

# ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY



## SOUBOR USNESENÍ Z

### 5. zasedání

#### Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 15.9.2016

##### **Z-117/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2016

I. bere na vědomí

splnění	usnesení	Zastupitelstva	města	Úvaly
2016:10,15,19,22,25,26,27,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,46,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,66,68,69,71,78,81,82,83,84,85,86,87,88,89,91,93,95				

**přijato, pro:** GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

##### **Z-96/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 30.8.2016

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 30.8.2016

**přijato, pro: 13** GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

##### **Z-97/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Rozpočtové opatření č. 4/2016

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2016, příjmy ve výši 139 940 874,-Kč a výdaje ve výši 139 940 874,- Kč

II. pověřuje

starostu města zajistit zapracování rozpočtového opatření č. 4/2016 do výkazů města prostřednictvím vedoucí odboru ekonomického

**přijato, pro: 11** CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, **proti: 1** VAN, **zdržel se: 1** GLO, **mimo místnost: 0**

##### **Z-98/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Účetní závěrka Technických služeb města Úvaly, p.o. a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015

I. bere na vědomí

účetní závěrku Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2015

II. schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2015 takto:

hlavní činnost do rezervního fondu 70 % ve výši 368 248,50,- Kč do fondu odměn 30% ve výši 157 820,78,- Kč

vedlejší činnost do rezervního fondu 70 % ve výši 144 446,32,- Kč do fondu odměn 30 % ve výši 61 905,56,- Kč

**přijato, pro: 11 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, proti: 0, zdržel se: 1 VAN, mimo místnost: 1 KOL**

### **Z-99/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Návrh investic pro Technické služby města Úvaly, p.o.

- I. bere na vědomí  
předložený plán nákupu nové techniky pro Technické služby města Úvaly, p.o
- II. pověřuje
  1. Mgr. Ing. Pavlínu Slavíkovou
    1. provedením všech kroků vedoucích k vyhlášení jednotlivých veřejných zakázek na nákup nové techniky pro Technické služby města Úvaly, p.o

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN , proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-100/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Přehled hospodaření Technických služeb města Úvaly, p.o. za první pololetí 2016

- I. bere na vědomí  
materiál týkající se čerpání rozpočtu Technických služeb města Úvaly, p.o

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-101/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Odkup pozemků parc.č.1679 o celkové výměře 2 207m<sup>2</sup> a parc.č.1675, o celkové výměře 4 348m<sup>2</sup>, k.ú.Jirny o za účelem vybudování vodovodního příváděcího řadu Jirny - akce Svazku obcí "Úvalsko".

- I. souhlasí s tím, že  
Svazek obcí „Úvalsko,, IČO:63113490 koupí pozemky parc.č.1675, katastrální území Jirny o celkové výměře 4 348m<sup>2</sup> a pozemek parc.č.1679, katastrální území Jirny o celkové výměře 2 207m<sup>2</sup> za částku 491 625,-Kč. Cena za 1m<sup>2</sup> činí 75,-Kč
- II. pověřuje
  1. starostu  
realizací tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 12 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1 MAR**

### **Z-102/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva - pozemek pod komunikací ul. Jedlová

- I. schvaluje  
koupí pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a manželi \*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* r.č. \*\*\*\*\* a \*\*\*\* A\*\*\*\* K\*\*\*\*\* r.č. \*\*\*\*\* , oba bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* (Prodávající) na vlastnický podíl 1/6 ve společném jmění manželů pozemku parc.č. 3399/101 v k.ú. Úvaly o celk. výměře podílu 209 m<sup>2</sup> - orná půda, zaps. na LV č. 2402 za celkovou kupní cenu 20 900,- (tj. 100,-Kč/m<sup>2</sup>)
- II. pověřuje
  1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
    1. podpisem Kupní smlouvy
  2. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-103/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva - pozemek pod komunikací Švermova a Raisova

I. schvaluje

koupi pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a \*\*\*\* \* Š\*\*\*\* D\*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \* \*, r.č. \*\*\*\*\* (Prodávající) na vlastnický podíl 2/7 pozemků parc.č. 1757/2, 1801, 2248/15 všechny v k.ú. Úvaly o celk. výměře podílu 151,1 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, zaps. na LV č. 718 za celkovou kupní cenu 18 132,- (tj. 120,-Kč/m<sup>2</sup>)

II. pověřuje

1. Petra Boreckého, starostu  
1. podpisem Kupní smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi  
1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-104/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva - pozemek pod komunikací ul. Purkyňova

I. schvaluje

koupi pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a J\*\*\*\*\* V\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \* \*, r.č. \*\*\*\*\* (Prodávající) na pozemek parc.č. 2768/10 v k.ú. Úvaly o celk. výměře 378 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, zaps. Na LV č. 19 za celkovou kupní cenu 60 480,- (tj. 160,-Kč/m<sup>2</sup>)

II. pověřuje

1. Petra Boreckého, starostu  
1. podpisem Kupní smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi  
1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-105/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva - pozemky pod komunikací ul. Jiráskova

I. schvaluje

koupi pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a \*\* J\*\*\*\* V\*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \* \*, r.č. \*\*\*\*\* (Prodávající) na pozemek parc.č. 1902/18 v k.ú. Úvaly o celk. výměře 60 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, silnice, zaps. Na LV č. 308 za celkovou kupní cenu 6000,- (tj. 100,-Kč/m<sup>2</sup>)

II. pověřuje

1. Petra Boreckého, starostu  
1. podpisem Kupní smlouvy dle přílohy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi  
1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-106/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouvy - pozemky pod komunikacemi ul. Dobročovická, ul. U Výmoly a ul. U Kaberny

I. schvaluje

1. koupí pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a D\*\*\*\*\* C\*\*\*\*\* , bytem \*\* \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* , r.č. \*\*\*\*\* (Prodávající) na spoluvlastnický podíl 1/8 pozemků parc.č. 839/8, 877 a 904/1 v k.ú. Úvaly o celk. výměře 1857 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, zaps. na LV č. 1443 za celkovou kupní cenu 23.213,- (tj. 100,-Kč/m<sup>2</sup>)
2. koupí pozemku a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a J\*\*\*\*\* S\*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* \*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* , r.č. \*\*\*\*\* (Prodávající) na spoluvlastnický podíl 1/4 pozemků parc.č. 839/8, 877 a 904/1 v k.ú. Úvaly o celk. výměře 1857 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace, zaps. na LV č. 1443 za celkovou kupní cenu 46 425,- (tj. 100,-Kč/m<sup>2</sup>)

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
  1. podpisem Kupních smluv dle přílohy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
  1. zajistit realizace tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### Z-107/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Koupě pozemku parc.č.3784, katastrální území Úvaly u Prahy

I. nesouhlasí

s koupí pozemku parcelní číslo 3784 o celkové výměře 49m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy za kupní cenu 45 100,-Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, územní pracoviště Střední Čechy odbor hospodaření s majetkem státu

II. schvaluje

koupí pozemku parc.č.3784 o celkové výměře 49 m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, územní pracoviště Střední Čechy, odbor hospodaření s majetkem státu za cenu v místě obvyklou což je za cenu 120,-Kč/m<sup>2</sup> nebo výši nájmu 5% z ceny obvyklé což činí 6,-Kč/m<sup>2</sup>

III. ukládá

1. starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### Z-108/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - akce " Smíšená stezka pro chodce a cyklisty u koupaliště v Úvalech, k.ú.Úvaly u Prahy"

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro parc.č.3076/1 ve věci akce " Smíšená stezka pro chodce a cyklisty u koupaliště v Úvalech, katastrální území Úvaly u Prahy" mezi městem Úvaly, Pražská č.p.276, Úvaly, 250 82, IČO:240931 a panem I\*\*\*\*\* R\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\*

II. pověřuje

1. starostu
  1. podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

III. ukládá

1. starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## **Z-109/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Revokace usnesení č. Z - 93/2014/ část II. a III.

I. schvaluje

ponechat znění usnesení část I. č. Z - 93/2014:  
Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV - 9/13 - Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti za období 1/2013 až 12/2013

II. ruší

část III. usnesení č. Z-93/2014/ ukládá starostovi informovat pravidelně, minimálně jednou za 3 měsíce zastupitelstvo města o čerpání finančních prostředků získaných z daně nemovitosti

a část II. usnesení č. Z-93/2014 stanovuje, že bude rozhodovat o využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti na rekonstrukce místních komunikací

**přijato, pro: 11 CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, proti: 0, zdržel se: 2 GLO, VAN, mimo místnost: 0**

## **Z-110/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zápis o potřebě rozhodnout o společné věci

I. schvaluje

záměr směny pozemků, kde město Úvaly obdrží do svého vlastnictví vlastnický podíl 1/8 pozemku parc. č. 2941/3, vlastnický podíl 1/8 pozemku parc. č.3016/2, vlastnický podíl 1/8 pozemku parc. č.3016/3 a vlastnický podíl 1/8 pozemku parc. č. 3017/2 a pan Karel Chotek obdrží do svého vlastnictví vlastnický podíl 1/4 pozemku parc. č. 2984/3 a část pozemku parc. č. 3016/2 (bude rozděleno po zpracování geometrického plánu). Podmínkou pro tuto výměnu pozemků je, že pan Karel Chotek zajistí výměnu pozemků vlastnického podílu pana Ing. Jiřího Chotka na město Úvaly

II. pověřuje

1. starostu

1. města zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## **Z-111/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Změna v způsobu pořizování územního plánu - změna kvalifikované osoby pořizovatele - protinávrh usnesení

I. souhlasí se

změnou způsobu pořizování územního plánu - změnou kvalifikované osoby pořizovatele na základě smlouvy o dílo s Ing. Arch. Zdeňkem Kindlem, IČ: 425 482 50

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. Arch. Zdeňkem Kindlem, IČ: 425 48 250 na „Výkony kvalifikované osoby pořizovatele územního plánu (ÚP) Úvaly“ Cena bez DPH: 130 000,- Kč (DPH 21%:27 300,- Kč) Cena celková včetně DPH: 157 300,- Kč za podmínky vypuštění bodu 2.2 a úpravou bodu 2.5 doplnění „splatnost faktury dle jednotlivých částí díla bude sjednána na základě rozhodnutí zastupitelstva o schválení nového zadání územního plánu. dodatkem ke smlouvě

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zahrnutí do rozpočtového opatření prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

**nepřijato, pro: 4 PET, KRU, KOL, VAN, proti: 0, zdržel se: 9 GLO, CER, DVO, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, MAR, mimo místnost: 0**

## **Z-112/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Změna v způsobu pořizování územního plánu - změna kvalifikované osoby pořizovatele

I. souhlasí se

změnou způsobu pořizování územního plánu - změnou kvalifikované osoby pořizovatele na základě smlouvy o dílo s Ing. Arch. Zdeňkem Kindlem, IČ: 425 482 50

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. Arch. Zdeňkem Kindlem, IČ: 425 48 250 na „Výkony kvalifikované osoby pořizovatele územního plánu (ÚP) Úvaly“ Cena bez DPH: 130 000,- Kč (DPH 21%:27 300,- Kč) Cena celková včetně DPH: 157 300,- Kč

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zahrnutí do rozpočtového opatření prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

**přijato, pro: 10 GLO, CER, DVO, POL, MIL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, proti: 0, zdržel se: 3 PET, KOL, VAN, mimo místnost: 0**

### **Z-113/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Pověření určeného strážníka - velitele Městské policie Úvaly

I. pověřuje

v souladu s § 3 odst. 2 zák.č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v platném znění, určeného strážníka - velitele Městské policie Úvaly K\*\*\*\*\* B\*\*\*\*\* , \*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\* , \*\*\*\* plněním některých úkolů při řízení Městské policie Úvaly

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-114/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Veřejnoprávní smlouva k činnosti Městské policie města Úvaly na území obce Jirny

I. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o činnosti Městské policie města Úvaly na území obce Jirny

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy prostřednictvím velitele městské policie

**přijato, pro: 9 PET, MIL, POL, PLK, BOR, KIM, KRU, MAR, KOL proti: 0, zdržel se: 4 GLO, CER, DVO, VAN, mimo místnost: 0**

### **Z-115/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Doplnění informace ÚP - odpověď na podnět Ing. Váňové ze dne 23.6.2016

I. bere na vědomí

informaci určeného zastupitele - doplnění informace ÚP na podnět Ing. Váňové vznesený na jednání zastupitelstva města dne 28.4.2016 a následně na jednání zastupitelstva dne 23.6.2016

**přijato, pro: 11 GLO, CER, DVO, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, proti: 0, zdržel se: 2 PET, VAN, mimo místnost: 0**

### **Z-116/2016 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly**

Žádost o individuální dotaci - SK Úvaly

I. schvaluje

přidělení individuální dotace z rozpočtu města pro SK Úvaly, z.s., Klánovická 1629, Úvaly, IČO 43753787 ve výši 200 000,- Kč, která bude použita na zakoupení nového traktoru určeného na údržbu sportovního areálu

II. souhlasí

uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje starostu jejím podpisem

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 30.4.2016

**přijato, pro: 10** PET, POL, MIL, PLK, BOR, KOL, KIM, KRU, MAR, VAN, **proti: 1** GLO, **zdržel se: 2** CER, DVO, **mimo místnost: 0**

---

**Petr Borecký**  
**Starosta města**

Vysvětlivky zkratk: GLOC – GLO, ČERNÝ – CER, KOUKLOVÁ – KOU, DVOŘÁČEK – DVO, PETRŽÍLEK – PET, POKORNÝ – POK, POLÁKOVÁ – POL, MILEROVÁ – MIL, POLÁK – PLK, BORECKÝ – BOR, KOLAŘÍK – KOL, KIMBEMBE – KIM, KRUTSKÝ – KRU, MARTINÁK – MAR, VÁŇOVÁ – VAN

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.