

ZÁPIS

z 5. mimořádného jednání

Rady města Úvaly

konané dne

18.12.2014



Město Úvaly

ZÁPIS

5. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 18.12.2014 ve 14:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák
Hosté: Ilona Reicheltová, Jana Tesařová
Omluveni:
Ověřovatelé: Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání ve 14.00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností DOMISTAV a.s. na akci "Stavební úpravy haly č. 3 v areálu MěÚ Riegerova 897"	Schválen
3.	Prodloužení nájemní smlouvy na bytové prostory, jejíž platnost skončí dne 31.12.2014	Schválen
4.	Jmenování vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval	Schválen
5.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností DOMISTAV a.s. na akci "Stavební úpravy haly č. 3 v areálu MěÚ Riegerova 897"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 17.9.2014 Rada města usnesením č. R-381/2014 rozhodla o přidělení veřejné zakázky na stavební práce na akci "Stavební úpravy haly č. 3 v areálu MěÚ Riegerova 897" společnosti DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové. Dne 1.10.2014 byla podepsána smlouva o dílo s tím, že stavební práce na I. etapu budou provedeny do 30.11.2014. Stavba nebyla v termínu dle smlouvy o dílo dokončena a po dohodě byl posunut termín ukončení stavebních prací z 30.11.2014 na 31.1.2015. Na základě této skutečnosti je nutné uzavřít dodatek č. 1.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-95a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 1 se společností DOMISTAV CZ a.s., sídlem Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové s tím, že stavební práce na I. etapu akce "Stavební úpravy haly č. 3 v areálu MěÚ Riegerova 897" budou provedeny do 31.1.2015

- II. pověřuje
 - 1. starostu
 - 1. města Úvaly podpisem dodatku č. 1

- III. ukládá
 - 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 - 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 1

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Prodloužení nájemní smlouvy na bytové prostory, jejíž platnost skončí dne 31.12.2014

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Nájemní smlouva na dobu určitou na pronájem bytu č.7, Kollárova ul.čp.1095 končí nájemci S***** H***** ke dni 31.12.2014. Odbor investic a dopravy obdržel dne 18.11.2014 žádost pana S***** H***** o prodloužení nájemní smlouvy na výše uvedený byt. Pan S***** H***** platí řádně a pravidelně za nájemné a zálohy za služby. Odbor investic a dopravy doporučuje radě města nájemní smlouvu prodloužit do 31.12.2015.

Nájemné: 1 289,-Kč/měs.

položka 3612/213

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-96a/2014

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
 - uzavření dodatku č.13 na byt č.7 s panem S***** H***** , bytem ***** , ***** , ***** na dobu určitou do 31.12.2015
- II. ukládá
 - 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 - zajistit realizaci usnesení

Termín: 31.12.2014

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č.13

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.13

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Jmenování vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 19.11.2014 zřídila komisi rady Redakční radu Života Úval a jmenovala jejího zapisovatele Lenku Platzovou. V souladu se Statutem měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady jmenovalo členy Redakční rady Života Úval zastupitelstvo města na svém jednání dne 16.12.2014. Dne 15.12.2014 proběhlo výběrové řízení na pozici vedoucího redaktora, výběrová komise doporučil radě města jmenovat vedoucím redaktorem Josefa Štěpánovského.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-97a/2014

Rada města Úvaly

- I. jmenuje
 - s účinností od 1.1.2015 vedoucím redaktorem měsíčníku Život Úval Josefa Štěpánovského
- II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z výběrového řízení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z výběrového řízení (veřejná kopie)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

5. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 14.20 hodin.

Petr Borecký
starosta

Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Město Úvaly, IČ 00240931, se sídlem Úvaly, Pražská 276, PSČ 250 82, Česká republika, zastoupená Mgr. Petrem Boreckým, starostou, oprávněným za tento samosprávní územní celek podepisovat samostatně

(dále jen "Objednatel")

a

DOMISTAV CZ a.s., IČ: 27481107, se sídlem Foerstrova 897/2, 500 02 Hradec Králové, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2454, zastoupená Ing. Ivem Janovským, místopředsedou představenstva, oprávněným zastupovat společnost samostatně

(dále jen "Zhotovitel")

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako "Strany" a každý z nich samostatně jako "Strana")

(tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dále jen "Dodatek").

(A) Dne 1. října 2014 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo ohledně realizace díla „Stavební úpravy haly č. 3 v areálu MěÚ Riegerova 897“ (dále jen "Smlouva"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy uvedené ve Smlouvě.

dohodli na uzavření tohoto Dodatku v následujícím znění:

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že práce budou provedeny v souladu se Smlouvou a protokolárně předány Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 31.1.2015.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v plném rozsahu na tento Dodatek.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1).

V Úvalech, dne _____ 2014

Za Objednatele:

Město Úvaly:

Podpis: _____

Jméno: Mgr. Petr Borecký

Funkce: starosta

V _____, dne _____ 2014

Za Zhotovitele:

DOMISTAV CZ a.s.:

Podpis: _____

Jméno: Ing. Ivo Janovský

Funkce: místopředseda představenstva

Příloha 1

Harmonogram postupu prací

DODATEK č. 13

Nájemní smlouvy ze dne 15.2.2007 o nájmu bytu

uzavřený mezi

Městem Úvaly, Pražská 276,
zastoupeným Petrem Boreckým – starostou města
Dále jen “pronajímatel“

a

Sxxxxx Hxxxx
Dále jen „nájemce“

Článek III. se mění takto:

Nájemní smlouva na byt č.7 v č.p. 1095 se prodlužuje na dobu určitou, t. j. do **31.12.2015**.
Po ukončení dohodnuté doby nájmu nezakládá tento dodatek nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení nájemní smlouvy.

Článek IV. bod 9. se upravuje takto:

Nájemník nesmí (za žádných podmínek) byt nebo jeho část pronajmout třetí osobě

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

V Úvalech dne

.....
Pronajímatel
Petr Borecký
starosta

.....
nájemce
Sxxxxx Hxxxx

Zápis z jednání výběrové komise – vedoucí redaktor měsíčníku Život Úval

Výběrové řízení se konalo dne 15.12.2014 od 14 hodin na MěÚ Úvaly.

Členové výběrové komise (jmenováni radou města dne 8.12.2014 usnesením č. R – 91a/2014): MUDr. Jan Šťastný, Dr. Vítězslav Pokorný, Jana Pospíšilová, Mgr. Lenka Foučková, Mgr. Jaromír Gloc, Bc. Jan Němec, Iva Krňanská

Předsedou komise byl jednomyslně zvolen Dr. Vítězslav Pokorný.

Seznam uchazečů, kteří předložili úplné přihlášky, včetně zákonem požadovaných dokladů

jméno	adresa
1) Mgr. Marek Mahdal DiS.	
2) PhDr. Michaela Černá	
3) Josef Štěpánovský	
4) Jana Veselá	
5) Jitka Martinovská	

Náležitosti přihlášky

uchazeč	jméno, příjmení titul	datum narození	místo narození	státní přísluš.	pobyt	číslo OP	datum	podpis
Mgr. Marek Mahdal DiS.	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
PhDr. Michaela Černá	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
Josef Štěpánovský	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
Jana Veselá	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
Jitka Martinovská	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano

Přílohy přihlášky a požadavky a schopnosti

uchazeč	životopis	výpis RT	vysvědčení	článek	reference			
Mgr. Marek Mahdal DiS	ano	ano	ano	ano	lze ověřit			
PhDr. Michaela Černá	ano	ano	ano	ano	lze doložit			
Josef Štěpánovský	ano	ano	ano	ano	ne			
Jana Veselá	ano	ano	ano	ano	lze doložit			
Jitka Martinovská	ano	ano	ano	ano	lze ověřit			

S jednotlivými uchazeči byly vedeny krátké motivační rozhovory, byly jim položeny dotazy související s prací vedoucího redaktora. Každý uchazeč dostal prostor 15 minut. Jednotliví uchazeči seznámili členy výběrové komise se svou motivací k podání přihlášky do výběrového řízení, dále pak se svou vizí, případnými změnami a vývojem měsíčníku Život Úval.

Členové komise odsouhlasili postup při vyhodnocení nabídek a to tak, že proběhne tajné dvoukolové hlasování.

1. kolo – rozdáno 7 hlasovacích lístků, kdy každý člen komise napsal jméno svého vybraného uchazeče.
Odevzdáno 7 lístků s vypsáními jmény - Štěpánovský 3x, Černá 1x, Mahdal 3x
2. kolo - rozdáno 7 hlasovacích lístků, rozhoduje se mezi uchazečem Mahdalem a Štěpánovským
Odevzdáno 7 lístků s vypsáními jmény – Mahdal 3x, Štěpánovský 4x.

Výběrová komise doporučuje radě města jmenovat na pozici vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval p. Josefa Štěpánovského.

Výběrová komise doporučuje, aby nově jmenovaný vedoucí redaktor zvážil oslovení ostatních uchazečů a nabídl jim členství v redakční radě.

Jednání ukončeno ve 17 hodin.

Podpisy všech členů komise:

MUDr. Jan Šťastný

Dr. Vítězslav Pokorný

Jana Pospíšilová

Mgr. Lenka Foučková

Mgr. Jaromír Gloc

Bc. Jan Měmec

Iva Krňanská

V Úvalech dne 15.12.2014