

ZÁPIS

6. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 22. 3. 2016 v 8:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Ludmila Milerová, Josef Polák
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Ing. arch. Martina Bredová, Mgr. Ing. Pavlína Slavíková, Mgr. Patrik Šebesta
Ověřovatelé: Petr Borecký, Alexis Kimbembe,
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 8:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Schválení veřejné zakázky na nákup svozového vozidla	Stažen
3.	Architekt města	Schválen
4.	Darovací smlouvy - pozemky pod komunikací ul. Jiráskova	Schválen
5.	Kupní smlouva - pozemek pod komunikací ul. Jiráskova	Schválen
6.	Plánovací smlouva a Smlouva o finanční jistotě Nanette s.r.o.	Schválen
7.	Zápis z jednání komise pro výstavbu, územní plánování a investice ze dne 24.2.2016	Schválen
8.	Dodatek č.1 k realizační smlouvě - dostavba knihovny v rámci vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé v Úvalech, nám.Arnošta z Pardubic č.p.18	Schválen
9.	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce komunikace ulice Bulharská včetně odvodnění, veřejné osvětlení a chodníku - PD"	Schválen
10.	Zrušení usnesení č.R-428/2015 ze dne 15.9.2015	Schválen
11.	Zápis č.2/2016 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 17.2.2016	Schválen
12.	Zápis z jednání komise pro městské části konaného dne 29.2.2016	Schválen
13.	Informace ve věci vyhlášení záměru na pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.527, Pražská ul., Úvaly o celkové výměře 23,97m ² za účelem provozování kadeřnictví	Schválen
14.	Petice o zařazení ulice U Obory do přednostního plánu rekonstrukcí ulic města Úvaly	Schválen
15.	Jmenování členů poroty na architektonickou soutěž na akci „Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech“ - dostavba knihovny nám. Arnošta z Pardubic č.p.18	Schválen
16.	Žádost o souhlas s umístěním bankomatu České spořitelny v objektu č.p.164, nám.Arnošta z Pardubic, Úvaly (budova TJ Sokol)	Schválen
17.	Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci " Zhotovení komunikace ul. Erbenova, Úvaly"	Schválen
18.	Zásady výstavby sítě elektronických komunikací a zřízení věcného břemene -	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	služebnosti	
19.	Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení"	Schválen
20.	Aktualizace /koncept/ pojistné smlouvy - pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob města Úvaly č.82969258-16 - Česká pojišťovna	Schválen
21.	Smlouva o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/28944/2015-HMSU - pronájem pozemků parc.č.1056/1 a 1057/2, k.ú.Úvaly u Prahy - pozemky pod objekty č.p.1346 a 1347, ul.Prokopa Velikého, Úvaly	Schválen
22.	Prodej pozemku parc.č.1090/2, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
23.	Prodej pozemku parc.č.1090/3, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
24.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01 - ČEZ stavba: Úvaly - kVN,TS, kNN - p.č.3841/79 - Radlická čtvrť	Stažen
25.	Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305+IE-12-6000096/VB/3 - služebnosti - ČEZ stavba: Úvaly, kVN, TS, kNN pro 18 RD, ulice Pernerova + obnova kNN (ul.Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem)	Schválen
26.	Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	Schválen
27.	Zrušení usnesení č. R-422/2015 ze dne 15.9.2015	Schválen
28.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
29.	Rezignace na funkci kronikáře a členství v Letopisecké komisi	Schválen
30.	Členství v komisích	Schválen
31.	Podněty - měsíčník Život Úval	Schválen
32.	Roční souhrnná informace o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2015 Výroční zpráva o činnosti orgánů města Úvaly v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů za rok 2015	Schválen
33.	Zpráva o odstranění nedostatků vyplývajících z inspekční zprávy Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ	Schválen
34.	Dodatek č. 2 - transparentní účet	Schválen
35.	Obecný obsah kroniky města	Schválen
36.	Dotazy, iniciativní návrhy členů rady	
37.	Různé	
38.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Podnět - osázení truhlíku ve městě v termínu do 1.dubna (pí Slavíková).

Podnět - kontaktovat příslušný odbor střeďočeského kraje ve věci natření a opravy zábradlí u pošty (p. Matura).

Podnět - zajistit opravu garážových vrat u městského úřadu (pí Slavíková).

Podnět - úprava hřbitova (pí Slavíková).

Podnět - zajistit umístění dopravní značky zákazu stání v ulici Pražská směrem dolů a instalaci dopravní značky parkování na 20 minut po levé straně směrem dolů v ulici Pražská pro návštěvníky městského úřadu (p. Maturu).

Podnět - zajistit umístění dopravní značky zákazu zastavení v ulici Na Spojce po pravé straně směrem dolů (p. Matura).

Podnět - odstranění nástavby studny a její zakrytí, tak aby bylo možné parkování zaměstnanců úřadu (pí Slavíková).

Podnět - revize likvidační zprávy - právní garance ve věci uplatnění likvidace škody v čp. 203 Smetanova ulice (p. Šebesta).

Bod 2. Schválení veřejné zakázky na nákup svozového vozidla

Předkladatel: Pavlína Slavíková

stažen z programu jednání

Bod 3. Architekt města

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Radě města je předkládán návrh na plánované jmenování architekta města, jehož úkolem by mělo být:

- poradce města ve věcech urbanisticko-architektonického rozvoje města.
- spolupráce při tvorbě veřejného prostoru, včetně řešení oprav, rekonstrukcí a mobiliáře.
- poradce v otázkách, jakým směrem by se měla ubírat nová výstavba ve městě
- účast ve výběrových komisích.
- účast při veřejných projednáních projektů.
- komunikace s veřejností.

Město oslovilo dvě architektonické kanceláře:

1. Arch Design - Ing. arch. Stoklasa
2. Architektura s.r.o. - Ing. arch. David Kraus

Na základě osobních jednání s oběma oslovenými architekty navrhujeme radě města spolupráci s Ing. arch. Krausem.

Prozatím nelze odhadnout, jak velkého rozsahu bude spolupráce. Pan arch. Kraus pro začátek navrhuje 3hod týdně x 4 týdny v měsíci = 12 000,- (1.000,-Kč/hod.)

Dle manuálu ČKA zavedení pozice městského architekta přitom není nikterak složité. Malá a středně velká sídla jej mohou vyžadovat na základě usnesení rady města či zastupitelstva a následně s architektem uzavřít Smlouvu o poradenské a konzultační činnosti.

Dopad na rozpočet - cca - 12.000 Kč bez DPH/měsíčně není zahrnuto v rozpočtu města

Starosta přivítal Ing. arch. Davida Krause z architektonické kanceláře Architektura s.r.o.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-102/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o poradenské a konzultační činnosti - městský architekt s Ing. arch. Davidem Krausem ze společnosti Architektura s.r.o., se sídlem V korytech 169/11, 106 00 Praha 10 - Záběhlice

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit zpracování smlouvy

Termín: 12.4.2016

III. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Darovací smlouvy - pozemky pod komunikací ul. Jiráskova

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na přijetí darů a to pozemků pod komunikací - ul. Jiráskova, pozemky parc.č. 1902/25, 1902/20, 1902/2, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví soukromých osob. S vlastníky byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodám o darování. Zároveň jsou radě města předkládány Darovací smlouvy, odsouhlasené vlastníky pozemku.

Podnět - uveřejnit poděkování za darování pozemků v květnovém Životě Úval (pí Bredová).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-103/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. zastupitelstvu města schválit přijetí daru, kterým je pozemek parc.č. 1902/25 k.ú. Úvaly u Prahy, o výměře 53 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice, zapsán na LV 1919 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly (Obdarovaný) a V**** Š*****, *****, *****, ***** (Dárce)
2. zastupitelstvu města schválit přijetí daru, kterým je pozemek parc.č. 1902/20 k.ú. Úvaly u Prahy, o výměře 54 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice, zapsán na LV 955 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly (Obdarovaný) a spoluvlastníky pozemku Ing. J**** Z***** a M***** Z*****, oba bytem *****, *****, ***** (Dárci)
3. zastupitelstvu města schválit přijetí daru, kterým je pozemek parc.č. 1902/2 k.ú. Úvaly u Prahy, o výměře 36 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice, zapsán na LV 820 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly (Obdarovaný) a manželi J**** K*****, *****, *****, *****, ***** a B***** K*****, *****, ***** (Dárci)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouvy veřejné

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouvy neveřejné

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Kupní smlouva - pozemek pod komunikací ul. Jiráskova

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na odkoupení pozemku pod komunikací - ulice Jiráskova - pozemek parc. č. 1902/21 v k.ú.Úvaly u Prahy o rozloze 50m², který je ve vlastnictví soukromé osoby - M**** S*****. S tímto vlastníkem byla vedena jednání a na základě nich došlo k dohodě o odprodeji tohoto pozemku. Výkup je prováděn za cenu 120,- Kč /m² tzn. 6000 Kč za celý pozemek. Zároveň je radě města předkládána Kupní smlouva.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-104/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit koupi pozemku a uzavřít Kupní smlouvu mezi Městem Úvaly (Kupující) a Marií Slavíkovou, Jiráskova 199, 250 82 Úvaly, r.č.525125/305 (Prodávající) na pozemek parc.č. 1902/21 v k.ú. Úvaly o celk. výměře 50 m² - ostatní plocha, silnice, zaps. Na LV č. 1761 za celkovou kupní cenu 6000,- (tj 120,-Kč/m²)

Termín: 28.4.2016

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - kupní smlouva veřejná

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - kupní smlouva neveřejná

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Plánovací smlouva a Smlouva o finanční jistotě Nanette s.r.o.

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Společnost NANETTE s.r.o. připravuje v rámci své developerské činnosti na pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy - v oblasti U Horoušánek, výstavbu rodinných domů a následující technické a dopravní infrastruktury pro tyto rodinné domy. Vzhledem k tomu, že se záměr dotýká veřejné dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce, je jako součást žádosti o Územní rozhodnutí požadována Plánovací smlouva mezi městem Úvaly a NANETTE s.r.o. . Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce obou smluvních stran a to za podmínek touto smlouvou stanovených.

Zastupitelstvo města schválilo dne 16. 7. 2015 usnesením č. Z-118/2015 Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, NANETTE s.r.o. a Raiffeisen-Leasing s.r.o. Vzhledem k tomu, že nedošlo k podpisu této Plánovací smlouvy ze strany Raiffeisen-Leasing s.r.o, je nyní radě města předkládána Plánovací smlouva nová.

Dále je radě města předkládána Smlouva o finanční jistotě, která souvisí s Plánovací smlouvou, v níž se složitel zavazuje složit kauci na bankovní účet města Úvaly. Tato kauce bude sloužit k vypořádání dílčích fakturací za provedené práce.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-105/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

Smlouvu o finanční jistotě mezi Městem Úvaly a společností Nanette, s.r.o., se sídlem: Slavníč 2, 582 55 Slavníč, IČO : 282 07 009, Jednající.: jednatelem Ljubou Urbanovou (dle přílohy)

II. pověřuje

starostu po schválení Plánovací smlouvy zastupitelstvem podpisem Smlouvy o finanční jistotě se společností Nanette s.r.o

III. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly a společností Nanette, s.r.o., se sídlem: Slavníč 2, 582 55 Slavníč, IČO : 282 07 009, Jednající.: jednatelem Ljubou Urbanovou (dle přílohy)

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Příloha č. 1 k PS

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Příloha č. 2 k PS

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - příloha č. 3 k PS

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o finanční jistotě

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Plánovací smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Zápis z jednání komise pro výstavbu, územní plánování a investice ze dne 24.2.2016

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá zápis z jednání komise pro výstavbu, územního plánování a investice konaného dne 24.2.2016 k projednání v radě města.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

1. Plán rekonstrukce autobusových zastávek a městského mobiliáře
2. Představení městského architekta
3. Využití území města v areálu Cukrovaru
4. Návrh nového územního plánu
5. Rekonstrukce městských bytových domů
6. Rekonstrukce komunikací v Úvalech v roce 2016
7. Obecné zásady rekonstrukcí komunikací v Úvalech
8. Informace o stavu dešťové a splaškové kanalizace v Úvalech, plán obnovy vodovodní a kanalizační sítě
9. Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací provádění výkopů a zásypů rýh
10. Různé

Ve věci bodu č. 7 obecné zásady rekonstrukcí komunikací v Úvalech členové komise pro výstavbu, územního plánování a investice doporučují radě města schválit Koncepti obnovy komunikací v Úvalech připravenou ve spolupráci se společností DIPRO spol. s.r.o. a EUROVIA CS a.s. za předpokladu, že bude schváleno a vyřešeno financování těchto akcí. V uplynulých 25 letech město Úvaly odstraňovalo svůj vnitřní infrastrukturní dluh budováním chybějících inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, VO atd.). V roce 2015 město Úvaly zahájilo systematické získávání pozemků pod komunikacemi do svého vlastnictví. Nyní je tedy možné zahájit postupnou systematickou obnovu místních komunikací a veřejného prostoru. Za tímto účelem byl ve spolupráci se společnostmi DIPRO a EUROVIA zpracována Koncepte obnovy komunikací v Úvalech, jehož cílem je stanovit obecné zásady pro rekonstrukce městských komunikací, jejich zatřídění a vyčíslení celkových nákladů rekonstrukce.

Tato koncepce vychází z fyzického prověření stavu komunikací přímo na místě samém a z pasportu komunikací města provedeného v roce 2008. Součástí koncepce je i zhodnocení aktuálního stavu přípravy ulic k rekonstrukci v rámci I. a II. etapy.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-106/2016

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
zápis z jednání komise pro výstavbu, územního plánování a investice konaného dne 24.2.2016
- II. schvaluje
koncepti obnovy komunikací v Úvalech připravenou ve spolupráci se společností DIPRO spol. s.r.o. a EUROVIA CS a.s. za předpokladu, že bude schváleno a vyřešeno financování těchto akcí
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání komise

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Dodatek č.1 k realizační smlouvě - dostavba knihovny v rámci vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé v Úvalech, nám.Arnošta z Pardubic č.p.18

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města přijala usnesení č.R-293/2015 ve kterém souhlasila se zadáním provedení ideové architektonické soutěže na akci " Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech" - dostavba knihovny nám.Arnošta z Pardubic č.p.18 společnosti Petra Parlěře, o.p.s. se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6.

Dne 30.6.2015 rada města přijala usnesení č.R-334/2015 ve kterém pověřila starostu podpisem realizační smlouvy vztahující se k uspořádání veřejně příslušné ideové architektonické soutěže se společností Petra Parlěře, o.p.s. Dne 12.8.2015 proběhlo jednání za přítomnosti vedení města a Ing.Arch.Masáka, který doporučil

vyhlášení architektonické projektové soutěže. Soutěž bude zajišťovat společnost Petra Parlěře o.p.s. se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6 na základě Dodatku č.1. Náklady projektové soutěže budou o polovinu vyšší než náklady soutěže ideové. Rada města dne 15.9.2015 přijala usnesení č.R-428/2015 ve kterém schválila uzavření Dodatku č.1 k Realizační smlouvě č.10/2015 ve věci změny předmětu smlouvy a změny termínu uzavření mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, IČO:240931 zastoupené starostou města Petrem Boreckým a společností Petra Parlěře, o.p.s. se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111. Dále souhlasila se zadáním provedení projektové architektonické soutěže na akci " Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech" - dostavba knihovny společnosti Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111 v hodnotě kompletní administrativa 75 000,-Kč bez DPH (90 750,-Kč vč.DPH) a pověřila vedoucí ekonomického odboru navýšením rozpočtu kapitoly 3314 kapitoly 5168 2 223 550,-Kč vč.DPH a starostu podpisem dodatku č.1 k realizační smlouvě č.10/2015.

Odbor investic a dopravy obdržel dne 16.3.2016 od společnosti Petra Parlěře, o.p.s., rekapitulaci nákladů veřejně architektonické soutěže o návrh na dostavbu knihovny a společenského centra v Úvalech, nám.Arnošta z Pardubic, č.p.18. Tento návrh vychází z ujednání mezi Společností Petra Parlěře a Městem Úvaly. V tomto návrhu se podstatně mění finanční částky o kterých informoval odbor investic a dopravy radu města dne 15.9.2015 a to takto:

Předpokládané náklady projektové architektonické soutěže :

- odměny vítězům dle rozhodnutí poroty činí 480 000,-Kč bez DPH (navýšení o 160 000,-Kč bez DPH) vč.DPH 580 800,- Kč
- organizace soutěže - kompletní administrace - 46 000,-Kč bez DPH (ponížení o 29 000,-Kč bez DPH) vč.DPH 55 660,-Kč
- honorář 4 nezávislých porotců včetně cestovného 75 000,-Kč (navýšení o 40 000,-Kč bez DPH) vč.DPH 90 750,-Kč,
- odměny sekretáři soutěže (15 000,-Kč), asistence sekretáře (3 000,-Kč), ověřovateli soutěžních návrhů (2 000,-Kč při počtu 40 došlých návrhů, specialistovi IT, vyvěšování studií a podkladů na web (3 000,-Kč).Celkem tedy 23 000,-Kč bez DPH (27 830 vč.DPH)

Dopad na rozpočet: - 755 040,-Kč vč.DPH navýšení o 234 740,-Kč

kapitola 3314 položka 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-107/2016

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.1 k Realizační smlouvě č.10/2015 ve věci změny předmětu smlouvy a změny termínu uzavření mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, IČO:240931 zastoupené starostou města Petrem Boreckým a společností Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111

II. souhlasí se

zadáním provedení projektové architektonické soutěže na akci " Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech" - dostavba knihovny společnosti Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111 v hodnotě kompletní administrativa 46 000,-Kč bez DPH (55 660,- Kč vč.DPH)

III. pověřuje

1. starostu

podpisem Dodatku č.1 k realizační smlouvě č.10/2015

Termín: 12.4.2016

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 k realizační smlouvě

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce komunikace ulice Bulharská včetně odvodnění, veřejné osvětlení a chodníku - PD"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 19.1.2015 byla podepsána smlouva o dílo na akci "Rekonstrukce komunikace ulice Bulharská včetně odvodnění, veřejné osvětlení a chodníku - PD" s Ing. Tomášem Hockem, sídlem nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5 v hodnotě 350.000 Kč bez DPH (423.500 Kč včetně DPH). Součástí prací dle smlouvy o dílo je:

- zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení v hodnotě 150.000 Kč bez DPH (181.500 Kč včetně DPH)
- zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení 90.000 Kč bez DPH (108.900 Kč včetně DPH)
- zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby 110.000 Kč bez DPH (133.100 Kč včetně DPH)

Dne 22.6.2015 byl podepsán dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ve věci zpracování projektové dokumentace na chodník podél rybníku Fabrák v úseku ulic Dobročovická - Bulharská v délce cca až 60 m 29.000 Kč bez DPH (35.090 Kč včetně DPH).

V současné době se zpracovává projektová dokumentace pro získání stavebního povolení. Po vzájemné dohodě bylo dohodnuto, že proplacení částky dle SOD za tyto uvedené práce bude cena rozdělena a proplacena následovně:

- 30 % ceny dle smlouvy bude proplacena po odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení
- 70 % ceny dle smlouvy bude proplacena po získání stavebního povolení s nabytím právní moci.

Tento dodatek nemění - nenavyšuje cenu za provedené práce dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1. Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-108/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

podepsáním dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce komunikace ulice Bulharská včetně odvodnění, veřejné osvětlení a chodníku - PD" s Ing. Tomášem Hockem, sídlem nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5 ve věci rozdělení ceny a proplacení prací dle smlouvy o dílo čl. 4 odst. 1 b) a to následovně:

- 30 % ceny dle smlouvy o dílo odst. 1 b), tj. 29.400 Kč bez DPH bude proplacena po odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle smlouvy o dílo čl. 2 odst. 3.2;
- 70 % ceny dle smlouvy o dílo odst. 1 b), tj. 68.600 Kč bez DPH bude proplacena po získání stavebního povolení s nabytím právní moci

II. pověřuje

1. starostu

1. podepsáním dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce komunikace ulice Bulharská včetně odvodnění, veřejné osvětlení a chodníku - PD" s Ing. Tomášem Hockem, sídlem nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5 ve věci rozdělení ceny a proplacení prací dle smlouvy o dílo čl. 4 odst. 1 b) a to následovně:

- 30 % ceny dle smlouvy o dílo odst. 1 b), tj. 29.400 Kč bez DPH bude proplacena po odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle smlouvy o dílo čl. 2 odst. 3.2;
- 70 % ceny dle smlouvy o dílo odst. 1 b), tj. 68.600 Kč bez DPH bude proplacena po získání stavebního povolení s nabytím právní moci

Termín: 12.4.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Zrušení usnesení č.R-428/2015 ze dne 15.9.2015

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 15.9.2015 rada města přijala usnesení č.R-428/2015 ve kterém schvaluje uzavření Dodatku č.1 k Realizační smlouvě č.10/2015 ve věci změny předmětu smlouvy a změny termínů uzavřené mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, IČO:240931 zastoupené starostou města Petrem Boreckým a společností Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6. IČO:27132111. Dále souhlasila se zadáním provedení projektové architektonické soutěže na akci " Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech" - dostavba knihovny společnosti Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111 v hodnotě kompletní administrativa 75 000,-Kč bez DPH (90 750,-Kč vč.DPH) a pověřila vedoucí ekonomického odboru navýšením rozpočtu kapitoly 3314 položky 5168 o 223 550,-Kč vč.DPH a starostu podpisem dodatku č.1 k realizační smlouvě č.10/2015.

Na základě jednání vedení města se společností Petra Parlěře se Dodatek č.1 k realizační smlouvě mění a to konkrétně v termínech a financování soutěže.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-109/2016

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č.R-428/2015 ze dne 15.9.2015 ve znění:

Rada Města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.1 k Realizační smlouvě č.10/2015 ve věci změny předmětu smlouvy a změny termínu uzavřené mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, IČO:240931 zastoupené starostou města Petrem Boreckým a společností Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111

II.souhlasí se

zadáním provedení projektové architektonické soutěže na akci "Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech" - dostavba knihovny společnosti Petra Parlěře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111 v hodnotě kompletní administrativa 75 000,-Kč bez DPH (90 750,-Kč vč.DPH)

III.pověřuje

1.vedoucí ekonomického odboru EO

navýšením rozpočtu kapitoly 3314 položky 5168 o 223 550,-Kč vč.DPH

2.starostu

podpisem dodatku č.1 k realizační smlouvě č.10/2015

IV.ukládá

starostovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Zápis č.2/2016 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 17.2.2016

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis č. 2/2016 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 17.2.2016 od 17 hod v zasedací místnosti Policie ČR, Riegerova 897, Úvaly.

Komise pro prevenci kriminality projednávala:

- dotace na kamerový systém v Úvalech
- obecně další činnosti komise pro prevenci kriminality
- příprava "Bezpečné soboty 2016"

Podnět - uveřejnit upoutávku na akci „Bezpečná sobota" do květnového Života Úval v termínu do 15.4.2016 (p. Matura).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-110/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 2/2016 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 17.2.2016

**Příloha k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.2/2016 - komise pro prevenci kriminality ze dne 17.2.2016
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0**

Bod 12. Zápis z jednání komise pro městské části konaného dne 29.2.2016

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá zápis z jednání komise pro městské části konaného dne 29.2.2016 k projednání v radě města.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

- 1) Představení městského architekta
- 2) Návrh nového územního plánu
- 3) Využití území města v areálu Cukrovaru
- 4) Rekonstrukce městských bytových domů
- 5) Rekonstrukce komunikací v Úvalech v roce 2016
- 6) II. etapa výstavby splaškové kanalizace
- 7) Výstavba podél pokračování ulice Tigridova
- 8) Realizace rekonstrukce VO v Úvalech v roce 2016
- 9) Realizace pěšího propojení čtvrtí Hájovna, Zálesí a U Horoušánek s centrem města
- 10) Regulace parkování nad a pod nádražím
- 11) Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh
- 12) Plán rekonstrukce autobusových zastávek a městského mobiliáře

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-111/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise pro městské části konaného dne 29.2.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zápis z jednání komise

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Informace ve věci vyhlášení záměru na pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.527, Pražská ul., Úvaly o celkové výměře 23,97m² za účelem provozování kadeřnictví

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informuje radu města, že na základě usnesení č.R-360/2015 ze dne 14.7.2015 zveřejnil dne 25.8.2015 záměr na pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.527, Pražská ul., Úvaly o celkové výměře 23,97m² za účelem provozování kadeřnictví. Zveřejnění výše uvedeného záměru bylo ukončeno dne 8.9.2015. Na MěÚ Úvaly nebyla podána žádná žádost a do dnešního dne o tento nebytový prostor neprojevil nikdo zájem.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-112/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výsledku zveřejnění záměru na pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Petice o zařazení ulice U Obory do přednostního plánu rekonstrukcí ulic města Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě stížností a sepsané petice občany ulice U Obory, předkládá odbor investic a dopravy materiál k projednání. Jedná se o velmi špatný stav zmíněné ulice, jde o nebezpečný povrch celé komunikace s velkým množstvím výtluků. V období sucha je všude spousta prachu a po každém dešti se ulice mění v blátivou cestu se spoustou kaluží. Ulici každoročně několikrát vyspravujeme šterkem. Občané žádají o vybudování dešťové kanalizace a bezprašného povrchu komunikace. I když je tato komunikace slepá, občané ji využívají k procházkám a vstupu do přírodního parku Škvorecká obora - Králíčina. Komunikace ulice U Obory není ve 100% vlastnictví města, viz situace.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-113/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

Petici o zařazení ulice U Obory do přednostního plánu rekonstrukcí ulic města Úvaly

II. konstatuje, že

stav komunikací v Úvalech je velmi neuspokojivý a neodpovídá úrovni města 21. století. Rada města si je však zároveň vědoma omezených finančních možností města při nápravě tohoto stavu, který je dán historicky

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zpracovat návrh alespoň základní sanace a opravy všech komunikací v Úvalech, které jsou bez živичného či pevného povrchu a předložit návrh a toto komplexní řešení na příští zasedání rady města
2. vyrozumět občany ulice U Obory
3. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - petice občanů

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - veřejná příloha

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Jmenování členů poroty na architektonickou soutěž na akci „Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech“ - dostavba knihovny nám. Arnošta z Pardubic čp.18

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení návrh členů soutěžní poroty na architektonickou soutěž na akci „Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech“ - dostavba knihovny nám. Arnošta z Pardubic čp.18. Rada města dne 26.5.2015 usnesením č.R-293/2015 souhlasila se zadáním ideové architektonické soutěže na akci "Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech" - dostavba knihovny společnosti Petra Parléře, o.p.s., se sídlem Mlýnská 60/2, 160 00, Praha 6, IČO:27132111. V návaznosti na tuto skutečnost dne 30.6.2015 rada města usnesením č.R-334/2015 souhlasila s uzavřením realizační smlouvy vztahující se k uspořádání veřejné, ideové architektonické soutěže na akci „Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech“ - dostavba knihovny se společností Petra Parléře, o.p.s.

Na základě výše uvedeného je nutné jmenovat členy soutěžní poroty pro uvedenou soutěž. Celkem bude porotců sedm: tři závislí soutěžní porotci vzhledem k spoluvyhlašovatel (město Úvaly) a čtyři nezávislí soutěžní porotci vzhledem k vyhlašovatel (společnost Petra Parléře, o.p.s.) i spoluvyhlašovatel. Po konzultaci s vedením města a společností Petra Parléře, o.p.s. je navržena soutěžní porota v tomto složení:

- závislí vzhledem k spoluvyhlašovatel - Mgr. Petr Borecký, Iva Krňanská a Ing. Jan Černý. Náhradník členů soutěžní poroty je Dr. Vítězslav Pokorný.

- nezávislí vzhledem k vyhlašovatel a spoluvyhlašovatel - Mgr. Akad. arch. Roman Brychta, Ing. arch. Ondřej Chybík, Prof. Ing. arch. Miroslav Masák, Ing. arch. Marek Štěpán. Náhradník členů soutěžní poroty je Ing. arch. Ivo Herman.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-114/2016

Rada města Úvaly

I. jmenuje

soutěžní porotu na architektonickou soutěž na akci „Vzdělávací centrum pro děti, mládež a dospělé v Úvalech“ - dostavba knihovny nám. Arnošta z Pardubic čp.18 v tomto složení:

- závislí vzhledem k spoluvyhlašovatel - Mgr. Petr Borecký, Iva Krňanská a Ing. Jan Černý. Náhradník členů soutěžní poroty je Dr. Vítězslav Pokorný

- nezávislí vzhledem k vyhlašovatel a spoluvyhlašovatel - Mgr. Akad. arch. Roman Brychta, Ing. arch. Ondřej Chybík, Prof. Ing. arch. Miroslav Masák, Ing. arch. Marek Štěpán. Náhradník členů soutěžní poroty je Ing. arch. Ivo Herman

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 22.3.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Žádost o souhlas s umístěním bankomatu České spořitelny v objektu č.p.164, nám.Arnošta z Pardubic, Úvaly (budova TJ Sokol)

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel dne 3.3.2016 žádost o souhlas s umístěním bankomatu České spořitelny v objektu č.p.164, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly. Objekt č.p.164 je ve vlastnictví TJ Sokol Úvaly a stojí na pozemku parc.č.29/1, k.ú.Úvaly u Prahy. Souhlas města Úvaly je nutný z důvodu toho, že na budově č.p.164 je vedeno omezení vlastnického práva - předkupní právo a zástavní právo smluvní pro město Úvaly. Tato práva vznikla na základě uzavření zástavní smlouvy a smlouvy o půjčce uzavřené mezi městem Úvaly a TJ Sokol Úvaly v roce 1997. Město Úvaly půjčilo TJ Sokolu Úvaly částku ve výši 3 600 000,-Kč. Souhlas města vyžaduje stavební úřad v rámci řízení k umístění bankomatu. Odbor investic a dopravy nezjistilo důvod pro nevydání souhlasu, nemá námitky k výše uvedenému účelu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-115/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

umístěním bankomatu České spořitelny v objektu č.p.164, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci " Zhotovení komunikace ul. Erbenova, Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V návaznosti na opravy ulic v Úvalech poškozené těžkou technikou z důvodu realizace "Modernizace železniční tratě na úseku Praha Běchovice - Úvaly" a na základě jednání vedení města se SŽDC bylo dojednáno, že bude opraven povrch ulice Erbenova. Ulice Erbenova má velmi špatný povrch a silnice je velmi frekventovaná - příjezd ke školce Kollárova a dále k bytovým domům v Prokopa Velikého.

Termín pro opravu je stanoven na polovinu měsíce dubna a město musí zajistit přípravné stavební práce v rozsahu stržení stávajícího povrchu, osazení obrubníků a podkladních vrstev včetně osazení kanálů a šoupat. Osloveny byly tři firmy: Trames s.r.o., Wenea s.r.o., Jiří Hovorka. Do termínu jednání rady města byly obdrženy dvě cenové nabídky:

1. Jiří Hovorka, Hradsčín 145, 282 01 Český Brod - 498.460,- Kč vč. DPH
2. Wenea s.r.o., Mírové náměstí 108, 281 61 Kouřim - 600.747,- Kč vč. DPH

Dopad na rozpočet: 498.459,- Kč vč. DPH z kapitoly 2212-5171
Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-116/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

přídělením zakázky na stavební práce na akci „Zhotovení komunikace ul. Erbenova, Úvaly“ společnosti Jiří Hovorka, sídlem Hradsčín 145, 282 01 Český Brod. Jejichž cenová nabídka na výše uvedené práce činí 498.460,- Kč vč. DPH

II. pověřuje

1. starostU

1. podpisem objednávky na stavební práce na akci "Zhotovení komunikace ul. Erbenova, Úvaly" se společností Jiří Hovorka, sídlem Hradsčín 145, 282 01 Český Brod

Termín: 12.4.2016

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Zásady výstavby sítě elektronických komunikací a zřízení věcného břemene - služebnosti

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zpracované zásady pro výstavbu sítě elektronických komunikací a zřízení věcného břemene - služebnosti v majetku města. Zásady byly konzultovány s odborníky a s právním zástupcem města.

Město má zájem na tom, aby ve městě byla vybudována síť elektronických komunikací dle přesně stanovených podmínek, které jsou uvedeny v zásadách.

Zásady stanovují, že potencionální zhotovitel optických sítí musí za určitý čas pokrýt určité procento komunikací a obyvatel. Zároveň zřídí pro město samostatný nezávislý internet a kamerový systém. Zhotovitel se zavazuje budovat síť nejpozději do tří let od nabytí právní moci územního rozhodnutí. Do té doby musí vybudovat páteřní spoje v místech, kde ještě nebyly vybudovány. Nejpozději do čtyř let od nabytí územního rozhodnutí vybuduje kamerové spoje a nejpozději do šesti let od nabytí právní moci územního rozhodnutí dosáhne 100% pokrytí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 1,-Kč za běžný metr včetně všech daní a poplatků, která bude uhrazena poskytovatelem ve vztahu k příslušné části věcného břemene. Smlouvu na základě těchto zásad, která bude pro všechny uchazeče stejná, bude možné uzavřít do 31.12.2016.

Podnět - uveřejnit informativní článek v květnovém Životě Úval o zásadách výstavby sítě elektronických komunikací a zřízení věcného břemene (p. Matura).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-117/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Zásady výstavby sítě elektronických komunikací a zřízení věcného břemene - služebnosti

Termín: 29.4.2016

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zásady výstavby sítě el. komunikací

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 15.6.2015 byla podepsána smlouva o dílo na akci "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení" na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti s firmou AZ elektroprojekce s.r.o., Přemyslská 1825/13A, 182 00 Praha 8, IČO: 25756095 v hodnotě 118.000,- Kč bez DPH (142.780,- Kč vč. DPH). Předmětem díla je zakreslení veřejného osvětlení v ulicích Šámalova, Tigridova, Oty Pavla, E.E.Kische, Těsnohlídkova, Doktora Strusky.

Při zahájení prací bylo zjištěno, že v zakázce není zahrnuto pokračování ul. Glücksmannova a pokračování do ul. Tigridova. Stávající veřejné osvětlení končí u č.p. 879 a dále nepokračuje. Zástavba rodinných domů (stávající i nová) v těchto ulicích je a veřejné osvětlení by se mělo doplnit. Rada města na svém jednání 11.8.2015 usnesením č. 394/2015 odsouhlasila uzavření dodatku č. 1 na tyto práce. Cenová nabídka činila 17.800,- Kč bez DPH (21.538,- Kč včetně DPH).

Na základě jednání vedení města s majitelkou pozemku parc.č. 3268/90 v k.ú. Úvaly pí Polákovou byl vznesen na odbor investic požadavek na doprojektování veřejného osvětlení i do pozemku pí Polákové.

Odbor investic zajistil cenovou nabídku na tyto dodatečné práce, která činí 3.720,- Kč bez DPH (4.501,- Kč vč. DPH). Odbor investic předkládá ke schválení dodatek č. 2. Dodatek byl konzultován právním zástupcem města Mgr.Ing. Šebestou.

Dopad na rozpočet: z kapitoly 3631-6121 - 4.501,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-118/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

doplněním projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akci "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení" o pozemek parc.č. 3268/90 v k.ú. Úvaly v hodnotě 3.720,- Kč bez DPH (4.501,- Kč vč. DPH), hrazeno z rozpočtu 3631-6121 s firmou AZ elektroprojekce, s.r.o., Přemyslská 1825/13A, 182 00 Praha 8, IČO: 25756095

II. pověřuje

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. města Úvaly podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Úvaly, lokalita Horoušánky - veřejné osvětlení" ve věci doplnění části pozemku parc.č. 3268/90 v k.ú. Úvaly do projektové dokumentace v hodnotě 3.720,- Kč bez DPH (4.501,- Kč vč. DPH), hrazeno z rozpočtu 3631-6121

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

Příloha k usnesení Rady města Úvaly-návrh dodatku č. 2

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Aktualizace /koncept/ pojistné smlouvy - pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob města Úvaly č.82969258-16 - Česká pojišťovna

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení aktualizaci /koncept/ pojistné smlouvy - pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob města Úvaly č.82969258-16. V původní pojistné smlouvě - pojištění odpovědnosti a podnikatele právnických osob, kterou má město uzavřenou s Českou pojišťovnou, a.s. se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČO 45272956 nebyla pojištěna Městská policie, jelikož v roce 2014 kdy byla zpracována uvedená smlouva MP ještě neexistovala, z tohoto důvodu odbor investic a dopravy požádal Českou pojišťovnu o zpracování aktualizace smlouvy pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob.

V nové pojistné smlouvě č.82969258-16 je již pojištěna MP, dále byla pojišťovnou do smlouvy zapracována další ujednání a rizika navíc s vyššími rozsahy:

- zvýšen základní rozsah pojištění z 15.000.000,- Kč na 20.000.000,- Kč
- doplněna doložka V723 - pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech
- doplněna doložka V112 - pojištění náhrady za nemajetkovou újmu
- doplněna doložka V99 - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Nyní, přestože je uvedena aktualizace smlouvy pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob kvalitnější s vyššími rozsahy a riziky navíc, byla s Českou pojišťovnou dojednána sleva ve výši 5.685,- Kč. Původní smlouva byla placena městem Úvaly v částce 77.999,- Kč. Uvedená aktualizace smlouvy bude placena městem v částce 72.314,- Kč tzn. o 5.685,- Kč méně.

Aktualizace pojistné smlouvy byla schválena právním zástupcem města Mgr.Ing. Patrikem Šebestou.

Dopad na rozpočet: uvedená částka 77.999,- Kč je již zahrnuta v rozpočtu na r.2016, naopak jde o ušetření 5.685,- Kč.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-119/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

aktualizací a uzavřením pojistné smlouvy - pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob města Úvaly č. 82969258-16 s Českou pojišťovnou, a.s. se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČO 45272956

II. ukládá

1. Bc. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Aktualizace /koncept/ pojistné smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Smlouva o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/28944/2015-HMSU - pronájem pozemků parc.č.1056/1 a 1057/2, k.ú.Úvaly u Prahy - pozemky pod objekty č.p.1346 a 1347, ul.Prokopa Velikého, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/28944/2015-HMSU mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, zastoupený RNDr.Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu a městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, zastoupeným Mgr.Petrem Boreckým, starostou města na pronájem pozemku parc.č.1056/1 o výměře 35m² a pozemku parc.č.1057/2 o výměře 378 m², k.ú.Úvaly u Prahy.

Objekty č.p.1346 a 1347, které jsou ve vlastnictví města, jsou postaveny částečně na pozemcích parc.č.1056/1 a 1057/2. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s nimi má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Na výše uvedené pozemky byla uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou a to do 30.6.2015.

Odbor investic a dopravy předložil radě města ke schválení novou nájemní smlouvu dne 12.5.2015. Rada města usnesením č.R-281/2015 nesouhlasila s podmínkami Smlouvy o nájmu na výše uvedené pozemky, konkrétně s výši nájemného. Nájemné činilo 31 620,-Kč/rok a uložila vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje jednat o bezúplatném převedení pozemků parc.č.1056/1 a 1057/2.

Odbor investic a dopravy informoval o rozhodnutí rady města Úřad pro zastupování státu dopisem ze dne 1.6.2015, č.j.MEUV 6343/2015 ve kterém dále informuje, že město Úvaly má k dispozici vypracovaný posudek na sousední pozemek parc.č.1057/1 a pozemek parc.č.1059/39 ve kterém je stanoveno obvyklé nájemné za 1m² - 9,-Kč/rok.

Dne 7.12.2015 obdržel odbor investic a dopravy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/28944/2015 - HMSU na pronájem pozemků parc.č.1056/1 a 1057/2, kde výše nájmu činí 20 712,-Kč/rok. Nájemní smlouva měla být uzavřena na dobu určitou a to od 1.3.2016 do 30.6.2018. Rada města dne 2.2.2016 usnesením č. R - 38/2016 nesouhlasila s uzavřením smlouvy a pověřila starostu jednáním s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o úpravě nájemní smlouvy případně podmínkách prodeje daných pozemků. jednání s Úřadem pro zastupování státu proběhlo dne 3.3.2016 se závěrem, že je nutné uzavřít nájemní smlouvu. Po uzavření nájemní smlouvy bude dána na Úřad pro zastupování státu žádost o prodej pozemků.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 1.4.2016 do 31.12.2019. Nájemné činí 20 712,-Kč/rok. Nájemné od 1.4.2016 do 31.12.2016 činí 15 534,-Kč. Za bezesmluvní užívání výše uvedených pozemků za období od 1.7.2015 do 31.3.2016 náleží pronajímateli náhrada ve výši 15 503,-Kč a to z titulu bezdůvodného obohacení.

O tuto částku celkem 31 037,-Kč (15 503,-Kč + 15 534,- Kč) je nutné navýšit rozpočet města Úvaly pro rok 2016. Smlouva byla konzultována s právním zástupcem města Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 31 037,-Kč/rok 2016
pro další roky - 20 712,- Kč/rok
kapitola 6143 položka 5164
Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-120/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/28944/2015-HMSU uzavřenou mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, zastoupené RNDr.Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu na základě pověření Příkazem č.6/2014, v platném znění, IČO:6979711 a městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82, Úvaly, zastoupené Mgr.Petrem Boreckým, starostou města, IČO: 240931 na pronájem pozemku parc.č.1056/1 o výměře 35m² a pozemku parc.č.1057/2 o výměře 372m², k.ú.Úvaly u Prahy, LV 10001 na dobu určitou a to do 31.12.2019. Nájemné činí 20 650,-Kč/rok

II. pověřuje

1. starostu
podpisem smlouvy

Termín: 12.4.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit navýšení rozpočtu kapitoly 6143 položka 5164 o částku 31 037,-Kč v rozpočtovém opatření č.2 pro rok 2016 na nejbližším zasedání zastupitelstva města prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 12.4.2016

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/28944/2015

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 22. Prodej pozemku parc.č.1090/2, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 11.1.2016 byl na základě usnesení č.Z-193/2015 zastupitelstva města ze dne 10.12.2015 vyvěšen záměr na prodej pozemku parc.č.1090/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 16m² za účelem umístění garáže. MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku.

Nabídka č.1
Miloš Ulrich
Raisova 983
250 82 Úvaly

- výše nabízené ceny 200,-Kč/m² (celkem 3 200,-Kč)

Dne 17.2.2016 proběhlo otevírání obálek. Členové komise nedoporučují vybrat tuto nabídku a to z důvodu, že na pozemek parc.č.1090/2 je vypracován znalecký posudek, kde po ocenění pozemku vychází výsledná cena pozemku na 22 254,70,-Kč (tj.1 390,92,-Kč/m²). Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50 činí 22 260,-Kč. Komise dále doporučuje u výše uvedeného pozemku narovnat bezesmluvní užívání a dále uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku.

Radní doporučili zastupitelstvu schválit prodej pozemku parc.č.1090/2, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 16m² panu M***** U***** bytem ***** **, ** **, ***** za odhadní cenu 22 260,-Kč.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-121/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit prodej pozemku parc.č.1090/2, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 16m² panu Milošovi Ulrichovi bytem Raisova 983, 250 82, Úvaly za odhadní cenu 22 260,-Kč

Termín: 28.4.2016

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. v případě, že nebude uzavřena kupní smlouva za odhadní cenu s p. M***** U***** , bytem ***** **, ** **, ***** jednat o podmínkách nájmu pozemku parc.č.1090/2, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 16m²

Termín: 3.5.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 23. Prodej pozemku parc.č.1090/3, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 11.1.2016 byl na základě usnesení č.Z-192/2015 zastupitelstva města ze dne 10.12.2015 vyvěšen záměr na prodej pozemku parc.č.1090/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 16m² za účelem umístění garáže. MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku.

Nabídka č.1

D***** Š*****- výše nabízené ceny 200,-Kč/m² (celkem 3 200,-Kč)

Dne 17.2.2016 proběhlo otevírání obálek. Členové komise nedoporučují vybrat tuto nabídku a to z důvodu, že na pozemek parc.č.1090/3 je vypracován znalecký posudek, kde po ocenění pozemku vychází výsledná cena pozemku na 22 254,70,-Kč (tj.1 390,92,-Kč/m²). Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50 činí 22 260,-Kč. Komise dále doporučuje u výše uvedeného pozemku narovnat bezesmluvní užívání a dále uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku.

Radní doporučili zastupitelstvu schválit prodej pozemku parc.č.1090/3, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 16m² p* ****el* ****ové, byt** ***** **, ** **, ****y za odhadní cenu 22 260,-Kč.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-122/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit prodej pozemku parc.č.1090/3, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 16m² pí D***** Š***** , bytem ***** **, ** **, ***** za odhadní cenu 22 260,-Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. v případě, že nebude uzavřena kupní smlouva za odhadní cenu s pí D***** Š***** , bytem ***** **** , *** ** ***** jednat o podmínkách nájmu pozemku parc.č.1090/3, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 16m²

Termín: 28.4.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 24. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6019131/VB/01 – ČEZ stavba: Úvaly - kVN,TS, kNN - p.č.3841/79 - Radlická čtvrt'

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 25. Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305+IE-12-6000096/VB/3 - služebnosti – ČEZ stavba: Úvaly, kVN, TS, kNN pro 18 RD, ulice Pernerova + obnova kNN (ul.Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem)

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305 + IE-12-6000096/VB/3, Úvaly, kVN, TS,kNN pro 18 RD, ulice Pernerova + obnova kNN (ul.Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem) pro parc.č.2627/16, 2768/1, 2862/1, 2862/5, 2640/1, 2640/2, 2640/16, 2669/1, 2669/2, 2768/1, 2768/5, 2768/8, 2768/11 a 2826, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, IČO:2472905, DIČ:CZ24729035 zastoupená Tomášem Pipingerem na základě pověření ze dne 9.4.2014, evid.č.POV/OÚ/82/0102/2014.

Náhrada za zřízení věcného břemene byla schválena radou města dne 2.2.2016 usnesením č.R-52/2016 a následně zastupitelstvem města dne 18.2.2016 usnesením č.Z-23/2016. Smlouva byla konzultována s právním zástupcem města Úvaly.

Dopad na rozpočet: + 189 500,-Kč (229 295,-Kč vč.DPH)

kapitola 6409 položka 2111

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-123/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305 + IE-12-6000096/VB/3, Úvaly, kVN, TS,kNN pro 18 RD, ulice Pernerova + obnova kNN (ul.Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem) na pozemcích parc.č.2627/16, 2768/1, 2862/1, 2862/5, 2640/1, 2640/2, 2640/16, 2669/1, 2669/2, 2768/1, 2768/5, 2768/8, 2768/11 a 2826, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, IČO:2472905, DIČ:CZ24729035 zastoupená Tomášem Pipingerem na základě pověření ze dne 9.4.2014, evi.č.POV/OÚ/82/0102/2014

II. pověřuje

1. starostu

podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305 + IE-12-6000096/VB/3

Termín: 12.4.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305+IE-12-600096/VB/3

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V roce 2016 se budou realizovat stavební práce na akci "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - 3. úsek". Tento objekt obsahuje přeložky a ochranu stávajících tras sdělovacích kabelů, jejíž vlastníkem je společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00. Překládky jsou vyvolány realizací rekonstrukce mostních objektů č. ev. 01214-2 a 01214-3. V zájmovém území stavby se nachází stávající inženýrské sítě, u kterých dochází ke střetu se stavebním záměrem „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah – úsek č. 3“.

V souladu s výše uvedeným odbor investic a dopravy předkládá materiál ve věci podepsání smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouva byla konzultována s právním zástupcem města Úvaly. Celková cena za stavební práce za tuto přeložkou jsou 666 118,- Kč. Tato částka je v rozpočtu města pro rok 2016 na akci "Rekonstrukce Průtah III/01214" a na spolufinancování se bude též podílet Středočeský kraj - o výši spoluúčasti se bude jednat.

Dopad na rozpočet: - 666 118,- Kč, kapitola 2212 položka 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-204/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

podepsání smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00 ve věci akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - 3. úsek"

II. pověřuje

1. starostu

1. podepsáním smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00 ve věci akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - 3. úsek"

Termín: 28.4.2016

III. ukládá

1. Bc. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Zrušení usnesení č. R-422/2015 ze dne 15.9.2015

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 15.9.2015 usnesením č. R-422/2015 rada města vyhlásila výběrové řízení dle směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí včetně inženýrské činnosti, zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu

na akci "Lávka přes I/12 v Úvalech" a pověřila starostu města kontrolou zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele na zpracování projektové dokumentace.

Na základě dalších jednání bylo dohodnuto vedením města Úvaly, že lávka přes I/12 bude zrealizována systémem "design and build". V návaznosti na tuto skutečnost bude zrušeno usnesení č. R-422/2015 ze dne 15.9.2015.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-124/2016

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-422/2015 ze dne 15.9.2015 ve znění:

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení dle směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí včetně inženýrské činnosti, zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu na akci "Lávka přes I/12 v Úvalech". Předpokládaná hodnota zakázky je 400.000 Kč bez DPH (484.0000 Kč včetně DPH), nutno zahrnout do rozpočtu 2212 - 6121 pro rok 2016

II. pověřuje

1. starostu

1. města kontrolou zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí včetně inženýrské činnosti, zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně slepého výkazu výměr a oceněného rozpočtu na akci "Lávka přes I/12 v Úvalech"

III. jmenuje

členy sloučené komise a náhradníky pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Členové: Petr Borecký, Ing. Ivan Černý, Ing. Jiří Vomáčka, Zdeněk Javůrek, Ing. Richard Saidl

Náhradníci: Miloslav Kolařík, Bc. Petr Matura, Anežka Růžičková, Adriana Bednarčíková, Eva Kopecká,

Blanka Viktorová

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání Komise pro školství a Letopisecké komise.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-125/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.2/2016 z jednání Komise pro školství

- zápis č.1/2016 z jednání Letopisecké komise

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit prostřednictvím předsedkyně komise pro školství pí Danou Polákovou návrh nominací do pracovních skupin na zpracování místního akčního plánu pro oblast školství v ORP Brandýs nad Labem

Termín: 28.4.2016

2. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.1/2016 z jednání Letopisecké komise

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.2/2016 z jednání Komise pro školství

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Rezignace na funkci kronikáře a členství v Letopisecké komisi

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na MěÚ Úvaly byla doručena rezignace Dr. Vítězslava Pokorného na funkci kronikáře a členství v Letopisecké komisi.

Starosta vyjádřil poděkování p. Pokornému za dlouholetou práci ve funkci kronikáře města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-126/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

rezignaci Dr. Vítězslava Pokorného na funkci kronikáře města Úvaly ke dni 31.3.2016 s tím, že kronikářské zápisy za rok 2014 a 2015 dopracuje do 30.11.2016 tak, aby mohly být projednány na zasedání zastupitelstva v prosinci 2016

II. odvolává

na vlastní žádost Dr. Vítězslava Pokorného z letopisecké komise

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. předložit rezignaci Dr. Pokorného na funkci kronikáře na nejbližší jednání zastupitelstva

Termín: 28.4.2016

2. předložit návrh na jmenování nového kronikáře města Úvaly (členy letopisecké komise doporučena PhDr. Lenka Mandová)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 30. Členství v komisích

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na MěÚ Úvaly byl doručen návrh PRO Úvaly na jmenování členů komisí. Je navrženo jmenovat Ing. Jindřišku Pilnou členkou Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství a Ing. Jana Černého členem Komise pro výstavbu, územní plánování a investice. Dále byla na MěÚ Úvaly doručena rezignace MUDr. Jana Šťasného na předsedu a zároveň člena Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality a člena Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství. Dále je na podnět starosty předkládán radě města návrh na dojmenování členů členů Komise pro kulturu. Kulturní komise bude rozdělena na dvě pracovní skupiny s tím, že každá pracovní skupina bude zaměřena na pořádání akcí pro jinou věkovou skupinu obyvatel (pracovní názvy KUK a KUKMLA).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-127/2016

Rada města Úvaly

I. odvolává

MUDr. Jana Šťasného, bytem ***** ****, Úvaly na jeho vlastní žádost z funkce předsedy a zároveň člena Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality a člena Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství

II. jmenuje

- členem Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství Ing. Jindřišku Pilnou, bytem U Obory 1366, Úvaly

- členem Komise pro výstavbu, územní plánování a investice Ing. Jana Černého, bytem...Úvaly

- členem Komise pro kulturu Josefa Krutského, bytem....., Úvaly, Romana Martináka, bytem..., Úvaly,

Ing. Evu Chvalkovskou, bytem....., Úvaly, Barboru Hlaváčkovou, bytem....., Úvaly, Janu Tesařovou, bytem....., Úvaly

- předsedu Komise pro prevence kriminality p. Petra Vosecké, bytem....., Úvaly

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 31. Podněty - měsíčník Život Úval

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na MěÚ Úvaly byly doručeny podněty Ing. Vladislava Procházky a PhDr. Lenky Mandové, týkající se práce vedoucího redaktora, redakční rady a obsahu Života Úval. Podněty byly projednány na jednání redakční rady konané dne 16.3.2016 a radou města.

Podnět - p. Pokorný navrhl rozšíření redakční rady o cca 2 členy (p. Pokorný).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-128/2016

Rada města Úvaly

I. konstatuje, že

1. projednala podněty Ing. Vladislava Procházky a PhDr. Lenky Mandové, týkající se práce vedoucího redaktora a obsahu měsíčníku Život Úval
2. podněty p. Procházky, které se týkají poskytnutých článků a námitek ke způsobu zveřejňování fotografií jsou opodstatněné

II. považuje

1. též za opodstatněnou připomínku p. Procházky k řazení informací do jednotlivých rubrik
2. připomínky pí Mandové vyjádření subjektivního názoru pisatele, nicméně souhlasí s tím, že pro zvážení informovanosti občanů v Úvalech je vhodné zvážit rozsah zařazování informací o činnosti jednotlivých spolků, sdružení a stran ve městě, tak, aby poskytovaly pokud možno plnou informaci o tom, co se ve městě Úvaly děje

III. ukládá

1. na základě výše uvedeného redakční radě, aby tyto podněty projednala, a aby připomínky rady města vzniklé na základě těchto podnětů promítla do své další práce
2. neuvolněnému místostarostovi, tajemnici úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 32. Roční souhrnná informace o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2015

Výroční zpráva o činnosti orgánů města Úvaly v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů za rok 2015

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedoucí úřadu předkládá radě na vědomí roční souhrnnou informaci o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticích a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2015. Dále je předložena radě města výroční zpráva o činnosti orgánů města Úvaly v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů za rok 2015.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-129/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

1. roční souhrnnou informaci o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podáních, podnětů a peticích a podání ombudsmána směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2015
2. výroční zprávu o činnosti orgánů města Úvaly v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů za rok 2015

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 12.4.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - roční informace za rok 2015

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - výroční zpráva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 33. Zpráva o odstranění nedostatků vyplývajících z inspekční zprávy Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Rada města Úvaly na svém jednání dne 26.1.2016 projednala zprávu České školní inspekce z inspekční činnosti provedené ve dnech 3.11. až 6.11.2015 v Mateřské škole Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ a přijala usnesení č. R-31/2016 kterým uložila, aby ředitelka MŠ v termínu do 28.2.2016 předložila zřizovateli zprávu o odstranění nedostatků, vyplývajících z inspekční zprávy.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-130/2016

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o odstranění nedostatků, vyplývajících z inspekční zprávy Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zpráva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 34. Dodatek č. 2 - transparentní účet

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Radě města je předkládán ke schválení dodatek č.2 mezi městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 0025082 a Komerční bankou a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 IČO: 45317054 , kterým bude ošetřeno zobrazování historie transparentních účtů.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-131/2016

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 2 mezi městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 0025082 a Komerční bankou a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 IČO: 45317054

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

Termín: 31.3.2016

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.3.2016

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh dodatku ke smlouvě

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 35. Obecný obsah kroniky města

Předkladatel: Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

Radě města je předkládán návrh znění obecného obsahu - osnovy kronikářského zápisu do kroniky města v souladu s metodikou kronikářství z roku 2004, která je přílohou.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-132/2016

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit obecnou osnovu - obsah kronikářského zápisu do kroniky města

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - obsah kroniky města

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

36. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

37. Různé

38. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání ve 13:00 hodin.

Petr Borecký
starosta města

Alexis Kimbembe
místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.