

ZÁPIS

18. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 23. 6. 2016 v 22:15 hod.
Sál v DPS, , Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák
Hosté: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková,
Omluveni: Dr. Vítězslav Pokorný
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký, , Alexis Kimbembe,
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil mimořádné jednání rady města ve 22:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Účetní závěrka za rok 2015 Technické služby města Úvaly p.o.	Schválen
3.	Správa výkonu spoluvlastnických práv města s jinými osobami - pověření starosty	Schválen
4.	Dotazy, iniciativní návrhy členů rady	
5.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Účetní závěrka za rok 2015 Technické služby města Úvaly p.o.

Předkladatel: Pavlína Slavíková

Na základě materiálu předloženého radě města, kdy rada města nedoporučila zastupitelstvu schválit účetní závěrku za rok 2016 je radě města je předkládáno ke schválení usnesení ve variantách:

1- rada města ukládá ředitelce Technických služeb města Úvaly p.o. opravit účetnictví roku 2016 data prostřednictvím syntetického účtu 408

2- rada města ukládá ředitelce zajistit otevření účetnictví roku 2015 a opravit účetní závěrku, která pak bude zaslána do Státní pokladny (včetně opravených dat za 1.Q.2016).

Na základě jakéhokoliv z tohoto bodu bude provedeno opravné daňové přiznání Technických služeb města Úvaly p.o. za rok 2015.

Usnesení č. R-283/2016

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové

1. zajistit otevření účetnictví roku 2015 a opravit účetní závěrku, která pak bude zaslána do Státní pokladny (včetně opravených dat za 1.Q.2016)

Termín: 30.6.2016

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Správa výkonu spoluvlastnických práv města s jinými osobami - pověření starosty

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Město Úvaly v některých případech je spoluvlastníkem věci společně s jinými osobami (právníckými i fyzickými). Zpravidla jde o pozemky pod pozemními komunikacemi, které město v posledních měsících vykoupilo či dostalo darem.

Podle § 1126 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů platí, že každý ze spoluvlastníků je oprávněn, resp. povinen k účasti na správě společné věci.

Podle zákona se musí ke správě věci svolat vždy v případě potřeby hlasování spoluvlastníků, tedy o potřebě rozhodnout musí být všichni vyrozuměni. Spoluvlastník opominutý při rozhodování o neodkladné záležitosti může navrhnout soudu, aby určil, že rozhodnutí o neodkladné záležitosti nemá vůči němu právní účinky, nelze-li po něm spravedlivě požadovat, aby je snášel. Takové rozhodnutí může mít vliv i na následná správní a další řízení (například územní rozhodnutí, přijímání dotací).

Rozhodování o běžné správě se děje nadpoloviční většinou hlasů. Rozhodování o významných záležitostech nejméně 2/3 většinou hlasů. Hlasy jsou určeny podle velikosti podílů. Město Úvaly ve většině takových spoluvlastnických práv nadpoloviční či až 3/4 většinu práv. Hlasování je zapotřebí u běžné činnosti jako je úklid, opravy či větší, jako je změna věci.

Spoluvlastníci mohou určit i správce společné věci.

Starosta města vystupuje podle § 103 odst. 1 zákona o obcích, za město navenek. Je tedy vhodné při výkonu spoluvlastnických práv, aby vystupoval starosta. Starosta může plnou mocí pro konkrétní činnosti pověřit výkonem těchto práv další osobu. Tato osoba vystupuje jménem starosty jako jeho hmotněprávní zástupce (zmocněnec).

Usnesení č. R-284/2016

Rada města Úvaly

I. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. rozhodováním o právním jednání u společné věci podle § 1126 a násled. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, při správě společné věci (majetku města) s jinou osobou

II. ukládá

1. starostovi

1. informovat radu města o výkonu rozhodování o společné věci s jinými spoluvlastníky

Termín: do odvolání

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

5. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání ve 22:15 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Alexis Kimbembe
místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.