

ZÁPIS

z 9. mimořádného jednání

Rady města Úvaly

konané dne

22. 5. 2018



ZÁPIS

9. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 22. 5. 2018 v 13:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Josef Polák
Hosté: Jana Tesařová, Ing. Veronika Macková, JUDr. Patrik Šebesta, Bc. Petr Matura, Ing. Renata Stojecová, Ph.D.,
Omluveni: Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová,
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký,
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání ve 13 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Přidělení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky na projekt „Nové funkce IS Města Úvaly“	Schválen
3.	Schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na služby „Zpracování PD pro ÚR a SP včetně inženýrské činnosti a oceněného rozpočtu na akci: MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba“	Schválen
4.	Schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na služby „Zpracování PD na akci Zateplení budovy B základní školy v Úvalech“	Schválen
5.	Zrušení usnesení č. R - 202/2018 ze dne 2.5.2018	Schválen
6.	Cenová nabídka - pokládka PVC v objektech MŠ Kollárova a MDDM v Úvalech	Schválen
7.	Uzavření nájemní smlouvy	Schválen
8.	Schválení dohody o zpracování osobních údajů s externími dodavateli - GDPR	Schválen
9.	Cyklistický závod "Velká cena města Úval 2018"	Schválen
10.	Schválení uzavření smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících ve věci akce "Úvaly - rekonstrukce MK, 2. etapa - ulice Podhájí"	Schválen
11.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Přidělení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky na projekt „Nové funkce IS Města Úvaly“

Předkladatel: Veronika Macková

Na základě usnesení rady města č. R-83/2018 ze dne 20.2.2018 bylo vyhlášeno výběrové řízení na akci „Nové funkce IS Města Úvaly“.

Předmětem tohoto výběrového řízení je následující rozsah:

1. Nové funkce agendového systému GINIS - Zveřejňování smluv do ISRS, elektronizace schvalovacích procesů, rozšíření funkce spisové služby o elektronickou úřední desku, zpřístupnění vybraných informací z IS GINIS do portálu občana

2. Portál občana - E -podatelna, kontakty, diskuze, interaktivní mapa, akce, ankety, podpora sociálních sítí, popis životních situací

3. Rozšíření datového centra - 2 x server, datové úložiště, monitoring sítě, 3 x elektronická úřední deska

Zadávací dokumentace byla předána před vyhlášením výběrového řízení k povinné kontrole řídicímu orgánu CRR, po kontrole a schválení CRR bylo výběrové řízení vyvěšeno na profilu zadavatele.

Výběrové řízení bylo rozděleno na dvě části, s ohledem na předmět výběrového řízení, tak aby každou jednotlivou část mohl plnit jiný dodavatel.

Část I.

Termín pro podání nabídek byl stanoven na 2.5.2018 ve 14 hodin, v tomto termínu byla obdržena 1 cenová nabídka:

1) Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363 s nabídkovou cenou 5.519.000 Kč bez DPH (6 677 990,- Kč včetně DPH)

Komise se shodla, že si jednotliví členové prostudují vybranou nabídku z hlediska splnění technické specifikace samostatně a že požádá o posouzení vybrané nabídky též pana Mgr. Karla Dřízala, který zpracovával technické podklady pro Studii proveditelnosti (a tedy i Zadávací dokumentaci). Dle předloženého posouzení se komise usnesla, že předložená nabídka splňuje veškeré stanovené požadavky.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli schválit výsledky zadávacího řízení a doporučuje přidělit zakázku účastníkovi:

1) Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363 s nabídkovou cenou 5.519.000 Kč bez DPH (6.677.990 Kč včetně DPH)

Vybraný dodavatel splnil požadovanou kvalifikaci, předložil pro zadavatele nejvýhodnější nabídku z hlediska nabídkové ceny.

Část II.

Termín pro podání nabídek byl stanoven na 14.5.2018 ve 14 hodin, v tomto termínu byla obdržena 1 cenová nabídka:

1) Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363 s nabídkovou cenou 4.741.500 Kč bez DPH (5.737.215 Kč včetně DPH)

Komise se shodla, že si jednotliví členové prostudují vybranou nabídku z hlediska splnění technické specifikace samostatně a že požádá o posouzení vybrané nabídky též pana Mgr. Karla Dřízala, který zpracovával technické podklady pro Studii proveditelnosti (a tedy i Zadávací dokumentaci). Dle předloženého posouzení se komise usnesla, že předložená nabídka splňuje veškeré stanovené požadavky.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli schválit výsledky zadávacího řízení a doporučuje přidělit zakázku účastníkovi:

1) Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363 s nabídkovou cenou 4.741.500 Kč bez DPH (5.737.215 Kč včetně DPH)

Vybraný dodavatel splnil požadovanou kvalifikaci, předložil pro zadavatele nejvýhodnější nabídku z hlediska nabídkové ceny.

Dopad na rozpočet 2018: hrazeno z kapitoly 6171 položka 6125

Usnesení č. R-211/2018

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. v souladu s doporučením hodnotící komise v rámci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky na projekt "Nové funkce IS Města Úvaly - Část I." výběr nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky společnosti Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363, s nabídkovou cenou 5.519.000 Kč bez DPH (6 677 990,- Kč včetně DPH)
2. v souladu s doporučením hodnotící komise v rámci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky na projekt "Nové funkce IS Města Úvaly - Část II." výběr nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky společnosti Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363, s nabídkovou cenou 4.741.500 Kč bez DPH (5.737.215 Kč včetně DPH)

3. uzavření Smlouvy o dodávce, implementaci a podpoře provozu počítačových programů se společností Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363 v souladu s výsledky zadávacího řízení pro Část I. výběrového řízení
4. uzavření Kupní smlouvy se společností Caleum a.s., Gemini, Budova B, Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4, IČ 28351363 v souladu s výsledky zadávacího řízení pro Část II. výběrového řízení

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem smluv s vybraným dodavatelem

III. ukládá

1. Ing. Veronice Mackové
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2018

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na služby „Zpracování PD pro ÚR a SP včetně inženýrské činnosti a oceněného rozpočtu na akci: MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba“

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R-138/2017 ze dne 4.4.2017 byla dne 2.5.2017 uzavřena smlouva o dílo ve věci služby „Zpracování PD pro ÚR a SP včetně inženýrské činnosti a oceněného rozpočtu na akci: MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba“ se společností Arden - SYS s.r.o., sídlem náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha s tím, že pokud zhotovitel neobdrží písemnou výzvu objednatele dle odstavce 1 nejpozději do 31. prosince 2017, pak tato smlouva automaticky zanikne bez jakýchkoliv nároků zhotovitele vůči objednateli.

Dne 27.12.2017 byla společnosti Arden - SYS s.r.o. předána výzva ve věci zahájení prací zpracování projektové dokumentace pro příslušné povolení stavby. Dle odst. 3 smlouvy o dílo je termín odevzdání zpracované projektové dokumentace pro územní řízení do třech měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla. Podání žádosti na vydání územního rozhodnutí je do dvou měsíců od předání projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí. Termín odevzdání zpracované projektové dokumentace pro stavební povolení je do osmi týdnů nabytí právní moci územního rozhodnutí. Podání žádosti na vydání stavebního povolení je do deseti týdnů od dokončení a předání projektové dokumentace pro stavební povolení. Jelikož není potřeba vydávat samostatné územní rozhodnutí a stavební povolení, ale je potřeba sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení, je nutné změnit rozsah předmět díla a lhůty plnění a to tak, že bude vydáno sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení, nejpozději do 30.6.2018. Dále je nutné prodloužit lhůtu plnění z důvodu úpravy projektové dokumentace dle požadavků Hasičského záchranného sboru (úprav požárních uzávěrů mezi jednotlivými odděleními a doplnění popisů materiálu na rozhraní požárních úseků) a Krajské hygienické stanice (doplnění akustické studie, doplnění způsobu vytápění, požadavek na doložení dostatečné plochy zahrady, posouzení hluku vzduchotechniky).

Z výše uvedeného se cena snižuje z původních 440.000 Kč bez DPH (532.400 Kč včetně DPH) na 400.000 Kč bez DPH (484.000 Kč včetně DPH).

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl konzultován s právním zástupcem města Úvaly.

Dopad na rozpočet: 400.000 Kč bez DPH (484.000 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 3111/ 306 - 6121

Usnesení č. R-212/2018

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

podepsáním dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo e věci služby a to „Zpracování PD pro ÚR a SP včetně inženýrské činnosti a oceněného rozpočtu na akci: MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba“ se společností Arden - SYS s.r.o., sídlem náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha s tím, že se upravuje předmět plnění, celková cena díla z původních 440.000 Kč bez DPH (532.400 Kč včetně DPH) na 400.000 Kč bez DPH (484.000 Kč včetně DPH) a lhůta dodání předmětu plnění, nejpozději do 30.6.2018

II. pověřuje

1. starosta

1. města Úvaly podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo e věci služby a to „Zpracování PD pro ÚR a SP včetně inženýrské činnosti a oceněného rozpočtu na akci: MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba“ se společností Arden - SYS s.r.o., sídlem náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha s tím, že se upravuje předmět plnění, celková cena díla z původních 440.000 Kč bez DPH (532.400 Kč včetně DPH) na 400.000 Kč bez DPH (484.000 Kč včetně DPH) a lhůta dodání předmětu plnění, nejpozději do 30.6.2018

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 30.6.2018

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 4. Schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na služby „Zpracování PD na akci Zateplení budovy B základní školy v Úvalech“

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města č. R-311/2016 ze dne 19.7.2016 byla dne 29.8.2016 uzavřena smlouva o dílo ve věci služby „Zpracování PD na akci Zateplení budovy B základní školy v Úvalech“ se společností Ing.arch. VOHLÍDAL JAN, Hradešinská 16, 101 00 Praha 10 s tím, že pokud zhotovitel neobdrží písemnou výzvu objednatelů nejpozději do 31. 12. 2017, jsou obě smluvní strany oprávněny od této smlouvy odstoupit automaticky bez písemného vyrozumění obou stran, a to s okamžitým účinkem. V případě takového odstoupení nebude mít Zhotovitel vůči Objednateli žádné nároky.

Dne 27.12.2017 byla společnosti Ing. arch. VOHLÍDAL JAN předána výzva ve věci zahájení prací na zpracování projektové dokumentace pro příslušné povolení stavby. Dle odst. 1 čl. 3 smlouvy o dílo je termín Předání kompletní projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve stupni prováděcí dokumentace včetně stavebního povolení s nabytím právní moci a slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu do 5 měsíců od převzetí písemné výzvy k zahájení prací.

Jelikož při zahájení prací na zpracování projektové dokumentace bylo zjištěno, že byla potřeba zajistit další doplňkové práce (podrobné zaměření stávajícího stavu budov vzhledem k tomu, že poskytnuté podklady nesouhlasily se skutečností). Zároveň bylo nutné zpracovat do projektové dokumentace další akci z dotace (úprava učebny fyziky a chemie a její bezbariérovost).

Lhůtu plnění se prodlužuje do 31.10.2018.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl konzultován s právním zástupcem města Úvaly.

Usnesení č. R-213/2018

Rada města Úvaly

I. schvaluje

podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo e věci služby a to „Zpracování PD na akci Zateplení budovy B základní školy v Úvalech“ se společností Ing.arch. VOHLÍDAL JAN, Hradešinská 16, 101 00 Praha 10 s tím, že se prodlužuje lhůta dodání předmětu plnění do 31.10.2018

II. pověřuje

1. starostu

1. města Úvaly podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo e věci služby a to „Zpracování PD na akci Zateplení budovy B základní školy v Úvalech“ se společností Ing.arch. VOHLÍDAL JAN, Hradešinská 16, 101 00 Praha 10 s tím, že se prodlužuje lhůta dodání předmětu plnění do 31.10.2018

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 30.6.2018

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 5. Zrušení usnesení č. R - 202/2018 ze dne 2.5.2018

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města dne 2.5.2018 usnesením č. R - 202/2018 souhlasila s cenovou nabídkou na položení PVC do místností v objektů MŠ Kollárova (5 šaten), MŠ Pražská (1 šatna) a MDDM (schody a 1 místnost) u společnosti Miloš Dušek, Tismická 439/1, Praha 10, IČO: 64560724. Cenová nabídka činí 178.603,- Kč vč. DPH.

Dne 15.5.2018 se na odbor investic a dopravy obrátil spoluvlastník objektu č.p. 525 Pražská (Ing. Ivan Černý), s informací, že náklady ohledně položení PVC do šatny v tomto objektu budou hradit sami. Z tohoto důvodu revokujeme toto usnesení.

Přidělení zakázky na pokládku PVC v objektech MŠ Kollárova a MDDM bude řešit jiné usnesení.

Usnesení č. R-214/2018

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 202/2018 ze dne 2.5.2018 ve znění:

I. souhlasí s

cenovou nabídkou na položení PVC do místností v objektů MŠ Kollárova (5 šaten), MŠ Pražská (1 šatna) a MDDM (schody a 1 místnost) u společnosti Miloš Dušek, Tismická 439/1, Praha 10, IČO: 64560724. Cenová nabídka činí 178.603,- Kč vč. DPH.

II. ukládá

vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 6. Cenová nabídka - pokládka PVC v objektech MŠ Kollárova a MDDM v Úvalech

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě revokace Usnesení č. R - 202/2018 ze dne 2.5.2018 předkládá odbor investic a dopravy cenovou nabídku na položení PVC do objektu MŠ Kollárova a MDDM.

Na základě plánovaných oprav a údržby objektů v majetku města (MŠ Kollárova a MDDM) a na základě domluvených požadavků ředitelky školky Jany Hájkové a ředitelky MDDM Jany Krejsové zajistil odbor investic a dopravy cenovou nabídku na položení PVC do konkrétních místností v těchto objektech:

MDDM - schody a kancelář ředitelky

MŠ Kollárova - 6 místností - před šatničky a šatny

Materiál a barvy PVC si vybraly přímo ředitelky školky a MDDM (PVC je již v lepší kvalitě, včetně lišt, soklů, atd.)

Odbor investic zajistil poptávkové řízení na tuto akci. Pro podání cenové nabídky byly osloveny 3 firmy:

Miloš Dušek, Tismická 439/1, Praha 10, IČO: 64560724 - 168.284,- Kč vč. DPH

Linoleum - Praha, Ivo Beneš, Vyšní Lhoty č.p. 245, Vyšní Lhoty, IČO: 69597383 - 185.993,- Kč vč. DPH

BBP Stavby s.r.o., Jakub Blažák, Korunovační 103/6, Bubeneč - 285.291,- Kč vč. DPH

Nejlevnější cenovou nabídku podala firma Miloš Dušek, Tismická 439/1, Praha 10, IČO: 64560724, jejichž cenová nabídka činí 168.284,- Kč vč. DPH.

Tato firma již pro město pracovala, v loňském roce byla pokládána podlaha ve výtvarné místnosti v objektu MDDM a s firmou jsme byli spokojeni.

Termín realizace - MDDM od poloviny června (kdy nebudou kroužky) a MŠ- v srpnu (prázdninový provoz).

Dopad na rozpočet: 35.979,- Kč z 3421 - 5171 a 113.202,- Kč z 3111/311 - 5171 (celkem - 178.603,- Kč vč. DPH) - finanční prostředky jsou zajištěny v rozpočtu města na r. 2018

Usnesení č. R-215/2018

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

Usnesení č. R-217/2018

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s uzavřením dohod o zpracování osobních údajů s externími dodavateli - GDPR
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s právníkem města

Termín: 31.7.2018

Bod 9. Cyklistický závod "Velká cena města Úval 2018"

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost o povolení konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval" a o povolení trasy tohoto závodu. Závod se každoročně koná poslední sobotu v měsíci srpnu, letos je ale tato akce naplánována na 16.6.2018. Pod záštitou starosty se letošní závod bude konat již po dvanácté. Pořadatelem je spolek Cyklistický klub Úvaly, z.s. a Tři pro zdraví. Jedná se o 6km dlouhý okruh v prostoru na Vinici a v přilehlém lese. Součástí závodu bude i běžecký závod na 5 a 10km, dětské závody a koncert. Start a cíl je škvárové hřiště pod kostelem. Na základě odsouhlasení rady města Úvaly zpracuje Odbor životního prostředí a územního rozvoje souhlas s konáním závodu a vedením trasy závodu na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Úvaly. Současně upozorní pořadatele závodu na nutnost vyžádání souhlasu ostatních vlastníků pozemků, kterých se celková trasa závodu dotýká.

Usnesení č. R-218/2018

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí informaci o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval", který se koná pod záštitou starosty města
- II. souhlasí s konáním a trasou cyklistického závodu "Velká cena města Úvaly"
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení v koordinaci s Technickými službami Úvaly p.o

Termín: 31.5.2018

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - žádost o povolení závodu

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - žádost o povolení trasy

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Schválení uzavření smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících ve věci akce "Úvaly - rekonstrukce MK, 2. etapa - ulice Podhájí"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 13.9.2017 byla podepsaná smlouva o dílo na stavební práce na akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - úsek č. 2" a "Úvaly - rekonstrukce MK, 2. etapa - ulice Podhájí" se společností SATES ČECHY s.r.o., sídlem Radkovská 252, 58856 Telč. Z výše uvedeného byly zahájeny stavební práce.

Při zahájení prací na rekonstrukci ulice Podhájí došlo k výškové kolizi křížení inženýrských sítí. Z tohoto důvodu je nutné zajistit přeložku plynovodní přípojky pro základní školu Úvaly - jedná se pouze o výškové přeložení plynovodní přípojky, přípojka zůstává ve stejné trase.

Z výše uvedeného důvodu po konzultaci se zástupci vlastníka plynovodního řadu společností GasNet, s.r.o., sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem Klíše je nutné uzavřít smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících s vlastníkem plynovodního řadu. Přeložku plynovodu provede společnost SATES ČECHY s.r.o.

Dopad na rozpočet: 44.000 Kč bez DPH (53.240 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 2212 - 6121

Usnesení č. R-219/2018

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících ve věci akce "Úvaly - rekonstrukce MK, 2. etapa - ulice Podhájí" se společností GasNet, s.r.o., sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem Klíše s předpokládanou hodnotou prací ve výši 44.000 Kč bez DPH (53.240 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 2212 - 6121

II. pověřuje

1. starostu

1. města Úvaly podpisem smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících ve věci akce "Úvaly - rekonstrukce MK, 2. etapa - ulice Podhájí" se společností GasNet, s.r.o., sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem Klíše s předpokládanou hodnotou prací ve výši 44.000 Kč bez DPH (53.240 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 2212 - 6121

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 13:46 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

SMLOUVA O DÍLO
DODATEK č.1

na provedení akce „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba““
uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Smluvní strany:

Firma: Arden-SYS s.r.o.

IČO: 24704717

DIČ: CZ24704717

Bankovní spojení: 238010014/0300

Zapsán: u Městského soudu v Praze, Spisová značka : C167477

Sjednaný kontaktní e-mail: ap@telierarden.cz

(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Úvaly

IČO: 240931

sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly

bankovní účet č.: 107 – 97200227/0100, u KN a.s

zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým

Sjednaný kontaktní e-mail: petr.matura@mestouvaly.cz a současně též
podatelna@mestouvaly.cz

(dále jen „objednatel“)

uzavírají v souladu s čl. 12 odst. 4 Smlouvy ze dne 2. 5. 2017 (dále jen „Smlouva“) tento
dodatek smlouvy, který zní:

I.

1. Smluvní strany sjednávají, že povinnosti zhotovitele uvedené v čl. 2 odst. 2.2.1 a 2.2.2 Smlouvy se nově mění na povinnosti zhotovitele na projektovou přípravu pro Sloučené územní rozhodnutí a stavebního povolení.

2. Smluvní strany sjednávají, že v čl. 3 Smlouvy nový odst. 3 zní:

„Zhotovitel je povinen realizovat a předat Dílo podle čl. II. této smlouvy, tj. projektovou dokumentaci včetně nabytí právní moci Sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení ve sjednané lhůtě do 30. 6. 2018.“

3. Smluvní strany sjednávají, že se cena plnění uvedená v čl. 6 Smlouvy odst. 1 snižuje na částku 400.000 Kč bez DPH.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-_____/2018 na svém jednání konaném dne _____. Tato tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopisech.
5. Strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Petr Borecký

starosta města Úvaly

Ing. arch. Aleš Paroulek

SMLOUVA O DÍLO

DODATEK č.1

**na provedení akce „Zateplení budovy B základní školy v Úvalech“
uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku**

Smluvní strany:

Firma: Ing. arch. Jan Vohlídal
IČO: 10159398
DIČ: CZ5804300128
Bankovní spojení: 15446101/0100
Zapsán: v ŽR vedeném u MÚ MČ Praha 10
Sjednaný kontaktní e-mail: honzavohl@seznam.cz
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Úvaly
IČO: 240931
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly
bankovní účet č.: 107 – 97200227/0100, u KN a.s
zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým

Sjednaný kontaktní e-mail: petr.matura@mestouvaly.cz a současně též
podatelna@mestouvaly.cz

(dále jen „objednatel“)

uzavírají v souladu s čl. XII. odst. 11 Smlouvy ze dne 29. 8. 2016 (dále jen „Smlouva“) tento
dodatek smlouvy, který zní:

Čl. 1.

1. Smluvní strany sjednávají, že se v čl. II. Smlouvy za odst. 28 doplňuje nový odstavec číslo
29, který zní:

„29. V projektové dokumentaci bude řešen a zachycen stávající stav budovy ve změně
po doměření stavby oproti poskytnutým podkladům, zároveň bude dokumentace
koordinována s probíhajícími stavbami i připravovanými v areálu a interiéru základní
školy v Úvalech.“.

2. Smluvní strany sjednávají, že se mění čl. III. odst. 1 Smlouvy, který zní:

„1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

Předání kompletní projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve stupni
prováděcí dokumentace včetně stavebního povolení s nabytím právní moci a slepého
výkazu výměr a oceněného rozpočtu do 31. 10. 2018. Dřívější plnění je možné.“

Čl. 2. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-_____/2018 na svém jednání konaném dne _____. Tato tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopisech.
5. Strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Ing. arch. Jan Vohlídal

požadavek : střížení pův. krytiny, strojní přebroušení zbytků stěrek a lepidel vyspravení podkladu, stěrkování nivelační stěrkou, pokládka PVC lepením vč olištování a svaření dodání potřebného materiálu na realizaci zakázky. (penetrace, stěrky, PVC, lepidla, svař. šňůra, listy a přechodovky)

Ceny jsou bez DPH

	příř. vstup u řed.	1.p. tř. Jablůčko	1.p. Kytická	1.p. Motýlek	1.p. Sluníčko	1.p. Berušky	Celkem
	15,3 m2	30,75 m2	30,75 m2	20,7 m2	30,75 m2	30,75 m2	159 m2
	č. 2015 - 9	č. 2015 - 7	č. 2015 - 7	č. 2015 - 7	č. 2015 - 7	č. 2015 - 7	
množství krytiny vč prořezu	5324	9891	9891	6394	9891	9891	51282
zátežové PVC NFE Comfort š. 1,5 m - řezy a celé role	150	200	200	180	210	210	1150
vysprávková hmota na poškozený podklad (nebude-li se dělat, odečtu)	0	484	484	319	0	0	1287
penetrace na kritický podklad (zbytky stěrek a lepidel)	0	4900	4900	3500	0	0	13300
nivelační stěrka pod PVC cca 4 mm	477	1092	1092	665	1113	1113	5552
disperzní a kontaktní lepidlo na PVC listy	75	248	248	175	248	248	1242
svářecí šňůra na PVC	170	442	442	383	442	442	2321
PVC listy 3x3 cm	590	220	220	295	220	220	1765
AL přechod. listy samolep. oblouček 3 cm - dek. jednobarev. Champagne	6786	17477	17477	11911	12124	12124	77899

práce a režie : plocha pokládky
 střížení původního krytiny - odvoz, ekologická likvidace
 penetrování podkladu, vystěrkování nivelační stěrkou
 lokální vyspravení podkladu, 2x přestěrkování a přebroušením
 strojní přebroušení podkladu před a po nivelační stěrce **50 % sleva**
 pokládka PVC, svaření
 instalace obvod. list PVC + přechodové listy
 režie - zajištění zakázky, nákup a přesun mat., doprava.

rekapitulace : materiálové náklady
 132.305 / **sleva**
 35.979 /
 DPH 21 % **168.284**

	CELKEM na fakturu	30884	30884	21615	19104	19104	132305
	10715	30884	30884	21615	19104	19104	- Kč
zálohová faktura na materiál / akci - dle domluvy	-7015	-17884	-17884	-12615	-12104	-12104	-79606
konečná faktura - po ukončení prací	3700	13000	13000	9000	7000	7000	52699

V ceně nejsou zahrnuty případné vícepráce či materiálové náklady nad rámec cenové nabídky !

ředitelna - výměna PVC

požadavek: stržení stáv.krytiny, přetmelení podkladu pružným tmelem na dřevěné podklady, přebroušení, následná pokládka PVC lepením, olištování obvodovými lištami.
 Dodání potřebného materiálu na realizaci zakázky - PVC, obvod. lišty, tmel, disp. a kontaktní lepidlo, přechodovky.

	<u>cený bez DPH</u>
materiál: zátěžové PVC 2 m šíře	8027
roztok studeného sváru / svařovací šňůra	380
PVC soklík 3 x 3 cm	133
speciální pružný tmel na dřevěné podklady a spáry	900
disperzní a kontaktní lepidlo na lepení PVC, PVC soklíku	873
přechodová hrana elox. Al. Samolepící oblouček - 3 cm / Champagne jednobarevná matná	<u>155</u>
	10468
	-568
	9 900
	2 079
	<u>11 979</u>

práce a režie: stržení stávající krytiny, odvoz a ekologická likvidace
 přestěrkování podkladu tahanou stěrkou, přebroušení
 pokládka PVC lepením, svaření spojů
 instalace obvod. lišt PVC + 1 x přechodová lišta
 režie - zajištění zakázky, nákup a přesun mat., doprava. bude-li se dělat při jedné akci se schodama ! (samostatně 900)

rekapitulace: materiálové náklady	9 900
práce a režie	<u>6 145</u>
DPH 21 %	16 045
	<u>3369,6</u>

C E L K E M na fakturu

19415

,- Kč (zaokrouhleno)

stržení stávající krytiny, odvoz a ekologická likvidace, lepení nových hran a schodišťových stupňů
 Dodání potřebného materiálu na realizaci zakázky - PVC, obvod. lišty, tmel, disp. a kontaktní lepidlo, vysokopevnostní lepidlo.

cený bez DPH

materiál :	schodové hrany	d. 2,5 bm š. nášlapné plochy 8 cm	č.533	ks 2,5 bm	8 ks	20 bm	1600
	schodové hrany	d. 2,5 bm š. nášlapné plochy 8 cm	žluté	ks 2,5 bm	4 ks	10 bm	800
	PVC NF New Vario	š.1,5 m č. 2013-4				18 m2 vč prořezu	5454
	kontaktní kaučukové lepidlo na schody					8,5 kg	2125
	barevný silikon					2 kartaše	300
							10279
							<u>-579</u>
							9700,0
							sleva
							<u>1683,5</u>
							11384

DPH 21 %

práce a režie : stržení stávající krytiny, odvoz a ekologická likvidace
 očistění, lepení schodů - hrany, nášlapy, podstupnice, boky, zasilikonování
 režie - zajištění zakázky, nákup a přesun mat., doprava. bude-li se dělat při jedné akci s ředitelkou ! (samostatně 900)
 16,5 m2
 19 x
 3989

rekapitulace : materiálové náklady
 práce a režie

9700
<u>3989</u>
13689
<u>2874,5</u>

DPH 21 %

C E L K E M na fakturu

16564 ,- Kč (zaokrouhleno)

rekapitulace na obě akce (ředitelna + schody)

materiál : ředitelna vč DPH
 schody vč DPH

19 415
16 564

celkem obě akce vč DPH 35 979

Záloha na materiál / akci , dle domluvy (bank. převodem / v hotovosti)

záloha na obě akce najednou

-23979

D O P L A T E K po ukončení prací

12000

cenová nabídka platí 2 měsíce, V ceně nejsou zahrnuty případné vícepráce či materiálové náklady nad rámec cenové nabídky !

MEUVF0036VV3

**VELKÁ
CENA
MĚSTA ÚVAL**

MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY		
Zpracováno:	Číslo (poř.):	
<i>ZP</i>	<i>5629/18</i>	
Došlo dne	16. 05. 2018	hod
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Městský úřad Úvaly
Rada města
Pražská 276
250 82 Úvaly

Věc: Žádost o povolení cyklistického závodu „Velká cena města Úval“

Žádáme o povolení **dvanáctého ročníku** závodu horských kol „Velká cena města Úval“ konaný pod záštitou starosty Petra Boreckého. Závod proběhne v novém předprázdninovém termínu, **16. 6. 2018**. Zázemí závodu bude umístěno na škvárovém hřišti pod kostelem – bude se zde nacházet prostor startu/cíle Cross country, prezence závodníků, dětský program atd. Povolení užívání pozemku je již domluveno s majitelem pozemku (pan Skřivan).

Pořadatelem závodu bude spolek „Cyklistický klub Úvaly a spolek „Tři pro zdraví“, ředitelem závodu Radek Netušil. Pořadatelé zajistí organizaci závodu, zajištění bezpečnosti a hladkého chodu, zdravotní službu, doprovodný program pro všechny příchozí, přípravu trasy závodu – po dohodě s Odborem životního prostředí, zajistí úklid a uvedení do původního stavu po skončení akce. Žádost o povolení trasy závodu bude podána samostatně na Odbor životního prostředí.

Cílem Velké ceny města Úval je udržení tradice závodů horských kol v Úvalech a vytvoření sportovně – kulturní akce pro širokou veřejnost. Závod je vyvrcholením Seriálu tří závodů pro Zdraví (Duatlon – Újezd nad Lesy, Klánovický Mini Adventure), jehož cílem je rozšířit sportovní nabídku v místním regionu pro širokou veřejnost. Závod není určen jen pro špičkové sportovce, ale zejména i pro „hobby jezdce“ a rodiny s dětmi či diváky.

Součástí akce bude i běžecký závod na 5 a 10 km, zdarma přístupný koncert, dětské závody, doprovodný program pro děti i dospělé, bezplatné masáže pro účastníky, trialová exhibice, podpora handicapovaných sportovců apod.

Termín: 16.6.2018

Pořadatel: Spolek Cyklistický klub Úvaly, zastoupen Radkem Netušilem, tel. 723 713 631 a spolek „Tři pro zdraví“, IČO: 22738916, triprozdravi@seznam.cz zastoupené Ondřejem Broučkem, tel. 777 008 526,

Zázemí závodu: Škvárové hřiště pod kostelem – prostor startu/cíle Cross country, prezence závodníků, dětský program atd.

Trať závodu: jedná se o 6,0 km dlouhý okruh v prostoru „Na Vinici“ a přilehlém lese, (trasa – viz příloha)

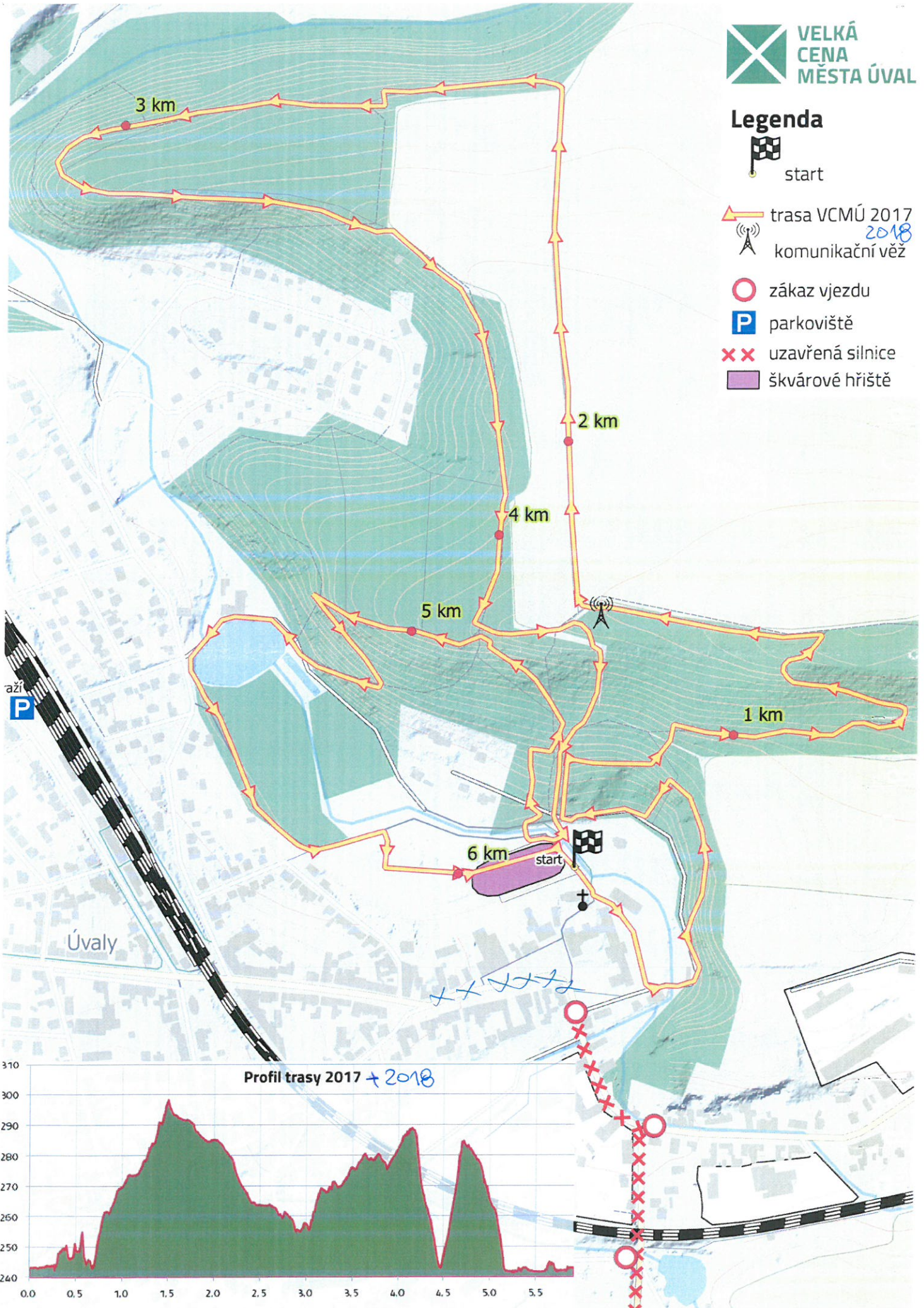
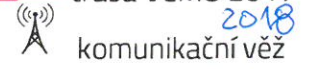
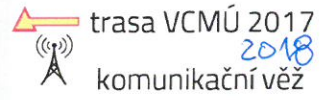
Ing. Radek Netušil
předseda spolku Cyklistický klub Úvaly

Doručovací adresa: Bulharská 1289, Úvaly 250 82

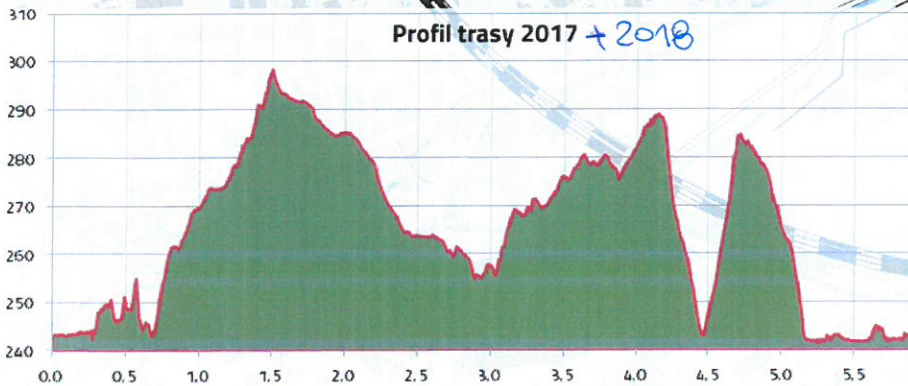
Tel. 723 713 631; Email: rnetusil@centrum.cz

Cyklistický klub Úvaly
občanské sdružení
250 82 Úvaly, Nerudova 1196
IČO: 61387401

Legenda



Profil trasy 2017 + 2018





VELKÁ
CENA
MĚSTA ÚVAL

8N99E00JAVNEM



MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY		
Zpracoval:	ZPU	C.j. (listů): 5630/1P
Došlo dne	16. 05. 2018	hod:
Počet listů:	1	
Počet příloh:		svazků: listů:

Městský úřad Úvaly
Odbor životního prostředí
a územního rozvoje
Pražská 276
250 82 Úvaly

Věc: Žádost o povolení trasy cyklistického závodu „Velká cena města Úval“ 2018

Žádáme o schválení trasy **12. ročníku** cyklistického závodu „Velká cena města Úval“, který se bude konat v **sobotu 16. června 2018**. Stejně jako předchozích 11 ročníků bude tento závod pořádán pod záštitou starosty města Úval. Součástí bude závod Cross country (závodů na okruzích) a doprovodný program pro děti v prostoru hřiště pod kostelem + běžecký závod na stejné trati.

Termín: 26.8.2017

Pořadatel: Spolek Cyklistický klub Úvaly, zastoupen Radkem Netušilem, tel. 723 713 631 a spolek „Tři pro zdraví“, IČO: 22738916, triprozdravi@seznam.cz zastoupené Ondřejem Broučkem, tel. 777 008 526,

Zázemí závodu: Škvárové hřiště pod kostelem – prostor startu/cíle Cross country, prezenze závodníků, dětský program, koncert kapel atd.

Trať závodu: viz příloha č.1, jedná se o cca 6,0km dlouhé okruhy v prostoru „Na Vinici“ a přilehlém lese.








Trasa závodu bude v prostoru kolem školy koordinována se stavbami Rekonstrukce TESKO, rekonstrukce náměstí a rekonstrukce ulice Podhájí.

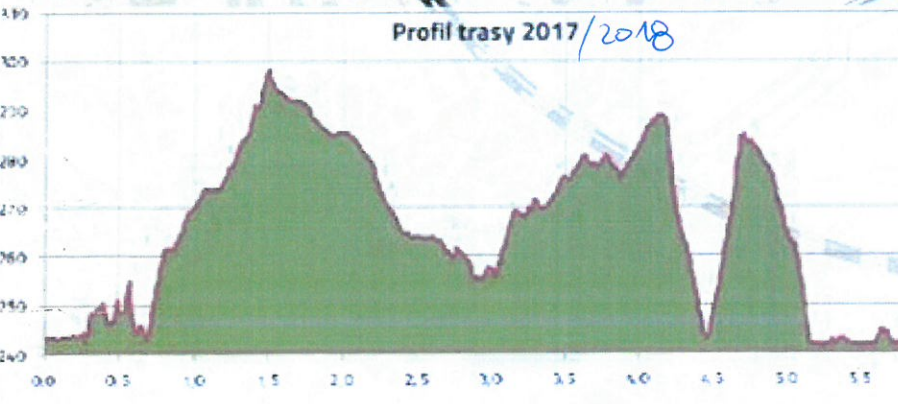
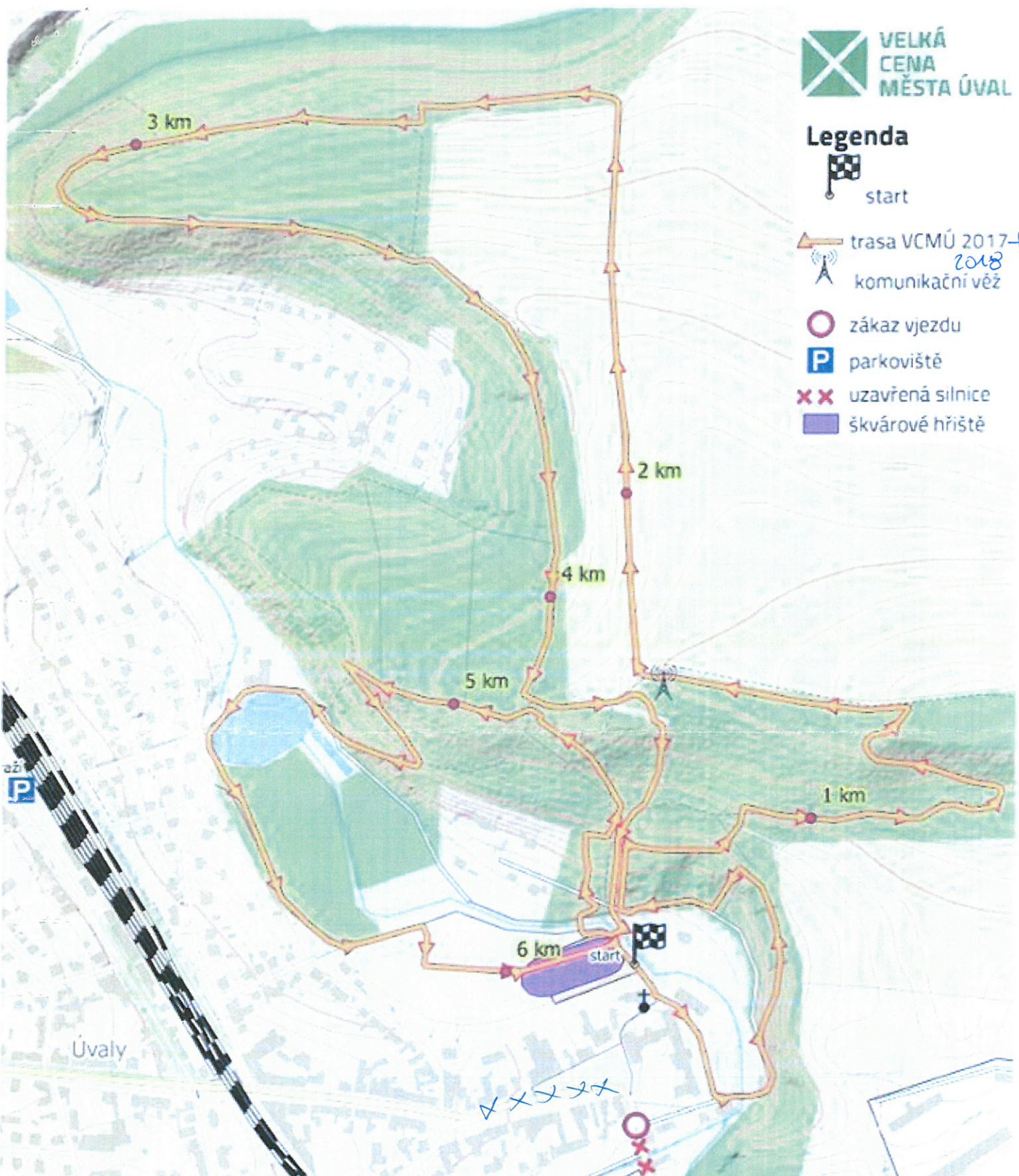
Úklid: úklid trati a areálu zajistí pořadatel bezprostředně po skončení akce

Ing. Radek Netušil
předseda spolku Cyklistický klub Úvaly
Doručovací adresa: Bulharská 1289, Úvaly 250 82
Tel. 723 713 631; Email: rnetusil@centrum.cz

Cyklistický klub Úvaly
občanské sdružení
250 82 Úvaly, Nerudova 1198
IČO: 61387401

Legenda

-  start
-  trasa VCMÚ 2017-
2018
-  komunikační věž
-  zákaz vjezdu
-  parkoviště
-  uzavřená silnice
-  škvárové hřiště



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 4000216066

číslo stavby: 8800089967

Čl. I. Smluvní strany

1.

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

zastoupen na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena: Vladislavem Smejkalem, technikem připojování a rozvoje PZ

Martinou Černou, technikem připojování a rozvoje PZ

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.

Město Úvaly

Sídlo Pražská 276, 250 82 Úvaly

Zastoupeno: ve věcech smluvních: Mgr. Petrem Boreckým - starostou města

ve věcech technických: Petrem Maturou

Bankovní spojení:

KB, a.s., Praha - Podvinný mlýn, č.účtu: 19-1524-201/0100

MONETA Money Bank, a.s., Český Brod, č.účtu: 10006-5000128-584/0600

IČO : 00240931 DIČ : CZ00240931

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části – výšková přeložka STL přípojky, Ocel DN 32, ID 305223 (dále jen „přeložka PZ“), v obci Úvaly, k.ú. Úvaly u Prahy, ul. Podhájí, pro objekt základní školy Úvaly, čp.8, který je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části plynárenského zařízení stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: „Úvaly – rekonstrukce MK, 2.etapa – ulice Podhájí“, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 24.05.2018, č.: 5001729238.

Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.

3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z projektové dokumentace („PD“).
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu r. 2018, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky. Termín je konečný, jeho změnu je možné provést pouze vzájemnou dohodou smluvních stran, která bude označena jako číselný Dodatek ke smlouvě a bude její součástí.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkovému PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese:
<https://www.gasnet.cz/cs/evis/prihlaseni/index/> z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkovému PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které

v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.

9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoju.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníku PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:

- u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické přejímce a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. Při přejímacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/>.
15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníku PZ, v případě vydání rozhodnutí

s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníkovi PZ.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřejímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

čl. V.

Věcně právní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníka plynárenského zařízení. Původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 2 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické přejímce, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům nebude stavebníkovi ke zrušené části plynovodu předána, neboť zrušená část plynárenského zařízení již není plynovodem.

Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného plynárenského zařízení nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).

2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník je povinen zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do katastru nemovitostí. Za věcnou a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, které jsou přílohou návrhu na vklad podle katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění odpovídá stavebník. Stavebník není povinen zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:
 - a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
 - b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,
 - c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.

Stavebník se dále zavazuje zajistit nejpozději k příjemce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.

4. Nabyde-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s příloženými vzory upravují vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistil uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyt do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.
5. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistit na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podání návrhu na vklad.
6. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkovi PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytně nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytně nutné náklady se považují především částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkům pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu v maximální výši bez DPH 3.500,- Kč/100bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí maximálně bez DPH 4.500,- Kč, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 6.500,- Kč/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 7.000,- Kč/1 smlouva.
7. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí. Správní poplatek za zahájení správního řízení vedeného příslušným katastrálním úřadem hradí stavebník.
8. Ustanovení odst. 2 – 8 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle

vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkovi PZ.

4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

Čl. VII

Závěrečná ustanovení

1. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.
2. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 2, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkovi PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
5. Tato smlouva se uzavírá s náležitostmi podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
6. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že dobrovolný svazek obcí jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
10. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. **R – 219/2018** na svém zasedání konaném dne **22.5.2018**; tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
- 11.

12. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, Budoucí povinná (město Úvaly) má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud Budoucí oprávněná spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
13. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31.12.2019. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.

Stavebník

Vlastník PZ

V Úvalech, dne

V Kladně, dne

.....

Mgr. Petr Borecký

Starosta města

.....

Vladislav Smejkal

technik připojování a rozvoje PZ

.....

Martina Černá

technik připojování a rozvoje PZ