3	bod věc.břemene	253	721783.65	1047242.35	3	bod věc.břemene
163	721846.49	1047338.27	3	bod věc.břemene	254	721784.09	1047241.61	3	bod věc.břemene
164	721846.18	1047337.76	3	bod věc.břemene	255	721864.63	1047368.76	3	bod věc.břemene
165	721841.27	1047329.89	3	bod věc.břemene	256	721864.20	1047369.00	3	bod věc.břemene
166	721840.37	1047330.75	3	bod věc.břemene	257	721865.05	1047370.47	3	bod věc.břemene
167	721840.03	1047330.20	3	bod věc.břemene	258	721874.00	1047365.54	3	bod věc.břemene
168	721840.87	1047330.45	3	bod věc.břemene	259	721875.67	1047364.10	3	bod věc.břemene
169	721840.52	1047329.89	3	bod věc.břemene	260	721872.22	1047366.47	3	bod věc.břemene
170	721834.34	1047318.52	3	bod věc.břemene	261	721873.32	1047366.35	3	bod věc.břemene
171	721826.75	1047306.54	3	bod věc.břemene	262	721874.21	1047366.11	3	bod věc.břemene
172	721826.33	1047307.14	3	bod věc.břemene	263	721876.02	1047364.58	3	bod věc.břemene
173	721825.99	1047306.60	3	bod věc.břemene	264	721884.21	1047359.46	3	bod věc.břemene
174	721825.88	1047307.41	3	bod věc.břemene	265	721891.94	1047354.62	3	bod věc.břemene
175	721825.54	1047306.87	3	bod věc.břemene	266	721883.64	1047359.11	3	bod věc.břemene
176	721823.90	1047301.59	3	bod věc.břemene	267	721883.41	1047358.71	3	bod věc.břemene
177	721818.61	1047292.71	3	bod věc.břemene	268	721883.80	1047358.12	3	bod věc.břemene
178	721818.19	1047292.15	3	bod věc.břemene	269	721883.25	1047358.46	3	bod věc.břemene
179	721816.62	1047291.55	3	bod věc.břemene	270	721884.16	1047358.78	3	bod věc.břemene
180	721815.50	1047292.25	3	bod věc.břemene	271	721891.35	1047354.28	3	bod věc.břemene
181	721815.28	1047293.24	3	bod věc.břemene	272	721891.86	1047353.96	3	bod věc.břemene
182	721816.99	1047292.15	3	bod věc.břemene	273	721891.08	1047353.90	3	bod věc.břemene
183	721824.18	1047288.80	3	bod věc.břemene	274	721891.59	1047353.58	3	bod věc.břemene
184	721823.86	1047288.29	3	bod věc.břemene	275	721903.77	1047346.98	3	bod věc.břemene
185	721824.86	1047287.91	3	bod věc.břemene	276	721903.21	1047346.63	3	bod věc.břemene
186	721826.20	1047288.25	3	bod věc.břemene	277	721903.07	1047346.37	3	bod věc.břemene
187	721826.53	1047288.79	3	bod věc.břemene	278	721903.57	1047346.05	3	bod věc.břemene
188	721826.98	1047288.51	3	bod věc.břemene	279	721902.91	1047346.11	3	bod věc.břemene
189	721826.66	1047287.97	3	bod věc.břemene	280	721903.42	1047345.79	3	bod věc.břemene
190	721826.78	1047289.19	3	bod věc.břemene	281	721903.72	1047346.31	3	bod věc.břemene
191	721826.87	1047289.95	3	bod věc.břemene	282	721912.51	1047340.91	3	bod věc.břemene
192	721838.06	1047307.58	3	bod věc.břemene	283	721913.03	1047340.58	3	bod věc.břemene
193	721824.88	1047288.53	3	bod věc.břemene	284	721912.23	1047340.62	3	bod věc.břemene
194	721826.18	1047288.87	3	bod věc.břemene	285	721912.75	1047340.29	3	bod věc.břemene
195	721826.17	1047290.07	3	bod věc.břemene	286	721912.07	1047340.36	3	bod věc.břemene
196	721837.58	1047307.95	3	bod věc.břemene	287	721912.57	1047340.04	3	bod věc.břemene
197	721838.33	1047307.77	3	bod věc.břemene	288	721913.14	1047341.22	3	bod věc.břemene
198	721845.55	1047320.71	3	bod věc.břemene	289	721921.41	1047335.83	3	bod věc.břemene
199	721838.66	1047308.30	3	bod věc.břemene	290	721921.09	1047335.33	3	bod věc.břemene
200	721838.97	1047308.81	3	bod věc.břemene	291	721937.57	1047324.95	3	bod věc.břemene
201	721838.91	1047308.14	3	bod věc.břemene	292	721937.88	1047325.46	3	bod věc.břemene
202	721839.23	1047308.65	3	bod věc.břemene	293	721944.86	1047320.53	3	bod věc.břemene
203	721845.98	1047320.12	3	bod věc.břemene	294	721952.97	1047316.20	3	bod věc.břemene
204	721846.30	1047320.63	3	bod věc.břemene	295	721945.38	1047320.21	3	bod věc.břemene
205	721846.23	1047319.96	3	bod věc.břemene	296	721944.62	1047320.26	3	bod věc.břemene
206	721846.55	1047320.47	3	bod věc.břemene	297	721944.46	1047320.01	3	bod věc.břemene
207	721853.03	1047332.91	3	bod věc.břemene	298	721945.13	1047319.95	3	bod věc.břemene
208	721852.64	1047333.15	3	bod věc.břemene	299	721944.97	1047319.69	3	bod věc.břemene
209	721852.26	1047333.99	3	bod věc.břemene	300	721952.63	1047315.70	3	bod věc.břemene
210	721853.34	1047333.42	3	bod věc.břemene	301	721955.71	1047314.17	3	bod věc.břemene
211	721853.12	1047333.57	3	bod věc.břemene	302	721955.91	1047312.96	3	bod věc.břemene
212	721852.76	1047334.39	3	bod věc.břemene	303	721956.18	1047311.20	3	bod věc.břemene
213	721856.00	1047337.72	3	bod věc.břemene	304	721955.99	1047310.46	3	bod věc.břemene
214	721856.60	1047337.27	3	bod věc.břemene	305	721955.03	1047309.26	3	bod věc.břemene
215	721810.97	1047280.32	3	bod věc.břemene	306	721955.16	1047313.84	3	bod věc.břemene
216	721803.08	1047268.03	3	bod věc.břemene	307	721955.21	1047313.54	3	bod věc.břemene
217	721816.88	1047291.39	3	bod věc.břemene	308	721955.57	1047311.23	3	bod věc.břemene
218	721805.02	1047272.30	3	bod věc.břemene	309	721955.44	1047310.73	3	bod věc.břemene
219	721804.49	1047271.44	3	bod věc.břemene	310	721954.32	1047309.55	3	bod věc.břemene
220	721802.67	1047268.51	3	bod věc.břemene	311	721953.35	1047308.30	3	bod věc.břemene
221	721804.73	1047272.48	3	bod věc.břemene					

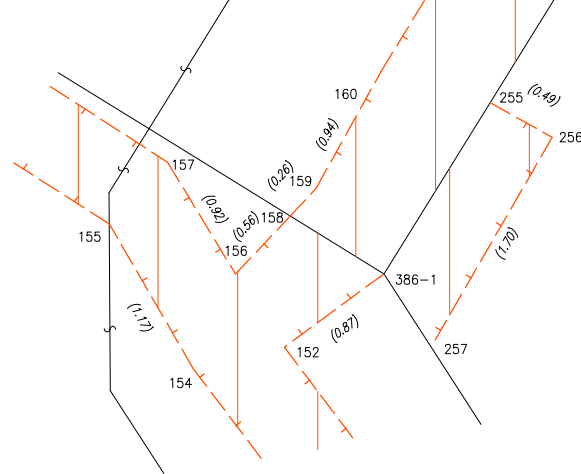
Detail:A



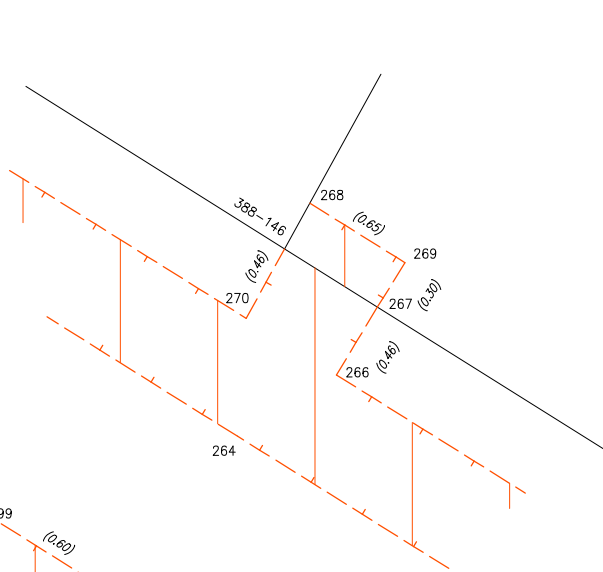
Detail:B



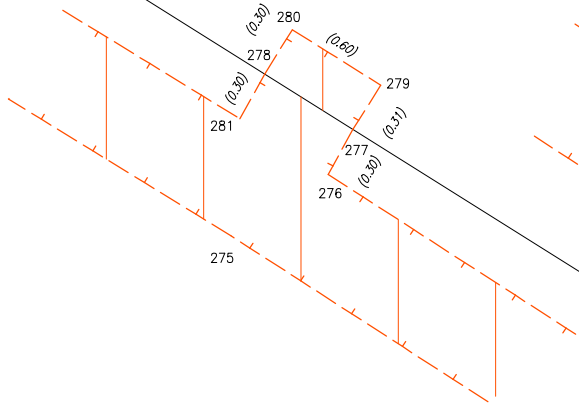
Detail:C



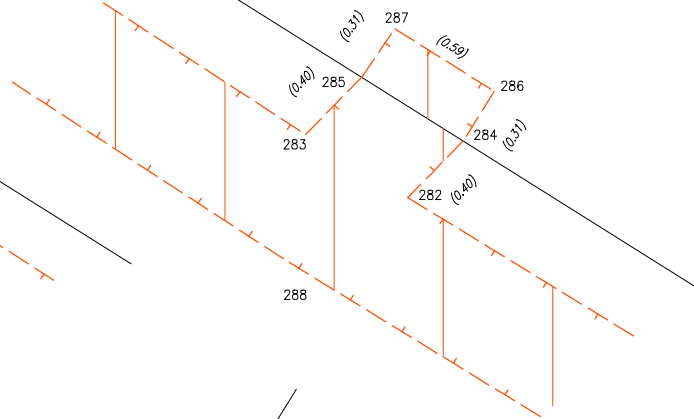
Detail:D



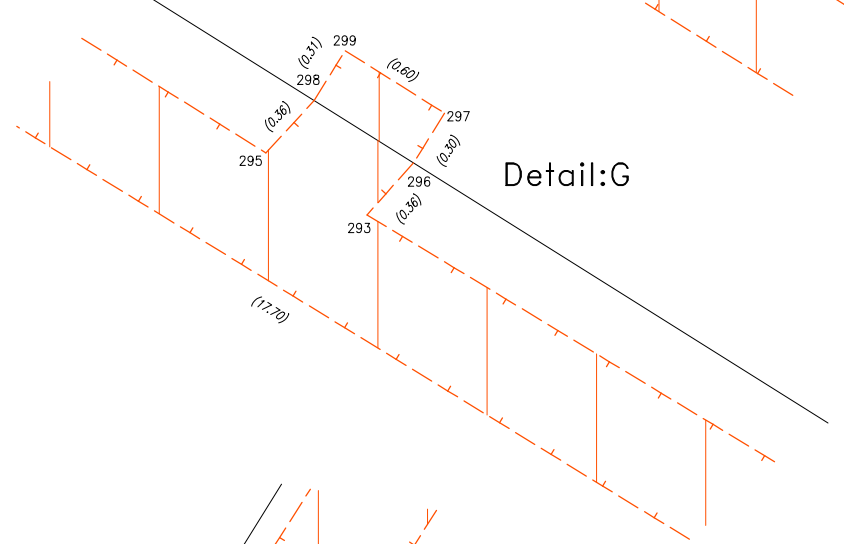
Detail:E



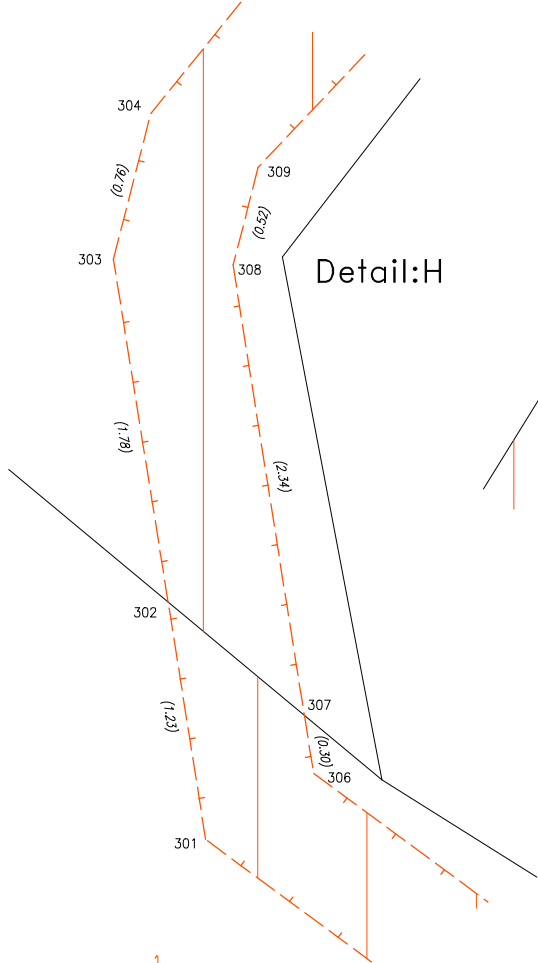
Detail:F



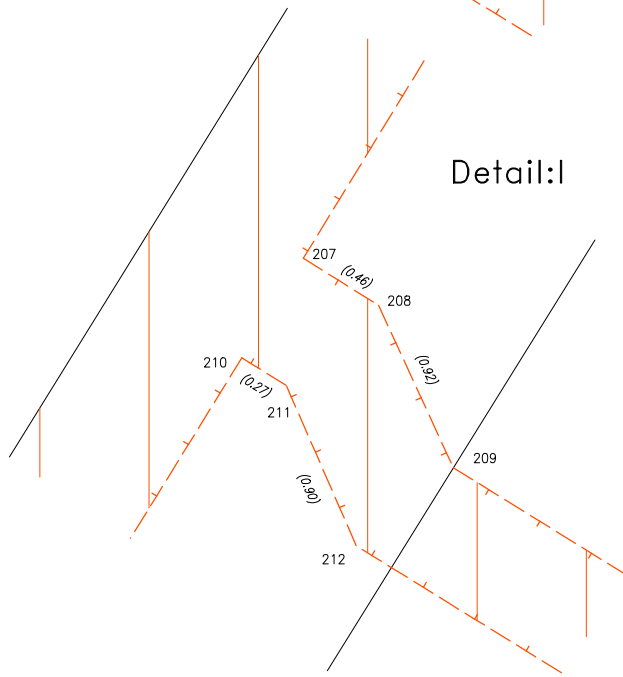
Detail:G



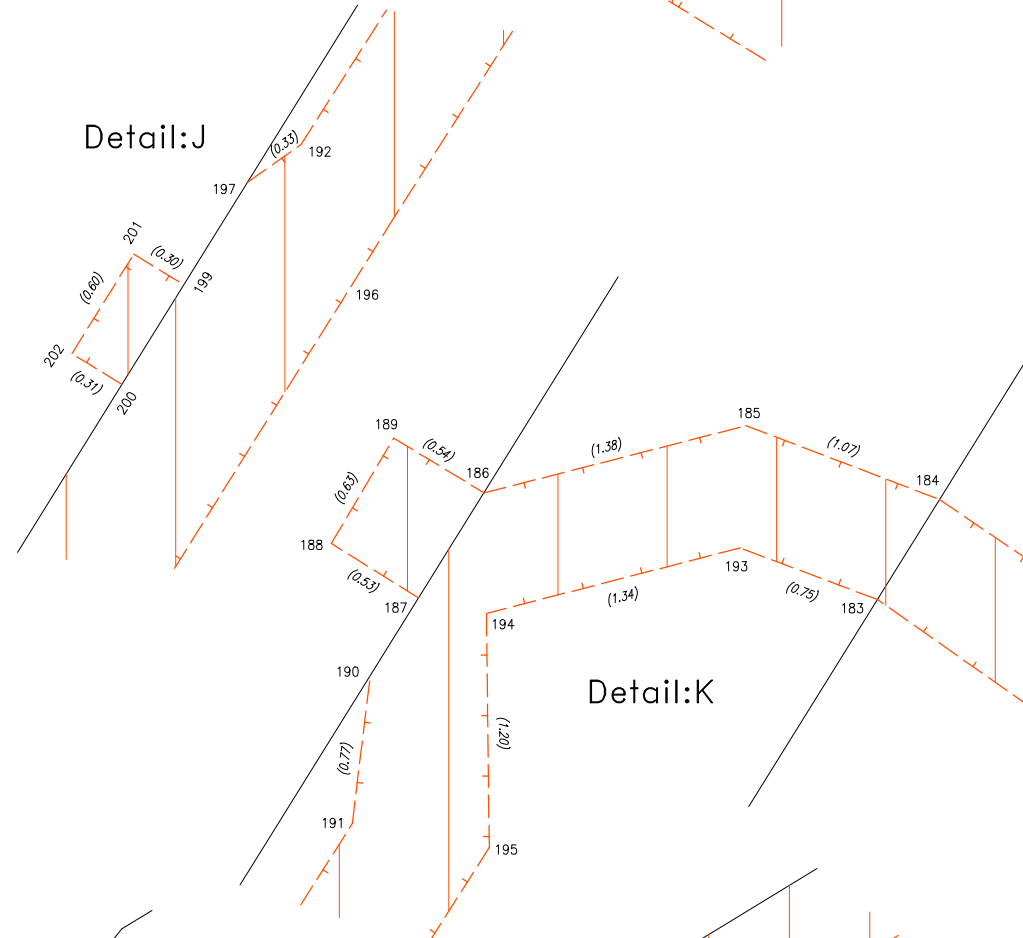
Detail:H



Detail:I

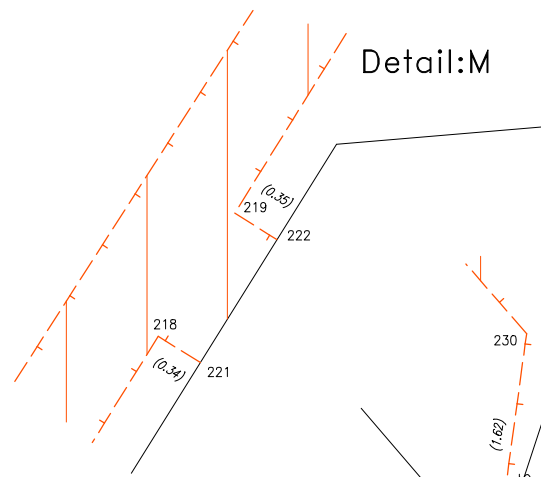


Detail:J

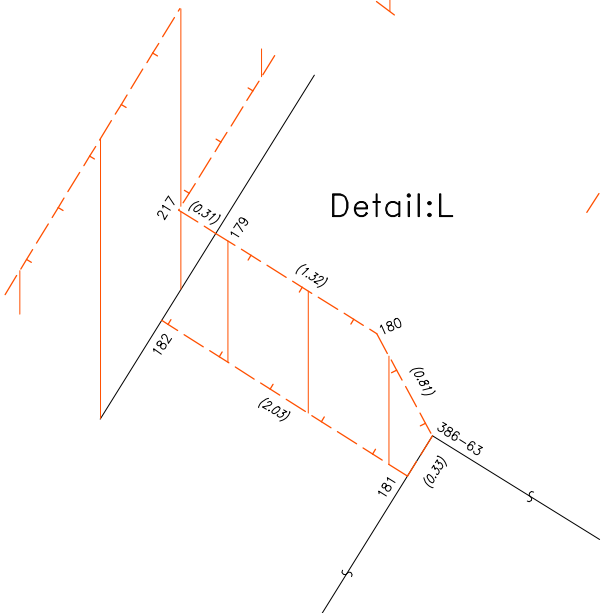


Detail:K

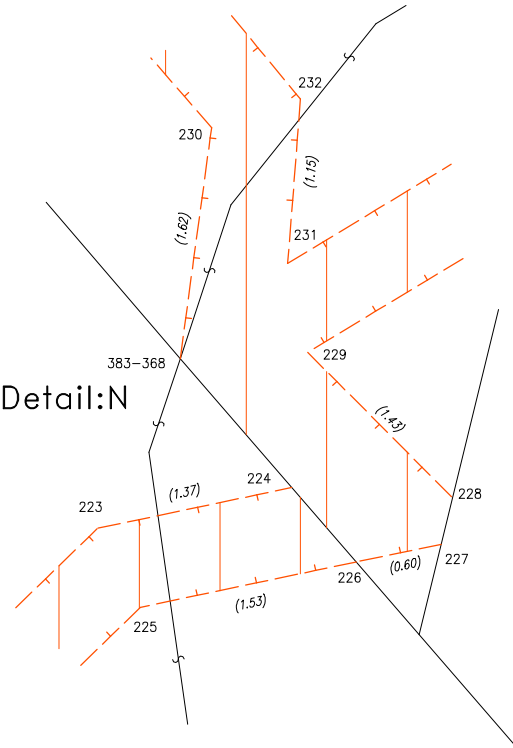
Detail:M



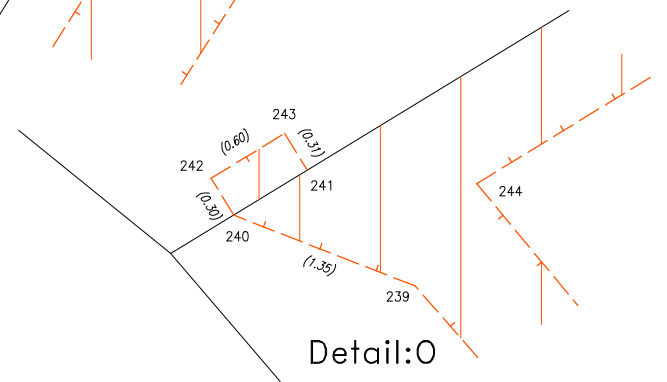
Detail:L



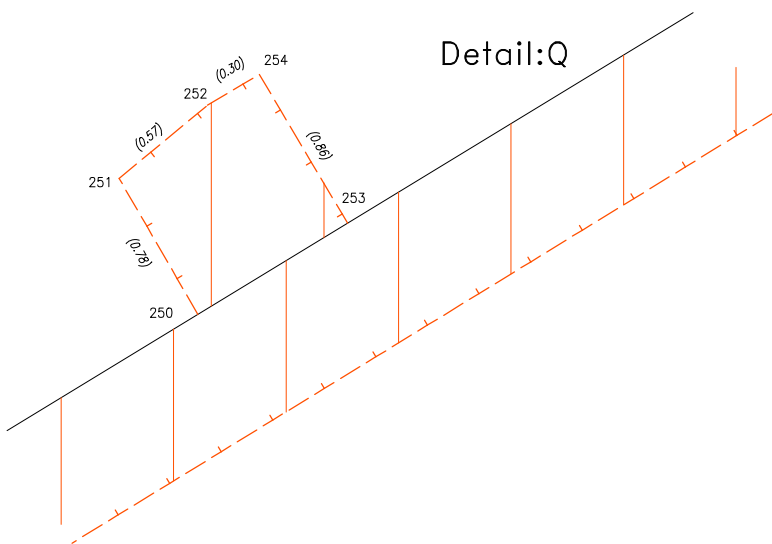
Detail:N



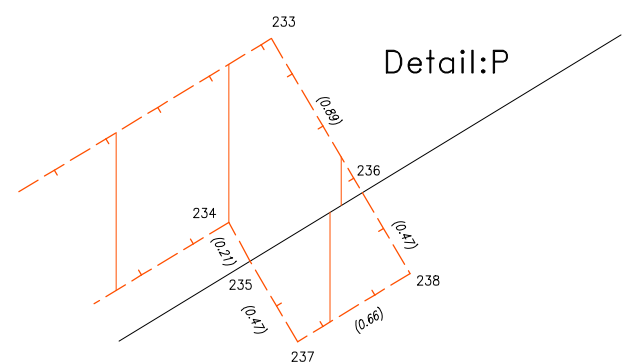
Detail:O



Detail:Q



Detail:P



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE ,

uzavřená mezi smluvními stranami

České dráhy, a.s.

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Identifikační číslo : 70994226
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
Zastoupena : Ing. Šárkou Cidlinskou, ředitelkou odboru správy a prodeje majetku
na základě plné moci č. 6405 ze dne 20. 5. 2014

jako vlastník

a

Město Úvaly

Se sídlem : Pražská 276 , 25082 Úvaly, Úvaly
Identifikační číslo : 00240931
DIČ : CZ00240931
Zastoupena : Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

jako oprávněný

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. České dráhy, a.s., prohlašují, že jsou vlastníkem pozemku p.č. KN 276/8 v k.ú. Úvaly u Prahy (dále jen "dotčený pozemek"), a že na tomto pozemku nevázne takové věcné právo, které by bránilo zřízení věcného břemene podle této smlouvy.

I.2. Oprávněný na dotčeném pozemku zřídil a provozuje vedení kabelu veřejného osvětlení (VO) vč. stožárů, odběrné místo., a to v rámci stavby "Úvaly u Prahy, zřízení odběrného místa" (dále jen „stavba“).

I.3. Stavba je situována v obvodu dráhy, na tratovém úseku 1501: Česká Třebová os.n. - Praha Mas.n.k.č.201A v žkm 388,42 až žkm 388,43.

Čl.II.

Předmět a obsah věcného břemene - služebnosti

II.1. Vlastník zřizuje touto smlouvou oprávněnému osobní služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídil a provozovat na dotčeném pozemku vedení kabelu veřejného osvětlení (VO) vč. stožárů, odběrné místo., a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2869-1017/2017 vyhotoveným BELZA-GEO s.r.o., Bezručova 540, 250 82 Úvaly, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, dne 24.2.2017 pod č. PGP-605/2017-209 a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem a dohodou smluvních stran.

II.3. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a vlastník dotčeného pozemku na sebe bere povinnost tato práva strpět.

Čl.III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě.

III.3. Při výkonu činností souvisejících s provozem stavby je oprávněný povinen - předem v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně vlastníkově na adresu České dráhy, a.s., RSM Praha, Prvního pluku 81/2a, 13000 Praha 3 - Žižkov, nezbytnost a účel každého svého vstupu na dotčený pozemek.

III.4. V případě havárie je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění, při tom postupuje v souladu s event. pokyny vlastníka dotčeného pozemku.

Ve věcech týkajících se dráhy je oprávněný z věcného břemene povinen postupovat podle pokynů provozovatele dráhy.

III.5. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu oprávněný i bez předchozího projednání. Vlastníku dotčeného pozemku, event. provozovateli dráhy však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.

III.6. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést dotčený pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III.3. této smlouvy.

Čl.IV.

Vypořádání věcného břemene – služebnosti a platební podmínky

IV.1. Služebnost podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + DPH v sazbě aktuálně platné ke dni vzniku povinnosti přiznat a zaplatit DPH.

IV.2 Zálohová částka úhrady za zřízení věcného břemene nebyla oprávněným placena.

IV.3. Podle zákona o DPH se za den uskutečněného zdanitelného plnění považuje den právních účinků vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

IV.4. Konečná faktura, tj. daňový doklad pro odvod DPH, **se zápočtem zaplacené zálohy, kde bude také vyúčtován případný rozdíl sazeb DPH vzniklý legislativní změnou**, bude vystavena vlastníkem a zaslána oprávněnému v termínu do 15 dnů ode dne vzniku povinnosti přiznat a zaplatit DPH. Konečnou fakturu se oprávněný zavazuje uhradit v termínu do 15 dnů po jejím obdržení.

Čl.V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu **bude předložena oprávněným příslušnému** pracovišti katastrálního

úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření, kterého k tomuto právnímu jednání tímto vlastník výslovně zmocňuje. Náklady související se vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do veřejného seznamu - katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.

V.2. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis do katastru nemovitostí na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která tuto smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy oprávněným.

V.3. Pokud katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu práva věcného břemene - služebnosti, zavazují se smluvní strany k odstranění uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

V.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

V.5. Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti nabude oprávněný dnem právních účinků zápisu, a to k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

V.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

V.7. Oprávněný je srozuměn s tím, že se na České dráhy, a.s., nevztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen "Zákon o registru smluv") a proto tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, nebude zveřejněna žádnou ze smluvních stran dle Zákonu o registru smluv. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv. Tímto ustanovením smlouvy není dotčeno případné zveřejnění této smlouvy dle jiných obecně závazných právních předpisů.

V.8. Vlastník výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V.9. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

V.10. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

V.11. Tato smlouva obsahující bez příloh tři jednostranně tištěné textové strany je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž vlastník obdrží jedno vyhotovení a oprávněný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno použije pro účely vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu.

V.12. **Doložka platnosti právního úkonu města** dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Na straně oprávněného schválila zřízení tohoto věcného břemene rada města Úvaly dne usnesením č..... a pověřila starostu města k jejímu podpisu.

V Úvalech, dne

V Praze, dne

Za oprávněného :

Za vlastníka :

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města

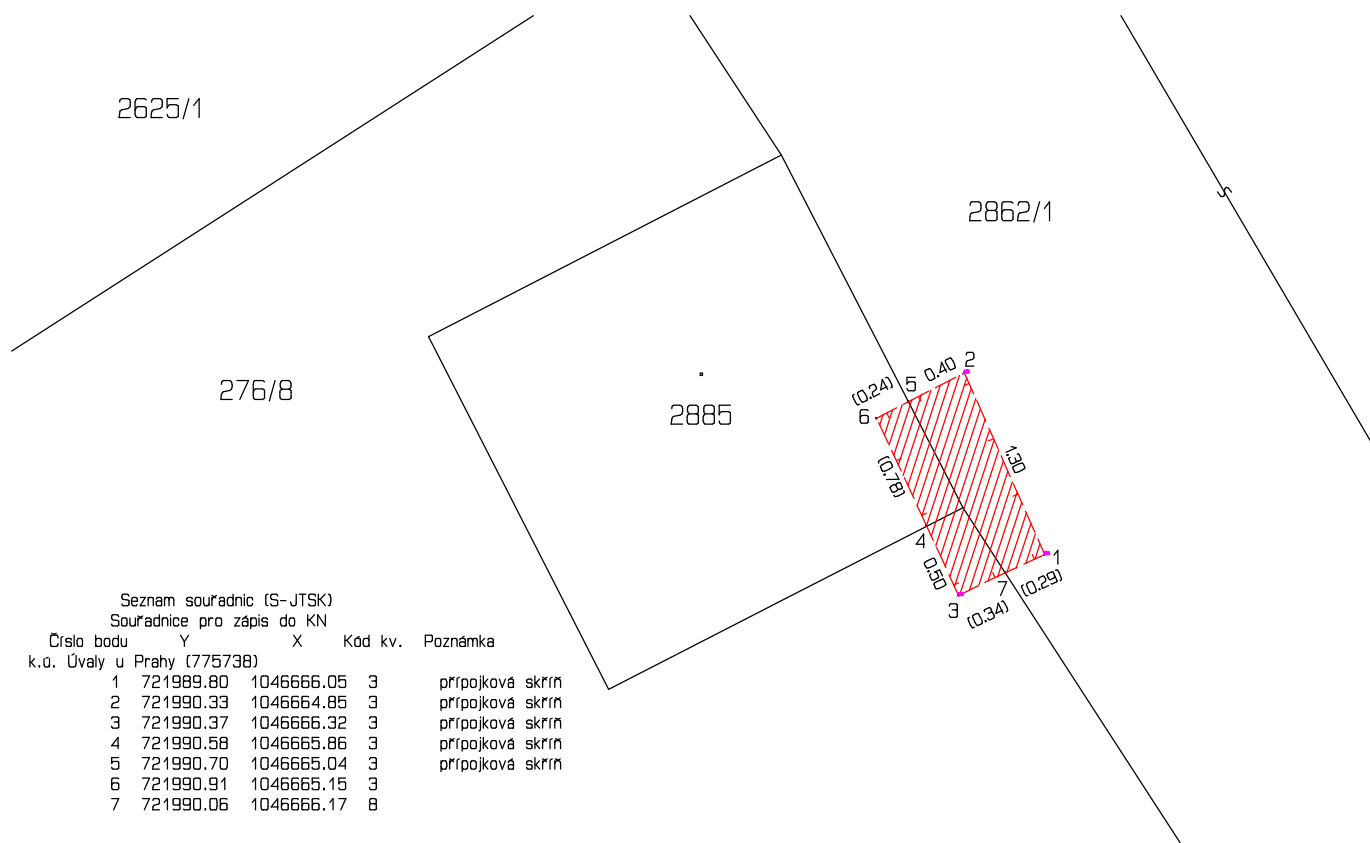
.....
Ing. Šárka Cidlinská
ředitelka odboru správy a prodeje majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
276/8 2862/1 2885										276/8 2862/1 2885		2581 10001 2161			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 21. února 2017 Číslo: 22/2017	Dne: Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: BELZA - GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2869-1017/2017		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/13		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: přípojková skříň		

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha,

adresa: **Husinecká 1024/11a, 13000 Praha,**

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **140011-3723001/ 0710**

(dále jen „**povinný**“)

- na straně jedné -

a

Město Úvaly

Sídlo: Pražská 276 25082 Úvaly

IČO: 00240931

zast. starostou.....

(dále jen „**oprávněný**“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1257 – 1266 a 1299 – 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č. 2001C17/80

I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku **služebnost**.
2. Oprávněný **ze služebnosti** prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem stavby veřejného osvětlení „Úvaly – ul. Horová a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO“, jehož výstavba byla realizována na základě územního rozhodnutí, vydaného Městským úřadem Úvaly, č.j. K/2314/2016/SU/Bul, ze dne 21. 06. 2016 (dále jen „stavba“).
3. Oprávněný **provozuje v samostatné působnosti podle § 7 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako veřejnou službu, provozuje síť veřejného osvětlení ulic a dalších veřejných prostranství.**

II.

Pozemek, k němuž se služebnost vztahuje

Pozemek parc. č. KN 3088/3 v obci Úvaly, katastrálním území Úvaly u Prahy, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha východ na listu vlastnictví č. 10002. Tento pozemek bude dále označován bez ohledu na počet jako „služebný pozemek“.

III.

Služebnost

1. Povinný ze služebnosti zřizuje ve prospěch oprávněného služebnost ke služebnímu pozemku, počívající:
 - a) v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu
 - b) v právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby (dále jen „služebnost“).
2. Rozsah zatížení služebností je stanoven geometrickým plánem číslo 2847-1215/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ dne 20. 02. 2017. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 1).
3. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem se zavazuje služebnost strpět. Oprávněný ze služebnosti právo odpovídající služebnosti přijímá.
2. Oprávněný je při výkonu svých práv ze služebnosti povinen podle této smlouvy a i dle příslušných právních předpisů, šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na služebný pozemek mu předem oznámit písemným oznámením na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby. Tato povinnost se nevztahuje na řešení havarijních stavů, kdy vstup na služebný pozemek bude oznámen bezprostředně po jeho ukončení.
3. Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku jej uvést na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody vzniklé na polních kulturách.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nese povinný.
5. Oprávněný se zavazuje stavbu, umístěnou na služebném pozemku, po trvalém ukončení jejího provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služebný pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsané služebnosti z katastru nemovitostí.

V.

Výše jednorázové úplaty za zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení služebnosti v celkové výši 2560 Kč (slovy: dva tisíce pět set šedesát korun českých).

VI.

Vklad služebnosti do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí podá oprávněný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí hradí v plné výši oprávněný.
2. Pro případ, že katastrální úřad shledá v návrhu na vklad na základě této smlouvy do katastru nemovitostí nedostatky odstranitelné v rámci předmětného řízení o povolení vkladu, se smluvní strany zavazují vyvinout ve vzájemné součinnosti potřebné úsilí k odstranění těchto nedostatků, zejména na výzvu katastrálního úřadu doplnit řádně a včas požadované listiny.
3. V případě, že bude řízení o povolení vkladu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí pravomocně ukončeno jinak než povolením a provedením tohoto vkladu, podají smluvní strany nový návrh na vklad na základě této smlouvy či na základě smlouvy dle následujícího odstavce této smlouvy.
4. Pro případ, že v řízení o povolení vkladu ukončeném dle předchozího odstavce této smlouvy dospěje katastrální úřad k závěru, že pro tento vklad nejsou splněny zákonné podmínky z důvodů spočívajících v obsahu této smlouvy a návrh na vklad bude zamítnut, se smluvní strany zavazují do 60 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad na základě výzvy jedné smluvní strany, jak je dále uvedeno, zrušit tuto smlouvu a uzavřít novou smlouvu, jež bude způsobilým podkladem pro vklad služebnosti do katastru nemovitostí, přičemž tato nová smlouva bude jinak totožného obsahu s touto smlouvou, avšak s odstraněnými nedostatky, které bránily vkladu služebnosti do katastru nemovitostí. Vyzvat k uzavření nové smlouvy je oprávněna kterákoli smluvní strana druhou smluvní stranu do 30 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad.
5. Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy ukáže neplatným nebo nevymahatelným a takové ujednání je oddělitelné od ostatního obsahu této smlouvy, bude neplatné jen takové ujednání, pokud lze předpokládat, že by tato smlouva byla uzavřena i bez něj. Platnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného ustanovení dohodnou takové platné ustanovení, které se bude nejvíce přibližovat účelu zamýšlenému neplatným ustanovením nebo budou postupovat dle právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (např. datové schránky). Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

4. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Uzavření této smlouvy **schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne**
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
9. Strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
10. Tato smlouva se vyhotovuje v **5** stejnopisech **s platností originálu**, z nichž jeden obdrží povinný, **tři** oprávněný a jeden stejnopis je určen pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy):
 - 1) Geometrický plán pro vyznačení **služebnosti (věcného břemene)** č. 2847-1215/2016.

V Praze dne	V..... dne
.....
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha povinný	Město Úvaly zast. oprávněný

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy nemovitostí státu
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Ing. Pavel Vaic.....
podpis

Za správnost: Ing. Kristýna Krepsová
podpis


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu		
											dvířejší poz. evidenci	ha	m ²		
3073/1											3073/1		10001		
3088/2											3088/2		10001		
3088/3											3088/3		10002		
3088/4											3088/4		10001		

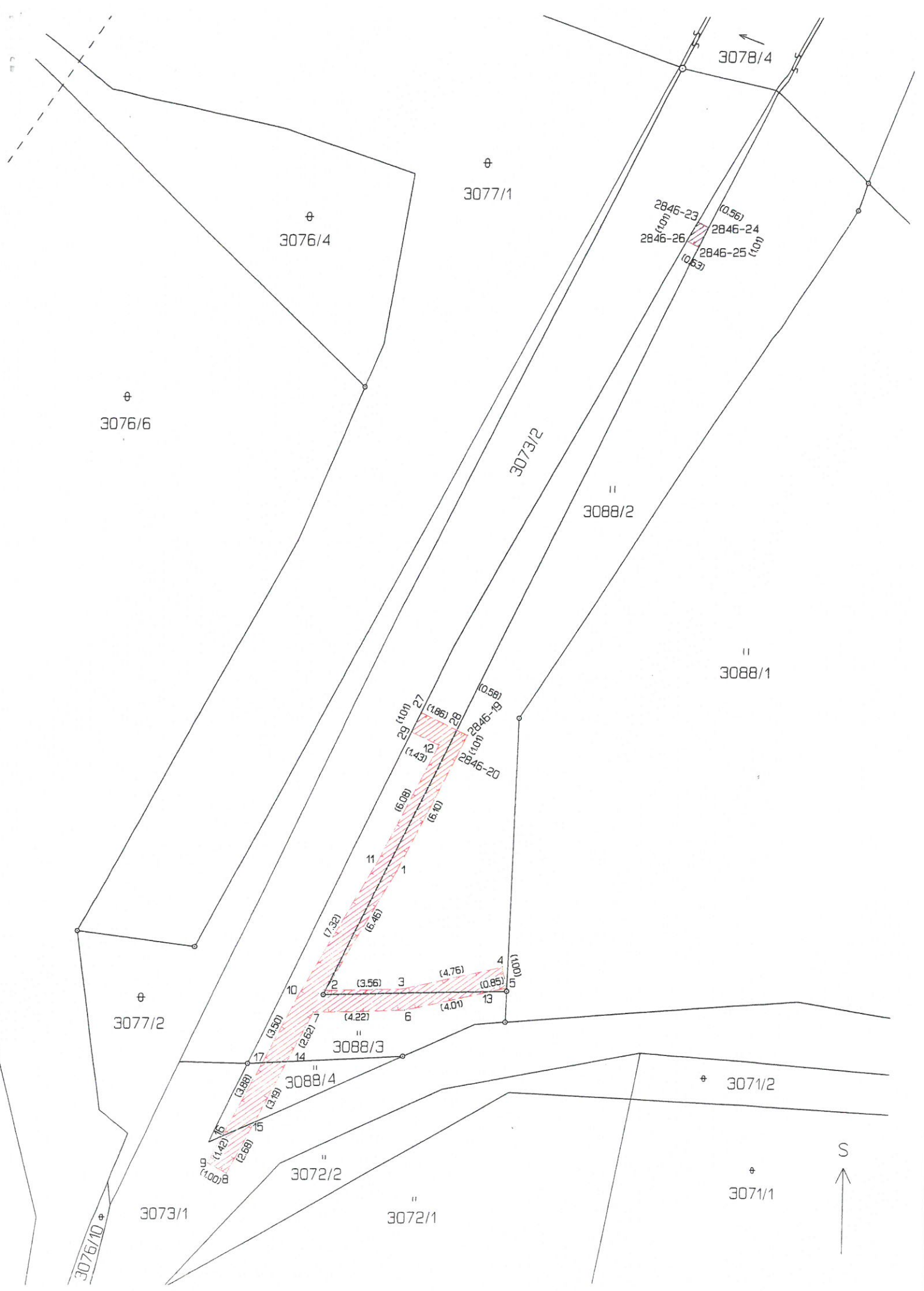
Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN
Číslo bodu Y X Kód kv.
k.o. Úvaly u Prahy (775738)

2846-19	721615.17	1046778.01	3
2846-20	721615.62	1046778.91	3
2846-23	721604.93	1046753.98	3
2846-24	721604.44	1046754.25	3
2846-25	721604.87	1046755.16	3
2846-26	721605.42	1046754.86	3
1	721618.34	1046784.37	3
2	721621.54	1046789.98	3
3	721617.98	1046789.92	3
4	721613.33	1046788.92	3
5	721613.11	1046789.89	3
6	721617.86	1046790.92	3
7	721622.08	1046791.00	3
8	721625.96	1046798.55	3
9	721625.85	1046798.09	3
10	721622.83	1046790.27	3
11	721619.22	1046783.91	3
12	721616.51	1046778.47	3
13	721613.94	1046790.07	3
14	721623.28	1046793.33	3
15	721624.74	1046796.17	3
16	721625.20	1046796.83	3
17	721624.43	1046793.38	3
27	721617.36	1046776.92	3
28	721615.69	1046777.75	3
29	721617.79	1046777.83	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová		Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	
	Dne: 20. února 2017 Číslo: 15/2017		Dne: 21. 02. 2017 Číslo: 14/2017	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: BELZA - GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		
Číslo plánu: 2847-1215/2016		<p>KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP- 462/2017-209 2017.02.21 14:21:17 CET</p> 		
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 8-3/14				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		



S M L O U V A

o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku veřejné služby

1. Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupená panem Mgr. Petrem Boreckým, starostou města
IČ: 00240931
Bankovní spojení: č. ú. 191524201/0100
(dále jen objednatel)

a

2. Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.

se sídlem Polepská 867, 280 02 Kolín
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 49220
zastoupená: Ing. Martinem Pípalem, výkonným ředitelem společnosti
IČ: 25095251, DIČ: CZ25095251
Bankovní spojení: KB Kolín, a.s.
číslo účtu: 51-5697520227/0100
(dále jen dopravce)

I.

Na základě smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na rok 2010 až 2019, uzavřené dne 2.12.2009, dle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů a jejich dodatků, zajišťuje dopravce dopravní obsluhu pro město Úvaly.

Předmětem smlouvy je využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku veřejné služby v systému PID za kalendářní rok **2016**.

II.

Smluvní strany se dohodly, že přeplatek ve výši **4 864,53 Kč**, vzniklý rozdílem mezi platbami záloh na úhradu prokazatelné ztráty a skutečnou úhradu prokazatelné ztráty za rok 2016, bude dopravcem použit jako dotace na obnovu investic souvisejících s provozováním veřejné linkové dopravy.

Přílohu této smlouvy tvoří účetní doklad, který prokazuje použití finančních prostředků na konkrétní obnovu, ve smyslu předchozího odstavce.

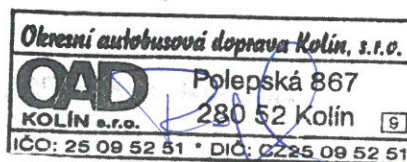
III.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží vždy po jednom výtisku.

V Úvalech dne.....

V Kolíně dne..... 10/11/2017

.....
objednatel



doprovce

S M L O U V A

o využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku veřejné služby

1. Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupená panem Mgr. Petrem Boreckým, starostou města
IČ: 00240931
Bankovní spojení: č. ú. 191524201/0100
(dále jen objednatel)

a

2. Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.

se sídlem Polepská 867, 280 02 Kolín
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 49220
zastoupená: Ing. Martinem Pípalem, výkonným ředitelem společnosti
IČ: 25095251, DIČ: CZ25095251
Bankovní spojení: KB Kolín, a.s.
číslo účtu: 51-5697520227/0100
(dále jen dopravce)

I.

Na základě smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na rok 2010 až 2019, uzavřené dne 2.12.2009, dle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů a jejich dodatků, zajišťuje dopravce dopravní obsluhu pro město Úvaly.

Předmětem smlouvy je využití přeplatku z úhrady prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazku veřejné služby v systému PID za kalendářní rok **2016**.

II.

Smluvní strany se dohodly, že přeplatek ve výši **4 864,53 Kč**, vzniklý rozdílem mezi platbami záloh na úhradu prokazatelné ztráty a skutečnou úhradu prokazatelné ztráty za rok 2016, bude dopravcem použit jako dotace na obnovu investic souvisejících s provozováním veřejné linkové dopravy.

Přílohu této smlouvy tvoří účetní doklad, který prokazuje použití finančních prostředků na konkrétní obnovu, ve smyslu předchozího odstavce.

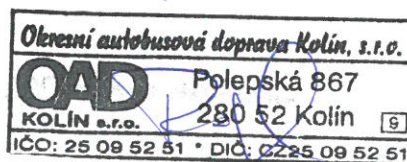
III.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží vždy po jednom výtisku.

V Úvalech dne.....

V Kolíně dne..... 10/11/2017

.....
objednatel



doprovce



Číslo smlouvy

ID OZ

Promo

Dodavatel: X Energie, s.r.o.

Hybernská 1009/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 24817872, DIČ CZ24817872, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177081, číslo licence na obchod s elektřinou 141118489, číslo licence pro obchod s plynem 241118506, číslo registrace u Operátora trhu s elektřinou, a.s. (RUT ID): 5737, zastoupená Zdeňkem Mrázem – obchodním ředitelem na základě plné moci. Zákaznická linka 840 444 446, E-Mail: info@xenergie.cz, Skype: xenergie-pece, Internet: www.xenergie.cz

Zákazník (fakturační adresa)

Titul před:	<input type="text"/>	Jméno:	<input type="text"/>
Příjmení:	<input type="text"/>	Titul za:	<input type="text"/>
Firma:	<input type="text"/>		
IČ:	<input type="text"/>	DIČ: CZ	<input type="text"/>
Datová schránka:	<input type="text"/>		
Jednající:	<input type="text"/>		
Ulice:	<input type="text"/>		
Část obce:	<input type="text"/>	Číslo popisné:	<input type="text"/>
Číslo orientační:	<input type="text"/>		
Obec:	<input type="text"/>		
PSČ:	<input type="text"/>		
Telefon:	<input type="text"/>	Datum narození:	<input type="text"/>
E-mail:	<input type="text"/>		

Způsob doručení vyúčtování:* e-mail pošta Způsob doručení obchodních sdělení:* e-mail pošta

* Vyplněním zákazník prohlašuje, že se jedná o kontakt, který používá pro komunikaci a přijímání obchodních sdělení.

Doručovací adresa (vyplňte pouze pokud se liší od fakturační adresy)

Titul před:	<input type="text"/>	Jméno:	<input type="text"/>
Příjmení:	<input type="text"/>	Titul za:	<input type="text"/>
Firma:	<input type="text"/>		
Ulice:	<input type="text"/>		
Část obce:	<input type="text"/>	Číslo popisné:	<input type="text"/>
Číslo orientační:	<input type="text"/>		
Obec:	<input type="text"/>		
PSČ:	<input type="text"/>		

Platební údaje

Úhrada záloh a vyúčtování: bankovní převod inkaso SIPO* Vrácení přeplatku: bankovní převod složenka

Číslo účtu: Kód banky: SIPO spojovací číslo:

*Pouze pro úhradu záloh.

Smluvní údaje

Balíček nadstandardních zákaznických služeb: Basic Advance Advance Senior Advance Speciál jiný

Platnost smlouvy: na 1 rok na 2 roky na 3 roky na 4 roky na 5 let jiný

Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinná dnem zahájení dodávky do odběrných míst Zákazníka. Doba trvání Smlouvy začne plynout dnem účinnosti Smlouvy.

Další služby

Pojištění schopnosti splácet Garant Energy: Zákazník má zájem o doplňkový produkt pojištění Garant energy: Ano Ne

Souhlasím se zařazením do pojištění a prohlašuji, že jsem se seznámil s Rámcovou pojistnou smlouvou č 400.009 (dále jen „PS“) a splňuji podmínky pro zařazení do pojištění. Prohlašuji, že jsem zaměstnán ve smyslu podmínek PS.

Prohlašuji, že jsem zdravý ve smyslu podmínek PS. Uděluji souhlas se zjišťováním svého zdravotního stavu ve smyslu §2828 z.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Vinkuluji pojistné plnění ve prospěch X Energie, s.r.o. a souhlasím s určením X Energie, s.r.o. jako obmyšlené osoby.

DODÁVKA ELEKTŘINY

Specifikace odběrného místa

Odběrné místo EAN		Distribuční sazba:		d				
Četnost záloh:	<input type="checkbox"/> měsíčně	<input type="checkbox"/> čtvrtletně	<input type="checkbox"/> ročně	Výše záloh do prvního vyúčtování:		Kč		
Jistič:	x	A	Odhad spotřeby: VT		MWh/rok	NT		MWh/rok
Současný dodavatel:								
Smlouva se současným dodavatelem – doba	<input type="checkbox"/> neurčitá	<input type="checkbox"/> určitá do						
Adresa OM je shodná s:	fakturační adresou: <input type="checkbox"/>	doručovací adresou: <input type="checkbox"/>	jiná adresa, vypište:					
Ulice:								
Část obce:			Číslo popisné:			Číslo orientační:		
Obec:						PSČ:		
Poznámka:								

DODÁVKA PLYNU

Specifikace odběrného místa

Odběrné místo EIC		Odhad spotřeby:		MWh/rok				
Četnost záloh:	<input type="checkbox"/> měsíčně	<input type="checkbox"/> čtvrtletně	<input type="checkbox"/> ročně	Výše záloh do prvního vyúčtování:		Kč		
Současný dodavatel:								
Smlouva se současným dodavatelem – doba	<input type="checkbox"/> neurčitá	<input type="checkbox"/> určitá do						
Adresa OM je shodná s:	fakturační adresou: <input type="checkbox"/>	doručovací adresou: <input type="checkbox"/>	jiná adresa, vypište:					
Ulice:								
Část obce:			Číslo popisné:			Číslo orientační:		
Obec:						PSČ:		
Poznámka:								

Poznámka ke smlouvě:

Zákazník - spotřebitel má právo na odstoupení od této Smlouvy bez udání důvodu, a to v případě, byla-li Smlouva uzavřena mimo obchodní prostory Dodavatele (zejména, ale nejen prostřednictvím obchodního zástupce v místě bydliště Zákazníka), a to do 14 dnů ode dne uzavření Smlouvy. Zákazník je povinen odstoupení učinit v písemné formě a zaslat jej na adresu sídla Dodavatele. Formulář pro odstoupení od Smlouvy je k dispozici na webových stránkách Dodavatele (www.xenergie.cz).

Smluvní ujednání mezi Zákazníkem a Dodavatelem se řídí pro poskytování sdružených služeb dodávky elektřiny a zemního plynu Všeobecnými obchodními podmínkami (dále jen „VOP“), Ceníkem a Akčním ceníkem Dodavatele, je-li Akční ceník v době podpisu Smlouvy platný a Ceníkem poplatků. VOP obsahují ostatní obvyklou úpravu práv a povinností stran Smlouvy, včetně úpravy platebních povinností, podmínek ukončení závazku, a ujednání o právu Dodavatele změnit VOP nebo ceny uvedené v Ceníku a způsob, jakým je Dodavatel o změně VOP nebo Ceníku povinen Zákazníka informovat. Uvedené VOP jsou připojeny k této Smlouvě a tvoří společně s Ceníkem a Akčním ceníkem Dodavatele, je-li Akční ceník v době podpisu Smlouvy platný a Ceníkem poplatků její nedílnou součástí. Podpisem této Smlouvy Zákazník stvrzuje, že se před sjednáním Smlouvy seznámil se zněním smluvních dokumentů, zejména s VOP, Ceníkem a Akčním ceníkem Dodavatele, je-li Akční ceník v době podpisu Smlouvy platný a Ceníkem poplatků, akceptuje je jako součást smluvního vztahu s Dodavatelem a zavazuje se jimi řídit. Jedno vyhotovení každého z těchto dokumentů Zákazník obdržel spolu se Smlouvou.

Pro případ porušení smluvních povinností sjednaných v této Smlouvě nebo VOP, které jsou součástí této Smlouvy, smluvní strany sjednávají smluvní pokuty. Pokud je porušujícím Zákazník ze segmentu Domácnost, je sjednán smluvní poplatek ve výši 6 050 Kč s DPH za porušení povinnosti umožnit Dodavateli provedení procesu změny dodavatele ve sjednaném termínu, a stejně tak 6 050 Kč s DPH za porušení povinnosti umožnění dodávky po dobu trvání závazku Zákazníka podle Smlouvy a nesjednaní smlouvy s jiným dodavatelem pro období trvání závazku podle Smlouvy, a to za každé odběrné místo zvlášť (kromě využití práva na ukončení Smlouvy pro změnu VOP a/nebo změnu ceny a v ostatních případech, kdy je možné ukončit Smlouvu bez nároku Dodavatele na úhradu smluvní pokuty). Bližší podmínky jsou uvedeny v části H bod 7, 8 a 9 VOP. Zákazníkovi mohou být účtovány další poplatky, jako jsou poplatky za upomínku, poplatky za odpojení a opětovné připojení, náklady spojené s přerušením dodávky, náklady na marný výjezd, poplatek za vystavení mimořádné vyúčtovací faktury, a to za podmínek sjednaných ve VOP a ve výši uvedené v Ceníku poplatků, který je umístěn na webových stránkách Dodavatele, a Zákazník se je zavazuje uhradit. Zákazník podpisem této Smlouvy prohlašuje, že Dodavateli poskytuje úplné, pravdivé a včasné informace. V opačném případě, či v případě opomenutí Zákazníka, jdou důsledky takového jednání k tíži Zákazníka. Pro Zákazníky ze segmentu Podnikatel je výše smluvní pokuty pro výše definovaná porušení uvedena v Ceníku poplatků, který je k dispozici na webových stránkách Dodavatele (www.xenergie.cz).

Datum: . . 20

Místo podpisu:

Podpis X Energie, s.r.o.



Podpis zákazníka

Prosíme Váš podpis

201601



Plná moc

Příjmení _____ **Jméno** _____ **Titul** _____

Firma _____

Oprávněná osoba _____

Ulice _____ **Číslo popisné** _____ **Číslo orientační** _____

Obec _____ **PSČ** _____

Datum narození _____ **IČ** _____ **DIČ** _____

(dále jen „zmocnitel“)

tímto zmocňuji společnost

X Energie, s.r.o.,

Sídlo: Hybernská 1009/24, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ 248 17 872, DIČ CZ 248 17 872

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177081

(dále jen “Zmocněnec”)

- k zastupování Zmocnitele při právním jednání se všemi účastníky trhu s elektřinou/plynem, souvisejícím či potřebným k provedení změny dodavatele komodit/y, včetně všech administrativních úkonů s takovým jednáním spojených, a to pro veškerá odběrná místa Zmocnitele, tak jak jsou vymezená Smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny/ plynu (dále jako „Smlouva“), uzavřené mezi Zmocněncem a Zmocnitelem, zejména k ukončení stávajícího smluvního vztahu se současným dodavatelem Zmocnitele, včetně odvolání plných mocí, udělených Zmocnitelem takovému dodavateli komodity a to vše tak, aby v souladu s uzavřenou Smlouvou byl za podmínek touto Smlouvou definovaných, dodavatelem odběrných míst Zmocnitele Zmocněnec.
- Dále Zmocněnec zmocňuje k vyžádání technických údajů o odběrných místech vedených na Zmocnitele, tj. zejména:
 - pro odběrná místa elektřiny k získání EAN ke každému jednotlivému odběrnému místu, dále pak k získání čísel míst spotřeby, čísel elektroměrů, distribučních sazeb a údajů výší záloh a jejich periodicitě a taktéž k získání adres míst spotřeby.
 - pro odběrná místa plynu k získání EIC kódu ke každému odběrnému místu, dále pak k získání čísel míst spotřeby, čísel plynoměrů, údajů o spotřebě za minulé období, údajů o kódech využití odběrných míst, časovosti a charakteru odběru, údajů výší záloh a jejich periodicitě a taktéž k získání adres míst spotřeby.
- Zároveň Zmocněnec zmocňuje k vyžádání obchodních údajů, vyplývajících ze stávajícího smluvního vztahu se současným dodavatelem komodity do odběrného/ných místa/míst Zmocnitele a to zejména, délku trvání stávajícího smluvního vztahu, specifikaci produktové řady ze stávající smlouvy, včetně aktuálně platných smluvních podmínek („VOP“), informací o způsobech a lhůtách pro ukončení smluvního vztahu v souladu s VOP a jakýchkoliv dalších informací, které mají, nebo mohou mít vliv na plnění Smlouvy, uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem.
- Dále Zmocněnec zmocňuje k podání žádosti o uzavření smlouvy o připojení a k jednání o obsahu smlouvy o připojení ve věci všech odběrných míst dle Smlouvy s příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

V _____ dne _____

Zmocnění přijímám.

Zmocnitel (Zákazník) _____

Zmocněnec (X Energie, s.r.o.) _____

Zákaznické centrum: Hybernská 24, 110 00 Praha 1

Zákaznická linka: 840 444 446, Fax: 226 258 099

E-Mail: info@xenergie.cz, www.xenergie.cz

Dodavatel: X Energie, s.r.o., Hybernská 1009/24, 110 00 Praha 1-Nové Město
IC 24817872, DIC CZ24817872, Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 177081



jejich uveřejněním na Webových stránkách Dodavatele a Zákazník je povinen se s nimi seznámit.

6. Výsledky po uzavření Smlouvy nejavo, že Zákazník byl k dotčenému odbornému místu vůči předchozímu dodavateli v prodloužení s úhradou sjednané zálohy nebo vyúčtování dojednávané elektrický a/nebo plynu a/nebo v případě, že byla mezi Smluvními stranami sjednána povinnost Zákazníka dát jistotu Dodavateli před započítáním dodávky Komodit/y složením peněžité částky, je Zákazník povinen poskytnout Dodavateli za účelem zajištění budoucích pohledávek za Zákazníkem jistotu ve výši trojnásobku předpokládané měsíční zálohy (dále jen „jistota“). Poskytnutí jistoty je odkládá podmínkou této povinnosti Dodavatele dodat Zákazníkovi Komoditu podle Smlouvy. Dodavatel je oprávněn jednostranně dle dalšího složenou jistotu započíst na jakoukoliv pohledávku za Zákazníkem, s její úhradou je Zákazník v prodloužení delší než 15 dní. Dodavatel je povinen o provedeném započtu Zákazníka informovat. Zákazník je povinen do 15 dnů doplnit jistotu na původně sjednanou výši, nedohodou-li se Smluvní strany jinak. V případě, že Zákazník odmítne jistotu v požadované výši složit nebo doplnit na původně sjednanou výši jedná se o podstatné porušení povinnosti a Dodavatel je oprávněn od Smlouvy s okamžitou účinností odstoupit. Dodavatel je povinen vrátit jistotu, resp. její odpovídající část za podmínky, že Zákazník plní své peněžité závazky vůči Dodavateli v období, na které byla jistota sjednána, řádně a včas, nebo dojde-li k ukončení Smlouvy a Dodavatel nebude mít vůči Zákazníkovi pohledávku, a to do 30 dnů od vzniku té skutečnosti, která nastane dříve.

J. Přerušeni dodávek

1. Přerušeni dodávek se rozumí odpojení odběrného místa, příp. odběrných míst od distribuční sítě na určitou dobu, aniž dojde k ukončení smluvního vztahu.
2. Dodavatel má právo přerušit dodávku Komodit/y do odběrného místa/odběrných míst Zákazníka v případě neoprávněného odběru dle příslušných ustanovení Energetického zákona.
3. Náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky Komodit/y do odběrného místa hradi Zákazník dle platného Ceníku poplatků vydaného Dodavatelem na základě nákladů PDS spojených s odpojením a/nebo přerušeni dodávek do jednoho odběrného místa. Ostatní služby, které nejsou poskytovány podle tohoto Ceníku poplatků, a o jejich výkonu Zákazník požádá, podléhají zpoplacení podle platného ceníku služeb příslušného PDS.
4. Přerušeni nebo ukončení dodávky Komodit/y je Dodavatel oprávněn provést s ohledem na rozsah neoprávněného odběru a zjištění, ve kterém odběrném místě Zákazníka je neoprávněný odběr prováděn. Nelze-li určit místo neoprávněného odběru, rozhodne Dodavatel, ve kterém místě spotřeby Zákazníka dodávku Komodit/y přerušit nebo ukončit. Zákazník bere na vědomí, že přerušeni nebo ukončení dodávky Komodit/y provede příslušný PDS na žádost Dodavatele a na náklady Zákazníka. Přerušeni nebo ukončení dodávky Komodit/y Zákazník není oprávněn bránit, jinak nese odpovědnost za náklady a škody v důsledku takového jednání Zákazníka vzniklé.
5. Při přerušeni nebo ukončení dodávky Komodit/y, ke kterému došlo v souvislosti s porušením smluvních povinností Zákazníkem, nevzniká Zákazníkovi právo na náhradu škody a/nebo úselného zisku. Přerušeni nebo ukončení dodávky Komodit/y z důvodu neoprávněného odběru bude provedeno bezpodmínečně po jeho zjištění, nebude-li se Zákazníkem dohodnuto jinak. Dodavatel podá žádost o přerušeni nebo ukončení dodávek Komodit/y příslušnému PDS.

K. Ukončení Smlouvy

1. Dodavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy – ukončit dodávku v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany Zákazníka. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Zákazníka se považuje zejména: a) opakované neplnění smluvních platebních povinností ze strany Zákazníka tj. jakoukoliv úhradu zálohů za sdružené služby dodávky Komodit/y (vč. dalších plateb podle Cenového rozhodnutí ERJL), smluvního poplatku, smluvní pokuty, úroků z prodlení) nebo platebních povinností vyplývajících z náhrady škody způsobené neoprávněným odběrem Komodit/y; které nejsou splněny ani poté, co byl na ně Zákazník Dodavatelem upozorněn; nebo b) užívání takových zařízení k odběru Komodit/y Zákazníkem, které neodpovídají příslušné distribuční sazbě Zákazníka ve smyslu Energetického zákona; nebo c) jiné podstatné porušení povinností zvlášť specifikované ve Smlouvě, těchto VOP nebo platných právních předpisích.
2. Zákazník je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany Dodavatele. Za podstatné porušení smluvních povinností Dodavatelem se považuje zejména: a) bezdůvodné neposkytování nebo nezajištění distribučních služeb; nebo b) splatný dluh Dodavatele vůči Zákazníkovi v prodloužení se zaplacením po obdržení písemné výzvy Zákazníka k zaplacení a marném uplynutí 14 denní dodatečné lhůty ke splnění závazku počítané ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení; nebo c) podstatné porušení smluvních povinností Dodavatelem, zvlášť specifikovaných ve Smlouvě, VOP nebo v platných právních předpisích.
3. Pokud byla Smlouva uzavřena mimo obchodní prostory Dodavatele nebo distančním způsobem, je Zákazník (v postavení spotřebitele) oprávněn od Smlouvy odstoupit dle příslušných ustanovení Energetického zákona, v platném znění, v ostatním podle ustanovení Občanského zákoníku. Faktické ukončení dodávek a odběru Komodit/y podle Smlouvy se řídí pravidly a podmínkami distribuce elektriny a zemního plynu stanovenými PDS. V případě odchýlení zákonné právní úpravy odstoupení od Smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory Dodavatele má přednost zákonná právní úprava před ustanoveními Smlouvy a těchto VOP.
4. Každý Účastník je oprávněn od Smlouvy odstoupit na základě pravomocného rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení úpadku protě druhé Účastníkovi. Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit také po prohlášení konkurzu na Zákazníka během lhůty stanovené insolvenčním zákonem insolvenčnímu správci k vyjádření, že smlouvu splní.
5. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení odstoupivšího Účastníka o odstoupení druhému Účastníkovi nebo v písemném oznámení o odstoupení oznámením, pozdějším dnem. Odstoupení adresované Dodavatel je třeba zaslat na adresu sídla Dodavatele: X Energie, s.r.o., Hyberská 1009/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město.
6. Je-li Smlouva uzavřena na dobu neurčitou, lze ji jednostranně písemně vypovědět kterýmkoliv Účastníkem Smlouvy, s výpovědní dobou 3 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhému Účastníkovi.
7. Pokud je Smlouva uzavřena na dobu určitou a Zákazník ve lhůtě nepožádá 3 kalendářní měsíce před uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, neozačíná písemně Dodavatel, že trvá na jejím ukončení, smluvní vztah se automaticky produkuje o dobu, na kterou byla sjednána, a to i opakovaně.
8. V případě jednostranného ukončení smluvního vztahu před uplynutím sjednané doby jeho trvání ze strany Zákazníka může být Zákazníkovi účtován Dodavatelem smluvní poplatek za předčasné ukončení Smlouvy. To se nevztahuje na případ práva Zákazníka podle odst. 11 a 12. tohoto článku VOP. Smluvní poplatek je stanoven za každé odběrné místo zvlášť, a to jak pro Zákazníka segmentu Domácnost, tak pro Zákazníka v segmentu Podnikatel, a to ve výši uvedené v Ceníku poplatků. Závazek zaniká zaplacením smluvního poplatku.
9. Z důvodu porušení smluvních ujednání, kterým je za následek ukončení dodávek podle článku K. odst. 1, těchto VOP je Zákazníkovi účtován smluvní poplatek. Výše smluvního poplatku je uvedena v Ceníku poplatků. Zaplacením smluvního poplatku není dotčeno právo Dodavatele na odstoupení od Smlouvy ani nárok Dodavatele na náhradu škody v plné výši. Smlouva může být ukončena kdykoli písemnou dohodou Účastníků Smlouvy, a to zejména v případech, kdy Zákazník ukončuje odběr Komodit/y v místě spotřeby z důvodu trvalého ukončení odběru. V takovém případě je Zákazník povinen oznámit Dodavateli písemně požadavek na trvalé ukončení odběru Komodit/y v odběrném místě, s uvedením důvodu a požadovaným dnem trvalého ukončení odběru, a to nejméně 30 dnů před tímto dnem. Dodavatel zajistí ukončení smlouvy o distribuci uzavřené s příslušným PDS pro zajištění dodávky Komodit/y do předemitého odběrného místa v nejbližší možnou dobu dle podmínek příslušného PDS. V takovém případě je Dodavatel oprávněn Zákazníkovi účtovat smluvní poplatek uvedený ve článku K. odst. 8. těchto VOP. Na ukončení Smlouvy dohodou není právní nárok a každá žádost bude individuálně posuzována. Dodavatel však neodmítne uzavření dohody, pokud Zákazník uzavře s Dodavatelem smlouvu se stejnými nebo obdobnými parametry pro jeho nové odběrné místo.
11. Zákazník může Smlouvu ukončit bez nároku Dodavatele na úhradu smluvního poplatku odstoupením v těchto případech: a) na základě porušení povinností Dodavatele dle článku K. odst. 2. těchto VOP;

- b) na základě pravomocného rozhodnutí příslušného insolvenčního soudu o prohlášení úpadku Dodavatele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění; c) z důvodu zániku odběrného místa z důvodu stojícího mimo vůli Zákazníka; d) z důvodu prokázání a/veřejného doleženého ukončení odběru Komodit/y v odběrném místě z důvodu změny sídla, bydliště, převodu nemovitosti apod.; e) z důvodu prokázání ukončení podnikání Zákazníka; f) v případech, které stanoví právní předpis nebo v případech vyplývajících z jiných právních skutečností.
12. Smlouva končí automaticky bez nároku Dodavatele na úhradu smluvního poplatku v těchto případech: a) uplynutím doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena; b) v případě zániku Dodavatele; c) v případě úmrtí Zákazníka;
13. Opustí-li Zákazník odběrné místo bez řádného ukončení smluvního vztahu s Dodavatelem, je povinen uhradit cenu za služby Dodavatele (zejména, nikoli však výhradně, dodávku Komodit/y) až do uzavření smlouvy mezi Dodavatelem a novým zákazníkem pro každé dotčené odběrné místo. Pokud Zákazník neumožní přístup k Měřidlu – jeho odebrání – pak je smlouva platná až do dne skutečné demontáže Měřidla nebo do provedení řádného odečtu Měřidla a Zákazník je povinen zaplatit za služby Dodavatele (zejména, nikoli však výhradně dodávku Komodit/y) až do doby skutečné demontáže Měřidla, popř. do provedení řádného odečtu.
14. Změna odběratele v daném odběrném místě bez přerušení dodávek a bez změny Dodavatele (tzv. přepis odběrného místa) je promítnuta řádným ukončením předchozího smluvního vztahu a vyrovnáním veškerých závazků Zákazníka vůči Dodavateli, jinak je Dodavatel oprávněn tuto změnu odmítnout.
15. V případě, že je mezi Zákazníkem a Dodavatelem sjednána dodávka více druhů Komodit a v průběhu trvání smluvního vztahu dojde k redukci poskytovatelných sdružených složek dodávky Komodit, Smlouva jako celek nezaniká a platí nadále v rozsahu poskytování sdružených služeb dodávek té Komodity, její poskytování nebylo ukončeno. Smlouva zaniká až ukončením poskytování sdružených složek dodávek poslední sjednané Komodity.

L. Úroky z prodlení a další smluvní poplatky

1. Pro případ prodlení s úhradou kteréhokoli splatného dluhu nebo její části podle Smlouvy, je povinný Účastník (dlužník) povinen zaplatit prodlenínému Účastníkovi Smlouvy (věřiteli) smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení až do zaplacení. Toto ustanovení se netýká smluvních vztahů se spotřebiteli, kteří jsou povinni uhradit zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
2. Na úhradu poplatků a nákladů uvedených v Ceníku poplatků bude Zákazníkovi zaslána faktura – daňový doklad dle článku E. odst. 5. VOP. Zákazník se zavazuje poplatky a náklady vyúčtované na základě Ceníku poplatků řádně uhradit. Aktuálně platný Ceník poplatků je uvedený na Webových stránkách Dodavatele.
3. Zákazník je povinen zaplatit Dodavateli smluvní poplatek dle platného Ceníku poplatků v souvislosti s vystavenými písemnými upomínkami a/ nebo upomínkami zaslými prostřednictvím datových schránek provozovaných Českou poštou, s.p., je-li Zákazník právnická osoba, a/nebo upomínky zaslány Zákazníkovi prostřednictvím zákaznického profilu na webovém portálu Dodavatele a/nebo upomínky zaslány Zákazníkovi prostřednictvím SMS, a to za každou jednotlivou upomínku.
4. Zákazník bere na vědomí, že veškeré náklady spojené s uplatněním případné pohledávky, kterou by za ním Dodavatel evidoval z titulu poskytování dodávek Komodit/y, jdou k tíži Zákazníka a považují se za příslušenství pohledávek Dodavatele. Zákazník bere na vědomí, že za náklady spojené s uplatněním takové pohledávky se považují zejména soudní poplatky, odměna advokáta či notáře, náklady na zaslání upomínek a jiné upomínání Zákazníka jakož i náklady vymáhání pohledávek.
5. Ujednání o smluvních poplatcích nemá vliv na případný nárok oprávněného Účastníka na náhradu škody v plné výši, ušlý zisk a úrok z prodlení.

M. Komunikace mezi Dodavatelem a Zákazníkem

1. Veškerá sdělení týkající se Smlouvy se považují za doručená, pokud byla odeslána na poslední známou kontaktní adresu sdělenou Účastníkem. Pokud se Smluvní strany na kontaktní adrese nedohodnou, považuje se za doručovací adresu u Domácnosti místo trvalého/ přechodného pobytu u Podnikatele sídlo, či místo podnikání. Účinný doručení nastanou v případě, že je splněna podmínka předchozí věty i v případě, že druhý Účastník odmítne zaslání přijmout nebo pošta vrátí zaslání jako nedoručitelnou. V takových případech sjednávají Účastníci, že účinný doručení nastanou následující den po dni, ve kterém se nedoručitelné zaslání vrátila odeslateli. Sdělení, určená všem Zákazníkům, doručuje Dodavatel každému Zákazníkovi pouze prostřednictvím uveřejnění těchto sdělení na Webových stránkách Dodavatele. Dnem umístění a zřetelnosti takového sdělení na Webových stránkách Dodavatele se příslušné sdělení považuje za řádné sdělení Zákazníkovi. Zákazník je povinen se s každým takovým sdělením Dodavatele seznámit. Upomínky o zaplacení peněžitých pohledávek Dodavatele může Dodavatel doručovat Zákazníkovi též formou textové zprávy (SMS) na poslední Dodavateli známé mobilní telefonní číslo Zákazníka, formou e-mailu na poslední Dodavateli známou e-mailovou adresu Zákazníka nebo prostřednictvím datových schránek provozovaných Českou poštou, s.p., je-li Zákazník právnická osoba nebo telefonicky na telefonní číslo Zákazníka. Zákazník je povinen sdělit Dodavateli písemně každé zavedení, změnu nebo zrušení shora uvedeného kontaktního údaje ve shora uvedeném smyslu.
2. Zákazník uděluje výslovný souhlas se zasláním zpráv, informací, urgencí a jiných sdělení ve věci této Smlouvy a jejího plnění ze strany Dodavatele prostřednictvím elektronických prostředků (zejména e-mailem nebo v rámci webové kanceláře) nebo prostřednictvím SMS zpráv, pokud má Dodavatel takovýto kontakt Zákazníka k dispozici.
3. Ustanovení o jiném způsobu doručování než-li je doručování listinných písemností prostřednictvím licencovaných poskytovatelů poštovních služeb se nevztahuje na písemná právní jednání vedoucí k ukončení Smlouvy, podle těchto VOP.

N. Reklamační a řešení sporů

1. Zjistí-li kterýkoliv z Účastníků prokazatelně chybu nebo omyl ve vyúčtování dodávek Komodit/y podle Smlouvy (vč. početní nebo tiskové chyby), mají Účastníci nárok na vzájemné vypořádání.
2. Reklamační Účastník zasílá druhému Účastníkovi písemnou výzvu k odstranění zjištěného stavu a k jeho nápravě, a to neprodělně poté, co měla Smluvní strana možnost vadu zjistit, nepožádají-li ve lhůtě 30 dnů ode dne splatnosti vyúčtování a/nebo ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se reklamační Účastník smlouvy dozvěděl o skutečnosti, v důsledku které je reklamační podána, či dozvědět mohl, nebo v jiné lhůtě, stanovené těmito VOP.
3. Reklamační musí obsahovat: a) identifikaci reklamačního Účastníka; b) identifikaci údaje reklamované faktury, vč. variabilního symbolu, nebo zjištěného stavu; c) přesný popis reklamované skutečnosti a odůvodnění reklamační; v případě reklamační vyúčtování i aktuální stav Měřidla; d) kopii případné dokumentace a další důležité skutečnosti rozhodné pro posouzení reklamační; e) podpis Účastníka nebo jeho oprávněného zástupce, vč. plné moci, resp. listinný dokládající oprávnění jednat v zastoupení. Dodavatel může veškeré požadavky vyžadovat autorizací podpisu Zákazníka a/nebo jejich úřední ověření.
4. Každá uplatněná reklamační bude jednotlivě vyřízena ve lhůtách stanovených závazným právním předpisem. Každá nová či opakovaná reklamační téže skutečnosti bude vyřizována jako samostatná. Vyřizování oprávněné reklamační odkládá splatnost oprávněné reklamovaných platebních povinností, pokud i na základě oprávněné reklamační budou po jejím vyřízení platební povinnosti Zákazníka k Dodavateli existovat.
5. Zákazník je oprávněn písemně reklamovat Předpis záloh nebo Platební kalendář na příslušné období z důvodu jejich nepřiměřenosti nepožádají-li do splatnosti první takto předepsané zálohy, pokud se nedohodne s Dodavatelem jinak.
6. Dodavatel vyzvaný k vyřízení reklamační tuto přestěří a výsledek řešení oznámí písemně Zákazníkovi ve lhůtě 15ti kalendářních dnů ode dne, kdy reklamační obdržel. Byla-li reklamační oprávněná, bude neprodělně provedeno vzájemné vypořádání rozdílů v platbách, a to nepožádají-li do 30 kalendářních dnů ode dne doručení reklamační Dodavatel. Spocívá-li důvod reklamační ve vyúčtování distribuce Komodit/y od PDS a Dodavatel reklamační vyúčtování distribuce v souladu s příslušným právním předpisem v PDS. lhůty shora uvedené po dobu vyřizování reklamační v PDS neběží. Zákazník bere na vědomí, že podaná reklamační nemá

odkladný účinek na splatnost vyúčtování.

7. Písemnou reklamační Zákazník uplatňuje jejím doručení na adresu sídla Dodavatele: X Energie, s.r.o., Hyberská 1009/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město.
8. Účastníci si sjednávají, že případné spory budou řešit především smírnou cestou. Pokud se jim nepodaří případný spor urovnat tímto způsobem, může se Zákazník obrátit na ombudsmana Dodavatele. V případě, že nedojde k urovnání sporu v rámci intervence ombudsmana, je každý Účastník oprávněn obrátit se na příslušný orgán státní správy, popř. na věcně a místně příslušný soud.

O. Ostatní ujednání

1. Jsou-li ve Smlouvě a ve VOP ustanoveny, která upravují rozdílné stejnou problematiku, mají ujednání ve Smlouvě přednost před ustanoveními VOP. Produktové podmínky jsou součástí Smlouvy a mají přednost před ujednáními VOP.
2. Pokud se jakékoli ustanovení ve Smlouvě nebo ustanovení v těchto VOP stane neplatným nebo nevykonatelným, nemá taková neplatnost nebo nevykonatelnost vliv na platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení. Účastníci sjednávají, že v takovém případě nahradí neplatné nebo nevykonatelné ustanovení takovým platným nebo vykonatelným ustanovením, které v maximální míře zachová záměr neplatného nebo nevykonatelného ustanovení. Totéž platí i pro případ eventuální smluvní mezery a změny platnosti dotčených právních předpisů.
3. Později uzavřené Smlouva mezi Zákazníkem a Dodavatelem nahrajuje veškeré předchozí dohody, vč. dříve uzavřené Smlouvy ohledně též téhož plnění, i když to v později uzavřené Smlouvě není výslovně uvedeno.

P. Změny smluvních podmínek

1. Dodavatel je oprávněn tyto VOP měnit. Dodavatel oznámí změnu VOP Zákazníkovi nepožději 30 kalendářních dnů před navrhovaným dnem účinnosti navrhovaných změn, včetně informace o navrhovaném dni účinnosti, a to tak, že novelizovaný VOP zveřejní na Webových stránkách Dodavatele, popř. prostřednictvím webové kanceláře.
2. Pokud Zákazník se změnou VOP nesoouhlasí, je oprávněn nepožději desátý den před dnem nabýání účinnosti změny VOP od Smlouvy odstoupit, a to bez uvedení důvodu a bez uplatnění jakýchkoli smluvních sankcí ze strany Dodavatele. Odstoupení je v takovém případě účinné k posledním dni kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém bylo odstoupení doručeno Dodavateli. V opačném případě se novelizované VOP stávají závaznými pro další smluvní vztahy podle Smlouvy.
3. Zákazník je povinen se s novelizovanými VOP seznámit.
4. Pokud Zákazník neodstoupí od Smlouvy s Dodavatelem z důvodu změn smluvních podmínek, platí, že změnou VOP se na jeho smluvní vztah nebudou aplikovat a Smlouva se tak bude řídit VOP platnými a účinnými v době vzniku smluvního vztahu s takovým Zákazníkem.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu.
6. Dodavatel a Zákazník se dohodli, odchýlně od ustanovení § 1752 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, že je Dodavatel oprávněn, bez možnosti uplatnění postupu podle článku P. odst. 1. až 5. VOP, provést s okamžitou účinností jednostrannou změnu VOP: a) v případě změny ve prospěch Zákazníka; b) v případě změny čistě formálního charakteru, která nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran, vyplývající ze Smlouvy; c) údaj, které jsou čistě informačního charakteru a nejsou určeny dohodou Smluvních stran, zejména, ale nejen, sídlo Dodavatele, změna obchodní firmy Dodavatele apod.; d) z důvodu zajištění souladu s obecně závazným právním předpisem;
7. Změna VOP nemá vliv na případné výslovně udělané, či odmítnuté souhlasu se zprovoznáním osobních údajů, které Zákazník učinil před účinností této VOP.
8. V případě zvýšení Platby za dodávku Komodity bude novelizovaný Ceník zveřejněn na Webových stránkách Dodavatele, popř. prostřednictvím webové kanceláře, nepožději 30 kalendářních dnů před dnem nabýání účinnosti zvýšené Platby za dodávku Komodity. V případě, že Zákazník se zvýšením Platby za dodávku Komodity nesoouhlasí, je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to nepožději 10 dnů před nabýáním účinnosti zvýšené neregulované platby Ceny za dodávku Komodity. V opačném případě se novelizovaný Ceník stává závazným pro další smluvní vztahy podle Smlouvy. Zákazník bere na vědomí, že právo na odstoupení od Smlouvy z důvodu zvýšení Ceny za dodávku Komodity mu nevzniká v případě, kdy se jedná o novou cenu při prodloužení doby trvání závazku po uplynutí základní doby trvání smluvního závazku či předchozí prodloužení a která byla Zákazníkovi Dodavatelem před prodloužením oznámena, v daném případě nedochází ke změně ceny ani ostatních smluvních podmínek ve smyslu právní úpravy Energetického zákona.
9. Zákazník je povinen se s novelizovanými Ceníkem seznámit.
10. V případě změny právní úpravy podmínek změny smluvních podmínek má přednost právní úprava Energetického zákona a podpůrně Občanského zákoníku.
11. Dodavatel je oprávněn takové oznámení změny smluvních podmínek nebo zvýšení Ceny za dodávku Komodity spojit s jiným úkonem, např. vyúčtováním.

Q. Ochrana osobních údajů

1. Na všechny informace, které Zákazník sdělí Dodavateli, se vztahuje režim obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Dodavatel je povinen pro účely plnění Smlouvy (včetně jednání o jejím uzavření, změně nebo jejím ukončení) zjišťovat a zpracovávat pouze takové osobní údaje Zákazníka a dalších osob, které jsou potřebné k tomu, aby bylo možno plnit ze Smlouvy, uskutečnit bez nepřiměřených právních a věcných zátěží pro Dodavatele i Zákazníka. Dále jsou tyto osobní údaje zpracovávány za účelem řešení sporů spojených se smluvním vztahem založeným Smlouvou; v takových případech je Dodavatel oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje bez souhlasu těchto osob. Bez poskytnutí osobních údajů uvedených shora, může Dodavatel smluvní vztah jednostranně ukončit odstoupením od Smlouvy, nebo pokud již probíhá dodávky Komodit/y do odběrného místa, odepřít Zákazníkovi plnění závazku. Výčet osobních údajů zpracovávanych za účely uvedenými v tomto odstavci je specifikovaný na Webových stránkách Dodavatele, včetně přehledu subjektů, jímž mohou být osobní údaje Dodavatelem zpřístupněny. Osobní údaje jsou zpracovávány v listinné a elektronické podobě.
3. Osobní údaje Zákazníku (spotřebitele) je Dodavatel oprávněn zpracovávat za účelem nabízení obchodu nebo služeb za podmínky, že Zákazník nevyslovil nesoouhlas s tímto zpracováním. Nesoouhlas musí být učiněn písemně. Pokud Zákazník nesoouhlasí s tímto zpracováním osobních údajů již při uzavření Smlouvy, zaznamená tento nesoouhlas na formuláři Smlouvy.
4. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s uzavřením Smlouvy Dodavatel dále zpracovává za následujícími účely: a) vyhodnocování bonity a důvěryhodnosti zákazníka a analyzování těchto údajů; b) provádění marketingových kampaní; c) zkvatifikání péče o zákazníky; d) k archivaci Smluv a dokladů souvisejících s poskytováním služeb Zákazníkovi po dobu 5ti let pro řešení případných sporů; e) monitorování telefonické komunikace z důvodu zvyšování kvality poskytování služeb při nabízení obchodu a služeb, marketingových kampaní; f) předávání jména, příjmení a adresy Zákazníka, za účelem nabízení obchodu a služeb, v souladu s právními předpisy (za předpokladu, že Zákazník nevyslovil nesoouhlas, při výslovné nesoouhlasu postupuje Zákazník obdobně, jako je uvedeno v odst. 3 tohoto článku VOP).
5. V případě, že se Zákazník rozhodne odvolat svůj souhlas s některými z těchto účelů zpracování osobních údajů po uzavření Smlouvy, zasílá odvolání souhlasu s tímto zpracováním v písemné podobě na adresu sídla Dodavatele.
6. Pokud Zákazník písemně požádá Dodavatele, má právo, v souladu s platnou právní úpravou, na poskytnutí informací o osobních údajích o něm zpracovávanych, jakož i účelu a povaze zpracování osobních údajů. Zákazník je dále oprávněn požádat o opravu osobních údajů, pokud zjistí, že Dodavatelem zpracované osobní údaje neodpovídají skutečnosti. Další oprávnění Zákazníka, v souvislosti se zpracováním osobních údajů jsou uvedena na Webových stránkách Dodavatele včetně kontaktních údajů, kde může žádost uplatnit.
7. VOP jsou platné a účinné ode dne 1. ledna 2016 a vztahují se na Smlouvy uzavřené ode dne 1. ledna 2016.

V Praze dne 15. prosince 2015

za X Energie, s.r.o.
Ing. Jan Kaše,
jednatel společnosti



Dodatek č.1

ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny a plynu

číslo: _____

ze dne: _____ (dále jen „Smlouva“)

Dodavatel:

X Energie, s.r.o.

IČ: 24817872, DIČ: CZ24817872

Se sídlem: Hybernská 1009/24, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177081

zastoupená: Ing. Tomáš Hrdlička - ředitel pro obchod a péči - na základě plné moci

a

Zákazník:

Firma: **Město Úvaly**

IČ: 00240931, DIČ: CZ00240931

Sídlo: Pražská 276, Úvaly 250 82

zastoupený: Mgr. Petr Borecký - starosta

Tímto sjednávají dodatek ke Smlouvě v tomto znění:

I.

Preambule

Dodavatel a Zákazník v zájmu zajištění specifických podmínek smluvního vztahu, se dohodly na náležitostech smluvního vztahu tak, jak je uvedeno níže. Kde se hovoří o Smlouvě, rozumí se tím Smlouva včetně všech Dodatků smlouvy.

II.

Doplnění smluvních ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pro svůj smluvní vztah založený Smlouvou v souladu s ustanovením článku E.1 a E.5 Všeobecných obchodních podmínek ze dne 15.12.2015, platných a účinných ode dne 01.01.2016 sjednávají splatnost faktur 30 dnů, ode dne odeslání faktury Zákazníkovi.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy pro město Úvaly z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může tyto finanční transakce na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
3. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
4. Ostatní podmínky dodávky se řídí platnými Všeobecnými obchodními podmínkami, není-li ve Smlouvě/Dodatku ujednáno jinak.

Dodatek č.1

III.

Změna smluvních ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením článku C. 4 Všeobecných obchodních podmínek ze dne 15.12.2015, platných a účinných ode dne 01.01.2016, může Zákazník využívat balíček nadstandardních zákaznických služeb Advance Speciál dle Ceníku poplatků zdarma.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro svůj smluvní vztah založený Smlouvou nepoužijí ustanovení článku G.2, K.7 a H.10 Všeobecných obchodních podmínek ze dne 15.12.2015, platných a účinných ode dne 01.01.2016.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro svůj smluvní vztah založený Smlouvou nepoužijí ustanovení článku C.1, C.2 a C.3 Všeobecných obchodních podmínek ze dne 15.12.2015, platných a účinných ode dne 01.01.2016 a nahrazují je následujícím závazným ustanovením: *„Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který je k tomu příslušný na základě zákona o obcích (zpravidla ten orgán, který schválil smlouvu), jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné (§ 41 odst. 2 zákona o obcích).“*
4. Smluvní strany se dohodly, že pro svůj smluvní vztah založený Smlouvou nepoužijí ustanovení článku N.7, Všeobecných obchodních podmínek ze dne 15.12.2015, platných a účinných ode dne 01.01.2016 a nahrazují ho následujícím závazným ustanovením: *„Písemnou reklamaci Zákazník uplatňuje jejím doručením na adresu sídla Dodavatele: X Energie, s.r.o., Hyberská 1009/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město nebo do datové schránky Dodavatele.“*

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
4. Tento Dodatek a právní vztahy z něj vzniklé se řídí právním řádem České republiky.

Dodatek č.1

5. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
6. Tento Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, pro dodavatele je určen jeden stejnopis a pro zákazníka tři stejnopisy.
7. Změny, doplnění a konkretizace jednotlivých ustanovení Smlouvy jakož i tohoto Dodatku je možná pouze písemnou formou.

V Praze dne DD.MM.2017

V Úvalech dne



.....
Ing. Tomáš Hrdlička
ředitel pro obchod a péči - na základě plné moci
X Energie, s.r.o.

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta
Město Úvaly

Dne 16. května 2017 11:15 Jaroslav Weis <jaroslav@pivovar-libertas.cz> napsal(a):

Vážený pane

Dovolujeme si Vás tímto oslovit ve věci - prověření možnosti přejmenování zastávky autobusové dopravy v ul. Škvorecká č. poz. 306/1 (bývalý cukrovar Racek) a to:

- Jak je Vám již známo na tomto pozemku by se měl realizovat investiční záměr“ výstavba pivovaru LIBERTAS a.s.“.
- Časová osa předpokládá termín ukončení cca. 04/18
- Vzhledem k tomu, že tato stavba se stane určitou dominantou Města Úvaly ptáme se, zdali by bylo možno přejmenovat právě autobusovou zastávku v blízkosti areálu pivovaru na např. zast. Pivovarská, nebo U pivovaru, nebo jinak s odkazem na „pivovar“.
- V případě , že tato možnost existuje sdělte nám, jakým způsobem nebo formou máme Město požádat.

S pozdravem

Akciový pivovar LIBERTAS a.s.

Předseda představenstva

Jaroslav Weis

jaroslav@pivovar-libertas.cz

Tel. mob. +420602201328

Uvaly-Rozc. Slovany
nový název:
Pivovarská, U pivovaru





Komise pro prevenci kriminality Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání

Komise pro prevenci kriminality č. 4/2017

Termín	:	26.4. 2017 – 17.00 hod
Místo	:	Odbor investic a dopravy, Riegerova 897, Úvaly
Rozdělovník	:	Členové komise, tajemník města, starosta města
Přítomní členové	:	Petr Vosecký, Dana Misárková, Radek Baroch, Miroslava Švaříčková, Tomáš Ziemba, Radko Mach, Petr Rytina, Barbora Stehlíková
Omluveni	:	
Host:	:	
Zapisovatel	:	Kopecká Eva

Stav přítomných

V 17.00 hod bylo přítomno celkem 8 členů komise

Ad 1) Zahájení jednání

Pan předseda Petr Vosecký přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

Program jednání

1.	Zahájení
2.	„Bezpečná sobota 2017“
3.	Další činnosti komise pro prevenci kriminality
4.	Závěr

Ad 2) „Bezpečná sobota 2017“

Bezpečná sobota 2017 se uskuteční 24. 6. 2017 od 9.00 hod na hřišti pod kostelem

1. Konferování BS 2017 bude zajištěno firmou Besip p. Kotek – zážitková prevence, byly přislíbeny ceny od firmy Besip v rámci 50 let výročí Besipu, nutné logo na plakáty.
2. Promo tým – Road Show bus s trenažery, první pomoc, dětské sedačky – volba a vyzkoušení, ozvučení, fotodokumentace - zajištěno
3. Panem Voseckým byla zajištěna přednáška na BS od Drop-in – drogy – Martin Titman
4. Na Bezpečnou sobotu bude uskutečněna fotosoutěž na téma „Bezpečné Úvaly“. Ve spolupráci s MDDM – kategorie děti + dospělí, nákup cen
5. Zajištění aut (šlapadla) na BS 2017 – Hainc Adolf - zajištěno
6. Divadelní spolek Oudiv – vystoupení na BS 2017 – divadelní spolek se BS zúčastní
7. Pan Vosecký oslovil kroužek Karate a Aikido v Úvalech – zúčastní se
8. V rozpočtu města na Bezpečnou sobotu 2017 jsou zajištěny finanční prostředky v hodnotě 62.000,- Kč – navýšení o 12.000,- Kč schváleno radou města dne 4. 4. 2017, tzn. z 50.000,- Kč na 62.000,- Kč.
9. Policie ČR – dynamická ukázka ve spolupráci s Hasiči, daktyloskopie, ukázka zbraní – zajistí pan Baroch, dále pan Baroch přislíbil upomínkové předměty po dohodě s tiskovou mluvčí Policie ČR
10. Dále pan Vosecký oslovil SPŠCH JUDr. Koubík – forenzní ukázky a pyrotechnika – zúčastní se
11. Občerstvení na Bezpečné sobotě 2017 - sl. Stehlíková si zajistí 2 brigádníky do stánku s občerstvením (pan Martiňák zapůjčí výčepní zařízení + zajistí limo atd.), nutná dohoda s paní Tesařovou (tajemnicí města), ohledně odměny brigádníkům
12. Městská policie – dopravní hřiště – zúčastní se
13. Hasiči Úvaly – hašení auta, malá soutěž, pěna – zúčastní se
14. Město Úvaly – stan, lavice, panely na fotosoutěž, balená voda + plachty pro karate a aikido, popelnice, WC, úklid prostranství po akci, připojení elektrické energie – nutná domluva s TSÚ (jaký příkon bude nutný k provozu) – zajistí paní Kopecká

Na komisi byla dohodnuta finální podoba stravenek pro účastníky BS. Na stravenkách nebude uvedena hodnota stravenky, ale bude uvedeno konkrétní jídlo (řízek s bramborovou kaší). Stravenka nebude obsahovat pití, ale bude pouze na jídlo.

Zajištění plakátů, upoutávky do ŽL, facebook, web zajistí paní Kopecká ve spolupráci s panem Voseckým a paní Pospíšilovou MDDM.

Pan Baroch – nutná domluva s paní Pospíšilovou MDDM ohledně cen na fotosoutěž.

Dne 2.5.2017 od 17.00 hod se uskuteční schůzka Hasiči + Policie ČR + p. Kotek ohledně dohody časového pásma BS.

Pan Ziembra – MP navrhl oslovit Rotu Středočeského kraje – záložáci, ohledně ukázek (stánek), poté předá informaci panu Voseckému.

Pan Vosecký osloví TJ Sokol o možnost zapůjčení prostoru před halou pod sokolovnou.

Ad 3) Další činnosti komise pro prevenci kriminality

Pan Vosecký informoval členy komise o přednáškách, které plánuje na rok 2017.

1. Akce „Citrón“ – tato akce byla plánována na duben 2017. Jednalo se o rozdávání citronu před železničním přejezdem v Úvalech, hlavně těm občanům, kteří přecházejí železniční přejezd v době, kdy začnou svítit výstražná červená světla – tuto akci měla zajišťovat Policie ČR. Vzhledem k velké vytíženosti Policie ČR se akce citrón neuskutečnila
2. Akce „První pomoc“ – tato akce by se uskutečnila v květnu 2017 ve spolupráci se ZŠ Úvaly. Je nutné tuto akci projednat - tzn. pan Vosecký a paní Misárková ohledně financování uvedené akce. Tato akce nebude ze strany města financována z důvodu – nebyla domluvena požadovaná fakturace

Finanční prostředky ve výši 12.000,- Kč na uvedené přednášky v roce 2017 byly schváleny radou města dne 23. 11. 2016 usnesením č. R-509/2016. Finanční prostředky budou zahrnuty do rozpočtu r. 2017.

Paní Misárková zaslala panu Voseckému harmonogram na den dětí, který se uskuteční dne 27. 5. 2017 od 13.00 hod do 16.00 hod – možná spolupráce s MP Úvaly po dohodě s paní Kateřinou Baštovou

Pan Vosecký požaduje oslovit paní Mackovou – projektový manažer města Úvaly, z důvodu možností čerpání dotací v rámci prevence kriminality – paní Macková byla oslovena, bude zjištěno.

Pan Vosecký požaduje pro příští anketu (dotazník) oddělení od kamerového systému a vypracování pocitové mapy – zda se cítí občané v dané lokalitě města bezpečně.

Paní Švaříčková vnesla návrh na uskutečnění přednášky pro seniory na téma „Podomní prodejci“ – paní Švaříčková osloví klub důchodců v Úvalech, zda by byl zájem o uvedenou přednášku „Podomní prodejci“.

Paní Švaříčková oslovila paní Hamouzovou (správní odbor města Úvaly) ohledně přednášky pro seniory na téma „Podomní prodejci“. Paní Hamouzovou bylo sděleno, že tuto přednášku by bylo vhodné uskutečnit na Den seniorů, který se uskuteční 1.10.2017 v sálku DPS – je nutná dohoda s MP, která by tuto přednášku prezentovala.

Na základě uvedených skutečností, komise pro prevenci kriminality navrhuje radě města v rámci Dne seniorů, který se uskuteční 1.10.2017 v sálku DPS, Nám.Svobody 1570, Úvaly, uskutečnit přednášku o podomních prodejcích „Bezpečí za dveřmi – rizika pro seniory“. Přednášku bude prezentovat Městská policie.

Text usnesení		Výsledek hlasování
Komise pro prevenci kriminality navrhuje radě města v rámci Dne seniorů, který se uskuteční 1.10.2017 v sálku DPS, Nám.Svobody 1570, Úvaly, uskutečnit přednášku o podomních prodejcích „Bezpečí za dveřmi – rizika pro seniory“. Přednášku bude prezentovat Městská policie.		
Pro	8	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Pan Vosecký informoval členy komise pro prevenci kriminality o odstoupení z této komise. Pan Vosecký podá návrh na odstoupení z komise pro prevenci kriminality paní Hamouzové (správní odbor města Úvaly). Tento návrh poté bude předložen radě města Úvaly.

Všichni členové byli již několikrát upozorněni na omlouvání z komise. Jestliže členové zjistí, že se nemohou zúčastnit komise pro prevenci kriminality, musí se omluvit nejpozději 2 dny před jednáním komise telefonicky nebo emailem paní Kopecké, nebo panu předsedovi Voseckému.

Ad 4) Závěr

Zasedání ukončeno v 18.45 hod

Další jednání komise pro prevenci kriminality se uskuteční 24.5.2017 od 17.00 hod v zasedací místnosti odboru investic a dopravy, ul. Riegerova 897, Úvaly.

Zápis z jednání komise pro prevenci kriminality byl schválen na jednání rady města dne usnesením č. R-..... /2017.

zapsala:
Eva Kopecká

.....
Předseda Petr Vosecký



Dopravní komise rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání

Dopravní komise č. 2/2017

Termín	: 26.4.2017, 17.00
Místo	: Zasedací místnost městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly
Rozdělovník	: Členové komise, členové rady města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	: Jiří Vomáčka, Naděžda Kouklová, Kateřina Bařtová, Richard Saidl
Omluveni	: Jan Fryčer, Peter Kytlica
Host:	: Ing. Tomáš Hocke
Tajemník	: Marcela Benešová

Stav přítomných : 4 členové komise

Zahájení, schválení programu jednání : v 17.00 Jiří Vomáčka přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání

Program jednání

1.	Regulované parkování v okolí nádraží
2.	Žádost občanů – zaslepení ulice Palackého
3.	Vyhrazené stání pro osoby ZTP v ul. Jiráskova u nádraží
4.	Dopravní značení v ul. Jiráskova – p. Záleská
5.	Doprava v ul. Nerudova – p. Fridrich
6.	Dopravní značení Pražská x Žižkova

1/ Regulované parkování v okolí nádraží

Členové dopravní komise přivítali ing.Hockeho, který představil návrh dopravního značení – regulované parkování v okolí nádraží. Studie byla zpracována na základě usnesení č.R-72/2017 ze dne 28.2.2017. Zvolená varianta umožní lidem z okrajových částí možnost parkování v ulicích, a to za dostupnou cenu. Režim 2 hodin volného parkování a pak parkování na karty (rezidenti cena stejně jako na náměstí - tedy 500, 3 000, 15 000), ostatní obyvatelé Úval max. 2 karty a to za 1 000 Kč a 10 000 Kč.

Text usnesení 9/2017	Výsledek hlasování	
<p>Členové dopravní komise doporučují:</p> <p>I. Jiráskova č.1 v blízkosti nádražních budov posunutí zákazu zastavení (zkrácení úseku K+R), kvůli "zelenému pásu"podél parkoviště - K+R ponechat jen podél přilehlé budovy drah č.2 - v místě, kde již nyní máme K+R (kolmé), vyznačit 1x místo pro invalidy č.3 – v místě u č.p.90 ponechat místo pro autobus, který tam občas čeká č.4 - ve zbytku úseku od křižovatky s Pražskou ponechat současnou úpravu - stání max 20min.</p> <p>II. Smetanova - ponechat zákaz zastavení vpravo ve směru k přejezdu (ulice je úzká)</p> <p>III. Zóna - časový interval na značkách (zde navrženo2hod) - tedy že parkovací kartu si budou moci zakoupit všichni obyvatelé Úval (s cenovým rozlišením místní/ostatní)</p> <p>IV. – na základě doporučení pana starosty Boreckého ze dne 25.5.2017 doplnit: Zákaz zastavení u sjezdu z ul.Jiráskova do ul.Na Spojce podél f. MUNOT a v ul.Klánovická-Jiráskova před SATJANEM (úsek Bezručova-Kožíškova). Ještě zařadit do regulace ul.Štefánikova, Raisova, B.Němcové, ul.P.Velikého (mezi Žižkovou a B.Němcové), Nerudova (B.Němcové a Žižkovou). Zahájení regulace od 1.10.2017, nutnost vydat nařízení rady města.</p>		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	()	

2/ Žádost občanů – zaslepení ulice Palackého

Dopravní komise se zabývala žádostí, kterou zaslali občané části ulice Palackého (nezpevněná komunikace od č.p.991 až k č.p.1238) na odbor investic a dopravy, kde požadují z důvodu prašnosti (bláta), zvýšeného počtu projíždějících vozidel zaslepení tohoto úseku směrem k výjezdu na nám.Svobody.

Text usnesení 10/2017		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise se shodli, že zaslepení této komunikace není možná z důvodu bezpečného průjezdu IZS, svozu odpadů a zimní údržby. Navrhují upravení povrchu v této části komunikace a městská policie zvýší kontrolu průjezdnosti v tomto úseku. Toto usnesení bylo již schváleno radou města dne 9.5.2017, č.R-191/2017.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

3/ Vyhrazené stání pro osoby ZTP v ulici Jiráskova u nádraží

Členové dopravní komise projednávali požadavek paní Belzové, ohledně vybudování stání pro postižené u železniční stanice Úvaly v ul.Jiráskova.

Text usnesení 11/2017		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise souhlasí s vybudováním jednoho stání pro postižené u železniční stanice Úvaly v místě parkoviště K+R.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

4/ Dopravní značení v ul. Jiráskova – p.Záleská

Členové dopravní komise byli seznámeni s požadavkem paní Záleské z ul.Jiráskova ohledně úpravy dopravního značení, místo dopravní značky Zákaz zastavení (B 28) instalovat Zákaz stání (B29).

Text usnesení 12/2017		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise doporučují ponechat současné dopravní značení Zákaz zastavení z důvodu frekventované komunikace Jiráskova. Paní Záleská může využívat v případě potřeby parkoviště K+R, které má přímo před svým rodinným domem.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

5/ Doprava v ul. Nerudova – p.Fridrich

Dopravní komise projednala připomínku pana Fridricha ohledně parkování v ul.Nerudova, poukazuje na nezodpovědné parkování v této ulici, na dodržování dopravní vyhlášky (průjezdné oba jízdní pruhy-3m pro každý).

Text usnesení 13/2017		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise došli k závěru, že v ul.Nerudova je jasně určeno parkování po jedné straně ulice a průjezdnost dle sdělení městské policie je v pořádku. Dodržování pravidel silničního provozu kontroluje pravidelně městská policie na celém území města Úvaly.		Usnesení bylo přijato
Pro	4	
Proti	0	
Zdržel se	0	

6/ Dopravní značení Pražská x Žižkova

Členové dopravní komise projednali upozornění pana Kytlici na dopravní značení v křižovatce ul. Pražská a Žižkova. Jedná se o nepřehledný výjezd z ulice Pražská II.

Text usnesení 14/2017		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise zvážili různé možnosti úpravy dopravního značení a touto situací se budou zabývat na příští dopravní komisi.		Usnesení bylo přijato
Pro	4	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Zasedání ukončeno v 18.30 hod.

Zapsala: Marcela Benešová

Předseda : Jiří Vomáčka

Smlouva o nájmu bytu
podle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku a § 2235 a násl. občanského zákoníku

pan/paní/ **J B**
bytem **K** č.p.!, 250 82 Úvaly

(dále také „nájemce“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČO: 002 40 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále také jen „pronajímatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem domu na adrese **K** č.p.!, **250 82 Úvaly**, ve kterém se nachází **bytová jednotka číslo 1**, která se nachází ve **1 nadzemním podlaží**. Celková výměra podlahové plochy bytu je **32,15 m²**
2. Nemovitost pronajímatele ve které se nachází bytová jednotka je uvedena na LV číslo 10001 v k.ú. Úvaly u Prahy.
3. Byt uvedený v předchozím odstavci je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s troubou, koupelnou s kompletním vybavením (umyvadlo, sprch.kout nebo vana, baterie), toaletou, (dále jen „příslušenství“).

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání byt včetně jeho součástí a příslušenství (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se platit sjednané nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu.

III. Účel užívání

1. Nájemce bude byt, jakož i jeho součástí a příslušenství užívat za účelem bydlení. Nájemce bere na vědomí, že se jedná ve smyslu ust. § 2297-99 občanského zákoníku o byt služební, určený k ubytování správce H z, K č.p.!, 250 82 Úvaly .
2. Nájemce a osoby, které s ním žijí ve společné domácnosti, mají vedle práva užívat předmět nájmu i právo užívat společné prostory a zařízení domu, jakož i požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno.
3. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
4. Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

IV. Výše nájemného, záloh na služby, jejich splatnost, způsob placení, vyúčtování záloh na služby a režim nakládání s osobními údaji

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše činí _____,- Kč (slovy: dvatisícepadesát dva Kč) za kalendářní měsíc a zálohy na služby na základě evidenčního listu (popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby dle vyúčtování). Částka záloh na služby činí _____,- Kč (slovy: čtyřista Kč). Zálohy na služby musí být placeny ve výši, která je uvedena ve smlouvě a na evidenčním listu, není možné platit vyšší zálohy na služby než je určená částka ve smlouvě a na evidenčním listu.
2. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a osobám žijícím s ním ve společné domácnosti požívat tato plnění:
 - a) dodávky elektrické energie,
 - b) dodávky tepla a teplé vody,
 - c) dodávky plynu,
 - d) dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod,
 - e) osvětlení společných prostor,
 - f) další služby podle konkrétního nájmu specifikované v předpisu záloh za služby.

jako plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen "služby"); pronajímatel stanoví nájemci předpis záloh za služby.

3. Nájemné a zálohy za služby je nájemce povinen uhradit podle této smlouvy **nejpozději 25. dne kalendářního měsíce za který je nájemné a zálohy placeno** (dále jen "platba").
4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky **č.ú. 19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní symbol **(VS) 2101**; tento účet je transparentním účtem města.
5. Odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden. Podle ust. § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů má smluvní strana rovněž právo na ochranu práv subjektů údajů. Pokud nájemce nesouhlasí s uvedením platby na transparentních účtech města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Platby nájemného lze hradit též v hotovosti v pokladně městského úřadu anebo na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu či jej lze získat na vyžádání.
6. Nezaplatí-li nájemce platbu do 25.dne kalendářního měsíce od jeho splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení ve výši určené dle platných právních předpisů (§ 1970 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 351/2013 Sb.).
7. Nájemce v souladu se zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění, uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých údajů v souvislosti s nájmem bytu města.

8. Pronajímatel je povinen, a to nejpozději do 31.8. následující kalendářní rok, vyúčtovat nájemci jím poskytnuté zálohy, a to u plnění, u nichž je to možné, dle skutečné spotřeby, jinak v takové výši, v níž je pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu povinen za příslušná plnění platit jejich poskytovateli (dodavateli) na základě s ním uzavřených smluv. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách přeplatek, je pronajímatel povinen tento přeplatek nájemci uhradit. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách nedoplatek, je nájemce povinen tento nedoplatek pronajímateli hradit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co k tomu bude pronajímateli vyzván.
9. Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit výši měsíčních záloh v případě, že některý z poskytovatelů (dodavatelů) plnění uvedených v odstavci 1 zvýší výši záloh, které jsou tomuto poskytovateli na základě s ním uzavřených smluv povinen platit pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu.
10. Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

V. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu **1 rok a to od 1.6.2017 do 1.6.2018.**
2. Nájem končí zejména uplynutím sjednané doby anebo ještě předtím
 - a) ukončením funkce správce v H z , K , Úvaly
 - b) odstoupením od smlouvy
 - c) písemnou výpovědí pronajímatele
 - d) poruší-li nájemce svou povinnost zvlášť závažným způsobem, má pronajímatel právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu byl odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu,
 - e) výpovědí pronajímatele nájemci s tříměsíční výpovědní dobou ze stanovených důvodů (§ 2288 odst. 1 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů):
 - poruší-li nájemce hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu,
 - je-li nájemce odsouzen za úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo členu jeho domácnosti nebo na osobě, která bydlí v domě, kde je nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
 - má-li být byt vyklizen, protože je z důvodu veřejného zájmu potřebné s bytem nebo domem, ve kterém se byt nachází, naložit tak, že byt nebude možné vůbec užívat, nebo
 - je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.
 - f) písemnou výpovědí nájemce - nájemce může vypovědět nájem na dobu určitou, změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o nájmu zřejmě vycházely, do té míry, že po nájemci nelze rozumně požadovat, aby v nájmu pokračoval.

VI. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat a nájemce převzít předmět nájmu, a to ke dni započetí nájmu dle této smlouvy (článek V. odst. 1 smlouvy).
2. O předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatel a nájemce sepíší předávací protokol, který se jejich podpisem stává nedílnou součástí této smlouvy. Do protokolu se uvedou stav bytu a jeho příslušenství, stavy příslušných měřicích zařízení a případné závady, budou-li zjištěny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) předat nájemci byt včetně příslušenství ve stavu způsobilém k sjednanému účelu užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním bytu;
 - b) odstranit závady bránící řádnému užívání bytu nebo závady, jimiž je výkon některého nájemcova práva dle této smlouvy ohrožen; v opačném případě je nájemce po předchozím upozornění pronajímatele oprávněn odstranit takové závady v nezbytné míře a požadovat od pronajímatele náhradu účelně vynaložených nákladů.
2. Nájemce je povinen:
 - a) platit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné a zálohy na služby,
 - b) užívat byt včetně jeho příslušenství a společné prostory domu řádně a v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a domovním řádem,
 - c) dodržovat domovní řád a zajistit jeho dodržování osobami žijícími ve společné domácnosti, jakož i návštěvami nájemce a osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem,
 - d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu těch oprav, které má provést pronajímatel, i na hrozící škodu; v opačném případě nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,
 - e) umožnit pronajímateli na jejich žádost přístup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,
 - f) nést náklady spojené s běžnou údržbou bytu a jeho příslušenství a na jejich drobné opravy uvedené v domovním řádu; na větší opravy je nájemce povinen upozornit pronajímatele a umožnit jim jejich provedení; nepostará-li se nájemce o běžnou údržbu bytu a včasné provedení drobných oprav, má pronajímatel právo učinit tak po předchozím upozornění nájemce na svůj náklad sam a požadovat od nájemce náhradu,
 - g) po předchozí písemné výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočtu naměřených hodnot; nájemce je rovněž povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu či jeho příslušenství a patří pronajímateli,
 - h) nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě on nebo ti, kdo s ním bydlí; nestane-li se tak, má pronajímatel právo po předchozím upozornění nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od nájemce náhradu;
 - i) nájemce je povinen zdržet se provádění stavebních úprav či jiných podstatných změn v bytě či ve sklepě bez souhlasu pronajímatele; v případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil,

- j) nájemce se zavazuje dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy,
- k) nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení; o tomto předání bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami, do nějž se mj. uvedou stavy příslušných měřicích zařízení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů nebo z chování druhé strany nepochybně vylučuje, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Text této smlouvy byl schválen na jednání rady města dne 24.5.2016 usnesením č. R-220/2016.
7. Uzavření nájmu s nájemcem schválila rada města Úvaly usnesením č.R-..... na svém zasedání konaném dne 6.6.2017.
8. Podpisem této smlouvy byl pověřen radou města Úvaly usnesením č. R-..... na svém zasedání konaném dne 6.6.2017 vedoucí odboru investic a dopravy Bc. Petr Matura.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce také jeden stejnopis.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne 1.6.2017

V Úvalech dne 1.6.2017

za pronajímatele:

nájemce:

Bc. Petr Matura
vedoucí odboru
investic a dopravy

J B
nájemce

DODATEK č..... ke smlouvě o nájmu bytu

Smluvní strany

(dále jen „nájemce“)

a

Město Úvaly, IČO: 002 40 931
se sídlem Pražská 276, Úvaly
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají **dodatek číslo ...** k nájemní smlouvě ze dne o nájmu bytu:

I.

1. Článek V. odst. 1 smlouvy o nájmu bytu se mění takto:

„1. Nájem se sjednává do“.

2. Článek IV. odst. 3 smlouvy o nájmu bytu se doplňuje na konci věty takto:

„Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné a zálohy na služby dle předpisu uvedeném v evidenčním listu, popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby uvedeném na vyúčtování záloh; není přípustné platit vyšší nebo nižší zálohy na služby než je určená částka v předpisu záloh uvedeném na posledním doručeném evidenčním listu nebo vyúčtování záloh. **Přeplatek na zálohách je oprávněn pronajímatel kdykoli vrátit na účet, ze kterého byl přeplatek zaslán anebo na adresu nájemce v případě platby v hotovosti.**“.

3. V článku V. smlouvy o nájmu bytu se doplňuje odstavec 3, který zní takto:

„3. Nájemce je srozuměn, že po ukončení dohodnuté doby nájmu se nezakládá nárok na automatické prodloužení nájemní smlouvy nebo přidělení náhradního bytu či náhradního bydlení.“.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu bytu zůstávají nezměněny.
2. Prodloužení smlouvy a uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R – na svém zasedání konaném dne
3. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
5. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne
za pronajímatele:

V Úvalech dne
nájemce

Bc. Petr Matura
vedoucí odboru investic a dopravy
pověřený podpisem

DODATEK č.2

Smlouvy o poskytnutí přístřeší ze dne 19.7.2016

uzavřený mezi

Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly
Zastoupené Mgr. Petrem Boreckým – starostou města
Dále jen „poskytovatel“

a

Rubikon Centrum Servis s.r.o., Korunní 880/101, Praha 3
Zastoupené Mgr. Dagmar Doubravovou – jednatelkou
Dále jen „zprostředkovatel“

a

Technické služby města Úvaly p.o., Riegerova 12, Úvaly
Zastoupené Mgr. Ing. Pavlínou Slavíkovou – ředitelkou
Dále jen „příkazce“

a

V. K, bytem Úvaly, Š ul. č.p.
Dále jen „příjemce“

Na základě usnesení Rady města Úvaly ze dne 6.6.2017 R-...../2017 se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o poskytnutí přístřeší takto

Odst.II, čl.2.2. přístřeší v č.p. , Š ulice je poskytováno na dobu určitou a to od 1.7.2017 do 30.6.2018

Po ukončení dohodnuté doby tento dodatek nezakládá nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Úvalech dne

.....
Za poskytovatele
Petr Matura
vedoucí odboru investic a dopravy
pověřený k podpisu dodatku

.....
Za zprostředkovatele
Rubikon Centrum Servis s.r.o.

.....
Za příkazce
Technické služby města Úvaly, p.o.

.....
Za příjemce
V K

DODATEK č.8

Smlouvy o poskytnutí přístřeší ze dne 30.6.2015 a následující dodatky č.1,2,3,4,5,6,7

uzavřený mezi

Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly
Zastoupené Petrem Boreckým – starostou města
Dále jen „poskytovatel“

a

R R , bytem Úvaly, Š ul. č.p.
Dále jen „příjemce“

Na základě usnesení Rady města Úvaly ze dne 6.6.2017 R-...../2017 se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o poskytnutí přístřeší takto

Odst.II, čl.2.2. přístřeší v č.p.1 , Š ulice je poskytováno na dobu určitou od 1.7.2017 do 30.6.2018

Odst.II, čl.2.3. příjemce se zavazuje hradit úplatu za poskytnuté přístřeší ve výši , - Kč za měsíc a paušální náhradu poskytnutých služeb spočívající v dodávce el.energie, osvětlení společných prostor, úklidu společných prostor, odvozu TKO, vody ve výši , - Kč za měsíc. Tato úhrada bude hrazena bezhotovostně, a to na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky č. 19-1524201/0100, přičemž při každé platbě bude uváděn variabilní symbol č. : , tento účet je transparentním účtem města a odesláním platby na tento účet je příjemce seznámen se skutečností, že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu /web banky/ a může se seznámit s údaji příjemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Platby nájemného lez hradit též na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu, či jej lze získat na vyžádání.

Po ukončení dohodnuté doby tento dodatek nezakládá nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší.

Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků zůstávají v platnosti.

V Úvalech dne

.....
Petr Matura
vedoucí odboru investic a dopravy
pověřený k podpisu dodatku

.....
Příjemce
R R

DODATEK č..... ke smlouvě o nájmu bytu

Smluvní strany

(dále jen „nájemce“)

a

Město Úvaly, IČO: 002 40 931
se sídlem Pražská 276, Úvaly
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají **dodatek číslo ...** k nájemní smlouvě ze dne o nájmu bytu:

I.

1. Článek V. odst. 1 smlouvy o nájmu bytu se mění takto:

„1. Nájem se sjednává do“.

2. Článek IV. odst. 3 smlouvy o nájmu bytu se doplňuje na konci věty takto:

„Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné a zálohy na služby dle předpisu uvedeném v evidenčním listu, popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby uvedeném na vyúčtování záloh; není přípustné platit vyšší nebo nižší zálohy na služby než je určená částka v předpisu záloh uvedeném na posledním doručeném evidenčním listu nebo vyúčtování záloh. **Přeplatek na zálohách je oprávněn pronajímatel kdykoli vrátit na účet, ze kterého byl přeplatek zaslán anebo na adresu nájemce v případě platby v hotovosti.**“.

3. V článku V. smlouvy o nájmu bytu se doplňuje odstavec 3, který zní takto:

„3. Nájemce je srozuměn, že po ukončení dohodnuté doby nájmu se nezakládá nárok na automatické prodloužení nájemní smlouvy nebo přidělení náhradního bytu či náhradního bydlení.“.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu bytu zůstávají nezměněny.
2. Prodloužení smlouvy a uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R – na svém zasedání konaném dne
3. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
5. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne
za pronajímatele:

V Úvalech dne
nájemce

Bc. Petr Matura
vedoucí odboru investic a dopravy
pověřený podpisem

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Úvaly - Jiráskova ul. - kabeláž VO

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 27. 4. 2017

Objednatel:
Město Úvaly

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
RAISA, spol.s.r.o.

IČ: 43005071
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	95 349,90
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	95 349,90

DPH základní	21,00%	ze	#REF!	#REF!
snížená	15,00%	ze	#REF!	#REF!

Cena s DPH v CZK #REF!

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Úvaly - Jiráskova ul. - kabeláž VO

Místo:

Datum: 27. 4. 2017

Objednatel: Město Úvaly

Projektant:

Zhotovitel: RAISA, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	95 349,90
M - Práce a dodávky M	92 201,90
21-M - Elektromontáže	37 267,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	54 934,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 148,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 148,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

95 349,90

ROZPOČET

Stavba: Úvaly - Jiráskova ul. - kabeláž VO

Místo:

Datum:

27. 4. 2017

Objednatel:

Město Úvaly

Projektant:

Zhotovitel:

RAISA, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

95 349,90

M - Práce a dodávky M

92 201,90

21-M - Elektromontáže

37 267,00

1	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě	m	250,000	25,00	6 250,00	stejně jako Horova
2	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	155,000	28,00	4 340,00	položka upravena a přepočítána na kg
3	K	210810013	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x10mm ² uložených volně	m	259,000	20,00	5 180,00	stejně jako Horova
4	M	341110760	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x10 mm ²	m	259,000	83,00	21 497,00	současná nákupní cena

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

54 934,90

5	K	460030031	Rozebrání dlažeb ručně z kostek velkých do písku spáry nezalité	m ²	11,000	29,00	319,00	položka upravena dle Horova
6	K	460150143	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 60 cm, v	m	212,000	94,50	20 034,00	450, Kč/m ³ stejně jako Horova
7	K	460150303	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 120 cm, v	m	22,000	270,00	5 940,00	450, Kč/m ³ stejně jako Horova
8	K	460421082	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou folií, š lože do 50 cm	m	250,000	28,00	7 000,00	položka upravena dle Horova
9	M		Výstažná folie	m	250,000	2,40	600,00	stejně jako Horova
10	K	460470011	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich křížení	kus	1,000	103,00	103,00	nová položka
11	K	460520151	Křížovatka betonového kabelového žlabu s inženýrskými sítěmi bez záস্যu	kus	2,000	562,00	1 124,00	nová položka
12	M	345751310	žlab kabelový PVC ZEKAN1 (100x100) žlab s víkem	m	4,000	187,00	748,00	položka upravena dle Horova
13	K	460520173	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 90 mm uložených do rýhy	m	240,000	18,00	4 320,00	položka upravena dle Horova
14	M	345713520	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09063	m	240,000	24,00	5 760,00	současná nákupní cena
15	K	460560143	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	m	212,000	17,00	3 604,00	položka upravena dle Horova
16	K	460560293	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 110 cm, z horniny třídy 3	m	22,000	44,00	968,00	položka upravena dle Horova
17	K	460650042	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze štěrkopísku se zhuštěním tloušťky do 10 cm	m ²	11,000	50,60	556,60	nová položka , podkladní vrstva pod dlažbu
18	K	460650054	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze štěrkorrti se zhuštěním tloušťky do 20 cm	m ²	11,000	107,30	1 180,30	nová položka , podkladní vrstva pod dlažbu
19	K	460650152	Kladení dlažby z kostek kamenných drobných do lože z kameniva těženého	m ²	11,000	298,00	3 278,00	nová položka , oprava komunikace z kostek

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 148,00

VRN4 - Inženýrská činnost

3 148,00

20	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,000	3 148,00	3 148,00	nová položka
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--------------

Sazebník jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy

I.

Náhrada za umístění liniových staveb inženýrských sítí

Tabulka pro výpočet náhrady za zřízení věcného břemene (sazebník úhrad)			
Elektro NN a VN Plyn NTL, STL, VTL do DN 100 Vodovodní dle vyhl. 144/78 Sb., JS 80-350 Kanalizace JS 150-300 Telekomunikační podzemní vedení Teplovod	Základní sazba pro právnické osoby a fyzické osoby podnikající minimální sazba 5.000,- Kč	Snížená sazba pro právnické osoby a fyzické osoby podnikající v případě uzavření koordinační dohody*)	Sazba pro přípojku inženýrských sítí pro fyzické osoby a neziskové organizace
druh pozemku	běžný metr	běžný metr	běžný metr
Stavební zastavěná plocha a nádvoří	2 500 Kč	500 Kč	300 Kč
Komunikace	2 500 Kč	500 Kč	250 Kč
Manipulační a skladové plochy hřiště, sportoviště těžební území, ostatní jinde neuvedené	1 500 Kč	300 Kč	180 Kč
Zahrady, zeleň v zástavbě, veřejná zeleň v zástavbě	800 Kč	150 Kč	150 Kč
Orná půda, chmelnice, vinice, sad, trvalý travní porost	500 Kč	90 Kč	60 Kč

Běžným metrem (bm) pro účely tohoto sazebníku se rozumí 1m délka a šířka služebnosti nejvýše 3 metry; v případě širší služebnosti pro potřeby inženýrské sítě – liniové stavby se za každý započatý metr šíře bude připočítáno 20% ze zjištěné ceny.

K takto zjištěné částce bude připočítána platná sazba DPH.

***) Koordinační dohoda**

Koordinační dohodou se rozumí dohoda (smlouva) o koordinaci plánovaných staveb sjednána mezi městem Úvaly a příslušných provozovatelů (vlastníků) distribučních soustav energií nebo telekomunikačních sítí.

II.

Náhrada za umístění každé části nadzemních energetických a telekomunikačních staveb (sloupů, skříní, pilířů, OPS apod.)

Pro umístění staveb - sloupů, rozpojovacích skříní a pilířů, OPS apod. ve vlastnictví energetických a telekomunikačních společností (§ 1267 občanského zákoníku, věcná břemena/služebnosti dle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005

Sb., o elektronických komunikacích, zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a obdobných právních předpisů) **je stanovena jednorázová náhrada ve výši 2 500,- Kč/stavba za každou část.**

K takto zjištěné částce bude připočítána platná sazba DPH.

Tím není dotčena náhrada dle tabulky liniových staveb inženýrských sítí (čl. I)

III.

Cena za zřízení věcného břemene stezky a cesty

Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti stezky (§ 1274 občanského zákoníku), služebnost cesty (§ 1276 občanského zákoníku **ve výši 10.000,- Kč + DPH za každý pozemek.**

K takto zjištěné částce bude připočítána platná sazba DPH.

IV.

Cena za zřízení věcného břemene pro ostatní druhy inž. sítí, liniových staveb a staveb neuvedených v článku v předchozích tabulkách

Cena bude určena na základě znaleckého posudku, vyhotoveného znalcem v oboru nemovitostí, dle zákona 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a prováděcích vyhlášek, pro jejíž výpočet bude použito skutečné zaměření stavby po jejím dokončení a ochranné pásmo určené příslušným zákonem (§ 1267 občanského zákoníku, věcná břemena/služebnosti dle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a obdobných právních předpisů) event. technických norem ČSN. Ochranné pásmo stavby bude v geometrickém plánu graficky vyznačeno a plocha věcného břemene vyčíslena.

K takto zjištěné částce bude připočítána platná sazba DPH.

V.

Zásah do nemovitosti bez uzavření smlouvy o smlouvě budoucí nebo souhlasu města

V případě, že zásah do nemovitosti ve vlastnictví města Úvaly bude proveden bez uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene nebo bez písemného souhlasu vlastníka nemovitého majetku případně zástupce příspěvkové organizace města Úvaly bude vypočtená cena za zřízení věcného břemene **navýšena o 100% ze základních sazeb** a k takto zjištěné částce bude připočítána platná sazba DPH.

Zásahem se rozumí jakákoli stavba nebo jakákoli činnost bez souhlasu města Úvaly, která postihuje město vlastníka věci jako věcné právo tak, že musí ve prospěch jiného něco trpět nebo něčeho se zdržet.

Současně vzniká povinnost tomu, kdo do nemovitosti zasáhl, v případě přemístění stavby nebo její části, kdykoli v budoucnu, toto přemístění (přeložku) stavby učinit na své náklady. Přemístění stavby (přeložky) nebo její části se považuje za potřebu vyvolání přemístění stavby (přeložky) nebo její části na straně toho, kdo zasáhl do nemovitosti ve vlastnictví města Úvaly bez uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene nebo bez

písemného souhlasu města Úvaly. Tato povinnost bude uvedena ve smlouvě o zřízení služebnosti (věcného břemene).

VI.

Další podmínky zásahů do nemovitostí ve vlastnictví města Úvaly dle čl. I. až V.

Nemovitostí se pro účely tohoto sazebníku rozumí pozemky a jeho povrchy jsou-li součástí pozemků, jakož i samostatné stavby (například stavby těles pozemcích komunikací – silnic, chodníků apod.).

Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly dodržovat [Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh](#), schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.

V případě vstupu do pozemních komunikací, staveb, jakož i míst upravených veřejnou zelení města Úvaly, tj. stavebních prací v souvislosti s vybudováním služebnosti (věcného břemene) podle smlouvy s městem Úvaly, je ten, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly povinen složit před započítáním prací, kauci stanovenou podle podmínek stanovených radou města Úvaly ke konkrétní nemovitosti na účet města Úvaly po dobu těchto prací a dva roky po předání takové stavby či úpravy.

Výši kauce rada města stanoví vždy s ohledem na konkrétní nemovitost a povrch tak, aby byly zajištěné podmínky záruky za uvedení nemovitosti do původního stavu nebo do stavu dohodnutého s městem Úvaly.

Kauce může být nahrazena bankovní zárukou ve stejné výši, kterou je ten, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly, je povinen městu Úvaly před započítáním prací, poskytnout originál záruční listiny ve stanovené výši a platné po celou dobu záruční lhůty

Bankovní záruka musí být vystavena ve prospěch města Úvaly jako jediného oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Kauce nebo bankovní záruka za reklamace kryje finanční nároky města Úvaly za tím, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé městu Úvaly z důvodů porušení povinností toho, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly v průběhu záruční lhůty, na uvedení nemovitosti nebo její části, kde byla zřízena služebnost (věcné břemeno) do původního stavu.

Město Úvaly je oprávněn využít prostředků zajištěných kaucí nebo bankovní zárukou ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku toho, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly vůči městu Úvaly vyplývajícího z uvedení nemovitosti včetně všech souvisejících míst, do původního stavu. Před uplatněním plnění z kauce nebo bankovní záruky oznámí město Úvaly, jako oprávněný, písemně tomu, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly, výši požadovaného plnění z kauce nebo ze strany banky jako povinného.

Ten, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly je povinen doplnit kauci na původní výši nebo doručit ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky města Úvaly.

Záruční doba na všechny stavby či jakéhokoli uvedení místa, kde byla provedena služebnost je 60 měsíců.

Tyto další podmínky budou uvedeny ve smlouvách o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (věcného břemene) i ve smlouvách o zřízení služebnosti (věcného břemene).

VII.

Tento sazebník nahrazuje Sazebník jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy ze dne 27.7.2011 vydaného usnesením č. R-0216/011.

Sazebník se nevztahuje na smlouvy o zřízení služebnosti uzavíraných na základě sjednaných (platných a účinných) smluv o smlouvě budoucích ke zřízení služebnosti, před závazností tohoto sazebníku náhrad.

Sazebník nabývá platnosti, účinnosti a závaznosti dnem schválení Radou města Úvaly.

Tento Sazebník byl schválen Radou města Úvaly dne 6.6.2017 usnesením č. R-240/2017.

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Mgr. Petr Borecký
starosta

Dr. Vítězslav Pokorný
místostarosta

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Smluvní strany

Firma: Arden-SYS s.r.o.
IČO: 24704717
DIČ: CZ24704717
Bankovní spojení: 238010014/0300
Zapsán: u Městského soudu v Praze, Spisová značka: C167477
Sjednaný kontaktní e-mail: ap@atelierarden.cz
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Úvaly
IČO: 240931
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly
bankovní účet č.: 107 – 97200227/0100, u KN a.s
zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým
Sjednaný kontaktní e-mail: petr.matura@mestouvaly.cz a současně též podatelna@mestouvaly.cz

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako "*Strany*" a každý z nich samostatně jako "*Strana*")

(tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Objednatel a Zhotovitel se v souladu s usnesením Rady města ze dne č., dohodli na uzavření tohoto Dodatku Smlouvy (dále jen "*Dodatek*") takto:

I.

Dne 11. 8. 2016 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo ohledně realizace díla zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně vyřízení stavebního povolení s nabytím právní moci, slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu na akci Objekt TESKO dům v Úvalech" (dále jen "*Smlouva*"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak.

II.

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na provedení dodatečných projektových prací (víceprací) a poskytnutí souvisejících dodatečných dodávek v rozsahu Zpracování projektové dokumentace pro provedené stavby:

- (a) zpracované v rozsahu minimálně dle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb včetně vypracování projektu organizace výstavby, návrhu dopravně-inženýrských opatření a přípravy a zpracování plánu BOZP a interiéru;
- (b) zpracované v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- (c) soupis prací, dodávek a služeb a interiéru (technický a kvalitativní popis);

- (d) do slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu uvést pouze parametry výrobků a materiálů (v žádném případě nesmí být uvedeny názvy materiálů nebo výrobků a názvy firem);
- (e) slepý výkaz výměr bude uzamčen tak, aby bylo možné doplňovat pouze jednotkové ceny a aby nemohl být měněn;
- (a) přesná specifikace oken, dveří, vybavení a interiéru, klempířských prvků, interiérů apod. - použití standartních typových prvků, materiálů, řešení, vybavení, technologií, interiér apod., které jsou běžné dostupné
- (f) projektová dokumentace bude obsahovat statiku včetně výkresů výztuže

Profese uvedené v předchozím stupni budou rozpracovány do podrobnosti dle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb.

Dokumentace bude vydána v šesti výtiscích a v digitální formě v odemčeném formátu pdf a DWG.

Veškeré Dodatečné práce budou považovány za součást díla, jak je popsáno v článku II. Smlouvy.

2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že provádění Dodatečných prací bude zahájeno ihned po podpisu tohoto Dodatku, a že veškeré Dodatečné práce budou provedeny v souladu se Smlouvou a protokolárně předány Objednateli nejpozději do

3. Strany se dále dohodly, že celková konečná cena za řádné a včasné provedení Dodatečných prací činí **145.000** Kč bez DPH (dále jen "*Cena Dodatečných prací*").

4. Celková cena uvedená v článku IV., odstavci 1. Smlouvy (tj. částka ve výši **486.000,-** Kč bez DPH) bude navýšena o Cenu Dodatečných prací. Cena Dodatečných prací bude Zhotoviteli Objednatelům uhrazena v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.

5. Celková cena tedy po přičtení Ceny Dodatečných prací (tj. částky ve výši **145.000** Kč bez DPH) činí **631.000** Kč bez DPH. Změny ve výši celkové ceny budou zohledněny v článku 4., odstavci 1. Smlouvy.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v plném rozsahu na tento Dodatek.

2. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.

3. Uzavření této smlouvy schválila **rada Města Úvaly** ze dne a pověřila starostu města k jejímu podpisu.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou **za schválení** rady města Úvaly.

5. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V..... dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

AUTODOPRAVA

JIŘÍ HOVORKA

ZEMNÍ PRÁCE - STAVEBNÍ PRÁCE
KONTEJNERY, PRODEJ PÍSKŮ, ŠTĚRKŮ, RECYKLÁTŮ
Držitel certifikátu ISO 9001, 14001

Telefon: 602 326 785, Tel./Fax: 315 810 262

E-mail: autodoprava-hovorka@autodoprava-hovorka.cz

Hradešín 145
282 01 Český Brod

provozovna Hradešín
282 01 Český Brod

Cenová nabídka – oprava ulic Město Úvaly

ul. NA ZTRACENÉM KORCI 425 m2 + nájezd na silnici 30 m2 = 455 m2	množství	jedn.	cena/jedn.	celkem
stržení stávajícího povrchu ve vrstvě 10 cm (455 m2) cena zahrnuje: zemní práce vč.odvozu na skládku	72	m3	390,00	28 080,00
navezení asfaltového recyklátu ve vrstvě 10 cm	48	m3	400,00	19 200,00
rozhrnutí + válcování (455 m2)	1	kpl.	23 892,00	23 892,00
zhotovení asfaltu ACO II ve vrstvě 4 cm	455	m2	230,00	104 650,00
osazení obrubníků	75	m	430,00	32 250,00
celkem				208 072,00

celková cena díla bez DPH	208 072,00
DPH 21%	43 695,12
celková cena díla vč. DPH	251 767,12

Jiří Hovorka

JIŘÍ HOVORKA
AUTODOPRAVA, STAVEBNÍ PRÁCE
Hradešín 145, 282 01 Český Brod
tel.: 602 326 785
IČ: 45113831, DIČ: CZ7502080432

IČ: 45113831
DIČ: CZ7502080432

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Č. ÚČTU: 0424841399/0800

REGISTRACE AKCE A ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE



Identifikační údaje			
Poskytovatel	Ministerstvo zemědělství	Identifikační číslo	129D253005208
Adresa	Těšnov 65/17, 11705 Praha 1	Identifikační číslo EIS	
		Typ financování	Ex ante
Program	12925 - Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací		
Název akce (projektu)	Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření		
Účastník	Město Úvaly	IČ nebo RČ	00240931
Osoba oprávněná	Mgr. Petr Borecký starosta města	Ulice	Pražská 276
		Obec	Úvaly
		PSČ	25082
Telefon	281 091 537	Místo realizace	Úvaly
E-mail	petr.borecky@mestouvaly.cz	Alokace v území (LAU)	CZ0209 Praha - východ

Dotace	11 257 000,00Kč
---------------	------------------------

Souhrn financování			Údaje v Kč
Rok	Účast státního rozpočtu/dotace (max ¹)	Vlastní zdroje (min ¹)	CELKEM
2017	11 257 000,00	14 097 000,00	25 354 000,00
Celkem	11 257 000,00	14 097 000,00	25 354 000,00

¹ Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu.

Kód	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem	31.12.2017	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)	30.06.2018	max

Cíl akce (projektu)

Cíl nebyl stanoven

Kód	Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum dosažení
	Indikátory nebyly stanoveny.				

Kód	Parametry akce (projektu)	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota ²	Maximální hodnota ²
1	Splašková kanalizace	m	2 654,35	int	2 521,63	2 787,06
2	Čerpací stanice	ks	2,00	min	0,00	0,00

² V případě závaznosti INT se vyplní i minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

Financování akce (projektu) v letech											údaje v Kč	
Kód	Název řádku	Skutečnost před 2016	Skutečnost 2016	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017	2018	2019	Od 1.1.2020	Celkem v letech ³	Závaz.	Min/Max hodnota ²	
6090	Náklady pořízení stavebních objektů	0,00	0,00	25 354 000,00	25 354 000,00	0,00	0,00	0,00	25 354 000,00	MIN		
609s	Náklady budov a staveb	0,00	0,00	25 354 000,00	25 354 000,00	0,00	0,00	0,00	25 354 000,00			
64ps	SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU	0,00	0,00	25 354 000,00	25 354 000,00	0,00	0,00	0,00	25 354 000,00			
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	0,00	0,00	11 257 000,00	11 257 000,00	0,00	0,00	0,00	11 257 000,00	MAX		
657s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)	0,00	0,00	11 257 000,00	11 257 000,00	0,00	0,00	0,00	11 257 000,00			
6679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	0,00	14 097 000,00	14 097 000,00	0,00	0,00	0,00	14 097 000,00	MIN		
667s	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)	0,00	0,00	14 097 000,00	14 097 000,00	0,00	0,00	0,00	14 097 000,00			
69zs	SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU	0,00	0,00	25 354 000,00	25 354 000,00	0,00	0,00	0,00	25 354 000,00			
SOUHRN za SR INV		0,00	0,00	11 257 000,00	11 257 000,00	0,00	0,00	0,00	11 257 000,00			
SOUHRN za SR		0,00	0,00	11 257 000,00	11 257 000,00	0,00	0,00	0,00	11 257 000,00			
	z toho prostředky EU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	z toho prostředky FM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
SOUHRN za SR a ALOKACE PROSTŘEDKŮ EU		0,00	0,00	11 257 000,00	11 257 000,00	0,00	0,00	0,00	11 257 000,00			
SOUHRN ZDROJŮ bez SR a ALOKACÍ PROSTŘEDKŮ EU		0,00	0,00	14 097 000,00	14 097 000,00	0,00	0,00	0,00	14 097 000,00			
SOUHRN ZDROJŮ CELKEM		0,00	0,00	25 354 000,00	25 354 000,00	0,00	0,00	0,00	25 354 000,00			

Přehled klasifikace SR v aktuálním roce											údaje v Kč	
Kód	Název řádku	PVS	Druhové třídění	Odvětvové třídění	IISSP Zdroj	IISSP Účel	Účelový znak	Typ SR	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017		
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	5040020011	6341	232100	1100000		29948	VSR	11 257 000,00	11 257 000,00		
SOUHRN za SR INV									11 257 000,00	11 257 000,00		
SOUHRN za SR									11 257 000,00	11 257 000,00		
	z toho prostředky EU								0,00	0,00		
	z toho prostředky FM								0,00	0,00		

² V případě závaznosti INT se vyplní i minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze vyplnit).

³ Pokud poskytovatel neslanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu, jsou z závazné objemny sloupce celkem v letech.

Podmínky účasti státního rozpočtu

Nedílnou součástí dokumentu jsou podmínky, které jsou uvedené v příloze.

Schválení poskytovatelem

Poskytovatel Ministerstvo zemědělství

Útvar Odbor vodovodů a kanalizací

Schválil Ing. Jiří Duda
ředitel odboru

Funkce 28712/2017-MZE-15131

Vypracoval Bc. Tereza Typoltová
Telefon 221 812 535
E-mail tereza.typoltova@mze.cz

Razítko a podpis



- 4. 05. 2017

Datum



**Příloha k Rozhodnutí čj. 28712/2017-MZE-15131
o poskytnutí dotace**

**identifikační číslo EDS 129D253005208
„Úvaly splašková kanalizace – II. etapa - rozšíření“**

Podmínky čerpání prostředků státního rozpočtu určených na financování akce

1. Při čerpání finančních prostředků státního rozpočtu bude investor postupovat podle zákona č. 218/2000 Sb. (rozpočtová pravidla), vyhlášky MF č. 560/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle Pravidel MZe České republiky č.j. MZe 144690/2012-MZE-15131 pro poskytování a čerpání státní finanční podpory v rámci programu 129 250 „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“ (dále jen Pravidla). Finanční podpora je poskytována na financování nákladů stavební a technologické části (NSTČ). Ostatní náklady hradí investor plně z vlastních zdrojů.
2. Investor je povinen dodržet závazné ukazatele „Termíny akce“ uvedené ve sloupci „Ukončení“, „Parametr akce“ uvedené ve sloupci „Hodnota“ a „Financování projektu“ uvedené ve sloupci „celkem v letech“ uvedené ve vydaném Rozhodnutí. Není-li ve sloupcích, ve kterých je stanovena závaznost výše uvedených určujících ukazatelů, uvedena žádná hodnota, jedná se o ukazatele orientační. Objemy aktuálního roku nejsou závazné, jedná se o ukazatele orientační s výjimkou hodnoty uvedené na řádcích 6570.
 - Realizací akce (projektu) stanovené poskytovatelem se rozumí dokončit akci (zajištění kolaudačního rozhodnutí vč. nabytí právní moci nebo rozhodnutí o uvedení stavby do zkušebního provozu vč. nabytí právní moci) v termínu stanoveném v Rozhodnutí a s ukazateli tam uvedenými.
 - Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu) se rozumí povinnost investora zabezpečit závěrečné vyhodnocení akce podle § 6, vyhlášky Ministerstva financí č. 560/2006 Sb., kterou účastník programu dokládá splnění obsahu Rozhodnutí
 - Ukončení financování akce – následuje po termínu realizace akce stanoveném v Rozhodnutí a nemůže být delší než termín předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení akce.
3. Hodnota ukazatele „Financování projektu“ uvedená ve sloupci „celkem v letech“ na řádcích 6570 je stanovena jako maximální.
4. Hodnota ukazatele „Financování projektu“ uvedená ve sloupci „celkem v letech“ na řádku 6679 je stanovena jako minimální.
5. Nesplnění podmínek závazného ukazatele označeného jako „Termíny akce (projektu)“ je stanoveno Ministerstvem zemědělství v souladu s § 14 odst. 6 zákona č. 218/2000 Sb. za méně závažné. Odvod za porušení rozpočtové kázně v tomto případě činí v souladu s § 44a odst. 4 písm. a) 5%.
6. V případě, že nebude možno dodržet závazné ukazatele a podmínky čerpání prostředků státního rozpočtu stanovené v Rozhodnutí, je investor povinen požádat o změnu a vydání nového Rozhodnutí neprodleně po zjištění těchto skutečností, nejpozději však do termínu realizace akce stanoveného v Rozhodnutí. Svoji žádost je investor povinen řádně zdůvodnit a doložit. Žádost podává investor podle příslušného článku Pravidel.
7. Finanční podpora se poskytuje zálohově na účet zřízený v České národní bance v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb. a podléhá ročnímu zúčtování se státním rozpočtem podle vyhlášky č. 367/2015 Sb. V případě, že investor zjistí již v průběhu roku, že nebude schopen v plné výši vyčerpat přidělenou finanční podporu, je povinen neprodleně předat poskytovateli tuto informaci a dále postupovat podle příslušného článku Pravidel.

8. Investor je povinen použít poskytnutou finanční podporu v příslušném rozpočtovém roce a pouze k účelu, na který mu byla poskytnuta.
9. Investor bude při jednání s dodavateli prosazovat nejúspornější řešení.
10. Změna vlastnictví investičního majetku, který vznikl realizací akce s účastí podpory poskytnuté podle Pravidel, je možná po dobu 10-ti let od data poskytnutí poslední části podpory poskytnuté před kolaudací stavby pouze se souhlasem MZe.
11. Prostředky státního rozpočtu uvedené na řádku 657s „Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)“ jsou poskytovány pouze za předpokladu, že akce nebude, bez písemného souhlasu MZe, spolufinancována z jiných dotačních programů, fondů nebo jiných dotačních zdrojů. V případě porušení tohoto ustanovení to bude považováno za porušení podmínek účasti státního rozpočtu a bude podán podnět místně příslušnému finančnímu úřadu k zahájení řízení ve věci odvodů za porušení rozpočtové kázně.
12. Pro tento program stanovilo MF ČR účelový znak 29948.
13. Investor je povinen postupovat při závěrečném vyhodnocení akce podle článku VIII Pravidel a ve lhůtě uvedené v Rozhodnutí v řádku „Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)“ požádat o kontrolu a ukončení akce.
14. Investor je povinen v rámci závěrečného vyhodnocení akce předložit schválený Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací zpracovaný v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizaci pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů.
15. Obsah předkládané dokumentace závěrečného vyhodnocení akce je stanoven vyhláškou MF. Investor je povinen si včas zajistit veškeré podklady a doklady, které jsou součástí předkládané dokumentace.
16. Investor je povinen uchovávat veškeré související dokumenty s realizovanou akcí minimálně 10 let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce, pokud není jinými předpisy stanovena doba delší. Dokumentace musí být vedena přehledně a musí být lehce dosažitelná.
17. Investor je povinen provádět údržbu, opravy, generální opravy a obnovu veškerého majetku tak, jak je to nutné pro jeho udržení v dobrém provozním stavu. Investor je povinen zajistit si na uvedené činnosti dostatečné finanční zdroje.

Potvrzení souhlasu investora s podmínkami Rozhodnutí	
Stvrzuji svým podpisem, že souhlasím se všemi podmínkami tohoto Rozhodnutí a zavazuji se je plnit.	
Statutární zástupce investora	Razítko a podpis:
dne: 11. 5. 2017	ALEXIS KIMBEMBÉ

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: Česká národní banka Praha číslo účtu: 10006-15937031/0710
jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Město Úvaly

Se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha-Podvinný mlýn
Číslo účtu: 19-1524-201/0100
Zastoupená: Mgr. Petrem Boreckým, starostou města Úvaly
jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. – dále jen věcné břemeno - služebnost zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních,
tuto

S M L O U V U

O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE- SLUŽEBNOSTI

č. ŘSD: 6387/21/17-21200-No

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p. č. **367/1** k.ú. **Úvaly u Prahy**, obci **Úvaly** zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Praha-východ**, LV č. **2357**, na kterém je umístěna stavba silnice I.třídy č. **12** v km provozního staničení **2,449**.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem (provozovatelem) stavby „**II/101 Úvaly,průtah – SO 442 Veřejné osvětlení - ul.Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace – křižovatka Škvorecká-Pražská**“, která bude umístěna do pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **52bm**, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do **10 měsíců** od ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do **10 měsíců** od vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení

zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá budoucí straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá budoucí straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Budoucí strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ budoucí stranou Povinnou souhlas udělen, nesmí budoucí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby budoucí stranou Oprávněnou. Budoucí straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a Metodickým pokynem pro rok 2017, se kterým byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato náhrada činí bez DPH:**

100,70 Kč/bm za předpokládaného rozsahu **52bm**, která činí bez DPH **5.236,40 Kč** (slovy: pět tisíc dvě stě třicet šest korun českých čtyřicet haléřů). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Výpočet:

SO 442 Veřejné osvětlení - ul.Škvorecká

podél.uložení do chodníku a zel.pásu 50bm x 100,70 Kč = 5.035,- Kč

SO 443 Světelná signalizace – křižovatka Škvorecká-Pražská

podélné uložení do chodníku 2bm x 100,70 Kč = 201,40 Kč

Celkem = 5.236,40 Kč

III.

Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, stavebního řádu a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do **5 let** od podpisu s účinností této smlouvy.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
6. Tato smlouva byla schválena Radou Města Úvaly dnepod č.....

7. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy pro město Úvaly z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města a webových stránkách ŘSD.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Uzavření této smlouvy **schválila rada města Úvaly** usnesením č. na svém zasedání konaném dne
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
13. Smlouva je vyhotovena v **6** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Oprávněná, **dva** stejnopisy obdrží Povinná a **jeden** stejnopis je pro účely řízení před stavebním úřadem.
14. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

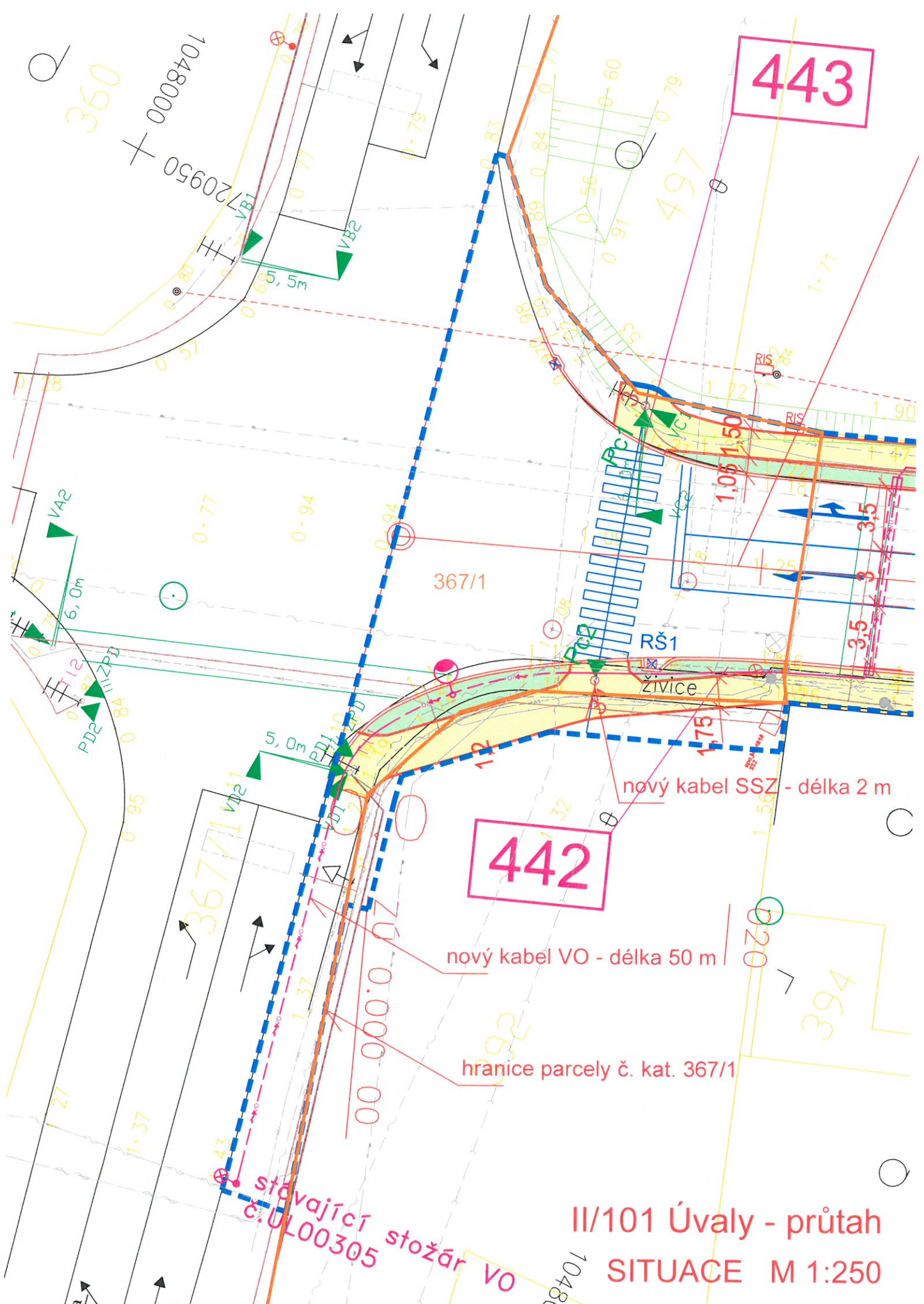
V dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel Závodu Praha

.....
Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký
starosta



443

442

nový kabel VO - délka 50 m

nový kabel SSZ - délka 2 m

hranice parcely č. kat. 367/1

stávající stožár VO
č. UL00305

II/101 Úvaly - průtah
SITUACE M 1:250

NÁVRH SMLOUVY – příloha č.2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: Česká národní banka Praha číslo účtu: 10006-15937031/0710
jako „strana Povinná“ na straně jedné

a

Město Úvaly

Se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha-Podvinný mlýn
Číslo účtu: 19-1524-201/0100
Zastoupená: Mgr. Petrem Boreckým, starostou města Úvaly
jako „strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících *ustanoveních* a jak byl stanoven ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti ze dne pod č. **6387/21/17-21200-No**,
tuto

S M L O U V U **O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI** **Č.**

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p. č. **367/1** k.ú. **Úvaly u Prahy**, obci **Úvaly**, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Praha-východ**, LV č. **2357**, na kterém je umístěna stavba silnice I.třídy č. **12** v km provozního staničení 2,449.
2. Strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**II/101 Úvaly,průtah – SO 442 Veřejné osvětlení - ul.Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace – křižovatka Škvorecká-Pražská**“, která je umístěna do pozemku uvedeného v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu jak vyplývá z čl. II. odstavce 1. této smlouvy, z rozhodnutí silničního správního úřadu (**bude doplněno**) vydaném pod č.j.:ze dne a z vydaného územního rozhodnutí (**bude doplněno**) stavebním úřadem pod č.j.: ze dne

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání pozemku (jeho části) p. č. **367/1** v katastrálním území **Úvaly u Prahy**, obci **Úvaly** tak, jak je specifikován v čl. I. odst. 1. této smlouvy **v rozsahu** bm jak vyplývá

z příloženého geometrického plánu č. ze dne, který je přílohu č. této smlouvy.

2. Věcné břemeno-služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby „II/101 Úvaly, průtah – SO 442 Veřejné osvětlení - ul.Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace – křižovatka Škvorecká-Pražská“ (podélné uložení do chodníku a zel.pásu) ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost specifikovanou v předchozím odstavci této smlouvy, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě – vedením. Povinnost oprávněného tuto síť v případech, kdy to bude nezbytně nutné při rekonstrukcích dálnice či silnice, na vlastní náklady přeložit, případně straně povinné náklady tohoto přeložení uhradit.
3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu na dobu neurčitou.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí:Kč/jednotka při celkovém rozsahu..... bm, DPH v částce: Kč,

celkem vč. DPHKč

(slovy.....korun českých)

a je stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a Metodickým pokynem pro rok, se kterou byla strana Oprávněná seznámena.

2. Obě strany se dohodly na jednorázové úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností nejpozději do 30-ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem (dále jen základní lhůta). Nebude-li v tomto termínu jednorázová úhrada provedena, bere strana Oprávněná na vědomí, že po něm bude strana Povinná požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.
3. Nedojde-li k úhradě sjednané náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti nejpozději do 50-ti dnů ode dne splatnosti faktury (prodloužená lhůta), je strana Oprávněná povinna toto vedení na své náklady odstranit, a to nejpozději do 50-ti kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty. Neučiní-li tak bude věc odstraněna stranou Povinnou na náklady strany Oprávněné, která se zavazuje tyto náklady uhradit v termínu splatnosti faktury vystavené stranou Povinnou. Strana Oprávněná v této souvislosti prohlašuje, že bere tuto povinnost se všemi důsledky na vědomí a nebude v případě odstranění stavby umístěné na základě této smlouvy uplatňovat vůči straně Povinné žádné náhrady či jiná plnění a ani nebude takové odstranění zpochybňovat žalobou u příslušného soudu.
4. Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle odst. 2. a 3. tohoto článku není dotčeno právo strany Povinné na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání

majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**:

<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technické-předpisy/BOZP>

<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/bezpecnost>

2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Závod Praha se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 5 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.
3. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 80 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) a rozhodnutím silničního správního úřadu o uložení sítí č.j.: **bude doplněno** ze dne a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení. V ochranném pásmu inž.sítě, které činí **1m** na každou stranu nebude strana Povinná vysazovat stromy a keře.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene-služebnosti, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu **Praha-východ** strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.
3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. **2357**, pro katastrální území **Úvaly u Prahy** u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Praha-východ** takto:

V části CLV: věcné břemeno k umístění stavby „**II/101 Úvaly, průtah – SO 442 Veřejné osvětlení - ul.Škvorecká a SO 443 Světelná signalizace – křižovatka Škvorecká-Pražská**“ v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, který v sobě zahrnuje i právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost p.č. **367/1** ve prospěch: **veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení.**

Ostatní části: beze změny.

4. Povinná tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této smlouvy o zrušení věcného břemene (služebnosti), a současně, aby jej jako Povinného zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
6. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
7. Strana Oprávněná bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy pro město Úvaly z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města a webových stránkách ŘSD.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Uzavření této smlouvy **schválila rada města Úvaly** usnesením **č. na svém zasedání konaném dne**
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.

13. Smlouva je vyhotovena v **6** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Oprávněná, **dva** stejnopisy obdrží Povinná a **jeden** stejnopis je pro účely řízení před Katastrálním úřadem o vkladu do katastru nemovitostí.
14. Strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající a nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
15. Přílohou smlouvy je Geometrický plán zřizované služebnosti

V Praze dne

V Úvalech dne

.....

.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR

strana Oprávněná



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 735 172 722
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

CENOVÁ NABÍDKA

VO Horoušánky

V návaznosti na Vaši poptávku Vám posílám cenovou nabídku na realizaci veřejného osvětlení v lokalitě Horoušánky. Cenová nabídka vychází z položkové specifikace od společnosti AZ Elektroprojekce (Ing. A. Získal).

Materiál	Množství	Jednotková cena v Kč	Odhadovaná cena bez DPH
Svítilno ATOS, výbojka SON-T Pia Plus 50 W, f. Schréder	49 ks	3.220	157.780
Stožár kulatý, bezpaticový, 6 m	49 ks	2.708	132.704
Výzbroj f. Schmachtl 1,5-35 (3xL, 1xPEN, poj. spodek, přepážky)	41 ks	484	19.860
Výzbroj f. Schmachtl 1,5-35 (6xL, 2xPEN, poj. spodek, přepážky)	8 ks	653	5.220
Kabel CYKY 4Jx16, vč. položení	2780 m	190	527.505
Kabel CYKY 3Jx1,5	310 m	18,20	5.650
Drát FeZn pr. 10m, vč. položení	2310 m	8,90	20.480
Smršťovací koncovky kabelů SKELDO 4x16	110 ks	16,80	1.850
Chránička – tr. AROT DVK 110 F-T pr. 110mm	2490 m	23	57.270
Hl. jistič 3x25A/B, na DIN lištu	1 ks	350	350
Rozvaděč nástěnný, umělohmotný, dvouřadý po 16 mod., bez dvířek	1 ks	600	600
Jednofázový jistič 16A/C	6 ks	100	600
Kabel CYKY 4Jx10	1 m	160	160
Kopaný písek	100 m ³	172	17.200
Betonová směs	40 m ³	1600	64.000
Štěrk	15 m ³	280	4.200
Drobný nespecifikovaný materiál	1 kpl	10.000	10.000
Práce			0
Inženýrská činnost			
Vytyčení sítí před stavbou	1 ks	5.000	5.000
Revize	1 ks	5.000	5.000
Dokumentace skutečného provedení	1 ks	25.000	25.000
Geometrické zaměření	1 ks	5.000	5.000
Inženýrská a kompletační činnost	1 ks	25.000	25.000

Materiál celkem			1.025.429
Práce celkem			0
Inženýrská činnost celkem			65.000
CELKEM Kč bez DPH			1.090.429
CELKEM Kč s DPH			1.319.419

Veškerá práce není započítána – práce pro MěÚ jsou zahrnuty do roční alokace TSÚ.
Termín provedení je možný od 1. června 2017.



TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p. o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku
podlimitní veřejná zakázka
na stavební práce

Zhotovitel:

Název zhotovitele: **DOMISTAV CZ a.s.**
Sídlo zhotovitele: **Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové**
Zastoupen: **Ing. Zdislavem Mazurem, předsedou představenstva**
IČO: **27481107**
Telefon: **257 224 087**
GSM: **774 662 387**
E-mail: **domistavcz@domistav.cz; sediva@domistav.cz**
Webové stránky: **www.domistav.cz**
Datová schránka: **5b3drdr**
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:
Antonín Ballada, vedoucí realizace
Kontaktní údaje: **tel.: 774 662 355, mail: ballada@domistav.cz**

Bankovní spojení zapsané v evidenci finanční správy:

Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 2125302001/5500

Název objednatele: **Město Úvaly**
Sídlo objednatele: **Pražská 276, 250 82 Úvaly**
Zastoupen: **Mgr. Petr Borecký, starosta města**
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: **Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy**

IČ **00240931**
Telefon: **281 091 111**
E-mail: **podatelna@mestouvaly.cz**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **107 – 97200227/0100**
Webové stránky: **www.mestouvaly.cz**
Datová schránka: **pa3bvse**

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem

„Rekonstrukce objektu č.p. 95, Úvaly“

realizované v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „**veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto: **s m l o u v u o d í l o** (dále jen „**smlouva**“):

I. Preambule

- I.1. Objednatel je vlastníkem nemovitosti – pozemku st. parc. 170, na kterém se nachází stavba č. p. 95, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.
- I.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
- I.3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení stavebních a montážních prací za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy.
- I.4. Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dílo dle této smlouvy bude poskytnuto způsobem a v termínech stanovených v této smlouvě a v zadávací dokumentaci pro zadávací řízení specifikované v čl. II. 2 této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších bodech tohoto článku (II. Předmět smlouvy) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku III. této smlouvy.
- II.2. Předmětem této smlouvy je dílo – „**Rekonstrukce objektu č.p. 95, Úvaly**“ (dále jen jako „**dílo**“ nebo též jako „**předmět smlouvy**“ či též jako „**předmět plnění**“ nebo případně jen jako „**stavba**“).
- II.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
 - II.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne(dále jen jako „**nabídka zhotovitele**“),
 - II.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**rozpočet**“),
 - II.3.3. zadávací dokumentací poskytnuté v rámci poptávkového řízení na zhotovení díla (dále jen „**zadávací dokumentace (ZD)**“),
 - II.3.4. dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností Inženýrské projekty Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10 (dále jen „**dokumentace k provádění stavby (DPS)**“),
 - II.3.5. platnými ČSN, ČSN EN, a dalších případných jiných norem vztahujících se k dílu,
 - II.3.6. dokumentem města Úvaly *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací, které jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz (<http://www.mestouvaly.cz/samosprava/vyhlasaky-a->

narizení/zasady-a-technicke-podminky-/) nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.

- II.3.7. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, jakož i zabezpečení vytýčení tras inženýrských sítí přes staveniště a jejich neporušení v souvislosti s dokumentací inženýrských sítí,
- II.3.8. pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, systémů a výrobků,
- II.3.9. všechny na díle použité materiály a výrobky musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny a musí mít platný certifikát (atest) ve smyslu obecně závazných právních i technických předpisů v souladu s požadavky s § 156 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), které budou objednateli předány před předáním díla,
- II.3.10. Poskytování součinnosti státním orgánům a dalším orgánům veřejné správy oprávněným provádět na stavbě stavební dohled, kontrolu či inspekci.

a zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění tohoto určení zhotovitele při provedení díla.

- II.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy prověřil a seznámil se s Projektovou dokumentací a Stavebním povolením (včetně jakýchkoliv jejich případných změn) a prohlašuje, že tato dokumentace je srozumitelná, úplná a odpovídá veškerým zákonům a ostatním předpisům (včetně obecně uznávaných technických norem a standardů) České republiky, které se ke dni podpisu této Smlouvy vztahují k provádění a dokončení díla, a že tato dokumentace je dostatečná pro provedení díla a plně umožňuje jeho dokončení.
- II.5. V případě rozporu mezi jakoukoliv informací, údajem stanoveným ve výše uvedených dokumentech nebo instrukcích, má objednatel právo písemně zhotoviteli určit, která z těchto informací, dokumentů či instrukcí je rozhodující. Zhotovitel se zavazuje takovým určením objednatele řídit.
- II.6. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- II.7. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.8. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil, schválenou projektovou dokumentací (PD), zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provádění stavby (DPS), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, ČSN EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP, platnými standardy komory architektů a autorizovaných inženýrů vztahující se k projektové dokumentaci a k zakázce v obvyklé nebo vyšší kvalitě a

obvyklém nebo lepším provedení, a to na základě vzájemně odsouhlaseného rozpočtu za cenu díla.

- II.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo za dodržení veškerých platných právních a technických předpisů v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Zakázky a Projektové dokumentace a které se na dílo vztahují. Zhotovitel je povinen u výrobků a použitých materiálů určených objednatelem předložit k odsouhlasení vzorky materiálů a barvy materiálů a výrobků.
- II.10. Zhotovitel se zavazuje, že všechny povrchy, konstrukce a plochy apod. poškozené v důsledku provádění díla budou před předáním předmětu díla objednateli uvedeny zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklady nahrazeny novými.
- II.11. Provedení díla zhotovitelem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to za sjednanou cenu, zejména:
 - II.11.1. vypracování všech podkladů (včetně žádosti) pro zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
 - II.11.2. zajištění prodloužení stanovisek a vyjádření DOSS k povolení stavby,
 - II.11.3. zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla
 - II.11.4. zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem zakázky včetně vytyčení všech inženýrských sítí (IS) na staveništi na základě vyžádání dotčených orgánů státní správy, které musí být započítáno v celkové ceně,
 - II.11.5. zajištění případných povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací včetně úhrady poplatků a dopravně inženýrských opatření (DIO) pro staveništní dopravu,
 - II.11.6. zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby,
 - II.11.7. zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny,
 - II.11.8. pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky
 - II.11.9. zřízení a vedení přípojky vody, elektro a dalších inženýrských sítí (IS) pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel včetně uzavření příslušných smluv,
 - II.11.10. zajištění dopravního značení a informačních tabulí a směrovek po dobu stavby,
 - II.11.11. zajištění režimových a technických opatření k ostraze stavby a staveniště vlastními zaměstnanci nebo zaměstnanci soukromé bezpečnostní služby, kteří mají platnou odbornou způsobilost profesní kvalifikace **Strážný** (68-008-E); zhotovitel předá objednateli kontakty na ostrahu a jejich nadřízené (dispečink ostrahy apod.),
 - II.11.12. vyhotovení a předložení objednateli četnosti a tras nákladní dopravy stavby při zahájení stavby,

- II.11.13. zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně předložení *návrhu Systému likvidace odpadů vzniklých v průběhu realizace díla*, před zahájením vlastní realizace prací na stavbě a nejpozději při přejímacím řízení předložení dokladů o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla,
- II.11.14. zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
- II.11.15. zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu),
- II.11.16. plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO),
- II.11.17. předložení položkového výkazu výměr (oceněný výkaz výměr) s tím, že veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění,
- II.11.18. předložení plánu organizace výstavby (POV) a harmonogramu postupu prací (HPP) na výzvu objednatele nejpozději do 5 dnů
- II.11.19. zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště, jakož i všech pozemních komunikací, veřejných prostranství, případně jakýkoli věcí, které byly činností zhotovitele znečištěny,
- II.11.20. provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,
- II.11.21. provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- II.11.22. předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, souvisejících s plněním předmětu zakázky (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou, atd.), provedení zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení, jak budou vyplývat ze seznamu dokladů,
- II.11.23. uvedení staveb, pozemků a dalších věcí, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, do původního stavu,
- II.11.24. předání zástupci objednatele nebo stavebnímu doзору dokladů o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí (IS) jednotlivými správci (vlastníky),
- II.11.25. vyhotovení nebo zajištění vyhotovení před zahájením prací fotodokumentace stávajícího stavu okolních nemovitostí a vyhotovení nebo zajištění vyhotovení fotodokumentace v jejím průběhu, zejména jakoukoli změnu na stavu a odkrytých historických souvislostí stavby, pozemku nebo věci, a předání této fotodokumentace vždy po jejím vyhotovení v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku zadavateli,
- II.11.26. vyhotovení nebo zajištění vyhotovení průběžné fotodokumentace z průběhu provádění stavby, včetně případných změn tohoto stavu, jakož i o způsobu a kvalitě prováděných prací v jednotlivých etapách výstavby před jejich zakrýváním v digitální formě; dokumentaci průběžně předloží objednateli (zejména těch prací, které se stanou dalším postupem nepřístupnými nebo

- budou zakrytu) a předání závěrečné fotodokumentace v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku zadavateli,
- II.11.27. zajištění pravidelné účasti zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
 - II.11.28. zajištění projednání se správcí sítí: plyn, elektřina, datové kabely apod. (objednatel vystaví případně plné moci),
 - II.11.29. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze Stavebního povolení a stanovisek a vyjádření ke stavebnímu řízení, zejména dodržení podmínek Krajské hygienické stanice, Hasičského záchranného sboru a doložení všech dalších dokladů,
 - II.11.30. zhotovení odstranění případných kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záručních lhůt podle této smlouvy a podle zákona,
 - II.11.31. oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby,
 - II.11.32. vypracování dokumentace skutečného provedení díla (včetně geodetického zaměření na základě vyžádání DOSS, které musí být započítáno v celkové ceně) ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.dwg a *.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele,
 - II.11.33. vypracování potřebných výrobních dokumentací, požadovaných v Projektové dokumentaci.
- II.12. Stavební práce budou probíhat od 7.00 do 21.00 hod každý den včetně víkendu. V případě nutnosti práce v době mezi 21.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas objednatele;
 - II.13. Zhotovitel je povinen složit pracovní tým, kterým je prováděno vlastní dílo podle této smlouvy z nejméně 60% z vlastních zaměstnanců zhotovitele. Seznam zaměstnanců v rámci pracovního týmu obsahující jméno, příjmení a identifikační údaje zaměstnance (např. osobní číslo zaměstnance) a prohlášení zaměstnance o pravdivosti těchto údajů jsou nedílnou přílohou této smlouvy. V případě obměny zaměstnanců, zejm. ukončením a vznikem pracovního poměru k zhotoviteli, je zhotovitel povinen tento seznam doplnit dodatkem seznamu a předat jej první pracovní den po takové změně objednateli. Takový dodatek seznamu se stává nedílnou součástí této smlouvy.
 - II.14. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 15 dnů před zahájením stavby (provádění díla) informuje o této skutečnosti s uvedením omezení a případných možností průchodů či průjezdů stavbou či odkaz na dopravní značení, informuje vlastníky sousedních a přilehlých nemovitostí ke stavbě.
 - II.15. Zhotovitel je povinen staveniště a místo skladování materiálu, jakož i všechna místa výkopů, včetně jakýchkoli dalších míst souvisejících se stavbou, které zhotovitel užívá, je zhotovitel povinen je označit v souladu s příslušnými ČSN a právními předpisy bezpečnostními tabulkami, osvětlením, ohraničit a zabezpečit jejich ochranu včetně protipožárních opatření a zajištění BOZP.
 - II.16. Předmětem plnění podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobu se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.

- II.17. Zhotovitel na své náklady obstará a zajistí po celou dobu provádění díla (na základě plné moci objednatele) výkon veškeré inženýrské činnosti, zejména zajistí veškerá povolení (např. zábory veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemních komunikací apod.).
- II.18. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje Zhotoviteli ani možnost parkování. Zhotovitel následně odstraní zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlasy, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována, a předložit jejich kopie technickému dozoru investora (TDI) do pěti dnů od nabytí právní moci takových povolení.
- II.19. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a před předáním jeho předmětu objednateli) vyklidit stavbu jako místo plnění a předat je v řádném stavu zpět objednateli. O předání a převzetí stavby bude sepsán zápis do stavebního deníku a písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Do doby splnění takových povinností není objednatel povinen dílo převzít; prodlení provedení díla je v takovém případě prodlením na straně zhotovitele.
- II.20. Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že zateplení objektu včetně výměny okenních a dveřních výplní bylo provedeno v roce 2015 a akce byla realizována z dotace Státního fondu životního prostředí ČR. Z tohoto důvodu nebude možné do těchto zhotovených prací vstupovat z důvodu povinné udržitelnosti projektu a nelze provádět jakékoli změny v tomto projektu.
- II.21. Zhotovitel je výslovně seznámen se skutečností, že v průběhu provádění stavebních prací na předmětnou zakázku (dílo dle této smlouvy) budou současně probíhat stavební práce na rekonstrukci náměstí Arnošta z Pardubic a ulice Husova. Zhotovitel se zavazuje, že provede koordinaci provádění vlastních činností na díle včetně např. zajištění zásobování materiálem k předmětu díla, s vybraným dodavatelem na dílo (díla) při rekonstrukci náměstí Arnošta z Pardubic a ulice Husova v Úvalech. Na žádost zhotovitele objednatel sdělí informace o společnosti provádějící dílo (díla) podle předchozí věty a dodá případné kontakty potřebné ke koordinaci.
- II.22. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že provede zabezpečení (ochranu a ostrahu) jakož i zabezpečení před vnikem prachu, tekutin a dalších jakýchkoli látek k serverům objednatele umístěných v k tomu určené místnosti či prostoru (serverovna) včetně zajištění, že nebude přerušeno jejich provoz, tj. přerušeno napájení a přenos datovou sítí či prostřednictvím jiných telekomunikačních spojů, které jsou v objektu umístěny. V případě nutnosti dočasného přerušování provozu serverů nebo dočasného přemístění některých prvků elektrické nebo datové sítě či spojů, je zhotovitel povinen zajistit předchozí písemný souhlas objednatele. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že na serverech jsou umístěny i citlivé a osobní údaje, jakož i informace z činnosti veřejné správy, které je nutné zabezpečením podle věty první chránit.

III. Cena díla a platební podmínky

- III.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové

dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v zadávací dokumentaci (ZD) a dokumentaci k provádění stavby (DPS). Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

- III.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	6.977.528,- Kč
DPH 21%	1.465.281,- Kč
Cena díla včetně DPH	8.442.809,- Kč

- III.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **8.442.809,- Kč** (slovy: **osmmilionůčtyřistačtyřicetdvatisícossmděvět** korun českých – dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“).
- III.4. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude vyčíslena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- III.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v článku II. bodu II.5II. 4. smlouvy, uvedeným prohlášením, na veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla, zejména
- III.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění (vyklizení) zařízení staveniště do původního stavu,
 - III.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - III.5.3. náklady na dodávku elektřiny či jakýchkoli jiných energií, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - III.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - III.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - III.5.6. veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
 - III.5.7. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí apod.
 - III.5.8. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.)
 - III.5.9. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
 - III.5.10. zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - III.5.11. veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla, pro kolaudaci stavby (díla) i provoz hotového díla,
 - III.5.12. všechny náklady na zajištění vyjádření příslušných správních a dalších úřadů, jakož i správců či vlastníků inženýrských sítí a dalších vyjádření,

- III.5.13. veškeré náklady na projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- III.5.14. veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- III.5.15. veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
- III.5.16. veškeré náklady na geodetické práce na vyžádání dotčených orgánů státní správy,
- III.5.17. veškeré náklady na realizační dokumentaci,
- III.5.18. veškeré náklady na realizaci technických a organizačních či jiných opatření, přílehlých budov a nemovitostí, jakož i náklady na evidenci stavu takových budov a nemovitostí před zahájením stavby a případně v průběhu prací,
- III.5.19. veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla,
- III.5.20. všechny další související náklady na práce a činnosti dle této smlouvy uvedené v článku II.
- III.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- III.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku, jako celková konečná cena za provedení díla v souladu s nabídkou.
- Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté lze účtovat pouze tehdy, pokud byla odsouhlasena objednatelem a sjednána písemným dodatkem smlouvy anebo jestliže tyto práce dodatečně písemně objednatel objednal (vícepráce). Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.
- V případě, že zhotovitel provede jakékoliv práce nad rámec předmětu plnění podle této smlouvy bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě s objednatelem o provedení takových prací, nemá zhotovitel nárok na navýšení ceny o částky cen takových prací.
- III.8. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrady sjednané ceny za dílo budou prováděny **měsíčně** na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených technickým dozorem investora (dále jen „**technický dozor investora (TDI)**“) a pověřenou osobou objednatele, až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% bude splatných po předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- III.9. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její

splatností; v takovém případě nová lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Originály faktur budou ve třech vyhotoveních.

- III.10. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- III.11. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a technickým dozore investora (TDI) se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele.
- III.12. Bankovní účet dodavatele musí být bankovní účet zhotovitele uvedený na této smlouvě. Uvede-li zhotovitel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty zhotovitele na této smlouvě musí být zavedeny v registru plátců DPH.
- III.13. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost.
- III.14. Cena bude uhrazena objednatelem zhotoviteli v souladu s Platebním kalendářem s tím, že jednotlivé dílčí faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně s tím, že první faktura bude vystavena nejdříve po uplynutí jednoho (1) celého kalendářního měsíce následující po dni zahájení stavebních prací a další faktury budou vystaveny ke dni [BUDE DOPLNĚNO V NÁVAZNOSTI NA DATUM PODPISU SMLOUVY].

IV. Doba plnění a provedení díla

- IV.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali následující dobu plnění:
 - IV.1.1. Zahájení stavebních prací se uskuteční do 5 dnů od převzetí výzvy k zahájení prací. Podpis smlouvy je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení.
 - IV.1.2. Dokončení díla zhotovitelem nejpozději do 6 měsíců od zahájení prací.
- IV.2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP stanoveným zhotovitelem (koordinátorem BOZP). O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku.
- IV.3. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- IV.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění od 7.00 do 21.00 hod každý den včetně víkendu.

Zhotovitel prohlašuje, že osobou pověřenou za vedení celé stavby osobou odpovědnou za vedení celé stavby (dále jen jako „stavbyvedoucí“) je osoba zapsaná v seznamu autorizovaných inženýrů ČKAIT v příslušném oboru stavebnictví, příslušným dosaženým vzděláním a doloženou praxí stavbyvedoucího nejméně 10 let. Je-li stavbyvedoucích více (např. směny), musí být zhotovitelem určen jeden ze stavbyvedoucích jako hlavní stavbyvedoucí.

Zhotovitel pověřil:

Stavbyvedoucí (hlavní stavbyvedoucí):

Stavbyvedoucí:

Stavbyvedoucí:

Stavbyvedoucí:

- IV.5. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce technického dozoru investora (TDI), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí. Technický dozor investora (TDI) je v souladu s touto smlouvou zejména výslovně oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem (zejména oprávněn činit zápisy do stavebního a montážního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny). Technický dozor investora (TDI) je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušeni prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. Technický dozor investora (TDI) je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. A o všech těchto zjištěních a svých pokynech zhotoviteli je technický dozor investora (TDI) oprávněn provést zápis do stavebního deníku.
- IV.6. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla (průběžná kontrola), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a technickým dozorem investora (TDI) ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak; termíny a plán průběžné kontroly díla bude sjednán při předání staveniště. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- IV.7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a projektovou dokumentaci skutečného provedení díla další nutné dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci díla včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.
- IV.8. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, resp. v nabídce zhotovitelem coby uchazečem předložený předběžný harmonogram aktualizovat, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran,

upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky, ale pouze za předpokladu dodržení lhůty pro dokončení díla, uvedené v bodu IV.1.2. této smlouvy.

V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- V.1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu na celé dílo (tj. stavební i technologickou část díla) v délce 72 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, dokumentací k provádění stavby (DPS) a Zásad a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh města Úvaly.
- V.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- V.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- V.4. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.
- V.5. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů.
- V.6. V případě, že zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

VI. Předání a převzetí díla, kolaudace

- VI.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k ukončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z dokumentace k provádění stavby (DPS), z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění (zejména stavební a montážní deníky (originál), deník víceprací, odpočtů a změn oproti schválené projektové dokumentaci, certifikát o likvidaci odpadů, prohlášení zhotovitele dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, projektovou dokumentaci skutečného provedení. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- VI.2. V případě, že obecně závazné právní předpisy, platné technické normy nebo projektová dokumentace předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli
- VI.3. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení bodu V. 5. této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle ustanovení bodů IV. 7. a VI. 1. této smlouvy.
- VI.4. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Na vady a nedodělky, které vyplynou z přejímacího řízení, se plně vztahují podmínky článku V. této smlouvy.
- VI.6. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle bodu IV.1.2. této smlouvy.
- VI.7. Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a nejpozději při předání díla Objednateli předat veškeré kolaudační souhlasy opravňující objednatele k užívání díla (za kolaudační souhlas strany považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání díla) a dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Nejpozději 10 dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas zhotovitel předloží 2 vyhotovení všech dokladů osobě vykonávající technický dozor investora (TDI).

- VI.8. Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen obstarat v zastoupení objednatele povolení stavebního úřadu k veškerým případným změnám díla provedeným v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačních souhlasech a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků díla uvedených v kolaudačních souhlasech, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.
- VI.9. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené, tedy i zkolaudované dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, včetně kolaudačního souhlasu prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení kolaudační souhlas, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku 2 této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily, technické listy a listy o shodě k zařízení a použitým materiálům a případně všechny další dokumenty potřebné ke kolaudaci a k budoucímu řádnému užívání díla. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- VI.10. Ke dni zahájení přejímacího řízení (převzetí díla) musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- VI.11. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla včetně zkolaudovaného díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- VI.12. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- VI.13. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem

jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

VII. Povinnosti zhotovitele

- VII.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se zadávací dokumentací (ZD), smlouvou o dílo a, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- VII.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména technického dozoru investora (TDI) a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- VII.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v dokumentaci k provádění stavby (DPS) a položkovém rozpočtu.
- VII.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- VII.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- VII.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona.
- VII.7. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení.
- VII.8. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

- VII.9. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázaní jakékoliv osoby pracující na díle, která podle názoru objednatele:
- VII.9.1. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - VII.9.2. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - VII.9.3. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - VII.9.4. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- VII.10. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi určeným investorem (koordinátor BOZP)), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. V rámci spolupráce se zhotovitel zavazuje uposlechnout jeho pokynů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zapisovat zjištěné skutečnosti do knihy bezpečnosti práce na staveništi nebo do stavebního deníku.
- VII.11. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.
- VII.12. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště, dle bodu IV. 8. této smlouvy, seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky (subdodávky) uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku.
- VII.13. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako původní poddodavatel a objednatel s takovou změnou poddodavatele souhlasí. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů.
- VII.14. Zhotovitel je povinen a zavazuje se na vyžádání poskytnout, v souladu s § 2 písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit či kontrolu objednatele, všechny nezbytné informace a doklady týkající se činnosti zhotovitele spojených s prováděním díla dle této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně jejich dodatků a příloh, jakož i veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se plnění předmětu smlouvy a to po dobu nejméně 10 let od převzetí díla objednatelem.
- VII.15. Pracovníci a poddodavatelé zhotovitele, kteří provádí (vykonávají) činnost ke které je potřeba zvláštní, odborná či jiná obdobná kvalifikace stanovená právními předpisy, normami, smlouvami či jakýmkoli dalším oborovým předpisem, jsou povinni touto kvalifikací disponovat.

VIII. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- VIII.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- VIII.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- VIII.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a to bez vad a nedodělků.
- VIII.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VIII.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- VIII.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- VIII.7. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.
- VIII.8. Zhotovitel odpovídá třetím osobám za škody způsobené na staveništi a v případech souvisejících se staveništem, prováděním díla, vlastním provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatelů anebo škody způsobené touto smlouvou po celou dobu provádění díla a své přítomnosti včetně přítomnosti poddodavatelů v této souvislosti.
- VIII.9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem přilehlých budov a nemovitostí a zajistí taková technická, organizační či jiná opatření, aby nedošlo k jejich poškození; tato opatření musí být promítnuta v cenové nabídce, která je nedílnou součástí příloh této smlouvy.

IX. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- IX.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví v plné výši díla,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění díla.
- IX.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při podpisu smlouvy bude mít sjednáno stavební pojištění předmětného díla (dále jen jako „stavební pojištění“), komplexně kryjící škody spojené s prováděním díla a vztahující se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojních nebo technologických celcích, montovaném vybavení, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
 - IX.2.1. pojištění věcných škod na díle, které se vztahuje zejména na živelní škody (záplava, povodeň, vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin,

sesuv nebo zřícení sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy, požár, výbuch, úder blesku), poškození pádem jiné věci či jejím nárazem (letadlo, strom, stožár, dopravní prostředek apod.), škody způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou či nešikovností, nepozorností a nedbalostí nebo dokonce úmyslným poškozením díla, odcizením, vandalismem apod.,

- IX.2.2. pojištění odpovědnosti za škody na majetku a na zdraví, které vzniknou v souvislosti se stavbou nebo montáží třetím osobám např. pádem pojištěného díla či jeho zřícením,
 - IX.2.3. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než předmět díla,
 - IX.2.4. vinkulace pojistného plnění ze stavebního pojištění ve prospěch objednatele,
 - IX.2.5. účinnost stavebního pojištění, kterým bude pojištěno dílo dle výše, v bodech IX.2.1. až IX.2.4., uvedených parametrů a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli a to bez vad a nedodělků,
 - IX.2.6. pojištění škody na díle vzniklé během zkušebního provozu a záruční doby a to na pojistnou částku ve výši sjednané celkové ceny za dílo s účinností až do konce sjednané záruční doby a s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele.
- IX.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění odpovědnosti a stavebního pojištění předloží objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo.
- IX.4. Veškeré náklady na pojištění odpovědnosti stavebního pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- IX.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje, poskytnou při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

X. Bankovní záruka

- X.1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při převzetí staveniště dle bodu IV. 8. této smlouvy o dílo předložit objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2% z celkové ceny za dílo (dále jen jako „bankovní záruka za dílo“). Tato bankovní záruka za dílo kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby, kdy doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky za dílo dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo teprve až dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělku díla.

- X.2. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu předávacího protokolu o předání díla dle bodu VI. 4. této smlouvy o dílo předložit objednateli bankovní záruku na řádné plnění záručních podmínek díla ve výši 2% z celkové ceny za dílo (dále jen jako „bankovní záruka za reklamace“). Tato bankovní záruka za reklamace kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Banka v bankovní záruce výslovně prohlásí, že platnost bankovní záruky trvá po celou dobu běhu záruční doby (záručních dob) plynoucích ze smlouvy a vztahuje se na plnění ze záruční doby i po uplynutí záruční doby, pokud strana této smlouvy v záruční době k odstranění vady nebo plnění z vady vyzvala. Zhotovitel je povinen nejpozději v termínu předání dokončeného díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty dle bodu V. 1. této smlouvy o dílo. Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.
- X.3. Vystavení bankovních záruk za dodržení podmínek, kvality a termínů realizace díla uvedených v této smlouvě doloží zhotovitel objednateli originály záručních listin vystavených bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve prospěch objednatele jako jediného oprávněného.
- X.4. Bankovní záruky podle bodů X. 1. a X. 2 musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- X.5. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli vyplývajícího z této smlouvy o dílo. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel, jako oprávněný, písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatele.
- X.6. O předložení bankovní záruky za dílo zhotovitelem objednateli se provede zápis ve stavebním deníku. Obdobně o předložení bankovní záruky za reklamace zhotovitelem objednateli se provede zápis v předávacím protokolu.
- X.7. Originál listiny bankovní záruky bude uschován u města Úvaly v depozitu. Bankovní záruka zaniká vrácením originálu bankovní záruky bance nebo uplynutím lhůty šest let po uplynutí záruční doby (záručních dob) ze smlouvy vyplývajících.
- X.8. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
- X.9. Namísto bankovní záruky může zhotovitel předložit pojištění záruky ve prospěch zadavatele podle shodných podmínek jako u bankovní záruky (X. 1. až X. 8).
- X.10. Namísto bankovní záruky může zhotovitel složit kauci u města Úvaly (objednatele) podle shodných podmínek jako u bankovní záruky (X. 1. až X. 8) na bankovní účet města (číslo účtu, název bankovního ústavu a stanovený variabilní symbol sdělí objednatel na vyžádání). Objednatel a zhotovitel sjednají smlouvu o zajištění kauce na bankovním účtu města; případné úroky plynoucí z uložení kauce na bankovní účet

plynou městu a náklady se správou této kauce na účtu nese objednatel. Objednatel je oprávněn uplatnit úhradu z kauce za shodných podmínek jako k uplatnění bankovní záruky a zhotovitel, který složil kauci, je povinen doplnit po případném uplatnění úhrady z kauce finanční prostředky do výše kauce do sedmi dnů pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z chybějící finanční částky.

- X.11. Veškeré náklady na vystavení bankovní záruky, pojistné smlouvy nebo smlouvy o advokátní úschově nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

XI. Sankce a úroky z prodlení

- XI.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- XI.2. Ocitne-li se objednatel v bezdůvodném prodlení s peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na výzvu a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- XI.3. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- XI.4. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle bodu IX. 3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- XI.5. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením bankovní záruky za dílo dle bodu X. 1. této smlouvy nebo bankovní záruky za reklamace dle bodu X. 2. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných bankovních záruk.
- XI.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle bodu IV.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- XI.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle bodu IV.1.2. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla.
- XI.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s vyklizením staveniště po dokončení díla dle bodu VI. 10. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z

prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s řádným vyklizením staveniště po dokončení díla.

- XI.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle bodů V. 5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- XI.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- XI.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady v režimu „havárie“ ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstranění reklamované vady v režimu „havárie“.
- XI.12. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní úrok z prodlení dle bodů XI. 6. až XI.11.a to za období delší, než 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli na výzvu uhradit, vedle příslušného úroku z prodlení, také smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den.
- XI.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (např. PD, výkaz výměr....) zjištěných v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- XI.14. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 5. této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- XI.15. Pokud zhotovitel řádně a včas objednateli neoznámí, v souladu s ustanovením bodů poddodavatele, kteří se budou podílet či se podíleli na plnění díla, nebo se prokáže

zhotovitelem předložený seznam poddodavatelů jako neúplný, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za dílo.

- XI.16. Pokud nebude v rozporu s bodem IV. 5. přítomen nepřetržitě na stavbě po dobu realizace akce stavbyvedoucí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu 10.000,- Kč za každé takové porušení povinné přítomnosti na stavbě zvlášť.
- XI.17. V případě nezajištění zakázky vlastními zaměstnanci zhotovitele v minimálním rozsahu 60% je zhotovitel povinen objednateli uhradit na výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každého zaměstnance a pracovní den, kdy nedosahuje celkový počet zaměstnanců minimální rozsah.
- XI.18. Za porušení této smlouvy, na které se nevztahuje smluvní úrok a smluvní sankce podle bodů XI.1. až XI.17. a bodů XI. 22. a XI. 23. se sjednává povinnost uhradit na výzvu smluvní pokutu objednateli ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.
- XI.19. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje.
- XI.20. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- XI.21. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 21 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- XI.22. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn Místo plnění jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to pro každý případ zvlášť.
- XI.23. V případě nepřítomnosti stavbyvedoucího je oprávněn objednatel stavbu zastavit, a to až do převzetí stavby stavbyvedoucím. Zastavení stavby je v takovém případě prodlením na straně zhotovitele.

XII. Odstoupení od smlouvy

- XII.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případech uvedených v následujících bodech.
- XII.2. V případě, že k převzetí předmětu plnění (stavby) nedojde do 31. 12. 2018 z důvodu, že zhotovitel neobdržel písemnou výzvu objednatele k převzetí předmětu plnění, smlouva zaniká, a to s okamžitým účinkem. V případě takového odstoupení nebude mít ani jedna ze smluvní stran vůči druhé smluvní straně žádné finanční ani jiné nároky.
- XII.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud byl pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a

způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení zhotovitele s likvidací.

- XII.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- XII.4.1. zhotovitel ani přes výzvu objednatel nezapočal s prováděním díla v jím stanovené náhradní lhůtě k započatí díla,
 - XII.4.2. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle bodu XI.13. této smlouvy o dílo,
 - XII.4.3. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dní, zejména
 - XII.4.3.1. bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, resp. projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
 - XII.4.3.2. zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 dnů,
 - XII.4.3.3. zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy delším než 10 pracovních dnů nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady),
 - XII.4.3.4. zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků vůči svým poddodavatelům delším než 30 dnů,
 - XII.4.3.5. v případech, kde je k jednání zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí opakovaně (tzn. alespoň třikrát) toto jednání bez tohoto souhlasu,
 - XII.4.3.6. zhotovitel učiní nepravdivé prohlášení vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách, vyhlášeného výběrového řízení na zhotovitele nebo této smlouvy.
 - XII.4.4. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu (II.11.18., IV.8.) této smlouvy a to o více jak 30 kalendářních dní,
 - XII.4.5. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy,
 - XII.4.6. zhotovitel uvedl ve své, shora v bodu II.3.1. této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- XII.5. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- XII.6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku s výslovným vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2 občanského zákoníku.

XIII. Další ujednání

- XIII.1. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní

řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přilehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.

- XIII.2. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel je povinen při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
- XIII.3. Zhotovitel je srozuměn s tím, že prováděné dílo je předmětem autorského dozoru architekta a smluvní strany ujednávají, že autorský dozor architekta má současně právo vstupu na staveniště a právo provedení zápisu o kontrolním zjištění a opatření k nápravě do stavebního deníku nebo jiného dokumentu.
- XIII.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
- XIII.5. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.
- XIII.6. Jednací jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy. Veškerá osobní jednání budou vedena v českém jazyce a v prostorách sídla objednatele nebo na staveništi. Případně může objednatel navrhnout jiné prostory v blízkosti sídla objednatele.
- XIII.7. Smluvní strany sjednávají, že není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, nebo držitelem poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy anebo datovou schránkou určené k rukám níže uvedeného zástupce příslušné smluvní strany. Za řádně učiněné běžných oznámení a běžné komunikace smluvní strany považují i oznámení učiněná elektronickou poštou (e-mailem) na emaily stanovené v této smlouvě nebo oznámené druhé straně (technické kontakty, kontakty na dozorové pracovníky, vedoucí pracovníky apod.).
- XIII.8. Rozhodným právem pro ujednání podle této smlouvy je právo České republiky a rozhodným soudem je ve věcech, kde je věcně příslušný okresní soud, je jím Okresní soud pro Prahu-východ, a ve věcech, kde je věcně příslušný krajský soud je jím Krajský soud v Praze.
- XIII.9. Zhotovitel výslovně uvádí, že bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 46d odst. 2 zákona o veřejných zakázkách, nesmí technický dozor investora (TDI) na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- XIII.10. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění

pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

- XIII.11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“). Zhotovitel se zavazuje, že bezesbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů definovaného v širším pojetí dle § 17 písmene i) zákona o zadávání veřejných zakázek.
- XIII.12. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- XIII.13. Zhotovitelem se rozumí dodavatel a objednatelem se rozumí zadavatel ve smyslu Metodického pokynu pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2014-2020 vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj, národní orgán pro koordinaci, verze č. 3, ze dne 24. 7. 2014 s účinností od 1. 10. 2014.

XIV. Závěrečná ustanovení

- XIV.1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a všech dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- XIV.2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

- XIV.3. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
- XIV.4. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- XIV.5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- XIV.6. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
- XIV.7. Zhotovitel dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby tento ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou objednatelem jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
- XIV.8. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- XIV.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- XIV.10. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
- XIV.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města Úvaly.
- XIV.12. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a tři vyhotovení obdrží objednatel po podpisu této smlouvy.
- XIV.13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany

sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.

XIV.14. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

XIV.15. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový rozpočet

Příloha č 2 - Časový a finanční harmonogram prací

Příloha č. 3 - Seznam zaměstnanců

V dne

V Praze dne 22.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Petr Borecký
starosta města

.....
Ing. Zdislav Mazur
předseda představenstva

Město Úvaly vydává na základě usnesení Zastupitelstva města Úvaly č.119/2015 ze dne 27. 8. 2015 podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších předpisů a podle § 27, odst. 2) zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů tuto

zřizovací listinu

příspěvkové organizace Technických služeb města Úvaly

Čl. I

Zřizovatel

město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931

Čl. II

Název a právní forma

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Čl. III

Sídlo

Riegerova č. p. 12, 250 82 Úvaly

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

044 41 869

Čl. V

Webové stránky a email

<http://www.tsuvaly.cz>

tsu@tsuvaly.cz

Čl. VI

Činnost příspěvkové organizace

6.1. Účel činnosti:

- 6.1.1. Hlavním účelem, k němuž je příspěvková organizace zřízena, jsou činnosti vykonávané ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel Města Úvaly na základě rozhodnutí zřizovatele a hrazené plně nebo částečně z příspěvku zřizovatele. Účelem příspěvkové organizace je zajištění údržby, úklidu a čištění veřejných prostranství, komplexní nakládání s odpady a s rostlinným materiálem, údržby místních komunikací včetně jejich čištění a zimní údržby, údržby a zakládání veřejné zeleně, správa hřbitovů, údržba a opravy veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení, to vše specifikované v hlavní činnosti.
- 6.1.2. Na základě dohod může příspěvková organizace vykonávat činnost ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel okolních obcí anebo svazků obcí, jichž je město Úvaly členem v rozsahu stanoveném dohodou a zřizovací listinou.

6.2. Hlavní činnosti příspěvkové organizace:

- 6.2.1. Péče o veřejnou zeleň, včetně výsadby nových stromů a keřů, květinové výzdoby veřejných prostranství, vysévání trávníků, péče o stromy, keře, trávníky, likvidace náletových dřevin.
- 6.2.2. Péče o čistotu veřejného prostranství, zejména odvoz odpadu z odpadkových košů na veřejném prostranství, čištění veřejného prostranství.
- 6.2.3. Správa a běžná údržba majetku města a majetku městem zřízených orgánů a organizací.
- 6.2.4. Správa, údržba, úklid a čištění místních komunikací, jejich součástí a příslušenství včetně samostatných chodníků, stezek pro pěší, cyklistických tras, schodů, pěšin, veřejných parkovišť, čištění zařízení k odvodnění povrchu místních komunikací, včetně zimní údržby.
- 6.2.5. Opravy místních komunikací s cílem odstraňovat závady ve sjízdnosti, schůdnosti, opotřebením nebo poškozením místních komunikací, jejich součástí a příslušenství
- 6.2.6. Údržba a obnova dopravních značení místních komunikací v rámci podmínek stanovených zvláštními předpisy a technickými normami
- 6.2.7. Provádění správy místních komunikací, stanovování technických podmínek a kontroly provádění a převzetí stavebních prací od dodavatelských firem, správců inženýrských sítí, kterými byl proveden zásah do tělesa místních komunikací nebo chodníků (ředitel TSÚ i vedoucí odboru dopravy).
- 6.2.8. Zajištění provozuschopnosti povrchových zařízení odpadních vod na místních komunikacích a veřejných prostranstvích – uličních vpustí.
- 6.2.9. Údržba a provoz hřbitova – zajištění hřbitovních služeb. Péče o společný hrob, válečné hroby a pietní místa.
- 6.2.10. Provozování, oprava a údržba systémů veřejného osvětlení dle pasportu veřejného osvětlení, slavnostního a speciálního osvětlení event. světelného signalizačního zařízení, montáž a údržba vyhrazených elektrických zařízení dodavatelem způsobem na území Města Úvaly.

- 6.2.11. Oprava a údržba bytového a nebytového fondu města.
- 6.2.12. Instalace a údržba výzdoby města.
- 6.2.13. Zajištění údržby a oprav městských laviček a autobusových zastávek na území Města Úvaly.
- 6.2.14. Zajištění údržby a oprav dětských zařízení, dětských hřišť, pískovišť, lankových prvků a dalších sportovišť v majetku města Úvaly.
- 6.2.15. Zajištění údržby a aktualizování informačních tabulí a vývěsek města.
- 6.2.16. Zajištění řádného provozu a údržby parkovacích hodin, výběru poplatku a převedení vybraných finančních prostředků na účet zřizovatele.
- 6.2.17. Silniční motorová doprava nákladní.
- 6.2.18. Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej mimo zboží, uvedené v příloze 1- živnostenského zákona.
- 6.2.19. Zajištění svozu a odstraňování komunálního odpadu od fyzických osob, vytríděných složek a nebezpečných odpadů na území města, provozování sběrného dvora a odstraňování nepovolených skládek na území města Úvaly.
- 6.2.20. Zajištění sběru a svozu nebezpečného odpadu podle ustanovení zákona o odpadech na území Města Úvaly.
- 6.2.21. Odtahová služba, nucené odtahy zajišťované dle pokynů Městské policie Úvaly nebo Policie ČR pro město Úvaly.
- 6.2.22. Nakládání s odpady (vyjma s nebezpečnými odpady) podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (Živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů nebo jiné příslušné ekvivalentní oprávnění.
- 6.2.23. Správa lesních pozemků v majetku Města Úvaly.
- 6.2.24. Přípravné a dokončovací stavební práce a specializované stavební činnosti.

6.3. Doplnková činnost příspěvkové organizace

- 6.3.1. Za doplňkovou činnost se považuje taková činnost, která je prováděna nad rámec hlavního účelu a je určena pro další fyzické a právnické osoby. Pro doplňkovou činnost mohou být využívány pouze volné zdroje a zdroje určené pro její zajištění.
- 6.3.2. Doplnková činnost smí být prováděna pouze na základě kalkulovaných cen minimálně na úrovni úplných nákladů. V případě, že ceny za doplňkové činnosti budou rozhodnutím zřizovatele stanoveny pod úroveň nákladů, je povinen zřizovatel uhradit ztrátu do výše kalkulovaných nákladů nebo prokázané ztráty.
- 6.3.3. Provozování doplňkové činnosti nesmí narušovat plnění hlavních účelů organizace a sleduje se odděleně.
- 6.3.4. Za předpokladu, že doplňková činnost splňuje podmínky § 420 a násl. občanského zákoníku a podmínky zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona ve znění pozdějších předpisů, je organizace povinna postupovat v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k podnikání.

- 6.3.5. Doplňkovou činností jsou veškeré obory definované předmětem podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu živnostenského zákona.

Čl. VII

Statutární orgán organizace

- 7.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje rada města Úvaly na základě výsledků výběrové řízení.
- 7.2. Ředitel je jmenován vždy na dobu 6 let. Usnesením rady může být vždy tato doba prodloužena o dalších 6 let.
- 7.3. Pokud je vyhlášeno výběrové řízení (bod 7.1), tak stávající ředitel se může zúčastnit každého dalšího výběrové řízení bez omezení.
- 7.4. Odvolání ředitele je v kompetenci rady města Úvaly.
- 7.5. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou tak, že k otisku razítka příspěvkové organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.
- 7.6. Ředitel je ze své činnosti odpovědný radě města za činnost organizace a při své činnosti je povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. VIII

Vymezení majetku

- 8.1. Nemovitý majetek předaný do správy organizace je uveden v inventarizačním seznamu, který je přílohou usnesení zastupitelstva, kterým se svěřuje nemovitý majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může zastupitelstvo města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného nemovitého majetku města.
- 8.2. Movitý majetek tvoří soubor věcí uvedený v inventarizačním seznamu usnesení rady města Úvaly, kterým se svěřuje majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může rada města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného movitého majetku města.
- 8.3. Příspěvková organizace může nabývat majetek do svého vlastnictví (§ 27 odst. 6 zákona 250/2000 Sb.), bez jakéhokoli souhlasu zřizovatele, v rozsahu drobného hmotného a nehmotného majetku do hodnoty 200.000,- Kč (jde zejména o provozní drobný spotřební materiál, drobné movité věci, které musí příspěvková organizace zajistit v souvislosti se zabezpečením náplně činnosti a chodu organizace, pracovních podmínek zaměstnanců apod.). Takový majetek se eviduje zvlášť od majetku podle bodu 8. 1. a 8.2. Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv organizace

Vymezení majetkových práv

9.1. Obecná ustanovení

- 9.1.1. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, včetně majetku získaného vlastní činností, držet a hospodárně využívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej a provádět jeho opravy, vést v evidenci a účetnictví majetku, při nakládání s majetkem je povinna dodržet povinnosti uložené zřizovatelem.
- 9.1.2. Organizace je povinna svěřený majetek zabezpečit proti znehodnocení, ztrátě nebo zcizení.
- 9.1.3. Organizace hospodáří s peněžními prostředky získanými vlastní činností, včetně účelových dotací a příspěvků od jiných subjektů, peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, státního rozpočtu a státních fondů. Dále hospodáří s prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob, včetně peněžních prostředků poskytnutých ze zahraničí, zejména ze zahraničních veřejných zdrojů.
- 9.1.4. Hodnota a rozsah majetku svěřeného k hospodaření jsou každoročně aktualizovány na základě inventarizace provedené, v souladu ustanovení § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, usnesením podle bodů 8.1., 8.2. a evidencí příspěvkové organizace podle bodu 8.3.
- 9.1.5. Návrhy na vyřazení movitého majetku ve vlastnictví organizace schvaluje ředitel, u svěřeného majetku předá statutární zástupce organizace návrh na jeho vyřazení zřizovateli k rozhodnutí podle bodů 8. 1. a 8.2.
- 9.1.6. Manka a škody zjištěné při inventarizaci nebo jiným způsobem řeší škodní komise jmenovaná zřizovatelem a rada města Úvaly rozhoduje usnesením o rozsahu škod a způsobu řešení.
- 9.1.7. Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává organizace samostatně v rámci platné právní úpravy.
- 9.1.8. Organizace je oprávněna provádět běžné hospodaření se spravovaným majetkem s výjimkou případů, kdy je k nakládání s majetkem nutný předchozí souhlas zřizovatele.
- 9.1.9. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je nutný v těchto případech:
- 9.1.9.1. Nabytí a převod nemovitých věcí,
 - 9.1.9.2. Zastavení nemovitých a movitých věcí,
 - 9.1.9.3. Zatížení věcným břemenem movitých a nemovitých věcí,
 - 9.1.9.4. Poskytování věcných a peněžitých darů,
 - 9.1.9.5. Úplatný převod movitých věcí, jejichž hodnota převyšuje 20.000,- Kč,
 - 9.1.9.6. Vzdání se práva a prominutí pohledávky přesahující 20.000,- Kč celkového objemu,
 - 9.1.9.7. Uzavření dohody o splátkách s lhůtou delší než 12 měsíců,
 - 9.1.9.8. Bezúplatné postoupení pohledávek,
 - 9.1.9.9. Uzavření smlouvy o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo půjčky,
 - 9.1.9.10. Poskytnutí dotace,
 - 9.1.9.11. Převzetí ručitého závazku a k závazku.

- 9.1.10. Organizace je oprávněna provádět generální opravy, rekonstrukce nebo modernizace svěřeného majetku nemovitého a movitého (hmotného či nehmotného) v hodnotě nad 200.000 Kč pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele nebo na základě jeho požadavku. Opravy jsou hrazeny z prostředků získaných ve formě příspěvku zřizovatele a i z prostředků získaných vlastní činností.
- 9.1.11. Organizace odepisuje dlouhodobý majetek v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, na základě odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- 9.1.12. Organizace je oprávněna použít finanční zdroje vytvořené z odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, které eviduje v účetnictví, v souladu s účtováním na účtu příslušného fondu – investiční fond k posílení zdrojů určených na financování údržby a oprav nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele, který organizace používá pro svou činnost pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, jinak je použití fondu vázáno na schválený plán investic pro dané účetní období.
- 9.1.13. Obnova dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku je prováděna z prostředků vytvořených vlastní činností a prostředků získaných od zřizovatele na základě plánu investic.

9.2. Nemovitý majetek

- 9.2.1. Organizace není oprávněna svěřený nemovitý majetek zcizovat (např. prodat, směnit, darovat), zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, není oprávněna jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob nebo jej jinak používat k účasti na podnikání třetích osob.
- 9.2.2. Organizace je oprávněna pronajmout a výjimečně vypůjčit svěřený nemovitý majetek nebo najmout svěřený nemovitý majetek jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
- 9.2.3. Organizace je povinna svěřený majetek vrátit zřizovateli nejpozději při ukončení činnosti a vypořádat své závazky vůči němu.
- 9.2.4. Organizace odpovídá za škodu vzniklou na majetku a na zdraví třetích osob v důsledku nedodržení obecně závazných právních předpisů zejména na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem odpovídá statutární orgán organizace. Organizace je povinna realizovat veškerá opatření, kterými předejde vzniku škod na majetku. Vzniklé škodní události na svěřeném majetku projednává a řeší organizace v zastoupení zřizovatele na základě jeho písemného pověření.

9.3. Movitý majetek

- 9.3.1. Organizace je oprávněná uzavírat smlouvy o půjčce nebo o úvěru jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- 9.3.2. Organizace není oprávněna nakupovat akcie nebo jiné cenné papíry. Přijímat je jako protihodnotu za své pohledávky vůči jiným subjektům je oprávněna jen s písemným souhlasem zřizovatele.

9.4. Jiná majetková práva

- 9.4.1. Zřizovatel touto zřizovací listinou dává předchozí souhlas organizaci k přijetí daru do hodnoty 19.999,- Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené.
- 9.4.2. K naplnění ustanovení zákona č. 250/2000 Sb. o předchozím souhlasu zřizovatele předloží organizace vždy při posledním dni čtvrtletí na jednání rady soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele. Do doby udělení předchozího souhlasu se případně přijaté finanční prostředky na základě přislíbených darů evidují jako přijatá záloha, po udělení souhlasu zřizovatele se dar zařadí jako zdroj do rezervního fondu.

9.5. Finanční hospodaření organizace:

- 9.5.1. Finanční hospodaření organizace je upraveno příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, event. zákonných norem tyto předpisy nahrazujících.

Čl. X

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

- 10.1. Organizace hospodaří s peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele a s peněžními prostředky získanými vlastní činností.
- 10.2. Organizace hospodaří s prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob.
- 10.3. Organizace může použít zisk ze svých doplňkových činností jen ve prospěch své hlavní činnosti.
- 10.4. Zřizovatel může uložit organizaci odvod do svého rozpočtu při porušení rozpočtové kázně.
- 10.5. Zřizovatel stanovuje minimálně tyto závazné ukazatele: limit mzdových prostředků, počet pracovníků, pořízení dlouhodobého majetku z příspěvku zřizovatele a maximální provozní náklady bez započtení odpisů dlouhodobého majetku.
- 10.6. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, při nakládání s finančními prostředky ze státního rozpočtu zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platnými daňovými a účetními předpisy.
- 10.7. Organizace je oprávněna sjednávat a podepisovat v zastoupení zřizovatele nájemní smlouvy ke svěřenému majetku (nemovitému i movitému) v délce trvání nejvýše do 12 měsíců po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Příjmy z pronájmů nemovitého majetku jsou příjmem zřizovatele, organizace příjmy převádí na účet zřizovatele v dohodnutých termínech nejpozději však do 31.12. příslušného kalendářního roku. Příjmy z pronájmu ostatního movitého majetku jsou příjmem organizace, která je vede v účetnictví odděleně a použije je výhradně na opravy a údržbu svěřeného majetku. Přenechání svěřeného majetku do užívání jinému na dobu delší než 12 měsíců není organizace oprávněna sjednávat.

- 10.8. Příspěvková organizace zveřejní návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých webových stránkách www.tsuvaly.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení střednědobého výhledu rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých webových stránkách www.tsuvaly.cz po dobu nejméně do schválení nového střednědobého výhledu rozpočtu.
- 10.9. Příspěvková organizace zveřejní návrh rozpočtu na kalendářní rok na svých webových stránkách www.tsuvaly.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení tohoto rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený rozpočet na svých webových stránkách www.tsuvaly.cz po dobu nejméně do schválení nového rozpočtu.
- 10.10. Zřizovatel může zveřejnit na svých webových stránkách www.mestouvaly.cz návrhy a schválené rozpočty podle bodů 10. 8. a 10.9 vlastním zveřejněním elektronické kopie nebo odkazem na umístění na webových stránkách příspěvkové organizace.

Čl. XI

Zásady řízení a kontroly organizace zřizovatelem

- 11.1. Rada města Úvaly řídí činnost příspěvkové organizace prostřednictvím ředitele (čl. VII.).
- 11.2. Rada města připravuje rozpočet organizace včetně jeho změn, návrh koncepce rozvoje organizace a přehled výsledků jejího hospodaření a předkládá je Zastupitelstvu města Úvaly ke schválení.
- 11.3. Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele řízení organizace, návrh koncepce rozvoje organizace a přehled výsledků jejího hospodaření.
- 11.4. Rada města zabezpečuje personální a mzdovou agendu ředitele organizace.
- 11.5. Zřizovatel provádí kontrolu činnosti organizace prostřednictvím rady města Úvaly a určenými komisemi (§ 122 zákona 128/2000 Sb. o obcích) a výbory zastupitelstva (§ 117 a. násl. zákona 128/2000 Sb. o obcích) města Úvaly. Rada města Úvaly může pověřit kontrolou městský úřad, resp. jeho organizační součást nebo určené zaměstnance či nezávislého auditora nebo auditorskou společnost.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. ze dne podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.
- 12.2. Tato zřizovací listina je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, tři vyhotovení obdrží zřizovatel, dvě jsou určena pro rejstříkový soud.

V Úvalech dne

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2016**

IČO: **04441869**

Název: **Technické služby města Úvaly, p.o.**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
A. Náklady celkem			11 662 740,06	19 463 312,18	731 750,52	4 054 724,88
I. Náklady z činnosti			11 607 493,63	19 463 296,77	731 748,50	4 054 724,24
1.	Spotřeba materiálu	501	799 216,00	941 891,92	34 145,81	146 327,44
2.	Spotřeba energie	502	350 322,05	874 333,62	62 385,18	211 053,56
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503		4 665 759,74		1 236 980,52
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	595 981,32	237 863,00	6 700,00	5 426,00
9.	Cestovné	512		150,00	1 597,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	2 164,00	149,90	185,00	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	1 136 038,37	9 949 643,42	95 631,49	1 869 626,72
13.	Mzdové náklady	521	6 048 755,00	1 967 535,00	340 791,00	402 466,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	1 997 345,00	562 312,00	107 613,00	118 427,00
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	270 133,57	73 827,11	12 920,62	5 758,00
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531	6 780,00	4 200,00		
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	2 640,00	30 944,65		
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	635,00			
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544		8 367,55		6 765,19
26.	Manka a škody	547				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	235 818,30	58 082,70	5 770,00	1 210,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	89 514,00	74 983,05	64 009,00	50 277,89
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	72 151,02	13 253,11	0,40	405,92
II. Finanční náklady			53 911,00		2,02	0,64
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	44 022,00		2,02	0,64
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	9 889,00			
III. Náklady na transfery						
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V. Daň z příjmů			1 335,43	15,41		
1.	Daň z příjmů	591	1 335,43	15,41		
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B. Výnosy celkem			8 534 607,41	19 702 332,99	1 257 819,80	4 261 076,76
I. Výnosy z činnosti			69 601,71	19 263 271,07	6 935,00	3 324 463,39
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	20 533,50	19 091 899,08		3 317 095,52
3.	Výnosy z pronájmu	603	49 000,00	41 916,00		
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	68,00	15 815,00	6 935,00	484,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644		112 819,57		6 765,19

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	0,21	821,42		118,68
II. Finanční výnosy			28,50	81,12	10,60	3,37
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	28,50	81,12	10,60	3,37
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20	936 610,00
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20	936 610,00
C. Výsledek hospodaření						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		3 126 797,22-	239 036,22	526 069,28	206 351,88
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		3 128 132,65-	239 020,81	526 069,28	206 351,88

* Konec sestavy *

ROZVAHA - BILANCE

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2016**IČO: **04441869**Název: **Technické služby města Úvaly, p.o.**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
AKTIVA CELKEM			17 586 320,64	579 664,94	17 006 655,70	4 963 046,98
A. Stálá aktiva			9 911 337,83	579 664,94	9 331 672,89	973 338,80
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek			9 694 409,03	536 272,94	9 158 136,09	756 410,00
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	9 415 625,09	257 489,00	9 158 136,09	756 410,00
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	278 783,94	278 783,94		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III. Dlouhodobý finanční majetek						
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		
			Běžné		Minulé
			Brutto	Korekce	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069			
IV. Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
B.	Oběžná aktiva		7 674 982,81		7 674 982,81
I.	Zásoby		270 351,50		270 351,50
1.	Pořízení materiálu	111			
2.	Materiál na skladě	112	270 351,50		270 351,50
3.	Materiál na cestě	119			
4.	Nedokončená výroba	121			
5.	Polotovary vlastní výroby	122			
6.	Výrobky	123			
7.	Pořízení zboží	131			
8.	Zboží na skladě	132			
9.	Zboží na cestě	138			
10.	Ostatní zásoby	139			
II.	Krátkodobé pohledávky		4 706 489,79		4 706 489,79
1.	Odběratelé	311	594 372,26		594 372,26
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	391 412,60		391 412,60
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315			
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316			
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	16 064,00		16 064,00
10.	Sociální zabezpečení	336			
11.	Zdravotní pojištění	337			
12.	Důchodové spoření	338			
13.	Daň z příjmů	341			
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342			
15.	Daň z přidané hodnoty	343			
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344			
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346			
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381	600,00		600,00	
31.	Příjmy příštích období	385	2 172 604,93		2 172 604,93	
32.	Dohadné účty aktivní	388	1 400 000,00		1 400 000,00	860 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	131 436,00		131 436,00	
III.	Krátkodobý finanční majetek		2 698 141,52		2 698 141,52	308 532,04
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	2 660 430,16		2 660 430,16	303 445,68
10.	Běžný účet FKSP	243	32 161,36		32 161,36	5 086,36
15.	Ceniny	263	5 550,00		5 550,00	
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			17 006 655,70	4 963 046,98
C. Vlastní kapitál			921 136,42	1 719 692,58
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			2 025 493,68	973 338,80
1.	Jmění účetní jednotky	401	2 025 493,68	973 338,80
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403		
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
II. Fondy účetní jednotky			1 784 754,58	13 932,62
1.	Fond odměn	411	219 726,34	
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	35 573,30	6 952,62
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	512 694,82	
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	1 016 760,12	6 980,00
III. Výsledek hospodaření			2 889 111,84-	732 421,16
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 889 111,84-	732 421,16
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432		
D. Cizí zdroje			16 085 519,28	3 243 354,40
I. Rezervy				
1.	Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky			5 992 986,00	
1.	Dlouhodobé úvěry	451	5 992 986,00	
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III. Krátkodobé závazky			10 092 533,28	3 243 354,40
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	5 829 522,00	1 465 806,62
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	4 000,00	
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	523 498,00	189 508,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	206 184,00	64 559,00
13.	Zdravotní pojištění	337	88 735,00	26 953,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	65 263,00	19 796,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	90 050,00	208 285,17
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	2 914 826,33	377 166,26
36.	Výnosy příštích období	384	6 800,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	344 900,00	891 280,35
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	18 754,95	

* Konec sestavy *

**Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod
(dále jen „podmínky“)**

1. Legislativní rámec, stanovení podmínek uzavřené smlouvy

- 1.1. V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání podmínek, která se výslovně týkají dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.
- 1.2. Podmínky se vztahují na dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na jeho související dodávky a jeho příslušenství. Práva a povinnosti sjednané v těchto podmínkách jsou upraveny v zákoně č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění. Smlouva se dále řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 1.3. Neplatnost některého z ustanovení smlouvy nebo některé z jeho příloh, daná změnou právních předpisů nebo rozhodnutím orgánů veřejné moci, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení smluvních podmínek.

2. Vymezení pojmů

- 2.1. **Odběratelem** je odběratel ve smyslu § 2 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen“ NOZ“), jako fyzická osoba nepodnikající (spotřebitel dle § 419 NOZ, anebo fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba (§ 20 NOZ) jako smluvní strana této smlouvy.
- 2.2. **Dodavatelem** jsou Technické služby města Úvaly, p. o., IČO 044 41 869, se sídlem Riegerova 12, 250 82 Úvaly, na které vlastník vodovodu a kanalizace (město Úvaly) smluvně přenesl svá práva a povinnosti stanovené ZVaK a zmocnil je k uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel je současně držitelem povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.
- 2.3. **Vodovodní přípojka** je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby.
- 2.4. **Kanalizační přípojka** je samostatnou stavbou tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
- 2.5. Vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti ZVaK je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li opak.
- 2.6. **Vodné** je úplatou za vodu pitnou a za službu spojenou s jejím dodáním.
- 2.7. **Stočné** je úplatou za službu spojenou s odváděním, čištěním nebo jiným zneškodňováním odpadních vod.
- 2.8. **Předčisticí zařízení** je zařízení vnitřní instalace kanalizace odběratele, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod. Za jejich provozuschopnost, opravu a údržbu odpovídá odběratel.
- 2.9. Kanalizační řád stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.
- 2.10. Ostatní pojmy v těchto všeobecných obchodních podmínkách neuvedené, jsou uvedeny v ZVaK.

3. Společná práva a povinnosti dodavatele a odběratele

- 3.1. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a vodoměru. Pokud není odběrní místo v době odečtu přístupné a odběratel nenahlásil do 5 pracovních dnů stav vodoměru, je dodavatel oprávněn vyfakturovat množství vycházející z průměrné dodávky pitné vody za minulé období popř. jiným způsobem dle ZVaK. Odečty na vodoměru provádí dodavatel v termínech jím stanovených, odpovídajících sjednanému fakturačnímu cyklu.
- 3.2. Ve výjimečných případech se při uzavírání smlouvy mohou strany dohodnout, že příjemcem zdanitelného plnění a plátcem faktur je třetí osoba (uživatel nemovitosti). Odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem.
- 3.3. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.
- 3.4. Zrušení přípojky (pokud je to technicky a právně možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.

4. Práva a povinnosti odběratele

- 4.1. Odběratel má právo, s výjimkou v zákoně stanovených důvodů, na plynulou dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod.
- 4.2. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci před uzavřením smlouvy.
- 4.3. Odběratel je povinen písemně do 15 dnů hlásit dodavateli všechny skutečnosti, které doznaly změn a týkají se technických, účetních, daňových, evidenčních a právních souvislostí se smlouvou, jinak je povinen hradit vodné a stočné do doby nahlášení a prokázání změny vlastnictví k napojené nemovitosti. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu. Odběratel je povinen zajistit, aby vnitřní vodovod, který je napojen na veřejný zdroj vody, nebyl propojen s jiným zdrojem vody (např. domovní studnou apod.).
- 4.4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru, zároveň má právo být přítomen při provádění činnosti dodavatele na těchto zařízeních. Odběratel je povinen chránit vodoměr a související zařízení před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřijatelný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je

- hodnoceno jako neoprávněná manipulace. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratele.
- 4.5. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratele, jako vlastník tohoto zařízení povinen zajistit, aby tato byla přístupná a odvodněná a odpovídala příslušným technickým předpisům.
 - 4.6. Pokud vodovodní nebo kanalizační přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratele povinen zajistit dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce.
 - 4.7. Odběratele může odebírat pitnou vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu s touto smlouvou. Odběratele není oprávněn dodávat pitnou vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům bez písemného souhlasu dodavatele.
 - 4.8. Záměr k ukončení odběru ohlásí odběratele písemně nejméně 15 dnů předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k vodoměru, uzávěrům a přípojce. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy a odběratele je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení. Dojde-li k ukončení a současně nebude uzavřena nová smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, je odběratele povinen na své náklady zajistit přerušeni napojeni vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci. Další odběr bez řádně uzavřené smlouvy je neoprávněným odběrem ve smyslu ZVaK.
 - 4.9. Pokud dojde k déletrvajícím přerušeni odběru vody v délce trvání více než 6 měsíců, z důvodu na straně odběratele, bere tento na vědomí, že před obnovením odběru vody je povinen oznámit tuto skutečnost dodavateli, který pro odběratele zajistí sanitaci vodovodní přípojky tak, aby byly dodrženy parametry stanovené pro jakost pitné vody. Náklady spojené se sanitací vodovodní přípojky hradí odběratele.

5. Práva a povinnosti dodavatele

- 5.1. Dodavatele je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- 5.2. Dodavatele je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,
 - 5.2.1. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
 - 5.2.2. nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - 5.2.3. neumožní-li odběratele dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě uzavřené podle § 8 odst. 6 ZVaK,
 - 5.2.4. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní nebo kanalizační přípojky,
 - 5.2.5. neodstraní-li odběratele závady na vodovodní nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - 5.2.6. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - 5.2.7. v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného pro dobu delší než 30 dnů.
- 5.3. V případě přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod je dodavatele oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 5.4. Dodavatele je povinen bezodkladně po odstranění příčiny přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5.2 a 5.3 této smlouvy obnovit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod.
- 5.5. Dodavatele neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je oprávněn dodávku pitné vody omezit nebo přerušit.
- 5.6. Odběratele je povinen hradit náklady spojené s přerušeni nebo omezením dodávky pitné vody nebo odváděním odpadních vod a s jejich následným obnovením v případech, kdy k tomu došlo z důvodu na jeho straně (§ 9 odst. 6 písm. b) až g) ZVaK).
- 5.7. Dodavatele je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace podle podmínek platného kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě odběratele je dodavatele povinen poskytnout odběrateli informace o jakosti odpadních vod, povolené míře znečištění odpadních vod a povinnostech smluvních stran vyplývajících z kanalizačního řádu, včetně závazných limitů znečištění odpadních vod.

6. Dodávka vody a její měření

- 6.1. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Odběratele může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané ve smlouvě o dodávce pitné vody.
- 6.2. Množství dodané vody měří dodavatele vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Pokud není vodoměr osazen, určí se spotřeba dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb.
- 6.3. Odběratele byl seznámen se zařízením a souvisejícími komponenty a jejich funkcí. Na internetových stránkách dodavatele je zobrazen vodoměr spolu se souvisejícími komponenty a zabezpečením proti neoprávněné manipulaci.
- 6.4. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatele.
- 6.5. Má-li odběratele pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatele je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratele je

- povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení nemá odkladný účinek na povinnost úhrady vyúčtovaného vodného.
- 6.6. Pokud přezkoušené měřidlo bude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru Odběratel. Pokud přezkoušené měřidlo nebude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru dodavatel. Dodavatel má v tomto případě dále povinnost provést úpravu vyúčtování vodného.
- 6.7. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.
- 6.8. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, v souladu s platnými právními předpisy, která nespĺňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů, za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylně provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově omezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
- 6.9. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně dodavateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tím spojené odběratel.

7. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- 7.1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na kanalizační přípojce, kterou je nutno odstranit způsobem dohodnutým s dodavatelem a v termínu dle vzájemné dohody odběratele s dodavatelem.
- 7.2. Při vypouštění odpadních vod do kanalizace je odběratel povinen řídit se platným kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty limitů znečištění odpadní vody v tomto kanalizačním řádu uvedené. Nedodržení těchto hodnot může dodavatel pokutovat v souladu s těmito podmínkami. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky stanovené v § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Vypouští-li do kanalizace odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečných látek je vždy povinen měřit jejich objem a míru znečištění v souladu s povolením vodoprávního úřadu.
- 7.3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční potřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
- 7.4. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
- 7.5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³/rok, lze každý rok uplatnit snížení množství odváděných odpadních vod. Podkladem pro výpočet snížení je průkazné měření množství vypouštěné odpadní vody nebo odborný výpočet, vycházející z technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se dodavatel s Odběratelem nedohodli jinak.
- 7.6. Dodavatel může sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněného subjektu provést kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

8. Cena, platební podmínky, doručování

- 8.1. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
- 8.2. Vodné a stočné má jednosložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Jednosložková forma je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody nebo vypouštěných odpadních vod a srážkových vod.
- 8.3. Výši vodného a stočného schvaluje statutární orgán vlastníka vodovodu a kanalizace na návrh dodavatele. Ceny jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách a u vlastníka vodovodu a kanalizací. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny pro vodné a stočné v mezích příslušných platných právních předpisů. Změna ceny musí být vždy minimálně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.
- 8.4. V případě, že dojde k úpravě cen pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu. Tento postup se uplatní i v případě změny sazby DPH, pokud to příslušná novela zákona o DPH bude umožňovat.
- 8.5. Faktura je vystavena za každé odběrní místo zvlášť, v případech stanovených dodavatelem je možno platit více faktur najednou na tzv. souhrnný variabilní symbol platby.
- 8.6. Splatnost faktury je 15 dnů od data jejího vystavení. Dodavatel má právo stanovit zálohový způsob platby do výše úplaty za průměrnou (popř. očekávanou) spotřebu za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru pitné vody (vypouštění odpadních vod) výši zálohy automaticky tímto způsobem upravit. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny, stejně jako změny

- splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
- 8.7. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu, určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenu se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době 15 dnů, a to s datem konce úložní doby; je-li písemnost odeslána na zvolený email k doručování, tak je tento doručen uplynutím tří dnů od jeho odeslání. Pokud se vrátí e-mail jako nedoručený zaslá se písemnost na adresu k doručování uvedenou na smlouvě, a není-li, tak na adresu trvalého pobytu/sídla.
 - 8.8. Dodavatel si vyhrazuje právo započíst jakékoliv platby odběratele za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod proti pohledávkám ze smlouvy podle pořadí jejich splatnosti.
 - 8.9. Dodavatel si vyhrazuje právo započíst případný přeplatek odběratele ze smlouvy na úhradu pohledávek na jiných odběrných místech odběratele.

9. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod a neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace

- 9.1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
 - 9.1.1. před vodoměrem,
 - 9.1.2. bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - 9.1.3. přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - 9.1.4. přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
- 9.2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
 - 9.2.1. bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - 9.2.2. v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - 9.2.3. přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.
- 9.3. Neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace se považuje za přestupek dle § 32 odst. 1 písm. d) ZVaK nebo za správní delikt dle § 33 odst. 1 písm. d) ZVaK.

10. Smluvní pokuta, úrok z prodlení a náhrada škody

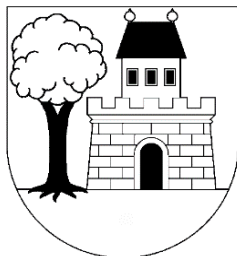
- 10.1. Pro případ prodlení s úhradou plateb dle smlouvy se výše úroku z prodlení řídí občanským zákoníkem a jeho prováděcím předpisem.
- 10.2. Za prokázané porušení smlouvy a těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli náhradu škody vzniklou se zjišťováním porušení a s uvedením do původního stavu.
- 10.3. Dodavatel je oprávněn požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže:
 - a) odběratel záměrně uvedl nesprávně údaje ve smlouvě poškozující dodavatele.
 - b) odběratel poškodil vodoměr a související zařízení,
 - c) odběratel neumožnil dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru podle smlouvy,
 - d) odběratel použil požární obtok vodoměru k jiným než požárním účelům,
 - e) bylo zjištěno připojení na vodovod nebo kanalizaci bez souhlasu dodavatele,
 - f) odběratel umožnil připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele,
 - g) odběratel převedl právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele.
 - h) odběratel nedodrží podmínky kanalizačního řádu,a ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 10.4. V případech, kdy odběratel porušil smluvní povinnosti dle bodu 10.3 písm. b), c), a f) tohoto článku podmínek, se v takovém případě množství odebrané pitné vody a vypouštěné odpadní vody za příslušné období stanovuje výpočtem dle ZVaK (§17 odst. 5, §19 odst. 5 ZVaK a § 28 vyhlášky č. 428/2001 Sb.) a odběratel je povinen tento odběr uhradit.
- 10.5. Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu až ve výši 50.000,- Kč, a to za každý zjištěný druh takovéto látky.
- 10.6. Smluvní pokuta se může vyúčtovat za každé porušení smlouvy a těchto podmínek zvlášť. Její zaplacení nezabývá odběratele povinností uhradit případně způsobenou škodu.
- 10.7. Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ. Dodavatel však v souladu se ZVaK neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku pitné vody přerušit nebo omezit.

11. Reklamacce

Reklamacce kvality a technických parametrů služeb poskytovaných dodavatelem na základě smlouvy se podávají v sídle dodavatele. Reklamační řád, který upravuje reklamacce v rámci smlouvy, práva a povinnosti odběratele a dodavatele při reklamacích, je spolu s ostatními dokumenty k dispozici v sídle a na internetových stránkách dodavatele a u vlastníka vodovodů a kanalizací, na Městském úřadě města Úvaly.

12. Závěrečná ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky pro dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod nabývají účinnosti dne 1. 10. 2015.



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA

příspěvkové organizace

Technické služby města Úvaly

2016



Zpracovala: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

Schváleno: usnesením zastupitelstva Z-xx/2017 ze dne xx. XX 2017

Obsah

1. Úvod	3
2. Základní identifikační údaje	3
3. Předmět hlavní a vedlejší činnosti	3
4. Přehled hlavních aktivit	4
<u>a.</u> Administrativní úsek	4
<u>b.</u> Úsek vodovodů a kanalizací	5
<u>c.</u> Úsek údržby města	6
5. Personalistika – lidské zdroje	16
6. Přehled hospodaření	16
7. Spolupráce se společností Rubikon centrum servis	17
8. Výhled na rok 2017	18
9. Závěr	18
10. Přílohy	19

1. Úvod

Rok 2016 znamenal pro Technické služby města Úvaly (dále jen TSÚ) v podstatě první rok činnosti, neboť 1. ledna se přičlenila tehdejší jednotka VPS pod samotné TSÚ, které do té doby kromě administrativní činnosti zajišťovaly pouze správu vodohospodářské infrastruktury.

Agenda TSÚ se dále rozšířila dne 1. května, kdy TSÚ zahájily správu veřejného osvětlení, v průběhu podzimu a zimy se TSÚ připravovaly na další významný krok, kterým je převzetí svozu odpadů od ledna 2017.

2. Základní identifikační údaje

Název	Technické služby města Úvaly
Právní forma	příspěvková organizace
Zřizovatel	Město Úvaly
IČ	044 41 869
DIČ	CZ04441869
Kontakt	Tel.: 281 091 522
	E-mail: tsu@mestouvaly.cz
	Web: http://www.tsuvaly.cz/
Statutární zástupce	Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
Hlavní ekonom	Markéta Řepková

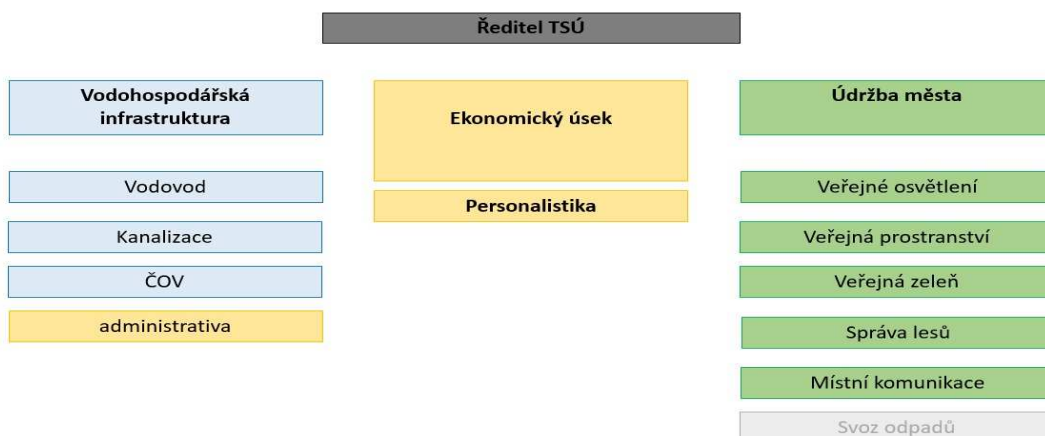
3. Předmět hlavní a vedlejší činnosti

Činnost TSÚ je definována zřizovací listinou ze dne 16. července 2015. Zde je charakterizována hlavní (nevýdělečná) činnost, kam lze zahrnout zejména údržbu veřejných prostranství, správu místních komunikací, péči o veřejnou zeleň, již výše zmíněnou správu veřejného osvětlení atd.

Mezi vedlejší, tedy výdělečnou, činnost lze zařadit především provozování vodohospodářské infrastruktury. Další výdělečná činnost TSÚ spočívá např. v pronájmu vysokozdvížné plošiny, pronájmu kontejnerů, svozu bioodpadu atd.

Detailní informace o provozování vodovodu a kanalizace i veřejného osvětlení jsou součástí příloh, kde jsou uvedeny dílčí Výroční zprávy za dané agendy.

Obr. 1: Organizační schéma TSÚ platné ke dni 31.12.2016 (s výhledem do roku 2017)



4. Přehled hlavních aktivit

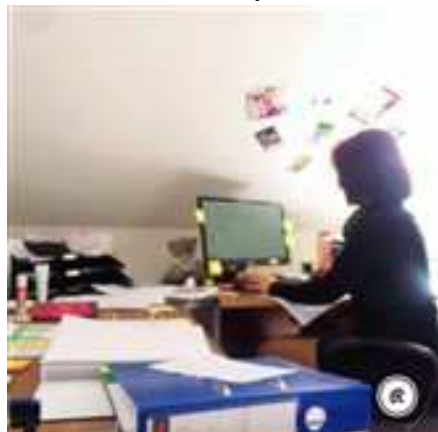
a. Administrativní úsek

Administrativní úsek tvoří podporu celých Technických služeb. Ať už se jedná o agendu personalistiky a mezd, nebo samotného účetnictví. I nadále v první části roku 2016 probíhalo postupné seznamování a zadávání dat do jednotlivých modulů SW Gordic. Vzhledem k tomu, že tento program není primárně určen pro příspěvkové organizace, byly evidovány značné problémy, které časově velmi ovlivňovaly další práci.

Mezi další činnosti administrativního úseku patřila např. příprava interních směrnic, příprava dokumentace k zajištění BOZP a PO, nastavení procesů samotného fungování celých TSÚ.

V rámci administrativního úseku byli v roce 2016 zaměstnání celkem 2 zaměstnanci na hlavní pracovní poměr (personální/asistentka a ekonomka), kterým vypomáhali další 2 zaměstnanci na vedlejší pracovní poměr. Jedním z těchto zaměstnanců je účetní docházející do TSÚ 4x týdně na dobu 3 hodin, další výpomoc byla pouze nárazovitá. Mezi další zaměstnance, kteří byli fakticky začleněni pod administrativní úsek, jsou uklízečka a zaměstnanec zajišťující roznos faktur a složenek za vodné a stočné, kdy jsou tak významně sníženy náklady za poštovné.

Obr. 1: Ekonomický úsek



Obr. 2: Zákaznické centrum



b. Úsek vodovodů a kanalizací

Rok 2016 znamenal pro úsek vodovodu a kanalizace v rámci Technických služeb města Úvaly, p. o. postupné ukotvení veškerých procesů, které byly zahájeny v říjnu 2015 při samotném převzetí vodohospodářské infrastruktury do rukou TSÚ.

V roce 2016 se ustálil počet pracovníků, kdy správu vodovodů mají na starost 2 provozní technici, jejichž činnost doplňují 3 kolegyně zajišťující odečty stavu vodoměrů. I nadále je zachováno schéma zaběhlé již za předchozích provozovatelů - odečty probíhají kvartálně a postupně tak, že každá kolegyně má na starost 3 okruhy v Úvalech, které se po měsících postupně posouvají. Kanalizace, resp. čistírna odpadních vod je zajišťována jedním provozním technikem. Na práce týkající se údržby kanalizace mají TSÚ smluvně zajištěny dva dodavatele, kteří se nárazově věnují také čištění dešťové kanalizace. Nedílnou součástí jsou i zaměstnanci administrativní části, kteří se starají o kontakt se zákazníky a samotnou fakturaci, zpracování vyjádření k žádostem o nové přípojky atd. Součástí týmu je i vodohospodář zajišťující kontrolu veškerých procesů, spolupráci se specialistou BOZP ad.

Úvaly nedisponují vlastním zdrojem pitné vody, veškerá voda je nakupována. Cca 97 % celkové objemu vody pochází od dodavatele Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, zbývající část pochází od společnosti Vodos Kolín. Z tzv. vody předané bylo občanům fakturováno celkem 79,8 %, 20 % tvoří voda nefakturovaná, kam lze zařadit např. spotřebu vody pro vlastní provoz – na ČOV, odkalování sítě, spotřebu vodu dobrovolnými hasiči atd. Z vody nefakturované jsou významnou položkou ztráty na síti. Ty v roce 2016 tvořily cca 18 % z celkové vody určené k realizaci. Ty jsou dány zejména haváriemi na vodovodním řadu. V roce 2016 jsme zaregistrovali celkem 13 havárií na vodovodním řadu, z nichž celkem 5 mělo vážný charakter a bylo při nich dosaženo větších ztrát. Největší havárie proběhla na počátku května na Náměstí Svobody, kdy došlo k poruše na vodovodním přivaděči 2. tlakového pásma. Při této události došlo ke krátkodobé (cca 1,5 hodiny) odstávce pitné vody v celých Úvalech.

Obr. 3: Havárie na vodovodním řadu



Provozní technici se pravidelně starají o údržbu sítě, zajišťují dochlorování na vodojemech tak, aby byly dodržovány legislativní limity pro kvalitu vody. Pravidelně se věnují odkalování sítě, aby nedocházelo k zanášení potrubí a následně i znehodnocení vody narušením její senzitivní kvality. Na ČOV probíhají pravidelné práce týkající se zajištění procesu čištění odpadních vod tak, aby nedocházelo k vypouštění nedokonalě vyčištěných vod do Výmoly. Jak na vodovodní síti, tak i na ČOV jsou pravidelně v měsíčním cyklu odebírány vzorky certifikovanou laboratoří, k porušení hodnot daných vodoprávním orgánem v roce 2016 nedošlo.

Obr. 4: Výměna vodoměru



c. Úsek údržby města

Tento úsek tvoří samotný základ Technických služeb. Jedná se o jednotku tzv. VPS, která ke dni 1. ledna 2016 přešla pod TSÚ z Města Úval. Jednalo se jak o přechod všech 16 zaměstnanců na hlavní pracovní poměr, tak i 3 zaměstnanců na vedlejší pracovní poměr. Tito zaměstnanci mají na starost správu č. p. 65, správu parkové zahrady i hřiště v ul. Rašínova.

Úsek údržby města má na starost široké portfolio činností, které dle zřizovací listiny zahrnují práce týkající se údržby veřejné zeleně, místních komunikací, veřejných prostranství, úklid a údržbu hřišť a sportovišť atd. Od května 2016 zahájily TSÚ provozování veřejného osvětlení.

Údržba veřejné zeleně

Údržba veřejné zeleně zahrnuje zejména sekání trávy, které v roce 2016 probíhalo v podstatě nepřetržitě od začátku dubna do konce října., a to i v letních měsících, neboť zejména srpen byl poměrně teplý a s vydatnými srážkami, které prospívaly neustálému růstu trávy. Zaměstnanci

TSÚ zajišťují sekání trávy na hřištích a na hřbitově, k tomu je využíván traktůrek na sekání trávy. Vzhledem k tomu, že v Úvalech ani blízkém okolí není kompostárna, je většina trávy mulčována. Dále jsou sekáním udržovány městské pozemky podél silnic, aleje a stezky. Na tyto činnosti jsou využívány křovinořezy.

Obr. 5: Výsadba macešek na náměstí



Údržba veřejné zeleně však nespočívá jen v samotném sekání trávy, lze sem zařadit i činnost týkající se údržby stromů ve městě, zejména pak jarní zdravotní prostřih stromů. V období říjen-listopad v souvislosti s padáním listí je převažující činností týkající se zeleně hrabání listí. Na tuto práci je významně využívána i posila z Rubikonu. Na jaře se TSÚ starají o květiny v květináčích na Náměstí Arnošta z Pardubic, v přilehlé ul. Husova a na Náměstí Svobody. Začátkem dubna 2016 byly do květináčů vysázeny macešky, které v červnu nahradila směs letniček.

Obr. 6: Sekání trávy



Obr. 7: Údržba zeleně podél ulice Pražská



Správa bytových a nebytových prostor

Na základě požadavků odboru investic a majetku jsou pravidelně řešeny požadavky týkající se údržby bytových a nebytových prostor. V roce 2016 tak byla zajištěna např. celková rekonstrukce bytu v ul. Prokopa Velikého č. p. 1347, byla instalována nová kuchyňská linka do č.p. 181. Mezi časté zásahy ze strany zaměstnanců TSÚ patří i opravy elektřiny v objektech města. Dále jsou zajišťovány dílčí práce pro ZŠ, všechny MŠ i školní jídelnu.

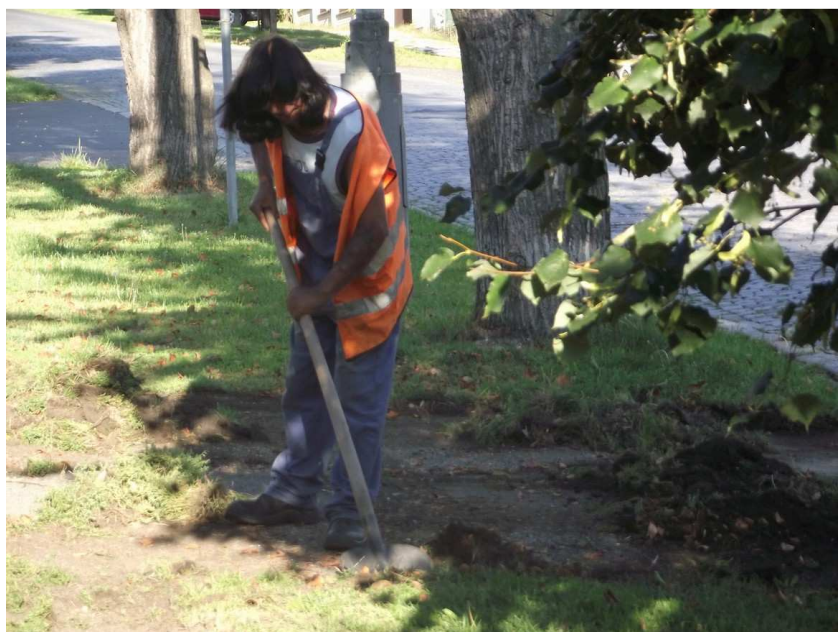
Obr. 8: Rekonstrukce ve školní jídelně



Údržba veřejných prostranství

Čistota veřejných prostranství je to, čeho si občané všímají na prvním místě. Pravidelně je proto v úvalských ulicích zajišťován svoz odpadkových košů, a to jak na směsný odpad, tak i na psí exkrementy. Pracovní četa zahrnující jak zaměstnance společnosti Rubikon, tak i zaměstnance TSÚ pravidelně čistí ulice a náměstí, což zahrnuje jak samotné zametání, tak i např. odstraňování plevelu.

Obr. 9: Údržba veřejných prostranství



Správa místních komunikací

V Úvalech se nachází cca 30 km místních komunikací a cca 18 km chodníků, o jejichž údržbu se TSÚ starají. Vzhledem k tomu, že řada místních komunikací nemá asfaltový povrch, zajišťují TSÚ pravidelné vyspravování výtluků. Nicméně se jedná pouze o dočasné řešení, neboť recyklát i štěrk se po určité době z výtluku opět vyjezdí. Na sklonku roku 2016 měly TSÚ zapůjčený stroj na opravu výtluků, tzv. Infraset, na základě pozitivních zkušeností bylo zařízení na počátku roku 2017 od společnosti Moram zakoupeno. Správa místních komunikací zahrnuje i údržbu a doplňování nového dopravního značení, a to jak horizontálního, tak i vertikálního. V případě vertikálního si TSÚ zajišťují menší úseky samy vlastními silami.

Jednou z významnějších akcí, která se v oblasti místních komunikací v roce 2016 odehrála, byla rekonstrukce chodníčku podél ul. Jirenská (přístupová chodník k autobusové zastávce).

Obr. 10: Vertikální dopravní značení



Do správy místních komunikací lze zahrnout i zimní údržbu. V zimní sezóně 2015/2016 byla zimní údržba vyhlášena dne 1. ledna 2016 a ukončena dne 31.3. V roce 2016 probíhala aktivní zimní údržba místních komunikací v cca 10 dnech za celé období leden-březen. Vzhledem k tomu, že zima byla za celé období relativně mírná, použily TSÚ celkem cca 30 t štěrku a 10 t soli. Celkové loňské náklady za nákup posypového materiálu i proplacení pohotovostí zaměstnanců se tak pohybovaly na úrovni cca 200 tis. Kč.

Obr. 12: Rekonstrukce chodníku



Správa hřbitova

Hřbitov patří do majetku města, TSÚ mají vyčleněného 1 zaměstnance, který má hřbitov a související činnosti na starost, v případě rozsáhlejších prací jsou však využiti i ostatní zaměstnanci z úseku údržby města. V roce 2016 byla opravena část zdi mezi starým a novým hřbitovem, na jaře byly stříhány túje, během léta bylo pravidelně zajišťováno sekání trávy traktůrkem. Časově nejnáročnější je hrabání listí z lip, na tuto činnost je stejně jako v případě hrabání listí ve městě využíváno posil ze společnosti Rubikon.

Obr. 13: Nová výsadba na hřbitově



Obr. 14: Údržba zeleně na hřbitově



Veřejné osvětlení

TSÚ převzaly provozování veřejného osvětlení od společnosti Eltodo-Citelum s.r.o. ke dni 1. května 2016. Se zahájením provozování byly spojené velké investiční náklady – zakoupení pracovní plošiny s dosahem 21 m, ale i nákupy speciálních elektrikářských náradí apod., které do té doby nebyly pro výkon činnosti TSÚ potřeba. Jednotka věnující se správě VO zahrnuje 2 zaměstnance, kteří však v rámci své činnosti vykonávají i jiné práce pro úsek údržby města. Naopak např. při údržbě veřejného osvětlení (zednické práce při výměně sloupů atd.) jsou využiti jiní zaměstnanci TSÚ. Při vyhodnocení prvních devíti měsíců, kdy se TSÚ věnovaly správě VO, tak lze říci, že celkový počet úvazků potřebných na VO je 1,0.

Obr. 15: Oprava lampy



Během prvních měsíců se zaměstnanci TSÚ především seznamovali s převzatým majetkem a nárazově řešili poruchy nahlášené na helpdesk TSÚ. V průběhu srpna byly provedeny revize u veškerých zařízení, kde byly revize propadlé, či zatím ještě neproběhly. Revize jsou zajišťovány externí společnostmi. Od začátku převzetí VO se zaměstnanci TSÚ pravidelně věnovali preventivní i operativní údržbě. Pravidelně probíhala i údržba okolo nadzemního vedení, kdy byly prořezávány větve zasahující do kabelů. Součástí správy VO je i instalace vánoční výzdoby.

Ostatní

Technické služby však zajišťují i další činnosti, které však nelze zařadit do výše uvedených kategorií. Mezi poměrně časté práce patří např. organizace různých akcí, příp. zajišťování úklidu před i po akcích. Jedná se tak např. o Čarodějnice, jednotlivé čtvrtky v rámci Letního kina, Úvalský kotlík, Bezpečnou sobotu atd. Bezpochyby největší akcí jsou pak adventní trhy a rozsvícení vánočního stromu.

Mezi další aktivity patří i výroba stolů, laviček, schránek na parkovací hodiny a jiné výrobky ze dřeva. Nárůst těchto požadavků byl mimo jiné i přijmutí truhláře mezi zaměstnance TSÚ. Ten se těmto činnostem věnuje na cca 30 %, mezi ostatní jeho aktivity patří běžné činnosti TSÚ, zejm. pak sekání trávy křovinořezem, práce s motorovou pilou atd.

TSÚ se od roku 2016 intenzivně věnují také údržbě lesa, jehož má město cca 50 ha. V roce 2016 jsme zajistili např. prořezávky na Vinici.

Významnou náplň práce tvoří i opravy vlastní techniky. TSÚ tak mají díky tomu nižší náklady na zajišťování oprav u externích subjektů. V roce 2016 se zaměstnancům TSÚ podařilo významně repasovat traktor zn. Zetor, obdobně se zaměstnanci starají i o údržbu např. traktůrků na sekání trávy, křovinořezů atd.

Obr. 16: Odstraňování náletů



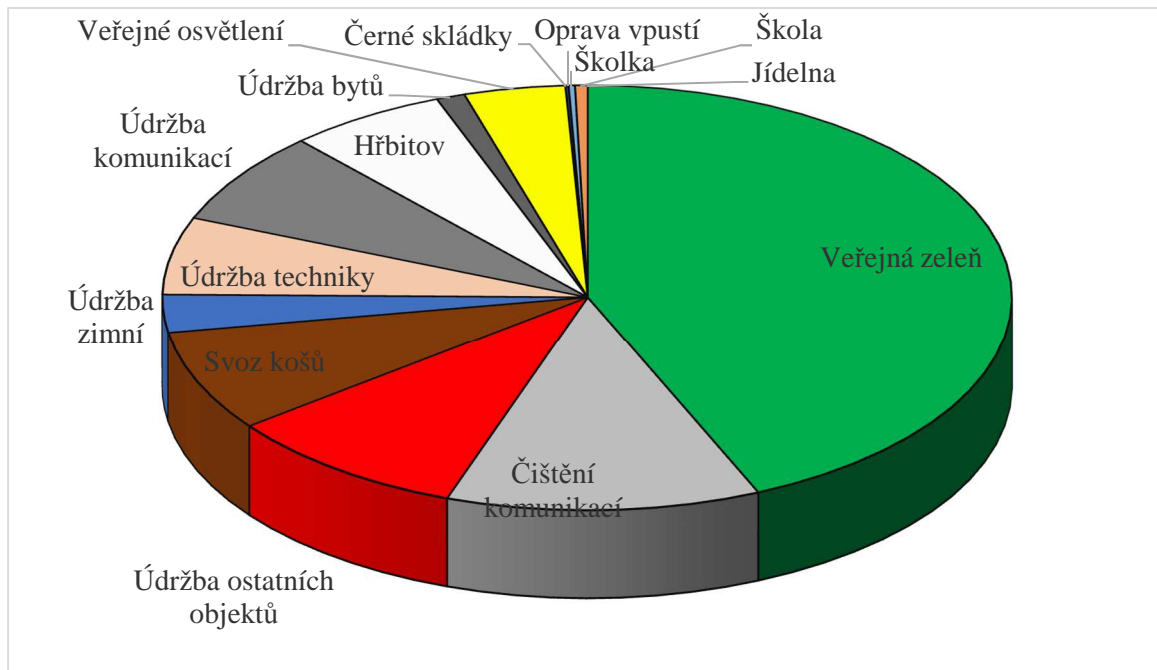
Obr. 17: Instalace mostku v Horoušánkách



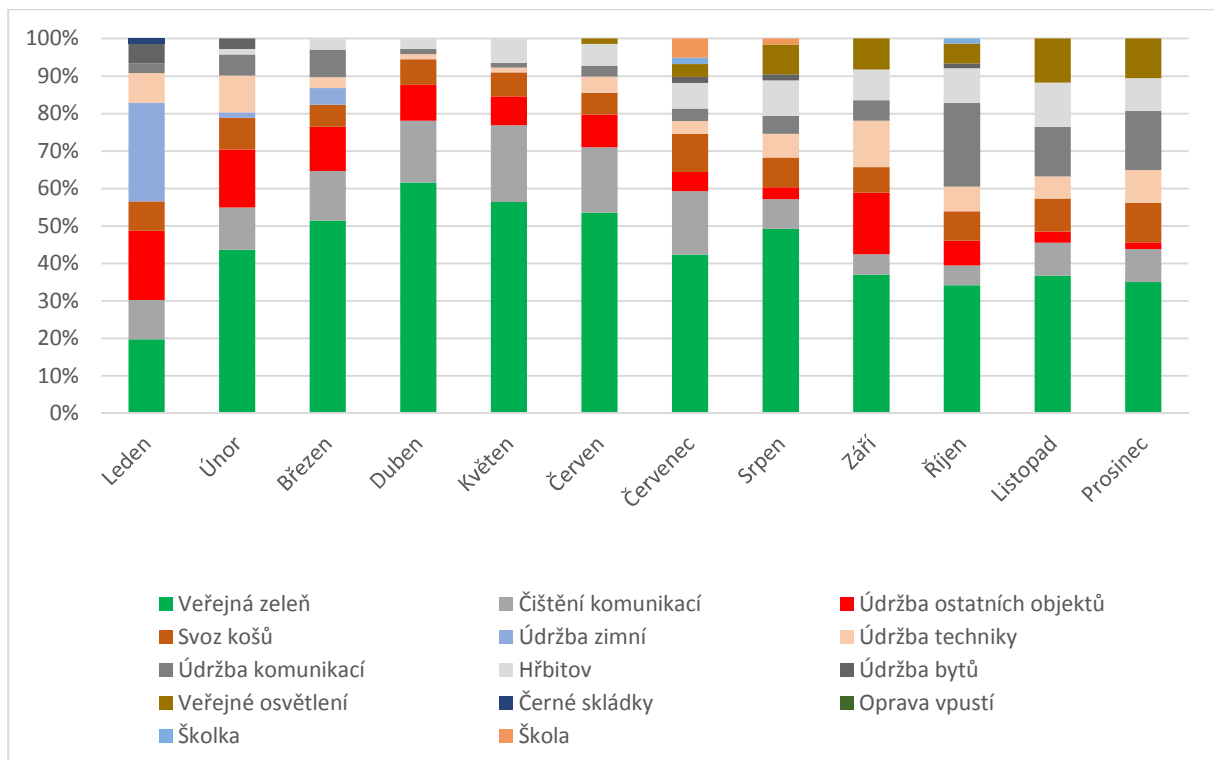
Ze statistických údajů (Graf 1), které jsou na TSÚ vedeny v měsíčních přehledech, jednoznačně vyplývá, že nejvíce času (43 %) je věnováno údržbě veřejné zeleně. Je to dáno tím, že tyto práce zahrnují širší množství aktivit a i celoročně se údržbě veřejné zeleně věnuje nejvíce zaměstnanců. V době nejvyšší aktivity (duben – červen) se tak jedná o cca 5 zaměstnanců. Další významnou agendou z hlediska časového rozložení je čištění komunikací, kam však jsou započítáváni pouze zaměstnanci TSÚ, ne výpomoc z Úřadu práce a agentury Rubikon centrum servis. Významnější položku pak ještě tvoří údržba objektů města, zvláště poté, když by se sem započítávaly i mateřské školky, základní škola a jídelna. Ostatní agendy jsou pak již víceméně vyrovnané.

Graf 2 pak již ukazuje rozložení mezi jednotlivými měsíci. Z tohoto grafu je pak zřejmé, jak se vyvíjí poměr hodin věnovaných např. zimní údržbě a následně údržbě veřejné zeleně. Od července je pak evidentní postupně narůstající podíl hodin věnovaných veřejnému osvětlení tak, jak si postupně zaměstnanci tohoto úseku automatizují procesy a věnují se čím dál tím více pravidelné údržbě.

Graf 1: Přehled jednotlivých aktivit dle množství věnovaných hodin těmto činnostem (souhrnně za celý rok)



Graf 2: Měsíční přehled alokace hodin na jednotlivé agendy



5. Personalistika – lidské zdroje

Oproti roku 2015 se počátkem roku 2016 skokově zvýšil počet zaměstnanců TSÚ, což bylo dáno převzetím úseku VPS pod samotné TSÚ. Během roku se již počet zaměstnanců významněji neměnil. Během roku narostl počet zaměstnanců na hlavní pracovní poměr o 2 (rovnoměrně během 2 pololetí).

Zaměstnanci na vedlejší pracovní poměr – forma DPČ nebo DPP – jsou využíváni především na pomocné práce. Jedná se např. o jednorázové výpomoci s administrativou (řešení smluv se zákazníky na vodné a stočné), zaměstnání vodohospodářky, uklízečky, zaměstnanců starajících se o objekty města č. p. 65) atd.

Tab. 1: Přehled zaměstnanců

Útvar	Hlavní pracovní poměr - počet zaměstnanců			DPP/DPČ - počet zaměstnanců		
	k 1. 1. 2016	k 1. 7. 2016	k 31. 12. 2016	k 1. 1. 2016	k 1. 7. 2016	k 31. 12. 2016
Správa	3	3	3	0	2	2
VaK	4,45	4,45	4,45	4	5	5
VPS	15	16	17	5	5	4
Celkem	22,45	23,45	24,45	9	12	11

6. Přehled hospodaření

Výsledek hospodaření celkem za rok 2016: –2 889 111,84 Kč.

Na hlavní činnosti je ztráta 3 128 132,65 Kč. Ztráta byla způsobena nadhodnocením příjmů na hlavní činnosti dle jednotlivých rozpočtových položek. Je to dáno touto skutečností, že se jednalo o první návrh rozpočtu a nebyly zcela ujasněny položky, které se měly přefakturovat Městu (např. položka týkající se obnovy vodohospodářské infrastruktury). Ztráty se týkaly zásadně jen položek na předem vydefinované činnosti.

Na vedlejší činnosti byl dosažen zisk 239 036,22 Kč.

Tento zisk ovlivnil především výnos:

Položky	Kč
vodné – stočné	17 554 153
ostatní služby VaK	1 666 381
služby VPS pro občany	90 767
z toho pronájem plošiny	37 790
úklid sněhu	974
stěhování	1 453
stromy	6 498
pronájem dopravního značení	410
pronájem aut	2 600
oprava hřiště	8 087
sekání	3 091
doprava dřeva	1 480
pronájem stanů	619
kontejnery	4 098
ostatní nájem	25 147

Významné položky nákladů byly např.:

- nákup vody: 4 665 759,- Kč
- opravy a udržování: 237 863,- Kč
- nájemné: 7 256 000,- Kč
- ostatní služby: 2 693 643,-Kč

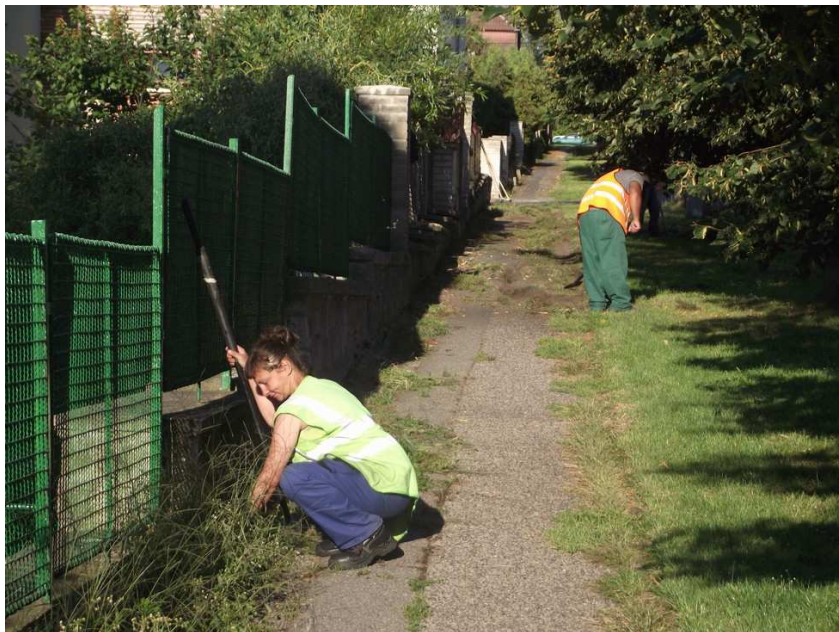
7. Spolupráce se společností Rubikon centrum servis

TSÚ od ledna 2016 navázaly na spolupráci, kterou v předchozím roce uzavřelo město s agenturou Rubikon, která se zaměřuje na zprostředkování zaměstnání osobám znevýhodněným na trhu práce. Jedná se o osoby po výkonu trestu, dlouhodobě evidované na Úřadu práce atd. Spolupráce byla zahájeno od dubna 2016 a pokračovala během celého roku. Zaměstnanci se podíleli zejména na údržbě veřejných prostranství, což spočívá v závislosti na sezóně v čištění chodníků od plevele, úklidu spadaného listí, zametání chodníků atd. Nárazově se zaměstnanci věnovali i odstraňování náletových porostů v městských lesích, odstraňování graffiti, čištění dešťových vpustí atd. Na četnu dohlížel a o dodržování jejich pracovních návyků se staral zejména pan Prchal, který má s vedením pracovních kolektivů dlouhodobé zkušenosti. Pozitivně zapojení osob s trestní minulostí vnímali i úvalští občané. Díky zapojení celkem 8 zaměstnanců se podařilo udržovat čistotu úvalských ulic mnohem lépe než jen ve spolupráci se samotnými Technickými službami města Úvaly.

Obr. 17: Čištění dešťových vpustí



Obr. 18: Úklid města



8. Výhled na rok 2017

Hlavním úkolem pro rok 2017 bude zajistit zautomatizování procesů v plnění jednotlivých procesů. Na podzim 2016 schválila Rada města a následně i Zastupitelstvo plán nákupu nové techniky, kam spadá např. rameno na sekání trávy, což v budoucnosti usnadní TSÚ další činnosti. Velkým úkolem pro TSÚ bude v roce 2017 zahájení svozu odpadů a v budoucnu i plánovaný přechod na pytlový sběr tříděných komodit.

9. Závěr

Rok 2016 byl fakticky prvním uceleným rokem činnosti TSÚ v celé jejich podstatě. Zejména za oblast vodohospodářské infrastruktury lze konstatovat, že tato činnost probíhá již automatizovaně, což je především díky znalostem a zkušenostem všech tří provozních techniků. Ve spolupráci s administrativní jednotkou je tento úsek na dobré cestě stát se samostatnou a fungující entitou.

V případě úseku věnující se údržbě města je situace poněkud komplikovanější, což je dáno především roztržitostí jednotlivých agend. Portfolio činnosti celého úseku je velmi široké a je ovlivněno zejména vegetační sezónou a délkou a intenzitou zimní sezóny. V roce 2016 byl nastartován postupný přerod této jednotky v takovou, která by byla schopna nabízet kvalitní a konkurenceschopné služby občanům.

10. Přílohy

Seznam příloh:

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Výroční zpráva za oblast vodovodu a kanalizace

Výroční zpráva za oblast veřejného osvětlení

Vodovody dle provozní smlouvy

Ulice	Materiál V	Profil V	Délka V	rok uložení
28. října	LT	200	73	1973
28. října	PVC	160	157	
5. května	PVC	110	40	1993
5. května	PVC	160	521	
Alešova	PE	110	235	1987
Atlasová	PE	110	89	1996
Atlasová	PE	110	383	
Baráková	LT	200	99	1986
bez jména (bezejmenná ulice v Radlické čtvrti, kolmo na Dobročovickou)	PE	90 + 160	234	2003
Bezručova	PVC	110	128	1986
Bohumila Trnky		300	42	2016
Borová	PE	110	123	2004
Boženy Němcové	PVC	160	304	1987
Bratří Čapků	PVC	110	140	1991
Brožíkova	PVC	110	103	2001
Bulharská	PVC	110	127	1994
Bulharská	PVC	110	98	
Čechova	LT	150	141	1986
Čelakovského	PVC	110	189	1993
Čermákova	PE	110	46	2001
Česká	PE	90	143	2006
Česká	PE	110	72	
Dalmatská	PE	110	97	2006
Dalmatská	PE	160	45	
Denisova	PVC	160	130	1994
Diamantová	PVC	110	157	2004
Dobročovická	PE	160	313	2003
Dobročovická	PE	90	164	
Dobročovická	PE	160	627	
Dobročovická	PE	160	758	
Dobrovského	PVC	160	354	1991
Doktora Strusky	PE	110	171	2003
Dvořákova	PVC	160	168	1993
E.E. Kische	PE	110	312	2004
Ebenová	PVC	110	131	1998
Erbenova	LT	150	215	1987
Fibichova	PE	90	5	1998
Fibichova	PE	200	254	1998
Foersterova	PVC	100	249	1993
Foersterova	PE	90	38	
Fr. Šrámka	PVC	110	94	1999
Fügnerova	PVC	160	114	1992
Glücksmannova	PE	110	357	1986,2004
Grégrova	PVC	225	297	1991
Guth-Jarkovského	PVC	160	351	1991
Hakenova	PVC	225	244	1991
Hálkova	PE	110	260	2013
Havlíčkova	PVC	160	208	1988
Horova	PVC	110	520	1991
Husova	PVC	160	181	1992
Husova	PVC	225	223	
Chelčického	PE	63	77	2003
Chelčického	PE	90	43	
Chelčického	PE	160	183	
Chorvatská	PVC	110	540	1994
Chorvatská	LT	80	540	1994
Jalovcová	PE	110	137	2004
Janáčkova	PE	110	99	2013

Janáčkova	PE	125	295	
Jedlová	PE	110	150	2004
Jeronymova	PE	90	91	2003
Jeronymova	PE	110	170	
Jeronymova	PE	160	94	
Jiráskova	PVC	225	608	1986, 2000
Jirenská	PVC	90	237	1986, 1999
Jirenská	PVC	110	228	
Jirenská (Zálesí)	PE	110	289	
Jířího Gruši	PE	100	84	2012
Josefa Lady	PVC	110	207	1999
Jungmanova	LT	100	220	1986
Jungmanova	PE	110	85	
Jungmanova	PVC	160	89	
K Hájovně	PVC	110	147	1995
Kladská	PVC	110	173	2000
Klánovická	PVC	225	571	1988
Klostermannova	PVC	160	294	1991
Klostermannova	PVC	225	215	
Kmochova	PE	90	146	1986
Kollárova	LT	200	870	1973,1986,1990
Komenského	PVC	160	169	1991
Kožíškova	PVC	110	112	1993
Kupkova	PE	110	176	2001
Lesní	PVC	110	171	1998
Lipanská	PE	90	165	2003
Lužická	PVC	90	310	1994
Lužická	PVC	110	157	
Máchova	PVC	110	124	1991
Mánesova	PVC	100	212	1991
Mánesova	PVC	110	265	
Maroldova	LT	80	99	1987, 1990
Maroldova	LT	150	141	
Maroldova	PVC	160	92	
Milíčova	PE	90	273	2011
Modřínová	PE	110	179	2004
Moravská	PE	90	109	2006
Moravská	PE	110	101	
Muchova	PVC	110	283	2001
Na Spojce	PVC	225	294	1993
Na Ztraceném korci	PVC	110	292	1991
Nad Koupadlem	PE	90	68	1987
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	100	36	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	150	78	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	160	200	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	225	201	1990,1992
náměstí Svobody	PVC	110	299	1993
náměstí Svobody	PVC	160	268	1993
Nerudova	LT	100	188	1988
Nerudova	PVC	225	482	1988
Otokara Březiny	PVC	225	141	2013
Otokara Březiny	PE	200	318	2013
Oty Pavla	PE	110	275	2002
Palackého	PVC	110	304	1991
Palackého	PVC	160	119	
Pernerova	PE	110	286	1991
Pod Tratí	PVC	160	139	1993
Poděbradova	PE	110	182	2003
Podhájí	PVC	60	91	1990
Polská	PE	90	179	2006
Polská	PE	110	102	
Pražská	PE	90	61	1988,2013

Pražská	PE	110	147	
Pražská	PE	125	459	
Pražská	PVC	110	412	
Pražská	PVC	160	108	
Prokopa Velikého	LT	150	365	1988
Prokopa Velikého	PE	90	61	
Prokopa Velikého	PVC	110	245	
Purkyňova	PE	90	57	1990
Purkyňova	PE	160	440	1990
Purkyňova	PE	200	108	1990
Raisova	LT	80	302	1973,1987
Raisova	PE	90	142	1999
Rašínova	PVC	160	392	1991
Riegerova	PVC	160	210	1993
Roháčova	PE	90	313	2003
Rokycanova	PE	90	155	2003
Rumunská	PVC	110	89	1994
Ruská	PVC	110	410	1994
Seifertova	PE	100	71	2012
Slavíčková	PE	63	63	2001
Slavíčková	PE	110	182	2001
Slezská	PE	90	100	2006
Slovenská	PE	90	186	2006
Slovenská	PE	110	101	
Smetanova	LT	100	230	1992
Smetanova	PVC	225	107	
Smrková	PE	110	282	2004
Sovova	PVC	160	361	1993
Srbská	PVC	110	509	1994
Sukova	PVC	80	189	1986
Šafaříkova	PVC	110	156	1987
Škvorecká	PVC	110	306	1993
Škvorecká	PVC	160	733	
Šámalova	PE	90	149	1987,2002
Šámalova	PE	110	123	2002
Štefánikova	PVC	160	378	1990
Švermova	PE	125	107	2013
Táboritská	PE	90	111	2003
Táboritská	PE	160	234	
Těsnohlídkova	PE	110	178	2003
Tichého	PE	110	64	2001
Tigridova	PE	110	527	2003
Tisová	PE	110	145	2004
Tovární	PE	90	64	1987
Tovární	PE	110	114	1987
Tylova	PVC	110	136	1990
Tyršova	PVC	160	229	1992
U Horoušánek	PE	90	102	1986
U Horoušánek	PE	110	329	
U Hostína	PE	160	159	2006
U Kaberny	PVC	110	147	1990
U Obory	PE	110	405	2013
U Přeložky	PVC	110	154	1994
U Starého koupadla	PVC	110	128	1990
U Výmoly	PVC	110	147	1990
V. Špály	LT	200	84	1990
Vítězlava Nováka	PE	110	162	1987
Vítězlava Nováka	PVC	160	94	
Vojanova	LT	200	96	1986
Vrchlického	PVC	160	135	1991
Vydrova	PVC	100	106	1994
Wolkerova	PVC	160	234	1989

Zálesí	PE	110	231	1986
Zálesí	PE	90	294	m
Želivského	PE	90	250	2003
Žižkova	LT	200	276	1988

Důležité dokumenty týkající se provozování vodohospodářské infrastruktury

- Smlouva o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly – ze dne 25. září 2015
- Povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, k.ú. Úvaly u Prahy – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 26. října 2015, č.j. 131239/2015/KUSK
- Provozní řád veřejného vodovodu města Úvaly a místní části Horoušánky – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ze dne 4. listopadu 2015, č.j. KHSSC 47495/2015
- Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových – Městský úřad Brandýs nad Labem – St. Boleslav, Odbor životního prostředí, ze dne 8. srpna 2016, platné do 31. srpna 2021, č.j. 100/31505/2016

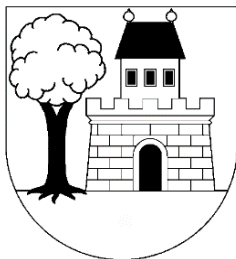
Kanalizace dle provozní smlouvy

Ulice	Název - označení	Materiál V	Profil V	Délka V	rok uložení
28.října	AE-4-3	KT	300	202	2002
5.května	AL-1	KT	300	600	2010
Alešova	AE-4-2	KT	300	198	2002
Arnoštova	AL-1-1	KT	300	23	2010
Atlasová		PVC	300	372	2002
Baráková	G-6	KT	300	158	1986
Bendlova stezka	AI	PVC	300	37	2010
Bezručova	AE-5	KT	300	260	2002
Bohumila Trnky		PVC	300	42	2016
Boženy Němcové	G	KT	300	304	1987
Bratří Čapků	AE-11	KT	300	121	2002
Brožkova	B-1-1	PVC	250	86	2001
Bulharská	AL-5	KT	300	98	2013
Bulharská	AL-5-1	KT	300	35	2013
Bulharská	AN-3	KT	300	96	2013
Čechova	G-4-2	KT	300	115	1992
Čelakovského	AE	KT	300	188	2002
Čermáková	B	KT	300	276	2001
Česká		KT	300	105	2006
Dalmatská		KT	300	132	2006
Denisova	AF	KT	300	111	1999
Dobročovická	A	KT	300	183	1999
Dobročovická	A	PPUR 2	300	36	1999
Dobročovická	A	KT	300	703	
Dobročovická	AN-1	KT	300	62	
Dobrovského	AE-6	KT	300	67	2002
Dobrovského	AE-6-2-1	KT	300	131	
Dobrovského	E-9	KT	300	131	
Dvořákova	AL	KT	300	154	2006
E.E.Kische		PVC	300	312	2002
Ebenová	BA-2-1	KT	250	115	2013
Erbenova	G-1-2-4	KT	300	74	1993
Erbenova	G-1-3	KT	300	96	
Erbenova	G-1-3-1	KT	300	87	
Fibichova	BA	KT	300	150	2013
Fibichova	BA	KT	250	212	
Fibichova	BA-1	KT	250	128	
Fibichova	BA-3	KT	250	43	
Foersterova	AE	KT	300	254	2002
Fügnerova	AH	KT	300	116	2002
Glücksmannova		PVC	300	357	2003,2004
Grégrova	AE-6-2	KT	300	281	2002
Guth-Jarkovského	AE-6	KT	300	217	2002
Guth-Jarkovského	AE-8	KT	300	101	
Hakenova	AE-4-4-3	KT	300	187	1986,2002
Hakenova	AE-6-2	KT	300	52	
Hálkova	AM-1	KT			2013
Havlíčkova	G-4	KT	300	272	1988
Husova	AJ	KT	300	204	2002
Chelčického	AS-2	KT	300	136	2013
Chelčického	AT-1	KT	250	72	
Chorvatská	AL-7	KT	300	303	2006
Chorvatská	AL-7.1	HDPE	75x4,5	74	
Janáčkova	B	KT	300	379	2013
Janáčkova	B	PPUR 2	300	22	2013
Jedlová		KT	300	150	2013
Jeronýmova	AS	KT	300	438	2013
Jiráskova	AE	KT	300	59	2002
Jiráskova	AE-4	KT	300	499	2002
Jiráskova	AE-4-1	KT	300	64	2002

Jiráskova	AE-4-1-1	KT	300	33	2002
Jirenská	BA	KT	300	73	2013
Jirenská	BA	PPUR 2	300	41	
Jirenská	BB	KT	300	151	
Jirenská	BB	KT	250	51	
Jiřího Gruši		KT	300	150	2012
Josefa Lady	G-1	KT	300	114	1999
Josefa Lady	G-1-6	KT	300	88	
Jungmannova	G	KT	300	97	1999
Jungmannova	G-3	KT	300	320	
K Hájovně	BA-1	KT	250	100	2013
K Hájovně	BA-2	KT	250	22	
Kladská	AN	KT			2013
Klánovická	AE	KT	300	82	2002
Klánovická	AE-6	KT	300	109	
Klánovická	AE-6-1	KT	300	40	
Klánovická	AE-7	KT	300	111	
Klostermannova	AE	KT	300	296	2002,2013
Klostermannova	B	KT	250	91	
Kmochova	BB	KT	250	100	2013
Kollárova	G-1	KT	300	217	1999
Kollárova	G-1-2	KT	300	252	
Kollárova	G-1-5	KT	300	90	
Kollárova	G-2-1	KT	300	68	
Kollárova	G-3-3	KT	300	37	
Kollárova	G-7	KT	300	99	
Komenského	AJ-1	KT	300	138	2002,2013
Komenského	AM	KT			
Komenského	AM-2	KT			
Kmochova	BF	KT	250	49	2002
Kožíškova	AE-4-1	KT	300	157	2002
Kupkova	B-2	PVC	300	182	2001
Lesní	BA-2	KT	300	185	2013
Lipanská	AT-3	KT	300	178	2013
Lužická	AL-5-2	KT			2013
Lužická	AL-5-2-1	KT			
Lužická	AN	KT			
Máchova	AE-6	KT	300	125	2002
Mánesova	A	KT	300	273	2000
Mánesova	AD	KT	300	154	
Maroldova	G-1-2	KT	300	238	1987
Maroldova	G-1-2-3	KT	300	90	
Milíčova		PVC	300	249	2012
Moravská		KT	300	210	2006
Muchova	B-1	PVC	300	251	2001
Na Spojce	AE	KT	300	296	1999
nám. A. z Pardubic	AJ	KT	300	185	2002
nám. A. z Pardubic	AK	KT	300	30	
náměstí Svobody	AE-5-2	KT	300	72	2002
Nerudova	G	KT	300	134	2013
Nerudova	G-1-2-1	KT	300	50	
Nerudova	G-2	KT	300	76	
Nerudova	G-4	KT	300	229	
Nerudova	AM	KT			
O. Březiny	BD	KT	250	325	2013
O. Březiny		PVC	300	275	2003
Palackého	AE-4-4-3	KT	300	122	2012
Pernerova	BE	KT	250	295	2013
Pod Trať	AE-3	KT	300	125	1999
Poděbradova	AS-1	KT	300	164	2013
Podhájí	A	KT	300	88	1999
podchod trati ČD	B	PPUR 2	250	31	2014

Polská		KT			2006
Pražská	AE-4	KT	300	605	2002,2013
Pražská	AE-4-4	KT	300	22	
Pražská	AE-4-4-1-1	KT	300	49	
Pražská	G-1-2	KT	300	95	
Pražská	G-1-6	KT	300	111	
Pražská	G-1-6-1	KT	300	77	
Pražská	G-2	KT	300	67	
Prokopa Velikého	G-1	KT	300	107	1986,1988
Prokopa Velikého	G-1-2-2	KT	300	119	
Prokopa Velikého	G-1-3	KT	300	94	
Prokopa Velikého	G-1-4	KT	300	16	
Prokopa Velikého	G-3-1	KT	300	20	
Prokopa Velikého	G-3-2	KT	300	107	
Prokopa Velikého	G-5	KT	300	82	
Purkyňova	B	KT	300	146	2013
Purkyňova	BC	KT	250	54	
Purkyňova	BG	KT	250	47	
Raisova	AE-4-4-1-1	KT	300	78	1987
Raisova	G-2	KT	300	298	
Rašínova	AE	KT	300	195	2002
Rašínova	AE-6	KT	300	99	
Rašínova	AE-6-2-2	KT	300	43	
Riegerova	AK	KT	300	40	2002,2006
Riegerova	AL	KT	300	120	
Roháčova	AS-3	KT	300	149	2013
Roháčova	AT-2	KT	250	55	
Rokycanova	AT	KT	300	167	2013
Rumunská	AN-3	KT			2013
Ruská	AL-5	KT			2013
Slavičkova	B	PVC	300	65	2001
Slavičkova	C	PVC	250	79	
Slavičkova	C.1	PVC	50	77	
Slezská		KT	300	100	2006
Slovenská		KT	300	187	2006
Slovinská	AL-5-3-1	KT			2013
Smetanova	AG	KT	300	203	2000
Smetanova	AH	KT	300	96	
Sovova	AE-1	KT	300	76	1999
Sovova	AE-2	KT	300	224	
Sovova	AF-1	KT	300	34	
Srbská	AL-6	KT	300	159	2006,2013
Srbská	AL_5	KT			
Srbská	AL-5-3	KT			
Sukova	BB-1	KT	250	166	2013
Šafaříkova	AE-10	KT	300	145	2013
Šámalova		PVC	300	274	2002,2004
Škvorecká	AL	KT	300	24	2006,2013
Škvorecká	AL	KT	300	248	
Škvorecká	AL-2	KT			
Škvorecká	AN	KT			
Škvorecká	AN-2	KT			
Šrámkova	G-1-2	KT	300	86	1999
Štefánikova	AE-4-4-1	KT	300	329	1990
Štefánikova	AE-4-4-3-1	KT	300	29	
Švermova	AE-4-4-1-2	KT	250	49	1986,2013
Švermova	AE-4-4-2	KT	300	79	
Táboritká	AT	KT	300	329	2013
Těsnohlídkova		PVC	300	178	2003
Tígridova		PVC	300	527	2004
Tichého	B	KT	300	64	2001
Tylova	AE-6	KT	300	133	2002

Tyršova	AH	KT	300	36	2002
Tyršova	AH-1	KT	300	204	
U Hostína		KT	300	159	2006
U Kaberny	A	KT	300	147	1999
U Obory	AR	KT	300	225	2013
U Obory	AR	KT	250	25	
U Přeložky	AL-4	KT			2013
U starého koupadla	AP-1	KT	300	75	2002
U starého koupadla	AP-2	KT	300	20	
U Výmoly	A	KT	300	86	1999
Vítězslava Nováka	AE-4-2-1	KT	300	67	2002
Vítězslava Nováka	AE-4-3-2	KT	300	135	
Vojanova	AE-4-3-1	KT	300	73	2002
Vrchlického	AE-5-1	KT	300	105	2002
Vydrova	AG-1	KT	300	88	2002
Wolkerova	AE-4-4	KT	300	394	1999
Zahradní	AL	KT	300	158	2006
Želivského	AS-4	KT	300	165	2013
Žižkova	G-4-1	KT	300	120	1988



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
ID Datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz
Web: www.tsuvaly.cz

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění

Číslo smlouvy

Číslo odběru

1. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel:

Technické služby města Úvaly, p. o.

se sídlem: Riegerova 12, 250 82 Úvaly
zastoupený: Mgr. Ing. Pavlínou Slavíkovou
IČ: 04441869
tel.: 281 091 522, 735 172 722
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, 1467 Pr

a

Odběratel:

Jméno (fyzická osoba nebo obchodní firma): _____
Zastoupený: _____
Trvale bytem/se sídlem: _____
adresa k doručování (e-mail): _____
IČ: _____
Adresa připojené stavby nebo pozemku: _____
Telefon: _____
Bankovní spojení: _____

Smluvní strany uzavírají smlouvu o (vyberte z následujících možností):

- dodávce pitné vody
 odvádění odpadních vod
 odvádění a čištění odpadních vod za následujících podmínek:

V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání všeobecných obchodních podmínek, která se výslovně týkají dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu byl k uzavírání smluv s odběrateli smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (dále „VaK“), kterým je Město Úvaly. Provozovatel prohlašuje, že je na základě oprávnění

uděleného Krajským úřadem Středočeského kraje a dle smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací, uzavřené s Městem Úvaly dne 25. září 2015 oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s tímto nájmem a provozováním.

Odběratelem je odběratel předmětu smlouvy ve smyslu § 2 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), jako fyzická osoba nepodnikající (spotřebitel dle § 419 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, anebo fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba (§ 20 občanského zákoníku) jako smluvní strana této smlouvy.

Ve věcech neupravených v této smlouvě se vztahují všeobecné obchodní podmínky dodavatele podle § 1751 a následujících občanského zákoníku.

Je-li odběratel spotřebitelem ve smyslu § 1810 a následujících občanského zákoníku, vztahují se na tuto smlouvu podmínky spotřebitelské smlouvy.

Odběratel je srozuměn, že dodavatel eviduje, využívá a chrání osobní data odběratele v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

3. ZPŮSOB STANOVENÍ CENY PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ A JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

Cena pro vodné a stočné je schválena statutárním orgánem vlastníka VaK dle platných cenových předpisů.

Cena pro vodné a stočné je k dispozici u vlastníka VaK i u dodavatele, je zveřejněna vlastníkem VaK na internetových stránkách města Úvaly a na internetových stránkách dodavatele.

Cena pro vodné a stočné má v souladu s § 20 zákona č. 274/2001 Sb. jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období 12 měsíců. Ke změně ceny pro vodné a stočné nebo její formy není nutný souhlas odběratele.

4. LIMITY MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

Množství dodávané pitné vody bude zjišťováno (vyberte z následujících možností):

vodoměrem č. _____

Limit dodávané pitné vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství pitné vody určující kapacitu vodoměru: $Q_{max} =$ _____ $m^3/hod.$

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. (není-li osazen vodoměr), _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

odběratel není napojen na vodovod pro veřejnou potřebu.

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____, počet sezonně připojených (užívajících) osob _____

Parametry pro dodávku pitné vody:

- Profil přípojky: DN _____
- Minimální a maximální hodnoty tlaku vody jsou 0,15 a 0,7 MPa.
- Ukazatele jakosti dodávané vody: vápník 40-80 mg/l, hořčík 20-30 mg/l, dusičnany max. 50 mg/l. Po dobu trvání této smlouvy mohou tyto hodnoty kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž jejich aktuální hodnoty jsou uvedeny na internetových stránkách dodavatele.

Odběratel vypouští do kanalizace odpadní vodu z těchto zdrojů (vyberte z následujících možností):

pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu

z vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného zdroje (např. studna) (kombinace zdrojů)

pouze z jiného zdroje (např. studna)

odběratel není napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Množství odváděné a čištěné odpadní vody je stanoveno (vyberte z následujících možností):

1. u odběru vody pouze z vodovodu:

ve výši množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla voda vypouštěna do kanalizace.

2. u vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

- jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____) které bude zjišťováno:
- měřicím zařízením odběratele,
 - výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;
 - jako vyšší z těchto hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné vodoměrem odběratele (umístění _____ typ _____).

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____ počet sezonně připojených (užívajících) osob _____

V případě, že odběratel není připojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu, je zneškodňování odpadní vody zajišťováno dodavatelem _____ (pokud jím nejsou Technické služby města Úvaly, p. o.).

Voda srážková (pouze pro podnikatele a organizace) je řešena dodatkem smlouvy.

Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů s údaji ve smlouvě, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.

5. JAKOST DODÁVANÉ PITNÉ VODY A LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Jakost pitné vody, dodávané z vodovodu pro veřejnou potřebu do zařízení odběratele odpovídá platným obecně závazným právním předpisům.

Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu za zařízení odběratele musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a místně závazným právním předpisům z nich vycházejícím.

Množství, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod jsou stanoveny platným kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u dodavatele a na jeho internetových stránkách.

6. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB VODNÉHO A STOČNÉHO

Platba odběratele za vodné a stočné bude uskutečněna formou čtvrtletních úhrad na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě pravidelných plateb (není-li množství dodávané pitné a odváděné odpadní vody měřeno) včetně DPH.

Faktury budou zaslány (vyberte z následujících možností):

- poštou
- e-mailem na adresu: _____

Úhrada bude splatná do 15. dne ode dne vystavení u složenek a do 15. dne u faktur na účet dodavatele.

Platby budou hrazeny (vyberte z následujících možností):

- složenkou
- jednorázovým příkazem k úhradě
- složením hotovosti v pokladně provozovatele.

7. TŘETÍ OSOBA

V odběrném místě je provozována podnikatelská činnost nájemce: _____

Adresa: _____

PSČ: _____

DIČ: _____

IČ: _____

Telefon: _____

Žádáme o rozdělení spotřeby:

domácnost _____ m³

podnikání _____ m³

domácnost _____ %

podnikání _____ %

8. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.

9. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

Odběratel se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit dodavateli nejpozději do 15 dnů.

Změny smlouvy je možné činit pouze písemným dodatkem smlouvy, potvrzeným oběma stranami.

Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, výpovědní lhůta pro zúčastněné strany činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícím po doručení výpovědi, resp. po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod platné ke dni podpisu této smlouvy jsou přílohou této Smlouvy.

Strany sjednávají, že dodavatel může tyto všeobecné obchodní podmínky změnit v souladu s občanským zákonem, a to tak, že znění těchto obchodních podmínek vyvěsí na webových stránkách dodavatele a doručí odběrateli na adresu k doručování. Odběratel má právo změny smlouvy dle všeobecných obchodních podmínek odmítnout ve lhůtě 1 měsíc po doručení, a pokud tak neučiní, má se za to, že změnu smlouvy akceptuje. Znění všeobecných obchodních podmínek je účinné dnem následujícím po marném uplynutí akceptační doby, není-li ve všeobecných obchodních podmínkách uvedeno datum účinnosti pozdější.

10. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Odběratel prohlašuje, že jim poskytnuté informace jsou pravdivé, splnil podmínky pro připojení na vodovod a kanalizaci.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí, že reklamační řád dodavatele je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách.

Tato smlouva ruší veškeré doposud uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými zapojovacími a vypustními místy.

Dodavatel vylučuje přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku a tuto smlouvu lze změnit pouze písemně za souhlasu obou smluvních stran, s výjimkou ustanovení o stanovení ceny a formy stanovení ceny a všeobecných obchodních podmínek dodavatelem.

Strany sjednávají doručování na adresu (e-mail), které strany uvedly v této smlouvě; stran mohou komunikovat i prostřednictvím datové schránky, která je pro tyto účely považována za sjednanou adresu pro doručování. Bližší podmínky doručení upravují všeobecné obchodní podmínky.

Smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží odběratel, jedno dodavatel.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Odběratel (hůlkovým písmem + podpis)

Dodavatel

V případě nevyplnění všech údajů nenabývá smlouva platnosti.

Počet přípojek

Počet přípojek	2014	2015	2016
VODOVODNÍ	1779	1813	2080
KANALIZAČNÍ	1786	1803	1933



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2016



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, p. o.
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

V Úvalech dne 27. března 2017

Obsah

1. Úvod	3
2. Zpráva o provozování.....	4
Úvod, provozovatel, adresa, datum	4
Služba dodávky pitné vody	4
Služby údržby a oprav	11
Údržba	11
Technicko-provozní údaje	12
Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	14

1. Úvod

Vlastník Město Úvaly Pražská 276 250 82 Úvaly IČO: 00240931	DIČ: CZ00240931	Provozovatel Technické služby města Úvaly, p. o. Riegerova 12 250 82 Úvaly IČO: 04441869	DIČ: CZ04441869
--	-----------------	---	-----------------

Rok 2016 znamenal pro úsek vodovodu a kanalizace v rámci Technických služeb města Úvaly, p. o. postupné ukotvení veškerých procesů, které byly zahájeny v říjnu 2015 při samotném převzetí vodohospodářské infrastruktury do rukou TSÚ.

V roce 2016 se ustálil počet pracovníků, kdy správu vodovodů mají na starost 2 provozní technici, jejichž činnost doplňují 3 kolegyně zajišťující odečty stavu vodoměrů. I nadále je zachováno schéma zaběhlé již za předchozích provozovatelů - odečty probíhají kvartálně a postupně tak, že každá kolegyně má na starost 3 okruhy v Úvalech, které se po měsících postupně posouvají. Kanalizace, resp. čistírna odpadních vod je zajišťována jedním provozním technikem. Na práce týkající se údržby kanalizace mají TSÚ smluvně zajištěny dva dodavatele, kteří se nárazově věnují také čištění dešťové kanalizace. Nedílnou součástí jsou i zaměstnanci administrativní části, kteří se starají o kontakt se zákazníky a samotnou fakturaci, zpracování vyjádření k žádostem o nové přípojky atd. Součástí týmu je i vodohospodář zajišťující kontrolu veškerých procesů, spoluprací se specialistou BOZP ad.

Úvaly nedisponují vlastním zdrojem pitné vody, veškerá voda je nakupována. Cca 97 % celkové objemu vody pochází od dodavatele Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, zbývající část pochází od společnosti Vodos Kolín. Z tzv. vody předané bylo občanům fakturováno celkem 79,8 %, 20 % tvoří voda nefakturovaná, kam lze zařadit např. spotřebu vody pro vlastní provoz – na ČOV, odkalování sítě, spotřebu vodu dobrovolnými hasiči atd. Z vody nefakturované jsou významnou položkou ztráty na síti. Ty v roce 2016 tvořily cca 18 % z celkové vody určené k realizaci. Ty jsou dány zejména haváriemi na vodovodním řadu. V roce 2016 jsme zaregistrovali celkem 13 havárií na vodovodním řadu, z nichž celkem 5 mělo vážný charakter a bylo při nich dosaženo větších ztrát. Největší havárie proběhla na počátku května na Náměstí Svobody, kdy došlo k poruše na vodovodním přivaděči 2. tlakového pásma. Při této události došlo ke krátkodobé (cca 1,5 hodiny) odstávce pitné vody v celých Úvalech.

Na konci srpna ohlásil dodavatel vody pro oblast Radlická čtvrť – společnost Vodos Kolín a.s., resp. Pražské vodovody a kanalizace, pětidenní odstávku vody na přivaděči ze Želivky, která postihla celou východní část Prahy a přilehlé obce. V Úvalech se celou situaci podařilo vyřešit zprovozněním předávacího místa na Slovanech, čímž bylo zajištěno dodávání vody do Škvoreckého vodojemu, provozovaného výše uvedenou společností Vodos, a následně i nepřerušené zásobování Radlické čtvrti.

V roce 2016 jsme spolupracovali s externími společnostmi zabývajícími se prováděním kamerových záznamů či poslechových nebo kouřových zkoušek. Účelem je detekce problematických míst, díky čemuž se postupně daří snižovat ztráty vody na vodovodní síti, příp. k problémům na kanalizačním řadu.

Celkem bylo v roce 2016 vydáno 139 stanovisek k dokumentaci týkající se individuálních přípojek. Dále pak bylo projednáváno schválení připojení nových lokalit – Radlická čtvrť 2, Horoušanky 2, Výpustek 2, Horova čtvrť, Zálesí.

2. Zpráva o provozování

1.	Úvod, provozovatel, adresa, datum	
1.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem jako správcem vodohospodářského majetku	Provozování vodovodu a kanalizace bylo zahájeno dne 1. října 2015 na základě smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly uzavřené dne 25. září 2015 mezi vlastníkem sítě Městem Úvaly a provozovatelem Technickými službami města Úvaly, p.o.
1.2	Stručný popis provozovaného majetku	Předávacím místem pro hlavní vodovodní řad je PČS Fibichova ve správě VaK Mladá Boleslav. V Úvalech jsou dvě tlaková pásma vodovodu: na hlavním přivaděči od vodojemu Rohožník a další z vodojemu Jih. Úvaly jsou zásobovány dvěma vodojemy s celkovou kapacitou 1800 m ³ , min. hladina, při které se spouští čerpadla pro dočerpání zásob, je 75 %. Celková délka vodovodní sítě v Úvalech je cca 42 km. V roce 2016 vzrostla délka vodovodního řadu o 107,89 m – oblast Horoušánky. Investorem byli manželé Polákové, v prosinci 2016 pak byl tento vodovodní řad předán do majetku města. V případě splaškové kanalizace se jedná o oddílnou kanalizaci, převážně gravitační, v některých lokalitách i tlakovou. Splaškové odpadní vody jsou odváděny na ČOV v ulici Muchova, odpadní voda z místní části Horoušánky je odváděna na ČOV ve vlastnictví obce Horoušany. V roce 2016 vzrostla délka splaškové kanalizace o 126,74 m – oblast Horoušánky. Investorem byli manželé Polákové, v prosinci 2016 pak byla kanalizace předána do majetku města.
1.3	Majetková evidence	Příloha č. 2
1.4	Seznam platných provozních řádů	Příloha č. 1
1.5	Seznam platných kanalizačních řádů	Příloha č. 1
1.6	Počet platných výjimek na kvalitu pitné vody	Není relevantní.
1.7	Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod	Příloha č. 1
1.8	Seznam rozhodnutí o odběru povrchových vod	Není relevantní.
1.9	Seznam rozhodnutí o odběru podzemních vod	Není relevantní.
2.	Služba dodávky pitné vody	
2.1	Zdroje vody	
2.1.1	Popis zdroje pitné vody, kategorie zdroje pitné vody	Zdrojem vody skupinového vodovodu Úvaly je odběrové místo v obci Zeleneč, které je napojené na přivaděč z Káraného. Místní část Radlická čtvrť je zásobena prostřednictvím skupinového vodovodu Škvorec (provozovatel Vodos Kolín).

		Pro případ poruch atd. je vodojem Rohožník napojen i na záložní zdroj z Újezda nad Lesy (provozovatel PVK).
2.1.2	Kvalita vody ve zdroji pitné vody	Kvalita vody splňuje hygienickou vyhlášku č. 252/2004 Sb. Pravidelně jsou odebírány vzorky vody pro rozборы její kvality. Výsledky laboratorních rozborů jsou zveřejňovány na webu TSÚ.
2.1.3	Počet domovních studní	Není relevantní.
2.2	Úpravny vody	
2.2.1	Popis linky úpravny vody (kategorie úpravny vody dle platné legislativy, návrhové parametry, provozní hodnoty – průtoky)	Není součástí.
2.2.2	Kategorie jakosti zdroje surové vody dle platné legislativy, ukazatele jakosti surové vody	Není součástí.
2.2.3	Množství odebrané surové vody	Není součástí.
2.2.4	Množství vyrobené upravené vody	Není součástí.
2.2.5	Množství vyprodukovaného kalu	Není součástí.
2.2.6	Způsob nakládání s kaly	Není součástí.
2.2.7	Spotřeba chemikálií na 1m ³ upravené vody	Není součástí.
2.2.8	Podíl technologických vod na 1m ³	Není součástí.
2.2.9	Energetické nároky na 1m ³ upravené vody	Není součástí.
2.3	Vodovodní síť	
	Stručný popis stávajícího stavu sítě	
	Celková délka vodovodní sítě, vývoj za poslední 3 roky	2014: 42,65 km 2015: 42,65 km 2016: 42,75 km
	Zastoupení použitých materiálů, vývoj za poslední 3 roky	Příloha č. 2
	Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky	Příloha č. 2
	Stáří sítě - %, rozmezí v intervalu 10 let	Příloha č. 2
	Počet vodovodních přípojek a jejich celková délka, vývoj za poslední 3 roky	2014: 1 779 2015: 1813 2016: 2 080
	Počet vodojemů	2
	Zdržení vody ve vodovodní síti ve dnech	1,5 dne
	Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě a přípojek	Počet poruch řadu: 13 Významné poruchy: 5 - Náměstí Svobody - ul. Hakenova - ul. Škvorecká - ul. Prokopa Velikého - Dr. Strusky
	Celkový počet hydrantů	Celkový počet požárních hydrantů – 9. Pravidelně vždy na přelomu února a března probíhají revize požárních hydrantů. Hydranty jsou ve vyhovujícím stavu.

	Schéma sítě	Na vyžádání.
2.4	Objekty na síti	
2.4.1	Vodojemy	
	Typ a účel vodojemu	Vodojem Rohožník (zemní typ, 2 komory á 500 m ³). Vodojem Jih (zemní typ, 2 komory á 400 m ³).
	Rozměry akumulačních nádrží	2x500 m ³ + 2x400 m ³
	Průměrná doba zdržení vody	72 hod.
	Technický stav vodojemů	V roce 2016 byly na obou vodojemech provedeny opravy osvětlení, které i přesto zůstává v nevyhovujícím stavu. Zářivky jsou kvůli vysoké vzdušné vlhkosti velmi poruchové a do budoucna by bylo vhodné je vyměnit za tzv. bazénové osvětlení. V případě vodojemu Rohožník přetrvává i nadále problém s nárůstem plísní na stěně severní akumulační nádrže. Problémem zůstává i prosakování kapes zdivem, kdy dochází k malým únikům vody. Vodojem Rohožník je napojen na rezervu z Újezdu nad Lesy, tato možnost zatím nebyla vyzkoušena. Dle společnosti Stavokomplet však není použití záložního zdroje možné, kvůli nízkému tlaku v potrubí. U vodojemu Jih je problémem srážení spodních vod a jejich protékání zdivem, na schodech se pak tvoří kaluže.
2.4.2	Čerpací stanice	
	Osazení a typ čerpadel	PČS Rohožník – Čerpací stanice VDH 3.80(65)/6-400-2 HYDROVAR. 3 ks čerpadel x 15 kW, 3x10,3 l/s PČS Radlická čtvrť – Čerpací stanice VDHX 1.22/2-230-2 HYDROVAR, 2 ks čerpadel – SVH 1602 F22T PČS Výpustek – stanice odpojena z provozu, ale udržujeme pro případné zprovoznění v budoucnosti. PČS Jih: 3 ks čerpadel
	Technický stav	Po technické stránce jsou čerpadla bez závad.
2.4.3	Armatury	
	Počet odkalovacích odvzdušňovacích ventilů	2+2 na každém vodojemu
2.5	Odběratelé, měření, ztráty vody	
2.5.1	Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území	6502
2.5.2	Počet napojených obyvatel	5462
2.5.3	Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů	1811
2.5.4	Počet vyměněných vodoměrů z důvodu kalibrace	412

2.5.5	Počet vyměněných vodoměrů z důvodu závady nebo poškození vodoměru	23
2.5.6	Počet vodoměrů, u kterých byla provedena kalibrace na žádost odběratele	2
2.5.7	Počet uzavřených přípojek (trvale, dočasně)	3
2.5.8	Počet neměřených přípojek – dopočítaných dle prováděcí vyhlášky k zákonu č.274/2001 Sb.	5
2.5.9	Počet instalovaných zařízení k měření tlaku v systému	1x tenzometr osazený na ATS vodojemu Rohožník 2x manometr osazený na ATS Slovany 2x manometr osazený na ATS Radlická čtvrť 2x manometr osazený na ATS Výpustek 2x manometr osazený na ATS vodojemu Jih
2.5.10	Počet instalovaných zařízení k měření úrovně hladiny v systému (trvale nebo dočasně)	1x tenzometr osazený v armaturní komoře vodojemu Rohožník 1x tenzometr osazený v armaturní komoře vodojemu Jih
2.5.11	Počet instalovaných on-line zařízení pro monitorování kvality vody v systému (trvale nebo dočasně)	Není instalováno.
2.5.12	Celkové množství vody převzaté, vývoj za poslední 3 roky	2014: 262 098 m ³ 2015: 247 251 m ³ 2016: 295 874 m ³
2.5.13	Celková voda k realizaci, vývoj za poslední 3 roky	2014: 262 098 m ³ 2015: 247 251 m ³ 2016: 295 874 m ³
2.5.14	Objem vody fakturované, vývoj za poslední 3 roky	2014: 212 579 m ³ 2015: 198 317 m ³ 2016: 236 150 m ³
2.5.15	Objem vody nefakturované, vývoj za poslední 3 roky	2014: 49 519 m ³ 2015: 48 478 m ³ 2016: 59 724 m ³
2.5.16	Ztráty vody, množství, shrnutí důvodů	Poruchy na vodovodním řadu byly v roce 2016 poměrně významné, v řadě případů se jednalo také o řešení poruch, které vyžadovalo krátkodobou odstávku vody. Celkem se jednalo o 13 poruch, z nichž 5 jich bylo významnějších. Největší porucha byla dne 5. května na Náměstí svobody. Po každé odstávce je nezbytné provádět odkalení a odvzdušnění systému. Odkalení probíhalo navíc i častěji z důvodu stížností občanů na zakalení vody atd. Ve ztrátách se projevují i další nefakturované záležitosti – např. spotřeba ze strany hasičů, kdy na hasičárně není nainstalován vodoměr, proto je stav jen odhadován a zřejmě velmi podhodnocen. Významné objemy nefakturované vody jsou spotřebovány i na ČOV. Ztráty vody jsou dále zapříčiněny i vodoměry s propadlým cejchem. V roce 2016 TSÚ dle

		původního plánu provedly výměnu více jak 400 vodoměrů, čímž se do budoucna eliminuje špatně fakturované vody. V oblasti Slovan byly instalovány vodoměry na dálkový odečet, v této oblasti byly obtížně prováděné odpočty, spíše však docházelo k odhadům stavu vodoměrů, neboť vodoměrné šachty byly zatopeny vodou. Stav vodoměrů byly v řadě případů vysoce podhodnocené.
2.6	Provozní činnost	
2.6.1.	Popis hlavních činností provozovatele, vliv investičních akcí vlastníka na provozování	Podrobný výčet činností je obsahem smlouvy o provozování.
2.6.2.	Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání)	Náhradní zásobování nebylo potřeba. Koncem srpna 2016 bylo ze strany PVK, resp. Vodos Kolín omezeno zásobování pitnou vodou do oblasti Radlické čtvrti. Nicméně ve spolupráci TSÚ s Vodos Kolín byla zprovozněna propojka na Slovanech, která umožnila zásobovat nejen Radlickou čtvrť, ale i okolní obce napojené na škvorecký přivaděč.
2.6.3.	Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody	Vodovodní řad je pravidelně odkalován. Pro chlorování jsou využita zařízení na vodojemu Rohožník i Jih, do sítě je pravidelně doplňován chlornan sodný, jehož úroveň je udržována na 0,03-0,1 na síti, na vodojemech do 0,2 mg/l. Úroveň chlorace je pravidelně každou středu kontrolována a měřena přenosným fotometrem, a to jak na vodojemech, tak i na síti.
2.6.4.	Provozní investice	Mezi základní investice patřila výměna vodoměrů, z nichž větší podíl byla instalace vodoměrů s walk-by systémem v oblasti Nových Slovan. Na vodojemy Rohožník i Jih byl instalován dispečinkový systém od společnosti Conel. V rámci poruch a zpřístupnění sítě docházelo zejm. v oblasti okolo Náměstí Svobody k výměně navrtávacích pasů.
2.6.5.	Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody	Informace o odstávkách dodávky vody jsou uvedeny na webu TSÚ, webu města Úvaly a na facebookovém profilu Města Úvaly. S velkooběrateli komunikujeme napřímo telefonicky.
2.7	Ekonomické údaje	
2.7.1.	Výše ceny pro vodné – Kč/m ³	43,83 Kč vč. DPH
2.7.2.	Vybrané vodné celkem – Kč	8 727 207 Kč
2.7.3.	Cena vody převzaté – Kč/m ³	VaK MB: 15,37 Kč/m ³ bez DPH Vodos Kolín: 22,29 Kč/m ³ bez DPH
2.7.4.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - Kč	7 243 000 Kč
2.7.5.	Dohadná položka fakturace - Kč	0

2.7.6.	Pohledávky u odběratelů - Kč	Pohledávky nelze rozdělovat na vodné a stočné zvlášť. Celková výše pohledávek k 31.12. byla 583 825 Kč.
3.	Služba odvádění a čištění odpadních vod	
3.1.	Čistírny odpadních vod	
3.1.1.	Výpis povolení k vypouštění odpadních vod – číslo, datum platnosti: vydáno – platné do, parametry povolení	Příloha č. 1. V průběhu roku 2016 bylo schváleno nové povolení k vypouštění odpadních vod.
3.1.2.	Popis technologické čistící linky (plánovaná kapacita, skutečné hydraulické a biologické zatížení, jednotlivé stupně) a kalové koncovky	<p>Odpadní vody přitékají na ČOV stokou A a B. V případě ČOV se jedná o mechanicko-biologické čištění s biologickou aktivací typu D-N s předřazeným selektorem. Kapacita ČOV je 6 048 EO, průměrný denní přítok 9,5 l/s, max. denní přítok 27,8 l/s, měsíční přítok 33 330 m³/měs., roční povolený přítok do 400 000 m³.</p> <p>Hrubé předčištění sestává z automatických hrubých česlí typu 500 CP 3740 dimenzovaných na maximální přítok, tj. 27,8 l/s. Čerpací stanice je tvořena mokrou jímku a osazena čerpadly Flygt v sestavě 2+1, následuje integrovaná jednotka hrubého předčištění, která zahrnuje automatické česle s lisem shrabků a podélný lapák písku. Biologické čištění je rozděleno do 4 linek. Každá linka se skládá ze selektoru (objem 22 m³), denitrifikace (objem 82,5 m³), nitrifikace (objem 33 + 213,4 m³), s jemno-bublinným provzdušňovacím systémem, a dosazovací nádrže s objemem cca 70 m³. Pro chemické srážení fosforu je dávkován síran železitý.</p> <p>Kalové hospodářství sestává z 3 zásobních nádrží kalu, které jsou vybaveny středobublinným aeračním systémem a probíhá zde proces aerobní stabilizace kalu. Přebytečný kal z kalových nádrží je dále zpracován na lince odvodnění kalu. Linka je tvořena vřetenovým plnicím čerpadlem a sítopásovým lisem Kaplan typ KCZ 800/S, stanicí pro přípravu a dávkování flokulantu a pásovým dopravníkem na dopravu odvodněného kalu do kontejneru.</p>
3.1.3.	Množství vyčištěných odpadních vod – m ³ /dané období	310 884 m ³
3.1.4.	Poruchy – popis a počet poruch	0
3.1.5.	Počet ekvivalentních obyvatel (EO) dle skutečného zatížení	5 728
3.2.	Stoková síť	
3.2.1.	Popis stokové sítě (jednotná, oddílná, tlaková, čerpání, odlehčovací komory, dešťové nádrže, retenční nádrže)	Odpadní splaškové vody jsou odváděny oddílnou stokovou sítí na ČOV. Odpadní splašková voda z místní části Horoušanky je odváděna na ČOV Horoušany.
3.2.2.	Počet napojených obyvatel	5 246
3.2.3.	Celková délka kanalizace, vývoj za poslední 3 roky - km	2014: 33,42 km 2015: 33,42 km

		2016: 33,54 km
3.2.4.	Použité materiály, vývoj za poslední 3 roky - %	Příloha č. 2
3.2.5.	Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)	Příloha č. 2
3.2.6.	Stáří sítě, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)	Příloha č. 2
3.2.7.	Počet kanalizačních přípojek – vývoj za poslední 3 roky	Příloha č. 2
3.2.8	Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách), vývoj za poslední 3 roky)	0
3.2.9.	Celkový počet stálých průtokoměrů v síti	0
3.2.10.	Počet stálých zařízení na měření kvality	0
3.2.11.	Schéma sítě	Na vyžádání vlastníka
3.3	Objekty na stokové síti	
3.3.1	Čerpací stanice	
3.3.1.a	Vybavení (typ čerpadel, Q/h, kW)	ČS Hodov je osazena čerpadly 2x Sigma 50 GFZU 2,8 l.s a H11 m.
3.3.2	Odlehčovací komory	
3.3.2.a	Údaje o poměru ředění splaškových vod na přepadech do vodního recipientu (projektovaný a skutečný), počet přepadů	Dešťový oddělovač jako regulátor průtoku je instalován v objektu staré ČOV.
3.3.2.b	Množství uvedené nečištěné odpadní vody přímo do vodního toku – m ³	Není měřeno.
3.3.3	Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory	
3.3.3.a	Popis funkce, umístění	Není relevantní.
3.3.3.b	Poruchy – počet, popis	0
3.3.4	Dešťové a retenční nádrže	
	Objem, rozměry, popis funkce	Není relevantní.
3.3.4.a	Poruchy – počet, popis	Není relevantní.
3.4	Odběratelé, měření, balastní vody	
3.4.1	Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území	6 248
3.4.2	Počet napojených obyvatel	5 246
3.4.3	Množství balastních vod přitékajících na ČOV – m ³ /hod.	1,8 m ³ /hod.
3.4.4	Zdroje balastních vod	Nátok balastních vod do kanalizační stoky je dán netěsností sítě, přes poklopy oddílné kanalizace při deštích, v minulosti nedůslednou kontrolou těsnosti při investičních a developerských akcích atd. V roce 2016 proběhla ve spolupráci provozovatele a vlastníka sítě k opravám dešťové a stokové kanalizace, čímž byl významně eliminován nátok balastních vod na ČOV. Jednalo se především o opravy v oblasti ul. Raisova, Havlíčkova, Palackého, Pražská II.

3.5	Provozní činnosti	
3.5.1	Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz	Podrobný výčet hlavních činností provozovatele je obsahem smlouvy o provozování
3.5.2	Havárie – statistika vzniklých havárií (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)	0
3.5.3	Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod)	0
3.6	Ekonomické údaje	
3.6.1	Výše ceny pro stočné – Kč/m ³	47,29 Kč vč. DPH
3.6.2	Fakturované stočné – odpadní voda celkem – Kč (plus dohadná položka)	8 797 208 Kč
3.6.3	Poplatky za vypouštění odpadních vod - Kč	27 000 Kč
3.6.4	Fakturované stočné – srážková voda celkem - Kč	0 Kč
3.6.5	Pohledávky u odběratelů (členění po lhůtě splatnosti do 90 dnů, od 91 do 180 dnů, nad 180 dnů)	Pohledávky nelze rozdělovat na vodné a stočné zvlášť. Celková výše pohledávek k 31.12. byla 583 825 Kč.
3.6.6	Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - Kč	8.635.000 Kč
3.6.7	Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³	3,57 Kč/m ³
4.	Služby údržby a oprav	
4.1	Údržba	
4.1.1	Úpravny vody	
4.1.1.a	Popis údržby provedené na úpravárnách vody – primární stupeň, sekundární stupeň, chemické hospodářství, zdravotní zabezpečení, kalové hospodářství	Není relevantní.
4.1.1.b	Popis údržby prováděné na stavebních objektech úpraven vod	Není relevantní.
4.1.2	Vodovodní síť	
4.1.2.a	Počet kalibrací zařízení k měření tlaku během hodnoceného období	0
4.1.2.b	Počet kalibrací zařízení k měření úrovně hladiny během hodnoceného období	0
4.1.2.c	Počet kalibrací on-line zařízení pro monitorování kvality vody během hodnoceného období	Není instalováno.
4.1.2.d	Popis údržby prováděné na stavebních objektech vodovodní sítě	U objektů je pravidelně prováděna jejich údržba. Periodicky je prováděno odčerpávání vody z armaturních a vodoměrných šachet na vodovodní síti, včetně kontroly osazených poklopů, běžných oprav a sekání trávy.
4.1.3	Stoková síť	
4.1.3.a	Počet kalibrací stálých průtokoměrů na kanalizačních měrných profilech	0

	v kanalizační síti během hodnoceného období	
4.1.3.b	Počet kalibrací stálých zařízení na měření kvality během hodnoceného období	0
4.1.3.c	Popis údržby prováděné na stavebních objektech stokové sítě	U objektů je pravidelně prováděna jejich údržba. Periodicky je prováděno odčerpávání vody z armaturních a vodoměrných šachet na vodovodní síti, včetně kontroly osazených poklopů, běžných oprav a sekání trávy.
4.1.4	Čistírny odpadních vod	
4.1.4.a	Popis údržby prováděné na stavebních objektech ČOV	V areálu ČOV bylo v roce 2016 instalováno venkovní osvětlení tak, aby byl nasvícen celý areál ČOV. Pravidelně je sekána tráva a upravován prostor okolo ČOV. Došlo ke kácení akátů a jejich náletu, aby nedocházelo k problémům s blízkou trafostanicí. Na jaře 2016 byly vybudovány zachytávače písku na stoce A a B. Tyto pískové zachytávače jsou pravidelně, 1x měsíčně čištěny.
5.	Služby servisu odběratelům	
5.1	Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností	Zákaznické centrum funguje během pracovní doby Technických služeb města Úvaly, p.o., tj. Po-Čt 6:30-11:00, 12:00-15:00, Pá 6:30-11:00. Mimo pracovní dobu se mohou zákazníci obracet na dispečink TSÚ (735 172 722), příp. přímo využívají telefonního spojení na techniky. Požadavky zákazníků jsou vyřizovány bezprostředně po jejich přijetí. Zákazníci mohou TSÚ kontaktovat osobně, písemně, telefonicky, jejich požadavky jsou evidovány v zákaznickém centru a jsou vyřizovány dle Reklamačního řádu, který je dostupný na webu TSÚ.
5.2	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti	14
5.3	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem ČOV	0
5.4	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem kanalizační sítě (zápach, neprůtočnost, propad, poklopy, atd.)	0
5.5	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem vodovodní sítě (senzorické vlastnosti vody, tlak vody, kvalita vody)	3
5.6	Celkový počet stížností veřejnosti na vytopení Kanalizací	0
5.7	Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci	11
6.	Služba s nakládáním s běžnými odpady	
6.1	Technicko-provozní údaje	
6.1.1	Popis nakládání s odpady a jejich likvidace	Shrabky z česlí jsou ukládány do kontejnerů a jsou odvázeny na skládku k jejich uložení.

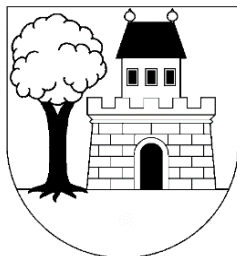
6.1.2	Přehled evidence odpadů (zejména dle kategorie odpadů a kalů)	19 08 01 Shrabky z česlí: 36,25 t
6.1.3	Množství zachycených shrabků - t	36,25 t
6.1.4	Množství zachyceného šterku a písku na lapácích ČOV - t	0
6.1.5	Množství odseparovaných tuků a olejů v m3	Není relevantní.
6.2	Ekonomické údaje	
6.2.1	Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů	Celkové náklady 156 328 Kč.
7.	Služba zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
7.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem v oblasti řešení zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	Není relevantní.
7.2	Stručný popis individuálních zdrojů odpadní vody – odkud se provádí svoz, kdo jej provádí	Není relevantní.
7.3	Seznam smluvních partnerů pro dodávku odpadní vody z individuálních zdrojů (dopravci)	Není relevantní.
7.4	Seznam ČOV, na kterých probíhá služba likvidace odpadních vod na individuálním základě	ČOV Úvaly, Muchova ul.
7.5	Seznam provozních řádů ČOV určených pro provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě s uvedením odkazů na části provozních řádů tuto skutečnost popisujících	Příloha č. 1
7.6	Seznam rozhodnutí vodoprávních či jiných správních orgánů o podmínkách pro provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	Příloha č. 1
7.7	Statistika zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
7.7.1	Množství odpadních vod na individuálním základě – m ³	3 181 m ³
7.7.2	Způsob a výše ceny za službu likvidace odpadních vod na individuálním základě, tržby a náklady	Svoz fekálií je řešen prostřednictvím 3 subjektů – firma Miloslav Kolařík čerpání a odvoz fekálií, Jan Bernardy a Miroslav Schütz. Cena vývozu je stanovena na 50 Kč/m ³ vč. DPH.
7.7.3	Popis systému účetnictví pro samostatné vedení nákladů na službu likvidace odpadních vod na individuálním základě včetně metodik a směrnic pro stanovení podílu nákladů (zejména provozu ČOV)	Náklady nelze relevantně oddělit. Objemy svezných odpadních vod jsou evidovány na individuálním základě a následně jsou dle evidence měsíčně vystaveny jednotlivým subjektům faktury na dané objemy svezných odpadních vod.
7.8.	Vztahy k odběratelům	
7.8.1	Celkový počet stížností odběratelů souvisejících se službou likvidace	0

	odpadních vod na individuálním základě zajištěnou fekálními vozy během hodnoceného období	
7.8.2	Popis způsobu evidence původců a dopravců při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	Původci odpadů dostávají poukázku na odvoz splaškových vod od MěÚ Úvaly, přepravce zapíše do evidence na ČOV a jako přílohu předá vyplněnou poukázku na odvoz splaškových vod od jednotlivých původců.
7.8.3	Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	0
8.	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	
8.1	Pitná voda	
8.1.1.	Jakost dodávané pitné vody – vzorky	
	Počet vzorků dodávané pitné vody nesplňujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č.252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (pouze však při hodnocení vzorku v rámci ukazatelů s NMH), analyzovaných během jednoho kalendářního roku (počet)	0
	Celkový počet vzorků dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků vyhlášky č.252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, analyzovaných během jednoho kalendářního roku (počet)	9
8.1.2.	Kvalita základní preventivní služby	
8.1.2.a	Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů	
	Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během jednoho roku (m ³)	Nehodnotí se.
	Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu (m ³)	Nehodnotí se.
	Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	54
	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	54
8.1.2.b	Preventivní kontrola úniku vodovodní sítě	
	Délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku (km)	4

	Celková délka vodovodních řadů (bez přívaděčů a vodovodních přípojek), k referenčnímu datu (km)	42,65
8.2.	Odpadní voda	
8.2.1	Kvalita základních služeb (odvádění)	
8.2.1.a	Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)	0
	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho roku (počet)	12
	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho roku (počet)	12
	Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod	
8.3.	Kvalita základní preventivní údržby	
8.3.1	Revize kanalizace – stokové sítě	
8.3.1.a	Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho roku (km)	4,8 km
	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (km)	4,8 km
8.3.2.b	Čištění kanalizace – stokové sítě	
	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku (km)	4,8 km
	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu (km)	4,8 km
8.4.	Pitná + odpadní voda	
8.4.1.	Kvalita základní preventivní údržby	
8.4.1.a	Preventivní údržba významných zařízení	
	Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během jednoho roku (počet)	54
	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, během jednoho roku (počet)	54
8.4.2.	Kvalita služeb odběratelům	
8.4.2.a	Vyřizování stížností odběratelů	

	Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu (počet)	14
	Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (dny)	8
	Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů	0
8.4.2.b	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku (počet)	0
	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu (počet)	1
8.4.2.c	Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek	
	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho roku (počet)	0
	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu (počet)	139
	Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (dny)	4,87
	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během jednoho roku (počet)	0
	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, k referenčnímu datu (počet)	25
	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (dny)	3,64
9.	Vyhodnocení dodatečných výkonových ukazatelů	
9.1.	Počet a stručný popis zásahů do vodovodu nebo kanalizace nebo jiné části majetku, po které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas vlastníka	Není relevantní.
9.2.	Seznam zásahů provozovatele do majetku specifikovaných jako	Není relevantní.

	technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu vlastníka	
9.3.	Seznam souhlasných stanovisek provozovatele k připojení na vodovod nebo kanalizaci, seznam negativních stanovisek provozovatele k připojení na vodovod nebo kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře	Na vyžádání u provozovatele.
9.4.	Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s odběrateli	Smlouvy jsou k nahlídnutí v Zákaznickém centru.
9.5.	Vzory informací podle § 8 odst. 6 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., seznam obecních úřadů	Vzor smlouvy je součástí přílohy č. 5.
9.6.	Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30.6.	Data jsou odevzdávána k 30.4., v době uzávěrky této zprávy tak nebyly k dispozici.
10.	Systém řízení jakosti	
10.1.	Informace o průběhu a zjištění externích auditů systému řízení jakosti	Není relevantní.
10.2	Informace o průběhu a zjištění certifikace systému řízení jakosti	Není relevantní.



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

VEŘEJNÉ A SLAVNOSTNÍ OSVĚTLENÍ VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2016



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, p. o.
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

V Úvalech dne 20. března 2017

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Popis významných událostí roku 2016	3
3. Vývoj počtu zařízení	4
4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací.....	5
a. Preventivní údržba.....	5
b. Operativní údržba.....	5
c. Obnova/reinvestice.....	6
d. Správa zařízení	7
5. Hospodaření s elektrickou energií	7
6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2017	8

V textu jsou použity následující zkratky:

TSÚ – Technické služby města Úvaly, p.o.

VO – veřejné osvětlení

1. Úvod

Technické služby města Úvaly, p. o. (dále jen TSÚ) převzaly provozování veřejného osvětlení (dále jen VO) od společnosti Eltodo-Citelum s.r.o. ke dni 1. května 2016. Se zahájením provozování byly spojené velké investiční náklady – zakoupení pracovní plošiny s dosahem 21 m, ale i nákupy speciálních elektrikářských nářadí apod., které do té doby nebyly pro výkon činnosti TSÚ potřeba.

Jednotka věnující se správě VO zahrnuje 2 zaměstnance, kteří však v rámci své činnosti vykonávají i jiné práce pro úsek údržby města. Naopak např. při údržbě veřejného osvětlení (zednické práce při výměně sloupů atd.) jsou využiti jiní zaměstnanci TSÚ. Při vyhodnocení uplynulého devítiměsíčního období, kdy se TSÚ věnovaly správě VO, tak lze říci, že celkový počet úvazku potřebných na VO je 1,0.

Obr. 1: Realizace VO – ul. Guth-Jarkovského



2. Popis významných událostí roku 2016

Jak již bylo popsáno výše, hlavní událostí roku 2016 v oblasti VO bylo pro TSÚ převzetí samotného VO do vlastní činnosti. Oproti předchozímu provozovateli TSÚ neřeší nákup elektrické energie, to je v gesci Odboru správy majetku v rámci Městského úřadu Úvaly. TSÚ tak mají na starost samotnou údržbu a správu VO. Za tímto účelem byla navázána spolupráce se Společností pro rozvoj veřejného osvětlení, která na zakázku pro potřeby TSÚ připravila

dokument Provoz a správa veřejného osvětlení, ve kterém jsou definovány činnosti související s výkonem správy VO a provozem VO, který je rozdělen na preventivní, operativní a havarijní údržbu.

Prostřednictvím tohoto dokumentu je tak se zahájením od ledna 2017 připraven soupis pravidelných činností, které pomohou snížit havarijní události na VO a tedy i případné výdaje na zajištění těchto havárií.

Během prvních měsíců se zaměstnanci TSÚ především seznamovali s převzatým majetkem a nárazově řešili poruchy nahlášené na helpdesk TSÚ. V průběhu srpna byly provedeny revize u veškerých zařízení, kde byly revize propadlé, či zatím ještě neproběhly. Revize jsou zajišťovány externí společností.

3. Vývoj počtu zařízení

Ke změně počtu zařízení dochází vlivem nové výstavby, ale i díky plánovaným rekonstrukcím VO v určitých lokalitách atd. Tyto akce jsou v gesci Města Úvaly, které prostřednictvím veřejných zakázek vybírá vhodné zpracovatele.

V době převzetí VO od předchozího provozovatele zahrnovala síť následující počet zařízení:

- veřejné osvětlení: 831 ks
- zapínací body: 17 ks
- slavnostní osvětlení: 4 ks
- přisvětlení přechodů: 6 ks

TSÚ v roce 2016 zajistili instalaci 1ks nového sloupu VO v ul. Guth-Jarkovského, na který bude v roce 2017 navazovat rekonstrukce VO v oblasti přilehlých ulic.

V průběhu prosince byly instalovány 2 sloupy VO v ul. Bezručova, kde do té doby nebylo veřejné osvětlení realizováno.

V tabulce č. 1 je uveden přehled převjímacích řízení v roce 2016.

Tab. 1: Přehled převjímacích řízení

Lokalita	Datum převjímký
Wolkerova - Alešova	25.11.2016
Horova čtvrť a Na Ztraceném korci	2.11.2016

K 31. 12. 2016 byl tak počet zařízení následující:

- veřejné osvětlení: 863 ks
- zapínací body: 17 ks
- slavnostní osvětlení: 4 ks
- přisvětlení přechodů: 6 ks

4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací

a. Preventivní údržba

Ačkoliv dokumentace týkající se organizace údržby VO v Úvalech vznikla až ke konci roku 2016, už od začátku převzetí VO se zaměstnanci TSÚ pravidelně věnovali preventivní i operativní údržbě. Pravidelně probíhala i údržba okolo nadzemního vedení, kdy byly prořezávány větve zasahující do kabelů.

Preventivní zásahy zahrnují periodické revize zapínacích míst a světelných bodů, stejně tak jako jejich kontrolu. Ta probíhala ve spolupráci externí společnosti se zaměstnanci TSÚ.

Tab. 2: Preventivní zásahy

Prevence	Počet zařízení
Periodické revize zapínacích míst	6
Periodické revize světelných bodů	229
Periodické kontroly zapínacích míst	6
Periodické kontroly světelných bodů	229

b. Operativní údržba

Pro nahlášení poruch byl využit web TSÚ (<http://www.tsuvaly.cz/>), kde je možnost nahlásit poruchu na VO. V průběhu května – prosince 2016 tento systém využilo celkem 12 občanů, dále pak bylo celkem 37 poruch nahlášeno na dispečink TSÚ, a to jak občany, tak i Městským úřadem Úvaly. Poruchy jsou dle závažnosti řešeny ihned, příp. pak nejpozději do 72 hodin od nahlášení poruchy.

Tab. 3: Přehled nahlášených poruch

Druh události	Měsíc								Celkem
	5	6	7	8	9	10	11	12	
Porucha	8	7	5	3	5	8	7	6	49
Kabelová porucha	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Škoda	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	8	7	5	3	5	8	7	6	49

Nejčastější příčiny poruch byly následující:

- vadné výbojky (stáří),
- poruchy předřadníků, tlumivek,
- vadný stykač nebo jistič,
- vyhořelá svorkovnice.

Obr. 2: Operativní údržba VO



c. Obnova/reinvestice

Na základě diskuze s Odborem správy majetku bylo rozhodnuto na počátku května, že pro rok 2016 má Odbor investic a dopravy v rozpočtu alokováno celkem 330 tis. Kč. Tyto finance byly využity na následující akce:

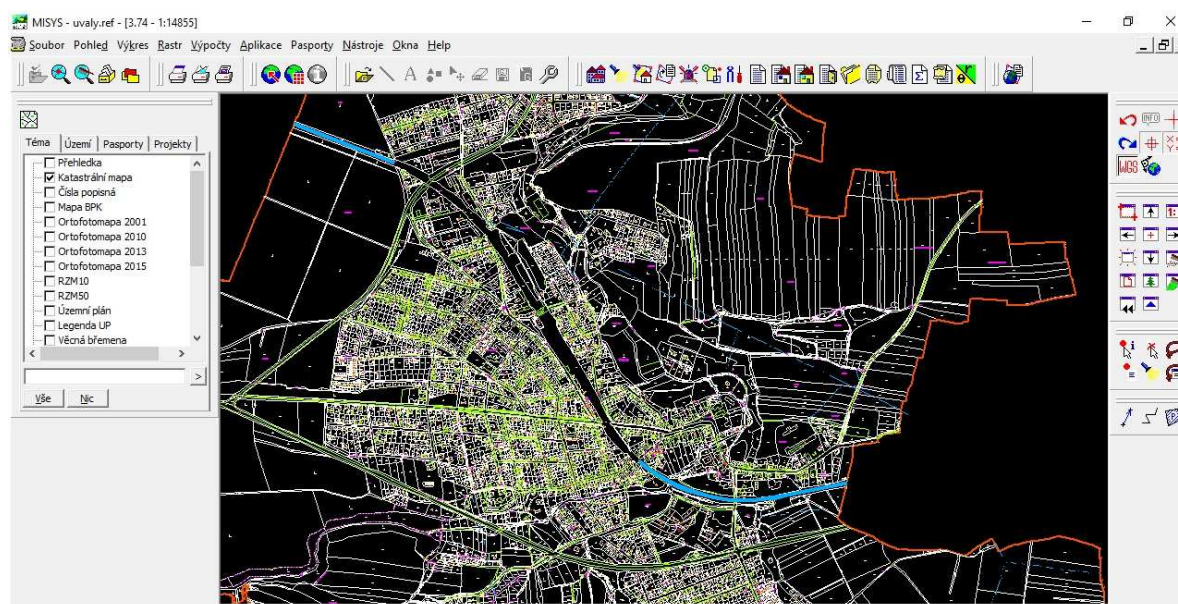
- realizace 1 ks stožáru VO v ul. Guth-Jarkovského
- realizace 2 ks stožárů VO v ul. Bezručova
- obnova osvětlení podél chodníku z ul. Purkyňova do ul. Muchovy (podél ul. Jíreňská)
- výměna 2 vadných polí kabelů v ul. Jiráskova

d. Správa zařízení

V rámci správy VO jsou vykonávány především následující aktivity:

- evidence podkladů o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení včetně aktualizace pasportu VO
- spoluúčast na prováděných revizích spravovaného zařízení
- vyjadřování se k projektovým záměrům v rámci správních řízení
- připomínky k projektové dokumentaci staveb na území spravovaného zařízení
- vytyčování sítí
- účast na přejímacích řízeních, kolaudacích
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím

Obr. 3: Prostředí MISYS



5. Hospodaření s elektrickou energií

Oproti předchozímu provozovateli, společnosti Eltodo-Citelum, nezajišťují TSÚ nákup a řízení spotřeby elektrické energie. Veškeré záležitosti související s hospodařením s elektrickou energií zahrnující i optimalizaci paušálních plateb nebo sjednávání smluv o sdružených službách, si zajišťuje samo Město Úvaly, konkrétně Odbor správy majetku. Z informací tohoto odboru vyplývá, že na zálohách byly v období květen-prosinec společnosti Lumius vyplaceny zálohy ve výši 142 947 Kč, nicméně k prvnímu vyúčtování záloh dojde až v květnu 2017. V předchozím roce se celkové náklady na energii pohybovaly ve výši 471 476 Kč (dle informací předchozího provozovatele), lze proto očekávat, že obdobná výše nákladů za energii bude dosažena i v roce 2016.

6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2017

Ve spolupráci s Odborem investic a dopravy byly při přípravě rozpočtu na rok 2017 vytipovány oblasti pro obnovu VO a zároveň byly na tyto akce alokovány finanční prostředky ve výši 420 tis. Kč.

Pro rok 2017 tak TSÚ předpokládají následující činnost:

- obnova stožárů (ul. Komenského, Hálkova, Jungmannova),
- provádění údržby a obnovy stávajícího zařízení veřejného osvětlení,
- provádění kontrol svítivosti,
- opravy závad z preventivní údržby,
- zajištění revizí VO
- realizace výstavby VO v lokalitě K Hájovně II.
- realizace výstavby VO v lokalitě Úvaly Horoušánky

Obr. 4: Instalace vánočního osvětlení na vánoční strom



Obr. 5: Instalace vánočního osvětlení na Nám. Arnošta z Pardubic



ROZVAHA - BILANCE

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2016

IČO: 04441869

Název: Technické služby města Úvaly, p.o.

Číslo položky	Název položky	Období			Minulé
		Syntetický účet	Běžné	Korekce	
AKTIVA CELKEM		17 586 320,64	579 664,94	17 006 655,70	4 963 046,98
A.	Stálá aktiva	9 911 337,83	579 664,94	9 331 672,89	973 338,80
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
	2. Software	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
	3. Ocenitelná práva				
	4. Povolенky na emise a preferenční limity				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek				
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji				
	II. Dlouhodobý hmotný majetek	9 694 409,03	536 272,94	9 158 136,09	756 410,00
	1. Pozemky				
	2. Kulturní předměty				
	3. Stavby				
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí				
	5. Pěstičské celky trvalých porostů				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	9 415 625,09	257 489,00	9 158 136,09	756 410,00
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	278 783,94	278 783,94		
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji				
III.	Dlouhodobý finanční majetek				
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem				
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné	Korekce	
			Brutto	Netto	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069			
IV. Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
B. Oběžná aktiva			7 674 982,81	7 674 982,81	3 989 708,18
I. Zásoby			270 351,50	270 351,50	217 727,74
1.	Pořízení materiálu	111			
2.	Materiál na skladě	112			
3.	Materiál na cestě	119			
4.	Nedokončená výroba	121			
5.	Polotovary vlastní výroby	122			
6.	Výrobky	123			
7.	Pořízení zboží	131			
8.	Zboží na skladě	132			
9.	Zboží na cestě	138			
10.	Ostatní zásoby	139			
II. Krátkodobé pohledávky			4 706 489,79	4 706 489,79	3 463 448,40
1.	Odběratelé	311			
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	594 372,26		2 552 039,40
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	391 412,60		48 128,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316			
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335			
10.	Sociální zabezpečení	336			
11.	Zdravotní pojištění	337			
12.	Důchodové spoření	338			
13.	Daň z příjmů	341			
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342			
15.	Daň z přidané hodnoty	343			
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344			
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346			
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348			
			16 064,00		3 281,00

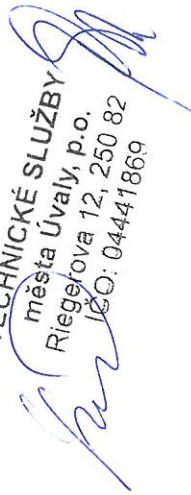
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné	Korekce	
			Brutto	Netto	
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373			
30.	Náklady příštích období	381	600,00		600,00
31.	Příjmy příštích období	385	2 172 604,93		2 172 604,93
32.	Dohadné účty aktivní	388	1 400 000,00		1 400 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	131 436,00		131 436,00
III.	Krátkodobý finanční majetek		2 698 141,52		2 698 141,52
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251			
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253			
3.	Jiné cenné papíry	256			
4.	Terminované vklady krátkodobé	244			
5.	Jiné běžné účty	245			
9.	Běžný účet	241	2 660 430,16		2 660 430,16
10.	Běžný účet FKSP	243	32 161,36		32 161,36
15.	Ceniny	263	5 550,00		5 550,00
16.	Peníze na cestě	262			
17.	Pokladna	261			
					303 445,68
					5 086,36

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet		Období	
		Běžné	Minulé	Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM		17 006 655,70	4 963 046,98		
C.	Vlastní kapitál	921 136,42	1 719 692,58		
I.	Jmenné účetní jednotky a upravující položky	2 025 493,68	973 338,80		
1.	Jmenné účetní jednotky	2 025 493,68	973 338,80		
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku				
4.	Kurzové rozdíly				
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody				
6.	Jiné oceňovací rozdíly				
7.	Opravy předcházejících účetních období				
II.	Fondy účetní jednotky	1 784 754,58	13 932,62		
1.	Fond odměn	219 726,34			
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	35 573,30	6 952,62		
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	512 694,82			
4.	Rezervní fond z ostatních titulů				
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	1 016 760,12	6 980,00		
III.	Výsledek hospodaření	2 889 111,84-	732 421,16		
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	2 889 111,84-	732 421,16		
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení				
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období				
D.	Cizí zdroje	16 085 519,28	3 243 354,40		
I.	Rezervy	441			
1.	Rezervy				
II.	Dlouhodobé závazky	5 992 986,00			
1.	Dlouhodobé úvěry	5 992 986,00			
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé				
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy				
7.	Ostatní dlouhodobé závazky				
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery				
III.	Krátkodobé závazky	10 092 533,28	3 243 354,40		
1.	Krátkodobé úvěry	281			
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289			
5.	Dodavatelé	321	1 465 806,62		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	4 000,00		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326			
10.	Zaměstnanci	331	189 508,00		

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	206 184,00	64 559,00
13.	Zdravotní pojištění	337	88 735,00	26 953,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	65 263,00	19 796,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	90 050,00	208 285,17
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	2 914 826,33	377 166,26
36.	Výnosy příštích období	384	6 800,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	344 900,00	891 280,35
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	18 754,95	

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2016

IČO: 04441869

Název: Technické služby města Úvaly, p.o.

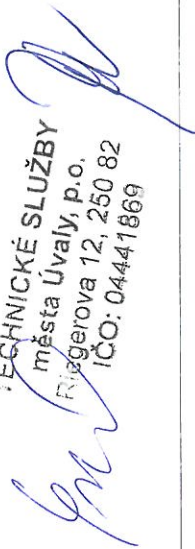
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet		Běžné období		Minulé období			
		Hlavní činnost	1	Hospodářská činnost	2	Hlavní činnost	3	Hospodářská činnost	4
A. Náklady celkem			11 662 740,06		19 463 312,18		731 750,52		4 054 724,88
I. Náklady z činnosti			11 607 493,63		19 463 296,77		731 748,50		4 054 724,24
1.	Spotřeba materiálu	501	799 216,00		941 891,92		34 145,81		146 327,44
2.	Spotřeba energie	502	350 322,05		874 333,62		62 385,18		211 053,56
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503			4 665 759,74				1 236 980,52
4.	Prodané zboží	504							
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506							
6.	Aktivace oběžného majetku	507							
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508							
8.	Opravy a udržování	511	595 981,32		237 863,00		6 700,00		5 426,00
9.	Cestovné	512			150,00		1 597,00		
10.	Náklady na reprezentaci	513	2 164,00		149,90		185,00		
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516							
12.	Ostatní služby	518	1 136 038,37		9 949 643,42		95 631,49		1 869 626,72
13.	Mzdové náklady	521	6 048 755,00		1 967 535,00		340 791,00		402 466,00
14.	Záonné sociální pojištění	524	1 997 345,00		562 312,00		107 613,00		118 427,00
15.	Jiné sociální pojištění	525							
16.	Záonné sociální náklady	527	270 133,57		73 827,11		12 920,62		5 758,00
17.	Jiné sociální náklady	528							
18.	Daň silniční	531	6 780,00		4 200,00				
19.	Daň z nemovitostí	532							
20.	Jiné daně a poplatky	538	2 640,00		30 944,65				
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541							
23.	Jiné pokuty a penále	542	635,00						
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543							
25.	Prodaný materiál	544			8 367,55				6 765,19
26.	Manka a škody	547							

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	235 818,30	58 082,70	5 770,00	1 210,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	89 514,00	74 983,05	64 009,00	50 277,89
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	72 151,02	13 253,11	0,40	405,92
II. Finanční náklady			53 911,00		2,02	0,64
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	44 022,00		2,02	0,64
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	9 889,00			
III. Náklady na transfery						
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V. Daň z příjmů			1 335,43	15,41		
1.	Daň z příjmů	591	1 335,43	15,41		
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B. Výnosy celkem			8 530 128,41	19 706 811,99	1 257 819,80	4 261 076,76
I. Výnosy z činnosti			65 122,71	19 267 750,07	6 935,00	3 324 463,39
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	17 454,50	19 093 558,08		3 317 095,52
3.	Výnosy z pronájmu	603	47 600,00	44 736,00		
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	68,00	15 815,00	6 935,00	484,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644		112 819,57		

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Běžné období		Minulé období			
			Hlavní činnost	1	Hospodářská činnost	2	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
							3	4
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645						
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646						
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647						
16.	Čerpání fondů	648						
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	0,21	821,42				118,68
II.	Finanční výnosy		28,50	81,12	10,60			3,37
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661						
2.	Úroky	662	28,50	81,12	10,60			3,37
3.	Kurzové zisky	663						
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664						
6.	Ostatní finanční výnosy	669						
IV.	Výnosy z transferů		8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20			936 610,00
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671						
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20			936 610,00
C.	Výsledek hospodaření							
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		3 131 276,22-	243 515,22	526 069,28			206 351,88
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		3 132 611,65-	243 499,81	526 069,28			206 351,88

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869



Inventarizační zpráva

Technické služby města Úvaly, p.o.

Riegerova 12

Úvaly 25082

IČO 04441869

Datum vyhotovení inventarizační zprávy:

31.12.2016

	č. in.s.	SÚ	inventurní s.	účetní s.	invet.rozdíl
Majetek:	1	13	216 928,80	216 928,80	0
		22	9 415 625,09	9 415 625,09	0
		28	278 783,94	278 783,94	0
		73	43 392,00	43 392,00	0
		82	257 489,00	257 489,00	0
		88	278 783,94	278 783,94	0
		902	84 056,36	84 056,36	0
Zásoby:	2	112	270 351,50	270 351,50	0
Finanční:	3	261	0,00	0,00	0
		241	2 660 430,16	2 660 430,16	0
		243	32 161,36	32 161,36	0
		263	5 550,00	5 550,00	0
		451	5 992 986,00	5 992 986,00	0
Pohledávky	4	311	594 372,26	594 372,26	0
		314	391 412,60	391 412,60	0
		335	16 064,00	16 064,00	0
		377	131 436,00	131 436,00	0
		385	2 172 604,93	2 172 604,93	0
		388	1 400 000,00	1 400 000,00	0
Závazky:	5	321	5 829 522,00	5 829 522,00	0
		324	4 000,00	4 000,00	0
		331	523 498,00	523 498,00	0
		336	206 184,00	206 184,00	0
		337	88 735,00	88 735,00	0
		378	18 754,95	18 754,95	0
		342	65 263,00	65 263,00	0
		343	90 050,00	90 050,00	0
		381	600,00	600,00	0
		384	6 800,00	6 800,00	0
		383	2 914 826,33	2 914 826,33	0
		389	344 900,00	344 900,00	0
Fondy:	6	401	2 025 493,68	2 025 493,68	0
		411	219 726,34	219 726,34	0
		412	35 573,30	35 573,30	0
		413	512 694,82	512 694,82	0
		416	1 016 760,12	1 016 760,12	0

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č.270/2010 Sb., a vnitřní směrnice k provedení inventarizace.

Naplnění plánu inventarizace: dle plánu.

Informace o proškolení inventarizačních komisí: komise proškolená.

2. Informace o zjištěných inventarizačních rozdílech.

Seznam zjištěných rozdílů včetně jejich vypořádání:

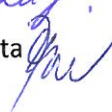
bez inventarizačních rozdílů.

Za HIK:

předseda: Kuštová Jitka



člen: Řepková Markéta



Za DIK:

předseda: Kuštová Jitka



TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 735 172 722
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

Vážená paní
Jitka Hájková
Odbor ekonomický
Město Úvaly

Úvaly 12. května 2017
Č.j. TSMÚ/41/2017

Věc: Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016

Vážená paní Hájková,

tímto Vám posílám přehled rozdělení HV z hlavní a vedlejší činnosti Technických služeb města Úvaly, p. o. za rok 2016:

Druh činnosti	Zisk/ ztráta (Kč)
Hlavní	-3 132 611,65
Vedlejší	243 499,81
Celkem ztráta	-2 889 111,84

Ztráta na hlavní, tedy nevýdělečné činnosti, byla zapříčiněna nedostatečným čerpáním rozpočtu v položce Předem vydefinované činnosti. Tato položka byla při prvotním sestavování rozpočtu nadhodnocena, byly tam zařazeny činnosti, které TSÚ v průběhu roku 2016 nezajišťovaly. Při přípravě rozpočtu na rok 2017 již byl rozpočet připraven tak, aby k těmto problémům nedošlo.

Dorovnání ztráty doporučujeme následujícím způsobem:


- použití rezervního fondu: ve výši 512 694,82,- Kč,
- použití fondu reprodukce a majetku: ve výši 823 211,00,- Kč,
- zbývající prostředky (ve výši 1 553 206,02 Kč) navrhujeme dorovnat Zřizovatelem.

Příloha: Rozvaha 2016
Výkaz zisků a ztrát 2016
Zápis inventarizace 2016

Daňové přiznání 2016 bude doloženo po podání, tzv. 30.6.2017.

S pozdravem

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p. o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869


Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
ředitelka Technických služeb města Úvaly

ROZVAHA - BILANCE

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2016

IČO: 04441869

Název: Technické služby města Úvaly, p.o.

Číslo položky	Název položky	Období			Minulé
		Syntetický účet	Běžné	Korekce	
AKTIVA CELKEM		17 586 320,64	579 664,94	17 006 655,70	4 963 046,98
A.	Stálá aktiva	9 911 337,83	579 664,94	9 331 672,89	973 338,80
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
	2. Software	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
	3. Ocenitelná práva				
	4. Povolенky na emise a preferenční limity				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek				
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji				
	II. Dlouhodobý hmotný majetek	9 694 409,03	536 272,94	9 158 136,09	756 410,00
	1. Pozemky				
	2. Kulturní předměty				
	3. Stavby				
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí				
	5. Pěstičské celky trvalých porostů				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	9 415 625,09	257 489,00	9 158 136,09	756 410,00
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	278 783,94	278 783,94		
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji				
III.	Dlouhodobý finanční majetek				
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem				
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné	Korekce	
			Brutto	Netto	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069			
IV. Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
B. Oběžná aktiva			7 674 982,81	7 674 982,81	3 989 708,18
I. Zásoby			270 351,50	270 351,50	217 727,74
1.	Pořízení materiálu	111			
2.	Materiál na skladě	112			
3.	Materiál na cestě	119			
4.	Nedokončená výroba	121			
5.	Polotovary vlastní výroby	122			
6.	Výrobky	123			
7.	Pořízení zboží	131			
8.	Zboží na skladě	132			
9.	Zboží na cestě	138			
10.	Ostatní zásoby	139			
II. Krátkodobé pohledávky			4 706 489,79	4 706 489,79	3 463 448,40
1.	Odběratelé	311			
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314			
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315			
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316			
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335			
10.	Sociální zabezpečení	336			
11.	Zdravotní pojištění	337			
12.	Důchodové spoření	338			
13.	Daň z příjmů	341			
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342			
15.	Daň z přidané hodnoty	343			
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344			
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346			
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348			
			594 372,26	594 372,26	2 552 039,40
			391 412,60	391 412,60	48 128,00
			16 064,00	16 064,00	3 281,00

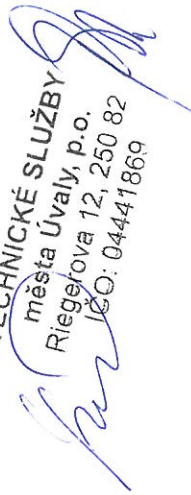
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné	Korekce	
			Brutto	Netto	
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373			
30.	Náklady příštích období	381	600,00		600,00
31.	Příjmy příštích období	385	2 172 604,93		2 172 604,93
32.	Dohadné účty aktivní	388	1 400 000,00		1 400 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	131 436,00		131 436,00
III.	Krátkodobý finanční majetek		2 698 141,52		2 698 141,52
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251			
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253			
3.	Jiné cenné papíry	256			
4.	Terminované vklady krátkodobé	244			
5.	Jiné běžné účty	245			
9.	Běžný účet	241	2 660 430,16		2 660 430,16
10.	Běžný účet FKSP	243	32 161,36		32 161,36
15.	Ceniny	263	5 550,00		5 550,00
16.	Peníze na cestě	262			
17.	Pokladna	261			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet		Období	
		Běžné	Minulé	Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM		17 006 655,70	4 963 046,98		
C.	Vlastní kapitál	921 136,42	1 719 692,58		
I.	Jmenné účetní jednotky a upravující položky	2 025 493,68	973 338,80		
1.	Jmenné účetní jednotky	2 025 493,68	973 338,80		
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku				
4.	Kurzové rozdíly				
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody				
6.	Jiné oceňovací rozdíly				
7.	Opravy předcházejících účetních období				
II.	Fondy účetní jednotky	1 784 754,58	13 932,62		
1.	Fond odměn	219 726,34			
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	35 573,30	6 952,62		
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	512 694,82			
4.	Rezervní fond z ostatních titulů				
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	1 016 760,12	6 980,00		
III.	Výsledek hospodaření	2 889 111,84-	732 421,16		
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	2 889 111,84-	732 421,16		
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení				
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období				
D.	Cizí zdroje	16 085 519,28	3 243 354,40		
I.	Rezervy	441			
1.	Rezervy				
II.	Dlouhodobé závazky	5 992 986,00			
1.	Dlouhodobé úvěry	5 992 986,00			
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé				
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy				
7.	Ostatní dlouhodobé závazky				
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery				
III.	Krátkodobé závazky	10 092 533,28	3 243 354,40		
1.	Krátkodobé úvěry	281			
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289			
5.	Dodavatelé	321			
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	1 465 806,62		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326			
10.	Zaměstnanci	331	189 508,00		

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	206 184,00	64 559,00
13.	Zdravotní pojištění	337	88 735,00	26 953,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	65 263,00	19 796,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	90 050,00	208 285,17
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	2 914 826,33	377 166,26
36.	Výnosy příštích období	384	6 800,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	344 900,00	891 280,35
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	18 754,95	

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869

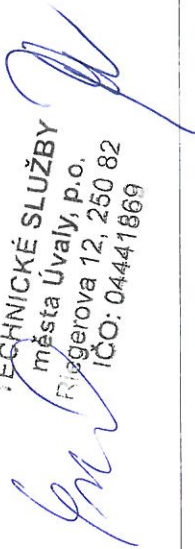


Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	235 818,30	58 082,70	5 770,00	1 210,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	89 514,00	74 983,05	64 009,00	50 277,89
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	72 151,02	13 253,11	0,40	405,92
II. Finanční náklady			53 911,00		2,02	0,64
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	44 022,00		2,02	0,64
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	9 889,00			
III. Náklady na transfery						
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V. Daň z příjmů			1 335,43	15,41		
1.	Daň z příjmů	591	1 335,43	15,41		
2.	Dodatečné odvoody daně z příjmů	595				
B. Výnosy celkem			8 530 128,41	19 706 811,99	1 257 819,80	4 261 076,76
I. Výnosy z činnosti			65 122,71	19 267 750,07	6 935,00	3 324 463,39
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	17 454,50	19 093 558,08		3 317 095,52
3.	Výnosy z pronájmu	603	47 600,00	44 736,00		
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	68,00	15 815,00	6 935,00	484,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644		112 819,57		

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Běžné období		Minulé období			
			Hlavní činnost	1	Hospodářská činnost	2	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645						
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646						
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647						
16.	Čerpání fondů	648						
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	0,21	821,42				118,68
II.	Finanční výnosy		28,50	81,12	10,60			3,37
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661						
2.	Úroky	662	28,50	81,12	10,60			3,37
3.	Kurzové zisky	663						
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664						
6.	Ostatní finanční výnosy	669						
IV.	Výnosy z transferů		8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20			936 610,00
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671						
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20			936 610,00
C.	Výsledek hospodaření							
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		3 131 276,22-	243 515,22	526 069,28			206 351,88
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		3 132 611,65-	243 499,81	526 069,28			206 351,88

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869



Inventarizační zpráva

Technické služby města Úvaly, p.o.

Riegerova 12

Úvaly 25082

IČO 04441869

Datum vyhotovení inventarizační zprávy:

31.12.2016

	č. in.s.	SÚ	inventurní s.	účetní s.	invet.rozdíl
Majetek:	1	13	216 928,80	216 928,80	0
		22	9 415 625,09	9 415 625,09	0
		28	278 783,94	278 783,94	0
		73	43 392,00	43 392,00	0
		82	257 489,00	257 489,00	0
		88	278 783,94	278 783,94	0
		902	84 056,36	84 056,36	0
Zásoby:	2	112	270 351,50	270 351,50	0
Finanční:	3	261	0,00	0,00	0
		241	2 660 430,16	2 660 430,16	0
		243	32 161,36	32 161,36	0
		263	5 550,00	5 550,00	0
		451	5 992 986,00	5 992 986,00	0
Pohledávky	4	311	594 372,26	594 372,26	0
		314	391 412,60	391 412,60	0
		335	16 064,00	16 064,00	0
		377	131 436,00	131 436,00	0
		385	2 172 604,93	2 172 604,93	0
		388	1 400 000,00	1 400 000,00	0
Závazky:	5	321	5 829 522,00	5 829 522,00	0
		324	4 000,00	4 000,00	0
		331	523 498,00	523 498,00	0
		336	206 184,00	206 184,00	0
		337	88 735,00	88 735,00	0
		378	18 754,95	18 754,95	0
		342	65 263,00	65 263,00	0
		343	90 050,00	90 050,00	0
		381	600,00	600,00	0
		384	6 800,00	6 800,00	0
		383	2 914 826,33	2 914 826,33	0
		389	344 900,00	344 900,00	0
Fondy:	6	401	2 025 493,68	2 025 493,68	0
		411	219 726,34	219 726,34	0
		412	35 573,30	35 573,30	0
		413	512 694,82	512 694,82	0
		416	1 016 760,12	1 016 760,12	0

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č.270/2010 Sb., a vnitřní směrnice k provedení inventarizace.

Naplnění plánu inventarizace: dle plánu.

Informace o proškolení inventarizačních komisí: komise proškolená.

2. Informace o zjištěných inventarizačních rozdílech.

Seznam zjištěných rozdílů včetně jejich vypořádání:

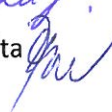
bez inventarizačních rozdílů.

Za HIK:

předseda: Kuštová Jitka



člen: Řepková Markéta



Za DIK:

předseda: Kuštová Jitka



TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O VÝSLEDKU OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A HOSPODAŘENÍ

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky.

pro příspěvkovou organizaci (dále jen organizace)

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Zadavatel auditu

Adresát: Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Statutární orgán příspěvkové organizace:

Ředitelka organizace: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

Název přezkoumávaného subjektu: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**
Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČ: 044 41 869

Auditorská společnost:

ECO – Economic & Commercial Office s.r.o.

IČ: 639 07 828
DIČ: CZ63907828
Oprávnění KAČR: 0187
Sídlo: V Krátké 1083, 390 02 Tábor / dále jen auditor /

Ověřování provedli: Ing. Vladimír Pech, odpovědný auditor, KAČR 0339
p. Jan Brož, člen auditorské skupiny

Za organizaci přítomni: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková – ředitelka organizace
p. Markéta Řepková – ekonomka

Místo přezkoumání: Technické služby města Úvaly

Období, ve kterém bylo přezkoumání provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhla ve dnech od 20.12.2016 do 13.4.2017
- Závěrečné přezkoumání proběhlo v období od 14.2.2017 do 5.5.2017

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky příspěvkové organizace **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace** („Organizace“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2016 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Organizace k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy bez výhrad.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme nashromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost statutárního orgánu Organizace za účetní závěrku

Statutární orgán příspěvkové organizace **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace** je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Organizace povinen posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy vedení, resp. zřizovatel plánuje zrušení Organizace nebo ukončit její činnost, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu se standardy KAČR ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu se standardy KAČR je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizaci relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti vedení Organizaci uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky vedením, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Táboře dne 5.5.2017

Auditorská společnost:

ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.

IČ: 63907828

Oprávnění KAČR 0187

V Krátké 1083

390 02 Tábor



Odpovědný auditor:

Ing. Vladimír Pech

odpovědný auditor, jednatel

Oprávnění KAČR č.0339



p. Jan Brož

Člen auditorské skupiny ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.

Zpráva byla zpracována ve 3 (třech) výtiscích, z toho jeden výtisk pro zadavatele auditu, jeden pro statutární orgán příspěvkové organizace a jeden k založení do spisu auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.

Přílohy: 1. Rozvaha k 31.12.2016

2. Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2016

3. Příloha k účetní závěrce k 31.12.2016

Stanovisko k návrhu zprávy o ověření účetní závěrky příspěvkové organizace

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Přítomni:

Za přezkoumávající společnost: Ing. Vladimír Pech, auditor
Za zadavatele auditu Město Úvaly: Mgr. Petr Borecký starosta města
Za Technické služby města Úvaly: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková, ředitelka organizace

Statutární orgán příspěvkové organizace byl seznámen se zahájením, průběhem a závěry ověření firmou ECO - Economic & Commercial Office s.r.o., souhlasí s předloženým návrhem zprávy o ověření účetní závěrky k 31.12.2016 a obsah zprávy vzal na vědomí.

Zpráva byla projednána se statutárním orgánem příspěvkové organizace dne:

Zpráva předána statutárnímu orgánu příspěvkové organizace dne:

ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.
Tábor

.....
Ing. Vladimír Pech
auditor, KA ČR 0339



Město Úvaly

zadavatel auditu

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace**

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869

.....
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
ředitelka organizace

ROZVAHA - BALANCE

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2016

IČO: 04441869

Název: Technické služby města Úvaly, p.o.

Číslo položky	Název položky	Období			Minulé
		Syntetický účet		Netto	
		Běžné	Korekce		
		17 586 320,64	579 664,94	17 006 655,70	4 963 046,98
AKTIVA CELKEM					
A.	Stálá aktiva	9 911 337,83	579 664,94	9 331 672,89	973 338,80
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
	2. Software	216 928,80	43 392,00	173 536,80	216 928,80
	3. Ocenitelná práva				
	4. Povolенky na emise a preferenční limity				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek				
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek	9 694 409,03	536 272,94	9 158 136,09	756 410,00
	1. Pozemky				
	2. Kulturní předměty				
	3. Stavby				
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí				
	5. Pěstičské celky trvalých porostů	9 415 625,09	257 489,00	9 158 136,09	756 410,00
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek				
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	278 783,94	278 783,94		
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji				
III.	Dlouhodobý finanční majetek				
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem				
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné	Korekce	
			Brutto	Netto	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
5.	Terminované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069			
IV. Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
B. Oběžná aktiva			7 674 982,81	7 674 982,81	3 989 708,18
I. Zásoby			270 351,50	270 351,50	217 727,74
1.	Pořízení materiálu	111			
2.	Materiál na skladě	112			
3.	Materiál na cestě	119			
4.	Nedokončená výroba	121			
5.	Polotovary vlastní výroby	122			
6.	Výrobky	123			
7.	Pořízení zboží	131			
8.	Zboží na skladě	132			
9.	Zboží na cestě	138			
10.	Ostatní zásoby	139			
II. Krátkodobé pohledávky			4 706 489,79	4 706 489,79	3 463 448,40
1.	Odběratelé	311			
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314			
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315			
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316			
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335			
10.	Sociální zabezpečení	336			
11.	Zdravotní pojištění	337			
12.	Důchodové spoření	338			
13.	Daň z příjmů	341			
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžita plnění	342			
15.	Daň z přidané hodnoty	343			
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344			
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346			
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348			
			594 372,26	594 372,26	2 552 039,40
			391 412,60	391 412,60	48 128,00
			16 064,00	16 064,00	3 281,00

Císlo položky	Název položky	Cisloúčet			Minulé
		Syntetický účet	Brutto	Běžné Korekce	
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373			
30.	Náklady příštích období	381	600,00	600,00	
31.	Příjmy příštích období	385	2 172 604,93	2 172 604,93	
32.	Dohadné účty aktivní	388	1 400 000,00	1 400 000,00	860 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	131 436,00	131 436,00	
	III. Krátkodobý finanční majetek		2 698 141,52	2 698 141,52	308 532,04
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251			
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253			
3.	Jiné cenné papíry	256			
4.	Terminované vklady krátkodobé	244			
5.	Jiné běžné účty	245			
9.	Běžný účet	241	2 660 430,16	2 660 430,16	303 445,68
10.	Běžný účet FKSP	243	32 161,36	32 161,36	5 086,36
15.	Ceniny	263	5 550,00	5 550,00	
16.	Peníze na cestě	262			
17.	Pokladna	261			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			17 006 655,70	4 963 046,98
C.	Vlastní kapitál		921 136,42	1 719 692,58
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		2 025 493,68	973 338,80
1.	Jmění účetní jednotky	401	2 025 493,68	973 338,80
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403		
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
II.	Fondy účetní jednotky		1 784 754,58	13 932,62
1.	Fond odměn	411	219 726,34	
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	35 573,30	6 952,62
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	512 694,82	
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	1 016 760,12	6 980,00
III.	Výsledek hospodaření		2 889 111,84-	732 421,16
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 889 111,84-	732 421,16
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432		
D.	Cizí zdroje		16 085 519,28	3 243 354,40
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		5 992 986,00	
1.	Dlouhodobé úvěry	451	5 992 986,00	
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		10 092 533,28	3 243 354,40
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	5 829 522,00	1 465 806,62
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	4 000,00	
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	523 498,00	189 508,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	206 184,00	64 559,00
13.	Zdravotní pojištění	337	88 735,00	26 953,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	65 263,00	19 796,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	90 050,00	208 285,17
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	2 914 826,33	377 166,26
36.	Výnosy příštích období	384	6 800,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	344 900,00	891 280,35
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	18 754,95	

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

práspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2016**

IČO: **04441869**

Název: **Technické služby města Úvaly, p.o.**

Číslo položky	Název položky	Svřetický účel	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost ¹	Hospodářská činnost ²	Hlavní činnost ³	Hospodářská činnost ⁴

A. Náklady celkem **11 662 740,06** **19 463 312,18** **731 750,52** **4 054 724,88**

1. Náklady z činnosti	11 607 493,63	19 463 296,77	731 748,50	4 054 724,24
1. Spotřeba materiálu	501 799 216,00	941 891,92	34 145,81	146 327,44
2. Spotřeba energie	502 350 322,05	874 333,62	62 385,18	211 053,56
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503 503	4 665 759,74		1 236 980,52
4. Prodané zboží	504 504			
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506 506			
6. Aktivace oběžného majetku	507 507			
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508 508			
8. Opravy a udržování	511 511	595 981,32	237 863,00	6 700,00
9. Cestovné	512 512		150,00	1 597,00
10. Náklady na reprezentaci	513 513	2 164,00	149,90	185,00
11. Aktivace vnitřníorganizačních služeb	516 516			
12. Ostatní služby	518 518	1 136 038,37	9 949 643,42	95 631,49
13. Mzdové náklady	521 521	6 048 755,00	1 967 535,00	340 791,00
14. Zákonné sociální pojištění	524 524	1 997 345,00	562 312,00	107 613,00
15. Jiné sociální pojištění	525 525			
16. Zákonné sociální náklady	527 527	270 133,57	73 827,11	12 920,62
17. Jiné sociální náklady	528 528			
18. Daň silniční	531 531	6 780,00	4 200,00	
19. Daň z nemovitosti	532 532			
20. Jiné daně a poplatky	538 538	2 640,00	30 944,65	
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541 541			
23. Jiné pokuty a penále	542 542	635,00		
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543 543			
25. Prodaný materiál	544 544		8 367,55	6 765,19
26. Manka a škody	547 547			

Číslo položky	Název položky	Svůj účt	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	235 818,30	58 082,70	5 770,00	1 210,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	89 514,00	74 983,05	64 009,00	50 277,89
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	72 151,02	13 253,11	0,40	405,92
II.	Finanční náklady		53 911,00		2,02	0,64
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	44 022,00		2,02	0,64
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	9 889,00			
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Daň z příjmů		1 335,43	15,41		
1.	Daň z příjmů	591	1 335,43	15,41		
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	Výnosy celkem		8 530 128,41	19 706 811,99	1 257 819,80	4 261 076,76
I.	Výnosy z činnosti		65 122,71	19 267 750,07	6 935,00	3 324 463,39
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	17 454,50	19 093 558,08		3 317 095,52
3.	Výnosy z pronájmu	603	47 600,00	44 736,00		
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	68,00	15 815,00	6 935,00	484,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
				112 819,57		6 765,19

Číslo položky	Název položky	Synthetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost ¹	Hospodářská činnost ²	Hlavní činnost ³	Hospodářská činnost ⁴
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	0,21	821,42		118,68
II.	Finanční výnosy		28,50	81,12	10,60	3,37
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	28,50	81,12	10,60	3,37
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20	936 610,00
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	8 464 977,20	438 980,80	1 250 874,20	936 610,00
C.	Výsledek hospodaření					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		3 131 276,22-	243 515,22	526 069,28	206 351,88
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		3 132 611,65-	243 499,81	526 069,28	206 351,88

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869

PŘÍLOHA

příspěvkové organizace zřizované ÚSC

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2016

IČO: 04441869

Název: Technické služby města Úvaly, p.o.

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky	84 056,36	38 704,38
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	
3.	Výřazené pohledávky	905	
4.	Výřazené závazky	906	
5.	Ostatní majetek	909	
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet		
		BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv předp. a další činn.moci zákonod. výkon. nebo soudní	977		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv předp. a další činn.moci zákonod. výkon. nebo soudní	978		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	979		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	980		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	981		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	982		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	985		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	986		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	991		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	992		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	993		
		994	84 056,36	38 704,38
		999		

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ	MINULÉ	

C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období

C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti

- D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
- D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
- D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²
- D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
- D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
- D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
- D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Dopňující informace k položkám rozvahy

K položce

Dopňující informace

Částka

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce Doplnující informace

Částka

20.04.2017 6h56m12s

Zpracováno systémem GINIS Express - UCR GORDIC spol. s r. o.

strana 9 / 18

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

Částka

K položce

Doplňující informace

20.04.2017 6h56m12s

Zpracováno systémem GINIS Express - UCR GORDIC spol. s r. o.

strana 11 / 18

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Fond kulturních a sociálních potřeb**

Číslo	Název	Polozka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		6 952,62
A.II.	Tvorba fondu		107 911,68
	1. Základní příspěvek		107 911,68
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu		
	5. Ostatní tvorba fondu		
A.III.	Čerpání fondu		79 291,00
	1. Půjčky na bytové účely		
	2. Stravování		32 122,00
	3. Rekreace		16 180,00
	4. Kultura, tělovýchova a sport		
	5. Sociální výpomoci a půjčky		6 000,00
	6. Poskytnuté peněžní dary		6 600,00
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		
	8. Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění		18 389,00
	9. Ostatní užití fondu		
A.IV.	Konečný stav fondu		35 573,30

Rezervní fond - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Položka	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
D.II.	Tvorba fondu		512 694,82
	1. Zlepšený výsledek hospodaření		512 694,82
	2. Nespořebené dotace z rozpočtu Evropské unie		
	3. Nespořebené dotace z mezinárodních smluv		
	4. Peněžní dary - účelové		
	5. Peněžní dary - neúčelové		
	6. Ostatní tvorba		
D.III.	Čerpání fondu		
	1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření		
	2. Úhrada sankcí		
	3. Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele		
	4. Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady		
	5. Ostatní čerpání		
D.IV.	Konečný stav fondu		512 694,82

Fond investic - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Polozka	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		6 980,00
F.II.	Tvorba fondu		2 061 935,00
	1. Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu		2 061 935,00
	2. Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele		
	3. Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů		
	4. Ve výši příjmů z prodeje svěšeného dlouhodobého hmotného majetku		
	5. Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů		
	6. Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace		
	7. Převody z rezervního fondu		
F.III.	Čerpání fondu		1 052 154,88
	1. Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku		1 052 154,88
	2. Úhrada investičních úvěrů nebo půjček		
	3. Odvod do rozpočtu zřizovatele		
	4. Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost		
F.IV.	Konečný stav fondu		1 016 760,12

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ
		BEŽNÉ	KOREKCE	
G.	Stavby			
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky			
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu			
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky			
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení			
G.5.	Jiné inženýrské sítě			
G.6.	Ostatní stavby			

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ
		BEŽNÉ	KOREKCE	
H.	Pozemky			
H.1.	Stavební pozemky			
H.2.	Lesní pozemky			
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky			
H.4.	Zastavěná plocha			
H.5.	Ostatní pozemky			

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru**Poznámky k vyplnění:**

Číslo sloupce	Poznámka
1	Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
2	Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu: A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby, E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
6 až 7	Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
9 až 12	Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
13	Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
14 a 15	Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.
16, 18, 20, 22	Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
17, 19, 21, 23	Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
24	Celkové výdaje na pořízení majetku v platebách za dostupnost.
25 až 29	Další přehled zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).

* Konec sestavy *

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12, 250 82
IČO: 04441869







Komise pro kulturu Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro kulturu č. 5/2017

Termín	10.5.2017
Místo	: Pražská 276, zasedací místnost MěÚ
Rozdělovník	: M. Rydvalová, L. Foučková, J. Tesařová, V. Pokorný, J. Gebhartová, H. Černá, Z. Havránková, P. Konůpková, E. Chvalkovská, B. Hlaváčková, S. Mašatová, D. Váňová, M. Kašička, B. Linková
Přítomní členové	: L. Foučková, J. Tesařová, L. Holubová, H. Černá, P. Konůpková, M. Kašička, Z. Havránková, E. Chvalkovská, S. Mašatová,
Omluveni	: V. Pokorný, M. Rydvalová, J. Gebhartová, B. Hlaváčková, D. Váňová, B. Linková
Host	:
Tajemník	: J. Tesařová

Stav přítomných: 9

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Pomlázková – hudba k tanci a poslechu p. Jansa – 15.4.2017 - zhodnocení
3.	Jana Rychterová, František Novotný – 21.4.2017 - zhodnocení
4.	Čarodějnice – 30.4.2017 - zhodnocení
5.	Městský ples 2018, kapela na ples, předtančení, občerstvení
7.	Helena Illnerová - beseda – 19.5.2017
8.	Koncert Marcely Březinové 26.5.2017
9.	Podlipanské slavnosti – 28.5.2017, 4.6.2017, 9.6.2017, 17.6.2017
10.	Vybavení DPS – kolejnice, závěsy
11.	Křídlo, klavír
12.	Letní kino
13.	Výstava Oldřicha Hamery – Na konci Barrandiénu
14.	Podněty pro další akce
15.	Diskuze, různé, závěr

Ad 1) Zahájení

Předsedkyně KuK zahájila jednání, přivítala přítomné a seznámila je s programem dnešního jednání.

Ad 2) Schválení programu jednání

- program schválen bez připomínek

Ad 3) Pomlázková – hudba k tanci a poslechu p. J. Jansa – 15.4.2017 - zhodnocení

- Garant – H. Černá
- Letos menší účast (30 lidí), snad proto, že se konalo uprostřed velikonočního víkendu. Příští rok členové KuK doporučují termín konání týden před Velikonocemi
- Jinak akce velice vydařená, hodnocena pozitivně

Ad 4) Jana Rychterová, František Novotný – 21.4.2017 - zhodnocení

- Garant – Z. Havránková, L. Foučková
- Účast cca 40 lidí, zábavné, vydařené, hodnoceno pozitivně
- Z. Havránková navrhuje večer s Janou Rychterovou opakovat, jako hosta je možno pozvat i pana Harapese

Ad 5) Čarodějnice – 30.4.2017 ve spolupráci s MDDM - zhodnocení

- Garant – J. Tesařová
- Účast vysoká, vyšší než v r. 2016
- Rozdáno dětem 450 vuřtů, 450 taštiček s cílovou odměnou (jablko, tatranka, tetování, Haribo medvídci)
- 10 stanovišť se soutěžemi pro děti, stanoviště s bublifukem, obří bubliny, děti velice nadchlo
- Občerstvení pro dospělé zajišťoval Roman Martinák a Markéta Rydvalová
- K poslechu hrála country kapela

Ad 6) Městský ples 2018, kapela, předtančení, občerstvení

- L. Foučková zajistí nabídku od pana Ženíška na zajištění cateringu.
- Členové komise se shodli na tomto postupu: p. Ženíšek zašle sortimentní a cenovou nabídku, poté dojde k upřesnění a konečnému rozhodnutí o občerstvení na městském plese. E. Chvalkovská navrhuje poté oslovit ještě pana Martináka, který doposud občerstvení zajišťoval. Členové komise konstatují, že s občerstvením na městském plese, které doposud zajišťovala Hospoda na dobrém místě (p. Martinák) nebyla spokojenost zejména s ohledem na pestrost občerstvení.
- Kapela –orchestr BnBand za cenu 25.000 Kč objednána, ozvučení celé akce vč. ozvučení doprovodného programu a moderátorů za 10.000 Kč. Celkem za vše 35.000 Kč. J. Tesařová komunikuje s p. Danielem Kozlem (potvrzení objednávky k zaslání smlouvy).
- Sál Sokolovny zamluven
- L. Foučková sděluje informaci o indispozici partnerky tanečního páru z předtančení pí Kratochvílové. Předtančení bude zajišťovat Lukáš Březina a další vstup domluven – předvádění míchání koktejlů - barmanské show

Ad 7) Helena Illnerová - beseda – 19.5.2017

- Garant – L. Foučková, Z. Havránková
- Místo konání – DPS
- Začátek akce – 18:00hod., sál otevřít v 17:00hod.
- Technické zajištění – notebook, nainstalovaný PowerPoint, propojit, nutné zajištění obsluhy notebooku – J. Karlín?, nutno vyzkoušet před konáním akce, nejpozději ve čtvrtek funkčnost (ověřit)
- Zajistit koupi červeného vína – Vinné sklepy Pálek, kytice, kniha o Úvalech, ovoce a drobné občerstvení – OSPR, J. Tesařová

Ad 8) Koncert Marcely Březinové 26.5.2017

- Garant S. Mašatová
- Místo konání čp. 65, nutná přítomnost správce
- Začátek akce v 19:00hod., sál otevřít v 17:00hod.
- Honorář 12.000,-Kč (ještě bude upřesněno) + 2.500,-Kč
- Vstupné min. 150,-Kč
- Zajistit kytičku pro M. Březinovou a pro „předskokana“ žákyni ZŠ a její pedagožku (celkem 3 kytičky)

Ad 9) Podlipanské slavnosti – 28.5.2017, 4.6.2017, 9.6.2017, 17.6.2017

- Místo konání kostel Úvaly
- Garant L. Foučková
- Město Úvaly přispělo na pořádání všech koncertů 10.000 Kč
- Všechny akce uvedou představitelé města Úvaly
- 28.5.2017 (Ne) – Vox Bohemica
Akce se účastní D. Váňová, P. Konůpková, J. Gebhartová

4.6.2017 (Ne) – Virginie Walterová

Akce se účastní L. Foučková, D. Váňová, J. Gebhartová

9.6.2017 (Pá) – Noc kostelů (ZUŠ Český Brod)

Akce se účastní R. Kašičková, J. Gebhartová, Z. Havránková

17.6.2017 (So) – Christí – od 17:00hod.

Akce se účastní J. Gebhartová, Z. Havránková

- Program bude vkládán do ŽÚ, J. Tesařová upozorňuje na termín uzávěrky a termín konání redakční rady, která by měla být obeznámena

Ad 10) Vybavení DPS – kolejnice, závěsy

- L. Foučková informovalo o instalaci kolejnic na dekorační závěsy v sále DPS, závěsy jsou již zadány k ušití

Ad 11) Křídlo, klavír

- H. Černá informuje, že starší klavír od Obce baráčnické již není k dispozici
- Ředitel ZUŠ p. Charvát měl jinou představu.

- Je již objednan klavír od firmy Michal Voves, Přední cesta 1, 326 00 Plzeň, IČ: 72229276, DIČ: CZ7910132087

Součástí dodávky je následující:

- klavír August Förster 183cm, černý
- hydraulická židle
- prošívaný ochranný povlak
- klima Life Saver
- stěhování
- doprava

Celková cena je 160.020,-Kč.

Ad 12) Letní kino – v letošním roce opět letní kino, 1. film „Špunti na vodě“, bližší informace podá M. Rydvalová na příštím konání komise

Ad 13) Výstava Oldřich Hamera – 14.9.2017

- Garant Z. Havránková, L. Foučková, V. Procházka
- 14.9. 2017 – vernisáž pro veřejnost
- Místo konání – čp. 65 v Riegerově ulici
- Vernisáž spojena s besedou s autorem, úvalským rodákem, úvodní slovo – Mgr. Eva Čapková
- Je třeba zajistit - zakoupení 25 kusů papírů, karton odstín šamoa (asi v papírnictví v Č. Brodě, kde byly kupovány v minulém roce při přípravě výstavy kronik), zakoupení 5 ks plexi klip-rámů 50x70 cm (asi v prodejně Bé foto – ulice Janovského č. 5, Praha 7 u Strossmayerova náměstí, cena 200 Kč/ks, jinde mají ceny vyšší), objednání zapůjčení 4 ks vitrín ve firmě PECO EXPO servis v ul. 5. května.

Ad 14) Podněty pro další akce

- Z. Havránková navrhuje další akci koncert Musica Dolce Vita, a to 16.9.2017, toto těleso by zajistilo i Tříkrálový koncert v r. 2018
- David Koller (6.000,-Kč)+ Olda Krejčoves – podzim 2017, honorář 15 – 20 tis. Kč vč. zvukaře (B. Linková, S. Mašatová)
- konání akce Listování s Lukášem Hejlíkem - hodnoceno pozitivně, naplánovat na začátek října téma „Mládí v hajzlu“
- Z. Havránková navrhuje na 1 z adventních svátků pozvat swingovou kapelu, dále pak na leden 2018 uspořádat besedu o Francii s ochutnávkou francouzského vína a na říjen 2017 připomíná konání cestovatelské besedy. Přednášejícího doporučila a akci předběžně domlouvá J. Horová
- S. Mašatová představila nabídku divadla Viola, některá představení jsou i zájezdní
- E. Chvalková informuje o pokračování prací na výmalbě podchodu pod závory s tím, že streetartový umělec p. Kotík je v současné době nemocný. Až bude malba dokončena, bude se pokračovat na trafostanici na pozemku města, je třeba získat souhlas od ČEZ

Ad 15) Diskuze, různé, závěr

- zajistit změřen^í pod^ía a zakoupen^í šedého koberce s gumou (tlumen^í zvuků) – r. 2017
- je třeba vytvořit harmonogram jednání KuK na 2. pololetí 2017

Příští komise se koná **7.6.2017 od 18.00hod. v zasedačce MěÚ**

Zasedání ukončeno v 20:15 hod.

Zapsala:

J. Tesařová

Předseda :

L. Foučková



Komise pro školství Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání

komise pro školství č. 3/2017

Termín	:	11.5.2017 od 18 hodin
Místo	:	Budova MŠ, Bulharská 1900, Úvaly.
Rozdělovník	:	Mgr. Dana Poláková, Mgr. Jaroslav Březka, Jana Pospíšilová, Jana Hájková, Ing. Ludmila Milerová, JUDr. Helena Jukinová, Ing. Martina Vomáčková, Šárka Lorencová, Petra Fuxová, Mgr. Miroslava Drozdová, Soňa Doležalová, Mgr. Danuše Svobodová Mgr. Magdalena Fleková
Přítomní členové	:	Mgr. Dana Poláková, Mgr. Jaroslav Březka, Jana Pospíšilová, Jana Hájková, Ing. Ludmila Milerová, JUDr. Helena Jukinová, Ing. Martina Vomáčková, Šárka Lorencová
Omluveni	:	Mgr. Miroslava Drozdová, Petra Fuxová, Soňa Doležalová, Mgr. Danuše Svobodová, Mgr. Magdalena Fleková
Hosté:	:	----
Tajemník	:	Jitka Hamouzová

Stav přítomných: 8 + zapisovatel

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Informace o akci Den učitelů
4.	Zápisy do školských zařízení ve městě
5.	Vyřazení žáků 9.tříd
6.	Návštěva ministyně Valachové
7.	Projekt svazkové školy
8.	Diskuse, různé, závěr

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předsedkyně komise Mgr. Dana Poláková přivítala přítomné, seznámila je s dnešním programem, program schválen bez připomínek.

Ad 3) Informace o akci Den učitelů

Akce se konala v pondělí 27.3.2017 v sokolovně, ohlasy jsou velmi kladné, byly k vidění úžasné výtvary dětí (výtvarné a literární), krásná taneční a hudební vystoupení nadaných dětí a pí. učitelky Šrolerové. Zúčastnilo se přes 100 pedagogů, příští rok akci zopakujeme.

Náklady:

Ozvučení	2 000,- Kč
Květiny+květníky	7 452,- Kč
Sladkosti+pítí pro vystupující	1 760,- Kč
Raut	25 300,- Kč
Minizákusky	2 400,- Kč
Bílé víno	3 250,- Kč
Káva,čaj,mlíčka,cukr,ubrousky	532,- Kč

celkem 42 694,- Kč

Ad 4) Zápisy do školských zařízení ve městě

Pí. Pospíšilová informuje o velkém zájmu o letní tábory, zápis 27.3.2017 od 18 hodin.

MDDM v létě pořádá 9 táborů (3 pobytové, 6 příměstských). Oproti loňsku je o 1 pobytový a 1 příměstský tábor více. V 17 hodin se začala rozdávat pořadová čísla, během hodiny byla místa zamluvena, účastnit se bude cca 300 dětí.

Ředitelka uvažuje o elektronickém způsobu přihlašování. K tomuto elektronickému systému by se mohl připojit i zápis do družiny příp. zápis do MŠ. Navrhuje, zda by město neuvažovalo o zakoupení přihlašovacího systému.

Pí. Hájková

Zápis do MŠ proběhl 3.5. a 4.5.2017, podáno 141 přihlášek, z toho 119 dětí s trvalým pobytem v Úvalech, 22 mimoúvalských. Jsou zkontrolovány pobyty, nyní probíhá bodování. Jelikož je povinná docházka pro předškoláky, je třeba zkontaktovat ty, kteří se k zápisu nedostavili.

Pí. Vomáčková konstatuje, že rodiče jsou spokojeni, všechny informace, které ředitelka může zveřejnit, jsou na webu.

Personální zajištění – odchází zástupkyně z budovy Pražská a jedna učitelka, je zvolena nová zástupkyně a nastoupí 2 nové učitelky

P. Březka

U zápisu bylo 126 dětí, 124 dětí přijato, situace se stále mění. Otevřeno bude 5 prvních tříd.

Z 5.tříd se hlásilo 35 dětí na střední školy, přijato zatím 19, 8 podalo odvolání, z devátých tříd bude odcházet 62 dětí.

Personální zajištění - odcházejí 2 učitelky na MD, 2 si našly místo blíže bydlišti. Na I. stupni chybějí 4 učitelé, na II. stupeň hledají aprobaci ČJ, AJ, M, biologie, inzeráty podány. Je nová vedoucí školní jídelny, stále chybí kuchařka. Místo účetní je již osazeno. Chybí též jedna pracovnice do družiny.

Ad 5) Vyřazení žáků 9. tříd

Akce se bude konat ve čtvrtek 8.6.2017 v centru volnočasových aktivit Pětašedesátka nebo v ZŠ, vyřazeno bude 62 žáků ze třech 9.tříd. Za vynikající studijní výsledky bude oceněno 5 žáků. pí. Poláková zajistí dárkové poukázky, pí. Hamouzová pamětní listy a knihy Úvaly v průběhu staletí, pí. Milerová a pí. Poláková s vedením města domluví, kdo se akce zúčastní.

Ad 6,7) Návštěva ministryně Valachové, Projekt svazkové školy

Pí. Poláková informuje o návštěvě ministryně školství Valachové v našem městě.

Na projektu svazkové školy se ze strany města pracuje (projektová dokumentace, příprava k územnímu řízení). V souvislosti s rezignací ministryně školství v současné době nevíme, zda bude projekt podpořen i novým ministrem.

Členové komise podporují realizaci přislíbeného projektu svazkové školy, tak jak prošlo legislativní radou vlády a přislíbila ministryně Valachová.

Ad 8) Diskuse, různé, závěr

Pí. Pospíšilová upozorňuje, že při vyklízení objektu TESKO musí být někdo s MDDM přítomen, připomíná svůj požadavek na místnost na uskladnění kostýmů. Informuje o konání akademie opět v Salesiánském divadle 28.5.2017. Konstatuje, že současné prostory MDDM přestávají kapacitně uspokojovat stoupající požadavky, žádá, zda aby rada města začala uvažovat o možnostech dalšího rozšiřování kapacity MDDM.

Zahájena taneční sezona, vyzdvihuje úspěchy tanečníků ve všech kategoriích.

P. Březka informuje, že uvažují o vybudování vrátnice a přijmutí vrátného. V současné době se řeší umístění vrátnice.

Pí. Lorencová informuje o konání brigády rodičů v budově MŠ Bulharská.

Pí. Hájková informuje, že v souvislosti s plánovaným rozšířením budovy řeší s projektantem zpracování svých připomínek z provozu do projektu. Závady na stávajícím objektu jsou průběžně řešeny s městem. Do budovy Kollárova zakoupeny nové lůžkoviny, stávají věnovány psímu útulku.

Pí. Poláková informuje o své návštěvě v ZŠ Heuréka.

Předsedkyně komise pí. Poláková poděkovala přítomným za práci v letošním školním roce a zástupcům rodičů za konstruktivní podněty. Příští jednání komise se bude konat koncem září, svoláno bude pozvánkou.

Zasedání ukončeno v 19.50 hodin.

Následně provedla ředitelka MŠ zájemce po budově školky.

Zapsala: Hamouzová

Mgr. Dana Poláková, předsedkyně komise



Redakční rada měsíčníku Život Úval

Zápis z řádného jednání

komise Redakční rada měsíčníku Život Úval č. 6/2017

Termín	:	15. 5. 2017
Místo	:	Zasedací místnost, Pražská 276
Rozdělovník	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Ing. Petr Jankovský, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal Dis., Ing. Radek Netušil, Mgr. Milan Bednář, Jitka Hamouzová
Přítomní členové	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Marek Mahdal, Ing. Jankovský, Ing. R. Netušil
Omluveni	::	Mgr. Milan Bednář, Mgr. Vorlíčková, Jan Poledník
Host:		
Tajemník	:	Lenka Platzová

Stav přítomných: 5

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Hodnocení minulého čísla 5/2017
4.	Předložené příspěvky do čísla 6/2017
5.	Připomínky, návrhy
6.	Diskuse, různé
7.	Závěr

Ad 3) Květnové vydání bylo bez závažnějších připomínek, číslo zdařilé, avšak mělo velký počet stran - 40, došlo k vyšším finančním nákladům.

Ad 4) Všechny předložené příspěvky budou v červnovém vydání uveřejněny.

Vzhledem k množství článků o Marii Majerové nebudou už žádné další od příštího čísla až do konce letošního roku uveřejňovány.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Na titulní stranu bude použita fotografie z Nových Slovan. Červnové vydání bude mít max. 28 stran. Redakční rada navrhuje, aby následující vydání Života Úval vyšlo jako prázdninové dvojčíslo.

Otázka do rubriky Aréna názorů: Jaké vidíte možnosti rekreačního a sportovního vyžití v Úvalech?

Ad 5) Redakční uzávěrka prázdninového dvojčísla je v pondělí 12. června, redakční rada se koná ve středu 14.6.2017 v 18 hodin.

Text usnesení 5/2017		Výsledek hlasování
Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do 6/2017 vydání života Úval.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Zasedání ukončeno v 19.00 hod.

Zapsala:
Lenka Platzová

.....

Josef Štěpánovský

.....

Předseda

Úvaly – Návrh programu oslav 100. výročí vzniku ČSR

Rada města svým usnesením ze dne 20. 12. 2016 pověřila místostarostu města Vítězslava Pokorného přípravou úvalských oslav 100. výročí vzniku Republiky československé. Místostarosta V. Pokorný ve spolupráci s odborem správním připravil složení pracovní skupiny pro přípravu oslav – J. Tesařová, tajemnice města, J. Hamouzová, pověřená vedoucí odboru správního, L. Foučková, předsedkyně komise pro kulturu rady města, Z. Havránková, předsedkyně letopisecké komise rady města, P. Štípalová, předsedkyně předmětových komisi dějepisu a výchovy k občanství Základní školy Úvaly, M. Fleková, ředitelka ZŠ Heuréka Úvaly, J. Pospíšilová, ředitelka MDDM Úvaly, I. Krňanská, vedoucí Městské knihovny Úvaly, J. Boubín, vedoucí skautského střediska, P. Rytina, velitel JSDH, E. Mašatová, SDH, V. Kopač, předseda SK Úvaly, H. Černá, rychtářka Obce baráčnické J. A. Komenského, J. Dráb, předseda TJ Sokol Úvaly, M. Březina, předseda TC Úvaly, L. Mandová, kronikářka, J. Štěpánovský, vedoucí redaktor Života Úval, V. Procházka, člen letopisecké komise rady města, Simona Mašatová, členka komise pro kulturu rady města, M. Rydvalová, členka komise pro kulturu rady města, J. Psota, regionální dobrovolný historik.

Pracovní skupina se sešla ke 4 jednáním – 11. 1. 2017, 22. 2. 2017, 19. 4. 2017, 14. 6. 2017. Připravila návrh programu oslav, jak dále následuje. Další organizaci přípravy oslav přebírá Organizační výbor pro oslavu 100. výročí vzniku ČSR v Úvalech, jak je v materiálu navrženo.

Díličí oslavy, akce a sportovní turnaje ke 100. výročí vzniku ČSR pořádají také místní spolky, organizace a kluby.

Sobota 19. 5. 2018

100 let v pohybu – jarní vycházka s regionálním dobrovolným historikem Janem Psotou a členem komise pro životní prostředí rady města Petrem Urbanem za historií i krásou přírody přírodního parku Škvorecká obora – Králičina. Doba trvání výstavy 3 neděle.

Pátek 26. 10. 2018

„65“ Riegerova ul. – 17:00 – vernisáž putovní výstavy „Osudové roky české státnosti“ (Centrum české historie, o.p.s.) doplněná o připomínku Úval (V. Procházka, Z. Havránková)

„65“ Riegerova ul. – 19:00 – slavnostní koncert vážné hudby

Sobota 27. 10. 2018

Venku

- 13:00 Sraz průvodu u nové pošty
- 13:30-14:00 Přesun průvodu od pošty na spodní část náměstí Arnošta z Pardubic
- 14:00-14:10 Shromáždění před pomníkem padlých v 1. sv. válce

- 14:10-14:15 Zahájení slavností + moderátor - místostarosta V. Pokorný
- 14:15-14:25 Odhalení pamětních desek, položení věnců (město, skauti, baráčníci, TJ Sokol, SDH)
- 14:25-14:35 Recitace žáci ZŠ, zpěv sbor CHRISTI Úvaly
- 14:35-14:45 Projev starosty
- 14:45-14:50 Zpěv sbor CHRISTI Úvaly
- 14:50-15:00 Projev TGM: První poselství Národnímu shromáždění 22.12.1918 (OUDIV, dobové líčení)
- 14:00-15:20 Slavnostní zasazení lípy na náměstí
- 15:20 Československá hymna - kapela Jitřenka
- 15.20-16:00 Česká beseda – tančí baráčníci
- 19:00 Ohňostroj

Sokolovna

- 16:00-16:20 Vystoupení dětí z MŠ (zpěv)
- 16:20-16:30 Rytmus Úvaly - moderna
- 16:30-17:00 Vystoupení dětí ze ZUŠ
- 17:00-17:10 Rytmus Úvaly disco
- 17:10-17:40 Vystoupení dětí ze ZŠ (hudba, sbor)
- 18:00-19:00 Technická přestávka

Zábava v Sokolovně

19:30-02:00

Program:

Konferenciéři v dobových kostýmech - OUDIV

Průběhem večera provází ČAS - mimická baletická figura, která chodí v jevišti, hledišti, významně se pohybuje a kouká. Nemluví. Na úvod každé části programu bude vypuštěna, aby prošla sálem a nálevnou a mimicky odkazovala do sálu k jevišti. Bude mít u sebe hodiny, síť atd. artefakty času.

Hudba - typu Šlapeto (Fiakr)

Tombola - archaické výhry

- 19:50 Zahájení, famfáry, slavnostní průvod s vlajkami.
- 20:00 Projev starosty/místostarosty

20:30	Předhovory (OUDIV) - ve stylu W+V - improvizované komentáře (max. 10 min.)
21:00	Předtančení Rytmus starší (moderna)
21:30	Roční období - módní přehlídka První republiky
22:00	Předtančení Swing a jiné
22:30	Píseň Přednosta stanice - v dobovém kostýmu
23:30	Vyhlášení TOP (nejlepší kostým, nejhezčí pár, dáma, účes... atd.)
02:00	Konec zábavy

Změna programu vyhrazena.

Prvorepublikové dílny na Zábavě:

- fotokoutek
- kadeřnický salon (možnost dobových účesů) + zakoupení drobných doplňků (boa, čelenka, vějíř atd.)
- ozvučení
- výzdoba sálu

Rozpočet: cca 250.000,- Kč

- Putovní výstava z Centra české historie s.r.o.	10 000,-
- Kostýmy do průvodu a na zábavu	40 000,-
- Kapela Jitřenka + kapela Fiakr	30 000,-
- Módní přehlídka	20 000,-
- Swing předtančení	10 000,-
- Fotokoutek	5 000,-
- Kadeřníci	10 000,-
- Občerstvení pro kapelu na zábavě včetně odměny	5 000,-
- Ohňostroj	80 000,-
- Pamětní desky	30 000,-
- Lípa	5 000,-
- Odměny dětem	1 000,-
- Reserva	4 000,-

Zodpovědnost za jednotlivé akce

- Výstava	V. Procházka Z. Havránková
- Koncert vážné hudby + jarní vycházka	V. Pokorný

- Průvod
J. Tesařová
J. Hamouzová
J. Štěpánovský
S. Mašatová

- Shromáždění na náměstí A. z Pardubic, oslavy,
pamětní desky
V. Pokorný
J. Tesařová
J. Hamouzová
L. Foučková

- Akce v sokolovně včetně zábavy a ohňostroje
J. Štěpánovský
S. Mašatová

Organizační výbor pro oslavy 100. výročí vzniku ČSR v Úvalech

Vítězslav Pokorný – předseda

Jana Tesařová – zástupkyně předsedy

Lenka Foučková

Jitka Hamouzová

Zdenka Havránková

Simona Mašatová

Vladislav Procházka

Josef Štěpánovský

S M L O U V A O V Ý P Ů J Č C E
uzavřená podle § 2193 a násl. občanského zákoníku

Investorem: **Úvaly Development, s.r.o.**

IČ: 62966308, DIČ: CZ62966308

Se sídlem: Politických vězňů 912, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Guy St John Barkerem, jednatelem společnosti
(dále jen „**Vypůjčitel**“)

a

Vlastníkem: Město **Úvaly**, IČO: 00240931, DIČ: 00240931

Se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

Zastoupený: Mgr. Petrem Boreckým – starostou města
(dále jen „**Půjčitel**“)

uzavírají uzavřená ve smyslu ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto **smlouvu o výpůjčce**:

I.
Předmět smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí v kat. území Úvaly u Prahy:

Parcely	celk. výměra v m²	kultura	zábor v m²
3955/7	5947	ostatní plocha	75
3957/13	2426	orná půda	77
3957/32	5488	orná půda	33

vedených na listu vlastnictví (LV) 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ v kat. území Úvaly u Prahy (dále jen „**Pozemky**“).

2. Půjčitel půjčuje Vypůjčiteli výše uvedené pozemky za účelem provedení stavby „Komunikace Úvaly – Hostín x Příšimasy“ (dále jen „**Stavba**“ nebo „**Komunikace Úvaly – Hostín x Příšimasy**“) v rozsahu záboru, který je uveden v odst. 1 Preambule a je vyznačen na pozemkové situaci, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1) (dále jen „**Pozemková situace**“), která bude mimo jiné sloužit jako příjezd pro plánovaný nový sběrný dvůr (dále jen „**Dotčené pozemky**“).

II.

1. Půjčitel přenechává bezúplatně Vypůjčiteli do užívání za účelem provedení Stavby na Dotčených pozemcích na dobu nezbytně nutnou k provedení Stavby, nejpozději do 31.12.2018, přičemž předpokládaný termín realizace Stavby je září 2017 až květen 2018 Zahájení výpůjčky začíná dnem odevzdání a převzetí Dotčených pozemků předávacím protokolem a ukončení výpůjčky dnem, kdy budou takto pozemky předány zpět Půjčiteli, nejpozději nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí Stavby.

2. Po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí Stavby bude Stavba vybudovaná na těchto Pozemcích bezúplatně převedena do majetku Půjčitele. Půjčitel se zavazuje komunikace neprodleně po její realizaci zanést do pasportu pozemních komunikací.
3. Půjčitel tímto souhlasí s vynětím části Pozemků, resp. části pozemku parc.č. 3957/13 a 3957/32 v rozsahu záboru ze Zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“).

III.

1. Vypůjčitel je podle § 2193 a násl. Občanského zákoníku oprávněn užívat Pozemky v souladu s tímto ustanovením, tj. k vybudování komunikace „**Komunikace Úvaly – Hostín x Příšimasy**“.
2. Vypůjčitel je povinen dodržovat následující ujednání:
 - a. Před podáním žádosti o stavební povolení projednat s Půjčitelem projektovou dokumentaci a vyžádat si jeho stanovisko. Souhlasné stanovisko Půjčitele je podkladem pro vydání stavebního povolení k vybudování komunikace „**Komunikace Úvaly – Hostín x Příšimasy**“ a k vynětí části Pozemků ze ZPF dle článku I. odst. 3 této smlouvy. Veškeré náklady související s přípravou Dotčených pozemků ke Stavbě hradí Vypůjčitel.
 - b. Před zahájením Stavby vyzve písemně nejméně pět (5) dní předem Vypůjčitel Půjčitele k předání staveniště.
 - c. Vypůjčitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
 - d. Vypůjčitel plně odpovídá za případné úrazy či jiné škody, které buďto sobě nebo jiným osobám způsobí osoby, které se budou na Dotčených pozemcích pohybovat.
 - e. Při stavbě nesmí být narušen povrch vozovek a chodníků, které nejsou označeny jako Dotčené pozemky dle Pozemkové situace. Pokud by Stavbu nebylo možno za této podmínky uskutečnit, nebo v případě poškození povrchů vozovek a chodníků na Dotčených pozemcích, je Vypůjčitel povinen je upravit po ukončení stavby v témže povrchu, v jakém se nachází – uvést do původního stavu.
 - f. Výkopek musí být uložen tak, aby nebyl ohrožen provoz na komunikaci či chodníku na Dotčených pozemcích.
 - g. Po ukončení Stavby je Vypůjčitel povinen předat Půjčiteli Dotčené pozemky zpět předávacím protokolem, spolu s dokumentací skutečného provedení Stavby a geometrickým zaměřením Stavby ve formátu dgn. nebo dwg.
 - h. Po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí je vypůjčitel povinen uzavřít s Půjčitelem smlouvu o bezplatném převodu stavby pozemní komunikace (darovací smlouvu). Veškeré náklady s touto smlouvou hradí Vypůjčitel.
 - i. Vypůjčitel není oprávněn přenechat Dotčené pozemky do užívání jiným osobám bez souhlasu Půjčitele. Toto ustanovení se nevztahuje na dodavatele stavebních prací.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tuto smlouvu schválila rada města dne..... usnesením č.....
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel jeden stejnopis.
8. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
9. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

za Půjčitele:

V Úvalech dne

za Vypůjčitele

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Guy St John Barker
jednatel společnosti



395 7/32

395 7/28

395 7/5

395 7/30

395 7/31

395 7/33

395 7/13

395 5/7

39 55/8

3938

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., IČO: 02452901, DIČ: CZ02452901

Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem

Zastoupení jednatelem společnosti Lukášem Rajtrem

(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Úvaly, IČO: 00240931

sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly

zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „objednatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají **dodatek číslo 1 (jedna)** ke smlouvě o dílo uzavřené dne:

I.

1. Smluvní strany sjednávají změnu článku 2 odst. 2 smlouvy, která zní:
2. Zhotovitel provede dílo v termínu do 31.12 2017.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna a vztahují se též na tento dodatek ke smlouvě.
2. **Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne**
3. Tato tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopisech.
5. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Lukáš Rajtr
jednatel