

# ZÁPIS

z 16. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

**11.8.2015**



# ZÁPIS

16. jednání Rady města Úvaly,  
konané dne 11.8.2015 v 8:00 hod.  
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

**Přítomni:** Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák  
**Hosté:** Jitka Hájková, Bc. Petr Matura  
**Omluveni:** Jana Tesařová, Jitka Hamouzová  
**Ověřovatelé:** Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe  
**Zapsal:** Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 8:00 hodin.

## Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Výběr exekutora - firmy na zajištění spolupráce na řešení vymáhání pohledávek města Úvaly	Schválen
3.	Informace o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval" 2015, žádost o povolení konání závodu a povolení trasy	Schválen
4.	Stavební uzávěra - U Horoušánek	Schválen
5.	Prodej části pozemku parc.č. 998/1 v k.ú. Úvaly u Prahy - ul. Nerudova - zveřejnění záměru	Schválen
6.	Prodej pozemku parc.č. 3590/3 v k.ú. Úvaly u Prahy - U Starého Koupadla - zveřejnění záměru	Schválen
7.	Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava a doteplení střešního pláště objektu DPS"	Schválen
8.	Prodloužení nájemní smlouvy na bytové prostory č.p.1347, ul. Prokopa Velikého, Úvaly	Schválen
9.	Prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší v č.p.105, ul. Škvorecká, Úvaly	Schválen
10.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6018714/VB/1 - ČEZ stavba: Úvaly, Prokopa Velikého - kNN - p.č.3523	Schválen
11.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IP-12-6008919/VB/1 - ČEZ stavba: Úvaly, Nerudova - kNN - p.č.1013	Schválen
12.	Pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.1283, ulice Podhájí, Úvaly	Schválen
13.	Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Oprava komunikací v Úvalech - ulice U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská, Modřínová, Jedlová"	Schválen
14.	Výběr dodavatele na služby na akci "Projektový management vodohospodářských investic města Úvaly"	Schválen
15.	Zápis ze společného jednání Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	hospodářství ze dne 13.7.2015	
16.	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení"	Schválen
17.	Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 09047291 o poskytnutí podpory ze SFŽP - Vodohospodářské investice města Úvaly (výstavba splaškové kanalizace)	Schválen
18.	Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Úvaly- kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace- Barákova ulice"	Schválen
19.	Oprava výtahu v objektu Polikliniky Pražská č.p. 1144, Úvaly	Schválen
20.	Zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly	Schválen
21.	Zápis z jednání Letopisecké komise	Schválen
22.	Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouva o výpůjčce	Schválen
23.	Žádost Základní školy Úvaly, okres Praha-východ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru	Schválen
24.	Výběr dodavatele - veřejná zakázka "Konsolidace IT a rozvoj služeb města Úvaly"	Schválen
25.	Různé	
26.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

## 1. Zahájení

### Bod 2. Výběr exekutora - firmy na zajištění spolupráce na řešení vymáhání pohledávek města Úvaly

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě doporučení rady města Úvaly bylo vyhlášeno poptávkové řízení na zajištění spolupráce s exekutorem na řešení pohledávek města Úvaly.

Byly poptány tři subjekty s exekutorskou praxí. Všichni poptaní exekutoři měli zájem o prezentaci.

Jednalo se o:

- JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9, Pod Pekárnami 245/10
- JUDr. Filip Exner, Praha 7-Holešovice, Přívozní 1054,
- JUDr. Juraj Podkonický, Praha 6,Evropská 663/132

Přítomni při prezentaci byli Mgr. Borecký, Ing. Kimbembe, Jana Tesařová, Jitka Hájková.

Všechny exekutorské úřady mají zkušenosti s vymáháním pohledávek obcí.

Po konzultaci došla komise k závěru k nejvhodnějšímu exekutorovi z kanceláře JUDr. Milana Suchánka.

Materiál je předložen radě města k posouzení a ke schválení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

#### Usnesení č.R-380/2015

##### Rada města Úvaly

###### I. souhlasí s

uzavřením rámcové smlouvy o provádění exekucí s JUDr. Filipem Exnerem, Praha 7-Holešovice, Přívozní 1054,

###### II. pověřuje

starostu města podpisem rámcové smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 3. Informace o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval" 2015, žádost o povolení konání závodu a povolení trasy**

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly bylo jako každý rok požádáno o povolení konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval" a o povolení trasy tohoto závodu. Závod se každoročně koná poslední sobotu v měsíci srpnu, letos je to 29.8. 2015. Pod záštitou starosty se letošní závod bude konat již po deváté. Pořadatelem je opět občanské sdružení "Tři pro zdraví" a Cyklistický klub Úvaly. Na základě odsouhlasení radou města Úval zpracuje Odbor životního prostředí a územního rozvoje souhlas s konáním závodu a vedením trasy závodu na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Úvaly. Současně upozorní pořadatele závodu na nutnost vyžádání souhlasu ostatních vlastníků pozemků, kterých se celková trasa závodu dotýká.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

#### **Usnesení č.R-381/2015**

##### **Rada města Úvaly**

I. bere na vědomí

informaci o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval", který se koná pod záštitou starosty města

II. souhlasí s

konáním a trasou cyklistického závodu "Velká cena města Úvaly"

#### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - mapka trasy závodu**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 4. Stavební uzávěra - U Horoušánek**

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na pořízení Územního opatření o stavební uzávěře v lokalitě U Horoušánek, označené v grafické příloze. Územní opatření o stavební uzávěře vydává v přenesené působnosti rada města. Stavební uzávěra omezuje nebo zakazuje v nezbytném rozsahu stavební činnosti, pokud by mohly ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územní plánovací dokumentace. Důvodem pro stanovení stavební uzávěry v této lokalitě jsou velmi špatné hydrogeologické podmínky, dotčené území je výrazně ohrožováno vodou, která se díky jílovitému podloží nevsakuje. Dalším důvodem je navrhované řešení veřejného prostoru, který by měl být kvalitně řešen vzhledem k rekreačnímu zázemí Klánovického lesa - bude se v novém ÚP jednat o parkově upravený pás podél komunikace U Horoušánek. Kvalita bydlení se úzce odvíjí od kvality veřejného prostoru.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

#### **Usnesení č.R-382/2015**

##### **Rada města Úvaly**

I. rozhodla

o pořízení územního opatření o stavební uzávěře v lokalitě U Horoušánek na základě prověřování dotčeného území v rámci pořizování nového územního plánu

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zahájit pořizování územního opatření o stavební uzávěře v lokalitě U Horoušánek

Termín: 15.9.2015

#### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zakres pro návrh územního opatření o stavební uzávěře v lokalitě U Horoušánek**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 5. Prodej části pozemku parc.č. 998/1 v k.ú. Úvaly u Prahy - ul. Nerudova - zveřejnění záměru**

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc.č. 998/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 10,64 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace. Celý pozemek je součástí ulice Nerudova. Předmětná část je výklenkem této ulice, kde se nachází městská studna. Návrh na koupi tohoto pozemku podala paní Jitka Kasawatová, Nerudova 309, 250 82 Úvaly, jako vlastník sousedního pozemku do kterého zasahuje výklenek se studní, a to z důvodu ucelení pozemku při plánované rekonstrukci oplocení. Osobním jednáním bylo domluveno, že žadatelka v případě souhlasu města k prodeji, nechá zpracovat na své náklady geometrický plán oddělení pozemku.

Cena pozemku je nabídnuta žadatelkou na 20 000 Kč tzn. 1880 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-383/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 998/1 o výměře 10,64 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, za následujících podmínek: kupní cena pozemku bude stanovena znaleckým posudkem zpracovaným na náklady žadatele minimálně za 20.000,- Kč

##### **II. ukládá**

###### **1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.9.2015

#### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh Záměru na prodej části pozemku**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 6. Prodej pozemku parc.č. 3590/3 v k.ú. Úvaly u Prahy - U Starého Koupadla - zveřejnění záměru**

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 3590/3 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 127 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada. Tento pozemek se nachází U Starého koupadla. Návrh na koupi tohoto pozemku podal pan Miloslav Skůpa, U Starého koupadla 1394, 250 82 Úvaly, jako vlastník sousedního pozemku z důvodu toho, že pozemek aktivně soukromě užívá.

Cena pozemku byla stanovena dle znaleckého posudku na sousední pozemek pana Hasmana, který zpracovala Ing. Anna Sidaková dne 11.3.2014. Celková částka byla vypočtena na 19.650 Kč tzn. 154,71 Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-384/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 3590/3 o výměře 127 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, za celkovou cenu 19.650,- Kč

##### **II. ukládá**

###### **1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.9.2015

#### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh Záměru na prodej pozemku**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 7. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava a doteplení střešního pláště objektu DPS"**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 10.3.2015 rada města Úvaly usnesením č. R-123/2015 vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava a doteplení střešního pláště objektu DPS" dále jen "Zakázka". V souladu s touto skutečností odbor investic a dopravy zajistil výběrové řízení dle vnitřní směrnice č.2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Bylo poptáno 5 společností. V určeném termínu město Úvaly obdrželo 3 cenové nabídky:

- KLEMPÍK - Stav s.r.o., Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5, IČO: 26184087
- IZOMA a.s., Teplárenská 601/7, 100 00 Praha 10, IČO: 41190343
- IZOLPROTAN s.r.o., Čestice 159, 517 41 Čestice, IČO: 27504115

Komise provedla kontrolu úplnosti nabídek jednotlivých uchazečů a vyřadila nabídku uchazeče č.3 společnost IZOLPROTAN s.r.o., Čestice 159, 517 41 Čestice, IČO: 27504115, neboť tato nabídka nespĺnila požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci zakázky, když součástí nabídky uchazeče č.3 nebyl návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou uchazeče č.3 zastupovat (čl.10.1.4 zadávací dokumentace Zakázky).

Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek uchazečů č.1 a č.2 z hlediska splnění požadované kvalifikace a zadávacích podmínek stanovených v zadávací dokumentaci Zakázky a zkonstatovala, že uchazeč č.2 společnost IZOMA a.s., Teplárenská 601/7, 100 00 Praha 10, IČO: 41190343, nepředložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle odstavce 6.5 zadávací dokumentace Zakázky. Na základě této skutečnosti byl uchazeč č.2 vyzván k předložení uvedeného dokladu. V návaznosti na tuto skutečnost uchazeč č.2 doložil požadovaný dokument v určeném termínu.

Komise stanovila následující pořadí cenových nabídek:

1. IZOMA a.s., Teplárenská 601/7, 100 00 Praha 10, IČO: 41190343 - cenová nabídka činí 899.920,- Kč bez DPH /1.088.903,- Kč včetně DPH/
2. KLEMPÍK - Stav s.r.o., Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5, IČO: 26184087 - cenová nabídka činí 918.141,- Kč bez DPH /1.110.951,- Kč včetně DPH/

Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava a doteplení střešního pláště objektu DPS" bylo vyhlášeno s tím, že pokud zadavatel Město Úvaly dodavatelí písemnou výzvu na začátek prací uvedené veřejné zakázky nedoručí nejpozději do 31.12.2016, pak dojde k automatickému zániku uzavřené smlouvy o dílo.

Dopad na rozpočet: - 899.920,- Kč bez DPH /1.088.903,- Kč včetně DPH/ - finanční prostředky budou nárokovány do rozpočtu r.2016

P. Polák nebyl přítomen u hlasování.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-385/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### **I. souhlasí**

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek s pořadím cenových nabídek:

1. IZOMA a.s., Teplárenská 601/7, 100 00 Praha 10, IČO: 41190343 - cenová nabídka činí 899.920,- Kč bez DPH /1.088.903,- Kč včetně DPH/
2. KLEMPÍK - Stav, s.r.o., Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5, IČO 26184087 - cenová nabídka činí 918.141,- Kč bez DPH /1.110.951,- Kč/

##### **II. rozhodla**

1. v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek o přidělení zakázky "Oprava a doteplení střešního pláště objektu DPS" společnosti IZOMA a.s., Teplárenská 601/7, 100 00 Praha 10, IČO: 41190343 - cenová nabídka činí 899.920,- Kč bez DPH (1.088.903,- Kč včetně DPH), finanční prostředky budou nárokovány do rozpočtu na r.2016
2. o vyloučení uchazeče č.3 společnosti IZOLPROTAN s.r.o., Čestice 159, 517 41 Čestice, IČO: 27504115 z důvodu nesplnění daných požadavků v ZD

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 8. Prodloužení nájemní smlouvy na bytové prostory č.p.1347, ul. Prokopa Velikého, Úvaly**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Nájemní smlouva na dobu určitou končí panu L\*\*\*\*\* V\*\*\*\*\* dne 1.8.2015. Pan V\*\*\*\*\* bydlí v bytě č.6, ul. Prokopa Velikého č.p.1347, Úvaly. Tato nájemní smlouva byla uzavřena na 3 měsíce z důvodu neplacení nájemného. Pan V\*\*\*\*\* dlužnou částku doplatil a od 1.2.2015 kdy je tato nová nájemní smlouva platná, řádně platí nájemné a služby.

Z tohoto důvodu odbor investic a dopravy navrhuje prodloužit p. V\*\*\*\*\* nájemní smlouvu na uvedený byt Dodatkem č.2 na dobu určitou /5 měsíců/ a to do 31.12.2015.

Podnět - předložit seznam dlužníků na poradě vedení (p. Matura).

P. Polák nebyl přítomen u hlasování.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-386/2015**

#### **Rada města Úvaly**

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.2 nájemní smlouvy s p. L\*\*\*\*\* V\*\*\*\*\* , nar. \*\*\*\*\* , bytem Prokopa Velikého č.p.1347, Úvaly na byt č. 6 v ul. Prokopa Velikého 1347, Úvaly dobu určitou a to do 31.12.2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

### **Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.2 - pan L.V.**

**přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 9. Prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší v č.p.105, ul. Škvorecká, Úvaly**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Smlouva o poskytnutí přístřeší na dobu určitou v objektu města Úvaly č.p.105, Škvorecká ul. končí panu R\*\*\*\*\* R\*\*\*\*\* , \*\*\*\* \*\*\*\*\* dne 1.8.2015. Pan R\*\*\*\*\* R\*\*\*\*\* je zaměstnancem organizace Rubikon Centrum Servis s.r.o. se sídlem Korunní 101, 130 00 Praha 3, která poskytuje městu Úvaly úklidové služby. Na základě žádosti o prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší od organizace Rubikon Centrum Servis, s.r.o. odbor investic a dopravy navrhuje prodloužit panu R\*\*\*\*\* smlouvu o poskytnutí přístřeší v č.p.105, ul. Škvorecká Dodatkem č.1 na dobu určitou /1 měsíc/ a to do 1.9.2015.

P. Polák nebyl přítomen u hlasování.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-387/2015**

#### **Rada města Úvaly**

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.1 Smlouvy o poskytnutí přístřeší s panem R\*\*\*\*\* R\*\*\*\*\* , \*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\*  
\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* v objektu města č.p.105, Škvorecká ul. na dobu určitou a to do 1.9.2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 - pan R.R.**

**přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 10. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6018714/VB/1 - ČEZ**

### **stavba: Úvaly, Prokopa Velikého - kNN - p.č.3523**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6018714/VB/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČO:24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené moci společností Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., se sídlem Pchery 4, 273 08, IČO:28544391, DIČ: CZ28544391

stavba : Úvaly, Prokopa Velikého - kNN pro parc.č.3523( kabelové vedení NN)

Dopad na rozpočet: + 2 000,-Kč kapitola 6409 položka 2111

P. Polák nebyl přítomen u hlasování.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-388/2015**

#### **Rada města Úvaly**

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6018714/VB/1, Úvaly, Prokopa Velikého - kNN pro parc.č.3523 na pozemku parc.č.1550, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO:24729035 zastoupená na základě jí písemně udělené moci společností Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., se sídlem Pchery 4, 273 08, IČO:28544391, DIČ: CZ28544391

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o smlouvě budoucí č.IV-12-6018714/VB/1**

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace**

**přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 11. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IP-12-6008919/VB/1 - ČEZ stavba: Úvaly, Nerudova - kNN - p.č.1013**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IP-12-6008919/VB/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČO:24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené moci společností K.Uhlíř s.r.o., se sídlem Zálužská 118, Záluží, 250 88, Čelakovice, IČO:47539399, DIČ: CZ47539399

stavba : Úvaly, Nerudova - kNN pro parc.č.1013( kabelové vedení NN)



Dopad na rozpočet: + 6 000,-Kč kapitola 6409 položka 2111

P. Polák nebyl přítomen u hlasování.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-389/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6008919/VB/1, Úvaly, Nerudova - kNN pro parc.č.1013 na pozemku parc.č.998/1, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO:24729035 zastoupená na základě jí písemně udělené moci společnosti K.Uhlíř s.r.o., se sídlem Zálužská 118, Záluží, 250 88,Čelakovice IČO:47539399, DIČ: CZ47539399

#### II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o smlouvě budoucí č.IP-12-6008918/VB/1**

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace**

**přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 12. Pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.1283, ulice Podhájí, Úvaly**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí rady města ze dne 9.6.2015 usnesením č. R-307a/2015 byl dne 2.7.2015 vyvěšen záměr na pronájem části nebytových prostor v objektu čp.1283, ulice Podhájí o celkové výměře 59,21m<sup>2</sup> (1.místnost 53m<sup>2</sup>, sociální zařízení 6,21m<sup>2</sup>) za účelem poskytnutí zázemí pro lesní školku.

MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku. Dne 24.7.2015 proběhlo otevírání obálek:

Nabídka č.1 od spolku DÚLEK, z.s., sídlem Podhájí 1834, 250 82 Úvaly, IČ:04190441

Výše nabízeného nájemného je 1,-Kč/měs.(ročně 12 Kč) - zázemí pro dětský lesní klub

Výběrová komise konstatovala, že nabídka č.1 splňuje podmínky vypsání výběrového řízení a upozorňuje na skutečnost, že výše uvedené nebytové prostory budou pronajaty pouze dočasně jako provizorní přístřeší - zázemí pro lesní školku na omezenou dobu a to do 31.12.2015. Veškerá právní odpovědnost za provoz lesní školky a využití tohoto přístřeší bude nesena zřizovatelem lesní školky. Nájemní smlouva bude zhotovena ve spolupráci s právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: + 1,-Kč/měs.

kapitola 3613 - 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-390/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### I. schvaluje

pronájem části nebytových prostor v objektu čp.1283, ulice Podhájí, Úvaly o celkové výměře 59,21m<sup>2</sup> (1.místnost 53m<sup>2</sup>, sociální zařízení 6,21m<sup>2</sup>) spolku DÚLEK, z.s., sídlem ul.Podhájí 1834, 250 82, Úvaly, IČ:04190441 zastoupeným paní PhDr.Michaelou Černou za účelem poskytnutí přístřeší - zázemí pro lesní školku na dobu určitou do 31.12.2015. Nájemné činí 1,-Kč/měs., za podmínky, že do smlouvy bude zapracováno, že veškerá právní odpovědnost za provoz lesní školky a využití tohoto přístřeší bude nesena zřizovatelem lesní školky

#### II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

## **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr města, protokol o průběhu výběrového řízení**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 13. Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Oprava komunikací v Úvalech - ulice U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská, Modřínová, Jedlová"**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R - 316/2015 ze dne 9. června 2015 odbor investic a dopravy vyhlásil veřejnou zakázku na stavební práce na akci "Oprava komunikací v Úvalech - ulice U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská, Modřínová, Jedlová". Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zpracování stavby "Oprava komunikací v Úvalech - ulice U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská, Modřínová, Jedlová". Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Dle vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byla zadávací dokumentace veřejné zakázky rozeslána pěti uchazečům.

Termín ukončení pro podání nabídek byl 20. července do 14.00 hod. Dle zadávací dokumentace bylo základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena. Nabídku podaly dvě společnosti:

- Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 45113831

- Porr a.s., odštěpný závod - vodohospodářské stavby, sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560

Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek z hlediska splnění požadované kvalifikace, a zkonstatovala, že uchazeč č. 1, společnost Jiří Hovorka (IČ: 45113831), nepředložil osvědčení o autorizaci dle zák.č. 360/1992/ Sb., v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006/ Sb. V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovněprávním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce podle odst. 2 písmene c) čl. 7 zadávací dokumentace Zakázky. V návaznosti na tuto skutečnost uchazeč č. 1 doložil požadovaný dokument v určeném termínu a komise stanovila následující pořadí cenových nabídek:

- Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 45113831 - cenová nabídka činí 3.040.734,5 Kč bez DPH (3.679.288,75 Kč včetně DPH)

- Porr a.s., odštěpný závod - vodohospodářské stavby, sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560 - cenová nabídka činí 3.671.251,5 Kč bez DPH (4.442.214,32 Kč včetně DPH)

Komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek doporučuje přidělit zakázku uchazeči č. 1, společnosti Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, jehož nabídková cena ve výši 3.040.734,5 Kč bez DPH (3.679.288,75 Kč včetně DPH) byla nejnižší nabídkovou cenou.

Dopad na rozpočet: 3.040.734,5 Kč bez DPH (3.679.288,75 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-391/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### **I. souhlasí**

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek s pořadím cenových nabídek na akci "Oprava komunikací v Úvalech - ulice U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská, Modřínová, Jedlová":

- Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 45113831

- Porr a.s., odštěpný závod - vodohospodářské stavby, sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560

##### **II. rozhodla**

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek jmenované usnesením Rady R - 316/2015 ze dne 9. června 2015 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikací v Úvalech - ulice U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, Kladská,

Lužická, Rumunská, Modřínová, Jedlová“ (dále jen „Zakázka“) o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení Zakázky uchazeči č. 1, společnosti Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, jehož nabídková cena ve výši 3.040.734,5 Kč bez DPH (3.679.288,75 Kč včetně DPH) byla nejnižší nabídkovou cenou, hrazeno z rozpočtu 2212 - 5171

### III. pověřuje

#### 1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, společností Jiří Hovorka

### IV. ukládá

#### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 15.9.2015

## **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zpráva o posouzení a hodnocení**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 14. Výběr dodavatele na služby na akci "Projektový management vodohospodářských investic města Úvaly"**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R - 312/2015 ze dne 9. června 2015 odbor investic a dopravy vyhlásil veřejnou zakázku na služby na akci "Projektový management vodohospodářských investic města Úvaly". Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Dle vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byla zadávací dokumentace veřejné zakázky uveřejněna na profilu zadavatele a byla rozeslána pěti uchazečům.

Termín ukončení pro podání nabídek byl 16. července do 14.00 hod. Dle zadávací dokumentace bylo základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena. Nabídku podalo 5 společností:

- AP Investing s.r.o., sídlem Palackého tř. 768/12, 612 00 Brno, IČ: 607 12 121
- Garnets Consulting, a.s., sídlem Československých legií 445/4, 41501 Teplice, IČ: 273 49 675
- Grant Thornton Advisory s.r.o., sídlem Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1, IČ: 158 91 453
- Sweco Hydroprojekt a.s., sídlem Táborská 31, 140 16 Praha 4, IČ: 264 75 081
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov, IČ: 471 16 901

Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek z hlediska splnění požadované kvalifikace, a zkonstatovala, že uchazeč č. 3, společnost Grant Thornton Advisory s.r.o. (IČ: 158 91 453), nepředložil Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle Profesionálních kvalifikačních předpokladů písmene c) čl. 6 zadávací dokumentace Zakázky. V návaznosti na tuto skutečnost uchazeč č. 3 doložil požadovaný dokument v určeném termínu a komise stanovila následující pořadí cenových nabídek:

- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov, IČ: 471 16 901 - cenová nabídka činí 1.285.000,- Kč bez DPH (1.554.850 Kč včetně DPH)
- Garnets Consulting, a.s., sídlem Československých legií 445/4, 41501 Teplice, IČ: 273 49 675 - cenová nabídka činí 1.347.600,- Kč bez DPH (1.630.596 Kč včetně DPH)
- Grant Thornton Advisory s.r.o., sídlem Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1, IČ: 158 91 453 - cenová nabídka činí 1.360.000,- Kč bez DPH (1.645.600 Kč včetně DPH)
- Sweco Hydroprojekt a.s., sídlem Táborská 31, 140 16 Praha 4, IČ: 264 75 081 - cenová nabídka činí 1.396.500,- Kč bez DPH (1.689.765 Kč včetně DPH)
- AP Investing s.r.o., sídlem Palackého tř. 768/12, 612 00 Brno, IČ: 607 12 121 - cenová nabídka činí 1.402.000,- Kč bez DPH (1.696.420 Kč včetně DPH)

Komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek doporučuje přidělit zakázku uchazeči č. 5, společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov, jehož nabídková cena ve výši 1.402.000,- Kč bez DPH (1.696.420 Kč včetně DPH) byla nejnižší nabídkovou cenou.

Dopad na rozpočet: 1.285.000,- Kč bez DPH (1.554.850 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2321/38 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

## Usnesení č.R-392/2015

### Rada města Úvaly

#### I. souhlasí

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek s pořadím cenových nabídek na akci "Projektový management vodohospodářských investic města Úvaly":

- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov, IČ: 471 16 901
- Garnets Consulting, a.s., sídlem Československých legií 445/4, 41501 Teplice, IČ: 273 49 675 -
- Grant Thornton Advisory s.r.o., sídlem Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1, IČ: 158 91 453
- Sweco Hydroprojekt a.s., sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČ: 264 75 081
- AP Investing s.r.o., sídlem Palackého tř. 768/12, 612 00 Brno, IČ: 607 12 121

#### II. rozhodla

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek jmenované usnesením Rady R - 312/2015 ze dne 9. června 2015 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci "Projektový management vodohospodářských investic města Úvaly" (dále jen „Zakázka“) o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení Zakázky uchazeči č. 5, společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov, IČ: 471 16 901, jehož nabídková cena ve výši 1.285.000,- Kč bez DPH (1.554.850 Kč včetně DPH) byla nejnižší nabídkovou cenou, hrazeno z rozpočtu 2321/38 - 6121

#### III. pověřuje

##### 1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s

#### IV. ukládá

##### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 15.9.2015

### Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- zpráva o posouzení a hodnocení

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 15. Zápis ze společného jednání Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství ze dne 13.7.2015**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá zápis ze společného jednání Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství ze dne 13.7.2015 od 18.00 hod, které se konalo v kulturním sále objektu DPS k projednání radě města.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

#### 1. Přeložka I/12

Na tomto jednání byly také sepsány připomínky a požadavky k realizaci akce „Přeložka I/12“, které byly zaslány společnosti PUDIS a.s., sídlem Nad Vodovodem 2/3258, Praha 10, která zpracovává projektovou dokumentaci k územnímu řízení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## Usnesení č.R-393/2015

### Rada města Úvaly

#### I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství ze dne 13.7.2015

### Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání komise

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 16. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení"**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 15.6.2015 byla podepsána smlouva o dílo na akci "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení" na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti s firmou AZ elektroprojekce s.r.o., Přemyslská 1825/13A, 182 00 Praha 8, IČO: 25756095 v hodnotě 118.000,- Kč bez DPH (142.780,- Kč vč. DPH). Předmětem díla je zakreslení veřejného osvětlení v ulicích Šámalova, Tigridova, Oty Pavla, E.E.Kische, Těsnohlídkova, Doktora Strusky.

Při zahájení prací bylo zjištěno, že v zakázce není zahrnuto pokračování ul. Glücksmannova a pokračování do ul. Tigridova. Stávající veřejné osvětlení končí u č.p. 879 a dále nepokračuje. Zástavba rodinných domů (stávající i nová) v těchto ulicích je a veřejné osvětlení by se mělo doplnit.

Odbor investic zajistil cenovou nabídku u zhotovitele na doplnění této části ulice. Cenová nabídka činí 17.800,- Kč bez DPH (21.538,- Kč včetně DPH). Odbor investic předkládá ke schválení návrh dodatku č.1.

Dopad na rozpočet: 17.800,- Kč bez DPH (21.538,- Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 3631-6121

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-394/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### **I. souhlasí s**

doplněním projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akci "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení" o pokračování ulice Glücksmannova a dále část ulice Glücksmannova směrem k ulici Tigridova v hodnotě 17.800,- Kč bez DPH (21.538,- Kč vč. DPH), hrazeno z rozpočtu 3631-6121 s firmou AZ elektroprojekce, s.r.o., Přemyslská 1825/13A, 182 00 Praha 8, IČO: 25756095

##### **II. pověřuje**

###### **1. starostu**

1. města Úvaly podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení" ve věci doplnění části ulice Glücksmannova a části ulice směrem k Tigridova do projektové dokumentace v hodnotě 17.800,- Kč bez DPH (21.538,- Kč vč. DPH), hrazeno z rozpočtu 3631-6121

##### **III. ukládá**

###### **1. vedoucí odboru investic a dopravy OID**

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 15.9.2015

#### **Příloha k usnesení Rady města Úvaly-návrh dodatku č.1**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 17. Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 09047291 o poskytnutí podpory ze SFŽP - Vodohospodářské investice města Úvaly (výstavba splaškové kanalizace)**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 27.7.2015 obdrželo město úpravu rozhodnutí o poskytnutí dotace a dodatek č. 3 ke smlouvě č. 09047291 na již ukončenou investiční akci "Vodohospodářské investice města Úvaly".

Město Úvaly již v listopadu 2013 žádalo Státní fond životního prostředí o změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Smlouvy č. 09047291 o poskytnutí podpory z důvodu nových délek kanalizačních sítí a dále žádalo o posunutí termínu pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce. Oficiální vyjádření ze strany SFŽP jsme v roce 2014 neobdrželi. Město dále ještě několikrát muselo svou žádost o prodloužení termínu a změnu rozhodnutí zopakovat. Dne 16.3.2015 město opětovně žádalo o posunutí termínu k 30.6.2015. Na tento dopis nám bylo poprvé oficiálně zodpovězeno dne 22.4.2015, že žádost o změnu monitorovacího ukazatele délky nových kanalizačních sítí a termínu předložení ZVA byla akceptována a bude vypořádána změnou rozhodnutí o poskytnutí dotace a dodatkem ke smlouvě o poskytnutí podpory. Jelikož jsme v termínu stanoveném, tj. do 30.6.2015 neobdrželi žádnou změnu rozhodnutí a dodatek ke smlouvě, opět jsme požádali o prodloužení, tj. do 31.10.2015.

V termínu 27.7.2015 obdrželo město úpravu rozhodnutí o poskytnutí dotace a dodatek č. 3 ke smlouvě č. 09047291.

Změna podmínek poskytnutí dotace obsahuje:

1. mění se skutečná délka kanalizace, tj. na 12,252 km
2. termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce se mění na 30.6.2015

Rozhodnutí je vydáno i přes telefonické intervence společnosti VRV a.s. s termínem do 30.6.2015. Procesní pochybení na straně SFŽP, MŽP a MF je příznáno tím, že dodatek resp. RoPD je podepsán až k 24.7.2015. VRV a.s požádalo SFŽP o potvrzení, že zpětný termín pro předložení ZVA k 30.6.2015 byl splněn.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-395/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### I. schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě č. 09047291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na uzavřenou investiční akci "Vodohospodářské investice města Úvaly"

#### II. souhlasí se

změnou rozhodnutí o poskytnutí dotace, 115D112000346, reg.č. IS SFZP 09047291 na akci "Vodohospodářské investice města Úvaly". Změna obnáší novou délku kanalizační sítě a termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce

#### III. pověřuje

##### 1. starostu

1. podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě č. 09047291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

#### IV. ukládá

##### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

### **Příloha k usnesení Rady města Úvaly-dodatek č.3**

### **Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-změna rozhodnutí**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 18. Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Úvaly- kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace- Barákova ulice"**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení Rady města č. R-117/2015 ze dne 10.3.2015 odbor investic a dopravy vyhlásil veřejnou zakázku na stavební práce na akci "Úvaly- kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace- Barákova ulice". Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zpracování stavby "Úvaly- kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace- Barákova ulice". Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Dle vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byla zadávací dokumentace veřejné zakázky rozeslána pěti uchazečům a uveřejněna na profilu zadavatele.

Termín ukončení pro podání nabídek byl 3.6.2015 do 9.00 hod. Dle zadávací dokumentace bylo základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena. Nabídku podaly tři společnosti:

- Porr a.s., Dubenčská 3238/36, Praha 100 00, IČO: 430 05 560
- Zeta Benátky s.r.o., Letní stadion 660, Benátky nad Jizerou 294 71, IČO: 281 78 408
- Jiří Toman, Kbel 161, Benátky nad Jizerou 294 71, IČO: 125 40 731

Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek z hlediska splnění požadované kvalifikace, a zkonstatovala, že uchazeč č. 3, společnost Jiří Toman (IČO: 125 40 731), nepředložil níže uvedené dokumenty a zároveň požadovala vysvětlit níže uvedené skutečnosti:

- doklad o oprávnění k podnikání. Hodnotící komise vyzvala uchazeče k předložení výpisu z živnostenského rejstříku v prosté kopii, ze kterého bude vyplývat, že platnost údajů ověřila osoba k tomu oprávněná.
- Uchazeč do nabídky předložil harmonogram prací. V harmonogramu je uvedeno, že celková doba výstavby je 123 kalendářních dnů. V tabulce pod touto větou je však harmonogram postupu prací rozplánován do konce 18.

týdne. Hodnotící komise vyzvala uchazeče k vysvětlení počtu týdnů v návaznosti na požadavky stanovené v zadávací dokumentaci a následně i v nabídce v počtu kalendářních dnů.

- V kapitole 13. **PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY** požadoval zadavatel předložení Plánu organizace výstavby (POV). Uchazeč v nabídce předložil Čestné prohlášení, ve kterém uvedl, že POV bude prováděno v souladu s čl. B.8 Zásady organizace výstavby - viz souhrnná technická zpráva, které jsou součástí projektové dokumentace. Hodnotící komise požaduje vysvětlení tohoto čestného prohlášení tak, aby odpovídalo požadavku zadavatele na Plán organizace výstavby, který bude obsahovat popis požadovaných skutečností.

V návaznosti na tuto skutečnost uchazeč č. 3 doložil požadované dokumenty v určeném termínu.

Zároveň komise požadovala od uchazeče č. 1, společnost Porr a.s. (IČO: 430 05 560) o vysvětlení položek v SO 01 - Dešťová kanalizace - Stoka C a SO 03 - Obnova splaškové kanalizace ve věci mimořádně nízké ceny.

V návaznosti na tuto skutečnost uchazeč č. 1 doložil požadované vysvětlení v určeném termínu.

Uchazeč č. 2, Zeta Benátky s.r.o. (IČO: 281 78 408) nesplnil zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a komise doporučila uchazeče č. 2 vyloučit z další účasti na zadávacím řízení. Důvod vyřazení nabídky: Zadavatel odeslal dne 29. 5. 2015 Dodatečné informace č. 2, kterými upravil návrh smlouvy a opravil výkaz výměr. Uchazeči byly tyto dodatečné informace prokazatelně doručeny dne 1. 6. 2015. Uchazeč předložil v nabídce návrh smlouvy v původním znění a neaktuální výkaz výměr, čímž nedodržel podmínky stanovené Zadávací dokumentací, jelikož nerefletoval znění Dodatečné informace č. 2. Dále nabídka uchazeče obsahuje tyto nedostatky. V nabídce uchazeče zcela chybí prohlášení o subdodavatelích, které zadavatel požadoval v kapitole 10. **DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**. Dále uchazeč nesplnil požadavek zadavatele, který požadoval u profesních kvalifikačních předpokladů písm. c), aby uchazeč doložil doklad o vztahu mezi dodavatelem a osobou, jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost.

V souladu s výše uvedeným, komise stanovila následující pořadí cenových nabídek:

- Porr a.s., sídlem Dubenčská 3238/36, Praha 100 00, IČO: 430 05 560 - cenová nabídka činí 3. 390 990,- Kč bez DPH (4.103 097,90 Kč včetně DPH)

- Jiří Toman, sídlem Kbel 16, Benátky nad Jizerou 294 71, IČO: 125 40 731 - cenová nabídka činí 4.946 711,36 Kč bez DPH (5.985 520,60 Kč včetně DPH)

Komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek doporučuje přidělit zakázku uchazeči č. 1, společnosti Porr a.s., sídlem Dubenčská 3238/36, Praha 100 00, jehož nabídková cena ve výši 3.390 990,- Kč bez DPH (4.103 097,90 Kč včetně DPH) byla nejnižší nabídkovou cenou.

Dopad na rozpočet: 3.390 990,- Kč bez DPH (4.103 097,90 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-396/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### **I. rozhodla**

v souladu s doporučením hodnotící komise při posouzení nabídek v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona vyloučit uchazeče Zeta Benátky s.r.o., Letní stadion 660, Benátky nad Jizerou, a to z následujícího důvodu:

Zadavatel odeslal dne 29. 5. 2015 Dodatečné informace č. 2, kterými upravil návrh smlouvy a opravil výkaz výměr. Uchazeči byly tyto dodatečné informace prokazatelně doručeny dne 1. 6. 2015. Uchazeč předložil v nabídce návrh smlouvy v původním znění a neaktuální výkaz výměr, čímž nedodržel podmínky stanovené Zadávací dokumentací, jelikož nerefletoval znění Dodatečné informace č. 2. Dále v nabídce uchazeče zcela chybí prohlášení o subdodavatelích, které zadavatel požadoval v kapitole 10. **DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**. Dále uchazeč nesplnil požadavek zadavatele, který požadoval u profesních kvalifikačních předpokladů písm. c), aby uchazeč doložil doklad o vztahu mezi dodavatelem a osobou, jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost

#### **II. schvaluje**

pořadí uchazečů výběrového řízení na stavební práce na akci "Úvaly- kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace- Barákova ulice"

1. Porr a.s., sídlem Dubenčská 3238/36, Praha 100 00 , IČO: 430 05 560

2 Jiří Toman, sídlem Kbel 16, Benátky nad Jizerou 294 71 , IČO: 125 40 731

### III. pověřuje

#### 1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo na stavební práce na akci "Úvaly- kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace- Barákova ulice" s vybraným uchazečem

### IV. ukládá

#### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

## **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z dokončení posouzení a hodnocení**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 19. Oprava výtahu v objektu Polikliniky Pražská č.p. 1144, Úvaly**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly obdrželo zpracovanou inspekční zprávu na elektrický osobní výtah TOV 250/0,7 umístěný v objektu polikliniky Pražská 1144, Úvaly (provádí se po 6-ti letech). V této inspekční zprávě je uveden přehled zjištěných provozních rizik v úrovni rizik - vysoká, střední a nízká. Pro zajištění přiměřené technické bezpečnosti, provozní spolehlivosti výtahu a jeho harmonizace se současně platnými předpisy je nutné provést opatření u těch částí výtahu, u kterých bylo zjištěno nebezpečí/nebezpečná situace, a to formou navržených nápravných opatření. Upozorňujeme, že elektrický osobní výtah je z roku 1979. Odbor investic zajistí poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu, dle vnitřní směrnice č. 2/2014 ve věci zajištění opravy elektrického výtahu, TOV 250/0,7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 100.000,- Kč bez DPH (cca 121.000,- Kč vč. DPH).

V souladu s výše uvedeným budou poptány tři společnosti:

OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, Břeclav

Schindler CZ, a.s., Řevnická 170/4, Praha 5

Výtahy Kladno v.o.s., Kročehlavská 138, Kladno

Výtah je nyní provozu schopen, do budoucnosti cca 2-3 roky je nutné zařadit do rozpočtu města pořízení nového výtahu.

Dopad na rozpočet: cca 121.000,- Kč včetně DPH z kapitoly 3519 - 5171 - je zajištěno v rozpočtu města na r. 2015

Usnesení má vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-397/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### I. souhlasí se

zajištěním poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu dle vnitřní směrnice č. 2/2014 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci: Oprava elektrického osobního výtahu. Předpokládaná hodnota zakázky činí 100.000,- Kč bez DPH (121.000,- Kč vč. DPH) a bude hrazena z kapitoly 3519 - 5171

#### II. pověřuje

##### 1. starostu

1. města podpisem objednávky s vybraným uchazečem s nejnižší nabídkovou cenou

#### III. ukládá

##### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 20. Zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly**

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města Úvaly dne 14. 7. 2015 schválila usnesením č. R-370/2015 záměr na pronájem koupaliště po dobu 30 let. Tento záměr byl potom předložen na veřejném zasedání zastupitelstva města dne 16. 7. 2015, kde



zastupitelé s tímto souhlasili za podmínky předložení smlouvy vítězného uchazeče k odsouhlasení. Na základě této skutečnosti byl požádán právní zástupce města o přípravu smlouvy. Právní zástupce nás ale upozornil, že při tak velkém odhadovaném nájmu, který činí 25 mil. Kč je nutné provést koncesní řízení. Na základě rozhodnutí rady města ze dne 15.5.2013 usnesení č. R - 0179/013 obdržel provozovatel koupaliště odstoupení od nájemní smlouvy o nájmu prostor areálu koupaliště. Rada města dne 23.10.2013 doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit záměr pronájmu Městského koupaliště v Úvalech formou koncesního řízení. Veškerá činnost byla provedena v souladu se zákonem č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s usnesením zastupitelstva města Z - 142/2013 ze dne 7.11.2013 a usnesením rady města R - 458/2013 bylo odborem investic zajištěno provedení výběrového řízení na výše uvedenou akci.

Byly osloveny 3 firmy. Dne 2.12.2013 bylo provedeno otevírání obálek a hodnocení nabídek. Nejlevnější nabídku tehdy předložila firma VRV a.s., Nábřeží 4 , 150 56 Praha 5, IČ: 47116901. Nabídková cena za kterou společnost VRV koncesní řízení provedla činila 209.330,- Kč včetně DPH.

Zadávací dokumentaci koncesního řízení tehdy tvořilo tzv. Koncesní dokumentace svazek 1 (průběh koncesního řízení) a Koncesní dokumentace svazek 2 (Koncesní smlouva). Zadavatel byl povinen při výběru dodavatele pro uzavření koncesní smlouvy dodržet základní zásady práva veřejného zadávání, které plynou z evropského práva a judikatury ESD. Předmětem koncesní smlouvy je bezpečné a plynulé provozování Koupaliště ve vlastnictví Zadavatele, a to v souladu s národními právními předpisy, zejména vyhláškou č. 238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch (dále jen „Hygienická vyhláška“) a dále s podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů.

V tomto koncesním řízení se nikdo nepřihlásil a tudíž toto řízení skončilo bezvýsledně. Odbor investic a dopravy na základě všeho výše uvedeného oslovil společnost VRV s žádostí o nacenění vyhlášení upraveného koncesního řízení. Společnost VRV tuto službu nacenila na 60 000 Kč. vč. DPH

Provozování Koupaliště podle koncesní smlouvy bude sjednáno na dobu 30 let.

Provozování Koupaliště se přitom rozumí kompletní zajištění činností vedoucích k řádnému, kontinuálnímu a bezpečnému a provozu Koupaliště pro veřejnost vč. zajištění občerstvení, na odpovědnost a náklady Provozovatele.

Základním hodnotícím kritériem v souladu s § 11 koncesního zákona je ekonomická výhodnost nabídky.

Díličí hodnotící kritéria se stanovují takto:

1. Výše předplaceného nájemného - pachtovného
2. Výše ročního nájemného pachtovného

Obě díličí hodnotící kritéria se rozumí v Kč bez DPH.

Dopad na rozpočet 60 000 Kč vč. DPH (3412-5171)

Usnesení má vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-398/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### **I. bere na vědomí**

nutnost vyhlášení záměru pronájmu Městského koupaliště v Úvalech formou koncesního řízení

#### **II. souhlasí s**

objednáním zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly firmě VRV a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, IČ: 47116901. Nabídková cena činí 60 000,- Kč včetně DPH

#### **III. ukládá**

##### **1. vedoucí odboru investic a dopravy OID**

1. Zpracovaný návrh koncesní dokumentace na "Provozování městského koupaliště v Úvalech" předložit k odsouhlasení Radě města a následně Zastupitelstvu města

Termín: 15.9.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 21. Zápis z jednání Letopisecké komise**

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán zápis z jednání Letopisecké komise. Komise na svém jednání přijala níže uvedená usnesení:

Usnesení č.1:

Letopisecká komise doporučuje Radě města Úvaly ke schválení následující názvy nových ulic pro budoucí výstavbu v Radlické čtvrti: Mezi Cihelnami, Kališnická, Jakoubkova, Hvězdova, Orebitská, Sudoměřická, Domažlická, Tachovská.

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č.2:

Letopisecká komise doporučuje radě města vyčlenit v rozpočtu na příští rok prostředky na provedení elektronické katalogizace a archivaci historických materiálů města. Částka bude specifikována.

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č.3:

Letopisecká komise nedoporučuje Radě města Úvaly aplikovat street art na historické budovy (nádraží, škola, apod.)

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-399/2015**

#### **Rada města Úvaly**

- I. bere na vědomí  
- zápis č. 1/2015 z jednání Letopisecké komise
- II. žádá  
letopiseckou komisi o oslovení p. LUKEŠE
- III. doporučuje  
zastupitelstvu schválit názvy nových ulic v lokalitě Radlická čtvrť:  
Mezi Cihelnami, Kališnická, Jakoubkova, Hvězdova, Orebitská, Sudoměřická, Domažlická, Tachovská
- IV. souhlasí  
s vyčleněním finančních prostředků na provedení elektronické katalogizace a archivaci historických materiálů města v rozpočtu na rok 2016, částka bude specifikována
- V. ukládá
  1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

#### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 1/2015 z jednání Letopisecké komise**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 22. Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouva o výpůjčce**

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Základní škola Úvaly, okres Praha-východ tato informuje zřizovatele o uzavřené smlouvě o výpůjčce.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-400/2015**

#### **Rada města Úvaly**

- I. bere na vědomí  
informaci o smlouvě o výpůjčce, kterou uzavřela Základní škola Úvaly, okres Praha-východ:

- Křesťanské společenství Praha, budova č.7, domeček, jídelna, tělocvična, travnatá plocha před ZŠ, 26.7. - 31.7.2015, anglický tábor - English camp

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o výpůjčce**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 23. Žádost Základní školy Úvaly, okres Praha-východ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru**

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Rada města Úvaly na svém jednání dne 1.10.2014 přijala usnesení R-407/2014, kterým souhlasila se zapojením Základní školy Úvaly, okres Praha-východ do charitativního projektu Obědy dětem. Společnosti Women for women o.p.s., která tento projekt zaštiťuje daruje Základní škole Úvaly, okres Praha-východ částku 58 830,- Kč, ze které bude hrazeno stravné ve školní jídelně pro 12 žáků s chudých rodin v období od 2.9.2015 do 30.6.2016. V této souvislosti žádá Základní škola Úvaly, okres Praha-východ v souladu se zřizovací listinou zřizovatele o předchozí souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

#### **Usnesení č.R-401/2015**

**Rada města Úvaly**

I. uděluje

Základní škole Úvaly, okres Praha-východ předchozí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru účelově určeného ve výši 58 830 Kč od Women for women o.p.s v rámci charitativního projektu Obědy pro děti, tyto finanční prostředky budou použity k úhradě stravného ve školní jídelně pro 12 žáků z chudých rodin a to v období od 2.9.2015 do 30.6.2016

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 24. Výběr dodavatele - veřejná zakázka "Konsolidace IT a rozvoj služeb města Úvaly"**

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Dne 30.6. 2015 rada města usnesením č. R - 338/2015 vyhlásila výběrové řízení „Konsolidace IT a rozvoj služeb města Úvaly“. Zpracování zadávací dokumentace a administraci výběrového řízení zajistila společnost eNovation, se sídlem Štěpánská 621/34, 110 00 Praha 1. Společnost zajistila obeslání 6 firem a zároveň byla v souladu se zákonem č. 137/2006 o zadávání veřejných zakázek zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele. V určeném termínu podaly nabídku dvě firmy. Hodnotící komise posuzovala nabídky z hlediska splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídky, vč. splnění kvalifikačních předpokladů. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

Komise stanovila následující pořadí podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

1. Caleum a.s. se sídlem Na Pankráci 179/1724, 140 00 Praha 4 - nabídková cena činí 4 042 400,- Kč bez DPH
2. ICZ a.s. se sídlem Na Hřebenech II 1718/10, 140 00 Praha 4 - nabídková cena činí 4 129 140,- Kč bez DPH

Dopad na rozpočet: 4 042 400,- Kč bez DPH, kapitola 6171 položka 6125

Usnesení má vliv na rozpočet.

#### **Usnesení č.R-402/2015**

**Rada města Úvaly**

I. rozhodla

v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Konsolidace ITa rozvoj služeb města Úvaly" o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení zakázky firmě Caleum a.s., IČ 28351363 se sídlem Na Pankráci 179/1724, 140 00 Praha 4, jejíž nabídková cena ve výši 4 042 400,- Kč bez DPH byla nejnižší nabídkovou cenou

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy s vybraným uchazečem, společností Caleum a.s

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zpráva z posouzení a hodnocení nabídek**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

**25. Různé**

**26. Ukončení jednání**

---

Starosta ukončil jednání v 10:30 hodin.

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta

**Ing. Alexis Kimbembe**  
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

# Rámcová smlouva o spolupráci

Smluvní strany:

Městský úřad Úvaly, IČO: 00240931  
Pražská 276, 250 82 Úvaly

a

JUDr. Milan Suchánek, IČO 66248981, DIČ CZ5406180659, soudní exekutor se sídlem v Praze 9, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9 (dále též soudní exekutor)

uzavírají tímto rámcovou smlouvu o spolupráci a uvádějí:

## I. Úvodní ustanovení

### II.

1. Městský úřad Úvaly (dále též klient nebo oprávněný) vykonává aktivity v souladu s předmětem své činnosti. V souvislosti s touto činností spravuje a vymáhá jako oprávněný své pohledávky.
2. Soudní exekutor v rámci pověření exekutorským úřadem provádí nucený výkon exekučních titulů a další činnost podle zákona č.120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti a o změně dalších zákonů v platném znění (exekuční řád). Soudní exekutor je plátcem DPH.
3. Klient zajišťuje návratnost pohledávek prostřednictvím právních instrumentů. K výkonu exekučních titulů podle exekučního řádu se rozhodl využívat i služeb soudního exekutora JUDr. Milana Suchánka.
4. Soudní exekutor se zavazuje, že má vytvořeny takové personální a organizační podmínky, aby byl schopen zpracovávat případy exekucí přijatých od klienta.

## II. Provádění exekucí

1. Návrhy na zahájení exekučního řízení bude klient jako oprávněný podávat soudnímu exekutorovi prostřednictvím datové sítě do datové schránky a není-li to technicky možné, učiní tak na jeho výše zmíněnou adresu nebo na elektronickou adresu.  
V případě, že to bude oprávněný považovat za vhodné, vyzve soudního exekutora k osobnímu projednání věci. Obdobně může učinit soudní exekutor.
2. Po nařízení exekuce soudem, doručí soudní exekutor vyrozumění o zahájení exekuce oprávněnému.
3. Soudní exekutor činí i bez návrhu po nařízení exekuce úkony k jejímu provedení. Oprávněný může soudnímu exekutorovi navrhnout způsob provedení exekuce. Tímto návrhem není soudní exekutor vázán. V případě, že oprávněný nenavrhne jiný způsob provedení exekuce, provede soudní exekutor lustrace majetku povinného (především s ohledem na bankovní účty, katastr nemovitostí, centrální registr motorových vozidel, zaměstnavatele povinného, obchodní rejstřík aj.). V návaznosti na provedené lustrace soudní exekutor rozhodne o způsobu provedení exekuce dle § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li pro jednotlivé případy sjednáno jinak, nebude skládána záloha na provádění exekuce a další činnosti. Požadavek na poskytnutí zálohy musí exekutor předem odůvodnit a oprávněný odsouhlasit.
5. Soudní exekutor bez souhlasu oprávněného nebude vynakládat další náklady na vymožení pohledávky oprávněného nad částku 3.500,-Kč (především výjezdy na mobiliární exekuce, znalecké posudky aj.).
6. Oprávněný zmocňuje soudního exekutora k inkasu vymožených částek od povinných. Inkasované částky od povinných budou soudním exekutorem poukazovány na účet oprávněného č. .... a to bez zbytečného odkladu poté, kdy dojde k vyznačení doložky o provedení exekuce a

- inkasovaná částka po pokrytí účelně vynaložených nákladů exekuce dosáhla hodnoty alespoň 1.000,- Kč, popřípadě při ukončení exekuce (vymožení, zastavení).
7. Náklady exekuce včetně tarifní odměny hradí soudnímu exekutorovi povinný. Nebudou – li však účelně vynaložené náklady exekuce povinným uhrazeny (vymoženy), zavazuje se oprávněný uhradit soudnímu exekutorovi účelně vynaložené náklady exekuce, do výše reálných hotových výdajů. V případě souhlasu oprávněného s dalšími náklady exekutora nad částku 3.500,-Kč dle čl.II odst. 5 této smlouvy, pak faktické náklady exekuce a 21% DPH a to ve výši v jaké nebyly uhrazeny povinným (vymoženy). Povinnost oprávněného hradit náklady exekuce neplatí v případě, že náklady exekuce nebyly od povinného vymoženy z důvodů, které soudní exekutor zavinil.
  8. Soudnímu exekutorovi přísluší za exekuční činnost odměna. Tarifní odměna, která je nákladem exekuce se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména exekutorským tarifem.

### **III. Exekuce na nepeněžitě plnění**

Soudní exekutor a oprávněný se dohodli, že případné exekuce k uspokojení práv na nepeněžitě plnění (provedení prací, výkonů, vyklizení aj.) budou smluvními stranami řešeny ad. hoc. v závislosti na jejich náročnosti zvláštními smlouva

### **IV. Práva a povinnosti stran**

1. Exekutor, jeho zástupce nebo exekutorem zmocněné osoby jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu exekuční nebo další činnosti a které se mohou dotýkat oprávněných zájmů účastníků exekučního řízení. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po zániku exekutorského úřadu a po skončení pracovního poměru zaměstnance, který se na exekuční činnosti z pověření exekutora účastnil.
2. Exekutor odpovídá oprávněnému za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s exekuční činností. Exekutor odpovídá oprávněnému i za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v souvislosti s exekuční nebo další činností.
3. Oprávněný se zavazuje poskytnout exekutorovi na jeho vyžádání všechny jemu dostupné informace a dokumenty o povinném, nutné k výkonu exekuce dle této smlouvy, pokud tím nebudou porušeny jeho zákonné povinnosti (např. zachovávat bankovní tajemství).
4. Exekutor nastaví u předaných pohledávek způsob umořování pohledávky platbami v tomto pořadí: poplatky, úroky z prodlení, úroky z úvěru, jistina, pokud mu oprávněný nesdělí písemně jiný způsob umořování.
5. Veškerou komunikaci s povinnými vede od data obdržení návrhu na zahájení exekučního řízení soudní exekutor. V případě, že např. povinný bude chtít prominout část úroků z prodlení nebo zastavit probíhající exekuční řízení, bude oprávněnému tuto žádost povinného tlumočit exekutor (tj. exekutor nebude odkazovat na oprávněného jako osobu, která může disponovat řízením).
6. Oprávněný již před podáním návrhu na exekuci může zaslat elektronicky exekutorovi dotaz s identifikací povinného, proti kterému má vydaný pravomocný exekuční titul a zamýšlí podat návrh na exekuci. Na základě zaslaného dotazu již ve fázi před nařízením exekuce exekutor provede součinnosti z veřejně přístupných databází (OR, ARES, CEE případně dalších) za účelem zjištění majetku a existence povinného zjistí, zda proti povinnému vede exekuce pro jiné oprávněné. O výsledku zjištění, zejména skutečnosti, že pohledávku oprávněného nebude možno z důvodu nemajetnosti povinného úspěšně vymáhat, informuje exekutor oprávněného elektronicky nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení dotazu.
7. Exekutor se zavazuje oprávněnému umožnit minimálně jednou za kalendářní rok provedení fyzické kontroly spisů u exekutora (včetně nahlížení do souvisejících údajů v systému exekutora), ve kterých je veden jako oprávněný.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta této smlouvy činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé strany.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po 1 pro každou smluvní stranu.

V Praze dne

.....  
JUDr. Milan Suchánek  
soudní exekutor

.....

# Rámcová smlouva o provádění exekucí

**JUDr. Filip Exner, soudní exekutor,**

Exekutorského úřadu Praha 7,

se sídlem Přívozní 1054/2,

170 00 Praha 7 – Holešovice,

IČ: 72073586

DIČ: CZ8006070435

dále jen „exekutor“

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto rámcovou smlouvu o provádění exekucí:

## I.

### Předmět smlouvy

1. Exekutor prohlašuje, že je oprávněn provádět exekuce na základě zákona č. 120/2001 Sb., (exekuční řád).
2. Exekutor se zavazuje provést exekuci v souladu s příslušnými předpisy a touto smlouvou a oprávněný se zavazuje ke splnění povinností podle této smlouvy.
3. Exekutor je povinen provést exekuci nezávisle a nestranně. Při výkonu exekuční činnosti je vázán jen Ústavou České republiky, zákony, jinými právními předpisy a rozhodnutími soudu vydanými v řízení o výkonu rozhodnutí a exekučním řízení.

## II.

### Součinnost smluvních stran

1. Exekutor bude na žádost oprávněného poskytovat oprávněnému právní pomoc a to v rozsahu zákona č. 120/2001 Sb. (exekuční řád).
2. Oprávněný bude soudnímu exekutorovi předávat exekuční tituly (ve stejnopisu, nebo úředně ověřené kopii) a údaje potřebné pro vypracování návrhu na nařízení exekuce.
3. Exekutor vypracuje v rámci právní pomoci oprávněnému návrhy na nařízení exekuce a předloží tyto návrhy oprávněnému k podpisu.
4. Oprávněný předá podepsané návrhy na nařízení exekuce zpět exekutorovi, který požádá příslušný soud, aby ho pověřil provedením exekuce.
5. Podle § 46 odst. 4 zák. č. 120/2001 Sb., (exekuční řád) se peněžitá plnění na vymáhanou povinnost hradí exekutorovi. Exekutor a oprávněný se tímto dohodli, že oprávněný může přijímat plnění na úhradu exekučně vymáhaných pohledávek, je však povinen exekutora písemně informovat a datech a výši takto přijatých plnění a to do 5 pracovních dnů od obdržení úhrady. Dluh povinného zaniká po úhradě jistiny, veškerého příslušenství a nákladů exekuce. Náklady exekuce je povinný povinen uhradit výlučně k rukám exekutora.



6. Exekutor se zavazuje, že bude oprávněného informovat o stavech jednotlivých exekučních řízení bez toho, aby oprávněný musel nahlížet do exekučních spisů a to ve lhůtách, které budou dohodnuty.

### **III.**

#### **Další činnost soudního exekutora**

1. Exekutor se zavazuje, že na žádost oprávněného je připraven poskytnout oprávněnému právní pomoc v rozsahu povoleném zákonem č. 120/2001 Sb., dále sepisovat na žádost oprávněného exekutorské zápisy (exekutorské zápisy o osvědčení skutkového děje a stavu věci), dále provádět na žádost oprávněného dobrovolné dražby movitých i nemovitých věcí a přijímat do úschovy peníze, listiny a jiné movité věci.

2. Za poskytnutí právní pomoci oprávněnému ve formě sepsání návrhů na nařízení exekuce náleží exekutorovi odměna podle vyhl. č. 177/1996 Sb., Tato odměna bude exekutorem vymáhána na povinném, jako náklad oprávněného účelně vynaložený k vymožení nároku. Pro případ zastavení exekuce pro nemajetnost povinného se exekutor této odměny ve vztahu k oprávněnému výslovně vzdává.

### **IV.**

#### **Náklady exekuce**

1. Exekutor a oprávněný se ve smyslu ustanovení § 89 zák. č. 120/2001 Sb., (exekuční řád) dohodli, že v případě zastavení exekuce pro nemajetnost povinného, nebude exekutor oprávněnému účtovat odměnu ani účelně vynaložené náklady exekuce.

### **V.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Exekutor a oprávněný mohou v každém jednotlivém případě uzavřít samostatnou smlouvu o provedení exekuce a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

2. Vzájemné vztahy mezi exekutorem a oprávněným touto smlouvou přímo neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvě v plném rozsahu rozumí, že ji uzavřely svobodně a vážně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V **XXXXXXXXXXXX** dne **XXXXXX**

exekutor

oprávněný

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O PROVEDENÍ EXEKUCE

Město Úvaly  
IČ: 00240931, DIČ: CZ00240931  
Pražská 276  
25082 Úvaly

*(dále jen „oprávněný“)*

a

Exekutorský úřad Praha 5  
JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D.  
Soudní exekutor  
Evropská 663/132  
160 00 Praha 6  
IČ: 49720821  
DIČ: CZ 6909267761  
E-mail: e-podatelna@exekuce.eu

*(dále jen „exekutor“)*

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této rámcové smlouvy je zajišťování exekuční činnosti exekutora pro oprávněného.
2. Exekuční činnost bude exekutor pro oprávněného provádět na základě této rámcové smlouvy, vymezující základní podmínky vzájemné spolupráce.
3. Výkon exekuční činnosti pro oprávněného bude probíhat plně v souladu se zákonem č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti (dále jen „exekuční řád“).

## II.

### Exekuční titul

1. Za exekuční titul, na základě něhož bude exekutor vykonávat exekuční činnost, jsou považovány tituly vymezené v § 40 exekučního řádu.

## III.

### Práva a povinnosti exekutora

1. Exekutor je povinen provést exekuci pro oprávněného nestranně a nezávisle.
2. Exekutor je povinen dohodnutou činnost vykonávat na základě svých vědomostí a schopností. Při své činnosti je vázán pouze Ústavou České republiky, zákony, jinými právními předpisy a rozhodnutími soudu vydanými v řízení o výkonu rozhodnutí a exekučním řízení.
3. Exekutor je povinen exekuční činnost vykonávat osobně, prostřednictvím svého zástupce nebo exekutorem zmocněné osoby.
4. Exekutor, jeho zástupce nebo exekutorem zmocněné osoby jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu exekuční činnosti a které se mohou dotýkat oprávněných zájmů účastníků exekučního řízení. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po zániku exekutorského úřadu a po skončení pracovního poměru zaměstnance, který se na exekuční činnosti z pověření exekutora účastnil.

5. Všechny informace, které exekutor získá v souvislosti s výkonem exekuční činnosti je povinen zachovávat v tajnosti, kromě případů, kdy je to nevyhnutné a účelné v zájmu splnění předmětu této smlouvy.
6. Exekutor odpovídá oprávněnému za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s exekuční činností. Exekutor odpovídá oprávněnému i za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v souvislosti s exekuční činností.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti oprávněného**

1. Oprávněný se zavazuje poskytnout exekutorovi na jeho vyžádání všechny jemu dostupné informace a dokumenty o povinném, potřebné k výkonu exekuce dle této rámcové smlouvy.
2. Oprávněný je povinen sdělit exekutorovi vše, co je nutné k řádnému výkonu exekuční činnosti. Oprávněný je povinen exekutorovi neprodleně oznámit všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na změnu způsobu výkonu exekuční činnosti.
3. Oprávněný se zavazuje, že bude exekutora neprodleně informovat o všech úhradách, které byly povinným poukázány ve prospěch oprávněného v souvislosti s vymáhanou pohledávkou. Údaje skutkového stavu musí být pravdivé.
4. Zaplacení vymáhané peněžité povinnosti na účet exekutora nebo složení vymáhané peněžité povinnosti v hotovosti v sídle exekutora má účinky, jakoby bylo placeno oprávněnému.
5. Za předpokladu že oprávněný:
  - a) vezme po zahájení exekučního řízení svůj návrh na zahájení exekučního řízení zpět;
  - b) podá návrh na zastavení exekuce, vyjma případů dle čl. V. odst. 2) této smlouvy;
  - c) pověření k provedení exekuce zanikne z důvodu návrhu oprávněného dle § 51 písm.d) exekučního řádu;
  - d) oprávněný postoupí svou pohledávku třetí osobě a tato navrhne zastavení exekuce; zavazuje se oprávněný, ve výše uvedených případech, uhradit exekutorovi částku ve výši 300,- Kč, zvýšenou o příslušnou sazbu DPH.

#### **V.**

##### **Náklady exekuce**

1. Nákladem exekuce jsou podle § 87 odst.1 z.č. exekučního řádu, náhrada hotových výdajů, náhrada za ztrátu času při provádění exekuce, náhrada za doručení písemností, odměna a náhrada nákladů správce podniku a příslušná daň z přidané hodnoty. Náklady exekuce hradí exekutorovi povinný. Výši nákladů exekuce upravuje vyhláška Ministerstva spravedlnosti ČR č.330/2001 Sb., o odměně a náhradách soudního exekutora (exekutorský tarif).
2. Oprávněný se zavazuje, že v případě, kdy se exekutorovi nepodaří v zahájeném exekučním řízení vymoci v jednotlivém exekučním řízení žádné plnění, nebo plnění nižší než 300,-Kč, zavazuje se oprávněný uhradit částku ve výši 300,-Kč + příslušné DPH nebo částku rozdílu mezi vymoženým plněním a částkou ve výši 300,-Kč + příslušné DPH. Odměna ve všech těchto případech exekutorovi nenáleží.
3. Oprávněný uhradí částku dle tohoto odstavce na základě faktury vystavené soudním exekutorem. K fakturované částce bude připočtena příslušná sazba DPH.

#### **VI.**

##### **Způsob výkonu exekuce**

1. Exekutor použije způsob (způsoby) výkonu exekuce podle exekučního titulu, v souladu s ustanoveními § 47 a násl., exekučního řádu.

2. Vyžaduje-li způsob výkonu exekuce písemný souhlas oprávněného, poskytně mu jej oprávněný samostatně v písemné formě. Je-li k výkonu exekuce zapotřebí součinnosti oprávněného, je oprávněný povinen tuto součinnost poskytnout exekutorovi na jeho výzvu bezodkladně.

## **VII.**

### **Trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu je možno ukončit těmito způsoby:
  - a) dohodou smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí jedné ze stran bez uvedení důvodu s tří měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce, v němž byla výpověď doručena.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva vstupuje v platnost a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouvě v plném rozsahu rozumí, že ji uzavřely svobodně, vážně a bez nátlaku. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

---

oprávněný

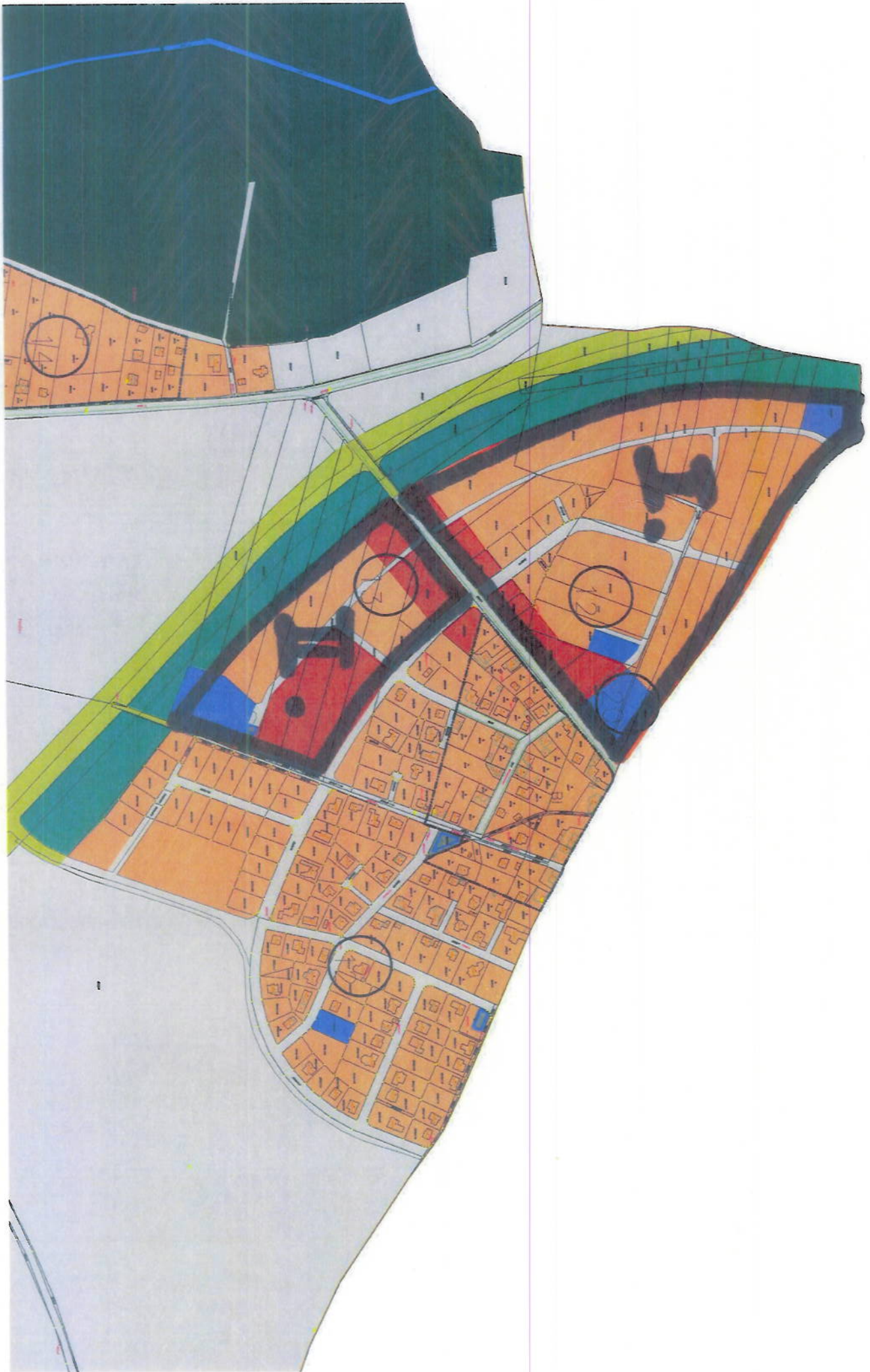
---

exekutor

Příloha č.1 – trať závodu horských kol „Velká cena města Úval“ 2014









# Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 526  
Fax: 281 981 696  
E-mail: [sekretariat@mestouvaly.cz](mailto:sekretariat@mestouvaly.cz)

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.úctu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.úctu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

Naše značka: ŽPÚR/8459/2015/Stoj  
Vyřizuje: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.  
Datum: 23.7. 2015

## Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru  
na prodej části pozemku parc.č. 998/1 k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní  
plocha, ostatní komunikace o výměře 10,64 m<sup>2</sup>, za celkovou cenu 20000,- Kč  
Prodej výše uvedených pozemků se uskutečňuje z důvodu geometrického  
zarovnání pozemků mezi městem Úvaly a paní Jitkou Kasawatovou.**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. .... dne .....  
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly,  
Pražská 276, Úvaly 250 82, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a  
označené heslem „**prodej části pozemku parc.č. 998/1**“ nejpozději do **19.10. 2015  
do 12:00 hodin**.

**Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů.  
Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že  
nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se  
doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.**

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

Vyvěšeno: 29.9. 2015  
Sejmuto: 19.10. 2015

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě





# Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 526  
Fax: 281 981 696  
E-mail: [sekretariat@mestouvaly.cz](mailto:sekretariat@mestouvaly.cz)

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.úctu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.úctu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

Naše značka: ŽPÚR/8453/2015/Stoj  
Vyřizuje: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.  
Datum: 23.7. 2015

## Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru**

**na prodej pozemků parc.č. 3590/3 k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku zahrada o výměře 127 m<sup>2</sup>, za celkovou cenu stanovenou znaleckým posudkem 19650,- Kč**  
**Prodej výše uvedených pozemků se uskutečňuje z důvodu nápravy majetkoprávních vztahů mezi městem Úvaly a panem Miloslavem Skúpou.**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. .... dne .....  
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a označené heslem „**prodej pozemků parc.č. 3590/3**“ nejpozději do **19.10. 2015 do 12:00 hodin**.

**Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.**

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

Vyvěšeno: 29.9. 2015  
Sejmuto: 19.10. 2015

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě

# PROTOKOL Z PRVNÍHO JEDNÁNÍ SLOUČENÉ KOMISE PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A HODNOCENÍ NABÍDEK

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

"Město Úvaly – Oprava a dotěplení střešního pláště objektu DPS"

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele : **Město Úvaly**  
Sídlo zadavatele : Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IČ zadavatele : 00240931  
Právní forma zadavatele : samosprávní územní celek  
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele : Mgr. Petr Borecký, starosta  
(dále jen "Zadavatel")

Dne 23. července 2015 v 10:00 hodin se na základě svolání Zadavatele sešla v sídle Zadavatele 5-členná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek jmenovaná usnesením Rady Zadavatele č. R-123/2015 ze dne 10. března 2015 (dále jen "Komise").

## 1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Bc. Petr Matura
2.	Ing. Alexis Kimbembe
3.	Eva Kopecká
4.	Josef Polák

S ohledem na skutečnost, že se dostavili 4 z 5 členů Komise, může Komise jednat a usnášet se.

## 2. SEZNAM POSUZOVANÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	KLEMPÍK - Stav s.r.o.	26184087	26. června 2015	8:35
2.	Izoma a.s.	41190343	26. června 2015	9:15

## 3. POSOUZENÍ NABÍDEK Z HLEDISKA SPLNĚNÍ POŽADOVANÉ KVALIFIKACE:

3.1 Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek z hlediska splnění požadované kvalifikace, a to následovně:

POŽADOVANÁ KVALIFIKACE		1. KLEMPÍK - Stav s.r.o.	2. Izoma a.s.
ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	Čestné prohlášení (6.2.2 ZD)	Ano	Ano
PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	Výpis z obchodního rejstříku (či z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán)	Ano	Ano
	<u>doklad o oprávnění k podnikání</u> podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis z živnostenského rejstříku) dle předmětu plnění Zakázky zejména v oboru činnosti odpovídající CPV kódům uvedeným v bodu 2. této zadávací dokumentace	Ano	Ano

		doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost dodavatel zabezpečuje, tj. doklad osvědčující, že osoba odpovídající za odborné vedení provádění (realizace) stavby má příslušné <u>oprávnění</u> (autorizaci) pro obor <u>pozemní stavby</u> (viz zejména zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Dodavatel současně doloží doklad o vztahu mezi dodavatelem a osobou jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, např. čestné prohlášení o pracovněprávním či obdobném vztahu, kopii smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace (profesní kvalifikační předpoklady a/nebo technické kvalifikační předpoklady) apod. Společně s uzavřenou smlouvou je dodavatel povinen předložit doklady subdodavatele prokazující, že takový subdodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklad podle odstavce 6.2.1(j) této zadávací dokumentace subdodavatelem a profesní kvalifikační předpoklad podle odstavce 6.3.1(a) zadávací dokumentace;	Ano	Ano
TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY		<u>seznam významných stavebních prací</u> provedených za posledních pět (5) let s uvedením jejich ceny, doby a místa provádění, včetně údaje o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. V seznamu významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních pět (5) let u každé stavební práce: (i) uvede <u>identifikační údaje objednatel</u> stavebních prací, a (ii) zřetelně <u>vyznačí</u> , kterými stavebními pracemi prokazuje dodavatel poskytnutí Zadavatelem předepsaných stavebních prací, a které stavební práce dodavatel dokládá osvědčeními objednatelů;	Ano	Ano
		<u>osvědčení objednatelů</u> alespoň tři (3) <u>referenčních zakázek</u> obdobného charakteru jako Zakázka o řádném plnění takových významných stavebních prací s tím, že takové osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provedení stavebních prací, a dále musí obsahovat údaj o tom, zda takové stavební práce byly provedeny řádně a odborně. V případě, že není možné takové osvědčení od objednatelů získat z důvodů spočívajících na jeho straně, pak smlouvu s objednatelům a doklad o uskutečnění plnění. Za zakázku obdobného charakteru je považována zakázka, jejímž předmětem jsou <u>stavební práce spočívající v zateplení/doteplení budov</u> , kterou dodavatel realizoval v posledních pěti (5) letech, s tím, že minimální hodnoty referenčních zakázek jsou požadovány v následující výši: (a) minimální hodnota alespoň <u>jedné (1) referenční zakázky</u> musí činit alespoň <b>450.000,- Kč bez DPH</b> ; a (b) minimální hodnota dalších dvou (2) <u>referenčních zakázek</u> , a to každé samostatně, činí <b>300.000,- Kč bez DPH</b> ;	Ano	Ano
EKONOMICKÁ FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE	A	čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit Zakázku	Ano	NE

3.2 Komise zkonstatovala, že **uchazeč č. 2, společnost Izoma a.s.** (Identifikační číslo 41190343), nepředložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit Zakázku, jehož předložení bylo Zadavatelem požadováno v odstavci 6.5 zadávací dokumentace Zakázky.

Komise (prostřednictvím Mgr. Kláry Zábrodské, jakožto zástupce Zadavatele v zadávacím řízení Zakázky) vyzve uchazeče č. 2 k doložení čestného prohlášení dle odstavce 6.5 zadávací dokumentace Zakázky, a to ve lhůtě **tří (3) pracovních dnů** ode dne obdržení takové žádosti uchazečem č. 2.

#### 4. POSOUZENÍ NABÍDEK Z HLEDISKA SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADAVATELE:

Komise posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a dále Komise posoudila nabídky uchazečů z hlediska výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Komise konstatuje jednomyslně, že obě nabídky splňují požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách Zakázky a žádná z nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky.

#### 5. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ / NÁHRADNÍKŮ KOMISE:

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Níže podepsaní tímto čestně prohlašují, že ve vztahu k Zakázce a k uchazečům nejsou podjatí, a zejména že:

- se nepodíleli na zpracování žádné z podaných nabídek;
- nevznikne jim, s ohledem na výsledek zadávacího řízení, osobní výhoda nebo újma;
- nemají osobní zájem na zadání Zakázky; a
- s žádným z uchazečů je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí toto prohlášení na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomi všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu jednání Komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí Zadavateli.

**6. UKONČENÍ JEDNÁNÍ KOMISE:**

Jednání Komise bylo ukončeno v 10:30 hodin a o jednání Komise byl sepsán tento Protokol. Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 23. července 2015

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Bc. Petr Matura	
2.	Ing. Alexis Kimbembe	
3.	Eva Kopecká	
4.	Josef Polák	

**7. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY ZADAVATELI:**

Níže uvedeného dne Komise předala Zadavateli tuto Zprávu a ostatní dokumentaci související s činností Komise.

Datum předání Zprávy Zadavateli	:	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem Zadavatele	:	
Podpis oprávněné osoby Zadavatele	:	
Razítko Zadavatele	:	

# PROTOKOL Z DRUHÉHO JEDNÁNÍ SLOUČENÉ KOMISE PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A HODNOCENÍ NABÍDEK

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

## "Město Úvaly – Oprava a dotepení střešního pláště objektu DPS"

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele : Město Úvaly  
Sídlo zadavatele : Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IČ zadavatele : 00240931  
Právní forma zadavatele : samosprávní územní celek  
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele : Mgr. Petr Borecký, starosta  
(dále jen "Zadavatel")

Dne 23.července 2015 v 10.00 hodin se na základě svolání Zadavatele sešla v sídle Zadavatele **5-členná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek** jmenovaná usnesením Rady Zadavatele č. R-123/2015 ze dne 10. března 2015 (dále jen "Komise").

### 1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Bc. Petr Matura
2.	Ing. Alexis Kimbembe
3.	Eva Kopecká
4.	Josef Polák

S ohledem na skutečnost, že se dostavili 4 z 5 členů Komise, může Komise jednat a usnášet se.

### 2. SEZNAM POSUZOVANÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	KLEMPÍK - Stav s.r.o.	26184087	26. června 2015	8:35
2.	Izoma a.s.	41190343	26. června 2015	9:15

### 3. POSOUZENÍ NABÍDEK Z HLEDISKA SPLNĚNÍ POŽADOVANÉ KVALIFIKACE:

Komise zkonstatovala, že **uchazeč č. 2**, společnost **Izoma a.s.** (Identifikační číslo 41190343), ve stanovené lhůtě **tří (3) pracovních dnů** ode dne obdržení žádosti Komise uchazečem č. 2 doložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit Zakázku.

Uchazeč č. 2, společnost **Izoma a.s.** (Identifikační číslo 41190343), tedy splnil požadovanou kvalifikaci, a jeho nabídka bude předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

### 4. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK:

**Předmětem hodnocení jsou nabídky uchazečů č. 1 a 2**, které byly Komisí posouzeny jako úplné a splňující veškeré požadavky stanovené Zadavatelem pro plnění Zakázky v zadávací dokumentaci.

Pro hodnocení nabídek stanovil Zadavatel v zadávací dokumentaci jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Pořadí nabídek je tedy provedeno podle nabídkové ceny s tím, že nejnižší nabídková cena určuje nejvhodnější nabídku.

Tabulka cenového porovnání:

UCHAZEČ	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA:			
	v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
KLEMPÍK - Stav s.r.o.	918.141,- Kč	21	188.983,20 Kč	1.088.903,20 Kč
Izoma a.s.	899.920,- Kč	21	192.809,61 Kč	1.110.950,61 Kč

Nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH předložil uchazeč č. 2, společnost **Izoma a.s.**, jehož nabídková cena činí **899.920,- v Kč bez DPH**.

## 5. VÝSLEDEK HODNOCENÍ:

Pořadí nabídek podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH:
1.	Izoma a.s.	899.920,- Kč
2.	KLEMPÍK - Stav s.r.o.	918.141,- Kč

## 6. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ / NÁHRADNÍKŮ KOMISE:

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy. Níže podepsaní tímto opětovně **čestně prohlašují**, že ve vztahu k Zakázce a k uchazečům nejsou podjatí, a zejména že:

- se nepodíleli na zpracování žádné z podaných nabídek;
- nevznikne jim, s ohledem na výsledek zadávacího řízení, osobní výhoda nebo újma;
- nemají osobní zájem na zadání Zakázky; a
- s žádným z uchazečů je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.


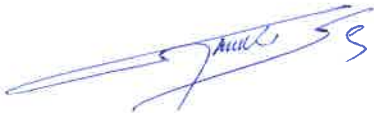

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí toto prohlášení na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomi všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu jednání Komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí Zadavateli.

## 7. UKONČENÍ JEDNÁNÍ KOMISE:

Jednání Komise bylo ukončeno v 10.30 hodin a o jednání Komise byl sepsán tento Protokol. Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

[Podpisy následují na další straně]

V Úvalech dne 23.července 2015

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Bc. Petr Matura	
2.	Ing. Alexis Kimbembe	
3.	Eva Kopecká	
4.	Josef Polák	

#### 8. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY ZADAVATELI:

Níže uvedeného dne Komise předala Zadavateli tuto Zprávu a ostatní dokumentaci související s činností Komise.

Datum předání Zprávy Zadavateli	:	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem Zadavatele	:	
Podpis oprávněné osoby Zadavatele	:	
Razítko Zadavatele	:	

## DODATEK č.2

Nájemní smlouvy ze dne 1.2.2015 o nájmu bytu

uzavřený mezi

**Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly**  
Zastoupená Petrem Boreckým – starostou města  
Dále jen „pronajímatel“

a

**I V** , bytem Úvaly, Prokopa Velikého č.p.1347  
Dále jen „nájemce“

**Na základě usnesení Rady města Úvaly ze dne 11.8.2015 č. R-...../2015 se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o nájmu bytu takto**

Nájemní smlouva na byt č.6 v č.p. 1347 ulice Prokopa Velikého se prodlužuje na dobu určitou, t.j. do **31.12.2015**.

Po ukončení dohodnuté doby nájmu nezakládá tento dodatek nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení nájemní smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Úvalech dne 1.8.2015

.....  
Pronajímatel  
Petr Borecký  
starosta

.....  
Nájemce  
I V



# DODATEK č.1

Smlouvy o poskytnutí přístřeší ze dne 30.6.2015

uzavřený mezi

**Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly**  
Zastoupená Petrem Boreckým – starostou města  
Dále jen „poskytovatel“

a

**R, R, bytem Úvaly, Škvorecká ul. č.p.105**  
Dále jen „příjemce“

**Na základě usnesení Rady města Úvaly ze dne 11.8.2015 č. R...../2015 se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o poskytnutí přístřeší takto**

Smlouva o poskytnutí přístřeší v č.p. 105 ulice Škvorecká se prodlužuje na dobu určitou, t.j. do **1.9.2015**.

Po ukončení dohodnuté doby tento dodatek nezakládá nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Úvalech dne

.....  
Poskytovatel  
Petr Borecký  
starosta

.....  
Příjemce  
R R

**Město Úvaly**

se sídlem 25082 Úvaly, Pražská 276, IČ: 00240931, zastoupená Mgr. Petrem Boreckým, funkce starosta (dále jen „**Budoucí povinná**“)  
na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,  
IČ 24729035, DIČ CZ24729035  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha  
zastoupena na základě písemně udělené plné moci ze dne 27.2.2015 evid.č. PM/II – 095/2015 ( která tvoří přílohu této smlouvy ): společností **Meritum Kladno – Projekce, s.r.o.**, se sídlem Pchery 4, PSČ 27308, IČ: 28544391, DIČ: CZ28544391, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 149238, jednající David Suldovský – jednatelem. (dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -  
služebnosti**

**a smlouvu o právu provést stavbu**

č. : IV-12-6018714/VB/1

**název stavby : Úvaly, Prokopa Velikého-kNN-p.č.3523**

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

**Článek II.**

**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemku **parc.č. 1550**, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, na LV č. 10001  
(dále jen „**Dotčená nemovitost**“nebo též jen „**Pozemek**“)

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené nemovitosti investorem stavby zařízení distribuční soustavy **kabelové vedení NN (0,3 m na každou stranu od krajního kabelu), rozpojovací skříň (1ks)** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu/územního rozhodnutí se stavbou Součásti distribuční soustavy
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčená nemovitost není zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

### **Článek III.**

#### **Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti**

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené nemovitosti, dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti věcným břemenem činí **4m délkových kabelového vedení NN, rozpojovací skříň – 1ks** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).

Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **2.000,- Kč** (slovy Dva tisíce korun českých) k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za těchto podmínek:

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků smlouvy na straně povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení smlouvy o zřízení věcného břemene /např. iv-12-xxxxxx/

#### **Článek IV.**

##### **Smlouva o právu provést stavbu**

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou nemovitost, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené nemovitosti stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemku totožný jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené nemovitosti výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost, tj. na Pozemek.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené nemovitosti. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčené nemovitosti Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu/územního rozhodnutí týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebněprávních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené nemovitosti podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

#### **Článek V.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o

smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené nemovitosti, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.

2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
3. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

## **Článek VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná. Budoucí povinná z věcného břemene prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy schválila Rada města dne \_\_\_\_\_ pod č.j.....\_\_\_\_\_
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží Budoucí povinná a 2 stejnopisy Budoucí oprávněná.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:  
  
*Příloha č. 1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku/Pozemcích.*
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V ..... dne .....

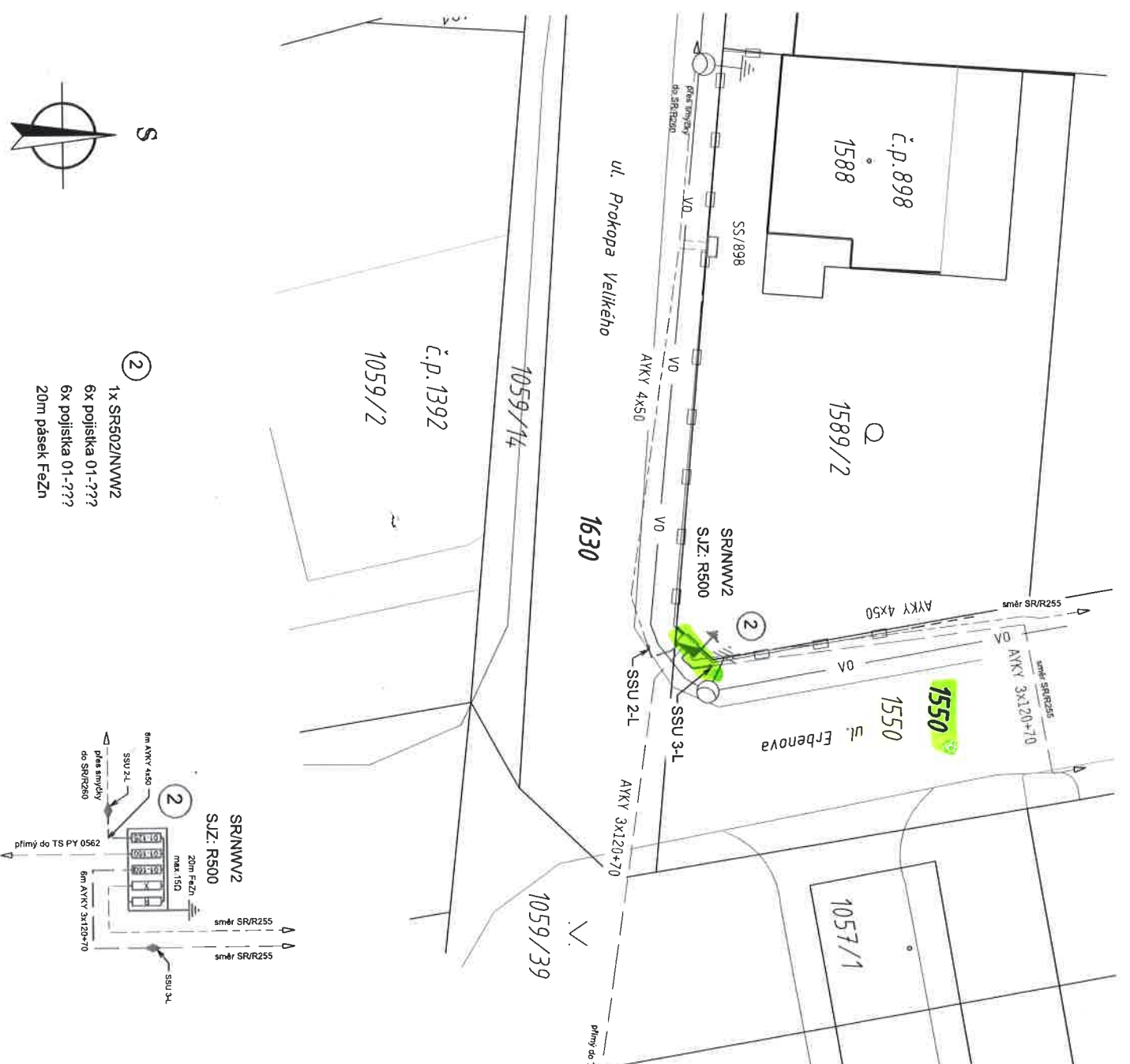
V Kladně dne .....

---

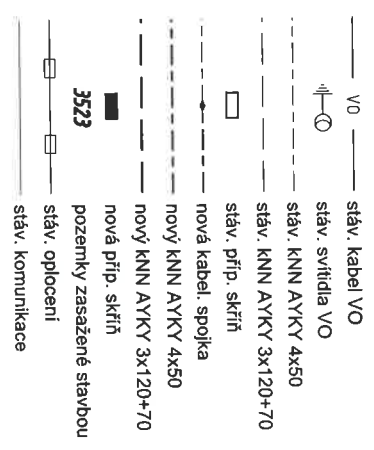
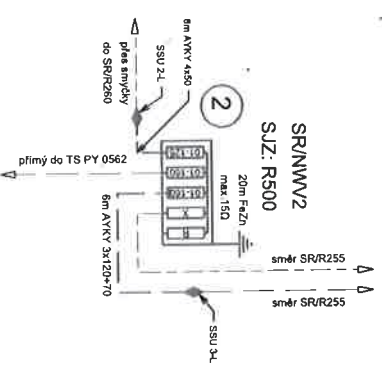
Město Úvaly  
Mgr. Petr Borecký  
Budoucí povinná

---

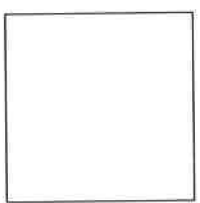
ČEZ Distribuce, a.s.  
zastoupena: Meritum Kladno – Projekce, s.r.o.  
David Suldovský  
Budoucí oprávněná



- ② 1x SR6021/WW2
- 6x pojistka 01-???
- 6x pojistka 01-???
- 20m pásek FeZn



**Dodavatel zajistí náfázování vedení NN**



Soustava: NN - 3PEV 50 Hz 400 V / TN - C  
 Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí :  
 DLE PNE 33 0000-1 ; NN - ČL 33.2.5 -  
 automatickým odpojením od zdroje v sílech TN  
 Vnější vlivy dle PNE 33 0000-2-448,488,404,  
 AF2, AN3, A03 PROSTOR V1. - NEBEZPEČNÝ



Radem stávkou ČEZ: Dodavatel stávkou ČEZ: **Pešaurt montáže kabelů s.r.o.** koncový projekt ČEZ

		Meritum Kladrno - Projekce, s.r.o. Marš. Topinkových 796, 272 01, Kladrno IČO: 28544391, DIČ: CZ28544391 tel.: +420 312 645 060 email: projekce@meritumkladrno.cz		Investor: <b>ČEZ Distribuce, a.s.</b> Teplická 87/48, 405 02, Děčín IV-Podmokly IČO: 247 290 35, DIČ: CZ 247 290 35	
Odpovědný projektant: Martin Svoboda	Hlavní projektant: David Suldořský	Stavební dělník: F1	Zadávací číslo: 4715MS	Stavba číslo: DSP	Měřítko: 1:200
Adopce projektace: DKM	Kancelář v Praze: Úvaly u Prahy	Kancelář v Brně: Uniservis Hašek s.r.o. - GEODETI		Číslo stavby: IV-12-6018714	Úroveň: <b>NN2</b>
<b>Úvaly</b> Prokopa Velikého-KNN-p.č.:3523 situace nové rozpojovací skříň NN					
VŠEČERÁ PRÁVA VYHRÁŽENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.					

**Město Úvaly**

IČO: 00240931

sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno: Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě plné moci ze dne 15.12.2014 evidenční č. PM/II – 236/2014

spol. **K. Uhlíř s.r.o.**, Zálužská 118, Záluží, 250 88 Čelákovice, IČ: 47539399, DIČ: CZ47539399, zápis

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18852, zastoupená na základě pověření zmocněnce ze dne 6.3.2015, vedoucí řízení projekce Eliškou Čadkovou

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“), uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6008919/VB/1****Úvaly, Nerudova-kNN-pro p.č. 1013**

podle ustanovení § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licenci jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

**Článek II.****Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. **998/1** dle KN, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (okr. Praha - východ), 775738, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, zapsaném na **LV 10001** (dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“)
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené nemovitosti investorem stavby zařízení distribuční soustavy **kabelové vedení NN** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné

břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčená nemovitost není zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

### Článek III.

#### **Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti**

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a za účelem jejího provozování dohodly na budoucí zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené nemovitosti, dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti věcným břemenem činí **12bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemku a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy č. 2.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **6.000,- Kč /slovy šesttisíckorunčeských/** bez DPH (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

### Článek IV.

#### **Smlouva o právu provést stavbu**

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou nemovitost, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.



2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené nemovitosti stavbou Součásti distribuční soustavy ve vztahu k Pozemku, je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené nemovitosti výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost, tj. na Pozemek.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené nemovitosti. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinná uvést stavbu nedotčenou část Dotčené nemovitosti Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu / územního rozhodnutí a stavebního povolení týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené nemovitosti podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

#### **Článek V.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu zřídit stavbu Budoucí povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Budoucí oprávněná jako správce údajů splnila vůči ní, jako subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenými smlouvami, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou o smlouvě budoucí a smlouvou o právu zřídit stavbu. Budoucí oprávněná se vůči Budoucí povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Budoucí povinné využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému výše uvedenými smlouvami a v souladu se zákonem.
2. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené nemovitosti, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
4. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.


## Článek VI.


### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:  
  
Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku.*
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením ..... č. .... ze dne....., čímž byly splněny podmínky vyplývající ze zákona o obcích.
7. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

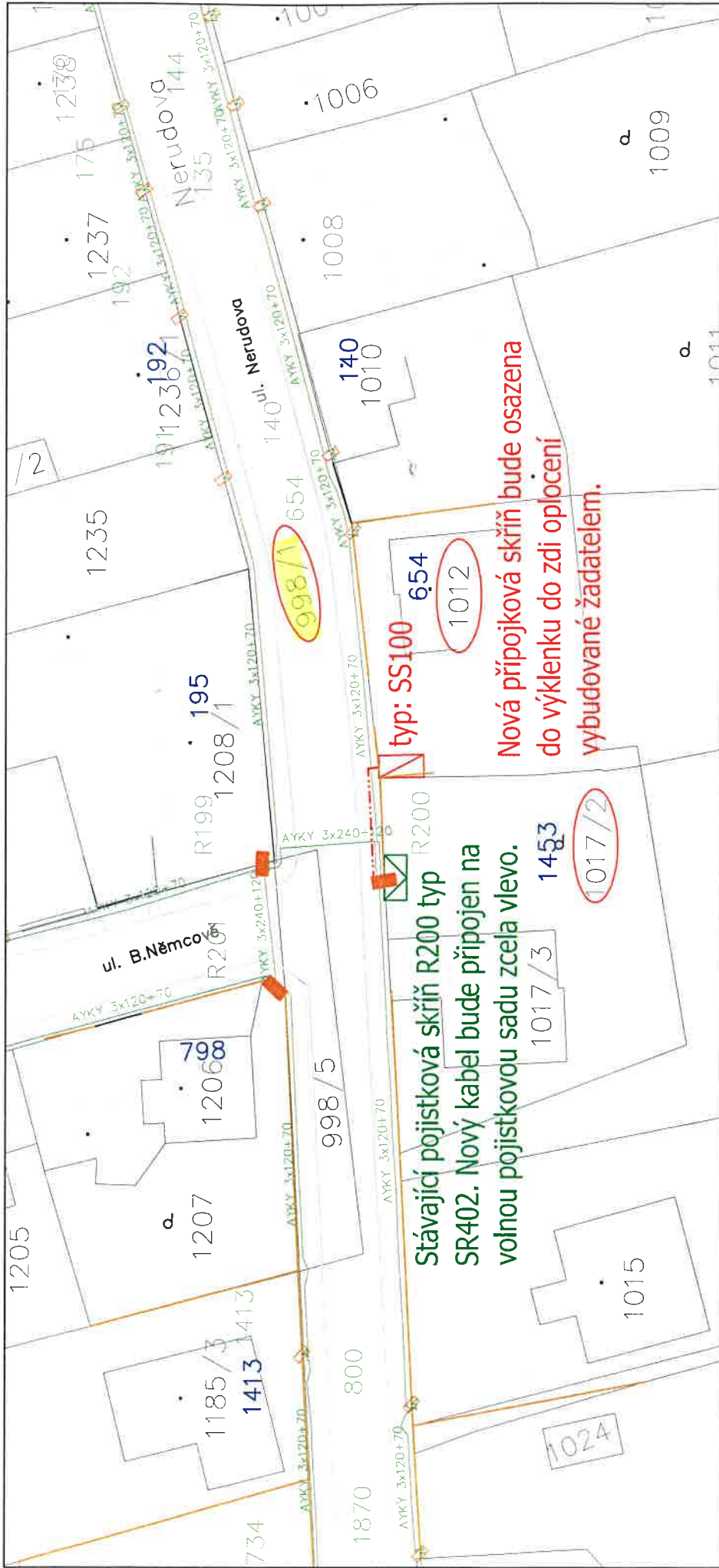
V ..... dne ..... 2015

V Čelákovících dne 10.7.2015

  
Mgr. Petr Borecký – starosta obce  
Budoucí povinná

  
Eliška Čadková - vedoucí řízení projekce  
Budoucí oprávněná

**KUHlíŘ s.r.o.**  
Elektro - montáž a prodej  
Zálužská 118, Záluží  
250 88 Čelákovice <sup>19</sup>  
IČ 47539399 tel. 326902229



typ: SS100

Stávající pojistková skříň R200 typ SR402. Nový kabel bude připojen na volnou pojistkovou sadu zcela vlevo.

Nová přípojková skříň bude osazena do výklenku do zdi oplocení vybudované žadatelem.

**Legenda:**

- Nový zemní kabel AYKY-J 4x25mm<sup>2</sup>
- Stávající kabelové vedení NN
- Katastrální hranice
- Číslo popisná
- Nová přípojková skříň
- Dotčené pozemky SoSB
- Stávající skříň

**ELBROMONTÁŽ**  
K. UHLÍŘ s.r.o.

K. Uhlíř s.r.o.  
Zálužská 118, Záluží  
250 88 Čelákovice

Investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

Vypracoval: Pavel Růžička/Odp. proj., Martin Masopusta

Stavba: Úvaly, Nerudova-kNN-pro p.č.1013

Č. stavby: IP-12-6008919

Datum: 7.2015

Příloha č.: C.2

Měřítko: 1:500

Stupeň PD: Stavební řízení



# Město Úvaly

## Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 561 – podatelna  
281 091 502 – vedoucí odboru správy majetku  
Fax: 281 981 696  
E-mail: [blanka.viktorová@mestouvaly.cz](mailto:blanka.viktorová@mestouvaly.cz)

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.ú.čtu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

Č.j.: MEUV 7670/2015

### Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu č.p. 1283, ul. Podhájí, Úvaly o celkové výměře 59,21m<sup>2</sup>  
(1. místnost 53m<sup>2</sup>, sociální zařízení 6,21m<sup>2</sup>)  
za účelem poskytnutí zázemí pro lesní školku**

Tento záměr byl schválen usnesením rady města Úvaly č. R-307a/2015 ze dne 9.6.2015

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu:  
MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT“ a heslem „pronájem části nebytových prostor č.p.1283“ nejpozději do 16.7.2015

#### Podmínky pronájmu:

- veškeré úpravy předmětu pronájmu bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele
- veškeré stavební a jiné úpravy bude realizovat nájemce na své náklady a nebude je požadovat zpět ani při skončení nájmu
- smlouva bude uzavřena na dobu určitou

#### Žádost musí obsahovat:

- nabídku výše nájemného (Kč/m<sup>2</sup>/rok)
- adresu žadatele, telefon, fax, e-mail
- u fyzických osob - originál výpisu z živnostenského rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u právnických osob - originál výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u fyzických osob vyplněný formulář „Informace, poučení a souhlas subjektu s poskytováním osobních údajů“
- návrh smlouvy

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly odbor správy majetku tel. 281091538, vyrozuměn bude pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem předmětných nebytových prostor, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města  
Petr Borecký

Vyvěšeno:  
Sejmuto:



## Listina přítomných

z otevírání obálek, které se konalo dne 24.7.2015 v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Riegerova 897, Úvaly na základě vyvěšeného záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu č.p.1283, ul.Podhájí, Úvaly o celkové výměře 59,21 m<sup>2</sup> (1.místnost 53m<sup>2</sup>, sociální zařízení 6,21m<sup>2</sup>) za účelem poskytnutí zázemí pro lesní školku

**Jméno:**

**Podpis:**

Adriana Bednarčíková

  
.....

Petr Matura

  
.....

Anežka Růžičková

  
.....

Blanka Viktorová

  
.....

Protokol č.3/2015  
o průběhu výběrového řízení  
na pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.1283, ul.Podhájí, Úvaly o celkové výměře  
59,21 m<sup>2</sup> (1.místnost 53m<sup>2</sup>, sociální zařízení 6,21m<sup>2</sup>) za účelem poskytnutí zázemí pro lesní  
školku

Výběrová komise viz.prezentační listina

Výběrové řízení proběhlo dne 24.7.2015 v 11:00 hod. zasedací místnost odboru investic a dopravy, Riegerova ul.čp.897, Úvaly. Přítomni byli všichni členové výběrové komise. Na MěÚ byla doručena 1 nabídka, která přišla včas a v řádném termínu.

Nabídka č.1  
DÚLEK, z.s.  
Podhájí 1834  
250 82 Úvaly  
IČ:04190441

Komise konstatovala, že nabídka splňuje podmínky vypsání výběrového řízení a žádost obsahuje vše potřebné.

Závěr :

Komise konstatovala, že nabídka č.1 od spolku DÚLEK( adresa výše), splňuje vypsání podmínky výběrového řízení. Komise doporučuje zpracovat do nájemní smlouvy podmínku, že výše uvedené nebytové prostory jsou pronajímány výslovně jen jako zázemí pro lesní školku (dočasné poskytnutí provizorního přístřeší na omezenou dobu) a že veškerá právní odpovědnost za provoz lesní školky a využití tohoto přístřeší bude nesena zřizovateli.

Komise rozhodla vybrat tuto nabídku.

## Výpis

ze spolkového rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl L, vložka 62984

<b>Datum zápisu:</b>	29. června 2015
<b>Spisová značka:</b>	L 62984 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Název:</b>	DÚLEK, z.s.
<b>Sídlo:</b>	Podhájí 1834, 250 82 Úvaly
<b>Identifikační číslo:</b>	041 90 441
<b>Právní forma:</b>	Spolek
<b>Účel:</b>	Spolek podporuje předškolní a školní děti, mládež i dospělé v poznávání hodnot přírodního společenství a hodnot lidské společnosti v ochraně přírody a krajiny v místě jeho působení. Svou činností spolek také podporuje místní komunitu ve sladování rodinného a pracovního života. Spolek napomáhá návratů rodičů, zvláště matek, do zaměstnání po mateřské či rodičovské dovolené.
<b>Název nejvyššího orgánu:</b>	Členská schůze
<b>Správní rada:</b>	
<b>Předsedkyně Správní rady:</b>	PhDr. MICHAELA ČERNÁ, dat. nar. 9. ledna 1986 Podhájí 1834, 250 82 Úvaly Den vzniku funkce: 29. června 2015 Den vzniku členství: 29. června 2015
<b>členka Správní rady:</b>	Bc. TEREZA GLOCOVÁ, dat. nar. 4. srpna 1984 Maroldova 1398, 250 82 Úvaly Den vzniku členství: 29. června 2015
<b>členka Správní rady:</b>	Bc. ALŽBĚTA PERMANOVÁ, dat. nar. 8. září 1980 Husova 29, 250 82 Úvaly Den vzniku členství: 29. června 2015
<b>Počet členů:</b>	3
<b>Způsob jednání:</b>	Za spolek jedná a podepisuje předseda Správní rady


## **Veřejný rejstřík - výpisy platných**

Ověřuji pod pořadovým číslem **MEUV 8140/2015 SPR**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Šťastná Ivana**

V Úvalech dne **15.07.2015**

Podpis .....

A handwritten signature in blue ink is written over a dotted line. To the right of the signature is a red circular official stamp. The stamp contains a central emblem and text in Czech, including "Městský úřad" and "Úvaly".



DÚLEK, z.s.  
Podhájí 1834, 250 82 Úvaly  
IČ: 04190441

Blanka Viktorová  
Referent odboru investic a dopravy  
Městský úřad Úvaly  
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Úvaly 13. 7. 2015

**Žádost o pronájem části nebytových prostor v objektu č.p. 1283, ul. Podhájí, Úvaly o celkové výměře 59,21 m<sup>2</sup>**

Vážení,

na základě Záměru č.j. 7670/2015 ze dne 9. 6. 2015 se hlásíme do výběrového řízení o pronájem prostor pro lesní klub DÚLEK. Za pronájem nabízíme částku 1 Kč / měsíc. Prostory chceme užívat jako zázemí pro dětský lesní klub. Předpokládáme, že prostory využijeme pouze v případě velmi špatného počasí a pro krátký polední odpočinek dětí, další aktivity s dětmi budou probíhat mimo tyto prostory.

Žádám o vyrozumění na telefonní číslo 725 039 666 (Alžběta Permanová - členka správní rady DÚLEK, z.s.). K žádosti není přiložen návrh smlouvy.

Předem děkuji za kladné vyřízení žádosti a jsem s pozdravem

  
Alžběta Permanová

**Příloha**

Originál výpisu z obchodního rejstříku

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci

### " OPRAVA KOMUNIKACÍ V ÚVALECH – ULICE U VÝMOLY, U KABERNY, U STARÉHO KOUPADLA, KLADSKÁ, LUŽICKÁ, RUMUNSKÁ, MODŘÍNOVÁ, JEDLOVÁ "

#### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	: Město Úvaly
Sídlo zadavatele	: Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ zadavatele	: 00240931
Právní forma zadavatele	: samosprávním územní celek
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	: Petr Borecký, starosta

(dále jen "Zadavatel")

Dne 29. července 2015 v 16:00 hodin se na základě svolání Zadavatele sešla v sídle Zadavatele 5-členná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek jmenovaná usnesením Rady Zadavatele č. R-316/2015 ze dne 9. června 2015 (dále jen "Komise").

#### 1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Miloslav Kolařík
2.	Ing. Radek Netušil
3.	Anežka Růžičková (náhradník pana Zdeňka Javůrka)
4.	Ing. Jan Černý
5.	Eva Kopecká (náhradník pana Richarda Saidla)
6.	Petr Matura

Členové Komise pan Zdeněk Javůrek a pan Richard Saidl se z jednání Komise z důvodu dovolené omluvili.

#### 2. SEZNAM POSUZOVANÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	Jiří Hovorka	45113831	14.7.2015	14.05
2.	Porr a.s., odštěpný závod – vodohospodářské stavby	43005560	20.7.2015	11.55

### 3. PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE, VOLBA PŘEDSEDY A MÍSTOPŘEDSEDY KOMISE:

#### 3.1 Prohlášení členů Komise o nepodjatosti:

Všichni přítomní členové Komise, resp. jejich náhradníci, učinili Zadavateli písemné prohlášení, o nepodjatosti s tím, že toto čestné prohlášení je součástí protokolu o otevírání obálek s nabídkami a posouzení splnění požadované kvalifikace ze dne 20.7.2015 a protokolu o posouzení splnění požadované kvalifikace ze dne 29.7.2015.

#### 3.2 Předseda a místopředseda Komise:

Jak je uvedeno v bodu 3. Protokolu o otevírání obálek s nabídkami ze dne 20. 7. 2015.

### 4. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK S ODŮVODNĚNÍM:

Komise posoudila výši nabídkových cen jednotlivých uchazečů ve vztahu k předmětu Zakázky, a konstatovala, že nabídky uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky.

Pro hodnocení nabídek stanovil Zadavatel v zadávací dokumentaci jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Pořadí nabídek je tedy provedeno podle nabídkové ceny s tím, že nejnižší nabídková cena určuje nejvhodnější nabídku.

Tabulka cenového porovnání:

UCHAZEČ	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA:			
	v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
Jiří Hovorka	3.040.734,5 Kč	21	638.554,2 Kč	3.679.288,7 Kč
Porr a.s., odštěpný závod – vodohospodářské stavby	3.671.251,5 Kč	21	770.962,8 Kč	4.442.214,3 Kč

Nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH předložil **uchazeč č. 1**, společnost **Jiří Hovorka**, jehož nabídková cena činí **3.040.734,5 Kč**.

### 5. VÝSLEDEK HODNOCENÍ:

Pořadí nabídek podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Jiří Hovorka	3.040.734,5 Kč
2.	Porr a.s., odštěpný závod – vodohospodářské stavby	3.671.251,5 Kč

### 7. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ/NÁHRADNÍKŮ KOMISE:

Jednání Komise bylo ukončeno v 16:30 hodin a o jednání Komise byla sepsána tato Zpráva. Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, tímto opakovaně prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Níže podepsaní tímto opakovaně **čestně prohlašují**, že ve vztahu k Zakázce a k uchazečům nejsou podjatí, a zejména že:

- (a) se nepodíleli na zpracování žádné z podaných nabídek;
- (b) nevznikne jim, s ohledem na výsledek zadávacího řízení, osobní výhoda nebo újma;
- (c) nemají osobní zájem na zadání Zakázky; a

(d) s žádným z uchazečů je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí toto prohlášení na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomi všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu jednání Komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí Zadavateli.

*[Podpisy následují na další straně]*

†

V Úvalech dne 29.7.2015

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Miloslav Kolařík	
2.	Ing. Radek Netušil	
3.	Anežka Růžičková (náhradník pana Zdeňka Javůrka)	
4.	Ing. Jan Černý	
5.	Eva Kopecká (náhradník pana Richarda Saidla)	
6.	Petr Matura	

**7. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY ZADAVATELI:**

Níže uvedeného dne Komise předala Zadavateli tuto Zprávu a ostatní dokumentaci související s činností Komise.

Datum předání Zprávy Zadavateli	:	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem Zadavatele	:	
Podpis oprávněné osoby Zadavatele	:	
Razítko Zadavatele	:	

# ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na služby

## " PROJEKTOVÝ MANAGEMENT VODOHOSPODÁŘSKÝCH INVESTIC MĚSTA ÚVALY "

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	:	Město Úvaly
Sídlo zadavatele	:	Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ zadavatele	:	00240931
Právní forma zadavatele	:	samosprávní územní celek
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	:	Petr Borecký, starosta

(dále jen "Zadavatel")

Dne 29. července 2015 v 15:00 hodin se na základě svolání Zadavatele sešla v sídle Zadavatele 5-členná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek jmenovaná usnesením Rady Zadavatele č. R-312/2015 ze dne 9. června 2015 (dále jen "Komise").

### 1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Adriana Bednarčíková (náhradník pana Petra Boreckého)
2.	Anežka Růžičková (náhradník Dr. Vítězslava Pokorného)
3.	Ing. Jan Černý
4.	Miloslav Kolařík
5.	Ing. Jana Neuwirtha

Členové Komise Petr Borecký a Dr. Vítězslav Pokorný se z jednání Komise z důvodu dovolené předem včas omluvili. Jednání Komise se zúčastnili jejich náhradníci.

### 2. SEZNAM POSUZOVANÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	AP Investing s.r.o.	607 12 121	13.7.2015	10.30
2.	Garnets Consulting, a.s.	273 49 675	14.7.2015	10.30
3.	Grant Thornton Advisory s.r.o.	158 91 453	14.7.2015	10.31
4.	Sweco Hydroprojekt a.s.	264 75 081	15.7.2015	9.05
5.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	471 16 901	15.7.2015	10.55

**3. PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE, VOLBA PŘEDSEDY A MÍSTOPŘEDSEDY KOMISE:****3.1 Prohlášení členů Komise o nepodjatosti:**

Všichni přítomní členové Komise, resp. jejich náhradníci, učinili Zadavateli písemné prohlášení o nepodjatosti s tím, že toto čestné prohlášení je součástí protokolu o otevírání obálek s nabídkami a posouzení splnění požadované kvalifikace ze dne 16.7.2015 a protokolu o posouzení splnění požadované kvalifikace ze dne 29.7.2015.

**3.2 Předseda a místopředseda Komise:**

Jak je uvedeno v bodu 3. Protokolu o otevírání obálek s nabídkami ze dne 16.7.2015.

**4. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK S ODŮVODNĚNÍM:**

Předpokládaná hodnota Zakázky byla Zadavatelem stanovena ve výši 1,7 mil. Kč včetně DPH. Komise posoudila výši nabídkových cen jednotlivých uchazečů ve vztahu k předmětu Zakázky, a konstatovala, že nabídky uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky.

Pro hodnocení nabídek stanovil Zadavatel v zadávací dokumentaci jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Pořadí nabídek je tedy provedeno podle nabídkové ceny s tím, že nejnižší nabídková cena určuje nejvhodnější nabídku.

Tabulka cenového porovnání:

UCHAZEČ	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA:			
	v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
AP Investing s.r.o.	1.402.000 Kč	21	294.420 Kč	1.696.420 Kč
Garnets Consulting, a.s.	1.347.600 Kč	21	282.996 Kč	1.630.596 Kč
Grant Thornton Advisory s.r.o.	1.360.000 Kč	21	285.600 Kč	1.645.600 Kč
Sweco Hydroprojekt a.s.	1.396.500 Kč	21	293.265 Kč	1.689.765 Kč
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	1.285.000 Kč	21	269.850 Kč	1.554.850 Kč

Nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH předložil uchazeč č. 5, společnost **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**, jehož nabídková cena činí **1.285.000 v Kč bez DPH**.

**5. VÝSLEDEK HODNOCENÍ:**

Pořadí nabídek podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	1.285.000 Kč
2.	Garnets Consulting, a.s.	1.347.600 Kč
3.	Grant Thornton Advisory s.r.o	1.360.000 Kč
4.	Sweco Hydroprojekt a.s.	1.396.500 Kč
5.	AP Investing s.r.o.	1.402.000 Kč

## 6. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ/NÁHRADNÍKŮ KOMISE:

Jednání Komise bylo ukončeno v 15.30 hodin a o jednání Komise byla sepsána tato Zpráva. Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, tímto opakovaně prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Níže podepsaní tímto opakovaně **čestně prohlašují**, že ve vztahu k Zakázce a k uchazečům nejsou podjatí, a zejména že:



- (a) se nepodíleli na zpracování žádné z podaných nabídek;
- (b) nevznikne jim, s ohledem na výsledek zadávacího řízení, osobní výhoda nebo újma;
- (c) nemají osobní zájem na zadání Zakázky; a
- (d) s žádným z uchazečů je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí toto prohlášení na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomi všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu jednání Komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí Zadavateli.

[Podpisy následují na další straně]



V Úvalech dne 29. 7. 2015

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Adriana Bednarčíková (náhradník pana Petra Boreckého)	
2.	Anežka Růžičková (náhradník Dr. Vítězslava Pokorného)	
3.	Ing. Jan Černý	
4.	Miloslav Kolařík	
5.	Ing. Jan Neuwirth	

**7. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY ZADAVATELI:**

Níže uvedeného dne Komise předala Zadavateli tuto Zprávu a ostatní dokumentaci související s činností Komise.

Datum předání Zprávy Zadavateli	:	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem Zadavatele	:	
Podpis oprávněné osoby Zadavatele	:	
Razítko Zadavatele	:	

**Zápis ze společného jednání Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství**

**ze dne 13.7.2015 v 18:00,**

**kteřé se konalo v kulturním sále objektu DPS**

**Přítomní členové komise pro výstavbu, územní plánování a investice:**

Petr Borecký (starosta města Úvaly a předseda komise), Ing. Michal Breda, Bc. Jan Němec, Ing. Petr Kytlica, Miloslav Kolařík, Ing. Ivan Černý, Ing. Radek Netušil, Dr. Vítězslav Pokorný

**Nepřítomní/omluvení členové komise pro výstavbu, územní plánování a investice:**

Ing. arch. Martina Bredová, MUDr. Jan Šťastný MBA, Ing. Jiří Vosecký, Ing. Roman Krásný

**Přítomní členové komise pro dopravu:**

Ing. Jiří Vomáčka (předseda komise), Bc. Naděžda Kouklová, Ing. Petr Kytlica

**Nepřítomní/omluvení členové komise pro dopravu:**

Ing. Richard Saidl, Jan Fryčer, Zdeněk Javůrek, Tomáš Galbavý

**Přítomní členové komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství:**

Dr. Vítězslav Pokorný (předseda komise), Petr Urban, Mgr. Jaromíra Borecká, Robin Duspara, Mgr. Jan Špaček, Miloslav Kolařík

**Nepřítomní/omluvení členové komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství:**

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D, MUDr. Jan Šťastný MBA, Jaroslava Klučinová, Josef Štěpánovský

**Přítomní hosté:**

Ing. Jan Černý - zastupitel

**Další přítomní:**

Bc. Petr Matura – Odbor investic a dopravy

Anežka Růžičková – Odbor investic a dopravy

Předseda komise pro výstavbu, územní plánování a investice p. Borecký zahájil v 18.10 hod jednání komise pro výstavbu, územního plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství a přivítal hosty a přečetl body k projednání:

#### 1. Přeložka I/12

### Přeložka I/12

- Pan Borecký zahájil bod „Přeložka I/12“ z programu jednání. Hlavním tématem uvedeného programu je:
  - 1) Rekapitulace stávajícího stavu přeložky komunikace,
  - 2) Požadavky města vůči investorovi což je Ředitelství silnic a dálnic (dále jen „ŘSD“)
  - 3) strategie města Úvaly a požadavky komisíDne 14.7.2015 proběhne veřejné projednání k této situaci a dne 16.7. 2015 bude také projednáno na Zastupitelstvu města. Body k projednání:
  - *Historie projektu* – v roce 2002 byl schválen investiční záměr a v roce 2008 byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí (bylo přerušeno, jelikož se odvolali členové z občanských spolků zejména, Běchovice). Běchovice nechtějí trasu přeložky tak, jak je navržena v současné době. V roce 2011 Magistrát hlavního města Prahy vrátil územní rozhodnutí k projednání. Dle sdělení zpracovatele projektové dokumentace (společnost PUDIS a.s.) by nové projednání přeložky mělo probíhat na jaře roku 2016.
  - *Současný stav projektu* – v březnu 2015 bylo založeno s obcemi a městskými částmi podél trasy přeložky sdružení. V červnu 2015 proběhlo jednání za přítomnosti společnosti PUDIS a.s. a ŘSD, kde se projednával současný stav projektu. Proto je nutné podat připomínky k projektu, aby naše připomínky zapracovali. V září 2015 by měl PUDIS a.s. předložit aktualizovanou projektovou dokumentaci. Oficiální projednání připomínek obcí a státní správy proběhne v říjnu 2015.
  - *Trasa přeložky* – výkres dostupný na webových stránkách města. Přeložka navazuje u Dubče na R1. V Běchovicích bude vysázen les, aby byl snížen odpor proti realizaci přeložky. ŘSD upozorňuje, že dle zákona může financovat pouze doložené náklady (vykoupení pozemků, terénní úpravy apod.), které souvisejí pouze s přeložkou. Proto výsadba zeleně nespadá pod tuto akci. Dále upozorňuje, že podle hlukových měření, když se udělá zelení val, hlučnost silnice neomezí.První křižovatka Koloděje – Běchovice, druhá křižovatka Koloděje – Újezd nad Lesy (problém v Kolodějích, kde se zástava RD přiblížila k přeložce), třetí křižovatka Újezd nad Lesy – Sibřinou, čtvrtá křižovatka v Květnici, pátá křižovatka v Dobročovicích, šestá křižovatka na Slovanech, sedmá kruhová křižovatka u Tuklat.
  - *Hluková studie* – zatížení obcí v rámci stavby. Stávající výstavba v Radlické čtvrti se nedotýká trasy přeložky, ale nová výstavba v této čtvrti bude problematická. Další problém se týká Hostínu. Projekt bude procházet novou výstavbou.
  - *Problematické body* – první úsek je v Běchovicích, kde jsou podávány připomínky. Běchovice se jako jediný nepřipojili do sdružení pro výstavbu přeložky.
- Ing. Vomáčka – upozorňuje, že u nové křižovatky za městskou částí Běchovice (nájezd a výjezd u silnice E65 „Štěrboholská spojka“) bude zrušen výjezd z centra na silnici I/12 a bude zrušen nájezd do centra ze silnice I/12.
- Pan Borecký – druhým problematickým bodem je v části Koloděje. Další problematický bod je v Květnici, kde u křižovatky je sjezd na Rohožník a Úvaly a

prochází přímo u nové zástavby. V tomto úseku by mělo jezdit 7000 aut denně. Lidé v této lokalitě jsou proti výstavbě této křižovatky a chtějí, aby se křižovatka přesunula mezi město Úvaly a obec Dobročovice, kde by vedla přes Radlickou čtvrť. V této čtvrti bude silně zasažena hlukem nová výstavba. Dalším problematickým bodem je křížení přeložky se silnicí 101 – zátěž pro Slovany. V lokalitě Hostín by měla být postavena základní škola – přímo vedle přeložky.

- Ing. Ivan Černý - Újezd nad Lesy je členem sdružení?
- Pan Borecký – ano, je členem.
  - *Požadavky a připomínky města* – prvním požadavkem je zachování sjezdu v Květnici. V případě, že by byl sjezd zrušen, tak by město mělo trvat na novém sjezdu mezi Květnicí a Újezdem nad Lesy směrem na Sibřinu (nutná změna územního plánu). V tomto případě bude možné, že Újezd nad Lesy bude proti. Další věcí je požadovat, aby Středočeský kraj zrealizoval přeložku II/101 na okraj města. Hejtman Středočeského kraje uvedl, že nejsou peníze a tuto přeložku požadují pouze Úvaly a Jirny a také, že toto území není připravené pro realizaci. Dále je nutné, aby se doprava táhla přes průmyslovou zónu, ne přes obytnou Na Slovanech. Dalším bod křížení II/101 na Hostínu – zákaz vjezdu automobilů nad 3,5 t. Poslední bod je v Radlické čtvrti – biokoridor. V podstatě nikde není naplánováno přemostění pro zvěř. Další věcí je odvodnění – dvě krizové místa (Přišimaský potok a Škvorecký potok). Obě místa, kde se musí vyřešit retence srážkových vod včetně kontaminace vod. Další oblastí je hluk. Trasování terénu v úseku Běchovice – Květnice je v zářezu. Od Květnice se trasa dostává nad povrch. Negativní z hlediska hluku a vzhledu. Proto trvat, aby trasa byla v terénním zářezu nebo, aby ŘSD vybudovalo protihlukové valy. Další věcí je, aby město bylo seznámeno s použitou technikou a ukládání zeminy, materiálu (případně by mohlo město využít) apod. Hostín je problematická čtvrť ve věci hluku, veškerá nová výstavba bude silně zasažena hlukem.
- Ing. Breda – trasa přeložky se posunula?
- Pan Borecký – trasa je stále stejná.
- Ing. Kytlica – v původních mapách pro Palmer Capitel je přeložka uvedena.
- Pan Borecký - Palmer Capitel chce po ŘSD, aby se přeložka posunula o 400 m směrem ke Škvorci.
  - *Požadavky a připomínky členů komisi* – předání slova členům komisi.
- Ing. Ivan Černý – má několik připomínek a to:
  1. ŘSD se podařilo prosadit stavbu 511 (D1 Říčany a Běchovice). Úpravy nastávají pod tlakem Běchovic. Stavba 511 má prioritu a je to první stavba, která se bude realizovat. Buď přeložka I/12 bude postavena současně tedy do 10 let nebo budou podávány další požadavky od obcí a tak se zřejmě nebude realizovat.
  2. Křižovatka v Květnici. Lidé o této přeložce věděli. Územní plán byl schválen po návrhu trasy přeložky a musel respektovat přeložku. Technicky lepší navrhnout jednu křižovatku místo dvou, ale to znamená oddálení samotné přípravy pro přeložku. Tato křižovatka je velice důležitá – 2/4 aut budou zde projíždět.
  3. Trasa by šla více zahloubit do terénu, ale to jsou další vícepráce na zemní práce. Pokud je stávající zástavba zasažena hlukem, je povinností ŘSD zajistit protihlukové opatření. V případě, že není v lokalitě zástavba (je pouze plánovaná) není povinností ŘSD zajistit protihlukové opatření. Tato povinnost spadá na majitele pozemku.
  4. Nejrychlejší je držet tu trasu, která je navržena.
  5. Křížení s přišimaskou silnicí – silnice tohoto typu by neměly být blízko sebe (nejméně 2000 m), jelikož jsou zde odbočovací připojovací pruhy – nebezpečné. Výjimka je 1400 m. V budoucnu budou vznikat nehody.

6. Silnice 101 – silnice druhé třídy, velice frekventovaná. V případě, že bude v jiné třídě, pak je větší šance na realizaci.
  7. pokud jde silnice do zářezu, přesuší se např. potok a jsou potřeba složitá zařízení.
- Pan Borecký – tento návrh trasy je samozřejmě nejvhodnější.
  - Dr. Pokorný – projekt neinformuje pro přemostění drobné a vysoké zvěře. Město musí požadovat oplocení pásem podél silnice, aby zabránilo likvidaci zvěře na silnici. A následné nasměrování na biokoridor.
  - Ing. Ivan Černý – tam, kde byly polní cesty, tak byly mosty zapracovány. Na začátku přípravy projektu ochránci přírody nepožadovali přemostění.
  - Pan Borecký - v úseku od Donáta, kde je přemostění, až po Květnici není žádné další přemostění.
  - Pan Kolařík – odvodnění silnice. Jsou zde retenční nádrže – u Přišimaského potoka, u křižovatky Na Slovany a u křižovatky do Radlické čtvrti. Mezi křižovatkou Na Slovany a konečnou křižovatkou vede vodoteč, která teče do ulice 5. května. Je potřeba, aby vodu nepustili do této ulice.
  - Pan Borecký – důležitý bod, uvést do poznámek. Jedná se o 10, 8 - 10, 9 km.
  - Pan Kolařík – je důležité upozornit, že veškerá voda od 5 km po 10 km poteče do Výmoly. Požadavek, aby vypočítali, kolik budou vypouštět vody, kolik pojme DUNka – studie odvodnění srážkových vod od 5 - 11 km.
  - Ing. Ivan Černý – jsou dvě věci, které je nutné uvést. Tyto DUNky by měli zpomalit vodu při přívalovém dešti (20 minut). Odlišnou věcí je vytrvalý déšť, který DUNky vodu nepojmou.
  - Pan Kolařík – upozorňuje, že je nutné, aby most mezi křižovatkou Na Slovany a křižovatkou na Přišimasy měl min. šířku 5 m z důvodu průjezdu techniky na údržbu polní cesty. Proto je nutné vědět, jaký bude zde most + další most u křižovatky na Přišimasy.
  - Pan Borecký – bude výstavba v lokalitě Hostín a bude výstavba přeložky. Otázkou je, zda nevybudovat nový rybník z hlediska odvodnění.
  - Pan Kolařík – dle projekce MEI Holding bude realizována retenční nádrž.
  - Pan Borecký – jedná se o to, zda tyto návrhy budou stačit pro odvodnění celého území Hostína.
  - Pan Kolařík – požaduje, aby retenční nádrže nebyly na Přišimaském potoce. V tomto potoce je padesátiletá voda je 5,6 m<sup>3</sup>/s a stoletá voda 11,6 m<sup>3</sup>/s. Když bude pršet dlouho, rybník nic navíc nepobere.
  - Pan Borecký – retenční nádrže umístit kam?
  - Pan Kolařík – umístit místo potok.
  - Pan Borecký – požadavek na retenční nádrže na Přišimaském potoku, aby byly obtočné. Dále vybudování nového rybníku u stávajícího rybníku Lhoták včetně hráze.
  - Mgr. Borecká – bude nová stezka, která by se připojila na Škvoreckou ulici. Kde bude rybník?
  - Pan Kolařík – bude navazovat na Lhoták.
  - Mgr. Borecká – v případě realizace rybníku, nebude stezka.
  - Pan Kolařík – Ing. arch. Bredová má k dispozici plány k novému rybníku.
  - Ing. Ivan Černý – odvodnění silnice zvedne odtok Výmoly, který vede přes oblast Králičina - provést na kraji oblasti Králičiny u silnice I/12 hráz na suchý polder. Zadržívá vodu na jeden nebo dva dny.
  - Mgr. Borecká – historicky zde rybník býval.

- Ing. Kytlica – v zimě se jistě bude silnice solit. Jak se bude nakládat se slanou vodou? Zákaz solení? Jaké budou dopady na přírodu?
- Pan Borecký – všeobecně je problém se solí. Nesmí se solit v ochranných oblastech, kde jsou vodní zdroje a v chráněných oblastech.
- Dr. Pokorný – v Úvalech tyto oblasti nejsou.
- Pan Borecký – je tedy důležité zjistit, jak budou chráněny vodní toky od soli.
- Pan Kolařík – zjistit, jak velké budou DUNky a obsah vody.
- Ing. Ivan Černý – jak je řešeno křížení přeložky a vodovodního řadu Na Slovanech? Je to řešeno? Přeložka byla zpracovávána dřív než realizace vodovodního řadu.
- Pan Matura – ve vyjádření pro PUDIS z roku 2013 bylo uvedeno, že se bude stavět vodovodní řad.
- Ing. Vomáčka – připomínky ke studii na hluk. Tato studie je vypočítána na max. rychlost 80. Ve skutečnosti tato silnice bude čtyřproudová a realita bude jiná a bude se jezdit 100 – 110. Později po dostavbě silnice se bude třeba uvažovat o silnici R a v tu chvíli to zasáhne nejen Hostín.
- Pan Borecký – buď bude komunikace v zářezu, nebo protihlukové valy.
- Ing. Ivan Černý – silnice je navržena tak, že křižovatky jsou blízko sebe a nelze povolit silnici R.
- Pan Borecký – jelikož jsou sjezdy blízko sebe, rychlost bude max. 80, ale realita je jiná.
- Mgr. Špaček – např. v Dolních Břežanech je silnice pod terénem. Nejvhodnější řešení a nezasáhne krajinu.
- Pan Borecký – samozřejmě je to lepší řešení, ale je to o financích. ŘSD bude hledat řešení, které bude lacinější. Ale mezi Radlickou čtvrtí a Slovany jsou vodoteče, a pokud trasa přeložky bude níže, je potřeba toto také řešit.
- Ing. Netušil – most u DUNky mezi Úvaly a Dobročovicemi má průjezdnou výšku 10 m a může být menší výška. Takže se dá most např. o 2 m ponížít.
- Ing. Ivan Černý – následně pak celá trasa od tohoto mostu k Úvalům může být o 2 m níže, ale znamená to více zemních prací.
- Ing. Kytlica – hluková studie je zpracována dle předpisu, splňuje limity v Radlické čtvrti. Trasa o 1 m níž, není problém, ale problém je, že to je na katastrálním území Škvorce. Vykoupit více pozemků.
- Pan Borecký – preferuje se zářez do terénu.
- Ing. Jan Černý – město bude trvat na všech připomínkách nebo bude město chtít urychlit výstavbu přeložky?
- Pan Borecký – město musí trvat hlavně na těchto podmínkách:
  - 1) musí být nájezd a sjezd u křižovatky v Květnici
  - 2) odvodnění komunikace, vodní toky – velký problém v centru města
  - 3) protihlukové opatření v oblasti Hostína
- Ing. Ivan Černý – příprava na realizaci přeložky byla započata v roce 2006 a od té doby se změnili nařízení vlády - zmírnili se požadavky, aby se realizovali stavby. V případě úspěšnosti, že bude přeložka v zářezu terénu, uvést jak využít zeminu.

Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu a komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství požaduje, aby byly vyřešeny následující připomínky a požadavky:

- Mezi křižovatkou Na Slovany a konečnou křižovatkou vede vodoteč, která teče do ulice 5. května. Je potřeba, aby vodu nepustili do této ulice. Jedná se o úsek 10, 8 - 10, 9 km.
- Veškerá voda od 5 km po 10 km poteče do Výmoly. Požadavek pro výpočet, kolik budou vypouštět vody, kolik pojme DUNka – studie odvodnění srážkových vod od 5 - 11 km.
- Most mezi křižovatkou Na Slovany a křižovatkou na Přišimasy měl min. šířku 5 m z důvodu průjezdu techniky na údržbu polní cesty. Proto je nutné vědět, jaký bude zde most + další most u křižovatky na Přišimasy.
- Požadavek na retenční nádrže na Přišimaském potoku, aby byly obtočné.
- Vybudování nového rybníku u stávajícího rybníku Lhoták včetně hráze.
- Odvodnění silnice zvedne odtok Výmoly, který vede přes oblast Králičina - provést na kraji oblasti Králičiny u silnice I/12 hráz na suchý polder.
- Jak budou chráněny vodní toky od soli a jaké budou dopady na přírodu.
- Jak velké budou DUNky a obsah vody.
- Zářez do terénu.
- Musí být nájezd a sjezd u křižovatky v Květnici
- Protihlukové opatření v oblasti Hostína

Zapsal: Anežka Růžičková



Ověřil: Petr Borecký, předseda komise



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**Město Úvaly**, IČ 00240931, se sídlem Úvaly, Pražská 276, PSČ 250 82, Česká republika, zastoupená Petrem Boreckým, starostou, oprávněným za tento samosprávný územní celek podepisovat samostatně

(dále jen "Objednatel")

a

**AZ elektroprojekce s.r.o.**, IČ: 25756095, se sídlem Přemyšlenská 1825/13A, 182 00 Praha 8, Česká republika

(dále jen "Zhotovitel")

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako "Strany" a každý z nich samostatně jako "Strana") uzavírají

(tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dále jen "Dodatek").

- (A) Dne 15. června 2015 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo ohledně realizace díla na zpracování projektové činnosti "Úvaly, lokalita Horoušanky – veřejné osvětlení" (dále jen "Smlouva"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy uvedené ve Smlouvě.
- (B) Objednatel a Zhotovitel se v souladu s usnesením Rady města ze dne 11.8.2015 č. R - .....,

dohodli na uzavření tohoto Dodatku v následujícím znění:

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na provedení dodatečných projektových prací (víceprací) a poskytnutí souvisejících dodatečných dodávek v rozsahu - geodetické doměření v hodnotě 6.000 Kč bez DPH (7.260 Kč včetně DPH), zajištění stávajících inženýrských sítí v hodnotě 2.000 Kč bez DPH (2.420 Kč včetně DPH), doplnění do projektové dokumentace pro územní rozhodnutí stavby v rozsahu realizační dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu v hodnotě 4.900 Kč bez DPH (5.929 Kč včetně DPH), doplnění inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí stavby v hodnotě 4.900 Kč bez DPH (5.929 Kč včetně DPH) (dále jen „Dodatečné práce“). Veškeré Dodatečné práce budou považovány za součást díla, jak je popsáno v článku I. Smlouvy.
2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že provádění Dodatečných prací bude zahájeno ihned po podpisu tohoto Dodatku, a že veškeré Dodatečné práce budou provedeny a zahrnuty do prací v souladu se Smlouvou a protokolárně předány Objednateli. Čas plnění – smlouva - článek III. se tímto mění následovně:
  - Termín vypracování dokumentace (celé vč. dodatku) do 1 týdne po podepsání tohoto dodatku.
  - Termín zajištění podkladů pro podání žádosti na ÚR: dalších 12 týdnů.
3. Strany se dále dohodly, že celková konečná cena za řádné a včasné provedení Dodatečných prací činí **17.800 Kč** (slovy **sedmnácttisícosmset** českých korun) bez DPH s tím, že DPH je ve výši **21%** (slovy **dvacetjedna** procent), tj. částka **3.738 Kč** (slovy **třítisícosedmsetřicetosm** českých korun), a tedy celková konečná cena Dodatečných prací včetně DPH činí **21.538 Kč** (slovy **dvacetjednatísícpětsetřicetosm** českých korun) (dále jen "Cena Dodatečných prací").
4. Celková cena uvedená v článku V., odstavci 1. Smlouvy (tj. částka ve výši **118.000,- Kč** bez DPH) bude navýšena o Cenu Dodatečných prací. Cena Dodatečných prací bude Zhotoviteli Objednatelům uhrazena v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
5. Celková cena tedy po přičtení Ceny Dodatečných prací (tj. částky ve výši **17.800 Kč** (slovy



**sednáciisicosmset** českých korun bez DPH) činí **135.800 Kč** (slovy **stotřicetpěttisicosmset** českých korun) bez DPH tj.: **164.318 Kč** (slovy **stošedesátčtyřitiscitřistaosmnáci** českých korun) včetně DPH. Změny ve výši celkové ceny budou zohledněny v článku V., odstavci 1. Smlouvy.

6. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v plném rozsahu na tento Dodatek.
7. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a je vyhotoven ve dvou (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Stran obdrží dvě (2).

V Úvalech, dne \_\_\_\_\_ 2015

Za Objednatele:

Město Úvaly:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Petr Borecký  
Funkce: starosta

V Praze, dne \_\_\_\_\_ 2015

Za Zhotovitele:

AZ elektroprojekce s.r.o.:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Alois Získal  
Funkce: jednatel

**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě č. 09047291**  
**o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního**  
**prostředí ČR**  
**v rámci Operačního programu životního prostředí**

Smluvní strany

**Státní fond životního prostředí České republiky**

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4

IČ: 00020729

zastoupený Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem SFŽP ČR  
(dále jen „Fond“)

a

**Město Úvaly**

kontaktní adresa: Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

zastoupené starostou MUDr. Janem Š t ě a s t n ý m  
(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly, na základě Změny č. 2 Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 15. 7. 2015, na této změně a doplnění smlouvy č. 09047291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životního prostředí, ze dne 20. 10. 2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 8.6.2012 a dodatku č. 2 ze dne 8.4.2013.

1.

V bodu 5. pod písm. c) za druhou resp. třetí odrážkou uvedená délka výstavby kanalizace se mění na 12,252 km.

2.

Termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce uvedený v bodu 5. písm. f), se prodlužuje do 30. 6. 2015.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

4.

Příjemce podpory tímto potvrzuje, že obdržel Změnu č. 2 Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 15. 7. 2015, včetně jeho přílohy (změna podmínek poskytnutí dotace), kterým bylo upraveno původní Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 26. 9. 2011.

5.

Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V Praze dne:

V

dne: 24. 07. 2015

.....


zástupce příjemce podpory

.....

zástupce Fondu



  
23. 7. 15

  
23. 7. 2015

## Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Poskytovatel Ministerstvo životního prostředí

Identifikační číslo EDS :

115D112000346

Vršovická 1442/65

100 10 Praha 10

Identifikační číslo EIS :

reg.c. IS SFZP 09047291

Název akce (projektu) CZ.1.02/1.1.00/09.05724 Vodohospodářské investice města Úvaly

Účastník	Město Úvaly Pražská 276 25082 Úvaly CZ	Typ financování	Ex ante
		Místo realizace projektu	Úvaly
		Alokace v území (okres LAU)	CZ0209 Praha-východ
IČ	00240931		
RČ		Telefon	+420 281 091 537
Statutární zástupce, nebo osoba oprávněná	MUDr. Jan Šťastný, starosta	E-mail	starosta@mestouvaly.cz
		Fax	

Kód řádku	Název	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem		30.09.2013	max
2020	Zápis Registrace akce (projektu)		08.06.2010	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)		30.06.2015	max

### Cíl akce (projektu) / Indikátor / Parametr

Cíl akce (projektu)	
---------------------	--

Kód řádku	Název indikátoru	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty
-----------	------------------	----------------	-----------------	----------------	----------------------

Kód řádku	Název parametru	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota *	Maximální hodnota *
1	Délka nových kanalizačních sítí	km	12,252	min	0,000	0,000
2	Délka nových vodovodních sítí	km	1,559	min	0,000	0,000

\* v případě závaznosti INT je umožněno vyplnit minimální a maximální hodnotu (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

Financování projektu *					údaje Kč	X	€	
P.č.	Kód řádku	do 31.12.2014	Aktuální rok 2015**	2016	po 2016	Celkem v letech	Závaz nost **	Min/Max hodnota ***
1	6011	1 529 997,93	0,00	0,00	0,00	1 529 997,93	max	
2	6014	855 419,27	0,00	0,00	0,00	855 419,27	max	
	<b>601s</b>	<b>2 385 417,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 385 417,20</b>	max	
3	6099	135 326 473,44	0,06	0,00	0,00	135 326 473,50	max	
	<b>609s</b>	<b>135 326 473,44</b>	<b>0,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>135 326 473,50</b>	max	
4	6159	19 214 675,68	0,01	0,00	0,00	19 214 675,69	max	
	<b>615s</b>	<b>19 214 675,68</b>	<b>0,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 214 675,69</b>	max	
	<b>64ps</b>	<b>156 926 566,32</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>156 926 566,39</b>	max	
5	6574	84 365 794,45	0,00	0,00	0,00	84 365 794,45	max	
6	6574a	49 021 786,83	0,00	0,00	0,00	49 021 786,83	max	
	<b>657s</b>	<b>133 387 581,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>133 387 581,28</b>	max	
7	6679	15 692 656,80	0,00	0,00	0,00	15 692 656,80	max	
	<b>667s</b>	<b>15 692 656,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 692 656,80</b>	max	
8	6730	7 846 328,24	0,07	0,00	0,00	7 846 328,31	max	
	<b>673s</b>	<b>7 846 328,24</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 846 328,31</b>	max	
	<b>69zs</b>	<b>156 926 566,32</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>156 926 566,39</b>	max	
	<b>Souhrn za SŘ INV</b>	<b>133 387 581,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>133 387 581,28</b>		
	<b>Souhrn za SR</b>	<b>133 387 581,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>133 387 581,28</b>		
	<b>Souhrn za SR a alokace EU</b>	<b>133 387 581,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>133 387 581,28</b>		
	<b>Souhrn zdrojů</b>	<b>156 926 566,32</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>156 926 566,39</b>		

P.č.	Kód řádku	Název	Klasifikace SR ****						Aktuální rok 2015**
			Druh. tříd.	Odvět. tříd.	IISSP Zdroj	IISSP Účel	Účel. znak	Typ SR	
									0,00
1	6011	Náklady dokumentace projektu							0,00
2	6014	Náklady inženýrské činnosti projektu							0,00
	<b>601s</b>	<b>Náklady přípravy a zabezpečení projektu</b>							0,06
3	6099	Jiné náklady stavební a technologické části staveb							0,06
	<b>609s</b>	<b>Náklady budov a staveb</b>							0,01
4	6159	Jiné výše neuvedené náklady realizace projektu							0,01
	<b>615s</b>	<b>Ostatní náklady realizace projektu</b>							0,07
	<b>64ps</b>	<b>SOUHRN FINANČNÍCH POTŘEB PROJEKTU</b>							0,00
5	6574	VDS - použití zdrojů Fondu soudržnosti EU	6341	232100	1505400		15825	VSR	0,00
6	6574a	VDS - použití zdrojů Fondu soudržnosti EU - NNV projektu	6341	232100	4505400		15825	VSR	0,00
	<b>657s</b>	<b>Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)</b>							0,00
7	6679	Jiné než výše uvedené vlastní zdroje účastníka programu							0,07
	<b>667s</b>	<b>Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)</b>							0,07
8	6730	Dotace ze Státního fondu životního prostředí							0,07
	<b>673s</b>	<b>Dotace poskytnuté ze státních fondů</b>							0,07
	<b>69zs</b>	<b>SOUHRN FINANČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU</b>							0,00
	<b>Souhrn za SR INV</b>								0,00
	<b>Souhrn za SR</b>								0,00
	<b>Souhrn za SR a alokace EU</b>								0,07
	<b>Souhrn zdrojů</b>								0,07

\* hodnoty v jednotlivých řádcích se uvádějí v Kč na 2 desetinná místa


\*\* pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto dokumentu, jsou závazné objemy aktuálního roku, pokud není pole závaznost vyplněno, není závaznost stanovena

\*\*\* v případě závaznosti LINT se vyplňuje minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

\*\*\*\* Klasifikace může být v průběhu roku upřesněna poskytovatelem


#### Podmínky

Tímto rozhodnutím (změna č.2) se mění Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 26.9.2011 ve znění změny č. 1. Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je změna Podmínek poskytnutí dotace a nová Technická a finanční příloha.

Datum	20.04.2015	Č.j.	115D112000346/12
Schválil	Ing. Jaroslav Michna, ředitel OFEU	Vyřizuje	Hamáček Ondřej
Razítko a podpis		Telefon	267 994 366
		E-mail	ondrej.hamacek@sfszp.cz
		Fax	

Vydání tohoto rozhodnutí nepodléhá správnímu poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Na toto rozhodnutí se podle § 14 odst. 5 zákona č. 218/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nevztahují obecné předpisy o správním řízení (zákon č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a je vyloučeno jeho soudní přezkoumání.

#### Požadavky

Souhlas se změnou závazných parametrů či ukazatelů vydává	Ministerstvo financí, Letenská 525/15, 118 10, Praha 1	Číslo MF	MF-33333/2015/1904
		Vypracoval	Ing. Miroslava Ježková
		Útvar	odbor 19 - Financování kapitol státního rozpočtu II
Datum		Telefon	257042163
Schválí	Ing. Pavel Kouřil	Email	miroslava.jezkova@mfcz.cz
Funkce	ředitel		
Razítko a podpis			



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Příloha k Rozhodnutí o změně č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace

ev.č. EDS/SMVS : **115D112000346**

reg.č. IS SFŽP : **09047291**

ev. č. MSC 2007 : **CZ.1.02/1.1.00/09.05724**

příjemce podpory : **Město Úvaly**

## Změna podmínek poskytnutí dotace

Příloha č. 1 původního Rozhodnutí "Podmínky poskytnutí dotace" se mění takto :

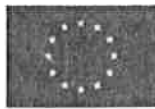
1)  
V Oddíle A pod písm c) uvedená délka kanalizace se mění na 12,252 km.

2)  
Termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce uvedený v oddílu A písm. d) se mění na 30.06.2015.





OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Příloha č.2 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace

ev.č. EDS/SMVS : 115D112000346  
ev.č. IS SFŽP : 09047291  
ev. č. MSC 2007 : CZ.1.02/1.1.00/09.05724  
příjemce dotace : Město Úvaly

## TECHNICKÁ A FINANČNÍ PŘÍLOHA k Rozhodnutí o poskytnutí dotace na financování akce

**Prioritní osa:** 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní (FS)  
**Oblast podpory:** 1.1 - Snižování znečištění vod,  
1.2 - Zlepšení jakosti pitné vody  
**Podoblast podpory:** 1.1.1. Snižování znečištění z komunálních zdrojů  
**Název projektu:** Vodohospodářské investice města Úvaly

### Účel projektu:

Dostavba kanalizace a vodovodu v městě Úvaly, kraj Středočeský

### Popis způsobilých výdajů:

Dle kapitoly 5 Implementačního dokumentu OPŽP.

### Výdaje a příjmy projektu:

Podpora projektu byla stanovena v souladu s ustanoveními článku 55 Nařízení ES 1083/2006 jako projektu generující příjmy. Výše podpory může být v budoucnosti snížena na základě skutečně generovaných čistých příjmů projektu.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### Monitorovací ukazatele:

Ukazatel	Jednotka	Plánovaná hodnota
Délka nových vodovodních sítí	km	1,559
Délka nově budovaných vodovodních řadů	km	1,286
Počet ekvivalentních obyvatel nově napojených na vyhovující ČOV	EO	1 834,000
Snížení N-NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> ve vypouštěných odpadních vodách	t/rok	3,710
Délka nových kanalizačních řadů	km	9,919
Délka nových kanalizačních sítí	km	12,252
Počet obyvatel nově připojených na vodovod	obyv.	256,000
Snížení BSK <sub>5</sub> ve vypouštěných odpadních vodách	t/rok	60,950
Snížení vypouštěného znečištění v ukazateli CHSKCr	t/rok	90,790
Snížení nerozpuštěných látek ve vypouštěných odpadních vodách	t/rok	17,190
Snížení Ncelk ve vypouštěných odpadních vodách	t/rok	2,730
Snížení vypouštěného znečištění v ukazateli Pcelk.	t/rok	2,550

### Veřejná podpora:

Projekt nepodléhá veřejné podpoře.

Výše poskytnuté podpory bude činit 141 233 909,59 Kč.

### Soupis dodaných podkladů charakterizující akci:

	Název	Vydal	Jednací číslo	Dne	Listů	Kopie
	Smlouva o dílo včetně položkového rozpočtu a finančního harmonogramu	OHL ŽS, a.s., Město Úvaly	000W961/4041/00	13.10.2010	KPL	Kopie
	Stavební povolení	MěÚ Brandýs n/L-St. Boleslav OPŽ	100/38204/2010	23.08.2010	KPL	Kopie
	Stavební povolení	MěÚ Brandýs n/L-St. Boleslav OPŽ	100/78666/2009	02.02.2010	KPL	Kopie
	Stavební povolení	MěÚ Brandýs n/L-St. Boleslav OPŽ	100/71339/2007	12.02.2008	KPL	Kopie
	Stavební povolení	MěÚ Brandýs n/L-St.Boleslav OPŽ	100/25798/2008	23.07.2008	KPL	Kopie
	Stavební povolení	MěÚ Úvaly SÚ	K/4555/08/SU/Bul	08.09.2008	KPL	Kopie
	Stavební povolení	MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OŽP	100/70944/2010	29.11.2010	KPL	Kopie
	Stavební povolení	Stavební úřad Úvaly	K/4681/2010/SU/Bul	07.01.2011	KPL	Kopie
	Prodloužení stavebního povolení	Městský úřad Brandýs n/L-Stará Boleslav, OŽP	100/83714/2010-roz.	17.02.2011	KPL	Kopie



## Soupis ostatních podkladů:

Název	Vydal	Jednací číslo	Dne	Listů	Kopie
Projektová dokumentace	Hydroprojekt CZ a.s.	100137307/900	15.06.2008	KPL	Kopie
Kopie smluv o zřízení a vedení účtů, které budou používány při administraci žádostí o platbu	Město Úvaly, Komerční banka a.s.	-	17.02.1993	KPL	Kopie
Stavební povolení, ohlášení stavby	MěÚ Brandýs n/L- St. Boleslav, OPŽ	100/4104/2010	17.03.2010	KPL	Kopie
Stanovisko příslušného Podniku Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/07/9751/Fa/O	30.03.2007	KPL	Kopie
Aktuální plácovství DPH	Město Úvaly	-	07.12.2010	1	Originál
Aktualizace realizačních termínů	VRV a.s.	-	20.12.2010	1	Originál
Smlouva na zpracování projektové dokumentace případně další projektové přípravy	Město Úvaly, Hydroprojekt CZ a.s.	10-7279-0300	14.01.2010	KPL	Kopie
Doklady prokazující dodržení zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění	Město Úvaly, Allowance s.r.o., OHL ŽS, a.s., VRV a.s., Hydroprojekt CZ a.s.,	-	-	KPL	Kopie
Smluvní doklady o autorském a technickém dozoru nad stavbou	VRV a.s., Město Úvaly	01-Úv-1844-2219/10	13.10.2010	KPL	Kopie
Doklad o technickém a autorském dozoru nad stavbou pokud podléhá zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění	ČKAIT	27780	28.11.2006	1	Kopie
Závěr zjišťovacího řízení EIA či Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí dle § 10 zákona č. 100/2001 o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění	VRV a.s.	-	22.09.2009	KPL	Kopie
Aktualizace Finanční analýzy (popř. provozní ztráty)	VRV a.s.	-	17.06.2011	KPL	Originál
Doklady prokazující zajištění vlastních zdrojů	Město Úvaly	-	07.12.2010	1	Originál
projektová dokumentace	Hydroprojekt CZ a.s.	151-100137-3-05	15.11.2008	KPL	Kopie
projektová dokumentace	Hydroprojekt CZ a.s.	151-100137-3-02	15.08.2006	KPL	Kopie
projektová dokumentace	Reprogas, spl. s r.o.	-	15.12.2007	KPL	Kopie
projektová dokumentace	Reprogas, splo. s r.o.	-	15.12.2007	KPL	Kopie
projektová dokumentace	Reprogas, spol. s r.o.	-	15.09.2009	KPL	Kopie
projektová dokumentace	Hydroprojekt CZ a.s.	100137 3 08/9000	15.05.2010	KPL	Kopie
Stanovisko Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/07/22256/Fa/O	23.07.2007	1	Kopie
Stanovisko Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/09/5593/O	20.02.2009	1	Kopie
Stanovisko Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/09/8507/Fa/O	30.03.2009	1	Kopie
Stanovisko Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/08/30299/Fa/O	05.11.2009	1	Kopie
Smluvní doklad na zpracování žádosti	VRV a.s, Město Úvaly	01-Úv-1462-1625/09	19.01.2009	KPL	Kopie



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Smluvní doklad na organizaci a administraci výběrového řízení na zhotovitele stavby	Město Úvaly, Allownce s.r.o.	-	15.03.2010	KPL	Kopie
Stanovisko Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/10/24384/Fa/O	12.11.2010	KPL	Kopie
Stanovisko Povodí	Povodí Labe s.p.	PVZ/08/18551/Fa/O	20.06.2008	KPL	Kopie
Usnesení o volbě starosty	Město Úvaly	Z - 01a/2010	08.11.2010	KPL	Ověřená kopie
Kopie smlouvy o zřízení a vedení účtu, který bude používán při administraci žádostí o platbuOstatní	GE Money bank, a.s.	-	13.06.2010	KPL	Kopie
Doklady prokazující zajištění vlastních zdrojů	GE Money bank, a.s.	-	08.06.2010	KPL	Kopie
Aktualizace předmětu projektu dle zadávací dokumentace	VRV a.s.	-	03.01.2011	KPL	Originál
Komentář projektanta k aktualizaci předmětu díla	Hydroprojekt CZ a.s.	151/05/Ha/P	06.01.2011	1	Originál
Smlouva na výkon autorského dozoru	Hydroprojekt CZ, a.s., Město Úvaly	11-0137-1700	01.03.2011	KPL	Kopie
Projektová dokumentace	Hydroprojekt	107279951/0300	15.02.2010	KPL	Kopie
Prodloužení stavebního povolení	Stavební úřad Úvaly	MEUV 2853/2011 STU	18.03.2011	KPL	Kopie
Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1	Město Úvaly, OHL ŽS a.s.	-	21.06.2011	KPL	Kopie
Rozpočet k dodatku ke smlouvě o dílo č. 1	OHL ŽS a.s.	-		KPL	Kopie
Doklad o TDI	ČKAIT	22252	27.06.2000	1	Kopie
Doklad o TDI	ČKAIT	12166	25.06.1996	1	Kopie
Zápis o předání a převzetí staveniště	Město Úvaly, OHL ŽS	-	15.03.2011	KPL	Kopie
Doklady o realizaci akce "ČOV Úvaly - Intenzifikace a dostrojení"	Městský úřad Brandýs nad Labem	100/29657/2011	30.05.2011	KPL	Kopie



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### Rozpis vlastních zdrojů příjemce podpory vč. bankovních spojení poskytovatelů úvěrů a spolufinancujících

Název	IČ	Adresa	Výše prostředků na financování projektu v Kč
			<b>Č.účtu</b>
<b>A. Vlastní zdroje žadatele</b>			
<b>hlavní účet</b>			
Město Úvaly	00240931	Pražská 276, Úvaly, Praha-východ	20 727 170,41
			94-1110201/0710 *)
<b>další účty žadatele</b>			
Město Úvaly	00240931	Pražská 276, Úvaly, Praha-východ	0
			19-1524201/0100 *)
			60003-5000128584/0600 *)
			1524201/0100 *)
			70009-5000128584/0600 *)
			196308313/0600 *)
			160218770/0600 *)
			10006-5000128584/0600 *)
			9005-1524201/0100 *)
			20001-5000128584/0600 *)
			5000128584/0600 *)
*) Z takto označených účtů je možné hradit dodavatelské faktury.			
<b>B. Zdroje od spolufinancujících subjektů návratné</b>			
Komerční banka, a.s.	45317054	Na příkopě 969, Praha 1, Praha	80 000 000
			35-0162181537/0100 *)
*) Z takto označených účtů je možné hradit dodavatelské faktury.			
<b>Zdroje žadatele celkem:</b>			
			100 727 170,41

### Dodavatelé

Název	IČ	Adresa	Č.účtu	Výše prostředků na financování projektu v Kč
Allowance s.r.o.	26140136	Korunní 810, Praha 10, Praha	1191108333/5500	-----
OHL ŽS, a.s.	46342796	Burešova 938, Brno-střed, Brno-město	7507621/0100	-----
HYDROPROJEKT CZ a.s.	26475081	Táborská 940, Praha 4, Praha	1700041/0100	-----



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s.	47116901	Nábřežní 54, Praha 5, Praha	19- 1583390227/0100	-----
--	----------	--------------------------------	------------------------	-------



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### Finanční rámec projektu Investice

Zdroje financování	CV	CZV		CZW	Celkem	2011	2012	2013	2014	2015
		%	%							
<b>Celkové výdaje</b>	<b>100,00</b>	-	-	-	<b>241 236 537,69</b>	<b>147 265 803,20</b>	<b>71 718 602,80</b>	<b>7 395 254,20</b>	<b>0,00</b>	<b>14 856 877,49</b>
Nezpůsobilé výdaje	17,68	-	-	-	42 645 590,98	25 813 618,40	1 465 141,80	509 953,20	0,00	14 856 877,49
Způsobilé výdaje	82,32	<b>100,00</b>	-	-	198 590 946,71	121 452 184,80	70 253 461,00	6 885 301,00	0,00	0,00
Připadající na příjmy	17,27	20,98	-	-	41 664 380,48	25 480 668,04	14 739 176,27	1 444 536,17	0,00	0,09
Připadající na finanční mezeru	65,05	79,02	-	-	156 926 566,23	95 971 516,76	55 514 284,73	5 440 764,83	0,00	-0,09
Způsobilé veřejné výdaje	65,05	79,02	<b>100,00</b>	-	156 926 566,23	95 971 516,76	55 514 284,73	5 440 764,83	0,00	-0,09
<b>Podpora</b>	<b>58,55</b>	<b>71,12</b>	<b>90,00</b>	<b>90,00</b>	<b>141 233 909,59</b>	<b>86 374 365,05</b>	<b>49 962 856,17</b>	<b>4 896 688,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,07</b>
Dotace FS	55,29	67,17	85,00	85,00	133 387 581,28	81 575 789,23	47 187 141,97	4 624 650,08	0,00	0,00
Dotace SFZP	3,25	3,95	5,00	5,00	7 846 328,31	4 798 575,82	2 775 714,20	272 038,22	0,00	0,07
VZ žad. veřejné	6,50	7,90	10,00	10,00	15 692 656,64	9 597 151,71	5 551 428,56	544 076,53	0,00	-0,16



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Celkem

Zdroje financování	CV		CZV		CZVV		Celkem	2011	2012	2013	2014	2015
	%		%		%							
Celkové výdaje	100,00	-	-	-	-	-	241 236 537,69	147 265 803,20	71 718 602,80	7 395 254,20	0,00	14 856 877,49
Nezpůsobilé výdaje	17,68	-	-	-	-	-	42 645 590,98	25 813 618,40	1 465 141,80	509 953,20	0,00	14 856 877,49
Způsobilé výdaje	82,32	100,00	100,00	-	-	-	198 590 946,71	121 452 184,80	70 253 461,00	6 885 301,00	0,00	0,00
Případající na příjmy	17,27	20,98	20,98	-	-	-	41 664 380,48	25 480 668,04	14 739 176,27	1 444 536,17	0,00	0,09
Případající na finanční mezeru	65,05	79,02	79,02	-	-	-	156 926 566,23	95 971 516,76	55 514 284,73	5 440 764,83	0,00	-0,09
Způsobilé veřejné výdaje	65,05	79,02	79,02	100,00	100,00	100,00	156 926 566,23	95 971 516,76	55 514 284,73	5 440 764,83	0,00	-0,09
Podpora	58,55	71,12	71,12	90,00	90,00	90,00	141 233 909,59	86 374 365,05	49 962 856,17	4 896 688,30	0,00	0,07
Dotace FS	55,29	67,17	67,17	85,00	85,00	85,00	133 387 581,28	81 575 789,23	47 187 141,97	4 624 650,08	0,00	0,00
Dotace SFZP	3,25	3,95	3,95	5,00	5,00	5,00	7 846 328,31	4 798 575,82	2 775 714,20	272 038,22	0,00	0,07
VZ žad. veřejné	6,50	7,90	7,90	10,00	10,00	10,00	15 692 656,64	9 597 151,71	5 551 428,56	544 076,53	0,00	-0,16

Handwritten signature and stamp



## ZÁPIS Z DOKONČENÍ POSOUZENÍ A HODNOCENÍ

**ZADAVATEL:** Město Úvaly  
Sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
Jednající: Mgr. Petr Borecký, starosta  
IČ: 002 40 931

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:** „Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice“

Komise se dne 10. 8. 2015 v 9:00 hodin sešla na jednání vztahujícím se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu, z něhož pořídila tento zápis.

### 1. Přítomní členové komise

1.	Mgr. Petr Borecký
2.	Bc. Petr Matura
3.	Ing. Radek Netušil
4.	Ing. Ivan Černý
5.	Miroslav Kolařík

Hodnotící komise je usnášení schopná analogicky k § 75 odst. 3 ZVZ.

### 2. Nepodjatost a mlčenlivost členů komise

Čestná prohlášení členové komise podepsali při svém prvním jednání.

### 3. Jiné osoby účastnící se jednání komise

Jednání komise se účastnila JUDr. Kristýna Tlustošová, administrátor veřejné zakázky.

### 4. Náplň jednání komise

Náplní jednání komise bylo dokončení posouzení a hodnocení nabídek analogicky s § 76 zákona z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeči nepodalí nepřijatelné nabídky analogicky dle § 22 odst. 1 písm. d) zákona.

Seznam nabídek, které jsou předmětem dokončení posouzení nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1.	Porr a.s.	Dubenčská 3238/36, Praha 100 00	430 05 560
3.	Jiří Toman	Kbel 161, Benátky nad Jizerou 294 71	125 40 731

Nabídka č. 1:	
Znění žádosti o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny analogicky dle § 77 odst. 1 zákona:	Viz. znění žádosti o písemné vysvětlení nabídky, která tvoří přílohu zápisu z posouzení nabídek
Lhůta pro doručení písemného zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny analogicky dle § 77 odst. 1 zákona:	Nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení žádosti.
Uchazeč doručil písemné vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě:	Ano
Uchazeč doručil písemné vysvětlení nabídky v požadovaném rozsahu a formě:	Ano
Nabídka splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku analogicky dle § 22 odst. 1 písm. d) zákona:	Ano
Hodnotící komise přizve uchazeče po písemném zdůvodnění nejasností nabídky na jednání za účelem vysvětlení nabídky analogicky dle § 76 odst. 4 zákona.	/
Nabídka byla vyřazena analogicky dle § 76 odst. 1 zákona:	Ne
Důvod vyřazení nabídky:	/

Nabídka č. 3:	
Znění žádosti o písemné vysvětlení nabídky analogicky dle § 76 odst. 3 zákona:	Viz. znění žádosti o písemné vysvětlení nabídky, která tvoří přílohu zápisu z posouzení nabídek

Lhůta pro doručení písemného vysvětlení nejasností analogicky dle § 76 odst. 3 zákona:	Nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení žádosti.
Uchazeč doručil písemné vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě:	Ano
Uchazeč doručil písemné vysvětlení nabídky v požadovaném rozsahu a formě:	Ano
Nabídka splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku analogicky podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona:	Ano
Hodnotící komise přizve uchazeče po písemném zdůvodnění nejasností nabídky na jednání za účelem vysvětlení nabídky analogicky dle § 76 odst. 4 zákona.	/
Nabídka byla vyřazena analogicky dle § 76 odst. 1 zákona:	Ne
Důvod vyřazení nabídky:	/

**5. Seznam dodavatelů, kteří předložili nabídku v souladu se zadávací dokumentací i zákonem:**

<b>Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>
Porr a.s.
Jiří Toman

**6. Způsob hodnocení nabídek stanovený zadavatelem:**

Základním kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

Hodnotí se nabídky v CZK bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou se stane nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**7. Údaje z nabídek, které jsou předmětem hodnocení:**

<b>Nabídka č. 1:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Porr a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Dubenčská 3238/36, Praha 100 00
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	430 05 560
<b>Údaje, které jsou předmětem hodnocení:</b>	
Nejnižší nabídková cena (bez DPH)	<b>3 390 990,-Kč</b>

<b>Nabídka č. 3:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Jiří Toman
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kbel 161, Benátky nad Jizerou 294 71
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku
IČ:	125 40 731
<b>Údaje, které jsou předmětem hodnocení:</b>	
Nejnižší nabídková cena (bez DPH)	<b>4 946 711,36 Kč</b>

**8. Konečné hodnocení nabídek včetně výsledného pořadí nabídek po provedení hodnocení nabídek:**

<b>Výsledné pořadí nabídek</b>		
Pořadí nabídky na základě hodnocení	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Porr a.s.	3 390 990,- Kč
2.	Jiří Toman	4 946 711,36 Kč

Hodnotící komise vyhodnotila **nabídku č. 1 uchazeče Porr a.s.** jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena.

**9. Odlíšný názor člena hodnotící komise:**

Žádný z členů komise nevyjádřil odlišný názor oproti názoru většiny.

V Úvalech dne 10. 8. 2015

Jméno a příjmení člena komise	Podpis
Mgr. Petr Borecký	
Bc. Petr Matura	
Ing. Radek Netušil	
Ing. Ivan Černý	
Miroslav Kolařík	

Příloha: Písemné vysvětlení nabídky uchazeče (2x)



Czech

TÜV SÜD Czech s.r.o.  
kancelář Brno  
tř. kpt. Jaroše 25  
602 00 Brno  
Tel./fax: 545 242 123  
Brno@tuv-sud.cz

# INSPEKČNÍ ZPRÁVA

vydaná inspekčním orgánem č. 4002 akreditovaným ČIA

evidenční číslo **08.246.128**

Účel inspekce: **inspekční prohlídka výtahu podle čl. 6 ČSN 27 4007:2004**

Zákazník: **OTIS a.s.**  
Ulice: **Dopravní 1314/1**  
**140 00 Praha 10 – Uhřetěves**  
Objednávka č. ze dne: **31406\_15\_0028 ze dne:27.01.2015**  
Zakázka TÜV SÜD Czech s.r.o.: **5401500889**

## Posuzované zařízení-výtah:

Název: **elektrický osobní výtah**  
Typ: **TOV 250/0,7**  
Nosnost: **250 kg** Jmenovitá rychlost: **0,7 m/s**  
Zdvih: **nezjištěn** Počet stanic: **5/5**  
Výrobní číslo: **4189 4283 – B 2883** Rok výroby: **1979**  
Výrobce: **TRA**  
Provozovatel: **Jiří Mareš s.r.o.**  
Umístění: **Pražská 1144, Úvaly**

**Jako podklad pro hodnocení nebezpečí/nebezpečných situací výtahu bylo použito:  
Odborný postup E 540 – 045, Návod I – 540 – 045 - 1**

a:

ČSN EN 81 – 1     ČSN 33 2570     ČSN 27 4002     ČSN 27 4007     ČSN 27 4009  
 ČSN 27 4300     ČSN 34 1340     ČSN EN 81-80     ISO/TS 14798     ČSN 27 4011

**a tato předložená dokumentace:**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Kniha výtahu/ Pasport | <input checked="" type="checkbox"/> Kniha dozorce výtahu | <input checked="" type="checkbox"/> Revizní kniha/ doklady o OZ |
| <input type="checkbox"/> Dispoziční výkres                | <input type="checkbox"/> Elektrická schémata             | <input type="checkbox"/> Hydraulické schéma                     |
| <input type="checkbox"/> Prohlášení výrobce o shodě       | <input type="checkbox"/> Osvědčení o úřední zkoušce      | <input type="checkbox"/> Ostatní doklady                        |

**Provedené úkony:**

I. Inspekční prohlídka podle čl. 6 ČSN 27 4007:2004

- kontrola technické dokumentace a dokladů a jejich shoda s výtahem,
- vizuální prohlídka;

II. Přehled a posouzení provozních rizik podle čl. 7 ČSN 27 4007:2004 v rozsahu podle tabulky 1 ČSN EN 81-80:2004 s vyhodnocením podle tabulky B2 a NA.1 ČSN EN 81-80:2004.

**Ad I.**

**Při inspekční prohlídce provedené dne 27.05.2015 bylo zjištěno:**

Úkon:	Vyhovuje:
<input checked="" type="checkbox"/> Kontrola předložené technické dokumentace	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
<input checked="" type="checkbox"/> Vizuální prohlídka - části výtahu (viz. tab.č. 1) – porovnání s dokumentací	<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE

**Ad II.**

**CELKOVÝ STAV VÝTAHU – PŘEHLED ZJIŠTĚNÝCH PROVOZNÍCH RIZIK:**

Čís.	Šetřený případ	Článek	Prioritní úroveň rizika	Nápravné/nápravná opatření (opatření ke snížení rizika)	Opatření, které je možno použít	Pozn.
1	Zařízení bez škodlivých materiálů např.asbestu	5.1.4	Vysoká	1. Odstranění asbestu, který se rozptyluje (např.náhradou obložení) Asbest se neodstraní umístí se výstražná tabulka	ano  ano	
2	Opatření k zajištění přístupu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	5.2.1		Opatření podle EN 81-70	ano	
4	Opatření proti vandalům	5.3		Opatření podle EN 81-71	ano	
11	Přepážka vyvažovacího závaží	5.5.5	Nízká	Vybavit vyvažovací závaží přepážkou podle - 5.6.1 z EN 81-1:1998	ano	
5	Bezpečný přístup do prohlubně	5.5.8	Vysoká	Provést přístup do prohlubně podle	ano	

				- 5.7.3.2 z EN 81-1:1998 nebo - 5.7.2.2 z EN 81-2:1998		
16	Zastavovací zařízení v prohlubni	5.5.9	Vysoká	Doplnit spínač podle - 5.7.3.4 z EN 81-1:1998	ano	
17	Dostatečné osvětlení v šachtě	5.5.10	Vysoká	Vybavit šachtu osvětlením podle - 5.9 z EN 81-1:1998 nebo - 5.9 z EN 81-2:1998	Ano	
18	Nouzové vyproštění osob uvězněných v šachtě	5.5.11	Střední	Doplnění nouzové signalizace podle - 5.10 z EN 81-1:1998 nebo - 5.10 z EN 81-2:1998 a - 5.14.3 této normy	ano	
31	Zajišťovací zařízení šachetních dveří	5.7.7	Vysoká	Vyměnit zajišťovací zařízení u všech šach. dveří podle - 7.7 z EN 81-1:1998	ano	
32	Nouzové odjišť. šach.dveří zvlášt. nástrojem (např. trojhřanným klíčem)	5.7.8.1	Vysoká	Vybavit dveře zajišťovacím zařízením podle - 7.7.3.2 z EN 81-1:1998	Ano	
38	Bezpečný poměr podlahové plochy klece k nosnosti	5.8.1	Nízká	a) Zmenšit užitečnou podlahovou plochu nebo b) omezit používání výtahu pouze pro poučené uživatele c) ověřit určené používání výtahu	ano ano ano	
39	Ochranná prahová deska	5.8.2	Vysoká	Doplnit ochrannou prahovou desku podle - 8.4 z EN 81-1:198 Pokud to nelze, doplnit ochrannou prahovou desku podle EN 81-21	ano	
40	Klecové dveře	5.8.3	Vysoká	a) Doplnit samočinné klecové dveře podle - 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 a 8.10 z EN 81-1:1998 nebo b) doplnit ruční klecové dveře podle - 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 a 8.10 z EN 81-1:1998	ano ano	
	Ochrana proti pádu ze střechy klece	5.8.6	Vysoká	a) Zmenšit volnou vzdálenost mezi krajem střechy a sousední stěnou na 0,3 m nebo b) vybavit střechu klece zábradlím podle - 8.13.3 z EN 81-1:1998 nebo - EN 81-21:2003 nebo	ano ano	



				c) doplnit přepážku po celé výšce zdvíhu tak, aby vzdálenost byla menší než 0,3 m	ano	
46	Nouzové osvětlení klece	5.8.8.2	Střední	1. doplnit nouzové osvětlení klece podle - 8.17.4 z EN 81-1:1998 2. instalovat prosvětlovací ovládač nouzové signalizace	ano ano	
	Ochrana proti úrazu třecími kotouči, kladkami	5.9.1	Střední	Doplnit kryty podle - 9.7 z EN 81-1:1998	ano	
48	Ochrana proti vypadnutí lan z kladek	5.9.1	Střední	Doplnit kryty podle - 9.7 z EN 81-1:1998	ano	
49	Ochrana proti vniknutí předmětů mezi lana a kladky	5.9.1	Nízká	Doplnit kryty podle - 9.7 z EN 81-1:1998	ano	
50a	Zachycovače el. výtahů ovládané vhodným omezovačem rychlosti	5.9.2	Vysoká	Doplnit zachycovače ovládané vhodným omezovačem rychlosti podle - 9.8 a 9.9 z EN 81-1:1998		
52	Ochrana proti nadměrné rychlosti klece	5.9.4	Střední	Doplnit ochranné zařízení proti nadměrné rychlosti klece uvedené v - 9.10 z EN 81-1:1998	ano	
53	Vyhovující provedení výtahového stroje k zabránění nekontrolovaného pohybu klece nahoru nebo dolů s otevřenými dveřmi el. výtahů, viz pozn.1 z 5.9.4 této normy	5.9.4 5.12.1		a) Vyměnit stroj za typ stroje podle z EN 81-1 nebo b) Instalovat ochranné zařízení proti nekontrolovanému pohybu podle 5.9.4, poznámky 2 této normy a/nebo c) doplnit brzdu podle požadavku 12.4.2 z EN 81-1:1998	ne ne ano	
	Chybějící ovládání pohonu nezávislými stykači	5.12.4	Vysoká	Doplnit zastavovací zařízení podle - 12.7 z EN 81-1:1998 nebo - 12.4 z EN 81-2:1998	ano	
64	Kontrola doby chodu	5.12.6	Nízká	Doplnit zařízení pro kontrolu doby chodu podle - 12.10 z EN 81-1:1998	ano	
88	Ochrana proti úrazu elektrickým proudem (IP 2X) Ochrana a označení elektrického	5.13.1	Vysoká	a) Vybavit elektrické zařízení kryty podle -13.1.2 z EN 81-1:1998 s krytím nejméně IP 2X b) doplnit označení stanovené	ano ano	

	zařízení			-13.5.3.3 z EN 81-1:1998, je-li na svorkách napětí větší než 50 V  c) doplnit nápis s upozorněním pro údržbáře, že na svorkách zůstává napětí i při vypnutí napájení jednotlivých stykačů ve skupině	ano	
67	Ochrana motoru výtahového stroje	5.13.2	Nízká	Doplnit zařízení pro sledování teploty podle  -13.3.1, 13.3.2 a 13.3.3 z EN 81-1:1998	ano	
68	Uzamykatelný hlavní vypínač ve strojovně	5.13.3	Střední	Doplnit uzamykatelný hlavní vypínač podle  - 13.4.2 z EN 81-1:1998	ano	
69	Při záměně fází nehrozí nebezpečí ze špatné funkce výtahu	5.14.1	Nízká	Doplnit ochranu proti záměně fází k zajištění, aby záměna fází nemohla být příčinou nebezpečné funkce výtahu podle  -14.1.1.1j) z EN 81-1:1998	ano	
70a	Zařízení pro revizní jízdu	5.14.2a	Vysoká	Doplnit zařízení pro revizní jízdu podle  - 14.2.1.3 z EN 81-1:1998	ano	
	Zařízení nouzové signalizace	5.14.3	Vysoká	Doplnit zařízení pro nouzovou signalizaci podle  - 14.2.3 z EN 81-1:1998  (Je třeba vzít v úvahu požadavky EN 81-28 (dálková nouzová signalizace pro výtahy)).	ano	
73	Kontrola zatížení	5.14.5	Nízká	Doplnit kontrolu zatížení podle  -14.2.5 z EN 81-1:1998	ano	
74	Informace o bezpečném používání a údržbě výtahu	5.15	Střední	Poskytnout správné štítky, označení a provozní návod uvedené v  -15.2.1, 15.3, 15.4, 15.5.1, 15.5.3, 15.7, 15.11 a 15.15 z EN 81-1:1998	ano	Návod na vyproštění

**Národní doplněk formuláře dotazníku bezpečnosti pro existující výtahy**

Čís.	Šetřený případ	Článek ČSN EN 81-1,2	Prioritní úroveň rizika	Nápravné/nápravná opatření (opatření ke snížení rizika)	Opatření, které je možno použít	Pozn.
76	Materiál klece	8.3.3	Střední	a) Nahradit nevyhovující klec výtahu kovovou podle 8.3.3 z ČSN EN 81-1:1999 b) snížit hořlavost klece výtahu	ano ano	
77	Zařízení určující polohu klece umístěné ve strojovně výtahu	12.5.1.2	Vysoká	a) Doplnit elektrické signalizační zařízení do strojovny fungující při vypnutí hlavního vypínače b) doplnit značky na lanech	ano ano	
80	Otvory v podlaze strojovny	6.3.4	Vysoká	Upravit otvory v podlaze strojovny olemováním podle - 6.3.4 z ČSN EN 81-1:1999	ano	
81	Vedení vyvažovacího závaží čtyřmi ocelovými dráty	Žádný odkaz	Vysoká	Doplnit bezpečnostní spínač kontrolující prodloužení nebo prasknutí každého drátu	ano	

**VYHODNOCENÍ PROVOZNÍCH RIZIK:**

V tabulce jsou uvedena skutečně na výtahu zjištěná rizika.

Na základě výše uvedených skutečností navrhuje inspekční orgán pro zajištění přiměřené technické bezpečnosti, provozní spolehlivosti výtahu a jeho harmonizace se současně platnými předpisy provést opatření u těch částí části výtahu, u kterých bylo zjištěno nebezpečí/nebezpečná situace, a to formou výše navržených nápravných opatření tak, aby se úroveň posuzovaného výtahu přiblížila bezpečnostní úrovni v souladu s nařízením vlády č. 27/2003 Sb. v platném znění a ČSN EN 81-1:1999.

Vzhledem k výše uvedeným rizikům doporučujeme k jejich odstranění a minimalizaci vypracovat technickou dokumentaci a harmonogram celkové modernizace výtahu ve spolupráci s odbornou servisní firmou.

Inspekční orgán doporučuje, aby tato technická dokumentace včetně harmonogramu byla jím samostatně posouzena.

**Termíny pro provedení nápravných opatření:**

- a) U nebezpečí - provozního rizika s **VYSOKOU ÚROVNÍ** nejpozději do 5 let od data provedení této inspekční prohlídky.  
Na výtahu se toto provozní riziko vyskytuje ano
- b) U nebezpečí - provozního rizika se **STŘEDNÍ ÚROVNÍ** nejpozději do 10 let od data provedení této inspekční prohlídky.  
Na výtahu se toto provozní riziko vyskytuje ano
- c) U nebezpečí - provozního rizika s **NÍZKOU ÚROVNÍ** při modernizaci příslušné části výtahu.  
Na výtahu se toto provozní riziko vyskytuje ano

Příští inspekční prohlídka dle požadavku čl. 6. ČSN 27 4007:2004 musí být provedena nejpozději do: **27.05.2021**

**Prohlášení:**

Výsledky inspekce se vztahují pouze k předmětu inspekce. Inspekční zprávu nelze bez souhlasu inspekčního orgánu a objednatele reprodukovat jinak než vcelku. Akreditační značka a logo se smí užívat jen jako nedílná součást inspekční zprávy.

V Brně dne:01.06.2015



inspektor TÜV SÜD Czech s.r.o.: **Jaroslav Zlámal**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Zlámal', written over the printed name.

vedoucí kanceláře Brno TÜV SÜD Czech s.r.o.: **Dr. Ing. Rostislav Suchánek**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dr. R. Suchánek', written over the printed name.

# Zápis

## z jednání komise letopisecké č. 1/2015 ze dne 24.06.2015

**Přítomni:** Ing.Z.Havránková, Ing. J.Horová, Ing. V.Procházka, Dr.V.Pokorný, Ing.Lukáš Rubeš, M.Černá,

**Omluveni:** PhDr.A.Horová, Mgr.A.Janurová, PhDr.L.Mandová,

**Nepřítomen:**Josef Štěpánovský

**Host:** J.Tesařová – vedoucí úřadu

### Program:

- 1) Úvod
- 2) Jmenování členů komise
- 3) Návrh názvů ulic
- 4) Příprava kronikářského zápisu za rok 2014
- 5) Historický archiv města – evidence a digitalizace archivních materiálů
- 6) Různé

#### **1. Úvod**

Komise je usnášení schopná.

#### **2. Jmenování členů komise**

Předsedkyně komise Ing.Z. Havránková informovala o 2 nových členech letopisecké komise Mgr. Aleně Janurové a Ing. Lukáši Rubešovi, kteří byli jmenováni radou města dne 26.05.2015 usnesením č. R-300/2015.

#### **3. Návrh názvů ulic**

Před jednáním letopisecké komise proběhlo elektronické hlasování o názvech nových ulic v Radlické čtvrti. Navržené názvy vycházejí z historie husitského hnutí a navazují na názvy stávajících ulic ve čtvrti. Dále bylo hlasováno o názvu ulice „Mezi Cihelnami“ (v Radlické čtvrti i v oblasti Lhotáku byly na začátku 20. století cihelny). Z plánu ulic vyplývá, že nové ulice vlevo od ulice Jeronýmovy navazují na ulice stávající.(Poděbradova, Chelčického, Roháčova, Želivského). Členové komise se shodli na tom, že by bylo vhodné existující názvy ulic použít i pro uvedené 4 nové ulice. Pro zbývající dvě ulice (viz. plánek) byly vybrány názvy Kališnická a Mezi Cihelnami.

#### **Usnesení č.1:**

**Letopisecká komise doporučuje Radě města Úvaly ke schválení následující názvy nových ulic pro budoucí výstavbu v Radlické čtvrti: Mezi Cihelnami, Kališnická, Jakoubkova, Hvězdova, Orebitská, Sudoměřická, Domažlická, Tachovská.**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

#### 4 Příprava kronikářského zápisu za rok 2014

Podle informace pana kronikáře je většina podkladů pro napsání kroniky za rok 2014 k dispozici. V příštím Životě Úval vyjde ještě výzva pro nově vzniklé spolky a sdružení, aby dodaly informace. Kronikářský zápis je rozpracovaný. Schvalovat se bude na posledním jednání zastupitelstva v tomto roce. Předsedkyně komise i pan kronikář požádali ostatní členy komise o pomoc se zpracováním jednotlivých částí kroniky. Pomoc přislíbila Z.Havránková.

#### 5 Archiv města – evidence a digitalizace archivních materiálů

Předsedkyně letopisecké komise navrhla k projednání dokončení digitální katalogizace historických materiálů města, která byla přerušena před přibližně deseti lety. Evidenci je ochotna provést paní Janurová, která dříve vedla archiv dokumentů v celostátním deníku. Město pravděpodobně vlastní archivační program, což prověří paní Tesařová. V souvislosti s dokončením katalogizace vzniknou mzdové náklady a náklady na kancelářské potřeby. Výše prostředků bude specifikována. Letopisecká komise přijala v této souvislosti následující usnesení.

#### Usnesení č.2:

**Letopisecká komise doporučuje radě města vyčlenit v rozpočtu na příští rok prostředky na provedení elektronické katalogizace a archivaci historických materiálů města. Částka bude specifikována.**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Dále byly diskutovány možnosti digitalizace historických materiálů a způsob zajištění digitálních informací před poškozením. Pan Pokorný informoval o možnosti bezplatné digitalizace dokumentů v Okresním archivu ve Zdíbech. Pan Rubeš upozornil na možnost umístění archivních materiálů na webu. Materiály to zpřístupní lidem, ale umožní i jejich zachování. Metoda je běžně užívána velkými muzei a archivy. Pan Pokorný upozornil na to, že přes veškerou péči nebude město nikdy schopné zajistit takové podmínky archivace, aby nedocházelo např. k degradaci papíru tiskovin a ztrátě digitálních dat. Paní Tesařová potvrdila, že není v silách města v potřebných intervalech provádět zálohy elektronických dat. Komise se shodla na tom, že V. Pokorný, J.Tesařová a Z.Havránková osloví ředitele Okresního archivu ve Zdíbech pana Kolka a projednají s ním optimální způsob vedení městského archivu.

#### 6 Různé

##### Uložení pamětní schránky do železničního viaduktu

V souvislosti s rekonstrukcí historického železničního mostu tzv. Devíti kanálů bude do jeho pilíře uložena pamětní schránka s dokumenty.

Přípravu schránky popsala paní Tesařová. Úložná schránka bude dřevěná, bude oplechována, o velikosti 39x29,5x14cm, vnitřní rozměr A4. Po diskuzi byly k uložení do schránky navrženy zejména tyto dokumenty a artefakty: fotografie zastupitelů, dopis starosty, malá kopie městské vlajky, pečeť města, aktuální mapa města nebo mapa územního plánu, foto náměstí Arnošta z Pardubic současné a po rekonstrukci (studie), Život Úval, informace o základní škole, zatavená sada mincí vydaná ČNB (zajistí J.Horová), některé z celostátních novin, notový záznam některé skladby skupiny Divokej Bill, plány rekonstrukce mostu a trati, foto před a po rekonstrukci.

Pan Rubeš upozornil, že není vhodné do schránky ukládat barevné fotografie a digitální nosiče.

## Nedopsané kronikářské zápisy

Pan Pokorný upozornil na to, že jsou stále ještě nedopsané kronikářské zápisy z let 1990 až 2003. Dále pan Pokorný informoval, že podklady pro napsání kroniky jsou v archivu, ale pro velké pracovní vytížení se nemůže zpracování kronik věnovat. Navíc v daném období v Úvalech nežil a musel by vycházet pouze z písemných podkladů.

Z. Havránková přislíbila, že projedná s paní L.Mandovou možnost zpracování nejprve jednoho ročníku kroniky.

## Street Art v Úvalech

Členové komise diskutovali způsob a rozsah využití street artu na objektech v Úvalech. Názory se lišily od striktního odmítnutí street artu vůbec, až po jeho využití na plochách jinak fádních a nevzhledných. Pan Procházka např. upozornil na to, že městem podporované aktivity v oblasti street artu mohou jen povzbudit vznik nelegálních a nechtěných graffiti.

Všichni členové komise nesouhlasí s užitím street artu na budovách, které lze považovat za historické (postavené před II.sv.válkou, např. budova nádraží, základní škola). Shoda byla na využití street artu v prostorách podchodů. Zde ale převažovala podpora motivům, které souvisejí s pamětihodnostmi a zajímavostmi města – Devět kanálů, kostel, rozhledna, rybníky. Podle informace pana Pokorného má dojít k použití street artu na výzdobu zdi u vjezdu do objektu čp. 12 (VPS), který je nově ve vlastnictví města. Podle záměrů rady města zde mají být využity motivy, které budou upozorňovat na stávající využití objektu tj. činnost veřejně prospěšných služeb, ekologie. Z.Havránková upozornila, že čp.12 je jeden ze tří městských historických mlýnů, který existoval nejméně již na začátku 18. století. Dále zde byla po větší část 20 století konzervárna (Fruta). To vše by se mělo na eventuálním vyobrazení objevit.

Letopisecká komise se nakonec shodla na následujícím usnesení, které se týká plánovaného použití street artu na historickou budovu nádraží.

### Usnesení č.3:

**Letopisecká komise nedoporučuje Radě města Úvaly aplikovat street art na historické budovy (nádraží, škola, apod.)**

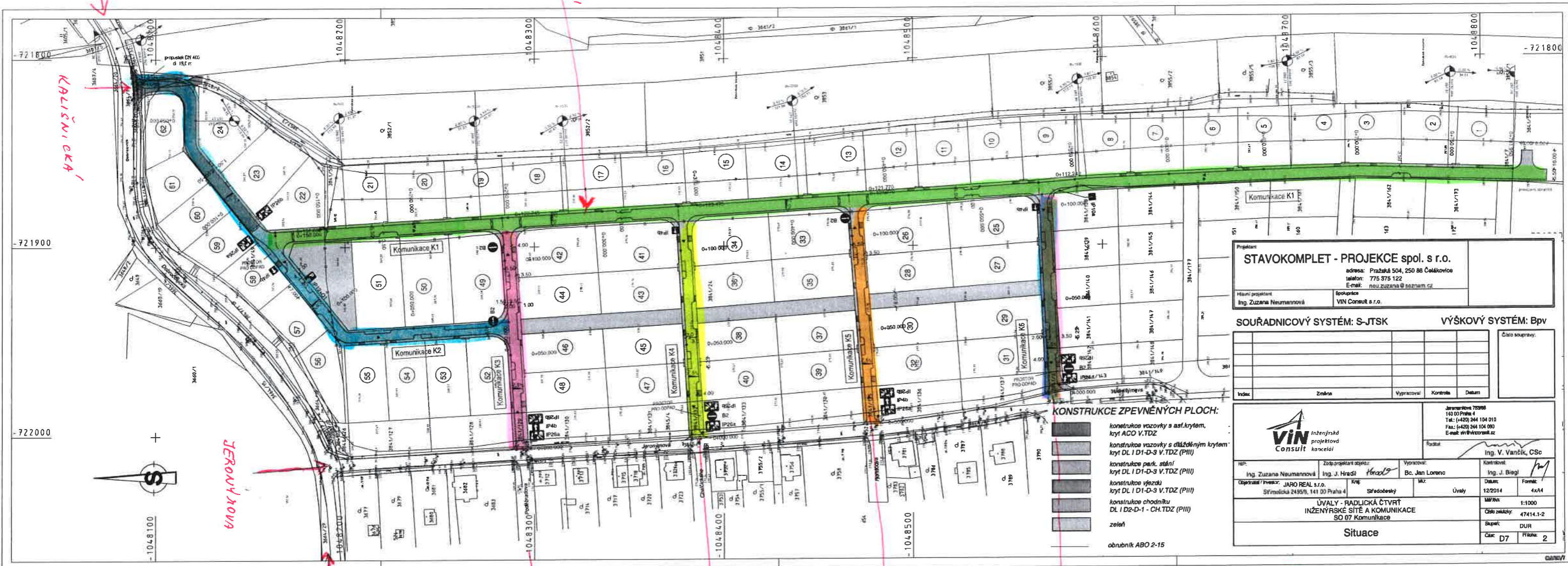
**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Předsedkyně komise poděkovala přítomným za účast a jednání v 19.30 hodin ukončila.

Předsedkyně komise letopisecké  
Ing. Zdeňka Havránková



Dobrušovička

Mezi Cihelnámi

Jeronymova

Dobrušovička

Poděbradova

Cihelnickeho

Roháčova

Želivského

6 ulic

Skřítkov

RADLIČKA ČTVRT'

Projektant: **STAVOKOMPLET - PROJEKCE spol. s r.o.**  
 adresa: Pražská 504, 250 88 Čelákovice  
 telefon: 775 375 122  
 E-mail: neu.zuzana@seznam.cz  
 Hlavní projektant: Ing. Zuzana Neumannová  
 Spolupráce: Ing. VIN Consult s.r.o.

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Index	Značka	Vypracoval	Kontrola	Datum

**KONSTRUKCE ZPEVNĚNÝCH PLOCH:**

- konstrukce vozovky s asf. krytem, kryt ACO V.TDZ
- konstrukce vozovky s dlažebním krytem: kryt DL I D1-D3 V.TDZ (PIII)
- konstrukce park. stání kryt DL I D1-D3 V.TDZ (PIII)
- konstrukce vjezdu kryt DL I D1-D3 V.TDZ (PIII)
- konstrukce chodníku DL I D2-D1 - CH.TDZ (PIII)
- zeleň
- obrubník ABO 2-15

**VIN Consult** Inženýrská projektová kancelář

Ing. V. Vančík, CSc.  
 Ing. J. Biagi  
 Ing. J. Hradil  
 Bc. Jan Lorenc

ÚVĚLY - RADLIČKA ČTVRT'  
 INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE  
 SO 07 Komunikace

Štátní územní plán  
 Úvály  
 1:1000  
 4714.1-2  
 DUR  
 2



# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

**Základní škola Úvaly, okres Praha-východ**  
se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly  
IČO 00874817  
zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou  
(dále jen „Půjčitel“)

a

**Křesťanské společenství Praha**  
Na Žertvách 23  
180 00 Praha 8

dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

## Článek I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá do užívání následující prostory:  
budova: **budova č. 7, domeček, jídelna, tělocvična a travnatá plocha za a před ZŠ**  
den: **26.7.-31.7.2015**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou do 31.7.2015

Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem – **anglický tábor - English camp**

## Článek II.

### Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

## Článek III.

### Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.

2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor za symbolickou 1,- Kč. Tato částka je splatná předem do 15 dnů po uzavření smlouvy na účet půjčitele č. 431824319/0800 nebo hotově v kanceláři školy.

#### Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 24.7.2015

Za půjčitele:

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,**  
okres Praha-východ  
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly  
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946  
IČO: 00874817  
-2-

Za vypůjčitele:



Mgr. Jaroslav Březka  
ředitel základní školy



za Křesťanské společenství Praha  
Hana Hoblíková

## ZPRÁVA Z POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

**ZADAVATEL:** Město Úvaly  
**Sídlem:** Pražská 276, 25082 Úvaly  
**Jednající:** Mgr. Petr Borecký, starosta města  
**IČ:** 002 40 931

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**  
**„Konsolidace IT a rozvoj služeb města Úvaly“**

Hodnotící komise zpracovala dne 30. 7. 2015 tuto zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

**I. Údaj o složení hodnotící komise:**

1.	Mgr. Vojtěch Dvořáček
2.	Mgr. Karel Dřízal
3.	Ing. Jan Černý
4.	Jitka Hamouzová

**II. Seznam posouzených nabídek:**

Seznam posouzených nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1.	ICZ a.s.	Na hřebenech II 1718/10, Praha 4, 140 00	25145444
2.	Caleum a.s.	Na Pankráci 179/1724, Praha 4, 140 00	28351363

**III. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny spolu s uvedením důvodu:**

**IV. Seznam uchazečů, v jejichž nabídkách byla hodnotící komisí shledána mimořádně nízká nabídková cena dle § 77 ZVZ, včetně odůvodnění přijetí či nepřijetí zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny**

Hodnotící komise se v rámci posouzení nabídek zabývala i tím, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V žádné z nabídek mimořádně nízkou nabídkovou cenu

neshledala, proto si nevyžádala písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 77 odst. 1 ZVZ u žádné z podaných a posuzovaných nabídek.

## V. Popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním:

### 1. Základní hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena.

### 2. Způsob hodnocení nabídek stanovený zadavatelem

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny v souladu s § 79 odst. 2 ZVZ. Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkových cen.

### 3. Údaje z nabídek, které jsou předmětem hodnocení

Nabídkové ceny		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč
1.	ICZ a.s.	4.129.140 Kč
2.	Caleum a.s.	4.042.400 Kč

## VI. Výsledek hodnocení nabídek:

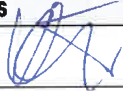



Výsledné pořadí nabídek	
Pořadí nabídky na základě hodnocení	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:
1.	Caleum a.s.
2.	ICZ a.s.

## VII. Popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií:

Seřazení nabídek dle výše nabídkových cen		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Seřazení nabídkových cen
2.	Caleum a.s.	4.042.400 Kč
1.	ICZ a.s.	4.129.140 Kč

Hodnotící komise vyhodnotila nabídku č. 2 uchazeče **Caleum a.s.** jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny.

**VIII. Podpisy členů hodnotící komise**

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Podpis
Mgr. Vojtěch Dvořáček	
Mgr. Karel Dřízal	
Ing. Jan Černý	
Jitka Hamouzová	

**IX. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli:**

Zpráva byla předána zadavateli dne	
Jméno a příjmení osoby oprávněné za zadavatele jednat	Mgr. Petr Borecký, starosta města
Podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat	
Razítko zadavatele	

