

# ZÁPIS

z 6. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

**24.3.2015**



# ZÁPIS

6. jednání Rady města Úvaly,  
konané dne 24.3.2015 ve 14:00 hod.  
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

**Přítomni:** Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák  
**Hosté:** Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Ing. arch. Martina Bredová, Ilona Reicheltová  
**Omluveni:**  
**Ověřovatelé:** Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe  
**Zapsal:** Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání ve 14:00 hodin.

## Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Žádost Základní školy Úvaly, okres Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s uzavřením nájemní smlouvy	Schválen
3.	Souhlas s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu	Schválen
4.	Souhlas s navýšením kapacity Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ	Schválen
5.	Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 1570, nám. Svobody, Úvaly	Schválen
6.	Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury"	Schválen
7.	Vznik dobrovolného svazku obcí - základní svazková škola - „Povýmolí“	Schválen
8.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6004332/VB/1 - ČEZ stavba: Úvaly, KVN před US_PY_8576 do TS_PY_0017 - Janáčkova ulice	Schválen
9.	Zápis č.2/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 25.2.2015.	Schválen
10.	Žádost o uzavření nových nájemních smluv na pronájem pozemků parc.č.3466/1, 3465, 3466/10, 3464 a 3463/2 k.ú.Úvaly u Prahy - Sportovní klub Úvaly a Tenisový klub Úvaly	Schválen
11.	Záměr pronájmu objektu č.p.918 stojící na pozemku parc.č.2912, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 271m <sup>2</sup> včetně přílehlých pozemků parc.č.2913,2914,2915/3 a 2915/4 o celkové výměře 4 253m <sup>2</sup>	Stažen
12.	Pronájem obecního bytu č.3, v objektu města Úvaly č.p.1096, Kollárova ul., Úvaly	Schválen
13.	Provedení prací /termoizolační stěrka - protiplísňové nátěry/ v bytě č.5, ul. Škvorecká č.p.75, Úvaly - byt po p. Šindelářovi	Schválen
14.	Ukončení pronájmu nebytových prostor objektu č.p.203, Smetanova ulice, Úvaly včetně pozemků parc.č.1910,1911 a 1912 k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
15.	Poptávkové řízení na "Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů/ v objektech v majetku města Úvaly"	Schválen
16.	Vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele studie na akci "Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělí v Úvalech"	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
17.	Realizace rekonstrukce veřejného osvětlení Úvaly Horoušanky, ul. Glücksmannova, Šámalova	Schválen
18.	Informace o elektronické aukci na dodávku zemního plynu do objektu Mateřská školka a Městský dům dětí a mládeže	Schválen
19.	Uzavření Dodatku č.1 nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č.3972/1, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
20.	Smlouva na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly - od 2.7.2015 - 2.7.2016	Schválen
21.	Smlouva na dodávku zemního plynu do objektů města Úvaly	Schválen
22.	Kupní smlouva - Mgr. Dana Semrádová	Schválen
23.	Prodej pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
24.	Žádost Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru	Schválen
25.	Zpráva - Evaluace Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ	Schválen
26.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

## 1. Zahájení

### Bod 2. Žádost Základní školy Úvaly, okres Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s uzavřením nájemní smlouvy

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zřizovací listinou žádá Základní škola Úvaly, okres Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s uzavřením nájemní smlouvy - umístění prodejního automatu, ve kterém budou od 1.4.2015 prodávány žákům školy podporované mléčné výrobky.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

#### Usnesení č.R-154/2015

#### Rada města Úvaly

##### I. uděluje

Základní škole Úvaly, okres Praha-východ předchozí souhlas zřizovatele s uzavřením nájemní smlouvy na prostory v základní škole se společností ADANTE s.r.o., IČO 28089774 za účelem umístění prodejního automatu - prodej podporovaných mléčných výrobků

##### II. ukládá

##### 1. vedoucí odboru správního OSPR

- realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

#### Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - žádost

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### Bod 3. Souhlas s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 007-15/2015/ZK/ ze dne 23. 2. 2015 vyhlásil hejtmán Středočeského kraje Ing. Miloš Petera Program 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Humanitárního fondu, žádosti lze podávat od 16. března do 15 dubna 2015. Město by požádalo o cca 150 000,- Kč na pořízení hydraulické židle, která by byla využívána ve středisku osobní hygieny

v Domě s pečovatelskou službou. Dotace se poskytuje do výše maximálního podílu 95% z celkových uznatelných nákladů, povinná spoluúčast je min.5%.

Dopad na rozpočet: spoluúčast ve výši 5% zahrnuta v rozpočtu města, kapitola 4351  
Usnesení má vliv na rozpočet.

#### **Usnesení č.R-155/2015**

##### **Rada města Úvaly**

###### **I. souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu, tematické zadání Sociální oblast na pořízení hydraulické židle do střediska osobní hygieny v Domě s pečovatelskou službou

###### **II. ukládá**

###### **1. vedoucí odboru správního OSPR**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

#### **Bod 4. Souhlas s navýšením kapacity Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ**

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Zastupitelstvo města Úvaly na svém jednání dne 19.2.2015 přijalo usnesení Z-12/2015, kterým souhlasilo se začleněním nově vybudovaného objektu MŠ Cukrovar pod školské zařízení Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ. V této souvislosti je třeba souhlasit s navýšením kapacity tohoto školského zařízení a po kolaudaci objektu podat žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

#### **Usnesení č.R-156/2015**

##### **Rada města Úvaly**

###### **I. souhlasí**

s navýšením kapacity Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ:

- mateřská škola ze stávajících 227 dětí o 50 na nejvyšší povolený počet 277 dětí
- školní jídelna ze stávajících 227 strážníků o 50 na nejvyšší povolený počet 277 strážníků

###### **II. ukládá**

###### **1. vedoucí odboru správního OSPR**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

#### **Bod 5. Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 1570, nám. Svobody, Úvaly**

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 19.11.2014 usnesením R-48a/2015 schválila uzavření nájemní smlouvy na část nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly o celkové výměře 24,66m<sup>2</sup> za účelem zřízení kanceláře-dispečink domácí zdravotní péče společnosti DOMIMED, s.r.o., IČO 24139637 se sídlem Děkanská vinice I 1644/9, Praha 4, nájemné činí 1080,-Kč/m<sup>2</sup> a rok. Smlouva však obsahovala rozvazovací doložku - pokud společnost nedoloží do 31.1.2015, že je registrována jako nestátní zdravotnické zařízení pro Středočeský kraj, oprávněné poskytovat služby domácí zdravotní péče na území Středočeského kraje, smlouva zaniká. Do tohoto termínu výše uvedená společnost registraci nedoložila, jelikož řízení o registraci na Krajském úřadě bylo ukončeno až 4.3.2015, kdy nabylo právní moci rozhodnutí o registraci, smlouva tudíž zanikla.

V této souvislosti je radě města předkládán návrh na opětovné zveřejnění záměru pronájmu výše uvedených prostor za účelem zřízení dispečinku domácí zdravotní péče.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## Usnesení č.R-157/2015

### Rada města Úvaly

#### I. schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 24,66 m<sup>2</sup> v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly za účelem provozování dispečinku domácí zdravotní péče

#### II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Petr Borecký, Josef Polák, Jana Tesařová, Ilona Hošková,

#### III. ukládá

##### 1. vedoucí odboru správního OSPR

zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu §39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

Termín: 14.4.2015

### Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## Bod 6. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury"

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města dne 24.2.2015 vyhlásila usnesením č. R - 100/2015 výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu - "Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury". Zadavatel, město Úvaly, v termínu pro podání nabídek t.j. do 16.3.2015 do 12 hodin přijal tyto nabídky:

- 1) Pro Holding CZ, s.r.o.
- 2) H.S.H. Computer s.r.o.
- 3) Cheops s.r.o.
- 4) AUROTON COMPUTER, spol. s r.o.,
- 5) „TALEX“ s.a. organizační složka
- 6) POLYSOFT s.r.o.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek se konalo 17.3.2015 od 18 hodin, základním hodnotícím kritériem byla nabídková cena. V rámci otevírání obálek bylo zjištěno, že nabídka č.1 společnosti - ProHolding CZ, s.r.o.

obsahovala oznámení, že tato společnost se výběrového řízení nezúčastní a nabídku nepodává.

Dále bylo zjištěno, že nabídka č.2 společnosti H.S.H. Computer s.r.o. neobsahovala osvědčení/certifikát a nabídka č.3 společnosti Cheops s.r.o. neobsahovala požadovaný finanční objem předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídky těchto dvou uchazečů doporučila výběrová komise zadavateli z důvodu nesplnění požadavků vyloučit. Komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek doporučuje zadavateli přidělit veřejnou zakázku "Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury" uchazeči č. 6, společnosti POLYSOFT s.r.o., IČO 45274304, se sídlem U Jankovky 438/6, 153 00 Praha 5, jehož nabídková cena ve výši 21 700,- Kč s DPH byla nejnižší nabídkovou cenou.

Dopad na rozpočet: kapitola 6171 položka 5172 - je zahrnuto v rozpočtu 2015

Usnesení má vliv na rozpočet.

## Usnesení č.R-158/2015

### Rada města Úvaly

#### I. rozhodla

1. v souladu s doporučením sloučené komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek vyloučit společnost H.S.H. Computer s.r.o., IČO 49356640, se sídlem Za Ženskými domovy 124/3, 150 00 Praha 5 z důvodu nesplnění požadavku zadavatele - chybějící požadovaný finanční objem předmětu plnění veřejné zakázky

2. v souladu doporučením sloučené komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek vyloučit společnost Cheops s.r.o., IČO 60202769, se sídlem Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha 5-Stodůlky z důvodu nesplnění požadavku zadavatele - nedoložení požadovaného finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky
3. v souladu s doporučením sloučené komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu - "Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury" společnosti společnosti POLYSOFT s.r.o., IČO 45274304, se sídlem U Jankovky 438/6, 153 00 Praha 5, jehož nabídková cena ve výši 21 700,- Kč s DPH byla nejnižší nabídkovou cenou

## II. souhlasí

s uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem a pověřuje starostu města Úvaly podpisem smlouvy

## III. ukládá

### 1. tajemníci úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

## **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zpráva o posouzení a hodnocení nabídek**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 7. Vznik dobrovolného svazku obcí - základní svazková škola - „Povýmolí“**

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Zastupitelstvu obce je vyhrazeno v souladu s § 49 Zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů mají obce být členy dobrovolného svazku obcí (dále jen „svazek obcí“) za účelem ochrany a prosazování svých společných zájmů. Obce mohou vytvářet svazky obcí, jakož i vstupovat do svazků obcí již vytvořených. Členy svazku obcí mohou být jen obce.

Svazek obcí je právnickou osobou, která vede účetnictví podle zákona o účetnictví.

Svazek obcí nabývá právní osobnosti zápisem do rejstříku svazků obcí vedeného u krajského úřadu příslušného podle sídla svazku obcí. Do rejstříku svazků obcí se zapisuje den vzniku svazku obcí, den jeho zrušení s uvedením právního důvodu, den jeho zániku, název a sídlo svazku obcí, identifikační číslo osoby svazku obcí poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci, předmět činnosti svazku obcí, orgány, kterými svazek obcí jedná, a jméno, příjmení a adresa bydliště osob vykonávajících jejich působnost spolu s uvedením způsobu, jakým tento orgán svazek obcí zastupuje, a údaje o dni vzniku nebo zániku jejich funkce; rejstřík svazků obcí je veřejný rejstřík, přičemž jeho součástí je sbírka listin, v níž jsou uloženy smlouva o vytvoření svazku obcí spolu se stanovami a změny těchto dokumentů. Krajský úřad vede rejstřík svazků obcí v přenesené působnosti.

K návrhu na zápis do rejstříku svazků obcí se přikládá smlouva o vytvoření svazku obcí spolu se stanovami: součástí této smlouvy nebo stanov je také určení, kdo jsou první členové statutárního orgánu. Návrh podává osoba zmocněná obcemi, které jsou členy svazku obcí.

V souvislosti s § 85 téhož zákona je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o těchto právních jednáních:

nabytí a převod nemovitých věcí včetně vydání nemovitostí podle zvláštních

zákonů, převod bytů a nebytových prostorů z majetku obce a poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Předmětem činnosti svazku obcí mohou být v souladu s § 50 Zákona o obcích zejména úkoly v oblasti školství. Svazek obcí - základní svazková škola by měl jako hlavní činnost výstavbu a provoz 53 třídní základní školy (v lokalitě Hostín). Předpokládaná investice 150 - 200 mil. Kč.

Předpokladem realizace projektu viz. zápis z jednání se starosty obcí ze dne 16.3.2015 (demografická studie, výběr projektanta, zadání projektu, podání žádosti o dotaci).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-159/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### I. bere na vědomí

informaci starosty o přípravách vzniku dobrovolného svazku obcí - základní svazková škola „ Povýmolí“

- II. doporučuje
1. souhlasit se zapojením
  2. souhlasit se zněním smlouvy
  3. jmenovat statutárním orgánem dobrovolného svazku obcí starostu Mgr. Petra Boreckého
- III. souhlasí se  
zněním stanov dobrovolného svazku obcí
- přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 8. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6004332/VB/1 - ČEZ**

### **stavba: Úvaly, kVN před US\_PY\_8576 do TS\_PY\_0017 - Janáčkova ulice**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města na základě schválené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 24.1.2013 ke schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6004332/VB/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02, IČO:24729035, zastoupená na základě plné moci společností VČE - montáž, a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic č.p.2082, 531 17, Pardubice, IČ:25938746, DIČ: CZ25938746 a společností Geodézie Česká Třebová, s.r.o. se sídlem Palackého č.p.297, 560 02, Česká Třebová, s.r.o. se sídlem Palackého č.p.297, 560 02, Česká Třebová, IČO:26010623, stavba: Úvaly, kVN přes US\_PY\_8576 do TS\_PY\_0017 - Janáčkova ulice.

Dopad na rozpočet: + 37 667,-Kč

kapitola 6409 položka 2111

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-160/2015**

#### **Rada města Úvaly**

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6004332/VB/1 - Úvaly, kVN před US\_PY\_8576 do TS\_PY\_0017 na pozemcích parc.č.2669/1, 2768/1, 2768/5, 2768/6, 2769/3, 3236/3, 3237/9, 3237/10, k.ú.Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČO:24729035, zastoupená na základě plné moci společností VČE - montáže, a.s. se sídlem Arnošta z Pardubic č.p.2082, 531 17, Pardubice, IČO:25938746 a společností Geodézie Česká Třebová, s.r.o. se sídlem Palackého č.p.297, 560 02, Česká Třebová, IČ:26010623

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 9. Zápis č.2/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 25.2.2015.**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis č.2/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 25.2.2015 od 17.00 hod v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly.

Komise doporučuje v rámci akce "Bezpečná sobota 2015" vyčlenit částku 29.900,- Kč na zajištění služeb od firmy LITCOM, s.r.o. - p. Melen - Konferencování - zážitková prevence - dle přiložené cenové nabídky.

Dopad na rozpočet: - 29.900,- Kč Položka bude hrazena z kapitoly: 3412-5222

Usnesení má vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-161/2015**

## Rada města Úvaly

### I. bere na vědomí

zápis č.2/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 25.2.2015

### II. schvaluje

finanční prostředky na akci "Bezpečná sobota 2015" - 29.900,- Kč - firma LITCOM, s.r.o. - p. Melen - Konferencování - zážitková prevence - dle přiložené cenové nabídky

### III. ukládá

#### 1. Iloně Reicheltové, vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci plnění usnesení ve spolupráci s p. Maturou a p. Šťastným a koordinátorem akce „Bezpečná sobota“ p. Galbavým (velitel Městské policie Úvaly)

Termín: 23.4.2015

## Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Zápis č.2/2015 komise pro prevenci kriminality

### **Bod 10. Žádost o uzavření nových nájemních smluv na pronájem pozemků parc.č.3466/1, 3465, 3466/10, 3464 a 3463/2 k.ú.Úvaly u Prahy - Sportovní klub Úvaly a Tenisový klub Úvaly**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 26.2.2015 obdržel odbor investic a dopravy žádost o uzavření nových nájemních smluv na pronájem pozemků parc.č.3466/1, 3465, 3466/10, 3464 a 3463/2, k.ú.Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly a Sportovním klubem Úvaly a Tenisovým klubem Úvaly.

Dne 29.6.1998 uzavřelo město Úvaly se Sportovním klubem Úvaly a Tenisovým klubem Úvaly nájemní smlouvu na pronájem pozemků parc.č.3464, 3465, 3466/1, 3466/2, 3466/3, 3466/4, 3466/5, 3466/6 na dobu určitou a to do 10.června 2018. Tato smlouva již neodpovídá skutečnosti proto Sportovní klub Úvaly a Tenisový klub Úvaly žádá o tyto změny:

- v současné době pozemky parc.č.3466/2, 3466/3, 3466/4, 3466/5 a 3466/6 uvedené ve stávající smlouvě již neexistují (nejsou vedeny v Katastrálním úřadu pro Prahu východ).

- na společném jednání se kluby domluvily, že pro ně bude nejlepší, když bude uzavřena nájemní smlouva na pronájem pozemků mezi městem Úvaly a Sportovním klubem Úvaly a nová nájemní smlouva uzavřena mezi městem Úvaly a Tenisovým klubem Úvaly a to z důvodu, že pozemek parc.č.3466/1 využívají oba kluby (stávající smlouva je uzavřena společně s oběma kluby). Aby tyto smlouvy mohly být uzavřeny je nutné nechat vypracovat nový geometrický plán ve kterém by se rozdělil pozemek parc.č.3466/1 dle skutečného využití. Dále je zapotřebí uvést do geometrického plánu a následně do Katastru nemovitostí nově vybudované tenisové kurty. Po vyznačení nových pozemků je dle vyjádření právního zástupce zapotřebí vyvést dva záměry na pronájem.

- nové nájemní smlouvy by byly uzavřeny na dobu platnosti 20let a to z důvodu udržitelnosti projektů při žádostech o dotace

- při uzavírání nových nájemních smluv bude také zapotřebí vyřešit pozemky pod stavbami, které vlastní jak Tenisový klub tak Sportovní klub. Jedná se o pozemek parc.č.3466/10 o výměře 212 m<sup>2</sup> na kterém stojí budova č.p.1629 (nově vybudovaná šatna, kterou využívají fotbalisti). Budova č.p.1629 je ve vlastnictví Sportovního klubu Úvaly. Na pozemku parc.č.3464 o výměře 372 m<sup>2</sup> stojí původní klubovna, šatny a sociální zařízení, která je dle výpisu z KN ve vlastní Města Úvaly (v KN vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr). Dále se jedná o pozemek parc.č.3465, na kterém stojí budova č.p.698, která je ve vlastnictví Tenisového klubu Úvaly. Tuto problematiku bude řešit odbor investic a dopravy s právním zástupcem města. Jedná se o alternativy zda výše uvedené pozemky pronajmout nebo je převést do vlastnictví klubů.

- do nové nájemní smlouvy uzavřené se Sportovním klubem Úvaly bude také doplněn pozemek parc.č.3463/2 o výměře 171 m<sup>2</sup>. Tento pozemek je využíván Sportovním klubem Úvaly a bez nájemního vztahu

Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné zadat objednávku na vypracování nového geometrického plánu ve kterém bude rozdělen pozemek parc.č.3466/1, dále v geometrickém plánu budou doplněny pozemky na kterých jsou vybudované nové tenisové kurty. Tyto změny budou zapotřebí vnést do evidence na Katastrální úřad pro Prahu východ a poté bude předložen materiál na jednání Rady města o schválení záměrů na pronájem výše uvedených pozemků a na případný pronájem nebo odkup pozemků parc.č.3464 a 3466/1 a dořešení objektu na pozemku parc.č.3464.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## Usnesení č.R-162/2015

### Rada města Úvaly





I. schvaluje

pronájem obecního bytu č.3, ul. Kollárova, č.p.1096 manželům V\*\*\*\*\* bytem Š\*\*\*\*\* \*\*, 250 82 Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 13. Provedení prací /termoizolační stěrka - protiplísňové nátěry/ v bytě č.5, ul. Škvorecká č.p.75, Úvaly - byt po p. Šindelářovi**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na jednání rady města dne 10.2.2015 byl stažen materiál na provedení prací /termoizolační stěrka - protiplísňové nátěry/ v bytě č.5 o výměře 104,89 m<sup>2</sup>, dispozičně 2+1, ul. Škvorecká č.p.75, Úvaly - byt po p. Šindelářovi . Bylo rozhodnuto, že v bytě budou provedeny protiplísňové nátěry až po zateplení č.p.75 /výměna oken, nová fasáda, hydroizolace/. Jelikož uvedený byt je ve velmi špatném stavu /plíseň na 4 stěnách - odbor OID provedl kontrolu uvedeného bytu a bylo zjištěno, že od vystěhování nájemníka tj. od 1.11.2014 došlo ke zhoršení plísně viz foto/ a tento byt je neobyvatelný, odbor investic a dopravy opět oslovil firmu PROTON PLAST, s.r.o., p. Pavlus, Holoubkovská 267, 109 00 Horní Měcholupy, IČO: 25417606, která se touto problematikou zabývá. Uvedená firma nám již prováděla aplikaci termoizolační stěrky v bytě pí. Havlinové, č.p. 181, ul. Škvorecká, Úvaly. Jelikož tyto práce /termoizolační stěrka/ jsou velmi specifické, nebyly dohledány další firmy, které se touto problematikou zabývají. Firma PROTON PLAST, s.r.o. zaslala novou cenovou nabídku na 37.720,- Kč /původní nabídka včetně přípravných prací činila 71.522,- Kč - viz příloha k materiálu z 10.2.2015/ s tím, že přípravné práce spojené s provedením termoizolační stěrky provedou pracovníci VPS, což znamená /oškrábání zdí a veškeré přípravné práce na aplikaci termoizolační stěrky/. P. Pavlus se dostaví do uvedeného bytu a pracovníkům VPS vše vysvětlí jak mají přípravné práce provést. Poté co pracovníci VPS provedou přípravné práce na aplikaci termoizolační stěrky, firma PROTON PLAST, s.r.o. provede aplikaci termoizolační stěrky. Z důvodu špatného stavu bytu a dále se rozšiřující plísně, odbor investic a dopravy doporučuje radě města objednat provedení protiplísňových nátěrů dle výše uvedeného u firmy PROTON PLAST s.r.o, Holoubkovská 267, Horní Měcholupy - 109 00, IČO: 25417606. Byt č.5 bude po uvedených opravách možné pronajmout.

Dopad na rozpočet: - 37.720,- Kč Položka bude hrazena z kapitoly: 3612-5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-164/2015**

#### **Rada města Úvaly**

I. souhlasí s

objednáním provedení protiplísňových nátěrů v bytě č.5, Škvorecká ul., č.p.75, Úvaly u firmy PROTON PLAST, s.r.o., Holoubkovská 267, Horní Měcholupy - 109 00, IČ: 25417606, s tím, že přípravné práce na aplikaci termoizolační stěrky provedou pracovníci VPS. Celková cena za protiplísňové nátěry činí 37.720,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Nová cenová nabídka PROTON PLAST**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### **Bod 14. Ukončení pronájmu nebytových prostor objektu č.p.203, Smetanova ulice, Úvaly včetně pozemků parc.č.1910,1911 a 1912 k.ú.Úvaly u Prahy**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel žádost od Bc.Dagmar Weissgärber IČO:71611878 ohledně ukončení pronájmu nebytových prostor v objektu č.p.203, Smetanova ulice,Úvaly a přilehlých pozemků parc.č.1910,1911

a 1912, k.ú.Úvaly u Prahy ke dni 30.6.2015. Výše uvedené prostory včetně pozemků byly paní Weissgärber pronajaty na základě rozhodnutí rady města ze dne 19.3.2014 č.usnesení R-122/2014 na dobu určitou a to do 31.8.2015. Pí Weissgärber požádala o dřívější ukončení nájemní smlouvy z důvodu záměru města objekt prodat.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-165/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### **I. bere na vědomí**

žádost paní Dagmar Weissgärber IČO:71611878 o ukončení pronájmu nebytových prostor objektu č.p.203, Smetanova ulice, Úvaly včetně pozemků parc.č.1910,1911 a 1912, k.ú.Úvaly u Prahy ke dni 30.6.2015

#### **II. ukládá**

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 15. Poptávkové řízení na "Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů/ v objektech v majetku města Úvaly"**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dle vnitřní směrnice č. 2/2014 - zadávání veřejných zakázek malého rozsahu do 100.000,- Kč bez DPH byly dne 5.3.2015 poptány 3 firmy na podání cenové nabídky "Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů/ v objektech v majetku města Úvaly". Poptány byly uvedené firmy:

1. HFP spol. s r.o., Vaníčkova 315/7, 169 00 Praha 6, IČO: 28244664  
- celková cena včetně DPH činí 33.880,- Kč
2. Jan Horský, Strossmayerovo náměstí 966/1, 170 00 Praha 7, IČO: 48058394  
- celková cena včetně DPH činí 30.479,- Kč
3. Jiří Kodým, Černolice 35, 252 10 Černolice, IČO: 62883232  
- celková cena včetně DPH činí 23.646,- Kč

Odbor OID doporučuje radě města přidělit zakázku firmě: Jiří Kodým, Černolice 35, 252 10 Černolice, IČO: 62883232 z důvodu nejnižší ceny, která činí 23.646,- Kč včetně DPH. S touto firmou bude uzavřena Rámcová smlouva na 3 roky s tím, že po dobu trvání Rámcové smlouvy, nesmí být nabídnutá cena změněna, což činí na 3 roky celkovou částku 70.938,- Kč včetně DPH. Rámcová smlouva byla zaslána právnímu zástupci města ke kontrole.

Dopad na rozpočet: - 23.646,- Kč - rok 2015,2016,2017, částka bude hrazena z příslušných kapitol dle objektů.

Usnesení má vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-166/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### **I. souhlasí s**

přidělením zakázky "Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů/ v objektech v majetku města Úvaly" firmě Jiří Kodým, Černolice 35, 252 10 Černolice, IČO: 62883232 za cenu 23.646,- Kč včetně DPH na rok 2015,2016,2017

#### **II. schvaluje**

uzavření Rámcové smlouvy na zakázku "Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů/ v objektech v majetku města Úvaly" na 3 roky /2015,2016,2017/ s firmou Jiří Kodým, Černolice 35, 252 10 Černolice,IČ: 62883232 s tím, že po dobu trvání Rámcové smlouvy nesmí být nabídnutá cena změněna

### III. ukládá

#### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Rámcová smlouva - požární ochrana**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 16. Vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele studie na akci "Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělí v Úvalech"**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě úkolu z porady vedení bylo svoláno jednání dne 26. 9. 2012 ve věci rekonstrukce objektu čp. 18 na městskou knihovnu v Úvalech. K jednání byl přizván pan architekt Masák a osloven ke zpracování návrhu řešení budoucí knihovny v objektu čp. 18, nám. Arnošta z Pardubic v Úvalech. Pan architekt zpracoval dvě varianty řešení na rekonstrukci objektu čp. 18:

1. varianta - důkladná rekonstrukce východního a západního křídla + přístavba 1. patra nad oběma dvorními křídly. Celková užitná plocha bude 460 m<sup>2</sup>. To by umožnilo deponování 31.700 knižních jednotek. Pokud se zrekonstruuje pouze východní dvorní křídlo, zastavená plocha (230 m<sup>2</sup>) nevyhoví požadavkům knihovny. Předpokládaná hodnota této varianty je 11.380.000 Kč bez DPH (13.769.800 Kč včetně DPH).

2. varianta - demolice stávajícího objektu a výstavba nového objektu. Nově postavený objekt bude bez průchodu z náměstí do zahrady. Celková užitná plocha bude 440 m<sup>2</sup>. To by umožnilo deponování 26.400 knižních jednotek. Předpokládaná hodnota této varianty je 12.580.000 Kč bez DPH (15.221.000 Kč včetně DPH).

Dne 3. 12. 2012 byly tyto varianty předloženy na jednání Výboru pro výstavbu, který doporučil druhou variantu se zachováním tvaru vchodu v průčelí budovy (klenba). Dne 13.12.2012 usnesením č. Z - 0169/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasilo s návrhem řešení budoucí knihovny v objektu čp. 18 ve variantě č. 2 a rozhodlo pokračovat v dalších krocích pro zajištění stavby městské knihovny v čp. 18 až po zajištění finančních prostředků na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a realizace stavby.

Dne 21.1.2015 bylo svoláno jednání pracovní skupiny pro "Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělí v Úvalech". Na tomto jednání byly zapsány připomínky a požadavky všech zúčastněných. Pracovní skupina rozhodla o zpracování studie. Jelikož předpokládaná hodnota pro zpracování studie je 140.000 Kč bez DPH (169.400 Kč včetně DPH), musí být postupováno v souladu s vnitřní směrnicí č. 2/2014 a musí být osloveny nejméně tři společnosti:

- A.LT ARCHITEKTI v.o.s., sídlem Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6 - Břevnov
- RVA architects s.r.o., sídlem Vilímovská 13, 160 00 Praha 6
- Ing. arch. Miroslav Hofman, sídlem V Hatích 208, 251 63 Všeň - pošta Stránčice
- Architekti Headhand s.r.o., sídlem U obecního dvora 799/7, 110 00 Praha
- C.T. Development, s.r.o. - IČO: 24287610 Praha 1, Staré Město, Benediktská, PSČ 110 00

Dopad na rozpočet: 140.000 Kč bez DPH (169.400 Kč včetně DPH), hrazeno z 3314 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-167/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### I. vyhlašuje

poptávkové řízení na zpracování studie na akci "Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělí v Úvalech" s předpokládanou hodnotou 140.000 Kč bez DPH (169.400 Kč včetně DPH), hrazeno z 3314 - 6121

##### II. ukládá

#### 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 23.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 17. Realizace rekonstrukce veřejného osvětlení Úvaly Horoušánky, ul. Glücksmannova, Šámalova**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy radu města informuje, že v současné době se připravuje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Štefánikova, Hakenova, Švermova a Raisova, Purkyňova-3. etapa, Glücksmannova, Šámalova" s firmou Sunnymont s.r.o., IČO: 29008841. Dodatek č. 1 bude upravovat předmět plnění - lokalita Glücksmannova a Šámalova bude vyjmuta a zhotovitelem nebude realizována. Zbývající lokality jsou již realizované (Štefánikova, Hakenova, Švermova, Raisova) a nebo probíhá dokončení prací (Purkyňova, Tovární). Důvodem této změny smlouvy je nespokojenost města s touto firmou.

V ulicích Glücksmannova a Šámalova se má v co nejbližší době (duben 2015) realizovat pokládka elektrických kabelů do země. Město Úvaly by v rámci této akce mělo realizovat rekonstrukci VO s přípoží kabelů do společného výkopu. Odbor investic zajistil 2 cenové nabídky na tyto práce. Poptal firmu K. UHLÍŘ s.r.o., IČO: 47539399, která je zhotovitelem investiční stavby ČEZu a ELTODO Citelum s.r.o., IČO: 25751018. Nejvýhodnější a nejnižší cenovou nabídku nabídla firma Eltodo Citelum s.r.o. ve výši 356.787,- Kč včetně DPH. Odbor investic navrhuje objednat tyto práce u společnosti ELTODO CITEUM s.r.o., IČO: 25751018.

Dopad na rozpočet: - 356.787,- Kč včetně DPH3631-5169 (je uvedeno v rezervě, 2. RO bude zahrnuto)

Usnesení má vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-168/2015**

#### **Rada města Úvaly**

##### **I. souhlasí s**

tím, že po ukončení smlouvy se společností Sunnymont s.r.o., IČO: 29008841 budou objednány práce na akci "Rekonstrukce VO, Úvaly Horoušánky - ul. Glücksmannova, Šámalova" u společnosti ELTODO CITEUM s.r.o., IČ: 25751018, Novodvorská 1010/4, Praha 4. Cenová nabídka činí 356.787,- Kč včetně DPH

##### **II. ukládá**

###### **1. vedoucí odboru investic a dopravy OID**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

#### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 18. Informace o elektronické aukci na dodávku zemního plynu do objektu Mateřská školka a Městský dům dětí a mládeže**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy na základě rozhodnutí Rady města ze dne 19.11.2014 č.usnesením R-20a/2014 přihlásil do el.aukce na dodávku zemního plynu objekty Mateřská školka a Městský dům dětí a mládeže. Komoditní burza proběhla a byla vybrána na dodávku zemního plynu firma VEMEX Energie .a.s., se sídlem Na Zátorce 289/3, 160 00, Praha 6 - Bubeneč, IČ:28903765, DIČ:CZ28903765. Dodávky od nového dodavatele plynu byly uzavřeny na dobu určitou a to od 20.5.2015 do 10.5.2017. Smlouvy budou platit na 2 roky.

Celková úspora za období dodávky zemního plynu činí u Mateřské školky, Kollárova ulice č.p.1260, Úvaly částku 216 165,13,-Kč, MŠ Pražská č.p.525 částku 43 610,34,-Kč a Městský dům dětí a mládeže uspoří částku 18 192,12,-Kč.

Dopad na rozpočet: + 277 967,59 ,-Kč (úspora)

Usnesení má vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-169/2015**

#### **Rada města Úvaly**

I. bere na vědomí

informaci o proběhlé komoditní burze na dodávku zemního plynu a uzavření nových smluv na dodávku zemního plynu do objektu Mateřská školka, Kollárova 1260, Úvaly, MŠ Pražská č.p.525, Úvaly a Městský dům dětí a mládeže, Vítězslava Nováka č.p.372, Úvaly se společností VEMEX Energie a.s., se sídlem Na Zátorce 289/3, 160 00, Praha 6 - Bubeneč, IČ:28903765

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva na dodávku zemního plynu MDDM**

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy na dodávku zemního plynu MŠ Kollárova, Pražská  
přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

**Bod 19. Uzavření Dodatku č.1 nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č.3972/1, k.ú.Úvaly u Prahy**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 23.3.2015 požádala společnost ACHP Mstětice o pronájem pozemku parc.č.3972/1, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 38 346 m<sup>2</sup>. Dne 15.5.2013 Rada města usnesením č. R-0178/013 schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č.3972/1, k.ú.Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o celkové výměře 38 346 m<sup>2</sup> s Agrochemickým podnikem Mstětice a.s., se sídlem Mstětice 32, 250 91, Zeleneč za nájemné 8 253,98,-Kč/rok na dobu určitou a to od 1.11.2012 do 31.10.2013. Od 1.11.2013 byl tento pozemek bezesmluvně obhospodařován společností ACHP Mstětice a je také řádně placeno nájemné. Na tomto pozemku měla začít plánovaná výstavba rodinných domů. Z důvodu, že tato výstavba zatím nezačala odbor investic a dopravy navrhuje uzavření Dodatku č.1 k nájemní smlouvě na pronájem výše uvedeného pozemku od 1.11.2013 do 31.8.2015, od kdy fakticky bezesmluvně společnost ACHP Mstětice pozemek užívá.

Dodatek bude vyhotoven ve spolupráci s právním zástupcem města Úvaly.

Nájemné činí 8 253,98,-Kč/ rok

Podnět - p. Polák požaduje prověřit, zdali by cena pozemku parc.č.3972/1, k.ú.Úvaly u Prahy neměla být vyšší dle bonity půdy (pí Bredová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

**Usnesení č.R-170/2015**

**Rada města Úvaly**

I. schvaluje

uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č.3972/1, katastrální území Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o celkové výměře 38 346 m<sup>2</sup> s Agrochemickým podnikem Mstětice a.s., se sídlem Mstětice 32, 250 91, Zeleneč na dobu určitou a to od 1.11.2013 do 31.8.2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

**přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 2**

**Bod 20. Smlouva na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly - od 2.7.2015 - 2.7.2016**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí Rady města ze dne 19.11.2014 usnesením č.R-20a/2014 zajistil odbor investic a dopravy přihlášení objektů města Úvaly do elektronické aukce společnosti eCentre, a.s. se sídlem Jankovcova 1595/4, 170 00, Praha 7 na dodávku elektrické energie od 2.7.2015. Přihlášená odběrná místa:

Škvorecká 1116/Ch11

Chorvatská 826/Ch

Klánovická č.p.918

Kollárova č.p.1095

Kollárova č.p.1096

nám.Arnošta z Pardubic č.p.8

nám.Arnošta z Pardubic č.p.95

Prokopa Velikého č.p.1346  
Prokopa Velikého č.p.1347  
Riegerova č.p.65  
Pražská č.p.527  
Škvorecká č.p.75  
Škvorecká č.p.181  
Riegerova č.p.897  
Smetanova č.p.203  
Škvorecká č.p.105  
nám.Svobody č.p.1570  
Husova č.p.98  
Podhájí č.p.1283  
5.května č.p.47  
Pražská č.p.276

Komoditní burza proběhla dne 27.2.2015. Dne 23.3.2015 byla doručena na MěÚ Úvaly Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny, kde jako dodavatel energie byla vybrána firma RIGHT POWER ENERGY s.r.o., se sídlem Českobratská č.p.3321/46, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava, IČO:27230112. Dodávky od nového dodavatele budou uskutečněny od 2.7.2015 do 2.7.2016. Změnou dodavatele elektrické energie město Úvaly uspoří částku 75 247,13,-Kč.

Dopad na rozpočet : + 75 247,13.-Kč

Starosta upozornil na doplnění doložky do smlouvy o souhlasu se zveřejněním.

Usnesení má vliv na rozpočet.

## **Usnesení č.R-171/2015**

### **Rada města Úvaly**

#### **I. schvaluje**

smlouvu na dodávku elektrické energie pro tato odběrná místa:Škvorecká 1116/Ch11, Chorvatská 826/Ch, Klánovická č.p.918, Kollárova č.p.1095, Kollárova č.p.1096, nám.Arnošta z Pardubic č.p.8, nám. Arnošta z Pardubic č.p.95, Prokopa Velikého č.p.1346, Prokopa Velikého č.p.1347, Riegerova č.p.65, Pražská č.p.527, Škvorecká č.p.75, Škvorecká č.p.181, Riegerova č.p.897, Smetanova č.p.203, Škvorecká č.p.105, nám.Svobody č.p.1570, Husova č.p.98, Podhájí č.p.1283, ul.5.května č.p.47, Pražská č.p.276 uzavřenou s firmou RIGHT POWER ENERGY s.r.o., se sídlem Českobratská č.p.3321/46, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava, IČO:27230112,

#### **II. ukládá**

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistí realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

### **Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva na dodávku elektrické energie**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 21. Smlouva na dodávku zemního plynu do objektů města Úvaly**

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí rady města ze dne 19.11.2014 usnesením č.R-20a/2014 přihlásil odbor investic a dopravy objekty v majetku města Úvaly do elektronické aukce společnosti eCentre, a.s., se sídlem Jankovcova 1595/14, 170 00, Praha 7 na dodávku zemního plynu. Přihlášené objekty: Smetanova č.p.203 (3 odběrná místa) a Riegerova č.p.65. Burzovní obchod proběhl dne 27.2.2015. Dne 23.3.2015 byly na MěÚ úvaly doručeny Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu, kde jako dodavatel zemního plynu byla vybrána společnost VEMEX ENERGIE a.s., se sídlem Na Zátorce 289/3, 160 00, Praha 6 - Bubeneč, IČO:28903765. Dodávky od nového dodavatele budou uskutečněny od 1.10.2015 do 30.9.2016. Změnou dodavatele zemního plynu u výše uvedených objektů město Úvaly uspoří částku 18 186,-Kč.

Ostatní objekty v majetku města mají zajištěnou dodávku zemního plynu do 31.12.2015.

Dopad na rozpočet: + 18 186,-Kč (úspora)  
Usnesení má vliv na rozpočet.

### Usnesení č.R-172/2015

#### Rada města Úvaly

I. schvaluje

smlouvy na dodávku zemního plynu pro objekty Smetanova č.p.203 a Riegerova č.p.65 uzavřené se společností VEMEX ENERGIE a.s., se sídlem Na Zátorce 289/3, 160 00, Praha 6 - Bubeneč, IČO:28903765

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID  
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2015

**Příloha k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy na dodávku zemního plynu Smetanova č.p.203, Riegerova č.p.65**

### Bod 22. Kupní smlouva - Mgr. Dana Semrádová

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Zastupitelstvo města schválilo dne 19. 2. 2015 usnesením č. Z - 27/2015 koupi pozemků parc.č. 3219/1, 3219/3, 3219/9, 3220, 3221/1, 3217/1 a 3217/4, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 500. 000,- Kč. Odbor životního prostředí a územního rozvoje nyní předkládá radě města zpracovanou Kupní smlouvu. Smlouvu zpracoval právní zástupce města a odsouhlasila ji paní Mgr. D\*\*\* S\*\*\*\*\*.

Dopad na rozpočet: 500. 000,- Kč kapitola: 6409 položka: 6130

Podnět - do kupní smlouvy doplnit doložku o zveřejnění na webových stránkách města (pí Bredová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

### Usnesení č.R-173/2015

#### Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Kupní smlouvu mezi Městem Úvaly (kupující) a Mgr. D\*\*\*\* S\*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , \*\* \*\* \* (prodávající) na pozemky parc.č. 3219/1- trvalý travní porost o výměře 3341 m<sup>2</sup>, 3219/3- trvalý travní porost o výměře 262 m<sup>2</sup>, 3219/9- trvalý travní porost o výměře 493 m<sup>2</sup>, 3220- lesní pozemek, o výměře 33 m<sup>2</sup>, 3221/1- lesní pozemek, o výměře 1851 m<sup>2</sup>, 3217/1- ostatní plocha, o výměře 3429 m<sup>2</sup> a 3217/4-ostatní plocha, o výměře 32 m<sup>2</sup>, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 500.000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly Kupní smlouva**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### Bod 23. Prodej pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Záměr prodeje pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 131 m<sup>2</sup>, schválený zastupitelstvem města dne 16. 12. 2014, byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce od 20. 02. 2015 do 09. 03. 2015. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 09.03.2015 do 12:00 hodin. Jednání sloučené komise pro otevírání obálek a hodnotící komise se konalo dne 16.03.2015 od 16:00 hodin. Byla doručena pouze jedna nabídka:



1/ J\*\*\* H\*\*\*\*\*, \* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*, a to za kupní cenu 31.820,- Kč

Členové komise konstatovali, že nabídka splňuje vypsání podmínky záměru (minimální cena určená znaleckým posudkem byla stanovena na 31.820,- Kč) a doporučují orgánům města schválit prodej výše uvedených pozemků vybranému zájemci.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### Usnesení č.R-174/2015

#### Rada města Úvaly

##### I. souhlasí

se závěrem sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek přijmout nabídku pana J\*\*\*\* H\*\*\*\*\*, \* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*, na koupi pozemků parc. č. 3587/4, druh zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup>, parc.č. 3587/5, druh zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> a parc.č. 3587/6, druh zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup>, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy a to za kupní cenu 31.820,- Kč

##### II. doporučuje

zastupitelstvu města odsouhlasit prodej pozemků parc. č. 3587/4, druh zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup>, parc.č. 3587/5, druh zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> a parc.č. 3587/6, druh zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup>, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy za kupní cenu 31.820,- Kč panu J\*\*\*\* H\*\*\*\*\*, bytem \* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*

##### III. ukládá

###### 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

### Bod 24. Žádost Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ žádá zřizovatele o předchozí souhlas s přijetím věcného daru - 3 počítačů. Dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, je třeba předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru, který získá škola a školské zařízení zřízené obcí.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### Usnesení č.R-175/2015

#### Rada města Úvaly

##### I. uděluje

Mateřské škole Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru - 3 x počítač:

1. AMD Sempron 3000+, 1GB RAM, 80GB disk, ATI/AMD Radeon X1550, DVD-RW. Platná a aktivovaná OEM licence Windows XP Professional.
2. Pentium 4 Dual-core 2.8GHz, 1GB RAM, 80GB disk, GeForce FX5200, DVD-ROM. Platná a aktivovaná OEM licence Windows XP Home.
3. Pentium 4 - 1.7GHz, 1GB RAM, 160GB disk, ATI/AMD Radeon 9250, DVD-RW. Počítač sloužil jako server, je vybaven RAID řadičem. Platná a aktivovaná OEM licence Windows XP Professional.

Klávesnice 3ks

Myš 2ks

Napájecí kabely

##### II. ukládá

###### 1. vedoucí odboru správního OSPR

1. vyzoomět žadatele ve smyslu tohoto usnesení

Termín: 23.4.2015

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **Bod 25. Zpráva - Evaluace Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ**

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládána zpráva - evaluace Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ. Zpracování zprávy bylo zadáno za účelem objektivně a komplexně posoudit chod tohoto školského zařízení. Zprávu zpracovali nezávislí odborníci - PhDr. Simona Horáková Hoskovcová, PhD. a PhDr. Eliška Kodyšová, PhD. Ze závěrů zprávy vyplývá spokojenost rodičů s chodem mateřské školy, lze ji považovat za dobrou školku, kde nedochází k systematickým chybám.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

### **Usnesení č.R-176/2015**

#### **Rada města Úvaly**

- I. bere na vědomí  
zprávu - Evaluace Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ
- II. ukládá
  1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zveřejnit zprávu na webových stránkách města

Termín: 23.4.2015

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zpráva Evaluace Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ**

**přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

## **26. Ukončení jednání**

---

Starosta ukončil jednání v 16:46 hodin.

**Mgr. Petr Borecký**  
uvolněný místostarosta

**Ing. Alexis Kimbembe**  
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

Hamouzová

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Z. číslo: <b>SDR</b>	2957/15
Číslo jedn.: <b>18. 03. 2015</b>	hod.
Průběh: <b>1</b>	
Podpis: _____	listů: _____

Městský úřad Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly



ZŠ/397/2015

St. Němcová

18.3.2015

### Žádost o předchozí souhlas

Žádáme o předchozí souhlas s pronájmem 1m2 firmě ADANTE s.r.o., za roční nájemné ve výši 1Kč, pro umístění prodejního automatu. Ten bude využíván k prodeji podporovaných mléčných výrobků žáků školy od 1.4. 2015.

S pozdravem

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,  
okres Praha-východ  
nám. A z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly  
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946  
IČO: 00874817

  
Mgr. Jaroslav Březka  
ředitel Základní školy Úvaly



ř **Město Úvaly**  
**Pražská 276, 250 82 Úvaly**

Telefon: 281 091 561 – podatelna

Fax: 281 981 696

E-mail: [blanka.viktorová@mestouvaly.cz](mailto:blanka.viktorová@mestouvaly.cz)

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.účtu: 19-1524-201/0100

GE Money Bank, a.s. Český Brod

č.účtu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

Č.j.: .....

## **Záměr města**

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly o celkové výměře 24,66m<sup>2</sup> za účelem zřízení kanceláře – dispečink domácí zdravotní péče**

Tento záměr byl schválen usnesením rady města Úvaly č.R- ..... dne .....

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu: MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**pronájem v čp. 1570, Úvaly**“ nejpozději **do 10.4.2015**

### **Podmínky pronájmu:**

Jedná se o dlouhodobý záměr pronájmu

- a) cena nájemného minimálně 1 000,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a rok
- b) nebytové prostory budou využívány za účelem kanceláře – dispečinku poskytování domácí zdravotní péče a to zařízením, které je registrováno jako zařízení oprávněné poskytovat tyto služby u Krajského úřadu Středočeského kraje pro území Středočeského kraje

### **Žádost musí obsahovat:**

- výpis z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- návrh smlouvy
- nabídku výše nájemného (Kč/m<sup>2</sup>/rok)

### **Kritéria pro výběr zájemců o pronájem nebytových prostor:**

výše nájemného (Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly, odbor správní, tel. 281 091 529, vyrozuměn bude pouze vybraný zájemce.**

**Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.**

Petr Borecký  
starosta města

Vyvěšeno:

Sejmuto:

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

### Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury

Rada města na svém jednání dne 24.2.2015 vyhlásila usnesením R-100/2015 výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby– Poskytování služeb-podpora IT infrastruktury a jmenovala sloučenou komisi pro otvírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Petr Borecký, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Ing. Helena Váňová, Ing. Marcel Breda, Ing. Alexis Kimbembe, náhradníci: Jitka Hamouzová, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Jan Černý, Dr. Vítězslav Pokorný

Podané nabídky posoudila a hodnotila komise s těmito členy:

Petr Borecký, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Ing. Helena Váňová, Ing. Marcel Breda, Ing. Alexis Kimbembe

Předsedou komise byl zvolen Ing. Alexis Kimbembe

Výzva k podání nabídky byla rozeslána šesti dodavatelům, do termínu stanoveného zadavatelem byly podány tyto nabídky:

- 1) Pro Holding CZ, s.r.o.
- 2) H.S.H. Computer s.r.o.
- 3) Cheops s.r.o.
- 4) AUROTON COMPUTER, spol. s r.o,
- 5) „TALEX“ s.a. organizační složka
- 6) POLYSOFT s.r.o.

Před otevřením obálek se členové komise jednomyslně shodli na způsobu vyhodnocení ceny uvedené ve smlouvě.

K ceně paušálních služeb celkem ( příloha 3 smlouvy, bod A) bude připočtena průměrná cena za dalších 15 hodin ve standardní sazbě a 5 hodin v kritické sazbě (příloha 3 smlouvy, bod B).

Tímto vznikne celková cena, která bude porovnávána při vyhodnocení vítězné nabídky.

Jde v podstatě o příklad typického využití služeb v rozsahu 60 hodin měsíčně. (40 hodin paušál + 15 hodin navíc ve standardní sazbě + 5 hodin navíc v kritické sazbě).

Členové komise otevřeli obálky a provedli kontrolu obsahu nabídek:

Nabídka č. 1. obsahovala oznámení, že tato společnost se výběrového řízení nezúčastní a nepodala nabídku.

nabídka	výpis z OR	ŽL	VŠ nebo SŠ elektrotechnika, výpočetní technika, 5 let praxe	osvědčení, certifikát	podepsané čestné prohlášení	nabídková cena s DPH	seznam 3 služeb realizovaných v posledních 3 letech	podepsaný návrh smlouvy
č. 2	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	ANO	ANO	ANO
č. 3	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO
č. 4	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
č. 5	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
č. 6	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

Členové komise se shodli, že doporučí zadavateli vyloučit nabídku č. 2 z důvodu nedoložení certifikátů a nabídku č. 3 z důvodu nedoložení požadovaného finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky.

Výpočet celkové ceny nabízených služeb:

**Nabídka č. 4 - AUROTON COMPUTER, spol. s r.o,**

Předplacený kredit	23595
15 hodin standardní průměrná (ř.1 + ř.2 + ř.3 + ř.4) / 4 x 15	13385,70
5 hodin kritická průměrná (ř.1 + ř. 2) / 2 x 5	6201,25
<b>Celkem cena pro vyhodnocení nabídky</b>	<b>43.182</b>

**Nabídka č. 5 - TALEX, s.a. organizační složka**

Předplacený kredit	20570
15 hodin standardní průměrná (ř.1 + ř.2 + ř.3 + ř.4) / 4 x 15	7500
5 hodin kritická průměrná (ř.1 + ř. 2) / 2 x 5	0
<b>Celkem cena pro vyhodnocení nabídky</b>	<b>28.070</b>

**Nabídka č. 6 – POLYSOFT s.r.o.**

Předplacený kredit	17850
15 hodin standardní průměrná (ř.1 + ř.2 + ř.3 + ř.4) / 4 x 15	2700
5 hodin kritická průměrná (ř.1 + ř. 2) / 2 x 5	1150
<b>Celkem cena pro vyhodnocení nabídky</b>	<b>21.700</b>

Pořadí nabídek dle nabídkové ceny

		<b>Nabídková cena v Kč s DPH</b>
1.	POLYSOFT s.r.o	21.700,- Kč
2.	TALEX, s.a. organizační složka	28.070,- Kč
3.	AUROTON COMPUTER, spol. s r.o.	43.182,- Kč

Členové komise doporučují zadavateli, aby vybral pro danou veřejnou zakázku dodavatele, který se umístil první v pořadí.

V Úvalech dne 17.3.2015

Podpisy členů komise:

Petr Borecký

Mgr. Vojtěch Dvořáček

Ing. Helena Váňová

Ing. Marcel Breda

Ing. Alexis Kimbembe

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, Úvaly 250 82

IČ: 00240931, DIČ: CZ00240931, číslo účtu: .....

Email:

zastoupena starostou města panem **Mgr. Petrem Boreckým**

(dále jen strana „**Povinná**“)

na straně jedné

a

## **ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí udělené plné moci ze dne 28.2.2014 evid.č. 053/2014:

společností **VČE – montáže, a.s.** se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17 Pardubice

IČ: 25938746, DIČ CZ25938746

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2066

zastoupená na základě jí udělené plné moci ze dne 18.6.2014:

společností **Geodézie Česká Třebová, s.r.o.** se sídlem Palackého 297, 560 02 Česká Třebová

IČ: 260 10 623, DIČ: CZ26010623

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19875

zastoupena jednatelem Ing. Michalem Kadlecem

(dále jen strana „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

### **Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**

**č. IE-12-6004332/VB/1**

### **Úvaly, kVN před US\_PY\_8576 do TS\_PY\_0017**

(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

- 1.2. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
- Pozemků **p.č. 2669/1** - ostatní plocha, **p.č. 2768/1** - ostatní plocha, **p.č. 2768/5** - ostatní plocha, **p.č. 2768/6** - ostatní plocha, **p.č. 2769/3** - ostatní plocha, **p.č. 3236/3** – orná půda, **p.č. 3237/9** - ostatní plocha, **p.č. 3237/10** - ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okr. Praha - Východ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - Východ, na LV č.**10001** (dále jen "**Pozemky**")
- 1.3. Pozemky se nacházejí na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Pozemcích zařízení distribuční soustavy.

## **Článek II. Předmět Smlouvy**

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1263 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu upraveného energetickým zákonem (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
- 2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Pozemkům věcné břemeno, že Pozemky nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Pozemků, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

## **Článek III. Specifikace věcného břemene**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Pozemků, zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden, kromě příslušných ustanovení energetického zákona, v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemků.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy **podzemního vedení NN, IE-12-6004332 Úvaly, kVN před US\_PY\_8576 do TS\_PY\_0017** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Pozemcích a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Pozemcích. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 2630-430/2014, schváleném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ, 22.12.2014, č. 2988/2014 Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, Smlouvy uhradí Oprávněná.



- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.
- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.
- 3.7. Strana povinná prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy schválila ..... dne ..... usnesením č. .... .

#### **Článek IV. Další práva**

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:  
-vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup na Pozemky jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést Pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součástí distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

#### **Čl. v Cena a platební podmínky**

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **31.130,- Kč** (slovy: třicetjednatisícotřicet korun českých) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 37.667,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícšestsetšedesát sedm korun českých).

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyznění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene /např. IV-12-xxxxxxx/**.

#### **Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu**

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, zřizovanému touto Smlouvou, k Pozemkům do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k pozemku podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k pozemku. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.

- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

#### **Článek VII.**

#### **Ostatní ujednání**

- 7.1. Podpisem této Smlouvy Povinná jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Smlouvou. Povinná jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 7.2. Smlouva je sepsána v 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží (každá) Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

#### **Článek VIII.**

#### **Závěrečná ujednání**

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 8.4. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.5. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

*přílohy:*

*- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2630-430/2014 ze dne 15.12.2014, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ dne 22.12.2014 pod č. 2988/2014.*

V ..... dne ..... 2015

V ..... dne ..... 2015

---

**Mgr. Petr Borecký**  
**Povinný**  
**Starosta obce**

---

**ČEZ Distribuce, a.s.**  
**Oprávněná**  
**Ing. Michal Kadlec**  
**Zmocněný zástupce**

# ZÁPIS č.2/2015

**z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 25.2.2015 od 17.00 hod,  
v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276**

**Přítomni:** viz prezenční listina

Jednání komise zahájil v 17.00 hod předseda MUDr. Jan Šťastný, který všechny přítomné přivítal a navrhl program komise:

## **1. Příprava akce „Bezpečná sobota 2015“**

**Bezpečná sobota 2015 se uskuteční 6.6.2015 na prostranství pod školou od 9.00 hod.**

### **Úkoly a kompetence**

**1.Konferencování – společnost p. Melena LITCOM s.r.o. – cenová nabídka ve výši 29.900,- Kč obsahuje: - zajistí dr. Šťastný**

#### **Stanoviště Zážitekové prevence:**

- Soutěž ZAPARKUJ A VYHRAJ – soutěž v parkování na přesnost pro držitele řidičského oprávnění
- Stanoviště pro nejmenší – preventivní hrátky s Myšákem Bertíkem /prevence úrazu hlavy, interaktivní hra/
- Stanoviště Crazy Biker – stanoviště s trenážerem motocyklu. Koncepce stanoviště je v duchu evropské legislativy, která v některých státech EU toleruje předepsanou hladinu alkoholu v těle /např. je to 0,5 promile – Itálie, Německo, Rakousko atd./.  
Prožitek jak se řídí motocykl pod vlivem – jaké jsou schopnosti a reakce takových řidičů si mohou účastníci zažít na vlastní kůži.
- Moderace celého dopoledne
- LCD obrazovky
- Ozvučení
- Potřebný personál
- stany

#### **2.Policie ČR – zajistí p. Geruth**

- dynamické ukázky
- pořádkové jednotky
- psovodi
- říční člun, skútry, výstroj – potápěči
- preventivní informační DIS
- koně!
- vozidlo dálniční policie

#### **3.Městská Policie – zajistí p. Galbavý**

- jednorázové dětské hřiště

- zaslána žádost na armádní techniku!

#### **4.Sbor dobrovolných hasičů Úvaly – zajistí p. Rytina**

- vyproštění osoby z havarovaného auta
- záchranná služba!
- pěna

#### **5.Dům bojového umění Úvaly – p. Konečný – zajistí dr. Šťastný**

- ukázky karate

#### **6.Klub cyklokrosu Úvaly – zajistí pí Pospíšilová**

- ukázky cyklokrosu

#### **7. Upoutávka v květnovém a červnovém Životě Úval – zajistí dr. Šťastný**

#### **8. Žádost o sponzorské dary od měsíce dubna na všech webech a facebook, v květnovém čísle ŽÚ – zajistí dr.Šťastný**

#### **9. Zaslát pí. Pospíšilové loga firem na email [mddmuvaly@seznam.cz](mailto:mddmuvaly@seznam.cz)**

#### **10. Zajištění oběda pro příslušníky Policie ČR, které se zúčastní akce „Bezpečná sobota“**

#### **11. Občerstvení na akci Bezpečná sobota p. Frýdman – zajistí Dr. Šťastný**

#### **12. Propagační materiál:**

- Zajištění plakátů – program na akci „Bezpečná sobota 2015“ – zajistí pí. Pospíšilová
- Rozeslání plakátů do školy – email atd. – zajistí ředitel školy – p. Březka

#### **13. Vyhlášení soutěže kresby – zajistí pí. Pospíšilová**

#### **14. Zajistit pronájem pozemku pod školou p. Skřivan – zajistí pí Kopecká**

#### **15. Zajistit elektriku, popelnice, stoly, přístup na záchody /TESKO/ - zajistí pí Kopecká u VPS**

V 17.30 hod MUDr. Šťastný ukončil jednání komise.

**Příští jednání komise pro prevenci kriminality se koná dne 8.4.2015 od 17.00 hod v zasedací místnosti na MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly.**

Zapsala: Kopecká Eva



# PROTON PLAST s.r.o.

Obchodní a stavební činnost, doprava  
výroba stropních kazet

Cenová nabídka – ul. Skvorecká č.p.75 , Uvaly , byt po p. Sindelářovi

## Aktualizovaný položkový rozpočet :

Aplikace termoizolační protiplísňové stěrky + vybroušení	74 m <sup>2</sup> x 400,-	= 29600,-
Autodoprava pracovníků a dovoz materiálu		3200,-
DPH 15% - (nájemní byt)		5658,-
Celkem		37720,-

**Předpokládaná doba realizace : 4 - 5 dní , dle výše vnitřní teploty a savosti podkladu. Tento aktualizovaný rozpočet je stanoven na základě rozhovoru s pí. Kopeckou , kdy přípravné práce by mohli vykonat pracovníci MÚ Úvaly.**

Podklad připraví smluvní pracovníci MÚ Úvaly a to v tomto obsahu :

Očištění opravovaných stěn oškrábáním na čistou omítku.

Napenetrování očištěné staré-původní omítky.

Natažení vyrovnávací sádrové stěrky (Uniflot apod.) vč. jejího vybroušení.

Napenetrování nové sádrové stěrky.

**Aplikace termoizol.protiplísňové stěrky, včetně jejího zabroušení (provede firma PROTONPLAST)**

Přemalování stěn paropropustnou-omyvatelnou, otěruvzdornou malbou Baufan - Spektrum.

Vypracoval : PAVLUS Milan

Návrh

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Město Úvaly  
Sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IČ: 00240931  
DIČ: CZ 00240931  
Zastoupené: Mgr. Petr Borecký – starosta města  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 19-1524201/0100

a

Zhotovitel: Jiří Kodým – požární ochrana

Sídlo: Černolice 35, 252 10 Černolice

IČ: 62883232

DIČ: CZ 530222086

Zastoupené: Jiří Kodým

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele „Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů/“ v budovách a zařízeních ve vlastnictví objednatele.
2. Předmětem smlouvy je závazek objednatele za provedené a převzaté dílo zaplatit.

3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí „Revize a kontroly požární ochrany /kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů/“ dle odst. 1. Tohoto článku, požadované objednavatelem.

## **II. Doba a místo plnění**

1. Místem plnění jsou budovy ve vlastnictví města Úvaly.

## **III. Cena za dílo a platební podmínky**

1. Fakturace díla bude prováděna vždy 1x ročně, ke sjednané ceně bude účtována DPH v zákonné výši.
2. Cena díla je stanovena následovně:
  - 19.542,- Kč bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21% tj. částka 4.104,- Kč a tedy celková konečná cena včetně DPH činí **23.646,- Kč** rok 2015,2016,2017
3. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po předání díla, a to bez vad a nedodělků.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
5. Splatnost faktury bude 14 dní.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění.

## **IV. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla bez vad a nedodělků a za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci.

## **V. Sankční ustanovení**

1. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí tento zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Při nesplnění konečného termínu plnění díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na 3 roky s účinností od ..... do ..... Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

2. Změny a dodatky této smlouvy mohou být sjednány pouze písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Objednatel potvrzuje, že zhotovitel byl vybrán na základě řádného poptávkového řízení a obsah této smlouvy byl schválen Radou Města Úvaly usnesením č..... dne 24.3.2015.
4. Smlouva nabývá platnosti účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

V Úvalech dne .....

.....

za objednavatele

.....



za zhotovitele



**Akce**  
**Místo stavby**  
**Investor**  
**Projektant**  
**Vypracoval**  
 16.3.2015

**Rekonstrukce VO, Úvaly Horoušánky**  
 Město Úvaly, Horoušánky ulice Glücksmannova, Šámalova  
 Město Úvaly

Lukáš Cabicar

 420 724 379 275  
 [cabicar@eltodo.cz](mailto:cabicar@eltodo.cz)

## Demontážní práce

N.Č.	Předmět činnosti Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
1		Demontáž nadzemního vedení VO	m	270	35,29	9 529,41
2		Demontáž stávajících svítidel, výložníků	ks	6	305,88	1 835,29

## Mezisoučet

**9 529,40**

## Montážní práce

N.Č.	Předmět činnosti Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
1		Mont. stožár S, SB do 6m	ks	11	1 058,82	11 647,06
2		Mont. základ stožáru S, SB vč materiálu	ks	11	1 882,35	20 705,88
3		Mont. svítidla do 6 m vč. protažení svodu	ks	11	141,18	1 552,94
4		Mont. stožárové elektrovýzbroje	ks	11	176,47	1 941,18
5		Montáž uzemnění stožáru	ks	12	235,29	2 823,53
6		Ukončení kabelů do 16mm <sup>2</sup>	ks	25	152,94	3 823,53
7		Ukončení vodičů do 16mm <sup>2</sup> vč. zapojení	ks	100	11,76	1 176,47
8		Pokládka chráničky pr. 110	m	30	23,53	705,88
9		Pokládka zemního pásku/drátu	m	310	43,53	13 494,12
10		Protažení kabelu v chráničce do 35 mm	m	380	23,53	8 941,18
11		Zapěnění vstupu chráničky	ks	30	104,71	3 141,18
12		Mont. nadzemní vedení AES vč. uchycení	m	27	94,12	2 541,18
13		Mont. SPP na stožár	ks	2	376,47	752,94
14		Montáž ochranné trubky	ks	2	211,76	423,53

## Mezisoučet

**73 670,60**

## Zemní práce

N.Č.	Předmět činnosti Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
1		Výkop trasy 50x120 vč. hutnění a obetonování chráničky	m	15	1 470,59	22 058,82
2		Výkop trasy 35x80 vč. hutnění	m	64	541,18	34 635,29
3		Výkop základu stožáru S, SB	ks	11	941,18	10 352,94
4		Definitivní úprava - živice	m <sup>2</sup>	7,5	724,71	5 435,29
5		Definitivní úprava - zeleň, tráva	m <sup>2</sup>	33	135,29	4 464,71
6		Bourání - živice, zámk. dlažba	m <sup>2</sup>	7,5	176,47	1 323,53

## Mezisoučet

**78 270,60**

## Materiál

N.Č.	Sklad. Číslo	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
130118		1	Stožár K6 133/89/60 ZZN	ks	11	3 436,47	37 801,18
222698		2	Svítilno Schröder Safír 1 50W SHC vč. recykl.	ks	11	2 969,41	32 663,53
251076		3	Výbojka Master SON-T Pia Plus E 50W vč. recykl.	ks	11	164,71	1 811,76
890398		4	Stožárová el. výzbroj Bečov 6.16.4	ks	8	316,47	2 531,76
890399		5	Stožárová el. výzbroj Bečov 9.16.4	ks	3	418,82	1 256,47
260214		6	Kabel CYKY J 3x1,5	m	66	9,76	644,47
350271		7	Poj. skl. F 6A 6,3X32	ks	11	3,35	36,88
260225		8	Kabel CYKY J 4x10	m	380	80,00	30 400,00
262071		9	Kabel 1-AES 4x16	m	27	32,94	889,41
300005		10	Drát zemní pr. 10 mm FeZn	kg	250	35,29	8 823,53
340615		11	Chránička korug. pr. 110 mm	m	30	31,76	952,94
340614		12	Chránička korug. pr. 50 mm	m	368	12,94	4 762,35
340451		13	Svorka SS zemní FeZn	ks	10	7,65	76,47
340450		14	Svorka SP1 zemní FeZn	ks	11	9,41	103,53
390073		15	Skříň SPP na stožár vč. uchycení	ks	2	135,29	270,59
346711		16	Svorka kotevní AES 4x 16-35	ks	2	100,00	200,00
350197		17	Pojistka PN00	ks	6	42,94	257,65
344831		18	Trubka panc. 42 3m	ks	2	282,35	564,71
430043		19	Bandimex páska 16m	m	20	35,29	705,88
271310		20	Bandimex spona 16mm	ks	20	7,06	141,18
		21	Ostatní drobný a spojovací materiál	kpl	1	300,00	300,00

## Mezisoučet

**125 194,30**

## REKAPITULACE

Demontážní práce	9 529,40 Kč
Montážní práce	73 670,60 Kč
Zemní práce	78 270,60 Kč
Materiál	125 194,30 Kč
Revize zpráva vč. dokumentace	1 000,00 Kč
Geodetické zaměření vč. dokumentace	7 200,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>294 864,90 Kč</b>
DPH 21%	61 922,00 Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>356 787,00 Kč</b>

### Rozsah kalkulace:

Dodací lhůty svítidel a stožárů jsou 4 - 6 týdnů. V ceně nejsou zahrnuty náklady v souvislosti s jednáním se státní správou - nájemní smlouvy, místní poplatky, DIO, DIR, VK, DZ. Ceny kabelů a vodičů jsou aktualizovány 1x týdně, uvedená cena nemusí odpovídat aktuální prodejní ceně kabelů a vodičů. Kabelové výkopy jsou počítány pouze mimo společné trasy. Ve společné trase vedení VO a NN je počítáno s přípoľí, cena za přípoľ není započítána a bude řešena odděleně s dodavatelem společnosti ČEZ. Nabídka je platná 3 měsíce.



**ELTODO-CITELUM, s.r.o.**  
Novodvorská 1010/14  
142 01 Praha 4  
IČ: 25751018  
DIČ: CZ25751018  
(8)

**SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")**

Domácnost

Maloobděr

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

**Zákazník:**

Firma/název: Městský dům dětí a mládeže, Úvaly

IČO: 4 3 7 5 4 7 9 1

DIČ:

Zapsaná v OR: Pr 1375 vedená u Městského soudu v Praze

**Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:**

Jméno, příjmení: Jana Pospíšilová

Jméno, příjmení:

**Kontaktní údaje:**

Jméno, příjmení: Jana Pospíšilová

Funkce:

Telefon:

2 8 1 9 8 1 9 3 4

E-mail: mddmuvaly@seznam.cz

**Sídlo / trvalé bydliště:**

Ulice: Vítězslava Nováka

Č.p./Č.o.:

3 7 2

Obec: Úvaly

PSČ:

2 5 0 8 2

**Korespondenční adresa: (vyplňte pouze je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)**

Jméno, příjmení: Jana Pospíšilová

Ulice: Vítězslava Nováka

Č.p./Č.o.:

3 7 2

Obec: Úvaly

PSČ:

2 5 0 8 2

**Smlouva na dobu:**

\* předpokládáný začátek období dodávky plynu

Určitou:  Roky: 2

Neurčitou:

od\*:

0 2 0 5 2 0 1 5

do:

**Stávající smlouva, smluvní podmínky:**

Zákazník podal výpověď sám:

Zákazník souhlasí s případnou sankcí u původního dodavatele:

**Stávající smlouva na dobu:**

Neurčitou:

Určitou do:

0 1 0 5 2 0 1 5

Výpovědní lhůta: (d-dní, m-měsíců) -

Původní dodavatel: VEMEX Energie a.s.

**Specifikace odběrného místa, platební podmínky:**

Ulice: Vítězslava Nováka

Č.p./Č.o.:

3 7 2

Obec: Úvaly

PSČ:

2 5 0 8 2

EIC kód: 2 7 Z G 2 0 0 Z 0 0 0 3 3 3 8 W

Plánovaná roční spotřeba MWh:

4 5 , 7

Produkt: INDIVIDUAL

Důvod uzavření smlouvy:

Změna dodavatele

Změna zákazníka (přepis)

Nový odběr

Individuální cena Kč/MWh/měs.:

7 1 5 / 0

Doručení platebního kalendáře, faktury:

poštou

emailem

Výše zálohy Kč:

1 7 7 6 0

Způsob platby záloh:

převodem z účtu

inkasem

složenkou

SIPO

Spojovací číslo SIPO:

Způsob platby faktur:

převodem z účtu

inkasem

složenkou

Zálohové období:

měsíčně

čtvrtletně

Číslo účtu:

0 2 7 0 1 2 1 5 7 4

Kód banky:

0 6 0 0

Kód:

4 4 8 6 - 0 6 2 2 - 1

Číslo ocenění:

P L / 1 5 / 6 9 9 2

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v potřebném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu maloobděr/domácnost (dále jen „VOP“) vydávanými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a je její nedílnou součástí. Zákazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že se s VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník tímto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odsloupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavřena mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorie Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorie Maloobděr - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je Jednostranné čestné prohlášení dodavatele.

**Poznámka:**

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu:

Datum přijetí smlouvy:

Identifikační údaje zástupce:

Podpis obchodníka (jeho zástupce):

Podpis zákazníka:

ID prodejce:

e C E N T R E

Jméno, příjmení prodejce:

Lenka Vokrouhliková

**VEMEX Energie a.s.**  
Na Zátorce 289/3, Praha 6  
IČO: 289 03 765, DIČ: CZ 289 03 765

**SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")**

Domácnost  Maloodběr

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

**Zákazník:**

Firma/název: Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ, příspěvková organizace

IČO: 7 0 9 9 4 4 1 2 DIČ:

Zapsaná v OR: Pr 1378 vedená u Městského soudu v Praze

**Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:**

Jméno, příjmení: Jana Hájková

Jméno, příjmení:

**Kontaktní údaje:**

Jméno, příjmení: Jana Hájková

Funkce: Telefon: 7 3 9 6 3 1 6 8 7

E-mail: ms.kollarova@seznam.cz

**Sídlo / trvalé bydliště:**

Ulice: Kollárova Č.p./č.o.: 1 2 6 0

Obec: Úvaly PSČ: 2 5 0 8 2

**Korespondenční adresa: (vyplňte pouze, je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)**

Jméno, příjmení: Jana Hájková

Ulice: Kollárova Č.p./č.o.: 1 2 6 0

Obec: Úvaly PSČ: 2 5 0 8 2

**Smlouva na dobu:**

Určitou:  Roky: 2 Neurčitou:  od: 0 1 0 8 2 0 1 5 do:

**Stávající smlouva, smluvní podmínky:**

Zákazník podal  Zákazník souhlasí s případnou  Neurčitou:  Určitou do:  Výpovědní lhůta: 3 - m

Původní dodavatel: RWE Energie, s.r.o.

**Specifikace odběrného místa, platební podmínky:**

Ulice: Pražská Č.p./č.o.: 5 2 5

Obec: Úvaly PSČ: 2 5 0 8 2

EIC kód: 2 7 Z G 2 0 0 Z 0 0 0 4 2 9 8 D

Plánovaná roční spotřeba MWh: 7 2 , 5 Produkt: INDIVIDUAL

Důvod uzavření smlouvy:  Změna dodavatele  Změna zákazníka (přepis)  Nový odběr Individuální cena Kč/MWh/měs.: 7 1 5 / 0

Doručení platebního kalendáře, faktury:  poštou  emailem Výše zálohy Kč: 2 1 7 9 0

Způsob platby záloh:  převodem z účtu  inkasem  složenkou  SIPO Spojovací číslo SIPO:

Způsob platby faktur:  převodem z účtu  inkasem  složenkou Zálohové období: měsíčně  čtvrtletně

Číslo účtu: 1 9 - 0 4 2 8 5 9 8 3 4 9 Kód banky: 0 8 0 0

Kód: 4 4 8 6 - 0 6 2 2 - 1 Číslo ocenění: P L / 1 5 / 6 9 9 2

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v požadovaném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu maloodběr/domácnost (dále jen „VOP“) vydávanými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a je její nedílnou součástí. Zákazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že se s VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník tímto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odstoupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavírána mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorie Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorie Maloodběr - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je Jednostranné čestné prohlášení dodavatele.

**Poznámka:**

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu: Datum přijetí smlouvy:

Identifikační údaje zástupce: Podpis obchodníka (jeho zástupce): Podpis zákazníka:

ID prodejce: e C E N T R E

**VEMEX Energie a.s.**  
Na Zátorce 289/3, Praha 6  
IČ: 289 03 765, DIČ: CZ 289 03 765

Jméno, příjmení prodejce: Lenka Vokrouhličková

**SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")**

Domácnost  Maloobděr

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

**Zákazník:**

Firma/název: Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ, příspěvková organizace

IČO: 7 0 9 9 4 4 1 2 DIČ:

Zapsaná v OR: Pr 1378 vedená u Městského soudu v Praze

**Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:**

Jméno, příjmení: Jana Hájková

Jméno, příjmení:

**Kontaktní údaje:**

Jméno, příjmení: Jana Hájková

Funkce:  Telefon:  7 3 9 6 3 1 6 8 7

E-mail: ms.kollarova@seznam.cz

**Sídlo / trvalé bydliště:**

Ulice: Kollárova Č.p./Č.o.:  1 2 6 0

Obec: Úvaly PSČ: 2 5 0 8 2

**Korespondenční adresa: (vyplňte pouze je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)**

Jméno, příjmení: Jana Hájková

Ulice: Kollárova Č.p./Č.o.:  1 2 6 0

Obec: Úvaly PSČ: 2 5 0 8 2

**Smlouva na dobu:**

Určitou:  Roky: 2 Neurčitou:  od\*: 0 2 0 5 2 0 1 5 do:

**Stávající smlouva, smluvní podmínky:**

Zákazník podal výpověď sám:  Zákazník souhlasí s případnou sankcí u původního dodavatele:  Neurčitou:  Určitou do: 0 1 0 5 2 0 1 5 Výpovědní lhůta: (d-dní, m-měsíců)  -

Původní dodavatel: VEMEX Energie a.s.

**Specifikace odběrného místa, platební podmínky:**

Ulice: Kollárova Č.p./Č.o.:  1 2 6 0

Obec: Úvaly PSČ: 2 5 0 8 2

EIC kód: 2 7 Z G 2 0 0 Z 0 0 1 0 9 5 8 B

Plánovaná roční spotřeba MWh: 5 0 6 , 5 Produkt: INDIVIDUAL

Důvod uzavření smlouvy:  Změna dodavatele  Změna zákazníka (přepis)  Nový odběr  Individuální cena Kč/MWh/měs.:  7 1 5 /  0

Doručení platebního kalendáře, faktury:  poštou  emailem  Výše zálohy Kč: 1 9 7 9 9 0

Způsob platby záloh:  převodem z účtu  inkasem  složenkou  SIPO  Spojovací číslo SIPO:

Způsob platby faktur:  převodem z účtu  inkasem  složenkou  Zálohové období:  měsíčně  čtvrtletně

Číslo účtu:  1 9 - 0 4 2 8 5 9 8 3 4 9 Kód banky: 0 8 0 0

Kód: 4 4 8 6 - 0 6 2 2 - 1 Číslo ocenění: P L / 1 5 / 6 9 9 2

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v potřebném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu maloobděr/domácnost (dále jen „VOP“) vydávanými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a v její nedílnou součást. Zákazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že se s VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník tímto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odstoupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavírána mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorie Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorie Maloobděr - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je Jednostranné čestné prohlášení dodavatele.

**Poznámka:**

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu:  -  Datum přijetí smlouvy:

**Identifikační údaje zástupce:**

ID prodejce: e C E N T R E

Jméno, příjmení prodejce: Lenka Vokrouhlicková

**Podpis obchodníka (jeho zástupce):**

**VEMEX Energie a.s.**  
Na Zátorce 289/3, Praha 6  
IČ: 289 03 765, DIČ: CZ 289 03 765

**Podpis zákazníka:**

**SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY  
ELEKTRINY a/nebo PLYNU (dále jen „Smlouva“)****OBCHODNÍK (DODAVATEL)**

RIGHT POWER ENERGY, s.r.o., Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava IČ: 272 30 112, DIČ: CZ 272 30 112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55056, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu/kód banky: 5030016073/5500, e-mail: energy@rightpower.cz, www.rightpower.cz, infolinka: 844 44 55 66

**ZÁKAZNÍK (ODBĚRATEL)**

Jméno a příjmení/Obchodní firma nebo název: Město Úvaly Kategorie  D  C  
Datum narození/IČ: 00240931 DIČ: 00240931 Zastoupený Petr Borecký (jméno, příjmení, funkce)  
**Adresa bydliště/sídla:**  
Ulice: Pražská č.p./č.o.: 276 Obec: Úvaly PSČ: 250 82  
Telefon: +420281091538 Mobil: \_\_\_\_\_ E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

**Zasílací adresa (pokud je odlišná od adresy bydliště/sídla)**

Ulice: \_\_\_\_\_ č.p./č.o.: \_\_\_\_\_ Obec: \_\_\_\_\_ PSČ: \_\_\_\_\_

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**KOMODITA:  Elektřina ze sítě NN Zemní plyn

Touto smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi komoditu sjednanou v této Smlouvě a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet dopravu komodity a související služby a Zákazník se zavazuje dodanou komoditu odebrat a zaplatit Obchodníkovi její cenu a za dopravu komodity a související služby cenu regulovanou. Uzavřením této Smlouvy dochází k přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka podle příslušných právních předpisů.

Přílohou této Smlouvy jsou VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY DODÁVEK ELEKTRINY ZE SÍTÍ NN A PLYNU (dále jen VOPD) vydané Obchodníkem jako poslední a účinné v okamžiku sjednání této smlouvy. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli, že VOPD určují část obsahu smlouvy.

V případě změn VOPD se vzájemně vztahy smluvních stran řídí VOPD platnými ke dni řešení těchto vztahů. Svým podpisem na této Smlouvě Zákazník prohlašuje, že se seznámil s aktuálně platnými VOPD, rádně si je přečetl a ustanovením v nich uvedeným porozuměl, případně že mu byla zástupcem Obchodníka před podpisem smlouvy vysvětlena, VOPD je Obchodník oprávněn jednostranně změnit v přiměřeném rozsahu. Zákazník-spotřebitel dále prohlašuje, že je Obchodník seznámil s jeho právem na odstoupení od smlouvy uzavírané mimo prostor obvyklý pro podnikání nebo distančním způsobem, podmínkami, lhůtami a postupy pro uplatnění tohoto práva.

Zákazník je povinen z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka nebyť v době od zahájení dodávky elektřiny podle této Smlouvy po celou dobu její platnosti smluvní stranou účinného smluvního vztahu s jiným obchodníkem s elektřinou (či jiným dodavatelem elektřiny), podle kterého by v době platnosti Smlouvy měla být dodávána elektřina do odběrných míst/míst uvedených v této smlouvě. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy, které opravňuje Obchodníka k odstoupení od Smlouvy a vede k zániku přenosu odpovědnosti za odchylku na Obchodníka a Zákazník je povinen zaplatit smluvní pokutu vyúčtovanou Obchodníkem ve výši 10.000 Kč za každé porušení povinnosti (odběrné místo).

Zákazník, který je fyzickou osobou, uděluje Obchodníkovi bezvýhradně a dobrovolně souhlas, aby jeho osobní údaje, které poskytl v této Smlouvě a veškeré Obchodníkem získané údaje o odběru komodity pro účely smluvního vztahu, dodržování právních povinností a právem chráněných zájmů Obchodníka i Zákazníka, pro poskytování nabídky obchodu a služeb byly podle příslušného zákona zpracovávány Obchodníkem, jakožto správcem osobních údajů. Zákazník dává svůj souhlas ke zpracování osobních údajů po dobu 3 let od ukončení této smlouvy. Údaje je Obchodník oprávněn zpřístupnit příslušnému zpracovateli osobních údajů, který pro něho osobní údaje zpracovává. Zákazník je oprávněn kdykoli tento souhlas odvolat doručením písemného projevu své vůle Obchodníkovi.

Přílohou této Smlouvy je seznam odběrných míst (dále jen „Specifikace odběrného místa“), ke kterým se tato smlouva vztahuje, Specifikace odběrného místa určuje část obsahu Smlouvy.

**II. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY****1. Cena komodity:**

silová elektřina\* Vysoký tarif (VT) \_\_\_\_\_ Kč/MWh, Nízký tarif (NT) \_\_\_\_\_ Kč/MWh, stálý plat \_\_\_\_\_ Kč/měsíc

plyn\* \_\_\_\_\_ Kč/MWh, poplatek za kapacitu \_\_\_\_\_ Kč, stálý plat \_\_\_\_\_ Kč/měsíc

\*cena bez DPH, daně z komodity a dalších právním předpisem stanovených poplatků

Cena komodity je stanovena Obchodníkem v Ceníku Obchodníka podle „Produktů“, Produkty (Produktová řada) odpovídají charakteru odběru-distribuční sazby; sjednané Produkty (Produktová řada) jsou uvedeny v příloze Smlouvy Specifikace odběrného místa.

Cena komodity je uvedena v Příloze smlouvy.

**2. Cena za distribuční služby (regulovaná cena) je stanovena ERÚ jako cena pevná v Cenovém rozhodnutí ERÚ.**

**3. Platební podmínky\***

\*vyplňuje se pouze v případě, pokud se tyto platební podmínky použijí pro všechna odběrná místa/všechny komodity uvedené v Příloze smlouvy; liší-li se platební podmínky pro jednotlivá odběrná místa/komodity, vyplní se tyto údaje pouze v Příloze smlouvy

**Interval platby záloh:**

měsíčně  čtvrtletně  pololetně  bez záloh

**Způsob doručení faktury a plánu záloh:**

poštou  e-mailem

**Výše zálohy do prvního vyúčtování:**

dle odhadu roční spotřeby poskytnuté distributorem  
 pevná částka pro první fakturační období: \_\_\_\_\_ Kč s DPH

**Způsob úhrady záloh:**

bankovní inkaso  převodní příkaz – číslo účtu/kód banky: 19-0001524201/0100

poštovní poukázka  SIPO – číslo SIPO: \_\_\_\_\_

**Způsob úhrady faktur:**

bankovní inkaso  převodní příkaz – číslo účtu/kód banky: 19-0001524201/0100

poštovní poukázka

**Vracení přeplatků:**

poštovní poukázka  převodní příkaz – číslo účtu/kód banky: 19-0001524201/0100

**III. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

Předpokládaný termín zahájení dodávky a datum ukončení dodávky jsou dohodnuty ve Specifikaci odběrného místa.

Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno, a nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

**OBCHODNÍK/ZA OBCHODNÍKA**

RIGHT POWER ENERGY, s.r.o.

Podpis:

Ing. Břetislav Novosad, Ph.D., prokurista

Datum:

**ZÁKAZNÍK/ZA ZÁKAZNÍKA**

Město Úvaly

Podpis:

Jméno a příjmení, funkce: Petr Borecký

Datum:

# JEDNOSTRANNÉ ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

**Dodavatel:**

Obchodní firma: **RIGHT POWER ENERGY, s.r.o.**  
Sídlo: **Českokobratrská 3321/46, 702 00 Ostrava**  
IČ: **27230112**  
Jednající: **Ing. Břetislav Novosad, Ph.D., prokurista**

Dodavatel na základě vítězství v aukci eCENTRE, a.s. a následně jeho výběru jednotlivými odběrateli v části dodávek elektřiny v elektronickém výběrovém **Aukce eCENTRE na Sdružené služby dodávky elektrické energie pro Komerční sektor (id: 4479)** ze dne 25. 02. 2015 10:00:00 pořádané společností eCENTRE, a.s. ke Smlouvám o sdružených službách dodávky elektřiny ( dále jen Smlouvy) prohlašuje a poskytuje záruku:

1. Ceny za dodávku elektřiny jsou a budou stanoveny jakožto neměnné bez možnosti jednostranných změn ze strany dodavatele po celou dobu trvání platnosti smlouvy, ledaže půjde o právním předpisem anebo cenovým rozhodnutím ERÚ stanovené změny.
2. Smlouvy se uzavírají na 12 nebo 24 měsíců - na dobu určitou, bez možnosti automatického prodloužení.
3. Dodávku elektřiny lze zahájit po podání výpovědi Dodavatelem, termín podání výpovědi a termín zahájení dodávky je u každého odběrného místa stanoven dle zaslané dokumentace a uveden ve Smlouvě o sdružených službách dodávky
4. Smlouvy nelze jednostranně měnit.
5. Jakákoli ustanovení smluv či obchodních podmínek dodavatele uzavřených s odběrateli zahrnutými do elektronického výběrového řízení eCENTRE, a.s., která jsou či budou v rozporu s tímto prohlášením, jsou neplatná a dodavatel nebude vynucovat jejich plnění či platnost.
6. Dodavatel si nebude nárokovat jakékoli sankce za překročení či neodebrání předpokládaného množství elektřiny. Sankcí se rozumí rovněž navýšení smluvní ceny sjednané v dodavatelské smlouvě na základě výsledku elektronické aukce.
7. Dodavatel je povinen provést celkové roční vyúčtování služeb a dodávek (s vyúčtováním přeplatku a či nedoplatku) odběrateli ve formě tzv. zúčtovací faktury nejpozději do 15 dnů od obdržení dat řádných opisů měřidel distributorem se lhůtou splatnosti k úhradě přeplatku Zákazníkovi v délce 30 kalendářních dnů.
8. Nejpozději do 15. kalendářních dnů pak po ukončení trvání smluvního vztahu dodavatel provede závěrečné vyúčtování se lhůtou splatnosti k úhradě přeplatku odběrateli v délce 30 kalendářních dnů ode dne ukončení trvání smluvního vztahu.
9. V případech zrušení odběrného místa, zejména z důvodu převodu vlastnických práv k odběrnému místu, odstranění odběrného místa, demolice, zničení živelnou

pohromou, je odběratel oprávněn ukončit smluvní vztah s Dodavatelem k danému odběrnému místu nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení Dodavatelí o zrušení odběrného místa, a to bez nároku na finanční kompenzaci ze strany Dodavatele. Odběratel doloží Dodavatelí zrušení odběrného místa Rozhodnutím o zrušení odběrného místa provozovatele distribuční soustavy či jiným zákonným odůvodněním (změna vlastníka nemovitosti apod.).

10. V rámci smluvního vztahu nebude Dodavatel uplatňovat Ceník poplatků a speciálních služeb uvedený ve všech bodech Všeobecných obchodních podmínek (dále jen smlouvy VOP) a smlouvy.
11. V případě aplikace ustanovení čl. IV, odst. 11.) VOP Odběratelem, bude smluvní pokuta udělena pouze v případě neuhrazení dlužné částky ani po předchozí písemné výzvě k uhrazení.

Smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč za podstatné porušení smlouvy v souvislosti s nedodržením povinnosti klienta, nemít v období zahájení dodávek, dle uzavřené smlouvy s Dodavatelem, jiného dodavatele elektřiny, se uplatní pouze v případě, že zákazník uzavře novou smlouvu s jiným dodavatelem po termínu zahájení dodávek Dodavatelem a na základě takto uzavřené smlouvy s novým dodavatelem, budou ukončeny předčasně dodávky od Dodavatele

Toto jednostranné čestné prohlášení je nedílnou součástí Smlouvy a ustanovení tohoto prohlášení mají přednost před ustanoveními těchto Smluv o sdružených službách dodávky i platných VOP Dodavatele a Sdělení zákazníkovi, který je spotřebitelem, jsou-li s nimi v rozporu.

Výše uvedená ustanovení platí a jsou součástí podmínek smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V Ostravě dne 26.02.2015



Ing. Břetislav Novosad, Ph.D., prokurista

 RIGHT POWER ENERGY, s.r.o.  
Českočbratská 3321/46  
702 00 Ostrava  
Česká republika  
IČO: 27230112  
DIČ: CZ27230112

①



**SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")**

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

Zákazník:  
 Firma/název:   
 IČO:  DIČ:

Zapsaná v OR:

**Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:**

Jméno, příjmení:   
 Jméno, příjmení:

**Kontaktní údaje:**

Jméno, příjmení:   
 Funkce:  Telefon:   
 E-mail:

**Sídlo / trvalé bydliště:**

Ulice:  Č.p./Č.o.:   
 Obec:  PSČ:

**Korespondenční adresa: (vyplňte pouze je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)**

Jméno, příjmení:   
 Ulice:  Č.p./Č.o.:   
 Obec:  PSČ:

**Smlouva na dobu:**

Určitou:  Roky:  Neurčitou:  od\*:  do:   
 Stávající smlouva, smluvní podmínky:  Stávající smlouva na dobu:   
 Zákazník podal výpověď sám:  Zákazník souhlasí s případnou výpovědí sankcí u původního dodavatele:  Neurčitou:  Určitou do:  Výpovědní lhůta:  (d-dní, m-měsíců)  
 Původní dodavatel:


**Specifikace odběrného místa, platební podmínky:**

Ulice:  Č.p./Č.o.:   
 Obec:  PSČ:   
 EIC kód:   
 Plánovaná roční spotřeba MWh:  # , # Produkt:   
 Důvod uzavření smlouvy:  Změna dodavatele  Změna zákazníka (přepis)  Nový odběr Individuální cena Kč/MWh/měs.:  /   
 Doručení platebního kalendáře, faktury:  poštou  emailem Výše zálohy Kč:   
 Způsob platby záloh:  převodem z účtu  inkasem  složenkou  SIPO Spojovací číslo SIPO:   
 Způsob platby faktur:  převodem z účtu  inkasem  složenkou Zálohové období:  měsíčně  čtvrtletně  
 Číslo účtu:  Kód banky:   
 Kód:  Číslo ocenění:

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajišťit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v potřebném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu maloobtěr/domácnost (dále jen „VOP“) vydávanými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a je její nedílnou součástí. Zákazník podpisem Smlouvy svrhuje, že se s VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník limto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odstoupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavřena mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorie Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorie Maloobtěr - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je Jednostranné čestné prohlášení dodavatele.

Poznámka: Kapacitu u odb. místa EIC 27ZG200Z0270354U stanoví dodavatel.

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu:  -  Datum přijetí smlouvy:   
 Identifikační údaje zástupce:  Podpis obchodníka (jeho zástupce):  Podpis zákazníka:   
 ID prodejce:    
 Jméno, příjmení prodejce:

**SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")**

Domácnost  Maloodběr

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

Zákazník:  
 Firma/název:   
 IČO:  DIČ:

Zapsaná v OR:  
 Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:  
 Jméno, příjmení:

Kontaktní údaje:  
 Jméno, příjmení:   
 Funkce:  Telefon:   
 E-mail:

Sídlo / trvalé bydliště:  
 Ulice:  Č.p./Č.o.:   
 Obec:  PSČ:

Korespondenční adresa: (vyplňte pouze je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)  
 Jméno, příjmení:   
 Ulice:  Č.p./Č.o.:   
 Obec:  PSČ:

Smlouva na dobu: \*předpokládaný začátek období dodávky plynu  
 Určitou:  Roky:  Neurčitou:  od:  do:   
 Stávající smlouva, smluvní podmínky: Stávající smlouva na dobu:  
 Zákazník podal výpověď sám:  Zákazník souhlasí s případnou sankcí u původního dodavatele:  Neurčitou:  Určitou do:  Vypovědní lhůta: (d-dní, m-měsíců)


Původní dodavatel:   
 Specifikace odběrného místa, platební podmínky:  
 Ulice:  Č.p./Č.o.:   
 Obec:  PSČ:   
 EIC kód:

Plánovaná roční spotřeba MWh:  Produkt:   
 Důvod uzavření smlouvy:  Změna dodavatele  Změna zákazníka (přepis)  Nový odběr Individuální cena Kč/MWh/měs.:  /   
 Doručení platebního kalendáře, faktury:  poštou  emailem Výše zálohy Kč:   
 Způsob platby záloh:  převodem z účtu  inkasem  složenkou  SIPO Spojovací číslo SIPO:   
 Způsob platby faktur:  převodem z účtu  inkasem  složenkou Zálohové období:  měsíčně  čtvrtletně  
 Číslo účtu:  Kód banky:   
 Kód:  Číslo ocenění:

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v potřebném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu maloodběr/domácnost (dále jen "VOP") vydávanými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a je její nedílnou součástí. Zákazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že se s VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník tímto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odstoupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavřena mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorií Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorií Maloodběr - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je Jednostranné čestné prohlášení dodavatele.

Poznámka: Kapacitu u odb. místa EIC 27ZG200Z0270354U stanoví dodavatel.

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu:  -  Datum přijetí smlouvy:   
 Identifikační údaje zástupce: Podpis obchodníka (jeho zástupce): Podpis zákazníka:  
 ID prodejce:   
 Jméno, příjmení prodejce:   


# VEMEX ENERGIE a.s.

Číslo smlouvy:

 Domácnost

 Maloobtěř

## SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

Zákazník:

Firma/název: Město Úvaly

IČO: 0 0 2 4 0 9 3 1

DIČ: 0 0 2 4 0 9 3 1

Zapsaná v OR:

Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:

Jméno, příjmení: Mgr. Petr Borecký

Jméno, příjmení:

Kontaktní údaje:

Jméno, příjmení: Mgr. Petr Borecký

Funkce:

Telefon:

2 8 1 0 9 1 5 3 8

E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

Sídlo / trvalé bydliště:

Ulice: Pražská

Č.p./č.o.:

2 7 6

Obec: Úvaly

PSČ:

2 5 0 8 2

Korespondenční adresa: (vyplňte pouze je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)

Jméno, příjmení: Mgr. Petr Borecký

Ulice: Pražská

Č.p./č.o.:

2 7 6

Obec: Úvaly

PSČ:

2 5 0 8 2

Smlouva na dobu:

\* předpokládáný začátek období dodávky plynu

 Určitou:  Roky: 1

 Neurčitou: 

od\*:

0 2 1 0 2 0 1 5

do:

Stávající smlouva, smluvní podmínky:

Stávající smlouva na dobu:

 Zákazník podal  Zákazník souhlasí s případnou  
výpověď sám:  sankcí u původního dodavatele:

 Neurčitou: 

Určitou do:

0 1 1 0 2 0 1 5

 Výpovědní lhůta:  
(d-dní, m-měsíců)

-

Původní dodavatel: EP ENERGY TRADING, a.s.

Specifikace odběrného místa, platební podmínky:

Ulice: Smetanova

Č.p./č.o.:

2 0 3

Obec: Úvaly Úvaly

PSČ:

2 5 0 8 2

EIC kód: 2 7 Z G 2 0 0 Z 0 0 5 7 1 4 6 S

Plánovaná roční spotřeba MWh:

5 , 2

Produkt: INDIVIDUAL

 Důvod uzavření smlouvy:  Změna dodavatele

 Změna zákazníka (přepis)

 Nový odběr

Individuální cena Kč/MWh/měs.:

7 1 5 / 0

Doručení platebního kalendáře, faktury:

 poštou

 emailem

Výše zálohy Kč:

1 2 0 0

 Způsob platby záloh:  převodem z účtu

 inkasem

 složenkou

 SIPO

Spojovací číslo SIPO:

 Způsob platby faktur:  převodem z účtu

 inkasem

 složenkou

Zálohové období:

 měsíčně

 čtvrtletně

Číslo účtu:

1 9 - 0 0 0 1 5 2 4 2 0 1

Kód banky:

0 1 0 0

Kód:

4 4 8 6 - 1 3 0 7 - 1

Číslo ocenění:

P L / 1 5 / 6 9 9 2

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v potřebném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu maloobtěř/domácnost (dále jen "VOP") vydávanými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a je její nedílnou součástí. Zákazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že se s VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník tímto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odstoupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavírána mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorie Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorie Maloobtěř - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je Jednostranné čestné prohlášení dodavatele.

Poznámka: Kapacitu u odb. místa EIC 277G200Z0270354U stanoví dodavatel.

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu:

Datum přijetí smlouvy:

Identifikační údaje zástupce:

Podpis obchodníka (jeho zástupce):

Podpis zákazníka:

ID prodejce: e C E N T R E

**VEMEX Energie a.s.**  
 Na Zátorce 289/3, Praha 6  
 IČO: 289 03 765, DIČ: CZ 289 03 765

Jméno, příjmení prodejce: Lenka Vokrouhličková

VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, Zelená linka: +420 800 400 420, Zákaznické centrum: Újezd 600/1, 160 00 Praha 6 - Malá Strana, E-mail: info@vemexenergie.cz, www.vemexenergie.cz, IČO: 289 03 765

DIČ: CZ 289 03 765, Obchodní rejstřík: Společnost je zapsána u OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15299, Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.: Číslo účtu: 4076512/0600, Číslo licence pro obchod s plynem: 240906037, IČT: 3320

# VEMEX ENERGIE a.s.

Číslo smlouvy:

## SMLOUVA o sdružených službách dodávky plynu (dále jen "Smlouva")

 Domácnost

 Malooběr

Obchodník: VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 289 03 765, DIČ: CZ28903765

Zákazník:

Firma/název: Město Úvaly

IČO: 0 0 2 4 0 9 3 1

DIČ: 0 0 2 4 0 9 3 1

Zapsaná v OR:

Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:

Jméno, příjmení: Mgr.Petr Borecký

Jméno, příjmení:

Kontaktní údaje:

Jméno, příjmení: Mgr.Petr Borecký

Funkce:

Telefon:

2 8 1 0 9 1 5 3 8

E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

Sídlo / trvalé bydliště:

Ulice: Pražská

Č.p./Č.o.:

2 7 6

Obec: Úvaly

PSČ: 2 5 0 8 2

Korespondenční adresa: (vyplňte pouze je-li odlišná od adresy sídla nebo trvalého bydliště)

Jméno, příjmení: Mgr.Petr Borecký

Ulice: Pražská

Č.p./Č.o.:

2 7 6

Obec: Úvaly

PSČ: 2 5 0 8 2

Smlouva na dobu:

*\* předpokládaný začátek období dodávky plynu*

 Určitou:  Roky: 1

 Neurčitou:  od\*: 0 2 1 0 2 0 1 5 do:

Stávající smlouva, smluvní podmínky:

Stávající smlouva na dobu:

 Zákazník podal  Zákazník souhlasí s případnou   
 výpověď sám: sankcí u původního dodavatele:

 Neurčitou:  Určitou do: 0 1 1 0 2 0 1 5

 Výpovědní lhůta:  
(d-dní, m-měsíci):

Původní dodavatel: EP ENERGY TRADING, a.s.

Specifikace odběrného místa, platební podmínky:

Ulice: Smetanova

Č.p./Č.o.:

2 0 3

Obec: Úvaly Úvaly

PSČ: 2 5 0 8 2

EIC kód: 2 7 Z G 2 0 0 Z 0 0 5 4 3 6 0 4

Plánovaná roční spotřeba MWh:

5 , 2

Produkt: INDIVIDUAL

 Důvod uzavření smlouvy:  Změna dodavatele

 Změna zákazníka (přepis)

 Nový odběr

Individuální cena Kč/MWh/měs.: 7 1 5 / 0

Doručení platebního kalendáře, faktury:

 poštou

 emailem

Výše zálohy Kč: 1 2 0 0

 Způsob platby záloh:  převodem z účtu

 inkasem

 složenkou

 SIPO

Spojovací číslo SIPO:

 Způsob platby faktur:  převodem z účtu

 inkasem

 složenkou

 Zálohové období:  měsíčně  čtvrtletně

Číslo účtu: 1 9 - 0 0 0 1 5 2 4 2 0 1

Kód banky: 0 1 0 0

Kód: 4 4 8 6 - 1 3 0 7 - 1

Číslo ocenění: P L / 1 5 / 6 9 9 2

Touto Smlouvou se Obchodník zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit (na vlastní jméno a na vlastní účet) v potřebném rozsahu službu přepravy plynu, distribuce plynu a uskladnění plynu a Zákazník se zavazuje plyn odebrat a zaplatit cenu, a to vše za podmínek dále uvedených. Ostatní (zbylá) část obsahu Smlouvy je určena Všeobecnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávky plynu malooběr/domácnost (dále jen „VOP“) vytvářenými Obchodníkem, a jejichž účinné znění je v písemné podobě ke Smlouvě přiloženo a je její nedílnou součástí. Zákazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že se a VOP seznámil, a že je bez výhrad akceptuje. Obchodník tímto upozorňuje Zákazníka na jeho možnost odstoupit od Smlouvy v případě, kdy je uzavřena mimo prostory obvyklé k podnikání Obchodníka a v dalších případech s tím, že upřesnění jeho práv je následně obsaženo ve VOP, bod 6.12 a 6.7. Zákazník zároveň souhlasí, aby Obchodník zpracovával osobní údaje Zákazníka dle VOP, bod 10.2. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Zákazníka, je Zákazník kategorií Domácnost povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a Zákazník kategorií Malooběr - podnikatel 10 000 Kč a to za každé OM uvedené ve smlouvě. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Obchodník a Zákazník souhlasí, že ustanovení bodu 6.11 OP se na smluvní vztah založený touto Smlouvou nebude uplatňovat. Nedílnou součástí smlouvy je jednostranně čestně prohlášení dodavatele.

Poznámka: Kapacitu u odb. místa EIC 27ZG200Z0270354U stanovil dodavatel.

**Zákazník svým podpisem stvrzuje, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni podpisu smlouvy platné a pravdivé**

Datum - místo podpisu:

Datum přijetí smlouvy:

Identifikační údaje zástupce:

Podpis obchodníka (jeho zástupce):

Podpis zákazníka:

ID prodejce: e C E N T R E

 VEMEX Energie a.s.®  
 Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6  
 IČ: 289 03 765, DIČ: CZ 289 03 765

Jméno, příjmení prodejce: Lenka Vokrouhličková

## Kupní smlouva

Mgr. D. S.

r.č. .... bytem  
(dále jen „Prodávající“) na straně jedné

a

**Město Úvaly**

IČ: 240931

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno starostou Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „Kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **kupní smlouvu**:

### **Čl. 1**

#### **Předmět smlouvy**

1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí, a to pozemků :

parc.č. 3219/1	o výměře 3341 m <sup>2</sup> (trvalý travní porost)
parc.č. 3219/3	o výměře 262 m <sup>2</sup> (trvalý travní porost)
parc.č. 3219/9	o výměře 493 m <sup>2</sup> (trvalý travní porost)
parc.č. 3220	o výměře 33 m <sup>2</sup> (lesní pozemek)
parc.č. 3221/1	o výměře 1851 m <sup>2</sup> (lední pozemek)
parc.č. 3217/1	o výměře 3428 m <sup>2</sup> (ostatní plocha)
parc.č. 3217/4	o výměře 32 m <sup>2</sup> (ostatní plocha)

vše zaps. na LV č. 2513 pro obec Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ.

(dále jen „Předmět smlouvy“).

1.2. Prodávající prodává a kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní smlouvy, popsany v čl 1.1. této smlouvy.

## Čl. 2

### Kupní cena a způsob její úhrady

Kupní cena za Předmět smlouvy činí 500.000,00 Kč (slovy pětsettisíc korun českých).

2.1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená takto :

Celá kupní cena bude kupujícím prodávajícímu uhrazena do 10 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu .....

2.2. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí Prodávající.

2.3. Kupní cena byla stanovena dohodou stran dle znaleckého posudku č.j. 04-15-4038 ze dne 20.01.2015 zpracovaného znalcem stav. Františkem Mrázem, dipl. technikem, se sídlem Bělušická 1724, 190 16 Praha 9-Újezd nad Lesy

## Čl. 3

### Prohlášení smluvních stran

Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávajícího Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.

3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.

3.3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:

- ohledně předmětu převodu nečinila ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
- na předmětu převodu neváznou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,
- jí není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahující se k předmětu převodu,

- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
- na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ni byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávající bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
- jí není známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávající předmět převodu prodat Kupujícímu,
- nezamlčela Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží vyjma zástavního práva ve prospěch úvěrující banky Kupujícího.

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.

3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujistí, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávající uvedená v čl. III. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. V. odst. 5. této smlouvy, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu 100.000,- Kč a Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajících o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, Kupující je oprávněn dle jeho volby nechat odstranit tuto ekologickou zátěž na náklady Prodávajících nebo odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy

## **Čl. 4**

### **Převod vlastnického práva**

4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.

4.2. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.

4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.



**Čl. 5**  
**Další ujednání Smluvních stran**

5.1. Prodávající se zavazují předat Předmět smlouvy do 5 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

**Čl. 6**

**Odstoupení Prodávající od smlouvy a sankční ujednání**

6.1. Prodávající je oprávněna od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.

6.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

**Čl. 7**

**Závěrečná ustanovení**

7.1. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky.

7.2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

7.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

7.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající i Kupující.

7.5. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

Kupující

.....

Za Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký, starosta

V Praze dne .....

Prodávající

.....

Mgr. Dana Semrádová

# EVALUACE MŠ ÚVALY 2015 – ZPRÁVA

Zpracovaly: PhDr. Simona Horáková Hoskovcová, PhD.

PhDr. Eliška Kodyšová, PhD.

Evaluace proběhla 12.2.-13.3. 2015

## OBSAH

Celkové zhodnocení .....	2
Výsledky a komentáře .....	2
Hlavní doporučení .....	3
Dotazování rodičů .....	5
Výsledky a komentáře .....	5
Doporučení .....	18
Dotazování učitelek .....	20
Výsledky a komentáře .....	20
Doporučení .....	21
Pozorování v MŠ – spokojenost dětí v MŠ .....	21
Výsledky a komentáře .....	22
Doporučení .....	29
Analýza webu .....	30
Výsledky a komentáře .....	31
Doporučení .....	33

## CELKOVÉ ZHODNOCENÍ

## VÝSLEDKY A KOMENTÁŘE

Z evaluace vyplývá, že naprostá většina rodičů je velmi (ca 50%) nebo průměrně (ca dalších 30%) spokojená s fungováním školy. Velmi dobře hodnotí svou MŠ také učitelky, kdy na úrovni nespokojenosti není žádná. Děti v mateřské škole působí spokojeně. Ve třídách panuje neutrální až dobrá nálada. Pláč a konflikty jsou velmi výjimečné. MŠ Úvaly lze považovat za dobrou školkou, kde nedochází k systematickým chybám. Objevují se jednotlivé podněty, které je nutné řešit na individuální úrovni rodičů a učitelek. Zde patrně spočívá nejvýraznější prostor pro rozvoj převážně na straně vedení MŠ.

Vzhledem ke komunikaci s dětmi uvnitř školky a komunikaci MŠ s rodiči je školka na průměrné úrovni. Tedy je naprosto porovnatelná s tím, co vidíme v mnoha jiných podobných MŠ. Je tu samozřejmě prostor pro rozvoj a vylepšování komunikace směrem k ideálním modelům, které účinně rozvíjejí kompetence dětí a podporují participaci rodičů na vzdělávacím procesu.

Slabinou je webová prezentace budovy Kollárova, jejíž administrace je v současnosti v diskusi. Především doporučujeme vzájemně vyladit prezentace budovy Pražská a Kollárova, aby se zdůraznilo, že se jedná o jednu MŠ (pokud to má být takto vnímáno). Za změnu stojí poměrně formálně a stroze formulované texty na webu MŠ Kollárova.

## HLAVNÍ DOPORUČENÍ

Na tomto místě jsou shrnuta do bodů doporučení, která jsou podrobněji rozpracovaná u jednotlivých kapitol:

- Věnovat **pozornost bezpečnosti objektu**. Rodiče zmiňují snadnou dostupnost obou objektů MŠ brankou, která se nezamyká.
- **Rozšířit elektronickou komunikaci**. Rodiče by stáli mimo dostupnost informací na webu především o možnost dostávat zprávy e-mailem.
- Individuálně se zabývat **fungováním učitelek ve vytipovaných třídách**. Zabývat se vztahy učitelek dětem. Zde bych doporučila v případě větších komplikací umožnit učitelkám supervizi nebo VTI (videotrénink interakcí). Aby nedošlo k předpojatosti vůči konkrétním třídám a abychom předešli efektu sebenaplňujícího se proroctví, má tyto informace k dispozici vedení MŠ.
- Reflektovat **fungování vedení MŠ a zvláště paní ředitelky**.
- Zvážit **konání třídních schůzek 2x ročně** (v současnosti 1x ročně). V návaznosti na třídní schůzky se osvědčuje vyhradit čas i pro osobní konzultace a takto komunikovat rodičům, že je tu možnost v klidu si pohovořit o dítěti.
- Více **komunikovat o fungování MŠ s rodiči a vysvětlovat, případně nechat spolurozhodovat**.
- Učitelky jsou schopné přijmout ještě jasnější organizační strukturu, která bude přehledná, a také konstruktivní kontrolu práce v MŠ.
- Z hlediska komunikace bychom doporučili **oslovovat děti 1. pádem** – je to přirozenější a osobnější forma komunikace. Většina učitelek oslovuje 3. pádem (Anička si uklidí boty.)
- Doporučujeme komentovat **během jídla**, že potraviny jsou nejen zdravé, ale také chutné. Pozorovala jsem hodnocení za sněžený talíř (Chválím Aničku, všechno snědla). To není v zásadě špatně, ale ještě lepší je povzbuzovat vlastní spokojenost dítěte, aby vnímaly jídlo jako užitečné jim (To sis pochutnala, vid').
- Doporučuji **sdílet dobrou praxi** – v jednotlivých třídách jsem viděla dobré nápady učitelek, které by byly přenosné do jiných tříd.
- Osobní zaujetí a respekt k dětem je u učitelek patrný. Pedagogické výkony, které jsem měla možnost pozorovat, jsou na běžné a nadprůměrné úrovni. Je tu prostor pro rozvoj k excelenci, kterého je možno dosáhnout dalším vzděláváním učitelů nebo přijetím určité „filozofie“ MŠ (Zdravá škola, Respektovat a být respektován apod.). Jde hlavně o oblast řešení konfliktů a podněcování iniciativy dětí.

- **Zaměřit se na jazyk sdělení** na webu v názvech jednotlivých kategorií i v jejich obsahu. Měly by vyjadřovat zaměření na rodiče jako na partnera a pokud možno obsahovat už výzvu či činnost (viz kategorie „napište nám“). Je rozhodně vhodné vyhnout se formálnímu, neosobnímu či direktivnímu vyjadřování.
- Provéřít a **zjednodušit strukturu hlavního menu** webu MŠ Kollárova.
- Pokud mateřské škole záleží na tom, aby nebyly stále porovnávány jednotlivé budovy MŠ, doporučujeme **sladit i vnější komunikaci na webu**. Jednak je možné dohodnout stejnou strukturu a názvy rubrik. Inspiraci základní struktury lze převzít z webu budovy Pražská, strukturu informace o třídách lze převzít podle webu MŠ Kollárova. Weby by měly být vzájemně prolinkované.

## DOTAZOVÁNÍ RODIČŮ










## VÝSLEDKY A KOMENTÁŘE

Dotazování rodičů proběhlo formou dotazníku, který mohli rodiče vyplnit ve formě tužka-papír nebo on-line. Rodiče byli 18.2.2015 informováni o možnosti dotazník vyplnit jednak formou informace na nástěnce, osobně při předání dotazníku učitelkou nebo sdílením odkazu na on-line dotazník přes soukromé kontakty mezi rodiči. Sběr dat od rodičů proběhl do 25.2.2015

Za základ dotazníku byl použit dotazník „Kultura mateřské školy“, který byl použit ředitelkou MŠ pro vnitřní evaluaci před rokem. Položky dotazníku jsou funkční a umožní porovnávání napříč časem i porovnání s pohledem učitelek. Položky byly doplněny o položky, na které se chtěla zaměřit ředitelka MŠ (např. kvalita webu, spokojenost s akcemi, hodnocení vybavení školky apod.) a další položky, které vzešly z podnětu rodičů (např. upřednostňované formy komunikace). Při tvorbě dotazníku jsme se drželi maximálního rozsahu 4 stran dotazníku, abychom od jeho vyplnění neodradili zaneprázdněné nebo méně motivované rodiče. To s sebou nese samozřejmě nutnost redukovat otázky. Abychom umožnili rodičům vnést další podněty do diskuse, byl dotazník doplněn 5 položkami s možností volné odpovědi.

Vyplněno bylo celkem 174 dotazníků, což představuje zkušenost asi 2/3 rodičů (přesněji řečeno vyjádření rodičů ke zkušenosti v dané třídě – rodiče, kteří mají v MŠ více dětí v různých třídách, mohli vyplnit dotazník pro každé dítě zvlášť). Účast na dotazování lze považovat za dostačující pro vyhodnocení a umožňuje vytvořit vypovídající obraz o tom, jak fungování MŠ nahlíží rodiče. Celá řada rodičů v prostoru pro volné odpovědi zpracovala své podněty velmi pečlivě. Je z toho patrný zájem o fungování školy.

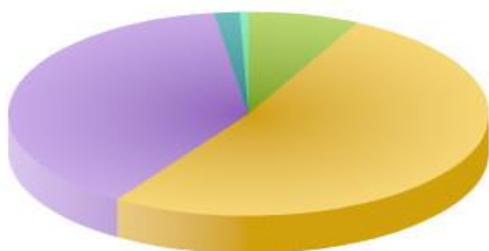
Tabulka ukazuje počty dotazníků odevzdaných v jednotlivých třídách:

Kytičky Kollárova	24		13.8%
Jablíčka Kollárova	21		12.1%
Motýlci Kollárova	19		10.9%
Berušky Kollárova	24		13.8%
Sluníčka Kollárova	24		13.8%
Rybičky Kollárova	16		9.2%
Žabičky Kollárova	17		9.8%
Sluníčka Pražská	18		10.3%
Dráčci Pražská	11		6.3%

Celkem odpovědí 174

## VYHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH POLOŽEK

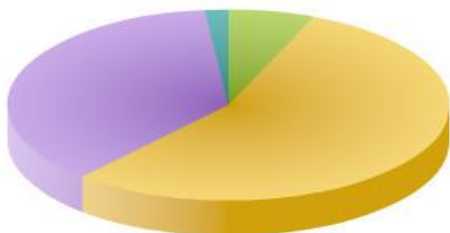
## Jaké jsou ve školce a třídě podmínky pro hru a výuku?



- Vynikající podmínky, které berou v úvahu také individuální požadavky dětí a učitelek (7.5%)
- MŠ je velmi dobře vybavená (51.7%)
- Průměrné, něco by mohlo být určitě lepší (38.5%)
- Špatné, v určitých případech neodpovídají potřebám dětí a učitelek (1.7%)
- Velmi špatné, neodpovídají potřebám dětí a učitelek (0.6%)

Podmínky pro hru považují rodiče vesměs za velmi dobré až průměrné. Nízkou spokojenost vyjadřují pouze tři rodiče. Jde tedy o oblast, ve které nejsou nutné velké změny. Ze slovních odpovědí vyplývá, že největší rezervy jsou ve velikosti a vybavení zahrady u budovy Kollárova, kde zároveň značná část rodičů vyjadřuje pochopení vzhledem k nutnosti přistavět v minulých letech nové pavilony.

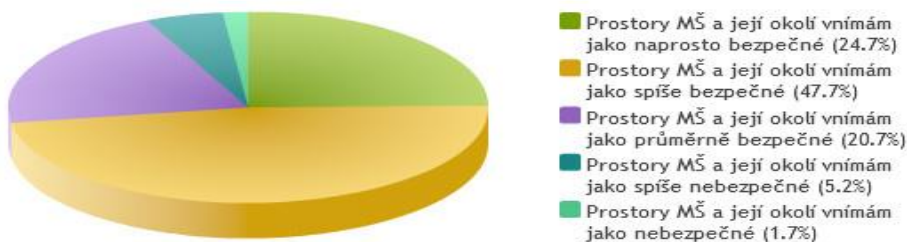
## Jak se vám líbí MŠ z hlediska estetického a pořádku



- Výjimečně estetická úroveň i vynikající pořádek (6.3%)
- Velmi dobrá estetická úroveň a čistota bez problémů (55.2%)
- Vcelku dobrá estetická úroveň a čistota (36.8%)
- Špatná estetická úroveň včetně problémů s hygienou a úklidem (1.7%)
- Velmi špatná estetická úroveň, nepořádek a špína (0%)

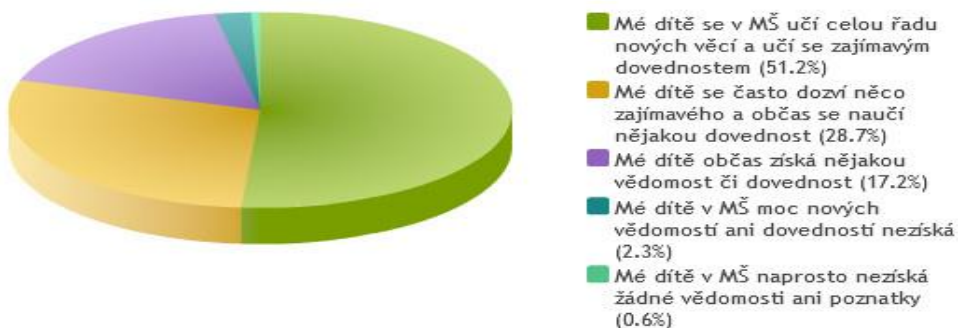
S estetikou a hygienou jsou rodiče z valné většiny spokojeni a v této oblasti není nutné zvláštní opatření.

## Pocit bezpečí v objektu MŠ



Bezpečnost prostředí, ve kterém pečujeme o děti, je pro rodiče velmi důležitou položkou. Proto je nutné brát zřetel na 6,9% rodičů, kteří nevnímají prostředí MŠ jako bezpečné. Toto procento není závratné, ale již cosi signalizuje. Ze slovních odpovědí vyplývá, že u obou budov by rodiče uvítali zamčenou branku a možnost učitelek kontrolovat osobu, která zvoní, kamerou. Při stávajícím stavu lze do obou areálů volně vstoupit. Během pobytu dětí na zahradě pak rodiče vnímají i riziko, že dítě může z areálu MŠ odejít.

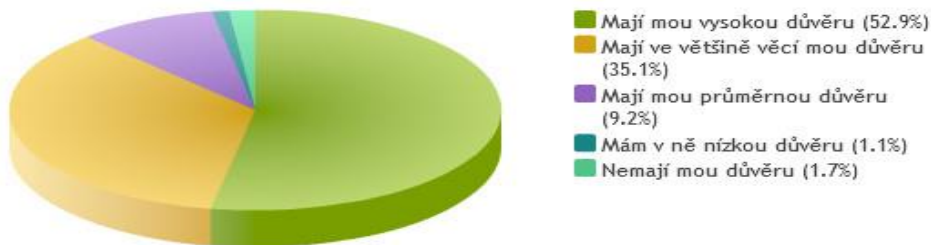
## Získává Vaše dítě dostatek nových vědomostí a dovedností v MŠ?



Pokud jde o vzdělávací cíle, valná většina rodičů sleduje u dětí zisk nových znalostí a dovedností. Lze konstatovat, že MŠ plní vzdělávací cíle. Negativní hodnocení se týká minimálního počtu rodičů.

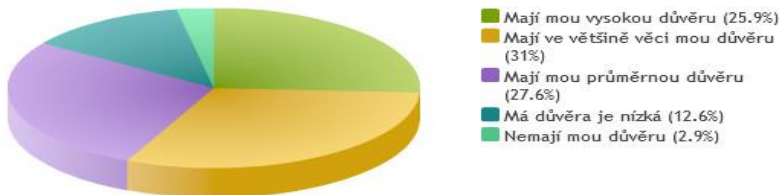


Důvěra v učitelky, které mají naše dítě na starost



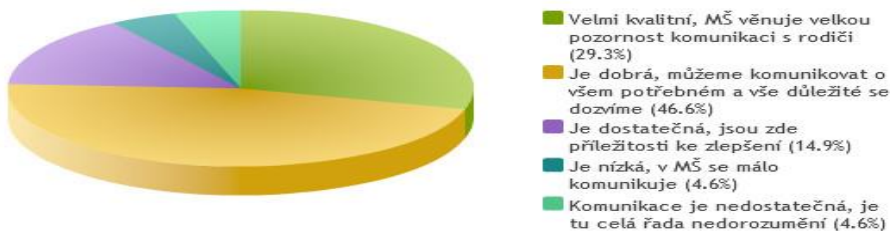
Učitelky v MŠ mají v zásadě velmi vysokou důvěru rodičů. Důvěru bychom měli považovat za základní pocit, se kterým může rodič předat dítě do péče druhé osoby. Jde o velmi důležité východisko při péči o dítě a z toho důvodu považuji za důležité zabývat se důvody, proč 3 rodiče vyjadřují k učitelce nedůvěru a 2 nízkou důvěru. U jiných položek takový výsledek můžeme hodnotit jako zanedbatelný. U této položky nikoliv. Pokud není přítomna důvěra k pedagogovi, nelze počítat s dobrým průběhem výchovného procesu. Ve slovních odpovědích se objevují poznámky, že je matoucí střídání pedagogů během dne, dále rodiče byli svědky toho, že učitelky na děti křičely. Objevuje se také kritika strohé zpětné vazby o dítěti. Někteří z rodičů by uvítali od učitelek rozsáhlejší zpětnou vazbu o dítěti.

Důvěra ve vedení MŠ (ředitelka, zástupkyně ředitelky)



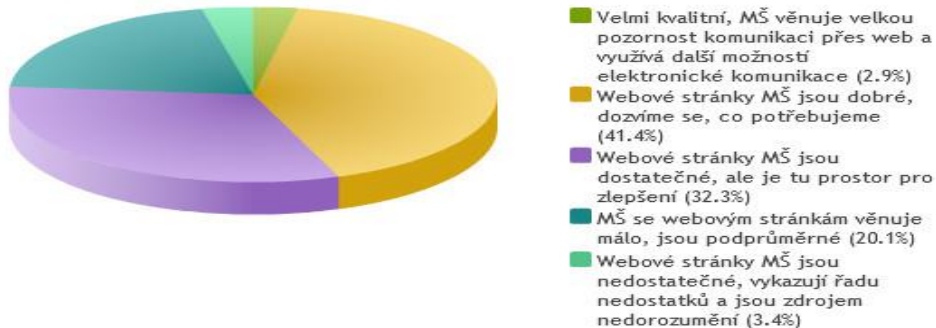
Z hlediska důvěry k vedení MŠ převládá ze strany rodičů vyjádření plné důvěry (ca. 57% rodičů) a při zohlednění i průměrné spokojenosti je tu většinová spokojenost. Ovšem je tu 15,5% rodičů, kteří nevyjadřují důvěru ve vedení MŠ. Zvláště v porovnání s výsledky důvěry k učitelkám (kde je důvěra vyšší), je nutné zamýšlení nad zdroji této nedůvěry. Ze slovních výpovědí vyplývá, že se rodiče setkávají s nižší ochotou, pokud chtějí řešit problémy nebo kritické podněty. Rodiče se necítí být přijímáni jako partneři v rozhovoru nebo řešení problému.

Jaká je úroveň přímé komunikace učitelek a dalších pracovníků MŠ s vámi (nástěnky, rozhovory při předávání dítěte, při schůzkách apod.)



Valná většina rodičů vyjadřuje průměrnou až vysokou spokojenost s přímou komunikací učitelek a dalších pracovníků MŠ. Nespokojenost vyjadřuje 9.2% rodičů, což je procento, kterým by se MŠ měla zabývat. Téma komunikace je ve slovních odpovědích zastoupené poměrně často. Ze slovních odpovědí vyplývá, že rodiče by uvítali rozšíření možností podrobnější zpětné vazby o dítěti – ať již formou osobní konzultace nebo při častějších třídních schůzkách. Dobrým podnětem je také tvorba osobního portfolia dítěte s možností nahlížet do něj.

### Jaká je úroveň elektronické komunikace MŠ (Web)



V elektronické komunikaci vnímá rezervy více než polovina rodičů. Komunikace je velmi důležitou položkou v životě MŠ a měla by širší měrou využívat možnosti, které se v současnosti nabízejí. Bližší analýzu webových stránek uvádíme ve vlastní kapitole níže.

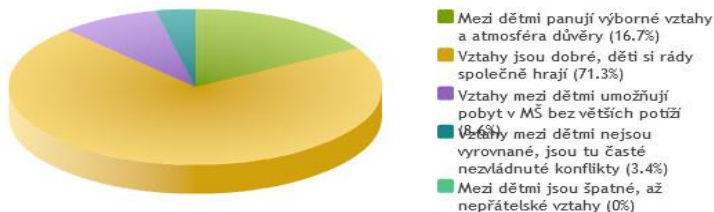
V dotazníku jsme se také ptali na upřednostňované formy komunikace

### Která forma komunikace by vám vyhovovala pro předávání aktuálních zpráv?



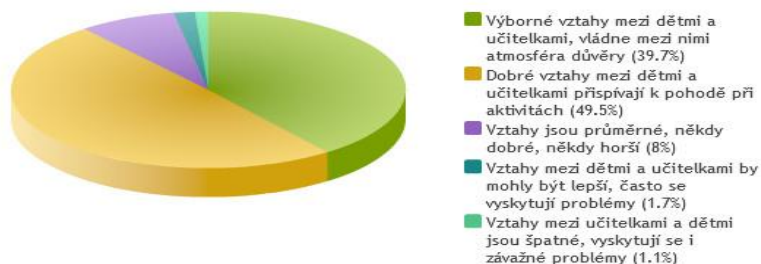
35.8% rodičů by dala přednost kombinaci komunikačních cest. Ve slovních odpovědích dominovala kombinace osobního sdělení, nástěnky a e-mailu. V návaznosti na další výsledky této položky lze navázat na existující osobní sdělení a sdělení na nástěnkách. Největší prostor pro rozšíření komunikace je formou e-mailu.

Jaké jsou vztahy mezi dětmi v MŠ (podle toho, co vidíte a co slyšíte od dítěte)?



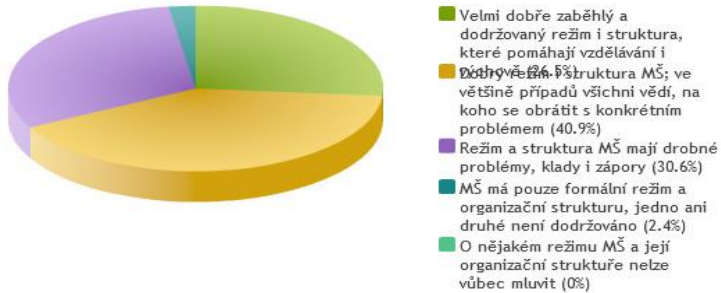
Z pohledu rodičů vládne mezi dětmi z 96,6% atmosféra, která je přátelská a není zdrojem větších potíží mezi dětmi. Tento výsledek lze považovat za velmi příznivý a svědčí o dobré atmosféře v MŠ. O konfliktech referuje z celkového počtu 6 rodičů. Můžeme tvrdit, že nejde o systémový problém fungování dětských skupin MŠ. Jde o jednotlivé případy, kterým by se měla věnovat individuální pozornost. Patrně v těchto případech bude hrát roli individualita dítěte nebo události v rodině. V dotyčných třídách doporučujeme zaměřit práci na rozvoj technik konstruktivního řešení konfliktů.

Jaké jsou vztahy mezi dětmi a učitelkami (podle toho, co vidíte a co slyšíte od dítěte)?



Vztahy mezi dětmi a učitelkami jsou hodnoceny na velmi vysoké úrovni. Za nadprůměrné je považuje 89,2% rodičů, což svědčí o profesionální i lidské erudici učitelek pro výkon této profese. K případům nízkého hodnocení je nutné přistupovat individuálně.

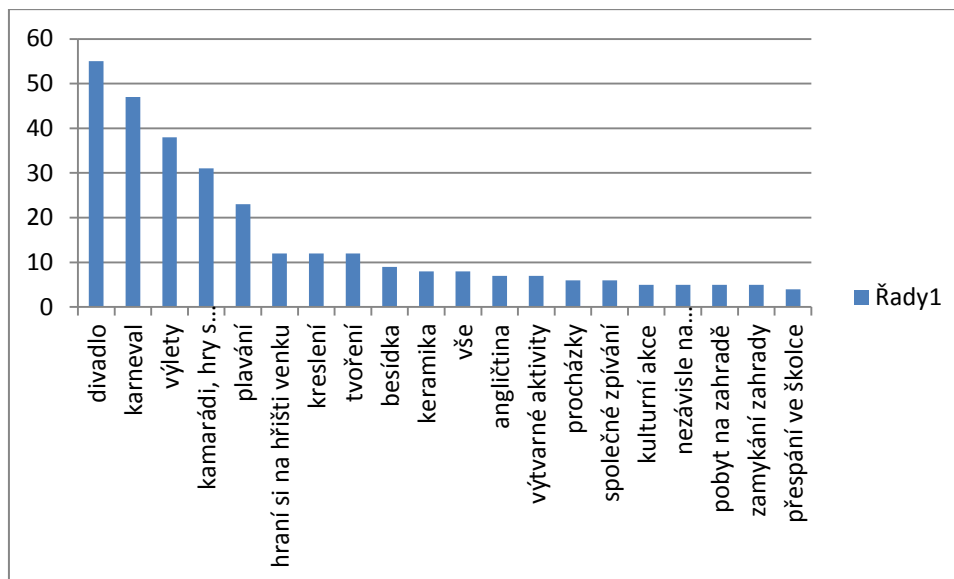
Jak vnímáte režim MŠ a organizační strukturu MŠ?



Podle odpovědí rodičů je organizační struktura MŠ celkem přehledná a je patrný i režim, který MŠ dodržuje. Asi třetina rodičů referuje o drobnějších problémech. Ve slovních odpovědích je to zvláště matoucí systém přesunů dětí mezi třídami a s tím související přenášení věcí dítěte.

### Na co se děti do MŠ nejvíce těší

Děti se nejvíce těší na karneval, výlety a divadlo. V grafu jsou uvedeny odpovědi, které se objevily aspoň 4x. Výčet aktivit je poměrně pestrý, zdá se, že děti se mají na co těšit.



### Na které aktivity v MŠ se dítě netěší

K této otázce bylo mnohem méně odpovědí než k předchozí otázce, což odráží pozitivní vztah dětí k MŠ. Rodiče nejčastěji uváděli odpověď „nevím o takové aktivitě“ (48x). Dále se častěji objevil „spánek“ nebo „odpočinek“ (19x). Je zjevné, že odpočinek je nutnou součástí denního rytmu předškolního dítěte a ač ho nejedno dítě nemá rádo, je mu prospěšný. Další odpovědi už se vyskytují ojediněle (ve 3 a méně případech). Lze tedy shrnout, že v MŠ není určitá aktivita, kterou by děti očekávaly s nelibostí.

### Vyhovuje vám počet kulturních akcí MŠ pro děti?

Je jich přiměřeně	163		93.7%
Je jich příliš mnoho	5		2.9%
Je jich příliš málo	6		3.4%
Celkem odpovědí	174		

Jednoznačná většina rodičů považuje počet kulturních akcí pro děti za přiměřený. V této oblasti nejsou nutné změny.

### Vyhovuje vám počet akcí MŠ, na které jsou zváni i rodiče?

Je jich přiměřeně	139		79.9%
Je jich příliš mnoho	3		1.7%
Je jich příliš málo	32		18.4%
Celkem odpovědí	174		

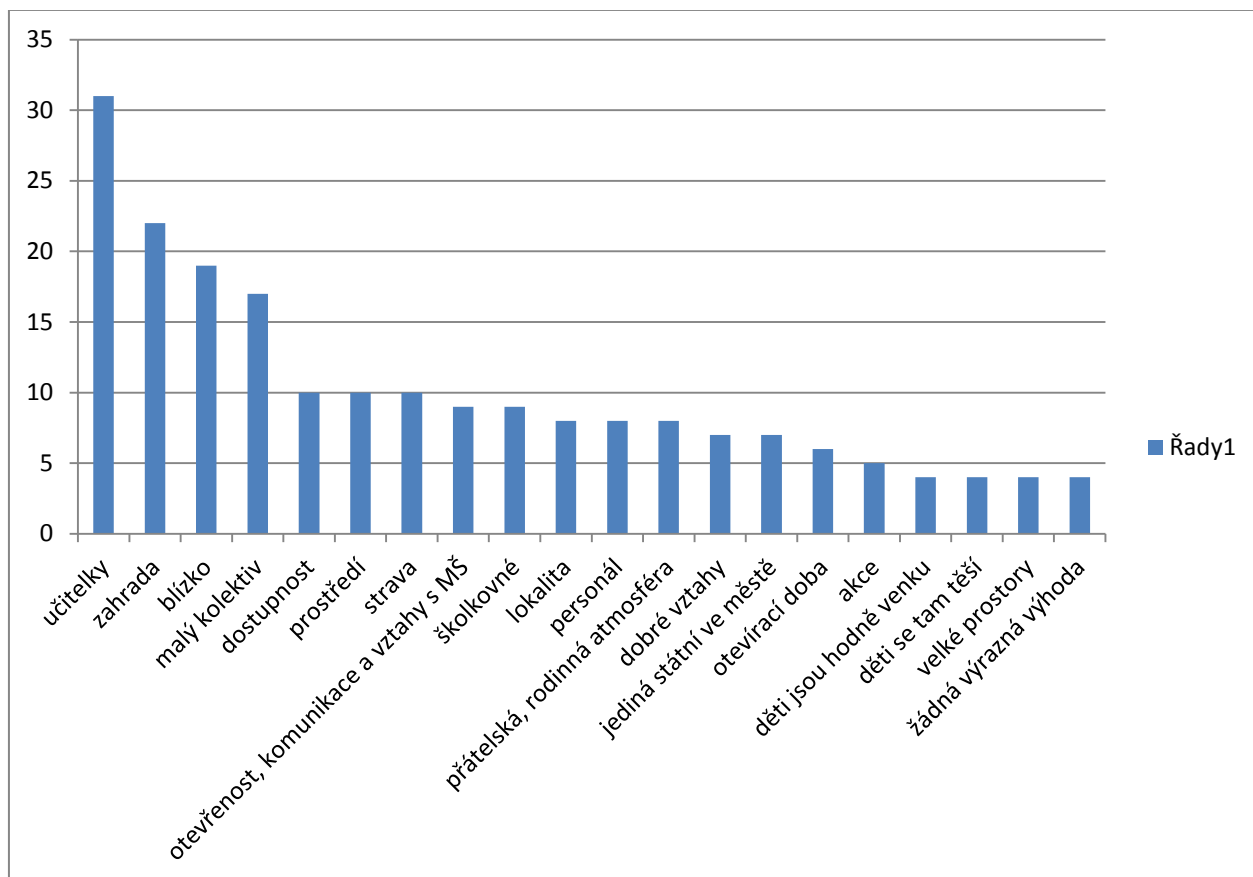
Valná většina rodičů považuje počet akcí MŠ, kam jsou zváni rodiče, za přiměřený. Je tu významná skupina rodičů, kteří by takových akcí uvítali více. Stojí za zvážení, zda přidat jednu komorně laděnou akci nebo rozšířit stávající akci pro děti o přítomnost rodičů, kteří o společné akce MŠ mají zájem. Tito rodiče by se určitě byli schopni zapojit i do příprav.

Jak celkově hodnotíte MŠ?



Rodiče celkově hodnotí školku jako nadprůměrnou (58,6%) a pokud zahrneme do hodnocení i průměrné hodnocení (37,4%), lze tvrdit, že valná většina neshledává v celkové kvalitě MŠ významné problémy. Je tu jen malá skupina 4% rodičů, kteří pochybují o kvalitě MŠ. Rodiče by také z valné většiny tuto MŠ doporučili přátelům (86,2%).

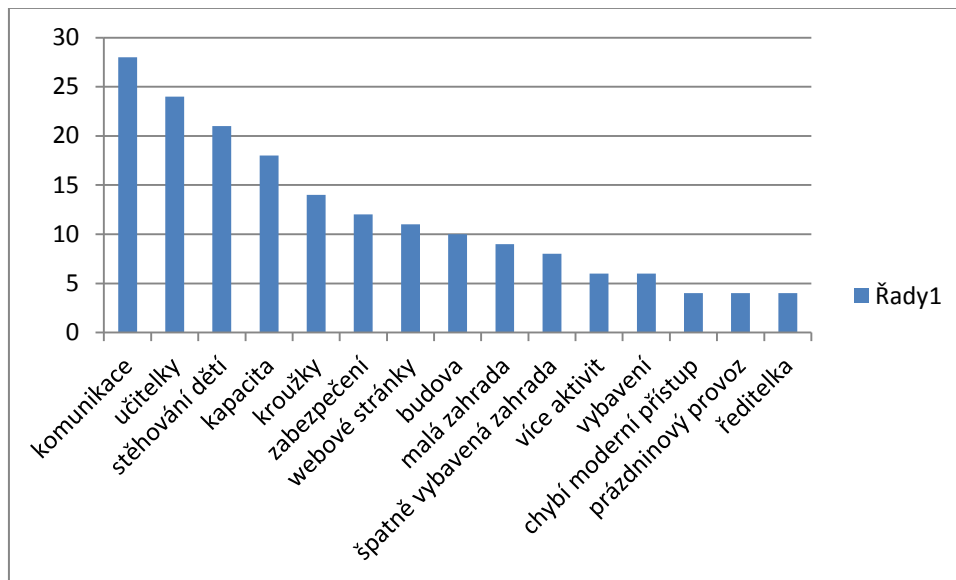
## Největší výhody MŠ



V grafu jsou uvedeny odpovědi, které se vyskytly aspoň 4x. Rodiče si cení především učitelek (zde odkazují na konkrétní třídy), blízkosti a dostupnosti MŠ. Specificky pro budovu Pražská je oceňována zahrada a malý kolektiv ve třídách. Dále je pozitivně hodnoceno prostředí MŠ a kvalita stravy. Poněkud ambivalentně vystupuje komunikace – zde jako pozitivní rys MŠ, ačkoliv v dalších položkách se objevuje jako zdroj kritiky. Oceňován je také další personál MŠ (uklízečky, kuchařky), protože se angažují u dětí nad rámec svých povinností a rodiče to vnímají pozitivně.



### Největší rezervy MŠ



V grafu jsou uvedeny odpovědi, které se vyskytly aspoň 4x. Vzhledem k celkově příznivému hodnocení MŠ lze brát vyjmenované rezervy jako podněty ke zlepšení práce. Nejvýraznější rezerva MŠ je v komunikaci s rodiči. Dále jsou vnímány rezervy v přístupu učitelek. Vzhledem k tomu, že např. učitelky Rybiček a Žabiček jsou zmiňovány jak v kategorii největší výhody MŠ a také největší rezervy MŠ, lze předpokládat, že jde o individuální střet pohledů na výchovu dítěte. Těmito problémy je nutné zabývat se na individuální úrovni. Za významný podnět k řešení lze považovat i přesouvání dětí mezi třídami. Stejně tak by bylo dobré v MŠ uvažovat o zlepšení zabezpečení jak areálu, tak vstupu k jednotlivým třídám.

Mezi rodiči se vyskytuje poměrně často požadavek širší nabídky kroužků v odpoledních hodinách. K tomu bych si z pohledu vývojové psychologie dovolila poznamenat, že nabídka kroužků odráží hlavně přání rodičů, ale dítě je v předškolním věku pro svůj vývoj nepotřebuje. Vývojově nejdůležitější pro předškolní dítě je málo strukturovaný prostor, ve kterém může rozvíjet svou iniciativu a zvědavost. Dále potřebuje prostor pro volný pohyb, poskakování a pobíhání. Vyvážený motorický vývoj se spontánně rozvíjí při zcela běžných nestrukturovaných hrách především ve venkovním prostředí. Do třetice je to hlavně fungování ve skupině vrstevníků, která je prostředkem socializace. Zde je opět nejvíce užitečný nestrukturovaný prostor, kdy učitelka pouze vstupuje jako moderátor situací, které děti samy nedokáží vyřešit (spor o hračku, ubližování druhému).

### Další podněty

V poslední položce dotazníku mohli rodiče podat v neomezeném rozsahu další podněty důležité pro evaluaci MŠ. V této položce 25 rodičů vyslovilo MŠ nebo konkrétním učitelkám poděkování za jejich práci. Jednalo se o nejpočetnější kategorii odpovědi.

Z dalších podnětů stojí za zmínku požadavek častějších třídních schůzek a zlepšení komunikace v MŠ (obojí 5x). Další odpovědi už jsou velmi různorodé a vyskytují se 1x-3x. Lze je vzít jako podnět k úvaze. Některé odpovědi navazují na problematiku zmíněnou výše – např. snadný vstup do areálu a budov, kdy rodiče vnímají riziko průniku nežádoucích osob (zlodějů) a také možnost útěku dítěte z MŠ.

Odpovědi, které se vyskytly ojediněle, ale můžeme je považovat za podnětné a konstruktivní:

Novinky posílat na email; více informací o stylu výchovy učitelek; dřívější informace ohledně provozu během letních prázdnin; dřívější ohlašování akcí; vítaná by byla logopedie; lepší ochrana proti vším; fotky učitelek dát na web; podat informace o kritériích rozdělování dětí do Kollárovy a Pražské; lepší zpětná vazba o dětech; možnost předplatit aktivity dopředu (neplatit každou akci zvlášť); možnost odhlásit oběd ráno (podobně jako ve většině MŠ); větší vstřícnost při komunikaci; více pobytu v přírodě; více fyzicky náročných aktivit pro chlapce; více vytvářet komunitu; opakování evaluace za rok.

Přijímání očividně nemocných dětí není dobré, jak zmiňuje jedna matka – toto téma by bylo dobré otevřít na třídních schůzkách tak, aby rodiče sami přijali zodpovědnost za umístění nemocného dítěte do MŠ. Pro učitelku je velmi komplikované odmítnout ráno přijetí dítěte, které se jí “nezdá”.

Ačkoliv byl požadavek zmíněn jen párkrát, lze považovat za důležitý a konkrétně formulovaný tento podnět: Proaktivní způsob informování o dětech - např. nabídka patnáctiminutovek o každém dítěti před třídní schůzkou nebo po ní. Školka by měla "naučit" rodiče, na co se mají ptát, nabídnout 3-5 okruhů, které rodičům bude sdělovat (chování v kolektivu, znalosti a dovednosti, co dítěti jde, v čem se může zlepšit apod.)

Pokud jde o poznámky k dotazníku samotnému (4x), lze odkázat na text v úvodu, kde vysvětlujeme, jak byl sestaven. Každý dotazník má svá omezení, kterých si jsme vědomi, ale kvůli únosnému rozsahu tato omezení musíme přijmout. Prostor pro další vysvětlení byl dán ve volných odpovědích.

## DOPORUČENÍ

Celkově lze konstatovat většinovou spokojenost rodičů s fungováním MŠ. Přesto je tu několik bodů, kterým by pro zvýšení kvality měla být věnována pozornost:

- Věnovat **pozornost bezpečnosti objektu**. Pocit bezpečí vlastního dítěte je jednou ze základních potřeb rodiče. Rodiče zmiňují snadnou dostupnost obou objektů MŠ brankou, která se nezamyká. V budově Kollárova je to pak komplikovanost budovy, která snižuje přehled o pohybu dětí a dospělých osob. Zde jsou asi možnosti zlepšení situace omezené, ale bylo by dobré uvažovat o možnostech.
- **Rozšířit elektronickou komunikaci**. Podněty k tvorbě webu podáváme ve vlastní kapitole. Rodiče by stáli mimo dostupnost informací na webu především o možnost dostávat zprávy e-mailem. Zároveň rodiče chtějí zachovat zaběhnuté nástěnky a osobní sdělení. Nejsme odbornice v této oblasti, ale doporučujeme web, který bude ředitelka nebo pověřená učitelka schopná sama editovat.
- Reflektovat **fungování vedení MŠ a zvláště paní ředitelky**. Z hlediska celkového hodnocení nejde o závažný problém, ale stojí za to, upevnit především pozici ředitelky u rodičů. Z pohledu rodičů je negativně vnímána odtažitá komunikace a vnímaná neochota zabývat se problémy.
- Zvážit **konání třídních schůzek 2x ročně** (v současnosti 1x ročně). V návaznosti na třídní schůzky se osvědčuje vyhradit čas i pro osobní konzultace a takto komunikovat rodičům, že je tu možnost v klidu si pohovořit o dítěti.
- Více **komunikovat o fungování MŠ s rodiči a vysvětlovat, případně nechat spolurozhodovat**. Příklady: Pokud je vedena debata o skladbě jídelníčku v MŠ, pak rodičům často chybí informace, s jakým rozpočtem na jedno jídlo MŠ pracuje a jakými se řídí normami. Lze nastolit diskusi: Budete platit více nebo vyhovuje stávající stav? Shodneme se všichni na tom, že k pití bude jenom voda? (protože část rodičů nechce, aby děti pily šťávy) K požadavkům na kroužky – je potřeba rodiče informovat o významu nestrukturovaného času pro dítě, neznají prostorové možnosti, neuvědomují si, že vytvoří tlak na méně majetné rodiče, jejichž děti by odpoledne zůstaly ve třídě samy. V tématech bychom mohli pokračovat – informovat o dopadech umístění nemocného dítěte do MŠ, informovat o limitech individuálního přístupu ve velké skupině dětí atd.
- Individuálně řešit identifikované problémy jednotlivců.
- Zvážit o **rozšíření akcí pro rodiče o jednu nepovinnou, spíše komorní** (pro skupinu aktivních rodičů). Inspirace z jiné školky – „podzimní punč“. Ochetní rodiče přijdou s dětmi shrabat zahradu MŠ a pak se popíjí punč a povídá se.

- Zvážit zavedení některého z podnětů z položky „Další podněty“ – např. předplacení akcí, kdy odpadá nutnost platit každou akci zvlášť, odhlašování obědů možné i tentýž den ráno apod.

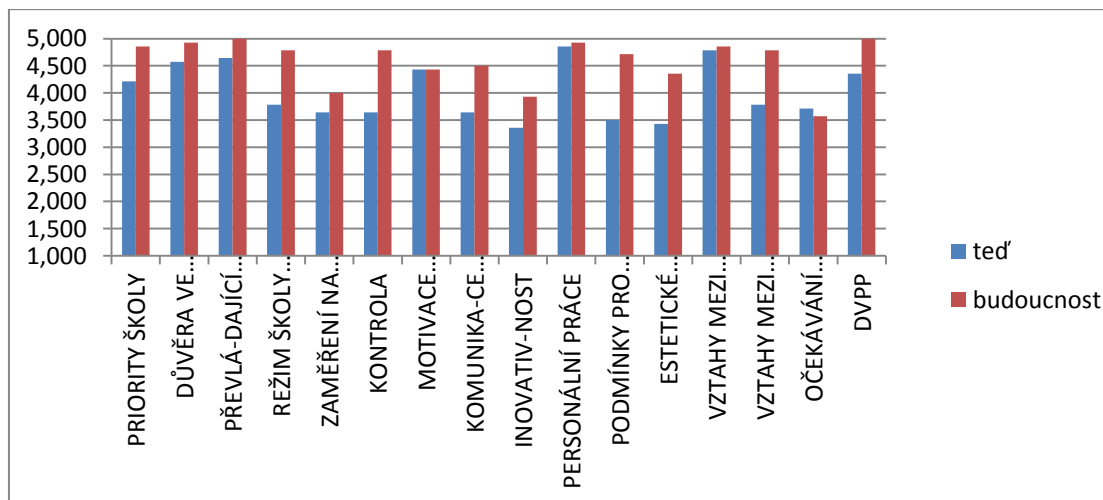
## DOTAZOVÁNÍ UČITELEK

Dotazování učitelek proběhlo formou dotazníku „Kultura mateřské školy“. Tento dotazník byl pro účely evaluace funkční. Učitelky jím byly dotazovány již před rokem a je tak možné provést hodnocení posunu za roční období. Některé položky se kryly s dotazníkem pro rodiče a tak jsme mohli porovnat pohled učitelky a rodiče. Učitelky odevzdávaly dotazník se svým jménem.

Dotazník vyplnilo ve formě tužka-papír celkem 14 učitelek ze 17.

## VÝSLEDKY A KOMENTÁŘE

Výsledky v tomto grafu ukazují převážnou spokojenost učitelek s fungováním školky. V tomto grafu značí vyšší hodnota vyšší spokojenost nebo vyšší hodnocení oblasti.



Žádná průměrná hodnota hodnocení MŠ neklesla pod úroveň spokojenosti. Lze říci, že **učitelky vnímají fungování MŠ pozitivně**. Učitelky hodnotí velmi pozitivně především složení pedagogického sboru a většina učitelek v této oblasti nepociťuje potřebu změny. Vysoce jsou hodnoceny vztahy mezi dětmi a učitelky jsou s touto úrovní spokojeny.

Učitelky vnímají možnost ještě vylepšit vztahy učitelek s dětmi, ačkoliv převládá jejich pozitivní hodnocení. Prostor pro změnu vnímají učitelky ve zlepšení podmínek pro výuku a zlepšení prostředí MŠ. Učitelky by souhlasily do budoucna i se systematictější kontrolou zaměřenou na prevenci a hledání příčin problémů. Přijaly by i další rozvoj režimu MŠ a její ještě jasnější strukturovanost. Učitelky jsou se stávající komunikací s rodiči spokojeny, ale i zde je oblast, ve které by učitelky viděly prostor pro rozvoj.

## POROVNÁNÍ HODNOCENÍ UČITELEK A RODIČŮ

Vybrané položky byly stejné v dotaznících pro rodiče a pro učitelky. Z porovnání nevyplývají výrazné rozdíly v hodnocení situace. Jediný signifikantní rozdíl je ve vyjádření důvěry ve vedení MŠ, kdy důvěra učitelek je vyšší než důvěra rodičů. Mírný statisticky signifikantní rozdíl je v hodnocení vztahů dětí vzájemně a hodnocení vztahu učitelek a dětí – rodiče vztahy vnímají jako horší než jak je vnímají učitelky.

Vyhodnocení je limitováno tím, že porovnáваме velký soubor rodičů s dotazníky od 14 učitelek.

## DOPORUČENÍ

Z dotazníků pro učitelky a z porovnání jejich vnímání MŠ a vnímání rodičů lze vyvodit následující doporučení pro zlepšení práce:

1. Zdá se, že mezi učitelkami panuje většinová spokojenost, na čemž je dobré stavět. Učitelky cení velmi vysoko své kolegyně.
2. Zabývat se vztahy k dětem – v této oblasti vnímají prostor pro rozvoj učitelky a je to také oblast, kterou vnímají jako horší rodiče než učitelky. Patrně půjde o spíše ojedinělé vztahy k jednotlivcům. Zde bych doporučila umožnit učitelkám supervizi nebo VIT (videotrénink interakcí).
3. Učitelky jsou schopné přijmout ještě jasnější organizační strukturu, která bude přehledná, a také konstruktivní kontrolu práce v MŠ.
4. Lze považovat za velmi pozitivní, že učitelky stojí za svým vedením a cení si ho.

## POZOROVÁNÍ V MŠ – SPOKOJENOST DĚTÍ V MŠ

Abychom zjistili, jak se v MŠ cítí děti, zvolili jsme pozorování přímo během běžného provozu jednotlivých tříd. Zvolili jsme pozorování po dobu jedné hodiny v každé třídě MŠ Úvaly. Třídy byly náhodně navštíveny ve dnech 24. a 25. 2. Uvědomujeme si, že pozorování proběhlo při různých aktivitách tříd v různou denní dobu, což může omezovat porovnatelnost pozorování. Museli jsme se rozhodnout pro pragmatické řešení, kdy v minimálním čase získáme maximum informací o fungování dětí v MŠ. Vzhledem k tomu, že jsme se zaměřili v první řadě na projevy dětí a až ve druhé řadě na chování učitelky, přineslo pozorování žádoucí informace o tom, jak se děti v MŠ cítí. Pozorovatelkou byla S. Hoskovcová, která si sedla na okraj třídy či zahrady a nezasahovala do dění ve třídě. Pokud děti samy vyhledaly kontakt, popovídali jsme si. Předškolní děti bývají spontánní a během pozorování se příliš nestylizují. U učitelek můžeme předpokládat určitou míru sebekontroly, pokud je ve třídě přítomná cizí osoba.

## VÝSLEDKY A KOMENTÁŘE

**Dráčci Pražská** - pozorování proběhlo 24.2., 8-9 ranní program a později oslava masopustu za přítomnosti učitelky Kroutilové, později i Horákové

Skupina dětí působí velmi harmonicky, děti u různých aktivit spolupracují a hrají si bez konfliktu. Děti mají zjevně velmi dobře zaběhanou rutinu. Učitelka u nich má respekt, snadno přijímají všechny její pokyny a nabídky aktivit. Práce ve třídě byla zahájena ranním kolečkem, které zahrnuje rituál zdravení každého dítěte v kruhu – upevňuje vnímání dětí navzájem a znalost všech jmen. Během povídání učitelka podporuje sdělování myšlenek a zážitků. Také navazuje na témata, o kterých si povídali dříve a připravuje tak téma celého dne (masopust).

Při dopoledních aktivitách část dětí dokončuje u stolečku, kde sedí učitelka, rozdělanou práci (koníci z papíru). Učitelka si postupně děti volá. Děti bez odmlouvání přerušují svou hru a přicházejí si ke stolku dodělat výtvar. Učitelka přitom pomáhá (díry děrovačkou) a podporuje (provlékání vlny dírkami). Jednu skupinu dívek motivuje ke hře s kartičkami, kde se skládají postavy reprezentující povolání. Přitom vede děti ke spolupráci. Když je potřeba uklízet, použije učitelka písničku, která uklízení vždy doprovází, což je praxe, která se velmi osvědčuje. Úklidu se účastní se všechny děti.

**Sluníčka Pražská** – pozorování proběhlo 24.2., 9-10 svačina a oslava masopustu za přítomnosti obou učitelek (Haužvicová, Košatová)

Atmosféra ve skupině dětí je přátelská a bez konfliktů. Nemění se to ani po smíchání věkově odlišných skupin dětí z obou tříd. Ve třídě mladších dětí postupují učitelky více direktivně. Dávají dětem přímé instrukce, upozorňují na chyby, hodně děti chválí. Dbá se na dodržování pravidel slušného chování – upozornění na „prosím“ a „děkuji“ (při svačině). Během svačiny jsou děti povzbuzovány k jídlu, ale nejsou nuceny. Děti i v této třídě mají navyklé postupy podporující samostatnost (odebírání svačiny, úklid nádobí).

Při převlékání do kostýmů se do pomoci dětem zapojuje i další personál (rovněž v kostýmech). V obou budovách je patrné, že uklízečky a další pracovnice MŠ ochotně pomáhají nad rámec svých pracovních povinností. Děti jsou usměrňovány, pokud svým chováním omezují druhé. Vlastní představy dětí o oslavě jsou realizovány při výběru písniček, další aktivity mají připravené paní učitelky.

**Sluníčka Kollárova** - pozorování proběhlo 24.2. 11-12 hod. za přítomnosti obou učitelek (Čermáková, Matějková) během oběda

Děti se jeví být sehranou skupinou bez velkých konfliktů. Pošťuchují se, ale spíše v legraci. Učitelky na to reagují usměrňováním. Je patrné, že děti průběh aktivit dobře znají, mají zaběhanou rutinu v pozitivním slova smyslu. Převlékají se po návratu z vycházky, myjí se, připravují na oběd, po obědě po sobě uklidí nádobí. Patrně to vyplývá i ze sledované situace, ale učitelky příliš nepodporovaly děti ve sdělování vlastních myšlenek, spíše je usměrňovaly a hodnotily.

Učitelky průběžně děti usměrňují v chování (mluvení během jídla, jiné aktivity než jídlo). Při jídle děti nenutí do konzumace. Podobně jako v Kytíčkách se v této třídě dbá na bezpečnost během oběda – např. musí mít děti ruce při nalévání polévky na kolenou. Vzhledem k tomu, že některé děti nereagovaly na filé nadšeně, učitelka hovoří o tom, že je ryba zdravá. Myslím, že by bylo užitečné dodat, že je nejen zdravá, ale i chutná (resp. hodně lidem chutná).

**Jablíčka** – pozorování proběhlo 24.2. 12-13 hod. za přítomnosti obou učitelek (Belzová, Netíková) během konce oběda a přípravy na odpočinek

Třída má stanovená pravidla, která jsou vyvěšená ve třídě. Pravidla si dle učitelek stanovili společně s dětmi. Na pravidla fungování učitelky odkazují – např. když některé děti zlobí s usínáním, učitelky upozorňují, že tím ruší druhé děti, které chtějí spát. Děti jsou vedeny ke spolupráci při řešení problému. Učitelky jsou usměvavé a velmi trpělivé, vždy když děti usměrní nebo po nich něco chtějí, vysvětlí proč (např. proč si má Maruška na spaní sundat z krku korále).

Děti dojírají oběd, není na ně vyvíjen tlak. Jeden chlapec jí dlouho, učitelky respektují jeho tempo. Skupina dětí se dělí na ty, které spí a ty, které nespí. Nespící děti se připravují na přechod do jiné třídy. Ostatní děti si čistí zuby a převlékají se. Celá třída je tedy v pohybu, ale je vidět, že děti mají zaběhanou rutinu a učitelky tuto situaci řeší v klidu. Ve třídě funguje při uléhání drobný rituál, že učitelky přikryjí každé dítě (natřese peřinku a shora na dítě spustí, což děti zjevně baví). Děti, které během této doby odcházejí domů, vždy přijdou k učitelce a rozloučí se s ní podáním ruky. S vyzvedávajícími osobami nebyly vedeny rozhovory. Učitelka před čtením vyzývá děti, aby si vybavily postavy příběhu ze předchozího dne, čímž podporuje vybavování z paměti.

**Berušky** – pozorování proběhlo 24.2. 13-14 – ve třídě děti, které nespí, přítomná učitelka Šůrová, učitelka Příbylová Teclová jí předávala službu

Ve třídě Berušek je hodně chlapců. Byl vidět velký zájem o pohyb a pohybové hry. Děti působí jako dobře sehraná skupina s tvořivým potenciálem. Při volné hře si postavily bunkr s ohrádkou pro psy a pak si hrály na to, že chodí psy venčit atp. Viděla jsem jen menší konflikty, chlapci se „prali“ hravě, neubližovali si přitom. Učitelka také vzhledem k tomu, že se hluk z prvního patra



přenášel do spodní třídy, ve které se spalo, děti hodně usměřňovala. Upozorňovala přitom na ohledy na spící děti. Když učitelka viděla, že usměřňování funguje jen na chvíli, vyzvala děti ke společné hře.

Nejprve to byla soutěž ve dvou družstvech, a když to vyvolalo dohadování mezi dětmi, vyhláší učitelka další kolo bez soutěže. Na toto děti přistoupily. Dále děti samy navrhnou hru na Peška, kterou posléze hrají. Při hře s vymyšlením slov na určité písmeno zaznělo na „H“ také slovo „hovno“. Poprvé učitelka reaguje tím, že je to správně, ale že se úplně nehodí ho takto říkat, že jsou lepší slova. Následně další chlapec řekl stejné slovo – učitelka poslala chlapce přemýšlet stranou (k jejímu stolu) a pak mu domluvila.

V rozhovoru s učitelkou Příbylovou Teclovou jsme mluvily o šarvátkách mezi dětmi. U chlapců je možné tolerovat „praní“, pokud přitom budou chlapci respektovat pravidla.

**Rybičky** – pozorování proběhlo 25.2. 8-9 hod během ranního programu za přítomnosti učitelky Drábkové

Děti ve třídě spolupracují ve smíšených skupinách. Je vidět hravost a tvůrčí potenciál. Učitelka během volné hry zasahuje jen v případě problémů. Např. děti si hrají na koncert, tři chtějí být u mikrofonu a zpívat – učitelka je vede ke spolupráci a dohodě, jak se budou u mikrofonu střídat. V jiné situaci upozorňuje, že dítě svým chováním omezuje jiné. Učitelka pružně reaguje na děti a pomáhá jim tím, že své postřehy komentuje nahlas: „Vidím, že se potřebujete proběhnout“. Následně nechá děti proběhnout. Tento způsob reakce lze považovat za pokročilý – běžná reakce je, že učitelka buď pokusí děti utiшит a pokračovat v sedavé aktivitě nebo jim bez komentáře nařídí běhání. Když učitelka dítěti vysvětluje, co bylo špatné v jeho chování, požaduje, aby se jí dítě dívalo do očí, což nedovolí dítěti uniknout z odpovědnosti za to, co udělalo. Podobně jako v dalších třídách dbá učitelka na bezpečnost – neběhat po linoleu, zastrkávat židle u stolů.

Ráno při příchodu se každé dítě přijde pozdravit s paní učitelkou osobně. Strukturovaný program začíná sezením v kruhu. Třída má rituál, kdy dítě pohladí svého souseda v kruhu, osloví jménem a pozdraví. Tento rituál jsem viděla i ve třídě Sluníčka v Pražské (kde jsem též byla ráno). To zvyšuje vnímavost jeden k druhému a upevňuje zapamatování jmen. Během ranního kolečka dává učitelka prostor ke sdělování zážitků a myšlenek. Učitelka dbá na to, aby děti respektovaly, že mluví vždy jen jeden. Během svačiny vzniká debata mezi dětmi kolem jedné dívky, která se ošívá nad chlebem s pomazánkou. Děti u jejího stolečku říkají, že jim chléb chutná. Učitelka povzbuzuje, aby aspoň ochutnala, než si udělá názor.

**Žabičky** – pozorování proběhlo 25.2. 9-10 během dopoledního programu za přítomnosti učitelky Ředinové + asi 15 min předchozí den na zahradě při čekání na jinou třídu

Děti působí jako sebraná skupina, při volné hře se spontánně dělí do chlapeckých a dívčích skupin. Při volné hře na zahradě byl vidět velký tvůrčí potenciál dětí. Objevily se jen drobné konflikty.

Učitelka s dětmi velmi pěkně pracuje pedagogicky při strukturovaném programu. Program má připravený – navazuje písnička, básnička, povídání a kreslení klubiček. Vše se odvíjí od základního tématu domácí mazlíčci. Učitelka navazuje na předchozí učivo, klade otázky a stanovuje cíle strukturované činnosti. Děti reagují se zájmem, aktivně odpovídají, zpívají a kreslí. Zaujetí je patrné na celé skupině.

Během chvíle volné hry učitelka dbá na bezpečnost – usměrňuje běžající děti na linoleu. Během interakcí s dětmi upozorňuje děti, že mluví vždy jeden (při debatě v kruhu). Upozorňuje děti, pokud nepoděkují. Učitelka příliš nereaguje na spontánní podněty od dětí. Při hře na zahradě jim a při volné hře do aktivit dětí příliš nevstupuje. V pozorované situaci to nebylo příliš nutné – děti působí jako sebraná skupina.

Hra třídy na zahradě potvrzuje obrovský tvůrčí potenciál předškolních dětí. Děti si hrály v části zahrady bez vybavení herními prvky. Skupina dívek si ze šišek udělala dárky a další vánoční výzdobu a hrály si „na Ježíška“. Část chlapců si hrála s klacky, na schovávanou nebo pobíhali po zahradě a seděli ve větvích keře. V jejich hře bylo patrné, že hračky ani herní prvky nepostrádají.

**Motýlci** – pozorování proběhlo 25.2. 10-11 za přítomnosti dvou učitelek (Kůrová + Matějková) během převlékání na vycházku a během vycházky (s krátkým pobytem na zahradě)

Děti mají dobře naučenou rutinu, jsou samostatné. Při oblékání potřebují jen malou pomoc. Drobné konflikty dětí byly řešeny usměrňováním nebo přeřazením dvojice dětí na jiné místo. Konflikty byly řešeny na úrovni běžné pro mateřské školy, ale je tu potenciál pro rozvinutí práce s konfliktem. Během procházky by byl prostor zeptat se na zdroje konfliktu – Nudíš se? Špatně vidíš, a proto do něj strkáš?

Před vycházkou učitelky připomínají cíl – nalézat kvetoucí jarní rostliny. Pro dosažení cíle se třída zastavuje na různých místech, kde květiny kvetou a děti na přímý dotaz učitelek nazývají květiny – talovíny, sněženky, krokusy. Cíl byl naplněn v opakování – děti si s vysokou pravděpodobností zapamatovaly názvy tří rostlin. Učitelky mohly reagovat na další podněty – detaily květu, rozdíl bledule a sněženky; další kvetoucí keř, jehož název jsme neznaly a který bylo možné dohledat ve

školce; pozorování feny se dvěma štěňaty (jedna z učitelek se zmínila dětem, které stály u ní, že fena štěká, protože chrání svá mláďata).

Komunikace učitelky Kůrové směřovala převážně k první dvojici dětí, se kterou šla. Čilejší komunikace byla mezi druhou učitelkou a dětmi. Některé děti procházka příliš nebavila – v ideálním případě mohla být proložena jednou nebo dvěma hrami.

Učitelky přistupují na potřeby dětí – při přesunu z procházky na zahradu chtějí některé děti na záchod. Jedna učitelka s nimi odchází do budovy.

Celkově lze říci, že pozorování svědčí o naprosto běžném fungování třídy. Nebyly patrné ani závažné chyby, ani tu nebylo pozorováno vzorové působení učitelky.

**Kytičky** – pozorování proběhlo 25.2. 11-12 hod. za přítomnosti obou učitelek (Šubertová, Valešová) během oběda a přípravy na odpočinek

Děti během oběda fungují jako zaběhnutý hodinový stroj. Je patrné, že dobře vědí, co se bude dít. Mají zaběhnutou rutinu, což lze považovat za funkční. Předškolní děti rutinu a pravidelnost přijímají velmi dobře a je oporou rozvoje jejich seberegulace. Učitelky dobře spolupracují, komunikují spolu a dokáží se pružně dohodnout, co která bude dělat.

Děti musí mít při nalévání polévky ruce na kolenou (bezpečnost). Děti, které nechtějí jíst, učitelky nejdříve povzbudí, aby ochutnaly nebo snědly aspoň trochu. V daný den bylo maso s cizrnou, kdy celá řada dětí cizrnu neznala (mně nechutnají ty kuličky). Pokud dítě nechtělo porci dojíst, nebylo nucené – mohlo talíř odnést a vysypat zbytky.

Během jídla učitelky vyjadřují pochvalu dětem, které snědly svou porci (Chválím, Barunka má úplně prázdný talíř). Postup v zásadě není špatný, ale ještě lepší je mluvit o výhodnosti snědeného jídla pro vlastní zdraví a dobrý pocit dítěte (Teď máš v bříšku spoustu vitamínů a bílkovin, to se ti bude odpoledne dobře běhat). Dítě by nemělo jíst, aby nám udělalo radost, ale aby samo cítilo uspokojení a užitečnost jídla pro sebe. Během jídla učitelky spíše dohlížejí, ideálně by se dalo pohovořit o cizrně a rozšířit dětem, které doma nezažívají tak pestrou stravu, obzory.

Po obědě některé děti odcházejí a ostatní se chystají k odpočinku. Děti, které odcházejí, se loučí na dálku (v některých třídách podávají ruku). Předání probíhalo rychle, bez rozhovorů vyzvedávající osoby a učitelky. Ostatní děti se převlékají, čistí si zuby a ukládají se. Děti provádí rutinu ochotně a bez protestů. Učitelky občas povzbudí některé dítě, aby bylo rychlejší. Během této doby si učitelky povídají s jednotlivými dětmi. Usměňování dětí přichází před čtením (ležte, nepovídejte). Dětem, které si vlezly pod křeslo učitelky, učitelka v klidu říká, aby si lehly na jiné

místo. Před čtením učitelka navazuje na příběh čtený předchozí den – povzbuzuje u dětí vybavování si z paměti.

### **Celkové postřehy**

Celkem lze hodnotit vybavení tříd ve všech budovách jako plně vyhovující dětem. Z hlediska vybavení nejsou nutné zásadní změny. Potíže vyplývají z konstrukce budov Kollárova, kdy se hluk přenáší z prvního patra do tříd v přízemí. Problematické to bylo např. v době po obědě, kdy děti shromážděné ve třídě Berušek pro „nespavce“ běhaly v herně, pod nimiž děti ve třídě spaly. Učitelka tam musela stále tišit hru nespících dětí.

Třídy jako skupiny fungují na velmi dobré úrovni. Mezi dětmi vládne respekt – neviděla jsem za dva dny posmívání nebo urážení mezi dětmi. Děti jsou převážně neutrálně nebo dobře laděné – zda dva dny jsem viděla krátce plakat dvě děti. V obou případech plakaly, když zakoply a narazily si koleno. Mezi dětmi jsem neviděla za dva dny závažný konflikt. Drobnější šarvátky učitelky většinou řeší domluvou, odvoláním dítěte nebo přímou instrukcí. Vzhledem k tomu, že se děti v předškolním období učí konflikty řešit a získávají tak představu o různých strategiích řešení konfliktu, stojí za to, věnovat těmto situacím větší pozornost. Je naprosto pochopitelné, že učitelka volí při velkém počtu dětí rychlé a účinné strategie řešení konfliktů (domluva, odvolání dítěte). V situacích, kdy to bude možné, stojí za to ptát se dětí na jejich vlastní návrhy řešení konfliktu a společně hledání kompromisní řešení nebo shodu. Děti jsou zvyklé na rutinu sebeobsluhy a působí velmi samostatně. Myslím, že ne jeden rodič by se divil, jak samozřejmě dítě po sobě uklidí nádobí a podobně. Přehlednost a strukturovanost dětem v tomto kontextu pomáhá.

Komunikace učitelek směrem k dětem probíhá z velké většiny a ve všech třídách ve 3. osobě (Bára si zapomněla uklidit talíř. Tonda přinese židličku.). Forma komunikace ve 3. osobě bývá vnímána jako distancovaná, málo osobní. Děti jsou na tento způsob zjevně již zvyklé a nevdají jim. Přesto doporučujeme zvláště při přímé instrukci nebo řešení konfliktních situací volit oslovení v 1. osobě (Báro, zapomněla jsi uklidit talíř. Tondo, prosím přines židličku.)

Velký důraz je kladen na bezpečnost, což se odráží v kontrole některých spontánních projevů dítěte. Děti jsou ve třídách usměrňovány nejčastěji, pokud běží po linoleu (neběhej, můžeš uklouznout), běhají venku s klacíky (neběhej s kláčkem, můžeš si ho někam vrazit), před jídlem, kdy při nalévání polévky musí děti čekat s rukama na kolenou (aby je neměly na stole a neopařily se). K otázce regulace chování v zájmu bezpečnosti by bylo možné napsat knihu. Přístupy jsou různé, např. v některých školkách si děti nabírají polévku z mísy samy. Osobně jsem zastáncem větší volnosti, aby dítě při drobné nehodě pocítilo, že naše příkazy či zákazy mají smysl. Důraz na bezpečnost by měl být také zhodnocen na základě diskuse s rodiči. Učitelky

jsou úzkostné, pokud rodiče bouřlivě reagují na každou modřinu a škrábnutí. Obecně (nejen v Úvalech) se kvůli zodpovědnosti za děti cítí být „jednou nohou v kriminále“. Učitelky lze podpořit tím, že vyjádříme pochopení pro občasné nehody při aktivitách dětí.

Důraz je kladen na slušné chování, děti jsou upozorňovány, pokud zapomenou poprosit, poděkovat nebo pozdravit.

Viděla jsem jídla předkládaná dětem při svačinách a při obědech. Kvalita a složení byla s respektem k principu zdravého stravování (chléb místo bílého pečiva, ke svačině kousek ovoce a zeleniny, obědy – jednou filé s bramborem, druhý den cizrna s masem). Děti mají k pití k dispozici vodu nebo šťávu, ke svačině pak kakao nebo čaj. Tam, kde děti vyjadřovaly s jídlem nespokojenost, byl vidět spíš obecný vztah k jídlu nebo nezvyk na určitá jídla z domova. Četné děti spontánně říkaly, že jim chutná a šly si i přidat. Na děti není vyvíjen ve vztahu k jídlu vůbec žádný nátlak. Některé učitelky povzbuzují děti, aby aspoň ochutnaly, než jídlo odnesou.

## DOPORUČENÍ

1. **Zachovat** zaběhanou **rutinu** a návyky – děti fungují bezvadně.
2. Z hlediska komunikace bychom doporučili **oslovovat děti 1. pádem** – je to přirozenější a osobnější forma komunikace. Většina učitelek oslovuje 3. pádem (Anička si uklidí boty.)
3. Doporučujeme **komentovat během jídla**, že potraviny jsou **nejen zdravé, ale také chutné**. Pozorovala jsem hodnocení za sněžený talíř (Chválím Aničku, všechno snědla). To není v zásadě špatně, ale ještě lepší je povzbuzovat vlastní spokojenost dítěte, aby vnímaly jídlo jako užitečné jim (To sis pochutnala, vid').
4. Doporučuji **sdílet dobrou praxi** – v jednotlivých třídách jsem viděla dobré nápady učitelek, které by byly přenosné do jiných tříd. Na schůzích lze zařadit do programu „Co zajímavého jsem vyzkoušela a jak se mi to osvědčilo/neosvědčilo.“
5. Osobní zaujetí a respekt k dětem je u učitelek patrný. Pedagogické výkony, které jsem měla možnost pozorovat, jsou na **běžné a nadprůměrné úrovni**. Je tu **prostor pro rozvoj** k excelenci, kterého je možno dosáhnout dalším vzděláváním učitelů nebo přijetím určité „filozofie“ MŠ (Zdravá škola, Respektovat a být respektován apod.). Jde o následující oblasti:
  - Práce s konfliktem – děti jsou v současné době usměrňovány, vedeny k přemýšlení o tom, co udělaly špatně. Neviděla jsem společné hledání řešení konfliktu, kdy by řešení navrhovaly děti.
  - Zadávání problémových úloh – možná se děje, ale neviděla jsem situace, kdy by dítě muselo řešení hledat samo. Většinou jsem viděla zadaný úkol, který měl správné řešení, odpověď, která byla naučená. Zadávání problémových úloh umožňuje získávat širší kompetence v tom, jak nalézat řešení tam, kde je neznáme.
  - Vyhledávání informací – informace jsem viděla předávat, neviděla jsem, že by děti musely informaci vyhledat např. v knize.
  - Více podporovat pomoc jednoho dítěte druhému. Viděla jsem učitelky a další personál, který ochotně pomáhal dětem např. s oblékáním.
  - Méně děti hodnotit. Psychologicky výhodnější je rozvoj sebehodnocení. Hodnocení se hodí tam, kde jde o výkony nebo posílení (odstranění) žádoucího chování. Můžeme také přijímat věci, tak jak jsou (klubíčka kreslíme pro uvolnění ruky, nemusíme je hodnotit). Jak jsem již zmínila výše, v situaci jídla bych nehodnotila sněžený talíř, ale zdůraznila pozitiva, která z toho vyplývají pro dítě.
6. Zvážit možnost umístění „nespících“ dětí do třídy v přízemí a spících do patra, aby se snížil přenos hluku hrajících si dětí.

## ANALÝZA WEBU

**Potřeby rodičů od webových stránek mateřské školy obecně**

Zkušenosti i výzkum ukazují, že spokojenost osob v situaci, kde jsou jen omezené možnosti volby (příjemci zdravotní péče, rodiče žáků školy, občané aj.) je ovlivněna především několika hlavními okolnostmi:

1. pocit kontroly nad tím, co se děje:
  - a. dostatek včasných a přiměřených informací o tom, co se bude s nimi (s jejich dětmi aj.) dít
  - b. znalost osob, které situaci ovlivňují (tj. učitelky, ředitelka) a možnost vstoupit s nimi v případě potřeby ve funkční kontakt
  - c. možnost věci ovlivnit: vyjádřit se, přispět hlasováním ke zvolení jedné z alternativ aj.
  - d. ochrana vlastního soukromí: vědomí, že důležité věci nebudou sdělovány jinam
2. pocit přijetí
  - a. vstřícná komunikace, ochota naslouchat
  - b. ochota pomoci v případě potřeby (nové dítě ve školce aj.)

Tyto okolnosti vedou k tomu, že rodiče cítí, že oni a jejich dítě nejsou jen jedno kolečko v systému a že je školka naopak přijímá jako partnera. Objektivně stejné podmínky jsou tak přijímány mnohem lépe a snáz, než když jsou tyto okolnosti oslabené.

Webové stránky jsou komunikačním nástrojem, který může svým uživatelům tyto okolnosti zprostředkovat. Z tohoto pohledu jsme se také zaměřili na webové stránky MŠ Kollárova a MŠ Pražská.

## VÝSLEDKY A KOMENTÁŘE

### **MŠ Pražská**

Na hlavní stránce najdou uživatelé aktuální informace pro rodiče, které popisují události, které děti ve školce čekají. V kategorii „Naše aktivity“ jsou uvedena plánovaná divadelní představení na celý školní rok a rámcově popsány všechny hlavní aktivity v průběhu města.

Možná trochu zavádějící je název kategorie „Co dítě potřebuje“, kde je uveden seznam věcí, které má dítě mít ve školce. Velmi oceňujeme kategorii „Adaptace nových dětí“, která je nesmírně užitečná pro rodiče v nové situaci.

U kategorie „Jídelní lístek“ jsou připojeny i ilustrační fotografie dětí v době oběda. To umožňuje rodičům blíže poznat nejen to, co jejich děti jedí, ale i v jaké atmosféře. Fotografie dětí z různých akcí přitom jsou přístupné na severu rajče jen těm, kteří mají přihlašovací údaje.

Hned na hlavní stránce je telefonní číslo a další kontakty na školku a na vedení obou školek. Rodiče jsou tak hned na první stránce vyzváni k tomu, aby se školkou komunikovali. Na odkazu „Kde nás najdete“ je k dispozici navíc i mapa, která šetří uživatelům webu čas s vyhledáváním místa na mapě.

Nápis „Školka plná pohody“ a fotografie dětských dlaní pomazaných prstovými barvami navozují pocit neformální a vstřícné atmosféry. Jazyk používaný v jednotlivých článcích využívá zpravidla slovesných tvarů v 1. a 2. osobě a běžné výrazy, a přitom není infantilní. Tím se výrazně přibližuje čtenáři webu.

### **MŠ Kollárova**

Informace o akcích, které čekají děti, je třeba hledat v kategorii „akce“. Rodiče jsou přitom vyzváni, aby další informace hledali na nástěnkách.

Web obsahuje i jasné informace o zápisu, včetně informace o navýšení kapacity a o bodovém hodnocení, které umožní rodičům učinit si představu, jaké mají šance k přijetí.

Sekce „Rady rodičům“ je poměrně direktivní a věcná, ačkoli obsahově obsáhlá a vyčerpávající.

Některé sekce se zdánlivě dublují – „pravidla“ a „školní řád“; nebo „jídelní lístek“ a „jídelna“. Z pohledu rodiče tak není jasné, co se za těmito kategoriemi skrývá.

Sekce „volná místa“ pak slouží více školce než rodičům.



Web příliš nepodporuje komunikaci rodičů se školkou – kontaktní formulář je skrytý pod záložkou Kontakt a nevybízí k přímé komunikaci. (Ačkoli školka v „Radách rodičům“ deklaruje nutnost vzájemné důvěry.)

Pozitivní je, že web představuje jednotlivé třídy školky: jejich otevírací dobu, učitelky a na fotografiích i vzhled třídy. To je vzhledem k tomu, že jde o velkou školku, vstřícný krok směrem k rodičům.

Jazyk webových stránek je pak spíše neutrální, využívá se sloves ve 3. osobě (rodiče..., děti...), což vytváří dojem neosobnosti. Styl je poměrně direktivní. Obojí může rodiče odrazovat od kontaktu se školkou, respektive je vůči školce ladit neutrálně až negativně. Obrázek na hlavní stránce je přitom výrazně dětský – děti přitom web nečtou. Je možné zvážit, zda nezvolit neutrálnější ladění, anebo dětské téma z pohledu rodiče, nikoli dítěte.

Webové stránky obou budov nejsou prolinkované.

## DOPORUČENÍ

Zatímco web MŠ Pražská působí spíše neformálně a přátelsky a orientuje se svým sdělením na rodiče, jejich potřeby a možnost komunikovat se školkou, působí web MŠ Kollárova věcně a více formálně. Je možné, že je to zčásti tím, že jde o tzv. „hlavní školku“, která zajišťuje i provozní a administrativní funkce. To by však nemělo být na překážku vstřícné komunikaci.

Vzhledem k tomu, že web je jen jedním z komunikačních médií (vedle nástěnky a osobní komunikace), nelze zcela posoudit, zda nejsou ostatní okolnosti zvyšující pocit kontroly rodičů splněny jinde. Přesto lze však dát několik základních doporučení, která mohou zvýšit vstřícnost a jasnost komunikace školky směrem k rodičům:

1. **Zaměřit se na jazyk sdělení** v názvech jednotlivých kategorií i v jejich obsahu. Měly by vyjadřovat zaměření na rodiče jako na partnera a pokud možno obsahovat už výzvu či činnost (viz kategorie „napište nám“). Je rozhodně vhodné vyhnout se formálnímu, neosobnímu či direktivnímu vyjadřování.
2. Provéřít a **zjednodušit strukturu hlavního menu** webu MŠ Kollárova, např.:
  - a. sloučením kategorií jídelna a jídelní lístek
  - b. rozdělením kategorie kontakt na dvě kategorie - kontaktní formulář a kontaktní údaje, vč. mapy.
3. Doporučujeme **sladit vnější komunikaci obou budov MŠ na webu**. Jednak je možné dohodnout stejnou strukturu a názvy rubrik. Weby by měly být vzájemně prolinkované.