

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY



SOUBOR USNESENÍ Z

2. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 16.3.2017

Z-16/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Podnět p. Černý - „plánovací smlouva Obytný soubor Úvaly 2 - lokalita Výпустek“

I. ukládá

Radě města Úvaly, aby ve svém vyjádření požadovala parametry, které byly závěrem komise pro výstavbu dne 11.1.2017 (komise pro výstavbu, územní plánování a investice doporučuje, aby města Úvaly v rámci územního řízení požadovalo následující:

vytyčení místa pro propojovací pěšinu mezi lesní spojovací cestou a hlavní příjezdovou komunikací do lokality, tzn. mezi SO 30 a SO 29

2. požaduje, aby uliční čára u všech objektů, tzn. od SO 01 do SO 67 byla 5,5 m

3. požaduje, aby šířka komunikace mezi objekty od SO 10 do SO 26 byla alespoň 7 m

4. Navrhuje rozšíření zpevněné plochy před domy min. o 1,1m, či zvětšení počtu parkovacích míst pro návštěvy v ulicích. U některých parcel je zvětšit délku parkovacího stání, tedy posunout hranici rodinného domu. V případě neumisťování oplocení rozšířit zpevněnou plochu na celou šířku řadového domu (u všech krajních parcel)

5. úpravu umístění stromů u objektů: SO01, SO03

6. rozšíření pruhu u parcely č. 63, který je široký 1,5 m na úkor zúžení protějšího zazelenalého pruhu)

nepřijato, pro: 4 GLO, CER, KOU, DVO, proti: 3 BOR, KIM, KOL , zdržel se: 6 POK, MIL, PLK, KRU, MAR, VAN, mimo místnost: 0

Z-17/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Podnět občana týkající se žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro pozemky parc.č. 3348/22, 3348/24 a 3348/25 v k.ú. Úvaly u Prahy

I. bere na vědomí

dopis p. P**** L**** ze dne 1.3.2017 týkající se žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro pozemky parc.č. 3348/22, 3348/24 a 3348/25 v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

Radě města Úvaly, aby zajistila projednání dopisu p. L****, nar. ***** ze dne 1.3.2017 v komisi pro výstavbu, který obsahoval žádost o výjimku ze stavební uzávěry pro pozemky parc.č. 3348/22, 3348/24 a 3348/25 v k.ú. Úvaly u Prahy prostřednictvím vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje v komisi rady města pro výstavbu

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-18/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města rok 2016

I. bere na vědomí

Splnění usnesení Zastupitelstva města Úvaly
2016:11,20,68,72,73,74,92,94,101,102,103,104,105,106,111,112,114,116,121,122,123,124,125,126,127,
129,135,139,140,141,143,144,146,147,149,152,153,154,155,156,157

**přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0,
zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z-19/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Informace o průběhu zimní údržby 2016/2017

I. bere na vědomí

předloženou informaci o průběhu zimní údržby 2016/2017

**přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0,
zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z-20/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva o činnosti Městské policie Úvaly za rok 2016

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Úvaly za rok 2016

**přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, KOL, proti: 0, zdržel
se: 1 VAN, mimo místnost: 0**

Z-21/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Darovací smlouva na pozemky parc. č 1629,1667/3 a 1674/2 v k. ú. Úvaly u Prahy

I. schvaluje

přijmutí daru, kterým jsou pozemky parc.č. 1629, 1667/3 a 1674/2 všechny v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 1485 m² a uzavření darovací smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 (obdarovaný) a panem ***. P***** B***** , r.č. *****, trvale bytem *****, *** ** ***** (dárce)

II. pověřuje

1. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem Darovací smlouvy dle přílohy

Termín: 31.5.2017

III. ukládá

1. Petra Boreckého, starostu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 31.5.2017

**přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0,
zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z-22/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Darovací smlouva - Censeo, s.r.o.

I. schvaluje

přijmutí daru, kterým je pozemek parc. č. 1718/3 k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 125m² druh pozemku zahrada, zapsaný na LV 3161 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO:240931 (Obdarovaný) a společností Censeo, s.r.o., se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha - Nové Město, IČO: 27623041(Dárce)

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem Darovací smlouvy

Termín: 31.5.2017

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 31.5.2017

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-23/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Záměr prodeje pozemku parc.č.663, k.ú. Úvaly u Prahy o výměře cca 400 m²

I. schvaluje

vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č.663, katastrální území Úvaly u Prahy o celkové výměře 400m²

II. ukládá

1. starostovi

zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.3.2017

nepřijato, pro: 0, proti: 13 CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, zdržel se: 1 GLO, mimo místnost: 0

Z-24/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Koupě pozemku parc.č.1898/1 včetně objektu č.p.90, parc.č.1898/2, parc.č.276/22, katastrální území Úvaly u Prahy od společnosti České dráhy, a.s.

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č.1898/1 (zastavěná plocha a nádvoří) včetně budovy č.p.90 (stavba pro dopravu), pozemek parc.č.1898/2 (ostatní plocha) a pozemek parc.č.276/22 (ostatní plocha), k.ú.Úvaly u Prahy uzavřené mezi společnostmi České dráhy a.s., se sídlem Nábřeží L.Svobody 1222, Praha 1, 110 15, IČO:70994226, CZ70994226 a městem Úvaly, se sídlem Pražská č.p.276, Úvaly, 250 82, IČO:240931 zastoupena starostou města Petrem Boreckým. Kupní cena činí 1 135 000,-Kč

II. pověřuje

1. starostu

podpisem kupní smlouvy

Termín: 31.5.2017

III. ukládá

1. starostovi

zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.5.2017

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-25/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání kontrolního výboru

I. bere na vědomí

zápis č.1/2017 z jednání kontrolního výboru

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-26/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 11/13 - Kontrola IT smluv za rok 2013

I. bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV- 11/13 - Kontrola IT smluv za rok 2013

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-27/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/17 - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva za rok 2015

I. bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV- 4/17 - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva za rok 2015

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1 MAR

Z-28/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 8/15 - Kontrola nájemních smluv města, týkajících se bytů, pozemků a nebytových prostor za období roku 2015

I. bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV- 8/15 - Kontrola nájemních smluv města, týkajících se bytů, pozemků a nebytových prostor za období roku 2015

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1 MAR

Z-29/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7.3.2017

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 7.3.2017

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KRU, MAR, VAN, KOL, proti: 0, zdržel se: 1 KIM, mimo místnost: 0

Z-30/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Návrh úvěrové smlouvy s Komerční bankou a.s.

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu jednání o financování dlouhodobých projektů města
2. zprávu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise

II. schvaluje

1. a) revolvingový úvěr ve výši 110 000 000,- Kč ve variantě s úrokovou sazbou 6M Pribor + 0,21% p.a. se splatností 30 měsíců od okamžiku podepsání smlouvy
- b) přeřinancování revolvingového úvěru dlouhodobým úvěrem v délce 210 měsíců v max. výši 90 mil. Kč ve variantě splácení B s fixní sazbou 0,90% p.a. po celou dobu splatnosti
2. smlouvu o revolvingovém úvěru s Komerční bankou a.s., se sídlem Českomoravská 2408/19, 190 00 Praha 9, IČO: 453 17 054 a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00 240 931

III. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
1. podpisem smlouvy, která je přílohou usnesení

Termín: 30.4.2017

přijato, pro: 9 POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, KOL, proti: 5 GLO, CER, KOU, DVO, VAN, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-31/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Návrh rozpočtového opatření č. 1B/2017

I. schvaluje

RO č. 1B ve výši příjmy 263 207 503,- Kč a výdaje ve výši 263 207 503,- Kč

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. zajistit zapracování schváleného RO č. 1 do výkazů města prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

přijato, pro: 9 POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, KOL, proti: 1 VAN, zdržel se: 4 GLO, CER, KOU, DVO, mimo místnost: 0

Z-32/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Revokace usnesení MZ-814 - Návrh úvěrové smlouvy s Komerční bankou a.s.

I. revokuje

usnesení Z - 30/2017 ze dne 16.3.2017:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu jednání o financování dlouhodobých projektů města
2. zprávu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise

II. schvaluje

1. a) revolvingový úvěr ve výši 110 000 000,- Kč ve variantě s úrokovou sazbou 6M Pribor + 0,21%p.a se splatností 30 měsíců od okamžiku podepsání smlouvy
b) přeřinancování revolvingového úvěru dlouhodobým úvěrem v délce 210 měsíců v max. výši 90 mil. Kč ve variantě splácení B s fixní sazbou 0,90% p.a. po celou dobu splatnosti
2. smlouvu o revolvingovém úvěru s Komerční bankou a.s., se sídlem Českomoravská 2408/19, GLO, CER, KOU, DVO,190 00 Praha 9, IČO: 453 17 054 a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240 931

III. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem smlouvy, která je přílohou usnesení

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, DVO, POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, KOL, proti: 0, zdržel se: 1 VAN, mimo místnost: 0

Z-33/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Návrh úvěrové smlouvy s Komerční bankou a.s. - úprava adresy v usnesení

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu jednání o financování dlouhodobých projektů města
2. zprávu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise

II. schvaluje

1. a) revolvingový úvěr ve výši 110 000 000,- Kč ve variantě s úrokovou sazbou 6M Pribor + 0,21% p.a. se splatností 30 měsíců od okamžiku podepsání smlouvy
b) přeřinancování revolvingového úvěru dlouhodobým úvěrem v délce 210 měsíců v max. výši 90 mil. Kč ve variantě splácení B s fixní sazbou 0,90% p.a. po celou dobu splatnosti
2. smlouvu o revolvingovém úvěru s Komerční bankou a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969 Praha 9, IČO: 453 17 054 a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00 240 931

III. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem smlouvy, která je přílohou usnesení

Termín: 30.4.2017

přijato, pro: 9 POK, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, KOL, proti: 5 GLO, CER, KOU, DVO, VAN, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-34/2017 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zachování lípy srdčité před autobusovou zastávkou před pizzerií Trincea na nám. Arnošta z Pardubic 58, Úvaly

- I. nesouhlasí
s pokácením lípy srdčité před autobusovou zastávkou před pizzerií Trincea na nám. Arnošta z Pardubic
58, Úvaly
- II. ukládá
1. Petru Boreckému, starostovi
 1. zajistit doporučená opatření omezení rizika vývratu tohoto stromu
- Termín: 31.3.2017

**nepřijato, pro: 6 GLO, CER, POK, BOR, MAR, VAN, proti: 8 KOU, DVO, POL, MIL, PLK, KIM, KRU, KOL,
zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Petr Borecký
Starosta města

Vysvětlivky zkratk: GLOC – GLO, ČERNÝ – CER, KOUKLOVÁ – KOU, DVOŘÁČEK – DVO, PETRŽÍLEK – PET,
POKORNÝ – POK, POLÁKOVÁ – POL, MILEROVÁ – MIL, POLÁK – PLK, BORECKÝ – BOR, KOLAŘÍK – KOL,
KIMBEMBE – KIM, KRUTSKÝ – KRU, MARTINÁK – MAR, VÁŇOVÁ – VAN

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze zasedání Zastupitelstva města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.