

ZÁPIS

z 3. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konaného dne

24.4.2014



Město Úvaly

ZÁPIS

3. Zastupitelstva města Úvaly,
konané dne 24.4.2014 v 18:00 hod.
Sál v DPS,,Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský, Mgr. Petr Borecký, Miloslav Kolařík, Josef Krutský, Radovan Skřivan, Mgr. Marek Mahdal, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Helena Váňová
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Jitka Hájková, Ilona Reicheltová, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Helena Bulíčková
Omluveni: Ing. Ivan Černý, Ing. Ladislav Morávek, Dr. Vítězslav Pokorný
Ověřovatelé: Mgr. Dana Poláková, Ing. Helena Váňová
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 18:00 hodin.

Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé nebyli přítomní, ale na základě sdělení pí Šimáňové byl zápis ověřen bez připomínek.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Mgr. Petr Borecký, Mgr. Marek Mahdal

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Mgr. Petr Borecký, Mgr. Marek Mahdal

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Mgr. Dana Poláková, Ing. Helena Váňová

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Mgr. Dana Poláková, Ing. Helena Váňová

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

Starosta přečetl níže uvedený program ve kterém navrhl vložit bod jednání týkající se problematiky „ Dotace na rekonstrukci a dostavbu vodovodního řadu v Úvalech“

Starosta nechal hlasovat o níže uvedením upraveném programu.

Pro:10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Před zahájením dle programu jednání předali zástupci rodiny Misárkových všem zastupitelům své vyjádření k materiálu MZ 157, které bude přílohou tohoto materiálu.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	

Bod	Věc	Stav po jednání
2.	Zpráva o činnosti rady města	Schválen
3.	Vodohospodářská investice města Úvaly - „Dotace na dostavbu a rekonstrukci vodovodního řadu v Úvalech“	Schválen
4.	Usnesení - zpráva finančního výboru ze dne 23.4.2014	Schválen
5.	Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2014	Schválen
6.	Petice občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace	Neschválen
7.	Protinávrh Mgr. Boreckého - uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s p.Dušanem a Miladou Misárkovými	Schválen
8.	Usnesení - Petice občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace	Schválen
9.	Zápisy ze zasedání finančního výboru ze dne 18.3.2014 a ze dne 15.4.2014	Schválen
10.	Rozpočtové opatření č.3/2014	Schválen
11.	Rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací z rok 2013	Schválen
12.	Zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 10.3.2014	Schválen
13.	Zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 14.4.2014	Schválen
14.	Územní studie Úvaly - Vinice - protinávrh Ing. Váňové	Neschválen
15.	Územní studie Úvaly - Vinice (usnesení ve variantě s etapizací)	Schválen
16.	Studie zástavby "Pernerova"	Neschválen
17.	Odkup pozemku parc. č. 277/1 od pí Lesákové "III/01213 Úvaly u Prahy, průtah"	Schválen
18.	Odkup pozemků parc. č. 1062/1 a 1550 v k. ú. Úvaly u Prahy v rámci akce "Úvaly, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace, Kollárova ulice" v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova	Schválen
19.	Ing. Ladislav Hraník - žádost o prodej pozemku p.č. 299/1	Schválen
20.	„MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí“ reg. č. CZ.1.15/3.2.00/78.01801	Schválen
21.	Vznik městské policie v Úvalech	Schválen
22.	Souhlas s uzavíráním dohod o splátkách - místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace	Schválen
23.	Protinávrh p. Skřivana - stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2014 - 2018 na 17	Neschválen
24.	Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2014 - 2018 na 15	Schválen
25.	Obecně závazná vyhláška č.2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů	Schválen
26.	Volba přísedících Okresního soudu Praha-východ	Schválen
27.	Dotazy, připomínky a podněty občanů	
28.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zpráva o činnosti rady města

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Předkládá se písemný přehled činnosti rady města v období od 13.3.2014 do 24.4.2014.

Ing. Váňová vznesla dotaz, kde je odstavná plocha na zajištění parkování pro obyvatele Úval a na výši pronájmu. Ing. Breda odpověděl, že pozemek pro odstavnou plochu (zajištění parkování pro obyvatele města Úvaly po dobu stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly“) se nachází na pozemku parc.č. 3462/1, 3462/2 a 3462/3 k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 1944m (vedle fotbalového hřiště) a výše nájmu je 13.000,- Kč, smlouva není v současné době ještě podepsána.

18:17 příchod p. Štěpánovský

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-24/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti rady města v období od 13.3.2014 do 24.4.2014

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - přehled schválených usnesení z rady města

19.3.2014

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Vodohospodářská investice města Úvaly - „Dotace na dostavbu a rekonstrukci vodovodního řadu v Úvalech“

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným:

- 1) Možnost losování byla dána zákonem o veřejných zakázkách a mělo sloužit k omezení počtu uchazečů o realizaci investice. Zrychlil se tak celý proces výběru a minimalizovala možnost, že by se daná investiční akce nerealizovala díky průtahům při její přípravě.
- 2) Postup při výběru dodavatele byl takový, že všichni uchazeči museli předložit „kvalifikační předpoklady“, tedy důkaz, že jsou schopni dodávku realizovat.
- 3) Ze všech uchazečů se losováním vybere užší okruh uchazečů, kteří následně soutěží pouze o cenu dodávky.
- 4) Losování probíhá obdobně jako při „tahu sportky“, tedy za účasti notáře.
- 5) Losování organizuje buď investor, většinou však firma, kterou si - vzhledem k náročnosti administrace investor vybere. V našem případě to byla firma Allowance s.r.o.
- 6) Při losování jsou obvykle přítomni uchazeči o danou zakázku, vzhledem k přítomnosti notáře není účast zástupců investora potřebná. Losování jsme se tedy neúčastnili, konalo se v Praze.
- 7) Veškeré dokumenty, které se týkaly výběrového řízení byly předány Státnímu fondu životního prostředí, který neshledal žádné pochybení.
- 8) Veškeré kroky, které město v zájmu přidělení dotací na infrastrukturu jsou řádně zdokumentované, město jako investor akce se nedopustilo žádné chyby.
- 9) Město je připraveno poskytnout veškeré dokumenty orgánům, které se budou zabývat vzniklou situací a aktivně s nimi spolupracovat.
- 10) Město je v pozici poškozeného a podnikne veškeré kroky vedoucí k nápravě tohoto stavu.

Poté předal slovo Mgr. Boreckému (předseda finančního výboru), který na základě obdržené tiskové zprávy Ministerstva životního prostředí, které informovalo o netransparentních výběrových řízeních u dotačních akcí podpořených OPŽP, kde bylo město Úvaly a akce „Dostavba a rekonstrukce vodovodu v Úvalech“ jako akce, kde hrozí 100% korekce a kde bylo podána trestní oznámení na neznámého pachatele mimořádně svolal finanční výbor dne 23.4.2014. Kontrola finančního výboru byla zaměřena na prostudování veškeré dostupné dokumentace od přípravy projektu (výběr administrátora zakázky) až po výběr zhotovitele (jednání hodnotící komise). Zaměřovali se na jakékoli odchylky, nestandardnosti a sledovali i jednání a hlasování všech dotčených osob, kde tyto údaje byly dohledatelné.

Byly provedeny kontrolní rozhovory se zainteresovanými pracovníky MěÚ. Konstatoval, že všechny požadované dokumenty byly vydány.

Dále uvedl časové souslednosti hlavních událostí:

- 1) rozhodnutí rady města z 19.11.2009 o provedení výběrového řízení na firmu, která zajistí výběrové řízení na výběr administrátora výběrového řízení na vodohospodářské investice (splašková kanalizace a vodovod),
 - 2) Výzva k podání nabídky zaslána dne 24.11.2009, podepsáno starostou MUDr. Janem Šťastným.
 - 3) 9.12.2009 komise pro hodnocení nabídek (Šťastný, Váňová, Reicheltová, Němeček, Bednarčíková). Nabídku podaly firmy ITM, institut pro vzdělávání a poradenství, s.r.o., AK Jansta, Kostka a AK Vyroubal, Krajhanzl, Školout. Vyhrála AK Vyroubal s nejnižší cenou 33 320 Kč včetně DPH.
 - 4) Rada města 17.12.2009 vybrala AK Vyroubal, Krajhanzl, Školout (v této kanceláři pracuje JUDr. Petra Buzková) jako administrátora zakázky "Výběr soutěžitele, který zajistí výběrové řízení na dodavatele stavby a technického dozoru investora na realizaci akce VH investice města Úvaly".
 - 5) AK Vyroubal vybrala jako organizátora VŘ firmu Allowance. Rada města ve svém usnesení č. 032/2010 vybrala firmu Allowance, která nabídla částku 590 000 Kč, druhá v pořadí, Gordion, nabídla 1 015 000 Kč. Dne 15.3.2010 uzavřena mandátní smlouva s Allowance, s.r.o. (základní kapitál 100 000 Kč, jediný vlastník je Allowance Group a.s.), kde v čl. 1.2. písmeno c) se uvádí, že VŘ na dostavbu a rekonstrukci vodovodní sítě bude otevřené, nicméně v dodatku ze dne 17.8.2010 bylo sjednáno, že oproti původnímu záměru, bude výběrové řízení formou užšího řízení. Zajímavý je článek 6, odst.3, Sankce: V případě závažného porušení povinnosti Mandatáře vyplývající z mandátní smlouvy je mandatář povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, maximálně však do výše dílčího plnění. V odstavci 2 se však zároveň uvádí, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody.
 - 6) Zastupitelstvo města dne 10.6.2010 v usnesení Z-064/010 poměrem 10:1 (1 se zdržel) schválilo VŘ na stavbu "Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly" s tím, že administrátorem zakázky je Allowance a zároveň, že VŘ bude omezené s losováním, kdy na samotném losování bude město zastupovat starosta Úval.
- Komise pro otevírání obálek: Krásný, Breda, Horák, náhradníci Hošek, Procházková, Milerová, vše za přítomnosti Allowance.
- Hodnotící komise: Šťastný, Váňová, Netušil, Horák, Kolařík a Krásný
- Náhradníci: Štěpánovský, Novosádová, Linhart, Borecký, Turan, Prokůpek, Švihla
- Usnesení Z-065/2010 - 11 hlasů je pro vyhlášení samotného VŘ
- 7) Rada města dne 22.7.2010 schválila zadávací dokumentaci pro užší VŘ na dostavbu a rekonstrukci vodou v Úvalech, č. usnesení je R-0219/2010. Schváleno 3 hlasy radních ze tří přítomných
 - 8) Usnesení rady města ze dne 2.3.2011 číslo 039/011 o tom, že VR na dostavbu vodovodu bude formou otevřeného řízení a schvaluje změnu zadávací dokumentace podle novely zákona č. 137/2006 ze dne 15.9.2010. Schváleno 5 hlasy.
 - 9) Usnesení 0101/2011 ze dne 13.4.2011. Návrh na revokaci usnesení rady ze dne 2.3.2011. Toto neprošlo, pro tento návrh hlasovali radní za ODS, proti OU a ČSSD.
 - 10) VZZM 28.4.2011 usnesení Z 071-2011 ruší usnesení rady 039/2011 a vyhláší výběrové řízení jako užší. Pro: 8 (Šťastný, Štěpánovský, Krutský, Váňová, Linhart, Kolařík, Morávek a Černý). Proti 5 (Mahdal, Poláková, Milerová, Pokorný, Petržílek). zdržel se 1 (Borecký),
 - 11) Usnesení rady 0364/2011, kde rada bere na vědomí notářský zápis z 12.12.2011 zaznamenávající losování ze dne 9.12.2011, kde bylo z 21 uchazečů 11 vyloučeno a 10 postoupilo (losování), pro 3 a zdržel se 1. U samotného losování byli dle prezenční listiny i zástupci vyřazených firem, nebyly během losování žádné námítky, nikdo nepožadoval kontrolu losovacího zařízení. Starosta města nebyl losování přes usnesení zastupitelstva ze dne 10.6.2010 přítomen, náhradníka neurčil.
 - 12) Hodnotící komise vybírala 12.3.2012 z vylosovaných firem. Kritéria 90% cena, 10% délka záruky. Složení hodnotící komise (Šťastný, Váňová, Netušil, Borecký, Krásný, Kolařík).
 - 13) Usnesení rady 0104/2012 zpráva hodnotící komise a výběr firmy IMOS, pro 4 a zdržel se 1

Samotné losování

V podstatě jediný problematický bod celého VŘ. Dle notářského zápisu sepsaného 4 dny po losování bylo v testovacím losování a skutečném losování dvakrát za sebou vylosováno 10 stejných čísel ve stejném pořadí. Možná vysvětlení:

- písaišská chyba v notářském zápisu

- náhoda (i když s pravděpodobností naprostou mizivou)
- manipulace s losovacím zařízením

Závěr

Konstatujeme, že nejsme kompetentní usuzovat, které z výše uvedených vysvětlení u losování, je to správné, zřejmé však je, že nic nenasvědčuje tomu, že i pokud by došlo k manipulaci s losovacím zařízením, že by se na ní jakkoli podílel některý ze zástupců či úředníků města.

V takovém případě by město Úvaly bylo v pozici poškozeného vůči společnosti Allowance a vůči uchazeči, který vyhrál VR.

Upozorňujeme, že notářský zápis o průběhu losování byl k dispozici státním orgánům již před 3 lety a že na základě tohoto byla podepsána smlouva o přidělení dotace. Současně upozorňujeme, že v minulosti proběhlo několik auditů a kontrol na dotační akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodu v Úvalech“, a to bez připomínek.

Doporučujeme městu Úvaly a jeho představitelům plnou spolupráci s orgány Policie ČR, MŽP, ÚOHS. Současně doporučujeme, aby město Úvaly v zájmu dostupnosti informací pro veřejnost na městském webu zveřejnilo digitalizovanou podobu všech dokumentů s tímto výběrovým řízením a jeho průběhem spojených (rozhodnutí RM, VZZM, zápisy z komisí, notářské zápisy, smlouvy, protokoly o hlasování, včetně jmen atd.)

Diskuze:

P. Skřivan: vznesl dotaz, zdali si někdo z rady nevšiml, že bylo dvakrát vylosováno stejné pořadí. Mgr. Borecký: za finanční výbor se nemůže vyjádřit. Starosta odpověděl, že radní si nevšimli.

Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali manažer projektu neshledal podezření. Starosta odpověděl, že se k tomu nemůže vyjádřit, nicméně konstatoval, že ani SFŽP neshledalo žádnou chybu či podezření.

P. Štěpánovský vznesl dotaz, zdali bylo deset čísel taženo ve stejném pořadí. Mgr. Borecký odpověděl, že dle notářského zápisu bylo taženo ve stejném pořadí.

Ing. Jan Černý se vyjádřil k článku - vyjádření vedení města na webových stránkách, ve kterém se odvolává na státního notáře, který není, existuje pouze notář. Pí Tesařová odpověděla, že se jednalo o písařskou chybu a již je to v článku opraveno. Dále uvedl, že v dopise z Ministerstva životního prostředí je odvolání na rozsudek nejvyššího soudu, který konstatuje, že to, že u losování je přítomen notář, vůbec nic neznamená, o tom, zdali losování bylo nebo nebylo zmanipulováno. Notář pouze popisuje děj.

P. Kytlica (občan) vznesl dotaz, jaký bude postup města. JUDr. Petržílek odpověděl, že řídicí orgán OPŽP má dvě možnosti, postupovat podle pravidel zákona o rozpočtových pravidlech, pak kompetentním úřadem je finanční úřad, který zahájí veřejnosprávní kontrolu a v případě zjištění nedostatků bude postupovat dle zákona o rozpočtových pravidlech. Zde se jedná zřejmě už o záležitost, která se pohybuje v trestně právní rovině. Ministr rozhodl o tom, že věc postoupí orgánům činným v trestním řízení. Policie si v rámci trestního řízení vyžádá dokumenty, možná požádá účastníky hodnotící komise k podání vysvětlení což je otázka několika měsíců. Poté bude následovat obvinění a to bude signál pro město, které bude vědět v jaké je pozici. V případě, že nebude obviněn nikdo z představitelů města, je nepochybné, že město je v roli obžalovaného a tak se může připojit s nárokem na náhradu škody. Teprve po pravomocném rozhodnutí soudu může finanční úřad rozhodnout o vrácení peněz dle podmínek o poskytnutí dotace. Z hlediska časového se bude jednat cca o tři až čtyři roky.

P. Vosecký (občan) vznesl dotaz zdali, není na vítěznou firmu osobní vazba z městského aparátu. Starosta odpověděl, že nejsou žádné osobní vazby na vítěznou firmu.

P. Skřivan vznesl dotaz, z jakého důvodu nebyl starosta u losování, na kterém měl být přítomen na základě rozhodnutí rady města. Starosta odpověděl, že se spoléhal na účast notáře.

Ing. Jan Černý vznesl dotaz, který již kladl jako řečnickou otázku v článku do Života Úval, článek byl už v korekci zastaven ze strany redakční rady a neví proč, ačkoliv s tím vedoucí redaktor souhlasil, ale na poslední chvíli ho zastavil a na rozdíl od toho informace vedení města, tam otištěná bude. Ve zmiňovaném článku uvedl, že firma Allowance s.r.o. kromě této zakázky administrovala zakázku na vodohospodářské investice za 190 mil. Kč a dostavbu školy za 32 mil. Kč. Pokud by kontroly pokračovaly, znamenalo by to, že budou ve stejné situaci i tyto zakázky. Dále požádal zastupitelstvo o přijetí usnesením, aby uložilo zajištění zveřejnění všech smluv, které administrovala společnost Allowance s.r.o. Starosta odpověděl, že budou informace zveřejněny na webu města. Mgr. Borecký odpověděl, že v tuto chvíli nemá žádnou informaci o tom, že by byla nějaká pochybnost ohledně výběrového řízení na dostavbu školy nebo na kanalizaci. Ing. Breda uvedl, že rada města v souvislosti s touto problematikou upravila - seškrtila rozpočtové opatření č. 3/2014, které zastupitelé v původních materiálech dostali a to z důvodu toho, že hrozí možné pozastavení financování a doplacení akce „vodovodu“ tudíž do doby vyřešení - rozhodnutí fondu rada seškrtila výdaje, které byly naplánovány, bude investováno pouze do věcí, které jsou nutné a musí se realizovat a platit.

JUDr. Petržílek reagoval na vyjádření Ing. Bredy. Zmínil opačnou pozici, v rozhodnutí o udělení dotace a ve smlouvě, je uvedeno, že k zastavení financování nemůže být provedeno dokud nebude prokázána úmyslná manipulace, jinak by naopak porušili podmínky o rozhodnutí řídicího výboru. Tudíž by nedoporučoval v tomto okamžiku omezovat nějakým způsobem chod města. Nehledě na to, že tím by město ztratilo možnost získání dalších dotací a znovu zkonstatoval, že rozhodnutí může trvat několik let.

Mgr. Mahdal reagoval na to, z jakého důvodu nebyl článek Ing. Jana Černého otištěn. Uzávěrka byla 14.4.2014 a redakční rada dne 16.4.2014 projednávala všechny doručené příspěvky, které byly doručeny do 18:30 hodin. Tento příspěvek byl doručen po tomto termínu. Tento článek vyjde v příslušné rubrice v příštím čísle Života Úval.

Ing. Váňová reagovala na vyjádření JUDr. Petržílka, že úsporná opatření nemají být ve městě realizována, protože správce fondu není oprávněn zastavit financování. Správce fondů podle interních předpisů je povinen nahlásit jakékoliv podezření nadřízeným orgánům, které jsou povinné jako správný hospodáři počkat, vyčkat, sledovat do vyšetřování a až poté dělá proplácení jakýkoliv proplácení finančních obnosů, spojených se smlouvou. Tyto podmínky jsou pro všechny stejné a spravuje je Ministerstvo financí, které je už obeznámeno s tímto problémem. Tudíž nemusí být pravda, že město dostane 9 mil. Kč v letošním roce.

P. Vosecký (občan) vznesl dotaz, zdali se finanční omezení týká i oprav komunikací z vybrané daně z nemovitostí. Pí Hájková (vedoucí ekonomického odboru) odpověděla, že se toho netýká.

Ing. Jan Černý vznesl dotaz, jak je možné, že dopis, který město obdrželo z Ministerstva životního prostředí, byl zveřejněn na soukromém facebookovém profilu Otevřených Úval a nikoli na webových stránkách města. Mgr. Borecký odpověděl, že finanční výbor vyzval město, aby veškerou dokumentaci k této zakázce zveřejnil na webu města. Finanční výbor naopak požaduje, aby občané měli kompletní přístup ke všem informacím a dále uvedl, že finanční výbor nezveřejňoval nic na žádném soukromém profilu. Pakliže naráží na to, že na facebookovém profilu Občanského sdružení Otevřené Úvaly bylo něco zveřejněno, tak je to právě proto, že jsou zastupitelé a jako zastupitelé prostřednictvím tohoto profilu informují občany, ale v každém případě na webových stránkách města jsou oficiální vyjádření města a na facebooku ani na stránkách nejsou žádná vyjádření finančního výboru.

Pí Tesařová odpověděla, že materiály týkající se této kauzy, budou od 25.4.2014 zveřejněny na webových stránkách města v sekci aktuality.

Mg. Borecký navrhl usnesení, že Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu finančního výboru k akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě v Úvalech“

Podnět: Ing. Jan Černý navrhl a rozdal všem zastupitelům návrh usnesení, že Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit prostřednictvím vedoucí odboru investic zveřejnění veškerých dokumentů k zakázkám, které administrovala firma Allowance s.r.o.. Starosta odpověděl, že bere na vědomí a nechal hlasovat o navrženém usnesení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-25/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zveřejnění veškerých dostupných dokumentů spojené se zakázkami (Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly, Vodohospodářské investice města Úvaly, rozšíření kapacity ZŠ Úvaly), které administrovala firma Allowance s.r.o., pokud to neodporuje platným právním předpisům

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Usnesení - zpráva finančního výboru ze dne 23.4.2014

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Starosta nechal hlasovat o níže uvedeném usnesení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-26/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu finančního výboru ze dne 23.4.2014

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2014

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 - 2014

Usnesení, která trvají z roku 2009 -2011:034/09,038/09,091/010,077/010,022/011,0156/011

Usnesení, která trvají z roku 2012: 082,089,0132,0134,0169

Usnesení, která trvají z roku 2013: 08,047,054,055,088,082,121,122,78,137,157,159,162,175,177

Usnesení, která trvají z roku 2014: 3,6,8,9,18,22,23

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-27/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly

rok 2013: 83,101,104,109,117,132,139,140,142,145,146,147,148,150,151,156,160,163,168,171,174,176

rok 2014: 7,10,11,12,17

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - splněná a trvajících usnesení

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Petice občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Odboru investic byla přidělena k vyřízení Petice občanů města Úvaly, kde je požadováno zajištění stavby splaškové kanalizace v oblasti Horova čtvrť, v ulicích Horova a Na Ztraceném Korci. Vzhledem k předcházejícím problémům s majiteli pozemků v ul. Na Ztraceném Korci požádal starosta o zpracování návrhu odpovědi firmy VRV a.s., která v rámci činnosti projektového manažera spolupracovala při jednáních s majiteli pozemků.

Upřesňující údaje:

04-06/2014: termín podání žádosti o dotaci.

Stavební povolení: musí být doloženo k rozhodnutí o přiznání dotace.

11/2015: ukončení stavby včetně veškerého financování obce.

12/2015: závěrečné vyúčtování.

NUTNO ZAJISTIT:

-úpravu PD pro SP - dle požadavků nového stavebního zákona

-majetkové vypořádání: buď odkoupení pozemků, nebo smlouva o právu zřízení stavby na cizím pozemku

-zpracování prováděcí dokumentace pro výběr dodavatele stavby (vč.VŘ na projektanta)

-výběrové řízení na dodavatele stavby + zpracování zadávací dokumentace.

Do termínu této výzvy není reálně možné vše zadministrovat v požadovaných termínech a hrozí riziko zbytečně vynaložených nákladů.

Diskuze:

P. Hroník (občan ze Ztraceného Korce) vznesl dotaz jakým způsobem bude majetkoprávní vyrovnání mezi městem a vlastníkem pozemku. Starosta odpověděl, jestliže dojde k odsouhlasení usnesení, tak rada bude zmocněna jednat s majiteli pozemku o tom zdali dojde k majetkoprávnímu vyrovnání nebo povolení, aby zde mohla být výstavba kanalizace. Pí Reicheltová doplnila, že pokud bude usnesení přijato, tak bude svolána schůzka s majiteli pozemků, kde se projednají návrhy a poté bude předloženo radě města k rozhodnutí.

Ing. Váňová vznesla dotaz zdali byla svolána schůzka na kterou měla být pozvána jakožto zastupitel k řešení této problematiky. Starosta odpověděl, že byla velice obsáhlá korespondence, ale schůzka nebyla.

P. Dušan Misárek konstatoval, že schůzka nebyla a problém se řeší již 5 let. Vlastníci po dobu 5 let nezměnili názor a městu chtějí pozemek prodat za odhadní cenu, která je stanovena v zápisech z jednání a poté bohužel po 3 letech bylo zjištěno a řečeno nepravda p. Prokúpkem, že majitelé pozemků požadovali vysoké peníze a navíc bylo zaspáno zastupitelstvem do zápisu aniž by byli majitelé pozemku přítomni na jednání zastupitelstva a poté tato nepravda vyšla i v Životě Úval. Bylo uvedeno, že „ Misárkovi“ požaduje 1200 ,- Kč/m², což je

nepravda. Ing. Váňová souhlasila s tím, že to nebyla pravda co se týká požadovaných 1200,- Kč/m². Dále uvedl, že probíhala nějaká jednání, které administrovala a organizovala pí Tesařová. Konstatoval, že rodina Misárkových 5 let nezměnila názor, stále chce městu pozemek prodat za odhadní cenu nebo vyměnit za jiný vhodný - smysluplný pozemek.

Poté byl zastupitelstvem schválen prodej za odhadní cenu, ale nikdo nejednal s rodinou Misárkových ze strany města. Bylo několik jednání, město několikrát změnilo svůj přístup, je tedy řada nepravostí ze strany města, které si musí řešit jinak.

Starosta odpověděl, že schůzka proběhne v brzké době.

Pí Tesařová uvedla, že posudek byl zpracován a skutečně, jak uvedl p. Dušan Misárek, tak podnět, který řešila týkající se prodlení ve lhůtě byl vyřešen. Domnívá se, že na základě rozhodnutí rady, že se pozemky budou vykupovat za část (1/4) odhadní ceny s čímž rodina Misárků nesouhlasila. P. Dušan Misárek souhlasil, s vyjádřením pí Tesařové. Dále uvedl, že Mgr. Borecký na některém zastupitelstvu uvedl, že by se jednalo o precedenc a to není pravda, jednalo by se nikoliv o precedenc, ale o retroaktivitu práva. Tato problematika se netýká vůbec vyhlášky města Úvaly. Tyto pozemky jsou zapsané jako pozemky ostatní, využívané jako komunikace, ale nikdy tam žádná komunikace nebyla zřízena a dále zde dochází k určitým podvodům, jsou zde lidé, kteří byli dobře informováni o stavu věci, ale tato komunikace je soukromá, kde jasné výroky soudu jsou, že majitel těchto pozemků má právo určit způsob přístupu jednotlivých lidí, kteří tam žijí nebo zde mají chaty. Pokud se majitel nedohodl, tak byl soud a jednání byla nějak uzavřena. Zkonstatoval, že soudními výroky je jasně doloženo, že to nebyla nikdy komunikace veřejně přístupná a to, že město to zadalo do pasportu, jako veřejnou komunikaci, to je krádež práv majitelů. Kopie těchto soudních výroku předali pí Reicheltové, pí Mazáčkové a starostovi.

JUDr. Petržílek apeluje na zastupitele, aby si zvážili svá rozhodnutí. Uvedl, že cca. 400.000,- Kč bude stát pozemek, poté se musí zpracovat projektová dokumentace, stavební a územní povolení a teprve poté by se žádalo o dotaci na OPŽP, pravděpodobně by město tuto dotaci nezískalo a vyjádřil své rozhodnutí, že bude proti odkupu pozemku.

Ing. Váňová odpověděla, že by se jednalo o cca. 400.000,- Kč, v roce 2009 již byla připravena dokumentace pro územní rozhodnutí, tudíž chybí stavební povolení. V rámci rozhodování, které částí půjdou do dotačních titulů, byly jednotlivé projekty hodnoceny a to všichni zastupitelé vědí, že byli hodnoceny jednotlivé části podle počtu obyvatel a nákladů na danou stavbu a aby se mohlo žádat o dotaci vybíraly se lokality, podle toho, kde bylo největší připojení obyvatel na kanalizaci a nejvíc se odkanalizovalo. Horova čtvrť byla první pod čarou, to znamená, že je připravena, pouze zde nejsou vyřešeny majetkoprávní poměry a další etapa stavební přípravy může nastoupit dál. Tudíž územní rozhodnutí je hotové pouze není stavební povolení.

Pí Reicheltová informovala přítomné o podmínkách dotace. Termín podání žádosti je od 4 do 6 měsíce 2014 s tím, že musí být hotové stavební povolení k rozhodnutí o přiznání dotace a do 11 měsíce 2015 musí být ukončena stavba včetně veškerého financování. Tudíž se nedomnívá, že by město vše stihlo vzhledem k nevyřešeným majetkoprávním vyrovnáním a dopracování projektu a všemu potřebnému k dotaci.

Mgr. Borecký upozornil na platné usnesení ze dne 16.4.2009 č. Z - 033/09 (Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s manželi Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě (příloha č. 5), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy. V tomto usnesení se nehovoří o tom, že to bude odkoupeno za odhadní cenu.

Mgr. Borecký navrhl revokovat usnesení č. Z - 033/09 a navrhl usnesení, že Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy za odhadní cenu pro účely vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě Horova čtvrť, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Protinávrh p. Krutského, zastupitelstvo bere na vědomí petici občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace a ukládá radě města předložit na příští zastupitelstvo kompletní podklady pro koupi nebo výměnu pozemků rodiny Misárkových.

Ing. Breda navrhl hlasovat o usnesení navržené Mgr. Boreckým s tím, že bude doplněno (Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy za odhadní cenu pro účely vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě v případě, že město bude žádat o dotaci.

Starosta přečetl níže uvedený protinávrh p. Krutského

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-28/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

petici občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace

II. ukládá

1. Radě města Úvaly

1. předložit na další zasedání zastupitelstva kompletní podklady pro koupi nebo výměnu pozemků rodiny Misárkových

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -Petice

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Petice

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - stanovisko petičního výboru k MZ 157

nepřijato pro: 4, proti: 6, zdržel se: 2

Bod 7. Protinávrh Mgr. Boreckého - uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s p.Dušanem a Miladou Misárkovými

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Mgr. Borecký navrhl usnesení, že Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy za odhadní cenu pro účely vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě Horova čtvrť, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-29/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy za odhadní cenu pro účely vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě Horova čtvrť

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

přijato pro: 10, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 8. Usnesení - Petice občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-30/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

Petice občanů města Úvaly: ul.Horova a Na Ztraceném Korci - stavba splaškové kanalizace

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Petice občanů

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - doplnění k Petici předané na zastupitelstvu

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. Zápis zasedání finančního výboru ze dne 18.3.2014 a ze dne 15.4.2014

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Základními body projednávanými finančním výborem dne 18.3. 2014 a 15.4.2014 bylo aktuální čerpání rozpočtu, zpětné seznámení s návrhem RO č. 2/2014 (po schválení), zadání plánu kontrolních akcí, schválení návrhu RO č. 3/2014, předložení kontrolních zpráv.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-31/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí
zápis ze zasedání finančního výboru III/2014 ze dne 18.3.2014 a ze dne 15.4.2014
- II. schvaluje
kontrolní zprávu Čerpání mzdové položky 5021 za rok 2013
- III. ukládá
 1. Předseda finančního výboru ZM
 1. provedení kontrolní akce smluvní vztahy s VRV a.s. (projektový manažer)

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Rozpočtové opatření č.3/2014

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Rozpočtové opatření č. 3/2014 se dělí na dvě části.

Ze schváleného rozpočtového opatření č. 2/2014 ze dne 13.3.2014, kde byl schválen přesun z položky 8115 (rezerva) na položku 6409/6121 v částce 1 500 000,- Kč a následného upřesnění na jednotlivé položky v tomto rozpočtovém opatření. Rezerva je rozdělena na investiční položku 6121 pro MŠ Cukrovar, Bendlova stezka, zateplení čp. 95, koupě pozemků 6130.

Hlavní část RO č. 3 se ve výdajové části týká investic města, hlavně projektů, které byly schváleny a následně práce s tím spojené, v souvislosti s dotacemi. Investicí je PD pro výběr zhotovitele pro prováděcí dokumentaci pro úpravy objektu C ZŠ tj. 480 000,- Kč, výběrové řízení na stavební práce čp. 897 zateplení a projektový manažer č.p. 95 za 301 000,-. Do připraveného rozpočtového opatření byly ještě zapracovány náklady na výstavbu mateřské školy v Cukrovaru, kde je přidělena dotace výši 85%. Další investicí je výběrové řízení s projektovým manažerem na zateplení č.95 ve výši 301 000,- Kč na 3613/6121.

Za správu majetku města je nutno na základě kontrol BOZP odstranit závady v MŠ Kollárova 3111/5171 ve výši 500 000,- Kč,(schody, zábradlí atd.), navýšení v 3613/5169 o 363 506,- elektrické revize, plynu, odstranění závad z revizních zpráv pro hromosvody, 3519/5171 o 150 000,- oprava závad na výtahu na zdravotním středisku.

Příjmy v rozpočtovém opatření se týkají dotací pol. 4112 SR na provoz navýšení na 7 085 600,- Kč, dotace na pečovatelskou službu na 948 000,- Kč, další navýšení o příjem za pronájem koupaliště na 69 500,- Kč.

V příjmech je uvedena ve výši 85% dotace mateřská škola v Cukrovaru (12.952.284,- Kč).

Změna oproti materiálu předloženého radě města je pouze na položce 3639/ 6121(navýšení) o 24 000,- na vypracování studie na demolici vrátnice. Ostatní položky zůstávají stejné.

Rozpočtové opatření je předkládáno vyrovnané. Příjmy 161 975 144,- Kč, výdaje 161 975 144,-Kč.

Na základě rozhodnutí vedení města je doplněna důvodová zpráva k materiálu do Zastupitelstva konaného dne 24.4.2014

Z důvodu stávající situace se vedení města rozhodlo upravit návrh rozpočtového opatření č. 3 a to takto:

Pozastavit akce :

2212/1/6121 - Bendlova stezka v celkové výši 387 370,- Kč

2212/6130 - koupě pozemku č. 196/1 p. Rabel ve výši 25 504,- Kč

3613/6121 - výběrové řízení na stavební práce čp. 95, projekt.manažer č.p. 95 ve výši 288 900,-Kč

3639/6121 - výběrové řízení, projektový manažer a studie na bourání vrátnice v celkové výši 325 000,- Kč

3113/6121 - PD pro výběr zhotovitele ve stupni prováděcí dokumentace v objektu C ZŠ ve výši 480 000,-

3111/311/5171 - odstranění závad z kontroly BOZP 500 000,- Kč

3519/5171 - oprava výtahu 150 000,-

Všechny tyto uvedené částky byly vráceny do rezervy na položku 8115.

V kapitole 5311/5169 je vložena částka 600 000,- na zahájení provozu městské policie.

Diskuze:

P. Skřivan vnesl dotaz na částku 600.000,- Kč na zřízení městské policie. Pí Hájková odpověděla, že tato částka byla přesunuta do rezervy na konci roku 2013 ze zrušené dotace na BIO auto.

JUDr. Petržílek uvedl, že na mimořádném jednání rady města dne 23.4.2014 hlasoval proti alternativnímu řešení zejména proto, že předběžná opatrnost není na místě a vede částečně k utlumení chodu města. Navrhoval jiné usnesení o schválení rozpočtového opatření č. 3/2014 v původně navržené variantě a navrhoval doprovodné usnesení, které by ukládalo starostovi města svolat mimořádné zastupitelstvo, v případě pokud by bylo pozastaveno vyplácení dotace.

Například se domnívá, že je prioritnější odstranění závad z kontroly BOZP v MŠ Kollárova nežli odkoupení pozemků od Misárkových.

Mgr. Poláková také doporučila zařadit do rozpočtového opatření č. 3/2014 - odstranění závad z kontroly BOZP v MŠ Kollárova. Pí Reicheltová odpověděla, že je záměr tuto položku zařadit do rozpočtového opatření č. 4/2014.

Mgr. Borecký navrhl předběžnou opatrnost a tudíž schválit rozpočtové opatření č. 3/2014 v úsporné variantě. JUDr. Petržílek nesouhlasí s názorem Mgr. Boreckého.

Pí Tesařová požádala pí Reicheltovou, aby bylo předloženo na jednání zastupitelstva dne 19.6.2014 v rozpočtovém opatření č. 4/2014 dle původního návrhu rozpočtového opatření č. 3/2014 - odstranění závad z kontroly BOZP v MŠ Kollárova. JUDr. Petržílek doplnil, aby bylo vloženo vše dle původního návrhu rozpočtového opatření č. 3/2014.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-32/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.3/2014 - příjmy 161 975 177,- Kč, výdaje 161 975 177,- Kč v úsporné variantě

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příjmy, výdaje, jednotlivé položky

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 11. Rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací z rok 2013

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Ředitelé příspěvkových organizací požádali zřizovatele o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2013. Z důvodu finanční situace města Úvaly v roce 2013 obdržely zřízené příspěvkové organizace města schválené příspěvky na provoz až v závěru roku 2013, a proto byly vytvořeny vyšší hospodářské výsledky oproti minulým rokům.

P. Kolařík nebyl přítomen u hlasování.

Pí Hájková informovala přítomné o čerpání fondu odměn v MDDM Úvaly dle podnětu z rady města. Přehled je přílohou materiálu zastupitelstva.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-33/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozdělení hospodářských výsledků za rok 2013 zřízených příspěvkových organizací takto:

a) Základní škola Úvaly IČO 008 747 17, okres Praha-východ, rezervní fond 373 139,16 Kč, fond odměn 10 000,- Kč

b) Městský dům dětí a mládeže Úvaly IČO 437 547 91, rezervní fond 274 694,73 Kč, fond odměn 100 000,- Kč

c) Mateřská škola Kollárova 1260, IČO 709 944 12, okr. Praha-východ, rezervní fond 108 080, 24 Kč

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 10.3.2014

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Odbor investic předkládá k projednání zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu, které se konalo dne 10.3.2014. Hlavním bodem programu byla prezentace zhodnocení technického stavu koupaliště a stanovení podmínek do koncesního řízení pro výběr nového provozovatele koupaliště.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-34/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 10.3.2014

II. schvaluje

zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci koupaliště v úplné variantě včetně zpracování geologického, hydrogeologického a statického průzkumu. Rekonstrukce bazénu je navržena provedením konstrukce vany do stávající konstrukce bazénu. Tím se sice zmenší vodní plocha, ale dojde i k úspoře provozních nákladů. Investice do obnovy koupaliště budou vloženy z větší části městem (dle rozpočtu města) a dále novým provozovatelem (bude zakomponováno do podmínek zadavatele koncesního řízení)

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-zápis z jednání ze dne 10.3.2014

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 14.4.2014

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Odbor investic předkládá k projednání zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu, které se konalo dne 14.4.2014. Hlavní body programu:

I. Prezentace záměru výstavby ŘRD na pozemku „Pernerova“ u lesa

II. Územní studie lokalita na Vinici

III. Studie objektu čp. 105, ul. Škvorecká v Úvalech na objekt sociálního bydlení

IV. Záměr výstavby lokalita Výpustek - poslední etapa

V. Stanovení kritérií - opravy a budování chodníků

Podnět - JUDr. Petržílek informoval v souvislosti s projednáváním materiálu výboru pro výstavbu, že požádal předsedu výboru pro výstavbu, aby projednal a předložil materiál na jednání zastupitelstva dne 19.6.2014 týkající se návrhu investora modernizace trati na změnu provedení protihlukových stěn, jedná se o materiál i z hlediska technologií. Ing. Váňová požádala o informace na webu města, že je možné nahlédnout do těchto materiálů na stavebním úřadě u Ing. Bulíčkové (Ing. Bulíčková, Ing. Breda).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-35/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 14.4.2014

II. schvaluje

kritéria pro výstavbu a rekonstrukci chodníků:

1. Rekonstrukce stávajících chodníků - finančně se bude podílet město i občané (50% na 50%)

2. Nové chodníky - občané by se měli podílet na projektu, inženýrské činnosti, výkupu pozemků a na realizaci (50% na 50%)

3. Náklady na projekty, inženýrskou činnost a výkup pozemků, které jsou v zájmu města, by mělo hradit město. Realizace bude hrazena - město i občané (50% na 50%)

4. V případech, kde je zpracována projektová dokumentace k ÚR, nebo SP mohou občané ve spolupráci s městem (50% na 50%) realizovat stavbu chodníků, ale pouze za předpokladu realizace dle projektové dokumentace

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-zápis z jednání

přijato pro: 10, proti: 1, zdržel se: 1

Bod 14. Územní studie Úvaly - Vinice - protinávrh Ing. Váňové

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá zastupitelstvu města Územní studii Úvaly - Vinice s etapizací. Územní studie je zpracována firmou Pontex, s.r.o., středisko Plzeň, se sídlem Plánská 5,301 00 Plzeň. Autory architektonické části je RH - ARCH, se sídlem Nekázanka 9, 110 00 Praha 1 - Ing. arch. M. Šírek a Ing. arch. O. Kaluš. Zpracováním územní studie bylo podmíněno odstranění stavební uzávěry v dané lokalitě. Územní studie s etapizací byla projednána dne 14. 4. 2014 na Výboru pro Výstavbu, který jednohlasně doporučil zastupitelstvu města studii v předložené verzi odsouhlasit a doporučit pořizovateli ke schválení.

Diskuze:

Ing. arch. Bredová seznámila přítomné s předloženým materiálem. Představila zpracovatele územní studie p. Honzika s firmy Pontex s.r.o.

P.Krutský konstatoval, že v 1. etapě se týká výstavba 83 parcel a 2. etapa týká 19 parcel. Vznese dotaz, co je logického na tom, že 1. etapa bude končit pozemkem města a kdo bude budovat sítě a komunikace v této lokalitě. Ing. arch. Bredová odpověděla, že město může regulovat 80% zastavěnost a na vybudování sítí a komunikací v 1. etapizaci je smlouva o spolupráci a na té se spolupodílí všichni spoluvlastníci. Sítě budou nadymenzovány tak, aby se v dalších etapizacích ostatní připojili dle plánovací smlouvy. Dále Ing. arch. Bredová odpověděla, že se jedná v 1. etapě o výstavbu 87 rodinných domů a v 2. etapě o 24 rodinných domů.

Pí Bergerová (vlastník pozemku Na Vinici) uvedla, že zastupitelstvo v březnu 2011 odsouhlasilo, že se má zpracovat tzv. zastavovací studie, která byla za I. etapu. Na základě požadavku starosty se nechala zpracovat „ovčárna“ p. Krutského, která nebyla ani v původním nařízení o stavební uzávěře z roku 2006. V říjnu 2011 schválil výbor pro výstavbu předběžnou studii a v březnu 2012 byla původní zastavovací studie odsouhlasena. Poté se dohledalo nařízení obce o stavební uzávěře z roku 2006 a na základě rozhodnutí zastupitelstva se musela studie přepracovat. Studie se přepracovala, rozšířil se rozsah a obsah. Nerozumí tomu, z jakého důvodu se to stále mění. Nicméně, vznesla dotaz na středočeském kraji, kde bylo odpovězeno, že studie nepodléhá odsouhlasení zastupitelstva, protože zastupitelstvo jí může pouze brát na vědomí, odsouhlasuje jí pořizovatel.

P. Štěpánovský uvedl, že nesouhlasí s rozdělením - rozvržením I. a II. etapy. Dále vznesl dotaz, v I. etapě bude vybudována kanalizace a v ostatních etapách se pouze připojí na již vybudované sítě. To znamená, že zde může dojít k nerovnosti jednotlivých účastníků.

Ing. Breda odpověděl, že již od začátku to bylo koncipováno tak, že společné investice (společný řad) budou dimenzovány pro celou lokalitu. Byly vyčísleny náklady na společné investice a tyto náklady byly rozděleny v poměru podle výměr pozemků. To znamená, že v případě, že bude vůle, tak bude již na začátku budování společných investic podepsána smlouva o spolupráci, kdy budou vyčísleny náklady vlastníků ze všech etap. Prvotní náklady ponese stavebníci, kteří budou stavět v I. etapách.

Mgr. Borecký uvedl, že město etapizaci chce docílit toho, aby se město organicky rozvíjelo od intravilánu ven, aby nevznikaly izolované enklávy. Vyjádřil souhlas s etapizací, ale není si jistý zdali v tomto rozsahu Na Vinici, tak jak je navržena.

JUDr. Petržílek uvedl, že zastupitelstvo schválilo rozšíření územního plánu o cíp Na Vinici, právě s odůvodněním, že tady etapizace bude. Pokud by hlasoval proti etapizaci, tak by požadoval revokaci usnesení, kterým se rozšiřuje návrh o Vinici v územním plánu. V případě, že k tomu nedojde, etapizaci podpoří.

Ing. Váňová vznesla dotaz na významný krajinný prvek. Vždy se jednalo o tom i Otevřené Úvaly, že Vinice bude zastavována až „někdy“, protože se jedná o nejcennější území města a teď Otevřené Úvaly včetně Ing. Bredy toto prosazují. Dále vznesla dotaz, jak je to z významným krajinným prvkem Na Vinici. Po důkladném prostudování zjistila, že město Úvaly nemá žádný významný krajinný prvek zaregistrovaný a tudíž Vinice není významným krajinným prvkem dle registrace. Je pouze v územním plánu. Dále vznesla dotaz, proč pozemek s hřištěm je v sekci města a nevhodně umístěn u silnice.

Ing. Breda odpověděl, že o umístění se vedla diskuze, přemístění hřiště mělo důvod, že se změnilo těžiště lokality. V dohodě o společných investicích bude i příspěvek všech vlastníků na výkup tohoto hřiště nebo pozemku pro veřejné prostranství. Tento pozemek byl na ceně cenou na 2.400,- Kč/m² a v této ceně budou všichni vlastníci přispívat. Tento pozemek bude započítán oproti investicím ostatních. Pozemek s hřištěm není u silnice, ale mezi silnicí a hřištěm je multifunkční dům.

Mgr. Borecký odpověděl, proč Otevřené Úvaly podporují výstavbu na Vinici. Vinice byla určena jako čistě obytné území již od roku 2004, od roku 2006 je zde stavební uzávěra. Pokud nebude provedena zastavovací studie, která reguluje výstavbu, tak poté je možné očekávat od vlastníků žalobu ke krajskému úřadu a správnímu soudu a je velmi pravděpodobné, že se zrušením stavební uzávěry uspějí. Čili v tomto případě je v zájmu města tuto výstavbu regulovat.

Pí Bergnerová uvedla, že rozhodně neuvažují o tom, že by žalovali obec, jak uvedl Mgr. Borecký. Nicméně konstatovala že se snaží konstruktivně jednat s městem o Vinici již od roku 2007.

Ing. Váňová vznesla dotaz k Vinici jako významný krajinný prvek. Ing. arch. Bredová odpověděla, že významný krajinný prvek není zaregistrován a v novém územním plánu již není.

Ing. Váňová navrhla protinávrh na rozdělení usnesení: zastupitelstvo bere na vědomí územní studii Úvaly - Vinice. Starosta nechal hlasovat o protinávrh usnesení Ing. Váňové.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-36/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

Územní studii Úvaly - Vinice a doporučuje pořizovateli schválit možnost jejího využití

nepřijato pro: 4, proti: 6, zdržel se: 2

Bod 15. Územní studie Úvaly - Vinice (usnesení ve variantě s etapizací)

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-37/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

Územní studii Úvaly - Vinice ve variantě s etapizací a doporučuje pořizovateli schválit možnost jejího využití

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zpracovat Registrační list Územní studie Úvaly - Vinice a podat návrh Krajskému úřadu Středočeského kraje na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti
2. poskytnout Územní studii Úvaly - Vinice stavebnímu úřadu Úvaly, příslušnému Úřadu územního plánování a Krajskému úřadu Středočeského kraje

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - arch. část územní studie vč. návrhu etapizace

přijato pro: 8, proti: 1, zdržel se: 3

Bod 16. Studie zástavby "Pernerova"

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Na žádost investora Royal Classic s.r.o. , se sídlem Šámalova 62, 250 82 Horoušany, předkládáme zastupitelstvu města k posouzení návrh zastavovací studie v oblasti ul. Pernerova, u Klánovického lesa, na pozemku parc. č. 2632 v k.ú. Úvaly u Prahy. Investor předpokládá výstavbu přízemních řadových rodinných domů menší velikostní kategorie o půdorysných rozměrech 5m x 8m. Celkový počet řadových rodinných domů je 38. Nově budovaná komunikace bude řešena jako jednosměrná o šířce 4,5 m s podélnými parkovacími stáními a s jednostranným chodníkem.

Návrh zastavovací studie byl projednán dne 14. 4. 2014 ve Výboru pro výstavbu s výsledkem hlasování: 4 hlasy pro, 1 hlas proti, 2 se zdrželi.

Starosta předal slovo zástupci firmy Royal Classic s.r.o. pí Martinové, která přítomným prezentovala návrh zastavovací studie v lokalitě Pernerova u Klánovického lesa.

Předmětem projektové dokumentace je řešení novostaveb přízemních rodinných domů na stavebním pozemku parc. č. 2632, kat. území Úvaly u Prahy. Objekty budou řešeny jako 2-pokojové rodinné domy menší velikostní kategorie, určená pro 1 - 2 členou domácnost. Rodinné domy jsou řešeny jako řadové, celkem je jich 38. Dispoziční a provozní řešení: Hlavní vstup do RD je situovaný z obecní příjezdové komunikace z čelní strany objektu. RD je přístupný i ze zadní strany přes terasu. Za vstupem s vestavěným šatníkem, sloužící jako zádveří, pokračuje chodba se vstupem do ložnice a koupelny s WC. S chodby se volně vchází do hlavní obývací místnosti s kuch. koutem.

Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali se investor domnívá, že tato studie bude schválena, již byla jednou na zastupitelstvu předložena zastavovací obdobná studie jiným investorem s nižším plánovaným počtem rodinných domků, která schválena nebyla.

P. Štěpánovský se domnívá, že investor zainvestuje a město bude mít s tím další spojené problémy ve vazbě na hustot obyvatel a dalších faktorů např. vícenáklady na obslužnost. Domnívá se, že toto bydlení nezaručuje obyvatelům dostatečný standard na bydlení o velikosti půdorysu 5x8m včetně zdí. Pí Martinová odpověděla, že se jedná o „startovací bydlení“.

Mgr. Poláková vznesla dotaz, zdali si zjišťovala předchozí záměry developerů. Pí Martinová odpověděla, že ano.

Zástupce petičního výboru z této oblasti vyjádřila nesouhlas s tímto záměrem a sdělila, že budou proti této výstavbě.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-38/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

s předloženým návrhem zastavovací studie v lokalitě Pernerova u Klánovického lesa, investor Royal Classic, s.r.o., se sídlem Šámalova 62, 250 82 Horoušany, na pozemku parc.č. 2632 v k.ú. Úvaly u Prahy

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh zastavovací studie

nepřijato pro: 0, proti: 11, zdržel se: 1

Bod 17. Odkup pozemku parc. č. 277/1 od pí Lesákové "III/01213 Úvaly u Prahy, průtah"

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Na základě smlouvy o dílo ze dne 1.10.2012 čj. 10430/2012 společnost AF-CITYPLAN s.r.o., sídlem Jindřišská 17, Praha 1 zajišťuje zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci "III/01213 Úvaly u Prahy, průtah". Součástí smlouvy o dílo je vypořádání majetkových vztahů s majiteli pozemků dotčených parcel stavbou. Stavba bude zasahovat na pozemek parc. č. 277/1 v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pí Heleny Lesákové, bytem ***** ***, ** * ** *. Pozemek je ostatní plocha (silnice) o výměře 246 m². Pozemek se nachází po pravé straně Dvořákovy ulice při příjezdu od centra směrem k silnici I/12 v úseku před mostem pod železniční tratí.

Dne 20.3.2014 byl doručen dopis čj. 3129/2014 od pí Lesákové, ve kterém nabízí okamžitý prodej pozemku za 1/4 ceny stanovené znaleckým posudkem, který byl pod č. ZP-4253149/2013 zpracován p. Jiřím Formánkem, sídlem Příšimasy 22, 282 01 Český Brod. Cena za uvedený pozemek je stanovená ve výši 134.600 Kč. Na základě Pravidel pro výkup pozemků, které byly schváleny zastupitelstvem dne 8.11.2012 usnesením č. Z - 0126/2013, město vyplatí 1/4 odhadní ceny, která činí 33.650 Kč.

Dne 9.4.2014 rada města doporučila zastupitelstvu města schválit v návaznosti na realizaci akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah" odkup pozemku parc. č. 277/1 v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pí Heleny Lesákové, ***** ***, ** * ** * za 1/4 ceny stanovené znaleckým posudkem t.j. 33.650 Kč

Dopad na rozpočet: 33.650 Kč, hrazeno z kapitoly 2212 - 6130, zařazeno v rozpočtovém opatření č. 3 pro rok 2014

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-39/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

v návaznosti na realizaci akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah" odkup pozemku parc. č. 277/1 v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pí Heleny Lesákové, ***** ***, ** * ** * za 1/4 ceny stanovené znaleckým posudkem t.j. 33.650 Kč - bude hrazeno z rozpočtového opatření č. 3 pro rok 2014, kapitola 2212 - 6130

II. pověřuje

1. starostu

prostřednictvím vedoucího ŽPÚP informovat pí Helenu Lesákovou o schválení odkupu pozemku parc. č. 277/1

III. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Žádost o prodej pozemku

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - informace o parcele

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 18. Odkup pozemků parc. č. 1062/1 a 1550 v k. ú. Úvaly u Prahy v rámci akce "Úvaly, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace, Kollárova ulice" v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Na základě usnesení rady města č. R - 0192/2013 ze dne 15.5.2013 odbor investic a dopravy zajistil objednávku u společnosti SWECO Hydroprojekt a.s., sídlem Tábořská 940/31, 140 00 Praha na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na akci "Úvaly, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace, Kollárova ulice" v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova. V současné době je podána žádost o územní rozhodnutí na stavebním úřadě v Úvalech. Výše uvedená akce zasahuje na pozemky parc. č. 1062/1 a 1550 v k. ú. Úvaly u Prahy a pro získání územního rozhodnutí je nutné vyřešit majetkoprávní vztahy, jelikož pozemek parc. č. 1062/1 je ve vlastnictví p. Stanislava Taibera a pozemek parc. č. 1550 je ve vlastnictví p. Stanislava Taibera (vlastnický podíl 1/2), Ing. Ondřeje Páleníčka (vlastnický podíl 1/2 z 1/2) a MUDr. Jany Páleníčkové (vlastnický podíl 1/2 z 1/2). Na základě této skutečnosti byl objednan znalecký posudek na již uvedené pozemky od p. Jiřího Formánka, sídlem Přešimasy 22, 282 01 Český Brod.

Na základě Pravidel pro výkup pozemků, které byly schváleny zastupitelstvem dne 8.11.2012 usnesením č. Z - 0126/2013, město vyplatí za pozemek 1/4 odhadní ceny.

Dle znaleckého posudku byla stanovena hodnota pozemku parc. č. 1062/1 na 56.645,70 Kč, tj. dle usnesení č. Z - 0126/2013 je hodnota pozemku vyčíslena na 14.161,4 Kč pro p. Stanislava Taibera.

Dle znaleckého posudku byla stanovena hodnota pozemku parc. č. 1550 na 1.352.985,80 Kč, tj. dle usnesení č. Z - 0126/2013 je hodnota pozemku vyčíslena na 338.246,4 Kč. Tento majetek je ve vlastnictví více majitelů:

- p. Stanislav Taiber (vlastnický podíl 1/2) - 169.123,2 Kč,
- MUDr. Jana Páleníčková (vlastnický podíl 1/2 z 1/2) - 84.561,6 Kč,
- Ing. Ondřej Páleníček (vlastnický podíl 1/2 z 1/2) - 84.561,6 Kč.

Dne 21.2.2014 byli vlastníci těchto nemovitostí vyrozuměni o této situaci a byl jim navržen odkup výše uvedených pozemků dle Pravidel pro výkup pozemků, které byly schváleny zastupitelstvem. Na základě této nabídky, jsme přijali souhlas k odkupu pozemků od p. Stanislava Taibera (pozemek parc. č. 1550 a 1062/1), MUDr. Jany Páleníčkové (pozemek parc. č. 1550) a Ing. Ondřeje Páleníčka (pozemek parc. č. 1550).

Dopad na rozpočet: 14.161,40 Kč (pozemek parc. č. 1062/1) a 338.246,40 Kč (pozemek parc. č. 1550) a bude hrazeno z kapitoly 2212 - 6130, zahrnuto v rozpočtovém opatření II pro rok 2014

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-40/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

1. v návaznosti na realizaci akce "Úvaly, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace, Kollárova ulice" v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova odkup pozemku parc. č. 1062/1 ve vlastnictví p. Stanislava Taibera za 1/4 ceny stanovené znaleckým posudkem, tj. 14.161,40 Kč - bude hrazeno z rozpočtového opatření č. 2 pro rok 2014, kapitola 2212 - 6130
2. v návaznosti na realizaci akce "Úvaly, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace, Kollárova ulice" v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova odkup pozemku parc. č. 1550 ve vlastnictví p. Stanislava Taibera (vlastnický podíl 1/2), MUDr. Jany Páleníčkové (vlastnický podíl 1/2 z 1/2) a Ing. Ondřeje Páleníčka (vlastnický podíl 1/2 z 1/2) za 1/4 ceny stanovené znaleckým posudkem, tj. 338.246,40 Kč - bude hrazeno z rozpočtového opatření č. 2 pro rok 2014, kapitola 2212 - 6130

II. pověřuje

1. starostu

postřednictvím vedoucího ŽPÚP informovat p. Stanislava Taibera (pozemek parc. č. 1550 a 1062/1), MUDr. Janu Páleníčkovou (pozemek parc. č. 1550) a Ing. Ondřeje Páleníčka o schválení odkupu pozemků parc. č. 1550 a 1062/1

2. starostu

města podpisem smluv s p. Stanislavem Taiberem (pozemek parc. č. 1550 a 1062/1), MUDr. Janou Páleníčkovou (pozemek parc. č. 1550) a Ing. Ondřejem Páleníčkem (pozemek parc. č. 1550)

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 19. Ing. Ladislav Hraník - žádost o prodej pozemku p.č. 299/1

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Ing. Ladislav Hraník je vlastníkem pozemků a firmy Almeco s.r.o. v areálu bývalého cukrovaru. Koncem loňského roku proběhlo jednání na které pan Hraník přišel se žádostí a návrhem na odkoupení části městského pozemku za účelem rozšíření firmy. Na základě tohoto jednání pan Hraník podal žádost o odprodej části pozemku p.č. 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře cca 1096 m² za účelem rozšíření zázemí (výstavba haly se školícími prostory a skladem) firmy Almeco s.r.o. Radou města byla žádost projednána a pod usnesením č. R-39/2014 rada doporučuje zastupitelstvu schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 1096 m².

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-41/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 1096 m²

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru životního prostředí a územního rozvoje

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Žádost o odprodej části pozemku p.č. 299/1, k.ú. Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Mapky se zákresem návrhu odkupu pozemku

přijato pro: 9, proti: 1, zdržel se: 2

Bod 20. „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí“ reg. č. CZ.1.15/3.2.00/78.01801

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Dne 19. 2. 2014 město Úvaly zažádalo o poskytnutí dotace na projekt „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí“, reg. č. CZ.1.15/3.2.00/78.01801. V současné době město Úvaly obdrželo akceptaci žádosti o přidělení dotace. V návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy je nyní nutné uzavřít smlouvu s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 19.032.755,17 Kč a vyčlenit peněžní částku ve výši nejméně 3.392.470,83 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí“, reg. č.: CZ.1.15/3.2.00/78.01801.

Dopad na rozpočet: částka 3 392 470, 83 Kč bude hrazena z rozpočtu města 3111/306/6121

Podnět - pí Tesařová požádala o prověření podmínek dotace ve vazbě na větu v předmětu smlouvy „Úvaly a okolí“, aby se neporušovali podmínky dotace ve smyslu, aby se dal regulovat příjem dětí do školky (pí Reicheltová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-42/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 19.032.755,17 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši nejméně 3.392.470,83 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí“, reg. č.: CZ.1.15/3.2.00/78.01801 ve znění dojednaných změn

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva o poskytnutí dotace

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Vznik městské policie v Úvalech

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Opakovaně je předkládán návrh na zřízení městské policie v Úvalech. V současné době je vznik městské policie aktuální otázkou z důvodu chystaných změn v dopravní infrastruktuře města, zejména parkování v okolí nádraží a v Husově ulici. Podmínkou realizace těchto změn (včetně reorganizace parkování) je zavedení kontrolního systému jejich dodržování, jinak nebudou příslušnými orgány povoleny. Policie ČR, která byla oslovena v souvislosti se zajištěním této činnosti, nemá kapacity na pravidelnou kontrolní činnost. Byly učiněny pokusy uzavřít smlouvu o poskytování služeb Městské policie Český Brod, tyto snahy nebyly úspěšné.

Návrh, který je předkládán, obsahuje „minimalistickou variantu“ vzniku městské policie v Úvalech, konkrétně se v této inicializační fázi jedná o dva strážníky, tato „minimalistická varianta“ vzniku městské policie je i obsahem „programového prohlášení“ současné koalice.

V roce 2014 by městská policie sídlila v objektu Pražská 276, který se částečně uvolnil díky přesunu odborů správy majetku a investic do areálu Multitec. Nebudou tedy potřeba finanční prostředky na rekonstrukci prostor pro městskou policii a odpadají též náklady na rozvody internetových sítí a podobně.

Měsíční mzdové náklady na 1 strážníka a měsíc činí 37 000 Kč (včetně odvodů), na velitele pak 48 000 Kč, dále je nutno počítat s vybavením za cca 200 000,- Kč.

Pro rok 2014 je částka související se vznikem a provozem městské policie včetně mzdových nákladů zahrnuta v rozpočtu - 5311/5169, jedná se o částku do 500 000,- Kč.

Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali budou prvotní náklady v roce 2014 600.000,- Kč a poté v roce 2015 1.600.000,- Kč. Domnívá se, že to jsou vysoké náklady na dvě osoby. Dále k tomu budou další mzdové položky. Starosta souhlasí, ale není jiné řešení, byli i osloveni okolní obce.

P. Štěpánovský se domnívá, že se hlavně jedná o bezpečnost občanů, regulace parkování, zvýšení podvědomí, že jsou Úvaly chráněny a státní policie na všechny místa nestačí svojí kapacitou.

P. Vosecký vznesl dotaz, jak často budou případní strážníci kontrolovat v oblasti Horoušan. Starosta odpověděl, že strážníci budou přímo podmíněny příkazy starosty, tudíž je možné poslat na jakákoliv místa. P. Štěpánovský doplnil, že bude vytvořen plán práce, ve kterém budou pravidelné úkoly a úkony, které bude vyžadovat aktuální situace pro veškeré městské části.

Mgr. Borecký uvedl, že vznik městské policie podpoří, jako nezbytný krok k udržení pořádku a regulace ve městě.

Občan vznesl dotaz, kde by policie měla sídlo a jak bude město řešit parkování ve městě. Starosta uvedl, že sídlo, by bylo na MěÚ na adrese Pražská. Ing. Breda odpověděl, že bude zaveden systém parkovacích hodin zdarma - po dobu nákupu se vloží parkovací hodiny, ale aby byl schválen tento systém si Policie ČR dala podmínku, že musí být ve městě zřízen dohlížecí aparát.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-43/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

v souladu s ust. § 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhláškou č. 1/2014, o zřízení městské policie

II. ukládá

1. starostovi

1. zahájit kroky k realizaci vzniku městské policie v Úvalech k 1.6.2014

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - OZV 1/2014

přijato pro: 9, proti: 2, zdržel se: 1

Bod 22. Souhlas s uzavíráním dohod o splátkách - místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Město Úvaly vydalo Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovou a kanalizace, ve znění obecně závazné vyhlášky 1/2011, 3/2011 a 3/2013. V souvislosti s vybudovanou kanalizací a vodovodem ve městě, se stali mnozí vlastníci nemovitostí poplatníky tohoto místního poplatku. Někteří poplatníci se dotazují na možnost uzavření dohody o splátkách na tento poplatek. Mnozí jsou v tíživé finanční situaci a nejsou schopni poplatek uhradit jednorázově (jedná se o částky 30 - 130 tis. Kč - dle velikosti pozemku). V souladu s § 84 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích je souhlas s uzavíráním těchto dohod vyhrazen zastupitelstvu. Pokud zastupitelstvo bude souhlasit s možností splátek, může určit dobu splatnosti, minimální výši splátky a úročení či neúročení dlužné částky. Možnost uzavírání dohod byla konzultována s právníkem města, který upřesnil podmínky, za kterých by byly dohody uzavírány, navržen jsou tyto podmínky:

- doba splatnosti nesmí být delší než 36 měsíců
- splátky nesmí být nižší než 1 000,- Kč
- dlužná částka bude úročena běžnou výpůjční úrokovou sazbou
- splátky budou sjednány pod ztrátou výhody splátek

Rada města na svém jednání dne 9.4.2014 tuto problematiku projednala a doporučila zastupitelstvu souhlasit s uzavíráním dohod o splátkách na tento místní poplatek.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-44/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uzavíráním dohod o splátkách delších než 18 měsíců na místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace za těchto podmínek:

- doba splatnosti nesmí být delší než 36 měsíců
- splátky nesmí být nižší než 1000,- Kč
- dlužná částka bude úročena běžnou výpůjční úrokovou sazbou
- splátky budou sjednány pod ztrátou výhody splátek

II. pověřuje

1. radu města

1. schvalováním uzavíraných dohod o splátkách ve smyslu tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh uznání dluhu a dohoda o plnění ve splátkách

přijato pro: 10, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 23. Protinávrh p. Skřivana - stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2014 - 2018 na 17

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

V souladu s § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění je třeba, aby zastupitelstvo stanovilo počet členů zastupitelstva pro volební období 2014 - 2018. Zastupitelstvo při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce nad 3 000 obyvatel do 10 000 obyvatel mělo 11 až 25 členů. Rada města na svém jednání dne 9.4.2014 přijala usnesení, kterým doporučila zastupitelstvu města stanovit počet členů zastupitelstva na 15.

Pí Tesařová uvádí email Ing. Černého, který se ze služebních důvodů z dnešního zasedání omluvil, ve kterém upozornil, že není rozhodnout již na tomto zastupitelstvu. Stačilo by rozhodnout to až v červnu. Pokud zastupitelstvo vůbec nestanoví počet, automaticky bude tento počet takový jako je dosud, tj. 15. Je ke zvážení, zda by se neměl počet zvýšit na 17. K tomu argumentace. Počet obyvatelstva se za poslední roky rychle zvedá. Úvaly jsou na svůj počet obyvatelstva rozlehlé, při větším počtu členů je tak větší šance, že z každé části města bude někdo v zastupitelstvu. Při větším počtu členů zastupitelstva se spravedlivěji přidělují mandáty podle výsledků voleb, méně se zaokrouhluje. Při větším počtu nejsou členové rady až tak rozhodující silou v zastupitelstvu. Dnes stačí k odsouhlasení, když se k radním přidají 3 řadoví členové zastupitelstva. Při 17 členech už by to museli být 4. Při větším počtu členů zastupitelstva mohou být více zastoupeni v komisích a výborech.

P. Skřivan navrhl protinávrh níže uvedeného usnesení.
Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-45/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. stanovuje

v souladu s § 67 a 68 zák.č.128/2000 Sb., v platném znění počet členů zastupitelstva města na volební období 2014 - 2018 na 17 členů

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zveřejnění počtu členů zastupitelstva na úřední desce prostřednictvím vedoucí úřadu

nepřijato pro: 2, proti: 10, zdržel se: 0

Bod 24. Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2014 - 2018 na 15

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-46/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. stanovuje

v souladu s § 67 a 68 zák.č.128/2000 Sb., v platném znění počet členů zastupitelstva města na volební období 2014 - 2018 na 15 členů

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zveřejnění počtu členů zastupitelstva na úřední desce prostřednictvím vedoucí úřadu

přijato pro: 10, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 25. Obecně závazná vyhláška č.2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Dle metodiky Ministerstva vnitra, odboru kontroly a dozoru veřejné správy, stávající obecně závazná vyhláška č. 2/2007 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě ve městě ze dne 21.6.2007 je již legislativně neaktuální. Proto byla v souladu s touto metodikou zpracována obecně závazná vyhláška, která je předkládána zastupitelstvu k vydání. Další záležitosti veřejného pořádku řešené v původní vyhlášce, řeší v současné době nový občanský zákoník, v případě potřeby se musí řešit též samostatnou vyhláškou ke každému druhu problematiky (prostitute, omezení hlučných činností, požívání alkoholu na veřejném prostranství apod.).

Pí Tesařová informovala přítomné o podnětu mimořádné rady města ze dne 23.4.2014. Jedná se o úpravu - doplnění v článku č. 2 (Vymezení prostor pro volné pobíhání psů) pro volné pobíhání psů se vymezují v intravilánu města následující prostory: oplocená část pozemku p.č.3928/1 a 3928/362 v k.ú. Úvaly u Prahy přiléhající k ulici Polská (vyznačeno v mapce která je přílohou č.2 této obecně závazné vyhlášky). Stanovují se následující prostory pro pohyb psů na veřejném prostranství.

P. Vosecký vznesl dotaz co znamená veřejné prostranství. Pí Tesařová odpověděla, že veřejné prostranství je definováno v zákoně o obcích a jsou to všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-47/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

vydává v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhláškou č.2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - OZV 2/2014

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Volba přisedících Okresního soudu Praha-východ

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Zastupitelstvu jsou předkládány žádosti Okresního soudu Praha-východ o zvolení přisedících Okresního soudu Praha-východ. Pro volební období 2010 - 2014 byla zastupitelstvem města na funkci přisedícího zvolena pí. Hana Drahotová, nar. *****, bytem *****, která souhlasí se svou kandidaturou na na další volební období 2014-2018. Rada města na svém jednání dne 9.4.2014 doporučila zastupitelstvu zvolit pí. Drahotovou do funkce přisedícího Okresního soudu Praha-východ pro volební období 2014 - 2018. Pro volební období 2014-2018 byli zastupitelstvem města navrženi na funkci přisedících další kandidáti - pí. Zdeňka Myslivečková, Mgr. Petr Borecký a Mgr. Dana Poláková. První dva kandidáti předložili potřebné doklady, které jsou předepsány pro výkon funkce přisedícího, předseda soudu souhlasí s jejich kandidaturou. Dle sdělení pracovnice výše uvedeného soudu bude žádost o jmenování další z navržených kandidátů (Mgr. Poláková), zaslána později, proto bude předložena až na příští jednání zastupitelstva.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-48/2014

Zastupitelstvo města Úvaly

I. volí

- pí. Hanu Drahotovou, *****, Úvaly do funkce přisedícího Okresního soudu Praha-východ pro volební období 2014 - 2018
- pí. Zdeňku Myslivečkovou, *****, Úvaly do funkce přisedícího Okresního soudu Praha-východ pro volební období 2014 - 2018
- Mgr. Petra Boreckého, *****, Úvaly do funkce přisedícího Okresního soudu Praha-východ pro volební období 2014 - 2018

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 1

27. Dotazy, připomínky a podněty občanů

28. Ukončení jednání

Podnět - p. Jan Vlas uvedl, že podával písemné připomínky k územnímu plánu, následně se obrátil na odbor životního prostředí a územního plánování s dotazem, jak připomínky budou vypořádány. Bylo mu sděleno, že v podstatě Úvaly ty připomínky neřeší a společně s navrhovaným územním plánem se posílají na regionální odbor územního rozvoje Středočeského kraje. Následně navštívil tento odbor, kde mu bylo sděleno, že jednotlivé připomínky Středočeský kraj neřeší. Vzněl dotaz, jak má získat nějakou odpověď - výsledek vznesených písemných připomínek. Ing. arch. Bredová odpověděla, že Úvaly připomínky řeší i odesláním na krajský úřad je v souladu se zákonem. Zákon neukládá vyrozumívání každého, kdo podal připomínky. Bude k tomu určené veřejné projednání, kde bude každá námitka a připomínka vyhodnocena. Proces odvolání má svá specifika a navrhla osobní setkání k dořešení této záležitosti (Ing. arch. Bredová).

Podnět - p. Vlas Josef se vyjádřil k novému územnímu plánu ve smyslu, že nemůžou již několik let změnit - proluku zahrada x zahrada v chatové osadě. Ing.arch.Bredová odpověděla, že jednak je to dáno změnou terminologie, že současná legislativa už nezná termíny a názvy, které byly ve starém územním plánu a pan architekt, který zpracovává

nový územní plán, musel přetransformovat všechny staré plochy do názvosloví, aby bylo využití podle nové legislativy. P. Vlas požádal o písemnou odpověď a poté informovat zastupitele (Ing. arch. Bredová).

Podnět - Ing. Trávníčková vznesla dotaz, zdali ještě existuje rubrika „co se do Života Úval nevešlo". Mgr. Mahdal odpověděl, že existuje, ale v současné chvíli se všechno do Života Úval vešlo a tudíž rubrika nebylo využita. Dále vyjádřila nesouhlas s komentáři u příspěvku od občanů ze strany vedení města typu P.S, považuje je za hanlivé.

Ing. Jan Černý upozornil na statut Života Úval, ve kterém je psáno, že příspěvky občanů nebudou doplňovány komentáři vedení města apod., aby tím město nemělo automatickou výhodu. P. Stěpánovský uvedl, že Život Úval je v podstatě závislý měsíčník města, to znamená, že se nejedná o bulvární časopis, ale o informační buletin města, který slouží k přenosu seriózních informací. Dalším problémem, je že příspěvky do Života Úval od občanů jsou dlouhé a nedodržují statut Života Úval, ve kterém je stanoveno že příspěvek by neměl přesáhnout půl normostrany což je 30 řádků po 60 znacích. Nicméně pokud se nejedná o extrémně dlouhý příspěvek a je odevzdán v termínu, tak je vždy otištěn. Ing. Jan Černý upozornil na nestrannost při úpravě výtisku, redakční rada nepoškozuje uveřejnění alternativní sdělení - tím, že spolu s ním zveřejní v rozsahu nepřiměřeně větším „nápravné" komentáře, ironizování nepřiměřené kritiky, zneužitím možnosti vyjádřit se poslední". Je to přesně to co se skoro v každém Životě Úval děje a ještě tě zastupitelé odvolávají na tento statut. Starosta bere na vědomí a tato diskuze bude předána vedoucímu redaktorovi Dr. Pokornému (Pí Tesařová, Dr. Pokorný).

Podnět - p. Vlas - prověřit navážky hlíny do povodí - potoka Výmoly zejména v oblasti u Homolky (p. Prokůpek, pí Reicheltová).

Podnět - Ing. Váňová - prověřit významný „krajinný prvek" na Vinici, vznikla zde černá skládka (pí Reicheltová).

Podnět Ing. Jelínek uvedl, že v „jarním úklidu - kolečku" je příkaz, že se nemůže dávat do kontejnerů žádná suť nebo hlína, domnívá se, že kontejnery se odváží tudíž poloprázdné. Vznesl dotaz, zdali se změnil systém svozu odpadu „jarního kolečka" ve smyslu toho, že zde není možné vkládat suť (p. Prokůpek).

Podnět - občan z ulice Bratří Čapků - předpokládal vybudování komunikace z Výpustku na ulici Pražskou. V současné době ulice Bratří Čapků je prašná nebezpečná ulice, kterou všichni jezdí. Vznesl dotaz, zdali bude tato ulice opravena. Ing. Breda odpověděl, že výstavba na Výpustku v další etapě je schválena a je zde řešen výjezd z lokality Výpustek přímo na Jirenskou ulici. Ing. Bulíčková odpověděla, že byla vybudována z tohoto důvodu ulice Palackého. (pí Reicheltová).

Mgr. Dana Poláková
radní Mgr. Dana Poláková

Ing. Helena Váňová
členka zastupitelstva Ing. Váňová
Helena

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

RADA MĚSTA ÚVALY



SOUBOR USNESENÍ Z

5. zasedání

Rady města Úvaly konané dne 19.3.2014

R-82/2014 - 5. Rada města Úvaly

Prázdninový provoz Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ

I. bere na vědomí

informaci o uzavření Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o letních prázdninách v termínu od 30.6. do 25.7.2014 t.j. na 4 týdny

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 1

R-83/2014 - 5. Rada města Úvaly

Veřejná zakázka malého rozsahu "Cesty v Úvalech"

I. rozhodla

v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Cesty v Úvalech“ o přidělení zakázky firmě MASNAP, s.r.o., U Školy 158, 250 66 Zdiby, IČ:26437414. Nabídková cena, včetně DPH činí 458.590,- Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-84/2014 - 5. Rada města Úvaly

Výroční zprávy školských zařízení - ZŠ, MDDM

I. bere na vědomí

výroční zprávy za školní rok 2012/2013 těchto školských právnických osob:

- Základní škola Úvaly, okres Praha-východ
- Městský dům dětí a mládeže, Úvaly

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-85/2014 - 5. Rada města Úvaly

Systém ochrany města Úvaly před mimořádnými událostmi

I. bere na vědomí

informaci o dopracování dokumentu Systém ochrany města před mimořádnými událostmi

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-86/2014 - 5. Rada města Úvaly

Centrum volnočasových aktivit - úhrada spojená s užíváním a údržbou objektu a jejich výše

- I. bere na vědomí
že do vyjasnění podmínek užívání objektu Volnočasového centra Pětašedesátka v souladu s poskytnutou dotací jsou prostory poskytovány bez úhrady provozních nákladů

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-87/2014 - 5. Rada města Úvaly

Centrum volnočasových aktivit - provozní řád

- I. schvaluje
provozní řád Centra volnočasových aktivit Pětašedesátka
- II. pověřuje
vedoucí úřadu zpracováním případných dalších úprav provozního řádu, které vyplynou z provozu Centra volnočasových aktivit

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-88/2014 - 5. Rada města Úvaly

Informace o činnosti komisí rady města za rok 2013

- I. bere na vědomí
informaci o činnosti komisí rady města za ro 2013

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-89/2014 - 5. Rada města Úvaly

Zápisy z jednání komisí

- I. bere na vědomí
 - zápis č.3/2014 z jednání kulturní komise
 - zápis č.4/2014 z jednání kulturní komise
 - zápis č.1/2014 z jednání komise pro školství a vzdělávání
 - zápis č.3/2014 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-90/2014 - 5. Rada města Úvaly

Změna zapisovatele Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

- I. odvolává
zapisovatele Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality p. Martina Svobodu, referenta odboru investic a dopravy z důvodu dlouhodobé nemoci
- II. jmenuje
zapisovatelem Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality pí Evu Kopeckou, referenta odboru investic a dopravy
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. vyrozumět výše uvedené ve smyslu tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-91/2014 - 5. Rada města Úvaly

Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouvy o výpůjčce

- I. bere na vědomí
informaci o smlouvách o výpůjčce, které uzavřela Základní škola Úvaly, okres Praha-východ:
Mgr. Veronika Lancová - učebna 1.D, budova č.7

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-92/2014 - 5. Rada města Úvaly

Roční souhrnná informace o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticí a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2013

I. bere na vědomí

roční souhrnnou informaci o přijatých a vyřízených stížnostech, ostatních podání, podnětů a peticí a podání ombudsmana směřujících k Městskému úřadu Úvaly za rok 2013

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-93/2014 - 5. Rada města Úvaly

Informace o tzv.jistotě (kauce nájemného)

I. bere na vědomí

informaci o tzv.jistotě na základě ustanovení § 2254 v novém občanském zákoníku pro rok 2014

II. schvaluje

jistotu až do výše 6-ti násobku výše nájmu podle individuálního posouzení

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

tuto tzv.jistotu zavést do nájemních smluv uzavřených po 19.3.2014 na pronájem bytových a nebytových prostor

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-94/2014 - 5. Rada města Úvaly

Informace o vyhlášení záměru na pronájem pozemku parc.č.3268/56

I. bere na vědomí

informaci o průběhu vyvážení záměru na pronájem pozemku parc.č.3268/56 v k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 599m² za účelem rekreace a zahrádkaření

II. souhlasí s

opakovaným vyhlášením záměru ve smyslu tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-95/2014 - 5. Rada města Úvaly

Objekt čp.1347, Prokopa Velikého ul., Úvaly, objekt čp.75, Škvorecká ul., Úvaly - informace o současném stavu - výskyt plísní

I. bere na vědomí

informaci o objektech čp.75, ul. Škvorecká a čp.1347, ul.Prokopa Velikého, Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit zpracování projektové dokumentace na opravu a zateplení objektů Škvorecká čp.75 a Prokopa Velikého čp.1347 v souladu s parametry programu OP6P „Zelená úsporám“

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-96/2014 - 5. Rada města Úvaly

Schválení obnovy veřejného osvětlení v Úvalech

I. souhlasí s

předloženým návrhem obnovy veřejného osvětlení v Úvalech od firmy Eltodo Citelum s.r.o., IČ: 25751018, kdy v rámci obnovy bude provedena rekonstrukce zařízení veřejného osvětlení na hrázi

rybníka Fabrák a dále bude provedena výměna 25 ks stožárů veřejného osvětlení, které jsou v havarijním stavu

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-97/2014 - 5. Rada města Úvaly

Prověření možnosti dokončení nerealizovaného veřejného osvětlení v lokalitách Radlická čtvrť, Hodov, K Hájovně III, U Horoušánek s Eltodem Citelum s.r.o., IČ: 25751018

I. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. Zajistit ve spolupráci s Eltodem Citelum s.r.o., IČ: 25751018 prověření možnosti dokončení nerealizovaného veřejného osvětlení v lokalitách Radlická čtvrť, Hodov, K Hájovně III, U Horoušánek
 2. předložit návrh na zprovoznění veřejného osvětlení a odhad nákladů

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-98/2014 - 5. Rada města Úvaly

Smlouva o zřízení věcného břemene stavba:STL plynovodní přípojka, Máchova ul., parc.č.2488, 2510/1, Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu STL plynovodní přípojky ul.Máchova, Úvaly na pozemku parc.č.2488 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klišská 940, 401 17, Ústí nad Labem, iČ:27295567, zastoupena na základě plné moci společností RWE Distribuční služby s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02, Brno IČ:27935311, investor Jana Heřtusová bytem Klučovská 786, 28201, Český Brod

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-99/2014 - 5. Rada města Úvaly

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - a služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6017009/VB001 - ČEZ stavba: přípojková skříň v plastovém provedení, kabelové vedení NN, Úvaly, Rumunská - kNN - č.p.369/1

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6017009 stavba : Úvaly, Rumunská - kNN - č.p.369/1 na pozemcích parc.č.777,778,369/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ:24729035 a společnost AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Nymburk, Bobnická 2020, 288 01, IČ:45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-100/2014 - 5. Rada města Úvaly

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6017014/VB/1 - ČEZ stavba: Úvaly - TS, kNN - č.p.276/2,3,6, Jiráskova ul.

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č.IV-12-6017014/VB/1, Úvaly - TS, kNN - č.p.276/2,3,6 na pozemcích parc.č.2933,2935,2936,2934/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV -

Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ:24729035 a společnost K.Uhlíř s.r.o., Zálužská 118, Záluží, Čelakovice, 250 88, IČ:47539399

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-101/2014 - 5. Rada města Úvaly

Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6015440/002 - ČEZ - stavba:kabelové vedení NN - Jirenská č.p.3236/1,4

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015440/002, Úvaly, Jirenská-kNN-č.p.3236/1,4 na pozemku parc.č.3237/7 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce,a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická ulice 874/8, 405 02 , IČ:24729035, DIČ: CZ24729035 a společnost AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 IČ:45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-102/2014 - 5. Rada města Úvaly

Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6015677/1, Úvaly, Želivského-kNN č.p.3796/4 - ČEZ, stavba: kabelové vedení kNN pro parc.č.3791

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6015677/1, Úvaly, Želivského-kNN č.p.3796/4 na pozemku parc.č.3791 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce , a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ.24729035 a Elmoz Czech, s.r.o. se sídlem Popovice 76, 257 02, Popovice, IČ: 47544929

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-103/2014 - 5. Rada města Úvaly

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu - "Úvaly - Horoušánky rekonstrukce veřejného osvětlení, ul. Glücksmannova a Šámalova"

I. schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu "Úvaly - Horoušánky rekonstrukce veřejného osvětlení, ul. Glücksmannova a Šámalova" na pozemku parc.č. 3270/2 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly (budoucí oprávněný, investor) a paní Ing. B***** Ch***** , L***** , **** , P**** (budoucí povinná)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-104/2014 - 5. Rada města Úvaly

Výběrové řízení na stavební práce na dešťovou kanalizaci ve Smetanově ulici

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy". Předpokládaná hodnota zakázky je 2.123.240,7 Kč bez DPH (2.569.121,25 Kč včetně DPH)

II. pověřuje

1. neuvolněného místostarostu

kontrolou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy"

III. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Členové: MUDr. Jan Šťastný, Ing. JUDr. Petr Petržílek, Ing. Ivan Černý, Roman Kroutil, Ilona Reicheltová

Náhradníci: Anežka Růžičková, Bc. Petr Matura, Jana Tesařová, Ing. Michal Breda, Milan Švihla, Ing. Josef Horák

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-105/2014 - 5. Rada města Úvaly

Zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 10.3.2014

I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu ze dne 10.3.2014

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci koupaliště v úplné variantě se vložením nové konstrukce vany do stávající konstrukce bazénu - zmenšení plochy pro úsporu provozních nákladů. Včetně zpracování geologického, hydrogeologického a statického průzkumu. Investice do obnovy koupaliště budou vloženy z větší části městem (dle rozpočtu města) a dále novým provozovatelem (bude zakomponováno do podmínek zadavatele koncesního řízení)

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-106/2014 - 5. Rada města Úvaly

Informace o vyhlášení záměru na pronájem části nebytových prostor v objektu čp. 527, Pražská ul., Úvaly

I. bere na vědomí

závěr hodnotící komise ve věci záměru na pronájem části nebytových prostor v objektu čp.527, Pražská ul., Úvaly za účelem provozování prodejny a doporučuje vyhlásit nový záměr na pronájem nebytových prostor v části objektu čp.527, Pražská ul., Úvaly za účelem poskytování služeb a prodejny

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-107/2014 - 5. Rada města Úvaly

Záměr pronájmu části nebytových prostor čp.527, Pražská ul., Úvaly - změna účelu pronájmu

I. schvaluje

vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu čp.527, Pražská ul., Úvaly o výměře 30,70m² za účelem poskytování služeb a prodeje

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová, Eva Kopecká

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu §39 odst.1, zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-108/2014 - 5. Rada města Úvaly

Zápis z dopravní komise č. 1/2014 ze dne 5. 2. 2014

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2014 z jednání dopravní komise ze dne 5.2.2014

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-109/2014 - 5. Rada města Úvaly

Pozemek pro odstavnou plochu u koupaliště parc.č.3079/1

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc.č.3079/1 k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 7402m² s panem Ivanem Rábelem, bytem ***** ****, ***** *** ** na dobu určitou a to od 1.7.2014 do 30.9.2014 s nájemným, které činí 16 600,-Kč za celé období za účelem odstavné plochy pro provoz koupaliště

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-110/2014 - 5. Rada města Úvaly

Výběr dodavatele na stavební práce na akci "Rekonstrukce ulic V. Nováka a Alešova"

I. rozhodla

1. o vyloučení uchazeče č. 1, společnosti POZEMNÍ KOMUNIKACE BOHEMIA a.s., se sídlem Václavské nám. 831/21, 110 00 Praha 1 - Nové Město, z důvodu, že návrh Smlouvy o dílo předložený uchazečem č. 1 jako součást jeho nabídky na plnění Zakázky nebyl předložen ve znění, které bylo uchazeči zasláno dne 12. února 2014 společně s odpověďmi Zadavatele na dodatečné dotazy jednoho z uchazečů;
2. o vyloučení uchazeče č. 4, společnost BEVI STAV - CZ a.s., sídlem Náměstí Kinských 741/6, 150 00 Praha 5, z důvodu, že návrh Smlouvy o dílo předložený uchazečem č. 4 jako součást jeho nabídky na plnění Zakázky nebyl předložen ve znění, které bylo uchazeči zasláno dne 12. února 2014 společně s odpověďmi Zadavatele na dodatečné dotazy jednoho z uchazečů;
3. o vyloučení uchazeče č. 6, společnost COLAS CZ a.s., sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, z důvodu, že návrh Smlouvy o dílo předložený uchazečem č. 6 jako součást jeho nabídky na plnění Zakázky nebyl předložen ve znění, které bylo uchazeči zasláno dne 12. února 2014 společně s odpověďmi Zadavatele na dodatečné dotazy jednoho z uchazečů

II. schvaluje

pořadí uchazečů výběrového řízení na stavební práce na akci "Rekonstrukce ulic V. Nováka a Alešova" následně:

1. ZETA BENÁTKY s.r.o. sídlem Letní stadion 660, 294 71 Benátky nad Jizerou - nabídková cena je 3.216.105 Kč bez DPH (3.891.487 Kč včetně DPH)
2. STRABAG a.s., sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 - nabídková cena je 3.757.563,52 Kč bez DPH (4.546.651,8 Kč včetně DPH)
3. M-Silnice a.s., sídlem Husova 1697, 530 03 Pardubice - nabídková cena je 4.100.194,37 Kč bez DPH (4.961.235,2 Kč včetně DPH)
4. Porr a.s., sídlem Václavské nám. 837/11, 110 00 Praha 1 - Nové Město - nabídková cena je 5.311.566,48 Kč bez DPH 6.426.995,4 Kč včetně DPH)

III. rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na dodavatele stavby na akci "Rekonstrukce ulic V. Nováka a Alešova" o přidělení zakázky společnosti ZETA BENÁTKY s.r.o. sídlem Letní stadion 660, 294 71 Benátky nad Jizerou - nabídková cena je 3.216.105 Kč bez DPH

IV. pověřuje

1. starostu
města s podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem

V. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-111/2014 - 5. Rada města Úvaly

Veřejná zakázka malého rozsahu "Revize plynového zařízení, roční prohlídky plynových kotelen včetně plynového zařízení a jejich servisu v objektech v majetku města Úvaly"

I. rozhodla

v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Revize plynového zařízení, roční prohlídky plynových kotelen včetně plynového zařízení a jejich servisu v objektech v majetku města Úvaly" o přidělení zakázky firmě UNIGAZ servis s.r.o., Záběhlická 1916/20, 106 00 Praha 10, IČ 25623010. Nabídková cena činí 157.106,-Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-112/2014 - 5. Rada města Úvaly

Veřejná zakázka malého rozsahu "Revize elektrických zařízení v objektech v majetku města Úvaly"

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Revize elektrických zařízení v objektech v majetku města Úvaly" o vyřazení uchazeče č.2: Revize - ez. s.r.o., Dopravní 537, 463 11 Liberec, IČ 02092603 z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a požadavků zadavatele.

2. v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Revize elektrických zařízení v objektech v majetku města Úvaly" o přidělení zakázky firmě: Jindřich Roedl, revizní technik VETZ, Ke hřišti 104, 250 84 Sibřina, IČ 43056920. Nabídková cena činí 166.400,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-113/2014 - 5. Rada města Úvaly

Veřejná zakázka malého rozsahu "Instalatérské a topenářské práce v objektech v majetku města Úvaly"

I. rozhodla

1. v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Instalatérské a topenářské práce v objektech majetku města Úvaly" o vyřazení uchazeče č.3 - František Fouček, Ke Hřišti 209, Tuklaty, IČ 87103613 z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a požadavků zadavatele.

2. v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Instalatérské a topenářské práce v objektech v majetku města Úvaly" o přidělení zakázky firmě Instalátérské a topenářské práce, Václav Cafourek a Libor Prchal, Hlavní 58, Tuklaty, IČ 46385509

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-114/2014 - 5. Rada města Úvaly

Rekonstrukce koupaliště v Úvalech

I. bere na vědomí

informaci o situaci rekonstrukce koupaliště v Úvalech

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit projektový záměr rekonstrukce koupaliště v Úvalech v ceně 29,6 mil. Kč bez DPH (35,81 mil. Kč včetně DPH) s tím, že bude realizována I. etapa v rozsahu vložení nové konstrukce vany do stávající - zmenšení vodní plochy pro úsporu provozních nákladů
2. schválit zajištění projektové přípravy na akci rekonstrukce koupaliště v Úvalech v odhadovaných nákladech:
 - zaměření koupaliště, geologický a hydrogeologický průzkum - 165.289 Kč bez DPH (200.000 Kč včetně DPH)
 - všechny stupně projektové přípravy pro uzemní rozhodnutí, stavební povolení, prováděcí dokumentaci včetně inženýrské činnosti a autorský dozor v hodnotě 2.960.000 Kč bez DPH 3.581.600 Kč včetně DPH),
 - zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení pro výběr zpracovatele projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí, stavební povolení, prováděcí dokumentaci včetně inženýrské činnosti a autorský dozor v hodnotě 90.000 Kč bez DPH (108.900 Kč včetně DPH),
 - zpracovatele žádosti o dotaci a její podání v hodnotě 98.000 Kč bez DPH (118.580 Kč včetně DPH)
3. zahrnout do rozpočtového opatření III pro rok 2014 z celkových nákladů projektové přípravy na akci rekonstrukce koupaliště tyto výdaje:
 - zaměření koupaliště, geologický a hydrogeologický průzkum - 165.289 Kč bez DPH (200.000 Kč včetně DPH)
 - stupně projektové přípravy pro uzemní rozhodnutí a stavební povolení včetně inženýrské činnosti v hodnotě 1.000.000 Kč bez DPH (1.210.000 Kč včetně DPH),
 - zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení pro výběr zpracovatele projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí, stavební povolení, prováděcí dokumentaci včetně inženýrské činnosti a autorský dozor v hodnotě 90.000 Kč bez DPH (108.900 Kč včetně DPH)

III. doporučuje

aby město spolufinancovalo rekonstrukci koupaliště v hodnotě do 10,65 mil. Kč bez DPH (12,88 mil. Kč včetně DPH) - objekt úpravny vody, vypouštěcí šachta, bazénová technologie - úpravna vody, měření a regulace technologie a provozovatel uhradí rekonstrukci koupaliště v hodnotě do 10,45 mil. Kč bez DPH (12,65 mil. Kč včetně DPH) - podmínka koncesního řízení

IV. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

zahrnout finanční prostředky na zaměření koupaliště, geologický a hydrogeologický průzkum v hodnotě 165.289 Kč bez DPH (200.000 Kč včetně DPH), na zpracovatele zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení pro výběr zpracovatele projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí, stavební povolení, prováděcí dokumentaci a autorský dozor v hodnotě 90.000 Kč bez DPH (108.900 Kč včetně DPH) a zpracovatele projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí a stavební povolení včetně inženýrské činnosti v hodnotě 1.000.000 Kč bez DPH (1.210.000 Kč včetně DPH) do rozpočtového opatření III pro rok 2014 na nejbližším zasedání Zastupitelstva města

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 1

R-115/2014 - 5. Rada města Úvaly

Regulace parkování u koupaliště v letní sezóně 2014

I. schvaluje

Regulaci parkování u koupaliště v letní sezóně 2014 - zálohové parkování

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-116/2014 - 5. Rada města Úvaly

Zápis č.1/2014 z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality konané dne 24.2.2014.

- I. bere na vědomí
zápis č.1/2014 z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality konané dne 24.2.2014
- II. ukládá
 1. starostovi
 1. zpracovat materiál městská policie

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-117/2014 - 5. Rada města Úvaly

Kontrola BOZP v MŠ Kollárova čp.1260, Úvaly - nápravná opatření /stavební práce/ a doporučení

- I. schvaluje
realizaci nápravných opatření vyplývajících z kontroly BOZP MŠ Kollárova čp.1260, Úvaly - VARIANTA č.2
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci nápravných opatření vyplývajících z kontroly BOZP MŠ Kollárova čp.1260, Úvaly - VARIANTA č.2

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-118/2014 - 5. Rada města Úvaly

Schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na ukončenou akci "Úvaly u Prahy, Vodovod a splašková kanalizace, Hálkova ulice"

- I. schvaluje
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě čj. 35667/2007/OŘ PHA mezi Správou železniční dopravní cesty, s.o., IČ: 70994234 (povinný) a městem Úvaly, IČ: 00240931 (oprávněný) na pozemek parc.č. 276/1 v k.ú. Úvaly na stavbu „Úvaly u Prahy, Vodovod a splašková kanalizace, Hálkova ulice“. Celková jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 100,- Kč + DPH
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-119/2014 - 5. Rada města Úvaly

Dešťová kanalizace v ulici Kollárova v Úvalech

- I. bere na vědomí
informaci o podaném podnětu ve věci zaplavení rodinného domu v ulici Prokopa Velikého čp. 1390 v Úvalech v důsledku letních záplav v Úvalech v roce 2013, kdy dešťové vody stékala k objektu čp. 1390 ze sousedních pozemků s tím, že nadále platí odpověď starosty města ze dne 13.1.2014, čj.12502/2013

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-120/2014 - 5. Rada města Úvaly

Informace o osazení 13 ks hydrantů v rámci stavby SO 03 Tlakové pásmo Rohožník - propojení a oddělení (šoupata)

- I. souhlasí
s realizací osazení 13 ks hydrantů v rámci investiční akce města "Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly", část 3 - SO 03 Tlakové pásmo Rohožník - propojení a oddělení (šoupata) firmou IMOS Group s.r.o., IČ: 27756971. Cenová nabídka činí 266.751,- Kč bez DPH (322.768,- Kč včetně DPH)

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

R-121/2014 - 5. Rada města Úvaly

Finanční vypořádání mezi městem a provozovatelem koupaliště p Polákem, IČ: 45110883

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit finanční vyrovnání HIM a DHIM mezi městem Úvaly a provozovatelem p. Polákem, IČ: 45110883 po ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech ke dni 31.8.2014 ve výši 724.370,- Kč vč. DPH dle soupisu

přijato, pro: 0, proti:3, zdržel se: 2

R-122/2014 - 5. Rada města Úvaly

Uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti čp.203, Smetanova ul., Úvaly s pí Dagmar Weissgärber

I. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu nemovitosti na pronájem objektu čp.203, Smetanova ulice, Úvaly včetně přilehlých pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 s pí Dagmar Weissgärber, IČ: 71611878 za účelem provozování volnočasových aktivit v rozsahu: pronájem nebytových prostor o celkové výměře 302,61m² a přilehlých pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 o celkové výměře 2 268m². Nájemné činí 27 694,- Kč/měs. na dobu určitou a to do 31.8.2015

II. nesouhlasí

s pronájmem pozemku parc.č.1913 o celkové výměře 1 408m² s pí Dagmar Weissgärber, IČ:71611878 za bezúplatnou údržbu

III. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti dle ustanovení §2201 a násl. občanského zákoníku na pronájem objektu čp.203, Smetanova ulice, Úvaly v rozsahu smlouvy o smlouvě budoucí o celkové výměře 302,61m² včetně přilehlých pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 o celkové výměře 2 268m² s pí Dagmar Weissgärber, IČ:71611878 na dobu určitou a to do 31.8.2015 za účelem provozování volnočasových aktivit. Nájemné činí 35 549,-Kč/měs

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 1

R-123/2014 - 5. Rada města Úvaly

Demolice vrátnice Riegerova 897

I. bere na vědomí

současný nevyhovující stav a prostory před budovami v areálu č. p. 897 v k. ú. Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit poptávkové řízení na vypracování projektové dokumentace stavby

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

R-124/2014 - 5. Rada města Úvaly

Chodník v ulici Pražská

I. bere na vědomí

požadavek pana Havla ve věci vybudování chodníku před č. p. 787 v k. ú. Úvaly až po začátek chodníku před školkou včetně přechodu pro chodce a osazení měřiče rychlosti

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. připravit systémové řešení - koncepce opravy a budování chodníků za spoluúčasti města

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

R-125/2014 - 5. Rada města Úvaly

Pronájem části nebytových prostor v objektu čp.18, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly

I. schvaluje

pronájem části objektu čp.18, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly s firmou Traficon Invest s.r.o. se sídlem Kubelíkova 150/4, Liberec 9, 460 10, IČ:254 89 917 za podmínky, že město Úvaly zajistí podklady ke změně užívání objektu. Pronájem nebytových prostor o celkové výměře 16m² s firmou Traficon Invest s.r.o. činí 24 000,-Kč/rok na dobu určitou a to do 31.12.2015 za účelem provozování prodejny tabákových výrobků a nápojů - náklady na změnu užívání nese nájemce

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit veškeré podklady pro podání nazměnu užívání objektu čp.18, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly a předat je na Stavební úřad
vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady města

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

R-126/2014 - 5. Rada města Úvaly

Pozemek pro odstavnou plochu (zajištění parkování pro obyvatele města Úvaly po dobu stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly“)

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 3462/1, 3462/2 a 3462/3 k.ú.Úvaly o výměře 1944m² s pí Evou Veselou, bytem Budčická 988, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s nájemným, které činí 13 000,-Kč/ měs. za účelem odstavné plochy pro obyvatele města Úvaly v souvislosti se stavbou „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly“

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

R-127/2014 - 5. Rada města Úvaly

Záměr pronájmu části nebytových prostor v přízemí objektu čp.897, Riegerova ulice, Úvaly

I. schvaluje

vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor v přízemí objektu čp.897, Riegerova ulice, Úvaly o výměře 110,2m² za účelem skladování zboží

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Adriana Bednarčíková, Eva Kopecká, Ing.Michal Breda

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu §39 odst.1, zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

přijato, pro: 1, proti:0, zdržel se: 3

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zpráva o provedení šetření

duben 2014

Zpráva o šetření finančního výboru ve věci průběhu výběrového řízení u zakázky „Dostavba a rekonstrukce vodovodu v Úvalech“

Kontrolu provedli: Petr Borecký, Ludmila Milerová

**Osoba spolupracující na kontrole: Ilona Reicheltová, vedoucí OID
Jana Tesařová, tajemník MěÚ**

Darum: 24.4.2012

1. Úvod

Podnětem pro zahájení kontroly byla tisková zpráva Ministerstva životního prostředí (MŽP), na které MŽP informovalo o netransparentních výběrových řízeních u dotačních akcí podpořených z OPŽP, kde bylo uvedeno město Úvaly a akce „Dostavba a rekonstrukce vodovodu v Úvalech“ jako akce, kde hrozí 100% korekce dotace a kde bylo podáno trestní oznámení na neznámého pachatele.

2. Postup kontroly

Kontrola byla zaměřena prostudováním veškeré dostupné dokumentace od přípravy projektu (výběr administrátora zakázky) až po výběr zhotovitele (jednání hodnotící komise). Zaměřovali jsme se na jakékoli odchylky, nestandardnosti a sledovali jsme i jednání a hlasování všech dotčených osob, kde tyto údaje byly dohledatelné.

Byly provedeny kontrolní rozhovory se zainteresovanými pracovníky MěÚ.

Konstatujeme, že všechny požadované dokumenty nám byly vydány.

3. Časové souslednosti hlavních událostí

- 1) rozhodnutí rady města z 19.11.2009 o provedení výběrového řízení na firmu, která zajistí výběrové řízení na výběr administrátora výběrového řízení na vodohospodářské investice (splašková kanalizace a vodovod)
 - 2) Výzva k podání nabídky zaslána dne 24.11.2009, podepsáno starostou MUDr. Janem Šťastným.
 - 3) 9.12.2009 komise pro hodnocení nabídek (Šťastný, Váňová, Reicheltová, Němeček, Bednarčíková). Nabídku podaly firmy ITM, institut pro vzdělávání a poradenství, s.r.o., AK Jansta, Kostka a AK Vyroubal, Krajhanzl, Školout. Vyhrála AK Vyroubal s nejnižší cenou 33 320 Kč včetně DPH.
 - 4) Rada města 17.12.2009 vybrala AK Vyroubal, Krajhanzl, Školout (v této kanceláři pracuje JUDr. Petra Buzková) jako administrátora zakázky "Výběr soutěžitele, který zajistí výběrové řízení na dodavatele stavby a technického dozoru investora na realizaci akce VH investice města Úvaly"
 - 5) AK Vyroubal vybrala jako organizátora VŘ firmu Allowance. Rada města ve svém usnesení č. 032/2010 vybrala firmu Allowance, která nabídla částku 590 000 Kč, druhá v pořadí, Gordion, nabídla 1 015 000 Kč. Dne 15.3.2010 uzavřena mandátní smlouva s Allowance, s.r.o. (základní kapitál 100 000 Kč, jediný vlastník je Allowance Group a.s.), kde v čl. 1.2. písmeno c) se uvádí, že VŘ na dostavbu a rekonstrukci vodovodní sítě bude otevřené, nicméně v dodatku ze dne 17.8.2010 bylo sjednáno, že oproti původnímu záměru, bude výběrové řízení formou užšího řízení. Zajímavý je článek 6, odst.3, Sankce: V případě závažného porušení povinnosti Mandatáře vyplývající z mandátní smlouvy je mandatář povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, maximálně však do výše dílčího plnění. V odstavci 2 se však zároveň uvádí, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody.
 - 6) Zastupitelstvo města dne 10.6.2010 v usnesení Z-064/010 poměrem 10:1 (1 se zdržel) schválilo VŘ na stavbu "Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly" s tím, že administrátorem zakázky je Allowance a zároveň, že VŘ bude omezené s losováním, kdy na samotném losování bude město zastupovat starosta Úval.
 - Komise pro otevírání obálek: Krásný, Breda, Horák, náhradníci Hošek, Procházková, Milerová, vše za přítomnosti Allowance.
 - Hodnotící komise: Šťastný, Váňová, Netušil, Horák, Kolařík a Krásný
 - Náhradníci: Štěpánovský, Novosádová, Linhart, Borecký, Turan, Prokůpek, Švihla
- Usnesení Z-065/2010 - 11 hlasů je pro vyhlášení samotného VŘ
- 7) Rada města dne 22.7.2010 schválila zadávací dokumentaci pro užší VŘ na dostavbu a rekonstrukci vodou v Úvalech, č. usnesení je R-0219_2010. Schváleno 3 hlasy radních ze tří přítomných

- 8) Usnesení rady města ze dne 2.3.2011 číslo 039/011 o tom, že VR na dostavbu vodovodu bude formou otevřeného řízení a schvaluje změnu zadávací dokumentace podle novely zákona č. 137/2006 ze dne 15.9.2010. Schváleno 5 hlasy.
- 9) Usnesení 0101/2011 ze dne 13.4.2011. Návrh na revokaci usnesení rady ze dne 2.3.2011. Toto neprošlo, pro tento návrh hlasovali radní za ODS, proti OU a ČSSD.
- 10) VZZM 28.4.2011 usnesení Z 071-2011 ruší usnesení rady 039/2011 a vyhláší výběrové řízení jako užší. Pro: 8 (Šťastný, Štěpánovský, Krutský, Váňová, Linhart, Kolařík, Morávek a Černý). Proti 5 (Mahdal, Poláková, Milerová, Pokorný, Petržílek). zdržel se 1 (Borecký)
- 11) Usnesení rady 0364/2011, kde rada bere na vědomí notářský zápis z 12.12.2011 zaznamenávající losování ze dne 9.12.2011, kde bylo z 21 uchazečů 11 vyloučeno a 10 postoupilo (losování), pro 3 a zdržel se 1. U samotného losování byli dle prezenční listiny i zástupci vyřazených firem, nebyly během losování žádné námítky, nikdo nepožadoval kontrolu losovacího zařízení. Starosta města nebyl losování přes usnesení zastupitelstva ze dne 10.6.2010 přítomen, náhradníka neurčil.
- 12) Hodnotící komise vybírala 12.3.2012 z vylosovaných firem. Kritéria 90% cena, 10% délka záruky. Složení hodnotící komise (Šťastný, Váňová, Netušil, Borecký, Krásný, Kolařík).
- 13) Usnesení rady 0104/2012 zpráva hodnotící komise a výběr firmy IMOS, pro 4 a zdržel se 1

4. Podstatné skutečnosti z hlediska průběhu zakázky

Veškeré procesní postupy města (Rada, zastupitelstvo, hodnotící komise, jednání administrátora) byly plně v souladu s tehdy platnými zákony.

- a) původně byla zakázka koncipována jako otevřená, teprve usnesením zastupitelstva ze dne 10.6.2010 a následnými rozhodnutími rady města byla zakázka změněna zakázku řešenou v užším řízení
- b) po změně vedení po komunálních volbách 2010, nové usnesení rady, že bude řízení otevřené, zvráceno zastupitelstvem 18.4.2011, kde bylo opět stanoveno, že bude řízení užší. Nutno podotknout, že tehdejší zákony tento postup umožňovaly a není na něm nic nelegálního. Argumentace zastupitelů hlasujících pro losování byla, že při otevřeném řízení by se nestihl termín dotace

Samotné losování

V podstatě jediný problematický bod celého VŘ. Dle notářského zápisu sepsaného 4 dny po losování bylo v testovacím losování a skutečném losování dvakrát za sebou vylosováno 10 stejných čísel ve stejném pořadí. Možná vysvětlení:

- písařská chyba v notářském zápisu
- náhoda (i když s pravděpodobností naprostou mizivou)
- manipulace s losovacím zařízením

5. Závěr

Konstatujeme, že nejsme kompetentní usuzovat, které z výše uvedených vysvětlení u losování, je to správné, zřejmé však je, že nic nenasvědčuje tomu, že i pokud by došlo k manipulaci s losovacím zařízením, že by se na ní jakkoli podílel některý ze zástupců či úředníků města.

V takovém případě by město Úvaly bylo v pozici poškozeného vůči společnosti Allowance a vůči uchazeči, který vyhrál VŘ.

Upozorňujeme, že notářský zápis o průběhu losování byl k dispozici státním orgánům již před 3 lety a že na základě tohoto byla podepsána smlouva o přidělení dotace.

Současně upozorňujeme, že v minulosti proběhlo několik auditů a kontrol na dotační akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodu v Úvalech“, a to bez připomínek.

Doporučujeme městu Úvaly a jeho představitelům plnou spolupráci s orgány Policie ČR, MŽP, ÚOHS. Současně doporučujeme, **aby město Úvaly v zájmu dostupnosti informací pro veřejnost na městském webu zveřejnilo digitalizovanou podobu všech dokumentů s tímto výběrovým řízením a jeho průběhem spojených** (rozhodnutí RM, VZZM, zápisy z komisí, notářské zápisy, smlouvy, protokoly o hlasování, včetně jmen atd.)

Podpis kontrolujícího

Vyjádření a podpis příslušného pracovníka:

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
1.2. Z-88/2013 20. 6. 2013	tajemnici úřadu	<p>projednat s SK Úvaly - uvádí své sídlo na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly, což je objekt ve vlastnictví TC Úvaly</p> <p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012</p> <p>Zprávy k plnění : 10.9.2013 : s p. Krutským projednání, pracuje na změně sídla</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-82/2013 20. 6. 2013	starostu	<p>podpisem smlouvy o bezúplatném převodu</p> <p>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků</p> <p>Zprávy k plnění : 25.3.2014 : smlouva podepsána ze strany města dne 3.12.2013 a odeslána ÚZSVM téhož dne pod č.j. ŽP/K/11979/13/Prok. Zpět nebyla ze strany ÚZSVM doručena 2.12.2013 : ověřené usnesení ZM o bezúplatném převodu pozemků zasláno ÚZSVM dne 5.11.2013 pod č.j. ŽP/K/11088/13/Prok. Smlouva k podpisu byla doručena městu Úvaly dne 29.11.2013 29.10.2013 : pozemky pod rybníky. Zápis VZZM po podpisu ověřovatelů bud zaslán ÚZSVM a ta po schválení smlouvy MF ČR bude zaslána městu k podpisu</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-121/2013 26. 9. 2013	starostu	<p>starostu města podpisem darovací smlouvy</p> <p>Darování pozemků parc. č. 248/1, 277/3, 3977, 3984/1, 3984/4 v k. ú. Úvaly Středočeskému kraji z důvodu plánované investiční akce „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. Května“ - investor Středočeský kraj“</p> <p>Zprávy k plnění : 29.10.2013 : v současné době projektant doplňuje do smluv majitele, čísla pozemků a situační výkresy. Po doplnění bude předáno ke kontrole právnímu zástupci města</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-122/2013 26. 9. 2013	uvolněného místostarostu	<p>ing. Bredu zajištěním dalších stupňů projektové dokumentace dle finančních možností města Úvaly</p> <p>Parkoviště u ZŠ Úvaly</p> <p>Zprávy k plnění : 16.4.2014 : byla zpracována objednávka č. 24/2014- Na zpracování projektové dokumentace na provedení zpevnění plochy u ZŠ Úvaly, č.j.1037/2014 dne 29.1.2014 16.4.2014 : požádáno o společné územní rozhodnutí a stavební povolení SPLNĚNO 7.4.2014 : probíhá příprava PD a projednání v územním řízení 27.1.2014 : dne 22.1.2014 byly obeslány firmy : -poptávkové řízení 22.1.2014 : rada 15.1.2014 rozhodla usnesením R-25/14 vyhlásit Výběrové řízení, dne 22.1. bude připravena zadávací dokumentace</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn
0 1.1.	starostu	<p>starostu města podpisem darovací smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn
0 1.1. 26. 9. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>starostu města podpisem darovací smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-78/2013 20. 6. 2013	starostovi	<p>zajistit poptávkové řízení na provedení forenzního auditu pro roky 2008 - 2012</p> <p>Závěrečný účet města za rok 2012 - protinávrh usnesení Mgr. Borecký</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p>	⌚ Nesplněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
Z-137/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
1.1. Z-157/2013 12. 12. 2013	starostovi, vedoucí ekonomického odboru OE	zajistit čerpání hypotečního zůstatku na prioritní projekty v roce 2013 na jídelnu a částečně na čp. 65 výše financí celkem nepřesáhne 16 mil Kč, v roce 2014 budou prioritní projekty čp. 65 a dostavba vodovodu na kterou bude čerpán zbytek úvěru Doplnění informací pro zastupitele ve věci uzavření smlouvy dlouhodobého úvěru města Úvaly v roce 2013 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
1.1. Z-159/2013 12. 12. 2013	starostovi, vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	dalším jednáním se STAVOKOMPLETEM spol. s.r.o. o položkách vodného i stočného ve vazbě na připojení kanalizace i vody Vodné a stočné 2014 - jednání se společností Stavokomplet, spol. s r.o. Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
1.1. Z-162/2013 12. 12. 2013	starostu	zajistit finanční prostředky na spolufinancování dotace „Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce“ z jiných zdrojů před podpisem smlouvy o přijetí dotace Bendlova Cyklostezka - usnesení o zajištění financování Zprávy k plnění : 22.1.2014 : trvá Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
1.1. Z-175/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajistit doplnění složek nájemních smluv dle návrhů KV o: - veškerá rozhodnutí rady a zastupitelstva související s danou nájemní smlouvou - přehled vynaložených nákladů na opravu objektu (město, případně nájemce) - v případě neplacení nájemného evidenci dluhů, splátkový kalendář, splácení dluhů, upomínky apod Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 8/13 - Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
1.1. Z-177/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajištění realizace tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR Darovací smlouva - p. Rabel Zprávy k plnění : 22.1.2014 : darovací smlouva je podepsána ze strany pana Rabela. Po podpisu pana starosty města Úvaly bude vložena do KN Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	Z -108/2013 - schvaluje koupi pozemků p.č. 3504, trvalý travní porost o výměře 24 443 m2 a p.č. 3507, trvalý travní porost o výměře 8 712 m2, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy od paní Hany Zvolské, bytem statek 221, Škvorec za celkovou cenu 360 000,- Kč Koupe pozemků od paní Hany Zvolské ve Škvorecké oboře Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	Z - 112/2013 Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje na základě žádosti pana Ivana Rabela zařazení severní části pozemku parc.č. 3997/6 v k.ú. Úvaly u Prahy do nového územního plánu jako území s funkčním využitím BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské	⌚ Nesplněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
Datum zadání		Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu	Stav úkolu
		<p>II. souhlasí s</p> <p>přijetím daru od pana Ivana Rabela ve formě bezúplatného převodu pozemků parc.č. 2724/1, 2768/3, 2768/4, 2860/1, 2860/2, 2861, 2862/6, 2886, 2902, 3017/6, 3048/8 a 196/1, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, jež jsou v jeho vlastnictví</p> <hr/> <p>Zařazení severní části pozemku parc.č. 3997/6 v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana Rabela do nového územního plánu</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p>25.3.2014 : v týdnu od 31.3. proběhne jednání s panem Rábelem o darování pozemků - nechce darovat pozemek u Multitecu, město jedná o jeho koupi</p> <p>3.2.2014 : jedná se o znění smlouvy o úschově</p> <p>22.1.2014 : zařazení severní části pozemku parc. č. 3997/6 v k.ú. Úvaly bylo zařazeno do návrhu nového ÚP Úvaly. Přijmutí daru bylo zapracováno do návrhu darovací smlouvy</p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	<p>Z - 111/2013 - schvaluje Bezúplatné nabytí pozemků p.č 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 3881/1, vodní plocha, rybník, p.č. 3881/2, vodní plocha, rybník, p.č. 3884/3, ostatní plocha, neplodná půda, p.č. 3885/1, ostatní plocha , jiná plocha, p.č. 3886/1, vodní plocha, rybník, p.č. 3886/5, vodní plocha, rybník, p.č. 3886/6, vodní plocha, rybník a p.č. 3886/7, vodní plocha, rybník, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy</p> <p>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-3/2014 30. 1. 2014	Předseda finančního výboru ZM, vedoucí ekonomického odboru OE	<p>provedení těchto kontrolních akcí.</p> <p>1. čerpání mzdové položky 5021 ostatní osobní náklady ve vazbě na uzavřené dohody</p> <p>2. opravy v DPS</p> <p>3. kontrola investičních akcí kanalizace a vodovod-splnění podmínek dotace</p> <p>Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 21.1.2014</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-6/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR</p> <p>Darovací smlouva mezi Svazkem obcí "Úvalsko" a městem Úvaly - pozemek p.č. 3572 v k.ú. Úvaly u Prahy</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-8/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>pokračovat v jednání s firmou ČR - SELGEN - Oseva Praha, státní podnik se sídlem Jankovcova čp.18,170 00, IČO: 00539953</p> <p>Selgen oseva Praha, s.p. v likvidaci - nabídka prodeje pozemků</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	⌚ Nesplněn
Z-9/2014 30. 1. 2014	starostovi, vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID</p> <p>Vyúčtování spotřeby vody v sezóně koupaliště 2013, provoz koupaliště - opětovné předložení k projednání</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	⌚ Nesplněn
1.1. Z-18/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>zajistit realizaci usnesení vedoucím ÚPŽP</p> <p>Žádost o souhlas se začleněním správního území obce do MAS Pošembeří</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	⌚ Nesplněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
1.1. Z-22/2014 13. 3. 2014	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR Prodej pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrt' Zprávy k plnění : 25.3.2014 : po dohodě s investorem byl dne 19. 3. 2014 požádán právník města JUDr.Hochman o vypracování návrhu Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly a společností JARO REAL s.r.o Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
Z-23/2014 13. 3. 2014	starostu	města podpisem kupní smlouvy s p. Ivanem Rabelem Odkup pozemku parc. č. 196/1 Zprávy k plnění : 16.4.2014 : p. Rábel odmítl prodat za odhadní cenu, proběhne změna projektové dokumentace Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
Z-23/2014 13. 3. 2014	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID Odkup pozemku parc. č. 196/1 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 1.1. 12. 12. 2013	starostovi	zajistit čerpání hypotečního zůstatku na prioritní projekty v roce 2013 na jídelnu a částečně na čp. 65 výše financí celkem nepřesáhne 16 mil Kč, v roce 2014 budou prioritní projekty čp. 65 a dostavba vodovodu na kterou bude čerpán zbytek úvěru Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 1.1. 12. 12. 2013	vedoucí ekonomického odboru OE	zajistit čerpání hypotečního zůstatku na prioritní projekty v roce 2013 na jídelnu a částečně na čp. 65 výše financí celkem nepřesáhne 16 mil Kč, v roce 2014 budou prioritní projekty čp. 65 a dostavba vodovodu na kterou bude čerpán zbytek úvěru Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 1.1. 12. 12. 2013	starostovi	dalším jednáním se STAVOKOMPLETEM spol. s.r.o. o položkách vodného i stočného ve vazbě na připojení kanalizace i vody Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 1.1. 12. 12. 2013	vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	dalším jednáním se STAVOKOMPLETEM spol. s.r.o. o položkách vodného i stočného ve vazbě na připojení kanalizace i vody Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	⌚ Nesplněn
0 1.1. 30. 1. 2014	Předseda finančního výboru ZM	provedení těchto kontrolních akcí. 1. čerpání mzdové položky 5021 ostatní osobní náklady ve vazbě na uzavřené dohody 2. opravy v DPS 3. kontrola investičních akcí kanalizace a vodovod-splnění podmínek dotace Zprávy k plnění :	⌚ Nesplněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
		<i>Poznámky nositele :</i>	
0 1.1. 30. 1. 2014	<i>vedoucí ekonomického odboru OE</i>	<p>provedení těchto kontrolních akcí.</p> <p>1. čerpání mzdové položky 5021 ostatní osobní náklady ve vazbě na uzavřené dohody</p> <p>2. opravy v DPS</p> <p>3. kontrola investičních akcí kanalizace a vodovod-splnění podmínek dotace</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	🕒 Nesplněn
0 30. 1. 2014	<i>staroství</i>	<p>zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	🕒 Nesplněn
0 30. 1. 2014	<i>vedoucí odboru investic a dopravy OID</i>	<p>zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	🕒 Nesplněn
1.1. Z-74/2013 20. 6. 2013	<i>staroství</i>	<p>zřídit pracovní protipovodňovou skupinu</p> <p>Podnět občana</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p>31.7.2013 : komise byla jmenována a sejde se na začátku září. Materiály pro její jednání se shromažďují</p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p> <p>Rada města jmenovala pracovní skupinu, která byla následně sezvána na začátek září.</p>	✅ Splněn
1.1. Z-75/2013 20. 6. 2013	<i>staroství</i>	<p>bezodkladně zajistit:</p> <p>1)Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace</p> <p>2Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních</p> <p>3)Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému novelizovat stávající systém krizového řízení na základě dalších zkušeností z těchto záplav</p> <p>Informace o průběhu červnových povodních a o opatřeních krizového řízení města</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p>8.8.2013 : dne 7.7. byl radou města schválen systém ochrany a další dokumenty</p> <p>31.7.2013 : povodňový plán bude novelizovat pracovní skupina, která byla jmenována radou města. Kontakty na členy PK budou na webu města</p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	✅ Splněn
1.1. Z-80/2013 20. 6. 2013	<i>staroství</i>	<p>zajistit zpracování získané částky do rozpočtového opatření č.1/2013</p> <p>Prodej hasičského auta RT LIAZ CAS</p> <p><i>Zprávy k plnění :</i></p> <p>30.8.2013 : administrativně je vše dokončeno</p> <p>19.8.2013 : auto bylo již předáno, nutno dořešit administrativní záležitosti - pí Hájková</p> <p><i>Poznámky nositele :</i></p>	✅ Splněn
1.1. Z-87/2013 20. 6. 2013	<i>staroství</i>	<p>důkladněji zvažovat přijímání „doprovodných“ usnesení při schvalování rozpočtu města na další rok</p> <p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012</p>	✅ Splněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
		Zprávy k plnění : 31.7.2013 : jedná se o časově neomezený úkol Poznámky nositele :	
1.2. Z-87/2013 20. 6. 2013	starostovi	vyvarovat se slučování vícebodových usnesení do jediného Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012 Zprávy k plnění : 31.7.2013 : jedná se o časově neomezené plnění úkolu Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.3. Z-87/2013 20. 6. 2013	starostovi	zajistit dodržování lhůt při vyřizování peticí Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012 Zprávy k plnění : 31.7.2013 : je důsledně dbáno na dodržování termínů Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-88/2013 20. 6. 2013	tajemnici úřadu	projednat s SK Úvaly, oddílem nohejbalu - vzhledem k tomu, že tento oddíl není samostatnou jednotkou, měl by být tento příspěvek zahrnut do příspěvku SK Úvaly a nikoli podávat žádost samostatně (jedná se o subjekt se stejným IČ Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012 Zprávy k plnění : 10.9.2013 : p. Krutský vyrozuměn, pro rok 2014 bude podána pouze 1 žádost Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.3. Z-88/2013 20. 6. 2013	tajemnici úřadu	projednat s TC Úvaly - uvádí v „Registru ekonomických subjektů“ adresu sídla Guth-Jarkovského 490, Úvaly, což je dům soukromé osoby (manželé Hanuškoví) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012 Zprávy k plnění : 6.9.2013 : dne 26.8.2013 doložen výpis z registru osob - sídlo TC Úvaly na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-83/2013 20. 6. 2013	starostu	podpisem kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva a věcného břemene Vodojem Jih - koupě pozemků Zprávy k plnění : 2.12.2013 : kupní smlouva byla vložena do KN dne 29.11.2013 29.10.2013 : kupní smlouva je městem podepsána a odeslána k podpisu na Úvaly Development Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-95/2013 18. 7. 2013	tajemnici úřadu	vyrozumět občany ve smyslu tohoto usnesení Podnět občanů - "Volnočasové centrum Úvaly" - nesouhlasný postoj k této stavbě - usnesení č. 1 Zprávy k plnění : 5.8.2013 : občané vyrozuměni 19.7.2013 dopisem č.j.MEUV 7154/2013 Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. 18. 7. 2013	tajemnici úřadu	zajistit plnění Podnět Ing. Váňové - nesplnění druhé části usnesení č. Z - 087/012 Zprávy k plnění : 29.10.2013 : průběžně jednáno - problematika předána právníkovi města 12.10.2013 19.8.2013 : jednání s Misárkovými proběhlo 29.7.2013, směna pozemků bude předložena na jednání RM dne 11.9.2013 a poté na ZM dne 26.9.2013 Poznámky nositele :	✓ Splněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
1.1. Z-101/2013 26. 9. 2013	starostu	<p>jednáním o odkoupení nebo směně pozemků v lokalitě Na Zraceném korci s vlastníky pozemků p.č. 3100, 3116, 3117</p> <p>Informace o jednání s Misárkovými o řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům Na Zraceném korci</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>22.1.2014 : usnesení č. Z-101/2013 nebylo přijato. Následně byla odeslána Misárkům a spol. v tomto duchu odpověď čj. ŽPÚR/9565/2013 dne 20.11.2013</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
1.1. Z-104/2013 26. 9. 2013	starostovi, vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>prověřit provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic (viz. usnesení R-093/010)</p> <p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-10/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva, vyplývajících ze zpráv kontrolního výboru za toto volební období</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>17.1.2014 : informace dána na Radu města 20.11.2013, vyhotoven dodatek č.j.12858/2013, podepsán 17.1.2014</p> <p>15.1.2014 : připravena aktualizace smlouvy - vypuštění 1 stojanu na Pražské</p> <p>9.12.2013 : provoz stojanu na EKO vodu prověřen. Je uzavřena smlouva ze dne 20.7.2009 s panem Miroslavem Petružálkem. Tato informace dána na vědomí Radě města dne 20.11.2013 č. usnesení R-431/2013</p> <p>9.12.2013 : elektrickou energii na provoz EKO stojanu platí město Úvaly - částka 1600,- Kč/měsíčně. Pokud by platil ele.energie na provoz EKO -stojanu nájemce, tak dle jeho vyjádření EKO stojan odnese</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
Z-109/2013 26. 9. 2013	starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>podpisem kupní smlouvy</p> <p>Prodej objektu č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly - schválení kupní smlouvy a nájemní smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>16.4.2014 : SPLNĚNO</p> <p>10.3.2014 : nájemní smlouva podepsána dne 31.12.2012, č.j. 11369/2013</p> <p>15.1.2014 : 16.12.2013 je podepsána smlouva č. j. 11369/2013 - za OID splněno</p> <p>9.12.2013 : smlouva je připravena k podpisu, jakmile bude provedeno připojení objektu na splaškovou kanalizaci. Podána žádost o územní souhlas na SU ke 9.12.2013</p> <p>2.12.2013 : není upravena kupní smlouva od právníka</p> <p>22.11.2013 : 21.11.2013 odeslán e-mail JUDr.Petržálkovi, aby přepracoval kupní smlouvu v bodě 5.2</p> <p>18.11.2013 : 8.11.13 obdrženo doplnění smlouvy, smlouva je připravena k podpisu u p. starosty</p> <p>4.11.2013 : 1.11.2013 urgence p. Brajera, aby poslal doplnění smlouvy</p> <p>29.10.2013 : návrh smlouvy a usnesení VZZM odeslány panu Brajerovi k případným připomínkám</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
0 Z-109/2013 26. 9. 2013	starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>podpisem nájemní smlouvy</p> <p>Prodej objektu č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly - schválení kupní smlouvy a nájemní smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>16.4.2014 : SPLNĚNO</p> <p>10.3.2014 : smlouva podepsána 31.12.2013, č.j. 11368/2013</p> <p>24.1.2014 : provedena urgence e mailem 24.1.2014 - viz dokumenty</p> <p>17.1.2014 : smlouva není podepsána druhou stranou, provedena urgence 13.1. a 15.1.2014 -e-mailem</p> <p>17.1.2014 : 16.12.2013 je podepsána smlouva, č.j.11369/2013</p> <p>15.1.2014 : č.j. 11368/2013 podepsána starostou a zajišťuje se podpis druhé strany</p> <p>9.12.2013 : smlouva připravena k podpisu. Bude se podepisovat zároveň s kupní smlouvou</p> <p>22.11.2013 : až bude opravena kupní smlouva, budou se společně podepisovat</p> <p>18.11.2013 : 8.11.13 poslal p. Brajer doplnění smlouvy, smlouva je u p. starosty k podpisu</p> <p>4.11.2013 : 1.11.2013 urgence p. Brajera, aby poslal doplnění smlouvy</p> <p>29.10.2013 : návrh smlouvy odeslán panu Brajerovi, čeká se na jeho odpověď</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
Z-117/2013 26. 9. 2013	starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>podpisem budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek</p> <p>Schválení budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek</p> <p>Zprávy k plnění :</p>	✓ Splněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
		Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu	
		29.10.2013 : smlouva čj.10679/2013 podepsána a odeslána dne 22.10.2013 Poznámky nositele :	
0	starostu	podpisem budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	podpisem budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-132/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího EO Rozpočtové opatření č. 1 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR Kupní smlouva - paní Hana Zvolská Zprávy k plnění : 22.1.2014 : kupní smlouva čj. 12845/2013 byla uzavřena a podepsána dne 18.11.2013 Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-139/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID Smlouva o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace - schválení smlouvy Zprávy k plnění : 21.1.2014 : dne 26.11.2013 provedeno vyúčtování dotace ve výši 265 000,- ,11.10.podepsána smlouva Poznámky nositele :	✓ Splněn
Z-140/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výpustek Zprávy k plnění : 23.1.2014 : darovací smlouva č.j. 12189/2013 byla podepsána dne 29.11.2013.18.12.2013 byla podána žádost na vklad do katastru nemovitostí Poznámky nositele :	✓ Splněn
Z-142/2013 7. 11. 2013	Radu města Úvaly	zajištěním koncesního řízení na nového provozovatele městského koupaliště v Úvalech Pronájem městského koupaliště v Úvalech Zprávy k plnění : 21.1.2014 : smlouva podepsána 30.12.2013 č.j.546/2014 Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-145/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2014 Zprávy k plnění : 9.12.2013 : žádost elektronicky podána dne 8.11.2013 na MPSV Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1.	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR	

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
Z-146/2013 7. 11. 2013		Členství ve finančním výboru <i>Zprávy k plnění :</i> 9.12.2013 : ing. Pilný vyzooměn dne 21.11.2013 č.j. MEUV 11698/2013 <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
1.1. Z-147/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit předání ocenění ve smyslu tohoto usnesení dne 1.12.2013 na akci Advent v Úvalech Udělení ocenění Junior města Úvaly 2013 <i>Zprávy k plnění :</i> 9.12.2013 : ocenění předáno dne 1.12.2013 na akci Advent v Úvalech <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
1.1. Z-148/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Přijetí daru - dva herní prvky umístěné na dětském hřišti "Mezi Slovany" <i>Zprávy k plnění :</i> 9.12.2013 : darovací smlouva č.j. MEUV 11509/2013 uzavřena dne 18.11.2013 <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
1.1. Z-150/2013 7. 11. 2013	Radu města Úvaly	zajištěním podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství „na zkvalitnění životního prostředí“ Dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství „Zkvalitnění životního prostředí“. <i>Zprávy k plnění :</i> 22.1.2014 : žádost o dotaci podána dne 19.12.2013 a zaevidována pod číslem FŽP/ZŽP/019126/2014 na Středočeském kraji 2.12.2013 : na základě usnesení Rady města č. R-460/2013 ze dne 20.11.2013 bylo uloženo vedoucímu ŽPÚR zajistit podání žádosti o dotaci. Firma HG partner byla pověřena přípravou podkladů pro žádost o dotaci <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
1.1. Z-151/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru OE Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly- Poskytnutí dlouhodobého úvěru" <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
1.1. Z-156/2013 12. 12. 2013	starostu	uzavřením změny pohyblivé sazby na pevnou sazbu a podpisem příslušné dokumentace (potvrzení), za podmínky, že výše této pevné sazby nepřekročí hodnotu: - 2,7% p.a. pro období 5 let - 3,1% p.a. pro období 7 let - 3,5% p.a. pro období 10 let Starosta města je oprávněn sjednat tuto pevnou sazbu pro část nebo celou nesplacenou jistinu úvěru Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly- Poskytnutí dlouhodobého úvěru" <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
1.1. Z-160/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího ŽPÚR Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. <i>Zprávy k plnění :</i> 22.1.2014 : vyhláška č.2/2013 byla vyvěšena na ÚD dne 13.12.2013 a sejmuta 30.12.2013. Též byla zveřejněna na webu města dne 8.1.2014 <i>Poznámky nositele :</i>	✓ Splněn
Z-163/2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu	✓ Splněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
12. 12. 2013		a smlouvě o smlouvě budoucí kupní Zprávy k plnění : 23.1.2014 : dodatek č. 1 byl podepsán 22.1.2014, č.j. 782/2014 21.1.2014 : dodatek je u podpisu starosty Poznámky nositele :	
Z-168/2013 12. 12. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	zajistit realizaci tohoto usnesení Dodatek č.5 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly Zprávy k plnění : 17.1.2014 : podepsáno 17.1.2014, č.j. 12857/2013 15.1.2014 : smlouva je připravena k podpisu u starosty města Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-171/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Členství ve finančním výboru Zprávy k plnění : 20.1.2014 : p.Kunetka vyrozuměn 16.1.2014 č.j.563/014, Ing. Kimbembe vyrozuměn 16.1.2014 č.j. 564/014, Ing. Zach vyrozuměn 16.1.2014 č.j. 553/014 Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-174/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 Zprávy k plnění : 20.1.2014 : žádost o dotaci podána dne 17.12.2013 Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-176/2013 12. 12. 2013	starostovi	zajištění realizace tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR Přijmutí darovaných pozemků - p. Rabel Zprávy k plnění : 22.1.2014 : přijmutí daru usnesení č. Z-176/2013 od pana Rabela bylo zapracováno do návrhu darovací smlouvy Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 1.1. 26. 9. 2013	starostovi	prověřit provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic (viz. usnesení R-093/010) Zrušení usnesení č. R-239/2013 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 1.1. 26. 9. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	prověřit provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic (viz. usnesení R-093/010) Zrušení usnesení č. R-239/2013 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	Z . 113/02103 -schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků parc.č. 3972/1 - orná půda, 3972/6 - orná půda, 3972/7 - orná půda, 3972/8 - orná půda a 3147/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 39.230 m2, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy Prodej pozemků v lokalitě Vinice - schválení zveřejnění záměru Zprávy k plnění : 22.1.2014 : usnesení č. Z-113/2013 nebylo přijato Poznámky nositele :	✓ Splněn
0	vedoucí odboru	Z - 114/2013 - schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím, kterým je město	

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
		Datum zadání	Stav úkolu
26. 9. 2013	životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR	<p>Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČ: 00240931 a kupujícím, kterým je Herlin Praha s.r.o., se sídlem Smetanova 328, 261 01 Příbram, IČ: 24236756 na pozemek p.č. 369/2, orná půda o výměře 430 m² a pozemek p.č. 369/5, orná půda o výměře 5 963 m², který vznikl geometrickým oddělením z pozemku p.č. 369/1, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty v ceně 625 Kč/m²</p> <p>Prodej pozemků (cukrovar) společnosti Herlin Praha s.r.o. - nová kupní smlouva</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>22.1.2014 : kupní smlouva čj. 12243/2013 byla uzavřena a podepsána dne 11.11.2013</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	<p>Z - 118/2013 -schvaluje darovací smlouvu č. 1090/KMT/2013 mezi městem Úvaly a Středočeským krajem ve věci přijetí finančních prostředků ve výši 160.000,- Kč na odstraňování škod způsobených červnovou povodní</p> <p>Smlouva darovací č. 1090/KMT/2013 - darování finančních prostředků ve výši 160.000,- Kč - odstranění škod způsobených letošní povodní</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>21.1.2014 : smlouva podepsána 26.6.2013-č.j.7778/13, vyúčtování má na starost EO, OID předal náklady k příjmům</p> <p>21.1.2014 : vyúčtování dotace proběhlo do 31.11.2013, smlouva podepsána 26.6.2013</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
Z-7/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID</p> <p>Smlouva o nájmu pozemků parc.č. 1764, 1765 a 1766 v k.ú. Úvaly - organizace JUNÁK - svaz skautů a skautek ČR</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>16.4.2014 : č.j.3066/2014, podepsána smlouva dne 19.3.2014 - SPLNĚNO</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
1.1. Z-10/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR</p> <p>Žádost obce Tuklaty o uzavření veřejnoprávní smlouvy - přijetí žáků obce Tuklaty do ZŠ Úvaly</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>24.2.2014 : žadatel vyrozuměn 7.2.2014 č.j. MEUV 1477/2014</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
1.1. Z-11/2014 30. 1. 2014	starostu	<p>jednáním s obcemi v okolí Úval o možnosti zřízení svazku obcí, který by usiloval o zajištění podmínek pro vybudování svazkové základní školy v Úvalech, která by zajišťovala vzdělání pro děti z Úval a sousedících obcí</p> <p>Zřízení „svazkové školy“</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>24.2.2014 : jednání se starosty sezváno na 26.2.2014 od 17 hodin do DPS</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
1.1. Z-12/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID</p> <p>Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897 - kupní smlouva</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>16.4.2014 : smlouva bude podepsána 17.4.2014.p- Rábel odmítl prodat za odhadní cenu. SPLNĚNO</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn
1.1. Z-17/2014 30. 1. 2014	starostovi	<p>vyrozumět Okresní soud Praha-východ ve smyslu tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR</p> <p>Žádost Okresního soudu Praha-východ o součinnost - získání nových přísedících</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>24.2.2014 : okresní soud vyrozuměn dne 7.2.2014 č.j. MEUV 1503/2014</p> <p>Poznámky nositele :</p>	✓ Splněn

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ke dni 17.4.2014

Číslo úkolu	Uloženo provést	Text úkolu	Termín splnění (oddálení)
Datum zadání		Stav úkolu	
0 18. 12. 2013	starostu	podpisem kupní smlouvy Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002514/002, stavba: Úvaly, ul.Škvorecká-kNN obnova Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 26. 9. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	podpisem kupní smlouvy Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002514/002, stavba: Úvaly, ul.Škvorecká-kNN obnova Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 0 26. 9. 2013	starostu	podpisem nájemní smlouvy Zrušení usnesení č. R - 0387/ 012 ze dne 20.11.2012 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
0 0 26. 9. 2013	vedoucí odboru investic a dopravy OID	podpisem nájemní smlouvy Zrušení usnesení č. R - 0387/ 012 ze dne 20.11.2012 Zprávy k plnění : Poznámky nositele :	✓ Splněn
1.1. Z-149/2013 7. 11. 2013	starostovi	zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 Zprávy k plnění : 17.12.2013 : usnesení revokováno dne 12.12.2013 usnesením Z-173/2013 Poznámky nositele :	◆ Zrušen



MEUVP00297KA

Ži, co Jed^k
Hor - maske novak a pohlav se pohlav ži
Želice co Podatelna

Petice občanů města Úvaly

31.3.2014

Město Úvaly, Rada města Úvaly, Zastupitelstvo města ÚvalyPražská 276, 250 82 Úvaly

010	3593/14
31. 03. 2014	
9 (6 st. prap.)	

Vážení,

z pověření občanů Horovy čtvrti předkládáme v příloze petici týkající se dokončení chybějících staveb občanské vybavenosti v této lokalitě a zároveň navrhuje další konkrétní postup v této věci.

Rekapitulace dosavadních skutečností

Zastupitelstvo Města Úvaly schválilo dne 4.6.2009 pořadí priorit zařazení staveb splaškové kanalizace do žádosti o dotaci z OPŽP následovně:

1. V Setých
2. Radlická
3. Pražská, Švermova, Šafaříkova, Hálkova, Nerudova, Preslova, Komenského
4. Slovany I, Škvorecká
5. Horova čtvrt
6. Nad Okrájkem
7. Pod Slovany
8. Zálesí, Staré Zálesí

V lokalitách 1 a ž 4 byla již splašková kanalizace vybudována. Nyní by měla přijít na řadu lokalita 5 – Horova čtvrt.

Město Úvaly zajistilo vypracování projektu pro stavební povolení „Úvaly splašková kanalizace – II.etapa – rozšíření – Horova čtvrt“, jehož náplní je dokončení vodovodu v ulici Na Ztraceném korci a splašková kanalizace v ulicích Horova a Na Ztraceném korci. Tento projekt byl dokončen v 6/2010. Pro tuto stavbu bylo předtím již vydáno uzemní rozhodnutí na základě rozhodnutí zastupitelů města Úvaly ze dne 16.4.2009 o odkoupení pozemků Na Ztraceném korci za odhadní cenu, s čímž též souhlasili majitelé těchto pozemků.

V časopisu Život Úval 3/2014 – je uvedeno, že město Úvaly bude schopné vygenerovat z vlastních zdrojů na investice v letech 2015 – 2018 mimo jiné cca 24 mil. Kč na investice do vodovodní a kanalizační sítě.

Vláda ČR připravuje v současné době akční plán na dočerpání zbylých prostředků z fondů EU za období 2007-2013. MPMR ČR je pověřeno vybízet kraje a obce, aby předložily připravené projekty, které by bylo možno ještě přihlásit. Mohl by se využít například níže uvedený titul:

LXI. výzva Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí podporovaných z Fondu soudržnosti.

Ministerstvo životního prostředí vyhlašuje prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky LXI. výzvu pro podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP). Žádosti o podporu v rámci prioritní osy 1 jsou přijímány od 24. března 2014 do 30. května 2014.

Návrh konkrétních kroků

Žádáme, aby město Úvaly zahájilo nezbytné kroky k dokončení realizace stavby splaškové kanalizace a vodovodu v Horově čtvrti dle vydaného projektu a zejména, aby byla bezodkladně připravena a podána žádost na příslušné ministerstvo o spolufinancování této stavby z fondů EU.

Zároveň požadujeme, abychom jako pověření zástupci občanů byli od počátku příprav této akce informováni o jednotlivých krocích, které město Úvaly bude v této věci podnikat.

Dále požadujeme, abychom se mohli zúčastňovat jednání orgánů města pověřených přípravou této akce a abychom měli možnost při těchto jednáních vyjádřit svůj názor na projednávané věci.

Za petiční výbor

Jiří Hroník,

Milada Gallo,

Milena Zadáková,

Přílohy:

1. Petice občanů města Úvaly ze dne 16.2.2014
2. Petiční archy s podpisy občanů

Petice občanů města Úvaly

16.2.2014

Město Úvaly, Rada města Úvaly, Zastupitelstvo města Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

Vážení,

Obracíme se na vás s peticí týkající se vybudování splaškové kanalizace a vodovodu v lokalitě Horova čtvrť v Úvalech tj. ulice Horova a Na Ztraceném korci. Tato lokalita je posledním místem v našem městě s větším počtem obyvatel, ve které dosud chybí tyto standardní inženýrské sítě.

Za posledních několik desítek let jsme byli mnohokrát ujišťováni vedením města Úvaly, že chybějící inženýrské sítě v Úvalech budou postupně ve všech zbývajících lokalitách dobudovány. Zástupci vedení města uvádějí, že v posledních 6-ti letech proinvestovalo město Úvaly cca 600 mil Kč a to právě zejména na infrastrukturní stavby v Úvalech.

S politováním však musíme konstatovat, že v lokalitě Horova čtvrť nebyly prováděny téměř žádné investiční akce. Přitom však v nedávné době proběhla na více místech v Úvalech rozsáhlejší výstavba splaškové kanalizace a vodovodu

V Horově čtvrti však stavba splaškové kanalizace realizována nebyla, přestože již na tuto stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí a přestože bylo městem Úvaly zadáno vypracování dokumentace pro stavební povolení a tato dokumentace byla dokončena a předána městu v červnu 2010.

Na dotazy občanů bydlících v lokalitě Horova čtvrť ohledně plánu realizace splaškové kanalizace a vodovodu v této čtvrti dostávají od vedení města odpovědi, že v nejbližších asi 10 letech nebude možné z finančních důvodů v Horově čtvrti žádnou významnější investiční akci plánovat a tudíž, že s výstavbou splaškové kanalizace a vodovodu se v této čtvrti nepočítá. Je to zdůvodňováno tím, že ve výše zmíněném následujícím období budou prioritně budovány bezprašné povrchy ulic a nová školka.

My níže podepsaní občané nejsme občané druhé kategorie a máme právo se spolupodílet na rozhodování o investičních prioritách našeho města. Proto požadujeme, aby bezodkladně byla zahájena seriózní jednání mezi námi a městem Úvaly o jasném a konkrétním plánu dobudování všech nezbytných chybějících staveb občanské vybavenosti v lokalitě Horova čtvrť a to zejména splaškové kanalizace a vodovodu.

Tímto pověřujeme petiční výbor složený z níže uvedených zástupců k tomu, aby za nás jednal v předmětné věci s městem Úvaly.

Členové petičního výboru

Jiří Hroník,

Milada Gallo, ¹

Marcela Hájková,

Milena Zadáková, ¹

Přílohy: petiční archy s podpisy občanů

JMÉNO
Bankovský Roman
Březina Josef PhDr.
Březinová Iva
Čermáková Ivana MUDr.
Gallo Martin
Gallo Milada
Harna Libor Ing.
Horák Jiří Ing.
Hroník Jiří
Chocholouš Radko
Jelínek Vladimír
Kalová Barbora
Kalová Monika
Kalová Lucie
Kanta Jaroslav Ing.
Kantová Vladimíra Ing.
Kárníková Jitka
Kodešová Eliška
Langer Filip JUDr.
Miier Bohumil Ing.
Milerová Ludmila Ing.
Mudroch Tomáš
Neustupná Ludmila JUDr., CSc.

JMÉNO
Papoušková Hana
Plaček Pavel
Plačková Ivana
Poupová Eva
Prokšová Sylvia Ing.
Prokúpková Lucie
Rabel Ivan
Saska Patrik Mgr.
Sasková Martina Mgr.
Šveňa Milan
Šveňhová Jana
Tesař Kornel Ing.
Tichá Marta
Tůmová Jana
Vošahlík Jan Ing.
Zoubková Dana
Antončík Jiří
Antončíková Václava
Březka Jaroslav Mgr.
Březková Arnoštka Mgr.
Hájek František
Hájková Marcela
Hejnic Jiří

JMÉNO
Hejnicová Jaroslava
Hlad Miroslav
Hrušovská Iva
Hrušovský Ján Ing.
Hrušovský Michal
Hrušovský Peter
Kala Tomáš
Kalová Petra Bc.
Klimová Jiřina
Křelina Vladimír
Křelinová Martina
Maget Oto PhDr.
Magetová Jana
Mach Viktor
Machová Klára
Martinek Jakub
Mitrovský Petr
Němec Jaroslav PaedDr.
Nováková Olga Mgr.
Petrů Alena Mgr.
Pokorná Alena
Procházka Jiří Ing., DiS.
Procházková Olga

JMÉNO

Radilová Jana

Sedlmajerová Vlasta

Špaček Jan Mgr.

Špačková Eva Mgr.

Tvrdlík Martin

Tvrdlíková Petruše Mgr.

Vlk Pavel

Zadáková Milena

ZAMBEK LIBOR

VOJTECHOVSKÁ MILADA

PAPUŠKOVÁ JIŘKA

PAPUŠEK JIŘÍ

Ivaněk František

ŽUPA TOMAŠ

CHOCHOLOUŠOVÁ HANA

CHOCHOLOUŠ JAN

MISÁREK Dušan Ing.

MISÁRKOVÁ MILADA

KLIMO JOSEF

Vážení,

k vaší petici vám sdělujeme, že naší prioritou pro další dobudování splaškové kanalizace (se souběhy vodovodu) je skutečně Horova čtvrť zahrnující ulice Horova a Na ztraceném korci.

Na tuto ucelenou část je vydáno územní rozhodnutí, zpracována dokumentace ke stavebnímu povolení a částečně je i vydáno stavební povolení. Stavební povolení však není vydáno na důležitou část stavby, která prochází po pozemcích p.č. 3100, 3116 a 3117. S vlastníky těchto pozemků se nám bohužel doposud nepodařilo stavbu majetkoprávně projednat, resp. návrh dohody schválit zastupitelstvem města.

Majetkoprávní projednání uvedených pozemků, tedy buď zřízení věcného břemene či jejich odkoupení, je klíčové pro další postup přípravy stavby, její financování (získání dotace) i následnou realizaci.

Pro informaci uvádíme v níže uvedené tabulce odhad investičních nákladů akce:

Název	Investiční náklady kanalizace (v tis. Kč)	Investiční náklady vodovod (v tis. Kč)
Horova čtvrť – Horova ul., splašková kanalizace	10 196	
Horova čtvrť – Ul. Na Ztraceném Korci, kanalizace a vodovod	9 200	2 850

S pozdravem,

6) Manželé Misárkovi - řešení vlastnických vztahů s ohledem na plánovanou výstavbu splaškové kanalizace

P. Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou. Jednou z prioritních akcí, na kterou je možnost získat dotaci je vybudování splaškové kanalizace v lokalitě Na Ztraceném korci a Horova ulice. Jako nejlepší se jeví způsob řešení koupě pozemků městem na což byl společnosti VRV a.s. vypracován návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Celková výměra pozemků činí 835 m². V této souvislosti proběhla složitá jednání mezi vlastníky pozemku KN p.č. 3100, 3116 a 3117, kterými jsou manželé Ing. Dušan a Milada Misárkovi a městem o možném řešení převodu pozemků na město. Z tohoto jednání vyplynuly tři možné návrhy způsobu řešení:

1. Koupě pozemků městem
2. Směna pozemků ve stejných výměrách s tím, že bude doplacen rozdíl v ceně manželé Misárkovými a to z důvodu, že pozemky města jsou určeny jako stavební.
3. Vybudování kanalizace k pozemku manželů Misárkových KN p.č. 3121/1 na náklady města s tím, že manželé Misárkovi odprodají pozemek KN p.č. 3100, 3316 a 3117 za kupní cenu sníženou o náklady města na vybudování kanalizace k jejich pozemku.

Dopad na rozpočet: dle zvoleného způsobu řešení

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu.

- Starosta předal slovo Ing. Misárkovi, který podal vysvětlení k výše uvedenému. Starosta navrhl, že pozemky by město odkoupilo za odhadní cenu a Ing. Misárek souhlasil.
 - Ing. Černý se dotazuje kolik je odhadní cena? P. Prokůpek odpověděl, že okolo 200 Kč /m².
- Na závěr diskuze starosta poděkoval Ing. Misárkovi za detailní přiblížení výše uvedeného problému.

Usnesení č. Z – 033/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s manželi Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě (příloha č. 5)**
- II. **pověřuje starostu podpisem smlouvy**

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

7) Okružní křižovatka na silnici II/101 – smlouva o budoucí smlouvě darovací

P. Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou

Pro realizaci stavby „Okružní křižovatka na silnici II/101 v Úvalech“ (lokality V Setých), jejímž investorem je Středočeský kraj, je nutno mimo jiné vyřešit i majetkové poměry k pozemkům, případně jejich částí, které budou dotčeny stavbou. Převod bude řešen darovací smlouvou ve prospěch Středočeského kraje. V souladu se zákonem o obcích Rada města dne 19.1. 2009 záměr darování pozemků projednala a pod usnesením č. 21/09 doporučila zastupitelstvu schválit zveřejnění záměru darování části pozemků dotčených stavbou a to z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle zaměření skutečného provedení stavby. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 23.2. 2009 pod usnesením č. Z-013/09 schválilo zveřejnění záměru darování pozemků, přičemž tento záměr byl v zákonné lhůtě vyvěšen na úřední desce.

Společnost CYTYPLAN s.r.o., vyřizuje pro Středočeský kraj vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Okružní křižovatka na silnici II/101 v Úvalech“. Majetkové poměry k pozemkům dotčených stavbou se v takovýchto případech řeší darovací smlouvou. V tomto případě se jedná o části pozemků, které budou až na základě zaměření skutečného provedení stavby darovací smlouvou převedeny z města na Středočeský kraj. Jedná se o pozemky KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1, 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy. V souladu se zákonem o obcích bylo zastupitelstvem schváleno zveřejnění záměru darování pozemků (jejich částí). Následně pak po zveřejnění na dalším zastupitelstvu jako další krok je schválení darování pozemků a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací (vlastní darovací smlouva může být uzavřena až na základě zaměření skutečného provedení stavby. Obdobně jako zastupitelstvo města Úvaly musí schválit darování pozemků, musí i zastupitelstvo kraje naopak schválit přijetí darovaných pozemků. Z důvodu nutnosti brzké realizace stavby je nutno schvalovací proces uskutečnit co nejrychleji bez zbytečných odkladů (mohlo by dojít k přesunu financí na jiné akce).

Dopad na rozpočet: veškerá výdaje bere na sebe budoucí obdarovaný



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. II/2014

Termín	:	18.3.2014
Místo	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
Přítomní členové	:	Petr Borecký, Ludmila Milerová, Petr Jankovský, Josef Zach, Alexis Kimbembe
Omluveni	:	Hana Opálková, Romana Komínková, Helena Váňová, Eva Kiššová
Host:	:	Jitka Hájková
Tajemník	:	Dana Kyralová

Stav přítomných

V 16.35 byli přítomni 4 členové finančního výboru, FV v tuto chvíli není usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno, příchod ing. Kimbembeho v 16.45 hodin, celkem 5 členů FV, FV je usnášeníschopný.

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Petr Borecký přivítal přítomné a seznámil členy s programem zasedání FV. Členové souhlasí s programem jednání.

Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byla stanovena Ludmila Milerová

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání, stanovení ověřovatele zápisu
3.	RO č. 2/2014
4.	Čerpání rozpočtu 2/2014
5.	Plán kontrolních akcí dle usnesení VZZM ze dne 30.1.2014
6.	Diskuse, závěr

Ad 3) Návrh RO č. 2/2014

Mgr. Borecký informoval o schválení návrhu RO č. 2/2014 na VZZM dne 13.3.2014 bez projednání ve finančním výboru předem, z důvodu kolize termínů (jarních prázdniny), jednalo o výjimečnou situaci, která by se neměla opakovat, nyní v programu pro členy FV jako informativní.

Ačkoli RO 2/2014 neznamenal nějaké závažné přesuny v rozpočtu (šlo spíše o formální úpravy), jde o procesní princip.

Mgr. Borecký předal slovo pí Hájkové:

V příjmové stránce nedošlo k žádným změnám, ve výdajové stránce pouze došlo k přesunu částky 1.500.000 Kč z položky 8115 rezerva, kdy ve vazbě na dotace z ROP musí být procesně administrativně – projekčně připraveny dle sdělení odboru investic tyto akce: Bendlova stezka, dostavba MŠ cukrovar, výběrové řízení na dodavatele, podání žádosti o dotace na zateplení čp. 95.

Mgr. Borecký vyzval členy k diskusi k návrhu RO č. 2/2014.

Závěr: Členové FV nemají připomínky k předloženému RO č. 2/2014.

Ad 4) Čerpání rozpočtu 1-2/2014

Mgr. Borecký předal slovo pí Hájkové:

Nyní v březnu se posílá první výkaz za měsíce 1-2/2014 současně, v čerpání není ještě zapracován rozpočet, bude ho možno zapracovat až po 1.čtvrtletí, což odpovídá nejdříve v květnu.

Vlastní čerpání 1-2/2014:

Výdaje: celkem 15 725 tis. Kč

Příjmy: celkem 16 598 tis. Kč

Na účtech města je nyní cca 25 mil. Kč.

Mgr. Borecký – očekává se pokles cen za elektrickou energii a plyn za 1.čtvrtletí, kdy by se měla projevit úspora nákladů za aukce, čerpání rozpočtu se celkově vyvíjí dle předpokladu a ve vazbě na minulé roky zhruba na stejné úrovni.

Závěr: bez připomínek, probíhá spolupráce s bankou, proběhly první splátky úvěru, neočekávají se mimořádné výdaje, finanční situace města je v současné chvíli stabilní.

Ad 5) Kontrolní akce 2014 dle usn. Z-3/2014 VZZM z 30.1.2014

Mgr. Borecký informoval členy o uložení kontrolních akcí zastupitelstvem města ze dne 30.1.2014:

- 1) Čerpání mzdové položky 5021 ostatní osobní náklady ve vazbě na uzavřené dohody
- 2) Opravy v DPS za roky 2012-2013
- 3) Kontrola investičních akcí kanalizace a vodovod – splnění podmínek dotace

Členové finančního výboru projednali jednotlivé úkoly a dohodli odpovědné garanty za provedení kontrol.

K jednotlivým úkolům:

Ad 1) Čerpání mzdové položky 5021 ostatní osobní náklady ve vazbě na uzavřené dohody

Došlo k překročení položky 5021 oproti stanovenému rozpočtu, je nutno přezkontrolovat dohody za 2013, ve zprávě budou uvedeny důvody, proč došlo k překročení položky.

Zodpovídá:

Ing. Josef Zach, ing. Ludmila Milerová **T: 15.4.2014**

(předpoklad projednání zprávy na VZZM dne 24.4.2014)

Ad 2) Opravy v DPS za roky 2012-2013

stavební opravy DPS odchylky oproti rozpočtu za 2012 a 2013, bude se pravděpodobně jednat spíše o opravy a udržování, ceny

Zodpovídá:

Ing. Petr Jankovský, ing. Helena Váňová **T: 10.6.2014**

(předpoklad projednání zprávy na VZZM dne 19.6.2014)

Ad 3) Kontrola investičních akcí kanalizace a vodovod – splnění podmínek dotace

- nutno zkontrolovat, přerovnat, dát zásadní stanovisko zda od počátku stavby od výběrového řízení po současnost byla odevzdávána všechna hlášení dotačnímu orgánu ROPu, včetně všech statistik, zda město plní zákonné povinnosti. Není předpoklad aby členové FV procházeli všechny faktury a jednotlivé doklady z důvodu velkého rozsahu práce, ani kontrola čerpání financí a cen stavebních prací - je již součástí hodnotících zpráv Ropu.

Zodpovídá:

Ing. Alexis Kimbembe, ing. Eva Kiššová **T: 10.6. 2014**

(předpoklad projednání zprávy na VZZM dne 19.6.2014)

Kontrolní akce – přechod z r. 2013:

4) Kontrola nákladů pečovatelská služba (hospodaření, ceník, spokojenost)

Zodpovídá:

Ing. Ludmila Milerová, ing. Eva Kiššová **T: 15.4.2014**

(předpoklad projednání zprávy na VZZM dne 24.4.2014)

5) Kontrola čerpání dotace ROP ZŠ

Zodpovídá:

Mgr. Petr Borecký

T: 15.4.2014

(předpoklad projednání zprávy na VZZM dne 24.4. 2014)

Kontrolní zprávy budou rozeslány zhotoviteli min. 3 dny před jednáním FV z důvodu včasného seznámení se s obsahem.

Ad 6) Diskuze, různé, závěr

Ing. Jankovský navrhuje změnit formát PDF rozesílaného čerpání rozpočtu programem Gordic na jiný, prověří možnost u firmy

Další řádné zasedání FV bude svoláno :

15.4.2014 v 17.00 hod v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic č. 95.

10.6.2014 v 17.00 hod v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic č. 95.

Do 10.4. pí Hájková předá materiály k RO č. 3/2014, které by se mělo projednávat. Současně se předpokládá schvalování závěrečného účtu města, případně na 10.6.14 dle spolupráce s auditorem.

Předseda finančního výboru Mgr. Borecký poděkoval členům za účast, zápis bude vyvěšen na webu města po projednání v zastupitelstvu.

Zasedání ukončeno v 17.10 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda finančního výboru
Mgr. Petr Borecký

.....
Ověřovatel zápisu
Ing. Ludmila Milerová

Přílohy: Rozpočtové opatření č. 2/2014
 Čerpání rozpočtu 1-2/2014

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRBA1A (v Kč) verze 0101201

Strana:

Ministerstvo financí

FIN 2-12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ A REGIONÁLNÍCH RAD
***** konsolidace na úrovni vykazující jednotky *****
sestavený k 2/2014
(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok 2014	Měsíc 2	I Č O 240931
-------------	------------	-----------------

Název a sídlo účetní jednotky:
MU ÚVALY

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

OdPa	Pol	Popis	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	Č/RS %	Č/RU
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a			2.695.100,13	*****	*****
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ			328.610,27	*****	*****
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob			1.380.078,32	*****	*****
0000	1211	Daň z přidané hodnoty			6.627.505,62	*****	*****
0000	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život.			965.896,10	*****	*****
0000	1341	Poplatek ze psů			200,00	*****	*****
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství			1.850,00	*****	*****
0000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity			774,00	*****	*****
0000	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku			67.140,00	*****	*****
0000	1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. h			5.946,27	*****	*****
0000	1361	Správní poplatky			130.604,00	*****	*****
0000	1511	Daň z nemovitostí			79.171,52	*****	*****
0000	2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a pod			30.000,00	*****	*****
0000	2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk			898.795,99	*****	*****
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot			1.180.934,00	*****	*****
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. roz			24.000,00	*****	*****
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí			5.200,00	*****	*****
0000	4134	Převody z rozpočtových účtů			14.739.434,51	*****	*****
* 0000		Bez ODPa			29.161.240,73	*****	*****
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č			179.685,00	*****	*****
* 2310		Pitná voda			179.685,00	*****	*****

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRBA1A (v Kč)

verze 0101201

Strana:

-	2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	649.165,00	*****	*****
*	2321		Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s	-	-	-	-	-	-	-	-	649.165,00	*****	*****
-	3113	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	10.952,00	*****	*****
-	3113	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	33.186,00	*****	*****
*	3113		Základní školy	-	-	-	-	-	-	-	-	44.138,00	*****	*****
-	3114	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000,00	*****	*****
*	3114		Speciální základní školy	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000,00	*****	*****
-	3314	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	8.227,00	*****	*****
*	3314		Činnosti knihovnické	-	-	-	-	-	-	-	-	8.227,00	*****	*****
-	3349	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	39.186,50	*****	*****
*	3349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	-	-	-	-	-	-	-	-	39.186,50	*****	*****
-	3399	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	16.356,00	*****	*****
-	3399	2321	Přijaté neinvestiční dary	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000,00	*****	*****
*	3399		Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl.	-	-	-	-	-	-	-	-	18.356,00	*****	*****
-	3412	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000,00	*****	*****
*	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000,00	*****	*****
-	3519	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	64.650,00	*****	*****
*	3519		Ostatní ambulantní péče	-	-	-	-	-	-	-	-	64.650,00	*****	*****
-	3612	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	269.832,00	*****	*****
-	3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	500.436,00	*****	*****
*	3612		Bytové hospodářství	-	-	-	-	-	-	-	-	770.268,00	*****	*****
-	3613	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	-	-	-	-	-	-	-	-	19.200,00	*****	*****
-	3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	60.921,00	*****	*****
*	3613		Nebytové hospodářství	-	-	-	-	-	-	-	-	80.121,00	*****	*****
-	3619	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	-	-	-	-	-	-	-	-	64.650,00	*****	*****

Licence: D2FW
Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****
Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGA1A (v Kč) verze 0101201
Strana:

* 3619	Ostatní rozvoj bydlení a bytového hospodář	64.650,00	*****	*****
- 3632 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	18.510,00	*****	*****
* 3632	Pohřebnictví	18.510,00	*****	*****
- 3722 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	12.608,79	*****	*****
* 3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	12.608,79	*****	*****
- 4351 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	65.063,00	*****	*****
* 4351	Osobní asist., peč.služba a podpora samost	65.063,00	*****	*****
- 5512 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	740,00	*****	*****
- 5512 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	4.104,00	*****	*****
* 5512	Požární ochrana - dobrovolná část	4.844,00	*****	*****
- 6171 2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	8.929,00	*****	*****
* 6171	Činnost místní správy	8.929,00	*****	*****
- 6310 2141	Příjmy z úroků (část)	9.525,46	*****	*****
- 6310 2211	Sankční platby přijaté od státu, obcí a kr	6.000,00	*****	*****
* 6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operac	15.525,46	*****	*****
- 6409 2131	Příjmy z pronájmu pozemků	12.010,00	*****	*****
- 6409 2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č	4.088,00	*****	*****
- 6409 2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	1.160,00	*****	*****
- 6409 2328	Neidentifikované příjmy	29.591,20-	*****	*****
- 6409 2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené			
- 6409 3129	Ostatní investiční příjmy j.n.	122.205,01	*****	*****
* 6409	Ostatní činnosti j.n.	109.871,81	*****	*****
-				
**		31.338.039,29	*****	*****

Licence: D2FW
 Zpracoval: Supervizor - p. hájková
 IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****
 Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGBA1A (v Kč) verze 0101201
 Strana: 1

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

OdPa	Pol	Popis	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	Č/RS %	Č/RU
a	b						
2212	5154	Elektrická energie			40.320,00	*****	*****
2212	5169	Nákup ostatních služeb			5.679,74	*****	*****
2212	6121	Budovy, haly a stavby			10.675,25	*****	*****
*	2212	Silnice			56.674,99	*****	*****
	2221	5193 Výdaje na dopravní územní obslužnost			238.776,52	*****	*****
*	2221	Provoz veřejné silniční dopravy			238.776,52	*****	*****
	2310	5171 Opravy a udržování			96.800,00	*****	*****
	2310	6121 Budovy, haly a stavby			4.135.795,67	*****	*****
*	2310	Pitná voda			4.232.595,67	*****	*****
	3111	5164 Nájemné			160.000,00	*****	*****
	3111	5171 Opravy a udržování			1.146,00	*****	*****
	3111	5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov			330.000,00	*****	*****
*	3111	Předškolní zařízení			491.146,00	*****	*****
	3113	5153 Plyn			303.452,47	*****	*****
	3113	5154 Elektrická energie			64.370,00	*****	*****
	3113	5164 Nájemné			329.686,01	*****	*****
	3113	5169 Nákup ostatních služeb			8.435,00	*****	*****
	3113	5171 Opravy a udržování			13.122,00	*****	*****
	3113	5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov			300.000,00	*****	*****
*	3113	Základní školy			1.019.065,48	*****	*****
	3114	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek			3.998,00	*****	*****
	3114	5139 Nákup materiálu j.n.			7.518,00	*****	*****
	3114	6121 Budovy, haly a stavby			594.179,50	*****	*****
*	3114	Speciální základní školy			605.695,50	*****	*****
	3141	5171 Opravy a udržování			3.630,00	*****	*****
*	3141	Školní stravování při předšk.a zákl.vzdělá			3.630,00	*****	*****

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková

IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGA1A (v Kč) verze 0101201

Strana:

3314	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	132.828,00	*****	*****
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z	33.039,00	*****	*****
3314	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	11.893,00	*****	*****
3314	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	9.740,00	*****	*****
3314	5139	Nákup materiálu j.n.	111,00	*****	*****
3314	5154	Elektrická energie	11.400,00	*****	*****
3314	5161	Služby pošt	740,50	*****	*****
3314	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	1.849,24	*****	*****
3314	5164	Nájemné	25.100,00	*****	*****
3314	5169	Nákup ostatních služeb	100,00	*****	*****
3314	5172	Programové vybavení	13.010,00	*****	*****
3314	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně	3.000,00	*****	*****
*	3314	Činnosti knihovnické	242.810,74	*****	*****
3349	5021	Ostatní osobní výdaje	9.000,00	*****	*****
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z	1.500,00	*****	*****
3349	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	540,00	*****	*****
3349	5169	Nákup ostatních služeb	58.539,20	*****	*****
*	3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	69.579,20	*****	*****
3399	5139	Nákup materiálu j.n.	1.285,00	*****	*****
3399	5164	Nájemné	15.125,00	*****	*****
3399	5169	Nákup ostatních služeb	12.000,00	*****	*****
3399	5175	Pohoštění	82,00	*****	*****
3399	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně			
3399	5194	Věcné dary	19.130,00	*****	*****
*	3399	Ostatní záležitosti kultury, církvi a sděl.	47.622,00	*****	*****
3412	5151	Studená voda	15.843,00-	*****	*****
*	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	15.843,00-	*****	*****
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov	30.000,00	*****	*****
*	3421	Využití volného času dětí a mládeže	30.000,00	*****	*****
3429	5154	Elektrická energie	8.520,00	*****	*****
*	3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	8.520,00	*****	*****
3519	5151	Studená voda	28.713,00	*****	*****

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGBA1A (v Kč) verze 0101201

Strana:

* 3519	Ostatní ambulantní péče	28.713,00	*****	*****
3612 5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	7.217,00	*****	*****
3612 5021	Ostatní osobní výdaje	8.420,00	*****	*****
3612 5031	Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z	2.750,00	*****	*****
3612 5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	990,00	*****	*****
3612 5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	13.418,00	*****	*****
3612 5139	Nákup materiálu j.n.	3.188,00	*****	*****
3612 5151	Studená voda	134.881,00	*****	*****
3612 5153	Plyn	250.200,00	*****	*****
3612 5154	Elektrická energie	31.980,00	*****	*****
3612 5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	10.859,02	*****	*****
3612 5169	Nákup ostatních služeb	3.344,00	*****	*****
3612 5171	Opravy a udržování	40.108,00	*****	*****
-	-	-	-	-
* 3612	Bytové hospodářství	507.355,02	*****	*****
3613 5151	Studená voda	198,00	*****	*****
3613 5153	Plyn	106.340,00	*****	*****
3613 5154	Elektrická energie	41.120,00	*****	*****
3613 5164	Nájemné	47.718,00	*****	*****
3613 5171	Opravy a udržování	1.251,00	*****	*****
3613 6121	Budovy, haly a stavby	18.755,00	*****	*****
-	-	-	-	-
* 3613	Nebytové hospodářství	215.382,00	*****	*****
3631 5169	Nákup ostatních služeb	157.606,00	*****	*****
-	-	-	-	-
* 3631	Veřejné osvětlení	157.606,00	*****	*****
3639 5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	612.188,00	*****	*****
3639 5021	Ostatní osobní výdaje	8.000,00	*****	*****
3639 5031	Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z	153.048,00	*****	*****
3639 5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	55.097,00	*****	*****
3639 5139	Nákup materiálu j.n.	14.697,00	*****	*****
3639 5153	Plyn	31.820,00	*****	*****
3639 5154	Elektrická energie	4.200,00	*****	*****
3639 5156	Pohonné hmoty a maziva	46.737,50	*****	*****
3639 5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	2.880,60	*****	*****
3639 5164	Nájemné	7.012,97	*****	*****
3639 5169	Nákup ostatních služeb	21.388,00	*****	*****
3639 5171	Opravy a udržování	39.884,68	*****	*****
3639 5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně	3.454,28	*****	*****
3639 5189	Ostatní poskytované zálohy a jistiny	121.000,00	*****	*****
3639 6121	Budovy, haly a stavby	-	-	-

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGA1A (v Kč) verze 0101201

Strana:

* 3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	1.114.499,47	*****	*****
- 3722 5169	Nákup ostatních služeb	662.494,00	*****	*****
* 3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	662.494,00	*****	*****
- 4195 5410	Sociální dávky			
* 4195	Příspěvek na péči			
- 4351 5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	178.408,00	*****	*****
- 4351 5021	Ostatní osobní výdaje	4.450,00	*****	*****
- 4351 5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	42.147,00	*****	*****
- 4351 5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	15.173,00	*****	*****
- 4351 5139	Nákup materiálu j.n.	410,00	*****	*****
- 4351 5156	Pohonné hmoty a maziwa	7.572,56	*****	*****
- 4351 5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	614,01	*****	*****
- 4351 5172	Programové vybavení	4.223,00	*****	*****
- 4351 5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	80,00	*****	*****
- 4351 5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	5.000,00	*****	*****
* 4351	Osobní asist., peč.služba a podpora samost	258.077,57	*****	*****
- 5311 5169	Nákup ostatních služeb	47.070,00	*****	*****
* 5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	47.070,00	*****	*****
- 5512 5021	Ostatní osobní výdaje	8.800,00	*****	*****
- 5512 5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	1.446,00	*****	*****
- 5512 5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	522,00	*****	*****
- 5512 5139	Nákup materiálu j.n.	10.283,00	*****	*****
- 5512 5153	Plyn	15.540,00	*****	*****
- 5512 5154	Elektrická energie	4.560,00	*****	*****
- 5512 5156	Pohonné hmoty a maziwa	10.132,25	*****	*****
- 5512 5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	1.562,43	*****	*****
- 5512 5163	Služby peněžních ústavů	6.000,00	*****	*****
- 5512 5169	Nákup ostatních služeb	5.520,00	*****	*****
* 5512	Požární ochrana - dobrovolná část	64.365,68	*****	*****
- 6112 5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	228.020,00	*****	*****
- 6112 5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z	44.092,00	*****	*****
- 6112 5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	20.525,00	*****	*****
- 6112 5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	4.394,00	*****	*****
- 6112 5167	Služby školení a vzdělávání	3.405,00	*****	*****
- 6112 5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	120,00	*****	*****

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

N á z e v	číslo položky /řádku/	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
text	r	1	2	3		
KRÁTKODOBÉ FINANCOVÁNÍ Z TUZEMSKA						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8111					/
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů	(-) 8112					/
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8113					/
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8114					/
Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-)	8115			3.723.288,89-		/
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8117					/
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8118					/
DLOUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ Z TUZEMSKA						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8121					/
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů	(-) 8122					/
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8123			4.418.865,50		/
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8124			2.080.153,97-		/
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125					/
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8127					/
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8128					/
KRÁTKODOBÉ FINANCOVÁNÍ ZE ZAHRANIČÍ						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8211					/
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů	(-) 8212					/
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8213					/
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8214					/
Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-)	8215					/
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8217					/
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8218					/
DLOUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ ZE ZAHRANIČÍ						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8221					/
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů	(-) 8222					/
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8223					/
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8224					/
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225					/
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8227					/
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8228					/
OPRAVNÉ POLOŽKY K PENĚŽNÍM OPERACÍM						
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	8901					/
Nereal.kurz.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8902					/
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	8905					/
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	8000			1.384.577,36-		/

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010			12.282.876,23	/	
TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020			2.983.389,54	/	
TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030			122.205,01	/	
TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	4040			15.949.568,51	/	
PŘÍJMY CELKEM	4050			31.338.039,29	/	
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ	4060			14.739.434,51	/	
v tom položky:						
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061				/	
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062				/	
2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063				/	
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070				/	
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080				/	
2443 - Splátky půjčených prostředků od region.rad	4081				/	
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090				/	
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100			5.200,00	/	
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110				/	
4123 - Neinvestiční přijaté transfery od reg.rad	4111				/	
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120				/	
*4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	4130				/	
*4134 - Převody z rozpočtových účtů	4140			14.739.434,51	/	
*4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	4150				/	
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170				/	
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180				/	
4223 - Investiční přijaté transfery od region.rad	4181				/	
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190				/	
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	4191				/	
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192				/	

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	4193				/	
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194				/	
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	4200			16.598.604,78	/	
TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210			24.713.056,51	/	
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220			5.240.405,42	/	
VÝDAJE CELKEM	4240			29.953.461,93	/	
KONSOLIDACE VÝDAJŮ v tom položky:	4250			14.739.434,51	/	
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260				/	
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270				/	
5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám	4271				/	
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280			2.000,00	/	
*5342 - Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů	4281				/	
*5344 - Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290				/	
*5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300			14.739.434,51	/	
*5349 - Ostatní převody vlastním fondům	4310				/	
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321			21.942,00	/	
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322				/	
5368 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi reg.radou a kraji, obcemi a DSO	4323				/	
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330				/	
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340				/	
5643 - Neinvestiční půjčené prostředky reg. radám	4341				/	
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350				/	
6341 - Investiční transfery obcím	4360				/	
6342 - Investiční transfery krajům	4370				/	
6345 - Investiční transfery regionálním radám	4371				/	
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným	4380				/	

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGA1A (v Kč) verze 0101201

Strana: 1

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
rozpočtům územní úrovně						
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400				/	/
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410				/	/
6443 - Investiční půjčené prostředky region.radám	4411				/	/
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420				/	/
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jin. okr.	4421			2.000,00	/	/
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu	4422				/	/
ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jin. kraje	4423				/	/
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	4424				/	/
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	4430			15.214.027,42	/	/
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI	4440			1.384.577,36	/	/
TŘÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ	4450			1.384.577,36-	/	/
KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ	4460				/	/
FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI	4470			1.384.577,36-	/	/

!!! Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace !!!

VI. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

Název bankovního účtu text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1.1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu bankovních účtů 63
Základní běžný účet	6010	22.582.201,63	26.363.143,42	3.780.941,79
Běžné účty fondů ÚSC	6020	464.681,01	407.028,11	57.652,90
Běžné účty celkem	6030	23.046.882,64	26.770.171,53	3.723.288,89
Termínované vklady dlouhodobé	6040			
Termínované vklady krátkodobé	6050			

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu v tom položky:	7090					/
2226 - Přij.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7092					/
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100					/
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110					/
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120					/
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130					/
ZJ 025 - Splátky půjč.prostř.přij.z území j.okresu v tom položky:	7140					/
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150					/
2449 - Ost.splátky půj.prostř.od veř.roz.úz.úrovně	7160					/
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okr. v tom položky:	7170			2.000,00		/
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180					/
5329 - Ostatní neinv.transfery veř.rozp.úz.úrovně	7190			2.000,00		/
5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7192					/
6341 - Investiční transfery obcím	7200					/
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7210					/
ZJ 027 - Půjčené prost.posk.na území jiného okresu v tom položky:	7220					/
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230					/
5649 - Ost.neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7240					/

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250					/
6449 - Ost.investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260					/
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	7290					/
v tom položky:						
2223 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7291					/
2226 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7292					/
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300					/
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310					/
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7320					/
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330					/
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340					/
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350					/
ZJ 029 - Splátky půj.prostř.přij.z území j.kraje	7360					/
v tom položky:						
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370					/
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380					/
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390					/
ZJ 035 - Transfery poskyt.na území jiného kraje	7400					/
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410					/
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420					/
5329 - Ost.neinvest.transfery veř.rozp.územ.úrovně	7430					/
5366 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7431					/
5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7432					/
6341 - Investiční transfery obcím	7440					/
6342 - Investiční transfery krajům	7450					/
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7460					/
ZJ 036 - Půjčené prostř.posk.na území jiného kraje	7470					/
v tom položky:						
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480					/
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490					/
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500					/
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510					/

Licence: D2FW
Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****
Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGBA1A (v Kč) verze 0101201
Strana: 17

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520					/
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530					/

Licence: D2FW
Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****
Datum zpracování: 13.03.2014 Čas zpracování: 10h51m 8s

UCRGBA1A (v Kč) verze 0101201
Strana: 1

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak a	Položka b	Výsledek od počátku roku 93
13234 dotace ÚP-EÚ	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	24.000,0
*13234 dotace ÚP-EÚ	xxxx	24.000,0
C E L K E M		24.000,0

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, regionálním radám a DSO

Účelový znak a	KÚJ Položka b c	Výsledek od počátku roku 103

***** tato část výkazu nemá data *****

XI. Příjmy z rozpočtu Evropské unie a související příjmy v členění podle zdrojového třídění

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostor. jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
-----------	----------	-------	--------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------------	-------------------------------

XII. Výdaje spolufinancované z rozpočtu Evropské unie a související výdaje v členění podle zdrojového třídění

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostor. jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
-----------	----------	-------	--------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

*

Odpovídající za údaje

o rozpočtu:

tel.:

Došlo dne:

o skutečnosti:

tel.:



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. III/2014

Termín	:	15.4.2014
Místo	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
Přítomní členové	:	Petr Borecký,, Alexis Kimbembe, Eva Kiššová, Ludmila Milerová, Petr Jankovský, Josef Zach, Hana Opálková, Romana Komínková
Omluveni	:	Helena Váňová
Host:	:	Jitka Hájková
Tajemník	:	Dana Kyralová

Stav přítomných

V 17.01 bylo přítomno 7 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno, příchod ing. Komínkové v 17.15 hodin, celkem 8 členů FV.

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Petr Borecký přivítal přítomné a současně seznámil členy s programem zasedání FV. Členové souhlasí s programem jednání.

Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byl stanoven ing. Jankovský.

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání, stanovení ověřovatele zápisu
3.	Přehled nových událostí týkající se finančního hospodaření města
4.	Čerpání rozpočtu 3/2014
5.	RO č. 3/2014
6.	Kontrolní zprávy (Pečovatelská služby, Mzdové náklady 5021)
7.	Diskuse, závěr

Ad 3) Přehled nových událostí týkající se finančního hospodaření města

Od minulého zasedání FV došlo k těmto významnějším aktualitám týkajících se finančních událostí, a to možnosti pořízení ekonomických SW

a) Nadstavbový program Gordic – manažerská a finanční nadstavba na stávající SW (lepší přehled a zjišťování údajů o rozpočtech města, podrobnější analýza) jednalo by se o investici cca 1 mil. Kč, v současné době by nemělo smysl, existuje možnost dotace z MV. Nejedná se o pilotní projekt, je to modul pro větší města, dotace by nebyla v plné výši. Pokud by dotace byla přiznaná, město by modul pořídilo

b) SW firmy Interne tstream (rozklikávací aplikace pro veřejnost na rozpočet města, umožnilo by lepší přehled pro občany z uveřejněných materiálů na webu města). Jednalo by se o vazbu na rozhraní Gordic, náklady cca 50 tis. Kč na každou organizaci (ZŠ, MDDM...), nechá se zpracovat nabídka. Ing. Jankovský nabízí intervenci na Ministerstvu vnitra.

Ad 4) Čerpání rozpočtu 3/2014

Mgr. Borecký předal slovo pí Hájkové – zda v příjmech a výdajích došlo k významnějším úpravám: V čerpání za 1-3/2014 je promítnuto RO č.1/2014, bylo doplněno procentuelní čerpání.

Příjmy:

- vývoj je celkově dobrý, v současné době dochází k naplňování položky 1341 poplatky ze psů, došlo k naplnění položky 8123 exekuce

Ing. Kimbembe – dotaz na příjmy 1511 daň z nemovitosti, pí Hájková odpovídá, že 70% příjmů by mělo být naplněno v průběhu měsíců 5,6/2014, zbytek se očekává v 10,11/2014, případně do konce roku. Příjmy po konsolidaci činí celkem 28% za I. čtvrtletí 2014.

Výdaje :

2221/5193 – dopravní obslužnost čerpáno 40% - jedná se o platby autobusovým dopravcům, zálohy pololetně a vyúčtování nákladů za minulé období

Výdaje po konsolidaci – čerpání celkem 25%.

V současné chvíli je na účtech města celkem cca 29 mil. Kč.

Mgr. Borecký vyzval členy FV k diskusi a připomínkám k předloženému čerpání.

Text usnesení	Výsledek hlasování
FV bere na vědomí informaci o předloženém čerpání rozpočtu 3/2014.	
	Nehlasuje se

Ad 5) Návrh RO č. 3/2014

Předložen návrh RO č.3/2014 - zásadní změny :

1) Příjmová část

4216 – dotace čp. 65 sníženo o 1 mil. Kč na 6,2 mil. Kč z důvodu finálního vyúčtování dotace ROPu, kdy se předpokládají nižší užitelné náklady (rezerva cca 0,5 mil. Kč)

4216 – dotace MŠ cukrovar – 12,952 mil. Kč, jedná se o předpokládaný příjem dotace, ve výdajové stránce je již zohledněno i s vlastními prostředky (3111/306/6121)

Ing. Jankovský se dotazuje, zda je dotace schválena a přiznána, zda jsou smlouvy – pí Hájková odpovídá, že je rozhodnutí o přiznání dotace na MŠ cukrovar, smlouva bude podepsána

4112 – dotace neinvestiční navýšení o 226 tis. příjem na provoz

3412/2132 – koupaliště nájem navýšeno o 65,500 tis. Kč, jedná se o příjmy od nájemce p. Poláka, kterému bylo na základě rozhodnutí RM pronajato koupaliště do září 2014. Mgr. Borecký doplňuje, že se nyní připravuje záměr - koncesní řízení na nového provozovatele z důvodu nutné rekonstrukce koupaliště (předpoklad nákladů 30 mil., Kč.)

2) Výdajová část

3111/306/6121 – MŠ cukrovar celkem 16.679.193 Kč výdaje ve vazbě na dotaci v příjmech včetně PD a vlastních prostředků

2212/6130 – silnice výkup pozemků 352 tis.Kč – jedná se o plánovaný výkup pozemků Kollárova ulice na její rekonstrukci

2212/6121 – silnice PD navýšení o 387.370 tis. Kč z důvodu PD Bendlova stezka.

Z diskuse k akci Bendlova stezka:

Petr Borecký seznamuje přítomné se svým negativním názorem na akci Bendlova stezka, pokládá ji za vyhazování peněz města a informuje, že bude jako zastupitel navrhnout takovou úpravu rozpočtu, aby tato akce byla z rozpočtu vyřazena. Plánuje se asfaltový povrch – cyklostezka, kde je předpoklad zákazu vjezdu automobilů. Celkové náklady se odhadují na cca 4,5 mil. Kč, příslib dotace 80%, tj. 1,2 mil. Kč náklady města. Je ústní příslib p. Formana o zajištění dofinancování cca 1 mil.Kč – předpokládá právo jízdy k jeho nemovitosti po vybudované stezce, což je v rozporu s určením cyklostezky. Členové FV po diskusi nesouhlasí se zařazením této položky do výdajů RO 3/2014.

3613/6121 – navýšení o výběrové řízení na čp. 95

Hlavní změna oproti rozeslanému návrhu RO č. 3/2014:

Text usnesení 3/2014		Výsledek hlasování
FV z technických, právních i ekonomických důvodů nedoporučuje schválit rozpočtovou položku 2212/6121 ve výši 387.370 Kč určenou na PD Bendlova stezka..		
Pro	8 (Bo,Mi,Kim,Ja,Za,Ko,Kiš,Op)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Mgr. Borecký vyzval členy k dalším připomínkám a diskusi k předloženému RO č. 3/2014.

Ing. Kiššová se dotazuje na vysázenou alej, kdy se nyní řeší její přesazování - předpokládá náklady s tím spojené, kým budou hrazeny – Mgr. Borecký informuje, že se nejedná o akci města, ale Klubu přátel historie a přírody Úval a okolí je tudíž potřeba se obrátit na příslušného zástupce spolku (předseda Dr. Pokorný).

Pí Hájková – v RO 3/2014 není zapracována PD na rekonstrukci koupaliště (odhad 1,5 mil. Kč)

Text usnesení 4/2014		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města ke schválení předložený návrh rozpočtu č. 3/2014 s výjimkou bodu o přijatém usnesení FV č. 3/2014 k Bendlově stezce.		
Pro	8 (Bo,Mi,Vá,Kim,Ja,Za,Kiš,Op)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 6) Kontrolní zprávy

Členy FV byly předloženy tyto kontrolní zprávy uložené zastupitelstvem města:

1. Náklady Pečovatelské služby – předkládá ing. Milerová a ing. Kiššová
2. Čerpání mzdové položky 5021 za rok 2013 – předkládá ing. Milerová a ing. Zach

Ad 1) Náklady Pečovatelské služby

Mgr. Borecký vyzval členy k diskusi k předložené kontrolní zprávě. Zpracovány byly podklady týkající se nákladů a příjmů, a to za roky 2009, 2010, 2011. Vznikla diskuse ve vazbě na vztah pečovatelské služby vůči DPS, nákladů města na energie a platby nájemníků. Uvedena skutečnost pronájmu 3 místností PS v DPS, kdy chybí vyčíslení nákladů.

Ing. Jankovský upozorňuje na časté platby v hotovosti, doporučuje provádět bezhotovostně z důvodu úspor (poplatky atd)

Členové FV požadují do kontrolní zprávy zapracovat údaje i za roky 2012 a 2013 včetně výše nákladů za pronájem místností pečovatelské služby.

Ad 2) Čerpání mzdové položky 5021 za rok 2013

Mgr. Borecký předal slovo ing. Zachovi:

Dohody byly kontrolovány ve spolupráci s tajemníkem pí Tesařovou za rok 2013 i s porovnáním vůči roku 2012, rozděleno do skupin dle druhu činnosti, v celkovém čerpání oproti roku 2012 došlo k nárůstu o 10% - hlavním důvodem byly dvojí volby. Během roku 2013 došlo k přesunu částky z pol. 5011 na 5021 rozpočtovým opatřením tak, že nedošlo k překročení mzdových nákladů.

Ing. Jankovský vznáší pochybnosti, zda nedošlo ke střetu zájmů při uzavření dohody na WEBové stránce města – členové FV nejsou oprávněni toto řešit, zadání kontrolní zprávy je splněno

Text usnesení 5/2014		Výsledek hlasování
FV souhlasí s předloženou kontrolní zprávou Čerpání mzdové položky 5021 za rok 2013.		
Pro	8 (Bo,Mi,,Kim,Ja,Za,Kiš,Op,Ko)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 7) Diskuze, různé, závěr

Doplněné a chybějící kontrolní zprávy budou předloženy na příštím zasedání finančního výboru, který je naplánován na 10.6.2014 s tím, že může být operativně přesunut z důvodu pravidelné vytiženosti ing. Váňové v určený čas pro zasedání FV.

Mgr. Borecký vznáší námět na provedení další kontrolní akce, a to kontrola smluvních vztahů s VRV – projektový manažer.

Předseda finančního výboru poděkoval členům za účast, zápis bude vyvěšen na webu města po projednání v zastupitelstvu.

Různé

Další řádné zasedání FV bude svoláno dle potřeby v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic čp. 95.

Zasedání ukončeno v 18.25 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda finančního výboru
Mgr. Petr Borecký

.....
Ověřovatel zápisu
Ing. Petr Jankovský

Přílohy:

Čerpání 3/2014
Kontrolní zpráva Čerpání mzdové položky 5021 za rok 2013

Ministerstvo financí

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU

územních samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí a regionálních rad

sestavený k 3 / 2014

(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok	Měsíc	IČO
2014	3	240931

Název a sídlo účetní jednotky:

MU ÚVALY

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text
a	b	
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a fun.pož.
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob
0000	1211	Daň z přidané hodnoty
0000	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život. prostř.
0000	1341	Poplatek ze psů
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství
0000	1344	Poplatek ze vstupného
0000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity
0000	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku
0000	1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. hrac. př.
0000	1361	Správní poplatky
0000	1511	Daň z nemovitých věcí
0000	2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a podob.subje
0000	2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.vztahu
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
0000	4134	Převody z rozpočtových účtů
0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů
0000	4216	Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu
0000	4223	Investiční přijaté transfery od regionálních rad
0000	Bez ODPA	
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
2310	Pitná voda	
2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s kaly	
3113	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3113	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí

3113	Základní školy	
3114	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3114	Speciální základní školy	
3314	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3314	Činnosti knihovnické	
3349	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	
3399	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3399	2321	Přijaté neinvestiční dary
3399	Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostř.	
3412	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	
3429	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3429	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	
3519	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
3519	Ostatní ambulantní péče	
3612	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
3612	Bytové hospodářství	
3613	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
3613	Nebytové hospodářství	
3632	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3632	Pohřebnictví	
3722	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	
4351	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
4351	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení	
5512	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
5512	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
6171	Činnost místní správy	
6310	2141	Příjmy z úroků (část)
6310	2211	Sankční platby přijaté od státu, obcí a krajů
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	
6409	2131	Příjmy z pronájmu pozemků
6409	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí
6409	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů
6409	2328	Neidentifikované příjmy
6409	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené
6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků
6409	3129	Ostatní investiční příjmy j.n.
6409	Ostatní činnosti j.n.	

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text
a	b	
1036	5169	Nákup ostatních služeb
1036	Správa v lesním hospodářství	
2212	5139	Nákup materiálu j.n.
2212	5154	Elektrická energie
2212	5169	Nákup ostatních služeb
2212	5171	Opravy a udržování
2212	6121	Budovy, haly a stavby
2212	Silnice	
2221	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost
2221	Provoz veřejné silniční dopravy	
2310	5169	Nákup ostatních služeb
2310	5171	Opravy a udržování
2310	6121	Budovy, haly a stavby
2310	Pitná voda	
2321	5169	Nákup ostatních služeb
2321	5171	Opravy a udržování
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s kaly	
3111	5164	Nájemné
3111	5169	Nákup ostatních služeb
3111	5171	Opravy a udržování
3111	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ
3111	6121	Budovy, haly a stavby
3111	Předškolní zařízení	
3113	5151	Studená voda
3113	5153	Plyn
3113	5154	Elektrická energie
3113	5164	Nájemné
3113	5169	Nákup ostatních služeb
3113	5171	Opravy a udržování
3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ
3113	6121	Budovy, haly a stavby
3113	Základní školy	
3114	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
3114	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
3114	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
3114	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
3114	5139	Nákup materiálu j.n.
3114	5151	Studená voda
3114	5153	Plyn
3114	5154	Elektrická energie
3114	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
3114	5169	Nákup ostatních služeb
3114	5171	Opravy a udržování
3114	5175	Pohoštění

3114	6121	Budovy, haly a stavby
3114	Speciální základní školy	
3141	5169	Nákup ostatních služeb
3141	5171	Opravy a udržování
3141	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ
3141	6121	Budovy, haly a stavby
3141	Školní stravování při předšk.a zákl.vzdělávání	
3314	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
3314	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
3314	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk
3314	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
3314	5139	Nákup materiálu j.n.
3314	5154	Elektrická energie
3314	5161	Poštovní služby
3314	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
3314	5164	Nájemné
3314	5169	Nákup ostatních služeb
3314	5171	Opravy a udržování
3314	5172	Programové vybavení
3314	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)
3314	5175	Pohoštění
3314	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně
3314	Činnosti knihovnické	
3319	5021	Ostatní osobní výdaje
3319	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
3319	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
3319	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk
3319	5139	Nákup materiálu j.n.
3319	5169	Nákup ostatních služeb
3319	Ostatní záležitosti kultury	
3329	6121	Budovy, haly a stavby
3329	Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kult.dědictví	
3349	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
3349	5021	Ostatní osobní výdaje
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
3349	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
3349	5161	Poštovní služby
3349	5169	Nákup ostatních služeb
3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	
3399	5139	Nákup materiálu j.n.
3399	5164	Nájemné
3399	5169	Nákup ostatních služeb
3399	5175	Pohoštění
3399	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně
3399	5194	Věcné dary
3399	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.	

3412	5151	Studená voda
3412	5154	Elektrická energie
3412	5169	Nákup ostatních služeb
3412	5171	Opravy a udržování
3412	5222	Neinvestiční transfery spolkům
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	
3421	5169	Nákup ostatních služeb
3421	5171	Opravy a udržování
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ
3421	Využití volného času dětí a mládeže	
3429	5151	Studená voda
3429	5154	Elektrická energie
3429	5169	Nákup ostatních služeb
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	
3519	5151	Studená voda
3519	5171	Opravy a udržování
3519	Ostatní ambulantní péče	
3612	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
3612	5021	Ostatní osobní výdaje
3612	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
3612	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
3612	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
3612	5139	Nákup materiálu j.n.
3612	5151	Studená voda
3612	5153	Plyn
3612	5154	Elektrická energie
3612	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
3612	5164	Nájemné
3612	5169	Nákup ostatních služeb
3612	5171	Opravy a udržování
3612	6121	Budovy, haly a stavby
3612	Bytové hospodářství	
3613	5151	Studená voda
3613	5153	Plyn
3613	5154	Elektrická energie
3613	5164	Nájemné
3613	5169	Nákup ostatních služeb
3613	5171	Opravy a udržování
3613	6121	Budovy, haly a stavby
3613	Nebytové hospodářství	
3631	5169	Nákup ostatních služeb
3631	6121	Budovy, haly a stavby
3631	Veřejné osvětlení	
3632	5139	Nákup materiálu j.n.
3632	5151	Studená voda
3632	5169	Nákup ostatních služeb
3632	5171	Opravy a udržování

3632	6121	Budovy, haly a stavby
3632	Pohřebnictví	
3633	5169	Nákup ostatních služeb
3633	5171	Opravy a udržování
3633	6121	Budovy, haly a stavby
3633	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	
3635	5169	Nákup ostatních služeb
3635	6121	Budovy, haly a stavby
3635	Územní plánování	
3639	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
3639	5021	Ostatní osobní výdaje
3639	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
3639	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
3639	5132	Ochranné pomůcky
3639	5134	Prádlo, oděv a obuv
3639	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
3639	5139	Nákup materiálu j.n.
3639	5151	Studená voda
3639	5153	Plyn
3639	5154	Elektrická energie
3639	5156	Pohonné hmoty a maziva
3639	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
3639	5164	Nájemné
3639	5167	Služby školení a vzdělávání
3639	5169	Nákup ostatních služeb
3639	5171	Opravy a udržování
3639	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně
3639	5189	Ostatní poskytované zálohy a jistiny
3639	6121	Budovy, haly a stavby
3639	6123	Dopravní prostředky
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	
3722	5169	Nákup ostatních služeb
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	
3729	5169	Nákup ostatních služeb
3729	Ostatní nakládání s odpady	
3744	5169	Nákup ostatních služeb
3744	6121	Budovy, haly a stavby
3744	Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana	
3749	5139	Nákup materiálu j.n.
3749	5169	Nákup ostatních služeb
3749	6121	Budovy, haly a stavby
3749	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny	
4351	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
4351	5021	Ostatní osobní výdaje
4351	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
4351	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
4351	5139	Nákup materiálu j.n.

4351	5156	Pohonné hmoty a maziva
4351	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
4351	5163	Služby peněžních ústavů
4351	5167	Služby školení a vzdělávání
4351	5169	Nákup ostatních služeb
4351	5171	Opravy a udržování
4351	5172	Programové vybavení
4351	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)
4351	5175	Pohoštění
4351	5194	Věcné dary
4351	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu
4351	6123	Dopravní prostředky
4351	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení	
5311	5169	Nákup ostatních služeb
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	
5512	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
5512	5021	Ostatní osobní výdaje
5512	5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen
5512	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
5512	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
5512	5134	Prádlo, oděv a obuv
5512	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
5512	5139	Nákup materiálu j.n.
5512	5151	Studená voda
5512	5153	Plyn
5512	5154	Elektrická energie
5512	5156	Pohonné hmoty a maziva
5512	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
5512	5163	Služby peněžních ústavů
5512	5167	Služby školení a vzdělávání
5512	5169	Nákup ostatních služeb
5512	5171	Opravy a udržování
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	
6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů
6112	5024	Odstupné
6112	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
6112	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
6112	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk
6112	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
6112	5139	Nákup materiálu j.n.
6112	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
6112	5167	Služby školení a vzdělávání
6112	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol
6112	5169	Nákup ostatních služeb
6112	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)
6112	5175	Pohoštění
6112	5194	Věcné dary

6112	Zastupitelstva obcí	
6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru
6171	5021	Ostatní osobní výdaje
6171	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan
6171	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění
6171	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk
6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
6171	5139	Nákup materiálu j.n.
6171	5151	Studená voda
6171	5153	Plyn
6171	5154	Elektrická energie
6171	5156	Pohonné hmoty a maziva
6171	5161	Poštovní služby
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací
6171	5163	Služby peněžních ústavů
6171	5164	Nájemné
6171	5166	Konzultační, poradenské a právní služby
6171	5167	Služby školení a vzdělávání
6171	5169	Nákup ostatních služeb
6171	5171	Opravy a udržování
6171	5172	Programové vybavení
6171	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)
6171	5175	Pohoštění
6171	5179	Ostatní nákupy j.n.
6171	5182	Poskytované zálohy vlastní pokladně
6171	5194	Věcné dary
6171	5361	Nákup kolků
6171	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu
6171	6122	Stroje, přístroje a zařízení
6171	6125	Výpočetní technika
6171	Činnost místní správy	
6310	5141	Uroky vlastní
6310	5163	Služby peněžních ústavů
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	
6330	5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům
6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	
6402	5366	Výdaje finan. vypoř. min. let mezi krajem a obcemi
6402	Finanční vypořádání minulých let	
6409	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění
6409	5163	Služby peněžních ústavů
6409	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol
6409	5169	Nákup ostatních služeb
6409	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost
6409	5329	Ostatní neinv.transfery veř.rozp.územní úrovně
6409	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu
6409	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu
6409	5909	Ostatní neinvestiční výdaje j.n.

6409	6130	Pozemky
6409	6349	Ostatní invest. transf.veř.rozpočtům územní úrovně

6409 Ostatní činnosti j.n.

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

Název	Číslo položky/řádku
text	r

Krátkodobé financování z tuzemska

Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	8112
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113
Uhrazené splátky krátkod.přij.půjč.prostř. (-)	8114
Změna stavu krátkod. prostř.na bank.účtech(+/-)	8115
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	8117
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	8118

Dlouhodobé financování z tuzemska

Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8121
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	8122
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8123
Uhrazené splátky dlouhod. přijatých půjček (-)	8124
Změna stavu dlouhod. prostř.na bank.účtech(+/-)	8125
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	8127
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	8128

Krátkodobé financování ze zahraničí

Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8211
Uhrazené splátky krátkod. vydaných dluhopisů(-)	8212
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8213
Uhrazené splátky krátkod.přij.půjč.prostř. (-)	8214
Změna stavu krátkod. prostř.na bank.účtech(+/-)	8215
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	8217
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	8218

Dlouhodobé financování ze zahraničí

Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8221
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	8222
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8223
Uhrazené spl.dlouhod. přij.půjč.prostř. (-)	8224
Změna stavu dlouhod. prostř.na bank.účtech(+/-)	8225
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	8227
Akt. dlouhod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	8228

Opravné položky k peněžním operacím

Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vlád.sektoru (+/-)	8901
Nerealizované kurzové rozdíly pohybů na devizových účtech (+/-)	8902
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	8905

FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	8000
--	-------------

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text	Číslo řádku r
TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010
TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020
TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030
TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	4040
PŘIJMY CELKEM	4050
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ	4060
v tom položky:	
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062
2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080
2443 - Splátky půjčených prostředků od regionálních rad	4081
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110
4123 - Neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad	4111
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120
* 4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	4130
* 4134 - Převody z rozpočtových účtů	4140
* 4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	4150
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180
4223 - Investiční přijaté transfery od regionálních rad	4181
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	4191
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	4193
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194
PŘIJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	4200
TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220
VÝDAJE CELKEM	4240
KONSOLIDACE VÝDAJŮ	4250
v tom položky:	
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270
5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám	4271
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280
* 5342 - Převody FKSP a sociál.fondů obcí a krajů	4281
* 5344 - Převody vlastním rezervním fondům územních rozpočtů	4290
* 5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300
* 5349 - Ostatní převody vlastním fondům	4310

5366 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322
5368 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi regionální radou a kraji, obcemi a DSO	4323
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330
5642 -	Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340
5643 -	Neinvestiční půjčené prostředky regionálním radám	4341
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350
6341 -	Investiční transfery obcím	4360
6342 -	Investiční transfery krajům	4370
6345 -	Investiční transfery regionálním radám	4371
6349 -	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	4400
6442 -	Investiční půjčené prostředky krajům	4410
6443 -	Investiční půjčené prostředky regionálním radám	4411
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420
ZJ 026 -	Transfery poskytnuté na území jiného okresu	4421
ZJ 027 -	Půjčené prostř. poskytnuté na území jiného okresu	4422
ZJ 035 -	Transfery poskytnuté na území jiného kraje	4423
ZJ 036 -	Půjčené prostř. poskytnuté na území jiného kraje	4424
RYDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI		4430
SALDO PŘÍJMŮ A RYDAJŮ PO KONSOLIDACI		4440
TRÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ		4450
KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ		4460
FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI		4470

Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace

VI. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

Název bankovního účtu	Číslo řádku
text	r
Základní běžný účet	6010
Běžné účty fondů ÚSC	6020
Běžné účty celkem	6030
Termínované vklady dlouhodobé	6040
Termínované vklady krátkodobé	6050

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název	Číslo řádku
text	r
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	7090

v tom položky:

2226 -	Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7092
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100
4129 -	Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7110
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	7120
4229 -	Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7130

ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu 7140

v tom položky:

2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	7150
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7160

ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okresu 7170

v tom položky:

5321 -	Neinvestiční transfery obcím	7180
5329 -	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7190
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7192
6341 -	Investiční transfery obcím	7200
6349 -	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7210

ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu 7220

v tom položky:

5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7240
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	7250
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260

ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje 7290

v tom položky:

2223 -	Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	7291
2226 -	Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7292
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300
4122 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310
4129 -	Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7320
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	7330
4222 -	Investiční přijaté transfery od krajů	7340
4229 -	Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	7350

ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje 7360

v tom položky:

2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	7370
2442 -	Splátky půjčených prostředků od krajů	7380
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390

ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jiného kraje 7400

v tom položky:

5321 -	Neinvestiční transfery obcím	7410
5323 -	Neinvestiční transfery krajům	7420
5329 -	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7430
5366 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	7431
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	7432
6341 -	Investiční transfery obcím	7440
6342 -	Investiční transfery krajům	7450

6349 -	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	7460
ZJ 036 -	Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	7470
v tom položky:		
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480
5642 -	Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	7510
6442 -	Investiční půjčené prostředky krajům	7520
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních

Účelový znak	Název	Položka	Ná
a		b	
13234	dotace ÚP-EÚ	4116	Os
13234	dotace ÚP-EÚ		
82505	dotace 65	4223	In
82505	dotace 65		
C e l k e m			

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným c

Účelový znak	Název	Kód územn. jednotky	Položka	Ná
a		b	c	

***** tato část výkazu nemá data *****

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

Odpovídající za údaje

o rozpočtu:

o skutečnosti:

FIN 2-12 M

POČTU

<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
1	2	3
12 000 000,00	14 000 000,00	3 702 396,56
1 090 000,00	1 300 000,00	410 098,98
12 000 000,00	12 000 000,00	3 840 505,29
31 000 000,00	28 000 000,00	8 304 840,97
3 800 000,00	3 800 000,00	1 502 092,10
260 000,00	260 000,00	200,00
75 000,00	75 000,00	1 850,00
3 000,00	3 000,00	
10 000,00	10 000,00	774,00
620 000,00	620 000,00	67 140,00
902 000,00	1 000 000,00	263 114,03
1 000 000,00	1 000 000,00	223 504,00
7 600 000,00	7 600 000,00	86 399,71
100 000,00	100 000,00	30 000,00
	899 000,00	898 795,99
6 859 400,00	6 859 400,00	1 771 401,00
966 000,00	966 000,00	48 000,00
600 000,00	440 000,00	35 200,00
993 750,00	993 750,00	
		26 399 332,12
	184 519,00	
16 899 670,00	16 899 670,00	
		7 260 006,27
96 778 820,00	97 010 339,00	54 845 651,02
891 000,00	891 000,00	179 685,00
891 000,00	891 000,00	179 685,00
3 219 000,00	3 219 000,00	649 165,00
3 219 000,00	3 219 000,00	649 165,00
23 000,00	23 000,00	18 091,00
154 000,00	154 000,00	48 717,13

177 000,00	177 000,00	66 808,13
50 000,00	50 000,00	8 227,00
50 000,00	50 000,00	8 227,00
60 000,00	60 000,00	56 126,40
60 000,00	60 000,00	56 126,40
10 000,00	10 000,00	36 856,00
20 000,00	20 000,00	2 000,00
30 000,00	30 000,00	38 856,00
		20 000,00
		20 000,00
15 000,00	15 000,00	
6 000,00	6 000,00	
21 000,00	21 000,00	
775 800,00	775 800,00	193 950,00
775 800,00	775 800,00	193 950,00
1 240 000,00	1 240 000,00	346 556,00
3 210 000,00	3 210 000,00	612 521,00
4 450 000,00	4 450 000,00	959 077,00
108 000,00	108 000,00	30 700,00
1 683 000,00	680 000,00	74 775,00
1 791 000,00	788 000,00	105 475,00
130 000,00	130 000,00	18 510,00
130 000,00	130 000,00	18 510,00
500 000,00	900 000,00	204 771,29
500 000,00	900 000,00	204 771,29
500 000,00	400 000,00	65 063,00
500 000,00	400 000,00	65 063,00
4 000,00	4 000,00	740,00
24 000,00	24 000,00	4 104,00
28 000,00	28 000,00	4 844,00
100 000,00	100 000,00	8 929,00
100 000,00	100 000,00	8 929,00
100 000,00	100 000,00	12 992,86
20 000,00	20 000,00	6 000,00
120 000,00	120 000,00	18 992,86
12 000,00	12 000,00	12 010,00
		4 088,00
		694 096,00
3 600 000,00	3 600 000,00	
		124 205,01
3 612 000,00	3 612 000,00	834 399,01
113 233 620,00	112 762 139,00	58 278 529,71

<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
1	2	3
180 000,00	180 000,00	
180 000,00	180 000,00	
300 000,00	300 000,00	60 480,00
220 000,00	220 000,00	10 293,47
500 000,00	643 143,00	
13 882 290,00	13 882 290,00	413 964,68
14 902 290,00	15 045 433,00	484 738,15
1 000 000,00	1 000 000,00	401 913,14
1 000 000,00	1 000 000,00	401 913,14
300 000,00	300 000,00	
2 015 000,00	2 537 200,00	96 800,00
14 704 000,00	15 304 000,00	4 239 965,78
17 019 000,00	18 141 200,00	4 336 765,78
48 000,00	48 000,00	11 250,00
300 000,00	300 000,00	
348 000,00	348 000,00	11 250,00
640 000,00	640 000,00	160 000,00
70 000,00	70 000,00	
220 000,00	861 692,00	1 146,00
1 530 000,00	1 530 000,00	360 000,00
	9 114,00	446 400,00
2 460 000,00	3 110 806,00	967 546,00
30 000,00	30 000,00	
1 000 000,00	1 000 000,00	413 329,00
		65 550,00
500 000,00	500 000,00	333 001,23
250 000,00	250 000,00	10 734,00
100 000,00	100 000,00	25 318,80
2 520 000,00	2 520 000,00	750 000,00
	45 200,00	
4 400 000,00	4 445 200,00	1 597 933,03
270 000,00	270 000,00	
70 200,00	70 200,00	
24 300,00	24 300,00	
30 000,00	30 000,00	25 291,52
30 000,00	30 000,00	26 835,75
10 000,00	10 000,00	
100 000,00	100 000,00	5 900,06
100 000,00	100 000,00	
15 000,00	15 000,00	
20 000,00	20 000,00	
10 000,00	10 000,00	
5 000,00	5 000,00	3 734,00

9 416 380,00	9 416 380,00	7 842 769,50
10 100 880,00	10 100 880,00	7 904 530,83
15 000,00	15 000,00	
60 000,00	60 000,00	8 349,00
715 000,00	715 000,00	
550 000,00	550 000,00	29 040,00
1 340 000,00	1 340 000,00	37 389,00
578 124,00	578 124,00	192 441,00
144 531,00	144 531,00	47 943,00
52 031,00	52 031,00	17 258,00
200 000,00	200 000,00	22 207,70
35 000,00	35 000,00	
10 000,00	10 000,00	111,00
100 000,00	100 000,00	17 100,00
4 000,00	4 000,00	740,50
15 000,00	15 000,00	3 164,52
160 000,00	160 000,00	37 650,00
15 000,00	15 000,00	2 391,00
5 000,00	5 000,00	
15 000,00	15 000,00	13 010,00
1 000,00	1 000,00	
1 000,00	1 000,00	
		3 000,00
1 335 686,00	1 335 686,00	357 016,72
12 000,00	12 000,00	
3 000,00	3 000,00	
1 080,00	1 080,00	
5 000,00	5 000,00	
4 000,00	4 000,00	
3 000,00	3 000,00	1 452,00
28 080,00	28 080,00	1 452,00
1 378 190,00	1 378 190,00	
1 378 190,00	1 378 190,00	
54 000,00	54 000,00	13 500,00
13 500,00	13 500,00	2 250,00
4 860,00	4 860,00	810,00
30 000,00	30 000,00	4 779,50
400 000,00	400 000,00	88 130,40
502 360,00	502 360,00	109 469,90
40 000,00	40 000,00	1 285,00
18 000,00	18 000,00	15 125,00
92 000,00	92 000,00	47 016,00
50 000,00	50 000,00	627,00
50 000,00	50 000,00	19 130,00
250 000,00	250 000,00	83 183,00

		13 695,00-
200 000,00	200 000,00	
220 000,00	220 000,00	
300 000,00	1 147 980,00	
426 471,00	426 471,00	19 900,00
1 146 471,00	1 994 451,00	6 205,00
20 000,00	20 000,00	
150 000,00	150 000,00	
369 000,00	369 000,00	60 000,00
539 000,00	539 000,00	60 000,00
20 000,00	20 000,00	12 780,00
5 000,00	5 000,00	
25 000,00	25 000,00	12 780,00
100 000,00	100 000,00	28 324,00
100 000,00	100 000,00	28 324,00
213 096,00	213 096,00	8 732,00
		22 355,00
53 274,00	53 274,00	5 500,00
19 179,00	19 179,00	1 980,00
450 000,00	17 014,00	4 681,75
300 000,00	300 000,00	159 603,00
930 000,00	930 000,00	351 690,00
300 000,00	300 000,00	56 197,00
	60 000,00	15 925,93
14 300,00	2 014,00	
400 000,00	315 000,00	5 522,00
1 000 000,00	655 725,00	99 668,98
	450 000,00	
3 679 849,00	3 315 302,00	731 855,66
30 000,00	30 000,00	12 480,00
500 000,00	500 000,00	114 358,79
210 000,00	210 000,00	59 030,00
		38 738,00
150 000,00	206 300,00	13 794,00
200 000,00	2 014,00	16 048,09
	185 870,00	
1 090 000,00	1 134 184,00	254 448,88
1 990 900,00	1 990 900,00	315 212,00
1 440 000,00	2 318 134,00	6 239,00
3 430 900,00	4 309 034,00	321 451,00
50 000,00	50 000,00	
7 000,00	7 000,00	
50 000,00	50 000,00	
90 000,00	90 000,00	

40 000,00	40 000,00	
237 000,00	237 000,00	
150 000,00	150 000,00	
200 000,00	200 000,00	
515 000,00	2 608 184,00	
865 000,00	2 958 184,00	
50 000,00	55 892,00	
900 000,00	979 000,00	
950 000,00	1 034 892,00	
2 748 923,00	2 748 923,00	888 535,00
70 000,00	70 000,00	12 000,00
704 731,00	704 731,00	222 131,00
253 703,00	253 703,00	79 967,00
25 000,00	25 000,00	
45 000,00	45 000,00	
120 000,00	120 000,00	
440 000,00	440 000,00	26 244,00
10 000,00	10 000,00	371,00
120 000,00	120 000,00	34 091,94
40 000,00	40 000,00	6 300,00
360 000,00	360 000,00	64 171,40
	25 000,00	4 723,70
96 000,00	150 000,00	24 000,00
55 000,00		
400 000,00	400 000,00	9 376,26
200 000,00	200 000,00	21 388,00
		20 000,00
		13 803,10
1 568 448,00	2 600 425,00	121 000,00
150 000,00		
7 406 805,00	8 312 782,00	1 548 102,40
7 100 000,00	7 100 000,00	1 561 859,00
7 100 000,00	7 100 000,00	1 561 859,00
120 000,00	120 000,00	
120 000,00	120 000,00	
50 000,00	50 000,00	
350 000,00	119 198,00	
400 000,00	169 198,00	
20 000,00	20 000,00	
478 800,00	478 800,00	16 500,00
	740 553,00	
498 800,00	1 239 353,00	16 500,00
1 030 344,00	1 030 344,00	240 566,00
257 586,00	257 586,00	57 687,00
92 731,00	92 731,00	20 891,00
10 000,00	10 000,00	690,00

90 000,00	90 000,00	14 995,87
	8 000,00	1 058,89
12 000,00	12 000,00	
5 000,00	5 000,00	400,00
25 000,00	25 000,00	
60 000,00	60 000,00	12 557,00
		4 223,00
1 000,00	1 000,00	80,00
12 000,00	12 000,00	
10 000,00	10 000,00	
5 000,00	5 000,00	5 000,00
230 000,00	230 000,00	
1 840 661,00	1 848 661,00	358 148,76
300 000,00	900 000,00	69 152,00
300 000,00	900 000,00	69 152,00
53 000,00	53 000,00	13 200,00
20 000,00	20 000,00	
13 250,00	13 250,00	2 171,00
4 770,00	4 770,00	783,00
45 000,00	45 000,00	
20 000,00	20 000,00	
20 000,00	20 000,00	10 283,00
3 000,00	3 000,00	
50 000,00	50 000,00	15 540,00
28 000,00	28 000,00	6 840,00
50 000,00	50 000,00	10 132,25
	10 000,00	2 351,72
		6 000,00
25 000,00	10 000,00	
20 000,00	20 000,00	7 716,00
50 000,00	50 000,00	
402 020,00	397 020,00	75 016,97
1 343 500,00	1 443 500,00	358 011,00
420 000,00	420 000,00	
335 875,00	360 875,00	66 708,00
120 915,00	129 915,00	32 099,00
8 000,00	8 000,00	
65 000,00	65 000,00	1 390,00
30 000,00	30 000,00	
50 000,00	50 000,00	9 577,92
20 000,00	20 000,00	5 445,00
50 000,00	50 000,00	
47 000,00	47 000,00	337,00
25 000,00	25 000,00	2 473,00
20 000,00	20 000,00	995,00

2 535 290,00	2 669 290,00	477 035,92
11 717 556,00	11 717 556,00	2 890 752,00
617 000,00	617 000,00	250 611,00
3 083 639,00	3 083 639,00	778 749,00
1 110 110,00	1 110 110,00	280 400,00
45 000,00	45 000,00	14 779,00
450 000,00	450 000,00	57 051,47
450 000,00	435 000,00	133 649,28
30 000,00	30 000,00	1 608,00
300 000,00	300 000,00	
150 000,00	150 000,00	28 675,00
50 000,00	50 000,00	9 459,95
500 000,00	500 000,00	174 713,20
350 000,00	247 000,00	67 412,13
800 000,00	800 000,00	264 950,11
150 000,00	150 000,00	60 787,00
1 300 000,00	1 300 000,00	238 029,84
250 000,00	250 000,00	12 536,00
500 000,00	500 000,00	223 944,40
30 000,00	30 000,00	1 939,00
30 000,00	30 000,00	1 284,00
20 000,00	20 000,00	
		54 400,00
60 000,00	60 000,00	17 180,00
10 000,00	10 000,00	
25 000,00	25 000,00	32 332,30
50 000,00	50 000,00	
100 000,00	100 000,00	
22 178 305,00	22 060 305,00	5 595 242,68
2 000 000,00	2 843 000,00	11 322,33
		23 974,93
2 000 000,00	2 843 000,00	35 297,26
		26 399 332,12
		26 399 332,12
		21 942,00
		21 942,00
80 419,00	80 840,00	20 872,00
500 000,00	500 000,00	143 533,00
		22 100,00
48 400,00	48 400,00	
405 000,00	405 000,00	304 550,00
		1 387 771,00
381 425,00	381 425,00	95 512,00
624 964,00		90 765,00

1 450 000,00	1 450 000,00	370 840,00
1 500 000,00	1 500 000,00	700 000,00
4 990 208,00	4 365 665,00	3 135 943,00
117 079 795,00	124 878 156,00	57 001 824,20

<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Výsledek od počátku roku</i>
1	2	3

--	--	--

1 099 009,00	23 615 035,00	9 993 713,54-
--------------	---------------	---------------

--	--	--

14 747 166,00	11 901 028,00	11 975 600,92
12 000 000,00-	11 408 000,00-	3 258 592,89-

--	--	--

--	--	--

--	--	--

3 846 175,00	24 108 063,00	1 276 705,51-
---------------------	----------------------	----------------------

--	--	--

Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43
70 360 000,00	69 668 000,00	18 402 915,64
12 954 800,00	13 150 800,00	4 237 469,67
3 600 000,00	3 600 000,00	124 205,01
26 318 820,00	26 343 339,00	35 513 939,39
113 233 620,00	112 762 139,00	58 278 529,71
		26 399 332,12

600 000,00	440 000,00	35 200,00
993 750,00	993 750,00	
		26 399 332,12
		7 260 006,27
		12 000,00
113 233 620,00	112 762 139,00	31 879 197,59

68 855 487,00	70 921 618,00	42 831 605,24
48 224 308,00	53 956 538,00	14 170 218,96
117 079 795,00	124 878 156,00	57 001 824,20
		26 399 332,12

405 000,00	405 000,00	304 550,00
		26 399 332,12

12 000,00

2 000,00

2 000,00

rad

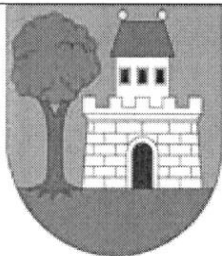
ízev	Výsledek od počátku roku
	93
statní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	48 000,00
	48 000,00
vestiční přijaté transfery od regionálních rad	7 260 006,27
	7 260 006,27
	7 308 006,27

elkům, regionálním radám a dobrovolným svazkům obcí

ízev	Výsledek od počátku roku
	103

tel.:

tel.:



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zpráva o provedení kontroly

Duben 2014

Kontrola čerpání mzdové položky 5021 - Ostatní osobní náklady ve vazbě na uzavřené dohody

Kontrolou pověřeni: Ing. Josef Zach a Ing. Ludmila Milerová

Osoba kontrolovaná: Jana Tesařová

Datum: 10. 4. 2014

1. **Úvod**

Na základě usnesení č. Z-3/2014 VZZm zasedání zastupitelstva ze dne 30. 1. 2014 pověřil finanční výbor na své schůzi dne 18. 3. 2014 paní Ing. Ludmilu Milerovou a pana Ing. Josefa Zacha provedením kontroly výdajů položky 5021 (dohody o provedení práce) ve vazbě na uzavřené dohody na Městském úřadu Úvaly (dále jen MěÚ Úvaly).

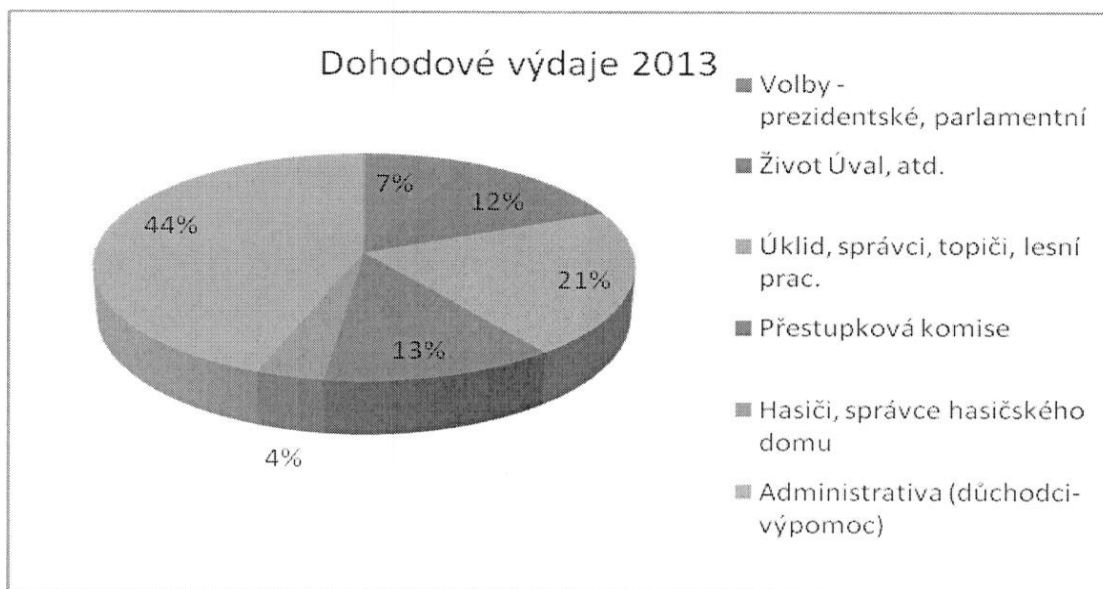
2. **Postup kontroly**

Kontrola byla provedena dne 26. 3. 2014 za přítomnosti tajemnice MěÚ Úvaly paní Jany Tesařové.

Bylo zkontrolováno 55 dohod o provedení práce a 20 dohod o provedení pracovní činnosti.

Dohody o provedení práce se převážně týkaly činností, na které se MěÚ Úvaly nevyplatí uzavírat pracovní smlouvy z důvodu vyšších daňových odvodů. Jedná se hlavně o úklidové práce, technické zajištění voleb, správce objektu, zavedení webových stránek města, zpráva dat a program TED, kronikář.

Dohody o provedení pracovní činnosti zahrnují činnost přestupkové komise, činnost velitele JSDH Úvaly a správce hasičského domu, fungování archivu a pomocné administrativní práce spojené s výstavbou železničního koridoru zabezpečené důchodci, zástupy při onemocnění pracovníků na hlavní pracovní poměr.



Celkem se jednalo o částku:

1.253.026,- Kč (čistá mzda) plus odvody = 1.437.846,-Kč

Dohody o provedení práce ve srovnání s rokem 2012 vzrostly v roce 2013 o 10%.

	Dohody 2012		Dohody 2013		Nárůst	
	Smlouvy	CZK	Smlouvy	CZK	Smlouvy	Hodnota
Volby - prezidentské, parlamentní	25	82 149	40	100 561	60%	22%
Život Úval, WEB, TED, kronika	3	66 000	6	171 000	100%	159%
Úklid, správci, topiči, lesní prac.	11	320 800	18	297 545	64%	-7%
Přestupková komise	1	162 000	1	180 000	0%	11%
Hasiči, správce hasičského domu	2	52 800	2	52 800	0%	0%
Administrativa (důchodci-výpomoc)	10	623 946	8	635 940	-20%	2%
Celkem	52	1 307 695	75	1 437 846	44%	10%

V plánu rozpočtu 2013 došlo k přesunu částky 369.482,-Kč mzdové položky z 5011 (hlavní pracovní poměr) na položku 5021 (uzavřené dohody) doprovázeného dodatečným rozpočtovým opatřením RO č. 2/2013.

RO č. 2/2013	pol. 5021	1.254.068,- Kč	
skutečné čerpání	pol. 5021	1.253.026,- Kč	99,92%

Schválením RO č.2/2013 VZZM dne 30.1.2014 nedochází k překročení mzdových nákladů.

3. Závěr

Kontrolou předložených dohod nebyly nalezeny žádné nesrovnalosti. Dohody byly vypracovány podle §75 a §76 zák.č.262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění. Dohody byly sjednány s pracovníky na zajištění plynulého chodu MěÚ Úvaly činnostmi, které nebylo výhodné pro MěÚ Úvaly zajistit trvalým pracovním poměrem. Uzavírání dohod na dané činnosti spadá do kompetence tajemnice úřadu, která je k tomu oprávněná podle §101 odst.4 písm. d) zák. č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

Zvýšené čerpání mzdových prostředků na účtu 5021 bylo způsobeno nárůstem pracovních činností na zabezpečení chodu MěÚ Úvaly:

1. dvojí volby (prezidentské a parlamentní)
2. dlouhodobá nemocnost správce DPS
3. navýšením úklidu (přestěhováním části agendy MěÚ Úvaly do Riegerovy ulice č. 897 – bývalý Multitec
4. zástupy za nemocnost - vyšší míra nemocnosti stálých pracovníků
5. tvorba web stránek města a zprovoznění programu TED

Podpisy kontrolujících:



Vyjádření a podpis kontrolovaného pracovníka:

bez připomínek
 16. 4. 2014

Výdaje RO č.2-

Pol.	Popis	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	Koupal. + ZČ	ZŠ	Spec.šk.	MDDM	MŠ II	MŠ III	MŠ Cuk	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ	Úz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	
																	II.+III.						
		3612	3612/77	3613	5512	3519	3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/311	3111/306	3141/309	141/308-3	3635	3631	2212	2221	2310	
5011	Platy zaměstnanců		243 000																				
5021	Ostatní osobní výdaje		79 100		63 400					0													
5023	Odměny zastupitelům																						
5024	odstupné																						
5029	Refundace				20 000																		
5031	Sociální pojištění		80 525	0	15 850	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	28 989	0	5 706	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	1 353	0	266	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
50xx		0	431 614	0	104 956	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0				
5178	Leasing																						
5132	Ochranné pomůcky																						
5134	Prádlo, oděv, obuv				31 000																		
5136	Knihy, tisk																						
5137	DHIM	11 000			97 000								4 200										
5139	Materiál	8 400	0	3 600	49 000			0												152 000			
5151	Voda	200 000	128 000	52 000	0			1 000	153 000	24 000										1 400		600	
5153	Plyn	750 000	450 000	500 000	69 000					1 170 000													
5154	Elektrická energie	180 000	100 000	275 000	30 000		160 000														155 000		
5156	Pohonné hmoty				42 000																		
5161	Služby pošt																						
5162	Telefony		57 000		6 200																		
5163	Pojištění+bank.popl.																						
5164	Nájemné	0		44 000						556 000			640 000										
5166	Právní služby																						
5167	Školení a vzdělávání				3 400																		
5168	Služby zpracování podkladů																						
5169	Nákup služeb	250 000	40 000	74 019	38 000	2 200	295 000	3 000		90 000	6 000		0	10 000			0	24 108	2 360 000	62 000		0	
5171	Opravy a udržování	713 509		553 000	21 000			0	165 344	138 000	16 000		0	28 000		0	30 250			1 590 000		12 000	
5172	Programové vybavení			0	2 000																		
5173	Cestovné																						
5175	Pohoštění				2 500																		
5179	Ostatní nákupy																						
5193	Dopr. obslužnost																				506 000		
5194	Věcné dary																						
5329	Neinvestiční příspěvek																						
5331	Neinvest. přisp. org.									2 871 000	330 000	365 000	1 280 000		450 000	120 000							
5361	Nákup kolků																						
5362	Platby daní a poplatků																						
5229	příspěvky spolkům								686 000														
5499	Převody vl. fondům																						
5622	půjčky sdružením																						
5909	Ostatní výdaje-spolky																						
5909	Ostatní výdaje																						
51-9xx		2 112 909	775 000	1 501 619	391 100	2 200	455 000	4 000	1 004 344	4 849 000	0	352 000	1 009 200	1 318 000	0	450 000	150 250	24 108	2 360 000	1 960 400	506 000	12 600	
5141	Uroky																						
5XXX	Neinvest. výdaje	2 112 909	1 206 614	1 501 619	496 056	2 200	455 000	4 000	1 004 344	4 849 000	0	352 000	1 009 200	1 318 000		450 000	150 250	24 108	2 360 000	1 960 400	506 000	12 600	
6111	Programové vybavení																						
6121	Budovy, haly a stavby			10 734 841				0						249 886	14 237 600				122 000	1 662 768		48 699 514	
6121	Projektová dokumentace							67 000	34 800						827 060	0		821 000		3 412 173			
6122	Stroje a zařízení				77 000											203 000							
6123	Dopravní prostředky				97 000																		
6125	Výpočetní technika																						
6129	HIM																						
6130	Pozemky																						
8115	Rezervy účelové																				9 290 895		
8115	Rezervy z přebytku																						
6349	Investiční příspěvek-úvěr																						
6XXX	Investiční výdaje	0	0	10 734 841	174 000	0	0	0	67 000	34 800	0	0	0	249 886	827 060	14 440 600	0	821 000	122 000	14 365 836	0	48 699 514	
8124	splátky jistin																						
8115	Financování -develop																						
XXXX	Výdaje celkem	2 112 909	1 206 614	12 236 460	670 056	2 200	455 000	4 000	1 071 344	4 883 800	0	352 000	1 009 200	1 567 886	827 060	14 890 600	150 250	845 108	2 482 000	16 326 236	506 000	48 712 114	

Výdaje RO č.2-

Pol.	Popis	Kanalizace	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	zeleně
		2321/38	3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3745
5011	Platy zaměstnanců										
5021	Ostatní osobní výdaje										
5023	Odměny zastupitelům										
5024	odstupné										
5029	Refundace										
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50xx											
5178	Leasing										
5132	Ochranné pomůcky										
5134	Prádlo, oděv, obuv										
5136	Knihy, tisk										
5137	DHIM										
5139	Materiál								20 000		
5151	Voda										
5153	Plyn										
5154	Elektrická energie	3 000									
5156	Pohonné hmoty										
5161	Služby pošt										
5162	Telefony										
5163	Pojištění+bank.popl.	0									
5164	Nájemné										
5166	Právní služby										
5167	Školení a vzdělávání										
5168	Služby zpracování podkladů										
5169	Nákup služeb	430 000	160 000	66 630	4 828 920	804 636	5 554	13 854	57 339	1 839 265	
5171	Opravy a udržování	50 000	343 000						50 000		
5172	Programové vybavení										
5173	Cestovné										
5175	Pohoštění										
5179	Ostatní nákupy										
5193	Dopr. obslužnost										
5194	Věcné dary										
5329	Neinvestiční příspěvek										
5331	Neinvest. přisp. org.										
5361	Nákup kolků										
5362	Platby daní a poplatků										
5229	příspěvky spolkům										
5499	Převody vl. fondům										
5622	půjčky sdružením										
5909	Ostatní výdaje-spolky										
5909	Ostatní výdaje										
51-9xx		483 000	503 000	66 630	4 828 920	804 636	5 554	13 854	127 339	1 839 265	
5141	Uroky										
5XXX	Neinvest. výdaje	483 000	503 000	66 630	4 828 920	804 636	5 554	13 854	127 339	1 839 265	0
6111	Programové vybavení										
6121	Budovy, haly a stavby	10 530 233	0			72 600		0	4 846 647		3 133 510
6121	Projektová dokumentace		281 300								
6122	Stroje a zařízení										
6123	Dopravní prostředky										
6125	Výpočetní technika										
6129	HIM										
6130	Pozemky										
8115	Rezervy účelové										
8115	Rezervy z přebytku										
6349	Investiční příspěvek-úvěr										
6XXX	Investiční výdaje	10 530 233	281 300	0	0	72 600	0	0	4 846 647	0	3 133 510
8124	splátky jistin										
8115	Financování -develop										
XXXX	Výdaje celkem	11 013 233	784 300	66 630	4 828 920	877 236	5 554	13 854	4 973 986	1 839 265	3 133 510

Rozpočtové opatření 3/2014

OdPa	Pol	Popis	2014 RO č.1	2014 RO č.2	Návrh 2014 RO č.3
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	14 000 000	14 000 000	14 000 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC	1 300 000	1 300 000	1 300 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob	12 000 000	12 000 000	12 000 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	28 000 000	28 000 000	28 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad	3 800 000	3 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů	260 000	260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity	10 000	10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
	1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	620 000	620 000	620 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000	1361	Správní poplatky	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000	1511	Daň z nemovitosti	7 600 000	7 600 000	7 600 000
	1348	poplatek za zhodnocení pozemku	0	0	0
	2481	exekuce - Trojánková	899 000	899 000	899 000
	4116	Úřad práce UZ13234	66 000	66 000	66 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP	0	0	0
	4111	Volby			
	4111	Neinv dotace -volby prezident			
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	6 859 400	6 859 400	7 085 600
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	440 000	440 000	440 000
	4116	MMR dotace povodň	0	0	0
	4122	Dotace hasiči povodně	0	0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%	0	0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích	0	0	0
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3	0	0	0
0000	4116	Dotace -auto bioodpad			
	4122	Dotace Hrad Skara	371 700	371 700	371 700
0000	4122	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic	250 800	250 800	250 800
	4122	Dotace Cesty v Úvalech	371 250	371 250	371 250
	4216	DOTACE KANALIZACE	0	0	0
	4216	DOTACE VODA	9 699 670	9 699 670	9 699 670
	4216	DOTACE Č.P. 65	7 200 000	7 200 000	6 200 000
	4213	DOTACE RYBNÍKY	184 519	184 519	184 519
	4216	Dotace MŠ Cukrovar			12 952 284
	4222	dotace parková zahrada č.18	0	0	0
	4213	dotace zeleň	0	0	0
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	900 000	900 000	948 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti	9 290 895	9 290 895	9 290 895
	8115	úspora - aukce na energie	500 000	500 000	500 000
	8115	financování z rezervy developera	2 000 000	2 000 000	2 000 000
	4223	Inv DOTACE ZŠ	0	0	0
2212	3121	dary na dlouh.maj.			
2310	3121	dary na dlouh.maj.			
2310	2132	vodovod - pronájem řadu	891 000	891 000	891 000
2321	2132	Kanalizace - Pronájem čistírny	3 219 000	3 219 000	3 219 000
3113	2111	ZŠ - služby (byty)	23 000	23 000	23 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby	0	0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem	0	0	0
3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce	60 000	60 000	60 000
3399	2111	kultura	10 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary	20 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem	0	0	69 500
3429	2111	Tesko - služby	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem	6 000	6 000	6 000
3744	2322	pojistné náhrady-povodně	0	0	0
3519	2111	zdrav. střed. - služby	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed. - pronájem	775 800	775 800	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada	0	0	0
3612	2111	byty - služby	1 240 000	1 240 000	1 240 000
3612	2132	byty - pronájem	3 210 000	3 210 000	3 210 000
3612	3113	byty - prodej majetku	0	0	0
3612	2321	Neinv dary	0	0	0
3613	2111	nebytové služby	108 000	108 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem	680 000	680 000	680 000
3632	2111	hřbitov - služby	130 000	130 000	130 000
3631	2132	nájemné Eltodo			
3633	2111	věcné břemeno			
3722	2111	odpady - vrátka za tříděný odpad	900 000	900 000	900 000
4351	2111	pečovatelská Klienti	400 000	400 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby	4 000	4 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem	24 000	24 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta			
6171	2321	přijaté neinv.dary			
6171	2111	prodej dřeva z těžby	50 000	50 000	50 000
6171	2111	vývěska, kopírování	50 000	50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků	100 000	100 000	100 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf	0	0	0
6310	2210	Pokuta žp	0	0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby	20 000	20 000	20 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně			
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	3 600 000	3 600 000	3 600 000
6409	2131	pronájem pozemků	12 000	12 000	12 000
	8123	úvěr na dofinancování investic města	11 901 028	11 901 028	11 901 028
	8115	rezerva z čerpání úvěru 2013	2 846 138	2 846 138	2 846 138
	8115	rezerva z prodeje VPS	3 546 680	3 546 680	3 546 680
	8115	rezerva z přebytku 2013	6 832 313	6 832 313	6 832 313
	8123	revolvingový úvěr	0	0	0
2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
		příspěvek (Slunečné terasy)	0	0	0
		příspěvek (Čábelka-Málek-Rábel)	0	0	0
6409	3122	Příspěvky do infrastruktury města	0	0	0
		PRÍJMY CELKEM :	149 679 193	149 679 193	161 975 177

Pol.	Popis	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošemberí	Cyklostezky	zeleň
		3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců								
5021	Ostatní osobní výdaje								
5023	Odměny zastupitelům								
5024	Odstupné zastupitelé								
5029	Refundace								
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0		0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0		0
5038	Ostatní pojistné								
50xx		0	0	0	0	0	0		0
5178	Leasing								
5132	Ochranné pomůcky								
5134	Prádlo, oděv, obuv								
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM								
5139	Materiál				20 000				
5151	Voda								
5153	Plyn								
5154	Elektrická energie								
5156	Pohonné hmoty								
5161	Služby pošt								
5162	Telefony								
5163	Pojištění+bank.popl.								
5164	Nájemné								
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání								
5168	Služby zpracování podkladů								
5169	Nákup služeb	800 000	120 000	50 000	478 800	1 600 000	75 000		
5171	Opravy a udržování								
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné								
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5193	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								
5331	Neinvest. přísp. org.								
5361	Nákup kolků								
5362	Platby daní a poplatků								
5410	Sociální dávky								
5499	Převody vl. fondům								
5222	příspěvky spolkům								
5909	Ostatní výdaje-spolky								
5909	Ostatní výdaje, rezerva								
51-9xx		800 000	120 000	50 000	498 800	1 600 000	75 000		0
5141	Uroky								
5XXX	Neinvest. výdaje	800 000	120 000	50 000	498 800	1 600 000	75 000		0
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby				740 553		1 378 190	0	
6121	Projektová dokumentace			715 802					
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
8115	Rezervy účelové								
8115	Rezervy na projekty 2014								
6349	Investiční příspěvek-úvěr								
6XXX	Investiční výdaje	0	0	715 802	740 553	0	1 378 190		0
8124	splátky jistin								
8115	Financování -develop								
XXXX	Výdaje celkem	800 000	120 000	765 802	1 239 353	1 600 000	1 453 190		0



NÁM. ARNOŠTA Z PARDUBIC č.8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel.: 281 981 946
e-mail: zsuvaly@zsuvaly.cz

Městský úřad Úvaly
Pražská 276
250 82 Úvaly

Č.j.: 370/2014 vyřizuje: Mgr. Jaroslav Březka V Úvalech dne: 24.2.2014

Věc: **Účetní závěrka za rok 2013**

V rámci účetní závěrky za rok 2013 Vám předkládáme rozvahu, výkaz zisku a ztráty a přílohu za 4. čtvrtletí 2013..

Výsledek hospodaření za rok 2013 činí 383 139,16 Kč.

Hospodářský výsledek navrhujeme rozdělit takto:
rezervní fond 373 139,16 Kč
fond odměn 10 000,-- Kč

Z finanční úspory plánujeme nákup 25 počítačů. Nákup budeme realizovat v roce 2014.

Za ZŠ Úvaly, okres Praha – východ:
Mgr. Jaroslav Březka

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY
okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel.: 281 981 946
IČO: 00874817
2

Příloha:

- 1x rozvaha k 31. 12. 2013
- 1x výkaz zisku a ztráty k 31.12. 2013
- 1x příloha k 31. 12. 2013



MEUVP0029B5L

V. Nováka 372, 250 82 Úvaly, tel. 281981934

Radě MZ Úvaly

MĚSTSKÝ RADY ÚVALY	
Číslo účtu: 00	C.j. (poř.): 3359/14
Datum: 26. 03. 2014	
1	svazků:

V Úvalech 24.3.2014

Navrhuji ke schválení Radě MZ Úvaly a následně Městskému zastupitelstvu města Úvaly :

nerozdělený zisk, nerozdělenou ztrátu příspěvkové organizace z roku 2013
ve výši **374 694,73 Kč** přesunout takto :

do fondu odměn	100 000,- Kč
do fondu rezerv	274 694,73 Kč

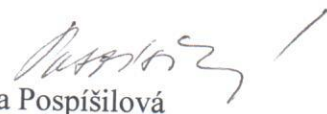
Zdůvodnění:

HP tak velký, protože 270 000 z dotace MěÚ bylo díky finančním potížím města zasláno na účet MDDM až 27.12.2014.

Navrhuji přesun 100 000 do fondu odměn - dle zákona č.561/2004 Sb. - školský zákon-
(umožňuje převést do fondu odměn až 80% kladného hospodářského výsledku)

Částku 274 694,73Kč navrhuji přesunout do rezervního fondu - v loňském roce nebyla
budova MDDM vymalována a jsou nutné opravy keramické dílny ve sklepení MDDM
a oprava sloupků na terase MDDM v 1.nadzemním podlaží.

S pozdravem


Jana Pospíšilová
ředitelka MDDM Úvaly

MĚSTSKÝ DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE
Vít. Nováka 372, 250 82 Úvaly
tel.: 281 981 934
e-mail: mddm@uvaly.net
IČ: 43754791

Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha – východ

K rukám:
Paní Jitka Hájková
vedoucí ekonomického odboru
Městský úřad Úvaly
Pražská 276
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly
Kollárova 1260
250 82 Úvaly
tel.: 281981678
e- mail: ms.kollarova@seznam.cz

Č.j.: 166/2014

V Úvalech 28. 3. 2014

Věc: Žádost o přidělení hospodářského výsledku MŠ Kollárova za rok 2013 do rezervního fondu.

Hospodářský výsledek za rok 2013: 108 080,24 ,-Kč

Hospodářský výsledek za rok 2013 v částce 108 080,24,-Kč navrhujeme přidělit do rezervního fondu.

Za kladné vyřízení děkujeme.

S pozdravem Hájková Jana
ředitelka MŠ

MATEŘSKÁ ŠKOLA ÚVALY
Kollárova 1260
okr. Praha - východ
příspěvková organizace
250 82 Úvaly
IČO 70394412, Tel.: 281 981 678

Hájková Jana

Zápis

ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu, které se konalo dne 10.3.2014

Přítomni: dle prezenční listiny

Předmět jednání dle programu

Společné jednání, na které byli pozváni i zastupitelé města Úvaly zahájil předseda Ing. Michal Breda, který přivítal všechny přítomné členy výboru a komise a seznámil s programem.

- I. Prezentace zhodnocení technického stavu koupaliště
- II. Rekonstrukce ulice Prokopa Velikého v úseku mezi ulicemi B. Němcové a Žižkova – zpracovaná druhá varianta typu ulice
- III. Stavební úpravy objektu čp. 105 v Úvalech na objekt sociálního bydlení

I. Prezentace zhodnocení technického stavu koupaliště

Členové investiční komise a výboru pro výstavbu obdrželi materiály k projednávanému bodu – zhodnocení technického stavu koupaliště, shrnutí technického stavu a podklad pro koncesní řízení na nového provozovatele.

Zpracovatel zhodnocení technického stavu koupaliště Ing. Šmíd shrnul základní informace:

Stav koupaliště je ve závažném, špatném až v havarijním stavu. Objekty jsou v havarijním stavu, na kterém se podepsaly i povodňové stavy, které objekty severně od bazénu zatopily a podemlely. K opravě nedošlo a tak se dostaly do kritického stavu (hlavně objekt ČOV). Koupaliště nemá zajištěnou úpravu vody v souladu s platnými hygienickými předpisy. Havarijní je i stav bazénové vany, kde byly pravděpodobně provedeny velmi nekvalitně betonové stěrky. Ty se drolí a vana se musí každý rok záplatovat. Havarijní stav je v systému cirkulace bazénové vody mezi bazénem a úpravnou vody. V současné době dochází k neřízeným únikům vody.

Ing. Šmíd doporučuje provést postupně kompletní opravu koupaliště, která by vše řešila. Tato oprava bude finančně nákladná a časově náročná, tak aby bylo zachováno otevření sezóny koupaliště. Ve zpracovaném materiálu jsou předloženy varianty:

- 1) Přesunutí úpravny vody, bazény ponechat ve stávající velikosti – sanace a nový povrch
- 2) Přesunout úpravnu vody, zmenšit objem bazénů – stávající vana by vytvářela prostor pro novou železobetonovou konstrukci i pro vedení potrubních rozvodů mezi původní a novou konstrukci

Dále si vzal slovo Ing. Kokrment, který pro město zajišťuje koncesní řízení na výběr nového provozovatele koupaliště. Koupaliště je v nevyhovujícím stavu, nelze provést jednoduché koncesní řízení. Je nutné rozhodnout, jaké podmínky se do řízení dají. Pokud město nechce uzavřít koupaliště, jsou tu 2 varianty řešení:

- Zajištění provozu koupaliště v koncesním řízení, přičemž investice do obnovy budou provedeny v gesci města, které pak bude během trvání koncese vybírat od provozovatele přiměřené nájemné (koncese po dobu 10-15 let)
- Zajištění provozu koupaliště v koncesním řízení, přičemž investice do obnovy budou požadovány smluvně v rámci koncese v gesci provozovatele (období 30 let). Riziko, že se nenalezne dostatečně silný smluvní partner (nutnost opakování koncesního řízení).

Diskuze:

Ing. Breda – město bude zjišťovat, zda lze získat dotaci na rekonstrukci koupaliště.

Ing. Šmíd – výzvy byly ukončeny pro rok 2013. Na další rok zatím nejsou vypsané. Je rozdíl pokud žádá o dotaci soukromý sektor nebo veřejný, větší procento k obdržení dotace získává veřejný sektor.

Ing. Černý – v r. 1996 když se rekonstruovaly bazény, tak byly rozdílné podmínky při malém bazénu a velkém. Při rekonstrukci velkého bazénu při betonáži přišla průtrž. Je možné, že to má vliv na současný stav bazénů. Zda jsou výkresy potrubí a zda se dá odhadnout, jak je možné že se ztráta vody tak zvýšila.

Ing. Šmíd – trasy potrubí dle původní PD jsou z části zachované, velký bazén se jeví jako více poškozen. Opravy, které se doposud prováděly, jsou provizorní. Je nutné celý bazén odtryskovat.

Bazény lze udělat i v nerez plechu. Stávající bazén by se nemusel opravovat, zmenšila by se hloubka, na dno by se umístila nosná konstrukce nerez bazénu. Výhodou je dlouhá životnost, nevýhodou je ceny (3x dražší než železobetonová konstrukce).

Ing. Černý – v materiálech se dočetl, že zisk provozovatele je závislý především na počasí a lze odhadovat výše do 1 mil Kč. Tento zisk nelze získat pouze na vlastním vstupu, je nutné i další služby.

Ing. Šmíd – posledních 5 let bylo počasí špatné, nejlepší byl r. 2013, kde bylo několik dní za sebou hezky, a tento odhadovaný zisk mohl být reálný. V rámci provozu koupaliště je nutné nabízet i související služby – atrakce, restaurace, bufety, aj.

K provozu koupaliště je nutné započítat náklady na vodu, energii, zkoušky vody, platy zaměstnanců a další.

Ing. Šmíd – na 1 návštěvníka by se dle hygienické normy mělo vypustit 60 l vody (vypouštění do potoka)

Ing. Černý – jak to potom vypadá s kvalitou vody v potoce

Ing. Šmíd – obsah chlóru je o něco vyšší než v pitné vodě (v pitné vodě je 0,4 mg chlóru)

Ing. Horák – je nutné provést průzkum, zda lze dát nový bazén do stávající bazénu, zda by vyhovovala konstrukce

Ing. Šmíd – je nutná příprava před zahájením projektování, udělat geologické a hydrogeologické průzkumy a statiku. Doporučuje udělat celkovou koncepci a zahájit etapizaci.

Ing. Černý – v tomto období to nevypadá na dotace v oblasti rekreace.

Ing. Breda – doporučíme Radě města a zastupitelstvu kompletní variantu s tím, že město Úvaly by se investicí podílela (v rámci možnosti rozpočtu) a dále část investic by se dala do podmínek do koncesního řízení na provozovatele. Rekonstrukce bazénu a technologie (většina finančních nákladů) by šla za městem a další související objekty (šatny, WC...) za provozovatelem.

Závěr:

Investiční komise a výbor pro výstavbu doporučuje Radě města a zastupitelstvu města schválit zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci koupaliště v úplné variantě se vložením nové konstrukce vany do stávající - zmenšení plochy pro úsporu provozních nákladů. Včetně zpracování geologického, hydrogeologického a statického průzkumu. Investice do obnovy koupaliště budou vloženy z větší části městem (dle rozpočtu města) a dále novým provozovatelem (bude zakomponováno do podmínek zadavatele koncesního řízení).

II. Rekonstrukce ulice Prokopa Velikého v úseku mezi ulicemi B. Němcové a Žižkova – zpracovaná druhá varianta typu ulice

Výbor pro výstavbu na posledním jednání požadoval o předložení další varianty – typu provedení komunikace – a to jednosměrné za účelem zvýšení počtu parkovacích míst.. Jsou dvě varianty – obousměrná komunikace a dále jednosměrná komunikace. Dopravní komise na svém jednání dne 5.2.2014 dala negativní závěr k provedení jednosměrné komunikace.

Po diskuzi se členové investiční komise a výboru pro výstavbu usnesli:

Investiční komise a výbor pro výstavbu doporučuje provedení rekonstrukce komunikace Prokopa Velikého v úseku mezi ulicemi B. Němcové a Žižkova ve variantě jednosměrné (viz. příloha).

III. Stavební úpravy objektu čp. 105 v Úvalech na objekt sociálního bydlení

Členům komise a výboru byla předložena zpracovaná studie na stavbu – Stavební úpravy objektu čp. 105 v Úvalech na objekt sociálního bydlení. Jsou zpracovány 2 varianty.

Podmínkou pro získání dotace na sociální bydlení je projektová dokumentace a získání stavebního povolení. Pokud bude získána dotace, tak výše nájemného bude určeno dotačním fondem.

Varianty se liší pouze v dispozičním řešení objektu – větší byty, menší byty

Dotazy na projektanty:

- Jaká je potřeba společných prostorů pro tento typ bydlení (sušárna, kočárkárna, kolárna, apod.)
- Provéřit šířky chodby a vzdálenost chodby (požární úniková cesta)
- Provéřit ve spolupráci se Správním odborem v seznamu žadatelů poptávku na bydlení – matky s dětmi, požadovaná velikost bytů (jednotlivci, dvojice, rodiny, ...)

Odpovědi projektantů k dotazům budou rozeslány všem členům a předloženy do jednání Rady města a zastupitelstva města.

Závěr:

Investiční komise a výbor pro výstavbu doporučuje schválit variantu 2 - Stavební úpravy objektu čp. 105 v Úvalech na objekt sociálního bydlení.

PRO: 6 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Zapsala: Bednarčíková

Ověřil: Ing. Breda

Zápis

ze společného jednání investiční komise a výboru pro výstavbu, které se konalo dne 14.4.2014

Přítomni: dle prezenční listiny

Předmět jednání dle programu

Společné jednání výboru pro výstavbu a investiční komise zahájil předseda Ing. Michal Breda, který přivítal všechny přítomné členy výboru a komise a seznámil s programem. Zápis z jednání bude předložen Radě města a Zastupitelstvu města k projednání.

- I. Prezentace záměru výstavby ŘRD na pozemku „Pernerova“ u lesa
- II. Územní studie lokalita na Vinici
- III. Studie objektu čp. 105, ul. Škvorecká v Úvalech na objekt sociálního bydlení
- IV. Záměr výstavby lokalita Výpustek – poslední etapa
- V. Stanovení kritérií – opravy a budování chodníků

I. Studie objektu čp. 105, ul. Škvorecká

Na předchozím jednání výboru a komise byly předloženy 2 varianty zpracované studie na stavbu – Stavební úpravy objektu čp. 105 v Úvalech na objekt sociálního bydlení. Byly vzneseny nějaké připomínky, které byly architektem prověřeny a zapracovány. Vznikla 3. varianta – maximum bytů.

Arch. Vejmelka představil a vysvětlil členům zpracovanou variantu:

- Společný vstup pro obě podlaží
- Provozní vrátnice se zázemím
- V přízemí vytvoření 6 bytů (5 bytů s uspořádáním 1+KK a 1 byt 2+KK), vstup ze společné chodby, uvažovány 6 sklepních kójí pro byty v přízemí. Byty pro 1 – 2 osoby.
- 2.NP – 4 byty s uspořádáním 2+KK (vč. skladové místnosti), vstup do bytů ze stávající společné chodby, prádelna, skladové zázemí na chodbě. Byty pro cca 4 osoby.

Diskuze:

Ing. Černý – zda se klenby budou zakrývat podhledem, a zda se bude dělat nový strop

Arch. Vejmelka – nový strop se dělat nebude, dojde k obalení nosných sloupů, ale klenby se zakrývat nebudou, předpokládá se zvednutí podlahy na obytnou výšku (vyřešení hydroizolačního problému, zlepšení osvětlení)

Ing. Bredová – zda byla prověřena požární úniková cesta

Arch. Vejmelka – prověřeno, nic se nemění, není nutný další únikový východ

Závěr:

Investiční komise a výbor pro výstavbu bere na vědomí bez připomínek a souhlasí se zpracováním varianty 3 - „Stavební úpravy objektu čp. 105 v Úvalech na objekt sociálního bydlení“ do dalších stupňů.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

II. Prezentace záměru výstavby ŘRD na pozemku „Pernerova“ u lesa

Ing. Breda seznámil přítomné s lokalitou, o kterou se jedná. V současné době je to zelený pruh. Již dříve byli členové seznámeni s jiným záměrem výstavby v této lokalitě.

Paní Martinová prezentovala návrh výstavby.

- Jedná se o startovací byty – malometrážní domky, 40 m² 1 domek, cenově – 1,4 mil., výstavba cca 9 měsíců (výstavba ŘRD, oplocení a komunikace, výška domu 4 m a je projektován v dostatečné vzdálenosti od stávající zástavby)
- Jednosměrná ulice s napojením na místní cestu V Setých, parkovací stání před domy (1,5 stání pro 1 dům)

Diskuze:

Ing. Bredová – po schválení nového ÚP je nutné mít 200 m² na 1 řadový dům

p Martinová – pokud vše půjde rychle a bez problémů, tak by realizace mohla proběhnout dříve, než se schválí nový ÚP

p Vosecký – jedná se o úzké domečky, oplocení by se dělat ani nemuselo

p Martinová – oplocení je velmi nízké, pro dobré sousedské vztahy je lepší plot

p Švihla – rád by věděl, jaký architektonický záměr mají Úvaly – v každé lokalitě je jiný architektonický záměr výstavby, např. při ul. Škvorecká (Slunečné terasy), lokalita Výpustek (Zelené Úvaly) – co to přinese Úvalům

p Vosecký – přiklání se taktéž ke stejnému názoru, že charakter Úval je velmi rozmanitý, co kdyby toto bydlení bylo formou nájemních bytů

Ing. Breda – nemyslím si, že by tohle bylo vhodné, nekontrolovatelné – sestěhování různých typů lidí

p Schmidt – tento záměr se mi jeví lepší, než výstavba v ul. Škvorecké, podlouhlá hala koresponduje k těmto domům

Ing. Černý – teď se jeví projekt jako super úsporný pro mladší manželé, ale jak to bude do budoucna, co když budou chtít přistavět patro, kdo jim to zakáže?

Ing. Bredová – co budete dělat, když pozemky máte poloviční, než jsou regulativa nového ÚP

Pí Martinová – doufám, že vše stihneme zařídit dříve, než vyjde v platnost nový ÚP

Ing. Černý – z hlediska urbanistického je to souvislá dlouhá řada, je někde realizovaný druh této výstavby

Pí Martinová – zatím není nikde realizovaná výstavba

Ing. Bredová – je nutné dodat krátkou technickou zprávu, vyřešení napojení na komunikaci, stavební čáru posunout dozadu (dle OTP min. 3 m), okótovat situaci domků

- Bude předložen materiál ke schválení zastupitelstvu města, předloží odbor životního prostředí

Závěr:

Investiční komise a výbor pro výstavbu souhlasí se záměrem výstavby souboru malometrážních domků na pozemku parc.č. 2632 v k.ú. Úvaly (pozemek u ul. Pernerova u lesa)

PRO: 4

PROTI: 1

ZDRŽEL SE: 2

III. Záměr výstavby lokalita Výpustek – poslední etapa

Ing. Breda přivítal zástupce firmy Canaba Development s.r.o. a požádal je o prezentaci jejich záměru. Jedná se o studii rodinných domů a chceme zjistit, zda je tento druh výstavby akceptovatelný pro město Úvaly.

Typový dům Chico – montované domy z panelů, prefabrikovaná střecha, podkroví, výška domu 7,30 m ke hřebenu střechy, typu dvojdomy, trojdomy

Ing. Bredová – 450 m² pro ½ dvojdому (dvojdům 900 m²), nebylo pochopeno zadání a podmínky města

Pakování na vlastním pozemku – 2 místa, přístřešky pro parkování nebudou

Ing. Breda – požadavek na zpracování variant – domy s garáží, domy s přístřeškem, domy s parkovacím stáním

Propojení lokality na silnici II/101 (směr Jirny) – je to ideový projekt, projektanti se domnívají, že tato varianta bude povolena příslušnými orgány státní správy (Policie ČR, KSÚS)

Ing. Bredová – bohužel zástupci firmy nepochopili zadání – jedná se o 450 m² na ½ dvojdomu, je nutné vypracovat nový koncept

Ing. Černý – o jaký typ komunikaci se bude jednat, jsou tam i slepé komunikace – jestli se předpokládá obratiště

Ing. Beneš – jedná se o dvouproudové komunikace

Společnost Canaba zasílkuje celý pozemek a postaví rodinné domy, vždy je lokalita dostavěna, nestalo by se, že by bylo rozestavěno a lokalita by se nedokončila

Ing. Bredová – postrádá veřejné prostranství, požadavek je 1000 m²

Canaba – špička zeleného pozemku u křižovatky Šafaříkova, Rašínova – tento pozemek by měl plnit funkci veřejného prostranství

pí Reicheltová – z dřívější studie záměru výstavby, zde byla umístěna retenční nádrž na dešťové vody

Dále je zpracována dopravní studie, která řeší výjezd na II/101 a problémovou křižovatku ul. Rašínova, Šafaříkova a Klostermannova – podklady lze vyzvednout na odboru investic

Ing. Vosecký – postrádá řešení komunikace – alej, různé rozšíření či zúžení – způsob vilového řešení

Závěr:

Investiční komise a výbor pro výstavbu souhlasí při splnění všech regulativ o znovu předložení záměru výstavby v lokalitě Výpustek – poslední etapa

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3

IV. Územní studie lokalita na Vinici

Ing. Breda seznámil členy o zpracování územní studie Úvaly – Vinice. Objasnil vlastnické vztahy – vše je shrnuto v důvodové zprávě, která bude přílohou tohoto zápisu.

Studie je rozdělena na etapy, které navrhl projektant územního plánu.

Majitelé pozemku by se společně měli podílet na výstavbě inženýrských sítí, výstavbě cyklostezek, atd.

Rada města rozhodla o etapizaci. Pan Krutský (jeden z majitelů pozemku) podal podnět na zrušení etapizace, zatím je celá problematika pozastavena.

Zastupitelstvo města by mělo schválit nebo neschválit etapizaci.

Diskuze:

P Kolařík – od p Krutského je to nátlak – až vymáhání si nesouhlasu s etapizací

P Schmidt – jak obhajoval p Krutský svoje námítky na etapizaci

Ing. Breda – p Krutský se bránil tím, že ho krátké na jeho právech, že mu kazíme jeho podnikatelský záměr

Ing. Breda – město bude mít právní vyjádření k celé záležitosti

Ing. Bredová – je tu také obava, že pokud město nezruší stavební uzávěru, může to p Krutský napadnout a soud může zrušit stavební uzávěru bez schválené územní studie. Což by město nechtělo, protože by to vedlo k naprosto nařízené výstavbě.

Závěr:

Investiční komise a výbor pro výstavbu souhlasí s etapizací výstavby lokality na Vinici dle zpracované územní studie.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V. Stanovení kritérií – opravy a budování chodníků

Na základě častých žádostí obyvatel města Úvaly rozhodla Rada města Usnesením č. R-124/2014 o zajištění přípravy systémového řešení – koncepce oprav a budování chodníků za spoluúčasti města a občanů.

V současné době je nutné určit kritéria, podle kterých se bude případná realizace posuzovat.

Diskuze:

K vybudování chodníku je nutná projektová dokumentace, která je občas dražší než celková realizace. Občané by měli přispívat také na projektovou dokumentaci.

Je nutné udělat nějakou koncepci a ne povolovat „salámovou“ techniku oprav rekonstrukcí chodníků na různých místech města.

Ing. Černý – je nutné vytipovat centrální trasy chodníků – centrum, nádraží, spojnice čtvrtí - co je hotové a co je v plánu v rámci investic města

pí Reicheltová – máme tu žádost od p Havla z ul. Pražské, žádá o zbudování chodníku, část by zaplatil sám a část chce po městu. Chodník navrhuje provést na straně zástavby RD. Město Úvaly má zpracovaný projekt k ÚR „průtah III/01214“ kde je veden chodník na druhé straně u lesa.

Návrh kritérií:

1. Rekonstrukce stávajících chodníků – finančně se podílet město i občané (50% na 50%)
2. Nové chodníky – občané by se měli podílet na projektu, inženýrské činnosti, výkupu pozemků a na realizaci (50% na 50%)
 - Náklady na projekty, které jsou v zájmu města, by mělo hradit město.

Závěr:

V případech, kde je zpracována projektová dokumentace k ÚR, nebo SP mohou občané ve spolupráci s městem (50% na 50%) realizovat stavbu chodníků, ale pouze za předpokladu realizace dle PD.

Již projektová činnost města:

Součástí projektu na rekonstrukci komunikací I. etapa je i výstavba nového chodníku. Jedná se o ulice: Guth-Jarkovského, Rašínova, Grégrova, Palackého, Hakenova, Štefánikova, Švermova, Raisova

Projektová dokumentace na průtahu silnice III/01214 (průtah městem od světelné křižovatky směrem přes centrum až ul. Pražská)

V rámci výstavby nové školky u „cukrovaru“ bude i provedena rekonstrukce ul. Bulharská.

Dále se projektuje komunikace ul. Kollárova a Barákova.

Zapsala: Bednarčíková

Ověřil: Ing. Breda



Důvodová zpráva

Na lokalitu Vinice byla rozhodnutím Rady města ze dne 24. 4. 2006 stanovena stavební uzávěra. Na žádost několika vlastníků bylo přistoupeno k řízení o vydání Opatření obecné povahy o zrušení stavební uzávěry. Podmínkou tohoto zrušení ze strany města bylo, že na celou lokalitu, v rozsahu stanoveném nařízením Rady, bude zpracována, předložena a odsouhlasena Radou města územní studie.

Na základě zjištění, že původní zastavovací studie pro lokalitu Vinice (zpracovaná rh-arch v říjnu 2011, projednaná dne 20. 2. 2012 ve Výboru pro výstavbu, dne 28. 3. 2012 na mimořádném jednání RM a dne 29.3.2012 schválena zastupitelstvem města usnesením č. Z – 036/012), neodpovídala svým rozsahem a podrobností Nařízením města o stavební uzávěře ze dne 24. 4. 2006, bylo dne 12. 11. 2012 svoláno jednání se zástupci projektové kanceláře rh-arch , některými vlastníky a vedením města, kde bylo dohodnuto následující:

- 1/ studie bude co do rozsahu území dopracována tak, aby hranice řešeného území byla totožná s hranicí rozvojové lokality
- 2/ pozemky zahrnuté do původní zastavovací studie budou označeny jako **Etapa I.**
- 3/ nově přidané pozemky, které jsou současným ÚP určeny k zástavbě, ale původní zastavovací studie je nezahrnovala, budou vyznačeny jako **Etapa II.** , s podmínkou, že výstavba v Etapě II. bude možná teprve po naplnění 80% z Etapy I.
- 4/ jako **Etapa III.** budou ve studii zahrnuty pozemky, které jsou v současně platném ÚP vedeny jako orná půda, ale dá se předpokládat, že změnou ÚP je lze zahrnout do území určeného k zástavbě
- 5/ jako **Etapa IV.** (výhled) budou do studie zahrnuty pozemky na jižním cípu lokality, jejichž současné využití je stanoveno jako všeobecně smíšené území.

Město navrhuje etapizaci z důvodu zabránění vzniku samostatných ostrovů zástavby, které mj. představují neúměrnou zátěž pro obec při správě veřejných prostranství. Formou etapizace je snaha zabránit nekontrolovanému růstu města do krajiny způsobem, jež má nízkou intenzitu a vysoký stupeň rozvolněnosti. Noví občané, kteří se nastěhují do takto odtržené oblasti, si následně stěžují na problémy s dostupností, které město musí řešit. Povinností města vyplývající z úkolů územního plánování je stanovovat koncepci rozvoje území nejen na svých pozemcích, ale na celém katastrálním území obce. Z úkolů územního plánování daných stavebním zákonem jasně vyplývá stanovování pořadí provádění změn v území, tzv. etapizaci. Tento postup a způsob etapizace je podpořen i názory architektů , kteří pro město zpracovávají územní plán a sami se vyjádřili, že zvolená etapizace má za úkol omezit případná rizika bez dále regulovaného rozvoje ve vymezených rozvojových plochách. Etapizace byla schválena usnesením Rady č. R – 311/2013 ze dne 11. 9. 2013.... Takto byla územní studie prezentována před všemi vlastníky pozemků v dané lokalitě. S touto etapizací zásadně nesouhlasí vlastníci pozemků ve II. Etapě – Ing. Krutský a se způsobem etapizace nesouhlasí vlastníci pozemků v I. Etapě – Ing. Fuchs. Ing. Krutský je toho názoru, že stanovením etapizace jsou omezena práva vlastníků tím, že jim nebude umožněna zástavba všem najednou. Pokládá stanovení etapizace za diskriminační.

Poslední schůzka ve věci etapizace byla uskutečněna dne 16. 1. 2014, kde Ing. Krutský jasně uvedl, že pokud bude město na dané etapizaci i nadále trvat, je pravděpodobné, že může dojít ke sporu s městem (zápis z tohoto jednání je přílohou materiálu).

Kraj: Středočeský
Katastrální území: 775738 Úvaly u Prahy
Objednatel: Ing.M.Baňka, J.Šorm, M.a A.Bergnerovi, Ing.M.Fuchs, Město Úvaly,
Stupeň dokumentace: Krutský spol.s.r.o., V.Kubínová, I.Rabel
Územní studie
Zhotovitel dokumentace: Pontex, spol. s r. o., středisko Plzeň
Číslo zakázky: 13 817 00

ÚZEMNÍ STUDIE

ÚVALY – VINICE

TEXTOVÁ ČÁST

LEDEN 2014

Obsah :

1. Identifikační údaje	2
2. Charakteristika současného stavu	3
3. Koncepce návrhu	3
4. Charakter výstavby a prostorová regulace	4
5. Dopravní řešení	6
6. Inženýrské sítě	7
7. Krajina a zeleň	17
8. Závěr	18

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**1.1. STAVBA**

název: Územní studie – Úvaly Vinice
místo: Úvaly u Prahy
kat. území: Úvaly u Prahy [775738]
druh stavby: -----

1.2. OBJEDNATEL

název: Ing.M.Baňka, J.Šorm, M.a A.Bergnerovi, Ing.M.Fuchs, Město Úvaly,
Krutský spol.s.r.o., V.Kubínová, I.Rabel

1.3. PROJEKTANT

název: Pontex spol. s r. o.
adresa: 147 14 Praha 4, Bezová 1658
IČO: 407 63 439
DIČ: CZ 407 63 439
bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Praha 2, č. ú. 474022543/0300

přímý zpracovatel: středisko Plzeň, Plánská 5
 autorizovaná osoba: Ing. Václav Honzík, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby
 autorizace č. 0201466

Kooperace:

arch. řešení RH-ARCH, Nekázanka 9, 110 00 Praha 1
 Ing. arch.M. Šírek, Ing. arch.H. Znamenaná, Ing.arch. O. Kaluš
 Elektro – silno proud Ing. Petr Fůsek,
 slaboprod ELPRO, Pomořanská 486, 181 00 Praha 8
 Plyn Ing. J. Jindra
 Inpro sdružení Plzeň, Zahradní 30, 326 00 Plzeň 2 - Slovany
 ZTI Ing. P. Chalupský
 Kalora a.s., Nám. B. Neumanna 6, 350 02 Cheb

2. CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU

ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY:

lokality pro územní studii se nachází v blízkosti pražské aglomerace. Řešené území se nalézá východně od sil. III/10166 ve směru na Tlustovousy. Úvaly jsou v železničním koridoru Praha – Pardubice s výbornou dostupností do metropole. Silniční napojení je na sil. II/101 s návazností na sil. I/12.

Terén je mírně svažité k jihu, kde nový sídelní útvar sousedí s objekty bývalého zemědělského družstva. V současné době je lokalita využívána k zemědělským účelům (pole). Pozemky jsou evidovány v ZPF. V ose zájmového území sever – jih je rozvodí, od kterého je část terénu skloněna k lesu (lokalita v blízkosti Výmoly) a druhá část je skloněna k sil. III/10166 ve směru na Tlustovousy. V západní části je lokalita ohraničena lesem, východní část pak silnicí na Tlustovousy.

Území protíná trasa vysokého napětí ve směru východ – západ a následně pak další větev, která je odbočena ze sloupu, který se nalézá po pravé straně sil. III/10166 ve směru na Tlustovousy. Vedení je ukončeno trafem v prostoru bývalého zemědělského areálu.

3. KONCEPCE NÁVRHU

HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ:

Nalézt vhodné provozní a funkční využití řešeného území v návaznosti na stávající urbanistickou strukturu, polohu v obci, v návaznosti na přírodní prvky.

Navrhovaný urbanismus vychází z morfologie terénu, možností dopravního napojení, majetkových vztahů, stanovených minimálních výměr pozemků a orientace ke světovým stranám. Zásadní převažující směr komunikací je navržen s ohledem na sklon terénu ve směru V-Z.

4. CHARAKTER VÝSTAVBY A PROSTOROVÁ REGULACE

Regulace staveb rodinných domů dle vyhl. 501/2006Sb. §2 a) bod.2.: Rodinný dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

Odstupy RD od hranic pozemků dle vyhl. 501/2006 Sb. §25, zejména:

- (2) *Je-li mezi rodinnými domy volný prostor, vzdálenost mezi nimi nesmí být menší než 7m a jejich vzdálenost od společných hranic pozemků nesmí být menší než 2m. Ve zvlášť stísněných územních podmínkách může být vzdálenost mezi rodinnými domy snížena až na 4m, pokud v žádné z protilehlých stěn nejsou okna obytných místností;*
- (7) *Vzdálenost průčelí budov, v nichž jsou okna obytných místností, musí být nejméně 3m od okraje vozovky silnice nebo místní komunikace; tento požadavek se neuplatní u budov umístěvaných ve stavebních prolukách řadové zástavby a u budov, jejichž umístění stanoví vydaná územně plánovací dokumentace.*

Návrh parcelace s ohledem na vlastnické vztahy – regulační prvky

Návrh jednotlivých stavebních parcel vychází z požadavků, které schválily orgány města Úvaly, z morfologie terénu a vlastnických vztahů. Pozemky jsou na základě výše uvedených skutečností navrženy tak, aby měly výměru nejméně 800m². Dále pak uspořádání zohledňuje urbanistické hledisko s vazbami na jednotlivé vlastníky a uvažovanou etapizaci výstavby. Obytnou zástavbu tvořenou izolovanými rodinnými domy doplňuje nízkopodlažní multifunkční dům s vybaveností v parteru, který spolu s navrženou zástavbou vymezuje veřejné prostranství - park s hřištěm, který bude tvořit centrum celého území. Prostor páteřní komunikace bude vybaven prvky s podélným parkováním, které budou doplněny stromy nebo případně lavičkou

- Etapizace výstavby

Formou etapizace rozvoje města je snaha zabránit nekontrolovanému růstu města do krajiny způsobem, jež má nízkou intenzitu a vysoký stupeň rozvolněnosti. S takovou formou zástavby vznikají těžko využitelné proluky, znemožňuje se racionální využívání krajiny a rostou nároky na výstavbu a údržbu technické a dopravní infrastruktury.

Pro formu etapizace byl zvolen způsob, kdy rozvojové lokality s konkrétním funkčním návrhem jsou podmíněny realizací funkčního návrhu v jiných lokalitách rozvoje. Požadavek na stav takového rozvoje v podmiňujících lokalitách je dán procentuálně a vztahuje se k danému funkčnímu návrhu a celkové výměře dané lokality.

Výstavba obytného souboru je členěna do následujících etap:

I. Etapa, část 1a – od jihu po pozemky Ing.M.Fuchse a část pozemků města Úvaly (viz. situace)

I. Etapa, část 1b – pozemky města Úvaly

II. Etapa – pozemky p. Rabela, Ing.Krutského a pí Kubínové Stanovená etapizace umožňuje rozvoj této plochy až po 80% naplnění rozvojové plochy I.Etapy. Lokalita tak potenciálně nevytvoří samostatný ostrov zástavby ve volné krajině nebo rastr velmi řídké zástavby na rozlehlých plochách.

Při **1.etapě, část a** je nutno zdůraznit, že je žádoucí zhotovit komunikaci „A“ (viz. příloha –

schéma ulic) v kompletní šířce. V případě, že by zde byla provedena pouze provizorní jednosměrná komunikace mimo pozemky města Úvaly, bylo by nutné v **etapě 1b** provést stavební úpravu v celé délce i šířce. Toto rozdělení by vedlo ke zvýšení nákladů.

Proto se jeví jako vhodné komunikaci „A“ provést v definitivní podobě a na pozemcích města vysadit pilířky, ve kterých budou ukončeny jednotlivé inž. sítě.

Přeložka VN ve směru západ – východ **není součástí etapy 1a**.

Jednotlivým etapám odpovídají pak příslušné rozsahy budování inženýrských sítí.

- návrh komunikační sítě

Přístup do lokality je zajištěn ze silnice III/10166 ve směru na Tlustovousy. Pro celou lokalitu je navrženo 5 ulic orientovaných východ - západ. V území je navržen zokruhovaný systém ulic. Druhá a třetí ulice („B“ a „A“ při orientaci od jihu) představuje páteřní komunikační propojení charakteru místní komunikace. Ulice jsou navrženy se šířkou uličního prostoru 10m. **Páteřní komunikace** je uvažována v **režimu tempo 30** s tím, že křižovatky budou realizovány pomocí zvýšených ploch. Prostor komunikace bude vybaven prvky s podélným parkováním, které budou doplněny stromy nebo případně lavičkou. Prvky jsou koncipovány tak, aby docházelo k maximálnímu zklidnění provozu (viz. příloha B.10 a B.11).

- šířka místní komunikace 5,5m
- šířka chodníku 2,0m
- zelený pás 2,0
- 2 x 0,25m prostor pro pilířky

Celkem 10m

Zbývající komunikace jsou řešeny jako **obytné zóny** (max. dovolená rychlost 20 km/h).

Obytný soubor je napojen na silnici III/10166 pěti stykovými křižovatkami (nutnost v rámci Z rozhledových poměrů je patrné, že v návaznosti na uvažovanou výstavbu dojde k posunu začátku a konce obce ve směru na Tlustovousy.

V místě multifunkčního domu a hřiště bude muset být v dalším stupni projektové dokumentace navržena smyčka pro linky autobusu.

Pěší trasy:

- od ul. 5.Května bude prodloužen chodník. Šířka chodníku je 1,5m a bude umístěn za příkopem (v souběhu s III/10166 na Tlustovousy)
- propojení z ulice Podhájí (trasa podél Výmoly) stávající pěšinou (úprava) a nově zřízeným napojením v jihozápadním rohu obytného souboru (napojení realizováno pomocí několika schodišť).
- v západní části v blízkosti lesa je prostor pro pěšinu podél pozemků 1.7 – 2.12 a 6.4 – 7.1.

- návrh inženýrských sítí a jejich možnosti napojení

V uvedené lokalitě je navrženo uložení následujících inž. sítí:

VN, NN z přeložky VN ČEZ, která prochází předmětným územím

slaboproudé rozvody – napojení z ul. 5.Května

vodovod – napojení z ul. 5 Května

plynovod - napojení z ul. 5 Května

splašková kanalizace - napojení z místa u hřbitova (sil. směr Tlustovousy)

dešťová kanalizace – západní část řešena 2 vsakovacími bloky, východní část napojena do ul. 5.Května nebo vyústěním do stávajícího příkopu při zachování stávajícího Qmax odvozeného od velikosti a sklonu polí a zelených ploch.

VO – z trafostanice VN

Místa na tříděný odpad:

V rámci připravované etapy I. je uvažováno s 2 místy pro tříděný odpad.

- prostor před sportovním hřištěm před pozemky 5.21 - 5.23
- prostor mezi pozemky 1.7 - 2.12 (průchod ke schodišti). Detailní rozmístění bude řešeno v dalším stupni PD.

5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Přístup do lokality je zajištěn ze silnice III/10166 ve směru na Tlustovou.

Pro celou lokalitu je navrženo 5 ulic orientovaných východ - západ. V předmětném území je navržen zokruhovaný systém ulic. Druhá a třetí ulice („B“ a „A“ při orientaci od jihu) představuje páteřní komunikační propojení v charakteru místní komunikace, ale v režimu tempo 30. Komunikace budou upraveny vysazenými parkovacími plochami tak, aby i zde docházelo k maximálnímu zklidnění.

Podél páteřní komunikační sítě je navržen chodník šířky 2,0m. Šířka koridoru **pro MK je 10m**. Zbývající komunikace „C“, „D“ a „E“ jsou navrženy jako obytné zóny. Koridor pro **obytnou zónu je 8,0m**.

Směrové řešení:

Navržené směrové řešení všech komunikací „A,B,C,D a E“ je dáno tečnovými polygony, do kterých jsou vloženy směrové oblouky o poloměru v rozsahu R=20m až R=500m.

Výškové řešení:

Výškové řešení je odvozeno v maximální míře od stávajícího terénu tak, aby podélné sklony nikde nepřesahovaly 8,33%.

Šířkové uspořádání:

Místní komunikace - kategorie vozovky **MO2 7,5 / 6,5 / 30:**

Šířka jízdního pruhu:	2x 2,75 m	5,50 m
Šířka vodícího proužku:	2x 0,00 m	0,00 m
Bezpečnostní odstup:	2x 0,50 m	1,00 m
Celkem:	6,50 m		

Podél místní komunikace je uvažováno s jednostranným chodníkem šířky 2,0m.

Obytné zóny:

Obytné zóny jsou uvažovány **v max. šířce vozovky 5,5m**. V místech nejužšího profilu je šířka vozovky 3,5m. V prostoru obytné zóny budou realizovány parkovací plochy pro jednotlivé

nemovitosti.

Odvodnění:

Odvodnění dešťových vod z prostoru komunikací a přilehlých chodníků je navrženo do jednotlivých uličních vpustí, které budou následně zaústěny do dešťového řadu. Polovina povodí dešťové kanalizace je svedena **do 2 vsakovacích bloků**, který je navržen v západní části lokality. Východní část soustavy dešťových kan. řadů bude odvedena do kanalizace s vyústěním do příkopu podé sil. na Tlustovousy. V případě, že bude realizována dešťová kanalizace v ul. 5. Května je možné dešťový řad do výše uvedené kanalizace napojit (nutno projednat se správcem a provozovatelem).

Zemní práce:

Součástí zemních prací bude v převážné míře odstranění stávajících konstrukčních vrstev vozovky a výkop na úroveň pláně, resp. parapláně.

6. INŽENÝRSKÉ SÍŤE

Dešťová kanalizace:

Dešťové vody:

Roční úhrn srážek bude proveden dle přílohy č. 16 z vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

Celková plocha povodí 12,22 ha.

Výpočet plochy skloněné k sil. na Tlustovousy:

typ a velikost plochy	plocha m ²	plocha Ha	koeficient	intenzita deště l/s/ha	q l/s
vozovka - asfalt	2910	0,291	0,9	124,1	32,50
parkoviště, chodníky, obytná zóna – asfalt	2910	0,291	0,9	124,1	32,50
zastavěné území odvodněné do jímeck	8730	0,873			
Zahrady 50% koef 0,15	43650	4,365	0,175	124,1	94,80
Celkem		5,82	ha		159,80

**děšť
15min.**

143,82 m³

Část území, která je skloněna k sil. III/10166 směr Tlustovousy je řešena dešťovou kanalizací, která je vyústěna do příkopu podél výše uvedené komunikace. Výtok z kanalizace bude zaškrncen tak, aby vypouštěné množství odpovídalo 5l/s (stávající množství vod z výše

uvedeného území – pole a louky) . **Výhledově** je připravován dešťový kanalizační řad, který bude umístěn v ulici 5.Května. Pokud dojde k časové shodě obou stavebních akcí, je možno napojit dešťové vody přímo do nového řadu.

Výpočet plochy skloněné k lesu (k Výmole):

typ a velikost plochy	Plocha m ²	plocha ha	koeficient	redukováná plocha ha
vozovka - asfalt	3200	0,32	0,9	0,288
parkoviště, chodníky, obytná zóna - asfalt	3200	0,32	0,9	0,288
zastavěné území odvodněné do jímek	9600	0,96		
Zahrady 50% koef 0,15	48000	4,8	0,125	0,6
Celkem		6,4	ha	1,176

Výpočet retenčního objemu vsakovacího zařízení

vypočtena redukováná plocha:	11760	[m²]
vsakovaná plocha (0,1 - 0,4 redukováné plochy)	4233,6	[m²]
filtrační koeficient	0,0000025	

	doba trvání srážky [min]	výpočet	ret. objem [m ³]
191,9232	5	12	190,3356
287,8848	10	18	284,7096
335,8656	15	21	331,1028
367,8528	20	23	361,5024
399,84	30	25	390,3144
431,8272	40	27	419,1264
447,8208	50	28	431,9448
463,8144	60	29	444,7632
559,776	120	35	521,6736
623,7504	240	39	547,5456
703,7184	360	44	589,4112
783,6864	480	49	631,2768
799,68	600	50	609,168
815,6736	720	51	587,0592
863,6544	1080	54	520,7328

879,648	1440	55	422,4192
1167,5328	2880	73	253,0752
1359,456	4320	85	-12,2304

Pro zasakování jsou navrženy **2 zasakovací bloky** umístěné v západní části obytného souboru.

Splašková kanalizace a vodovod:

Pitné a splaškové vody:

Bilance potřeby vody je provedena dle Přílohy č. 12 k vyhlášce Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů:

Počet osob na RD:	3 osoby / RD
Počet RD celkem:	107
Počet osob na BJ:	2,5 / BJ
Předpokládaný počet BJ:	10
Počet osob celkem:	$(107 \times 3) + (10 \times 2,5) = 346$ osob
Potřeba na osobu:	35 m ³ /rok/osobu

Roční množství:

$$Q_R = 337 \text{ osob} \times 35 \text{ m}^3/\text{rok/osobu} = 12\ 110 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Průměrná denní množství Q_d :

$$Q_d = 12\ 110 / 365 = 33\ 178 \text{ l/den}$$

Maximální denní množství Q_m :

$$Q_m = Q_d \times k_d = 33\ 178 \times 1,25 = 41\ 473 \text{ l/den}$$

Maximální hodinové množství Q_h :

$$Q_h = Q_m \times k_m = 41\ 473 \times 1,8 = 74\ 651 \text{ l/den}$$

V západní části lokality jsou navrženy výtlačné řady vzhledem ke konfiguraci terénu. Splašková kanalizace bude zaústěna do stoky, která je vsoučasné době ukončena před hřbitovem (sil. III/10166 směr Tlustovousy).

Navržený vodovodní řad pro obytný soubor bude napojen v ulici. 5. Května

Plyn:

Úvaly – lokalita Vinice

Název stavby: Úvaly – lokalita Vinice

STL plynovody a plynovodní přípojky

Účel stavby: Zajištění dodávky zemního plynu pro novou zástavbu v Úvalech.

Tím umožnit vytápění objektů, přípravu TUV a případnou přípravu jídel.

- Druh plynu: zemní plyn
- Parametry zemního plynu: Zemní plyn je bezbarvý hořlavý lehčí než vzduch, se kterým vytváří výbušné směsi schopné iniciace otevřeným ohněm, elektrickou jiskrou nebo obdobnými zdroji. Jeho vlastnosti jsou ovlivněny tím, že 85 % jeho objemu tvoří metan.
- hustota plynu při 0°C a tlaku 0,1 MPa - 0,78 – 0,82 kg/m³
- hustota plynu proti vzduchu (vzduch = 1) - 0,60 – 0,632
- výhřevnost - 34,042 MJ/ m³ (9,2 – 10,0 kWh/ m³)
- spalovací rychlost se vzduchem - 43 cm /s
- potřeba vzduchu na spálení 1 m³ plynu - 8,76 – 10,43 m³
- mez výbušnosti se vzduchem v obj. % plynu - 6 – 16 %
- Připojení na stávající STL: v silnici III/10166 v křižovatce ul. 5.Května
- Dimenze plynovodů: PE d_n 63
- Délka plynovodů: PE d_n 63 – 2150 m
- Plynovodní řady budou budovány po etapách dle postupu výstavby rodinných domů
- Dimenze přípojek: PE d_n 32 – trubka s ochranným pláštěm
- Počet přípojek: 105 ks
(104 ks pro rodinné domy, 1 ks pro polyfunkční dům)

Popis trasy

Nové STL plynovody budou napojeny na stávající STL plynovod v silnici III/10166 poblíž hřbitova. Páteří řad PE d_n 63 je veden v délce cca 310 m z Úval směrem na Tlustovousy. Z něho je v nově budovaných ulicích vedeno pět bočních větví PE d_n 63.

Na plynovodním řadu budou vysazeny STL plynovodní přípojky PE d_n 32 – trubka s ochranným pláštěm pro jednotlivé stavební parcely zakončené v pilířích na hranicích pozemku.

Potrubí PE bude podsypáno pískem v min. výšce 0,1 m. Dno výkopu bude vyrovnáno a zhutněno tak, aby potrubí po položení spočívalo v celé délce na dně výkopu nebo podsypu, v alespoň v minimálním spádu tak, aby nedocházelo ke shromažďování kondenzátu a usazenin.

Po celé délce potrubí bude proveden obsyp min. 0,2 m po zhutnění nad vrchní hranu potrubí. Před obsypem bude provedeno zaměření potřebné pro vyhotovení dokladů. Pro podsyp a obsyp bude použit jen písek nebo jiný vhodný materiál nebo zemina s velikostí zrn do 16 mm bez ostrých částic. Obsyp a zásyp uzávěrů a rozebíratelných spojů se provede až po tlakové

zkoušce. Ve vzdálenosti 0,3 - 0,4 m na vrchem potrubí bude položena výstražná fólie žluté barvy, šířka fólie musí být taková, aby přesahovala šířku uloženého potrubí o 5 cm na obou stranách. Všechny tvarovky jsou navrženy jako elektrotvarovky.

STL plynovodní přípojky PE d_n 32 - složení vnější části přípojky

- navrtávací přípojkový T kus PE d_n 63/32
 - přípojka PE d_n 32 – trubka s ochranným pláštěm
- úhel PE d_n 32 – 90°
 - svislá část PE d_n 32 – trubka s ochranným pláštěm
 - přechodka PE d_n 32/ocel R 1“ - závitová
(u koncových přípojek přechodka s odvodušňovacím KK)
- HUP – kulový kohout G 1“ v pilíři na hranici pozemku
(velikost skříně musí umožnit osazení HUP, regulátoru tlaku plynu a plynoměru s roztečí 250 mm)

Spotřeby zemního plynu:

Rodinný dům

tepelná ztráta rodinný dům:	9 kW
Roční potřeba tepla na vytápění:	20700 kWh/rok (74,6 GJ/rok)
Roční spotřeba plynu na vytápění:	1972 m ³ /rok
Roční potřeba tepla na přípravu TUV:	2860 kWh/rok (0,98 GJ/rok)
Roční spotřeba plynu na přípravu TUV:	272 m ³ /rok
Celková roční spotřeba tepla:	23560 kWh/rok (75,6 GJ/rok)
Celková roční spotřeba plynu:	2244 m ³ /rok
Předpokládaný výkon kotle:	17 kW
Spotřeba plynu pro RD:	1,8 m ³ /h

Multifunkční dům

tepelná ztráta polyfunkční dům:	60 kW
Roční potřeba tepla na vytápění:	125000 kWh/rok (450 GJ/rok)
Roční spotřeba plynu na vytápění:	11908 m ³ /rok
Roční potřeba tepla na přípravu TUV:	28600 kWh/rok (9,8 GJ/rok)
Roční spotřeba plynu na přípravu TUV:	2720 m ³ /rok
Celková roční spotřeba tepla:	153600 kWh/rok (459,8 GJ/rok)
Celková roční spotřeba plynu:	14628 m ³ /rok

Předpokládaný výkon kotle:	2 x 35 kW
Spotřeba plynu pro polyfunkční dům:	7,8 m ³ /h
Stanovení roční spotřeby plynu:	107 x 2244 + 14628 = 254736 m ³ /rok
Stanovení hodinové spotřeby plynu:	1,8 x 107 x 0,63 + 3,9 x 2 x 0,93 = 128,6 m ³ /h
Přenosová kapacita:	STL plynovod PE d _n 63 – 135 m ³ /h
Přenosová kapacita:	STL přípojky PE d _n 32 – 33 m ³ /h

Rozvody VN, NN, VO a slaboproudé rozvody:

Rozsah řešení

Předmětem řešení je vypracování technické studie k plánované zástavbě v lokalitě Úvaly – Vinice. Předmětem řešení je principiální návrh přeložek sítě VN, rozvodů distribuční sítě NN, rozvodů veřejného osvětlení a slaboproudých vedení. V projektované lokalitě bude plánována následná výstavba rodinných domů.

Podklady pro zpracování studie

- a) Situace včetně stávajících rozvodů inženýrských sítí
- b) Soupis investorem požadovaných elektrických zařízení
- c) Požadavky investora
- d) Požadavky ČEZ Distribuce
- e) Požadavky Telefonica O2
- f) Požadavky Eltodo
- g) Platné ČSN

Předpisy a normy

Studie je zpracována dle platných předpisů, norem ČSN a katalogů výrobků platných v době zpracování projektu.

Základní údaje

Projekt pro distribuční rozvody NN a veřejné osvětlení je vypracován pro provozní napětí sítě TN-C, 3+PEN, 400/230 V, 50 Hz.

Základní ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí se navrhuje samočinným odpojením od zdroje ve stanoveném čase dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2.

Zvýšená ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí je realizována přizemněním.

Projekt pro distribuční rozvody VN je vypracován pro provozní napětí sítě IT, 22 kV, 50 Hz.

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 jsou pro elektrická zařízení umístěná ve venkovním prostředí definovány takto: AA3 + AA4, AB8, AD3, ostatní vnější vlivy jsou považovány za normální v souladu s článkem 512.2.4 ČSN 33 2000-5-51 ed.3.

Bilance spotřeby elektrické energie

V současné době nejsou známy požadavky jednotlivých domů na spotřebu elektrické energie. Předpokladem je pro každý z domů instalace jednosazbových třífázových elektroměrů s jističem 25A před elektroměrem.

Etapizace výstavby

V rámci výstavby je počítáno s etapizací výstavby. První etapa bude zahrnovat výstavbu domů na parcelách označených ve výkresové dokumentaci 1.x, 2.x, 3.x a 5.x A 6.1 až 6.4 a 8.4 až 8.13, další etapa pak bude realizována na zbývajících parcelách oblasti.

Technické řešení

Výstavba nových trafostanic (TS)

Na základě požadavku ČEZ Distribuce je zapotřebí vybudovat v lokalitě nové trafostanice. Stávající trafostanice poblíž parcely 1.5 bude zrušena a nahrazena novou trafostanicí označenou ve výkresové dokumentaci TS1. Ta bude umístěna u parcely 2.4.

Pro první etapu výstavby bude zapotřebí ještě vybudování další trafostanice označené TS2, která bude vybudována poblíž parcely 8.13.

V další etapě výstavby pro pokrytí potřeb celé lokality bude vybudována třetí trafostanice TS3, která bude umístěna poblíž parcely 10.1.

Výstavba trafostanic je závislá také na zrealizování přeložek stávajících vedení VN a nové výstavby zemního kabelového vedení VN.

Všechny trafostanice TS1, TS2 i TS3 bude v provedení kiosková kabelová trafostanice.

Přeložka VN a výstavba nového vedení VN

V úseku plánované výstavby se nachází venkovní vedení VN v majetku ČEZ Distribuce. Vzhledem k ochranným pásmům u těchto vedení dochází k nemožnosti výstavby na dotčených parcelách. Z tohoto důvodu je navržena přeložka vedení VN, provedená jako zemní kabelové vedení VN.

V první etapě bude zapotřebí pouze přeložka odbočky venkovního vedení VN (směrem k původnímu transformátoru u parcely 1.5) z hlavní trasy vedení VN. Stávající venkovní vedení VN odbočky bude zrušeno. Nové zemní kabelové vedení VN bude provedeno napojením na stávající venkovní vedení VN na sloupu označeném S1. Toto vedení dále bude pokračovat v

chodníku zemním kabelovým vedením VN dle prostorového uložení sítě do TS1 u parcely 2.4, dále pak z TS1 do TS2 u parcely 8.13 a zpět na sloup S1.

V další etapě bude zapotřebí trasu vedení VN upravit. Bude připojena nová trafostanice TS3 a to tak, že ze sloupu S1 bude provedeno propojení zemním kabelovým vedením VN do nové TS3. Dále z TS3 bude propojeno s TS1, dále TS1 bude propojeno s TS2. Z TS2 bude provedeno zemní kabelové vedení ukončené na sloupi S3, kde bude napojeno na stávající hlavní trasu VN venkovního vedení VN. Dále bude provedeno propojení sloupu S1 se sloupem S2. Stávající vzdušné vedení VN mezi sloupy S1 a S2 bude v celé délce zrušeno.

Zakreslení tras ve výkresové dokumentaci je provedeno pro finální zapojení včetně druhé etapy. Kabeláž pouze pro první etapu bude ale provedena v trasách odpovídajících druhé etapě. Navíc pro změnu zapojení bude využita již instalovaná kabeláž pro první etapu a to rozpojením a nasvorkováním kabeláže zrealizované v první etapě.

Osazení a dimenzace trafostanice a vedení VN není předmětem tohoto projektu, bude řešeno v dalších stupních projektové dokumentace.

Distribuční síť NN

Vzhledem k přesunu trafostanice TS1 k parcele 2.4 a zrušení původní trafostanice u parcely 1.5 bude nově provedeno zemní kabelové distribuční vedení NN z trafostanice TS1 směrem k původní instalaci poblíž parcely 1.5. K novému distribučnímu vedení NN zde budou stávající rozvody napojeny.

Distribuční vedení NN pro novou výstavbu je plánováno jako zemní kabelové vedení, které začíná v trafostanici TS1 a dále pokračuje podél plánované komunikace u výstavby rodinných domů po obou stranách komunikace. Vedení budou na koncích a uprostřed ulic zakončena v rozpojovacích pojistkových skříních. Vedení je zaokružováno, tj. je zakončeno opět v TS1 pro možnost napájení z obou stran v případě poruchy. Podobně je provedeno i napájení a rozvody z TS2, resp. TS3. V pojistkových skříních budou také vzájemně propojeny rozvody z jednotlivých trafostanic pro možnost napájení z více míst pro případ poruchy. Po trase vedení NN bude zemní distribuční kabelové vedení smyčkováno mezi pojistkovými skříněmi (přípojkový pilíř) jednotlivých uživatelů. Přesná dimenzace vedení bude specifikována v dalších stupních projektové dokumentace.

Trasy zemního kabelového vedení jsou uvedeny na situačním výkrese.

Přednostně budou instalovány přípojkové pilíře pro dva uživatele (skříň bude v kombinaci – pojistková skříň, 2x elektroměrové rozváděče), které budou umístěny na rozhraní dvou parcel. Přípojkový pilíř bude sloužit pro připojení budoucích dvou domů.

Kabely křižující předpokládané vjezdy do domů, komunikaci a zbývající inženýrské sítě budou uloženy do ochranných plastových trubek. Uložení kabelů i ostatních inženýrských sítí musí odpovídat ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“:

V pojistkových skříních PS se kabely jistí proti přetížení a zkratu výkonovými pojistkami. Ve skříních je nutné popsat směr přívodu a vývodu, průřez vedení a proudové hodnoty pojistek.

Veřejné osvětlení

V dané lokalitě je pro veřejné osvětlení navržen jeden rozváděč RVO s přívodem z distribučního rozvodu. V rámci návrhu rozvodů veřejného osvětlení budou navrženy sítě rozvodů, které se mezi sebou nekříží a jsou i ve schématech přehledné pro údržbu, ovládání, či jiné požadavky.

V rozváděči RVO s fakturačním elektroměrem a jističem před elektroměrem jsou těmto přístrojům předřazeny pojistky. Jednotlivé obvody budou jištěny jističi.

Pro konkrétní typ svítidla bude v dalším stupni proveden světelně technický výpočet a návrh rozmístění světelných bodů.

Zemní kabelové vedení bude přivedeno ke každému stožáru VO, kabel přivodní i odvodní se protáhne ochrannou plastovou trubkou v základu stožáru a otvorem ve stožáru a u každého stožáru bude kabel smyčkován a stožár přizemněn. Připojení kabelu ke svorkovnici stožáru je provedeno třífázově s vystřídáním vodičů kabelu, tedy fází, k následnému zapojení dalších stožárů VO. Společně s kabely pro veřejné osvětlení bude ve výkopu uložen od rozváděčů RVO až k poslednímu stožáru větvě zemnicí pásek FeZn 30x4 mm tak, že zemnicí pásek bude uložen 10 cm vedle kabelu a nebo 10 cm pod kabelem. K zemnicímu pásku se u každého stožáru osvětlení ve výkopu připojí buď dvěma hromosvodovými svorkami nebo přivařením drát FeZn 10, který bude připojen na zemnicí svorku stožáru osvětlení.

Dimenzování kabelového vedení není předmětem tohoto projektu, bude řešeno v dalších stupních projektové dokumentace. Kabelové vedení bude uloženo na jedné straně komunikace společně s dalšími inženýrskými sítěmi dle prostorového uspořádání sítí.

Slaboproudé sítě lokality

Na základě požadavků investora budou slaboproudé rozvody koncipovány tak, že bude existovat přípojný bod (slaboproudý rozváděč) pro celou lokalitu. Přesné umístění přípojného bodu bude definováno v dalším stupni projektové dokumentace. Do tohoto místa budou vybudovány přívody optických, metalických popř. dalších fixních sítí poskytovatelů služeb (telekomunikačních, datových atd.). Pro síť Telefonica O2 bude hlavní přívod proveden ze stávající sítě Telefonica O2 z rozváděče v blízkosti křižovatky u hřbitova. Do přípojného bodu investora bude přiveden jak rozvod optické sítě, tak i rozvod metalický.

Z rozváděče v přípojném bodu pak budou do každého objektu provedeny rozvody tlustostěnnými mikrotrubičkami a následně zafouknuty optické mikrokabely (např. dvouvlákno) pro každý z objektů.

Spolu s optickým rozvodem bude položen i metalický kabel. Vedení bude provedeno kabelem, který bude smyčkován přes účastnické rozváděče. Z účastnických rozváděčů pak budou připojeni jednotliví koncoví uživatelé. Z jednoho účastnického rozváděče bude připojeno cca 7 objektů se samostatným kabelovým vedením ke každému z objektů.

Slaboproudé sítě budou na hranici pozemku zakončeny v koncovém účastnickém rozváděči.

Rozvody slaboproudých vedení budou provedeny po obou stranách komunikace spolu s dalšími sítěmi technické infrastruktury dle technického uspořádání sítí.

Rozmístění i dimenzace rozváděčů i vedení bude provedeno v dalším stupni projektové dokumentace. Umístění koncových rozváděčů se předpokládá vedle silových rozváděčů na hranicích parcel.

Uložení kabelů v zemi

Kabely zemního slaboproudého vedení i vedení NN a VN budou uloženy ve volném terénu, pod komunikacemi i pod chodníkem a budou odděleny od sebe v podélných i výškových odstupech dle ČSN 73 6005.

V případě střetu s některou inženýrskou sítí po trase projektovaného zemního kabelového vedení platí ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“:

Při souběhu kabelů NN je vzdálenost mezi kabely minimálně 50 mm.

Při souběhu kabelu NN se sdělovacími kabely je nutné dodržet vzdálenost mezi kabely 300 mm. Není-li možné tuto vzdálenost dodržet, uloží se sdělovací kabel do ochranné trubky a vzdálenost mezi kabely se zkrátí na 10 mm.

Při souběhu kabelu NN s plynovodem nebo vodovodem je nutné dodržet vzdálenost mezi nimi minimálně 400 mm.

Při křížení kabelu NN s inženýrskými sítěmi bude kabel uložen v ochranné plastové trubce přesahující místo styku 1m na obě strany.

Při křížení kabelu s komunikací bude kabel uložen v plastové chrániče pod komunikací v hloubce 100 cm.

U zemních kabelových vedení NN ve volném terénu je ve výkopu 700 mm uložen kabel v pískovém loži o mocnosti 8 + 8 cm, 250 mm nad pískovým ložem je v zemině položena červená ochranná folie, zbytek výkopu je zasypán zeminou.

Zemní kabelová vedení VN se ukládají do výkopu hloubky 1 m, převážně pod vedení NN.

Detailní řezy budou provedeny v dalším stupni projektové dokumentace.

Před zahájením prací na výkopu pro kabel je nutné provést zaměření jednotlivých inženýrských sítí, aby nedošlo při výkopových pracích k jejich narušení.

Ve výkresové dokumentaci je znázorněno uložení všech vedení technického vybavení.

Závěr:

Studie rozpracovává záměr investora ze strany sítí vysokého napětí, nízkého napětí, veřejného osvětlení a slaboproudých sítí. Postupné upřesňování dokumentace bude zpracováváno v následujících stupních projektové dokumentace.

7. KRAJINA A ZELENĚ

V západní části zasahuje do předmětné lokality **ochranné pásmo lesa** (50m). Podél komunikace do Tlustovous je v současné době doprovodná zeleň, která bude vhodně

doplněna. Celý obytný soubor je navržen do stávající krajiny tak, aby působil harmonickým dojmem s citlivou návazností na okolní krajinu.

8. ZÁVĚR

Předmětem územní studie bylo začlenit obytný soubor do stávajícího terénu, dále provést základní návrh dopravního řešení (komunikační sítě) s napojením na sil. III/10166 (Úvaly – Tlustovousy).

Součástí předmětné územní studie je i návrh inženýrských sítí, které zohledňují navrženou etapizaci výstavby v předmětném území.



řešené území

Územní studie

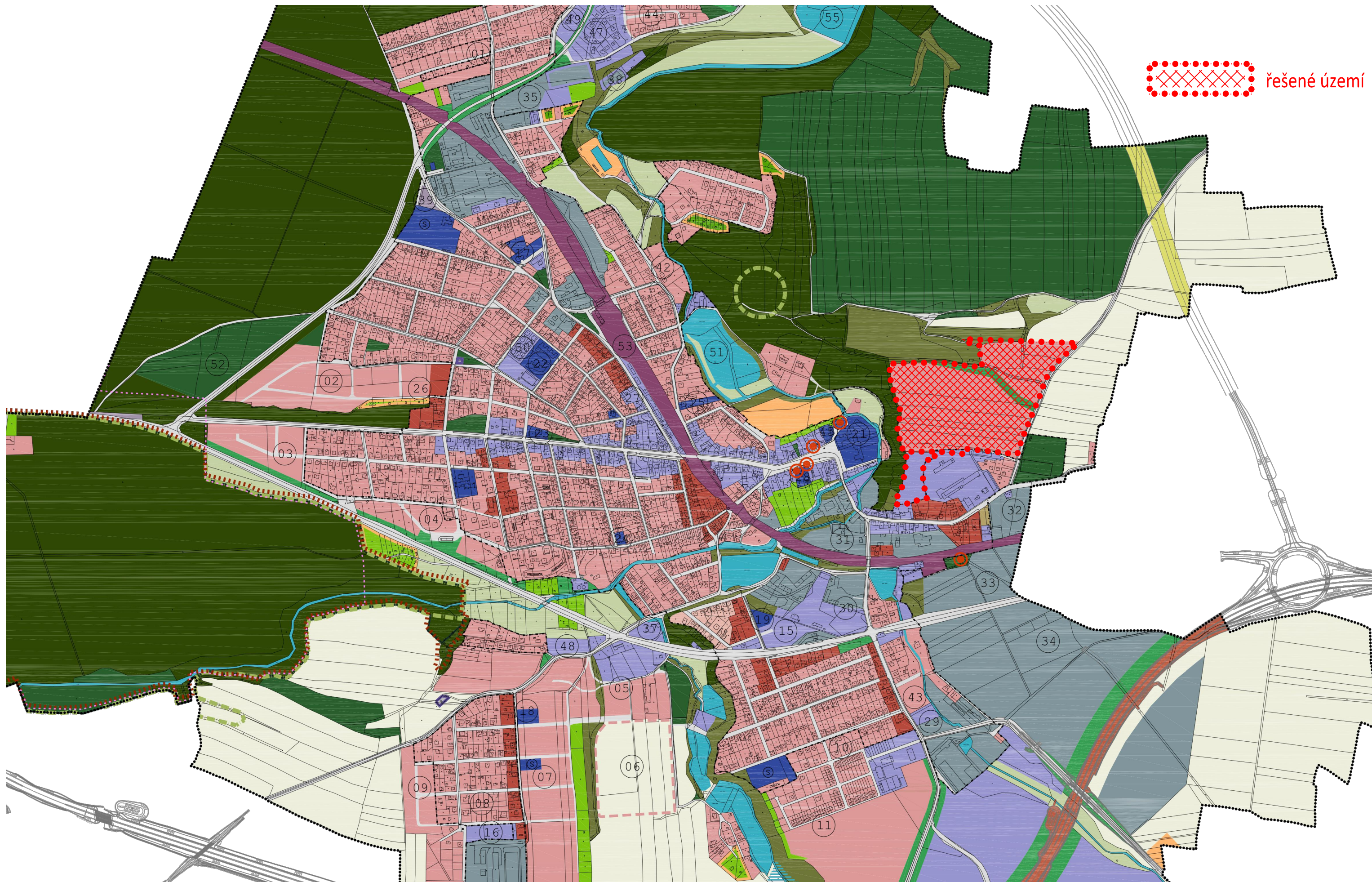
Akce:
Úvaly - Vinice
Klient:
Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků
--- m.n.m. Bpv

Výkres:
Širší vztahy - ortofoto
Datum:
1/2014
Formát:
A3
Měřítko:
1:10000

010

RH-ARCH

 řešené území



Územní studie

Akce:
Úvaly - Vinice
Klient:
Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků

--- m.n.m. Bpv

Výkres:

Platný územní plán

030

Datum:
1/2014

Formát:
A3



Měřítko:
1:10000

RH-ARCH 



Územní studie

Akce:
Úvaly - Vinice
Klient:
Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků

--- m.n.m. Bpv

Výkres:

Urbanistická situace

100

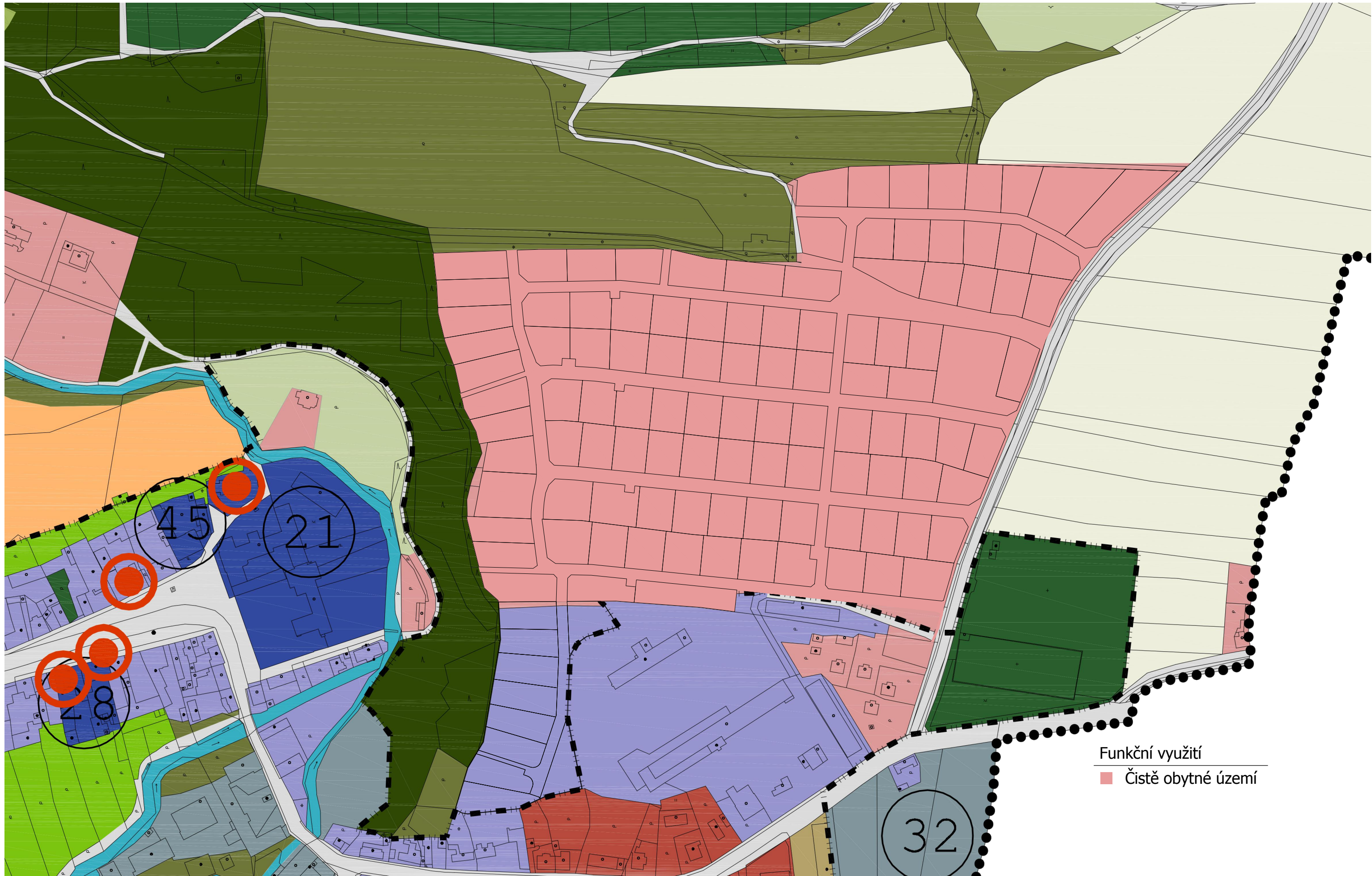
Datum:
I/2014

Formát:
A3



Měřítko:
1:2500

RH-ARCH



Funkční využití
■ Čistě obytné území

Územní studie

Akce:
 Úvaly - Vinice
 Klient:
 Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků
 --- m.n.m. Bpv

Výkres:
 Datum: #####
 Formát: A3
 Funkční členění
 Měřítko: 1:2500
 110
 RH-ARCH



Závazné regulační prvky

--- uliční čára - nepřekročitelná hmotou RD (ve vzdálenosti 3m od hranice komunikace)

Veřejná prostranství

--- průchody mezi parcelami

veřejná zeleň

Minimální velikost parcel pro RD: 800m²

Regulace staveb rodinných domů dle vyhl. 501/2006Sb. §2 a) bod 2.:

Rodinný dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

Odstupy RD od hranic pozemků dle vyhl. 501/2006Sb. §25, zejména:

(2) Je-li mezi rodinnými domy volný prostor, vzdálenost mezi nimi nesmí být menší než 7m a jejich vzdálenost od společných hranic pozemků nesmí být menší než 2m. Ve zvlášť stísněných územních podmínkách může být vzdálenost mezi rodinnými domy snížena až na 4m, pokud v žádné z protilehlých stěn nejsou okna obytných místností;
 (7) Vzdálenost průčelí budov, v nichž jsou okna obytných místností, musí být nejméně 3m od okraje vozovky silnice nebo místní komunikace; tento požadavek se neuplatní u budov umístěných ve stavebních prolukách řadové zástavby a u budov, jejichž umístění stanoví vydaná územně plánovací dokumentace.

Územní studie

Akce:
 Úvaly - Vinice
 Klient:
 Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků

--- m.n.m. Bpv

Výkres:

Regulace území

150

Datum:
 I/2014

Formát:
 A3



Měřítko:
 1:2000

RH-ARCH



Územní studie

Akce:

Úvaly - Vinice

Klient:

Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků

--- m.n.m. Bpv

Výkres:

Datum:
I/2014

Formát:
A3

nadhled JZ



Měřítko:

310

RH-ARCH



Územní studie

Akce:
Úvaly - Vinice
Klient:
Město Úvaly a vlastníci dotčených pozemků
--- m.n.m. Bpv

Výkres:

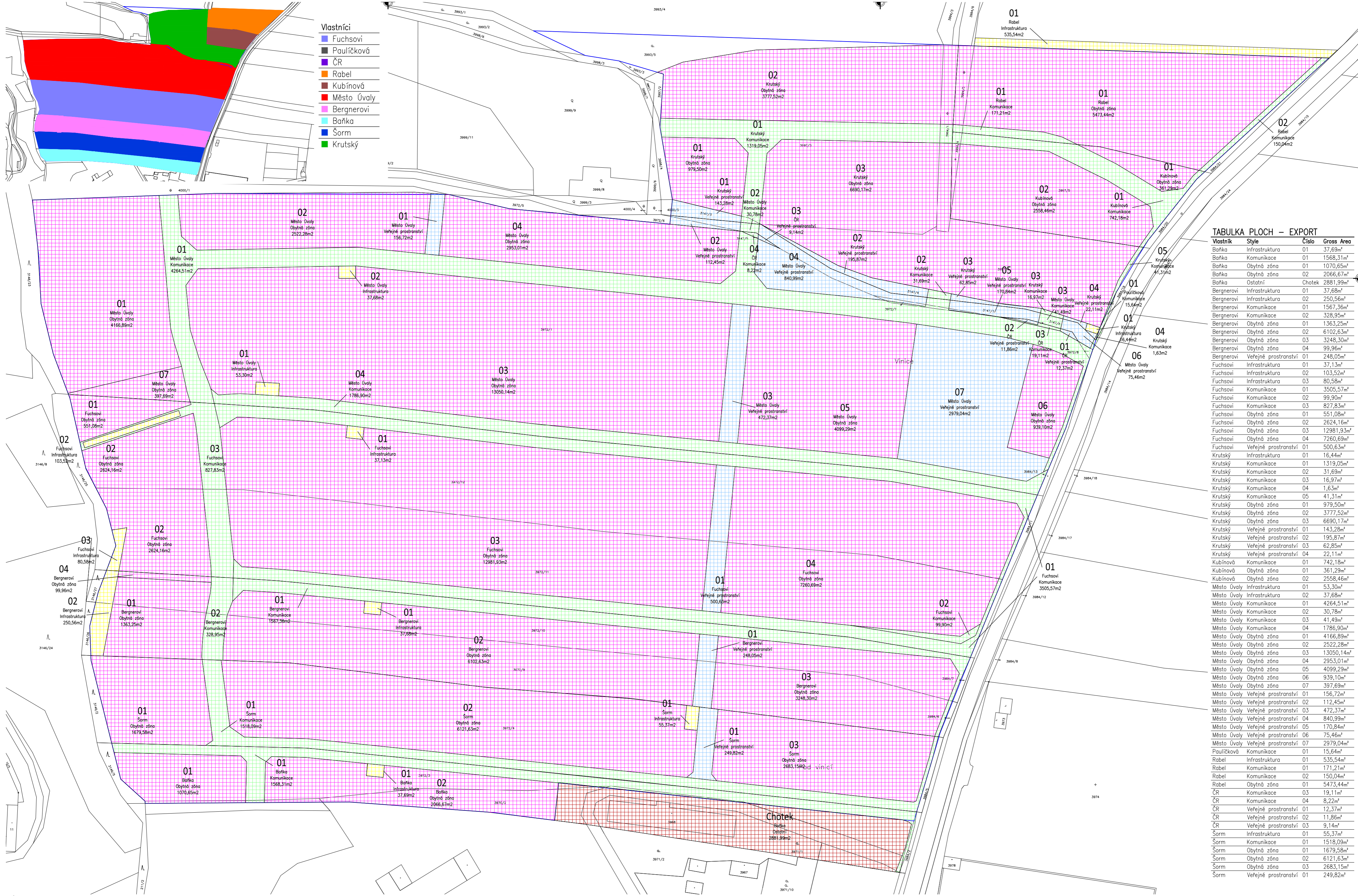
Datum:
I/2014

Formát:
A3

nadhled JV
Měřítko:

320

RH-ARCH 

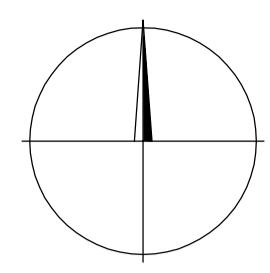


- Vlastníci**
- Fuchsovi
 - Paulíčková
 - ČR
 - Rabel
 - Kubínová
 - Město Úvaly
 - Baňka
 - Šorm
 - Krutský

TABULKA PLOCH – EXPORT

Vlastník	Styl	Číslo	Gross Area
Baňka	Infrastruktura	01	37,69m ²
Baňka	Komunikace	01	1568,31m ²
Baňka	Obytná zóna	01	1070,65m ²
Baňka	Obytná zóna	02	2066,67m ²
Baňka	Ostatní	Chotek	2881,99m ²
Bergnerovi	Infrastruktura	01	37,68m ²
Bergnerovi	Infrastruktura	02	250,56m ²
Bergnerovi	Komunikace	01	1567,36m ²
Bergnerovi	Komunikace	02	328,95m ²
Bergnerovi	Obytná zóna	01	1363,25m ²
Bergnerovi	Obytná zóna	02	6102,63m ²
Bergnerovi	Obytná zóna	03	3248,30m ²
Bergnerovi	Obytná zóna	04	99,96m ²
Bergnerovi	Obytná zóna	03	248,05m ²
Bergnerovi	Veřejné prostranství	01	248,05m ²
Fuchsovi	Infrastruktura	01	37,13m ²
Fuchsovi	Infrastruktura	02	103,52m ²
Fuchsovi	Infrastruktura	03	80,58m ²
Fuchsovi	Komunikace	01	3505,57m ²
Fuchsovi	Komunikace	02	99,90m ²
Fuchsovi	Komunikace	03	827,83m ²
Fuchsovi	Obytná zóna	01	551,08m ²
Fuchsovi	Obytná zóna	02	2624,16m ²
Fuchsovi	Obytná zóna	03	12981,93m ²
Fuchsovi	Obytná zóna	04	7260,69m ²
Fuchsovi	Veřejné prostranství	01	500,63m ²
Krutský	Infrastruktura	01	16,44m ²
Krutský	Komunikace	01	1319,05m ²
Krutský	Komunikace	02	31,69m ²
Krutský	Komunikace	03	16,97m ²
Krutský	Komunikace	04	1,63m ²
Krutský	Komunikace	05	41,31m ²
Krutský	Obytná zóna	01	979,50m ²
Krutský	Obytná zóna	02	3777,52m ²
Krutský	Obytná zóna	03	6690,17m ²
Krutský	Veřejné prostranství	01	143,28m ²
Krutský	Veřejné prostranství	02	195,87m ²
Krutský	Veřejné prostranství	03	62,85m ²
Krutský	Veřejné prostranství	04	22,11m ²
Kubínová	Komunikace	01	742,18m ²
Kubínová	Obytná zóna	01	361,29m ²
Kubínová	Obytná zóna	02	2558,46m ²
Město Úvaly	Infrastruktura	01	53,30m ²
Město Úvaly	Infrastruktura	02	37,68m ²
Město Úvaly	Komunikace	01	4264,51m ²
Město Úvaly	Komunikace	02	30,78m ²
Město Úvaly	Komunikace	03	41,49m ²
Město Úvaly	Komunikace	04	1786,90m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	01	4166,89m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	02	2522,28m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	03	13050,14m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	04	2953,01m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	05	4099,29m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	06	939,10m ²
Město Úvaly	Obytná zóna	07	397,69m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	01	156,72m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	02	112,45m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	03	472,37m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	04	840,99m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	05	170,84m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	06	75,46m ²
Město Úvaly	Veřejné prostranství	07	2979,04m ²
Paulíčková	Komunikace	01	15,64m ²
Rabel	Infrastruktura	01	535,54m ²
Rabel	Komunikace	01	171,21m ²
Rabel	Komunikace	02	150,04m ²
Rabel	Obytná zóna	01	5473,44m ²
ČR	Komunikace	03	19,11m ²
ČR	Komunikace	04	8,22m ²
ČR	Veřejné prostranství	01	12,37m ²
ČR	Veřejné prostranství	02	11,86m ²
ČR	Veřejné prostranství	03	9,14m ²
Šorm	Infrastruktura	01	55,37m ²
Šorm	Komunikace	01	1518,09m ²
Šorm	Obytná zóna	01	1679,58m ²
Šorm	Obytná zóna	02	6121,63m ²
Šorm	Obytná zóna	03	2683,15m ²
Šorm	Veřejné prostranství	01	249,82m ²





ochrana území
- příkop (šířka cca 3,0m až 3,5m)

III. etapa

II. etapa

I. etapa - část 1b

I. etapa - část 1a

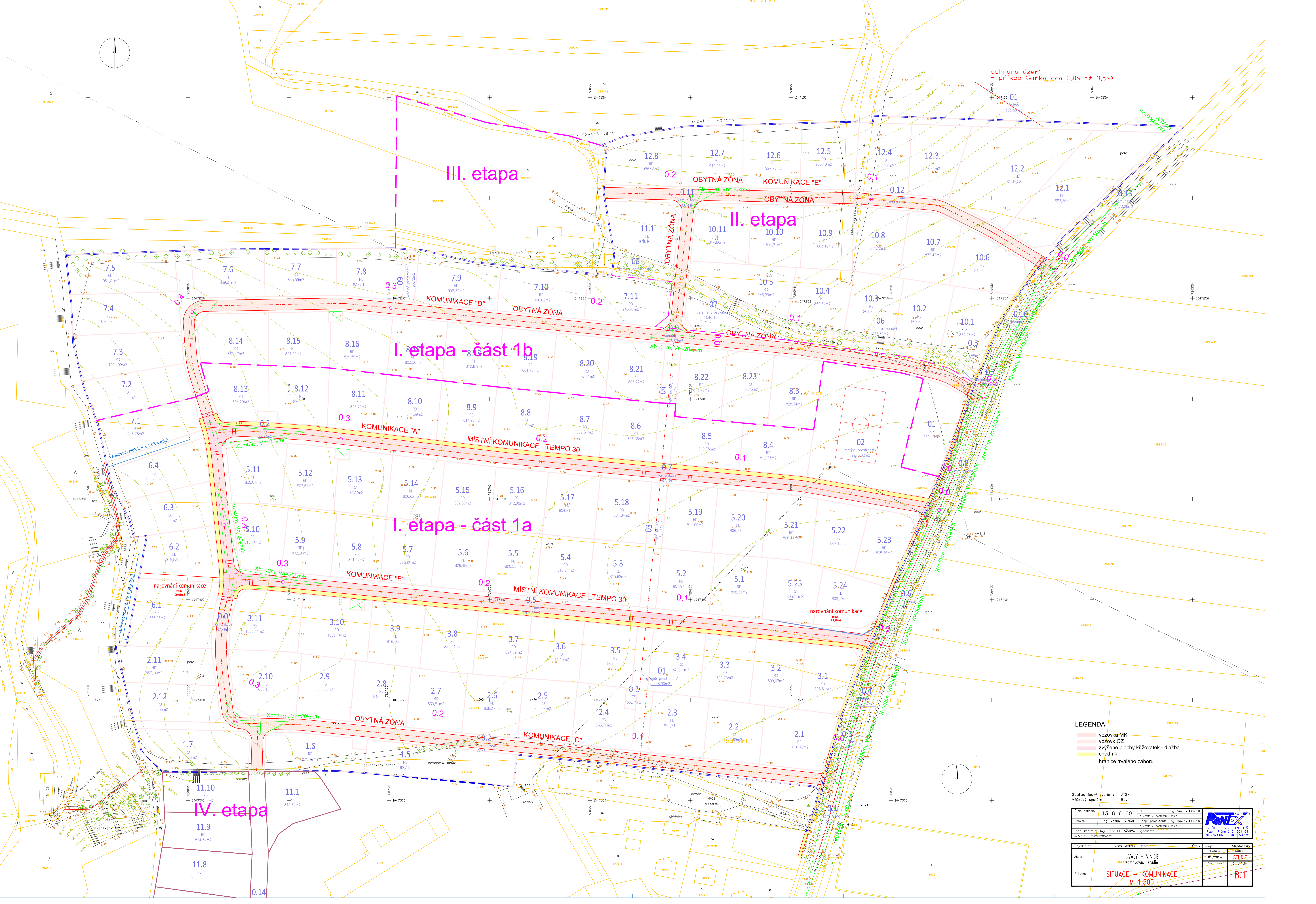
IV. etapa

- LEGENDA:**
- vozovka MK
 - vozovka OZ
 - zvýšené plochy křížovatek - dlažba
 - chodník
 - hranice trvalého záboru

Souřadnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	13 816 00	HP:	Ing. Václav HONZIK
Schválil:	Ing. Václav HONZIK	Zdroj: projektant:	Ing. Václav HONZIK
Tech. kontrola:	Ing. Jana DOBŘAŠOVÁ	Vypracoval:	Ing. Václav HONZIK
			STŘEDOPRAHA - PLEŠŤ Pražská 5, 301 04 tel. 3722912, port@pohp.cz

Objekt:	ÚVALY - VINICE	Datum:	01/2014	Stupeň:	STUDIE
Áce:	rekonstrukce	Společnost:			
Příloha:	SITUACE - KOMUNIKACE				B.1
	M 1:500				



Mil / Sár

Mos' Únaly - odbor imovosti
Ruzgova 897
250 82 Únaly

Zpracoval:	OIP	Datum:	3129/14
Číslo dňa:	20. 03. 2014	hod.	M
Prílohy:	1		
Prílohy:	1	svetka	listy

MEUVP0029DPF



Voc: Prodej pozemku parc. č. 277/1 v Únalych

Jako majitelka pozemku parc. č. 277/1
nabízím smlouvu se smlouvy o budoucí
smlouvi kupní na tento pozemek na
okrajích odpovídající městu Únaly.
Nabízím odpovídající se 1/4 ceny stanovena
malobýřem posouzením. Žádám o
sachovní člínku II. smlouvy o budoucí
smlouvi kupní a smlouvi koho člínku
přemíst ob kupní smlouvy.
Cena stanovena malobýřem posouzením je
ne vyšší 134.600 Kč.

Děkují

Helena Lexiková
~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~
 Tel: _____

Lexiková

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	277/1
Obec:	Úvaly [538957]
Katastrální území:	Úvaly u Prahy [775738]
Číslo LV:	1946
Výměra [m ²]:	246
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Lesáková Helena, Květinová 1397, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

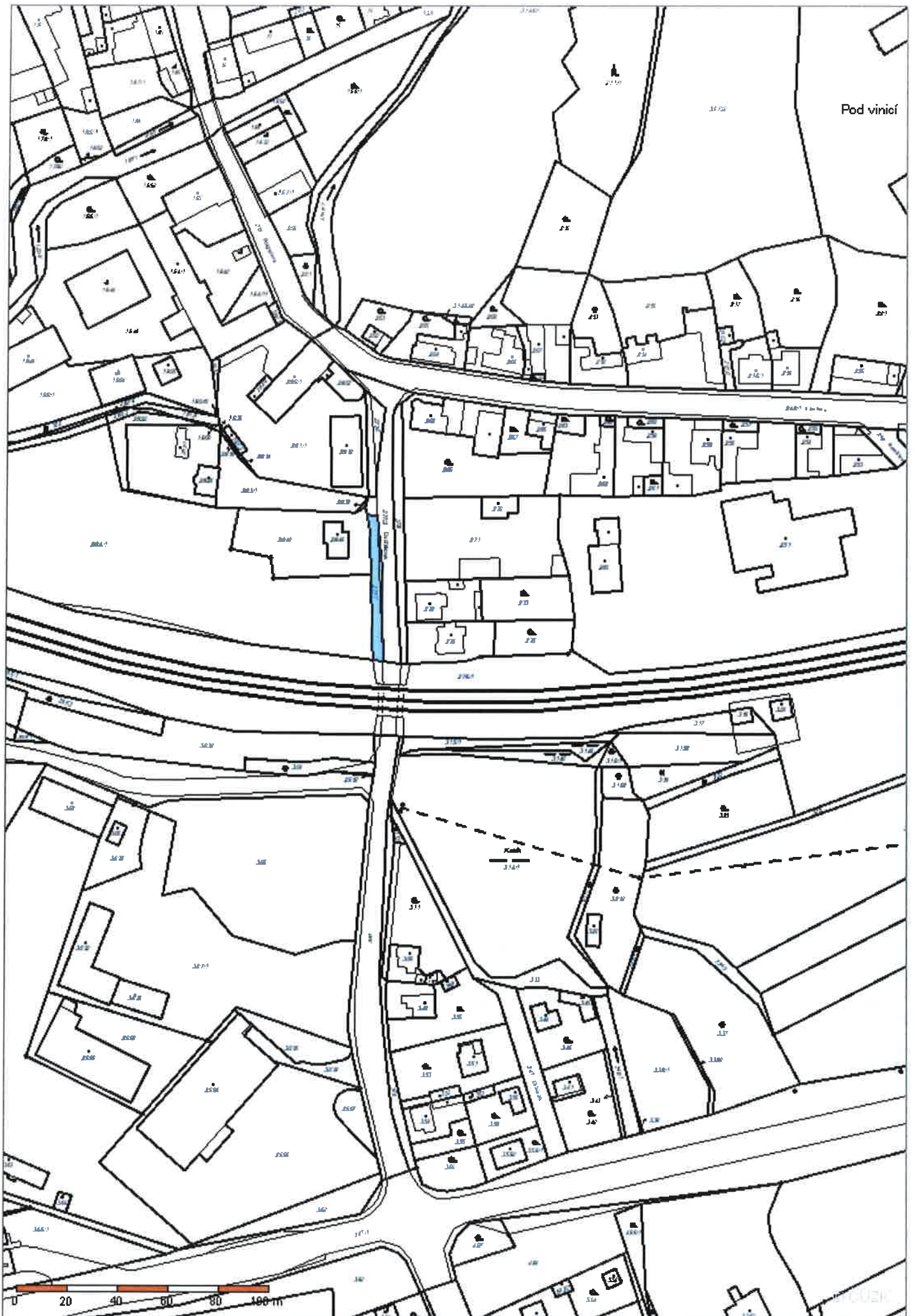
Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#).

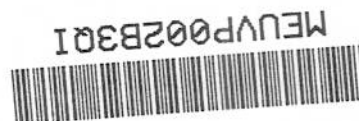
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.03.2014 05:48:09.



Jan

MĚSTSKÝ ŠRAD ÚVALY	
Zpracoval: 2702	Č.j. (poř.): 496/14
Došlo dne 15. 01. 2014	hod.
Počet listů: 1	
Počet stránek: 1	svazků: listů:

Nš.



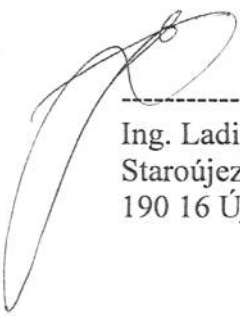
MěÚ Úvaly
Pražská 276
250 82 Úvaly

Věc: Žádost o odprodej části pozemku

Vážení,

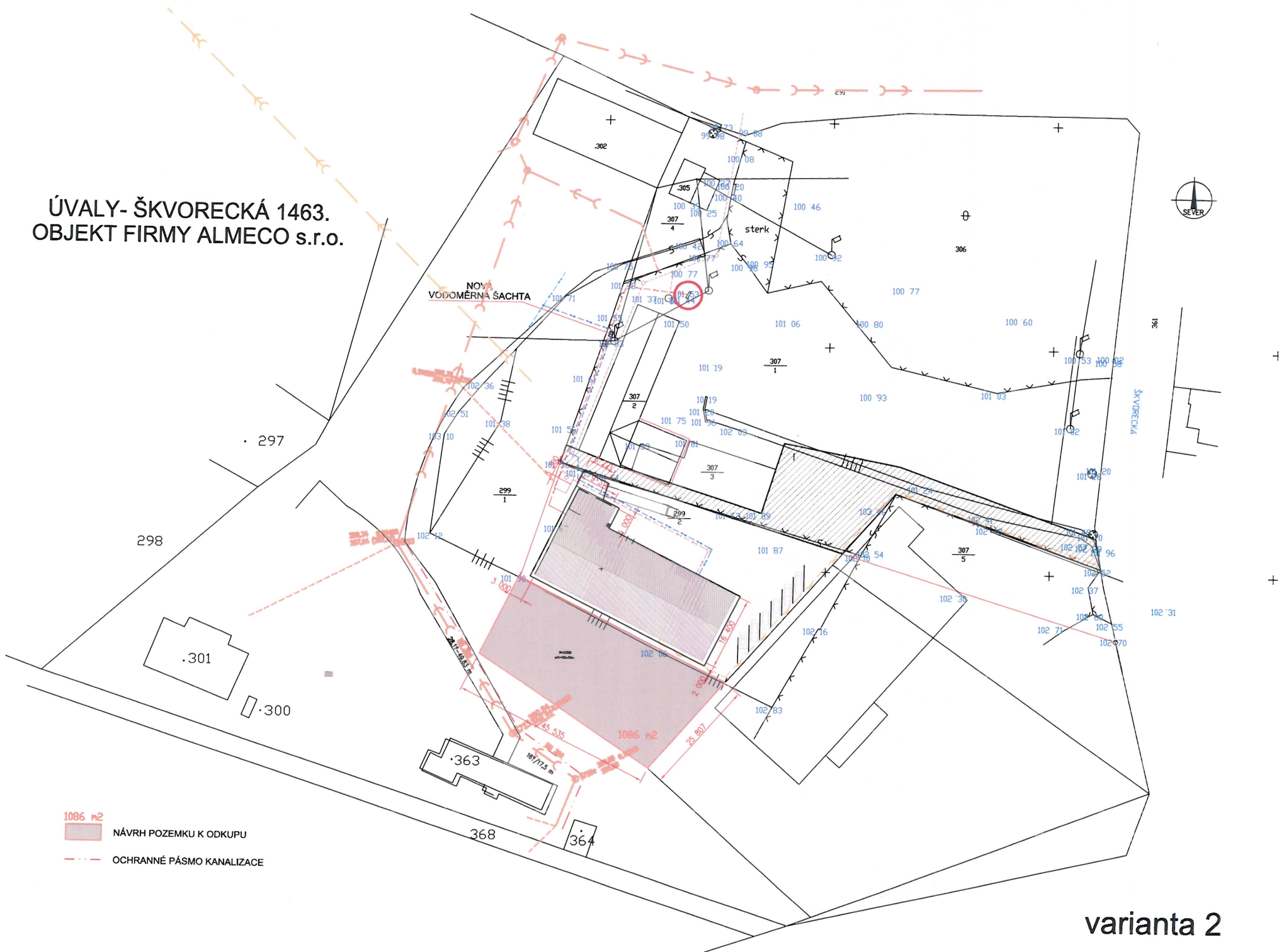
žádám Vás tímto o odprodej části pozemku č. 299/1 o výměře 1086m² (viz příložený náčrt).
Dle předchozího projednání se zástupci města Úvaly by tato část pozemku měla sloužit k rozšíření
zázemí (výstavbě haly se školícími prostory a skladu) mé společnosti Almeco, s.r.o.

Předem Vám děkuji za kladné vyřízení.



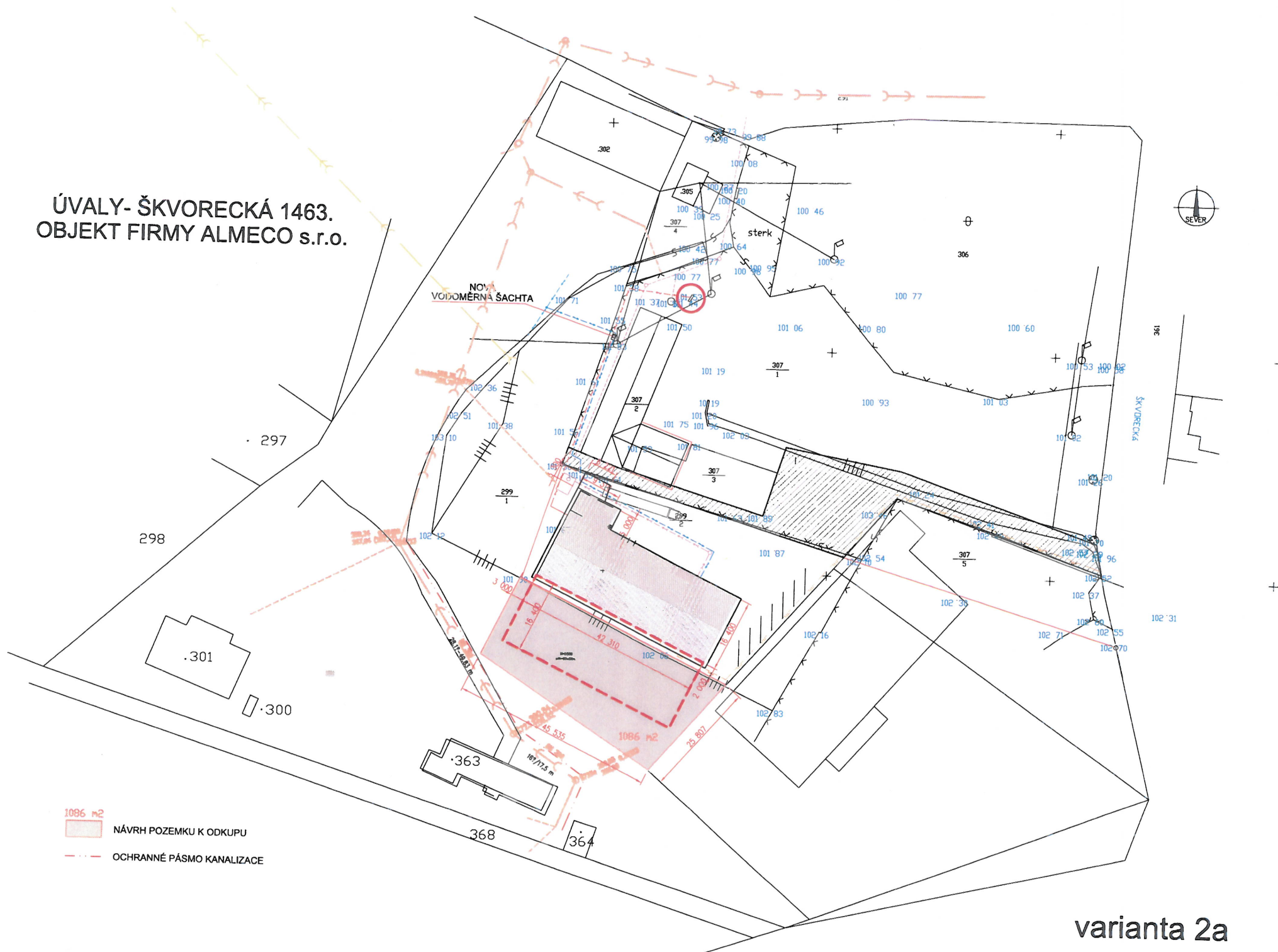
Ing. Ladislav Hraník
Staroujezdská 24
190 16 Újezd nad Lesy

ÚVALY- ŠKVORECKÁ 1463.
OBJEKT FIRMY ALMECO s.r.o.



varianta 2

ÚVALY- ŠKVORECKÁ 1463.
OBJEKT FIRMY ALMECO s.r.o.



- 1086 m²
- NÁVRH POZEMKU K ODKUPU
- OCHRANNÉ PÁSMA KANALIZACE

varianta 2a



ϕ 304
291/2
296/2
6/1
298/6
299/4
298/14
297/1
302
305
307/4
306
307/2
307/3
307/1
299/2
299/9
299/8
307/5
307/9
299/7
299/6
363
364
365
366/1
366/2
362
367/1
369/2
392
370/2
391
390
389
388
387
386
383/1
383/2
384
385
385
382
415
413
410
409
407
408
404
405
406
403
401
402
400
399
398
396
397
456
457

Regionální rada regionu soudržnosti Střední Čechy

Sídlem: Karlovo náměstí 313/8, 120 00 Praha 2

IČ: 75082314

Bankovní spojení: PPF banka, a.s.

Číslo účtu: 2014710037/6000

jednající předsedou Regionální rady MUDr. Josefem Řihákem

(dále jen „poskytovatel“)

a

Název právnické osoby: Město Úvaly

Sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

Bankovní spojení:

Číslo zvláštního bankovního účtu pro projekt:

Plátce DPH ve vztahu k projektu: NE

jednající panem MUDr. Janem Št'astným, starostou města

(dále jen „příjemce“)

uzavírají tuto smlouvu o poskytnutí dotace (dále jen „smlouva“)

Článek I

Obecná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením § 159 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a dále na základě dokumentace Regionálního operačního programu regionu

soudržnosti Střední Čechy 2007-2013 (dále jen „ROP“) a v souladu s *nařízením Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 a dalšími relevantními předpisy Evropské unie a České republiky (dále jen „EU“ a „ČR“), zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.*

2. Na poskytnutí dotace není právní nárok. Plnění poskytnuté poskytovatelem podle této smlouvy příjemci není vyváжено přímou protihodnotou poskytnutou příjemcem poskytovateli.
3. Poskytnutí dotace je upraveno nejen touto smlouvou a právními předpisy ČR a EU¹, ale rovněž pravidly, která nemají povahu právních předpisů a jsou vydávána poskytovatelem. Jedná se zejména o:
 - a) Programový dokument k Regionálnímu operačnímu programu regionu soudržnosti Střední Čechy 2007-2013,
 - b) Prováděcí dokument k Regionálnímu operačnímu programu regionu soudržnosti Střední Čechy,
 - c) Výzvu k předkládání projektů č. 78,
 - d) Pokyny pro žadatele a příjemce pro výzvu č. 78 Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy,
 - e) Metodické pokyny Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy.(dále jen „pravidla ROP“)
4. Pravidla ROP jsou uveřejněna na webových stránkách poskytovatele (www.ropstrednicechy.cz). Pravidla ROP jsou pro příjemce závazná. Příjemce se zavazuje pravidla ROP dodržovat. Změny či doplnění pravidel ROP provádí poskytovatel formou metodického pokynu a uvědomí o nich příjemce bez zbytečného odkladu písemnou nebo elektronickou formou. Ke změnám či doplnění pravidel ROP přistoupí poskytovatel pouze ve výjimečných, řádně odůvodněných případech, a to zejména z důvodu změn legislativy EU a ČR, změn obecně závazných předpisů a metodik týkajících se oblasti strukturálních fondů EU či z důvodu změn v monitorovacím informačním systému.
5. Poskytovatel je oprávněn k poskytnutí dotace podle této smlouvy v souladu s § 16 odst. 3 a § 16c písm. a) *zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů*, a § 1 odst. 4 *zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů*.
6. Smlouva se uzavírá na základě rozhodnutí poskytovatele, kterým je usnesení Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy **č. 04-09/2014/VRRSČ ze dne 1. 4. 2014.**

¹ Evropská unie zahrnuje i Evropské společenství.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Příjemce se zavazuje v souladu s podmínkami této smlouvy, pravidly ROP a právními předpisy ČR a EU realizovat projekt, který je předmětem Žádosti o poskytnutí dotace² zaregistrované dne 19. 2. 2014 (dále jen „žádost“), a to včetně splnění závazku v oblasti horizontálních témat. Projekt je blíže identifikován následujícími údaji:

Název projektu: **MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí**

Registrační číslo projektu: **CZ.1.15/3.2.00/78.01801**

Prioritní osa: **15.3 Integrovaný rozvoj území**

Oblast podpory: **15.3.2 Rozvoj měst**

Popis projektu:

- a) Stručný popis projektu: Praha východ, resp. město Úvaly se svými okolními a spádovými obcemi dlouhodobě potýká s nedostatkem míst pro děti v mateřských školkách. Dlouhodobě je odmítáno více než 50 % dětí, které se do školek hlásí. Projekt "MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí" řeší uvedený problém komplexně - zvýšení kapacity MŠ + vybudování souvisejících prvků - technologie, kuchyně či venkovní úpravy zahrady a herní prvky. Projekt se skládá z činností nezbytných pro přípravu projektu (koncepce, projektová dokumentace, vyjádření úřadů, žádost o dotaci), dále pak z realizace - vybudování nového objektu mateřské školy se dvěma třídami pro 2x 25 dětí ve a následné zahájení provozu - tedy svěřeni majetku do provozu organizace MŠ, zajištění pracovníků MŠ, zápis a zahájení provozu. Součástí projektu je dále vytvoření nejméně 2 pracovních míst pro (ne)pedagogy. Projekt přináší i další pozitivní přínosy. Další informace jsou uvedeny dále v Žádosti a v DIŽu.
- b) Místo realizace projektu: **Úvaly**
- c) Datum zahájení projektu: **1. 5. 2013**
- d) Předpokládané datum zahájení realizace projektu: **1. 8. 2014**
- e) Předpokládané datum ukončení realizace projektu: **31. 1. 2015**
- f) Předpokládané datum ukončení projektu: **1. 3. 2015**
- g) Indikátory:

Indikátor	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Plánovaná hodnota
00.31. Počet nových vzdělávacích zařízení	Počet	0	1
00.43. Počet projektů zahrnujících zavádění moderních technologií a inovací	Počet	0	1
00.44. Navýšení kapacity vzdělávacích zařízení	%	0	100
52.02.13 Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na udržitelný rozvoj měst	Počet	0	2

(dále jen „projekt“)

2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na realizaci tohoto projektu dotaci v maximální výši **19 032 755,17 Kč**, na níž podíl finančních prostředků z Evropského fondu regionálního rozvoje činí **19 032 755,17 Kč**. Příjemce se zavazuje dotaci přijmout za účelem realizace

² Číslo žádosti o poskytnutí dotace je shodné s registračním číslem projektu.

projektu podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy. Dotace podle této smlouvy však může být poskytnuta pouze za předpokladu, že příjemce splní podmínky:

- a) stanovené relevantními právními předpisy ČR a EU,
 - b) touto smlouvou a
 - c) pravidly ROP.
3. Poskytnutá dotace bude poměrně snížena v případě, že v zadávacím řízení na kteroukoliv část projektu bude dosaženo nižší ceny, než je uvedeno v rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.

Článek III

Dotace

1. Dotace může být příjemci poskytnuta pouze za účelem realizace projektu, který je specifikován v článku II odst. 1 této smlouvy. Dotaci lze použít pouze na úhradu skutečně vynaložených, odůvodněných a řádně prokázaných způsobilých výdajů projektu (dále jen „způsobilé výdaje projektu“). Příjemce se zavazuje zajistit financování veškerých ostatních výdajů projektu, které nejsou kryty dotací.
2. Maximální výše dotace uvedená v čl. II odst. 2 nesmí být překročena. V průběhu realizace projektu mohou být příjemci proplaceny způsobilé výdaje projektu maximálně do výše 85 % z maximální výše dotace. Zbývajících minimálně 15 % z maximální výše dotace bude příjemci proplaceno až v rámci poslední Zjednodušené žádosti o platbu. Dojde-li v průběhu realizace projektu ke snížení způsobilých výdajů prokázaných na straně příjemce, musí být vždy zachovány procentní podíly dotace a zdrojů spolufinancování na celkových způsobilých výdajích. Dotace bude v souladu s pravidly ROP a právními předpisy ČR a EU snížena o příjmy, které projekt vytvoří³ (viz odstavec 6 tohoto článku smlouvy), **to však neplatí u projektů, u nichž dotace zakládá veřejnou podporu**⁴.
3. Nedílnou přílohou této smlouvy je rovněž závazný finanční plán projektu (a to jak z hlediska v něm uvedených termínů předložení Zjednodušené žádosti o platbu, tak z hlediska výše uvedených finančních částek) a rozpočet, jehož obsahem jsou plánované výdaje a plánované příjmy projektu. Celková výše plánovaných způsobilých výdajů byla poskytovatelem určena následujícím způsobem:

Celkové plánované výdaje projektu **22 425 226,00 Kč**

z toho odečteny

Celkové plánované nezpůsobilé výdaje projektu **33 749,32 Kč**

= Celkové plánované způsobilé výdaje projektu **22 391 476,68 Kč**

Dotace poskytnutá příjemci na realizaci projektu **nezakládá veřejnou podporu**. V souvislosti s touto skutečností poskytovatel rozhodl v souladu s pravidly ROP poskytnout dotaci v maximální výši **85 %** z částky celkových plánovaných způsobilých výdajů, maximálně však do hodnoty dotace v české měně uvedené v článku II odst. 2 této smlouvy.

³ viz čl. 55 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Viz čl. III odst. 4 této smlouvy a čl. 55 odst. 6 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů.

4. Hodnotu projektu, kterou není možné v souladu s pravidly ROP a relevantními právními předpisy ČR a EU hradit z finančních prostředků udělené dotace, se příjemce zavazuje financovat z jiných finančních zdrojů. Tyto finanční zdroje nesmí pocházet z jiných programů nebo finančních nástrojů financovaných z finančních prostředků Evropské unie⁵. Zakládá-li dotace veřejnou podporu, nesmí být finančními zdroji rovněž finanční prostředky udělené příjemci na realizaci projektu z jakýchkoliv jiných veřejných rozpočtů v rámci ČR, EU nebo jiného členského státu EU, ani úvěry, které by byly zvýhodněny prostřednictvím finančních prostředků ze zmíněných veřejných rozpočtů (např. úvěr Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s.).
5. Pokud byl příjemce schopen objektivně předem odhadnout příjmy projektu, je povinen postupem v souladu s pravidly ROP a přímo použitelným právním předpisem EU⁶ aktualizovat při podání závěrečné Zjednodušené žádosti o platbu výpočet příjmů projektu, o něž bude snížena hodnota dotace. Snížení dotace o příslušnou hodnotu příjmů projektu, bude provedeno při administraci závěrečné Zjednodušené žádosti o platbu. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli příjmy projektu, o něž byla snížena hodnota dotace. Příjmy projektu, získané nad rámec příjmů projektu vykázaných při podání závěrečné Zjednodušené žádosti o platbu, je příjemce povinen v souladu s pravidly ROP oznámit poskytovateli a v poměru k výši poskytnuté dotace rovněž vrátit poskytovateli. Nemůže-li příjemce objektivně předem příjmy projektu odhadnout, musí poskytovateli doložit příjmy projektu vytvořené za období pěti let od data ukončení projektu. Pravidla postupu prokazování a výpočtu příjmů projektu, o něž je příjemce povinen snížit hodnotu dotace, jsou uvedena v pravidlech ROP. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli hodnotu příjmů projektu, o něž byla dotace snížena. Pokud budou následně zjištěny příjmy projektu za toto období, které příjemce neuvedl, je povinen tyto příjmy projektu oznámit a vrátit poskytovateli v poměru k výši poskytnuté dotace. Poskytovatel si v každém případě vyhrazuje právo výpočet příjmů projektu odsouhlasit a případně upravit v souladu s pravidly ROP a právními předpisy ČR a EU. **Toto ustanovení platí u projektů vytvářejících příjmy a nepoužije se u projektů, u nichž dotace zakládá veřejnou podporu⁷.**
6. Byl-li projekt zahájen ještě před nabytím platnosti a účinnosti této smlouvy, je příjemce oprávněn požadovat proplacení způsobilých výdajů vztahujících se k realizaci projektu před nabytím platnosti a účinnosti této smlouvy pouze v tom případě, že i v rámci tohoto časového úseku splní podmínky této smlouvy, pravidel ROP a souvisejících právních předpisů ČR a EU. Byly-li v rámci realizace projektu získány příjmy před nabytím platnosti a účinnosti této smlouvy, platí ustanovení předchozího odstavce i v případě těchto příjmů projektu, jsou-li součástí výpočtu hodnoty příjmů projektu. Podléhá-li **však dotace režimu veřejné podpory**, aplikuje se místo tohoto odstavce článek IIIa této smlouvy, **s výjimkou dotace udělené v**

⁵ Viz čl. 54 odst. 3 písm. b) a odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů.

⁶ viz čl. 55 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů

⁷ Viz čl. III odst. 4 této smlouvy a čl. 55 odst. 6 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů.

režimu veřejné podpory podle nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis, která podléhá ustanovení věty první tohoto odstavce.

7. Dojde-li k přerušení nebo zastavení financování ROP z rozpočtu EU nebo ČR, bude příjemce o této skutečnosti neprodleně informován poskytovatelem. Smluvní strany se dohodnou na dalším postupu. Tím není dotčeno právo smluvních stran v tomto případě předčasně ukončit tuto smlouvu.

Článek IIIa Veřejná podpora

1. V případě, že dotace poskytnutá příjemci na realizaci projektu podle této smlouvy zakládá veřejnou podporu⁸, může příjemce zahájit práce na projektu nejdříve v den přijatelnosti projektu. Od tohoto data nejdříve mohou také teprve vzniknout a být uhrazeny způsobilé výdaje projektu. Proplacení těchto výdajů může příjemce požadovat pouze, splní-li i v jejich případě podmínky této smlouvy, pravidel ROP a souvisejících právních předpisů ČR a EU. Zahájením prací na projektu se rozumí buď zahájení stavebních prací nebo první právně závazný příslib objednávky zařízení (podle toho, co nastane dříve) s výjimkou předběžných studií proveditelnosti. Zařízením se rozumí i nemovitost.
2. Datem přijatelnosti projektu podle předchozího odstavce se rozumí datum, které jako takové označí a příjemce písemně oznámí poskytovateli poté, co byl projekt shledán přijatelným z hlediska pravidel ROP. Toto oznámení poskytovatel vydává s výhradou konečného výsledku podrobného prověření přijatelnosti projektu. Toto potvrzení poskytovatel vydává v souladu s čl. 5 nařízení Komise (ES) č. 1628/2006 ze dne 24. října 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na vnitrostátní regionální investiční podporu nebo bodem 38 Pokynů k regionální podpoře na období 2007 – 2013 (2006/C 54/08), a to v závislosti na režimu veřejné podpory, v němž byla dotace podle čl. III odst. 4 této smlouvy přidělena.
3. Zahájení prací na projektu před datem přijatelnosti projektu zakládá nezpůsobilost celého projektu k financování a je podstatným porušením povinností ze strany příjemce, neboť porušil pravidla veřejné podpory. Poskytovatel v tomto případě vypoví platnost smlouvy. Příjemce je povinen bezodkladně vrátit poskytovateli na jeho bankovní účet doposud vyplacenou hodnotu dotace. Nevyplacená hodnota dotace nebude příjemci vyplacena.
4. Příjemce se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu vyplacenou hodnotu dotace, pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo použitelného právního předpisu EU⁹ buď o vrácení podpory nebo o prozatímním navrácení podpory. Hodnotu dotace příjemce vrací včetně úroků určených v rozhodnutí Komise (ES). Poskytovatel si vyhrazuje v případě rozhodnutí Komise (ES) o prozatímním navrácení podpory právo pozastavit proplácení finančních prostředků dotace. Pokud Komise (ES) rozhodne o vrácení podpory a nedošlo-li k vyplacení celé hodnoty dotace, nebude doposud nevyplacená část hodnoty dotace příjemci vyplacena.

⁸ Viz čl. III odst. 4 této smlouvy.

⁹ Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES, ve znění pozdějších předpisů.

5. **Ustanovení tohoto článku se s výjimkou odstavce 4 neaplikuje na takovou dotaci, která byla poskytnuta v režimu nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis.**

Článek IIIb

Měnová doložka

1. Je-li dotace na realizaci projektu poskytována příjemci v režimu *nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis*, výše poskytované dotace se pro účely výpočtu maximální částky podpory de minimis podle čl. 2 odst. 2 zmíněného nařízení Komise (ES) přepočítává na částku v eurech (EUR) v kurzu české koruny (Kč) vůči euru (EUR), který vyhlásila Evropská centrální banka ke dni nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Poskytovatel vydá k datu finančního ukončení projektu příjemci potvrzení o skutečné výši poskytnuté dotace v režimu podpory de minimis, obsahující i částku dotace přepočtenou na hodnotu eura (EUR) a informaci o kurzu eura (EUR) k datu nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy. Před datem finančního ukončení projektu vydá poskytovatel toto potvrzení příjemci na písemné vyžádání, bude přitom uvádět maximální částku dotace uvedenou v čl. II odst. 2 této smlouvy.

Článek IV

Způsob proplácení a platební podmínky

1. Poskytování dotace probíhá formou průběžného proplácení finančních prostředků na základě zjednodušené žádosti o platbu předkládané v souladu s finančním plánem. **Příjemce dotace je povinen minimálně jednou za 3 měsíce předložit žádost o platbu. V případě, že příjemce dotace uvedené pravidlo nedodrží, může poskytovatel dotace vypovědět platnost uzavřené smlouvy.** K proplácení v rámci zjednodušené žádosti o platbu lze předložit jak doklady, jejichž úhradu provedl příjemce dotace z vlastních zdrojů před předložením žádosti o platbu, tak doklady, které před předložením žádosti o platbu proplaceny nebyly.
2. Příjemce dotace je povinen bez odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení finančních prostředků na svůj účet provést úhradu výdajů, o jejichž proplácení požádal v rámci zjednodušené žádosti o platbu, pokud jde o ty výdaje, které nebyly uhrazeny příjemcem dotace před podáním zjednodušené žádosti o platbu. Ve stejné lhůtě je příjemce dotace povinen doložit poskytovateli dotace listinné doklady o provedení těchto úhrad. V případě nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce ve stanovené lhůtě bude takovéto jednání příjemce dotace považováno za porušení rozpočtové kázně. Poskytovatel dotace v tomto případě uplatní postup dle čl. IX, odst. 3, 4 a 5 této smlouvy.
3. O vyplacení příslušné částky dotace je příjemce oprávněn požádat pouze osobně a v souladu s pravidly ROP prostřednictvím Zjednodušené žádosti o platbu, kterou současně doloží monitorovací zprávou. Zjednodušená žádost o platbu a monitorovací zpráva musí být doloženy příslušnými přílohami.
4. Částka dotace, která bude příjemci poskytnuta na základě procentní výše uvedené v čl. III odst. 3 této smlouvy, maximálně však do hodnoty dotace v české měně uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy, bude vycházet ze součtu způsobilých výdajů projektu, které splnily podmínky této

- smlouvy, pravidel ROP, právních předpisů ČR a EU a u nichž byla prokázána jejich přiměřenost, hospodárnost, účelnost a efektivnost. V tomto ohledu tedy může být hodnota skutečně vyplacené částky dotace nižší než ta, která bude příjemcem požadována.
5. Platbu provede poskytovatel pokud možno do 30 pracovních dnů ode dne obdržení Zjednodušené žádosti o platbu a monitorovací zprávy a v souladu s pravidly pro výzvy v režimu „závěrečných výzev“. Tato lhůta se pozastavuje:
- ode dne odeslání výzvy k odstranění nedostatků ve Zjednodušené žádosti o platbu a/nebo monitorovací zprávě příjemci do dne, kdy jsou tyto nedostatky příjemcem odstraněny,
 - ode dne zjištění nedostatků v rámci fyzické kontroly interim do dne, kdy jsou tyto nedostatky příjemcem odstraněny,
 - ode dne podání námitek příjemce proti protokolu o výsledku fyzické kontroly interim do dne konečného rozhodnutí poskytovatele o těchto námitkách,
 - ode dne vyzvání příjemce k ověření a podpisu Žádosti o platbu do dne, kdy tyto úkony příjemce provede,
 - v dalších případech, kdy to poskytovatel považuje za nezbytné s ohledem na realizaci předmětu této smlouvy, plnění podmínek této smlouvy nebo z důvodu plnění svých závazků z právních předpisů ČR a EU; lhůta se pozastavuje ode dne elektronického či písemného oznámení postupu podle tohoto ustanovení příjemci do dne vyřešení skutečností, které byly důvodem pro pozastavení lhůty.
6. Platbu provede poskytovatel na zvláštní bankovní účet pro projekt.

Článek V

Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen splnit následující povinnosti v souladu s touto smlouvou, pravidly ROP a právními předpisy ČR a EU:
- plně a prokazatelně splnit účel projektu, realizovat projekt v rozsahu a termínech podle čl. II odst. 1 této smlouvy a zachovat výsledky projektu po celou dobu udržitelnosti projektu. Pokud je příjemcem dotace neveřejný subjekt nebo v něm veřejný subjekt ndrží větší než 50% vlastnický podíl je povinen do 40 pracovních dnů od podpisu smlouvy druhou smluvní stranou doložit poskytovateli garance udržitelnosti projektu (bankovní zárukou nebo pojistkou),
 - vytvořit nejpozději do jednoho roku od ukončení realizace projektu nová pracovní místa a zachovat je nejméně po celou dobu udržitelnosti projektu, zaváže-li se příjemce v rámci projektu k vytvoření nových pracovních míst; dojde-li k poklesu jiných pracovních míst (nesouvisejících s projektem) musí příjemce zdůvodnit a doložit, že se nejedná o pracovní místa související s podpořeným projektem,
 - naplnit cílové hodnoty vybraných indikátorů nejpozději do ukončení realizace projektu (příp. do 1 roku od ukončení realizace projektu), přičemž tyto indikátory musí odpovídat charakteru a cílům projektu; dosažené hodnoty indikátorů musí být dokládány v monitorovacích zprávách/hlášeníh za období, ve kterém došlo k jejich skutečnému naplnění,

- d) zajistit, aby během doby udržitelnosti projektu nedošlo k takové podstatné změně¹⁰ výsledků projektu, která by ovlivnila povahu projektu nebo jeho prováděcí podmínky nebo poskytla neoprávněnou výhodu příjemci či veřejnému subjektu; podstatná změna je způsobena změnou formy vlastnictví položky infrastruktury nebo zastavením výrobní činnosti příjemce,
- e) užít finanční prostředky přidělené dotace pouze za účelem realizace projektu a v souladu s jeho rozpočtem a finančním plánem. Příjemce dotace není oprávněn přesouvat finanční prostředky mezi hlavními položkami rozpočtu a uplatňovat v souvislosti se změnami rozpočtu vícepráce nebo jiné než v rozpočtu předpokládané náklady,
- f) dodržovat tuto smlouvu, pravidla ROP a relevantní právní předpisy ČR a EU, související s touto smlouvou, včetně pravidel veřejné podpory,
- g) nakládat s jakýmkoliv majetkem získaným, byť jen částečně, z finančních prostředků dotace s péčí řádného hospodáře,
- h) bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele podle čl. VIII odst. 1 a 2 této smlouvy nepřevádět vlastnické právo k majetku, získanému z finančních prostředků dotace, a neužít tento majetek nebo jakoukoli jeho část k zajištění závazku svého nebo třetí osoby např. zřízením zástavního práva,
- i) vyžádat si písemný souhlas poskytovatele podle čl. VIII odst. 1 a 2 této smlouvy před provedením změny vlastnických nebo užívacích práv k majetku, který nebyl získán v důsledku realizace projektu, ale jeho užívání slouží k realizaci projektu nebo udržení jeho výsledků; užívacím právem se rozumí zejména právo výpůjčky, půjčky, nájemní a podnájemní právo,
- j) v případě realizace projektu nebo jakékoliv jeho části prostřednictvím jiných subjektů postupovat podle podmínek pro zadávání zakázek, které jsou uvedeny zejména v *zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů*, a v pravidlech ROP (podmínky zadávání zakázek) a plnit v této souvislosti informační povinnost vůči poskytovateli.
- k) Příjemce dotace je povinen poskytovateli dotace před zahájením výběrového řízení na hlavní předmět projektu předložit k odsouhlasení zadávací dokumentaci, a to do 50 pracovních dnů od podpisu smlouvy o poskytnutí dotace, poté zahájit výběrové řízení na hlavní předmět projektu do 15 pracovních dnů od vyrozumění o schválení zadávací dokumentace a do 10 pracovních dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky předložit úplnou dokumentaci o provedeném výběrovém řízení ke kontrole, a to před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem,
- l) písemně informovat poskytovatele o skutečnostech a změnách, které mají vliv na plnění této smlouvy, zejména prokazovat sporné skutečnosti a rovněž se na výzvu poskytovatele účastnit případných jednání a řízení souvisejících s předmětem této smlouvy,
- m) umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům ČR a EU při výkonu jejich kontrolních oprávnění vyplývajících z pravidel ROP a relevantních právních předpisů ČR a EU,

¹⁰ viz čl. 57 odst. 1 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů.

- včetně umožnění vstupu do budov, místností a míst (včetně obydlí užívaného pro podnikatelskou činnost spojenou s předmětem projektu), dopravních prostředků, přepravních obalů a na pozemky dotčené realizací projektu nebo jeho výsledky a rovněž umožnit v souvislosti s veřejnosprávní kontrolou přístup k veškerým dokladům a dokumentům, včetně účetních, souvisejících s předmětem této smlouvy,
- n) zajistit, aby třetí osoby, jejichž prostřednictvím příjemce realizuje projekt nebo jakoukoliv jeho část, byly informovány o své povinnosti součinnosti v rámci jejich postavení osob povinných spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, včetně auditu¹¹,
- o) realizovat bez zbytečného odkladu opatření k nápravě nedostatků, která byla příjemci uložena v souvislosti s výkonem kontrolních a/nebo auditních oprávnění poskytovatelem nebo jiným příslušným subjektem či orgánem ČR nebo EU, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě,
- p) umožnit poskytovateli nebo jinému orgánu ČR nebo EU provedení auditu za účelem posouzení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly a správnosti operací podle právních předpisů ČR a EU a poskytnout v této souvislosti součinnost, zejména:
- i. umožnit fyzický přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s předmětem této smlouvy,
 - ii. umožnit přístup k veškeré dokumentaci související s předmětem této smlouvy,
 - iii. umožnit přístup k veškeré účetní evidenci a záznamům souvisejícím s předmětem této smlouvy,
 - iv. prokazatelným způsobem doložit veškeré operace související s předmětem této smlouvy,
- q) předkládat monitorovací zprávu a monitorovací hlášení, včetně uvedení informací o způsobu splnění uložených opatření k nápravě nedostatků, a to způsobem a ve lhůtách podle pravidel ROP,
- r) uchovávat veškerou dokumentaci (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem této smlouvy, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, zároveň však nejméně do 31. 12. 2025, způsobem daným pravidly ROP a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména *zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů*, a *zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*,
- s) vést účetnictví v souladu se *zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů*, a zabezpečit vedení analytického účetnictví operací souvisejících s projektem, tj. účtovat na zvláštní analytické účty (použije se stejný analytický znak u všech aktuálních účtů operací souvisejících s projektem), na samostatné hospodářské středisko či zakázku; účetní operace související s projektem musí být odděleně identifikovatelné od ostatních účetních operací s projektem nesouvisejících,
- t) pokud příjemce vede daňovou evidenci podle *zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů*, musí:
- i. příslušný doklad splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 *zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů*,
 - ii. předmětné doklady být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost,

¹¹ Viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

- iii. při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu,
 - iv. uskutečněné příjmy a výdaje vést analyticky ve vztahu k projektu, tzn., že na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vztahují k projektu,
 - u) zřídit zvláštní bankovní účet či podúčet projektu (dále jen „účet“) za účelem zajištění transparentnosti plateb prováděných v souvislosti s projektem; na tomto účtu musí být evidovány i příjmy projektu,
 - v) je-li příjemcem dotace kraj, zřídit zvláštní bankovní účet či podúčet pro jednotlivé prioritní osy ROP (dále jen „účet“) za účelem zajištění transparentnosti plateb prováděných v souvislosti s projektem (tj. finanční operace uskutečněné v souvislosti s projektem jsou vedeny na účtu zřízeném pro prioritní osu, do níž projekt podle čl. II odst. 1 této smlouvy spadá); na tomto účtu musí být evidovány i příjmy projektu,
 - w) pokud příjemce zahrne do projektu partnery, je povinen zajistit úpravu vzájemných vztahů mezi ním a partnery prostřednictvím písemné smlouvy, která bude obsahovat ustanovení o povinnostech partnera a poskytnutí jeho součinnosti příjemci a všem příslušným orgánům ČR a EU při výkonu jejich kontrolních oprávnění,
 - x) zajistit informační a propagační opatření v době realizace a udržitelnosti projektu v souladu s pravidly ROP a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména čl. 8, 9 a Přílohy I nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 ze dne 8. prosince 2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj,
 - y) při realizaci projektu a užívání jeho výsledků naplňovat povinnosti, které mu plynou v oblasti horizontálních témat,
 - z) informovat bez zbytečného odkladu poskytovatele o změnách svého majetkoprávního postavení, zejména o prohlášení konkurzu, podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku, změně právní formy, svém zániku či přechodu nebo převodu práv a povinností na právního nástupce, a pokud jsou tyto změny činěny ze strany příjemce, vyžádat si rovněž před uskutečněním těchto změn písemný souhlas poskytovatele podle čl. VIII odst. 1 a 2 této smlouvy,
 - aa) poskytnout na žádost poskytovatele dodatečné informace o projektu a jeho realizaci a to formou a ve lhůtě uvedené v žádosti poskytovatele.
2. Za účelem splnění povinnosti uvedené pod písmenem x) odstavce 1 tohoto článku smlouvy uděluje poskytovatel příjemci souhlas k uvádění loga ROP regionu soudržnosti NUTS 2 Střední Čechy (dále jen „logo“), tj. bezplatnou podlicenci k užití loga v souvislosti s realizací projektu, a to po celou dobu realizace a udržitelnosti projektu. Při užívání loga je příjemce povinen postupovat v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu ROP Střední Čechy zveřejněným na webových stránkách poskytovatele.
3. Rozhodne-li se příjemce odprodat majetek nebo poskytnout užívací právo (např. právo nájmu) k majetku, který byl pořízen z finančních prostředků dotace, musí tak učinit za tržní cenu a nového nabyvatele či uživatele vybrat prostřednictvím transparentního, otevřeného a nediskriminačního výběrového řízení, vyjma případů stanovených v pravidlech ROP. Příjemce musí zajistit, aby nový nabyvatel či uživatel (např. nájemce) převzal závazky, které

vyplývají z pravidel veřejné podpory a z povinnosti realizace a udržitelnosti projektu, souvisí-li tyto závazky s tímto majetkem. Příjem z prodeje majetku, který je definován v pravidlech ROP, nebo poskytnutí užívacího práva (např. nájmné) k jakémukoliv majetku musí být zahrnut do příjmů projektu, nezakládá-li dotace veřejnou podporu. Povinnosti, které plynou příjemci z tohoto odstavce, se týkají i majetku, který byl zhodnocen z finančních prostředků dotace, a musí je splnit i příspěvkové organizace, které nabývají majetek ve prospěch zřizovatele. Povinnosti dle tohoto odstavce související se skutečností, že dotace zakládá veřejnou podporu, trvají po celou dobu použitelnosti majetku.

4. Příjemce dotace je povinen zajistit uspořádání veřejného zahájení a ukončení realizace projektu v místě jeho realizace s cílem informovat veřejnost o realizaci projektu a jeho přínosech. Organizační zajištění a průběh veřejného zahájení a ukončení realizace projektu je příjemce dotace povinen předem konzultovat a akci spoluorganizovat s Úřadem Regionální rady Střední Čechy (Finanční útvar a publicita). Příjemce dotace je při prezentaci projektu a jeho výstupů a výsledků povinen postupovat v souladu s manuálem Jednotného vizuálního stylu Regionálního operačního programu Střední Čechy, resp. s pravidly pro provádění povinné publicity u projektů spolufinancovaných z ROP SČ.

Článek VI

Změny projektu

1. Jakékoliv změny v projektu je příjemce povinen předem neprodleně písemně oznámit a projednat s poskytovatelem. Změny nesmí realizovat do doby, než obdrží písemné vyjádření poskytovatele. Změny může realizovat pouze, pokud je poskytovatel postupem a formou podle pravidel ROP schválí.
2. Poskytovatel si vyhrazuje právo posoudit změnu, zda-li je povahy podstatné či nepodstatné, při tom vezme v úvahu zejména účel projektu a odůvodnění této změny příjemcem.
3. Podstatné změny projektu může příjemce realizovat pouze, pokud se na nich předem dohodl s poskytovatelem prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě. Pravidla pro posouzení charakteru změny projektu z hlediska rozlišení na změny podstatné / nepodstatné jsou obsažena v Pokynech pro žadatele a příjemce pro danou výzvu.
4. Změny, které nastaly nezávisle na vůli příjemce a nebylo je možné ohlásit předem, příjemce oznámí neprodleně písemnou nebo elektronickou formou poskytovateli, včetně doložení důvodu vzniku těchto změn. Poskytovatel rozhodne o dalším postupu v souladu s ustanoveními této smlouvy, pravidly ROP a právními předpisy ČR a EU. Poskytovatel si vyhrazuje právo rozhodnout, zda se skutečně jedná o změny, které nastaly nezávisle na vůli příjemce. Takovými změnami však v žádném případě nejsou změny, které nastaly v důsledku hospodářských poměrů příjemce nebo v důsledku neplnění povinností, které příjemci plynou z této smlouvy, pravidel ROP nebo právních předpisů ČR a EU.

Článek VII

Pojištění

1. Příjemce se zavazuje pojistit veškerý pojistitelný majetek pořízený v rámci realizace projektu proti jeho poškození, zničení a ztrátě minimálně na hodnotu jeho pořizovací ceny. Doba pojištění musí začínat nejpozději dnem předcházejícím dni ukončení projektu a trvat po celou

dobu udržitelnosti projektu. Je-li však doba udržitelnosti projektu delší než doba použitelnosti majetku, je příjemce povinen pojistit takový majetek minimálně na celou dobu použitelnosti majetku.

2. Příjemce je povinen nejpozději k datu ukončení projektu odevzdat poskytovateli kopii pojistné smlouvy.
3. Jakékoliv změny týkající se pojistné smlouvy je příjemce povinen neprodleně písemně oznámit a doložit poskytovateli.
4. Příjemce je povinen neprodleně předložit poskytovateli hlášení o pojistné události.

Článek VIII

Poskytování souhlasu a povinnosti poskytovatele

1. Příjemce se zavazuje, že realizuje právní úkony v případech, které jsou dle této smlouvy a/nebo v pravidlech ROP podmíněny souhlasem poskytovatele, pouze pokud mu tento souhlas poskytovatel udělí.
2. Souhlas uděluje poskytovatel v písemné formě. Souhlas poskytovatel udělí na základě vlastního uvážení v souladu s pravidly ROP a právními předpisy ČR a EU a pouze v případě, že je to nezbytné za účelem zajištění realizace projektu a/nebo udržitelnosti jeho výsledků.
3. Poskytovatel je povinen:
 - a) v souladu s ustanoveními této smlouvy a pravidly ROP poskytovat jednotlivé částky dotace nejvýše však do maximální výše dotace v jejím korunovém vyjádření, jsou-li ze strany příjemce dodržena ustanovení této smlouvy, pravidel ROP a souvisejících právních předpisů ČR a EU; jelikož však z této smlouvy a pravidel ROP plyne možnost snížení skutečně vyplacené hodnoty dotace, není poskytovatel povinen vyplatit dotaci až do její maximální výše, jsou-li naplněna ustanovení této smlouvy a pravidel ROP, týkající se možnosti snížení hodnoty dotace,
 - b) informovat příjemce bez zbytečného odkladu o změnách souvisejících s touto smlouvou nebo jejím předmětem, které vznikly na straně poskytovatele,
 - c) informovat příjemce o změnách v pravidlech ROP způsobem a ve lhůtě podle této smlouvy nebo pravidel ROP.

Článek IX

Sankce za porušení povinností příjemce dotace

1. **Nesrovnalost** - Pokud poskytovatel dotace zjistí, že příjemce nesplnil nebo neplní některou z povinností vyplývajících z této smlouvy, pravidel ROP či právních předpisů ČR a EU, zahájí postupem dle kap. 18 Operačního manuálu šetření vedoucí ke zjištění, zda došlo k nesrovnalosti ve smyslu přímo použitelných právních předpisů EU. Poskytovatel považuje za nesrovnalost porušení právních předpisů ES nebo ČR v důsledku jednání nebo opomenutí příjemce dotace, které vede nebo by mohlo vést ke ztrátě v souhrnném rozpočtu EU nebo ve veřejném rozpočtu ČR, a to započtením neoprávněného výdaje do souhrnného rozpočtu EU nebo do veřejného rozpočtu ČR.
2. **Porušení rozpočtové kázně** - V případech, kdy příjemce dotace poruší některou z povinností uložených touto smlouvou, platnými pravidly ROP pro danou výzvu, právními předpisy ČR či přímo použitelnými předpisy EU, a jedná se o podezření na porušení rozpočtové kázně ve

smyslu zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zahájí poskytovatel dotace daňovou kontrolu dle zákona č. 280/2009 Sb. daňový řád, a na základě výsledku kontroly řízení o odvodu dotace či její části zpět do rozpočtu poskytovatele dotace dle pravidel obsažených v ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění.

3. **Snížený odvod** - Poskytovatel dotace je oprávněn uložit na základě provedeného šetření dle odst. 2 a při splnění podmínek ust. § 22, odst. 5 zák. 250/2000 Sb. snížený odvod dotace za porušení rozpočtové kázně v případě zjištěného porušení méně závažné povinnosti. Sazby snížených odvodů a typové kategorie porušení méně závažných povinností příjemce dotace jsou obsaženy v interním předpise ROP SČ. Uvedený interní předpis je zveřejněn na webové stránce poskytovatele dotace.
4. **Finanční korekce** - V případě zjištěného porušení povinností příjemcem dotace, které není porušením rozpočtové kázně, může poskytovatel dotace uplatnit finanční korekci výdajů přímo souvisejících se zjištěným porušením povinností, a to dle procesních pravidel a sazebníku, které jsou obsaženy v Závazném postupu pro uplatňování finančních korekcí výdajů spolufinancovaných z ROP SČ. Uvedený interní předpis je zveřejněn na webové stránce poskytovatele dotace
5. **Nezpůsobilé výdaje** - Pokud v průběhu realizace projektu anebo po dobu jeho udržitelnosti bude zjištěno, že výdaj, příp. výdaje, které již byly proplaceny poskytovatelem dotace, byly v době proplacení nezpůsobilé, je příjemce dotace povinen platby vztahující se k těmto nezpůsobilým výdajům vrátit poskytovateli dotace na účet určený poskytovatelem dotace. Pokud tak příjemce dotace již sám neučinil, je příjemce dotace povinen platby vrátit ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení výzvy k vrácení platby či její části, nestanoví-li poskytovatel dotace jinak.
6. Poskytovatel si vyhrazuje právo pozastavit proplácení finančních prostředků dotace, uplatní-li práva plynoucí mu z tohoto článku smlouvy.
7. Částečné vrácení částky dotace v důsledku porušení rozpočtové kázně nezbavuje příjemce povinností, které mu vznikají na základě této smlouvy, včetně povinnosti pokračovat v realizaci projektu a splnit dobu udržitelnosti projektu.
8. V případě, že bude vůči poskytovateli dotace ze strany kontrolních či auditních orgánů ČR nebo ES uplatněna jakákoliv finanční sankce, jejíž uložení má prokazatelně svůj původ v nesplnění povinnosti, kterou tato smlouva ukládá příjemci dotace, je poskytovatel dotace oprávněn uplatnit na příjemci úhradu této sankce v plné výši.

Článek X

Čestná prohlášení příjemce

1. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy:
 - a) všechny údaje, které uvedl v souvislosti s uzavřením této smlouvy, o projektu, své osobě, včetně finanční a majetkové situace, jsou pravdivé a úplné,
 - b) si je vědom právních a jiných následků, které by mu vznikly v případě, že by uvedl údaje nepravdivé, neúplné nebo které by vedly k neoprávněnému čerpání finančních prostředků dotace,
 - c) nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, paděláním či pozměňováním veřejné listiny

nebo úplatkářstvím, nebo pro trestný čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé *zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů*, , či podle hlavy páté a šesté části druhé *zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů*, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle *zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů*; je-li příjemce právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely uzavření a realizace této smlouvy,

- d) má v souladu s čl. III odst. 1 a 4 této smlouvy dostatečné finanční zdroje k financování té části projektu, která nebude hrazena z finančních prostředků dotace,
- e) nezačal práce na projektu před datem přijatelnosti projektu; toto prohlášení se týká pouze příjemce, jemuž byla dotace poskytnuta v režimu *nařízení Komise (ES) č. 1628/2006 ze dne 24. října 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na vnitrostátní regionální investiční podporu* nebo v režimu *Pokynů k regionální podpoře na období 2007 – 2013 (2006/C 54/08)*,
- f) se nenachází podle *zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů*, v úpadku a nedošlo v jeho případě k podání insolvenčního návrhu ani tento návrh sám nepodal ani nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku; toto prohlášení se vztahuje rovněž na období tří let před podpisem této smlouvy zpětně,
- g) se nenachází v procesu zrušení bez právního nástupce (např. likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění) ani není v procesu zrušení s právním nástupcem (např. sloučení, splynutí, rozdělení obchodní společnosti),
- h) nebyl mu soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti nebo zrušeno oprávnění k činnosti týkající se jeho předmětu podnikání a/nebo související s projektem, na který je touto smlouvou poskytována dotace,
- i) nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy České republiky, Evropské unie nebo některého z jejich členských států, včetně zdravotních pojišťoven a orgánů, poskytujících finanční prostředky na projekty spolufinancované z rozpočtu EU; písemně potvrzené posečkání s úhradou takových závazků nebo dohoda o úhradě závazků a její řádné plnění se považuje pro účely tohoto ustanovení za závazky ve lhůtě splatnosti,
- j) není vůči němu ani jeho majetku navrhováno ani vedeno řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí ani navrhována či prováděna exekuce.

Toto prohlášení činí v případě příjemce/právnické osoby statutární orgán nebo osoba zplnomocněná k zastoupení příjemce pro účely uzavření této smlouvy. Dojde-li ke změně jakékoliv z výše uvedených skutečností, zavazuje se příjemce písemně oznámit příslušnou změnu poskytovateli a to bez zbytečného odkladu. Poskytovatel si vyhrazuje právo vyvodit z oznámení důsledky v souladu s touto smlouvou, včetně možnosti výpovědi smlouvy.

- 2. Příjemce souhlasí s využíváním údajů, které poskytne v souvislosti s uzavřením a realizací této smlouvy, v informačních systémech pro účely administrace finančních prostředků dotace.
- 3. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že se před podpisem této smlouvy řádně a podrobně seznámil a souhlasí s obsahem této smlouvy, pravidly ROP a relevantními právními předpisy ČR a EU, které se váží k předmětu této smlouvy. Rovněž vyslovuje podpisem této smlouvy souhlas se všemi povinnostmi pro něj v této souvislosti vyplývajícími a zavazuje se k jejich plnění.

4. V příloze této smlouvy je přiložena kopie prohlášení¹² příjemce, že splňuje definici malého nebo středního podniku podle *Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 o definici mikropodniků, malých a středních podniků (Úřední věstník EU L 124 ze dne 20. 5. 2003, str. 36)*, výňatek z tohoto doporučení je uveden v *Příloze I nařízení Komise (ES) č. 364/2004 ze dne 25. února 2004, kterým se mění nařízení (ES) č. 70/2001, pokud jde o rozšíření jeho oblastí působnosti tak, aby zahrnovalo podporu pro výzkum a vývoj*. Toto prohlášení učinil příjemce při podání žádosti. Podpisem této smlouvy potvrzuje příjemce pravdivost a úplnost takto učiněného prohlášení a zavazuje se případnou změnu ohledně své kvalifikace v rámci definice malého nebo středního podniku ohlásit neprodleně písemně poskytovateli. Není-li toto prohlášení přílohou této smlouvy, je příjemce považován poskytovatelem za velký podnik se všemi důsledky z této skutečnosti plynoucími.

Článek XI

Ochrana osobních údajů, poskytování informací a mlčenlivost

1. Příjemce uděluje v souladu se *zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*, poskytovateli souhlas se zpracováním osobních údajů, které sdělil či sdělí poskytovateli v souvislosti s uzavřením a realizací této smlouvy. Tento souhlas příjemce uděluje od data nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2025. Příjemce rovněž prohlašuje, že byl v souvislosti s udělením tohoto souhlasu informován poskytovatelem o právech a povinnostech v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů, zejména o tom, pro jaký účel jsou jeho údaje zpracovávány, o jaké osobní údaje se jedná a po jaké období tyto údaje budou zpracovávány poskytovatelem.
2. Příjemce souhlasí s tím, aby poskytovatel jeho osobní údaje poskytoval třetím osobám, bude-li to nutné za účelem realizace této smlouvy. Poskytovatel tyto údaje poskytne pouze, pokud budou splněny všechny podmínky *zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*, a to i ze strany toho, komu jsou tyto údaje poskytovány, nestanoví-li právní předpisy ČR a EU jinak.
3. Příjemce souhlasí se zveřejněním údajů podle *zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů*, a podle *zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů*, a to v rozsahu a postupem podle uvedených právních předpisů a v souladu se *zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*.
4. Příjemce rovněž souhlasí se zveřejněním údajů v souladu s čl. 7 odst. 2 písm. d) *nařízení Komise (ES) č. 1828/2006*¹³ a to v rozsahu jméno/název/obchodní firma, adresa bydliště a místo podnikání/sídlo, údaje o projektu podle čl. II odst. 1 této smlouvy, celkové výdaje projektu, celkové způsobilé výdaje projektu a výše dotace v korunovém a procentním vyjádření.

¹² Prohlášení provede příjemce dotace na formuláři obsaženém ve Sdělení Komise obsahujícím Vzor prohlášení o údajích týkajících se způsobilosti podniku jakožto malého nebo středního podniku (Úřední věstník EU C 118, str. 5-15, ze dne 20. května 2003).

¹³ Celý název tohoto právního předpisu zní: „Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 ze dne 8. prosince 2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj.“

5. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech či informacích chráněných právními předpisy ČR a EU povinností mlčenlivosti, které se od příjemce dozvěděl v souvislosti s podáním žádosti o poskytnutí dotace nebo uzavřením a realizací této smlouvy. Zejména se jedná o skutečnosti či informace chráněné obchodním tajemstvím nebo právními předpisy v oblasti práv duševního vlastnictví. Povinnosti mlčenlivosti může být poskytovatel zproštěn pouze na základě právního předpisu, dále soudním nebo správním orgánem v souvislosti se soudním nebo správním řízením vedeným takovým orgánem nebo písemným souhlasem příjemce. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 3 a 4.

Článek XII

Předčasné ukončení smlouvy

Tuto smlouvu lze předčasně ukončit dohodou nebo výpovědí smlouvy a to způsobem daným touto smlouvou a právními předpisy ČR a EU.

Článek XIIa

Dohoda

1. Smluvní strany jsou oprávněny předčasně ukončit tuto smlouvu na základě vzájemné písemné dohody.
2. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli všechny finanční prostředky, které od něj obdržel jako částky dotace, nerozhodne-li poskytovatel jinak. Poskytovatel však může jinak rozhodnout pouze v případě, že dohoda není uzavírána v důsledku podstatného porušení smlouvy příjemcem, které je definováno v čl. XIIb odst. 1 této smlouvy.
3. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, avšak pouze za podmínky, že došlo k vypořádání všech závazků z této smlouvy mezi smluvními stranami, včetně vrácení finančních prostředků dotace podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy. Závazky musí být v dohodě vyjmenovány. Pokud nejsou závazky vypořádány, nastává účinnost dohody až dnem, kdy je vypořádání závazků dokončeno. Příjemce není oprávněn požadovat proplacení způsobilých výdajů projektu z finančních prostředků dotace, pokud tyto výdaje nastaly po dni uzavření dohody, i když nedošlo k nabytí její účinnosti.
4. Předčasné ukončení této smlouvy dohodou nemá vliv na povinnost smluvních stran splnit povinnosti, které jim plynou z této smlouvy a právních předpisů ČR a EU soukromoprávní povahy, upravují-li právní následky porušení smluvních povinností, a z právních předpisů ČR a EU veřejnoprávní povahy.

Článek XIIb

Výpověď smlouvy

1. Poskytovatel může vypovědět platnost smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností příjemcem, kterým se rozumí:
 - a) porušení rozpočtové kázně a/nebo vznik nesrovnalostí,
 - b) porušení pravidel veřejné podpory,
 - c) provedení právního úkonu, který je podmíněn souhlasem poskytovatele, bez tohoto souhlasu,

- d) převedení nebo postoupení pohledávek ze smlouvy a plateb s nimi spojených bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele,
 - e) úpadek příjemce, zánik příjemce s likvidací nebo bez likvidace, uvalení nucené správy,
 - f) je-li příjemce-fyzická osoba nebo osoba či některá z osob tvořících statutární orgán příjemce – právnické osoby, příp. osoba příjemcem či zákonem zplnomocněná k právním úkonům v souvislosti s uzavřením a/nebo realizací této smlouvy, odsouzena za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání příjemce, paděláním či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo za trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů, či podle hlavy páté a šesté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li zahájeno trestní stíhání v souvislosti s takovým trestným činem proti některé ze zmíněných osob,
 - g) nedodržení termínu zahájení projektu (zejména byl-li projekt zahájen před tímto datem) a ukončení projektu (zejména byl-li projekt ukončen po tomto datu),
 - h) nedodržení termínů k ukončení zadávacího řízení na hlavní předmět projektu a zahájení fyzické realizace dle podmínek příslušné výzvy
 - i) neplnění povinností v souvislosti s veřejnosprávní kontrolou a/nebo auditem,
 - j) ani po výzvě poskytovatele nezanechání porušování povinností stanovených v této smlouvě nebo pravidlech ROP, popř. neodstranění následků těchto porušení ve lhůtě stanovené poskytovatelem,
 - k) je-li tak stanoveno v této smlouvě.
2. Příjemce může vypovědět platnost smlouvy:
- a) pokud poskytovatel bezdůvodně odpírá poskytnutí příslušné částky dotace a v důsledku toho je závažným způsobem ohrožena realizace projektu,
 - b) pokud přerušeni či zastavení financování ROP z prostředků rozpočtu EU nebo státního rozpočtu znemožňuje podstatným způsobem realizaci projektu.
3. Každá ze smluvních stran může vypovědět platnost smlouvy, došlo-li na její straně k takové překážce, jež nastala nezávisle na vůli této smluvní strany a brání jí ve splnění povinnosti realizovat předmět této smlouvy a současně nelze rozumně předpokládat, že by smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a že by v době nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy tuto překážku předvíдалa; za takovou překážku se nepovažuje překážka, která vznikla v důsledku hospodářských poměrů smluvní strany nebo v důsledku neplnění povinností smluvní stranou, které jí plynou z této smlouvy, pravidel ROP nebo právních předpisů ČR a EU. Smluvní strana je povinna existenci takové překážky druhé smluvní straně prokázat.
4. Okamžik platnosti a účinnosti výpovědi smlouvy je den, kdy bylo oznámení o výpovědi smlouvy doručeno odstupující smluvní stranou druhé smluvní straně, pokud ve výpovědi není uvedeno jinak. Toto oznámení je nutné doručit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co odstupující smluvní strana zjistila existenci důvodu k výpovědi smlouvy. Toto oznámení musí být vyhotoveno v písemné formě a důvod výpovědi smlouvy v něm musí být uveden.

5. Účinnost výpovědi smlouvy však může nastat pouze v tom případě, jsou-li mezi smluvními stranami vypořádány veškeré závazky plynoucí jim z této smlouvy, včetně vrácení finančních prostředků dotace podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy. Nejsou-li závazky vypořádány, nastává účinnost výpovědi smlouvy až dnem, kdy dojde k vypořádání těchto závazků mezi smluvními stranami. Tyto závazky musí být uvedeny v oznámení výpovědi smlouvy.
6. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli všechny finanční prostředky, které od něj obdržel jako částky dotace, nerozhodne-li poskytovatel jinak. Poskytovatel může rozhodnout jinak pouze v případě, že k výpovědi smlouvy nedošlo v důsledku podstatného porušení smlouvy příjemcem podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy.
7. Příjemce není oprávněn požadovat proplacení způsobilých výdajů projektu z finančních prostředků dotace, pokud nastaly po dni, kdy mu bylo zasláno, nebo sám zaslal oznámení o výpovědi této smlouvy.
8. Výpověď smlouvy nemá vliv na povinnost smluvních stran splnit povinnosti, které jim plynou z této smlouvy a právních předpisů ČR a EU soukromoprávní povahy, upravují-li právní následky porušení smluvních povinností, a z právních předpisů ČR a EU veřejnoprávní povahy.

Článek XIII

Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy lze činit pouze prostřednictvím písemných číselovaných dodatků k této smlouvě s výjimkou finančního plánu a rozpočtu projektu, jejichž změny se řídí článkem VI této smlouvy, neboť jsou smluvními stranami považovány za změny projektu. Finanční plán a rozpočet projektu jsou součástí této smlouvy ve formě příloh (viz odstavce 3 tohoto článku smlouvy).
2. Změna v osobě příjemce je možná pouze v tom případě, pokud s tím poskytovatel vysloví písemný souhlas a za podmínky, že nový subjekt převezme veškerá práva a povinnosti plynoucí příjemci z této smlouvy, pravidel ROP a právních předpisů ČR a EU. Pokud přešla práva a povinnosti z této smlouvy na dědice, který v rámci dědického řízení vyslovil písemný souhlas s převzetím práv a povinností příjemce z této smlouvy, vyhrazuje si poskytovatel možnost vypovědět platnost smlouvy, nebudou-li splněny ze strany dědice všechny podmínky této smlouvy, pravidel ROP a právních předpisů ČR a EU.
3. Přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí. Tyto přílohy jsou vyjmenovány v odstavci 11 tohoto článku smlouvy.
4. Pravidla ROP podrobněji upravují povinnosti plynoucí příjemci z této smlouvy, včetně způsobu a formy komunikace mezi příjemcem a poskytovatelem. V případě rozdílu mezi slovním zněním této smlouvy a slovním zněním pravidel ROP nebo žádosti o poskytnutí dotace je rozhodující slovní znění této smlouvy.
5. Právní vztahy smluvních stran, které nejsou blíže upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými právními předpisy ČR a EU, zejména správním řádem.
6. Smluvní strany na sebe berou práva a povinnosti, které jim plynou z této smlouvy. Vzniknou-li mezi smluvními stranami spory, zavazují se smluvní strany řešit tyto spory přednostně prostřednictvím vzájemné dohody.
7. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

8. Tato smlouva, včetně příloh, je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží příjemce, zbývající dva stejnopisy obdrží poskytovatel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva nezaniká dnem finančního ukončení projektu, nýbrž dnem, kdy smluvní strany splní všechny povinnosti, které jim plynou z této smlouvy. Povinnosti, které trvají po datu finančního ukončení projektu, jsou obsaženy v čl. I odst. 5, čl. II, čl. III odst. 1,2,5,6 a 7, čl. IIIa odst. 3, 4 a 5, čl. V, Va, VI, VII, VIII (s výjimkou odstavce 3 písm. a)), IX, X odst. 2,3 a 4, XI, XII, XIIa, XIIb, XIII odst. 2 a 6 této smlouvy a v ustanoveních pravidel ROP a právních předpisů ČR a EU, které s těmito články souvisí. Povinnosti z těchto článků a ustanovení trvají nejpozději:
 - a) do konce doby udržitelnosti projektu,
 - b) do konce doby použitelnosti majetku, je-li to uvedeno v této smlouvě,
 - c) do uplynutí tří kalendářních let následujících po kalendářním roku, kdy došlo k uzavření ROP, jedná-li se o příjmy projektu, a
 - d) do 31. 12. 2025, jedná-li se o povinnosti plynoucí z čl. V odst. 1 písm. r) a čl. XI odst. 1 této smlouvy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Definice vybraných pojmů uvedených ve smlouvě
 - Příloha č. 2 - Rozpočet projektu
 - Příloha č. 3 - Finanční plán projektu

Přijetí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno **usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. ze dne 2014**. Tento právní úkon splňuje všechny podmínky, stanovené v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Poskytovatel

Příjemce

Definice vybraných pojmů uvedených ve smlouvě:

Firma uvádí podnikatel zapsaný v obchodním rejstříku a spadající do definice podnikatele podle občanského zákoníku. Firma musí být shodná s firmou uvedenou v obchodním rejstříku. Je-li firmou fyzická osoba zapsaná do obchodního rejstříku, může firma obsahovat i dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se zpravidla k této osobě nebo druhu podnikání.

Název uvádí právnická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku. Název musí být shodný s názvem uvedeným v této evidenci, která je vedena podle zvláštního zákona, který upravuje statut takové právnické osoby.

Jméno a příjmení uvádí fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů (tj. má buď živnostenský list nebo koncesi). Údaj se musí shodovat s údajem na živnostenském listu/koncesi.

Příjemce dotace musí doložit **výpis z příslušné veřejnoprávní evidence**, v níž je jako fyzická či právnická osoba zapsán, a to za účelem ověření údajů.

Sídlo uvádí právnická osoba.

Fyzická osoba uvádí bydliště a místo podnikání, liší-li se od bydliště.

IČ přiděluje rejstříkový soud v souvislosti se zápisem do obchodního rejstříku.

Rodné číslo/Datum narození (nebylo-li rodné číslo přiděleno) uvádí se u podnikatelů-fyzických osob.

Zvláštní bankovní účet pro projekt - jedná se o účet, který je příjemce povinen založit v souvislosti s projektem (viz článek V odst. 1 písm. t) nebo u) smlouvy).

Statutární orgán/Zástupce - Fyzická osoba jedná sama za sebe nebo prostřednictvím zplnomocněného zástupce. Právnická osoba jedná statutárním orgánem nebo ji zastupuje

zplnomocněný zástupce. Oprávnění k jednání či zastupování poskytovatel ověří (u statutárního orgánu prostřednictvím výpisu z příslušné evidence, v ostatních případech předložením plné moci, příp. rozhodnutím soudu nebo státního orgánu).

Stručný popis projektu může obsahovat i cíle projektu.

Datum zahájení projektu je datum zahájení jakýchkoliv prací souvisejících s projektem. Těmito pracemi nesmí být stavební práce nebo první právně závazný příslib objednávky zařízení (podle toho, co nastane dříve) s výjimkou předběžných studií proveditelnosti, zakládá-li dotace veřejnou podporu v režimu *nařízení Komise (ES) č. 1628/2006 ze dne 24. října 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na vnitrostátní regionální investiční podporu* nebo v režimu *Pokynů k regionální podpoře na období 2007 – 2013 (2006/C 54/08)*. Zařízením se rozumí i nemovitost.

Datum zahájení realizace projektu je datum zahájení fyzických prací¹⁴ nebo první právně závazný příslib objednávky zařízení (podle toho, co nastane dříve) nebo den zahájení poskytování služeb. Zařízením se rozumí i nemovitost.

Datum ukončení realizace projektu musí předcházet datu ukončení projektu a jedná se o den, kdy došlo prokazatelně k uzavření veškerých aktivit projektu, tj. např. den prokazatelného dokončení fyzické realizace stavby nebo den ukončení poskytování služeb financovaných z ROP. V případě staveb či stavebních prací to je den převzetí dokončeného díla příjemcem, doložený písemným předávacím protokolem podepsaným oběma zúčastněnými stranami, přičemž protokol o převzetí nesmí obsahovat žádné vady a nedodělky, které by bránily řádnému a bezpečnému užívání stavby k účelu stanovenému ve schváleném projektu.

Datum ukončení projektu je den, kdy bude poskytovateli ze strany příjemce předložena či doručena poslední Zjednodušená žádost o platbu spolu se závěrečnou monitorovací zprávou.

Datem finančního ukončení projektu se rozumí datum, kdy byla příjemci na jeho bankovní účet poskytovatelem poukázána finanční částka dotace související s poslední Zjednodušenou žádostí o platbu.

Doba udržitelnosti¹⁵ projektu je pět let ode dne ukončení projektu, příp. tři roky ode dne ukončení projektu, je-li příjemce malým nebo středním podnikem.

¹⁴ Za zahájení stavby se považuje den zahájení prací na vlastním provádění stavby, přičemž započítání těchto prací musí být prokazatelně ověřitelné.

Dobou použitelnosti majetku se rozumí doba provozně-technické životnosti majetku určená podle *zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů*, a jeho prováděcích předpisů.

Bezpečná část alokace představuje finanční prostředky, které pro danou výzvu budou s vysokou mírou pravděpodobnosti k dispozici. Do výpočtu této části vstupuje alokace dosud nezahrnutá do souhrnných žádostí o platbu, která je přepočtena kurzem 24,50 Kč za 1 EURO. Výše této části alokace je uvedena ve Výzvě a pravidelně aktualizována Úřadem Regionální rady Regionu soudržnosti Střední Čechy.

„Nejistá“ část alokace výzvy představuje finanční prostředky, které pro danou výzvu mohou být k dispozici za splnění podmínek částečně nezávislých na rozhodnutí poskytovatele dotace například z důvodu pohybu kurzu CZK/EURO a dalších okolností realizace již schválených projektů. Do výpočtu vstupuje alokace oblasti podpory, od které je odečten objem souhrnných žádostí o platbu a bezpečná část alokace. Tento výsledek je přepočten aktuálním kurzem. Výše této části alokace je uvedena ve Výzvě a pravidelně aktualizována Úřadem Regionální rady Regionu soudržnosti Střední Čechy.

¹⁵ Viz čl. 57 odst. 1 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, ve znění pozdějších předpisů.



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Obecně závazná vyhláška č. 1/2014, o zřízení městské policie

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne 24.4.2014 usneslo usnesením č. Z – 43/2014 vydat na základě ust. § 1 odst. 1 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Ve městě Úvaly se ke dni 1.7.2014 zřizuje Městská policie Úvaly.

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.7.2014.

MUDr. Jan Šťastný v.r.
starosta

Ing. Michal Breda v.r.
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 25.4.2014
Sejmuto z úřední desky dne:

UZNÁNÍ DLUHU A DOHODA O PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH.

uzavřena ve smyslu ust. § 2053 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 240931, zastoupené starostou
MUDr. Janem Šťastným

(dále jen věřitel)

a

.....
(dále jen dlužník)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

d o h o d u :

I.

.Dlužník uznává svůj dluh vůči věřiteli ve výši

.....,- Kč

slovy

vyplývající z platového výměru č.j.....ze dne, kterým byl vyměřen místní poplatek za zhodnocení pozemku možností připojení na stavbu vodovodu a kanalizace dle obecně závazné vyhlášky (dále jen OZV) města Úvaly č. 3/2007 ve znění OZV č. 1/2011, 3/2011 a 3/2013, dle kterého činí dlužná částka celkem, - Kč.

II.

Splnění závazku bylo mezi stranami dohodnuto takto:

Dlužník bude splácet věřiteli na splatný dluh částku

.....,- Kč (**slovy** korun českých)

měsíčně a to vždy ke každému 20. dni měsíce, na který bude splátka splatná.

III.

Smluvní strany sjednávají pro případ, že dlužník nesplní některou ze splátek řádně a včas, v souladu s ust. § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo věřitele na vyrovnání celé pohledávky (ztráta výhody splátek). Věřitel musí toto právo uplatnit u dlužníka písemně nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.

IV.

Dlužník bude splátky hradit bezhotovostně na účet věřitele č. 19-1524201/0100, VS

.....

V.

Věřitel je povinen přijmout i vyšší plnění, než je stanoveno v této smlouvě, popř. celý zbytek splatného dluhu najednou.

VI.

Varianta 1.

Mezi stranami je dohodnuto, že shora uvedená splátky při jejich řádném a včasném splácení jsou bezúročné.

Varianta 2.

Mezi stranami je dohodnuto, že dlužná částka bude úročena běžnou výpůjční úrokovou sazbou, tedy úrokovou sazbou s pevnou výší, nejčastěji uváděnou úrokovou sazbou u úvěrů a půjček.

V případě prodlení se splácením dluhu se dlužník zavazuje zaplatit zákonný úrok z prodlení ve smyslu ust. § 1970 občanského zákoníku a vyhl.č. 351/2013 Sb. v platném znění.

VII.

Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Úvalech dne

.....

dlužník
(ověřený podpis)

.....

věřitel



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Obecně závazná vyhláška č. 2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne 24.4.2014 usneslo usnesením č. Z - 47/2014 vydat na základě ust. § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

1. Stanovují se následující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství¹⁾ v obci:
 - a) na veřejných prostranstvích v obci je možný pohyb psů pouze *na* vodítku
 - b) na veřejných prostranstvích v obci se zakazuje výcvik psů
 - c) stanovuje se povinnost neprodleně odstranit exkrementy způsobené psem na veřejném prostranství
2. Splnění povinností stanovených v odst. 1. zajišťuje fyzická osoba, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou či dohledem²⁾.

Čl. 2

Vymezení prostor pro volné pobíhání psů

1. Pro volné pobíhání psů se v intravilánu města vymezují následující prostory: částečně oplocená část pozemku p.č. 3928/1 a 3928/362 v k.ú. Úvaly u Prahy přiléhající k ulici Polská (vyznačeno v mapce která je přílohou č. 1 této obecně závazné vyhlášky).
2. Volné pobíhání psů v prostorech uvedených v odst. 1 je možné pouze pod neustálým dohledem a přímým vlivem osoby doprovázející psa.

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 2/2007 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě ve městě, ze dne 21.6.2007.

¹⁾ § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

²⁾ Fyzickou osobou se rozumí např. chovatel psa, jeho vlastník či doprovázející osoba.

Čl. 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyhlášení.

MUDr. Jan Šťastný v.r.
starosta

Ing. Michal Breda v.r.
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 25.4.2014
Sejmuto z úřední desky dne:

