

# PODKLADY

k 13. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

**18. 2. 2016**



# PROGRAM JEDNÁNÍ

## 13.zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

kteře se koná ve čtvrtek dne 18. 2. 2016

v 18:00 hodin v Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.	MZ-599-2016	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 2.2.2016	Helena Váňová, členka zastupitelstva Ing. Váňová Helena
3.	MZ-624-2016	Rozpočtové opatření č.1-2016	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
4.	MZ-621-2016	Rozpočtové opatření č. 6-2015	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
5.	MZ-618-2016	Schválení úvěru na pořízení pracovní plošiny pro Technické služby města Úvaly p.o.	Petr Borecký, starosta
6.	MZ-620-2016	Územní plán - informace o dalším postupu	člen zastupitelstva Polák Josef
7.	MZ-619-2016	Aktualizace strategického rozvojového plánu města Úvaly a integrovaného plánu rozvoje města Úvaly	Petr Borecký, starosta
8.	MZ-600-2016	Plánovací smlouva - Obchodní centrum	Petr Borecký, starosta
9.	MZ-609-2016	Revokace usnesení č. Z 118/2015 ze dne 16.7.2015	Petr Borecký, starosta
10.	MZ-603-2016	Plánovací smlouva - Nanette s.r.o.	Petr Borecký, starosta
11.	MZ-601-2016	Plánovací smlouva - U Horoušánek	Petr Borecký, starosta
12.	MZ-605-2016	Darovací smlouva - pozemky pod komunikacemi - Radlická čtvrť	Petr Borecký, starosta
13.	MZ-604-2016	Darovací smlouva - pozemek v Radlické čtvrti	Petr Borecký, starosta
14.	MZ-608-2016	Darovací smlouva - PATHWAY IMPORTS CZ, spol. s r.o. "v likvidaci" - pozemek parc.č. 3268/68 v k.ú. Úvaly u Prahy	Petr Borecký, starosta
15.	MZ-606-1990	Kupní smlouvy - pozemky pod komunikacemi	Petr Borecký, starosta
16.	MZ-607-2016	Kupní smlouva - pozemky	Petr Borecký, starosta
17.	MZ-616-2016	Kupní smlouva - pozemky pod komunikacemi	Petr Borecký, starosta
18.	MZ-602-2016	Dopis zastupitelům - Ing. Čábela a Ing. Málek	Petr Borecký, starosta
19.	MZ-615-2016	Přehled projektů města Úvaly na r. 2016 - 2020	Petr Borecký, starosta
20.	MZ-625-2016	Projekt svazkové školy DSO Povýmolí	Petr Borecký, starosta
21.	MZ-617-2016	Nedostatek tříd v ZŠ: Nové třídy v TESKO domě v Úvalech	Petr Borecký, starosta
22.	MZ-611-2016	Smlouva o poskytnutí finanční dotace města Úvaly „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova“	Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID
23.	MZ-598-2016	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 pro pozemek parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly na akci Rekonstrukce	Petr Borecký, starosta

<b>Bod</b>	<b>Tisk</b>	<b>Název materiálu</b>	<b>Předkládá</b>
		veřejného osvětlení v ul. Horova	
24.	MZ-613-2016	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. UZSVM/S/30233/2015-HMSU pro pozemky parc.č. 3077/1 a 3077/2 v k.ú. Úvaly na akci Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Horova	Petr Borecký, starosta
25.	MZ-614-2016	Žádost o rozdělení výpočtu finančních náhrad za zřízení věcných břemen - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305 a IE-12-6000096 - ČEZ akce: Úvaly - kVN, kTS, kNN 11+7RD Píkhart+EGIS Úvaly - kNN ul.Tovární, Purkyňova	Petr Borecký, starosta
26.	MZ-610-2016	Návrh na navýšení odměny neuvolněnému místostarostovi o 3%	Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta
27.		<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
28.		<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
29.		<i>Různé</i>	
30.		<i>Ukončení jednání</i>	

**Věc: Zápis z jednání finančního výboru ze dne 2.2.2016**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Helena Váňová, zastupitelka

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu města je předkládán zápis z jednání finančního výboru ze dne 2.2.2016. Hlavními body jednání bylo čerpání rozpočtu za 2015 ve vazbě na RO č. 6/2015, kdy usnesením č. 1/2016 doporučuje finanční výbor RO č.6/2015 zastupitelstvu ke schválení. Dalším bodem byl návrh RO č. 1/2016. Členové finančního výboru po projednání návrhu RO č. 1/2016 přijali usnesení č. 2/2016, kdy finanční výbor nedoporučuje zastupitelstvu města schválit návrh RO č. 1/2016 bez úpravy vytvoření dostatečné finanční rezervy a žádají o přepracování návrhu RO č. 1/2016 v uvedeném smyslu. V diskuzi se členové zabývali současným stavem v TSÚ, kdy dosud nebyly finančnímu výboru předloženy požadované podklady pro projednání a konstatují nespokojenost s nečinností (faktury, komunikace). Dále proběhla informace o plánovaném přehledu investičních akcí ve vazbě na aktualizaci rozpočtového výhledu a dalšího možného zadlužení města.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 2.2.2016

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis z 2.2.2016

ZPRACOVAL: Dana Kyralová, Odbor ekonomický



# Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

## Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. I/2016

<b>Termín</b>	:	<b>2.2.2016</b>
<b>Místo</b>	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
<b>Rozdělovník</b>	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
<b>Přítomní členové</b>	:	Ing. Helena Váňová, Ing. Petr Jankovský, Ing. Peter Hrubý, Bc. Jan Němec Ing. Hana Opálková, Ing. Eva Kiššová, Ing. Jana Kytlicová, Romana Komínková Ing. Josef Zach
<b>Omluveni</b>	:	
<b>Host:</b>	:	Ing. Alexis Kimbembe místostarosta
<b>Tajemník</b>	:	Dana Kyralová

### Stav přítomných

V 16.05 hod bylo přítomno 8 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno

#### Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předsdkyně finančního výboru ing. Helena Váňová přivítala přítomné členy a navrhla zasedání FV na úterky od 16.00 max. 16.30. Členové souhlasí s těmito termíny. Pokud se vyskytne nějaká změna, bude se konkrétně řešit přes emaily. Předsdkyně FV seznámila členy s programem zasedání FV, navrhuje sloučit bod programu čerpání rozpočtu za 1-12/2015 a návrh RO 6/2015. Členové souhlasí s programem jednání.

Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven ing. Hrubý.

### Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Čerpání rozpočtu města 1-12/2015 a návrh rozpočtu města 6/2015
4.	Návrh RO 1/2016
5.	Kontrolní zprávy stav, předložení
6.	Diskuse, různé
7.	Závěr

## **Ad 3) Čerpání rozpočtu 1-12/2015 Návrh rozpočtu města č. 6/2015**

Členům FV byl zasláno aktuální čerpání rozpočtu za období 1-12/2015 včetně návrhu rozpočtu č. 6/2015.

### Čerpání rozpočtu 1-12/2015

Předsedkyně ing. Váňová po prostudování materiálů vcelku nemá připomínky, dotazuje se na naplňování příjmů od Jaro Real.

Ing. Kimbembe – ano, plánovaná platba za prodej pozemků došla ke konci roku.

Tajemník pí Kyrlová doplňuje o změnu, ke které došlo v období po předání materiálu, a sice: 3744/6121 došlo k přesunu z investiční položky na 5169 neinvestiční celkem 712.500,- Kč, a to z důvodu upřesnění požadavku ve smlouvě o dotaci z SFŽP, kde byla uvedená změna požadovaná. Celková částka rozpočtu se nemění, jedná se jen o přesun financí.

Ing. Váňová – upozorňuje na skutečnost, že v některých případech v rámci rozpočtovaných tabulek se nepropojují vzorce v v hlavním tabulce rozpočtového opatření. Doporučuje uvádět hodnoty a ne odkazy.

Ing. Hrubý konstatuje, že tento nešvar byl již na předcházejících FV diskutován, náprava zatím není, často se místo zobrazení čísla zjeví název „Hodnota!“ tak, že informace chybí

Ing. Kimbembe – bude provedena kontrola vzorců v předávaných dokumentech.

### Návrh RO 6/2015 – z diskuze

Ing. Kytlicová – se dotazuje důvod proč jsou příjmy nižší o cca 9 mil., z toho jsou cca 7 mil příjmy dotační, dotazuje se, které příjmy jsou převedeny do letošního roku ?

Ing. Kimbembe – informuje, že dotaci za vodu, zaplatili jsme IMOSu 5 mil. Kč, dotace byla (krácená dle stanoviska fondu) jen 1,5 mil. Kč, IMOS nám dá 2,5 mil. Kč. Dále chybí dotace IT v rozpočtu 2015 3,8 mil. Kč, která přechází do RO 1/2016.

Ing. Váňová – informuje, že vyčíslené dotace jsou dle skutečnosti, v rámci vyúčtování dotací se můžou snížit o neuznatelné náklady

Ing. Kytlicová - konstatuje, že při srovnání návrhu rozpočtu na r 2016 je RO 1/2016 plánovaná rezerva financí likvidovaná, upozorňuje na již dřívější nebezpečí ve vazbě na nízkou rezervu, která je nyní v RO 1/2016, na běžných účtech se začínalo na 31 mil. Kč a nyní je 24 mil. Kč, apeluje na riziko kolize financování města při minimalizaci rezervy.

Pí Komínková- konstatuje, že s dotacemi je to stále se opakující problém nejasnosti financí do ukončení akce

ing. Váňová souhlasí, že neuznatelné náklady v dotacích jdou na vrub města

Text usnesení FV I/2016		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí čerpání rozpočtu města za období 1-12/2015 a informaci o návrhu rozpočtu č. 6/2015. FV doporučuje zastupitelstvu města schválit RO 6/2015 dle skutečného čerpání rozpočtu za 2015.		
Pro	8 (Vá,Ja,Op,Hr,Kyt,Ko,Ně,Za)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

## Ad 4) Návrh RO 1/2016

### Příjmová část:

Ing. Kimbembe – příjmy jsou aktualizovány dle skutečnosti 2015, rozdíly oproti RO 6/2015 jsou vyčísleny s komentářem v rozdílové tabulce. Z hlavních změn:  
 1339 poplatky odpad zvýšení o 200 tis. Kč dle skutečnosti  
 2132 pronájem řadu Vak navýšení o 726 tis.Kč - schválený nový ceník vodného a stočného a dále ostatní položky jsou vedené dle skutečnosti závěru 2015

### Výdaje neinvestiční

Ing. Kimbembe z hlavních výdajů sděluje: jedná se o převody akcí z r. 2015 např.  
 5139 materiál 15 tis. výtahy v DPS oprava  
 5154 el. en. 80 tis. doplatek za Sokol (za energie viz smlouva)  
 5162 hasiči telefony - do souladu s potřebami  
 3122 dary 280 tis. (v tabulce nezobrazeno, ale má být zahrnuto do výdajů)

16.45 příchod ing. Kiššové, nyní členů pro hlasování 9

5172 – 25 tis. SW vybavení v DPS

### Výdaje investiční

Ing. Kimbembe - investice 6121 celkem navýšení o 1 882 684 Kč  
 Členové FV se dotazují na rozklad - je v samostatné tabulce 6121 budovy a haly. Jedná se hlavně o chodníky průtah od Penny po ZŠ a VO Horova

Ing. Kytlicová - v rozpočtu RO 1/2016 je zobrazeno 38 mil. Kč, za jaké investice se předpokládá dotační titul

Ing. Kimbembe - největší investice je průtah městem 8 mil. Kč, očekává se naplnění dotace ze Středoč. kraje, celkem by měl být výdaj 42 mil. Kč, Střed. kraj přijal usnesení na dotaci na průtah

Pí Komínková - část fin. prostředků by se měly tedy uskutečnit na průtah  
 Ing. Kimbembe - ano, nyní na III. etapu

pí Komínková - na co konkrétně se použije 8 mil. Kč, zda je specifikace

Ing. Kimbembe – např. na financování IS (odvodnění apod.), celkové náklady na průtah by měly činit 120 mil. Kč, podíl města 42 mil. Kč

Ing. Kytlicová - tzn. že faktury budou propláceny z peněz kraje

ing Kimbembe - budou dílčí faktury, které se budou posílat na kraj, je to administrativní proces, pak budou zaslány finanční prostředky na město

Ing. Kytlicová - město tedy nepřeklene žádné období

Ing. Jankovský - jaké budou PD

Ing. Váňová - cituje přehled z podrobné tabulky - největší položky PD např. kanalizace, cyklostezka, knihovna, silnice

pí Komínková - se dotazuje na položky:

- 5331 neiv.příspěvek na MŠ Koll. - je na provoz pro 3 školky (MŠ 2, MŠ 3 a MŠ cukrovar)

- 3399/5137 - kultura nákup klavíru za 150 tis. zda je opravdu potřeba, částka je neúměrná, ostatním členům se rovněž zdá částka za klavír vysoká

Ing. Kimbembe - odsouhlasila si kulturní komise, klavír bude v čp. 65

Ing. Komínková - v personální tabulce jí vychází dle jejích výpočtů 140 dohod - není tomu tak, na příštím FV bude upřesněn počet stávajících DPČ a DPP

Ing. Kytlicová - konstatuje položku rezervy cca 1 mil. Kč, což je snížení oproti původně požadovaným a schváleným 5 mil. Kč, upozorňuje na rizika s tím spojená, dále sděluje, mimo téma upozorňuje na stav že vklady měst u bank nejsou pojištěny, dále informuje n zveřejněnou skutečnost, že město Úvaly je v současném finančním hodnocení stavu zadluženosti a možnosti v předposledním stupni před neplatiči

pí Komínková - doporučuje obecně šetřit ve výdajových položkách rozpočtu viz možná úspora klavír a příspěvky sport. organizacím

Ing. Kimbembe- obecně se musí řešit projektová příprava investic ve vazbě na dotace

Ing. Hrubý - obecně požaduje zasílat podklady včas před jednáním a dále doporučuje pro přehlednost upravit v záhlaví název titulku - tabulky tak, aby bylo jasno, o jaké se jedná rozpočtové opatření. Dále se dotazuje na investiční položku:

- lávka přes I/12 550 tis. PD, kdy tuto investici nedoporučuje, vidí zde úsporu pro jiné akce, mělo by se jednat s krajem

Ing. Váňová souhlasí, lávka I/12 by měla být investicí státu, jedná se o státní silnici, město nemá mít ve svém rozpočtu, ale nárokovat správci komunikace, tj. státu

Ing. Hrubý

6130 - 5,5 mil o co se jedná ? částka v zaslaných materiálech není identifikována, zda je nutno vykoupit všechny pozemky najednou tedy v jenom kalendářním roce?

Dále rozporuje investici na opravu chodníku v ulici Jiráskova, ČEZ by měl betonový chodník, který zničil uvést do původního stavu

Ing. Kimbembe - jde o výkupy pozemků od soukromých majitelů pro jejich rekonstrukce

2212-6121 - silnice 1, 720 mil. Kč oprava ulic Jiráskova po ČEZu - opravit si musí ČEZ

Ing. Kimbembe - Klánovická, Jiráskova kolem Fabráku, Pražská II se bude opravovat a financovat bude SŽDC, po ČEZu se bude celkově rekonstruovat dle PD, nyní je usnesení RM, kdy musí být komunikace uvedena do původního stavu po pokládkách

členové FV se připojují - nesouhlasí s investicí Jiráskova, tyto podmínky do uvedení do původního stavu jsou ve stavebních povoleních

ing. Kimbembe - akce mají PD, je nutno realizovat, FV může tedy navrhnout akce, které jsou zbytečné

ing. Zach - shrnutí: město tedy ví, které investice je nutno odložit či zastavit, ponížít, v minulém roce zazněl požadavek FV o vytvoření dostatečné rezervy na rychlejší likvidaci dluhu a dbát na vyrovnané hospodaření města. V této chvíli není rezerva téměř žádná, z pohledu FV by mělo být navrženo RO takového typu, aby byla vytvořena dostatečná rezerva cca 5 mil. Kč.

Ing. Kimbembe - rezerva nyní není, protože je přesun z r. 2015

Ing. Váňová - rezerva na přesuny výdajů je nutná

Ing. Kiššová požaduje, aby se RM a vedení města k požadavkům FV vyjádřilo

Ing. Kimbembe - jsou k dispozici podklady a rozbory - je třeba je prohlížet



Ing. Hrubý - RM by měla přehodnotit rozp. opatření 1/2016

Ing.Kimbembe - očekávají se příjmy cca 4 mil. Kč, tzn.. že rezerva bude vyšší

Celkem příjmová a výdajová část návrhu rozpočtu 1/2016 činí 135 435 610 Kč.

Text usnesení FV 2/2016		Výsledek hlasování
Rozpočtové opatření č. 1/2016 opomíjí pro rozpočet města dostatečnou finanční rezervu, FV doporučuje radě města přehodnotit finanční rezervu a přepracovat návrh RO 1/2016. FV bez výše uvedené úpravy finanční rezervy nedoporučuje zastupitelstvu města schválit návrh RO 1/2016.		
Pro	8 (Vá,Ja,Op,Hr,Kyt,Ko,Hr,Ně,Za)	Usnesení bylo přijato
Proti	1 (Ně)	
Zdržel se	0	

## Ad 5) Kontrolní zprávy - stav

Ing. Váňová přednesla stav stávajících rozpracovaných kontrolních zpráv

Ing. Kiššová se dotazuje na stav kauza dotace IMOS z důvodu dopracování zprávy

- ing. Váňová upřesňuje, že je již vyřešeno, konstatuje, že do zprávy bude zapracována skutečnost o poškození města

Ing.Kimbembe - řeší se právní cestou

Ing. Váňová - projektový manažer KZ - bude upřesněno přes EO z podkladů - rozpracováno

Ing. Kiššová - podklady pro kontrolu náklady PS - bude vyžádáno čerpání za roky 2011-2013 z EO, ostatní podklady si vyžádá z OSM a PS

## Ad 6,7) Diskuze, různé, závěr

### a) z diskuze k TSÚ Úvaly

Ing. Kiššová a členové FV konstatují nespokojenost s neúčastí zástupce TSÚ Úvaly, resp. k absenci předložení slíbených podkladů o hospodaření TSÚ pro FV a dále byla konstatována nespokojenost s jednáním vedení TSÚ s občany. Jedná se o stížnosti na zasláné vyúčtování vodného a stočného, a špatnou komunikaci TSÚ s občany.

Ing. Kimbembe – konstatuje, že nyní v TSÚ nejsou účetní podklady hotové, připravuje se výpomoc

Ing. Váňová - situaci zná a musí se v TSÚ nastavit procesy sjednocení účtování, na TSÚ jsou stížnosti na nečinnost týkající se nejen faktur za vodu, ale i dotazy občanů - bude sděleno na zastupitelstvu města

Ing. Kytlicová - město je propojeno s TSÚ, je zde vazba na rozpočet, FV nemůže doporučit zastupitelstvu rozhodnutí v rozpočtu, když druhá strana chybí nekomunikuje s FV, mělo by se to řešit

Ing. Kimbembe - pravidelně dochází do TSÚ, výpomoc se bude hradit z prostředků TSÚ

Ing. Kiššová - zda proběhlo výběrové řízení na funkci ředitelky i účetní - ano

ing. Hrubý konstatuje, že od 11/2015 byl čas na předložení podkladů FV

Ing. Hrubý jako ověřovatel sděluje členům, že jim bude rozeslán zápis k připomínkování jejich vyjádření.

pí Kyralová - připomíná nutnost dodržení termínu pokud možno obratem z důvodu odevzdání materiálu pro další zpracování do zastupitelstva 18.2.2016

b) diskuze k plánovanému přehledu investičních akcí

Ing. Váňová informovala FV o připravovaném přehledu investičních potřeb města, které by se měly uskutečnit včetně návrhu způsobu možného financování jednotlivých projektů s tím, že vzniká možnost dalšího zadlužení města. Bude se jednat o aktualizaci rozpočtového výhledu – nutnost vize a představ z dlouhodobějšího výhledu. Doporučuje realizovat investice, které přináší zpětnou vazbu do příjmů města – výnosy, např. bytový a nebytový fond (pronájmy) apod.

Ing. Hrubý – na webu úvaly.cz je informace o srovnání zadluženosti obcí a tuto nelze podceňovat  
 Ing. Kytlicová – zde je rovněž uvedeno srovnání zadluženosti obcí, kdy Úvaly mají ze 7 hodnot přiřazeno č. 6, tj. značně zadlužené město (hodnocení 7 je hodnocení města zadlužené obce nad možnost splácení)

Další řádné zasedání FV bude svoláno dle potřeby v úterý od 16.00 hod v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic čp. 95.

Předpoklad je projednání materiálů před zastupitelstvem města.

Předsedkyně FV poděkovala přítomným za účast.

Zasedání ukončeno v 18.10 hod.

Zapsala:

.....  
 Dana Kyralová

.....  
 Předseda FV  
 Ing. Helena Váňová

.....  
 Ověřovatel  
 Ing. Peter Hrubý

**Věc: Rozpočtové opatření č. 6-2015**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

PROJEDNÁNO S: Mgr. Petrem Boreckým, starostou

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rozpočtové opatření č. 6/2015 bylo sestaveno na základě skutečných příjmů a výdajů města. V příjmech byly upraveny příjmy daní dle skutečnosti, příjem dotací do konce roku 2015.

Daňové příjmy - za rok 2015 79 720 763,- Kč.

Nedaňové příjmy - 16 626 474,- Kč.

Dotace jsme odbrželi ve výši 39 962 875,- Kč.

Kapitálové příjmy 19 461 450,- Kč za prodej majetku, pozemky.

Výdaje běžné za rok 2015 84 317 902 Kč.

Investiční výdaje 69 991 705,- Kč.

Splátky úvěrů 11 109 092,- Kč

Zaplacené úroky z úvěru ve výši 2 642 703,- Kč.

Z úspor roku 2014 bylo použito 7 220 000,- Kč

Zůstatek účtu ke dni 31.12.2015 byl 24 163 619,- Kč

K materiálu RO č.6/2015 je přiložen výkaz Fin 12-12.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere se souhlasem na vědomí**

čerpání rozpočtu k 31.12.2015

**II. schvaluje**

rozpočtové opatření č.6/2015 ve výši příjmy a výdaje 189 679 318,- Kč

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly FIN 2-12 2015 28.1.2016

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - RO č. 6/2015

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OElng. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

Ministerstvo financí

FIN 2-12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ A REGIONÁLNÍCH RAD  
 \*\*\*\*\* konsolidace na úrovni vykazující jednotky \*\*\*\*\*  
 sestavený k 12/2015  
 (v Kč na dvě desetinná místa)

Rok 2015	Měsíc 12	I Č O 240931
-------------	-------------	-----------------

Název a sídlo účetní jednotky:  
 MU ÚVALY

@U=209.

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

OdPa a	Pol b	Popis	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	Č/RS %	Č/RU %
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a	14.500.000,00	15.830.000,00	15.831.877,97	109,19	100,01
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	1.500.000,00	1.542.000,00	1.542.747,04	102,85	100,05
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob	13.500.000,00	15.528.000,00	15.527.565,53	115,02	100,00
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	28.500.000,00	30.570.000,00	30.569.234,78	107,26	100,00
0000	1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí 1			4,00	*****	*****
0000	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život.	3.800.000,00	4.128.000,00	4.127.855,10	108,63	100,00
0000	1341	Poplatek ze psů	260.000,00	245.000,00	244.395,00	94,00	99,75
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	75.000,00	47.390,00	47.390,00	63,19	100,00
0000	1344	Poplatek ze vstupného	3.000,00	3.000,00	2.677,00	89,23	89,23
0000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	10.000,00	34.260,00	34.260,00	342,60	100,00
0000	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	220.000,00	796.700,00	796.676,20	362,13	100,00
0000	1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. h	600.000,00	1.900.000,00	1.899.467,29	316,58	99,97
0000	1361	Správní poplatky	600.000,00	1.681.847,00	1.681.847,00	280,31	100,00
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	7.500.000,00	7.414.766,00	7.414.766,96	98,86	100,00
0000	2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a pod	100.000,00				
0000	2460	Splátky půjčených prostředků od obyvatelst		100.000,00	100.000,00	*****	100,00
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot	7.085.600,00	7.238.000,00	7.238.000,00	102,15	100,00
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. roz	1.020.000,00	1.005.781,00	1.005.781,00	98,61	100,00
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	440.000,00	657.358,00	657.358,00	149,40	100,00
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů		1.102.064,00	1.102.064,00	*****	100,00
0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních f		2.427.923,00	2.427.921,88	*****	100,00
0000	4216	Ostatní invest.přijaté transf.ze státního	35.225.369,00	15.253.056,00	15.253.056,05	43,30	100,00
0000	4221	Investiční přijaté transfery od obcí	950.000,00	712.500,00	712.500,00	75,00	100,00
0000	4222	Investiční přijaté transfery od krajů		887.020,00	887.020,00	*****	100,00
0000	4223	Investiční přijaté transfery od regionální	1.950.000,00	13.107.096,00	13.107.096,62	672,16	100,00
* 0000		Bez ODPA	117.838.969,00	122.211.761,00	122.211.561,42	103,71	100,00
2212	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků		26.250,00	26.250,00	*****	100,00
* 2212		Silnice		26.250,00	26.250,00	*****	100,00
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	1.300.000,00	1.093.538,00	1.093.538,33	84,12	100,00
2310	2321	Přijaté neinvestiční dary		2.500.000,00	2.500.000,00	*****	100,00
* 2310		Pitná voda	1.300.000,00	3.593.538,00	3.593.538,33	276,43	100,00
2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	3.800.000,00	3.287.873,00	3.287.873,33	86,52	100,00

* 2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s	3.800.000,00	3.287.873,00	3.287.873,33	86,52	100,00
3113 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	23.000,00	50.000,00	49.181,00	213,83	98,36
3113 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	154.000,00	178.000,00	177.781,06	115,44	99,88
3113 2322	Přijaté pojistné náhrady		7.826,00	7.826,00	*****	100,00
* 3113	Základní školy	177.000,00	235.826,00	234.788,06	132,65	99,56
3314 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50.000,00	72.000,00	72.126,00	144,25	100,18
* 3314	Činnosti knihovnické	50.000,00	72.000,00	72.126,00	144,25	100,18
3349 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	60.000,00	261.000,00	261.531,59	435,89	100,20
* 3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	60.000,00	261.000,00	261.531,59	435,89	100,20
3399 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	10.000,00	88.600,00	88.634,00	886,34	100,04
3399 2321	Přijaté neinvestiční dary	20.000,00	72.100,00	72.100,00	360,50	100,00
* 3399	Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl.	30.000,00	160.700,00	160.734,00	535,78	100,02
3429 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	15.000,00	1.500,00	1.500,00	10,00	100,00
3429 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	6.000,00	3.600,00	3.611,00	60,18	100,31
* 3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	21.000,00	5.100,00	5.111,00	24,34	100,22
3519 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	775.800,00	775.800,00	775.800,00	100,00	100,00
* 3519	Ostatní ambulantní péče	775.800,00	775.800,00	775.800,00	100,00	100,00
3612 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1.240.000,00	1.720.000,00	1.720.501,50	138,75	100,03
3612 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	3.210.000,00	3.044.000,00	3.043.949,50	94,83	100,00
* 3612	Bytové hospodářství	4.450.000,00	4.764.000,00	4.764.451,00	107,07	100,01
3613 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	108.000,00	80.000,00	80.567,00	74,60	100,71
3613 2131	Příjmy z pronájmu pozemků			3.000,00	*****	*****
3613 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	680.000,00	383.000,00	383.477,00	56,39	100,12
* 3613	Nebytové hospodářství	788.000,00	463.000,00	467.044,00	59,27	100,87
3631 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č		1.600,00	1.600,00	*****	100,00
* 3631	Veřejné osvětlení		1.600,00	1.600,00	*****	100,00
3632 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	130.000,00	436.000,00	435.979,00	335,37	100,00
* 3632	Pohřebnictví	130.000,00	436.000,00	435.979,00	335,37	100,00
3633 2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti		590.000,00	590.740,61	*****	100,13
* 3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sí		590.000,00	590.740,61	*****	100,13
3639 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků			4.100,00	*****	*****
* 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.			4.100,00	*****	*****
3722 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	900.000,00	812.000,00	812.470,30	90,27	100,06

* 3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	900.000,00	812.000,00	812.470,30	90,27	100,06
4351 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	400.000,00	452.500,00	452.505,00	113,13	100,00
* 4351	Osobní asist., peč.služba a podpora samost	400.000,00	452.500,00	452.505,00	113,13	100,00
5311 2112	Příjmy z prod. zboží (jinak nakoup.za úč.p		108.200,00			
5311 2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů		119.800,00	228.000,00	*****	190,32
5311 2321	Přijaté neinvestiční dary		30.000,00	30.000,00	*****	100,00
* 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek		258.000,00	258.000,00	*****	100,00
5512 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	4.000,00	20.000,00	19.440,00	486,00	97,20
5512 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	24.000,00	24.600,00	24.624,00	102,60	100,10
5512 2321	Přijaté neinvestiční dary		70.000,00	70.000,00	*****	100,00
5512 2322	Přijaté pojistné náhrady		16.800,00	16.800,00	*****	100,00
5512 3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého maje					
* 5512	Požární ochrana - dobrovolná část	28.000,00	131.400,00	130.864,00	467,37	99,59
6171 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	100.000,00	32.000,00	32.252,00	32,25	100,79
6171 2321	Přijaté neinvestiční dary		6.000,00	6.000,00	*****	100,00
6171 2328	Neidentifikované příjmy					
6171 2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené			35.848,00	*****	*****
* 6171	Činnost místní správy	100.000,00	38.000,00	74.100,00	74,10	195,00
6310 2141	Příjmy z úroků (část)	100.000,00	7.400,00	7.406,39	7,41	100,09
6310 2211	Sankční platby přijaté od státu, obcí a kr	10.000,00				
6310 2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů		31.500,00	31.500,00	*****	100,00
* 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operac	110.000,00	38.900,00	38.906,39	35,37	100,02
6330 4134	Převody z rozpočtových účtů			104.286.043,34	*****	*****
* 6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územn			104.286.043,34	*****	*****
6409 2131	Příjmy z pronájmu pozemků	12.000,00	47.500,00	47.579,70	396,50	100,17
6409 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č		4.100,00	4.088,00	*****	99,71
6409 2229	Ostatní přijaté vratky transferů		46.400,00	46.400,00	*****	100,00
6409 2321	Přijaté neinvestiční dary		16.000,00	15.741,92	*****	98,39
6409 2328	Neidentifikované příjmy					
6409 2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené			35.848,00	*****	*****
6409 3111	Příjmy z prodeje pozemků	18.266.954,00	18.461.630,00	18.461.450,00	101,06	100,00
6409 3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého maje		1.000.000,00	1.000.000,00	*****	100,00
* 6409	Ostatní činnosti j.n.	18.278.954,00	19.575.630,00	19.539.411,62	106,90	99,81
**		149.237.723,00	158.190.878,00	262.485.528,99	175,88	165,93

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

OdPa	Pol	Popis	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
1036	5169	Nákup ostatních služeb	120.000,00	22.000,00	21.075,00	17,56	95,80
*	1036	Správa v lesním hospodářství	120.000,00	22.000,00	21.075,00	17,56	95,80
	2212	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek			3.122,00	*****	*****
	2212	5138 Nákup zboží (za účelem dalšího prodeje)		3.200,00			
	2212	5139 Nákup materiálu j.n.	1.000.000,00	411.000,00	410.967,19	41,10	99,99
	2212	5154 Elektrická energie	25.000,00	60.000,00	59.572,06	238,29	99,29
	2212	5164 Nájemné	36.840,00	20.500,00	20.535,00	55,74	100,17
	2212	5169 Nákup ostatních služeb	550.000,00	216.700,00	216.752,66	39,41	100,02
	2212	5171 Opravy a udržování	3.500.000,00	5.366.200,00	5.366.162,07	153,32	100,00
	2212	5193 Výdaje na dopravní územní obslužnost					
	2212	6121 Budovy, haly a stavby	7.969.985,00	4.781.000,00	4.780.837,87	59,99	100,00
	2212	6122 Stroje, přístroje a zařízení		96.000,00	95.953,00	*****	99,95
	2212	6130 Pozemky		550.500,00	550.317,80	*****	99,97
*	2212	Silnice	13.081.825,00	11.505.100,00	11.504.219,65	87,94	99,99
	2221	5169 Nákup ostatních služeb					
	2221	5193 Výdaje na dopravní územní obslužnost	1.000.000,00	720.000,00	717.022,00	71,70	99,59
*	2221	Provoz veřejné silniční dopravy	1.000.000,00	720.000,00	717.022,00	71,70	99,59
	2310	5154 Elektrická energie			36.000,00-	*****	*****
	2310	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	100.000,00				
	2310	5169 Nákup ostatních služeb	620.000,00	244.000,00	243.104,00	39,21	99,63
	2310	5171 Opravy a udržování	2.950.000,00	1.625.000,00	1.624.275,00	55,06	99,96
	2310	6121 Budovy, haly a stavby	5.470.900,00	4.925.150,00	4.925.150,47	90,02	100,00
*	2310	Pitná voda	9.140.900,00	6.794.150,00	6.756.529,47	73,92	99,45
	2321	5139 Nákup materiálu j.n.					
	2321	5169 Nákup ostatních služeb	750.000,00	197.000,00	196.219,20	26,16	99,60
	2321	5171 Opravy a udržování	2.455.000,00	1.116.000,00	1.115.703,50	45,45	99,97
	2321	6121 Budovy, haly a stavby	900.000,00	1.000,00	1.000,00	0,11	100,00
*	2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s	4.105.000,00	1.314.000,00	1.312.922,70	31,98	99,92
	3111	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek		11.100,00	11.100,00	*****	100,00
	3111	5139 Nákup materiálu j.n.		1.800,00	1.713,00	*****	95,17
	3111	5151 Studená voda					
	3111	5153 Plyn		29.000,00	28.924,00	*****	99,74
	3111	5154 Elektrická energie		103.000,00	102.225,00	*****	99,25
	3111	5164 Nájemné	640.000,00	673.000,00	673.000,00	105,16	100,00
	3111	5169 Nákup ostatních služeb	105.000,00	34.000,00	33.651,44	32,05	98,97
	3111	5171 Opravy a udržování	687.013,00	145.000,00	144.590,00	21,05	99,72
	3111	5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov	2.700.000,00	2.700.000,00	2.700.000,00	100,00	100,00
	3111	6121 Budovy, haly a stavby	21.502.000,00	18.600.000,00	18.541.365,70	86,23	99,68
*	3111	Mateřské školy	25.634.013,00	22.296.900,00	22.236.569,14	86,75	99,73
	3113	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek					

3113	5139	Nákup materiálu j.n.		8.000,00		7.780,00	*****	97,25
3113	5151	Studená voda	30.000,00	60.000,00				
3113	5153	Plyn	1.180.000,00	941.000,00	940.958,35	79,74	100,00	
3113	5154	Elektrická energie	80.000,00	114.000,00	113.068,23	141,34	99,18	
3113	5164	Nájemné	2.500.000,00	505.000,00	504.872,62	20,19	99,97	
3113	5169	Nákup ostatních služeb	250.000,00	179.000,00	178.189,80	71,28	99,55	
3113	5171	Opravy a udržování	150.000,00	58.000,00	57.608,76	38,41	99,33	
3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov	2.500.000,00	2.910.000,00	2.910.000,00	116,40	100,00	
3113	5336	Neinvest.transfery zřízeným příspěvkovým o		753.781,00	753.781,00	*****	100,00	
3113	6121	Budovy, haly a stavby	1.166.783,00	215.000,00	214.514,36	18,39	99,77	
-----								
*	3113	Základní školy	7.856.783,00	5.743.781,00	5.680.773,12	72,30	98,90	
-----								
3114	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru						
3114	5021	Ostatní osobní výdaje	180.000,00	180.000,00	179.830,00	99,91	99,91	
3114	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	45.000,00	49.000,00	48.532,00	107,85	99,04	
3114	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	16.200,00	17.500,00	17.471,00	107,85	99,83	
3114	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	30.000,00	39.000,00	38.129,00	127,10	97,77	
3114	5139	Nákup materiálu j.n.	30.000,00	10.000,00	9.974,00	33,25	99,74	
3114	5151	Studená voda	10.000,00	19.000,00	18.610,00	186,10	97,95	
3114	5153	Plyn	100.000,00	45.000,00	44.725,00	44,73	99,39	
3114	5154	Elektrická energie	200.000,00	11.000,00	10.542,00	5,27	95,84	
3114	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	15.000,00	4.000,00	3.831,98	25,55	95,80	
3114	5169	Nákup ostatních služeb	36.000,00	8.400,00	8.369,00	23,25	99,63	
3114	5171	Opravy a udržování	110.000,00	18.000,00	17.230,00	15,66	95,72	
3114	6121	Budovy, haly a stavby		15.000,00	2.420,00	*****	16,13	
-----								
*	3114	Základní školy pro žáky se spec. vzděl. po	772.200,00	415.900,00	399.663,98	51,76	96,10	
-----								
3141	5153	Plyn						
3141	5169	Nákup ostatních služeb	15.000,00	600,00	600,00	4,00	100,00	
3141	5171	Opravy a udržování	60.000,00	53.000,00	52.602,51	87,67	99,25	
3141	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov	715.000,00	765.000,00	765.000,00	106,99	100,00	
3141	6121	Budovy, haly a stavby	200.000,00	17.000,00	16.565,00	8,28	97,44	
-----								
*	3141	Školní stravování	990.000,00	835.600,00	834.767,51	84,32	99,90	
-----								
3314	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	808.500,00	813.000,00	799.864,00	98,93	98,38	
3314	5021	Ostatní osobní výdaje		12.405,00	12.405,00	*****	100,00	
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	202.125,00	211.416,00	211.416,00	104,60	100,00	
3314	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	72.765,00	70.277,00	70.277,00	96,58	100,00	
3314	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	200.000,00	158.000,00	157.610,70	78,81	99,75	
3314	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	59.000,00	56.000,00	55.729,00	94,46	99,52	
3314	5139	Nákup materiálu j.n.	15.000,00	15.000,00	15.021,00	100,14	100,14	
3314	5154	Elektrická energie	100.000,00	60.000,00	59.760,06	59,76	99,60	
3314	5161	Poštovní služby	4.000,00	2.100,00	2.095,40	52,39	99,78	
3314	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	15.000,00	12.000,00	11.639,14	77,59	96,99	
3314	5164	Nájemné	160.000,00	150.600,00	150.600,00	94,13	100,00	
3314	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom						
3314	5169	Nákup ostatních služeb	15.000,00	2.200,00	2.183,00	14,55	99,23	
3314	5171	Opravy a udržování	5.000,00	2.600,00	2.545,00	50,90	97,88	
3314	5172	Programové vybavení	25.000,00	48.500,00	48.472,00	193,89	99,94	
3314	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1.000,00					
3314	5175	Pohoštění	1.000,00					
3314	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně						
3314	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu						
3314	6121	Budovy, haly a stavby	1.318.500,00					
-----								
*	3314	Činnosti knihovnické	3.001.890,00	1.614.098,00	1.599.617,30	53,29	99,10	



3319	5021	Ostatní osobní výdaje	12.000,00	6.000,00	6.000,00	50,00	100,00
3319	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z		1.500,00	1.500,00	*****	100,00
3319	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění		540,00	540,00	*****	100,00
3319	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	5.000,00	500,00	447,00	8,94	89,40
3319	5139	Nákup materiálu j.n.	4.000,00	6.000,00	5.910,00	147,75	98,50
3319	5169	Nákup ostatních služeb	3.000,00	1.200,00	1.192,50	39,75	99,38
*	3319	Ostatní záležitosti kultury	24.000,00	15.740,00	15.589,50	64,96	99,04
3329	5169	Nákup ostatních služeb	30.000,00	45.000,00	45.000,00	150,00	100,00
3329	6121	Budovy, haly a stavby	1.683.481,00	1.807.621,00	1.807.621,00	107,37	100,00
*	3329	Ostatní zál.ochrany památek a péče o kult.	1.713.481,00	1.852.621,00	1.852.621,00	108,12	100,00
3349	5021	Ostatní osobní výdaje	54.000,00	56.000,00	55.470,00	102,72	99,05
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z		10.500,00	10.500,00	*****	100,00
3349	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění		3.780,00	3.780,00	*****	100,00
3349	5161	Poštovní služby	30.000,00	12.200,00	12.184,68	40,62	99,87
3349	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací					
3349	5163	Služby peněžních ústavů					
3349	5169	Nákup ostatních služeb	400.000,00	442.000,00	441.339,90	110,33	99,85
3349	5194	Věcné dary					
*	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	484.000,00	524.480,00	523.274,58	108,11	99,77
3399	5139	Nákup materiálu j.n.	40.000,00	45.000,00	44.795,00	111,99	99,54
3399	5164	Nájemné	18.000,00	3.100,00	3.078,00	17,10	99,29
3399	5169	Nákup ostatních služeb	242.000,00	281.000,00	280.792,00	116,03	99,93
3399	5175	Pohoštění	50.000,00	44.000,00	44.012,00	88,02	100,03
3399	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně					
3399	5194	Věcné dary	50.000,00	51.300,00	52.275,00	104,55	101,90
3399	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		5.800,00	5.728,00	*****	98,76
*	3399	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.	400.000,00	430.200,00	430.680,00	107,67	100,11
3412	5154	Elektrická energie	200.000,00	16.300,00	16.229,00	8,11	99,56
3412	5164	Nájemné		800,00	783,00	*****	97,88
3412	5169	Nákup ostatních služeb	80.000,00	60.500,00	60.440,71	75,55	99,90
3412	5171	Opravy a udržování	350.000,00	134.100,00	134.015,77	38,29	99,94
3412	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně					
3412	5222	Neinvestiční transfery spolkům	800.000,00	2.850.100,00	2.850.892,70	356,36	100,03
3412	6121	Budovy, haly a stavby		6.050,00	6.050,00	*****	100,00
*	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	1.430.000,00	3.067.850,00	3.068.411,18	214,57	100,02
3421	5169	Nákup ostatních služeb	20.000,00	4.000,00	3.798,00	18,99	94,95
3421	5171	Opravy a udržování	250.000,00	203.000,00	202.787,30	81,11	99,90
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov	410.000,00	410.000,00	410.000,00	100,00	100,00
*	3421	Využití volného času dětí a mládeže	680.000,00	617.000,00	616.585,30	90,67	99,93
3429	5139	Nákup materiálu j.n.		1.000,00	853,00	*****	85,30
3429	5151	Studená voda			1.000,00	*****	*****
3429	5154	Elektrická energie	20.000,00	41.150,00	41.150,09	205,75	100,00
3429	5169	Nákup ostatních služeb	5.000,00	22.300,00	22.274,00	445,48	99,88
*	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	25.000,00	64.450,00	63.277,09	253,11	98,18

3519	5151	Studená voda			7.479,14-	*****	*****
3519	5171	Opravy a udržování	100.000,00	138.000,00	137.655,39	137,66	99,75
*	3519	Ostatní ambulantní péče	100.000,00	138.000,00	130.176,25	130,18	94,33
3612	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	252.000,00	254.000,00	253.272,00	100,50	99,71
3612	5021	Ostatní osobní výdaje	90.000,00	87.900,00	87.900,00	97,67	100,00
3612	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	63.000,00	76.100,00	76.164,00	120,90	100,08
3612	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	22.680,00	42.400,00	41.323,00	182,20	97,46
3612	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		125.000,00	124.445,30	*****	99,56
3612	5139	Nákup materiálu j.n.	465.000,00	3.000,00	2.953,00	0,64	98,43
3612	5151	Studená voda	300.000,00	457.000,00	426.212,67	142,07	93,26
3612	5153	Plyn	930.000,00	779.000,00	778.768,81	83,74	99,97
3612	5154	Elektrická energie	300.000,00	285.000,00	284.964,32	94,99	99,99
3612	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	60.000,00	57.600,00	57.526,42	95,88	99,87
3612	5164	Nájemné	14.300,00				
3612	5169	Nákup ostatních služeb	337.000,00	490.000,00	490.160,11	145,45	100,03
3612	5171	Opravy a udržování	2.000.000,00	399.000,00	386.884,70	19,34	96,96
3612	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně					
3612	6121	Budovy, haly a stavby		820.400,00	820.380,00	*****	100,00
*	3612	Bytové hospodářství	4.833.980,00	3.876.400,00	3.830.954,33	79,25	98,83
3613	5139	Nákup materiálu j.n.		4.100,00	4.134,00	*****	100,83
3613	5151	Studená voda	30.000,00	56.000,00	55.794,00	185,98	99,63
3613	5153	Plyn	500.000,00	386.000,00	385.552,59	77,11	99,88
3613	5154	Elektrická energie	210.000,00	307.000,00	306.302,53	145,86	99,77
3613	5161	Poštovní služby					
3613	5164	Nájemné		43.100,00	43.026,40	*****	99,83
3613	5169	Nákup ostatních služeb	125.000,00	109.000,00	106.658,44	85,33	97,85
3613	5171	Opravy a udržování	300.000,00	225.300,00	225.299,00	75,10	100,00
3613	6121	Budovy, haly a stavby	18.336.650,00	18.468.000,00	18.467.725,39	100,71	100,00
*	3613	Nebytové hospodářství	19.501.650,00	19.598.500,00	19.594.492,35	100,48	99,98
3631	5139	Nákup materiálu j.n.		2.400,00	2.362,00	*****	98,42
3631	5169	Nákup ostatních služeb	1.991.000,00	2.005.500,00	2.005.463,00	100,73	100,00
3631	5171	Opravy a udržování		2.000,00	1.095,00	*****	54,75
3631	6121	Budovy, haly a stavby	1.309.651,00	2.495.000,00	2.493.374,00	190,38	99,93
*	3631	Veřejné osvětlení	3.300.651,00	4.504.900,00	4.502.294,00	136,41	99,94
3632	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru			12.432,00	*****	*****
3632	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		8.200,00	8.119,00	*****	99,01
3632	5139	Nákup materiálu j.n.	50.000,00	27.000,00	26.847,00	53,69	99,43
3632	5151	Studená voda	14.000,00	3.400,00	3.324,50	23,75	97,78
3632	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací					
3632	5169	Nákup ostatních služeb	50.000,00				
3632	5171	Opravy a udržování	240.000,00	14.800,00	14.739,00	6,14	99,59
*	3632	Pohřebnictví	354.000,00	53.400,00	65.461,50	18,49	122,59
3633	5169	Nákup ostatních služeb	150.000,00	59.000,00	58.203,00	38,80	98,65
3633	5171	Opravy a udržování	300.000,00	118.000,00	117.668,40	39,22	99,72
3633	6121	Budovy, haly a stavby	2.780.000,00	1.510.000,00	1.505.464,01	54,15	99,70
*	3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sí	3.230.000,00	1.687.000,00	1.681.335,41	52,05	99,66
3635	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	70.000,00				

3635	5169	Nákup ostatních služeb	50.000,00	3.150,00	3.150,00	6,30	100,00
3635	6121	Budovy, haly a stavby	750.000,00	40.000,00	40.000,00	5,33	100,00
*	3635	Územní plánování	870.000,00	43.150,00	43.150,00	4,96	100,00
3639	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	3.559.500,00	3.505.000,00	3.504.971,00	98,47	100,00
3639	5021	Ostatní osobní výdaje	48.000,00	112.925,00	112.925,00	235,26	100,00
3639	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	889.875,00	941.767,00	941.767,00	105,83	100,00
3639	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	320.355,00	316.214,00	316.214,00	98,71	100,00
3639	5132	Ochranné pomůcky	30.000,00	17.200,00	17.156,00	57,19	99,74
3639	5134	Prádlo, oděv a obuv	50.000,00	55.000,00	54.604,00	109,21	99,28
3639	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk		4.000,00	3.913,00	*****	97,83
3639	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	130.000,00	239.000,00	238.363,80	183,36	99,73
3639	5139	Nákup materiálu j.n.	470.000,00	264.000,00	363.375,88	77,31	137,64
3639	5151	Studená voda	10.000,00	1.400,00	1.339,00	13,39	95,64
3639	5153	Plyn	120.000,00	131.500,00	131.447,90	109,54	99,96
3639	5154	Elektrická energie	40.000,00	30.500,00	30.448,50	76,12	99,83
3639	5156	Pohonné hmoty a maziva	420.000,00	289.000,00	288.780,93	68,76	99,92
3639	5161	Poštovní služby		1.100,00	1.026,00	*****	93,27
3639	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací		27.000,00	27.032,56	*****	100,12
3639	5164	Nájemné	96.000,00	48.000,00	48.000,00	50,00	100,00
3639	5167	Služby školení a vzdělávání	55.000,00	14.400,00	14.370,00	26,13	99,79
3639	5169	Nákup ostatních služeb	100.000,00	332.000,00	331.939,49	331,94	99,98
3639	5171	Opravy a udržování	300.000,00	182.400,00	182.331,00	60,78	99,96
3639	5172	Programové vybavení		17.600,00	17.569,20	*****	99,83
3639	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)		1.700,00	1.667,00	*****	98,06
3639	5175	Pohoštění		1.400,00	1.318,00	*****	94,14
3639	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně					
3639	5189	Ostatní poskytované zálohy a jistiny					
3639	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov		2.317.803,00	2.317.803,00	*****	100,00
3639	6121	Budovy, haly a stavby		3.352.000,00	3.351.453,06	*****	99,98
3639	6122	Stroje, přístroje a zařízení	80.000,00				
3639	6123	Dopravní prostředky	400.000,00	395.000,00	395.000,00	98,75	100,00
3639	6351	Invest. transf.zřízeným příspěvkovým organ		850.000,00	850.000,00	*****	100,00
*	3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	7.118.730,00	13.447.909,00	11.844.815,32	166,39	88,08
3722	5169	Nákup ostatních služeb	7.440.000,00	7.270.000,00	7.269.535,00	97,71	99,99
*	3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	7.440.000,00	7.270.000,00	7.269.535,00	97,71	99,99
3729	5169	Nákup ostatních služeb	120.000,00	70.000,00			
*	3729	Ostatní nakládání s odpady	120.000,00	70.000,00			
3744	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom	173.000,00	182.611,00	182.611,19	105,56	100,00
3744	5169	Nákup ostatních služeb	60.000,00	30.885,00	30.885,25	51,48	100,00
3744	6121	Budovy, haly a stavby	3.975.192,00	3.742.827,00	3.742.826,55	94,15	100,00
*	3744	Protierozní, protilavinová a protipožární	4.208.192,00	3.956.323,00	3.956.322,99	94,01	100,00
3749	5139	Nákup materiálu j.n.	70.000,00				
3749	5164	Nájemné		38.000,00	38.642,00	*****	101,69
3749	5169	Nákup ostatních služeb	150.000,00	135.000,00	134.397,60	89,60	99,55
3749	5171	Opravy a udržování					
*	3749	Ostatní činnosti k ochraně přírody a kraji	220.000,00	173.000,00	173.039,60	78,65	100,02
4351	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	955.500,00	980.000,00	977.191,00	102,27	99,71

4351	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	238.875,00	251.422,00	251.422,00	105,25	100,00
4351	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	85.995,00	90.511,00	90.511,00	105,25	100,00
4351	5134	Prádlo, oděv a obuv	12.000,00	15.700,00	15.655,00	130,46	99,71
4351	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	10.000,00	31.000,00	30.747,00	307,47	99,18
4351	5139	Nákup materiálu j.n.	30.000,00	34.500,00	34.302,80	114,34	99,43
4351	5156	Pohonné hmoty a maziva	90.000,00	88.000,00	88.068,48	97,85	100,08
4351	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	8.000,00	7.200,00	7.146,21	89,33	99,25
4351	5163	Služby peněžních ústavů	12.000,00				
4351	5167	Služby školení a vzdělávání	5.000,00	400,00	400,00	8,00	100,00
4351	5169	Nákup ostatních služeb	20.000,00	6.000,00	5.923,00	29,62	98,72
4351	5171	Opravy a udržování	50.000,00	10.000,00	9.179,08	18,36	91,79
4351	5172	Programové vybavení		1.200,00	1.162,00	*****	96,83
4351	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1.000,00	1.400,00	1.367,00	136,70	97,64
4351	5175	Pohoštění	12.000,00	5.700,00	5.680,00	47,33	99,65
4351	5194	Věcné dary	10.000,00	1.600,00	1.565,00	15,65	97,81
4351	5361	Nákup kolků					
4351	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	5.000,00	8.000,00	8.000,00	160,00	100,00
4351	6122	Stroje, přístroje a zařízení		189.750,00	189.750,00	*****	100,00
4351	6123	Dopravní prostředky	271.000,00	258.700,00	258.700,00	95,46	100,00
-----							
*	4351	Osobní asist., peč.služba a podpora samost	1.816.370,00	1.981.083,00	1.976.769,57	108,83	99,78
-----							
5311	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	735.000,00	1.146.095,00	1.146.095,00	155,93	100,00
5311	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	183.750,00	287.906,00	287.906,00	156,68	100,00
5311	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	66.150,00	103.645,00	103.645,00	156,68	100,00
5311	5134	Prádlo, oděv a obuv	25.000,00	73.000,00	72.523,00	290,09	99,35
5311	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	3.000,00	6.000,00			
5311	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	15.000,00	192.500,00	192.501,19	*****	100,00
5311	5139	Nákup materiálu j.n.	20.000,00	16.500,00	16.501,96	82,51	100,01
5311	5156	Pohonné hmoty a maziva	60.000,00	32.000,00	32.021,00	53,37	100,07
5311	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	20.000,00	18.500,00	18.443,43	92,22	99,69
5311	5164	Nájemné		62.000,00	61.999,00	*****	100,00
5311	5167	Služby školení a vzdělávání	5.000,00	30.000,00	29.326,00	586,52	97,75
5311	5169	Nákup ostatních služeb	315.000,00	303.000,00	303.007,00	96,19	100,00
5311	5171	Opravy a udržování	25.000,00	25.000,00	24.426,58	97,71	97,71
5311	5172	Programové vybavení	15.000,00	39.000,00	38.777,60	258,52	99,43
5311	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	5.000,00	31.000,00	30.948,00	618,96	99,83
5311	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně					
5311	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		1.000,00	1.000,00	*****	100,00
5311	6125	Výpočetní technika	25.000,00				
-----							
*	5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	1.517.900,00	2.367.146,00	2.359.120,76	155,42	99,66
-----							
5512	5021	Ostatní osobní výdaje	53.000,00	51.000,00	50.805,00	95,86	99,62
5512	5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde n	30.000,00	7.847,00	7.847,00	26,16	100,00
5512	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z		8.961,00	8.961,00	*****	100,00
5512	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění		2.871,00	2.871,00	*****	100,00
5512	5134	Prádlo, oděv a obuv	50.000,00	15.500,00	15.433,80	30,87	99,57
5512	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	20.000,00	106.000,00	105.567,20	527,84	99,59
5512	5139	Nákup materiálu j.n.	40.000,00	23.000,00	22.936,00	57,34	99,72
5512	5151	Studená voda	3.000,00				
5512	5153	Plyn	50.000,00	33.300,00	33.234,33	66,47	99,80
5512	5154	Elektrická energie	28.000,00	27.000,00	26.847,92	95,89	99,44
5512	5156	Pohonné hmoty a maziva	50.000,00	18.000,00	17.565,29	35,13	97,58
5512	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	10.000,00	10.200,00	10.191,86	101,92	99,92
5512	5163	Služby peněžních ústavů		6.000,00	6.000,00	*****	100,00
5512	5167	Služby školení a vzdělávání	25.000,00	4.600,00	4.536,00	18,14	98,61
5512	5169	Nákup ostatních služeb	60.000,00	40.000,00	39.737,00	66,23	99,34
5512	5171	Opravy a udržování	100.000,00	184.000,00	183.560,47	183,56	99,76

5512	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		3.000,00	3.030,00	*****	101,00
5512	6121	Budovy, haly a stavby	300.000,00	28.000,00	27.828,00	9,28	99,39
5512	6123	Dopravní prostředky	492.020,00	548.965,00	548.965,00	111,57	100,00
-----							
*	5512	Požární ochrana - dobrovolná část	1.311.020,00	1.118.244,00	1.115.916,87	85,12	99,79
-----							
6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	1.600.000,00	1.542.000,00	1.541.076,00	96,32	99,94
6112	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	400.000,00	283.600,00	283.528,00	70,88	99,97
6112	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	144.000,00	134.000,00	133.626,00	92,80	99,72
6112	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	8.000,00	9.200,00	9.137,00	114,21	99,32
6112	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek		131.000,00	130.737,90	*****	99,80
6112	5139	Nákup materiálu j.n.	50.000,00	15.000,00	14.729,20	29,46	98,19
6112	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	50.000,00	41.000,00	40.559,21	81,12	98,92
6112	5167	Služby školení a vzdělávání	45.000,00	7.600,00	7.512,80	16,70	98,85
6112	5169	Nákup ostatních služeb	30.000,00	9.000,00	8.744,00	29,15	97,16
6112	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	27.000,00	5.000,00	4.809,90	17,81	96,20
6112	5175	Pohoštění	25.000,00	54.000,00	55.846,00	223,38	103,42
6112	5194	Věcné dary	20.000,00	26.000,00	25.915,00	129,58	99,67
6112	5492	Dary obyvatelstvu	20.000,00	20.000,00	20.000,00	100,00	100,00
6112	6125	Výpočetní technika		55.000,00	54.708,00	*****	99,47
-----							
*	6112	Zastupitelstva obcí	2.419.000,00	2.332.400,00	2.330.929,01	96,36	99,94
-----							
6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	11.431.500,00	11.800.000,00	11.747.252,00	102,76	99,55
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	1.353.000,00	1.074.000,00	1.073.796,00	79,36	99,98
6171	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	3.134.625,00	3.336.000,00	3.335.749,00	106,42	99,99
6171	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	1.128.465,00	1.109.000,00	1.109.083,00	98,28	100,01
6171	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	45.000,00	32.200,00	31.200,00	69,33	96,89
6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	350.000,00	282.000,00	281.871,20	80,53	99,95
6171	5139	Nákup materiálu j.n.	500.000,00	758.000,00	758.004,58	151,60	100,00
6171	5151	Studená voda	30.000,00	10.000,00	9.192,67	30,64	91,93
6171	5153	Plyn	300.000,00	95.500,00	95.554,14	31,85	100,06
6171	5154	Elektrická energie	150.000,00	114.000,00	113.188,03	75,46	99,29
6171	5156	Pohonné hmoty a maziva	50.000,00	50.000,00	49.338,70	98,68	98,68
6171	5161	Poštovní služby	500.000,00	401.000,00	401.004,76	80,20	100,00
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	300.000,00	278.000,00	277.194,67	92,40	99,71
6171	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	800.000,00	721.000,00	720.561,00	90,07	99,94
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	150.000,00	178.500,00	178.166,50	118,78	99,81
6171	5169	Nákup ostatních služeb	800.000,00	905.000,00	889.798,40	111,22	98,32
6171	5171	Opravy a udržování	250.000,00	67.000,00	66.216,26	26,49	98,83
6171	5172	Programové vybavení	900.000,00	970.000,00	968.807,40	107,65	99,88
6171	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30.000,00	11.000,00	10.919,00	36,40	99,26
6171	5175	Pohoštění	30.000,00	29.000,00	28.873,00	96,24	99,56
6171	5179	Ostatní nákupy j.n.	20.000,00				
6171	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně					
6171	5194	Věcné dary	60.000,00	66.000,00	65.823,00	109,71	99,73
6171	5361	Nákup kolků	10.000,00	1.000,00	810,00	8,10	81,00
6171	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	25.000,00	88.000,00	88.014,50	352,06	100,02
6171	6111	Programové vybavení	300.000,00	190.000,00	189.728,00	63,24	99,86
6171	6125	Výpočetní technika	500.000,00	5.134.000,00	5.133.604,00	*****	99,99
-----							
*	6171	Činnost místní správy	23.147.590,00	27.700.200,00	27.623.749,81	119,34	99,72
-----							
6172	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru					
-----							
*	6172	Činnost regionální správy					
-----							
6310	5141	Úroky vlastní	2.843.000,00	2.642.703,00	2.642.703,12	92,95	100,00
6310	5163	Služby peněžních ústavů		90.595,00	90.595,24	*****	100,00

6310	5169	Nákup ostatních služeb							
*	6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operac	2.843.000,00	2.733.298,00	2.733.298,36	96,14	100,00		
6330	5134	Prádlo, oděv a obuv							
6330	5342	Převody FKSP a sociálnímu fondu obcí a kra			363.560,00	*****	*****		
6330	5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			103.922.483,34	*****	*****		
*	6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územn			104.286.043,34	*****	*****		
6409	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	86.642,00	80.143,00	80.143,00	92,50	100,00		
6409	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk							
6409	5163	Služby peněžních ústavů	578.000,00	367.867,00	367.867,00	63,64	100,00		
6409	5164	Nájemné		69.675,00	69.675,40	*****	100,00		
6409	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom		110.578,00	110.578,00	*****	100,00		
6409	5169	Nákup ostatních služeb		534,00	534,00	*****	100,00		
6409	5221	Neinvestiční transf.obecně prospěšným spol		95.715,00	95.715,00	*****	100,00		
6409	5329	Ostatní neinv.transfery veř.rozpoč.územní úr	405.000,00	428.860,00	428.860,00	105,89	100,00		
6409	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		855.585,00	855.585,00	*****	100,00		
6409	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstv	390.000,00	422.213,00	422.213,00	108,26	100,00		
6409	5902	Ostatní výdaje z finanč. vypořádání minulý		7.172,00	7.172,60	*****	100,01		
6409	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.		27.100,00	27.100,00	*****	100,00		
6409	6129	Nákup dlouhodobého hmotného majetku jinde		10.800,00	10.800,00	*****	100,00		
6409	6130	Pozemky	865.000,00	1.169.604,00	1.169.604,00	135,21	100,00		
6409	6349	Ostatní invest. transf.veř.rozpočtům územn	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	100,00	100,00		
*	6409	Ostatní činnosti j.n.	3.824.642,00	5.145.846,00	5.145.847,00	134,54	100,00		
**			158.635.817,00	156.030.669,00	258.296.849,99	162,82	165,54		

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

N á z e v	číslo položky /řádku/	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
text	r	1	2	3		
<b>KRÁTKODOBÉ FINANCOVÁNÍ Z TUZEMSKA</b>						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8111				/	
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů	(-) 8112				/	
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8113				/	
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.	(-) 8114				/	
Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-)	8115	20.306.094,00	13.569.301,00	7.220.413,00	35,56	53,21
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8117				/	
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8118				/	
<b>DLOUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ Z TUZEMSKA</b>						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8121				/	
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů	(-) 8122				/	
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8123				/	
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.	(-) 8124	10.908.000,00-	11.409.092,00-	11.409.092,00-	104,59	/100,00
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125				/	
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8127				/	
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8128				/	
<b>KRÁTKODOBÉ FINANCOVÁNÍ ZE ZAHRANIČÍ</b>						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8211				/	
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů	(-) 8212				/	
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8213				/	
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.	(-) 8214				/	
Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-)	8215				/	
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8217				/	
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8218				/	
<b>DLOUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ ZE ZAHRANIČÍ</b>						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8221				/	
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů	(-) 8222				/	
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8223				/	
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.	(-) 8224				/	
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225				/	
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8227				/	
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8228				/	
<b>OPRAVNÉ POLOŽKY K PENĚŽNÍM OPERACÍM</b>						
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	8901				/	
Nereal.kurz.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8902				/	
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	8905				/	
<b>FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)</b>	<b>8000</b>	<b>9.398.094,00</b>	<b>2.160.209,00</b>	<b>4.188.679,00-</b>	<b>44,57-</b>	<b>/193,90-</b>

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
TRÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010	71.068.000,00	79.720.963,00	79.720.763,87	112,18	/100,00
TRÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020	13.231.800,00	16.617.487,00	16.626.474,23	125,66	/100,05
TRÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030	18.266.954,00	19.461.630,00	19.461.450,00	106,54	/100,00
TRÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	4040	46.670.969,00	42.390.798,00	146.676.840,89	314,28	/346,01
<b>PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>4050</b>	<b>149.237.723,00</b>	<b>158.190.878,00</b>	<b>262.485.528,99</b>	<b>175,88</b>	<b>/165,93</b>
<b>KONSOLIDACE PŘÍJMŮ</b>	<b>4060</b>			<b>104.286.043,34</b>		<b>/</b>
v tom položky:						
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061					/
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062					/
2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063					/
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070					/
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080					/
2443 - Splátky půjčených prostředků od region.rad	4081					/
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090					/
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	440.000,00	657.358,00	657.358,00	149,40	/100,00
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110		1.102.064,00	1.102.064,00		/100,00
4123 - Neinvestiční přijaté transfery od reg.rad	4111					/
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120					/
*4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	4130					/
*4134 - Převody z rozpočtových účtů	4140			104.286.043,34		/
*4137 - Převody mezi stat.městy a jejich obvody	4145					/
*4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	4150					/
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170	950.000,00	712.500,00	712.500,00	75,00	/100,00
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180		887.020,00	887.020,00		/100,00
4223 - Investiční přijaté transfery od region.rad	4181	1.950.000,00	13.107.096,00	13.107.096,62	672,16	/100,00
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190					/
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	4191			47.200,00		/
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192					/
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	4193					/
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194					/
<b>PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI</b>	<b>4200</b>	<b>149.237.723,00</b>	<b>158.190.878,00</b>	<b>158.199.485,65</b>	<b>106,01</b>	<b>/100,01</b>
TRÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210	86.539.655,00	84.258.302,00	188.305.144,78	217,59	/223,49
TRÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220	72.096.162,00	71.772.367,00	69.991.705,21	97,08	/ 97,52
<b>VÝDAJE CELKEM</b>	<b>4240</b>	<b>158.635.817,00</b>	<b>156.030.669,00</b>	<b>258.296.849,99</b>	<b>162,82</b>	<b>/165,54</b>
<b>KONSOLIDACE VÝDAJŮ</b>	<b>4250</b>			<b>104.286.043,34</b>		<b>/</b>
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260					/
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270					/



IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám	4271				/	
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280	405.000,00	428.860,00	428.860,00	105,89	/100,00
*5342 - Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů	4281			363.560,00	/	
*5344 - Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290				/	
*5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300			103.922.483,34	/	
*5347 - Přev.mezi stat.městy a jejich obdv.nebo č.	4305				/	
*5349 - Ostatní převody vlastním fondům	4310				/	
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321				/	
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322				/	
5368 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi reg.radou a kraji, obcemi a DSO	4323				/	
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330				/	
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340				/	
5643 - Neinvestiční půjčené prostředky reg. radám	4341				/	
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350				/	
6341 - Investiční transfery obcím	4360				/	
6342 - Investiční transfery krajům	4370				/	
6345 - Investiční transfery regionálním radám	4371				/	
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	100,00	/100,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400				/	
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410				/	
6443 - Investiční půjčené prostředky region.radám	4411				/	
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420				/	
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jin. okr.	4421				/	
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu	4422				/	
ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jin. kraje	4423				/	
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	4424				/	
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	4430	158.635.817,00	156.030.669,00	154.010.806,65	97,08	/ 98,71
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI	4440	9.398.094,00-	2.160.209,00	4.188.679,00	44,57-	/193,90
TRÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ	4450	9.398.094,00	2.160.209,00	4.188.679,00-	44,57-	/193,90-
KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ	4460				/	
FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI	4470	9.398.094,00	2.160.209,00	4.188.679,00-	44,57-	/193,90-

!!! Poznámka: "\*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace !!!

VI. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

Název bankovního účtu text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1.1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu bankovních účtů 63
Základní běžný účet ÚSC	6010	30.953.979,16	23.704.653,58	7.249.325,58
Běžné účty fondů ÚSC	6020	430.053,09	458.965,67	28.912,58-
Běžné účty celkem	6030	31.384.032,25	24.163.619,25	7.220.413,00
Termínované vklady dlouhodobé	6040			
Termínované vklady krátkodobé	6050			

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu v tom položky:	7090			47.200,00	/	
2226 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7092				/	
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100			47.200,00	/	
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110				/	
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120				/	
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130				/	
ZJ 025 - Splátky půjč.prostř.přij.z území j.okresu v tom položky:	7140				/	
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150				/	
2449 - Ost.splátky půj.prostř.od veř.roz.úz.úrovně	7160				/	
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okr. v tom položky:	7170				/	
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180				/	
5329 - Ostatní neinv.transfery veř.rozp.úz.úrovně	7190				/	
5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7192				/	
6341 - Investiční transfery obcím	7200				/	
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7210				/	
ZJ 027 - Půjčené prost.posk.na území jiného okresu v tom položky:	7220				/	
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230				/	
5649 - Ost.neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7240				/	
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250				/	
6449 - Ost.investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260				/	
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje v tom položky:	7290				/	
2223 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7291				/	
2226 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7292				/	
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300				/	
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310				/	
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úr.	7320				/	
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330				/	
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340				/	

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v	Číslo	Schválený rozpočet	Rozpočet	Výsledek od	%	%
text	řádku		po změnách	počátku roku	RS	RU
	r	71	72	73		
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350				/	
ZJ 029 - Splátky půj.prostř.přij.z území j.kraje	7360				/	
v tom položky:						
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370				/	
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380				/	
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390				/	
ZJ 035 - Transfery poskyt.na území jiného kraje	7400				/	
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410				/	
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420				/	
5329 - Ost.neinvest.transfery veř.rozp.územ.úrovně	7430				/	
5366 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7431				/	
5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7432				/	
6341 - Investiční transfery obcím	7440				/	
6342 - Investiční transfery krajům	7450				/	
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7460				/	
ZJ 036 - Půjčené prostř.posk.na území jiného kraje	7470				/	
v tom položky:						
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480				/	
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490				/	
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500				/	
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510				/	
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520				/	
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530				/	

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad \*

Účelový znak a	Položka b	Výsledek od počátku roku 93
13013 Holoubek	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	30.000,00
*13013 Holoubek	xxxx	30.000,00
13015 dotace středoč. kraj	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	105.000,00
*13015 dotace středoč. kraj	xxxx	105.000,00
13234 dotace ÚP-EÚ	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	99.000,00
*13234 dotace ÚP-EÚ	xxxx	99.000,00
13305 dotace Pečovatelská služba	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00
*13305 dotace Pečovatelská služba	xxxx	0,00
15825	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo	3.273.519,58
*15825	xxxx	3.273.519,58
15827 dotace rybníky ERDF	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo	408.473,51
*15827 dotace rybníky ERDF	xxxx	408.473,51
15835 dotace FS	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo	9.505.413,11
*15835 dotace FS	xxxx	9.505.413,11
27960 Most Horova	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo	2.041.622,00
*27960 Most Horova	xxxx	2.041.622,00
33058	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	753.781,00
*33058	xxxx	753.781,00
34053 Účelové dotace na rozvoj inf. sítě veřejných kn	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	18.000,00
*34053 Účelové dotace na rozvoj inf. sítě veřejných kn	xxxx	18.000,00
58321	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00
*58321	xxxx	0,00
58325	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00
*58325	xxxx	0,00
82505 dotace 65,306	4223 Investiční přijaté transfery od regionálních ra	13.107.096,62
*82505 dotace 65,306	xxxx	13.107.096,62
89507	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00
*89507	xxxx	0,00
89508	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00
*89508	xxxx	0,00
89509	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	246.513,00
*89509	xxxx	246.513,00
89510	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	986.050,00
*89510	xxxx	986.050,00
89517	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	88.732,00
*89517	xxxx	88.732,00
89518	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	354.925,00
*89518	xxxx	354.925,00
90877	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	751.701,88
90877	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo	24.027,85
*90877	xxxx	775.729,73
- - - - -	- - - - -	- - - - -
C E L K E M		31.793.855,55

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, regionálními radám a DSO \*

Účelový znak a	KÚJ Položka b c	Výsledek od počátku roku 103
-------------------	--------------------	---------------------------------

\*\*\*\*\* tato část výkazu nemá data \*\*\*\*\*

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek \*

OdPa	Pol	Popis	Nástroj	Prostor.	Schválený rozpočet	Rozpočet	Výsledek od
a	b		c	jednotka	1	po změnách	počátku roku
				d		2	3
0000	4116		032	1			113.067,15
0000	4116		032	5			640.713,85
0000	4116		033	0			
* 0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočt					753.781,00
0000	4213		053	1			335.245,00
0000	4213		053	5			1.340.975,00
* 0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů					1.676.220,00
0000	4223		038	5			13.107.096,62
* 0000	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních r					13.107.096,62
-	-	-	-	-	-	-	-
**0000	xxxx	Bez ODPA					15.537.097,62
=====							
C E L K E M							15.537.097,62

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostor.jednotek \*

OdPa	Pol	Popis	Nástroj	Prostor.	Schválený rozpočet	Rozpočet	Výsledek od
a	b		c	jednotka	1	po změnách	počátku roku
				d		2	3
3111	6121		038	5			13.091.795,00
* 3111	6121	Budovy, haly a stavby					13.091.795,00
-	-	-	-	-	-	-	-
**3111	xxxx	Mateřské školy					13.091.795,00
3113	5336		032	1			113.067,15
3113	5336		032	5			640.713,85
3113	5336		033	0			
* 3113	5336	Neinvest.transfery zřízeným příspěvkovým organ					753.781,00
-	-	-	-	-	-	-	-
**3113	xxxx	Základní školy					753.781,00
3329	6121		053	1			246.513,00
3329	6121		053	5			986.050,00
* 3329	6121	Budovy, haly a stavby					1.232.563,00
-	-	-	-	-	-	-	-
**3329	xxxx	Ostatní zál.ochrany památek a péče o kult.dědi					1.232.563,00
=====							
C E L K E M							15.078.139,00

---

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

\*

Odpovídající za údaje

o rozpočtu:

tel.:

Došlo dne:

o skutečnosti:

tel.:

---



Dotace IT EU	4213	0	3 259 618	3 259 618	0	-3 259 618
Dotace z národního fondu	4213	0	575 227	575 227	0	-575 227
Dotace zaskokovací pás	4216	727 674	727 674	727 674	432 501	-295 173
Dotace most Horova	4216	2 557 144	2 557 144	2 557 144	2 041 622	-515 522
Dotace Pošemběří	4216	1 274 650	1 274 650	1 274 650	1 232 563	-42 087
Dotace protipovodňová opatření	4223	1 950 000	1 950 000	1 950 000	107 906	-1 842 094
Dotace zateplení č.p. 95	4216	3 069 764	3 069 764	3 069 764	2 605 042	-464 722
Dotace MŠ Cukrovar	4216	13 303 083	13 303 083	13 303 083	13 107 097	-195 986
Dotace revitalizace Výmoly - projekt	4221	950 000	950 000	950 000	712 500	-237 500

Třída   Financování		20 406 394	31 414 521	31 414 521	31 414 521	0
Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	8115	13 171 037	8 501 421	8 501 421	8 501 421	0
rezerva z daně z nemovitosti	8115	5 235 357	9 290 895	9 290 895	9 290 895	0
rozpočtová rezerva 2015+ voda	8115	2 000 000	13 622 205	13 622 205	13 622 205	0
rezerva z čerpání úvěru 2013	8115	0	0	0	0	0
úspora - aukce na energie	8115	0	0	0	0	0
financování z rezervy developera	8115	0	0	0	0	0
rezerva z prodeje VPS	8118	0	0	0	0	0
revolvingový úvěr	8123	0	0	0	0	0

<b>Příjmy celkem</b>	#REF!	#REF!	192 134 158	#REF!	#REF!
kontrola	#REF!	#REF!	0	#REF!	#REF!

Výdaje	Pol.	Schválený rozpočet 2015	RO č. 4	RO č. 5	RO č. 5	Komentář
--------	------	-------------------------	---------	---------	---------	----------

Třída   Běžné výdaje		86 539 655	91 640 197	93 101 909	83 401 350	-9 700 559
<b>Osobní náklady celkem</b>		<b>28 262 502</b>	<b>31 694 473</b>	<b>30 893 893</b>	<b>29 057 225</b>	<b>-1 836 668</b>
Platy zaměstnanců	5011	17 742 000	20 055 000	19 460 308	18 498 095	-962 213
Ostatní osobní výdaje	5021	1 790 000	1 985 000	1 916 073	1 580 230	-335 843
Odměny zastupitelům	5023	1 600 000	1 638 000	1 638 000	1 542 000	-96 000
Odstupné zastupitelé	5024	0	0	0	0	0
Refundace	5029	30 000	30 000	30 000	7 847	-22 153
Sociální pojištění	5031	5 157 250	5 800 750	5 631 188	5 458 172	-173 016
Zdravotní pojištění	5032	1 856 610	2 088 270	2 029 180	1 890 738	-138 442
Ostatní pojistné	5038	86 642	97 453	189 144	80 143	-109 001

Neinvestiční výdaje		58 277 153	59 945 724	62 208 016	54 344 125	-7 863 891
Leasing	5178	0	0	0	0	0
Ochranné pomůcky	5132	30 000	30 000	30 000	17 200	-12 800
Prádlo, oděv, obuv	5134	137 000	277 000	277 000	159 200	-117 800
Knihy, tisk	5136	261 000	261 000	261 000	203 900	-57 100
DHIM	5137	644 000	1 664 100	1 246 444	1 224 000	-22 444
Materiál	5139	2 784 000	2 441 000	2 301 625	1 645 300	-656 325
Voda	5151	427 000	425 000	425 000	546 800	121 800
Plyn	5153	3 180 000	3 196 000	3 203 400	2 440 300	-763 100
Elektrická energie	5154	1 353 000	1 203 000	1 205 000	1 168 950	-36 050
Pohonné hmoty	5156	670 000	670 000	670 000	477 000	-193 000
Služby pošt	5161	534 000	534 000	534 000	416 400	-117 600
Telefony	5162	478 000	503 000	509 000	455 500	-53 500
Pojištění+bank.popl.	5163	590 000	596 000	596 000	464 462	-131 538
Nájemné	5164	3 465 140	1 525 540	1 525 540	1 613 775	88 235
Právní služby	5166	970 000	359 784	359 784	724 150	364 366
Školení a vzdělávání	5167	255 000	310 000	310 000	235 500	-74 500
Služby zpracování podkladů	5168	173 000	665 000	374 744	293 189	-81 555
Nákup služeb	5169	15 039 000	16 113 503	15 424 841	13 494 819	-1 930 022
Opravy a udržování	5171	14 182 013	12 798 237	14 200 275	10 086 400	-4 113 875
Programové vybavení	5172	940 000	1 068 000	968 000	1 076 300	108 300
Cestovné	5173	64 000	49 000	49 000	50 100	1 100
Pohoštění	5175	118 000	133 000	133 000	134 100	1 100
Ostatní nákupy	5179	20 000	20 000	173 000	0	-173 000
Finanční dary	5192	0	0	0	20 000	20 000
Dopr. obslužnost	5193	1 000 000	1 000 000	1 000 000	720 000	-280 000
Věcné dary	5194	140 000	140 000	140 000	144 900	4 900
Neinvestiční příspěvek	5329	405 000	440 000	440 000	428 860	-11 140
Neinvest. přísp. org.	5331	6 325 000	6 725 000	9 052 803	9 102 803	50 000
Nákup kolků	5361	10 000	10 000	10 000	1 000	-9 000
Platby daní a poplatků	5362	30 000	548 000	548 000	961 385	413 385
Sociální dávky	5410	0	0	0	0	0
Finanční dary	5492	20 000	40 000	40 000	0	-40 000
Převody vl. fondům	5499	390 000	453 560	453 560	422 213	-31 347
příspěvky spolkům	5222	800 000	2 800 000	2 800 000	0	-2 800 000
Ostatní výdaje-spolký	5221	0	96 000	96 000	2 945 815	2 849 815
Ostatní výdaje, rezerva	5909	0	8 000	8 000	27 100	19 100
Úroky	5141	2 843 000	2 843 000	2 843 000	2 642 703	-200 297

odměna zastupitele

Třída   Kapitálové výdaje		72 096 162	88 377 543	87 823 741	71 732 367	-16 091 374
Programové vybavení	6111	300 000	400 000	400 000	190 000	-210 000
Budovy, haly a stavby	6121	58 397 182	67 755 835	67 052 957	57 988 648	-9 064 309
Projektová dokumentace	6121	9 265 960	8 368 551	8 418 551	2 795 400	-5 623 151
Stroje a zařízení	6122	80 000	80 000	179 076	285 750	106 674
Dopravní prostředky	6123	1 163 020	2 069 985	1 219 985	1 202 665	-17 320
Výpočetní technika	6125	525 000	4 829 845	4 829 845	5 189 000	359 155
HIM	6129	0	0	0	10 800	10 800
Pozemky	6130	865 000	3 373 327	3 373 327	1 720 104	-1 653 223
Investiční příspěvek	6351	0	0	850 000	850 000	0
Investiční příspěvek-úvěr	6349	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0

Třída   Financování		11 008 300	11 124 618	11 208 508	34 538 429	23 413 811
Rezervy účelové	8115	0	0	0	0	0
Rezervy na projekty 2015	8115	100 300	216 618	300 508	23 129 337	22 912 719
Financování -develop	8115	0	0	0	0	0
Splátky jistiny	8124	10 908 000	10 908 000	10 908 000	11 409 092	501 092

<b>Výdaje celkem</b>	169 644 117	191 142 358	192 134 158	189 672 146	-2 462 011
kontrola	0	0	0	-7 172	-7 172

<b>Hospodářský výsledek za rok 2015</b>	#REF!	#REF!	0	#REF!	#REF!
---	-------	-------	---	-------	-------

Běžné saldo					
saldo ( běžné příjmy - běžné výdaje )	#REF!	#REF!	5 194 317	#REF!	#REF!
saldo %	#REF!	#REF!	5,28%	#REF!	#REF!

Zůstatek na bankovních účtech		Poč.stav 1.1.	31 384 032	31 384 032	31 384 032	31 384 032	0
základní běžný účet			30 953 979	30 953 979	30 953 979	30 953 979	0
běžný účet fondu			430 053	430 053	430 053	430 053	0
K.stav k 31.12.	#REF!	#REF!	31 384 032	#REF!	#REF!	#REF!	0
základní běžný účet	#REF!	#REF!	30 953 979	#REF!	#REF!	#REF!	0
běžný účet fondu			430 053	430 053	430 053	430 053	0

HV	#REF!	#REF!	0	#REF!	#REF!
----	-------	-------	---	-------	-------







Ukazatel				Schválený rozpočet 2015	RO č.4	RO č.5	RO č.6
OdPa	OdPa	Pol	Popis				
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	14 500 000	15 000 000	15 000 000	15 830 000
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 542 000
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	13 500 000	15 000 000	15 000 000	15 528 000
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	28 500 000	29 000 000	29 000 000	30 570 000
		1334	odvod za odnětí půdy	0	0	0	0
0000		1339	ostatní poplatky a odvody v oblasti život.	3 800 000	4 000 000	4 000 000	4 128 000
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	260 000	245 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000	47 390
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	10 000	10 000	10 000	34 260
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0	0
		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	220 000	1 640 000	1 640 000	796 700
0000		1351	Ostatní popl. z činností (loterie)	600 000	1 135 000	1 415 000	1 900 000
0000		1361	Správní poplatky	600 000	1 000 000	1 400 000	1 681 847
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 500 000	6 800 000	6 800 000	7 414 766
		2460	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol apod				0
		2481	exekuce	0	0	0	0
		4116	Úřad práce UZ13234	72 000	84 000	84 000	129 000
0000		2420	Splátky půjček Sokol	100 000	100 000	100 000	100 000
		2460	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva	0	0	0	0
		2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk	0	0	0	0
0000		4111	Neinv dotace PAP	0	0	0	0
		4111	Volby				0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	7 085 600	7 283 800	7 238 000	7 238 000
		4113	Neinvestiční přijaté tranfery za státních	0	0	0	0
		4116	Ostatní neinv.-dotace ZŠ				753 781
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí-PS	440 000	440 000	440 000	114 800
		4121	veřejnoprávní smlouvy - MP		558 000	558 000	542 558
		4213	Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ	0	15 088	15 088	15 088
		4213	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU	0	60 352	60 352	60 352
		4122	Neinvestiční přijaté dotace od kraje	0	0	0	0
		4122	neinvestiční dotace hasiči	0	0	0	9 964
		4213	Dotace Cesty v Úvalech EU	0	294 573	294 573	368 217
		4213	Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje	0	73 644	73 644	0
		4116	Dotace Městská knihovna		18 000	18 000	18 000
		4211	Investiční přijaté tranf.z všeob.pokl	0	0	0	0
		4213	Neinvestiční přijaté tranfery z statních f	0	0	0	0
		4216	Dotace Hrad Skara	0	0	0	0
		4213	Dotace VODA	0	0	0	84 654
		4216	Dotace VODA	3 400 000	3 400 000	3 400 000	1 439 122
		4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C	0	0	0	0
		4213	Dotace zateplení 897	0	0	0	405 904
		4216	Dotace zateplení č.p. 897/7	10 186 034	10 186 034	10 186 034	6 900 371
		4222	Dotace oprava hasičského auta	467 020	467 020	467 020	467 020
		4222	Dotace vana PS	0	0	0	180 000
		4222	Dotace auto pečovatelská služba	240 000	240 000	240 000	240 000
		4213	DOTACE povodeň inv.				
		4113	DOTACE povodeň neinv.				
		4116	DOTACE povodeň nein.				
		4216	DOTACE povodeň inv.				
		4216	DOTACE Č.P. 65		0	0	0
		4216	DOTACE RYBNÍKY	0	0	0	0
		4213	DOTACE RYBNÍKY	0	0	0	0
		4213	DOTACE - zasakovací pás	0	0	0	?
		4213	Dotace IT EU	0	3 259 618	3 259 618	0
		4213	Dotace IT z národního fondu	0	575 227	575 227	0
		4216	Dotace zasakovací pás	727 674	727 674	727 674	432 501
		4216	Dotace most Horova-rekonstrukce	2 557 144	2 557 144	2 557 144	2 041 622
		4216	Dotace Pošembeří-úprava lesních cest	1 274 650	1 274 650	1 274 650	1 232 563
		4216	Dotace protipovodňová opatření	0	0	0	1 834 398
		4213	Dotace protipovodňová opatření	1 950 000	1 950 000	1 950 000	107 906
		4213	Dotace zateplení čp.95	0	0	0	153 238
		4216	Dotace zateplení čp.95	3 069 764	3 069 764	3 069 764	2 605 042
		4223	Dotace MŠ Cukrovar	13 303 083	13 303 083	13 303 083	13 107 097
		4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt	950 000	950 000	950 000	712 500
		4116	dotace na soc. pracovníka	0	0	0	105 000
		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	948 000	948 000	948 000	1 092 100
2212		2111	příjem silnice	0	0	0	26 250
3631		2132	pronájem ELTODO		1 600	1 600	1 600

3631		3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov	0	0	0	0
5512	5512	2321	Dar hašiči roku		70 000	70 000	70 000
2310	3121	3121	dary na dlouh.maj.				
2310	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 093 538
	2310	3121	přijaté neinvestiční dary	0	0	0	2 500 000
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 287 873
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	23 000	50 000	50 000	50 000
3113	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	154 000	178 000
	3113	2322	pojistná náhrada		7 826	7 826	7 826
3114	3114	2111	spec. škola - služby	0	0	0	0
3114	3114	2132	spec. škola - pronájem	0	0	0	0
3314	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000	58 000	72 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	60 000	170 000	190 000	261 000
3399	3399	2111	kultura	10 000	70 000	70 000	88 600
3399	3399	2321	kultura – dary	20 000	20 000	20 000	72 100
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	0	0	0	0
3429	3429	2111	Tesko - služby	15 000	15 000	15 000	1 500
3429	3429	2132	Tesko - pronájem	6 000	6 000	6 000	3 600
3744	3744	2322	pojistné náhrady-povodně	0	0	0	
3519	3519	2111	zdrav. střed.- služby	0	0	0	0
3519	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	775 800	775 800	775 800	775 800
3519		2322	Pojistná náhrada	0	0	0	0
3612	3612	2111	byty - služby	1 240 000	1 600 000	1 600 000	1 720 000
3612	3612	2132	byty - pronájem	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 044 000
3612	3612	3113	byty – prodej majetku	0	0	0	0
3612	3612	2321	Neinv dary	0	0	0	0
3613	3613	2111	nebytové služby	108 000	150 000	150 000	80 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	680 000	500 000	500 000	383 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	130 000	310 000	385 000	436 000
	3639	2111	služby	0	0	0	4 100
	3631	2132	nájemné Eltodo	0	0	0	0
3633	3633	2119	věcné břemeno		160 000	350 000	590 000
3722	3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad	900 000	800 000	800 000	812 000
4351	4351	2111	pečovatelská klienti	400 000	400 000	400 000	452 500
	5311	2321	dar - přístroj		30 000	30 000	30 000
5512	5512	2111	hasiči - služby	4 000	20 000	20 000	20 000
	5512	2322	pojistné náhrady	0	0	0	16 800
	5512	2321	dar	0	0	0	70 000
	5512	2132	hasiči - nájem	24 000	24 000	24 000	24 600
	5512	3113	prodej has.auta		0	0	0
6171	6171	2321	přijaté neinv.dary		6 000	6 000	6 000
6171		2111	prodej dřeva z těžby	50 000	50 000	50 000	0
6171	6171	2111	vývěska, kopírování	50 000	50 000	50 000	32 000
	5311	2212	Pokuty policie		55 400	120 000	228 000
6310	6310	2141	Příjmy z úroků	100 000	50 000	50 000	7 400
6310	6310	2212	Přijaté sankční platby	10 000	17 500	17 500	31 500
6409	6409	2322	pojistné náhrady-povodně	0	0	0	0
6409	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť)	18 266 954	18 401 630	18 401 630	18 401 630
	6409	2132	cvičák-psy		4 100	4 100	4 100
	6409	2229	vratka transferů-PS		46 400	46 400	46 400
	6409	3121	investiční příspěvky		0	0	1 059 820
	6409	2321	přijaté neinvestiční dary	0	0	0	16 000
	6409	2131	pronájem pozemků	12 000	33 910	33 910	47 500
3633	3633	2119	věcná břemena	0	60 000	60 000	0
<b>Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní )</b>				<b>156 473 080</b>	<b>159 727 837</b>	<b>160 719 637</b>	<b>158 264 798</b>

<b>Financování z vlastních zdrojů</b>				<b>13 171 037</b>	<b>31 414 521</b>	<b>31 414 521</b>	<b>31 414 521</b>
		<b>8115</b>	Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	13 171 037	8 501 421	8 501 421	8 501 421
		<b>8115</b>	rezerva z daně z nemovitosti	5 235 357	9 290 895	9 290 895	9 290 895
		<b>8115</b>	rozpočtová rezerva 2015	2 000 000	13 622 205	13 622 205	13 622 205
		<b>8115</b>	rezerva z čerpání úvěru 2013				
		<b>8115</b>	úspora - aukce na energie				
		<b>8115</b>	financování z rezervy developera				
		<b>8118</b>	rezerva z prodeje VPS				
		<b>8123</b>	úvěr na dofinancování investic města				
<b>Příjmy celkem</b>				<b>169 644 117</b>	<b>191 142 358</b>	<b>192 134 158</b>	<b>189 679 319</b>







## BUDGET PENĚŽ\_ Cash flow

Průběžně aktualizován

		Plán	skutečnost do října	I	II	III	IV	11/2015	I	II	III	IV	12/2015
<b>Počáteční zůstatek:</b>		31 414 520,66	31 414 520,66	16 792 470,18	14 419 192,18	16 046 478,85	11 577 369,81	322 448,61	-16 147 572,96	-21 847 572,96	-1 365 797,96	5 434 022,04	5 011 532,04
<b>Příjmy:</b>		#REF!	106 502 244,08	0,00	2 000 000,00	0,00	2 620 000,00	4 620 000,00	0,00	20 824 223,00	10 000 000,00	4 454 845,00	35 279 068,00
Třída 1	Daňové příjmy	79 720 963,00	63 286 826,22		2 000 000,00		2 000 000,00	4 000 000,00		2 328 683,00			2 328 683,00
Třída 2	Nedaňové příjmy	#REF!	12 408 809,18				620 000,00	620 000,00				620 000,00	620 000,00
Třída 3	Kapitálové příjmy	#REF!	224 757,00					0,00	18 495 540,00				18 495 540,00
Třída 4	Přijaté transfery	40 576 952,92	30 581 851,68					0,00			10 000 000,00	3 834 845,00	13 834 845,00
<b>Výdaje:</b>		189 652 146,31	121 124 294,56	2 373 278,00	372 713,33	4 469 109,04	13 874 921,20	21 090 021,57	5 700 000,00	342 448,00	3 200 180,00	4 877 335,00	14 119 963,00
	Mzdy	29 057 225,00	22 655 743,00	2 265 575,00	302,00			2 265 877,00	3 200 000,00				3 200 000,00
	Energie	4 633 050,09	4 093 900,74	60 255,00	70 581,20	15 760,19		146 596,39			409 390,00		409 390,00
	Nákup	3 249 600,00	1 853 207,84	34 652,00	29 057,00	30 323,00		94 032,00		185 320,00			185 320,00
	Služby	15 651 858,44	12 348 459,51	12 796,00	121 651,13	636 364,00	90 611,20	861 422,33	1 000 000,00				1 000 000,00
	Opravy a udržování	10 086 400,00	4 941 458,07		6 862,00	342,00		7 204,00					0,00
	Nájemné (dům, byt)	1 613 775,40	1 579 615,75		127 128,00			127 128,00		127 128,00			127 128,00
	Telekomunikační služby (vč. IT)	1 948 200,00	1 591 897,99		16 148,00			16 148,00		30 000,00			30 000,00
	Ostatní výdaje	13 071 691,00	10 861 307,60		984,00	2 500 000,00		2 500 984,00	1 500 000,00				1 500 000,00
	Leasing	0,00	0,00					0,00					0,00
	Platby daní a poplatků	962 385,00	900 578,50			6 001,60		6 001,60					0,00
	Pojišťovna	464 462,24	428 141,60				506,00	506,00					0,00
	Investice	70 232 367,02	46 693 159,96	0,00	0,00	1 280 318,25	13 062 304,00	14 342 622,25	0,00	0,00	2 069 290,00	4 877 335,00	6 946 625,00
6111	Programové vybavení	190 000,00	0,00					0,00					0,00
6121	Budovy, haly a stavby	57 988 648,02	43 681 283,16			1 280 318,25	8 171 000,00	9 451 318,25			1 598 600,00	3 377 335,00	4 975 935,00
6121	Projektová dokumentace	2 795 400,00	0,00					0,00			470 690,00		470 690,00
6122	Stroje a zařízení	285 750,00	0,00					0,00					0,00
6123	Dopravní prostředky	1 202 665,00	1 202 665,00					0,00					0,00
6125	Výpočetní technika	5 189 000,00	247 098,00				4 891 304,00	4 891 304,00					0,00
6129	HIM	10 800,00	10 800,00					0,00					0,00
6130	Pozemky	1 720 104,00	1 551 313,80					0,00				1 500 000,00	1 500 000,00
6351	Investiční příspěvek TSÚ	850 000,00	0,00					0,00					0,00
6349	Ostatní invest. transf. veř. rozpočtům	1 500 000,00	1 500 000,00					0,00					0,00
5141	Úroky	2 642 703,12	2 211 824,00					0,00					0,00
8124	Splátky jistiny	11 409 092,00	9 465 000,00				721 500,00	721 500,00			721 500,00		721 500,00
8115	Rezervy na projekty 2015	23 129 337,00	0,00					0,00					0,00
<b>Konečný zůstatek:</b>		#REF!	16 792 470,18	14 419 192,18	16 046 478,85	11 577 369,81	322 448,61	-16 147 572,96	-21 847 572,96	-1 365 797,96	5 434 022,04	5 011 532,04	26 170 637,04



# Rozpočet na rok 2015

## Příjmy z pronájmu majetku

Ukazatel	schválený rozpočet					Rozdíl	
	Schválený rozpočet 2015	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	č.2-č.1	č.2-SR
	SR						
vodovod - pronájem řadu	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	0,0	0,0
kanalizace - Pronájem čistírny	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	0,0	0,0
ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	154 000	154 000	154 000	0,0	0,0
spec. škola - pronájem	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Koupaliště - pronájem	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Tesko - pronájem	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	0,0	0,0
zdrav. střed. - pronájem	775 800	775 800	775 800	775 800	775 800	0,0	0,0
byty - pronájem	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	0,0	0,0
nebytové - pronájem	680 000	500 000	500 000	500 000	500 000	0,0	-180 000,0
hasiči - nájem	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000	0,0	0,0
pronájem pozemků	12 000	12 000	12 000	33 910	33 910	0,0	21 910,0
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>9 961 800</b>	<b>9 781 800</b>	<b>9 781 800</b>	<b>9 803 710</b>	<b>9 803 710</b>	<b>21 910,0</b>	<b>-158 090,0</b>
í a nebyty	4 849 800	4 669 800	4 669 800	4 669 800	4 669 800		
<b>IV</b>	<b>484 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>		

# Rozpočet na rok 2015

## Příjmy z pronájmu majetku

Ukazatel	schválený rozpočet					Rozdíl	
	Schválený rozpočet 2015	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	č.2-č.1	č.2-SR
	SR						
vodovod - pronájem řadu	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	0,0	0,0
kanalizace - Pronájem čistírny	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	0,0	0,0
ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	154 000	154 000	154 000	0,0	0,0
spec. škola - pronájem	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Koupaliště - pronájem	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Tesko - pronájem	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	0,0	0,0
zdrav. střed. - pronájem	775 800	775 800	775 800	775 800	775 800	0,0	0,0
byty - pronájem	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	0,0	0,0
nebytové - pronájem	680 000	500 000	500 000	500 000	500 000	0,0	-180 000,0
hasiči - nájem	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000	0,0	0,0
pronájem pozemků	12 000	12 000	12 000	33 910	33 910	0,0	21 910,0
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>9 961 800</b>	<b>9 781 800</b>	<b>9 781 800</b>	<b>9 803 710</b>	<b>9 803 710</b>	<b>21 910,0</b>	<b>-158 090,0</b>
í a nebyty	4 849 800	4 669 800	4 669 800	4 669 800	4 669 800		
<b>IV</b>	<b>484 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>		

# Rozpočet na rok 2015

## Příjmy z pronájmu majetku

Ukazatel	schválený rozpočet					Rozdíl	
	Schválený rozpočet 2015	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	č.2-č.1	č.2-SR
	SR						
vodovod - pronájem řadu	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	0,0	0,0
kanalizace - Pronájem čistírny	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	0,0	0,0
ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	154 000	154 000	154 000	0,0	0,0
spec. škola - pronájem	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Koupaliště - pronájem	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Tesko - pronájem	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	0,0	0,0
zdrav. střed. - pronájem	775 800	775 800	775 800	775 800	775 800	0,0	0,0
byty - pronájem	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	0,0	0,0
nebytové - pronájem	680 000	500 000	500 000	500 000	500 000	0,0	-180 000,0
hasiči - nájem	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000	0,0	0,0
pronájem pozemků	12 000	12 000	12 000	33 910	33 910	0,0	21 910,0
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>9 961 800</b>	<b>9 781 800</b>	<b>9 781 800</b>	<b>9 803 710</b>	<b>9 803 710</b>	<b>21 910,0</b>	<b>-158 090,0</b>
í a nebyty	4 849 800	4 669 800	4 669 800	4 669 800	4 669 800		
<b>IV</b>	<b>484 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>	<b>466 980</b>		



6644	5171	U Starého koupadla	450 000	0	450 000	450 000	0	450 000	450 000	0	-450 000	-450 000	5 366 200	-897		
		Ulice Pod Trať								961 950	961 950	961 950				
		ulice Mánesova								1 160 000	1 160 000	1 160 000				
	5171	oprava ul. 28. října							99 825	99 825	0	99 825				
	5171	propojení Roháčova a Milíčova	0						95 990	95 990	0	95 990				
	<b>Sílnice celkem</b>	<b>3 500 000</b>	<b>0</b>	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>	<b>4 050 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>4 104 147</b>	<b>5 367 097</b>	<b>1 262 950</b>	<b>1 867 097</b>					
2310	5171	opravy vodoměrných šachet, hrníčků	100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	0	0	1 625 000	1 425 000		
	5171	Vodoměry (výměna a přecejchování)	0				0	0	0	0	0	0				
	5171	čištění dešťové kanalizace, oprava šachet, nákup poklopů sekční souputa (rozdělení sítě na okrsky) + dochloraování ve vřz	300 000	0	300 000	300 000					0	-300 000				
	5171	Rohožník	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
	5171	nové vodoměry	200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	100 000	-100 000				
	5171	zřízení vodovodní přípojky - vodoměr, boční navrtávací pas, šoupátko, zemní soustava	400 000	0	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	0	-400 000				
	<b>Vodovod celkem</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>	<b>200 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>-800 000</b>					
2321-38	5171	Sanace kanalizace - Horoušánky - bezvýkopovou technologií	605 000	0	605 000	605 000	605 000	605 000	605 000	605 000	0	0	1 116 000	-45 000		
	5171	Opravy kanalizace	200 000	0	200 000	200 000	289 000	289 000	289 000	289 000	0	89 000				
	5171	Čištění žesí ČOV, balastní vody Horoušánky	0			289 000	200 000	200 000	167 000	167 000	0	167 000				
	5171	opravy šachet, nákupy poklopů	100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	0	0				
	<b>Splášková kanalizace celkem</b>	<b>905 000</b>	<b>0</b>	<b>905 000</b>	<b>1 194 000</b>	<b>1 194 000</b>	<b>1 194 000</b>	<b>1 163 000</b>	<b>1 161 000</b>	<b>0</b>	<b>256 000</b>					
2310/1	5171	obnova	0			776 742	776 742	776 742	776 742	26 742	-750 000	26 742	0	-1 506 741		
	5171	Čerpací stanice Hodov	0			100 000	0	0	0	0	0	0				
	5171	Rídící systém a kompenzační rozvaděč ČOV	0			100 000	0	0	0	0	0	0				
	5171	Kanalizace sanace Úvalák	0			0	0	0	0	0	0	0				
	5171		0			0	0	0	0	0	0	0				
	5171	Vodoměry (výměna a přecejchování)	1 200 000	0	1 200 000	1 200 000	1 550 000	1 550 000	550 000	0	-550 000	-1 200 000				
	5171	obnova	0			776 742	776 742	776 742	576 742	0	-576 742	0				
	5171	Dochloraování VDI Rohožník	50 000	0	50 000	50 000	30 000	0	0	0	0	-50 000				
	5171	Sekční šoupata (rozdělení sítě na okrsky)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	2 250 000	2 250 000	1 223 258	1 479 999	256 741	479 999				
	5171	Čerpací stanice Hodov	100 000	0	100 000						0	-100 000				
	5171	Rídící systém a kompenzační rozvaděč ČOV	100 000	0	100 000						0	-100 000				
	5171	Kanalizace sanace Úvalák	1 350 000	0	1 350 000						0	-1 350 000				
		<b>Vodovod obnova a Kanalizace obnova celkem</b>	<b>3 800 000</b>	<b>0</b>	<b>3 800 000</b>	<b>4 003 484</b>	<b>5 383 484</b>	<b>5 353 484</b>	<b>3 126 742</b>	<b>1 506 741</b>	<b>-1 620 001</b>	<b>-2 293 259</b>				
	3114	5171	drobné opravy	100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	0			0	18 000
5171		???????							10 000	10 000	0	10 000				
5171		???????	10 000	0	10 000	10 000	10 000	10 000	30 000	30 000	0	20 000				
		<b>Č.P 65 celkem</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>				
6171	5171		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	67 000	-33 000		
	5171	veškeré opravy a údržba	250 000	0	250 000	250 000	250 000	250 000	100 000	100 000	0	-150 000				
	<b>Správa celkem</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-150 000</b>					
4351	5171	???????	50 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	0	0	10 000	-40 000		
	5171	???????	0	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0				
	<b>Peč.služby celkem</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>	<b>250 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
5311/1	5171	???????	25 000	0	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	0	0	25 000	0		
	5171	???????				0	0	0	0	0	0	0				
	<b>MP celkem</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
3314	5171	???????	5 000	0	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	0	0	2 600	-2 400		
	5171	???????				0	0	0	0	0	0	0				
	<b>Knihovna celkem</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
	<b>Výdaje na opravy a udržování celkem</b>	<b>14 182 013</b>	<b>0</b>	<b>14 182 013</b>	<b>15 978 497</b>	<b>15 702 532</b>	<b>16 150 532</b>	<b>12 798 237</b>	<b>11 831 186</b>	<b>-967 051</b>	<b>-2 350 827</b>					
	<b>Kontrola</b>	<b>14 182 013</b>	<b>0</b>	<b>14 182 013</b>	<b>15 978 497</b>	<b>15 702 532</b>	<b>16 150 532</b>	<b>12 798 237</b>	<b>10 086 400</b>	<b>-2 711 837</b>	<b>-1 744 786</b>					
					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 744 786</b>	<b>-1 744 786</b>						



## Rozpočet na rok 2015

### Kapitola 6111 - Programové vybavení

schválený rozpočet											Rozdíl	
Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	RO č.5	č.5-č.4	č.5-SR
Investiční výdaje												
		Programové vybavení	300 000	0	300 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	0	100 000
6171		Celkem	300 000	0	300 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	0	100 000
			300 000			400 000	190 000	190 000	190 000	190 000		
			0			0	-210 000	-210 000	-210 000	-210 000		





3113	6121	ZŠ	966 783	0	966 783	966 783	928 930	928 930	228 930	228 930	0	-737 853	0	-228930	
		stavba ZŠ	837 583		837 583	837 583	799 730	799 730	99 730	99 730	0	-737 853			
		tdi	63 000		63 000	63 000	63 000	63 000	63 000	63 000	0	0			
		ad	21 000		21 000	21 000	21 000	21 000	21 000	21 000	0	0			
		administrace dotace	45 200		45 200	45 200	45 200	45 200	45 200	45 200	0	0			
3412	6121	Koupaliště	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 050	6050	
3314	6121	Knihovna	0	0	0	0	0	0	150 000	150 000	150 000	0	0	-150000	
2211/1	6121	Cyklostezky	0	0	0	0	0	170 000	0	-170 000	0	0	0	0	
2321/38	6121	Kanalizace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000	1000	
2310	6121	Vodovod	5 000 000	0	5 000 000	0	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	0	0	4 205 150	-794849,53	
3612-77	6121	nový výtah	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5512	6121	Hasiče	300 000	0	300 000	300 000	150 000	150 000	150 000	150 000	0	-150 000	28 000	-122000	
		Oprava fasády a natření, výměna oken	300 000		300 000	300 000	150 000	150 000	150 000	150 000	0	-150 000			
3632	6121	Hřbitov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3631	6121	VO	1 501 684	0	1 501 684	1 705 606	2 326 606	2 706 606	2 902 595	1 993 595	-909 000	491 911	2 495 000	501 405	
		Realizace investice do VO Tovární	279 249		279 249	279 249	279 249	279 249	279 249	279 249	0	0			
		Doplatek za realizaci Hodov	280 402		280 402	280 402	280 402	280 402	280 402	280 402	0	0			
		Lokalita Radlická čtvrť - zhotovení PD	550 000		550 000	550 000	550 000	550 000	550 000	550 000	0	0			
		Zpracování PD a IČ -Horoušánky	200 000		200 000	200 000	150 000	150 000	150 000	150 000	0	-50 000			
		VO Hodov, Proměření sítě Eltodo	192 033		192 033	245 955	245 955	245 955	245 955	245 955	0	53 922			
		Zpracování PD Radlická, K Hájovně II a III	0		150 000	121 000	121 000	121 000	121 000	121 000	0	121 000			
		Realizace Radlická							195 989	195 989	0	195 989			
		Zpracování PD a IČ -Horoušánky				200 000	200 000	200 000	91 000	-109 000	91 000				
		Zpracování PD Radlická, K Hájovně II a III- doplatek						80 000	80 000	80 000	0	80 000			
		Zpracování PD - VO Horova, Na Ztraceném Korci						300 000	300 000	0	-300 000	0			
		Realizace VO Pod Slovany, Chorvatská					500 000	500 000	500 000	0	-500 000	0			
2310-1	6121	Vodovod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2310-1	6121	Kanalizace obnova	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3744	6121	Povodeň	2 975 192	2 677 674	297 518	2 975 192	2 975 192	2 975 192	2 975 192	2 844 528	-130 664	-130 664	2 702 827	-141 701	
		Zasakovací pás Horoušánky	808 527	727 674	80 853	808 527	808 527	808 527	808 527	655 000	-153 527	-153 527			
		záložní baterie k hladinoměřům 3ks								8 349	8 349	8 349			
		korekce zasakovací pás								14 514	14 514	14 514			
		Povodňový plán+bezdrátový rozhlas	2 166 665	1 950 000	216 665	2 166 665	2 166 665	2 166 665	2 166 665	2 166 665	0	0			
3329	6121	Pošembeří	1 491 448	1 082 617	408 831	1 683 481	1 683 481	1 807 621	1 807 621	1 807 621	0	316 173	1 807 621	0	
		stavba	1 421 448	1 082 617	338 831	1 613 481	1 613 481	1 370 401	1 370 401	1 370 401	0	-51 047			
		tdi	70 000		70 000	70 000	70 000	29 000	29 000	29 000	0	-41 000			
		vř						48 400	48 400	48 400	0	48 400			
		vícepráce						88 457	88 457	88 457	0	88 457			
		demolice						271 363	271 363	271 363	0	271 363			
2310	6121	Vodovod - dostavba a realizace	0	0	121 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Celkem			58 397 182	32 876 316	25 520 866	61 221 800	66 447 680	66 951 820	67 755 835	65 538 410	-2 217 425	7 141 228			
			58 397 182			61 221 800	66 447 680	66 951 820	67 755 835	57 988 648	-9 064 309				
			0			0	0	0	0	-7 549 762	-6 846 883				

# Rozpočet na rok 2015

## Kapitola 6121 - Projektová dokumentace

			schválený rozpočet											
Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	RO č.5	Rozdíl			
Investiční výdaje											č.5-č.4	č.5-SR		
3613	6121	odvodnění dvora multitec	121 000		121 000	121 000	471 000	0	0	0	0	-121 000	0	0
		projektová dok.	0		0	0	121 000	0	0	0	0	0		
		studie na úz. Čukrovaru	0				350 000	0	0	0	0	0		
		č.p 95								0	0	0		
3612	6121	čp105	0	0	0	900 000	1 250 000	1 250 000	1 593 400	1 491 155	-102 245	1 491 155	820 400	-670 755
		Zateplení objektů č.p 105	0			0	450 000	450 000	653 400	653 400	0	653 400		
		Zateplení objektů 1347,1346 - PD	0			280 000	300 000	300 000	300 000	270 960	-29 040	270 960		
		Zateplení objektů 75, 181 - PD	0			320 000	200 000	200 000	200 000	151 479	-48 521	151 479		
		Zateplení objektu 1095,1096 - PD	0			300 000	300 000	300 000	300 000	275 316	-24 684	275 316		
	navýšení - zateplení bytů							140 000	140 000	0	140 000			
2212	6121	Podhájí + parkoviště ZŠ	1 308 900	0	1 308 900	1 308 900	1 571 000	1 571 000	1 875 274	1 875 274	0	566 374	4 243 651	0 -4 243 651
		Pontex	185 000		185 000	185 000	185 000	185 000	185 000	185 000	0	0		
		Bulharská	605 500		605 500	605 500	655 000	655 000	655 000	655 000	0	49 500		
		Štefánikova	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		Chodník ŠZDC Sudop	518 400		518 400	518 400	561 000	561 000	561 000	561 000	0	42 600		
		Komunikace na Spojce a chodník					170 000	170 000	170 000	170 000	0	170 000		
		Posudek komunikací							170 690	170 690	0	170 690		
		Pontex PD Pod tratí							133 584	133 584	0	133 584		
		Parkovací automaty	354 331	0	354 331	354 331	438 811	438 811	438 811	438 811	0	84 480		
		koncepce DZ	150 000		150 000	150 000	150 000	200 000	200 000	200 000	0	50 000		
		regulace parkovacích ploch	65 520		65 520	65 520	150 000	100 000	100 000	100 000	0	34 480		
		zjednodušení ulic nad tratí PD	138 811		138 811	138 811	138 811	138 811	138 811	138 811	0	0		
		Průtah III/01214	743 594	0	743 594	829 504	848 594	848 594	848 594	848 594	0	105 000		
		City plan	593 594		593 594	679 504	698 594	698 594	698 594	698 594	0	105 000		
		ostatní poplatky	150 000		150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	0	0		
		Most Horova	0			0	0	0	0	0	0	0		
		Ostatní	1 994 255	0	1 994 255	1 994 255	2 088 555	1 080 972	1 080 972	1 080 972	0	-913 283		
3111-311	6121	MŠ Kollárova	20 000	0	20 000	20 000	180 000	180 000	204 000	33 213	-170 787	13 213	33 213	0 -33 213
		monitorovací zpráva	20 000		20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	0	0		
		zpracování e. auditu zateplení MŠ					40 000	40 000	40 000	0	-40 000	0		
		Doprojektování PD								13 213	13 213	13 213		
		ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI					120 000	120 000	144 000	0	-144 000	0		
3113	6121	ZŠ	200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	0	0	200 000	215 000 15 000
		čp 276 pro zuš PD	200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	0	0		
3114	6121	Č.P 65					0	0	0	0	0	0		0
3412	6121	Koupaliště	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
3314	6121	Knihovna	1 318 500	0	1 318 500	1 318 500	318 500	318 500	112 500	112 500	0	-1 206 000	112 500	0 -112 500
		PD	1 258 000		1 258 000	1 258 000	258 000	258 000	52 000	52 000	0	-1 206 000		

		Admin. dotace	60 500		60 500	60 500	60 500	60 500	60 500	60 500	0	0				
2321/38	6121	Kanalizace	900 000	0	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	0	-900 000	-900 000	0	0	0
		Dostavba SK Horova, Zálesí PD	300 000		300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	0	-300 000	-300 000			
		oprava SK v Úvalech PD, průzkum	600 000		600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	0	-600 000	-600 000			
		rozšíření čov	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6409	6121	Svazek obcí (vodovodní obchvat Jíren)	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
3329	6121	Pošembeří	0	0	0	48 144	0	0	0	0	0	0	0		0	
		hrad Skara převod z roku 2014	0	0		48 144	0	0	0	0	0	0	0			
			0							0	0	0	0			
3633	6121	Inženýrské síte	84 480		84 480				0	0	0	-84 480		0		
3749	6121	Příroda	0								0	0				
6409	6121		0								0	0				
3635	6121	ÚP, Územní studie	750 000	0	750 000	750 000	750 000	750 000	75 000	75 000	0	-675 000	75 000	0	-75 000	
		Projektová dokumentace	750 000		750 000	750 000	750 000	750 000	75 000	75 000	0	-675 000				
2310	6121	VRV-Smlouva o dílo-část B,C	470 900	0	470 900	470 900	470 900	470 900	0	0	0	-470 900	0	720 000	720 000	
		nákup služeb VRV-Smlouva o dílo-část B,C	470 900		470 900	470 900	470 900	470 900	0	0	0	-470 900				
			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
3744	6121	Revitalizace Výmoly	1 000 000	950 000	50 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 040 000	1 040 000	0	40 000	1 040 000	1 040 000	0	
		Studie odvodnění U Hájozny							40 000	40 000	0	40 000				
		Projektová dokumentace	1 000 000	950 000	50 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0				
		<b>Celkem</b>	<b>9 265 960</b>	<b>950 000</b>	<b>8 315 960</b>	<b>10 215 534</b>	<b>10 487 360</b>	<b>9 008 777</b>	<b>8 368 551</b>	<b>7 195 519</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>				
			9 265 960			10 215 534	10 487 360	9 008 777	8 368 551	2 795 400	-5 573 151					
			0			0	0	0	0	-4 400 119	-4 400 119					

## Rozpočet na rok 2015

### Kapitola 6122 - Stroje a zařízení

schválený rozpočet											Rozdíl	
Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	RO č.5	č.5-č.4	č.5-SR
Investiční výdaje												
3639		Stroje	80 000	0	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	48 000	-32 000	-32 000
		2 ks kontejnerů	80 000	0	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	48 000	-32 000	-32 000
		Celkem	80 000	0	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	48 000	-32 000	-32 000
			80 000	0		80 000	80 000	285 750	285 750	285 750		
			0			0	0	205 750	205 750	237 750		



# Rozpočet na rok 2015

## Kapitola 6125 - Výpočetní technika

			schválený rozpočet									
Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	RO č.5	Rozdíl	
Investiční výdaje											č.5-č.4	č.5-SR
6171	6125	Výpočetní technika	500 000	0	500 000	800 000	4 634 845	4 634 845	4 804 845	4 804 845	0	4 304 845
		obnova PC stanic, spoluúčast k dotaci konsolidace IT	500 000	0	500 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	0	300 000
		Nový server	0		0		170 000	170 000	170 000	170 000	0	170 000
		Dotace IT	0				3 834 845	3 834 845	3 834 845	3 834 845	0	3 834 845
5311/1		Výpočetní technika	25 000	0	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	0	0
			0								0	0
			0									0
		<b>Celkem</b>	<b>525 000</b>	<b>0</b>	<b>525 000</b>	<b>825 000</b>	<b>4 659 845</b>	<b>4 659 845</b>	<b>4 829 845</b>	<b>4 829 845</b>	<b>0</b>	<b>4 304 845</b>
			525 000			825 000	4 659 845	4 659 845	4 829 845	5 189 000		
			0			0	0	0	0	359 155		

# Rozpočet na rok 2015

## Kapitola 6130 - Pozemky

Odbor	Pol.	Název akce	schválený rozpočet							Rozdíl		
			Celkem	Dotace	Město	RO č.1	RO č.2	RO č.3	RO č.4	RO č.5	č.5-č.4	č.5-SR
Investiční výdaje												
		<b>Pozemky</b>	<b>865 000</b>	<b>0</b>	<b>865 000</b>	<b>865 000</b>	<b>2 436 250</b>	<b>2 436 250</b>	<b>2 582 018</b>	<b>2 582 018</b>	<b>0</b>	<b>1 717 018</b>
6409		Semrádová - cyklostezka podél II/101	365 000	0	365 000	365 000	1 936 250	1 936 250	2 082 018	2 082 018	0	1 717 018
		Semrádová - čistíčka	500 000	0	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	0	0
		Geometrické plány a znalecké posudky	0	0	0	2 436 250	500 000	0	0	0	0	0
		<b>Pozemky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>436 057</b>	<b>791 309</b>	<b>791 309</b>	<b>791 309</b>	<b>776 309</b>	<b>-15 000</b>	<b>776 309</b>
2212		Koupě pozemku parc. č. 1062/1 - Kollárova ulice	0	0	0	338 246	338 246	338 246	338 246	338 246	0	338 246
		Koupě pozemku parc. č. 1550 - Kollárova ulice	0	0	0	14 161	14 161	14 161	14 161	14 161	0	14 161
		Koupě pozemku parc. č. 277/1 - "III/01213 Úvaly u Prahy, průtah"	0	0	0	33 650	33 650	33 650	33 650	33 650	0	33 650
		Věcné břemeno Fišer, Šajbidor, ulice Tichého	0	0	0	50 000	50 000	50 000	50 000	35 000	-15 000	35 000
		Koupě pozemků	0	0	0	155 252	155 252	155 252	155 252	155 252	0	155 252
		Semrádová - cyklostezka podél II/101	0	0	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	0	200 000
3639		<b>Pozemky - výkup</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		demolice vrátnice multitec	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		<b>Celkem</b>	<b>865 000</b>	<b>0</b>	<b>865 000</b>	<b>1 301 057</b>	<b>3 227 559</b>	<b>3 227 559</b>	<b>3 373 327</b>	<b>3 358 327</b>	<b>-15 000</b>	<b>2 493 327</b>
			865 000	0	865 000	1 301 057	3 227 559	3 227 559	3 373 327	1 720 104		
			0	0	0	0	0	0	0	-1 638 223		

**ROZPOČTOVÝ VÝHLED města Úvaly u Prahy**  
na roky 2014-2018

	<b>Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.</b>
<b>Třída 1</b>	<b>daňové příjmy- celkem</b>
z toho	daň z nemovitosti
<b>Třída 2</b>	<b>nedaňové příjmy</b>
	ostatní
	nájem VaK
<b>Třída 3</b>	<b>kapitálové příjmy - celkem</b>
z toho	č.p.276
	č.p.VPS
	pozemek cukrovar
	prodej dalších nemovitostí
	pozemky Radlická
<b>Třída 4</b>	<b>dotace neinvestiční pravidelné</b>
	<b>dotace neinvestiční ostatní</b>
	<b>dotace investiční</b>
z toho	č.p. 95
	OPŽP zateplení č.p. 897 / 7 Multitec
	MŠ cukrovar
	ZŠ výměna oken, zateplení
	zateplení bytových objektů
	stěhování úřadu
	transformace VPS
	knihovna
	dopravní terminál u nádraží
	zavedení systému odpadového hospodaření
	kamerový systém, posílení utvaru
	rekonstrukce komunikace
	průtah městem
	propojení serních části města ( cyklo podél II/101 a lávka přes Fabrák)
	revitalizace Výmoly
	zasakovací pás
	most Horova ( splšková kanalizace ul. Horova)
	Pošembeří
	protipovodňová opatření
	oprava hasičského auto
	auto pečovatelská služby
	voda
	<b>příjmy celkem</b>
<b>Třída 8</b>	<b>přijaté dlouhodobé úvěry( rezervy )</b>



	<b>konsolidované příjmy celkem</b>
<b>Třída 5</b>	<b>běžné (neinvestiční) výdaje</b>
	ostatní
	výdaje VaK
z toho	leasing zametač
<b>Třída 6</b>	<b>kapitálové (investiční) výdaje - celkem</b>
z toho	Mateřská škola Kollárova 1260
	průtah městem
	komunikace
	školní jídelna
	č.p. 95
	šatny ZŠ ( výměna oekn + zateplení )
	č.p 897 /7 MULTITEC
	Mateřská škola Cukrovar
	stěhování úřadu
	transformace VPS
	dopravní terminál u nádraží
	zavedení systému odpadového hospodaření
	kamerový systém, posílení utvaru
	propojení serních části města ( cyklo podél II/101 a lávka přes Fabrák)
	uhelné sklady
	základní škola
	nákup č.p. 12 Zeta
	revitalizace Výmoly
	zasakovací pás
	Kanalizace
	knihovna
	most Horova (ul. Horova)
	Pošembeří ( úprava lesních cest)
	protipovodňová opatření
	ostatní investice (VO, hasičské auto, auto peč.sl..., Inž.sítě, zateplení byt.objektů)
	<b>výdaje celkem</b>
<b>Třída 8</b>	<b>splátka jistin dlouhodobých úvěrů</b>
	<b>konsolidované výdaje celkem</b>
	<b>SALDO příjmů a výdajů</b>
	<b>Hotovost k 31.12.</b>

Rozpočet celkem (Výdaje - Příjmy - Účty)

skutečnost	skutečnost	RO č. 1	skutečnost	Rozpočet	výchled-odhad	výchled-odhad
2012	2013	2013	2014	2015	2016	2017
16 000	25 000	25 000	22 883	31 384	31 384	31 383
75 142	72 300	65 700	77 336	73 868	74 053	75 534
9 000	7 000	7 000	6 758	6 800	6 970	7 075
8 758	7 000	7 000	14 549	14 609	14 656	14 752
			9 866	9 509	9 556	9 652
			4 683	5 100	5 100	5 100
14	6 000	7 400	11 426	18 279	31 815	29 822
0	0	0			0	0
0	0	3 800	0	0	0	0
0	0	3 600	0	0	7 000	0
					24 815	29 822
0	0	0	11 426	18 279	0	0
8 470	7 400	7 400	7 174	7 724	7 400	7 400
2 430	0	950	0	0	0	0
80 301	120 800	70 085	29 314	38 125	158 670	34 980
				3 070		
			29 314	10 186		
				13 303		
					24 000	
					9 600	
					2 000	
					3 000	
					32 000	
					7 000	
					3 250	
					8 000	
					53 820	33 180
						1 800
				950		
				728		
				2 557	16 000	
				1 275		
				1 950		
				467		
				240		
				3 400		
175 115	238 500	183 535	162 682	183 989	317 978	193 871
89 971	0	110 000				

265 086	238 500	212 932	162 682	183 989	317 978	193 871
65 880	67 618	67 597	67 771	100 985	101 968	102 961
			65 731	98 284	99 267	100 260
			2 040	2 701	2 701	2 701
889	591	591	0	0	0	0
<b>131 055</b>	<b>110 738</b>	<b>144 834</b>	<b>71 910</b>	<b>72 094</b>	<b>205 100</b>	<b>80 000</b>
366	1	259		20		
	11 300			0	60 000	60 000
4 348	4 700	15 400		7 971	10 000	8 000
6 695	1 000	13 500		200		
				4 882		
				1 152	30 000	
		3 800		13 455		
				21 482		
					12 000	
					9 500	
					10 000	
					5 000	
					5 000	
						3 500
		4 500			0	0
0	3 822	80		0	0	0
				4 000	4 000	3 500
				1 000		
				809		
				900	2 000	
				1 319	25 600	5 000
				3 484	20 000	
				1 683		
				2 167		
			71 910	7 571	12 000	
<b>196 935</b>	<b>178 356</b>	<b>212 431</b>	<b>139 681</b>	<b>173 079</b>	<b>307 068</b>	<b>182 961</b>
<b>70 219</b>	<b>60 500</b>	<b>500</b>	<b>14 500</b>	<b>10 910</b>	<b>10 910</b>	<b>10 910</b>
<b>267 154</b>	<b>238 856</b>	<b>212 931</b>	<b>154 181</b>	<b>183 989</b>	<b>317 978</b>	<b>193 871</b>
-2 068	-356	1	8 501	0	0	0
<b>13 932</b>	<b>24 644</b>	<b>22 883</b>	<b>31 384</b>	<b>31 384</b>	<b>31 383</b>	<b>31 384</b>

-13 932

-24 644

-25 001

-31 384

-31 384

-31 383

-31 384

výchled-odhad	výchled-odhad	výchled-odhad	výchled-odhad	výchled-odhad	výchled-odhad
<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>31 384</b>	<b>31 384</b>	<b>31 385</b>	<b>31 385</b>	<b>31 385</b>	<b>31 384</b>
<b>77 044</b>	<b>78 585</b>	<b>80 157</b>	<b>81 760</b>	<b>83 395</b>	<b>85 063</b>
7 145	7 217	7 289	7 362	7 435	7 510
<b>14 848</b>	<b>14 946</b>	<b>15 044</b>	<b>15 144</b>	<b>15 244</b>	<b>15 346</b>
9 748	9 846	9 944	10 044	10 144	10 246
5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100
<b>5 097</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
<b>5 097</b>					
0	0	0	0	0	0
<b>7 400</b>	<b>7 400</b>	<b>7 400</b>	<b>7 400</b>	<b>7 400</b>	<b>7 400</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6 500</b>					
<b>142 274</b>	<b>132 315</b>	<b>133 986</b>	<b>135 689</b>	<b>137 424</b>	<b>139 193</b>

142 274	132 315	133 986	135 689	137 424	139 193
103 963	104 976	105 999	107 032	108 075	109 129
101 262	102 275	103 298	104 331	105 374	106 428
2 701	2 701	2 701	2 701	2 701	2 701
0	0	0	0	0	0
27 400	16 429	17 077	17 747	18 440	19 155
8 000					
10 000					
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
9 400					
	16 429	17 077	17 747	18 440	19 155
131 363	121 405	123 076	124 779	126 515	128 284
10 910	10 910	10 910	10 910	10 910	10 910
142 273	132 315	133 986	135 689	137 425	139 194
0	0	0	0	0	0
31 384	31 385	31 385	31 385	31 384	31 384

-31 384

-31 385

-31 385

-31 385

-31 384

-31 384



<b>140 997</b>
<b>110 193</b>
107 492
2 701
0
<b>19 894</b>
0
0
19 894
<b>130 087</b>
<b>10 910</b>
<b>140 997</b>
0
<b>31 384</b>

Ministerst

**VÝK**

územních

sestavený

(v Kč na

Rok

Měsíc

IČO

**2014****12****240931**

Název a

-

**I. ROZPOČTOVÉ**

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet
a	b		1
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a fun.pož.	12 000 000,00
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	1 090 000,00
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob	12 000 000,00
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	31 000 000,00
0000	1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fond	
0000	1337	Poplatek za komunální odpad	
0000	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život. prostř.	3 800 000,00
0000	1341	Poplatek ze psů	260 000,00
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	75 000,00
0000	1344	Poplatek ze vstupného	3 000,00
0000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	10 000,00
0000	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	620 000,00
0000	1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. hrac. př.	902 000,00
0000	1361	Správní poplatky	1 000 000,00
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	7 600 000,00
0000	2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a podob.subje	100 000,00
0000	2460	Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	
0000	2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk	
0000	4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.vztahu	6 859 400,00
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	966 000,00
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	600 000,00
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	993 750,00
0000	4134	Převody z rozpočtových účtů	
0000	4211	Investiční přijaté transf.z všeob. pokl. správy SR	
0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	
0000	4216	Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	16 899 670,00
0000	4221	Investiční přijaté transfery od obcí	
0000	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	
<b>0000</b>	<b>Bez ODPA</b>		<b>96 778 820,00</b>
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	891 000,00
<b>2310</b>	<b>Pitná voda</b>		<b>891 000,00</b>
2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	3 219 000,00
<b>2321</b>	<b>Odvádění a</b>		<b>3 219 000,00</b>



3113	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	23 000,00
3113	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	154 000,00
<b>3113</b>	<b>Základní</b>		<b>177 000,00</b>
3114	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	
<b>3114</b>	<b>Speciální</b>		
3314	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00
<b>3314</b>	<b>Činnosti</b>		<b>50 000,00</b>
3349	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	60 000,00
<b>3349</b>	<b>Ostatní</b>		<b>60 000,00</b>
3399	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	10 000,00
3399	2321	Přijaté neinvestiční dary	20 000,00
<b>3399</b>	<b>Ostatní</b>		<b>30 000,00</b>
3412	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	
<b>3412</b>	<b>Sportovní</b>		
3429	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	15 000,00
3429	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	6 000,00
<b>3429</b>	<b>Ostatní</b>		<b>21 000,00</b>
3519	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	775 800,00
<b>3519</b>	<b>Ostatní</b>		<b>775 800,00</b>
3612	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 240 000,00
3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	3 210 000,00
3612	2321	Přijaté neinvestiční dary	
<b>3612</b>	<b>Bytové</b>		<b>4 450 000,00</b>
3613	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	108 000,00
3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	1 683 000,00
<b>3613</b>	<b>Nebytové</b>		<b>1 791 000,00</b>
3631	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	
3631	3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku	
<b>3631</b>	<b>Veřejné</b>		
3632	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	130 000,00
<b>3632</b>	<b>Pohřebnictví</b>		<b>130 000,00</b>
3722	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	500 000,00
<b>3722</b>	<b>Sběr a svoz</b>		<b>500 000,00</b>
4351	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	500 000,00
<b>4351</b>	<b>Osobní</b>		<b>500 000,00</b>
5512	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	4 000,00
5512	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	24 000,00
5512	2322	Přijaté pojistné náhrady	
<b>5512</b>	<b>Požární</b>		<b>28 000,00</b>
6112	2310	Příjmy z prodeje krátk. a drobného dlouhodob. majetk	
<b>6112</b>	<b>Zastupitelst</b>		
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	100 000,00
6171	2321	Přijaté neinvestiční dary	
<b>6171</b>	<b>Činnost</b>		<b>100 000,00</b>
6310	2141	Příjmy z úroků (část)	100 000,00
6310	2211	Sankční platby přijaté od státu, obcí a krajů	20 000,00
<b>6310</b>	<b>Obecné</b>		<b>120 000,00</b>
6409	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	12 000,00
6409	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	

6409	2328	Neidentifikované příjmy	
6409	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	
6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	3 600 000,00
6409	3129	Ostatní investiční příjmy j.n.	
<b>6409</b>	<b>Ostatní</b>		<b>3 612 000,00</b>

**ROZPO** 113 233 620,00

## II.

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet
3114	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	70 200,00
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	144 531,00
3319	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	3 000,00
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	13 500,00
3612	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	53 274,00
3639	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	704 731,00
4351	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	257 586,00
5311	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	
5512	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	13 250,00
6112	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	335 875,00
6115	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	
6117	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	
6171	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	3 083 639,00

### Krátkodob

1 099 009,00

### Dlouhodo

14 747 166,00

12 000 000,00-

### Krátkodob

### Dlouhodo

Opravné

**FINANC** 3 846 175,00

**IV.**

Název Schválený rozpočet  
text 41

70 360 000,00

12 954 800,00

3 600 000,00

26 318 820,00

**PRIJMY** 113 233 620,00

**KONSOLI**

2223 -

2226 -

2227 -

2441 -

2442 -

2443 -

2449 -

4121 - 600 000,00

4122 - 993 750,00

4123 -

4129 -

\* 4133 -

\* 4134 -

\* 4139 -

4221 -

4222 -

4223 -

4229 -

ZJ 024 -

ZJ 025 -

ZJ 028 -

ZJ 029 -

**PRIJMY** 113 233 620,00

68 855 487,00

48 224 308,00

**VYDAJE** 117 079 795,00

**KONSOLI****PAGE**

5321 -	
5323 -	
5325 -	
5329 -	405 000,00
* 5342 -	
* 5344 -	
* 5345 -	
* 5349 -	
5366 -	
5367 -	
5368 -	
5641 -	
5642 -	
5643 -	
5649 -	
6341 -	
6342 -	
6345 -	
6349 -	1 500 000,00
6441 -	
6442 -	
6443 -	
6449 -	
ZJ 026 -	
ZJ 027 -	
ZJ 035 -	
ZJ 036 -	

**VYDAJE** 117 079 795,00**SALDO** 3 846 175,00-

3 846 175,00

**KONSOLI****PAGE****FINANCO**

3 846 175,00

Poznámka:

\*\*\* - položky

**VI.**Název  
bankovního  
text

Počáteční stav k 1. 1.

61

Základní	22 422 070,63
Běžné účty	460 541,01
Běžné účty	22 882 611,64
Termínova	
Termínova	

**VII.**

Název

Schválený rozpočet

text

71

**ZJ 024 -**

v tom položky:

2226 -

4121 -

4129 -

4221 -

4229 -

**ZJ 025 -**

v tom položky:

2441 -

2449 -

**ZJ 026 -**

v tom položky:

5321 -

5329 -

5367 -

6341 -

6349 -

**ZJ 027 -**

v tom položky:

5641 -

5649 -

6441 -

6449 -

**ZJ 028 -**

v tom položky:

2223 -

2226 -

4121 -

4122 -

4129 -

4221 -

4222 -

4229 -

**ZJ 029 -**

v tom položky:

2441 -

2442 -

2449 -

**ZJ 035 -**

v tom položky:

5321 -

5323 -

5329 -

.....  
5366 -

.....  
5367 -

.....  
6341 -

.....  
6342 -

.....  
6349 -

**ZJ 036 -**

v tom položky:

.....  
5641 -

.....  
5642 -

.....  
5649 -

.....  
6441 -

.....  
6442 -

.....  
6449 -

**IX.**

Učelový  
znak  
a

13234

**13234**

13305

**13305**

15309

**15309**

15825

**15825**

15827

15827

**15827**

82505

**82505**

90001

**90001**

90877

**90877**

98187

**98187**

98348

**98348**

98662

98662

**98662**

**Celke**

**X.**

Učelový  
znak  
a

## XI.

Paragraf	Položka	Text	
a	b		1
0000	4223		
0000	<b>4223</b>	<b>Investiční přijaté transfery od regionálních r</b>	
<b>0000</b>	<b>Bez ODPA</b>		
<b>Celke</b>			

## XII.

Paragraf	Položka	Text	
a	b		1
3111	6121		
3111	6121		
3111	<b>6121</b>	<b>Budovy, haly a stavby</b>	
<b>3111</b>	<b>Předškolní</b>		
<b>Celke</b>			

dne:

Došlo dne:

<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
2	3
15 000 000,00	15 081 992,17
1 300 000,00	1 538 371,35
14 000 000,00	15 829 709,81
28 000 000,00	29 668 985,02
	56,00
4 000 000,00	3 925 403,00
260 000,00	241 150,00
75 000,00	58 256,00
3 000,00	2 151,00
10 000,00	32 052,00
623 000,00	1 131 980,80
1 000 000,00	1 348 240,67
1 200 000,00	1 573 159,00
7 000 000,00	6 757 610,98
100 000,00	30 000,00
	100 000,00
899 000,00	898 795,99
	237 802,50
7 085 600,00	7 085 600,00
1 014 000,00	1 092 000,00
440 000,00	88 800,00
183 500,00	66 896,00
	105 528 964,42
10 118 000,00	10 113 000,00
184 519,00	4 103 281,88
10 948 160,00	517 246,75
27 108 639,00	13 183 074,87
130 552 418,00	220 234 580,21
891 000,00	1 121 684,52
891 000,00	1 121 684,52
3 219 000,00	4 052 245,23
3 219 000,00	4 052 245,23



23 000,00	50 258,00
154 000,00	162 620,91
177 000,00	212 878,91
	3 000,00
	3 000,00
50 000,00	54 998,00
50 000,00	54 998,00
60 000,00	220 470,60
60 000,00	220 470,60
10 000,00	40 668,00
20 000,00	7 000,00
30 000,00	47 668,00
69 500,00	20 000,00
69 500,00	20 000,00
15 000,00	
6 000,00	3 316,00
21 000,00	3 316,00
775 800,00	775 800,00
775 800,00	775 800,00
1 240 000,00	1 568 964,00
3 460 000,00	2 766 612,00
	1,11
4 700 000,00	4 335 577,11
108 000,00	167 857,00
680 000,00	414 098,00
788 000,00	581 955,00
	1 600,00
80 000,00	75 000,00
80 000,00	76 600,00
130 000,00	158 191,00
130 000,00	158 191,00
750 000,00	782 472,89
750 000,00	782 472,89
400 000,00	351 102,00
400 000,00	351 102,00
4 000,00	18 700,00
24 000,00	20 520,00
	33 600,00
28 000,00	72 820,00
	148,00
	148,00
100 000,00	14 742,00
	14 000,00
100 000,00	28 742,00
100 000,00	38 002,16
20 000,00	40 400,00
120 000,00	78 402,16
12 000,00	65 818,20
	4 088,00

	8 600,00-
	706 419,00
11 000 000,00	11 067 520,00
	283 121,85
11 012 000,00	12 118 367,05
<b>153 953 718,00</b>	<b>245 331 018,68</b>

<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
71 500,00	33 750,00
147 531,00	190 879,00
3 000,00	3 000,00
13 500,00	9 270,00
54 399,00	39 198,00
734 109,00	803 210,00
257 580,00	212 492,00
	36 063,00
13 250,00	8 696,00
360 875,00	277 517,00
	5 433,00
	5 444,00
3 178 759,00	3 024 996,00

4 649 948,00

25 416 026,00      8 673 896,30-

11 901 028,00      11 975 600,92  
 11 408 000,00-      11 284 092,00-

**25 909 054,00** **7 982 387,38-**

**25 909 054,00** **7 982 387,38-**

<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
42	43

72 471 000,00 77 189 117,80

13 320 300,00 14 699 592,61

11 080 000,00 11 425 641,85

57 082 418,00 142 016 666,42

**153 953 718,00 245 331 018,68**

**105 528 964,42**

440 000,00 88 800,00

183 500,00 66 896,00

**105 528 964,42**

**27 108 639,00 13 183 074,87**

38 000,00

**153 953 718,00 139 802 054,26**

75 640 623,00 173 255 137,48

75 786 589,00 64 093 493,82

**151 427 212,00 237 348 631,30**

105 528 964,72

405 000,00 304 550,00

381 425,00

105 147 539,72

21 942,00

1 500 000,00 1 500 000,00

**151 427 212,00 131 819 666,58**

**2 526 506,00 7 982 387,68**

25 909 054,00 7 982 387,38-

**25 909 054,00 7 982 387,38-**

Stav ke konci vykazovaného  
období  
62

Změna stavu bankovních účtů  
63

31 126 392,66 8 704 322,03-

430 115,28 30 425,73

31 556 507,94 8 673 896,30-

<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
72	73

38 000,00

38 000,00

38 000,00

38 000,00

38 000,00

38 000,00

38 000,00

38 000,00

38 000,00

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

---

---

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

---

---

Výsledek od počátku roku  
93

---

144 000,00
144 000,00
948 000,00
948 000,00
46 282,50
46 282,50
2 865 092,45
2 865 092,45
952 153,79
162 327,75
1 114 481,54
13 183 074,87
13 183 074,87
2 722,50
2 722,50
237 030,64
237 030,64
120 608,50
120 608,50
117 194,00
117 194,00
10 113 000,00
10 113 000,00
<b>28 891 487,00</b>

---

Výsledek od počátku roku  
103

---

<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
2	3
	5 923 068,60
	5 923 068,60
	5 923 068,60
	<b>5 923 068,60</b>

<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
2	3
	1 800,00
	5 923 067,00
	5 924 867,00
	5 924 867,00
	<b>5 924 867,00</b>

---



---

**Věc: Rozpočtové opatření č.1-2016**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

PROJEDNÁNO S: Mgr. Petrem Boreckým, starostou

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rozpočtové opatření 1/2016 bylo sestaveno na základě schváleného rozpočtu na rok 2016 ze dne 12.12.2015 a rozpočtového opatření č. 6/2015.

Jelikož se rozpočet na rok 2016 sestavoval již několik měsíců před schválením je nutno v RO č.1-2016 doplnit některé akce, které se nestihly realizovat v roce 2015 a převést ušetřené finanční prostředky do RO č. 1/2016 na akce,, které nebyly realizovány v roce 2015 a jsou plánované.

Požadavky vedoucích odborů byly zapracovány do návrhu RO č. 1/2016 a jednotlivé rozepsané požadavky jsou přiloženy v přílohách z odborů, podrobný předhled z odboru investic.

V rozpočtovém opatření č. 1/2016 dochází k navýšení příjmů a výdajů o 1 632 000,-.

Příjmy a výdaje činí 135 435 610,- Kč.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 1-2016 příjmy a výdaje 135 435 610,- Kč

**II. ukládá****1. starostovi**

1. zapracovat rozpočtové opatření č. 1/2016 do finančních výkazů prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - RO č. 1/2016

Příloha č. 1 k materiálu Rady města Úvaly -odbor správní

Příloha č. 2 k materiálu Rady města Úvaly OID

Příloha č.3 k materiálu Rady města Úvaly SMM

Příloha č.4 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OEng. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta



## Návrh rozpočtu Města Úvaly na rok 2016

Příjmy	Pol.	Návrh rozpočtu 2016
<b>Třída 1 Daňové příjmy</b>		<b>81 263 000</b>
Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	<b>1111</b>	15 500 000
Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	<b>1112</b>	1 500 000
Daň z příjmu právnických osob	<b>1121</b>	15 500 000
Daň z přidané hodnoty	<b>1211</b>	31 000 000
odvod za odnětí půdy	<b>1334</b>	0
popl. za komunální odpad	<b>1339</b>	3 800 000
popl. ze psů	<b>1341</b>	260 000
Popl. za užívání veř. prostranství	<b>1343</b>	75 000
popl. ze vstupného	<b>1344</b>	3 000
popl. z ubytovací kapacity	<b>1345</b>	10 000
Poplatek za zhodnocení pozemku	<b>1348</b>	4 000 000
Ostatní popl. z činností (loterie)	<b>1351</b>	1 415 000
Správní poplatky	<b>1361</b>	1 400 000
Daň z nemovitosti	<b>1511</b>	6 800 000
<b>Třída 2 Nedaňové příjmy</b>		<b>14 142 800</b>
Splátky půjček Sokol	<b>2420</b>	100 000
vodovod - pronájem řadu	<b>2132</b>	1 541 000
kanalizace - Pronájem čistírny	<b>2132</b>	4 054 000
ZŠ - služby (byty)	<b>2111</b>	50 000
ZŠ - nájem (byty)	<b>2132</b>	154 000
knihovna - poplatky	<b>2111</b>	50 000
Život Úval - inzerce	<b>2111</b>	200 000
kultura	<b>2111</b>	70 000
Tesko - služby	<b>2111</b>	15 000
Tesko - pronájem	<b>2132</b>	6 000
zdrav. střed.- pronájem	<b>2132</b>	775 800
byty - služby	<b>2111</b>	1 600 000
byty - pronájem	<b>2132</b>	3 210 000
nebytové služby	<b>2111</b>	150 000
nebytové - pronájem	<b>2132</b>	500 000
hřbitov - služby	<b>2111</b>	350 000
odpady - vratka za tříděný odpad	<b>2111</b>	800 000
pečovatelská klienti	<b>2111</b>	400 000
hasiči - služby	<b>2111</b>	20 000
hasiči - nájem	<b>2132</b>	24 000
vývěska, kopírování	<b>2111</b>	3 000

	Příjmy z úroků	<b>2141</b>	10 000
	Příspěvky do infrastruktury města	<b>3122_2</b>	60 000
<b>Třída 3</b>	<b>Kapitálové příjmy</b>		<b>33 910</b>
	Příjmy z prodeje nemovitostí	<b>3111</b>	0
	pronájem pozemků	<b>2131</b>	33 910
<b>Třída 4</b>	<b>Přijaté transfery</b>		<b>9 363 900</b>
	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	<b>4112</b>	7 283 800
	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	<b>4121</b>	400 000
	veřejnoprávní smlouvy - MP	<b>4121</b>	680 100
	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	<b>4116</b>	1 000 000
	Dotace hasiči povodně	<b>4122</b>	0
	Dotace - bezpečnost na silnicích	<b>4122</b>	0
	<b>Dotace IT EU</b>	<b>4213</b>	
	<b>Dotace IT z národního fondu</b>	<b>4213</b>	
	Dotace Park Vinice	<b>4216</b>	0
	Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212	<b>4222</b>	0
<b>Třída 8</b>	<b>Financování</b>		<b>29 000 000</b>
	Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	<b>8115</b>	24 000 000
	rezerva z daně z nemovitosti	<b>8115</b>	5 000 000
<b>Příjmy celkem</b>			<b>133 803 610</b>
			<b>kontrola 0</b>
Výdaje	Pol.	Schválený rozpočet 2016	
<b>Třída 5</b>	<b>Běžné výdaje</b>		<b>83 560 005</b>
	<b>Osobní náklady celkem</b>		<b>28 457 666</b>
	Platy zaměstnanců	<b>5011</b>	17 913 700
	Ostatní osobní výdaje	<b>5021</b>	1 616 000
	Odměny zastupitelům	<b>5023</b>	1 674 000
	Refundace	<b>5029</b>	30 000
	Sociální pojištění	<b>5031</b>	5 246 925
	Zdravotní pojištění	<b>5032</b>	1 888 893
	Ostatní pojistné	<b>5038</b>	88 148
	<b>Neinvestiční výdaje</b>		<b>55 102 339</b>
	Prádlo, oděv, obuv	<b>5134</b>	70 000
	Knihy, tisk	<b>5136</b>	261 000
	DHIM	<b>5137</b>	648 000
	Materiál	<b>5139</b>	1 439 000

Voda	<b>5151</b>	408 000
Plyn	<b>5153</b>	3 076 000
Elektrická energie	<b>5154</b>	1 247 000
Pohonné hmoty	<b>5156</b>	320 000
Služby pošt	<b>5161</b>	544 000
Telefony	<b>5162</b>	424 000
Pojištění+bank.popl.	<b>5163</b>	660 000
Nájemné	<b>5164</b>	1 622 249
Právní služby	<b>5166</b>	420 000
Školení a vzdělávání	<b>5167</b>	210 000
Služby zpracování podkladů	<b>5168</b>	275 000
Nákup služeb	<b>5169</b>	12 430 500
Opravy a udržování	<b>5171</b>	8 331 000
Programové vybavení	<b>5172</b>	1 170 000
Cestovné	<b>5173</b>	67 000
Pohoštění	<b>5175</b>	203 000
Poskytnuté nahrady	<b>5192</b>	130 000
Dopr. obslužnost	<b>5193</b>	1 350 000
Věcné dary	<b>5194</b>	150 000
Neinvestiční příspěvek	<b>5329</b>	535 500
Neinvest. přísp. org.	<b>5331</b>	14 257 000
Nákup kolků	<b>5361</b>	13 000
Platby daní a poplatků	<b>5362</b>	402 000
Finanční dary	<b>5492</b>	60 000
Převody vl. fondům	<b>5499</b>	636 090
příspěvky spolkům	<b>5222</b>	900 000
Úroky	<b>5141</b>	2 843 000

<b>Třída 6</b>	<b>Kapitálové výdaje</b>	<b>34 304 306</b>
----------------	--------------------------	-------------------

Programové vybavení	<b>6111</b>	0
Budovy, haly a stavby	<b>6121</b>	18 198 749
Projektová dokumentace	<b>6121</b>	6 480 557
Dopravní prostředky	<b>6123</b>	500 000
Pozemky	<b>6130</b>	5 355 000
Investiční příspěvek	<b>6351</b>	2 270 000
Investiční příspěvek-úvěr	<b>6349</b>	1 500 000

<b>Třída 8</b>	<b>Financování</b>	<b>15 939 299</b>
----------------	--------------------	-------------------

Rezervy na projekty 2015	<b>8115</b>	5 031 299
Splátky jistiny	<b>8124</b>	10 908 000

<b>Výdaje celkem</b>	<b>133 803 610</b>
<b>kontrola</b>	<b>0</b>
<b>Hospodářský výsledek za rok 2016</b>	<b>0</b>

**Běžné saldo**

<b>saldo ( běžné příjmy - běžné výdaje )</b>	<b>19 809 695</b>
<b>saldo %</b>	<b>19,22%</b>

**Zůstatek na bankovních účtech**

	<b>Poč.stav 1.1.</b>	<b>24 165 155</b>
základní běžný účet		23 706 152
běžný účet fondu		459 003
	<b>K.stav k 31.12.</b>	<b>24 165 155</b>
základní běžný účet		23 706 152
běžný účet fondu		459 003

<b>HV</b>	<b>0</b>
-----------	----------

RO č.1	Diff.
--------	-------

<b>82 063 000</b>
-------------------

15 500 000	0
1 500 000	0
15 500 000	0
31 000 000	0
0	0
4 000 000	200 000
260 000	0
75 000	0
3 000	0
10 000	0
4 000 000	0
1 415 000	0
1 400 000	0
7 400 000	600 000

<b>15 584 800</b>
-------------------

	1 442 000
100 000	0
2 267 000	726 000
4 989 000	935 000
50 000	0
154 000	0
50 000	0
200 000	0
70 000	0
15 000	0
6 000	0
775 800	0
1 600 000	0
3 010 000	-200 000
81 000	-69 000
400 000	-100 000
450 000	100 000
800 000	0
450 000	50 000
20 000	0
24 000	0
3 000	0

10 000	0
60 000	0
<b>33 910</b>	0
0	0
33 910	0
<b>13 308 745</b>	3 944 845
7 283 800	0
400 000	0
790 100	110 000
1 000 000	0
0	0
0	0
3 259 618	3 259 618
575 227	575 227
0	0
0	0
<b>24 165 155</b>	-4 834 845
18 307 655	-5 692 345
5 857 500	857 500
<b>135 155 610</b>	1 352 000
280 000	280 000
<b>RO č.1</b>	
<b>84 169 805</b>	609 800
<b>28 457 666</b>	0
17 913 700	0
1 616 000	0
1 674 000	0
30 000	0
5 246 925	0
1 888 893	0
88 148	0
<b>55 712 139</b>	609 800
70 000	0
261 000	0
648 000	0
1 454 000	15 000

408 000	0
3 076 000	0
1 327 000	80 000
320 000	0
544 000	0
484 000	60 000
666 000	6 000
1 627 649	5 400
420 000	0
210 000	0
275 000	0
12 495 500	65 000
8 862 400	531 400
1 195 000	25 000
67 000	0
218 000	15 000
130 000	0
1 350 000	0
150 000	0
535 500	0
14 257 000	0
13 000	0
402 000	0
60 000	0
636 090	0
900 000	0
2 650 000	-193 000
	0
<b>38 617 928</b>	4 313 622
0	0
20 081 433	1 882 684
7 949 465	1 468 908
700 000	200 000
6 117 030	762 030
2 270 000	0
1 500 000	0
	0
<b>12 647 877</b>	-3 291 422
1 238 785	-3 792 514
11 409 092	501 092
	0

**135 435 610**

1 632 000

0

0

**-280 000**

-280 000

**21 551 895**

**20,46%**

---

**24 165 155**

23 706 152

459 003

**23 885 154**

23 426 152

459 003

**-280 000**





dle skut.

dle skut.

dle skut.

dle skut.

dle skut.

dle skut.

dle skut.



přeplatek Sokol

hasiče

hasiče

Misárkovi

30 000,-Kč smlouva ProfiOdpady,+20 000,-Kč monitorová zpráva, +15 000,-Kč

general zeleně

obnova vodovod a kanalizace, oprava silnice po a před zimou

DPS

oslava 130 let

převod z rokun 2015

# Návrh rozpočtu na rok 2016

## Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol.	Kap.	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2016	RO č.1	Diff.	Komentář
5011		Platy zaměstnanců	17 913 700	17 913 700	0	
5021		Ostatní osobní výdaje	1 616 000	1 616 000	0	
5023		Odměny zastupitelům	1 674 000	1 674 000	0	
5024		Odstupné zastupitelé	0	0	0	
5029		Refundace	30 000	30 000	0	
5031		Sociální pojištění	5 246 925	5 246 925	0	
5032		Zdravotní pojištění	1 888 893	1 888 893	0	
5038		Ostatní pojistné	88 148	88 148	0	
50xx		Osobní náklady celkem	28 457 666	28 457 666	0	
5178		Leasing	0	0	0	
5132		Ochranné pomůcky	0	0	0	
5134		Prádlo, oděv, obuv	70 000	70 000	0	
	4351	pec.sluzba	20 000	20 000	0	
	5311/1	MP	20 000	20 000	0	
	5512	Hasiči	30 000	30 000	0	
5136		Knihy, tisk	261 000	261 000	0	
	6112	zastupitelé	8 000	8 000	0	
	6171	správa	45 000	45 000	0	
	5311/1	MP	3 000	3 000	0	
	3319	kronika	5 000	5 000	0	
	3314	Knih.	200 000	200 000	0	
5137		DHIM	648 000	648 000	0	
	6112	zastupitelé	50 000	50 000	0	
	6171	správa	185 000	185 000	0	
	4351	peč. sl.	50 000	50 000	0	
	5311/1	MP	38 000	38 000	0	
	3314	Knih.	80 000	80 000	0	
	3399	kultura	165 000	165 000	0	
	5512	Hasiči	50 000	50 000	0	
	3114	č.p. 65	30 000	30 000	0	
5139		Materiál	1 439 000	1 454 000	15 000	
	6112	zastupitelé	50 000	50 000	0	
	6171	správa	600 000	600 000	0	
	4351	peč. sl.	30 000	30 000	0	
	5311/1	MP	20 000	20 000	0	
	3319	kronika	4 000	4 000	0	
	3314	Knih.	15 000	15 000	0	
	3399	kultura	40 000	40 000	0	
	3612	Byty	200 000	200 000	0	
	3612/77	DPS	0	15 000	15 000	
	5512	Hasiči	110 000	110 000	0	
	3114	č.p. 65	30 000	30 000	0	
	2212	Sílnice	200 000	200 000	0	
	3749	Příroda	90 000	90 000	0	
	3749/2	Rybníky	50 000	50 000	0	
	3749/1	Park Úvaly vinice	0	0	0	
5151		Voda	408 000	408 000	0	
	6171	správa	30 000	30 000	0	
	3612/77	DPS	300 000	300 000	0	
	3613	Nebyty	30 000	30 000	0	
	5512	Hasiči	3 000	3 000	0	
	3113	ZŠ	30 000	30 000	0	
	3114	č.p. 65	10 000	10 000	0	
	3141/306	MŠ Cuk.	5 000	5 000	0	
5153		Plyn	3 076 000	3 076 000	0	
	6171	správa	300 000	300 000	0	
	3612/77	DPS	930 000	930 000	0	
	3613	Nebyty	500 000	500 000	0	
	5512	Hasiči	50 000	50 000	0	
	3113	ZŠ	1 180 000	1 180 000	0	
	3114	č.p. 65	100 000	100 000	0	
	3141/306	MŠ Cuk.	16 000	16 000	0	
5154		Elektrická energie	1 247 000	1 327 000	80 000	
	6171	správa	150 000	150 000	0	
	3314	Knih.	100 000	100 000	0	
	3612/77	DPS	300 000	300 000	0	
	3613	Nebyty	210 000	210 000	0	
	5512	Hasiči	28 000	28 000	0	
	3429	Tesko	20 000	20 000	0	
	3113	ZŠ	80 000	160 000	80 000	
	3114	č.p. 65	200 000	200 000	0	
	3141/306	MŠ Cuk.	50 000	50 000	0	
	2212	Sílnice	25 000	celkem	#HODNOTA!	
	2310	Vodovod	84 000	84 000	0	
5156		Pohonné hmoty	320 000	320 000	0	
	6171	správa	50 000	50 000	0	
	4351	peč. sl.	100 000	100 000	0	
	5311/1	MP	120 000	120 000	0	
	5512	Hasiči	50 000	50 000	0	
5161		Služby pošt	544 000	544 000	0	
	6171	správa	500 000	500 000	0	
	3314	Knih.	4 000	4 000	0	
	3349	ŽÚ	40 000	40 000	0	
5162		Telefony	424 000	484 000	60 000	
	6112	zastupitelé	50 000	50 000	0	
	6171	správa	300 000	300 000	0	
	4351	peč. sl.	12 000	12 000	0	

	5311/1	MP	25 000	25 000	0
	3612/77	DPS		60 000	60 000
	3314	Knih.	15 000	15 000	0
	5512	Hasiči	12 000	12 000	0
	3114	č.p. 65	10 000	10 000	0
<b>5163</b>	<b>Pojištění+bank.popl.</b>		<b>660 000</b>	<b>666 000</b>	<b>6 000</b>
	6409	vš.pokl.	660 000	660 000	0
	5512	Hasiči		6 000	6 000
<b>5164</b>	<b>Nájemné</b>		<b>1 622 249</b>	<b>1 627 649</b>	<b>5 400</b>
	5311/1	MP	100 000	100 000	0
	3314	Knih.	160 000	160 000	0
	3399	kultura	46 000	46 000	0
	3612	Byty	59 321	59 321	0
	3113	ZŠ	500 000	500 000	0
	3111/303	MŠ Prk	673 000	673 000	0
	2212	Silnice	71 590	#HODNOTA!	#HODNOTA!
	3749/1	Park Úvaly vinice	12 338	12 338	0
<b>5166</b>	<b>Právní služby</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>	<b>0</b>
	6171	správa	350 000	350 000	0
	3635	Úz.plán	70 000	70 000	0
<b>5167</b>	<b>Školení a vzdělávání</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>	<b>0</b>
	6112	zastupitelé	15 000	15 000	0
	6171	správa	150 000	150 000	0
	4351	peč. sl.	5 000	5 000	0
	5311/1	MP	15 000	15 000	0
	5512	Hasiči	25 000	25 000	0
<b>5168</b>	<b>Služby zpracování podkladů</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>	<b>0</b>
	6409	vš.pokl.	165 000	165 000	0
	3749/1	Park Úvaly vinice	110 000	110 000	0
<b>5169</b>	<b>Nákup služeb</b>		<b>12 430 500</b>	<b>12 495 500</b>	<b>65 000</b>
	6409	vš.pokl.	50 000	50 000	0
	6112	zastupitelé	30 000	30 000	0
	6171	správa	650 000	650 000	0
	4351	peč. sl.	20 000	20 000	0
	5311	Agentura SCSA	300 000	300 000	0
	5311/1	MP	25 000	25 000	0
	3319	kronika	53 000	53 000	0
	3314	Knih.	28 000	28 000	0
	3349	ŽÚ	450 000	450 000	0
	3399	kultura	265 000	265 000	0
	3612	Byty	215 000	215 000	0
	3612/77	DPS	122 000	122 000	0
	3613	Nebyty	170 000	170 000	0
	3429	Tesko	10 000	10 000	0
	5512	Hasiči	90 000	90 000	0
	3412	Koupal. + ZČ	160 000	160 000	0
	3113	ZŠ	240 000	240 000	0
	3114	č.p. 65	16 000	16 000	0
	3421	MDDM	30 000	30 000	0
	3111/303	MŠ Prk	20 000	20 000	0
	3111/311	MŠ Koll	85 000	85 000	0
	3141/309	Jíd. MŠ	15 000	15 000	0
	3141/306	MŠ Čuk.	80 000	80 000	0
	3635	Úz.plán	50 000	50 000	0
	3631	VO	710 000	710 000	0
	2212	Silnice	250 000	100 000	-150 000
	2310	Vodovod	300 000	300 000	0
	2321/38	Kanalizace	130 000	130 000	0
	3633	Inž.sítě	200 000	200 000	0
	1036	Lesy	100 000	100 000	0
	3722/1	Popelnice	4 950 000	4 950 000	0
	3722/34	Odpady	0	30 000	30 000
	3729	Čer. skl.	0	0	0
	3744	Povodeň	76 500	76 500	0
	3749	Příroda	300 000	315 000	15 000
	3749/2	Rybníky	350 000	520 000	170 000
	3722/36	Sběr. dv.	1 890 000	1 890 000	0
<b>5171</b>	<b>Opravy a udržování</b>		<b>8 331 000</b>	<b>8 862 400</b>	<b>531 400</b>
	6171	správa	250 000	250 000	0
	4351	peč. sl.	50 000	50 000	0
	5311/1	MP	25 000	25 000	0
	3314	Knih.	5 000	5 000	0
	3612	Byty	500 000	500 000	0
	3612/77	DPS	220 000	220 000	0
	3613	Nebyty	400 000	400 000	0
	5512	Hasiči	100 000	100 000	0
	3519	Zdr.stř.	200 000	200 000	0
	3412	Koupal. + ZČ	90 000	90 000	0
	3113	ZŠ	150 000	150 000	0
	3114	č.p. 65	100 000	100 000	0
	3421	MDDM	150 000	150 000	0
	3111/303	MŠ Prk	20 000	20 000	0
	3111/311	MŠ Koll	400 000	400 000	0
	3141/309	Jíd. ZŠ	100 000	100 000	0
	3141/309	Jíd. MŠ	10 000	10 000	0
	3141/306	MŠ Čuk.	150 000	150 000	0
	3631	VO	250 000	250 000	0
	2212	Silnice	1 550 000	1 329 000	-221 000
	2310	Vodovod	500 000	500 000	0
	2310/1	Vodovod - obn.	1 250 000	1 392 300	142 300
	2321/38	Kanalizace	561 000	1 021 100	460 100
	2321/1	Kanalizace - obn.	1 000 000	1 150 000	150 000
	3633	Inž.sítě	300 000	300 000	0
<b>5172</b>	<b>Programové vybavení</b>		<b>1 170 000</b>	<b>1 195 000</b>	<b>25 000</b>
	6171	správa	1 100 000	1 100 000	0
	5311/1	MP	30 000	30 000	0

	5512	Hasiči	20 000	20 000	0	
	3314	Knih.	20 000	20 000	0	
5173		<b>Cestovné</b>	<b>67 000</b>	<b>67 000</b>	<b>0</b>	
	6112	zastupitelé	30 000	30 000	0	
	6171	správa	30 000	30 000	0	
	4351	peč. sl.	1 000	1 000	0	
	5311/1	MP	5 000	5 000	0	
	3314	Knih.	1 000	1 000	0	
5175		<b>Pohoštění</b>	<b>203 000</b>	<b>218 000</b>	<b>15 000</b>	
	6112	zastupitelé	40 000	40 000	0	
	6171	správa	100 000	100 000	0	
	4351	peč. sl.	12 000	12 000	0	
	5512	Hasiči		15 000	15 000	pohoštění na oslav 130 let
	3314	Knih.	1 000	1 000	0	
	3399	kultura	50 000	50 000	0	
5179		<b>Ostatní nákupy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
5192		<b>Poskytnuté nahrad</b>	<b>130 000</b>	<b>130 000</b>	<b>0</b>	
5193		<b>Dopr. obslužnost</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>	<b>0</b>	
5194		<b>Věcné dary</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	
5329		<b>Neinvestiční příspěvek</b>	<b>535 500</b>	<b>535 500</b>	<b>0</b>	
5331		<b>Neinvest. přisp. org.</b>	<b>14 257 000</b>	<b>14 257 000</b>	<b>0</b>	
	3639	TSÚ	8 000 000	8 000 000	0	
	3113	ZŠ	2 330 000	2 330 000	0	
	3421	MDDM	450 000	450 000	0	
	3111/311	MŠ Koll	1 700 000	1 700 000	0	
	3141/309	Jíd. ZŠ	1 357 000	1 357 000	0	
	3141/308	Jíd. MŠ	120 000	120 000	0	
	3141/306	MŠ Cuk.	300 000	300 000	0	
5361		<b>Nákup kolků</b>	<b>13 000</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	
5362		<b>Platby daní a poplatků</b>	<b>402 000</b>	<b>402 000</b>	<b>0</b>	
5410		<b>Sociální dávky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
5492		<b>Finanční dary</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	
5499		<b>Převody vl. fondům</b>	<b>636 090</b>	<b>636 090</b>	<b>0</b>	
5222		<b>Příspěvky spolkům</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	
5909		<b>Ostatní výdaje-spolky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
5909		<b>Ostatní výdaje, rezerva</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
51-9xx			<b>52 259 339</b>	<b>53 062 139</b>	<b>802 800</b>	
5141		Úroky	2 843 000	2 650 000	-193 000	
5XXX		<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>83 560 005</b>	<b>84 169 805</b>	<b>609 800</b>	
6111		<b>Programové vybavení</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
6121		<b>Budovy, haly a stavby</b>	<b>18 198 749</b>	<b>20 081 433</b>	<b>1 882 684</b>	
	3613	Nebyty	4 410 000	4 485 020	75 020	č.p 65
	5512	Hasiči	100 000	0	-100 000	
	3632	Hřbitov	70 000	70 000	0	
	3114	č.p. 65	60 000	60 000	0	
	3111/311	MŠ Koll	173 990	174 000	10	
	3141/306	MŠ Cuk.	30 000	30 000	0	
	3631	VO	45 000	1 454 000	1 409 000	
	2212	Silnice	12 439 759	12 828 413	388 654	
	2321/38	Kanalizace	570 000	570 000	0	
	3633	Inž.sítě	100 000	100 000	0	
	3314	knihovna		0	0	převod oprava č.p. 203
	3744	Povodeň	30 000	30 000	0	
	3749/1	Park Úvaly vinice	110 000	110 000	0	
	3329	Pošembeř	60 000	60 000	0	
	2212/1	Cyklostezky	0	0	0	
6121		<b>Projektová dokumentace</b>	<b>6 480 557</b>	<b>7 949 465</b>	<b>1 468 908</b>	
	3314	Knih.	800 000	800 000	0	
	3612	Byty	660 000	762 245	102 245	
	3613	Nebyty	671 000	704 000	33 000	
	3141/309	Jíd. ZŠ	80 000	80 000	0	
	3633	Inž.sítě		168 114	168 114	
	3635	Úz.plán	675 000	675 000	0	
	2212	Silnice	2 106 657	3 202 506	1 095 849	
	2310	Kanalizace	1 317 900	1 192 600	-125 300	
	2212/1	Cyklostezky	170 000	170 000	0	
6122		<b>Stroje a zařízení</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
6123		<b>Dopravní prostředky</b>	<b>500 000</b>	<b>700 000</b>	<b>200 000</b>	
6125		<b>Výpočetní technika</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
6129		<b>HIM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
6130		<b>Pozemky</b>	<b>5 355 000</b>	<b>6 117 030</b>	<b>762 030</b>	
	6112	vš.pokl.	5 340 000	0	-5 340 000	
	2212	Silnice	15 000	6 117 030	6 102 030	
6351		<b>Investiční příspěvek</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 270 000</b>	<b>0</b>	
8115		<b>Rezervy účelové</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
8115		<b>Rezervy na projekty 2015</b>	<b>5 031 299</b>	<b>1 238 785</b>	<b>-3 792 514</b>	
6349		<b>Investiční příspěvek-úvěr</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	
6XXX		<b>Investiční výdaje</b>	<b>39 335 605</b>	<b>39 856 713</b>	<b>521 108</b>	
					<b>0</b>	
8124		<b>Splátky jistiny</b>	<b>10 908 000</b>	<b>11 409 092</b>	<b>501 092</b>	
8XXX		<b>Splátky jistiny</b>	<b>10 908 000</b>	<b>11 409 092</b>	<b>501 092</b>	
8115		<b>Financování-develop</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Celkem výdaje kapitol</b>			<b>133 803 610</b>	<b>135 435 610</b>	<b>1 632 000</b>	
<b>Hospodářský výsledek</b>			<b>0</b>	<b>0</b>		

# Návrh rozpočtu na rok 2016

## ivých kapitol

	Návrh rozpočtu 2016	RO č. 1
<b>Popis</b>		
Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	15 500 000	15 500 000
Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	1 500 000	1 500 000
Daň z příjmu právnických osob	15 500 000	15 500 000
Daň z přidané hodnoty	31 000 000	31 000 000
odvod za odnětí půdy	0	0
<b>popl. za komunální odpad</b>	<b>3 800 000</b>	<b>4 000 000</b>
popl. ze psů	260 000	260 000
Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000
popl. ze vstupného	3 000	3 000
popl. z ubytovací kapacity	10 000	10 000
Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0
Poplatek za zhodnocení pozemku	4 000 000	4 000 000
Ostatní popl. z činností (loterie)	1 415 000	1 415 000
Správní poplatky	1 400 000	1 400 000
Daň z nemovitosti	6 800 000	7 400 000
	0	0
exekuce	0	0
Úřad práce UZ13234		
Splátky půjček Sokol	100 000	100 000
Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva	0	0
Příjmy od dlužníků za realizace záruk	0	0
Neinv dotace PAP	0	0
Volby	0	0
Neinvestiční přijaté dotace ze SR	7 283 800	7 283 800
Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000	400 000
Transfery rijaty od kraje		
Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	680 100	790 100
Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ		
Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU		
Dotace Cesty v Úvalech EU		
Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje		
Dotace Městská knihovna		
MMR dotace povodně	0	0
Dotace hasiči povodně	0	0

Dotace CZch Point 85%	0	0
Dotace - bezpečnost na silnicích	0	0
Dotace VODA	0	0
Dotace ZŠ Úvaly - budova C	0	0
Dotace zateplení č.p. 897/7	0	0
Dotace oprava hasičského auta	0	0
Dotace auto pečovatelská služba	0	0
Dotace IT EU	0	3 259 618
Dotace IT z národního fondu	0	575 227
Dotace zasakovací pás	0	0
Dotace most Horova	0	0
Dotace Pošembeří	0	0
Investice přijaté transferz od regionalnich rad	0	0
Dotace zateplení č.p. 95	0	0
Dotace MŠ Cukrovar		
Dotace revitalizace Výmoly - projekt		
Dotace Park vinice		
Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212		
Investiční přijaté MŠ Koll.		
Investiční přijaté		
pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 000 000	1 000 000
dary na dlouh.maj. VO Hodov	0	0
dary na dlouh.maj.	0	0
<b>vodovod - pronájem řadu</b>	<b>1 541 000</b>	<b>2 267 000</b>
<b>kanalizace - Pronájem čistírny</b>	<b>4 054 000</b>	<b>4 989 000</b>
příjmy z poskytování služeb a výrobku		
ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000
ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000
pojistná náhrada		
spec. škola - služby	0	0
spec. škola - pronájem	0	0
knihovna - poplatky	50 000	50 000
Život Úval - inzerce	200 000	200 000
kultura	70 000	70 000
kultura – dary		
Koupaliště - pronájem	0	0
Tesko - služby	15 000	15 000
Tesko - pronájem	6 000	6 000
pojistné náhrady-povodně	0	0
zdrav. střed.- služby	0	0
zdrav. střed.- pronájem	775 800	775 800
Pojistná náhrada	0	0
byty - služby	1 600 000	1 600 000



byty - pronájem	3 210 000	3 010 000
byty – prodej majetku	0	0
Neinv dary	0	0
nebytové služby	150 000	81 000
nebytové - pronájem	500 000	400 000
<b>hřbitov - služby</b>	<b>350 000</b>	<b>450 000</b>
nájemné Eltodo	0	0
věcné břemeno	0	0
<b>odpady - vratka za tříděný odpad</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
pečovatelská klienti	400 000	450 000
dar - přístroj		
hasiči - služby	20 000	20 000
hasiči - nájem	24 000	24 000
Dar hašiči roku		
prodej has.auta	0	0
přijaté neinv.dary	0	0
prodej dřeva z těžby		
vývěska, kopírování	3 000	3 000
Příjmy z úroků	10 000	10 000
Pokuty ŽP	0	0
Přijaté sankční platby		
Pokuta MP		
pojistné náhrady-povodně	0	0
Gadimo- příspěvek	0	200 000
Palmer Capital- příspěvek	0	50 000
Zeta Benátky -příspěvek	0	30 000
Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrt)	0	0
cvičák-psy		
vratka transferů-PS		
pronájem pozemků	33 910	33 910
Příspěvky do infrastruktury města		
investiční příspěvky	0	0
věcná břemena	60 000	60 000
<b>tky, pronájem a ostatní )</b>	<b>104 803 610</b>	<b>111 270 455</b>

<b>ojů</b>	<b>29 000 000</b>	<b>24 165 155</b>
rezerva z přebytku 2015	24 000 000	18 307 655
rezerva z daně z nemovitosti	5 000 000	5 857 500
rezerva - úspora na nákladech na investicích do vodovodu		
úspora - aukce na energie		
financování z rezervy developera		
revolvingový úvěr		
	<b>133 803 610</b>	<b>135 435 610</b>

# Návrh rozpočtu na rok 2016

## ivých kapitol

	Návrh rozpočtu 2016	RO č. 1
<b>Popis</b>		
Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	15 500 000	15 500 000
Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	1 500 000	1 500 000
Daň z příjmu právnických osob	15 500 000	15 500 000
Daň z přidané hodnoty	31 000 000	31 000 000
odvod za odnětí půdy	0	0
<b>popl. za komunální odpad</b>	<b>3 800 000</b>	<b>4 000 000</b>
popl. ze psů	260 000	260 000
Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000
popl. ze vstupného	3 000	3 000
popl. z ubytovací kapacity	10 000	10 000
Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0
Poplatek za zhodnocení pozemku	4 000 000	4 000 000
Ostatní popl. z činností (loterie)	1 415 000	1 415 000
Správní poplatky	1 400 000	1 400 000
Daň z nemovitosti	6 800 000	7 400 000
	0	0
exekuce	0	0
Úřad práce UZ13234		
Splátky půjček Sokol	100 000	100 000
Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva	0	0
Příjmy od dlužníků za realizace záruk	0	0
Neinv dotace PAP	0	0
Volby	0	0
Neinvestiční přijaté dotace ze SR	7 283 800	7 283 800
Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000	400 000
Transfery rijaty od kraje		
Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	680 100	790 100
Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ		
Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU		
Dotace Cesty v Úvalech EU		
Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje		
Dotace Městská knihovna		
MMR dotace povodně	0	0
Dotace hasiči povodně	0	0

Dotace CZch Point 85%	0	0
Dotace - bezpečnost na silnicích	0	0
Dotace VODA	0	0
Dotace ZŠ Úvaly - budova C	0	0
Dotace zateplení č.p. 897/7	0	0
Dotace oprava hasičského auta	0	0
Dotace auto pečovatelská služba	0	0
Dotace IT EU	0	3 259 618
Dotace IT z národního fondu	0	575 227
Dotace zasakovací pás	0	0
Dotace most Horova	0	0
Dotace Pošembeří	0	0
Investice přijaté transferz od regionalnich rad	0	0
Dotace zateplení č.p. 95	0	0
Dotace MŠ Cukrovar		
Dotace revitalizace Výmoly - projekt		
Dotace Park vinice		
Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212		
Investiční přijaté MŠ Koll.		
Investiční přijaté		
pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 000 000	1 000 000
dary na dlouh.maj. VO Hodov	0	0
dary na dlouh.maj.	0	0
<b>vodovod - pronájem řadu</b>	<b>1 541 000</b>	<b>2 267 000</b>
<b>kanalizace - Pronájem čistírny</b>	<b>4 054 000</b>	<b>4 989 000</b>
příjmy z poskytování služeb a výrobku		
ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000
ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000
pojistná náhrada		
spec. škola - služby	0	0
spec. škola - pronájem	0	0
knihovna - poplatky	50 000	50 000
Život Úval - inzerce	200 000	200 000
kultura	70 000	70 000
kultura – dary		
Koupaliště - pronájem	0	0
Tesko - služby	15 000	15 000
Tesko - pronájem	6 000	6 000
pojistné náhrady-povodně	0	0
zdrav. střed.- služby	0	0
zdrav. střed.- pronájem	775 800	775 800
Pojistná náhrada	0	0
byty - služby	1 600 000	1 600 000

byty - pronájem	3 210 000	3 010 000
byty – prodej majetku	0	0
Neinv dary	0	0
nebytové služby	150 000	81 000
nebytové - pronájem	500 000	400 000
<b>hřbitov - služby</b>	<b>350 000</b>	<b>450 000</b>
nájemné Eltodo	0	0
věcné břemeno	0	0
<b>odpady - vratka za tříděný odpad</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
pečovatelská klienti	400 000	450 000
dar - přístroj		
hasiči - služby	20 000	20 000
hasiči - nájem	24 000	24 000
Dar hašiči roku		
prodej has.auta	0	0
přijaté neinv.dary	0	0
prodej dřeva z těžby		
vývěska, kopírování	3 000	3 000
Příjmy z úroků	10 000	10 000
Pokuty ŽP	0	0
Přijaté sankční platby		
Pokuta MP		
pojistné náhrady-povodně	0	0
Gadimo- příspěvek	0	200 000
Palmer Capital- příspěvek	0	50 000
Zeta Benátky -příspěvek	0	30 000
Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrt)	0	0
cvičák-psy		
vratka transferů-PS		
pronájem pozemků	33 910	33 910
Příspěvky do infrastruktury města		
investiční příspěvky	0	0
věcná břemena	60 000	60 000
<b>tky, pronájem a ostatní )</b>	<b>104 803 610</b>	<b>111 270 455</b>

<b>ojů</b>	<b>29 000 000</b>	<b>24 165 155</b>
rezerva z přebytku 2015	24 000 000	18 307 655
rezerva z daně z nemovitosti	5 000 000	5 857 500
rezerva - úspora na nákladech na investicích do vodovodu		
úspora - aukce na energie		
financování z rezervy developera		
revolvingový úvěr		
	<b>133 803 610</b>	<b>135 435 610</b>



# Návrh rozpočtu na rok 2016

## Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Poř. číslo	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2016	TSÚ																							
			MŠ Prk	MŠ Koll	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ	MŠ Cuk.	Úz. plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	Vodovod - obn.	Kanalizace	Kanalizace - obn.	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Rybníky	Park Úvaly vinice	Sběr. dv.	Pošembeří
			3111/303	3111/311	3141/309	3141/308-312	3141/306	3635	3631	2212	2221	2310	2310/1	2321/38	2321/1	3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3749/2	3749/1	3722/36	3329
5011	Platy zaměstnanců	17 913 700																0								
5021	Ostatní osobní výdaje	1 616 000																								
5023	Odměny zastupitelům	1 674 000																								
5024	Odstupné zastupitelé	0																								
5029	Refundace	30 000																								
5031	Sociální pojištění	5 246 925																0								
5032	Zdravotní pojištění	1 888 893																0								
5038	Ostatní pojistné	88 148																0								
<b>50xx</b>	<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>28 457 666</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5178	Leasing	0																								
5132	Ochranné pomůcky	0																0								
5134	Prádlo, oděv, obuv	70 000																								
5136	Knihy, tisk	261 000																								
5137	DHIM	648 000																								
5139	Materiál	1 439 000								200 000											90 000	50 000	0			
5151	Voda	408 000					5 000																			
5153	Plyn	3 076 000											16 000													
5154	Elektrická energie	1 247 000					50 000			25 000			84 000													
5156	Pohonné hmoty	320 000																0								
5161	Služby pošt	544 000																								
5162	Telefony	424 000																								
5163	Pojištění+bank.popl.	660 000																								
5164	Nájemné	1 622 249	673 000							76 990															12 338	
5166	Právní služby	420 000						70 000																		
5167	Školení a vzdělávání	210 000																								
5168	Služby zpracování podkladů	275 000																			0				110 000	
5169	Nákup služeb	12 430 500	20 000	85 000		15 000	80 000	50 000	710 000	100 000		300 000	1 392 300	1 021 100	1 150 000	200 000	100 000	4 950 000	30 000	0	76 500	315 000	520 000		1 890 000	0
5171	Opravy a udržování	8 331 000	20 000	400 000	100 000	10 000	150 000		250 000	1 329 000		500 000	1 392 300	1 021 100	1 150 000	300 000										
5172	Programové vybavení	1 170 000																								
5173	Gastovné	67 000																								
5175	Pohostění	203 000																								
5179	Ostatní nákupy	0																								
5192	Poskytnuté náhrady	130 000																								
5193	Dopr. obslužnost	1 350 000								1 350 000																
5194	Věcné dary	150 000																								
5329	Neinvestiční příspěvek	535 500																								
5331	Neinvest. přisp. org.	14 257 000		1 700 000	1 357 000	120 000	300 000																			
5342	Převody FKSP a sociálnímu fondu obcí	0																								
5361	Nákup kolků	13 000																								
5362	Platby daní a poplatků	402 000																								
5410	Sociální dávky	0																								
5492	Finanční dary	60 000																								
5499	Převody vl. fondům	636 090																								
5222	příspěvy spolkům	900 000																								
5221	Neinvestiční transfer.obecne	0																								
5909	Ostatní výdaje, rezerva	0																								
5902	Ostatní výdaje, z finac.	0																								
<b>51-9xx</b>		<b>52 259 339</b>	<b>713 000</b>	<b>2 185 000</b>	<b>1 457 000</b>	<b>145 000</b>	<b>601 000</b>	<b>120 000</b>	<b>960 000</b>	<b>1 730 990</b>	<b>1 350 000</b>	<b>884 000</b>	<b>1 392 300</b>	<b>1 151 100</b>	<b>1 150 000</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>76 500</b>	<b>405 000</b>	<b>570 000</b>	<b>122 338</b>	<b>1 890 000</b>	<b>0</b>
5141	Úroky	2 843 000																								
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>83 560 005</b>	<b>713 000</b>	<b>2 185 000</b>	<b>1 457 000</b>	<b>145 000</b>	<b>601 000</b>	<b>120 000</b>	<b>960 000</b>	<b>1 730 990</b>	<b>1 350 000</b>	<b>884 000</b>	<b>1 392 300</b>	<b>1 151 100</b>	<b>1 150 000</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>76 500</b>	<b>405 000</b>	<b>570 000</b>	<b>122 338</b>	<b>1 890 000</b>	<b>0</b>
6111	Programové vybavení	0																								
6121	Budovy, haly a stavby	18 198 749	0	174 000			30 000		1 454 000	12 828 413		0	0	570 000	100 000						30 000	0		110 000	60 000	
6121	Projektová dokumentace	6 480 557	0	95 000	80 000	0	675 000			3 202 506		0	0	1 192 600	168 114						0					0
6122	Stroje a zařízení	0																								
6123	Dopravní prostředky	500 000																0								
6125	Výpočetní technika	0																								
6129	HIM	0																								
6130	Pozemky	5 355 000								6 117 030																
<b>6351</b>	<b>Investiční příspěvek</b>	<b>2 270 000</b>																								
8115	Rezervy účelové	0																								
8115	Rezervy na projekty 2015	5 031 299																								
6349	Investiční příspěvek-úvěr	1 500 000																								
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>39 335 605</b>	<b>0</b>	<b>269 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>	<b>675 000</b>	<b>1 454 000</b>	<b>22 147 949</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 762 600</b>	<b>0</b>	<b>268 114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b></b>						

## Návrh rozpočtu na rok 2016

### Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2016	Cyklostezky	zeleň				
			2212/1	3745				
5011	Platy zaměstnanců	17 913 700			17 913 700	0		
5021	Ostatní osobní výdaje	1 616 000			1 616 000	0		
5023	Odměny zastupitelům	1 674 000			1 674 000	0		
5024	Odstupné zastupitelé	0			0	0		
5029	Refundace	30 000			30 000	0		
5031	Sociální pojištění	5 246 925			5 246 925	0		
5032	Zdravotní pojištění	1 888 893			1 888 893	0		
5038	Ostatní pojistné	88 148			88 148	0		
50xx	<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>28 457 666</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	28 457 666	0	0,51	0,45
5178	Leasing	0			0	0		
5132	Ochranné pomůcky	0			0	0		
5134	Prádlo, oděv, obuv	70 000			70 000	0	0,00	0,00
5136	Knihy, tisk	261 000			261 000	0	0,00	0,00
5137	DHIM	648 000			648 000	0	0,02	0,01
5139	Materiál	1 439 000			1 454 000	15 000	0,04	0,02
5151	Voda	408 000			408 000	0	0,01	0,01
5153	Plyn	3 076 000			3 076 000	0	0,05	0,05
5154	Elektrická energie	1 247 000			1 327 000	80 000	0,02	0,02
5156	Pohonné hmoty	320 000			320 000	0	0,01	0,01
5161	Služby pošt	544 000			544 000	0	0,01	0,01
5162	Telefony	424 000			484 000	60 000	0,01	0,01
5163	Pojištění+bank.popl.	660 000			666 000	6 000	0,01	0,01
5164	Nájemné	1 622 249			1 627 649	5 400	0,03	0,03
5166	Právní služby	420 000			420 000	0	0,01	0,01
5167	Školení a vzdělávání	210 000			210 000	0	0,01	0,00
5168	Služby zpracování podkladů	275 000			275 000	0	0,01	0,00
5169	Nákup služeb	12 430 500			12 495 500	65 000	0,25	0,20
5171	Opravy a udržování	8 331 000			8 862 400	531 400	0,23	0,13
5172	Programové vybavení	1 170 000			1 195 000	25 000	0,02	0,02
5173	Gestovní	67 000			67 000	0	0,00	0,00
5175	Poškoštění	203 000			218 000	15 000	0,00	0,00
5179	Ostatní nákupy	0			0	0	0,00	0,00
5192	Poskytnuté náhrady	130 000			0	0	0,00	0,00
5193	Dopr. obslužnost	1 350 000			1 350 000	0	0,02	0,02
5194	Věcné dary	150 000			150 000	0	0,00	0,00
5329	Neinvestiční příspěvek	535 500			535 500	0	0,01	0,01
5331	Neinvest. přisp. org.	14 257 000			14 257 000	0	0,15	0,22
5342	Převody FKSP a sociálnímu fondu obci	0			0	0	0,00	0,00
5361	Nákup kolků	13 000			13 000	0	0,00	0,00
5362	Platby daní a poplatků	402 000			402 000	0	0,01	0,01
5410	Sociální dávky	0			0	0	0,00	0,00
5492	Finanční dary	60 000			60 000	0	0,00	0,00
5499	Převody vl. fondům	636 090			636 090	0	0,01	0,01
5222	příspěvky spolkům	900 000			900 000	0	0,05	0,01
5221	Neinvestiční transfer obecně	0			0	0	0,00	0,00
5909	Ostatní výdaje, rezerva	0			0	0	0,00	0,00
5902	Ostatní výdaje, z finac.	0			0	0	0,00	0,00
51-9xx		52 259 339	0	0	53 062 139	802 800	0,98	0,82
5141	Úroky	2 843 000			2 650 000	-193 000	0,05	0,04
5XXX	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>83 560 005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	84 169 805	609 800	1,54	1,32
					0	0	0,00	0,00
6111	Programové vybavení	0			0	0	0,01	0,00
6121	Budovy, haly a stavby	18 198 749	0		20 081 433	1 882 684	1,11	0,29
6121	Projektová dokumentace	6 480 557	170 000		7 949 465	1 468 908	0,14	0,10
6122	Stroje a zařízení	0			0	0	0,00	0,00
6123	Dopravní prostředky	500 000			700 000	200 000	0,02	0,01
6125	Výpočetní technika	0			0	0	0,08	0,00
6129	HIM	0			0	0	0,00	0,00
6130	Pozemky	5 355 000			6 117 030	762 030	0,06	0,08
6351	Investiční příspěvek	2 270 000			2 270 000	0	0,01	0,04
8115	Rezervy účelové	0			0	0	0,00	0,00
8115	Rezervy na projekty 2015	5 021 299			1 546 877	-3 484 422	0,01	0,08
6349	Investiční příspěvek-úvěr	1 500 000			1 500 000	0	0,02	0,02
6XXX	<b>Investiční výdaje</b>	<b>39 335 605</b>	<b>170 000</b>	<b>0</b>	40 164 804	829 200	1,46	0,62
					0	0	0,00	0,00
8124	Splátky jistiny	10 908 000			11 409 092	501 092	0,18	0,17
8XXX	<b>Splátky jistiny</b>	<b>10 908 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	11 409 092	501 092	0,18	0,17
8115	Financování -develop	0			0	0	0,00	0,00
<b>Celkem výdaje kapitol</b>		<b>133 803 610</b>	<b>170 000</b>	<b>0</b>	135 743 702	1 940 092	3,18	2,11
<b>Hospodářský výsledek</b>		<b>0</b>						

# Návrh rozpočtu na rok 2016

Výhled

## Přehled příjmů

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu IV.Q 2015	Návrh rozpočtu 2016	Správa	VPS	VaK	2017	2018	2019	2020	2021
	<b>příspěvek města na činnost</b>	<b>3 308 477</b>	<b>10 270 000</b>	<b>2 475 500</b>	<b>7 270 000</b>	<b>524 500</b>	<b>11 530 000</b>	<b>9 900 000</b>	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
	Pravidelní roční příspěvek	3 308 477	8 000 000	2 475 500	5 000 000	524 500	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
	Příspěvek na investice	0	2 270 000	0	2 270 000	0	3 530 000	1 900 000	0	0	0
	příspěvek na realizaci projektu sběrný dvůr		370 000		370 000		2 530 000	0	0	0	0
	svozové auta		900 000		900 000		0	0	0	0	0
	Dotace leasing na vysokozdvižnou plošinu		1 000 000		1 000 000		1 000 000	1 000 000	0	0	0
	<b>platba za předem vydelňované činnosti</b>	<b>0</b>	<b>7 593 400</b>	<b>0</b>	<b>3 100 000</b>	<b>4 493 400</b>	<b>8 442 021</b>	<b>9 245 955</b>	<b>9 923 571</b>	<b>10 969 054</b>	<b>11 253 012</b>
	správa VO		600 000		600 000	0	612 000	685 440	699 149	713 132	713 132
	obnova VO		250 000		250 000	0	500 000	510 000	520 200	730 604	745 216
	Investice VO		750 000		750 000	0	900 000	918 000	936 360	1 055 087	1 076 189
	obnova vodovod		1 392 300		0	1 392 300	1 593 617	1 577 534	1 563 843	1 553 055	1 543 614
	obnova kanalizace		1 150 000		0	1 150 000	1 316 282	1 302 998	1 291 690	1 282 779	1 274 981
	oprava a údržba vodovodu a kanalizace		1 951 100		0	1 951 100	1 990 122	2 029 924	1 517 992	1 821 590	1 912 670
	oprava a údržba komunikací		500 000		500 000	0	510 000	520 200	511 992	1 821 590	1 912 670
	údržba zeleně a veřejných prostranství		500 000		500 000	0	510 000	1 281 658	1 345 741	1 450 000	1 522 500
	zimní údržba a čištění komunikací		500 000		500 000	0	510 000	520 200	530 604	541 216	552 400
	<b>příjmy z vlastních činností</b>	<b>0</b>	<b>2 390 000</b>	<b>0</b>	<b>2 390 000</b>	<b>0</b>	<b>7 269 189</b>	<b>7 507 881</b>	<b>7 546 960</b>	<b>7 886 429</b>	<b>8 180 999</b>
	údržba bytového a nebytového fondu		500 000		500 000	0	510 000	510 000	510 000	510 000	530 249
	platba od občana za odpad		0		0	0	3 869 189	3 907 881	3 946 960	3 986 429	4 185 750
	platba od firem		0		0	0	0	0	0	0	0
	platba od EKO-KOM		0		1 890 000	0	1 000 000	1 200 000	1 200 000	1 500 000	1 575 000
	provoz sběrného dvora		1 890 000		0	1 890 000	1 890 000	1 890 000	1 890 000	1 890 000	1 890 000
	Vodovod a kanalizace	<b>3 750 000</b>	<b>18 601 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 601 000</b>	<b>18 973 020</b>	<b>19 352 480</b>	<b>19 739 530</b>	<b>20 134 321</b>	<b>21 141 037</b>
	platba za pitnou a stočnou	3 750 000	18 601 000	0	0	18 601 000	18 973 020	19 352 480	19 739 530	20 134 321	21 141 037
	Přijaté dotace	<b>0</b>	<b>5 700 000</b>	<b>0</b>	<b>5 700 000</b>	<b>0</b>	<b>5 170 000</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	sběrný dvůr		2 100 000		2 100 000	0	5 170 000	0	0	0	0
	svozové auta		3 600 000		3 600 000	0	0	3 600 000	0	0	0
	<b>Hřbitov - služby</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
	<b>Rezervní fond</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Výnosy z úroků</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Přefakturace</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	VO		0		0	0	300 000	306 000	312 120	388 230	695 995
	údržba zeleně a veřejných prostranství		0		0	0	150 000	153 000	156 060	159 181	162 365
	ostatní služby		0		0	0	100 000	102 000	104 040	106 121	108 243
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>7 058 477</b>	<b>44 854 400</b>	<b>2 475 500</b>	<b>18 760 000</b>	<b>23 618 900</b>	<b>51 984 231</b>	<b>50 312 316</b>	<b>45 822 181</b>	<b>47 678 034</b>	<b>49 571 043</b>
<b>Přehled výdajů</b>											
<b>5011</b>	Platy zaměstnanců	535 990	6 695 875	1 485 000	3 925 112	1 285 763	8 027 015	8 187 555	8 269 431	8 434 819	8 603 516
<b>5021</b>	Ostatní osobní výdaje	41 400	685 000	150 000	100 000	435 000	821 178	821 178	821 178	821 178	821 178
<b>5024</b>	Odpustné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>5029</b>	Refundace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>5031</b>	Sociální pojištění	133 998	1 673 968	371 250	981 278	321 440	1 673 968	1 673 968	1 673 968	1 673 968	1 673 968
<b>5032</b>	Zdravotní pojištění	48 239	602 707	133 650	353 260	115 797	602 707	602 707	602 707	602 707	602 707
<b>5038</b>	Ostatní pojistné	0	142 000	12 000	78 000	52 000	142 000	142 000	142 000	142 000	142 000
<b>50xx</b>	<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>759 627</b>	<b>9 799 550</b>	<b>2 151 900</b>	<b>5 437 650</b>	<b>2 210 000</b>	<b>11 266 868</b>	<b>11 427 408</b>	<b>11 509 284</b>	<b>11 674 672</b>	<b>11 843 369</b>
<b>5178</b>	Leasing plošina VO	0	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	0	0
<b>5132</b>	Ochranné pomůcky	10 000	186 000	1 000	125 000	60 000	195 300	199 206	203 190	207 254	211 399
<b>5134</b>	Prádlo, oděv, obuv	10 000	150 000	10 000	100 000	40 000	157 500	160 650	163 863	167 140	170 483
<b>5136</b>	Knihy, tisk	7 000	9 000	6 000	2 000	1 000	9 450	9 639	9 832	10 028	10 229
<b>5137</b>	DHIM	352 000	425 000	75 000	300 000	50 000	446 250	455 175	464 279	473 564	483 035
<b>5139</b>	<b>Materiál</b>	<b>578 000</b>	<b>2 437 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 102 000</b>	<b>1 325 000</b>	<b>2 558 850</b>	<b>2 610 027</b>	<b>2 662 228</b>	<b>2 715 472</b>	<b>2 769 782</b>
	úřední prostředky	8 750	70 000	10 000	10 000	50 000	73 500	74 970	76 469	77 999	79 559
	sírka	5 000	200 000	0	0	200 000	210 000	214 900	218 494	222 854	227 311
	fluksiant	12 500	65 000	0	0	65 000	68 250	69 615	71 007	72 427	73 876
	chlornan sodný	750	10 000	0	0	10 000	10 500	10 710	10 924	11 143	11 366
	materiál VaK (hrnký, šoupata, trubky)	551 000	700 000	0	0	700 000	735 000	749 700	764 694	779 988	795 588
	vodoměry	0	300 000	0	0	300 000	315 000	321 300	327 726	334 281	340 966
	VO	0	237 000	0	237 000	0	248 850	253 827	258 904	264 082	269 363
	nákup soli, štěrku, betonu a malty	0	550 000	0	550 000	0	577 500	589 050	600 831	612 848	625 105
	nákup hlíny, sazenic, květin	0	35 000	0	35 000	0	36 750	37 485	38 235	38 999	39 779
	spojovací a ost. Materiál	0	80 000	0	80 000	0	84 000	85 680	87 394	89 141	90 924
	fezaci kotouče	0	40 000	0	40 000	0	42 000	42 840	43 697	44 571	45 462
	studená živice	0	150 000	0	150 000	0	157 500	160 650	163 863	167 140	170 483
<b>5151</b>	Voda	2 000	110 000	5 000	5 000	100 000	115 500	117 810	120 166	122 570	125 021
<b>5153</b>	Plyn	30 000	165 000	15 000	30 000	120 000	173 250	176 715	180 249	183 854	187 531
<b>5154</b>	Elektrická energie	11 000	1 174 000	24 000	50 000	1 100 000	1 232 700	1 257 354	1 282 501	1 308 151	1 334 314
<b>5156</b>	Pohonné hmoty	18 000	900 000	60 000	780 000	60 000	945 000	963 900	983 178	1 002 842	1 022 898
<b>5161</b>	Služby pošt	1 000	120 000	15 000	5 000	100 000	126 000	128 520	131 090	133 712	136 386
<b>5162</b>	Telefony	5 250	41 529	15 000	13 529	13 000	43 603	44 478	45 367	46 274	47 200
<b>5163</b>	Pojištění+bank.popl.	51 082	300 000	25 000	200 000	75 000	315 000	321 300	327 726	334 281	340 966
<b>5164</b>	Nájemné	1 398 750	7 256 000	0	0	7 256 000	8 150 000	9 091 000	10 079 000	11 118 000	11 118 000
<b>5166</b>	Právní služby	0	50 000	30 000	5 000	15 000	52 500	53 550	54 621	55 713	56 828
<b>5167</b>	Školení a vzdělávání	25 600	115 000	15 000	85 000	15 000	120 750	123 165	125 628	128 141	130 704
<b>5168</b>	Služby zpracování podkladů	0	45 000	15 000	5 000	25 000	47 250	48 195	49 159	50 142	51 145
<b>5169</b>	<b>Nákup služeb</b>	<b>2 080 000</b>	<b>8 420 000</b>	<b>55 000</b>	<b>2 620 000</b>	<b>5 745 000</b>	<b>8 841 000</b>	<b>9 017 820</b>	<b>9 082 508</b>	<b>9 148 491</b>	<b>9 215 792</b>
	nákup vody	1 600 000	4 000 000	0	0	4 000 000	4 200 000	4 284 000	4 284 000	4 284 000	4 284 000
	služby VaK (Kolářik, Schütz, Hovorka, Bernardy)	390 000	1 400 000	0	0	1 400 000	1 470 000	1 499 400	1 499 400	1 499 400	1 499 400
	BOZP a revize	60 000	600 000	55 000	320 000	225 000	630 000	642 600	655 452	668 561	681 932
	laborator	20 000	80 000	0	0	80 000	84 000	85 680	87 394	89 141	90 924
	vypouštění odpadních vod	10 000	40 000	0	0	40 000	42 000	42 840	43 697	44 571	45 462
	odpad, černé sklady	0	800 000	0	800 000	0	840 000	856 800	873 936		



**BUDGET PENĚŽ\_ Cash flow**

Průběžně aktualizován

#####

		Rok 2016	
		plán	skutečnost
<b>Počáteční zůstatek:</b>		<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81 Kč</b>
<b>Příjmy:</b>		<b>110 990 455,00</b>	<b>0,00 Kč</b>
Třída 1	Daňové příjmy	82 063 000,00	0,00 Kč
Třída 2	Nedaňové příjmy	15 584 800,00	0,00 Kč
Třída 3	Kapitálové příjmy	33 910,00	0,00
Třída 4	Přijaté transfery	13 308 745,00	0,00 Kč
<b>Výdaje:</b>		<b>134 196 825,22</b>	<b>0,00 Kč</b>
	Mzdy	28 457 666,34	0,00 Kč
	Energie	5 131 000,00	0,00 Kč
	Nákup	2 433 000,00	0,00 Kč
	Služby	19 832 149,00	0,00 Kč
	Opravy a udržování	8 862 400,00	0,00 Kč
	Ostatní výdaje	16 803 590,00	0,00 Kč
	Investice vč. PD	37 117 927,88	0,00 Kč
	Nebyty	5 189 020,00	0,00 Kč
	Byty	762 245,00	0,00 Kč
	VO	1 454 000,00	0,00 Kč
	Silnice	16 030 919,00	0,00 Kč
	Knih.	800 000,00	0,00 Kč
	Kanalizace	1 762 600,00	0,00 Kč
	Inž.sítě	100 000,00	0,00 Kč
	povodně	30 000,00	0,00 Kč
	Park Úvaly vinice	110 000,00	0,00 Kč
	Pošembeří	60 000,00	0,00 Kč
	Cyklostezky	170 000,00	0,00 Kč
	Úz.plán	675 000,00	0,00 Kč
	Jíd. ZŠ	80 000,00	0,00 Kč
	Inž.sítě	168 113,88	0,00 Kč
	Hasiči	0,00	0,00 Kč
	Hřbitov	70 000,00	0,00 Kč
	č.p. 65	60 000,00	0,00 Kč
	MŠ Koll	174 000,00	0,00 Kč
	MŠ Cuk.	30 000,00	0,00 Kč
	Dopravní prostředky	700 000,00	0,00 Kč
	Pozemky	6 117 030,00	0,00 Kč
	Investiční příspěvek-úvěr	2 270 000,00	0,00 Kč
	Úroky	2 650 000,00	0,00 Kč
	Splátky jistiny	12 909 092,00	0,00 Kč
<b>Konečný zůstatek:</b>		<b>958 784,59</b>	<b>24 165 154,81 Kč</b>

	Leden				
<b>% plnění</b>	<b>plán</b>	<b>1.týden</b>	<b>2.týden</b>	<b>3.týden</b>	<b>4.týden</b>
<b>100%</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-					
-					
-					
-					
-					
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
<b>2520%</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>	<b>24 165 154,81</b>

		Únor			
skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč					
0,00 Kč -					
0,00 Kč -					
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81

Březen		Duben			
skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81
0,00 Kč	-	0,00	0,00 Kč	-	0,00
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
0,00 Kč	-	0,00	0,00 Kč	-	0,00
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
	-			-	
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81

28 529 970

Květen		červen			
skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81

červenec		Srpen			
skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
-			-		
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81

Září		Říjen			
skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -		0,00
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
-				-	
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81

Listopad		Prosinec		
skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
0,00 Kč -		0,00	0,00 Kč -	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
-			-	
24 165 154,81 Kč	100%	24 165 154,81	24 165 154,81 Kč	100%

Kont

82 063 000,00  
 15 584 800,00  
 33 910,00  
 13 308 745,00  
 134 196 825,22  
 28 457 666,34  
 5 131 000,00  
 2 433 000,00  
 19 832 149,00  
**8 862 400,00**  
 16 803 590,00  
 37 117 927,88

2 650 000,00  
 12 909 092,00  
 -289 023 073,13



rola

0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
**0,00**  
0,00  
0,00

0,00  
0,00

-265 816 702,91

# Rozpočet na rok 2016

## Příjmy z pronájmu majetku

v Kč

Ukazatel	Návrh rozpočetu 2016	RO č.1	Plnění v %
vodovod - pronájem řadu	1 541 000		-
kanalizace - Pronájem čistírny	4 054 000		-
ZŠ - nájem (byty)	154 000		-
Tesko - pronájem	6 000		-
zdrav. střed.- pronájem	775 800		-
byty - pronájem	3 210 000		-
nebytové - pronájem	500 000		-
hasiči - nájem	24 000		-
pronájem pozemků	33 910		-
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>10 298 710</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

IV

--	--	--	--

# Rozpočet na rok 2016

## Příjmy z pronájmu majetku

v Kč

Ukazatel	Návrh rozpočetu 2016	RO č.1	Plnění v %
vodovod - pronájem řadu	1 541 000		-
kanalizace - Pronájem čistírny	4 054 000		-
ZŠ - nájem (byty)	154 000		-
Tesko - pronájem	6 000		-
zdrav. střed.- pronájem	775 800		-
byty - pronájem	3 210 000		-
nebytové - pronájem	500 000		-
hasiči - nájem	24 000		-
pronájem pozemků	33 910		-
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>10 298 710</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

IV			
----	--	--	--

# Rozpočet na rok 2016

## Příjmy z pronájmu majetku

v Kč

Ukazatel	Návrh rozpočetu 2016	RO č.1	Plnění v %
vodovod - pronájem řadu	1 541 000		-
kanalizace - Pronájem čistírny	4 054 000		-
ZŠ - nájem (byty)	154 000		-
Tesko - pronájem	6 000		-
zdrav. střed.- pronájem	775 800		-
byty - pronájem	3 210 000		-
nebytové - pronájem	500 000		-
hasiči - nájem	24 000		-
pronájem pozemků	33 910		-
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>10 298 710</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

IV			
----	--	--	--

# Rozpočet na rok 2016

## Příjmy z pronájmu majetku

v Kč

Ukazatel	Návrh rozpočetu 2016	RO č.1	Plnění v %
vodovod - pronájem řadu	1 541 000		-
kanalizace - Pronájem čistírny	4 054 000		-
ZŠ - nájem (byty)	154 000		-
Tesko - pronájem	6 000		-
zdrav. střed.- pronájem	775 800		-
byty - pronájem	3 210 000		-
nebytové - pronájem	500 000		-
hasiči - nájem	24 000		-
pronájem pozemků	33 910		-
<b>ronájmu majetku celkem</b>	<b>10 298 710</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

IV			
----	--	--	--

# Rozpočet na rok 2016

## Opravy a udržování celkem

								v Kč
Kapitola	Pol.	Název	Celkem	Dotace	Město	RO č.1	Rozdíl	Plnění v %
6171	5171	veškeré opravy a údržba	250 000		250 000	250 000	0	1,0
		<b>Správa celkem</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
4351	5171		50 000		50 000	50 000	0	100,00%
		<b>Peč.služby celkem</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
5311/1	5171		25 000		25 000	25 000	0	100,00%
		<b>Městská policie</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3314	5171		5 000		5 000	5 000	0	100,00%
		<b>Knihovna</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3612	5171	oprava bytů, instalátorské práce, odstraňování závad	200 000		200 000	200 000	0	100,00%
3612	5171	Výměna oken v 1095 a 1096 Kollárova	100 000		100 000	100 000	0	1,0
3612	5171	Rekonstrukce kotelny 1346	200 000		200 000	200 000	0	1,0
		<b>Byty celkem</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3612-77	5171	mytí oken	40 000		40 000	40 000	0	1,0
3612-77	5171	protiplišňová opatření	120 000		120 000	120 000	0	1,0
3612-77	5171	opravy správce	60 000		60 000	60 000	0	1,0
		<b>DPS celkem</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3613	5171	instalátorské práce, materiál k opravě, odstraňování závad - nebytové prostory	300 000		300 000	300 000	0	1,0
3613	5171	opravy, údržba MěÚ objektů	100 000		100 000	100 000	0	1,0
		<b>Nebyty celkem</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
5512	5171		50 000		50 000	50 000	0	1,0
		<b>Hasiči celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3519	5171	drobné opravy, revize	100 000		100 000	100 000	0	1,0
3519	5171	Oprava výtahu	100 000		100 000	100 000	0	1,0
		<b>Zdrav.středisko celkem</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3412	5171	údržba hřišť, doplňování písku, kačírku, opravy	90 000		90 000	90 000	0	1,0
		<b>Koupaliště celkem</b>	<b>90 000</b>	<b>0</b>	<b>90 000</b>	<b>90 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3113	5171	drobné opravy - sociálek, čištění potrubí	150 000		150 000	150 000	0	1,0
		<b>ZŠ celkem</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3114	5171	rozpis se bude vytvářet	150 000		150 000	150 000	0	1,0
3114	5171		0				0	
		<b>MDDM celkem</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3111-311	5171	BOZP - nápravné opatření	100 000		100 000	100 000	0	1,0
3111-311	5171	řešení nápravných opatření BOZP -oprava vjezdu do areálu	300 000		300 000	300 000	0	1,0
		<b>MŠ Koll. celkem</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3111-303	5171	údržba areálu, kácení keřů a stromů	20 000		20 000	20 000	0	1,0
		<b>MŠ Prk celkem</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3111-306	5171	pravidelné nátěry prken	150 000		150 000	150 000	0	1,0
		<b>MŠ Čuk. celkem</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3141-309	5171	vzduchotechnika - servis	20 000		20 000	20 000	0	1,0
3141-309	5171	běžné opravy, údržba, čištění střechy	80 000		80 000	80 000	0	1,0
		<b>Jid. ZŠ celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3141-308	5171	opravy	10 000		10 000	10 000	0	1,0
		<b>Jid. MŠ celkem</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
3631	5171	Obnova veřejného osvětlení	250 000		250 000	250 000	0	1,0
3631	5171		0				0	
		<b>VO</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
2212	5171	opravy silnice po i před zimou	1 000 000		1 000 000	500 000	-500 000	0,5
2212	5171	opravy chodníku od BUS do Fibichova ul.	200 000		200 000	200 000	0	
2212	5171	Schody Žižkova	200 000		200 000	200 000	0	1,0
2212	5171	chodník Wolkerova	150 000		150 000	279 000	129 000	1,9
2212	5171	chodník Wolkerova				150 000	150 000	
		<b>Silnice Celkem</b>	<b>1 550 000</b>	<b>0</b>	<b>1 550 000</b>	<b>1 329 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>0,9</b>
2310	5171	opravy vodoměrných šachet, hrníčků	400 000		400 000	100 000	-300 000	0,3
2310	5171	zřízení vodoměrné přípojky - vodoměr, boční navrtávací pas, šoupátko, zemní soustava	500 000		500 000	400 000	-100 000	0,8
		<b>Vodovod celkem</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>500 000</b>	<b>-400 000</b>	<b>1,7</b>
3633	5171	čištění dešťové kanalizace, oprava šachet, nákup poklopů	300 000		300 000	300 000	0	1,0
		<b>Inž.sítě celkem</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
2321/1	5171		1 000 000		1 000 000	400 000	-600 000	0,4
2321/1	5171		0		0	750 000	750 000	
2321/1	5171		0		0	0	0	
		<b>Kanalizace obn. celkem</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>1,2</b>
2321-38	5171	Sanace kanalizace - Horoušánky - bezvýkopovou technologií	461 000		461 000	921 100	460 100	2,0
2321-38	5171	opravy šachet, nákupy poklopů	100 000		100 000	100 000	0	1,0
		<b>Splašková kanalizace celkem</b>	<b>561 000</b>	<b>0</b>	<b>561 000</b>	<b>1 021 100</b>	<b>460 100</b>	<b>1,8</b>
3114	5171	drobné opravy	100 000		100 000	100 000	0	1,0
		<b>Č.P 65 celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1,0</b>
2310-1	5171	navrtávky	200 000		200 000	442 300	242 300	2,2
2310-1	5171	obnova 2016	1 250 000		1 250 000	950 000	-300 000	0,8
		<b>Vodovod obn. celkem</b>	<b>1 450 000</b>	<b>0</b>	<b>1 450 000</b>	<b>1 392 300</b>	<b>-57 700</b>	<b>1,0</b>
		<b>Výdaje na opravy a udržování celkem</b>	<b>8 331 000</b>	<b>0</b>	<b>8 331 000</b>	<b>8 862 400</b>	<b>-347 600</b>	<b>1,1</b>
			8 331 000	0	8 331 000	8 862 400		
		Kontrola	0	0	0	0		

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitoly - Investice celkem

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
<b>Investiční výdaje</b>						
6171	6111		0		0	0
	6123		350 000		350 000	350 000
5311/1	6111		0		0	0
3639	6121	TSÚ	0		0	0
3314	6121	Knihovna	0		0	0
3612	6121	čp105	0	0	0	0
	6121	č.p 75, 181	0		0	0
	6121	čp. 1095,1096	0	0	0	0
	6121	p.Velikého 1347	0		0	0
	6121	p.Velikého 1346	0		0	0
3612/77	6121	DPS	0		0	0
3613	6121	zateplení multitec	30 000		30 000	68 720
	6121	odvodnění dvora multitec	0		0	0
	6121	Ostatní stavby	4 350 000		4 350 000	4 350 000
	6121	přesun měú do čp 95	30 000		30 000	66 300
5512	6121	Hasiči	100 000		100 000	100 000
3632	6121	Hřbitov	70 000		70 000	70 000
3114	6121	č.p. 65	60 000		60 000	60 000
3111/311	6121	MŠ Koll	173 990	0	173 990	174 000
3141/309	6121	Jid.ZŠ	0		0	0
3141/306	6121	MŠ Čuk.	30 000		30 000	30 000
3631	6121	VO	0			
2212	6121	Průtah III/01214	8 259 759	0	8 259 759	8 828 413
	6121	Most Horova	30 000		30 000	130 000
	6121	Lávka přes I/12	150 000		150 000	150 000
	6121	chodník Jiráskova po hasičárnu	1 720 000		1 720 000	1 720 000
	6121	chodník Na Spojce	540 000		540 000	540 000
	6121	rekonstrukce komunikace Prokopa Velikého	1 740 000		1 740 000	1 460 000
2310	6121	Vodovod	0		0	0
2321/38	6121	projektový manažer	570 000		570 000	570 000
3633	6121	Inž.sítě	100 000		100 000	100 000
3744	6121	Povodeň	30 000		30 000	30 000
2749/1	6121	Park Úvaly vinice	110 000		110 000	110 000
3329	6121	Pošembeří	60 000		60 000	60 000
5311/1	6123	Auto	250 000		250 000	350 000
6409	6130		5 340 000		5 340 000	6 102 030
2212			15 000		15 000	15 000
		<b>Celkem</b>	<b>24 108 749</b>	<b>0</b>	<b>24 108 749</b>	<b>25 544 463</b>

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6121 - Budovy, haly a stavby

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
<b>Investiční výdaje</b>						
3639	6121	TSU	0	0	0	0
3314	6121	Knihovna	0	0	0	0
		stavební práce čp. 203 - oprava pro knihovnu	0	0	0	0
3612	6121	čp105	0	0	0	0
3612	6121	č.p 75, 181	0	0	0	0
3612/77		DPS	0	0	0	0
3613		zateplení multitec	30 000	0	30 000	68 720
		Adminstrace dotace	0	0	0	38 720
		monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
		odvodnění dvora multitec	0	0	0	0
		Ostatní stavby	4 350 000	0	4 350 000	4 350 000
		nákup č.p 12	4 000 000	0	4 000 000	4 000 000
		demolice vrátnice - studie, stavební práce	0	0	0	0
		řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie	350 000	0	350 000	350 000
		přesun měů do čp 95	30 000	0	30 000	66 300
		Monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
		klimatizace	0	0	0	0
		Adminstrace dotace	0	0	0	36 300
5512	Hasiči		100 000	0	100 000	100 000
		úprava PD hasičská zbrojnice	100 000	0	100 000	100 000
		rekonstrukce	0	0	0	0
3632	Hřbitov		70 000	0	70 000	70 000
		kolumbárium	70 000	0	70 000	70 000
3113	ZŠ		0	0	0	30 000
		Monitorovací zpráva	0	0	0	0
		stavební práce - zateplení B	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	0
		VŘ	0	0	0	0
		žádost o dotaci	0	0	0	0
		administrace dotace	0	0	0	30 000
3114	č.p. 65		60 000	0	60 000	60 000
		připojení čp. 65 s policí	30 000	0	30 000	30 000
		Monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
3111/311	MŠ Koll		173 990	0	173 990	174 000
		stavební práce	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	0
		VŘ	0	0	0	0
		administrace dotace	143 990	0	143 990	144 000
		Monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
		studie - tělocvična	0	0	0	0
3141/309	Jid.ZŠ		0	0	0	0
3141/306	MŠ Čuk.		30 000	0	30 000	30 000
		administrace dotace	30 000	0	30 000	30 000
3631	VO		45 000	0	45 000	1 454 000
		Lokalita Horova, Na Ztraceném korci	0	0	0	1 000 000
		Lokalita Horoušánky	0	0	0	0
		Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,	0	0	0	0
		Zprovoznění lok. K Hájovně II	0	0	0	0
		Projekt a realizace VO Želivského	29 000	0	29 000	29 000
		PD Horova, PD a IČ Horoušánky	0	0	0	409 000
		Doplnění VO čelakovského	16 000	0	16 000	16 000
2212	Rekonstrukce komunikace		0	0	0	0
	Barakova ul.		0	0	0	0
	Průtah III/01214		8 259 759	0	8 259 759	8 828 413
		stavební práce	7 010 502	0	7 010 502	7 579 156
		TDI	832 838	0	832 838	832 838
		AD	416 419	0	416 419	416 419
		VRV	0	0	0	0
	Most Horova		30 000	0	30 000	130 000
		stavební práce	0	0	0	0
		PD	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	100 000
		monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
	Lávka přes I/12		150 000	0	150 000	150 000
		žádost o dotaci	150 000	0	150 000	150 000
	parkoviště a točna autobusů (terminál)		0	0	0	0
		stavební práce	0	0	0	0
		zpracování ZD	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	0
		parkoviště ZŠ	0	0	0	0
		Rekonstrukce autosové zastavky	0	0	0	0
	parkoviště u nádraží		0	0	0	0
	chodník Jiráskova po hasičárnu		1 720 000	0	1 720 000	1 720 000
		stavební práce	1 500 000	0	1 500 000	1 500 000
		TDI	110 000	0	110 000	110 000
		AD	55 000	0	55 000	55 000
		VŘ	55 000	0	55 000	55 000
	chodník Diamantová - Horoušánky		0	0	0	0
	chodník Na Spojce		540 000	0	540 000	540 000
		stavební práce	500 000	0	500 000	500 000
		TDI	10 000	0	10 000	10 000

4 485 020

12 828 413



		AD	20 000		20 000	20 000
		VŘ	10 000		10 000	10 000
		rekonstrukce komunikace Prokopa Velikého	1 740 000	0	1 740 000	1 460 000
		stavební práce	1 600 000		1 600 000	1 420 000
		TDI	60 000		60 000	20 000
		AD	40 000		40 000	0
		VŘ	40 000		40 000	20 000
		rekonstrukce komunikace Kollárova v úseku ul. Erbenova - B. Němcové	0	0	0	0
		rekonstrukce komunikace Bulharská	0	0	0	0
2310		Vodovod	0	0	0	0
2321/38		Dostavba SK - II. etapa Zálesí - Hájovna III	0	0	0	0
2321/38		Dostavba SK - Nad Okrájkem	0	0	0	0
2321/38		SK Horova - gravitač.kanal.	0	0	0	0
2321/38		SK Horova - tlaková kanal.	0	0	0	0
2321/38		Ostatní	570 000	0	570 000	570 000
		poradenství pro UVAK	0		0	0
		rozsíření ČOV	0		0	0
		projektový manažer	570 000		570 000	570 000
3412		Koupaliště	0	0	0	80 000
		příprava pro nového provozovatele	0		0	0
		demolice				80 000
3633		Inž.sítě	100 000	0	100 000	100 000
		stavební práce	100 000		100 000	100 000
3744		Povodeň	30 000	0	30 000	30 000
		Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Pražská	30 000		30 000	30 000
			0			
			0			
2749/1		Park Úvaly vinice	110 000	0	110 000	110 000
		park Úvaly Vinice(Amfiteatr)	110 000		110 000	110 000
			0			
3329		Pošembeří	60 000	0	60 000	60 000
		monitorovací zpráva - Úprava lesních cest a přilehlého okolí	30 000		30 000	30 000
		monitorovací zpráva - Hrad Skara	30 000		30 000	30 000
		<b>Celkem</b>	<b>18 198 749</b>	<b>0</b>	<b>18 198 749</b>	<b>20 181 433</b>

18 198 749  
0

20 081 433  
-100 000

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6121 - Budovy, haly a stavby

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
<b>Investiční výdaje</b>						
3639	6121	TSU	0	0	0	0
3314	6121	Knihovna	0	0	0	0
		stavební práce čp. 203 - oprava pro knihovnu	0	0	0	0
3612	6121	čp105	0	0	0	0
3612	6121	č.p 75, 181	0	0	0	0
3612/77		DPS	0	0	0	0
3613		zateplení multitec	30 000	0	30 000	68 720
		Adminstrace dotace	0	0	0	38 720
		monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
		odvodnění dvora multitec	0	0	0	0
		Ostatní stavby	4 350 000	0	4 350 000	4 350 000
		nákup č.p 12	4 000 000	0	4 000 000	4 000 000
		demolice vrátnice - studie, stavební práce	0	0	0	0
		řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie	350 000	0	350 000	350 000
		přesun měů do čp 95	30 000	0	30 000	66 300
		Monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
		klimatizace	0	0	0	0
		Adminstrace dotace	0	0	0	36 300
5512	Hasiči		100 000	0	100 000	100 000
		úprava PD hasičská zbrojnice	100 000	0	100 000	100 000
		rekonstrukce	0	0	0	0
3632	Hřbitov		70 000	0	70 000	70 000
		kolumbárium	70 000	0	70 000	70 000
3113	ZŠ		0	0	0	30 000
		Monitorovací zpráva	0	0	0	0
		stavební práce - zateplení B	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	0
		VŘ	0	0	0	0
		žádost o dotaci	0	0	0	0
		administrace dotace	0	0	0	30 000
3114	č.p. 65		60 000	0	60 000	60 000
		připojení čp. 65 s policí	30 000	0	30 000	30 000
		Monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
3111/311	MŠ Koll		173 990	0	173 990	174 000
		stavební práce	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	0
		VŘ	0	0	0	0
		administrace dotace	143 990	0	143 990	144 000
		Monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
		studie - tělocvična	0	0	0	0
			0	0	0	0
3141/309	Jid.ZŠ		0	0	0	0
3141/306	MŠ Čuk.		30 000	0	30 000	30 000
		administrace dotace	30 000	0	30 000	30 000
3631	VO		45 000	0	45 000	1 454 000
		Lokalita Horova, Na Ztraceném korci	0	0	0	1 000 000
		Lokalita Horoušánky	0	0	0	0
		Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,	0	0	0	0
		Zprovoznění lok. K Hájojně II	0	0	0	0
		Projekt a realizace VO Želivského	29 000	0	29 000	29 000
		PD Horova, PD a IČ Horoušánky	0	0	0	409 000
		Doplnění VO čelakovského	16 000	0	16 000	16 000
2212	Rekonstrukce komunikace		0	0	0	0
	Barakova ul.		0	0	0	0
	Průtah III/01214		8 259 759	0	8 259 759	8 828 413
		stavební práce	7 010 502	0	7 010 502	7 579 156
		TDI	832 838	0	832 838	832 838
		AD	416 419	0	416 419	416 419
		VRV	0	0	0	0
	Most Horova		30 000	0	30 000	130 000
		stavební práce	0	0	0	0
		PD	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	100 000
		monitorovací zpráva	30 000	0	30 000	30 000
	Lávka přes I/12		150 000	0	150 000	150 000
		žádost o dotaci	150 000	0	150 000	150 000
	parkoviště a točna autobusů (terminál)		0	0	0	0
		stavební práce	0	0	0	0
		zpracování ZD	0	0	0	0
		TDI	0	0	0	0
		AD	0	0	0	0
		parkoviště ZŠ	0	0	0	0
		Rekonstrukce autosové zastavky	0	0	0	0
	parkoviště u nádraží		0	0	0	0
	chodník Jiráskova po hasičárnu		1 720 000	0	1 720 000	1 720 000
		stavební práce	1 500 000	0	1 500 000	1 500 000
		TDI	110 000	0	110 000	110 000
		AD	55 000	0	55 000	55 000
		VŘ	55 000	0	55 000	55 000
	chodník Diamantová - Horoušánky		0	0	0	0
	chodník Na Spojce		540 000	0	540 000	540 000
		stavební práce	500 000	0	500 000	500 000
		TDI	10 000	0	10 000	10 000

4 485 020

12 828 413

		AD	20 000		20 000	20 000
		VŘ	10 000		10 000	10 000
		rekonstrukce komunikace Prokopa Velikého	1 740 000	0	1 740 000	1 460 000
		stavební práce	1 600 000		1 600 000	1 420 000
		TDI	60 000		60 000	20 000
		AD	40 000		40 000	0
		VŘ	40 000		40 000	20 000
		rekonstrukce komunikace Kollárova v úseku ul. Erbenova - B. Němcové	0	0	0	0
		rekonstrukce komunikace Bulharská	0	0	0	0
2310		Vodovod	0	0	0	0
2321/38		Dostavba SK - II. etapa Zálesí - Hájovna III	0	0	0	0
2321/38		Dostavba SK - Nad Okrájkem	0	0	0	0
2321/38		SK Horova - gravitač.kanal.	0	0	0	0
2321/38		SK Horova - tlaková kanal.	0	0	0	0
2321/38		Ostatní	570 000	0	570 000	570 000
		poradenství pro UVAK	0		0	0
		rozsíření ČOV	0		0	0
		projektový manažer	570 000		570 000	570 000
3412		Koupaliště	0	0	0	80 000
		příprava pro nového provozovatele	0		0	0
		demolice				80 000
3633		Inž.sítě	100 000	0	100 000	100 000
		stavební práce	100 000		100 000	100 000
3744		Povodeň	30 000	0	30 000	30 000
		Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Pražská	30 000		30 000	30 000
			0			
			0			
2749/1		Park Úvaly vinice	110 000	0	110 000	110 000
		park Úvaly Vinice(Amfiteatr)	110 000		110 000	110 000
			0			
3329		Pošembeří	60 000	0	60 000	60 000
		monitorovací zpráva - Úprava lesních cest a přilehlého okolí	30 000		30 000	30 000
		monitorovací zpráva - Hrad Skara	30 000		30 000	30 000
		<b>Celkem</b>	<b>18 198 749</b>	<b>0</b>	<b>18 198 749</b>	<b>20 181 433</b>

18 198 749  
0

20 081 433  
-100 000

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6121 - Projektová dokumentace

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
<b>Investiční výdaje</b>						
3314	6121	Knihovna	800 000	0	800 000	800 000
		Studie	800 000	0	800 000	800 000
		odvodnění dvora multitec	0	0	0	0
3141/309	6121	Jld.ZŠ	80 000	0	80 000	80 000
		PD	80 000	0	80 000	80 000
3612		Byty	660 000	0	660 000	762 245
		PD č.p. 105, 75, 181, 1095 a 1096	660 000	0	660 000	762 245
3613		zateplení multitec	200 000	0	200 000	200 000
		vyhodnocení úpravy pro dotaci (ener.audit, ener.průzkum)	200 000	0	200 000	200 000
			0	0	0	0
		odvodnění dvora multitec	121 000	0	121 000	121 000
		Studie	0	0	0	0
		projektová dok.	121 000	0	121 000	121 000
		zateplení čp95	350 000	0	350 000	383 000
		vyhodnocení úpravy pro dotaci (ener.audit, ener.průzkum)	200 000	0	200 000	350 000
		projektová dok.	150 000	0	150 000	33 000
3635		Úz.plán	675 000	0	675 000	675 000
		Projektová dokumentace	675 000	0	675 000	675 000
			0	0	0	0
			0	0	0	0
2212		rekonstrukce komunikace	298 763	0	298 763	702 700
		rekonstrukce komunikace Pontex	198 763	0	198 763	0
		poplatky	100 000	0	100 000	100 000
		rekonstrukce komunikace Kollárova v úseku ul. Erbenova - B. Němcové, Bulharská	0	0	0	602 700
		Barakova ul.	0	0	0	0
			0	0	0	0
		Průtah III/01214	957 894	0	957 894	1 316 014
		City plan	872 894	0	872 894	1 081 014
		ostatní poplatky	85 000	0	85 000	235 000
		Lávka přes I/12	550 000	0	550 000	550 000
		Lávka přes I/12 - PD	500 000	0	500 000	500 000
		poplatky	50 000	0	50 000	50 000
		parkoviště a točna autobusů (terminál)	0	0	0	0
		PD	0	0	0	0
		poplatky	0	0	0	0
		parkoviště u nádraží	0	0	0	0
		PD - ÚR, SP/PDPS	0	0	0	0
		poplatky	0	0	0	0
		chodník Jiráskova po hasičárnu	150 000	0	150 000	234 396
		PD	100 000	0	100 000	184 396
		poplatky	50 000	0	50 000	50 000
		chodník Na Spojce	0	0	150 000	95 000
		PD	0	0	0	95 000
		poplatky	0	0	0	0
		chodník Diamantová - Horoušánky	150 000	0	150 000	234 396
		PD	100 000	0	100 000	184 396
		poplatky	50 000	0	50 000	50 000
2211/1		cyklostezka - koupaliště PD	170 000	0	170 000	170 000
		PD	170 000	0	170 000	170 000
		poplatky	0	0	0	0
2310		Vodovod	0	0	0	0
			0	0	0	0
			0	0	0	0
			0	0	0	0
3111-311		MŠ Kollárova	0	0	0	95 000
		zpracování EA	0	0	0	50 000
		ornitolog	0	0	0	10 000
		doprojektování PD	0	0	0	35 000
3113		ZŠ	0	0	0	70 000
		zateplení budovy "B"	0	0	0	0
		parkoviště ZŠ	0	0	0	70 000
			0	0	0	0
2321/38		Kanalizace	1 317 900	0	1 317 900	1 192 600
		Dostavba SK - II. etapa Zálesí - Hájovna III - ÚR, SP, PDPS	825 300	0	825 300	700 000
		Dostavba SK - Nad Okrájkem - PDPS	0	0	0	300 000
		Dostavba SK - Horova ul. -PDPS	300 000	0	300 000	0
		SK Horova - tlaková kanal.	192 600	0	192 600	192 600
			0	0	0	0
3633		Inž.sítě	0	0	0	168 114
		monitorovací zpráva	0	0	0	132 114
			0	0	0	36 000
3744		Povodeň	0	0	0	0
		čp 276 pro zuš PD	0	0	0	0
			0	0	0	0
5512		Hasice	0	0	0	100 000
		PD	0	0	0	100 000
		Admin. dotace	0	0	0	0
3329		Pošembeří	0	0	0	0
		PD	0	0	0	0
		Admin. dotace	0	0	0	0
		<b>Celkem</b>	<b>6 480 557</b>	<b>0</b>	<b>6 480 557</b>	<b>7 949 465</b>

704 000

3 037 506 165 000

6 480 557

0

7 949 465

0

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6123 - Dopravní prostředky

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
Investiční výdaje						
5311/1			250 000	0	250 000	350 000
			0			
6409			250 000	0	250 000	350 000
			0			
			0			
		<b>Celkem</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>700 000</b>
			500 000			700 000
			0			0

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6123 - Dopravní prostředky

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
Investiční výdaje						
5311/1			250 000	0	250 000	350 000
			0			
6409			250 000	0	250 000	350 000
			0			
			0			
		<b>Celkem</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>700 000</b>
			500 000			700 000
			0			0

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6130 - Pozemky

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1
<b>Investiční výdaje</b>						
6409	6130	pozemky pod komunikacemi	5 340 000	0	5 340 000	6 102 030
		vyměťtý ze zemedělské půdy	440 000		440 000	440 000
		zběrný dvůr	2 700 000		2 700 000	2 700 000
		pozemky pod komunikacemi	1 000 000		1 000 000	1 650 000
		směnná smlouva - Semrádová				112 030
		pozemky pan Rabel	1 200 000		1 200 000	1 200 000
2212		Sílnice	15 000	0	15 000	15 000
		Věcné břemeno Fišer	15 000		15 000	15 000
		odkup poyemku pro parkovi3t2 u ČD ( nádraží)	0		0	0
		<b>Celkem</b>	<b>5 355 000</b>	<b>0</b>	<b>5 355 000</b>	<b>6 117 030</b>
			5 355 000			6 117 030
			0			0

0 -5 340 000

6 117 030 6 102 030

# Rozpočet na rok 2016

## Kapitola 6130 - Pozemky

v Kč

Odbor	Pol.	Název akce	Celkem	Dotace	Město	RO č.1		
<b>Investiční výdaje</b>								
6409	6130	pozemky pod komunikacemi	5 340 000	0	5 340 000	6 102 030	0	-5 340 000
		vyměťtý ze zemedělské půdy	440 000		440 000	440 000		
		zběrný dvůr	2 700 000		2 700 000	2 700 000		
		pozemky pod komunikacemi	1 000 000		1 000 000	1 650 000		
		směnná smlouva - Semrádová				112 030		
		pozemky pan Rabel	1 200 000		1 200 000	1 200 000		
2212		Sílnice	15 000	0	15 000	15 000	6 117 030	6 102 030
		Věcné břemeno Fišer	15 000		15 000	15 000		
		odkup poyemku pro parkovi3t2 u ČD ( nádraží)	0		0	0		
		<b>Celkem</b>	<b>5 355 000</b>	<b>0</b>	<b>5 355 000</b>	<b>6 117 030</b>		
			5 355 000			6 117 030		
			0			0		



## RO č. 1/2016 – odbor správní

3612/77 DPS

5162 telefony 60 000,-

5139 materiál 15 000,-

5172 programové vybavení 10 000,- (nový program na rozúčtování telefonů)

5512 Hasiči

5175 pohoštění 15 000,-

5163 pojistné 6 000,-

tyto 2 položky byly v podkladech rozpočtu 2016, ale neukazovaly se ve velkém rozpočtu

## RO I pro rok 2016

3613 - 6121	převod z 2015	administrace dotace - zateplení 897	38 720,00 Kč
	navýšení	administrace dotace - zateplení 95	36 300,00 Kč
	převod z 2015	kontrola PD 95	15 000 Kč
	navýšení	kontrola PD 95	18 000 Kč
		<b>celkem</b>	<b>108 020 Kč</b>
3612 - 6121	převod z 2015	PD zateplení 75	23 837,00 Kč
	převod z 2015	PD zateplení 181	24 684,00 Kč
	převod z 2015	PD zateplení 1347	29 040,00 Kč
	převod z 2015	PD zateplení 1095,1096	24 684,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>102 245,00 Kč</b>
2212 - 5169	převod z 2015	pasport DIPRO	530 000,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>530 000,00 Kč</b>
3141/309-6121	převod z 2015	stavební práce - rozšíření šatny	119 200,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>119 200,00 Kč</b>
3633 - 6121	převod z 2015	pozastávka VOKA	132 113,88 Kč
	převod z 2015	AD	36 000,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>168 113,88 Kč</b>
3111/311 - 6121	převod z 2015	zpracování EA	40 000,00 Kč
	navýšení	zpracování EA	10 000,00 Kč
	převod z 2015	doprojektování PD	21 787,00 Kč
	navýšení	doprojektování PD	13 213,00 Kč
	převod z 2015	zpracování žádosti o dotaci	144 000,00 Kč
	navýšení	ornitolog	10 000,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>239 000,00 Kč</b>
2212 - 6130	převod z 2015	pozemek Fišer	15 000,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>15 000,00 Kč</b>
2211/1-6121	převod z 2015	koupaliště	170 000,00 Kč
	navýšení	II/101	200 000,00 Kč
		<b>celkem</b>	<b>370 000,00 Kč</b>
2321/38-6121	převod z 2015	oprava SK v Úvalech PD, průzkum	600 000,00 Kč

	snížení	oprava SK v Úvalech PD, průzkum	-400 000,00 Kč	
	převod z 2015	zpracování PD Zálesí Hájovna	300 000,00 Kč	
	navýšení	zpracování PD Zálesí Hájovna	450 000,00 Kč	
	navýšení	zpracování PD Nad Okrájkem	300 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>1 250 000,00 Kč</b>	
2212 - 5362	navýšení	odnětí z pozemku lesa (lom)	99 497,00 Kč	prosím paní Hájkovou o doplnění
	navýšení	odnětí z pozemku lesa (komunikace Zálesí)	34 283,00 Kč	prosím paní Hájkovou o doplnění
		<b>celkem</b>	<b>133 780,00 Kč</b>	
2212 - 6121	převod z 2015	AF-cityplan - průtah III/01214	580 000,00 Kč	
	navýšení	AF-cityplan - průtah III/01214	501 014,00 Kč	
	převod z 2015	poplatky III/01214	150 000,00 Kč	
	navýšení	rekon. Komunikací I a II etapa	1 516 130,00 Kč	
	převod z 2015	koncepce DZ	200 000,00 Kč	
	převod z 2015	rekon. Ulice Bulharská PD	655 000,00 Kč	
	snížení	rekon. Ulice Bulharská PD	-195 000,00 Kč	
	převod z 2015	rekon. Ulice Kollárova PD	142 700,00 Kč	
	převod z 2015	chodník Na Spojce PD	75 620,00 Kč	
	navýšení	chodník Na Spojce PD	19 380,00 Kč	
	převod z 2015	parkoviště u ZŠ	185 000,00 Kč	
	snížení	parkoviště u ZŠ	-115 000,00 Kč	
	převod z 2015	chodník Jiráskova, Diamantová PD	368 792,00 Kč	
	převod z 2015	AD Most Horova	100 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-stavební práce	-180 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-TDI	-40 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-AD	-20 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-VŘ	-40 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>3 903 636,00 Kč</b>	
3113 - 6121	navýšení	monitorovací zpráva ZŠ	30 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>30 000,00 Kč</b>	
3412 - 6121	navýšení	demolice - koupaliště	80 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>80 000,00 Kč</b>	
	<b>celkem převod</b>		<b>4 721 177,88 Kč</b>	
	<b>celkem navýšení</b>		<b>2 327 817,00 Kč</b>	

**celkem (převod + navýšení)**

**7 048 994,88 Kč**

Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2016 ze dne 8.1.2016

**Přesuny částek z roku 2015 a navýšení rozpočtu 2016**

Silnice

2212 – 5171

Rozpočet	Změna	Konečný rozpočet
1.550.000,-	+ 859.000,- (převod z 2015)	2.409.000,-

2212-5169

250.000,-	+ 530.000,- (převod z 2015)	780.000,-
-----------	-----------------------------	-----------

Veřejné osvětlení

3631-6121

45.000,-	+ 1.409.000,-	1.454.000,-
----------	---------------	-------------

Voda

2310-5171

500.000,-	+ 500.000,- (převod z 2015)	1.000.000,-
-----------	-----------------------------	-------------

Kanalizace obnova

2321-38/1 - 5171

1.150.000,-	+ 900.000,- (převod z 2015)	2.050.000,-
-------------	-----------------------------	-------------

## RO I pro rok 2016

3613 - 6121	převod z 2015	administrace dotace - zateplení 897	38 720,00 Kč	zasmluvněno dle objednávky - příprava podkladů k závěrečnému vyúčtování akce zasmluvněno dle objednávky - příprava podkladů k závěrečnému vyúčtování akce rekonstrukce čp. 95 po další dohodě podrobnější kontrola včetně výkazu výměr a navazující práce ze zateplení na rekonstrukci
	navýšení	administrace dotace - zateplení 95	36 300,00 Kč	
	převod z 2015	kontrola PD 95	15 000 Kč	
	navýšení	kontrola PD 95	18 000 Kč	
	snížení	vyhodnocení úpravy pro dotaci (ener.audit, ener.průzkum)	-100 000 Kč	
	snížení	vyhodnocení úpravy pro dotaci (ener.audit, ener.průzkum)	-100 000 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>-91 980 Kč</b>	
3612 - 6121	převod z 2015	PD zateplení 75	23 837,00 Kč	zasmluvěno dle SOD zasmluvěno dle SOD zasmluvěno dle SOD zasmluvěno dle SOD
	převod z 2015	PD zateplení 181	24 684,00 Kč	
	převod z 2015	PD zateplení 1347	29 040,00 Kč	
	převod z 2015	PD zateplení 1095,1096	24 684,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>102 245,00 Kč</b>	
2212 - 5169	převod z 2015	pasport DIPRO	530 000,00 Kč	zasmluvněno dle SOD + spolupráce s MYSIS a uveřejnění pasportu na webu
		<b>celkem</b>	<b>530 000,00 Kč</b>	
3141/309-6121	převod z 2015	stavební práce - rozšíření šatny	119 200,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>119 200,00 Kč</b>	
3633 - 6121	převod z 2015	pozastávka VOKA	132 113,88 Kč	zasmluvěno dle SOD - přeložka DK ve Smetanově ulici zasmluvěno dle objednávky - přeložka DK ve Smetanově ulici
	převod z 2015	AD	36 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>168 113,88 Kč</b>	
3111/311 - 6121	převod z 2015	zpracování EA	40 000,00 Kč	Energetický audit a štítek obálky budovy a průkaz energetické náročnosti budovy - zateplení MŠ Kollárova  Energetický posudek - zateplení MŠ Kollárova terasy - zateplení MŠ Kollárova rozbor - osinkocementové podhledy - MŠ Kollárova Zateplení MŠ Kollárova Zateplení MŠ Kollárova
	navýšení	zpracování EA	10 000,00 Kč	
	převod z 2015	doprojektování PD	21 787,00 Kč	
	navýšení	doprojektování PD	13 213,00 Kč	
	převod z 2015	zpracování žádosti o dotaci	144 000,00 Kč	
	navýšení	ornitolog	10 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>239 000,00 Kč</b>	

2212 - 6130	převod z 2015	pozemek Fišer	15 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>15 000,00 Kč</b>	
2211/1-6121	převod z 2015	koupaliště	170 000,00 Kč	cyklostezka PD
	navýšení	II/101	200 000,00 Kč	cyklostezka PD
		<b>celkem</b>	<b>370 000,00 Kč</b>	
2321/38-6121	převod z 2015	oprava SK v Úvalech PD, průzkum	600 000,00 Kč	
	snížení	oprava SK v Úvalech PD, průzkum	-400 000,00 Kč	
	převod z 2015	zpracování PD Zálesí Hájovna	300 000,00 Kč	PD k ÚR, správní poplatky, věcná břemena apod.
	navýšení	zpracování PD Zálesí Hájovna	450 000,00 Kč	PD k SP, PD pro provedení stavby
	navýšení	zpracování PD Nad Okrájkem	300 000,00 Kč	PD pro provedení stavby
		<b>celkem</b>	<b>1 250 000,00 Kč</b>	
2212 - 5362	navýšení	odnětí z pozemku lesa (lom)	99 497,00 Kč	prosím paní Hájkovou o doplnění
	navýšení	odnětí z pozemku lesa (komunikace Zálesí)	34 283,00 Kč	prosím paní Hájkovou o doplnění
		<b>celkem</b>	<b>133 780,00 Kč</b>	
2212 - 6121	převod z 2015	AF-cityplan - průtah III/01214	580 000,00 Kč	PD k SP, PD k provádění stavby
	navýšení	AF-cityplan - průtah III/01214	501 014,00 Kč	PD k SP, PD k provádění stavby
	převod z 2015	poplatky III/01214	150 000,00 Kč	správní poplatky
	navýšení	průtah III/01214 - stavební práce	568 654,00 Kč	
	navýšení	rekon. Komunikací I a II etapa	1 516 130,00 Kč	PD
	převod z 2015	koncepce DZ	200 000,00 Kč	
	převod z 2015	rekon. Ulice Bulharská PD	655 000,00 Kč	
	snížení	rekon. Ulice Bulharská PD	-195 000,00 Kč	
	převod z 2015	rekon. Ulice Kollárova PD	142 700,00 Kč	
	převod z 2015	chodník Na Spojce PD	75 620,00 Kč	
	navýšení	chodník Na Spojce PD	19 380,00 Kč	
	převod z 2015	parkoviště u ZŠ	185 000,00 Kč	PD
	snížení	parkoviště u ZŠ	-115 000,00 Kč	
	převod z 2015	chodník Jiráskova, Diamantová PD	368 792,00 Kč	
	převod z 2015	AD Most Horova	100 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-stavební práce	-180 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-TDI	-40 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-AD	-20 000,00 Kč	
	snížení	rekon.P.Velikého II.etapa-VŘ	-40 000,00 Kč	
		<b>celkem</b>	<b>4 472 290,00 Kč</b>	
3113 - 6121	navýšení	monitorovací zpráva ZŠ	30 000,00 Kč	

		<b>celkem</b>	<b>30 000,00 Kč</b>
<b>3412 - 6121</b>	<b>navýšení</b>	demolice - koupaliště	<b>80 000,00 Kč</b>
		<b>celkem</b>	<b>80 000,00 Kč</b>

<b>celkem převod</b>	<b>4 721 177,88 Kč</b>
<b>celkem navýšení</b>	<b>2 896 471,00 Kč</b>
<b>celkem (převod + navýšení)</b>	<b>7 617 648,88 Kč</b>



**Věc: Schválení úvěru na pořízení pracovní plošiny pro Technické služby města Úvaly p.o.****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Z důvodu zahájení provozování veřejného osvětlení od 1. května 2016 je nezbytné Technické služby města Úvaly vybavit potřebným zařízením - zejména pak pracovní plošinou. V listopadu 2015 bylo vyhlášeno zjednodušené podlimitní řízení na nákup pracovní plošiny, veřejnou zakázku vyhrála společnost Plošiny Rybáček s.r.o., která dodá ke dni 15. dubna pracovní plošinu CELA DT 21 na podvozku Mitsubishi Canter Fuso 7C15 v celkové výši 2.475.000 Kč bez DPH (2.994.750 Kč s DPH).

Na rok 2016 je v rozpočtu TSÚ vyčleněn na nákup pracovní plošiny 1 mil. Kč, celkem se počítá s tříletým splácením a z toho důvodu bude plošina financována prostřednictvím úvěru.

Bylo osloveno několik společností, z nichž nejvýhodnější nabídkou byl úvěr od UniCredit Leasing.

**Parametry financování:**

- 36 měsíců splácení
- akontace 10 % z pořizovací ceny bez DPH (DPH musíme uhradit při převzetí, následně budou TSÚ uplatňovat nárok na odpočet DPH v částečné výši)
- pevné měsíční splátky
- fixovaná úroková sazba ve výši 3,68 %
- včetně kompletního pojištění
- nulový poplatek za schválení.

Pro schválení poskytnutí úvěru požaduje UniCredit Leasing následující dokumenty:

- schválený rozpočet TSÚ,
- přehled hospodaření v roce 2015,
- schválený rozpočet města Úvaly
- souhlas zřizovatele s čerpáním úvěru.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

žádost o poskytnutí úvěru Technickým službám města Úvaly p.o. na pořízení pracovní plošiny se společností UniCredit Leasing CZ, a.s., se sídlem Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4 Michle IČO: 15886492

**II. ukládá****1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím ředitelky Technických služeb města Úvaly p.o. pí Slavíkové včetně - uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru na pracovní plošinu se společností UniCredit Leasing CZ, a.s., se sídlem Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4 Michle IČO: 15886492 prostřednictvím ředitelky Technických služeb města Úvaly p.o. pí Slavíkové

**Výsledek hlasování:**

**PRO PROTI ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**


Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - nabídka

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva o financování

**ZPRACOVAL:** Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

## 777753 U0368 &gt; Individuální akce FinTruck

## Adresát nabídky: IČO 04441869 - Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

SPOLEČNOST	
	UniCredit Leasing CZ, a.s. Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle IČO: 15886492 Bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. 46009/2700 OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546
KORESPONDENČNÍ ADRESA POBOČKY UniCredit Leasing CZ, a.s. pobočka Ústí nad Labem Mírové náměstí 35A, 400 01 Ústí nad Labem tel: +420 475220274, fax: +420 475220019	

DODAVATEL	
Obchodní firma : <b>UniCredit Leasing CZ, a.s.</b> Adresa prodeje : <b>Mírové náměstí 35A, Ústí nad Labem, 400 01</b> E-mail :	IČO : <b>15886492</b> Tel, fax : <b>475220274</b> Zástupce prodejce :

PŘEDMĚT A PODMÍNKY FINANCOVÁNÍ <sup>K4</sup>	
Předmět : <b>Mitsubishi Canter Fuso 7C15 s pracovní plošinou CELA DT 21</b> Druh předmětu : <b>nákladní automobil nad 3,5t - nový</b> Cena bez DPH : <b>2 475 000 Kč</b> Cena vč. DPH : <b>2 994 750 Kč</b>	Způsob použití : <b>podnikatelský - právnické osoby</b> DPH : <b>519 750 Kč</b> SMLPO <sup>1)10)</sup> : <b>0.00%</b> Typ splátek : <b>pevné</b>

Údaje o pojištění			HF) Pojistné je splatné se splátkou úvěru. HROM) Pojištění zajištěné Společností.
<b>Česká pojišťovna, a.s.</b>	Roční sazba:	Podmínky pojištění: (PČ - poj. částka, ČC - časová cena, PP - poj. plnění)	
havarijní pojištění <sup>HF)HF)HROM)</sup>	1.25% = 30 938 Kč	PČ = 2 475 000 Kč; Spoluúčast 10%, min. 10000,- Kč, varianta All Risk, pojištění zahrnuje i pojištění činnosti vozidla jako pracovního stroje(na pojištění se nevztahuje výluka v článku 29 odst. 1 bod f. VPPPMV-V-1/2014); Užití vozidla: Normální; Zabezpečení vozidla:	
povinné ručení <sup>PR)HF)HROM)</sup> (3501 kg - 12000 kg)	12 444 Kč	Limit na věcné škody 100 mil.Kč/limit na škody na zdraví 100 mil.Kč; Užití vozidla: Normální; Způsob úhrady: ve splátkách; Bonus zjištěný z ČKP: 3 měsíců (IČO 04441869 - Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace)	
pojištění skel vozidla <sup>F)HROM)</sup>	3 500 Kč	Pojistná částka 20.000 Kč, pro vozidla nad 3,5t	

## 777753 U0368 &gt; 3-letý úvěr se splátkou na konci spl. období, měsíční splátky, dle částky hrazené klientem

Režim <sup>3)</sup>	Část kupní ceny hrazená klientem <sup>7)14)</sup>	Maximální výše úvěru <sup>8)</sup>	Pravidelná splátka <sup>4)</sup>	K úhradě <sup>11)</sup>	SMLPO <sup>1)</sup>
36 = 36 x 1	10.00% 767 250 Kč	<b>2 227 500 Kč</b>	2.9382% 65 448 Kč	<b>69 355 Kč</b>	0 Kč
36 = 36 x 1	15.00% 891 000 Kč	<b>2 103 750 Kč</b>	2.9382% 61 812 Kč	<b>65 719 Kč</b>	0 Kč
36 = 36 x 1	20.00% 1 014 750 Kč	<b>1 980 000 Kč</b>	2.9382% 58 176 Kč	<b>62 083 Kč</b>	0 Kč

1) Smluvní poplatek.

3) Režim splácení = počet splátek x modalita.

4) Pravidelná splátka zahrnuje anuitní splátku jistiny včetně sjednaných úroků.

Základem pro její výpočet je výše úvěru.

7) Základem pro výpočet uvedené hodnoty je cena bez DPH.

8) Základem pro výpočet uvedené hodnoty je cena vč. DPH.

10) Základem pro výpočet uvedené hodnoty je výše úvěru.

11) K úhradě specifikuje souhrnou výši platby vč. pojistného, je-li sjednáno.

14) K nominální hodnotě je přičtena DPH z předmětu financování.

## Pojistné

U variabilního povinného ručení je možno zohlednit bonus za bezeškodní průběh z předcházejícího pojištění. Potvrzení o průběhu předcházejícího pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (nárok na bonus) předejte při přebírání vozidla k zajištění uplatnění. Při pozdějším předání bude v souladu s podmínkami pojistitele bonus uplatněn k následujícímu pojistnému období.

Ke vzniku smluvního vztahu, jehož obsah je předpokládán touto nabídkou, je vždy a za všech okolností nezbytné uzavřít mezi stranami písemnou oběma stranami podepsanou smlouvu a není ani možné, aby příjemce sám činil jakékoli odchylky k této nabídce. Jakýkoli projev akceptace této nabídky kteroukoli osobou nemá právní účinky vzniku smluvního vztahu, ani jiné právní účinky. Tento dokument označený jako nabídka tak není návrhem na uzavření smlouvy ani veřejnou nabídkou ve smyslu § 1731 a násl., resp. § 1780 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, uvedená ustanovení na něj nedopadají a není právně závazný ani nezakládá žádné osobě žádný právní nárok. Ustanovení této nabídky jsou orientační, a pokud dojde k uzavření smlouvy, její obsah bude dán výsledkem jednání a dohodou stran a může se ve všech bodech odchýlit od ustanovení této nabídky.

Tato nabídka je otevřená a nezavazuje žádnou ze stran k uzavření Smlouvy o financování. V případě dalších dotazů se, prosím, obračtejte na naše obchodníky na korespondenční adrese uvedené v záhlaví této nabídky.

Výchozí licence: UniCredit Leasing CZ, a.s. (SUPERUSER)

Nabídka byla vytvořena 29. 1. 2016 14:35:57 a je platná do 31. 1. 2016

Verze iDeal: 3.6506 (20160129130736)

## I. SMLUVNÍ STRANY

POSKYTOVATEL ÚVĚRU - SPOLEČNOST

... dále jen "Společnost"



UniCredit Leasing CZ, a.s.  
 Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle  
 IČO: ###  
 Bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. ###  
 OR: ###  
 TEL: +420 ###

## PŘÍJEMCE ÚVĚRU - KLIENT

... dále jen "Klient"

Obchodní firma : **Technické služby města ###, příspěvková organizace** IČO : ###  
 Sídlo/místo podnikání : **### ###, ### ###, CZ** DIČ : ###  
 Korespondenční adresa : TEL, FAX :  
 OR : ### E-mail :  
 Zástupce klienta : Číslo OP/pasu zástupce Klienta :

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Společnost se zavazuje dle Smlouvy, ve výši a za podmínek v ní stanovených poskytnout Klientovi úvěr na financování dále specifikovaného předmětu financování, který Klient kupuje od níže uvedeného Dodavatele, a Klient se zavazuje poskytnutý úvěr použít pouze k financování tohoto předmětu financování a vrátit Společnosti úvěr včetně jeho příslušenství.

## III. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU FINANCOVÁNÍ A DODAVATELE

PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ<sup>1)</sup>

... dále jen "PF"

Značka, typ a model : ### Způsob použití : ###  
 Druh předmětu : ### Objem motoru :  
 Číslo karoserie : Nejvyšší pov. hmotnost :  
 Kupní cena PF bez DPH / vč. DPH<sup>2)</sup> : ### Kč / ### Kč Část Kupní ceny hrazená klientem : ###%+DPH ke kupní ceně PF, tj. ### Kč

## DODAVATEL

... dále jen "Dodavatel"

Obchodní firma : **UniCredit Leasing CZ, a.s.** IČO : ###  
 Sídlo/místo podnikání : ### Bankovní spojení :

## IV. VÝŠE ÚVĚRU, PODMÍNKY SPLÁCENÍ ÚVĚRU

(K4)

Maximální výše úvěru : ### Kč Smluvní poplatek : ###% z výše úvěru  
 Předpokládaný termín čerpání úvěru :  
 Počet Splátek úvěru : ###  
 Doba splácení úvěru : ### měsíců  
 Druh splátek<sup>6)</sup> : ###  
 Verze VPU<sup>5)</sup> : ###  
 Kód akce : ### ### Nabídka ze dne : ##.##.####

Pravidelná Splátka úvěru<sup>3)</sup> (skupina č. 1) :

**## splátek ve výši ###% z maximální výše úvěru, tj. ### Kč s ##-měsíční periodou splácení**  
**První splátka je splatná nejpozději do 30ti dnů ode dne předání PF**

<sup>1)</sup> Závazné údaje o PF jsou uvedeny v přijímacím protokolu.

<sup>2)</sup> Konečná kupní cena PF je určena fakturou vystavenou Dodavatelem na Klienta a je uvedena na přijímacím protokolu.

<sup>3)</sup> Splátka zahrnuje splátku jistiny a úhradu úroků. Jedná se o předběžnou výši, přesná výše splátek jistiny, výše úroků a event. i pojistného je stanovena ve Splátkovém plánu. <sup>5)</sup> VPU = Všeobecné podmínky pro poskytování financování (dále jen PODMÍNKY).

<sup>6)</sup> Ode dne čerpání úvěru.

## V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany sjednaly následující zajištění poskytnutého Úvěru : **Smlouva o zajištění závazku převodem práva**

Klient prohlašuje, že mu jsou známy PODMÍNKY uvedené verze, což stvrzuje jejich podpisem. Tyto PODMÍNKY tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Je-li dána pravomoc obecného soudu pro rozhodování sporu vzešlého z této smlouvy, místně příslušným soudem je soud podle sídla UniCredit Leasing CZ, a.s. v době podání žaloby.

**V případě, že tato Smlouva je zajištěna Smlouvou o zajištění závazku převodem práva, je Klient povinen v souladu s touto smlouvou zapsat Společnost v Registru silničních vozidel jako vlastníka vozidla a Klienta jako provozovatele vozidla.**

## VI. POJIŠTĚNÍ

###	Podmínky pojištění a závazná ujednání:
havarijní pojištění (HP)(HF)(HROM) roční sazba: ###% = ### Kč	PČ = ### CZK; spoluúčast ###%, min. 10000,- Kč, varianta All Risk, pojištění zahrnuje i pojištění činnosti vozidla jako pracovního stroje (na pojištění se nevztahuje výlučka v článku 29 odst. 1 bod f. VPPPMV-V-1/2014); <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015 Užití vozidla: Normální; Zabezpečení vozidla:
povinné ručení (PR)(HF)(HROM) (3501 kg - ###000 kg) roční sazba: ### Kč	limit na věcné škody 100 mil.Kč/limit na škody na zdraví 100 mil.Kč; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015. Užití vozidla: Normální; Způsob úhrady: ve splátkách; Bonus zjištěný z ČKP: ##měsíců (IČO ### - ###)
pojištění skel vozidla (F)(HROM) roční sazba: ### Kč	pojistná částka ### Kč, pro vozidla nad 3,5t; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015.

PČ - poj. částka, ČC - časová cena, PP - poj. plnění, (HF) Pojistné je splatné se splátkou úvěru. (HROM) Pojištění zajištěné Společností

(HP) Havarijní pojištění. Klient prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal.

(PR) Pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Klient byl seznámen se všemi podmínkami a ujednáními pojistné smlouvy zákonné odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v platném znění.

###

###, ##, ##, #####

###, ##, ##, #####

##, ##, #####

SPOLEČNOST: místo, datum, podpis a razítko

KLIENT: místo, datum, podpis a razítko

Podpis ověřovatele

Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)

Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)

Totožnost Klienta/zmocněnce ověřil (hůlkovým písmem)

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPLÁCENÍ ÚVĚRU

(KROIRO###800)

## Platební položka Splatnost Procenta K platbě

Část kupní ceny hrazená klientem dodavateli - celkem : k datu převzetí PF : ### Kč

Část kupní ceny hrazená klientem (z kupní ceny bez DPH) : ###% : ### Kč

Smluvní poplatek vč. DPH - celkem : 15 dní od data převzetí PF : 0 Kč

Splátková skupina 1. z 1 - ## splátek : dle splátkového plánu : ### Kč

Splátka úvěru (z výše úvěru) : splatnost 1. splátky je poslední

den prvního splátkového období : ###% : ### Kč

Havarijní pojistné ke splátce : ### Kč

Povinné ručení ke splátce : ### Kč

pojištění skel vozidla ke splátce : ### Kč

## VŠEM KLIENTŮM !!!

- Platby zasílejte na účet ###, pokud ve splátkovém plánu není uvedeno jinak.
- Variabilním symbolem je číslo smlouvy o financování.
- **Rádný účetní doklad - splátkový plán** obdržíte poštou.
- Vyúčtování smluvního poplatku bude provedeno samostatným jednorázovým předpisem (daň. dokladem), který obdržíte poštou.
- Čerpání úvěru a první splátkové období začíná dnem převzetí předmětu financování.

Výchozí licence: UniCredit Leasing CZ, a.s. (SUPERUSER)

Kalkulováno dne: Mon Feb 8 15:24:29 UTC+0100 2016

Verze FORDEAL: 3.6506 (20160###91307###)



VĚŘITEL ... dále jen „Společnost“ nebo „Půjčitel“



UniCredit Leasing CZ, a.s.  
 Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle  
 IČO: ###  
 Bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. ###  
 OR: ###  
 TEL: +420 ###

DLUŽNÍK ... dále jen „Klient“ nebo „Vypůjčitel“

Obchodní firma : **Technické služby města ###, příspěvková organizace** IČO : ###

Sídlo (ulice, čp., město, PSČ) : ### ###, ### ###, CZ

Smluvní strany uzavírají následující smlouvu o zajišťovacím převodu vlastnického práva:

**Článek I. - Zajišťovaná pohledávka**

- Společnost a Klient uzavřeli dne ###.###.#### smlouvu o financování č. ### (dále jen "Smlouva o financování"), na základě které Společnost poskytla Klientovi úvěr ve výši ### Kč účelově určený na zaplacení kupní ceny předmětu ###, ###, VIN - v případě vozidel ### (dále jen "Předmět financování").
- Tato smlouva se uzavírá k zajištění ať už existující nebo budoucí pohledávky Společnosti za Klientem (dále jen "Zajišťovaná pohledávka") na:
  - vrazení jistiny úvěru čerpaného na základě Smlouvy o financování, veškeré pohledávky Společnosti za Klientem na vrácení veškerých částek jistiny úvěru čerpaného na základě jakéhokoliv dodatku ke Smlouvě o financování, uzavřené po datu této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva, a veškeré pohledávky Společnosti za Klientem vzniklé v důsledku předčasného ukončení Smlouvy o financování či jiného zániku Smlouvy o financování, včetně veškerého příslušenství všech těchto pohledávek;
  - zaplacení veškerých poplatků, provizí, odměn, výdajů a nákladů, smluvních pokut a dalších sankčních plateb; zaplacení nákladů na realizaci zajišťovacího převodu vlastnického práva podle této Smlouvy a na zaplacení nákladů spojených s vymáháním pohledávek vzniklých na základě Smlouvy o financování nebo v souvislosti s ní nebo na základě této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva, které nejsou příslušenstvím pohledávek uvedených v bodě (i) výše;
  - zaplacení náhrady škody vzniklé porušením povinností Klienta dle Smlouvy o financování nebo této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva a na zaplacení prokazatelných a účelně vynaložených nákladů vzniklých Společnosti jako důsledek porušení Smlouvy o financování či této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva, pokud již nejsou zahrnuty v nároku na náhradu škody; jakož i na vydání bezdůvodného obohacení, stane-li se nebo ukáže-li se být Smlouva o financování neplatnou, neúčinnou nebo nevymahatelnou.

**Článek II. - Předmět smlouvy**

- Klient k zajištění Zajišťované pohledávky specifikované v článku I. bod 2 tímto na Společnost převádí vlastnické právo k Předmětu financování specifikovanému v článku I. bod 1 (dále jen "Předmět zajištění").
- Společnost Předmět zajištění do svého vlastnictví za účelem zajištění pohledávek uvedených v článku I. bod 2. v souladu s touto smlouvou přijímá.
- Smluvní strany se dohodly, že práva uvedená v článku II. bod 1. této smlouvy jsou na Společnost převedena podle ustanovení § 2040 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "Občanský zákoník").
- Je-li Předmětem zajištění vozidlo, které dle zákona musí být registrováno v Registru silničních vozidel (dále jen "Vozidlo"), je Klient povinen na základě této smlouvy do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy zapsat Společnost do Registru silničních vozidel jako vlastníka. Klient bude v Registru silničních vozidel registrován jako provozovatel Vozidla. Klient je povinen do 14 dnů po registraci Vozidla/po zápisu změn v Registru silničních vozidel předat Společnosti technický průkaz Vozidla, který bude u Společnosti deponován po dobu trvání Zajišťované pohledávky.
- Pro případ porušení povinností stanovených v článku II. bod 4 je Klient povinen zaplatit Společnosti smluvní pokutu ve výši ###% z kupní ceny Vozidla za každý den prodlení, a to do doby, než povinnosti dle článku II. bod 4 splní. Klient je povinen uhradit smluvní pokutu do 10 dnů od dne doručení výzvy k její úhradě.
- Předání Předmětu zajištění Klientem Společnosti a jeho převzetí Společností od Klienta je nahrazeno podpisem Předávacího protokolu a uzavřením smlouvy o výpůjčce podle ustanovení § 2193 a násl. Občanského zákoníku mezi Klientem jako vypůjčitelem a Společností jako půjčitelem, která je součástí této smlouvy, a to v článku IV. (dále jen "Smlouva o výpůjčce").

**Článek III. - Prohlášení a ujistění o nezátížení předmětu zajištění**

- Klient tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Předmětu zajištění. Předmět zajištění není zatížen právy třetích osob a ani nepodléhá výhradě vlastnictví třetí osoby.
- Klient prohlašuje, že mimo tuto Smlouvu o zajištění závazku převodem práva nevstoupil do jakéhokoliv ujednání, na základě kterého by mohlo dojít ke vzniku jiného zatížení Předmětu zajištění.
- Klient dále prohlašuje, že je k podpisu této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva, převzetí závazků dle této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva a k plnění této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva oprávněn a tyto úkony nejsou v rozporu se smluvně převzatými závazky Klienta ani žádnými právními předpisy závaznými pro Klienta a tato Smlouva o zajištění závazku převodem práva nevyžaduje ke své platnosti a účinnosti žádné další souhlasy nebo jiné úkony či kroky.

**Článek IV. - Smlouva o výpůjčce**

- Společnost jako Půjčitel a Klient jako Vypůjčitel se dohodli na uzavření Smlouvy o výpůjčce Předmětu zajištění specifikovaného v článku I. bod 1. a článku II. bod 1.
- Účelem Smlouvy o výpůjčce je umožnit Vypůjčiteli, který na základě této Smlouvy o zajištění závazku převodem vlastnického práva převedl vlastnictví k Předmětu zajištění na Půjčitele, užívání Předmětu zajištění a jeho odpisování podle Zákona o daních z příjmu.
- Vypůjčitel je povinen Předmět zajištění pečlivě opatrovat a dbát s přihlednutím k jeho povaze, aby na něm nevznikla škoda, udržovat jej vlastním nákladem v řádném provozuschopném stavu, v souladu se Smlouvou o financování jej pojistit a umožnit Půjčiteli, příp. osobám Společnosti zmocněným přístup k Předmětu zajištění za účelem provedení kontroly Předmětu zajištění, případně jeho odebrání a poskytnout za tím účelem Půjčiteli potřebné informace o Předmětu zajištění, informovat Půjčitele o všech záležitostech vztahujících se k Předmětu zajištění, zejména poškození, odcizení apod. Vypůjčitel je povinen dodržovat:
  - Záruční, reklamční a servisní podmínky prodávajícího. Opravy a servisní práce je Vypůjčitel povinen zadávat odborné opravné výrobce a na požádání Půjčitele toto prokázat.
  - V případě, že Předmětem financování je Vozidlo, dojde k poškození Vozidla a nejedná se o zničení Vozidla, bude škoda řešena na základě faktur za opravu vystavených odborným opravcem výrobce. Řešení škody tzv. rozpočtem není Vypůjčiteli umožněno.
  - V případě úplného zničení Předmětu financování (dále jen "Vrak") nese Vypůjčitel náklady uskladnění Vrazu a nedojde-li k jiné dohodě i náklady na jeho event. transport a náklady na jeho likvidaci.
- Půjčitel může požadovat okamžité vrácení Předmětu zajištění jestliže:
  - Vypůjčitel používá Předmět zajištění v rozporu s účelem, ke kterému slouží, neužívá jej řádně,
  - Vypůjčitel je v platební neschopnosti; byl na něj podán insolvenční či exekuční návrh anebo vstoupil-li do likvidace či zemřel,
  - Vypůjčitel je v prodlení se splněním kteréhokoliv závazku ze Smlouvy o financování, případně porušuje-li své povinnosti z této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva, zejména je-li Předmětem zajištění Vozidlo a nezaregistruje Společnost jako vlastníka Předmětu zajištění v Registru silničních vozidel.
  - Vypůjčitel je spotřebitelem a odstoupil dle článku 9.4 Všeobecných podmínek pro poskytování financování – spotřebitel od Smlouvy o financování - spotřebitel a dosud nezaplatil Půjčiteli jistinu a úroky dle článku 9.5 Všeobecných podmínek pro poskytování financování - spotřebitel.
- Pokud Vypůjčitel poruší závazným způsobem svoje povinnosti vyplývající ze Smlouvy o financování, Všeobecných podmínek pro poskytování financování / Všeobecných podmínek pro poskytování financování – spotřebitel (dále jen "Všeobecných podmínek"), Smlouvy o zajištění závazku převodem vlastnického práva, případně nastane-li některá ze skutečností, uvedená v článku IV. bod 4, má Půjčitel právo vypovědět Smlouvu o výpůjčce a vyzvat Vypůjčitele k okamžitému vydání Předmětu zajištění (dále jen "Výzva"). Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu Předmět zajištění vydat Půjčiteli, tzn. předat Společnosti na základě Výzvy Předmět zajištění v čase a místě uvedeném ve Výzvě. Při porušení povinností vydat Předmět zajištění, je Půjčitel oprávněn Předmět zajištění Vypůjčiteli na jeho náklady odebrat a Vypůjčitel je povinen uhradit Půjčiteli všechny náklady, které mu v souvislosti s odebráním Předmětu zajištění vzniknou.

#### Článek V. - Právo realizace zajišťovacího převodu vlastnického práva

1. Bude-li Klient v prodlení s úhradou svých závazků vyplývajících ze Smlouvy o financování uvedené v článku I. této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva, je Společnost jako vlastník Předmětu zajištění oprávněna prodat Předmět zajištění. Cena, za kterou bude Předmět zajištění prodán, nesmí být nižší než tržní cena, jejíž výše bude stanovena odhadcem oprávněným k této činnosti a jmenovaným Společností (dále jen "Cena prodeje").
2. V případě, že se Předmět zajištění nepodaří do jednoho měsíce od zahájení prodeje za Cenu prodeje dle článku V. bod 1. prodat, je Společnost oprávněna Předmět zajištění prodat tomu, kdo za něj nabídne nejvyšší částku.
3. Z uhrazeného výtěžku prodeje (získaného dle článku V. bod 1. nebo 2. této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva), který bude převeden na účet Společnosti, Společnost uspokojí svou pohledávku včetně příslušenství vzniklou ze Smlouvy o financování, náklady spojené s prodejem Předmětu zajištění a event. náklady spojené s vymáháním pohledávky a odebráním Předmětu zajištění.
4. Případný zbytek výtěžku prodeje po uspokojení všech svých Zajištěných pohledávek Společnost Klientovi vyúčtuje v Konečném finančním vyúčtování Smlouvy o financování. Pokud výtěžek z prodeje, který Společnost získá prodejem Předmětu zajištění, nepokryje celou pohledávku Společnosti za Klientem ze Smlouvy o financování a náklady spojené s realizací Předmětu zajištění, zavazuje se Klient vzniklý rozdíl Společnosti uhradit.
5. Tento výše uvedený postup nebrání tomu, aby uspokojení pohledávek Společnosti z Předmětu zajištění probíhalo právní cestou.
6. Klient podpisem této smlouvy uděluje Společnosti plnou moc k vystavení daňového dokladu jménem Klienta dle § 28, odst. (6), Zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění. Společnost má právo vystavit daňový doklad jménem Klienta a Klient se zavazuje, že všechny takto Společností vystavené daňové doklady bude akceptovat.

#### Článek VI. - Zpětný převod

1. Vlastnictví k Předmětu zajištění přejde ze Společnosti na Klienta okamžikem úplného splacení Zajišťované pohledávky Klientem Společnosti. Je-li Předmětem zajištění Vozidlo, vystaví Společnost na Klienta plnou moc ke změně vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel.

#### Článek VII. - Zmocnění

1. Společnost podpisem této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva uděluje Klientovi plnou moc k zápisu Společnosti jako vlastníka Vozidla do Registru silničních vozidel a uděluje Klientovi souhlas, aby se v Registru silničních vozidel zaregistroval jako provozovatel Vozidla. Společnost souhlasí s tím, aby Vozidlo bylo zaregistrováno v Registru silničních vozidel příslušném dle sídla/trvalého bydliště Klienta.
2. Klient pro případ, že Předmětem zajištění je Vozidlo, které nebude z jeho strany v rozporu s článkem II. bod 4. této Smlouvy zaregistrováno v Registru silničních vozidel se Společností jako vlastníkem, uděluje Společnosti podpisem této Smlouvy o zajištění závazku převodem práva plnou moc ke všem právním úkonům souvisejícím s vyznačením změny vlastníka Vozidla v evidenci Registru silničních vozidel a k eventuálnímu vystavení duplikátů chybějících dokumentů u Vozidla.

#### Článek VIII. - Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Tato Smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

#### Přílohy

Smlouva o financování č. ### ze dne ##.##.#### uzavřená mezi Společností a Klientem  
Výpis z obchodního rejstříku Klienta / Plná moc k podpisu

###

\_\_\_\_\_  
SPOLEČNOST: místo, datum (musí být shodné s datem Předávacího protokolu),  
podpis a razítko

\_\_\_\_\_  
KLIENT: místo, datum (musí být shodné s datem Předávacího protokolu),  
podpis a razítko

\_\_\_\_\_  
Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)

\_\_\_\_\_  
Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)

**PŘEJÍMACÍ PROTOKOL**  
ke smlouvě o financování číslo : ###

**NÁVRH**

SPOLEČNOST

... dále jen "Společnost"



UniCredit Leasing CZ, a.s.  
Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle  
IČO: ###  
Bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. ###  
OR: ###  
TEL: +420 ###

DODAVATEL

... dále jen "Dodavatel"

Obchodní firma : **UniCredit Leasing CZ, a.s.** IČO : ###  
Sídlo/místo podnikání : ### Bankovní spojení :

KLIENT

... dále jen "Klient". <sup>2)</sup>V případě soukromé osoby uvádějte prosím jméno a příjmení, bydliště a datum narození.

Obchodní firma : **Technické služby města ###, příspěvková organizace** IČO : ###  
Sídlo/místo podnikání : **### ###, ### ###, CZ** DIČ : ###  
Korespondenční adresa : TEL, FAX :  
OR : ### E-mail :  
Zástupce klienta : Číslo OP/pasu zástupce Klienta :

PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ

Značka, typ a model : ### Barva :  
Druh předmětu : ### Číslo motoru :  
Číslo karoserie :  
Konečná kupní cena vč. DPH : ### Kč

TEXT PŘEJÍMACÍHO PROTOKOLU

- Mezi Dodavatelem a Klientem se pořizuje tento přejímací protokol o předání a převzetí výše uvedeného předmětu financování.
- Klient prohlašuje v souladu s kupní smlouvou uzavřenou mezi Dodavatelem a Klientem a v souladu s výše uvedenou smlouvou o financování uzavřenou mezi Klientem a Společností (dále jen Smlouva o financování), že výše uvedený předmět financování přejímá, Dodavatel prohlašuje, že předmět financování předává, čímž přechází vlastnictví k uvedenému předmětu financování na Klienta.

- Klient tímto potvrzuje, že převzal předmět financování od Dodavatele včetně příslušných dokladů, zejména technického průkazu a servisní knížky.
- Dodavatel tímto potvrzuje Společnosti, že od Klienta obdržel k dnešnímu dni (viz. datum předání níže uvedené) částku ve výši **### Kč** jako část kupní ceny předmětu financování hrazenou Klientem z jeho vlastních zdrojů, a Klient potvrzuje, že tuto celkovou částku Dodavateli uhradil.

- Na základě výše uvedeného a dle Smlouvy o financování Klient tímto vyzývá Společnost k čerpání úvěru ve výši **### Kč** a žádá Společnost, aby tuto částku převedla na výše uvedené bankovní spojení Dodavatele pod

**variabilním symbolem ###\_\_\_\_\_**

- Přílohou tohoto Přejímacího protokolu je kopie faktury vystavené Dodavatelem na Klienta.

DATUM, HODINA A MÍSTO PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU FINANCOVÁNÍ :

ROZDĚLOVNÍK : 1 x SPOLEČNOST  
1 x KLIENT  
1 x DODAVATEL

###

DODAVATEL: podpis a razítko

KLIENT: podpis a razítko

Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem) Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)



**PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA VOZIDLA  
SOUHLAS VLASTNÍKA VOZIDLA SE ZÁPÍSEM PROVOZOVATELE**

**NÁVRH**

VLASTNÍK

... dále jen "Společnost"



UniCredit Leasing CZ, a.s.  
Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle  
IČO: ###  
Bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. ###  
OR: ###  
TEL: +420 ###

KLIENT

... dále jen "Klient"

Obchodní firma: **Technické služby města ###, příspěvková organizace** IČO: ###  
Sídlo (ulice, čp., město, PSČ): **### ###, ### ###, CZ**

VOZIDLO

Předmět smlouvy: **###** Druh předmětu: **###**  
Číslo karoserie: Barva:

**I. Prohlášení o vlastnictví vozidla**

Společnost prohlašuje, že na základě smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva č.### ze dne ### uzavřené mezi Společností a Klientem, na základě které Klient převedl vlastnické právo k vozidlu na Společnost, je Společnost vlastníkem výše uvedeného vozidla.

**II. Souhlas vlastníka vozidla dle zákona č. 56/2001 Sb., v platném znění**

Společnost souhlasí s tím, aby Klient byl v Registru silničních vozidel zaregistrován jako provozovatel vozidla a zároveň souhlasí s tím, aby vozidlo bylo zaregistrováno v Registru silničních vozidel příslušném dle sídla/bydliště Klienta.

**III. Žádost o zápis do Registru silničních vozidel**

Na základě výše uvedeného žádá společnost UniCredit Leasing CZ, a.s. správní orgán, aby do Registru silničních vozidel a do technického průkazu vozidla uvedl:

**Vlastník: UniCredit Leasing CZ, a.s., smlouva č. ###**  
**Provozovatel: ###**

**IV. Tento dokument, tj. „Prohlášení vlastníka Vozidla a souhlas vlastníka Vozidla se zápisem provozovatele“ Vozidla do příslušného Registru silničních vozidel dle sídla/bydliště Klienta podepisuje:**

- a) Společnost, nebo  
b) za Společnost na základě plné moci (jméno, příjmení/firma, datum narození/rodné číslo/IČO, bydliště/sídlo)

---

---

---

---

---

---

---

---

(dále jen Mandatář), případně osoba Mandatářem k tomu dále zmocněná.

**Přílohy**

Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva k vozidlu č. ###

\_\_\_\_\_  
SPOLEČNOST: místo, datum, podpis a razítko

\_\_\_\_\_  
Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)

**ŽÁDOST O ÚVĚR ke smlouvě číslo : ###**  
**(BĚŽNÉ SCHVÁLENÍ)**



iu

VĚŘITEL - SPOLEČNOST



UniCredit Leasing CZ, a.s.  
Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle  
IČO: ###  
Bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. ###  
OR: ###  
TEL: +420 ###

DODAVATEL

Obchodní firma : **UniCredit Leasing CZ, a.s.** IČO : **###**  
Sídlo/místo podnikání : **###** DIČ : **###**  
Korespondenční adresa : **Mírové náměstí 35A, ###, 400 01** TEL, FAX : **###**  
OR : **###** E-mail :  
Bank. spojení : Zastoupená :

DLUŽNÍK - KLIENT

Obchodní firma : **Technické služby města ###, příspěvková organizace** IČO : **###** Plátce DPH :  
Místo podnikání : **### ###, ### ###,** DIČ : **###** Tel. :  
OR : **###** E-mail :  
Hlavní předmět činnosti společnosti : Skutečný vlastník/ci společnosti<sup>1)</sup> :

<sup>1)</sup> skutečným vlastníkem se dle §4, odst. 4 z.253/2008 Sb. rozumí:

- fyzická osoba, která sama, nebo na základě dohody s jiným společníkem disponuje více než ###% hlasovacích práv;
- fyzická osoba, která fakticky nebo právně vykonává přímo nebo nepřímo rozhodující vliv na řízení nebo provozování podniku (nepřímým vlivem se myslí vliv vykonávaný prostřednictvím jiné osoby/osob);
- fyzické osoby jednající ve shodě, disponující více než ###% hlasovacích práv tohoto podnikatele,
- nebo fyzická osoba, která je na základě jiné skutečnosti příjemcem výnosů z činnosti tohoto podnikatele.

PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ

Značka, typ a model : **###** Způsob použití : **###**  
Druh předmětu : **###**  
Objem motoru :  
Účel pořízení předmětu :

FINANČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

(K4)

Kupní cena PF vč. DPH : **### Kč** Část kupní ceny hrazená klientem : **###%+DPH ke kupní ceně PF, tj. ### Kč** Počet splátek úvěru : **###**  
Maximální výše úvěru : **### Kč** Doba splácení úvěru : **### měsíců**

Splátka úvěru k úhradě (skupina #1) : **## splátek ve výši ###% z maximální výše úvěru, tj. ### Kč s ##-měsíční periodou splácení**

POJIŠTĚNÍ <sup>HROM</sup> Údaje o pojištění zajištěném Společností

###	Podmínky pojištění a závazná ujednání:
havarijní pojištění (HP)(HF)HROM) roční sazba: ###% = ### Kč	PČ = ### CZK; spoluúčast ###%, min. 10000,- Kč, varianta All Risk, pojištění zahrnuje i pojištění činnosti vozidla jako pracovního stroje (na pojištění se nevztahuje výtuka v článku 29 odst. 1 bod f. VPPPMV-V-1/2014); <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015 Užití vozidla: Normální; Zabezpečení vozidla:
povinné ručení (PR)(HF)HROM) (3501 kg - ###000 kg) roční sazba: ### Kč	limit na věcné škody 100 mil.Kč/limit na škody na zdraví 100 mil.Kč; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015. Užití vozidla: Normální; Způsob úhrady: ve splátkách; Bonus zjištěný z ČKP: ##měsíců (IČO ### - ###)
pojištění skel vozidla <sup>F</sup> HROM) roční sazba: ### Kč	pojistná částka ### Kč, pro vozidla nad 3,5t; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015.

PČ - poj. částka, ČC - časová cena, PP - poj. plnění, (HF) Pojistné je splatné se splátkou úvěru. <sup>HROM</sup> Pojištění zajištěné Společností

HP) Havarijní pojištění. Klient prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal.

PR) Pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Klient byl seznámen se všemi podmínkami a ujednáními pojistné smlouvy zákonně odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v platném znění.

Prohlašuji, že účel a plánovaná povaha obchodního vztahu není v rozporu s právními předpisy České republiky. Dále prohlašuji, že pro tento obchodní vztah nepoužiji peněžité prostředky, které mají původ v nelegální činnosti.  
###

###, ##.##.####

ŽADATEL (KLIENT): místo, datum a podpis

Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)

## **I. Úvodní ustanovení**

**1.1.** Všeobecné podmínky UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování financování (dále jen "PODMÍNKY") tvoří nedílnou součást výše uvedeného smlouvy o financování (dále jen "Smlouva").

**1.2.** Smlouva je uzavřena a řídí se zejména § 2395 a násl. občanského zákoníku

## **II. Vysvětlení pojmů**

**Společností** se rozumí poskytovatel Úvěru dle Smlouvy (dále jen "Společnost").

**Klientem** se rozumí příjemce Úvěru, který se Společností uzavírá Smlouvu na financování předmětu financování pro podnikatelské účely (dále jen "Klient").

**Dodavatelem** se rozumí osoba, od které Klient kupuje Předmět financování

**Předmětem financování** (dále také jen "PF") se rozumí movitá věc, k jejíž koupi mají být peněžní prostředky poskytnuté Společností Klientovi v rámci Úvěru výhradně použity.

**Dodatková cena PF** se rozumí cena PF uvedená ve Smlouvě v definované měně, která je základem pro stanovení maximální výše Úvěru a stanovení výše splátek.

**Konečná kupní cena PF** se rozumí kupní cena PF uvedená na faktuře Dodavatele vystavené na Klienta, která je základem pro výši poskytnutí Úvěru; konečná kupní cena nesmí být vyšší či nižší o více jak 5% oproti původní kupní ceně PF uvedené ve Smlouvě. Konečná výše kupní ceny musí být rovněž uvedena v Přijímacím protokolu o převzetí PF mezi Klientem a Dodavatelem.

**Maximální výši úvěru** se rozumí maximální finanční částka Úvěru, kterou je Společnost povinná na žádost Klienta poskytnout k financování PF a která vychází z Kupní ceny PF uvedené ve Smlouvě.

**Splátkový úvěr** se rozumí anuitní splátka jistiny úvěru, (ve Splátkovém plánu je označena jako úmor) a úrok, (dále "Splátka úvěru" nebo "Splátka"). Vzájemný poměr těchto dvou částí anuitní splátky se v čase mění.

**Príslušenstvím úvěru** se rozumí případné smluvní pokuty a dále i smluvní poplatky a administrativní poplatky dle Sazebníku poplatků Společnosti.

**Smluvním poplatkem** se rozumí poplatek za přípravu Smlouvy, za manipulaci s finančními prostředky a za jejich připravenost po dobu trvání Smlouvy, jeho výše je uvedena ve Smlouvě.

**Administrativním poplatkem se rozumí poplatek za změny a úpravy Smlouvy** účtovány Klientovi.

**Základními údaji o splácní úvěru** se rozumí informační dokument, který získává Klient nejpozději při uzavírání Smlouvy a který se stává nedílnou součástí Smlouvy. V Základních údajích o splácní úvěru je uvedena výše Splátek úvěru vycházející z Kupní ceny PF uvedené ve Smlouvě a jejich splatnost, případně předběžná výše pojistného, a slouží jako podklad pro včasnou úhradu Splátek úvěru, případně pojistného do doby, než Klient obdrží Splátkový plán.

**Splátkovým plánem** se rozumí účetní doklad, který se stává součástí Smlouvy po jeho doručení Klientovi. Ve Splátkovém plánu je stanovena Výpůjční úroková sazba, přesná výše Splátek úvěru (úmor a úrok) a jejich splatnost, případně i výše a splatnost pojistného, a to v závislosti na změně Konečné kupní ceny PF na žádost Klienta

**Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**Periodickým obdobím** se rozumí období definované v bodě 4.12. **PODMÍNEK**.

**Úvěrem** (dále také jen "Úvěr") se rozumí úvěr účelově vázaný na koupi PF, který Společnost poskytuje Klientovi.

**Výzvou** se rozumí písemná výzva Klienta vůči Společnosti k čerpání Úvěru.

**Přijímacím protokolem** (dále také jen "PP") se rozumí protokol o převzetí Předmětu financování Klientem od Dodavatele podepsaný Dodavatelem a Klientem.

**Fakturou** se rozumí daňový doklad vystavený Dodavatelem o koupi Předmětu financování Klientem od Dodavatele.

**Předčasné splacení Úvěru** – splacení Úvěru kdykoli před dohodnutým termínem splatnosti.

## **III. Čerpání Úvěru**

**3.1.** Pokud není stanoveno ve Smlouvě jinak, bude Úvěr Společností poskytnut Klientovi bezhotovostním převodem z účtu Společnosti přímo na účet Dodavatele, a to vždy na základě Výzvy.

**3.2.** Ve Výzvě bude uvedeno číslo účtu Dodavatele a výše částky, která má být na účet Dodavatele z účtu Společnosti převedena. Přílohou této Výzvy budou doklady prokazující dohodnutý účel poskytnutého Úvěru, např. kopie Faktury a Přijímací protokol.

**3.3.** Klient je oprávněn vyzvat Společnost k čerpání Úvěru v den, kdy prokáže splnění podmínek čerpání Úvěru dle bodu 3.5.

**3.4.** Klient je povinen čerpat Úvěr najednou a je povinen použít poskytnuté úvěrové prostředky výlučně k účelu uvedenému ve Smlouvě, nedojde-li se Společností k jiné dohodě.

**3.5.** Podmínky čerpání Úvěru jsou:

- podpis Smlouvy a těchto **PODMÍNEK**,

- předání Klientem podepsaného PP Společnosti, není-li dohodnuto jinak,

- předložení a doložení zajišťovacích instrumentů ze strany Klienta požadovaných Společností k zajištění Smlouvy a ve Smlouvě konkrétně uvedených.

**3.6.** Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak a z důvodů na straně Klienta nebude dodržen maximální stanovený termín čerpání, který činí 90 dnů ode dne uzavření Smlouvy, bude čerpání Úvěru možné jen za podmínky, že Klient písemně požádá Společnost o změnu termínu čerpání a Společnost žádosti Klienta vyhoví. Bod 4.9 těchto **PODMÍNEK** tím není dotčen.

**3.7.** Společnost i Klient mohou Smlouvu před čerpáním Úvěru Klientem s okamžitou účinností vypovědět.

## **IV. Splácní Úvěru a úroků**

**4.1.** Klient se zavazuje splácet poskytnutý Úvěr ve splátkách stanovených ve Smlouvě a Splátkovém plánu na účet Společnosti a zaplatit Společnosti Smluvní poplatek a administrativní poplatky.

**4.2.** První Splátka úvěru je splatná první kalendářní měsíc, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k čerpání Úvěru Klientem.

**4.3.** Úroky se počítají z výše zůstatku Úvěru a Klient je povinen tyto úroky zaplatit Společnosti jako součást Splátek úvěru.

**4.4.** Smluvní poplatek je splatný na počátku čerpání Úvěru na základě faktury (účetního/daňového dokladu). Vyúčtování Smluvního poplatku je provedeno samostatným jednorázovým předpisem.

**4.5.** Klient je povinen platit Splátky úvěru, a ostatní platby stanovené ve Splátkovém plánu včas a v plné výši ke dni splatnosti. Zaplacením se rozumí připsání příslušné platby na účet Společnosti.

**4.6.** Počet Splátek úvěru, jejich výše a periodicita splácní je stanovena ve Smlouvě a ve Splátkovém plánu.

**4.7.** Podkladem pro včasné placení splátek jistiny úvěru a úhrady úroků, případně i ostatních plateb, jsou Smlouva a Splátkový plán resp. Základní údaje o splácní Úvěru.

**4.8.** Pokud není uvedeno jinak, je Klient povinen na své náklady poukázovat nebo vkládat v hotovosti Splátky úvěru a ostatní platby spojené se Smlouvou s uvedením čísla Smlouvy jako variabilní symbol, konstantní symbol 0308, v definované měně bez výloh pro Společnost

na účet vedený Společností uvedený ve Splátkovém plánu, resp. v Základních údajích o splácní Úvěru.

**4.9.** Je-li sjednán typ Splátek úvěru (tedy úrok ve Splátce úvěru) jako pevný, bude výše Splátek úvěru předepsaná k úhradě odvozena od vnitřní refinanční úrokové sazby Společností, která je odvozena od relevantních úrokových sazeb Interest Rate Swap Offer pro příslušnou měnu refinancování Společností se zohledněním dalších nákladů Společností na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů. Společnost si vyhrazuje právo upravit výši Splátek úvěru po předání a převzetí PF Klientem (tj. po čerpání Úvěru), pokud by v době mezi uzavřením Smlouvy a předáním PF (tj. kalendářním měsícem čerpání Úvěru) došlo k nárůstu vnitřní refinanční sazby Společností.

**4.10.** Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pevný, je po čerpání Úvěru a převzetí PF Klientem výše Splátek úvěru (po případném provedení úpravy Splátek úvěru dle bodu 4.9.) neměnná po celou dobu trvání Smlouvy.

**4.11.** Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pohyblivý bude výše úroku a tedy i Splátek úvěru předepsána Klientovi k úhradě odvozena od vnitřní refinanční úrokové sazby Společností, která je odvozena od relevantní úrokové sazby „x-IBOR 3M“ pro příslušnou měnu refinancování Společností kotované na peněžním mezibankovním trhu (kotované s platností po první pracovní den v kalendářním měsíci, ve kterém dojde k předání a převzetí PF) se zohledněním dalších nákladů Společností na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů. V této smlouvě použitý pojem úrokové sazby „x-IBOR 3M“ kotované na peněžním mezibankovním trhu představuje pro účely této Smlouvy obecné označení mezibankovní sazby (tj. v závislosti na měně Splátek úvěru) PRIBOR 3M pro měnu CZK, příp. EURIBOR 3M pro měnu EUR, příp. ménově relevantní LIBOR 3M pro měny USD, CHF a GBP). Společnost si vyhrazuje právo upravit výši pohyblivých Splátek úvěru po předání a převzetí PF (tj. po čerpání Úvěru), pokud by v době mezi uzavřením Smlouvy a předáním PF (tj. kalendářním měsícem čerpání Úvěru) došlo k nárůstu vnitřní refinanční sazby Společností. Po převzetí PF Klientem může po zbytek doby trvání Smlouvy výše pohyblivé řádné Splátky úvěru podléhat výkyvům sazby „x-IBOR 3M“.

**4.12.** Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pohyblivý, je Společnost oprávněna upravovat výši Splátek úvěru v pravidelných tříměsíčních cyklech při změnách kotace x-IBOR 3M, a to po celou dobu trvání Smlouvy následujícím způsobem: přizpůsobení je Společnost oprávněna provádět vždy po třech měsících tak, že se úroková sazba použítá pro kalkulaci příslušné Splátky úvěru změni o stejnou absolutní hodnotu, o jakou se změnila hodnota x-IBOR 3M kotovaná na mezibankovním trhu s platností po první pracovní den předcházejícího kalendářního měsíce před měsícem přizpůsobení oproti hodnotě x-IBOR 3M použité v kalkulaci Splátek úvěru. Výše uvedené úpravy pohyblivých Splátek úvěru v průběhu trvání Smlouvy je Společnost oprávněna vyúčtovat Klientovi buď zptným zasíláním opravných daňových dokladů (vrubopisů/dobropisů) k již předepsaným Splátkám úvěru za určitý časový úsek (většinou zpětně za kalendářní pololetí příp. zpětně za celý kalendářní rok) anebo pravidelnou aktualizací Splátkového plánu na další periodické období 3 kalendářních měsíců.

V případech, kdy by z jakýchkoli důvodů na mezibankovním trhu kotovaná sazba x-IBOR 3M dosahovala záporných hodnot, bude pro veškeré účely této Smlouvy použita nulová hodnota sazby x-IBOR 3M. Nastane-li taková situace na mezibankovním trhu, že na bankovním trhu nelze Společností získat nové refinanční zdroje pro příslušné 3-měsíční období anebo příslušná sazba x-IBOR nebude na mezibankovním trhu zveřejněna, bude hodnota x-IBOR pro účely této Smlouvy Společností stanovena na základě skutečných nákladů refinancování Společností z jakýchkoli jiných zdrojů Společností zvolených na financování dle této Smlouvy, přičemž Společnost se bude snažit volit zdroje na své refinancování tak, aby nezatížila Klienta více, než je nezbytné nutné.

Po čerpání Úvěru a převzetí PF Klientem je výše Splátky úvěru neměnná po celou dobu trvání Smlouvy.

**4.13.** Případná změna bankovního spojení nebo úprava výše Splátek úvěru, nebo pojistného bude řešena zasíláním nového Splátkového plánu. Klient je povinen platit Splátky úvěru, případně pojistné v nové výši ode dne, kdy mu tato změna bude Společností oznámena.

**4.14.** Úhradu pohledávek vyplývajících ze Smlouvy započítává Společnost v následujícím pořadí (i) náklady spojené s vymáháním pohledávek, (ii) poplatky za upomínky, (iii) úroky z prodlení z jistiny a úroky z prodlení z ostatních dlužných částek, (iv) smluvní úroky za poskytnutí Úvěru, (v) jistinu z prodlení, (vi) úroky, (vii) jistinu.

**V. Splacení Úvěru**  
**5.1.** Závazek Klienta ze Smlouvy zaniká úhradou všech závazků Klienta vůči Společnosti z titulu Smlouvy tj. vrácením poskytnutého Úvěru, zaplacením úroků a ostatních pohledávek Společnosti za Klientem.

**5.2.** Klient je oprávněn vrátit poskytnuté peněžní prostředky včetně všech poplatků a ve Splátkovém plánu všech předepsaných úroků před dobou stanovenou ve Smlouvě. Pokud byla při uzavření Smlouvy Společností poskytnuta Klientovi finanční výhoda, je Společnost oprávněna při předčasném splacení Úvěru tuto finanční výhodu pro Klientovi požadovat a Klient je povinen ji uhradit.

## **VI. Zajištění Úvěru**

**6.1.** S ohledem na rozsah a povahu poskytnutého Úvěru je Klient povinen zajistit peněžitou pohledávku Úvěru s příslušenstvím zajištěním, které je uvedeno ve Smlouvě.

**6.2.** Je-li ve Smlouvě dohodnuto zajištění uzavřením Smlouvy o zajištění závazku převodem práva k PF s okamžitou účinností (dále jen "Smlouva o zajišťovacím převodu práva"), zavazuje se Klient tuto Smlouvu o zajišťovacím převodu práva se Společností uzavřít v okamžiku, kdy se stane vlastníkem PF.

**6.3.** Je-li PF silniční motorové vozidlo, kterému svádí povinnost registrace v Registru silničních vozidel, je Klient povinen na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu práva zaregistrovat Společnost v Registru silničních vozidel jako vlastníka předmětu financování, uhradit příslušné správní poplatky a deponovat u Společnosti technický průkaz vozidla do 3 dnů od registrace PF v Registru silničních vozidel. Podrobnější úprava zajišťovacího převodu práva je obsažena ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva.

**6.4.** Pro případ porušení závazku Klientem uzavřít se Společností Smlouvu o zajišťovacím převodu práva k PF (je-li ve Smlouvě toto zajištění dohodnuto), je Klient povinen zaplatit Společnosti smluvní pokutu ve výši 75% z Kupní ceny PF.

**6.5.** Po dobu trvání závazku Klienta ze Smlouvy nesmí Klient PF zcizit ani jej zatížit nároky třetích stran, nesmí jej zastavit a bez předchozího písemného souhlasu Společnosti jej nesmí pronajmout, půjčit, případně jej dát do užívání třetím osobám, s výjimkou osob blízkých a zaměstnanců Klienta.

**VII. Pojištění PF**  
**7.1.** Klient je v souladu se zněním Smlouvy povinen mít PF majetkově, v případě vozidel havarijně pojištěné, a to v rozsahu stanoveném ve Smlouvě a je povinen zajistit, aby byl PF pojištěn ve smluveném rozsahu a po celou dobu trvání Smlouvy, a to až do úplného splacení Úvěru včetně příslušenství.

**7.2.** Pokud je PF v souladu se Smlouvou zařazen do majetkového pojištění, v případě vozidel do havarijního pojištění a do pojištění odpovědnosti z provozu vozidel zajištěného (zprostředkovaného) Společností, je Klient povinen hradit Společnosti pojistné dle Smlouvy a Splátkového plánu.

7.3. Je-li PF v souladu se Smlouvou pojištěn individuálně, je Klient povinen Společnosti na požádání předložit kopii pojistné smlouvy v rozsahu poškození, zničení a odcizení uzavřené dle podmínek stanovených ve Smlouvě.

7.4. Klient je příjemcem pojistného plnění. Klient je povinen pojistné plnění vinkulovat ve prospěch Společnosti. V případě individuálního pojištění je Klient povinen předložit Společnosti kopii vinkulace pojistného plnění. Klient je po celou dobu trvání Smlouvy povinen obratem doložit Společnosti kopii nové vinkulace, pokud předcházející zanikla z jakéhokoliv důvodu. Nebude-li tato podmínka splněna, má Společnost právo zařadit PF do pojištění zajištěného Společnosti a pojistné Klientovi zahrnout do splátkového resp. platebního kalendáře. Pokud Klient poruší Smlouvu tím, že neuzavře na PF smlouvu o povinném ručení dle zákona č.168/1999Sb. o povinném ručení v platném znění nebo nebude hradat platby povinného ručení, odpovídá Společnosti za všechny škody, které tímto Společnosti vzniknou a je povinen tyto škody mu v plné výši uhradit, a dále je povinen Společnosti uhradit všechny pokuty a jiné majetkové sankce z tohoto důvodu na Společnosti vymáhané státem, kanceláří pojistitelů nebo i třetími osobami. Klient není oprávněn vinkulaci až do úplného zaplacení všech závazků ze Smlouvy odvolat nebo pojistnou smlouvu jinak ukončit.

7.5. Klient je povinen řádně a včas plnit podmínky příslušných pojistných smluv, zejména řádně a včas hradat pojistné.

7.6. Pro případ, že Klient výše uvedené povinnosti poruší, je Společnost oprávněna od Smlouvy odstoupit a Klient je povinen vrátit Společnosti poskytnuté úvěrové prostředky včetně příslušenství.

7.7. Pokud Společnosti na základě vinkulace bude uhrazeno pojistné plnění z titulu pojistné události na PF, je oprávněna toto pojistné plnění použít na úhradu všech dluhů existujících z titulu Smlouvy a jakýchkoliv dalších platebních závazků vzniklých u kteréhokoliv smlouvy uzavřené se Společností, a to bez ohledu na jejich splatnost.

#### VIII. Prodlení Klienta

8.1. Při prodlení Klienta s placením jedné ze Splátek úvěru po dobu delší než tři měsíce nebo dvou a více Splátek úvěru (dále jen "Prodlení Klienta"), je Společnost oprávněna od Smlouvy odstoupit a Klient je povinen vrátit Společnosti poskytnuté úvěrové prostředky včetně všech úroků a zaplatit smluvní poplatek a administrativní poplatky a smluvní pokuty a uhradit Společnosti i náklady dle bodu 8.4.

8.2. Za prodlení s úhradou jednotlivých Splátek úvěru a ostatních plateb je Klient povinen zaplatit Společnosti smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení s jednotlivou platbou.

8.3. Za každou zasloupanou připomínku je povinen Klient zaplatit Společnosti administrativní poplatek ve výši určené v Sazebníku poplatků Společnosti.

8.4. Klient je povinen uhradit Společnosti veškeré náklady spojené s vymáháním pohledávky vzniklé porušením Smlouvy, a to jak vlastní náklady Společnosti, tak i případné náklady vynaložené Společností na činnost třetích osob, tj. inkasní agentury nebo jiného zmocněnce, který zajišťuje inkaso dlužné částky nebo odebrání PF.

#### IX. Předčasné ukončení Smlouvy

9.1. Kromě Prodlení Klienta je Společnost oprávněna od Smlouvy kdykoli odstoupit a požadovat neprodleně vrácení celého poskytnutého Úvěru i s příslušenstvím včetně nákladů dle bodu 8.4 v případech:

- podstatného zhoršení zajištění, které bylo podmínkou uzavření Smlouvy, zejména pokud Klient v rozporu se zněním Smlouvy neuzavře se Společností Smlouvu o zajišťovacím převodu práva,
- porušení Smlouvy tím, že Klient použije Úvěr na jiný než dohodnutý účel, porušení povinností a podmínek vyplývajících z majetkového (resp. havarijního) pojištění včetně porušení závazku povinnosti vinkulace pojistného plnění ve prospěch Společnosti,
- úmrtí Klienta/nuceného nebo zamýšleného zrušení nebo zániku Klienta nebo jeho živnosti a/nebo při podstatném zhoršení hospodářské situace Klienta tj. např. při trvalém nedostatku finančních prostředků na jeho účtu, nebo v případě zahájení insolvenčního nebo exekučního řízení na Klienta, a to i v případě, že ke dni, kdy nastanou uvedené skutečnosti má Klient uhrazený všechny vůči Společnosti splatné pohledávky,
- při přemístění sídla/ místa podnikání Klienta mimo území státu bez předchozího písemného souhlasu Společnosti
- uvedl-li Klient při uzavírání Smlouvy nesprávné nebo nepravdivé údaje ohledně svých hospodářských poměrů nebo zamlčel okolnosti, za kterých by Společnost tuto Smlouvu a za těchto podmínek neuzavřela, kdyby jí tyto okolnosti byly známy,
- v dalších případech porušení PODMÍNEK.

9.2. Je-li Klient v prodlení s úhradou platebních závazků u kteréhokoliv smlouvy uzavřené se Společností nebo s jinými společnostmi nadnárodní obchodní skupiny UniCredit Group, je Společnost oprávněna v důsledku tohoto porušení Smlouvy předčasné ukončit a zároveň je oprávněna předčasné ukončit všechny smlouvy, které má s Klientem uzavřené a dosud neukončené, tj. smlouvy na finanční leasing, operativní leasing, splátkový prodej, úvěr, případně i provozní financování, a to s důsledky předvidanými jednotlivými smlouvami pro případ jejich předčasného ukončení a Klient je povinen toto předčasné ukončení smluv strpět. Konečné finanční vyúčtování každé takto předčasné ukončené smlouvy se pak řídí příslušnými ustanoveními jednotlivých předčasné ukončených smluv a vnitřními předpisy Společnosti.

9.3. Společnost je oprávněna započít jakékoliv částky splatné ve prospěch Klienta na základě této či jakéhokoliv jiné smlouvy oproti veškerým pohledávkám Společnosti proti Klientovi vzniklých na základě této či jakéhokoliv jiné smlouvy, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9.4. Společnost je oprávněna použít výnos z realizace zajištění z této Smlouvy na úhradu svých pohledávek vzniklých z této Smlouvy či jiné smlouvy uzavřené s Klientem či jinou společností z okruhu vlivu Klienta, stejně tak na úhradu pohledávek jiné společnosti ze skupiny UniCredit Group vzniklých jí ze smluv uzavřených s Klientem či jinou společností z okruhu vlivu Klienta. Stejně tak jakéhokoliv jiné zajištění poskytnuté Společností či jiné společností ze skupiny UniCredit Group na základě jiné smlouvy uzavřené s Klientem či společností z okruhu vlivu Klienta, může být použito na úhradu pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy.

9.5. Odstoupení od Smlouvy nebo její zánik nemá vliv na zajištění závazků z této Smlouvy.

9.6. Společnost má ve všech případech odstoupení Klienta nárok na Smluvní poplatek.

#### X. Ostatní ujednání

10.1. Veškeré změny a doplňky Smlouvy vyžadují písemnou dohodu smluvních stran.

10.2. Změny týkající se identifikace Klienta, zejména změna firmy, sídla/místa podnikání a telefonního spojení (resp. č. faxu, e-mail adresy) Klienta musejí být Společnosti na adresu jejího sídla písemně sděleny a prokazatelně doloženy bez zbytečného odkladu. Až do doručení tohoto oznámení zasílá Společnost veškeré písemnosti na poslední známou adresu Klienta.

10.3. Pro případ jakéhokoliv změny zápisu údajů o Klientovi v obchodním rejstříku, případně jiném rejstříku (např. živnostenském), se Klient zavazuje takové změny oznámit neprodleně Společnosti.

10.4. Písemnost se považuje za doručenu i dnem, kdy byla uložena na poštu, a Klient byl vyzván, aby si písemnost vyzvedl, i když se Klient o uložení písemnosti na poštu nedozvíděl. Dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila Společnosti jako nedoručená.

10.5. Společnost je oprávněna účtovat za jakoukoliv změnu Smlouvy, o kterou žádá Klient, případně za další úkony týkající se Smlouvy a vyžádané Klientem, administrativní poplatek dle Sazebníku poplatků Společnosti. Administrativní poplatek je splatný na základě faktury (účetního/daňového dokladu) vystavené Společností Klientovi. Aktuální znění Sazebníku poplatků Společnosti může Klient získat na webových stránkách Společnosti

[www.unicreditleasing.cz](http://www.unicreditleasing.cz) na obchodních místech Společnosti nebo na informační lince Zákaznického centra 844113355.

10.6. Dojde-li ke konfliktu mezi českým a případným anglickým zněním tohoto dokumentu, vždy má přednost české znění.

10.7. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Klient prohlašuje, že informace týkající se obsahu Smlouvy o financování, těchto PODMÍNEK a informace o plnění závazků Klientem vyplývajících z těchto dokumentů, nejsou součástí obchodního tajemství Klienta a Klient je nepovažuje za důvěrné.

10.8. Veškeré spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní se strany zavazují řešit v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů v platném znění, v rozhodčím řízení před Mgr. Michalem Wiedermannem, č. evid. ČAK 12 662, IČO: 74434152, se sídlem Purkyněho 35e, Brno. Rozhodčí řízení je zahájeno doručením žaloby do sídla rozhodce a přijetím žaloby k rozhodnutí ze strany rozhodce. Rozhodce je povinen žalovaného usnesením vyzvat k zaujetí písemného stanoviska k žalobě. Pokud tak žalovaný neučiní ve lhůtě stanovené rozhodcem, má se za to, že žalovaný nárok uznává. Rozhodce postupuje přiměřeně dle ust. § 114b o.s.f. Rozhodce rozhoduje bez ústního jednání na základě písemných podkladů předložených stranami. Místem řízení je sídlo rozhodce v Brně. Stranám bude doručováno na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresy, které oznámí v průběhu řízení rozhodci. Zásilkou zasláné na adresy dle předchozí věty se pro účely rozhodčího řízení považují za doručené i tehdy, pokud adresát jejich přijetí odepřel nebo si ve stanovené deseti denní úložní době zásilku nevyzvedl, a to dnem odepření přijetí písemnosti nebo uplynutím úložní doby. Rozhodce je oprávněn uložít účastníkovi, který ve sporu neměl úspěch, úplnou nebo částečnou náhradu nákladů vynaložených prostranou dle poměru úspěchu ve věci. Náklady rozhodčího řízení sestávají především z rozhodčího poplatku, vlastních výloh stran a zvláštních nákladů (vypracování znaleckého posudku apod.). Rozhodčí poplatek činí 3% z hodnoty sporu, minimálně potom 5.000,- Kč a dále DPH z této částky v zákonné výši. Náhrada nákladů řízení včetně nákladů na právní zastoupení se řídí obdobně dle občanského soudního řádu a souvisejících předpisů, především potom vyhl. č. 484/2000 Sb. a vyhl. 177/1996 Sb., v platných zněních. Rozhodčí nález je konečný a strany neresjednávají možnost přezkumu nálezu dle zák. č. 216/1994 Sb. Proti rozhodcem vydanému rozhodčímu nálezu nejsou přípustné opravné prostředky. Ve smyslu § 28 zák. 216/1994 Sb. nabývá rozhodčí nález dnem doručení účinku pravomocného soudního rozhodnutí a je soudně vykonatelný. Kterýkoliv z účastníků (smluvních stran) může ve lhůtě 3 měsíců podat návrh na zrušení rozhodčího nálezu z důvodů uvedených v ust. § 31 zák. č. 216/1994 Sb. V ostatních platí pravidla dle této smlouvy a zákona o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.

10.9. Klient podpisem PODMÍNEK uděluje souhlas a současně zmocňuje Společnost ke zpracování a uchování svých osobních údajů, a to v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 328/1999 Sb., o občanských průkazech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž se jedná o osobní údaje v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo, adresa, sídlo/místo podnikání, IČO, datum a místo narození a jakékoli informace týkající se plnění smluvních povinností Klienta z uzavřené Smlouvy, zejména informací týkajících se bonity, důvěryhodnosti či platební morálky Klienta, kterými pak předně jsou údaje o uzavření či neuzavření Smlouvy, údaje Klienta vypovídající o finančních závazcích Klienta, které mohou vzniknout vůči Společnosti v souvislosti se Smlouvou, údaje vypovídající o zajištění závazků Klienta v souvislosti se Smlouvou, jakož i jakékoli jiné údaje vypovídající o bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce Klienta, které sdělil či sdělil Společnosti či které Společnost získala či získá v souvislosti se žádostí o uzavření, uzavření, plněním či neplněním Smlouvy (vše dále jen „osobní údaje“). Osobní údaje poskytnuté Společnosti nebudou Společností zpracovávány pro jiné účely než pro účely:

- uzavření a plnění Smlouvy;
- zpracování v rámci své obchodní činnosti také pro jiné produkty a služby;
- poskytování osobních údajů do databáze zájmového sdružení právnických osob SOLUS, IČO: 69346925 (dále jen „SOLUS“), přičemž údaje o porušení Smlouvy Klientem, jehož následkem je existence peněžní pohledávky, budou poskytnuty až v případě prodlení Klienta se dvěma splátkami anebo při existenci jakékoli peněžní pohledávky dále jak třicet dní po splatnosti Společnosti za Klientem, a to za účelem informování o porušení smluvní povinnosti Klientem včetně rozsahu a povahy tohoto porušení, následné platební morálce Klienta a za účelem ochrany práv společnosti nebo jejího právního nástupce; v ostatních případech, zejména pro účely Pozitivního registru sdružení SOLUS, osobní údaje Klienta budou poskytnuty kdykoli dle dohody Společnosti a SOLUS.
- poskytování osobních údajů Nebankovnímu registru klientských informací (dále jen NRKI) a Bankovnímu registru klientských informací (dále jen BRKI) vždy jednou měsíčně v datu dle dohody mezi Společností a NRKI a BRKI a to za účelem informování o platební morálce, bonitě a důvěryhodnosti Klienta za účelem ochrany práv společnosti nebo jejího právního nástupce.

Klient bere na vědomí a souhlasí, aby NRKI, BRKI a SOLUS dále zpracovávaly osobní údaje za účelem vytvoření souboru informací v rámci registru klientských informací NRKI, BRKI, Pozitivního registru sdružení SOLUS, Registru FO Sdružení SOLUS, Registru IČ Sdružení SOLUS (všechny registry dále jen jako „registru klientských informací“) vypovídající o jeho bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce, zpřístupnění těchto údajů oprávněným uživatelům registru klientských informací a zajištění vzájemného informování oprávněných uživatelů registru klientských informací a umožnění posouzení bonity, důvěryhodnosti a platební morálky Klienta ze strany oprávněných uživatelů registru klientských informací (a to i opakovaně) a obecné ochrany práv oprávněných uživatelů registru klientských informací, přičemž tyto uživatelé mohou tyto osobní údaje používat, a to případně spolu s dalšími osobními údaji, jež oprávněně zpracovávají. Klient bere na vědomí a souhlasí, aby za výše uvedeným účelem BRKI, NRKI a SOLUS předávaly osobní údaje provozovatelů registru klientských informací k dalšímu shromažďování, zpracovávání a uchování v rámci takového registru, aby byly tyto osobní údaje zpřístupněny všem oprávněným uživatelům registru klientských informací, aby oprávnění uživatelé registru klientských informací tyto osobní údaje použili a aby byly tyto osobní údaje provozovatelem registru klientských informací zpřístupněny, pokud k tomuto bude existovat odpovídající souhlas Klienta či k tomu bude provozovatel oprávněn v souladu se zákonem. Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že Společnost, BRKI, NRKI a SOLUS budou za výše uvedeným účelem zpracovávat i jeho osobní údaje obsažené v insolvenčním rejstříku vedeném podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon. Klient souhlasí s tím, aby Společností, BRKI, NRKI a SOLUS při zpracování jeho osobních údajů využily služeb zpracovatelů. Klient souhlasí s tím, že takto zpracované osobní údaje včetně rodného čísla Společnosti, BRKI, NRKI a SOLUS zpřístupní přímo či prostřednictvím zpracovatele svým členům, a to výlučně za výše uvedenými účely. Osobní údaje mohou být v rozsahu poskytnutých údajů zpřístupněny a předávány za účelem nabídky, kontroly a evidenční činnosti a uzavírání dalších smluv pouze dočasným společností, mateřské společnosti, smluvním partnerem Společnosti uvedeným na webové stránce Společnosti [www.unicreditleasing.cz](http://www.unicreditleasing.cz) do evidenčního systému bankovní skupiny Společnosti Basel II a pro NRKI, BRKI a SOLUS za výše uvedeným účelem dle tohoto článku Klient bere na vědomí, že subjekty uvedené v tomto článku jsou oprávněny provádět také zpracování osobních údajů dle pověření Společností a v rozsahu poskytnutých osobních údajů. Klient souhlasí s tím, aby Společnost předala UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 64948242 (dále také „Banka“) Klientovy kontaktní osobní údaje, údaje týkající se jeho bonity a platební morálky za trvání jeho smluvního vztahu ke Společnosti. Klient souhlasí s tím, aby Banka tyto údaje případně spojila s údaji, které o jeho osobě má na základě jeho zvláštního souhlasu z dalších zdrojů (např. úvěrové registry, atd.), případně na

základě smluvního vztahu mezi Klientem a Bankou, a aby na jejich základě posoudila Klientovu bonitu a důvěryhodnost, případně se na Klienta obrátila s nabídkou bankovních služeb. Tento Souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů je Klientem poskytován na dobu trvání Smlouvy a po dobu šesti let po datu úhrady posledního finančního závazku z této Smlouvy.

Pokud Klient požádá o informaci o zpracování svých osobních údajů v souladu s § 12 Zákona, je Společnost povinna tuto informaci bez zbytečného odkladu Klientovi předat. Každý subjekt údajů, který zjistí nebo se domnívá, že Společnost provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat Společnost o vysvětlení či požadovat, aby Společnost odstranila takto vzniklý stav; zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Nevyhoví-li Společnost žádosti podle předchozí věty, má subjekt údajů právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů (toto právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů se svým podnětem může využít i přímo). Ochrana osobních údajů a jejich zpracování bude realizováno v souladu se Zákonem. O dalších případných zvláštních právech Klienta - subjektu údajů v těchto PODMÍNKÁCH či Smlouvě nezmíněná upravuje ustanovení § 21 Zákona a Klient prohlašuje, že byl o jeho obsahu poučen. Před podpisem tohoto souhlasu Klient potvrzuje, že se seznámil s Informačním Memorandem a Poučením o registrech Sdružení SOLUS, které obsahují i poučení o jeho právech v souvislosti se zpracováním jeho osobních údajů v rámci NRKI i pro účely vzájemného informování se uživatelů NRKI a/nebo BRKI a SOLUS o bonitě, důvěryhodnosti či platební morálce jejich klientů, o tom, kdo je provozovatelem registru klientských informací a kdo jsou oprávnění uživatelé registru. Před podpisem tohoto souhlasu byl Klient rovněž informován, že aktuální znění Informačního Memoranda může kdykoli získat na informační lince Zákaznického centra 844113355 Společnosti a na jejich webových stránkách [www.unicreditleasing.cz](http://www.unicreditleasing.cz) nebo na informační lince +420 277778650 a webových stránkách provozovatele NRKI [www.ilcb.cz](http://www.ilcb.cz), [www.cncb.cz](http://www.cncb.cz) a že aktuální znění Poučení a seznam členů sdružení SOLUS vč. dalších informací je uveden na stránkách [www.solus.cz](http://www.solus.cz).

Dne.....

.....  
jméno, podpis a event. razítko Klienta

# Potvrzení o rozsahu pojištění u České pojišťovny a.s.

## **A. Základní informace**

### **I. Smlouva**

1. Vozidlo, které si nájemce/příjemce úvěru/kupující ze smlouvy o splátkovém prodeji (dále jen jako „klient“) pronajal/zakoupil na základě leasingové/úvěrové smlouvy/smlouvy o splátkovém prodeji prostřednictvím společnosti UniCredit Leasing CZ, a.s. (dále jen „UCL“) je pojištěno pojistnou smlouvou o sdruženém pojištění souboru vozidel sjednanou dne 2.1.2014 a uzavřenou mezi UCL a Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Praha 1, Spálená 75/16, PSČ: 11304, IČ: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B. vložka 1464 (dále jen „ČP“) (dále jen „pojistná smlouva“), a to na celou dobu trvání leasingové/úvěrové smlouvy/smlouvy o splátkovém prodeji.
2. Pojistná smlouva je ve správě ČP, pobočka Na Pankráci 123/1720, 140 21 Praha 4.
3. Pokud není ujednáno jinak, součástí pojištění není doplňkové pojištění čelního skla a úrazové pojištění dopravovaných osob
4. Tyto podmínky představují stručný obsah uvedené pojistné smlouvy a vztahujících se pojistných podmínek..

### **II. Doba trvání pojištění**

1. Počátek pojištění vozidla je stanoven dnem a hodinou převzetí vozidla klientem. Pojištění vozidla končí mimo jiné ukončením trvání leasingové/úvěrové smlouvy/smlouvy o splátkovém prodeji.

## **B. Havarijní pojištění**

### **I. Rozsah pojištění**

1. Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, Všeobecnými pojistnými podmínkami VPPPMV-V-1/2014.
2. Pojištění je sjednáno v rozsahu „All Risk“ – tzn. pro pojistná nebezpečí – havárie a vandalismus, živelné události a odcizení. Pojištění se vztahuje na pojistné události, které během trvání pojištění nastanou na geografickém území Evropy a Turecka, s výjimkou Běloruska, Moldavska, Ruska a Ukrajiny.

### **II. Zabezpečení vozidla**

1. Konkrétní kombinace požadovaného zabezpečení u havarijního pojištění vozidla je součástí leasingové/úvěrové/smlouvy o splátkovém prodeji v odstavci „Údaje o pojištění/Havarijní pojištění / Podmínky plnění“.

### **III. Pojistné**

1. Pojistné se vypočítává vynásobením pojistné částky a sazby pojistného uvedené v leasingové smlouvě/smlouvě o úvěru nebo o splátkovém prodeji.
2. Pojistné hradí klient společně se splátkami leasingu, úvěru nebo splátkového prodeje.
3. Po zániku pojištění, pokud pojištění nezaniklo z důvodu neplacení pojistného či leasingových/úvěrových splátek, má klient nárok na vystavení potvrzení o délce bezeškodního průběhu. Potvrzení se vystavuje vždy za dobu nepřerušeno trvání pojištění a k osobě nájemce.

## **C. Postup při pojistné události**

1. V případě hlášení pojistné události (dále jen „PU“) je nutné vždy uvést **registrační značku vozidla**.
2. V případě PU, kdy došlo k poranění osob nebo ke škodě převyšující 100.000 Kč, nebo při odcizení vozidla, popř. při poškození vozidla cizí (neznámou) osobou, **přivolejte Policii ČR**.
3. Oznámení PU proveďte vždy co nejdříve na nejbližší pobočku ČP nebo na linku **841 114 114**. Vozidlo nechte před započítáním opravy prohlédnout pracovníkem ČP, pokud je vozidlo nepojízdné, uveďte, kde se nachází.
4. Oprava vozidla musí být provedena vždy v autorizovaném servisu.
5. Předejte na ČP faktury za opravu včetně rozpisu materiálu a práce.
6. Pojistné plnění bude vyplaceno:
  - a) UCL dle vinkulace pojistného plnění - v případě odcizení nebo zničení celého vozidla,
  - b) klientovi – v případě, že se nejedná o odcizení nebo zničení celého vozidla, a to na základě písemného souhlasu UCL.
7. Nárok na pojistné plnění v případě sporných záležitostí přísluší vždy oprávněné osobě.
8. Klient je povinen pro odstranění následků pojistné události na pojištěném vozidle využít pojišťovnou doporučenou autoopravnu, za což je mu poskytnuta sleva na pojistném. Jestliže tak klient neučiní, může pojišťovna zkrátit poskytnuté plnění, a to ve stejném poměru, v jakém poskytla slevu na pojistném za akceptaci pojišťovnou doporučené autoopravny.

## **D. Pojistné plnění**

1. V případě parciálních škod se u plátců DPH pojistné plnění vyčísluje bez DPH. V případě totálních škod bude u plátců DPH proveden výpočet pojistného plnění bez DPH u vozidel, u nichž je možno odpočet DPH uplatnit. U neplátců je plnění vždy včetně DPH.
2. Přiměřenými náklady na opravu se rozumí náklady na účelné odstranění škody vzniklé na vozidle.
3. Likvidace pojistných událostí bude probíhat na základě dokladů (faktur) o opravě autorizovaného servisu importéra nebo výrobce poškozeného vozidla. Od přiznané výše škody bude ČP odečtena sjednaná spoluúčast.
4. V případě totální škody nebo odcizení vozidla jsou pojistným plněním přiměřené náklady na pořízení vozidla stejného druhu a kvality. Výsledná částka pojistného plnění se sníží o cenu případných použitelných zbytků a sjednané spoluúčasti.

## **E. Hlavní povinnosti klienta**

1. Dbát, aby PU nenastala a udržovat vozidlo v řádném technickém stavu.
2. Zajistit, aby vozidlo v době jeho opuštění bylo řádně zabezpečeno proti odcizení.
3. Zajistit, aby se ve vozidle v době jeho opuštění nenacházely doklady od vozidla.
4. Informovat o vzniku PU ČP, UCL a Policii ČR.
5. Postupovat v souladu s pokyny ČP a UCL při odstraňování následků PU.
6. Informovat pojistitele nebo UCL o jakékoliv skutečnosti týkající se vzniku, změny nebo zániku pojištění bezodkladně, co tato skutečnost nastala.

**F. Prohlášení klienta**

1. Klient se zavazuje, že po celou dobu trvání leasingové/úvěrové smlouvy/smlouvy o splátkovém prodeji nezmění pojistitele.
2. Klient, který si vozidlo pořídil na základě úvěrové smlouvy nebo smlouvy o splátkovém prodeji tímto vinkluje pojistné plnění ve prospěch UCL.
3. Klient prohlašuje, že si tyto podmínky řádně přečetl a s jejich obsahem souhlasí, což stvrzuje svým podpisem na této listině.

**G. Společná ujednání pro všechna sjednaná pojištění**

Během doby trvání smlouvy o financování musí s požadavkem klienta na ukončení pojištění souhlasit a pojištění u pojistitele vypovědět pojistník.

Osobní data klienta uvedená ve smlouvě o financování a na tomto Potvrzení o rozsahu pojištění smlouvy budou předána pojistiteli z důvodu provádění správy pojištění a likvidace pojistných událostí. Klient souhlasí s tím, aby pojistitel uložil informace týkající se jeho pojištění do Informačního systému České asociace pojišťoven (dále jen „ČAP“) a České kanceláře pojistitelů (dále jen "ČKP"), přičemž tyto informace mohou být poskytnuty kterémukoliv členu ČAP a ČKP, který je uživatelem tohoto systému. Účelem informačního systému je zjišťovat, shromažďovat, zpracovávat, uchovávat a členům ČAP a ČKP poskytovat informace o klientech s cílem jejich ochrany a ochrany pojistitelů. Informační systém slouží také k účelům evidence a statistiky.

V.....dne.....

.....  
Číslo leasingové/úvěrové smlouvy/smlouvy o splátkovém prodeji

.....  
Jméno/firma a podpis Uživatele

# POVINNÉ INFORMACE PRO KLIENTY PODLE § 21 ZÁKONA č. 38/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Údaje o pojišťovací agentovi

Obchodní firma : **UniCredit pojišťovací makléřská spol. s r.o.** IČO : **25711938**  
Zapsaný v obchodním rejstříku : **Městský soud v Praze, oddíl C., vložka 63409**  
Sídlo : **Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 10**  
Číslo registrace v registru vedeném Českou národní bankou : **033027PA**  
Pojišťovací zprostředkovatel je zapsán v registru vedeném Českou národní bankou jako pojišťovací agent.  
Pojišťovací agent neposkytuje klientovi doporučení ve smyslu ustanovení §21 odst. 7. Zákona č. 38/2004 Sb. (doporučení na základě analýzy nabídky pojištění). Pojišťovací agent nemá smluvní povinnost vykonávat zprostředkování daného pojištění výhradně pro jednu nebo více pojišťoven. Pojišťovací agent je oprávněn sjednávat pojištění s pojišťovnami, jejichž seznam bude klientovi na jeho žádost sdělen.  
Registraci pojišťovacího agenta lze ověřit u České národní banky.  
Stížnost na pojišťovacího agenta lze podat u České národní banky, popř. žalobu na něj u příslušného soudu.  
Pojišťovací agent nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu u uvedené pojišťovny, se kterou má být pojištění sjednáno, převyšující ###%.  
Uvedená pojišťovna, se kterou má být pojištění sjednáno, resp. žádná osoba ovládající uvedenou pojišťovnu, se kterou má být pojištění sjednáno, nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího agenta převyšující ###%.

Klient

Obchodní firma : **Technické služby města ###, příspěvková organizace** IČO : **###**  
Sídlo/místo podnikání : **### ###, ### ###, CZ** DIČ : **###**  
Poštovní adresa : TEL, FAX :  
OR : **###** E-mail :  
Zástupce nájemce : Číslo OP/pasu Nájemce :

Požadavky a potřeby klienta související se sjednaným pojištěním

###	Podmínky pojištění a závazná ujednání:
havarijní pojištění <sup>HPJHFJHROM</sup> roční sazba: ###% = ### Kč	PČ = ### Kč; Spoluúčast ###%, min. 10000,- Kč, varianta All Risk, pojištění zahrnuje i pojištění činnosti vozidla jako pracovního stroje (na pojištění se nevztahuje výlučka v článku 29 odst. 1 bod f. VPPPMV-V-1/2014); <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015; Užití vozidla: Normální; Zabezpečení vozidla:
povinné ručení <sup>PRJHFJHROM</sup> (3501 kg - ###000 kg) roční sazba: ### Kč	Limit na věcné škody 100 mil.Kč/limit na škody na zdraví 100 mil.Kč; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015.; Užití vozidla: Normální; Způsob úhrady: ve splátkách; Bonus zjištěný z ČKP: ## měsíců (IČO ### - Technické služby města ###, příspěvková organizace)
pojištění skel vozidla <sup>FJHROM</sup> roční sazba: ### Kč	Pojistná částka ### Kč, pro vozidla nad 3,5t; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015.

PČ - poj. částka, ČC - časová cena, PP - poj. plnění, <sup>HFJ</sup> Pojistné je splatné se splátkou úvěru. <sup>HROM</sup> Pojištění zajištěné pronajímatelem.

<sup>HPJ</sup> Havarijní pojištění. Klient prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal.

<sup>PRJ</sup> Pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Klient byl seznámen se všemi podmínkami a ujednáními pojistné smlouvy zákonné odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v platném znění.

Pojištění, které je klientovi nabízeno

###	Podmínky pojištění a závazná ujednání:
havarijní pojištění <sup>HPJHFJHROM</sup> roční sazba: ###% = ### Kč	PČ = ### Kč; Spoluúčast ###%, min. 10000,- Kč, varianta All Risk, pojištění zahrnuje i pojištění činnosti vozidla jako pracovního stroje (na pojištění se nevztahuje výlučka v článku 29 odst. 1 bod f. VPPPMV-V-1/2014); <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015; Užití vozidla: Normální; Zabezpečení vozidla:
povinné ručení <sup>PRJHFJHROM</sup> (3501 kg - ###000 kg) roční sazba: ### Kč	Limit na věcné škody 100 mil.Kč/limit na škody na zdraví 100 mil.Kč; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015.; Užití vozidla: Normální; Způsob úhrady: ve splátkách; Bonus zjištěný z ČKP: ## měsíců (IČO ### - Technické služby města ###, příspěvková organizace)
pojištění skel vozidla <sup>FJHROM</sup> roční sazba: ### Kč	Pojistná částka ### Kč, pro vozidla nad 3,5t; <b>závazná ujednání:</b> Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-V-8/2015.

PČ - poj. částka, ČC - časová cena, PP - poj. plnění, <sup>HFJ</sup> Pojistné je splatné se splátkou úvěru. <sup>HROM</sup> Pojištění zajištěné pronajímatelem.

<sup>HPJ</sup> Havarijní pojištění. Klient prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal.

<sup>PRJ</sup> Pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Klient byl seznámen se všemi podmínkami a ujednáními pojistné smlouvy zákonné odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v platném znění.

Doporučení pro klienta a důvody, ze kterých doporučení vychází

Nabízené pojištění odpovídá klientem požadovanému typu pojištění a klientem požadovaným rozsahům pojistného krytí.

Klient svým podpisem potvrzuje, že:

- jeho výše uvedené požadavky a potřeby jsou jasně, přesně a srozumitelnou formou zaznamenány,
- výše uvedené informace mu byly poskytnuty jasně, přesně a srozumitelnou formou,
- převzal originál tohoto formuláře.

Technické služby města ###, příspěvková organizace

###, ### ###, ### ###

KLIENT: místo, datum, podpis a razítko

Jméno a příjmení podepsaných osob (hůlkovým písmem)



**Věc: Územní plán - informace o dalším postupu**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: člen zastupitelstva Polák Josef

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Určený zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení nového územního plánu předkládá zastupitelstvu města informaci o dalším vývoji prací na novém územním plánu města Úvaly. Na základě posledních několika jednání se zpracovateli nového územního plánu města Úvaly a především s ohledem na problémy, které se v poslední době obecně vyskytují v rámci procesu pořizování územních plánů a judikatur Nejvyššího správního soudu bylo dohodnuto, že město z těchto důvodů proces vrátí až k novému Zadání územního plánu. Tímto chceme eliminovat nebezpečí, která by mohla vést k následnému zrušení ÚP soudem. Důvodem tohoto kroku je právě i to, že Návrh ÚP musí respektovat schválené Zadání a soudní přezkum i tento soulad posuzuje. Vzhledem k dlouhé době, která v procesu pořizování uplynula od schválení Zadání, je toto zadání již ne zcela aktuální a Návrh ÚP se od něj již odchyluje v té míře, která by nebyla odůvodnitelná a byl by to relevantní důvod, který může vést ke zrušení územního plánu v rámci návrhu na zrušení opatření obecné povahy podle soudního řádu správního.

Poznámka: soud může zrušit územní plán buď v jeho napadené části anebo územní plán celý. V tomto případě zůstane obec bez platné územně plánovací dokumentace, neboť starý územní plán pozbývá platnosti vydáním územního plánu nového. Po zrušení ÚP tedy nenastane situace, že by začal platit starý ÚP. Obec zůstává bez jakékoli regulace. Výstavbu v této situaci lze povolovat pouze v zastavěném území obce vymezeném k 1. 9. 1966 tzv. intravilánu .

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

informaci určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem o dalším vývoji postupu prací ve věci pořizování nového územního plánu města Úvaly

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

**Věc: Aktualizace strategického rozvojového plánu města Úvaly a integrovaného plánu rozvoje města Úvaly****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Vzhledem k tomu, že od roku 2008 nebyla prováděna aktualizace strategického rozvojového plánu a integrovaného plánu rozvoje města Úvaly, byla tato skutečnost projednána na radě města dne 12.1.2016. K zajištění aktualizace obou těchto důležitých dokumentů týkající se dlouhodobého rozvoje města a jeho území bylo radou města přijato usnesení, kterým doporučuje zastupitelstvu města uložit starostovi zajištění aktualizace strategického rozvojového plánu města Úvaly a integrovaného plánu rozvoje města Úvaly za účasti veřejnosti.

Dokumenty jsou ke stažení na webu města (<http://www.mestouvaly.cz/mesto/rozvoj-mesta/strategicky-rozvojovy-plan/>, <http://www.mestouvaly.cz/mesto/rozvoj-mesta/integrovaný-plan-rozvoje-mesta/>).

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. ukládá**1. starostovi

1. zajistit aktualizaci strategického rozvojového plánu města Úvaly a integrovaného plánu rozvoje města Úvaly za účasti veřejnosti

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:****ZPRACOVAL:** Monika Šimáňová

**Věc: Plánovací smlouva - Obchodní centrum**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Investor připravuje v rámci své developerské činnosti na uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, dle zákresu uvedeného v příloze č. 1 Plánovací smlouvy, výstavbu obchodního centra BILLA dále také jako „Obchodní centrum“ a následující technické a dopravní veřejné infrastruktury pro Obchodní centrum.

Vzhledem k tomu, že se záměr dotýká veřejné dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce, je jako součást žádosti o Územní rozhodnutí požadována Plánovací smlouva mezi Městem Úvaly a Škvorecká realitní spol. s r.o.

Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce obou smluvních stran a to za podmínek touto smlouvou stanovených. Záměr výstavby byl projednáván na Komisi pro výstavbu dne 9. 9.2015 a komise záměr odsouhlasila.

Plánovací smlouvu odsouhlasil a upravil právní zástupce města.

Plánovací smlouvu projednala rada města na svém jednání dne 2.2.2016 a doporučila ji zastupitelstvu města ke schválení.

Dopad na rozpočet: + 300.000,- Kč bez příslušné DPH příspěvek na rekonstrukci ulice Škvorecká - do 15 dnů od vydání kolaudačního souhlasu s užíváním poslední ze staveb stavebního záměru žadatele ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí, kterým bude umístěna poslední ze staveb stavebního záměru žadatele

+ 105,- Kč/m<sup>2</sup> krát výměra stavebního pozemku (přesná výměra bude určena na základě vypracovaného geometrického plánu) - do 30 dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí, kterým bude umístěna poslední ze staveb stavebního záměru žadatele

- 10,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH za "Předmětné části pozemků"

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 240931 a Škvorecká realitní spol. s r.o., se sídlem: Škvorecká 871, 250 82, Úvaly, IČO : 042 43 781

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem Plánovací smlouvy (dle přílohy)

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Plánovací smlouva

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - přílohy k Plánovací smlouvě

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

# PLÁNOVACÍ SMLOUVA pro výstavbu obchodního centra BILLA

## Smluvní strany:

### Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČ: 240931

DIČ: CZ 000240931

zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č.účtu: 19 -1524 – 201/0100

(dále jen „Město“)

a

### Škvorecká realitní spol. s r.o.

se sídlem: Škvorecká 871, 250 82, Úvaly

IČ : 042 43 781

DIČ: CZ04243781

Zastoupena: panem Ing. Josefem Krutským

Bankovní spojení: [\_\_\_\_\_]

(dále jen „Žadatel“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ust. § 88 zákona 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o spoluúčasti žadatele na vybudování nové nebo na úpravách stávající veřejné infrastruktury (dále jen "plánovací smlouva" nebo „smlouva“):

## Článek I Úvodní ustanovení

1.1 Žadatel připravuje v rámci své developerské činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, dle zákresu uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy, výstavbu obchodního centra BILLA dále také jako „**Obchodní centrum**“ a následující veřejné technické a dopravní infrastruktury pro Obchodní centrum:

- a) komunikací, parkovacích stání, komunikační zeleně a terénních úprav;
- b) chodníků včetně komunikační zeleně v areálu Obchodního centra
- c) rozvodů VN, NN a včetně přípojek;
- d) rozvodů a/nebo přeložek telekomunikačního vedení;
- e) přípojky splaškové kanalizace napojené na veřejnou stoku splaškové kanalizace;
- f) přípojky dešťové kanalizace vyústující do vodoteče;
- g) vodovodní přípojky napojené na veřejný vodovodní řad;

vše výše uvedené, včetně Obchodního centra, dále také jako „Stavební záměr Žadatele“.

1.2 Žadatel připravuje svůj Stavební záměr, jehož závazná podoba je Přílohou č. 2 této plánovací smlouvy, která je nedělitelnou součástí této plánovací smlouvy, na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy:

číslo pozemku	stávající parc. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )
1	522/33	24
2	522/74	6
3	523/1	413
4	523/3	466
5	533/10	3580
6	533/11	219
7	534/1	9169
8	534/2	45
9	534/9	152
10	534/13	107
11	3929/80	111
12	3955/3	23
13	3955/7	5947

1.3 Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:

a) přípravou realizace Stavebního záměru Žadatele a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání příslušných územních rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení;

b) vybudováním Stavebního záměru Žadatele;

a to za podmínek touto plánovací smlouvou stanovených.

## **Článek II Technická a dopravní infrastruktura**

2.1 Žadatel vybuduje veškerou veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu (tedy Stavební záměr Žadatele) popsanou v ustanovení čl. I odst. 1.1 této plánovací smlouvy na své náklady a nepožaduje na Městu žádný finanční podíl.

2.2 Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření na svých pozemcích v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase s cílem zabránit ohrožení veřejných zájmů, a to zejména terénní úpravy, které zabezpečí odtok srážkových vod z pozemku tak, aby nepoškozoval stávající místní komunikaci.

2.3 Současně s dokončením Stavebního záměru Žadatelem předá Žadatel Městu související technickou dokumentaci, konkrétně:

a) pokud jde o vodovodní přípojky: dle technických standardů provozovatele VaK např. 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení, originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci, 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě (\*.dwg,\*.dxf), protokoly o provedených zkouškách;

b) pokud jde o kanalizační přípojky: dle technických standardů provozovatele VaK např. 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení, originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci, 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě (\*.dwg,\*.dxf), protokol o provedených zkouškách;

c) pokud jde o místní komunikace: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě; souhlas příslušného orgánu PČR se svislým a vodorovným značením.

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla, popř. uvedení dovětky „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila, a razítkem zhotovitele.

- 2.4 Pro případ, že by některá ze staveb Stavebního záměru Žadatele ve smyslu této plánovací smlouvy (tj. např. rozvody a přípojky VN, NN nebo telekomunikační vedení nebo přípojky vodovodu a kanalizace) byla umístěna z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro bezplatné zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města. Město se v této souvislosti zavazuje k písemné výzvě Žadatele nebo příslušné elektrárenské, telekomunikační společnosti či jiného oprávněného subjektu uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající ve strpění umístění a provozování staveb elektrického vedení na pozemku ve vlastnictví Města.
- 2.5 Část Stavebního záměru Žadatele, konkrétně distribuční zařízení elektrické energie (kabely VN, NN a TS), bude předána k následnému provozování společnosti oprávněné pro provozování distribuční soustavy elektrické energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energický zákon, v platném znění. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatele, konkrétně slaboproudé telekomunikační vedení, bude předána k následnému provozování společnosti CETIN, a.s., nebo jinému oprávněnému provozovateli telekomunikačních rozvodů. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a příslušnou třetí osobou uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

- 2.6 Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat veřejné komunikace v ulicích Škvorecká a K Přišimasům, Úvaly, (dále také jako „staveništní cesta“), k čemuž Město dává v odst. 3.6 této plánovací smlouvy svůj souhlas.
- 2.7 Za účelem realizace Stavebního záměru převezme Žadatel od Města dotčené pozemky Města (případně pouze část potřebnou k realizaci Stavebního záměru) na základě písemného předávacího protokolu; součástí předávacího protokolu bude i fotodokumentace dokládající technický stav dotčených pozemků Města.

Po skončení stavebních prací předá Žadatel Městu tyto pozemky zpět s tím, že tyto pozemky budou uvedeny zpět do stavu minimálně odpovídajícímu stavu v době předání pozemků Žadateli.

### **Článek III Podpora Města**

- 3.1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání příslušných územních rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím této plánovací smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle této plánovací smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání příslušných územních rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.
- 3.2 V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání územních rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.
- 3.3. Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.
- 3.4. Město se dále zavazuje zajistit, aby vlastník kanalizací (splaškové a dešťové), popřípadě jejich provozovatel, umožnil připojení Stavebního záměru Žadatele na jeho kanalizace a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky včetně kapacitních a dalších možností ČOV.

- 3.5. Město se dále zavazuje zajistit, aby vlastník veřejného vodovodu, popřípadě jeho provozovatel, umožnil připojení Stavebního záměru Žadatele na veřejný vodovod a aby toto připojení umožňovalo kapacitní a další technické požadavky na provozování veřejného vodovodu.
- 3.6. Město vydává souhlas s užíváním stávající staveništní cesty pro účely staveništní dopravy po dobu výstavby Stavebního záměru Žadatele.
- 3.7. Město, jako vlastník příslušných pozemků a/nebo komunikací, dává tímto souhlas s napojením nemovitostí na komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v aktuálním znění, jako podklad pro rozhodování příslušného silničního správní úřad, konkrétně:
- a) s napojením budované komunikace pro pěší na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 533/1) na komunikaci v ulici Škvorecká (parc. č. 534/1),
  - b) s napojením s napojením budované komunikace (parkoviště) na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 533/1) na komunikaci v ulici K Přišimasům (parc. č. 3955/7),
  - c) s napojením s napojením budované komunikace (zásobovací cesty) na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 533/1) na komunikaci v ulici K Přišimasům (parc. č. 3955/7).
- 3.8. Město se zavazuje, že po celou dobu rekonstrukce ulice Škvorecká, Úvaly, a ulice K Přišimasům, Úvaly, zajistí volný příjezd a odjezd zákazníků Obchodního centra osobními automobily na parkoviště Obchodního centra jakož i zásobovacím vozidlům provozoven umístěných v Obchodním centru k zásobovacím rampám.

#### **Článek IV. Další ujednání**

- 4.1. Město výslovně souhlasí se stavbou Stavebního záměru Žadatele na výše uvedených dotčených pozemcích a na následujících pozemcích ve vlastnictví města, nacházejících se v katastrálním území Úvaly u Prahy: p. č. 534/1, 3929/80, 3955/7, také jako „dotčené pozemky Města“.
- 4.2. Tento souhlas Město výslovně uděluje pro všechna v úvahu připadající územní a stavební řízení, týkajících se Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru žadatele.
- 4.3. Strany této plánovací smlouvy výslovně sjednávají, že tato plánovací smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace souhlasí s napojením vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem v rámci Veřejné infrastruktury na stávající rozvod vodovodu a kanalizace. Vzhledem ke skutečnosti, že Město nové rozvody nabyde do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou má Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je dáno a ve smyslu uvedeného zákona zajištěno.

#### **Článek V Finanční příspěvek žadatele a bezplatné zřízení věcných břemen**

- 5.1. Strany této plánovací smlouvy ujednaly, že Žadatel Městu uhradí příspěvek na rekonstrukci ulice Škvorecká, Úvaly, ve výši 300 000 Kč bez DPH (slovy tři sta tisíc korun českých). Tento příspěvek Žadatel uhradí na bankovní účet Města nejpozději do 15-ti dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu s užíváním poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo nabytí právní moci jakéhokoliv jiného rozhodnutí příslušného orgánu státní správy, kterým bude povoleno užívání poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele.
- 5.2. Žadatel se zavazuje uhradit poplatek podle obecně závazné vyhlášky města Úvaly č. 4/2014, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho napojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace, dále jen „Poplatek“.  
Výše Poplatku se stanoví podle následujícího vzorce:  
Výše Poplatku = výměra stavebního pozemku KRÁT 105 Kč/1 m<sup>2</sup>

*Výměra pozemku pro přesnou výši příspěvku bude určena na základě vypracovaného geometrického plánu a správního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým bude dělení povoleno.*



Žadatel Poplatek uhradí Městu do 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí, kterým bude umístěna poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele.

- 5.3. V případě, že výše zmíněný Poplatek Žadatel Městu uhradí nejpozději ve lhůtě výše uvedeně, zavazuje se Město poskytnout Žadateli a jakýmkoliv budoucím vlastníkům nemovitostí (a právním nástupcům těchto vlastníků) zahrnutých ve Stavebním záměru Žadatele osvobození od platby místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č. 4/2014. Pokud by k osvobození od platby místního poplatku z jakéhokoli důvodu nedošlo nejpozději do jednoho roku od úplného zaplacení příspěvku dle čl. 5.2. popř. by kdykoli bylo shledáno jako neplatné, ruší se závazek k příspěvku podle předchozího ustanovení tohoto článku a zaplacená částka se započte na úhradu předmětného místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku.

## **Článek VI Pozemky**

- 6.1. Strany této plánovací smlouvy se dohodly, že Žadatel za podmínek dále uvedených převede vlastnické právo k těm částem pozemků parc. č. 533/10, parc. č. 543/9 a parc. č. 3955/5, všechny v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, které nebudou zatíženy některou ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo zatíženy budou zatíženy věcnými právy ve prospěch těchto staveb (dále také jako „Předmětné části pozemků“); přibližný rozsah Předmětných částí pozemků je znázorněn v příloze č. 3.
- 6.2. V souvislosti s výše uvedeným se strany této plánovací smlouvy dohodly, že:
- a) nejpozději do 30-ti dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu s užíváním poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo nabytí právní moci jakéhokoli jiného rozhodnutí příslušného orgánu státní správy, kterým bude povoleno užívání poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele, podá Žadatel žádost u místně příslušného stavebního úřadu o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků, kterým bude povoleno oddělení Předmětných částí pozemků;
  - b) nejpozději do 30-ti dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu s užíváním poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo nabytí právní moci jakéhokoli jiného rozhodnutí příslušného orgánu státní správy, kterým bude povoleno užívání poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele, nechá Žadatel na svůj náklad zpracovat příslušný oddělovací geometrický plán;
  - c) uzavřou kupní smlouvu nejpozději do 15-ti dnů poté, co bude splněna poslední u uvedených podmínek:
    - i. příslušný stavební úřad vydá rozhodnutí podle písm. a) tohoto odstavce a
    - ii. příslušný katastrální úřad potvrdí geometrický podle písm. b) tohoto odstavcePokud bude uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k Předmětným částem pozemků podmíněno procesním úkonem na straně Města, posouvá se lhůta pro podpis příslušné kupní smlouvy po splnění všech těchto úkonů.
  - d) kupní cena Předmětných částí pozemků bude 10 Kč za 1 m<sup>2</sup> bez příslušné DPH, daň z nabytí nemovitých věcí v souladu dohodou stran a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., uhradí Město, které zároveň podá příslušné daňové přiznání;
  - e) Žadatel má právo před převodem vlastnického práva k Předmětným částem pozemků na Město, zatížit Předmětné části pozemků věcnými právy ve prospěch jakékoliv ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo jejich budoucích vlastníků.

## **Článek VII Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Práva a povinnosti z této plánovací smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
- 7.2. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- 7.3. Smluvní strany podpisem této plánovací smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
- 7.4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe a všechna právní jednání musí být vždy v konkrétních smlouvách a dohodách sjednána písemně.
- 7.5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku. Smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 7.6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 7.7. Smluvní strany dále prohlašují, že berou na vědomí skutečnost, že obě smluvní strany ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z. č. 101/2000 Sb. zpracovávají a shromažďují osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby druhá smluvní strany ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždila a zpracovala o ní údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou.
- 7.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit název účtu, číslo bankovního účtu, jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 7.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, zejména na webových stránkách města Úvaly a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, zejména na webových stránkách města.
- 7.10. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. Z – na svém zasedání konaném dne , čímž byly splněny zákonné podmínky.
- 7.11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
- 7.12. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží příjemce, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby města.
- 7.13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

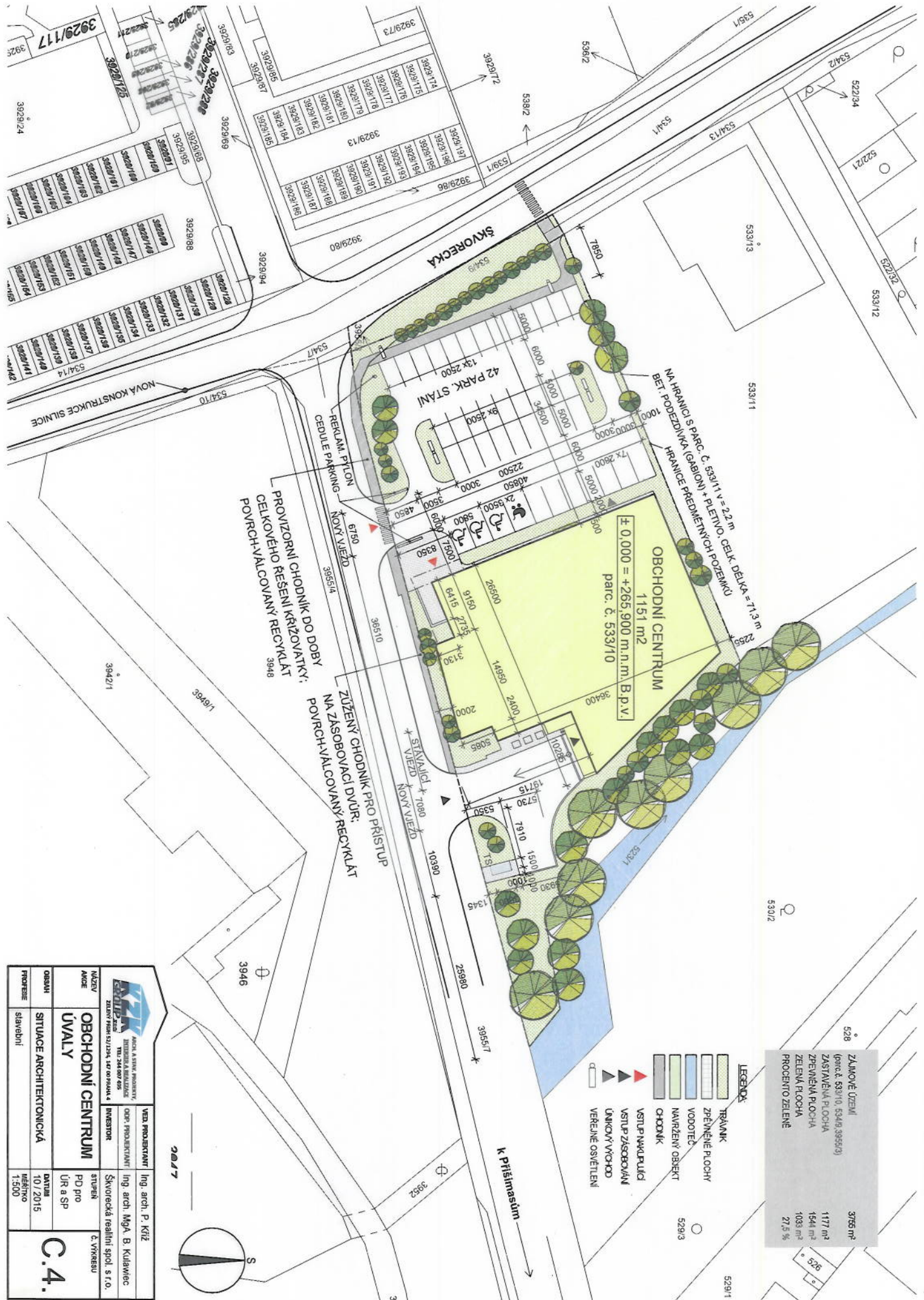
- č. 1 – záměr záměru do katastrální mapy  
č. 2 – závazná podoba záměru  
č. 3 – rozsah Předmětných částí pozemku

V Úvalech, dne:

.....  
Mgr. Petr Borecký  
starosta města Úvaly

V Úvalech, dne:

.....  
Ing. Josef Krutský  
jednatel společnosti

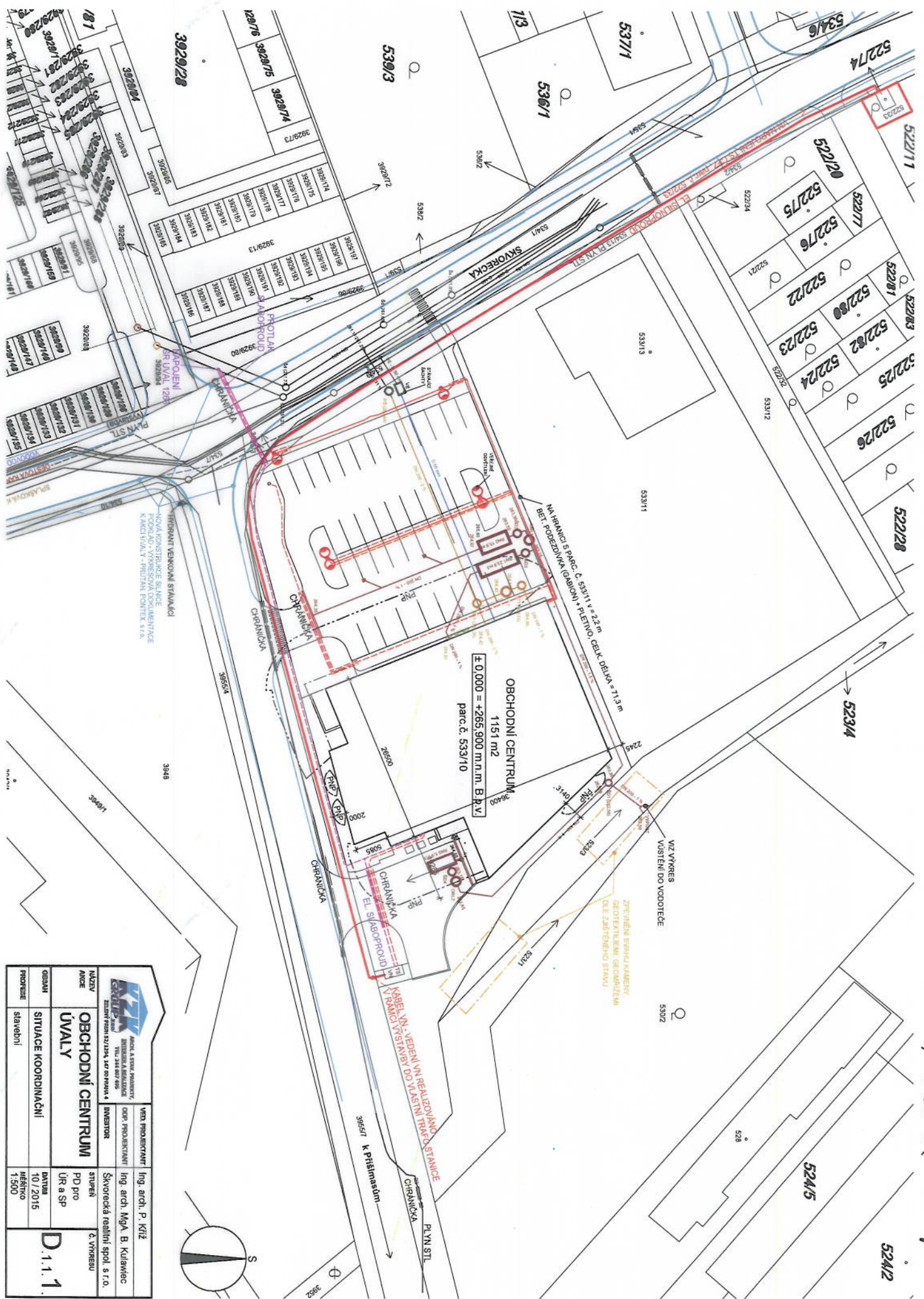


ZÁMŇOVÉ ÚZEMÍ (parc. č. 533/10, 534/9, 3955/3)	3765 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	1177 m²
ZPĚVNĚNÁ PLOCHA	1544 m²
ZELEŇÁ PLOCHA	1033 m²
PROCENTO ZELEŇE	27,3 %

- LEGENDA**
- TRÁVNÍK
  - ZPĚVNĚNÉ PLOCHY
  - VODOTEČ
  - NAVRZENÝ OBJEKT
  - CHODNÍK
  - VSTUP VNAKLIVUČI
  - VSTUP ZASOBYVANÍ
  - UNIKOVÝ VÝCHOD
  - VEREJNÉ OSVETLENÍ

		<b>AGENCIJA NA STAVBU PROJEKTOV</b> ZŠKAROVSKÁ 12, 821 08 BRATISLAVA 8 TEL: 0042 002 605		<b>VEĽA PROJEKTANT</b> ING. ARCH. P. KRÍŽ	
NÁZEV ANACE	<b>OBCHODNÉ CENTRUM ÚVALY</b>	OBJEKTOVÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. MGA. B. KULAVIEČ	STUPEŇ PD PRO	ŠKVORECKÁ REALITNÍ SPOL. S R.O.
OSAHNÍ PROJEKTU	SITUACE ARCHITECTONICKÁ Slavobní	INVESTOR	Č. VÝKRESU	UR a SP	C.4.
				DATEM 10./2015	
				VEĽNÍ 1:500	

2017



OBCHODNÍ CENTRUM  
1151 m<sup>2</sup>  
± 0,000 = +265,900 m.n.m. B.P.V.  
parc. č. 539/10

		<b>STAVPROJEKT, s.r.o.</b> INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘSKÁ ČINNOST PRÁVNĚ OCHRANĚNÝ ZNAK		VĚD. PROJEKTANT: Ing. arch. P. Křiz ODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Mgr. B. Kulaviec INVESTOR: Skvorcecká realitní spol. s r.o.		
NÁZEV AKCE	OBCHODNÍ CENTRUM ÚVÁLY	VEŠ. PROJEKTANT	Ing. arch. P. Křiz	STUPĚŇ PD pro ÚR a SP	10/2015	
OSAHANÍ PROJEKTU	SITUACE KOORDINAČNÍ	DATA	10/2015	MĚŘÍTKO	1:500	
D.1.1.1.					Č. VÝKRESU	

Příloha č. 1

**POHLED Z ULICE**



**POHLED NA PARKOVIŠTĚ**



**OBCHODNÍ CENTRUM ÚVALY  
PERSPEKTIVY**

**6**

**VSTUPNÍ POHLED**



**LETECKÝ POHLED**



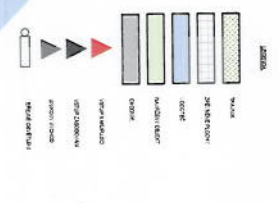
**OBCHODNÍ CENTRUM ÚVALY  
PERSPEKTIVY**




Priloha č. 3



Základní údaje:  
 Město: Praha  
 Oblast: Praha 5  
 Ulice: Svatoplukova  
 Číslo popisné: 1114  
 Číslo orientační: 1114  
 Projektant: Ing. arch. P. Kriz  
 Datum: 2/2016  
 Stupeň: ÚR a SP



 ING. ARCH. P. KRIZ PROJEKCIONISTKA A REALIZACE ZÁSTAVBY PŘÍJÍM 02/1224, 140 00 PRAHA 4 TEL. 246 000 408 FAX. 246 000 409		<b>VEN PROJEKTANT</b> Ing. arch. P. Kriz Ing. arch. P. Kriz	
<b>NÁZEV PROJEKTU</b> <b>OBCHODNÍ CENTRUM ÚVALY</b>	<b>OSAHNÁ SITUACE</b> ARCHITECTONICKÁ	<b>STUPEŇ PROJEKTU</b> ÚR A SP	<b>DATA MĚŘITKO</b> 2 / 2016 1:500
<b>PROJEKTOVATEL</b> stavěbní		<b>C.4</b>	

**Věc: Revokace usnesení č. Z 118/2015 ze dne 16.7.2015**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na revokaci usnesení č. Z 118/2015 ze dne 16.7.2015 ve znění: zastupitelstvo schvaluje Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 240931 a NANETTE s.r.o., se sídlem 582 55 Slavníč 2, IČO 282 07 009 a Raiffeisen-Leasing s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 614 67 863.

Důvodem revokace je, že společnost Raiffeisen-Leasing s.r.o. Plánovací smlouvu nepodepsala.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí, že**

Plánovací smlouva nebyla uzavřena

**II. ruší**

usnesení č. Z 118/2015 ze dne 16.7.2015 ve znění: zastupitelstvo schvaluje Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 240931 a NANETTE s.r.o., se sídlem 582 55 Slavníč 2, IČO 282 07 009 a Raiffeisen-Leasing s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 614 67 863

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Odbor životního prostředí a územního rozvoje

**Věc: Plánovací smlouva - Nanette s.r.o.****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Společnost NANETTE s.r.o. připravuje v rámci své developerské činnosti na pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy - v oblasti U Horoušánek, výstavbu rodinných domů a následující technické a dopravní infrastruktury pro tyto rodinné domy. Vzhledem k tomu, že se záměr dotýká veřejné dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce, je jako součást žádosti o Územní rozhodnutí požadována Plánovací smlouva mezi městem Úvaly a NANETTE s.r.o. . Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce obou smluvních stran a to za podmínek touto smlouvou stanovených.

Zastupitelstvo města schválilo dne 16. 7. 2015 usnesením č. Z-118/2015 Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, NANETTE s.r.o. a Raiffeisen-Leasing s.r.o. Vzhledem k tomu, že nedošlo k podpisu Plánovací smlouvy ze strany Raiffeisen-Leasing s.r.o, je nyní zastupitelstvu města předkládána Plánovací smlouva nová.

Plánovací smlouvu projednala rada města na svém jednání dne 2. 2. 2016 a **n e d o p o r u č i l a** ji zastupitelstvu města schválit z důvodu chybějících, resp. nedostačujících zajišťovacích instrumentů.

Dopad na rozpočet: + 3.000.000,- Kč investice do stávajících komunikací v lokalitě U Horoušánek - do 18 měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na realizaci komunikace dle čl. 1.1 Plánovací smlouvy

+ 5. 402.493,- Kč finanční příspěvek na technickou infrastrukturu - ke dni nabytí právní moci územního rozhodnutí na stavební záměr

infrastruktury - 10 Kč/m<sup>2</sup> - za převod pozemků, na nichž budou umístěny jednotlivé stavby veřejné

- 1.000.000,- Kč finanční příspěvek města na vybudování sportoviště

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 240931 a NANETTE s.r.o., se sídlem 582 55 Slavníč 2, IČO 282 07 009

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem Plánovací smlouvy (dle přílohy)

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Plánovací smlouva

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příloha č.1 k plánovací smlouvě - situační výkres

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příloha k PS č. 1 - síť

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

**Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č.účtu: 19 -1524 – 201/0100

(dále jen „Město“)

*na straně jedné*

a

**NANETTE s.r.o.**

Se sídlem: Slavnič 2, 582 55 Slavnič

IČO : 282 07 009

DIČ: CZ28207009

Jednající.: jednatelem Ljubou Urbanovou

Bankovní spojení: .....

(dále jen „Žadatel“) *na straně druhé*

uzavírají na podkladě ustanovení § 88 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, tuto

<b>PLÁNOVACÍ SMLOUVU pro lokalitu „Úvaly Horoušánky – Anglická čtvrť“</b>
---

**Článek I.  
Úvodní ustanovení**

1.1 Žadatel připravují v rámci své developerské činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, dle zákresu uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy vybudování technické a dopravní infrastruktury pro rodinné domy, jmenovitě to jsou:

- a) kanalizační řad splaškové kanalizace a dešťové kanalizace se vsakovacími pasy, vč. napojení na stávající kanalizaci v obci;
- b) vodovodní řad, vč. napojení na stávající vodovod v obci;
- c) veřejné osvětlení;
- d) komunikace, parkovacích stání a komunikační zeleně a terénních úprav
- e) chodník včetně komunikační zeleně v ulici,

(dále jen „Veřejná infrastruktura“)

- f) rozvody a přeložky VN, NN a TS včetně přípojek;
- g) telekomunikační vedení a telekomunikační optické sítě;
- h) veřejná prostranství: park, hřiště a zeleň
- i) kanalizační a vodovodní přípojky z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům

(dále jen „Stavební záměr Žadatel“).

1.2 Žadatel připravují svůj Stavební záměr a Veřejnou infrastrukturu, jehož závazná podoba je Přílohou č. 1 této smlouvy na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy:

<b>Stavební parcely</b>	<b>m2</b>
3268/96	732
3268/97	732
3268/99	732
3268/100	732
3268/101	732
3268/102	732
3268/103	750
3268/182	894
3268/184	894
3268/186	894
3268/188	894
3268/190	895
3268/192a343	802
3268/193	686
3268/194	750
3268/195	750
3268/196	926
3268/317	809
3268/318	920
3268/322	652
3268/323	461
3268/321	516
3268/320	455
3268/197	927
3268/198	453
3268/199	457
3268/342	471

3268/340a 341	559
3268/327	574
3268/326	510
3268/324	453
3268/325	451
3268/328	703
3268/329	704
3268/330	668
3268/331,332,333	451
3268/335a334	465
3268/200a 336	458
3268/201	455
<b>celkem</b>	<b>26 099</b>

<b>komunikace</b>	<b>m2</b>
<b>celkem</b>	<b>8 221,00</b>
<i>ve výměře komunikace je cca 40%</i>	
<i>komunikační zeleně</i>	

<b>zeleň</b>	<b>m2</b>
3268/181	84
3268/183	84
3268/185	84
3268/187	83
3268/191	131
3268/189	83
3268/180	135
<b>celkem zeleň</b>	<b>684</b>

všechny tyto pozemky jsou dále označeny jako „dotčené pozemky“.

1.3 Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:

- a) přípravou realizace Stavebního záměru Žadatel a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání Územního rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení;
- b) vybudováním technické infrastruktury pro Stavební záměr Žadatel a předáním Veřejné infrastruktury Městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům Veřejné infrastruktury;

a to za podmínek touto smlouvou stanovených.

## Článek II. Technická a dopravní infrastruktura

2.1 Žadatel vybudují veškerou technickou a dopravní infrastrukturu popsanou v ustanovení čl. I. odst. 1.1 této smlouvy na své náklady a nepožaduje na Městu žádný finanční podíl.

Město výslovně souhlasí se stavbou Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatel na výše uvedených dotčených pozemcích.

Strany této smlouvy výslovně sjednávají, že tato smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace bude souhlasit s napojením vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem v rámci Veřejné infrastruktury na stávající rozvod vodovodu a kanalizace. Platnost tohoto souhlasu je podmíněna splněním všech následujících podmínek:

- Žadatel uhradí připojovací poplatek k vodovodu a splaškové kanalizaci obci Horoušany za podmínek stanovených ve smlouvě mezi městem Úvaly a obcí Horoušany ze dne. ... ve výši 25 000 Kč/1 rodinný dům.
- Obec Horoušany bude souhlasit s připojením všech rodinných domů, které mají být na předmětných parcelách vybudovány
- Způsob likvidace srážkových vod z předmětných pozemků a příslušné projektové a technické řešení této likvidace bude odsouhlaseno obcí Horoušany a městem Úvaly, kdy toto řešení nebude znamenat navýšení zátěže stávajícího území. Žadatel se zavazuje provést odvodnění lokality tak, aby nedocházelo k ohrožení přiléhající zástavby a zástavby v obci Horoušany.

Vzhledem ke skutečnosti, že Město nové rozvody nabude do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou má Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je dáno a ve smyslu uvedeného zákona zajištěno.

2.2 Veřejnou infrastrukturu, tj. splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci, vodovodní řad, veřejné osvětlení a komunikaci včetně chodníků, parkovacích stání a komunikační zeleně a terénních úprav provede Žadatel v souladu se schválenou projektovou dokumentací **nejpozději do 18 (osmnácti) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení**. Žadatel se zároveň zavazuje, že podají řádnou žádost o vydání stavebního povolení na veřejnou infrastrukturu nejpozději do 4 (čtyř) měsíců ode dne právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby předmětné veřejné infrastruktury na dotčených pozemcích.

Pokud by na výstavbu výše uvedené veřejné infrastruktury bylo vydáno více samostatných stavebních povolení, bude sjednaná lhůta počítána pro provedení té které složky Veřejné infrastruktury samostatně. Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků, které by bránily nebo podstatným způsobem omezovaly užívání předmětné infrastruktury a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí (kolaudační souhlas) anebo žádosti o vydání povolení k jejich předběžnému užívání, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno.

Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření na svých pozemcích v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase s cílem zabránit ohrožení veřejných zájmů, a to zejména terénní úpravy, které zabezpečí odtok srážkových vod z předmětných pozemků tak, aby nepoškozoval stávající místní komunikace a zároveň nemovitosti třetích osob.

2.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že vždy nejpozději do 10-ti pracovních dnů po právní moci kolaudačního souhlasu popř. souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury předají Žadatel jednotlivou stavbu Veřejné infrastruktury do provozování Městu nebo jím určenému subjektu (příp. jim oběma) a Město nebo jím určený subjekt tuto stavbu do provozování přijme.

Smluvní strany se dohodly na tom, že:

- a) nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání do provozování poslední ze staveb Veřejné infrastruktury Městu nebo jím určenému subjektu zašlou Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu těch pozemků, na nichž budou jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury umístěny a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatel do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o pozemky, označené v ustanovení článku 1.2 této smlouvy. Kupní cena je dohodnuta na částku 10 Kč / m<sup>2</sup> (deset korun českých za metr čtvereční).
- b) nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání té které části veřejné infrastruktury resp. ode dne dokončení finálních povrchů komunikací zašlou Žadatel Městu návrh kupní smlouvy o prodeji jednotlivých staveb Veřejné infrastruktury podle čl. 1.1. písm. a), b), c), d) společně s e) a h) vždy za cenu ve výši 1.000,- Kč + DPH v platné výši do vlastnictví Města; pokud by tyto stavby nebyly samostatnou věcí v právním smyslu a byly by součástí pozemku, pak se o tuto částku navýší kupní cena převáděného pozemku podle písm. a) shora a převedou se spolu s pozemky,

s tím, že k uzavření těchto smluv smluvní strany přistoupí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy si Město a Žadatel znění smluv odsouhlasí a na straně Města dojde k naplnění formálních požadavků pro uzavření takových smluv (schválení uzavření smlouvy zastupitelstvem Města).

2.4 Žadatel zodpovídá za to, že předaná Veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek této smlouvy.

Žadatel prostřednictvím kupní smlouvy uvedené v ustanovení bodu 2.3 této smlouvy postoupí Městu veškerá záruční práva související s Veřejnou infrastrukturou, aby Město mohlo eventuelně samo v případě potřeby uplatňovat práva z vad Veřejné infrastruktury, přičemž záruky budou minimálně následující:

- a) pro vodovodní řad: 48 měsíců
- b) pro kanalizační řad: 48 měsíců
- c) pro veřejné osvětlení: 48 měsíců
- d) pro komunikaci: 36 měsíců,
- e) pro vysazené stromy: 24 měsíců

s tím, že běh záruční lhůty se počne dnem, kdy bude Veřejná technická infrastruktura, resp. každá její jednotlivá samostatně funkční část, zkolaudována. V případě materiálů a zařízení, která budou součástí výše uvedených děl a na která jejich výrobce poskytuje záruční dobu kratší, se uplatní záruční doba výrobce, tj. kratší.

Smluvní strany se dohodly na následujících záručních podmínkách, které se Žadatel zavazuje sjednat s jednotlivými zhotoviteli, aby pak v tomto rozsahu mohly být převedeny na Město:

- a) pro případ vady díla má Město právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu;
- b) ukáže-li se reklamovaná vada díla neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí;
- c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.;
- d) Město bude případné reklamace vad díla uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou přímo vůči zhotoviteli.

2.5 Současně s předáním staveb Veřejné infrastruktury předá Žadatel Městu související technickou dokumentaci, konkrétně:

- a) pokud jde o vodovodní řad: dle technických standardů provozovatele VaK např. 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení, originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci, 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě (\*.dwg,\*.dxf); protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.



- b) pokud jde o kanalizační řad: dle technických standardů provozovatele VaK např. 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení, originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci, 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě (\*.dwg,\*.dxf); protokol o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.
- c) pokud jde o veřejné osvětlení: 2x originál projektové dokumentace skutečného provedení včetně světelného výpočtu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x elektrorevize; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě; protokol o fyzickém předání díla správci veřejného osvětlení;
- d) pokud jde o místní komunikaci: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě; souhlas příslušného orgánu PČR se svislým a vodorovným značením; příslušnými předpisy předepsané doklady o provedených zkouškách (hutnící zkoušky atd.).

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla, popř. uvedení dovětky „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila, a razítkem zhotovitele.

- 2.6 Pro případ, že některá ze staveb Veřejné infrastruktury nebo její část bude umístěna na pozemku třetího subjektu, zajistí Žadatel ve prospěch Města a za jeho součinnosti zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemcích ve vlastnictví třetích subjektů, a to před a nebo nejpozději současně s odesláním výzvy k uzavření kupní smlouvy dle ustanovení bodu 2.3 této smlouvy.

Pro případ, že některá ze staveb Stavebního záměru Žadatel ve smyslu této smlouvy (tj. rozvody a přípojky VN, NN nebo rozvody plynu nebo telekomunikační vedení nebo přípojky vodovodu a kanalizace) byly umístěny z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města. Město se v této souvislosti zavazuje k písemné výzvě Žadatel nebo příslušné elektrárenské, plynárenské, telekomunikační společnosti či jiného oprávněného subjektu uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající ve strpění umístění a provozování staveb elektrického vedení, resp. plynovodu, na pozemku ve vlastnictví Města.

- 2.7 Část Stavebního záměru Žadatel v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS bude předána k následnému provozování společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatel v rozsahu telekomunikačního vedení bude předána k následnému provozování příslušné telekomunikační společnosti. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a danou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

### **Článek III. Veřejná prostranství**

- 3.1. Veřejnými prostranstvími se ve smyslu této smlouvy rozumí: veřejná zeleň, multifunkční hřiště a dětské hřiště.

3.2. Veřejná zeleň na pozemcích p.č. 3268/181, 3268/183, 3268/185, 3268/187, 3268/189, 3268/191 3258/180 bude realizována nejpozději **18 (osmnácti) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení pro výstavbu komunikací** podle ustanovení článku 1.1 písm. d) této smlouvy v těchto parametrech:

- terénní srovnání ploch pozemků

- osetí pozemků travním semenem - užitkový trávník
- osázení stromy ve formě aleje v rozponu 8m (např. Sakura Amanogawa, Javor klen, Jasan úzkolistý) a výšce cca 2m; výsadbu stromů je možno realizovat rovněž prostřednictvím třetí osoby, která je podle rozhodnutí nebo dohody s městem povinna realizovat náhradní výsadbu
- osázení keří ve vhodném množství a druhové struktuře (např. bobkovišně, tisy, zimozrázy)
- 3ks laviček
- 2ks odpadkových košů

3.3. Multifunkční hřiště bude vybudováno na části pozemku p.č. 3268/1 přiléhající ke stavebnímu záměru (viz příloha) Žadatele anebo na pozemku parc. č. 3268/126 v k.ú. Úvaly u Prahy dle předchozí dohody s Městem nejpozději do **18 (osmnácti) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení k jeho zbudování**, a k témuž datu bude Městu předáno, přičemž bude-li se jednat o samostatnou věc v právním slova smyslu, bude následně převedeno na Město postupem podle ustanovení článku 2.3. této smlouvy. Žadatel se zároveň zavazuje, že podají řádnou žádost o vydání stavebního povolení na multifunkční hřiště nejpozději do 4 (čtyř) měsíců ode dne změny územního plánu, umožňující tuto stavbu, a právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění této stavby na dotčených pozemcích.

Hřiště bude vybudováno minimálně v těchto parametrech případně v technicky a kvalitativně obdobně specifikaci dodávané vybraným zhotovitelem:

- zemní práce (stržení drnu, přerovnání a zhutnění pláně)
- odvodnění hřiště (drenážní systém)
- olemování hřiště obrubníkem osazeným do betonového lože
- podkladní štěrkové vrstvy
- kvalitní oplocení sportoviště ve výšce od 1 do 4 metrů (hrazení z dřevěných fošen + 3m polyamidových sítí)
- kvalitní, víceúčelový umělý trávník s křemičitým vsypem vč. lajnování čtyř sportů (výška 20mm, 23000 vpichů/m<sup>2</sup>)
- sportovní vybavení (branky na malou kopanou, tenisové a volejbalové sloupky, konstrukce na basketbal vč. košů)
- chodník a 4 parkovací místa ze zámkové dlažby u vstupu

Město se zavazuje poskytnout Žadateli finanční příspěvek na vybudování shora uvedeného multifunkčního hřiště ve výši 1.000.000,- Kč. Tento příspěvek bude uhrazen na bankovní účet Žadatel do 30 dnů ode dne kolaudace poslaného multifunkčního hřiště.

3.4. Dětské hřiště bude vybudováno na části pozemku č. 3268/1 , přiléhající ke stavebnímu záměru žadatele nejpozději do **18 (osmnácti) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení pro výstavbu komunikací** podle ustanovení článku 1.1 písm. d) této smlouvy, přičemž bude-li se jednat o samostatnou věc v právním slova smyslu, bude následně převedena na Město postupem podle ustanovení článku 2.3 písm. b) této smlouvy. Hřiště bude vybudováno minimálně v těchto parametrech:

- terénní srovnání plochy pozemku
- osetí pozemku travním semenem pro užitkový trávník
- zbudování dětského hřiště o rozměru cca 10x20m
- osetí travním semenem pro užitkový trávník
- oplocení dřevěným/kovovým plůtkem výšky 1m se 2 ks vstupních branek
- osazení herních prvků
  - dětské pískoviště 1ks
  - 2ks dětských vahadlových houpaček
  - 1ks dětské skluzavky
  - 1ks dětské kovové točidlo š 0,7m
  - 1ks dětský kovový kolotoč š 1,4m
  - 2ks dětské kovové/dřevěné pružinové houpadlo
- 4ks laviček dřevo/beton/kov
- 4ks odpadkových košů
- osázení stromy v počtu min. 6ks o výšce cca 2m (např. Dub červený, Javor mléč, Jasan úzkolistý)

#### **Článek IV. Podpora Města**

4.1 Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatel se prostřednictvím této smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatel dle této smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.

4.2 Město se dále zavazuje zajistit, aby vlastník kanalizace, popřípadě její provozovatel, umožnil Žadateli připojení na jeho kanalizaci, a aby toto připojení umožňovalo kapacitní a další technické požadavky včetně kapacitních a dalších možností ČOV, tento závazek však Město nemá v případě, že Žadatel neuhradí Městu Finanční příspěvek, jehož poskytnutí je předmětem samostatného ujednání.

#### **Článek V. Finanční příspěvek Žadatel na veřejnou infrastrukturu**

5.1. Žadatel si jsou vědomi skutečnosti, že jejich Stavební záměr bude mít dopady na fungování Města a vyvolá městu v budoucnosti určité náklady. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazují, že zainvestují do stávajících ulic ve čtvrti U Horoušánek v koordinaci a po předchozí dohodě s městem částku 3.000.000,- Kč (povrchy, chodníky). Technické řešení komunikací a chodníků, jejich nacenění a realizace budou provedeny po předchozím odsouhlasení Městem. Souhlas města jsou Žadatel povinni získat do 3 měsíců od okamžiku nabytí právní moci stavebního povolení pro realizaci komunikací dle článku 1.1. Město může po předchozí dohodě participovat na těchto investicích i svým vlastním příspěvkem. Tuto investici se Žadatel zavazují provést do 18 měsíců od okamžiku nabytí právní moci stavebního povolení pro realizaci komunikací dle článku 1.1.

5.2. V případě, že Žadatel ve lhůtě výše uvedených 3 měsíců nezískají souhlas města s technickým řešením komunikací a chodníků, jejich naceněním a realizací, jsou povinni do 7 dnů po uplynutí posledního dne třetího měsíce lhůty zaplatit městu na jeho účet částku 3 000 000 Kč. Tímto budou Žadatel zproštěni své povinnosti dle článku 5.1.

5.3. Žadatel si jsou vědomi povinnosti uhradit finanční příspěvek na technickou infrastrukturu. Tento finanční příspěvek je splatný ke dni nabytí právní moci územního rozhodnutí. Výše tohoto příspěvku za všechny dotčené stavební pozemky Žadatel činí částku 5.402.493,- Kč a Žadatel tuto částku akceptují, souhlasí s ní a zavazují se jí ve výše uvedené lhůtě uhradit.

#### **Článek VI. Záruky**

6.1. Za účelem zajištění splnění povinností Žadatele dle článku II, odst. 2.4. Žadatel při předání Veřejné infrastruktury popř. její jednotlivé části:

a) buď převede na Město veškerá záruční práva související s Veřejnou infrastrukturou vůči danému zhotoviteli, který bude splňovat všechna následující kritéria:

- doba existence zhotovitele nejméně 5 let
- celkový obrat zhotovitele za posledních 5 účetních období nejméně 100 mil. Kč a v každém z těchto účetních období alespoň 15 mil. Kč
- zhotovitel není osobou se zákazem plnění veřejných zakázek
- zhotovitel má řádně uzavřené pojištění profesní odpovědnosti

b) anebo složí peněžní částku ve výši 3.000.000,- Kč (za celou Veřejnou infrastrukturu) do advokátní úschovy, kdy složená částka popř. její část bude vyplacena Městu na základě jeho písemného požadavku obsahujícího popis nedodržení závazku Žadatel a podepsaného starostou města, resp. po uplynutí záručních dob uvedených v článku II, odst. 2.4. bude vrácena zpět Žadateli;

6.2. Za účelem zajištění splnění povinností Žadatele z této smlouvy vyplývající zřídí žadatel ve prospěch města zástavu k věci movité, a to pozemku č. 416/9 a p.č. 417/3 v odhadní hodnotě 9.200.000,- Kč. V případě, že vysoutěžená cena zhotovení inženýrských sítí dle této smlouvy bude vyšší než hodnota zajištění zavazuje se Žadatel dorovnat tento rozdíl v hotovosti do notářské či advokátní úschovy.

## **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

7.1 Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti.

7.2 Smluvní strany se zavazují, že písemně oznámí a prokazatelně doručí druhé smluvní straně skutečnosti mající vliv na kteroukoliv část této smlouvy, a to ihned, nejpozději do patnácti (15) dnů po vzniku změny rozhodné pro platnost smlouvy. Změna bude řešena dodatkem k této smlouvě.

7.3 V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.

7.4 Město Úvaly se zavazuje, že údaje poskytnuté mu Žadateli budou využity pouze v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Město Úvaly prohlašuje, že tato smlouva byla ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schválena zastupitelstvem obce dne..... pod usnesením č.....

7.5 Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena.

7.6 Tato smlouva se vypracovává ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1 - zástavbová studie (po odsouhlasení studie komisemi Města) pro Stavební záměr Žadatel.

7.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

Přílohy: 1) situační výkres a popis stávající infrastruktury a dokumentace nově budované infrastruktury  
2) geometrický plán

V Úvalech dne:

V Praze dne:

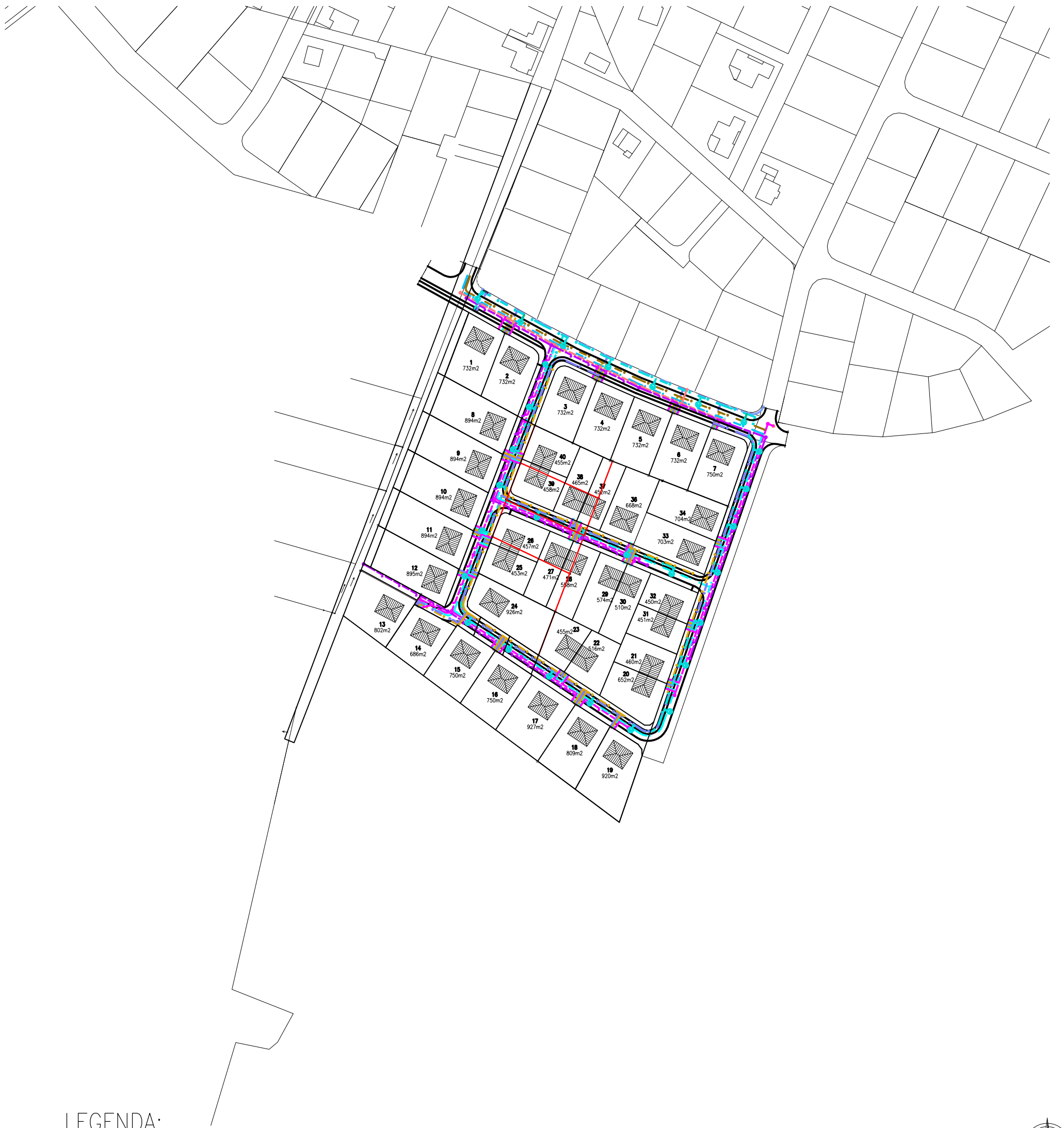
Město Úvaly  
starosta města

NANETTE spol. s.r.o.  
jednatel



LEGENDA:

- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ



LEGENDA:

- . — VODOVOD STÁVAJÍCÍ
- - - VODOVOD NÁVRH
- . — PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
- - - PLYNOVOD NÁVRH
- - - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ STÁVAJÍCÍ
- - - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ NÁVRH
- - - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- . — ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ STÁVAJÍCÍ
- - - ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ NÁVRH
- . — VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ



VEDOUCÍ ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	VYPRACOVAL : <b>Aižběta Antořová</b> <b>Ing. Ivana Doubková</b>	<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bacháčkova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.Č.ČKA 0961 atelier Bacháčkova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryštof Štulc</b>	
INVESTOR : <b>Štěpán Vlach</b> 130 00 Praha 3 – Žižkov, Na Rovnosti 2854/13a		
AKCE : <b>VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INŽ. SÍTÍ</b> Úvaly – Horoušánky		
PŘÍLOHA : <b>CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES</b>		
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro územní řízení</b>	MĚŘÍTKO : <b>1:1000</b>	ČÍSLO PŘÍLOHY : <div style="font-size: 2em; text-align: center;">02</div>
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>	DATUM : <b>01/2016</b>	FORMÁT : <b>2xA4</b>
		ČÍSLO PARÉ :



LEGENDA:

- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ
- VODOVOD STÁVAJÍCÍ
- VODOVOD NÁVRH
- PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
- PLYNOVOD NÁVRH
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ NÁVRH
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ STÁVAJÍCÍ
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ NÁVRH
- VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

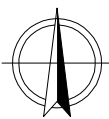


VEDOUcí ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	VYPRACOVAL : <b>Aleřbĕta Antořovĕ</b> <b>Ing. Ivana Doubkovĕ</b>	<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bachĕčkovĕ 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AÚT.Č.ČKA 0961 atelier Bachĕčkovĕ 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryřtof řtulc</b>		
INVESTOR : <b>řtěpĕn Vlach</b> 130 00 Praha 3 – řiřkov, Na Rovnosti 2854/13a			
AKCE : <b>VĚSTAVBA KOMUNIKACÍ A INř. SÍŤ</b> Ůvaly – Horouřĕnky			
PŘILOHA : <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VĚKRES</b>			
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro ůzemní řízení</b>		MĚŘITKO : <b>1:1000</b>	ČÍSLO PŘILOHY : <b>03</b>
ZAKÁZKOVĚ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>	DATUM : <b>01/2016</b>	FORMÁT : <b>2xA4</b>	ČÍSLO PARĚ :



LEGENDA:

- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ
- VODOVOD STÁVAJÍCÍ
- VODOVOD NÁVRH
- PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
- PLYNOVOD NÁVRH
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ NÁVRH
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ STÁVAJÍCÍ
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ NÁVRH
- VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ



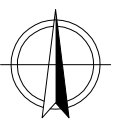
VEDOUcí ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	VYPRACOVAL : <b>Aleřbĕta Antořov          Ing. Ivana Doubokv</b>	<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bachckova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AT.CKA 0961 atelier Bachckova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	UPRAVIL : <b>Ing. arch. Kryřtof řtulc</b>	
INVESTOR : <b>řtĕpn Vlach</b> 130 00 Praha 3 – řiřkov, Na Rovnosti 2854/13a		
AKCE : <b>VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INř. SÍTI</b> Űvaly – Horouřnky		
PŘILOHA : <b>KATASTRÁLNÍ SITUACNI VKRES</b>		
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro Űzemn řízení</b>	MĚRTKO : <b>1:1000</b>	ISLO PŘILOHY : <b>04</b>
ZAKZKOVĚ ISLO : <b>644/2012-AS</b>	DATUM : <b>01/2016</b>	FORMT : <b>2xA4</b>
		ISLO PARĚ :



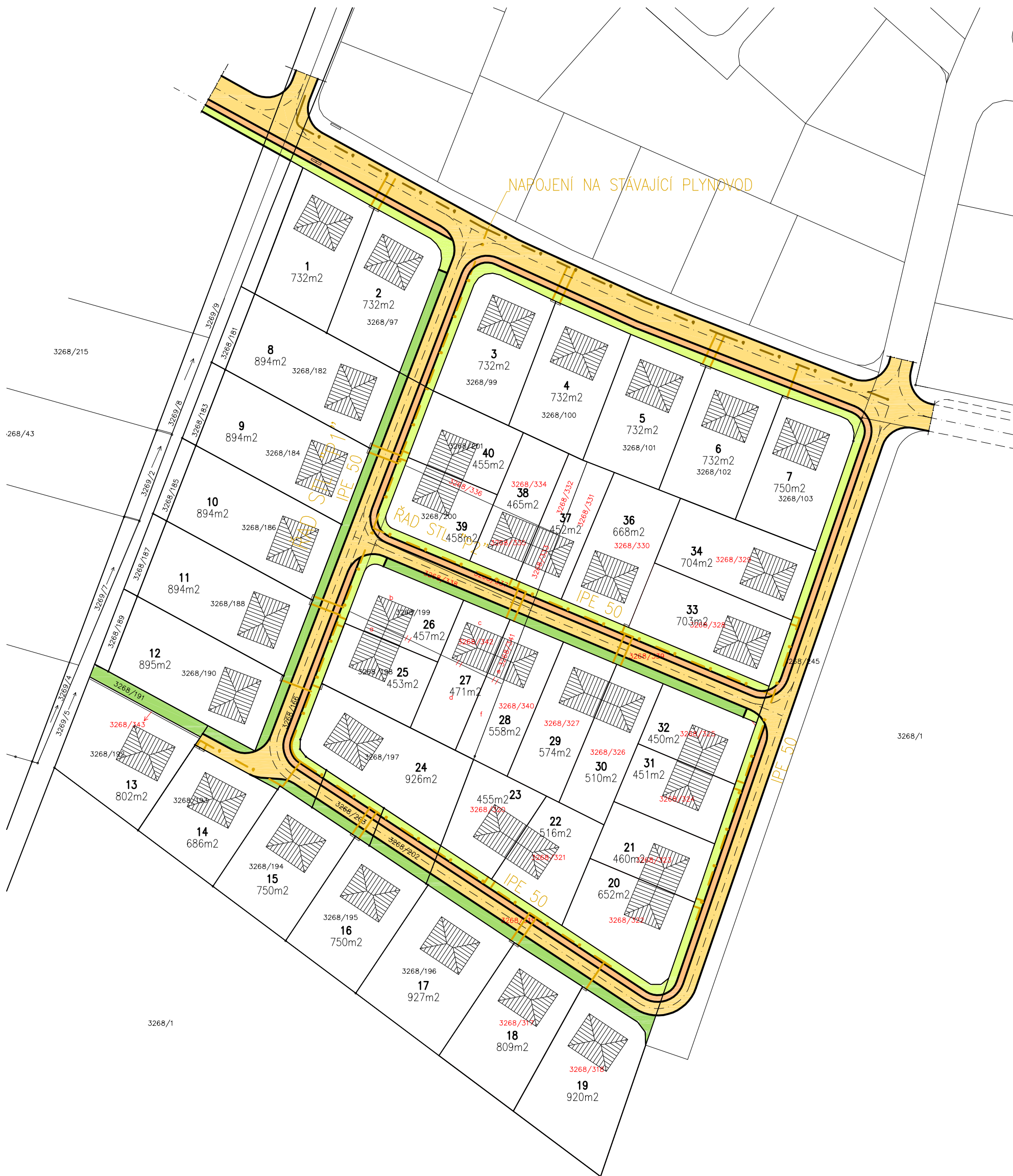


LEGENDA:






- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ



VEDOUCÍ ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		VYPRACOVAL : <b>Alžběta Antoňová Ing. Ivana Doubková</b>		<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bacháčkova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.Č.ČKA 0961 atelier Bacháčkova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryštof Štulc</b>			
INVESTOR : <b>Štěpán Vlach</b> 130 00 Praha 3 – Žižkov, Na Rovnosti 2854/13a					
AKCE : <b>VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INŽ. SÍTÍ</b> Úvaly – Horoušánky					
PŘÍLOHA : <b>KOMUNIKACE</b>				<b>SO 01, SO 02</b>	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro územní řízení</b>			MĚŘÍTKO : <b>1:1000</b>		ČÍSLO PŘÍLOHY : <b>01</b>
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>		DATUM : <b>01/2016</b>		FORMÁT : <b>2xA4</b>	
ČÍSLO PARÉ : <b>01</b>					



LEGENDA:

-  PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
-  PLYNOVOD NÁVRH
-  KOMUNIKACE
-  CHODNÍK
-  ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ



VEDOUcí ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		VYPRACOVAL : <b>Aleřbĕta Antořovĕ Ing. Ivana Doubkovĕ</b>		<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bachĕčkovĕ 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.Č.ČKA 0961 atelier Bachĕčkovĕ 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryřtof řtulc</b>			
INVESTOR : <b>řtěpĕn Vlach</b> 130 00 Praha 3 – řiřkov, Na Rovnosti 2854/13a					
AKCE : <b>VĚSTAVBA KOMUNIKACĪ A INř. SĪTĪ</b> Ůvaly – Horouřĕnky					
PŘĪLOHA : <b>STL PLYNOVOD</b>				SO 06	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro ůzemnĪ řĪzení</b>			MĚŘITKO : <b>1:1000</b>		ČĪSLO PŘĪLOHY :
ZAKĀZKOVĚ ČĪSLO : <b>644/2012-AS</b>		DATUM : <b>01/2016</b>		FORMĀT : <b>2xA4</b>	
				ČĪSLO PARĚ : <b>05</b>	

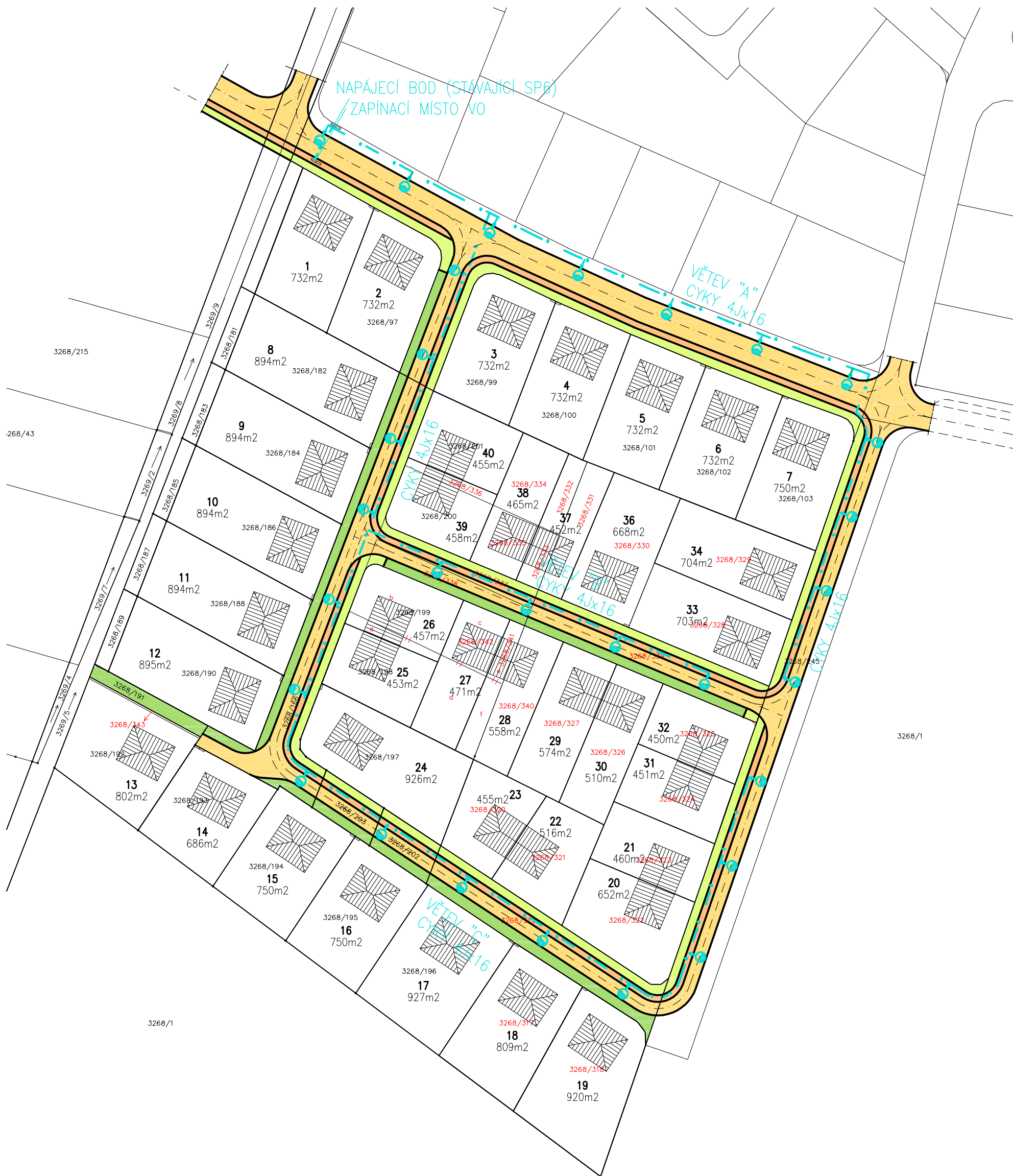


LEGENDA:






- - - ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ STÁVAJÍCÍ
- - - ELEKTRICKÉ VEDENÍ SILNOPROUDÉ NÁVRH
- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ

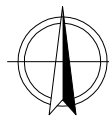


VEDOUCÍ ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	VYPRACOVAL : <b>Alžběta Antoňová</b> <b>Ing. Ivana Doubková</b>	<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bacháčkova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.Č.ČKA 0961 atelier Bacháčkova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryštof Štůlc</b>	
INVESTOR : <b>Štěpán Vlach</b> 130 00 Praha 3 – Žižkov, Na Rovnosti 2854/13a			
<b>AKCE : VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INŽ. SÍTÍ</b> Úvaly – Horoušánky			
PŘÍLOHA : <b>SILNOPROUD</b>		<b>S0 07</b>	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro územní řízení</b>		MĚŘÍTKO : <b>1:1000</b>	ČÍSLO PŘÍLOHY : <b>06</b>
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>	DATUM : <b>01/2016</b>	FORMÁT : <b>2xA4</b>	ČÍSLO PARÉ :

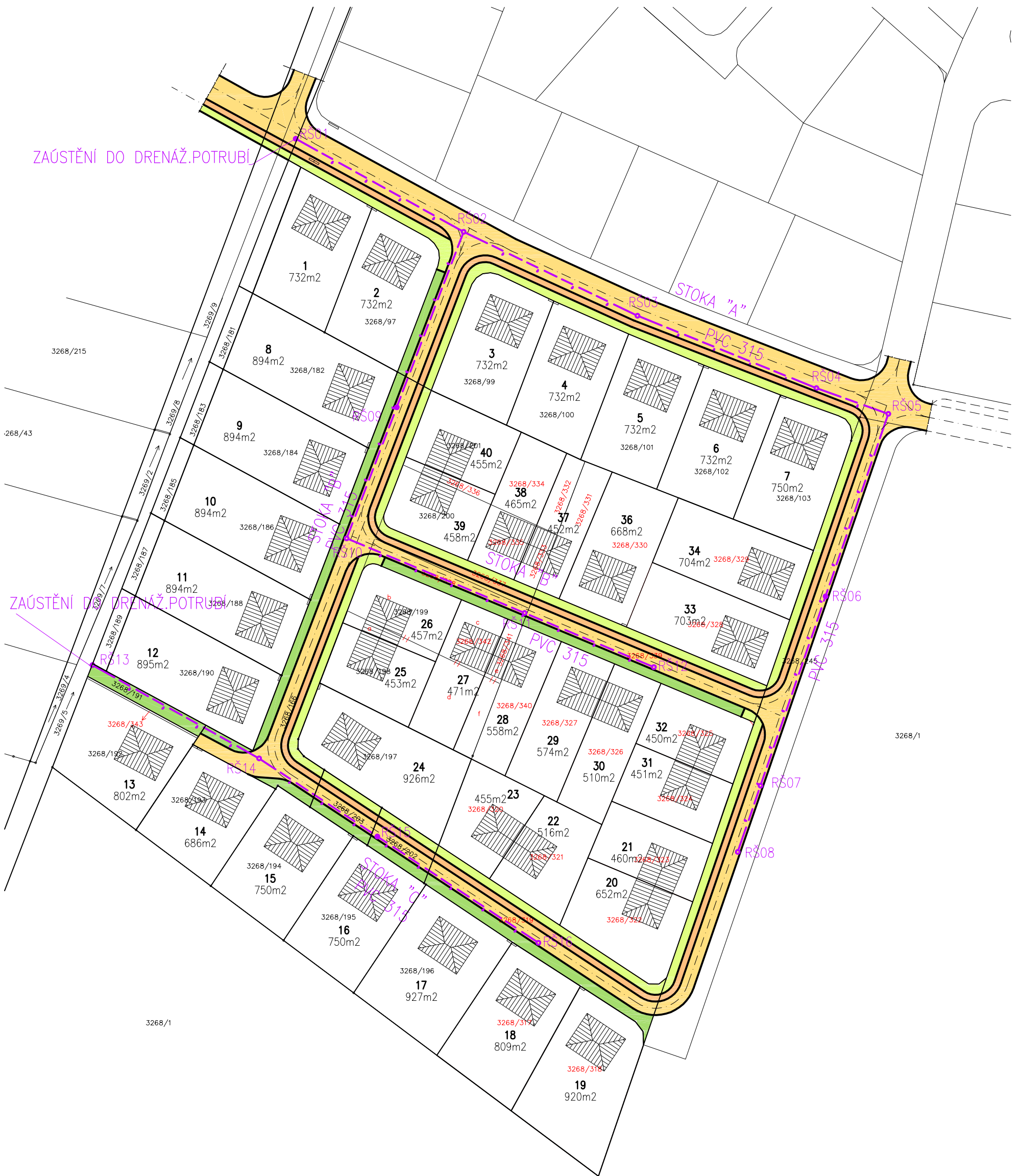


LEGENDA:

-  VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
-  STOŘÁŘ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ  
typ K6 se svítidly SAFIR 1/ 50 W / B2
-  KOMUNIKACE
-  CHODNÍK
-  ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ








VEDOUCÍ ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		VYPRACOVAL : <b>Alešbĕta Antořov Ing. Ivana Doubkov</b>		<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bachckova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.CKA 0961 atelier Bachckova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVDN PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryřtof řtulc</b>			
INVESTOR : <b>řtěpn Vlach</b> 130 00 Praha 3 – řiřkov, Na Rovnosti 2854/13a					
AKCE : <b>VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INř. ST</b> valy – Horouřnky					
PŘÍLOHA : <b>VEŘEJN OSVĚTLENÍ</b>				SO 08	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro zemn řízení</b>			MĚŘÍTKO : <b>1:1000</b>		ISLO PŘÍLOHY : <b>07</b>
ZAKZKOV ISLO : <b>644/2012-AS</b>		DATUM : <b>01/2016</b>		ISLO PAR : <b>2xA4</b>	



ZAÚSTĚNÍ DO DRENÁŽ.POTRUBÍ

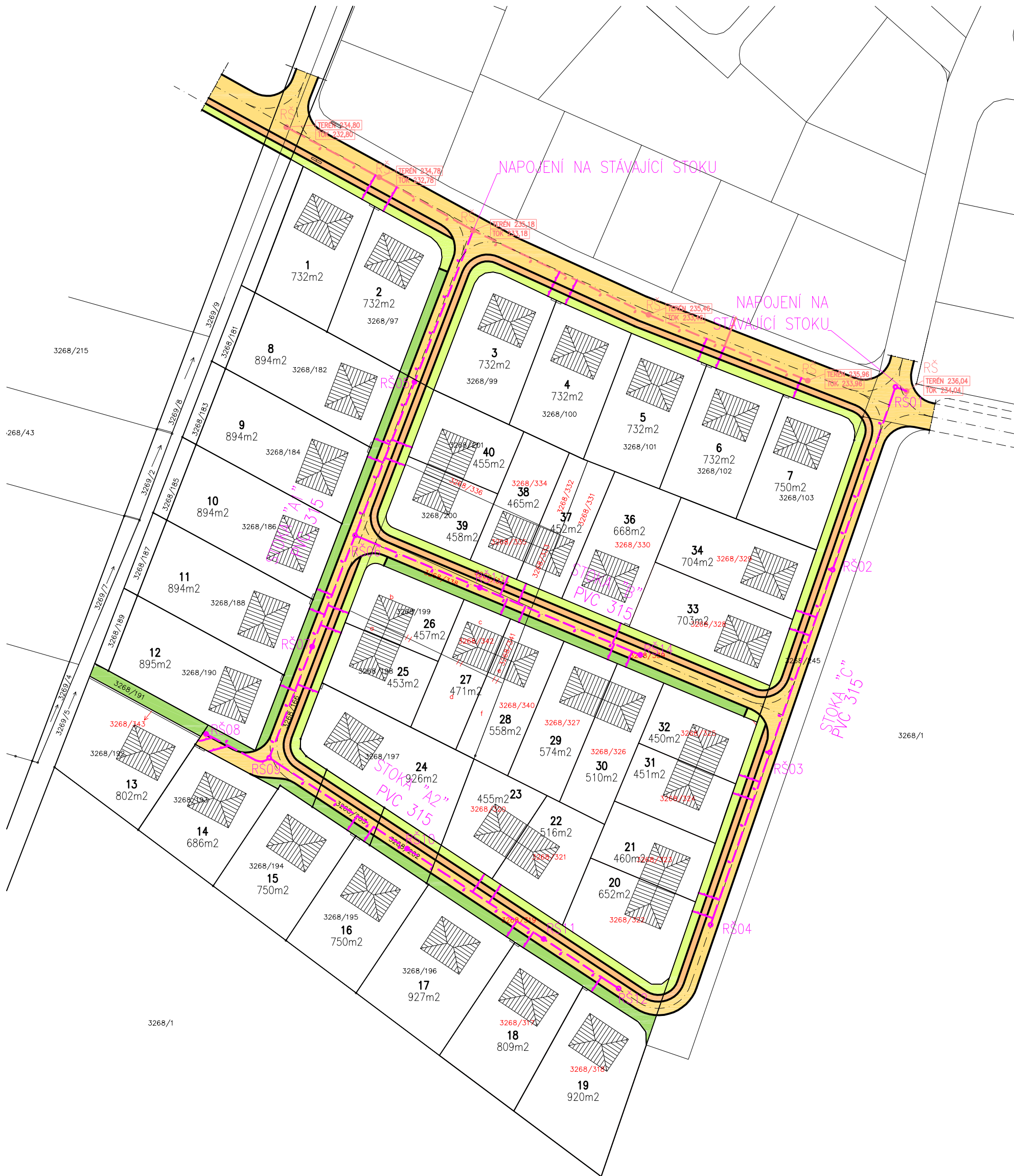
ZAÚSTĚNÍ DO DRENÁŽ.POTRUBÍ

LEGENDA:

-  KANALIZACE DEŠŤOVÁ
-  REVIZNÍ ŠACHTA
-  KOMUNIKACE
-  CHODNÍK
-  ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ



VEDOUCÍ ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		VYPRACOVAL : <b>Alžběta Antoňová Ing. Ivana Doubková</b>		<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bacháčkova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.Č.ČKA 0961 atelier Bacháčkova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryštof Štulc</b>			
INVESTOR : <b>Štěpán Vlach</b> 130 00 Praha 3 – Žižkov, Na Rovnosti 2854/13a					
AKCE : <b>VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INŽ. SÍTÍ</b> Úvaly – Horoušánky					
PŘÍLOHA : <b>KANALIZACE DEŠŤOVÁ</b>				<b>S0 03</b>	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro územní řízení</b>			MĚŘITKO : <b>1:1000</b>	ČÍSLO PŘÍLOHY :	ČÍSLO PARÉ :
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>		DATUM : <b>01/2016</b>		<b>08</b>	
			FORMÁT : <b>2xA4</b>		



LEGENDA:

- - - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ STÁVAJÍCÍ
- - - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ NÁVRH
- RŠ09 REVIZNÍ ŠACHTA
- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ



VEDOUcí ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	VYPRACOVAL : <b>Aleřbĕta Antořovĕ</b> <b>Ing. Ivana Doubkovĕ</b>	<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bachĕčkovĕ 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AÚT.Č.ČKA 0961 atelier Bachĕčkovĕ 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>		UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryřtof řtulc</b>	
INVESTOR : <b>řtěpĕn Vlach</b> 130 00 Praha 3 – řiřkov, Na Rovnosti 2854/13a			
AKCE : <b>VĚSTAVBA KOMUNIKACÍ A INř. SÍŤ</b> Ůvaly – Horouřĕnky			
PŘILOHA : <b>KANALIZACE SPLAřKOVĕ</b>		<b>SO 04</b>	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro ůzemnĕ řízení</b>		MĚŘITKO : <b>1:1000</b>	ČÍSLO PŘILOHY : <b>10</b>
ZAKĀZKOVĚ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>	DATUM : <b>01/2016</b>	FORMĀT : <b>2xA4</b>	ČÍSLO PARĚ :



LEGENDA:

- - - VODOVOD STÁVAJÍCÍ
- - - VODOVOD NÁVRH
- NH 1 NADZEMNÍ HYDRANT
- KOMUNIKACE
- CHODNÍK
- ZELENÝ PÁS / ZPEVNĚNÝ



VEDOUCÍ ATELIERU : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	VYPRACOVAL : <b>Alžběta Antoňová</b> <b>Ing. Ivana Doubková</b>	<b>Studioprojekt s.r.o.</b> Bacháčkova 25/268, Praha 10, 108 00 IČO 25740709 AUT.Č.ČKA 0961 atelier Bacháčkova 25/268, Praha 10 tel.+420 271 730 377; e-mail: info@studioprojekt.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : <b>Ing. arch. Jiří Doubek</b>	UPRAVIL: <b>Ing. arch. Kryštof Štulc</b>		
INVESTOR : <b>Štěpán Vlach</b> 130 00 Praha 3 – Žižkov, Na Rovnosti 2854/13a			
<b>AKCE : VÝSTAVBA KOMUNIKACÍ A INŽ. SÍTÍ</b> Úvaly – Horoušánky			
PŘÍLOHA : <b>VODOVOD</b>		<b>S0 05</b>	
STUPEŇ DOKUMENTACE : <b>Dokumentace pro územní řízení</b>		MĚŘÍTKO : <b>1:1000</b>	ČÍSLO PŘÍLOHY : <b>13</b>
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : <b>644/2012-AS</b>	DATUM : <b>01/2016</b>	FORMÁT : <b>2xA4</b>	ČÍSLO PARÉ :

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
	Jméno, příjmení <b>Ing. Kamil Endršt, Ph.D.</b>		Jméno, příjmení <b>Ing. Kamil Endršt, Ph.D.</b>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>2290/06</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>2290/06</b>	
	Dne: <b>21.1.2016</b> Číslo: <b>220/2015</b>		Dne: <b>25.1.2016</b> Číslo: <b>9/2016</b>	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: <b>ORIGEO s.r.o.</b> <b>Chaberská 290/13</b> <b>182 00 Praha 8</b>	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <b>2760-83/2015</b>	<b>KÚ pro Středočeský kraj</b> <b>KP Praha Východ</b> <b>Lenka Mrvíková</b> <b>PGP-63/2016-209</b> <b>2016.01.22 07:16:43 CET</b>			
Okres: <b>Praha-východ</b>				
Obec: <b>Úvaly</b>				
Kat. území: <b>Úvaly u Prahy</b>				
Mapový list: <b>Č. Brod 8-2/32, 8-2/41</b>				
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				
<b>kolíky, mezníky</b>				



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
*1) 3268/1	43' 18' 86	orná půda	3268/1	42' 20' 02	orná půda		2	3268/1		2513	42' 20' 02		
			3268/317	8' 09	orná půda		2	3268/1		2513	8' 09		
			3268/318	9' 20	orná půda		2	3268/1		2513	9' 20		
			3268/319	7' 24	orná půda		2	3268/1		2513	7' 24		
			3268/320	4' 55	orná půda		2	3268/1		2513	4' 55		
			3268/321	5' 16	orná půda		2	3268/1		2513	5' 16		
			3268/322	6' 52	orná půda		2	3268/1		2513	6' 52		
			3268/323	4' 61	orná půda		2	3268/1		2513	4' 61		
			3268/324	4' 53	orná půda		2	3268/1		2513	4' 53		
			3268/325	4' 51	orná půda		2	3268/1		2513	4' 51		
			3268/326	5' 10	orná půda		2	3268/1		2513	5' 10		
			3268/327	5' 74	orná půda		2	3268/1		2513	5' 74		
			3268/328	7' 03	orná půda		2	3268/1		2513	7' 03		
			3268/329	7' 04	orná půda		2	3268/1		2513	7' 04		
			3268/330	6' 68	orná půda		2	3268/1		2513	6' 68		
			3268/331	2' 48	orná půda		2	3268/1		2513	2' 48		
			3268/339	6' 50	orná půda		2	3268/1		2513	6' 50		
			3268/340	3' 85	orná půda		2	3268/1		2513	3' 85		
3268/191	1' 31	orná půda	3268/191	1' 15	orná půda		2	3268/191		2107	1' 15		
			3268/343	16	orná půda		2	3268/191		2107	16		
3268/198	8' 95	orná půda	3268/198	4' 53	orná půda		2	3268/198		2157	4' 53		
			3268/341	1' 74	orná půda		2	3268/198		2157	1' 03	f	
								3268/199		2157	70	e	
										*1)	1		
											1' 74		
			3268/342	4' 71	orná půda		2	3268/198		2157	2' 68	d	
								3268/199		2157	2' 04	c	
										*1)	-1		
											4' 71		
*1) 3268/199	8' 95	orná půda	3268/199	4' 57	orná půda		2	3268/198		2157	71	a	
								3268/199		2157	3' 85	b	
										*1)	1		
											4' 57		
			3268/338	2' 35	orná půda		2	3268/199		2157	2' 35		
*1) 3268/200	8' 95	orná půda	3268/200	3' 94	orná půda		2	3268/200		2156	3' 94		
			3268/333	92	orná půda		2	3268/200		2156	92		
			3268/335	2' 01	orná půda		2	3268/200		2156	2' 01		
			3268/337	2' 07	orná půda		2	3268/200		2156	2' 07		
3268/201	8' 94	orná půda	3268/201	4' 55	orná půda		2	3268/201		2057	4' 55		
			3268/332	1' 11	orná půda		2	3268/201		2057	1' 11		
			3268/334	2' 64	orná půda		2	3268/201		2057	2' 64		
			3268/336	64	orná půda		2	3268/201		2057	64		
*2)	43' 55' 96			43' 55' 94									

\*1) Rozdíl 1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

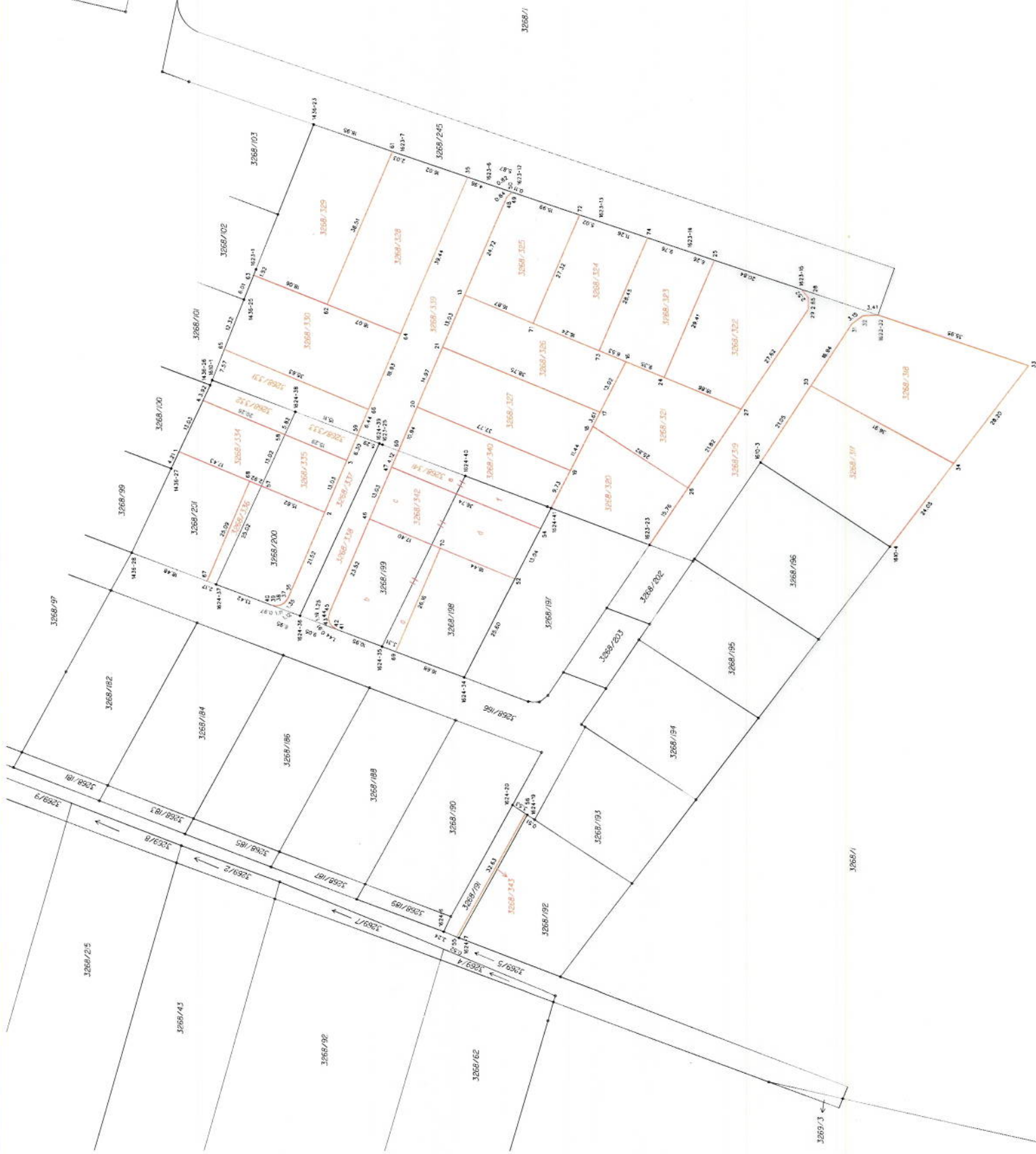
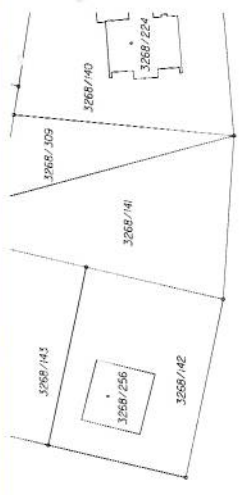
\*2) Rozdíl -2 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
3268/1		22601	35	26	01						
		22611	1	58	38						
		24811	5	35	63						
3268/191		24811		1	15						
3268/198		24811		4	53						
3268/199		24811		4	57						
3268/200		24811		3	94						
3268/201		24811		4	55						
3268/317		24811		8	09						
3268/318		24811		9	20						
3268/319		24811		7	24						
3268/320		24811		4	55						
3268/321		24811		5	16						
3268/322		24811		6	52						
3268/323		24811		4	61						
3268/324		24811		4	53						
3268/325		24811		4	51						
3268/326		24811		5	10						
3268/327		24811		5	74						
3268/328		24811		7	03						
3268/329		24811		7	04						
3268/330		24811		6	68						
3268/331		24811		2	48						
3268/332		24811		1	11						
3268/333		24811			92						
3268/334		24811		2	64						
3268/335		24811		2	01						
3268/336		24811			64						
3268/337		24811		2	07						
3268/338		24811		2	35						
3268/339		24811		6	50						
3268/340		24811		3	85						
3268/341		24811		1	74						
3268/342		24811		4	71						
3268/343		24811			16						

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	721217.67	1045200.52	3	kolík
2	721231.59	1045233.75	3	kolík
3	721219.60	1045238.78	3	kolík
4	721205.87	1045206.00	3	kolík
13	721181.48	1045265.59	3	kolík
16	721196.81	1045302.18	3	kolík
17	721208.46	1045296.33	3	kolík
18	721211.70	1045294.70	3	kolík
19	721221.89	1045289.58	3	kolík
20	721207.30	1045254.77	3	kolík
21	721193.47	1045260.56	3	kolík
24	721200.43	1045310.83	3	kolík
25	721173.27	1045322.21	3	kolík
26	721225.91	1045316.23	3	kolík
27	721207.72	1045328.24	3	kolík
28	721182.00	1045343.47	3	kolík
29	721184.67	1045343.46	3	kolík
30	721202.33	1045344.05	3	kolík
31	721188.05	1045353.26	3	kolík
32	721186.14	1045355.82	3	kolík
33	721197.69	1045393.26	3	kolík
34	721220.29	1045376.33	3	kolík
35	721154.02	1045266.25	3	kolík
36	721251.48	1045225.42	3	kolík
37	721252.59	1045224.61	3	kolík
38	721253.15	1045223.64	3	kolík
39	721253.32	1045222.55	3	kolík
40	721253.12	1045221.58	3	kolík
41	721258.83	1045236.54	3	kolík
42	721258.04	1045235.38	3	kolík
43	721257.25	1045234.87	3	kolík
44	721256.10	1045234.61	3	kolík
45	721254.87	1045234.84	3	kolík
46	721233.13	1045243.95	3	kolík
47	721221.14	1045248.97	3	kolík
48	721158.62	1045275.16	3	kolík
49	721158.03	1045275.79	3	kolík
50	721157.55	1045276.47	3	kolík
52	721246.97	1045276.99	3	kolík
54	721235.33	1045282.83	3	kolík
55	721329.99	1045263.79	3	kolík
56	721301.29	1045279.37	3	kolík
57	721225.54	1045219.31	3	kolík
58	721213.69	1045224.67	3	kolík
59	721213.78	1045241.22	3	kolík
60	721217.35	1045250.56	3	kolík
61	721148.15	1045249.14	3	kolík
62	721183.70	1045234.28	3	kolík
63	721176.97	1045217.53	3	kolík
64	721190.42	1045251.00	3	kolík
65	721194.10	1045210.86	3	kolík
66	721207.86	1045243.69	3	kolík
67	721247.54	1045206.95	3	kolík
68	721224.41	1045216.63	3	kolík
69	721263.94	1045249.91	3	kolík
70	721239.85	1045260.01	3	kolík
71	721187.99	1045281.13	3	kolík
72	721162.77	1045291.69	3	kolík
73	721194.27	1045296.12	3	kolík
74	721168.07	1045307.10	3	kolík
1436-23	721141.97	1045231.18	3	mezník
1436-25	721182.60	1045215.34	3	mezník
1436-26	721202.29	1045207.66	3	mezník
1436-27	721221.50	1045198.74	3	mezník
1436-28	721240.96	1045189.71	3	mezník
1610-1	721201.14	1045208.11	3	mezník
1610-3	721219.98	1045332.66	3	mezník
1610-4	721239.52	1045361.93	3	mezník
1623-1	721175.54	1045218.09	3	mezník
1623-6	721155.62	1045270.90	3	kolík
1623-7	721148.80	1045251.04	3	kolík
1623-12	721157.58	1045276.57	3	kolík
1623-13	721164.40	1045296.43	3	kolík
1623-14	721171.23	1045316.29	3	kolík
1623-15	721180.03	1045341.88	3	kolík
1623-23	721239.09	1045307.53	3	mezník
1623-25	721215.95	1045246.90	3	mezník
1623-32	721185.99	1045359.22	3	kolík
1624-6	721328.73	1045260.79	3	mezník
1624-7	721330.18	1045264.25	3	mezník
1624-19	721301.57	1045279.79	3	mezník
1624-20	721299.34	1045276.45	3	mezník
1624-34	721269.88	1045265.48	3	mezník
1624-35	721262.75	1045246.79	3	mezník
1624-36	721255.61	1045228.11	3	mezník
1624-37	721248.32	1045209.00	3	mezník
1624-38	721208.38	1045227.07	3	mezník
1624-39	721215.67	1045246.17	3	mezník
1624-40	721223.12	1045265.70	3	mezník
1624-41	721230.57	1045285.22	3	mezník



**Věc: Plánovací smlouva - U Horoušánek****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Starosta města předkládá zastupitelstvu města návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi městem Úvaly a Ing. J\*\*\*\* P\*\*\*\*\* a M\*\*\*\*\* P\*\*\*\*\*, oba bytem \*\* \*\*\*\*\* \*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, vlastníky pozemků parc.č. 3268/90, 3268/269, 3268/270, 3268/91, 3268/271 a 3268/273 v k.ú. Úvaly u Prahy. Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce obou smluvních stran a to za podmínek, které byly dohodnuty mezi oběma stranami na jednání dne 20. 1. 2016. Bylo dohodnuto, že vlastníci výše uvedených pozemků vybudují na pozemku parc.č. 3268/90 až po vjezd na pozemek parc.č. 3268/272, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, komunikaci o šíři 8 m s jednostranným chodníkem, dle parametrů, které jsou dány v ul. Tigridova. Povrch komunikace bude zhotoven ze zámkové dlažby nebo živice. Dále bylo dohodnuto, že v daném úseku komunikace manželé P\*\*\*\*\* vybudují veřejné osvětlení (VO), kabel pro VO bude na náklady města přiveden až k přípojovacímu bodu u vjezdu na pozemek parc.č. 3268/272. Město vykoupí zbylou část pozemku parc.č. 3268/90, k.ú. Úvaly u Prahy za odhadní cenu dle znaleckého posudku (max. však za 50,- Kč/m<sup>2</sup>)

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

Plánovací smlouvu mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 a Ing. J\*\*\*\* P\*\*\*\*\* a M\*\*\*\*\* P\*\*\*\*\*, oba bytem \*\* \*\*\*\*\* \*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*,

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem Plánovací smlouvy (dle přílohy)

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Plánovací smlouva (s osobními údaji)

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Plánovací smlouva (bez osobních údajů)

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příloha k Plánovací smlouvě(zákres pozemku)

**ZPRACOVAL:** Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

# PLÁNOVACÍ SMLOUVA

## pro výstavbu veřejné technické a dopravní infrastruktury pro 5 RD

### Smluvní strany:

#### Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČ: 240931

DIČ: CZ 000240931

zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č.účtu: 19 -1524 – 201/0100

(dále jen „Město“)

na straně jedné

a

Ing. J. P.

a

M. P.

(dále jen „Žadatel“)

na straně druhé

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ust. § 88 zákona 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o spoluúčasti žadatele na vybudování nové nebo na úpravách stávající veřejné infrastruktury (dále jen "plánovací smlouva" nebo „smlouva“):

### Článek I Úvodní ustanovení

1.1 Žadatel připravuje v rámci své stavební činnosti na části pozemku parc. č. 3268/90 v katastrálním území Úvaly u Prahy - dle přílohy této smlouvy, výstavbu veřejné technické a dopravní infrastruktury pro 5 RD, které budou umístěny na pozemcích parc.č. 3268/91, 3268/269, 3268/270, 3268/271 a 3268/272, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy:

- komunikaci, komunikační zeleň a terénní úpravy
  - jednostranný chodník
  - veřejné osvětlení, vč. jeho napojení na budované veřejné osvětlení v obci
- dále také jako „Stavební záměr Žadatele“.

1.2 Předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:

- a) přípravou realizace Stavebního záměru Žadatele a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání příslušných územních rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení;
- b) vybudováním Stavebního záměru Žadatele;

a to za podmínek touto plánovací smlouvou stanovených.

## **Článek II**

### **Technická a dopravní infrastruktura**

- 2.1 Žadatel vybuduje veškerou veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu (tedy Stavební záměr Žadatele) popsanou v ustanovení čl. I odst. 1.1 této plánovací smlouvy na své náklady a nepožaduje na Městu žádný finanční podíl.
- 2.2 Komunikace bude vybudována dle parametrů ul. Tigridova šířky 8 m, s jednostranným chodníkem. Povrch komunikace bude ze zámkové dlažby, příp. živice.
- 2.3 Současně s dokončením Stavebního záměru Žadatelem předá Žadatel Městu související technickou dokumentaci, konkrétně:
- a) pokud jde o vodovodní přípojky: dle technických standardů provozovatele Technické služby města Úvaly (TSÚ) např. 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení, originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci, 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě (\*.dwg,\*.dxf), protokoly o provedených zkouškách;
  - b) pokud jde o kanalizační přípojky: dle technických standardů provozovatele TSÚ např. 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení, originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci, 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě (\*.dwg,\*.dxf), protokol o provedených zkouškách;
  - c) pokud jde o místní komunikace: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě; souhlas příslušného orgánu PČR se svislým a vodorovným značením.

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla, popř. uvedení dovětky „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila, a razítkem zhotovitele.

- 2.4 Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat veřejné komunikace v ulicích ..... (dále také jako „staveništní cesta“), k čemuž Město dává v odst. 3.6 této plánovací smlouvy svůj souhlas.

## **Článek III**

### **Podpora Města**

3.1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání příslušných územních rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím této plánovací smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle této plánovací smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání příslušných územních rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.

3.2 V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání územních rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.

3.3. Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.

3.4. Město se dále zavazuje zajistit, aby vlastník kanalizací (splaškové a dešťové), popřípadě jejich provozovatel, umožnil připojení Stavebního záměru Žadatele na jeho kanalizace a aby toto připojení umožňovalo kapacitní a další technické požadavky včetně kapacitních a dalších možností ČOV.

3.5. Město se dále zavazuje zajistit, aby vlastník veřejného vodovodu, popřípadě jeho provozovatel, umožnil připojení Stavebního záměru Žadatele na veřejný vodovod a aby toto připojení umožňovalo kapacitní a další technické požadavky na provozování veřejného vodovodu.

3.6. Město vydává souhlas s užíváním stávající staveništní cesty pro účely staveništní dopravy po dobu výstavby Stavebního záměru Žadatele.

#### **Článek IV Další ujednání**

- 4.1. Město výslovně souhlasí se stavbou Stavebního záměru Žadatele na pozemku parc.č. 3268/90 v katastrálním území Úvaly u Prahy:
- 4.2. Tento souhlas Město výslovně uděluje pro všechna v úvahu připadající územní a stavební řízení, týkajících se Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru žadatele.
- 4.3. Strany této plánovací smlouvy výslovně sjednávají, že tato plánovací smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace souhlasí s napojením vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem na stávající rozvod vodovodu a kanalizace. Vzhledem ke skutečnosti, že Město nové rozvody nabyde do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou má Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je dáno a ve smyslu uvedeného zákona zajištěno.

#### **Článek V Pozemky**

- 5.1. Strany této plánovací smlouvy se dohodly, že Žadatel za podmínek dále uvedených převede vlastnické právo k pozemku parc. č. 3268/90 v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly.
- 5.2. V souvislosti s výše uvedeným se strany této plánovací smlouvy dohodly, že:
- nejpozději do 30i dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu s užíváním poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo nabytí právní moci jakéhokoliv jiného rozhodnutí příslušného orgánu státní správy, kterým bude povoleno užívání poslední ze staveb Stavebního záměru Žadatele, uzavřou kupní smlouvu .
- Pokud bude uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k Předmětným částem pozemků podmíněno procesním úkonem na straně Města, posouvá se lhůta pro podpis příslušné kupní smlouvy po splnění všech těchto úkonů.
- a) kupní cena Předmětných pozemků bude stanovena znaleckým posudkem, nejvýše však 50 Kč za 1 m<sup>2</sup> , daň z nabytí nemovitých věcí v souladu dohodou stran a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., uhradí Město, které zároveň podá příslušné daňové příznání;
- b) Žadatel má právo před převodem vlastnického práva k Předmětným částem pozemků na Město, zatížit Předmětné části pozemků věcnými právy ve prospěch jakékoliv ze staveb Stavebního záměru Žadatele nebo jejich budoucích vlastníků.

#### **Článek VI Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Práva a povinnosti z této plánovací smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
- 6.2. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- 6.3. Smluvní strany podpisem této plánovací smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
- 6.4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v



odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe a všechna právní jednání musí být vždy v konkrétních smlouvách a dohodách sjednána písemně.

6.5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku. Smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.

6.6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

6.7. Smluvní strany dále prohlašují, že berou na vědomí skutečnost, že město ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovávají a shromažďují osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby druhá smluvní strany ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždila a zpracovala o ní údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou.

6.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti..

6.9. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města

6.10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.

6.11. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. ....na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky .

6.12. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží příjemce, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby města.

6.13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

č. 1 – záměr do katastrální mapy

V Úvalech, dne:

V Úvalech, dne:

.....  
Mgr. Petr Borecký  
starosta města Úvaly

.....  
Ing. J. [ ] P. [ ]

.....  
M. [ ] P. [ ]



11

92

**Věc: Darovací smlouva - pozemky pod komunikacemi - Radlická čtvrt'****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 2.2.2016 projednala a doporučila zastupitelstvu města ke schválení přijetí daru a to pozemků pod komunikacemi - ul. Lipanská a Rokycanova v Radlické čtvrti, pozemky parc.č. 3841/10, 3841/4 a pozemek parc.č. 3841/331, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/8, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví soukromé osoby. S vlastníkem bylo vedeno jednání a na jeho základě došlo k dohodě o darování. Zároveň je zastupitelstvu města předkládána Darovací smlouva, odsouhlasená vlastníkem pozemku. Znění smlouvy vypracoval právní zástupce města.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

přijmutí daru, kterým jsou pozemky parc.č. 3841/10, o výměře 2140 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, parc.č. 3841/4 o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda a pozemku parc.č. 3841/331 o výměře 1669 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/8 na základě geometrického plánu č. 2748-1150/2015, všechny pozemky zapsány na příslušném LV pro obec Úvaly a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly (Obdarovaný) a Ing. R\*\*\*\*\* H\*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \* \*\*\*\*\* (Dárce) na pozemky parc.č. 3841/10, o výměře 2140 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, parc.č. 3841/4 o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda a pozemku parc.č. 3841/331 o výměře 1669 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/8 na základě geometrického plánu č. 2748-1150/2015, všechny pozemky zapsány na příslušném LV pro obec Úvaly v k.ú. Úvaly u Prahy

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem Darovací smlouvy (dle přílohy)

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Darovací smlouva (bez osobních údajů)

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -Darovací smlouva (s osobními údaji)

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres pozemků do KM

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

**Darovací smlouva nemovitá věc**  
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

**SMLUVNÍ STRANY**

**Ing. R. [REDACTED] H. [REDACTED]**

Trvale bytem: [REDACTED],

RČ: [REDACTED],

Bankovní účet:

(dále jen „dárce“)

a

**Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Petrem Boreckým

(dále jen „obdarovaný“)

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ust. § 2055 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

**Článek 1**  
**Předmět smlouvy**

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci (souboru nemovitých věcí) specifikované v článku 2.1 této smlouvy (dále jen „dar“ nebo „předmět převodu“).
2. Touto darovací smlouvou dárce bezplatně převádí vlastnické právo k daru.
3. Dárce předává obdarovanému dar dobrovolně a bezúplatně.
4. S poskytnutím daru nespojuje dárce žádné další požadavky vůči obdarovanému.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

**Článek 2**  
**Darovaná věc (soubor movitých věcí)**

1. Předmětem daru je věc:
  - a. parc. č. 3841/10 o výměře 2140 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná půda
  - b. parc. č. 3841/4 o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná půda
  - c. parc. č. 3841/331 o výměře 1669 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná půda, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/8 na základě geometrického plánu č. 2748-1150/2015

kteří jsou zapsány na příslušném LV pro obec Úvaly a kat. území Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.

2. Hodnota daru bude určena dle znaleckého posudku zpracovaného ke dni aktivace pozemku do majetku města.

### **Článek 3**

#### **Účel daru**

1. Dar podle čl. II. této smlouvy je určen na umístění veřejně prospěšné stavby – pozemní komunikace, která je určena zejména na požární ochranu, zdravotnictví a ekologii. Dárce má právo předmět daru i nadále užívat jako přístupovou komunikaci s právem chůze a jízdy, včetně možnosti napojení inženýrských sítí.
2. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů, dokumentů a informací osvědčujících užití daru.
3. Obdarovaný nepřijímá s darovanými pozemky žádné dluhy a závazky.

### **Článek 4**

#### **Prohlášení smluvních stran**

1. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodáváného předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k němu.
3. Dárce prohlašuje a odpovídá obdarovanému za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu neučinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - na předmětu převodu neváznou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na obdarovaného,
  - není mu známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
  - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
  - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
  - nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
  - v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,

- na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by obdarovanému jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
  - ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
  - k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
  - že předmět darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
  - je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by dárce bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
  - není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
  - není mu známa žádná překážka, která by mu znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného,
  - žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva dárce předmět převodu darovat obdarovanému,
  - nezamlčel obdarovanému žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu,
  - na předmětu převodu jsou vybudovány inženýrské sítě ve vlastnictví třetích osob.
4. Dárce výslovně prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na obdarovaného ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
  5. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
  6. Dárce se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch obdarovaného podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
  7. Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.
  8. Obdarovaný bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li

tak zákon, přičemž Dárce podpisem této smlouvy obdarovaného ujistí, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

9. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, obdarovaný je oprávněn odstoupit od darovací smlouvy.

## **Článek 5 Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.
2. Dárce zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. Dárce se zavazuje předat předmět smlouvy do 5 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

## **Článek 6 Společná a závěrečná ustanovení**

1. Darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
3. Obdarovaný prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. Z – na svém zasedání konaném dne , čímž byly splněny zákonné podmínky.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
6. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.



7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Dárce a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Obdarovaného.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

V..... dne .....

Za obdarovaného:

Za dárce:

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta  
města Úvaly

---

**Ing. R [ ] H [ ]**

**Věc: Darovací smlouva - pozemek v Radlické čtvrti**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 2. 2. 2016 projednala a doporučila zastupitelstvu města ke schválení návrh na přijetí daru a to pozemku v Radlické čtvrti, pozemek parc.č. 3841/330, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/1, v k.ú. Úvaly u Prahy a uzavření darovací smlouvy na uvedený pozemek. Tento pozemek je ve vlastnictví soukromých osob. S vlastníky bylo vedeno jednání a na jeho základě došlo k dohodě o darování. Zároveň je zastupitelstvu města předkládána Darovací smlouva, odsouhlasená vlastníky pozemku. Tato oddělená část pozemku bude sloužit jako část přístupové komunikace. Znění smlouvy vypracoval právní zástupce města.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

příjmutí daru, kterým je pozemek parc.č. 3841/330 o výměře 149 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/1 na základě geometrického plánu č. 2748-1150/2015, pozemky zapsány na příslušném LV pro obec Úvaly a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly (Obdarovaný) a Ing. R\*\*\*\*\* H\*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, \*\* \* \* \*\*\*\* \* \* \*\*\*\* (Dárce č. 1) a R\*\*\*\*\* V\*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, \*\* \* \* \*\*\*\* \* \*\*\*\* (Dárce č. 2) na pozemek parc.č. 3841/330 o výměře 149 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/1 na základě geometrického plánu č. 2748-1150/2015, pozemky zapsány na příslušném LV pro obec Úvaly v k.ú. Úvaly u Prahy

**II. pověřuje**

1. starostu
  1. podpisem Darovací smlouvy (dle přílohy)

**III. ukládá**

1. starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

- Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Darovací smlouva (bez osobních údajů)
- Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Darovací smlouva (s osobními údaji)
- Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

**Darovací smlouva nemovitá věc**  
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

**SMLUVNÍ STRANY**

**Ing. R. [REDACTED] H. [REDACTED]**

Trvale bytem: [REDACTED],

RČ: [REDACTED],

Bankovní účet:

(dále jen „dárce č.1“)

a

**R. [REDACTED] V. [REDACTED]**

Trvale bytem: [REDACTED],

RČ: [REDACTED]

Bankovní účet:

(dále jen „dárce č. 2“)

a

**Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Petrem Boreckým

(dále jen „obdarovaný“)

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ust. § 2055 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

**Článek 1**  
**Předmět smlouvy**

1. Dárci výslovně prohlašují, že jsou spoluvlastníky věci (souboru nemovitých věcí) specifikované v článku 2.1 této smlouvy (dále jen „dar“ nebo „předmět převodu“).
2. Touto darovací smlouvou dárce bezplatně převádějí vlastnické právo k daru.
3. Dárci předávají obdarovanému dar dobrovolně a bezúplatně.
4. S poskytnutím daru nespojují dárce žádné další požadavky vůči obdarovanému.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

**Článek 2**  
**Darovaná věc (soubor movitých věcí)**

1. Předmětem daru je věc:
  - a. parc. č. 3841/330 o výměře 149 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná půda, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3841/1 na základě geometrického plánu č. 2748-1150/2015

kteřé jsou zapsány na příslušném LV pro obec Úvaly a kat. území Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.

2. Hodnota daru bude určena dle znaleckého posudku zpracovaného ke dni aktivace pozemku do majetku města.

### **Článek 3**

#### **Účel daru**

1. Dar podle čl. II. této smlouvy je určen na umístění veřejně prospěšné stavby – pozemní komunikace, která je určena zejména na požární ochranu, zdravotnictví a ekologii. Dárci mají právo předmět daru i nadále užívat jako přístupovou komunikaci s právem chůze a jízdy, včetně možnosti napojení inženýrských sítí.
2. Dárci mají právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů, dokumentů a informací osvědčujících užití daru.
3. Obdarovaný nepřijímá s darovanými pozemky žádné dluhy a závazky.

### **Článek 4**

#### **Prohlášení smluvních stran**

1. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávaného předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k němu.
3. Dárci prohlašují a odpovídají obdarovanému za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu nečinili ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - na předmětu převodu neváznou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na obdarovaného,
  - není jim známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
  - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
  - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
  - nemají žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající

se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;

- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
  - na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by obdarovanému jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
  - ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
  - k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
  - že předmět darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
  - jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by dárčům bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
  - není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
  - není jim známa žádná překážka, která by mu znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného,
  - žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva dárce předmět převodu darovat obdarovanému,
  - nezamlčeli obdarovanému žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu,
  - na předmětu převodu jsou vybudovány inženýrské sítě ve vlastnictví třetích osob.
4. Dárci výslovně prohlašují, že nemají žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na obdarovaného ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
  5. Dárci prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
  6. Dárci se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch obdarovaného podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

7. Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.
8. Obdarovaný bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž Dárce podpisem této smlouvy obdarovaného ujistí, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
9. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, obdarovaný je oprávněn odstoupit od darovací smlouvy.

## **Článek 5 Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.
2. Dárce zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. Dárce se zavazuje předat předmět smlouvy do 5 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

## **Článek 6 Společná a závěrečná ustanovení**

1. Darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
3. Obdarovaný prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. Z –                    na svém zasedání konaném dne                    , čímž byly splněny zákonné podmínky.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
6. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Dárce a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Obdarovaného.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

V..... dne .....

Za obdarovaného:

Za dárce č. 1:

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta  
města Úvaly

---

**Ing. R**   **H**

Za dárce č. 2:

---

**R**   **V**

**Věc: Darovací smlouva - PATHWAY IMPORTS CZ, spol. s r.o. "v likvidaci" - pozemek parc.č. 3268/68 v k.ú. Úvaly u Prahy****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 12. 1. 2016 projednala a usnesením č. R-2/216 doporučila zastupitelstvu města ke schválení nabídku firmy PATHWAY IMPORTS CZ, spol. s r.o. "v likvidaci" na darování pozemku parc.č. 3268/68 - orná půda, o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly. Jedná se o pozemek v lokalitě U Horoušánek, křižovatka ulic Tigridova a Oty Pavla. Tento pozemek byl městu nabídnut prostřednictvím JUDr. Boženy Konvalinkové, likvidátorky. Právník města zpracoval návrh Darovací smlouvy, která byla JUDr. Konvalinkovou odsouhlasena.

Zastupitelstvu města je předložena Darovací smlouva ke schválení.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

přijmutí daru, kterým je pozemek parc.č. 3268/68 , o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná půda, v k.ú. Úvaly u Prahy a uzavření Darovací smlouvy mezi městem Úvaly (obdarovaný) a firmou PATHWAY IMPORTS CZ, spol. s r.o. „v likvidaci“, IČO:649 44 174, se sídlem Tucharazská 325, 108 0 Praha 1, jejímž jménem jedná likvidátorka JUDr. Božena Konvalinková (dárce) na pozemek parc. č. 3268/68 , o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná půda, v k.ú. Úvaly v k.ú. Úvaly u Prahy, který je zapsán na LV č. 2106 v k.ú. Úvaly u Prahy

**II. pověřuje**

1. starostu
  1. podpisem Darovací smlouvy

**III. ukládá**

1. starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres pozemku

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Darovací smlouva

**ZPRACOVAL:** Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR







3268/45

3268/72

3268/15

3268/16

3268/21

3268/17

3268/120

3268/104

3268/46

3268/73

3268/74

3268/24

3268/18

3268/148

3268/104

3268/105

3268/57

3268/27

3268/75

3268/20

3268/147

3268/123

3268/124

3268/67

3268/58

3268/255

3268/76

3268/25

3268/54

3268/127

32

3268/66

3268/65

3268/161

3268/77

3268/64

3268/53

3268/251

3268/127

3268/136

3268/137

3268/98

3268/100

3268/101

3268/102

3268/103

3268/38

3268/27

3268/143

3268/309

3268/140

3268/139

3268/99

3268/68

3268/142

3268/141

3268/225

3268/200

3268/245

**Darovací smlouva nemovitá věc**  
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

**SMLUVNÍ STRANY**

**PATHWAY IMPORTS CZ, spol. s r.o. „v likvidaci“, jejímž jménem jedná likvidátorka JUDr. Božena Konvalinková, nar. 3. června 1952, Praha 2, Vinohradská 26, PSČ 12000**

se sídlem: Tuchorazská 325, 10800 Praha 10

IČO: 649 44 174

Bankovní účet:  
(dále jen „dárce“)

a

**Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Petrem Boreckým  
(dále jen „obdarovaný“)

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ust. § 2055 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

**Článek 1**  
**Předmět smlouvy**

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci (souboru nemovitých věcí) specifikované v článku 2 této smlouvy (dále jen „dar“).
2. Touto darovací smlouvou dárce bezplatně převádí vlastnické právo k daru.
3. Dárce předává obdarovanému dar dobrovolně a bezúplatně.
4. S poskytnutím daru nespojuje dárce žádné další požadavky vůči obdarovanému.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

**Článek 2**  
**Darovaná věc (soubor movitých věcí)**

1. Předmětem daru je věc:
  - pozemek parc. č. 3268/68 o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda,

který je zapsán na LV č. 2106 pro obec Úvaly a kat. území Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.

2. Hodnota daru bude určena dle znaleckého posudku zpracovaného ke dni aktivace pozemku do majetku města.

### **Článek 3 Účel daru**

1. Dar podle čl. II. této smlouvy je určen na umístění veřejně prospěšné stavby – pozemní komunikace, která je určena zejména na požární ochranu, zdravotnictví a ekologii.
2. Dárce má právo žádat obdarovaného o předložení příslušných dokladů, dokumentů a informací osvědčujících užití daru.
3. Obdarovaný nepřijímá s darovanými pozemky žádné dluhy a závazky.

### **Článek 4**

#### **Prohlášení smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k němu.
2. Dárce výslovně prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na obdarovaného ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
3. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
4. Dárce se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch obdarovaného podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
5. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, obdarovaný je oprávněn odstoupit od darovací smlouvy.

### **Článek 5**

#### **Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.
2. Dárce zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. Dárce se zavazuje předat předmět smlouvy do 5 dnů od vkladu vlastnického práva do

katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

## **Článek 6 Společná a závěrečná ustanovení**

1. Darovací smlouva slouží mimo jiné dárci jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
3. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly **usnesením č. Z –        na svém zasedání konaném dne        , čímž** byly splněny zákonné podmínky.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží dárce a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby obdarovaného.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

V..... dne .....

Za obdarovaného:

Za dárce:

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta  
města Úvaly

---

**JUDr. Božena Konvalinková**  
likvidátor

**Věc: Kupní smlouvy - pozemky pod komunikacemi****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 12.1.2016 projednala a doporučila zastupitelstvu města ke schválení návrh na odkoupení pozemků a uzavření kupních smluv, a to na pozemky pod komunikacemi (I. Na Spojce, Sovova, Mánesova, 5. května), pozemky parc. č. 3016/2, 3016/3, 3017/2, 3068, 3069, 248/3 a 3984/3, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou ve vlastnictví soukromých osob. S těmito vlastníky byla vedena jednání a na základě nich došlo k dohodě o odprodeji těchto pozemků. Výkup je prováděn za cenu 160,- Kč/m<sup>2</sup>. Zároveň jsou zastupitelstvu města předkládány jednotlivé Kupní smlouvy. Kupní smlouvy odsouhlasil právní zástupce města.

Dopad na rozpočet: - 282 000,- Kč kapitola 6409 položka 6130

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

1. koupí pozemků a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly ( Kupující ) a Ing. M\*\*\*\*\* P\*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \* \*\*\*\*\* ( Prodávající ) na pozemky parc.č.3016/2 o celk. výměře 1303 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3016/3 o celk. výměře 155 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3017/2 o celk. výměře 1577 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3068 o celk. výměře 75 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3069 o celk. výměře 244 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 248/3 o celk. výměře 16 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3984/3 o celk. výměře 155 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, zaps. na LV č. 2177 , za celkovou kupní cenu 70.500,-Kč ( tj 160,- Kč/m<sup>2</sup> )
2. koupí pozemků a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly ( Kupující ) a B\*\*\*\*\* F\*\*\*\*\* , DiS, bytem \*\* \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* ( Prodávající ) na pozemky parc.č.3016/2 o celk. výměře 1303 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3016/3 o celk. výměře 155 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3017/2 o celk. výměře 1577 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3068 o celk. výměře 75 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3069 o celk. výměře 244 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 248/3 o celk. výměře 16 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3984/3 o celk. výměře 155 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/8) - ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, zaps. na LV č. 2177 , za celkovou kupní cenu 70.500,-Kč ( tj 160,- Kč/m<sup>2</sup> )
3. koupí pozemků a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly ( Kupující ) a M\*\*\*\*\* E\*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \* \*\*\*\*\* ( Prodávající ) na pozemky parc.č.3016/2 o celk. výměře 1303 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3016/3 o celk. výměře 155 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3017/2 o celk. výměře 1577 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3068 o celk. výměře 75 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3069 o celk. výměře 244 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 248/3 o celk. výměře 16 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3984/3 o celk. výměře 155 m<sup>2</sup> ( podíl id.1/4) - ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, zaps. na LV č. 2177 , za celkovou kupní cenu 141.000,-Kč ( tj 160,- Kč/m<sup>2</sup> )

## **II. pověřuje**

1. starostu
  1. podpisem Kupních smluv (dle příloh)

## **III. ukládá**

1. starostovi
  1. zajistit realizaci těchto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

### **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### **PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouvy (bez osobních údajů)

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouvy (s osobními údaji)

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres pozemků do KM

**ZPRACOVAL:**      Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

# KUPNÍ SMLOUVA

Ing. M. P.,  
rodné číslo  
bytem  
(dále jen „Prodávající“) na jedné straně

a

**Město Úvaly**  
IČO: 240931  
se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
zastoupeno starostou Mgr. Petrem Boreckým  
(dále jen „Kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **kupní smlouvu**:

## Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1. Prodávající prohlašuje, že je spoluvlastníkem nemovitosti, a to pozemků:

- parc.č. 3016/2 o výměře 1303 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8 , druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3016/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8 , druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3017/2 o výměře 1577 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8 , druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3068 o výměře 75 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3069 o výměře 244 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 248/3 o výměře 16 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – silnice
- parc.č. 3984/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – silnice

celková výměra všech pozemků je 3 525 m<sup>2</sup>, spoluvlastnický podíl 1/8 činí 440,62 m<sup>2</sup>



vše zaps. na LV č. 2177 pro obec Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

(dále jen „Předmět smlouvy“).

- 1.2. Prodávající prodává a Kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní smlouvy, popsany v čl. 1.1. této smlouvy.

## **Čl. 2**

### **Kupní cena a způsob její úhrady**

Kupní cena za Předmět smlouvy činí

**70.500,- Kč**

**(slovy sedmdesát tisíc pět set korun českých).**

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená takto:

- 2.1. Celá kupní cena bude kupujícím prodávajícím uhrzena do 10 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu [REDACTED]
- 2.2. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí Kupující.
- 2.3. Kupní cena byla stanovena dohodou obou stran.

## **Čl. 3**

### **Prohlášení smluvních stran**

- 3.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávaného Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
- 3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.
- 3.3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu nečinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - na předmětu převodu neváznou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,

- není mu známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
- na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávajícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
- není mu známa žádná překážka, která by mu znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávající předmět převodu prodat Kupujícímu,

- nezamlčel Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží vyjma zástavního práva ve prospěch úvěrující banky Kupujícího.

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.

3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávající uvedené v čl. 3. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. 3. odst. 5. této smlouvy, je Kupující dále oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajícího o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je Kupující oprávněn odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy.

## **Čl. 4**

### **Převod vlastnického práva**

4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického

práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.

4.2. Prodávající zmocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.

4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

## **Čl. 5**

### **Odstoupení Prodávajícího od smlouvy a sankční ujednání**

5.1. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.

5.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

## **Čl. 6**

### **Závěrečná ustanovení**

6.1. Kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky.

6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti

6.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

6.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

6.5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Kupujícího.

6.6. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

Kupující

V Praze dne .....

Prodávající

.....

Za Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký, starosta

.....

Ing. M. P.

# KUPNÍ SMLOUVA

**B** [redacted] **F** [redacted], DiS,  
rodné číslo [redacted],  
bytem [redacted]  
(dále jen „Prodávající“) na straně jedné

a

**Město Úvaly**  
IČO: 240931  
se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
zastoupeno starostou Mgr. Petrem Boreckým  
(dále jen „Kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **kupní smlouvu**:

## Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1. Prodávající prohlašuje, že je spoluvlastníkem nemovitosti, a to pozemků

- parc.č. 3016/2 o výměře 1303 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3016/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3017/2 o výměře 1577 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3068 o výměře 75 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3069 o výměře 244 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 248/3 o výměře 16 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – silnice
- parc.č. 3984/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/8, druh pozemku ostatní plocha – silnice

celková výměra všech pozemků je 3 525 m<sup>2</sup>, spoluvlastnický podíl 1/8 činí 440,62 m<sup>2</sup>

vše zaps. na LV č. 2177 pro obec Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

(dále jen „Předmět smlouvy“).

1.2. Prodávající prodává a Kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní smlouvy, popsany v čl. 1.1. této smlouvy.

## **Čl. 2 Kupní cena a způsob její úhrady**

Kupní cena za Předmět smlouvy činí

**70.500,- Kč**

**(slovy sedmdesát tisíc pět set korun českých).**

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená takto:

- 2.1. Celou kupní cenu uhradí Kupující Prodávající do 10 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu XXXXXXXXXX
- 2.1. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí Kupující.
- 2.2. Kupní cena byla stanovena dohodou obou stran.

## **Čl. 3 Prohlášení smluvních stran**

3.1. Kupující prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh prodávávaného Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.

3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.

3.3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:

- ohledně předmětu převodu nečinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,

- na předmětu převodu nevážnou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,
- není jí známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
- na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ní byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávajícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
- není jí známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,



- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávající předmět převodu prodat Kupujícímu,
- nezamlčela Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží vyjma zástavního práva ve prospěch úvěrující banky Kupujícího.

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.

3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávající uvedené v čl. 3. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. 3. odst. 5. této smlouvy, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajícího o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je Kupující oprávněn odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy.

## **Čl. 4 Převod vlastnického práva**

- 4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.
- 4.2. Prodávající zmocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

## **Čl. 5 Odstoupení Prodávající od smlouvy a sankční ujednání**

- 5.1. Prodávající je oprávněna od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.
- 5.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

## **Čl. 6 Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky.
- 6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti.
- 6.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 6.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

6.5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Kupujícího.

6.6. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

V Úvalech dne .....

Kupující

Prodávající

.....

.....

Za Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký, starosta

B[REDACTED] F[REDACTED], DiS

# KUPNÍ SMLOUVA

M [redacted]  
rodné číslo [redacted],  
bytem [redacted]  
(dále jen „Prodávající“) na straně jedné

a

## Město Úvaly

IČO: 240931

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno starostou Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „Kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **kupní smlouvu**:

## Čl. 1

### Předmět smlouvy

1.1. Prodávající prohlašuje, že je spoluvlastníkem nemovitosti, a to pozemků

- parc.č. 3016/2 o výměře 1303 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu ¼, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3016/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu ¼, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3017/2 o výměře 1577 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu ¼, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3068 o výměře 75 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu ¼, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 3069 o výměře 244 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu ¼, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 248/3 o výměře 16 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/4, druh pozemku ostatní plocha – silnice
- parc.č. 3984/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastnického podílu 1/4, druh pozemku ostatní plocha – silnice

celková výměra všech pozemků je 3 525 m<sup>2</sup>, spoluvlastnický podíl 1/4 činí 881,25 m<sup>2</sup>  
vše zaps. na LV č. 2177 pro obec Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro  
Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze  
(dále jen „Předmět smlouvy“).

1.2. Prodávající prodává a Kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní  
smlouvy, popsany v čl. 1.1. této smlouvy.

## **Čl. 2 Kupní cena a způsob její úhrady**

Kupní cena za Předmět smlouvy činí

**141.000,- Kč**

**(slovy jedno sto čtyřicet jeden tisíc korun českých).**

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená takto:

- 2.1. Celou kupní cenu uhradí Kupující Prodávající do 10 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu  
[REDACTED]
- 2.1. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí Kupující.
- 2.2. Kupní cena byla stanovena dohodou obou stran.

## **Čl. 3 Prohlášení smluvních stran**

- 3.1. Kupující prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh prodávaného Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
- 3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.
- 3.3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu nečinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,

- na předmětu převodu nevážnou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,
- není jí známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
- na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ní byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávajícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není v dispozici s předmětem převodu omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů,
- není jí známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,

- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávající předmět převodu prodat Kupujícímu,
- nezamlčela Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží vyjma zástavního práva ve prospěch úvěrující banky Kupujícího.

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.

3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávající uvedené v čl. 3. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. 3. odst. 5. této smlouvy, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajícího o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je Kupující oprávněn odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy.

## **Čl. 4**

### **Převod vlastnického práva**

4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.

4.2. Prodávající zmocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.

4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

## **Čl. 5**

### **Odstoupení Prodávající od smlouvy a sankční ujednání**

5.1. Prodávající je oprávněna od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.

5.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

## **Čl. 6**

### **Závěrečná ustanovení**

6.1. Kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky.

6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti.

6.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

6.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.



6.5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Kupujícího.

6.6. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....  
Kupující

V Praze dne .....  
Prodávající

.....  
Za Město Úvaly  
Mgr. Petr Borecký, starosta

.....  
M [REDACTED] E [REDACTED]

**Věc: Kupní smlouva - pozemky**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 2. 2. 2016 projednala a doporučila zastupitelstvu města ke schválení návrh na odkoupení pozemků a uzavření Kupní smlouvy na pozemky pod komunikacemi (Fibichova, Purkyňova, Nad Koupadlem, Tovární, Foersterova, Na Spojce, Mánesova), pozemky parc. č. 2724/1, 2768/3, 2768/4, 2860/1, 2860/2, 2861, 2862/6, 2886, 2902, 3017/6, 3048/8, všechny pozemky v k.ú.Úvaly u Prahy, které jsou ve vlastnictví soukromé osoby. S vlastníkem byla vedena jednání a na základě nich došlo k dohodě o odprodeji těchto pozemků. Výkup je prováděn za ceny v rozmezí od 120,- Kč a 160,- Kč/m<sup>2</sup>. Zároveň je zastupitelstvu města předkládána ke schválení Kupní smlouva.

Dopad na rozpočet: - 1. 126.360,- Kč kapitola: 6409 položka: 6130

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

koupi pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly ( Kupující ) a panem I\*\*\*\*\* R\*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* ( Prodávající ) na pozemky parc.č.2724/1 o celk. výměře 2168 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 2768/3 o celk. výměře 668m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 2768/4 o celk. výměře 368m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.2860/1 o celk. výměře 1412 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.2860/2 o celk. výměře 153 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.2861 o celk. výměře 2178 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.2862/6 o celk. výměře 772 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.2886 o celk. výměře 1098 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.2902 o celk. výměře 296m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.3017 o celk. výměře57 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č.3048/8 o celk. výměře 148 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, vše zaps. na LV č. 261 v k.ú. Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 1.126.360,-Kč

**II. pověřuje**

1. starostu
  1. podpisem Kupní smlouvy ( dle přílohy)

**III. ukládá**

1. starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

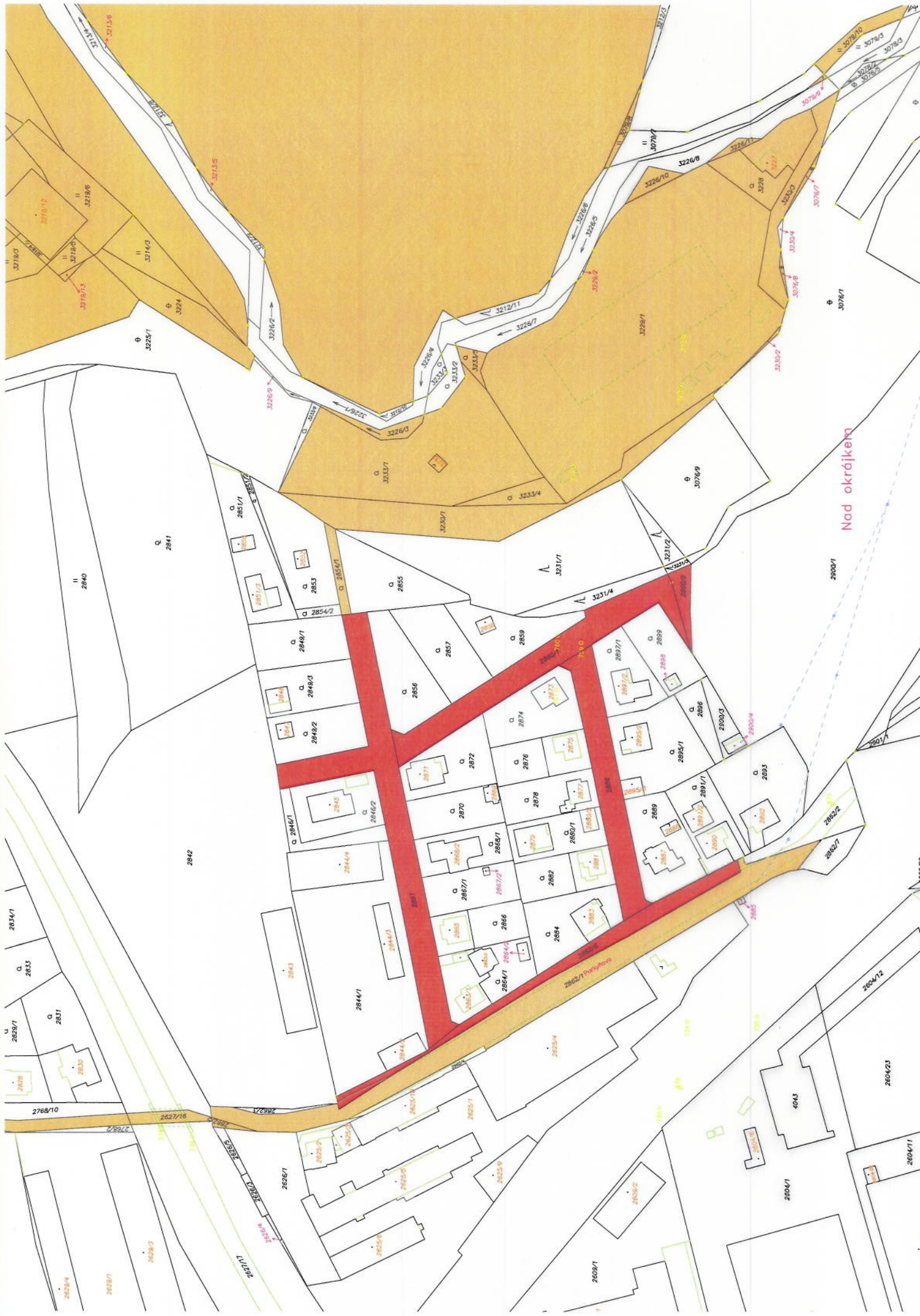
**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres pozemků do KM

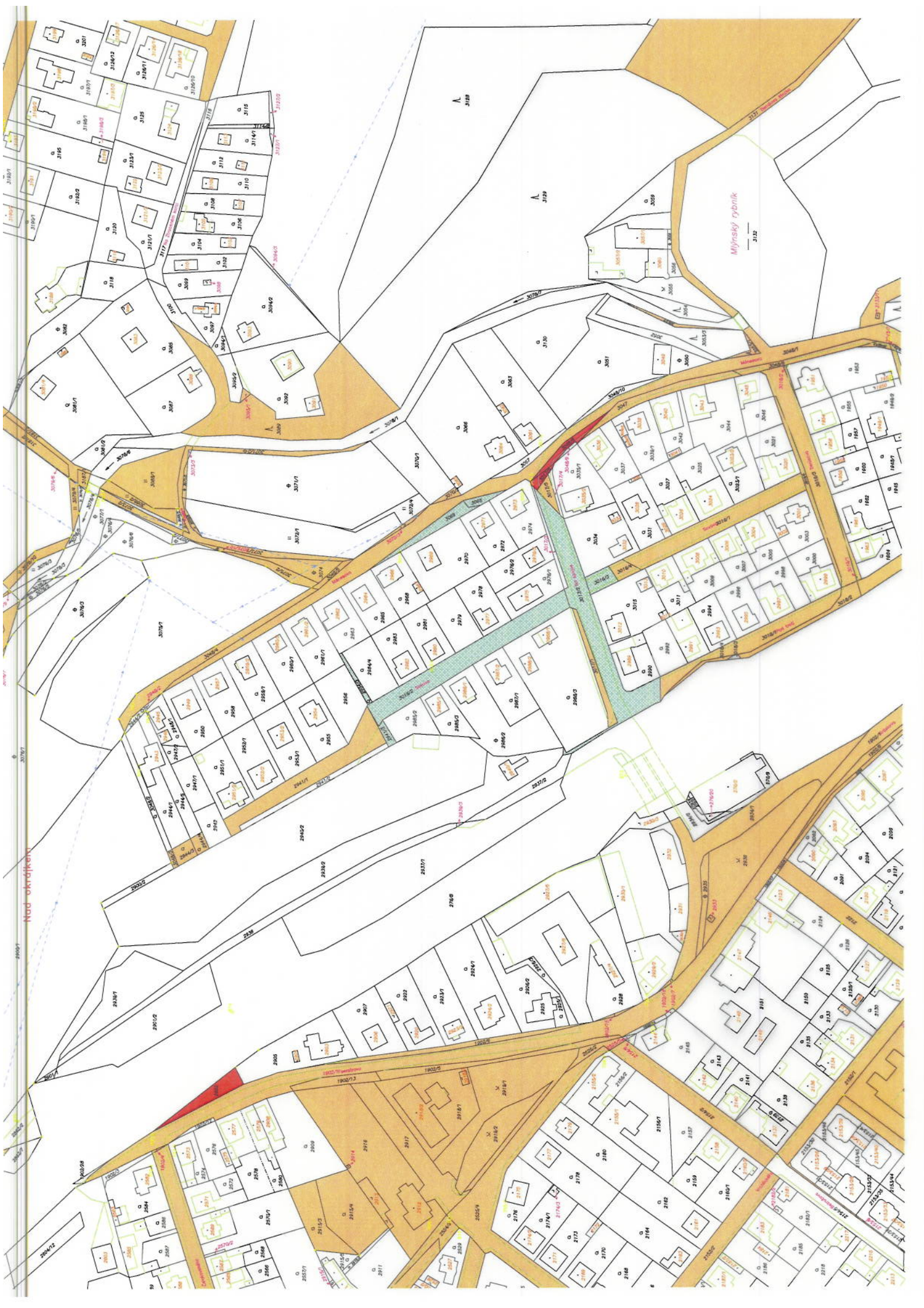
Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouva ( bez osobních údajů)

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouva (s osobními údaji)

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního  
rozvoje OŽPÚR









vše zaps. na LV č. 261 pro obec Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

(dále jen „Předmět smlouvy“).

- 1.2. Prodávající prodává a Kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní smlouvy, popsany v čl. 1.1. této smlouvy.

## **Čl. 2**

### **Kupní cena a způsob její úhrady**

Kupní cena za Předmět smlouvy činí

**1.126.360,- Kč**

**(slovy jeden milion jedno sto dvacet šest tisíc tři sta šedesát korun českých).**

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená takto:

- 2.1. Celá kupní cena bude kupujícím prodávajícímu uhrazena do 14 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu [REDACTED].
- 2.2. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí. V souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., je Poplatníkem daně z nabytí nemovitosti Kupující jako nabyvatel.
- 2.3. Kupní cena byla stanovena dohodou obou stran.

## **Čl. 3**

### **Prohlášení smluvních stran**

- 3.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávávaného Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
- 3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.
- 3.3. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy:
- ohledně předmětu převodu neučinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,



- na předmětu převodu nevážnou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,
- není mu známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahující se k předmětu převodu,
- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
- na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávajícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není mu známa žádná překážka, která by mu znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávajícího předmět převodu prodat Kupujícímu,
- nezamlčel Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu

- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží..

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.

3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávajícího uvedená v čl. 3. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. 3. odst. 5. této smlouvy, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajícího o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, Kupující je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy.

## **Čl. 4**

### **Přechod vlastnického práva**

4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.

4.2. Prodávající zmocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva

k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.

4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

## **Čl. 5**

### **Další ujednání Smluvních stran**

5.1. Prodávající se zavazuje předat Předmět smlouvy do 5 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

## **Čl. 6**

### **Odstoupení Prodávající od smlouvy a sankční ujednání**

6.1. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.

6.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

## **Čl. 7**

### **Závěrečná ustanovení**

7.1. Kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky.

7.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti

7.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

7.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

7.5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřebu Kupujícího.

7.6. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

Kupující

V Praze dne .....

Prodávající

.....

Za Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký, starosta

.....

I ■ R ■

**Věc: Kupní smlouva - pozemky pod komunikacemi**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání 2.2.2016 projednala a doporučila zastupitelstvu města ke schválení návrh na odkoupení pozemků, a to pozemků pod komunikacemi - ulice Hakenova, Palackého - pozemky parc. č. 2299/6 a 2249/5, oba pozemky v k.ú.Úvaly u Prahy, které jsou ve vlastnictví společnosti INSTALACE Praha, spol. s r.o., Truhlářská 1108/3, 11000 Praha - Nové Město. S tímto vlastníkem bylo vedeno jednání a na jeho základě došlo k dohodě o odprodeji těchto pozemků. Výkup je prováděn za cenu 100,- Kč /m<sup>2</sup>. Zároveň je zastupitelstvu města předkládána Kupní smlouva.

Dopad na rozpočet: - 72 200,- Kč kapitola: 6409/položka: 6130

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

koupi pozemků a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly ( Kupující ) a INSTALACE Praha, s.r.o., se sídlem Truhlářská 1108/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 458 04 371( Prodávající ) na pozemky parc.č.2299/6 o celk. výměře 487 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 2249/5 o celk. výměře 235m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, zaps. na LV č. 2682 v k.ú. Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 72.200,-Kč ( tj 100,- Kč/m<sup>2</sup> )

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem Kupní smlouvy (dle přílohy)

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly- Kupní smlouva

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres pozemků do KM

**ZPRACOVAL:**

Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

# KUPNÍ SMLOUVA

**INSTALACE Praha, spol. s r.o.**

IČO: 45804371

Se sídlem: Truhlářská 1108/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupena Ing. Jaroslavem Štočkem

(dále jen „Prodávající“) na straně druhé

a

**Město Úvaly**

IČO: 240931

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno starostou Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „Kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **kupní smlouvu**:

## Čl. 1

### Předmět smlouvy

#### I.

1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti, a to pozemků

- parc.č. 2299/6 o výměře 487m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc.č. 2249/5 o výměře 235m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace

vše zaps. na LV č. 2682 pro obec Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

(dále jen „Předmět smlouvy“).

1.2. Prodávající prodává a Kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní smlouvy, popsany v čl. 1.1. této smlouvy.

## Čl. 2

### Kupní cena a způsob její úhrady

Kupní cena za Předmět smlouvy činí

**72 200,- Kč**

**(slovy sedmdesát dva tisíce dvě stě korun českých).**

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená takto:

- 2.1. Celá kupní cena bude kupujícím prodávajícímu uhrazena do 10 dnů od rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy na číslo účtu 16008111/0100.
- 2.2. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí. V souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., je Poplatníkem daně z nabytí nemovitosti Kupující jako nabyvatel.
- 2.3. Kupní cena byla stanovena dohodou obou stran.

### **Čl. 3**

#### **Prohlášení smluvních stran**

3.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávávaného Předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.

3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.

3.3. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy:

- ohledně předmětu převodu nečinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
- na předmětu převodu nevážnou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na Kupujícího,
- není mu známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů;
- neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně;
- v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahující se k předmětu převodu,
- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu;

- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba,
- na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by Kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva,
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Prodávajícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- není mu známa žádná překážka, která by mu znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávajícího předmět převodu prodat Kupujícímu,
- nezamlčel Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 Občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 Občanského zákoníku přejít.

3.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

3.5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

3.6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.



3.7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

3.8. V případě, že se tvrzení Prodávajícího uvedená v čl. 3. odst. 3 a 4 této smlouvy projeví jako nepravdivá, nebo v případě, že Prodávající poruší závazek sjednaný v čl. 3. odst. 5. této smlouvy, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny.

3.9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

3.10. V případě, že by se toto prohlášení Prodávajícího o tom, že předmět kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, Kupující je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy dle článku 3.8. této smlouvy.

## **Čl. 4**

### **Přechod vlastnického práva**

4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.

4.2. Prodávající zmocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy, včetně veškerých náležitostí, ke Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.

4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

## **Čl. 5**

### **Další ujednání Smluvních stran**

5.1. Prodávající se zavazuje předat Předmět smlouvy do 5 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

## **Čl. 6**

### **Odstoupení Prodávající od smlouvy a sankční ujednání**

6.1. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 15 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle čl. 2.1. této smlouvy.

6.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody.

## Čl. 7

### Závěrečná ustanovení

7.1. Kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne ....., čímž byly splněny zákonné podmínky.

7.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém znění zveřejněna a plně přístupna veřejnosti

7.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

7.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

7.5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající a příslušný katastrální úřad, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Kupujícího.

7.6. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne .....

Kupující

V Praze dne .....

Prodávající

.....

Za Město Úvaly

Mgr. Petr Borecký, starosta

.....

Za INSTALACE Praha, spol. s r.o.

Ing. Jaroslav Štoček, jednatel



**Věc: Dopis zastupitelům - Ing. Čábel a Ing. Málek**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města dne 2. 2. 2016 obdržela informaci, že na základě přípisu pana Ing. Tomáše Čábely a pana Ing. Aleše Mála se dne 28. 1. 2016 uskutečnilo jednání mezi zástupci města, pány Čábelou a Málkem a jejich právním zástupcem JUDr. Robertem Bezděkem, kdy zopakovali svoje připomínky z jejich dopisu ze dne 6.1.2016, doručeného dne 8.1.2016 pod čj.: 311/16. Tento dopis byl zaslán osobně všem zastupitelům. Hlavním bodem jednání bylo zařazení pozemků ve vlastnictví pana Čábely a p. Mála do ploch, na které je v současné době projednávána stavební uzávěra. Toto opatření je dočasné do doby nabytí účinnosti nového územního plánu. Na schůzce bylo dohodnuto, že další setkání se starostou města a právním zástupcem města se bude konat po 16. 2. 2016, kde pánové Čábel a Málek předloží jejich návrhy k dalšímu řešení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

informaci o proběhlé schůzce ze dne 28. 1. 2016 mezi zástupci města a pány Ing. Tomášem Čábelou a Ing. Alešem Málkem , týkající se stavební uzávěry navržené i na pozemky v jejich vlastnictví

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dopis čj: 311/16

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



MEUVP0020DKP

etr Borecký

ivaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: STA/epur	Č.j. (poř.): 311/16
Došlo dne: - 8. 8. 2016	hod.:
Počet listů:	
svazků:	listů:

v Praze dne 6. 8. 2016

Vážený pane starosto,

v souvislosti s pracemi na zahájení územního řízení ke stavebnímu řízení jsme na webových stránkách města Úvaly s překvapením zjistili, že Radou města Úvaly bylo navrženo vytvořit na pozemcích v našem vlastnictví, konkrétně:

- pozemek parc. č. 3841/25
- pozemek parc. č. 3841/138
- pozemek parc. č. 3841/139
- pozemek parc. č. 3841/140
- pozemek parc. č. 3841/141
- pozemek parc. č. 3841/142
- pozemek parc. č. 3841/144
- pozemek parc. č. 3841/145
- pozemek parc. č. 3841/146
- pozemek parc. č. 3841/147
- pozemek parc. č. 3841/148
- pozemek parc. č. 3841/150
- pozemek parc. č. 3841/151
- pozemek parc. č. 3841/152
- pozemek parc. č. 3841/153
- pozemek parc. č. 3841/154
- pozemek parc. č. 3841/157
- pozemek parc. č. 3841/158
- pozemek parc. č. 3841/159
- pozemek parc. č. 3841/160
- pozemek parc. č. 3841/161
- pozemek parc. č. 3841/162
- pozemek parc. č. 3841/163
- pozemek parc. č. 3841/164
- pozemek parc. č. 3841/165
- pozemek parc. č. 3841/166
- pozemek parc. č. 3841/169
- pozemek parc. č. 3841/170
- pozemek parc. č. 3841/171
- pozemek parc. č. 3841/172
- pozemek parc. č. 3841/173
- pozemek parc. č. 3841/177
- pozemek parc. č. 3841/178
- pozemek parc. č. 3841/179

stavební uzávěru, která má být vytvořena za účelem změny územního plánu tak, aby výstavba na našich pozemcích nemohla být zahájena před rokem 2030 nebo až budou z 80% zastavěny a prodány pozemky, které prodalo město v minulém roce soukromému investorovi.

Rádi bychom vás upozornili na skutečnost, že jsme do uvedeného území investovali nemalé finanční prostředky a času na to, aby tyto naše pozemky byly zařazeny jako zastavitelné do územního plánu města Úval, tj. zhotovení

urbanistické studie a studie zástavby a rozsáhlá inženýrská činnost s tím spojená. Tyto studie, na základě kterých byla vytvořena část současného a platného územního plánu se netýkají pouze našich pozemků, ale i pozemků jejich nejbližšího okolí. Dále pak to byla rozsáhlá činnost a nekonečná jednání s obcí spojená s dělením našich pozemků na jednotlivé stavební parcely.

Výsledkem této zdlouhavé činnosti byla dohoda s městem Úvaly o a uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu. V této smlouvě se zavazujeme městu vyplácet investiční příspěvek ve výši 207,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.532.886,- Kč. Návazně byla uzavřena a vložena do katastru nemovitostí i Zástavní smlouva, ve které se v článku IV. město Úvaly zavazuje, že vydá územní rozhodnutí pro výstavbu 32 rodinných domů. Jsme přesvědčeni o tom, že tyto dohody s městem Úvaly nám daly právní jistotu v našem podnikání s realizací našeho záměru. Dále na základě této dohody bylo vydáno platné územní rozhodnutí s dělením pozemků a provedeny geodetické práce a pozemek byl rozdělen na 34 parcel, což bylo zaneseno v Katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Prahu - východ.

V současné době probíhá inženýrská a projekční činnost související s vydáním územního řízení pro výstavbu inženýrských sítí a výstavby RD.

Na základě korektního jednání vám současně sdělujeme, že jsme v dobré víře v říjnu minulého roku uzavřeli kupní smlouvy a prodali některé pozemky novým vlastníkům za účelem individuální výstavby RD. V současné době jsme před podpisem dalších smluv a už sám návrh na stavební uzávěru nám působí nemalé obtíže a finanční ztráty. Postup Rady města Úvaly je velmi nestandardní v tom, že stavební uzávěra v dané lokalitě by se měla týkat pouze našich pozemků, ale přitom by se neměla týkat všech sousedních pozemků, včetně pozemků, které prodalo město v minulém roce soukromému investorovi.

Nepřísluší nám jakkoliv spekulovat nad účelem a ani nad případnými možnými důsledky tohoto rozhodnutí Rady města Úvaly, ale se vzniklou situací a rozhodnutím Rady města Úvaly zásadně nesouhlasíme, neboť nás výrazně poškozuje v řádech desítek milionů Kč a zvýhodňuje konkurenční investory podnikající v dané lokalitě úzeji navázané na zájmy města.

Věříme, že jako zastupitelé města Úvaly si jste plně vědomi skutečnosti, že město Úvaly by mimo finanční částky za investiční příspěvek (4.532.886,- Kč) a úhrad ztrát poškozeným osobám, zahrnovaly i částky spojené s každoročním nevyběrem daně z nemovitosti a dalších daňových příjmů souvisejících se zastavěním 32 parcel, které by byly v případě zástavby našich pozemků následně za období 15 let vybrány.

Vážený pane starosto, vážení zastupitelé, žádáme od vás dodržení vzájemných smluvních ujednání a na základě důvodných očekávání, aby došlo k přehodnocení usnesení Rady města Úvaly č. R-539/2015 ze dne 24.11.2015. Z naší strany můžete počítat s plnou součinností při naplnění Smlouvy o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu a Zástavní smlouvy ze dne 12.10.2012 uzavřené námi a městem Úvaly.

Za naší stranu musíme současně zmínit ještě jedno z nejdůležitějších hledisek a to je hledisko lidské, protože my, jako vlastníci pozemků jsme ve věku, kdy doba 15 let pro nás znamená již těžko překonatelnou bariéru a nezbývalo by nám, tudíž nic jiného, než že bychom byli nuceni se našich práv domáhat jinou cestou.

S přátelským pozdravem,

Ing. Tomáš Čábel

Ing. Aleš Málek

## **Věc: Přehled projektů města Úvaly na r. 2016 - 2020**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

### PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelům města Úvaly je předkládán přehled projektů města Úvaly na r. 2016 - 2020. Jedná se o zpracované či plánované projekty z oblasti komunikací, bytového fondu, životního prostředí a nebytového fondu a jejich financování.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

### NÁVRH USNESENÍ:

#### **Zastupitelstvo města Úvaly**

##### **I. bere na vědomí**

přehled projektů města Úvaly na r. 2016 - 2020 a jejich financování

### Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-přehled projektů města Úvaly na r. 2016 - 2020

ZPRACOVAL: Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

# Zásobník projektů města Úvaly 2016 - 2020

Zpracoval: Petr Borecký, 22.1.2016, 17:55

## Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce	Odhadovaná dotace	Redukovaná cena rekonstrukce	Podíl města A	Podíl města B	Majitel	Voda	Plyn	Inženýrská síť	lašková kanalizace	řivnářská kanalizace	řejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice	350	#####	35 000 000 Kč	10 500 000 Kč	35 000 000 Kč	24 500 000 Kč	24 500 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ALT + City	ano	ano	ano	ano	2017
Škvorecká	500	#####	8 766 450 Kč	0 Kč	9 000 000 Kč	8 766 450 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ALT + City	ano	ano	ano	ano	2016
Poňháň	97	#####	1 465 951 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	1 465 951 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2016
Táborická	332	#####	4 214 043 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	4 214 043 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly/ODM	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2018
Švermova	95	#####	1 482 855 Kč	0 Kč	500 000 Kč	1 482 855 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly + PV	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2018
Štefánikova	372	#####	5 806 548 Kč	0 Kč	5 806 548 Kč	5 806 548 Kč	5 806 548 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2017
Sovova	380	#####	5 931 420 Kč	0 Kč	5 931 420 Kč	5 931 420 Kč	5 931 420 Kč	Město Úvaly + SOU	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	Pontex	ano	ne	ne	ne	2016
Denisova	132	#####	2 060 388 Kč	0 Kč	2 060 388 Kč	2 060 388 Kč	2 060 388 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2016
Vydrova	168	#####	2 622 312 Kč	0 Kč	2 622 312 Kč	2 622 312 Kč	2 622 312 Kč	Město Úvaly + NIV	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2016
Kollárova	825	#####	17 000 000 Kč	0 Kč	17 000 000 Kč	17 000 000 Kč	17 000 000 Kč	Město Úvaly + SOU	ANO	ANO	ANO	ANO	ČÁST	ANO	Hydroproje	ano	zažádáno	ne	ne	2018
Baráková	93	#####	4 000 000 Kč	0 Kč	4 000 000 Kč	4 000 000 Kč	4 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Hydroproje	ano	ano	zažádáno	ne	2016
Tigridova	520	#####	9 746 308 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	9 746 308 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Janáčkova	323	#####	5 041 707 Kč	0 Kč	1 000 000 Kč	5 041 707 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
K Hájkovic	218	#####	1 448 152 Kč	0 Kč	1 448 152 Kč	1 448 152 Kč	1 448 152 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	?	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	2017
Erbenova	214	#####	3 340 326 Kč	0 Kč	300 000 Kč	3 340 326 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Hydroproje	ano	ne	ne	ne	2016
U Výmohl	148	#####	1 878 549 Kč	0 Kč	500 000 Kč	1 878 549 Kč	500 000 Kč	SOU	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2016
U Kaberňy	147	#####	1 865 856 Kč	0 Kč	500 000 Kč	1 865 856 Kč	500 000 Kč	Město + SOU	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2016
Lučická	174	#####	2 208 565 Kč	0 Kč	400 000 Kč	2 208 565 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Ruská	409	#####	7 665 846 Kč	0 Kč	1 200 000 Kč	7 665 846 Kč	1 200 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Srbská	402	#####	7 534 646 Kč	0 Kč	1 200 000 Kč	7 534 646 Kč	1 200 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Šlovinská	98	#####	1 529 682 Kč	0 Kč	400 000 Kč	1 529 682 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ČÁST	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017

Celkem 5147 130 609 604 Kč 10 500 000 Kč 93 368 820 Kč 120 109 604 Kč 82 868 820 Kč

Chodníky a cyklostezky	Délka v m
Chodník mezi Klárovická a Jirenská	500
Chodník Diamantová - náves Horoušánský	350
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3000
Cyklostezka - přemostění I/12	100
Světelná křižovatka Dobrobořická	0
Cyklostezka na hrázi rybníka Fabrák	250

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel
6 000 000 Kč	4 200 000 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
650 000 Kč	0 Kč	650 000 Kč	Město Úvaly
8 378 040 Kč	4 189 020 Kč	4 189 020 Kč	Město Úvaly
13 000 000 Kč	9 100 000 Kč	3 900 000 Kč	Město Úvaly
2 000 000 Kč	1 400 000 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly
1 362 500 Kč	0 Kč	1 362 500 Kč	Město Úvaly + PV

Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín
Pontex	ano	ano	ano	ne	2017
Ing. Hocke	ano	ne	ne	ne	2017
Ing. Hocke	ne	ne	ne	ne	2018
???	ne	ne	ne	ne	2018
???	ne	ne	ne	ne	2018
Pontex	ano	ne	ne	ne	2018

Celkem 4200 31 390 540 Kč 18 889 020 Kč 12 501 520 Kč 0 Kč

Bytové fond
Škvorecká 181
Škvorecká 75
Škvorecká 105
Kollárova 1095-1096
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
7 300 000 Kč	3 650 000 Kč	3 650 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
8 500 000 Kč	4 250 000 Kč	4 250 000 Kč	Město Úvaly
12 000 000 Kč	10 200 000 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly
4 100 000 Kč	2 050 000 Kč	2 050 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	1 450 000 Kč	1 450 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	1 450 000 Kč	1 450 000 Kč	Město Úvaly

Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
Ing. Hocke	ano	ano	ano	ano	2016
DRM	ano	ano	ano	ano	2016
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016

Celkem 37 700 000 Kč 23 050 000 Kč 14 650 000 Kč 0 Kč

Životní prostředí
Rekonstrukce hrázi rybníků Lhoták a H. úvalský
II. etapa splaškové kanalizace
Obnova úvalských alejí
Revitalizace areálu Vinice
Revitalizace městských lesů

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
24 000 000 Kč	19 200 000 Kč	4 800 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
45 980 000 Kč	27 588 000 Kč	18 392 000 Kč	Město Úvaly
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly
6 000 000 Kč	5 100 000 Kč	900 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly

Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
Štefl	ne	ne	ne	ne	2018
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
DRM	ano	ano	ano	ano	2016

Celkem 80 980 000 Kč 54 388 000 Kč 26 592 000 Kč

Nebytový fond
Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření školní jídelny
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Rekonstrukce č.p. 95
Rekonstrukce Pražská 276
Rekonstrukce hasičárny
Demolice č.p. 527

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
11 500 000 Kč	5 750 000 Kč	5 750 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly
19 000 000 Kč	13 300 000 Kč	5 700 000 Kč	Město Úvaly
18 000 000 Kč	9 000 000 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly
10 000 000 Kč	0 Kč	10 000 000 Kč	Město Úvaly
8 500 000 Kč	3 500 000 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly
4 500 000 Kč	4 050 000 Kč	450 000 Kč	Město Úvaly
1 000 000 Kč	0 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly

Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2016
Ing. Hofman	ne	ne	ne	ne	2017
Ing. Hofman	ne	ne	ne	ne	2018
Ing. Hofman	ano	ne	ne	ne	2017
DRM	ano	ano	ano	ano	2016

Celkem	A	B
Celkový součet všech investic	354 780 144 Kč	317 539 360 Kč
Celkové odhadované dotace	142 427 020 Kč	142 427 020 Kč
Celkový odhadovaný podíl města	212 353 124 Kč	175 112 340 Kč
<i>z toho komunikace</i>	120 109 604 Kč	82 868 820 Kč
<i>z chodníků</i>	12 501 520 Kč	12 501 520 Kč
<i>z toho životní prostředí</i>	26 592 000 Kč	26 592 000 Kč
<i>z toho nebytový fond</i>	38 500 000 Kč	38 500 000 Kč
<i>z toho bytový fond</i>	14 650 000 Kč	14 650 000 Kč
Netto volné peníze na investice (2017 - 2020)	40 000 000 Kč	40 000 000 Kč
Rozdíli k dofinancování	172 353 124 Kč	135 112 340 Kč
Komerčně využitelné pozemky města		
<i>Areál Cukrovar (celkem 18000 m2, využitelné cca 10 000 m2)</i>	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč
<i>Areál Vinice</i>	35 000 000 Kč	35 000 000 Kč
<i>Lokalita Vinice v případě developmentu městsem</i>	41 580 000 Kč	41 580 000 Kč
<i>Lokalita Radická čtvrť</i>	11 700 000 Kč	11 700 000 Kč
Součet za pozemky celkem	56 700 000 Kč	56 700 000 Kč
Součet za pozemky celkem v případě developmentu Vinice	63 280 000 Kč	63 280 000 Kč
Úroveň dluhu města na konci roku 2016	77 000 000 Kč	77 000 000 Kč
Maximální akceptovatelní úroveň dluhu dle analýzy Komerční banky	145 000 000 Kč	145 000 000 Kč
Rozdíli mezi úrovni dluhu na konci 2016 a povoleným maximem	68 000 000 Kč	68 000 000 Kč
Součet splátek za 2017 - 2020	43 632 000 Kč	43 632 000 Kč
Součet rozdílu a splátek (úvěrový buffer)	111 632 000 Kč	111 632 000 Kč
Rozdíli mezi finančním podílem města a úvěrovým bufferem	-60 721 124 Kč	-23 480 340 Kč

## Vysvětlivky

Redukovaná cena rel rekonstrukce pouze povrchu (živice 4 cm nebo recyklat), u ulic, kde je shodná c  
SOU soukromí vlastníci  
PV probíhá proces převodu vlastnictví na město Úvaly  
ODM odúmrť - lze získat do vlastnictví města po 31.12.2023  
NIV nedostatečně identifikovaný vlastník, pokud se vlastník nepřihlásí do 31.12.20.  
DÚR dokumentace pro územní rozhodnutí  
DSP dokumentace pro stavební povolení  
DPS dokumentace pro provedení stavby



ena se sloupcem D nelze udělat redukovanou rekonstrukci

23, lze získat do vlastnictví města

**Věc: Projekt svazkové školy DSO Povýmolí**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Od první třetiny loňského roku probíhá příprava projektu výstavby nové svazkové školy pro mikroregion Úvalsko. V rámci této přípravy byla zpracována aktualizovaná demografická studie zahrnující Úvaly a obce Květnice, Sibřina, Dobročovice, Přišimasy a Zlatou. Tato demografická studie ukazuje, že v nejbližších 15 letech nebude s ohledem na demografický vývoj postačovat stávající kapacita úvalské ZŠ.

DSO Povýmolí v návaznosti na tuto studii nechal zpracovat odborný odhad nákladů na výstavbu nové svazkové základní školy. Tento odhad zpracovali pracovníci společnosti AchrDesign a vyplývá z něj, že původní odhad nákladů byl značně podceněný. Celkové náklady na výstavbu nové školy odhadují tito odborníci na částku cca 420 mil. Kč (malá varianta - 600 žáků) až 598 mil. Kč (velká varianta - 875 žáků).

Dopad na rozpočet: odhadovaný dopad v roce 2016 v případě pokračování v projektu cca - 1 000 000 Kč, do roku 2019 dle zvolené varianty až 80 000 000 Kč.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****Varianta A****I. souhlasí**

pokračováním v přípravě projektu realizace svazkové školy v rámci Dobrovolného svazku obcí Povýmolí ve variantě školy pro 600 žáků do fáze přípravy architektonické soutěže

**II. pověřuje****1. starostovi**

1. jednáním s MŠMT ČR a MF ČR o podmínkách financování tohoto projektu

**Varianta B****I. nesouhlasí**

s ohledem na předpokládanou výši nákladů s pokračováním v přípravě projektu realizace svazkové školy v rámci Dobrovolného svazku obcí Povýmolí

**II. ukládá****1. starostovi**

1. připravit alternativní projekt zvýšení školských kapacit ve městě Úvaly

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly -Analýza prostorových a investičních potřeb pro výstavbu svazkové základní školy ve městě Úvaly

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Odhad podílu jednotlivých obcí na nákladech výstavby

ZPRACOVAL: Monika Šimáňová



## **ANALÝZA PROSTOROVÝCH A INVESTIČNÍCH POTŘEB PRO VÝSTAVBU SVAZKOVÉ ZÁKLADNÍ ŠKOLY VE MĚSTĚ ÚVALY**



Foto: ZŠ Příbyslav 2014

## **OBSAH:**

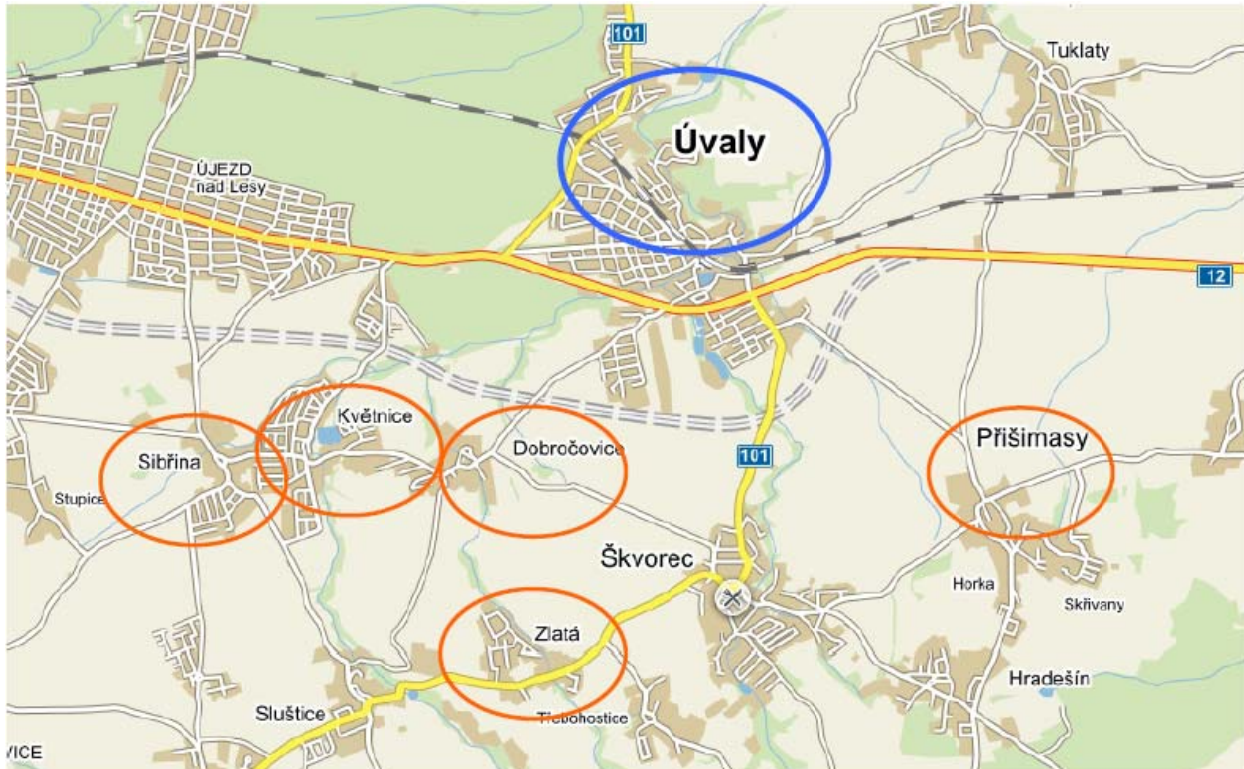
1.	VÝCHOZÍ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ ANALÝZY: .....	3
2.	ZÁKLADNÍ URBANISTICKÉ ULAZATELE: .....	5
3.	ODBORNÝ ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ NA UVAŽOVANOU STAVBU: .....	6
4.	ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ ZÁKLADNÍ ANALÝZY POTŘEB .....	7
5.	DALŠÍ DOPORUČENÝ POSTUP: .....	7

## 1. VÝCHOZÍ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ ANALÝZY:

Základní metodická kapacitní jednotka je 1 třída (30 žáků) – **pro tuto analýzu počítáno 1 třída (25 žáků)**

Základní škola bude s úplným počtem tříd, tedy od 1. Do 9. Třídy

Jedná se o spádovou základní školu svazku obcí Povýmolí (Úvaly, Přišimasy, Zlatá, Sibřina, Květnice, Dobročovice)



Velikostní řada „Svazkové základní školy“ standardní s možností rozšířeného zaměření výuky

Předpokládaná kapacita Nové svazkové základní školy

- **Varianta I. – 600 žáků – 24 kmenových tříd**

- **Varianta II. – 850 žáků – 34 kmenových tříd**

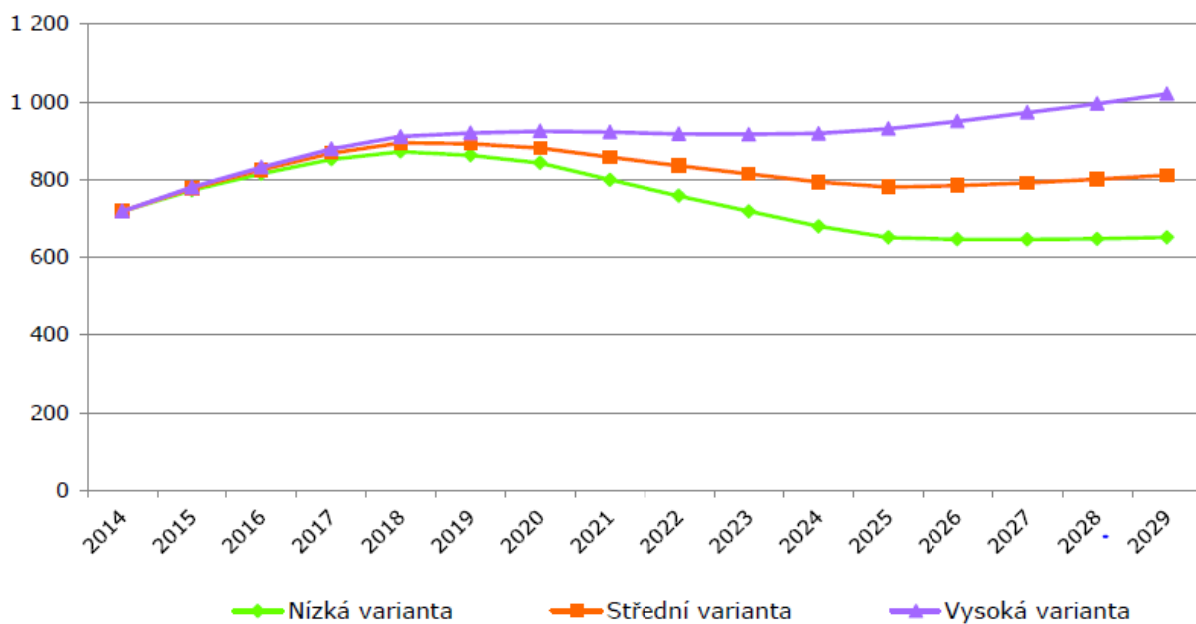
Aktuální kapacita ZŠ Úvaly je 700 žáků ve 32 kmenových třídách (průměrně 22 žáků na třídu)

Potřeba dle demografické studie:

- děti pro 1 stupeň ZŠ (kulminace rok 2019 – ca 900 dětí)

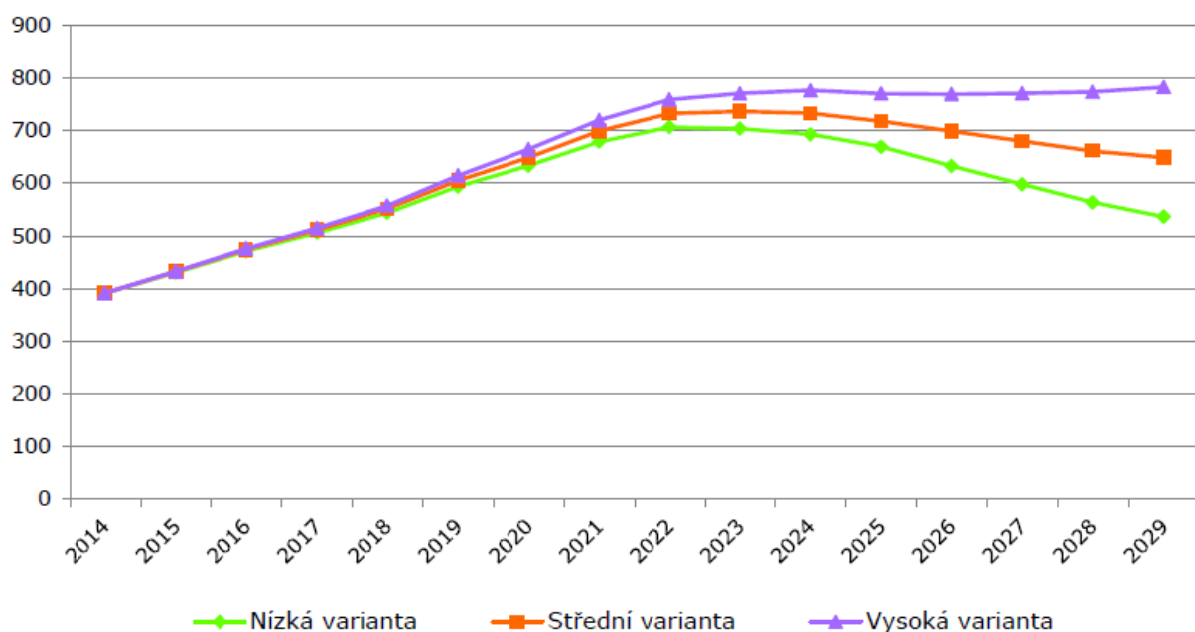
- děti pro 2 stupeň ZŠ (kulminace rok 2023 – ca 750 dětí)

**Graf č. 8 Vývoj počtu dětí ve věku 6 - 10 let – celé území**



Zdroj: ČSÚ, výpočet Výzkumy Soukup

**Graf č. 10 Vývoj počtu dětí ve věku 11 - 14 let – celé území**



Zdroj: ČSÚ, výpočet Výzkumy Soukup

Nutnost otevřít 5-6 paralelních 1. tříd ZŠ a 4 paralelní 6. třídy do roku 2030.

Budoucí stavební program musí počítat s univerzálností stavby pro víceúčelové využití vystavěných objektů – z tohoto důvodu je v této analýze využít medián (tedy střední hodnota) doporučených plošných výměr pro návrh prostorových potřeb stavby.

Ke stavbě budeme uvažovat přiřazení tělovýchovného zařízení, případně i kulturního prostoru (víceúčelový sál)

## 2. ZÁKLADNÍ URBANISTICKÉ ULAZATELE:

Celková kapacita školy dle varianty 600 – 850 žáků ve 24 – 34 kmenových třídách

Potřebná plocha pozemku pro výstavbu: (Doporučený plošný standard 34-68m<sup>2</sup>/žák)  
55m<sup>2</sup> na žáka při kapacitě 600 žáků, tedy 55x600 – 55x850m<sup>2</sup> = **33.000m<sup>2</sup>** a 55m<sup>2</sup> při kapacitě 850 žáků **46.750m<sup>2</sup>**

Zastavěná plocha objekty: (Doporučený plošný standard 7,7-4,6m<sup>2</sup>/žák)

Předpoklad zastavěných ploch 6,5m<sup>2</sup>/žák

Uvažované zastavěné plochy 6,5x 600 až 6,5x850 = **3900m<sup>2</sup> až 5525m<sup>2</sup>**

Plochy pro tělovýchovu a sport: (Doporučený plošný standard 16-38m<sup>2</sup>/žák)

Vymezené plochy pro sport – 24m<sup>2</sup>/žák ..... 24x600 až 24x850 = **14400 až 20400m<sup>2</sup>**

Minimální nezastavěné plochy pozemku normové na 1 žáka 4m<sup>2</sup> = **2400 až 3400m<sup>2</sup>**

Plochy hospodářské, zeleně a komunikací: (Doporučený plošný standard 16-8m<sup>2</sup>/žák)

12x600 až 12x850m<sup>2</sup> = **7200 až 10200m<sup>2</sup>**

Plochy pro pěstitelské práce: (Doporučený plošný standard 1,3m<sup>2</sup>/žák)

1,3x600 až 1,3x850m<sup>2</sup> = **780 až 1105m<sup>2</sup>**

SUMÁŘ PLOCH:	Varianta 1	varianta 2
Zastavěné plochy	3900	5525
Sportovní plochy	14400	20400
Nezastavěné plochy	2400	3400
Hospodářské	7200	10200
Pěstitelství	780	1105
Celkem	28680m <sup>2</sup>	40630m <sup>2</sup>

Rozdíl mezi celkovým nárokem ploch a sumáře ploch je územní rezervou nutnou pro realizaci záměru. Tato rezerva bude využita na případné další technické zázemí detailně v ukazatelích nespécifikované. (např. stravování, multifunkční části objektu, speciální plochy a prostory pro výuku, kulturu nebo výchovnou funkci.... Družiny atd...)



### 3. ODBORNÝ ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ NA UVAŽOVANOU STAVBU:

#### Náklady na koupi pozemku: dle nabídky Palmer Capital

(cenová hladina pozemků k zástavbě 900-2950,-Kč/m<sup>2</sup> dle charakteru výstavby)

#### Náklady na předprojektovou a projektovou přípravu záměru:

(dle ceníku UNIKA – občanské stavby pásma III. max., protože půjde o flexibilní stavbu s úvahou o budoucím funkčním využití mimo oblast školní výuky)

Pro Variantu I:

Projektová dokumentace všech fází včetně výkonu AD 100% = 10.5mil.Kč

na parterové úpravy a komunikace, hřiště atd. + 15%. = 1,57mil.Kč

na inženýrskou činnost pro zajištění územního a stavebního povolení a kolaudační prohlídky stavby +6% = 0,63mil.Kč

Celkové předpokládané náklady této fáze = **12,7mil Kč**

Pro Variantu II:

Projektová dokumentace všech fází včetně výkonu AD 100% = 13.1mil.Kč

na parterové úpravy a komunikace, hřiště atd. + 15%. = 1,96mil.Kč

na inženýrskou činnost pro zajištění územního a stavebního povolení a kolaudační prohlídky stavby +6% = 0,79mil.Kč

Celkové předpokládané náklady této fáze = **15,85mil Kč**

#### Náklady na realizační fázi projektu:

(dle cenových ukazatelů JKSO pro rok 2016)

801.3 Budovy pro výuku a výchovu – průměr 6316,-Kč bez DPH/m<sup>3</sup>

Obestavěný prostor:

Zastavěná plocha 3900 – 5525m<sup>2</sup>

Konstrukční výška 3,8m

Podlažnost 3NP

Výpočet: Varianta I.

Investiční náklady na objekt(y)

$3900 \times ((3 \times 3,8) + 0,5 \text{ základy} + 0,5 \text{ atika}) \times 6316 \text{Kč} = 3900 \times 12,4 \times 6316 = \mathbf{305,44 \text{mil.Kč}}$

Investiční náklady na parter, komunikace infrastrukturu a mobiliář

10% z IN stavby = **30,5mil Kč**

Výpočet Varianta II.

$5525 \times ((3 \times 3,8) + 0,5 \text{ základy} + 0,5 \text{ atika}) \times 6316 \text{Kč} = 3900 \times 12,4 \times 6316 = \mathbf{432,71 \text{mil.Kč}}$

Investiční náklady na parter, komunikace infrastrukturu a mobiliář

10% z IN stavby = **40,3mil Kč**

**Náklady na právní služby:**

2% z investičních nákladů na objekt

Varianta I. =  $305,44 \times 0,02 = \underline{6,109\text{mil.Kč}}$

Varianta II. =  $432,71 \times 0,02 = \underline{8,654\text{mil.Kč}}$

**Náklady na projektmanagerské řízení a technické dozory, výběrové řízení, cost management:**

3% z investičních nákladů na objekt

Varianta I. =  $305,44 \times 0,03 = \underline{9,16\text{mil.Kč}}$

Varianta II. =  $432,71 \times 0,03 = \underline{13,0\text{mil.Kč}}$

**Náklady na bankovní peníze**

Cca 4% z objemu půjčených investic ... není zahrnuto

#### 4. ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ ZÁKLADNÍ ANALÝZY POTŘEB

Závěrem lze konstatovat že:

- Pro realizaci záměru je nutné zajistit pozemek o výměře od **33.000m<sup>2</sup> do 46.000m<sup>2</sup>** cena není v propočtu zahrnuta
- Zajištění investičních prostředků pro předprojektovou, projektovou a realizační fázi projektu v celkové výši **max. 363mil. Kč pro variantu I. Nebo max. 510,5mil.Kč pro Variantu II. Cena nezahrnuje cenu za pozemek!**

#### 5. DALŠÍ DOPORUČENÝ POSTUP:

1. Zpracování podrobného stavebního programu a ověřovací studie na základě:
  - podrobné demografické studie s ohledem na uvažované počty žáků
  - stanovit charakter školy (např. s rozšířenou výukou atd.), vybavenost přidruženými provozy jako jsou sportoviště speciální výukové prostory, multifunkční prostory a jiné
  - určit a zajistit způsob získání finančních prostředků na realizaci a následný provoz objektu
  - stanovení podílu stravujících se žáků a přípravy a konzumace pokrmů
  - prověřit integrované využívání stávajících zázemí již postavených škol
  - vymezit víceúčelové části objektu
  - do procesu zapojit budoucí uživatele objektu (ředitele školy atp.)
  - sestavená rámcového harmonogramu realizace všech částí záměru
  - definice podrobného investičního záměru pro žádost o dotaci na záměr

dále jen telegraficky...bude detailně předmětem podrobného stavebního programu s harmonogramem a popisem investičního záměru

2. Zajištění finančních prostředků na nákup pozemku a realizaci záměru
3. Zajištění potřebných změn územního plánu
4. Zajištění stavebních ploch

5. Zahájení projektové přípravy
6. Vysoutěžení zhotovitele stavby
7. Realizace záměru
8. Kolaudace stavby
9. Zajištění personálního obsazení a zahájení provozu

Zpracoval: GH ateliér 1/2016

*Poznámky:*

*Uvažované ceny jsou kalkulační rozpočtové nikoliv tržní!*

*Pro zpracování analýzy byly použity tyto prameny:*

- *Třídník stavebních prací JKSO pro rok 2016*
- *Ceník projektových a inženýrských činností UNIKA*
- *Technické podklady pro zpracování stavebních programů k modernizaci škol a školských zařízení - 1998*
- *Demografická prognóza, Úvaly a okolní obce – Tomáš Soukup - Srpen 2015*

## Odhad podílu jednotlivých obcí na nákladech výstavby

Je zřejmé, že financování takového projektu není možné jinak, než z dotačních zdrojů. I v takovém případě se však bude jednat o enormní zátěž dotčených obcí. Pokud bychom vycházeli ze standardních podílů financování jednotlivých dotačních akcí z minulých let, je zřejmé, že podíl města Úvaly na celém projektu by osciloval mezi 53 – 80 mil. Kč. Tato částka není reálně vynaložitelná bez zcela zásadního seškrtání všech ostatních investičních akcí města v několika příštích letech (cca do roku 2021).

Čísla ukazují následující tabulky:

### Svazková ZŠ s kapacitou 600 žáků

				Celkový počet tříd*	Podíl jednotlivých obcí na nákladech (za podmínek dotace 70% reálných nákladů)
	I. Stupeň	II. Stupeň	Celkem tříd	36	
				Poměr obce k celkovému počtu tříd	
Zlatá	1	0	1	0,03	3 500 000 Kč
Sibřina	0,5	3	3,5	0,10	12 300 000 Kč
Úvaly	9	6	15	0,42	52 900 000 Kč
Květnice	7	5	12	0,33	42 300 000 Kč
Příšimasy	0,5	0,5	1	0,03	3 500 000 Kč
Dobročovice	2	1,5	3,5	0,10	12 300 000 Kč

Celkem kmenových tříd	14	10
Celkem dětí	350	250

Náklady na školu	423 000 000 Kč
Odhadovaná dotace	296 100 000 Kč
Podíl obcí	126 900 000 Kč

\* - jde o celkem 24 kmenových tříd po 25 dětech a 12 odborných tříd

### Svazková ZŠ s kapacitou 875 žáků

				Celkový počet tříd*	Podíl jednotlivých obcí na nákladech (za podmínek dotace 70% reálných nákladů)
	I. Stupeň	II. Stupeň	Celkem tříd	47	
				Poměr obce k celkovému počtu tříd	
Zlatá	1	0	1	0,02	3 800 000 Kč
Sibřina	0,5	3	3,5	0,07	13 400 000 Kč
Úvaly	12	9	21	0,45	80 200 000 Kč
Květnice	10	7	17	0,36	64 900 000 Kč
Příšimasy	0,5	0,5	1	0,02	3 800 000 Kč
Dobročovice	2	1,5	3,5	0,07	13 400 000 Kč

Celkem kmenových tříd	20	15
Celkem dětí	500	375

Náklady na školu	598 000 000 Kč
Odhadovaná dotace	418 600 000 Kč
Podíl obcí	179 400 000 Kč

\* - jde o celkem 35 kmenových tříd po 25 dětech a 12 odborných tříd

Řešení jsou v zásadě tři:

- projednání možnosti zvláštních podmínek financování projektu ze strany státu a tak snížení podílu obcí na únosnou mez /v případě Úval cca 20 mil. Kč/
- zapojení soukromého kapitálu /primárně především investora projektu Hostín/
- ukončení přípravy projektu a realizace základních investic města pouze pro základní školství v Úvalech /bude řešit problém jen částečně a nákladově bude město stát cca min. 20 mil. Kč/

Jedno z řešení však bude naprosto nutné přijmout, protože již od školních roku 2017-2018 lze očekávat kritický nedostatek tříd v ZŠ Úvaly, nemluvě o jejím tělocvičném zázemí.

V případě realizace rozhodnutí dle bodu c) je nutné také řešit otázku zcela nutného **zásadního zbrzdění** další bytové výstavby v Úvalech – město nebude schopno tuto zátěž na školský systém s ohledem na dikci zákona řešit.

**Věc: Nedostatek tříd v ZŠ: nové třídy v TESKO domě v Úvalech**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

V současné době je počet tříd v ZŠ na plné kapacitě. Dle demografické studie je nutné během cca 3 let rozšířit o cca 5 tříd. Jako jedna z alternativ byla půdní vestavba v areálu ZŠ v budově A. Vzhledem k vysokým nákladům (cca 15,3 mil Kč) a nízkému počtu tříd (pouze 2 třídy, které by vzhledem k dispozici a osvětlení museli být navíc jako odborné (např. PC učebny) se hledali další možnosti. Jako jedna z dalších možností se objevil objekt TESKO domek, který je v současné době využíván jako skladový prostor pro MěÚ, knihovnu, VPS a část prostoru jsou využívány společností DÚLEK, z.s. jako zázemí pro lesní školku. V případě rekonstrukce budou prostory objektu využívány pro základní školu, kde je v plánu vybudovat další čtyři třídy - v územním plánu města je tento objekt veden jako součástí základní školy v lokalitě veřejné vybavení.

Stavební konstrukce objektu nejsou v dobrém stavu a vykazují značné vady nebo závady. Objekt není v dobrém stavu, a proto není vhodná jeho rekonstrukce. Předpokladem je jeho zbourání. Náklady na bourání budou závislé na skutečnosti, zda se v konstrukcích objektu nachází azbest. TESKO dům je postaven na podezdívce o výšce 80 cm a rozměry objektu jsou 13 x 40 m. Objekt se nachází v částečném záplavovém území vodního toku Výmola. Část objektu, která je v záplavovém území, bude zrealizována z materiálu, která odolá dlouhodobému působení vody.

Odhad nákladů na novou stavbu včetně odstranění stávajícího objektu a průzkumových a projektových prací včetně inženýrské činnosti je 16.074.380 Kč bez DPH (19.450.000 Kč včetně DPH), z toho odstranění objektu v hodnotě 801.653 Kč bez DPH (970.000 Kč včetně DPH), projekční práce v hodnotě 809.917 Kč bez DPH (980.000 Kč včetně DPH), nová stavba v hodnotě 14.462.810 Kč bez DPH (17.500.000 Kč včetně DPH).

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

navrhovaný záměr objektu TESKO dům pro vybudování dalších čtyř tříd pro základní školu Úvaly

**II. pověřuje****1. Radu města Úvaly**

1. města zajištěním dalších nutných kroků pro realizaci navrhovaného záměru objektu TESKO dům pro vybudování dalších čtyř tříd pro základní školu Úvaly

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

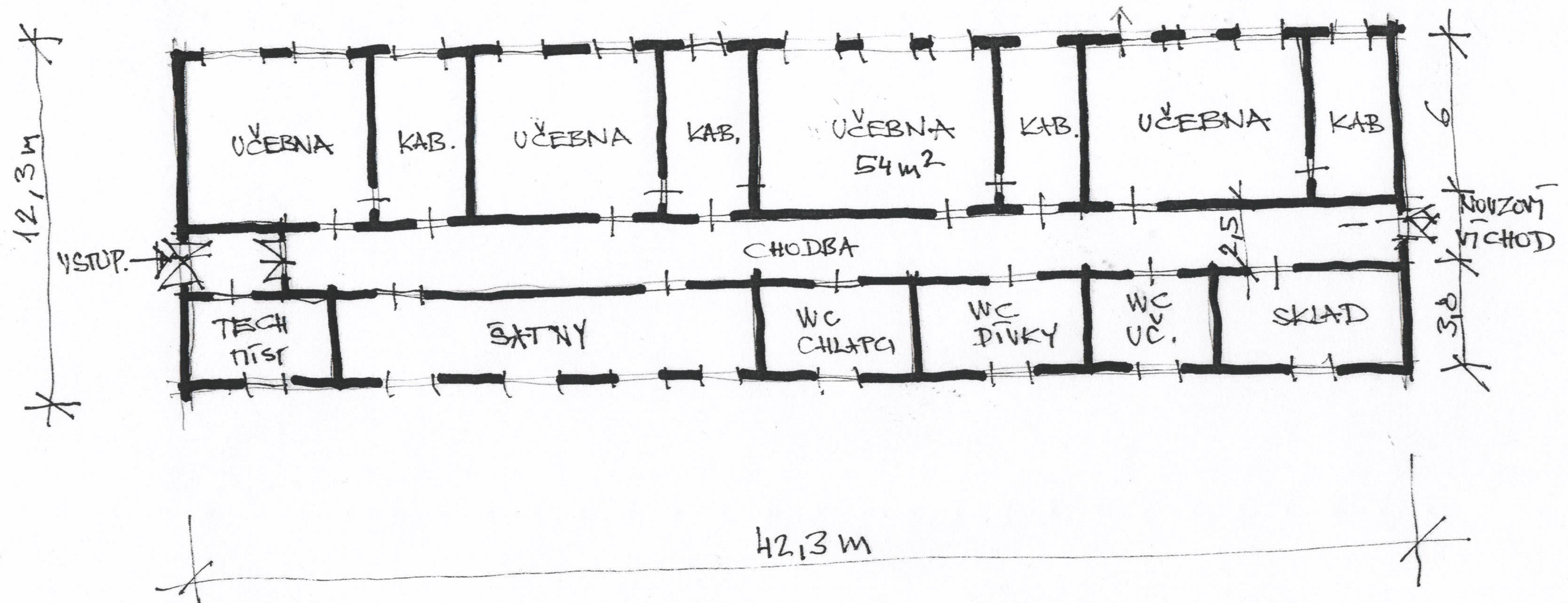
Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID



# NÁVRH UČEBEN - TESKO

1:200



*[Signature]*  
16



## **Věc: Smlouva o poskytnutí finanční dotace města Úvaly „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova“**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

### PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V současné době probíhá investiční akce správy železniční dopravní cesty (dále jen "SŽDC") "Rekonstrukce železničního koridoru Běchovice - Úvaly". Stavební práce provádí společnost STRABAG Rail a.s., sídlem Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem-Střekov. Zpracovatel projektové dokumentace je společnost SUDOP PRAHA a.s., sídlem Olšanská 1a, 130 80 Praha 3. Součástí projektu a stavebních prací bylo vybudování podchodu na nástupiště včetně výstupu do ulice Vydrova. V návaznosti na tuto skutečnost město Úvaly chce zrealizovat chodník v ulici Smetanova v úseku od železničního podchodu v ulici Husova (křižovatka ul. Husova, Smetanova) k nádražnímu výstupu v ulici Vydrova.

Účelem stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova“ je zřízení další přístupové cesty na nádraží Úvaly. Tento požadavek města se opírá o skutečnost, že po zavedení taktové dopravy v intervalu 15 min. (ve špičce) vystupuje a nastupuje do vlaků podstatně více cestujících, než v době zpracování projektové dokumentace, přičemž významná část těchto cestujících nebydlí v Úvalech ale v sousedních obcích. Současný stav pohybu cestujících z a na nádraží považuje Město Úvaly za zásadně odlišný od toho, který byl v době projednání projektové dokumentace. Jako řešení požaduje Město Úvaly vybudování další přístupové cesty od přejezdu na kolínském zhlaví podél 4. SK, která bude zakončena u vyústění prodlouženého podchodu pro cestující v železniční stanici Úvaly. Na straně nádraží odvrácené od výpravní budovy tak vzniknou dvě přístupové cesty, jedna orientovaná směrem ku Praze do ulice Vydrova (ta je předmětem stavby a je již dokončená) a druhá opačným směrem k přejezdu na kolínském zhlaví. Tím dojde k podstatnému zlepšení přístupnosti nádraží pro cestující a zároveň i ke zvýšení bezpečnosti na přejezdu, který je z důvodu vysoké intenzity drážní dopravy často uzavřen, přičemž chodci mají tendenci ho přecházet i když je ve výstraze.

Město poskytne příjemci na stavbu finanční dotaci ve výši 560 472,- Kč včetně DPH formou zajištění dokumentace pro územní řízení a úhrady dalších nákladů, potřebných pro vydání územního rozhodnutí. Veškeré další finanční prostředky na stavbu, jejíž rozpočet činí 6 178 000 Kč, zajistí příjemce ze zdrojů poskytnutých Státním fondem dopravní infrastruktury.

Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu financování:

- po podpisu smlouvy uhradí Město náklady na pořízení projektové dokumentace ve stupni pro územní řízení včetně jejího projednání,
- Město zajistí vydání platného územního rozhodnutí pro stavbu,
- příjemce zajistí stavební povolení, soutěž na výběr zhotovitele stavby a vlastní realizaci

Záměr poskytnout příspěvek z rozpočtu Města byl schválen radou Města Úvaly dne 10.3.2015 usnesením č. R-140/2015

V současné době bylo zahájeno územní řízení ve věci získání územního rozhodnutí. Pro zajištění dalších stupňů projektové dokumentace a samotné stavby chodníku je nutné podepsat smlouvu o poskytnutí finanční dotace města Úvaly „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova“, která je součástí tohoto materiálu.

Dne 2.2.2016 rada města usnesením č. R-37/2016 doporučila Zastupitelstvu města Úvaly schválit podepsání smlouvy o poskytnutí finanční dotace města Úvaly „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova“.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. souhlasí s**

podepsáním smlouvy o poskytnutí finanční dotace města úvaly „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova" mezi městem Úvaly a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, sídlem Praha 1, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000

**II. pověřuje**

1. starostu

1. města Úvaly podpisem smlouvy o poskytnutí finanční dotace města úvaly „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly, chodník v ul. Smetanova" mezi městem Úvaly a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, sídlem Praha 1, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000

**III. ukládá**

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace

ZPRACOVAL:      Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FINANČNÍ DOTACE MĚSTA ÚVALY**  
**„MODERNIZACE TRAŤOVÉHO ÚSEKU PRAHA BĚCHOVICE – ÚVALY“**  
**CHODNÍK V UL. SMETANOVA**

I. Smluvní strany

I.1. **Město Úvaly**

Sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IČ: 00240931  
Zastoupený: Mgr. Petrem Boreckým, starostou  
Bankovní spojení: KB, a.s., Praha - Podvinný mlýn,  
č.úctu: 19-1524-201/0100  
GE Capital Bank, a.s., Český Brod,  
č.úctu: 10006-5000128-584/0600

(dále jen „Město“)

a

I.2. **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,**

**Praha 1, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000**

**IČ: 70994234      DIČ: CZ70994234**

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A,  
vločka 48384**

**odpovědný zástupce zadavatele: Ing. Lubor Hrubeš, ředitel Stavební správy  
Praha**

Kontaktní adresa pro zasílání korespondence:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Stavební správa Praha**

**Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9**

(dále jen „příjemce“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 za využití ust. § 2055 a.n. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto **smlouvu o poskytnutí finanční dotace města Úvaly:**

II. Předmět smlouvy

II.1 Předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků formou dotace z rozpočtu Města ve prospěch **Správy železniční dopravní cesty, státní organizace** jako příjemce na zhotovení stavebního díla „*Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly, chodník v ul. Smetanova*“ (dále jen „stavba“) jako specifické účelové dotace.

II. 2. Příjemce je investorem stavby. Termín realizace stavby je 4. Q/2015 – 1.Q/2016

II.3. Účelem stavby „**Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly, chodník v ul. Smetanova**“ je zřízení další přístupové cesty na nádraží Úvaly. Tento požadavek města Úvaly se opírá o skutečnost, že po zavedení taktové dopravy v intervalu 15 min. (ve špičce) vystupuje a nastupuje do vlaků podstatně více cestujících, než v době zpracování projektové dokumentace, přičemž významná část těchto cestujících nebydlí v Úvalech ale v sousedních obcích. Současný stav pohybu cestujících z a na nádraží považuje Město Úvaly za zásadně odlišný od toho, který byl v době projednání projektové dokumentace. Jako řešení požaduje Město Úvaly vybudování další přístupové cesty od přejezdu na kolínském zhlaví podél 4. SK, která bude zakončena u vyústění prodlouženého podchodu pro cestující v žst Úvaly. Na straně nádraží odvrácené od výpravní budovy tak vzniknou dvě přístupové cesty, jedna orientovaná směrem ku Praze do ulice Vydrova (ta je předmětem stavby a je již dokončená) a druhá opačným směrem k přejezdu na kolínském zhlaví. Tím dojde k podstatnému zlepšení přístupnosti nádraží pro cestující a zároveň i ke zvýšení bezpečnosti na přejezdu, který je z důvodu vysoké intenzity drážní dopravy často uzavřen, přičemž chodci mají tendenci ho přecházet i když je ve výstraze.

### III. Financování stavby

III.1. Město poskytne příjemci na stavbu finanční dotaci ve výši 560 472,- Kč včetně DPH formou zajištění dokumentace pro územní řízení a úhrady dalších nákladů, potřebných pro vydání územního rozhodnutí podle specifikací uvedených v bodu III.3.

III.2. Veškeré další finanční prostředky na stavbu, jejíž rozpočet činí 6 178 000 Kč zajistí příjemce ze zdrojů poskytnutých Státním fondem dopravní infrastruktury.

III.3. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu financování:

- po podpisu smlouvy uhradí Město náklady na pořízení projektové dokumentace ve stupni pro územní řízení včetně jejího projednání,
- Město zajistí vydání platného územního rozhodnutí pro stavbu,
- příjemce zajistí stavební povolení, soutěž na výběr zhotovitele stavby a vlastní realizaci

III.4. Záměr poskytnout příspěvek z rozpočtu Města byl schválen radou Města Úvaly dne 10.3.2015 usnesením č. **R-140/2015**

### IV. Povinnosti příjemce

IV.1. Příjemce použije prostředky poskytnuté podle čl. III této smlouvy výhradně ke zhotovení stavby „*Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly, chodník v ul. Smetanova*“

IV.2. Příjemce jmenuje do komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na zhotovení stavby zástupce Města a po podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem zašle do 10 dnů Městu jedno její vyhotovení (obdobně do 10 dní po jejich uzavření zašle i případné dodatky ke smlouvě).

## V. Práva Města

V.1. Město je oprávněno a příjemce umožní Městu nebo jím pověřené osobě provést kontrolu stavby, včetně použití finančních prostředků, které byly na stavbu skutečně vynaloženy, a to kdykoliv v průběhu stavby, nejdéle do 30 dnů po předložení závěrečného vyúčtování Městu.

V.2. Příjemce se zavazuje Městu (nebo jím pověřené osobě) umožnit účast na kontrolních dnech stavby.

V.3. Každá ze stran nese náklady, které jí jednáním podle předchozích odstavců vznikla.

## VI. Závěrečná ustanovení

VI.1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.

VI.2 Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

VI.3. Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

VI.4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.

VI.5. Smluvní strany dále prohlašují, že berou na vědomí skutečnost, že obě smluvní strany ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovávají a shromažďují osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby druhá smluvní strany ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždila a zpracovala o ní údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou.

VI.6. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, zejména na webových stránkách města Úvaly a SŽDC. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, zejména na webových stránkách města.

VI.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu.

VI.8. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly **usnesením č. Z –        na** svém zasedání konaném **dne        , čímž** byly splněny zákonné podmínky.

VI.9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.

VI.10. Smluvní strany sjednávají, že pokud nebudou naplněny podmínky této smlouvy, zejména pokud by nedošlo k zahájení stavby do 31.08.2016, tato smlouva zaniká.

VI.11. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží příjemce, tři stejnopisy jsou určeny pro potřeby města.

V..... dne .....

V Úvalech dne .....

Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

Mgr. Petr Borecký  
starosta města

**Věc: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 pro pozemek parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly na akci Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Horova**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

V rámci investiční akce města "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Horova a Na Ztraceném korci" předkládá odbor investic ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 pro pozemek parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly (budoucí oprávněná strana) a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem 1024/11a, 130 00 Praha 3 (budoucí povinná strana). Předpokládaný rozsah kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně ocelového stožáru bude stanoveno geometrickým plánem po realizaci stavby. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 35 m délkových. Smlouva je zřízena za jednorázovou úplatu, která bude stanovena na základě geometrického plánu po vyznačení skutečného rozsahu věcného břemene po dokončení stavby. Předpokládaná cena: 3.100,- Kč bez DPH (35 m + 1 x sloup VO). Před uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 musí město Úvaly uhradit jednorázovou paušální úplatu za užívání části pozemku parc.č. 3088/3 (59 m<sup>2</sup>) ve výši 590,- Kč. Vzor smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zpracoval a připravil Státní pozemkový úřad a byl konzultován s právním zástupcem města Mgr. Patrikem Šebestou.

Rada města na svém jednání dne 2.2.2016 doporučila schválit tuto smlouvu. Jelikož se jedná o úplatnou smlouvu je nutné, aby smlouva byla odsouhlasena zastupitelstvem města.

Dopad na rozpočet - cca 3.690,- Kč (bude upraveno dle skutečnosti) z kapitoly 3631-6121

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 pro pozemek parc.č. 3088/3 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly (budoucí oprávněná strana) a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (budoucí povinná strana) na akci Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Horova a Na Ztraceném korci

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly-výzva k úhradě paušální úplaty

ZPRACOVAL: Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID



## **Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Miroslavem Vlasákem, CSc., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, adresa: nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774, DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 140011-3723001/0710

**(dále jen „budoucí povinný“)**

- na straně jedné –

a

## **Město Úvaly**

sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou

IČ: 00240931, DIČ: CZ 00240931

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 19-1524201/0100

**(dále jen „budoucí oprávněný“)**

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1257 – § 1266 a § 1785 – § 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

**tuto**

## **SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. 1001C16/80**

### **I.**

#### **Obsah smluvního závazku**

1. Budoucí oprávněný a budoucí povinný uzavírají před zahájením veřejně prospěšné stavby, kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně ocelového stožáru (dále jen „stavba“) tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „**věcné břemeno**“) k budoucímu služebnímu pozemku dle ustanovení § 1257 – § 1266 a § 1785 – § 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany se dohodly, že ve lhůtě 90 dnů po dokončení stavby a vypracování geometrického plánu pro vyznačení skutečného rozsahu zatížení věcným břemenem a získání kolaudačního souhlasu nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem prokazujícího, že lze dále uvedenou stavbu užívat, vyzve budoucí oprávněný písemně budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
2. Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy budoucího oprávněného budoucímu povinnému dle předchozího odstavce uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene za podmínky, že úplata dle čl. V. této smlouvy bude budoucím oprávněným v plné výši uhrazena budoucímu povinnému před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést na budoucím služebním pozemku předmětnou stavbu. Předpokládaný rozsah věcného břemene je vyznačen v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha 1). Tato smlouva slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání stavebního povolení pro předmětnou stavbu.
4. Budoucí oprávněný bude vlastníkem a provozovatelem stavby.
5. Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, jejíž znění je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 2).

## II.

### Pozemek, k němuž bude věcné břemeno zřízeno

1. Budoucí povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem:

Pozemek parc.č.3088/3 v obci Úvaly, katastrálním území Úvaly u Prahy, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ na listu vlastnictví č. 10002.

2. Budoucí povinný je podle § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k uvedenému pozemku věcné břemeno služebnosti.

3. Tento pozemek bude dále označován jako „**budoucí služební pozemek**“.

## III.

### Rozsah věcného břemene

Smluvní strany se dohodly, že maximální rozsah věcného břemene k budoucímu služebnímu pozemku nepřekročí rámec vyznačený na snímku katastrální mapy, jež je nedílnou součástí této smlouvy. Celkový předpokládaný maximální rozsah věcného břemene činí 35m délkových. Přesné vyznačení rozsahu zatížení věcným břemenem bude dokumentováno geometrickým plánem po dokončení stavby, tvořícím součást smlouvy o zřízení věcného břemene pro vklad do katastru nemovitostí.

## IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

Budoucí oprávněný je povinen oznámit budoucímu povinnému každý vstup na budoucí služební pozemek na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy popř. nájemci či pachtýři, šetřit jeho majetek v případě provádění úprav na budoucím služebním pozemku a uvést na vlastní náklad budoucí služební pozemek do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému či uživateli budoucího služebního pozemku škody na polních kulturách vzniklých při výstavbě a provozu předmětné stavby. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku ponese budoucí povinný.

## V.

### Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene

Budoucí oprávněný a budoucí povinný se dohodli na tom, že věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši, která bude stanovena na základě dohody smluvních stran tak, že celková výše úplaty bude stanovena tak, že základ pro výpočet jednorázové úplaty bude činit 1.000,-Kč (zemní kabel do 25m) a 60,-Kč za každý další a to i za započatý metr rozsahu věcného břemene, sloup veřejného osvětlení 1.500,-Kč za každý kus, celková výše bude stanovena na základě geometrického plánu pro vyznačení skutečného rozsahu věcného břemene po dokončení stavby. Základní minimální jednorázová úplata za zřízení věcného břemene bude činit minimálně 1.000,-Kč. Úplata bude v plné výši uhrazena budoucím oprávněným na účet budoucího povinného před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí povinný není plátcem DPH.

## VI.

### Užívání budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby

1. Budoucí povinný konstatuje, že část níže uvedeného budoucího služebného pozemku je pronajata Městu Úvaly nájemní smlouvou č. 32N14/80.

obec	katastrální území	parc. č.	druh evidence	část o výměře
Úvaly	Úvaly u Prahy	3088/3	travní porost	33m <sup>2</sup>

2. Budoucí povinný prohlašuje, že část níže uvedeného budoucího služebného pozemku není pronajata či propachtována třetí osobě.

obec	katastrální území	parc. č.	druh evidence	část o výměře
Úvaly	Úvaly u Prahy	3088/3	travní porost	59m <sup>2</sup>

3. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému za užívání uvedené části budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby paušální jednorázovou úplatu 590,-Kč (slovy: pětsetdevadesátkorun českých). Paušální úplata byla v plné výši uhrazena budoucím oprávněným na účet budoucího povinného před podpisem této smlouvy.
4. Paušální úplata nezahrnuje náhradu škod na polních kulturách a na jiném majetku způsobené v souvislosti s činností budoucího oprávněného při realizaci stavby, popř. uvedení do původního stavu, které jsou hrazeny samostatně.
5. Předpokládané termíny realizace stavby: zahájení prací - únor 2016  
ukončení prací - prosinec 2016

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že technické, organizační a bezpečnostní podmínky související se zřízením a provozováním stavby na budoucím služebném pozemku musí být projednány v příslušných správních řízeních, potřebných pro zahájení realizace stavby a nebudou součástí smlouvy.
5. Pokud nedojde k realizaci stavby paušální úplata uhrazená budoucím oprávněným budoucímu povinnému dle čl. VI. této smlouvy, **ani po uplynutí prodloužené doby smlouvy**, se nevrací a bude považována za kompenzaci nákladů spojených s uzavřením této smlouvy.

6. Pokud nebude zahájeno naplňování účelu této smlouvy do 5 let od data uzavření této smlouvy, pak práva a povinnosti vyplývající pro obě smluvní strany z této smlouvy zanikají. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků. Po dohodě smluvních stran lze tuto smlouvu prodloužit, max. však na období dalších 5 let.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Pokud by se některé ustanovení této smlouvy stalo neplatným, neznamená to neplatnost celé smlouvy.
8. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
9. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze formou číselných písemných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran **za souhlasu rady města.**
8. Uzavření této smlouvy **schválila rada Města Úvaly usnesením č. ....** na svém zasedání konaném dne .....a zastupitelstvo města usnesením č.....na svém jednání konaném dne.....
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž obdrží jeden budoucí povinný a dva budoucí oprávněný. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
  - a) Zákres věcného břemene
  - b) Text smlouvy o zřízení věcného břemene

V Praze dne .....

V Úvalech dne .....

.....  
Ing. Miroslav Vlasák, CSc.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj  
**budoucí povinný**

.....  
Mgr. Petr Borecký  
starosta  
**budoucí oprávněný**

Za věcnou a formální správnost  
odpovídá vedoucí pobočky Mladá Boleslav  
Mgr. Roman Hanzík

Za správnost: Pavel Novák

Úvaly  
Úvaly u Prahy  
os: Praha - východ



3079/1

ochranné pásmo lesa

stávající kabel směr  
UL 00499 naspojovat  
a zatáhnout do nového  
stožáru č.5

kabel protáhnout stávající trubkou  
založenou v mostní konstrukci

přechod potoka - 1x ocel. trubka Ø60 připevněná  
ke konstrukci mostu + 1x PE-HD Ø40 - 9,5m

**Legenda:**

- nové kabelové vedení
- stávající kabelové vedení
- - - stávající venkovní vedení
- ▭ nová plastová trubka
- ▭ nová plastová trubka
- ▭ nová plastová trubka
- ▭ nový rozvaděč
- nový stožár
- stávající stožár
- stávající svítidlo
- stávající zařízení
- ⊗ nová kabelová trasa
- ⊗ stávající trafostanice
- ⊗ stávající betonové objekty
- ⊗ stávající rozvodnice
- ⊗ uzemnění
- ⊗ Fz

**Poznámky:**

1. Nové veřejné osvětlení bude provedeno kompaktními s bezpaticových ocelových stožárech typu K6 - 133/89/6 bezpaticových ocelových stožárech typu K5 - 133/89/6
2. Nové stožáry jsou situovány převážně do zelených pás případně min. 0,5m povrchem od hrany vozovky.
3. Napájení veřejného osvětlení bude provedeno z nově umístěn poblíž trafostanice č. PY\_0577 "Horova". Rozvodným kabelem CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>, který bude vyvede
4. Nové kabelové rozvody budou provedeny kabely CYKY zemnicí drát Ø10mm, kterým budou vhodně přizemněn
5. Stávající vodiče a svítidla VO v trase nových kabelových místního rozhlasu zavěšené na demontovaných podpě Přemístění rozhlasového zařízení provede odborná firm
6. !!!POZOR!!! V části trasy demontovaného venkovního a.s.! Zařízení v majetku této společnosti bude zachová
7. **Tato stavba musí být prováděna v součinnosti se s Mánesova - Jiráskova, II. část!** (investor ČEZ Distrib
8. Hranice pozemků budou před započítím výkopových p
9. Kabely pod vjezdy na parcely, pod komunikacemi a v n protaženy chráničkami nebo uloženy v kabelových žlab
10. Při překopu stávajících komunikací zajistit trvalou průje
11. Zpětná výplň kabelové rýhy bude řádně po vrstvách zh uvést do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ol odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené i
12. V trase nových kabelových rozvodů se nacházejí stáva Koordinační situaci. Veškeré stávající inž. sítě budou p Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi provádět v provádět dle ČSN 73 6005. Krytí jednotlivých inženýrsk
13. Vzdálenost kabelů v trasách od stavebních objektů buč hranic pozemků jsou vztaženy k prvnímu kabelu v trase

TS/PY\_0577 "Horova"

1m rozvaděč VO bude k distribuční síti připojen novým kabelem CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup> z rozvaděče NN v trafostanici PY\_0577 (připojovací místo určeno v rámci Smlouvy o připojení č. 15 SOP\_01\_4121138732, příloha č.1 - Technické podmínky připojení)

ZB-FE-3D-4+0-25A  
stávající kabel směr UL 00502 odkopat a přepojit do nového rozvaděče VO

ze stávajícího venkovního vedení VO směr UL 00481 provést svod kabelem CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup> do nového rozvaděče VO

UL 00481

Mánesova

č.p 912

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
zastoupený .....(titul, jméno, příjmení)  
ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj  
adresa : .....  
IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: .....  
(dále jen „povinný“)  
- na straně jedné -

a

**Město Úvaly**  
sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
zastoupené .....(titul, jméno, příjmení)  
IČ: 00240931, DIČ: CZ 00240931  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen „oprávněný“)  
- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**tuto**

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

č: .....

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno služebnosti.
2. Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem stavby veřejného osvětlení „*Úvaly – ul. Horová a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO*“ umístěného na služebném pozemku (*event. doplnit vše, co bude na služebném pozemku umístěno atd.*) (dále jen „stavba“), jehož výstavba byla realizována na základě ..... (*typ správního řízení dle zák. 183/2006 Sb.*) (dále jen „stavba“).

### **II.**

#### **Pozemek, k němuž se věcné břemeno vztahuje**

1. Pozemek parc. č. 3088/3, v obci Úvaly, katastrálním území Úvaly u Prahy, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ na listu vlastnictví č. 10002. Tento pozemek bude dále označován jako „**služebný pozemek**“.

### III.

#### Věcné břemeno

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku věcné břemeno služebnosti spočívající v:
  - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu
  - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby(dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.
3. Skutečná poloha stavby včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. ...., ze dne ....., vyhotoveném ....., potvrzeném dne ..... Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 1).

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem, se zavazuje věcné břemeno strpět. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemenu přijímá.
2. Oprávněný je při výkonu svých práv z věcného břemene povinen podle této smlouvy a i dle dalších svých práv dle příslušných právních předpisů, šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na jeho pozemek mu předem oznámit písemným oznámením na adresu Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce či pachtýře a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
3. Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku jej uvést na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody.
4. Oprávněný se zavazuje stavbu, umístěnou na služebném pozemku, po trvalém ukončení jejího provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služební pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsaného věcného břemene z katastru nemovitostí.

### V.

#### Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene

Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši ..... Kč .....,- (slovy .....korun českých), dále jen „**úplata**“. Úplata byla v plné výši uhrazena oprávněným na účet povinného před podpisem této smlouvy. Povinný není plátcem DPH.

### VI.

#### Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá oprávněný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí hradí v plné výši oprávněný.
3. V případě vzniku komplikací s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí, vynaloží smluvní strany součinnost potřebnou k realizaci zápisu vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Povinný je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.



## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody všech smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží povinný, jeden oprávněný a jeden stejnopis je určen pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu.. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:  
Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. ....ze dne .....  
vyhotovený .....

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
(*titul, jméno, příjmení*)  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj  
**povinný**

.....  
(*titul, jméno, příjmení*)  
starosta  
**oprávněný**

## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mladá Boleslav

**adresa pro doručování Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav**

V Mladé Boleslavi dne 5.1.2016

Č.j. SPU 003522/2016/n

### Město Úvaly

sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931, DIČ: CZ 00240931

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-1524201/0100

zastoupené z plné moci ze dne 11.9.2015

ELEKTROŠTIKA, s.r.o., se sídlem U Družstva Ideál 1283/13, 140 00 Praha 4

IČ: 48041122, DIČ: CZ 48041122,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 15700, za kterou jedná Ing. Ludvík Štika, jednatel

## Výzva k úhradě jednorázové paušální úplaty za užívání budoucího služebného pozemku a k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

V souvislosti s Vámi požadovaným uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na níže uvedeném pozemku, **Vás vyzýváme k zajištění podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 (3x pare)**, která je přílohou této výzvy.

Dotčený pozemek:

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	Pronajato/propachtováno třetí osobě ANO/NE
Úvaly	Úvaly u Prahy	KN	3088/3	travní porost	část 59m <sup>2</sup> NE část 33m <sup>2</sup> ANO

Pozemek ve vlastnictví státu, se kterým je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Státní pozemkový úřad příslušný hospodařit, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno, je zapsán na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „**budoucí služebný pozemek**“).

Podmínkou podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene je, že uhradíte jednorázovou paušální úplatu za užívání části (59m<sup>2</sup>) budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby ve výši 590,-Kč (slovy: pětsetdevadesátkorun českých).

Úplatu uhradte v plné výši na účet **Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 100131680.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Podepsanou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (3x pare) zašlete na adresu Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, Pobočka Mladá Boleslav uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu.

V případě, že nepředložíte Krajskému pozemkovému úřadu pro Středočeský kraj, Pobočka Mladá Boleslav do 30 dnů od doručení této výzvy podepsanou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (3x pare), resp. neuhradíte v plné výši jednorázovou paušální úplatu za užívání části budoucího služebného pozemku, jak výše uvedeno, máme za to, že nemáte zájem o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80.

**Spolu se smlouvou zašlete prosím ověřené kopie zápisu z jednání ustavujícího zastupitelstva obce o volbě starosty a zápisu z jednání zastupitelstva, kde bylo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/80 projednáno a schváleno.**

S pozdravem,

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Příloha:  
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Věc: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. UZSVM/S/30233/2015-HMSU pro pozemky parc.č. 3077/1 a 3077/2 v k.ú. Úvaly na akci Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Horova****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

V rámci investiční akce města "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Horova a Na Ztraceném korci" předkládá odbor investic ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. UZSVM/S/30233/2015-HMSU pro pozemky parc.č. 3077/1 a 3077/2 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly (budoucí oprávněná strana) a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 (vlastník). Předpokládaný rozsah kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně osazení 2 ks nových ocelových stožárů bude stanoveno geometrickým plánem po realizaci stavby. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 56,45 m<sup>2</sup>. Smlouva je zřízena za jednorázovou finanční náhradu, která bude stanovena na základě geometrického plánu po vyznačení skutečného rozsahu věcného břemene po dokončení stavby. Předpokládaná cena: 108,- Kč/m<sup>2</sup> (cca 6.097,- Kč). Vzor smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zpracoval a připravil Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a byl konzultován s právním zástupcem města Mgr. Patrikem Šebestou. Jelikož se jedná o úplatnou smlouvu je nutné, aby smlouva byla odsouhlasena zastupitelstvem města.

Dopad na rozpočet - cca 6.097,- Kč (bude upraveno dle skutečnosti) z kapitoly 3631-6121

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. UZSVM/S/30233/2015-HMSU pro pozemky parc.č. 3077/1 a 3077/2 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly (budoucí oprávněná strana) a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 (vlastník) na akci Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Horova a Na Ztraceném korci

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. UZSVM/S/30233/2015-HMSU

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

ZPRACOVAL: Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID



40274/S/2015-HMSU

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
zastoupená Ing. Vladimírem Hůlkou, ředitelem Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111  
**(dále jen „vlastník“)**

a

**Město Úvaly**  
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly  
zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou města  
IČ: 00240931  
bankovní spojení: KB, a.s., Praha – Podvinný mlýn  
číslo účtu: 19-1524-201/0100  
**(dále jen „budoucí oprávněný“)**

uzavírají podle zákona č. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č.219/2000 Sb.“), tuto

## S M L O U V U O S M L O U V Ě B U D O U C Í O Z Ř Í Z E N Í V Ě C N Ě H O B Ř E M E N E

**č. UZSVM/S/30233/2015-HMSU**

### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem, a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi:

#### **Pozemky**

- pozemková parcela č. 3077/1 o výměře 601 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda
- pozemková parcela č. 3077/2 o výměře 82 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ **(dále jen "budoucí služební pozemky")**.

2. Vlastník prohlašuje, že budoucí služební pozemky budou dotčeny umístěním, zřízením a provozováním zařízení distribuční soustavy – nové kabelové vedení NN pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“, č. akce IE-12-6001354. Za účelem této stavby

byla k budoucím služebným pozemkům dne 17. 12. 2010 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucí oprávněné ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.

3. Dále vlastník prohlašuje, že budoucí služební pozemek č. 3077/2 v k.ú. Úvaly u Prahy bude dotčen zřízením sítí technického vybavení, a to vybudováním kanalizace, vodovodu a přípojky nn k čerpací stanici v rámci akce „Splašková kanalizace Úvaly II. etapa – Horova čtvrť a Pod Slovany“. Za účelem této stavby byla k budoucímu služebnímu pozemku č. 3077/2 v k.ú. Úvaly u Prahy dne 10. 2. 2012 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného Města Úvaly, IČ 00240931.
4. Dále vlastník prohlašuje, že budoucí služební pozemek č. 3077/1 v k.ú. Úvaly u Prahy je dotčen Smlouvou o nájmu nemovité věci ze dne 12. 1. 2015 pro nájemce Město Úvaly, IČ 00240931, pro dočasný zábor za účelem provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci mostu dle projektové dokumentace DÚR – „Úvaly, rekonstrukce mostu přes Výmolu u koupaliště“.

## ČI. II.

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro budoucí uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti k budoucím služebným pozemkům (dále jen „věcné břemeno“). Věcné břemeno bude zřízeno za účelem, zřízení a provozování dále specifikovaného energetického zařízení na budoucích služebných pozemcích.
2. Energetickým zařízením se pro účely této smlouvy, jakož i budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene, konkrétně rozumí stavba „Úvaly, Ul. Horova a ul. Na Ztracené Korci – rekonstrukce veřejného osvětlení včetně osazení 2 ks nových ocelových stožárů (dále jen „Stavba“).
3. Pro účely územního a stavebního řízení uděluje vlastník podpisem této smlouvy budoucímu oprávněnému souhlas k umístění a k realizaci Stavby na budoucích služebných pozemcích a to v rozsahu dle přiložené projektové dokumentace - zákresu věcného břemene do katastrální mapy, situačního plánu demontáže venkovního vedení NN, situačního plánu nového stavu veřejného osvětlení, situačního plánu trasy nového kabelového vedení a situačního plánu s vyznačením ochranného pásma, jenž je nedílnou součástí této smlouvy. Souhlas vlastníka dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd budoucího oprávněného, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na budoucí služební pozemky a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou Stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu. Toto právo budoucího oprávněného k umístění a realizaci Stavby na budoucích služebných pozemcích není právem stavby podle § 1240 a násl. z č. 89/20120 Sb.
4. Věcné břemeno bude dle budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene zřízeno na dobu existence Stavby.
5. Věcné břemeno podle odst. (1.) tohoto článku bude spojeno s vlastnictvím budoucích služebných pozemků, když vlastník a každý další vlastník (spoluvlastník) budoucích služebných pozemků bude povinen na budoucích služebných pozemcích strpět právo budoucího oprávněného, aby v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením:
  - (a) zřídil a provozoval Stavbu a prováděl na ní stavební úpravy a opravy, vč. práva přetínat budoucí služební pozemky vodiči a umisťovat v nich vedení,

(b) vstupoval a vjížděl na budoucí služební pozemky v souvislosti s výkonem činností dle odst. (a).

### Čl. III.

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že na budoucích služebních pozemcích bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto k zásahu do budoucích služebních pozemcích nad smluvně sjednaný rámec (budoucím oprávněným, případně jím pověřenými třetími osobami), případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se budoucí oprávněný pro takový případ k neprodlenému uvedení budoucích služebních pozemků do původního stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k jejich odstranění, příp. k neprodlené finanční náhradě. Budoucí oprávněný se rovněž zavazuje k tomu, že vlastníku bude své vstupy na budoucí služební pozemky předem oznamovat, případně zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
2. Pokud by nedošlo po provedení prací ani po předchozí výzvě vlastníka k uvedení budoucích služebních pozemků do předchozího stavu, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit vlastníkově prokazatelně nezbytné náklady, vynaložené na uvedení budoucích služebních pozemků do předchozího stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši jednonásobku nákladů vynaložených vlastníkem na tuto činnost. V tomto případě bude budoucímu oprávněnému doložena výše prokazatelných nákladů a zaslána výzva k jejich uhrazení současně s výzvou o uhrazení smluvní pokuty se splatností 10 dnů od doručení výzvy.
3. Vlastník rovněž uděluje budoucímu oprávněnému souhlas k tomu, aby stejnopis této smlouvy použil při správním řízení před příslušným stavebním úřadem jako doklad o vyjádření souhlasu vlastníka budoucích služebních pozemků k umístění a realizaci Stavby na budoucích služebních pozemcích (ve smyslu Čl. III. odst. 3.).
4. Vlastník se zavazuje, že nejpozději do 3 měsíců od doručení písemné výzvy budoucího oprávněného, učiněné jím ve lhůtě do 6 měsíců od uvedení Stavby do provozu, uzavře s budoucím oprávněným za podmínek sjednaných touto smlouvou Smlouvu o zřízení věcného břemene, jíž zřídí ve prospěch budoucího oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti, definované v Čl. II.

### Čl. IV.

1. Účastníci Smlouvy se dohodli, že rozsah ochranného pásma a věcného břemene na budoucích služebních pozemcích nepřekročí rámec vyznačený na zákresu věcného břemene do katastrální mapy, situačním plánu demontáže venkovního vedení NN, situačním plánu nového stavu veřejného osvětlení, situačním plánu trasy nového kabelového vedení a situačním plánu s vyznačením ochranného pásma, jenž jsou nedílnou součástí této smlouvy. Autentičnost daných příloh je potvrzena podpisovými parafami zástupců smluvních stran.
2. Celková výměra předpokládaného rozsahu věcného břemene je 56,45 m<sup>2</sup>.
3. Celková výměra rozdílu předpokládaného rozsahu ochranného pásma stanovená dle energetického zákona a předpokládaného rozsahu věcného břemene dle odst. 2. tohoto článku věty je 0,45 m<sup>2</sup> (dále jen další omezení vlastnického práva).
4. Účastníci smlouvy vyslovují souhlas s tím, že přesný rozsah zatížení budoucích služebních pozemků věcným břemenem bude stanoven na základě geometrického plánu pro vyznačení



věcného břemene, který bude nedílnou součástí budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene. Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene bude zhotoven po dokončení Stavby po vypracování geodetického zaměření - skutečného provedení Stavby.

5. Účastníci smlouvy vyslovují souhlas s tím, že přesný rozsah zatížení budoucího služebného pozemku dalším omezením vlastnického práva, tj. rozdílu plochy dotčené ochranným pásmem a plochy dotčené věcným břemenem, bude stanoven po dokončení Stavby na základě snímku katastrální mapy s vyznačením rozdílu plochy ochranného pásma a plochy věcného břemene.

#### Čl. V.

1. Cena za zřízení oprávnění z věcného břemene a cena za další omezení vlastnického práva se sjednává nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
2. Vlastník a budoucí oprávněný se dohodli na jednorázové finanční náhradě ve výši **108,- Kč/m<sup>2</sup>**. Zároveň však celková finanční náhrada nebude nižší než **3.000,- Kč**. Celková finanční náhrada se bude skládat z náhrady za zřízení věcného břemene a z náhrady za další omezení vlastnického práva (ochranné pásmo).

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vlastník se zavazuje, že pokud bude v době od uzavření této smlouvy do uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene převádět budoucí služebné pozemky, převede současně na jeho nabyvatele též v plném rozsahu závazky plynoucí pro něj z této smlouvy. Budoucí oprávněný zároveň souhlasí s tím, aby v případě takového převodu budoucích služebných pozemků, postoupil vlastník svá práva a povinnosti z této smlouvy nabyvateli budoucích služebných pozemků.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
4. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
5. Závazek smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu Čl. II. odst. 4. zaniká v případě, že nedojde k realizaci Stavby, k jejímuž umístění je zřizováno věcné břemeno a další omezení vlastnického práva dle této smlouvy, nebo nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby, resp. stavebního povolení týkajícího se Stavby.
6. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení předmětného věcného břemene a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku, nese budoucí oprávněný.
7. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními energetického zákona (zák. č. 458/2000 Sb.), ve znění pozdějších předpisů, Zákonem o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (zák.

č. 219/2000 Sb.), ve znění pozdějších předpisů, a Občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

---

*Ing. Vladimír Hůlka*  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy  
(vlastník)

---

*Mgr. Petr Borecký*  
starosta města Úvaly  
(budoucí oprávněný)

Přílohy:

- 1) zakres věcného břemene do katastrální mapy
- 2) situační plánec demontáže venkovního vedení NN
- 3) situační plánec nového stavu veřejného osvětlení
- 4) situační plánec trasy nového kabelového vedení
- 5) situační plánec s vyznačením ochranného pásma

**Legenda:**

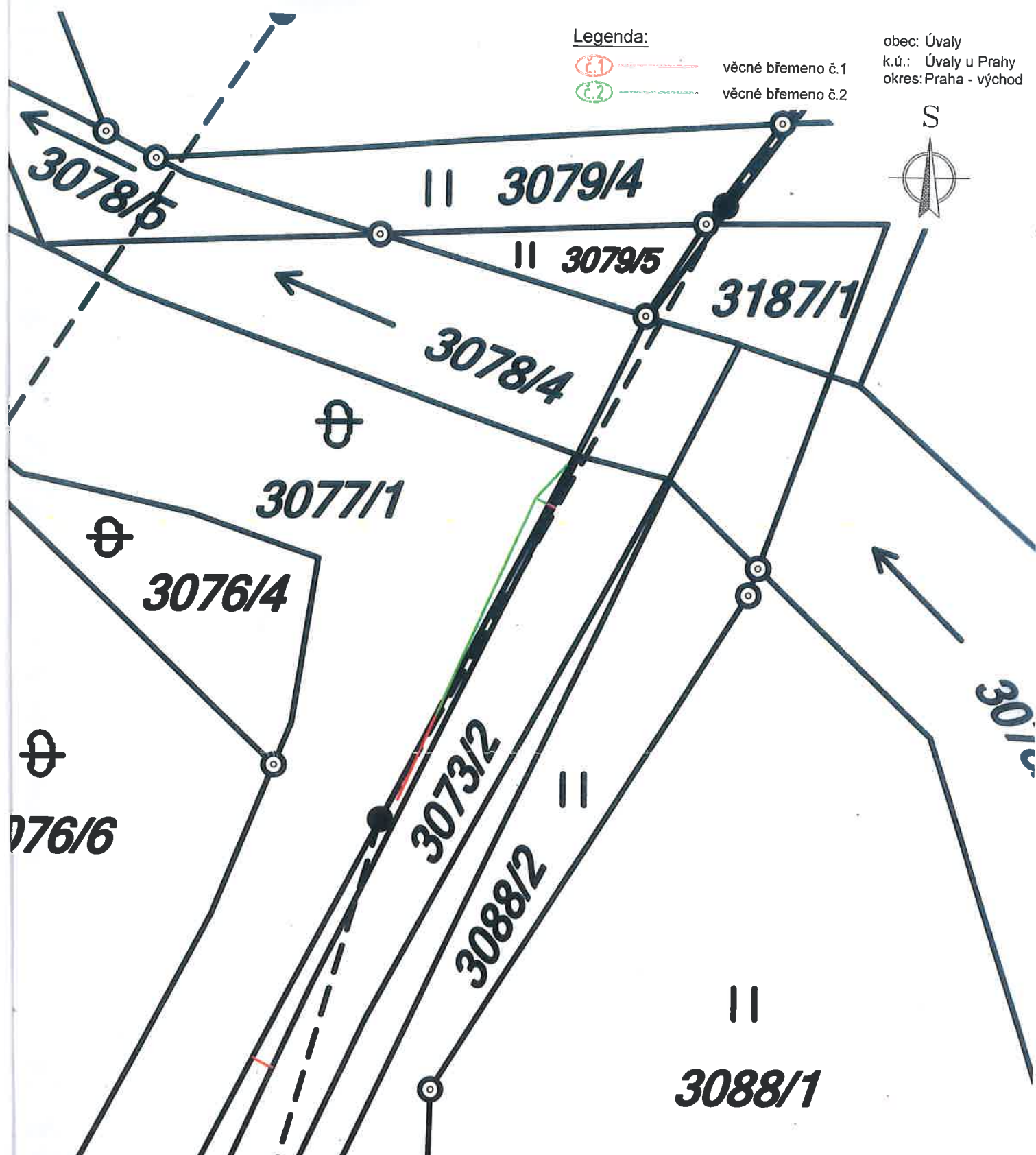
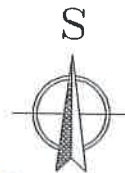



věcné břemeno č.1



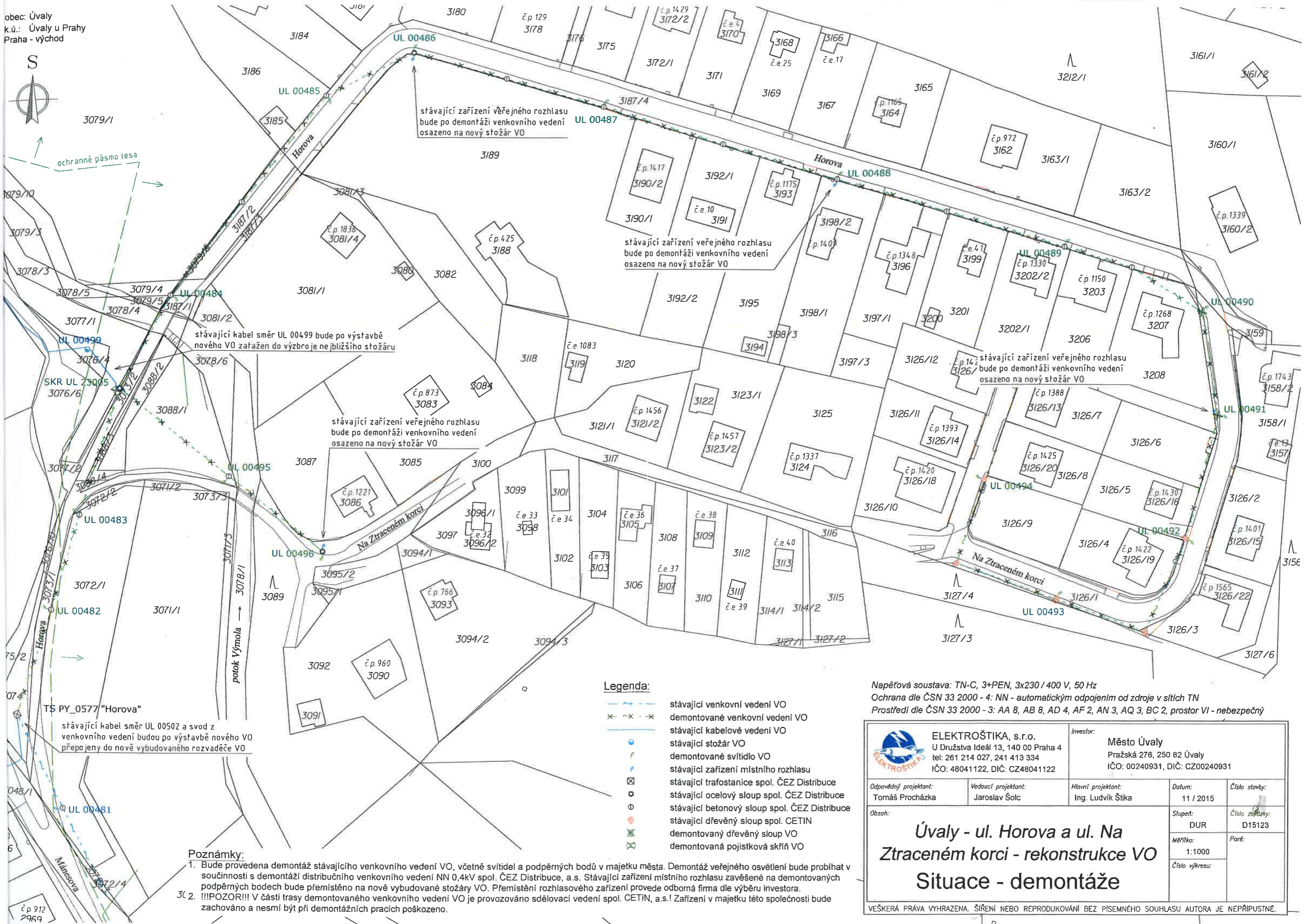
věcné břemeno č.2

obec: Úvaly  
k.ú.: Úvaly u Prahy  
okres: Praha - východ



 <b>ELEKTROŠTIKA, s.r.o.</b> U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4 tel: 261 214 027, 241 413 334 IČO: 48041122, DIČ: CZ48041122		Investor: <b>Město Úvaly</b> Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931, DIČ: CZ00240931		
Odpovědný projektant: Tomáš Procházka	Vedoucí projektant: Jaroslav Šolc	Hlavní projektant: Ing. Ludvík Štika	Datum: 11 / 2015	Číslo stavby: 115123
Obsah: <b>Úvaly - ul. Horova a ul. Na Ztraceném korci - rekonstrukce VO</b> <b>Zákres věcných břemen do katastrální mapy</b>		Stupeň: DUR	Číslo zakázky: D15123	Měřítko: 1:250
		Paré: (empty)	Číslo výkresu: (empty)	

VEŠKERÁ PRÁVA VYHRAZENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.



**Poznámky:**  
 1. Bude provedena demontáž stávajícího venkovního vedení VO, včetně svítidel a podpěrných bodů v majetku města. Demontáž veřejného osvětlení bude probíhat v součinnosti s demontáží distribučního venkovního vedení NN 0,4kV spol. ČEZ Distribuce, a.s. Stávající zařízení místního rozhlasu zavěšené na demontovaných podpěrných bodech bude přemístěno na nově vybudované stožáry VO. Přemístění rozhlasového zařízení provede odborná firma dle výběru investora.  
 2. !!!POZOR!!! V části trasy demontovaného venkovního vedení VO je provozováno sdělovací vedení spol. CETIN, a.s.! Zařízení v majetku této společnosti bude zachováno a nesmí být při demontážních pracích poškozeno.

- Legenda:**
- stávající venkovní vedení VO
  - demontované venkovní vedení VO
  - stávající kabelové vedení VO
  - stávající stožár VO
  - demontované svítidlo VO
  - stávající zařízení místního rozhlasu
  - stávající trafostanice spol. ČEZ Distribuce
  - stávající ocelový sloup spol. ČEZ Distribuce
  - stávající betonový sloup spol. ČEZ Distribuce
  - stávající dřevěný sloup spol. CETIN
  - demontovaný dřevěný sloup VO
  - demontovaná pojistková skříň VO

Napěťová soustava: TN-C, 3+PEN, 3x230 / 400 V, 50 Hz  
 Ochrana dle ČSN 33 2000 - 4: NN - automatickým odpojením od zdroje v sítích TN  
 Prostedí dle ČSN 33 2000 - 3: AA 8, AB 8, AD 4, AF 2, AN 3, AQ 3, BC 2, prostor VI - nebezpečný

ELEKTROŠTIKA, s.r.o. U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4 tel: 261 214 027, 241 413 334 IČO: 48041122, DIČ: CZ48041122		Investor:		
		Město Úvaly Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931, DIČ: CZ00240931		
Odpovědný projektant: Tomáš Procházka	Vedoucí projektant: Jaroslav Šolc	Hlavní projektant: Ing. Ludvík Štika	Datum: 11 / 2015	Číslo stavby:
Obsah:  <b>Úvaly - ul. Horova a ul. Na Ztraceném korci - rekonstrukce VO Situace - demontáže</b>			Stupeň: DUR	Číslo zářezky: D15123
			Měřítko: 1:1000	Paré:
			Číslo výkresu:	
VEŠKERÁ PRÁVA VYHRAZENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.				



ochranné pásmo lesa

stávající kabel směr  
UL 00499 naspojovat  
a zatáhnout do nového  
stožáru č.5

kabel protáhnout stávající trubkou  
založenou v mostní konstrukci

přechod potoka - 1x ocel. trubka  $\phi 60$  připevněná  
ke konstrukci mostu + 1x PE-HD  $\phi 40$  - 9,5m

### Poznámky:

- Nové veřejné osvětlení bude provedeno kompaktními svítidly typu Safir 1, zdroj 70W SON-T umístěnými na bezpaticových ocelových stožárech typu K6 - 133/89/60 (č.1 - č.24) a svítidly Safir 1, zdroj 50W umístěnými na bezpaticových ocelových stožárech typu K5 - 133/89/60 (č.25 - č.29).
- Nové stožáry jsou situovány převážně do zelených pásů ve vzdálenosti 0,3m od hranic pozemků nebo oplocení případně min. 0,5m povrchem od hrany vozovky.
- Napájení veřejného osvětlení bude provedeno z nového rozvaděče v provedení ZB-FE-3D-4+0-25A, který bude umístěn poblíž trafostanice č. PY\_0577 "Horova". Rozvaděč bude připojen k distribuční soustavě na hladinu NN novým kabelem CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>, který bude vyveden z volné pozice v rozvaděči NN 0,4kV.
- Nové kabelové rozvody budou provedeny kabely CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup>. V trase kabelových rozvodů bude položen zemnicí drát  $\phi 10$ mm, kterým budou vhodně přizemněny všechny navržené stožáry.
- Stávající vodiče a svítidla VO v trase nových kabelových rozvodů budou demontovány. Stávající zařízení místního rozhlasu zavěšené na demontovaných podpěrných bodech bude přemístěno na nové stožáry VO. Přemístění rozhlasového zařízení provede odborná firma dle výběru investora.
- !!!POZOR!!! V části trasy demontovaného venkovního vedení VO je provozováno sdělovací vedení spol. CETIN, a.s.! Zařízení v majetku této společnosti bude zachováno a nesmí být při demontážních pracích poškozeno.
- Tato stavba musí být prováděna v součinnosti se stavbou č. IE-12-6001354 "Úvaly - KVN, KTS, KNN, Mánesova - Jiráskova, II.část" (investor ČEZ Distribuce, a.s.).
- Hranice pozemků budou před započítím výkopových prací geodeticky vytyčeny v terénu.
- Kabely pod vjezdy na parcely, pod komunikacemi a v místech těsného souběhu s inženýrskými sítěmi budou protaženy chráničkami nebo uloženy v kabelových žlabech.
- Při překopu stávajících komunikací zajistit trvalou průjezdnost (dostatečně únosné přejezdové můstky).
- Zpětná výplň kabelové rýhy bude řádně po vrstvách zhutněna. Dle stávající konstrukce a provedení povrchu uvést do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovitosti.
- V trase nových kabelových rozvodů se nacházejí stávající inženýrské sítě zakreslené informativně v Koordinační situaci. Veškeré stávající inž. sítě budou před zahájením výkopových prací vytyčeny jejich správci. Při křížení s inženýrskými sítěmi provádět výkopy ručně se zvýšenou opatrností. Křížení a souběhy provádět dle ČSN 73 6005. Krytí jednotlivých inženýrských sítí bude upřesněno při vytyčování jejich správci.
- Vzdálenost kabelů v trasách od stavebních objektů bude dle ČSN 33 2000-5-52. Kóty vzdálenosti kabelů od hranic pozemků jsou vztahy k prvnímu kabelu v trase.

### Legenda:

- nové kabelové vedení VO (CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup>)
- stávající kabelové vedení VO
- stávající venkovní vedení VO
- nová plastová chránička (komunikace - protlak)
- nová plastová chránička (komunikace - překop)
- nová plastová chránička (vjezd - překop)
- nový rozvaděč VO
- nový stožár VO c výšce 6m / 5m
- stávající stožár VO
- stávající svítidlo VO
- stávající zařízení místního rozhlasu
- nová kabelová spojka
- stávající trafostanice spol. ČEZ Distribuce
- stávající betonový sloup spol. ČEZ Distribuce
- stávající rozvaděč NN 0,4kV spol. ČEZ Distribuce
- uzemnění FeZn (drát  $\phi 10$ mm)

Napěťová soustava: TN-C, 3+PEN, 3x230 / 400 V, 50 Hz

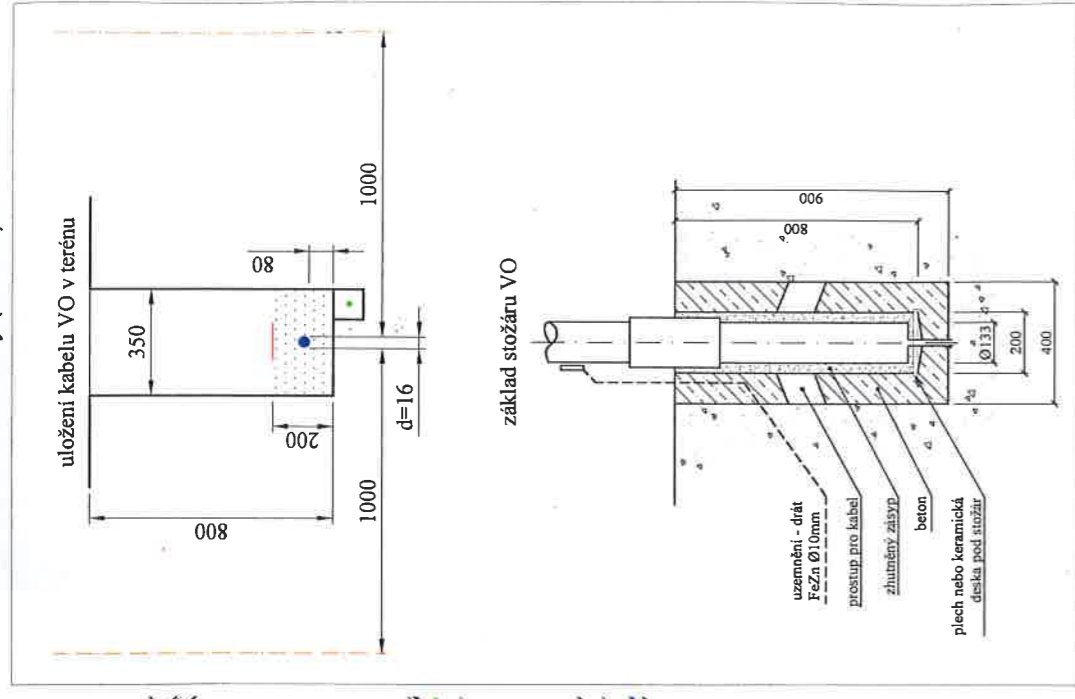
Ochrana dle ČSN 33 2000 - 4: NN - automatickým odpojením od zdroje v sítích TN

Prostředí dle ČSN 33 2000 - 3: AA 8, AB 8, AD 4, AF 2, AN 3, AQ 3, BC 2, prostor VI - nebezpečný

		ELEKTROŠTIKA, s.r.o. U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4 tel: 261 214 027, 241 413 334 IČO: 48041122, DIČ: CZ48041122		Investor: <b>Město Úvaly</b> Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931, DIČ: CZ00240931	
Odpovědný projektant: Tomáš Procházka	Vedoucí projektant: Jaroslav Solc	Hlavní projektant: Ing. Ludvík Štika	Datum: 11 / 2015	Číslo stavby:	
Obsah:			Stupeň: DUR	Číslo zprávy: D15123	
			Měřítko: 1:1000	Paré:	
			Číslo výkresu:		
<h2>Úvaly - ul. Horova a ul. Na Ztracném korci - rekonstrukce VO</h2> <h3>Situace - nový stav VO</h3>					
VEŠKERÁ PRÁVA VYHRAZENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.					

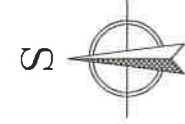


Příčné řezu (M 1:25)

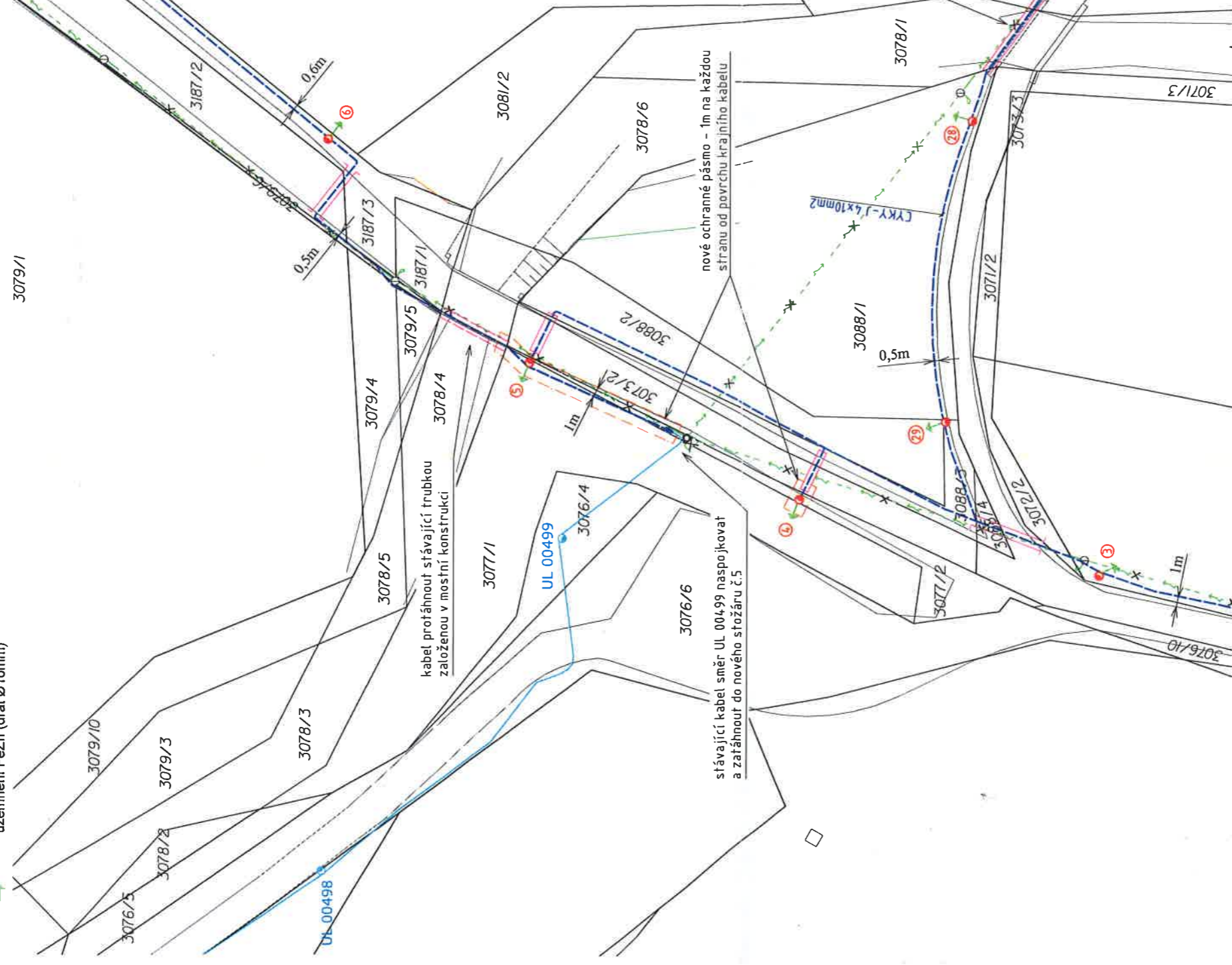


obec: Úvaly  
k.ú.: Úvaly u Prahy  
okres: Praha - východ

- trasa nového kabelového vedení VO
- trasa stávajícího kabelového vedení VO
- trasa demontovaného venkovního vedení VO
- nová plastová chránička (komunikace - protlak)
- nová plastová chránička (komunikace - překop)
- nová plastová chránička (vjezd - překop)
- nový stožár VO o výšce 6m / 5m
- stávající stožár VO
- demontované svítidlo VO
- stávající zařízení místního rozhlasu
- spojkoviště
- stávající betonový sloup spol. ČEZ Distribuce
- uzemnění FeZn (drát Ø10mm)



3079/1



**Poznámky:**

1. Nové veřejné osvětlení bude provedeno kompaktními svítidly typu Safir 1, zdroj 70W SON-T umístěnými na bezpečnostních ocelových stožárech typu K6 - 133/89/60 (č.1 - č.24) a svítidly Safir 1, zdroj 50W umístěnými na bezpečnostních ocelových stožárech typu K5 - 133/89/60 (č.25 - č.29).
2. Nové stožáry jsou situovány převážně do zelených pásů ve vzdálenosti 0,3m od hranic pozemků nebo oplotení případně min. 0,5m povrchem od hrany vozovky.
3. Napájení veřejného osvětlení bude provedeno z nového rozvaděče v provedení ZB-FE-3D-4+0-25A, který bude umístěn poblíž trafostanice č. PY\_0577 "Horova". Rozvaděč bude připojen k distribuční soustavě na hladinu NN novým kabelem CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>, který bude vyveden z volné pozice v rozvaděči NN 0,4kV.
4. Nové kabelové rozvody budou provedeny kabely CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup>. V trase kabelových rozvodů bude položen zemnicí drát Ø10mm, kterým budou vhodné přizemněny všechny navrhované stožáry.
5. Stávající vodiče a svítidla VO v trase nových kabelových rozvodů budou demontovány. Stávající zařízení místního rozhlasu zavěšené na demontovaných podpěrných bodech bude přemístěno na nové stožáry VO. Přemístění rozhlasového zařízení provede odborná firma dle výběru investora.
6. !!!POZOR!!! V části trasy demontovaného venkovního vedení VO je provozováno sdělovací vedení spol. CETIN, a.s.! Zařízení v majetku této společnosti bude zachováno a nesmí být při demontážních pracích poškozeno.
7. **Tato stavba musí být prováděna v součinnosti se stavbou č. IE-12-6001354 "Úvaly - KVN, KTS, KNN, Mánesova - Jiráskova, II.část" (investor ČEZ Distribuce, a.s.).**
8. Hranice pozemků budou před započítáním výkopových prací geodeticky vytyčeny v terénu.
9. Kabely pod vjezdy na parcely, pod komunikacemi a v místech těsného souběhu s inženýrskými sítěmi budou protaženy chráničkami nebo uloženy v kabelových žlabech.
10. Při překopu stávajících komunikací zajišťi trvalou průjezdnost (dostatečně únosné přejezdové můstky).
11. Zpětná výplň kabelové rýhy bude řádně po vrstvách zhuštěná. Dle stávající konstrukce a provedení povrchu uvést do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovitosti.
12. V trase nových kabelových rozvodů se nacházejí stávající inženýrské sítě zakreslené informativně v Koordinační situaci. Veškeré stávající inž. sítě budou před zahájením výkopových prací vytyčeny jejich správci. Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi provádět výkopy ručně se zvýšenou opatrností. Křížení a souběhy provádět dle ČSN 73 6005. Kříží jednotlivých inženýrských sítí bude upřesněno při vytyčování jejich správci.
13. Vzdálenost kabelů v trasech od stavebních objektů bude dle ČSN 33 2000-5-52. Kóty vzdálenosti kabelů od hranic pozemků jsou vztahy k prvnímu kabelu v trase.

přechod potoka - 1x ocel. trubka Ø60 připevněná ke konstrukci mostu + 1x PE-HD Ø40 - 9,5m

Napěťová soustava: TN-C, 3+PEN, 3x230 / 400 V, 50 Hz  
Ochrana dle ČSN 33 2000 - 4: NN - automatickým odpojením od zdroje v sítích TN  
Prostředí dle ČSN 33 2000 - 3: AA 8, AB 8, AD 4, AF 2, AN 3, AQ 3, BC 2, prostor VI - nebezpečný

<p><b>ELEKTROŠTIKA, s.r.o.</b> U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4 tel: 261 214 027, 241 413 334 IČO: 48041122, DIČ: CZ48041122</p>	Investor:	Město Úvaly Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240981, DIČ: CZ00240981
	<p>Odporovný projektant: Tomáš Procházka</p>	<p>Hlavní projektant: Ing. Ludvík Štika</p>
<p>Obsah:</p>	<p>Vedoucí projektant: Jaroslav Šolc</p>	<p>Stupeň: DUR</p> <p>Číslo zakázky: D15123</p> <p>Paré: 1:500</p> <p>Číslo výkresu:</p>
<p><b>Úvaly - ul. Horova a ul. Na Ztraceném korci - rekonstrukce VO</b></p> <p><b>Situace s vyznačením ochranného pásma</b></p>		
<p>VEŠKERÁ PRAVA VYHRAZENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.</p>		

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU**  
**VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
Územní pracoviště Střední Čechy  
37 Hospodářství s příslušenstvím

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU**  
**VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
Územní pracoviště Střední Čechy  
37 Hospodářství s příslušenstvím



**Věc: Žádost o rozdělení výpočtu finančních náhrad za zřízení věcných břemen - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.IV-12-6000305 a IE-12-6000096 - ČEZ****akce: Úvaly - kVN, kTS, kNN 11+7RD Pikhart+EGIS****Úvaly - kNN ul.Tovární, Purkyňova**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:

Mgr. Petr Borecký, Starosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Dne 15.1.2016 obdržel odbor investic a dopravy žádost od společnosti ČEZ ohledně možnosti individuálního posouzení za zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení v rámci sloučených investičních akcí realizovaných provozovatelem distribuční soustavy společností ČEZ Distribuce, a.s. Požadavek je směřován k možnosti udělení výjimky z platného ceníku k části stavby, kterou došlo k obnově zařízení, které bylo realizováno jako náhrada vrchního vedení v ul.Tovární, Purkyňova a Nad Koupadlem. Vrchní vedení NN bylo nahrazeno kabelovým vedením NN, kterým se tak vymístily sloupy a vedení za kabelové vedené v zemi. Druhou stavbou, která byla navazující, se zajistil požadavek na realizaci připojení nových odběrných míst, tedy jako vyvolaná investice s umístěním nového zařízení distribuční soustavy.

K oběma stavbám byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene z roku 2007 se závazkem uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene s termínem 12 měsíců po realizaci stavby vydání legislativního ukončení stavby. V tomto termínu však smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena nebyla. Finanční náhrada v roce 2007 činila 1 000,-Kč.

Za výše uvedenou finanční náhradu však již není možné uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a to z důvodu, že od roku 2011 platí schválený sazebník jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy, který byl schválen radou města Úvaly dne 27.7.2011 usnesením č.R-0216/011.

Věcné břemeno se týká 641 bm. Celková finanční náhrada dle sazebníků města činí 320 500,-Kč bez DPH. Společnost ČEZ žádá o rozdělení výpočtu finančních náhrad a to dle druhu a účelu realizace staveb takto:

- kabelové vedení v rozsahu 377 bm za cenu dle platného sazebníku města Úvaly, tedy 500,-Kč/ 1 bm, jedná se o realizaci nového kabelového vedení NN v rámci vyvolané investiční akce zákazníkem. Cena za tuto akci činí 188 500,-Kč bez DPH

- kabelové vedení v rozsahu 264 bm za cenu 1 000,-Kč dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí v roce 2007 s přihlédnutím k tomu, že dle vyjádření společnosti ČEZ šlo o výměnu vrchního vedení NN za kabelové vedení NN v již zasíťované lokalitě za účelem zkvalitnění dodávky el.energie stávajícím zákazníkům. Dle platného sazebníku města Úvaly by cena za tuto akci činila 132 000,-Kč bez DPH. Po odsouhlasení finanční náhrady za zřízení věcného břemene bude smlouva o zřízení věcného břemene předložena radě města ke schválení a následně zastupitelstvu města.

Dne 2.2.2016 rada města projednala schválení celkové částky ve výši 189 500,-Kč bez DPH za zřízení věcného břemene č. IV-12-6000305 + IE-12-6000096 na pozemcích parc.č.2669/2, 2768/1, 2768/5, 2862/1, 2862/5 a 2826, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín 4, IČO.27232425, DIČ:CZ27232425 a doporučila zastupitelstvu města schválit celkovou částku ve výši 189 500,-Kč bez DPH za zřízení věcného břemene.

Dopad na rozpočet: + 189 500,-Kč ( 229 295,-Kč vč.DPH)  
kapitola 6409 položka 2111

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. souhlasí s**

celkovou částku ve výši 189 500,-Kč bez DPH za zřízení věcného břemene č. IV-12-6000305 + IE-12-6000096 na pozemcích parc.č.2669/2, 2768/1, 2768/5, 2862/1, 2862/5 a 2826, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín 4, IČO.27232425, DIČ:CZ27232425

**II. ukládá**

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 1

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - žádost

ZPRACOVAL:      Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

51 000

S M L O U V A č. IV-12-6000305 + IE-12-6000096 / č. 03

o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku dle ustanovení  
§ 50a občanského zákoníku

**Smluvní strany:**

1) ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

IČ: 27232425, DIČ: CZ27232425,

Bankovní spojení: KB a.s. č.ú. 35-454 4580267/0100

Jednatel: místopředseda představenstva ing. Martinem Němečkem a členem představenstva ing. Filipem Seckým.

Na základě pověření ze dne 11.5.2006 zastoupena Ing. Lubomírem Novákem, vedoucím oddělení Inženýring Mladá Boleslav.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č. 1704,  
dále jen "budoucí oprávněný"

a

2) Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

dále jen "budoucí povinný"

**Čl.1**

1.1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastník pozemku(-ů) parc.č. 2669/2, 2768/1, 2768/5, 2862/1, 2862/5, zapsaných na LV 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ pro katastrální území Úvaly, (dále jen dotčený pozemek).

1.2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že jako investor zajišťuje stavbu: Úvaly, kVN, kNN, TS pro 18 RD (ul. Pernerova) + obnova kNN (ul. Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem), která zasáhne pozemky uvedené v čl. 1.

**Čl.2**

2.1. Předmětem této smlouvy je vzájemný závazek obou smluvních stran uzavřít spolu v budoucnu smlouvu na zřízení věcného břemene na pozemcích uvedených v čl. 1. této smlouvy, spočívající v právu umístění, provozování a údržby el.zářízení: kabel VN a NN, 1x kab.skříní SR, 1x kab. skříní SS

Předpokládaný rozsah a umístění věcného břemene je zakresleno v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Smlouva na zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na základě výzvy budoucího oprávněného.

2.2. Budoucí oprávněný bez zbytečného odkladu rovněž zajistí na vlastní náklady vyhotovení geometrického plánu, vypracování konečné smlouvy o zřízení věcného břemene a následný vklad věcného břemene do Katastru nemovitostí.

**Čl.3.**

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Dohodnutá částka za zřízení věcného břemene na pozemcích uvedených v čl.1 činí 1000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých). Dohodnutou částku se budoucí oprávněný zavazuje uhradit budoucímu povinnému do 20ti dnů ode dne doručení dokladu o zápisu věcného břemene do Katastru nemovitostí.

**Čl.4.**

**Budoucí oprávněný se zavazuje:**

- a) realizovat předmětnou stavbu na dotčeném pozemku dle schválené projektové dokumentace předložené ke stavebnímu řízení, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami s tím, že umístění a rozsah stavby bude odpovídat situačnímu plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy;
- b) uhradit vlastníku pozemku, respektive jeho uživateli škody, které na pozemku vzniknou v souvislosti s realizací stavby a při jejím následném užívání a dále zajistit, aby byl pozemek uveden do původního stavu;
- c) oznámit termín vstupu na pozemek pro zahájení prací osobě povinné i uživateli pozemku minimálně 7 dní před zahájením realizace stavby;
- d) písemně vyzvat osobu povinnou k uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na adresu uvedenou osobou povinnou, jinak na adresu trvalého bydliště osoby povinné uvedené v této smlouvě.

**Budoucí povinný se zavazuje:**

- a) strpět realizaci předmětné stavby na dotčeném pozemku za předpokladů dodržení podmínek vymezených touto smlouvou;
- b) uzavřít smlouvu na zřízení věcného břemene za podmínek sjednaných v této smlouvě o smlouvě budoucí.
- c) v případě, že dojde před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene ke změně osoby na straně budoucího povinného, zavazuje se budoucí povinný smluvně nového vlastníka zavázat ke splnění předmětu této smlouvy.

**Čl.5.**

V případě, že jedna ze smluvních stran nesplní své závazky vymezené touto smlouvou bude druhá strana postupovat dle platných právních předpisů. Nárok na náhradu škody tím není dotčen.

**Čl.6.**

Budoucí povinný prohlašuje, že souhlasí s realizací výše uvedené stavby za podmínek vymezených touto smlouvou a nemá námitky, aby osoba oprávněná na základě této smlouvy požádala o vydání stavebního povolení.

**Čl.7.**

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna jen na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.

7.2. Závazky a práva z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

7.3. Tato smlouva obsahující dvě strany se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží osoba oprávněná a 1 osoba povinná.

7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Budoucí povinný:

V.....dne.....



Město Úvaly  
Pražská 276, 250 82 Úvaly



Budoucí oprávněný:

V Mladé Boleslavi dne.....

10.04.2007



Ing. Lubomír Novák  
vedoucí oddělení Inženýring Mladá Boleslav  
ČEZ Distribuce, a.s.



ČEZ Distribuce, a.s.  
Těšnová 874/8  
400 02 Mladá B.  
IČ: 27256425

89.

41



DODATEK Č.1  
ke smlouvě

S M L O U V A č. IV-12-6000305 + IE-12-6000096 / č. 03  
o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku dle ustanovení  
§ 50a občanského zákoníku

Smluvní strany:

- 1) ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4  
IČ: 27232425, DIČ: CZ27232425,  
Bankovní spojení: KB a.s. č.ú. 35-454 4580267/0100  
Jednatel: místopředseda představenstva ing. Martinem Němečkem a členem představenstva ing. Filipem Seckým.  
Na základě pověření ze dne 11.5.2006 zastoupena Ing. Lubomírem Novákem, vedoucím oddělení Inženýring  
Mladá Boleslav.  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č. 1704,  
dále jen "budoucí oprávněný"
- 2) Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly  
dále jen "budoucí povinný"

Obsah dodatku

Tímto dodatkem se upravuje uzavřená smlouva č. IV-12-6000305 + IE-12-6000096 / č. 03 ke stavbě : Úvaly, kVN, kNN, TS pro 18 RD (ul.Pernerova) + obnova kNN (ul.Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem mezi budoucím oprávněným a budoucím povinným uzavřená 10.4.2007. Důvodem je změna části trasy kabelového vedení.

Obsah úpravy: čl.1.1, ř.1 - doplnění poz. č.2826 do seznamu dotčených pozemků  
čl.2.1, ř.3 - úprava počtu kab.skříní SR na 2x kab.skříní SR  
čl.2.1, ř.4 - doplnění ...je zakresleno v situačním plánu a v plánu změny trasy ze dne 11.6.2007

Ostatní články smlouvy ( čl.3 - čl.7 ) zůstávají v platnosti.

Smluvní strany se dohodly na novém znění celého čl.1 a čl.2 smlouvy č. IV-12-6000305 + IE-12-6000096 / č. 03  
v této podobě :

Čl.1

1.1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastník pozemku(-ů) parc.č. 2669/2, 2768/1, 2768/5, 2862/1, 2862/5, 2826 zapsaných na LV 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ pro katastrální území Úvaly, (dále jen dotčený pozemek).

1.2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že jako investor zajišťuje stavbu : Úvaly, kVN, kNN, TS pro 18 RD (ul.Pernerova) + obnova kNN (ul.Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem), která zasáhne pozemky uvedené v čl. 1.

Čl.2

2.1. Předmětem této smlouvy je vzájemný závazek obou smluvních stran uzavřít spolu v budoucnu smlouvu na zřízení věcného břemene na pozemcích uvedených v čl. 1. této smlouvy, spočívající v právu umístění, provozování a údržby el.zařízení : kabel VN a NN, 2x kab.skříní SR, 1x kab. skříní SS  
Předpokládaný rozsah a umístění věcného břemene je zakresleno v situačním plánu a v plánu změny trasy ze dne 11.6.2007, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Smlouva na zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na základě výzvy budoucího oprávněného.

2.2. Budoucí oprávněný bez zbytečného odkladu rovněž zajistí na vlastní náklady vyhotovení geometrického plánu, vypracování konečné smlouvy o zřízení věcného břemene a následný vklad věcného břemene do Katastru nemovitostí.

Budoucí povinný :

v Úvalech dne 30. 11. 2007

Město Úvaly  
Pražská 276, 250 82 Úvaly



Budoucí oprávněný

v Mladé Boleslavi dne .....

Ing. Lubomír Novák  
vedoucí oddělení Inženýring Mladá Boleslav  
ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Stanislav Blátek - projekty s.r.l. s r.o., Klárská 1, Praha 10, 108 00, tel. 281 017 636

Investor : ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874 / 8, 405 02 DOŠLÍN 4

Projekt stavby : IV-12-6000305 IE-12-6000096

Úvaly, KVN, KTS, KNN pro 18RD - Petřerova  
+ obnova KNN - Tovární, Purkyňova, Nad Koupadlem

ZMĚNA TRASY - ZÁKRES DO KAT. MAPY

datum 11. 6. 2007

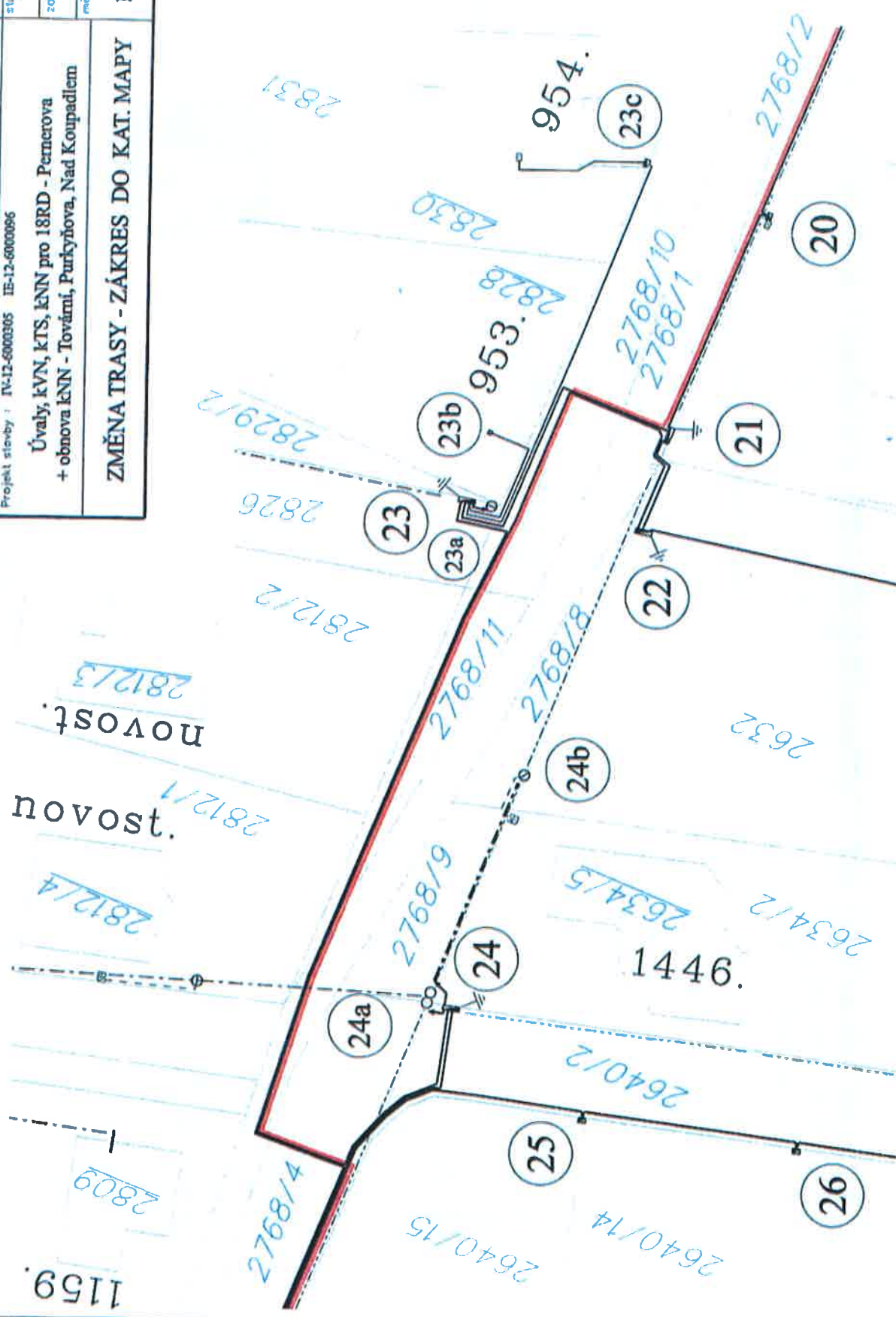
stupeň I.P.D.

zpracováno 2006-07,08

měřítko výkres č.

1 : 500

4Z



## Viktorová Blanka

---

**Od:** Tuček Josef [josef.tucek@cezdistribuce.cz]  
**Odesláno:** 15. ledna 2016 13:11  
**Komu:** Viktorová Blanka  
**Kopie:** vecnebremeno@seznam.cz  
**Předmět:** Zřízení VB\_IV-12-6000305, Úvaly - kVN,kTS,kNN 11+7RD Pikhart+EGIS + IE-12-6000096, Úvaly - kNN ul.Tovární,Purkyňova obnova  
**Přílohy:** Smlouva budoucí.pdf; E-mail.pdf; Sazebník.docx; 775738\_GP\_02683.pdf; 775738\_GP\_02687.pdf; 775738\_GP\_02684.pdf

**Příznak pro zpracování:** Zpracovat  
**Stav příznaku:** Opatřeno příznakem

Vážená paní Viktorová,

dovoluji si zaslat požadavek k projednání ohledně možnosti individuálního posouzení náhrady za zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení v rámci sloučených investičních akcí realizovaných provozovatelem distribuční soustavy společností ČEZ Distribuce, a.s.

Požadavek je směřován k možnosti udělení výjimky z platného ceníku k části stavby, kterou došlo k prosté obnově zařízení, které bylo realizováno jako náhrada vrchního vedení v ul. Tovární, Purkyňova a Nad Koupadlem. Vrchní vedení NN bylo nahrazeno kabelovým vedením NN, kterým se tak vymístily sloupy a vedení za kabelové vedení v zemi pod inv.akcí: IE-12-6000096, Úvaly - kNN ul.Tovární,Purkyňova. Druhou stavbou, která byla navazující, se zajistil požadavek na realizaci připojení nových odběrných míst, tedy jako vyvolaná investice s umístěním nového zařízení distribuční soustavy.

K oběma stavbám byla uzavřena v době tvorby projektové dokumentace smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcné břemene (viz.příloha) z roku 2007 se závazkem uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene (SoVB) s termínem 12 měsíců po realizaci stavby a vydání legislativního ukončení stavby. K tomuto však nedošlo z důvodu na straně budoucí oprávněné z věcného břemene, tedy ČEZ Distribuce, a.s.. Není mi znám relevantní důvod, který vedl k prodlení uzavření SoVB a domnívám se, že by v dnešní době již neměl obhajitelný základ. Jsme si tím pádem vědomi nemožnosti dostat závazku uzavření věcného břemene dle sjednaných finančních podmínek.

Přesto bychom si dovolili požádat o rozdělení výpočtu finančních náhrad a to dle druhu a účelu realizace staveb takto:

### **IV-12-6000305, Úvaly - kVN,kTS,kNN 11+7RD Pikhart+EGIS**

kabelové vedení v rozsahu **377 bm** za cenu dle vašeho platného ceníku, tedy **500,-Kč/1 bm** -> realizace nového kabelového vedení NN v rámci vyvolané inv.akce zákazníkem.

### **IE-12-6000096, Úvaly - kNN ul.Tovární,Purkyňova**

kabelové vedení v rozsahu **264 bm** za cenu dle vaší interní dohody s přihlédnutím k tomu, že šlo o výměnu vrchního . vedení NN za kabelové vedení NN v již zasíťované lokalitě za účel zkvalitnění dodávky el.energie stávajících zákazníků. V ideálním případě za poměrnou cenu dohodnuto v roce 2007 dle smlouvy o smlouvě budoucí.

S velkým díky a očekáváním odpovědi

**Mgr. Josef Tuček**

Specialista/metodik Inženýrku | Oddělení Inženýrku



Riegrovo nám. 1493, 501 03 Hradec Králové

tel.: 492 112 237

mobil: 606 709 164

e-mail: [josef.tucek@cezdistribuce.cz](mailto:josef.tucek@cezdistribuce.cz)

[www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)

adresa pro doručování písemností:

**Josef Tuček-HK**



**Věc: Návrh na navýšení odměny neuvolněnému místostarostovi o 3%**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Dr. Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

S účinností od 1.1.2016 došlo novelizací nařízení vlády č.37/2003 Sb. k navýšení odměny za výkon funkce členů zastupitelstev o 3%. Starostovi, uvolněnému místostarostovi a členům zastupitelstva byla stanovena

odměna usnesením zastupitelstva v maximální výši stanovené výše uvedeným právním předpisem, odměna jim tedy mohla být od 1.1.2016 navýšena bez nutnosti přijímat nové usnesení. Neuvolněnému místostarostovi však zastupitelstvo města stanovilo usnesením odměnu pevnou částkou. Od 1.1.2016 je odměna stanovena ve výši 20 000,- Kč, k jejímu navýšení o 3% je třeba souhlasu zastupitelstva.

Dopad na rozpočet: - 810 Kč měsíčně včetně odvodů kapitola 6112 položka 5023

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 20.600,- Kč. Odměna bude poskytována měsíčně, od 1.3.2016

**II. ukládá****1. starostovi**

1. realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

**Výsledek hlasování:**

**PRO PROTI ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu