

ZÁPIS

z 5. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

10.3.2015



Město Úvaly

ZÁPIS

5. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 10.3.2015 ve 14:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Ing. arch. Martina Bredová, Ilona Reicheltová
Omluveni: Mgr. Petr Borecký
Ověřovatelé: Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný
Zapsal: Monika Šimáňová

Místostarosta zahájil jednání ve 14 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Státní statek Čáslav v likvidaci - nabídka prodeje pozemku správcem konkurzní podstaty Záveská a spol. v.o.s.	Schválen
3.	Záměr prodeje pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy - jmenování sloučené komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek	Schválen
4.	Záměr na prodej pozemku parc.č. 3268/126 v lokalitě U Horoušánek	Neschválen
5.	Záměr na prodej pozemku parc.č. 3268/126 v lokalitě U Horoušánek	Schválen
6.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou NOWASTAV a.s.	Schválen
7.	Účelová komunikace v lokalitě Zálesí na pozemku Lesy ČR s.p.	Schválen
8.	Rekonstrukce lesních porostů v majetku Města Úvaly v lokalitě Na Vinici	Schválen
9.	ÚZSVM - schválení bezúplatného převodu pozemku parc.č. 1059/52 v k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
10.	Schválení osnovy Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně obalové složky ve městě Úvaly a její zadání	Schválen
11.	Výměna a přecejchování vodoměrů	Schválen
12.	Zakoupení nákladního vozidla AVIA DAEWOO D60 - SPZ 6A29111 - pro potřeby VPS	Schválen
13.	Výběrové řízení na stavební práce na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice"	Schválen
14.	Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 75 Škvorecká ul. Úvaly" - zateplení objektů	Schválen
15.	Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Snižování spotřeby energie č.p. 1346 Prokopa Velikého a č.p. 1347 Prokopa Velikého Úvaly" - zateplení objektů	Schválen
16.	Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 1095	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	Kollárova ul a č.p. 1096 Kollárova Úvaly" - zateplení objektů	
17.	Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 181 Škvorecká ul. Úvaly"	Schválen
18.	Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech"	Schválen
19.	Výběrové řízení na akci "Oprava střechy se zateplením na objektu DPS, Nám. Svobody č.p. 1570, Úvaly"	Schválen
20.	Zápis z jednání Komise pro výstavbu, územního plánování a investice konaného dne 11. 2. 2014	Schválen
21.	Zápis č.1/2015 z jednání Komise pro prevenci kriminality konané dne 2.2.2015.	Schválen
22.	Zápis z jednání Komise pro městské části, které se konalo dne 25.2.2015	Schválen
23.	Zápis z jednání Komise pro dopravu 16.2.2015	Schválen
24.	Zrušení usnesení č. R-6/2015	Schválen
25.	Pronájem obecního bytu č.6 s rekonstrukcí, ul. Prokopa Velikého č.p. 1346, Úvaly	Schválen
26.	Zrušení usnesení č. R-29a/2014	Schválen
27.	Pronájem obecního bytu č.3, v objektu města č.p.1096, Kollárova ul., Úvaly	Stažen
28.	Záměr pronájmu objektu č.p.203, ul.Smetanova, Úvaly na pozemku parc.č.1910 a přilehlých pozemků p.č.1911 a 1912 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 860m ²	Schválen
29.	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti na akci "Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova"	Schválen
30.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6017009/VB001 - ČEZ stavba:Úvaly, Bulharská-kNN-č.p.369/1 H2A6	Schválen
31.	Smlouva č. 15-99-T007-O o ročních hlavních kontrolách /revize/ herních prvků na dětských hřištích ul. Rašínova, Parková zahrada, Mezi Slovany.	Schválen
32.	Provoz rozhledny na Vinici /Návrh smlouvy mezi operátory Vodafone Czech Republic, a.s., T-Mobile Czech Republic, a.s. a městem Úvaly/	Schválen
33.	Informace o letním provozu koupaliště v r. 2015	Stažen
34.	Zrušení koncesního řízení na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"	Schválen
35.	Propojení ulice Roháčova do ulice Milíčova	Schválen
36.	Výpověď nájemní smlouvy na pronájem objektu č.p.47, ul.5.května, Úvaly a přilehlých pozemků parc.č.214 a parc.č.215, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
37.	Vyhlášení jednacního řízení bez uveřejnění na akci „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí (vícepráce)"	Schválen
38.	Zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na chodník v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova	Schválen
39.	Hodnocení nabídek a výběr nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce zásahového vozidla CAS 32 Tatra 148"	Schválen
40.	Výroční zpráva Městského domu dětí a mládeže Úvaly za rok 2014	Schválen
41.	Zápisy z jednání komisí	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
42.	Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouvy o výpůjčce	Schválen
43.	Vyhlášení soutěže - Street art Úvaly „POMALUJ SI SVŮJ PODCHOD“	Schválen
44.	Turistické nálepky	Schválen
45.	Veřejnoprávní smlouva - výkon činnosti Městské policie Úvaly na území obce Dobročovice	Schválen
46.	Organizační řád	Schválen
47.	Členství v komisích	Schválen
48.	Roční souhrnná informace o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podáních, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2014	Schválen
49.	Akce u příležitosti výročí 70. let od skončení II. světové války	Schválen
50.	Oslavy 600. výročí smrti Mistra Jana Husa v Úvalech 2015	Schválen
51.	„Výzva podpořte svého úvalského obchodníka a živnostníka“	Schválen
52.	Různé	
53.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Státní statek Čáslav v likvidaci - nabídka prodeje pozemku správcem konkurzní podstaty Záveská a spol. v.o.s.

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Záveská a spol., v.o.s. jako správce konkurzní podstaty úpadce Státní statek Čáslav nabídl městu k odkoupení pozemek p.č. 3310/4, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití silnice o výměře 80 m² v k.ú. Úvaly u Prahy (jedná se o část komunikace U Horoušánek) a pozemek parc.č. 1757/3, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace o výměře 52 m² v k.ú. Úvaly u Prahy (jedná se o část asfaltové komunikace v ulici Švermova u křížení s ulicí Rašínova). Cena za pozemek parc.č. 1757/3 je ve výši 150,- Kč/m² a za pozemek parc.č. 3310/4 je ve výši 50,- Kč/m². Celková cena za oba uvedené pozemky je ve výši 11.800,- Kč.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem této smlouvy na účet prodávajícího.

Dopad na rozpočet:-11.800,- Kč je zahrnuto v rozpočtu kapitola 6409 položka 6130

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-106/2015

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit koupi pozemku p.č. 3310/4, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití silnice o výměře 80 m² v k.ú. Úvaly u Prahy a pozemek parc.č. 1757/3, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace o výměře 52 m² v k.ú. Úvaly u Prahy od prodávajícího, kterým je Záveská a spol., v.o.s., se sídlem Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 26 46 85 14 jako pověřený insolvenční správce a správce konkurzní podstaty úpadce Státní statek Čáslav, se sídlem Nad Rezkovcem 1 114, 286 01 Čáslav, okres Kutná Hora, IČ: 00104248 a to za celkovou cenu 11.800 Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 9.4.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zakres pozemků

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Záměr prodeje pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy - jmenování sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 16.12.2014 usnesením č. Z-60a/2014 odsouhlasilo vyhlášení záměru prodeje pozemků parc. č. 3587/4, druh zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m², pozemku parc.č. 3587/5, druh pozemku zahrada o výměře 30 m² a pozemku parc.č.3587/6, druh pozemku zahrada o výměře 69 m², všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy. Prodej výše uvedených pozemků se uskutečňuje z důvodu nápravy majetkoprávních vztahů mezi městem Úvaly a panem Jiřím Hasmanem. Záměr je vyvěšen od 20.02.2015 do 16.03.2015. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 16.03.2015 do 12.00 hodin. Pro otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení nabídek je třeba jmenovat komisi v tomto složení:

- 1) členové: Mgr. Petr Borecký, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing.arch. Martina Bredová, Miloslav Kolařík, Josef Polák
- 2) náhradníci: Ing. Ludmila Milerová, Ing. Renata Stojecová, Ph.D, Petr Matura, Jana Tesařová, Alexis Kimbembe

Termín a místo jednání sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je stanoven na pondělí 16. 03. 2015 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-107/2015

Rada města Úvaly

I. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k vyhlášenému záměru prodeje pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy ve složení:

členové: Mgr. Petr Borecký, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing.arch. Martina Bredová, Miloslav Kolařík, Josef Polák
náhradníci: Ing. Ludmila Milerová, Ing. Renata Stojecová, Ph.D, Petr Matura, Jana Tesařová, Alexis Kimbembe

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Záměr na prodej pozemku parc.č. 3268/126 v lokalitě U Horoušánek

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor Životního prostředí a územního rozvoje předkládá Radě města návrh na prodej pozemku parc.č. 3268/126, druh pozemku orná půda, o výměře 1237 m², v k.ú. Úvaly u Prahy. Tento pozemek se nachází v lokalitě U Horoušánek a dle platného územního plánu je součástí čistě obytného území s využitím jako hřiště a sportoviště. Výtěžek z prodeje pozemku bude rezervován výhradně pro danou lokalitu. Na uvedený pozemek byl zpracován panem Františkem Mrázem znalecký posudek na cenu 2.600.000,- Kč.

Dopad na rozpočet: + 2.600.000,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-108/2015

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku parc.č. 3268/126, druh pozemku orná půda, o výměře 1237 m², v k.ú. Úvaly u Prahy, zapsaný na listu vlastnictví 10001, který je ve vlastnictví města Úvaly, za stanovenou cenu 2.600.000,- Kč s tím, že výtěžek z prodeje bude rezervován výhradně pro danou lokalitu U Horoušánek

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 9.4.2015

nepřijato pro: 0, proti: 4, zdržel se: 0

Bod 5. Záměr na prodej pozemku parc.č. 3268/126 v lokalitě U Horoušánek

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-109/2015

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu města přijmout v této věci definitivní rozhodnutí

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. předložit na jednání zastupitelstva dne 23.4.2015 materiál týkající se pozemku parc.č. 3268/126 v lokalitě U Horoušánek

Termín: 9.4.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou NOWASTAV a.s.

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí překládá radě města Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou NOWASTAV a.s., se sídlem Malešická 49, 130 00 Praha 3, IČO: 00565679, která realizuje stavební práce na "Zasakovácím pásu Horoušánky". Předmětem Dodatku č. 2 je přerušení prací na díle, a to od 4.12.2014 do 1.4.2015. Důvodem přerušení je požadavek firmy Agro Vyšehořovice zemědělská a obchodní a.s., se sídlem Vyšehrovice 164, 250 87 Mochov, IČO: 25103458, nájemce zemědělských pozemků, na kterých stavba probíhá. Nájemce má zemědělský pozemek osetý hospodářskou plodinou, která je financována z dotací a jejíž udržitelnost je do 31.3.2015. Délka přerušení činí 118 dní. Vzhledem k tomuto přerušení se Dodatkem č.2 řeší posunutí termínu plnění, termínu vystavení druhé a třetí zálohové faktury a veškeré termíny dle harmonogramu postupu prací.

Podle rozhodnutí o poskytnutí dotace je termín realizace do 30.11.2015. Dodatek č.2 posouvá termín realizace na 26.9.2015 a není proto ve střetu s rozhodnutím o přidělení dotace a není tím ohrožen termín dokončení.

Návrh Dodatku č.2 zpracoval Ing. Jan Neuwirth, KRAJINOPROJEKT s.r.o. (administrátor dotace ze SFŽP). Dodatek byl odeslán právnímu zástupci města k vyjádření dne 25.2.2015.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-110/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo, uzavřené mezi Městem Úvaly a NOWASTAV a.s. se sídlem Malešická 49,130 00 Praha 3, IČO: 00565679

II. pověřuje

starostu města Úvaly podpisem tohoto Dodatku č.2

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.2

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Účelová komunikace v lokalitě Zálesí na pozemku Lesy ČR s.p.

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města k dořešení převodu účelové přístupové komunikace v lokalitě Zálesí na pozemku parc.č. 3400/1 k.ú. Úvaly u Prahy v majetku Lesů ČR s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO: 42196451. Tento pozemek je veden v katastru nemovitostí jako druh pozemku - lesní pozemek. V současnosti majitelé parcel v této lokalitě nemají jiný možný přístup než přes tento lesní pozemek.

Na komunikaci byl zhotoven geometrický plán na oddělení části lesního pozemku parc. č. 3400/1. Nově vzniklý pozemek byl označen jako parc.č. 3400/6 o výměře 1647 m². Lesní pozemek byl za účelem stavby komunikace pravomocným rozhodnutím Okresního úřadu Praha - Východ vyjmut z pozemků určených k plnění funkce lesa a vyměřený odvod ve výši 71 315 Kč za odnětí byl již městem Úvaly zaplacen.

Dne 30.1.2003 bylo na stavbu komunikace vydáno MěÚ Úvaly Stavební povolení. Stavební povolení nabylo právní moci dne 13.3.2003 a jeho trvání bylo 2 roky tzn. do 13.3.2005. Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 15.12.2005 usnesením č. Z-096/2005 nesouhlasilo s odkupem pozemků za účelem zajištění komunikace k parcelám v lokalitě Zálesí. Důvodem bylo, že bude doporučena možnost odkupu majitelům parcel a po následném vybudování komunikace ji město převezme do správy.

V současnosti Lesy ČR s.p., při souhlasu města k odkoupení, nechají vypracovat znalecký posudek na tento lesní pozemek a za navrhovanou cenu ji nabídnou městu Úvaly k prodeji.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-111/2015

Rada města Úvaly

I. doporučuje

Zastupitelstvu Města Úvaly schválit koupi části pozemku parc. č. 3400/1 k.ú.Úvaly u Prahy, druh pozemku lesní pozemek, o výměře cca 1647 m², který je ve vlastnictví Lesů ČR s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO: 42196451, za účelem výstavby účelové komunikace v lokalitě Zálesí

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. připravit podklady k případné koupi části pozemku parc. č. 3400/1 k.ú.Úvaly u Prahy, druh pozemku lesní pozemek, o výměře cca 1647 m², který je ve vlastnictví Lesů ČR s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO: 42196451, za účelem výstavby účelové komunikace v lokalitě Zálesí

Termín: 9.4.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Rekonstrukce lesních porostů v majetku Města Úvaly v lokalitě Na Vinici

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Dle pokynů z porady vedoucích ze dne 10.2.2015 bylo provedeno šetření k ověření stavu městských lesů v lokalitě Na Vinici. V součinnosti s VPS byly zmonitorovány lesní porosty, které se nacházejí na samém vršku Na Vinici na městských pozemcích nad vodním tokem Výmola. Lesní porosty jsou ve většině 70ti leté smíšené porosty břízy, modřínu a akátu jasanu, javoru, smrku, dubu a třešně. Porosty jsou významně hospodářsky zanedbané, napadené kůrovci, proschlé, rozlámané, nahodile popadané, často nebezpečné se známkami krádeže uschlé dřevní hmoty. V porostu, který je rozdělen elektroveden byla provedena v minulosti úmyslná těžba. Dřevní hmota z tohoto kácení byla bezdůvodně ponechána v porostu. Vykácené břízy jsou zetlelé bez dalšího možného ekonomického zhodnocení. Modříny z této probírky by bylo možné po jakostním výřezu použít jako palivo. Jedná se však o minimální množství cca 1 - 2m3. Porost na stráni k Hodovskému statku je zcela rozpadající a výrazně řídký.

Dle dalšího monitorování stavu městských lesů byl zjištěn obdobný stav lesních porostů v místech mezi vodním tokem Výmola u hřiště a rozhlednou Na Vinici. Jedná se o 100letý smíšený rozpadlý porost, který je silně podrostlý křovinami znemožňující přirozené zmlazování porostu.

Na základě tohoto zjištění bylo provedeno terénní šetření s přizváním účasti MěÚ Brandýs nad Labem, Státní správa lesů Ing. Andrey Čadilové a JUDr. Josefa Štichy a Josefa Sedláčka, revírníka LČR s.p. jako Odborného lesního hospodáře.

Závěrem tohoto šetření bylo doporučeno následného postupu v městských lesích:

- 1) vyklizení porostu od nezetlelé dřevní hmoty
- 2) odstranění nežádoucího podrostu, především bezu černého
- 3) postupná rekonstrukce porostu - časový horizont 5 - 7 let

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-112/2015

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
stav městských lesů v lokalitě Na Vinici
- II. souhlasí s
postupným vyklizením porostů a jejich následnou rekonstrukcí
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. sledovat vypisované dotace pro tento projekt
 2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: průběžně

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. ÚZSVM - schválení bezúplatného převodu pozemku parc.č. 1059/52 v k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly řeší s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) pronájem a následný prodej a bezúplatný převod pozemků kolem bytových domů ve vlastnictví města čp. 1346 a čp. 1347a část ulice Prokopa Velikého, kdy tyto pozemky jsou ve vlastnictví ČR a správě ÚZSVM. Prvním krokem bylo uzavření nájemní smlouvy na 1 rok na pozemek p.č. 1059/40 (pozemek kolem těchto bytových domů se nachází mezi ulicemi Erbenova a Prokopa Velikého). Z pozemku parc.č. 1059/40 byl geometrickým plánem oddělen pozemek parc.č. 1059/52 o výměře 193 m² - ulice Prokopa Velikého, který bude bezúplatně převeden do vlastnictví města. Na zbylou část pozemku parc.č. 1059/40 o výměře 1125 m² bude následně uzavřena kupní smlouva. Během ročního nájmu se musí připravit Kupní smlouva, aby po ukončení nájemní smlouvy se nemusel nájem prodlužovat. Bezúplatný převod však musí být dle vnitřních předpisů ÚZSVM vyřešen dříve než odkup a podpis Kupní smlouvy.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-113/2015

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
doporučit zastupitelstvu schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 1059/52 o výměře 193 m², ostatní plocha, zeleň v k.ú. Úvaly u Prahy, který je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město
- II. ukládá
 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.4.2015

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Schválení osnovy Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně obalové složky ve městě Úvaly a její zadání

Předkladatel: Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

Předmětem zakázky je zpracování studie zaměřené na analýzu a návrh optimalizace systémů nakládání s komunálními odpady městě Úvaly. Poptány byly tři firmy: Ing. Pavel Novák s. r. o., Osadní 799/26, Praha 7, IČO: 28418794, EKO-KOM, a. s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4, IČO: 25134701, Institut IURMO, Institut pro udržitelný rozvoj měst a obcí, o.p.s., 5. května 1640/65, Praha 4.

Jedná se o zakázku malého rozsahu - předpokládaná hodnota zakázky do 90 tis. Kč bez DPH. Doba zpracování (dle rozsahu činnosti) cca 3-4 měsíce od zahájení.

Dopad na rozpočet: předpokládaná hodnota zakázky do 90 tis. Kč bez DPH - není zahrnuto v rozpočtu

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-114/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

a) osnovu optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně obalové složky ve městě Úvaly

b) zadání a zpracování optimalizace hospodaření s KO včetně obalové složky ve městě Úvaly společností EKO-KOM, a. s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha 4, IČO: 25134701 v předpokládané ceně zakázky do 90 tis. Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. předložit ke schválení na další jednání rady města smlouvu se společností společností EKO-KOM, a. s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha 4, IČO: 25134701 spolu s návrhem zpracování do rozpočtového opatření RO č. 3/2015

Termín: 7.4.2015

2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Osnova Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně obalové složky ve městě Úvaly

Bod 11. Výměna a přecejchování vodoměrů

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesením R-18a/2014 (Plán obnovy vodohospodářských sítí pro rok 2015) byla v letošním roce schválena výměna a přecejchování vodoměrů v ceně 1,2 mil. Kč.

Na koordinačním jednání ze dne 11.2.2015 zástupci města projednali se společností Stavokomplet, spol. s r.o. následující postup:

Výměna proběhne v etapách. Každá etapa bude zahrnovat ucelenou lokalitu, která bude určena a sestavena podle seznamu vodoměrů předloženého společností Stavokomplet, spol. s.r.o. První etapa bude jako ověřovací a bude realizována do celkové hodnoty 200 000,- Kč bez DPH (vnitřní směrnice č.2/2014 čl.2 odst 5). Což znamená dle cenové nabídky cca. 128 ks vodoměrů na etapu. Zákres lokality pro ověřovací etapu výměny vodoměrů je přílohou materiálu.

Návrh ceny na výměnu vodoměru:

1 ks vodoměr 3/4" = 1015,2 Kč bez DPH / 1228,40 Kč vč. DPH

Návrh na cenu montáže a dopravy jednoho kusu vodoměru je 543,75 Kč bez DPH / 657,94 Kč vč. DPH.

Tato cena za montáž a dopravu je počítána na dva pracovníky provozovatele, kteří budou výměnu provádět.

Dopad na rozpočet: - 200 000,- Kč bez DPH - výměna a přecejchování vodoměrů bude hrazena z položky 2310/1-5171.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-115/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s objednááním ověřovací série výměny vodoměrů v počtu cca. 128 ks v celkové ceně 200 000,- Kč bez DPH u provozovatele VaK (Stavokomplet spol. s r.o., Zápy, Královická 251, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 47052945)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Zakoupení nákladního vozidla AVIA DAEWOO D60 - SPZ 6A29111 - pro potřeby VPS

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení zakoupení nákladního vozidla AVIA DAEWOO D60 pro potřeby města Úvaly /VPS/. Jedná se o nákladní vozidlo AVIA DAEWOO D60 nosič kontejnerů, SPZ 6A29111, rok výroby 2006. Nákladní vozidlo bude zakoupeno včetně 2x velkých kontejnerů, 1x malý kontejner a hydraulická sněžová radlice. Toto vozidlo bude zakoupeno od p. Aleše Flossmanna bytem Slezská 109, 130 00 Praha 3. Dne 4.3.2015 byla provedena prohlídka uvedeného nákladního vozidla p. Prchalem /VPS/ a přizvaným technikem. Nákladní vozidlo je dle sdělení p. Prchala ve velmi dobrém stavu. Dohodnutá kupní cena činí 395.000,- Kč včetně DPH.

Dopad na rozpočet: - 395.000,- Kč kapitola 3639-6123

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-116/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zakoupením nákladního vozidla AVIA DAEWOO D60, SPZ 6A29111 - včetně 2 velkých kontejnerů, 1 malého kontejneru a hydraulické sněžové radlice od p. Aleše Flossmanna bytem Slezská 109, 130 00 Praha 3, IČO: 18896146 za dohodnutou cenu 395.000,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh kupní smlouvy

Bod 13. Výběrové řízení na stavební práce na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě objednávky č. 157/2013 společnost SWECO Hydroprojekt a.s., sídlem Tábořská 940/31, 140 00 Praha zajistila stavební povolení včetně projektové dokumentace pro provedení stavby na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice". Stavební povolení bylo vydáno dne 27.10.2014 Městským úřadem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav odbor dopravy, čj. 150/44558/2014.

Na stavební práce je nyní možné vyhlásit výběrové řízení. Předpokládaná hodnota této zakázky na stavební práce je 5.817.601 Kč bez DPH (7.039.298 Kč včetně DPH). Jelikož se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, je nutné, aby tato zakázka byla zadána dle vnitřní směrnice č. 2/2004. V návaznosti na tuto skutečnost je nutné, poptat pět firem:

1. ZETA Benátky, sídlem Letní stadion 660, 29471 Benátky nad Jizerou

2. JIŘÍ HOVORKA, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod

3. Jiří Toman, sídlem Pod zámečkem 95, 184 00 Praha 8

4. STRABAG a.s., sídlem Lidická 802, 266 01 Beroun

5. Porr a.s., sídlem Václavské nám. 837/11, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Návrh na složení členů a náhradníků členů komise sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek je:

Členové: Mgr. Petr Borecký, Ing. Richard Saidl, Ing. Radek Netušil, Ing. Ivan Černý, Miroslav Kolařík

Náhradníci: Jana Tesařová, Adriana Bednarčíková, Bc. Petr Matura, Ilona Reicheltová, Anežka Růžičková

V souvislosti s tím je nutné vyhlásit poptávkové řízení na administrátora výběrového řízení a technický dozor investora:

Předpokládaná hodnota na administrátora výběrového řízení je 70.000 Kč bez DPH (84.700 Kč včetně DPH).

V souladu s vnitřní směrnici č. 2/2004 budou poptány tři společnosti:

Advokátní kancelář, Mgr. Klára Zábrodská, Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město

Eurovision, a. s., Na Pankráci 58, 140 00 Praha

eNovation s.r.o., Štěpánská 621/34, 110 00 Praha 1

Předpokládaná hodnota na technický dozor investora je 220.000 Kč bez DPH (266.200 Kč včetně DPH).

V souladu s vnitřní směrnici č. 2/2004 budou poptány tři společnosti:

Vejvoda, spol. s r.o., Villa Hinais, Hauptova 594, 156 00 Praha - Zbraslav

APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00, Praha 4

Sigos s.r.o., Čechova 1421, Kladno

Dopad na rozpočet: 5.817.601 Kč bez DPH (7.039.298 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121

Dopad na rozpočet: 70.000 Kč bez DPH (84.700 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121

Dopad na rozpočet: 220.000 Kč bez DPH (266.200 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121

Tato akce není v rozpočtu města. K její realizaci je nutné nahrnutí částky 7.390.198 Kč do Rozpočtu města 2212-6121. Do schválení RO č.2 Zastupitelstvem města není možné výběrové řízení zahájit.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-117/2015

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

1. výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice" s předpokládanou hodnotou 5.817.601 Kč bez DPH (7.039.298 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121
2. poptávkové řízení na administrátora výběrového řízení na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice" s předpokládanou hodnotou 70.000 Kč bez DPH (84.700 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121
3. poptávkové řízení na technický dozor investora na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice" s předpokládanou hodnotou 220.000 Kč bez DPH (266.200 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121

II. jmenuje

členy a náhradníky členů sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Členové: Mgr. Petr Borecký, Ing. Richard Saidl, Ing. Radek Netušil, Ing. Ivan Černý, Miroslav Kolařík

Náhradníci: Jana Tesařová, Adriana Bednarčíková, Bc. Petr Matura, Ilona Reicheltová, Anežka Růžičková

III. pověřuje

1. starostu

1. podpisem objednávky s vybraným uchazečem na administrátora výběrového řízení na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice" s předpokládanou hodnotou 70.000 Kč bez DPH (84.700 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121
2. podpisem objednávky s vybraným uchazečem na technický dozor investora na akci "Úvaly - kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice" s předpokládanou hodnotou 220.000 Kč bez DPH (266.200 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 2212 - 6121

IV. doporučuje

zastupitelstvu města zahrnout částku 7.390.198 Kč do Rozpočtu města 2212-6121

V. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 75 Škvorecká ul. Úvaly" - zateplení objektů

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R-21a/2014 ze dne 19.11.2014 bylo odborem investic zajištěno poptávkové řízení na zpracování projektové dokumentace na opravu a zateplení objektu v majetku města Škvorecká č.p. 75 včetně zajištění inženýrské činnosti. Byly poptány 3 firmy a jedné firmě na vyžádání byla zaslána zadávací dokumentace. Ve stanoveném termínu město Úvaly obdrželo 2 nabídky:

Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešinská 16, Praha 10, IČ: 10159398

Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena. V rámci otevírání obálek bylo zjištěno, že uchazeč Ing. arch. Jan Vohlídal nesplnil zadávací podmínky zadavatele - chyběl návrh smlouvy, nebylo doloženo čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku, chyběl seznam referenčních služeb. Pro nesplnění zadávacích podmínek hodnotící komise doporučuje uchazeče vyloučit. Uvedený uchazeč neměl nejnižší nabídkovou cenu, tudíž nebyl ani vyzván k doplnění výše uvedených podkladů.

Nabídková cena od uchazeče Ing. arch. Miroslava Hofmana, IČ: 10220607 činí 209.330,- Kč vč. DPH. V příloze předkládáme zprávu z hodnocení nabídek.

Smlouva o dílo bude konzultována s právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet - 209.330,- Kč 3612-6121 (prostředky zajištěny v rozpočtu 2015)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-118/2015

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením hodnotící komise při posuzování nabídek vyloučit uchazeče Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešinská 16, Praha 10, IČ: 10159398 z důvodu, že nesplnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele a ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele
2. v souladu s doporučením hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 75 Škvorecká ul. Úvaly" uchazeči Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607. Cenová nabídka činí 209.330,- Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo na zakázku "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 75 Škvorecká ul. Úvaly" s vybraným uchazečem

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zpráva z hodnocení

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 15. Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Snižování spotřeby energie č.p. 1346 Prokopa Velikého a č.p. 1347 Prokopa Velikého Úvaly" - zateplení objektů

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R-21a/2014 ze dne 19.11.2014 bylo odborem investic zajištěno poptávkové řízení na zpracování projektové dokumentace na zateplení objektů v majetku města Prokopa Velikého č.p. 1346 a Prokopa Velikého 1347 včetně zajištění inženýrské činnosti. Byly poptány 3 firmy a jedné firmě na vyžádání byla zaslána zadávací dokumentace. Ve stanoveném termínu město Úvaly obdrželo 2 nabídky:

Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešínská 16, Praha 10, IČ: 10159398

Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena. V rámci otevírání obálek bylo zjištěno, že uchazeč Ing. arch. Jan Vohlídal nesplnil zadávací podmínky zadavatele - chyběl návrh smlouvy, nebylo doloženo čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku, chyběl seznam referenčních služeb. Pro nesplnění zadávacích podmínek hodnotící komise doporučuje uchazeče vyloučit. Uvedený uchazeč neměl nejnižší nabídkovou cenu, tudíž nebyl ani vyzván k doplnění výše uvedených podkladů.

Nabídková cena od uchazeče Ing. arch. Miroslava Hofmana, IČ: 10220607 činí 275.880,- Kč vč. DPH. V příloze předkládáme zprávu z hodnocení nabídek.

Smlouva o dílo bude konzultována s právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet - 275.880,- Kč 3612-6121 (prostředky zajištěny v rozpočtu 2015)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-119/2015

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením hodnotící komise při posuzování nabídek vyloučit uchazeče Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešínská 16, Praha 10, IČ: 10159398 z důvodu, že nesplnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele a ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele
2. v souladu s doporučením hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky "Snižování spotřeby energie č.p. 1346 Prokopa Velikého a č.p. 1347 Prokopa Velikého Úvaly" uchazeči Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607. Cenová nabídka činí 275.880,- Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo na zakázku "Snižování spotřeby energie č.p. 1346 Prokopa Velikého a č.p. 1347 Prokopa Velikého Úvaly" s vybraným uchazečem

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zpráva z hodnocení

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 16. Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 1095 Kollárova ul a č.p. 1096 Kollárova Úvaly" - zateplení objektů

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R-42/2015 ze dne 27.1.2015 bylo odborem investic zajištěno poptávkové řízení na zpracování projektové dokumentace na zateplení objektů v majetku města Kollárova č.p. 1095 a Kollárova č.p. 1096 včetně zajištění inženýrské činnosti. Byly poptány 3 firmy a jedné firmě na vyžádání byla zaslána zadávací dokumentace. Ve stanoveném termínu město Úvaly obdrželo 2 nabídky:

Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešínská 16, Praha 10, IČ: 10159398

Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena. V rámci otevírání obálek bylo zjištěno, že uchazeč Ing. arch. Jan Vohlídal nesplnil zadávací podmínky zadavatele - chyběl návrh smlouvy, nebylo doloženo čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku, chyběl seznam referenčních služeb. Pro nesplnění zadávacích podmínek hodnotící komise doporučuje uchazeče vyloučit. Uvedený uchazeč neměl nejnižší nabídkovou cenu, tudíž nebyl ani vyzván k doplnění výše uvedených podkladů.

Nabídková cena od uchazeče Ing. arch. Miroslava Hofmana, IČ: 10220607 činí 262.570,- Kč vč. DPH. V příloze předkládáme zprávu z hodnocení nabídek.

Smlouva o dílo bude konzultována s právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet - 262.570,- Kč 3612-6121 (prostředky zajištěny v rozpočtu 2015)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-120/2015

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením hodnotící komise při posuzování nabídek vyloučit uchazeče Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešínská 16, Praha 10, IČ: 10159398 z důvodu, že nesplnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele a ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele
2. v souladu s doporučením hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 1095 Kollárova a č.p. 1096 Kollárova Úvaly" uchazeči Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607. Cenová nabídka činí 262.570,- Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo na zakázku "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 1095 Kollárova a č.p. 1096 Kollárova Úvaly" s vybraným uchazečem

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zpráva z hodnocení

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 17. Výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 181 Škvorecká ul. Úvaly"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R-21a/2014 ze dne 19.11.2014 bylo odborem investic zajištěno poptávkové řízení na zpracování projektové dokumentace na opravu a zateplení objektu v majetku města Škvorecká č.p. 181 včetně zajištění inženýrské činnosti. Byly poptány 3 firmy a jedné firmě na vyžádání byla zaslána zadávací dokumentace. Ve stanoveném termínu město Úvaly obdrželo 2 nabídky:

Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešínská 16, Praha 10, IČ: 10159398

Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena. V rámci otevírání obálek bylo zjištěno, že uchazeč Ing. arch. Jan Vohlídal nesplnil zadávací podmínky zadavatele - chyběl návrh smlouvy, nebylo doloženo čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku, chyběl seznam referenčních služeb. Pro nesplnění zadávacích podmínek hodnotící komise doporučuje uchazeče vyloučit. Uvedený uchazeč neměl nejnižší nabídkovou cenu, tudíž nebyl ani vyzván k doplnění výše uvedených podkladů.

Nabídková cena od uchazeče Ing. arch. Miroslava Hofmana, IČ: 10220607 činí 191.180,- Kč vč. DPH. V příloze předkládáme zprávu z hodnocení nabídek.

Smlouva o dílo bude konzultována s právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet - 191.180,- Kč 3612-6121 (prostředky zajištěny v rozpočtu 2015)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-121/2015

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením hodnotící komise při posuzování nabídek vyloučit uchazeče Ing. arch. Jan Vohlídal, Hradešinská 16, Praha 10, IČ: 10159398 z důvodu, že nesplnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele a ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele
2. v souladu s doporučením hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 181 Škvorecká ul. Úvaly" uchazeči Ing. arch. Miroslav Hofman, Všešary 208, Strančice, IČ: 10220607. Cenová nabídka činí 191.180,- Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem smlouvy o dílo na zakázku "Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 181 Škvorecká ul. Úvaly" s vybraným uchazečem

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zpráva z hodnocení

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 18. Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 8.12.2014 rada města usnesením č. R - 68a/2014 vyhlásila výběrové řízení na stavební práce na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech". Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 2.110.231 Kč bez DPH (2.553.380 Kč včetně DPH). Zpracování zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení zajistila společnost Eurovision, a. s., sídlem Veveří 2581/102 | 616 00 Brno.

Dne 19.1.2015 byla veřejná zakázka uveřejněna na profilu zadavatele a termín pro podání nabídek byl 4.2.2015. V určeném termínu podalo nabídku devět firem. Hodnotící komise posuzovala nabídky dle seznamu doručených nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídky, vč. splnění kvalifikačních předpokladů. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek s tím, že:

(a) nabídku uchazeče č. 8, společnosti GJW Praha spol. s.r.o., sídlem Mezitrašová 137, 198 21 Praha 9, Komise posoudila jako neúplnou, a to s ohledem na skutečnost, že uchazeč do své nabídky obsáhl seznam požadovaných stavebních prací bez podpisu. Dalším důvodem pro vyřazení bylo, že uchazeč do své cenové nabídky uvedl podepsanou smlouvu o dílo bez harmonogramu finančního plnění zakázky po jednotlivých měsících;

(b) nabídku uchazeče č. 9, společnosti K + G - tranzit, spol. s.r.o., sídlem Dolní Nouzov 415, Velim, Komise posoudila jako neúplnou, a to s ohledem na skutečnost, že uchazeč do své cenové nabídky uvedl podepsanou smlouvu o dílo, ale bez harmonogramu finančního plnění zakázky po jednotlivých měsících.

S ohledem na výše uvedenou skutečnost musela Komise nabídky uchazečů č. 8 (GJW Praha spol. s.r.o.) a č. 9 (K + G - tranzit, spol. s.r.o.) vyřadit z dalšího hodnocení. Nejnižší nabídkovou cenu předložila společnost BM Contruccion, spol. s.r.o., sídlem náměstí Osvoboditelů 1409, 153 00 Praha 5. Nabídková cena činí 1.979.113,43 Kč bez DPH (2.394.728 Kč včetně DPH).

Komise stanovila následující pořadí podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

1. BM Contruccion, spol. s.r.o., sídlem náměstí Osvoboditelů 1409, 153 00 Praha 5 - nabídková cena je 1.979.113,43 Kč bez DPH (2.394.728 Kč včetně DPH)
2. MPS mostní a pozemní stavby engineering s.r.o., sídlem čp. 104, 533 32 Čepí - nabídková cena je 1.985.048,74 Kč bez DPH (2.401.909 Kč včetně DPH)
3. COLAS CZ, a.s., sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 - nabídková cena je 2.098.730,92 Kč bez DPH (2.539.465 Kč včetně DPH)
4. FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., sídlem Mlýnská 68, 602 00 Brno - nabídková cena je 2.112.333,39 Kč bez DPH (2.555.924 Kč včetně DPH)
5. Mitrenga - stavby, spol. s.r.o., sídlem Křížíkova 1566/19, 612 00 Brno - nabídková cena je 2.223.720,88 Kč bez DPH (2.690.703 Kč včetně DPH)
6. JHP spol. s.r.o., sídlem Ústřední 423/62, 102 00 Praha - nabídková cena je 2.723.598,9 Kč bez DPH (3.295.555 Kč včetně DPH)
7. Stavební firma HOBST a.s., sídlem Splavná 125, 198 00 Praha 9 - nabídková cena je 2.885.750,72 Kč bez DPH (3.491.759 Kč včetně DPH)

Zároveň je nutné objednat technický dozor investora a bezpečnost a ochranu zdraví při práci u společnosti Vejvoda, spol. s r.o., sídlem Villa Hinais, Hauptova 594, 156 00 Praha - Zbraslav v hodnotě 79.000 Kč bez DPH (95.590 Kč včetně DPH) a autorský dozor u společnosti Pontex s.r.o., sídlem Plánská ul. 5, 301 00 Plzeň - konečná fakturace bude dle skutečných odpracovaných hodin, maximálně však do 60.000 Kč bez DPH (72.600 Kč včetně DPH).

Dopad na rozpočet:

- stavební práce - 1.979.113,43 Kč bez DPH (2.394.728 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121
- technický dozor investora a bezpečnost a ochrana zdraví při práci - 79.000 Kč bez DPH (95.590 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121
- autorský dozor - 60.000 Kč bez DPH (72.600 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-122/2015

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. o vyloučení uchazeče č. 8 společnosti GJW Praha spol. s.r.o., sídlem Mezitratňová 137, 198 21 Praha 9, a to s ohledem na skutečnost, že uchazeč do své nabídky obsáhl seznam požadovaných stavebních prací bez podpisu. Dalším důvodem pro vyloučení je, že uchazeč do své cenové nabídky uvedl podepsanou smlouvu o dílo bez harmonogramu finančního plnění zakázky po jednotlivých měsících
2. o vyloučení uchazeče č. 9, společnosti K + G - tranzit, spol. s.r.o., sídlem Dolní Nouzov 415, Velim, a to s ohledem na skutečnost, že uchazeč do své cenové nabídky uvedl podepsanou smlouvu o dílo bez harmonogramu finančního plnění zakázky po jednotlivých měsících

II. schvaluje

pořadí uchazečů výběrového řízení na stavební práce na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech" následně:

1. BM Contruccion, spol. s.r.o., sídlem náměstí Osvoboditelů 1409, 153 00 Praha 5 - nabídková cena je 1.979.113,43 Kč bez DPH (2.394.728 Kč včetně DPH)
2. MPS mostní a pozemní stavby engineering s.r.o., sídlem čp. 104, 533 32 Čepí - nabídková cena je 1.985.048,74 Kč bez DPH (2.401.909 Kč včetně DPH)

3. COLAS CZ, a.s., sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 - nabídková cena je 2.098.730,92 Kč bez DPH (2.539.465 Kč včetně DPH)
4. FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., sídlem Mlýnská 68, 602 00 Brno - nabídková cena je 2.112.333,39 Kč bez DPH (2.555.924 Kč včetně DPH)
5. Mitrenga - stavby, spol. s.r.o., sídlem Křižíkova 1566/19, 612 00 Brno - nabídková cena je 2.223.720,88 Kč bez DPH (2.690.703 Kč včetně DPH)
6. JHP spol. s.r.o., sídlem Ústřední 423/62, 102 00 Praha - nabídková cena je 2.723.598,9 Kč bez DPH (3.295.555 Kč včetně DPH)
7. Stavební firma HOBST a.s., sídlem Splavná 125, 198 00 Praha 9 - nabídková cena je 2.885.750,72 Kč bez DPH (3.491.759 Kč včetně DPH)

III. rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na dodavatele stavby na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech" o přidělení zakázky společnosti BM Contruction, spol. s.r.o., sídlem náměstí Osvoboditelů 1409, 153 00 Praha 5 - nabídková cena je 1.979.113,43 Kč bez DPH (2.394.728 Kč včetně DPH)

IV. souhlasí s

1. objednááním služeb - technický dozor investora a bezpečnost a ochrana zdraví při práci u společnosti Vejvoda, spol. s r.o., sídlem Villa Hinais, Hauptova 594, 156 00 Praha - Zbraslav v hodnotě 79.000 Kč bez DPH (95.590 Kč včetně DPH) na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech", hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121
2. objednááním autorského dozoru u společnosti Pontex s.r.o., sídlem Plánská ul. 5, 301 00 Plzeň na akci "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech", konečná fakturace bude dle skutečných odpracovaných hodin, maximálně do 60.000 Kč bez DPH (72.600 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

V. pověřuje

1. starostu

1. města Úvaly podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem
2. města podpisem objednávky na technický dozor investora a bezpečnost a ochrana zdraví při práci
3. podpisem objednávky na autorský dozor

VI. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Výběrové řízení na akci "Oprava střechy se zateplením na objektu DPS, Nám. Svobody č.p. 1570, Úvaly"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě podnětu vedení města bude provedena oprava střechy se zateplením na objektu DPS, Nám. Svobody č.p.1570, Úvaly. Tento objekt je majetkem města, bylo zjištěno zatékání střechou do elektrické instalace /světla/. Na střeše této budovy byly provedeny dvě lokální kopané sondy firmou IZOMA, a.s., Teplárenská 601/7, 108 00 Praha 10, IČ: 41190343, která se touto problematikou zabývá. Bylo zjištěno, že asfaltové pásy nejsou dostatečně provařeny, v důsledku toho jsou již některé spoje částečně rozlepené. Pod hydroizolační vrstvou z asfaltových pásů byla zjištěna velká vlhkost, což znamená špatná izolace po celé střeše. Bohužel není možné určit lokální místo zatékání, proto je nutné provést opravu se zateplením celé střechy. Firma IZOMA, a.s. byla požádána o vypracování cenové nabídky na opravu střechy se zateplením na objektu DPS. Předpokládaná hodnota opravy střechy se zateplením činí cca 1.135.000,- Kč včetně DPH. Finanční prostředky budou zajištěny již v rozpočtovém opatření č.2 nebo č.3. V této souvislosti upozorňujeme, že práce je nutné provádět v letním, suchém období /červenec, srpen/. Mimo tyto měsíce nedoporučujeme opravu střechy provádět. Pokud nebudou finanční prostředky pro tento rok zajištěny, doporučujeme přesunout práce na rok 2016 opět v letních měsících /červenec, srpen/.

V návaznosti na výše uvedené je nutné vyhlásit výběrové řízení na opravu střechy se zateplením na objektu DPS, Nám. Svobody č.p.1570, Úvaly. Výběrové řízení bude vyhlášeno dle vnitřní směrnice č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce. Jelikož se jedná o zakázku nad 1 mil. Kč, bude osloveno 5 uchazečů:

- IZOLPROTAN s.r.o., Čestice 159, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 27504115

- ISO-IZOLACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ s.r.o., U Tvrze 20/26, 118 00 Praha 10, IČ: 00198820
- ARTHUR STAVBY A IZOLACE, s.r.o., Nová Ves 14, 250 63 Nová Ves, IČ: 25609483
- IZOMA a.s., Teplárenská 601/7, 108 00 Praha 10, IČ: 41190343
- VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Líbeznice, IČ: 26196662

Návrh na složení členů sloučené komise a náhradníků pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

- členové: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Ilona Reicheltová, Radek Netušil, Hana Kameníková
- náhradníci: Dr. Vítězslav Pokorný, Bc. Petr Matura, Josef Polák, Ing. Ivan Černý, Eva Kopecká

Na základě výše uvedeného je nutné objednat zpracování zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení u Mgr. Kláry Zábrodské se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město.

Cenová nabídka na tyto služby činí 40.000,- Kč bez DPH /48.400,- Kč včetně DPH/

Dopad na rozpočet: - 48.400,- Kč kapitola 3612-77/5169

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-123/2015

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle vnitřní směrnice č.2/2014 na akci "Oprava střechy se zateplením na objektu DPS, Nám. Svobody č.p.1570, Úvaly. Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 1.135.000,- Kč včetně DPH

II. jmenuje

členy sloučené komise a náhradníky pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek na akci "Oprava střechy se zateplením na objektu DPS, Nám. Svobody č.p.1570, Úvaly ve složení:

- členové: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Ilona Reicheltová, Radek Netušil, Hana Kameníková
- náhradníci: Dr. Vítězslav Pokorný, Bc. Petr Matura, Josef Polák, Ing. Ivan Černý, Eva Kopecká

III. souhlasí s

objednáním zpracování zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení u Mgr. Kláry Zábrodské se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město. Cenová nabídka činí 40.000,- Kč bez DPH /48.400,- Kč včetně DPH/

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Zápis z jednání Komise pro výstavbu, územního plánování a investice konaného dne 11. 2. 2014

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá zápis z jednání Komise pro výstavbu, územního plánování a investice konaného dne 11. 2. 2014.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

1. Dostavba rodinných domů v lokalitě Výпустek
2. Využití pozemků mezi komunikací II/101, tokem Výmoly a obcí Horoušánky
3. Schodiště Kladská - Dobročovická
4. Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v č.p. 18
5. Pasport a koncept komunikací ve městě Úvaly
6. Rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic a Husovy ulice

7. Železniční koridor Praha - Běchovice

8. Voda a kanalizace

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-124/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro výstavbu, územního plánování a investice konaného dne 11. 2. 2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit plnění jednotlivých bodů projednaných na jednání Komise pro výstavbu, územního plánování a investice dne 11. 2. 2014

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání Komise pro výstavbu a územní plánování a investice ze dne 11.2.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Zápis č.1/2015 z jednání Komise pro prevenci kriminality konané dne 2.2.2015.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis č.1/2015 z jednání Komise pro prevenci kriminality konané dne 2.2.2015 od 17.00 hod v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-125/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2015 z jednání Komise pro prevenci kriminality konané dne 2.2.2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha k usnesení Rady města Úvaly-Zápis č.1/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality+Koncepce Městské policie

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 22. Zápis z jednání Komise pro městské části, které se konalo dne 25.2.2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z jednání Komise pro městské části, které se konalo dne 25.2.2015. Komise pro městské části projednávala níže uvedené body: plánované cyklostezky v obci, stavba zasakovacího pásu v lokalitě Horoušánky, sanace kanalizace v lokalitě Horoušánky, rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě K Hájovně II a III, odvodnění lokality u Hájovny, výstavba traťového koridoru v Úvalech, kamiony v ul. Škvorecká, informace o projektu Lávka přes silnici I/12.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-126/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise pro městské části, které se konalo dne 25.2.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- zápis ze dne 25.2.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Zápis z jednání Komise pro dopravu 16.2.2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V pondělí 16. 2. 2015 v 18:00 hodin se poprvé v domě s pečovatelskou službou na adrese náměstí Svobody 1570, Úvaly okres Praha-východ sešla dopravní komise. Na svém jednání dopravní komise probírala následující body:

seznámení komise s plánovanými cyklostezkami v obci

seznámení dopravní komise s konceptem jednosměrného provozu v lokalitě nad nádražím

seznámení dopravní komise s konečným a již odsouhlaseným řešením parkování na náměstí

seznámení dopravní komise s problematikou dopravního omezení v obci v době uzavírek spojených s výstavbou traťového koridoru

možnosti obce ve věci měření rychlosti ve městě

seznámení dopravní komise s autobusovou dopravou v obci: současné linky, které zajíždí na území obce Úval

navržení dopravního opatření na pozemní komunikaci č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická před autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrt'

Průtah III/01214

Dopravní řešení v ulici Nerudova

Dopravní řešení v ulici Smetanova

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-127/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z Dopravní komise konané dne 16. 2. 2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 1/2015 z jednání Komise pro dopravu

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Zrušení usnesení č. R-6/2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 13.1.2015 bylo schváleno radou města usnesením č. R-6/2015 uzavření nájemní smlouvy na byt č.6 s rekonstrukcí, ul. Prokopa Velikého č.p.1346 s panem J**** K*****, bytem R***** *****, Úvaly za podmínek, že rozsah prací uvedených v záměru města bude proveden v max. výši do 190.000,- Kč s tím, že tržní nájemné se stanovuje ve výši 115,- Kč/m² za měsíc, což činí 7.982,- Kč bez služeb. Smlouva by byla uzavřena od 1.3.2015 do 1.3.2017. P. K***** odmítl podepsat uvedenou smlouvu v tomto znění z důvodu nesouhlasu s vysokým nájemným a s uzavřením smlouvy na dobu určitou. Odbor investic a dopravy na základě výše uvedeného doporučuje radě města zrušit usnesení č.R-6/2015 o uzavření nájemní smlouvy s p. K*****.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-128/2015

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č.R-6/2015 ze dne 13.1.2015 ve znění Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č.6 s rekonstrukcí, ul. Prokopa Velikého č.p.1346, Úvaly panu J**** K*****, bytem R***** *****, Úvaly za

podmínek, že rozsah prací uvedených v záměru města bude proveden v max.výši do 190.000,- Kč s tím, že tržní nájemné se stanovuje ve výši 115,- Kč/m² za měsíc

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Pronájem obecního bytu č.6 s rekonstrukcí, ul. Prokopa Velikého č.p. 1346, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 13.1.2015 bylo schváleno radou města usnesením č. R-6/2015 uzavření nájemní smlouvy na byt č.6 s rekonstrukcí, ul. Prokopa Velikého č.p.1346, Úvaly s panem Jiřím Krutským, bytem Roháčova 1748, Úvaly za podmínek, že rozsah prací uvedených v záměru města bude proveden v max. výši do 190.000,- Kč s tím, že tržní nájemné se stanovuje ve výši 115,- Kč/m² za měsíc, což činí - nájem 7.982,- Kč + služby 1.653,- Kč - celkem 9.635,- Kč. Částka 190.000,- Kč bude 100% započtena proti nájemnému. Smlouva uzavřena na dobu určitou od 1.3.2015 do 1.3.2017.

Dne 29.1.2015 bylo usnesení rady města č. R-6/2015 a nájemní smlouva zaslána p. Krutskému. Dne 19.2.2015 bylo doručeno na odbor investic a dopravy vyjádření od p. Krutského. V tomto znění tuto nájemní smlouvu nepodepíše, nesouhlasí s vysokým nájemným a s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou. Vzhledem k tomu, že uvedený byt je od 31.8.2014 neobyvatelný /nutná rekonstrukce/, odbor investic a dopravy doporučuje následující alternativy.

alt 1) vyvěšení nového záměru města na pronájem bytu č.6 s rekonstrukcí, ul. Prokopa Velikého č.p.1346, Úvaly s tím, že práce uvedené v záměru města budou provedeny v max.výši do 190.000,- Kč a poté bude byt pronajat již s vyšším nájemným 115,- Kč/m² za měsíc.

alt 2) rekonstrukci bytu č.6, ul. Prokopa Velikého č.p.1346, Úvaly provede MěÚ Úvaly, některé stavební práce provedou pracovníci VPS a některé práce bude nutné objednat u firem, poté bude uvedený byt pronajat za nájemné ve výši 115,- Kč/m².

Dopad na rozpočet: - 190.000,- Kč - kapitola 3612-5171

Po rozsáhlé diskuzi mezi radními bylo navrženo hlasovat o alternativě č. 2) schvaluje rekonstrukci bytu č.6, ul. Prokopa Velikého č.p.1346, Úvaly provede MěÚ Úvaly, některé stavební práce provedou pracovníci VPS a některé práce bude nutné objednat u firem, poté bude uvedený byt pronajat za nájemné ve výši 115,- Kč/m².

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-129/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

rekonstrukci bytu č.6, ul. Prokopa Velikého č.p.1346, Úvaly provede MěÚ Úvaly, některé stavební práce provedou pracovníci VPS a některé práce bude nutné objednat u firem, poté bude uvedený byt pronajat za nájemné ve výši 115,- Kč/m²

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Zrušení usnesení č. R-29a/2014

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 19.11.2014 Rada města přijala usnesení č.R-29a/2014 ve kterém schválila pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.897, Riegerova ulice, Úvaly panu Jaroslavu Junkovi, IČ:44725477 za podmínky, že

nájemce na své náklady provede úpravu prostor včetně celkové rekonstrukce elektroinstalace a zajistí podklady pro změnu užívání nebytových prostor za účelem zkušebny na dobu určitou a to do 31.12.2015.

Dne 20.1.2015 se na odbor investic a dopravy dostavil pan Junek se žádostí, že z důvodu investice cca 70 000,-Kč by chtěl uzavřít nájemní smlouvu minimálně na 5let a dále požádal o doplnění smlouvy, že pokud bude pronajímatelem dána výpověď předmětu nájmu z veřejného zájmu, má nájemce nárok na vrácení poměrné části vynaložených investic. Rada města dne 27.1.2015 nepřijala usnesení č.R-31/2015 ve kterém souhlasí s pronájmem výše uvedených nebytových prostor na dobu určitou a to do 31.12.2020. Dne 9.2.2015 informoval odbor investic a dopravy za jakých podmínek může být uzavřena nájemní smlouva. Dne 23.2.2015 pan Junek písemně informoval odbor investic a dopravy, že z důvodu komplikovaného zajištění technických podmínek od uzavření nájemní smlouvy na pronájem části nebytových prostor č.p.897, Riegerova ulice, Úvaly odstupuje a že o tyto prostory již nemá zájem.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-130/2015

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R-29a/2014 ze dne 19.11.2014 ve znění:

I. Rada města Úvaly schvaluje pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.897, Riegerova ulice, Úvaly panu Jaroslavu Junkovi, IČ:44725477 za podmínky, že nájemce na své náklady provede úpravu prostor včetně celkové rekonstrukce elektroinstalace a zajistí podklady pro změnu užívání nebytových prostor za účelem zkušebny na dobu určitou a to do 31.12.2015. Nájemné činí 1007,-Kč/měs., za podmínky, že do smlouvy bude zakomponováno, že nájemce provede veškeré stavební úpravy spojené ze změnou užívání předmětu nájmu na vlastní náklady a bez nároku na jejich kompenzaci a to ani částečnou ze strany pronajímatele.

II. souhlasí se zajištěním podmínek pronájmu uzavření smlouvy nájemní od 1.12.2014 do 31.12.2015

III. ukládá vedoucí odboru investic a dopravy zajistit vyhotovení nájemní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Pronájem obecního bytu č.3, v objektu města č.p.1096, Kollárova ul., Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 28. Záměr pronájmu objektu č.p.203, ul.Smetanova, Úvaly na pozemku parc.č.1910 a přilehlých pozemků p.č.1911 a 1912 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 860m²

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě pokynu vedení města Úvaly předkládá odbor investic a dopravy radě města ke schválení vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v objektu č.p.203, Smetanova ulice, Úvaly na pozemku parc.č.1910 a přilehlých pozemků p.č.1911 a 1912 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha - východ o celkové výměře 860 m² za účelem provozování zdravotnického zařízení např. zubní, dětské, doplňkové služby.

Odbor investic a dopravy dále radu města informuje, že záměr na pronájem objektu č.p.203, Smetanova ulice, Úvaly včetně přilehlých pozemků parc.č.1910,1911 a 1912 bude vyvěšen po schválení Smlouvy o zprostředkování realitních služeb se společností EXTRANEMO s.r.o., provozující realitní kancelář Elán se sídlem V Kukli 187, Sibřina, IČ:28946901, DIČ CZ28946901 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155027, doručovací adresa: Smetanova 240, Úvaly, 250 82 zastoupená Petrou Krocovou, na základě plné moci ze dne 11.12.2014. Předmětem této smlouvy je závazek realitní kanceláře Elán zprostředkovat uzavření nájemní smlouvy nemovitosti č.p.203, Smetanova ulice, Úvaly . Výše uvedenou smlouvu zaslal odbor investic a dopravy ke kontrole a případným úpravám právnímu zástupci. Smlouva bude předložena na dalším jednání rady.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-131/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v objektu č.p.203, ul.Smetanova, Úvaly na pozemku parc.č.1910 a přilehlých pozemků parc.č.1911 a 1912 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 860 m² za účelem provozování zdravotnického zařízení např. zubní, dětské a doplňkové služby
2. uzavření smlouvy o zprostředkování realitních služeb nevýhradní zprostředkování nájmu nemovitosti se společností EXTRANEMO s.r.o., provozující realtní kancelář Elán, IČO: 28946901, se sídlem V Kukli 187, Sibřina

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu §39 odst.1, zákona č.128/2000Sb. v platném znění po podpisu smlouvy o zprostředkování realitních služeb uzavřené mezi městem Úvaly se sídlem Pražská čp.276, Úvaly, IČO:240931 a společností EXTRANEMO s.r.o. se sídlem V Kukli 187, Sibřina, IČO:28946901

Termín: 14.4.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti na akci "Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy na základě usnesení rady města R - 10a/2014 ze dne 19.11.2014 jednal se společností ČEZ Distribuce a.s. o získání vyšší finanční částky za náhradu za zřízení věcného břemene za uložení kabelového vedení do pozemků města na stavbu "Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova". Jednání se konalo za účasti pana starosty a referentů odboru investic a dopravy dne 2.3.2015. Původně vypočítaná náhrada za věcné břemeno vycházela ze schváleného sazebníku města (uložení sítí do pozemků města) a činila 1.147.000,- Kč (500,- Kč/bm). Tato výše náhrady je pro ČEZ nepřijatelná. ČEZ potom předložil vypočítanou náhradu za zřízení věcného břemene programem eBřemena, která činila 110.663,- Kč. Tato výše náhrady zase nebyla přijatelná pro město. Pokud by město neudělalo výjimku - neschválilo nižší náhradu než je 500,- Kč za bm - tak by ČEZ tuto svoji investici vynechal a žádnou obnovu sítí by v této lokalitě nerealizoval.

Na základě tohoto jednání předkládáme ke schválení jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 250,- Kč/bm. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 2363 m.

Pokud rada města a dále zastupitelstvo nebude souhlasit s výše uvedenou náhradou za věcné břemeno, tak společnost ČEZ Distribuce a.s. vynechá tuto svou plánovanou stavbu a nebude ji realizovat.

Připomínáme, že město Úvaly má na tuto lokalitu Výpustek zpracovanou projektovou dokumentaci a stavební povolení na rekonstrukci veřejného osvětlení v této lokalitě. Město předpokládalo koordinaci rekonstrukce VO s akcí ČEZ (kdy je počítáno, že město využije výkopu ČEZ).

Na základě podnětu pana starosty doporučujeme tuto sníženou náhradu ve výši 250,- Kč/bm za zřízení věcného břemene schválit i u další rozsáhlé plánované akce ČEZu v lokalitě "Horní Úvalák" - ul. Pražská, V. Špály, Kollárova, Josefa Lady, Šrámkova.

Dopad na rozpočet: + 598.750,- Kč kapitola 6409-2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-132/2015

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE - 12 - 6000100/143 „Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova - obnova (IE-12-6000100) mezi ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) a městem Úvaly (budoucí povinná). Výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí 598.750,- Kč
2. schválit jednorázovou náhradu ve výši 250,- Kč/bm za zřízení věcného břemene v plánované investici ČEZu v lokalitě "Horní Úvalák"- ul. Pražská, V. Špály, Kollárova, Josefa Lady, Šrámkova

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 9.4.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 30. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6017009/VB001 - ČEZ stavba:Úvaly, Bulharská-kNN-č.p.369/1 H2A6

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6017009/VB001 Úvaly pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO:24729035, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02 zastoupená na základě písemné platné plné moci společností AZ Elektrostav a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČO:45149909, stavba - Úvaly, Bulharská-kNN-č.p.369/1 H2A6.

Dopad na rozpočet: 8 470,-Kč kapitola 6409 položka 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-133/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6017009/VB001 na stavbu Úvaly, Bulharská-kNN-č.p.369/1 H2A6 na pozemcích parc.č.369/1, 777, 778, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, Děčín. IČO:24729035 zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci společnosti AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk, IČO:45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 31. Smlouva č. 15-99-T007-O o ročních hlavních kontrolách /revize/ herních prvků na dětských hřištích ul. Rašínova, Parková zahrada, Mezi Slovany.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy zajišťuje každý rok revize herních prvků dle normy ČSN 1176-7 na dětských hřištích, které jsou v majetku města Úvaly. Jedná se o dětské hřiště v ul. Rašínova, Parková zahrada a hřiště Mezi Slovany. Tyto revize na uvedená dětská hřiště městu již 3 rokem zajišťuje firma TOMOVY PARKY - servis s.r.o., Jeronýmova 557, 511 01 Turnov, IČ: 22798391. Odbor investic a dopravy obdržel cenovou nabídku na zpracování ročních hlavních kontrol dětských hřišť od této firmy. V případě uzavření smlouvy na pětiletou spolupráci firma TOMOVY PARKY - servis s.r.o. nabízí 3 roční kontroly /revize/ za všechny 3 dětská hřiště v roce 2015,2016 a 2017 za cenu 7.744,-Kč včetně DPH/21%/ a 2 roční kontroly v roce 2018 a 2019 za cenu 3.872,- Kč včetně DPH /21%/. Smlouva č.15-99-T007-0 byla zaslána právnímu zástupci města k odsouhlasení a je pro město Úvaly výhodná. Proto odbor investic a dopravy doporučuje uzavřít výše uvedenou smlouvu č. 15-99-T007-0 o ročních kontrolách /revizích/ herních prvků na dětská hřiště ul. Rašínova, Parková zahrada, Mezi Slovany s firmou TOMOVY PARKY - servis s.r.o., Jeronýmova 557, 511 01 Turnov, IČ: 22798391.

Dopad na rozpočet: - 7.744,- Kč /rok 2015, 2016, 2017/ - kapitola 3412-5169

- 3.872,- Kč /rok 2018,2019/ - kapitola 3412-5169

Podnět - prověřit zdali je zahrnuta i kontrola herních prvků u Homolky - Hrad Skara (pí Reicheltová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-134/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy č. 15-99-T007-0 na roční kontroly /revize/ herních prvků na dětská hřiště v ul. Rašínova, Parková zahrada, Mezi Slovany na dobu 5-ti let s firmou TOMOVY PARKY - servis, s.r.o, Jeronýmova 557,511 01 Turnov, IČO: 22798391

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly-Smlouva č.15-99-T007-0 o ročních hlavních kontrolách /revize/ herních prvků

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 32. Provoz rozhledny na Vinici /Návrh smlouvy mezi operátory Vodafone Czech Republic, a.s., T-Mobile Czech Republic, a.s. a městem Úvaly/

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V lednu 2015 bylo opět obnoveno jednání mezi operátory Vodafone Czech Republic, a.s. a T-Mobile Czech Republic, a.s. a městem Úvaly ve věci Návrhu smlouvy o provozování rozhledny na Vinici. Dne 19.1.2015 obdržel odbor investic a dopravy email od p. Boreckého ohledně zajištění změn v uvedeném Návrhu smlouvy o provozování rozhledny na Vinici. Jedná se o doplnění výše škody čl.V odst.4 ve smlouvě - "Maximální výše plnění při poškození konstrukcí nebo kabelů viz odst.3, která může být poskytovatelem požadována po provozovateli je 100.000,- na jednu škodní událost". Tato skutečnost byla projednána s Českou pojišťovnou, která sdělila, že po podepsání uvedené smlouvy o provozování rozhledny na Vinici, kde bude uvedeno, kdo a za jakým účelem nám movitou věc pronajímá, je možné uzavřít novou pojistnou smlouvu "Pojištění movité věci" na rozhlednu a to proti vandalismu a poškození kabelů atd. Co se týče placení pojistné částky, tato Česká pojišťovna není v tuto chvíli schopna sdělit. Podmínky pojistné smlouvy budou projednány s Českou pojišťovnou. Dále byl požadavek od p. Boreckého vypracovat nový Provozní řád.

Vzhledem ke skutečnosti, že rozhledna na Vinici je již delší dobu uzavřená, jelikož nebyla možná dohoda mezi operátory a městem Úvaly, odbor investic a dopravy doporučuje uzavření "Smlouvy o provozování rozhledny na Vinici mezi operátory Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s. a městem Úvaly", aby bylo možné rozhlednu na Vinici zpřístupnit veřejnosti.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-135/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. uzavření "Smlouvy na provoz rozhledny na Vinici mezi operátory Vodafone Czech Republik, a.s., T-Mobile Czech Republic, a.s. a městem Úvaly"
2. Provozní řád rozhledny na Vinici

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-Smlouva-rozhledna+provozní řád

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 33. Informace o letním provozu koupaliště v r. 2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 34. Zrušení koncesního řízení na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení zastupitelstva města Z-142/2013 ze dne 7.11.2013, kdy byla pověřena rada města zajištěním koncesního řízení na nového provozovatele městského koupaliště a na základě usnesení č. Z-118/2014 ze dne 25.9.2014 (schválena koncesní dokumentace) bylo vyhlášeno dne 21.11.2014 oznámení o zahájení koncesního řízení ve věstníku veřejných zakázek. Veřejná zakázka byla taktéž zveřejněna na profilu města. Lhůta pro doručení nabídek končila dne 28.1.2015. V tomto stanoveném termínu nebyla zadavateli doručena žádná obálka s nabídkou a dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.

Odbor investic předkládá protokol o otevírání obálek s nabídkami v koncesním řízení, kde je konstatováno, že žádný dodavatel nedoručil zadavateli nabídku ve stanoveném termínu.

Na základě výše uvedeného navrhuje odbor investic zrušit koncesní řízení a ukončit řízení v zadávacím systému ISVZ (pokud se nezruší, nemůže se na to samé vypsát nové).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-136/2015

Rada města Úvaly

I. ruší

koncesní řízení na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech" z důvodu, že zadavatel neobdržel žádnou nabídku a dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů k této veřejné zakázce

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 35. Propojení ulice Roháčova do ulice Milíčova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě úkolu č. 905/2015 z porady vedení ve věci zprůjezdění odbor investic a dopravy nechal zpracovat po místním šetření cenovou nabídku na toto zprůjezdění. Toto zprůjezdění je řešeno rozebráním stávající obruby, srovnáním povrchu a vyštěrkováním. Součástí propojení je položení nové obruby a kompletně vyřešené odvodnění. Tuto nabídku zpracovala firma Hovorka se sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Dopad na rozpočet: - 95 989 Kč vč. DPH, 2212-6121 není zahrnuto v rozpočtu, bude zahrnuto do RO č. 3/2015

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-137/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. propojením ulice Roháčova do ulice Milíčova
2. objednaním propojení u firmy Hovorka se sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod za celkovou částku 95 989 Kč vč. DPH, 2212-6121

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem objednávky

Termín: 24.3.2015

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zahrnout do rozpočtového opatření č. 3/2015 a zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

Bod 36. Výpověď nájemní smlouvy na pronájem objektu č.p.47, ul.5.května, Úvaly a přilehlých pozemků parc.č.214 a parc.č.215, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 3.3.2015 na poradě vedení byla odbor investic a dopravy sdělena informace o tom, že Veřejně prospěšné služby budou od 1.4.2015 přemístěny do objektu č.p.12, Riegerova ulice. Dne 3.12.2013 byla uzavřena nájemní smlouva na pronájem objektu č.p.47, ul.5.května, Úvaly a přilehlých pozemků parc.č.214 a 215, k.ú.Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, IČ:240931 a společností BACH spol.s.r.o., se sídlem Ruská 602, 250 82, Úvaly, IČ:49825801. Tato smlouva byla schválena VZZM dne 26.9.2013 usnesením č.Z-109/2013.

Z výše uvedeného odbor investic a dopravy navrhuje podat výpověď z nájmu. Výpovědní lhůta dle nájemní smlouvy počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi a činí 3 kalendářní měsíce.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-138/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s odstoupením od nájemní smlouvy na pronájem objektu č.p.47, ul.5.května, Úvaly a přilehlých pozemků parc.č.214 a 215, k.ú.Úvaly u Prahy ze dne 31.12.2013 uzavřenou mezi společností B A CH, spol.s.r.o., se sídlem Ruská 602, 250 82, Úvaly, IČ:49825801 zastoupeným jednatelem Janem Brajerem (pronajímatel) a Městem Úvaly se sídlem Pražská č.p.276, 250 82, Úvaly, IČ:240931(nájemce)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 37. Vyhlášení jednacího řízení bez uveřejnění na akci „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí (vícepráce)“

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Předmětem plnění veřejné zakázky „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí (vícepráce)“ je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách zakázky a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Nutné úpravy vyplývají z odlišného vedení hlavního řadu kanalizace v místě stavby. Projektant při projektování vycházel z dokumentace předané provozovatelem kanalizace. Tato dokumentace ovšem nebyla v souladu se skutečným provedením kanalizačního řadu, který byl při výstavbě umístěn na pozemek nyní určený pro stavbu školky. Z výše uvedeného důvodu bylo po vytyčení stavby zjištěno, že by vedení areálové kanalizace a plynu tak jak je navrženo našim projektem, bylo v kolizi s veřejným řadem. Proto je nutné změnit trasování areálové kanalizace a plynu do jiného nežli projektovaného prostoru. Z tohoto důvodu byla provedena změna ve vedení trasy areálové kanalizace a odkanalizování je proti původně navrženému připojení provedeno dvěma napojovanými body. Bylo nutno i mírně změnit její trasování pod budovou školky. Vedení areálového plynovodu je nutno částečně umístit na střeche školky. Řešení splňují požadované technické parametry. Změna neohrožuje kolaudaci stavby. Je projednáno se stavebním úřadem, že změna vedení areálových sítí bude vyřešena v rámci změny stavby před dokončením.

Dále se jedná o změnu třídy zeminy, kde projektová dokumentace řešila v celém výkopu třídu zeminy č. 3. Bohužel při výkopových pracích bylo zjištěno, že hlouběji se třída zeminy mění na č. 4 a posléze na č. 5.

V současné době se také spřesňují další prvky týkající se zejména interiéru, venkovních prvků, zámečnických prvků, ústředního vytápění - otopná tělesa, dveří a komunikace). Toto zpřesnění negeneruje žádné vícepráce, pouze upřesnění projektu či případné úspory.

Výše uvedené se současně projednává s ROP.

Celkově jsou změny vyčísleny takto:

Kanalizace: 5.009,60 Kč bez DPH, 6.061,616 Kč vč DPH

PP - Plynovod: 20.709,95 Kč bez DPH, 25.059,040 Kč vč. DPH

Zemní práce-vyšší tř. hornin, vsaky a akumulární nádrže: 204.253,53 Kč bez DPH, 247.146,772 Kč vč. DPH

Dopad na rozpočet je 229.973,08 Kč bez DPH (278.267,427 Kč vč. DPH) - 3111/306/6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-139/2015

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

jednací řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí (vícepráce)“ podle §23(7)(a) ZVZ způsobem uvedeným v ustanovení §34(5) ZVZ, kdy není vyžadována písemná výzva a zadavatel je pouze povinen pořídit písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti takto zadaných stavebních prací včetně ceny

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem příslušných dodatků ke smlouvě

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 38. Zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na chodník v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době probíhá investiční akce správy železniční dopravní cesty (dále jen "SŽDC") "Rekonstrukce železničního koridoru Běchovice - Úvaly". Stavební práce provádí společnost STRABAG Rail a.s., sídlem Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem-Střekov. Zpracovatel projektové dokumentace je společnost SUDOP PRAHA a.s., sídlem Olšanská 1a, 130 80 Praha 3. Součástí projektu a stavebních prací bylo vybudování podchodu na nástupiště včetně výstupu do ulice Vydrova. V návaznosti na tuto skutečnost město Úvaly chce zrealizovat chodník v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova. Dle dohody mezi městem Úvaly a SŽDC zajistí projektovou dokumentaci k územnímu rozhodnutí Město Úvaly. Další stupně projektové dokumentace včetně samotné realizace chodníku zajistí SŽDC v rámci akce "Rekonstrukce železničního koridoru Běchovice - Úvaly".

Jelikož zpracovatelem projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce železničního koridoru Běchovice - Úvaly" je společnost SUDOP PRAHA a.s., požádalo město Úvaly společnost SUDOP PRAHA a.s. o zaslání cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na chodník od podchodu v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova. Dle cenové nabídky bude zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí v hodnotě 463.200 Kč bez DPH (560.472 Kč včetně DPH). Součástí zpracování projektové dokumentace jsou následující práce:

- souhrnná technická zpráva - dendrologie
- výkresová dokumentace - chodník, opěrná zeď, úprava kanalizace, demolice, veřejné osvětlení, úprava stávající osvětlovací věže, přeložky inženýrských sítí cizích správců
- dokladová část - majetkoprávní a geodetická část
- stávající inženýrské sítě
- inženýrská činnost (doklady pro získání územního rozhodnutí + projednání, územní rozhodnutí)
- koordinační činnost hlavního inženýra projektu + správce dat + vícetisky

Protože se jedná o stavbu na drážním pozemku v ochranném pásmu drah a zasahuje do projektu akce "Rekonstrukce železničního koridoru Běchovice - Úvaly", doporučuje odbor investic a dopravy objednání výše

uvedených činností u společnosti SUDOP PRAHA a.s., sídlem Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 v souladu s článkem 2. odstavce 5. vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Dopad na rozpočet: 463.200 Kč bez DPH (560.472 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121 (daně)
Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-140/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

objednáním projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na chodník v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova v rozsahu dle cenové nabídky u společnosti SUDOP PRAHA a.s., sídlem Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 v souladu s článkem 2. odstavce 5. vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v hodnotě 463.200 Kč bez DPH (560.472 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121 (daně)

II. pověřuje

1. starostu

1. města Úvaly podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí na chodník v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova v rozsahu dle cenové nabídky u společnosti SUDOP PRAHA a.s., sídlem Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 v hodnotě 463.200 Kč bez DPH (560.472 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121 (daně)

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 14.4.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - cenová nabídka

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 39. Hodnocení nabídek a výběr nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce zásahového vozidla CAS 32 Tatra 148"

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Rada města dne 10.2.2015 vyhlásila usnesením č. R - 62/2015 výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky - "Rekonstrukce zásahového vozidla CAS 32 Tatra 148". Zadavatel, město Úvaly, v termínu pro podání nabídek t.j. do 27.2.2015 do 12 hodin přijal tyto nabídky:

- 1) KOMET s.r.o.
- 2) ANZA s.r.o.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek se konalo 2.3.2015 v 17:30 hodin, hodnotící komise doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou 548 965,- Kč - firmu KOMET a.s.

Předpokládané náklady na rekonstrukci zásahového vozidla CAS 32 Tatra 148 byly začátkem roku 2014 odhadnuty na základě cenové nabídky na 491 600,- Kč, bylo požádáno o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek ISZ, byla přiznána dotace ve výši 467 020,- Kč s 5% spoluúčastí města (24.580,- Kč), která je zahrnuta v rozpočtu města na rok 2015. Jelikož nejnižší nabídková cena na rekonstrukci vozidla je 548 965,- Kč je třeba rozdíl ve výši 57 365,- Kč zapracovat do rozpočtového opatření č.2/2015. Navýšení ceny vzniklo nárůstem cen oproti roku 2014, při prohlídce vozidla v rámci výzvy k podání nabídky bylo zjištěno, že při dřívějších úpravách vozidla došlo k pevnému spojení dílů kapotáže s vodní nádrží. Z uvedeného důvodu vznikne podstatně náročnější demontáž a zpětná montáž dílů kapotáže, včetně nutné opravy a olakování poškozených dílů při demontáži, tato skutečnost nebyla v době stanovení předpokládaných nákladů na rekonstrukci známa.

Dopad na rozpočet: - 81 945,- Kč (24 580,- Kč zahrnuto v rozpočtu, 57 365,- Kč bude řešeno RO č. 2/2015)
Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-141/2015

Rada města Úvaly

I. rozhodla

o výběru nejhodnější nabídky a přidělení zakázky "Rekonstrukce zásahového vozidla CAS 32 Tatra 148" společnosti KOMET s.r.o. se sídlem Petra Bezruče 1031, 289 11 Pečky, IČO: 18623255

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem a pověřuje starostu města Úvaly podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení a zpracovat částku 57 365,- Kč do RO č.2/2015

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 40. Výroční zpráva Městského domu dětí a mládeže Úvaly za rok 2014

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Příspěvková organizace Městský dům dětí a mládeže Úvaly předkládá zřizovateli svou Výroční zprávu za rok 2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-142/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

Výroční zprávu Městského domu dětí a mládeže Úvaly za rok 2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Výroční zpráva Městského domu dětí a mládeže Úvaly za rok 2014

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 41. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání komisí rady. Ze zápisu z Redakční rady měsíčníku Život Úval vyplývá požadavek na navýšení rozpočtu na kapitole 3349 - Život Úval o 13 200,- Kč z důvodu změny kvality a druhu papíru. Případné navýšení rozpočtu by bylo realizováno rozpočtovým opatřením č.2/2015.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-143/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.3/2015 z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval
- zápis č.1/2015 z jednání Komise pro sport
- zápis č.2/2015 z jednání Komise pro školství
- zápis č.3/2015 z jednání Komise pro kulturu a volnočasové aktivity

II. souhlasí

navýšením nákladů na tisk ŽÚ v souvislosti se změnou kvality a druhu papíru o 1 199,- Kč za měsíc tj. 13 200,- Kč za rok

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 3/2015 z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 1/2015 z jednání Komise pro sport

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 2/2015 z jednání Komise pro školství

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.3/2015 z jednání Komise pro kulturu a volnočasové aktivity

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 42. Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouvy o výpůjčce

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Základní škola Úvaly, okres Praha-východ tato informuje zřizovatele o uzavřených smlouvách o výpůjčce.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-144/2015

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o smlouvách o výpůjčce, které uzavřela Základní škola Úvaly, okres Praha-východ:

- Soňa Formanová, IČO 45109541 - budova B, tělocvična, cvičení zdravá záda, úterý 18 - 19 hodin
- Soňa Formanová, IČO 45109541- budova B, tělocvična, cvičení Tai-chi, neděle 18 - 20 hodin
- Petr Cieluch - budova B, tělocvična, cvičení jógy, pondělí 18.30 - 19.30 hodin

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy o výpůjčce

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 43. Vyhlášení soutěže - Street art Úvaly „POMALUJ SI SVŮJ PODCHOD“

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na město se obrátila občanka Úval pí Eva Chvalkovská, která po dohodě se starostou města představila na jednání Komise pro kulturu a volnočasové aktivity dne 4.2.2015 záměr - návrh na realizaci street artu na některých plochách a budovách ve městě. Členové komise doporučují realizovat tento záměr pouze na menších plochách, teprve poté případně pokračovat. V této souvislosti pí Chvalkovská předložila návrh na vyhlášení soutěže Street art Úvaly s tím, že vítězní autoři budou moci své návrhy realizovat za podpory města. Soutěž by byla vyhlášena na budovu nádraží v Úvalech a podchod na nádraží, realizace je podmíněna souhlasem vlastníka těchto budov (tento starostou města předjednan). Náklady na soutěž a realizaci se předpokládají ve výši 15 000,- Kč honorář autorovi úspěšného návrhu na nádražní budovu, 5 000,- Kč za 1 stěnu podchodu cca. 100 m² + náklady na materiál a případnou techniku.

Návrh starosty města nazvat akci „pomaluj si svůj podchod“.

Návrh složení členů poroty na vyhodnocení nejlepšího návrhu: Petr Borecký, Eva Chvalkovská (ideový původce akce), Iva Pospíšilová, Hana Novosadová (MDDM), Vítězslav Pokorný, David Fuksa, Filip Fík (žáci ZŠ Úvaly), Jana Horová (předsedkyně kulturní komise), Tomáš Charvát (ZUŠ Český Brod), Vojtěch Klofoc (SŽDC)

Dopad na rozpočet: kapitola 3399 kultura min. - 35 000,- Kč + náklady na materiál a techniku - zahrnuto v rozpočtu na rok 2015

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-145/2015

Rada města Úvaly

I. vyhláší

soutěž Street art Úvaly o nejlepší street artové návrhy, kdy vítězní autoři budou moci návrhy realizovat za podpory města

II. pověřuje

pí Evu Chvalkovskou, bytem *** ***** ****, Úvaly koordinací projektu Street art Úvaly

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - vyhlášení soutěže

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 44. Turistické nálepky

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 1.2.2012 přijala usnesení R-026/012, kterým souhlasila s podáním žádosti o zhotovení turistické známky, s tím že použit bude na základě doporučení kulturní komise motiv "železniční viadukt devět kanálů" vzhledem k jeho jedinečnosti. Žádost byla schválena, turistická známka s tímto motivem byla vyrobena a město je od června 2012 prodává. V současné době se sběratelé těchto známek ptají po sběratelských nálepkách, na kterých by měl být stejný motiv jako na turistické známce. Je na zvážení, zda nechat zhotovit turistické nálepky za cenu 8 Kč za kus, doporučená prodejní cena je 12 Kč za kus. Fotografie viaduktu musí dodat město, navrhuji oslovit některého z místních fotografů, zda by vhodné foto viaduktu městu neposkytl. Též je možno využít nabídky profesionálních fotografů.

Dopad na rozpočet: - 8.000,- Kč kapitola 6171 položka 5169

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-146/2015

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s vydáním turistické nálepky města Úvaly s motivem "železniční viadukt devět kanálů" a zadáním její výroby

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 45. Veřejnoprávní smlouva - výkon činnosti Městské policie Úvaly na území obce Dobročovice

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Obec Dobročovice projevila zájem o spolupráci v oblasti zajištění veřejného pořádku Městskou policií Úvaly, která by na území obce Dobročovice plnila úkoly obecní policie stanovené zákonem 553/1991 Sb., a to zejména při zajištění místních záležitostí v rámci působnosti obce. V souladu se zákonem o obcích byl zpracován návrh veřejnoprávní smlouvy na tuto oblast spolupráce, tato bude po doporučení rady města předložena zastupitelstvem města ke schválení. Po odsouhlasení veřejnoprávní smlouvy obcí Dobročovice bude tato smlouva zaslána Krajskému úřadu Středočeského kraje k vydání rozhodnutí o udělení souhlasu s uzavřením smlouvy. Za služby poskytované Městskou policií Úvaly bude město Úvaly účtovat obci Dobročovice náhrady v celkové částce 30 100,- Kč za kalendářní rok, tato částka bude hrazena ve 2 splátkách, smlouva bude uzavřena od 1.6.2015 na dobu neurčitou.

Dopad na rozpočet: příjem 30 100,- Kč/rok

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-147/2015

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit veřejnoprávní smlouvu, která bude uzavřena s účinností od 1.6.2015 mezi městem Úvaly, IČO: 00240931 a obcí Dobročovice, IČO: 00662399 na výkon činnosti Městské policie Úvaly na území obce Dobročovice na dobu neurčitou za úhradu 30 100,- Kč a kalendářní rok

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližší jednání zastupitelstva

Termín: 24.4.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh veřejnoprávní smlouvy

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 46. Organizační řád

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedoucí úřadu předkládá radě města v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ke schválení Organizační řád Městského úřadu Úvaly. Do organizačního řádu byla zapracována organizační změna schválená radou města dne 10.2.2015 usnesením R-88/2015 - navýšení počtu pracovníků sekretariátu o 1. Dále bylo do organizačního řádu zapracováno navýšení počtu strážníků Městské policie Úvaly schválené usnesením zastupitelstva Z-5/2015 dne 22.1.2015, obojí s účinností od 1.4.2015. Navýšení položek mezd o plat dvou strážníků městské policie a plat 1 pracovníka sekretariátu od 1.4.2015 bylo schváleno zastupitelstvem v RO č.1/2015.

Žádám radu města o schválení níže uvedeného usnesení.

Současně byly do organizačního řádu zapracovány změny související s novým volebním obdobím a s přijetím nových právních předpisů.

Dopad na rozpočet - Navýšení kapitola mzdy, schváleno RO č.1/2015 na jednání ZM dne 27.2.2015

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-148/2015

Rada města Úvaly

I. schvaluje

- v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích Organizační řád Městského úřadu Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Organizační řád

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 47. Členství v komisích

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Pí Soňa Doležalová projevila zájem o členství v Komisi pro školství, Bc. Naděžda Kouklová projevila zájem o členství v Komisi pro dopravu

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-149/2015

Rada města Úvaly

I. jmenuje

- členem Komise pro školství pí Soňu Doležalovou, bytem ***** ****, Úvaly členem Komise pro dopravu Bc. Naděždu Kouklovou, N*** ***** ***, Úvaly

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 48. Roční souhrnná informace o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedoucí úřadu předkládá radě na vědomí roční souhrnnou informaci o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-150/2015

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
roční souhrnnou informaci o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2014
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - roční informace za rok 2014

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 49. Akce u příležitosti výročí 70. let od skončení II. světové války

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Každoročně jsou květinové události v Úvalech připomínány pietním aktem na úvalském hřbitově a položením květin pomníčkům padlých. Letos je 70. leté výročí od konce II. světové války, při této příležitosti by akce mohla být slavnostnější. Bylo vhodné, připravit program, který by zahrnoval např. kromě pietního aktu například přednes poezie, promítnutí dobového filmu, besedu s pamětníky, představení dobových kronik (koncert dechové hudby). Též je uvažováno o opravě pomníku padlého vojína na úvalském hřbitově i ostatních pomníků.

Dopad na rozpočet: do 10 000,- Kč kapitola hřbitov položka 5169

Podnět - p. Polák doporučil oslovit Policii ČR, Hasiče, Baráčníky, skauty, ředitele Národního muzea, místní organizace a spolky v souvislosti s účastí na akci u příležitosti výročí 70. let od skončení II. světové války (pí Tesařová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-151/2015

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uspořádáním akce k výročí 70. let od skončení II. světové války
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. zajistit ve spolupráci s Komisí pro kulturu a místostarostou města Dr. Pokorným přípravu a realizaci akce včetně návrhu programu

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 50. Oslavy 600. výročí smrti Mistra Jana Husa v Úvalech 2015

Předkladatel: Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

Na základě jednání kulturní komise je předkládán materiál.

V červenci 2015 uplyne 600 let od mučednické smrti Mistra Jana Husa, který zosobňuje v českých dějinách zejména boj za pravdu a morální věrohodnost.

Šest století je dlouhá doba a 600. výročí je významné jubileum. Dny kolem státního svátku 6. července 2015 se stanou obdobím vzpomínkových akcí spojených se jménem českého reformátora, ale i jedinečnou příležitostí k

důraznému připomenutí trnité a klikaté cesty vítězné české reformace, u jejíhož zrodu Jan Hus stál. Nyní je třeba každopádně prokázat, že česká společnost bere Husa za svého.

Dopad na rozpočet: Náklady -1 000,- Kč z položky 3399 - kultura, kapitoly 5139 - materiál

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-152/2015

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
oslavy 600. výročí smrti Mistra Jana Husa v Úvalech 2015
- II. schvaluje
zhotovení pamětní stuhy města na husitský prapor CČSH Úvaly s textem „600 let smrti Mistra Jana Husa - město Úvaly 6. 7. 2015“
- III. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.3.2015

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Oslavy 600. výročí smrti Mistra Jana Husa v Úvalech 2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 51. „Výzva podpořte svého úvalského obchodníka a živnostníka“

Předkladatel: Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

P. Pokorný předkládá radě města ke schválení návrh na bezplatnou inzerci v Životě Úval č. 4 v rámci akce „podpořte svého úvalského obchodníka a živnostníka“, tato výzva je v současné době zveřejněna na webových stránkách města. Současná několikaměsíční uzavírka železničního přejezdu a podjezdu trati v ulici Na Spojce nekomplikuje život jen občanům, kteří se pohybují po našem městě. Dopravní omezení se citelně dotýká především úvalských živnostníků, obchodníků, prodejců a poskytovatelů služeb. Z tohoto důvodu navrhl níže uvedené usnesení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-153/2015

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s
mimořádnou bezplatnou inzercí v Životě Úval č. 4 pro obchodníky a živnostníky s prezentací jejich činnosti
- II. ukládá
 1. neuvolněnému místostarostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 16.3.2015

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

52. Různé

53. Ukončení jednání

Podnět p. Polák požádal o prověření, zdali jsou uzavřeny mosty v ulici Na Spojce pro peší i pro automobily (pí Reicheltová).

Podnět - prověřit možnost osvětlení ulice Pod Tratí (pí Reicheltová).

Na jednání rady města byl pozván vedoucí redaktor (p. Štěpánovský) měsíčníku Život Úval. Tématem jednání bylo dodržování termínů pro vydání Života Úval, doručování České pošty a dále odsouhlasení změny kvality papíru.

Pí Tesařová informovala radní o potřebě žádosti Ing. Bulíčkové (vedoucí stavebního úřadu) navážit počet hodin poskytovaných poradenství právních služeb (smlouva s JUDr. Ivanou Reichovou, IČO: 16126564) . V této souvislosti navýšit částku na měsíční úhradu o 6.000,- Kč. Tato potřeba byla předběžně projednána na poradě vedení, kde byl vyjádřen předběžný souhlas. Radní souhlasili.

Místostarosta ukončil jednání v 19:10 hodin

Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Dr. Vítězslav Pokorný
neuvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.02.2015

ČÍSLO PARCELY: KN 1757/3
 VÝMĚRA [m²]: 52
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
 OCHRANA: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 72

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní statek Čáslav, Nad Rezkovcem 1114/2, 28601 Čáslav - Čáslav-Nové Město	00104248	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*



SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.02.2015

ČÍSLO PARCELY: KN 3310/4
 VÝMĚRA [m²]: 80
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: silnice
 OCHRANA: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-12360/2009-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 72

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní statek Čáslav, Nad Rezkovcem 1114/2, 28601 Čáslav - Čáslav-Nové Město	00104248	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*





Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 10. 2014 na provedení stavby Zasadovací pás Horoušánky (dále jen „Smlouva“)

Objednatel: Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
zastoupeno Mgr. Petrem Boreckým, starostou
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: NOWASTAV akciová společnost
Malešická 49, 130 00 Praha 3
IČ: 00565679
zastoupená Danielem Grosmanem, předsedou představenstva
(dále jen „Zhotovitel“)

Na základě požadavku nájemce a uživatele pozemku p.č. 3268/63 v k.ú. Úvaly u Prahy, Agro Vyšehořovice zemědělská a obchodní a.s., přerušil objednatel dne 4. 12. 2014 práce na díle (viz kopie zápisu ve stavebním deníku, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku). Na jednání dne 18. 2. 2015 mezi zástupci objednatele a Agro Vyšehořovice zemědělská a obchodní a.s., bylo dohodnuto, že práce na zasadovacím pásu Horoušánky budou pokračovat od 1. 4. 2015. (viz kopie zápis z tohoto jednání, která tvoří Přílohou č. 2. tohoto Dodatku).

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se Zhotovitel a Objednatel se dohodli na Dodatku č. 2 Smlouvy v tomto znění:

1. Od 4. 12. 2014 do 1. 4. 2015 jsou přerušeny práce na díle. Délka přerušení prací činí 118 dní. Přerušením prací nevzniká Objednateli ani Zhotoviteli žádná škoda ani nárok na ušlý zisk.
2. Termín plnění (tj. termín předání díla Objednateli) dle Odstavce 4.1 Smlouvy se posouvá z 31. května 2015 o 118 dní na 26. 9. 2015.
3. Termín vystavení druhé zálohové faktury dle Odstavce 5.3.2 Smlouvy se posouvá z 28. února 2015 o 118 dní na 26. 6. 2015.
4. Termín vystavení třetí zálohové faktury dle Odstavce 5.3.3 Smlouvy se posouvá z 31. března 2015 o 118 dní na 27. 7. 2015.
5. Veškeré termíny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy – Harmonogramu postupu prací (HPP) včetně finančně platebního kalendáře se posouvají o 118 dní.

6. Ostatní ujednání Smlouvy a Dodatku č. 1 zůstávají beze změny. Tento Dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma stranami.

V..... dne

V..... dne

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

.....
Daniel Grosman
předseda představenstva
NOWASTAV akciová společnost

.....
Petr Borecký
starosta města Úvaly

Přílohy:

Příloha č. 1 - kopie zápisu ve stavebním deníku ze dne 4. 12. 2014

Příloha č. 2 - kopie zápisu jednání ze dne 18. 2. 2015 mezi zástupci objednatele a Agro Vyšehořovice zemědělská a obchodní a.s.

Osnova Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně obalové složky ve městě Úvaly

Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně obalové složky ve městě Úvaly

Předmětem zakázky je zpracování studií zaměřených na analýzu a návrh optimalizace systémů nakládání s komunálními odpady ve městě Úvaly.

Základní cíle zakázky

- definování problémových oblastí v systému nakládání s komunálními odpady s ohledem na technicko-organizační řešení a ekonomickou náročnost systému pro město
- navržení opatření, vedoucích k zefektivnění jednotlivých prvků v celém systému, s důrazem na dodržování hierarchie nakládání s odpady (maximalizace využívání odpadů a důsledné omezování jejich skládkování) a ekonomickou udržitelnost celého řešení

Rozsah zakázky

- Studie optimalizace bude zpracována pro město Úvaly
- Studie optimalizace se bude primárně zabývat odpady, pro které jsou stanoveny cíle v rámci směrnice o odpadech a směrnice o skládkování. Tyto cíle jsou implementovány do českého právního řádu a představují jednoznačný závazek pro obce jako původce komunálního odpadu. Jedná se o:
 - zajištění odděleného sběru papíru, plastů, skla a kovů v rámci systému obce do roku 2015
 - zajištění recyklace 50 % uvedených komodit do roku 2020
 - odklon biologicky rozložitelného komunálního odpadu od skládkování
 - zajištění odděleného sběru a využití biologicky rozložitelných odpadů minimálně rostlinného původu v rámci obecních systémů

Z výše uvedeného vyplývá, že cílovou skupinou odpadů, kterou se studie budou zabývat podrobněji, jsou

- odděleně sbírané využitelné složky komunálního odpadu od občanů i dalších původců zapojených do systému obce
- biologicky rozložitelné odpady z obce

Struktura studie pro město

- Obecná charakteristika území města, v kontextu regionu
- Popis stávajícího stavu nakládání se základními složkami komunálního odpadu na území města.
 - Produkce KO
 - hlavní toky odpadů ve městě, tj. odděleně sbírané využitelné složky (papír, plast, sklo, kov, nápojový karton), bioodpady, směsný komunální odpad, objemný odpad, nebezpečné složky KO.

- Nakládání s odpady
 - sběrný systém pro využitelné složky KO (nádoby, pytle, sběrné dvory, mobilní sběr)
 - technická vybavenost, provozní charakteristiky, vlastnictví
 - vyhodnocení účinnosti (výtěžnost sběru v kg/obyv./rok, efektivita sběrné sítě, hustota sběrné sítě apod.)
 - sběrný systém pro další skupiny KO – bioodpad, směsný KO, objemný odpad, NO
 - technická vybavenost, provozní charakteristiky, vlastnictví
 - vyhodnocení účinnosti sběru (dle dostupných informací)
 - svoz a přeprava odpadů
 - další nakládání (úprava, odstraňování, využití apod.) s charakteristikou konečných zařízení, vztahy města k těmto zařízením
- zajištění zpětného odběru vybraných výrobků (elektrozařízení, baterie), autovraky
- další aktivity v odpadovém hospodářství (zapojení živnostníků, školní sběry apod.)
- Management současného nakládání s odpady ve městě
 - právní zabezpečení systému OH (obecně závazné vyhlášky, smlouvy s dodavateli služeb)
 - výkon veřejné správy v oblasti OH (procesně-organizační zabezpečení současného stavu)
- Spolupráce s obyvatelstvem, informování obyvatel
- Ekonomická analýza odpadového hospodářství města
 - vyhodnocení hlavních nákladových položek
 - vyhodnocení příjmových položek
 - celková bilance OH
- Porovnání technicko-ekonomických ukazatelů pro hlavní skupiny odpadů s výsledky obcí obdobné velikosti v rámci ČR
- SWOT analýza OH města
- Východiska pro návrhy:
 - prognóza produkce odpadů do roku 2024 v hlavních skupinách odpadů (tříděný sběr po komoditách, bioodpad, směsný KO objemný odpad)
 - stávající a připravovaná právní úprava hospodaření s odpady v obcích
 - role města v rámci plnění POH kraje, ČR.
- Doporučení pro optimalizaci systému nakládání s odpady ve městě:
 - procesně-organizační opatření vedoucí k zefektivnění systému nakládání s komunálním odpadem ve městě
 - technicko-ekonomická opatření v rámci
 - systému nakládání s odděleným sběrem využitelných složek (papír, plast, sklo, kovy, nápojový karton)
 - sběru bioodpadů na území obce
 - začlenění živnostníků do systému obce
 - kontrolní činnost města
 - nástroje na zajištění aktivní účasti obyvatel na systému nakládání s odpady v obci

Shrnutí a doporučení

- Specifikace hlavních nedostatků v odpadovém hospodářství (technické, organizační, ekonomické) s ohledem na výsledky srovnání v rámci ČR

- Souhrn doporučených nástrojů a opatření
- Řešení odpadového hospodářství obcí ve vazbě na POH ČR a kraje.

Předpoklady zakázky

Předpokládaná cena zakázky 50-90 tis Kč bez DPH dle rozsahu činností.
Doba zpracování (dle rozsahu činností) cca 3-4 měsíce od zahájení.

Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla

Čl. I. Smluvní strany

Aleš Flossmann
Slezská 2148/109, Praha 3
IČO: 18896146
DIČ: CZ6308050716
Bankovní spojení: 13844309/0800

dále jen „prodávající“

a

Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ00240931
Bankovní spojení: 19-1524-201/0100
Zastoupené starostou města Petrem Boreckým

dále jen „kupující“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Čl. II. Prohlášení prodávajícího

Prodávající tímto prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy ze dne výlučným vlastníkem prodávávaného motorového vozidla uvedeného v čl. III této smlouvy.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě níže uvedeného motorového vozidla:

Tovární značka AVIA DAEWOO
Typ model D60
Rok výroby 2006
Identifikační číslo vozidla (VIN) TNAA2N0006A004474
Registrační značka vozidla 6A2 91-11
Číslo velkého technického průkazu
Číslo ověření o registraci vozidla
(malý technický průkaz)
STK platná do
Počet ujetých kilometrů
Počet klíčů
Stav karoserie vozidla

Příslušenství motorového vozidla: 2 velké kontejnery, 1 malý kontejner, hydraulická sněhová radlice – vše funkční a bez závad

2. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává kupujícímu výše uvedené motorové vozidlo společně s jeho příslušenstvím a kupující toto motorové vozidlo za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého výlučného vlastnictví.
3. Kupující si převzal prodávané motorové vozidlo od prodávajícího v jeho sídle dne, což smluvní strany osvědčují níže připojenými podpisy a přílohou č.1 této smlouvy – předávacím protokolem.

Čl. IV Kupní cena

1. Dohodnutá cena prodávaného motorového vozidla včetně příslušenství činí 395.000 Kč včetně DPH.
2. Kupní cenu kupující zaplatí převodem na bankovní účet prodávajícího do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
3. K zaplacení kupní ceny podle této smlouvy dochází dnem, kdy je příslušná částka připsána na účet prodávajícího.

Čl. V. Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skryté vady prodávaného vozidla, na které by kupujícího neupozornil.
2. Prodávající prohlašuje, že na vozidlu nevážnou žádná práva třetích osob, dále že k němu nevážne zástavní právo nebo není předmětem exekuce.
3. Prodávající se zavazuje ke dni podpisu této smlouvy předat motorové vozidlo specifikovaný v čl. III této smlouvy společně s jeho příslušenstvím, vyjma dokladů od vozidla (technický průkaz, osvědčení o registraci vozidla), které budou prodávajícím předány po odhlášení předmětného vozidla z evidence motorových vozidel.

Čl. VI. Prohlášení kupujícího

1. Kupující se zavazuje motorové vozidlo společně s jeho příslušenstvím převzít a podpisem této smlouvy současně stvrzuje jeho převzetí.
2. Kupující tímto prohlašuje, že byl podrobně seznámen s technickým stavem prodávaného vozidla, a že byl upozorněn na všechny závady, které jsou prodávajícímu známy. Kupující dále potvrzuje, že převzal od prodávajícího vozidlo se všemi náležitostmi uvedenými v této smlouvě.

Čl. VII. Ostatní ujednání

1. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím věci.
2. Prodávající se zavazuje provést odhlášení předmětného vozidla na kupujícího z evidence motorových vozidel a to nejpozději dopracovních dnů od podpisu této smlouvy a předat kupujícímu doklady od vozidla (technický průkaz, osvědčení o registraci vozidla), které z důvodu přehlášení nemohl předat při podpisu smlouvy.

Čl. VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Tímto se potvrzuje, že tato smlouva – návrh této smlouvy byl řádně schválen na jednání Rady města Úvaly, usnesením č. R-116/2015 ze dne 10.3.2015.
6. Obě strany kupní smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním na webových stránkách města.

V Úvalech dne 20.3.2015

.....
podpis prodávajícího

.....
Město Úvaly

Zadavatel:

Město Úvaly

Pražská 276

25082 Úvaly

IČ: 00240931

Organizátor veřejné zakázky

Město Úvaly

Pražská 276

25082 Úvaly

IČ: 00240931

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**Veřejná zakázka malého rozsahu****Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie čp. 75 Škvorecká ul. Úvaly**

1. Identifikační údaje o zadavateli

Jméno, příjmení zadavatele	Město Úvaly
Sídlo zadavatele	Pražská 276, 25082 Úvaly
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta

2. Seznam posuzovaných nabídek

Seznam posuzovaných nabídek			
Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Název firmy	Sídlo / místo podnikání	IČ
1	ING. ARCH. JAN VOHLÍDAL	TRADEPIŠKA 16 M1 00 PRAHA 10	10 159 398
2	ING. ARCH. MIROSLAV FOJMAN	WESTARY 208 STRANČICE	10220607
3			

3. Seznam nabídek, které byly zadavatelem vyřazeny






Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARIH JAN VOHLÍDAL	10159398	223.800,-	ANO / NE
2				ANO / NE
3				ANO / NE
4				ANO / NE

4. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění


Hodnocení nabídek bylo provedeno dle kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARIH MIROSLAV FOŘMAN	10220607	209.339,-	ANO
2				
3				
4				

5. Podpisy členů při hodnocení

Jméno a příjmení člena Komise	Podpisy členů Komise
Petr Borecký	
Ing. Alexis Kimbembe	
Josef Polák	
Bc. Petr Matura	
Adriana Bednarčíková	

6. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	23.2.2015
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

Zhotovitel : **Ing.arch.Miroslav Hofman**
V Hatích 208, Všetary, 251 63 pošta Strančice
IČO 10220607 DIČ CZ6103190885

Objednatel :

Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 240 931
Zastoupená: Petr Borecký, starosta

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

Na zhotovení na projektové práce a inženýrskou činnost
Číslo smlouvy : číslo zakázky :

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci a vykonávat činnost v rozsahu dle nabídky ze dne 20.2.2015 na akci **Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie čp. 75 Škvorecká ul. Úvaly.**

Dokumentace bude vypracována v dohodnuté podrobnosti a předána v osmi vyhotoveních.

Součástí plnění je projednání a vyřízení stavebního povolení a činnost až do kolaudace stavby.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu dle čl. II této smlouvy.

II. Cena

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude 173.000,- Kč bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21 %, tj. částka 36.330,- Kč a tedy celková konečná cena včetně DPH činí 209.330,- Kč. Cena zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla.

III. Platební podmínky

Při podpisu smlouvy splátka ve výši 51.900,- Kč + 21 % DPH.

Splátka po dokončení dokumentace 121.100,- Kč + 21 % DPH.

IV. Termín plnění

Termín dokončení dokumentace: 2 měsíce od podpisu smlouvy

V. Ostatní ujednání

Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem, především včas projednat a odsouhlasit dokumentaci v rozpracovanosti.

VI. Smluvní pokuta

V případě, že nebude dodržen termín dohodnutý v čl. IV smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení. Toto platí jen v případě, že bude včas objednatel

odsouhlasena dokumentace v rozpracovanosti a že nevzniknou nepředpokládané překážky ze strany stavebního úřadu nebo jiných veřejnoprávních institucí při projednávání rozpracované dokumentace. V případě prodlení s placením dohodnuté ceny díla, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit, nebo doplňovat, pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

Pokud nejsou všechny právní vztahy smluvních stran řešeny v této smlouvě, řídí se právní poměry z ní vyplývající českým právním řádem, občanským zákoníkem, stavebním zákonem a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Úvalech dne

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

Zadavatel:
Město Úvaly
Pražská 276
25082 Úvaly
IČ: 00240931

Organizátor veřejné zakázky
Město Úvaly
Pražská 276
25082 Úvaly
IČ: 00240931

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

**Veřejná zakázka malého rozsahu
Snižování spotřeby energie čp. 1346 Prokopa Velikého a čp. 1347 Prokopa Velikého Úvaly**

1. Identifikační údaje o zadavateli

Jméno, příjmení zadavatele	Město Úvaly
Sídlo zadavatele	Pražská 276, 25082 Úvaly
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta

2. Seznam posuzovaných nabídek

Seznam posuzovaných nabídek			
Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Název firmy	Sídlo / místo podnikání	IČ
1	ING. ARCH. JAN WHLÍDAL	HRADČANSKÁ 16 PRAHA 10	10159398
2	ING. ARCH. MIROSLAV HOFFMAN	VĚSTARZY 208 STRANČICE	10220607
3			

3. Seznam nabídek, které byly zadavatelem vyřazeny



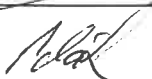


Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARCH. JAR VOHLÍDAL	10159398	284.350,-	ANO / NE
2				ANO / NE
3				ANO / NE
4				ANO / NE

4. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění


Hodnocení nabídek bylo provedeno dle kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARCH. MIROSLAV HOPMAN	10220607	275.880,-	ANO
2				
3				
4				

5. Podpisy členů při hodnocení

Jméno a příjmení člena Komise	Podpisy členů Komise
Petr Borecký	
Ing. Alexis Kimbembe	
Josef Polák	
Bc. Petr Matura	
Adriana Bednarčíková	

6. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	23.2.2015
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

Zhotovitel : **Ing.arch.Miroslav Hofman**
V Hatích 208, Všetary, 251 63 pošta Strančice
IČO 10220607 DIČ CZ6103190885

Objednatel :

Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 240 931
Zastoupená: Petr Borecký, starosta

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

Na zhotovení na projektové práce a inženýrskou činnost
Číslo smlouvy : číslo zakázky :

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci a vykonávat činnost v rozsahu dle nabídky ze dne 20.2.2015 na akci **Snižování spotřeby energie čp. 1346 Prokopa Velikého a čp. 1347 Prokopa Velikého ul. Úvaly.**

Dokumentace bude vypracována v dohodnuté podrobnosti a předána v osmi vyhotoveních.

Součástí plnění je projednání a vyřízení stavebního povolení a činnost až do kolaudace stavby.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu dle čl. II této smlouvy.

II. Cena

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude 228.000,- Kč bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21 %, tj. částka 47.880,- Kč a tedy celková konečná cena včetně DPH činí 275.880,- Kč. Cena zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla.

III. Platební podmínky

Při podpisu smlouvy splátka ve výši 68.400,- Kč + 21 % DPH.

Splátka po dokončení dokumentace 159.600,- Kč + 21 % DPH.

IV. Termín plnění

Termín dokončení dokumentace: 2 měsíce od podpisu smlouvy

V. Ostatní ujednání

Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem, především včas projednat a odsouhlasit dokumentaci v rozpracovanosti.

VI. Smluvní pokuta

V případě, že nebude dodržen termín dohodnutý v čl. IV smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení. Toto platí jen v případě, že bude včas objednatel

odsouhlasena dokumentace v rozpracovanosti a že nevzniknou nepředpokládané překážky ze strany stavebního úřadu nebo jiných veřejnoprávních institucí při projednávání rozpracované dokumentace. V případě prodlení s placením dohodnuté ceny díla, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit, nebo doplňovat, pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

Pokud nejsou všechny právní vztahy smluvních stran řešeny v této smlouvě, řídí se právní poměry z ní vyplývající českým právním řádem, občanským zákoníkem, stavebním zákonem a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Úvalech dne

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

Zadavatel:
Město Úvaly
Pražská 276
25082 Úvaly
IČ: 00240931

Organizátor veřejné zakázky
Město Úvaly
Pražská 276
25082 Úvaly
IČ: 00240931

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka malého rozsahu

Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie čp. 1095 Kollárova Úvaly a čp. 1096 Kollárova Úvaly

1. Identifikační údaje o zadavateli

Jméno, příjmení zadavatele	Město Úvaly
Sídlo zadavatele	Pražská 276, 25082 Úvaly
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta

2. Seznam posuzovaných nabídek

Seznam posuzovaných nabídek			
Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Název firmy	Sídlo / místo podnikání	IČ
1	ING. ARCH. JAN VOHLÍDAL	ARADEŠIŇSKA 116 101 00 PRAHA 10	10159398
2	ING. ARCH. MIROSLAV HOFMAN	VĚSTARY 208 STRANČICE	10220607
3			

3. Seznam nabídek, které byly zadavatelem vyřazeny






Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARCH. JAN VOHLÍDAL	0159398	22.250,-	ANO / NE
2				ANO / NE
3				ANO / NE
4				ANO / NE

4. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění


Hodnocení nabídek bylo provedeno dle kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARCH. MIROSLAV HOFFMAN		22.570,-	ANO
2				
3				
4				

5. Podpisy členů při hodnocení

Jméno a příjmení člena Komise	Podpisy členů Komise
Petr Borecký	
Ing. Alexis Kimbembe	
Josef Polák	
Bc. Petr Matura	
Adriana Bednarčíková	

6. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	23.2.2015
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

Zhotovitel : **Ing.arch.Miroslav Hofman**
V Hatích 208, Všetary, 251 63 pošta Strančice
IČO 10220607 DIČ CZ6103190885

Objednatel :

Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 240 931
Zastoupená: Petr Borecký, starosta

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

Na zhotovení na projektové práce a inženýrskou činnost
Číslo smlouvy : číslo zakázky :

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci a vykonávat činnost v rozsahu dle nabídky ze dne 20.2.2015 na akci **Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie čp. 1095 Kollárova a čp. 1096 Kollárova ul. Úvaly.**

Dokumentace bude vypracována v dohodnuté podrobnosti a předána v osmi vyhotoveních.

Součástí plnění je projednání a vyřízení stavebního povolení a činnost až do kolaudace stavby.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu dle čl. II této smlouvy.

II. Cena

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude 217.000,- Kč bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21 %, tj. částka 45.570,- Kč a tedy celková konečná cena včetně DPH činí 262.570,- Kč. Cena zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla.

III. Platební podmínky

Při podpisu smlouvy splátka ve výši 65.100,- Kč + 21 % DPH.

Splátka po dokončení dokumentace 151.900,- Kč + 21 % DPH.

IV. Termín plnění

Termín dokončení dokumentace: 2 měsíce od podpisu smlouvy

V. Ostatní ujednání

Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem, především včas projednat a odsouhlasit dokumentaci v rozpracovanosti.

VI. Smluvní pokuta

V případě, že nebude dodržen termín dohodnutý v čl. IV smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení. Toto platí jen v případě, že bude včas objednatel

odsouhlasena dokumentace v rozpracovanosti a že nevzniknou nepředpokládané překážky ze strany stavebního úřadu nebo jiných veřejnoprávních institucí při projednávání rozpracované dokumentace. V případě prodlení s placením dohodnuté ceny díla, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit, nebo doplňovat, pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

Pokud nejsou všechny právní vztahy smluvních stran řešeny v této smlouvě, řídí se právní poměry z ní vyplývající českým právním řádem, občanským zákoníkem, stavebním zákonem a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Úvalech dne

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

Zadavatel:
Město Úvaly
Pražská 276
25082 Úvaly
IČ: 00240931

Organizátor veřejné zakázky
Město Úvaly
Pražská 276
25082 Úvaly
IČ: 00240931

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka malého rozsahu
Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie čp. 181 Škvorecká ul. Úvaly

1. Identifikační údaje o zadavateli

Jméno, příjmení zadavatele	Město Úvaly
Sídlo zadavatele	Pražská 276, 25082 Úvaly
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta

2. Seznam posuzovaných nabídek

Seznam posuzovaných nabídek			
Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Název firmy	Sídlo / místo podnikání	IČ
1	ING. ARCH. JAN VOHLÍDAL	HRADEČPIŇSKÁ / 16 101 00 PRAHA 10	10 159398
2	ING. ARCH. MIROSLAV HOFMAN	VĚŠTARÝ 208 STRANČICE	10 220607
3			

3. Seznam nabídek, které byly zadavatelem vyřazeny


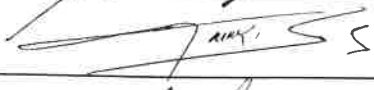



Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARCH. JAN VOHLÍDAL	10159398	199.650,-	ANO / NE
2				ANO / NE
3				ANO / NE
4				ANO / NE

4. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

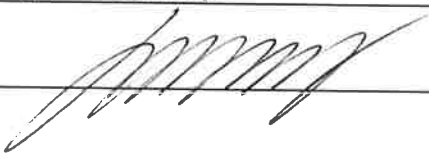
Hodnocení nabídek bylo provedeno dle kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	ING. ARCH. MIROSLAV HOFFMAN	10220604	191.100,-	ANO
2				
3				
4				

5. Podpisy členů při hodnocení

Jméno a příjmení člena Komise	Podpisy členů Komise
Petr Borecký	
Ing. Alexis Kimbembe	
Josef Polák	
Bc. Petr Matura	
Adriana Bednarčíková	

6. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	23.2.2015
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Petr Borecký, starosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

Zhotovitel : **Ing.arch.Miroslav Hofman**
V Hatích 208, Všestary, 251 63 pošta Strančice
IČO 10220607 DIČ CZ6103190885

Objednatel :

Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 240 931
Zastoupená: Petr Borecký, starosta

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

Na zhotovení na projektové práce a inženýrskou činnost
Číslo smlouvy : číslo zakázky :

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci a vykonávat činnost v rozsahu dle nabídky ze dne 20.2.2015 na akci **Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie čp. 181 Škvorecká ul. Úvaly.**

Dokumentace bude vypracována v dohodnuté podrobnosti a předána v osmi vyhotoveních.

Součástí plnění je projednání a vyřízení stavebního povolení a činnost až do kolaudace stavby.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu dle čl. II této smlouvy.

II. Cena

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude 158.000,- Kč bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21 %, tj. částka 33.180,- Kč a tedy celková konečná cena včetně DPH činí 191.180,- Kč. Cena zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla.

III. Platební podmínky

Při podpisu smlouvy splátka ve výši 47.400,- Kč + 21 % DPH.

Splátka po dokončení dokumentace 110.600,- Kč + 21 % DPH.

IV. Termín plnění

Termín dokončení dokumentace: 2 měsíce od podpisu smlouvy

V. Ostatní ujednání

Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem, především včas projednat a odsouhlasit dokumentaci v rozpracovanosti.

VI. Smluvní pokuta

V případě, že nebude dodržen termín dohodnutý v čl. IV smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení. Toto platí jen v případě, že bude včas objednatel

odsouhlasena dokumentace v rozpracovanosti a že nevzniknou nepředpokládané překážky ze strany stavebního úřadu nebo jiných veřejnoprávních institucí při projednávání rozpracované dokumentace. V případě prodlení s placením dohodnuté ceny díla, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit, nebo doplňovat, pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

Pokud nejsou všechny právní vztahy smluvních stran řešeny v této smlouvě, řídí se právní poměry z ní vyplývající českým právním řádem, občanským zákoníkem, stavebním zákonem a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Úvalech dne

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

Zápis z jednání Komise pro výstavbu a územní plánování a investice

ze dne 11.2.2015 v 18:00,

které se konalo v kulturním sále objektu DPS

Přítomní členové komise:

Petr Borecký (starosta města Úvaly a předseda komise),

Vítězslav Pokorný, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Michal Breda, Bc. Jan Němec,

Ing. Ivan Černý, Ing. Petr Kytlica, Miloslav Kolařík, Ing. Radek Netušil

Nepřítomní/omluvení členové komise:

MUDr. Jan Šťastný MBA, Ing. Roman Krásný, Ing. Jiří Vosecký

Přítomní hosté:

Michal Engelthaler a pan Benda za společnost Censeo, s.r.o.

Daniel Urban za společnost Nanette, s.r.o.

Další přítomní:

Bc. Petr Matura – Odbor investic a dopravy

Zbyněk Mach – Odbor investic a dopravy

Na zasedání byly projednány body týkající se výstavby, územního plánování a investic ve městě Úvaly.

Jednotlivé body jednání:

Dostavba rodinných domů v lokalitě Výpustek

- Zástupci společnosti Censeo, s.r.o. představili členům komise svou prezentaci s návrhem dostavby rodinných domů v lokalitě Výpustek od společnosti Exafin, uzavřený investiční fond, a.s. V současné době v této lokalitě společnost Censeo, s.r.o.

již dokončuje výstavbu 36 řadových rodinných domů a ráda by ve výstavbě pokračovala na dalším pozemku v lokalitě Výпустek. Jími plánovaná výstavba by se dotkla parcel číslo 1717/4, 1717/5, 2248/1a, 3548/1 (všechny dotčené parcely jsou v katastrálním území města Úvaly) a zahrnovala by výstavbu 63 rodinných domů, 8 dvojdomů a jednoho solitéru. Celkem by se mělo jednat o výstavu 80 domů. Celková plocha využití lokality v návrhu společnosti Exafin činí 41 517 m².

- Pan Michal Engelthaler uvedl, že z celkové výměry zabírají soukromé parcely 24 761 m², veřejné plochy 11 045 m² a komunikace 5 711 m². Zároveň uvedl, že předložený návrh by měl být navazující na současný projekt realizovaný společností Censeo.
- V bodu komunikační sítě prezentovaného projektu uvedl pan Engelthaler, že byla vyvinuta snaha navázat na stávající komunikace a také pokus, o co nejmenší zatížení komunikační sítě v lokalitě.
- Pan Ing. Michal Breda vznesl dotaz, zda bylo plánované napojení komunikační sítě projektu na ulici Jirenská (silnice 101) odsouhlaseno Policií ČR a to z důvodu malé vzdálenosti mezi jednotlivými křižovatkami.
- Pan Engelthaler uvedl, že toto napojení na silnici 101 (Jirenská) s Policií ČR dosud nekonzultovali. Projednané jej ale v tuto chvíli mají s KSÚS. Dále uvedl, že napojení ze silnice 101 mělo být již kdysi využito jako příjezd na stávající stavbu a jako jediný odpůrce tohoto řešení byla Správa komunikací. Zároveň ale přiznal, že záležitost je samozřejmě důležitá s Policií ČR projednat.
- Pan Miloslav Kolařík reagoval připomínkou, že obdobnou koncepci prezentovaného projektu již viděl v provedení od společnosti Canaba. Panu Kolaříkovi se nelíbila vysoká koncentrace rodinných domků na relativně malém prostoru (celkem 80 domů) a dále řešení komunikační sítě.
- Paní Ing. Arch. Bredová upozornila, že hustota řadových domů je v rozporu s plánovaným územním plánem.
- Pan Kolařík se dále dotázal na řešení dešťové kanalizace v konceptu.
- Pan Engelthaler reagoval na připomínku tím, že prostor prezentovaného konceptu se snažili využít dle možností, které tento pozemek nabízí. K vysoké koncentraci rodinných domů uvedl, že co se týče šíře domů, vycházejí z osvědčené šíře 6,5 m. Tato šíře se již osvědčila v předchozích projektech a dle slov pana Engelthalera je i oblíbená a proto nevidí důvod, proč by se neměli domy z konceptu dobře prodávat. V nynější verzi projektu se snaží vyhnout dlouhým řadám domů (původně 12 domů v řadě, nově nejvíce 5 domů).
- K dotazu na řešení dešťové kanalizace odpověděl pan Engelthaler, že v konceptu dešťová kanalizace řešená bude, ale blíže problematiku zatím neřešil. Její plánované napojení na stávající dešťovou kanalizaci by mělo být do ulice Rašínova, ale je obtížné a komplikované. Z informací, které obdržel od pana Ing. Vachty (zpracovatel projektové dokumentace na rekonstrukci ulice Rašínova) je zřejmé, že poloha dešťové kanalizace ve zmíněné ulici není zcela jistá. Pan Kolařík uvedl, že v předchozích studiích bylo odvodnění řešeno např. prostřednictvím jezírka, které by plnilo funkci retenční nádrže, z které by po té byl přepadem řešen mírný nátok do dešťové kanalizace.

Pan Engelthaler k návrhu dodal, že v této problematice není zcela zběhlý a řešil by ji formou projektu prostřednictvím odborníka.

- Další dotaz byl vznesen panem Vítězslavem Pokorným k problematice zeleně v konceptu. Pan Pokorný uvedl, že v plánu je příliš málo zeleně a zda společnost Censeo počítá s projektováním zeleně v ulicích.
- Pan Engelthaler argumentoval dotaz tím, že v tuto chvíli je ještě brzy na takový závěr a zezeň v představeném konceptu je řešena stejně jak například byla navrhována v roce 2007 v Palackého ulici.
- Pan Pokorný ale reagoval tak, že mu skutečně vadí vysoké zahuštění mezi domy, které je na poměry v Úvalech nezvyklé. Dle jeho slov jsou domy malé s minimální zahradou, kde se ještě zaparkováním vozidel v zahradách domů ukazuje, jak malý prostor je zeleni dán.
- Pan Engelthaler odpověděl, že téměř jeden hektar tvoří v konceptu zezeň.
- Pan Ing. Ivan Černý navázal na předchozí diskuzi o řešení likvidace dešťových vod a napojení komunikační sítě s názorem o přehodnocení celé koncepce projektu. V Prvé řadě, jak uvedl, je třeba řešit dopravní situaci, aby se nestala bezvýhodnou. Pan inženýr se hlavně obává nárůstu dopravního zatížení křižovatky ulic Jirenská, Rašínova, Šafaříkova a Klostermannova. Napojení další ulice by bylo, jak zmiňuje, katastrofální a to i z pohledu norem, kde je situace neřešitelná. K likvidaci dešťových vod upozornil pan Ing. Černý na problém vyústění dešťové kanalizace v lokalitě kdesi v přílehlém kraji klánovického lesa. Díky tomuto vyústění se lokalita stala již teď silně bažinatou a pan inženýr se obává, že další nátok je pro lokalitu neúnosný. A to už jen díky jílovému podloží v celé oblasti. Teprve až po zhodnocení těchto faktorů by uvažoval o celkovém reálném počtu domů, které je možné v lokalitě vystavět.
- Panu inženýru Černému bylo odpovězeno, že společnost Censeo, s.r.o. projekt v lokalitě zpracovala narychlo během měsíce a vycházela z předložených podkladů.
- Pan Ing. Petr Kytlica odmítl uzavření této lokality zástavbou vůči Klánovickému lesu, který by měl zůstat podle jeho slov klidovou zónou. Situaci si pan Ing. Kytlica přenesl do orto-foto mapy a z ní je patrné nepřiměřené nahuštění obydlí v lokalitě. Zároveň uvádí, že domy jsou podle této koncepce lokality neprodejné vzhledem k orientaci světových stran a oslunění lokality. Z demografického výhledu, prezentovaného panem inženýrem Kytlicou by do roku 2020 byl nárůst o 15 míst v mateřské školce a přibližně o 20 míst v základní škole. A s takovými údaji je do budoucna v projektu počítat. Koncept je tak podle něj předimenzovaný a ekonomicky tlačený.
- Zástupci společnosti Censeo připustili špatnou situaci severně orientovaných pozemků. Jejich prodeje se ale neobávají.
- Závěrem uvedl pan starosta, že spolupráce s takovýmito společnostmi je pro město partnerskou záležitostí, ale musí být pro obě strany nějakým způsobem výhodná. Což tento koncept nenabízí.

Usnesení:

Komise pro výstavbu, územní plánování a investice nesouhlasí s výstavbou v lokalitě Výpustek předloženou společností Censeo, s.r.o. dne 11.2.2015 na zasedání komise.

Komise požaduje:

- a) Snížení navrženého počtu řadových domů na úroveň požadovanou návrhem územního plánu.
- b) Předložení návrhu a řešení likvidace dešťových vod v lokalitě.
- c) Vyřešení veřejných prostor.
- d) Vyřešení dopravní obslužnosti lokality bez navýšení stávající zástavby.
- e) Rozšíření pouličních prostorů o veřejnou zeleň a prostorů pro separovaný odpad.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 2

Využití pozemků mezi komunikací II/101, tokem Výmoly a obcí Horoušánky

- Pan Daniel Urban uvedl členům komise svůj návrh projektu na využití pozemků mezi komunikací II/101, tokem Výmoly a obcí Horoušánky.
- Prezentovaný projekt počítá s 95% zalesnění celé lokality (výměra celé lokality je 20 ha) a s následnou výstavbou 80 energeticky nezávislých domků (na jeden dům připadají cca. 2 ha zeleně).
- Zeleň by měla být prakticky průchozí
- Pan Urban čerpal inspiraci projektu ve Skandinávii.
- Projekt by měl do budoucna přinést „zelený obchvat“ města Úvaly
- V současné době ještě nemá pan Urban dořešené všechny majetkové vztahy na dotčených pozemcích. Nic méně ale s majiteli pozemků nadále jedná.
- Pan Urban počítá v koncepci i se zapojením plánované cyklostezky v oblasti.
- Náklady na údržbu lesa a komunikací v lokalitě by chtěl pan Urban řešit jistou formou měsíčního nájemného. Lidé by tak měli v lokalitě kupovat pouze pozemek a nikoliv les.
- Komunikace by měli být řešeny alespoň polozasakovacím systémem. Pan Urban odmítá využití asfaltových cest v lokalitě.
- Pan starosta se v obavě o ekonomiku projektu pana Urbana dotázal, jakým způsobem by měl být projekt financován a jaké jsou celkové náklady projektu.
- Financování projektu by mělo být hrazeno z investičních fondů, s kterými pan Urban spolupracuje.
- Pan Urban uvedl, že výhodou konceptu je v první řadě vysazení lesa, který by případně zůstal v majetku města i přes neuskutečnění výstavby. Vychází z myšlenky, že by pozemek byl v územním plánu využit jako les. A tím pádem by se stal celý pozemek „nedotknutelným“ pro případnou jinou výstavbu, která by mohla naopak lokalitě uškodit

- Komise se shodla na potřebě územní studie pro lokalitu a zhodnocení funkce využití.
- Pan předseda uzavřel diskuzi k bodu tím, že v této fázi se jedná o jistou vizi, na které je třeba ještě dále pracovat. Jednotliví členové komise se na zasedání prozatím rozhodli umožnit pokračovat panu Urbanovi v předloženém konceptu.

Usnesení:

Komise pro výstavbu, územní plánování a investice bere na vědomí projekt předložený panem Danielem Urbanem na jednání dne 11.2.2015 v podobě prezentované ateliérem Štulc a předloží jej k dalšímu projednání v orgánech města Úvaly.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Schodiště Kladská – Dobročovická

- Panem starostou, byla předložena komisi studie od pana Ing. Tomáše Hockeho na rekonstrukci schodiště mezi ulicemi Kladská a Dobročovická a to ve třech variantách.
- Náklady na rekonstrukci se pohybují v rozmezí 500 až 700 tisíc korun
- Pan starosta uvedl, že současné schodiště mezi jmenovanými ulicemi je málo frekventované a projekt společně se samotnou výstavbou nákladný. Dle slov pana předsedy si město Úvaly v tuto chvíli nemůže takovouto investici dovolit.
- Členové komise se naopak shodli na nutnosti řešení cesty pro pěší
- Komise s ohledem na výši nákladů nedoporučuje realizaci rekonstrukce schodiště mezi ulicemi Kladská a Dobročovická.

Usnesení:

Komise pro výstavbu, územní plánování a investice s ohledem na výši investičních nákladů k poměru na využití rekonstruovaného schodiště nedoporučuje schodiště v Kladské ulici rekonstruovat dle projektu od Ing. Arch. Tomáše Hockeho. Komise naopak doporučuje vyřešení cesty pro pěší podél rybníku Fabrák v úseku Bulharská, Dobročovická a dále komise doporučuje dořešit přístup pro pěší v úseku Dobročovická, rybník Fabrák až silnice I/12.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v č.p. 18

- Pan Vítězslav Pokorný ve stručnosti uvedl, že smyslem prvního jednání pracovní skupiny, která se zabývá projektem Vzdělávacího centra v č.p. 18 bylo ujasnění si

prvního zadání vzhledu architektům s připojenými představami a nápady členů pracovní skupiny v maximální možné míře.

- Záležitost byla předána panu Ing. Arch. Hofmanovi k posouzení reálnosti přednesených záměru pracovní skupiny. Jak pan Pokorný uvedl, posudek od pana Hofmana zatím k dispozici není, a proto není možné se v tuto chvíli záležitost dále zabývat.
- Pan Pokorný doporučil komisi prozatímní seznámení s návrhy pracovní skupiny Vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé.
- Pan starosta členům komise vysvětlil, že materiál je pouze informativní. Až na základě výstupu od Ing. Hofmana bude jasnější skutečné reálné využití prostor v rámci Vzdělávacího centra.
- Pan Pokorný uvedl, že prozatímní návrh počítá s rozdělením na etapy. V první etapě by mělo být řešeno umístění Městské knihovny a ve druhé pak další rozšíření v rámci vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé.

Usnesení:

Komise pro výstavbu, územní plánování a investice bere na vědomí informaci o jednání pracovní skupiny ve věci Vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé v č.p. 18

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Během zasedání byly projednány i tyto body:

Pasport a koncept komunikací ve městě Úvaly

- Podklady byly uloženy Bc. Petrem Maturoou a jsou k dispozici na stránkách uloz.to
- Jedná se o koncept zpracovaný firmou Eurovia v rámci řešení rekonstrukce komunikací ve městě Úvaly
- Pan starosta požádal členy o prostudování materiálu do termínu zasedání příští komise.

Rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic a Husovy ulice

- 2.3.2015 se uskuteční veřejná diskuse k tomuto projektu
- Pan starosta požaduje po členech komise prostudování materiálu do termínu příští komise.

Železniční koridor Praha - Běchovice

- Pan starosta seznámil členy komise s tím, že po dobu od 3.3.2015 do poloviny Července 2015 bude úplně uzavřen železniční přejezd a průjezd pod železničním mostem v ulici Na Spojce z důvodu rekonstrukce tohoto mostu. Otevřen bude podchod a to z ulice Jiráskova do ulice Vydrova po celou dobu uzavírky
- Souběžně s rekonstrukcí ulice Na Spojce bude probíhat od Února a března stavba přístupu z ulice Husova v ulici Pod Tratí a stavba protihlukových stěn.
- Pan starosta také vysvětlil řešení vedení dopravy během uzavírky. Zmínil, že lidé mohou využít objízdnu trasu vedenou ulicemi Škvorecká, Dobročovická, Komenského a Havlíčkova. S tím, že ulice Havlíčkova bude v tu dobu celá zjednosměrněná a to ve směru od Nerudovy k Pražské ulici. Náměstí Arnošta z Pardubic se stane slepou ulicí. Na okrajích města budou vyznačeny objízdny trasy.
- Do ulic v oblasti pod nádražím bude umístěno přenosné značení zákazu stání. Důvodem je obava z nárůstu parkujících vozidel v této oblasti během uzavírky.

Voda a kanalizace

- Pan starosta zašle členům komise prezentace k prostudování do příštího zasedání komise

Zapsal: Zbyněk Mach

Ověřil: Petr Borecký, předseda komise

ZÁPIS č. 1/2015

z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 2. 2. 2015 od 17.00 hodin, v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276

Přítomni: viz prezenční listina

Jednání komise zahájil v 17.00 hod předseda MUDr. Jan Šťastný, který všechny přítomné přivítal a navrhl program komise:

1. Projednání Návrhu Koncepce městské policie
2. Informace o dosavadní činnosti městské policie
3. Příprava akce „Bezpečná sobota 2015“

Ad 1) Návrh Koncepce městské policie

- Koncepti městské policie vypracoval p. Galbavý a dr. Šťastný.
- Hlavním bodem koncepce jsou priority městské policie v roce 2015, v současné době má městská policie 2 strážníky, v roce 2015 je předpoklad 6 strážníků, v roce 2016 předpoklad 8 – 10 strážníků a bude zajištěn nepřetržitý provoz městské policie (tzn. 24 hodin denně).
- Je nutné dovybavení městské policie (viz příloha č. 1).
- V případě nepřetržitého provozu lze žádat o dotaci na kamerový systém (!!)
- Finanční zdroje pokrývající náklady na provoz městské policie budou následující:
 1. Rozpočet města.
 2. Veřejnoprávní smlouvy s obcemi.
 3. Z vybraných pokut, zejména po umístění stabilních radarů – došlo k dohodě s úřadem Města Brandýs nad Labem, že Úvaly budou dostávat 15% z částky za vybrané pokuty.
- Finanční prostředky z pokut budou použity nejen na financování městské policie, ale i na další úpravy zlepšující bezpečnost dopravní infrastruktury.

Diskuse k Návrhu koncepce městské policie:

- Paní Pospíšilová vznesla dotaz týkající se personálních nákladů na činnost městské policie v roce 2016, které dosáhnou výše přibližně 2,9 milionů Kč, táže se, zda na to rozpočet města neadekvátně nezatíží.
Pan Galbavý odpovídá, že z rozpočtu města bude v roce 2016 potřeba částka přibližně 1,7 milionu Kč, 0,8 milionu Kč dostane město z veřejnoprávních smluv a určitou částku z pokut.
- Pan Mach vznesl dotaz na možnost ankety mezi občany na téma „koncepce městské policie na rok 2016“; daná možnost je na rozhodnutí Rady města.

Návrh závěru: Komise pro prevenci kriminality souhlasí s Návrhem koncepce městské policie a doporučuje Radě města koncepci schválit.

Pro: 8 Proti: 0

Ad 2) Informace o dosavadní činnosti městské policie

Pan Galbavý informoval všechny přítomné o činnosti policie za měsíc leden (viz příloha), přehled je také umístěn na webu města.

V rámci prevenci kriminality proběhly přednášky pro seniory, přednášky v základní škole a ve školkách.

Pan Galbavý také informoval přítomné o možném zřízení dopravního hřiště pro děti /školky/ na parkovišti na Náměstí Svobody, je potřeba zajistit dopravní značky a reflexní vesty.

Ad 3) Akce „Bezpečná sobota 2015“

„Bezpečná sobota 2015“ se uskuteční 6.6.2015 na prostranství pod školou od 9.00 hod.

Úkoly a kompetence:

Policie ČR	MOŽNOSTI: ukázka techniky, urna, vězeňská služba, psodí, koně,	Možnosti prověřit zástupce Policie ČR v komisi
Městská policie Úvaly	jednorázově dětské hřiště	Možnost zapůjčení prověřit pan Galbavý
Sbor dobrovolných hasičů	vyproštění osoby z havarovaného auta, pěna	Zajistí pan Rytina
Dům bojového umění Úvaly	ukázka karate	Prověřit dr. Šťastný
Klub cyklokrosu Úvaly	Ukázka cyklokrosu	Prověřit paní Pospíšilová
Konferencování	Společnost pana Melena	Zajistí dr. Šťastný
Plakáty	stejný motiv i do inzerátů	Zajistí paní Pospíšilová
Inzerát v květnovém a červnovém Životě Úval	-,-	Zajistí dr. Šťastný
Žádost o sponzorské dary – od měsíce dubna na všech webech a facebook, v květnovém čísle ŽÚ		Zajistí dr. Šťastný

V 18.15 hod MUDr. Šťastný ukončil jednání komise.

Příští jednání komise pro prevenci kriminality se koná dne 25.2.2015 od 17.00 hod v zasedací místnosti na MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly.

Přílohy: Příloha č. 1: Návrh koncepce městské policie pro rok 2015

Příloha č. 2: Přehled činnosti městské policie za měsíc leden 2015

Zapsala: Kopecká Eva



Koncepte Městské policie Úvaly

V současné době má Městská policie Úvaly dva strážníky, což neumožňuje v souladu se zákoníkem práce sloužit v nepřetržitém směnném provozu, ani ve vhodném časovém horizontu dle potřeb obyvatel. Pracovní doba je prozatím stanovena takto: pondělí a středa od 7 do 17 hodin, úterý a čtvrtek od 7 do 15 hodin a v pátek od 7 do 14 hodin.

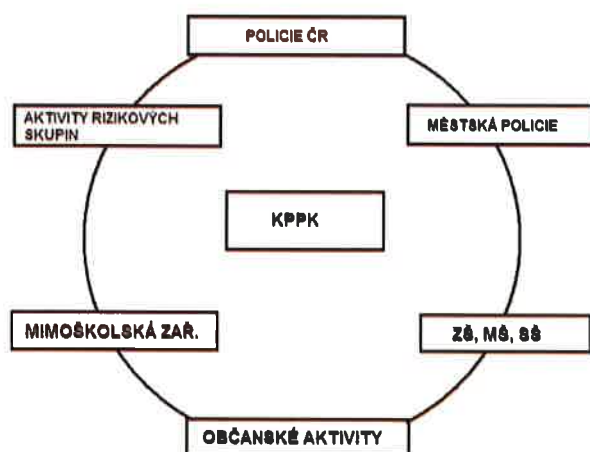
Tento stav byl vyhovující pouze v úvodním půlroce působnosti, kdy se obyvatelé seznamovali s prací městské policie a začínali si zvykat na její přítomnost.

Praxe dokazuje, že v současné době začíná být stav již nevyhovující. Činnost Městské policie Úvaly občané hodnotí kladně a na velitele a strážníka se obrací telefonicky i mimo pracovní dobu, což svědčí o nutnosti zavést nepřetržitý provoz městské policie.

Řešením je zvýšení počtu strážníků. Vhodný počet pro potřeby města Úvaly a přilehlé obce (veřejnoprávní smlouvy) je 8 – 10 strážníků (dle doporučení MVČR je minimálně 1 strážník na 1000 obyvatel) tak, aby bylo možné zajistit nepřetržitý provoz Městské policie Úvaly. Navýšení je vhodné koncipovat postupně, podle vzrůstajících potřeb na práci městské policie a finančních možností města.

Vznik a činnost městské policie je i nedílnou součástí „Komplexního systému prevence kriminality na území města Úvaly“, který schválila rada města svým usnesením. Tento komplexní systém předpokládá provázanou činnost rozličných orgánů, institucí a organizací působících na území města; výpadek jedné složky, bohužel, celý systém znehodnocuje ...

Složky „komplexního systému“:



Poradním orgánem Rady města je „Komise pro prevenci kriminality“, jejíž činnost navazuje na „Výbor pro prevenci kriminality“, který existoval ve volebním období 2002 – 2006. V rámci této komise má docházet ke zpracovávání informací o situaci ve městě - a ke koordinaci činností v rámci primární i sekundární prevence kriminality.

Úvalská rizika

Rizika, která jsou v přímé či nepřímé souvislosti s činností městské policie, se v Úvalech dají rozdělit na **obecná** – tedy taková, která se vyskytují prakticky ve všech městech a odlišení v

jednotlivých lokalitách je pouze kvantitativní a **specifická**, tedy ta, která jsou typická právě pro Úvaly.

Mezi specifická úvalská rizika patří:

- Dopravní situace.
- Rozlehlost a členitost města.
- Dostupnost Prahy.
- “Denní klid”.
- Probíkáající výstavba.
- Anonymita prostředí.
- Narůstající vandalismus.
- Krizové situace.

Městská policie a dopravní situace

Dopravní situace je v Úvalech velmi komplikovaná, a to mnoha způsoby. Již historicky jsou Úvaly především městem „průjezdným“, městem bez širokých ulic, bez většího náměstí, bez patřičných parkovacích ploch. V souvislosti se skutečností, že je v Úvalech nádraží umístěno centrálně je jednou z největších komplikací průjezdnost městem a parkování ve městě. V tomto smyslu byla zpracována „dopravní studie“, která průjezdnost a parkování řeší.

Problémem jsou ale i komunikace spojující centrum města s periferními částmi; tyto komunikace jsou často bez chodníků – a zejména ve špičkách jsou zatíženy silným provozem. Konkrétně se jedná o ulice Jirenská, Jiráskova, Pražská, Riegerova, Dvořákova, 5. května a Škvorecká. V perifernějších částech těchto komunikací se navíc často nedodrжуje povolená rychlost.

Ve spodní části náměstí se mísí doprava s provozem školy, což zejména v ranních hodinách způsobuje místy až dopravní kolaps; riziko úrazů je zde vysoké.

Velmi problematický je i průtah městem silnicí I/12; dodržování rychlosti je zde téměř běžným zjevem a přechody pro chodce jsou zde velmi rizikovou oblastí.

Vzhledem k nekonceptnímu rozvoji „obchvatu Prahy“ je pravděpodobné, že budou Úvaly zasaženy i zvýšenou kamionovou dopravou; řidiči kamionů často bezohledně nedodrжуjí omezení vjezdů. Kromě dopravní zátěže doprovázené ničením silnic a jejich krajnic je zde, samozřejmě, i vysoké riziko úrazů.

S dopravní situací souvisí i problematika masivního parkování nehlídaných aut, která se již velmi často stávají objektem majetkové trestné činnosti.

Ovlivňování dopravní situace je jednou z nejdůležitějších činností městské policie; bez existence městské policie není možné realizovat změny, které obsahuje již schválená „dopravní studie“. Policie ČR nemá dostatek příslušníků a času, věnovat se přestupkové činnosti; nápad trestné činnosti je pro ni důležitější. Městská policie bude vedena k tomu, aby byla upřednostňována prevence před represí, tedy domluva před pokutou a podobně. Velmi významný je podíl městské policie na

Městská policie a rozlehlost města



Rozlehlost města Úvaly je velmi náročná členitost. Město je ze západní a východní strany lesními porosty, rozštěpeno údolím, rozděleno železničním koridorem a silnicemi I/12 i I/13.

Některé oblasti, například Horoušánky, i Radlická čtvrť mají charakter oddělených satelitů, jiné – například severní část – koupalištěm a čistírnou odpadních vod jsou

Význam městské policie je v tak členitém městě, jako jsou Úvaly prakticky nezastupitelný. Častá, ale nepravidelná přítomnost hlídek městské policie snižuje hodnotu kriminogenního potenciálu.

Snadná dostupnost Prahy

Rychlá a snadná dostupnost Úval z okrajových i centrálních částí hlavního města Prahy se zvýšila rozšířením hlavního města (Úvaly dnes leží cca 1000 m od hranic „velké Prahy“), dobrým spojením po železnici (Úvaly leží na trase hlavního železničního koridoru spojujícího hlavní město Prahu s východními oblastmi ČR i relativně dobrým spojením po silničních komunikacích. Snadná dostupnost přímo podmiňuje i možnost snadného a rychlého úniku z katastru města po realizaci kriminálního deliktu; v případě úniku po silničních komunikacích existuje i více únikových variant.

Je prokázáno, že velká část trestně delikventní zátěže na území města Úval je důsledkem formálního i faktického napojení oblasti k Praze. Pachatelé jsou pobytem z Prahy nebo se na území Prahy zdržují a odcizené věci v Praze prodávají. Místem jejich trestné činnosti je

ale území Prahy – východ a Prahy – západ, které jsou z hlediska dopravy snadno dostupné a je zde velká koncentrace relativně snadno získatelných materiálních hodnot. Jde o obecně platný jev existující na území obcí v těsném sousedství všech velkoměst.

Dohled nad oblastí nádraží – a dohled nad parkovacími zónami bude jednou ze stěžejních činností městské policie. Tato činnost bude zajištěna dvojím stylem: jednak hlídkovou činností městské policie a později i prostřednictvím kamerového

“Denní klid”

Velká část aktivně stráveného času rezidentů Úval připadá na území Prahy nebo jiných měst. Koncentrace nemovitostí soustředěných v satelitech slouží jako zázemí pro noční odpočinek. Velkou část dne jsou opuštěny a bez dozoru. Životní rytmus příslušníků sociálních vrstev, jimž nemovitosti patří je velmi podobný. V přibližně stejnou dobu jsou satelity opuštěny a ve stejné době se obyvatelé vrací. Přistupuje anonymita jako relativně nový prvek.

Ochrana „opuštěných objektů“ bude organizována zejména stylem spolupráce městské policie s občany; zvýšení aktivity občanů systémem „vzájemné ochrany“ bude jedním z dalších a velmi důležitých faktorů snižujících nápad trestné činnosti na území města. Může se jednat o systém okrsků, kde přidělený strážník bude mít hlubší znalost týkající se dané lokality.

Faktor “staveniště”

Dalším fenoménem podílejícím se na páchání trestných činů je „faktor staveniště“ – tedy fakt, že se vzhledem k rozsáhlé stavební činnosti vyskytuje množství osob, jejichž záměry nelze přesně identifikovat.

Růst počtu obyvatel nejen trvale bydlících, ale i trvale se bez nahlášení pobytu zdržujících v Úvalech komplikuje orientaci v bezpečnostní situaci jednak policejním složkám, jednak obyvatelům samotným. Zároveň se zvyšuje frekvence obměny obyvatel. Domy a byty se pronajímají, dochází k častému stěhování stále většího počtu obyvatel. Typování konkrétního pachatele se tak stává mnohem složitějším.

Příslušníci městské policie budou mít „blíže k občanům“ a po určitém období mapování situace získají jistě přehled o konkrétní situaci v jednotlivých městských částí, v jednotlivých ulicích – i nemovitostech; (princip okrsků) význam Policie ČR je v tomto smyslu velmi omezený.

Vandalismus

Projevy vandalismu v Úvalech narůstají; jedná se o znehodnocování dopravního značení, orientačních a informativních tabulí, vitrín zájmových organizací i politických stran. Dále se

jedná o devastaci parků, odpočinkových zón, dětských hřišť a podobných oblastí. Velmi tristní je úmyslné poškozování obecního i soukromého majetku v oblasti Homolky. K vandalismu lze jistě přičíst i přeměnu míst pro separovaný odpad v „černé skládky“, popřípadě krádeže poklopů na kanálech a podobně.

Díky vandalismu přichází město ročně o nemalé finanční částky ze svého rozpočtu; k těmto ztrátám je potřeba přičíst nejen přímé materiální škody, ale i činnost „veřejně prospěšných služeb“, které musí následky vandalismu napravovat.

V boji proti vandalismu má městská policie opět nezastupitelný význam. Díky její absenci bylo, například, zrušeno dětská hřiště u Výmoly. Vzhledem k tomu, že se parkové plochy Úvalech plánují a již i realizují, je potřebné zabezpečit jejich

Krizové situace

V oblasti Úvalska přichází v úvahu zejména záplavy při rozvodnění vodotečí či protržení hráze některého z rybníků. Krizové situace mohou vzniknout též v souvislosti s drážním koridorem a kamionovou dopravou.

Městská policie bude plně integrovaná do krizového plánu města Úvaly, který se tímto konečně „zcelí“ v plně hodnotný systém.

Postavení, úkoly a možnosti Policie ČR na území města Úvaly a možnosti spolupráce Policie ČR a městské policie v Úvalech.

Policie ČR, která má své sídlo v Úvalech má v rámci okrsku 1 město a 13 dalších obcí. V kontextu snah redukovat co nejvíce Obvodních oddělení Policie ČR je zcela výhra, že v Úvalech policie zůstala. Mohl nastat stav, který trval do roku 2005, tedy, že policie bude pouze v Čelákovících a do Úval bude zajíždět v rámci úsporných opatření pouze při zjištěném nápadu trestné činnosti. Jakákoli prevence, byť minimální by vůbec nebyla. Je téměř jisté, že by například zvýšení nájmu pro policii ČR vedlo v krátké době ke zrušení místního oddělení. Přibližně polovinu policistů na Policii ČR v Úvalech tvoří ženy, což z hlediska řešení výtržností, či řešení domácího násilí není ideální stav, většinou spoléhají na příjezd další hlídky a tím dochází k oslabení bezpečnosti města, tak i časovým prodlevám při řešení dalších situací. Policie ČR nepřistoupí na to, aby měla ve správě kamerový systém za podmínky, že by jej měla kompletně sama obhospodařovat. Policie ČR nemá ani tabulkové místo pro operačního důstojníka na služebně v Úvalech, který by sledoval nepřetržitě kamerový systém, vytěžoval jej a podobně.

Pro činnost kamerového systému je existence městské policie absolutně nezbytná (!!)
Kamerový systém je zásahem do práv a svobod občanů ČR a vytěžovat jej mohou pouze oprávněné osoby (což například nejsou zaměstnanci bezpečnostní agentury).
Oprávněnými osobami jsou pouze Policie ČR, starosta města a městská policie.

Policie ČR v Úvalech nemá za současného stavu (a do budoucna se to jistě hned tak nezlepší) ani příslušníka, který by v budově Policie ČR Úvaly držel nepřetržitou 24-hodinovou dozorní službu!

Bližší spolupráce Policie ČR a soukromých agentur není vhodná a je prakticky nerealizovatelná: Pracovník agentury nemá žádné jiné oprávnění než běžný občan, nehledě na to, že například Policie ČR rozhodně nepoužije žádného člena bezpečnostní agentury jako svého rovnocenného kolegu (nemá výcvik, neznalost právního vědomí, použití zbraně stejně jako u občana, nikoli jako u policisty, nehledě na skutečnost, že požádá-li policista o jeho pomoc, pak za něho odpovídá !!)

Počítá se i s vytvářením „kombinovaných hlídek“ Městská Policie – Policie ČR, což by kompetence při obchůzkách velkým způsobem navýšilo. Je statisticky dokázáno, že vznik další složky ve městě vede k zajištění větší bezpečnosti občanů.

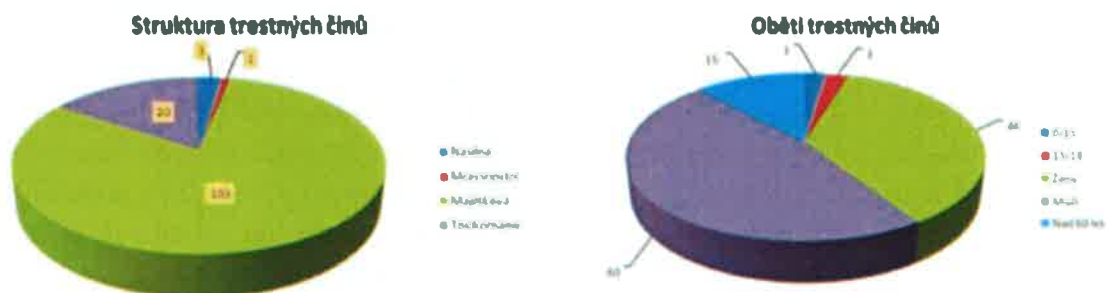
Rozbor nápadu trestné činnosti na území města Úvaly

Od 1.1.2012 do 31.10.2012 bylo na území města spácháno 127 trestných činů. Z toho bylo 103 případů majetková trestná činnost, ve 20 případech se jednalo o toxikomanii, násilná trestná činnost byla ve třech případech a mravnostní v jednom případě.

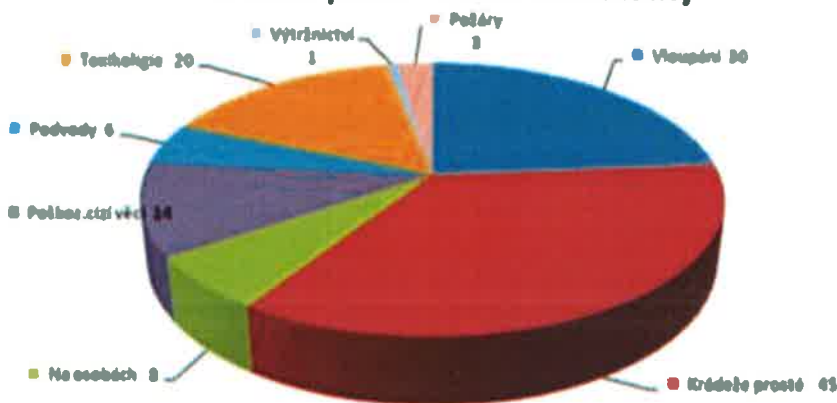
Nejrozsaáhlejším a typickým druhem trestné činnosti na území města jsou krádeže vozidel a vloupání do nich spojené s krádežemi osobních věcí a elektroniky ve vozidlech uložených. Majetková trestná činnost se týká i napadání rodinných domů, chat, garáží, sklepů, skladů atd. Díky výše uvedeným rizikovým faktorům lze očekávat postupný nárůst i tohoto druhu trestné činnosti.

Fyzické násilí se závažností dosahující hranice trestného činu se vyskytuje pouze výjimečně. Fyzické násilí se závažnými zdravotními následky (vražda, těžká újma na zdraví) nebylo evidováno.

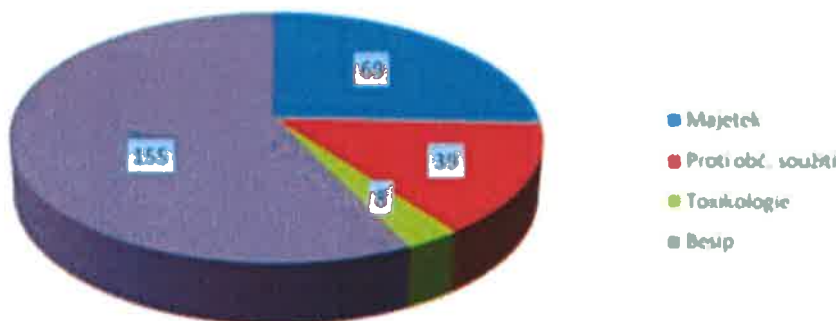
GRAFY:



Rozdělení podle druhu kriminality



Přestupky



Je ovšem potřeba si uvědomit, že grafy – ať už se jedná o trestné činy, nebo přestupky, obsahují pouze případy „zjištěné“. Například v oblasti přestupků týkající se dopravy je situace bezpochyby absolutně jiná.

Lokalita Úvaly i okolní obce pravděpodobně zůstanou i v budoucnu z výše naznačených důvodů předmětem zájmu pachatelů především majetkové trestné činnosti.

Vzájemným ovlivňováním zúčastněných subjektů, které jsou výše uvedeny, dojde k zefektivnění činností na poli boje s kriminalitou.

Policie ČR se bude přednostně zaměřovat na vyšetřování a objasňování trestné činnosti, její působení v oblasti přestupkové je velmi omezené; toto „bílé místo“ vyplní policie městská. Ze statistik a anket vyplývá, že lidé častěji volají MP z důvodu jejich rychlých časových dojezdů.

Konkrétní činnosti městské policie v Úvalech

Hlavní směry působení městské policie byly uvedeny již v části „Úvalská rizika“. Zde uvádíme jejich tabulkový přehled, včetně podílu městské policie a Policie ČR (hodnoceno pěti křížky). Z činností, které dosud nebyly uvedeny výše je nutno jmenovat podíl na aktivitách v rámci prevence kriminality (!!), tedy práce s mládeží a zaměření na ochranu seniorů.

Nepředpokládá se, že by měla městská policie zabezpečovat formou „pultu centrální ochrany“ veškeré objekty ve městě; k tomu jsou již dnes zavedeny soukromé agentury. Je však možné, aby městská policie zabezpečila ochranu objektů v majetku města.

ČINNOST	PODÍL MĚSTSKÉ POLICIE	PODÍL POLICIE ČR
Měření rychlosti na komunikacích	+++	++
Kontrola a koordinace parkování #	++++	+
Ochrana parkovišť #	++++	+
Kontrola kamionové dopravy	+++	++
Přestupky obecně	++++	+
Objasňování trestných činů	0	+++++
Ochrana dětí na přechodech	++++	+
Pochůzková činnost obecně	++++	+
Střežení méně bezpečných zón	++	+++
Střežení běžných zón a parků	++++	+
Odchyt toulavé zvěře	+++++	0
Rychlé výjezdy na žádost občanů	+++	++
Kamerový systém	++++	+
Krizový plán města	++++	+
Pult centrální ochrany	+++++	0
Prevence kriminality	++++	+
Činnost pro okolní obce	na základě veřejnoprávních smluv	ze zákona

V případě ochrany parkovišť a koordinace parkování mohou být zapojeny i soukromé agentury

Činnost městské policie bude plánována velmi podrobně – a podobně jako je tomu v jiných městech, budou k dispozici výkazy činnosti, aby bylo patrné, že je městská policie plně vytížena.

Priority Městské policie Úvaly v roce 2015

Tyto priority jsou přibližně následující:

- snížení kriminality na území, kde bude působit městská policie,
- zklidnění dopravy ve městě,
- zahájit vícesměnný provoz, aby bylo možno zajistit službu městské policie 7 dní v týdnu,
- uzavřít s obcemi v mikroregionu Úvalsko veřejnoprávní smlouvy,
- příprava na zahájení MKDS/PCO.

Koncepte rozvoje Městské policie Úvaly přinese zejména to, že budou strážníci k dispozici občanům větší část dne. Prodloužení pracovní doby (soboty, neděle odpolední, noční) bude mít přínos na:

- veřejný pořádek (rušení nočního klidu, výtržnosti, poškozování majetku, domácí násilí, krádeže atd.),
- uklidnění dopravy (parkování, překračování rychlosti), sem patří i kontrola řidičů, zda nepožili před jízdou alkohol nebo jiné návykové látky,
- zvýšení dohledu v okolí školských zařízení, parků a dalších veřejných prostor, kde by mohlo docházet k protiprávnímu jednání; ve spolupráci s Policií ČR mohou být zejména v nočních hodinách vytvořeny společné hlídky a tím dojde k vyšší akceschopnost nejen městské policie, ale i Policie ČR.

Personální rozšíření městské policie 2015

V roce 2014 byli přijati 2 strážníci. V dubnu 2015 budou přijati další 2 strážníci (zahájení nočních služeb městské policie, zajištění plnění veřejnoprávních smluv). V listopadu 2015 budou přijati další 2 strážníci (zahájení vícesměnného provozu - den/noc, soboty neděle).

Mzdy strážníků (super hrubá mzda):

Velitel: leden až prosinec 2015	12 x 42 400,- = 508 800,- Kč
1 strážník leden až prosinec 2015	12 x 38 500,- = 462 000,- Kč
2 strážníci duben – prosinec 2015	2 x 9 x 38 500,- = 693 000,- Kč
2 strážníci listopad – prosinec 2015	2 x 2 x 38 500,- = 154 000,- Kč
Mzdové náklady celkem	1 817 800,- Kč

Dovybavení a provozní náklady městské policie: 2015

V roce 2014 se jednalo cca o 600 000,- Kč (vybavení služebny, výstroj, výzbroj, kurz, program na evidenci přestupků, tiskopisy, telefony a jiné)

V roce 2015 by se mělo jednat o následující položky (cena je vždy souhrnná za jednotky, částky jsou orientační, cena je závislá na vyjednávání a kurzu koruny, dále lze ušetřit například přijetím strážníka, který už má platné osvědčení):

POČET KUSŮ	JEDNOTKA	CENA (v Kč)
1	Defibrilátor	Bude zapůjčen z IZS Kladno
1	Elektrokolo	20 000
1	Motorové vozidlo s výbavou	450 000
4	Osobní záznamové zařízení	20 000
1	PC komplet	15 000
6	„chytrý“ telefon (foto, periferie pro CEP)	30 000
1	Odchyťová tyč	3 000
1	Přístroj na měření alkoholu	45 000
4	Výstroj a výzbroj strážníka	160 000
4	Základní kurz strážníka	42 000
	PHM	60 000
	Nákup pneu, servis a podobně	20 000
	Servisní poplatek za provoz centrální evidence přestupků	20 000
2	Obnova stejnokrojů	10 000
	Platby za telefon	20 000
	Prevence kriminality	5 000
	Ostatní výdaje	30 000
	CELKEM	950 000

Celkové náklady na provoz městské policie v roce 2015

Mzdy strážníků	1 817 800 Kč
Dovybavení a provoz	950 000 Kč
CELKEM	2 767 800 Kč
Pokud se ušetří za nákup vozidla	2 417 800 Kč

Možné zdroje financování pro rok 2015

Rozpočet města (bez vozidla)	1 167 800 Kč
Veřejnoprávní smlouvy	650 000 Kč
Úsekový měřič rychlosti	600 000 Kč
CELKEM	2 417 800 bez vozidla

Na konci roku 2015 bude vyhodnocena činnost Městské policie Úvaly a následně dle výsledků, bude upravena personální koncepce na rok 2016.

V případě nepřetržitého provozu městské policie lze ušetřit za služby SCOSA 300 000,- Kč.

Příloha č.2

Sheet1

Přehled činnosti městské policie za měsíc leden 2015	
stálé úkoly	NAPLN
přechod	dohled nad přechodem u základní školy 7:05 – 8:05 hodin
železniční přejezd	zajištění bezpečného přechodu dětí přes železniční přejezd ráno/odpoledne 7:05 – 8:05 hodin / 12:00 – 13:30 hodin
parkování nádraží	kontrola parkování v oblasti okolí vlakového nádraží a náměstí Arnošta z Pardubic
koupaliště	kontrola nástupiště, podchodu, veřejný pořádek, tabákový zákon kontrola prostor městského koupaliště
číslo události	UDÁLOSTI
1	poškozena dopravní značka v ulici Štefánikova/předáno na OID
2	chybí dopravní značka v ulici Wolkerova/předáno na OID
3	poškozená dopravní značka v ulici Podhájí/předáno na OID
4	poškozená dopravní značka v ulici Švermova/předáno na OID
5	poškozena dopravní značka na nam. Svobody/předáno na OID
6	chybí dopravní značka u parkoviště na nam. Svobody/předáno na OID
7	přijato tel. oznámení, že stojí v křižovatce ulic Průběžná a Diamantová vozidlo/mimo katastr Úval, předáno na OOP Úvaly
8	přijato oznámení (e-mail), že v ulici Týrsova dochází během dne k narušování občanského soužití/opaření: zvýšený dohled MP
9	přijato oznámení, že v prostoru MČ Výpustek dochází k velkému provozu na cestě, která není na to stavěná/ nadměrný provoz nezjištěn
10	přijata žádost od OOP Úvaly o umístění foto pastí/ foto past bude umístěna dle žádosti OOP Úvaly
11	přijata žádost o součinnost od finančního odboru Řiřčany/ součinnost zajištěna
12	po pracovní době přijato tel. Oznámení o volné pobíhajících psův/oznamovatelé předán tel. Na OOP Úvaly
13	zjištěn zábor veřejného prostranství v ulici Kollarova/předáno přísl. spr.org.
14	poškozená dopravní značka Zx v ulici Lužická/předáno na OID
15	přijata žádost od VPS o asistenci při instalaci dopravního značení/asistence zajištěna
porušení	PRESTUPKY
NO č. 1/2013	„Tržní řád“
OZV č. 2/2014	„Pravidla pro pohyb psů“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 361/2000 Sb.	„Zákon o silničním provozu“
Zák. 13/1997 Sb.	„Zákon o pozemních komunikacích“
počet strážníků	pracovní doba
2	Pondělí 7 – 17 hod. / Úterý 7 – 15 hod. Středa 7 - 17 hod./ Čtvrtek 7 - 15 hod./ Pátek 7 – 14 hod. Po 16-17 / St.8-9
	řešení
	domluva
	domluva BP 2/500.- KC
	domluva
	domluva
	domluva
	domluva
	domluva
	domluva
	domluva
	domluva
	předáno přísl. spr.org.
	43
	úřední hodiny
	Po 16-17 / St.8-9

Zápis

z jednání komise pro městské části, které se konalo dne 25.2.2015

Přítomni: dle prezenční listiny

Předmět jednání dle programu:

Před zahájením jednání komise pro městské části se všichni členové navzájem seznámili. Jednání komise zahájil předseda Mgr. Petr Borecký, který přivítal všechny přítomné členy. Jeho představa je taková, že zástupci městských částí by měli vnášet podněty k projednání na město.

Komise by se měla scházet 1x za kvartál a jednotlivé skupiny se mohou scházet více krát – efektivnější práce ve skupině. Pro jednání pracovní skupiny je k dispozici tento sál v DPS.

Zápis z jednání bude předložen ke schválení Radě města. Rada města většinou zápis bere na vědomí, pokud je nějaký podnět k řešení, uloží náležitěmu odboru ke zpracování materiálů na uvedený podnět. Rada může také nesouhlasit.

Pan předseda seznámil přítomné s programem tohoto jednání:

1. seznámení komise s plánovanými cyklostezkami v obci
2. seznámení komise se stavbou zasakovacího pásu v lokalitě Horoušánky
3. informace o provádění sanace kanalizace v lokalitě Horoušánky
4. seznámení komise s rekonstrukcí veřejného osvětlení v lokalitě K Hájovně II a III
5. seznámení komise s odvodněním u Hájovny
6. seznámení komise s výstavbou traťového koridoru v Úvalech
7. informace – kamiony v ul. Škvorecká
8. informace o projektu Lávkou přes silnici I/12

Plánované cyklostezky v obci Úvaly

Pan Borecký seznámil přítomné s programem ITI – metropolitní program – v rámci tohoto programu budou financovány regionální projekty. Z důvodu propojení okrajových částí obce Úvaly a následného možného získání dotačních titulů na realizaci byly navrženy trasy cyklostezek v Úvalech. Jedná se o cyklostezky pro cyklisty i chodce. Cílem je spojit okrajové části města s centrem města, snížit podíl aut.

První cyklostezka – „Cyklostezka Jirenská“

- povede z lokality U Horoušánek přes zasakovací pás, bude navazovat na stezku podél pozemní komunikace II/101- navržena další 3 možná řešení, viz. podklady

Druhá cyklostezka – „Cyklostezka Horoušanská“

- začíná mezi obcemi Horoušany a Tlustovousy na pozemní komunikaci III/10163. Dále pokračuje po nezpevněné ploše po katastru Úval až do ul. Muchova, kde by navázala na cyklostezku jirenskou – viz. podklady

Přístup z lokalit Slovaný

ul. Bulharská v lokalitě Slovaný propojit lávkou přes I/12 a následně bud:

- okolo č.p. 105 a směrem k rybníku Fabrák dolů pod 9 kanálů – zřízení lávky
- ulicí Dobročovická s následným odbočením do ul. Komenského, Hájkova a na náměstí
- Je nutné řešit úzké body: směnit pozemky s pí Semrádovou, darovat pozemky od soukromých vlastníků

Diskuze:

Zda se budou realizovat oba návrhy – ano, úmysl je, že se budou realizovat obě, Cyklostezka Jirenská je preferovanější

S jakým povrchem se počítá – projektová dokumentace je zpracovaná na asfalt, ale vše bude závislé od financí (když ne asfalt tak možná šotolina)

Termín realizace – projektovat v r. 2015-2016, III. Ø r. 2016 – žádost o dotaci, r. 2017 – realizace

Výše dotace – 90:10 (90 % dotace a 10 % vlastní)

Dále pan Borecký informoval, že město ve spolupráci s VPS vyčistilo a zprůchodnilo cestu k sv. Donátovi. Jsou umístěny i 2 lavičky.

Dotaz – v noci tam zajíždějí auta – možnost instalace závory (zajistí VPS)

Usnesení:

Komise pro městské části souhlasí s navrženými trasami plánovaných cyklostezek v Úvalech

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Stavba zasakovacího pásu v lokalitě Horoušánky

Podklady a vyznačenou trasu členové obdrželi. Práce byly pozastaveny z důvodu zimního období a stavební práce budou pokračovat od 1.4.2015.

Diskuze:

Dotaz, zda nebyla jiná trasa tohoto pásu – ne byla

Jak bude probíhat údržba a čištění – čištění by mělo probíhat 4x do roka

Jednání o směně pozemku pro hřiště a sportoviště – nový vlastník

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí probíhající investiční akci města Zasakovací pás Horoušánky

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Sanace kanalizace v lokalitě Horoušánky

Pan Borecký informoval členy, že z kamerových prohlídek kanalizačního potrubí v této lokalitě byl zjištěn skutečný stav kanalizace – viz. podklady. Stav úseků kanalizace dobrý, úseky s menšími závady a s většími závady a potom úseky, kde je havarijní stav. Bylo provedeno VŘ a zhotovitel bude provádět sanaci potrubí v určitých úsecích (tam kde byl havarijní stav). Jedná se o metodu in-sack „vytvoření potrubí v potrubí“. Realizace – konce března, občané nebudou nijak omezeni, jedná se o bezvýkopovou metodu (robotem).

Pan Borecký informuje, že se jedná o pilotní projekt, a pokud budou výsledky, tak i v centru Úval víme, že jsou potrubí netěsné, rozpadlé šachty, aj. – vyřešení balastních vod.

Diskuze:

Zda firma ASA má stanovenou trasu – ano, ASA má stanovenou trasu, bohužel se nedá ohlídat, zda ji dodržují, či ne.

Dále pan Borecký informuje, že v ul. Šámalova a Glücksmannova bude ČEZ pokládat kabelové vedení do země a město v rámci této stavby bude realizovat i rekonstrukci veřejného osvětlení v těchto ulicích.

Dále bude město zajišťovat projektovou dokumentaci na vybudování veřejného osvětlení v ostatních ulicích v této lokalitě (stávající vytažené kabely pro VO nelze využít)

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí plánovanou sanaci kanalizace v lokalitě Horoušánky

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě K Hájovně II a III

Pan Borecký informuje, že nadále trvá, že pan Tourek ještě nepředal městu pozemky ve svém vlastnictví a také vybudované VO (11 lamp). S panem Tourkem se v současné době jedná, je již odsouhlasená darovací smlouva, jak právníkem města tak od p Tourka. V nejbližší době by mělo dojít k podpisu darovací smlouvy. Město pozemky musí přebrat v takovém stavu, v jakém jsou.

Rada města odsouhlasila zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci veřejného osvětlení v této lokalitě. Lokalita K Hájovně III (p Tourek) – možná realizace opravení a zprovoznění veřejného osvětlení již v tomto roce. Lokalita K Hájovně II – v r. 2015 projekt a realizace v r. 2016.

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě K Hájovně II a III

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Studie odvodnění u Hájovny

Návrh řešení řeší firma HG Partner s.r.o. – viz. situační plánec

Návrh řešení – jedná se o odvedení vody do lesa do příkopu. Systém pro odvádění srážkové vody se bude skládat z betonových žlabů a odvodňovacího plastového potrubí (DN 150 – 300), celková délka 490 m.

Problémy – výtlačný systém (zanášení) a trasa vede přes soukromé pozemky (nutno s vlastníky jednat)

Diskuze:

Předpoklad realizace – v r. 2015 zpracování PD, r. 2016 realizace

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí plánované odvodnění ulic u Hájovny.

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Informace o výstavbě traťového koridoru v Úvalech

Od 3. 3. 2015 bude zahájena avizovaná úplná uzavírka železničního přejezdu v Husově ulici a uzavírka v ulici Na Spojce.

Tato úplná uzavírka bude v termínu od 3. 3. 2015 do 29. 6. 2015. Dopravní opatření a obchůzná trasy jsou zveřejněny na webových stránkách města.

Z ulice Husova od závory se dělá chodník na nástupiště (cca 5 mil Kč) – bezbariérový, s osvětlením, atd...

Od března bude z důvodu uzavření přejezdu tento chodník provizorně otevřen.

Dále pan Borecký informuje, že v ulici Na Spojce směrem k ulici Mánesova bude v rámci koridoru realizována přeložka dešťové kanalizace, pan Borecký vyjednal, že bude proveden konečný povrch komunikace v celé šíři. Dále město uvažuje zrealizovat chodník v ulici Na Spojce (tato realizace by šla za městem).

Dále pan Borecký informoval, že město zahájí stavbu „Rekonstrukce mostu v ul. Horova“, kde město získalo na realizaci dotaci z ministerstva dopravy.

Z důvodu uzavření přejezdu a dále uzavření ul. Na Spojce je regulace parkování v ul. Husova a náměstí prozatím odložena.

Autobusy se budou otáčet v prostoru před samoobsluhou a drogerií.

BUS linky 484 – budou 2 autobusy (7:13 a 7:16), jeden autobus pojedje ke škole a bude se otáčet v prostoru pro otáčení a druhý autobus pojedje k nádraží (o prázdninách školní autobus nepojede)

Jízdní řády jsou uvedeny na webu města.

Diskuze:

Kudy vedou objízdné trasy pro auta – ulicí Škvorecká kolem rybníku Fabrák, Dobročovická a dále..

Dotaz – v tomto úseku je velmi úzká silnice a pro matky s kočárkem je tento úsek velmi nebezpečný, dále ze schodů z ul. Bulharská není přechod, je možné nějaké opatření

Pan Borecký tento podnět prověří, ve spolupráci s OID.

Termín zprůchodnění podchodu pod tratí – termín 29.6.2015

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí informaci o výstavbě traťového koridoru v Úvalech.

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Kamiony v ul. Škvorecká

Jedná se dlouhodobý problém v lokalitě Slovany. Pan Borecký informoval, že vyloučení kamionové dopravy nelze a nelze docílit zákazu kamionů. Doporučuje občanům bombardovat kraj (jelikož je to silnice II/101) peticemi a stížnostmi. Opravu komunikace II/101 by měl zajistit kraj a tato rekonstrukce by měla navázat na rekonstrukci průtahu III/01214 – Škvorecká, Riegerova, náměstí, Pražská.

Pan Borecký vidí horší problém a to je zkapacitnění silnice II/101 (VPÚ Deco) – propojka mezi D1 a D11 – 4proudová silnice, která by měla končit před Úvaly na Slovanech. Město se bude snažit, aby tento projekt byl z ITI vyřazen. I ostatní obce – Škvorec, Zlatá, Říčany nesouhlasí s tímto záměrem.

Dotaz – kdy se bude obnovovat vodorovné značení přechodů – po ukončení zimního období bude značení obnoveno

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí informaci kamionech v ul. Škvorecká.

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Studie lávky přes I/12

Pan Borecký informoval, že letos by se zpracovala studie. Tento záměr je nutné řešit s ŘSD, jelikož se jedná o silnici I/12. Lávkou by byla bezbariérová pouze pro pěší. Nutno získat finanční prostředky na realizaci.

Usnesení:

Komise pro městské části bere na vědomí informaci o zpracování studie lávky přes I/12.

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Různé:

P Vosecký – zda lze zjistit kvalitu dodávané vody

P Borecký – tuto informaci by měl město poskytnout Stavokomplet, nyní město tyto podklady nemá

P Vosecký – zda se používají Jirenské vrty

P Borecký – ne nepoužívají

P Vosecký – sekání nezastavěných pozemků

P Pokorný – ze zákona by mělo docházet 2x ročně k sekání

Problém se soukromými pozemky, kde se vlastníci o tyto pozemky nestarají, tráva přerůstá.

Na podnět občanů a spoluobčanů může odbor životního prostředí napsat dopis – výzvu vlastníkovi, aby svůj pozemek posekal.

P Vosecký – dotaz, v jakém stadiu je rozšíření výrobní haly ESSA Czech

P Pokorný – domnívám se, že záměr byl odložen, bude prověřeno na odboru a informace podána na dalším jednání

Pí Chvalková – chodníček z Horoušánek k BUS zastávce – tento podnět a informace budou projednány na dalším jednání komise

Pí Jukinová – v jakém stádiu je realizace chodníku na silnici II/101 – od ul. Klánovická směrem na Jirny přes most

Pí Bednarčíková – OID zpracovala studii tohoto záměru, aktuální informace budou sděleny na dalším jednání komise

Pan Borecký poděkoval všem zúčastněným a požádal je, aby do další komise (předpoklad 04/2015) si připravili členové své vlastní podněty.

Zapsala: Bednarčíková

Ověřil: Petr Borecký



ZÁPIS z jednání dopravní komise č. 1/2015, které se konalo v pondělí 16.2.2015 od 18 hodin

Přítomni:

Jan Fryčer
Ing. Jiří Vomáčka
Tomáš Galbavý
Peter Kytlica

Omluveni:

Richard Saidl
Zdeněk Javůrek

Program:

1. seznámení komise s plánovanými cyklostezkami v obci
2. seznámení dopravní komise s konceptem jednosměrného provozu v lokalitě nad nádražím
3. seznámení dopravní komise s konečným a již odsouhlaseným řešením parkování na náměstí
4. seznámení dopravní komise s problematikou dopravního omezení v obci v době uzavírek spojených s výstavbou traťového koridoru
5. možnosti obce ve věci měření rychlosti ve městě
6. seznámení dopravní komise s autobusovou dopravou v obci: současné linky, které zajíždí na území obce Úval
7. navržení dopravního opatření na pozemní komunikaci č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická před autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť
8. ostatní

Průtah III/01214 – náměstí, parkování před 206
Dopravní řešení v ulici Nerudova
Dopravní řešení v ulici Smetanova

1. Seznámení komise s plánovanými cyklostezkami v obci

Základním cílem je spojit okrajové části města Úvaly tj.: sever (směr Horoušany, Jirny) a jih (směr Škvorec, Dobročovice) města s centrem města Úvaly. Lokalita Sever: Přístup z lokalit: U Horoušánek, V Setých, Hodov:

Cyklostezka s pracovním názvem „Cyklostezka Jirenská“ povede z lokality U Horoušánek přes zasakovací pás (v současné době v realizaci). Dále bude navazovat na stezku podél pozemní komunikace II/101. Tento úsek vede od pozemní komunikace III/10164 po podnik Essa Czech (ulice K Hájojně). Odsud jsou navržena tři možná řešení:

1. K autobusové zastávce Úvaly, V Setých do ulice Tichého dále ulicí Kupkova a Muchova až do ulice Purkyňova.
2. K autobusové zastávce Úvaly, V Setých a dále přejít do ulice Jirenská II kde na konci ulice opět přejít pozemní komunikaci II/101 až do ulice Purkyňova.
3. Cestou k Hodovskému statku dále alejí Úvalských dětí až do ulice Muchova a následně až do ulice Purkyňova

Cyklostezka s pracovním názvem „Cyklostezka Horoušanská“ v současné době začíná mezi obcemi Horoušany a Tlustovou na pozemní komunikaci III/10163. Dále pokračuje v Horoušanském katastrálním území v asfaltovém povrchu. Odsud následně pokračuje po nezpevněné ploše po katastru Úval až do ulice Muchova, kde by navázala na cyklostezku „Cyklostezku Jirenská“.

Tuto stezku je možné také vést ulicí Muchova dolů k ČOV, kde by vedla okolo koupaliště až do ulice Mánesova.

Lokalita jih: Slovany, Radlická čtvrť

Ulici Bulharská v lokalitě Slovany propojit lávkou přes I/12 a následně vést do ulice Dobročovická, Komenského směrem k ulici Hájkova a kolem rybníku Fabrák dolů pod viadukt 9 kanálů, kde se jedná o zřízení lávky pod viadukt 9 kanálů, a následně podél viaduktu po nové komunikaci dále na náměstí.

Z lokality Radlická čtvrť dořešit chodník v úseku od pozemní komunikace I/12 nejprve po pravé straně směrem do centra až po most, kde bude před mostem pokračovat tento chodník po levé straně až k ulici U starého koupadla.

Usnesení:

Dopravní komise

- souhlasí s rozpracovanou koncepcí sítě cyklostezek v Úvalech
- doporučuje propojit všechny navrhované cyklostezky od výchozího bodu k cílovému bodu, zejména potom k nádraží ČD
- doporučuje Radě města nechat zajistit další kroky realizace

4 pro 0 proti 0 zdržel se

2. Seznámení dopravní komise s konceptem jednosměrného provozu v lokalitě nad nádražím

Dopravní komise projednala předložený návrh zřízení jednosměrek v lokalitě nad nádražím, kde navrhla a projednala změny oproti předloženému návrhu: V ulici Alešova v úseku V. Nováka a Wolkerova umístit stání po pravé straně ve směru jízdy a povolit cyklistům jízdu v protisměru. V ulici Vojanova v úseku Pražská a 28.října umístit stání po pravé straně ve směru jízdy a povolit cyklistům jízdu v protisměru. Po

následné konzultaci s projektantem se však návrh ukázal jako nerealizovatelný (nevyhovující šířka komunikací neumožní provoz cyklistů v obou směrech, a změna strany parkování by snížila počet park. míst).

Usnesení

Dopravní komise

- souhlasí s navrženým jednosměrným provozem
- Zjistit možnost přeložení sloupu v ul. V. Nováka s cílem umožnit cyklopruh v protisměru v úseku Alešova-28. října
- doporučuje Radě města nechat zajistit další kroky realizace

4 pro 0 proti 0 zdržel se

3. Seznámení dopravní komise s konečným a již odsouhlaseným řešením parkování na náměstí

projekt řeší vyznačení „Zóny parkování pouze na vyznačených místech“ na náměstí a v Husově ulici, způsob regulace parkování v zóně, vyznačení parkovacích míst na náměstí Arnošta z Pardubic a v Husově ulici (vodorovné dopravní značení), změny v dopravním značení v lokalitě, zrušení přechodu pro chodce těsně před zastávkou BUS, zkrácení přechodu pro chodce u školy a přechodu pro chodce v Husově ulici, úpravy těsně před a těsně za přechody pro chodce tak, aby byly zajištěn rozhled na příjezdající vozidlo a rozhled řidiče příjezdajícího vozidla na čekací plochu přechodu pro chodce, doplnění betonových svodidel v křižovatce, kde se na náměstí napojuje ulice Komenského. Na náměstí a v Husově ulici bude vyznačena „Zóna parkování pouze na vyznačených místech“. Od pondělka do pátku bude od 7 hodin do 17 hodin omezena doba parkování na 2 hodiny. Toto omezení nebude platit pro držitele parkovacích karet MÚ Úvaly.

V rámci zřízení zóny bude na náměstí a v Husově ulici vyznačeno celkem 99 parkovacích míst, přičemž 5 míst je určeno pro zdravotně postižené.

Náměstím a ulicí Husovou je veden průtah silnice III/01214.

Rezidentní stání dostane jen ten, kdo v místě vlastní nemovitost, nájemní smlouvu na bydliště nebo provozovnu. 1. stání 500 Kč 2. stání 5000 Kč 3. Stání 15000 Kč

Dopravní komise upozorňuje na problematiku trhovců na náměstí a doporučuje zachování trhů na náměstí. Zachování trhů projekt řeší.

Změna by měla být realizována až po ukončení uzavírky přejezdu a podjezdu (cca červenec 2015)

Usnesení

Dopravní komise

- doporučuje realizaci dle zpracované studie od společnosti Pontex č. s tím, že doporučuje nechat zpracovat vyhodnocení tohoto opatření po půl roce po zavedení

3 pro 0 proti 1 zdržel

4. Seznámení dopravní komise s problematikou dopravního omezení v obci v době uzavírek spojených s výstavbou traťového koridoru

Dopravní komise zhodnotila řešení a doporučuje vytipovat místo na náměstí trhovcům v době uzavírek a s tím spojeným dopravním opatřením. Vzhledem k možným zpožděním vlaků z Prahy dále doporučuje oslovit ROPID, zdali je možné, aby autobusové spoje vyčkaly na příjezd vlaků.

Usnesení:

Dopravní komise

- Bere na vědomí uzavření ulice na spojce a železničního přejezdu včetně navrženého dopravního řešení od společnosti Asig, která dopravní opatření a značení pro investora stavby rekonstrukce železničního koridoru, který uzavírku vyvolal (SŽDC)

Pro 4 proti 0 zdržel se 0

5. Možnosti obce ve věci měření rychlosti ve městě

Vedoucí obecní policie a člen dopravní komise Pan Galbavý seznámil přítomné se záměrem měření rychlosti v Úvalech. Městská policie projednala možnost měření rychlosti v těchto úsecích: Na II/101 ulice Jirenská od ulice K Hájovně po křižovatku s ulicí Klánovická. Na II/101 od světelné křižovatky po konec obce v ulici Škvorecká. Na pozemní komunikaci III/01214 ulice Pražská v celé své délce. V ulici Klánovická od křižovatky II/101 Jirenská po křižovatku s ulicí Grégrova. Zároveň se v současné době projednává možnost umístění úsekového měření na pozemní komunikaci I/12 (Českobrodská) od křižovatky s ulicí Dobročovická po benzinovou pumpu. Pan Kytlica doporučuje posoudit možnost umístění akustické vodorovné značení v oblasti přechodů. Dále komise upozornila, že by bylo dobré vést si v těchto úsecích statistiky nehodovosti a počtu přestupků, na základě kterých by se vyhodnocovalo, které úseky jsou potřebné hlídat více. Vedoucí uvedl, že tyto výše uvedené úseky byly na základě průzkumu odborné firmy vyhodnoceny jako nejrizikovější

Usnesení

Dopravní komise

- bere na vědomí současný stav, kdy řidiči nedodržují předpisy v obci Úvaly
- souhlasí s měřením rychlosti ve vytipovaných úsecích s cílem prevence, nikoliv represe
- doporučuje doplnit úsek pro měření rychlosti na pozemní komunikaci č. III/01215 ulice Dobročovická na křižovatce s komunikací Táboritská
- doporučuje řešit tuto problematiku v rámci zavedení dopravy v klidu do nově připravovaného územního plánu města Úvaly

Pro 4 proti 0 zdržel se 0

6. Seznámení dopravní komise s autobusovou dopravou v obci: současné linky, které zajíždí na území obce Úval

Dopravní komise se seznámila a prodiskutovala současné jízdní řády.

Usnesení

Dopravní komise

- bere na vědomí současné jízdní řády a počet autobusových linek zajišťujících do města Úvaly.
- doporučuje řešit tuto problematiku v rámci zavedení dopravy v klidu do nově připravovaného územního plánu města Úvaly
- navrhuje tuto problematiku opětovně projednat po ukončení uzavírek ve městě Úvaly v souvislosti s rekonstrukcí železničního koridoru po prázdninách v září 2015

pro 4 proti 0 zdržel se 0

7. Navržení dopravního opatření na pozemní komunikaci č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická před autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť

Dopravní komise projednala a zhodnotila současný nevyhovující stav na pozemní komunikaci č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická před autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť a navrhla bezpečnostní opatření. Navrhuje umístit v oblasti pozemní komunikace č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická v úseku před a za autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť umístit dopravní značení, které upozorňuje na zvýšený pohyb chodců na komunikaci a autobusovou zastávku. Navrhuje doplnit na pozemní komunikaci č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická v úseku před a za autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť optickou psychologickou brzdu V18 v obou směrech.

Usnesení

Dopravní komise

- navrhuje umístit v oblasti pozemní komunikace č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická v úseku před a za autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť umístit dopravní značení, které upozorňuje na zvýšený pohyb chodců na komunikaci a autobusovou zastávku.
- navrhuje doplnit na pozemní komunikaci č. III/01215 v obci Úvaly v ulici Dobročovická v úseku před a za autobusovou zastávkou Úvaly, Radlická čtvrť optickou psychologickou brzdu V18 v obou směrech.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

8. Ostatní

Změna dopravního značení, zákaz parkování v ulici Smetanova

Jedná se o žádost živnostníků č. j. 738/2015 v ulici Smetanova, kteří požadují vyřešení parkování v této lokalitě. Konkrétně se jedná o odstranění dopravního značení zákaz zastavení.

Usnesení

Dopravní komise

- doporučuje ponechat v období rekonstrukce železničního koridoru zanechat stávající dopravní značení

- doporučuje tuto problematiku opět projednat po rekonstrukci železničního koridoru

Pro 4 proti 0 zdržel se 0

Rekonstrukce komunikace č. 01214 průtah

Jedná se o komplexní rekonstrukci stávající vozovky, inženýrských sítí, veřejného osvětlení a chodníků ulic Pražská, Husova, náměstí Arnošta z Pardubic, Riegrova a Škvorecká. Tento projekt má být dle platné smlouvy realizován ve spolupráci města Úvaly a Středočeského kraje. Rekonstrukce se zaměřuje především na výměnu vozovkového souvrství a obrusných vrstev silnice III/01214 a dále na obnovu přilehlého uličního prostoru (nové a rekonstruované úseky chodníku, parkovací zálivy – podélná a kolmá stání, autobusové zastávky a nástupiště, veřejné osvětlení a dešťové kanalizace).

Pro záměr je klíčová rekonstrukce obou stávajících mostních objektů

Záměr vyvolává přeložky inženýrských sítí (voda, kanalizace, plyn, sdělovací kabely).

Rozpracovanost

DÚR (dokumentace pro územní rozhodnutí)

komunikace: ÚR vydáno 02.09.2013

inženýrské sítě: ÚR vydáno 21.03.2014

DSP (dokumentace pro stavební povolení)

úsek 2(náměstí): SP vydáno 24.9.2012

úsek 3: SP vydáno 03.06.2014

PDPS (dokumentace pro provedení stavby) předaná městu

zpracovává se DSP a PDPS na úsek 1.

zpracovává se DPSP pro úsek 2.

Pan Kytlica a v návaznosti dopravní komise konstatuje že, v návrzích je vidět „kouzlení“ s čísly, kdy se zdůvodňovalo parkování – viz odkaz na budoucí parkování v Multitecu či v „lomu“. Na ortofotce z map je vidět relativně malé množství aut, ale ani ta by se do nového návrhu nevešla. Není vůbec bráno v úvahu parkování před novou knihovnou s víceúčelovým sálem a novou radnicí. Bylo by dobré prověřit aktuálnost návrhu z roku 2008 s ohledem na současné potřeby a posoudit vhodnost dispozičního a provozního řešení funkčních ploch na náměstí Arnošta z Pardubic. V neposlední řadě doplnit dopravu v klidu pro nové navrhované veřejné budovy. Zároveň i zvážit více zeleně na úkor dlažby.

Usnesení

Dopravní komise

- bere na vědomí současný návrh projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace č. 01214 průtah
- doporučuje doplnit parkovací místa před č. p. 276 MěÚ Úvaly a před živnostníky v ulici Pražská na úkor zelených pásů, pokud tato změna nevyvolá nepřiměřeně vysoké vícenáklady na změnu PD a časově neohrozí možnost získání dotace či samotnou realizaci rekonstrukce
- doporučuje navýšit parkovací místa a zvýšit podíl zeleně na úkor dlažby v oblasti náměstí Arnošta z Pardubic, pokud tato změna nevyvolá nepřiměřeně

vysoké vícenáklady na změnu PD a časově neohroží možnost získání dotace či samotnou realizaci rekonstrukce

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Parkování na chodníku v ulici Nerudova v úseku od trati po ulici Boženy Němcové

Na základě zlepšení dopravní situace v ulici Nerudova, zejména v oblasti od trati až k ulici Boženy Němcové dopravní komise diskutovala dopravní opatření. V současné době je tato trasa hojně využívána k objezdu železničního přejezdu. Nakonec bylo shledáno jako nejlepší dopravní opatření zákaz zastavení po jedné straně a parkování částečně na chodníku po straně druhé.

Usnesení:

Dopravní komise

- doporučuje umístit v ulici Nerudova dopravní značení zákaz zastavení po jedné straně komunikace a dopravní značení umožňující parkování na komunikaci po druhé straně komunikace v úseku od trati po ulici Boženy Němcové

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Se zněním zápisu souhlasím





Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 561 – podatelna
281 091 502 – vedoucí odboru správy majetku
Fax: 281 981 696
E-mail: blanka.viktorová@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Č.j.: MEUV

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v čp.203, Smetanova ul., Úvaly v rozsahu:

- 1.NP celkové výměře 116,79m²
 - 2.NP v Smetanova ul., čp.203 Úvaly o celkové výměře 129,21m²
 - sklepních prostor o celkové výměře 56,61m²
 - pozemků parc.č.1910,1911,1912 o celkové výměře 860m²
- za účelem provozování zdravotnických služeb např.zubní, dětské a doplňkové služby

Tento záměr byl schválen usnesením rady města Úvaly č..... ze dne
Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu:
MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „ **pronájem čp.203**“ nejpozději do

Podmínky pronájmu:

- veškeré úpravy předmětu pronájmu bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele
- veškeré stavební a jiné úpravy bude realizovat nájemce na své náklady a nebude je požadovat zpět ani při skončení nájmu
- smlouva bude uzavřena na dobu určitou

Žádost musí obsahovat:

- nabídku výše nájemného (Kč/m²/rok)
- adresu žadatele, telefon, fax, e-mail
- u fyzických osob - originál výpisu z živnostenského rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u právnických osob - originál výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u fyzických osob vyplněný formulář „Informace, poučení a souhlas subjektu s poskytováním osobních údajů“
- návrh smlouvy
- rozsah a druh poskytovaných zdravotnických služeb

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly odbor investic a dopravy tel. 281091538, vyrozuměn bude pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem předmětných nebytových prostor, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
Petr Borecký
Vyvěšeno:
Sejmuto:

Vlastník: Město Úvaly
IČO: 240 931
sídlo **Pražská 276, 250 82 Úvaly**
tel.: +420 281 091 561
email: epodatelna@mesouvaly.cz
web: www.mestouvaly.cz
Zastoupen: **Petr Borecký - starosta**

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená ing. Radimem Černým a ing. Karlem Kohoutem – členové představenstva

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -
služebnosti
a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6000100/143**

**Úvaly – kNN ul.Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova
– obnova (IE-12-6000100)**

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném ji licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí ji vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 2381/3, 2488, 2248/3, 2248/8, 2248/10, 2249/1, 2299/7, 2298, 2248/7, 3461/1, 2381/1, 2432, 2304, 2303, 2299/5, 2299/2, 2248/2, 2525/1, 3475/69, v k.ú. **Úvaly u Prahy**, obec **Úvaly**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště **Praha – východ**, na LV č. **10001** (dále jen „**Dotčené Pozemky**“).

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) investorem stavby zařízení distribuční soustavy 1 kV - Uložení kabelového vedení 1kV, vč. osazení kabelových skříní v pilířích a bet. stožáru (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že pro účely územního a stavebního řízení, za účelem zřízení stavby Součásti distribuční soustavy, má v úmyslu u místně a věcně příslušného stavebního úřadu podat žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčená(né) nemovitost(ti) není (nejsou) zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(ti), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(ti) věcným břemenem činí **10 m² /2363 m** délkových a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).

8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **2363 x 250,-kč/bm + 15 x 500,-kč/stavba SR + 1 x 500,-kč/stavba JB = celkem 598.750,- Kč** (slovy: **pětiset devadesát osm tisíc sedm set padesát korun českých**) (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou(né) nemovitost(ti), podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemku(kům) je totožný jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(ti), tj. na Pozemek(ky)
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené(ným) nemovitosti(tem). Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené(ných) nemovitosti(tí) a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání *územního rozhodnutí a stavebního povolení* týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebněprávních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu zřídit stavbu Budoucí povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Budoucí oprávněná jako správce údajů splnila vůči ní, jako subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenými smlouvami, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou o smlouvě budoucí a smlouvou o právu zřídit stavbu. Budoucí oprávněná se vůči Budoucí povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Budoucí povinné využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému výše uvedenými smlouvami a v souladu se zákonem.

2. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
4. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:

Příloha č. 1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku/Pozemcích.
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V dne 2015

V dne 2015

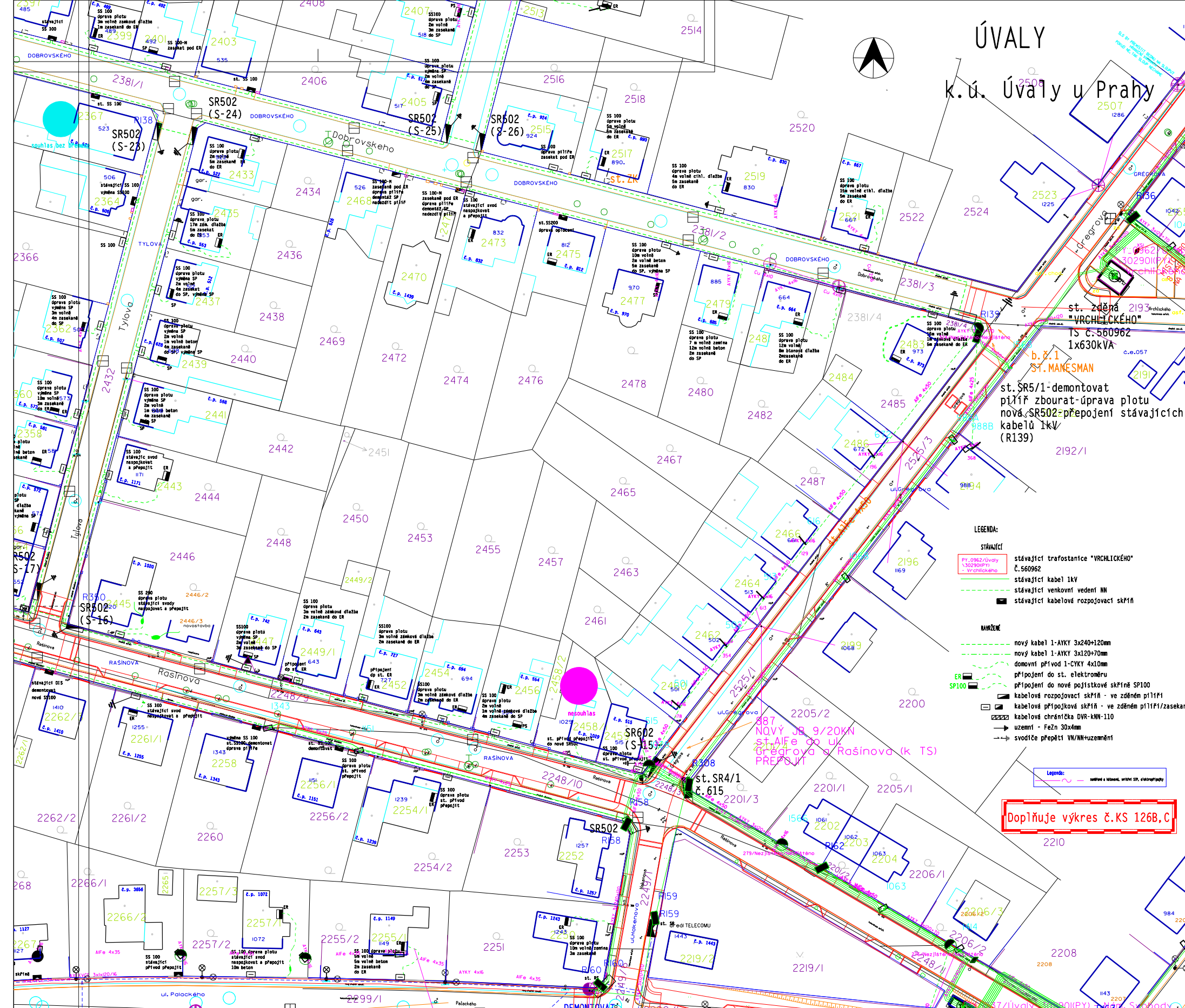
Petr Borecký - starosta

Budoucí povinná

ČEZ Distribuce, a.s.
Budoucí oprávněná

ÚVALY

k.ú. Úvaly u Prahy



- LEGENDA:**
- STÁVAJÍCÍ**
- stávající trafostanice "VRCHLICKÉHO" č. 560962
 - stávající kabel 1kV
 - stávající venkovní vedení NN
 - stávající kabelové rozpojovací skříně
- NAVŘENÉ**
- nový kabel 1-AVKY 3x240+120mm
 - nový kabel 1-AVKY 3x120+70mm
 - domovní přívod 1-CVKY 4x10mm
 - připojení do st. elektroměru
 - připojení do nové pojistkové skříně SP100
 - kabelové rozpojovací skříně - ve zděném piliřf
 - kabelové přípojkové skříně - ve zděném piliřf/zasekané
 - kabelové chráničky DVR-KNN-110
 - uzemění - FeZn 30x4mm
 - svodilce přepětí VN/NN+uzemnění

Doplňuje výkres č.KS 126B,C

3. vydání!
V podle
5 Ochrana
a v sítích TN-CI
KABEL SOMMER
ant:
Havlík Petr
ant:
Havlík Petr
9/2008
Distribuce a.s.:
-12-6000100
mřítko:
P. S. 1 : 500
číslo:
KS 126B

POZNÁMKA:
U vjezdů do jednotlivých objektů, při křížení místních komunikací a při křížení s podzemními zařízeními bude kabel uložen v DVR (AROT) chráničky 110mm-KNN. Kabelové chráničky DVR110mm s ohledem na přednostnost NKS01 v situaci zakresleny. Křížení komunikací je s ohledem na stav povrchu navrženo PŘEKOPY.
Připojení jednotlivých stávajících odběratelů je navrženo kabelovým vedením CVKY 4Jx10mm s předností pod st. elektroměrový rozvaděč ER. V případě, kde by to bylo technicky náročné, bude kabel CVKY 4Jx10 zapojen do pojistkových skříní SP100, kde budou kabely stisovány.

Stávající podzemní sítě

- kabel SDE Telefonica 02 a.s.
- kanalizační řad-STAVOKOMPLET
- vodovodní řad - STAVOKOMPLET
- plynovodní řad STL - RWE
- KABEL VO - ELTODD

Ustanovení pro distribuci v majetku ČEZ DISTRIBUCE, A.S.:
V distribuce:
větší vlivy stavovny die PNE 33 0000-2 (3. vydání)! Navrzt provedt die PNE 33 0000-3 (3. vydání)!

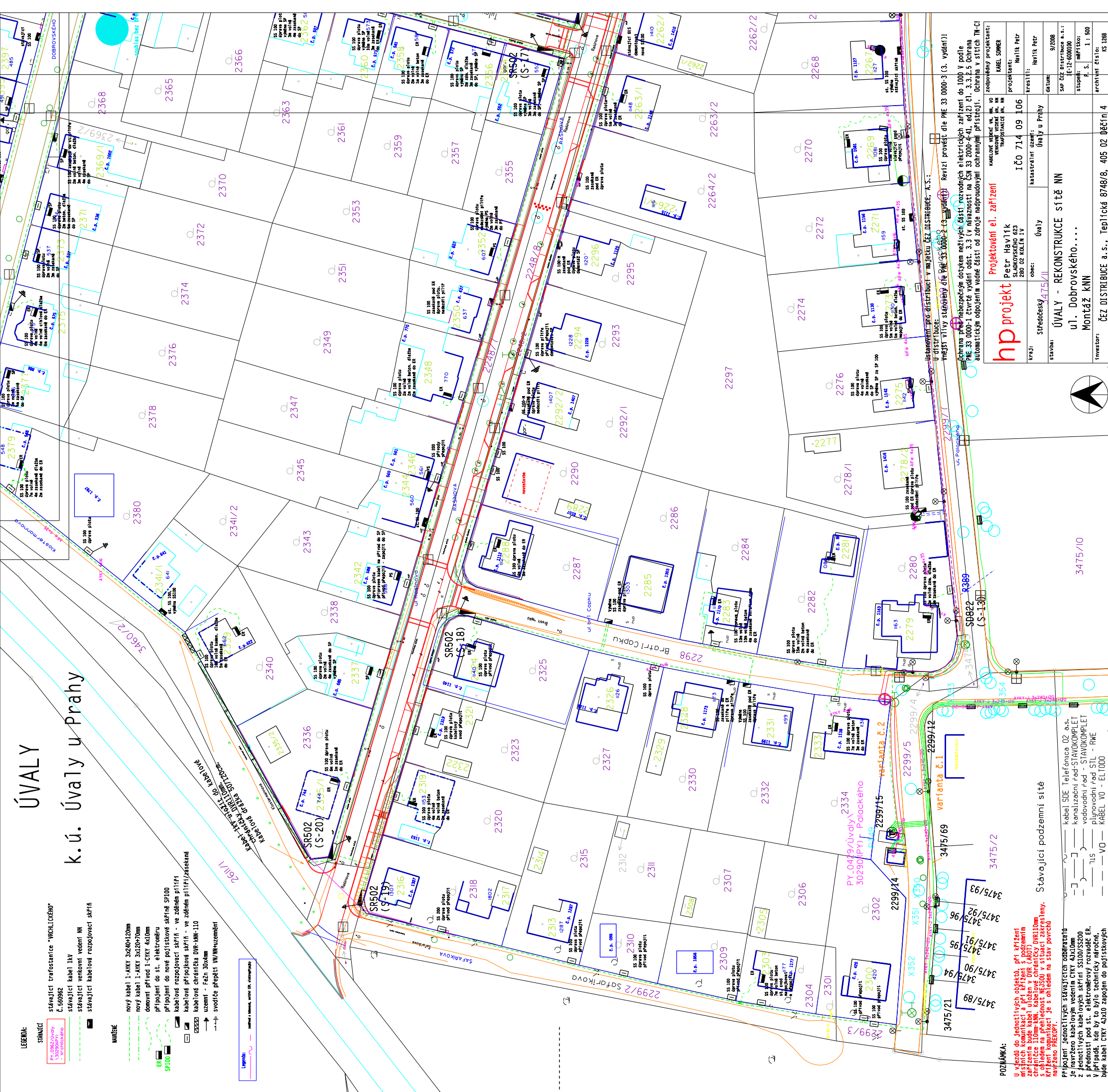
Ochrana před nebezpečným dotekem neživých částí rozvodných elektrických zařízení do 1000 V podle PNE 33 0000-1 Čterzt vydání odst. 3.3 (v odstavci) na ČSN 33 2000-4-41, ed.2) čl. 3.3.2.5 Ochrana automatickým odpojením vodné části od zdroje nadproudovými ochrannými přístroji. Ochrana v sítích TN-C

hp projekt
Projektování el. zařízení
Petr Havlík
SLADKOVSKÉHO 623
280 02 KOLÍN IV
IČO 714 09 106
kraj: Středočeský
obec: Úvaly
katastrální území: Úvaly u Prahy
stavba: ÚVALY - REKONSTRUKCE sítě NN
ul. Dobrovského...
Montáž KNN
investor: ČEZ DISTRIBUCE a.s., Teplická 8748/8, 405 02 DĚČÍN 4

zodpovědný projektant:
KAREL SOMMER
projektant:
Havlík Petr
kreslil:
Havlík Petr
datum:
9/2008
SAP ČEZ Distribuce a.s.:
IE-12-6000100
stupeň:
P. S. 1 : 500
archivní číslo:
KS 126A

ÚVALY k.ú. Úvaly u Prahy

- ### LEGENDA:
- #### STAVAJÍCÍ
- stávající trafostanice "MOCHLICEŇ" č. 550992
 - stávající kabel IKV
 - stávající venkovní vedení IN
 - stávající kabelová rozpočetní skříně
- #### NOVÉ
- nový kabel I-ANV 3x2x0,120mm
 - nový kabel I-ANV 3x2x0,70mm
 - nový přívod I-CVK 4x10mm
 - připojení do st. elektroměru
 - připojení do nové pojistkové skříně SP100
 - kabelové rozpočetní skříně - ve zřetel při přířezání
 - kabelové rozpočetní skříně - ve zřetel při přířezání
 - kabelová chránilka DUV-10K-110
 - uzemnění - FeZn 30x4mm
 - svodiče přepětí W/MKuzemnění
- #### LEGENDA:
- nová stavba
 - nová stavba



PROJEKTOVÁNÍ el. ZAŘÍZENÍ

hp projekt
Petr Havlík
SLAOKOVSKÉHO 623
280 02 KOLÍN IV

Projekční kancelář: Úvaly
Kreslil: Havlík Petr
IČO 714 09 106
Katastrální území: Úvaly u Přelbu
Stavba: SIFA050415/11

Investor: ÚVALY - REKONSTRUKCE sítě NN
ul. Dobrovského...
MONTAŽ KNN

Investor: ČEZ DISTRIBUCE a.s., Teplická 8748/8, 405 02 Děčín 4

POZÁMKA:

U všech do jednotlivých objektů, při křížení místních komunikací a při křížení s podzemní sítí bude kabel uložen v DVR (AR07) chráněném chránilce 110mm s výškou kabelového krytu 110mm. Křížení komunikací je s ohledem na stav povrchu navrženo PŘEKOPY.

Připojení jednotlivých stávajících odměrných je navrženo kabelovým vedením CVK 4x10mm z jednotlivých kabelových skříní SS100/SS200 s předností pod st. elektroměry rozváděč ER. V případě, kdy by to bylo technicky náročné, bude kabel CVK 4x10 zapojen do pojistkových skříní SP100. Kde budou kabely sřívány.

Kabel SDE Telefonica 02 a.s.
Kabelizace řad-STAVOKOMPLET
vodovodní řad - STAVOKOMPLET
přívodní řad STL - RHE
VO - EL1000

Stávající podzemní sítě

ÚVALY

k.ú. Úvaly u Prahy

Styk s porosty dle ČSN DIN 18 920 (ČSN 83 9061)

Montáž KNN provést dle ČSN 33 33 01 !!!

Světlost otvoru trubek = 1,5 D kabelu dle ČSN 33 2000-5-52, čl. 521.N11.9.4.1

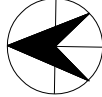
POZOR !!! Před zahájením výkopových prací nutno nechat vytýčit hranice pozemků !!!

Křížení a souběhy s vodními toky a melioračními zařízeními DLE ČSN 75 4030 a 75 2130.

Pokyny pro používání NN kabelu a vodičů dle ČSN 37 7402

Při styku podzemních i nadzemních zařízení dodržet zejména ČSN 73 6005, ČSN 33 3301, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 1594 (38 6410), ČSN EN 12007-1 a 4 (38 6413), ITC 702 04, PNE 33 0000-1 třetí vydání, ČSN 33 2000-4-41 ČSN 37 5711 a ČSN 650204.

POZOR !!! Stávající a plán. podzemní zařízení zakresleno orientačně. Před započtením výkopových prací nutno nechat vytýčit !!!
Práce provádět opatrně a ručně!!!



LEGENDA:

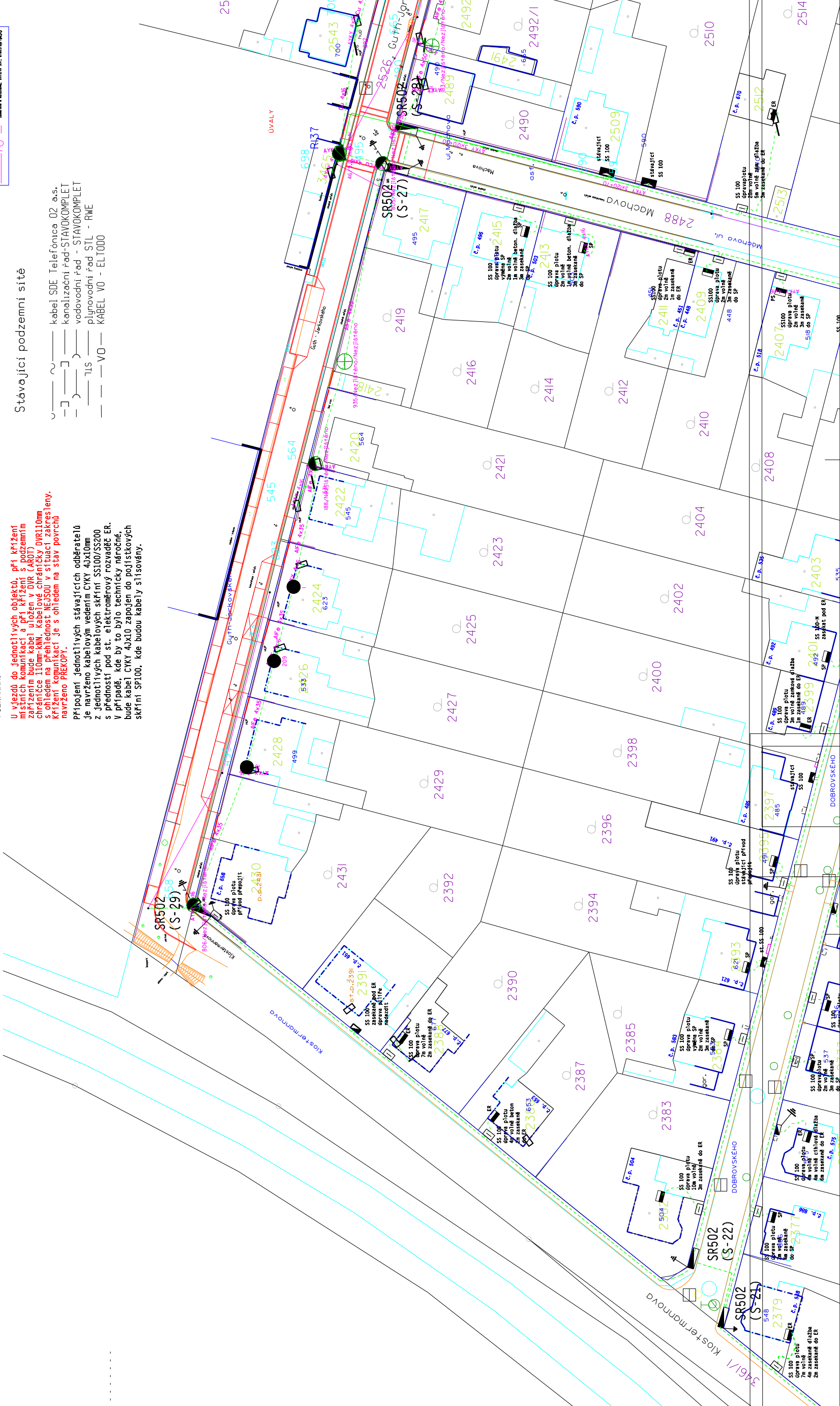
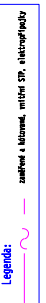
- STÁVAJÍCÍ**
 - stávající trafostanice "VRCHLICKÉHO" č.560962
 - stávající kabel lkv
 - stávající venkovní vedení NN
 - stávající kabelová rozpojovací skříně
- NAVŮZENÉ**
 - nový kabel 1-ANKY 3x240x120mm
 - nový kabel 1-ANKY 3x120x70mm
 - domovní přívod 1-CVKY 4x10mm
 - připojení do st. elektroměru
 - připojení do nové pojišťkové skříně SP100
 - kabelová rozpojovací skříně - ve zděném přítlífi/zasekaně
 - kabelová chránička DVR-KNN-110
 - uzemní - Fezn 30x4mm
 - svodice přepětí VN/NN-uzemnění

hp projekt		Projektování el. zařízení		zodpovědný projektant:	
Petr Havlík SLADKOVSKÉHO 623 280 02 KOLÍN IV		IČO 714 09 106		KAREL SOMMER	
kraj:	Středočeský	obec:	Úvaly	projektant:	Havlík Petr
stavba:	ÚVALY - REKONSTRUKCE sítě NN ul. Dobrovského. Montáž KNN	katastrální území:	Úvaly u Prahy	kreslil:	Havlík Petr
investor:	ČEZ DISTRIBUCE a.s., Teplická 8748/8, 405 02 Děčín 4	datum:	9/2008	dražba:	SAP ČEZ Distribuce a.s.: IE-12-6000100
		stupeň:	měřítko:	projekt:	P. S.
				archivní číslo:	KS 126C

Ustanovení pro distribuci v majetku ČEZ DISTRIBUCE, A.S.:
U distributora:
Vnější vlivy stanoveny dle PNE 33 0000-2 (3. vydání) Revizi provést dle PNE 33 0000-3 (3. vydání)!

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí rozvodných elektrických zařízení do 1000 V podle PNE 33 0000-1 čtvrté vydání odst. 3.3 (v návaznosti na ČSN 33 2000-4-41, ed.2) čl. 3.3.2.5 Ochrana automatickým odpojením vešné části od zdroje nadproudových ochrannými přístroji. Ochrana v sítích TN-CI

- POZNÁMKA:**
- U vjezdů do jednotlivých objektů, při křížení místních komunikací a při křížení s podzemním vedením bude kabel uložen v DVR (AROT) chrániče 110mm-KNN. Kabelové chráničky DVR110mm s ohledem na přehlednost NEJSOU v situaci zakresleny. Křížení komunikací je s ohledem na stav povrchů navrženo PŘEKOPY.
 - Připojení jednotlivých stávajících odběratelů je navrženo kabelovým vedením ČVKY 4x10mm z jednotlivých kabelových skříní SS100/SS200 s předností pod st. elektroměrový rozvaděč ER. V případě, kde by bylo technicky náročné, bude kabel ČVKY 4x10 zapojen do pojišťkových skříní SP100, kde budou kabely slisovány.
- Stávající podzemní sítě**
- ~ kabel SDE Telefonica 02 a.s.
 - kanalizační řád-STAVOKOMPLET
 - vodovodní řád - STAVOKOMPLET
 - TIS plynovodní řád STL - RWE
 - VO KABEL VO - ELT000



Město Úvaly
IČO 00240931 DIČ: CZ00240931
sídlo Pražská 276, 250 82 Úvaly
Zastoupená **Mgr. Petr Borecký** funkce **starosta**

číslo účtu 19-1524201/0100

Datová schránka pa3bvse

email pro doručení výzvy k vystavení FA ekonomika@mestouvaly.cz

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČO 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

AZ Elektrostav, a.s., se sídlem: Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk

IČ organizace: 45149909, DIČ CZ45149909

Společnost je registrována pod spisovou značkou B 1625 ze dne 4.6.1992

u Městského soudu v Praze.

zastoupena Mgr. Martinem Stiborem, vedoucím střediska geodézie a věcných břemen, na základě platné plné moci

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IV-12-6017009/VB001

Úvaly, Bulharská-kNN-č.p. 369/1 H2A6

(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

1.2. Povinná prohlašuje, že je vlastník

Pozemků parc. č. 369/1,777, 778, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. (dále jen "**Dotčené Nemovitosti**" nebo též jen "**Pozemky**")

Dotčené Nemovitosti se nacházejí na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčených Nemovitostech zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčených Nemovitostech ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.

2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným Nemovitostem věcné břemeno, že Dotčené Nemovitosti není nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených Nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčených Nemovitostí, zřizuje k Dotčeným Nemovitostem ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčených Nemovitostí přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčených Nemovitostí.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy přípojková skříň, kabelové vedení NN (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Dotčených Nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Dotčených Nemovitostech. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2598-2/2014**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha-východ**, dne **08.09.2014** pod č. **1921/2014**. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.
- 3.7. Strana povinná z věcného břemene prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy schválila Rada města dne _____ pod č.j.....

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčeným Nemovitostem dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
- Vstupovat a vjíždět na Dotčené Nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčené Nemovitosti, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčené Nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejich předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součástí distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **7 000,00 Kč** (slovy: **sedmtisíc korun českých**) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 8 470,00 Kč** (slovy: **osmtisícčtyřístasedmdesát korun českých**).

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.
- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Podpisem této Smlouvy Povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Smlouvou. Povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se vůči Povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 7.2. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.3. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.4. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2598-2/2014 ze dne 03.09.2014, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ dne 08.09.2014 pod č. 1921/2014.

V dne

V Nymburku dne 06.02.2015

Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký
starosta

Povinná

ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Zmocněný zástupce:
Mgr. Martin Štíbor
Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen
AZ Elektrostav, a.s.

Oprávněná



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI									
Dosavadní stav					Nový stav				
Opisná část pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Opisná část pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Opisná část pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Opisná část pozemku
369/1	777	778	369/1	777	778	369/1	777	778	10001

Opisná část : dle listin
Druh věcného břemene : dle listin

Souřadnice pro spoje do KN

C. bodu	Y	X	kd	lv.	Poznamka
4	721.307.25	1047980.16	3		bod věc. břemene
5	721.307.03	1047980.72	3		bod věc. břemene
6	721.307.53	1047980.28	3		bod věc. břemene
7	721.307.31	1047980.83	3		bod věc. břemene
8	721.312.51	1047982.27	8		bod věc. břemene
9	721.312.28	1047982.82	8		bod věc. břemene
10	721.316.96	1047984.05	3		bod věc. břemene
11	721.317.55	1047982.76	3		bod věc. břemene
12	721.316.10	1047983.01	3		bod věc. břemene
13	721.317.27	1047984.82	3		bod věc. břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
vymezení rozkladu věcného břemene
k části pozemků

Číslo akce: 2588-2/2014
Druh: Průběh-východ
Účel: Územní
Měřítko: 1:200
Měřítko výřezů: 1:500
Měřítko výřezů: 1:500
Měřítko výřezů: 1:500

Číslo přílohy: 15/45/1996
Datum: 8. 9. 2014
Číslo: 98/2014

Ing. Libor Macek
15/45/1996
8. 9. 2014
98/2014

KU pro Středověký kraj
XP Praha - východ
Ing. Ivana Činčubová
FGP1911/2014-209
2014.09.08 12:19:54 OEST

Libor MACEK
ČESKÝ KRAJ
KATASTRALNÍ ÚŘED
STŘEDOVĚKÝ KRAJ
PRÁHA - VÝCHOD

Smlouva
15-99-T007-0
o ročních hlavních kontrolách
(o kontrole stavu hřiště dle normy ČSN 1176-7)

Provozovatel: **Město Úvaly**
Sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
DIČ: CZ-00240931
zastoupen: Mgr. Petrem Boreckým, starostou
(dále též jen „*provozovatel*“)

Zhotovitel: **Tomovy parky - servis s.r.o.**
Sídlo: Jeronýmova 557, 511 01 Turnov
Koresp. adresa: Sobotecká 810, 511 01 Turnov
IČ: 22798391
DIČ: CZ22798391
Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 254539946/0300
Reg. u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31781
Jednající: Ing. Tomášem Tomsou, jednatelem společnosti
(dále též jen „*zhotovitel*“)

I.

Předmět smlouvy – roční hlavní kontroly.

- 1.1. Předmětem této smlouvy je
- závazek zhotovitele provést na dětských hřištích
(1) Mezi Slovany (GPS: 50°03'55.1"N 14°43'49.8"E),
(2) Parková zahrada (GPS: 50°4'20.923"N, 14°43'46.918"E) a
(3) Rašínova (GPS: 50°04'30.1"N 14°42'40.8"E)
pro provozovatele roční hlavní kontroly
 - závazek provozovatele zaplatit za sjednané činnosti zhotoviteli dohodnutou cenu.

II.

Závazky a povinnosti zhotovitele

- 2.1. Zavazuje se vykonávat pro provozovatele hlavní roční kontroly stavu dětského hřiště, herních prvků a mobiliáře, zajištěnou kvalifikovaným proškoleným technikem.
- 2.2. Zavazuje se zpracovat část provozní dokumentace – tj. revizní zprávu o provedené roční hlavní kontrole a list závad. Tištěné resumé, kompletní zprávu a list závad v digitální podobě vždy předá provozovateli, digitálně ji bude archivovat.
- 2.3. Provozovateli bude předán tištěný abstrakt revizní zprávy obsahující titulní stranu, celkový popis hřiště a závěr. Kompletní revizní protokol bude na CD, včetně fotodokumentace.

Při roční hlavní kontrole bude posuzováno:

- 1) celková funkčnost, odolnost, úplnost a údržba hřiště a povrchů
- 2) stav doplňkového mobiliáře
- 3) celková funkčnost, odolnost, úplnost každého herního prvku, prověření všech prvků dle jednotlivých článků ČSN EN 1176
- 4) stav systému řízení bezpečnosti

V revizní zprávě bude uvedeno:

1. identifikační číslo a název dětského hřiště nebo sportoviště
2. datum provedení kontroly
3. seznam kontrolovaných zařízení nebo vybavení hřiště
4. jméno a podpis odpovědné osoby zhotovitele, razítko
5. technické normy a předpisy použité pro kontrolu herních zařízení

Revizní zpráva bude dále obsahovat:

1. popis zjištěné situace – budou popsány všechny zjištěné závady a poškození zařízení či vybavení a jiné závady ohrožující provozní bezpečnost dětského hřiště nebo sportoviště
 2. v případě závady vyžadující složitější postup při jejím odstraňování bude uveden návrh na opatření pro odstranění této závady. To se týká i parametrů dopadových ploch.
 3. případný návrh na vyřazení zařízení z provozu (pokud bude při kontrole prověřeno, že eventuelně opravou či úpravou zařízení již nelze zajistit jeho bezpečné užívání)
 4. stanovení míry rizika využívání herního prvku v případě zjištěné závady
 5. doporučení k úpravě provozní dokumentace – provozní řád, návštěvní řád, ...
 6. fotodokumentaci (na CD a v Listu závad)
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn kopii protokolu (revizní zprávy) uchovávat a případně použít pro svoji činnost.

V.

Cena díla

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn provozovateli fakturovat za provedení činností dle této smlouvy:
 - 5.1.1. Cena ročních hlavních kontrol v roce 2015, 2016 a 2017 bez DPH činí 6 400,- Kč. Cena ročních hlavních kontrol v roce 2018 a 2019 bez DPH činí 3 200,- Kč.
 - 5.1.2. Cena dopravy při provádění kontroly bez DPH činí 7,- Kč za účelně ujeté km. Za účelné se vždy považuje nejméně cesta ze sídla zhotovitele na hřiště a zpět. Tato cena je stanovena s ohledem na cenu PHM v době uzavření smlouvy a zhotovitel je oprávněn ji při změně poměrně upravit.
- 5.2. Při fakturaci bude k ceně bez DPH připočítána aktuálně platná základní sazba DPH.
- 5.3. Pro případ prodlžení provozovatele s placením ceny díla, nebo jiného peněžního plnění sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,05% za den.
- 5.4. Cena je splatná na účet zhotovitele do 14 dnů ode dne obdržení faktury (daňového dokladu).

VI.

Místo, čas a způsob plnění

- 6.1. Zhotovitel provede revizní kontrolu vždy na hřištích provozovatele:
 - (1) Mezi Slovany (GPS: 50°03'55.1"N 14°43'49.8"E),
 - (2) Parková zahrada (GPS: 50°4'20.923"N, 14°43'46.918"E) a
 - (3) Rašínova (GPS: 50°04'30.1"N 14°42'40.8"E)

6.2. Na hřišti bude prováděna kontrola na těchto prvcích:

DH Mezi Slovany:

Kolotoč I, Pružinové houpadlo, Prolézačka, Pískoviště, Kolotoč II, Vahadlová houpačka, Věžová sestava s houpačkou a skluzavkou.

DH Parková zahrada:

Plošinky na pružinách, Věžová sestava s mostkem a skluzavkou, Kačenky, Šneci, Prasátka, Vahadlové houpačky, Závěsné houpačky.

DH Rašínova:

Vahadlová houpačka, Malovací domek, Pískoviště, Houpadlo koník, Houpadlo kačenka, Věžička se skluzavkou, Prolézací krychle, Dvojhoupačka, Věžová sestava se skluzavkou, Lanovka.

V případě změny hracích prvků resp. rozšíření jejich počtu, bude provedena hlavní roční kontrola i na těchto prvcích beze změny sjednané ceny díla.

6.3. Realizace roční hlavní kontroly (vč. zpracování revizní zprávy) bude prováděna v periodě zhruba 12 měsíců v závislosti na povětrnostních podmínkách. První roční hlavní kontrola proběhne v dubnu 2015.

6.4. Hlavní roční kontrola bude provedena za účelem zjištění celkové úrovně bezpečnosti zařízení, základů, povrchů, známek koroze, rozpadu či jakékoliv změny úrovně bezpečnosti zařízení. Tuto kontrolu bude provádět oprávněná osoba, autorizované výrobcem, přísně v souladu s pokyny výrobce.

VII.

Záruky

7.1. Zhotovitel revizí přebírá odpovědnost za úplnost a správnost zpracovaných revizních zpráv.

VIII.

Ostatní ujednání

8.1. Smlouva se uzavírá na dobu: 5 let.

8.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně.

8.3. Smlouva má 4 strany, text je psán po jedné straně listů. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, pro každou stranu jeden.

8.4. Své podpisy strany připojují jako projev svobodné vůle být vázáni všemi shora uvedenými ujednáními.

8.5. Dojde-li k oprávněnému odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran, sjednává se, že smlouva se tím ruší dnem doručení odstoupení, nikoli zpětně. Určí-li strana, která oprávněně odstoupuje od smlouvy, že odstoupuje k pozdějšímu dni než dni doručení odstoupení, není druhá strana povinna ani oprávněna do té doby od doručení odstoupení plnit své závazky ze smlouvy, ledaže byly již splatné nebo splatnosti v této době dojdou. Určí-li odstupující strana dobu odstoupení delší než 14 dní po doručení odstoupení, sjednávají strany, že dnem odstoupení je poslední den 14 denní lhůty k odstoupení.

8.6. Provozovatel prohlašuje, že znění této smlouvy bylo schváleno Radou Města Úvaly dne..... usn.č.....

8.7. Strany se dohodly, že veškeré jejich vzájemné právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky a sjednávají příslušnost českých soudů.

Dne 2015

.....
provozovatel

Dne 2015

.....
zhotovitel

Vážený zákazníku,

dovolujeme si Vám nabídnout zpracování ročních hlavních kontrol dětských hříšť. V případě pětileté spolupráce nabízíme **dvě roční hlavní kontroly za 50 % původní ceny!**

Nabídka se týká následujících lokalit:

DH Mezi Slovany

Kolotoč I
Pružinové houpadlo
Prolézačka
Pískoviště
Kolotoč II
Vahadlová houpačka
Věžová sestava s houpačkou a skluzavkou

DH Parková zahrada

Plošinky na pružinách
Věžová sestava s mostkem a skluzavkou
Kačenky
Šnecl
Prasátka

Vahadlové houpačky
Závěsné houpačky

DH Rašínova

Vahadlová houpačka
Malovací domek
Pískoviště
Houpadlo koník
Houpadlo kačenka
Věžička se skluzavkou
Prolézací krychle
Dvojhoupačka
Věžová sestava se skluzavkou
Lanovka

	rok 2015	rok 2016	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Roční hlavní kontrola	6 400,- Kč	6 400,- Kč	6 400,- Kč	3 200,- Kč	3 200,- Kč

Paušální sazba kilometrovného: 7,- Kč / 1 km

Cena cestovného nebývá účtována v plné výši. Poměrově se dělí mezi provozovatele, kterým je ten den prováděna roční hlavní kontrola.

K uvedeným částkám bude přičteno 21 % DPH.

V konečné částce je zahrnuta:

- kontrola jednotlivých herních a sportovních prvků
- kontrola herních a dopadových ploch
- kontrola mobilní a dalšího vybavení dětských hříšť
- zpracování revizního protokolu s listem závad a případnými neshodami s ČSN EN 1176

Tato cenová nabídka platí 3 měsíce.

Předem děkujeme za Vaši reakci.

V Turnově dne 26. 1. 2015

Ing. Tomáš Tomša, autorizovaná osoba

Tomovy parky – servis s.r.o.
Jeronýmova 557, 511 01 Turnov
IČ 22798391, DIČ CZ22798391

Smlouva o provozování rozhledny

uzavřená v souladu s §51 a §663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

1. Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupená: Mgr. Petrem Boreckým, starostou města
IČ: 00240931
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú.: 19-1524201/0100
(na straně jedné, ve smlouvě dále jen jako „provozovatel“)

a

2. Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029850104/2600
zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření
a
T-Mobile Czech Republic a.s.
se sídlem Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4
zastoupený Ing.Pavlem Horkým - na základě pověření
bank. Spojení KB, a.s., pobočka Náměstí Míru, Praha 2
č. účtu 192235200217/0100
IČ 64949681
DIČ CZ64949681
zapsána v OR Městský soud v Praze v oddílu B, vložka 3787
(na straně druhé, ve smlouvě dále společně také jen jako „poskytovatel“)

v následujícím znění:

Čl.I. **Preambule**

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o provozování rozhledny, která je ve vlastnictví poskytovatele, za níže sjednaných podmínek. Smlouva o provozování rozhledny bude uzavřena na

dobu trvání Smlouvy o nájmu nemovitosti (pozemku) č. 8820 ze dne 17.9.2012 k pozemkům, na kterých je telekomunikační věž s rozhlednou postavena..

Čl. II.

Identifikace nemovitosti

1. Provozovatel je vlastníkem pozemků parc.č. 3999/1, 3999/4, 3146/17, v katastrálním území Úvaly, obec Úvaly, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj pro shora uvedené katastrální území.
2. Poskytovatel je vlastníkem telekomunikačního zařízení s rozhlednou zahrnujícího zejména anténní stožár s rozhlednou a zařízení na přenos radiokomunikačních signálů určených k provozu telekomunikačních zařízení veřejné mobilní telekomunikační sítě a k poskytování mobilních telekomunikačních služeb v rámci veřejné komunikační sítě a skládajícího se z technického zařízení, přístrojů, spojů, kabelů a jiných součástí (dále jen „telekomunikační zařízení“), umístěného na základě výše uvedené smlouvy ze dne 17.9.2012 na uvedených pozemcích.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Provozovatel a poskytovatel se na základě této smlouvy dohodli na tom, že na telekomunikačním zařízení s rozhlednou ve vlastnictví poskytovatele bude provozovatel provozovat rozhlednu za níže sjednaných podmínek. Nedílnou součástí této smlouvy je i příloha č.1, která vymezuje část telekomunikačního zařízení, která bude provozována jako rozhledna spolu s prostory přístupnými pro veřejnost, které jsou uzavřeny uzamykatelnými dveřmi.
2. Provozovatel bude na základě smlouvy o provozování rozhledny oprávněn a povinen provozovat rozhlednu na telekomunikačním zařízení pouze ve výše vymezených prostorech, specifikovaných v příloze č.1, přičemž prostory není oprávněn provozovat k jiným účelům, než je rozhledna. Provozovatel je oprávněn instalovat s předchozím písemným souhlasem poskytovatele na vlastní náklady v jemu touto smlouvou svěřených prostorech zařízení nezbytná k výše uvedenému účelu užívání. Údržbu takového zařízení bude provozovatel rovněž provádět na vlastní náklady. S výjimkou uvedenou v čl. V./7 a 8 této smlouvy, provozovatel není oprávněn stavebně upravit prostory rozhledny a/nebo rozhlednu.

Čl. IV.

Cena

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na tom, že poskytovatel výše vymezené prostory poskytne provozovateli úplatně ode dne účinnosti této smlouvy, a to za roční cenu 500,- Kč/rok bez DPH (slovy pětset korun českých). Polovina této částky bude provozovateli fakturována společností Vodafone Czech Republic a.s. a polovina částky společností T-Mobile Czech Republic a.s.

K ceně bude přičtena částka DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH. Provozovatel se zavazuje uhradit poskytovateli roční cenu vždy na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného poskytovatelem. Provozovatel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve k 1.1. daného roku, za který se cena platí. Cena je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne doručení faktury provozovateli. Pro účely DPH se uvedený den považuje za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Provozovatel bude částku ve výši vzájemně dohodnuté ceny poukazovat na účet poskytovatele uvedený na faktuře, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury.

2. V případě, že provozovatel neuhradí cenu ve lhůtě splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení s úhradou ceny.
3. Smluvní cena se považuje za zaplacenou dnem jejího připsání na bankovní účet fakturujícího.
4. Součástí dohodnuté ceny nejsou poplatky za služby spojené s užíváním rozhledny, a to zejména spotřebu el. energie a odvoz odpadků.

Čl. V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že poskytovatel bude zodpovídat za technický stav telekomunikačního zařízení spolu s rozhlednou, a to výhradně tím, že zajistí provádění pravidelných revizí oprávněným pracovníkem v předepsaných lhůtách a případně následné opravy.
2. Provozovatel bude zajišťovat pravidelnou kontrolu a provozuschopnost komunikací, schodiště a vyhlídkové plošiny v průběhu otevírací doby rozhledny. Dále je povinen provádět úklid rozhledny, jakož i úklid přístupové cesty na vlastní náklady (zejména úklid sněhu) a poskytovatel není v žádném případě povinen výše uvedené zabezpečovat či hradit takto vynaložené náklady.
3. Odpovědnost za škody způsobené na telekomunikačním zařízení poskytovatele (v prostorech, specifikovaných v příloze č.1) v průběhu otevírací doby rozhledny ponese provozovatel, a to v rozsahu mechanického poškození konstrukcí a kabelů, Provozovatel však neodpovídá za škody způsobené na telekomunikačním zařízení poskytovatele mimo otevírací dobu rozhledny, pokud bude přístup na rozhlednu zabráněno uzamknutými dveřmi. Provozovatel ručí za uzamčení dveří mimo otevírací dobu. Otevírací dobu rozhledny si stanovuje provozovatel samostatně, je však povinen s ní seznámit poskytovatele, jakož i o jejich případných změnách.
4. Maximální výše plnění při poškození konstrukcí nebo kabelů podle předchozího odstavce, která může být poskytovatelem požadována po provozovateli, je 100 000,- Kč s tím, že připadá na oba poskytovatele rovným dílem.
5. Za bezpečnost provozu rozhledny nese odpovědnost výhradně provozovatel. Za tímto účelem provozovatel vypracuje a odsouhlasí provozní řád, bude dbát na jeho dodržování a označí rozhlednu jednoznačnými informacemi o provozovateli. Provozovatel odpovídá třetím osobám za jakékoli škody vzniklé využitím rozhledny nebo v souvislosti s ním, a to včetně škod na zdraví.

6. Provozovatel je oprávněn užívat prostory rozhledny a rozhlednu v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.
7. Údržbu a drobné úpravy rozhledny a prostor rozhledny provádí provozovatel na vlastní náklady. Je povinen včas poskytovateli oznámit potřebu oprav, které zajišťuje Poskytovatel a umožnit mu jejich provedení, např. dohodnout s ním, že si opravy zajistí Provozovatel sám na účet Poskytovatele.
8. Provozovatel je povinen úpravy, které mají povahu stavebních činností, provádět jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele.
9. Provozovatel je povinen jakékoli úpravy na telekomunikačním zařízení zahrnující především instalaci dalších zařízení, výměny vstupních dveřních zámků, manipulaci s přívodem elektrické energie apod. provádět jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele.
10. Provozovatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy na své náklady zajišťovat běžnou údržbu rozhledny, tj. úklid a drobné opravy zapříčiněné jejím užíváním veřejností.
11. Provozovatel je povinen dodržovat požární a bezpečnostní předpisy.

Čl. VI.

Skončení provozu rozhledny

1. Před uplynutím sjednané doby lze tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou tři měsíce počínající dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Provozovatel se zavazuje odevzdat při skončení této smlouvy rozhlednu v původním stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nebude-li písemně dohodnuto něco jiného.
3. Při předání a převzetí rozhledny a při skončení smlouvy sepíše poskytovatel a provozovatel protokol, v němž uvedou všechny závady nebo sporné nároky. Závady a práva neuvedené v protokolu mohou strany uplatňovat po skončení smlouvy/ provozu rozhledny jen v případě, že nemohly být v době předání a převzetí zjištěny ani při vynaložení příslušné odborné péče.

Čl. VII.

Vyšší moc

1. V případě, že jedné ze smluvní stran je bráněno v plnění převzatých závazků vyplývajících z této smlouvy událostmi způsobenými vyšší mocí, je tato smluvní strana zbavena povinností vyplývajících z této smlouvy a druhá smluvní strana z adekvátního protiplnění, avšak pouze v takovém rozsahu v jakém je nemožnost plnění ovlivněna těmito událostmi.
2. Vyšší mocí se rozumí takové události (překážka), které zabraňují kterékoli smluvní straně v plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy a které nastaly nezávisle na vůli zavázané smluvní

strany a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zavázaná smluvní strana tuto událost mohla předvídat. Pro odstranění pochybností, zda událost vyšší moci nastala, se má za to, že všechny podmínky uvedené v předchozí větě, musí být splněny najednou. Události vyšší moci jsou zejména: záplavy, zemětřesení, sesuvy půdy, válečný stav, požár, výbuch, teroristický útok.

3. Strana, která se při plnění této smlouvy odvolává na vyšší moc, je povinna bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o vzniku vyšší moci písemně uvědomit a provést veškerá možná opatření, aby překážky, způsobené vyšší mocí, byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby tato smlouva mohla být náležitě plněna.

Čl. VIII. Oznámení

Všechna oznámení, která jsou vyžadována touto smlouvou, či jakákoliv oznámení, pokyny vyrozumění či jiné dokumenty, jež mají být doručeny dle této smlouvy, budou vyhotoveny písemně a budou doručeny osobně, faxem nebo poštou. Oznámení doručená poštou se považují za doručená okamžikem doručení. Oznámení doručená osobně okamžikem předání. Oznámení doručená faxem se považují za doručená okamžikem, kdy přístroj, z něhož byla faxová zpráva odesílána, vydá zprávu o přenosu, v níž bude potvrzena úplnost přenosu na číslo příjemce. Všechna oznámení budou zasílána na následující adresy:

Poskytovatel: Vodafone Czech Republic a.s.
Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
k rukám: Mgr. Martin Koutný
e-mail: martin.koutny@vodafone.com

Poskytovatel: T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4
k rukám: Mgr. Jiří Mára
e-mail: jiri.mara@t-mobile.cz, nebo property@t-mobile.cz

Provozovatel:
k rukám:
e-mail/tel:

Čl.X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby rozhodny.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními OZ.

3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a v řadě číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- a) Příloha č.1 - vymezení části telekomunikačního zařízení, která bude provozována jako rozhledna spolu s prostory přístupnými pro veřejnost, které jsou oploceny plotem s uzamykatelnými vratky
 - b) Příloha č.2 - provozní řád rozhledny
 - c) Výpisy z OR a příslušné plné moci
4. Tato smlouva je vyhotovena v šesti exemplářích s platností originálu, přičemž provozovatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel čtyři vyhotovení.
5. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže žádná ze smluvních stran postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána a jimi podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že si její text před podpisem řádně přečetly, rozumí mu a bez výhrad s ním souhlasí.

Záměr města Úvaly uzavřít tuto smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu města od do

Tímto se potvrzuje, že tato smlouva - návrh této smlouvy byl řádně schválen na zasedání Rady/zastupitelstva města Úvaly, respektive že o uzavření této smlouvy řádně rozhodla dne, rozhodnutím č. Rada/zastupitelstvo města Úvaly ve smyslu §102 zákona o obcích.

V Úvalech dne:2015

V Praze dne,2015

Provozovatel :

Poskytovatel :

.....
město Úvaly u Prahy

.....
T-Mobile Czech Republic a.s.

.....
Vodafone Czech Republic a.s.

Provozní řád rozhledny Úvaly – Vinice

Vážení návštěvníci, rádi bychom vás upozornili, že výstup, sestup i pobyt na rozhledně je pouze na vlastní nebezpečí. Prosíme, buďte opatrní. Abyste na návštěvu u nás měli jen ty nejhezčí vzpomínky a užili se ji bez úrazu, řiďte se těmito pokyny:

1. Točité schodiště uprostřed konstrukce rozhledny slouží ke stoupání a sestupování, osoby vstupující na rozhlednu musí mít vhodnou, neklouzavou a očištěnou obuv. Prosíme, jinými cestami to nezkoušejte. Během výstupu, sestupu či pobytu na rozhledně se nepohybujte mimo schodiště či vyhlídkovou plošinu.
2. Z bezpečnostních důvodů se na rozhledně může najednou pohybovat maximálně 15 osob, včetně osob na schodišti.
3. Pokud chcete sdílet zážitek z výšky se svými dětmi mladšími 15-ti let, musí je vždy doprovázet osoby starší 18-ti let, plně právně způsobilé. Při vstupu na rozhlednu musí být pro skupinu každých 14 nezletilých osob jedna zodpovědná osoba, která bude nad skupinou vykonávat dozor. Osoba konající dozor je povinna seznámit se s tímto provozním řádem a obeznámit s ním i osoby, nad kterými koná dozor.
4. Vstup do rozhledny není bezbariérový.
5. I když se cítíte být dobrodruhy, za bouřky, krupobití, silného větru, šera, tmy či při námraze a mlze na rozhlednu nevstupujte, je to nebezpečné. V případě déle trvajících nepříznivých podmínek může provozovatel vchod na rozhlednu uzavřít.
6. Netrapte své psy ani jiná zvířata tím, že je budete nutit na rozhlednu. Není určena zvířatům.
7. Někteří z Vás si možná chtějí vylepšit zážitek z výhledu alkoholem či jinými omamnými látkami. Rozhledna není bar ani klub, prosíme, nepokoušejte to. Jste-li omámeni již předem, pro jistotu raději zůstaňte při zemi a na rozhlednu nevstupujte.
8. Při výstupu, sestupu a pobytu na ochozu rozhledny je zakázáno lezení po jiných k tomu neurčených částech stavby, vyklánění, házení předmětů, úmyslné rozhoupávání rozhledny, ničení a poškozování stavby. V prostoru rozhledny je zakázáno rozdělávat oheň, rušit hlukem nebo jinak obtěžovat ostatní návštěvníky. Na rozhlednu je zakázáno vstupovat s výbušninami, zbraněmi /např. zbraně k mysliveckým účelům/ a s jinými nebezpečnými předměty.
9. Dovolujeme si upozornit, že neodpovídáme za případné škody způsobené pádem, pohybem či pobytem pod rozhlednou a na rozhledně, výstupem a sestupem z rozhledny či pobytem na ní. Je nám líto, ale rovněž neodpovídáme za věci ztracené či odcizené během těchto aktivit.
10. Rozhledna je monitorována kamerovým systémem proto prosíme, neničte nám rozhlednu ani prostory v jejím okolí. Jakékoliv prokázané poškození bude nutno uhradit v plném rozsahu.
11. Pokud někdo poruší podmínky stanovené tímto provozním řádem nebo jinak poruší bezpečnost provozu rozhledny, činí tak na svoji odpovědnost, majitel ani provozovatel rozhledny neručí za jeho zdraví a bezpečnost, ani za případné škody způsobené jiným osobám.

12. V případě nebezpečí, návštěvníci opustí rozhlednu a neprodleně informují provozovatele rozhledny, tj. **Město Úvaly, Pražská 276, Úvaly**
tel.....

- **155 záchranná služba**
- **150 hasičský záchranný sbor**
- **158 Policie ČR**
- **112 – hasiči, záchranná služba, policie ČR**

Tento provozní řád nabývá účinnosti dnem.....

Mgr. Petr Borecký – starosta města

VYŘIZUJE: Ing. Martin Chrástil
 TEL.: +420 267 094 270
 FAX: +420 224 230 316
 E-MAIL: martin.chrastil@sudop.cz
 IDDS: nd9sqfy

MÍSTO / DATUM: Praha / 06.03.2015


Městský úřad Úvaly
Riegerova 897
250 82 Úvaly

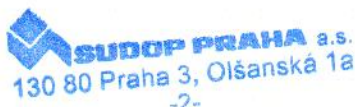
Nabídka dodavatele SUDOP PRAHA a.s. :
"Úvaly, chodník mezi přejezdem v km 387,453 a podchodem v km 387,695"


Dodavatel **SUDOP PRAHA a.s.**, se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, IČ: 25793349, DIČ: CZ25793349, vedený u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 6088, zastoupen Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva, Ing. Petrem Lapáčkem, místopředsedou představenstva a Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva, Vám předkládá cenovou nabídku na zpracování dokumentace pro územní řízení na akci „Úvaly, chodník mezi přejezdem v km 387,453 a podchodem v km 387,695“.

Položka	počet hodin	cena/hod.	cena v Kč bez DPH
Identifikační údaje, průvodní zpráva	16	600	9 600,00
Souhrnná technická zpráva	48	600	28 800,00
Dendrologie	32	600	19 200,00
Výkresová dokumentace	48	600	28 800,00
Chodník	50	600	30 000,00
Opěrná zeď	92	600	55 200,00
Úprava kanalizace	24	600	14 400,00
Demolice	16	600	9 600,00
Veřejné osvětlení, úprava stávající osvětlovací věže	50	600	30 000,00
Přeložky IS cizích správců	32	600	19 200,00
Dokladová část	16	600	9 600,00
Majetkoprávní a geodetická část	30	600	18 000,00
Stávající inženýrské sítě	60	600	36 000,00
IČ (doklady pro získání ÚR + projednání, ÚR)	138	600	82 800,00
Koordinační činnost HIPa + Správce dat + vicetisky	120	600	72 000,00
Cena celkem bez DPH			463 200,00
DPH 21%			97 272,00
Cena celkem včetně DPH			560 472,00

Termín plnění: 30.6. 2015


 Ing. Tomáš Slaviček
 předseda představenstva
 SUDOP PRAHA a.s.


 SUDOP PRAHA a.s.
 130 80 Praha 3, Olšanská 1a
 -2-


 Ing. Petr Lapáček
 místopředseda představenstva
 SUDOP PRAHA a.s.





VÝROČNÍ ZPRÁVA

2014

Obsah:

1. Základní údaje o MDDM
2. Charakteristika MDDM
3. Statistika
4. Řídící a kontrolní činnost
5. Struktura a personální obsazení MDDM
6. Programy a projekty
7. Hlavní činnost MDDM
8. Doplnková činnost SVČ
9. Materiálně technické podmínky
10. Činnost MDDM
 - Jednotlivá oddělení MDDM
 - Pravidelná zájmová činnost
 - Příležitostná zájmová činnost
 - Práce s talenty
 - Organizace soutěží a přehlídky
 - Spontánní zájmová činnost
 - Prázdninová činnost, pobytové akce a soustředění ZÚ
 - Odborná pomoc
11. Prevence sociálně patologických jevů
12. Údaje o dalším vzdělávání pedagogických pracovníků
13. Údaje o výsledcích inspekční činnosti provedené ČŠI
14. Údaje o provedených kontrolách
15. Hospodaření MDDM - ekonomická část výroční zprávy

Úvaly, říjen 2014

Předkládá: Jana Pospíšilová, ředitelka MDDM Úvaly



Struktura výroční zprávy o činnosti střediska volného času - MDDM Úvaly vychází z § 10 odst. 3 a § 11 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním a vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 5 vyhlášky MŠMT č. 15/2005 Sb., kterou se stanoví náležitosti dlouhodobých záměrů, výročních zpráv a vlastního hodnocení školského zařízení. Výroční zpráva o činnosti MDDM se zpracovává za období předcházejícího školního roku, s výjimkou základních údajů o hospodaření školského zařízení. Po schválení na poradě pracovníků MDDM zasílá ředitelka MDDM výroční zprávu zřizovateli a zveřejní ji na přístupném místě. Výroční zpráva je dále zpracována v souladu se směrnicí Krajského úřadu Středočeského kraje č. 48 Zásady vztahů Středočeského kraje a jeho příspěvkových organizací.

1. Identifikační údaje

Název: Městský dům dětí a mládeže Úvaly
Adresa: V. Nováka 372, 250 82 Úvaly
IČO: 43754791
IZO: 108003973
Zřizovatel: Město Úvaly
Ředitelka : Jana Pospíšilová
Kontakty: telefon , fax 281 981 934, 607 121 713
email: mddmuvaly@seznam.cz
www.mddmuvaly.cz

Poslední změna v zápisu v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení , v souladu s § 143 odst.1 a podle § 149 odst. 4 zákona 561/2004 Sb. byla provedena s účinností k 1.9.2009.

2. Charakteristika MDDM

Městský dům dětí a mládeže v Úvalech i v roce 2013/14 plnil funkci střediska volného času pro děti a mládež. Toto státní školské zařízení s právní subjektivitou příspěvkové organizace zřizované obcí v souladu se zákonem č.128/ 2000 Sb., o obcích a zákonem č.250/2000 Sb ., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zabezpečovalo v Úvalech pravidelné i příležitostné volnočasové aktivity pro děti, žáky, studenty, mládež, popřípadě další osoby bez ohledu na místo jejich trvalého pobytu nebo jiné podmínky. Svou činnost vyvíjí v Úvalech. Zájmové vzdělávání dětí a mládeže se realizuje ve všech zájmových oblastech formou pravidelných, příležitostných, spontánních aktivit, víkendových a prázdninových akcí, rekreačních činností, táborů, odborných, osvětových a kulturních akcí. Cílem zájmového vzdělávání je naučit účastníky aktivně využívat svůj volný čas, rozvíjet svůj zájem (oblíbenou aktivitu) i talent, získávat nové poznatky, zkušenosti, dovednosti i návyky, realizovat se v kolektivu ostatních účastníků, popřípadě se umět adaptovat v různém typu kolektivu a prostředí. Vzhledem k tomu, že kvalitní volnočasové aktivity dětí mají výrazný preventivní význam, klademe důraz na to, aby vedení dětí a mládeže bylo nenásilné, nabízené činnosti

pestré a přitažlivé a děti měly možnost prožít si pocit sounáležitosti a seberealizace. Při činnosti všech pracovníků MDDM je kladen důraz na kvalitní a profesionální práci jako služby veřejnosti, spokojenost, bezpečnost a zdraví dětí, jejich zákonných zástupců a dalších účastníků zájmového vzdělávání. Důležitým prvkem je zvyšování vlastní kvalifikace. Od září 2014 probíhá na MDDM Úvaly pod záštitou NIDV proškolení 24 externích lektorů vykonávajících dílčí pedagoickou činnost, kterým po splnění testů, ZP a její obhajoby bude předáno osvědčení a budou pro svou práci plně kvalifikováni. Činnost MDDM, jednotlivých oddělení a jednotlivých pracovníků se řídí ŠVP MDDM Úvaly, ročním plánem, závěry pracovních porad, Vnitřním řádem MDDM a Organizačním řádem MDDM, náplněmi práce jednotlivých pracovníků a příkazy ředitele. Porady se konají pravidelně jednou za čtrnáct dní či týden podle aktuální potřeby a zápisy z porad jsou závazným dokumentem řízení. Činnost MDDM zajišťují interní pedagogičtí a provozní pracovníci, externí pedagogičtí a provozní pracovníci na DPP a DPČ, příležitostní spolupracovníci na DPP a dobrovolní pracovníci.

3.Statistika

V září 2013 bylo při zápisu přijato 882 členů zájmových útvarů. Provozní doba MDDM je rozšířena v rámci pravidelné činnosti v pondělí, úterý a ve středu od 8.00 do 20.00, ve čtvrtek od 8.00 do 19.30 hodin a v pátek od 8.00 – 18.00. hodin. V pátek jsou jednou za čtrnáct dní kulturní akce cca do 21 hodin. V sobotu probíhaly taneční tréninky v sokolovně a v Mamutu od 9 – 13 hodin. Letitý problém nedostatku prostor pro činnost tanečního oddělení řešíme pronájem proctor TJ Sokol a úvalského fitcentra Mamut Martiny Křelinové. Od února 2014 díky vstřícnosti vedení města využíváme I sál Riegrova 65. Taneční oddělení MDDM mělo ve školním roce 2013/14 tři reprezentativní skupiny – TS RYTMUS, Mabely, RHYTM ELITTE CREW a 445 členů.

Statistika MDDM za rok 2013/2014 a údaje ze zápisu 2014/2015

rok	Počet kroužků	Počet účastníků	Počet pedagog. pracovníků	Počet externích pracovníků	Počet provoz. pracovníků i ext.
2013/14	67	882	4	24	7
2014/15	71	920	5	24	7

rok	Počet táborů	Počet účastníků táborů	Počet akcí a soutěží	Počet účast. akcí a soutěží	Počet účastníků spontánní činnost
2013/2014	9	254	112	9534	6109

Z tohoto přehledu vyplývá, že průměrný počet kroužků v kalendářním roce 2014 byl 69, průměrný počet členů zájmových útvarů 901, což je o 25 více, než v předchozím roce. Počet stálých pedagogických pracovníků se nemění a přepočtený úvazek provozních pracovníků činí 2,3 úvazku. U externích pracovníků zůstal počet 24, stejně tak je stabilní počet provozních.

O zápis, který se konal v neděli 14.9. 2014 od 8 - 16 hodin byl nesmírný zájem. Od 1. října 2014 našlo v pravidelné zájmové činnosti uplatnění 920 klientů MDDM v 71 zájmových útvarech, které zastřešují 4 oddělení : oddělení sportu a všeobecného vzdělávání, oddělení estetiky, které letos přichází s novou nabídkou kroužku čtení SFUMATO, taneční oddělení posílené o nové lektorky a oddělení pro mládež a kulturu.

4. Řídící a kontrolní činnost

Řídící a kontrolní činnost provádí ředitelka, vedoucí oddělení a úseků podle zásad uvedených ve vnitřních předpisech a směrnicích či ve Vnitřním a Organizačním řádu MDDM Úvaly. Je prováděna předběžná, průběžná a následná kontrola.

- Předběžná kontrola probíhá před přípravou akcí a činností formou vypracování organizačního zabezpečení (OZ), průběžná kontrola na jednotlivých čtrnáctidenních či týdenních poradách, z porady je proveden zápis a následná formou vypracování hodnocení akce.
- Ředitelka kontroluje vedoucí oddělení, vedoucí oddělení vykonávají návštěvy ZÚ, Ředitelka vykonává kontroly na jednotlivých akcích a táborech.
- S vedoucími ZÚ jsou na pedagogické poradě projednávány zásadní dokumenty, zásady vedení zájmového vzdělávání, provedeno školení o bezpečnosti práce školitelem BOZP Pavlem Soukupem, případně školení první pomoci MUDr.Svobodou.
- Na pedagogické poradě je celkově zhodnocena činnost jednotlivých oddělení přímo vedoucím příslušného oddělení.
- Vedoucí oddělení je v oblasti pravidelné zájmové činnosti s vedoucími ZÚ v kontaktu prostřednictvím emailu a SMS.
- Všechny oblasti zájmového vzdělávání jsou průběžně hodnoceny na poradách, na každou akci je vypracováno hodnocení akce.
- V pololetí a na konci školního roku jsou vypracována hodnocení jednotlivých oddělení včetně statistického výkazu
- Předběžná, průběžná a následná kontrola je ředitelem prováděna v oblasti ekonomické a provozní podle vnitřních směrnic - Vnitřní směrnice pro oběh účetních dokladů, nakládání s majetkem organizace a vnitřní kontrolní systém a Vnitřní směrnice pro postup při nabývání, evidenci, přesunech, inventarizaci a vyřazování majetku organizace.



Interní a externí pracovníci MDDM Úvaly

5. Struktura a personální obsazení MDDM Úvaly

ŘEDITELKA MDDM
Jana Pospíšilová

Vedoucí oddělení pro mládež a kulturu
Publikační činnost

**VEDOUcí ODDĚLENÍ
SPORTU A
VŠEOBECNÉHO
VZDĚLÁVÁNÍ**

Olga Procházková

externí lektoři odd.,
hospitace,
inventář odd.,
akce odd.,
turistické akce,
kronika, pošta,

požární preventista

úklid

**ZÁSTUPCE ŘEDITELE,
VEDOUcí
TANEČNÍHO
ODDĚLENÍ**

Alena Navrátilová

externí lektoři odd.,
hospitace
inventář odd.,
akce odd.,
taneční soutěže včetně
mezinárodních

šití kostýmů

oblast BOZP,
DVPP

**VEDOUcí ODDĚLENÍ .
ESTETIKY**

Iva Pospíšilová

externí lektoři odd.,
hospitace
inventář ř odd.,
akce odd.,
výtvarné soutěže,

propagace,

www stránky
grafik

ÚČETNÍ
Helena Lišková

POKLADNÍ
Pavína Frýdmanová

PAM
Jiřina Saláková

VRÁTNÁ
Květa Jará

6. Programy a projekty 2013/2014

Vedoucí tanečního oddělení opět realizovala ve školním roce 2013/2014 projekt taneční soutěže Vánoční cena MDDM Úvaly. Soutěž se konala z prostředků MDDM Úvaly a z vybraného startovního. Opět byla hojná účast soutěžících – i z některých DDM. Akce se uskuteční i v prosinci 2014, bude opět dána na vědomí široké taneční veřejnosti. Naši taneční lektoři Electric Boogie Honza Ťoupalík a Marcel Havrda jsou opět mistry republiky v Electric Boogie. Mistry světa se sedmkrát stali naši tanečníci a tanečnice na MS v Jabonci. Skupina Rhythm Elite Crew se stala vicemistry ČR. V současné době díky invenci a přístupu lektorů k tanečnickům a jejich následným úspěchům stále stoupá zájem dětí i rodičů o taneční oddělení.



Vedoucí oddělení estetiky realizovala projekt "Arktidou a Antarktidou" a "Pouští a polopouští"- dvě velké výstavy výtvarných prací dětí, studentů i dospělých, opět instalačně velmi náročné. Velmi se vydařil závěrečný koncert hudebních kroužků, což se projevilo při zápise do kroužků na šk.r. 2014/15 větší poptávkou. Stejně tak je tomu i díky divadelnímu představení opery Budulínek autorů Z.Svěráka a J.Uhlíře v provedení dětí z dramatických kroužků. Velký zájem o dramatiky mají rodiče předškoláků, ale ty bereme pouze na doplnění.



Vedoucí SVV zrealizovala o podzimních prázdninách příměstský tabor. Pro velký zájem rodičů vedoucí SVV tento typ tábora nabídne také o jarních prázdninách. Dalším úspěchem tohoto oddělení jsou šachové turnaje pro veřejnost, které vrcholí prosincovou Velkou cenou MDDM Úvaly. Oddělení SVV organizuje pravidelně na jaře v Úvalech v sokolovně krajský šachový přebor pro mládež. Činnost MK Ouvaláček se setkává s velkým zájmem ze strany rodičů, na zpívání dětí s kytarou a na cvičení chodí dokonce i tatínkové. Výtvarničení se Sašou je velmi oblíbené a v roce 2014/2015 bude jako pravidelný kroužek. Pochodníček členů turistických kroužků se plní a na některé výlety se díky jejich atraktivitě hlásí i rodiče. Nabídka je skutečně velmi zajímavá.



Vedoucí oddělení pro kulturu a mládež úspěšně zrealizovala celou řadu akcí pro širokou veřejnost. Na základě poptávky lze konstatovat, že se osvědčil projekt pro ženy a dívky "Babinec," kde jsou operativně nabízena témata a okruhy činnosti dle zájmu členek. Toto oddělení ve spolupráci s VOLONTÉ CZECH zastřešilo projekt VOL Gender, jehož cílovou skupinou byly ženy vracející se po mateřské či rodičovské dovolené, ženy ohrožené nezaměstnaností, ženy v předdůchodovém věku. Úspěšná realizace se po vzájemné dohodě se zřizovatelem uskutečnila od ledna do dubna 2014. Novinkou byla v květnu 2014 nová akce – Talents Stage pro nadané náctileté hudebníky a jarní koncert Bohemian Choir Otvírání studánek.



7. hlavní činnost MDDM Úvaly

MDDM Úvaly vykonával hlavní činnost – zájmové vzdělávání v oblastech:

- pravidelná výchovná, vzdělávací a zájmová činnost v zájmových útvarech (dále jen ZÚ), kroužcích, klubech, kurzech
- příležitostná výchovná, vzdělávací, zájmová a tematická rekreační činnost v místě sídla organizace
- účast na příležitostních soutěžích, výletech, zábavných akcích
- spontánní - využití otevřené nabídky rozmanitých spontánních činností, především zábavných pojatých jako prevence sociálně patologických jevů často vyplývajících z nudy;
- organizování výtvarných soutěží dětí a přehlídek umělecké tvorby mládeže vyhlašovaných MDDM
- práce s talenty a nadanými jedinci - individuální práce s nadanými dětmi, žáky a studenty;
- pobytové akce a soustředění;
- prázdninová činnost - pobytové tábory a soustředění ZÚ zpravidla mimo místo sídla organizace a příměstské tábory ve městě a mimo město formou jednodenních výletů či specializované činnosti tematicky zaměřené
- osvětová činnost - shromažďování a poskytování informací pro účastníky zájmového vzdělávání

8. Doplnkové činnosti SVČ

Ve školním roce 2013/2014 MDDM Úvaly tuto činnost nevykonával.

9. Materiálně technické podmínky

MDDM realizoval převážnou část zájmového vzdělávání v budově MDDM čp.372 v ulici V.Nováka v Úvalech, která je ve vlastnictví města, některé taneční aktivity pak v pronajatých prostorách v Mamutu, sokolovně TJ Sokol Úvaly a zdarma v sale Riegrova 65, které odpovídají hygienickým a bezpečnostním podmínkám a předpisům, nebo na veřejném prostranství.

Stejně jako v minulých letech se pracovní MDDM nacházejí v budově MDDM. Zde jsou také pracovní ředitelky a pedagogických pracovníků. V této budově se uskutečňují divadelní a hudební představení, soutěže, společenské akce, výstavy, přednášky, koncerty pro širokou veřejnost. Pro vyřízení přihlášek, informací, plateb apod. jsou k dispozici pověřeni pracovníci v MDDM v předem určených úředních hodinách .

Město Úvaly - zřizovatel MDDM v roce 2014 přispělo MDDM částkou 369 000 Kč. Hospodaření MDDM je vedeno tak, aby se všichni členové ZÚ i zaměstnanci MDDM cítili dobře v příjemném a inspirativním prostředí, v dobře vybavených pracovnách a měli k dispozici potřebný materiál. V roce 2014 byly rekonstruovány prostory suterénu MDDM - kotelny a keramické dílny kvůli vlhkosti stěn v celkové hodnotě 52 662 Kč, byla vymalována celá budova MDDM za 43 830 Kč, opraveny nátěry oken. lišt za 5550 Kč a nakoupeno vybavení a pomůcky za 40 683 Kč.

10. Činnost MDDM Úvaly

Oddělení sportu a všeobecného vzdělávání 2013/14
vedoucí **Olga Procházková**

Počet kroužků	Počet dětí	Počet externích pracovníků	Akce	Počet účastníků	Tábory	Počet účastníků
11	211	9	34	636	4	115

Oddělení SVV plnilo tyto stěžejní úkoly :

rozvít pohybové schopnosti a to zejména obratnost, rychlost, pružnost atd.

rozvít morálněvolní vlastnosti a smysl pro fair play, práci ve skupině i samostatně orientovat se v terénu podle mapy

šachisté zapojovat matematické a strategické myšlení a zvládat zákl. situace

učit se základním pravidlům stolování, rozvíjet kuchařské dovednosti

učit se pracovat v kolektivu

umět zvládat krizové situace

zabezpečit volný čas dětí při pravidelných kroužcích a spontánní činnosti

umožnit poznávání krás ČR, vztah k přírodě,

upevňování rodinných pout, sociálního citění, překonávání komunikačních bariér



Olga Procházková
VEDOUcí ODDĚLENÍ

Oddělení estetiky 2013/2014

vedoucí **Iva Pospíšilová**

Počet kroužků	Počet dětí	Počet externích pracovníků	Akce	Počet účastníků	Letní tábory	Počet účastníků
23	190	6	10	2778	3	50

V roce 2013/14 oddělení estetiky plnilo tyto stěžejní úkoly

- zapojovat fantazii při tvorbě vlastních návrhů
- rozvíjet manuální zručnost a jemnou motoriku
- rozvíjet cit pro materiál. osvojovat si různé techniky
- samostatně a systematicky pracovat, rozvíjet tvořivost a představivost
- získávat kladný vztah k výtvarnému a dramatickému umění, získávat obecný kulturní přehled
- získávat hlasovou, pohybovou a loutkohereckou průpravu
- hrát divadelní představení, vytvořit vlastní dram.improvizaci
- hrát na nástroj ve skupině i sólově
- vystupovat na akcích DDM i pro veřejnost
- flétnisté znát noty , základní stupnice, získávat cit pro hudbu, rytmus i temporytmus
- umět zvládat krizové situace



Iva Pospíšilová
VEDOUcí ODDĚLENÍ

Taneční oddělení 2013 /2014
vedoucí Alena Navrátilová

Počet kroužků	Počet dětí	Počet externích pracovníků	Akce	Počet účastníků	Letní tábory	Počet účastníků
32	455	13	43	1813	2	89

V roce 2013/2014 oddělení estetiky plnilo tyto stěžejní úkoly:

- vést děti k radosti z pohybu
- umožnit objevit vlastní pohybové schopnosti
- rozvíjet pohybové schopnosti a dovednosti
- pomáhat odstraňovat špatné pohybové návyky a zlepšovat držení těla
- vytvořit u dětí základy pohybové paměti přiměřeně jejich věku, individuálním schopnostem a možnostem
- zlepšovat fyzickou, psychickou a sociální samostatnost
- prohlubovat rozsah pohybu
- dotahovat pohyby, učit se přesnosti pohybu a rozestavení ve formaci
- poznání pohybových zákonitostí lidského těla a jednotlivých jeho částí
- spojit pohyb s hudbou
- soutěžní sekce TS Rytmus – připravenost na soutěže
- seznámení s technikami současného streetového tance
- poznávání různých technik – základ baletu, lidového, výrazového a společenského tance, techniky Graham, a jejich prolínání do technik současného moderního tance
- naučit se rytmickému dynamickému a přesnému pochodu
- zvýšení obrazotvornosti, nápaditosti, dramtizace a vlastní tvořivosti
- dokázat konkurovat nejlepším tanečnickům a skupinám na soutěžích
- připravit na případný růst v profesionálních tanečních skupinách, vychovávat další instruktory a vedoucí tanečních kroužků z řad nejstarších tanečnicků
- vystupovat na akcích DDM i pro veřejnost



Oddělení pro mládež a kulturu 2013/2014
vedoucí Jana Pospíšilová

Počet akcí	25	Účastníků	4316
Z toho o sobotách	18	Z toho o sobotách	3222

V roce 2013/14 oddělení pro mládež a kulturu plnilo tyto stěžejní úkoly:

- naučit účastníky aktivně využívat svůj volný čas
- rozvíjet svůj zájem (oblíbenou aktivitu) i talent
- získávat nové poznatky, zkušenosti, dovednosti i návyky
- realizovat se v kolektivu ostatních účastníků
- umět se adaptovat v různém typu kolektivu a prostředí.
- možnost prožít si pocit sounáležitosti a seberealizace
- rozšíření kulturního přehledu
- preventivní význam výchovy mládeže ve volném čase



Pravidelná činnost

Rozpis kroužků odd. estetiky a odd. sportu a všeob. vzdělání školní rok 2013/2014

Den	Kroužek	Od -do	Vyučující	Místnost	Kód	V.S.
-----	---------	--------	-----------	----------	-----	------

pondělí

MK Ouvaláček	Zpívání s kytarou nejmenší	9.30 - 10.15	Zuzana Velebová	Taneční sál	2	31
	Vaření I	13.30 – 15.30	Olina Procházková	Kuchyň	3	31
	Kytara začátečníci I.A	14.00 – 14.45	Iva Pospíšilová	Sálek	21	32
	Kytara začátečníci I.B	15.00 – 15.45	Iva Pospíšilová	Sálek	22	32
	Vaření II	15.30 – 17.30	Olina Procházková	Kuchyň	4	31
	Klarinet	13.00 – 15.00	Petr Nováček	Galerie	23	32
	Kytara pokr.	16.45 – 17.45	Iva Pospíšilová	Učebna VV	24	32
	Techniky kresl.,zákl.malby	18.00 – 20.00	Iva Pospíšilová	Učebna VV	25	32

úterý

MK Ouvaláček	Cvičení R+D od 1 roku	9.20 – 10.05	A. Miková, J.Baumruková	Taneční sál	5	31
MK Ouvaláček	Cvičení R+D od 1 roku	10.15 – 11.00	V.Vašková, J.Baumruková	Taneční sál	6	31
	Vaření III	13.00 – 15.00	Olina Procházková	Kuchyň	7	31
	Keramika I 6-7 let	13.00 – 14.00	Jana Krejsová	Keramika	26	32
	Keramika II 6-7 let	14.00 – 15.00	Jana Krejsová	Keramika	27	32
	Dramatika 6-10 let	14.30 – 15.30	Jana Pospíšilová	Galerie	28	32
	Kytara zač.II./děti z min.r./	14.45 – 15.30	Iva Pospíšilová	Sálek	30	32
	Keramika III	15.00 – 16.00	Jana Krejsová	Keramika	31	32
	Vaření IV	15.00 – 17.00	Olina Procházková	Kuchyň	8	31
	Dramatika 11-15 let	16.00 – 17.00	Jana Pospíšilová	Galerie	33	32

středa

	Turistika mladší	13.30 – 15.30	Olina Procházková		9	31
	Výtvarné techniky zač.	13.30 – 14.50	Iva Fíková	Učebna VV	35	32
	Keramika IV	13.30 – 14.30	Jana Krejsová	Keramika	36	32

	Flétna	14.00 - 15.20	Petr Nováček	Galerie	34	32
	Šachy začátečníci	15.30 – 16.15	Petr Nováček	Učebna VV	10	31
	Kytara mírně pokročilí	16.15 – 17.00	Iva Pospíšilová	Sálek	37	32
	Šachy pokročilí	16.30 – 17.15	Petr Slavík	Učebna VV	11	31
čtvrtek						
1.čtvrtek v měsíci	Výtvarničení v MK Ouvaláček	9.30 - 11.00	Saša Míková	Učebna VV		
	Keramika V starší	13.00 – 14.30	Jana Krejsová	Keramika	39	32
	Flétna	13.00 – 15.30	Petr Nováček	Galerie	40	32
	Keramika VI starší	14.30 – 16.00	Jana Krejsová	Keramika	41	32
	Výtvarné techniky pokročilí	15.30 – 17.00	Iva Pospíšilová	Učebna VV	42	32

pátek

	Výtvarný 1.-9.tř. zač.	14.00 – 15.00	Hana Novosádová	Učebna VV	43	32
	Turistika starší	14.00 – 16.00	Olina Procházková		13	31
	VV zaměřená na video, streetart, land art	15.00 – 16.00	Hana Novosádová	Učebna VV	44	32

Rozpis tanečních kroužků ve školním roce 2013/2014

Den	Kroužek	Od - do	Vyučující	Místnost	Kód	V.S.
pondělí	Průprava 1.	13:30 – 14:30	Alena Navrátilová	Taneční sál	59	33
	Disko nesoutěžní I do 10let	14:30 – 15:30	Lucka Hofmannová	Taneční sál	68	33
	Moderna Rytmus III B	15:00 – 17:00	Alena Navrátilová	Sokolovna	54	33
	Moderna nesout. I do 10let	15:30 – 16:30	Lucka Hofmannová	Taneční sál	56	33
	Street Dance Rytmus II	16:30 – 18:00	Lucka Hofmannová	Taneční sál	71	33
	Orientální tance dospělí	18:00 – 19:00	Dana Koblrová	Taneční sál	80	33
úterý	Moderna Rytmus I B	13:30 – 15:00	Alena Navrátilová	Taneční sál	51	33
	Průprava 2.	15:00 – 16:00	Alena Navrátilová	Taneční sál	60	33
	Taneční technika RII,RIII	16:00 – 17:00	Alena Navrátilová	Taneční sál	63	33

	Mažoretky - I	16:30 – 18:00	K.a M. Zahrádkovy	ZŠ	78	33
	Mažoretky - II	17:30 – 19:00	K.a M. Zahrádkovy	ZŠ	79	33
	Street Dance nes. I do 11let	17:00 – 18:00	Matouš Novák	Taneční sál	74	33
	Street Dance nes.III.od 11let	18:00 – 19:00	Marcel Havrda	Taneční sál	76	33
	EB	19:00 – 20:00	Jan Ťoupalík	Taneční sál	77	33
	Kalanetika	19:00 – 20:00	Alena Navrátilová	Galerie	81	33
středa	Průprava 3.	13:30 – 14:30	Alena Navrátilová	Taneční sál	61	33
	Moderna Rytmus I A	14:30 – 16:00	Alena Navrátilová	Taneční sál	50	33
	Moderna nes. III od 10 let	16:00 – 17:00	Lucka Hofmannová	Taneční sál	58	33
	Taneční technika RIII A	16:30 – 17:30	Sarah Kubaričová	Gal-Taneč.sál	65	33
	Disko Rytmus II a III	17:00 – 18:00	Katka Opálková	ZŠ	66, 67	33
	Taneční technika RII,RIII	17:00 – 18:00	Lucka Hofmannová	Gal-Taneč.sál	64	33
	Moderna Rytmus III A	18:00 – 20:00	Sarah Kubaričová	ZŠ	53	33
čtvrtek	Disko nesoutěžní II do 10let	13:30 – 14:30	Alena Navrátilová	Taneční sál	69	33
	Moderna nesout.II do 10let	14:30 – 15:30	Lucka Hofmannová	Taneční sál	57	33
	Průprava 4.	15:30 – 16:30	Monika Bukačová	Taneční sál	62	33
	Disko nesoutěžní od 10let	16:30 – 17:30	Monika Bukačová	Taneční sál	70	33
	Street Dance Rytmus-Elite	17:30 – 19:30	David Procházka	Taneční sál	73	33
	od 14 let					
pátek	Moderna Rytmus II	14:00 – 16:00	Alena Navrátilová	Mamut	52	33
	Street Dance nes. II do 11let	15:00 – 16:00	Matouš Novák	Taneční sál	75	33
	Street Dance Rytmus III	16:00 – 17:30	Procházka a Ťoupalík	Taneč.sál-ZŠ	72	33
	Moderna Rytmus IV	16:00 – 18:00	Lucka Hofmannová	Mamut	55	33

sobota	Mažoretky - I 1x za 14 dní	9:00 – 10:30	K.a M. Zahrádkovy	Sokolovna	78	33
	Mažoretky - II 1x za 14 dní	9:30 – 11:00	K.a M. Zahrádkovy	Sokolovna	79	33
	Street Dance Rytmus-Elite	11:00 – 13:00	David Procházka	Mamut	73	33

b/Příležitostná zájmová činnost - akce jednotlivých oddělení

4.9.	Konkurz do TS Rytmus	A.Navrátilová, D.Procházka	taneční
7.9.	Tak trochu úlet	J.Pospíšilová	mládež a kultura
14.9.	Bezpečná sobota	J.Pospíšilová	mládež a kultura
15.9	Zápis	Všichni	mddm
12.10.	Turistický výšlap na horu Říp	O.Procházková	SVV
19.10.	Turnaj v RAPID ŠACHU	O.Procházková	SVV
25.10.	Klub Babinec- potahování dortů	J.Pospíšilová	mládež a kultura
27.10.	Mažoretky- Kolín	M.Zahrádková	Taneční
29.10-1.11	Podzimní prázdniny s turistáčkem	O.Procházková	SVV
7.11.	Podzimní výtvarničení s Ouvaláčkem	O.Procházková	SVV
9.11.	Turistika – Obora, Hvězda	O.Procházková	SVV
2.11.	Vyhlášení soutěže Namaluj Ježíškovi dáreček	J.Pospíšilová	mládež a kultura
15.11.	Pozvání do Bohemian Choir	Martin Vydra	mládež a kultura
16.11.	Turistika Ctěnice	O.Procházková	SVV
23.11.	Klub Babinec - Belgické pralinky	J.Pospíšilová	mládež a kultura
23.11.	Battle Street Praha	David Procházka	taneční
29.11.	Klub Babinec Adventní věnce	J.Pospíšilová	mládež a kultura
30.11.	Namaluj Ježíškovi obleček – uzávěrka	J.Pospíšilová	mládež a kultura
1.12.	Rozsvícení vánočního stromu		Akce města
1.12.	Vystoupení na Zahájení adventu v Úvalech	I.Pospíšilová	estetika

3.12.	Mikuláš v MK Ouvaláček	O.Procházková	SVV
5.12.	Vánoční výtvarničení s Ouvaláčkem	O.Procházková	SVV
7.12.	Pohár.taneční soutěž „Vánoční cena MDDM“	A.Navrátilová	taneční
8.12.	Turnaj v rapid šachu	O.Procházková	SVV
8.12	Namaluj Ježíškovi dáreček - vyhlášení vítězů	J.Pospíšilová	mládež a kultura
8.12.	Vánoční výstava Arktidou a Antarktidou	I.Pospíšilová	EV
11.12.	Vánoční koncert	I.Pospíšilová	EV
14.12.	Velká cena MDDM Úvaly- 2.turnaj v rapid šach	O.Procházková	SVV
8.1.2014	Zahájení Genderového projektu	J.Pospíšilová	mládež a kultura
16.1.	Výtvarničení s Ouvaláčkem	O. O.Procházková	SVV
18.1.	Turistika Klánovice	O.Procházková	SVV
	Předtančení na plese	A.Navrátilová	taneční
26.1.	Předtančení na plese / Úvaly/	A.Navrátilová	taneční
25.1.	Království železnic	O.Procházková	SVV
25.1.	Mistrovství republiky EB	A.Navrátilová	taneční
31.1.	Turistika Ledová Praha	v RAPID ŠACHU	SVV
1.2.	SD Mistrovství republiky Battle Brno	D.Procházka	Taneční
8.2.	Řemesla Polabí Čelákovice	I.Pospíšilová	EV
8.2.	Turistika Pardubice	O.Procházková	SVV
13.2.	Výtvarničení s Ouvaláčkem	O.Procházková	SVV
15.2.	Turnaj v rapid šachu	O.Procházková	SVV
15. 2.	Velikonoční pralinky	J.Pospíšilová	mládež a kultura
15.2.	Turistika- pochod Před.Horoušany	O.Procházková	SVV
22.2.	Klub babinec – beseda s nutriční poradkyní	J.Pospíšilová	mládež a kultura
22.2.	Předtančení Mochov	A.Navrátilová	taneční
3.3.-7.3.	Příměstský tábor v MDDM - turistika	O.Procházková	SVV
2.3.	Klub Babinec Jacobsnova progres. relaxace	J.Pospíšilová	mládež a kultura
9.3.	Klub Babinec Body terapie	J.Pospíšilová	mládež a kultura
13.3.	Výtvarničení s Ouvaláčkem	O.Procházková	SVV

15.3.	Kočíí karneval	J..Pospíšilová	mládež a kultura
15.3.	Region SUT Praha	A.Navrátílová	taneční
17.3.	Českolipský zvoneček	A.Navrátílová	taneční
16.3.	Pochod Nelahozeves	O.Procházková	SVV
22.3.	REGION šachový turnaj sokolovna Úvaly	O.Procházková	SVV
22.3.	Českolipský zvoneček	A.Navrátílová	taneční
3.4.	Velikonoční výtvarničení s Ouvaláčkem	O.Procházková	SVV
12.4.	Šachový turnaj	O.Procházková	SVV
29.- 30.3.	Děti v akci region	A.Navrátílová	taneční
17.4.-18.4.	Velikonoční prázdniny v MDDM v duchu lid. tradic	J.Pospíšilová	mládež a kultura
17.4.	Malování vajíček s Lídou Benešovou od 9hod	J.Pospíšilová	mládež a kultura
18.4.	Klub Babinec, Semifreda Velikonoční jarmark od 14 h.	J.Pospíšilová I.Pospíšilová	mládež a kultura estetika
20.4.	Turistáček	O.Procházková	SVV
26.4	Šachový turnaj	O.Procházková	SVV
29.4.	Mezinárodní den tance – akce pro veřejnost	A.Navrátílová	taneční
30.4.	Čarodějnice	J.Pospíšilová	mládež a kultura
	MR – taneční skupina roku Praha	A.Navrátílová	taneční
4.5.	Duběnka – pohár formací v MDDM Čelákovice	A.Navrátílová	taneční
5.5.	Turistika	O.Procházková	SVV
8.5.	Akademie v Salesiánském divadle	A.Navrátílová, I.Pospíšilová	TO + EV
9.5.	MK Ouvaláček tvořeníčko	O.Procházková	SVV
9.5.	Maminkám	I.Pospíšilová	EV
10.5.	Středočeský pohár Poděbrady	A.Navrátílová,	taneční
11.5.	MRSUT FTM mládež Litoměřice	D.Procházka	taneční
11.5.	Šachový turnaj	O.Procházková	SVV
15.5.	Akvárium - výtvarničení s Ouvaláčkem	O.Procházková	SVV
16.-18.5.	Jak ten čas letí Výstava obrazů akad.soch.Miloslavy Kaňkové	J.Pospíšilová	mládež a kultura

22.-24.5.	Výstava obrazů Aleny Janurové Hledání, naplňování, výzvy.....	J.Pospíšilová	mládež a kultura
20.5.	Divadélko Kocábka	J.Pospíšilová	mládež a kultura
25.5.	Talents Stage		mládež a kultura
25.5.	MR SUT FTM Česká Lípa	A.Navrátilová	taneční
26.5.	MR hip hop Brno	A.Navrátilová	taneční
9.-12.6.	Pouští a polopouští - výstava VV	I.Pospíšilová	EV
14.6.	Bezpečná sobota	J.Pospíšilová	mládež a kultura
21.6.	Otvírání studánek – Bohemian Choir	M.Vydra	mládež a kultura
26.6.	Koncert hudební sekce	I.Pospíšilová	EV



Příležitostná činnost

Práce s talentovanou mládeží a dětmi

Dlouholeté zkušenosti prokázaly, že MDDM může být odrazovým můstkem pro mladé talenty z oblasti taneční, výtvarné, dramatické, fotografické, literární tvorby apod. Z toho vyplývá, že je třeba:

- vytváření speciálních zájmových útvarů pro talentované jedince
- organizování akcí pro děti s vyhraněnými zájmy
- organizování vzdělávacích akcí pro maminky
- rozšířit činnost mateřského klubu Ouvaláček



Soutěže a přehlídky

A/pořádané MDDM: v rámci MDDM soutěže výtvarné, taneční a literární
Mikroregionální soutěže vyhlášené MDDM Úvaly

B/Naše děti se zúčastňují soutěží vyhlášených MŠMT, ARTAMOU, ČMTO, SUT, BDS, šachovými svazy,
ostatními domy dětí a zájmovými organizacemi pracujícími s dětmi.



Spontánní zájmová činnost v rámci prevence

provoz klubovny dle aktuálního rozpisu

volné využití tanečního sálu zvláště před soutěžemi

poradenskou a konzultační činnost dělají všechny interní zaměstnankyně průběžně

Prázdninová činnost - pobytové tábory 2014

6.-13.7	KOMIKS – VV A JAZYKOVÝ LT VÍTKOVICE PRO DĚTI OD 7 LET	H.NOVOŠÁDOVÁ
13.7. - 25.7.	ŘÍŠE DRAKŮ - VÍTKOVICE V KRKONOŠÍCH	A.NAVRÁTILOVÁ
23.8. – 3 0.8.	TANEČNÍ SOUSTŘEDĚNÍ LOUŇOVICE POD BLSNÍKEM POUZE PRO TS RYTMUS RI, RII, RIII, RIV	A.NAVRÁTILOVÁ



příměstské tábory

30.6.- 4.7.	PLAVBA S PIRÁTY	I.POSPÍŠILOVÁ
7.7.- 11.7.	PRAŽSKÁ STRAŠIDLA	I.POSPÍŠILOVÁ
14.7.- 18.7.	PŘÍMĚSTSKÝ TURISTICKÝ I	O.PROCHÁZKOVÁ
21.7.- 25.7.	PŘÍMĚSTSKÝ TURISTICKÝ II	O.PROCHÁZKOVÁ
28.7.- 1.8.	PŘÍMĚSTSKÝ CYKLISTICKÝ	O.PROCHÁZKOVÁ



Odborná pomoc

V rámci odborné pomoci spolupracujeme s organizacemi, které se zabývají volným časem dětí a mládeže. Naším úkolem je metodicky jim pomáhat a naopak i využívat jejich zkušenosti, zapůjčovat jim vybavení, speciální pomůcky, pořádat pro ně různé akce. I nadále budeme podporovat mladé talenty v oblasti literární, výtvarné i taneční a umožňovat jim prezentaci jejich tvorby. Pro mladé maminky pořádat odborné přednášky a snažit se podchytit více klientů z řad problémové mládeže a nabídnout jim aktivity, které přispějí k jejich pocitu seberealizace. Budeme podporovat aktivity zabývající se arteterapií. Často jsme umožňovali odbornou praxi studujícím pedagogické školy, kteří si doplňují potřebné vzdělání. Nejvíce jich bylo z VOŠ Čelákovice, Nám. 5.května 2.

11. Prevence sociálně patologických jevů

Probíhala průběžně napříč celým spektrem činnosti MDDM. Pro mládež byly uspořádány akce jako Úlet, kurzy, Bezpečná sobota apod. Spolupracovali jsme s komisí prevence kriminality při MÚ, jejíž členkou je i pí. ředitelka.



12. Údaje vzdělávání pedagogických pracovníků

termín	jméno	název	pořadatel
25.10. 2013	Jana Pospíšilová Alena Navrátilová	Systém přípravy rozvoje a vedení pedagogů volného času I, Plzeň Totem	NIDM NIDV
20.10.2013	Jana Pospíšilová	Klíčové kompetence vychovatele	NIDM
19.11.2013	Alena Navrátilová	Školení řidičů	Akred. tech. BOZP Pavel Soukup
19.11.2013	Olga Procházková	Školení řidičů	Akred. tech. BOZP Pavel Soukup
19.11.2013	Iva Pospíšilová	Školení řidičů	Akred. tech. BOZP Pavel Soukup
19.11.2013	Jan Ťoupalík	Školení řidičů	Akred. tech. BOZP Pavel Soukup
19.11.2013	David Procházka	Školení řidičů	Akred. tech. BOZP Pavel Soukup
22.11.2013	Jana Pospíšilová	Celostátní seminář ředitelů SVČ v Plzni	NIDM
9.12.2013	Jana Pospíšilová	Nový občanský zákoník a jeho dopad do praxe ředitelů škol a školských zařízení	VISK. Praha

28.1.2014	Jana Pospíšilová Alena Navrátilová	Systém přípravy rozvoje a vedení pedagogů volného času I PRAHA	NÍDV
16.6.2014	Všichni vedoucí viz prezence 36 lidí	Základy první pomoci	ČČK – M. Svoboda
16.6.2014	Všichni vedoucí viz prezence 36 lidí	Školení BOZP, táborová činnost	Pavel Soukup
26.8.2014	Jana Pospíšilová	Pracovní setkání mentorského týmu	NIDV
6.-21.9.2014	24 exter.lektorů Jana Maroušková Sarah Kubaričová Bára Stehlíková David Procházka Jan Ťoupalík Karolína Zahrádková Míša Zahrádková Petra Krocová Marcel Havrda Romana Mráziková Míša Bártová Petr Nováček Tereza Rothová Saška Miková Martin Sismilich Dan Štípal Petr Slavík Jana Šveňhová Dana Konečná Alice Pechová Iva Fíková Anna Strusková Kuba Jansa Matouš Novák	studium pedagogiky pro pedagogy volného času vykonávající dílčí přímou pedagogickou činnost 	NIDV – lektorky J.Pospíšilová, A.Navrátilová 

Projekt: K2 - kvalita a konkurenceschopnost v neformálním vzdělávání

Registrační číslo: CZ.1.07/4.1.00/33.0013

HARMONOGRAM AKCE

Akce: Studium pedagogiky pro pedagogy volného času vykonávající dílčí přímou pedagogickou činnost

Datum: 6. – 21. 9. 2014, lektorky J.Pospíšilová a A.Navrátilová

Místo konání: MDDM Úvaly – Vítězslava Nováka 372, Úvaly

Den	Od-do (h)	Počet hodin	Program
Datum:			
6.9. 2014	8:00 – 12:00	3	Zahájení Vzdělávací blok: Volný čas Téma: Základní pojmy a souvislosti v pedagogice, v PVČ
		1	Téma: Závazné normy
	13:30 – 15:30	2	Vzdělávací blok: Volný čas Téma: Trendy, metody a formy v PVČ
	16:00 – 20:00	4	Vzdělávací blok: Cílová skupina Téma: Účastník zájmového vzdělávání
Počet hodin výuky		10	

Den	Od-do (h)	Počet hodin	Program
celkem			
Datum:			
7.9. 2014	8:00 – 13:00	3	Vzdělávací blok: Pedagogický proces Téma: Plánování a příprava pedagogické lekce
		2	Téma: Realizace pedagogické lekce /motivace, instrukce, improvizace a příprava/
	14:30 – 18:30	4	Vzdělávací blok: Cílová skupina Téma: Práce se skupinou
	19:00 – 20:00	1	Vzdělávací blok: Příprava konkrétní pedagogické činnosti Téma: Struktura metodického zpracování ZP
Počet hodin výuky celkem		10	
Datum:			
20.9. 2014	8:00 – 11:00	3	Vzdělávací blok: Pedagogický proces Téma: Realizace pedagogické lekce /Rizika při práci pedagoga VČ, průběžné sledování výsledků/
	11:00 – 12:00	1	Vzdělávací blok: Příprava konkrétní pedagogické činnosti Téma: Příprava konkrétní pedagogické lekce
	13:30 – 15:30	2	Vzdělávací blok: Pedagogický proces Téma: Vyhodnocování práce žáků, pedagoga a pedagogického procesu
	15:30 – 18:30	3	Vzdělávací blok: Osobnost Pedagoga Téma: Základní pojmy a souvislosti z psychologie, psychologie osobnosti
	19:00 – 20:00	1	Vzdělávací blok: Příprava konkrétní pedagogické činnosti Téma: Příprava konkrétní pedagogické lekce
Počet hodin výuky celkem		10	
Datum:			
21.9. 2014	8:00 – 11:00	1,5	Vzdělávací blok: Osobnost Pedagoga Téma: Sebevědomý pedagog
		1,5	Téma: Pedagog jako jeden z činitelů pedagogického procesu
	11:00 – 12:00	1	Vzdělávací blok: Příprava konkrétní pedagogické činnosti Téma: Příprava konkrétní pedagogické lekce
	13:30 – 17:30	2	Vzdělávací blok: Příprava konkrétní pedagogické činnosti Téma: Struktura metodického zpracování ZP
	18:00 – 20:00	4	Vzdělávací blok: Příprava konkrétní pedagogické činnosti Závěrečné zkoušky před komisí

13. Údaje o výsledcích inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí

Inspekce ve školním roce 2013/14 proběhla ve dnech 13.-14.března 2014. Inspekční tým vedený Mgr V.Zemkem byl ve složení Mgr.Šmídová, Ing.Borůvková a RNDr.Smrž. Inspekce neshledala ze strany MDDM závažná pochybení ani nedostatky. Viz příloha: Inspekční zpráva.ČŠIS-614/14-S

14.Údaje o výsledcích kontrol

Na základě pověření č.4/2012 ohledně ustanovení paragrafu 28 č. 320/ 2001 Sb. O finanční kontrole byla 28.11. 2013 zřizovatelem provedena pravidelná kontrola hospodaření v příspěvkové organizaci MDDM Úvaly a nebyly zjištěny žádné nedostatky. Protokol č.4/2013

2.12.2013 byla podle §22zákona č.592/1992 Sb. provedena pracovníky VZP periodická kontrola odvodu plateb pojistného za období 4/2009 – 10/2013. Dle zprávy o výsledku kontroly č.KZ3-3305-2013 byl zjištěn přeplatek 311Kč díky přehlášení L.Hoffmannové k OZP. Tento přeplatek byl ponížen při následující platbě pojistného.

12.5. 2014 byla provedena kontrola periodická OSSZ, sledující plnění povinností v nemocenském pojištění, v důchodovém pojištění a odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za období 1.5.2012-30.4.2014 a nebyly zjištěny žádné nedostatky. Protokol č.724/14/228

26.8.2014 byla provedena Krajskou hygienickou stanicí kontrola na tanečním LT Louňovice a nebyly shledány žádné nedostatky. Protokol KHSSC 39740/2014



Jana Pospíšilová,
ředitelka MDDM Úvaly

Ekonomická část výroční zprávy

Základní údaje o hospodaření MDDM Úvaly 2014

náklady

účet	název	částka
501	spotřeba materiálu	288 249,00 Kč
502	spotřeba energie	147 153,21 Kč
511	opravy a udržování	110 029,90 Kč
512	cestovné	33 496,00 Kč
518	ostatní služby	1 304 482,01 Kč
521	mzdové náklady	2 547 961,00 Kč
524	zákonné sociální pojištění	742 090,00 Kč
525	jiné sociální pojištění	9 167,00 Kč
527	zákonné sociální pojištění	21 355,00 Kč
551	odpisy dlouhodobého majetku	5 229,00 Kč
558	náklady z drobného dlouh majetku	29 793,00 Kč
	náklady celkem	5 239 005,12 Kč

výnosy

účet	název	částka
648	čerpání fondů	169 902,00 Kč
649	výnosy z činnosti	1 788 009,00 Kč
662	úroky	4 102,32 Kč
672	dotace Kú	3 204 387,00 Kč
672	dotace Měú	369 000,00 Kč
	výnosy celkem	5 535 400,32 Kč

výnosy	5 535 400,32 Kč
- náklady	5 239 005,12 Kč
hospodářský výsledek	296 395,20 Kč

Jana Pospíšilová
ředitelka MDDM Úvaly



**Česká školní inspekce
Středočeský inspektorát**

INSPEKČNÍ ZPRÁVA

Čj. ČŠIS-614/14-S

Název právnické osoby vykonávající činnost školského zařízení	Městský dům dětí a mládeže, Úvaly
Sídlo	Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly
E-mail právnické osoby	mddmuvaly@seznam.cz
IČO	43 754 791
Identifikátor	600 052 486
Právní forma	Příspěvková organizace
Zastoupená	Jana Pospíšilová, ředitelka školského zařízení
Zřizovatel	Město Úvaly
Místo inspekční činnosti	Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly
Termín inspekční činnosti	13. a 14. březen 2014

Inspekční činnost byla zahájena předložením pověření k inspekční činnosti.

Předmět inspekční činnosti

Hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání poskytovaného školským zařízením podle § 174 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zjišťování a hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání podle příslušného školního vzdělávacího programu. Zjišťování a hodnocení naplnění školního vzdělávacího programu a jeho soulad s právními předpisy podle § 174 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Sledovaným obdobím byly školní roky 2011/2012 až 2013/2014 ke dni inspekční činnosti.

Charakteristika

Příspěvková organizace *Městský dům dětí a mládeže, Úvaly* (dále *MDDM*) vykonává činnost školského zařízení v souladu se zápisem do rejstříku škol a školských zařízení. MDDM uskutečňuje celoroční činnost. Denní provoz v hlavní budově probíhá od 8:00 hodin do 20:30 hodin. Počet účastníků za sledované období mírně roste. Zařízení integruje do zájmového vzdělávání zdravotně postižené žáky. Aktivity MDDM vycházejí ze



školního vzdělávacího programu (dále *ŠVP*) pro zájmové vzdělávání s názvem *Školní výchovný program 2013-2017*. Zařízení využívá ke své činnosti další místo poskytovaného vzdělávání na adrese 1. nám. Svobody 1452 (sportovně společenské centrum Mamut).

Hodnocení podmínek k realizaci vzdělávacího programu

Nabídka zařízení se cíleně mění s ohledem na moderní trendy vývoje využití volného času. Obsahuje formy zájmového vzdělávání, zaměřené především na estetické a taneční aktivity, které nekolidují s činností ostatních volnočasových subjektů ve městě. Nabídka se připravuje v souladu s veřejným zájmem pro všechny věkové skupiny, včetně rizikových. Dominuje pravidelná zájmová, příležitostná a táborová činnost. Přijímání účastníků se věnuje přiměřená pozornost. Dostatečná propagace v tisku (*Život Úval, Náš region*), vývěskách a webových stránkách poskytuje relevantní informace o termínech a podmínkách zápisu na jednotlivé formy vzdělávání. V případě nutnosti se operativně mění stanovené počty kroužků, případně probíhá dodatečný zápis.

Systém řízení a organizace střediska je funkční. Racionální rozdělení činností do čtyř oddělení (*taneční, sport a všeobecné vzdělávání, estetika, mládež a kultura*) umožňuje efektivní vedení. Každá vedoucí oddělení odpovídá za celý chod svého oboru, včetně kontrolní a hospitační činnosti. Úprava závazných dokumentů (*ŠVP, vnitřní řád*) i problémy v rámci vzdělávání jsou projednávány při pravidelných provozních poradách nebo jednáních pedagogické rady, včetně přijetí opatření. Formou propagačních materiálů se prezentuje přehledně měsíční plán práce na informačních vývěskách. Pravidelná zájmová činnost se řídí rozvrhem kroužků. Pedagogický dozor podle určení vykonávají vedoucí na jednotlivé dny podle délky činností. V době inspekce byly plněny. V předem určených úředních hodinách jsou k dispozici pověřeni pracovníci pro poskytování informací, pro průběžné vyřízení přihlášek i plateb. Hodnocení práce střediska probíhá účelně měsíčně. Výroční zprávy vyjadřují relevantní informace a slouží jako cenný zdroj pro další hodnocení zařízení, jejich obsah odpovídá zjištěným skutečnostem. Velmi dobrou úroveň má propagace zařízení. Pedagogická dokumentace, přihlášky a deníky zájmových útvarů (dále *ZÚ*) byly úplné, obsahovaly požadované údaje. Řízení, kontrola i vnitřní informační systém mají standardní úroveň.

Předcházení rizikovým jevům koordinuje ředitelka zařízení, která současně pracuje jako členka městské komise pro prevenci kriminality. V rámci osvětové činnosti středisko připravuje příležitostné akce např. *Bezpečná sobota, Práce s mobilem, Krizové momenty a situace*. Zpravidla formou přednášky nebo workshopu poskytuje ohrožené skupině účinné návody a pomoc. Systém bezpečnosti i ochrany zdraví účastníků zajišťují provozní řády pracoven, pravidelně prováděná školení (základy první pomoci, zdravotník zotavovacích akcí, řidič služebního automobilu, vedoucí tábora) a dodržování vnitřního řádu. Počet úrazů se nezvyšuje. Během inspekce byl tento systém funkční.

Ředitelka byla jmenovaná do funkce od 1. února 1998 (prodloužení od 1. srpna 2012). Spolu s ní zájmové vzdělávání zajišťují tři stálé pedagožky volného času. Všechny splňují podmínky odborné kvalifikace. Stabilizovaný sbor dosahuje věkového průměru 49 let. Na činnosti se také podílí dvacet tři externích spolupracovníků, s průměrným věkem 30 let. Jejich část tvoří vlastní odchovanci. Třetina z nich získala pedagogické vzdělání. Novým externím spolupracovníkům se dostává účinné metodické podpory od vedoucích oddělení. Ředitelka spolu s další pracovníci úspěšně absolvovala kurz způsobilosti k mentorské činnosti v systému přípravy rozvoje a vedení pedagogů volného času. Plán dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků účelně podporuje studium pro doplňování odbornosti v oblasti pedagogických věd a získání kvalifikace především pro táborovou



činnost. Ředitelka vytváří příznivé podmínky k rozšíření dovedností a znalostí nejen v oblasti odborného i pedagogického vzdělávání.

MDDM realizuje převážnou část zájmového vzdělávání v hlavní budově. Některé, především taneční aktivity probíhají v pronajatých areálech Mamutu, TJ Sokol Úvaly a základní školy. Tyto smluvně ošetřené prostory, odpovídají hygienickým a bezpečnostním podmínkám. Herny v hlavní budově jsou variabilní. Jednoduchými úpravami lze přizpůsobit jejich plochy a vzhled podle druhu činnosti. Přiměřený nábytek i relaxační plochy podporují psychohygienu práce. Úložné prostory se maximálně využívají pro flexibilní skladování materiálů, kostýmů i vybavení. Zajištění vzdělávání výpočetní i audiovizuální technikou a pracovní zázemí pedagogických pracovníků mají běžnou úroveň. V hlavní budově se uskutečňuje množství divadelních představení, soutěží, společenských akcí, výstav, přednášek a koncertů pro širokou veřejnost. Nedostatek vhodných prostor řeší ředitelka vhodně sestaveným režimem akcí tak, aby nedocházelo k jejich duplicitě a všechny mohly maximálně využít zázemí a vybavení střediska. Zařízení má vlastní venkovní zahradu s altánem, ve které se pravidelně realizují příležitostné a spontánní činnosti. Využívané prostory a jejich zázemí umožňují uplatňování zásad pedagogiky volného času a splňují předpoklady pro plnění ŠVP.

Zařízení využívá účelně finanční prostředky státního rozpočtu, úplaty za poskytované vzdělávání i školské služby a příspěvek zřizovatele. Z rozvojových programů MŠMT zařízení hradilo část mzdových nákladů. Zřizovatel kromě zabezpečení provozních nákladů přispěl na renovaci části budovy (zateplení, podlahy, sociální zařízení), na financování rekonstrukce se podílelo i středisko. Ze sponzorských darů byl např. vybaven sloupový sálek. Z vlastních zdrojů středisko vybudovalo altán. Všechny provedené úpravy výrazně zlepšily prostředí zařízení a umožnily hodnotnější vzdělávání. Smysluplně nastavené výše úplaty účastníků za vzdělávání umožňuje zkvalitňovat vybavenost středisko materiálem.

V rámci odborné pomoci spolupracuje MDDM s organizacemi, které se zabývají volným časem. Metodicky jim pomáhá, zapůjčuje vybavení, speciální pomůcky, pořádá pro ně náborové akce. Zvýšenou poptávku účastníků podporuje prezentace činnosti na veřejnosti (koncert hudebních kroužků, divadelní představení dramatického ZÚ nebo akademie).

Materiální, personální a finanční podmínky jsou na požadované úrovni. Řízení má standardní úroveň.

Hodnocení průběhu vzdělávání ve vztahu k vzdělávacímu programu

ŠVP zohledňuje reálné podmínky střediska v souladu s jeho dlouhodobou strategií. Z dokumentace i kontroly bylo patrné, že profilace i stanovené cíle (aktivní využívání volného času, rozvíjení zájmů a talentu, adaptace v novém prostředí, získávání nových zkušeností, dovedností i návyků) jsou plně realizovány. Formální nedostatky ŠVP (chybějící ekonomické podmínky a určení nejvyššího počtu účastníků ZÚ) byly odstraněny v průběhu inspekce. Doplněný ŠVP je v souladu s § 5 odst. 2 školského zákona. Ředitelka přijímá opatření k odstranění překážek v rovném přístupu ke vzdělávání účastníků se zdravotním postižením. Velký problém činí chybějící bezbariérový přístup do prostor heren a pracoven střediska.

Pravidelná zájmová činnost probíhá zpravidla od 1. října a končí v červnu. Pro letošní školní rok rozpis obsahuje 67 kroužků. Polovinu tvoří taneční kroužky a druhou estetika, sport a všeobecné vzdělávání. Široký věkový záběr účastníků (převážnou část tvoří děti do 15 let) smysluplně využívá nabídku ZÚ. Systém vzdělávání je racionálně nastaven od přípravných po soutěžní formace. Počet účastníků s ohledem na prostorové podmínky



stanovuje ředitelka. Kroužky se stejnou náplní se člení podle věku a znalostí. Průměrná účast docházky překračuje 83 %.

Sledované kroužky probíhaly podle časového rozpisu v určených prostorách. V organizaci i vlastním průběhu ZÚ byla zřejmá odborná a pedagogická způsobilost vedoucích i jejich úzký vztah k provozovaným činnostem. Sledované aktivity měly jasně stanovené cíle, motivačně připravené. Úkoly a požadavky zadávali vedoucí ZÚ srozumitelně s ohledem na věk. Dovedli v dětech vzbudit zájem. Účastníci měli k dispozici potřebné pomůcky (názorné textové, obrazové i keramické materiály, audiovizuální technika). Uvnitř kolektivů byly patrné zdravé sociální vztahy. „*Ouvaláček*“ např. umožňuje kooperaci dětí se svými maminkami. Vzájemná pravidla komunikace (možnost vyjádřit se, naslouchat ostatním a hovořit s dospělými) byla vždy dodržována. Účastníci byli vedeni ke schopnosti aplikovat získané poznatky a dovednosti v praktickém životě např. rozvoj pohybových dovedností formou diskotékového tance, vnímání hudby a rytmu, taneční choreografie. Příznivá atmosféra při činnostech a znatelná součinnost celého pedagogického sboru kladně ovlivňovaly vnitřní klima střediska. Aktivita účastníků při vzdělávání a jejich postoj k zadaným činnostem svědčily o dobré úrovni rozvoje klíčových kompetencí. V kroužcích působí i účastníci se zdravotním hendikepem.

Príměřená táborová činnost čítala v loňském školním roce tři dlouhodobé pobytové tábory (s využíváním základen) a šest příměstských dle specifického zaměření. Všichni vedoucí táborů absolvují školení a kurzy pro zotavovací akce. Všechny turnusy byly plně obsazené.

Příležitostná činnost zahajuje 1. září. Nadprůměrné množství příležitostných aktivit (např. Karneval, Den plný her, Čarodějnice, Drakiáda, Vánoční koncerty, Velikonoční výstava, Velikonoční jarmark) je nabízeno všem věkovým kategoriím. Mezi tradiční akce patří „*Tak trochu úlet*“, která je prezentací děl mladých umělců výtvarné, fotografické, hudební, literární, filmové či divadelní tvorby v rámci mikroregionu. Nově sem patří činnost pěveckého sboru *Bohemian Choir*. Do aktivit se zapojují nejen krizové skupiny mládeže, ale např. starší kategorie-důchodci. Pečlivá dokumentace akcí (vnitřní jednotná evidence, obrazový záznam) dokládají úspěšnost a hojnou návštěvnost.

Spontánní činnosti probíhaly během inspekce ve sloupovém sálu. Pobývali a relaxovali zde děti čekající na zahájení ZÚ, maminky s dětmi i rodiče. Po celou dobu provozu využívali vybavení (televize, video, stolní hry, časopisy, kuličkový bazén, relaxační polštáře) i prostor zahrady.

S talentovanými jedinci pracuje zejména taneční oddělení. Vytváří pro ně speciální soutěžní zájmové útvary. Pro účastníky s vyhraněnými zájmy oddělení estetiky realizovalo projekt „*Vodní světy*“ (velkou výstavu výtvarných prací dětí, studentů i dospělých).

Na základě poptávky se osvědčil projekt pro ženy a dívky „*Klub Babinec*“, který operativně nabízí témata a okruhy činnosti dle zájmu členek (nutriční poradkyně, zdravá výživa, lidové tradice). Projekt *VOL Gender* (osobní a profesní rozvoj)), se zaměřuje zejména na ženy vracející se po mateřské dovolené, ohrožené nezaměstnaností a v předdůchodovém věku. Tato osvětová činnost se po vzájemné dohodě se zřizovatelem realizuje úspěšně od ledna do dubna 2014.

Nenásilné vedení účastníků k využívání volného času, nabízené pestré a přitažlivé činnosti mají výrazně preventivní charakter. Školské zařízení umožňuje rozvoj osobnosti i talentu účastníků. Velmi dobrou úroveň mají příležitostná a pravidelná zájmová činnost. Nabídka spontánních aktivit a osvětová činnost jsou s ohledem na stávající prostory dostatečné. Na požadované úrovni zohledňuje středisko vzdělávací potřeby jednotlivců. Hodnocena nebyla táborová a individuální činnost.



Hodnocení výsledků vzdělávání ve vztahu k vzdělávacímu programu

Hodnocení účastníků při sledovaných činnostech bylo odůvodněné a motivovalo je k práci. Účastníci byli hodnoceni výhradně slovně. V některých útvarech (keramika, flétna, Ouvaláček) byli dokonce vedeni ke zdůvodňování své práce. Taneční oddělení pokračovalo v nastoupené dráze, opět se podařilo dosáhnout významných úspěchů. Děti se svými vedoucími úspěšně účastnili celé řady soutěží. V rámci ČR středisko dosáhlo vysoce nadprůměrných výsledků. Členové soutěžních formací v *Electric Boogie* získali titul Mistra Evropy. Mistry světa se stali i tanečníci na mistrovství světa v Jablonci. V současné době díky invenci a přístupu lektorů k účastníkům a jejich následným úspěchům stále stoupá zájem dětí i rodičů nejen o taneční oddělení. Jako součást hodnocení účastníci aktivit získávají pamětní listy a výrobky.

Výsledky sledovaného zájmového vzdělávání byly na nadprůměrné úrovni.

Další zjištění

Zřizovací listina vydaná Městem Úvaly dne 26. září 2013, včetně dodatku neobsahuje údaj o sídle zřizovatele a adresu dalšího místa poskytovaného vzdělávání a školských služeb.

Závěry

- a) *Silné stránky školského zařízení: Struktura nabídky, která odpovídá marketingové profilaci zařízení a pružně reaguje na potřeby města a veřejnosti, personální zajištění vzdělávání, rozvíjení klíčových kompetencí, zájmů a individuálních předpokladů účastníků.*
- b) *Zásadní a na místě odstranitelné nedostatky: určení počtu účastníku na kroužek, doplnění ekonomických podmínek do školního vzdělávacího programu ŠVP. Zásadní a na místě neodstranitelné nedostatky je nesoulad zřizovací listiny s rozhodnutím o zařazení MDDM do školského rejstříku.*
- c) *Slabé stránky školského zařízení: Prostory pro prezentaci (sál s jevištěm a zázemím) a některých ZÚ, chybějící pedagogické minimum u externích pracovníků.*
- d) *Návrhy na zlepšení stavu školského zařízení: proškolení externistů v systému přípravy, vedení a rozvoje pedagogů volného času.*
- e) *Od poslední inspekce došlo ke zkvalitnění materiálních podmínek, především vybavení tanečních souborů a zvýšení objemu aktivit. Na trhu volného času se kromě tradičních oblastí prezentuje výjimečnými aktivitami a činnostmi oddělení pro kulturu a mládež.*

Seznam dokladů a ostatních materiálů, o které se inspekční zjištění opírá

1. Rozhodnutí ve věci změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení vydané Krajským úřadem Středočeského kraje čj. 128100/2009/KUSK ze dne 31. srpna 2009 s účinností od 1. září 2009
2. Potvrzení ve funkci ředitelky Městského domu dětí a mládeže Úvaly od 1. srpna 2012 v pracovním poměru na dobu určitou 6 let vydané Městem Úvaly dne 26. června 2012
3. Zřizovací listina vydaná Městem Úvaly dne 26. září 2013 s účinností od 26. září 2013
4. Kniha úrazů zavedená od 1. září 2007
5. Výroční zprávy za rok 2011, 2012 a 2013
6. Účetní závěrka sestavená k 31. prosinci 2011, 2012 a 2013
7. Závazné ukazatele rozpočtu za rok 2011, 2012 a 2013



8. Finanční vypořádání dotací poskytnutých MŠMT v roce 2013, 2012 a 2011
9. Deníky zájmových útvarů ve školním roce 2013/2014 – výběr
10. Rozpis kroužků ve školním roce 2013/2014
11. Přihlášky do zájmových útvarů pro školní rok 2013/2014 – výběr
12. Personální dokumentace – aktuální stav
13. ŠVP pro zájmové vzdělávání s názvem *Školní výchovný program 2013-2017*
14. *MDDM je 25 let* - informační bulletin
15. Vnitřní řád MDDM aktualizovaný k 16. září 2014
16. Dokumentace příležitostné činnosti za školní rok 2012/2013-výběr

Poučení

Podle § 174 odst. 14 školského zákona může ředitelka školského zařízení podat připomínky k obsahu inspekční zprávy České školní inspekci (dále ČŠI), a to do 14 dnů po jejím převzetí. Případné připomínky zašlete na adresu *Česká školní inspekce, Středočeský inspektorát, Arabská 683, 160 66 Praha 6*, případně prostřednictvím datové schránky (g7zais9) nebo na e-podatelnu csi.s@csicr.cz s připojením elektronického podpisu na výše uvedenou adresu, a to k rukám ředitele inspektorátu.

Inspekční zprávu společně s připomínkami a stanoviskem ČŠI k jejich obsahu zasílá ČŠI zřizovateli. Inspekční zpráva včetně připomínek je veřejná a je uložena po dobu 10 let ve školském zařízení, jehož se týká, a ve Středočeském inspektorátu ČŠI.

Složení inspekčního týmu a datum vyhotovení inspekční zprávy

(razítko)

Titul, jméno, příjmení, funkce

Mgr. Václav Zemek, školní inspektor

Mgr. Václav Zemek v. r.

Mgr. Blanka Šmídová, školní inspektorka

Mgr. Blanka Šmídová v. r.

RNDr. Antonín Smrž, školní inspektor

RNDr. Antonín Smrž v. r.

Ing. Hana Borůvková, kontrolní pracovnice

Ing. Hana Borůvková v. r.

V Benešově dne 20. března 2014

Datum a podpis ředitelky školského zařízení potvrzující projednání a převzetí inspekční zprávy

(razítko)

Jana Pospíšilová, ředitelka školského zařízení

Pospíšilová Jana v. r.

V Úvalech dne 2. dubna 2014



Připomínky ředitelky školského zařízení

Připomínky nebyly podány.



**Česká školní inspekce
Středočeský inspektorát**

PROTOKOL O KONTROLE

Čj. ČŠIS-615/14-S

Kontrola dodržování právních předpisů podle § 174 odst. 2 písm. d) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Název právnické osoby vykonávající činnost školského zařízení	Městský dům dětí a mládeže, Úvaly
Sídlo	Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly
E-mail právnické osoby	mddmuvaly@seznam.cz
IČO	43 754 791
Identifikátor	600 052 486
Právní forma	Příspěvková organizace
Zastoupená	Jana Pospíšilová, ředitelka školského zařízení
Zřizovatel	Město Úvaly
Místo kontroly	Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly
Termín kontroly na místě	13. a 14. březen 2014
Kontrolované období	Školní rok 2013/2014 k termínu inspekce

Inspekční činnost byla zahájena předložením pověření k inspekční činnosti 13. března 2014.

Předmět kontroly

Státní kontrola dodržování vybraných ustanovení školského zákona a souvisejících a prováděcích právních předpisů, které se vztahují k poskytování vzdělávání a školských služeb.



Kontrolní zjištění

1. Kontrola dodržování § 5 odst. 2 školského zákona.

Ředitelka školského zařízení vydala školní vzdělávací program pro zájmové vzdělávání.

Nebylo zjištěno porušení výše uvedeného ustanovení právního předpisu.

2. Kontrola dodržování § 30 odst. 1 a 3 školského zákona.

2.1 Ředitelka školského zařízení vydala vnitřní řád, který je zpracován v souladu s § 30 odst. 1 školského zákona.

2.2 Ředitelka školského zařízení zveřejnila podle § 30 odst. 3 školského zákona vnitřní řád na přístupném místě v městském domě dětí a mládeže (dále MDDM). Prokazatelným způsobem s ním seznámila zaměstnance a účastníky zájmového vzdělávání. Informovala o jeho vydání a obsahu zákonné zástupce nezletilých žáků.

Nebylo zjištěno porušení výše uvedeného ustanovení právního předpisu.

Odůvodnění

Ad 1.

Předložený školní vzdělávací program pro zájmové vzdělávání s názvem *Školní výchovný program 2013-2017* vydaný k 16. září 2013 je po stránce formální v souladu s požadavky § 5 odst. 2 školského zákona.

Ad 2.

2.1. Předložený vnitřní řád platný od 16. září 2013 obsahuje podrobnosti k výkonu práv a povinností účastníků a jejich zákonných zástupců, provoz a vnitřní režim školského zařízení, podmínky zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví účastníků (dále BOZP) a jejich ochrany před sociálně patologickými jevy a před projevy diskriminace, nepřátelství nebo násilí, podmínky zacházení s majetkem školského zařízení ze strany účastníků.

2.2. Vnitřní řád je zveřejněn v přízemí školského zařízení a na webových stránkách. Interní zaměstnanci školského zařízení byli prokazatelně seznámeni s vnitřním řádem dne 16. září 2013 na pedagogické radě a externí zaměstnanci na školení BOZP dne 12. června 2013. Ze zápisů z předložených deníků bylo zjištěno, že účastníci vzdělávání byli seznámeni s vnitřním řádem v průběhu prvních čtrnácti dnů činnosti kroužku. Kromě toho účastníci podepsali úvodní seznámení dětí s BOZP při nástupu do kroužku, jehož součástí je i obeznámení s vnitřním řádem. Zákonní zástupci žáků a zletilí účastníci jsou o vydání a obsahu vnitřního řádu informováni na přihlášce do zájmového útvaru, který stvrzují při zápise svým podpisem.

Seznam dokladů a ostatních materiálů, o které se kontrolní zjištění opírá

1. Školní vzdělávací program pro zájmové vzdělávání s názvem *Školní výchovný program 2013-2017* vydaný k 16. září 2013
2. Vnitřní řád MDDM Úvaly vydaný 16. září 2013
3. Zápis z jednání pedagogické rady ze dne 16. září 2013
4. Deník zájmového kroužku platný ve školním roce 2013/2014, výběr
5. Přihláška do zájmového útvaru-formulář
6. Doklad o proškolení zaměstnanců v BOZP a požární ochrany, včetně seznámení s vnitřním řádem ze dne 12. června 2013



Poučení

Podle § 13 kontrolního řádu může školské zařízení proti protokolu o kontrole podat písemné zdůvodněné námitky, z nichž je zřejmé proti jakému zjištění směřují, a to do 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole. Případné námitky zašlete na adresu Česká školní inspekce, Středočeský inspektorát, Arabská 683, 160 66 Praha 6, případně prostřednictvím datové schránky (g7zais9) nebo na e-podatelnu csi.s@csicr.cz s připojením elektronického podpisu na výše uvedenou adresu, a to k rukám ředitele inspektorátu.

Složení inspekčního týmu a datum vyhotovení protokolu o kontrole

(razítko)

Titul, jméno, příjmení, funkce

Mgr. Václav Zemek, školní inspektor

Mgr. Václav Zemek v. r.

Mgr. Blanka Šmídová, školní inspektorka

Mgr. Blanka Šmídová v. r.

RNDr. Antonín Smrž, školní inspektor

RNDr. Antonín Smrž v. r.

Ing. Hana Borůvková, kontrolní pracovnice

Ing. Hana Borůvková v. r.

V Benešově 20. března 2014

Datum a podpis ředitelky školského zařízení potvrzující projednání a převzetí protokolu o kontrole

(razítko)

Jana Pospíšilová, ředitelka školského zařízení

Jana Pospíšilová v. r.

V Úvalech dne 2. dubna 2014



Námítky ředitelky školského zařízení

Námítky nebyly podány.

ZÁPIS

z jednání komise – redakční rady měsíčníku Život Úval č. 3/2015, která se konala v pondělí 16.2. 2015 od 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276.

Přítomni: J. Štěpánovský, J. Poledník, Ing. P. Jankovský,
Mgr. R. Vorlíčková, Mgr. M. Mahdal, Mgr. Bednář

Omluveni: Ing. R. Netušil

Hosté: Ing. Brajer

Program: 1) Zhodnocení únorového vydání ŽÚ
2) Projednání příspěvků do ŽÚ 3/2015
3) Různé

Předseda komise: Josef Štěpánovský

Přílohy:

1) Presenční listina

Organizační záležitosti

1) Zhodnocení únorového vydání ŽÚ 2/2015

Všichni členové RR poukazují na špatnou kvalitu fotografií, která je z velké části způsobena nekvalitním papírem. Jiné připomínky k únorovému vydání života Úval nebyly.

2) Projednání příspěvků do vydání 3/2015 ŽÚ

Na titulní stranu bude použito foto Aleny Janurové - sněženky.

Kulturní komise požaduje uveřejňovat seznam všech kulturních akcí, které se v tom konkrétním měsíci budou ve městě konat.

Usnesení 2/2015

Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do obsahového složení Života Úval 3/2015.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

3) Různé

Ing. Brajer byl požádán o předložení různých gramáží lesklého nebo matného křídového papíru.

RR posoudila vhodnou možnost tisku na kvalitní papír a doporučuje tisknout ŽÚ na matnou křídu 90g/m², což sebou nese navýšení ceny o 42 hal./1 výtisk.

Redakční rada schvaluje navýšení nákladů na tisk ŽÚ v souvislosti se změnou kvality a druhu papíru což činí 1199,- Kč/ měsíc, 13200,- Kč za rok a doporučuje radě souhlasit s navýšením rozpočtu na kapitole Život Úval.

Usnesení 3/2015

Redakční rada doporučuje radě města souhlasit s navýšením nákladů na tisk ŽÚ v souvislosti se změnou kvality a druhu papíru o 1 199,- Kč za měsíc tj. 13 200,- Kč za rok

Příští jednání komise – redakční rady měsíčníku Život Úval bude v pondělí 16. 3. 2015 od 18 hodin na MěÚ Úvaly v zasedací místnosti v 1. patře. **Uzávěrka příspěvků dubnového vydání bude v pátek 13.3.2015.**

Ve 20.00 hodin bylo jednání komise ukončeno.

V Úvalech dne 16. 2. 2015

Zapsala: Lenka Platzová

.....
vedoucí redaktor Josef Štěpánovský

Presenční listina

z redakční rady měsíčníku Život Úval č. 3/2014 ze dne 16.2. 2015

jméno

podpis

Petr Jankovský
Jan Polodníz

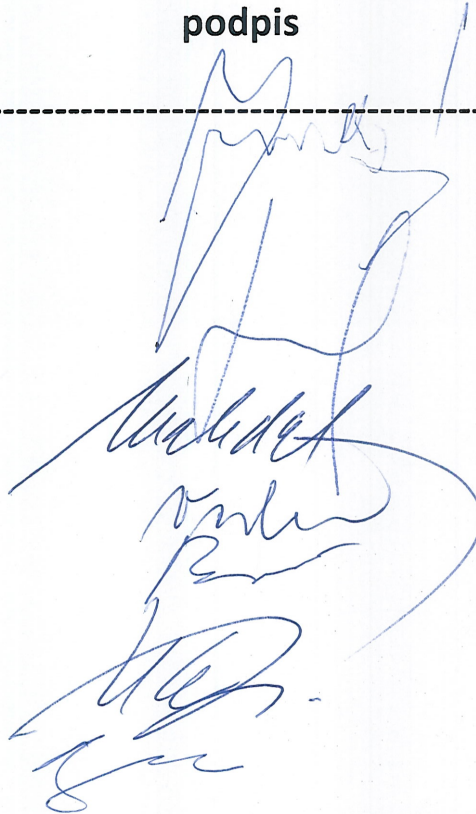
MAREK MAHDAL

ROMANA VOPLÍKOVÁ

MILAN BEDNÁŘ

Josef Věpřalovský

JAN BRASER



Handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names in the 'podpis' column. The signatures are: a large stylized signature for Petr Jankovský, a signature for Jan Polodníz, a signature for Marek Mahdal, a signature for Romana Voplková, a signature for Milan Bednář, a signature for Josef Věpřalovský, and a signature for Jan Braser.

ZÁPIS z jednání komise pro sport č. 1/2015, které se konalo ve čtvrtek 12.2.2015 od 17 hodin

Přítomni: Josef Krutský, Michael Březina, Josef Polák, Ing. Jan Černý, Ing. Richard Konečný, Ing. Petr Jankovský, Jiří Dráb, Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Martina Jaklová, Jaroslav Špaček

Omluveni: Ing. Radek Netušil, Ing. Štěpán Jaroč

Program:

- 1) Úvod
- 2) Zásady pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Úvaly
- 3) Závěr

1) Úvod

Předseda komise p. Josef Krutský přivítal přítomné, proběhlo představení jednotlivých členů komise.

2) Zásady pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Úvaly

Předseda komise konstatoval, že dnešní schůzka komise byla svolána za účelem projednání návrhu nových zásad pro přidělování finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace. Členům komise byly před jednáním rozeslány stávající platné zásady včetně hodnotících kritérií, návrh nových tiskopisů žádosti a vyúčtování. Své připomínky a návrhy též zaslal Mgr. Gloc. Členové komise nad problematikou debatovali s tímto závěrem:

- příspěvky pro rok 2015 se budou rozdělovat dle stávajících platných zásad, je dost času na přípravu zásad nových
- o investice nad 250 tis. Kč by se mělo žádat město mimo tyto zásady, neměly by být hrazeny z těchto prostředků, měly být naplánovány investiční akce minimálně na volební období a každý rok by měla o příspěvek požádat jiná organizace
- na příští jednání komise organizace předloží výhled investic na 4 roky (organizace osloví zapisovatel komise)
- finanční prostředky poskytované dle zásad by měly být rozděleny na sport a ostatní zájmové spolky, otázkou je zda je rozdělovat ještě na provozní výdaje a příspěvky na jednotlivé akce
- žádosti by se nově podávaly do 31.1.
- p. Špaček zpracuje návrh nových formulářů
- předseda komise vyzývá přítomné, aby zkusili zjistit, jak je při přidělování příspěvků postupováno v jiných městech podobné velikosti, zda by nešlo využít jejich zásad

3) Různé, Závěr

Předseda komise poděkoval přítomným za účast a v 18.30 hodin jednání ukončil. Příští jednání komise se bude konat ve středu 8.4.2015 od 18 hodin.

V Úvalech dne 12.2.2015

Josef Krutský, předseda komise.....

ZÁPIS č. 2/2015

z jednání Komise pro školství Rady města Úvaly, které se konalo dne 16.2.2015 od 18.00 hodin na MěÚ Úvaly

Přítomni: Dana Poláková, Jaroslav Březka, Jana Hájková, Ludmila Milerová,
Martina Vomáčková, Šárka Lorencová, Petra Fuxová, Miroslava Drozdová, Helena
Jukinová, Harry Jukl

Omluveni: Hana Šťastná Čapková, Jana Pospíšilová

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kritéria pro přijímání dětí do MŠ
- 3) Zahájení provozu MŠ Cukrovar
- 5) Různé, závěr

1) Zahájení

Předsedkyně komise Mgr. Poláková přivítala přítomné, seznámila je s programem mimořádného jednání.

2) Kriteria přijímání dětí

Mgr. Poláková seznámila přítomné s kritérii pro přijímání dětí do MŠ, které zpracovala ředitelka MŠ po konzultaci se zřizovatelem a Krajským úřadem Středočeského kraje, který je odvolacím orgánem. Hlavním kritériem bude věk dítěte, trvalý pobyt dítěte + jednoho rodiče vÚvalech. Členové komise diskutovali nad navrženými kritérii. Případná další kritéria nelze uplatnit, byla by v případě odvolání napadena odvolacím orgánem.

3) Informace ředitelů školských zařízení

Mgr. Poláková seznamuje přítomné s tím, že v průběhu měsíce května by měla být zkolaudována budova „MŠ Cukrovar“. Tím by měla kapacita MŠ, zřizovaných městem, dosáhnout počtu 277. Po konzultaci s Krajským úřadem Středočeského kraje a zvážení argumentů pro a proti se vedení města přiklání k variantě, že provoz nového objektu „Cukrovar“ by měl být dalším místem vzdělávání, začleněným pod stávající MŠ Kollárova, kdy na každém pracovišti (místě poskytování školských služeb) bude mít ředitelka svou zástupkyni. Pro tento názor hovoří fakt, že většinu kroků ke vzniku samostatného subjektu lze učinit až po kolaudaci nového objektu. Administrativní řízení je procesně složité a z hlediska správních lhůt zdlouhavé, nebylo by možné zahájit provoz od 1.9.2015. V případě, že bude budova „MŠ Cukrovar“ začleněna pod stávající subjekt, může ředitelka již nyní činit kroky k zahájení provozu (zpracovat potřebné dokumenty, zahájit výběrové řízení na zaměstnance apod.) Členové komise diskutovali nad touto problematikou, shodli se, že je třeba, aby byl provoz zahájen od 1.9., a neměli námitky proti začlenění pod jeden školský subjekt. Ředitelka MŠ informuje, že se budou muset konat dva zápisy, jeden na stávající kapacitu MŠ Kollárova – 24. a 25. března 2015 a druhý na navýšenou kapacitu 50 míst (v květnu 2015, po kolaudaci budovy „Cukrovar“).

Den otevřených dveří MŠ Kollárova se bude konat 17.3.2015

Pokud zastupitelstvo města dne 19.2. začlenění pod jeden školský subjekt odsouhlasí, bude v pátek 20.2. 2015 na webových stránkách MŠ i města tato informace vyvěšena, zároveň bude zveřejněna v březnovém vydání Života Úval. Členové komise doporučují, aby v přihlášce do MŠ bylo uvedeno zda je zájem o sdílené místo v MŠ a preferenci, do které budovy má být dítě umístěno, umístění však není nárokové, rozhoduje o něm ředitelka MŠ až po zápisu do MŠ „Cukrovar“.

4) Různé, závěr

Ředitel ZŠ Mgr. J. Březka informuje o zápisu do ZŠ, do prvních tříd by mělo nastoupit 127 dětí, tj 4-5 prvních tříd..

Není jistý počet odkladů školní docházky, ani počet dětí, které skutečně do 1.tříd nastoupí.

Byla dokončena rekonstrukce šaten, zakoupeno bylo 400 šatních skříněk, probíhá výběrové řízení na dalších 400.

Tím by byla kapacita šaten dostatečná.

Předsedkyně komise a ředitelka MŠ informují o přípravě průzkumu spokojenosti pro MŠ Kollárova - Úvaly, připravují se dotazníky, šetření bude anonymní, v papírové i internetové formě

Členové komise diskutovali nad problematikou „Sdružení přátel MŠ“. Předsedkyně komise byla pověřena členy komise zjistit u právníka města, jakým způsobem lze tuto problematiku právně řešit.

Příští schůzka se bude konat v MDDM, termín bude upřesněn pozvánkou na email.

.....
Mgr. Dana Poláková
předsedkyně komise

Zapsala: Hamouzová

ZÁPIS č. 3/2015

z jednání Komise pro kulturu a volnočasové aktivity Rady města Úvaly, které se konalo dne 25.2.2015 od 18.00 hodin na MěÚ Úvaly

Přítomni: J.Horová, Z. Havránková, A. Janurová, H. Novosádová, V.Procházka, L. Foučková,
J.Gebhartová, H. Černá, M Rydvalová, L. Holubová, I. Branyšová, A.Fejtová

Omluveni: V.Pokorný,

Hosté: ----

Program: 1) Úvod
2) Příprava akcí
3) Různé, Závěr

Předseda komise:
Tajemník komise:

Jana Horová
Jana Tesařová

1) Úvod

Předsedkyně komise přivítala přítomné a zahájila jednání zajištěním přípravy plánovaných akcí.

2) Připravované akce

27.2.2015 od 19 hodin v DPS – beseda o Africe pí. Kyndrová
honorář 3 500,- Kč
vstupné dobrovolné (košíček)
plakáty vyvěšeny
bez občerstvení, plátno, projektor, mapa Afriky k vyzvednutí v pátek v 7:00 v ZŠ (p. Procházka, pí. Foučková), police na knížky (regál z Teska – správce DPS), pamětní knihu
zajištění akce: p. Procházka, technika, podium - pí. Janurová, pí. Gebhartová, pí. Holubová, pí. Foučková, květiny – pí. Holubová

6.3.2015 v DPS beseda s plavcem J. Novákem
technika pí. Janurová, plakáty - odbor správní
akce bez honoráře, víno a občerstvení zajistí pí. Černá
vstupné dobrovolné (košíček)
zajištění akce: pí. Černá, pí. Janurová - technika, pí. Havránková šatna, p. Procházka
vstupné dobrovolné

8.3.2015 akce PAMATUJ
Akce bez honoráře
Zahájení p. Pokorný, Sbor Christi, proslov starosta další část Christi, děti ze ZŠ přečtou jména obětí úvalských židů, zpěv české hymny Christi a přítomní, místo konání akce od 15 hodin u ZŠ po té od 16 hodin v č.p. 65 přednáška PhDr. Mandové, velký plakát na dřevěnou plochu, malé plakátky a propagace do čp. 65, do knihovny, (odměna dětem),2-3 panely –pí. Foučková
pí. Janurová, mikrofon – z DPS, květiny – pí. Havránková, občerstvení – odbor správní
Zajistit správce – odemčení sálu 14:30, k dispozici 2 stoly
Zajištění akce: Dr. Pokorný, pí. Foučková, pí. Havránková, pí. Janurová....

13.3.2015 akce beseda p. Větvíčka, pí. Richterová, p. Pecháček
Místo konání akce - čp. 65
Vstupné dobrovolné (košíček)
Honorář 12 000,- Kč,
Otevření čp. 65 od 16:00 hodin, zajistit propagaci, plakáty
pamětní kniha

20.3.2015 Alfréd Strojček poezie a jazz
Zajištění akce – pí. Havránková
Honorář 8 000,- Kč

28.3.2015 Musica Dolce Vita
honorář 9 000,- Kč,
zajištění akce – pí. Novosadová, p. Procházka,...
scéna pí. Janurová
propagace, tištěné programy zajistí p. Procházka

Výstava obrazů – malíř Kolman
pí. Foučková informuje – bylo jednáno s p. Kolmanem, zve nás do Galerie Kolmanka Újezd nad Lesy na 27.3. od 16 hodin
účastní se: pí. Tesařová, pí. Janurová, pí. Foučková, pí. Havránková a p. Fouček
pí. Fejtová nabízí možnost výstavy obrazů, členům komise pošle podrobnosti
pí. Branyšová informuje o možnosti uspořádání besedy manželé Procházkovi – cestování v Nepálu a Himalájích
dále informuje o jednání s p. Bártou – spolupráce na pořádání koncertů možnosti např. Jaroslav Svěčený (listopad nebo jarní měsíce), Zora Jandová, Zdeněk Merta (potřeba klavíru – průzkum prodeje repasovaných klavírů, případná koupě do čp. 65), Martin Kratochvíl a Tony Ackerman, Marcela Březinová (konání v čase adventu nebo na Tři krále), Vladimír Mišík, Wabi Daněk, Tomáš

Kočko. Dále pak koncerty vážné hudby (pravidelnost např. jednou za dva měsíce) a pořad Křeslo pro hosta (Irena Budweiserová, Tereza Kostková, Tomáš Zindulka, Ivo Šmoldas)

M. Rydvalová – informuje o přípravě letní akce Den úvalských kapel: pí. Rydvalová připraví základní přehled pravidelných akcí, kam budou postupně doplňovány další akce, abychom se dopravovali k plánování akcí v ročním předstihu. Při tomto sestavování plánů akcí bude zohledňován i určitý rytmus – pravidelnost některých typů akcí. Dále informuje o jednání s p. Březinou z tenisového klubu o možnosti pořádání letního kina – promítání na tréninkové stěně, kterou by pro toto využití připravili ve spolupráci s p. Krutským, dále prověřuje možnosti pořádání této akce. Paní Branyšová upozorňuje na nutnost organizačního zajištění akce, pokud by měla být promítání přes prázdniny pravidelná, dle jejího názoru je toto nad rámec možností členů kulturní komise.

Ke dni Úvalských kapel pí. Rydvalová uvádí dne 16.5. SK Úvaly pořádá podobnou akci u příležitosti 30. výročí skupiny Medvěd 009 a dům dětí za 14 dní poté pořádá akci ke dni dětí, domnívá se, že pokud by kulturní komise pořádala ještě podobnou akci v květnu, nebyla by dostatečná návštěvnost pak by tato akce musela být až na podzim. Hovořila o spolupřádání akce s p. Krutským. Podium, zvukaře, techniku by zajišťovalo SK Úvaly – hlavní místo akce.

Doprovodný program, kde je plánováno loutkové divadlo Zvoneček (3 500,- Kč, jedno představení 45 minut, 4 000,- Kč za dvě představení). Zábavný pořad pro děti (klaun, cena 30 000,- Kč SK Úvaly by se podílelo ze sponzorských příspěvků). Pro kulturní komisi a její rozpočet je 30 000,- Kč za zábavný pořad pro děti velká částka. Předpokládána účast cca 700 lidí, SK Úvaly by vybíralo vstupné. V rámci této akce by mohl proběhnout workshop – prezentační stánek, propagace streetartu (viz zápis z minulého jednání komise). Nutno zjistit jakým nákladem by tato akce byla realizována (trička pro děti, přítomnost umělce, nákup barev apod.). Pan Krutský by dal k dispozici jednu stěnu na fotbalovém hřišti, kterou by na akci opravil a připravil. Dále by v rámci doprovodného programu pro děti byly ještě další zatím neupřesněné aktivity. Paní Rydvalová zjistí finanční náročnost spolupodílení se kulturní komise na této akci a bude informovat na příštím konání komise o rozpočtu akce. Členové komise navrhnou ještě zapojit divadlo Andromeda a p. Theimera ohniva show. Dále p. Horová projedná účast hudební skupiny Liwid – předskokaní skupiny Medvěd 009?

3) Různé, Závěr

- pí. Novosadová se omlouvá z účasti na následující kulturní komisi
- na březnovou akci zajistit naladění piana v DPS. Pí. Tesařová informuje, že ladič pian je objednan na 13.3.2015
- 600 let výročí upálení Jana Husa – pí. Tesařová informuje, že k akci pořádanou Církví husitskou se připojí i město – bylo projednáno v Radě města
- Po plesové sezóně vyčistí závěsy (nejdříve odstranit svorky) a obnovit aranžmá na městský ples.
- Připomínka zajištění osvětlení podia v čp. 65, připevnění reflektorů na traverzu (Tesařová)
- Na příští plesovou sezónu zajistit nákup, nebo ušití ubrusů vínové barvy cca 40 kusů dle plánu stolů v sále
- Pan Procházka opět připraví program konaných kulturních akcí na dva měsíce k vyvěšení na desce města. Dále konstatuje, že k projektu streetart ve městě má výhrady. Domnívá se, že jsou jiné priority, jako například označení ulic (chybí konkrétně v ulici Hakenova a Grégrova).
- Pí. Horová informuje akce MDDM v čp. 65 dne 18.4. – otevírání studánek. Dále recitace p. Kvíz – recituje poezii v Českém rozhlasu. Možnost využití v kombinaci s hudbou. Možnost pořádání výuky country tanců v čp. 65.
- Pí. Janurová napíše články „akce mezi uzávěrkami“ do Života Úval.

Příští schůzka se bude konat ve středu 18.3.2015 od 18 hodin


SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ
se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly
IČO 00874817
zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou
(dále jen „Půjčitel“)

a

Mgr. Soňa Formanová


250 82 Uvaly
IČ: 45109541
dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčitel předá bezúplatně do užívání následující prostory: **budova: B, tělocvična – úterý 18 – 19 h / 15 hod /**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou do 30.6.2015

Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem realizace cvičení zdravá záda

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčitel ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčitel žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčitel okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.

3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou 1 500,-Kč/kalendářní rok 2015

Částka 1 500,- Kč za kalendářní rok 2015 bude uhrazena v kanceláři školy nebo převodem na účet č. 0431824319/0800 .

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.


V Úvalech dne 18.2.2015

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy



Soňa Formanová

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ
se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly
IČO 00874817
zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou
(dále jen „Půjčitel“)

a

Mgr. Soňa Formanová

250 82 Úvaly
IČ: 45109541
dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčitel předá bezúplatně do užívání následující prostory: **budova: B, tělocvična – neděle 18 – 20 h / 42 hod /**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou do 30.6.2015

Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem realizace cvičení Tai - chi

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčitel ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčitel žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčitel okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.

3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou 4.200,-Kč/kalendářní rok 2015

Částka 4.200,- Kč za kalendářní rok 2015 bude uhrazena v kanceláři školy nebo převodem na účet č. 0431824319/0800 .

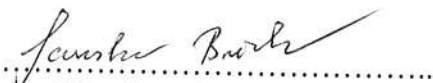
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 21.1.2015

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy



Soňa Formanová

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ
se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly
IČO 00874817
zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou
(dále jen „Půjčitel“)

a

Pan Petr Cieluch

250 82 Úvaly

dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **budova: B , tělocvična, od 9.3.2015 Pondělí 18.30 – 19.30** (dále jen prostory) za podmínek dále stanovených. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou do 30.6.2015. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem – **cvičení jógy**

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.

2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou 1 700,-Kč/školní rok 2015. Tato částka je splatná předem, vždy do 15 dnů po uzavření smlouvy na účet půjčitele č. 431824319/0800 nebo hotově v kanceláři školy.

Částka 1 700,- Kč za rok 2015.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

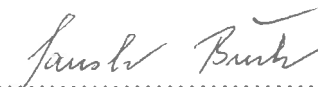
1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 10.2.2015

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
IČO: 00874817
-2-


Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy


p. Petr Cieluch



Vyhlášení soutěže – street art Úvaly

„POMALUJ SI SVŮJ PODCHOD“

Město Úvaly vyhlašuje soutěž o nejlepší street artové návrhy. Vítězní autoři budou moci návrhy realizovat za podpory města.

Na jaké objekty se soutěž vyhlašuje?

Budova nádraží Úvaly Podchod na nádraží (lze i rozdělit na menší části pro více autorů)
(oba objekty budou ke konci června po rekonstrukci) cca 200 m² (2 stěny)

Zadání

Soutěžní návrhy by měly nejlépe reflektovat některá z těchto témat:

- Cestování vlakem nebo dojíždění (zejména návrhy na budovu nádraží)
- Město Úvaly, historie a současnost (info na <http://www.mestouvaly.cz/>)
- Současná společenská témata (např. z pohledu dětí, mladých lidí, lidí ve středním věku nebo seniorů)
- Místní komunita, sounáležitost lidí ve městě
- Pozitivní inspirace, motivace
- Humor, pobavení, vtip
- Optický klam, 3D obraz

Vyhodnocení a realizace

Město Úvaly vyhodnotí obdržené návrhy a s autory vítězných prací by rádo spolupracovalo na realizaci. Za úspěšnou realizaci autoři obdrží honorář ve výši 15.000 Kč za nádražní budovu, 5.000 Kč za jednu stěnu podchodu. Barvy a případná technika budou hrazeny městem, v návrhu musí být předložena i kalkulace těchto nákladů.

Komise rozhodující o výběru vítězných návrhů bude složena zejména ze zástupců Města Úvaly, Kulturní komise města, základní školy, Městského domu dětí a mládeže, veřejnosti. Kritéria pro rozhodování budou obsahovat: celkový dojem z díla, zpracované téma, cenová kalkulace realizace, předchozí tvorba.

Návrhy posílejte

- elektronicky na adresu eva.chvalkovska@gmail.com, nejlépe s vizualizací na zvolený objekt
- připojte stručný doprovodný text přibližující ideu návrhu a zpracovaného tématu, techniku a materiály
- uveďte kalkulaci souvisejících nákladů
- a také připojte stručné představení vlastních zkušeností se street art / graffiti, ukázky předchozí tvorby, případně odkazy na webové stránky

Termíny

Návrhy zasílejte do 20.4. 2015

Výsledky soutěže budou vyhlášeny do 15.5.2015

Předpokládaná realizace léto 2015

Realizace vítězných návrhů podléhá souhlasu vlastníka nemovitosti.

Kontakt

Eva Chvalkovská

Koordinátorka projektu pověřená starostou města Úvaly

eva.chvalkovska@gmail.com, 739 357 951

www.facebook.com/streetartuvaly

Veřejnoprávní smlouva
uzavřená mezi městem Úvaly a obcí Dobročovice
k zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii

Na základě usnesení Zastupitelstva města Úvaly č. X/2015 ze dne XX.X.2015 a usnesení obce Dobročovice č. XX/XX/2015 ze dne XX.XX.2015 uzavírají níže uvedené smluvní strany

Město Úvaly, IČO: 00240931

se sídlem Pražská 276, 25082, Úvaly
zastoupené Petrem Boreckým, starostou,
(zřizovatel Městské policie Úvaly)

a

Obec Dobročovice, IČO: 00662399

se sídlem Dobročovice 38, 250 82 Úvaly
zastoupené Marcellem Slováčkem, starostou

dle ustanovení § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, tuto veřejnoprávní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy bude vykonávat Městská policie Úvaly úkoly obecní policie stanovené zákonem 553/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo zvláštním zákonem na území obce Zlatá, zejména při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku v rámci působnosti obce.

II.

Rozsah úkolů

1. Výkon služby bude prováděn dle potřeb obce Dobročovice zpravidla dvoučlenou hlídkou Městské policie Úvaly, a to v rozsahu 43 hodin ročně.
2. Výkon služby zahrnuje:
 - Komplexní zajištění veřejného pořádku nepravidelnou hlídkovou činností.
 - Kontrolu bezpečností a plynulostí silničního provozu, měření projíždějících vozidel obcí, regulace dopravy v klidu.
 - Plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona č. 553/1991 Sb., a zajišťování dodržování povinností plynoucích z obecně závazných předpisů obce.

- Zajišťování plnění úkolů plynoucích ze zvláštních právních předpisů (např. Krizový zákon, správní řád).
- Úkoly obecní policii zadává starosta obce Dobročovice prostřednictvím velitele Městské policie Úvaly.
- Město Úvaly se zavazuje, že do každého 10. desátého dne v měsíci předloží obci Dobročovice zprávu o činnosti Městské policie Úvaly na území obce Dobročovice za uplynulý kalendářní měsíc.
- Obec Dobročovice je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na službu městské policie. Město Úvaly se zavazuje zabezpečit nepřetržitý provoz kontaktního telefonního čísla, na které bude služba Městské policie Úvaly v pracovní době k zastížení.
- V případě, že obec Dobročovice bude provozovat kamerový systém, bude Městská policie Úvaly provádět vyhodnocování přenášených dat a záznamů z tohoto systému pro účely plnění úkolů Městské policie.
- Město Úvaly se zavazuje zajistit, že při zpracování a uchovávání dat a výstupů z kamerového systému obce Dobročovice budou dodržovány příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
- Obec Dobročovice vydá strážníkům Městské policie Úvaly písemné zmocnění. Toto zmocnění, kterým bude strážník prokazovat oprávněnost výkonu pravomocí na území obce, je povinen mít při výkonu služby u sebe.
- Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) nese obec, která obecní policii zřídila, tedy město Úvaly.
- V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí nahlášených incidentů, pokud velitel městské policie nerozhodne jinak z důvodu rozdílné závažnosti řešení situací.

III.

Způsob úhrady nákladů

1. Obec Dobročovice se zavazuje za plnění úkolů dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady v **celkové částce 30.100,- Kč (slovy: třicettisícsto korun českých) za kalendářní rok.** Dohodnutá částka pokrývá paušálně veškeré náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti Městské policie Úvaly na území obce Dobročovice. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy je možno dohodou stran rozsah hodin a služeb rozšířit. V tomto případě si strany sjednávají cenu služeb 350,- Kč á 1 hodina a 1 strážník.
2. Tato částka bude hrazena ve dvou splátkách po 15.500,- Kč vždy nejpozději k desátému dni měsíce května a října běžného kalendářního roku. Tyto částky budou poukazovány převodem na účet města Úvaly vedený u Konečnické banky č. 19-1524201/0100, variabilní symbol 5311, specifický symbol 662399.
3. V případě, že dojde k ukončení smlouvy výpovědí některé ze smluvních stran v průběhu kalendářního roku, bude částka uvedená v odstavci 1 tohoto článku poměrně zkrácena.
4. Podíl obce Dobročovice na příjmech z pokut uložených a vybraných Městskou policií Úvaly v jejím katastru bude odsouhlasen zastupitelstvem obce Dobročovice a radou města Úvaly.

IV.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců a počíná běžet 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotoví ve dvou stejnopisech. Smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie Úvaly započne svoji činnost dle této smlouvy od 1.6.2015.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podepsanou oprávněnými zástupci obou stran.
2. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých obecních úřadů nejméně po dobu 15 dnů.
3. Přílohou k této smlouvě tvoří usnesení zastupitelstva města Úvaly, usnesení zastupitelstva obce Dobročovice o souhlasu s uzavřením této smlouvy a pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o udělení souhlasu k uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.

V Úvalech dne.....

V Dobročovicích dne.....

Město Úvaly
Petr Borecký
starosta

Obec Dobročovice
Marcel Slováček
starosta

ORGANIZAČNÍ ŘÁD Městský úřad Úvaly

Organizační řád městského úřadu vychází ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Tento vnitřní předpis schválila Rada města Úvaly a je závazný pro starostu, místostarosty, tajemníka a zaměstnance města zařazené do městského úřadu (dále jen „zaměstnanec“).

Čl. 1

Základní ustanovení

- 1) Organizační řád Městského úřadu Úvaly (dále jen „*organizační řád*“) je základní organizační normou upravující jeho vnitřní organizaci.
- 2) Organizační řád stanoví postavení a působnost Městského úřadu Úvaly (dále jen „*městský úřad*“), jeho vnitřní členění, zásady činnosti a řízení, úkoly a vzájemné vztahy jeho odborů a oddělení, rozsah pravomocí, povinností a odpovědnosti vedoucích zaměstnanců.

Čl. 2

Postavení města a jeho orgány

- 1) Město Úvaly je veřejnoprávní korporací, má vlastní majetek. V právních vztazích vystupuje svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících.
- 2) Orgány města jsou:
 - zastupitelstvo města
 - rada města
 - starosta
 - městský úřad
 - zvláštní orgány
- 3) Orgány zastupitelstva a rady města
 - výbory zastupitelstva města
 - komise rady města

Kompetence orgánů města, s výjimkou úřadu, jsou součástí **Přílohy č. 1** organizačního řádu.

Čl. 3

Postavení a působnost městského úřadu a jeho vztahy k jiným orgánům veřejné správy

- 1) Postavení a působnost městského úřadu upravuje zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (dále jen „*zákon o obcích*“), ve znění pozdějších předpisů a pokud jde o přenesenou působnost též zvláštní zákony a právní předpisy vydané k jejich provedení. Počet jeho zaměstnanců stanovuje rada města na návrh tajemníka městského úřadu (dále jen „*tajemník*“) svým usnesením.
- 2) Městský úřad při plnění svých úkolů spolupracuje s územními správními úřady, orgány kraje a orgány obcí ve svém správním obvodu v samostatné i přenesené působnosti, zejména v oblastech rozvoje využití území, sociální a zdravotní péče, dodržování

veřejného pořádku a zákonosti, řešení ekologických problémů, krizového řízení, bezpečnosti a ochrany obyvatel a majetku. Městský úřad je v rozsahu stanoveném zákonem oprávněn požadovat bezplatné poskytnutí údajů a informací od státních orgánů a povinen na požádání bezplatně poskytovat údaje a informace pro výkon působnosti státních orgánů a podklady pro přezkumné a kontrolní řízení.

3) Působnost městského úřadu

a) v samostatné působnosti

- plní úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo města, rada města, starosta nebo tajemník,
- napomáhá výborům zastupitelstva města a komisím rady města v jejich činnosti,
- provádí řízení o právech a povinnostech fyzických a právnických osob s výjimkou věcí, které jsou zákonem svěřeny v samostatné působnosti k rozhodování orgánům města,
- spolupracuje s organizačními složkami zřízenými městem a usměrňuje po odborné a metodické stránce jejich činnost,

b) v přenesené působnosti

- plní úkoly svěřené obci ve státní správě s výjimkou věcí, které jsou zákonem svěřeny zastupitelstvu města, radě města, zvláštnímu orgánu města, případně komisi,

c) rozhoduje

- o poskytování informací žadateli podle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, případně rozhoduje o neposkytnutí informace.

4) Přenesenou působnost městský úřad vykonává ve dvou úrovních a dvou správních obvodech jako:

a) městský úřad (podle § 109 a § následujících zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) pro území města, které je současně správním obvodem, v základním rozsahu svěřeném obci tímto nebo jiným zákonem,

b) pověřený městský úřad (podle § 64 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností) pro správní obvod stanovený v § 6 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů, tj. město Úvaly a obce Dobročovice, Horoušany, Jirny, Květnice, Sibřina, Šestajovice, Škvorec, Zlatá. Rozsah výkonu přenesené působnosti je mu svěřen zvláštními zákony.

Vyhláškou č. 207/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, byl stanoven seznam matričních úřadů a vymezen jejich správní obvod. Správní obvod matričního úřadu Úvaly tvoří obce Dobročovice, Horoušany, Jirny, Šestajovice a Úvaly.

5) Nezabezpečuje-li jiná obec řádný výkon přenesené působnosti ve svém správním obvodu, převezme v celém rozsahu, nebo jen na některém úseku, výkon přenesené působnosti takovéto obce městský úřad Úvaly jako úřad pověřený; rozsah převzetí úkolů a úhrada nákladů s tím spojená je stanovena platnými právními předpisy, nařízením Krajského úřadu Středočeského kraje a uzavřenými veřejnoprávními smlouvami.

Čl. 4

Organizační struktura městského úřadu

- 1) Městský úřad tvoří starosta, místostarostové, tajemník (vedení města) a zaměstnanci města do něj zařazení.
- 2) Organizační strukturu městského úřadu schvaluje rada města na návrh tajemníka a je vyjádřena v organizačním schématu, který je nedílnou součástí tohoto organizačního řádu – viz **Příloha č. 2.**
- 3) Městský úřad se člení na odbory a útvary, které jsou jeho základní organizační jednotkou; postavení odboru ve smyslu zákona mají též odborné útvary úřadu s jiným názvem než odbor, stanoví-li tak zvláštní zákon (např. stavební zákon). V čele odboru stojí vedoucí odboru.
- 4) Odbory se dále vnitřně člení na nižší organizační stupně, kterými jsou oddělení; oddělení zajišťují ucelenou agendu a v jejich čele může stát vedoucí oddělení.
- 5) Městský úřad se člení na tyto odbory, oddělení a úseky:

vedení MěÚ

- úsek sekretariát vedení města

odbor správní

- oddělení správní
- oddělení sociální
 - úsek pečovatelská služba

odbor ekonomický

odbor investic a dopravy

- oddělení investic a dopravy
- oddělení správy majetku

odbor životního prostředí a územního rozvoje

stavební úřad

Čl. 5

Řízení městského úřadu

- 1) Řízení městského úřadu je zabezpečováno následujícími řídicími stupni:
 - zastupitelstvem města
 - radou města
 - starostou
 - místostarosty
 - tajemníkem
 - vedoucím odboru (útvary)
 - vedoucím oddělení.
- 2) Každý zaměstnanec má pouze jednoho bezprostředně nadřízeného vedoucího zaměstnance, jímž je řízen a kterému je za svou činnost odpovědný.

- 3) Pro uplatnění jednotného systému řízení uvnitř městského úřadu jsou vydávány vnitřní předpisy, které se dělí na:
 - a) řídicí normy (např. usnesení zastupitelstva města, rady města, příkazy starosty, organizační pokyny tajemníka apod.),
 - b) organizační normy (vedle organizačního řádu např. pracovní řád, kontrolní řád, spisový a skartační řád apod.).
- 4) Spory vzniklé mezi vedoucími odborů při zabezpečování pracovních úkolů řeší vedoucí příslušných odborů především dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje tajemník. Spory mezi vedoucími oddělení a zaměstnanci zařazenými v odboru řeší vedoucí odboru.
- 5) Plnění úkolů a činností, které přesahují rámec působnosti jednoho odboru koordinuje tajemník, pokud tento nestanoví jinak.
- 6) Součástí řídicí práce je zajišťování úkolů řídicí kontroly podle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, kdy vedoucí zaměstnanci na základě písemného pověření starosty plní úkoly ve funkci příkazce operace, správce rozpočtu, hlavního účetního a zajišťují předběžnou, průběžnou a následnou kontrolu finančních operací.

Čl. 6

Vyhotovování a podepisování písemností

- 1) Vyhotovování písemností (dokumentů) orgány města v samostatné nebo přenesené působnosti, tj. jejich úpravu a záhlaví řeší Spisový a skartační řád.
- 2) Podepisování písemností (dokumentů) orgány města v samostatné nebo přenesené působnosti řeší samostatný vnitřní předpis.

Čl. 7

Předávání a přejímání funkcí a činností

- 1) Při předávání funkce je předávající povinen zpracovat ve třech vyhotoveních předávací protokol, kterým je zápis, jehož obsahem je povinně:
 - stav plnění přidělených úkolů a požadovaných činností na příslušném pracovním úseku
 - stav a úroveň rozpracovaných úkolů
 - seznam předávané dokumentace (pracovní podklady, spisy, korespondence)
 - seznam předávaného inventáře (,popř. o stavu finančních prostředků a ostatních majetkových hodnot)Zápis podepíše předávající, přejímající a bezprostředně nadřízený vedoucí pracovník, součástí zápisu je i protokol o předání razítek, jsou-li předmětem předání. Jedno vyhotovení protokolu předá předávající vedoucímu úřadu k evidenci.
- 2) Předávající je povinen komplexně a bez výhrad informovat přejímajícího o průběhu a stavu prací a o důležitých věcech, vztahujících se k předávaným činnostem a uvést je do předávacího protokolu. Má-li předávaná funkce návaznost na hmotnou odpovědnost, provede se zároveň mimořádná inventarizace.

Čl. 8

Společné úkoly a spolupráce zabezpečované odbory městského úřadu

- 1) Odbory, oddělení a úseky jsou si povinny vzájemně poskytovat nezbytné informace o úkolech, které plní, vydávat neprodleně potřebná stanoviska a posudky, koordinovat

postup při zajišťování společných záležitostí. Odbory jsou povinny dále spolupracovat při:

- a) přípravě a zabezpečování podkladů pro jednání zastupitelstva, rady, výborů, komisí a zvláštních orgánů města,
- b) koordinaci kontroly plnění přijatých usnesení zastupitelstva města a rady města,
- c) evidenci a vyřizování podnětů a připomínek členů rady města, zastupitelstva města a osadních výborů, pokud jsou zřízeny
- d) zajišťování úkonů spojených s příjmem, oběhem, odesláním, ukládáním a vyřazováním písemností (skartací),
- e) poskytování informací, dat a podkladů potřebných pro činnost a rozhodování vlastních orgánů města, odborů a útvarů úřadu a státních orgánů,
- f) vyřizování stížností, oznámení, podnětů a petic v rozsahu své působnosti,
- g) sestavování rozpočtového výhledu města, rozpočtu města, provádění jeho rozpisu a kontrole čerpání prostředků,
- h) přípravě rozpočtových opatření, popřípadě návrhů změn rozpočtu města,
- i) nakládání s movitými a nemovitými věcmi ve vlastnictví města,
- j) provádění každoroční inventarizace majetku a závazků,
- k) přípravě a realizaci investičních akcí,
- l) spolupráce při zpracování strategických rozvojových záměrů a plánů města a realizaci stanovených úkolů,
- m) návrzích na získání a využití prostředků pro město z rozpočtu kraje, státního rozpočtu, fondů EU,
- n) při zadávání a projednávání územních a regulačních plánů a jejich změn,
- o) zpracování roční zprávy o poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím,
- p) evidenci, přípravě a vydávání právních předpisů města,
- q) smluvních vztazích města a zajišťování evidence smluv,
- r) zakládání a zřizování právnických osob,
- s) vyvěšování písemností na úřední desce úřadu,
- t) přípravě a evidenci změn organizační struktury města projednávaných v radě města,
- u) zpracování návrhů právních předpisů města (obecně závazné vyhlášky, nařízení) a interních normativních aktů v okruhu své působnosti,
- v) provádění plánovaných a operativních interních auditů,
- w) zpracování systému řízení rizik,
- x) zpracování návrhu plánu kontrol vyplývajících z kontrolního řádu a kontrol příspěvkových organizací města a při výkonu těchto kontrol,
- y) plnění dalších úkolů vyplývajících za zákonů, prováděcích předpisů, vnitřních předpisů a řídicích pokynů.

Čl. 9

Starosta

- 1) V čele úřadu je starosta města zvolený zastupitelstvem města z řad svých členů. Řídí činnost úřadu, zpravidla prostřednictvím tajemníka a vedoucích odborů.
- 2) Za výkon své funkce odpovídá zastupitelstvu města.
- 3) Starosta zastupuje úřad i město navenek.
- 4) Podrobněji jsou kompetence (práva a povinnosti) starosty vymezeny v **Příloze č. 3** tohoto organizačního řádu.

Čl. 10

Místostarostové

- 1) Místostarostové jsou voleni zastupitelstvem města z řad svých členů.
- 2) Pro volební období 2014-2018 je stanoven zastupitelstvem města počet místostarostů na dva, 1. místostarosta uvolněný, 2. místostarosta neuvolněný.
- 3) Místostarosta, zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci.
- 4) Spolupráce starosty a místostarostů v otázkách vedení města a městského úřadu je vymezena zákonem o obcích a **Přílohou č. 3** tohoto organizačního řádu.

Čl. 11

Tajemník

- 1) Tajemník je zaměstnancem města jmenovaný do funkce starostou se souhlasem ředitele krajského úřadu. Za plnění úkolů městského úřadu v oblasti samostatné působnosti i přenesené působnosti je odpovědný starostovi.
- 2) Tajemník je nadřízeným všech zaměstnanců zařazených do organizační struktury městského úřadu.
- 3) Tajemník koordinuje spolupráci odborů městského úřadu, svolává pravidelné porady s vedením města a vedoucími odborů městského úřadu, dbá o účinnou organizaci práce odborů, o plynulý chod jejich činnosti, zabezpečuje součinnost při plnění úkolů, rozhoduje o řešení případných sporů mezi odbory městského úřadu při zabezpečování pracovních úkolů.
- 4) Tajemník určuje (pověřuje) zaměstnance zařazené do úřadu prováděním úkonů správního orgánu ve správním řízení; v této souvislosti může vydat vnitřní předpis, kterým blíže upraví problematiku určování (pověřování) oprávněných úředních osob.
- 5) Práva a povinnosti tajemníka jsou součástí **Přílohy č. 3** tohoto organizačního řádu.

Čl. 12

Vedoucí odborů (útvary)

- 1) Vedoucí odborů jsou zaměstnanci města jmenováni do funkce radou města na návrh tajemníka. Jsou podřízeni tajemníkovi a při zabezpečování určených činností v rámci samostatné působnosti též starostovi nebo místostarostovi.
- 2) Práva a povinnosti vedoucích odborů jsou součástí **Přílohy č. 3** tohoto organizačního řádu.
- 3) Vedoucí odboru zastupuje městský úřad při jednáních s jinými orgány a organizacemi v rozsahu vyplývajícím z náplně práce odborů (**Přílohy č. 4**).

- 4) Vedoucí odborů řídí a kontroluje činnost odboru a dále plní úkoly uložené jim zastupitelstvem nebo radou města při přípravě podkladů a zabezpečování plnění usnesení z jednání zastupitelstva a rady města.
- 5) Vedoucí odborů provádí supervizi (následnou kontrolu) plnění úkolů jemu podřízených zaměstnanců zejména v řízeních podle správního řádu.
- 6) Součástí řídicí práce každého vedoucího odboru je zajišťování úkolů řídicí kontroly odboru, včetně organizační složky podle zákona č. 320/2001 Sb., kdy na základě zmocnění starosty plní úkoly ve funkci příkazce operace, počty příkazců a jejich povinnosti upravuje vnitřní směrnice. V rozsahu pověření daného starostou zajišťují též průběžnou a následnou kontrolu finančních operací. O zjištěných nedostatcích informují starostu.
- 7) U odborů, které se nečlení na oddělení a nemají žádného dalšího vedoucího zaměstnance v případě nepřítomnosti zastupuje vedoucího odboru ve funkci příkazce operace zaměstnanec města k tomu pověřený starostou města
- 8) Vedoucí odboru ve své působnosti a v rozsahu pověření starosty dále plní a zajišťují úkoly veřejnoprávní kontroly vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky k ní (vyhláška MF ČR č. 416/2004 Sb.) u zřízených příspěvkových organizací, žadatelů a příjemců veřejné finanční podpory.

Čl. 13 **Vedoucí oddělení**

- 1) Vedoucí oddělení jsou zaměstnanci jmenování do funkce radou města na návrh tajemníka. Jsou přímými podřízenými vedoucího odboru.
- 2) Práva a povinnosti vedoucích oddělení jsou součástí **Přílohy č. 3** tohoto organizačního řádu.
- 3) Vedoucí oddělení podle pokynů vedoucího odboru nebo tajemníka zabezpečuje plnění úkolů vymezených v pracovní náplni oddělení a dále opatření uložená mu vedoucím odboru.
- 4) Součástí řídicí práce každého vedoucího oddělení je zajišťování úkolů řídicí kontroly oddělení podle zákona č. 320/2001 Sb., kdy na základě zmocnění starosty plní úkoly ve funkci správce rozpočtu, počty správců rozpočtu a jejich povinnosti upravuje vnitřní směrnice. U odborů, které se nečlení na oddělení plní úkoly správce rozpočtu zaměstnanec města k tomu pověřený starostou města. Vedoucí oddělení dále zajišťují předběžnou, průběžnou a následnou kontrolu finančních operací; o zjištěných nedostatcích informují příkazce operace.

Čl. 14 **Zaměstnanci města**

- 1) Zaměstnancům vzniká pracovní poměr uzavřením pracovní smlouvy. Vedoucím zaměstnancům může vzniknout pracovní poměr jmenováním do funkce.
- 2) Každý zaměstnanec je začleněn do základního organizačního odboru nebo jemu na roveň postavenému útvaru.

- 3) Zaměstnanci jsou přímo podřízeni příslušnému vedoucímu odboru. U odboru, který se člení na oddělení, jsou zaměstnanci bezprostředně podřízeni příslušnému vedoucímu oddělení.
- 4) Zaměstnanci vykonávají pracovní činnost v souladu s uzavřenou pracovní smlouvou, stanovenou pracovní náplní a s příkazy svého nadřízeného; pracovní náplň stanovuje nejbližší vedoucí zaměstnanec. Při své činnosti se řídí obecně závaznými právními předpisy, interními normativními akty, usneseními orgánů a pokyny přímého nadřízeného.
- 5) Zaměstnanci na základě pověření starosty města zastupují v době nepřítomnosti vedoucího odboru ve funkci příkazce operace nebo plní úkoly správce rozpočtu.
- 6) Zaměstnanci určením vnitřním předpisem nebo pověřeni tajemníkem (oprávněné úřední osoby) provádí úkony správního orgánu v řízení.
- 7) Obsahem pracovních náplní zaměstnanců určených starostou jako příkazce operace, správce rozpočtu, hlavní účetní, je také stanovený rozsah pravomocí a odpovědností v rámci finančního řízení a kontroly.
- 8) U zaměstnanců, kteří jsou úředníky podle zákona č. 312/2002 Sb., se jejich pracovní poměr, práva a povinnosti řídí tímto zákonem a ve věcech neupravených Zákoníkem práce (zákon č. 262/2006 Sb.); u ostatních zaměstnanců jen Zákoníkem práce.

Čl. 15

Zastupování starosty, místostarosty, tajemníka a zaměstnanců

- 1) Místostarosta zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti; jedná a rozhoduje ve všech věcech, které jsou svěřeny starostovi.
- 2) Se souhlasem starosty tajemník pověřuje svého zástupce včetně rozsahu zastupování.
- 3) Se souhlasem tajemníka vedoucí odboru pověřuje svého zástupce včetně rozsahu zastupování.
- 4) Se souhlasem vedoucího odboru pověřuje vedoucí oddělení svého zástupce včetně rozsahu zastupování.
- 5) O zastupování zaměstnanců zařazených v odboru rozhoduje jejich nejbližší nadřízený vedoucí zaměstnanec.
- 6) K určení zástupce tajemníka, vedoucího odboru a vedoucího oddělení je nutný souhlas zaměstnance pověřovaného zastupováním.
- 7) Pověření k zastupování se provede vždy písemně.
- 8) Při ukončení pracovního poměru tajemníka, vedoucího odboru a vedoucího oddělení, nebo při jejich přechodu na jinou funkci se provede předání funkce písemným zápisem. Byla-li s předávajícím zaměstnancem uzavřena dohoda o hmotné odpovědnosti za hodnoty svěřené mu k vyúčtování, provede se zároveň inventarizace svěřeného majetku.

Čl. 16
Náplň práce jednotlivých odborů, oddělení a útvarů

Náplň práce jednotlivých odborů, oddělení a útvarů je uvedena v **Příloze č. 4** tohoto organizačního řádu.

Čl. 17
Informační a publikační prostředky

- 1) Městský úřad (město Úvaly) zřizuje na místě veřejně přístupném po dobu 24 hodin denně úřední desku a zajišťuje vyvěšování, snímání a opatřování listin doložkou o platnosti právního úkonu. Povinné informace, právní předpisy města, elektronická úřední deska a další údaje jsou rovněž zveřejňovány na internetových stránkách města (www.mestouvaly.cz).
- 2) Město Úvaly vydává pro informovanost občanů měsíčník „Život Úval“.

Čl. 18
Závěrečná ustanovení

- 1) Přílohy organizačního řádu, které jsou jeho nedílnou součástí:
Příloha č.1 - Kompetence orgánů města Úvaly
Příloha č.2 - Organizační schéma městského úřadu
Příloha č.3 - Vymezení práv a povinností starosty, místostarosty, tajemníka a vedoucích zaměstnanců
Příloha č.4 - Náplň práce jednotlivých odborů a oddělení (úseků)
- 2) Touto směrnicí jsou povinni se řídit všichni zaměstnanci města zařazení do Městského úřadu.
- 3) Touto směrnicí se ruší Organizační řád, který byl schválen radou města dne 17.9.2014 usnesením č. R-350/014 a byl účinný od 18.9.2014.
- 4) Tento organizační řád schválila dne 10.3.2015 Rada města Úvaly usnesením č. R - -/2015, a nabývá účinnosti od 1.4.2015.

Petr Borecký
starosta města

Kompetence orgánů města Úvaly

Čl. 1

Postavení a působnost města

Postavení, působnost a pravomoci města upravuje zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a pokud jde o přenesenou působnost též zvláštní zákony.

Čl. 2

Město a jeho orgány

1. Zastupitelstvo města
2. Rada města
3. Starosta
4. Městský úřad
5. Zvláštní orgány

Čl. 3

Zastupitelstvo města

- 1) Zastupitelstvo města dle § 35 zákona rozhoduje ve věcech patřících do samostatné působnosti města. Do samostatné působnosti v kompetenci zastupitelstva města patří zejména záležitosti uvedené v § 84 a 85 zákona, s výjimkou vydávání nařízení města, které přísluší radě města.
- 2) Ve věcech patřících do přenesené působnosti rozhoduje, jen stanoví-li tak zákon o obcích nebo zvláštní zákon.
- 3) Tvorba, postavení a pravomoci zastupitelstva města, jakož i postavení člena zastupitelstva města je upraveno zákonem č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění.
- 4) Zastupitelstvo města se při svém jednání řídí schváleným jednacím řádem.
- 5) Termíny zasedání zastupitelstva jsou stanoveny harmonogramem.

Čl. 4

Rada města

- 1) Rada města je výkonným orgánem města v oblasti samostatné působnosti v rozsahu § 102 zákona a ze své činnosti se odpovídá zastupitelstvu města. V oblasti přenesené působnosti přísluší radě města rozhodovat, jen stanoví-li tak zákon.
- 2) Postavení, působnost a pravomoci rady města jsou upraveny příslušnými ustanoveními zákona o obcích.

- 3) Rada města ve vztahu k úřadu zejména:
 - stanoví celkový počet zaměstnanců úřadu,
 - na návrh tajemníka zřizuje (ruší) odbory úřadu,
 - na návrh tajemníka jmenuje, odvolává vedoucí odborů.
- 4) Rada města se při svém jednání řídí schváleným jednacím řádem.
- 5) Termíny zasedání rady jsou stanoveny harmonogramem.

Čl. 5 **Starosta**

Postavení starosty, jeho práva a povinnosti jsou upraveny zákonem o obcích případně dalšími právními předpisy. Podrobněji uvedeno v **Příloze č. 3** organizačního řádu.

Čl. 6 **Městský úřad**

Postavení a působnost městského úřadu - upraveno příslušnými ustanoveními zákona o obcích.

Čl. 7 **Výbory zastupitelstva města**

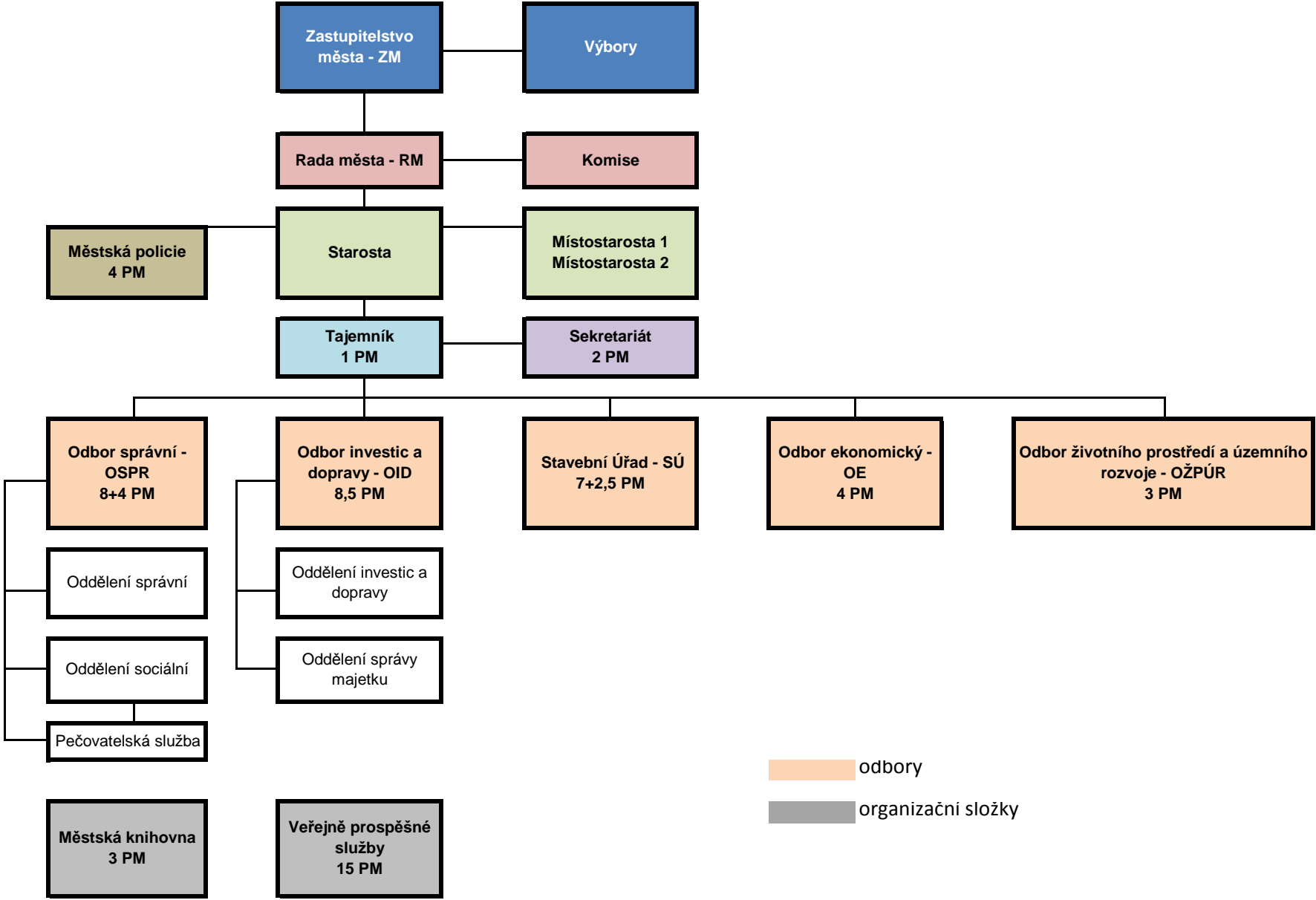
- 1) Zastupitelstvo města zřídilo jako své iniciativní a kontrolní orgány finanční a kontrolní výbor. Postavení finančního a kontrolního výboru je upraveno zákonem o obcích.
- 2) Zastupitelstvo města zřídilo jako svůj iniciativní a poradní orgán výbor pro výstavbu.
- 3) Výbory se při svém jednání řídí schváleným jednacím řádem.

Čl. 8 **Komise rady města**

- 1) Rada města zřídila v souladu se zákonem o obcích jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise:
 - Komise pro výstavbu, územní plánování a investice
 - Komise pro kulturu a volnočasové aktivity
 - Komise pro dopravu
 - Komise pro sport
 - Komise pro školství
 - Komise pro prevenci kriminality
 - Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství
 - Komise pro městské části
 - Letopisecká komise
 - Redakční rada Života Úval
- 2) Komise se při svém jednání řídí schváleným jednacím řádem.

Čl. 9 Zvláštní orgány

- 1) Starosta města v souladu s § 103 odst. 4 písm. h) zák. č. 128/200 Sb., o obcích plní úkoly vyplývající mu ze zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení (může zřídit krizový štáb města a pokud je zřízena bezpečnostní rada města je jejím předsedou a jmenuje její členy)
- 2) Rada města může k plnění úkolů při ochraně před povodněmi zřídit povodňovou komisi města. Předsedou komise je starosta města.
- 3) V případě potřeby starosta města zřizuje i další zvláštní orgány a jmenuje jejich členy.
- 4) V případech stanovených zvláštními zákony zřizuje starosta pro výkon přenesené působnosti zvláštní orgány města, jmenuje a odvolává jejich členy.
- 5) Zřízeny jsou tyto zvláštní orgány k výkonu přenesené působnosti:
 - Komise pro projednávání přestupků



Počet pracovních míst

tajemník	1 úředník	
sekretariát	2 úředník	
OSPR	8 úředník	4 pečovatelka
OID	8,5 úředník	
SÚ	7 úředník	2,5 administrativa
OE	4 úředník	
OŽPÚR	3 úředník	
kurýr		1 kurýr
VPS		15 pracovníků
úklid		1 uklízečka
knihovna		3 knihovnice
městská policie		4 strážník

Vymezení práv a povinností
starosty, místostarosty, tajemníka a vedoucích zaměstnanců

STAROSTA MĚSTA

- plní úkoly uložené mu zastupitelstvem nebo radou města,

A. Práva a povinnosti vyplývající ze zákona o obcích

Starosta zejména:

- zastupuje město navenek; úkony, které vyžadují schválení zastupitelstva města, popřípadě rady města, může starosta provést jen po jejich předchozím schválení;
- má právo používat závěsný znak;
- svolává ustavující zasedání nově zvoleného zastupitelstva;
- svolává a zpravidla i řídí zasedání zastupitelstva města; je-li o to požádán alespoň 1/3 zastupitelů je povinen ho svolat vždy;
- svolává a zpravidla i řídí jednání rady města a podepisuje její usnesení;
- v případech stanovených zvláštními zákony zřizuje pro výkon přenesené působnosti zvláštní orgány města, jmenuje a odvolává jejich předsedy a členy;
- se souhlasem ředitele krajského úřadu jmenuje, odvolává tajemníka úřadu a stanoví mu plat;
- může pozastavit výkon usnesení rady města, má-li za to, že je nesprávné; s tím, že věc předloží k rozhodnutí nejbližšímu zasedání zastupitelstva města;
- plní úkoly uložené mu zastupitelstvem města, radou města;
- odpovídá za včasné objednání přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok;
- plní úkoly zaměstnavatele podle zvláštních předpisů, uzavírá a ukončuje pracovní poměr se zaměstnanci obce, kteří nejsou zařazeni do městského úřadu a stanoví jim plat podle zvláštních předpisů;
- plní obdobné úkoly jako statutární orgán zaměstnavatele podle zvláštních předpisů vůči uvolněným členům zastupitelstva města;
- může po projednání s ředitelem krajského úřadu svěřit komisi výkon přenesené působnosti v určitých věcech;
- v neodkladných případech může požadovat součinnost od Policie České republiky při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku;
- odpovídá za informování veřejnosti o činnosti obce;
- zasílá krajskému úřadu nebo Ministerstvu vnitra usnesení, rozhodnutí a jiná opatření města, požádá-li o to ředitel krajského úřadu nebo MV ČR.

B. Práva a povinnosti vyplývající ze zvláštních zákonů

Starosta plní úkoly vyplývající ze zvláštních zákonů, např.:

1. občanského zákoníku (č. 89/2012 Sb.)
 - přijímá prohlášení snoubenců o uzavření manželství
2. zákona o veřejných zakázkách (č. 137/2006 Sb.)

- v rozsahu stanoveném v zákoně funkci zadavatele veřejné zakázky;
- 3. zákona o integrovaném záchranném systému (č. 239/2000 Sb.)
 - koordinuje záchranné a likvidační práce při řešení mimořádných událostí;
- 4. zákona o krizovém řízení (č. 240/2000 Sb.)
 - je předsedou bezpečnostní rady obce;
- 5. zákona o ozbrojených silách (č. 219/1999 Sb.)
 - vyžaduje použití armády k záchranným pracím;
- 6. zákona o vodách (č. 254/2001 Sb.)
 - zřizuje povodňovou komisi a je její předseda;
- 7. zákona o finanční kontrole ve veřejné správě (č. 320/2001 Sb.)
 - je vedoucím orgánu veřejné správy;
 - odpovídá za zavedení vnitřního kontrolního systému, zajištění řídicí kontroly, udržování vnitřního kontrolního systému a zajištění prověření jeho přiměřenosti a účinnosti;
 - vymezuje organizačním útvarům působnost k výkonu finanční kontroly;
 - sleduje a vyhodnocuje výsledky finančních kontrol a podává roční zprávu;
- 8. zákonů o volbách (např. do Parlamentu ČR, zastupitelstev obcí, Evropského parlamentu)
 - zajistí dodání hlasovacích lístků voličům, a plní další úkoly uložené zvláštními zákony;
- 9. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
 - poskytuje informace ve své působnosti, případně rozhoduje o jejich neposkytnutí.

Poznámka: všechny zákony se rozumí ve znění pozdějších předpisů.

C. Další práva a povinnosti

Starosta vedle úkolů uvedených výše nebo v Organizačním řádu zejména:

- svolává porady tzv. „vedení města“, které tvoří starosta, místostarosta a tajemník úřadu a vedoucích odborů;
- spolupracuje s politickými stranami, poslanci, senátory Parlamentu České republiky;
- rozhoduje o náhradě škody způsobené zaměstnancem města v součinnosti se škodní komisí a RM;
- pověřuje zaměstnance města projednáváním přestupků podle právních předpisů města a zvláštních právních předpisů a ukládáním a vybíráním pokut v blokovém řízení za tyto přestupky;
- v odůvodněných případech jednorázovým pokynem doplňuje či upřesňuje organizační řád.

MÍSTOSTAROSTA

Místostarosta vedle úkolů uvedených v Organizačním řádu zejména:

- plní úkoly uložené jim zastupitelstvem města, radou města nebo starostou města
- přijímá prohlášení snoubenců o uzavření manželství dle občanského zákoníku (č. 89/2012 Sb.)
- prostřednictvím tajemníka úřadu koordinuje činnost odborů včetně vydávání metodických pokynů
- podepisuje spolu se starostou právní předpisy města, zápisy ze zasedání zastupitelstva města či jednání rady města,

Další kompetence - odpovědnost (garance) za jednotlivé oblasti jsou stanoveny samostatným usnesením rady města.

TAJEMNÍK

A. Práva a povinnosti vyplývající ze zákona o obcích

Tajemník zejména:

- zabezpečuje prostřednictvím odborů plnění úkolů v samostatné i přenesené působnosti s výjimkou věcí, které jsou zákonem svěřeny zastupitelstvu města, radě města nebo zvláštnímu orgánu města;
- plní úkoly uložené mu zastupitelstvem města, radou města nebo starostou;
- na požádání zašle krajskému úřadu, Ministerstvu vnitra ČR nebo soudu příslušná usnesení, rozhodnutí, jiná opatření orgánů obce a dalších zaměstnanců v rozsahu pověření starosty (výpisy z nich), a to včetně výsledků hlasování;
- stanoví podle zvláštních předpisů platy všem zaměstnancům města zařazených do úřadu;
- plní úkoly statutárního orgánu zaměstnavatele podle zvláštních právních předpisů vůči zaměstnancům zařazeným do městského úřadu a dalším zaměstnancům v rozsahu pověření starosty;
- zabezpečuje a řídí personální rozvoj úřadu, vzdělávání zaměstnanců a sociální rozvoj;
- připravuje návrhy organizační struktury úřadu a předkládá ji k rozhodnutí radě města;
- předkládá radě města návrhy na jmenování, odvolání, vedoucích odborů;
- vydává spisový, skartační a pracovní řád úřadu, systemizaci pracovních míst a další vnitřní směrnice úřadu, nevydá-li je rada města nebo starosta;
- zúčastňuje se zasedání zastupitelstva města a schůzí rady města s hlasem poradním;
- nesmí vykonávat funkce v politických stranách a hnutích.

B. Práva a povinnosti vyplývající ze zvláštních zákonů

Tajemník např.:

- na úseku podávání informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (včetně případného rozhodnutí o neposkytnutí informace).

C. Další práva a povinnosti

Tajemník vedle úkolů uvedených výše a v Organizačním řádu zejména:

1. schvaluje

- návrhy vedoucích odborů na změny platu zaměstnanců zařazených v odboru,
- pracovní náplně zaměstnanců,
- návrhy na zdokonalení řídicích a informačních systémů a materiálně-technické vybavení úřadu;

2. odpovídá za

- koordinaci chodu vnitřní správy úřadu,
- zkvalitňování řídicích, správních a ostatních činností úřadu,
- zajištění a evidenci elektronických certifikátů (podpisů)
- zajištění rozvoje informatiky a informačních systémů MěÚ, využívání moderních informačních technologií prostřednictvím výpočetní techniky
- vytváření koncepce rozvoje informačního systému MěÚ, vypracovávání dlouhodobých plánů na obnovu výpočetní a komunikační techniky

- navrhování bezpečnostních opatření zabezpečení informačního systému MěÚ
 - zajištění ochrany a zálohování dat
 - zajištění správy a administrace informačního systému
 - aktuálnost povinných a ostatních údajů uvedených na webových stránkách města
 - organizaci odborného vzdělávání a školení zaměstnanců MěÚ v oblasti výpočetní techniky
 - ochranu utajovaných skutečností a osobních údajů osob při plnění úkolů úřadu,
 - realizaci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
 - přípravu zasedání zastupitelstva města a jednání rady města,
 - přípravu materiálů k projednávání v zastupitelstvu města a v radě města
 - pořizování zápisů o průběhu zasedání zastupitelstva města a rady města,
 - čerpání mzdových prostředků,
 - řádné předání funkce v případě změny vedoucího odboru, zejména za vyhotovení písemného předávacího protokolu, popřípadě za provedení mimořádné inventury;
3. určuje (uděluje)
- dobu čerpání dovolené a poskytuje pracovní volno vedoucím odborů a vedoucím zaměstnancům organizačních složek,
 - souhlas výše uvedeným vedoucím zaměstnancům a ostatním zaměstnancům města zařazeným do úřadu k jejich uvolňování v pracovní době pro účely studia;
5. předkládá
- návrhy složení komisí pro interní potřebu úřadu, zejména škodní komisi, likvidační komisi, komisi k šetření vzniklých pracovních úrazů apod., koordinuje jejich činnost;
6. spolu s vedením města a ZV odborového svazu navrhuje zásady tvorby a čerpání sociálního fondu;
7. řídí a kontroluje činnost zaměstnanců zařazených do úřadu,
8. uzavírá
- dohody o odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených zaměstnanci k vyúčtování;
 - dohody o hmotné odpovědnosti za hodnoty svěřené k vyúčtování,
9. je evidenčním orgánem dle zákona č.159/2006 Sb., o střetu zájmů ve znění pozdějších předpisů a zabezpečuje vedení registru oznámení;
10. v odůvodněných případech jednorázovým pokynem doplňuje či upřesňuje organizační řád.

VEDOUcí ODBORU

Vedle úkolů stanovených zákonem čís. 312/2002 Sb., vnitřními směrnicemi a Organizačním řádem má další práva a povinnosti.

Vedoucí odboru zejména:

1. stanovuje

- v rozsahu působnosti odboru konkrétní úkoly a opatření k jejich zajištění,
- rozsah práv, povinností a odpovědnosti podřízených zaměstnanců v písemných pracovních náplních a hodnotí jejich práci,
- rozsah oprávnění svých podřízených k jednání jménem odboru v jednotlivých případech;
- po dohodě s tajemníkem okruh zaměstnanců, kterým bude vystaven elektronický podpis

2. zajišťuje

- plnění úkolů, které uložilo zastupitelstvo města, rada města, starosta nebo tajemník úřadu,
- evidenci docházky zaměstnanců odboru,

- spolupráci při provádění auditů tím, že auditorovi na základě vyžádání poskytuje veškeré doklady, písemnosti, informace apod.,
- odborné řízení právnických osob a organizačních složek, jejichž zřizovatelem je město,
- hospodárnost, efektivnost a účelnost vynakládání finančních prostředků,
- úkoly spojené s řešením mimořádných situací,
- úkoly související s ochranou a obranou občanů a ochranou utajovaných informací,
- ochranu osobních údajů na úseku činnosti odboru v rozsahu zákona,
- poskytování informací a údajů vedených odborem na vyžádání státních orgánů, orgánů kraje, fyzických a právnických osob,
- vyřizování stížností je-li k tomu dle vnitřního předpisu kompetentní,
- evidenci objednávek a smluv vystavených odborem,
- aktuálnost údajů o svém odboru na webových stránkách města v určeném rozsahu;
- na úseku činností svěřených odboru podávání informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (včetně případného rozhodnutí o neposkytnutí informace).

3. určuje

- čerpání dovolené a poskytuje pracovní volno vedoucím oddělení a zaměstnancům zařazeným v odboru;

4. kontroluje

- výkon státní správy na svěřeném úseku,
- plnění úkolů v rámci samostatné působnosti,
- dodržování právních předpisů v činnosti odboru,
- dodržování právních předpisů města v činnosti právnických a fyzických osob,
- dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na jím řízeném odboru;

5. odpovídá za

- formální i věcnou správnost materiálů předkládaných k podpisu starostovi, tajemníkovi, radě nebo zastupitelstvu města,
- organizaci práce a činnost odboru na svěřených úsecích,
- poskytování odborné pomoci výborům zastupitelstva města a komisím rady města,
- kvalitu výkonu státní správy, pokud je odboru svěřena,
- za spolupráci s ostatními odbory,
- soustavný rozvoj lidských zdrojů, včetně zvyšování kvalifikace a odborné úrovně podřízených zaměstnanců,
- vybavení pracoviště odboru a zaměstnanců potřebnými pomůckami a technickými prostředky;

6. je zmocněn (oprávněn)

- v rozsahu části rozpočtu města schválené pro odbor vystavovat objednávky a uzavírat smlouvy do hodnoty plnění stanovené ve směrnici o zpracování a oběhu účetních dokladů, činit právní úkony k ukončení právních vztahů z těchto smluv vyplývajících a právní úkony, jimiž se uplatňují nároky z těchto smluv (objednávek) vznikající, s výjimkou právních úkonů vyhrazených radě nebo zastupitelstvu města,
- vyžadovat pomoc a spolupráci příslušných odborů při plnění úkolů,
- vyjadřovat se k záležitostem, které se dotýkají působnosti odboru,
- navrhnout tajemníkovi úřadu v mezích platných předpisů platy zaměstnanců odboru a odměny,
- podávat tajemníkovi návrhy na kázeňská opatření, včetně kroků směřujících k rozvázání pracovního poměru,
- vydávat opatření ke zlepšení činnosti odboru;

7. zodpovídá za

- řádné předání a převzetí funkce při personálních změnách v rámci jeho odboru, případně oddělení,
 - kvalitní informovanost ve vztahu k občanovi na svěřeném úseku,
 - účinnou propagaci a prezentaci vlastní práce odboru nebo oddělení,
 - aktuální promítnutí změn obecně závazných právních předpisů publikovaných ve Sbírce zákonů ČR do činnosti odboru;
8. účastní se jednání rady města (jen v případě projednávání předkládaných materiálů) a zasedání zastupitelstva města (vždy).

VEDOUCÍ ODDĚLENÍ

Další práva a povinnosti

Vedoucí oddělení vedle úkolů uvedených v Organizačním řádu zejména:

- řídí činnost zaměstnanců zařazených do oddělení, kontroluje a hodnotí jejich činnost a navrhuje vedoucímu odboru opatření ke zlepšení jejich práce;
- organizuje činnost oddělení při plnění úkolů vymezených v pracovní náplni oddělení a plnění opatření uložených vedoucímu odboru;
- na úseku činností svěřených odboru podávání informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (včetně případného rozhodnutí o neposkytnutí informace).

Společné náplně odborů

1. Odbory, oddělení a útvary MěÚ zabezpečují obecné činnosti vymezené v tomto článku a dále specifické činnosti, které jsou pro jednotlivé odbory uvedeny v pracovní náplni jednotlivých odborů. Při své činnosti se odbory řídí dalšími vnitřními předpisy.
2. **Odbory na úseku samostatné působnosti**
 - 2.1. plní úkoly uložené zastupitelstvem města a radou města, připravují materiály pro zasedání zastupitelstva města a schůze rady města v souladu s jednacími řády těchto orgánů a v souladu příslušnými vnitřními předpisy a příkazy starosty nebo tajemníka, dále připravují a zabezpečují podklady pro jednání výborů, komisí a zvláštních orgánů města;
 - 2.2. na základě podnětů zastupitelů ve spolupráci s uvolněným nebo neuvolněným členem zastupitelstva města poskytují v souladu se zákonem o obcích informace ve věcech, které souvisí s výkonem funkce těchto zastupitelů;
 - 2.3. napomáhají výborům zastupitelstva města a komisím rady města v jejich činnosti;
 - 2.4. ve vztahu k příspěvkovým organizacím města zabezpečují úkoly stanovené v zásadách vztahů k příspěvkovým organizacím;
 - 2.5. zastupují město Úvaly v řízeních, ve kterých město vystupuje jako žadatel či účastník s tím, že vlastní zastupování je možné jen na základě plné moci nebo pověřením vystaveného starostou. Obecná zastupování podle druhu řízení je dána organizačním pokynem starosty,
 - 2.6. zadávají veřejné zakázky a zakázky malého rozsahu města podle zákona o veřejných zakázkách a v souladu s metodickým pokynem starosty;
 - 2.7. rozhodují záležitosti patřící do samostatné působnosti města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona o obcích, spadající do jim vymezené působnosti, pokud si je nevyhradilo zastupitelstvo města nebo rada města;
 - 2.8. poskytují informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím;
 - 2.9. vydávají stanoviska a posudky potřebné pro práci jiných odborů nebo orgánů města;
 - 2.10. zajišťují ochranu osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů zpracovávaných orgány města a zabezpečují ochranu dalších dat proti možnému zneužití;
 - 2.11. zajišťují spisovou a skartační službu v souladu s příslušnými vnitřními předpisy a pokyny;
 - 2.12. zajišťují evidenci smluv a evidenci objednávek města;
 - 2.13. zajišťují zveřejňování dokumentů na elektronické úřední desce a předávají dokumenty ke zveřejnění na úřední desce v souladu s právními předpisy;
 - 2.14. zabezpečují úkoly, vyplývající z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně;
 - 2.15. odpovídají za úplnost majetku uvedeného na inventárních seznamech a za řádné nakládání s tímto majetkem, ohlašují neprodleně tajemníkovi jeho ztrátu, poškození nebo závady;
 - 2.16. zajišťují řádnou a mimořádnou inventarizaci majetku města ve stanoveném termínu;

- 2.17. připravují návrh rozpočtu města za příslušné organizační jednotky, hospodaří podle schváleného rozpočtu a spolupracují s finančním odborem při provádění změn rozpočtu;
- 2.18. zabezpečují nakládání s pohledávkami vzniklými v samostatné působnosti města v souladu se směrnicí upravující tuto problematiku;
- 2.19. průběžně sledují platnost a aktuálnost všech vyhlášek, nařízení a vnitřních předpisů města a soulad mezi nimi, předkládají návrhy na jejich vydání, změnu nebo zrušení, podílí se na jejich zpracování a plní povinnost v nich zakotvené;
- 2.20. připravují návrhy stanovisek ve věcech, kde je město účastníkem správního řízení;
- 2.21. informují o své činnosti prostřednictvím zpravodaje města, webových stránek apod.;
- 2.22. vyřizují tajemníkem přidělené stížnosti, oznámení, podněty a petice v rozsahu své působnosti.

3. Odbory na úseku přenesené působnosti

- 3.1. v souladu s platnými právními předpisy poskytují soudům, orgánům Policie ČR a dalším správním úřadům požadované informace a údaje z oblasti přenesené působnosti;
- 3.2. zajišťují plnění úkolů přeneseného výkonu státní správy pro správní obvod městského úřadu Úvaly;
- 3.3. projednávání jiných správních deliktů na úseku jejich odpovědnosti,
- 3.4. při řešení více přestupků či správních deliktů jednoho pachatele současně je k projednávání příslušný odbor, který je podle organizačního řádu příslušný k projednávání alespoň jednoho z předmětných přestupků či správních deliktů.

Úsek sekretariát vedení města

Sekretariát zabezpečuje veškeré potřeby a služby nutné pro administrativní zajištění činnosti vedení města a městského úřadu.

- organizačně zajišťuje akce konané za účasti města, akce pořádané starostou a místostarostou, schůze rady města a zasedání zastupitelstva města apod.
- zajišťuje obstarávání záležitostí spojených s úřední činností starosty, místostarosty a tajemníka MěÚ, eviduje jejich korespondenci a jiné písemnosti a dle jejich pokynů vyřizuje korespondenci
- vyhotovuje zápisy o průběhu zasedání zastupitelstva města a rady města,
- vede evidenci vyhotovených zápisů z jednání zastupitelstva města a rady města a včetně vedení přehledu usnesení a jejich plnění
- vede evidenci podnětů vyplývajících se zápisů zastupitelstva a rady a jejich plnění
- spolupracuje na přípravě zasedání zastupitelstva města a rady města, zajišťuje kompletaci a rozesílání podkladů pro jednání v předepsaném termínu
- vede evidenci úkolů vyplývajících z jednání komisí a výborů
- vede evidenci úkolů vyplývajících z porad vedení
- vede evidenci smluv města uzavřených s ostatními subjekty, kopie předává ekonomickému odboru
- vede evidenci obecně závazných předpisů města
- vede evidenci vnitřních předpisů a norem
- vede agendu žádostí o informace podle zákona č. 106/1999 a vede agendu týkající se tohoto zákona

- zastupuje na podatelně MěÚ, zástupně zajišťuje obsluhu telefonní ústředny
- zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci

Odbor správní (OSPR)

- **oddělení správní**
- **oddělení sociální**
 - **úsek pečovatelská služba**

Odbor zajišťuje v přenesené působnosti výkon státní správy na úseku evidence obyvatel, matriky, voleb, referenda, sčítání lidu, domů a bytů, vidimace a legalizace, výherních hracích přístrojů, probační a mediační služby, školství, CZECHPOINT, sociálním. V samostatné působnosti plní úkoly na úseku podatelny, místního referenda, místních poplatků, správy hřbitova, školství, kultury, městské knihovny, kroniky, centrální evidence razítek, materiálního zabezpečení chodu MěÚ, spolupráce s bezpečnostní agenturou PROFI, spol. s r.o. – pult bezpečnostní ochrany, pečovatelská služba.

Oddělení správní

informační centrum a podatelna

- příjem a evidence veškerých zásilek a písemností od poštovního úřadu, nebo doručených datovou schránkou nebo osobně doručených podání a jejich evidence v programu spisová služba Ginis včetně jejího následného rozdělení dle jednotlivých spisových uzlů příjem a evidence písemností a zásilek k odeslání ve spisové službě Ginis
- zajišťuje výpravu zásilek k odeslání pomocí frankovacího stroje a jejich doručení České poště s.p.
- vyřizuje reklamace na doručení zásilek u České pošty s.p.
- vede evidenci ztrát a nálezů
- zajišťuje kopírovací služby pro občany
- zajišťuje vyvěšování vlajek při státních svátcích (významných dnech)
- podává informace občanům, směřuje jejich žádosti na jednotlivé odbory a pracovníky úřadu
- legalizace a vidimace (ověřování pravosti podpisu, ověřování shody opisu nebo kopie s listinou)
- vede evidenci materiálů na úřední desce a zajišťuje jejich zveřejnění
- zajišťuje obsluhu telefonní ústředny
- vede evidenci stížností
- vede agendu městského časopisu „Život Úval“
- vede evidenci docházky zaměstnanců – kniha odchodů – příchodů
- administrativně zabezpečuje komisi – redakční radu měsíčníku Život Úval
- vede agendu elektronické podatelny
- vede evidenci objednávek
- vede evidenci cestovních příkazů

matrika

- vede matriční knihy narození, manželství a úmrtí pro obce Úvaly, Jirny, Šestajovice, Horoušany, Dobročovice
- vydává rodné, oddací a úmrtní listy
- plní oznamovací povinnost matričních událostí (soudy, ČSSZ, VZP, ohlašovny, ÚZIS)

- zasílá statistická hlášení
- vydává opisy matričních událostí
- zapisuje dodatečné zápisy do matričních knih (rozvody, změny jména)
- vede správní řízení a vydává rozhodnutí o změně jména a příjmení
- změny příjmení po rozvodu
- přijetí druhého jména
- žádosti o zápis příjmení ve formě, která odpovídá pravidlům české mluvnice
- vydává vysvědčení o právní způsobilosti k uzavření manželství
- přijímá a kompletuje podklady k zápisům do zvláštní matriky Brno
- provádí zápisy o určení otcovství souhlasným prohlášením rodičů
- přijímá a kompletuje žádosti o osvědčení o státním občanství České republiky
- legalizace a vidimace (ověřování pravosti podpisu, ověřování shody opisu nebo kopie s listinou)

evidence obyvatel

- vede evidenci obyvatel v Úvalech (přihlášených a odhlášených) – kartotéka, PC
- přihlašuje občany k trvalému pobytu
- vede správní řízení a vydává rozhodnutí o zrušení trvalého pobytu na podnět oprávněné osoby
- je editorem údajů o pojmenování, změně či zrušení ulice, vzniku, změně nebo zániku stavebního objektu, který nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, dále o vzniku, změně nebo zániku adresního místa v RÚIAN (registr územní identifikace, adres a nemovitostí)
- připravuje volební seznamy
- vystavuje potvrzení z hlediska ohlašovny
- odpovídá na dotazy soudů apod. o pobytu občanů
- sestavuje seznamy občanů (zápis do MŠ, ZŠ apod.)
- sleduje narození, úmrtí a životní jubilea pro Život Úval

CzechPOINT

- vydávání ověřených výstupů – výpisů z informačních systémů veřejné správy
- provádění autorizované konverze dokumentů
- agendy ISDS
- ostatní podání
- vede evidenci vydaných výstupů a vybraných správních poplatků

správa hřbitova

- evidence hrobových míst, zde pohřbených osob a nájemců hrobových míst
- předpis a kontrola plateb za užívání hrobových míst
- uzavírání smluv na pronájem hrobového místa s jednotlivými nájemci hrobových míst
- přijímá podněty a návrhy ohledně řešení hřbitova

výherní hrací přístroje

- správní řízení ve věci povolování umístění výherních hracích přístrojů
- evidence výherních hracích přístrojů umístěných v obci
- předpis správního poplatku
- vydání identifikační známky k provozu výherního hracího přístroje
- administrativní zajištění agendy
- kontrola odvodu části výtěžku
- kontrola výherních hracích přístrojů na provozovnách

místní poplatky

- je správcem místních poplatků v souladu s daňovým řádem
 - poplatek ze psů - evidence, předpis poplatku, kontrola plateb a vymáhání
 - poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů - evidence poplatníků, předpis poplatku, kontrola plateb a vymáhání
 - poplatek za užívání veřejného prostranství – povolení umístění stánků na tržišti, povolení záboru (umístění skládky, stavebního zařízení, reklamního zařízení), předpis poplatku
 - poplatek ze vstupného
 - poplatek z ubytovací kapacity
 - poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace
- a další v souladu s obecně závaznými vyhláškami o místních poplatcích

školství

- zajišťuje soulad školských služeb se zájmy občanů obce a obcí dotčených, dostupnost vzdělávání a školských služeb podle místních podmínek
- zajišťuje agendu spojenou se zakládáním a zřizováním právnických osob - školských zařízení
- metodicky dohlíží nad dodržováním školského zákona a předpisů souvisejících
- rada školy – v rozsahu funkce zřizovatele
- stanovuje výši úhrady neinvestičních nákladů na žáka a jejich předepisování
- provádí v součinnosti s odborem ekonomickým kontrolu příspěvkových organizací zřizovaných městem v rozsahu platných zákonů (o finanční kontrole, o státní kontrole)

probační a mediační služba

- vedení agendy výkonu probační a mediační služby (alternativní výkon trestu formou obecně prospěšných prací), jednání s klienty, předpis výkonů, kontrola odpracovaných hodin a provedené práce,
- projednávání jednotlivých případů včetně korespondence s Probační a mediační službou Praha-východ

kultura a sport

- povolování pořádání kulturních akcí
- evidence veřejných hudebních produkcí ve městě, zajištění spolupráce s ochrannými autorskými svazy
- zajišťuje kulturní akce města ve spolupráci s kulturní komisí
- multifunkční sál v Domě s pečovatelskou službou – organizace a evidence využití sálu včetně pronájmu
- eviduje zájmové a sportovní organizace a občanská sdružení na území města a zpracovává jejich žádosti a podněty

městská knihovna

- metodika, dotace
- financování
- projekty knihovny

kronika

- metodika, dotace

další činnosti

- centrální evidence veřejných zakázek
- zajišťuje odchyt volně pobíhajících zvířat a smluvní vztahy s odchytovou službou a útulky pro zvířata
- výkon státní správy na úseku voleb, jako registrační úřad při volbách do zastupitelstev obcí, na úseku sčítání lidu a referenda
- výkon státní správy na úseku práva shromažďovacího
- zpracovávání návrhů obecně závazných předpisů obce (vyhlášky, nařízení) v rozsahu ucelených agend a činností správního odboru
- provádění konzultační a poradenské činnosti v ucelené odborné oblasti státní správy a samosprávy v rozsahu činnosti správního odboru
- spolupráce s obcemi správního obvodu a okolními mikroregiony
- centrální evidence razítek
- přiděluje čísla popisná v rámci obce, vede související evidenci
- zajišťuje spolupráci s bezpečnostní agenturou PROFI (napojení na bezpečností pult ochrany)
- vede evidenci o proškolení řidičů, kteří používají služební vozidla a techniku
- zajišťuje zabezpečení budovy MěÚ – evidence kódování
- zajišťuje materiální zabezpečení chodu MěÚ
- zabezpečuje úklidový servis budov města
- na všech úsecích zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci
- administrativně zajišťuje činnost komise pro kulturu a volnočasové aktivity
- administrativně zajišťuje činnost komise pro sport
- administrativně zajišťuje činnost letopisecké komise
- administrativně zajišťuje činnost komise pro školství
- administrativně zajišťuje činnost Redakční rady Života Úval
- administrativně zajišťuje činnost kontrolního výboru

Oddělení sociální

- zajišťuje agendu ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění
- vede agendu žádostí o přidělení bytu v DPS Úvaly a vykonává s tím související činnost
- vede osobní agendu aktivních spisů obyvatel DPS
- vykonává za město Úvaly z úřední povinnosti opatrovnictví
- organizuje a řeší další úkony dle pokynů obce (vánoční gratulace aj.)
- poradenství a pomoc – domácí násilí, agresivní jedinci, drogově závislí aj.
- sociální šetření na dožádání
- spolupráce s ostatními úřady a institucemi
- poskytování sociálně právního poradenství
- poradenská a konzultační činnost k romské problematice a občanům členských států EU
- zasílá gratulace občanům k životnímu jubileu (70,75,80,81,82,83,84 let)
- chodí osobně blahopřát občanům starších 85 let
- na všech úsecích zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci

úsek pečovatelská služba

- vyhledávání potřebných uživatelů pečovatelské služby

- sepisování žádostí na poskytování PS a provedení šetření
- poskytování informací o PS
- propagační činnost PS
- zpracování metodických materiálů a standardů kvality pro PS
- uzavírání smluv s uživateli PS
- uzavírání smluv o zabezpečení poskytování PS s okolními obcemi
- zajišťuje poskytování pečovatelské služby v rozsahu registrace
- vede agendu bytových a nebytových prostor – objekt č.p. 1570 Dům s Pečovatelskou službou (evidence bytových jednotek a jejich obsazení, výběr a evidence příjmů, zajištění plateb a evidence výdajů, evidence žádostí o byty, kontrola užívání bytů a řešení porušování zákonných podmínek, zajištění přípravy podkladů pro vymáhání pohledávek od dlužníků apod.)

Odbor ekonomický (OE)

Odbor spravuje městský rozpočet a finanční fondy, zajišťuje financování města, jeho organizací a organizačních složek, vede komplexní účetní evidenci, vede evidenci městského majetku na majetkových účtech, vykonává pokladní službu, daňovou agendu, vede agendu dluhové služby, zajišťuje inventarizaci majetku města.

Odbor organizačně a administrativně zajišťuje činnost finančního výboru.

mzdová agenda

- vede platovou agendu pracovníků MěÚ, organizačních složek a funkcionářů města
- zajišťuje agendu spojenou se zdravotním pojištěním, sociálním zabezpečením, penzijním připojištěním, starobním důchodem a ročním zúčtováním daní z příjmů pracovníků MěÚ
- zpracovává výkazy zaměstnanců, na které je poskytována dotace od Úřadu práce
- zpracovává návrh rozpočtu prostředků na platy a ostatních plateb za provedenou práci a prostředků FKSP, zabezpečuje jejich čerpání
- spolupracuje s Úřadem práce v oblasti zprostředkování zaměstnání (uzavírání dohod na zřízení společensky účelných pracovních míst, vytváření veřejně prospěšných prací pro uchazeče o zaměstnání)
- provádí vyúčtování cestovních náhrad při pracovních cestách všech pracovníků MěÚ
- vede informační systém o platech pro ministerstvo financí pro obec a příspěvkové organizace

rozpočtová agenda

- řídí, koordinuje a zabezpečuje sestavení návrhu rozpočtu města (popř. rozpočtového provizoria) a návrhu změn na základě požadavků jednotlivých odborů
- po schválení rozpočtu či jeho změn zastupitelstvem města zajišťuje rozpis souhrnného rozpočtu do kapitol, paragrafů a položek dle platné rozpočtové skladby
- průběžně kontroluje plnění rozpočtu města
- zajišťuje finanční vypořádání města i zřízených organizací
- sestavuje závěrečný účet hospodaření města a rozpočtový výhled
- zajišťuje výkon řídicí kontroly v působnosti správce rozpočtu
- zabezpečuje tvorbu fondů a spravuje je
- provádí převody finančních prostředků mezi účty města
- zajišťuje platební styk s peněžními ústavy, smluvních termínovaných vkladů a úvěrů
- zajišťuje agendu přechodných výpomocí, úvěrů a půjček, včetně jejich splácení
- vede knihu faktur

- vede agendu cenných papírů
- metodicky řídí tvorbu rozpočtu právnických osob zřízených městem a stanovuje pro ně závazné ukazatele

fakturace

- zajišťuje chod hlavní pokladny města
- pokladna drobného vydání
- pokladna příjmů od obyvatelstva
- zajišťuje pokladní službu pro PO
- zajišťuje schvalování faktur – kniha odeslaných faktur
- vystavuje daňové doklady

účetnictví

- zpracovává účetnictví města
- zpracovává účetnictví města jako plátce DPH
- zpracovává a předkládá účetní výkazy v požadovaných termínech krajskému úřadu a pro účely celostátního nebo statistického zpracování a bankám, u kterých má město závazky
- zajišťuje výkon řídicí kontroly v působnosti hlavního účetního
- vede účetní evidenci veškerého movitého a nemovitého majetku města (zařazení vyřazení)
- zabezpečuje provedení řádné periodické inventarizace veškerého majetku a závazků města a zpracovává zprávu o provedení inventarizace pro orgány města
- vede evidenci pohledávek a závazků, zajišťuje vymáhání pohledávek
- zajišťuje metodické vedení v oblasti účetnictví pro příspěvkové organizace
- připravuje veškeré materiály týkající se finančního hospodaření města k projednání v orgánech města, hospodaření PO, rozdělení HV
- zajišťuje zpracování a podání ročního vyúčtování daně z příjmů právnických osob za město a přiznání k dani darovací jakož i ostatní činnosti s tím spojené
- zajišťuje zpracování a podání přiznání k dani z nemovitosti a k dani silniční a jejich placení jakož i ostatní činnosti s tím spojené
- zpracovává vyúčtování dotací při finančním vypořádání
- zajišťuje kontrolu dotací spolu ve spolupráci s finančním úřadem, finančním ředitelstvím a NKÚ
- zajišťuje archivaci účetních dokladů
- zajišťuje vypracování roční zprávy o finančních kontrolách pro MF
- dodává a zpracovává podklady pro evidenci zástav majetku města (evidenci zajišťuje OSM)
- zajišťuje kategorizaci evidence majetku, odpisování majetku a jeho účetní odepisování

další činnosti

- provádí v součinnosti s odborem správním kontrolu příspěvkových organizací zřízených městem v rozsahu platných zákonů (o finanční kontrole, o státní kontrole)
- vede centrální evidenci dotací
- vede agendu týkající se stravenek pro zaměstnance MěÚ
- na všech úsecích zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci
- administrativně zajišťuje činnost finančního výboru
- účastní jednání finančního výboru ohledně rozpočtu a rozpočtových opatření

Odbor investic a dopravy (OID)

- **oddělení investic a dopravy**
- **oddělení správy majetku**

Odbor zajišťuje v přenesené působnosti výkon státní správy na úseku dopravy.

V samostatné působnosti plní úkoly na úseku přípravy a realizace staveb pokud jsou investicí nebo externě prováděnou opravou.

Odbor správy majetku spravuje veškerý movitý a nemovitý majetek města Úvaly, odpovídá za jeho evidenci.

Zabezpečuje opravy a udržování bytového fondu a nebytových prostor. Odbor koordinuje činnost Veřejně prospěšných služeb (VPS), které jsou organizační složkou města Úvaly, zabezpečující technické služby pro město Úvaly.

Odbor zajišťuje rozpočet a úpravu rozpočtu pro akce na úseku investic a správy majetku města, sleduje a kontroluje finanční čerpání včetně čerpání dotací.

Zajišťuje přípravu podkladů a zpracovává předlohy pro projednání v orgánech města (Rada města, zastupitelstvo města). Zajišťuje realizaci rozhodnutí příslušných orgánů města (RM, VZZM).

Připravuje podklady pro projednání v orgánech města pro zadávání veřejných zakázek a výběrových řízení na investice, opravy a údržbu budov a zařízení v majetku města včetně zajištění výběrového řízení a realizace akce.

Sleduje dotační programy a možnosti jejich využití, zajišťuje podání žádostí, realizace v rámci kompetence odboru.

Účastní se předání cizích investic do majetku města, zajišťuje jejich zanesení do evidence majetku města. Vydává dílčí vyjádření k cizím investicím.

V rámci akce modernizace trati – drážní koridor, akce cizích investorů – zajišťuje dílčí vyjádření a předává tento podklad k provedení souhrnného stanoviska odboru životního prostředí.

Odbor zajišťuje agendu ve věci vlastnictví a provozování vodovodní a kanalizační sítě

Administrativně zabezpečuje činnost komise pro výstavbu, územní plánování a investice, komise pro dopravu, komise pro prevenci kriminality a komise pro městské části.

Administrativně zabezpečuje činnost komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

Na všech úsecích zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci.

Oddělení investic a dopravy:

příprava investic

- komplexně zajišťuje přípravu stavebních zakázek města, vede agendu veřejných stavebních zakázek (včetně stavebních zakázek na opravy bytových domů města)
- připravuje podklady a posuzuje projekty investic z hlediska realizovatelnosti
- zajišťuje inženýrskou činnost, kontrolu a koordinaci před realizací stavebních zakázek
- ochraňuje zájmy města Úvaly jako investora staveb
- navrhuje a zajišťuje vypsání urbanistických a architektonických soutěží na náročná řešení výstavby a přestavby a zpracovává podklady pro tyto soutěže
- spolupracuje s kontrolními orgány při provádění kontrol a revizí při řešení a vyřizování připomínek a stížností
- zpracovává podklady pro zřizování věcných břemen na cizích pozemcích při přípravě investičních akcí města
- zajišťuje smluvní pokrytí, dotačních titulů a jejich vyhodnocení v oblasti investic

realizace investic

- komplexně zajišťuje realizaci stavebních zakázek města, vede agendu veřejných stavebních zakázek v oblasti investic
- zastupuje město ve stavebních řízeních a jednáních s dotčenými orgány při projednávání investičních akcí města
- zajišťuje (zabezpečuje) inženýrskou činnost, kontrolu a koordinaci při realizaci stavebních zakázek
- provádí na stavbách kontrolu kvality a úplnosti dodávek
- spolupracuje s kontrolními orgány při provádění kontrol a revizí při řešení a vyřizování připomínek a stížností
- zajišťuje reklamační činnost ve vazbě na dokončené investice v záruční lhůtě

pozemní komunikace a doprava

- rozhoduje o zařazení pozemní komunikace do kategorie místních komunikací a o vyřazení místní komunikace z této kategorie
- zabezpečuje opravy a údržbu stávajících inženýrských sítí a komunikací pokud se jedná o investiční akci
- projednává přestupky ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle silničního zákona a zákona o přestupcích, kterými jsou např.:
- užití místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které je určena bez povolení ke zvláštnímu užívání nebo nedodržení podmínek stanovených v povolení k tomuto užívání
- neoprávněné uzavření místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace, neoprávněné zřízení objíždky nebo neoznačení objíždky podle vydaného rozhodnutí nebo nedodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím
- neoprávněné zřízení, změna nebo zrušení sjezdu nebo nájezdu na místní komunikaci atd. viz. přestupkový zákon
- vykonává funkci silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací
- povoluje zvláštní užívání místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací – z důvodu ukládání inženýrských sítí do silničních pozemků, umístění reklamních zařízení, provádění stavebních prací, zřizování vyhrazeného parkování, zřizování a provoz stánků, pojízdných či přenosných prodejních či jiných podobných zařízení, pořádání sportovních, kulturních, náboženských, zábavních a podobných akcí, jestliže by jimi mohla být ohrožena bezpečnost nebo plynulost silničního provozu
- povoluje uzavírky místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací
- vydává stanoviska k různým stavebním záměrům ve všech stupních projednávání a účastní se řízení dle stavebního zákona jakožto dotčený orgán státní správy
- ukládá pokuty
- vykonává státní dozoru nad místními komunikacemi a veřejně přístupnými účelovými komunikacemi
- vede a odpovídá za aktuálnost pasportu komunikací
- projednává zajištění služeb dopravců ve veřejné linkové silniční dopravě v systému PID
- zajišťuje projednání umístění dopravního značení ve městě a jeho evidenci, na základě podnětu odboru správy majetku zajišťuje objednání chybějících nebo poškozených dopravních značek
- zajišťuje správu světelné křižovatky

- zajišťuje opravu a údržbu a instalaci dopravního značení na místních komunikacích, provádí kontrolu stávajícího stavu dopravního značení, dává podnět k doplnění značení odboru investic a dopravy

Oddělení správy majetku:

správa majetku

- zajišťuje správu a evidenci movitého a nemovitého majetku
- zabezpečuje běžnou údržbu a opravy (neinvestičního charakteru) nemovitého majetku včetně místních komunikací, chodníků a oddechových ploch včetně vybavení, které nejsou zabezpečovány dodavatelským způsobem
- zabezpečuje plnění úkolů na úseku bezpečnosti a požární ochrany, týkající se majetku města
- zabezpečuje pojištění majetku města
- zajišťuje podklady pro zpracování daňových přiznání ve vazbě na prodej nemovitostí (*zajistí odbor životního prostředí v návaznosti na realizaci záměru*)
- zajišťuje evidenci zástav majetku města na základě podkladů ekonomického odboru
- zajišťuje zřizování věcných břemen na pozemcích města v souvislosti s jednotlivými investičními akcemi cizích investorů (budování kanalizací, pokládky kabelů STE apod.)
- zajišťuje evidenci věcných břemen
- zajišťuje identifikaci a evidenci movitého a nemovitého majetku
- zajišťuje inventarizaci majetku města
- zajišťuje zveřejnění záměru města na prodej nemovitého majetku (včetně pozemků), pronájmu nebo poskytnutí jako výpůjčky včetně zajištění výběrového řízení a realizace záměru (*realizace záměru zajišťuje odbor životního prostředí*)
- připravuje podklady a zpracovává předlohy pro projednání v orgánech města o nájmech a pronájmech nemovitého majetku
- zajišťuje realizaci rozhodnutí příslušných orgánů města o nakládání s byty a nebytovými prostory
- vede agendu bytových a nebytových prostor (evidence bytových jednotek a jejich obsazení, výběr a evidence příjmů, zajištění plateb a evidence výdajů, evidence žádostí o byty, kontrola užívání bytů a řešení porušování zákonných podmínek, zajištění přípravy podkladů pro vymáhání pohledávek od dlužníků apod.) – mimo objekt č.p.1570 Dům s pečovatelskou službou
- vede a odpovídá za aktuálnost generelu splaškové a dešťové kanalizace
- zajišťuje údržbu a opravy veřejného osvětlení
- zajišťuje vedení pasportu veřejného osvětlení a jeho aktualizaci
- zajišťuje smluvní vztah s provozovatelem veřejného osvětlení

další činnosti

- zajišťuje evidenci technického stavu budov v majetku města
- zabezpečuje revize související se správou a údržbou nemovitostí
- zpracovává plán oprav a rekonstrukcí budov v majetku města
- zajišťuje přípravu zakázek města na opravy a údržbu movitého a nemovitého majetku, vede související agendu
- zajišťuje řešení havárií, provozuschopnost všech zařízení a vybavení budov (včetně revizí dle předpisů) pokud smluvně není ujednáno jinak
- zajišťuje pronájem pozemků, zařízení a objektů ve vlastnictví města pro reklamní zařízení
- zajišťuje deratizaci budov, pozemků a kanalizací v majetku města
- zajišťuje údržbu, opravy a provoz hydrantů a vede jejich evidenci

- zajišťuje údržbu, opravy a provoz stávajících a nově předaných sítí (vodovod, splašková a dešťová kanalizace, komunikace, VO) včetně armatur a šachet u správců jednotlivých sítí v majetku města
- zajišťuje provoz vozového parku (osobní auta městského úřadu), odpovídá za jeho technický stav, zajišťuje jeho opravy a údržbu
- plánuje modernizaci tohoto vozového parku a zajišťuje jeho obnovu včetně výběrového řízení

Odbor životního prostředí a územního rozvoje (OŽPÚR)

Odbor životního prostředí je orgánem státní správy na úseku ochrany a tvorby životního prostředí v oblastech ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany rostlin, ochrany zvířat proti týrání, veterinární péče, odpadového hospodářství a ochrany ovzduší. Tuto činnost vykonává v rámci kompetencí svěřených příslušnými zákonnostmi jako obecní úřad a pověřený obecní úřad.

Odbor zabezpečuje prodeje pozemků v majetku města, výkupy pozemků do majetku města, a dále směny pozemků, darování pozemků a bezúplatné převody pozemků na město (mimo případy v rámci investičních akcí města)

správa pozemků

- připravuje podklady a zpracovává předlohy pro projednání v orgánech města o prodejkách pozemků města, odkoupení pozemků, směnách pozemků, darování pozemků a o bezúplatných převodech pozemků
- zabezpečuje zveřejnění záměru města prodat, směnit nebo darovat pozemky
- zpracovává podklady pro majetkoprávní narovnání
- zajišťuje identifikaci a evidenci nemovitého majetku ve vazbě na katastr nemovitostí - listy vlastnictví města Úvaly

ochrana přírody a krajiny

Jako obecní úřad

- povoluje kácení dřevin a je oprávněn k pozastavení, omezení nebo zákazu kácení dřevin, ukládá náhradní výsadbu a vede přehled pozemků vhodných k náhradní výsadbě
- vede přehled o veřejně přístupných účelových komunikacích, stezkách a pěšinách ve svém správním obvodu

Jako pověřený obecní úřad

- vydává závazná stanoviska k zásahům do registrovaných krajinných prvků a registruje významné krajinné prvky
- vyhlašuje památné stromy a jejich ochranná pásma, zajišťuje jejich ochranu, popřípadě ruší jejich ochranu
- podílí se na vytváření ústředního seznamu ochrany přírody pro svůj správní obvod
- vydává souhlas ke zřizování nebo rušení cest
- ukládá pokuty za přestupky

ochrana rostlin

Jako obecní úřad

- plní specifické povinnosti na úseku ochrany včel
- přijímá oznámení o výskytu nebo podezření z výskytu karanténních škodlivých organismů a předkládá je rostlinolékařské správě k dalšímu řízení

ochrana zvířat proti týrání

Jako pověřený obecní úřad

- na základě šetření krajské veterinární správy projednává jiné správní delikty v případech porušení zákona o ochraně zvířat proti týrání a následně ukládá pokuty
- vydává rozhodnutí, nařizující na návrh krajské veterinární správy odebrání týraného zvířete, vyžaduje-li to jeho zdravotní stav

ochrana zemědělského půdního fondu

Jako pověřený obecní úřad

- ukládá změnu kultury zemědělské půdy na pozemcích o výměře do 1 ha
- ukládá odstranění závad zjištěných při dozorové a kontrolní činnosti
- vydává rozhodnutí o odvozech za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a povoluje odklad lhůty k úhradě těchto odvodů
- v rámci správního obvodu přijímá a kompletuje podané žádosti o souhlas s odnětím půdy ze ZPF a se stanoviskem je postupuje nadřízenému orgánu
- ukládá pokuty v případech porušení zákona

odpadové hospodářství

Jako obecní úřad

- kontroluje, zda právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání využívají systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem pouze na základě písemné smlouvy s obcí a zda fyzická osoba, která není podnikatelem, se zbavuje odpadu pouze v souladu s tímto zákonem
- v zákonem vymezených případech ukládá právnickým osobám a fyzickým osobám oprávněným k podnikání pokuty za porušení povinností a současně může stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím
- kontroluje, zda právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání mají zajištěno využití nebo odstranění odpadu v souladu s tímto zákonem

posuzování vlivů na životní prostředí

Jako pověřený obecní úřad

- jako dotčený správní úřad se vyjadřuje k dokumentům v rámci zjišťovacího řízení a dále v průběhu posuzování vlivů záměru na životní prostředí
- jako dotčený správní úřad je povinen dokumenty zpracované v rámci zjišťovacího řízení a dále posuzování podle tohoto zákona zpřístupnit podle zvláštních právních předpisů

ochrana ovzduší

Jako obecní úřad

- je dotčeným orgánem státní správy v územním, stavebním a kolaudačním řízení
- rozhoduje o vyměření poplatků za znečištění ovzduší u malých stacionárních zdrojů
- nařizuje odstranění závad u malých spalovacích zdrojů, ukládá opatření k nápravě těchto závad a ukládá pokuty za nesplnění této uložené povinnosti
- vede evidenci malých stacionárních zdrojů, u nichž tento zákon stanoví ohlašovací povinnost, a poskytuje údaje z této evidence ministerstvu
- vydává nařízení, jímž může na svém území stanovit podmínky spalování suchých rostlinných materiálů nebo toto spalování zakázat
- vypracovává programy zlepšování kvality ovzduší v oblastech se zhoršenou kvalitou, které se nacházejí v jeho územní působnosti, může vypracovat místní program snižování emisí znečišťujících látek, vydává nařízení, jímž může na svém území zakázat některé druhy paliv pro malé spalovací zdroje znečišťování

- kontroluje dodržování povinností provozovateli malých stacionárních zdrojů, za nedodržení povinností jim ukládá pokuty a nápravná opatření a rozhoduje o zastavení nebo omezení provozu těchto zdrojů
- kontroluje účinnost spalování, měření množství a rozsahu vypouštěných látek u malých spalovacích zdrojů podle; touto činností může pověřit odborně způsobilé právnické nebo fyzické osoby podle zvláštního právního předpisu

ostatní

- péče o vzrostlou zeleň, výsadba, údržba, kácení dřevin, řešení havarijních stavů a řešení koncepce ozeleňování
- zajišťování hospodaření v obecních lesích v souladu s lesním zákonem a lesním hospodářským plánem (zalesňování, výchova a ochrana mladých kultur, prořezávky, probírky, obnovní těžby a ochrana lesa)
- vodní hospodářství obce, péče o rybníky a vodní toky, spolupráce s MO Českého rybářského svazu
- jednání s rostlinolékařskou správou v oblasti ochrany rostlin včetně spolupráce při zajišťování odstranění zaplevelení pozemků
- spolupráce s hygienickými stanicemi v případě porušování hygienických předpisů nebo při řešení některých krizových situací
- spolupráce s veterinární správou (vzteklina, ptačí nemoc, týrání zvířat apod.)
- zajišťuje v rámci odpadového hospodářství spolupráci se svozovými firmami, chod sběrného dvora odpadů a sběrného místa zpětného odběru elektrozařízení
- jednání a spolupráce se společnostmi, které zastupují stát v oblasti odpadů (EKO – KOM) nebo zajišťují zpětný odběr elektrozařízení
- kontrola dodržování vyhlášky o odpadech a dodržování plánu odpadového hospodářství.
- zajišťuje spolupráci s orgány státní správy a samosprávy (Česká inspekce životního prostředí, Pozemkové úřady, Pozemkový fond, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Katastrální úřad, Finanční úřad a Celní úřad, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo životního prostředí, Krajský úřad, pověřený úřad s rozšířenou působností, stavební úřad a odbory městského úřadu)
- podává informace, týkající se oblasti životního prostředí v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím
- řešení podnětů a stížností občanů týkající se oblasti životního prostředí
- vede evidenci a zajišťuje odstraňování černých skládek

územní plánování

- pořizuje územní plán a regulační plán pro území města
- pořizuje územně plánovací podklady bez územně analytických podkladů
- pořizuje územní plán, regulační plán a územní studii
- vymezení zastavěného území na žádost obce ve svém správním obvodu
- je účastníkem územního řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování
- vykonává další činnosti podle stavebního zákona.
- zpracovává náměty a pořizuje podklady pro utváření městského prostředí, zachování a ochranu kulturních a historických hodnot města, pro tvorbu nové architektury a ochranu městského interiéru ve spolupráci s odborem správy majetku a investic
- sestavuje investiční programy pro nově vznikající lokality k zástavbě (způsoby, postupy, finanční zajištění a realizace)

- zajišťuje podklady pro usměrňování dalšího rozvoje města po stránce urbanistické, architektonické, dopravní a technické vybavenosti
- podílí se na vytváření strategie rozvoje města, zpracování programů rozvoje města
- pořizuje studie a projekty v souladu se schválenými záměry rozvoje města ve spolupráci s odborem správy majetku a investic
- podílí se na zpracování strategických materiálů pro EU
- podílí se na zabezpečování dotační politiky státu směrem k obcím ve vymezených oblastech
- zajišťuje obnovu a údržbu kulturních památek v majetku města ve spolupráci s orgány památkové péče
- spolupracuje s vlastníky kulturních památek při přípravě podkladů pro žádosti na zajištění financí na obnovu kulturních památek z finančních prostředků Ministerstva kultury (s finanční spoluúčastí města)
- provádí (ve spolupráci s odbornými pracovníky památkového ústavu) dozor z hlediska památkové péče během obnovy kulturních památek na kterých byla finanční spoluúčast města v rámci programu regenerace
- provádí kontrolu použití finančních prostředků na obnovu kulturních památek poskytnutých městem
- spolupracuje na cestovním ruchu a podpoře turistické návštěvnosti z hlediska propagace kulturních památek regionu
- komunikace s veřejností, zodpovídání dotazů na funkční využití území zařazeného do ÚPnSÚ Úvaly (vysvětlení grafické části ÚPnSÚ Úvaly a významu vyhlášky o závazných částech ÚPnSÚ Úvaly)
- projednávání změn územně plánovací dokumentace dle zákona 183/2006 Sb (stavební zákon) a prováděcích vyhlášek a zák. č. 128/1990 Sb. (zákon o obcích),
- tvorba vyhlášek k projednávání jednotlivých stupňů změn ÚPD, přípravné práce pořizovatele –komunikace se zpracovatelem ÚPnSÚ Úvaly,
- projednávání změn s dotčenými orgány státní správy, orgány sousedních územních obvodů a ostatními organizacemi a vyhodnocení jejich stanovisek a připomínek, příprava podkladů pro vydání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování,
- zpracování podkladů a návrhu usnesení a předkládání k projednání v Radě města a ke schválení VZZM, evidování žádostí o změnu ÚP

další činnosti

- tvorba rozpočtu a jeho změn na úseku územního plánování
- vyřizování podnětů a stížností občanů na úseku daném pracovní náplní
- vydává komplexní stanovisko se zpracováním dílčích vyjádření samosprávy k projektové dokumentaci staveb cizích investorů v k.ú. Úvaly z hlediska ÚPnSÚ Úvaly a zájmů města
- administrativně zabezpečuje činnost komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství
- na všech úsecích zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci

Stavební úřad (SÚ)

V oblasti přenesené působnosti

- vykonává přenesenou působnost ve věcech územního řízení, stavebního řádu jako obecný stavební úřad, ve věcech územního stavebního a kolaudačního řízení.
- na úseku přenesené působnosti (výkon státní správy) je stavební úřad obecným stavebním úřadem dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).

Územně se pravomoc stavebního úřadu vztahuje na:

- správní území města Úvaly, kterým je katastrální území Úvaly u Prahy, pro které vykonává činnosti dle stavebního zákona,
- správní území pověřeného obecního úřadu v obcích a na jejich katastrálním území pro které vykonává činnosti dle stavebního zákona:
Dobročovice, Horoušany, Jirny, Květnice, Sibřina, Šestajovice, Škvorec, Zlatá

Na základě stavebním zákonem případně prováděcími vyhláškami stanovených podmínek stavební úřad:

- Vydává územně plánovací informaci. Případně sděluje žadateli, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána (§ 21 stavebního zákona).
- Vede územní řízení a vydává územní rozhodnutí včetně stanovení podmínek a rozhodnutí o námitkách účastníků řízení (§§ 76 – 93 stavebního zákona) o umístění stavby nebo zařízení, nebo o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, nebo o dělení nebo scelování pozemků, a nebo o ochranném pásmu. Případně:
 - může spojit územní a stavební řízení (§ 78 odst. 1 stavebního zákona),
 - může stanovit, že provedení jednoduchých staveb, terénních úprav a zařízení uvedených v § 104 odst. 2 písm. d) až m) stavebního zákona, nebude vyžadovat ohlášení anebo stavební povolení (§ 78 odst. 2 stavebního zákona),
 - může uzavřít se žadatelem veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu stavby na využití území, která nahradí územní rozhodnutí, a to za podmínek podle § 161 až 168 správního řádu (§ 78 odst. 3 – 4 stavebního zákona),
 - vede řízení a vydává rozhodnutí o změně územního rozhodnutí na základě žádosti nebo může územní rozhodnutí z moci úřední zrušit a nebo změnit (§ 94 stavebního zákona),
 - vede zjednodušené územní řízení o umístění stavby, o změně využití území, o změně stavby a o dělení a scelování pozemků za stanovených podmínek (§ 85 stavebního zákona),
 - může vydat územní souhlas na základě oznámení o záměru (obsah záměru stanoven v příloze č. 9 k vyhlášce č 503/2006 Sb.,) za stavebním zákonem stanovených podmínek a ve stanovených případech (§ 96 stavebního zákona),
 - přijímá a posuzuje ohlášení jednoduchých staveb, terénních úprav, zařízení a udržovacích prací a výrobků, které plní funkci stavby (§ 103 – 107 stavebního zákona), kontroluje, zda ohlášená stavba je v souladu s podmínkami stanovenými stavebním zákonem (§ 104 odst. 1, § 105 a § 107 stavebního zákona) a podání má předepsané náležitosti (příloha č. 1 vyhlášky č. 526/2006 Sb.,). Případně
 - odloží podání usnesením (podle § 105 odst. 1 až 3 stavebního zákona),
 - zakáže rozhodnutím provedení ohlášené stavby terénní úpravy nebo zařízení (§ 107 stavebního zákona),
 - vyhotoví písemný souhlas s provedením ohlášené stavby v případě, že nezjistí nedostatky podání (§ 106 stavebního zákona) tak, aby byl doručen stavebníkovi do 40 dnů ode dne, kdy ohlášení došlo. Ověřenou předloženou dokumentaci stavby zašle stavebníkovi.
 - vydává souhlas ke změně ohlášené stavby (§ 118 odst. 4 stavebního zákona) s tím, že postupuje přiměřeně podle ustanovení § 105 až 107 stavebního zákona.
 - vede stavební řízení a vydává stavební povolení (§ 109 - § 116 stavebního zákona) včetně přezkoumání podané žádosti a připojené doklady a projektové dokumentace a ověření rovněž účinků budoucího užívání stavby (§ 110 a § 111 stavebního zákona), rozhoduje ve věci o námitkách účastníků řízení a stanovuje podmínky pro provedení stavby. Případně
 - může prodloužit dobu platnosti stavebního povolení.

- vede zkrácené stavební řízení (§ 117 stavebního zákona) za zákonem stanovených podmínek.
- povoluje změnu stavby před jejím dokončením (§ 118 stavebního zákona) za zákonem stanovených podmínek.
- vydává kolaudační souhlas (na žádost stavebníka) o povoleném účelu užívání stavby (§ 122 stavebního zákona), jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, například nemocnice, škola, nájemní bytový dům, stavba pro obchod a průmysl, stavba pro shromažďování většího počtu osob, stavba dopravní a občanské infrastruktury, stavba pro ubytování odsouzených a obviněných, dále stavba, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu, a změna stavby, která je kulturní památkou. Případně
- zakáže užívání stavby rozhodnutím.
- může vydat omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením (§ 123 stavebního zákona).
- stanoví rozhodnutím, že kolaudační souhlas lze vydat jen po provedení zkušebního provozu (§ 124 stavebního zákona).
- posuzuje oznámení stavebníka započít s užíváním stavby (§ 120 a 121 stavebního zákona), nejde-li o stavbu uvedenou v § 122 stavebního zákona s tím, že případně
- užívání stavby zakáže, jestliže na základě závěrečné prohlídky stavby zjistil, že stavba má nedostatky stanovené v ustanovení § 120 odst. 2 stavebního zákona. Pokud užívání stavby nezakázal, může být s užíváním stavby započato.
- vydá písemný souhlas, že lze stavbu užívat po odstranění nedostatků uvedených v § 120 odst. 4 stavebního zákona (§ 120 odst. 2 stavebního zákona),
- nařídí pořídit dokumentaci skutečného provedení stavby nebo pořízení zjednodušené dokumentace (pasport stavby), (§ 125 stavebního zákona).
- vydává písemný souhlas ke změně v užívání stavby (§ 126 stavebního zákona).
- vede řízení a vydává povolení odstranění stavby, terénních úprav a zařízení včetně stanovení podmínek k ohlášení záměru vlastníka odstranit stavbu (§ 128 stavebního zákona).
- vede řízení a nařizuje odstranění závadné stavby, terénních úprav a zařízení (v tomto bodě jen „stavba“), nebo stavby provedené nebo prováděné bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu vyžadovaného podle stavebního zákona a nebo v rozporu s ním, nebo u níž bylo stavební povolení zrušeno podle § 176 odst. 5 stavebního zákona a stavbu nelze zachovat (§ 129 stavebního zákona) s tím, že případně
- přeruší řízení o odstranění nepovolené stavby a vede řízení o dodatečném povolení stavby a stavbu povolí, pokud stavebník nebo její vlastník požádá o její dodatečné povolení a předloží podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení a prokáže splnění zákonem stanovených podmínek, (§ 129 stavebního zákona), bude-li stavba dodatečně povolena řízení o odstranění stavby zastaví, případně bude-li předmětem dodatečného povolení stavba již dokončená, může vyjádřit souhlas s užíváním stavby a nebo vyzve stavebníka, aby k podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu,
- nařídí odstranění dočasné stavby, u které uplynula stanovená doba jejího trvání.
- nařídí obnovení předcházejícího stavu stavby, u které byly bez stavebního povolení a nebo sdělení stavebního úřadu k ohlášení, provedeny stavební úpravy spočívající v odstranění některé části stavby.
- provádí kontrolní prohlídku stavby (§ 133, 134 stavebního zákona)

Nařizuje

- po provedení kontrolní prohlídky stavby provést neodkladné odstranění stavby, jsou-li ohroženy životy osob nebo zvířat tím, že stavba hrozí zřícením, nebo provedení nutných zabezpečovacích prací, jestliže stavba ohrožuje zdraví a životy osob nebo zvířat, není – li

nutné ji neodkladně odstranit, případně nařídí provést odstranění stavby nebo provedení zabezpečovacích prací popřípadě vyklizení stavby ústně při kontrolní prohlídce stavby, pokud jsou závadným stavem stavby bezprostředně ohroženy životy a zdraví osob a zvířat (§ 135, 136 142 stavebního zákona),

- provést udržovací práce stavbě, která není řádně udržována, (§ 139, 142 stavebního zákona),
- vyklizení stavby jsou-li závadami na stavbě bezprostředně ohroženy životy nebo zdraví osob či zvířat, anebo má být nařízeno neodkladné odstranění stavby nebo nutné zabezpečovací práce podle § 135 odst. 1 a 2 a stavebního zákona (§ 140 a 142 stavebního zákona).

Může

- nařídit nezbytné úpravy vlastníku stavby, stavebního pozemku nebo zastavěného stavebního pozemku (§ 137, 142 stavebního zákona) a případně nařídí opatření projektové dokumentace nebo jiných podkladů,
- uložit vlastníkům sousedních staveb a pozemků, aby umožnili provedení prací ze svých staveb nebo pozemků (§ 141 stavebního zákona).
- eviduje a ukládá veškerá pravomocná rozhodnutí a jiná opatření stavebního úřadu podle stavebního zákona, podklady pro správní řízení a pro jiná opatření, včetně ověřené projektové dokumentace a certifikátů od autorizovaného inspektora (§ 167 stavebního zákona), včetně provádění evidence
 - plánovacích informací a případně sděluje žadateli, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána (§ 21 stavebního zákona).
 - o vykonaných kontrolních prohlídkách jednotlivých staveb (§ 133 odst. 5 stavebního zákona).
- vede spisovou službu podle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů v platném znění.
- umožňuje nahlížení do spisu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a § 68 zákona č. 499/2004 Sb. Kopii dokumentace stavby stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká. V odůvodněných případech usnesením odepře nahlížení do vybraných částí dokumentace u staveb důležitých pro obranu státu, staveb civilní ochrany a bezpečnosti, popřípadě z důvodů ochrany osob a jejich majetku (§ 168 stavebního zákona).
- může uložit pořádkovou pokutu rozhodnutím (§ 173 stavebního zákona, § 58 a § 62 odst. 3 až 6 zákona č. 500/2004 Sb.).
- může zabezpečit expertní součinnost autorizovaného inspektora, znalce a vědeckého nebo jiného specializovaného odborného pracoviště (§ 174 stavebního zákona).
- zajišťuje ochranu veřejných zájmů tím, že
 - vydá územní rozhodnutí a povolí stavbu na územích vymezených Ministerstvem obrany nebo Ministerstvem vnitra jen na základě jejich vydaného stanoviska (§ 175 stavebního zákona). Případně na vymezeném území nařídí nezbytné úpravy a nebo podmínkami povolení zabezpečí požadavky závazného stanovisko uvedených ministerstev ke změnám staveb již zřízených. Náklady na nezbytné úpravy provedené na zvláštní požadavek Ministerstva obrany nebo Ministerstva vnitra hradí tyto orgány.
 - zabezpečuje mimořádné postupy při vyhlášení stavu nebezpečí, nouzového stavu, stavu ohrožení státu nebo válečného stavu podle zákona č. 239/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů anebo při bezprostředně hrozící živelní pohromě či závažné havárii je třeba bezodkladně provést opatření k odvrácení nebo zmírnění možných dopadů mimořádné události (§ 177 stavebního zákona).

- projednává přestupky občanů proti stavebnímu řádu a ukládá pokuty podle ustanovení § 178, 179 a stavebního zákona.
- rozhoduje o správních deliktech právnických a fyzických osob, podnikajících podle zvláštních předpisů a ukládá pokuty podle ustanovení § 180 až 183 stavebního zákona.
- vede řízení a povoluje výjimku z obecných požadavků na výstavbu, z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby (§ 169 stavebního zákona).
- vykonává státní dozor ve věcech stavebního řádu a dozírá na dodržování ustanovení stavebního zákona, právních předpisů vydaných k jeho provedení, jakož i na dodržování opatření obecné povahy a rozhodnutí vydaných na základě stavebního zákona, případně vyzývá ke zjednání nápravy nebo rozhodnutím uloží povinnost zjednat nápravu v přiměřené lhůtě. Může pozastavit nebo omezit výkon činnosti, při níž dochází k porušování právní povinnosti (§ 171 stavebního zákona).
- rozhoduje o správních poplatcích dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích za řízení a rozhodnutí podle stavebního zákona.
- řízení zahájená přede 1.1.2007 dokončí podle dosavadních právních předpisů (zákon č. 50/1976 Sb., a vyhlášek k jeho provedení) s výjimkou (§ 190 stavebního zákona)
 - stavebních řízení neukončených v prvním stupni, která se týkají staveb, u nichž podle nové právní úpravy postačí ohlášení; na takové stavby se hledí jako na ohlášené podle stavebního zákona, za ohlášení se v tomto případě považuje žádost o vydání stavebního povolení a za den ohlášení den nabytí účinnosti tohoto zákona,
 - řízení o vyvlastnění, které se dokončí podle zvláštního právního předpisu
- provede kolaudační řízení podle zákona č. 50/1976 Sb., a vyhlášek k jeho provedení u staveb pravomocně povolených před 1.1.2007 (§ 190 stavebního zákona).
- je editorem údajů o vzniku, změně nebo zániku stavebního objektu, který vyžaduje stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu a dále o vzniku, změně nebo zániku souvisejícího adresního místa v RÚIAN (registr územní identifikace, adres a nemovitostí)

V oblasti samostatné působnosti

- sleduje a uplatňuje svůj názor na stavby ve vazbě na příslušné vyhlášky města
- sleduje a uplatňuje svůj názor na dopad a vliv staveb na majetek města
- upozorňuje vedení města na rizika v návaznosti na realizaci staveb
- spolupracuje a uplatňuje svůj názor při vytváření a naplňování územního plánu města
- na všech úsecích zajišťuje práce s elektronickou spisovou službou Ginis, vedení spisů, příprava k archivaci

ROČNÍ SOUHRNNÁ INFORMACE o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů, peticích občanů a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2014

Přehled počtu stížností ,podnětů a ostatních podání podle způsobu vyřízení

Způsob vyhodnocení a zpracování	Stížnosti podle § 175 SŘ	Podání ombudsm ana	Žádosti, podněty	Petice	CELKEM
	(a)	(b)	(c)	(d)	(a+b+c+d)
Důvodné	2				2
Částečně důvodné	1				1
Nedůvodné	6				6
Postoupeno					
Jiné					
Odpovězeno s vysvětlením			25	5	30
Odloženo A/A					
V šetření					
CELKEM	9	0	25	5	39

Přehled počtu stížností, podání a petic občanů v roce 2014 podle věcného obsahu

1. Stížnost na postup SÚ - vedení řízení - dodatečné povolení vodovodní a kanalizační přípojky Květnice (částečně důvodná – lhůty)
2. Stížnost na postup SÚ - řízení ve věci stavby RD na p.č. 2631/1 Úvaly nedůvodná, SÚ postupoval v předmětné věci v souladu s platnými předpisy)
3. Podnět - nadměrný hluk byty v čp. 69 Úvaly ze stavby „Modernizace trati“
4. Podnět - nesouhlas se změnou vedení pozemku č. 4006/1 v ÚP Úvaly ze sportoviště na veřejné prostranství
5. Podnět - ochranná mříž u stromu v ul. Husova Úvaly
6. Podnět - odstranění výmolu v chodníku ul. Raisova Úvaly
7. Podnět - nečinnost SÚ ve věci odstranění nepovolené stavby oplocení pozemek 567/18 Šestajovice

8. Podnět - nepovolené stavební úpravy p. 497 Horoušany
9. Podnět - nepovolená stavba u RD 1543 Šestajovice
10. Podnět - hygienická závadnost bytu v čp 105 Úvaly
11. Petice - stavba splaškové kanalizace v lokalitě Horova, Na Ztraceném korci, Úvaly
12. Podnět - námitka na postup ZŠ Úvaly při přijímání žáků
13. Podnět - vybudování sportoviště Radlická čtvrť
14. Podnět - vybudování retardéru ul. Jeronýmova Úvaly
15. Petice - Horova, Na Ztraceném Korci vybudování splaškové kanalizace, urychlení převodu pozemků
16. Stížnost - námitka podjatosti a postup v řízení SÚ Úvaly a vedoucí SÚ Úvaly (nedůvodná – spis postoupen KÚ Stč. kraje)
17. Stížnost - poskytnutí nesprávných údajů účastníků řízení (nedůvodná, odkázáno na přezkumné řízení)
18. Podnět - zákaz hlučné práce o víkendech
19. Podnět - noční štěkot psů z areálu Škvorecká
20. Podnět - úprava komunikace k poz. č. 3575 Úvaly
21. Stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. (důvodná – nedodržení lhůty 15ti dnů k vyřízení)
22. Stížnost na neposkytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb. v zákonné lhůtě (důvodná – KÚ Stč. kraje nařídil MěÚ Úvaly informaci poskytnout)
23. Podnět - nepovolená stavba na poz. c. 695/164 Květnice
24. Podnět - zahájení přezkumného řízení stavba parc. č. 522/22,617/3 Šestajovice
25. Podnět - zaplavování nemovitosti vlivem výstavby Škvorecká ul. Úvaly
26. Podnět - prošetření funkčnosti kanalizace Nerudova ul. Úvaly
27. Podnět - havarijní stav bytu čp. 181 Škvorecká Úvaly
28. Podnět- prodej pozemku č. 3268/12 Úvaly
29. Petice - nesouhlas s výstavbou lokalita V Lukách Šestajovice
30. Stížnost na postup SÚ Úvaly ve věci kolaudace stavby na poz. č. 2640/11 a 12 k.ú. Úvaly (neshledána důvodnou - stavební. řízení ukončeno před podáním stížnosti)
31. Podnět - nepovolená stavba pozemek Horoušany
32. Podnět - nepovolená stavba poz.č. 90/135 Sibřina

33. Stížnost na nečinnost SÚ Úvaly ve věci řízení o odstranění nepovolené stavby (shledána nedůvodnou)
34. Podnět - dořešení přístupové komunikace Úvaly Zálesí
35. Podnět- nesrovnalosti v evidenci a rozloze pozemku č. 5387,4,5,6 Úvaly
36. Podnět - k odstranění plotu parc.č. 203/46 Zlatá
37. Podnět - náprava + hluková studie stavu pozemků dotčených výstavbou koridoru „modernizace trati“
38. Petice - zřízení obytné zóny ul. V Nováka, Úvaly
39. Stížnost ve věci řízení dělení pozemků parc. č. 3100,3117 Úvaly (neshledána důvodnou)

Na chování úředníků MěÚ Úvaly nebyla zaznamenána žádná stížnost.

Stížnosti

Ve všech sděleních MěÚ Úvaly ke stížnostem byla specifikována přijatá opatření – projednání postupu s konkrétním pracovníkem, udělení sankce pracovníkovi vedoucím úřadu, svolání místních šetření, zahájení řízení, předložení záležitosti k projednání radě města popř. zastupitelstvu města, popř. předání spisového materiálu Krajskému úřadu Středočeského kraje k dalšímu řízení. Nedůvodné stížnosti jsou podloženy vyjádřením odboru, popř. vedoucí úřadu.

Podněty a ostatní podání

Ve všech sděleních o vyřízení petice, podnětů, žádostí i ostatních. podání ve věcech nepovolených staveb, dalšího stavebního řízení, oprav komunikací, veřejné zeleně, výstavby kanalizace, ohrožování životního prostředí atp. byla specifikována konkrétní opatření a další řízení která byla následně provedena nebo prováděna jsou.

Srovnání vývoje počtu petic, stížností, ostatních podání, podnětů a podání ombudsmana za příslušný kalendářní rok s počtem těchto podání přijatých vyřizovaných v předchozím období

Snížení počtu důvodných stížností na postup SÚ ve věci stavebních řízení a vyřizování žádostí o informace dle zák. 106/1999 Sb. oproti roku 2013.

Snížení počtu podnětů a ostatních podání oproti roku 2013.

Oslavy 600. výročí smrti Mistra Jana Husa v Úvalech 2015

V červenci 2015 uplyne 600 let od mučednické smrti Mistra Jana Husa, který zosobňuje v českých dějinách zejména boj za pravdu a morální věrohodnost.

Šest století je dlouhá doba a 600. výročí je významné jubileum. Dny kolem státního svátku 6. července 2015 se stanou obdobím vzpomínkových akcí spojených se jménem českého reformátora, ale i jedinečnou příležitostí k důraznému připomenutí trnité a klikaté cesty vítězné české reformace, u jejíhož zrodu Jan Hus stál.

600. výročí jeho upálení je navýsost vhodnou příležitostí se kostnického mučedníka znovu chopit. Ne už v okovech, nýbrž v jeho evangelijním étosu. Ve svých epištolách z exilu i ve svých kázáních byl tento jinak průměrný i chybný teolog zkrátka „mistr“ – to mu nelze upřít. Nenechme se zmýlit tím, že česká společnost je dnes malátná a zájem o Husa oproti situaci před sto lety nápadně povadl. Nyní je třeba každopádně prokázat, že česká společnost bere Husa za svého.

Připomínkou reformních myšlenek a životního zápasu tohoto výjimečného člověka bude **duchovně společenský projekt pietního shromáždění k 600. výročí smrti Mistra Jana Husa v Úvalech.**

Shromáždění proběhne v neděli 5. 7. 2015 v 9,30 hodin v Rosenbaumově parku (Hasičský dům), u památného kamene města, Klánovická ulice, Úvaly

Program:

- 1) Zahájení – představitel města
- 2) Připnutí pamětní stuhy na husitský prapor CČSH Úvaly
- 3) Slovo faráře CČSH Úvaly a členů náboženské obce
 - Stručný životopis Mistra Jana Husa
 - Čtení z Husových dopisů
 - Čtení z Bible
 - Úryvek z Husova kázání
 - Modlitba
- 4) Komorní pěvecký sbor Christi Úvaly
- 5) Závěrečné slovo představitele města

Účast: vedení města, občané města – baráčníci v krojích, skauti v krojích, členové náboženské obce CČSH. Komorní sbor Christi Úvaly.

Pozvání zajistí: MěÚ – tajemník + farářka CČSH v Úvalech – pozvánky + plakátky.