

ZÁPIS

z 7. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

12. 4. 2016



ZÁPIS

7. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 12. 4. 2016 v 8:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hájková, Jitka Hamouzová, Mgr. Ing. Pavlína Slavíková, Bc. Petr Matura, Mgr. Patrik Šebesta
Omluveni:
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký, Alexis Kimbembe
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 8:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Podnět - Prázdninový provoz Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ	Schválen
3.	Žádost s uzavřením dohody o splátkách	Schválen
4.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IP-12-6010015/VB/1 - ČEZ stavba: Úvaly, Chorvatská - kNN - p.č.538-1	Schválen
5.	Žádost o povolení a umístění odkládací schránky České pošty na pozemku parc.č.1550, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
6.	Žádost o povolení a umístění odkládací schránky České pošty na pozemku parc.č.496, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
7.	Žádost o poskytnutí podpory dle podmínek Národního programu Životní prostředí ve věci akce "Zateplení objektu MŠ Kollárova"	Schválen
8.	Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Přístavba objektu hasičského domu č.p. 918, Klánovická ul., Úvaly"	Schválen
9.	Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci "Průzkumové a projektové práce včetně inženýrské činnosti na objekt TESKO dům v Úvalech"	Schválen
10.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výprose - správa veřejného osvětlení v Úvalech	Schválen
11.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01 - ČEZ stavba: Úvaly - kVN,TS, kNN - p.č.3841/79 - Radlická čtvrť	Schválen
12.	Zápis z jednání dopravní komise ze dne 24.2.2016	Schválen
13.	Dodatek č.2 ke smlouvě č.2131212-03 se společností Schindler CZ, a.s. Praha 5 - dorozumívací zařízení u výtahového zařízení v objektu města - Poliklinika Úvaly, Pražská č.p.1144, Úvaly	Schválen
14.	Prodloužení nájemní smlouvy - Dodatek č.1 na bytové prostory v objektu města č.p. 1096, ul. Kollárova, Úvaly	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
15.	Zpracování projektové dokumentace vzduchotechniky na akci "Zateplení MŠ Kollárova"	Schválen
16.	Revokace usnesení č. R-596/2015 z jednání rady města dne 15.12.2015 - Účelový finanční dar na ekologické snížení hlukové emisní zátěže a související veřejně prospěšné aktivity ve městě Úvaly na rekonstrukci povrchu pozemní komunikace ul. Jeronýmova v Úvalech od společnosti GADIMMO spol. s r.o., Na viničních horách 1834/24, Praha 6 - Dejvice	Schválen
17.	Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "Oprava dešťové kanalizace v ulici Raisova"	Schválen
18.	Příprava podkladů pro vyhlášení soutěže na akci "Lávka pro pěší přes I/12"	Schválen
19.	Zrušení koncesního řízení na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"	Schválen
20.	Rozdělení finančních prostředků v programových dotacích pro rok 2016	Schválen
21.	Žádost o výjimku - Obecně závazná vyhláška č. 2/2015, o nočním klidu	Schválen
22.	Rozpočtové opatření č. 2/2016	Schválen
23.	Darovací smlouvy - úhrada nákladů na kulturní akce města	Schválen
24.	Výroční zpráva TSÚ za rok 2015	Schválen
25.	Koncepce odpadového hospodářství v gesci TSÚ	Stažen
26.	Schválení veřejné zakázky na nákup svozového vozidla	Schválen
27.	Investiční záměry TSÚ 2016	Stažen
28.	Prodej pozemku parc.č. 1913 v k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
29.	Darovací smlouva - SILIC MÉDIA s.r.o.	Schválen
30.	Darovací smlouvy - pozemky pod komunikací ul. Palackého	Schválen
31.	Kupní smlouva - pozemek pod komunikací ul. Jiráskova	Schválen
32.	Naučná městská stezka	Schválen
33.	Zápis z jednání Komise životního prostředí	Schválen
34.	Smlouva o spolupráci - poradenská a konzultační činnost "městského architekta"	Schválen
35.	Plán prevence kriminality města Úvaly na období 2016 - 2020	Schválen
36.	Darovací smlouva na movitou věc, a to o Duální kameru do auta 2x Full HD, CEL-TEC K1S	Schválen
37.	Darovací smlouva, movitá věc, výstražné signalizační zařízení	Schválen
38.	Smlouva o pracovně lékařských službách podle zákona č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách	Schválen
39.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
40.	Žádost o finanční příspěvek - Ing. Ondřej Teplý	Schválen
41.	Členství v komisích	Schválen
42.	Členství ve spolku samospráv Otevřená města, z.s.	Schválen
43.	Poskytnutí náhrady plnění za reprezentaci	Schválen
44.	Uzavření nové nájemní smlouvy mezi městem Úvaly a TJ Sokol Úvaly	Schválen
45.	Dodatek č. 3 ke smlouvě č.10055291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR - Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
46.	Různé	
47.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Podnět - Prázdninový provoz Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Usnesení č. R-133/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- vysvětlení ředitelky Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ pí Hájkové ke způsobu a dodatečnému přijímání dětí do školky a s ohledem na právní okolnosti považuje tento způsob za adekvátní
- informace ke všem aspektům týkající se prázdninového provozu Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ pro rok 2016 a souhlasí s navrženým a režimem prázdninového provozu v období od 4.7.2016 do 29.7.2016 s ohledem na veškeré aspekty s tím spojené

II. konstatuje, že

z hlediska provozního není současný systém přeplatků a vratek za platby za obědy optimální a doporučuje mateřské škole Kollárova 1260, Úvaly, aby přešla na systém kreditní podobný jako využívá Základní škola Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Žádost s uzavřením dohody o splátkách

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Usnesení č. R-134/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dohody o splátkách ve výši 2 000 Kč měsíčně na celkovou dlužnou částku 64.638,- Kč mezi městem Úvaly, IČO 00240931 a J**** J*****, nar. *****, bytem * *****, **** a M***** J*****, nar. *****, bytem * *****, **** s podmínkou, že budou připojeni do 31.5.2016 na kanalizaci

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

- zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda o splátkách

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda o splátkách (neveřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IP-12-6010015/VB/1 - ČEZ

stavba: Úvaly, Chorvatská - kNN - p.č.538-1

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-135/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č.IP-12-6010015/VB/1 - Úvaly, Chorvatská - kNN-p.č.538-1 na pozemcích parc.č.657/1, 657/3 a 657/4, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, IČO:2472905, DIČ:CZ24729035 zastoupená na základě plné moci ze dne 16.12.2015 společností K.Uhlíř s.r.o., Zálužská 118, Záluží, 250 88, Čelákovice, IČO:47539399, DIČ:CZ47539399

II. pověřuje

1. starostovi

podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č.IP-12-6010015/VB/1

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IP-12-6010015/VB/1

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. Žádost o povolení a umístění odkládací schránky České pošty na pozemku parc.č.1550, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-136/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, Úvaly, zastoupené Mgr.Petrem Boreckým, starostou města, IČO:240931 a Českou poštou s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, 225 99, IČO:47114983 na část pozemku par.č.1550, k.ú.Úvaly u Prahy za účelem umístění poštovní schránky

II. pověřuje

1. starostu

podpisem Smlouvy o výpůjčce za účelem umístění poštovní schránky

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o výpůjčce

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 6. Žádost o povolení a umístění odkládací schránky České pošty na pozemku parc.č.496, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-137/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, Úvaly, zastoupené Mgr.Petrem Boreckým, starostou města, IČO:240931 a Českou poštou s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, 225 99, IČO:47114983 na část pozemku par.č.496, k.ú.Úvaly u Prahy za účelem umístění poštovní schránky

- II. pověřuje
 - 1. starostovi
podpisem Smlouvy o výpůjčce za účelem umístění poštovní schránky
- III. ukládá
 - 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o výpůjčce
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 7. Žádost o poskytnutí podpory dle podmínek Národního programu Životní prostředí ve věci akce "Zateplení objektu MŠ Kollárova"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-138/2016

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
podání žádosti o poskytnutí podpory dle podmínek Národního programu Životní prostředí formou půjčky pro dofinancování způsobilých výdajů na stavební práce na akci "Zateplení objektu MŠ Kollárova" s tím, že zajištění půjčky bude provedenou zástavou nemovitosti a to objektu čp. 1260, tj. objekt mateřské školy v Kollárově ulici. Na konci roku 2016 Zastupitelstvo města rozhodne, zdali bude akce financována z úvěru nebo z vlastních zdrojů
- II. ukládá
 - 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 - 1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 8. Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Přístavba objektu hasičského domu č.p. 918, Klánovická ul., Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-139/2016

Rada města Úvaly

- I. vyhlašuje
výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Přístavba objektu hasičského domu č.p. 918, Klánovická ul., Úvaly". Výběrové řízení bude vyhlášeno v souladu s vnitřní směrnici č. 2/2015 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Předpokládaná hodnota zakázky činí 5.973.930,- Kč bez DPH (7.108.977,- Kč vč. DPH), částka bude hrazena z rozpočtu města 5512-6121
- II. jmenuje
sloučenou komisi pro otevírání a hodnocení cenových nabídek ve složení:
Členové: Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Petr Rytina, Miroslav Šindelář, Josef Polák
Náhradníci: Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Radek Netušil, Anežka Růžičková, Petr Matura, Jana Tesařová
- III. ukládá
 - 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 - 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci "Průzkumové a projektové práce včetně inženýrské činnosti na objekt TESKO dům v Úvalech"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-140/2016

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby dle vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci "Průzkumové a projektové práce včetně inženýrské činnosti na objekt TESKO dům v Úvalech" s předpokládanou hodnotou 809.917,3 Kč bez DPH (980.000 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 3113 - 6121

II. jmenuje

sloučenou hodnotící komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

členové komise: Petr Borecký, Alexis Kimbembe, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Ludmila Milerová, Miroslav Hofman

náhradníci: Petr Matura, Anežka Růžičková, Miroslav Kolařík, Jana Tesařová, Jitka Hamouzová

III. pověřuje

1. starostu

1. města Úvaly kontrolou zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci "Průzkumové a projektové práce včetně inženýrské činnosti na objekt TESKO dům v Úvalech"

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 30.4.2016

2. zajistit finanční prostředky ve výši 809.917,3 Kč bez DPH (980.000 Kč včetně DPH) na akci "Průzkumové a projektové práce včetně inženýrské činnosti na objekt TESKO dům v Úvalech" a zahrnout do rozpočtového opatření pro rok 2016 položka 3113 kapitola 6121 na nejbližším zasedání Zastupitelstva města prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výprose - správa veřejného osvětlení v Úvalech

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-141/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o výprose mezi městem Úvaly (půjčitel) a Technickými službami města Úvaly (výprosník) ve věci předání do užívání, provozování a správy veřejného osvětlení v Úvalech

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha k usnesení Rady města Úvaly-dodatek č. 1

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01 - ČEZ

stavba: Úvaly - kVN,TS, kNN - p.č.3841/79 - Radlická čtvrť

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-142/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01 - Úvaly - kV, TS, kNN - p.č.3841/49 na pozemcích parc.č.3664/28, 3694, 3739, 3777/2, 3841/126, 3841/129, 3841/132, 3841/135, 3845/1, 3845/3 a 3848/2, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, IČO:2472905, DIČ:CZ24729035 zastoupená Ing.Milanem Šimákem na základě pověření č. POV/OÚ/82/0108/2014 ze dne 7.3.2014

II. pověřuje

1. starostovi

podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Zápis z jednání dopravní komise ze dne 24.2.2016

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-143/2016

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s návrhem řešení p. Václava Eliáše k přemístění přechodu pro chodce v ul. Škvorecká s ohledem na stávající stavebně technickou situaci a vzhledem k tomu, že se jedná o výjezd z garáží nelze předpokládat vysokou rychlost pohybu aut a navíc se jedná o přechod, který byl schválen příslušnými orgány

přijato, pro:5 proti:0 zdržel:0

II. souhlasí s

postupem a návrhem komise pro dopravu týkající se regulací parkování v okolí nádraží

přijato, pro:5 proti:0 zdržel:0

III. bere na vědomí

zápis z jednání dopravní komise ze dne 24.2.2016

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Dodatek č.2 ke smlouvě č.2131212-03 se společností Schindler CZ, a.s. Praha 5 - dorozumivací zařízení u výtahového zařízení v objektu města - Poliklinika Úvaly, Pražská č.p.1144, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-144/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.2 na provoz dorozumivacího zařízení v objektu města Poliklinika Úvaly, Pražská č.p.1144, Úvaly se společností Schindler CZ, a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČO 27127010. Cena za

provoz dorozumivacího zařízení činí 2.184,- Kč včetně DPH za rok. Dodatek č.1 nabývá účinnosti od 1.4.2016 na dobu 5 let

II. ukládá

1. Bc. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.2 - Schindler CZ, a.s.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Prodloužení nájemní smlouvy - Dodatek č.1 na bytové prostory v objektu města č.p. 1096, ul. Kollárova, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-145/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.1 nájemní smlouvy na byt č.3 s panem V***** V***** nar.***** a paní A***** V***** nar.*****, bytem K***** č.p.****, Úvaly na dobu určitou a to do 1.5.2017

II. pověřuje

1. Bc. Petra Maturu, vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Dodatku č.1

III. ukládá

1. Bc. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 - neveř.

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 - veřej.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Zpracování projektové dokumentace vzduchotechniky na akci "Zateplení MŠ Kollárova"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-146/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

objednáním zpracování projektové dokumentace vzduchotechniky - odvětrání objektu MŠ Kollárova u společnosti MR&S architekti, s.r.o., sídlem Ocelářská 344/10, 190 00 Praha 9. Celková cena za požadované a nutné práce nepřesáhne částku 86.400 Kč bez DPH (104.544 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 3111/311 - 6121, nutný převod z rozpočtu města 2212 - 6121

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace vzduchotechniky - odvětrání objektu MŠ Kollárova u společnosti MR&S architekti, s.r.o., sídlem Ocelářská 344/10, 190 00 Praha 9. Celková cena za požadované a nutné práce nepřesáhne částku 86.400 Kč bez DPH (104.544 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 3111/311 - 6121, nutný převod z rozpočtu města 2212 - 6121

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajištěním převodu finančních prostředků v hodnotě 86.400 Kč bez DPH (104.544 Kč včetně DPH) z rozpočtu města 2212 - 6121 na 3111/311 - 6121 v rozpočtovém opatření II pro rok 2016 na nejbližším zasedání Zastupitelstva města prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 18.4.2016

2. zajistit realizaci usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Revokace usnesení č. R-596/2015 z jednání rady města dne 15.12.2015 - Účelový finanční dar na ekologické snížení hlukové emisní zátěže a související veřejně prospěšné aktivity ve městě Úvaly na rekonstrukci povrchu pozemní komunikace ul. Jeronýmova v Úvalech od společnosti GADIMMO spol. s r.o., Na viničních horách 1834/24, Praha 6 - Dejvice

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-147/2016

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-596/2015 ze dne 15.12.2015 ve znění: přijetí účelového finančního daru ve výši 150.000 Kč rok 2015, 150.000 Kč rok 2016, 150.000 Kč rok 2017, 150.000 Kč rok 2018, který je určen na ekologické snížení hlukové emisní zátěže a související veřejně prospěšné aktivity ve městě Úvaly na rekonstrukci povrchu pozemní komunikace ul. Jeronýmova v Úvalech od společnosti GADIMMO spol. s r.o., se sídlem Na viničních horách 1834/24, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO 63668980

II. ukládá

1. Bc. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva - GADIMMO

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci "Oprava dešťové kanalizace v ulici Raisova"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-148/2016

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce v souladu s vnitřní směrnicí města č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci „Oprava dešťové kanalizace v ulici Raisova“. Předpokládaná cena zakázky činí cca 999.000,- Kč bez DPH (1.208.790,- Kč vč. DPH)

II. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Členové: Mgr. Petr Borecký, Bc. Petr Matura, pí Tesařová, Miroslav Kolařík, Josef Polák

Náhradníci: Ing. Alexis Kimbembe, Adriana Bednarčíková, Anežka Růžičková, Mgr. Vojtěch Dvořáček

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Příprava podkladů pro vyhlášení soutěže na akci "Lávka pro pěší přes I/12"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-149/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. přípravou zadávacího řízení metodou "design and build" včetně finančních nákladů na jeho realizaci na akci "Lávka pro pěší přes I/12"
2. podepsáním objednávky na zajištění vyjádření o existenci inženýrských sítí, zakres inženýrských sítí do situace dle podkladů, technická zpráva, poplatky za vyjádření inženýrských sítí, vyhotovení digitální mapy, zpracování ortofotomapy, přepracování geodetického zaměření do 3D, tvorba DTM, kancelářské zpracování, výpočty, tisky v rámci akce "Lávka pro pěší přes I/12" v hodnotě 36.900 Kč bez DPH (44.649 Kč včetně DPH) u společnosti VPÚ DECO PRAHA a.s., sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 4, hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121
3. podepsáním objednávky na přípravné práce, sondážní práce, laboratorní práce, zeměměřičské práce, řízení prací, dokumentace, zpracování výsledků, vyhodnocení, sestavení závěrečné zprávy, reprografie v rámci akce "Lávka pro pěší přes I/12" v hodnotě 72.950 Kč bez DPH (88.269,5 Kč včetně DPH) u společnosti GeoTec - GS, a.s., sídlem Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem objednávky na přípravné práce, sondážní práce, laboratorní práce, zeměměřičské práce, řízení prací, dokumentace, zpracování výsledků, vyhodnocení, sestavení závěrečné zprávy, reprografie v rámci akce "Lávka pro pěší přes I/12" v hodnotě 72.950 Kč bez DPH (88.269,5 Kč včetně DPH) u společnosti GeoTec - GS, a.s., sídlem Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

2. starostu

1. města podpisem objednávky na zajištění vyjádření o existenci inženýrských sítí, zakres inženýrských sítí do situace dle podkladů, technická zpráva, poplatky za vyjádření inženýrských sítí, vyhotovení digitální mapy, zpracování ortofotomapy, geodetické zaměření v měřítku 1:500, doprava, kancelářské zpracování, výpočty, tisky v rámci akce "Lávka pro pěší přes I/12" v hodnotě 36.900 Kč bez DPH (44.649 Kč včetně DPH) u společnosti VPÚ DECO PRAHA a.s., sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 4, hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Zrušení koncesního řízení na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-150/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. zrušit koncesní řízení na akci "Provozování koupaliště v Úvalech" z důvodu, že zadavatel neobdržel žádnou žádost o účast v koncesním řízení na tuto zakázku

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 20. Rozdělení finančních prostředků v programových dotacích pro rok 2016

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Usnesení č. R-151/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech v programových dotacích pro rok 2016 do 50 tis. Kč takto:

Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2016

SK Úvaly - stolní tenis, 5.000,- Kč (rozvoj a činnost oddílu stolního tenisu)

SK Úvaly - nohejbal, 5.000,- Kč (účast na turnajích, zajištění tréninkových prostor, nákup míčů apod.)

Sport Úvaly z.s., 45.000,- Kč (provozní náklady)

TRIAL Úvaly z.s., 3.000,- Kč (provozní náklady)

SDH Úvaly, 30.000,- Kč (provozní náklady)

Český svaz chovatelů, 15.000,- Kč (provozní náklady)

Leteckomodelářský klub, 10.000,- Kč (radiostanice 8 000,- Kč, nákup materiálu 2 000,- Kč)

Sdružená obec baráčníků J.A.Komenského 5.000,- Kč (činnost spolku, údržba krojů)

Klub důchodců o.s., 10.000,- Kč (poznávací zájezdy)

Český rybářský svaz, 0,- Kč (provozní náklady)

Klub přátel historie a přírody Úval a okolí, 9000,- Kč (natáčení dokumentů - paměť města)

Český svaz včelařů, 6.000,- Kč (provozní náklady)

Mámy v Úvalech z.s., 5.000,- Kč (provozní náklady)

Otevřené Úvaly z.s., 8.000,- Kč (údržba naučné stezky ve Škvorecké oboře- Králičině (kompletní oprava 2 ks dřevěných turistických lávek)

Aikidó Úvaly z.s., 6.000,- Kč (nákup žíněnek tatami)

Czech Thunderstorm Research Association o.s., 2.000,- Kč (provozní náklady)

Úvalský rarášek z.s., 0,- Kč

Neinvestiční podpora - Pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016

Cyklistický klub Úvaly, 40000,- Kč (10.ročník - Velká cena města Úvaly)

Český rybářský svaz, 7000,- Kč (Rybářský ples)

SDH Úvaly, 20000,- Kč (Oslava 130. let založení SDH v Úvalech)

Spolek Jonatan o.s., 25000,- Kč (10.čarodějnický běh, X.Úvalské jabkobraní, 3. Úvalský country bál)

JUNÁK-český skaut, Středisko Jiřího Bubáka Úvaly z.s., 4.000,- Kč (Bubáci v Úvalech 2016 - zábavné odpoledne pro děti od 3 let

Mámy v Úvalech z.s., 4.000,- Kč (Kašparní 2017)

přijato, pro:4 proti:1 zdržel:0

II. souhlasí

s uzavřením veřejnoprávních smluv ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje starostu jejich podpisem

III. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. přidělit finanční prostředky pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech v programových dotacích pro rok 2016 nad 50 tis. Kč takto:

Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2016

Sk Úvaly - fotbal, 210. 000 Kč (provoz a údržba sportovního klubu a areálu)

TC Úvaly 100. 000,- Kč (60 000Kč - příprava kurtů na sezónu, voda, energie, 40. 000 Kč - vybavení nových šaten, dokončení oplocení kurtů, nákup náradí)

TJ Sokol Úvaly 265. 000,- Kč (200. 000 Kč (provozní náklady, 65 000 Kč údržba)

JUNÁK - Český skaut, Středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s., 55.000,- Kč (10 000 Kč -provozní náklady- služby, vodné, stočné, elektřina, palivové dřevo 40. 000 Kč -dovybavení zrekonstruované klubovny, 5. 000 Kč úprava vjezdu do areálu)

IV. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Žádost o výjimku - Obecně závazná vyhláška č. 2/2015, o nočním klidu

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Usnesení č. R-152/2016

Rada města Úvaly

I. uděluje

v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2015, o nočním klidu pořadatelé akce Oslavy 130 let založení Sboru dobrovolných hasičů v Úvalech výjimku - v noci z 25.6.2016 na 26.6.2016 se doba nočního klidu stanovuje od 02.00 hodin do 06.00 hodin

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení a zajistit informovanost občanů v okolí o této akci (letáky do poštovních schránek)

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Rozpočtové opatření č. 2/2016

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Usnesení č. R-153/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 příjmy a výdaje 136 596 309,- Kč

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit rozpočtové opatření č. 2/2016 příjmy a výdaje 136 596 309,- Kč

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Darovací smlouvy - úhrada nákladů na kulturní akce města

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Usnesení č. R-154/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. Darovací smlouvu Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO 45113831 v výši 30 000,- Kč na úhradu nákladů spojených s kulturními akcemi města
2. Darovací smlouvu Česká televize, Na Hřebenech II 1132/4, 147 00 Praha 4, IČO 0027383, ve výši 10 000,- na úhradu nákladů spojených s kulturními akcemi města

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 24. Výroční zpráva TSÚ za rok 2015

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Usnesení č. R-155/2016

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové

1. zveřejnění Výroční zprávy Technických služeb města Úvaly na webových stránkách organizace

Termín: 30.4.2016

2. předložit výroční zprávu TSÚ za rok 2015 zastupitelstvu města

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit výroční zprávu Technických služeb města Úvaly p.o. za rok 2015

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Koncepce odpadového hospodářství v gesci TSÚ

Předkladatel: Pavlína Slavíková

stažen z programu jednání

Bod 26. Schválení veřejné zakázky na nákup svozového vozidla

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Usnesení č. R-156/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. vyhlášením podlimitní veřejné zakázky na nákup svozového vozidla pro Technické služby města Úvaly, p. o
2. harmonogramem: vyhlášení veřejné zakázky proběhne prostřednictvím portálu „Vhodné uveřejněn“ dne 12.4.2016, nabídky bude možné zasílat do 2.5.2016, následně proběhne hodnocení, smlouva s vybraným uchazečem bude podepsána ideálně v druhé polovině května. Termín předání svozového vozidla je 1. prosince 2016

II. ukládá

1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové

1. zpracovat veškeré potřebné dokumenty tak, aby mohla být podlimitní veřejná zakázka vyhlášena dne 14. dubna 2016, s tím, že úvěrová smlouva bude schválena zastupitelstvem

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zadávací dokumentace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 27. Investiční záměry TSÚ 2016

Předkladatel: Pavlína Slavíková

stažen z programu jednání

Bod 28. Prodej pozemku parc.č. 1913 v k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Usnesení č. R-157/2016

Rada města Úvaly

I. nedoporučuje

schválit zveřejnění Záměru na prodej městského pozemku p.č. 1913 k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh Záměru na prodej pozemku + mapa

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 29. Darovací smlouva - SILIC MÉDIA s.r.o.

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Usnesení č. R-158/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

přijetím daru v hodnotě 15 222 Kč za nákup a výsadbu sazenic dubu zimního a buku lesního a uzavření smlouvy mezi městem Úvaly (Obdarovaný) a společností SILIC MÉDIA s.r.o., Hradešín 39, 282 01 Český Brod, IČO:24256714 (Dárce)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 30. Darovací smlouvy - pozemky pod komunikací ul. Palackého

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Usnesení č. R-159/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit přijetí daru, kterým je spoluvlastnický podíl 1/3 pozemku parc.č. 3475/82 k.ú. Úvaly u Prahy, o výměře 105 m², druh pozemku orná půda, spoluvlastnický podíl 1/3 pozemku parc.č. 3475/71 k.ú. Úvaly u Prahy, o výměře 112 m², druh pozemku orná půda a spoluvlastnický podíl 1/4 pozemku parc.č. 3475/79 k.ú. Úvaly u Prahy, o výměře 127 m², druh pozemku orná půda, všechny zapsány na LV 3410 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly (Obdarovaný) a Ing. J***** J*****, ***** ***, *** ** ***** * ***** (Dárce)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva veřejná

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva neveřejná

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Kupní smlouva - pozemek pod komunikací ul. Jiráskova

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Usnesení č. R-160/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit koupi pozemku a uzavřít Kupní smlouvu mezi Městem Úvaly (Kupující) a J**** F*****,
***** ***, ** * ***, r.č.***** (Prodávající) na pozemek parc.č. 1902/26 v k.ú. Úvaly o celk.
výměře 28 m² - ostatní plocha, silnice, zaps. Na LV č. 811 za celkovou kupní cenu 1400,- (tj 50,-
Kč/m²)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Kupní smlouva veřejná

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - Kupní smlouva neveřejná

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Naučná městská stezka

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Podnět - zajistit zalívání aleje a Vinice (pí Slavíková).

Usnesení č. R-161/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. schválit podání žádosti na Středočeský kraj, dotační titul turistický ruch

II. schvaluje

realizaci naučné městské stezky v případě získání dotace

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Zápis z jednání Komise životního prostředí

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Podnět - zajistit prostřednictvím technických služeb zalévání aleje a Vinice (pí Bredová a pí Slavíková).

Usnesení č. R-162/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2016 Komise životního prostředí ze dne 2.3.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z komise životního prostředí

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 34. Smlouva o spolupráci - poradenská a konzultační činnost "městského architekta"

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Usnesení č. R-163/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

Smlouvu o spolupráci - poradenská a konzultační činnost městského architekta, uzavřenou mezi městem Úvaly a Ing. arch.Davidem Krausem, Architektura s.r.o., se sídlem Víkova 1142/15, Praha 4, 140 000, IČO: 26505525

II. pověřuje

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. podpisem smlouvy

Termín: 30.4.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- Smlouva o spolupráci - poradenská a konzultační činnost "městského architekta"

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Plán prevence kriminality města Úvaly na období 2016 - 2020

Předkladatel: Tomáš Galbavý, MÚ

Usnesení č. R-164/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

Plán prevence kriminality města Úvaly na období 2016 - 2020

II. ukládá

1. Tomášovi Galbavému, Městský úřad Úvaly

1. předložit plán prevence kriminality na rok 2016 - 2020 Zastupitelstvu města Úvaly ke schválení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - plán prevence kriminality města Úvaly na období 2016 -2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 36. Darovací smlouva na movitou věc, a to o Duální kameru do auta 2x Full HD, CEL-TEC K1S

Předkladatel: Tomáš Galbavý, MÚ

Usnesení č. R-165/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením darovací smlouvy na movitou věc, a to o Duální kameru do auta 2x Full HD, CEL-TEC K1S, která bude využita k dokumentování a zajištění bezpečnosti silničního provozu a k dokumentování dalších udalostí spojené s prevencí kriminality v hodnotě 8 000 Kč mezi městem Úvaly, se sídlem: Pražská 276, Úvaly, IČO: 240 931 a Pavlem Hájkem- DSTrans, se sídlem: Na Dymákách 171, 250 83 Škvorec, IČO:67632297

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. Tomášovi Galbavému, Městský úřad Úvaly

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly -darovací smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Darovací smlouva, movitá věc, výstražné signalizační zařízení

Předkladatel: Tomáš Galbavý, MÚ

Usnesení č. R-166/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením darovací smlouvy na světelnou výstražní rampu P5000 Kairos modré barvy včetně led bočního osvětlení + modrá světla IMPAXX. Světelná výstražná rampa je součástí vybavení služebního vozidla městské policie. Rampa je mimo výstražných světel modré barvy vybavena i světelným textem stop a to jak ve směru dopředu, tak i směrem dozadu. Dále je součástí rampy i výstražné zvukové zařízení v hodnotě 50 820,- Kč mezi městem Úvaly, se sídlem: Pražská 276, Úvaly, IČO: 240 931 a Pavlem Hájkem- DStans, se sídlem: Na Dymákách 171, 250 83 Škvorec, IČO:67632297

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. Tomášovi Galbavému, Městský úřad Úvaly

1. zajistit realizaci usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 38. Smlouva o pracovně lékařských službách podle zákona č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Usnesení č. R-167/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o pracovně lékařských službách podle zákona č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, uzavřená mezi zaměstnavatelem a poskytovatelem zdravotních služeb mezi Zdravotnickým zařízením: Centrum praktické medicíny s.r.o., se sídlem: Třebešovská 2256/109, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, zastoupená jednatelem společnosti: MUDr. Michaelou Maříkovou, IČO: 042 50 371 a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, Zastoupená: starostou Mgr. Petrem Boreckým, IČO: 00240931

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nová smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 39. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Usnesení č. R-168/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

1. doporučení komise pro sport týkající se vyčlenění z rozpočtu na rok 2017 k rozdělení do programových dotací pro podporu sportovní, kulturní a zájmové činnosti ve městě veškeré finanční prostředky získané z provozu výherních hracích přístrojů

přijato, pro:5 proti:0 zdržel:0

2. doporučení komise pro kulturu týkající se vyčlenění území v ÚP Úvaly pro výstavbu kulturního zařízení města

přijato, pro:5 proti:0 zdržel:0

3. - zápis č.2/2016 z jednání Komise pro sport
- zápis č.4/2016 z jednání Komise pro kulturu
- zápis č.4/2016 z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.2/2016 z jednání Komise pro sport

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.4/2016 z jednání Komise pro kulturu

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.4/2016 z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 40. Žádost o finanční příspěvek - Ing. Ondřej Teplý

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Usnesení č. R-169/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přidělení finančního příspěvku Ing. Ondřeji Teplému, bytem Husova 781, Úvaly výši 10.000- Kč, který bude použit na úhradu nákladů spojených s přípravou jeho účasti na akci Překonání mořské úžiny Kanal La Manche, kterou plánuje v srpnu 2019

II. souhlasí

uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje starostu jejím podpisem

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 41. Členství v komisích

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Usnesení č. R-170/2016

Rada města Úvaly

I. odvolává

Mgr. Jaroslava Březku, bytem ** ***** ****, *** ** Úvaly na jeho vlastní žádost z funkce člena Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

II. jmenuje

- členem Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality Ing. Danu Misárkovou, bytem ***** ****, *** ** ****, která je metodikem prevence v Základní škole Úvaly, okr. Praha-východ

- členem Komise pro kulturu Mgr. Pavlu Konůpkovou, bytem ***** ** , ***** * *****, učitelku Základní školy Úvaly, okr. Praha-východ

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 42. Členství ve spolku samospráv Otevřená města, z.s.

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Usnesení č. R-171/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit, aby se město Úvaly stalo členem spolku samospráv Otevřená města, z.s., a schválit jeho stanovy

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - stanovy Otevřených měst

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 43. Poskytnutí náhrady plnění za reprezentaci

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Usnesení č. R-172/2016

Rada města Úvaly

I. vydává

zásady pro poskytnutí náhrady plnění zastupitelům za reprezentaci v rámci schváleného rozpočtu města kapitola do výše prokázaných nákladů (6112/5192)

- 1- pro uvolněného starostu maximálně do výše 40.000,- Kč,
- 2- pro uvolněného místostarostu maximálně do výše 25.000,-Kč,
- 3- pro neuvolněného místostarostu maximálně do výše 20.000,- Kč
- 4- pro zastupitele, který vykonává funkci oddávajícího maximálně do výše 15.000,-Kč a není zastupitelem dle bodu 1,2,3
- 5 - pro zastupitele, který je pověřen pro zastupování obce navenek maximálně do výše 15.000,- Kč

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 44. Uzavření nové nájemní smlouvy mezi městem Úvaly a TJ Sokol Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Usnesení č. R-173/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit uzavření nájemní smlouvy ve věci pronájmu objektu č.p.164 včetně přilehlých prostor, který tvoří: sál tělocvičny, podium v sálu, prostory spodních šaten včetně hygienického zařízení a sprch a zastřešená sportovní hala včetně spojovacího tunelu s objektem shora uvedené tělocvičny, toalety ve vestibulu na pozemku parc.č.4006/21, vše zapsáno na LV č.2138 pro obec Úvaly, k.ú.Úvaly u Prahy mezi Tělovýchovnou jednotou Sokol Úvaly, se sídlem náměstí Arnošta z Pardubic č.p.164, 250 82, Úvaly, IČO:64934781, zastoupené Jiřím Drábem a městem Úvaly, se sídlem Pražská č.p.276, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupené starostou Petrem Boreckým na dobu určitou a to od 1.5.2016 do 30.6.2026. Nájemné činí 700 000,-Kč
2. schválit uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Úvaly a TJ Sokol Úvaly týkající se výpůjčky sálu tělocvičny pro konání městského plesu 1x ročně

II. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nájemní smlouva

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o výpůjčce

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 45. Dodatek č. 3 ke smlouvě č.10055291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR - Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení č. R-174/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

dotatek č. 3 ke smlouvě č. 10055291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na uzavřenou investiční akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly,“

II. souhlasí se

změnou rozhodnutí o poskytnutí dotace, 115D112000688, reg.č. IS SFZP 10055291 na akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“. Dodatek č. 3 a změna rozhodnutí o poskytnutí dotace řeší změnu provozování, kdy provoz vodohospodářské infrastruktury je zajištěn od 1.10.2015 vlastnickým modelem

III. pověřuje

1. starostovi

1. podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě č. 10055291 o poskytnutí podpory ze SFŽP na již zrealizovanou a ukončenou stavbu "Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly"

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18.4.2016

Příloha k usnesení Rady města Úvaly-Dodatek č. 3 a změna rozhodnutí

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

46. Různé

47. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 13:05 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Alexis Kimbembe
místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

UZNÁNÍ DLUHU A DOHODA O PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH.

uzavřená ve smyslu ust. § 2053 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 240931, zastoupené starostou
Petrem Boreckým

(dále jen věřitel)

a

J.J., nar.....

trvale bytem

M. J., nar.

trvale bytem

(dále jen dlužník)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

d o h o d u :

I.

.Dlužník uznává svůj dluh vůči věřiteli ve výši

64.638,- Kč

slovy šedesátčtyřišestsetřicetosmkorun

vyplývající z platového výměru č.j. MEUV 11100/2014 ze dne 30.9.2014, kterým byl vyměřen místní poplatek za zhodnocení pozemku možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace dle obecně závazné vyhlášky (dále jen OZV) města Úvaly č. 3/2007 ve znění OZV č. 1/2011, 3/2011 a 3/2013, dle kterého činí dlužná částka celkem 64.638,- Kč.

II.

Splnění závazku bylo mezi stranami dohodnuto takto:

Dlužník bude splácet věřiteli na splatný dluh částku

2 000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých)

měsíčně a to vždy ke každému 20. dni měsíce, na který bude splátka splatná.

III.

Smluvní strany sjednávají pro případ, že dlužník nesplní některou ze splátek řádně a včas, v souladu s ust. § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo věřitele na vyrovnání celé pohledávky (ztráta výhody splátek). Věřitel musí toto právo uplatnit u dlužníka písemně nejpozději do splatnosti nejbližší splátky.

IV.

Dlužník bude splátky hradit bezhotovostně na účet věřitele č. 19-1524201/0100, VS 1358.

V.

Věřitel je povinen přijmout i vyšší plnění, než je stanoveno v této smlouvě, popř. celý zbytek splatného dluhu najednou.

VI.

Mezi stranami je dohodnuto, že dlužná částka bude úročena běžnou výpůjční úrokovou sazbou, tedy úrokovou sazbou s pevnou výší, nejčastěji uváděnou úrokovou sazbou u úvěrů a půjček.

V případě prodlení se splácením dluhu se dlužník zavazuje zaplatit zákonný úrok z prodlení ve smyslu ust. § 1970 občanského zákoníku a vyhl.č. 351/2013 Sb. v platném znění.

VII.

Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Úvalech dne

.....
dlužník
(ověřený podpis)

.....
věřitel

Město Úvaly

IČO: 00240931

sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno: Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě plné moci ze dne 16.12.2015 evidenční č. PM/II – 255/2015

spol. **K. Uhlíř s.r.o.**, Zálužská 118, Záluží, 250 88 Čelákovice, IČ: 47539399, DIČ: CZ47539399, zápis

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18852, zastoupená na základě pověření zmocněnce ze dne 7.12.2015, vedoucí řízení projekce Eliškou Čadkovou

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6010015/VB/1

Úvaly, Chorvatská-kNN-p.č.538-1

podle ustanovení § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licenci na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licenci jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
 - pozemku **parc.č. 657/1** dle KN, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
 - pozemku **parc.č. 657/3** dle KN, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
 - pozemku **parc.č. 657/4** dle KN, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v katastrálním území Úvaly u Prahy, (okr. Praha-východ), 775738, obec Úvaly, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, zapsaném na **LV 10001**
(dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“)
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené nemovitosti investorem stavby zařízení distribuční soustavy **kabelové vedení NN a rozpojovací skříň** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy.

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčená nemovitost není zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a za účelem jejího provozování dohodly na budoucí zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené nemovitosti, dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti věcným břemenem činí **16bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohu č. 1 a 2 této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemku a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy č. 2.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **8.500,- Kč** /slovy **osmtisícpětsetkorunčeských**/ bez DPH (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou

nemovitost, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součástí distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.

2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené nemovitosti stavbou Součástí distribuční soustavy ve vztahu k Pozemku, je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené nemovitosti výstavbu Součástí distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součástí distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost, tj. na Pozemek.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součástí distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené nemovitosti. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčené nemovitosti Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu / územního rozhodnutí a stavebního povolení týkajícího se výstavby Součástí distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené nemovitosti podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu zřídit stavbu Budoucí povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Budoucí oprávněná jako správce údajů splnila vůči ní, jako subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenými smlouvami, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou o smlouvě budoucí a smlouvou o právu zřídit stavbu. Budoucí oprávněná se vůči Budoucí povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Budoucí povinné využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému výše uvedenými smlouvami a v souladu se zákonem.
2. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené nemovitosti, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
4. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věčnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Budoucí povinná a **dva** stejnopisy obdrží Budoucí oprávněná.
5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodnímu zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi Smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
9. Geometrický plán pro vyznačení služebnosti zřízené podle této smlouvy, předá bezplatně strana oprávněná straně povinné v digitální podobě ve standardizovaném formátu k záznamu do technické mapy města.
10. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
11. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:

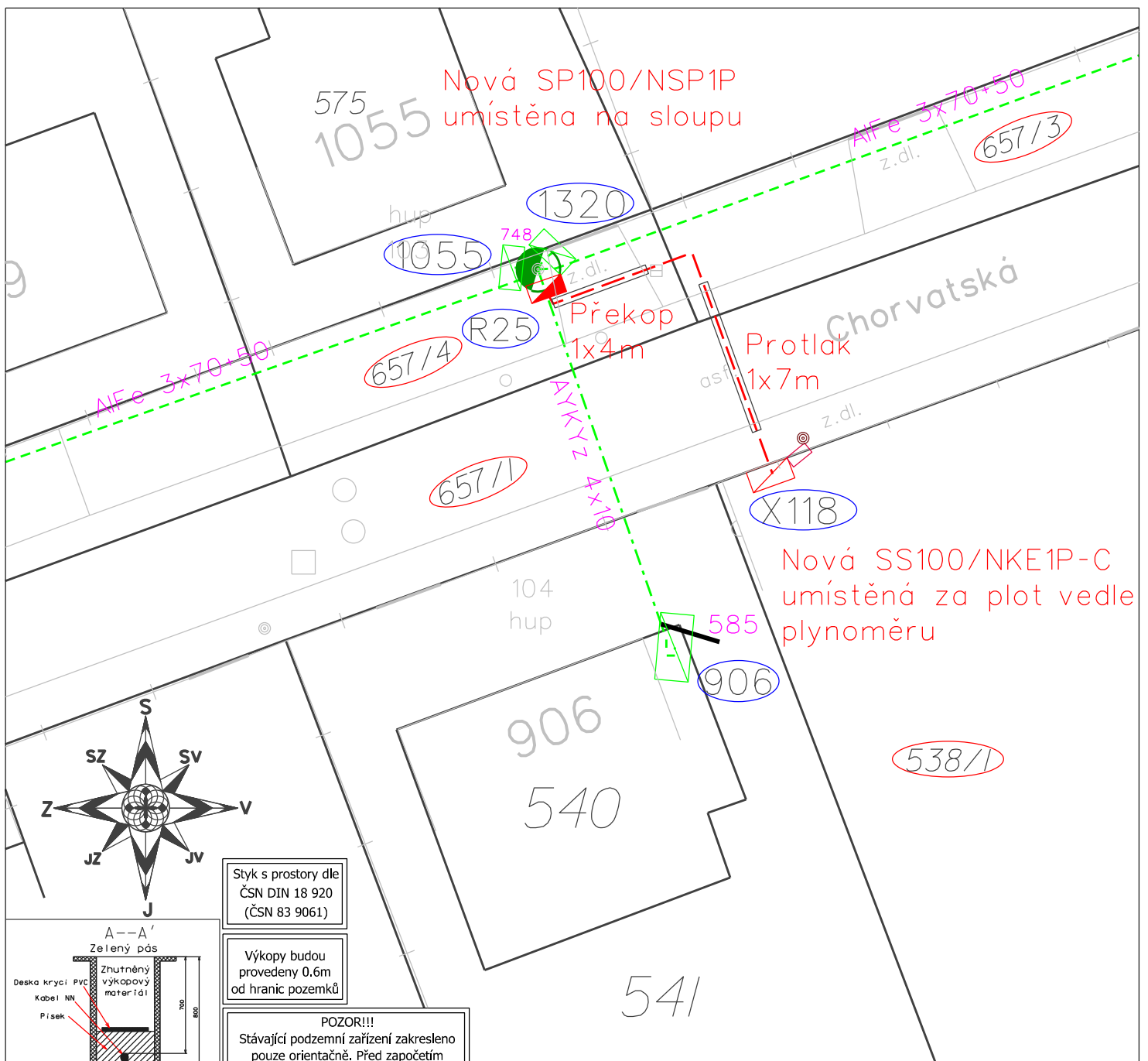
Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku.*
Příloha č. 2 - *Plná moc a pověření (zmocňující zástupce Budoucí oprávněné k podpisu této smlouvy)*

V dne 2016

V Čelákovících dne

Mgr. Petr Borecký – starosta obce
Budoucí povinná

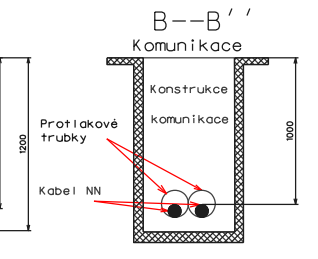
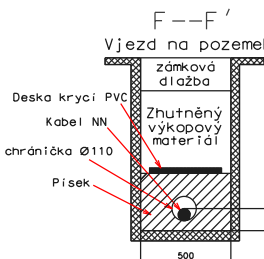
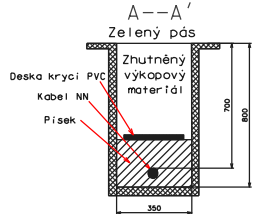
Eliška Čadková - vedoucí řízení projekce
Budoucí oprávněná



Styk s prostory dle ČSN DIN 18 920 (ČSN 83 9061)

Výkopy budou provedeny 0.6m od hranic pozemků

POZOR!!!
Stávající podzemní zařízení zakresleno pouze orientačně. Před započítím výkopových prací nutno nechat vytýčit!!!



LEGENDA:

- Stávající sloup
- Parcely dotčenné stavbou
- Stávající přípojková skříň
- Nová rozpojovací skříň
- Nová přípojková skříň
- Chránička, protlak
- Geodetické zaměření
- Katastrální hranice
- Stávající AFe 3x70+50
- Stávající AYKYz 4x10
- Nový AYKY-J 4x25mm

ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 49 Děčín		
Souhlasíme s vydáním stavebního povolení na zařízení distribuční soustavy.		
Platnost vyjádření je 1 rok.		
V:	Dne:	Podpis:
ELEKTROMONTÁŽE K. UHLÍŘ s.r.o.		K. Uhlíř s.r.o. Zálužská 118 250 88 Čelákovice
Investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly		
Vypracoval: M.Ranko/odp.proj.Martin Masopusta		Č. stavby: IP-12-6010015
Stavba: Úvaly, Chorvatská-kNN-p.č.538/1		Datum: 4.2016
Stupeň PD: Stavební řízení		Příloha č.: C.2-Situace
		Měřítko: 1:250

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená ve smyslu ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Česká pošta s.p.

IČO: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, 225 99
(dále jen "Česká pošta")

a

Město Úvaly

IČO: 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly, 250 82
(dále jen "město Úvaly")

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Město Úvaly touto smlouvou přenechává České poště část pozemku parc.č.1550, k.ú.Úvaly u Prahy o rozměrech 1 m² dle zákresu, který je nedílnou přílohou této smlouvy, za účelem umístění poštovní schránky. Tato poštovní schránka slouží k veřejně prospěšným účelům držitele poštovní licence k doručování a roznosu poštovních zásilek.
2. Česká pošta je povinna užívat věc ujednaným způsobem, nebyl-li ujednan tak způsobem přiměřeným povaze věci.
3. Česká pošta není oprávněn užívat věc za jiným účelem. Pokud Česká pošta užije přenechanou část pozemku k jinému účelu, než k jakému mu byla daná věc do užívání, je povinen ji na žádost město Úvaly bezodkladně vrátit, resp. uvolnit.
4. Česká pošta není oprávněn přenechat věc bez souhlasu města Úvaly do užívání třetí osoby.

Článek II.

Povinnosti České pošty

1. Česká pošta umístí schránku s ohledem na bezpečnost chodců (zajištění bezpečného průchodu)
2. Česká pošta je povinna respektovat rozhledové poměry v případě umístění schrán u pozemních komunikací a taktéž ochranná pásma inženýrských sítí.
3. Česká pošta po usazení poštovní schránky musí prostor upravit a zapravit.
4. Česká pošta instalaci schránky a její následnou údržbu provede na vlastní náklady.
5. Česká pošta při ukončení užívání části pozemku odstraní poštovní schránku a to vlastním nákladem, pozemek bude uveden do původního stavu

Článek III.

Smluvní pokuta

Nebude-li věc vrácena městu Úvaly řádně a včas, je Česká pošta povinna uhradit město Úvaly smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jakož i předpisy veřejného práva týkající se poplatku a i správního deliktu za neoprávněný zábor veřejného prostranství.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto

výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že město Úvaly ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá ze zákona.

8. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém jednání konaném dne

V Úvalech dne

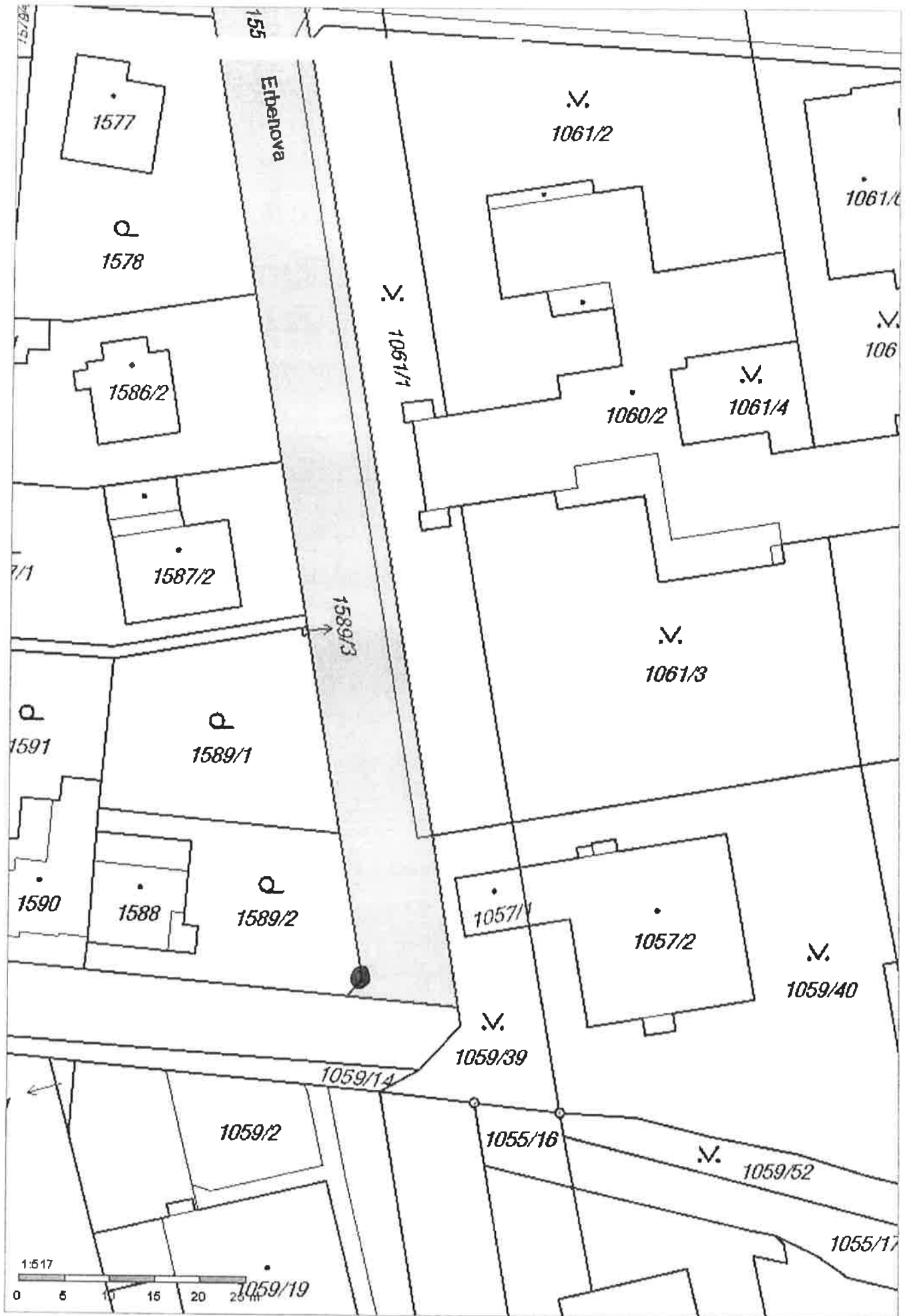
za město Úvaly:

V Úvalech dne

za Českou poštu

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Česká pošta s.p.



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená ve smyslu ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Česká pošta s.p.

IČO: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, 225 99
(dále jen "Česká pošta")

a

Město Úvaly

IČO: 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly, 250 82
(dále jen "město Úvaly")

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Město Úvaly touto smlouvou přenechává České poště část pozemku parc.č.496, k.ú.Úvaly u Prahy o rozměrech 1 m² dle zákresu, který je nedílnou přílohou této smlouvy, za účelem umístění poštovní schránky. Tato poštovní schránka slouží k veřejně prospěšným účelům držitele poštovní licence k doručování a roznosu poštovních zásilek.
2. Česká pošta je povinna užívat věc ujednaným způsobem, nebyl-li ujednan tak způsobem přiměřeným povaze věci.
3. Česká pošta není oprávněn užívat věc za jiným účelem. Pokud Česká pošta užije přenechanou část pozemku k jinému účelu, než k jakému mu byla daná věc do užívání, je povinen ji na žádost město Úvaly bezodkladně vrátit, resp. uvolnit.
4. Česká pošta není oprávněn přenechat věc bez souhlasu města Úvaly do užívání třetí osoby.

Článek II.

Povinnosti České pošty

1. Česká pošta umístí schránku s ohledem na bezpečnost chodců (zajištění bezpečného průchodu)
2. Česká pošta je povinna respektovat rozhledové poměry v případě umístění schrán u pozemních komunikací a taktéž ochranná pásma inženýrských sítí.
3. Česká pošta po sazení poštovní schránky musí prostor upravit a zapravit.
4. Česká pošta instalaci schránky a její následnou údržbu provede na vlastní náklady.
5. Česká pošta při ukončení užívání části pozemku odstraní poštovní schránku a to vlastním nákladem, pozemek bude uveden do původního stavu

Článek III.

Smluvní pokuta

Nebude-li věc vrácena městu Úvaly řádně a včas, je Česká pošta povinna uhradit město Úvaly smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jakož i předpisy veřejného práva týkající se poplatku a i správního deliktu za neoprávněný zábor veřejného prostranství.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto

výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že město Úvaly ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá ze zákona.

8. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém jednání konaném dne

V Úvalech dne

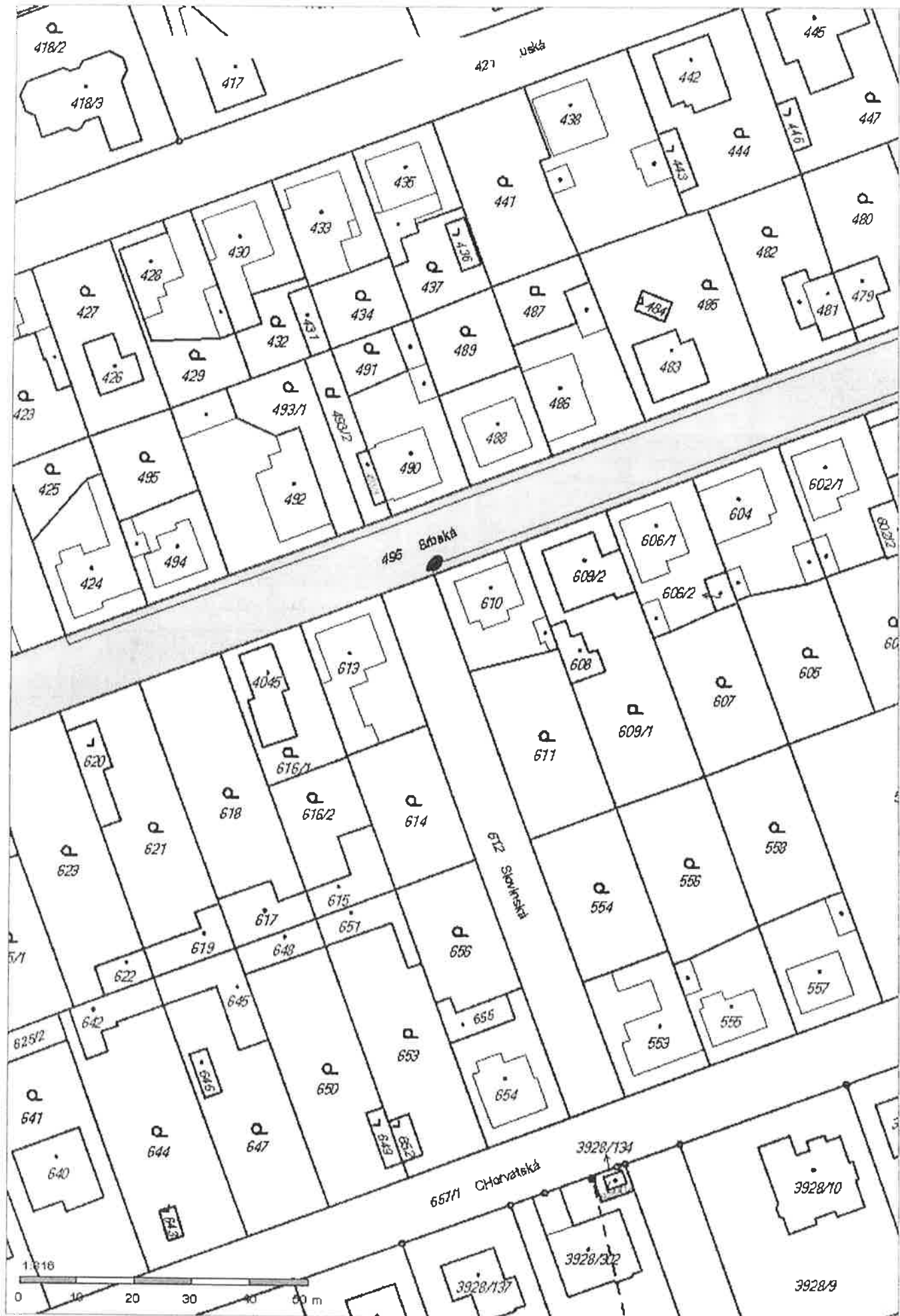
za město Úvaly:

V Úvalech dne

za Českou poštu

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Česká pošta s.p.



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O VÝPROSE
uzavřené dne 27. 7. 2015

Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
zastoupeno Mgr. Petrem Boreckým, starostou
(dále jen „půjčitel“)

Technické služby města Úvaly
Riegerova 897, 250 82 Úvaly
IČ: 04441869
Zastoupené Mgr. Ing. Pavlínou Slavíkovou, ředitelkou
(dále jen „výprosník“)

uzavírají v souladu s ust. článku IV. odst. 2 smlouvy o výprose **dodatek číslo 1 (jedna)** ke *smlouvě o výprose uzavřené dne 27.7.2015*, která byla schválena zastupitelstvem města Úvaly dne 16.7.2015 usnesením č. 113/2015:

I.
Doplnění předmětu smlouvy

1. Smlouva o výprose se doplňuje v článku I. odstavec 1 tak, že za text se doplňuje takto:
Výprosníkovi se dále předává bezúplatně do užívání „Veřejné a slavnostní osvětlení v k.ú. Úvaly u Prahy, dle zpracovaného Pasportu veřejného osvětlení,“
2. Smlouva o výprose se doplňuje tak, že se vkládá nová článek IIIa., který zní:

„Článek IIIa.
Další ujednání

1. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě o výprose včetně dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města a Technických služeb města Úvaly.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy o výprose včetně dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.“

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o výprose zůstávají beze změny.
2. Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly **usnesením č. na svém zasedání konaném dne**
3. Tento dodatek číslo 1 smlouvy o výprose je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma stranami za souhlasu zastupitelstva města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží tři stejnopisy a výprosník jeden stejnopis.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Mgr. Petr Borecký
starosta
město Úvaly

Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
ředitelka
Technické služby města Úvaly,
příspěvkové organizace

Město Úvalyse sídlem **Pražská 276, 250 82 Úvaly**

IČO: 00240931, DIČ: CZ00240931

zastoupeno **Mgr. Petrem Boreckým**, funkce starosta
bankovní účet: 19-1524201/0100 (Komerční banka, a.s.)(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená **Ing. Milanem Šimákem** na základě pověření č. POV/OÚ/82/0108/2014 ze dne 7.3.2014(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti
a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6019131/VB/01
Úvaly – kVN, TS, kNN – p.č. 3841/49**

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků

<i>parc. č.</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>způsob dotčení pozemku</i>	<i>rozsah dotčení pozemku</i>
3664/28	silnice	kabel NN	11m délkových
3694	ostatní komunikace	kabel NN	1m délkový
3739	ostatní komunikace	kabel NN	1m délkový

3777/2	ostatní komunikace	kabel NN a rozpojovací skříň SR422	1m ² a 1m délkový
3841/126	orná půda	kabel NN	17m délkových
3841/129	orná půda	kabel NN	18m délkových
3841/132	orná půda	kabel NN	18m délkových
3841/135	orná půda	kabel NN	18m délkových
3845/1	ostatní komunikace	kabel NN	24m délkových
3845/3	ostatní komunikace	kabel NN	10m délkových
3848/2	ostatní komunikace	kabel NN	8m délkových

v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ na LV 10001 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“).

- Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby zařízení distribuční soustavy **zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříňe** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy.
- Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčené nemovitosti nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

- Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
- Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
- Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčených nemovitostech, dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
- Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí věcným břemenem činí **1m² a 127m délkových** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
- Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí /vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínky

sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.

6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemenu, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemenu bude činit **34.890,- Kč** (slovy **třicet čtyři tisíc osm set devadesát** korun českých) k této částce bude připočtena aktuální sazba DPH (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčené nemovitosti, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčených nemovitostí stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemkům je totožný jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčených nemovitostech výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti, tj. na Pozemky.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčeným nemovitostem. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčených nemovitostí Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebněprávních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčených nemovitostech podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy

poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.

2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
3. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
4. S ohledem na skutečnost, že sjednaná cena za zřízení věcného břemene, je cena vypočtena podle ceníku stanoveném na náhradu nákladů spojených se strpěním umístění věcného břemene ze strany povinného, tak strany sjednávají, že pokud bude v budoucnu nutné udělat přeložku na zřízeném věcném břemenu (dílní změna trasy vedení či přemístění některého souboru nebo prvku tohoto zařízení), tak tuto přeložku zajistí oprávněný na své náklady.
5. Geometrický plán pro vyznačení služebnosti zřizované podle této smlouvy, předá bezplatně strana oprávněná straně povinné v digitální podobě ve standardizovaném formátu k záznamu do technické mapy města.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona stavebního řádu a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá Smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
5. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
6. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
7. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, -

specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

9. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
10. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena v **5** stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží strana budoucí oprávněná a tři stejnopisy obdrží strana budoucí povinná.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
13. Nedílnou součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:

Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku*
Příloha č. 3 – *Plná moc*

V Úvalech dne 2016

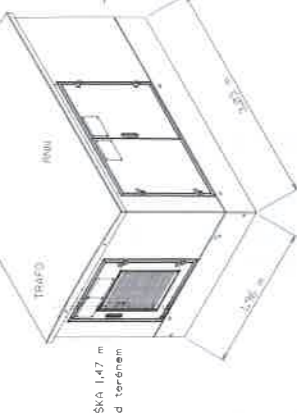
V Kralupech nad Vltavou dne 2016

Budoucí povinná
Město Úvaly
Mgr. Petr Borecký
starosta

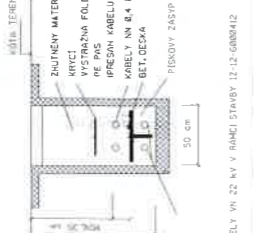
Budoucí oprávněná
ČEZ Distribuce, a.s.
Ing. Milan Šimák



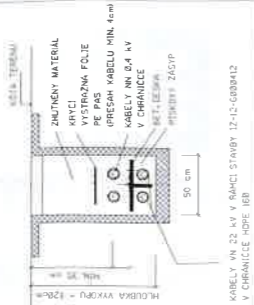
NOVÁ TS
PŁ 0713
OVÁLY - RAUČICKÁ ČTVRT 1



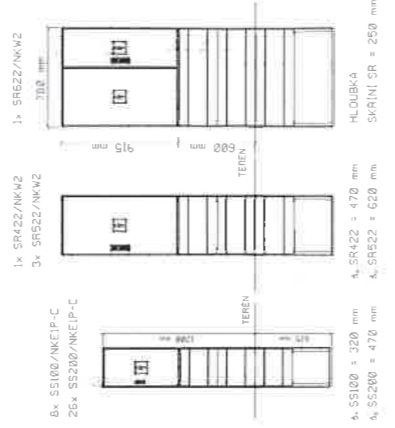
IZOSOPY BEZ VÝKOPU
CHODNÍK - SOUBĚH KABELŮ NN + VN



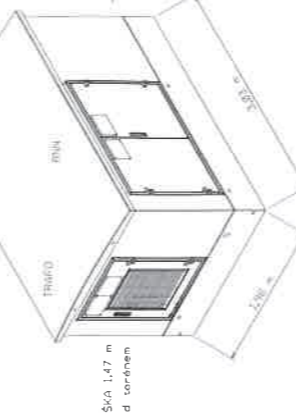
IZOSOPY BEZ VÝKOPU
VJEZD / VÝKOPKA - SOUBĚH KABELŮ NN + VN



POČTY, VZHLED A ROZMĚRY POJISTKOVÝCH SKŘINÍ



NOVÁ TS
PŁ 0717
OVÁLY - RAUČICKÁ ČTVRT 2



PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPŮVÝCH PRACÍ NUTNO NECHAT VYTÝČIT STAVAJÍCÍHO PODZEMNÍ SITE JEJICH SPRÁVCI!

PŘI KRIZENÍ NEBO SOUBĚHU ODOPZET CSN 73 6085 - část 6, znen 21-24 1

PŘI VYSKYTU PODZEMNÍCH ZARÍZENÍ BUDD VÝKOPŮVE PRACE PŘEVEDY RUČNE.

OCHRANA STROMŮ PŘI STAVEBNÍCH ČINNOSTI DLE CSN 83 9661 (OIN 18920)

PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI STAVBY NUTNO ODOPZDVAŤ PODMINKY UVEDENE V DOKLADOVE ČASTI PD.

PŘED VJEZD A PŘI KRIZENÍ KOMUNIKACI BUDD KABELY ULOZENY DO CHRÁNIČEK S KRYTÍM min. 1m POD POVRCHEM. PŘESNA POZICE VJEZDU BUDE NA MÍSTĚ UPŘESNĚNA ZASTUPCEM SPOLEČNOSTI JARGREAL - Mgr. J. J. VAJNER tel. 602 306 889

POZNÁMKA:
S TOUTO STAVBOU ÚZCE SOUVISÍ STAVBA 12-12-6080412 PŘELOŽKA STAVAJÍCÍHO NADOZEMNÍHO VEDENÍ VN 22 kV MEZI BUDY SJZ 23 a SJZ 5, KTERE BUDE NÁHRZENO PODZEMNÍM KABLEM VN 22 kV, KTERÝ BUDE SMÝČKOVAT NOVĚ TRANSFORMAČNÍ STANICE PŁ.0713 a PŁ.0717.
PROTO PROJEKTANT DOPORUČUJE NECHAT PŘEVĚST REALIZACI OBŮU STAVEB JEDNÍM ZHOTOVITELEM.

LEGENDA:

- STAV. VEKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV - BEZE ZMĚNY
- NAVHOVANA KABELOVÁ TRASA NN (TYP VÍZ. SCHEM)
- NAVHOVANA POJISTKOVÁ SKŘIN (TYP VÍZ. POPIS)
- NAVHOVANA KABELOVÁ TRASA NN (TYP VÍZ. SCHEM)
- KABELOVÁ CHRÁNIČKA HOPE (TYP. VÍZ. POPIS)
- PLÁNOVANĚ CHODNÍKY
- GEODETICKĚ ZAMĚŘENÍ ROZHRANÍ PLOCH
- CISLO DOTČENEHO POZEMKU

<p>Zpracoval PD:</p> <p>VCE-montáže, s.r.o. Pražská 10, Praha 4</p> <p>Montážní projekt: KALDÚ</p> <p>Datum: 2018</p> <p>Řada PD: TP str. 05</p> <p>Úroveň VCE: Ing. Jiří Mergl</p> <p>Def. Plo: IV-12-6018131</p> <p>Misto stavby: Úvely 1. Práhy</p> <p>Číslo výkresu: Montáž kabelového vedení NN</p> <p>Název stavby: Úvely - kVN, TS, kVN - p. 2. 384149</p>		<p>Zak. číslo: 28113812</p>	
		<p>284149</p>	
<p>Projekční kancelář: M. Bulbáček, spol. s r. o.</p> <p>Projektant: M. Bulbáček, spol. s r. o.</p> <p>Investor: VCE Ing. Jiří Mergl</p> <p>Stav. úroveň: Úvely 1. Práhy</p> <p>Stav. číslo: Úvely 1. Práhy</p> <p>Číslo výkresu: Montáž kabelového vedení NN</p>		<p>Průběh: IV-12-6018131</p> <p>Průběh: PRAMA - VYCHOD</p> <p>Průběh: L1100</p> <p>Průběh: 12-11</p>	
<p>Číslo výkresu: 1</p>		<p>Číslo výkresu: 1</p>	



Kub. Úvely u Práhy



Dopravní komise rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání Dopravní komise č. 2/2016

Termín	: 24.2.2016, 17.00
Místo	: Společenská místnost DPS, nám.Svobody 1570, Úvaly
Rozdělovník	: Členové komise, členové rady města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	: Jiří Vomáčka, Naděžda Kouklová, Petr Kytlica, Jan Fryčer
Omluveni	: Richard Saidl, Tomáš Galbavý
Host:	: Václav Eliáš
Tajemník	: Petr Matura, Marcela Benešová

Stav přítomných : 4 členové komise

Zahájení, schválení programu jednání : v 17.00 Jiří Vomáčka přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. V 18.00 zahájil starosta p.Borecký komisi pro výstavbu, územní plánování a investic, které byli členové dopravní komise do 19.00 přítomni.

Program jednání

1.	Přechod Na Slovanech, ul.Škvorecká – pan Eliáš
2.	Regulace parkování v okolí nádraží Úvaly
3.	Plán rekonstrukce autobusových zastávek a městského mobiliáře (komise pro výstavbu,územního plánování a investic)

1/ Přechod Na Slovanech, ul.Škvorecká – pan Eliáš

Členové dopravní komise přizvali pana Eliáše, který upozornil písemně odbor investic a dopravy s řešením přemístění přechodu v ul. Škvorecká. Přechod byl vybudován v rámci stavby řadových domů v místě, kde je výjezd z firmy pana Eliáše. V poslední době došlo k nebezpečným situacím, kdy z areálu vyjíždějí auta a na přechodu byli chodci. Vzhledem

k tomu, že v současné době je zpracováván projekt na rekonstrukci ul.Škvorecká, bude požadavek o přemístění přechodu do projektu zahrnut.

Text usnesení 11/2016		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise souhlasí s požadavkem zahrnout přemístění přechodu do projektu rekonstrukce ul. Škvorecká .		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

2/ Regulace parkování v okolí nádraží Úvaly

Dopravní komise se opětovně zabývala možností řešení parkování v okolí nádraží Úvaly. Pan Vomáčka zpracoval stručnou analýzu, kterou komisi předložil a komise s tímto postupem souhlasí, navrhuje však počkat, jaká bude situace po otevření parkoviště u nádraží a následně posoudit situaci cca 10,11/2016 a dořešit možnosti parkovacích zón v okolí nádraží. Analýza je přílohou tohoto zápisu.

Text usnesení 12/2016		Výsledek hlasování
Členové dopravní komise se shodli, že vypracovanou analýzu berou na vědomí a konečnou verzi komise probere na dopravní komisi v 11/2016 po otevření parkoviště u nádraží.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

3/ Plán rekonstrukce autobusových zastávek a městského mobiliáře

- Komise pro výstavbu, územního plánování a investic

Zasedání ukončeno v 19.00 hod.

Zapsala: M. Benešová



Předseda : Jiří Vomáčka

Stručná analýza možností řešení parkování kolem nádraží Úvaly

Jiří Vomáčka, únor 2016, materiál pro Dopravní komisi města Úvaly

Situace

V současné době (stav k 15.2.2016) není k dispozici odstavné parkoviště, není zakázáno parkování v okolních ulicích. Odhadovaný počet parkovacích míst v ulicích je následující:

	míst
Vojanova	8
28. října dole	19
V.Nováka	22
Alešova	22
Nad nádražím celkem	71
Vydrova	8
Denisova	9
Sovova	14
Pod tratí	9
Pod nádražím celkem	40
Pražská po Wolkerovu	20
Havlíčková-Čechova-Žižkova (čtverec)	30
Jiráskova	25

Celkem je v okolních oblastech teoreticky k dispozici cca 186 míst. Část z nich je již nyní využívána místními k parkování – někde více, někde méně, odhadněme, že v průměru 30%, tedy 56 míst. Lze předpokládat, že pro parkování k vlaku lze využít cca 130 míst.

Po uvolnění parkování v ul. Jiráskově (únor 2016) se však subjektivně zdá, že se situace mírně zlepšila, a není využita plná kapacita v blízkých ulicích.

Plánované parkoviště (1) u nádraží bude mít kapacitu 110 míst, lze tedy předpokládat, že jeho kapacita nebude stačit o cca 20%.

Dále lze předpokládat, že vzhledem ke spádovosti může být vysoké procento příjízdějících z jiných obcí, než z Úval – počítejme 50%, tedy cca 65 za současného stavu (přesné údaje nejsou k dispozici).

Specifika oblastí:

(2) **Jiráskova:** nejbližší možnost parkování, zaplňuje se jako jedna z prvních.

(3) **Nad nádražím:** blízká lokalita, zaplňuje se v ranních hodinách v závěsu po Jiráskově ulici (někteří řidiči zdá se preferují před Jiráskovou), postupně se plní ve všední dny kolem 7-7:30 hodin

(4) **Pod nádražím:** není tradiční lokalitou, začala být mírně využívána po otevření podchodu, v současné době se nezdá příliš exponovanou.

(5) **Pražská:** Plní sa jako jedna z posledních, využíváno především lidmi, kteří přijedou kolem 8:00 či později v průběhu dopoledne. Je možné, že zejména dolní část slouží rovněž jako „výpomoc“ Husově ulici, kde již regulace je.

(6) **Havlíčková-Čechova-Žižkova (pouze „severní“ čtverec, dolní část k Nerudově již není pro nádraží příliš atraktivní)** - v této lokalitě parkuje převaha místních (lze nahlédnout v nočních hodinách), pro parkování pro nádraží je částečně využitelné, až když není jiná možnost. Oblast spíše než parkováním trpí provozem, problémy s parkováním v Nerudově jsou jiné povahy a mělo by být řešeno samostatně.

(7) **Smetanova** – nyní je zde zákaz zastavení, nicméně na krajnici / chodníku se parkuje

(8) **Fugnerova – Tyršova** – nyní mimo regulaci, může se dostat pod zvažovanou dopravní zátěž, pokud by byla regulace zavedena v okolí.

Cíle

Cíle úpravy dopravy v lokalitě sledují princip „Dobrá dopravní obslužnost pro občany města Úvaly“. Cíle lze tedy stanovit dva, a zvolené řešení by je mělo co nejlépe reflektovat.

1. **Efektivní dopravní obslužnost nádraží pro obyvatele města Úvaly:** dopravní obslužnost lze zlepšovat i jinými způsoby, které se vzájemně doplňují, v tomto dokumentu je řešena os. automobilová doprava, která je vzhledem ke vzdálenostem okrajových částí, vzdálenostem občanské vybavenosti a nedostačující MHD z časového hlediska pro řadu obyvatel nejefektivnější.
2. **Zmenšení dopadů osobní dopravy na obyvatele v lokalitě kolem nádraží:** obyvatelé v přílehlých ulicích si stěžují na dopravní zátěž, absenci volných parkovacích míst, případně přímo blokování vjezdů na pozemky parkujícími.

Varianty řešení

Všechny varianty mají jako prerekvizitu existenci odstavného parkoviště u nádraží o kapacitě cca 110 míst.

A. Nulová varianta

Zachování stávajícího stavu. V anketě se pro variantu vyjadřuje cca 43% respondentů.

Naplnění cíle 1: nepochybně zlepšení, parkoviště u nádraží zvýší kapacity. Pravděpodobně však časem přiláká další cestující z okolních obcí, pro které se stanou Úvaly atraktivnější. Tempo nárůstu je obtížné předpovědět

Naplnění cíle 2: zlepšení zejména pro od nádraží vzdálenější lokality, parkoviště odlehčí. Nicméně, pokud dojde k zákazu parkování v Jiráskově ulici, pravděpodobně se část vozidel přesune do oblasti Nad nádražím. Porušování pravidel a parkování na nevhodných místech lze řešit za pomoci MP.

Klady:

- Bez nákladů
- Dobré naplnění cíle 1 (není restriktivní)

Zápory:

- Jen částečné naplnění cíle 2, zejména pokud bude zakázáno parkování v Jiráskově.

Možnosti eliminace záporů / snížení dopadů záporů

- dopady může zmírnit dohled MP

B. Regulace v ulicích

Varianta obsahuje regulaci v ulicích (zóna max. 2 hodiny), záchytné parkoviště bez regulace. Pro variantu se v anketě vyslovuje cca 50% respondentů.

Naplnění cíle 1: pro příjíždějící v brzkých hodinách zlepšení. Pro příjíždějící později ale efektivně znemožní zaparkování (resp. vyžene do vzdálených lokalit).

Naplnění cíle 2: dobré. Regulace znemožní parkování v ulicích, tyto zůstanou poloprázdné.

Klady:

- Minimální náklady (pouze značení zón)
- Velmi dobře vyhoví místním obyvatelům

Zápory

- Při naplnění parkoviště znemožní parkování. Pokud dojde časově k naplnění dříve než cca kolem 8. hodiny ranní, způsobí značné potíže např. lidem s dětmi ve školním a předškolním věku – zasáhle i občany Úval ze vzdálenějších čtvrtí
- Nereguluje mimoúvalské

Možnosti eliminace / snížení dopadů záporů:

- Umožnění parkování v zónách nad a pod nádražím pro všechny občany Úval (např. za roční úplatu rozumně vyšší, než místním)

C. Regulace v ulicích + zpoplatnění parkoviště

Jako varianta B, s tím, že bude zpoplatněno záchytné parkoviště u nádraží (hodinová / denní sazba, automat). Regulace v ulicích zónou (jako v B) – bez této regulace by se provoz do ulic přelil.

Naplnění cíle 1: zpoplatnění pravděpodobně sníží tempo / zaplněnost parkoviště, takže pravděpodobně umožní parkování i v pozdějších hodinách. Nicméně přinese všem příjíždějícím náklady.

Naplnění cíle 2: dobré (jako ve variantě B)

Klady:

- Pravděpodobně sníží celkový počet automobilů a celkově omezí počet parkujících (jak z řad občanů Úval, tak mimoúvalské)

- Velmi dobře vyhoví místním
- Příjem města za parkovací poplatky

Zápory

- Zvýšení nákladů na parkování pro obyvatele Úval dojíždějící na nádraží
- Nutnost investice do park. automatů, závory, obsluhy parkoviště

Možnosti eliminace záporů:

- Zvýhodněné ceny pro obyvatele Úval (roční / měsíční paušál, parkovací karta).
- Pokud by ani tak kapacita nestačila, rozšíření platnosti karet obyvatelů Úval i na zóny v ulicích.
- Investice do infrastruktury na výběr poplatků se po čase vrátí.

D. Regulace parkovací zónou zahrnující i záchytné parkoviště

Extrémní varianta silně hájící zájmy občanů Úval: zahrnutí odstavného parkoviště do systému zóny na parkovací karty (např. roční) stejně jako okolní ulice. Karty vydávat pro obyvatele Úval za cenu obdobnou nebo rozumně vyšší jako pro místní, pro přespolní za ceny progresivně vyšší. Pro přespolní pak ponechat možnost parkování na parkovišti u pošty.

Varianta nejlépe naplňuje cíle 1 i 2 (za předpokladu, že dojíždějících z okrajových částí Úval nebude výrazně více, než je kapacita odstavného parkoviště – ale i zde je pak možné regulovat vhodně nastavenou cenou).

Klady:

- Spravedlivě přistupuje ke všem občanům Úval
- Snižuje dopravní zátěž generovanou mimoúvalskými

Zápory:

- Administrativa s vydáváním karet

Závěr a návrh postupu

Navrhuji začít variantou A a sledovat, nakolik parkoviště pomůže a jak se situace změní.

Pokud by situace v okolí nádraží byla i nadále neúnosná, pokračovat variantou B, avšak s *umožněním nákupu parkovací karty všem občanům Úval (podmínky nutno upřesnit)*.

Pokud by ani toto řešení nebylo dostatečné, navrhuji variantu D (radikálně regulovat mimoúvalské dojíždějící), až v poslední řadě investovat do C.

Paralelně pokračovat v pozitivní motivaci lidí používat jiné způsoby dopravy (zkvalitnění MHD, cyklo, apod. - řeší dopravní generel).

Omezení a úpravy parkování v ulici Pražské a Smetanově (s cílem zvýšení bezpečnosti) lze řešit paralelně a nezávisle, zde jsou odlišné cíle (zejména bezpečnost a plynulost provozu). Omezení ul. Jiráskovy zvážit, zda je nezbytné.

Oblast	Navrhované opatření v okamžiku otevření odst. parkoviště (1)	Navrhované opatření později (po nejméně 2 neprázdninových měsících)
(1) Parkoviště u nádraží	Ponechat volně přístupné	Ponechat volně přístupné a monitorovat situaci (obsazenost celé oblasti)
(2) Jiráskova	Do projektu rekonstrukce zapracovat parkovací místa do pruhu zeleně / mezi stromy mezi ulicí a parkovištěm u nádraží. Do té doby regulace, popř. s místními úpravami po dobu oprav Miniparkoviště (cca 5 míst) u nádražního podchodu vyhradit jako K+R pro krátké stání.	Koncepční řešení v projektu Rekonstrukce ul. Jiráskovy
(3) Nad nádražím	Bez regulace, s dohledem MP na dodržování pravidel a s monitoringem intenzity parkujících	Analyzovat situaci. V případě vysoké intenzity dopravy/parkování diskutovat způsob regulace s ohledem na oba cíle (viz výše, preference občanů Úval)
(4) Pod nádražím	Bez regulace, s dohledem MP na dodržování pravidel a s monitoringem intenzity parkujících	Jako (3) – řešit společně
(5) Pražská	Bez regulace, s dohledem MP na dodržování pravidel a s monitoringem intenzity parkujících. Po dobu oprav dočasné místní úpravy.	Koncepční řešení v projektu Průtah městem
(6) Havlíčkova-Čechova-Žižkova	Bez regulace, s dohledem MP na dodržování pravidel a s monitoringem intenzity parkujících	Jako (3,4) – řešit společně
(7) Smetanova	Již je zákaz zastavení, v případě vzniku nebezpečných situací nebo překážek v provozu dohled MP	Již je zákaz zastavení, v případě vzniku nebezpečných situací nebo překážek v provozu dohled MP
(8) Fugnerova/Tyršova	Bez regulace	V případě startu jakýchkoliv regulací nutno zahrnout do režimu Náměstí/Husova nebo do režimu Okolí nádraží



IB AUTO - Hlávka
Iertin a Bešta Jan

Rig-time, spol. S R.o

4

1

2

3

7

8

5

6

Google

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. 2131212-03

Smluvní strany

Objednatel: Město Úvaly
se sídlem: Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ: 240931
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Schindler CZ, a.s.
se sídlem: Řevnická 170/4
155 21 Praha 5
IČ: 27127010
zapsána v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze – oddíl B, vložka 9174
dále jen „zhotovitel“

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto dodatkem doplňuje a mění smlouva takto:

Předmět dodatku :

Zapůjčení SIM karty do GSM brány po dobu platnosti smlouvy.

Cena:

150 Kč bez DPH /měsíc – 2.184,- Kč včetně DPH za rok

Zvláštní ujednání:

1. Objednatel prohlašuje, že objekty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy
 - **nejsou** bytovými domy ve smyslu ust. §48 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
 - **nejsou** stavbami pro sociální bydlení ve smyslu příl. č. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a neuplatňuje proto nárok na účtování snížené sazby DPH za stanovené činnosti. Současně se zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností, k nimž by došlo v době platnosti této smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících ze smlouvy včetně všech dodatků z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, konstantní, specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dodatků, dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města, a to včetně smlouvy původní včetně všech předchozích a případně i následujících dodatků k této smlouvě.
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny. V rozsahu shora uvedených změn původní závazky zanikají a jsou nahrazeny novými.

5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
6. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.4.2016
7. Tento Dodatek č.2 byl schválen radou města Úvaly dne..... usnesením č. R-...../2016.

V dne

V Praze dne 24.3.2016

Objednatel:

Zhotovitel

Vratislav Simandl,
Vedoucí odd. admin. podpory
ČR & SR
Petr Klimeš,
Manažer servisu Praha

DODATEK č.1

Nájemní smlouvy ze dne 1.5.2015 o nájmu bytu

uzavřený mezi

Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly
Zastoupená Petrem Boreckým – starostou města
Dále jen „pronajímatel“

a

V V a A V , bytem K č.p. , 250 82
Úvaly
Dále jen „nájemce“

Na základě usnesení Rady města Úvaly ze dne.....č. R-...../2016 se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o nájmu bytu takto

Nájemní smlouva na byt č.3 v č.p.1096 ulice Kollárova, Úvaly se prodlužuje na dobu určitou, t.j. do 1.5.2017

Ustanovení smlouvy o nájmu ze dne 1.5.2015 se mění takto:

Článek IV. Odst.2 se doplňuje takto:

Nájemné je splatné měsíčně dopředu, a to nejpozději 25. dne kalendářního měsíce bezprostředně předcházejícího měsíc, za nějž je nájemné placeno. Nájemce je povinen sjednané nájemné platit bezhotovostně, a to na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky č.19-1524201/0100, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní symbol , tento účet je transparentním účtem města a odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností, že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Platby nájemného lze hradit též v hotovosti v pokladně městského úřadu, anebo na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu, či jej lze získat na vyžádání.

Článek IV. Odst.2 se doplňuje takto:

Nájemce v souladu se zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění, uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých údajů v souvislosti s nájmem bytu města.

Článek V. Odst.6 se doplňuje takto:

Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

Po ukončení dohodnuté doby nájmu nezakládá tento dodatek nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení nájemní smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Úvalech dne

.....
Pronajímatel
Petr Borecký
Starosta

.....
Nájemce
V V
A V

Darovací smlouva na finanční dar

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

GADIMMO spol. s.r.o.

Na viničních horách 1834/24

160 00 Praha 6 – Dejvice

IČO: 63668980

zastoupené jednatelem společnosti, osobou v plné moci, Jakubem Stříbrným
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly

Pražská 276, Úvaly

240 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „obdarovaný“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu podle § 2055 a následujících zákona 89/2012 SB., občanský zákoník o poskytnutí daru

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční částky jako daru
 - v roce 2015 s úhradou do 31. 12. 2015 ve výši 150.000,- Kč**
(slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých),
 - v roce 2016 s úhradou do 30. 11. 2016 ve výši 150.000,- Kč**
(slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých),
 - v roce 2017 s úhradou do 30. 11. 2017 ve výši 150.000,- Kč**
(slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých),
 - v roce 2018 s úhradou do 30. 11. 2018 ve výši 150.000,- Kč**
(slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých).
- Tento dar je určen na podpoře činnosti aktivit obdarovaného, které vykonává jako právnická osoba (obec), a to s účelem na ekologické (snížení hlukové emisní zátěže) a související veřejně prospěšné aktivity ve městě Úvaly na rekonstrukci povrchu pozemní komunikace ul. Jeronýmova.
- Finanční dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně.
- Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví a prohlašuje, že dar použije k dárce určeným účelům.
- Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů osvědčujících užití daru.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového priznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

4. Tato smlouva byla schválena na jednání rady města Úvaly dne 15.12.2015 usnesením č. R-596/2015.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit název účtu, číslo bankovního účtu, jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V Úvalech dne
Za obdarovaného:

V Úvalech dne
Za dárce:

Mgr. Petr Borecký
starosta
města Úvaly

Jakub Stříbrný
jednatel společnosti

Darovací smlouva na finanční dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

firma: Česká televize
se sídlem: Na Hřebenech II 1132/4, 147 00 Praha 4
IČO: 0027383
Zastoupený: panem Richardem Švojkem
Bankovní účet:
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly
se sídlem Pražská 276, Úvaly
IČO: 002 40 931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „obdarovaný“)
(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční částky **ve výši 10.000,- Kč** (*slovy: desetitisíc korun českých*)
2. Tento dar je určen k podpoře činnosti aktivit obdarovaného, které vykonává jako právnická osoba (obec), a to s účelem na úhradu nákladů na kulturní akce města
3. Finanční dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
4. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.
5. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů osvědčujících užití daru.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Dárce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že povinný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou obdarovaným jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
8. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu rady města.

V Úvalech dne.....
Za obdarovaného:

V dne
Za dárce:

Mgr. Petr Borecký
starosta města

Darovací smlouva na finanční dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

firma: Jiří Hovorka
se sídlem: Hradešín 145, 282 01 Český Brod
IČO: 45113831
Zastoupený: panem Jiřím Hovorkou
Bankovní účet:
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly
se sídlem Pražská 276, Úvaly
IČO: 00240931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „obdarovaný“)
(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční částky **ve výši 30.000,- Kč** (slovy: *třicettisíc korun českých*)
2. Tento dar je určen k podpoře činnosti aktivit obdarovaného, které vykonává jako právnická osoba (obec), a to s účelem na úhradu nákladů na kulturní akce města
3. Finanční dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
4. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.
5. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů osvědčujících užití daru.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
4. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této

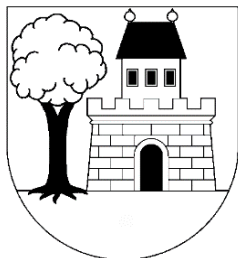
smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Dárce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že povinný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou obdarovaným jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
7. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu rady města.

V Úvalech dne.....
Za obdarovaného:

V dne
Za dárce:

Mgr. Petr Borecký
starosta města



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 735 172 722
Fax: 281 981 696
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

„Nákup svozového vozidla pro Technické služby města Úvaly, p. o.“

Zadavatel:

Název: Technické služby města Úvaly, p. o.
Sídlo: Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 044 41 869
Zastoupen: ředitelkou Mgr. Ing. Pavlínou Slavíkovou

Osoba pověřená organizačním řízením:

Jméno: Markéta Řepková
Organizace: Technické služby města Úvaly, p. o.
Telefon: 603 802 925
E-mail: marketa.repkova@mestouvaly.cz

1. Základní údaje

Předmětem veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále také jen „zákon“), je dodávka svozového vozidla dle specifikace v Zadávací dokumentaci včetně provádění servisních prohlídek a prací stanovených výrobcem a jejich nástaveb po dobu trvání požadované délky záruční lhůty včetně s tím souvisejících dodávek materiálu, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených.

Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

Neakceptování požadavků zadavatele či změny obchodních podmínek budou považovány za neplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

2. Zadavatel ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.

Příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek (§ 2 odst. 2 písm. c)

3. Charakteristika veřejné zakázky - předmět plnění

Název zakázky: „Nákup svozového vozidla pro Technické služby města Úvaly, p. o.“

Charakter dodávky: Dodávka svozového vozidla pro Technické služby města Úvaly, p. o.

Investor a uživatel: Technické služby města Úvaly, p. o.

Technická specifikace:

Podvozek:

- Vozidlo pro svoz odpadu musí odpovídat provedením ČSN EN 1501-1
- Celková hmotnost min. 26 t
- Rozvor mezi 1. a 2. nápravou max. 3.900 mm

Motor:

- Diesel EURO 6
- Výkon min. 230 kW
- 6-ti válec
- Objem min. 10 l

Převodovka:

- Automatizovaná převodovka v komunálním provedení min 12 stup

Řízení:

- S posilovačem
- Volant nastavitelný min. 1 osa

Brzdy:

- Kotoučové
- ABS, ASR, ESP
- Elektronický brzdový systém
- Pohon 6x2-4

Nápravy:

- 3:
- **Přední říditelná:**
 - Se stabilizátorem
 - Maximální zatížení min. 8.000 kg
- **Prostřední:**
 - Maximální zatížení min. 11.500 kg
 - Vzduchový systém pérování
- **Zadní:**
 - Vlečená říditelná odlehčovací
 - Maximální zatížení min. 7.500 kg

Omezovač rychlosti na stupačkách na 30 km/h

Kabina interier:

- Počet míst k sezení min. 3
- Okna elektricky ovládaná
- Centrální zamykání s dálkovým ovládním
- Rádío
- Klimatizace

Kabina exteriér:

- Elektrické stahování bočních oken
- Imobilizér
- Palivová nádrž min: 400 l
- Denní svícení

Rám:

- Zábrana proti podjetí boční
- Povinná výbava ČR

Osvětlení:

- Regulace dosahu světlometů
- Dálkové světlometry a mlhovky navíc s odbočovacími světly
- Halogenové dvojité světlometry pro pravostranný provoz
- LED světla pro denní svícení (dle normy ECE R87)
- Ochranná mřížka světlometů
- Poziční světla LED
- Boční osvětlení
- Spínač a vedení pro osvětlení ložného prostoru
- Pojezdové osvětlení u dveří kabiny

Nástavba (lisovací):

- Nástavba s lineárním stlačováním odpadu
- Objem nástavby min. 20,5 m³
- Centrální mazání vč. elektrického čerpadla
- 4x LED maják na nástavbě s ochranným krytem
- Kamera vzadu na nástavbě s barevným samostatným LCD monitorem v kabině (monitor odděleně od ovládacího terminálu nástavby)
- Hydraulické válce nosné desky lisovacího zařízení vně nakládacího prostoru, přístupné z boční strany vozidla (zabránění kontaktu činných ploch s nečistotou)
- Čidlo přetížení zadní nápravy
- Výtlačný štít se stírací lištou u podlahy
- Vedení výtlačného štítu postranně, spodní hrany vodící lišty ve výšce min. 160 mm od podlahy
- Vana z otěruvzdorného materiálu, tl. plechu min. 8 mm
- Údržbová dvířka vpředu na nástavbě
- Nakládací vana a sběrná nádrž s výpustnými uzávěry
- Zadní část nástavby opatřena vraty s možností otevření vč. vyklápěče
- Automatické zvýšení otáček až při pracovním cyklu
- Propojení nástavby a podvozku prostřednictvím CAN BUS

- Vyprazdňování odpadu při vykládce z kabiny vozidla
- Možnost regulace lisovacího tlaku (volby odpadu) pomocí terminálu v kabině
- El. ovládání nástavby v kabině s počítadlem provozních hodin
- Bezpečnostní stupačky s blokáci rychlosti a zpátečky
- Obouruční zavírání zadního dílu
- Rovné (neoblé) boční stěny nástavby. Zásobník na odpad má mít konstrukci s minimálně 3 výztužnými žebry - svislá žebra na bocích nástavby a rozměrově stejná žebra na horní desce (střeše) nástavby pro zvýšení pevnosti a životnosti, vnitřní profil zásobníku na odpad v pravouhlém provedení, tzn. mezi podlahou a svislou stěnou zásobníku má být pravý úhel
- Nástavba musí odpovídat ČSN EN 1501-1 a nařízení vlády č. 170/1997 Sb.

Vyklápěč:

- Automatický dělený
- Připevnění na nástavbu dle DIN 30 731
- Klopný pohyb nádob zabezpečen hřebenovým převodem
- Spojování zdvihacích vozíků pomocí čepu, který je ovládán sklopným ramenem pro uchycení kontejnerů 1100 l
- Zdvihací síla pro malé nádoby min. 130 kg, pro velké nádoby min. 600 kg
- Časový cyklus vyprazdňování cca 7 sec (110 – 240 l) a cca 12 sec. (1100 l)
- Zajištění před úletem odpadu plastovými ochrannými clonami
- Pojištění proti přetížení nádob
- Jednoduché tlačítkové ovládání vyklápěče na obou stranách
- Připojení kompletního vyklápěče rychlospojky k hydraulickému zařízení nástavby
- centrální mazání vyklápěče (min. 20 mazacích míst)

Vážicí zařízení:

- Pro vážení celé nástavby včetně aktuálně svezeného odpadu
- Certifikované – obchodní měřidlo – výstup vážicího zařízení je možné využít jako doklad pro fakturaci
- Náklonoměr zamezující chybě při vážení vozidla v extrémním terénu
- Tiskárna pro tisk vážních lístků v kabině vozidla s možností za provozu provádět průběžná vážení včetně tisku dokladů nebo denního souhrnu
- Vážicí zařízení splňuje normu EN ČSN 45501 ve 3. třídě přesnosti
- Nástavba musí splňovat EN 1501 A1
- Barva RAL

4. Místo plnění / dodávky

Technické služby města Úvaly, p. o. , Riegerova 12, 250 82 Úvaly

5. Doba plnění

Předpokládaný termín dodávky: **1. prosinec 2016**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky i bez udání důvodu.

6. Předpokládaná cena zakázky

4.700.000,- Kč bez DPH

7. Záruční lhůta na dodávku

24 měsíců

8. Předání a převzetí díla

- Součástí předávacího protokolu díla bude prohlášení o shodě na celé dílo a jako technická příloha certifikáty výrobků.
- Součástí předávacího protokolu bude CoC list, servisní knížka, katalog náhradních dílů, návod na obsluhu svozového vozidla a 2 ks klíčů.

9. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód: 34144500-3 - Vozidla pro svoz odpadků a odpadních vod

10. Požadavky na kvalifikaci

Kvalifikace u podlimitní veřejné zakázky podle § 62 odst. 3 zákona:

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení §82 odst. 4 zákona. Uchazeč, se kterým má být podepsána smlouva, předloží před jejím uzavřením zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace v rozsahu zadavatelem požadované kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. a) až d) zákona.

Rozsah kvalifikace podle § 50 zákona:

- (1) Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který
- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
 - b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
 - c) předloží čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku
 - d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

Prokazování splnění kvalifikace podle § 51 zákona:

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d)

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

V případě, že bude dodavatel jako součást nabídky předkládat smlouvy uzavřené se subdodavateli v souladu s ustanovením § 51 zákona, musí tyto smlouvy obsahovat ujednání:

Subdodavatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

Pokud podá několik dodavatelů společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. S doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů jsou povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a touto zadávací dokumentací. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka. To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doba prokazování splnění kvalifikace podle § 52 zákona:

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona:

(1) Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo úcastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad

musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.

d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

(2) Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odstavce 1 předložením

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [odstavec 1 písm. a) a b)],

b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odstavec 1 písm. f)],

c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)],

d) čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až k)].

Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona, prokáže dodavatel:

a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné

živnostenské oprávnění či licenci (uchazeč jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku [§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění], nebo živnostenský list, popř. listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky),
c) zadavatel nepožaduje,
d) zadavatel nepožaduje,
e) zadavatel nepožaduje.

Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 2 zákona, prokáže dodavatel:

Seznamem minimálně **3** dodavatelských prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let, jejichž investiční náklady činily minimálně **1,5 mil. Kč** bez DPH za jednotlivou zakázku.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně

Tato osvědčení musí obsahovat cenu, dobu a místo dodávky a informaci o tom, zda byla dodávka provedena řádně a odborně.

Pravost a stáří dokladů podle § 57 zákona:

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, předloží originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace před uzavřením smlouvy.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Změny v kvalifikaci podle § 58 zákona:

(1) Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

(2) Povinnost podle odstavce 1 se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona:

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58, musí být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 60 odst. 2 zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče bude oznámeno uveřejněním rozhodnutí na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 zákona:

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu nesmí být ke dni podání nabídky starší než 3 měsíce.

Prokázání splnění kvalifikace certifikátem podle § 134 zákona:

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139, ve lhůtě pro podání nabídky a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů podle § 143 zákona:

Zadavatel přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen "zahraniční seznam"), popřípadě příslušný zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán, a to za předpokladu, že byly vydány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou.

Pokud z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu vyplývá, že zahraniční dodavatel prokázal splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d), nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1, jde-li o dodávky, § 56 odst. 2 písm. a), c) až h), jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f), jde-li o stavební práce,

nahrazuje výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát splnění kvalifikace podle výše uvedených písm. a) až c), popřípadě splnění její příslušné části.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. S výpisem ze zahraničního seznamu či zahraničním certifikátem vydaným v cizím jazyce musí být spolu s dokladem předložen jeho úředně ověřený překlad.

V souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona musí být součástí nabídky rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo jejich členů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) u akciové společnosti seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 37/2004 Sb.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Obsah nabídky

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky s uvedenými údaji – název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v předepsaném členění, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení uchazeče o akceptaci zadávacích podmínek
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 62
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení podle § 68 odst. 3 zákona
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o ekonomické způsobilosti podle § 50-1c
- Příloha č. 6 - Seznam realizovaných významných zakázek
- Příloha č. 7 - Návrh kupní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- Příloha č. 8 - Seznam subdodavatelů
- Doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 a, b, (c), (d) – Výpis z OR, ŽL atd.

10. Dodatečné informace

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena osobě pověřené organizačním řízením nejlépe prostřednictvím elektronické pošty: marketa.repkova@mestouvaly.cz nebo poštou na adresu pověřené osoby nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Případné dodatečné informace včetně dotazů a odpovědí budou uveřejněny stejným způsobem jako zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

11. Pokyny pro zpracování a podání nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce a nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Listiny a doklady v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány jednou vzestupnou číselnou řadou. **Nabídka bude předložena ve dvou vyhotoveních**, z nichž jedno bude označeno nápisem „**Originál**“ a další vyhotovení nápisem „**Kopie**“. Oba výtisky budou samostatně provázané šňůrkou (případně jiným vhodným způsobem zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky) v jedné obálce. Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**NEOTEVÍRAT**“ a názvem veřejné zakázky „**Nákup svozového vozidla pro Technické služby města Úvaly, p. o.**“, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.

Nabídka je nutno doručit zadavateli do podatelny Technických služeb města Úvaly, p.o. (Riegerova 12, 250 82 Úvaly) nejpozději do 6. dubna 2016 do 11:00 hodin. Nabídky je možné doručit poštou nebo v pracovních dnech podávat osobně.

Úřední hodiny:

pondělí	6.30 – 11, 12 – 18 hodin
úterý	6.30 – 11, 12 – 15 hodin
středa	6.30 – 11, 12 – 17 hodin
čtvrtek	6.30 – 11, 12 – 15 hodin
pátek	6.30 – 11, 12 – 14 hodin

Součástí zadávací dokumentace je **návrh Kupní smlouvy** (Příloha č. 7), která po obsahové stránce odpovídá požadavkům zadavatele a podmínkám soutěže. Uchazeč smlouvu doplní v souladu se svou nabídkou.

Návrh kupní smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že nabídku, resp. návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče na základě plné moci, musí nabídka obsahovat kopii tohoto zmocnění.

V souladu s ustanovení § 44 odst. 6 zákona uchazeč v nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého subdodavatele, k čemuž uchazeč použije **Seznam subdodavatelů** (Příloha č. 8). Pokud bude uchazeč provádět veškeré práce z vlastních zdrojů, uvede tuto skutečnost do Přílohy č. 8 – Seznam subdodavatelů, případně o této skutečnosti předloží čestné prohlášení.

Uchazeč je povinen ve své nabídce uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (viz Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče o akceptaci zadávacích podmínek).

12. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. dne **6. dubna 2016 ve 13:00 hodin** v sídle zadavatele. Za uchazeče, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se může otevírání zúčastnit pouze 1 zástupce nebo osoba pověřená zadavatelem.

13. Posouzení nabídek

Uchazeče, jehož nabídka bude při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

14. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

15. Hodnocení nabídek:

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý rozsah plnění veřejné zakázky.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

16. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky vymezené zadavatelem jsou podrobně specifikovány v návrhu kupní smlouvy, viz Příloha č. 7 této zadávací dokumentace.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Zadavatel nepřipouští jakoukoliv změnu nabídkové ceny uchazeče, vyjma změny sazby DPH a změny okolností výslovně uvedených ve smlouvě o dílo.

Další podmínky:

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení veřejné zakázky. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Uchazeč je povinen ve své nabídce uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (viz vzor Příloha č. 2).

Minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán:

Zadavatel stanovuje podle § 43 zákona minimální dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán na **90 dnů** od posledního dne pro podání nabídek.

18. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 62

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení podle § 68 odst. 3 zákona

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení o ekonomické způsobilosti podle § 50

Příloha č. 6 - Seznam realizovaných významných zakázek

Příloha č. 7 - Návrh kupní smlouvy

Příloha č. 8 - Seznam subdodavatelů

V Úvalech dne 22. března 2016

.....
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

ředitelka Technické služby města Úvaly p.o.



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 526
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Naše značka: ŽPÚR/3896/2016/Stoj
Vyřizuje: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.
Datum: 6.4.2016

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej pozemku parc.č. 1913 k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní
plocha, zeleň o výměře 1408m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. dne
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly,
Pražská 276, Úvaly 250 82, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a
označené heslem „**prodej pozemku parc.č. 1913**“ nejpozději do **..... do 12:00
hodin.**

**Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů.
Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že
nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se
doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.**

Mgr. Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě

ÚVALY



Darovací smlouva na věcný dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

SILIC MÉDIA s.r.o.

zastoupená Miroslavem Semerádem
se sídlem: Hradešín 39, 282 01 Český Brod
IČO: 24256714
DIČ: CZ24256714
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu : 2100287634/2010
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, Úvaly
IČO: 002 40 931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „obdarovaný“)
(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí věcného daru**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru – movité věci specifikované v článku II. této smlouvy.
2. Tento dar je určen k podpoře činnosti aktivit obdarovaného, které vykonává jako právnická osoba (obec), a to s účelem na účely ekologické.
3. Finanční dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně.
4. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.
5. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů osvědčujících užití daru.

II. DAROVANÁ VĚC

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci (souboru movitých věcí) dále specifikované.
2. Předmětem daru jsou sazenice stromů dubu letního a buku lesního a jejich výsadba pro udržení městské zeleně. v celkové výši 15.222 Kč
3. Hodnota daru je 15.222,- Kč (slovy: patnácttisícdvěštedvacetdva korun českých) včetně DPH 21 %.
4. Hodnota daru byla stanovena smluvními stranami položkovým účetním rozpisem dárce.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárci jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři stejnopisy a dárci jeden stejnopis.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu rady města.

V Úvalech dne.....
Za obdarovaného:

V dne
Za dárce:

Mgr. Petr Borecký
starosta města

Miroslav Semerád

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky

Ing. J. [redacted] J. [redacted], r.č. [redacted],
trvale bytem [redacted]
(dále jen „Dárce“) na straně jedné

a

Město Úvaly
IČO: 240931,
se sídlem Pražská 276, Úvaly,
zastoupeno: Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „Obdarovaný“) na straně druhé

I.

Dárce prohlašuje, že je spoluvlastníkem nemovitosti - pozemku:

- parc. č. 3475/82 o výměře 105 m², a to spoluvlastnického podílu v rozsahu 1/3 - druh pozemku orná půda
- parc. č. 3475/71 o výměře 112 m², a to spoluvlastnického podílu v rozsahu 1/3 – druh pozemku orná půda
- parc. č. 3475/79 o výměře 127 m², a to spoluvlastnického podílu v rozsahu 1/4 – druh pozemku orná půda

který je zapsán na LV č. 3410 pro obec Úvaly a kat. území Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.

II.

Dárce prohlašuje, že touto smlouvou daruje nemovitost uvedenou v čl. I této smlouvy obdarovanému, který tento dar přijímá.

III.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav darovaných pozemků, že si je před ujednáním této smlouvy prohlédl a že pozemky přijímá v tom stavu, který při prohlídce zjistil.

IV.

Obdarovaný nepřijímá s darovanými pozemky žádné dluhy a závazky.

V.

Vlastnictví pozemků, které je předmětem této smlouvy a blíže je uvedeno v čl. I. přejde na stranu obdarovanou vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.

Dárce zmocňuje Obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Obdarovaný.

Obdarovaný prohlašuje, že nabytí daru je ve smyslu ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schváleno zastupitelstvem obce dne pod usnesením č.

VI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti.

Smluvní strany berou na vědomí, že město Úvaly ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá ze zákona.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Dárce a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Obdarovaného..

V Úvalech dne

V Úvalech dne.....

Dárce:

Obdarovaný:

.....

Ing. J [redacted] J [redacted]

.....

Město Úvaly zastoupené starostou
Mgr. Petrem Boreckým

- 2.1. Celou kupní cenu uhradí Kupující Prodávajícímu do 10 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu [REDACTED]
- 2.1. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí Kupující jako nabyvatel.
- 2.2. Kupní cena byla stanovena dohodou obou stran.

Čl. 3 **Prohlášení smluvních stran**

3.1. Kupující prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh prodávávaného Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.

3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.

3.3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:

- ohledně předmětu převodu neučinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
- na předmětu převodu nevážnou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,
- není jí známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahující se k předmětu převodu,
- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,

- na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícím jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ní byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávajícím bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
- není jí známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávající předmět převodu prodat Kupujícímu,
- nezamlčela Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží vyjma zástavního práva ve prospěch úvěrující banky Kupujícího.

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.

3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávající uvedená v čl. 3. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. 3. odst. 5. této smlouvy, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajícího o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je Kupující oprávněn odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy.

Čl. 4

Převod vlastnického práva

4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.

4.2. Prodávající zmocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.

4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

Čl. 5

Odstoupení Prodávající od smlouvy a sankční ujednání

5.1. Prodávající je oprávněna od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.

5.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na

zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

6.1. Kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne 2016, čímž byly splněny zákonné podmínky.

6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti.

6.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

6.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

6.5. Smluvní strany berou na vědomí, že město Úvaly ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá ze zákona.

6.6. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Kupujícího.

6.7. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne

Kupující

V Praze dne

Prodávající

.....

Za Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký, starosta

.....

J ■ F ■

Zápis

z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství rady města č. 1/2016, které se konalo ve středu 2.3. 2016 od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ, Riegerova 897

Přítomni: Dr. Vítězslav Pokorný, Miloslav Kolařík, Petr Urban, Mgr. Jaromíra Borecká, Robin Duspara

Omluveni: MUDr. Jan Šťastný, MBA, Josef Štěpánovský, Mgr. Jan Špaček, JUDr. Ing. Petr Petržílek Ph.D.

Hosté: Pavlína Slavíková

Program:

1. Informace o novele zákona o odpadech
2. Plánované změny a stávající průběh reorganizace odpadového hospodářství
3. Návrh naučné městské stezky
4. Generel zeleně – realizace a plánovaná rekonstrukce konkrétních lokalit
5. Informace o dotacích – rybníky, Park Úvaly – Vinice
6. Přesazení Aleje úvalských dětí II. – cyklostezka, vodovodní obchvat
7. Různé

Předseda komise: Dr. Vítězslav Pokorný

Přílohy:

Příloha č. 1) Prezenční listina

Organizační záležitosti

Předseda komise Dr. Vítězslav Pokorný zahájil jednání, přivítal všechny přítomné členy komise a hosta.

1) Informace o novele zákona o odpadech

Dr. Vítězslav Pokorný

- seznámil přítomné nejprve s Plánem odpadového hospodářství Středočeského kraje pro roky 2016 - 2025. Tento dokument je povinný ze zákona a říká, jak by v příštích deseti letech měl Středočeský kraj, města a obce nakládat s odpady, omezovat jejich množství a jak podporovat recyklaci. Má dvě části: analytická část dokumentu obsahuje vyhodnocení stavu odpadového hospodářství kraje. Závazná část pak obsahuje cíle a opatření pro předcházení vzniku odpadů a tedy způsoby nakládání s nejrůznějšími druhy odpadů. Vzhledem k výhradám měst a obcí ve Středočeském kraji a České asociace odpadového hospodářství proti centralizaci překladišť odpadů, vzniku Mělnické spalovny a ekonomické nevýhodnosti pro obce nebyl Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro roky 2016 – 2025 zastupitelstvem Středočeského kraje schválen.
- informoval o novele zákona o odpadech, která řeší princip důkladného třídění odpadů až po nevyužitelný odpad, který bude skládkován. Zároveň upozornil, že Parlament schválil novelu, která od roku 2024 skládkování odpadů zakazuje. Dále informoval o řešení černých skládek a obchodování s odpady.
- připomenul aktuální řešení principů poplatků za odpady ve městě Úvaly, který by měl zahrnovat jednak celkovou zálohu a jednak bonusy za třídění odpadů.

2) Plánované změny a stávající průběh reorganizace odpadového hospodářství

Pavλίna Slavíková

- seznámila přítomné s aktuální problematikou výběru svozového auta, vážícího zařízení a celkovým technickým sestavením kompletního vozu a zajištěním podmínek jeho servisu. V plánu je prozatím zakoupení jednoho svozového auta s tím, že v případě spolupráce s okolními obcemi bude možné dále pořídit v budoucnu další svozové auto.
- informovala o výběru a financování odpadových nádob. Variantou zůstává zachování stávajících odpadových nádob, které by smluvně přešly z majetku FCC Česká republika s.r.o. do majetku města, případné zakoupení nových při získání dotace.
- sdělila, že od roku 2017 bude zahájen v prostorách Technických služeb provoz „malého sběrného dvora“, který bude zajišťovat ve velkoobjemových kontejnerech sběr suti. Provoz „velkého sběrného dvora“ města bude dle plánu zahájen od roku 2018.
- upozornila, že Technické služby spolupracují na bázi poradenské činnosti se společností ProfiOdpady s.r.o.
- navrhla pro město Úvaly zřízení místa zpětného odběru použitých olejů z domácností

Dr. Vítězslav Pokorný

- doplnil paní ředitelku, že nový princip poplatků za třídění a svoz odpadů ve městě Úvaly bude pro občany platný od 1.1.2017. Na podzim bude komise životního prostředí připomínkovat návrh, který zpracují Technické služby

Usnesení 01/2016:

- a) **Komise doporučuje Odboru životního prostředí a územního rozvoje zajistit do Života Úval sérii článků o třídění odpadů**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3) Návrh naučné městské stezky

Mgr. Jaromíra Borecká

- podala informace ohledně návrhu a realizace městské stezky, která by připomínala na informačních tabulích většinou historické události a objekty. Celá trasa většinou vede po městských pozemcích. Část je vedena přes pozemky Palmer Capital s.r.o., kteří vedení cesty odsouhlasili a zafinancovali 3 informační tabule, které jsou připraveny k osazení. Realizace projektu by stála dle propočtů 120 000Kč a bylo by ji možné financovat z dotačního fondu Středočeského kraje z titulu turistický ruch.

Dr. Vítězslav Pokorný

- připomněl na možnost využití starých křížů, které by vhodně městskou naučnou stezku doplnily

Usnesení 02/2016:

- a) **Komise doporučuje radě města realizovat naučnou městskou stezku**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

4) Generel zeleně – realizace a plánovaná rekonstrukce konkrétních lokalit

Ing. Renata Stojecová, Ph.D

- seznámila přítomné s výběrem společnosti Ing. Lukáš Štefl, Ph.D. – Zahradní architektura Jardins pro realizaci Generelu zeleně města Úvaly. Realizace generelu je v celkové hodnotě 115 000 Kč. V termínu od 7.3. do 11.3. 2016 společnost mapuje úvalskou zeleň. Prvotní studie bude ke konzultaci a připomínkování připravena počátkem dubna. Dále pan Štefl zpracoval projektovou dokumentaci na obnovu Nachlingerova parku. Dalším požadavkem na zpracování projektové dokumentace panem Štefle je obnova třešňového sadu pod rozhlednou na Vinici, park pod poliklinikou, návrh osazení ulic Dvořákova, Jiráskova a Pod Tratí.
- Upozornila na možnost poskytnutí 100% dotace nadace ČEZ „Stromy“ na liniovou výsadbu s max. příspěvkem 150 000,- Kč s termínem vyhlášení od 1.7. 2016

Usnesení 03/2016:

- a) **Komise bere na vědomí realizaci Generelu zeleně města Úvaly**
b) **Doporučuje členům komise zaslat náměty na liniovou výsadbu stromů, a to do 15.6.2016**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

5) Informace o dotacích - rybníky, Park Úvaly – Vinice

Ing. Renata Stojecová, Ph. D.

- společnost HG partner s.r.o. obnovuje vyjádření k projektové dokumentaci rekonstrukce úvalských rybníků dotčených orgánů pro obnovení územního řízení na stavebním úřadě. Dále zajišťuje majetkoprávní vztahy s Povodím Labe s.p. a přístupovou komunikaci s Odborem investic a dopravy.
- informovala o nájemní smlouvě mezi Českým rybářským svazem – místní organizace Úvaly a městem Úvaly
- sdělila, že předmětem dotace a prioritou je odbahnění a oprava hráze u rybníků Horní Úvalský a Lhoták. Rybník Dolní Úvalský bude řešen v budoucnu jako povodňový park. Vše je odvislé od konkrétních možností financování z dotačních titulů. Vzhledem k tomu, že se jedná o rybochovné rybníky je předpoklad financování odbahnění a opravy hrází z operačního programu rybářství, kde je možnost dotace 50% způsobilých výdajů.
- o dotaci na Park Úvaly Vinice bylo zažádáno v dubnu 2015. Žádost byla schválena v srpnu 2015. Vzhledem k tomu, že realizace je v rozporu s platným územním plánem, bylo zažádáno o posun termínu realizace, a to do 30.11.2016. Středočeský kraj žádosti vyhověl.

Usnesení 04/2016:

- Komise bere na vědomí informace o průběhu obnovy územního řízení úvalských rybníků a dotační možnosti na jejich odbahnění a opravu hrází**
- Komise bere na vědomí důvody posunu termínu realizace Parku Úvaly - Vinice**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

6) Přesazení aleje úvalských dětí II. – cyklostezka , vodovodní obchvat

Ing. Renata Stojecová, Ph. D.

- informovala o směně a koupi pozemků mezi paní Semrádovou a městem Úvaly. Alej bude přesazena podél silnice na Jirny mezi stávající výsadbu javorů, a to v termínu mezi 2.3. – 11.3.2016.
- Odbor investic a majetku připravil projektovou dokumentaci – návrh cyklostezky podél silnice na Jirny
- seznámila přítomné s konzultacemi se společností VRV a.s., která plánuje v sousední blízkosti budoucí cyklostezky nebo přímo pod ní vodovodní obchvat. Obě akce budou financovány z dotačních titulů. Z tohoto důvodu dojde ke koordinaci obou staveb až v rámci schválení dotací.

Usnesení 05/2016:

- Komise bere na vědomí přesazení Aleje úvalských dětí II.**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

7) Různé

Mgr. Jaromíra Borecká upozornila na zcela nerealizovatelný návrh společnosti HG partner, a to zřízení poldru v Králičině v rámci protipovodňových opatření.

Miloslav Kolařík upozornil na navážení zeminy na loučku vedle pneuservisu v majetku pana Černého.

Petr Urban navrhnul výsadbu olší podél Výmoly na pozemcích města.

Zapsala: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.



PLÁN PREVENCE KRIMINALITY MĚSTA ÚVALY NA OBDOBÍ 2016 - 2020



Město Úvaly

Pražská 276

250 82 Úvaly

IČ: 00240931

**Schválila RM usnesením č. xxx/2016
dne xx. x. 2016**

PLÁN PREVENCE KRIMINALITY MĚSTA ÚVALY

OBSAH

Úvod

1. TEORETICKÁ ČÁST

- 1.1. Prevence kriminality (obecné pojmy)
- 1.2. Systém prevence kriminality v ČR
- 1.3. Přehled použitých strategických dokumentů

2. ANALYTICKÁ ČÁST

- 2.1. Základní údaje o městě Úvaly
- 2.2. Sociálně demografická analýza
 - 2.2.1. Vývoj počtu obyvatel
 - 2.2.2. Nezaměstnanost
- 2.3. Institucionální analýza
 - 2.3.1. Hlavní subjekty zaměřené na prevenci kriminality ve městě
 - 2.3.2. Město Úvaly
 - 2.3.3. Příspěvkové organizace zřízené městem Úvaly
 - 2.3.4. Nestátní neziskové organizace
 - 2.3.5. Sociální služby
- 2.4. Bezpečnostní analýza
 - 2.4.1. Analýza kriminality
 - 2.4.2. Analýza postoje občanů ke kriminalitě ve městě – dotazníkové šetření
 - 2.4.3. Hlavní cílové skupiny
 - 2.4.4. Přehled preventivních projektů
 - 2.4.5. SWOT analýza

3. PLÁN PREVENCE KRIMINALITY – STANOVENÍ CÍLŮ A OPATŘENÍ

- 3.1. Stanovení cílů plánu prevence kriminality
- 3.2. Stanovení opatření k naplnění cílů plánu prevence kriminality

PLÁN PREVENCE KRIMINALITY MĚSTA ÚVALY

Úvod

Plán prevence města Úvaly na období 2016 - 2020 (dále v textu Plán prevence) je zpracován dle Metodiky přípravy plánu prevence kriminality obce MV ČR. Dokument je v souladu s Usnesením vlády ČR ze dne 25. 1. 2016 č. 66 O strategii prevence kriminality v ČR na léta 2016 - 2020 a dalšími strategickými a koncepčními dokumenty ČR, Středočeského kraje a města Úvaly.

Hlavními cíli Plánu prevence jsou snižování míry a závažnosti trestné činnosti, zvyšování pocitu bezpečí občanů a jejich aktivní účast na omezování příčin kriminality.

1. TEORETICKÁ ČÁST

1.1. Prevence kriminality (obecné pojmy)

Kriminalita

Jedná se o takový společenský jev, kterým se rozumí souhrn trestné činnosti v určité oblasti za určité období. Můžeme rozlišovat kriminalitu majetkovou - trestně postižitelné jednání, při kterém je napadán majetek v jakékoli formě vlastnictví, např. krádeže prosté, krádeže vloupáním, podvody, poškozování majetku, nebo kriminalitu násilnou - trestně postižitelné jednání, při kterém je převážně za použití fyzické síly nebo její hrozby způsobena nebo hrozí újma na zdraví a životě člověka nebo je omezována svoboda a lidská důstojnost, např. vražda, ublížení na zdraví, loupež, vydírání, únos.

Prevence

Soubor opatření majících předcházet nějakému nežádoucímu jevu nebo ochránit subjekt zájmu před něčím nebo před někým.

Prevence kriminality

Je definována jako ofenzivní strategie boje s trestnou činností. Zahrnuje soubor nerepresivních opatření, tedy veškeré aktivity vyvíjené státními, veřejnoprávními a soukromoprávními subjekty směřující k předcházení páchaní kriminality a snižování obav z ní. Jedná se o opatření sociální prevence, situační prevence, včetně informování veřejnosti o možnostech ochrany před trestnou činností a pomoci obětem trestných činů.

Objekty prevence kriminality

Kriminogenní faktory – sociální prostředí, příčiny a podmínky kriminality.

Potenciální či skuteční pachatelé trestné činnosti.

Potenciální či skutečné oběti trestných činů.

Sociální prevence

Představuje aktivity ovlivňující proces socializace a sociální integrace a aktivity zaměřené na změnu nepříznivých společenských a ekonomických podmínek, které jsou považovány za klíčové příčiny páchaní trestné činnosti. Sociální prevence je součástí sociální politiky. Její efektivita je obtížně statisticky či ekonomicky měřitelná. Lze na ni jen usuzovat, a to z hlediska odhadů sociálních perspektiv jedinců – objektů preventivního působení. Do této kategorie prevence můžeme zařadit krizová a poradenská zařízení, sportovní aktivity, vzdělávací aktivity, prevenci závislosti a další.

Situační prevence

Staví na zkušenostech, že určité druhy kriminality se objevují v určité době, na určitých místech a za určitých okolností. Prostřednictvím opatření režimové, fyzické a technické ochrany se snaží kriminogenní podmínky minimalizovat. Její poměrně vysoká nákladnost přináší nejefektivnější podmínky pro omezování majetkové trestné činnosti. Má okamžitý a poměrně snadno statisticky měřitelný efekt. Její účinnost je ovšem podmíněna souběžně realizovanými přiměřenými preventivními aktivitami. Situační prevenci jednoznačně zastupují městské kamerové dohlížecí systémy, osvětlení, pulty centralizované ochrany, výpočetní technika, technická zařízení a další.

Prevence drogových závislostí

Ve vztahu k prevenci kriminality představuje všestrannou péči od předcházení experimentování s drogami u dosud intaktní populace a nespécifickou výchovu ke zdravému životnímu stylu, přes ambulantní i ústavní léčbu v indikovaných případech problémového zneužívání drog, až po rehabilitaci a resocializaci osob, které již léčením prošly a u nichž je společenský zájem udržet dosaženou abstinenci a pomoci jim k návratu do společenského života.

Prevence viktimmnosti a pomoc obětem trestných činů

Je založena na konceptech bezpečného chování, diferencovaného s ohledem na různé kriminální situace a psychickou připravenost ohrožených osob. V praxi se jedná o skupinové a individuální zdravotní, psychologické a právní poradenství, trénink v obranných strategiích a propagaci technických možností ochrany před trestnou činností. Pěstováním takovýchto směrů se lze účinně vyhnout nejen roli oběti, ale i uplatňovat poznatky k vypracování preventivních opatření snižujících riziko ohrožení na minimum.

Primární prevence

Zahrnuje především výchovné, vzdělávací, volnočasové, osvětové a poradenské aktivity, zaměřené na nejširší veřejnost. Zvláštní pozornost je zaměřena na pozitivní ovlivňování zejména dětí a mládeže (využívání volného času, možnosti sportovního vyžití). Těžiště primární prevence a nejdůležitější prostředek spočívá v rodinách, ve školách a v lokálních společenstvích.

Sekundární prevence

Zabývá se rizikovými jedinci a skupinami osob, u nichž je zvýšená pravděpodobnost, že se stanou pachateli nebo oběťmi trestné činnosti (specializovaná sociální péče), a soustředí se na sociálně patologické jevy (např. drogové a alkoholové závislosti, záškoláctví, gamblerství, povalečství, vandalismus, internetnické konflikty, dlouhodobou nezaměstnanost) a na příčiny kriminogenních situací.

Terciární prevence

Spočívá v resocializaci kriminálně narušených osob (pracovní uplatnění včetně rekvalifikace, sociální a rodinné poradenství, pomoc při získávání bydlení). Jejím cílem je udržení dosažených výsledků předchozích intervencí a rekonstrukce nefunkčního sociálního prostředí.

1.2. Systém prevence kriminality v ČR

V České republice je prevence kriminality organizována na třech úrovních:

1. Na meziresortní úrovni - těžiště meziresortní spolupráce spočívá ve vytváření preventivní politiky vlády ve vztahu k tradiční (obecné) kriminalitě a koordinace preventivních činností jednotlivých resortů zastoupených v Republikovém výboru pro prevenci kriminality a podněcování aktivit nových. Situační prevenci kriminality se věnuje Poradní sbor pro situační prevenci kriminality.

2. Na resortní úrovni - programy prevence kriminality vycházejí z věcné působnosti jednotlivých ministerstev, obohacují jejich běžné činnosti o nové prvky a přístupy a ovlivňují tvorbu příslušné legislativy.

3. Na místní úrovni - do ní jsou zapojeny orgány veřejné správy, policie, nevládní organizace a další instituce působící v obcích. Podstatou systému prevence kriminality na místní úrovni je optimální rozložení působnosti v oblastech sociální a situační prevence s ohledem na místní situaci, potřeby i možnosti.

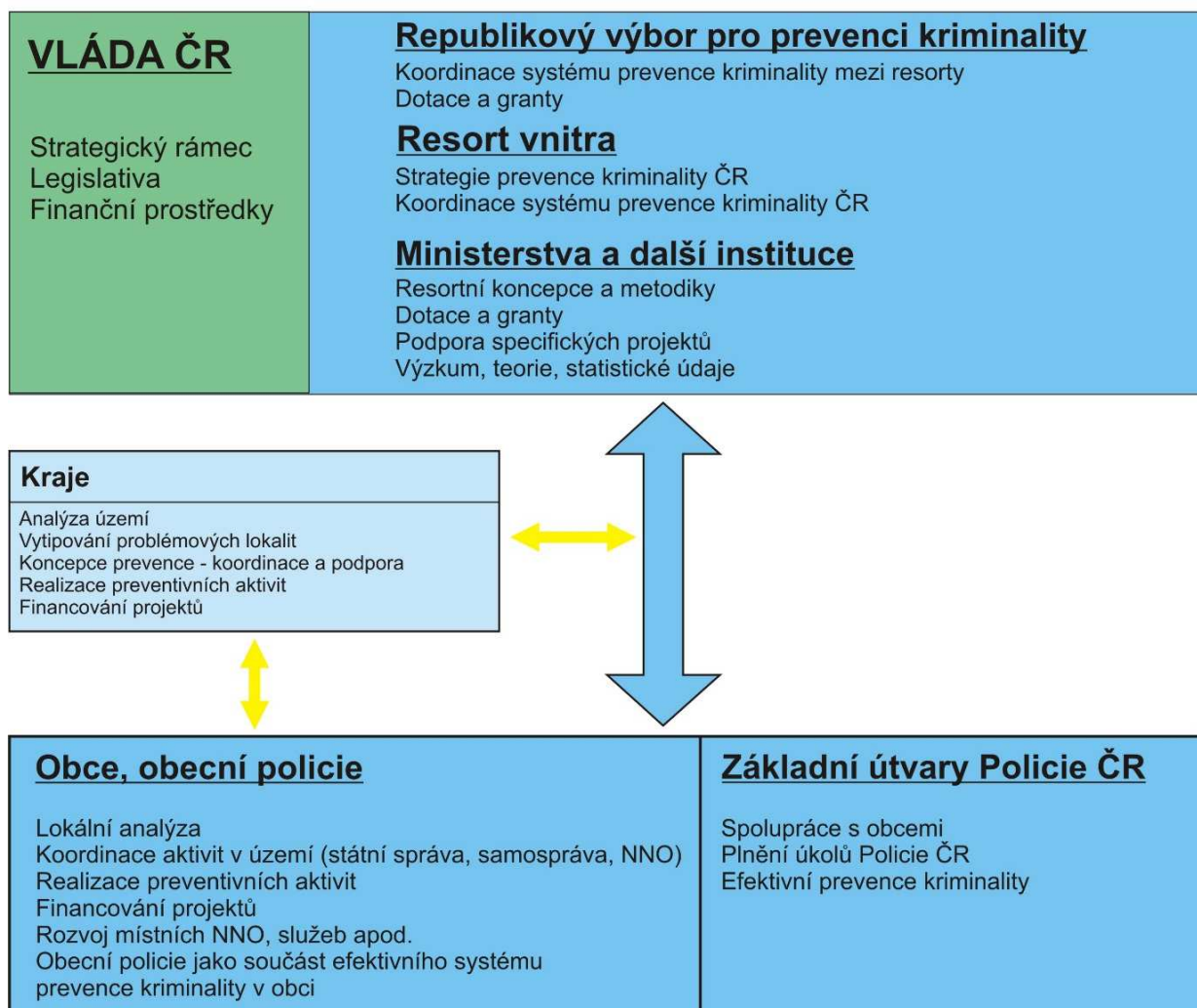
Z hlediska účinnosti jsou nejefektivnější programy prevence kriminality na místní úrovni. Představují systém metodické, koncepční a finanční podpory ze strany ústředních orgánů státní správy a samosprávy a podpory vzniku programů prevence kriminality v krajích, ve městech a obcích zatížených vysokou mírou kriminality a dalšími kriminálně rizikovými jevy.

Podstatou těchto programů je součinnost orgánů státní správy, samosprávy, policie a nestátních neziskových organizací. Záběr programu je podmíněn místní situací v oblasti vývoje sociálně patologických jevů, potřebami, zájmem a schopnostmi lidí a finančními prostředky.

Za realizaci programů prevence kriminality nesou odpovědnost obecní zastupitelstva.

Základem úspěšné strategie bude efektivní systém prevence kriminality na úrovni vlády ČR, respektive resortů, a jeho koordinace Republikovým výborem (včetně metodické podpory), za účasti krajů a obcí.

SYSTÉM PREVENCE KRIMINALITY V ČR



Pro období 2016 až 2020 má Strategie prevence kriminality v České republice následující cíle:

- Snižování míry a závažnosti trestné činnosti a zvyšování pocitu bezpečí občanů.
- Snížení výskytu delikventní činnosti u cílových skupin definovaných ve Strategii, nebo jejich ochrana.
- Efektivní a koordinovaný systém prevence kriminality.
- Komplexní přístup v komunitách postavený na spolupráci obce, Policie ČR a dalších subjektů.

Priority stanovené Strategií konkretizují strategické cíle a směřují k jejich lepšímu splnění:

- Snižování rizik a výskytu protiprávní činnosti na úrovni obcí a regionů, včetně oslabování rizikových faktorů, které přispívají k výskytu protiprávního jednání.
- Integrace efektivní prevence kriminality do výkonu práce v Policii ČR, zejména na základních útvarech.
- Podpora národních specifických projektů a programů.
- Vytvoření efektivního a stálého systému sběru, analytického zpracování, předávání a poskytování informací v oblasti prevence kriminality na a mezi všemi úrovněmi subjektů prevence kriminality.

Role obcí v oblasti prevence kriminality:

Města a obce, shodně jako kraje, budou postupovat v oblasti prevence kriminality v samostatné působnosti. Tvoří základní úroveň, na které bude prakticky naplňována Strategie ve většině svých cílů. Na obcích leží váha praktického výkonu projektů, aktivit a opatření prevence kriminality.

Specifické cíle:

Obce na základě doporučení této Strategie vytvářejí podmínky pro rozvoj prevence kriminality na svém území, zejména:

- Aktivně se prostřednictvím Svazu měst a obcí ČR podílejí na činnosti Republikového výboru pro prevenci kriminality.
- Zpracovávají obecní koncepce či plány prevence kriminality a bezpečnostní analýzy na lokální úrovni.
- Zajišťují činnost manažera prevence kriminality obce a poskytují mu potřebné zázemí a specializované vzdělávání, vytvářejí Pracovní skupiny prevence kriminality a zajišťují a koordinují jejich činnost (se zvláštním zaměřením na spolupráci, výměnu dat a informací a příkladů dobré praxe s Policií ČR na svém území).
- Zřizují obecní policii.
- Zpracovávají a realizují vlastní preventivní aktivity a programy či projekty v rámci Programu prevence kriminality.
- Podporují preventivní aktivity a projekty na svém území rovněž z vlastních zdrojů.
- Vyhodnocují plnění přijatých preventivních koncepcí a realizovaných preventivních projektů a opatření.

1.3. Přehled použitých strategických dokumentů

- Strategie prevence kriminality v České republice na léta 2016 až 2020
- Metodika přípravy plánu prevence kriminality obce

2. ANALYTICKÁ ČÁST

2.1. Základní údaje o městě Úvaly

Vzhledem k pravidelnému uspořádání staré zástavby obce a k dochovaným písemným zmínkám je možné datovat založení Úval nejdále do poloviny 13. století. Úvaly vznikly u brodu přes říčku Výmolu podél důležité obchodní stezky, později nazývané Trstenická stezka. Do období kolem roku 1300 je datována první zmínka o Úvalech ve formulářových listech v kontextu obchodů pražských měšťanů. Podle soudobých analogií a doby působení měšťanů v jednotlivých funkcích lze datovat zlistinění kupní smlouvy do rozmezí let 1296-1297. Další zmínky od poloviny 14. století jsou známy z Konfirmačních a Erekcčních knih Pražského arcibiskupství, kde se dozvídáme, že v Úvalech stál filiální kostel pod farou v Horkách. Můžeme dále předpokládat, že v druhé polovině 14. století koupili Úvaly Olbramovicové sídlící v nedalekém Škvorci, nechali povýšit ves na městys a v blízkosti založili poplužní dvůr Hostín. Avšak je předmětem úvah, zda nebyl Hostín původním sídlem pánů z Pardubic a dále není jista funkce hrádku u Úval, po kterém dnes zůstaly jen zřezky v terénu.

V 15. století se již písemné zmínky množí. V roce 1413 se píše Jan Papák z Úvalu, snad krátkodobý majitel, jelikož se v Úvalech nevyskytovala tvrz. Z roku 1415 máme první zmínku o Úvalech jako o městečku s rychtářem Ottlinem řečeným Hublerem „Ottlinus dictus Hubler iudex opidi in Uwal“. Roku 1426 prodává polovici městečka Úval Alžběta, vdova po Ohnišťkovi ze Škvorce, Bervíkovi z Malešic. Blíže můžeme Úvaly charakterizovat až ze zprávy z roku 1462, kdy prodává Mikuláš ze Škvorce svůj díl městečka Čeňkovi z Klinštejna. V Úvalech se nacházely kmetčí dvory (usedlosti poddaných) a rybníky. Obyvatelé měli robotní povinnosti. Roku 1473 odevzdává Markéta, vdova po Janu ze Stežova, svou část městečka svým čtyřem synům. Roku 1481 postavil Jindřich ze Stežova most přes Výmolu v místech brodu a roku 1481 si nechal královským majestátem od Vladislava II. potvrdit právo vybírat mýto.

Na počátku 16. století získávají část Úval se clem na mostu a podacím kostelním páni ze Vchynic. Úvaly se natrvalo staly součástí škvoreckého panství 5. srpna 1560, kdy majetek okolo dvora Hostín kupuje Albrecht Smiřický ze Smiřic a na Náchodě od bratrů Václava, Bohuslava a Jiříka Vchynských Dlasků ze Vchynic. Albrecht Smiřický získává v Úvalech domy, krčmy, kmetčí dvory, právo vybírat clo na mostě a kostelní podací. Od té doby jsou až do doby rekatolizace v druhé polovině 17. století obyvatelé Úval jistě evangelického vyznání, a to především utrakvistického. Úvalští jsou povinni robotou svému pánu trháním konopí, stříháním ovcí a účastí na lovu, když se jim rozkáže.

Panství se rozkvétá adekvátně vzrůstu majetku Smiřických. Jsou zakládány rybníky a mlýny. Na jaře roku 1615 se obnovuje chod, kdysi pustého, poplužního dvora Hodov. Rokem 1618 však začíná ničivá třicetiletá válka a konec obrovského dominia Smiřických se kvapem blíží. Sám Albrecht Jan Smiřický byl jedním z iniciátorů povstání stavů dne 23. května 1618, kdy proběhla známá pražská defenestrace. Úvaly stojí na obchodní stezce, proto není nouze na návštěvu ziskuchtivých armád. Městečko proto prožívá, podobně jako celé panství, hluboký úpadek. Po Smiřických získává panství na základě dědického nároku vojevůdce Albrecht z Valdštejna, který jednoduše nabytý majetek prodává roku 1622 Karlu z Lichtenštejna. Po třicetileté válce se ale bývalá panství Smiřických uznávají za konfiskáty a tak jsou Úvaly na krátkou dobu součástí královského statku. Syn Karla Lichtenštejna Karel Eusebius je v zájmu udržení majetku nucen za škvorecké panství znovu zaplatit. Od té doby už jsou Úvaly nepřetržitě součástí dominia Lichtenštejnů až do reformy v roce 1848.

Roku 1654 se sepisuje Berní rula. Ze záznamů víme, že v Úvalech mají svého hospodáře pouze tři usedlosti. Ihned po konci války však začíná obnova. Je založen horní a významnější dolní panský hostinec. Obnoven je chod mlýnů a dalších hospodářství v režii panství. Clo vybírá již od třicetileté války Žid. Současně přichází i nekompromisní rekatolizace.

Od roku 1706 lze nepřetržitě sledovat držení usedlostí a posloupnost rychtářů v Úvalech, z tohoto roku se zachovaly tzv. Purkrehtní registra. V těchto letech je již v Úvalech 7 gruntů, 7 chalup, mlýn, krčma, výsadní hospoda, dva panské hostince, dva masné krámy, obecní pastouška a svému řemeslu se věnuje jeden kovář a kolář. Kostel se dočká přestavby do dnešní podoby na začátku 20. let. Zástavba se soustřeďuje podél náměstí, kde se pravidelně konají trhy. Roku 1754 je v panském dolejší hostinci založena poštovní stanice, která se však postupem času stěhovala na jiná místa. V roce 1774 je první zmínka o místní škole, tehdy jednotřídní.

Úvaly se postupně díky vlivu důležité silnice a po zrušení nevolnictví rozvíjí. V dubnu roku 1838 vypukl v Úvalech požár, v němž shořela severozápadní část náměstí. Při rekonstrukci se zúžením náměstí určuje jeho dnešní nesouměrná dispozice.

V srpnu roku 1845 přichází velký mezník Úval, projíždí první vlak na nově zbudované železniční trati Praha – Olomouc. V příštích desetiletích se stává železnice důležitým faktorem pro růst městečka tím, že dává podmínky k vzniku průmyslu různých odvětví. O tři roky později se panství transformují na velkostatky a končí robotní povinnosti. V roce 1852 získává městečko samosprávu a prvním starostou se stává Václav Hladík, dřívější rychtář. Především od 70. let 19. století se ustavují spolky, které pozitivně ovlivňují život v obci.

V roce 1921 je nařízeno bez výhrad užívání názvu Úvaly, předtím se jméno objevovalo v několika verzích, nejčastěji něm. Auwal a čes. Ouval, Ouvaly, Úval. Obě světové války přežívá městečko bez větší újmy. V 50. letech se kvůli růstu dopravy odklání vedení státní silnice za zástavbu.

Od 1. ledna 1969 jsou Úvaly městem. V roce 2005 počet obyvatel překračuje opět po 40 letech hranici 5 tis. a kvůli své poloze blízko Prahy dále roste počet obyvatel a zejména zastavěná plocha.

Základní údaje:

Okres: Praha - východ

Kraj: Středočeský

Nejvyšší nadmořská výška – vrch Vinice: 298,0 m. n. m.

Nejnižší nadmořská výška – u potoka Výmola: 224,0 m. n. m.

Statut města: od r. 1969

Počet přihlášených obyvatel k 1. 1. 2016: 6.435

Počet čísel popisných k 1. 1. 2016: 1.880

Katastrální výměra: 1.097 ha

2.2. Sociálně demografická analýza

2.2.1. Vývoj počtu obyvatel

Porovnání počtu obyvatel v Úvalech a ORP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav v roce 2014:

Zdroj: ČSÚ

		SO ORP Brandýs nad Labem- Stará Boleslav	Úvaly (okres Praha-východ)
Počet obyvatel	celkem ¹⁾	100 434	6 381
Počet obyvatel	věková skupina	0 - 14 ²⁾	1 273
		15 - 64 ¹⁾	4 051
		65 a více ²⁾	1 057
Počet obyvatel	pohlaví	muži ²⁾	3 127
		ženy ²⁾	3 254
Průměrný věk	celkem ²⁾	38,3	39,2
Průměrný věk	pohlaví	muži	38,1 ³⁾
		ženy	40,4 ³⁾
Index stáří (v %)	celkem ²⁾	69,4	83
Index stáří (v %)	pohlaví	muži ²⁾	.
		ženy ²⁾	.

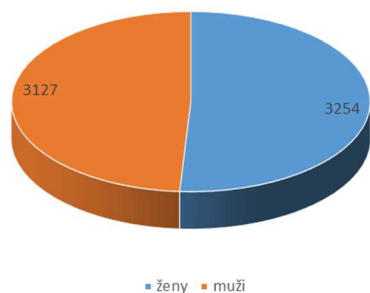
Poznámky

¹⁾ Období: 01.01.2015

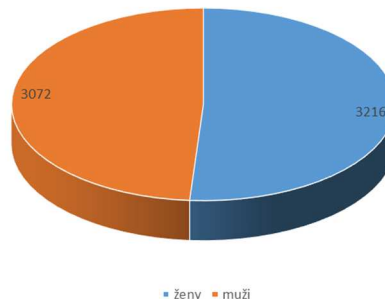
²⁾ Období: 31.12.2014

³⁾ Období: 31.12.2012

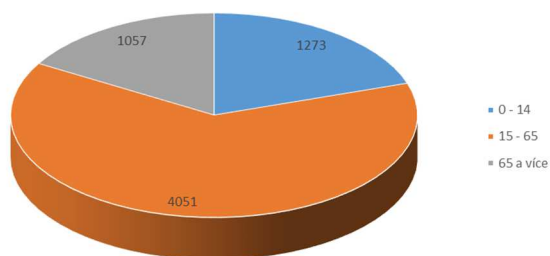
Graf - počet mužů/žen rok 2014



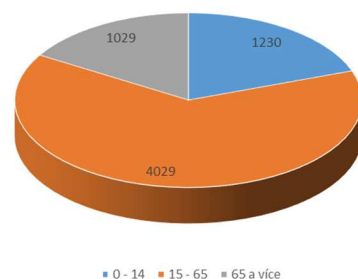
Graf - počet mužů/žen rok 2013



Graf - počet obyvatel podle věku rok 2014



Graf - počet obyvatel podle věku rok 2013



Počet obyvatel podle věkových skupin v letech 2005-2015:

Zdroj: ČSÚ

Počet a věkové složení obyvatel k 31. 12. - vybrané území

obec

Období:

Území: Úvaly (okres Praha-východ)

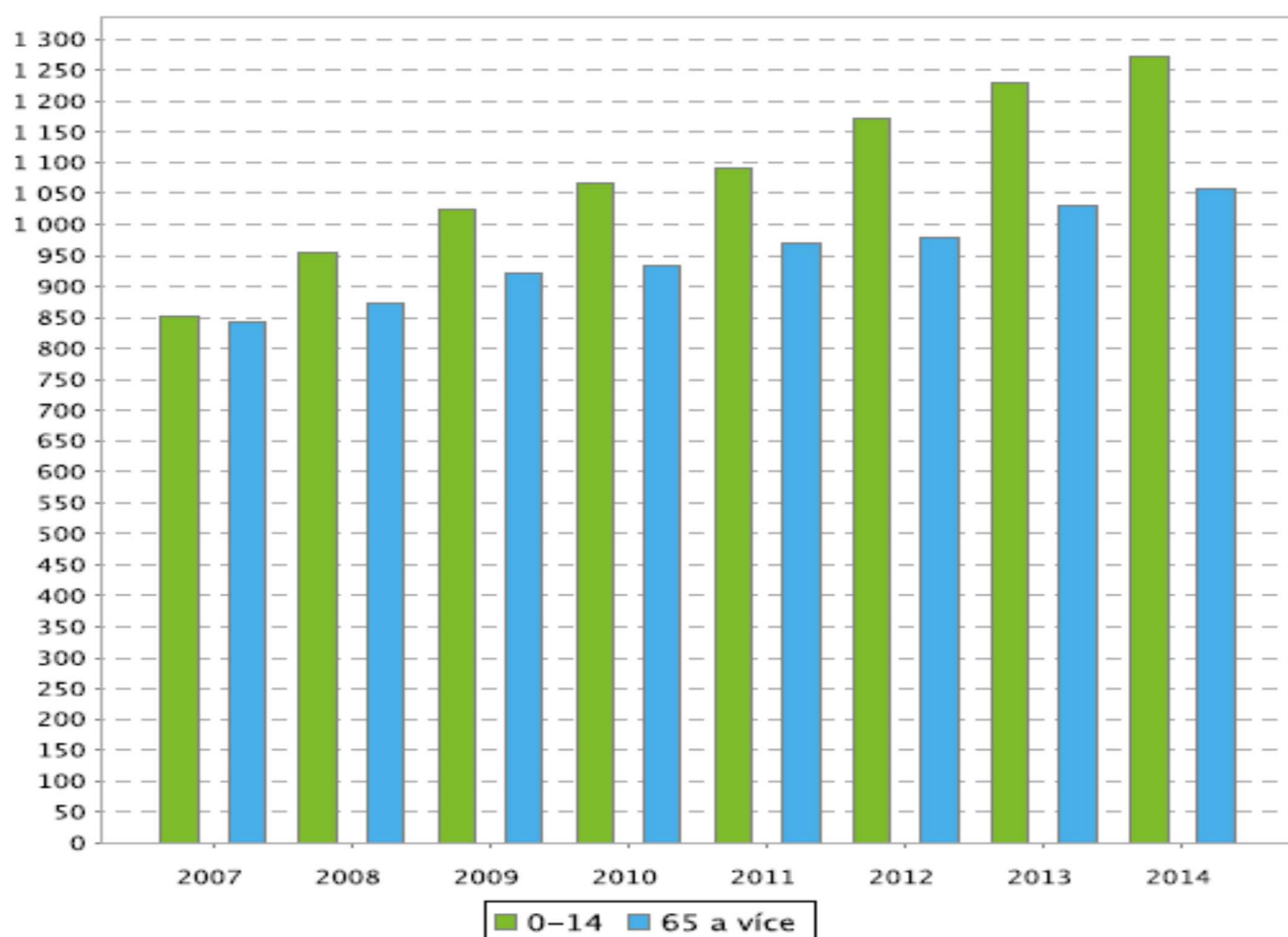
	Počet obyvatel celkem	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2007	5 313	2 532	2 781	851	3 619	843	40,3
2008	5 705	2 743	2 962	955	3 878	872	39,5
2009	5 864	2 811	3 053	1 023	3 920	921	39,3
2010	5 937	2 852	3 085	1 066	3 939	932	39,2
2011	6 037	2 953	3 084	1 092	3 975	970	39,5
2012	6 156	3 018	3 138	1 171	4 005	980	39,2
2013	6 288	3 072	3 216	1 230	4 029	1 029	39,3
2014	6 381	3 127	3 254	1 273	4 051	1 057	39,2

Vývoj počtu obyvatel ve věku 0-14 let a 65 a více let

obec

Období:

Území: Úvaly (okres Praha-východ)



2.2.2. Nezaměstnanost

Statistiky nezaměstnanosti z územního hlediska k 31. 12. 2015

ÚVALY

Vysvětlivky:

Dosažitelní uchazeči 15-64... Jedná se o uchazeče o zaměstnání ve věku 15-64, kteří mohou bezprostředně nastoupit do zaměstnání při nabídce vhodného pracovního místa, tj. evidovaní nezaměstnaní, kteří nemají žádnou objektivní překážku pro přijetí zaměstnání. Za dosažitelné se nepovažují uchazeči o zaměstnání ve vazbě, ve výkonu trestu, uchazeči v pracovní neschopnosti, uchazeči, kteří jsou zařazeni na rekvalifikační kurzy, nebo uchazeči, kteří vykonávají krátkodobé zaměstnání, a dále uchazeči, kteří pobírají peněžitou pomoc v mateřství nebo kterým je poskytována podpora v nezaměstnanosti po dobu mateřské dovolené.

Obec ▲▼ Dosažitelní uchazeči 15-64 ▲▼ Obyvatelstvo 15-64 ▲▼ Podíl nezaměstnaných osob ▲▼ Volná místa ▲▼

Úvaly	96	4 051	2,4	38
-------	----	-------	-----	----

2.3. Institucionální analýza

2.3.1. Hlavní subjekty zaměřené na prevenci kriminality ve městě

- Město Úvaly
- Příspěvkové organizace zřízené městem
- Nestátní neziskové organizace

2.3.2. Město Úvaly

Oddělení správní

Vede agendu příspěvkových a neziskových organizací, zpracovává žádosti o dotace a jejich vyúčtování v oblasti školství, sportu, kultury a prevence kriminality a organizuje kulturní a vzdělávací akce pro veřejnost.

Městská policie Úvaly

Základním posláním MP je zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku v rámci působnosti obce. Působením na dodržování veřejného pořádku napomáhá MP k posílení pocitu jistoty a bezpečí občanů a jejich právního vědomí. Vedle zákona č. 553/1991 Sb. a zákona č. 200/1990 Sb. vychází MP při zajišťování veřejného pořádku z vyhlášek města, které místní záležitosti veřejného pořádku upravují. Strážníci dbají na dodržování městských vyhlášek a na základě získaných zkušeností dávají zpětně podněty k jejich úpravám, případně k vydání nových vyhlášek.

Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

Zpracovává iniciativní návrhy, stanoviska a náměty týkající problematiky bezpečnosti v obci a návrhy na opatření v oblasti prevence trestné činnosti a vandalismu.

Komise pro kulturu a volnočasové aktivity

Zpracovává iniciativní návrhy, stanoviska a náměty týkající problematiky kultury, sportu a školství.

Komise sociální a bytová

Zpracovává iniciativní návrhy, stanoviska a náměty týkající problematiky sociálních věcí.

Příspěvkové organizace zřízené městem Úvaly**Základní škola:**

Základní škola Úvaly
nám. Arnošta z Pardubic 8
250 82 Úvaly
tel.: 281 981 946
tel. a fax: 281 981 974
Email: zsuvaly@zsuvaly.cz
www.zsuvaly.cz

- Mateřské školy:

Mateřská škola Úvaly
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly
Bulharská 1900
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly
Pražská 525
250 82 Úvaly

Kultura a vzdělávání:

MDDM Úvaly,
V. Nováka 372,
250 82 Úvaly
tel: +420 281981934

Email: mddmuvaly@seznam.cz

Městská knihovna Úvaly
Husova 98,
250 82 Úvaly
tel: 281981877
www.knihovnauly.cz
E-mail: mek.ulyal@seznam.cz

Další organizace:

Technické služby města Úvaly
Riegerova 12,
250 82 Úvaly
IČO: 04441869
SCHRÁNKA: yzzamr5

2.3.3. Nestátní neziskové organizace Spolky a kluby

Amatérský klub Úvaly
www.tenisuvaly.cz

Cyklistický klub Úvaly
email: ckuvaly@centrum.cz
<http://www.ck-uvaly.banda.cz/>

Český rybářský svaz
Místní organizace Úvaly
email: rybari.uvaly@seznam.cz
<http://rybariuvaly.webnode.cz/>

Český svaz chovatelů
Základní organizace Úvaly
email: chovatele.uvaly@centrum.cz

Český kynologický svaz
ZKO Úvaly u Prahy
e-mail: zko.uvaly@volny.cz
<http://zkouvaly.webnode.cz/>

Český svaz včelařů
Základní organizace Úvaly
email: zouvaly@vcelarstvi.cz
<http://www.mudroch.cz/vcely/>

DÚLEK z.s.,
Podhájí 1834, Úvaly
info@skolka-dulek.cz
www.skolkadulek.cz

Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s.

e-mail: info@skautiuvaly.cz

www.skautiuvaly.cz

Klub důchodců Úvaly, o.s.

kontakt: odbor správní MěÚ Úvaly, 281 982 485

Klub přátel historie a přírody Úval a okolí

e-mail: klubuvaly@volny.cz

Leteckomodelářský klub Úvaly

tel. 737131923

Mámy v Úvalech, o.s.

tel: 723975913

<http://mamyvuvalech-cz.webnode.cz>

Sbor dobrovolných hasičů Úvaly

e-mail: sdhuvaly@centrum.cz

<http://hasici-uvaly.czweb.org/>

Sdružená obec baráčníků J. A. Komenského

email: cerna.hana49@gmail.com

SK Úvaly

email: info@skuvaly.cz

<http://www.skuvaly.cz/>

SK Úvaly - oddíl stolního tenisu

e-mail: stolnitenisuvaly@seznam.cz

<http://www.stolnitenisuvaly.mypage.cz>

Spolek Jonatán o.s.

email: horovi.uvaly@seznam.cz, martina.bedrna@iol.cz

Sport Úvaly o.s.

email: sportuvaly@email.cz

<http://www.sportuvaly.cz/>

TC Úvaly

email: michael.brezina@wayne.com

TJ SOKOL ÚVALY

email: tjsokoluvaly@seznam.cz, info@hazena-uvaly.cz

<http://www.hazena-uvaly.cz/>

TRIAL Úvaly, o.s.

email: info@trial-uvaly.cz

<http://www.trial-uvaly.cz>

Úvalský spolek akvaristů

email: mikouvaly@centrum.cz

Úvalský rarášek z.s.
email: uvalskyrarasek@seznam.cz
www.uvalsky-rarasek.cz

Církve

Římskokatolická farnost Úvaly
nám. Arnošta z Pardubic 45, 250 82 Úvaly
tel.: 281 861 488
Farář: Mgr. Krzysztof Lach
www.farnost-uvaly.cz

Církev československá husitská
Farní úřad a Husova kaple
Pražská 180, 250 82 Úvaly
Farářka: Mgr. Jitka Pokorná, tel. 605 920 773
<http://www.cshuvaly.cz/>

Církev bratrská
Pražská 477, 250 82 Úvaly
kontakt: p. Stejskal, tel. 281 863 614
<http://portal.cb.cz/sbory/uvaly>

Kultura

Nestátní neziskové organizace zajišťují pestrou nabídku volnočasových aktivit dětí a mládeže ve městě. Problém nastává u dětí a mládeže, pro které jsou tyto aktivity většinou z finančních důvodů nedostupné. Pro tyto neorganizované děti a mládež jsou určena nízkoprahová zařízení, která jsou pro děti zdarma.

2.3.4. Sociální služby

Orgán sociálně-právní ochrany dětí (OSPOD)

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Orebitská 477/18
130 00 Praha 3 - Žižkov,

Na Městském úřadě města Úvaly není zařazen zaměstnanec pověřený výkonem sociálně-právní ochrany dětí (dále jen „OSPOD“). Z tohoto důvodu výkon OSPOD kompletně zajišťuje Odbor školství, sociálních věcí, zdravotnictví a kultury Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav jako obec s rozšířenou působností. Zaměstnanci MěÚ Úvaly jsou poučeni, aby v případě potřeby neprodleně kontaktovali pracovníky OSPOD MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Centrum primární prevence Semiramis o. s.

Ptácká 162, 29301 Mladá Boleslav

tel.: +420 724 290 697,

e-mail: k-centrum-mb@os-semiramis.cz

Poskytuje služby v oblasti specifické primární prevence rizikového chování. Pracovníci Centra PP působí na druhých stupních základních škol. S dětmi se pracuje na podpoře zdravého životního stylu, na rozvoji osobnosti a na posilování pozitivních mezilidských vztahů a vzájemné tolerance. Škole a jejím pedagogům je poskytováno poradenství ohledně Minimálních preventivních programů, metodické vedení, informace o různých formách rizikového chování, pomoc v krizových situacích, vzdělávací aktivity ve formě interaktivních seminářů a supervize.

Centrum terénních programů Semiramis o. s.

Ptácká 162, 29301 Mladá Boleslav

tel.: +420 724 087 925,

e-mail: streetwork@os-semiramis.cz

Zajišťuje vyhledávání problémových uživatelů drog ve městech a monitorování drogové scény, sběr odhozeného injekčního materiálu a monitoring rizikových lokalit, výměna injekčního materiálu a distribuce HR materiálu, informační servis, sociální práce s uživateli drog, zdravotní poradenství uživatelům drog, základní poradenství pro uživatele drog (zdravotní, sociální, trestně právní), motivace k léčbě, testování na Hepatitidu C.

2.4. Bezpečnostní analýza

2.4.1. Analýza kriminality

Analýza kriminality je odvislá od průběžného vyhodnocování statistik sledovaných typů trestné činnosti a využití podnětů Policie ČR ke zpracování návrhů preventivních opatření. Při zpracování této analýzy je důležité sledovat a reagovat na sociálně-demografické ukazatele a posuzovat provázanost činností jednotlivých institucí, míru vzájemné informovanosti a kvalitu spolupráce.

Policisty jsou ze zákona zajišťovány úkoly na úseku trestního a přestupkového řízení, dále na úseku dohledu nad bezpečností silničního provozu, kde dochází k neustálému nárůstu bezpečnostních akcí vyhlášených nadřízenými složkami. Nedílnou součástí činnosti policistů Obvodního oddělení Úvaly je rovněž zajišťování veřejného pořádku, bezpečnosti osob a jejich majetku v celém teritoriu obvodu OOP Úvaly.

Služba policistů v rámci obvodu je zajišťována formou motorizovaných a pěších hlídek, kdy tyto hlídky jsou směřovány do míst s největším nápadem trestné či přestupkové činnosti, porušování pravidel BESIP a podobně. V denní době, a to jak v časných ranních hodinách, tak v odpolední době, jsou hlídky směřovány v maximální možné míře do samotného centra města Úvaly, neboť i přes větší počet zde odsloužených hodin nadále dochází k velkému počtu dopravních přestupků, a to jak motoristů, tak chodců. V noční době se hlídky zaměřují zejména na kontroly objektů v rámci teritoria a kontroly zaparkovaných vozidel.

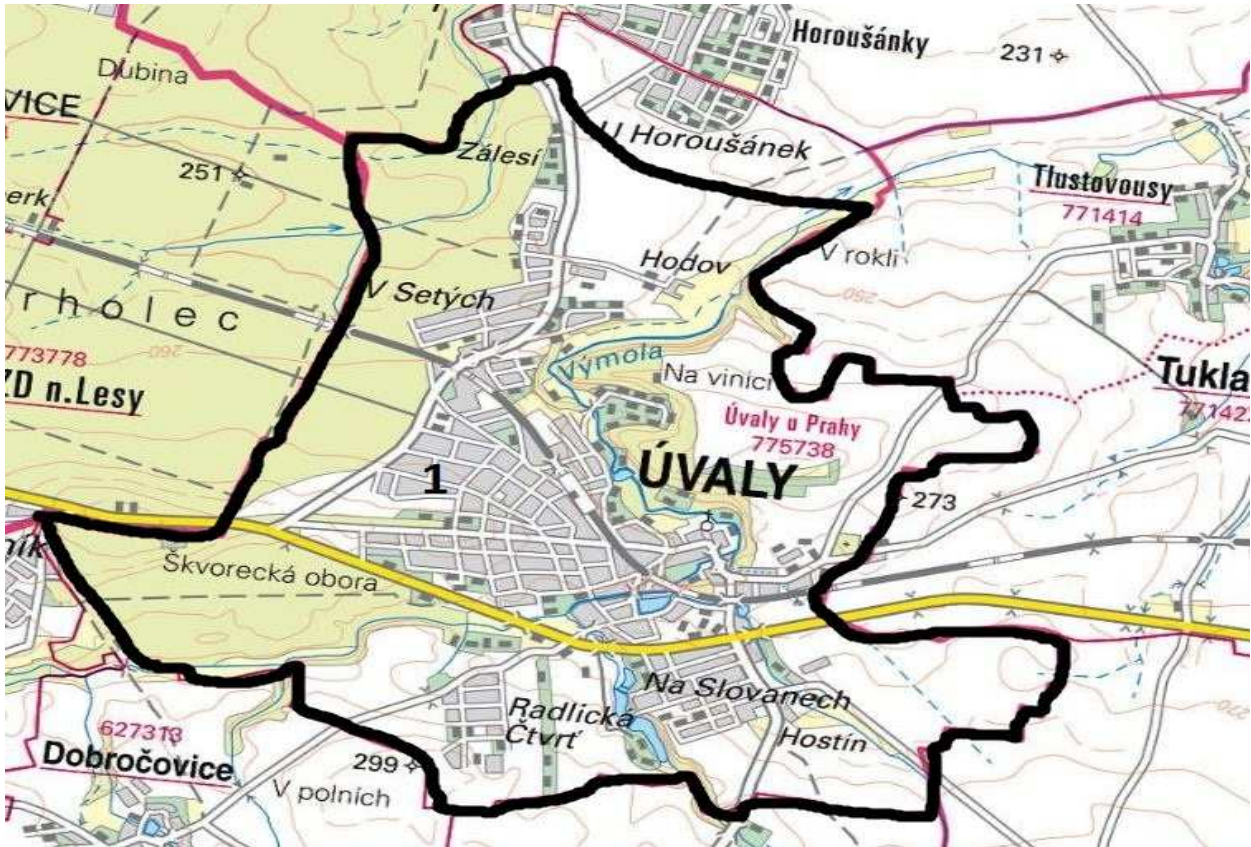
Policisté OOP Úvaly mají na starosti kromě Úval také 13 obcí: Dobročovice, Horoušany, Horoušánky, Jirny, Květnice, Nové Jirny, Sibřina, Sluštice, Stupice, Šestajovice, Škvorec, Třebohostice, Zlatá.

Město Úvaly je město zasazené do zeleně v blízkosti Prahy, specifické přibývajícími obyvateli, kteří ale nejsou všichni hlášeni k trvalému pobytu. Neoficiálně zde žije kolem 7.500 obyvatel, kteří se stěhují do nově postavených bytových domů. Někteří do vlastních bytů a někteří do nájemních, kdy zde je poměrně velká fluktuace a střídání nájemníků, což také stěžuje práci policie.

Velká část činnosti policistů OOP Úvaly je věnována v rámci obchůzkových služeb dohledu nad bezpečností silničního provozu.



Policie České republiky
 Krajská ředitelství Středočeského kraje
 Územní odbor Praha venkov Východ
 Obvodní oddělení Úvaly
 Riegrova 897, 250 82 Úvaly
 GPS: 50°4'21.151" N 140°43'51.852" E
Vyšší územní samosprávný celek: Středočeský kraj
 Obec s rozšířenou působností: Brandýs nad Labem- Stará Boleslav



Kriminalita týkající se přečinů a zločinů za rok 2014, 2015, 2016 na území obce						
Kriminalita (přečiny a zločiny)						
		Celkem	Násilná	Mravnostní	Majetková	Toxi
Absolutní počet	2014	107	4	0	95	8
	2015	100	6	0	83	11
	2016					
	Změna 14-15	-7	+2	0	-12	+4
	Změna 15-16					

Index kriminality na 10 tis. obyvatel				
		Počet osob	Kriminalita	Index
Index na 10 tis. obyv.	2014	4893	107	218.7
	2015	4916	100	203.4
	2016	4972	x	
	Změna 14-15	+23	-7	-15.3
	Změna 15-16			

Pachatelé					
		Věk 0-14 let	15-18 let	18 a více let	Recidivisté
Absolutní počet	2014	0	2	70	16
	2015	1	0	64	21
	2016	x	x	x	x
	Změna 14-15	1	-2	-16	+5
	Změna 15-16				

Oběti				
		Děti (0-18 let)	Ženy	Osoby starší 65 let
Absolutní počet	2014	1	45	16
	2015	2	53	23
	2016			
	Změna 14-15	+1	-8	+7
	Změna 15-16	x	x	x

Analýza přestupků									
druh	počet obyvatel		přestupky – abs. počet			index na 10 tis. obyv.			změna 1x-1y (%)
	k 31. 12. 2015	změna proti roku 2014	celkem rok 2014	celkem rok 2015	Rozdíl	rok 2014	rok 2015	změna 2014 2015 index)	
Počet obyvatel	4916	23	1744	1532	212	3564	3116	+448	
Proti veřejnému pořádku			5	9	+4				
Proti občanskému soužití			39	47	+8				
Proti majetku			71	44	-27				
Alkohol a toxikomanii			26	17	-9				
Doprava			1603	1415	-163				

2.4.2. Analýza postoje občanů ke kriminalitě ve městě – dotazníkové šetření

2.4.3. Hlavní cílové skupiny

Děti a mládež

Jedná se o klíčovou cílovou skupinu, zejména o děti a mládež s poruchami chování a ohrožené nežádoucími jevy. Trestná činnost dětí a mladistvých se v mnoha ohledech liší od trestné činnosti ostatních věkových skupin pachatelů. To je dáno stupněm psychického a somatického vývoje, vlastnostmi, zkušenostmi i motivy k páčání trestné činnosti. Mládež páčá trestnou činnost častěji se spolupachateli a ve skupině. Trestná činnost je ve většině případů páčána živelně pod vlivem momentální situace (převládá emotivní motivace oproti rozumové). Impulsem pro trestnou činnost je v řadě případů alkohol, případně jiná návyková látka zvyšující agresivitu a nepřiměřené reakce. Příprava trestné činnosti je nedokonalá, obvykle schází prvek plánování, častá je i nedostatečná příprava vhodných nástrojů ke spáchání trestného činu. Trestná činnost se vyznačuje neúměrnou tvrdostí, která se projevuje devastací, ničením předmětů a znehodnocením zařízení. Mezi nejčastější sociálně-patologické jevy patří:

- násilí proti jednotlivci či skupině
- opilství a výtržnictví
- rozkrádání, vandalismus
- toxikomanie
- gamblerství

Na děti a mládež se soustředí především primární prevence, která zahrnuje mimo jiné výchovné, vzdělávací, volnočasové, osvětové a poradenské aktivity zaměřené zejména na nejširší veřejnost. Zvláštní pozornost bude zaměřena na pozitivní ovlivňování využívání volného času, možnosti sportovního vyžití a průběžné sledování vývoje a potřeb této cílové skupiny.

Senioři

Senioři jsou velmi často oběťmi kriminálních činů. U seniorů je zejména potřeba zaměřit se na:

- zvyšování informovanosti
- bezpečný postup při jednání s cizími osobami
- účinnou obranu
- zabezpečení obydlí
- způsob vyhledání pomoci v nouzi

Osoby ohrožené závislostmi

Závislost na alkoholu, drogách a výherních automatech lze označit za chronické recidivující onemocnění postihující nejen celou osobnost postiženého jedince po stránce psychické a fyzické, ale i jeho blízké, zvláště pak rodinné příslušníky. Závislosti ovlivňují:

- psychiku člověka (deprese, úzkostné stavy, verbální agresivita, paranoidní chování s obviňováním druhých, nezájem o okolí, apatie);
- sociální dopady (ztráta zaměstnání, odcizení od rodiny a přátel);
- vliv na rodinu (rozbití rodinných vazeb, vyšší rozvodovost, vyšší sklon k agresivnímu chování);
- patologie a kriminalita (vysoké tendence k páčání trestných činů za účelem získání finanční hotovosti na drogy či alkohol).

Prvopachatelé

Pod pojmem osoby prvně trestně stíhané či prvopachatelé se rozumí policií evidovaní pachatelé kriminálních činů (známí pachatelé), kteří se poprvé dopustili úmyslného trestného činu, jinak řečeno, kteří byli poprvé trestně stíháni a vyšetřováni policií pro úmyslný trestný čin a kteří neměli záznam v trestním rejstříku. Nelze však vyloučit, že se mezi takto označenými pachateli nacházejí osoby, které se dopustily činu hodnoceného jako přestupek, nedbalostního porušení zákona (nehodnoceného jako trestný čin) či latentního trestného činu (orgány činnými v trestním řízení neevidovaného) apod. Od pravomocného rozhodnutí soudu o jejich potrestání se z nich stávají osoby prvotrestané, též označované jako prvotrestaní.

Obyvatelé Úval

Obyvatelé města mohou významně přispět k bezpečnosti ve městě, a to tím, že budou aktivní v případech, kdy se stanou svědky přestupků či trestného činu a budou ochotni spolupracovat s Policií ČR. Obyvatelé města by měli vědět, jakým způsobem mají chránit svůj majetek či jak se chovat v nebezpečných situacích.

2.4.4. Přehled preventivních projektů

Dotiční program města Úvaly

Zastupitelstvo města Úvaly na svém jednání dne 10. 12. 2015 usnesením č.Z-184/2015 vyhlásilo dotace pro rok 2016. Posláním dotičního programu je podpora kulturního, kulturně společenského, sportovního života města, využití volného času obyvatel (především dětí a mládeže) a prezentace města v regionálním a jiném měřítku. Program podporuje úsilí o atraktivnější životní postoj jeho obyvatel a posilování sounáležitosti k místu, kde žijí.

Koncepce potřeby volnočasových aktivit na léta 2014-2018

Dokument analyzuje činnost nestátních neziskových organizací působících v Úvalech a stanovuje potřeby zkvalitnění služeb v oblasti volnočasových aktivit a sociálních služeb.

Besedy Městské policie Úvaly

Dle § 2 odst. 1 písm. f) zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii pořádá Městská policie besedy v základních a mateřských školách v Úvalech. Besedy jsou tematicky zaměřené dle věku cílové skupiny a jsou vedeny převážně zábavnou formou. Besedy jsou realizovány po předchozí domluvě s velitelem městské policie. Četnost těchto besed je počítána v řádu desítek přednášek do roka. Besedy jsou zaměřeny na všechny věkové kategorie dětí, přednášky jsou koncipovány pro jednotlivé třídy základních a mateřských škol.

2.4.5. SWOT analýza města

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • Činnost Městské policie, Policie ČR • Vzájemná spolupráce institucí v oblasti prevence kriminality • Kulturně společenské a sportovní akce • Zapojení do programu prevence kriminality • Kvalitní spolupráce s PO a NNO 	<ul style="list-style-type: none"> • Nedostatek finančních prostředků v oblasti prevence kriminality • Nárůst majetkové trestné činnosti a přestupků • Vandalismus • Sociální a finanční negramotnost, zadluženost • Nedostatek právního vědomí • Dlouhodobá nezaměstnanost v rodinách sociálně slabších • Problémové děti a mládež
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • Program prevence kriminality • Asistent prevence kriminality • Vybudování kamerového systému – zvýšení pocitu bezpečí občanů ve městě • Zvýšení právního vědomí občanům • Snížení kriminality dětí a mládeže • Vybudování nových dětských hřišť a sportovišť se zaměřením na starší děti a mládež, např. skatepark 	<ul style="list-style-type: none"> • Nedostatek finančních prostředků na projekty prevence kriminality • Nedostatek finančních prostředků v oblasti podpory sociálních služeb • Nárůst počtu sociálně znevýhodněných osob • Nárůst vandalismu a kriminality mládeže

PLÁN PREVENCE KRIMINALITY – STANOVENÍ CÍLŮ A OPATŘENÍ

2.5. Stanovení cílů plánu prevence kriminality

- Sociální prevence – vzdělávací aktivity
- Sociální prevence – volnočasové aktivity
- Prevence sociálně patologických jevů
- Situační prevence – opatření režimové, fyzické a technické ochrany
- Institucionální zajištění prevence kriminality ve městě

2.6. Stanovení opatření k naplnění cílů plánu prevence kriminality

Sociální prevence - vzdělávací aktivity

Projekty realizované na úrovni primární a sekundární prevence, jejichž cílem je zejména předávání informací z oblasti právního vědomí a vštěpování společenských norem.	
- Podpora programů prevence rizikového chování pro děti, žáky, studenty a seniory - Podpora informačních programů pro rodiče a pedagogy - Podpora výchovně vzdělávacích programů pro rizikové děti a mládež ve spolupráci s OSPOD - Podpora aktivit na zvýšení finanční gramotnosti a úrovně právního vědomí cílových skupin	
Termín realizace	V průběhu realizace Plánu.
Zodpovídá/spolupráce	MPÚ, NNO, PČR, OŠKS, KK, KSB, PO
Ukazatel plnění	Počet realizovaných projektů a aktivit, počet podpořených osob.

Sociální prevence – volnočasové aktivity

Cílem projektů je nabídnout možnost aktivního prožívání volného času především neorganizovaným dětem a mládeži i dospělým zájemcům a nabídnout široké veřejnosti možnost trávení volného času akceptovatelným, tvořivým a cíleným způsobem.	
- Podpora provozu hřišť a sportovišť pro veřejnost - Podpora sportovních aktivit dostupných rizikovým dětem a mládeži - Podpora činnosti nestátních neziskových organizací - Podpora budování nových dětských hřišť a sportovišť - Podpora nízkoprahových zařízení pro děti a mládež	
Termín realizace	V průběhu realizace Plánu.
Zodpovídá/spolupráce	MÚ, NNO, PČR, OŠKS, KK, KSB
Ukazatel plnění	Počet realizovaných projektů a aktivit, počet podpořených osob.

Prevence sociálně patologických jevů

<p>Projekty krizových, poradenských či azylových zařízení, které poskytují služby zaměřené na problematické sociální či psychosociální jevy a osoby ohrožené závislostmi. Jedná se o aplikaci metod sociální práce a terapie, které motivují klienty ke zlepšení jejich svízelné situace, usnadňují adaptaci při začleňování do běžného života a snižují tak riziko jejich sociálního či psychického selhání.</p>	
<ul style="list-style-type: none">- Podpora aktivit pro osoby ohrožené závislostmi- Podpora aktivit na pomoc obětem trestných činů- Podpora aktivit přispívajících k řešení problematiky domácího násilí- Podpora probačních a jiných programů k rozvíjení sociálních dovedností a osobnosti dětí mladších 15 let a mladistvých ve spolupráci s PMS- Podpora či realizace preventivních programů pro osoby ohrožené sociálním vyloučením	
Termín realizace	V průběhu realizace Plánu.
Zodpovídá/spolupráce	MPÚ, NNO, PČR, OŠKS, KK, KSB
Ukazatel plnění	Počet realizovaných projektů, počet realizovaných aktivit, počet podpořených osob.

Situační prevence - opatření režimové, fyzické a technické ochrany

<p>Specifická opatření k omezení a znesnadnění páchání trestné činnosti, zvyšování pravděpodobnosti odhalení pachatele, zvyšování pocitu bezpečí obyvatel. Realizace a podpora cíleně zaměřených situačních a technických opatření zamezujících páchání zejména majetkových a násilných trestných činů dle parametrů vymezených v aktuálních Zásadách pro poskytování dotací ze státního rozpočtu na výdaje realizované v rámci Programu prevence kriminality.</p>	
<ul style="list-style-type: none">- Kamerové body a rozšíření kamerových bodů- Mobilní kamerové body- Zabezpečovací a vyhodnocovací soubory- Mířže- Osvětlení rizikových míst- Software - grafické soubory, hardware pro preventivní a bezpečnostní účely aj.- Zaměstnání asistentů prevence kriminality	
Termín realizace	V průběhu realizace Plánu.
Zodpovídá/spolupráce	MPÚ, PČR, OŠKS, KK, KSB, KBPK
Ukazatel plnění	Počet realizovaných projektů, počet realizovaných aktivit, počet podpořených osob.

Institucionální zajištění prevence kriminality ve městě

Vytvoření podmínek pro organizační zabezpečení, přípravu a realizaci a finanční zabezpečení systému prevence kriminality města Úvaly, zvyšování profesní a odborné úrovně pracovníků v oblasti prevence kriminality.	
<ul style="list-style-type: none"> - Podpora dotačních programů pro externí subjekty (NNO, PO a další) - Realizace vlastních projektů, zapojení do Programu prevence kriminality MV ČR - Podpora projektů městské policie - Analýza potřeb (realizace výzkumu pocitu bezpečí občanů) - Tvorba bezpečnostní analýzy města včetně mapy kriminality - Spolupráce se zainteresovanými subjekty v oblasti prevence kriminality (MV ČR, KÚSK, MP, PČR) - Vzdělávání pracovníků v oblasti prevence kriminality - Vytvoření metodiky hodnocení efektivity a dopadu preventivních opatření - Hodnocení plnění Plánu prevence kriminality 	
Organizační zabezpečení Plánu	Rada a zastupitelstvo města Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality Městská policie Úvaly
Finanční zabezpečení Plánu	Rozpočet města Úvaly Státní rozpočet – především kapitola MV Fondy evropské unie Vlastní zdroje realizátorů (NNO)
Ukazatel plnění	Počet podpořených projektů, počet realizovaných projektů, počet poskytnutých transferů, zpracovaná analýza potřeb, zpracovaná bezpečnostní analýza včetně mapy kriminality, přehled spolupráce a přehled navázání nové spolupráce, počet setkání, počet vyškolených osob, počet akcí, vytvořená metodika, zpracované a předložené hodnocení Plánu.

Seznam zkratk:

MÚ – Město Úvaly
 MPM – Městská policie Úvaly
 NNO – Nestátní nezisková organizace
 PO – Příspěvková organizace
 PČR – Police ČR
 OŠKS – Oddělení školství, kultury a sociálních věcí
 KBPK – Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality
 KK – Komise pro kulturu
 KSB – Komise sociální a bytová
 MV ČR – Ministerstvo vnitra ČR
 KÚSK – Krajský úřad Středočeského kraje
 OSPOD – orgán sociálně-právní ochrany dětí

Darovací smlouva movitá věc
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly
IČO: 240 931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Petrem Boreckým
(dále jen „obdarovaný“)

a

Pavel Hájek DSTrans

se sídlem: Na Dymákách 171, 250 83 Škvorec
IČO:67632297
Bankovní účet:178581375/0600

(dále jen „dárce“)

uzavírají v souladu s ust. § 2055 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

Článek 1
Předmět smlouvy

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci (souboru movitých věcí) specifikované v článku 2 této smlouvy (dále jen „dar“).
2. Touto darovací smlouvou dárce bezplatně převádí vlastnické právo k daru.
3. Dárce předává obdarovanému dar dobrovolně a bezúplatně.
4. S poskytnutím daru nespojuje dárce žádné další požadavky vůči obdarovanému.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

Článek 2
Darovaná věc (soubor movitých věcí)

1. Předmětem daru je věc:

Duální kamera do auta 2x Full HD, CEL-TEC K1S

Jedná se o duální kamery s DVR, které jsou navrženy pro video i audio záznam jízdy v reálném čase.

- 2 kanálové DVR se dvěma oddělenými kamerami.
- LCD barevný displej o uhlopříčce 2.7“.
- Širokoúhlý objektiv 140 stupňů se skleněnou čočkou
- Detekce pohybu
- Automatické nahrávání při kolizi
- Podpora micro - SDHC až 64 GB

2. Hodnota daru je 8 000,- Kč (slovy: osm tisíc korun českých).
3. Hodnota daru byla stanovena smluvními stranami dle faktury dárce
4. Dar má tyto vady, které nebrání jeho užívání:

Jedná se o novou věc, nebyly shledány žádné viditelné vady na věci.

Článek 3

Účel daru

1. Dar podle čl. II. této smlouvy je určen pro Městskou policii Úvaly na zajištění a zvýšení prevence kriminality a bezpečnosti silničního provozu.
2. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů, dokumentů a informací osvědčujících užití daru.

Článek 4

Společná a závěrečná ustanovení

1. Darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
4. Za město Úvaly tuto smlouvu schválila rada města Úvaly
5. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy webových stránkách města Úvaly.
7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.
8. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Úvalech dne

V..... dne

Za obdarovaného:

Za dárce:

Mgr. Petr Borecký
starosta
města Úvaly

Pavel Hájek

Darovací smlouva movitá věc
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly
IČO: 240 931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Petrem Boreckým
(dále jen „obdarovaný“)

a

Pavel Hájek DSTrans

se sídlem: Na Dymákách 171, 250 83 Škvorec
IČO:67632297
Bankovní účet:178581375/0600

(dále jen „dárce“)

uzavírají v souladu s ust. § 2055 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

Článek 1
Předmět smlouvy

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci (souboru movitých věcí) specifikované v článku 2 této smlouvy (dále jen „dar“).
2. Touto darovací smlouvou dárce bezplatně převádí vlastnické právo k daru.
3. Dárce předává obdarovanému dar dobrovolně a bezúplatně.
4. S poskytnutím daru nespojuje dárce žádné další požadavky vůči obdarovanému.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

Článek 2
Darovaná věc (soubor movitých věcí)

1. Předmětem daru je věc:

Světelná výstražná rampa P5000 Kairos modré barvy vč. LED bočního osvětlení, modrá světla v masce IMPAXX

Světelná výstražná rampa obsahuje:

- Přední, zadní a boční LED světla modré barvy
- Zvukové výstražné zařízení

- Boční LED světla bílé barvy
- Přední světelný LED nápis STOP červené barvy
- Zadní světelný LED nápis STOP červené barvy
- Ve vozidle je instalovaný ovladač k výstražné rampě
- V přední masce služebního vozidla dvě modrá LED světla IMPAXX

2. Hodnota daru je 50 820,- Kč (slovy: padesát tisíc osm set dvacet korun českých).

3. Hodnota daru byla stanovena smluvními stranami dle faktury dárce

4. Dar má tyto vady, které nebrání jeho užívání:

Jedná se o novou věc, nebyly shledány žádné viditelné vady na věci.

Článek 3

Účel daru

1. Dar podle čl. II. této smlouvy je určen pro Městskou policii Úvaly k dovybavení služebního vozidla, tak aby vozidlo odpovídalo platným zákonům a potřebám městské policie při zajišťování výkonu služby.
2. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů, dokumentů a informací osvědčujících užití daru.

Článek 4

Společná a závěrečná ustanovení

1. Darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
4. Za město Úvaly tuto smlouvu schválila rada města Úvaly
5. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy webových stránkách města Úvaly.

7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.
8. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Úvalech dne

V..... dne

Za obdarovaného:

Za dárce:

Mgr. Petr Borecký
starosta
města Úvaly

Pavel Hájek

SMLOUVA
o pracovně lékařských službách podle zákona č. 373/2011 Sb.,
o specifických zdravotních službách, uzavřená mezi zaměstnavatelem
a poskytovatelem zdravotních služeb

Zdravotnické zařízení: Centrum praktické medicíny s.r.o.
se sídlem: Třebešovská 2256/109, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
zastoupená jednatelem společnosti: MUDr. Michaelou Maříkovou
IČO: 042 50 371
DIČ: CZ 042 50 371
bank. spojení: 115-134710227/0100
(dále jen „**poskytovatel**“),

a

Město Úvaly
Se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly
Zastoupená: starostou Mgr. Petrem Boreckým
IČO: 00240931
DIČ: CZ00240931
Bankovní spojení: 19-1524201/0100
(dále jen „**objednatel**“),

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají tuto smlouvu :

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytování pracovně lékařských služeb podle zákona č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 79/2013 Sb. pro zaměstnance zaměstnavatele poskytovatelem, který je odborně způsobilý tyto služby vykonávat.
2. Rozsah a obsah poskytovaných pracovně lékařských služeb poskytovatele je v rozsahu ustanoveními § 53 až § 60 zákona č. 373/2011 Sb., včetně souvisejících předpisů.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat pracovně lékařské služby pro zaměstnance objednavatele.

Článek II.
Práva a povinnosti poskytovatele pracovnělékařských služeb

1. Pracovnělékařské služby budou poskytovány pro všechny zaměstnance zaměstnavatele v průměrném počtu: 50 osob
2. Preventivní prohlídky zaměstnanců zaměstnavatele budou poskytovány v ordinaci: Pražská 1144, 250 82 Úvaly.

3. Preventivní prohlídky zaměstnanců zaměstnavatele budou poskytovány v době ordinančních hodin.
4. Ostatní činnosti tvořící součást pracovnělékařských služeb budou poskytovány operativně po dohodě mezi smluvními stranami.
5. Poskytovatel zadává (indikuje) odborné výkony, **jež jsou nutnou** součástí pracovně lékařských služeb a které sám neprovádí. Poskytovatel objedná posuzovanou osobu k odbornému vyšetření a sdělí jí jeho termín. Požaduje-li posuzovaná osoba změnu tohoto termínu z uznatelných důvodů, obrátí se v této věci na poskytovatele.
6. Poskytovatel pracovnělékařských služeb je povinen:
 - 6.1. informovat zaměstnance o možném vlivu faktorů pracovních podmínek na jeho zdraví, a to se znalostí vývoje jeho zdravotního stavu,
 - 6.2. informovat zaměstnavatele o možném vlivu faktorů pracovních podmínek na zdravotní stav jeho zaměstnanců,
 - 6.3. vykonávat pravidelný dohled na pracovištích zaměstnavatele a nad pracemi vykonávanými zaměstnanci, ve lhůtě nejméně 1 x ročně,
 - 6.4. spolupracovat se zaměstnavatelem, zaměstnanci, zástupcem pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s odborně způsobilými osobami podle zákona upravujícího zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, odborovou organizací a kontrolními orgány v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - 6.5. neprodleně oznamovat zaměstnavateli zjištění závažných nebo opakujících se skutečností negativně ovlivňujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
 - 6.6. podat podnět kontrolním orgánům v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci k zjednání nápravy nad dodržováním povinností v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v případě, že zjistí, že zaměstnavatel nepostupuje v souladu s lékařskými posudky nebo přes opakované upozornění neplní povinnosti v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci stanovené jinými právními předpisy,
 - 6.7. vést dokumentaci o pracovnělékařských službách prováděných pro zaměstnavatele, která se nevztahuje ke konkrétnímu zaměstnanci, odděleně od zdravotnické dokumentace vedené o konkrétních zaměstnancích; dokumentací pracovnělékařských služeb se rozumí záznamy o provádění dohledu na pracovišti zaměstnavatele, včetně výsledků analýz, o poradenství poskytnutém zaměstnavateli a jiné obdobné záznamy o činnostech prováděných v rámci pracovnělékařských služeb,
 - 6.8. vést odděleně zdravotnickou dokumentaci vedenou o pacientovi od zdravotnické dokumentace vedené o zaměstnanci při poskytování pracovnělékařských služeb, jestliže je registrujícím poskytovatelem pacienta a zároveň poskytovatelem pracovnělékařských služeb.
7. Náplní pracovnělékařské služby budou zejména tyto činnosti:
 - 7.1. hodnocení vlivu pracovní činnosti, pracovního prostředí a pracovních podmínek na zdraví;
 - 7.2. provádění preventivních prohlídek a hodnocení zdravotního stavu za účelem posuzování zdravotní způsobilosti k práci;
 - 7.3. poradenství zaměřené na ochranu zdraví při práci a ochranu před pracovními úrazy, nemocemi z povolání a nemocemi souvisejícími s prací;

- 7.4. školení v poskytování první pomoci;
 - 7.5. pravidelný dohled na pracovištích a nad výkonem práce nebo služby;
 - 7.6. sledování vlivu práce a pracovních podmínek na zdravotní stav zaměstnanců včetně navrhování potřebných opatření;
 - 7.7. spolupráce s příslušnou hygienickou službou.
8. Dohled na pracovištích a nad výkonem práce a v dalších zařízeních zaměstnavatele bude prováděn po předchozí dohodě smluvních stran o termínech, v souladu s vyhláškou č. 79/2013 Sb.
 9. Poradenská činnost bude prováděna poskytovatelem na žádost zaměstnavatele nebo z podnětu poskytovatele v návaznosti na dohledovou činnost. Zaměstnavatel sdělí poskytovateli vždy do 31. ledna každého kalendářního roku počet pracovních míst podle skupin náročnosti práce pro začínající kalendářní rok (podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 79/2013 Sb.) nebo časový rozsah poradenské a dohledové činnosti; v průběhu roku údaje upřesní při závažnější změně počtu pracovních míst.
 10. Zástupci obou smluvních stran se nejméně jednou ročně (v rámci poradenské činnosti poskytovatele) sejdou na dohodnutém společném jednání.
 11. V případě nemožnosti poskytovat služby poskytovatelem v období delším než jeden týden je poskytovatel povinen zajistit výkon pracovních lékařských služeb pro objednatele u jiného zdravotnického zařízení (lékaře) který/ý má registraci jako dodavatel, a o této skutečnosti objednatel neprodleně písemně informovat.

Článek III.

Práva a povinnosti zaměstnavatele

1. Zaměstnavatel je povinen
 - 1.1. umožnit pověřeným zaměstnancům poskytovatele pracovních lékařských služeb vstup na každé své pracoviště a sdělit jim informace potřebné k hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví na pracovišti, včetně výsledků měření faktorů pracovních podmínek, předložit jim technickou dokumentaci strojů a zařízení, sdělit jim informace rozhodné pro ochranu zdraví při práci; v případě pracovišť, která podléhají z důvodu státního nebo jiného zákonem chráněného tajemství zvláštnímu režimu, vstupují na tato pracoviště pouze určení zaměstnanci poskytovatele pracovních lékařských služeb, kteří jsou v tomto případě povinni dodržet zvláštní režim,
 - 1.2. při zařazování zaměstnanců k práci postupovat podle závěrů lékařských posudků o jejich zdravotní způsobilosti,
 - 1.3. při odeslání zaměstnance k pracovních lékařské prohlídce jej vybavit jej žádostí obsahující údaje o druhu práce, režimu práce a pracovních podmínkách, ke kterým je posouzení zaměstnance požadováno,
 - 1.4. odeslat zaměstnance na mimořádnou pracovních lékařskou prohlídku, pokud o to zaměstnanec požádal,

- 1.5. předávat poskytovateli pracovnělékařských služeb průběžně aktualizovaný seznam svých zaměstnanců s jejich osobními daty, pracovním zařazením a označením pracoviště.
- 1.6. spolupůsobit na své zaměstnance, aby se na vyzvání podrobovali povinným preventivním prohlídkám a plnili další povinnosti stanovené v zájmu prevence a ochrany zdraví.

Článek IV. Platební podmínky

1. Pracovnělékařské služby budou zaměstnancům zaměstnavatele hrazeny za přímou úhradu zaměstnavatelem poskytovateli pracovnělékařských služeb
2. Z veřejného zdravotního pojištění budou hrazeny činnosti uvedené v úplném znění zákona č. 48/1997 Sb. Poskytovatel pracovnělékařských služeb bude tyto úkony účtovat k úhradě zdravotních pojišťoven.
3. Ostatní činnosti tvořící náplň pracovnělékařských služeb bude zaměstnavatel hradit poskytovateli pracovnělékařských služeb. Jedná ze zejména o následující činnosti:
 - 3.1. Vstupní, periodické a případně výstupní preventivní prohlídky zaměstnanců včetně posudkových závěrů.
 - 3.2. Spolupráce s hygienickou službou.
 - 3.3. Účast na výcviku a výchově zaměstnanců zaměstnavatele v oblasti ochrany zdraví.
 - 3.4. Vstupní, periodické a výstupní preventivní prohlídky zaměstnanců nepovinné, včetně posudkových závěrů, pokud je bude zaměstnavatel vyžadovat.
 - 3.5. Vyžádané výpisy ze zdravotnické dokumentace zaměstnanců jejich ošetřujících lékařů, potřebné pro posuzování zdravotní způsobilosti k práci.
 - 3.6. Vyšetření zaměstnance vyžádané zaměstnavatelem u jiného poskytovatele zdravotnických služeb.
 - 3.7. Poradenská činnost v otázkách ochrany zdraví zaměstnanců zaměstnavatele.
 - 3.8. Dohled na zdravotní vlivy práce a pracovního prostředí zaměstnanců zaměstnavatele.
4. Úhrada za výkon těchto činností nehrazených ze zdravotního pojištění se sjednává paušálními částkami, vycházejícími z průměrného počtu zaměstnanců zaměstnavatele, kategorií práce, kalkulace osobních a věcných nákladů poskytovatele pracovnělékařských služeb.
5. Úhrada za výkon služeb pole této smlouvy se sjednává v paušální výši 10 000,- Kč za rok a to ve dvou pololetních splátkách splatných k 15.7. a 31.12. kalendářního roku, na základě poskytovatelem vystavené faktury.
6. Odborné konzultace, provádění školení a případné další činnosti, které nejsou činnostmi podle budou hrazeny samostatně, po dohodě obou smluvních stran o ceně; platba bude

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě strany mohou smlouvu vypovědět písemným podáním s tříměsíční výpovědní dobou z jakéhokoli důvodu. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi a končí posledním dnem třetího kalendářního měsíce.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními o specifických zdravotních službách (zák. 373/2011 Sb.) a občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.
4. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu objednatele (města Úvaly); na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaučtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
5. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Strany berou na vědomí, že město Úvaly ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, zpracovává a shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, jakož i pro účely oznamování budoucích vstupů.
8. Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Změny a doplňky této smlouvy jsou tedy možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
10. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a ruší původní smlouvu o poskytování závodní preventivní péče ze dne 1.1.2009.

11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno poskytovatel.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami za souhlasu rady města Úvaly.
13. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
14. Obě smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily, a že smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho dnešního dne smlouvu podepsaly.

Za objednatele Úvalech dne

Za poskytovatele v Úvalech
dne

Mgr. Petr Borecký
starosta
města Úvaly

MUDr. Michaela Maříková
jednatel společnosti



Komise pro sport Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro sport č. 2/2016

Termín	:	15.3.2016 od 18 hodin
Místo	:	Arnošta z Pardubic 164, salonek v Hospodě na dobrém místě
Rozdělovník	:	Josef Krutský, Michael Březina, Josef Polák, Ing. Petr Jankovský, Ing. Richard Konečný, Jiří Dráb, Ing. Martina Jaklová, Ing. Radek Netušil, Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Štěpán Jaroč, Jaroslav Špaček, Roman Petříček, Jiří Jindra
Přítomní členové	:	Josef Krutský, Michael Březina, Josef Polák, Ing. Petr Jankovský, Ing. Richard Konečný, Jiří Dráb, Ing. Martina Jaklová, Ing. Radek Netušil, Mgr. Jaromír Gloc, Jaroslav Špaček, Roman Petříček
Omluveni	:	Jiří Jindra, Ing. Štěpán Jaroč
Host:	:	Radek Šindelář
Tajemník	:	Jitka Hamouzová

Stav přítomných: 11 + zapisovatel

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh na rozdělení programových dotací města pro organizace a spolky na rok 2016
4.	Diskuse, různé
5.	Závěr

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda komise přivítal přítomné a seznámil je s dnešním programem, program schválen bez připomínek.

Ad 3) Návrh na rozdělení programových dotací města pro organizace a spolky na rok 2016

Zastupitelstvo města Úvaly na svém jednání dne 10.12.2015 vyhlásilo tyto programové dotace:
Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2016 (částka k rozdělení 800 000,- Kč)

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016
(částka k rozdělení 100 000,- Kč)

Podány byly tyto žádosti:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2016

SK Úvaly – fotbal	220 000,- Kč	provoz a údržba sportovního klubu a areálu
SK Úvaly – stolní tenis	40 000,- Kč	rozvoj a činnost oddílu stolního tenisu
SK Úvaly – nohejbal	5 000,-	účast na turnajích, zajištění tréninkových prostor, nákup míčů apod.
TC Úvaly	60 000,- Kč 95 000,- Kč	příprava kurtů na sezónu, voda, energie vybavení nových šaten, dokončení oplocení kurtů, nákup náradí
TJ Sokol Úvaly	250 000,- Kč 100 000,- Kč	provozní náklady údržba
Sport Úvaly z.s.	50 000,- Kč	provozní náklady
TRIAL Úvaly	10 000,- Kč 5 000,- Kč	provozní náklady údržba sportovního vybavení v majetku spolku
SDH Úvaly	45 000,- Kč 20 000,- Kč	provozní náklady údržba
Český svaz chovatelů	30 000,- Kč 20 000,- Kč	provozní náklady údržba
Leteckomodelářský klub	8 000,- Kč 2 000,- Kč	radiostanice nákup materiálu
Obec baráčnická	10 000,- Kč 5 000,- Kč	činnost spolku údržba krojů
Klub důchodců o.s.	12 000,- Kč	poznávací zájezdy
Český rybářský svaz	50 000,- Kč 50 000,- Kč	provozní náklady údržba
Junák Úvaly	15 000,- Kč	provozní náklady (služby, vodné, stočné, elektřina, palivové dřevo
	50 000,- Kč	obnova a údržba táborového inventáře
	45 000,- Kč	dovybavení zrekonstruované klubovny
	10 000,- Kč	úprava vjezdu do areálu
Klub přátel ...	10 000,- Kč	natáčení dokumentů - paměť města
Český svaz včelařů	6 000,- Kč	provozní náklady
Mámy v Úvalech z.s.	5 000,- Kč	provozní náklady
Otevřené Úvaly z.s.	12 000,- Kč	údržba naučné stezky ve Škvorecké oboře-Králičině (kompletní oprava 2 ks dřevěných turistických lávek
Aikidó Úvaly z.s.	93 450,- Kč	nákup 105 kusů žíněnek tatami
Czech Thun.Res. Ass.	5 000,- Kč	provozní náklady
Úvalský rarášek z.s.	6 500,- Kč 3 500,- Kč	provozní náklady proškolení lektorky, správa webu, prodloužení domény

Spolek Úvalský rarášek nemá sídlo v Úvalech.

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016

Cyklistický klub Úvaly	50 000,- Kč	10.ročník - Velká cena města Úvaly
Český rybářský svaz	20 000,- Kč	Rybářský ples
SDH Úvaly	25 000,- Kč	Oslava 130. let založení SDH v Úvalech
Spolek Jonatan o.s.	30 000,- Kč	10.čarodějnický běh, X.Úvalské jabkobraní, 3. Úvalský country bál

JUNÁK Úvaly	10 000,- Kč	Bubáci v Úvalech 2016 - zábavné odpoledne pro děti od 3 let
Mámy v Úvalech z.s.	6 000,- Kč	Kašparní 2017

Členové komise doporučují vyřadit žádost spolku Úvalský rarášek, který nemá sídlo v Úvalech.

Po diskuzi členové komise přijali usnesení:

Usnesení KS č. 1/2016

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise doporučují rozdělit finanční prostředky v programových dotacích Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2016 a Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016 dle přílohy č. 1 tohoto zápisu.		
Pro	11	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4, 5) Diskuze, různé, závěr

P. Polák konstatuje, že proběhly valné hromady TC Úvaly a SK Úvaly, kterých se zúčastnil, požaduje zaslat zprávy z valných hromad, od všech spolků, které je pořádaly, aby s nimi mohl seznámit vedení města. P. Březina kvituje zájem města o účast na valných hromadách.

P. Dráb seznamuje přítomné s „Výzvou sportovců a přátel sportu k politikům České republiky“, týkající se financování sportu. V této souvislosti členové komise přijali usnesení:

Usnesení KS č. 2/2016

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise doporučují v rozpočtu na rok 2017 vyčlenit k rozdělení do programových dotací pro podporu sportovní, kulturní a zájmové činnosti ve městě veškeré finanční prostředky získané z provozu výherních hracích přístrojů		
Pro	11	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

P. Špaček připraví návrh formuláře pro vyúčtování přidělených dotací.

Příští jednání komise bude svoláno pozvánkou.
Zasedání ukončeno v 19,30 hodin.

Zapsala: Hamouzová

Josef Krutský, předseda komise

Provoz a údržba 2016

Komise pro sport

	žádosti	návrh 1	diff.	návrh 2	diff.	finální návrh	diff.	
	došlé	Kč		Kč		Kč		poznámka
SK Úvaly - fotbal	220 000	220 000	0	210 000	-10 000	210 000		provoz a údržba sporovního klubu a areálu
SK Úvaly – stolní tenis	40 000	5 000	-35 000	5 000	-35 000	5 000		rozvoj a činnost oddílu stolního tenisu
SK Úvaly – nohejbal	5 000	5 000	0	5 000	0	5 000		účasť na turnajích, zajištění tréninkových prostor, nákup míčů apod.
TC Úvaly	60 000	60 000	0	60 000	0	60 000		příprava kurtů na sezónu, voda, energie
TC Úvaly	95 000	45 000	-50 000	40 000	-55 000	40 000		vybavení nových šaten, dokončení oplacení kurtů, nákup nářadí
TJ Sokol Úvaly	250 000	200 000	-50 000	200 000	-50 000	200 000		provozní náklady
TJ Sokol Úvaly	100 000	70 000	-30 000	65 000	-35 000	65 000		údržba
Sport Úvaly z.s.	50 000	50 000	0	45 000	-5 000	45 000		provozní náklady Karate Úvaly
TRIAL Úvaly	10 000	3 000	-7 000	3 000	-7 000	3 000		provozní náklady
TRIAL Úvaly	5 000	0	-5 000	0	-5 000	0		údržba sportovního vybavení v majetku spolku
SDH Úvaly	45 000	20 000	-25 000	20 000	-25 000	20 000		provozní náklady
SDH Úvaly	20 000	0	-20 000	0	-20 000	0		údržba
Český svaz chovatelů	30 000	10 000	-20 000	10 000	-20 000	10 000		provozní náklady
Český svaz chovatelů	20 000	0	-20 000	0	-20 000	0		údržba
Leteckomodelářský klub	8 000	8 000	0	8 000	0	8 000		radiostanice
Leteckomodelářský klub	2 000	2 000	0	2 000	0	2 000		nákup materiálu
Obec baráčnická	10 000	5 000	-5 000	5 000	-5 000	5 000		činnost spolku
Obec baráčnická	5 000	3 000	-2 000	3 000	-2 000	3 000		údržba krajů
Klub důchodců o.s.	12 000	10 000	-2 000	10 000	-2 000	10 000		poznávací zájezdy
Český rybářský svaz	50 000	30 000	-20 000	30 000	-20 000	30 000		provozní náklady
Český rybářský svaz	50 000	0	-50 000	0	-50 000	0		údržba
JUNÁK Úvaly	15 000	10 000	-5 000	10 000	-5 000	10 000		provozní náklady (služby, vodné, stočné, elektřina, palivové dřevo)
JUNÁK Úvaly	50 000	0	-50 000	0	-50 000	0		obnova a údržba táborového inventáře
JUNÁK Úvaly	45 000	45 000	0	40 000	-5 000	40 000		dobybavení zrekonstruované klubovny
JUNÁK Úvaly	10 000	5 000	-5 000	5 000	-5 000	5 000		úprava vjezdu do areálu
Klub přátel historie a přírody	10 000	5 000	-5 000	5 000	-5 000	5 000		natáčení dokumentů - paměť města
Český svaz včelařů	6 000	3 000	-3 000	3 000	-3 000	3 000		provozní náklady
Mámy v Úvalech z.s.	5 000	3 000	-2 000	3 000	-2 000	3 000		provozní náklady
Otevřené Úvaly z.s.	12 000	5 000	-7 000	5 000	-7 000	5 000		údržba naučné stezky ve Škvorecké oboře-Králičině (kompletní oprava 2 ks dřevěných turistických lávek)
Aikidó Úvaly z.s.	93 450	6 000	-87 450	6 000	-87 450	6 000		nákup 105 kusů žiněnek tatami
Czech Thunderstorm Research Association o.s.	5 000	2 000	-3 000	2 000	-3 000	2 000		provozní náklady - Duspara
celkem	1 338 450	830 000	-508 450	800 000 Kč				

800 000	800 000	800 000	800 000
-538 450	-30 000	0	800 000

5
5
50
5

Pořádání jednorázových akcí 2016

Komise pro sport

	žádosti	návrh 1	diff	návrh 2	finální návrh		
	došlé	Kč	Kč	Kč	Kč	poznámka	
Cyklistický klub Úvaly	50 000	45 000	-5 000		45 000	10.ročník - Velká cena města Úvaly	100
Český rybářský svaz	20 000	7 000	-13 000		7 000	Rybářský ples	65
SDH Úvaly	25 000	20 000	-5 000		20 000	Oslava 130. let založení SDH v Úvalech	20
Spolek Jonatan o.s.	30 000	20 000	-10 000		20 000	10.čarodějnický běh, X.Úvalské jabkobraní, 3. Úvalský country bál	150
JUNÁK Úvaly	10 000	4 000	-6 000		4 000	Bubáci v Úvalech 2016 - zábavné odpoledne pro děti od 3 let	5
Mámy v Úvalech z.s.	6 000	4 000	-2 000		4 000	Kašparní 2017	
celkem	141 000	100 000	-41 000		100 000 Kč		
	100 000		0 Kč				

Výzva

sportovců a přátel sportu k politikům České republiky

My, sportovci níže podepsaní, vyzýváme k záchraně českého sportu. Peněz na sport je drasticky málo a bude ještě hůř. Jsme přesvědčeni, že u nás mohou stejně jako v minulosti vyrůst skvělí hokejisté, atleti, fotbalisté, basketbalisté, tenisté, lyžaři a další. Musíme jim však poskytnout takové podmínky, aby jejich sportovní výchova probíhala pod vedením profesionálních trenérů, aby si kluby mohly dovolit najímat ty nejkvalitnější z nejkvalitnějších. Jen tak se v budoucnosti dočkáme dalších úspěchů z olympijských her nebo mistrovství světa.

Více peněz na sport, zejména na děti a mládež, pomůže pokračovat v tom, co se již pozvolna začíná měnit. Zvýšení prostředků na sport, trvalé zřízení samostatné sportovní kapitoly ve státním rozpočtu, důstojná a stabilní státní správa v této oblasti s případným zřízením vlastního ministerstva a především zachování už třetím rokem skvěle fungujících tzv. loterijních odvodů na sportování mládeže je v tuto chvíli klíčové pro další nastavení systému výchovy sportovců. Vždyť sport v dětech utváří charakter, vnímání fair play, formuje jejich vztahy k okolí a především má pozitivní vliv na jejich zdraví. Z loterijních prostředků svazy financují platy tisíců trenérů. Vždyť loterie všude ve světě byly a jsou tradičním a přirozeným zdrojem pro projekty zaměřené na rozhybání mládeže.

Už nyní jsme o jednu generaci mladých sportovců přišli. Nesmíme přijít o další jen proto, že sport je politiky vnímán až jako druhotná záležitost, kterou není nutné systematicky a stabilně finančně podporovat. **Proto apelujeme právě na politiky: změňte přístup k zdravému životnímu stylu občanů České republiky a tudíž ke sportu jako jeho základu. A především dejte dětem více peněz a nastavte systém financování sportu tak, abychom o peníze nemuseli prosit každý rok zas a zas.**

Jsme si jistí, že zlepšení financování sportu pomůže ochránit naši mládež před civilizačními závislostmi, jako jsou alkohol, drogy nebo kouření, a dalšími vážnými chorobami způsobenými nedostatkem pohybových aktivit. Věříme, že tato výzva se setká se souhlasem veřejnosti a celého sportovního prostředí, a děkujeme, že naši výzvu politici vyslyší.

Vaši

Jiří Šlégr, olympijský vítěz a mistra světa v ledním hokeji, vítěz Stanleyova poháru NHL

Kateřina Emmons, olympijská vítězka ve sportovní střelbě

Jaroslav Kulhavý, olympijský vítěz, mistr světa a vítěz světového poháru v jízdě na horských kolech

Martin Doktor, olympijský vítěz v rychlostní kanoistice

Josef Dostál, Daniel Havel, Jan Štěrba, Lukáš Trefil, olympijští medailisté v rychlostní kanoistice

Martin Fuksa, mistr světa a Evropy v rychlostní kanoistice

David Svoboda, olympijský vítěz v moderním pětiboji

Tomáš Verner, mistr Evropy v krasobruslení

Barbora Špotáková, olympijská vítězka, mistryně světa a Evropy v hodů oštěpem

Ondřej Synek, mistr světa a Evropy ve veslování, olympijský medailista

Michal Novotný, vítěz závodů SP ve snowboardingu

Petr Koukal, devítinásobný mistr ČR v badmintonu



Komise pro kulturu Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro kulturu č. 4/2016

Termín	16.3.2016
Místo	: Pražská 267, zasedací místnost MěÚ
Rozdělovník	: J. Horová, M. Rydvalová, A. Janurová, V. Procházka, L. Foučková, J. Tesařová, L. Holubová, H. Novosadová, V. Pokorný, J. Gebhartová, I. Branyšová, H. Černá, Z. Havránková
Přítomní členové	: J. Horová, A. Janurová, V. Procházka, J. Gebhartová, L. Holubová, M. Rydvalová, V. Pokorný, L. Foučková
Omluveni	: H. Novosadová, I. Branyšová, H. Černá; Z. Havránková,
Host	: Mgr. Pavla Konůpková
Tajemník	: J. Tesařová

Stav přítomných: 8 + zapisovatel

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Beseda - spisovatelka I. Dousková – 18.3.2016
4.	Pomlázková s p. Jansou – 26.3.2016
5.	Příspěvky organizacím a spolkům
6.	Přijetí nových členů
7.	Diskuse, různé
8.	Závěr

Ad 1) Zahájení

Předsedkyně komise přivítala přítomné členy a zahájila jednání.

Ad 2) Schválení programu jednání

- program schválen bez připomínek

Ad 3) Beseda - spisovatelka I. Dousková – 18.3.2016 v 19.00hod.

- garant Z. Havránková
- místo konání: DPS, otevřít sál v 18.00hod.
- honorář – 2.0000,-Kč
- na podium stolek, lampička

Ad 4) Pomlázková s p. Jansou – 26.3.2016 v 14.00hod.

- garant H. Černá
- místo konání: DPS, sál otevřít v 13.00hod.

Ad 5) Příspěvky organizacím a spolkům – rozdělení finančních prostředků v programových dotacích neinvestiční podpora – provoz a údržba 2016 a neinvestiční podpora – pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016 bylo diskutováno všemi přítomnými členy komise. Doporučená výše příspěvku jednotlivým spolkům a organizacím je uvedena v příložené tabulce. O jednotlivých částkách pro každý ze spolků bylo hlasováno samostatným hlasováním. Při jednotlivém hlasování přidělení finančních prostředků pro spolek Jonatan o.s. se J. Horová zdržela hlasování. O konečném znění rozdělených částek bylo přijato usnesení.

Text usnesení 2/2016		Výsledek hlasování
Členové komise pro kulturu RM Úvaly doporučují RM ke schválení rozdělení finančních prostředků v programových dotacích neinvestiční podpora – provoz a údržba 2016 a neinvestiční podpora – pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016 dle přílohy č. 1 tohoto zápisu		Usnesení bylo přijato
Pro	8	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 6) Přijetí nových členů. Na dnešní jednání se dostavila pí Mgr. Pavla Konůpková, která má zájem pracovat v kulturní komisi. Usnesením bylo odsouhlaseno členství P. Konůpkové v KuK.

Text usnesení 3/2016		Výsledek hlasování
Členové komise pro kulturu RM Úvaly doporučují RM ke schválení jmenování členkou komise pro kulturu pí Mgr. Pavlu Konůpkovou, bytem nám. Arnošta z Pardubic čp. 7, 250 82 Úvaly		Usnesení bylo přijato
Pro	8	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Dále J. Tesařová informovala o rozhodnutí RM - rozšíření KuK o pracovní skupinu KUKMLAM (J. Krutský, R. Martinák, Ing. E. Chvalkovská, B. Hlaváčková, J. Tesařová).

Ad 7) Diskuze, různé, závěr

a) Zhodnocení akcí

- **Vzpomínkový happening PAMATUJ** – cca 30 účastníků
- Musica Dolce Vita – židovská tematika – 33 posluchačů

Další plánované akce:

- Dále pak v přípravě výstava kronik, výstava O. Hamera
- J. Tesařová – informace o výstavě p. Kollmana - doplnění panelů, výstava se bude konat v čp. 65 od 8.9.2016 – doba trvání 3 týdny. Výstava se bude o 3 dny překrývat s plánovanou výstavou kronik, která se však koná v DPS. Proběhla diskuze, KuK akci nepodporuje a nechce pořádat. Akce bude pořádána pod záštitou města a starosty, někteří členové komise nabídli pomoc (L. Foučková, M. Rydvalová, L. Holubová, P. Konůpková.).

Informace o realizaci akce „Průtah – rekonstrukce ul. Dvořákova a Riergerova od 3.5. – 31.12.2016 bude neprůjezdné k čp. 65 i hůře průchozí. Proto akce, kde se předpokládá zájem starších občanů, směřovat do DPS.

V. Pokorný informuje o koncertu Christi 4.6.2016.

Vyčlenění území v ÚP Úvaly pro výstavbu kulturního zařízení města. Na podnět Z.

Havránkové bylo přijato níže uvedené usnesení. Jedná se o problematiku vyčlenění pozemku – území pro výstavbu kulturního zařízení města Úvaly, jehož součástí by byl velký kulturní sál. Tímto je myšlena vize do budoucna, ne momentální investice. Proto v této souvislosti je navrženo vyčlenit v rámci ÚP města území k tomuto účelu.

Text usnesení 4/2016		Výsledek hlasování
Členové komise pro kulturu RM Úvaly doporučují RM ke schválení Vyčlenění území v ÚP Úvaly pro výstavbu kulturního zařízení města		Usnesení bylo přijato
Pro	8	
Proti	0	
Zdržel se	0	

b) Příští komise se koná **6.4.2016 od 18.00hod.**

Zasedání ukončeno v 19.30hod.

Zapsala:

J. Tesařová

Předseda :

J. Horová

Provoz a údržba 2016

Komise pro sport Komise pro kulturu

	žádosti došlé				poznámka
SK Úvaly - fotbal	220 000	210 000 Kč		215 000 Kč	provoz a údržba sporovního klubu a areálu
SK Úvaly – stolní tenis	40 000	5 000 Kč		5 000 Kč	rozvoj a činnost oddílů stolního tenisu
SK Úvaly – nohejbal	5 000	5 000 Kč		5 000 Kč	účast na turnajích, zajištění tréninkových prostor, nákup míčů apod.
TC Úvaly	60 000	60 000 Kč		30 000 Kč	příprava kurtů na sezónu, voda, energie
	95 000	40 000 Kč		50 000 Kč	vybavení nových šaten, dokončení oplocení kurtů, nákup nářadí
TJ Sokol Úvaly	250 000	200 000 Kč		209 000 Kč	provozní náklady
	100 000	65 000 Kč		15 000 Kč	údržba
Sport Úvaly z.s.	50 000	45 000 Kč		40 000 Kč	provozní náklady
TRIAL Úvaly	10 000	3 000 Kč		10 000 Kč	provozní náklady
	5 000	0 Kč		0 Kč	údržba sportovního vybavení v majetku spolku
SDH Úvaly	45 000	20 000 Kč		40 000 Kč	provozní náklady
	20 000	0 Kč		0 Kč	údržba
Český svaz chovatelů	30 000	10 000 Kč		15 000 Kč	provozní náklady
	20 000	0 Kč		0 Kč	údržba
Leteckomodelářský klub	8 000	8 000 Kč		8 000 Kč	radiostanice
	2 000	2 000 Kč		2 000 Kč	nákup materiálů
Obec baráčekká	10 000	5 000 Kč		5 000 Kč	činnost spolku
	5 000	3 000 Kč		3 000 Kč	údržba krojů
Klub důchodců o.s.	12 000	10 000 Kč		10 000 Kč	poznávací zájezdy
Český rybářský svaz	50 000	30 000 Kč		50 000 Kč	provozní náklady
	50 000	0 Kč		0 Kč	údržba
JUNÁK Úvaly	15 000	10 000 Kč		10 000 Kč	provozní náklady (služby, vodné, stočné, elektřina, palivové dřevo)
	50 000	0 Kč		0 Kč	obnova a údržba táborového inventáře
	45 000	40 000 Kč		40 000 Kč	dovybavení zrekonstruované klubovny
	10 000	5 000 Kč		5 000 Kč	úprava vjezdu do areálu
Klub přátel historie a přírody	10 000	5 000 Kč		9 000 Kč	natáčení dokumentů - paměť města
Český svaz včelařů	6 000	3 000 Kč		6 000 Kč	provozní náklady
Mámy v Úvalech z.s.	5 000	3 000 Kč		3 000 Kč	provozní náklady
Otevřené Úvaly z.s.	12 000	5 000 Kč		6 000 Kč	údržba naučné stezky ve Škvorecké oboře-Králičině (kompletní oprava 2 ks dřevěných turistických lávek)
Aikidó Úvaly z.s.	93 450	6 000 Kč		9 000 Kč	nákup 105 kusů žíněnek tatami
Czech Thunderstorm Research Association o.s.	5 000	2 000 Kč		0 Kč	provozní náklady
celkem	1 338 450	800 000 Kč		800 000 Kč	
Úvalský rarášek z.s.	6 500				provozní náklady(materiál), nemá sídlo v Úvalech
	3 500				proškolení lektorky, správa webu, prodloužení domény

Pořádání jednorázových akcí 2016

Komise pro sport

Komise pro kulturu

	žádosti					
	došlé					<i>poznámka</i>
Cyklistický klub Úvaly	50 000	45 000 Kč		40 000 Kč		<i>10.ročník - Velká cena města Úvaly</i>
Český rybářský svaz	20 000	7 000 Kč		7 000 Kč		<i>Rybářský ples</i>
SDH Úvaly	25 000	20 000 Kč		20 000 Kč		<i>Oslava 130. let založení SDH v Úvalech</i>
Spolek Jonatan o.s.	30 000	20 000 Kč		25 000 Kč		<i>10.čarodějnický běh, X.Úvalské jabkobraní, 3. Úvalský country bál</i>
JUNÁK Úvaly	10 000	4 000 Kč		4 000 Kč		<i>Bubáci v Úvalech 2016 - zábavné odpoledne pro děti od 3 let</i>
Mámy v Úvalech z.s.	6 000	4 000 Kč		4 000 Kč		<i>Kašparní 2017</i>
celkem	141 000	100 000 Kč		100 000 Kč		



Redakční rada měsíčníku Život Úval

Zápis z řádného jednání

komise Redakční rada měsíčníku Život Úval č. 4/2016

Termín	:	16. 3. 2016
Místo	:	Kancelář starosty MěÚ, Pražská 276
Rozdělovník	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Ing. Petr Jankovský, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal Dis., Ing. Radek Netušil, Mgr. Milan Bednář, Jitka Hamouzová
Přítomní členové	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Mgr. Marek Mahdal Dis.
Omluveni	:	Mgr. Milan Bednář, Ing. Petr Jankovský, Ing. Radek Netušil, Jan Poledník
Host:	:	
Tajemník	:	Lenka Platzová

Stav přítomných: 4

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Hodnocení minulého čísla 3/2016
4.	Předložené příspěvky do čísla 4/2016
5.	Připomínky, návrhy
6.	Diskuse, různé
7.	Závěr

Ad 3) Březnové vydání života Úval bylo hodnoceno jako zdařilé, vesměs bez připomínek.

Ad 4) Všechny předložené příspěvky budou zařazeny do připravovaného vydání č. 4/2016.

Ad 5) Redakční rada vypracuje reakci na zaslané podněty úvalských občanů paní PhDr. L. Mandové a Ing. V. Procházky.

K předloženým námětům od pana starosty. (zřízení nových rubrik)

„Aréna názorů“ - redakční rada souhlasí se zřízením této rubriky a příspěvek připraví do květnového čísla. Rubrika „Co se děje za humny“ – redakční rada nedoporučuje její zřízení, v minulosti byla podobná rubrika, avšak neosvědčila se.

„Seriál rozhovorů s jednotlivými zastupiteli“ redakční rada souhlasí se zavedením této rubriky, až budou připraveny otázky. Všem členům redakční rady budou rozeslány emailem kontakty na zastupitele.

Ad 6) Redakční uzávěrka květnového vydání je v pátek 15. dubna, příští redakční rada se koná v pondělí 18. dubna v 18 hodin.

Text usnesení		Výsledek hlasování
.		
Pro		
Proti		
Zdržel se	0	

Zasedání ukončeno v 19.45 hod.

Zapsala:
Lenka Platzová

.....

Josef Štěpánovský

.....

Předseda

Stanovy

Obsah

Stanovy spolku Otevřená města	2
1. Základní údaje	2
2. Cíl	2
3. Předmět činnosti	2
4. Principy činnosti	3
5. Členství	4
6. Orgány	5
7. Členská schůze	6
8. Volené orgány	7
9. Právní jednání	8
10. Hospodaření s majetkem	9
11. Smírčí doložka	9
12. Ustanovení při zakládání	10
13. Závěrečná ustanovení	12
Podpisový arch	12
Základní členství	12
Přidružené členství	13

Stanovy spolku Otevřená města

Dojednaný text stanov

Text stanov byl dojednán zástupci samospráv na konferenci dne 24. února 2015 na Úřadu Městské části Praha 6 a na konferenci 21. října 2015 na Magistrátu města Brna.

1. Základní údaje

- (1.1) Název spolku zní **Otevřená města, z. s.** (dále jen „spolek“).
- (1.2) Spolek sdružuje města, obce a další instituce. Spolek je založen podle soukromého práva¹ a má vlastní právní osobnost.
- (1.3) Spolek je ustaven ve veřejném zájmu a naplňuje ho zásadně takovým způsobem, který nemá průmyslovou nebo obchodní povahu.
- (1.4) Spolek poskytuje informace veřejnosti způsobem podle zákona upravujícího svobodný přístup k informacím.² Internetové stránky spolku jsou na doméně otevrenamesta.cz.
- (1.5) Sídlem spolku je Brno.
- (1.6) Spolek je zakládán na dobu neurčitou.

2. Cíl

- (2.1) Spolek prosazuje **otevřené fungování veřejné správy**.
- (2.2) Zejména prosazuje
 - (2.2.1) pravidelné zveřejňování informací,
 - (2.2.2) průhledné veřejné zakázky od přípravy záměru až po skončení záruky,
 - (2.2.3) transparentní rozhodování a zapojování veřejnosti a
 - (2.2.4) používání otevřených řešení ve veřejné správě.
- (2.3) Otevřenými řešeními se rozumí řešení v postavená na otevřených formálních normách,³ open source software (svobodném software), open data a licencování použitých autorských děl a jiných zákonem chráněných předmětů k všeobecnému veřejnému užití.

3. Předmět činnosti

- (3.1) K dosažení svých cílů spolek v hlavní činnosti zejména:

¹§ 214 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

²§ 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

³Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2013/37/EU ze dne 26. června 2013, kterou se mění směrnice 2003/98/ES o opakovaném použití informací veřejného sektoru.

- (3.1.1) hájí společné zájmy svých členů u státních orgánů, dodavatelů software a jiných institucí,
 - (3.1.2) vede vlastní projekty, zaštiťuje projekty třetích stran a zapojuje do svých aktivit své členy a jiné instituce,
 - (3.1.3) vystupuje namísto svých členů na základě zvláštní smlouvy jako centrální zadavatel při společném zadávání veřejných zakázek zejména na dodávky otevřených technologií pro výkon veřejné správy,
 - (3.1.4) vypisuje veřejné soutěže, např. pro studenty vysokých škol,
 - (3.1.5) zaměstnává vlastní technické experty, vývojáře a jiné odborníky pracující na veřejně prospěšných výstupech podle cílů spolku,
 - (3.1.6) sdílí a vyhodnocuje zkušenosti svých členů a jiných institucí, definuje standardy a dobrou praxi,
 - (3.1.7) shromažďuje finanční prostředky od svých členů do vlastnictví spolku a zakládá právnické osoby nebo na nich nabývá majetkovou účast,
 - (3.1.8) uchází se o finanční podporu z grantů, národních fondů a prostředků Evropské unie za podmínek stanovených v jejich programech,
 - (3.1.9) organizuje a informuje neformální komunitu pro otevřenost a svobodný software ve veřejné správě, členy spolku i veřejnost,
 - (3.1.10) spolupracuje s obdobnými zahraničními organizacemi a vstupuje do zahraničních partnerství.
- (3.2) K dosažení svých cílů spolek ve vedlejší hospodářské činnosti zejména:
- (3.2.1) zhodnocuje vlastní majetek,
 - (3.2.2) pořádá samostatně nebo ve spolupráci s jinými subjekty konference,
 - (3.2.3) poskytuje poradenství, vyjádření a akreditace komerčním dodavatelům.

4. Principy činnosti

- (4.1) Spolek ve všech oblastech prosazuje, aby software, fotografie, dokumenty data a jiná díla zakoupená nebo vytvořená za veřejné prostředky byla volně dostupná jako svobodné kulturní dílo (<http://freedomdefined.org/Definition/Cs>) s možností opakovaného užití i komerčním sektorem.
- (4.2) Spolek spolupracuje s územními samosprávami, státními orgány, veřejnými vysokými školami, výzkumnými a vědeckými institucemi, školami, politickými stranami, příspěvkovými a jinými městskými organizacemi, neziskovým sektorem a dalšími institucemi, bez ohledu na to, zda jsou členy spolku, pokud se ztotožňují s cíli a principy činnosti spolku a zaváží se pomoci při prosazování cílů spolku.
- (4.3) Rozhodování ve spolku se zakládá na otevřené diskusi na společné komunikační platformě a na hledání široké shody mezi těmi, kterých se rozhodnutí týká. Nelze-li dosáhnout široké shody, rozhoduje až hlasování podle pravidel v těchto stanovách.
- (4.4) Spolek uskutečňuje vlastní projekty nebo zaštiťuje projekty třetích stran vedoucí k dosažení cílů spolku. Projekt člena spolku nebo jiné veřejné instituce, který je v souladu

s vnitřním řádem spolku, zařadí spolek do seznamu svých projektů, případně upraví vzájemné právní vztahy zvláštní smlouvou. O záležitostech projektu rozhoduje jeho vedoucí, který je za něj také odpovědný. Projekt získává prostředky od spolku a jeho členů, z dotací a jiných zdrojů.

(4.5) Kde z těchto stanov nevyplývá nic jiného, řídí se spolek a jeho členové vnitřním řádem spolku a v jeho mezích též obecnými ustanoveními soukromého práva o spolku a jeho členech účinných ke dni dojednání textu stanov mezi zakládajícími členy (bod 12.3), resp. obecně závaznými právními předpisy.

5. Členství

(5.1) Ve spolku jsou dva druhy členství: základní a přidružené.

(5.2) Základním členem spolku může být jen základní územní samosprávný celek v České republice (hlavní město Praha, statutární či jiné město anebo jiná obec) anebo jeho samosprávná část (městská část, městský obvod).

(5.3) Přidruženým členem spolku může být

(5.3.1) ten, kdo má způsobilost k základnímu členství,

(5.3.2) kraj, stát v zastoupení příslušným státním orgánem, veřejná vysoká škola, výzkumná a vědecká instituce, škola, příspěvková a jiná městská organizace a dále jakákoliv další právnická osoba, která je veřejnou institucí v České republice nebo zahraničí,

(5.3.3) politická strana nebo politické hnutí,

(5.3.4) jiná právnická osoba neziskového sektoru v České republice nebo zahraničí, která přispívá k cíli spolku podle svého zakladatelského právního jednání.

(5.4) Člen spolku je zavázán

(5.4.1) podporovat cíl spolku,

(5.4.2) platit členský příspěvek a

(5.4.3) zachovávat vnitřní řád spolku.

(5.5) Člen spolku je oprávněn

(5.5.1) účastnit se za podmínek jednacího řádu jednání orgánů spolku,

(5.5.2) navrhopvat nové projekty spolku, žádat o záštitu spolku nad svými vlastními projekty, zapojovat se do existujících projektů spolku (bod 4.4),

(5.5.3) využívat výsledky činnosti spolku, zejména bezplatně užívat jím vytvořená autorská díla, data a příklady dobré praxe,

(5.5.4) kontrolovat hospodaření spolku a jinak se podílet na činnosti spolku v souladu se stanovami.

(5.6) Zájemce o členství podá výboru spolku přihlášku, jejíž přílohou je usnesení o souhlasu s podáním přihlášky do spolku, který udělil zastupitelský nebo jiný kompetentní orgán zájemce o členství. Náležitosti a vzor přihlášky, případně podmínky přihlášení pro

jednotlivé druhy členství stanoví výbor a zveřejní je na internetových stránkách spolku. Členství vzniká, jakmile se splní následující dvě podmínky: za prvé výbor rozhodne o přijetí a za druhé zájemce o členství zaplatil poměrnou část členského příspěvku. Poměrná část členského příspěvku se stanoví podle počtu celých kalendářních měsíců zbývajících ode dne podání přihlášky do konce roku.

(5.7) Členství může být pozastaveno jen způsobem, který je určen ve stanovách. Člen, jehož členství bylo pozastaveno, nemá po dobu pozastavení členská práva s výjimkou práva uplatnit opravné prostředky proti rozhodnutí o pozastavení členství. Členství

(5.7.1) může být pozastaveno rozhodnutím výboru při důvodném podezření na porušení závazků člena spolku, a to nejpozději do vyšetření celé záležitosti,

(5.7.2) je automaticky pozastaveno, pokud člen nezaplatí členský příspěvek ani v do-
datečně lhůtě, a to dokud dluh na členském příspěvku není uhrazen; výbor ve výzvě k platbě písemně upozorní člena na hrozbu pozastavení členství.

(5.8) Proti rozhodnutí o pozastavení členství nebo rozhodnutí o vyloučení se může člen odvolat ke členské schůzi v přiměřené lhůtě určené v poučení k rozhodnutí. Odvolání proti rozhodnutí o pozastavení členství nemá odkladný účinek.

6. Orgány

(6.1) Spolek má

(6.1.1) nejvyšší orgán, kterým je členská schůze,

(6.1.2) volené orgány, kterými jsou výbor, kontrolor a projektová rada,

(6.1.3) jmenované orgány, které jsou ustaveny podle organizační struktury, podřízeny některému z volených orgánů a obsazovány na základě veřejných výběrových řízení.

(6.2) Jednání orgánu svolá ten, kdo mu předsedá, z vlastní iniciativy nebo na žádost členů s nadpolovičním počtem hlasů anebo nižším počtem, stanoví-li tak jednacím řádem daného orgánu. Jednacím řádem orgánu může stanovit podmínky, za kterých je závazný návrh na svolání orgánu.

(6.3) Pozvánky na zasedání orgánů, návrhy rozhodnutí a odůvodnění, prezentace členů, kteří mají kandidovat, jakož i jiné podkladové materiály, se zveřejňují na internetových stránkách spolku pokud možno průběžně a dostatečnou dobu předem.

(6.4) Orgány rozhodují ve veřejném hlasování podle jmen členů,

(6.4.1) většinou hlasů všech svých členů, kteří v době rozhodování svou funkci zastávají, nebylo-li rozhodnutí řádně projednáno, nebo

(6.4.2) většinou hlasů těch svých členů, kteří se účastní hlasování, stanoví-li jednacím řádem daného orgánu podmínky řádného projednání a jsou-li dodrženy podmínky řádného projednání vyplývající z jednacím řádem daného orgánu i vnitřního řádu spolku.

(6.5) Jednání členské schůze a jiných orgánů probíhá přednostně na dálku pomocí komunikačních technologií, aby mohli členové zasílat předem své alternativní návrhy, aby byl

dostatečný čas na posouzení těchto alternativních návrhů a aby se hlasování mohli účastnit i nepřítomní členové. Veřejnost má k jednání přístup jako pozorovatel, neusnese-li se orgán na neveřejném jednání.

(6.6) K podpoře činnosti spolku jsou vítány neformální pracovní skupiny.

7. Členská schůze

(7.1) Každý člen spolku je na členské schůzi zastoupen svým statutárním nebo zplnomocněným zástupcem. Ten, kdo jednání členské schůze předsedá, ověří zástupčí oprávnění.

(7.2) Hlasovací právo náleží pouze základním členům, ostatní členové spolku mají jen právo se vyjádřit v souladu s jednacím řádem členské schůze. Základní člen spolku má tolik hlasů, kolik činí po zaokrouhlení druhá odmocnina z jeho počtu obyvatel. Tyto hlasy není možné rozdělit.

(7.3) **Počtem obyvatel** pro daného člena spolku se v těchto stanovách rozumí počet lidí, kteří mají na území člena spolku trvalé bydliště. Pokud základní členství v organizaci náleží dvěma členům, jejichž území se z části překrývá (např. hlavnímu městu Praze a jeho městské části), rozdělí se počet obyvatel žijících na společném území mezi oba členy rovnou měrou. Počet obyvatel a odpovídající počet hlasů (bod 7.2) se zveřejňuje pravidelně v seznamu členů. Počet obyvatel u jednotlivých základních členů vychází ze statistického výkazu, který nesmí být starší dvou let. Pro účely těchto stanov je počet obyvatel zveřejněný v seznamu členů závazný až do další aktualizace.

(7.4) Členské schůzi je vyhrazeno

(7.4.1) volit, odvolávat a úkolovat výbor, jeho předsedu a další jednotlivé členy,

(7.4.2) volit, odvolávat a úkolovat kontrolora,

(7.4.3) volit a odvolávat náhradníky vzhledem k funkcím, které volí,

(7.4.4) rozhodovat o odvolání proti rozhodnutí o pozastavení členství a vyloučení,

(7.4.5) rozhodovat o změně stanov,

(7.4.6) udělovat předchozí souhlas se vzorovou smlouvou o výkonu funkce vzhledem k členům orgánů, které volí; spolek těmto členům orgánu neposkytuje jiné výhody než ty, které jsou uvedené výslovně a dostatečně určitým způsobem,

(7.4.7) změnit výši členského příspěvku na následující kalendářní roky, a to aspoň tři měsíce před začátkem nového kalendářního roku,

(7.4.8) schvalovat výroční zprávu výboru o činnosti spolku včetně informace o závěrečném účtu spolku a vyjádření kontrolora k němu,

(7.4.9) rozhodnout o zrušení nebo přeměně spolku, případně jmenovat a odvolávat likvidátora.

(7.5) Členská schůze může

(7.5.1) rozhodovat i v jiných záležitostech spolku,

(7.5.2) rušit či měnit libovolné rozhodnutí jiného orgánu spolku, pokud jde o účinky takového rozhodnutí uvnitř spolku.

8. Volené orgány

(8.1) Funkční období voleného orgánu

(8.1.1) je dvouleté,

(8.1.2) navazuje na konec funkčního období předchozího voleného orgánu,

(8.1.3) končí před uplynutím předepsané doby trvání také tehdy, pokud skončí volební období všech členů voleného orgánu.

(8.2) Funkční období člena voleného orgánu

(8.2.1) začíná s funkčním obdobím orgánu, jehož členem byl zvolen, v případě náhradníka též okamžikem, kdy byl zvolen, povolán či kooptován za původního člena voleného orgánu,

(8.2.2) končí s koncem funkčního období voleného orgánu, ztrátou způsobilosti ke členství ve voleném orgánu, odstoupením či odvoláním člena voleného orgánu, v případě kooptovaného člena též volbou náhradníka původního člena voleného orgánu.

(8.3) Způsobilost být členem voleného orgánu má pouze člověk, který v písemné podobě zašle organizaci k trvalému zveřejnění na jejích internetových stránkách svůj životopis, závazek řídit se v případě zvolení stanovami a dokument, ve kterém prokáže, jak svými konkrétními činy dlouhodobě přispívá cíli spolku, případně splní další podmínky, které spolek určil anebo vyplývají ze zákona. Ten, kdo povolává členy voleného orgánu, před volbou rozhodne, zda jsou přihlášení kandidáti způsobilí být členem voleného orgánu. Člen voleného orgánu je povinen poskytnout spolku součinnost při zápise jeho funkce do spolkového rejstříku.

(8.4) **Výbor** je statutárním a výkonným orgánem spolku. Výbor je členskou schůzí volen jako kolektivní orgán o pěti členech. Výbor

(8.4.1) odpovídá za vystupování spolku navenek a plnění povinností spolku a výkon práv spolku vyplývajících ze zákona nebo těchto stanov, nejsou-li svěřeny jinému orgánu,

(8.4.2) schvaluje rozpočet, řídí a kontroluje hospodaření s majetkem spolku a dodržování pravidel zaměstnanci spolku,

(8.4.3) schvaluje účetní závěrku spolku sestavenou k rozvahovému dni podle zákona o účetnictví a zpracovává a schvaluje návrh závěrečného účtu spolku,

(8.4.4) určuje dlouhodobé cíle spolku a schvaluje projektový plán, který určuje vlastní projekty spolku (bod 4.4),

(8.4.5) určuje organizační strukturu, přijímá vnitřní předpisy k úpravě poměrů spolku, vydává vzorové jednací řády pro orgány spolku, které jsou použitelné do schválení jednacího řádu orgánem spolku, a vzory smluv pro právní vztahy, v nichž spolek vystupuje,

(8.4.6) volí, odvolává a úkoluje projektovou radu,

(8.4.7) přijímá členy a dále se souhlasem aspoň jednoho kontrolora pozastavuje členství a vylučuje členy,

(8.4.8) předkládá členské schůzi výroční zprávu o činnosti spolku, která obsahuje

také informaci o závěrečném účtu spolku a výsledcích kontrol,
(8.4.9) vede seznam členů s údaji podle zákona a těchto stanov (bod 7.3), který v úplné podobě zveřejňuje na internetových stránkách spolku,
(8.4.10) svolává členskou schůzi aspoň jednou ročně a předsedá jí.

(8.5) **Projektová rada** je poradním orgánem výboru v odborných záležitostech působnosti spolku a v projektovém řízení. Projektová rada

(8.5.1) řeší odborné otázky vedení projektů, správy kódu, vedení komunity (bod 3.5) a projektového plánu (bod 8.4.4),

(8.5.2) dohlíží na to, že spolek a její projekty dodržují i v technických věcech principy otevřeného fungování uvedené ve stanovách,

(8.5.3) vyjadřuje se v pochybnostech k tomu, zda jsou technické záměry a provedení projektu v souladu s vnitřním řádem spolku anebo podmínkami projektu.

(8.6) **Kontrolor** je kontrolním orgánem spolku. Kontrolor nesmí být členem jiného orgánu spolku. Může být zvoleno i více kontrolorů, pak jedná každý samostatně. Kontrolor

(8.6.1) má přístup ke všem dokumentům spolku a dohlíží na hospodaření spolku,

(8.6.2) provádí kontrolu hospodaření s majetkem spolku a s jeho finančními prostředky a předkládá zprávu o výsledcích kontroly výboru, který s nimi seznamuje členy spolku ve výroční zprávě o činnosti,

(8.6.3) vyjadřuje se k návrhu závěrečného účtu spolku před jeho projednáním,

(8.6.4) zúčastňuje se jednání orgánů s právem vyjádřit se k projednávaným věcem,

(8.6.5) má právo požadovat od členů dalších orgánů spolku nebo od jeho zaměstnanců vysvětlení k jednotlivým záležitostem,

(8.6.6) svolává jednání orgánu, pokud ho nesvolal ten, kdo k tomu byl povinen,

(8.6.7) zastupuje organizaci v soudních sporech a ohledně jiných nároků, pokud směřují vůči členům výboru.

9. Právní jednání

(9.1) Nejde-li o závažnější právní jednání, jedná za výbor, který je statutárním orgánem, jeho předseda, případně jiný člen výboru pověřený předsedou nebo výborem, a to v souladu s předchozím usnesením výboru. Jde-li o závažnější právní jednání (bod 9.2), vyžaduje se současně i společné písemné právní jednání dalšího člena výboru.

(9.2) **Závažnějším právním jednáním** je právní jednání, kterým spolek poskytuje větší hodnotu než 100 000 Kč nebo se k takovému plnění zavazuje. Za poskytnutí takové hodnoty se považuje též ručení takovou hodnotou, její zastavení, zatížení, uzavření o smlouvě budoucí, předkupní právo anebo jiné právní jednání, které může mít za následek závazek k poskytnutí takové hodnoty.

(9.3) Vedle osob uvedených v předchozích ustanoveních stanov mohou jménem spolku jednat i jiní zástupci, o nichž to stanoví zákon anebo stanovy, jakož i zmocněnec, jemuž byla zástupcem spolku udělena plná moc k určitému jednání a způsob udělení plné moci splňuje podmínky kladené na jednání samotné.

(9.4) Písemné právní jednání výboru nebo jiného zástupce spolku musí obsahovat jméno jednajícího, jeho funkci ve spolku a podpis.

10. Hospodaření s majetkem

(10.1) S majetkem hospodaří výbor v souladu se schváleným rozpočtem, se zákonem a jinými obecně závaznými právními předpisy. Účetní závěrku spolku ověřuje auditor.

(10.2) Majetek spolku je v jeho vlastnictví, členové neručí za dluhy spolku a spolek neručí za dluhy svých členů, nepřevzou-li takové ručení smluvně. Se zánikem členství v organizaci není spojeno právo na vypořádací podíl ani jiný způsob majetkového vypořádání.

(10.3) Spolek má peníze na transparentních bankovních účtech (výpisy zveřejňuje banka). Spolek zveřejňuje své písemné smlouvy, objednávky, faktury, vnitřní předpisy, rozpočet, rozhodnutí, zápisy z jednání a účetní výkazy na svých internetových stránkách, případně na jiných místech podle zvláštních předpisů.

(10.4) Spolek se nezavazuje k dluhům, které nejsou kryty rozpočtovými příjmy, nedá-li k tomu souhlas členská schůze.

(10.5) Příjmem spolku jsou

(10.5.1) členské příspěvky,

(10.5.2) dary a majetek z pozůstalosti,

(10.5.3) dotace,

(10.5.4) příjmy vedlejší činnosti.

(10.6) Členové spolku platí členské příspěvky (bod 7.4.7). Výše příspěvku u základního členství je úměrná počtu obyvatel (bod 7.3). Příspěvek na daný kalendářní rok je splatný na transparentní bankovní účet spolku do třicátého dne daného roku, není-li stanoveno jinak.

(10.7) Spolek nesmí převádět výdělek svým členům, nýbrž používá ho ke své hlavní činnosti.

(10.8) V případě likvidace převede likvidátor likvidační zůstatek na nevýdělečnou a veřejně prospěšnou právnickou osobu soukromoprávní povahy se sídlem v České republice s podobnými cíli, jako má spolek.

11. Smířčí doložka

(11.1) Tato smířčí doložka se vztahuje na majetkové právní spory týkající se činnosti spolku nebo související s některým projektem spolku, které vzniknou

(11.1.1) mezi členem spolku a organizací jako právnickou osobou,

(11.1.2) mezi členy spolku navzájem,

(11.1.3) mezi spolkem a členy jeho volených orgánů.

(11.2) Strany sporu se souhlasem se stanovami zavazují

- (11.2.1) pokusit se o smírné řešení sporu, a to aspoň na dvou jednáních výboru,
- (11.2.2) uplatnit svá práva teprve po vyčerpání smírného prostředku podle bodu 11.2.1.

12. Ustanovení při zakládání

(12.1) Zakládající členové spolku jsou základní a přidružení členové, kteří jsou uvedeni na podpisovém archu na konci těchto stanov, pokud

- (12.1.1) zastupitelský nebo jiný kompetentní orgán stanovy schválí ve lhůtě pro to určené,
- (12.1.2) zástupce zakládajícího člena projeví tento souhlas na listině s dojednaným textem stanov, přičemž podpis zástupce bude úředně ověřen, a
- (12.1.3) listina s úředně ověřeným podpisem bude doručena výboru (dále jen „podpis stanov“).

(12.2) Prvními členy volených orgánů jsou

- (12.2.1) Bc. Marcel Kolaja, nar. 29. 6. 1980, trvale bytem Brno - Medlánky, K Babě 595/17, PSČ 62100 (předseda výboru)
- (12.2.2) Ladislav Nešněra, nar. 6. 10. 1970, trvale bytem Brno - Zábrdovice, Hvězdová 304/6, PSČ 60200 (člen výboru)
- (12.2.3) Viktor Čahoj, nar. 18. 12. 1986, trvale bytem Praha 5, Na Provaznici 1822/12, PSČ 15000 (člen výboru)
- (12.2.4) Mgr. Ing. Oldřich Kužílek, nar. 4. 1. 1956, trvale bytem Praha 6 - Liboc, Radčína 518/6, PSČ 16100 (člen výboru)
- (12.2.5) Michal Šmarda, nar. 6. 7. 1975, trvale bytem Nové Město na Moravě, Žďárská 718, PSČ 59231 (člen výboru)
- (12.2.6) Bc. Martin Šebek, nar. 30. 7. 1978, trvale bytem Praha 1, Újezd 404/29, 11800 (kontrolor)

(12.3) Dojednaný text stanov je takový text, který je tak označen zástupci zakládajících členů spolku. Změny dojednaného textu stanov nejsou přípustné. Pokud není spolek založen do 2 let od dojednání textu stanov, platí, že zakládající členové, kteří text stanov podepsali, od svého jednání odstoupili. Pokud zakládající člen stanovy podepsal, může obdobným způsobem do založení spolku od podpisu odstoupit.

(12.4) Spolek je založen,⁴ jakmile uplyne lhůta pro schválení stanov. Lhůta pro schválení stanov činí tři měsíce od okamžiku, kdy dojednaný text stanov podepíšou

- (12.4.1) aspoň tři zakládající členové spolku, kteří se mají stát základními členy, a dále
- (12.4.2) aspoň jeden zakládající člen spolku, který se má stát přidruženým členem a nemá způsobilost stát se základním členem spolku.

(12.5) Každý zakládající člen dává souhlasem se stanovami rovněž svůj souhlas k tomu, aby spolek vznikl i s menším počtem členů, než je uvedeno v předchozích bodech. Pokud

⁴§ 218 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

někteří zájemci o členství uvedení v dojednaném textu smlouvy nevysloví svůj souhlas do okamžiku, kdy je podán návrh na zápis spolku do spolkového rejstříku, není to na překážku vzniku spolku, ale členy spolku se nestanou. Doručí-li zájemce o členství uvedený ve stanovách jako zakládající člen potřebný souhlas až po podání návrhu na zápis spolku do spolkového rejstříku, posuzuje se jeho podání jako přihláška nového člena.

(12.6) Funkční období prvních volených orgánů, jejichž obsazení je uvedeno ve stanovách (body 12.2.1 až 12.2.6), se počítá od vzniku spolku jako právnické osoby.

(12.7) Každý zakládající člen spolku, který se stane základním členem (bod 12.1), je povinen vnést do majetku spolku peněžitý vklad ve výši podle vlastního uvážení a svých rozpočtových možností. Zakládající členové, kteří se mají stát základními členy, jsou povinni vnést peněžitý vklad ve výši aspoň 1,50 Kč (slovy: jedna koruna padesát halířů) na jednoho obyvatele (bod 7.3). Vklad je splatný na transparentní bankovní účet spolku do dvou měsíců od zveřejnění prvního seznamu členů spolku. Zakládající členové jsou osvobozeni od členského příspěvku do konce kalendářního roku, kdy jejich členství vzniklo. Do doby stanovení výše členského příspěvku členskou schůzí (bod 7.4.7) platí, že se výše ročního členského příspěvku rovná výši vkladu podle tohoto bodu.

(12.8) Výbor spolku je zakládajícími členy zmocněn bez potřeby dalšího výslovného souhlasu zakládajících členů k tomu, aby jménem zakládajících členů učinil v souvislosti se zápisem spolku do spolkového rejstříku vše potřebné. Výbor prokazuje zmocnění podle tohoto ujednání podepsaným textem stanov. Výbor je povinen oznámit své jednání učiněné na základě tohoto ujednání zakládajícím členům bez zbytečného odkladu. Výbor je zejména zmocněn

(12.8.1) podat návrh na zápis spolku do spolkového rejstříku,⁵

(12.8.2) schválil potřebnou změnu stanov, pokud by se v rejstříkovém řízení ukázalo, že tyto stanovy jsou v rozporu se zákonem, a to výlučně v rozsahu, který je podle rejstříkového soudu nutný k tomu, aby spolek mohl být zapsán.

(12.9) Členové volených orgánů spolku projevují podpisem těchto stanov souhlas s tím, aby byli uvedeni ve spolkovém rejstříku, prohlašují a zavazují se plnit své závazky podle stanov. Členové volených orgánů předají dokumenty uvedené v bodě 8.3 výboru do 1 měsíce od vzniku spolku.

(12.10) Kde se v ustanoveních při zakládání mluví o volených orgánech spolku před jeho vznikem anebo o osobách, které jsou členy těchto orgánů, má se tím na mysli okruh osob, které jsou uvedeny v bodech 12.2.1 až 12.2.6, které jednájí podle pravidel uvedených v zákoně a těchto stanovách pro daný volený orgán.

(12.11) Spolek navrhne výmaz části 12 z úplného znění stanov, jakmile budou splaceny všechny vklady zakládajících členů, nejdříve však po skončení prvního volebního období volených orgánů. Údaje o členech budou v ten okamžik již vedeny v seznamu členů a údaje o volených orgánech budou zapsány ve spolkovém rejstříku.

⁵§ 226 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

13. Závěrečná ustanovení

(13.1) Spolek byl založen dne (vyplní výbor podle bodu 12.4).

(13.2) Platnému projevení vůle podepsaných smluvních stran být vázáni těmito stanovami nebrání, pokud jsou podpisy uvedeny na více listinách, které obsahují stejný dojednaný text stanov.

(13.3) Podpis stanov s dodatkem nebo odchylkou není jejich přijetím, ani když se podstatně nemění podmínky textu stanov. Po schválení stanov však mohou být ke stanovám připojeny doložky o schválení kompetentním orgánem zakládajícího člena, vyplývá-li to ze zákona či jeho ustálené praxe.

(13.4) Účinnosti nabývají stanovy dnem zápisu do spolkového rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně.

(13.5) Podepsané smluvní strany si stanovy důkladně přečetly, porozuměly jejich obsahu a prohlašují, že splnily všechny náležitosti potřebné pro závazný projev vůle, včetně případného předchozího schválení zastupitelským nebo jiným kompetentním orgánem. Tímto svobodně a vážně projevují vůli být stanovami vázány. Na důkaz toho připojují podpis svůj anebo svého zástupce:

Podpisový arch

Následující seznam obsahuje samosprávy a právnické osoby, kterým je nabídnuto stát se zakládajícími členy spolku Otevřená města. Zda nabídku přijmou, záleží na jejich zastupitelstvech nebo jiných kompetentních orgánech. Podepsané stanovy doručte výboru. Ostatní zájemci o členství mohou podat řádnou přihlášku výboru.

Základní členství

1. Brno
2. Městská část Brno-Střed
3. Černošice
4. Psáry
5. Městská část Praha 5
6. Městská část Praha 6
7. Městská část Praha 7
8. Městská část Praha-Ďáblice
9. Česká Lípa
10. Nové Město na Moravě
11. Hradec Králové
12. Mariánské Lázně

Přidružené členství

1. OpenAlt z.s.
2. Oživení o. s.
3. econlab z.s.
4. Frank Bold z.s.p.o.

NÁJEMNÍ SMLOUVA

čl. 1

Strany smlouvy

1.1.

TJ Sokol Úvaly, z.s., se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 164, 250 82 Úvaly, IČO: 64934781, zastoupený Jiřím Drábem, předsedou zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. L 1103

(dále jen "pronajímatel") na straně jedné

a

1.2.

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931, zastoupené starostou obce Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen "nájemce") na straně druhé

(strany sub §§ 1.1. a 1.2. dále též označovány společně jako "smluvní strany" nebo "strany této smlouvy").

čl. 2

2.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

2.2. Strany této smlouvy se na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na této:

nájemní smlouvě:

čl. 3

Předmět a účel této smlouvy

Předmětem této smlouvy je nájemní vztah (nájem) mezi stranami této smlouvy, přičemž účelem této nájemní smlouvy je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí smluvních stran a obecně závaznými právními předpisy.

Účelem této smlouvy je zajistit nájemci prostory, kterými nájemce nedisponuje, k provozování tělovýchovných činností nájemce a orgánů a organizací zřízených nájemcem, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě.

čl. 4

Předmět nájmu

Předmětem nájmu, upraveného touto nájemní smlouvou, jsou následující prostory: objekt sálu tělocvičny v č.p. 164, včetně přilehlých prostor, který tvoří:

- sál tělocvičny,

- pódium sálu,
- prostory spodních šaten, včetně hygienického zařízení a sprch,

dále je předmětem nájmu zastřešená sportovní plocha (hala) na pozemku parc. č. 4006/21 včetně spojovacího tunelu s objektem shora uvedené tělocvičny, vše zapsáno na LV č. 2138 pro obec Úvaly, k.ú. Úvaly u Prahy, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ, a veškeré vybavení umístěné v těchto prostorách, jehož soupis se jako příloha č. 1 stává nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "předmět nájmu"). Uvedené prostory jsou vyznačeny na situačním plánu, který se jako příloha č. 1 stává nedílnou součástí této smlouvy.

čl. 5

Užívání a doba nájmu

5.1. Předmět nájmu může být nájemcem užíván výlučně k následujícím činnostem: tělovýchovná činnost a jiné volno časové aktivity. Jinými volnočasovými aktivitami dle předchozí věty se rozumí aktivity podporující psychický a fyzický rozvoj, např. divadlo pro děti a bazar výrobků vyrobených dětmi v rámci školní výuky, pokud jejich účelem není vytvoření zisku, případně je vytvoření zisku, avšak výhradně za účelem jeho úplného využití podporu kulturních, sportovních a vzdělávacích aktivit nájemce; volnočasové aktivity mohou být v předmětu nájmu provozovány výhradně s předchozím souhlasem pronajímatele, který svůj souhlas bezdůvodně neodepře.

5.2. Nájemce je oprávněn umožnit na základě této smlouvy užívání předmětu nájmu k činnostem specifikovaným v čl. 5.1 této smlouvy pouze orgánům a organizacím zřízených nájemcem, a to pouze za podmínky, že takový orgán nebo organizace či přímo nájemce bude organizátorem výše činností dle předchozího odstavce. Takové užívání předmětu nájmu se pro účely této smlouvy považuje za užívání předmětu nájmu nájemcem.

5.3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je podle svého stavebně-technického určení vhodný pro činnosti dle ustanovení čl. 5.1. této smlouvy a toto užívání odpovídá charakteru předmětu nájmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

5.4. Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z čl. 5.1. této smlouvy.

5.5. Nájemce je předmět nájmu oprávněn užívat na základě této smlouvy pouze každý pracovní den v týdnu mezi 08.00 hod. až 15.30 hod. mimo letní školní prázdniny, jak jsou a do budoucna budou stanoveny v dokumentu ministra školství, mládeže a tělovýchovy označeném organizace školního roku v základních školách, středních školách, základních uměleckých školách a konzervatořích nebo jiném obdobném dokumentu, který organizaci školního roku v budoucnu určí. Nájemce si je vědom toho, že mimo časový prostor vyhrazený nájemci dle předchozí věty bude předmět nájmu výhradně dle své volby užívat pronajímatel nebo třetí osoby dle volby pronajímatele; nájemce není výhradním uživatelem předmětu nájmu.

5.6. Nájemce se zavazuje opustit sál tělocvičny, pódium sálu a zastřešenou sportovní plochu (hala) v době užívání předmětu nájmu dle předchozího odstavce vždy nejpozději v 15:20 hod. Od uvedeného času je pak nájemce oprávněn užívat až do 15:30 hod. pouze prostory spodních šaten, včetně hygienického zařízení a sprch. Tato úprava se ujednává za účelem zlepšení organizace provozu předmětu nájmu.

čl. 6

6.1. Pronajímatel pronajímá v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a za podmínek sjednaných v této smlouvě předmět nájmu nájemci.

6.2. Nájemce najímá od pronajímatele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a za podmínek sjednaných v této smlouvě předmět nájmu od pronajímatele.

čl. 7

Práva a povinnosti pronajímatele

7.1. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci ke dni 1. 5. 2016, a to ve stavu, v jakém se předmět nájmu nachází ke dni podpisu této smlouvy, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Nájemce prohlašuje, že stav předmětu nájmu je nájemci dobře znám pro dlouhodobé užívání předmětu nájmu na základě nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků č. 1 až 11, uzavřené mezi smluvními stranami dne 3. 11. 1997, (dále jen „původní nájemní smlouva“). Převzetí předmětu nájmu, včetně jeho stavu, stavu elektroměru, plynoměru, počtu předaných klíčů atd. bude protokolován ve zvláštním zápisu, který podepíše pronajímatel a nájemce.

7.2. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.

7.3. Obsahem povinnosti dle ustanovení čl. 7.2. této smlouvy je zejména zajištění prostřednictvím subdodavatelů dodávek elektrické energie, plynu a vody, odvodu použité vody do a z předmětu nájmu. Součástí tohoto závazku je i zabezpečení příslušných zařízení nacházejících se v předmětu nájmu z vůle pronajímatele tak, aby byly v souladu s bezpečnostními a provozními předpisy a jejich chod odpovídal stanoveným normám, přičemž případné závady budou pronajímatelem odstraněny tak, aby nedošlo nebo došlo jen v míře nezbytné k omezení užívání předmětu nájmu. Pronajímatel se této povinnosti zproští, jestliže prokáže, že nesplnění některého z uvedených závazků bylo způsobeno příčinou jinou než na straně pronajímatele, kterou pronajímatel nezpůsobil a ani na ni nemohl mít žádný vliv.

7.4. Pronajímatel se zavazuje zabezpečovat úklid a čistotu předmětu nájmu, a to v rámci běžné údržby těchto prostor a míst, a to tak, aby mohl nájemce nerušeně užívat předmět nájmu v souladu s účelem jeho užívání. Pokud dojde při využití předmětu nájmu dle této smlouvy ke znečištění předmětu nájmu potravinami, obaly od potravin či venkovní obuví, když současně vnesení potravin a vstup do předmětu nájmu s venkovní obuví je v rozporu s provozním řádem předmětu nájmu, zabezpečí neprodleně úklid předmětu nájmu na své náklady nájemce.

7.5. Pronajímatel je povinen provádět v termínech určených obecnými předpisy revize vyhrazených technických zařízení.

čl. 8

Práva a povinnosti nájemce

8.1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.

8.2. Nájemce je povinen hradit nájemné a cenu služeb souvisejících s nájemním vztahem dle níže uvedených ustanovení této smlouvy.

8.3. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s cenou dodávek médií uskutečněných pro nájemce dle níže uvedených ustanovení této smlouvy.

8.4. Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly v a na předmětu nájmu, a to jak zapříčiněním nájemce tak i bez jeho vlivu a vůle a současně je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést dle platných právních předpisů (pokud takový právní předpis neexistuje, lze obdobně využít právní předpis upravující tento okruh povinností při nájmu bytu) a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav (pokud to vyplývá z právního předpisu, jak je specifikováno výše, pak takové opravy provede nájemce sám). Jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti pronajímateli vznikla.

8.5. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit správci budovy, kterým je době podpisu smlouvy Lukáš Babica, (tel. 724 344 799) jakékoliv poškození předmětu nájmu, které případně zjistil nebo způsobil. V případě poškození předmětu nájmu nájemcem nebo třetí osobou, které nájemce umožnil vstup do předmětu nájmu, zavazuje se nájemce odstranit vzniklou škodu, a to zpravidla v penězích. V případě, že dojde ke změně osoby správce nebo spojení na něj, zavazuje se pronajímatel sdělit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu nájemci, jinak nájemce neodpovídá za případné porušení své povinnosti dle tohoto článku.

8.6. Nájemce se zavazuje okamžitě přestat užívat jakékoliv zařízení nacházející se v předmětu nájmu, u kterého zjistí nebo má podezření na poškození, které by mohlo způsobit škodu na zdraví či na majetku. Následně nájemce postupuje dle předchozího odstavce, přičemž však své zjištění nahlásí neprodleně.

8.7. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s provozním řádem předmětu nájmu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, a je její nedílnou součástí, a zavazuje se jej po dobu trvání nájmu dodržovat. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je oprávněn provozní řád upravit, přičemž i takto upravený provozní řád bude pro nájemce závazný od okamžiku, kdy se s ním nájemce seznámí, pokud nebude v provozním řádu stanoveno jinak. Provozní řád může být pronajímatelem bez souhlasu nájemce upraven pouze v takovém rozsahu, aby provedené změny bylo možné považovat za očekávatelné a spravedlivé, a pokud provozní řád i nadále nebude v rozporu s účelem této smlouvy.

8.8. Nájemce prohlašuje, že pronajímateli uhradí škodu způsobenou užíváním předmětu nájmu jakoukoliv jinou osobou, které v rozporu s touto smlouvou, umožní užívat předmět nájmu.

8.9. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel zamýšlí instalovat na / v předmětu nájmu kamerový systém se záznamem, přičemž s jeho umístěním nájemce předem souhlasí za podmínky, že takový systém bude provozován v souladu s platnými právními předpisy a jeho zamýšlený provoz bude řádně a včas oznámen Úřadu pro ochranu osobních údajů. Nájemce se zavazuje, po upozornění pronajímatele na instalaci kamerového systému se záznamem, o tom informovat všechny dotčené orgány a organizace zřízené nájemcem, kterým nájemce umožní přístup do předmětu nájmu.

čl. 9

Podnájem

Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu, ani jeho část do podnájmu, ledaže k tomu obdrží předchozí, písemný a výslovný souhlas pronajímatele. Zřídí-li nájemce třetí osobě užívací právo k předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, považuje se to za hrubé porušení nájemcových povinností způsobujících pronajímateli vážnou újmu; pronajímatel je v takovém případě také oprávněn vypovědět tuto smlouvu, i bez písemného upozornění, a bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění, podle čl. 13.4. písm. b) této smlouvy. Umožní-li nájemce užívat předmět nájmu třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby předmět nájmu užíval sám.

čl. 10

Stavební a jiné úpravy

10.1. Pronajímatel je oprávněn provádět v a na předmětu nájmu dle této smlouvy jakékoliv stavební či jiné úpravy, v jejichž důsledku by došlo k omezení výkonu užívacího práva nájemce dle této smlouvy delšímu než 14 dní, pouze na základě výslovného, předchozího a písemného souhlasu nájemce.

10.2. Nájemce není oprávněn provádět v předmětu žádné stavení ani jiné úpravy bez výslovného, předchozího a písemného souhlasu pronajímatele.

10.3. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen po skončení nájemního vztahu odevzdat předmět nájmu v takovém stavu, v jakém mu byl předán při zohlednění běžného opotřebení a odstranit veškeré změny a úpravy, které provedl se souhlasem pronajímatele. Odchylka od tohoto ustanovení je možná dohodou stran.

Nájemné a cena služeb souvisejících s užíváním

čl. 11

Nájemné

11.1. V souladu s ustanovením čl. 8.2. této nájemní smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné.

11.2. Nájemné činí 700.000 Kč (slovy: sedm set tisíc korun českých) za celý předmět nájmu a jeden kalendářní rok. V případě, že nájem dle této smlouvy nebude trvat celý kalendářní rok, bude nájemné poměrně kráceno.

11.3. Splatnost nájemného:

Nájemné dle ustanovení čl. 11.2. této smlouvy uhradí nájemce k rukám pronajímatele předem vždy do 31. 3. kalendářního roku na celý kalendářní rok, za který se nájemné hradí, na číslo účtu 424952339/0800.

11.4. Nájemné dle čl. 11.2. této smlouvy bude po dobu platnosti této smlouvy valorizováno. Smluvní strany sjednávají inflační doložku, podle níž je pronajímatel oprávněn zvýšit roční nájemné stanovené touto smlouvou o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněnou Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok (v případě, že tento index přestane být zveřejňován, pak bude nahrazen jiným obdobným indexem). O zvýšení nájmu o inflaci bude pronajímatel nájemce písemně informovat s tím, že nájemné navýšené zpětně s účinností od 1. 1. v roce, v němž byla inflace za předchozí kalendářní rok

zveřejněna, doplatí nájemce s nejbližší platbou nájemného splatnou po doručení oznámení pronajímatele.

čl. 12

Cena služeb souvisejících s nájemním vztahem

12.1. Nájemce je povinen hradit cenu služeb souvisejících s nájemním vztahem v zastřešené sportovní ploše (hala) na pozemku parc. č. 4006/21 včetně spojovacího tunelu s objektem shora uvedené tělocvičny, vše zapsáno na LV č. 2138 pro obec Úvaly, k.ú. Úvaly u Prahy, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ, a to především za dodávky elektrické energie, plynu, a to v případě zastřešené sportovní plochy (haly) dle skutečné spotřeby za dobu, kdy pronajaté prostory prokazatelně využívá. Cena za dodávky elektrické energie, plynu, vody a tepla do sálu tělocvičny v č.p. 164, včetně přilehlých prostor je zahrnuta již v nájemném, neboť skutečná spotřeba není v těchto prostorách samostatně měřitelná (tyto služby se nevyúčtovávají, což obě smluvní strany berou na vědomí, a souhlasí s tím, aby paušální částka za tyto služby, která je nyní součástí nájemného, nebyla ze strany pronajímatele ve smlouvě výslovně stanovena; v případě vzniku sporu o výši paušální částky za poskytované služby určí výši paušální částky k žádosti pronajímatele a na náklady nájemce soudní znalec určený pronajímatelem).

12.2. Záloha na dodávky médií do prostor zastřešené sportovní plochy (haly) činí 100.000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za kalendářní rok a je splatná současně s platbou nájemného za stejný kalendářní rok. Spotřeba médií (elektrina, plyn) v zastřešené sportovní ploše (hale) bude měřena odečtovými měřidly zvlášť pro nájemce.

12.3. Vyúčtování za spotřebu médií do zastřešené sportovní plochy (haly) bude prováděno v souladu s termíny stanovenými pro vyúčtování dodavateli (obvykle květen a červen), a bezodkladně poté, co pronajímatel obdrží vyúčtování od dodavatele. Tímto obdobím bude obvykle jeden rok. První vyúčtování zálohy na dodávky médií do prostor zastřešené sportovní plochy (haly) bude na základě dohody smluvních stran provedeno v roce 2018 za období od 1. 5. 2017 do 31. 12. 2017 a část roku 2018, vyúčtována přitom však bude pouze záloha zaplacená nájemcem za rok 2017 podle čl. 14.1. písm. a) této smlouvy; další vyúčtování zálohy bude provedeno v roce 2019 za část roku 2018 a část roku 2019, vyúčtována přitom však bude pouze záloha zaplacená nájemce za kalendářní rok 2018, atd. Nájemce uhradí cenu těchto služeb (nedoplatky) do jednoho kalendářního týdne poté, co mu bude pronajímatelem předloženo vyúčtování, a to k rukám nájemce. Pronajímatel předloží dané vyúčtování (fakturaci těchto nákladů, tedy cenu služeb souvisejících s nájemním vztahem) v takové podobě, aby byly splněny veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými obecně-závaznými právními předpisy. Převzetí platby za tyto služby pronajímatel nájemci potvrdí, nebude-li zde provedena úhrada bezhotovostní platbou.

12.3. Pronajímatel poskytuje nájemci ve službách dle této smlouvy i úklid pronajatých prostor, jehož cena je zahrnuta již v ceně nájemného, s výjimkou sjednanou v čl. 7.4. věta druhá této smlouvy.

čl. 13

Trvání a skončení smlouvy

13.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 5. 2016 do 30. 6. 2026. Ke dni předcházejícímu datu počátku nájmu dle předchozí věty je na základě dohody smluvních stran ukončen nájem předmětu nájmu dle původní nájemní smlouvy.

13.2. Tato smlouva skončí:

- a) Dohodou stran.
- b) Uplynutím doby, na kterou byla uzavřena.
- c) Zánikem předmětu nájmu.
- d) Výpovědí této smlouvy výhradně podle čl. 13.3. a 13.4. této smlouvy.

13.3. Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i před uplynutím ujednané doby porušuje-li nájemce i přes písemné upozornění pronajímatele, s dodatečnou přiměřenou lhůtou k plnění, hrubě své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

13.4. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i před uplynutím ujednané doby pokud

- a) se předmět nájmu z objektivních důvodů stane zcela nezpůsobilým k výkonu činnosti, k němuž je podle této smlouvy pronajat nebo
- b) porušuje-li pronajímatel i přes písemné upozornění nájemce, s dodatečnou přiměřenou lhůtou k plnění, hrubě své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

13.5. Výpověď nájmu dle čl. 13.3. a 13.4. této smlouvy vyžaduje písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně. Jednoměsíční výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď byla doručena druhé smluvní straně. V případě výpovědi nájemcem dle čl. 13.4 písm. a) této smlouvy není nájemce po doručení výpovědi povinen platit nájemné ani cenu služeb, současně však není oprávněn užívat ani část předmětu nájmu.

čl. 14

Ujednání o placení nájemného a ceny služeb za rok 2016, pojištění

14.1. Vzhledem k tomu, že tato smlouva v celém rozsahu ke dni 1. 5. 2016 nahrazuje původní nájemní smlouvu, dohodly se smluvní strany takto:

a) Nájemce se zavazuje nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy uhradit pronajímateli za období od 1. 5. 2016 do 31. 12. 2016

- nájemné (podle čl. 11.2. této smlouvy) ve výši celkem 466.667 Kč a

- zálohu na dodávky médií do prostor zastřešené sportovní plochy (haly) (podle čl. 12.2. této smlouvy) ve výši celkem 100.000 Kč.

b) Nájemce se zavazuje po dohodě smluvních stran na základě původní nájemní smlouvy uhradit pronajímateli za období od 1. 1. 2016 do 30. 4. 2016

- nájemné ve výši celkem 126.667 Kč a

- za spotřebu médií paušální částku ve výši 40.000 Kč, která nebude rozúčtovávána.

Případný přeplatek vzniklý na základě původní nájemní smlouvy bude započten na nájemné podle písm. a) tohoto odstavce výše.

14.2. Pronajímatel je povinen uzavřít pouze pojistku vztahující se na škody způsobené poškozením budovy (zejména elementární vlivy - živly). Pronajímatel neodpovídá za jakékoliv jiné škody, zejména ne za škody na vnesených věcech a není povinen uzavírat v tomto smyslu žádné pojistné smlouvy.

čl. 15

Ustanovení přechodná a závěrečná

- 1.1. Změní-li se vlastník předmětu nájmu, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka. Žádná smluvní strana nemá právo vypovědět nájem jen proto, že se změnil vlastník věci.
- 1.2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
- 1.3. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
- 1.4. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
- 1.5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit zastupitelstvo města, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
- 1.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

- 1.7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 1.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 1.10. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly **usnesením č. na svém zasedání konaném dne**
- 1.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstvem města.
- 1.12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři stejnopisy a TJ Sokol Úvaly jeden stejnopis.
- 1.13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

za město Úvaly:

Za TJ Sokol Úvaly

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Jiří Dráb
předseda

Smlouva o výpůjčce

Smluvní strany

TJ Sokol Úvaly, z.s.

se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 164, 250 82 Úvaly

IČO: 64934781

zastoupený Jiřím Drábem, předsedou

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. L 1103

(dále jen „**půjčitel**“) na straně jedné

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČO: 240931

zastoupené starostou obce Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „**vypůjčitel**“) na straně druhé

se v souladu s ust. § 2193 a násl. občanského zákoníku dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na této *smlouvě o výpůjčce*, (dále jen „**smlouva**“):

Článek I. Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem objektu občanské vybavenosti (sokolovna) na adrese Arnošta z Pardubic č.p. 164, 250 82 Úvaly, který je součástí pozemku parc. č. 29/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly.
2. Vypůjčitel má zájem si vypůjčit od půjčitele v objektu občanské vybavenosti dle předchozího odstavce následující prostory: sál tělocvičny, šatnu v předsálí, předsálí, pódium sálu, toalety v předsálí, šatny č. 4 a 5 pod sálem, stoly, židle, (dále vše jen „**předmět výpůjčky**“), a to výlučně za účelem pořádání Městského plesu (plesu města Úvaly), který vypůjčitel každoročně pořádá.
3. Půjčitel se zavazuje v období od 1. 1. 2017 do 30. 6. 2026 přenechat vypůjčiteli, nejvýše však jednou v každém kalendářním roce, k bezplatnému užívání předmět výpůjčky, a to na dobu jednoho víkendu v době od soboty od 08:00 hod. do neděle 13:00 hod. Vypůjčitel předmět výpůjčky přebere od půjčitele na uvedený čas do užívání.
4. Smluvní strany se zavazují sjednat termín konání Městského plesu v následujícím kalendářním roce nejpozději do 31. 1. roku předcházejícího dni konání Městského plesu. Smluvní strany si sjednaný termín vzájemně potvrdí alespoň formou výměny e-mailových zpráv. Smluvní strany ujednaly, že v roce 2017 se Městský ples bude konat dne 21. 1. 2017, a vypůjčitel tak bude mít předmět výpůjčky k užívání o víkendu od 21. 1. 2017 od 08:00 hod. do 22. 1. 2017 do 12:00 hod.

Článek II.

Práva a povinnosti stran

1. Půjčitel je oprávněn předčasně ukončit výpůjčku předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel:
 - a) užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou nebo pro jiný účel, než pro pořádání Městského plesu,
 - b) návštěvníci vypůjčitelem pořádaného plesu, i přes předchozí upozornění, hrubě porušují klid a pořádek,
 - c) přenechá předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetím osobám jako pořadateli bez souhlasu půjčitele.

Výpůjčka předmětu výpůjčky je v takovém případě ukončena okamžikem doručení oznámení půjčitele o okamžitém ukončení této smlouvy.

2. Vypůjčitel není oprávněn provádět v předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele jakékoliv úpravy. Pro případnou výzdobu předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen použít stávající možnosti uchycení, zejména není dovoleno zatloukat do zdí, dveří ani dřevěného obložení žádné další úchyty pro výzdobu.
3. Vypůjčitel je povinen
 - a) umožnit půjčiteli přístup do předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda je užíván řádným způsobem, a dále za účelem zajištění řádné správy a provozu předmětu výpůjčky,
 - b) po skončení výpůjčky předmět výpůjčky vyklidit a předat půjčiteli v původním stavu; nájemce objektivně odpovídá za veškeré škody způsobené v/na předmětu výpůjčky po dobu trvání výpůjčky,
 - c) zajistit ihned po skončení plesu odchod všech osob ze sálu a dále také ze všech ostatních částí předmětu výpůjčky,
 - d) předat předmět výpůjčky půjčiteli v neděli nejpozději do 12:00 hod. o víkendu, ve kterém měl vypůjčitel předmět výpůjčky v užívání.
4. Vypůjčitel bere na vědomí, že prostory v předmětu výpůjčky jsou striktně nekuřácké a podnikne veškerá opatření k dohledu nad tím, aby se v prostorech nekouřilo.
5. Vypůjčitel bere na vědomí, že veškeré cvičební nářadí bude umístěno na jevišti a nebude s tímto nářadím manipulovat, ani ho přemísťovat; stejné pak neumožní ani návštěvníkům.
6. Půjčitel zajistí úklid předmětu výpůjčky před pořádaným plesem, úklid nářadí před i po skončení plesu, úklid stolů a předmětu výpůjčky po skončení plesu (mimo výzdoby).
7. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky (vodné a stočné, el. energie, vytápění sálu a použití stávajícího inventáře) nese půjčitel ze svého.
8. Při prodlení s předáním předmětu výpůjčky podle dohodnutého času je vypůjčitel povinen uhradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
9. Součástí služeb poskytovaných půjčitelem není dále zejména: zajištění provozu šatny, pořadatelská služba, prodej vstupenek a tombolenek, příprava sálu před plesem s výjimkou úklidu apod. Tyto služby je povinen si na své náklady a odpovědnost zajistit vypůjčitel.

10. Osoby oprávněné jednat za smluvní strany: a) za půjčitele: Jiří Dráb, Lukáš Babica, b) za vypůjčitele: Petr Borecký, Jana Horová. Osoby oprávněné jednat za smluvní strany lze změnit i formou výměny e-mailových zpráv.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je smlouvou související s nájemní smlouvou uzavřenou mezi smluvními stranami dne 2016. Ke dni ukončení doby trvání nájemní smlouvy dle předchozí věty končí doba trvání této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
3. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
4. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit zastupitelstvo města, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstvem města.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři stejnopisy a TJ Sokol Úvaly jeden stejnopis.
13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

za město Úvaly:

Za TJ Sokol Úvaly

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Jiří Dráb
předseda

Dodatek č. 3
ke smlouvě č. 10055291
o poskytnutí podpory
ze Státního fondu životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu životní prostředí

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

(korespondenční adresa : Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4)

IČ: 00020729

zastoupený Ing. Petrem V a l d m a n e m , ředitelem SFŽP ČR
(dále jen „SFŽP“ nebo „Fond“)

a

Město Úvaly

kontaktní adresa: Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

zastoupené starostou Mgr. Petrem B o r e c k ý m
(dále jen "příjemce podpory")

se dohodly, na základě Změny č. 3 Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 24.03. 2016, na této změně a doplnění smlouvy č. 10055291 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životní prostředí, ze dne 20. 11. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 4. 2013 a dodatku č. 2 ze dne 11.1.2016.

1.

Podmínky provozování, uvedené v čl. III v bodu 5. pod písm. e) se mění a zní takto:

- Vodohospodářská infrastruktura bude nejméně po dobu deseti let od ukončení realizace akce provozována v souladu s podmínkami Přílohy č. 7 Programového dokumentu OPŽP. V platnosti od 1.10.2015 bude provoz zajištěn v rámci vlastnického modelu, zejména bude platit, že subjekt zodpovědný za provozování je 100% vlastněn vlastníkem dotčené infrastruktury a případnými dalšími veřejnými vlastníky a infrastrukturu provozuje na základě smlouvy nebo jiného místně platného pověření (a přímo drží povolení k provozování). V průběhu uvedené doby nesmí být uplatněn bez předchozího souhlasu fondu jiný model provozování, a to ani přímo, ani skrytě (k modelům provozování infrastruktury viz „Metodika pro žadatele rozvádějící podmínky přílohy č. 7 Programového dokumentu OPŽP“ zveřejněná na internetové stránce <http://www.opzp.cz>, dále jen „Metodika“). Pro účely stanovení podmínek týkajících se provozování vodohospodářské infrastruktury se vodohospodářskou infrastrukturou rozumí celá složka infrastruktury pořízené (rekonstruované) s podporou poskytnutou podle této smlouvy (podpořená infrastruktura) a veškeré další infrastruktury provozované v této složce na území relevantní obce (k tomu viz Metodika) společně s podpořenou infrastrukturou v rámci touto smlouvou podpořeného vlastnického modelu provozování.

- Nejméně po dobu 10 let od ukončení realizace akce bude zabezpečena finanční udržitelnost projektu, tj. bude zajištěn soulad s cenami pro vodné a/nebo stočné podle relevantní finanční analýzy (dále jen "finanční analýza"), a to za podmínek stanovených fondem. Stanovení nižších cen pro vodné a/nebo stočné, než které jsou stanoveny ve finanční analýze, je přípustné pouze z důvodu (a) snížení na úroveň cen, které nepřekročí hranice sociální únosnosti, vypočtené dle metodiky finanční analýzy, nebo (b) snížení na úroveň cen, které prokazatelně vytvářejí zdroje pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a kanalizací minimálně ve výši „plných odpisů“ nebo čistých příjmů dle finanční analýzy. V obou případech je nezbytné, aby bylo fondu předloženo vysvětlení odchylky alespoň dva měsíce před stanovením nových cen a aby fond odsouhlasil navrženou odchylku předem.

Podmínka zajištění souladu cen bude považována za splněnou, budou-li skutečné ceny pro vodné a/nebo stočné dosahovat alespoň 90 % cen pro vodné a/nebo stočné stanovených ve finanční analýze, a to i v případě, že nebudou opodstatněny některým z výše uvedených důvodů. Za účelem posouzení splnění této podmínky, relevantní ceny pro vodné a/nebo stočné jsou ceny uplatněné ve vztahu k vodohospodářské infrastruktuře.

- Čistý příjem (případně nájemné) z provozování vodohospodářské infrastruktury bude použit pouze pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a kanalizací, a to za podmínek stanovených fondem.

- Příjemce podpory je povinen zajistit, že relevantní požadavky kladené na provozní smlouvy budou aplikovány na „související provozní smlouvy“ ve smyslu Metodiky s tím, že v případě ukončení platnosti související provozní smlouvy je vlastník infrastruktury, která je předmětem související provozní smlouvy, oprávněn změnit provozní model.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

3.

Příjemce podpory tímto potvrzuje, že obdržel Změnu č. 3 Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 24.03. 2016, včetně jeho přílohy (změna podmínek poskytnutí dotace), kterým bylo upraveno původní Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ze dne 13. 11. 2012.

4.

Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu.

Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:
dne:

V Praze dne: 7. 04. 2016

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu



DM
5/4/16

.....
5. 4. 2016

Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Poskytovatel Ministerstvo životního prostředí

Identifikační číslo EDS :

115D112000688

Vršovická 1442/65

100 10 Praha 10

Identifikační číslo EIS :

reg.c. IS SFZP 10055291

Název akce (projektu) CZ.1.02/1.2.00/09.06083 Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly

Účastník	Město Úvaly Pražská 276 25082 Úvaly CZ	Typ financování	Ex ante
		Místo realizace projektu	Úvaly
		Alokace v území (okres LAU)	CZ0209 Praha-východ
IČ	00240931		
RČ		Telefon	+420 281 091 537
Statutární zástupce, nebo osoba oprávněná	Mgr. Petr Borecký, starosta	E-mail	starosta@mestouvaly.cz
		Fax	

Kód řádku	Název	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem		09.08.2014	max
2020	Zápis Registrace akce (projektu)		02.03.2011	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)		30.06.2016	max

Cíl akce (projektu) / Indikátor / Parametr

Cíl akce (projektu)	
---------------------	--

Kód řádku	Název indikátoru	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty
-----------	------------------	----------------	-----------------	----------------	----------------------

Kód řádku	Název parametru	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota *	Maximální hodnota *
1	Délka nových vodovodních sítí	km	6,713	min	0,000	0,000
2	Délka rekonstruovaných vodovodních sítí	km	2,764	min	0,000	0,000

* v případě závaznosti INT je umožněno vyplnit minimální a maximální hodnotu (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

Financování projektu *					údaje Kč	X	€	
P.č.	Kód řádku	do 31.12.2015	Aktuální rok 2016**	2017	po 2017	Celkem v letech	Závaz nost **	Min/Max hodnota ***
1	6011	2 663 120,55	387 126,95	0,00	0,00	3 050 247,50	max	
2	6014	2 025 476,26	294 435,20	0,00	0,00	2 319 911,46	max	
	601s	4 688 596,81	681 562,15	0,00	0,00	5 370 158,96	max	
3	6099	57 804 229,55	8 402 764,44	0,00	0,00	66 206 993,99	max	
	609s	57 804 229,55	8 402 764,44	0,00	0,00	66 206 993,99	max	
	64ps	62 492 826,36	9 084 326,59	0,00	0,00	71 577 152,95	max	
4	6574a	53 118 902,37	7 721 677,63	0,00	0,00	60 840 580,00	max	
	657s	53 118 902,37	7 721 677,63	0,00	0,00	60 840 580,00	max	
5	6679	6 249 282,70	908 432,61	0,00	0,00	7 157 715,31	max	
	667s	6 249 282,70	908 432,61	0,00	0,00	7 157 715,31	max	
6	6730	3 124 641,29	454 216,35	0,00	0,00	3 578 857,64	max	
	673s	3 124 641,29	454 216,35	0,00	0,00	3 578 857,64	max	
	69zs	62 492 826,36	9 084 326,59	0,00	0,00	71 577 152,95	max	
	Souhrn za SR INV	53 118 902,37	7 721 677,63	0,00	0,00	60 840 580,00		
	Souhrn za SR	53 118 902,37	7 721 677,63	0,00	0,00	60 840 580,00		
	Souhrn za SR a alokace EU	53 118 902,37	7 721 677,63	0,00	0,00	60 840 580,00		
	Souhrn zdrojů	62 492 826,36	9 084 326,59	0,00	0,00	71 577 152,95		

P.č.	Kód řádku	Název	Klasifikace SR ****						Aktuální rok 2016**
			Druh. tříd.	Odvět. tříd.	IISSP Zdroj	IISSP Účel	Účel. znak	Typ SR	
1	6011	Náklady dokumentace projektu							387 126,95
2	6014	Náklady inženýrské činnosti projektu							294 435,20
	601s	Náklady přípravy a zabezpečení projektu							681 562,15
3	6099	Jiné náklady stavební a technologické části staveb							8 402 764,44
	609s	Náklady budov a staveb							8 402 764,44
	64ps	SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU							9 084 326,59
4	6574a	VDS - zdroje Fondu soudržnosti EU - NNV projektu	6341	231000	4505400		15825	VSR	7 721 677,63
	657s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)							7 721 677,63
5	6679	VZ - jiné vlastní zdroje účastníka programu							908 432,61
	667s	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)							908 432,61
6	6730	Dotace ze Státního fondu životního prostředí							454 216,35
	673s	Dotace poskytnuté ze státních fondů							454 216,35
	69zs	SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU							9 084 326,59
	Souhrn za SR INV								7 721 677,63
	Souhrn za SR								7 721 677,63
	Souhrn za SR a alokace EU								7 721 677,63
	Souhrn zdrojů								9 084 326,59

* hodnoty v jednotlivých řádcích se uvádějí v Kč na 2 desetinná místa

** pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto dokumentu, jsou závazné objemy aktuálního roku, pokud není pole závaznost vyplněno, není závaznost stanovena

*** v případě závaznosti INT se vyplňuje minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

**** Klasifikace může být v průběhu roku upřesněna poskytovatelem

Podmínky			
Tímto rozhodnutím (změna č. 3) se mění rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 13.11.2012 ve znění pozdějších změn a úprav (změn č. 1 - 2). Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je změna Podmínek poskytnutí dotace.			
Datum	24-03-2016	Č.j.	115D112000688/12
Schválil	Ing. Jaroslav Michna, ředitel OFEU	Vyřizuje	Hamáček Ondřej
Razítko a podpis		Telefon	267 994 366
		E-mail	ondrej.hamacek@sfzp.cz
		Fax	

Vydání tohoto rozhodnutí nepodléhá správnímu poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.
 Na toto rozhodnutí se podle § 14 odst. 5 zákona č. 218/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nevztahují obecné předpisy o správním řízení
 (zákon č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a je vyloučeno jeho soudní přezkoumání.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha k Rozhodnutí o změně č. 3 Rozhodnutí o poskytnutí dotace

ev.č. EDS/SMVS : **115D112000688**

reg.č. IS SFŽP : **10055291**

ev. č. MSC 2007 : **CZ.1.02/1.2.00/09.06083**

příjemce podpory : **Město Úvaly**

Změna podmínek poskytnutí dotace

Příloha č. 1 původního Rozhodnutí "Podmínky poskytnutí dotace" se mění takto :

1) V Oddíle A pod písm c) uvedené podmínky provozování se mění takto:

- Vodohospodářská infrastruktura bude nejméně po dobu deseti let od ukončení realizace akce provozována v souladu s podmínkami Přílohy č. 7 Programového dokumentu OPŽP. V platnosti od 1.10.2015 bude provoz zajištěn v rámci vlastnického modelu, zejména bude platit, že subjekt zodpovědný za provozování je 100% vlastněn vlastníkem dotčené infrastruktury a případnými dalšími veřejnými vlastníky a infrastrukturu provozuje na základě smlouvy nebo jiného místně platného pověření (a přímo drží povolení k provozování). V průběhu uvedené doby nesmí být uplatněn bez předchozího souhlasu fondu jiný model provozování, a to ani přímo, ani skrytě (k modelům provozování infrastruktury viz „Metodika pro žadatele rozvádějící podmínky přílohy č. 7 Programového dokumentu OPŽP“ zveřejněná na internetové stránce <http://www.opzp.cz>, dále jen „Metodika“). Pro účely stanovení podmínek týkajících se provozování vodohospodářské infrastruktury se vodohospodářskou infrastrukturou rozumí celá složka infrastruktury pořízené (rekonstruované) s podporou poskytnutou podle tohoto rozhodnutí (podpořená infrastruktura) a veškeré další infrastruktury provozované v této složce na území relevantní obce (k tomu viz Metodika) společně s podpořenou infrastrukturou v rámci tímto rozhodnutím podpořeného vlastnického modelu provozování.

Sankce za nesplnění požadavků týkajících se podmínek provozování vodohospodářské infrastruktury uvedených v tomto rozhodnutí budou tyto, pokud není uvedeno jinak:

1. Porušení formálního charakteru

- Jedná se o nesprávný formální a procesní postup žadatele, kde není ohroženo naplnění podmínek Přílohy č. 7 Programového dokumentu OPŽP (např. zajištění provozu v jiném provozním modelu za dodržení všech podmínek stanovených pro tento provozní model)
- Tato porušení nebudou sankcionována.

2. Zásadní porušení

- Jedná se o porušení, kdy nejsou zásadním způsobem dodrženy podmínky Metodiky (např. provoz

infrastruktury je zajištěn v zásadním rozporu s podmínkami Přílohy č. 7 Programového dokumentu OPŽP, nebo dochází k jejich úmyslnému obcházení).

- Sankce za toto porušení bude stanovena v rozmezí 2,5 – 100 % z celkové částky dotace, přičemž výše bude určena dle doby, kdy porušení trvá - 2,5% za každý započatý měsíc.

V případě, že došlo k porušení podmínek tohoto rozhodnutí důsledkem neposkytnutí adekvátní součinnosti poskytovatele dotace (např. nečinnosti po dobu nepřiměřeně dlouhou vzhledem ke stavu administrace či realizace projektu) či vlivem objektivně neovladatelných událostí, kterým nemohl příjemce dotace předejít, není za toto porušení udělena žádná sankce.

V případě, že se výše udělené sankce bude odvíjet od doby, po kterou nesoulad s podmínkami OPŽP trvá, je tato doba počítána od okamžiku, kdy žadatel nenapravil dle pokynů fondu identifikovaný nesoulad.

- Nejméně po dobu 10 let od ukončení realizace akce bude zabezpečena finanční udržitelnost projektu, tj. bude zajištěn soulad s cenami pro vodné a/nebo stočné podle relevantní finanční analýzy (dále jen "finanční analýza"), a to za podmínek stanovených fondem. Stanovení nižších cen pro vodné a/nebo stočné, než které jsou stanoveny ve finanční analýze, je přípustné pouze z důvodu (a) snížení na úroveň cen, které nepřekročí hranice sociální únosnosti, vypočtené dle metodiky finanční analýzy, nebo (b) snížení na úroveň cen, které prokazatelně vytvářejí zdroje pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a kanalizací minimálně ve výši „plných odpisů“ nebo čistých příjmů dle finanční analýzy. V obou případech je nezbytné, aby bylo fondu předloženo vysvětlení odchylky alespoň dva měsíce před stanovením nových cen a aby fond odsouhlasil navrženou odchylku předem.

- Podmínka zajištění souladu cen bude považována za splněnou, budou-li skutečné ceny pro vodné a/nebo stočné dosahovat alespoň 90 % cen pro vodné a/nebo stočné stanovených ve finanční analýze, a to i v případě, že nebudou opodstatněny některým z výše uvedených důvodů. Nebudou-li skutečné ceny pro vodné a/nebo stočné dosahovat min. 90 % cen pro vodné a/nebo stočné stanovených ve finanční analýze (a nebudou opodstatněny některým z výše uvedených důvodů), bude toto nesplnění stanovené podmínky postiženo odvodem z celkové částky dotace ve výši odpovídající poměru nedosažení cen pro vodné a/nebo stočné. Za účelem posouzení splnění této podmínky, relevantní ceny pro vodné a/nebo stočné jsou ceny uplatněné ve vztahu k vodohospodářské infrastruktuře.

- Čistý příjem (případně nájemné) z provozování vodohospodářské infrastruktury bude použit pouze pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a kanalizací, a to za podmínek stanovených fondem.

- Příjemce dotace je povinen zajistit, že relevantní požadavky kladené na provozní smlouvy budou aplikovány na „související provozní smlouvy“ ve smyslu Metodiky s tím, že v případě ukončení platnosti související provozní smlouvy je vlastník infrastruktury, která je předmětem související provozní smlouvy, oprávněn změnit provozní model.

- Na dodržování výše uvedených podmínek týkajících se provozování vodohospodářské infrastruktury se nevztahují ustanovení oddílu C tohoto Rozhodnutí.