

# **PODKLADY**

**k 6. zasedání**

**Zastupitelstva města Úvaly**

konané dne

**21. 9. 2017**



# PROGRAM JEDNÁNÍ

## 6. zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

které se koná ve čtvrtek dne 21. 9. 2017

v 17:00 hodin v sále DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.	MZ-883-2017	Návrh nového územního plánu	Josef Polák, radní Josef Polák
3.	MZ-879-2017	Žádost Českého rybářského svazu, MO Úvaly o mimořádný finanční příspěvek	Mgr. Petr Borecký, starosta
4.	MZ-887-2017	Žádost SK Úvaly z.s. o mimořádnou finanční dotaci	Mgr. Petr Borecký, starosta
5.	MZ-882-2017	Žádost o dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů - TC ÚVALY, z.s.	Mgr. Petr Borecký, starosta
6.	MZ-886-2017	Informace o průběhu stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova" a dočasné stavby provizorní mateřské školy v ulici Šafaříkova	Mgr. Petr Borecký, starosta
7.	MZ-867-2017	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.9.2017	Ing. Helena Váňová, předsedkyně finančního výboru
8.	MZ-873-2017	Návrh rozpočtového opatření č. 3/2017	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
9.	MZ-885-2017	Obnova Úvalského koupaliště	Mgr. Petr Borecký, starosta
10.	MZ-868-2017	Žádost rybářů o odprodání pozemku - zveřejnění záměru	Mgr. Petr Borecký, starosta
11.	MZ-865-2017	Informace o výběrovém řízení a podpis smlouvy o dílo na stavební práce na akci "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - úsek č. 2"	Mgr. Petr Borecký, starosta
12.	MZ-869-2017	Darovací smlouva na pozemek parc.č. 3398/3 k.ú. Úvaly u Prahy	Mgr. Petr Borecký, starosta
13.	MZ-862-2017	Záměr prodeje pozemku parc.č.663 o výměře 989 m2, katastrální území Úvaly u Prahy	Mgr. Petr Borecký, starosta
14.	MZ-878-2017	Směnná smlouva na pozemky pod komunikacemi	Mgr. Petr Borecký, starosta
15.	MZ-876-2017	Směnná smlouva k pozemkům na Homolce	Mgr. Petr Borecký, starosta
16.	MZ-854-2017	Kupní smlouva na prodej pozemku - budoucí kruhový objezd v ul. Dobročovická	Mgr. Petr Borecký, starosta
17.	MZ-875-2017	Kupní smlouva - pozemky v Horoušánkách	Mgr. Petr Borecký, starosta
18.	MZ-871-2017	Kupní smlouva - ulice Lesní	Mgr. Petr Borecký, starosta
19.	MZ-863-2017	Schválení přijetí finančních prostředků na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226, č.j. 4936/SFDI/220130/8258/2017 od státního fondu dopravní infrastruktury	Mgr. Petr Borecký, starosta
20.	MZ-881-2017	Přijetí dotace z Ministerstva financí na realizaci projektu č. 298D213000096 "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech"	Mgr. Petr Borecký, starosta
21.	MZ-880-2017	Přijetí dotace z OPŽP na realizaci projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/16_033/0002752 "Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech"	Mgr. Petr Borecký, starosta
22.	MZ-874-2017	Smlouva o postoupení plánovací smlouvy - EXAFIN investiční fond na EXAFIN Úvaly s.r.o.	Mgr. Petr Borecký, starosta
23.	MZ-872-2017	Prodej pozemku p.č. 1718/3 k.ú. Úvaly u Prahy - zveřejnění záměru	Mgr. Petr Borecký, starosta
24.	MZ-834-2017	Prodej části pozemku parc. č. 3883/1 - zveřejnění záměru	Mgr. Petr Borecký, starosta
25.	MZ-870-2017	Dodatek k plánovací smlouvě společnosti Nanette s.r.o.	Mgr. Petr Borecký, starosta
26.	MZ-860-2017	Rozhodnutí o názvu ulic	Mgr. Petr Borecký, starosta
27.	MZ-866-2017	Kronikářské zápisy za rok 2014 a rok 2015	Dr. Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta
28.		<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
29.		<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
30.		<i>Různé</i>	
31.		<i>Ukončení jednání</i>	

Mgr. Petr Borecký v.r.  
starosta

**Věc: Návrh nového územního plánu****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Josef Polák, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 8.8.2017 vzala na vědomí usnesením č. 324/2017 návrh nového územního plánu (dále jen ÚP). Aktuální stav pořizování nového ÚP je tento:

9.8.2017 - projektant Ing. arch. Ivan Vavřík odevzdal dokumentaci návrhu ÚP na základě schváleného nového zadání

10.8.2017 - pořizovatel Městský úřad Úvaly prostřednictvím Ing. arch. Zdeňka Kindla zveřejnil novou dokumentaci na webu města veřejnou vyhláškou a obeslal dotčené orgány a sousední obce s výzvou k uplatnění stanovisek a připomínek

13.9.2017 - datum konání (neveřejného) společného jednání dotčených orgánů a sousedních obcí o návrhu

13.10.2017 - lhůta pro uplatnění stanovisek dotčených orgánů a připomínek sousedních obcí a veřejnosti

Po uplynutí této lhůty pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotí došlá stanoviska a připomínky. Stanoviska dotčených orgánů je nutné respektovat, v případě jejich rozpornosti nebo nesouhlasu s nimi je nutné dohodnout změnu stanoviska, případně vyvolat rozpor, který by se řešil podle správního řádu. Návrh dokumentace včetně stanovisek, připomínek a jejich vyhodnocení se pak zasílá krajskému úřadu - odboru regionálního rozvoje se žádostí o stanovisko dle § 50 odst. 7 stavebního zákona (z hlediska souladu s nadřazenou dokumentací a širšími vztahy v území). Krajský úřad do 30 dnů vydá buď stanovisko kladné, v tom případě je možné návrh upravit a zahájit jeho hlavní veřejné projednání, nebo najde nějaké nedostatky a další fáze bude moci pokračovat až po jeho potvrzení o odstranění nedostatků.

Po veřejném projednání zpravidla následuje ještě úprava a opakované veřejné projednání k této úpravě. Dále je nutné vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách, které vzejdou z veřejného a opakovaného veřejného projednání zaslat dotčeným orgánům, zda s tímto způsobem vypořádán připomínek a námitek souhlasí.

Poté je teprve možné předložit výsledný návrh ÚP zastupitelstvu města k vydání.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

návrh nového územního plánu města Úvaly

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh nového územního plánu - text

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkres základního členění území

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - hlavní výkres

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkres VPS, VPO

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - koordinační výkres

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkres širších vztahů

Příloha č.7 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkres záborů ZPF

Příloha č.8 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - vyhláška

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

# ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY

07/2017

návrh pro společné jednání



KOLEKTIV AUTORŮ:  
ING. ARCH. IVAN VAVŘÍK  
ING. ARCH. DAVID MĚSKA  
ING. ARCH. MATYÁŠ ROITH  
ING. PETR ČECH  
ING. JAROSLAV KNOTEK  
ING. PAVEL ZDENĚK  
ING. JAN ŠTEFLÍČEK

**Poživatel:**

Městský úřad Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

**Kvalifikovaná osoba pořizovatele:**

ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

**Zpracovatel:**

Odpovědná osoba:  
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

**Členové zpracovatelského týmu:***Urbanistická koncepce:*

ing. arch. Ivan Vavřík, ing. arch. Matyáš Roith, ing. arch. David Měska

*Dopravní řešení:*

ing. Petr Čech

*Návrh ÚSES:*

ing. Jiří Šteflíček

*Vodní hospodářství a zásobování plynem:*

Ing. Jaroslav Knotek

*Zásobování elektrickou energií:*

Ing. Pavel Zdeňek

## Obsah

<b>I. VÝROKOVÁ ČÁST .....</b>	<b>4</b>
I.1. Textová část výroku .....	4
a) vymezení zastavěného území .....	4
b) základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot .....	4
c) urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně .....	5
d) koncepce veřejné infrastruktury, podmínky pro její umístování .....	11
e) koncepce, uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně .....	18
f) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití .....	25
g) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit .....	41
h) vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona .....	42
i) stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona .....	43
I.2. Textová část výroku – další náležitosti vymezované dle účelnosti .....	43
a) vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci .....	43
b) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti .....	43

<b>II. ODŮVODNĚNÍ.....</b>	<b>45</b>
II.1. Textová část vyplývající z vyhlášky 500/2006 Sb.....	45
a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území .....	45
b) vyhodnocení splnění požadavků zadání .....	53
c) výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona) s odůvodněním potřeby jejich vymezení...	68
d) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.....	68
II.2. Náležitosti uvedené v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona.....	71
a) výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona .....	71
b) zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí .....	72
c) stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona.....	72
d) sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly .....	72
e) komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty .....	72
f) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch .....	86
II.3. Textová část k náležitostem vyplývajícím ze správního řádu .....	89



# I. VÝROKOVÁ ČÁST

## I.1. Textová část výroku

### a) vymezení zastavěného území

Zastavěné území města bylo řádně vymezeno. Základní schéma zastavěného území bylo převzato z předchozího územního plánu a bylo aktualizováno. Aktualizace byla provedena především na základě vlastního průzkumu v území a aktualizací dle aktuální katastrální mapy k datu 1.3.2017. Zastavěné území města bylo oproti předcházejícímu vymezení do značné míry prostorově sceleno, přesto však v řešeném prostoru vytváří několik oddělených ostrovů. Do zastavěného území obce přibily pozemky, jež jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území, stavební proluky a logické úseky pozemních komunikací s přilehlými pozemky.

### b) základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Zvolená koncepce rozvoje území obce (města), jež je daná územním plánem jako celkem, odpovídá identifikaci pozitivních a negativních jevů obecné existence sídlení struktury v řešeném území, a následné snaze konkrétními návrhy tyto jevy na jedné straně akcelarovat a na druhé tlumit.

Základními kameny pro zpracování tohoto územního plánu byla existující územně plánovací dokumentace na úrovni územního plánu města (ÚPnSÚ Úvaly) a územně analytické podklady, jež byly zpracovány pro ORP Brandýs nad Labem (aktualizace 2016). Pro volbu obecné koncepce rozvoje města jsou důležitými dokumenty nadřazená územně plánovací dokumentace kraje (ZÚR Sk) a státu (PÚR). S touto nadřazenou územně plánovací dokumentací musí být návrh územního plánu v souladu.

Nedílnou součástí procesu volby koncepce byl detailní osobní průzkum území a zpracovatelský pohled na danou problematiku.

V území se nachází řada kulturně či přírodně ceněných prvků, jež jsou obecně chráněny příslušnými zákony na základě jejich prohlášení a zařazení na příslušný seznam konkrétní chráněné kategorie z hlediska památkové péče či ochrany přírody a životního prostředí. Snahou je tyto prvky chránit a z pozitivního hlediska jich využívat směrem k požadovanému rozvoji města. V prostředí města Úvaly jsou pak těmito prvky především evidované nemovité kulturní památky, zřízené přírodní parky a rezervace, významné krajinné prvky dané zákonem a definované prvky územního systému ekologické stability. V rámci koncepce se pak samozřejmě uplatňuje také řada prvků, jejichž význam je v dané souvislosti značný, přesto však nemají konkrétní legislativní oporu.

Celková koncepce rozvoje území obce spočívá především v rozvoji obytných funkcí (vymezeny jsou čistě obytné i smíšené obytné rozvojové plochy) v souvislosti s kvalitním rekreačním zázemím města, dále jsou rozvíjeny výrobní plochy (plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu), které jsou nedílnou součástí vyváženého rozvoje města, a plochy změn v krajině, jež mají založit potenciál k výraznému zvýšení atraktivity rekreačních funkcí města. V souvislosti s požadavky na vymezení přeložky silničních komunikací I/12 a II/101 byly odpovídajícím způsobem vymezeny také plochy pro rozvoj silniční dopravy.

Město Úvaly plní do značné míry úlohu menšího centra v suburbánní oblasti Prahy, která je významným a silným centrem, jež přebírá určité nutné funkční prvky životního prostoru, které jsou

jinak nezbytnou součástí vyvážené struktury sídla (obecně se dá říci, že hospodářský potenciál Úval je vzhledem k rozloze obytných struktur snížený – existuje zde značná dojíždka za prací ve vazbě na silné centrum - Prahu). Město se tedy profiluje především jako příjemné obytné sídlo s vazbou na kvalitní rekreační prostory. Ekonomicky aktivní funkční složky jsou zastoupeny v nepoměru a jejich celkový nedostatek je vyvážen vynikajícím dopravním spojením se silným centrem a celkovou proměnou hospodářské struktury, kdy velké či středně velké výrobní areály nahradila sféra služeb a administrativní činnost, vázané často na malé podnikatelské subjekty.

Celkovou koncepcí je tedy umožnit požadovaný rozvoj města tak, aby tímto rozvojem docházelo k prohlubování obecné kvality urbanistických struktur Úval a jejich celkové příznivé krajinné kompozice. Zároveň by mělo být vytvořeno zázemí ke kvalitní rekreaci nejen obyvatel Úval, ale sloužící i pro širší okolí, neboť potenciál růstu této složky je v souvislosti s řešeným prostorem vysoký. Dále by měla proběhnout intenzifikace vazeb nově vzniklých stavebních struktur (často podceňovaná) vzhledem k historické zástavbě, rovněž by měly být intenzifikovány vazby celého sídla vzhledem k rekreačním oblastem.

### **c) urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně**

Urbanistická koncepce rozvoje města spočívá především v rozvoji čistě obytných (BI) či smíšených obytných (SV, SK) funkcí. K vyvážené nabídce rozvojových ploch byly vymezeny také rozvojové plochy hospodářských funkcí (VL). Tento rozvoj byl v drtivé většině převzat z přijaté koncepce dané předchozím územním plánem (ÚPnSÚ Úvaly). Toto základní schéma pak bylo doplněno o řadu rozvojových ploch charakteru změny v krajině či přestavbových ploch s charakterem veřejné zeleně či veřejného prostoru tak, aby byl v území nastolen potenciál k vytvoření nových či lépe fungujících vazeb především ve vztahu sídla a okolní krajiny (jako rekreačního zázemí obytných struktur) a vztahů v sídle obecně. Dále byly vymezeny konkrétní rozvojové plochy vázající se k záměru přeložení silničních komunikací I/12 a II/101. Záměr je převzat ze ZÚR SK.

Hlavní tezí rozvoje urbanistické struktury v Úvalech je zachování a rozvoj jejich charakteru jako zeleného města tvořeného především individuální zástavbou relativně příjemného měřítka. Tento záměr je podtržen vytvořením potenciálu pro zlepšení či založení vazby obytných struktur a rekreačního zázemí města – především Klánovického lesa Škvorecké obory spolu s vrchem Vinicí.

V souvislosti s rozvojovými plochami jsou často vymezeny lokální regulativy, jež dále upravují možnosti rozvoje v dané lokalitě. Tyto regulativy jasně stanovují, jaký druh zástavby se může v dané lokalitě realizovat a na jakých celkových plochách. Pověětšinou je větší intenzifikace prostoru možná v lokalitách s těsnější vazbou na centrum obce či železniční stanici. Tímto je mimo jiné zajištěna kompaktnost územního plánu jako dokumentu, který musí pracovat s odhadem budoucí intenzity zástavby pro stanovení doprovodných opatření – například zvýšení kapacity ČOV, zajištění dostatečných energetických vstupů na území, zajištění odpovídajícího rozsahu občanského vybavení, apod.

Urbanistická koncepce daná tímto návrhem odpovídá poloze a charakteru Úval jako sídla menšího významu v těsné vazbě na silné sídlo – Prahu. Tím je dána významná nabídka obytných rozvojových ploch, jež jinak neodpovídá demografickému přírůstku vázanému na samotné město (významnou složkou demografických přírůstků jsou přistěhovalí).

## **Zastavitelné plochy**

Z.01 - zastavitelná plocha v jižní části místní části Horoušánky  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 1,2 ha

*V ploše je požadována dohoda o parcelaci.*

Z.02 - zastavitelná plocha v jižní části místní části Horoušánky  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 3,2 ha

Z.03 - plocha v jižní části místní části Horoušánky  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

Z.04 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

Z.05 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 2,1 ha  
*V ploše je požadována dohoda o parcelaci.*

Z.07 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 2,7 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.08 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

Z.09 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 1,3 ha  
*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.10 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední  
orientační výměra lokality: 1,4 ha  
*V území je požadována územní studie.*

- Z.11 - zastavitelná plocha v severní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 0,2 ha  
*V území je požadována dohoda o parcelaci.*
- Z.12 - zastavitelná plocha navazující na zastavěné území západně od Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 3,4 ha
- Z.13 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 0,3 ha
- Z.14 - zastavitelná plocha západně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,4 ha
- Z.15 - zastavitelná plocha západně od Úval  
funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední  
orientační výměra lokality: 0,5 ha
- Z.16 - zastavitelná plocha navazující na zastavěné území západně od Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 1,7 ha  
*V území je požadována územní studie.*
- Z.17 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 0,9 ha  
*V území je požadována dohoda o parcelaci.*
- Z.18 - zastavitelná plocha ve východní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 12,8 ha  
*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*
- Z.19 - zastavitelná plocha ve východní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 1,1 ha  
*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*
- Z.20 - zastavitelná plocha ve východní části Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ  
orientační výměra lokality: 0,5 ha

Z.21 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 2,8 ha

*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.22 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 10,8 ha

Z.23 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení

orientační výměra lokality: 1,3 ha

Z.24 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední

orientační výměra lokality: 2,1 ha

*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.25 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední

orientační výměra lokality: 1,3 ha

*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.26 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl

orientační výměra lokality: 4,5 ha

*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.27 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl

orientační výměra lokality: 1,3 ha

*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.28 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl

orientační výměra lokality: 2,6 ha

*V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.*

Z.29 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

orientační funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční

výměra lokality: 0,2 ha

Z.30 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční

orientační výměra lokality: 0,5 ha

Z.31 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady  
orientační výměra lokality: 1,5 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.32 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 5,3 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.33 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 10,0 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.34 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst  
orientační výměra lokality: 1,8 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.35 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské  
orientační výměra lokality: 1,2 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.36 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 2,1 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.37 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst  
orientační výměra lokality: 3,0 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.38 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura  
orientační výměra lokality: 1,7 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.39 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 4,8 ha

Z.40 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 7,6 ha  
*V území je požadována územní studie.*

Z.41a - zastavitelná plocha východně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 1,0 ha

Z.41b - zastavitelná plocha východně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 1,4 ha

Z.41c - zastavitelný koridor východně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 2,3 ha

Z.42a - zastavitelný koridor jižně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 4,3 ha

Z.42b - zastavitelný koridor jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 0,9 ha

Z.42c - zastavitelný koridor jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 5,2 ha

Z.42d - zastavitelný koridor jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 8,5 ha

Z.43a - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

Z.43b - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

Z.43c - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

Z.44a - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

Z.44b - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Z.44c - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Z.44d - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Z.45 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 11,8 ha  
*V území je požadována územní studie.*

### ***Plochy přestavby***

P.02 - plocha přestavby v severní části Úval  
funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské  
orientační výměra lokality: 0,8 ha

P.03 - plocha přestavby v severní části Úval  
funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

P.05 - plocha přestavby v jihozápadní části Úval  
funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 5,9 ha

## **d) koncepce veřejné infrastruktury, podmínky pro její umístování**

### ***Dopravní infrastruktura***

Základní dopravní principy v řešeném území tvoří doprava silniční a železniční. Tyto dva druhy dopravy prakticky obsluhují celé sídlo. Doplnkový způsob dopravy tvoří doprava cyklistická a pěší. Ostatní formy dopravy nejsou v území zastoupeny (letecká, lodní). Současný stav dopravního řešení



vykazuje mnohá pozitiva i negativa, jeho stav však lze pokládat za relativně stabilizovaný. V rámci zmíněných negativ se tento územní plán snaží svoji koncepcí o jejich zmírnění či odstranění.

## **Silniční doprava**

### Silnice I. třídy

Je navrženo přeložení silnice I/12, nahrazení směrově rozdělenou silnicí typu S 24,5/80 v nové poloze (veřejně prospěšná stavba VD12). Převzato ze ZÚR SK.

Na stávající silnici I/12 je navrženo vybudování okružních křižovatek (veřejně prospěšné stavby VD5, VD6, VD7, VD8).

### Silnice II. třídy

Je navržena přeložka silnice II/101 (aglomerační silniční okruh) do nové polohy na východním okraji katastrálního území (veřejně prospěšná stavba VD13). Převzato ze ZÚR SK.

Je navrženo vybudování okružní křižovatky na stávající silnici II/101 v severní části obce (veřejně prospěšná stavba VD2).

### Místní komunikace III. třídy

Je navržena nová komunikace v ploše Z.30 spojující stávající silnici II/101 se stávající silnicí I/12 mimo obytná území (veřejně prospěšná stavba VD9).

Je navržena nová komunikace propojující ulice Nad koupadlem a Mánesova (veřejně prospěšná stavba VD14).

Stávající síť místních komunikací bude dále doplněna o nové komunikace v místech nových rozvojových ploch. Tyto nové komunikace budou zařazeny jako komunikace sběrné a obslužné do II. nebo III. třídy místních komunikací. Prioritně budou zřizovány obousměrné komunikace s šířkou uličního prostoru min. 8 m. Pro doplnění uliční sítě budou zřízeny účelové komunikace.

### Pěší a cyklistická doprava

Pro zlepšení pěší a cyklistické dopravy jsou navržena dílčí propojení v území (veřejně prospěšné stavby VD4, VD11, VD15 a VD16) a pěší a cyklistická komunikace podél stávající silnice II/101 (veřejně prospěšné stavby VD1 a VD2).

### Parkování

Parkování bude v souladu s §20, odst. 5, písm. a vyhlášky 501/2006 řešeno na soukromých pozemcích v požadovaných dimenzích dle druhu zástavby.

Je navržena zastavitelná plocha Z.10 (veřejně prospěšná stavba WO1) pro zřízení parkovacího domu nebo parkoviště v návaznosti na vlakovou dopravu.

## **Technická infrastruktura**

### **Zásobování vodou**

#### **Současný stav zásobování vodou**

V současné době je převážná část města Úvaly zásobována pitnou vodou z tzv. Káranských řadů (DN 2x1100), kterými je dopravována voda z vodárny v Káraném do Prahy. Odbočné potrubí z uvedených řadů je v obci Zeleneč, kde je vybudován vodojem a čerpací stanice. Odtud je voda systémem přívodních řadů dopravována do vodojemu Rohožník (objem 1000 m<sup>3</sup>, dno 302,3 m n.m., maximální hladina 306,3 m n.m.) a dále do Úval.

Na jižním okraji městské zástavby byl vybudován nový vodojem o objemu 2 x 400 m<sup>3</sup> s kótou dna 280,3 m n.m. a kótou max. hladiny 284,3 m n.m. Spolu s vodojemem byl položen i nový přívodní řad DN 200 z vodojemu Rohožník.

Část městské zástavby (Radlická čtvrť) je zásobována vodou ze zdroje Želivka.

Provozovatelem vodárenského zařízení jsou Technické služby města Úvaly.

#### **Návrh zásobování vodou**

Připojením vodárenského systému města Úval na shora uvedený zdroj vody z Káranských řadů respektive z Želivky je zabezpečeno dostatečné množství kvalitní pitné vody pro další rozvoj města a to napojováním rozvojových ploch na současný systém rozvodné vodovodní sítě.

### **Kanalizace**

#### **Odvádění a likvidace splaškových vod – současný stav**

Ve městě je v nové zástavbě postupně budována důsledně splašková síť oddílné kanalizační soustavy. Tato je zaústěna do čistírny odpadních vod s recipientem říčkou Výmolou. Klasický způsob odkanalizování města gravitačním způsobem odpovídá konfiguraci terénu a zaručuje funkční spolehlivost.

Stávající čistírna odpadních vod je postupně rekonstruována a intenzifikována.

#### **Návrh odvádění a likvidace splaškových vod**

Pro umožnění výstavby v rozvojových plochách je potřebná rekonstrukce a rozšíření stávající čistírny na nutnou kapacitu, tj prakticky ji zdvojnásobit. Pro zachování kvality vody ve Výmole je též nezbytné vybudování třetího stupně čištění (biologický rybník).

Dále nutno systematicky pokračovat v kontrole a případné rekonstrukci stávající stokové sítě v celém rozsahu města a její důsledné dělení na splaškový a srážkový systém.

Navrhujeme rezervovat potřebnou plochu pro možnost výstavby dočišťovací nádrže za čistírnou odpadních vod (biologický rybník, t.zv. třetí stupeň čištění) a to nejlépe formou obnovy bývalého Hodovského rybníka, realizovaného jako boční nádrž toku Výmola.

Bude tím docíleno zvýšení kvality vody v recipientu při současném zabezpečení toku pro případný výpadek či havárii čistírny. Pro další rozvoj města je však nejzávažnější nezbytná intenzifikace a zvýšení kapacity stávající čistírny odpadních vod.

### **Odvádění a likvidace srážkových vod – současný stav**

Původní dešťová kanalizace vznikla postupným zatrubňováním stávajících silničních příkopů odvádějících vodu z komunikací. Tyto stoky, do kterých byly nekontrolovatelně zaústěny i odpadní vody splaškového charakteru, byly zaústěny bez předčištění přímo do Výmoly. Obdobně při budování soustavné splaškové kanalizace došlo k místnímu připojení některých dešťových stok do splaškového systému a tím k přítoku nežádoucích srážkových vod do čistírny. Je proto nezbytné tyto balastní vody oddělit a vybudovat samostatný systém stokové sítě určené k odvádění srážkových vod.

### **Návrh odvádění a likvidace srážkových vod**

Pro město Úvaly je, jak již shora uvedeno, navržen systém odvodnění důslednou oddílnou kanalizační soustavou a to s maximálním využitím retence pro zpoždění odtoku srážkových vod do místních vodotečí a dále s dalším využitím srážkové vody pro postřik zeleně, zalévání zahrádek, po možnosti zasakování do terénu a případně i jako zdroje užitkové vody.

Zvýšený odtok srážkových vod z území plánované zástavby nutno podchytit akumulací v retenčních nádržích nebo suchých poldrech a do toků připustit maximální odtok z území pouze v dnešních hodnotách odtoku z nezastavěných ploch. Tím bude odstraněno hrozící nebezpečí případných povodní.

### **Zásobování sídla plynem**

#### **Současný stav zásobování sídla energetickým plynem**

V Úvalech je vybudována rozsáhlá středotlaká plynovodní síť o tlaku 0,3 MPa se zdrojovou regulační stanicí o výkonu 3000 m<sup>3</sup>/h, umístěnou na okraji Radlické čtvrti. Tato stanice je připojena na potrubí o velmi vysokém tlaku profilu DN 500, tlaku PN 6,4 MPa Limuzy – Měcholupy a to přípojkou DN 80, která vychází z trasového uzávěru 2/58 shora uvedeného VVTL plynovodu.

Středotlaká rozvodná síť byla postupně budována, s určitými odchylkami, na podkladě „Generelního řešení gazifikace“, vypracovaného v roce 1985 odborem perspektivního rozvoje Středočeských plynáren k.p. (ing. Nacházelová).

Dle tohoto dokumentu byla navržena a dimenzována plynovodní síť o vnitřním profilu DN 150 až DN 50 pro 1423 odběratelů v rodinných domech, 327 odběratelů v bytových jednotkách, 68 maloodběratelů a 4 velkoodběratele.

V uvedeném generelu byl předpokládán maximální hodinový odběr pro stávající zástavbu v roce 1985 celkem 2702 m<sup>3</sup>. h<sup>-1</sup>, výhledově bylo předpokládáno zvýšení o 298 m<sup>3</sup>. h<sup>-1</sup>, tj. celkový odběr v roce 2000 byl předpokládán ve výši 3000 m<sup>3</sup>. h<sup>-1</sup> a na toto množství byla dimenzována regulační stanice.

Současná plynovodní síť byla ověřena dle podkladů RWE – Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 9/1, 657 02 Brno.

## **Návrh zásobování sídla energetickým plynem**

Předpokládaný odběr byl již výstavbou nových lokalit značně odčerpán a to s přihlédnutím k zásobování plynem obce Škvorec. Výhledově je proto nutno předpokládat zvýšení kapacity regulační stanice na výkon cca 6000 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup> .

Návrh rozvodné středotlaké plynovodní sítě byl řešen výpočtovým programem Stasim a to jako síť okružní. Vzhledem k tomu, že dnes je zásadně realizován systém větvový, považujeme za nezbytné přepočítat celou síť a posoudit její přenosovou schopnost, která bude zřejmě nižší. Nutno posoudit zejména kapacitu výstupního potrubí profilu DN 150 z regulační stanice.

V případě rekonstrukce stávající regulační stanice doporučujeme zvážit zvýšení provozního tlaku v síti na 0,4 MPa, s tímto ovšem souvisí nutná úprava domovních regulátorů a celkové ověření technického stavu stávající sítě.

Koncepce vytápění objektů prostřednictvím zemního plynu je v současné době zřejmě nejvýhodnějším řešením a to i při riziku cenových úprav plynu.

Pro výhledové zásobování teplem rodinných domků je však nutno počítat se vzrůstajícím uplatněním tepelných čerpadel a v případě Úval i klasického paliva na bázi dřeva.

## **Vodní toky**

### **Současný stav**

Dominantním tokem zájmového území je říčka Výmola, (číslo hydrologického pořadí 1-04-07-0540, 0520), s průměrným průtokem 350 l.s<sup>-1</sup>, minimálním průtokem 34 l.s<sup>-1</sup> a stoletou vodou 36 m<sup>3</sup>.l<sup>-1</sup>. Dalším významným tokem je Škvorecký potok (hydrologické pořadí 1-04-07-0530) a menší Přišimaský potok.

Výmola se svými přítoky Škvoreckým a Přišimaským potokem, včetně soustavy rybochovných rybníků a dalších vodních ploch a nádrží, vytváří ucelené vodohospodářské dílo, podtržené výborným začleněním do krajiny.

V zájmovém území jsou koryta toků v poměrně dobrém stavu a při řádné údržbě a běžných místních opravách budou bez problémů sloužit svému účelu. Toto se týká i vodních nádrží a jejich příslušenství. Kapacita koryta Výmoly v zastavěném území je různá v rozmezí 1 až 50-ti leté vody.

Výmola je též recipientem čistírny odpadních vod. Pro zkvalitnění vody v jejím toku je uvažováno pod výústí z čistírny odpadních vod s obnovením zrušeného Hodovského rybníka s funkcí biologického dočištění vypouštěných vod.

V koordinačním výkrese je vyznačena zátopová čára 100leté i 50leté vody. Problém záplav ve městě navrhujeme řešit zejména nezbytnou údržbou koryt vodotečí, doplněnou o nenásilnou přírodní úpravu jejich okolí, jednak případným zřízením retenčních prostorů s regulovaným odtokem do příslušných toků – viz odstavec „Odvádění a likvidace srážkových vod“. Takové řešení je sice náročné na plochu území, avšak zcela spolehlivé.

### **Základní hydrologické údaje**

Výmola – profil rybníka Hodov

Hydrologické pořadí                      1-04-07-054

plocha povodí	54,971 km <sup>2</sup>
roční srážka	627 mm
průměrný průtok	350 l.s-1
5ti letá voda	13,0 m <sup>3</sup> .s-1
20ti letá voda	19,7 m <sup>3</sup> .s-1
50ti letá voda	27,0 m <sup>3</sup> .s-1
100 letá voda	36,0 m <sup>3</sup> .s-1
30ti denní voda	625 l.s-1
120ti denní voda	275 l.s-1
270ti denní voda	130 l.s-1
355ti denní voda	54 l.s-1
364 denní voda	34 l.s-1

### **Zásobování sídla elektrickou energií**

#### **Základní údaje**

Stávající i budoucí navrhovaná distribuční zařízení jsou součástí veřejné elektrické rozvodné sítě v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Rozvodná soustava je provozována na základě zákona 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon). Připojování odběratelů k distribuční soustavě se řídí vyhláškou 51/2006 Sb. o podmínkách připojení k distribuční soustavě.

Plánované záměry v rozvojových plochách určených pro bydlení budou napájeny z distribuční sítě NN, průmyslové rozvojové záměry mohou být napájeny přímo ze sítě VN 22 kV.

#### **Odhad energetické bilance**

Energetické potřeby budou upřesněny v konkrétních projektech záměrů ve stupni dokumentací pro územní rozhodnutí. Na základě vyhodnocení energetických potřeb budou dále navrhovány technické prostředky pro zabezpečení zásobování území elektrickou energií (VN odbočky, trafostanice, distribuční rozvody NN). Návrhy zásobování elektrickou energií musí být koordinovány s provozovatelem distribuční soustavy.

Při projekčním zpracování záměrů musí být ve fázi projektové dokumentace pro územní řízení vyřešeno plánované trasování primárních i sekundárních rozvodů včetně trafostanic.

#### **Základní technické charakteristiky**

napěťová soustava

3/PEN AC 50 Hz 400/230 V / TN-C                      distribuční rozvody NN

3x22 000 V, AC, 50 Hz, IT                                distribuční rozvody VN

### **Ochrana před úrazem elektrickým proudem**

Ochrana před úrazem elektrickým proudem bude zajištěna uplatněním odpovídajících opatření stanovených v PNE 33 0000-1 ed. 5.

soustavy do 1000 V AC:

automatickým odpojením od zdroje nadproudovými ochrannými přístroji

soustavy nad 1000 V AC:

ochrana zemněním v sítích IT

### **Předpokládané vnější vlivy**

Vnější vlivy v distribuční soustavě budou vyhodnoceny dle PNE 33 0000-2- ed. 4, u většiny zařízení distribučního rozvodu se předpokládá umístění v prostoru: VI- venkovní prostory, tj. prostředí nebezpečném dle ČSN 33 200-4-41 ed. 2 a PNE 33 0000-1.

### **Provedení rozvodů**

Všechny distribuční rozvody v areálu budou uloženy v zemi. Uložení bude provedeno dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2 a ČSN 73 6005.

### **Ochranná pásma**

Ochrannými pásmy jsou chráněna nadzemní vedení, podzemní vedení, elektrické stanice apod. (*zákon 458/2000 Sb., §46, odst. (2)*).

Ochranná pásma energetických vedení jsou vymezena zákonem 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v §46. Ochranné pásmo je souvislý prostor vymezený vodorovnými rovinami po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené od krajních vodičů (kabelů) vedení.

Ochranné pásmo nadzemních vedení nad 1kV do 35 kV:

- |                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| - vodiče bez izolace             | 7 m |
| - pro vodiče se základní izolací | 2 m |
| - pro závěsná kabelová vedení    | 1 m |

Ochranné pásmo podzemních vedení

- |                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| - kabely do 110 kV | 1 m od krajního kabelu |
|--------------------|------------------------|

Ochranné pásmo elektrických stanic

- |                                 |                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| - u venkovních stanic do 52 kV  | 7 m od vnější hrany půdorysu stanice |
| - u kompaktních stanic do 52 kV | 2 m od vnějšího pláště               |

**e) koncepce, uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně**

***Koncepce uspořádání krajiny***

ZÚR Sk definují krajinu v katastru Úval dvěma typy: krajinou sídelní, jejíž charakter je z hlediska vlivu člověka značně intenzifikovaný, a krajinu příměstskou, jež je z tohoto hlediska méně intenzifikovaná, nicméně její charakter je silně civilizačně (v pozitivním i negativním smyslu) poznamenán. Krajina sídelní má ve svém cílovém stavu zajišťovat kvalitní obytný standard za předpokladu zachování krajinářských, kulturních, historických a civilizačních hodnot území. Krajina příměstská je v katastru Úval definována především v jeho západní části (Klánovický les) a v cílovém stavu má zajistit kvalitní obytný a rekreační standard za předpokladu ctění krajinářsky a kulturně-civilizačních pozitivních rysů místa.

Návrh územního plánu tyto charakteristiky rámcově respektuje a snaží se o zajištění vytvoření potenciálu pro vyvážený rozvoj města jak v jeho intravilánu, tak i v extravilánu, případně řeší vztah městské struktury a volné krajiny. Snahou je odstranit bariéry ve vazbě města na jeho přirozené rekreační oblasti a zajistit tak potenciál pro plné využívání dostupných kvalit území.

***Plochy změn v krajině***

K.01a - plocha v severní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 1,9 ha

K.01b - plocha v severní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 2,0 ha

K.01c - plocha v severní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 8,0 ha

K.01d - plocha v severní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 1,5 ha

K.02 - plocha v severovýchodní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
orientační výměra lokality: 2,6 ha

K.03 - plocha v západní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 0,9 ha

K.04 - plocha v západní části správního území Úval  
funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

K.05 - plocha ve východní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační nepobytové  
orientační výměra lokality: 64,3 ha

K.06 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 0,8 ha

K.07 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 1,9 ha

K.08 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 2,3 ha

K.09 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 1,5 ha

K.10 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační nepobytové  
orientační výměra lokality: 10,6 ha

K.11 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

K.12 - plocha v jižní části správního území Úval  
funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

K.13a - plocha v jižní části správního území Úval  
funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

K.13b - plocha v jižní části správního území Úval  
funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační  
orientační výměra lokality: 0,5 ha



K.14 - plocha v jižní části správního území Úval  
funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

## **Ochrana přírody, ÚSES**

### **Zvláště chráněná území přírody**

Západně od k.ú. Úvaly se rozkládá rozsáhlé chráněné území Přírodní **rezervace Klánovický les - Cyrilov**. Do k.ú. Úvaly zasahuje malým výběžkem na SZ.

Kód	736
Název	Klánovický les - Cyrilov
kategorie	přírodní rezervace
charakteristika	několik typů dubových lesů přirozené skladby, mokřady
výměra v k.ú. Úvaly	16,6 ha

Západně od města Úvaly, v jižní části Škvorecké obory – Králičiny, se rozkládá ZCHÚ – **přírodní památka Králičina – Povýmolí**.

Předmětem ochrany jsou ekosystémy mokřadních psárkových a ostřicových luk podél toku Výmoly, zaplavované rákosiny, drobné mokřady.

Ve schváleném Plánu péče o Přírodní památku Králičina a Povýmolí (pro období 2013-2022) je navrženo následující opatření: Pravidelné kosení všech luk v PP a odstraňování náletových dřevin na těchto loukách. Kosení se doporučuje mozaikovitě v pruzích 1x ročně (pruhy cca 30m široké, s ponecháním ½ plochy nepokosené).

Název	Králičina - Povýmolí
Dotčené parcely	3504, 3505, 3506, 3507, 3508/1, 3508/2, 3511/10, 3511/15, 3512/1, 3512/2, 3512/3, 3512/4, 3512/5, 3512/6, 3512/8, 3513, 3514/1, 3514/5, 3514/6, 3552, 3621/1, 3623
kategorie	přírodní památka
charakteristika	Ekosystémy mokřadních psárkových a ostřicových luk podél toku Výmoly, zaplavované rákosiny, drobné mokřady.
Vyhlášené OP	Ano, ochranné pásmo tvoří parcela 3512/9.
výměra v k.ú. Úvaly	12,6ha

## Významné krajinné prvky

V území se nenachází registrovaný významný krajinný prvek. Významnými krajinnými prvky dle § 3a zák. 114/92 jsou lesy, vodní toky a plochy a jejich nivy.

## Přírodní parky

Hranice kat. území je současně hranicí **přírodního parku Klánovice - Čihadla**:

Vyhlášen: 1991 (vyhláškou č. 3/91 Sb. HMP)

Rozloha: 2222,8 ha

Městské části/Katastrální území: Praha 14 (k.ú. Hostavice, Kyje), Praha 20 (k.ú. Horní Počernice), Praha 21 (k.ú. Újezd nad Lesy), Praha - Běchovice (k.ú. Běchovice), Praha - Dolní Počernice (k.ú. Dolní Počernice), Praha - Klánovice (k.ú. Klánovice)

Za hranicí hl. m. Prahy, na katastru Úval, bezprostředně navazuje **Přírodní park Škvorecká obora – Králičina**. Zřízen nařízením dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 026-05/2009/RK ze dne 2.2.2009.

Vymezení:

Přírodní park Škvorecká obora-Králičina (dále jen „přírodní park“) se zřizuje z důvodu zachovalého fenoménu říční nivy s navazujícími lesními porosty, jež jako celek s navazujícím přírodním parkem Klánovice - Čihadla tvoří v lokálním měřítku základ kdysi zde typického rázu venkovské krajiny. Přírodní park se nalézá na katastrálním území města Úvaly u Prahy a částečně též na katastrálním území obce Dobročovice.

Podmínky ochrany přírodního parku:

(1) Území přírodního parku je chráněno, stejně jako ostatní volná krajina, ustanovením § 12 odst. 1 a 2 zákona č. 114/1992 Sb.

(2) V souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. stanovuje Rada Středočeského kraje následující omezení využití území.

(3) K zajištění ochrany přírodního parku lze na jeho území pouze se souhlasem příslušného orgánu ochrany přírody

a) pořádat hromadné kulturně společenské nebo sportovní akce,

b) zřizovat stavby nad rámec schválené územně plánovací dokumentace.

Hospodaření v přírodním parku:

1) Zřízením přírodního parku není dotčen běžný způsob obhospodařování pozemků.

(2) V případech, kdy způsob hospodaření musí být schválen (např. LHP), řídí se způsob hospodaření pravidly schváleného dokumentu.

## Územní systém ekologické stability

### Nadregionální ÚSES

Do řešeného území zasahuje východním okrajem nadregionální biocentrum 5 Vidrholec, které z větší části leží na území hl. m. Prahy. Nadregionálním biokoridorem K 67 je propojeno s NRBK K 68. NRBK K 67 převážně sleduje tok Výmoly. V řešeném území zahrnuje dvě vložená lokální biocentra LBC 1 Hodovský rybník a LBC 31 U Hodova. Úsek mezi NRBC Vidrholec a Výmolou je veden převážně po ZPF a je tudíž v současnosti nefunkční. Podél Výmoly je NRBK 67 převážně funkční.

Oproti situaci K 67 v dokumentaci ZÚR je v úseku NRBC Vidrholec - Výmola přesunut biokoridor na jižní okraj zástavby Horoušánek, kde navazuje na obvodový pás veřejné zeleně a plní též funkci zasakovacího pásu. Tento úsek biokoridoru se na Výmolu napojuje v lokálním vloženém biocentru 31 U Hodova. Změna je vyvolaná přesunem navržené přeložky silnice II/101 východně od zástavby Úval a Horoušánek. Kvůli původní trase přeložky byl biokoridor veden v méně vhodném souběhu se stávající trasou silnice II/101 a mezi výrobním areálem a zástavbou Úval. Nově navržená trasa přeložky protíná lokální vložené biocentru 31 U Hodova. Přechod bude řešen ekomostem pod silnicí.

Jedná se o záležitost nadmístního významu, kterou ÚP na území města řeší odchylným a vhodnějším způsobem oproti ZÚR, v souladu s § 43 odst. 1 stavebního zákona

význam	Nadregionální biocentrum
kód	5
název	Vidrholec
vegetační typ	AD,KU,DH,MH
celková plocha	1502 ha
plocha v řešeném území	216 ha
STG v řeš. území:	2B3, 2B4, 2AB2, 2BC4, 2BC5
popis	vymezeno převážně v lesních porostech Klánovického lesa a Škvorecké obory a v úsecích nivy Výmoly ve Škvorecké oboře. Zahrnuje přírodní parky Klánovice - Čihadla a Škvorecká obora. Králičina a přírodní rezervaci Klánovický les - Cyrilov.

význam	Nadregionální biokoridor
kód	K 67
název	Vidrholec - K68
osa	mezofilně - hájová
délka v řešeném území	1610 m (2130 včetně vloženého LBC 31 U Hodova)
plocha v řeš. území:	16,5 ha (včetně vloženého LBC 31 U Hodova)

STG v řeš. území:	2B3, 2B3(4), 2BC-C4, (2AB2), (2BD3)
popis	<p>Dle vymezení ZÚR Stč. kraje vychází z NRBC Vidrholec v poloze U Maxiánky, přechází silnici II/101 u Horoušánek, pokračuje souběžně se silnicí II/101 do části Zálesí a po okraji zastavěného území odbočuje východním směrem, stále po ZPF, k lokálnímu vloženému biocentru LBC1 Hodovský rybník.</p> <p>Oproti situaci K 67 v dokumentaci ZÚR je v úseku NRBC Vidrholec - Výmola přesunut biokoridor do výhodnější trasy na jižním okraji zástavby Horoušánek, kde navazuje na obvodový pás veřejné zeleně a plní též funkci zasakovacího pásu. Tento úsek biokoridoru se na Výmolu napojuje v lokálním vloženém biocentru 31 U Hodova. Změna je vyvolaná přesunem navržené přeložky silnice II/101 východně od zástavby Úval a Horoušánek. Kvůli původní trase přeložky byl biokoridor veden v méně vhodném souběhu se stávající trasou silnice II/101 a mezi výrobním areálem a zástavbou Úval. Vložené lokální biocentrum 31 a úsek NRBK podél Výmoly zahrnují vodní tok a vodní plochy, lesní porosty lužního charakteru a navazující lesní porosty na pravém svahu údolí Výmoly, břehové porosty, nivní louky a mokřady. NRBK má vymezenou ochrannou zónu.</p> <p>Nově navržená trasa přeložky protíná lokální vložené biocentrum 31 U Hodova. Přechod bude řešen ekomostem nad nebo pod silnicí dle terénní situace.</p>

### Lokální ÚSES

Je vymezen dle Generelu LÚSES zpracovaného Ing. Šteflíčkem v r. 1993 a přebíraného s drobnými změnami v následně zpracovávaných územních plánech. Navazuje na nadregionální ÚSES (viz výše), sleduje tok Výmoly mimo NRBK a tok Škvoreckého potoka.

### Lokální biocentra:

kód	31
název	U Hodova
význam	lokální biocentrum vložené, vymezené funkční
plocha	5 ha
STG	2BC-C4
charakteristika	niva Výmoly a lesní porost na pravém břehu.

kód	1
název	Hodovský rybník
význam	lokální biocentrum, vymezené funkční
plocha	9,7 ha
STG	2BC-C4, 2B3
charakteristika	niva Výmoly, přírodě blízká vodní plocha (pozůstatek rybníka) s břehovými, porosty vrby, olše, rákosu. Břehové porosty Výmoly - jasan, olše, vrba aj. Hnízdiště vodních ptáků. Vlhké louky s mokřadní enklávou. Lesní porosty na pravém břehu Výmoly.

kód	32
název	Mlýnský rybník
význam	lokální biocentrum, vymezené funkční
plocha	4,2 ha
STG	2BC5, 2BC4-5, 2AB2(3)
charakteristika	pobřežní a nivní porosty kolem rybníka a vodoteče, přilehlé lesní porosty lužního charakteru (jasanová olšina) a suché habrové doubravy na svahu na pravém břehu.

kód	30
název	Malý úvalský rybník - rybník Fabrák
význam	lokální biocentrum, vymezené funkční
plocha	2,1 ha
STG	2BC4-5
charakteristika	rybník, břehové porosty a navazující porosty kolem rybníka. Sevřen v zastavěném území.

kód	18
název	Horní Úvalský rybník
význam	lokální biocentrum, vymezené funkční
plocha	3,6 ha
STG	2BC4-5, 1AB3, 2B4, 2AB2(3)
charakteristika	součást kaskády Úvalských rybníků, vodní plocha, břehové porosty vlhké louky, navazuje lesní porost na svahu na pravém břehu - suchá habrová doubrava.

#### Lokální biokoridory:

kód	7
název	Škvorecký potok - Výmola
význam	lokální biokoridor, vymezený funkční, částečně funkční
délka	1660 m
plocha	5,6 ha
STG	2BC4-5, 1AB3, 2B4, 2AB2(3)
charakteristika	vymezené podél toku Škvoreckého potoka a Výmoly mezi LBC 32 Mlýnský rybník - LBC 30 Malý úvalský rybník Fabrák, a LBC 18 Horní úvalský rybník. Zúžení před biocentrem Fabrák mezi pozemky zastavěného území. Dále proti proudu potoka se rozšiřuje na větší část nivy a přilehlé lesní porosty na pravobřežním svahu. Zahrnuje menší rybníky v Úvalské kaskádě. Přerušení železniční tratí a silnicí 1/12. Mezi LBC 30 a 32 se LBK větví podél toku a po okraji lesního porostu. Plocha Rybářství na Škvoreckém potoce je z LBK vyjmuta.

kód	5
název	Výmola - Úvaly
význam	lokální biokoridor, vymezený funkční
délka	410 + 1160 m
plocha	6,1 ha
STG	2BC4-5, 1AB3, 2B4, 2AB2(3)
charakteristika	vymezené podél toku Výmoly mezi LBC 1 Hodovský rybník, LBC 32 Mlýnský rybník a LBC 31 U Hodova, kde se napojuje na NRBK K 67. Zahrnuje vodní tok a jeho nivu, břehové porosty, a vlhké louky. Plocha koupaliště je z biokoridoru vyjmuta.

Interakční prvky:

kód	1
název	Výmola
význam	interakční prvek funkční
délka	800 m
plocha	0,76 ha
STG	2BC4-5
charakteristika	podél toku Výmoly mezi LBC 30 Fabrák a Škvoreckou oborou (NRBC Vidrholec). Výmola je zde zčásti sevřená mezi pozemky zastavěného území a nesplňuje prostorové parametry pro lokální biokoridor. Zahrnuje vodní tok a břehové porosty.

**f) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití**

Stanovení podmínek pro využití ploch má několik rovin. Základní stanovení těchto podmínek spočívá ve funkčním rozčlenění celého řešeného území a následném určení hlavního využití (převažující účel využití) konkrétní funkce, přípustného využití (doplňkového využití), podmíněně přípustného využití (konkrétní stanovené využití je možné až po splnění stanovené podmínky, nemusí být tedy vždy uváděno) a stanovení nepřípustného využití konkrétní funkce. Jednotlivé funkční kategorie mohou být dále členěny na funkční podkategorie, podmínky funkčního využití jsou pak v těchto případech definovány vzhledem k těmto podkategoriím. Tyto podmínky doplňuje stanovení

podmínek plošného a prostorového uspořádání (stanovení minimální velikosti parcely, stanovení maximální zastavěnosti parcely – intenzity využití, stanovení výškové hladiny a pod).

**Tyto funkční podmínky jsou zpřesněny ve vztahu k použitým typům ploch s rozdílným způsobem využití doplňujícími podmínkami uvedenými na konci této kapitoly.**

## ***Stanovení funkčního uspořádání území***

### **BYDLENÍ - v bytových domech (BH)**

#### **Hlavní využití:**

Bydlení v bytových domech, související dopravní a technická infrastruktura, doprovodná drobná architektura veřejného prostoru (dětská hřiště, městský mobiliář, vodní prvky), veřejná zeleň.

#### **Přípustné využití:**

Možné je umístění drobných forem maloobchodu a služeb v parteru objektů, dále pak prvků občanského vybavení sloužícího pro místní obsluhu. Za přípustné se považují stavby uvedené v §21 odst. 4. zákona č.183/2006 Sb., protihlukové stěny.

#### **Nepřípustné využití:**

Stavba samostatných objektů pro garáže, stavby pro průmysl a skladování, činnosti se zvýšeným dopravním nárokem a dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

#### **Prostorové uspořádání:**

Zastavěnost stavebních pozemků pro bydlení nesmí překročit 35%, včetně plošných nároků související dopravní a technické infrastruktury. Celkový počet nadzemních podlaží stavby nesmí překročit 4, celková výška stavby nesmí překročit 15m nad původním přilehlým terénem.

### **BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - městské a příměstské (BI)**

#### **Hlavní využití:**

Volně stojící samostatné rodinné domy (RD), související dopravní a technická infrastruktura, veřejné prostranství a k němu související architektura (kaple, křížky, umělecké předměty apod.) a vybavení veřejného prostoru (městský mobiliář).

#### **Přípustné využití:**

Zařízení pro kulturu, školství a zdravotnictví místního významu a administrativní provozy pro potřeby Městského úřadu v Úvalech. Dále pak drobná nerušící řemeslná výroba a služby, stavby uvedené v §21 odst. 4. zákona č.183/2006 Sb. Přípustné jsou stavby protihlukových stěn.

#### **Podmínečně přípustné využití:**

Stavby řadových RD a rodinných dvojdomů, pokud jsou pro konkrétní lokalitu povoleny v rámci doplňujících podmínek.

**Nepřípustné využití:**

Bytové domy, velkokapacitní garáže, samostatné skupiny garáží, zařízení, jež vyvozují nároky na ochranná pásma, která by zatěžovala sousední pozemky nebo takové důsledky vyvolávající druhotně – např. neúměrně zvýšená dopravní zátěž, dále pak vše, co je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněčně přípustným využitím.

**Prostorové uspořádání:**

Minimální velikost stavebního pozemku pro umístění rodinného domu v rozvojových plochách je 800m<sup>2</sup>. Ve stabilizovaném území nesmějí být stavební pozemky děleny na stavební pozemky pro bydlení menší než 700m<sup>2</sup>. Maximální zastavitelná plocha je 30% z celkové plochy stavebního pozemku, maximálně však 200m<sup>2</sup>. Minimální podíl nezpevněných vegetačních ploch je 60% z celkové plochy stavebního pozemku. Maximální počet nadzemních podlaží je 2 (včetně podkroví).

**REKREACE - plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)****Hlavní využití:**

Volně stojící rekreační domky a domy, související dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství s doprovodnou drobnou architekturou – altány, přístřešky, městský mobiliář, veřejná zeleň.

**Přípustné využití:**

Drobné, s funkcí rekreace související, objekty stavebního charakteru – např. bazény, jezírka, opěrné zídky, altány, pergoly.

**Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež svým negativním účinkem zasahuje na pozemek souseda a snižuje rekreační potenciál území – hlukem, zápachem, apod. (např. nepřiměřený chov domácího zvířectva, drobné komerční řemeslnické a dílenské provozovny, atd.). Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**Prostorové uspořádání:**

Maximální zastavitelná plocha je 10% z celkové plochy stavebního pozemku, maximálně však 50m<sup>2</sup>. Maximální výška stavby smí být 5m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po hřeben střechy při užití šikmé střechy nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení). Stavba může mít maximálně jedno nadzemní podlaží, při užití šikmé střechy může být využito podkroví.

**REKREACE - zahrádkové osady (RZ)****Hlavní využití:**

Okrasné a užitkové zahrady, volně stojící zahradní domky, související dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství s doprovodnou drobnou architekturou – altány, přístřešky, městský mobiliář, veřejná zeleň.



**Přípustné využití:**

Drobné, s funkcí rekreace související, objekty stavebního charakteru – např. bazény, jezírka, opěrné zídky, altány, pergoly.

**Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež svým negativním účinkem zasahuje na pozemek souseda a snižuje rekreační potenciál území – hlukem, zápachem, apod. (např. nepřiměřený chov domácího zvířectva, drobné komerční řemeslnické a dílenské provozovny, atd.). Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**Prostorové uspořádání:**

Maximální zastavitelná plocha je 5% z celkové plochy stavebního pozemku, maximálně však 30m<sup>2</sup>. Maximální výška stavby smí být 5m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po hřeben střechy při užití šikmé střechy nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení). Stavba může mít maximálně jedno nadzemní podlaží, při užití šikmé střechy může být využito podkroví.

**OBČANSKÉ VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura (OV)****Hlavní využití:**

Stavby sloužící pro vzdělávání, kulturu, sociální služby, veřejnou správu, zdravotní služby, související technická a dopravní infrastruktura, prvky drobné architektury doprovázející veřejné prostranství, městský mobiliář, doprovodná zeleň.

**Přípustné využití:**

Byty správců, maloobchodní prodej, parkovací plochy, stravovací zařízení sloužící pro místní obsluhu.

**Podmínečně přípustné využití:**

Takové stavby či provozy specifického charakteru, jež jsou vyžadovány a přímo spojeny s provozem druhových staveb občanského vybavení (například pro školská zařízení zázemí v podobě hřišť či sportovišť, pro kulturní zařízení provoz komerčního pohostinství, apod.). Podmínkou je jejich přímá souvislost s příslušným provozem občanského vybavení.

**Nepřípustné využití:**

Jiné využití než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmínečně přípustné využití.

**Prostorové uspořádání:**

Stavby občanského vybavení smí mít maximálně 4 nadzemní podlaží, celková výška nesmí překročit 16m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po hřeben střechy při užití šikmé střechy nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení). Stavby musí být svými hmotami v celkovém souladu s charakterem okolní zástavby (členění, celková dimenze). Nesmí nedůvodným způsobem narušovat celkové panorama Úval. Jako důvodné porušení předchozí teze je považováno takové architektonické zpracování, jež odpovídá tradičnímu chápání druhové architektury zvoleného typu občanského vybavení (např. kostel s výraznou dominantou v podobě věže, převýšená radniční budova, apod).

## **OBČANSKÉ VYBAVENÍ - komerční zařízení malá a střední (OM)**

### **Hlavní využití:**

Stavby a provozy určené pro maloobchod, služby, ubytování, stravování a administrativu, související dopravní a technická infrastruktura, doprovodná zeleň, prvky drobné architektury doprovázející veřejné prostranství.

### **Přípustné využití:**

Byty správců, stavby a plochy pro parkování.

### **Podmínečně přípustné využití:**

Takové stavby či provozy specifického charakteru, jež jsou vyžadovány a přímo spojeny s provozem druhových staveb občanského vybavení (například pro školská zařízení zázemí v podobě hřišť či sportovišť, pro kulturní zařízení provoz komerčního pohostinství, apod.). Podmínkou je jejich přímá souvislost s příslušným provozem občanského vybavení.

### **Nepřípustné využití:**

Jiné využití než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmínečně přípustné využití.

### **Prostorové uspořádání:**

Stavby musí být svými hmotami v celkovém souladu s charakterem okolní zástavby (členění, celková dimenze). Nesmí narušovat celkové panorama Úval. Stavby smí mít maximálně 4 nadzemní podlaží, celková výška nesmí překročit 16m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po hřeben střechy při užití šikmé střechy nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení).

## **OBČANSKÉ VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)**

### **Hlavní využití:**

Stavby a provozy související s tělovýchovou a sportem; hřiště různých charakterů, sportovní zázemí, sportovní haly, tribuny, související dopravní a technická infrastruktura, doprovodná zeleň, městský mobiliář.

### **Přípustné využití:**

Byty správců, pohostinství, služby, multifunkční sportovní stavby (sloužící např. pro sport, kulturu a sociální činnost).

### **Podmínečně přípustné využití:**

Ubytovací zařízení do 30 lůžek za předpokladu, že veškeré nároky na parkování budou umístěny na vlastním pozemku.

### **Nepřípustné využití:**

Jiné využití než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmínečně přípustné využití.

## **OBČANSKÉ VYBAVENÍ - hřbitovy (OH)**

### **Hlavní využití:**

Stavby a plochy pro pohřebnictví, související zeleň, ohradní zdi, drobná sakrální architektura, prvky městského mobiliáře, související dopravní a technická infrastruktura.

### **Přípustné využití:**

Drobná architektura veřejného prostoru – pergoly, altány.

### **Nepřípustné využití:**

Takové stavby a provozy, jež snižují pietu místa nebo ho jiným kulturním či technickým způsobem nevhodně narušují. Dále stavby a provozy, jež nesouvisí s duchovní podstatou a posláním místa.

## **SMÍŠENÉ OBYTNÉ - v centrech měst (SC)**

### **Hlavní využití:**

Bytové a rodinné domy, viladomy, maloobchodní zařízení, služby a administrativa, občanské vybavení, veřejný prostor, veřejná zeleň, související dopravní a technická infrastruktura.

### **Přípustné využití:**

Protihlukové stěny, opěrné zdi, rodinné domy ve formě dvojdomů, polyfunkční bytové domy, samostatné administrativní či komerční provozy, školská zařízení nadmístního významu.

### **Nepřípustné využití:**

Umísťování provozů, které zatíží navazující obytné území nad hygienické normy a dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

### **Prostorové uspořádání:**

Stavby musí být svými hmotami v celkovém souladu s charakterem okolní zástavby (členění, celková dimenze). Nesmí narušovat celkové panorama Úval. Stavby smí mít maximálně 4 nadzemní podlaží, celková výška nesmí překročit 16m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po hřeben střechy při užití šikmé střechy nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení).

## **SMÍŠENÉ OBYTNÉ - městské (SM)**

### **Hlavní využití:**

Bytové a rodinné domy, viladomy, maloobchodní zařízení, služby a administrativa místního významu, občanské vybavení, veřejný prostor, veřejná zeleň, související dopravní a technická infrastruktura.

### **Přípustné využití:**

Protihlukové stěny, opěrné zdi, rodinné domy ve formě dvojdomů, polyfunkční bytové domy, samostatné administrativní či komerční provozy.

**Nepřípustné využití:**

Umístování provozů, které zatíží navazující obytné území nad hygienické normy a dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**Prostorové uspořádání:**

Stavby musí být svými hmotami v celkovém souladu s charakterem okolní zástavby (členění, celková dimenze). Nesmí narušovat celkové panorama Úval. Stavby smí mít maximálně 3 nadzemní podlaží, celková výška nesmí překročit 12m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po hřeben střechy při užití šikmé střechy nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení). Minimální velikost stavebního pozemku pro umístění rodinného domu v rozvojových plochách je 800m<sup>2</sup>. Ve stabilizovaném území nesmějí být stavební pozemky děleny na stavební pozemky pro rodinné domy menší než 700m<sup>2</sup>.

**SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské (SV)****Hlavní využití:**

Stavby pro bydlení; rodinné domy, hospodářské usedlosti, zázemí hospodářských usedlostí, služby, maloobchod, občanské vybavení, veřejný prostor, soukromá i veřejná zeleň, související dopravní a technická infrastruktura.

**Přípustné využití:**

Umístování drobných řemeslných provozů, služeb a drobných zemědělských provozů. Negativní vliv takových provozů nesmí přesáhnout hranici areálu. Dále jsou přípustné stavby uvedené v §21, odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Přípustná je stavba protihlukových stěn.

**Podmíněně přípustné využití:**

Přípustné je umístování administrativních provozů za předpokladu, že záměrem vyvozené nároky na parkování nebudou řešeny na úkor veřejného prostoru (tzn. musí být zajištěno umístění patřičného počtu parkovacích stání na vlastním pozemku).

**Nepřípustné využití:**

Umístování provozů, které zatíží navazující obytné území nad hygienické normy a dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

**Prostorové uspořádání:**

Minimální velikost stavebního pozemku pro umístění obytného domu v rozvojových plochách je 800m<sup>2</sup>. Ve stabilizovaném území nesmějí být stavební pozemky děleny na stavební pozemky pro obytné domy menší než 700m<sup>2</sup>. Maximální zastavitelná plocha je 30% z celkové plochy parcely. Minimální podíl nezpevněných vegetačních ploch je 60% z celkové plochy parcely. Maximální počet nadzemních podlaží je dvě, v případě zastřešení šikmou střechou může být využito podkroví. Celková výška stavby nesmí přesáhnout 9m.

## **SMÍŠENÉ OBYTNÉ - rekreační (SR)**

### **Hlavní využití:**

Stavby pro bydlení; rodinné domy, stavby pro rekreaci – rekreační chaty a domky, zázemí takových staveb, zeleň soukromého charakteru, související dopravní a technická infrastruktura.

### **Přípustné využití:**

Veřejný prostor, veřejná zeleň, prvky drobné architektury, jež obvykle doprovázejí veřejné prostranství.

### **Podmíněně přípustné využití:**

Přípustná je přestavba staveb pro rekreaci na stavby pro bydlení za podmínky splnění standardů takového objektu na trvale obytné objekty, včetně dopravního napojení.

### **Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

### **Prostorové uspořádání:**

Minimální velikost stavebního pozemku pro umístění domu nebo chaty je 700m<sup>2</sup>. Maximální zastavitelná plocha je 30%. Minimální podíl nezpevněných vegetačních ploch je 60% z celkové plochy stavebního pozemku. Maximální počet nadzemních podlaží je dvě, v případě zastřešení šikmou střechou může být využito podkroví. Celková výška stavby nesmí přesáhnout 9m.

## **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční (DS)**

### **Hlavní využití:**

Stavby a plochy pro silniční komunikace se souvislými stavbami, zařízeními a provozy (mosty, opěrné zdi, propustky, autobusová stání, odstavná parkoviště, apod.), související zeleň, zeleň izolačního charakteru, související zeleň krajinařského charakteru (aleje), pochozí plochy, městský mobiliář, drobná architektura veřejného prostoru, drobná sakrální architektura, městský mobiliář.

### **Přípustné využití:**

Veřejný prostor, veřejná zeleň.

### **Nepřípustné využití:**

Umísťování billboardů, umísťování takových staveb a zařízení, která mohou ohrozit plynulost a bezpečnost provozu (ohrožením plynulosti není myšleno záměrné snižování rychlosti stavebními opatřeními – retardéry, příčnými prahy a dalšími vhodnými stavebně technickými aplikacemi). Dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním, vedlejším a podmíněně přípustným využitím.

## **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - železniční (DZ)**

### **Hlavní využití:**

Stavby a zařízení související se železniční dopravou obecně (drážní tělesa, násypy, zářezy, stavebně technická zařízení a stavby sloužící železničnímu provozu, drážní budovy a další zařízení v přímé souvislosti se železničním provozem, dopravní a technická infrastruktura sloužící bezprostředně k obsluze drážních zařízení.

**Přípustné využití:**

Silniční komunikace a zařízení, jež nejsou v přímé souvislosti s drážními zařízeními (odstavná parkoviště, autobusová stání, přestupní terminály), veřejný prostor, městský mobiliář, veřejná zeleň, byty správců, služební byty, maloobchod, služby, protihlukové zdi.

**Nepřípustné využití:**

Nepřípustné jsou obytné funkce vyjma bytu správce. Dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě (TI)****Hlavní využití:**

Stavby, provozy a jejich funkčně souvislé systémové zázemí pro jednotlivá odvětví technické infrastruktury (vodovodní a kanalizační soustava, systém dodávky elektrické energie – energetická soustava, plynofikační soustava sídla a telekomunikační zařízení), související dopravní a technická infrastruktura.

**Přípustné využití:**

Veřejná i vyhrazená zeleň, veřejný prostor, prvky městského mobiliáře.

**Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (TO)****Hlavní využití:**

Stavby a plochy běžného sběrného dvora, související technická a dopravní infrastruktura, ochranná zeleň.

**Přípustné využití:**

Veřejná zeleň, zařízení a stavby pro tlumení negativních vlivů provozu sběrného dvora.

**Podmíněně přípustné využití:**

Umístování potenciálně nebezpečných látek. Podmínkou je realizace příslušných stavebně technických opatření zajišťujících bezpečnost takového provozu z hlediska osob, majetku a přírodní složky.

**Nepřípustné využití:**

Umístování obytných funkcí a takové využití, jež je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

**VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - lehký průmysl (VL)****Hlavní využití:**

Stavby, zařízení a provozy sloužící pro lehký průmysl – lehkou výrobu, s (v plochách umístěnou) výrobou související skladování, služby speciálního charakteru (servisy pro nákladní vozidla), provozně

přidruženou administrativu, souvislou dopravní a technickou infrastrukturu, technickou infrastrukturu vyžadovanou umístěním speciálního provozu (např. ČOV), zeleň veřejná i soukromá.

#### **Přípustné využití:**

Byty správců, služební byty, drobná architektura veřejného prostoru, městský mobiliář, vodní prvky, fotovoltaické elektrárny.

#### **Podmíněně přípustné využití:**

Umísťování potenciálně hygienicky rizikových provozů je možné pouze v takové lokaci, kde nehrozí ohrožení platných hygienických limitů pro obytné stavby ve vnějším i vnitřním chráněném prostoru staveb jejich negativními účinky. Pro tyto potřeby se požaduje vypracovat příslušnou studii vlivu, na základě které může být případný provoz umístěn.

#### **Nepřípustné využití:**

Umísťování takových provozů v takových lokacích, kde jejich případné negativní účinky (hluk, prach, světelné emise, vyvolaná dopravní zátěž) překročí u souvislých obytných staveb platné hygienické normy pro vnitřní a venkovní chráněné prostředí staveb. Umísťování logistických center a objektů s převažujícím určením pro skladování a distribuci. Dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

#### **Prostorové uspořádání:**

Parcela nebo soubor parcel dotčených jedním provozním záměrem musí obsahovat minimálně z 40% své výměry zeleň (ochranného, přírodního, parkového či zahradního charakteru). Zastavěná plocha nesmí přesáhnout 50%. U běžného stavebního objektu (kde tvar není dán specifiky umísťované výrobní technologie) nesmí výška atiky nebo korunní římsy přesáhnout 12m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po korunní římsu při užití šikmé střechy, nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení).

## **VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba (VZ)**

#### **Hlavní využití:**

Pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Pozemky staveb a zařízení sloužících pro zemědělskou produkci vázané na všechny druhy pozemků (orná půda, vodní plochy, sady, zahrady, vinice apod.), které mají potenciál zemědělského využití (chov ryb/sádky).

#### **Přípustné využití:**

V plochách zemědělské výroby je přípustné budovat polní cesty, stezky pro pěší a cyklisty, protierozní a protipovodňová opatření, stromořadí, remízy a meze pro ekologickou stabilizaci krajiny, drobné stavby sakrální a drobné stavby pro rekreaci a turistiku (výklenkové kaple, boží muka, kříže, pomníky, informační tabule, turistické přístřešky s mobiliářem apod.), vodní plochy, vodojemy a přeložky veřejné technické infrastruktury.

#### **Nepřípustné využití:**

Umísťování nezemědělského průmyslu, umísťování skladových provozů bez výrobní vazby v území, umísťování potravinářských provozů bez vazby na zdrojovou lokalitu v území. Dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

**Prostorové uspořádání:**

Parcela nebo soubor parcel dotčených jedním provozním záměrem musí obsahovat minimálně z 40% své výměry zeleň (ochranného, přírodního, parkového či zahradního charakteru) nebo vodní plochy. Zastavěná plocha nesmí přesáhnout 50%. U běžného stavebního objektu (kde tvar není dán specifiky umísťované výrobní technologie) nesmí výška atiky nebo korunní římsy přesáhnout 12m (výška se měří od nejnižšího pásu či bodu přilehlého terénu ke stavbě po korunní římsu při užití šikmé střechy, nebo vrchní hranu atiky při užití plochého zastřešení).

**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PV)****Hlavní využití:**

Veřejná prostranství s různým stupněm intenzity veřejné zeleně, cesty pro pěší a cyklisty, drobné sakrální a jiné umělecké předměty, doprovodná drobná architektura veřejného prostranství (altány, pergoly, přístřešky, vodní prvky), dopravní a technická infrastruktura, herní prvky pro děti, sportovní prvky pro dospělé, městský mobiliář.

**Přípustné využití:**

Parkovací plochy, protihlukové stěny, umístění drobných komerčních provozů (forma stánků), tržiště.

**Nepřípustné využití:**

Umísťování takových staveb a provozů, jež negativním způsobem naruší užívání veřejného prostoru širokou veřejností. Dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním, přípustným a podmíněčně přípustným využitím.

**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň (ZV)****Hlavní využití:**

Veřejná prostranství s vysokým podílem zeleně, parkové plochy, cestní síť pro pěší a cyklisty, městský mobiliář, drobná doprovodná architektura veřejného prostoru – altány, pergoly, umělecká díla, drobné sakrální stavby.

**Přípustné využití:**

Dopravní a technická infrastruktura, herní prvky pro děti, sportovní prvky pro dospělé, městský mobiliář.

**Nepřípustné využití:**

Umísťování takových staveb a provozů, jež negativním způsobem naruší užívání veřejného prostoru širokou veřejností. Dále pak takové využití, jež je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**ZELEŇ - soukromá a vyhrazená (ZS)****Hlavní využití:**

Soukromé zahrady, soukromé sady a jiné neveřejné „zelené“ plochy.



**Přípustné využití:**

Veřejná a doprovodná zeleň, umístování drobných prvků rekreační architektury – altány, malé bazény, pergoly, kůlny.

**Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež svým negativním účinkem zasahuje na pozemek souseda a snižuje pobytový potenciál území – hlukem, zápachem, apod. (např. nepřiměřený chov domácího zvířectva). Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**ZELEŇ - ochranná a izolační (ZO)****Hlavní využití:**

Zeleň tlumící negativní účiny zejména dopravní infrastruktury.

**Přípustné využití:**

Cestní síť pro pěší a cyklisty, umístování městského mobiliáře, dopravní a technická infrastruktura.

**Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež zásadním způsobem sníží ochrannou a izolační schopnost přírodní složky v ploše. Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**ZELEŇ - přírodního charakteru (ZP)****Hlavní využití:**

Plochy s výraznou, zahradně a parkově nekultivovanou složkou, cestní síť pro pěší a cyklisty, městský mobiliář.

**Přípustné využití:**

Dopravní a technická infrastruktura.

**Nepřípustné využití:**

Vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)****Hlavní využití:**

Vodní toky a plochy, rybníky a ostatní vodní nádrže plnící funkci ekologicko-stabilizační, případně rekreační.

**Přípustné využití:**

Stavby sloužící výhradně pro účely spojené zejména s ochranou a využíváním vodních zdrojů (výpusti, hráze, kaskády, vodní koryta apod.), nebo ochrnou proti vodě jako přírodnímu živlu a pro další vodohospodářské účely. Dále je možné umísťovat cesty, mostky, přechody a další zařízení sloužící pěšímu, případně cyklistickému pohybu.

**Nepřípustné využití:**

Umístění staveb a provozů, jež negativním způsobem ovlivní vodní režim v území. Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)****Hlavní využití:**

Plochy sloužící jako pole, louky, pastviny a krajinná zeleň.

**Přípustné využití:**

Polní cesty, stezky pro pěší a cyklisty, protierozní a protipovodňová opatření, stromořadí, remízy a meze pro ekologickou stabilizaci krajiny, ovocné sady bez oplocení, drobné stavby sakrální a pro rekreaci a turistiku – např. kaple, boží muka, kříže, pomníky, informační tabule, turistické přístřešky s doprovodným mobiliářem apod., drobné vodní plochy. Veřejná a dopravní infrastruktura. Stavby seníků a přístřešků pro hospodářská zvířata, které svým účelem a kapacitou odpovídají charakteru a výměře místně souvisejících zemědělských pozemků avšak do maximální zastavěné plochy 50 m<sup>2</sup>. Ohradníky pro zajištění pastvy hospodářských zvířat.

**Nepřípustné využití:**

Budování staveb a související infrastruktury pro zemědělské účelové využití, nejedná-li se o přípustné stavby, nebo svým rozsahem a kapacitou neodpovídají místnímu využití. Jiná oplocení, než ohradníky pro zajištění pastvy pro hospodářská zvířata. Veškeré činnosti, které při obdělávání zemědělských pozemků odporují požadavkům nařízení vlády č.262/2012 Sb. (nařízení vlády o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu). Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním, přípustným a podmínečně přípustným využitím.

**PLOCHY LESNÍ (NL)****Hlavní využití:**

Plochy sloužící jako les.

**Přípustné využití:**

Stavby pro lesní hospodářství, opatření ke zvýšení ekologické stability území, revitalizační opatření, opatření nestavebního charakteru, jež zlepší podmínky pro využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – například pěší, cyklistické a inline stezky, prostorově od ostatních komunikací oddělené hippostezky, protipovodňová opatření. Drobné stavby sakrálního charakteru, drobné stavby pro rekreaci a turistiku - např. kaple, boží muka, kříže, pomníky, informační tabule, turistické přístřešky s mobiliářem a pod. Nezbytná technická a dopravní infrastruktura.

**Nepřípustné využití:**

Vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

## **PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)**

### **Hlavní využití:**

Nelesní pozemky ve zvláště chráněných oblastech (Přírodní park Škvorecká obora – Králíčina).

### **Přípustné využití:**

Cestní síť pro pěší a cyklisty, informační tabule.

### **Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež sníží úroveň území v oblasti důvodů, pro které bylo zahrnuto do zvláště chráněného území (např. statut ochrany části krajiny coby přírodní památky). Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

## **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - přírodní (NSp)**

### **Hlavní využití:**

Plochy a pozemky přírodních ekosystémů, jež nejsou pod trvalou hospodářskou péčí – jako například lesní či zemědělské pozemky.

### **Přípustné využití:**

Umístování cestní sítě pro pěší a cyklisty, protierozní a protipovodňová opatření, stromořadí, remízy a meze pro ekologickou stabilizaci krajiny, umístování prvků drobné architektury (informační tabule, turistické přístřešky) podporující rekreační a turistický potenciál místa. Umístění vyšší dopravní a technické infrastruktury za předpokladu minimálního prostorového souběhu či křížení. Vodní plochy a toky bez hospodářského využití.

### **Nepřípustné využití:**

Vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

## **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - rekreační nepobytové (NSr)**

### **Hlavní využití:**

Zemědělská péče o krajinu, lesnictví, rekreace na plochách s výraznou přírodní složkou, rekreační louky.

### **Přípustné využití:**

Umístování cestní sítě pro pěší a cyklisty, protierozní a protipovodňová opatření, stromořadí, remízy a meze pro ekologickou stabilizaci krajiny, umístování prvků drobné architektury (informační tabule, turistické přístřešky) podporující rekreační a turistický potenciál místa, dopravní a technická infrastruktura.

### **Nepřípustné využití:**

Vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

## **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - zemědělské (NSz)**

### **Hlavní využití:**

Pozemky částečně využívané jako zemědělské plochy, pozemky přírodních nelesních ekosystémů, pozemky dlouhodobě neobdělávaných polí, meze, remízky.

### **Přípustné využití:**

Umístování cestní sítě pro pěší a cyklisty, protierozní a protipovodňová opatření, stromořadí, remízky a meze pro ekologickou stabilizaci krajiny, umístování prvků drobné architektury (informační tabule, turistické přístřešky) podporující rekreační a turistický potenciál místa, dopravní a technická infrastruktura. Hospodářské využívání zemědělských a lesních pozemků.

### **Nepřípustné využití:**

Takové využití, jež sníží rekreační a turistický potenciál území. Veškeré činnosti, které při obdělávání zemědělských pozemků odporují požadavkům nařízení vlády č.262/2012 Sb. (nařízení vlády o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu). Dále pak vše, co je v rozporu s hlavním a přípustným využitím.

## ***Doplňující podmínky***

### **Podmínky s celoplošnou platností**

Doplňují podmínky stanovené jednotlivými funkčními charaktery v celém území, jsou tak platné ve všech funkčních kategoriích.

**CP.01** – V celém řešeném území je možné s ohledem na krajinný ráz umísťovat fotovoltaické elektrárny pouze do ploch s funkčním charakterem výroby a skladování – lehkého průmyslu. Dále je možné tyto elektrárny umísťovat na střešní partie stavebních objektů v celém území, samotné fotovoltaické panely však nesmí přesahovat přes půdorysný průmět střešní roviny.

**CP.02** – u staveb umísťovaných v záplavovém území musí být provedena taková stavebně-technická řešení, jež zajistí požadovanou odolnost stavby při případné povodni a jež povedou k minimalizaci škod na samotné budově. Taková opatření musí být provedena vzhledem k vymezené hladině stoleté vody ( $Q_{100}$ ). Vzniklé stavební konstrukce nesmí negativním způsobem ovlivňovat průtok povodně ( $Q_{100}$ ).

**CP.03** – ve všech návrhových plochách budou dešťové vody v maximální možné míře likvidovány na pozemku (zásakem, retenčními nádržemi, případně budou budovány dešťové zdrže).

**CP.04** – U staveb, které vykazují potenciální významný negativní vliv na krajinný ráz (přeložky komunikací, nadzemní elektrická vedení, pohledově exponované stavby) a která se dotýkají krajiny se zvýšenou hodnotou krajinného rázu, je nutné volit taková stavebně-technická řešení a prostorovou

působnost, která bude minimalizovat negativní vliv na krajinný ráz.

**CP.05** – nově realizovaná obytná výstavba v navržených rozvojových plochách musí být vzhledem k splaškovým vodám odkanalizována na současnou ČOV, případně na její rozšíření. Přechodně je umožněno budování nepropustných jímek s následnou řádnou likvidací splaškových vod, případně její přečišťování v místě (lokální domovní čistírny). Přechodná doba je stanovena po dobu nedostupnosti systému pro centrální odkanalizování, jakmile bude možné toto relativně jednoduchým stavebně technickým opatřením učinit, je nutné tak učinit. Dostupností kanalizačního systému se rozumí jeho dostupnost alespoň v jednom z přilehlých uličních profilů k parcele užitě k zamýšlené nebo již provedené výstavbě. Nově realizovaná výstavba musí mít také zabezpečen odpovídající přísun pitné vody, tzn. musí být napojena na stávající systém veřejného rozvodu vody, případně musí mít předem zajištěn jiný odpovídající zdroj.

**CP.07** – v celém území není povoleno umísťovat stavby přechodných ubytovacích zařízení

**CP.08** - všechny potenciální obytné stavby v ochranném pásmu železnice a silnic jsou považovány za podmíněně přípustné. Podmíněny jsou prokázáním splnění hygienických limitů ve vnitřních i venkovních chráněných prostorech daného typu staveb.

**CP.09** – v celém území není povoleno umísťovat na pozemky mobilní domy (např. fy. Mobilheim a typově podobné výrobky) a dále ostatní mobilní zařízení jako např. maringotky, obytné přívěsy apod. sloužící pro trvalé bydlení.

#### **Podmínky s lokální platností**

Doplňují podmínky stanovené jednotlivými funkčními charakterly. (Mimo jejich konkrétních specifikací zůstávají v platnosti všechny ostatní podmínky.)

**LP.01** – lokální podmínka k lokalitě Z.04 – V ploše je možné umístit pouze jeden rodinný dům.

**LP.02** – lokální podmínka k lokalitě Z.05 – Podmínkou výstavby je vymezení plochy veřejného prostranství (hřiště/park) o výměře minimálně 1000m<sup>2</sup> v lokalitě.

**LP.04** – lokální podmínka k lokalitě Z.07 – Podmínkou výstavby je vymezení plochy veřejného prostranství (hřiště/park) o výměře minimálně 1000m<sup>2</sup> v lokalitě.

**LP.03** – lokální podmínka k lokalitě Z.07 – Podmínkou výstavby je vymezení plochy veřejného prostranství (hřiště/park) v lokalitě o výměře minimálně 1000m<sup>2</sup>.

**LP.04** – lokální podmínka k lokalitě Z.10 – V ploše je umožněno umístit kapacitní parkovací dům.

**LP.05** – lokální podmínka k lokalitě Z.21 – Podmínkou výstavby je zřízení pěšího a cyklistického východo-západního propojení ulice Dobročovická a lesu západně od lokality u jižní hrany lokality.

**LP.05** – lokální podmínka k lokalitě Z.18 – Podmínkou výstavby je vymezení ploch veřejného prostranství (hřiště/parky) v lokalitě o celkové výměře minimálně 7000m<sup>2</sup>. V rámci lokality musí být umožněno plnohodnotné napojení lokality Z.19 na dopravní a technickou infrastrukturu.

**LP.07** – lokální podmínka k lokalitám Z.24, Z.25, Z.26, Z.27 a Z.28 – Výstavba v těchto lokalitách je podmíněna zřízením dopravního propojení v lokalitě Z.30 a křižovatky v ploše Z.29.

**LP.08** – lokální podmínka k lokalitám Z.32, Z.40 a Z.45 – Výstavba v těchto lokalitách je podmíněna realizací dopravního obchvatu v lokalitě Z.42.

**LP.09** – lokální podmínka k lokalitě Z.13 – V lokalitě mohou být umístěny čtyři rodinné domy se zahradou zasahující do lokality K.08, avšak v ploše K.08 bez oplocení.

**LP.10** – lokální podmínka k lokalitě Z.12 – V lokalitě mohou být umístěny řadové rodinné domy a dvojdomy v ploše do 30% celkové rozlohy lokality.

**LP.11** – lokální podmínka k lokalitě Z.11 – V lokalitě můžou být umístěny 2 RD. Pouze v části při komunikaci mimo záplavové území.

**g) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

V řešeném území (katastrální území města Úvaly, 775738) jsou takovými stavbami stavby pro rozvoj dopravní nebo technické infrastruktury. Veřejně prospěšnými opatřeními jsou v řešeném území prvky územního systému ekologické stability a opatření pro zvýšení retenční schopnosti území. Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu. Plochy pro asanaci nebyly v rámci tohoto územního plánu vymezovány.

Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

**WO 1** – parkoviště, parkovací dům

**VR 1** – retenční strouha a obslužná cesta - Opatření zřizované za účelem zvýšení retenční schopnosti území a pro zlepšení pěší a cyklistické prostupnosti území.

**VR 2** – protierozní opatření - Opatření zřizované za účelem zvýšení retenční schopnosti území

**VD 1** – chodník, cyklostezka - Cyklostezka a chodník souběžně s komunikací 101 a napojení do ulice Tichého

**VD 2** – úprava křižovatky

**VD 3** – chodník, cyklostezka - Cyklostezka a chodník souběžně s komunikací 101.

**VD 4** – chodník, cyklostezka - Přístup ke koupališti z ulice Purkyňova a z plochy Z.10

**VD 5** – úprava křižovatky

**VD 6** – úprava křižovatky

**VD 7** – úprava křižovatky

**VD 8** – úprava křižovatky

**VD 9** – komunikace - Propojení komunikace č. 10168 a komunikace č. 12.

**VD 10** – chodník, cyklostezka - Cyklostezka a chodník propojující Dobročovickou ulici a les západně od lokality Z.21.

**VD 11** – chodník, cyklostezka - Cyklostezka a chodník pro zlepšení pěší a cyklistické prostupnosti území - propojení lokality Z.22 a ulice Pod Slovany.

**VD 12** – přeložka komunikace 1/12 (označení v ZÚR SK: D021)

**VD 13** – aglomerační okruh (označení v ZÚR SK: D064)

**VD 14** – komunikace - propojení ulic Nad koupadlem a Mánesova

**VD 15** – chodník cyklostezka - propojení Ulice Muchova a cestní sítě v krajině

**VD 16** – pěší průchod - pěší propojení veřejného prostoru a krajiny

**VT 1** – Inženýrské sítě a úprava komunikace ulice na Ztraceném korci

**VT 2** – splašková a dešťová kanalizace

**VT 3** – splašková a dešťová kanalizace

**h) vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona**

V řešeném území (katastrální území města Úvaly, 775738) jsou takovými stavbami stavby veřejného vybavení.

**PO 1** – dětské hřiště, park - Dotčené parcely: 3268/1. Předkupní právo je založeno ve prospěch města Úvaly.

**WO 1** – parkoviště, parkovací dům - Dotčené parcely: 2938, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2940/1, 2940/2. Předkupní právo je založeno ve prospěch města Úvaly.

### **i) stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona**

Odborem životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje byl v souladu se zákonem č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (vyjádření s č. j. 144052/2012/KUSK). Není tak třeba stanovit konkrétní kompenzační opatření.

## **I.2. Textová část výroku – další náležitosti vymezované dle účelnosti**

### **a) vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci**

Podmínka uzavření dohody o parcelaci byla v souladu s §43, odst.2 zákona 183/2006 Sb. ustanovena vzhledem k následujícím rozvojovým lokalitám:

Z.05, Z.09, Z.11, Z.17, Z.18, Z.19, Z.21, Z.24, Z.25, Z.26, Z.27 a Z.28

### **b) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti**

Plochy, kde je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie:

lokalita Z.07, lokalita Z.09 a Z.10 - společná studie, lokalita Z.16, lokalita Z.18 a Z.19 - společná studie, lokalita Z.21, Lokalita Z.24 a Z.25 - společná studie, lokalita Z.26, lokalita Z.27, lokalita Z.28, lokalita Z.33, Z.34, Z.35, Z.36, Z.37, Z.38 a Z.39 -společná studie, lokalita Z.31 a Z.32 - společná studie, lokalita Z.40, lokalita Z.45

Podmínky pro pořízení územních studií ve vyjmenovaných lokalitách:

Územní studie bude řešit především vztah soukromého a veřejného prostoru v dané lokalitě, zejména bude vymezen veřejný prostor v lokalitách dotčených §7, odst.2, vyhlášky č.501/2006 Sb. (nutnost vymežit souvislou plochu veřejného prostranství o velikosti 1000m<sup>2</sup> na každé 2ha vymezené rozvojové plochy s obytnou funkcí). Územní studie bude řešit podmínky dopravního napojení lokality na stabilizovanou silniční síť a prověří možnosti napojení lokality na technickou infrastrukturu. Územní studie bude pořízena z podnětu pořizovatele nebo z jiného podnětu, lhůta pro vložení dat o územních studiích vypracovaných k uvedeným lokalitám je stanovena na 31.12.2021.



Pro lokality v jihozápadní části Úval v části Hostín a Vinice jsou již registrovány územní studie (Územní studie Úvaly - Hostín, Územní studie Úvaly - Hostín - fáze II, Územní studie Úvaly - Vinice), které mohou být použity pro rozhodování v území, případně mohou být nahrazeny novými územními studiemi.

### **Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

Textová zpráva územního plánu včetně části odůvodnění a titulní stránky má 90 Stran. Grafická část obsahuje ve výrokové části výkres základního členění území (I.3.1), hlavní výkres (I.3.2), výkres VPS a VPO (I.3.3) a v části odůvodnění koordinační výkres (II.2.1), výkres širších vztahů (II.2.2) a výkres záborů půdního fondu (II.2.3).

## II. ODŮVODNĚNÍ

### II.1. Textová část vyplývající z vyhlášky 500/2006 Sb.

#### a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

##### **Vztah nadřazené územně plánovací dokumentace vydané na úrovni státu (PÚR) a konkrétního přijatého řešení daného tímto územním plánem**

Politika územního rozvoje ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro odpovědné rozhodování v otázkách dalšího rozvoje hodnot v území ČR.

Politika územního rozvoje určuje základní republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které se uplatňují na celém území České Republiky. Dále určuje rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti a koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory, plochy a rozvojové záměry technické infrastruktury.

Politiku územního rozvoje dále rozvíjí krajská územně plánovací dokumentace (ZÚR), která podrobněji určuje příslušné jednotlivé atributy definované PÚR. Tedy pokud je územní plán v souladu se ZÚR SK, pak musí být i v souladu s PÚR.

##### **Vztah nadřazené územně plánovací dokumentace vydané krajem (ZÚR SK) a konkrétního přijatého řešení daného tímto územním plánem**

Nadřazenou územně plánovací dokumentaci vydanou krajem tvoří Zásady územního rozvoje Středočeského Kraje (ZÚR SK). Navrhovaný územní plán je v souladu s touto nadřazenou územně plánovací dokumentací. Zásady územního rozvoje zpřesňují vymezení rozvojových os a rozvojových oblastí daných PÚR a vymezují rozvojové oblasti, rozvojové osy a rozvojová centra krajského významu, dále pak zpřesňují vymezení specifických oblastí daných PÚR a vymezují specifické oblasti krajského významu, upřesňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, vymezují cílové charakteristiky krajiny, vymezují veřejně prospěšné stavby a opatření nadmístního významu pro která lze práva k pozemkům vyvlastnit, stanovují požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a vymezují plochy a koridory ve kterých je prověření změn jejich využití podmíněny územní studií či regulačním plánem.

ZÚR SK v rámci zpřesnění vymezení rozvojové oblasti OB1 Praha (PÚR) zahrnují ve správním obvodu ORP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav správní obvod města Úvaly do této oblasti.

**ZÚR SK stanovují zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území. Z těchto zásad, stanovených jednotlivými body, prezentujeme pouze ty, které mají nějaký vztah k řešenému prostoru:**

- vytvářet prostřednictvím aglomeračního okruhu (II/101 a I/61) podmínky pro zlepšení tangenciálních vazeb mezi sídli a přístupů sídel na nadřazenou radiální silniční síť.

V řešeném prostoru se nachází úsek komunikace II/101, jež v současné podobě vytváří jistá negativa vzhledem ke struktuře řešené sídelní krajiny. ZÚR SK navrhuje koridor pro přeložku zmíněné komunikace, jež se nachází východním směrem od města Úvaly a navazuje trasu přeložky komunikace I/12 východně od Úval směrem na Rostoklaty. Tento koridor je, v souladu s požadavky ZÚR SK, v ÚP vymezen jako zastavitelná plocha dopravní infrastruktury.

- Rozvoj ekonomických aktivit soustřeďovat do ploch s vazbou na železnici, silnice nadřazené síť a na letiště, zejména na plochy brownfields.

V řešeném prostoru se nachází trať 011 SŽDC mezinárodního významu (koridorová trať Praha – Česká Třebová – Ostrava/Brno). Tato trať skýtá jistý ekonomický potenciál z hlediska umístování příslušných provozů na její návaznost (zavlečkování některých areálů by bylo technicky možné), nicméně ve světle celkové profilace sídla (důraz na kvalitu individuálního bydlení) nedoporučujeme rozvíjet aktivity tohoto druhu. V rámci budoucího funkčního rozvoje města se kloníme spíše k tlumení výrobních funkcí na úkor zvyšování celkové kvality funkcí obytných a rekreačních, zejména v místech, kde dochází k těsnému kontaktu výrobních ploch a ploch pro bydlení.

Navrhované plochy pro výrobu a skladování (VL) jsou situovány v návaznosti na silniční komunikaci I/12 v jihovýchodní části katastru Úval. Od urbanizovaného prostoru města jsou odděleny přirozenou terénní vlnou.

Plochy brownfields představuje v Úvalech především plocha po provozu cukrovaru v centrální části města (P.05). Lokalita je v ÚP zařazena jako plocha přestavby.

- Rozvoj bydlení orientovat do lokalit s možností kvalitní hromadné dopravy, zejména kolejové a s vazbou na sídla s odpovídající sociální strukturou.

Úvaly představují typ sídla s mimořádně kvalitní kolejovou dopravou (vzhledem k Praze, Kolínu/Pardubicím). Významné plošné nároky města, jež je tvořeno především zástavbou k individuálnímu bydlení, představují určitou překážku z hlediska únosné docházkové vzdálenosti vzhledem k nádraží. Proto jsou rozvojové plochy určené k zástavbě s vyšší intenzitou (bytové domy, viladomy) umístovány tak, aby byla hodnota docházkové vzdálenosti akceptovatelná.

- Pro rozvoj bydlení sledovat možnosti transformace ploch v zastavěném území sídla a využití dosud volných ploch vymezených v zastavitelném území v územních plánech obcí.

Při volbě umístění rozvojových ploch byla tato teze respektována. Plochy s vyšší intenzitou využití území jsou situovány co nejbližší k centrálním funkcím města, plochy s nižší intenzitou využití jsou situovány spíše po obvodu města, nebo do přirozených proluk širšího urbanizovaného prstence města.

- Vytvářet podmínky pro rekreaci a to včetně potřeb obyvatel a návštěvníků hlavního města Prahy.

Návrh územního plánu vytváří podmínky pro odstranění nežádoucích bariér v území, zejména pak právě vzhledem k rekreačnímu potenciálu okolí. V tomto směru je důležitý především návrh veřejně prospěšných staveb sloužících pro pěší a cyklistické propojení.

Tyto stavby by měly umožnit rozvoj veřejné infrastruktury, který by zlepšil vazby centrálních oblastí Úval a rekreačních oblastí Škvorecké obory a Klánovického lesa. Při tvorbě návrhu tohoto

územního plánu byl vztah obytných struktur Úval a rekreačních oblastí v okolí brán mimořádně na zřetel v obecném smyslu.

- Chránit prostupnost krajiny, zejména zelené klíny, umožňující propojení s územím hl. m. Prahy a zelené prstence okolo měst.

Územní plán podporuje lepší prostupnost území města a okolní krajiny zejména pro pěší a cyklistický způsob dopravy. Ochrana krajiny a její případný pozitivní rozvoj spočívá v celé řadě opatření – např. návrh zeleně vzhledem k nadregionálnímu biokoridoru a sídlení struktury Horoušánek, rozsáhlou plochu zeleně (K.05) ve východní části území, či plochy zeleně u jižní hranice katastru.

- Respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

Tyto prvky byly příslušným způsobem respektovány.

- Chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability před nekoordinovanou výstavbou.

Krajskou územně plánovací dokumentací – ZÚR SK – byla krajina v rámci řešeného území zahrnuta do kategorií sídelní a příměstská. Významné krajinné znaky, především přírodního charakteru (jako např. údolní niva Výmoly ve Škvorecké oboře, Klánovický les, vrch Vinice apod.), jsou plně hodnotově respektovány.

**ZÚR SK dále v jednotlivých bodech stanovují úkoly pro územní plánování, z těchto bodů uvádíme pouze ty, které mají nějaký vztah k řešenému prostoru:**

- Zpřesnit koridory dopravy vymezené v ZÚR.

Územní plán navrhuje zastavitelné plochy pro umístění dopravních staveb vymezených v ZÚR SK. Týká se to koridorů pro přeložku I/12 a II/101. V ÚP jsou také tyto stavby vymezeny jako veřejně prospěšné stavby.

- Ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, na možnosti rozvoje občanského vybavení (jmenovitě veřejného vybavení, limity rozvoje území a ochranu krajiny).

Územní plán v rámci tohoto požadavku a v rámci požadavků zachycených v zadání stanovuje konkrétním způsobem limity využití obytných ploch a prověřuje kapacity dopravní a technické infrastruktury. ÚP v zásadě umožňuje intenzivnější zástavbu v lokalitách s dobrou či akceptovatelnou docházkovou vzdáleností vzhledem k důležitým transportním bodům. Vzdálenější lokality jsou v tomto směru omezeny. Rozvoj menších forem občanského vybavení (pro místní obsluhu) je umožněn v rámci funkčního charakteru všech obytných funkcí.

- Rozvíjet obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury pro svá spádová území,

Rozvoj obslužných funkcí v řešeném území nebyl přímo konkretizován. Rozvoj školství, zdravotnictví a kultury pro místní účel je stěžejními funkčními charakterystiky povolen.

- Rozvíjet bydlení pro posílení, respektive udržení populačního potenciálu města

Populační potenciál města je výrazný především v kategorii přistěhovalí. To je dáno dobrou dostupností sídla směrem k významnému sídlu v těsné blízkosti – městu Praze. Úvaly jsou schopny nabídnout kvalitní obytné prostředí s vynikajícím rekreačním zázemím. V souvislosti s těmito nároky extenze Prahy jsou vymezeny rozvojové plochy v míře tomuto jevu odpovídající.

- Rozvíjet ekonomické aktivity vytvářením podmínek pro rozvoj obslužných funkcí a nabídku pracovních příležitostí pro svá spádová území,

Ekonomické aktivity jsou podpořeny vymezením ploch k výrobě a skladování v jihovýchodní části katastru.

Směrem k charakteru Úval je však vhodné konstatovat, že rozvoj hospodářského potenciálu Úval spočívá mimo jiné i v cílené kultivaci obytných podmínek – veřejného prostoru, veřejné zeleně, občanského vybavení, možnostem rekreace apod. Pokud bude obecná tendence kultivace tohoto obytného zázemí podporována, budou náležitým způsobem hodnoceny i jednotlivé nemovitosti na realitním trhu.

- Zlepšit urbanistickou kvalitu městských center, zejména rozvíjejících se měst Jesenice, Černošice, Odolena Voda a Úvaly,

Územním plánem je založen významný potenciál k nápravě řady negativních souvislostí s celkovou kvalitou městského centra. V souvislosti s dalším navrhovaným rozvojem města by mělo být centrum více provázáno s ostatními částmi, mělo by být posíleno o některé funkce (sportovní zázemí v centrální části). Zároveň je strukturou návrhových ploch sledováno zmírnění negativních důsledků necentrální pozice jádra města – nové zastavitelné plochy částečně vyvažují necentrální umístění jádra města.

- Chránit kulturní a přírodní hodnoty území

Kulturní a přírodní hodnoty jsou tímto návrhem plně respektovány a příslušným způsobem chráněny.

#### **ZÚR SK stanovují tyto úkoly pro územní plánování vzhledem k sídlům kategorie nižší centra ostatní:**

- Zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj bydlení, obslužných i ekonomických aktivit,

Návrh územního plánu svojí celkovou strukturou rozvíjí bydlení spolu s obslužnými i ekonomickými aktivitami.

- Vytvářet podmínky pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy ve svém spádovém obvodu,

Návrh územního plánu svojí celkovou koncepcí podporuje lepší provázanost veřejné hromadné dopravy a sídelní struktury. Konkrétním opatřením je např. vymezení rozvojové plochy Z.10, kde je záměrem města umístit parkování pro umožnění přestupu cestujících na železniční dopravu.

- Koordinovat rozvoj se sousedními obcemi.

Rozvoj byl koordinován se stavem okolní krajiny (sídelní i přírodní) v navazujícím území řešeného prostoru, stejně tak i s návrhovými položkami okolních obcí zachycených v jejich platných

územních plánech.

**ZÚR SK zpřesňují plochy a koridory vymezených v PÚR a vymezují plochy a koridory krajského významu (uvádíme pouze ty, které mají nějaký vztah k řešenému území).**

- ZÚR navrhuje pro umístění stavby aglomeračního okruhu (A0) jako silnici vyšší třídy (kategorie ploch a koridorů mezinárodního a republikového významu): koridor pro umístění stavby D064 v úseku Mstětice – Jirny – Úvaly

Tento koridor byl plně respektován a konkrétním umístěním byl zpřesněn. Pro stavbu je vymezena zastavitelná plocha.

- ZÚR navrhuje koridor pro umístění stavby D021 – silnice I/12 v úseku Běchovice – Úvaly, včetně napojení na stávající trasu.

Tento koridor byl plně respektován, respektive upřesněn na základě existující dokumentace k územnímu rozhodnutí k tomuto záměru. Pro stavbu je vymezena zastavitelná plocha.

**ZÚR SK stanovují pro územní plánování zajistit vymezení a územní ochranu koridorů pro dopravní stavby:**

- Pro silnice I. třídy koridor v šířce 300m, v případě rekonstrukce 100m, pro silnice II. (III.) třídy koridor v šířce 180m

Trasy koridorů byly plně respektovány. Pro stavby jsou vymezeny zastavitelné plochy.

- Koridory pro územní rezervy na vybrané silniční síti nadmístního významu neměnit způsobem, který by znemožnil nebo podstatně snížil budoucí realizaci staveb, tedy zejména zde neumísťovat významné stavby technické infrastruktury a nové rozvojové plochy nadmístního významu

V zastavitelných plochách vymezených pro tyto záměry nejsou umísťovány žádné další návrhové funkce.

- Do blízkosti silničních koridorů je nevhodné umísťovat obytnou zástavbu a zařízení školská, zdravotnická a sociální péče.

V rámci návrhu územního plánu je obecně tento požadavek respektován, nicméně v celkové podobě musí ctít i původní strukturu územního plánu (dáno zadáním).

**ZÚR SK navrhuje na základě doporučení SEA prostorová či projektová specifická opatření v případě následujících koridorů (uvádíme pouze ty, jež mají konkrétní spojitost s řešeným územím):**

- Koridor D021 (silnice I/12) – v rámci projektového řešení záměru a jeho posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí (EIA) navrhnout opatření k minimalizaci vlivů na dotčené segmenty neregionálního ÚSES.

Koridor přeložky I/12 protíná prvek lokálního biokoridoru v jižní části města Úvaly již mimo

řešené katastrální území.

**V rámci řešení cyklistické dopravy Středočeského kraje ZÚR SK potvrzují koncepci zpracovaného Generelu cyklotras a cyklostezek SK a stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování:**

- Vytvářet podmínky pro budování cyklistických stezek segregovaných od automobilového provozu, zejména v intenzivně urbanizovaných územích.

Struktura návrhu tohoto územního plánu vytváří podmínky pro budování cyklostezek segregovaných od automobilového provozu vymezením příslušných veřejně prospěšných staveb.

- V územních plánech obcí navrhovat nahrazení „cyklotras“ nezávisle vedenými cyklostezkami, a to zejména v případech dálkových „cyklotras“, v území rozvojových oblastí (vč. jejich okolí) a v turisticky atraktivních územích.

Síť cyklotras byla respektována. Konkrétní opatření tohoto druhu nejsou územním plánem navrhována, nicméně je k tomuto dán prostor ve stěžejních funkčních kategoriích. Územní plán vytváří podmínky pro budování cyklostezek vymezením příslušných veřejně prospěšných staveb.

**Ve smyslu opatření pro předcházení, snížení a kompenzaci možných vlivů na životní prostředí ZÚR SK navrhuje na základě doporučení SEA následující společná projektová opatření pro plochy a koridory technické infrastruktury (vybíráme pouze ta, která mají přímou souvislost s řešeným územím):**

- vytvářet podmínky pro ochranu obyvatelstva před hlukem z dopravy. U záměrů, kde existuje potenciální vznik rizika pro lidské zdraví (vlivy hluku a znečištění ovzduší) je nutno doložit ochranu veřejného zdraví včetně projednání s příslušnými orgány nejpozději v rámci procesu EIA (zejména: silniční stavby procházející v přímém kontaktu s obytnou zástavbou, železniční stavby v místech kontaktu s obytnou zástavbou). V rámci přípravy jednotlivých staveb je nutno zajistit promítnutí opatření k omezení vlivů stavební činnosti do příslušných plánů organizace výstavby a jejich dodržování během realizace stavby.

Ochranu obyvatel před negativními účinky dopravy zajišťuje v rámci možností celková funkční skladba v území. Tlumení těchto negativních účinků je rovněž možné účinnými stavebně-technickými opatřeními.

- U záměrů s vysokým rozsahem zpevněných ploch požadovat vybavení dešťovými kanalizacemi s dešťovými zdržemi pro regulaci nárazového odtoku srážkových vod. V rámci projektové EIA je nutné v podrobném měřítku řešit zajištění prostupnosti liniových dopravních staveb ve smyslu metodiky AOPK ČR.

Požadavek na příslušnou likvidaci dešťových vod je zajištěn podmínkou pro využití ploch s celoplošnou platností CP.03.

- U staveb, které vykazují potenciální významný negativní vliv na krajinný ráz (nadzemní elektrická vedení, silnice apod.) a které vystupují na území se zvýšenou hodnotou krajinného rázu, vyžadovat pro navazující územně plánovací a projektovou dokumentaci návrh takových

prostorových a technických řešení, která budou minimalizovat negativní vliv na krajinný ráz.

Tento požadavek je zpracován v rámci podmínky pro využití ploch s celoplošnou platností CP.04.

- U staveb, vyžadující zásahy do pozemků určených k plnění funkcí lesa, vyžadovat náhradní výsadbu a zalesnění

V dotčeném území nejsou navrhovány takové zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa, že by bylo nutné navrhovat náhradní výsadbu a zalesnění.

- Při výstavbě logistických a průmyslových areálů dodržovat koeficient zeleně v min. hodnotě 40% s přihlédnutím ke specifikům umístění a velikosti areálu. Při umísťování zástavby na vysoce bonitních půdách se doporučuje zvážit požadavek na vyšší koeficient zeleně.

V rámci funkčního využití výroby a skladování – lehkého průmysl, což je v podstatě jediná navrhovaná výrobní funkce, je stanoven požadavek na zeleň ve smyslu jejího umístění minimálně v 40% celkové plochy rozvojové lokality.

**ZÚR SK vymezují cílové charakteristiky krajiny. Katastrální území Úval je vedeno v západní části jako krajina příměstská (v podstatě se omezuje na Klánovický les), východní část katastru je krajinou sídelní. ZÚR SK stanovují tyto zásady péče o krajinu při plánování změn v území a rozhodování o nich:**

- chránit a rozvíjet základní atributy stability, funkčnosti a vzhledu krajiny, zejména strukturu krajinných prvků charakteristickou pro jednotlivé krajinné typy a pozitivní charakteristiky krajinného rázu.

Bylo obecně respektováno.

- Rozvíjet retenční schopnost krajiny.

V návrhu ÚP jsou stanoveny opatření pro zmírnění ohrožení krajiny i sídla vodním živlem. Veřejně prospěšné opatření VR1 a VR2. Retence, respektive likvidování dešťových vod je v urbanizovaných plochách regulována podmínkou pro využití ploch s celoplošnou platností CP.03.

- Respektovat výjimečné části krajiny chráněné dle příslušných zákonů a podmínky jejich ochrany.

Bylo respektováno.

- Preferovat využití rezerv v zastavěném území sídla, zejména proluk a přestavbových území před vymezení zastavěných ploch ve volné krajině.

V rámci řešeného území byly vymezeny plochy přestavby a zastavitelné plochy v rámci zastavěného území.

- Cestovní ruch rozvíjet ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, nepřipouštět rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit.

Rekreační formy jsou v návrhu územního plánu rozvíjeny především ve veřejné sféře. Nebyly vymezeny funkční plochy umožňující rozvoj chatových lokalit.



- Respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami.

Bylo obecně respektováno. Konkrétní opatření jsou dány podmínkami s celoplošnou platností a charakterem funkčních kategorií v území.

- Při umísťování staveb a zařízení, které mohou díky svým plošným parametrům narušit pozitivní charakteristicky krajinného rázu vyhodnotit jejich možný vliv na krajinný ráz a negativní dopady eliminovat.

Tento požadavek je zapracován v rámci podmínky pro využití ploch s celoplošnou platností CP.04.

#### **ZÚR SK dále vymezují vzhledem k péči o typ krajiny úkol pro územní plánování:**

- upřesnit vymezení a zásady péče o krajinu pro jednotlivé krajinné typy v územních plánech na základě podrobnějších informací dostupných na této úrovni řešení dotčeného správního území.

Tyto zásady o péči o krajinu jsou stanoveny v rámci charakteristiky funkčních kategorií. Doplněny jsou o podmínky péče ve zvláště chráněných územích, uvedených v rámci jejich popisu v kapitole I.1.e.

#### **ZÚR SK dále stanovují tyto zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich vzhledem ke konkrétní kategorii krajinného typu:**

- krajina sídelní:
  - vytvářet kvalitní obytný standard sídlení krajiny

Bylo celkovou koncepcí návrhu územního plánu respektováno.

  - změny využití území nesmí snižovat obytný standard krajiny sídlení a likvidovat či znehodnocovat její existující krajinářské a kulturně historické hodnoty

Bylo celkovou koncepcí návrhu územního plánu respektováno.
- krajina příměstská:
  - vytvářet kvalitní prostředí pro krátkodobou rekreaci obyvatel vlastního území i centra (Prahy) osídlení

Bylo celkovou koncepcí návrhu územního plánu respektováno.

  - změny využití území nesmí snižovat její rekreační potenciál a prostupnost pro nemotorovou přepravu

Bylo celkovou koncepcí návrhu územního plánu respektováno.

## b) vyhodnocení splnění požadavků zadání

### *Požadavky na základní koncepci rozvoje území*

**Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch**

- Urbanistická koncepce bude vycházet ze současně platného územního plánu sídelního útvaru města Úvaly a jeho následných změn. S přihlédnutím k účelu a podrobnosti budou vymezeny zejména plochy o rozloze větší než 2 000 m<sup>2</sup>. V návrhu ÚP Úvaly budou použity typy a značení ploch s rozdílným způsobem využití podle vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Plochy s rozdílným způsobem využití lze s ohledem na specifické podmínky a charakter území dále podrobněji členit dle § 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., bude-li to v návrhu ÚP Úvaly vyžadovat povaha funkčních ploch je možné uvedený přehled doplnit v souladu s výše zmíněnou vyhláškou.

Urbanistická koncepce, v souladu se zadáním, vychází z ÚPnSÚ Úvaly a jeho následných změn. Byla převzata značná část zastavitelných ploch. Je dodržen základní požadavek na koncepci ÚP na zachování města a jeho rozvoje jako města v zeleni s převážně individuální zástavbou.

ÚP vymezuje zejména plochy o rozloze větší než 2000 m<sup>2</sup>. Pro plochy s rozdílným způsobem využití jsou použity kategorie dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění. Tyto funkční charaktery jsou s ohledem na specifické podmínky a charakter území dále podrobněji členěny (dle § 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb.). Pro vymezení systému sídelní zeleně (podle přílohy č.7, část I., odst. 1, písm. c. vyhlášky č. 500/2006 Sb.) bylo nezbytné stanovit/doplnit plochy zeleně.

- ÚP stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (hlavní využití, pokud je možné jej stanovit, přípustné využití, nepřípustné využití, popřípadě podmíněně přípustné využití). Dále ÚP stanoví podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (např. výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách). Stanoveny budou též lokální regulativy, které jasně stanoví, jaký druh zástavby je možné v dané lokalitě realizovat.

Pro jednotlivé druhy ploch jsou stanoveny podmínky využití a dle charakteru využití jsou případně doplněny o podmínky prostorového uspořádání. Tyto podmínky jsou upřesněny doplňujícími podmínkami s ohledem na konkrétní lokality. Dále jsou stanoveny podmínky s celoplošnou platností.

- Základním požadavkem urbanistické koncepce ÚP je zachování města a jeho rozvoje jako města v zeleni tvořeného především individuální výstavbou.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

- Rozvojové lokality Hostín a Vinice budou koncepčně vycházet z již zaevidovaných územních studií, pro které pořizovatel schválil jejich využitelnost.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

- Každá rozvojová plocha nepodléhající regulačnímu plánu a větší jak 2 000 m<sup>2</sup> bude podmíněna územní studií, případně dohodou o parcelaci. Pro rozvojové lokality a jejich zastavění bude v ÚP stanovena odůvodněná etapizace. Etapizace může mít též formu podmíněnosti realizace zástavby v rozvojových lokalitách dostatečnou kapacitou a kvalitou veřejné infrastruktury ve všech jejích složkách (dopravní a technická infrastruktura, veřejné občanské vybavení, veřejná prostranství). Cílem je zabránění nekoordinovanému rozvoji, který by znamenal zhoršení podmínek života stávajících i budoucích obyvatel města.

U většiny rozvojových ploch je vyžadována územní studie nebo dohoda o parcelaci, případně obojí současně. U některých ploch větších než 2000m<sup>2</sup> však tato podmínka, v rozporu se zadáním, není požadována z důvodu neúčelnosti. Týká se to především ploch, které jsou převzaty ze stávajícího územního plánu. V plochách jsou uzavřeny plánovací smlouvy či jsou vydána již rozhodnutí o dělení a scelování pozemků a pod. Případně se jedná plochy s menší plošnou výměrou často pouze s jedním pozemkem (jedním majitelem/investorem).

Realizace zástavby v některých zastavitelných plochách je podmíněna realizací například dopravních staveb nebo zajištěním odpovídající kapacity technické infrastruktury.

- Zastavitelné plochy nebudou v úrovni územního plánu graficky podrobněji řešeny, pokud nebude potřeba tímto závazným řešením vyjádřit určitý urbanistický záměr nebo vymežit veřejně prospěšnou stavbu.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

**Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn**

#### ***Dopravní infrastruktura***

- V ÚP bude navrženo řešení pro zklidnění dopravy v centru města a odklonění dopravy z navrhovaných velkých zastavitelných ploch mimo centrum města. Bude vytvořena nová koncepce dopravy. Bude respektována přeložka silnice I/12 a II/101. Koridor pro přeložku silnice I/12 bude vymezen minimálně v šíři 100 m s osou dle aktuální projektové dokumentace (DÚR, Pudis, a.s.). V místech mimoúrovňových křižovatek a souvisejících přeložek bude koridor odpovídajícím způsobem rozšířen. Tyto stavby budou zařazeny do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb. Uplatnění předkupního práva nebude navrhováno. Bude navrženo řešení dopravních závad na silnici č. I/12 a II/101 (kruhové křižovatky). Bude zváženo propojení staré ČOV a silnice č. I/12, ulice Na Spojce a ulice

Purkyňova, tyto vyznačit jako VPS. Budou navrženy plochy umožňující parkování, zejména v okolí nádraží, jejichž cílem bude vyřešit neuspokojivý stav parkování na náměstí a dále v ulicích Husova a Jiráskova, tyto vyznačit jako VPS. Provéřit možnosti dopravní obslužnosti všech nových lokalit a stanovit, že budování dopravní infrastruktury předchází zastavění dotčených lokalit.

Z hlediska přímo vymezených nových rozvojových ploch silniční infrastruktury byla vymezena plocha Z.30, která se stane dopravní spojnicí obsluhující návrhové lokality funkčního charakteru výroby a skladování vymezených v bezprostředním kontaktu i v navazujícím území. Tímto nedojde k zatížení obytné zástavby při komunikaci II/101. Dále jsou vymezeny plochy pro umístění přeložky komunikace I/12 a II/101 (aglomerační silniční okruh). Na stávajících komunikacích I/12 a II/101 jsou navrženy okružní křižovatky. Tyto dopravní záměry jsou v ÚP zařazeny do veřejně prospěšných staveb (VPS) s možností vyvlastnění. Propojení staré ČOV a silnice I/12 není navrhováno. Pro propojení ulic Na spojce a Purkyňova je vymezena VPS VD14 jako prodloužení ulice Mánesova k ulici Nad koupadlem. Pro řešení problematického parkování v centru města je v návaznosti na železnici (v blízkosti nádraží) navržena plocha Z.10 s možností výstavby parkovacího domu nebo parkoviště. Stavba je zařazena jako VPS WO1 s možností vyvlastnění i s možností uplatnění předkupního práva. Všechny zastavitelné plochy mohou být napojeny na stávající nebo navrhovanou síť komunikací. Provéřit možnosti napojení příslušných lokalit je i v požadavku na územní studie.

- Navrhnout nové trasy pro rozvoj pěší a cyklistické dopravy, tyto vyznačit jako VPS.

Pro rozvoj pěší a cyklistické dopravy jsou navrženy VPS pro umístění chodníku a cyklostezek v klíčových místech.

- Pokud bude v ochranném pásmu železnice navrhováno umístění objektů a zařízení, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, bude jejich umístění stanoveno jako podmíněně přípustné. Podmínka bude spočívat v tom, že v územním resp. stavebním řízení musí být prokázáno nepřekročení přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech.

Pro stavby v ochranném pásmu železnice platí doplňující podmínka s celoplošnou platností, která podmiňuje výstavbu dodržěním hlukových limitů.

### ***Technická infrastruktura***

Pro všechny části města je cílem poskytovat srovnatelný standard technické infrastruktury ve všech jejích složkách, a to na soudobé kvalitativní a kapacitní úrovni. Zvyšování nároků na kapacitu infrastruktury v důsledku rozvoje zastavitelných ploch, případně též intenzifikace využití ploch v zastavěném území, musí být doprovázeno zajištěním dostatečných zdrojů a distribuce všech médií.

#### *Zásobování vodou:*

- Bude respektována koncepce zásobování města vodou s využitím propojení systémů káranských řadů (z odbočky u Zelenče) a pražského systému (převážně voda z Želivky). Součástí této koncepce je zkapacitnění napájecího potrubí do vodojemu Rohožník z káranských řadů, jehož součástí je plánovaný obchvat kolem obce Jirny. V souvislosti s návrhem zastavitelných ploch bude vyhodnocena potřeba pitné vody a potřebné investiční akce budou stanoveny jako podmiňující investice pro realizaci zástavby v zastavitelných plochách.

Bylo prověřeno a zpracováno.

#### *Kanalizace:*

- Splaškové vody z navrhovaných zastavitelných ploch budou svedeny na stávající čistírnu odpadních vod. V souvislosti s tím bude posouzena její kapacita, včetně priority uspokojení potřeb již zastavěného území. Případné nároky na posílení ČOV (intenzifikace, rozšíření) budou stanoveny jako podmiňující investice pro realizaci zástavby v zastavitelných plochách tak, aby v žádném okamžiku nedošlo k narušení funkčnosti systému. Pokud se to ukáže jako účelné, vymezí návrh územního plánu plochu pro výstavbu nové ČOV.

Bylo prověřeno a zpracováno – vymezena byla rozvojová plocha Z.08, vytvářející potenciál pro rozšíření ČOV.

- Zásadou pro likvidaci dešťových vod bude v první řadě zasakování na pozemcích, teprve poté likvidace dešťovou kanalizací do vodotečí, za předpokladu zajištění protipovodňových retencí. V žádném případě nebude navrhováno využívání splaškové kanalizace.

Bylo zpracováno příslušnou celoplošnou regulací (CP.03).

#### *Hospodaření s odpady:*

- Bude prověřena plocha pro sběrný dvůr v lokalitě Hostín směrem na Přišimasy.

Pro sběrný dvůr byla vymezena zastavitelná plocha Z.31.

#### *Plyn:*

- Bude respektován STL a VTL plynovod a budou prověřeny kapacitní a prostorové nároky na rozvoj této infrastruktury.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

#### *Elektřina :*

- Bude vyhodnoceno zásobování el. energií s ohledem na návrh zastavitelných ploch.

Bylo rámcově prověřeno. Není však účelné vymezovat konkrétní lokace pro zařízení pro přenos energie, neboť forma takového zařízení úzce souvisí s konkrétním zamýšleným záměrem spojených s rozvojovými lokalitami.

### **Občanské vybavení**

- Zvýšit atraktivitu města podporou aktivit občanské vybavenosti včetně regionální občanské vybavenosti.

Byly vymezeny rozvojové plochy občanské vybavenosti. V rámci místní obsluhy je možné občanské vybavení umísťovat i do šikály jiných funkcí (BI, SV, SK).

- Celoměstské a regionální vybavení umísťovat především do prostoru nových zastavitelných ploch.

Bylo respektováno.

- V návrhu ÚP vyhodnotit kapacitu mateřských a základních škol a vymezit dostatečné plochy na jejich rozvoj. Zvážit plochu pro umístění střední školy.

Po roce 2020 nebude stávající kapacita MŠ a ZŠ dostačující. V MŠ bude chybět cca 100 míst, v ZŠ cca 10 tříd. Územní plán vymezuje plochu pro umístění svazkové školy, která by tento deficit ZŠ měla sanovat. U MŠ je možné deficit řešit navýšením kapacity v rámci stávajících zařízení a výstavbou nových MŠ v rámci stávajících nebo rozvojových ploch (například v lokalitě Hostín nebo Cukrovar).

- V návrhu ÚP vymezit samostatně funkční plochu pro umístění svazkové školy.

Pro svazkovou školu je vymezena plocha Z.38.

- Také podporovat volnou formu sportovních a rekreačních aktivit v doplněných plochách městské zeleně a podél vodních toků, doprovod cyklistických tras.

Tato podpora je dána možnostmi využití v rámci konkrétních charakterů funkčních ploch.

- Zvážit vyčlenění samostatné plochy na multifunkční kulturní zařízení s větší kapacitou – kino / divadelní sál.

Samostatná plocha není vymezena. Pro umístění takového zařízení je možné využít například plochu přestavby P.05.

- Pro umísťování kulturních a sociálních zařízení zajistit podmínky v regulativech smíšených ploch.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

**Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona**

- Bude prověřena síť účelových komunikací a navrženo jejich doplnění zejména s ohledem na potřeby zemědělství, lesního hospodářství, cykloturistiky a pěší turistiky. Podél těchto cest a tras bude navržena liniová zeleň.

Bylo prověřeno. Součástí návrhu územního plánu je řada rozvojových ploch charakteru změny v krajině, které jsou mimo jiné navrženy za účelem trasování komunikací pro pěší či cyklisty. Liniová zeleň je umožněna ve všech plochách s rozdílným způsobem využití.

- V záplavovém území vodního toku Výmola nebudou navrhovány zastavitelné plochy, bude zde však přípustné po předchozím projednání umísťovat prvky drobné architektury apod..

V záplavovém území je vymezena plocha pro obnovu Hodovského rybníka a rozšíření Horního Úvalského rybníka. Záplavové území též křížuje navrhovaná přeložka II/101. Zastavitelná plocha Z.11 částečně zasahuje do záplavového území, avšak pro plochu platí lokální podmínka vylučující umístění stavby RD v této části. Obecně je v záplavovém území výstavba regulována doplňující podmínkou s celoplošnou platností.

- Krajským úřadem Středočeského kraje bylo dne 3.4.2013 pod č.j. 174740/2012/KUSK opatřením obecné povahy stanoveno záplavové území (ZÚ) významného vodního toku Výmola (IDVT 10100135) v úseku ř. km 11,000 – 31,500 a vymezena aktivní zóna záplavového území (AZZÚ). Stanovené ZÚ i AZZÚ významného vodního toku Výmola je třeba v rámci rozvojových aktivit respektovat a vyznačit v koordinačním výkresu územního plánu.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

- Budou prověřeny a respektovány nové registrované významné krajinné prvky. Tyto lokality budou vymezeny jako plochy přírodní

Ve správním území Úval nejsou evidovány/registrovány významné krajinné prvky, vyskytují se zde však VKP „ze zákona“. Ty byly respektovány.

- Bude upřesněn a zpracován regionální územní systém ekologické stability vyplývající ze ZÚR Středočeského kraje a navrženo řešení lokálního ÚSES, upřesněna a zpracována lokalizace řešení místního ÚSES z generelu lokálního ÚSES.

Požadavky byly zpracovány.

- Budou navrženy liniové a plošné výsadby kolem stávajících objektů výroby, zejména mezi nimi a obytnou zástavbou s funkcí clonnou, protiprachovou a protihlukovou. V případě

potřeby bude návrh koncepce krajiny doplněn samostatným výkresem v části Odůvodnění.

Konkrétní návrh takové zeleně nepřísluší úrovni územního plánu. Byly však vymezeny konkrétní plochy zeleně z důvodu zmírnění výše jmenovaných negativních vlivů.

- V souladu s prioritami územního plánování obsaženými v Politice územního rozvoje ČR a v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje bude respektována zásada ochrany nezastavěného území a priorit přednostního využívání ploch v zastavěném území a v transformačních (přestavbových) územích. Tato zásada se týká zejména návrhu ploch pro výrobu a skladování.

V zastavěném území není prostor pro vymezení dalších rozvojových ploch výroby a skladování a stávající kapacita ploch je naplněna. Pro vyváženost nabídky funkčních ploch s rozdílným využitím jsou, v souladu s urbanistickou koncepcí původního ÚPnSÚ a také vzhledem k územní studii pro část Hostín, vymezeny zastavitelné plochy pro výrobu a skladování mimo zastavěné území avšak v návaznosti na zastavěné území a s možností napojení na stávající a navrhovanou dopravní infrastrukturu.

- Územní plán bude podporovat koncept zeleného města ve všech oblastech rozvoje města Úvaly.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

- Návrh územního plánu bude koordinován s vymezením schválených plánů společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav na sousedních katastrálních územích Květnice, Dobročovice, Škvorec, Tuklaty a Tlustovousy. Z hlediska dalších návazností (zejména technické a dopravní infrastruktury a prvků lokálního ÚSES) bude koordinován se všemi sousedními správními územími.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

### ***Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit***

- Podle potřeby budou vymezeny plochy a koridory územních rezerv s cílem prověřit možnost budoucího využití pro stanovený účel. Přitom je třeba mít na zřeteli, že územní rezerva neznamena závaznou následnou etapu ve využití území, ale jen územní ochranu pro sledovaný účel, jejíž potřebnost je ale potřeba vždy znovu prověřovat (minimálně ve fázích periodických „zpráv o uplatňování územního plánu“). Případné převedení územní rezervy do zastavitelné plochy (pro sledovaný účel) je vždy nutné provést procesem změny územního plánu.

Plochy a koridory územních rezerv nejsou vymezeny.



**Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možno vyvlastnění nebo předkupní právo**

**Veřejně prospěšné stavby (VPS)**

- Jako VPS budou vymezeny především významné stavby dopravní a technické infrastruktury a stavby pro veřejné občanské vybavení. Stavby dopravní a technické infrastruktury budou vymezeny jako VPS, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit (nebude uplatňováno předkupní právo). Předkupní právo může být navrženo a uplatněno k pozemkům pro veřejné občanské vybavení.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

**Veřejně prospěšná opatření (VPO)**

- Jako VPO budou vymezeny prvky ÚSES a významné plochy veřejných prostranství na soukromých pozemcích. Prvky ÚSES budou vymezeny pro možnost vyvlastnění, ale nikoliv k uplatnění předkupního práva. Významné plochy veřejných prostranství budou vymezeny s možností uplatnění předkupního práva.

Bylo v návrhu ÚP respektováno. ÚSES však nebyl jako VPO s možností vyvlastnění vymezen v souladu s doporučením MMR.

**Asanace území**

- Konkrétní požadavky nebyly zjištěny.  
Plochy pro asanaci nejsou vymezeny.

**Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu**

- V řešeném území nebudou navrhovány.

Bylo v návrhu ÚP respektováno.

**Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

- Plochy a koridory, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu dle stavebního zákona, budou v návrhu ÚP Úvaly vymezeny podle potřeby. Bude uvedeno, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu bude stanovena přiměřená lhůta pro jeho vydání.

Plochy a koridory s podmínkou vydání regulačního plánu nejsou vymežovány.

- Plochy a koridory, ve kterých bude uloženo prověření změn využití územní studií dle stavebního zákona, budou v návrhu ÚP Úvaly vymezeny podle potřeby. Stanovuje se podmínit územní studií nebo dohodou o parcelaci všechny navrhované rozvojové plochy nad 2 000m<sup>2</sup>, které nebudou podmíněny regulačním plánem. Požadavky na obsah územní studie pro jednotlivé lokality budou v návrhu územního plánu dále blíže specifikovány.

U většiny rozvojových ploch je vyžadována územní studie nebo dohoda o parcelaci, případně obojí současně. U některých ploch větších než 2000m<sup>2</sup> však tato podmínka, v rozporu se zadáním, není požadována z důvodu neúčelnosti. Týká se to především ploch, které jsou převzaty ze stávajícího územního plánu. V plochách jsou uzavřeny plánovací smlouvy či jsou vydána již rozhodnutí o dělení a scelování pozemků a pod. Případně se jedná plochy s menší plošnou výměrou často pouze s jedním pozemkem (jedním majitelem/investorem).

### ***Případný požadavek na zpracování variant řešení***

- Návrh územního plánu bude zpracován jako invariantní.

Návrh není zpracován ve variantách.

### ***Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení***

Základní požadavky a požadovaný obsah územního plánu dle zadání je dodržen.

### ***Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území***

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán posuzování vlivů na životní prostředí, vydal v rámci souhrnného vyjádření k návrhu nového zadání územního plánu Úvaly ze dne 11.8.2016 pod č.j. 109092/2016/KUSK stanovisko, ve kterém **nepožaduje** zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu Úvaly na životní prostředí (tzv. SEA). Toto stanovisko je odůvodněno tím, že návrh nového zadání ÚP Úvaly neobsahuje změny oproti původnímu zadání, aby vyvolaly nutnost toho, aby vyhodnocení SEA, které bylo zpracováno v r. 2013, muselo být znovu vypracováno nebo doplňováno. Mezi stěžejní požadavky návrhu zadání patří rozšíření účelových komunikací vč. cyklostezek, nerozšiřování zastavěného území nad rámec stanovený ÚPD Úvaly, umístování ploch výroby a skladování přednostně do transformačních ploch a

ne do volné krajiny. Nejsou proto očekávány střety v území z hlediska ochrany životního prostředí i veřejného zdraví.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody a krajiny, vydal dne 2.8.2016 pod č.j. 109089/2016/KUSK/2 stanovisko, ve kterém požaduje v grafických přílohách územního plánu uvádět hranice a ochranná pásma zvláště chráněných území ve správním obvodu města. Konkrétně se jedná o přírodní rezervaci Klánovický les a přírodní památku Králíčina a Povýmolí. Ochranná pásma, stejně jako vlastní zvláště chráněná území je třeba v závazné části dokumentace uvést mezi limity využití území. S ohledem na výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin vázaných na vodní toky a nádrže krajský úřad upozorňuje na potřebu respektovat jejich ochranné podmínky při stanovení funkčního využití u ploch v okolí potoků a rybníků. Krajský úřad dále požaduje, aby při zpřesňování vymezení nadregionálních prvků územního systému ekologické stability (ÚSES) pořizovatel respektoval závazné vymezení prvků ÚSES podle Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR) a příslušnou odbornou metodiku. V případech, kdy je prvek ÚSES v kolizi se zastavěným nebo zastavitelným územím, krajský úřad požaduje provést upřesnění vymezení tak, aby byla taková kolize eliminována a byly současně zachovány funkční a prostorové parametry dotčených prvků. V neposlední řadě je také třeba zachovat při označování nadregionálních prvků ÚSES označení, které je uvedeno v ZÚR.

Krajský úřad dále sděluje podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., že **lze vyloučit** významný vliv územního plánu Úvaly, samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) nebo ptačích oblastí (PO) stanovených příslušnými vládními nařízeními.

Z uvedených stanovisek vyplývá, že vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území **se nezpracovává**.

Ostatní výše uvedené požadavky orgánu ochrany přírody a krajiny jsou do územního plánu zapracovány. Limity využití území jsou v grafické části zobrazeny v koordinačním výkrese a popsány v textové části.

### ***Další požadavky:***

### ***Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje***

Zohlednit dotčení řešeného území rozvojovou oblastí OB1 – Rozvojová oblast Praha

Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

- rozvoj veřejné infrastruktury mezinárodního a republikového významu při současném zachování respektování hodnot území

V rámci řešeného území můžeme o veřejné infrastruktuře mezinárodního a republikového významu hovořit v souvislosti s železniční tratí SŽDC 011 Praha – Kolín (Č. Třebová – Ostrava/Brno). Koridor této trati je stabilizovaným územím. Ve vztahu k objektu nádraží byly vymezeny rozvojové plochy pro zajištění potenciálu vybudování potřebného záchytného parkoviště (parkovací dům) na

pozemcích bývalé vlakové vykládky (odstavné koleje a manipulační plochy, jejichž význam v souvislosti se změnou struktury zásobování sídla vymizel). V rámci prostoru nádraží se předpokládá jeho další rozvoj a kultivace ve směru návaznosti na další systémy veřejné dopravy, především autobusovou dopravu. Tento rozvoj se však vzhledem k prostorovým možnostem místa musí omezit na vymezenou stavovou funkční plochu železniční dopravy, která však zahrnuje i plochy bývalé vykládky (skladové objekty, rampy) v poloze těsně při nádražní budově.

- rozvoj bydlení při upřednostnění rozvoje uvnitř zastavěného území a předcházení prostorově sociální segregaci, fragmentaci a záborům ploch veřejně přístupné zeleně

Rozvoj obytných funkcí obecně je v řešeném prostoru výrazný a odpovídá spíše potřebám silného centra (Prahy) než potřebám plynoucím ze situace ve vlastním řešeném území. Urbanistický charakter města, kde v drtivé většině převládá individuální bydlení v rodinných domech a městských vilách, je poměrně prostorově náročný a v území relativně homogenní. Z tohoto důvodu se ve vnitřním prostoru města nachází volné plochy k rozvoji poměrně stěží a je třeba tyto plochy hledat na periferii města. Město ve velmi hrubých obrysech tvoří ucelené území jeho centrální části a poté několik samostatných, opět prostorově ucelených obytných čtvrtí jako například Radlická čtvrť a Na Slovanech. Prostor pro novou výstavbu tak byl hledán především mezi těmito zastavěnými subprostory města. Dále byly navrženy plochy pro obytnou výstavbu v prostoru pod vrchem Vinice, které vyvažují rozvržení obytné zástavby města vzhledem k jeho centru a tím podporují jeho přirozené funkce.

Prostorově sociální segregace je ve vztahu k řešenému prostoru určitou hrozbou. Aby byla tato hrozba pokud možno účinně tlumena, byly nové rozvojové obytné plochy navrhovány rovnoměrně v rámci struktury města tak, aby netvořily samostatné a kompaktní celky. Lokality veřejně přístupné zeleně a veřejný prostor obecně byl návrhem tohoto územního plánu respektován. Naopak je jádrovou vlastností návrhu tohoto územního plánu kultivace veřejného prostoru města a jeho rekreačních oblastí – v souvislosti se zajištěním potenciálu pro tento rozvoj byla navržena celá řada ploch veřejné zeleně a veřejného prostranství.

- nové využití nevyužívaných průmyslových, skladových, dopravních a jiných ploch

Ve vztahu k lokalitám charakteru brownfields a dalším nevyhovujícím lokalitám (areál bývalého cukrovaru) bylo navrženo vhodné funkční řešení a tato lokalita je vedena jako lokality přestavby.

- řešení rekultivace a revitalizace opuštěných areálů a ploch, účelnou organizací materiálových toků a nakládání s odpady

Při hledání řešení možnosti rekultivace a revitalizace areálu bývalého cukrovaru byly možnosti rozvoje stanoveny jako otevřenější – funkční charakter umožňuje škálu využití od obytných funkcí až po komerční funkce, jakými mohou být služby, maloobchod, administrativa apod.

Materiálové toky obecně se v řešeném prostoru omezují prakticky pouze na silniční dopravu. Z tohoto důvodu byla v souvislosti s rozvojem výrobních funkcí v jihovýchodní části města vymezena

lokality Z.29 a Z.30, které podmiňují realizaci řady návrhových lokality funkčního charakteru výroby a skladování. Tím je účinně zabráněno potenciálnímu zvýšení nákladní dopravy po komunikaci III/10168 a II/101 ve vnitřních částech města.

Schéma nakládání s odpady se nemění.

- zachování a rozvoj společenské funkce tradičních městských center

Centrum Úval, jež je tvořeno zástavbou kolem náměstí Arnošta z Pardubic, je v urbanistické struktuře města umístěno ve značně vychýlené pozici. V rámci snahy o podporu atraktivity tohoto prostoru byly navrženy odpovídající funkční lokality v jeho okolí (lokality funkcí PV, OS), dále byly vymezeny nové zastavitelné lokality pod vrchem Vinice, které do jisté míry sníží vychýlení centra města vzhledem ke skutečnému centru osídlení a v neposlední řadě byl založen potenciál k logickému trasování rekreačních trajektorií, zahrnujících i centrum Úval (rekreační trajektorie kolem toku Výmoly).

- ochrana a využití rekreačního potenciálu krajiny

Krajina a její rekreační potenciál je návrhem tohoto územního plánu respektován a v pozitivním smyslu rozvíjen. Zábor krajiny k nové výstavbě se důsledně vyhýbá veřejně přístupné zeleni. Rekreační potenciál krajiny je podpořen řadou opatření i návrhem konkrétních ploch veřejné zeleně či veřejného prostranství tak, aby mohly vzniknout logická, atraktivní a ucelená rekreační trajektorie. Byla vyvinuta snaha o vytvoření potenciálu k odstranění některých negativních souvislostí s rekreačním zázemím města a jeho dostupností.

Úkoly pro územní plánování:

- Při respektování republikových priorit (zejména uvedených v článku 19 /vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch/, článku 22 /vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu/, článku 24 /vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury/ a článku 27 /vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území/ dle PÚR 2008) územního plánování umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových oblastech a v rozvojových osách vytvářet podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy

Tyto úkoly byly obecně respektovány a byly implementovány vzhledem k jedinečnosti řešeného území do struktury návrhu tohoto územního plánu.

## **Upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace**

### *Silnice I.třídy*

- Přeložka Silnice I/12 - navazuje ve směru od Prahy na Štěrboholskou radiálu ve čtyřpruhovém uspořádání jižně od Běchovic a Újezda nad Lesy až po napojení na svou dnešní trasu za Úvaly.
- Přeložka silnice II/101 - koridor této přeložky byl vymezen ve vydaných ZÚR, územní plán města Úvaly jej bude plně respektovat.

### *Silnice I.,II, a III..třídy*

- Bude respektována stávající silniční síť.

### *Vodovod*

- Z VDJ Rohožník vede řad do obcí Dobročovice (odbočka do Květnice a Radlické čtvrti Úval) a Škvorce. Zde je vybudován VDJ Škvorec, z něhož vede přírodní řad přes Úvaly do obcí Tuklaty, Roztoklaty a N.Ves II. Provéřit a případně využít další informace týkající se vedení přivaděče a napájení vodovodní sítě.

### *Plynovod*

- Rozvoj plynovodné sítě VTL se předpokládá hlavně v lokalitách plánované výstavby.
- Bude respektována stávající trasa VVTL podél silnice Dobročovice – Úvaly.

Uvedené požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu byly respektovány a do návrhu ÚP příslušným způsobem zapracovány.

### *ÚSES*

- Pro území města Úval je navrhováno propojení regionálního biocentra Vidrholec s vodotečí Výmola s nadregionálním biokoridorem K67, oproti předchozí lokalizaci vychází z Vidrholce severněji, poté vede podél stávající komunikace II/101 a poté přímo do údolí Výmoly. (viz výkres ÚSES ZÚR)

Oproti situaci K 67 v dokumentaci ZÚR je v úseku NRBC Vidrholec - Výmola přesunut biokoridor na jižní okraj zástavby Horoušánek, kde navazuje na obvodový pás veřejné zeleně a plní též funkci zasakovacího pásu. Tento úsek biokoridoru se na Výmolu napojuje v lokálním vloženém biocentru 31 U Hodova. Změna je vyvolaná přesunem navržené přeložky silnice II/101 východně od zástavby Úval a Horoušánek. Kvůli původní trase přeložky byl biokoridor veden v méně vhodném souběhu se stávající trasou silnice II/101 a mezi výrobním areálem a zástavbou Úval.

Jedná se o záležitost nadmístního významu, kterou ÚP na území města řeší odchýlným a vhodnějším způsobem oproti ZÚR, v souladu s § 43 odst. 1 stavebního zákona

***Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podklad, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně doplňujících průzkumů a rozborů***

- Územně analytické podklady pro území města Úval jsou součástí zpracovaných územně analytických podkladů pro správní území ORP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, které povinně zpracovává a průběžně aktualizuje úřad obce s rozšířenou působností. 3. úplná aktualizace proběhla v r. 2014, v současné době je pořizována úplná aktualizace k r. 2016. Návrh územního plánu bude respektovat platné limity území vycházející z územně analytických podkladů a požadavky na uplatnění územních limitů v rámci projednání nového zadání územního plánu.

Návrh územního plánu plně respektuje a v části faktické se opírá o územně analytické podklady vypracované k dotčenému území.

***Další požadavky, například požadavky obce, požadavky vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu podle § 55 odst. 1 stavebního zákona, nebo z projednání s dotčenými orgány a veřejností***

- Základní koncepce rozvoje města bude vycházet ze současně platného územního plánu sídelního útvaru města Úvaly (dále ÚPnSÚ Úvaly) včetně jeho změn. Cílem nového územního plánu je zejména zkvalitnění bydlení ve městě (stávajícího i nově navrhovaného), zklidnění dopravy v centru města, více zeleně do ulic a veřejných prostor, a podpora volnočasových aktivit – vycházkové trasy – cesty pro pěší, cyklistické stezky. V návrhu územního plánu budou navrženy takové plošné a prostorové regulativy, které zachovají, případně zkvalitní stávající urbanistický ráz města.
- Požadavek na stanovení pořadí prováděných změn v území – stanovit etapizaci a podmíněnost, aby nedocházelo k nekontrolovanému růstu města směrem do krajiny a k deficitům v kapacitě a kvalitě veřejné infrastruktury.
- Požadavek na ochranu a rozvoj kulturních a přírodních hodnot území z hlediska památkové péče a ochrany přírody a životního prostředí.
- Požadavek na rozšíření sítě hlavních účelových komunikací zajišťující zlepšení prostupnosti krajiny, včetně cyklostezek.
- Požadavek na ochranu nezastavěného území a určení podmínek pro hospodárné využívání zastavěného území.
- Požadavek na nerozšiřování zastavěného území nad rámec stanovený v dosud platném ÚPnSÚ Úvaly.
- Požadavek na prověření stávajících zastavitelných ploch a jejich změnu na nezastavitelné plochy.
- Požadavek na koordinaci veřejných a soukromých záměrů změn v území.

- Požadavek na zohlednění pozemků s platným územním rozhodnutím a zpracovanými a zaevidovanými územními studiiemi v zastavitelných plochách a v zastavěném území. Požadavek na nové prověření jednotlivých záměrů fyzických a právnických osob, které nejsou ve střetu s celkovou koncepcí rozvoje města Úvaly.
- Požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní, požární ochrany.
- Požadavek na umístování ploch výroby a skladování přednostně do transformačních ploch a neumístování do volné krajiny.
- Požadavek na větší míru ozelenění ulic.

Návrh územního plánu je v rámci možností ztotožněn s výše uvedenými požadavky na rozvoj území města.

- V územním plánu je třeba vyřešit následující urbanistické, dopravní a hygienické závady v území, vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území, ohrožení území povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy:
  - **Problémy v území** (dle rozboru udržitelného rozvoje):
    - Urbanistické problémy
    - Rozsáhlý brownfield – území bývalé masny, bývalého cukrovaru a bývalé parketárny - navrhnout revitalizaci.
    - Dopravní problémy
    - Negativní vlivy silniční dopravy v zástavbě – bezpečnost, hluk, exhalace, vibrace.
    - Neexistence uceleného systému cyklistických tras.
    - Bariéry pohybu pěších přes silnici I/12.
    - Nedostatek parkovacích míst v centru Úval a v Jiráskově ulici (železniční stanice).
    - Problematický průjezd ulicí Komenského.
    - Problémy technické infrastruktury
    - Prověřit kapacitu ČOV a vodovodu s ohledem na vymezení budoucích zastavitelných ploch.
    - Hygienické problémy
    - Hlukové a světelné emise v okolí železnice.
    - Problémy ekologické
    - Směr propojení regionálních biokoridorů – upřesnění a v případě vedení přes zastavěné území nebo zastavitelné plochy navrhnout jiné trasování.
  - **Střety záměrů v území:**
    - střety záměrů další zástavby s třídami ochrany půdy I. a II.,
    - střety záměrů další zástavby s ochrannými pásmy technické a dopravní infrastruktury,
    - střety záměrů další zástavby se zájmy ochrany přírody,
    - střety záměrů s kapacitními možnostmi infrastruktury.



Návrh územního plánu ve své koncepci v rámci možností zavádí taková řešení a opatření, která povedou ke zmírnění či úplného odstranění výše zmíněných identifikovaných slabých stránek a hrozeb.

### **c) výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona) s odůvodněním potřeby jejich vymezení**

Územní plán upravuje trasu nadregionálního biokoridoru.

Oproti situaci K 67 v dokumentaci ZÚR je v úseku NRBC Vidrholec - Výmola přesunut biokoridor na jižní okraj zástavby Horoušánek, kde navazuje na obvodový pás veřejné zeleně a plní též funkci zasakovacího pásu. Tento úsek biokoridoru se na Výmolu napojuje v lokálním vloženém biocentru 31 U Hodova. Změna je vyvolaná přesunem navržené přeložky silnice II/101 východně od zástavby Úval a Horoušánek. Kvůli původní trase přeložky byl biokoridor veden v méně vhodném souběhu se stávající trasou silnice II/101 a mezi výrobním areálem a zástavbou Úval. Nově navržená trasa přeložky protíná lokální vložené biocentru 31 U Hodova. Přechod bude řešen ekomostem pod silnicí.

Jedná se o záležitost nadmístního významu, kterou ÚP na území města řeší odchylným a vhodnějším způsobem oproti ZÚR, v souladu s § 43 odst. 1 stavebního zákona

### **d) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa**

Návrh územního plánu nebyl řešen ve variantách. Základní schéma pro návrh územního plánu tvoří v souladu s požadavky zadání platný územní plán (ÚPnSÚ Úvaly). Téměř celé schéma návrhu zastavitelných ploch vychází z tohoto dokumentu, ve kterém byl již zábor ZPF příslušným způsobem zpracován. Rozsah rozvojových ploch je značný a odpovídá rozvoji menšího subcentra (Úvaly) v oblasti výrazně ovlivněné silným centrem (Prahou).

Možnosti rozvoje řešeného území jsou mimo jiné zachyceny i nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR Sk). Proměna historicky relativně soběstačného sídla (především ve struktuře činností – obytných/hospodářských/kulturních) v subcentrum velkého sídla v bezprostřední blízkosti s vynikající dopravní vazbou je doprovázena ztrátou některých specifíků (ve prospěch velkého centra) a funkčním ustálením především v obytné oblasti s doprovodnými službami a rekreací. S tím je spojen i tlak na změnu způsobu využívání krajiny, jež má tímto tendenci ztrácet svoji původní zemědělsko – výrobní funkci především v polohy rekreační.

Do struktury předpokládaného záboru ZPF nebyly zařazeny plochy vymezené pro prvky ÚSES. Ty jsou dostatečným způsobem popsány v kapitole I.1.e), případně v kapitole I.1.g).

Celkový zábor zemědělského půdního fondu ve prospěch navrženého rozvoje činí 205,9 ha. Celkový přehled jednotlivých lokalit k rozvoji s identifikací třídy ochrany a druhem pozemku je uveden v následující tabulce.

Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)
			orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalý travní porost	I	II	III	IV	V	
Z.01	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	1,1985	1,1985						1,1985			1,1985
Z.02	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	3,2029	3,2029						3,2029			3,2029
Z.04	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	0,2111	0,2111						0,2111			0,2111
Z.05	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	2,1403	2,1403					2,1403				1,2596
Z.12	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	3,4326	3,4326					1,1315	2,3011			3,4326
Z.13	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	0,2922	0,2922				0,2922					
Z.16	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	1,6893	1,6893					0,0281	1,6612			
Z.17	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	0,3681		0,3681				0,3663	0,0018			
Z.18	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	12,545	11,9411	0,59	0,0139		3,3546	3,5942	4,1494	1,4468		
Z.19	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	1,139	1,033	0,106					0,8736		0,2654	
Z.22	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské	9,4008	9,0713		0,3295		9,4008					9,0962
BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské celkem		35,6198										
Z.38	OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura	1,6683	1,5608			0,1075		1,5459			0,1224	1,6683
Z.15	OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední	0,512	0,512						0,512			
Z.24	OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední	2,1349	2,1349						0,7506		1,3843	1,8443
Z.25	OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední	1,3486	1,3486						1,3486			
OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední celkem		3,9955										
Z.23	OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělových. a sportovní zařízení	1,3283	1,3283				1,3283					1,2294
Z.34	SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst	1,7689	1,7689				0,4121	1,3568				
Z.37	SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst	2,9945	2,9945				0,0749	2,5097			0,4099	2,9945
SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst celkem		4,7634										
Z.21	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské	2,7764	2,7764				0,0152		0,0202		2,741	
Z.33	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské	10,0435	10,0435					3,5348	4,545	1,9637		
Z.36	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské	2,1105	2,1105					2,1105				2,0614
Z.39	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské	4,3117	4,3117				0,0613	2,2911	1,9593			
Z.45	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské	11,7603	11,7603				6,6027	2,6397			2,5179	11,4101
SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské celkem		31,0024										
Z.29	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,0833	0,0833						0,0833			
Z.30	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,4617	0,4617						0,1675		0,2942	0,3442
Z.41a	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,9877	0,9877				0,9877					
Z.41b	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	1,3616	1,3616				0,7462	0,6154				0,3776
Z.41c	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	2,0184	2,0184				0,7175	1,3009				
Z.42a	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	4,3194	4,3194				4,3194					0,0988
Z.42b	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,9457	0,9457				0,4376	0,1694	0,3387			
Z.42c	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	5,1779	4,4505			0,7274	0,088	4,2444	0,0392		0,8063	5,0484
Z.42d	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	8,311	8,311				0,3103	5,5147	1,2016	1,2844		8,259
Z.43a	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,0461	0,0461						0,0004	0,0457		
Z.43b	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,054	0,054						0,054			
Z.43c	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,0164	0,0164						0,0164			

Z.44a	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,1721	0,1721						0,0652		0,1069	0,1721
Z.44b	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,3131	0,285			0,0281			0,0856		0,2275	0,2032
Z.44c	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,3118	0,3118						0,11		0,2018	0,2464
Z.44d	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční	0,3384	0,3384						0,0405		0,2979	0,1481
<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční celkem</b>		<b>24,9186</b>										
Z.31	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA s. a z. pro nakládání s odpady	1,5227	1,5227						0,0009		1,5218	1,4646
Z.26	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	4,5101	4,5101						2,5733		1,9368	3,4229
Z.27	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	1,3481	1,3481						0,4282		0,9199	1,3481
Z.28	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	2,606	2,606						2,2444		0,3616	2,606
Z.32	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	5,0421	5,0421						3,8503		1,1918	4,9927
Z.40	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	7,451	7,451			2,5261			2,3		2,6249	7,451
<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční celkem</b>		<b>20,9573</b>										
Z.03	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,1204	0,1204							0,1204		0,1204
K.03	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň	0,8918	0,8918						0,3477	0,5441		0,4163
K.06	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň	0,7744	0,7744						0,7744			0,7744
K.07	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň	1,8984	1,8984			0,2643			1,6341			
K.09	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň	1,5379	1,5379			1,5379						
<b>VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň celkem</b>		<b>5,1025</b>										
K.04	ZELEŇ ochranná a izolační	0,3682	0,3682						0,3309	0,0373		
K.12	ZELEŇ ochranná a izolační	0,1608	0,1608						0,1608			
K.13a	ZELEŇ ochranná a izolační	0,1872	0,1872				0,1872					0,1382
K.13b	ZELEŇ ochranná a izolační	0,4888	0,4888				0,2967	0,1921				
K.14	ZELEŇ ochranná a izolační	0,1154	0,1154						0,1154			0,0851
<b>ZELEŇ ochranná a izolační celkem</b>		<b>1,3204</b>										
K.02	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	0,8306				0,8306		0,8306				
K.11	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	0,2171				0,2171	0,0012	0,2159				
<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ celkem</b>		<b>1,0477</b>										
K.05	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZAS. ÚZEMÍ rekreační nepobytové	61,9703	57,4423	1,2078	3,1319	0,1883	8,0037	34,5322		19,4344		19,8916
K.10	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZAS. ÚZEMÍ rekreační nepobytové	10,6289	10,6289				10,5658	0,0631				
<b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZAS. ÚZEMÍ rekreační nepobytové celkem</b>		<b>72,5992</b>										
<b>ZÁBOR ZPF CELKEM</b>		<b>205,9665</b>	<b>198,1203</b>	<b>2,2719</b>	<b>3,4753</b>	<b>2,099</b>	<b>52,0478</b>	<b>60,7376</b>	<b>40,5938</b>	<b>33,3706</b>	<b>19,2167</b>	<b>97,218</b>
Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF	orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalý travní porost	I	II	III	IV	V	Investice do půdy

## Zábor PUPFL

Návrh územního plánu vymezuje plochu pro veřejně prospěšnou stavbu s funkčním využitím DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční, která zasahuje na lesní pozemky. Celkový výměra předpokládaného záboru PUPFL je 0,2207 ha.

## **II.2. Náležitosti uvedené v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona**

### **a) výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona**

#### ***bod a) vyhodnocení s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem***

Pro předmětné území je zpracována následující nadřazená územně plánovací dokumentace:

- Politika územního rozvoje ČR
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje

Vyhodnocení je dále zpracováno v textové části odůvodnění Návrhu územního plánu Úvaly.

#### ***bod b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování***

Územní plán Úvaly je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a s požadavky na ochranu nezastavěného území.

#### ***bod c) vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů***

Územní plán Úvaly pokud jde o obsah a formu dokumentace i postup jeho pořizování je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů – vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Územně plánovací dokumentace je vybranou činností ve výstavbě a je zpracována oprávněnou osobou.

#### ***bod d) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů***

Toto vyhodnocení bude doplněno pořizovatelem ÚP na základě výsledků projednání tohoto návrhu územního plánu Úvaly.

**b) zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se na základě výše uvedených stanovisek orgánu ochrany přírody a krajiny a příslušného orgánu posuzování vlivů na ŽP nezpracovává.

**c) stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona**

Vyhodnocení se na základě výše uvedených stanovisek orgánu ochrany přírody a krajiny a příslušného orgánu posuzování vlivů na ŽP nezpracovává.

**d) sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly**

Vyhodnocení se na základě výše uvedených stanovisek orgánu ochrany přírody a krajiny a příslušného orgánu posuzování vlivů na ŽP nezpracovává.

**e) komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty**

***Obecné zdůvodnění přijatého řešení***

Návrh územního plánu nebyl řešen ve variantách. Přijaté řešení odpovídá průsečíku ekonomických a společensko-kulturních nároků na řešené území a jeho rozvoj. Tyto nároky byly navzájem koordinovány a usměrňovány kolektivem autorů tohoto územního plánu a dále pak nároky jednotlivých dotčených orgánů státní správy a nadřazené územně plánovací dokumentace.

Výše jmenované kategorie nároků na území se nachází v nějakém reálném stavu, který s sebou v souvislostech téměř vždy nese nějaká pozitiva a negativa. Snahou bylo tato negativa tlumit a naopak podporovat pozitivní souvislosti. Územní plán umožňující kvalitně koordinovaný rozvoj je základním nástrojem pro nápravu nežádoucích jevů v území a pro další kvalitní rozvoj.

Obecná koncepce územního plánu vychází z platného ÚPnSÚ Úvaly. Ta byla přehodnocena v rámci požadavků zadání, požadavků na území plynoucích z PÚR a ZÚR Sk, z požadavků ÚAP a nakonec autorským názorem na danou problematiku.

Návrh územního plánu rozvíjí obytné funkce města, která je nosnou linkou celého sídla. Absolutní vymezení tohoto rozvoje odpovídá potřebám samotného města Úvaly a dále pak potřebám velkého osídlení v těsné vazbě na řešené území – hl. m. Prahy. Společně s návrhem obytných funkcí byla vymezena řada opatření, jež mají za úkol posílit vazbu sídla jako celku na velmi kvalitní rekreační zázemí v okolní krajině (Škvorecká obora, Klánovický les, Vinice). Spolu s tím byla vymezena řada opatření ke zlepšení prostřední vnitřního prostoru města – zejména s přihlédnutím k veřejným

prostorám a plochám veřejné zeleně. Návrh částečně redukuje plochy pro bydlení oproti původnímu ÚPnSÚ.

### ***Komplexní zdůvodnění vzhledem k jednotlivým vymezeným lokalitám nově zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině***

#### ***Zastavitelné plochy:***

Z.01 - zastavitelná plocha v jižní části místní části Horoušánky

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 1,2 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 10 RD

Oproti původnímu ÚPnSÚ je plocha značně redukována. Jako zastavitelná plocha je ponechán pouze pás pro jednu řadu domů podél stávající ulice. Plocha, z pohledu infrastruktury, racionálně doplňuje stávající zástavbu. V ploše je požadována dohoda o parcelaci.

Z.02 - zastavitelná plocha v jižní části místní části Horoušánky

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 3,2 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 34 RD

Plocha je převzata s ÚPnSÚ. V lokalitě již bylo započato s projektovou dokumentací na výstavbu.

Z.03 - plocha v jižní části místní části Horoušánky

funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

orientační výměra lokality: 0,1 ha

Plocha je vymezena pro doplnění veřejné vybavenosti v okolí lokality, konkrétně pro zřízení dětského hřiště. Tento záměr je v ÚP zařazen jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

Z.04 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 0,2 ha

předpokládaná kapacita lokality: 1 RD

Plocha ukončuje zástavbu podél silnice II/101 na severu Úval. V lokalitě je povolena (lokální podmínkou) výstavba pouze jednoho RD.

Z.05 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 2,1 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 15 RD

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Nová zastavitelná plocha leží v proluce urbanistické struktury ležící západně od silniční komunikace II/101 a východně od Klánovického lesa. Obytné struktury v tomto prostoru mají obecně velmi dobré rekreační zázemí (Klánovický les). Lokalita přirozeným způsobem rozvíjí obytné

struktury města a neohrožuje jeho kvality (přírodní, kulturní). V lokalitě je dále nutno vymezit plochu veřejného prostranství o minimální velikosti 1000m<sup>2</sup>. V ploše je požadována dohoda o parcelaci.

Z.07 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 2,7 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 22 RD

Lokalita byla schematicky převzata ze schválené koncepce minulého územního plánu (ÚPnSÚ Úvaly). Vymezení této lokality je logické, neboť se jedná o proluku v jinak zastavěném okolním prostředí města. Z jihu k lokalitě přiléhá rozvojová plocha s charakterem přestavby (P.02) a ze severu je obklopena funkčně totožnou reálnou strukturou města. Vymezení této lokality je vhodné i z ekonomických důvodů - vyvolané požadavky na změny v technické infrastruktuře města jsou v této souvislosti minimalizovány. V lokalitě je dále nutno vymezit plochu veřejného prostranství o minimální velikosti 1000m<sup>2</sup>. V ploše je požadována územní studie.

Z.08 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě

orientační výměra lokality: 0,2 ha

Lokalita vymezená v souvislosti se zajištěním potenciálu pro rozvoj (respektive rozšíření) stávající ČOV. Ta je dostatečné dimenze pro obsluhu stávajícího fondu s mírnou rezervou pro rozvoj, nicméně realizace celkového rozsahu rozvojových ploch vyžaduje podstatné zvýšení její kapacity.

Z.09 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 1,3 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 12 RD

Jedná se o vhodné doplnění proluky v jinak zastavěném okolním prostředí města. Vymezení této lokality je vhodné i z ekonomických důvodů - vyvolané požadavky na změny v technické infrastruktuře města jsou v této souvislosti minimalizovány a v rámci výstavby dojde k propojení uliční sítě sousední zástavby. Toto propojení je vymezeno jako VPS. V ploše je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.10 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední

orientační výměra lokality: 1,4 ha

Rozvojová lokalita ležící v prostoru bývalé nakládky železniční stanice Úvaly u Prahy. Lokalita představuje ideální příležitost k rozvoji potřebných struktur (parkoviště/parkovací dům) v návaznosti na tento přestupní uzel. V lokalitě je umožněno budování komerčních zařízení lokálního významu. V ploše je požadována územní studie. Tento záměr je v ÚP zařazen jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

Z.11 - zastavitelná plocha v severní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 0,2 ha

předpokládaná kapacita lokality: 2 RD

Lokalita byla převzata ze schématu daném předchozím územním plánem (ÚPnSÚ Úvaly). Lokalita je vymezována v již zastavěném území města – nevznikají tak výraznější nároky na zajištění dopravního či technického napojení lokality. Vzhledem ke skutečnosti, že niva údolí říčky Výmola je významným krajinným prvkem ze zákona, byla ustanovena lokální podmínka omezující možnost zástavby lokality. V ploše je požadována dohoda o parcelaci.

Z.12 - zastavitelná plocha navazující na zastavěné území západně od Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 3,4 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 70 bytových jednotek

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Návrh této plochy logicky využívá volného trojúhelníkového prostoru v urbanistické struktuře města v jeho západní části mezi silniční komunikací II/101, ulicí Pražskou a stávající západní hranou městské zástavby Úval. Od silniční komunikace II/101 je lokalita chráněna návrhovou izolační zelení. Obytné struktury navržené v této části města mají velmi dobře přístupné kvalitní rekreační zázemí – Klánovický les. V lokalitě je umožněna výstavba řadových RD a dvojdomů v maximálně 30% její plochy (dáno lokální podmínkou). V lokalitě již bylo započato s projektovou dokumentací na výstavbu.

Z.13 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 0,3 ha

předpokládaná kapacita lokality: 4 RD

V lokalitě je evidován záměr na čtyři RD. Lokalita navazuje z jihu na stávající obytnou strukturu v zastavěném území. Pro plochu je stanovena lokální podmínka.

Z.14 - zastavitelná plocha západně od Úval

funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční

orientační výměra lokality: 0,4 ha

Lokalita vymezovaná z důvodu zajištění potenciálu pro nápravu nevyhovujícího křížení silniční komunikace I/12, II/101 a ulice Pražská. V současném stavu se jedná o atypickou, z dopravního hlediska těžko čitelnou křižovatku. Předpokládá se vybudování kruhové křižovatky. Tento záměr je v ÚP zařazen jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

Z.15 - zastavitelná plocha západně od Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední

orientační výměra lokality: 0,5 ha

Plocha vymezovaná pro možnost umístění prodejny - doplnění služeb v navrhované obytné zástavbě.

Z.16 - zastavitelná plocha navazující na zastavěné území západně od Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 1,7 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 16 RD



Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly) v redukované míře - plocha byla zmenšena. Návrh této plochy logicky využívá volného trojúhelníkového prostoru v urbanistické struktuře města v jeho západní části – mezi silnicí I/12, ulicí Pražskou a současnou západní hranou zástavby města. Tato rozvojová plocha je od komunikace I/12 chráněna pásem izolační zeleně. Obytné struktury v této části Úval mají v bezprostřední blízkosti velmi kvalitní rekreační zázemí (Škvorecká obora, Klánovický les). Lokalita těsně přiléhá k definovanému zastavěnému území města. V ploše je požadována územní studie.

Z.17 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 0,9 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 9 RD

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly) v redukované míře - plocha byla zmenšena. Lokalita má poměrně dobrou docházkovou dostupnost do centra města, zejména pak na nádražní terminál. Plocha doplňuje řadu domů u jižní strany ulice Prokopa Velikého. Je zde zcela bezproblémové napojení na infrastrukturu. V území je požadována dohoda o parcelaci.

Z.18 - zastavitelná plocha ve východní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 12,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 139 RD

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Důvodem k vymezení této lokality je její ideální morfologický charakter (mírné svahy orientované na jih) a ideální dostupnost do centra, byť s určitým výškovým rozdílem. Lokalita se rozprostírá jižně od návrší Vinice, se zastavěným územím města přímo souvisí svoji jižní hranicí. V lokalitě bude vyčleněno minimálně 7000m<sup>2</sup> pro plochy veřejných prostranství. Vymezení lokality vyvažuje kompozici obytných struktur ve vztahu k centru města. V rámci plochy bude řešeno napojení lokality Z.19. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.19 - zastavitelná plocha ve východní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 1,1 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 10 RD

Lokalita byla převzata ze schválené koncepce minulého územního plánu (ÚPnSÚ Úvaly). Je vymezena v přímé návaznosti na současně zastavěné území města. Je zde ideální pěší dostupnost do centra. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu bude umožněno v rámci plochy Z.18. V ploše je vyžadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.20 - zastavitelná plocha ve východní části Úval

funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

orientační výměra lokality: 0,5 ha

Lokalita veřejného prostoru v tomto místě vhodně doplní funkce občanského vybavení v bezprostřední blízkosti (školská zařízení, městský úřad, maloobchod v centrální části města –

náměstí) a kvalitativně pozitivně posune rekreační potenciál trajektorie toku Výmoly jako celku. Lokalita je vymezena na pozemku města, není tedy důvod vymezovat v její souvislosti VPS.

Z.21 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 2,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 26 RD

Nová zastavitelná plocha je navrhována v přímé návaznosti na vymezené zastavěné území a rozkládá se v proluce mezi tělesem silniční komunikace III/101215 a obytnou zástavbou nad údolím Výmoly. Jižně od lokality směrem do otevřené krajiny je umístěna plynová regulační stanice. Lokalita přirozeným způsobem aronduje zastavěné území města. V rámci lokality bude zřízeno pěší a cyklistické propojení ulice Dobročovická a lesu západně od lokality. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.22 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 10,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 98 RD

Základní schéma této rozvojové lokality bylo převzato z předchozího územního plánu města. Rozvojová plocha leží v lokalitě Radlické čtvrti – při její východní hraně. Lokalita tvoří rozvojový pás podél východní hrany Radlické čtvrti. Přirozeným způsobem vyplňuje proluku ve vymezeném současně zastavěném území a přispívá k větší intenzitě využití vnitřních prostor a města.

Z.23 - zastavitelná plocha v jihozápadní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení

orientační výměra lokality: 1,3 ha

Plocha je vymezená pro možnost umístění sportoviště a hřiště v návaznosti na navrhovanou výstavbu v radlické čtvrti.

Z.24 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední

orientační výměra lokality: 2,1 ha

Plošné vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Jedná se o jednu z lokalit vymezujících rozsáhlé plochy v jihozápadním prostoru města. Tyto plochy jsou vymezovány jako rozvojové plochy nutné k vyváženému růstu města. Situovány jsou na terénní hranu tvořící vůči struktuře města přirozenou bariéru. Výstavba v lokalitě je podmíněna zřízením dopravního propojení v lokalitě Z.30 a zřízením křižovatky v ploše Z.29. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.25 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední

orientační výměra lokality: 1,3 ha

Plošné vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Jedná se o jednu z lokalit vymezujících rozsáhlé plochy v jihozápadním prostoru města. Tyto plochy jsou vymezovány jako rozvojové plochy nutné k vyváženému růstu

města. Situovány jsou na terénní hranu tvořící vůči struktuře města přirozenou bariéru. Výstavba v lokalitě je podmíněna zřízením dopravního propojení v lokalitě Z.30 a zřízením křižovatky v ploše Z.29. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.26 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 4,5 ha

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Jedná se o jednu z lokalit vymezujících rozsáhlé plochy v jihozápadním prostoru města. Tyto plochy jsou vymezovány jako rozvojové plochy nutné k vyváženému růstu města. Situovány jsou na terénní hranu tvořící vůči struktuře města přirozenou bariéru. Výstavba v lokalitě je podmíněna zřízením dopravního propojení v lokalitě Z.30 a zřízením křižovatky v ploše Z.29. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.27 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 1,3 ha

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Jedná se o jednu z lokalit vymezujících rozsáhlé plochy v jihozápadním prostoru města. Tyto plochy jsou vymezovány jako rozvojové plochy nutné k vyváženému růstu města. Situovány jsou na terénní hranu tvořící vůči struktuře města přirozenou bariéru. Výstavba v lokalitě je podmíněna zřízením dopravního propojení v lokalitě Z.30 a zřízením křižovatky v ploše Z.29. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.28 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 2,6 ha

Vymezení této lokality bylo převzato ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Jedná se o jednu z lokalit vymezujících rozsáhlé plochy v jihozápadním prostoru města. Tyto plochy jsou vymezovány jako rozvojové plochy nutné k vyváženému růstu města. Situovány jsou na terénní hranu tvořící vůči struktuře města přirozenou bariéru. Výstavba v lokalitě je podmíněna zřízením dopravního propojení v lokalitě Z.30 a zřízením křižovatky v ploše Z.29. V území je požadována územní studie a dohoda o parcelaci.

Z.29 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
orientační funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
výměra lokality: 0,2 ha

Navrhovaná rozvojová plocha má zajistit kultivované dopravní připojení přilehlých rozvojových lokalit výroby a skladování a občanského vybavení. Realizaci tohoto dopravního připojení a navazující plochy dopravy (lokalita Z.30, DS) je také podmíněna realizace návrhových struktur v řadě těchto lokalit.

Z.30 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,5 ha

Lokalita navrhovaná v souvislosti se zajištěním dopravního přístupu k rozvojovým lokalitám výroby a skladování vymezených v bezprostřední blízkosti. Její realizací je realizace řady těchto ploch podmíněna. Lokalita má mimo jiné zajistit dopravní koridor pro výrobní funkce nekolidující s obytnými funkcemi města. Funkce tohoto koridoru se ještě umocní vybudováním přeložky I/12.

Z.31 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady  
orientační výměra lokality: 1,5 ha

Plocha pro zřízení sběrného dvora pro obsluhu Úval. Umístění záměru v této ploše je vhodné zejména z hlediska bezproblémového dopravního napojení na budoucí přeložku I/12. V území je požadována územní studie.

Z.32 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 5,3 ha

Vymezení této lokality bylo převzato, v redukované míře) ze schválené koncepce předcházejícího územního plánu města Úvaly (ÚPnSÚ Úvaly). Plocha je zahrnuta v územní studii Úvaly - Hostín. Výstavba v lokalitě je podmíněna realizací dopravního obchvatu v lokalitě Z.42.

Z.33 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské  
orientační výměra lokality: 10,0 ha

předpokládaná kapacita lokality: viz níže

Rozvojová plocha určená k rozvoji individuálního trvalého bydlení. Lokalita je rámcově převzata z předchozího platného územního plánu ÚPnSÚ Úvaly. Tato lokalita je spolu s dalšími součásti rozsáhlého developerského záměru při jižní hraně zastavěného území Úval. Na celou tuto oblast byla vypracována územní studie Úvaly – Hostín, registrovaná pod č. 57499331.

Z.34 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst  
orientační výměra lokality: 1,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: viz níže

Rozvojová plocha určená k rozvoji obytné funkce s vyšším stupněm občanské vybavenosti, zejména pak v parteru obytných objektů. Lokalita je rámcově převzata z předchozího platného územního plánu ÚPnSÚ Úvaly. Tato lokalita je spolu s dalšími součásti rozsáhlého developerského záměru při jižní hraně zastavěného území Úval. Na celou tuto oblast byla vypracována územní studie Úvaly – Hostín, registrovaná pod č. 57499331. Zároveň je v lokalitě vydáno platné územní rozhodnutí o umístění stavby. Plocha této lokality představuje centrální část celého zamýšleného projektu - Hostinské náměstí.

Z.35 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské  
orientační výměra lokality: 1,2 ha

předpokládaná kapacita lokality: viz níže

Lokalita je prakticky v totožných intencích převzata z předchozího platného územního plánu města Úvaly. Lokalita je součástí širšího developerského záměru na vybudování celého sídelního okrsku při jižní hraně města. Centrem tohoto celku má být „Hostinské náměstí“, alokované do prostoru nynějšího vstupu silniční komunikace II/101 do zastavěného území města. Lokalita se nachází ve východní části plánované výstavby při silnici III/10168 a rozvíjí především obytné funkce s lokálním občanským vybavením v parteru objektů. Ve zpracované územní studii je tato lokalita součástí obytné čtvrti s názvem „Stoletá“.

Z.36 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 2,1 ha

předpokládaná kapacita lokality: viz níže

Rozvojová plocha určená k rozvoji různého typu individuálního bydlení. Lokalita je převzata z předchozího platného územního plánu ÚPnSÚ Úvaly. Tato lokalita je spolu s dalšími součástí rozsáhlého developerského záměru při jižní hraně zastavěného území Úval. Na celou tuto oblast byla vypracována územní studie Úvaly – Hostín, registrovaná pod č. 57499331. Lokalita zahrnuje celou plánovanou obytnou čtvrt „Dvorečky“, jež má přímou návaznost na centrální části celého plánovaného komplexu.

Z.37 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst

orientační výměra lokality: 3,0 ha

předpokládaná kapacita lokality: viz níže

Rozvojová plocha určená k rozvoji zejména individuálního bydlení. Lokalita je rámcově převzata z předchozího platného územního plánu ÚPnSÚ Úvaly. Tato lokalita je spolu s dalšími součástí rozsáhlého developerského záměru při jižní hraně zastavěného území Úval. Na celou tuto oblast byla vypracována územní studie Úvaly – Hostín, registrovaná pod č. 57499331. Lokalita představuje centrální část plánované obytné čtvrti „Stoletá“.

Z.38 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura

orientační výměra lokality: 1,7 ha

Plocha vymezená pro umístění svazkové školy, jež má zajistit dostatečnou kapacitu pro rozvoj města.

Z.39 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 4,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: viz níže

Rozvojová plocha určená k rozvoji různého typu individuálního bydlení. Lokalita je převzata z předchozího platného územního plánu ÚPnSÚ Úvaly. Tato lokalita je spolu s dalšími součástí rozsáhlého developerského záměru při jižní hraně zastavěného území Úval. Na celou tuto oblast byla vypracována územní studie Úvaly – Hostín, registrovaná pod č. 57499331. Lokalita zahrnuje celou plánovanou obytnou čtvrt „Finsko“.

Předpokládaná celková kapacita pro obytné lokality obsažené v územní studii Úvaly - Hostín: cca 2758 obyvatel.

Z.40 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval  
funkční využití: VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl  
orientační výměra lokality: 7,6 ha

Lokalita byla schematicky převzata ze schválené koncepce minulého územního plánu (ÚPnSÚ Úvaly), respektive jeho pozdější změny. V lokalitě se předpokládá rozvoj hospodářských a průmyslových složek v odpovídajících intencích – zejména takových, které nebudou nadměrně zatěžovat obytné okolí, jehož kvalitu je nutné sledovat prioritně. Lokalita je vymezována pro zajištění odpovídajícího zaměstnaneckého potenciálu v návaznosti na uvažované obytné plochy. Na tuto lokalitu společně s lokalitou Z.45 je vypracována a zaregistrována územní studie Úvaly – Hostín etapa II. Výstavba v lokalitě je podmíněna realizací dopravního obchvatu v lokalitě Z.42.

Z.41a - zastavitelný koridor východně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 1,0 ha

Z.41b - zastavitelný koridor východně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 1,4 ha

Z.41c - zastavitelný koridor východně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 2,3 ha

Lokality Z.41a až Z.41c jsou vymezeny za účelem zajištění dostatečného potenciálu pro záměr přeložky II/101. Koridor je vymezen v pásu odpovídajícímu ochrannému pásmu komunikace daného typu (tj. 25m od vozovky na každou stranu). Jedná se o lokalitu, jejíž vymezení je přímo vyžadováno nadřazenou krajskou územně plánovací dokumentací (ZÚR Sk).

Z.42a - zastavitelný koridor jižně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 4,3 ha

Z.42b - zastavitelný koridor jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 0,9 ha

Z.42c - zastavitelný koridor jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra koridoru: 5,2 ha

Z.42d - zastavitelný koridor jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční

orientační výměra koridoru: 8,5 ha

Lokality Z.42a až Z.42d jsou vymezeny z důvodu záměru vybudování přeložky silniční komunikace I/12. Dimenze koridoru odpovídají návrhové komunikaci a jejího ochranného pásma (50m od osy přilehlého pásu komunikace). Vymezení této lokality je vyžadováno nadřazenou územně plánovací dokumentací kraje (ZÚR Sk).

Z.43a - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

Z.43b - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční

Z.43c - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,1 ha

Lokality Z.43a až Z.43c jsou vymezeny z důvodu záměru realizace přeložky I/12 v souvislosti s jejím napojením na silniční komunikaci II/101. Vymezení této lokality je determinováno v souvislosti s požadavkem nadřazené územně plánovací dokumentace kraje na zapracování rozvojových lokalit určených k přeložení silniční komunikace I/12 na úrovni územního plánu.

Z.44a - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

Z.44b - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Z.44c - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Z.44d - zastavitelná plocha jihovýchodně od Úval  
funkční využití: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Lokality Z.44a až Z.44d jsou vymezeny z důvodu záměru realizace přeložky I/12 v souvislosti s jejím přemostěním silniční komunikací III/10168. Vymezení této lokality je determinováno v souvislosti s požadavkem nadřazené územně plánovací dokumentace kraje na zapracování rozvojových lokalit určených k přeložení silniční komunikace I/12 na úrovni územního plánu.

Z.45 - zastavitelná plocha v jihovýchodní části Úval

funkční využití: funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 11,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 175 RD

Lokalita převzatá prakticky v totožných intencích z předchozího platného územního plánu ÚPnSÚ Úvaly. Na tuto lokalitu společně s lokalitou Z.40 je vypracována a zaregistrována územní studie Úvaly – Hostín etapa II. Výstavba v lokalitě je podmíněna realizací dopravního obchvatu v lokalitě Z.42.

#### ***Plochy přestavby:***

P.02 - plocha přestavby v severní části Úval

funkční využití: BYDELNÍ V RODINNÝCH DOMECH městské a příměstské

orientační výměra lokality: 0,8 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 9 RD

Dosavadní využití bylo rekreačního charakteru. Vývojem města se rekreační potenciál tohoto území snížil, a proto nejsou kladeny překážky jeho intenzivnějšímu využití.

P.03 - plocha přestavby v severní části Úval

funkční využití: OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení

orientační výměra lokality: 0,3 ha

Plocha je vymezena za účelem rozšíření stávající plochy sportoviště. Navrhovaná lokalita by měla vyřešit požadavek na parkovací kapacity ve vazbě na sportovní plochy nacházejícími se v sousedství. Charakter této plochy nemusí být nutně jednoúčelový, předpokládá se jeho další využití v možnostech dané funkční kategorie.

P.05 - plocha přestavby v jihozápadní části Úval

funkční využití: SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské

orientační výměra lokality: 5,9 ha

předpokládaná kapacita lokality: cca 400 obyvatel

Jedná se o areál bývalého cukrovaru, který se nekontrolovaně transformoval v mnohvrstevnaté území – zahrnuje objekty pro bydlení, provozy autoopraven, obchodní zařízení, skladovací objekty a plochy apod. Předpokládané využití této lokality spočívá především v bydlení v kombinaci s komerčním využitím místního měřítka (maloobchod) s možnou příměsí administrativních funkcí. Lokalita by se měla vyvinout v živé subcentrum města, ležících na přirozené spojnici centrální zástavby Úval (náměstí a okolí) a v nedávné době intenzifikovaných obytných souborů na jihu města.

#### ***Plochy změn v krajině:***

K.01a - plocha v severní části správního území Úval

funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní

orientační výměra lokality: 1,9 ha

K.01b - plocha v severní části správního území Úval

funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní

orientační výměra lokality: 2,0 ha



K.01c - plocha v severní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 8,0 ha

K.01d - plocha v severní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 1,5 ha

Lokality K.01a až K.01d jsou vymezeny především za účelem nastolení potenciálu pro logické a účelné vedení osy NRBK. Plocha z jihozápadu uzavírá obytné rozvojové plochy Horoušánek a ukončuje jejich rozvoj tímto směrem. Z krajinářského hlediska má přispět k pocitovému oddělení této místní části od zastavěného území města Úvaly. Lokalita má dostatečné dimenze pro průchod osy NRBK, neboť návrh jejího průchodu územím se v částech svého trajektorie omezuje prakticky pouze na její plochu. Funkční charakter lokality byl zvolen s ohledem na požadavek na cílový stav lokality, ve kterém by měly fungovat ve vzájemné harmonii funkce přírodní z hlediska trasování prvku ÚSES, funkce rekreační a funkce dopravní – zejména pěšího a cyklistického charakteru.

K.02 - plocha v severovýchodní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
orientační výměra lokality: 2,6 ha

Tato lokalita byla vymezena v místech historického rybníku, z určitého pohledu se tak nejedná o novum v tomto konkrétním místě. Mimo krajinářských důvodů a obecné prospěšnosti maximální biodiverzity v krajině je tato plocha vymezována také z důvodu konečného stupně přečištění odpadních vod, jež jsou přečištěné vypouštěny do toku Výmoly asi 0,5km proti proudu toku (zde je umístěna ČOV).

K.03 - plocha v západní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 0,9 ha

Lokalita tvoří částečně ochrannou bariéru vzhledem k silniční komunikaci II/101 (proti hluku, prachu, světelným emisím) a zároveň slouží jako parkový lem zástavby v lokalitě Z.12. Struktura zeleně musí vycházet z místně obvyklých skladeb (typové druhy zeleně). V lokalitě se předpokládá umístění prvků městského mobiliáře, umístit lze drobnou architekturu doprovázející veřejný prostor (pergoly, přístřešky, altány apod.)

K.04 - plocha v západní části správního území Úval  
funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační  
orientační výměra lokality: 0,3 ha

Lokalita tvoří izolační pás mezi lokalitou Z.16 a Z.15. Struktura zeleně musí vycházet z místně obvyklých skladeb (typové druhy zeleně).

K.05 - plocha ve východní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační nepobytové  
orientační výměra lokality: 64,3 ha

Plocha vymezená výhradně k záměru vybudování krajinného parku. Relativně kvalitní půdy (převážně II. třídy ochrany) nebudou stavebně znehodnoceny, ale budou opět krajinářským způsobem využity.

K.06 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 0,8 ha

Tato plocha změny v krajině má zajistit dostatečně funkční rekreační potenciál pro obytnou zástavbu zejména Radlické čtvrtě a obecně má přispět k propojování rekreačních trajektorií v jižní části katastru města.

K.07 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 1,9 ha

Tato plocha změny v krajině má zajistit dostatečně funkční rekreační potenciál pro obytnou zástavbu zejména Radlické čtvrtě a obecně má přispět k propojování rekreačních trajektorií v jižní části katastru města. Předpokládá se parkový charakter lokality.

K.08 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní  
orientační výměra lokality: 2,3 ha

Lokalita vymezená v souvislosti s návrhem přeložky I/12. Lokalita by měla mít určitou ochrannou funkci vůči obytné zástavbě Radlické čtvrti, jež se v tomto prostoru prakticky dotýká (i v návrhové části) navrhované přeložky.

K.09 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň  
orientační výměra lokality: 1,5 ha

Navrhovaná lokalita slouží k parkovému propojení atraktivních rekreačních míst v jižní části katastru s obytnými soubory v jižní části města. K tomuto propojení bylo částečně využito trajektorie trasování nadzemního vedení elektrické energie. Lokalita přispívá k vyšší atraktivitě obytných souborů v dotčeném území, neboť zvyšuje kvalitu jejich rekreačních zázemí a obecným způsobem zvyšuje průchodnost územím. V lokalitě se předpokládá umístění prvků drobné doprovodné architektury veřejného prostoru.

K.10 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační nepobytové  
orientační výměra lokality: 10,6 ha

Lokalita vymezená za účelem vytvoření kvalitního rekreačního zázemí pro okolní rozsáhlé navrhované plochy pro bydlení.

K.11 - plocha v jihozápadní části správního území Úval  
funkční využití: PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
orientační výměra lokality: 0,2 ha

Plocha navržená za účelem rozšíření rybníku.

K.12 - plocha v jižní části správního území Úval

funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační

orientační výměra lokality: 0,2 ha

Lokalita byla převzata ze schválené koncepce minulého územního plánu (ÚPnSÚ Úvaly). Vymezením této lokality se zakládá potenciál pro vytvoření pásu izolační zeleně (může mít i parkový charakter), která bude přispívat k ochraně přilehlé obytné zástavby (obytné zástavby v rozvoji) před nežádoucími vlivy plynoucími z automobilové dopravy na komunikaci II/101.

K.13a - plocha v jižní části správního území Úval

funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační

orientační výměra lokality: 0,2 ha

Lokalita byla převzata ze schválené koncepce minulého územního plánu (ÚPnSÚ Úvaly). Vymezením této lokality se zakládá potenciál pro vytvoření pásu izolační zeleně (může mít i parkový charakter), která bude přispívat k ochraně přilehlé obytné zástavby (obytné zástavby v rozvoji) před nežádoucími vlivy plynoucími z automobilové dopravy na komunikaci II/101.

K.13b - plocha v jižní části správního území Úval

funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační

orientační výměra lokality: 0,5 ha

Lokalita byla převzata ze schválené koncepce minulého územního plánu (ÚPnSÚ Úvaly). Vymezením této lokality se zakládá potenciál pro vytvoření pásu izolační zeleně (může mít i parkový charakter), která bude přispívat k ochraně přilehlé obytné zástavby (obytné zástavby v rozvoji) před nežádoucími vlivy plynoucími z automobilové dopravy na komunikaci II/101.

K.14 - plocha v jižní části správního území Úval

funkční využití: ZELEŇ ochranná a izolační

orientační výměra lokality: 0,1 ha

Lokalita vymezená z důvodu ochrany obytné rozvojové plochy Z.39 přiléhající k severní hraně lokality před nežádoucími účinky plynoucími z dopravy na navrhovaném křížení silniční komunikace II/101 a plánované přeložky I/12.

## **f) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**

Pro výpočet byla použita forma přepočtu dostatku rozvojových ploch na potřebu umístění konkrétního počtu obyvatel.

Jako datová základna pro výpočet slouží statistika ČSÚ z let 2002-2016. Horizont návrhu územního plánu je stanoven na 15 let.

Upravený návrh ÚP operuje s následujícími hodnotami a postupy:

- Celkový počet obyvatel města: 6556 obyvatel.
- Celkový přírůstek v letech 2002-2016 činil: 1834 obyvatel.

- Přirozený přírůstek v letech 2002-2016: 232 obyvatel.
- Přirozený přírůstek v letech 2002-2016 měl následující průběh: na začátku tisíciletí byl v dlouhodobém průměru v záporných číslech a od roku 2008 činil průměrně +31obyv/rok.
- Migrační přírůstek se ve sledovaném období pohyboval průměrně kolem 107 osob/rok. Z této hodnoty výrazně vybočuje rok 2008, kdy představoval 366. Tyto přírůstky kopírují vstup dokončovaných větších developerských zásahů na trh.
- Rozvodovost 59%.
- Délka života uvažována: 80 let.
- Rezerva: 20%.
- Při výpočtu předpokládané kapacity bylo uvažováno: 3 obyv/bytovou jednotku
- Plochy řešené řádně registrovanými územními studii Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín etapa II. byly z hlediska kapacity posuzovány dle závěrů těchto studií.
- Celková plocha lokalit k rozvoji bydlení: 86,1ha.
- Vliv rozvojové oblasti OB1 Praha je uvažován následovně: Úvaly jako město jsou de facto obytným předměstím Prahy, celková nabídka obytných ploch tedy vzhledem k dobrému dopravnímu spojení s centrem Prahy vychází z potřeb této metropole. U dokončených developerských projektů ve sledovaném období nebyl sledován zvýšený problém prodeje dokončených bytů či objektů individuálního bydlení. Pokud tedy vezmeme v úvahu nejsilnější ročníky migračního přírůstku z let 2007-2009, kdy činily průměrně 250 osob/rok, a schopnost trhu bez problémů akceptovat tuto nabídku, pak v návrhovém období 15 let ÚP Úvaly můžeme počítat s možným celkovým imigračním vlivem OB1 Praha ve výši 3750 obyvatel.
- Přirozený přírůstek je v prostředí tak dynamického sídla, jakým Úvaly jsou, těžké odhadovat. V následujících několika letech bude utvářen na základě současných hodnot, které vychází z imigrace mladšího obyvatelstva ve druhé polovině prvního desetiletí tohoto tisíciletí – budou se tedy pohybovat kolem hodnoty 40 obyv/rok. Další vývoj je otázkou, pokud by měl i přirozený přírůstek růst, muselo by město mít schopnost opět nabídnout atraktivní bydlení především pro mladší klientelu, u které se předpokládá další demografický růst. Pokud nedojde k další větší vlně imigrace, pak se bude pravděpodobně tento přírůstek dlouhodobě snižovat. Vzhledem k tomu, že nabídka územního plánu je poměrně široká ohledně možností další imigrace obyvatelstva, je tedy přirozený demografický přírůstek uvažován na hodnotě 40 obyv/rok, přestože by při dlouhodobé imigraci s hodnotami z nejsilnějších let 2007-2009 měl tendenci dlouhodobě růst.
- Vliv rozvodovosti je položka, která opět může být velmi proměnná a zavádějící, neboť v současné době je uzavíráno stále méně manželství. Dochází tedy ke zkrácení statistiky nechtěného soužití, neboť skutečné nároky by musely zahrnout i potřeby vyplývající z nechtěného soužití nemanželských párů. Zda-li je tato hodnota totožná jako u manželských párů je otázkou, dostupné statistiky tuto hodnotu nespécifikují. Protože vliv nechtěného soužití musí být počítán vzhledem k hodnotě přírůstku (neboť stav je považován za stabilizovaný z hlediska tohoto vlivu), pak při nejnižší hodnotě uvažovaného přírůstku (600

osob, bez vlivu OB1) činí 40 osob, pokud tuto hodnotu vypočítáme z maximální hodnoty uvažovaného přírůstku (4350 osob, započítán max. vliv OB1), dojdeme k hodnotě 286 osob. K výpočtu této hodnoty byl tedy použit dlouhodobý průměr hodnoty celkového přírůstku vypočítaný z období 2002-2012, který činil 1434 obyvatel, v návrhovém období ÚP Úvaly 15 let tato hodnota tedy činí 2151, z čehož vyplývá vliv nechtěného soužití ve výši 140 osob.

Z uvedených čísel vyplývá následující statistika:

předpokládaný přírůstek v horizontu 15 let	600
předpokládaný počet rozvedených	140
vliv rozvojové oblasti OB1 (dáno odborným odhadem)	3750
počet obyvatel, které bude nutné ubytovat v horizontu 15 let	4490
rezerva 20%	898
počet obyvatel, které bude nutné ubytovat v horizontu 15 let s rezervou 20%	5388
předpokládaný počet obyvatel daný kapacitou návrhu	4652
Odpovídající obytná plocha pro (+ je vymezena navíc; - zbývá vymežit)	-736

Z uvedeného vyplývá, že návrh ÚP v horizontu 15 let obsahuje vymezené rozvojové plochy k bydlení podhodnocené o poměrnou plochu odpovídající 736 obyvatel.

### **II.3. Textová část k náležitostem vyplývajícím ze správního řádu**

Základní data postupu pořizování:

25.6.2009 – Usnesení ZM Úvaly o pořízení nového územního plánu;

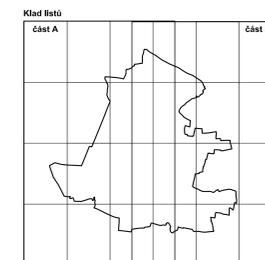
13.12.2012 – schválení zadání nového ÚP v ZM;

18.2.2016 – ZM vzalo na vědomí informaci pořizovatele a určeného zastupitele o nedosažení souhlasu nadřízeného orgánu územního plánování (krajského úřadu) k předloženému návrhu dokumentace a nemožnosti pokračovat v pořizování; ZM též vzalo na vědomí informaci o dalším postupu, kterým bude vypracování a projednání nového návrhu zadání (s respektováním požadavků nadřízeného orgánu územního plánování) a jeho předložení ZM ke schválení;

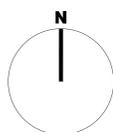
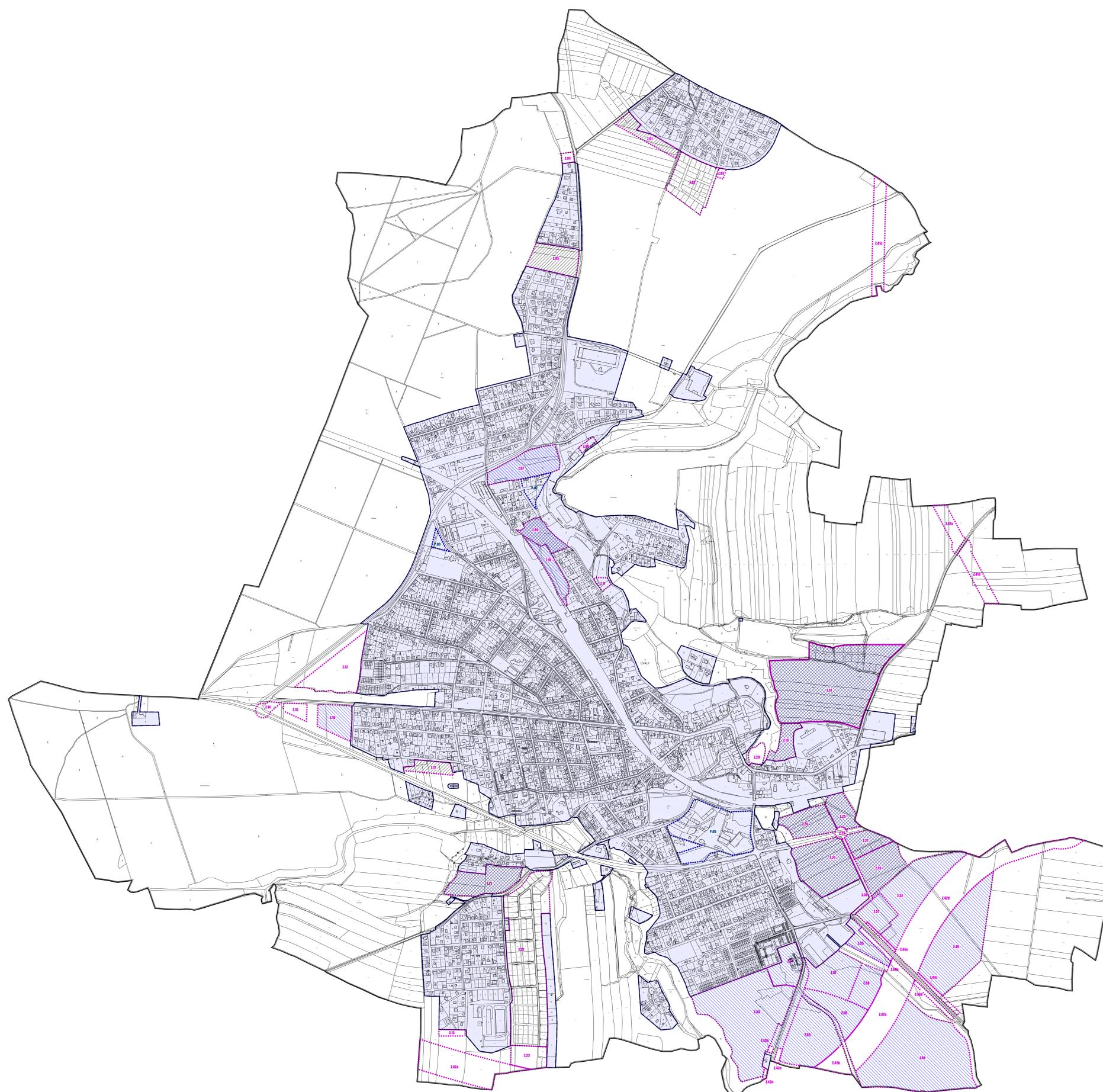
8.12.2016 – ZM usnesením revokovalo své usnesení z 13.12.2012 a toto usnesení zrušilo; následně schválilo předložené (projednané a upravené) zadání nového ÚP.

Další postup pořizování bude doplněn v dalších fázích dokumentace.

Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách včetně vyvolaných úprav dokumentace bude doplněn v dalších fázích dokumentace na základě uplatněných připomínek a námitek.



LEGENDA	
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY KDE ZMĚNY PROVEŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
	PLOCHY S PODMINKOU UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI



**POŘIZOVATEL:**

Městský úřad Úvaly  
 Pražská 276  
 250 82 Úvaly

**KVALIFIKOVANÁ OSOBA  
 POŘIZOVATELE:**

ing. arch. Zdeněk Kindl  
 Právník 157  
 257 09 Právník  
 č. osvědčení 800042571

**ZPRACOVATEL:**

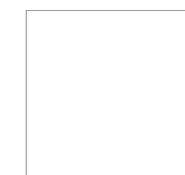
Odpovědná osoba:  
 ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
 vavrikoni@gmail.com, tel: 724 090 872  
 Jaselská 32  
 160 00 Praha 6

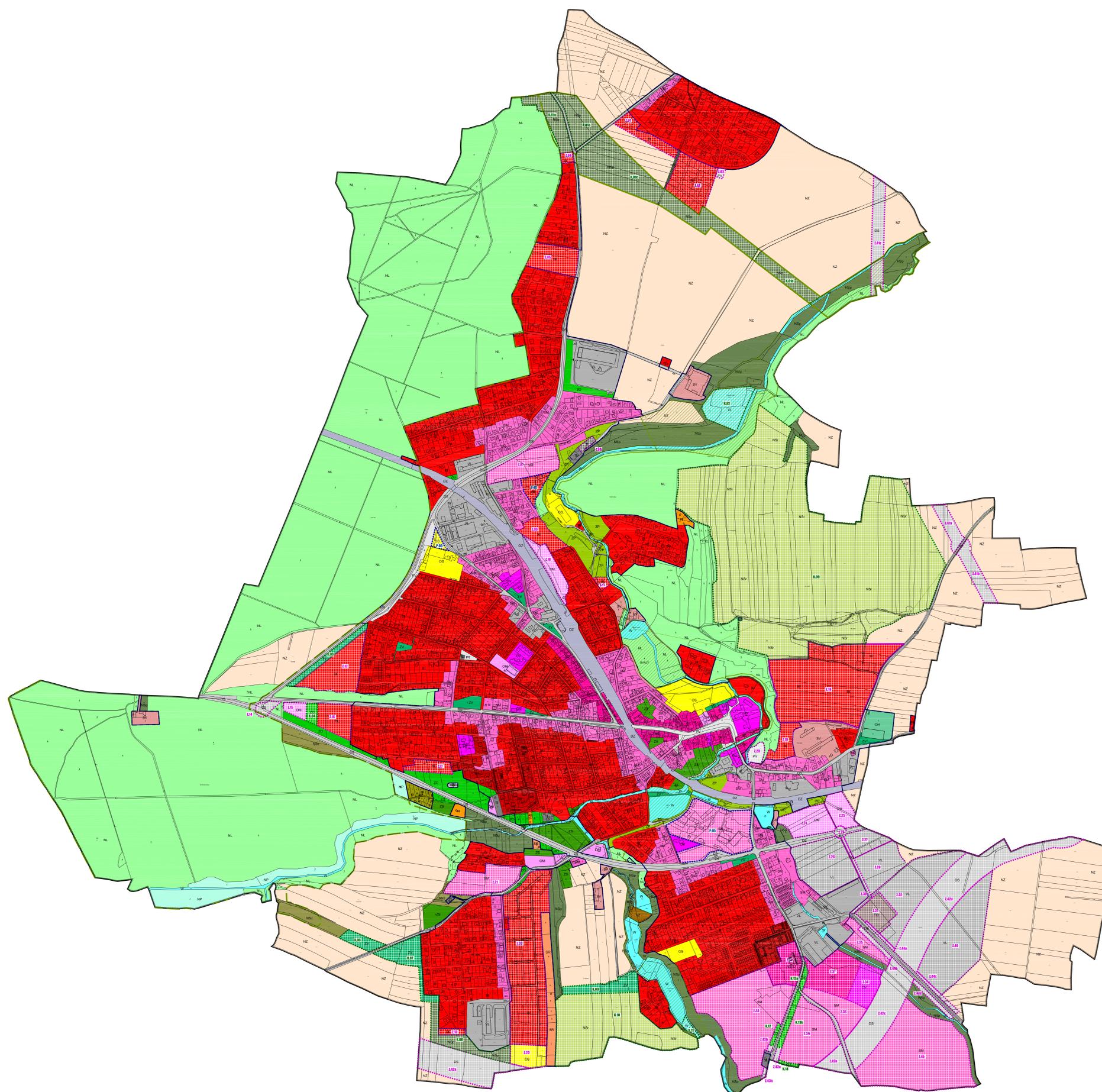
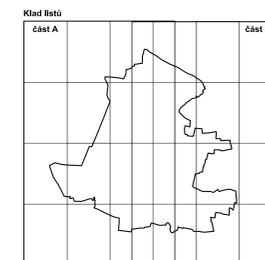
Členové zpracovatelského týmu:  
 ing. arch. Ivan Vavřík  
 ing. arch. Matyáš Roith  
 ing. arch. David Měska  
 ing. Petr Čech  
 ing. Jiří Stehlíček  
 ing. Jaroslav Knotek  
 ing. Pavel Zdeněk

**I. 3. 1.  
 VÝKRES ZÁKLADNÍHO  
 ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

měřítko: 1:5 000  
 datum: 7/2017

# ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY





**LEGENDA**

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
<b>VYUŽITÍ ÚZEMÍ</b>	
	BYDLENÍ v bytových domech
	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městská a příměstská
	REKREACE plochy stavby pro rodinnou rekreaci
	REKREACE zahradkové osady
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malo a střední
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ občanské vybavení
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřiště
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA železniční
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
	VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zelená
	ZELĚN soukromá a vyhrazená
	ZELĚN ochranná a izolační
	ZELĚN přírodního charakteru
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	PLOCHY LESNÍ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační nepojetelné
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ zemědělské
<b>PRVKY ÚSES</b>	
	nadregionální biocentrum
	nadregionální biokoridor
	ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	interakční prvek

**POŘIZOVATEL:**

Městský úřad Úvaly  
Práská 276  
250 82 Úvaly

**KVALIFIKOVANÁ OSOBA  
POŘIZOVATELE:**

ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 157  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

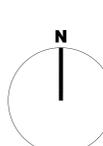
**ZPRACOVATEL:**

Odpovědná osoba:  
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikoni@gmail.com, tel: 724 090 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

Členové zpracovatelského týmu:  
ing. arch. Ivan Vavřík  
ing. arch. Matyáš Roith  
ing. arch. David Méska  
ing. Petr Čech  
ing. Jiří Stehlíček  
ing. Jaroslav Knotek  
ing. Pavel Zdeněk

**II. 3. 2.  
HLAVNÍ VÝKRES**

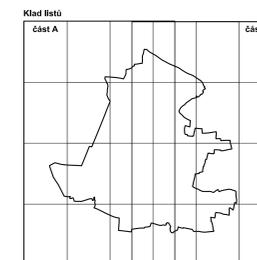
měřítko: 1:5 000  
datum: 7/2017



**ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY**







**LEGENDA**

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA
	PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

**PŘEHLED VĚŘEJNĚ PROSPĚJÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ**

VO1	parkoviště, parkovací dům
VO2	rekonstrukce střešního a obložná cesta
VO3	prostorová opatření
VO4	chodník, cyklostezka
VO5	úprava křižovatky
VO6	chodník, cyklostezka
VO7	úprava křižovatky
VO8	úprava křižovatky
VO9	úprava křižovatky
VO10	komunikace
VO11	chodník, cyklostezka
VO12	chodník, cyklostezka
VO13	přeložka komunikace II/12 (označení v ZÚR SK: D021)
VO14	aglomerační silniční okruh (označení v ZÚR SK: D064)
VO15	komunikace
VO16	chodník, cyklostezka
VO17	pěší průchod
VO18	inženýrské sítě a úprava komunikace
VO19	splásková a dešťová kanalizace
VO20	splásková a dešťová kanalizace
PO1	dětské hřiště, park

**POŘIZOVATEL:**

Městský úřad Úvaly  
Prážská 276  
250 82 Úvaly

**KVALIFIKOVANÁ OSOBA  
POŘIZOVATELE:**

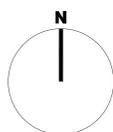
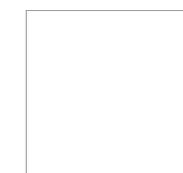
ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 157  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

**ZPRACOVATEL:**

Odpovědná osoba:  
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrik@vavrik.com, tel: 724 090 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

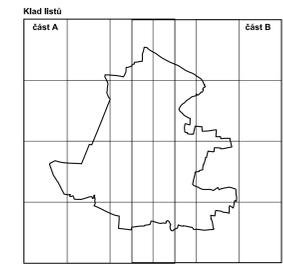
Členové zpracovatelského týmu:  
ing. arch. Ivan Vavřík  
ing. arch. Matyáš Roith  
ing. arch. David Méska  
ing. Petr Čech  
ing. Jiří Stehlíček  
ing. Jaroslav Knotek  
ing. Pavel Zdeněk

**I. 3. 3.**  
**VÝKRES VPS A VPO**  
měřítko: 1:5 000  
datum: 7/2017



**ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY**

LEGENDA	
KRAJINĚ ÚBITY	
	Qs - hranice záplavového území (pětiletá voda)
	Qs2 - hranice záplavového území (dvacetiletá voda)
	Qs3 - hranice záplavového území (stáletá voda)
	hranice aktivní zóny záplavového území
	poddolované území
	archeologická lokalita I. kategorie
	archeologická lokalita II. kategorie
	provedené investice do půdy
	rozvodí (hranice, kád)
	přírodní park Škvorecká obora - Králčína
	přírodní památka Králčína - Povymol
	přírodní rezervace Klánovický les - Cytlov
	ochranné pásmo lesa
	ochranné pásmo hřbitova
	vysoká krajinná zeleň (aleje)
	návrh vysoké autochtovní zeleně
	památný strom
	kontaminované místo - databáze SEKM MŽP
	památkově chráněný plošný objekt
	památkově chráněný objekt
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	názderní elektrické vedení
	ochranné pásmo názderního vedení
	svod názderního vedení do kabelu
	trafostanice názderní
	trafostanice pozemní
	zábudování sídla plynem
	vedení plynového potrubí - VTL (DN 500)
	ochranné pásmo plynového potrubí
	bezpečnostní pásmo plynového potrubí
	regulační plynová stanice
	zábudování sídla vodou
	vodovodní přívaděč
	zemní vodojem
	okanalizování sídla vodou
	ČOV - čistírna odpadních vod
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	ochranné pásmo silniční komunikace
	označení silniční komunikace
	osy plánovaných přeložek
	železniční infrastruktura
	ochranné pásmo železniční tratě



LEGENDA	
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	BYDLENÍ v bytových domech
	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH městská a příměstská
	REKREACE plochy stavěb pro rodinnou rekreaci
	REKREACE zahradkové osady
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitov
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ městské
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA železniční
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
	PLOCHY PRO SLAŽBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	
	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
	ZELEN soukromá a vyhrazená
	ZELEN ochranná a izolační
	ZELEN přírodního charakteru
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	PLOCHY LESNÍ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační nepojízdné
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ zemědělské
PRVKY ÚSES	
	nadregionální biocentrum
	nadregionální biokoridor
	ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	interakční prvek
	popis prvku ÚSES

**POŘIZOVATEL:**

Městský úřad Úvaly  
Pravonín 276  
250 82 Úvaly

**KVALIFIKOVANÁ OSOBA POŘIZOVATELE:**

ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 157  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

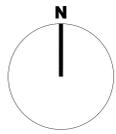
**ZPRACOVATEL:**

Odpovědná osoba:  
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikvni@gmail.com, tel: 724 090 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

Členové zpracovatelského týmu:  
ing. arch. Ivan Vavřík  
ing. arch. Matyáš Roith  
ing. arch. David Méska  
ing. Petr Čech  
ing. Jiří Steflíček  
ing. Jaroslav Knotek  
ing. Pavel Zdeněk

**II. 2. 1. KOORDINAČNÍ VÝKRES**

měřítko: 1:5 000  
datum: 7/2017

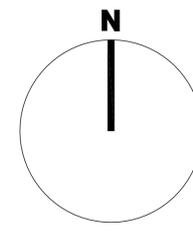


# ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY



**LEGENDA**

<b>HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ</b>	
<b>ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ</b>	<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>hranice kraje</li> <li>hranice správního obvodu ORP</li> <li>hranice správního obvodu POU</li> <li>hranice obce</li> <li>hranice katastru</li> <li>vojenského újezdu Brdy</li> <li>les</li> <li>vodní plochy a toky</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>nadzemní el vedení 400 kV</li> <li>nadzemní el vedení 220 kV</li> <li>nadzemní el vedení 110 kV</li> <li>osazení el vedení ke zrušení</li> <li>rozvodny 409 kV</li> <li>rozvodny 229 kV</li> <li>rozvodny 110 kV</li> <li>významné tepelné elektrárny</li> <li>významné vodní elektrárny</li> </ul>
<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b>	<b>VOVNÍ HOSPODÁŘSTVÍ</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>dálnice a rychlostní silnice</li> <li>silnice I třídy</li> <li>silnice II třídy</li> <li>silnice III třídy</li> <li>memorandové křižovatky (MUK)</li> <li>hraniční cyklostezky</li> <li>hraniční železniční koridory</li> <li>železniční trať celostátní</li> <li>železniční trať regionální</li> <li>železniční trať regionální</li> <li>železniční trať regionální</li> <li>železniční stanice a zastávky</li> <li>letišť mezinárodní veřejná</li> <li>letišť mezinárodní neveřejná</li> <li>letišť vnitrostátní veřejná</li> <li>letišť vnitrostátní neveřejná</li> <li>ochrana pásmo letecké a výškový omezení stánek</li> <li>významná národní ochranná pásmo letecké</li> <li>voletové a přistávací dráhy letišť</li> <li>vodní cesty</li> <li>významné přístavy</li> <li>významné plavební komory</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>chráněná oblast přírodně akumulace vod</li> <li>vtly a prameny ČRBA a jejich ochranná pásma</li> <li>ochranná pásma vodních zdrojů 1. a 2. stupně</li> <li>ochranná pásma pékostí a přírodních léčivých zdrojů 2. stupně</li> <li>vnitřní území lázeňských míst</li> <li>stanovené záplavové území</li> <li>chráněná krajinná oblast - CHKO</li> <li>manipulační zvlášť chráněná území (pod 10 ha zřizována jen bodem)</li> <li>přírodní parky - stáv.</li> <li>přírodní parky - návrh</li> <li>mezinárodně registrované mokřady</li> <li>evropsky významné lokality</li> <li>pražské obchody</li> <li>geopark UNESCO Český ráj</li> <li>biologická rezervace UNESCO Křivčákův náhon</li> <li>hranice ochranné zóny nadregionálního biokoridoru</li> <li>NEROSTNÉ SUROVINY A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ</li> <li>obalovací prostory</li> <li>ochranná letecká území</li> <li>výhradní ložiska (báňarování)</li> <li>schválené prognostické zájmy</li> <li>podléhaná území (malá území zřizována jen bodem)</li> <li>aktivní seismická území (malá území zřizována jen bodem)</li> <li>ochrana památek</li> <li>památky UNESCO</li> <li>národní kulturní památky</li> <li>památkové rezervace</li> <li>památkové zóny</li> <li>krajinné památkové zóny</li> <li>archeologické rezervace</li> </ul>
<b>NÁVRHOVÁ ČÁST</b>	<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>název</li> <li>územní rezerva</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>elektrická vedení ZVN a VVN</li> <li>rozvodny</li> <li>plynovody VVTL a VTL</li> <li>regulační stanice</li> <li>dálkovody</li> <li>vodovody</li> <li>vodohybné</li> <li>protipovodňová opatření</li> <li>výhradní lokality pro akumulaci povrchových vod</li> <li>UZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</li> <li>nadregionální biocentra a biokoridory</li> <li>regionální biocentra a biokoridory</li> <li>ROZVOJOVÉ OBLASTI A OSY</li> <li>OS1: rozvojová oblast republikové úrovně</li> <li>OS1+1: rozvojová oblast krajské úrovně</li> <li>OS1: rozvojová osa republikové úrovně</li> <li>OS1+1: rozvojová osa krajské úrovně</li> <li>SPECIFICKÉ OBLASTI</li> <li>SCB1: specifická oblast krajské úrovně</li> </ul>
<b>DOPRAVA</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>silnice</li> <li>memorandové křižovatky</li> <li>nozí navažovací</li> <li>memorandové křižovatky</li> <li>navažovací k rekonstrukci</li> <li>železnice</li> <li>letišť</li> </ul>	



# ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY

**POŘIZOVATEL:**

Městský úřad Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

**KVALIFIKOVANÁ OSOBA  
POŘIZOVATELE:**

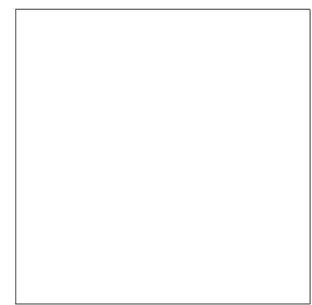
ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

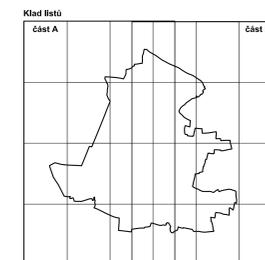
**ZPRACOVATEL:**

Odpovědná osoba:  
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikivan1@gmail.com, tel.: 724 030 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

Členové zpracovatelského týmu:  
ing. arch. Ivan Vavřík  
ing. arch. Matyáš Roith  
ing. arch. David Měska  
ing. Petr Čech  
ing. Jiří Šteflíček  
ing. Jaroslav Knotek  
Ing. Pavel Zdeněk

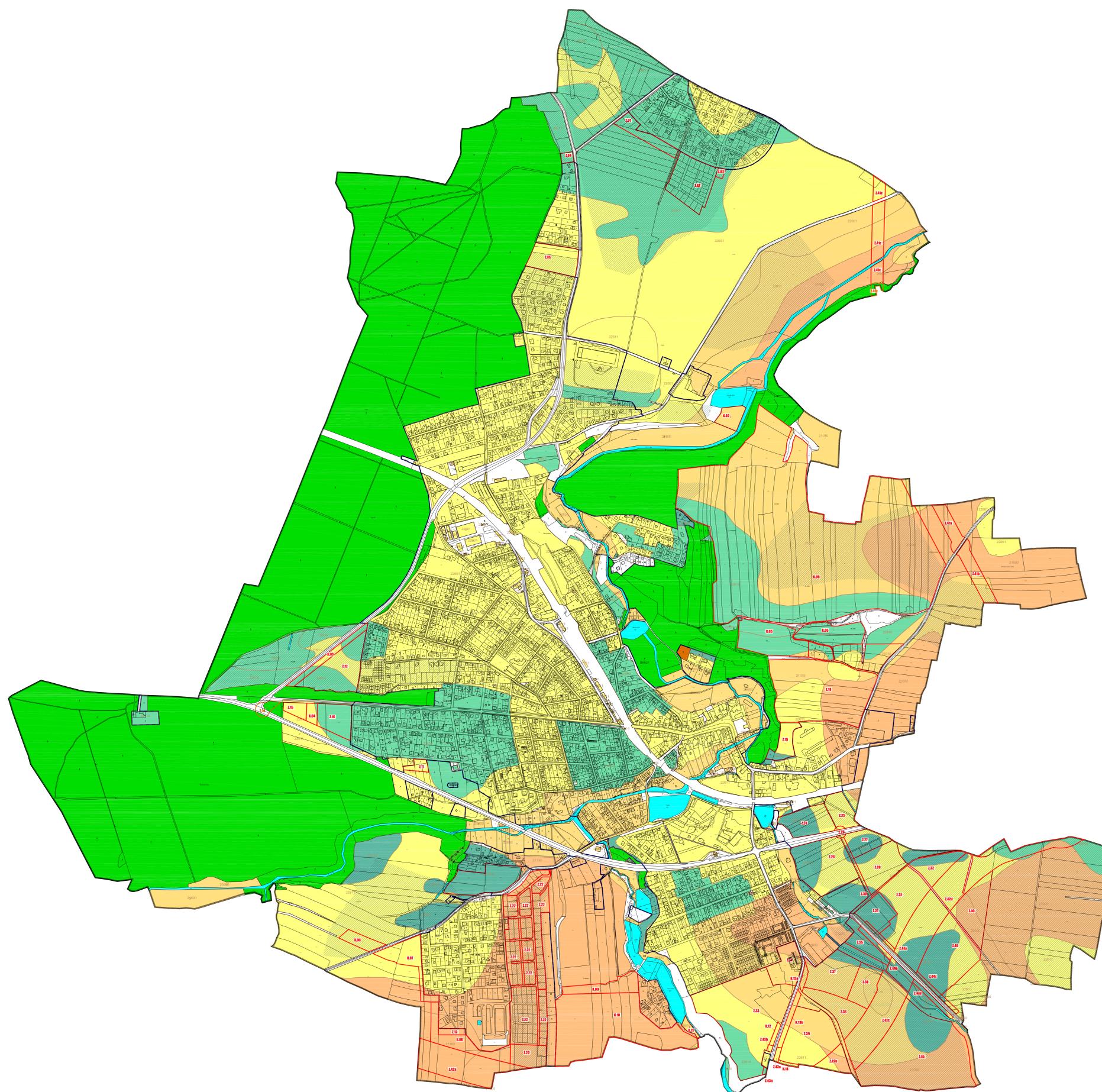
**II. 2. 2.**  
**VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**  
měřítko: 1:50 000  
datum: 7/2017





**LEGENDA**

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	OZNAČENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU ZPF
	OZNAČENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU PUPFL
	HRANICE BPEJ
	KÓD BPEJ
	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY I.
	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY II.
	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY III.
	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY IV.
	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY V.
	POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	VOVNÍ PLOCHY A TOKY
	PROVEDENÉ INVESTICE DO PŮDY



**POŘIZOVATEL:**

Městský úřad Úvaly  
Prážská 276  
250 82 Úvaly

**KVALIFIKOVANÁ OSOBA  
POŘIZOVATELE:**

ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 157  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

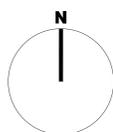
**ZPRACOVATEL:**

Odpovědná osoba:  
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikov1@gmail.com, tel: 724 090 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

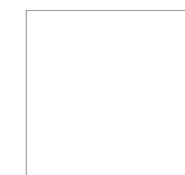
Členové zpracovatelského týmu:  
ing. arch. Ivan Vavřík  
ing. arch. Matyáš Roith  
ing. arch. David Měška  
ing. Petr Čech  
ing. Jiří Stehlíček  
ing. Jaroslav Knotek  
ing. Pavel Zdeněk

**II. 2. 3.  
VÝKRES ZÁBORŮ  
PŮDNÍHO FONDU**

měřítko: 1:5 000  
datum: 7/2017



**ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALY**



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IDDS: pa3bvse, tel.: 281 981 401  
E-mail: [podatelna@mestouvaly.cz](mailto:podatelna@mestouvaly.cz), <http://www.mestouvaly.cz/>

Vyřizuje: Ing. arch. Kindl / 605 234 203, [zd.kindl@seznam.cz](mailto:zd.kindl@seznam.cz),  
IDDS: crwve5k

V Úvalech, dne: 10. 8. 2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O VYSTAVENÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚVALY K VEŘEJNÉMU NAHLÉDNUTÍ

Městský úřad Úvaly, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu pro území města Úvaly, na základě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vykonávající územně plánovací činnost podle § 6 odst. 2 stavebního zákona prostřednictvím fyzické osoby, kterou je Ing. arch. Zdeněk Kindl, č. osvědčení 800042571, se sídlem Pravonín 167, 257 09 Pravonín, pořídil návrh územního plánu Úvaly.

Pořizovatel oznamuje, že návrh územního plánu Úvaly je v souladu s § 50 odst. 3 stavebního zákona a s § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vystaven k veřejnému nahlédnutí, a to **do 13. 10. 2017 včetně** na Městském úřadu Úvaly, odbor životního prostředí a územního rozvoje, Riegrova 897/7, 250 82 Úvaly, a to v úředních hodinách, tj.:

**vždy v pondělí od 7:30 do 12:00 a od 13:00 do 18:00 hod.,  
ve středu od 7:30 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hod.,  
jinak dle předchozí telefonické dohody.**

Po tuto dobu bude návrh územního plánu Úvaly také zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálních webových stránkách města Úvaly <http://www.mestouvaly.cz/>

Do 30 dnů ode dne doručení této veřejné vyhlášky, tj. **do 13. 10. 2017 včetně** může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Upozorňujeme veřejnost, že současná fáze projednávání slouží zejména pro uplatnění stanovisek dotčených orgánů a zpracování jejich požadavků. Na základě těchto požadavků bude návrh územního plánu upraven a znovu zveřejněn k uplatňování připomínek a námitek veřejnosti, přičemž bude v souladu se stavebním zákonem provedeno též veřejné projednání spojené s výkladem zpracovatele. Tato fáze proběhne cca koncem roku 2017 nebo počátkem roku 2018, v závislosti na počtu a charakteru stanovisek dotčených orgánů, které bude nutné dohodnout, a připomínek veřejnosti, které bude nutné vyhodnotit. Neuplatněním připomínek v současné fázi projednávání veřejnost neztrácí možnost připomínkování návrhu územního plánu v další fázi, při které vlastníci pozemků a staveb, dotčených návrhem řešení, zástupce veřejnosti (dle § 23 stavebního zákona) a oprávnění investoři (dle § 39 odst. 2 stavebního zákona) budou moci podávat také námítky.

  
**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly



**Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 10. 8. 2017

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na:

- úřední deska Městského úřadu Úvaly
- www stránky města Úvaly <http://www.mestouvaly.cz/>

**Věc: Žádost Českého rybářského svazu, MO Úvaly o mimořádný finanční příspěvek****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Český rybářský svaz, MO Úvaly žádá o přidělení mimořádného finančního příspěvku ve výši 100 000,- Kč na stavbu: Udržovací práce v areálu sádek ČRS MO Úvaly - I.etapa (odbahnění sádek). Výše uvedená stavba bude probíhat na pozemcích ve vlastnictví MO ČRS Úvaly, schválená stavební dokumentace je uložena na odboru ŽPÚR MěÚ Úvaly, celkové odhadované náklady činí 400 000,- Kč.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

přidělení mimořádné dotace Českému rybářskému svazu, MO Úvaly ve výši 100 000,- Kč na stavbu: Udržovací práce v areálu sádek ČRS MO Úvaly - I.etapa (odbahnění sádek)

**II. souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje starostu jejím podpisem

**III. ukládá**1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Rady města Úvaly - žádost

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh smlouvy

**ZPRACOVAL:** Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR



MEUVP00326PU

Městský úřad Úvaly  
Rada města  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval: STZ	Č. (poř.): 8694/12	
Došlo dne: - 3. 07. 2017		h
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Český rybářský svaz MO Úvaly  
Pod Slovany 1960  
250 82 Úvaly

Úvaly 29.6.2017

Žádost o mimořádný finanční příspěvek.

Tímto si dovoluujeme požádat Radu města o přidělení mimořádného finančního příspěvku ve výši 100.000,-Kč na stavbu: Udržovací práce v areálu sádek ČRS MO Úvaly – I. etapa, (odbahnění sádek).

Celkové odhadované náklady na tuto stavbu činí 400.000,-Kč.

Schválená stavební dokumentace k této stavbě je uložena na Odboru životního prostředí Města Úval pod názvem stavby: Udržovací práce v areálu sádek ČRS MO Úvaly – I. etapa a u jednatele ČRS MO Úvaly.

Jsme si vědomi, že v rámci Smlouvy o nájmu pozemků nám finanční prostředky přidělovány jsou. Tyto prostředky jsou však z díkce smlouvy určeny na údržbu a opravy majetku Města Úvaly, který je v nájmu MO ČRS Úvaly.

Výše uvedená stavba bude probíhat na pozemcích ve vlastnictví MO ČRS Úvakly.



S pozdravem

Maleček Jaroslav  
Jednatel MO ČRS Úvaly



## **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace**

**Zastupitelstvo města Úvaly dle usnesení č. Z-...../2017 ze dne 21.9.2017 a dle § 102 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ustanovením § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o přidělení dotace pro níže uvedeného příjemce dotace.**

---

**Město Úvaly,**

IČO: 240931

se sídlem Pražská 276, Úvaly, PSČ 250 82

zastoupeno starostou města Mgr. Petrem Boreckým

/dále jen poskytovatel/

a

**MO Českého rybářského svazu Úvaly**

IČO: 663271

se sídlem: Pod Slovany 1960, Úvaly, PSČ 250 82

bankovní spojení: 0424954369/0800

zastoupený: Jaroslavem Malečkem

/dále jen příjemce dotace/

**uzavírají spolu tuto:**

**Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu obce:**

### **Článek I. Účel dotace**

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“).

1. Dotace se poskytuje na stavbu: Udržovací práce v areálu sádek ČRS MO Úvaly - I.etapa (dále jen akce, na základě schválené žádosti).
2. Dotace je poskytována na základě usnesení č. Z-.../2017 ze dne 21.9.2017 Zastupitelstva města Úvaly.
3. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této smlouvy.
4. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
5. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

## Článek II.

### Výše dotace

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 100.000,- Kč slovy: jednototísíckorunčeských na realizaci akce uvedené v čl. I

## Článek III.

### Způsob úhrady dotace

1. Dotace bude poukázána bezhotovostně na číslo účtu příjemce dotace č. 0424954369/0800 do třiceti dnů od podpisu smlouvy.

## Článek IV.

### Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do 31.12.2017. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele. Za podstatné změny akce se považuje např. podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce aj.

3. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy.

4. Dotace je poskytována na uznatelné náklady akce.

5. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a oddělené sledování čerpání dotace. **Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace OBCE“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány minimálně po dobu 10ti let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.**

6. Příjemce je povinen předložit poskytovateli po ukončení akce, nejpozději do 31.1.2018 finanční vyúčtování čerpání dotace. Příjemce doloží vyúčtování čerpání dotace soupisem a kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání a předloží závěrečnou zprávu o realizaci záměru, na který žádal. Závěrečná zpráva bude v rozsahu maximálně na jednu A4. Součástí závěrečné zprávy může být například fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace.

7. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 20 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

8. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace.

9. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Při použití loga nebo znaku obce je povinen dodržet zásady pro jejich použití. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

10. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

11. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce archivovat podkladové materiály:

- žádost včetně povinných příloh
- tuto smlouvu
- originály dokladů, prokazujících čerpání dotace
- dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána
- závěrečné finanční vyúčtování akce.

#### **Článek V. Kontrola**

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejích jednotlivých etap, a to ještě po dobu pěti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

4. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

#### **Článek VI.**

##### **Důsledky porušení povinností příjemce**

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do 31.12.2017 nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do 31.1.2018 nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:

- a. provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.
- b. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.
- c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.

d. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.

e. vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.

4. Smluvní strany se dohodly pro případ, že poskytovatel odstoupí od smlouvy podle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, že příjemce poskytnutou dotaci vrátí poskytovateli do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.

5. Pokud příjemce poruší jakoukoli jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 3 tohoto článku může poskytovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % (deset procent) z částky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.

6. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

## **Článek VII.**

### **Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.

2. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci. Závažným porušením se rozumí:

a. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.

b. provedení změny v akci, k níž je třeba předchodí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.

c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.

d. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.

3. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 30 dnů po odstoupení.

4. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

## **Článek VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta Města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatku k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro poskytovatele a druhé pro příjemce (každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení).
6. Smluvní strany prohlašují, že žádost a příslušný dotační program mají k dispozici a že je příjemci jejich obsah znám. Příjemce se zavazuje, že tato pravidla dotačního programu bude při realizaci akce dodržovat.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Příjemce a poskytovatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
9. Text této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2017 usnesením Z-...../2017.

V Úvalech dne .....

.....  
Za Město Úvaly

.....  
Za příjemce dotace.

# ŽÁDOST O MIMOŘÁDNOU DOTACI NA PROVOZ A ÚDRŽBU SPORTOVNÍHO AREÁLU SK ÚVALY



MEUVP003MMK7

Zastupitelstvo města Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

V Úvalech 1.září 2017

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	<i>SPR</i>	<i>1864/14</i>
Došlo dne	1. 09. 2017	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Věc : Žádost o mimořádnou dotaci

Na základě jednání s vedením města, Vás žádáme o přidělení mimořádné dotace ve výši 250.000,-Kč na provoz a údržbu sportovního areálu a klubu SK Úvaly.

Bohužel, díky známe květnové korupční kauze Fotbalové asociace České republiky a České unie sportu, došlo ke značnému omezení příjmu provozních finančních prostředků. Vedení klubu se snažilo získat chybějící prostředky žádostí o dotaci od Středočeského kraje a oslovením dalších sponzorů, ale ani zde se nepodařilo potřebné finanční zdroje v tak krátké době najít. V rámci klubu došlo ke zvýšení hráčských příspěvků, byl spuštěn projekt Patron hřiště a byly značně omezeny investiční výdaje. To pomůže ke stabilizaci, ale jsou výdaje, bez kterých tento sport nelze provozovat.

Dotace bude využita na pokrytí nákladů spojených s odměnou správcí, provozu a údržby sportovního areálu a platby energií.

Věřím, že naší žádost podpoříte.

SK Úvaly, z.s.  
Klánovická 1629  
250 82 Úvaly

Kopač Václav  
Předseda SK Úvaly

**HOTEL BUDKA**  
Jiráskova 91, 250 82 Úvaly  
Václav KOPAČ  
IČ: 40039935, DIČ: CZ7304060423  
Tel.: 281 981 192, 602 970 098

## **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace**

**Zastupitelstvo města Úvaly dle usnesení č. Z-..../2017 ze dne 21.9.2017 a dle § 102 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ustanovením § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o přidělení dotace pro níže uvedeného příjemce dotace.**

---

**Město Úvaly,**

IČO: 240931

se sídlem Pražská 276, Úvaly, PSČ 250 82

zastoupeno starostou města Mgr. Petrem Boreckým

/dále jen poskytovatel/

a

**SK Úvaly, z.s.**

IČO: 43753787

se sídlem: Klánovická 1629, Úvaly, PSČ 250 82

bankovní spojení: 0424967389/0800

zastoupený: Václavem Kopačem

/dále jen příjemce dotace/

**uzavírají spolu tuto:**

**Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu obce:**

### **Článek I. Účel dotace**

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „dotace“).

1. Dotace se poskytuje na provoz a údržbu sportovního klubu a areálu (dále jen akce, na základě schválené žádosti).
2. Dotace je poskytována na základě usnesení č. Z-..../2017 ze dne 21.9.2017 Zastupitelstva města Úvaly.
3. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této smlouvy.
4. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
5. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

## Článek II.

### Výše dotace

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 250.000,- Kč slovy: dvěstěpadesát tisíc korun českých na realizaci akce uvedené v čl. I

## Článek III.

### Způsob úhrady dotace

1. Dotace bude poukázána bezhotovostně na číslo účtu příjemce dotace č. 0424967389/0800 do třiceti dnů od podpisu smlouvy.

## Článek IV.

### Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do 31.12.2017. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele. Za podstatné změny akce se považuje např. podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce aj.

3. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy.

4. Dotace je poskytována na uznatelné náklady akce.

5. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a oddělené sledování čerpání dotace. **Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace OBCE“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány minimálně po dobu 10ti let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.**

6. Příjemce je povinen předložit poskytovateli po ukončení akce, nejpozději do 31.1.2018 finanční vyúčtování čerpání dotace. Příjemce doloží vyúčtování čerpání dotace soupisem a kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání a předloží závěrečnou zprávu o realizaci záměru, na který žádal. Závěrečná zpráva bude v rozsahu maximálně na jednu A4. Součástí závěrečné zprávy může být například fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace.

7. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 20 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

8. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace.

9. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Při použití loga nebo znaku obce je povinen dodržet zásady pro



jejich použití. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

10. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

11. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce archivovat podkladové materiály:

- žádost včetně povinných příloh
- tuto smlouvu
- originály dokladů, prokazujících čerpání dotace
- dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána
- závěrečné finanční vyúčtování akce.

#### **Článek V. Kontrola**

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejích jednotlivých etap, a to ještě po dobu pěti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

4. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

#### **Článek VI.**

##### **Důsledky porušení povinností příjemce**

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do 31.12.2017 nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do 31.1.2018 nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:

- a. provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.
- b. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.
- c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.
- d. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.

e. vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.

4. Smluvní strany se dohodly pro případ, že poskytovatel odstoupí od smlouvy podle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, že příjemce poskytnutou dotaci vrátí poskytovateli do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.

5. Pokud příjemce poruší jakoukoli jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 3 tohoto článku může poskytovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % (deset procent) z částky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.

6. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

## **Článek VII.**

### **Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.

2. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci. Závažným porušením se rozumí:

a. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.

b. provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.

c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.

d. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.

3. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 30 dnů po odstoupení.

4. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

## **Článek VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta Města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro poskytovatele a druhé pro příjemce (každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení).
6. Smluvní strany prohlašují, že žádost a příslušný dotační program mají k dispozici a že je příjemci jejich obsah znám. Příjemce se zavazuje, že tato pravidla dotačního programu bude při realizaci akce dodržovat.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Příjemce a poskytovatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
9. Text této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2017 usnesením Z-...../2017.

V Úvalech dne .....

.....  
Za Město Úvaly

.....  
Za příjemce dotace.

**Věc: Žádost SK Úvaly z.s. o mimořádnou finanční dotaci**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

SK Úvaly z.s. žádá o přidělení mimořádné finanční dotace ve výši 250 000,- Kč na provoz a údržbu sportovního areálu a klubu. Díky korupční kauze Fotbalové asociace České republiky a České unie sportu došlo ke značnému omezení příjmu provozních finančních prostředků. Vedení klubu se snažilo získat chybějící prostředky žádostí o dotaci od Středočeského kraje a oslovením dalších sponzorů, ale ani zde se nepodařilo potřebné finanční zdroje v tak krátké době najít. V rámci klubu došlo ke zvýšení hráčských příspěvků, byl spuštěn projekt Patron hřiště a byly značně omezeny investiční výdaje. To pomůže ke stabilizaci, ale jsou výdaje, bez kterých tento sport nelze provozovat. Dotace bude využita na pokrytí nákladů spojených s odměnou správcí, provozu a údržby sportovního areálu a platby energií.

Dopad na rozpočet: kapitola 3412 položka 5522 řešeno v RO č.3/2017

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

přidělení mimořádné dotace SK Úvaly z.s. ve výši 250 000,- Kč na provoz a údržbu sportovního areálu a klubu

**II. souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje starostu jejím podpisem

**III. ukládá****1. Starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Rady města Úvaly - žádost

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh smlouvy

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

**Věc: Žádost o dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů -  
TC ÚVALY, z.s.****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Městský úřad Úvaly obdržel žádost o finanční dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů od Tenisového oddílu TC Úvaly, z.s., Guth-Jarkovského 698, 250 82 Úvaly, IČO 437 542 10. Jedná se o finanční dotaci ve výši 400.000 Kč, která bude použita na kompletní rekonstrukci dvou antukových kurtů. Celková částka za rekonstrukci kurtů činí 529.029 Kč. Dofinancování rekonstrukce bude provedeno ze zdrojů TC Úvaly, z.s..

Termín realizace 09 - 11/2017.

Dopad na rozpočet 2017 - není zahrnuto v rozpočtu.

Rada města na svém jednání dne 11.7.2017 usnesením č. R- 290/2017 nedoporučila zastupitelstvu města schválit finanční dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů pro TC Úvaly, z.s., Guth-Jarkovského 698, 250 82 Úvaly, IČO 437 542 10. Rada města konstatovala, že v současné době nejsou městem Úvaly vypsány žádné programové investiční dotace.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

finanční dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů pro TC Úvaly, z.s., Guth-Jarkovského 698, 250 82 Úvaly, IČO 437 542 10 ve výši 400.000 Kč

**II. ukládá**

1. Ing. Veronice Mackové

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

**ZPRACOVAL:** Ing. Veronika Macková



<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY</b>	
Zpracováno: <b>STP</b>	Č.j. (příj.): <b>7574/17</b>
Došlo dne: <b>- 7. 06. 2017</b>	hod.:
Počet listů: <b>1</b>	
Počet příloh: <b>2</b>	svazků: listů:

**Městský úřad Úvaly**  
Mgr. Petr Borecký - starosta  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

**Věc: Žádost o dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů**

Vážený pane starosto,

na základě rozhodnutí valné hromady TC Úvaly, z.s. ze dne 10.3.2017 žádám tímto vedení města Úvaly o finanční dotaci ve výši 400.000,- Kč, bude použita na kompletní rekonstrukci dvou antukových kurtů. Celková částka za rekonstrukci kurtů činí 529.029,- Kč (viz příloha žádosti). Dofinancování této rekonstrukce bude provedeno ze zdrojů TC Úvaly, z.s.

**Důvod rekonstrukce antukových kurtů:**

Na stávajících antukových kurtech je již zcela nefunkční drenážní systém a v případě dešťových srážek jsou kurty po krátké době prakticky pod vodou (viz fotografie). Hra na těchto kurtech je prakticky nemožná po několik hodin. Poslední rekonstrukce kurtů byla provedena před 14 lety.

Valná hromada schválila jako dodavatele rekonstrukce kurtů firmu pana Knora, která provádí přípravu kurtů na tenisovou sezónu v našem spolku řadu let a máme s touto firmou pozitivní zkušenosti.

V případě kladného vyřízení naší žádosti by rekonstrukce kurtů začala začátkem září a po cca dvou měsících by byla ukončena.

Zároveň tímto žádám město Úvaly jako majitele pozemku o souhlas s touto rekonstrukcí.

Děkuji předem za kladné vyřízení žádosti.

S pozdravem

  
Michael Březina  
předseda TC Úvaly, z.s.

V Úvalech dne 7.6.2017

Tenisový oddíl  
**TC ÚVALY, z.s.**  
Guth-Jarkovského 698  
250 82 Úvaly  
IČO: 437 542 10 [www.tenis-uvaly.cz](http://www.tenis-uvaly.cz)

Přílohy: cenová nabídka  
popis prací  
2 x fotografie kurtů po dešti



TENISOVÉ DVORCE  
výstavba, rekonstrukce, vybavení

TC Úvaly, z.s.  
Guth-Jarkovského 698  
250 82 Úvaly

**Věc: Cenová nabídka**

**Akce: Rekonstrukce dvou antukových tenisových kurtů**

<u>Seznam položek</u>	<u>množství</u>	<u>Kč</u>
1. Skrývka stávajícího antukového povrchu	cca 80 t	20 700 Kč
2. Odvoz a skládka materiálu	cca 80 t	53 200 Kč
3. Dodávka cihlového recyklátu, frakce 8/32	280 t	46 650 Kč
4. Dodávka škváry	90 t	38 800 Kč
5. Přesun materiálu na kurty		32 580 Kč
6. Rozprostření a zhutnění jednotlivých vrstev		14 450 Kč
7. Výkop, pokládka a zásyp drenážního potrubí, $\varnothing$ 100 mm	80 m	9 930 Kč
8. Výkop, pokládka a zásyp vodovodního potrubí, do $\varnothing$ 2"	18 m	12 460 Kč
9. Ruční rovnání a zhotovení dynamické vrstvy ze škváry, o síle 40 mm, s přesnou nivelací ve spádu 0,5 %	1 368 m <sup>2</sup>	75 500 Kč
10. Zhotovení antukového povrchu, o síle cca 15 mm	1 368 m <sup>2</sup>	91 400 Kč
11. Dodávka antuky	22 t	60 400 Kč
12. Dodávka a osazení plastových lajn, šíře 50 mm	2x sada	24 600 Kč
13. Dodávka a osazení tenisových sloupků	2x sada	14 800 Kč
14. Dodávka tenisových sítí CLUB	2 KS	6 240 Kč
15. Dodávka a montáž tenisové zástěny na plot	80 m <sup>2</sup>	8 400 Kč
16. Dopravní náklady		9 200 Kč
17. Režijní náklady		9 780 Kč

**CELKEM**  
nejsem plátcem DPH

**529 090 Kč**

V Čelákovících dne 10.3.2017

**KNOR PETR**  
Zápy 107, 250 01 Brandýs n./L.  
tel./fax: 0202/802758, 0603 716771  
IČO 45122466 DIČ 057-6308130191  
č.ú.: 5162754-158/0800

IČO: 451122466

[www.Knortenis.cz](http://www.Knortenis.cz)

Tel.: 733 151 793  
e-mail: [Knortenis@seznam.cz](mailto:Knortenis@seznam.cz)



TENISOVÉ DVORCE  
výstavba, rekonstrukce, vybavení

Popis prací:

1. Práce budou zahájeny skrývkou stávajícího antukového povrchu o síle cca 5 cm.
2. Dále bude následovat úprava podloží dle nivelace cca 20-25 cm pod vrchní úroveň betonového základu pro nafukovací halu.
3. Na takto upravené podloží bude navezená a zhutněná vrstva směsného recyklátu (frakce 16/32) o síle cca 15-20 cm, ve spádu 0,5%.
4. Na zhutněnou vrstvu směsného recyklátu bude navezená a zhutněná vrstva jemné škváry o síle cca 5cm.
5. Škvára bude ručně srovnaná dle nivelace ve spádu 0,5%.
6. Hřiště budou nakloněná směrem ke středu, tzn. do písmene „V“, kde budou osazeny betonové odtokové kanálky s krytem.
7. Na škvárovou vrstvu bude položen nový antukový povrch o síle cca 15 mm.
8. Závěrem budou instalovány umělé tenisové lajny.

V Čelákovcích 10. března 2017

**KNOR PETR**  
Zápy 107, 250 01 Brandýs n./L.  
tel./fax: 0202/802758, 0603 716771  
IČO 45122466 DIČ 057-6308130191  
č.ú.: 5162754-158/0800

IČ: 451122466

www.Knortenis.cz

Na Stráni 1630  
250 88, Čelákovice  
Tel.: 733 151 793  
e-mail: knortenis@seznam.cz







## **Věc: Informace o průběhu stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova" a dočasné stavby provizorní mateřské školy v ulici Šafaříkova**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

### PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Začátkem července byla zahájena plánovaná akce "Zateplení MŠ Kollárova". Při odstraňování konstrukce bylo zjištěno, že po odkrytí krycí lehké části obvodového pláště byla na místě výplň tvořená sendvičovou konstrukcí tepelnou izolací s povrchem z azbestocementových desek. Rozborem z nich byla potvrzena přítomnost azbestu. Tato skutečnost z časového hlediska značně ovlivnila průběh stavby. Rekonstrukce nebyla dokončena tak, aby od 1.9.2017 byl zahájen provoz MŠ.

Po zhodnocení možností, kde by mohly být děti umístěny, bylo nevhodnějším řešením postavit dočasné stavby provizorní mateřské školy pro 125 dětí na pozemku společnosti Exafin Úvaly s.r.o. v lokalitě Výpustek v ulici Šafaříkova. Nový pavilon vedle původní budovy MŠ Kollárova, kam dochází 45 dětí, zůstal v provozu. Dětem z obou budov je dovážena strava firmou, která zajišťuje tento typ stravování. Pro pobyt venku je vyhrazeno dětské hřiště v ulici Rašínova, které bude po dobu náhradního provozu určeno pouze pro mateřskou školu. Provizorní mateřská škola je zprovozněna na určitou dobu a to do prosince 2017. Jedná se o 3 kontejnerové budovy po 5 oddělení po 25 žácích.

Dne 8.8.2017 rada města přijala usnesením č. R-308/2017 ve znění:

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

mimořádnou situaci, týkající se omezeného provozu MŠ Kollárova od 1.9.2017 z důvodu rekonstrukce původní budovy

II. souhlasí

1. s navýšením nákladů spojených se zajištěním náhradního provozu části MŠ Kollárova t.j. umístění 125 dětí v náhradních prostorech a zajištění náhradního stravování pro 170 dětí (prostory 3,6 mil Kč, stravování cca 50 000 Kč měsíčně)

2. s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 3475/1 k.ú. Úvaly u Prahy o velikosti 3 000 m<sup>2</sup> za 1 Kč + DPH mezi městem Úvaly, Mateřskou školou Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ a Exafin Úvaly s.r.o., IČO04396782 se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1 za účelem umístění dočasné stavby MŠ

III. pověřuje

starostu podpisem smluv

IV. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

V souladu s výše uvedeným byla podepsána nájemní smlouva na část pozemku p.č. 3475/1 se společností a Exafin Úvaly s.r.o.

Dále bylo nutné zajistit pronájem kontejnerů pro provizorní mateřskou školu v ulici Šafaříkova. Proto dne 8.8.2017 rada města přijala usnesením č. R-309/2017 ve znění:

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vyhlášení jednacího řízení bez uveřejnění podle § 63 odst. 5 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na dodání stavby provizorní mateřské školy pro 125 dětí z kontejnerů včetně jejich uvedení do provozu za účelem zřízení náhradního provozu Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ, příspěvková organizace, IČO: 70994412 na dobu opravy objektu mateřské školy, nejdéle

na školní rok 2017/2018. Oslovena bude společnost ALGECO s.r.o., IČO 25520334, se sídlem Spytihněv, Olšík 586, PSČ 763 64

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

III. pověřuje

1. starostu (v jeho nepřítomnosti uvolněného místostarostu) ke stanovení podmínek jednacího řízení bez uveřejnění v rozsahu zajištění náhradního provozu poskytování služeb mateřské školy a zajištění náhradního provozu zařízení školního stravování formou nájmu sestavitelných kontejnerů pro děti zapsané v Mateřské škole Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ, příspěvková organizace, IČO: 70994412 a personál mateřské školy; nájem kontejnerů je včetně dopravy a montáže na místo nájmu, demontáže a dopravy z místa nájmu. Připravená stavba musí být dodána nejpozději tak, aby provoz mateřské školy řádně započal dne 4.9.2017. Práva a povinnosti nájemce včetně úhrady nájmu provede město Úvaly. Práva a povinnosti nájemce související s faktickým provozem mateřské školy a školského zařízení vykonává Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ, příspěvková organizace, IČO: 70994412

2. starostu (v jeho nepřítomnosti uvolněného místostarostu) k oslovení firmy se stanovenými podmínkami jednacího řízení bez uveřejnění a jednání s touto firmou po podání její nabídky

IV. doporučuje

využít v této věci právního poradenství

Výše uvedené informace byly zastupitelům města Úvaly emailem sděleny dne 8.8.2017 s tím, že byla možnost svolat k této situaci mimořádné zastupitelstvo.

Samotné navýšení stavebních nákladů na rekonstrukci MŠ Kollárova je 3.245.251,85 Kč bez DPH (3.926.755,74 Kč včetně DPH) a cena za nerealizované práce je 1.619.281,18 Kč bez DPH (1.959.330,22 Kč včetně DPH), tj. celková cena po odečtení méněprací a přičtení víceprací se mění z původních 9.780.951 Kč bez DPH (11.834.951 Kč včetně DPH) na 11.406.921,67 Kč bez DPH (13.802.375,22 Kč včetně DPH). Uzavření dodatku také ujednává s ohledem na nutnost provedení víceprací prodloužení termínu dokončení stavebních prací včetně kolaudace z původního termínu 31. 8. 2017 na 31.12.2017. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo schválila rada města dne 17.8.2017 usnesením č. R-354/2017 se společností BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, IČO 03875199 .

Dále rada města na svém jednání dne 17.8.2017 přijala usnesení č. R-355/2017 ve znění:

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu věcí movitých mezi městem Úvaly, Mateřskou školou Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ a společností ALGECO s.r.o., IČO 25520334, se sídlem Olšík 583, 764 64 Spytihněv za účelem zajištění náhradního provozu mateřské školy pro 125 dětí minimálně na 4 měsíce za cenu 3.862.197,7,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zpracovat změnu do RO č. 3/2017

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucím OID

IV. pověřuje

1. Ing. Alexis Kimbembe, uvolněného místostarostu

1. podpisem smlouvy

V souladu s výše uvedeným usnesením č. R-355/2017 byla podepsána smlouva o nájmu věcí movitých se společností ALGECO s.r.o.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. bere na vědomí**

1. informace o průběhu stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova" a dočasné stavby provizorní mateřské školy v ulici Šafaříkova
2. uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 3475/1 k.ú. Úvaly u Prahy o velikosti 3 000 m<sup>2</sup> za 1 Kč + DPH mezi městem Úvaly, Mateřskou školou Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ a společností Exafin Úvaly s.r.o., IČO04396782 se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1 za účelem umístění dočasné stavby MŠ
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební práce na akci "Zateplení MŠ Kollárova" se společností BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, IČO 03875199 ve věci méněprací a víceprací a prodloužení termínu dokončení stavebních prací včetně kolaudace
4. uzavření smlouvy o nájmu věcí movitých mezi městem Úvaly, Mateřskou školou Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ a společností ALGECO s.r.o., IČO 25520334, se sídlem Olšík 583, 764 64 Spytihněv za účelem zajištění náhradního provozu mateřské školy pro 125 dětí minimálně na 4 měsíce za cenu 3.862.197,7,- Kč včetně DPH

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva o nájmu pozemku se společností EXAFIN Úvaly s.r.o.

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva o nájmu věcí movitých se společností ALGECO s.r.o.

Příloha č. 3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností BBP Stavby s.r.o.

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - email zasluný zastupitelům dne 8.8.2017

**ZPRACOVAL:****Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID**

**Smlouva o nájmu pozemku - nepodnikatelský  
podle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku**

**EXARFIN Úvaly, s.r.o.**

se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

IČO: 04396782

bankovní účet: 271841266/0300 vedený u ČSOB, a.s.

zastoupená Milanem Bendou, jednatelem společnosti

(dále také „pronajímatel“)

a

**Město Úvaly**

se sídlem Pražská 276, Úvaly

IČO: 00240931

bankovní účet: 19-1524201 / 0100

zastoupené *Ing. Alexis Kimbembe*

(dále také jen „nájemce“)

a

**Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ, příspěvková organizace**

se sídlem Kollárova 1260, 250 82 Úvaly

IČO: 70994412

zastoupená ředitelkou Janou Hájkovou

jako městem Úvaly zřízená příspěvková organizace

(dále jen “mateřská škola”)

(společně též jako „smluvní strany“)

**I. Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č.3475/1, vše zapsáno na LV č. 2851 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy (dále jen „nemovitost“).

**II. Předmět nájmu**

1. Pronajímatel přenechává nájemci část pozemku uvedeného v čl. I smlouvy k nájmu o velikosti 3 000 m<sup>2</sup> přiléhající k ulici Šafaříkova (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Nájemce bude nemovitost, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem provozu zařízení mateřské školy a provoz zařízení školního stravování ve smyslu zákona 561/2004 Sb., školský zákon, provozovatelem mateřskou školou.

Na pozemku bude provoz příspěvkové organizace Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okres Praha - východ, IČO: 70994412.

Pronajímatel po dobu nájmu výslovně souhlasí se zápisem nemovitosti do rejstříku školských zařízení jako místa poskytování služeb mateřské školy a zařízení školního stravování.

*g*

3. Nájemce se zavazuje užívat tento pozemek v souladu se zákonem a touto smlouvou a nést odpovědnost z provádění činnosti v souladu s obecně závaznými předpisy.
4. Nájemce se důkladně seznámil s faktickým a právním stavem pozemku, souhlasí s ním, neshledává žádné vady předmětu nájmu a považuje jej za zcela vyhovující pro smluvené užívání. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výlučně ke smluvenému účelu, v případě pochybností v menším rozsahu. Případné změny pozemku způsobené povětrnostními vlivy a přírodními živly nebudou považovány za vadu předmětu nájmu a takové riziko změny nese nájemce.
5. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup na pronajatý pozemek za účelem kontroly, zda nájemce užívá pozemek řádně a k účelu stanovenému touto smlouvou.
6. S nájmem pozemku není spojeno užívání žádného příslušenství.
7. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
8. Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
9. Zákres předmětu nájmu a umístění prostoru mateřské školy formou kontejnerů "UNIMOBUNKA" a dalšího příslušenství předloží nájemce pronajímateli ke schválení.
10. Umístění kontejnerů a souvisejícího vybavení bude pro nájemce zajišťovat společnost od které budou tyto kontejnery pronajaty.

### III. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 31.1.2018.
2. Nájemce se zavazuje, že nejpozději jeden měsíc před ukončením nájmu informuje pronajímatele o skutečnosti, zda bude potřeba nájem prodloužit s ohledem na případné prodloužení doby rekonstrukce mateřské školy. Nájemce a pronajímatel v takovém případě budou hledat společné řešení u nájmu pozemku podle této smlouvy tak, aby mohl pronajímatel řádně zahájit nebo pokračovat v zahájené výstavbě na pozemku.

### IV. Výše nájemného a služeb

1. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli za sjednanou dobu nájmu nájemné, jehož výše činí 1,- Kč (*slovy: jedna koruna česká*) bez zákonné DPH.
2. Pronajímatel souhlasí, že nájemce může požívat na předmětu nájmu plnění služeb souvisejících s provozováním školy a školského zařízení (dodávky elektrické energie, dodávky tepla a teplé vody, dodávky plynu, dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, osvětlení společných prostor, apod.) se smluvními dodavateli služeb, které si nájemce sjedná. Případné trasy vedení těchto dočasných inženýrských sítí projednají společně nájemce a pronajímatel.
3. Nájemce uhradí nájemné bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele 271841266/0300 vedený u ČSOB, a.s..

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je oprávněn v souvislosti s nájmem na předmět nájmu umístit dočasné zařízení (stavby) „UNIMOBUNĚK“ pro provoz mateřské školy a školského zařízení.
2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém pozemku nevznikla škoda na zdraví, majetku, přírodě a životním prostředí a přebírá za případné vzniklé škody odpovědnost.
3. Nájemce je povinen provádět běžnou údržbu předmětu nájmu a udržovat pozemek ve smyslu platných předpisů čistý.
4. Nájemce není oprávněn pronajatý pozemek pronajmout nebo přenechat do užívání třetí osobě. Pokud tak učiní je takováto podnájemní smlouva neplatná a porušení tohoto zákazu je považováno za hrubé porušení nájemní smlouvy.
5. Nájemce odpovídá i za škody způsobené osobami, kterým umožnil přístup na pronajatý pozemek a za poškození pronajatého pozemku, neodpovídá za náhodu.
6. Nájemce se zavazuje umožnit pracovníkům (zástupcům) pronajímatele vstup na předmětný pozemek za účelem ověření způsobu užívání pozemku.
7. Pronajímatel neposkytuje a nezajišťuje nájemci žádné služby spojené s předmětem nájmu.

## **VI. Ukončení smlouvy**

1. Nájemní vztah končí, uplynutím doby sjednané ve smlouvě anebo poruší-li nájemce zvlášť závažným způsobem své povinnosti dle této smlouvy
2. Nájemce povinen pozemek vyklidit a předat pronajímateli v původním stavu, nejpozději k poslednímu dni nájemního vztahu. O vrácení předmětu nájmu sepíší smluvní strany předávací protokol.
3. Pronajímatel si vymíňuje právo, a nájemce s tímto právem souhlasí, po uplynutí dodatečné lhůty v délce dvou měsíců po ukončení nájmu předmět nájmu na náklady nájemce bez dalšího vyklidit.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.



3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Nájemce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že pronajímatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje nájemce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby nájemce ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou nájemcem jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením R – 308/2017 ze dne 8.8.2017 a pověřila starostu města k jejímu podpisu.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města Úvaly.

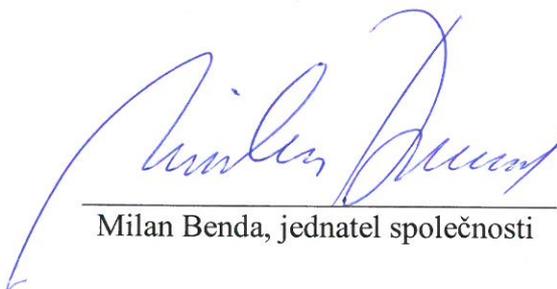
11. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a tři vyhotovení obdrží pronajímatel po podpisu smlouvy.
12. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly a příspěvkové organizace zřízené městem Úvaly, mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne 10. 8. 2017

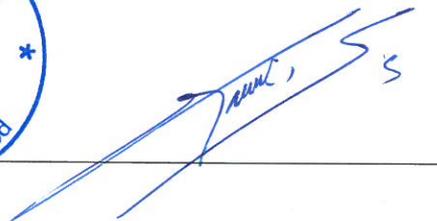
V Úvalech dne 16. 8. 2017

za pronajímatele:

nájemce:

  
Milan Benda, jednatel společnosti

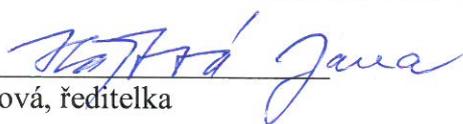




V Úvalech dne .....

mateřská škola:

**MATEŘSKÁ ŠKOLA ÚVALY**  
Kollárova 1260  
okr. Praha - východ  
příspěvková organizace  
250 82 Úvaly  
IČO 70994412, Tel.: 281 981 678

  
Jana Hájková, ředitelka

**Smlouva o nájmu věcí movitých č. NS\_P170321  
(dále jen „smlouva“)**

uzavřená v souladu s ust. § 2201 a nasl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“)

**Smluvní strany**

**ALGECO s.r.o.**

se sídlem: Olšík 583, 764 64 Spytihněv

IČ: 25520334

DIČ: CZ25520334

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29914

Jednatel: Dr. Róbert Bordás, generální ředitel, jednatel

Ing. Tomáš Kaňovský, obchodní ředitel

Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic, a. s.

Číslo účtu: 7118988001/2700

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Město Úvaly**

se sídlem Pražská 276, Úvaly

IČO: 00240931

bankovní účet: 19-1524201 / 0100

zastoupené starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále také jen „nájemce“)

a

**Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ, příspěvková organizace**

se sídlem Kollárova 1260, 250 82 Úvaly

IČO: 70994412

zastoupená ředitelkou Janou Hájkovou

jako městem Úvaly zřízená příspěvková organizace

(dále jen „mateřská škola“) jako vedlejší účastník této smlouvy

(společně též jako „smluvní strany“)

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je:
  - pronájem kontejnerů a vybavení (dále také „zboží“) pronajímatelem nájemci dle nabídky pronájmu č. **NS\_P170321 IS NAVISION**
  - přesný rozsah mobiliáře bude řešen přílohou smlouvy č.1
  - využívání služeb poskytovaných pronajímatelem v souvislosti s pronájmem kontejnerů a vybavením.

## **Článek II. Povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel:
  - dodá nájemci zboží a s ním spojené služby na základě nabídky pronájmu č. **NS\_P170321**
  - dodá zboží v požadovaném množství, kvalitě, ve stavu splňujícím právní předpisy a technické normy a s předepsanou dokumentací, schopném užívání, v dojednaných termínech a na dojednaná místa určení přístupná pro nákladní motorová vozidla,
  - v případě požadavku nájemce pojistí pronajímatel dodané zboží (viz příloha č. 3 – Všeobecné obchodní podmínky ALGECO s.r.o., verze V1 platná 1.6.2016 čl. 3, odst. 3.2.3.),
  - odstranění nahlášené závady započne do 24 hodin po jejich nahlášení nájemcem na e-mail: [lukas.zahradnik@as.algeco.com](mailto:lukas.zahradnik@as.algeco.com), [vaclav.kolisek@as.algeco.com](mailto:vaclav.kolisek@as.algeco.com)
2. V kontejnerech s vybavením bude provoz příspěvkové organizace Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okres Praha - východ, IČO: 70994412.
3. Pronajímatel po dobu nájmu výslovně souhlasí se zápisem nemovitosti do rejstříku školských zařízení jako místa poskytování služeb mateřské školy a zařízení školního stravování.
4. Nájemce:
  - nedá zboží do podnikatelského podnájmu,
  - zajistí přípravu plochy pro umístění zboží
  - zajistí přívod elektrické energie a napojení na určené připojovací body
  - zajistí přívody a odpady vody a napojení na určené připojovací body
  - bude zboží používat způsobem dojednaným ve smlouvě a výlučně na účel, na který je zboží technicky určeno,
  - oznámí pronajímateli bez zbytečného odkladu požadavek na odstranění závad vzniklých na zboží,
  - po skončení nájmu vrátí zboží ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžnému opotřebení,
  - bez předcházejícího písemného oznámení pronajímateli nezmění dojednané místo užívání předmětu nájmu ani jej jiným způsobem nebude přemísťovat. To neplatí v případě mimořádných událostí a v jejich předcházení a v rámci jedné stavby.
  - oznámí pronajímateli všechna poškození či krádež zboží bez zbytečného odkladu (je možná pouze běžná údržba a výměna žárovek, pokut tím nedojde k narušení či změně v zapojení vnitřní elektroinstalace).

- bere na vědomí, že požární odolnost standardních kontejnerů odpovídá přiloženému certifikátu PAVUS C-13-0212/O a to: nosné obvodové stěně s vnitřní sklovláknitou izolací a laminovanou dřevotřískovou deskou a střešní konstrukci s oboustranně laminovanou dřevotřískovou deskou se skelnou i kamennou vatou.
- bere na vědomí, že byl obeznámen s technickým popisem kontejnerů s vnitřní výškou 2.500mm.

### **Článek III.**

#### **Dodávka zboží a termíny dodání**

1. Pronajímatel se zavazuje dodat nájemci zboží uvedené v článku I. této nájemní smlouvy dle nabídky pronájmu č. **NS\_P170321**
2. Pronajímatel dodá zboží vždy s dodacím listem s uvedením specifikace dodaného zboží a nájemce písemně potvrdí převzetí zboží.
3. Sanitární a obytné kontejnery budou dodávány v barvě RAL 1015, kontejnery skladové v barvě RAL 5010.
4. Lhůta pro oznámení o odvozu předmětu pronájmu adresovaná pronajímateli je 14 dnů před dnem ukončení pronájmu. I po tuto dobu je nájemce povinen hradit nájemné.
5. Pronajímatel dodá a umístí kontejnery s příslušenstvím (zboží) v obci Úvaly na pozemek parc.č.3475/1, zapsáno na LV č. 2851 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, případně na jiný pozemek. Nájemce prohlašuje, že má k místu uložení vyřešena všechna majetková či nájemní práva a je oprávněn na pozemek kontejnery umístit.
6. Pronajímatel souhlasí s napojením kontejnerů s příslušenstvím na inženýrské sítě nájemcem. V této souvislosti pronajímatel zajistí poučení zástupce nájemce o způsobech a místech napojení inženýrských sítí, případně tato místa vyznačí v nákresu umístění po dohodě s nájemcem anebo, pokud si vyhradí napojení vlastním odborným personálem, toto napojení v dohodnuté době v rámci nájmu, zajistí; v takovém případě zajistí v rámci nájmu i odpojení inženýrských sítí od kontejnerů s příslušenstvím.

### **Článek IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Ceny pronájmu kontejnerů, pronájmu vybavení a služeb jsou uvedeny v příloze č. 1 - Nabídka pronájmu č. **NS\_P170321**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nájemce uhradí fakturu bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení. Úhradou se rozumí den připsání peněz na účet pronajímatele.
4. Faktury za pronájem budou vystaveny vždy k prvnímu dni každého kalendářního měsíce se splatností dle čl. IV.3..První fakturace bude vystavena po předání sestavy s jednorázovými náklady za dodání a poměrnou částí nájemného za měsíc září 2017, splatnost této první faktury bude 15.10.2017..



5. Konečná fakturace za pronájem bude vystavena po celkovém odvozu kontejnerů s jednorázovými náklady za vrácení a poměrnou částí nájemného.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy České republiky a číslo objednávky nájemce. Přílohou faktury musí být i kopie dodacího listu potvrzeného nájemcem.
7. Nájemce je oprávněn vrátit fakturu, která nebude mít náležitosti požadované podle odst. 5 tohoto čl.
8. V případě nedodržení sjednaných podmínek ze strany nájemce vyhrazuje si pronajímatel právo doúčtovat rozdíl výše nájemného v návaznosti na reálně uskutečněnou lhůtu pronájmu dle aktuálních cen Algeco s.r.o.
9. Fakturované částky budou vystaveny v českých korunách.

#### **Článek V.**

##### **Záruční doba, zodpovědnost za vady zboží**

1. Pronajímatel poskytne nájemci záruku za jakost zboží po dobu trvání nájmu a zaručuje po celou dobu trvání nájmu, že zboží bude:
  - a) odpovídat svým vyhotovením a kvalitou ustanovením této smlouvy a jejím přílohám,
  - b) splňovat požadavky platných právních předpisů a technických norem.
2. V případě, že nájemce zjistí na zboží jakékoliv vady bránící jeho řádnému užívání v souladu s touto smlouvou, které byly způsobeny pronajímatelem, má právo na bezplatnou opravu zboží nebo jeho výměnu. Pronajímatel je povinen započít práce na odstraňování vady do 24 hodin od jejího nahlášení nájemcem.

#### **Článek VI.**

##### **Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost k 4.9.2017
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 4.9. do 31.12. 2017. Tato doba je pevná a nevypověditelná a smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2320 OZ. Její účinnost se prodlužuje vždy o jeden měsíc, pokud ji některá strana nevyhoví ve stanovené lhůtě 14 dnů před koncem kalendářního měsíce.
3. V případě předčasného odebrání předmětu nájmu pro porušování povinností nájemce dle této smlouvy vyhrazuje si pronajímatel právo doúčtovat rozdíl výše nájemného v návaznosti na reálně uskutečněnou lhůtu pronájmu dle aktuálních cen ALGECO s.r.o.

#### **Článek VII.**

## Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že:

a) kontaktními osobami pronajímatele je:

Lukáš Zahradník, Branch manager, email: lukas.zahradnik@as.algeco.com  
mob.: +420 724 025 696

b) kontaktní osobou nájemce je:

**vedoucí odboru správního MÚ – Jitka Hamouzová, tel. 281 091 539, GSM: 730 189 026, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz**

2. V případě rozporu této smlouvy s Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V1 z 1.6.2016 pronajímatele mají ustanovení této smlouvy přednost.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a všech dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
4. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
6. Nájemce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že pronajímatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje nájemce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby nájemce ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou nájemcem jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nájemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu

zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

9. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením R – 355/2017 ze dne 17.8.2017.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a tři vyhotovení obdrží nájemce po podpisu smlouvy.
14. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly a příspěvkové organizace zřízené městem Úvaly, mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
15. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
- 16.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
  - Příloha č. 1 – Nabídka pronájmu č. NS\_P170321
  - Příloha č. 2 – Výkresová dokumentace Algeco – sestava 1 - 3
  - Příloha č. 3 – Všeobecné obchodní podmínky ALGECO s.r.o., verze V1 platná od 1.6.2016.
  - Příloha č. 4 – Certifikát požární odolnosti výrobku č. C-13-0212/O
18. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

Ve Spytihněvi, dne 21.8.2017

Za pronajímatele:



V Úvalech, dne 21.8.2017

Za nájemce:



Ing. Tomáš Kaňovský  
obchodní ředitel



# Nájemní smlouva

Strana 1/3



Číslo smlouvy: NS\_P170321

Původní nabídka: P170337

Datum vystavení: 17. 8. 2017

Odběratel:  
**MĚSTO ÚVALY**  
Pražská 276  
250 82 ÚVALY  
IČ: 00240931  
DIČ:

Dodavatel:  
**ALGECO s.r.o.**  
Olšík 586  
763 64 Spytihněv  
IČ: 25520334  
DIČ: CZ25520334  
zapsané u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 29914

Kont. osoba: Jitka Hamouzová  
Mobil:  
Tel.: 281 091 539  
Email: Jitka.Hamouzova@mestouvaly.cz

Vyhotovil:  
Mobil:  
Tel.:  
Email:

**Min. délka pronájmu:** 4 měsíce  
**Místo dodání:** Projekt MŠ Úvaly  
ulice Šafaříkova  
250 82 Úvaly

Pobočka: ALGECO s.r.o.  
Bečovská 939  
104 00 PRAHA 10 Uhřetěves  
Tel.: 420 272 019 791  
Fax: 420 272 019 799

## Datum dodání:

Vážený zákazníku,  
děkujeme Vám za Váš zájem o naše služby a v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ALGECO s.r.o., verze V1 platná od 1. 6. 2016, Vám nabízíme níže uvedenou cenovou kalkulaci.

V případě, že naše nabídka/smlouva odpovídá Vaším požadavkům, zašlete, prosím, potvrzenou smlouvu zpět. Potvrzením smlouvy potvrzujete, že jste se před podpisem seznámili s našimi Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V1 platná od 1. 6. 2016 (ať již v listinné podobě nebo na internetu na [www.algeco.cz](http://www.algeco.cz), sekce „downloads“) a akceptujete je jako nedílnou součást této smlouvy. Berete na vědomí, že smlouva je platná výlučně s Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V1 2016.

Nabídka je platná 5 týdnů od data vystavení.

Popis	Množství	Cena pronájmu CZK/Měsíc	Celkem CZK
<b>Pronájem kontejnerů</b>			
Obytný kontejner IN36 (6058x2995x2800)	31	5,120.00	158,720.00
Obytný kontejner IN26 (6058x2438x2800)	2	5,120.00	10,240.00
Chodbový kontejner FT26	10	5,120.00	51,200.00
Chodbový kontejner FT25	2	5,120.00	10,240.00
Sanitární kontejner INS3 WC	6	7,190.00	43,140.00
Sanitární kontejner INS2 WC/Sprchy	3	7,190.00	21,570.00
<b>Omezení odpovědnosti za způsobenou škodu</b>			
PREMIUM - obytný/chodbový - bez spoluúčasti	45	400.00	18,000.00
PREMIUM - Sanity - bez spoluúčasti	9	600.00	5,400.00
<b>Pronájem vybavení</b>			
Centrální el. rozvaděč	3	9,770.00	29,310.00
Podkladové kostky pod kontejnery	360	20.00	7,200.00
Spojovací materiál	1	14,880.00	14,880.00
Hasicí přístroj 6kg práškový	9	145.00	1,305.00
Kouřový hlásič	54	110.00	5,940.00



# Nájemní smlouva

Strana 2/3

Číslo smlouvy: NS\_P170321  
Původní nabídka: P170337  
Datum vystavení: 17. 8. 2017



<b>Pronájem celkem CZK</b>	377,145.00
21% DPH	79,200.45
<b>Pronájem celkem CZK včetně DPH</b>	<b>456,345.45</b>

## Vedlejší náklady

Popis	Množství	Cena CZK/MJ	Celkem CZK
<b>Vedlejší náklady - dodání</b>			
Auto s HR (souprava 2ks kontejnerů)	27	9,850.00	265,950.00
Manipulace s HR (nakládka Algeco)	54	700.00	37,800.00
Jeřáb AD35 (vykládka v místě určení)	1	59,280.00	59,280.00
Příprava kontejnerové sestavy	1	66,800.00	66,800.00
Montáž kontejnerových sestav dle výkresu	1	130,944.00	130,944.00
Elektro propojení kontejnerů + zapojení do rozv.	1	52,500.00	52,500.00
Přípravné práce (připojky a příprava uzemí)	1	200,000.00	200,000.00
<b>Vedlejší náklady - vrácení</b>			
Auto s HR (souprava 2ks kontejnerů)	27	9,850.00	265,950.00
Manipulace s HR (vykládka Algeco)	54	700.00	37,800.00
Jeřáb AD35 (nakládka v místě určení)	1	59,280.00	59,280.00
Demontáž sestavy	1	70,920.00	70,920.00
Konečné čištění - obytný kontejner (po vrácení)	45	950.00	42,750.00
Konečné čištění - sanitární kontejner (po vrácení)	9	1,800.00	16,200.00
<b>Vedlejší náklady celkem CZK</b>			1,306,174.00
21% DPH			274,296.54
<b>Vedlejší náklady celkem CZK včetně DPH</b>			<b>1,580,470.54</b>

Výpovědní lhůta: 14 dní  
Platební podmínky: 30 dnů

### POZNÁMKY:

Odběratel je povinen připravit podloží tak, aby bylo možno na něj umístit kontejnery bez nutnosti dalšího zásahu, a zajistit vhodné podmínky k příjezdu a vyložení/naložení kontejnerů v místě určení. V opačném případě budou odběrateli veškeré vzniklé vícenálady doúčtovány.

#### ELEKTRO:

Připojení kontejnerů k hlavnímu rozvaděči si zajistí odběratel.

V případě montáže provádíme elektro propojení jen vzájemně mezi kontejnery.

Před vrácením/odvozem kontejnerů zajistí odběratel odpojení přívodního elektrického kabelu.

V případě, že naše nabídka/smlouva odpovídá Vaším požadavkům, zašlete, prosím, potvrzenou smlouvu zpět. Potvrzením smlouvy potvrzujete, že jste se před podpisem seznámili s našimi Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V1 platná od 1. 6. 2016 (ať již v listinné podobě nebo na internetu na [www.algeco.cz](http://www.algeco.cz), sekce „downloads“) a akceptujete je jako nedílnou součást této smlouvy. Berete na vědomí, že smlouva je platná výlučně s Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V1 2016.



# Nájemní smlouva

Strana 3/3

Číslo smlouvy: NS\_P170321

Původní nabídka: P170337

Datum vystavení: 17. 8. 2017

---

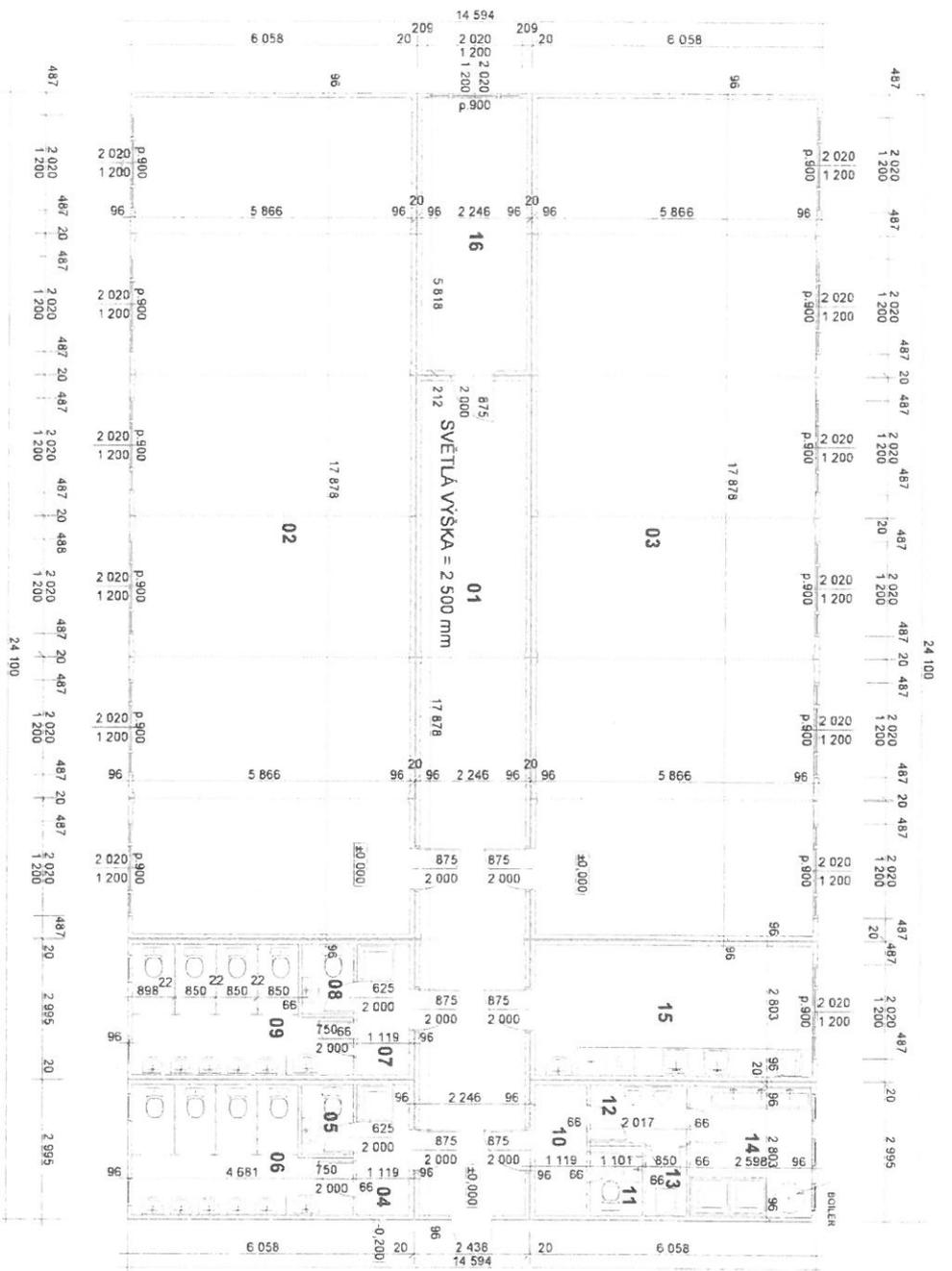


Odběratel:

Dodavatel:

Datum:





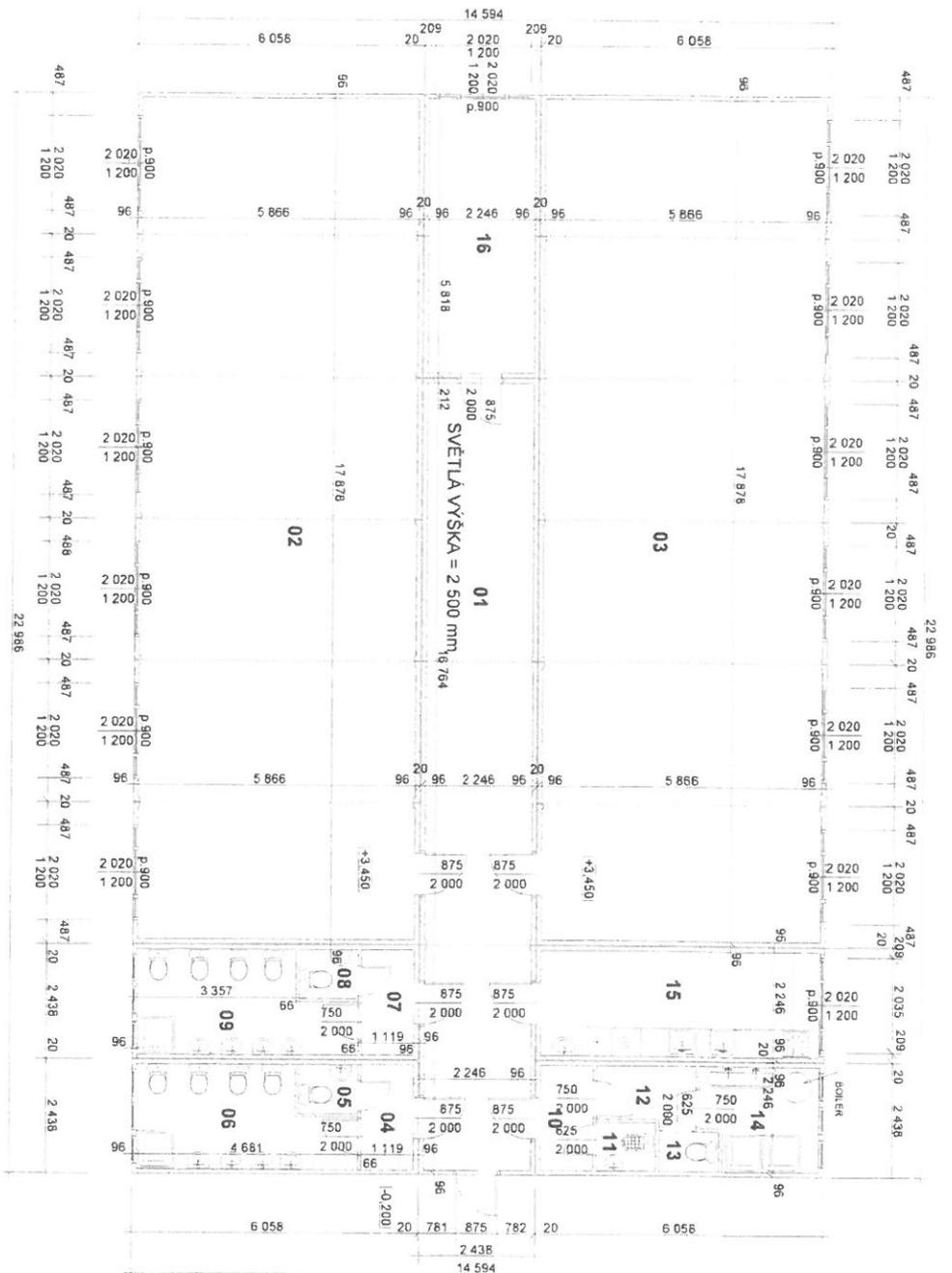
TABULKA MÍSTNOSTI

Č.M.	MÍSTNOST	M <sup>2</sup>
01	ŠATNA DĚTÍ	40,2
02	UČEBNA 1	105,0
03	UČEBNA 2	105,0
04	PŘEDSÍŇKA SE SPRCHOU	3,2
05	WC	1,7
06	UMÝVÁRNA A WC DĚTÍ 1	11,3
07	PŘEDSÍŇKA SE SPRCHOU	3,2
08	WC	1,7
09	UMÝVÁRNA A WC DĚTÍ 2	11,3
10	PŘEDSÍŇKA	3,2
11	WC UČITELKY	1,7
12	CHODBA	2,5
13	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,3
14	ŠATNA PRO UČITELKY	7,3
15	PŘÍPRAVNA JIDLA	16,4
16	KANCELÁŘ	13,1

LEGENDA:

- KONSTRUKCE KONTEJNERU

Vypracoval: Ing.arch. Holman  
 Obec: Úvaly Stavební úřad: Úvaly  
 Investor: Libor Lysák, Velká Ves č.p. 3, 250 70 Oddělena Voda  
 Akce: MŠ KOLLÁROVA - KONTEJNERY  
 Satrikova ulice, č.k. 3475/1, k. ú. Úvaly  
 Příloha: PŮDORYS - PAVILONU 1  
 Ing.arch. Miroslav Holman  
 V/Haich 208  
 Všešary  
 251 63 pošta Strančice  
 Datum: VIII. 2017  
 Číslo zakázky: 20 - 17 - 00  
 Stupeň: PROJEKT Číslo: D.1  
 Měřítko: 1 : 100



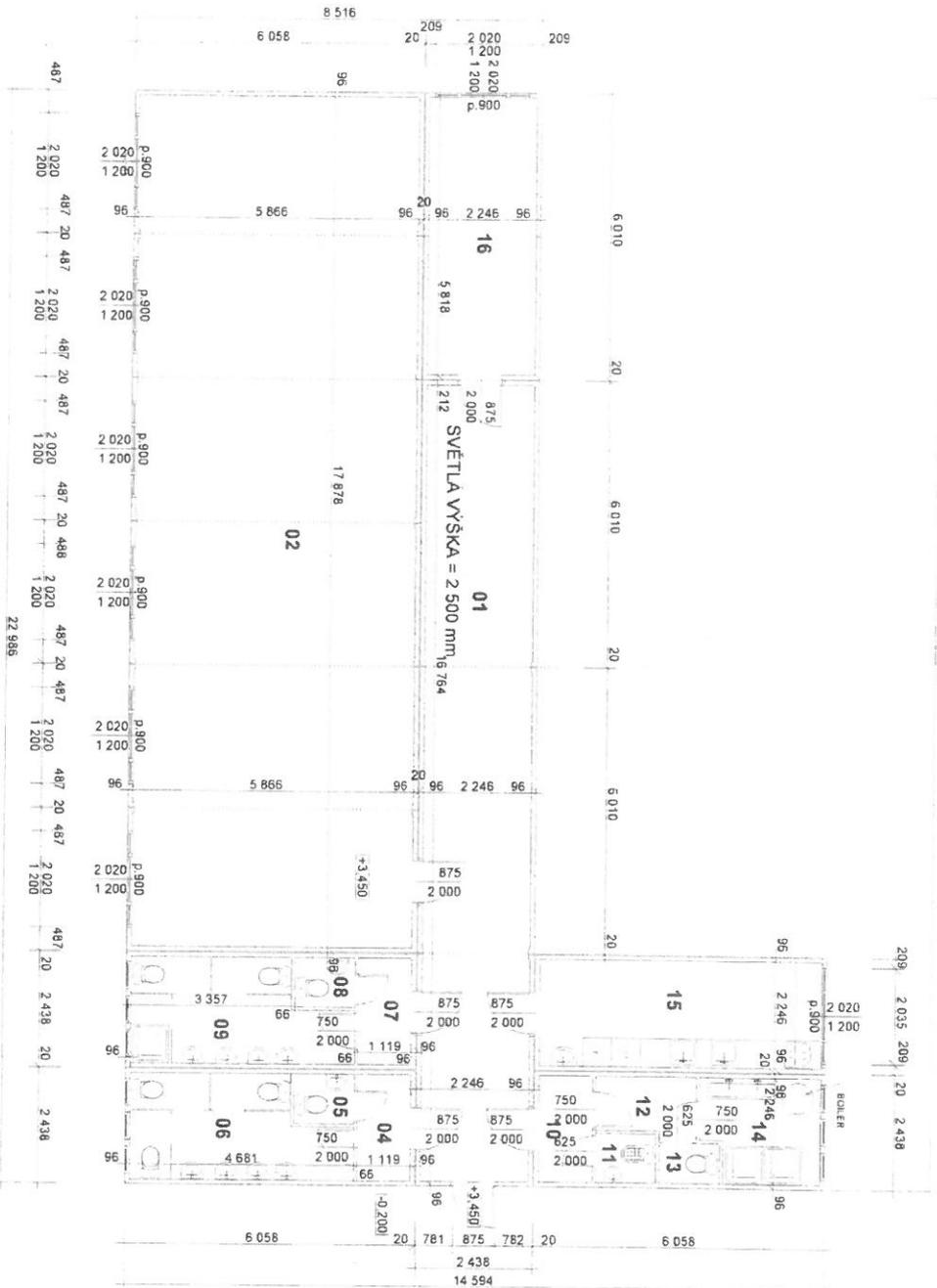
TABULKA MISTNOSTI

Č.M.	MISTNOST	M <sup>2</sup>
01	ŠATNA DĚTÍ	40,2
02	UČEBNA 1	105,0
03	UČEBNA 2	105,0
04	PŘEDSÍŇKA	2,5
05	WC	1,3
06	UMÝVÁRNA A WC DĚTÍ 1	9,0
07	PŘEDSÍŇKA	2,5
08	WC	1,3
09	UMÝVÁRNA A WC DĚTÍ 2	9,0
10	PŘEDSÍŇKA	2,5
11	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,7
12	CHODBA	2,5
13	WC UČITELKY	1,0
14	ŠATNA PRO UČITELKY	5,1
15	PŘÍPRAVNÁ JIDLA	13,2
16	KANCELÁŘ	13,1

LEGENDA :

- KONSTRUKCE KONTEJNERŮ

Vypracoval:	Ing.arch. Hofman	Ing.arch.	Miroslav Hofman
Obec:	Uvaly	Stavební úřad:	Uvaly
Investor:	Město Uvaly, Pražská 276, 250 82 Uvaly	Všeobecný	251 63 pošta Strančice
Akce:	<b>MŠ KOLLÁROVA - KONTEJNERY</b>	Datum:	VIII. 2017
	Šafářkova ulice, č.k. 3475/1, k. ú. Uvaly	Číslo zakázky:	20 - 17 - 00
Příloha:	<b>PŮDORYS - PAVILONU 2</b>	Stupeň:	PROJEKT
		Měřítko:	1 : 100
			<b>D.2</b>



TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	M <sup>2</sup>
01	ŠATNA DĚTI	40,2
02	UČEBNA 1	105,0
04	PŘEDSÍŇKA	2,5
05	WC	1,3
06	UMYVÁRNA A WC DĚTÍ 1	9,0
07	PŘEDSÍŇKA	2,5
08	WC	1,3
09	UMYVÁRNA A WC DĚTÍ 2	9,0
10	PŘEDSÍŇKA	2,5
11	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,7
12	CHODBA	2,5
13	WC UČITELKY	1,0
14	ŠATNA PRO UČITELKY	5,1
15	PŘIPRAVNÁ JIDLA	13,2
16	KANCELAŘ	13,1

LEGENDA :

- KONSTRUKCE KONTEJNERŮ

Vypracoval:	Ing. arch. Hofman	Ing. arch.	Miroslav Hofman
Obec:	Úvaly	Stavební úřad:	Úvaly
Investor:	Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly	Všeobecný	251 63 pošta Strančice
Akce:	<b>MŠ KOLLÁROVA - KONTEJNERY</b> Šafaříkova ulice, č.k. 3475/1, k. ú. Úvaly	Datum:	VIII. 2017
Přiloha:	<b>PŮDORYS - PAVILONU 3</b>	Číslo zakázky:	20 - 17 - 00
		Stupeň:	PROJEKT
		Číslo:	<b>D.3</b>
		Měřítko:	1 : 100

## Všeobecné obchodní podmínky firmy ALGECO, s.r.o., IČ: 255 20 334

Verze: VI platná od 1.6.2016

Sekce

### PRONÁJEM

#### 1. Předmět pronájmu:

##### 1.1. Definice

Předmětem pronájmu jsou mobilní obytné kontejnery (mobilní obytné moduly), sanitární kontejnery (sanitární moduly), materiálové kontejnery (materiálové moduly) a fekální tanky (fekální moduly), a to v použitém, příp. novém stavu, a jejich vybavení (mobilniář). Výše specifikované moduly jsou vyrobeny v souladu s technickými normami a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví, kladenými na tento druh výrobku.

##### 1.2. Obecná pravidla, týkající se užívání předmětu pronájmu

###### Předmět pronájmu:

- a) lze umístit pouze na místo předem sjednané mezi nájemcem a pronajímatelem a lze jej používat jen ke sjednanému účelu, přičemž platí povinnost informovat pronajímatele o každé změně místa určení nájemního objektu předem, neučiní-li tak, pak takové smluvní porušení je důvodem k výpovědi smlouvy pronajímatelem bez výpovědní lhůty a bez předchozí výzvy,
- b) nesmí být součástí budovy, případně jiného zařízení a musí být po uplynutí lhůty pronájmu oddělitelný; takové smluvní porušení je důvodem k výpovědi smlouvy pronajímatelem bez výpovědní lhůty a bez předchozí výzvy,
- c) musí mít po celou dobu trvání nájemního vztahu pronájemní štítky, které nesmí být ze strany nájemce odstraněny, případně jejich čitelnost jinak znemožněna; takové smluvní porušení je důvodem k výpovědi smlouvy pronajímatelem bez výpovědní lhůty a bez předchozí výzvy,
- d) nesmí být rekonstrukčně upravován bez písemného souhlasu pronajímatele; takové smluvní porušení je důvodem k výpovědi smlouvy pronajímatelem bez výpovědní lhůty a bez předchozí výzvy,
- e) musí být ze strany nájemce chráněn před neoprávněným zásahem třetí osoby, také nesmí být předán k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
- f) musí být dostupný pronajímateli, který je oprávněn v průběhu nájemního vztahu k přezkoušení stavu a provozuschopnosti nájemních objektů
- g) v případě umístění předmětu nájmu na pozemek nikoliv ve vlastnictví nájemce, popř. na pozemek, k němuž je jediný možný přístup přes pozemek či stavbu nikoliv ve vlastnictví nájemce, je nájemce povinen zajistit předchozí souhlas vlastníka k přístupu za účelem kontroly, popř. odvezení předmětu nájmu,
- h) musí být zachováván v přiměřeném stavu ze strany nájemce, chráněn před poškozením nebo zničením a při ukončení musí být předán ve stavu, odpovídajícím obvyklému opotřebení, přičemž jakékoliv poškození je pronajímatel oprávněn nájemci naučtovat, a to bez ohledu na zavinění.
- i) při vrácení předmětu nájmu po uplynutí doby nájmu, popř. při předčasném ukončení smluvního vztahu je nájemce povinen připravit předmět nájmu do stavu, v jakém jej převzal, vyjma běžného opotřebení; v předmětu nájmu se nebudou nacházet žádné věci ve vlastnictví nájemce, popř. třetích osob; nájemce bere na vědomí a souhlasí, že jakékoliv věci ponechané v předmětu nájmu, se stávají vlastnictvím pronajímatele, čímž není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody spočívající v jejich likvidaci, popř. úschově věci ve vlastnictví třetích osob
- j) nájemce je v případě nájmu přesahujícího 6 měsíců povinen zajistit na vlastní náklady elektro-revizi pronajatého kontejneru, a to i opakovaně

##### 1.3. Zásady manipulace s mobilními moduly

###### 1.3.1. Montáž a manipulace

Při předávání i vrácení modulu musí být přítomna kontaktní osoba určená ze strany zakazníka.

Modul se osazuje na předem zhotovené znevelované základy pomocí jeřábu. Každý modul musí být zavěšen za oka ve čtyřech rozích odpovídajícími vazacími prostředky. Při manipulaci musí být dodrženy předpisy týkající se prací s jeřábem. Dále musí být dodržena bezpečnost práce a ochrana zdraví.

###### 1.3.2. Připojení inženýrských sítí

Elektro-připojení mobilního obytného modulu smí provést jen pracovník s elektrotechnickou kvalifikací. Elektroinstalace modulu je konstruována na připojení do rozvodní sítě 3x230 V / 400 V – (3 x fázový vodič L<sub>1</sub>, L<sub>2</sub>, L<sub>3</sub>; neutrální N a ochranný vodič Pe). Připojení musí být provedeno kabelem s minimálním průřezem žíly 4mm<sup>2</sup> a odpovídajícím jističením tohoto kabelu (zpravidla 3 x 16 A). Tento kabel musí odpovídat podmínkám vnějších vlivů, které se v místě, kde má být umístěn, vyskytují. Musí být ochráněn zejména před mechanickým poškozením, a to polohou nebo odpovídající mechanickou ochranou. Napojení instalace obytného modulu na přívodní kabel je provedeno v instalační krabici WK 100 (popř. Abox nebo Hensel), která bývá zpravidla umístěna v blízkosti rozvaděče vnitřní instalace. Při vybavení modulu venkovní přípojinou zástrčkou CV16 (CV32) se připojí přívodní kabel s odpovídajícím protikusem (CZ16, CZ32) na tuto zástrčku. Každý modul musí být řádně uzemněn. Uzemnění se provádí zpravidla tyčovým zemničem, nebo připojením na již stávající zemnici

(uzemnění staveništního rozvaděče apod.) U sanitárních modulů je připojení vody řešeno 3/4" rychlospojkou a napojení na kanalizaci HT-troubkou DN 100 mm (dimenze platí pro standard). U těchto modulů smí být bojler nebo průtokový ohřivač elektricky připojen až po napuštění (natlakováním) vodou!

### **1.3.3. Zásady pro bezpečné užívání mobilního obytého modulu**

V mobilním obytném modulu není dovoleno zasahovat do vnitřní elektroinstalace bez výslovného souhlasu pronajímatele. Nájemce je povinen činit běžnou údržbu a výměnu žárovek a zářivkových trubíc, a to při dodržení bezpečnosti práce. Zároveň nesmí dojít k narušení či změně v zapojení vnitřní elektroinstalace. Ve stěnách, podlaze i stropu modulu není dovoleno dělat otvory, nebo do nich šroubovat či zatloukat jakékoliv předměty (je možnost poškození či přerušení elektroinstalace).

Elektrický přímotop smí být připojen pouze do zásuvky, která je pro daný účel označena štítkem.

Přímotop se zapíná hlavním vypínačem a nastavení teploty se provádí ovladačem termostatu opatřeném stupnicí. Oba ovladače se nacházejí na přímotopu. Elektrický přímotop je zakázáno při provozu čímkoliv zakrývat, nebo na něm provádět vysoušení oděvů apod. Při umístění jakýchkoliv předmětů v blízkosti el. přímotopu je třeba dodržet minimální bezpečnou vzdálenost.

### **1.3.4. Údržba a čištění mobilních obytých a sanitárních modulů**

U sanitárních modulů je třeba v zimních měsících chránit zařízení proti zamrznutí. Před vrácením modulu zpět z pronájmu je nutno vypustit vodu z bojleru i vodovodních rozvodů. Stěny i podlahu (PVC) modulu je možno ošetřovat všemi běžnými čistícími i ochrannými prostředky, které jsou stanoveny výrobcem jednotlivých povrchových materiálů. Není však dovoleno používat anorganická rozpouštědla apod. Při dlouhodobém používání obytného modulu je nutná kontrola a popř. vyčištění střechy včetně dešťo-svodů, které jsou v rozích modulu.

## **2. Dodací a platební podmínky-pronájem**

### **2.1. Dodací podmínky:**

Dodání a vrácení pronájemního objektu, zahrnující náklady související se zahájením a ukončením pronájmu modulů, tj. dopravné na místo určení a zpět do firmy pronajímatele, manipulaci jeřábem, případnou montáž a demontáž a konečné čištění modulů probíhá k tíži nájemce (tj. tyto náklady hraří nájemce), pokud není dohodnuto jinak. V návaznosti na výše uvedené je nutné u pronájmu ze strany nájemce neprodleně oznámit pronajímateli důležité změny, které by mohly vést k ovlivnění stávajících sjednaných podmínek pronájmu. Pronajímatel neručí za opožděné dodání, příp. odvoz objektu pronájmu způsobené dopravcem, zvláště v případě samostatného organizování dopravy ze strany nájemce. Nájemce se zavazuje k zajištění odborného naložení a vyložení objektu pronájmu v případě vlastního organizování vykládky objektu pronájmu. Případné náklady související s neodbornou manipulací s objektem pronájmu jdou k tíži nájemce. Pronajímatel u dodávek samostatně prováděných, případně dodávek prováděných zasilatelskou firmou může uplatnit nárok na zaplacení nákladů souvisejících s čekací lhůtou, když tyto vznikly z důvodů nikoli na straně pronajímatele, příp. zasilatelskou firmou. Nájemce je povinen zajistit na vlastní náklady stavební připravenost plochy, montážní místo, připojení modulů na el. proud, připojení sanitárních modulů na inženýrské sítě, případně veškeré prostředky zajišťující možnost a plynulost montážních prací, pokud není dohodnuto jinak. Lhůta dodání se prodlužuje v případech vyšší moci, stávek, výluky a v případě neočekávaných překážek, nezapříčiněných pronajímatelem.

### **2.2. Platební podmínky:**

#### **2.2.1. Prvotní fakturace:**

##### **Definice**

Prvotní fakturaci se rozumí vyúčtování pronájmu mobilního modulu, případně sestavy mobilních modulů za období kalendářních dnů od termínu dodání do konce měsíce, do kterého spadá zdanitelné plnění dodání a vedlejší náklady související s dodáním a zprovozněním objektu pro pronájem. Podmínka dodání a zprovoznění předmětu pronájmu se má za splněnou, pokud je pronajímatel připraven předmět pronájmu dodat zprovoznit a z důvodů na straně nájemce tak učinit nemůže. Toto ujednání se vztahuje i na fakturaci za běžný měsíc a konečnou fakturaci.

Pronajímatel si vyhrazuje právo provést prvotní fakturaci dle níže uvedených variant, v návaznosti na individuální průběh realizace kontraktu:

- a) buď jednotnou fakturou, zahrnující pronájem modulu/ů od termínu dodání do konce kalendářního měsíce + vedlejší náklady, související s dopravou a uvedením objektu do provozu, nebo
- b) samostatnými fakturami zahrnujícími jak vedlejší náklady související s dopravou a uvedením objektu do provozu, tak vyúčtování pronájmu modulu/ů od data dodání do konce kalendářního měsíce

příčemž *standardní* vedlejší náklady jsou specifikovány následovně:

- doprava mobilních modulů do pronájmu a z pronájmu – stanoveno individuálně v rámci kalkulace nabídky – nájemní smlouvy; ( bude účtováno navíc se sazbou DPH ve výši dle platné legislativy k datu zdanitelného plnění)
- manipulace jeřábem při nakládce / vykládce mobilních modulů – stanoveno individuálně v rámci nabídky - nájemní smlouvy; (bude účtováno navíc se sazbou DPH ve výši dle platné legislativy k datu zdanitelného plnění)
- montáž / demontáž mobilních modulů – stanoveno individuálně v rámci nabídky-nájemní smlouvy; ( bude účtováno navíc se sazbou DPH ve výši dle platné legislativy k datu zdanitelného plnění)
- konečné čištění modulů – stanoveno paušální sazbou 700,- Kč á 1 ks obytného, 400,- Kč á 1 ks materiálového modulu, 1.400,- Kč á 1 ks sanitárního modulu (bude účtováno navíc se sazbou DPH ve výši dle platné legislativy k datu zdanitelného plnění)
- údržba modulu/ů po pronájmu, případně v rámci pronájmu - stanoveno kontrolou technického stavu mobilního modulu individuálně ( bude účtováno se sazbou DPH ve výši dle platné legislativy k datu zdanitelného plnění)

#### **2.2.2. Fakturace pronájmu za běžný měsíc:**

V souladu s §21, zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. proběhne fakturace pronájmu běžného měsíce s termínem zdanitelného plnění prvního dne daného měsíce, přičemž bude standardně fakturován smluvný měsíční pronájem. První a poslední výše nájemného se stanovuje v poměrné výši měsíčního nájemného dle reálného počtu dní v pronájmu. V ceně nájemného nejsou zahrnuty služby spojené s užíváním předmětu nájmu, tj. ceny spotřebované elektrické energie, vodné, stočné, odvoz odpadků, poplatky za telefon podle spotřebovaného množství, zjištěného z instalovaných měřicích přístrojů. Tyto náklady platí výhradně nájemce.

#### **2.2.3. Konečná fakturace:**



Fakturace ukončení pronájmu proběhne vyúčtováním pronájmu modulů za období od počátku měsíce do data vrácení objektu pronájmu zpět pronajímateli buďto včetně vyúčtování vedlejších nákladů, souvisejících s vrácením objektu pronájmu / doprava, jeřáb, demontáž, konečné čištění, případně servisní opravy/, příp. vyúčtování vedlejších nákladů odvozu objektu pronájmu bude provedeno samostatnou fakturou. Vyrozměření o ukončení pronájmu probíhá pouze písemnou formou /e-mail, fax/.

#### **2.2.4. Splatnost a ostatní ujednání:**

Pro splatnost fakturovaných částek je stanovena lhůta 14 dnů, pokud není dohodnuto jinak. Ke splatnosti je přičtena lhůta tři dnů pro účely doručení faktury poštou. Faktury lze doručit i elektronickou poštou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, popř. jinou, kterou sdělí. V případě nezaplacení jakékoliv fakturované částky nájemcem do stanovené lhůty splatnosti má pronajímatel právo:

- vypovědět nájemní smlouvu bez výpovědní lhůty a bez předchozího upozornění a smluvní objekty okamžitě nájemci na jeho náklady odebrat.

V případě nezaplacení jakékoliv fakturované částky nájemcem do stanovené lhůty splatnosti se zároveň všechny dlužné částky stávají automaticky splatnými. Bude-li nájemce s placením nájemného v prodlení, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z fakturované dlužné částky.

V případě nedodržení sjednaných podmínek ze strany nájemce, vyhrazuje si pronajímatel právo doúčtovat rozdíl výše nájemného v návaznosti na reálně uskutečněnou lhůtu pronájmu dle ceníkových cen.

Pronajímatel je oprávněn požadovat před dodáním kontejnerů do pronájmu, složení finanční jistoty, a to buď formou:

- a) jistoty (kauce) ve výši, která souhrnem obnáší celkové vedlejší náklady a částku dvou běžných měsíců pronájmu, případně částku individuálně stanovenou s ohledem na konkrétní kontrakt, a to bezhotovostní formou do 24 hodin před realizací kontraktu na účet pronajímatele, případně v hotovosti v den nakládky předmětu pronájmu. Do doby složení jistoty (kauce) není pronajímatel v prodlení s plněním svých smluvních závazků. Nebude-li jistota (kauce) složena do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 měsíčních nájmů. Nebude-li jistota (kauce) složena do 61 dnů, má pronajímatel právo od smlouvy odstoupit bez výpovědní doby a bez předchozí výzvy. V případě prodlení s úhradou jakékoliv splatné faktury je pronajímatel oprávněn platbu zinkasovat z jistoty (kauce) a nájemce je povinen jistotu (kauci) doplnit do původní výše ve lhůtě 14 dnů. Neučiní-li tak, je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Po vyrovnání všech závazků ze strany nájemce vůči pronajímateli bude jistota (kauce) bezodkladně vrácena bezhotovostním převodem zpět na bankovní účet zadaný nájemcem;
- b) zálohy ve výši souhrnem obnášející celkové vedlejší náklady a částku dvou běžných měsíců pronájmu, případně částku individuálně stanovenou s ohledem na konkrétní kontrakt, a to bezhotovostní formou do 24 hodin před realizací kontraktu na účet pronajímatele, případně hotovostně v den nakládky předmětu pronájmu. Do doby úhrady zálohy není pronajímatel v prodlení s plněním svých smluvních závazků. Nebude-li záloha uhradena do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 měsíčních nájmů. Nebude-li záloha uhradena do 61 dnů, má pronajímatel právo od smlouvy odstoupit bez výpovědní doby a bez předchozí výzvy. Postup při následné manipulaci se zálohou se řídí § 111 bodem 11 zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty.

Není-li platba jasně označena, má se za to, že se jedná o jistotu (kauci).

### **3. Návazná ustanovení závazná pro pronájem**

#### **3.1. Doba pronájmu:**

Začátkem doby pro pronájem se stanovuje termín smluvený mezi smluvními stranami, v obvyklém případě den dodání objektu pronájmu. V případě, že nájemní vztah je sjednán na pevnou dobu nájmu, je v této době doba pronájmu pevná a neodvolatelná a strany výslovně vylučují aplikaci § 2320 NOZ, naopak výslovně akceptují § 2320NOZ. Minimální doba pronájmu činí standardně jeden měsíc. V případě předčasného vrácení včetně odebrání smluvního objektu si pronajímatel vyhrazuje právo doúčtování pronájemní částky, smluvené nájemní smlouvou. Sazby pronájmu (nájemní ceny) mohou být pronajímatelem revidovány každý rok v měsíci lednu, přičemž nájemce s tím vyslovuje souhlas.

#### **3.2. Odpovědnost, pojištění, možnost uzavření dohody o omezení odpovědnosti za škodu:**

3.2.1. Odpovědnost za nebezpečí ztráty nebo poškození nese nájemce, a to bez ohledu na zavinění. Události tohoto charakteru jej nezbavují povinnosti uhradit závazky, vyplývající se sjednaného pronájmu, případně vedlejší náklady.

3.2.2. V případě, že dojde ke ztrátě, zničení či poškození předmětu nájmu, je nájemce povinen okamžitě o tom uvědomit pronajímatele. Nájemce má možnost výběru:

- objekt pronájmu nechat opravit na vlastní náklady, nebo
- objekty nahradit odpovídajícími objekty, nebo
- zaplatit pronajímateli škodu v plné výši (pro účely škody dle tohoto ustanovení se má na mysli skutečně vynaložené náklady na uvedení do původního stavu)
- Nezvůli-li si nájemce jednu variantu do 7 dnů od škodné události, je pronajímatel oprávněn požadovat finanční plnění (varianta 3)
- Nájemce je zároveň povinen bez zbytečného odkladu oznámit příslušným orgánům činným v trestním řízení zničení předmětu nájmu nebo jeho odcizení, jakož i zničení a poškození jeho vybavení a zařízení pronajímateli a předat pronajímateli příslušné doklady potřebné pro uplatnění pojistné události u pojišťovny z titulu pojištění předmětu nájmu.
- Za ztrátu klíče je účtována paušální částka 200,-Kč za kus.

3.2.3. Pojištění objektu proti požáru, krádeži, vloupání, přírodním katastrofám, poškození ohněm atp. si zajišťuje nájemce formou vlastního pojištění

3.2.4. Pro případ škodné události dle tohoto oddílu je možné uzavřít s pronajímatelem dohodu o omezení odpovědnosti za škodu, a to formou spoluúčasti v rámci nabídkového řízení (dohoda tvoří přílohu nájemní smlouvy)

- buďto ve výši 5.000 Kč a modul a jeden případ poškození (obytný, skladový modul á 200 Kč/měs., sanitární modul 300 Kč/měs.)\*>>varianta 1;
  - nebo ve výši 15.000 Kč a modul a případ poškození (obytný, skladový modul á 160 Kč/měs., sanitární modul á 250 Kč/měs.)\*>> varianta 2.
- \*ceny bez DPH

3.2.5. Nájemce je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy při používání předmětu nájmu (BOZP, požární předpisy atd.)

#### **3.3. Ukončení pronájmu**

3.3.1. Lhůta pro oznámení o ukončení pronájmu (tedy pro odvoz modulů) pronajímateli je 14 dnů před dnem ukončení pronájmu, a to písemnou formou. Nebude-li ze strany nájemce tato lhůta dodržena, pronajímatel nezaručuje z důvodů kapacitních odvoz modulů k poslednímu dni pronájmu a nájemci bude doúčtován počet dní po skončení kontrakční doby, avšak max. v délce 14 dní v závislosti na prodlení nájemce se splněním této povinnosti.

3.3.2. O ukončení nájmu a převzetí předmětu nájmu pořídí pronajímatel a nájemce předávací protokol, ve kterém se uvedou případné závady a rozsah poškození předmětu nájmu. V případě, že nájemce odmítne předávací protokol podepsat, je oprávněn pronajímatel přizvat k předání předmětu nájmu a provedení soupisu závad a poškození svědka, který svým podpisem stvrdí správnost předávacího protokolu na konci pronájmu. K námitkám nájemce v tomto případě nebude přihlíženo.

Sokce:

## PRODEJ

### 1. Předmět prodeje

#### 1.1. Definice

Předmětem prodeje jsou mobilní obytné, sanitární a materiálové kontejnery (moduly) a jejich příslušenství v novém i použitém stavu. Příslušenstvím mobilních modulů zde rozumíme vnější odnímatelné součásti, které slouží ke zprovoznění modulových celků, tj. fekální tanky (pro sanitární moduly), schodiště apod. Příslušenstvím nelze rozumět vnitřní vybavení mobilních modulů, které je chápáno jakožto jejich součástí (u sanitárních modulů WC, sprchy, umyvadla; u obytných modulů demontovatelné vnitřní přčky).

#### 1.2. Obecné pravidla, týkající se předmětu prodeje:

- mobilní moduly budou prodávány ve stavu, v jakém se ke dni prodeje nacházejí, před zakoupením objektu je nutno modul prohlédnout a na místě zaznamenat veškeré závady, které lze před prodejem odstranit a odstranění těchto závad je nutné provést před prodejem; závady, které nebudou uvedeny v dodacím listu, prodávající neuznává pouze s výjimkou závad, jejichž existenci nelze odhalit běžnou prohlídkou  
- pro všechny plány, nákresy a nabídky si prodávající vyhraduje veškerá autorská práva a až do úhrady kupní ceny i práva vlastnická  
- rozměry a hmotnosti uvedené v prospektech se můžou v praxi v menší míře odlišovat, což však nemá vliv na kvalitu a funkčnost objektu prodeje; vyobrazení v prospektech slouží především k doplnění textového popisu

### 2. Dodací a platební podmínky- prodej:

#### 2.1. Místo, způsob a termín plnění.

2.1.1. Místem plnění je sídlo prodávajícího, pokud není smlouveno jinak. V případě sjednání jiného místa plnění, než je sídlo prodávajícího, je potřebné tuto skutečnost písemně zaznamenat v kupní smlouvě.

2.1.2. Proávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět prodeje na základě uzavřené kupní smlouvy, příp. pronájemní smlouvy s následným odkupem a to v termínu smluvně stanoveném. Předání a převzetí předmětu prodeje potvrdí zástupci prodávajícího i kupujícího na základě dodacího listu, příp. předávacího protokolu. Případné uvedení do provozu musí být v kupní smlouvě výslovně sjednáno a nemá vliv na zákonná ustanovení ohledně přechodu nebezpečí škody (§§ 2121 a násl. NOZ a §§ 2132 a násl. NOZ)

2.1.3. Za termín zdánítelného plnění se stanovuje datum dodání předmětu prodeje.

#### 2.2. Dodací podmínky:

Vedlejší náklady související s dovozem a zprovozněním předmětu prodeje provádí prodávající k tíži kupujícího, pokud není dohodnuto jinak. V návaznosti na výše uvedené je nutné ze strany kupujícího neprodleně oznámit prodávajícímu důležité změny, které by mohly vést k ovlivnění stávajících sjednaných podmínek, zejména změnu místa určení, termínů dodání a montážních prací, příp. jiných, předem smluvených podmínek. Proávající neodpovídá za opožděné dodání, příp. odvoz objektu prodeje způsobené dopravcem, zvláště v případě samostatného organizování dopravy ze strany kupujícího. Kupující se zavazuje k zajištění odborného naložení a vyložení objektu prodeje v případě vlastního organizování nákladů a vykládky objektu prodeje. Případné náklady související s neodbornou manipulací s objektem prodeje jdou k tíži odběratele. Objekty, které přenechá prodávající k dodání přes zasilatelskou firmu, je kupující povinen neprodleně zkontrolovat a případné nedostatky písemně doložit. Jinak bude veškeré odstranění nedostatků a škod, kterých původ nemohl být v dopravě, považováno za servisní opravy, které jdou k tíži kupujícího. Proávající u dodávek samostatně prováděných, případně dodávek prováděných zasilatelskou firmou může uplatnit nárok na zaplacení nákladů souvisejících s čekací lhůtou, když tyto vznikly z důvodů nikoli na straně prodávajícího, příp. zasilatelskou firmou. Je-li dohodnuto uvedení do provozu, kupující je povinen zajistit na vlastní náklady stavební připravenost plochy, montážní místo, připojení kontejnerů na el. proud, připojení sanitárních kontejnerů na inženýrské sítě, případně veškeré prostředky zajišťující možnost a plynulost montážních prací, pokud není dohodnuto jinak.

Lhůta dodání se prodlužuje v případech vyšší moci, stávek, výluky a v případě neočekávaných překážek, nezapříčiněných prodávajícím

#### 2.3. Platební podmínky:

##### 2.3.1. Výhrada vlastnictví a přechod vlastnického práva.

Proávající si vyhrazuje vlastnické právo ke zboží až do jeho úplného zaplacení.

##### 2.3.2. Cena a platební podmínky.

Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za dobavu celého předmětu plnění cenu, výše které je stanovena kupní smlouvou, příp. smlouvou o prodeji pronajaté věci. Ke kupní ceně bude přičteno DPH ve výši dle obecné závazných právních předpisů ČR ke dni uskutečnění zdánítelného plnění.

Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu, a to na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím se splatností 14 dnů od data doručení dokladu kupujícímu, pokud není domluveno jinak. Ke splatnosti je přičtena lhůta tří dnů pro účely doručení faktury poštou. Faktury lze doručit i elektronickou poštou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, popř. jinou, kterou sdělí. Pro případ prodlení s její úhradou je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny denně. V případě prodlení přesahujícím 60 dní je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit a kupující je povinen zboží vydat. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv poskytnutá plnění kupujícím se nevracejí a započítávají se na užívání předmětu koupě do okamžiku vydání.

K daňovému dokladu je prodávající povinen připojit dodací list, příp. předávací protokol, potvrzený kupujícím, eventuálně další podklady, individuálně stanovené v kupní smlouvě a oboustranně písemně odsouhlasené. Podmínka potvrzení předávacího protokolu a dalších listin neplatí, pokud kupující převzetí zboží či podpis těchto listin zmaň, popř. bezdůvodně odmítá apod.

Proávající si vyhrazuje právo vystavení zálohové faktury kupujícímu, a to ve výši smluvně sjednané. Byla-li záloha sjednána, prodávající není povinen předmět prodeje předat a uvést do řádného provozu před její úhradou. V případě prodlení s její úhradou je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z kupní ceny. V případě prodlení 60 dnů je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši vystavené zálohy. V případě prodlení přesahujícím 61 dní je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit.

#### 2.4. Záruční podmínky:

Záruční doba se sjednává v délce:

- 24 měsíců v případě nových mobilních modulů,

a počítá se ode dne uvedení předmětu prodeje do řádného trvalého provozu.

V případě výskytu závady v záruční době je třeba kontaktovat výrobce. Pokud dojde k závadě po záruční době, je zapotřebí kontaktovat konkrétního dodavatele zařízení.

V případě sjednání prodeje prostřednictvím leasingové společnosti bude veškerá případná práva kupujícího z odpovědnosti za vady dodané věci, vyplývající z právních předpisů, uplatňovat konečný zákazník, tedy leasingový nájemce.

Prodávající neodpovídá za škody vzniklé běžným opotřebením, neobdobným použitím a zacházením s dodanou věcí nebo užíváním dodané věci k jiným účelům, než ke kterému je věc určena.

Odepírá-li nebo zdržuje kupující převzetí předmětu kupní smlouvy z jakýchkoliv důvodů, stanovuje se lhůta pro převzetí objektu na 5 dnů od oznámení prodávajícího kupujícímu, že předmět prodeje je připraven k převzetí na určeném místě předání. Po marném uplynutí této lhůty se má předmět koupě za předaný a uvedený do řádného provozu.

## Sekce

## Závěrečná ustanovení

1. Kupní i nájemní smlouva a otázky těmito smlouvami a těmito všeobecnými obchodními podmínkami výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (v textu „NOZ“ - nový občanský zákoník), a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Pokud je v těchto VOP hovořeno o pronajímateli či prodávajícím, je jim vždy míněna společnost ALGECO s.r.o. Pokud je v těchto VOP hovořeno o nájemci či kupujícím, je jim vždy míněn klient.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely doručování písemnosti se za doručovací adresy budou brát adresy uvedené v obchodním rejstříku, pokud nebude dohodnuto jinak. Písemnosti doručované na adresy v OR, popř. na adresy oboustranně dohodnuté se mají za doručené po 5 dnech ode dne odeslání, i pokud si je smluvní strana nepřevzala. Kupující (nájemce) je povinen nahlásit prodávajícímu (pronajímateli) všechny změny kontaktních údajů. Bude-li klient na uvedených adresách nekontaktní, je prodávající (pronajímatel) oprávněn kontejnery odebrat na náklady klienta i bez jeho vědomí.
3. Smluvní strany se dále v souladu s § 630 odst. 1 NOZ dohodly, že prodlouží promlčecí lhůtu na právo společnosti ALGECO s.r.o. na nájemné a kupní cenu na 15 let.
4. Za porušení povinnosti dle čl. 1.2.a)-sekce pronájem, povinnosti nepodnajmout předmět nájmu bez souhlasu pronajímatele podle čl. 1.2.c) - sekce pronájem, znemožnění dostupnosti za účelem kontroly podle čl. 1.2.f) - sekce pronájem, nezískání souhlasu vlastníka dle čl. 1.2.g) - sekce pronájem- a neprovedení elektro-revize dle čl. 1.2.j) - - sekce pronájem - vzniká pronajímateli vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč denně do doby odstranění závadného stavu. V důsledku porušení povinností dle čl. 1.2.b) až 1.2.d) - sekce pronájem - vzniká pronajímateli vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši dvou měsíčních nájmu dle smlouvy. V případě porušení povinností definovaných v čl. 1.3.3. odst. 1 - sekce pronájem vzniká pronajímateli vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinností v tomto odstavci uvedených. V případě porušení povinností definovaných v čl. 1.3.4., první dvě věty (sekce pronájem), vzniká pronajímateli vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností zde stanovených. V případě porušení povinností ohlásit odcizení, poškození atd. orgánům činným v trestním řízení dle čl. 3.2.2. (sekce pronájem) této smlouvy je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. V případě porušení povinností vrátit předmět pronájmu po skončení nájemního vztahu dle čl. 3.3. (sekce pronájem) má pronajímatel právo účtovat měsíční smluvní pokutu ve výši měsíčního nájmu. V případě jakéhokoliv nároku na smluvní pokutu dle těchto VOP není nárok na náhradu škody dotčen.
5. Nájemní nebo kupní smlouva může být změněna, doplněna nebo zrušena pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran a to písemnými dodatky se specifickým označením.
6. Ukáže-li se jedno nebo více ustanovení nájemní příp. kupní smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, zůstává smlouva jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti nebo nevykonatelnosti přímo týká. Smluvní strany se zavazují toto/tato ustanovení nahradit či doplnit novou smluvní úpravou tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle smluvních stran zůstal zachován.
7. Nájemní příp. kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, určených vždy pro každou smluvní stranu a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Prodávající (pronajímatel) je oprávněn od nájemní, příp. kupní smlouvy odstoupit (vyjma zákonných a ostatních smluvních důvodů), pakliže nájemce (kupující) předložil před uzavřením nájemní příp. kupní smlouvy neplatné osobní nebo firemní údaje nebo pakliže bude podán insolvenční návrh na majetek kupujícího (nájemce).
9. Spory vznikající ze smlouvy mezi účastníky a v souvislosti s nimi budou rozhodovány obecními soudy, přičemž účastníci výslovně v souladu s § 89a o.s.ř. ujednávají místně příslušným soudem Okresní soud v Klatovech, resp. Městský soud v Praze (v závislosti na věcné příslušnosti).
10. Smluvní strany zároveň berou na vědomí a klient výslovně souhlasí s tím, že společnost ALGECO s.r.o. je oprávněna předložit spor ze smlouvy k rozhodnutí Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky. Takovýto spor bude rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu, přičemž smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že řízení může být konáno urychleně dle § 27a odst. 1.pis. a) Řádu.
11. Vedlejší ujednání mezi prodávajícím (pronajímatelem) a kupujícím (nájemcem) vyžadují k platnosti písemný souhlas obou zainteresovaných stran.

Tyto Všeobecné podmínky pro pronájem a prodej jsou platné od 1.6.2016

Ve Spytihněvi dne 1.6.2016  
ALGECO s.r.o.



**PAVUS, a.s.**  
Prosecká 412/74, 190 00 Praha 9 - Prosek  
Akreditovaný certifikační orgán pro certifikaci výrobků č. 3041  
Osvědčení o akreditaci č. 353/2016 vydal Český institut pro akreditaci, o.p.s.

**R O Z H O D N U T Í**  
**č. R-C-13-0212/O-2**  
**o prodloužení doby platnosti**  
**Certifikátu typu výrobku č. C-13-0212/O**

vydaného pro

výrobce:

**ALGECO s r.o., Olšík 586, 763 64 Spytihněv, IČ: 25520334**

místo výroby:

**ALGECO s.r.o., Brněnská 703, 686 03 Staré Město  
u Uherského Hradiště**

Certifikační orgán pro výrobky na žádost výrobce provedl přezkoumání podkladů předložených výrobcem pro recertifikaci a konstatuje expiraci lhůt platnosti některých souvisejících dokumentů, které byly použity pro certifikaci. Platnost souvisejících protokolů o zkouškách nebyla dotčena. Z tohoto důvodu certifikační orgán pro výrobky prodloužuje platnost Certifikátu typu výrobku č. C-13-0212/O ze dne 31. ledna 2014 na výrobek

**OBYTNÝ, KANCELÁŘSKÝ A SANITÁRNÍ KONTEJNER**  
**TYPOVÝCH ŘAD IN, AX, BX**

**do 31. října 2017.**

**Odůvodnění rozhodnutí:**

Certifikační orgán pro výrobky prodloužuje platnost Certifikátu typu výrobku č. C-13-0212/O ze dne 31. ledna 2014 v souvislosti s vypracováním nových protokolů o klasifikaci a expertizního posouzení na základě žádosti o recertifikaci podané výrobcem dne 23. 1. 2017

Nové protokoly o klasifikaci a expertizní posouzení výrobku musí být provedeno nejpozději do ukončení data platnosti prodlouženého certifikátu.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí má žadatel právo podat odvolání na PAVUS, a.s. do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

V Praze dne 2. května 2017

Osoba odpovědná za správnost tohoto rozhodnutí:

  
Ing. Jan Fanta

vedoucí CO pro certifikaci výrobků





**PAVUS, a.s.**  
Prosecká 412/74, 190 00 Praha 9 – Prosek

**Akreditovaný certifikační orgán pro certifikaci výrobků č. 3041**  
Osvědčení o akreditaci č. 474/2013 vydal Český institut pro akreditaci, o.p.s.

vydává

v souladu s rozsahem akreditace

# **C E R T I F I K Á T**

## **č. C – 13 – 0212**

na výrobek:

**OBYTNÝ, KANCELÁŘSKÝ A SANITÁRNÍ KONTEJNER**  
**TYPOVÝCH ŘAD IN, AX, BX**

výrobce:

**ALGECO s r.o., Olšík 586, 763 64 Spytihněv, IČ: 25520334**

místo výroby:

**ALGECO s.r.o., Brněnská 703, 686 03 Staré Město**  
**u Uherského Hradiště**

Certifikát prokazuje dosažení shody certifikovaného výrobku s deklarovanými vlastnostmi výrobku, posouzenými podle certifikačního schématu uvedeného v Pokynu ISO/ IEC 67, systém 5 a podle požadavků v: ČSN 73 0810, ČSN EN 13501-1+ A1, ČSN EN 13501-2+A1, ČSN P ENV 1995-1-2, podle nichž byla certifikace provedena.

Výsledky zkoušek a zjištění jsou uvedeny v protokolu o certifikaci č. P – 13 – 0212 ze dne 16.1.2014, který je nedílnou součástí tohoto certifikátu a je předáván současně s tímto certifikátem. Tímto certifikátem se nahrazuje a ruší certifikát č. C-10-0102 ze dne 26.7.2010.

Platnost certifikátu se omezuje do: 2017-01-31

V Praze dne 20.1.2014



**Ing. Jana Buchtová**  
vedoucí CO pro certifikaci výrobků

Druhá strana certifikátu č. C-13-0212

Sledovaná vlastnost	Norma / Technický/zkušební předpis	Deklarovaná úroveň	Splnění požadavků
Požární odolnost	podle ČSN EN 13501-2 +A1:		
	- pro nosnou obvodovou stěnu s vnitřní sklovláknitou izolací	požární odolnost z vnitřní strany / z vnější strany REI 15 (i→o) / REI 45 - ef (o→i)	Splněno *)
	- pro nosnou obvodovou stěnu s vnitřní izolací z kamenné vlny tl. 70 mm objemové hm. 100 kg / m <sup>3</sup>	požární odolnost - z vnitřní strany : REI 30 (i→o) / REW 60 (i→o) - z vnější strany: REI 60 - ef (o→i)	Splněno *)
	- pro střešní konstrukci s oboustranně laminovanou DTD pro skelnou i kamennou vatu	požární odolnost zespodu: RE 20	Splněno *)
	- pro střešní nosné konstrukce s pohledem tvořeným sádrokartonovými deskami Knauf RED (GKF) tl. 15mm	požární odolnost zespodu: - var.A : s tepelnou izolací skelná vata obj. hmotnosti ≥ (13-16) kg.m <sup>-3</sup> , tl. ≥ 60 mm) RE 30 - var.B: s tepelnou izolací kamenná vata obj. hmotnosti ≥ (50) kg.m <sup>-3</sup> , tl. ≥ 60 mm REI 30	Splněno *)
	- pro stropní konstrukci mezi dvěma podlažími pro skelnou i kamennou vatu	požární odolnost zespodu: REI 60	Splněno *)
	podle ČSN 73 0810 :		
	- pro nosnou obvodovou stěnu s vnitřní sklovláknitou izolací	požární odolnost - z vnitřní strany: REW 15 (i→o) jako požárně uzavřená plocha - z vnější strany: REI 45 - ef (o→i)	Splněno*)
	- pro nosnou obvodovou stěnu s vnitřní izolací z kamenné vlny tl. 70 mm objemové hm.100 kg / m <sup>3</sup>	požární odolnost - z vnitřní strany : REW 60(i→o) DP3 jako požárně uzavřená plocha - z vnější strany: REI 60- ef (o→i) DP3	Splněno*)
	- pro střešní konstrukci pro s oboustranně laminovanou DTD skelnou i kamennou vatu	požární odolnost zespodu: REW 15 jako požárně uzavřená plocha	Splněno*)
	- pro střešní nosné konstrukce s pohledem tvořeným sádrokartonovými deskami Knauf RED (GKF) tl. 15mm, požární odolnost ze spodní strany	požární odolnost zespodu: - var. A: s tepelnou izolací skelná vata obj. hmotnosti ≥ (13-16) kg.m <sup>-3</sup> , tl. ≥ 60 mm) REW 30 DP1 jako požárně uzavřená plocha - var. B: s tepelnou izolací kamenná vata obj. hmotnosti ≥ (50) kg m <sup>-3</sup> , tl. ≥ 60 mm REI 30 DP1	Splněno*)
	- pro stropní konstrukci mezi dvěma podlažími pro skelnou i kamennou vatu	požární odolnost zespodu: REI 60 DP3	Splněno*)
Druh konstrukce	ČSN 73 0810	DP1 pro střešní nosné konstrukce s pohledem tvořeným sádrokartonovými deskami Knauf RED (GKF) tl. 15 mm Stanoveno ze skladby konstrukcí DP3 pro ostatní konstrukce, stanoveno ze skladby konstrukcí	Splněno **) Splněno
Třída reakce na oheň izolace ISOVER ORSTECH, ocel	ČSN EN 13501 -1 +A1	A1	Splněno
Třída reakce na oheň dřevotřískové desky, laminované DTD desky		D-s2, d0	Splněno
Třída reakce na oheň SDK desky		A2-s1, d0	Splněno

\*) Platí za podmínek uvedených v příslušných Protokolech o klasifikaci požární odolnosti a Požárně klasifikačních osvědčeních požární odolnosti.

\*\*) Druh konstrukce dle ČSN 73 0810: DP1- při splnění podmínek uvedených v ČSN 730810, čl.3 2.3b) DP2 - v ostatních případech

Platnost certifikátu se omezuje do: 2017 - 01 - 31



Ing. Jana Buchtová  
vedoucí CO pro certifikaci výrobků

## Dodatek č. 1

### ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 6. 2017 na provedení stavby „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“ (dále jen „**Dodatek**“)

Objednatel: Město Úvaly  
Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IČ: 00240931  
zastoupeno Mgr. Petrem Boreckým, starostou  
(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **BBP Stavby s.r.o.**  
Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
IČ: 03875199  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C  
vložka 239297,  
zastoupená Michalem Bystroněm, jednatelem  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

- (A) Dne 30. 6. 2017 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo na provedení stavby „Zateplení MŠ Kolárova Úvaly“ (dále jen "**Smlouva**"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy ve Smlouvě definované budou mít pro účely tohoto Dodatku význam uvedený ve Smlouvě.
- (B) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změnách v předmětu díla a souvisejících úpravách celkové ceny za dílo v důsledku nezbytnosti provedení určitých dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla.
- (C) S ohledem na skutečnost, že změny díla uvedené v tomto Dodatku nepředstavují podstatné změny Smlouvy, uzavírají smluvní strany tento Dodatek v souladu s ustanovením §222 (4), (6) a (9) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“), jako nepodstatnou změnu závazku, a to v následujícím znění:

#### I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Při provádění díla bylo v průběhu odstraňování stávajících konstrukcí, konkrétně při odkrytí krycí lehké části obvodového pláště, zjištěno, že jak vnitřní tak i vnější povrch výplně tvořené sendvičovou konstrukcí s tepelnou izolací z minerální vaty do ocelového rastru je proveden z azbestocementových desek. Provedený rozbor těchto desek potvrdil přítomnost azbestu.
- 1.2 V důsledku skutečností uvedených v odstavci 1.1 výše se Objednatel a Zhotovitel dohodli na provedení dodatečných stavebních prací souvisejících zejména, avšak bez omezení, s likvidací azbestu (dále jen „**Vícepráce**“), tak, jak jsou tyto Vícepráce popsány v Příloze 1 tohoto Dodatku.
- 1.3 Objednatel a Zhotovitel se dále v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 1.1 výše a a dále v důsledku neobdržení žádné finanční podpory (dotace) pro akci „Zateplení MŠ Kolárova Úvaly“ a potřeby Objednatele dodržet stávající rozpočet Objednatele dohodli na změnách v předmětu Díla, tj. na stavebních pracích a souvisejících dodávkách, které v rámci Díla realizovány nebudou (dále jen „**Nerealizované práce 1**“), tak, jak jsou tyto Nerealizované práce 1 popsány v Příloze 1 tohoto Dodatku.
- 1.4 Objednatel konstatuje, že provedení zateplení základů stavby není pro účely řádného provedení díla potřebné a požadavek na provedení těchto prací byl v původní zadávací dokumentaci zakázky na zhotovení díla stanoven nadbytečně. V souladu s ustanovením §222(4) Zákona se Objednatel a Zhotovitel dohodli na nepodstatně změně v předmětu díla spočívající v neprovedení zateplení základů stavby (dále jen „**Nerealizované práce 2**“), tak, jak jsou tyto Nerealizované práce 2 popsány v Příloze 1 tohoto Dodatku.

## II. Úprava ceny díla a změna termínu dokončení díla

- 2.1 S ohledem na nezbytnost provedení Víceprací se Strany tímto dohodly na navýšení celkové ceny za dílo, a to o celkovou konečnou částku 3.245.251,85 Kč bez DPH, tj. 3.926.755,74 Kč včetně DPH.
- 2.2 Strany se dále dohodly, s ohledem na neprovedení Nerealizovaných prací 1 a Nerealizovaných prací 2, na snížení celkové ceny za dílo, a to o celkovou konečnou částku 1.619.281,18 Kč bez DPH, tj. 1.959.330,22 Kč včetně DPH, která sestává z následujících částek:
- (a) ceny Nerealizovaných prací 1 ve výši 1.489.644,96 Kč bez DPH, tj. 1.802.470,40 Kč včetně DPH; a
  - (b) ceny Nerealizovaných prací 2 ve výši 129.636,22 Kč bez DPH, tj. 156.859,83 Kč včetně DPH;
- 2.3 Celková cena za dílo uvedená v článku III., bodu III.2 Smlouvy, po navýšení o částku uvedenou v bodu 2.1 výše a po snížení o celkovou částku uvedenou v bodu 2.2 výše činí 11.406.921,67 Kč bez DPH, tj. 13.802.375,22 Kč včetně DPH.
- 2.4 Smluvní strany se tímto s ohledem na nutnost provedení Víceprací dohodly, že v článku IV., bodu IV.1.2 Smlouvy, se text ve znění „nejpozději do 31. 8. 2017 včetně kolaudace“ ruší a nahrazuje se textem „nejpozději do 31.12.2017 včetně kolaudace“.

## III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku, jakož i Smlouvy, na webových stránkách Objednatele a na profilu Objednatele ve smyslu ustanovení §219 Zákona. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.4 Tento Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
- 3.5 Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Úvalech dne \_\_\_\_ . 8. 2017

V..... dne \_\_\_\_ . 8. 2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta  
město Úvaly

**Michal Bystroň**  
jednatel společnosti  
BBP Stavby s.r.o.



**From:** Petr Borecký

**Sent:** Tuesday, August 08, 2017 2:20 PM

**To:** Bohumil Miler; [d-polakova@seznam.cz](mailto:d-polakova@seznam.cz); [polak.bnl@seznam.cz](mailto:polak.bnl@seznam.cz); Externí adresa Petržilek; Vítězslav Pokorný; Alexis Kimbembe; [stavebniny@krutsky.cz](mailto:stavebniny@krutsky.cz); [info@dobrymisto.cz](mailto:info@dobrymisto.cz); Jan Cerny; Vojta Dvořáček; Jaromír Gloc; Naděžda Kouklová; Ing Helena Váňová; [mikouvaly@centrum.cz](mailto:mikouvaly@centrum.cz)

**Cc:** Tesařová Jana; Šimáňová Monika; Matura Petr; Veronika Macková, Ing.; Hamouzová Jitka; Helena Bulíčková

**Subject:** Důležitá informace k rekonstrukci MŠ Kollárova

Vážené kolegyně, vážení kolegové,

začátkem července byla zahájena první rozsáhlá rekonstrukce původního objektu mateřské školy Kollárova za posledních 40 let. Při odstraňování konstrukce však stavební firma zjistila, že tepelná izolace budovy je vytvořena azbestocementovými deskami v podstatně větším rozsahu, než z dostupných podkladů předpokládala projektová dokumentace a azbest se nachází nejen na vnějším plášti budovy, ale zasahuje i do vnitřních konstrukcí objektu. Autorem projektové dokumentace na rekonstrukci MŠ je pan ing. Strach z Ateliéru MRS, projektová dokumentace byla města předána na jaře roku 2013.

Po zhodnocení problému s techniky i hygieniky jsme rozhodli o provedení kompletní sanace objektu od azbestu. Jedná se o zásadní problém, protože tato skutečnost z časového hlediska značně ovlivňuje průběh stavby, rekonstrukce nebude v žádném případě dokončena tak, aby zde mohl být od 1.9.2017 zahájen provoz mateřské školy. Předpokládaný termín dokončení je v období prosinec 2017 – leden 2018 s tím, že dokončení vnějších fasád by mělo proběhnout do konce dubna 2018.

**Veškerá opatření se realizují v zájmu zdraví a bezpečí úvalských dětí a také vyplývají ze zákona.**

Je nám však jasné, že uzavřít kompletně provoz mateřské školy Kollárova na cca půl roku by byla pro úvalské rodiče a jejich děti zásadní komplikace. Po zhodnocení všech možností zajištění náhradního provozu mateřské školy jsme přijali následující řešení:

Nový pavilon vedle původní budovy MŠ Kollárova, kam dochází 45 dětí, zůstane v provozu. 125 dětí z původní budovy bude umístěno do nově postavené dočasné stavby MŠ v lokalitě Výpustek u ulice Šafaříkova. Dětem z obou budov bude dovážena strava firmou, která zajišťuje tento typ stravování. Pro pobyt venku bude vyhrazeno dětské hřiště v ulici Rašínova, které bude po dobu náhradního provozu určeno pouze pro mateřskou školu.

Vedení města spolu s ředitelkou MŠ usilovně pracuje na tom, aby byl provoz dočasné stavby zahájen v pondělí 4.9.2017, je však možné že v týdnu od 4.9. do 8.9.2017 bude zajištěn provizorní provoz (děti budou více venku, v případě nepřízně počasí bude využita budova Centra volnočasových aktivit Pětašedesátka).

Vzhledem k tomu, že v průběhu prázdnin dochází k odhlašování dětí z MŠ a naopak k přijímání tzv. předškoláků a tím se neustále mění věkové složení dětí, bude konečné rozmístění dětí do jednotlivých tříd známo až po 25.8.2017.

Jsme si vědomi, že vzniklá situace přinese komplikace a nepohodlí jak pro rodiče a jejich děti, tak i pro pedagogy, město činí veškeré možné kroky, aby diskomfort po tuto přechodnou dobu byl co nejmenší.

Finanční dopad celé situace na městský rozpočet bude nemalý, městský rozpočet je však schopen toto ustát. Samotné navýšení stavebních nákladů na rekonstrukci MŠ Kollárova bude činit cca 3,5 mil. Kč (rekonstrukce tedy místo vysoutěžených 12 mil. Kč bude stát cca 15,5 mil. Kč), kromě toho budeme muset zaplatit náklady spojené s provizorní stavbou MŠ na Výpustku. Náklady na zajištění chodu této provizorní školky budou činit cca 4 mil. Kč. Výše uvedené finance se projeví v návrhu RO č. 3/2017.

Pokud budete potřebovat poskytnout jakékoli dodatečné informace nebo pokud byste měli návrh na jiný způsob řešení problému, zavolejte nebo napište přímo mě (do 10.8.) nebo panu Petru Maturovi či panu místostarostovi Kimbembemu (po 10.8.). Pokud byste považovali za potřebné svolat k tomuto bodu mimořádné zastupitelstvo, spojte se prosím s Janou Tesařovou, jinak předpokládáme, že Vám další dostupné informace poskytneme na řádném zářijovém zasedání zastupitelstva.

Přeji hezký zbytek prázdnin

Petr Borecký  
starosta  
město Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly  
Tel: +420 281 091 561  
GSM: +420 739 344 588  
[www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz)  
facebook/mestouvaly

**Věc: Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.9.2017**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Helena Váňová, zastupitelka

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu města je předkládán zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.9.2017. Hlavními body jednání bylo čerpání rozpočtu za 1-7/2017 a návrh RO č. 3/2017. Členové se podrobněji zabývali problematikou kolem rekonstrukce MŠ Kollárova ve vazbě na smluvní a finanční procesy a dále úrokovými sazbami úvěru. Bylo přijato usnesení týkající se doporučení návrhu RO 3/2017 ke schválení s tím, že smluvní závazky kolem MŠ Kollárova budou vzápětí schváleny na ZM dne 21.9.2017.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.9.2017

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.9.2017

ZPRACOVAL: Dana Kyrálová, Odbor ekonomický



## Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

---

### Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. IV/2017

<b>Termín</b>	: <b>6. 9. 2017</b>
<b>Místo</b>	: Čp. 65 –centrum volnočasových aktivit
<b>Rozdělovník</b>	: členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
<b>Přítomní členové</b>	: Ing. Helena Váňová, , Ing. Jana Kytlicová, Bc Romana Komínková, Ing. Peter Hrubý, Ing. Petr Jankovský , RNDr. Petr Franěk, Ing. Jan Brajer, , Ing. Hana Opálková
<b>Omluveni</b>	: Bc. Jan Němec ,Ing. Josef Zach, Ing. Pavel Arazim
<b>Host:</b>	Ing. Alexis Kimbembe místostarosta,
<b>Tajemník výboru</b>	: Dana Kyralová

### Stav přítomných

V 16.40 hod bylo přítomno 7 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno.

### Ad 1), 2)

### Zahájení, schválení programu jednání

Předsedkyně finančního výboru ing. Helena Váňová přivítala přítomné členy a hosta ing. Alexise Kimbembeho. Navrhla program jednání. Členka FV navrhuje zařadit do programu revizi úkolů z minulého zápisu. Členové souhlasí s tímto návrhem.

## Program:

1.	<b>Zahájení</b>
2.	<b>Schválení programu jednání</b>
3.	<b>Revize úkolů ze zápisu FV z 6.6.2017</b>
4.	<b>Aktuální čerpání rozpočtu města 1-7/2017</b>
5.	<b>Návrh rozpočtového opatření města č. 3/2017</b>
6.	<b>Diskuze</b>
7.	<b>Závěr</b>

Úvod jednání

Ověřovatelem zápisu je navržen ing. Jan Brajer, členové souhlasí s programem jednání.

Příchod Bc. Komínkové, nyní členů pro hlasování 8.

### **Ad 3) Revize úkolů a požadavků z usnesení z jednání FV z 6.6.2017**

#### **Z požadavků:**

- a) Rozeslání konečné verze RO 2/2017 po jednání FV  
- po ověření byl konečný návrh RO 2/17 rozeslán všem členům dne 12.6.2017 (odesílací email bude znovu rozeslán) a současně byl vyvěšen na webu města 16.6.2017
- b) Ukazatel DSCR – bylo požadováno doplnit v rámci tabulky zadluženosti města ukazatel dluhové služby – po ověření: info 12.6.17 emailem členům FV o stavu zpracovávání DSCR, dne 19.6.2017 zpracovaný ukazatel rozeslán.
- c) Závěrečný účet města 2016 – požadavek na doplnění doložky v podpisové části zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření ve smyslu zpracování vývoje rizika zadlužení města – auditorem doplněno nebylo – po ověření zjištěno: zaslán dne 13.7.17 email ing. Váňové od pí Hájkové týkající se informací a stanovisek od auditora – 7.9.2017 přeposláno všem členům FV
- d) TSÚ – požadavek na prodloužení termínu splatnosti fa za pronájem vodohospodářské infrastruktury na 90 dní – po ověření zjištěno, že fa mají nyní splatnost 30 dní.
- e) Koupaliště faktura firmy Bazény a wellnes s.r.o. Praha 8 za technický audit bazénů - podání info o řešení nesrovnalosti v závěrech, postup o proplacení fa – po ověření: Fa na částku 260 150,- schválena vedoucím OID k proplacení, uhrazena dne 26.6.2017, výpis 7.9.17 rozeslán členům FV. Řešení nesrovnalostí požádán OID o vyjádření.

## Ad 3) Čerpání rozpočtu města za 1-7/2017

Členům FV byly zaslány podkladové materiály k čerpání výkaz FIN 1-7/2017.

Příjmová část – oproti 2016 navýšení daňových příjmů o cca 3 mil. dle plánu

Výdajová část - předsedkyně FV vznesla dotaz na ing. Kimbembeho, zda všechny položky vykázané v rámci čerpání nejsou dle zástupce města přečerpany – dle odpovědi nejsou kromě obnovy vodovodu a kanalizace (2310 +2321/5171).

Bylo konstatováno, že nebylo zástupcem města sděleno, že rozpočtovým opatřením č. 3/2017 bude narovnan stav, kdy oproti schválenému RO 2/17 k přečerpaní určitých položek došlo (např. energie) a tudíž nezazněla informace o riziku nenaplnění rozpočtové kázně.

Závěrem – výdajová část na výjimky odpovídá procentuálnímu čerpání období roku, výdaje 8%.

## Ad 4) Návrh RO 3/2017

Předsedkyně FV předala slovo ing. Kimbembemu k prezentaci návrhu RO 3/17.

P. místostarosta navrhnul projednat nejdříve došlou emailovou korespondenci od členů FV před dnešním jednáním FV týkající se ukazatele DSCR a jeho výpočtu. Byl vysvětlen odlišný názor ze strany výpočtu členů FV a ing. Kimbembeho. Nejedná se o výtku na vzorci, ale o druh mylného dosazení parametru za roční a čtvrtletní období do jednoho vzorce (tj. čísel a jmenovatel jsou dosazeny každý za jiný časový úsek) – rozdílné časové období je dle členů FV chybné.

Ukazatel DSCR dle úvěrové smlouvy musí být nyní a až do r. 2019 nad 2, za 1.Q. dle podkladů činil 4,94, nyní prý vychází 2,46. Dle výpočtu FV z předložených údajů bude činit za celý rok 1,46 a tudíž nebude naplněn požadavek banky.

V úvěrové smlouvě jsou zakotveny při nesplnění ukazatele DSCR sankce až 385 tis. Kč. FV nemá k dispozici informaci, zda KB bude s prezentovaným výpočtem souhlasit a zda případně při neplnění ukazatele, sankce nebudou bankou požadovány.

P. místostarosta rozešle zprávu a stanovisko KB k výpočtu ukazatele do termínu jednání ZM (21.9.17).

### RO 3/2017

ing. Alexis Kimbembe místostarosta prezentoval příjmy a výdaje navrhované v RO 3/2017

Oproti předloženému návrhu RO 3/2017 došlo ke změně při jeho projednání v radě města 5. 9. 2017 před jednáním FV. Změna se týká navýšení položky 3412/5222 příspěvek spolkům (SK fotbal) o 250 tis. na údržbu.

### Příjmová část

- naplnění příjmů dotace z MZE na spl. kanalizaci o 11 mil. Kč po vydání rozhodnutí

### Výdajová část

Z diskuze členů FV k návrhu RO 3/2017:

#### a) 3111/311 MŠ Kollárova

- navýšení o 4 mil. na pronájem kontejnerů z důvodu víceprací na odstranění azbestu včetně procesu rozhodování a schvalování
- kdy bylo MÚ zjištěno, že rekonstrukce MŠ nebude dohotovena v termínu - v průběhu měsíce 7/17
- Členové FV se p. místostarosty dotazovali, zda město bude uplatňovat sankce na projektantovi. AK sdělil, že sankce nelze uplatňovat, že jsou promlčeny, město má k dispozici právní stanovisko
  - zda byla podepsána smlouva a kdy, kdy byla projednána v RM
  - kdy byla podepsána smlouva či dodatek v rámci rekonstrukce na vícepráce, částka, zda byla projednána v RM a ZM, požaduje smlouvu předložit
  - jde o mimořádný výdaj 4 mil.- Kč, který dle zák. o veřejných zakázkách nelze ponechat jen na rozhodnutí RM, jde o porušení rozpočtové kázně, je požadováno právní stanovisko k věci,

případně jako podnět pro kontrolní výbor. Ze strany vedení města nebylo prezentováno před jednáním o RO 3/17, nelze podepisovat a plnit smlouvy před schválením v ZM, nebylo svoláno mimořádné ZM, je zde riziko porušení zákona.

Dne 7.9.2017 byl poslán členům FV email od p. starosty z 8.8.2017 k shora uvedené problematice. Odbor OID byl vyzván k doplnění informací ohledně procesního postupu.

K uvedenému tématu byly položeny dotazy FV k dopřesnění stavu a rozhodování vedení města v dané věci (odpovědi zaslány členům FV – dobré by bylo přednést je na jednání zastupitelstva):

- 1) Sdělit stanovisko právníka, kde uvádí, že je projektová dokumentace Ateliéru MRS promlčená a nelze uplatnit náhradu škody.
  - 2) Kdy úřad zjistil, že rekonstrukce nebude hotová včas, přesné oficiální sdělení? (7/2017 není přesná odpověď)
  - 3) Byla podepsána smlouva na nájem kontejnerů a kdy?
  - 4) Kdy bylo projednáno na zastupitelstvu?
  - 5) Kdo odsouhlasil vícepráce na MŠ?
  - 6) Je zhotovena smlouva na vícepráce?
  - 7) Sdělit právní stanovisko k celé věci.
- b) 3412 koupaliště – ponížení o cca 10 mil posudky a průzkumy – jedná se nyní jen o stav. část bazény a filtraci nikoliv posudky, zbytek příští rok
- c) 3141/309 jídelna ZŠ – navýšení o rozšíření šaten o 2,420 mil. Kč
- d) 3113/5153 – plyn navýšení o 300 tis. spotřeba
- e) Saldo, výhled investice, rok 2019  
 - člen FV upozorňuje na mylně uvedené údaje v prezentovaných podkladech v řádku saldo běžných příjmů a výdajů – ing. Kimbembe: tyto údaje nejsou aktualizovány, bude následně rozesláno po opravě  
 - dotazy na výhled konce roku: bude jasnější v dalších měsících, na konci roku se výhled zpracuje. V tabulce investic jsou stávající investice, v dalších měsících budou připraveny přesuny investic na další rok.  
 Člen FV upozornil na stav roku 2019, kdy se předpokládá, že bude kritický, nebude se čerpat, ale splácet, nabízí odbornou pomoc při řešení.

Po diskuzi k návrhu RO 3/2017 bylo přijato toto usnesení:

Text usnesení FV IV-1/2017		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 3/2017 v celkové příjmové a výdajové části 278 875 833,- Kč v případě, že smluvní závazky kolem MŠ Kolárova budou vzápětí schváleny na VZZM dne 21.9.2017.		
Pro: 8	(,Fr,Br,Ky,Hr,Op,Vá,Jan,Ko)	Usnesení bylo přijato
Proti: 0		
Zdržel se: 0		

V 18.30 odchod Bc. Komínkové, nyní členů pro hlasování 7.

## Ad 5) Diskuze

### a) shrnutí náplně FV

- FV je poradní orgán ZM, kdy je vlastní vůlí ZM, že nabízené služby nezávislého pohledu FV nevyužívá

### b) zásobník projektů

- je požadováno z finančního hlediska v jakém stavu jsou projekty z hlediska profinancování k datu před ZM

### c) ÚP na webu města

- info k hlasování ZM o zahrnutých pozemcích do ÚP

### d) transparentní účty města

- členové se dotazovali, proč město provádí platby šekem, informace se objevuje na transparentních účtech KB města na webu a nelze tak bez složitějšího dohledávání určit, na jaký účel je platba provedena - není tomu tak, platby jsou prováděny bezhotovostně, pouze je vybírána hotovost šekem v GE Moneta na hotovostní dotaci pokladny  
Člen FV sděluje, že je k dispozici aplikace MF k transparentním účtům zdarma, nabízí pomoc při zprostředkování implementace

### e) Úvěr – financování investic

- dotazy na naplnění dotačních titulů do konce roku 2017 (očekává se 6 mil. na Tesco)  
- úroková sazba nový úvěr – na 6 měsíců (6m Pribor+ marže 0,21% p.a.) – kdy bylo první čerpání a kolik činí celková úroková sazba, FV požaduje informaci o výši sazby všem rozeslat. Současně upozorňuje, že aktuální 6m Pribor k 6.9.2017 činí 0,52% p.a.  
- starý úvěr – požaduje se info, zda je sazba zafixovaná do poslední splátky - bude rozeslána info  
- čerpáno již 5,7 mil. Kč z nového úvěru

### f) Zůstatky na účtech – 25,963 tis. k 6.9.2017

### g) Kontrolní zprávy – přehled

- proběhla revize zadaných kontrolních zpráv a stavu jejich zpracování

## Ad 6) Závěr

Předsedkyně FV poděkovala přítomným za účast. Další jednání FV dle vývoje a potřeby, předpoklad v před plánovaným zasedáním zastupitelstva města.

Ukončení v 18.50 hod.

Zapsala:

.....  
Dana Kyralová



.....  
Předseda FV  
Ing. Helena Váňová

.....  
Ověřovatel  
Ing. Jan Brajer

**Věc: Návrh rozpočtového opatření č. 3/2017**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

PROJEDNÁNO S: Mgr. Petrem Boreckým, starostou

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu je předkládán návrh rozpočtového opatření č. 3/2017, který projednala rada města na svém jednání dne 5.9.2018. Byly zapracovány požadavky odborů.

Nejdůležitějším bodem rozpočtového opatření byl pronájem buněk pro zajištění náhradního provizorního provozu mateřské školy z důvodu prodloužené rekonstrukce MŠ Kollárova. Jedná se cca o 4 mil. Kč (3111/311/5164).

Další položka navýšení o 3 023 000,- Kč u školky, která souvisí s předchozím bodem MŠ Kolárova a to 3111/311/6121 z důvodu vyššího rozsahu azbestu ve stěnách než se předpokládalo.

Finanční prostředky byly použity z kapitoly 3412/6121 rekonstrukce koupaliště a to z důvodu, že dofinancování bude probíhat i v roce 2018. Výdaje byly sníženy o 9 mil. Kč.

Další výdaje za OID:

3111/306 položka 6121 PD a studie proveditelnosti u MŠ Bulharská celkem o 105 000,- Kč

3113/6121 administrace dotace Tesko dům o 100 000,- Kč

přesun z 3113/5169 99 000,- na 3113/6121

3113/6121 administrace dotace Tesko dům o 100 000,- Kč

přesun 3113/5169 99 000,- Kč na klimatizaci 3113/6121

3141/309 školní jídelna, stavební práce 2 420 000,- - oprava vnitřní, dispoziční, vybavení školní jídelny, v návaznosti na dostavbu Tesko, požadavek ředitele školy

přesun 3141/309/5171 n 3141/309/6121 ve výši 100 000,- na dovybavení nerez pultem

2212/5139 nákup materiálu na opravu chodníků ve městě 888 569,- Kč, dlažba, obrubníky

2310/1 a 2321/1 položka 5171 navýšení celkem o 2 000 000,- Kč z důvodu obnovy kanalizace a vodovodu v ul. Kollárova

na objektech města byl proveden přesun a navýšení položky 5153 a 5154 energie

SPR

navýšení příspěvku ZŠ o 23 000,- Kč na náklady s přednáškami primární prevence ve školním roce 2017/2018

navýšení 3399/5169 o 30 000,- (koncert OKREJ a David Koller, zároveň do příjmů vybrané vstupné)

6112/ 5492 o 100 000,- Kč mimořádná dotace ČRS

3412/5492 o 250 000,- navýšení pro TJ kopaná

4351/ 6123 výdaje 213 175,- , zároveň příjem 4351/2322 pojistná náhrada za nabourané auto PS

přesun 10 000,- z 5137 na 6123 kapitoly 4351

OŽPUR

3749/5169 o 350 000,- Kč navýšení na zpracování PD stavební řízení rybníky

2212/6130 nákup pozemků 1 000 000,- Kč (600 000,- Kč aktuálně nutné, 400 000,- Kč plánované)

3749/5169 122 000,- Kč (žádost ČRS- schváleno R č. 317/2017 92 000,- Kč + 30 000,- Kč analýza sedimentů

1036/5164 40 000,- Kč na práce v lese, nutno objednat firmu na práce v lese, 80 000,- Kč na začátku roku převedeno naTS

Dochází k navýšení rezervy na 2 619 216,- Kč.

Celkové navýšení v příjmech a výdajích 13 348 530,- Kč

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města

Návrh rozpočtového opatření byl projednán finančním výborem dne 5.9.2017 a byl doporučen ke schválení s podmínkou ke schválení smluv o pronájmu buněk na mateřskou školu.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:**

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. schvaluje**

návrh rozpočtového opatření č. 3/2017 ve výši příjmy a výdaje 278 875 833,- Kč

**II. ukládá**

1. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit zapracování rozpočtového opatření č. 3/2017 do výkazů města

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-návrh RO č. 3/2017

**ZPRACOVAL:**        Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

## Návrh rozpočtu Města Úvaly na rok 2017

Příjmy	Pol.	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl		Komentář
				navýšení	Přesuny	
<b>Třída 1 Daňové příjmy</b>		<b>103 443 846</b>	<b>103 443 846</b>	<b>0</b>		
Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	1111	19 000 000	19 000 000	0		
Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	1112	2 100 000	2 100 000	0		
Daň z příjmu právnických osob	1121	19 000 000	19 000 000	0		
Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů	1113	600 000	600 000	0		
Daň z přidané hodnoty	1211	36 000 000	36 000 000	0		
popl. za komunální odpad	1339	4 000 000	4 000 000	0		
popl. ze psů	1341	260 000	260 000	0		
Popl. za užívání veř. prostranství	1343	75 000	75 000	0		
popl. ze vstupného	1344	3 000	3 000	0		
popl. z ubytovací kapacity	1345	10 000	10 000	0		
Poplatek za zhodnocení pozemku	1348	100 000	100 000	0		
Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	1348	11 995 846	11 995 846	0		
odvod z VHP	1355	1 000 000	1 000 000	0		
Ostatní popl. z činností (loterie)	1351	500 000	500 000	0		
Správní poplatky	1361	1 400 000	1 400 000	0		
Daň z nemovitosti	1511	7 400 000	7 400 000	0		
<b>Třída 2 Nedaňové příjmy</b>		<b>18 579 900</b>	<b>19 501 048</b>	<b>921 148</b>		
Úřad práce UZ13101	4116	56 000	98 000	42 000		
Splátky půjček Sokol	2420	100 000	100 000	0		
vodovod - pronájem řadu	2132	2 660 000	2 660 000	0		
kanalizace - Pronájem čistírny	2132	5 490 000	5 490 000	0		
ZŠ - služby (byty)	2111	50 000	50 000	0		
ZŠ - nájem (byty)	2132	154 000	154 000	0		
knihovna - poplatky	2111	50 000	50 000	0		
Život Úval - inzerce	2111	200 000	280 000	80 000		
kultura	2111	70 000	70 000	0		
Tesko - služby	2111	15 000	15 000	0		
Tesko - pronájem	2132	6 000	6 000	0		
zdrav. střed. - pronájem	2132	775 800	775 800	0		
byty - služby	2111	1 600 000	1 600 000	0		
byty - pronájem	2132	3 010 000	3 010 000	0		
nebytové služby	2111	81 000	81 000	0		
nebytové - pronájem č.p. 203	2132	240 000	240 000	0		
nebytové služby č.p. 203	2111	78 000	78 000	0		
nebytové - pronájem	2132	400 000	400 000	0		
nájemné Policie ČR	2132	1 063 000	1 063 000	0		
hřbitov - služby	2111	450 000	450 000	0		
přijaté neinvestiční dary Futera 5 ks lip	2321	0	10 000	10 000		
odpady - vrátka za tříděný odpad	2111	800 000	800 000	0		
pečovatelská klienti	2111	350 000	350 000	0		
hasiči - služby	2111	20 000	20 000	0		
hasiči - nájem	2132	24 000	24 000	0		
prodej nakladač Lotus	3113		127 000	127 000		
Auto pro peč.sl.	3113		223 175	223 175		
vývěska, kopírování	2111	3 000	38 000	35 000		
Příjmy z úroků	2141	10 000	10 000	0		
Pokuty MP	2212	2 000	367 000	365 000		
Pokuta PK, ŽP	2212	7 700	28 700	21 000		
cvičák-psy	2132	4 400	4 400	0		
Gadimmo- příspěvek	3122	200 000	200 000	0		
Palmer Capital- příspěvek	3122	50 000	50 000	0		
volby do parlamentu - doplatek roku 2016	2222		17 973	17 973		
věcná břemena	2119	560 000	560 000	0		

<b>Třída 3 Kapitálové příjmy</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>
Příjmy z prodeje nemovitostí	<b>3111</b>	26 000	26 000	0
pronájem pozemků	<b>2131</b>	34 000	34 000	0
<b>Třída 4 Přijaté transfery</b>		<b>9 909 673</b>	<b>22 337 055</b>	<b>12 427 382</b>
Volby	<b>4111</b>	17 973	0	-17 973
Neinvestiční přijaté dotace ze SR	<b>4112</b>	7 701 600	7 701 600	0
Neinvestiční přijaté dotace od obcí	<b>4121</b>	400 000	400 000	0
veřejnoprávní smlouvy - MP	<b>4121</b>	790 100	790 100	0
pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	<b>4116</b>	1 000 000	1 113 300	113 300
dotace Základní škola -Šablony	<b>4116</b>		1 075 055	1 075 055
Dotace - Úvaly splašková kanalizace -II.etapa-rozšíření	<b>4216</b>	0	11 257 000	11 257 000
<b>Třída 8 Financování</b>		<b>133 533 884</b>	<b>133 533 884</b>	<b>0</b>
Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	<b>8115</b>	23 257 200	23 257 200	0
rezerva z daně z nemovitostí	<b>8115</b>	276 684	276 684	0
revolvingový úvěr	<b>8123</b>	110 000 000	110 000 000	0
<b>Příjmy celkem</b>		<b>265 527 303</b>	<b>278 875 833</b>	<b>13 348 530</b>
	kontrola	0	0	0

Výdaje	Pol.	RO č.2	RO č.2
--------	------	--------	--------

<b>Třída 5 Běžné výdaje</b>		<b>106 597 676</b>	<b>115 888 300</b>	<b>9 290 624</b>
<b>Osobní náklady celkem</b>		<b>29 822 774</b>	<b>29 822 774</b>	<b>0</b>
Platy zaměstnanců	<b>5011</b>	19 021 320	19 021 320	0
Ostatní osobní výdaje	<b>5021</b>	1 490 740	1 490 740	0
Odměny zastupitelům	<b>5023</b>	1 740 960	1 740 960	0
Refundace	<b>5029</b>	30 000	30 000	0
Sociální pojištění	<b>5031</b>	5 475 255	5 475 255	0
Zdravotní pojištění	<b>5032</b>	1 971 092	1 971 092	0
Ostatní pojistné	<b>5038</b>	93 407	93 407	0
<b>Neinvestiční výdaje</b>		<b>76 774 902</b>	<b>86 065 526</b>	<b>9 290 624</b>
Prádlo, oděv, obuv	<b>5134</b>	108 000	108 000	0
Knihy, tisk	<b>5136</b>	261 000	261 000	0
DHIM	<b>5137</b>	1 030 000	1 051 000	21 000
Materiál	<b>5139</b>	2 522 000	3 420 569	898 569
Voda	<b>5151</b>	618 000	618 000	0
Plyn	<b>5153</b>	1 935 000	2 235 000	300 000
Elektrická energie	<b>5154</b>	2 307 500	2 118 500	-189 000
Pohonné hmoty	<b>5156</b>	382 000	382 000	0
Služby pošt	<b>5161</b>	650 000	650 000	0
Telefony	<b>5162</b>	533 000	533 000	0
Pojištění+bank.popl.	<b>5163</b>	726 000	726 000	0
Nájemné	<b>5164</b>	2 018 935	6 138 935	4 120 000
Právní služby	<b>5166</b>	960 000	960 000	0
Školení a vzdělávání	<b>5167</b>	304 000	304 000	0
Služby zpracování podkladů	<b>5168</b>	490 000	459 000	-31 000
Nákup služeb	<b>5169</b>	15 385 600	15 508 600	123 000
Opravy a udržování	<b>5171</b>	18 244 821	20 144 821	1 900 000
Programové vybavení	<b>5172</b>	1 444 800	1 444 800	0
Cestovné	<b>5173</b>	68 000	68 000	0
Pohoštění	<b>5175</b>	318 000	318 000	0
Poskytnuté náhrady	<b>5192</b>	135 000	135 000	0

+26 000      -10 000 +26 tis. kap. MŠ KOLL. Plot / přesun  
+888 569      dodávka dlažby, kap. silnice  
+700 000      -400 000 +700 tis. kap. ŽS / -400 tis kap.nebyty  
+50 000      -239 000 +50 tis. kap. ŽS / -239 tis kap.nebyty  
+4 000 000 / +120 000      +4 mil. kap. MŠ KOLL. / +120 tis kap.ŽŠ  
-26 000      přesun pol. 5137 plot MŠ KOLL  
+30 tis.kap. Kultura koncert Okej + D. Koler / +30 tis. Kácení  
-99 000      +40 tis. Biologický průzkum kap. Příroda / +122 tis. Rozbor sedimentů, kap. Rybníky  
-1 00 000      +1 mil kap. Vodovod obn./ +1 mil kap. Kanal.obvod / -100 tis. Kap. Jíd. ŽŠ

Dopr. obslužnost	5193	1 250 000	1 250 000	0	
Věcné dary	5194	195 000	195 000	0	
Neinvestiční příspěvek	5329	537 000	537 000	0	
Neinvest. přísp. org.	5331	17 450 000	18 548 055	1 098 055	+1 075 055 / +23 000
Nákup kolků	5361	10 000	10 000	0	
Platby daní a poplatků	5362	1 336 314	2 036 314	700 000	+700 000
Finanční dary	5492	230 000	330 000	100 000	+100 000
Převody vl. fondům	5499	885 200	885 200	0	
příspěvky spolkům	5222	1 100 000	1 350 000	250 000	+250 000
Úroky	5141	1 785 000	1 785 000	0	
Popláték úvěr	5144	1 554 732	1 554 732	0	
<b>Třída 6 Kapitálové výdaje</b>		<b>146 284 075</b>	<b>148 959 225</b>	<b>2 675 150</b>	
Programové vybavení	6111	0	0	0	
Budovy, haly a stavby	6121	122 033 495	123 097 190	1 063 695	víc tab.inestice
Projektová dokumentace	6121	12 545 030	12 933 310	388 280	víc tab.inestice
Stroje a zařízení	6122	570 000	570 000	0	
Dopravní prostředky	6123	800 000	1 023 175	223 175	+223 175
Výpočetní technika	6125	1 000 000	1 000 000	0	
Pozemky	6130	3 577 700	4 577 700	1 000 000	víc tab.inestice
Investiční příspěvek	6351	4 257 850	4 257 850	0	
Investiční příspěvek-úvěr	6349	1 500 000	1 500 000	0	
<b>Třída 8 Financování</b>		<b>12 645 552</b>	<b>14 028 308</b>	<b>1 382 756</b>	
Rezervy na projekty 2015	8115	1 236 460	2 619 216	1 382 756	
Splátky jistiny	8124	11 409 092	11 409 092	0	
<b>Výdaje celkem</b>		<b>265 527 303</b>	<b>278 875 833</b>	<b>13 348 530</b>	
kontrola		0	0	0	
<b>Hospodářský výsledek za rok 2017</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

+1 075 tis. kap. ZŠ dotace na akci Šablony / 23 tis. Přednášky primární prevence

daňové priznání kap. 6409

100 tis. mimořádná dotace ČRS - rybáře

údržba hřiště fotbalu

víc tab.inestice

víc tab.inestice

auto peč.sl.

víc tab.inestice

<b>Běžné saldo</b>			
saldo ( běžné příjmy - běžné výdaje )	23 917 770	15 548 294	
saldo %	18,38%	11,86%	

Ukazatel dluhové služby ( dluhové služby / dluhová základna) 12% 11%

<b>Dluhová základna</b>	<b>119 937 573</b>	<b>133 286 103</b>
třída 1	91 448 000	91 448 000
třída 2	18 579 900	19 501 048
třída 4	9 909 673	22 337 055

<b>Dluhová služby</b>	<b>14 748 824</b>	<b>14 748 824</b>
úroky	3 339 732	3 339 732
Splátky jistiny	11 409 092	11 409 092

DSCR-ukazatel

Cash flow/ peněžní zůstatek+ investice dotace dluhová služby

## Návrh rozpočtu opatření č. 3 rok 2017 dle odborů a kapitol

Příjmy	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Komentář
<b>Třída 1 Daňové příjmy</b>	<b>103 443 846</b>	<b>103 443 846</b>	<b>0</b>	
1111 Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	19 000 000	19 000 000	0	
1112 Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	2 100 000	2 100 000	0	
1121 Daň z příjmu právnických osob	19 000 000	19 000 000	0	
1113 Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů	600 000	600 000	0	
1211 Daň z přidané hodnoty	36 000 000	36 000 000	0	
1339 popl. za komunální odpad	4 000 000	4 000 000	0	
1341 popl. ze psů	260 000	260 000	0	
1343 Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	0	
1344 popl. ze vstupného	3 000	3 000	0	
1345 popl. z ubytovací kapacity	10 000	10 000	0	
1348 Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000	100 000	0	
1348 Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	11 995 846	11 995 846	0	
1355 odvod z VHP	1 000 000	1 000 000	0	
1351 Ostatní popl. z činností (loterie)	500 000	500 000	0	
1361 Správní poplatky	1 400 000	1 400 000	0	
1511 Daň z nemovitosti	7 400 000	7 400 000	0	
<b>Třída 2 Nedaňové příjmy</b>	<b>18 579 900</b>	<b>19 501 048</b>	<b>921 148</b>	
4116 Úřad práce UZ13101-dotace	56 000	98 000	42 000	
2420 Splátky půjček Sokol	100 000	100 000	0	
2132 vodovod - pronájem řadu	2 660 000	2 660 000	0	
2132 kanalizace - Pronájem čistírny	5 490 000	5 490 000	0	
2111 ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	0	
2132 ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	0	
2111 knihovna - poplatky	50 000	50 000	0	
2321 přijaté neinvestiční dary Futera 5 ks lip		10 000	10 000	
2111 Život Úval - inzerce	200 000	280 000	80 000	
2111 kultura	70 000	70 000	0	
2111 Tesko - služby	15 000	15 000	0	
2132 Tesko - pronájem	6 000	6 000	0	
2132 zdrav. střed.- pronájem	775 800	775 800	0	
2111 byty - služby	1 600 000	1 600 000	0	
2132 byty - pronájem	3 010 000	3 010 000	0	
2111 nebytové služby	81 000	81 000	0	
2132 nebytové - pronájem č.p. 203	240 000	240 000	0	
2111 nebytové služby č.p. 203	78 000	78 000	0	
2132 nebytové - pronájem	400 000	400 000	0	
2132 nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	0	
2111 hřbitov - služby	450 000	450 000	0	
2111 odpady - vratka za tříděný odpad	800 000	800 000	0	
2111 pečovatelská klienti	350 000	350 000	0	
2111 hasiči - služby	20 000	20 000	0	
2132 hasiči - nájem	24 000	24 000	0	
3113 prodej nakladač Lotus		127 000	127 000	
3113 Auto pro peč.sl.		223 175	223 175	
2111 vývěska, kopírování	3 000	38 000	35 000	
2141 Příjmy z úroků	10 000	10 000	0	
2212 Pokuty MP	2 000	367 000	365 000	
2212 Pokuta PK, ŽP	7 700	28 700	21 000	
2132 cvičák-psy	4 400	4 400	0	
3122 Gadimmo- příspěvek	200 000	200 000	0	
3122 Palmer Capital- příspěvek	50 000	50 000	0	
2222 volby do Parlamentu - doplatek roku 2016		17 973	17 973	
2119 věčná břemena	560 000	560 000	0	
<b>Třída 3 Kapitálové příjmy</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	
3111 Příjmy z prodeje nemovitostí	26 000	26 000	0	
2131 pronájem pozemků	34 000	34 000	0	
<b>Třída 4 Přijaté transfery</b>	<b>9 909 673</b>	<b>22 337 055</b>	<b>12 427 382</b>	
4112 Neinvestiční přijaté dotace ze SR	7 701 600	7 701 600	0	
4121 Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000	400 000	0	
4121 veřejnoprávní smlouvy - MP	790 100	790 100	0	
4116 pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 000 000	1 113 300	113 300	
4116 dotace Základní škola -šablony-průběžné(zároveň výdaj)		1 075 055	1 075 055	
4216 Dotace - Úvaly splašková kanalizace -II.etapa-rozšíření	0	11 257 000	11 257 000	

Třída 8		Financování	133 533 884	133 533 884	0
8115		Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	23 257 200	23 257 200	0
8115		rezerva z daně z nemovitosti	276 684	276 684	0
8123		revolvingový úvěr	110 000 000	110 000 000	0
<b>Příjmy celkem</b>			<b>265 527 303</b>	<b>278 875 833</b>	13 348 530
			kontrola	0	0
<b>Výdaje</b>					
Třída 5		Běžné výdaje	RO č. 2	RO č. 3	
		Správní , soc.právník odbor	5 186 301	5 186 301	0
		ekonomický odbor	2 470 429	2 470 429	0
		OR -životní prostředí	1 522 534	1 522 534	0
		OID+OSM	3 899 481	3 899 481	0
		Stavební úřad	4 320 861	4 320 861	0
<b>Odbory celkem</b>			<b>17 399 606</b>	<b>17 399 606</b>	0
5311/1		Městská policie	5 088 626	5 088 626	0
5512		Hasiči	101 047	101 047	0
4351		Pečovatelská služba	1 522 727	1 522 727	0
3319		Kronika	32 261	32 261	0
3314		Knihovna	1 286 968	1 286 968	0
3349		Život Úval	140 456	140 456	0
6409		Tajemnice, sekretariat	1 834 614	1 834 614	0
		TSÚ	76 270	76 270	0
6112		Zastupitelé	2 340 198	2 340 198	0
<b>Ostatní kapitoly</b>			<b>12 423 168</b>	<b>12 423 168</b>	0
<b>Osobní náklady celkem</b>			<b>29 822 774</b>	<b>29 822 774</b>	0
			0	0	0
3113		Základní škola	4 381 000	6 250 055	1 869 055 jídelna ZŠ
3421		MDDM	600 000	600 000	0
311/308		Mateřská škola Prk	728 300	728 300	0
3111/311		Mateřská škola Koll	2 385 000	6 385 000	4 000 000 Nájem
3141/309		Jídelna ZŠ	1 550 000	1 450 000	-100 000
3141/308		Jídelna MŠ	235 000	235 000	0
3111/306		Mateřská škola Cuk.	290 000	290 000	0
		Technické služby Úvaly	10 900 000	10 900 000	0
<b>Příspěvkové organizace celkem</b>			<b>21 069 300</b>	<b>26 838 355</b>	5 769 055
6409		všeobecná pokladna	2 772 200	3 472 200	700 000 daňové přiznání kap. 6409
6112		Zastupitelé	847 000	947 000	100 000 100 tis. mimořádná dotaceČRS - rybáře
6171		Správní , soc.právník odbor	7 192 000	7 192 000	0
4351		Pečovatelská služba	417 000	407 000	-10 000
5311		Agentura SCSA	280 000	280 000	0
5311/1		Městská policie	594 000	594 000	0
3319		Kronika	116 800	116 800	0
3314		Knihovna	663 314	663 314	0
3349		Život Úval	490 000	490 000	0
3399		Kultura	915 000	945 000	30 000 +30 tis.kap. Kultura koncert Okej + D. Koler
3612		Byty	1 449 717	1 449 717	0
3612/77		DPS	2 618 500	2 618 500	0
3613		Nebyty	1 349 000	710 000	-639 000
5512		Hasiči	593 000	593 000	0
3519		Zdravotní střediska	150 000	150 000	0
3429		Tesko	41 000	41 000	0
3632		Hřbitov	130 000	130 000	0
3412		Koupal. + ZČ	1 679 000	1 929 000	250 000 údržba hřiště fotbalu
3114		č.p. 65	446 000	446 000	0
3635		Úz.plán	320 000	320 000	0
3631		VO	1 348 100	1 348 100	0
2212		Silnice	8 921 476	9 810 045	888 569 dodávka dlažby,
2221		Doprava	1 250 000	1 250 000	0
2310		Vodovod	1 340 000	1 340 000	0
2310/1		Vodovod - obn.	1 562 600	2 562 600	1 000 000
2321/38		Kanalizace	1 750 000	1 750 000	0
2321/1		Kanalizace - obn.	2 090 000	3 090 000	1 000 000
3633		Inž.sítě	648 000	648 000	0
1036		Lesy	0	0	0
3722/1		Popelnice	4 950 000	4 950 000	0
3722/34		Odpady	780 000	780 000	0
3729		Čer. skl.	70 000	70 000	0
3744		Povodeň	76 500	76 500	0
3749		Příroda	1 868 000	1 948 000	80 000 č.3 realizace cesty přes Nachlingerův Park, Kácení a biologický průzkum



3749/2	Rybníky	501 001	623 001	122 000	+122 tis. Rozbor sedimentů, kap. Rybníky
3749/1	Park Úvaly vinice	11 662	11 662	0	
3749/3	Městská stezka	185 000	185 000	0	
3722/36	Sběr. dv.	1 890 000	1 890 000	0	
6310	Úroky	1 845 000	1 845 000	0	
6310	Poplatek úvěr	1 554 732	1 554 732	0	
<b>Ostatní kapitoly+úroky</b>		<b>55 705 602</b>	<b>59 227 171</b>	<b>3 521 569</b>	
<b>Neinvestiční výdaje</b>		<b>76 774 902</b>	<b>86 065 526</b>	<b>9 290 624</b>	
<b>Třída 6 Kapitálové výdaje</b>		<b>106 597 676</b>	<b>115 888 300</b>	<b>9 290 624</b>	
		0	0	0	
3113	Základní škola	4 704 942	4 903 942	199 000	klimatizace (kotelna) a stavba Tesko domu
3111/311	Mateřská škola Koll	11 577 934	14 600 000	3 022 066	
3141/309	Jídelná ZŠ	80 000	2 500 000	2 420 000	
3111/306	Mateřská škola Cuk.	530 000	635 000	105 000	PD - II.etapa
	Technické služby Úvaly	4 257 850	4 257 850	0	
<b>Příspěvkové organizace celkem</b>		<b>21 150 726</b>	<b>26 896 792</b>	<b>5 746 066</b>	
6171	Správní , soc.právnick odbor	1 400 000	1 400 000	0	
6409	všeobecná pokladna	1 562 700	1 562 700	0	
3612	Byty	0	181 500	181 500	
3613	Nebyty	13 883 770	13 702 270	-181 500	
5311/1	Městská policie	800 000	800 000	0	
5512	Hasiči	80 000	80 000	0	
	Pečovatelská služba		223 175	223 175	auto peč.sl.
3314	Knihovna	150 000	150 000	0	
3612/77	DPS	987 000	987 000	0	
3114	č.p. 65	968 117	968 117	0	
3632	Hřbitov	270 000	270 000	0	
3412	Koupal. + ZČ	19 500 000	10 500 000	-9 000 000	
3635	Úz.plán	810 700	810 700	0	
3631	VO	4 403 500	4 403 500	0	
2212	Silnice	50 789 735	51 993 015	1 203 280	
2321/38	Kanalizace	27 536 827	31 959 456	4 422 629	
3633	lnž.sítě	500 000	500 000	0	
3722/34	Odpady	10 000	10 000	0	
3744	Povodeň	30 000	30 000	0	
3749	Příroda	436 000	516 000	80 000	Projektová dokumentace-Ing. Štefl
3749/1	Park Úvaly vinice	235 000	235 000	0	
3329	Pošembeří	60 000	60 000	0	
2212/1	Cyklostezky	720 000	720 000	0	
<b>Ostatní kapitoly</b>		<b>125 133 349</b>	<b>122 062 433</b>	<b>-3 070 916</b>	
<b>Třída 6 Kapitálové výdaje</b>		<b>146 284 075</b>	<b>148 959 225</b>	<b>2 675 150</b>	
	Rezervy na projekty 2015	1 236 460	2 619 216	1 382 756	
	Splátky jistiny	11 409 092	11 409 092	0	
<b>Třída 8 Financování</b>		<b>12 645 552</b>	<b>14 028 308</b>	<b>1 382 756</b>	
<b>Výdaje celkem</b>		<b>265 527 303</b>	<b>278 875 833</b>	<b>13 348 530</b>	
<b>kontrola</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Hospodářský výsledek za rok 2017</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Ukazatel dluhové služby ( dluhové služby / dluhová základna) 12% 11%

<b>Dluhová základna</b>	<b>119 937 573</b>	<b>133 286 103</b>
třída 1	91 448 000	91 448 000
třída 2	18 579 900	19 501 048
třída 4	9 909 673	22 337 055
<b>Dluhová služba</b>	<b>14 748 824</b>	<b>14 748 824</b>
úroky	3 339 732	3 339 732
Splátky jistiny	11 409 092	11 409 092

DSCR-ukazatel

Cash flow  
dluhová služba

# Návrh rozpočtu RO č. 3/2017

## Přehled příjmů jednotlivých kapitol

Ukazatel			
OdPa	OdPa	Pol	Popis
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů
0000		1211	Daň z přidané hodnoty
		1334	odvod za odnětí půdy
		1334	odvod za odnětí půdy
0000		1339	popl. za komunální odpad
0000		1341	popl. ze psů
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství
0000		1344	popl. ze vstupného
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj
		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku
		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv
		1381	odvod z VHP
0000		1381	odvod loterií a podobných her kromě VHP
0000		1361	Správní poplatky
0000		1511	Daň z nemovitosti
		2481	exekuce
		4116	Úřad práce UZ13234
0000		2420	Splátky půjček Sokol
		2460	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva
		2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk
0000		4111	Neinv dotace PAP
		4111	Volby-doplatek 2016
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí
		4122	Transferypřijaté od kraje
		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)
		4213	Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ
		4213	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU
		4213	Dotace z SFDI-Průtah-úsek č. 3- 85%
		4213	Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje
		4122	Dotace Městská knihovna
		4116	dotace Základní škola -Šablony
		4122	Dotace hasiči - obnova zastaralých prostředků
		4122	Dotace revitalizace Výmola
		4122	Dotace - bezpečnost na silnicích
		4216	Dotace - Úvaly splašková kanalizace -II.etapa-rozšíření
		4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C
		4216	Dotace zateplení č.p. 897/7
		4216	Dotace oprava hasičského auta
		4216	Dotace auto pečovatelská služba
		4216	Dotace IT EU

		4116	Dotace IT z národního fondu
		4216	Dotace zasakovací pás
		4216	Dotace most Horova
		4216	Dotace Pošembeří
		4223	Investice přijaté transferz od regionalních rad
		4216	Dotace zateplení č.p. 95
		4216	Dotace MŠ Cukrovar
		4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt
		4216	Dotace Park vinice
		4222	Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212
		4222	Investiční přijaté MŠ Koll.
		4222	Investiční přijaté dotace
		4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ-UZ 13305
		4216	
3631		3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov
2310	3121	3121	dary na dlouh.maj.
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny
		2111	příjmy z poskytovaných služeb
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)
	3113	2322	pojistná náhrada
3114	3114	2111	spec. škola - služby
	3114	2132	spec. škola - pronájem
	3314	2111	knihovna - poplatky
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce
3399	3399	2111	kultura
	3399	2321	kultura – dary
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem
3429	3429	2111	Tesko - služby
	3429	2132	Tesko - pronájem
3744	3744	2322	pojistné náhrady-povodně
3519	3519	2111	zdrav. střed.- služby
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem
	3519	2322	Pojistná náhrada
3612	3612	2111	byty - služby
	3612	2132	byty - pronájem
	3612	3113	byty – prodej majetku
	3612	2321	Neinv dary
3613	3613	2111	nebytové služby
	3613	2322	pojitná náhrada 897
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203
	3613	2111	nebytové služby č.p. 203
3613	3613	2132	nebytové - pronájem
	3613	2132	nájemné Policie ČR
3632	3632	2111	hřbitov - služby
3631	3631	2132	nájemné Eltodo
3749	3749	2321	přijaté neinvestiční dary Futera 5 ks lip
3722	3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti
5311	5311	2321	dar - přístroj
5512	5512	2111	hasiči - služby
5512	5512	2132	hasiči - nájem
	5512	2322	přijaté pojistné náhrady
	5512	3121	Dar hašiči roku

	6409	3113	prodej nakladač Lotus
4351	4351	3113	Auto pro peč.sl.
6171	6171	2321	přijaté neinv.dary
	6171	2111	prodej dřeva z těžby
	6171	2111	vývěska, kopírování
6310	6310	2141	Příjmy z úroků
	6310	2210	Pokuty SÚ
	5311	2212	Pokuty MP
	6310	2212	Pokuta PK, ŽP
6409	6409	2322	pojistné náhrady-povodně
	6409	3122	Gadimo- příspěvek
	6409	3122	Palmer Capital- příspěvek
	6409	3122	Zeta Benátky -příspěvek
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, Skupa)
	6409	2132	cvičák-psi
	6409	2222	volby do parlamentu - doplatek roku 2016
	6409	2131	pronájem pozemků
2321	2321	2111	investiční příspěvky
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovanyatd.)

### **Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní )**

### **Financování z vlastních zdrojů**

		<b>8115</b>	rezerva z přebytku 2016
		<b>8115</b>	rezerva z daně z nemovitosti
		<b>8123</b>	revolvingový úvěr

### **Příjmy celkem**

# Návrh rozpočtu RO č. 3/2017

## Přehled příjmů jednotlivých kapitol

Ukazatel			
OdPa	OdPa	Pol	Popis
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů
0000		1211	Daň z přidané hodnoty
		1334	odvod za odnětí půdy
		1334	odvod za odnětí půdy
0000		1339	popl. za komunální odpad
0000		1341	popl. ze psů
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství
0000		1344	popl. ze vstupného
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj
		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku
		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv
		1381	odvod z VHP
0000		1381	odvod loterií a podobných her kromě VHP
0000		1361	Správní poplatky
0000		1511	Daň z nemovitosti
		2481	exekuce
		4116	Úřad práce UZ13234
0000		2420	Splátky půjček Sokol
		2460	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva
		2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk
0000		4111	Neinv dotace PAP
		4111	Volby-doplatek 2016
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí
		4122	Transferypřijaté od kraje
		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)
		4213	Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ
		4213	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU
		4213	Dotace z SFDI-Průtah-úsek č. 3- 85%
		4213	Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje
		4122	Dotace Městská knihovna
		4116	dotace Základní škola -Šablony
		4122	Dotace hasiči - obnova zastaralých prostředků
		4122	Dotace revitalizace Výmola
		4122	Dotace - bezpečnost na silnicích
		4216	Dotace - Úvaly splašková kanalizace -II.etapa-rozšíření
		4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C
		4216	Dotace zateplení č.p. 897/7
		4216	Dotace oprava hasičského auta
		4216	Dotace auto pečovatelská služba
		4216	Dotace IT EU

		4116	Dotace IT z národního fondu
		4216	Dotace zasakovací pás
		4216	Dotace most Horova
		4216	Dotace Pošembeří
		4223	Investice přijaté transferz od regionalních rad
		4216	Dotace zateplení č.p. 95
		4216	Dotace MŠ Cukrovar
		4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt
		4216	Dotace Park vinice
		4222	Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212
		4222	Investiční přijaté MŠ Koll.
		4222	Investiční přijaté dotace
		4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ-UZ 13305
		4216	
3631		3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov
2310	3121	3121	dary na dlouh.maj.
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny
		2111	příjmy z poskytovaných služeb
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)
	3113	2322	pojistná náhrada
3114	3114	2111	spec. škola - služby
	3114	2132	spec. škola - pronájem
	3314	2111	knihovna - poplatky
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce
3399	3399	2111	kultura
	3399	2321	kultura – dary
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem
3429	3429	2111	Tesko - služby
	3429	2132	Tesko - pronájem
3744	3744	2322	pojistné náhrady-povodně
3519	3519	2111	zdrav. střed.- služby
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem
	3519	2322	Pojistná náhrada
3612	3612	2111	byty - služby
	3612	2132	byty - pronájem
	3612	3113	byty – prodej majetku
	3612	2321	Neinv dary
3613	3613	2111	nebytové služby
	3613	2322	pojitná náhrada 897
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203
	3613	2111	nebytové služby č.p. 203
3613	3613	2132	nebytové - pronájem
	3613	2132	nájemné Policie ČR
3632	3632	2111	hřbitov - služby
3631	3631	2132	nájemné Eltodo
3749	3749	2321	přijaté neinvestiční dary Futera 5 ks lip
3722	3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti
5311	5311	2321	dar - přístroj
5512	5512	2111	hasiči - služby
5512	5512	2132	hasiči - nájem
	5512	2322	přijaté pojistné náhrady
	5512	3121	Dar hašiči roku

	6409	3113	prodej nakladač Lotus
4351	4351	3113	Auto pro peč.sl.
6171	6171	2321	přijaté neinv.dary
	6171	2111	prodej dřeva z těžby
	6171	2111	vývěska, kopírování
6310	6310	2141	Příjmy z úroků
	6310	2210	Pokuty SÚ
	5311	2212	Pokuty MP
	6310	2212	Pokuta PK, ŽP
6409	6409	2322	pojistné náhrady-povodně
	6409	3122	Gadimo- příspěvek
	6409	3122	Palmer Capital- příspěvek
	6409	3122	Zeta Benátky -příspěvek
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, Skupa)
	6409	2132	cvičák-psi
	6409	2222	volby do parlamentu - doplatek roku 2016
	6409	2131	pronájem pozemků
2321	2321	2111	investiční příspěvky
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovanyatd.)

### **Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní )**

### **Financování z vlastních zdrojů**

		<b>8115</b>	rezerva z přebytku 2016
		<b>8115</b>	rezerva z daně z nemovitosti
		<b>8123</b>	revolvingový úvěr

### **Příjmy celkem**

# Návrh rozpočtu RO č. 3/2017

## Přehled příjmů jednotlivých kapitol

Ukazatel			
OdPa	OdPa	Pol	Popis
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů
0000		1211	Daň z přidané hodnoty
		1334	odvod za odnětí půdy
		1334	odvod za odnětí půdy
0000		1339	popl. za komunální odpad
0000		1341	popl. ze psů
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství
0000		1344	popl. ze vstupného
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj
		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku
		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv
		1381	odvod z VHP
0000		1381	odvod loterií a podobných her kromě VHP
0000		1361	Správní poplatky
0000		1511	Daň z nemovitosti
		2481	exekuce
		4116	Úřad práce UZ13234
0000		2420	Splátky půjček Sokol
		2460	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva
		2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk
0000		4111	Neinv dotace PAP
		4111	Volby-doplatek 2016
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí
		4122	Transferypřijaté od kraje
		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)
		4213	Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ
		4213	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU
		4213	Dotace z SFDI-Průtah-úsek č. 3- 85%
		4213	Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje
		4122	Dotace Městská knihovna
		4116	dotace Základní škola -Šablony
		4122	Dotace hasiči - obnova zastaralých prostředků
		4122	Dotace revitalizace Výmola
		4122	Dotace - bezpečnost na silnicích
		4216	Dotace - Úvaly splašková kanalizace -II.etapa-rozšíření
		4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C
		4216	Dotace zateplení č.p. 897/7
		4216	Dotace oprava hasičského auta
		4216	Dotace auto pečovatelská služba
		4216	Dotace IT EU



		4116	Dotace IT z národního fondu
		4216	Dotace zasakovací pás
		4216	Dotace most Horova
		4216	Dotace Pošembeří
		4223	Investice přijaté transferz od regionalních rad
		4216	Dotace zateplení č.p. 95
		4216	Dotace MŠ Cukrovar
		4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt
		4216	Dotace Park vinice
		4222	Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212
		4222	Investiční přijaté MŠ Koll.
		4222	Investiční přijaté dotace
		4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ-UZ 13305
		4216	
3631		3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov
2310	3121	3121	dary na dlouh.maj.
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny
		2111	příjmy z poskytovaných služeb
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)
	3113	2322	pojistná náhrada
3114	3114	2111	spec. škola - služby
	3114	2132	spec. škola - pronájem
	3314	2111	knihovna - poplatky
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce
3399	3399	2111	kultura
	3399	2321	kultura – dary
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem
3429	3429	2111	Tesko - služby
	3429	2132	Tesko - pronájem
3744	3744	2322	pojistné náhrady-povodně
3519	3519	2111	zdrav. střed.- služby
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem
	3519	2322	Pojistná náhrada
3612	3612	2111	byty - služby
	3612	2132	byty - pronájem
	3612	3113	byty – prodej majetku
	3612	2321	Neinv dary
3613	3613	2111	nebytové služby
	3613	2322	pojitná náhrada 897
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203
	3613	2111	nebytové služby č.p. 203
3613	3613	2132	nebytové - pronájem
	3613	2132	nájemné Policie ČR
3632	3632	2111	hřbitov - služby
3631	3631	2132	nájemné Eltodo
3749	3749	2321	přijaté neinvestiční dary Futera 5 ks lip
3722	3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti
5311	5311	2321	dar - přístroj
5512	5512	2111	hasiči - služby
5512	5512	2132	hasiči - nájem
	5512	2322	přijaté pojistné náhrady
	5512	3121	Dar hašiči roku

	6409	3113	prodej nakladač Lotus
4351	4351	3113	Auto pro peč.sl.
6171	6171	2321	přijaté neinv.dary
	6171	2111	prodej dřeva z těžby
	6171	2111	vývěska, kopírování
6310	6310	2141	Příjmy z úroků
	6310	2210	Pokuty SÚ
	5311	2212	Pokuty MP
	6310	2212	Pokuta PK, ŽP
6409	6409	2322	pojistné náhrady-povodně
	6409	3122	Gadimo- příspěvek
	6409	3122	Palmer Capital- příspěvek
	6409	3122	Zeta Benátky -příspěvek
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, Skupa)
	6409	2132	cvičák-psi
	6409	2222	volby do parlamentu - doplatek roku 2016
	6409	2131	pronájem pozemků
2321	2321	2111	investiční příspěvky
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovanyatd.)

### **Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní )**

### **Financování z vlastních zdrojů**

		<b>8115</b>	rezerva z přebytku 2016
		<b>8115</b>	rezerva z daně z nemovitosti
		<b>8123</b>	revolvingový úvěr

### **Příjmy celkem**

# Návrh rozpočtu RO č. 3/2017

## Přehled příjmů jednotlivých kapitol

Ukazatel			
OdPa	OdPa	Pol	Popis
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů
0000		1211	Daň z přidané hodnoty
		1334	odvod za odnětí půdy
		1334	odvod za odnětí půdy
0000		1339	popl. za komunální odpad
0000		1341	popl. ze psů
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství
0000		1344	popl. ze vstupného
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj
		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku
		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv
		1381	odvod z VHP
0000		1381	odvod loterií a podobných her kromě VHP
0000		1361	Správní poplatky
0000		1511	Daň z nemovitosti
		2481	exekuce
		4116	Úřad práce UZ13234
0000		2420	Splátky půjček Sokol
		2460	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva
		2481	Příjmy od dlužníků za realizace záruk
0000		4111	Neinv dotace PAP
		4111	Volby-doplatek 2016
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí
		4122	Transferypřijaté od kraje
		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)
		4213	Dotace- Obnova sochy Arnošta z Pardubic NZ
		4213	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic EU
		4213	Dotace z SFDI-Průtah-úsek č. 3- 85%
		4213	Dotace Cesty v Úvalech-národní zdroje
		4122	Dotace Městská knihovna
		4116	dotace Základní škola -Šablony
		4122	Dotace hasiči - obnova zastaralých prostředků
		4122	Dotace revitalizace Výmola
		4122	Dotace - bezpečnost na silnicích
		4216	Dotace - Úvaly splašková kanalizace -II.etapa-rozšíření
		4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C
		4216	Dotace zateplení č.p. 897/7
		4216	Dotace oprava hasičského auta
		4216	Dotace auto pečovatelská služba
		4216	Dotace IT EU

		4116	Dotace IT z národního fondu
		4216	Dotace zasakovací pás
		4216	Dotace most Horova
		4216	Dotace Pošembeří
		4223	Investice přijaté transferz od regionalních rad
		4216	Dotace zateplení č.p. 95
		4216	Dotace MŠ Cukrovar
		4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt
		4216	Dotace Park vinice
		4222	Investiční přijaté transfery od krajů průtah III/O1212
		4222	Investiční přijaté MŠ Koll.
		4222	Investiční přijaté dotace
		4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ-UZ 13305
		4216	
3631		3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov
2310	3121	3121	dary na dlouh.maj.
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny
		2111	příjmy z poskytovaných služeb
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)
	3113	2322	pojistná náhrada
3114	3114	2111	spec. škola - služby
	3114	2132	spec. škola - pronájem
	3314	2111	knihovna - poplatky
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce
3399	3399	2111	kultura
	3399	2321	kultura – dary
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem
3429	3429	2111	Tesko - služby
	3429	2132	Tesko - pronájem
3744	3744	2322	pojistné náhrady-povodně
3519	3519	2111	zdrav. střed.- služby
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem
	3519	2322	Pojistná náhrada
3612	3612	2111	byty - služby
	3612	2132	byty - pronájem
	3612	3113	byty – prodej majetku
	3612	2321	Neinv dary
3613	3613	2111	nebytové služby
	3613	2322	pojitná náhrada 897
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203
	3613	2111	nebytové služby č.p. 203
3613	3613	2132	nebytové - pronájem
	3613	2132	nájemné Policie ČR
3632	3632	2111	hřbitov - služby
3631	3631	2132	nájemné Eltodo
3749	3749	2321	přijaté neinvestiční dary Futera 5 ks lip
3722	3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti
5311	5311	2321	dar - přístroj
5512	5512	2111	hasiči - služby
5512	5512	2132	hasiči - nájem
	5512	2322	přijaté pojistné náhrady
	5512	3121	Dar hašiči roku

	6409	3113	prodej nakladač Lotus
4351	4351	3113	Auto pro peč.sl.
6171	6171	2321	přijaté neinv.dary
	6171	2111	prodej dřeva z těžby
	6171	2111	vývěska, kopírování
6310	6310	2141	Příjmy z úroků
	6310	2210	Pokuty SÚ
	5311	2212	Pokuty MP
	6310	2212	Pokuta PK, ŽP
6409	6409	2322	pojistné náhrady-povodně
	6409	3122	Gadimo- příspěvek
	6409	3122	Palmer Capital- příspěvek
	6409	3122	Zeta Benátky -příspěvek
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, Skupa)
	6409	2132	cvičák-psi
	6409	2222	volby do parlamentu - doplatek roku 2016
	6409	2131	pronájem pozemků
2321	2321	2111	investiční příspěvky
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovanyatd.)

### **Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní )**

### **Financování z vlastních zdrojů**

		<b>8115</b>	rezerva z přebytku 2016
		<b>8115</b>	rezerva z daně z nemovitosti
		<b>8123</b>	revolvingový úvěr

### **Příjmy celkem**











<b>RVG</b>	<b>110 000 000</b>
dotace kanalizace	11 257 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
<b>Dotace celkem</b>	<b>25 257 000</b>
<b>Úvěr</b>	

84 743 000

**Čerpání**

Rekonstrukce č.p.95  
 Koupaliště  
**TESKO-stavba**  
 MŠ Kollárová  
 VEŘEJNÉ Osvětlení v Úvalech  
**rekonstrukce náměstí**  
 rekonstrukce ulice Barákova  
**Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova**  
**Oprava silnic U Kaberny, U Výmoly, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská...**  
 z toho  
 ul. U Výmoly  
 ul. U Kaberny  
 ul. U Starého Koupadla  
 ul. Kladská  
 ul. Lužická  
 ul. Rumunská  
 ul. Bulhárská

**Oprava komunikací - dle seznamu zásobníku projektů**  
 z toho  
 ul. Na ztraceném Korci  
 oprava pozemku města  
 ul. Bulhárská

	2017			2018				2019		
	plán	skut.		plán	skut.			plán	skut.	
	úvěr	vlastní	dotace	úvěr	vlastní	dotace	úvěr	vlastní	dotace	
	9 350 000									
	10 500 000									
	<b>3 522 000</b>									
	14 500 000	1 679 485								
	3 000 000									
	<b>23 336 049</b>									
	4 530 000									
	<b>29 776 629</b>		<b>117 412</b>			<b>4 305 217</b>				
	<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>								
		528 298								
		612 007								
		468 606								
		403 456								
		478 501								
		241 093								
		968 040								
	<b>1 000 000</b>	<b>330 979</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>0</b>		
		251 767								
		40 000								
		39 212								
<b>Celkem</b>	<b>103 214 678</b>	<b>5 710 464</b>	<b>117 412</b>	<b>4 305 217</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**Zůstatek 104 289 536 -6 785 322**

# Návrh rozpočtu na rok 2017

## Přehled příjmů

AÚ	Ukazatel	Návrh rozpočtu TSÚ 2017	Správa	VPS	VO	Hřbitov	Svoz odpadů	ostatní	VaK	Vodovod	Kanalizace
	<b>Příspěvek celkem od města na činnost</b>	<b>24 902 850</b>	<b>3 045 500</b>	<b>21 007 350</b>	<b>1 960 000</b>	<b>857 116</b>	<b>7 777 816</b>	<b>10 412 418</b>	<b>850 000</b>	<b>0</b>	<b>850 000</b>
	Pravidelný roční příspěvek	10 900 000	3 045 500	7 854 500	700 000	737 116		6 417 384	0		0
	Příspěvek na investice	4 257 850	0	4 257 850	840 000	0	2 107 816	1 310 034	0	0	0
	svozové auto	2 107 816		2 107 816			2 107 816		0		
	UNC	570 034		570 034				570 034			
	Avie	250 000		250 000				250 000			
	traktůrek	240 000		240 000				240 000			
	mulčovací rameno	250 000		250 000				250 000			
	nákup popelnic od FCC	0		0							
	vysokozdvížná plošina	840 000		840 000	840 000				0		
	<b>Příspěvek zřizovatele na specifické činnosti</b>	<b>3 775 000</b>	<b>0</b>	<b>3 775 000</b>	<b>320 000</b>	<b>120 000</b>	<b>650 000</b>	<b>2 685 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	obnova a oprava VO	320 000		320 000	320 000				0		0
	Materiál na správu objektů města	1 680 000		1 680 000		120 000		1 560 000	0		
	oprava a údržba komunikací	1 125 000		1 125 000				1 125 000	0		0
	jarní a podzimní kolečko	650 000		650 000			650 000		0		0
	<b>platba za předem vydefinované činnosti</b>	<b>5 970 000</b>	<b>0</b>	<b>5 120 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>5 020 000</b>	<b>0</b>	<b>850 000</b>	<b>0</b>	<b>850 000</b>
	správa VO	100 000		100 000	100 000				0		0
	obnova vodovodu a kanalizace	0		0					0		
	oprava a údržba vodovodu a kanalizace (přefakturace)	850 000		0					850 000		850 000
	platba od občana za odpad	5 020 000		5 020 000			5 020 000		0		
	<b>příjmy z vlastních činností</b>	<b>835 000</b>	<b>0</b>	<b>835 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>835 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	platba od firem	200 000		200 000			200 000		0		
	příjmy ze separace odpadů(plast, papír)	620 000		620 000			620 000		0		
	provoz sběrného místa R12	15 000		15 000			15 000		0		
	<b>Vodovod a kanalizace</b>	<b>16 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 500 000</b>	<b>8 136 000</b>	<b>8 364 000</b>
	platba za vodné a stočné	16 500 000		0					16 500 000	8 136 000	8 364 000
		0		0					0		
	<b>Rezervní fond</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Výnosy z úroků</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Přefakturace</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>275 000</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>
	přistavení kontejneru občanů	50 000		50 000				50 000	0		
	práce VaK	75 000		0					75 000	75 000	
	pronájem plošiny	100 000		100 000	100 000				0		
	ostatní služby	50 000		50 000				50 000	0		
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>42 512 850</b>	<b>3 045 500</b>	<b>22 042 350</b>	<b>2 060 000</b>	<b>857 116</b>	<b>8 612 816</b>	<b>10 512 418</b>	<b>17 425 000</b>	<b>8 211 000</b>	<b>9 214 000</b>

## Přehled výdajů

5011	Platy zaměstnanců	8 511 331	1 435 978	5 528 914	323 364	290 174	1 272 235	3 643 140	1 546 440	0	1 546 440
5021	Ostatní osobní výdaje	825 828	141 840	354 000	0	0	0	354 000	329 988	0	329 988
5024	Odstupné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5029	Refundace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5031	Sociální pojištění	2 127 833	358 994	1 382 228	80 841	72 544	318 059	910 785	386 610	0	386 610
5032	Zdravotní pojištění	766 020	129 238	497 602	29 103	26 116	114 501	327 883	139 180	0	139 180
	FKSP	127 670	21 540	82 934	4 850	4 353	19 084	54 647	23 197	0	23 197
5038	Ostatní pojistné	26 000	3 000	20 000	3 000	1 000	4 000	12 000	3 000		3 000
50xx	<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>12 384 682</b>	<b>2 090 590</b>	<b>7 865 678</b>	<b>441 158</b>	<b>394 186</b>	<b>1 727 879</b>	<b>5 302 455</b>	<b>2 428 414</b>	<b>0</b>	<b>2 428 414</b>
5178	Úvěry	4 237 816	0	4 057 816	840 000	0	2 107 816	1 110 000	0	0	0
	plošina	840 000		840 000	840 000				0		
	svozové auto	2 107 816		2 107 816			2 107 816		0		
	traktůrek	350 000		370 000				370 000	0		
	mulčovací rameno	240 000		250 000				250 000	0		
	Avie	250 000		240 000				240 000			
	UNC	450 000		250 000				250 000	0		
5132	Ochranné pomůcky	115 000		100 000	10 000	5 000	25 000	60 000	15 000	10 000	5 000
5134	Prádlo, oděv, obuv	132 500		110 000	15 000	7 500	37 500	50 000	22 500	15 000	7 500
5136	Knihy, tisk	15 000	15 000	0					0	0	
5137	DHIM	283 130	0	183 130	25 000	8 130		150 000	100 000	50 000	50 000

5139	<b>Materiál</b>	<b>2 792 470</b>	<b>66 000</b>	<b>1 858 470</b>	<b>281 000</b>	<b>397 500</b>	<b>3 500</b>	<b>1 176 470</b>	<b>868 000</b>	<b>532 000</b>	<b>336 000</b>
	úklidové prostředky	46 000	6 000	15 000		2 500	2 500	10 000	25 000	5 000	20 000
	síran	100 000	0	0				0	100 000		100 000
	fluktuant	15 000	0	0				0	15 000		15 000
	chlornan sodný	25 000	0	0				0	25 000	25 000	
	materiál VaK (hrnky, šoupata, trubky)	450 000	0	0				0	450 000	250 000	200 000
	vodoměry	250 000	0	0				0	250 000	250 000	0
	kancelářské spotřeby	67 000	60 000	4 000	1 000		1 000	2 000	3 000	2 000	1 000
	dopravní značení	304 470		304 470				304 470	0		
	nákup soli, šterku, betonu a malty	200 000	0	200 000	50 000			150 000	0	0	0
	postřiky na zeleň	20 000		20 000				20 000	0		
	nákup květin	50 000		50 000				50 000	0		
	nákup stromů	40 000		40 000				40 000	0		
	ostatní materiál(DPS, MŠ,ZŠ)	300 000		300 000				300 000	0		
	oprava hřišť a koupališť	250 000		250 000				250 000	0		
	materiál na oprava hřbitov	390 000		390 000		390 000			0		
	materiál na oprava a obnovu VO	220 000		220 000	220 000				0		
	spojovací a ost. materiál	65 000	0	65 000	10 000	5 000		50 000	0	0	0
5151	Voda	20 000	5 000	15 000				15 000	0		0
5153	Plyn	280 000	30 000	120 000				120 000	130 000		130 000
5154	Elektrická energie	1 280 000	60 000	60 000				60 000	1 160 000	160 000	1 000 000
5156	Pohonné hmoty	1 094 000	22 000	992 000	80 000	12 000	600 000	300 000	80 000	80 000	0
5161	Služby pošt	42 500	10 000	2 500	2 000			500	30 000	20 000	10 000
5162	Telefony	84 400	18 000	38 400	4 800	4 800	9 600	19 200	28 000	18 000	10 000
5163	Pojištění+bank.popl.	68 288	15 788	40 000				40 000	12 500	12 500	
5164	Nájemné	8 150 000		0					8 150 000	2 660 000	5 490 000
5166	Právní služby	10 000	10 000	0					0		
5167	školení a vzdělávání	148 259	50 000	93 259	2 500			90 759	5 000	5 000	
5168	Služby zpracování podkladů IT	160 000	100 000	12 000				12 000	48 000	24 000	24 000
5169	<b>Nákup služeb</b>	<b>9 495 000</b>	<b>160 000</b>	<b>3 435 000</b>	<b>110 000</b>	<b>22 000</b>	<b>2 823 000</b>	<b>480 000</b>	<b>5 900 000</b>	<b>4 115 000</b>	<b>1 785 000</b>
	nákup vody	3 400 000		0					3 400 000	3 400 000	
	nákup vody a odpadny voda Horousanky	1 000 000		0					1 000 000	500 000	500 000
	služby VaK (Kolařík, Hovorka, Bernardy)	1 000 000		0					1 000 000		1 000 000
	BOZP a revize	460 000	40 000	250 000	90 000	2 000	8 000	150 000	170 000	70 000	100 000
	laboratoř	200 000		0					200 000	75 000	125 000
	vypouštění odpadních vod	40 000		0					40 000		40 000
	stravenky	610 000	120 000	400 000	20 000	20 000	100 000	260 000	90 000	70 000	20 000
	odpad, černé sklady	70 000		70 000				70 000	0		
	na údržbu zeleně	70 000		70 000				70 000	0		
	poplatek za uložení SKO	990 000		990 000				990 000			
	zajištění NO	50 000		50 000				50 000			
	Bioodpad	200 000		200 000				200 000			
	Jarní a podzimní kolečko	620 000		620 000				620 000			
	Rámcové smlouvy( ProfiOdpady atd..)	270 000		270 000				270 000			
	poradenské služby - Rubikon	500 000		500 000				500 000			
	sběrný dvůr	15 000		15 000				15 000	0		
5171	<b>Opravy a udržování</b>	<b>955 000</b>	<b>50 000</b>	<b>655 000</b>	<b>45 000</b>	<b>5 000</b>	<b>120 000</b>	<b>485 000</b>	<b>250 000</b>	<b>70 000</b>	<b>180 000</b>
	oprava komunikace	0		0					0		
	oprava bytových a nebytových majetků	0		0					0		
	oprava a údržba aut	425 000	50 000	325 000	25 000		100 000	200 000	50 000	50 000	
	oprava nářadí, zařízení a strojů	330 000		230 000	20 000	5 000	20 000	185 000	100 000	20 000	80 000
	údržba budov a hal	200 000		100 000				100 000	100 000		100 000
5172	Programové vybavení	100 000	50 000	50 000			50 000		0		
5173	Cestovné	19 000	6 000	10 000	2 000	1 000	2 000	5 000	3 000	2 000	1 000
5175	Pohoštění	11 500	5 000	5 000				5 000	1 500	1 000	500
5179	Ostatní nákupy	264 680	40 000	135 000	10 000		25 000	100 000	89 680	39 680	50 000
5362	Odpisy	155 520	65 000	76 000				76 000	14 520	14 520	
51-9x		<b>29 914 063</b>	<b>777 788</b>	<b>12 048 575</b>	<b>1 427 300</b>	<b>462 930</b>	<b>5 803 416</b>	<b>4 354 929</b>	<b>16 907 700</b>	<b>7 828 700</b>	<b>9 079 000</b>
5141	Úroky										
5XXX	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>42 298 745</b>	<b>2 868 378</b>	<b>19 914 253</b>	<b>1 868 458</b>	<b>857 116</b>	<b>7 531 295</b>	<b>9 657 384</b>	<b>19 336 114</b>	<b>7 828 700</b>	<b>11 507 414</b>
	<b>Celkem výdaje kapitol</b>	<b>42 298 745</b>	<b>2 868 378</b>	<b>19 914 253</b>	<b>1 868 458</b>	<b>857 116</b>	<b>7 531 295</b>	<b>9 657 384</b>	<b>19 336 114</b>	<b>7 828 700</b>	<b>11 507 414</b>
	<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>214 105</b>	<b>177 122</b>	<b>2 128 097</b>	<b>191 542</b>	<b>0</b>	<b>1 081 521</b>	<b>855 034</b>	<b>-1 911 114</b>	<b>382 300</b>	<b>-2 293 414</b>

2 037 500 679166,67

83 333

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
<b>3141-310 Jid.ZŠ</b>		stavební práce				úvěr	0	<b>2 420 000</b>	<b>2 420 000</b>			??????
<b>Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
<b>3111/307 MŠ Cukr</b>		Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
<b>3631 VO</b>		VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	<b>4 153 235</b>	<b>4 153 235</b>			přesun z rekonstrukce níměsti
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojce - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojce				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicová a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			



ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
	Jid.ZŠ	stavební práce				úvěr	0	2 420 000	2 420 000			??????
<b>3141-310 Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
	MŠ Cukr	Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>3111/307 MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
	VO	VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>3631 VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	4 153 235	4 153 235			přesun z rekonstrukce níměstí
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojce - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojce				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odnětí z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odnětí z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odnětí z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicová a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
<b>3141-310 Jid.ZŠ</b>		stavební práce				úvěr	0	<b>2 420 000</b>	<b>2 420 000</b>			??????
<b>Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
<b>3111/307 MŠ Cukr</b>		Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
<b>3631 VO</b>		VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	<b>4 153 235</b>	<b>4 153 235</b>			přesun z rekonstrukce níměsti
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojece - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojece				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicová a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
	Jid.ZŠ	stavební práce				úvěr	0	2 420 000	2 420 000			??????
<b>3141-310 Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
	MŠ Cukr	Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>3111/307 MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
	VO	VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>3631 VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	4 153 235	4 153 235			přesun z rekonstrukce níměstí
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojce - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojce				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicová a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0



# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
	Jid.ZŠ	stavební práce				úvěr	0	2 420 000	2 420 000			??????
<b>3141-310 Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
	MŠ Cukr	Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>3111/307 MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
	VO	VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>3631 VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	4 153 235	4 153 235			přesun z rekonstrukce níměstí
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojce - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojce				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicová a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
3330	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
	Jid.ZŠ	stavební práce				úvěr	0	2 420 000	2 420 000			??????
<b>3141-310 Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
	MŠ Cukr	Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>3111/307 MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
	VO	VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>3631 VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	4 153 235	4 153 235			přesun z rekonstrukce níměstí
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojece - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojece				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicá a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114</b>	<b>C.P 65 celkem</b>						<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311</b>	<b>MŠ Koll celkem</b>						<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
<b>3141-310</b>	Jid.ZŠ	stavební práce				úvěr	0	<b>2 420 000</b>	<b>2 420 000</b>			??????
<b>Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
<b>3111/307</b>	MŠ Cukr	Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
<b>MŠ Cukr celkem</b>							<b>530 000</b>	<b>635 000</b>	<b>105 000</b>			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
<b>3631</b>	VO	VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
<b>VO celkem</b>							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	<b>4 153 235</b>	<b>4 153 235</b>			přesun z rekonstrukce níměsti
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojce - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojce				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicá a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			



Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## Kapitálové výdaje 2017\_ projekty

Odbor	Kap.	Popis projektů	Vyhlašovatel	Zhotovitel	Od	Do	Zdroj financování	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl	Dokončení dne	Udržitelnost-dotace	Poznámka
<b>Investiční výdaje</b>													
	TSÚ	Nákup svozového auta					rozpočet města	2 107 816	2 107 816	0			
	TSÚ	Nákup plošiny+ kontejnery					rozpočet města	840 000	840 000	0			
	TSÚ	UNC					rozpočet města	570 034	570 034	0			
	TSÚ	Infraset					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	TSÚ	Traktůrek					rozpočet města	240 000	240 000	0			
	TSÚ	Mulčovací rameno					rozpočet města	250 000	250 000	0			
	<b>TSÚ Celkem</b>							<b>4 257 850</b>	<b>4 257 850</b>	<b>0</b>			
5311/1	MP	Dopravní prostředky						800 000	800 000	0			
	Správa	Dopravní prostředky					rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Správa	Programové vybavení						0	0	0			
	Správa	Dotace Výzva 28 -spoluúčast					Dotace	1 000 000	1 000 000	0			
6171	Správa							<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>			
	Knihovna	Projektová dokumentace					rozpočet města	150 000	150 000	0			
	Knihovna	Stavba						0	0	0			
3314	Knihovna	Projektová dokumentace						<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>			
	Byty	č.p 105						0	0	0			
	Byty	energetický audit						0	36 300	36 300			přesun z kap. 3613
	Byty	studie proveditelnosti						0	145 200	145 200			přesun z kap. 3613
	Byty	čp. 75						0	0	0			
	Byty	č.p. 181						0	0	0			
	Byty	č.p. 1347						0	0	0			
	Byty	č.p. 1095 a 1096						0	0	0			
	Byty	č.p. 1346						0	0	0			
	<b>Byty Celkem</b>							<b>0</b>	<b>181 500</b>	<b>181 500</b>			
	Nebyty	zateplení multitec-monitorovací zpráva					rozpočet města	17 900	17 900	0			
	Nebyty	zateplení čp95- monitorovací zpráva					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	Nebyty	Rekonstrukce č.p.95			42856	43008	Úvěr			0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 PD, úprava PBŘ, rozpočet a výměna dispozice					rozpočet města	63 000	63 000	0			
	Nebyty	přesun měú do čp 95 stavba					úvěr	9 350 000	9 350 000	0			
	Nebyty	č.p. 12 poslední splátka					rozpočet města	4 000 000	4 000 000	0			zaplaceno leden 2017
	Nebyty	řešení nádvoří čp. 897, lomu a propojení s čp. 95 - studie					rozpočet města	222 870	222 870	0			
	Nebyty	odvodnění dvora multitec - PD					rozpočet města	200 000	18 500	-181 500			přesun na kap. 3612
	Nebyty	odvodnění dvora multitec					rozpočet města	0	0	0			
	<b>Nebyty Celkem</b>							<b>13 883 770</b>	<b>13 702 270</b>	<b>-181 500</b>			
	DPS	Altán do DPS						87 000	87 000	0			
	DPS	nový výtah			1.7.2017	31.8.2017	rozpočet města	900 000	900 000	0			
	DPS	TDI při realizaci střechy						0	0	0			
3612/77	DPS						rozpočet města	<b>987 000</b>	<b>987 000</b>	<b>0</b>			
		AUTO					rozpočet města	0	223 175	223 175			
								0	0	0			
4351	Peč.služby						rozpočet města	<b>0</b>	<b>223 175</b>	<b>223 175</b>			
	Hasiči	studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
5512	Hasiči	rekonstrukce						0	0	0			
	<b>Hasiči celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>			
3633	Hřbitov	kolumbárium					rozpočet města	70 000	70 000	0			
	Hřbitov	WC - společná záchod včetně kan. přípojky					rozpočet města	200 000	200 000	0			
	<b>Hřbitov Celkem</b>							<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>			
	Vseob.pokladna	odněti ze ZPF sběrný dvůr					rozpočet města	20 000	20 000	0			
	Vseob.pokladna	Koupě pozemků Lesů ČR						0	0	0			
6409	Vseob.pokladna	pozemek Třešňovka u rozhledny - Frintová					rozpočet města	42 700	42 700	0			
	<b>Vseob.pokladna celkem</b>							<b>62 700</b>	<b>62 700</b>	<b>0</b>			
3722-34	Odpad	archeologický průzkum sběrný dvůr - městské muzeum Celákovice					rozpočet města	10 000	10 000	0			
	Příroda	studie parku poliklinika					rozpočet města	36 000	36 000	0			
3750	Příroda	Projektová dokumentace-Ing. Štefl					rozpočet města	400 000	480 000	80 000			
	<b>Příroda celkem</b>							<b>436 000</b>	<b>516 000</b>	<b>80 000</b>			
	Koupaliště	PD					rozpočet města	500 000	500 000	0			
3412	Koupaliště	posudky a průzkumy					úvěr	19 000 000	10 000 000	-9 000 000			
	<b>Koupaliště celkem</b>							<b>19 500 000</b>	<b>10 500 000</b>	<b>-9 000 000</b>			
	ZŠ	zateplení budovy "B"- PD					rozpočet města	398 360	398 360	0			
	ZŠ	zateplení budovy "B"					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	monitorovací zpráva, administrace dotace - rozšíření ZŠ					rozpočet města	30 000	30 000	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ- PD					rozpočet města	0	0	0			
	ZŠ	Sportoviště u ZŠ-stavba					Dotace	0	0	0			
	ZŠ	TESKO-PD					rozpočet města	774 582	774 582	0			
	ZŠ	TESKO-studie proveditelnosti					rozpočet města	80 000	80 000	0			
	ZŠ	klimatizace (kotelna)						99 000	99 000	0			

ZŠ	TESKO-stavba			1.9.2017	1.7.2018	dotace - úvěr	3 422 000	3 522 000	100 000			
<b>ZŠ celkem</b>							<b>4 704 942</b>	<b>4 903 942</b>	<b>199 000</b>			
	C.P 65	PD				rozpočet města	0	0	0			
	C.P 65	Piano					170 000	170 000	0			
	C.P 65	monitorovací zprávy				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	C.P 65	pozastávka				rozpočet města	768 117	768 117	0			
	C.P 65	připojení čp. 65 s policií				rozpočet města	0	0	0			
<b>3114 C.P 65 celkem</b>							<b>968 117</b>	<b>968 117</b>	<b>0</b>			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	0	0	0			
	MŠ Koll	studie - tělocvična				rozpočet města	100 000	100 000	0			
	MŠ Koll	Zpracování PD MŠ Koll.				rozpočet města	130 000	0	-130 000			
	MŠ Koll	Stavba		1.7.2017	30.9.2017	úvěr	<b>11 477 934</b>	<b>14 500 000</b>	<b>3 022 066</b>			?????
<b>3111-311 MŠ Koll celkem</b>							<b>11 707 934</b>	<b>14 600 000</b>	<b>2 892 066</b>			
	Jid.ZŠ	PD				rozpočet města	80 000	80 000	0			
<b>3141-310 Jid.ZŠ</b>		stavební práce				úvěr	0	<b>2 420 000</b>	<b>2 420 000</b>			??????
<b>Jid.ZŠ celkem</b>							<b>80 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 420 000</b>			
	MŠ Cukr	PD - II.etapa				rozpočet města	500 000	605 000	105 000			
<b>3111/307 MŠ Cukr celkem</b>		Monitorovací zpráva				rozpočet města	30 000	30 000	0			
	VO	Zprovoznění lok. K Hájovně II		1.9.2017	30.11.2017	rozpočet města	0	0	0			
	VO	Lokalita Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace - Výpustek, Guth-Jark., Šafař,				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Projekt VO Želivského				rozpočet města	350 000	350 000	0			
	VO	Realizace VO Želivského				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Realizace VO Pod tratí				rozpočet města	0	0	0			
	VO	Doplnění VO Čelakovského				rozpočet města	16 000	16 000	0			
	VO	PD Želivského, VO Čelakovského, Opatření k srovnání Efekt, osvětlení přechodu II/				rozpočet města	537 500	537 500	0			
	VO	VEREJNÉ Osvětlení v Úvalech				úvěr	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>			
<b>3631 VO celkem</b>		VO - výměna v ul. Jiráskova				rozpočet města	500 000	500 000	0			
							<b>4 403 500</b>	<b>4 403 500</b>	<b>0</b>			
	Silnice	Pontex+poplatek PD					1 593 315	1 593 315	0			
	Silnice	stavba - I.etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	stavba - II. Etapa rekonstrukce komunikace					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101 - PD					0	0	0			
	Silnice	chodník podíl II/101					0	<b>4 153 235</b>	<b>4 153 235</b>			přesun z rekonstrukce níměstí
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek - PD					0	0	0			
	Silnice	Průtah III/01214 - 3.úsek		Porr a.s.	1.9.2016	30.10.2017	Středočeský kraj	5 822 890	5 822 890	0		
	Silnice	autobusové zastávky-PD				rozpočet města	400 000	400 000	0			
	Silnice	autobusové zastávky				rozpočet města	1 700 000	1 700 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12 - PD					60 000	60 000	0			
	Silnice	Lávka přes I/12					0	0	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)-PD				rozpočet města	550 000	550 000	0			
	Silnice	parkoviště a točna autobusů (terminál)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	500 000	500 000	0			
	Silnice	parkoviště u nádraží				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu -PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Jiráskova po hasičárnu				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky - PD				rozpočet města	234 396	234 396	0			
	Silnice	chodník Diamantová - Horoušánky				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník Na Spojce - PD				rozpočet města	95 000	95 000	0			
	Silnice	chodník Na Spojce				rozpočet města	540 000	540 000	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce ulice Barákova				úvěr	<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>	<b>0</b>			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Kollárova				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská - PD				rozpočet města	217 516	217 516	0			
	Silnice	rekonstrukce komunikace Bulharská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	Věcné břemeno Fišer pozemky				rozpočet města	15 000	15 000	0			
	Silnice	pozemky pod komunikacemi				rozpočet města	2 000 000	3 000 000	1 000 000			
	Silnice	odkup pozemku pro parkoviště u ČD ( nádraží)				rozpočet města	1 500 000	1 500 000	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (lom)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (hřiště)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	odněti z pozemku lesa (komunikace Zálesí)				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	koncepce DZ nad tratí				rozpočet města	200 000	200 000	0			
	Silnice	parkoviště ZŠ				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy - PD					0	0	0			
	Silnice	křižovatka u Billy					150 000	150 000	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	parkoviště u zdravotního střediska				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník u MŠ Pražská				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark - PD				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	skatepark				rozpočet města	0	0	0			
	Silnice	chodník ulice Dobročovicová a I/12-PD				rozpočet města	190 000	190 000	0			

Silnice	chodník ulice Dobročovická a I/12					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh- PT					rozpočet města	300 000	300 000	0		
Silnice	zajištění dopravního opatření - ulice Dobročovická/ I/12 a napojovací pruh					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace 5.května					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká - PD					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce komunikace Škvorecká					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí - PD					rozpočet města	400 000	400 000	0		
Silnice	rekonstrukce náměstí		31.5.2017	30.8.2017		úvěr + dotace	28 457 284	23 336 049	-5 121 235		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek - PD					rozpočet města	574 334	574 334	0		
Silnice	rekonstrukce III/01214 - 1.úsek					Dotace	0	0	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK - PD					rozpočet města	700 000	700 000	0		
Silnice	rekonstrukce Úvalák včetně SK					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků - PD					rozpočet města	60 000	60 000	0		
Silnice	Lávka u devíti oblouků					rozpočet města	0	0	0		
Silnice	Ortofoto mapa					rozpočet města	203 280	203 280	0		
Silnice	chodník Bulharská					rozpočet města		968 000	968 000		
<b>Silnice celkem</b>							<b>50 993 015</b>	<b>51 993 015</b>	<b>1 000 000</b>		
3633	Inž.sítě	Přeložky DK ve městě					500 000	500 000	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova- PD				rozpočet města	98 247	98 247	0		
	Kanalizace	Dostavba SK - II. etapa Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Horova	Porr a.s.	1.4.2017	31.12.2017	úvěr	25 354 000	29 776 629	4 422 629		
	Kanalizace	projektový manažer				rozpočet města	984 580	984 580	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany - PD				rozpočet města	500 000	500 000	0		
	Kanalizace	PD-Pod Slovany					0	0	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí - PD				rozpočet města	600 000	600 000	0		
	Kanalizace	PD-SK Zálesí					0	0	0		
<b>Kanalizace celkem</b>							<b>27 536 827</b>	<b>31 959 456</b>	<b>4 422 629</b>		
2310	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti- PD				rozpočet města	0	0	0		
	Vodovod	propojení v Radlické čtvrti				rozpočet města	0	0	0		
<b>Vodovod celkem</b>							<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
3635	Úz.plán	Projektová dokumentace				rozpočet města	810 700	810 700	0		
	Pošembeří	PD				rozpočet města	0	0	0		
3330	Pošembeří	monitorovací zpráva - Hrad Skara a Stonehenge				rozpočet města	60 000	60 000	0		
<b>Pošembeří celkem</b>							<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>		
	Park Vinice	Park Úvaly Vinice(Amfiteatr )				Dotace	210 000	210 000	0		
	Park Vinice	Uprava PD Park Úvaly od HG Partner				Dotace	25 000	25 000	0		
3749/1	Park Vinice	park Úvaly Vinice(Amfiteatr )					235 000	235 000	0		
3744	Povodeň	Doplnění hlásičů LVVS v oblasti Hodova a Prazska					30 000	30 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště PD				rozpočet města	170 000	170 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezka - koupaliště - stavba				úvěr	0	0	0		
	Cyklostezky	cyklostezka II/101				rozpočet města	200 000	200 000	0		
	Cyklostezky	cyklostezky, Úvaly				rozpočet města	350 000	350 000	0		
<b>Cyklostezky celkem</b>							<b>720 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>		
<b>Celkem</b>							<b>145 117 355</b>	<b>147 459 225</b>	<b>2 341 870</b>		

147 459 225

0

# Rozpočet na rok 2017

## 5171 - Opravy a udržování celkem

Kapitola	Pol.	Název	Plán 2017	Schval. RO č.1	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdíl
6171	5171	veškeré opravy a údržba	300 000	300 000	300 000	300 000	0
6171	5171		0	0	0	0	0
6171	5171		0	0	0	0	0
		<b>Správa celkem</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>
4351	5171		40 000	40 000	40 000	40 000	0
4351	5171						0
		<b>Peč.služby celkem</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>
5311/1	5171	vozidla, kancelářská technika	50 000	50 000	50 000	50 000	0
5311/1	5171						0
		<b>Městská policie</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
3314	5171		15 000	15 000	15 000	15 000	0
3314	5171						0
		<b>Knihovna</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
3612	5171	oprava bytů, odstraňování závad	150 000	150 000	150 000	150 000	0
3612	5171	instalátérské práce	200 000	200 000	200 000	200 000	0
3612	5171	oprava či výměna spotřebičů do bytů-boiler,sporák...	200 000	200 000	200 000	200 000	0
3612	5171	oprava kotlů č.p. 1346 Prokopa Velikého	100 000	100 000	100 000	100 000	0
		<b>Byty celkem</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>	<b>0</b>
3612-77	5171	zahradní altán	140 000	140 000	53 000	53 000	0
3612-77	5171	mytí oken	40 000	40 000	40 000	40 000	0
3612-77	5171	Odstranění vlhkosti, oprava narušené hydroizolace - sál, režiem sklad,chodby PP	250 000	250 000	250 000	250 000	0
3612-77	5171	opravy správce	60 000	60 000	60 000	60 000	0
		<b>DPS celkem</b>	<b>490 000</b>	<b>490 000</b>	<b>403 000</b>	<b>403 000</b>	<b>0</b>
3613	5171	instalátérské práce, materiál k opravě, odstraňování závad - nebytové prostory	150 000	150 000	150 000	150 000	0
3613	5171	opravy, údržba MěÚ objektů č.p276,SÚ,č.p.95, č.p.897	70 000	70 000	70 000	70 000	0
							0
		<b>Nebyty celkem</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>
5512	5171	oprava dodávky, nástřik T148	70 000	70 000	70 000	70 000	0
5512	5171	drobné opravy	50 000	50 000	50 000	50 000	0
		<b>Hasiči celkem</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>
3519	5171	drobné opravy, revize	100 000	100 000	100 000	100 000	0
3519	5171	Oprava výtahu	50 000	50 000	50 000	50 000	0
		<b>Zdrav.středisko celkem</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>
3632	5171	oprava zdí	70 000	70 000	70 000	70 000	0
							0
		<b>Hřbitov Celkem</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>

3412	5171	údržba hřišť, doplňování písku, kačírku, opravy, nátěry	150 000	150 000	150 000	150 000	0
		nový herní prvek	160 000	160 000	160 000	160 000	0
3412	5171	drobné přípravné práce	100 000	100 000	100 000	100 000	0
3412	5171	<b>koupaliště</b>	<b>410 000</b>	<b>410 000</b>	<b>410 000</b>	<b>410 000</b>	<b>0</b>
3113	5171	drobné opravy - sociálek, čištění potrubí	50 000	50 000	50 000	50 000	0
3113	5171	odstranění závad dle revizí	150 000	150 000	150 000	150 000	0
		<b>ZŠ celkem</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
3114	5171	Výměna podlahy ve VV položení linolea, výměna obkladů WC, oprava dlažby na chodbě, položení kobere na podiu, výměna plovoučky.tan.sál	300 000	300 000	300 000	300 000	0
3114	5171	Oprava obkladů WC, oprava dlažby	20 000	20 000	20 000	20 000	0
		<b>MDDM celkem</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>	<b>0</b>
3111-311	5171	výměna podlahové krytiny, modernizace umývacích center	200 000	200 000	200 000	200 000	0
3111-311	5171	modernizace osvětlení ve 4 třídách	50 000	50 000	50 000	50 000	0
3111-311	5171	oprava terénu dvora	0	0	0	0	0
3111-311	5171	plot	100 000	100 000	100 000	100 000	0
3111-311	5171	drobné opravy	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3111-311	5171						0
		<b>MŠ Koll. celkem</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>	<b>0</b>
3111-303	5171	údržba areálu, kácení keřů...	30 000	30 000	30 000	30 000	0
3111-303	5171	plocha pro stojany na kola	5 000	5 000	5 000	5 000	0
		<b>MŠ Prk celkem</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>
3111-306	5171	pravidelné nátěry prken,teras	150 000	150 000	150 000	150 000	0
3111-306	5171	drobné opravy, údržba	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3111-306	5171	opravy mimo záruky	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3111-307	5172	Osvětlení branky		20 000	20 000	20 000	0
		<b>MŠ Čuk. celkem</b>	<b>190 000</b>	<b>210 000</b>	<b>210 000</b>	<b>210 000</b>	<b>0</b>
3141-309	5171	vzduchotechnika - servis	20 000	150 000	150 000	50 000	-100 000
3141-309	5171	běžné opravy, údržba, čištění střechy	80 000	100 000	100 000	100 000	0
		<b>Jid. ZŠ celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>150 000</b>	<b>-100 000</b>
3141-308	5171	opravy	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3141-308	5171			0	0	0	0
		<b>Jid. MŠ celkem</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>
3631	5171	Obnova veřejného osvětlení	250 000	250 000	250 000	250 000	0
3631	5171	Obnova lamp ul. Hájkova	100 000	100 000	100 000	100 000	0
		Hlásiče - rozhlas	50 000	50 000	50 000	50 000	0
3631	5171	menší opravy zařízení	70 000	70 000	70 000	70 000	0
		<b>VO</b>	<b>470 000</b>	<b>470 000</b>	<b>470 000</b>	<b>470 000</b>	<b>0</b>
2212	5171	opravy silnice - výtluky	525 000	525 000	525 000	525 000	0

150 000 -320 000

2212	5171	opravy silnice po i před zimou	500 000	500 000	500 000	500 000	0
2212	5171	Ul. Šafaříkova-podkladní vrstvy	500 000	500 000	500 000	500 000	0
2212	5171	Sekání krajnic	500 000	500 000	500 000	500 000	0
2212	5171	Křižková		15 151	15 151	15 151	0
2212	5171	Oprava silnic U Kaberny, U Výmoly, U Starého koupadla, Kladská, Lužická, Rumunská...	3 700 000	3 700 000	3 700 000	3 700 000	0
2212	5171	Oprava komunikací - dle seznamu zásobníku projektů	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0
2212	5171	dláždění chodníků - přípravné materiály	100 000	452 070	452 070	452 070	0
2212	5171	parkoviště pliklinika		99 000	99 000	99 000	0
2212	5171	Dláždění chodníků - přípravné materiály Wolkerová		100 000	100 000	100 000	0
		<b>Silnice Celkem</b>	<b>6 825 000</b>	<b>7 391 221</b>	<b>7 391 221</b>	<b>7 391 221</b>	<b>0</b>
2310	5171	opravy vodoměrných šachet, hrníčků	500 000	500 000	500 000	500 000	0
2310	5171	zřízení vodovodní přípojky - vodoměr, boční navrtávací pas, šoupátko, zemní soustava	100 000	100 000	100 000	100 000	0
		<b>Vodovod celkem</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>
3633	5171	opravy DK	300 000	398 000	398 000	398 000	0
3633	5171	tlak. vůz čištění	100 000	100 000	100 000	100 000	0
3633	5171						0
		<b>Inž.sítě celkem</b>	<b>400 000</b>	<b>498 000</b>	<b>498 000</b>	<b>498 000</b>	<b>0</b>
2321/1	5171	obnova	2 190 000	2 090 000	2 090 000	2 090 000	0
2321/1	5171	obnova	0	0	0	1 000 000	1 000 000
2321/1	5171						0
		<b>Kanalizace obn. celkem</b>	<b>2 190 000</b>	<b>2 090 000</b>	<b>2 090 000</b>	<b>3 090 000</b>	<b>1 000 000</b>
2321-38	5171	Sanace kanalizace -bezvýk.techn	1 500 000	920 000	920 000	920 000	0
		Oprava DK Pražská, Rašínova		180 000	180 000	180 000	0
		Oprava kanalizace		400 000	400 000	400 000	0
2321-38	5171	opravy šachet, nákupy poklopů	200 000	200 000	200 000	200 000	0
		<b>Splašková kanalizace celkem</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>0</b>
3114	5171	drobné opravy	80 000	80 000	80 000	80 000	0
3114	5171	drobné opravy	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3114	5171		0	0	0	0	0
		<b>Č.P 65 celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>
2310-1	5171	navrtávky	1 660 000	1 562 600	1 562 600	1 562 600	0
2310-1	5171	obnova 2016	0	0	0	1 000 000	1 000 000
2310-1	5171						0
		<b>Vodovod obn. celkem</b>	<b>1 660 000</b>	<b>1 562 600</b>	<b>1 562 600</b>	<b>2 562 600</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Výdaje na opravy a udržování celkem</b>			<b>17 695 000</b>	<b>18 331 821</b>	<b>18 244 821</b>	<b>20 144 821</b>	<b>1 900 000</b>

17 695 000 18 331 821 18 244 821 20 144 821

Kontrola

0 0 0 0

# Rozpočet na rok 2017

## 5159\_nákup služeb

Kapitola	Pol.	Název	Plán 2017	Schval. RO č.1	Schval. RO č.2	RO č.3	Rozdil
6409	5169	mimořádné posudky, či odhady	50 000	50 000	50 000	50 000	0
6409	5169	GP - Horova		25 000	25 000	25 000	0
		<b>Vš.pokladna</b>	<b>50 000</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>
6112	5169		30 000	30 000	30 000	30 000	0
6112	5169	akce Bezpečná sobota	30 000	42 000	42 000	42 000	0
		<b>Zastupitelé</b>	<b>60 000</b>	<b>72 000</b>	<b>72 000</b>	<b>72 000</b>	<b>0</b>
6171	5169	inzerce, odchytová služba, tisk (vizitky, blahopřání, letáky), skartace.....	150 000	150 000	150 000	150 000	0
6171	5169	Logo, graf.prez. města,skládačka	150 000	150 000	150 000	150 000	0
6171	5169	stravenky	560 000	560 000	560 000	560 000	0
		<b>Správa celkem</b>	<b>860 000</b>	<b>860 000</b>	<b>860 000</b>	<b>860 000</b>	<b>0</b>
4351	5169		20 000	20 000	20 000	20 000	0
4351	5169	služby bezbariové			62 000	62 000	0
		<b>Peč.služby celkem</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>82 000</b>	<b>82 000</b>	<b>0</b>
5311	5169		280 000	280 000	280 000	280 000	0
5311	5169						0
		<b>Agentura SCSA</b>	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>	<b>0</b>
5311/1	5169	tiskařské služby, mytí aut...	25 000	25 000	25 000	25 000	0
5311/1	5169	studie kamerový systém	50 000	50 000	50 000	50 000	0
		<b>Městská policie</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>
3319	5169	vazba, digitalizace dokumentů	53 000	53 000	53 000	53 000	0
3319	5169	zpracování kronikářských zápisů	50 000	50 000	50 000	50 000	0
		<b>Kronika</b>	<b>103 000</b>	<b>103 000</b>	<b>103 000</b>	<b>103 000</b>	<b>0</b>
3314	5169		15 000	15 000	15 000	15 000	0
3314	5169						0
		<b>Knihovna</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
3349	5169	tisk ŽÚ	450 000	450 000	450 000	450 000	0
		<b>ŽÚ</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>	<b>0</b>
3359	5169	honoráře účinkujícím	230 000	230 000	230 000	260 000	30 000
3359	5169	street art+veřejné prostory	150 000	150 000	250 000	250 000	0
3359	5169	síťi zavěsů	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3359	5169	letní kino	100 000	100 000	100 000	100 000	0
3359	5169	akce Advent	30 000	30 000	30 000	30 000	0
		<b>Kultura</b>	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>	<b>630 000</b>	<b>660 000</b>	<b>30 000</b>
3612	5169	vyúčtování přeplatků - vratky nájemníkům	330 000	330 000	330 000	330 000	0
3612	5169	odečty ISTA, revize plyn, has. Přístroje, komíny, školení obsluhy	210 000	210 000	210 000	210 000	0
		<b>Byty celkem</b>	<b>540 000</b>	<b>540 000</b>	<b>540 000</b>	<b>540 000</b>	<b>0</b>
3612-77	5169	vratky nájemcům	120 000	120 000	120 000	120 000	0
3612-77	5169	revize-výtah, has. Přístroje	30 000	30 000	30 000	30 000	0
		<b>DPS celkem</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>
3613	5169	revize plyn, has. Přístroje, komíny, výtah, prohlídky BOZP	220 000	220 000	220 000	220 000	0
3613	5169	geometrické plány	20 000	20 000	20 000	20 000	0
		<b>Nebyty celkem</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>	<b>0</b>
5512	5169	revize	50 000	50 000	50 000	50 000	0
5512	5169	revize	20 000	20 000	20 000	20 000	0
		<b>Hasiči celkem</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>
3519	5169						0
3519	5169						0
		<b>Zdrav.středisko celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3429	5169	revize	5 000	5 000	5 000	5 000	0
3429	5169	drobné opravy	5 000	5 000	5 000	5 000	0
3429	5169			0	0	0	0
		<b>Tesko</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>



3632	5169		0				0
3632	5169			0	0	0	0
3632	5169						0
		<b>Hřbitov Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3412	5169	hřiště, parková zahrada, hrad Skara - revize hřišť, WC servis	60 000	60 000	60 000	60 000	0
3412	5169	revize	100 000	100 000	100 000	100 000	0
		<b>Koupaliště , hřiště a zahrada celkem</b>	<b>160 000</b>	<b>160 000</b>	<b>160 000</b>	<b>160 000</b>	<b>0</b>
3113	5169	revize, kontroly-rozhlás, výtah, UPC, komíny	80 000	80 000	80 000	80 000	0
3113	5169	dodavatelské služby	70 000	70 000	70 000	70 000	0
3113	5169	reinstalace technologie ozvučení	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3113	5169	dodání klimatizace do techn.místnosti v kotelně	121 000	121 000	121 000	22 000	-99 000
		<b>ZŠ celkem</b>	<b>291 000</b>	<b>291 000</b>	<b>291 000</b>	<b>192 000</b>	<b>-99 000</b>
3114	5169	povinné revize, kontroly	30 000	30 000	30 000	30 000	0
3114	5169			0	0	0	0
		<b>MDDM celkem</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>
3111-311	5169	revize výtah, vzduchotechniky, dodavatelské služby	85 000	85 000	85 000	85 000	0
3111-311	5169			0	0	0	0
		<b>MŠ Koll. celkem</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>	<b>0</b>
3111-303	5169	dodavatelské služby, revize	20 000	20 000	20 000	20 000	0
3111-303	5169			0	0	0	0
		<b>MŠ Prk celkem</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>
3111-306	5169	revize vzduchotechnika	40 000	40 000	40 000	40 000	0
3111-306	5169	revize komínů, has.přístr.	4 000	4 000	4 000	4 000	0
3111-306	5169	revize kotlů	36 000	36 000	36 000	36 000	0
		<b>MŠ Čuk. celkem</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>
3635	5169	Průzkumy, posudky	50 000	50 000	50 000	50 000	0
3635	5169						0
		<b>Úz.plán</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
3141-309	5169						0
3141-309	5169						0
		<b>Jid. ZŠ celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3141-308	5169	dodavatelské služby, revize	15 000	15 000	15 000	15 000	0
3141-308	5169			0	0	0	0
		<b>Jid. MŠ celkem</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
3631	5169	Revize VO	100 000	100 000	100 000	100 000	0
3631	5169	Nákup dalších ozdob	60 000	60 000	60 000	60 000	0
3631	5169	ČD - zřízení VB - VO			12 100	12 100	0
3631	5169	Vánoční osvětlení-strom,dekory	70 000	70 000	70 000	70 000	0
		<b>VO</b>	<b>230 000</b>	<b>230 000</b>	<b>242 100</b>	<b>242 100</b>	<b>0</b>
2212	5169	světelná křižovatka	100 000	100 000	100 000	100 000	0
2212	5169	zaměření, GP	200 000	200 000	200 000	200 000	0
		<b>Sílnice Celkem</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>
2310	5169	smlouvy, geometrické plány, zaměření souvisejí s vodovodem	300 000	300 000	300 000	300 000	0
2310	5169	TSÚ - kamerovky, poslechovky	350 000	350 000	350 000	350 000	0
		<b>Vodovod celkem</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>	<b>0</b>
3633	5169	deratizace SK a DK	150 000	150 000	150 000	150 000	0
3633	5169	znalecké posudky na inž. sítě	0	0	0	0	0
		<b>Inž.sítě celkem</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>
3749	5169	monitorovací zpráva na rev.rybníků	20 000	20 000	20 000	20 000	0

ochlazení serverů a UPS RO č.III převod 99.000,- na 3113-6121

3749	5169	kácení stromů	130 000	130 000	130 000	130 000	0
3749	5169	Nachlingerový park	45 000	45 000	418 000	418 000	0
3749	5169	č.3 realizace cesty přes Nachlingerův Park, 30 tis. Kácení + 40.000, Kč biologický průzkum				70 000	70 000
3749	5169	ozeleňování města	200 000	1 100 000	1 100 000	1 100 000	0
		<b>Příroda</b>	<b>395 000</b>	<b>1 295 000</b>	<b>1 668 000</b>	<b>1 738 000</b>	<b>70 000</b>
1036	5169	Těžba, zalesňování, péstební a výchovné práce	0	0	0	0	0
1036	5169						0
1036	5169						0
		<b>Lesy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2321/1	5169						0
2321/1	5169						0
2321/1	5169						0
		<b>Kanalizace obn. celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2321-38	5169	Geometrické plány k provedeným stavbám SK, zaměření	50 000	50 000	50 000	50 000	0
2321-38	5169	Čištění vpusť, kamerové prohlídky	0	0	0	0	0
		<b>Splašková kanalizace celkem</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
3722/1	5169	Sběr a svoz směsného komunálního a	1 150 000	1 150 000	1 350 034	0	-1 350 034
3722/1	5169	tříděného odpadu A.S.A. (TSÚ)	3 800 000	3 800 000	3 599 966	4 950 000	1 350 034
		<b>Popelnice</b>	<b>4 950 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>0</b>
3722/34	5169	Jarní a podzimní svoz (kolečko)	650 000	650 000	650 000	650 000	0
3722/34	5169	Příkazní smlouva - ProfiOdpady	30 000	30 000	30 000	30 000	0
3722/34	5169	Plán odpad. hosp. města Úvaly	100 000	100 000	100 000	100 000	0
		<b>Odpady</b>	<b>780 000</b>	<b>780 000</b>	<b>780 000</b>	<b>780 000</b>	<b>0</b>
3729	5169	Průběžná likvidace černých skládek	70 000	70 000	70 000	70 000	0
3729	5169						0
		<b>Čer.skł.</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>
3744	5169	Údržba hrází a toků	60 000	60 000	60 000	60 000	0
3744	5169	zapůjčka SIM + provozování internet.Serveru	6 500	6 500	6 500	6 500	0
3744	5169	digitální povodňový plán	10 000	10 000	10 000	10 000	0
		<b>Povodeň</b>	<b>76 500</b>	<b>76 500</b>	<b>76 500</b>	<b>76 500</b>	<b>0</b>
3749/2	5169		0	0	0	0	0
3749/2	5169	Žádost ČRS - schválená R č. 317/2017 - 92.000,- Kč + 30.000,- Kč rozbor sedimentů				122 000	122 000
3749/2	5169	studie, projekt	150 000	150 000	150 000	150 000	0
		<b>Rybníky</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>272 000</b>	<b>122 000</b>
3722/36	5169	SD-nebezpečné odpady, ostatní odpady, provoz sběrného dvora	1 890 000	1 890 000	1 890 000	1 890 000	0
3722/36	5169						0
		<b>Sběrný dvůr</b>	<b>1 890 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>0</b>
3114	5169	praní potahů...	10 000	10 000	10 000	10 000	0
3114	5169	revize	10 000	10 000	10 000	10 000	0
3114	5169	servis výtah	6 000	6 000	6 000	6 000	0
		<b>Č.P 65 celkem</b>	<b>26 000</b>	<b>26 000</b>	<b>26 000</b>	<b>26 000</b>	<b>0</b>
2310-1	5169						0
2310-1	5169						0
2310-1	5169						0
		<b>Vodovod obn. celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdaje na nákup služeb celkem</b>			<b>13 901 500</b>	<b>14 838 500</b>	<b>15 385 600</b>	<b>15 508 600</b>	<b>123 000</b>
			13 901 500	14 838 500	15 385 600	15 508 600	
			0	0	0	0	

Kontrola

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q.
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				

2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
#####	#####

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q.
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				



2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q.
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				

2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q.
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				



2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				

2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q.
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				



2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebetService Coverage Ratio - DSCR	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				

2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				



2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

RVG

110 000 000

dotace kanalizace	11 000 000
dotace průtah	8 000 000
dotace Tesko	6 000 000
	<b>25 000 000</b>

Úvěř

85 000 000

Roky	2016	2017	2018
úrok z revolvingového úvěru		448 000	616 000
Poplatek za úvěř		1 554 732	454 732
úrok z úvěru 90 000 000 Kč			
jistina z úvěru 90 000 000 Kč			
úrok z úvěru z roku 2014		1 455 000	812 409
jistina z úvěru z roku 2014		11 409 092	11 409 092
Investiční příspěvek- TSÚ		3 600 000	3 600 000
<b>Dluhová služba</b>		<b>18 466 824</b>	<b>16 892 233</b>
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2014		78 000 000	66 590 908
Zůstatek jistiny - úvěř z roku 2017			
<b>Celkem</b>		<b>78 000 000</b>	<b>66 590 908</b>

Dluhová základna města		117 617 773	117 617 773
Ukazatel dluhové služby		16%	14%
Ukazatel dle zákona č. 23/2017 Sb.		66%	57%

Celkové zadlužení města			
Průměr příjmů		143 081 000	143 081 000
Podíl zadluženosti		55%	47%

DebtService Coverage Ratio - DSCR

	2 016	2017	
	Skut.	Plán	I.Q.
<b>DSCR-ukazatel</b>	<b>1,93</b>	<b>1,77</b>	<b>4,94</b>
přebytek běžného rozpočtu + investice dotace	26 433 934	26 291 404	17 050 672
dluhová služby	13 690 000	14 866 824	3 451 652

zisk po zdanění + úrokové náklady + odpisy / DS

2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
252 000							
810 000	741 857	695 571	649 286	603 000	556 714	510 429	464 143
2 571 426	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
673 218	534 027	394 836	255 645	116 454			
11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	11 409 092	9 545 448		
1 500 000	1 500 000						
<b>17 215 736</b>	<b>19 327 828</b>	<b>17 642 352</b>	<b>17 456 875</b>	<b>17 271 399</b>	<b>15 245 014</b>	<b>5 653 281</b>	<b>5 606 995</b>

55 181 816	43 772 724	32 363 632	20 954 540	9 545 448			
82 428 574	77 285 722	72 142 870	67 000 018	61 857 166	56 714 314	51 571 462	46 428 610
<b>137 610 390</b>	<b>121 058 446</b>	<b>104 506 502</b>	<b>87 954 558</b>	<b>71 402 614</b>	<b>56 714 314</b>	<b>51 571 462</b>	<b>46 428 610</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
15%	16%	15%	15%	15%	13%	5%	5%
117%	103%	89%	75%	61%	48%	44%	39%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
96%	85%	73%	61%	50%	40%	36%	32%

Průběžně			2018				
II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
<b>2,44</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>1,62</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>	<b>#####</b>
23 737 750			21 559 980				
9 734 757			13 292 233				

2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
417 857	371 572	325 286	279 000	232 715	186 429	140 143	93 858
5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852	5 142 852
<b>5 560 709</b>	<b>5 514 424</b>	<b>5 468 138</b>	<b>5 421 852</b>	<b>5 375 567</b>	<b>5 329 281</b>	<b>5 282 995</b>	<b>5 236 710</b>

41 285 758	36 142 906	31 000 054	25 857 202	20 714 350	15 571 498	10 428 646	5 285 794
<b>41 285 758</b>	<b>36 142 906</b>	<b>31 000 054</b>	<b>25 857 202</b>	<b>20 714 350</b>	<b>15 571 498</b>	<b>10 428 646</b>	<b>5 285 794</b>

117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773	117 617 773
5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%
35%	31%	26%	22%	18%	13%	9%	4%

143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000	143 081 000
29%	25%	22%	18%	14%	11%	7%	4%

2019					2020		
	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q		I.Q	II.Q
<b>1,43</b>	#####	#####	#####	#####	<b>1,41</b>	#####	#####
22 459 394					25 199 879		
15 715 736					17 827 828		

2035	2036
45 531	
5 142 852	5 142 942
<b>5 188 383</b>	<b>5 142 942</b>

142 942	-5 000 000
<b>142 942</b>	<b>-5 000 000</b>

<b>117 617 773</b>	<b>117 617 773</b>
4%	4%
0%	-4%

143 081 000	143 081 000
0%	-3%

III.Q	IV.Q
<b>#####</b>	<b>#####</b>

Peněžní tok		Rok 2017			Srpen			Září			Říjen			Listopad			Prosinec			kontrola	
		plán	skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění	plán	skutečnost	% plnění		
Početní zůstatek:		23 533 884,00	23 533 884,00	100%	14 800 727,06	14 800 727,06	100%	10 229 431,78	10 229 431,78	100%	11 361 783,07	11 361 783,07	100%	12 800 113,33	12 800 113,33	100%	-1 050 512,24	#####	0%		
Běžný rozpočet	Daňové příjmy	101 443 846,00	-	-	5 714 119,99	-	-	9 914 440,03	-	-	5 737 510,73	-	-	6 140 478,74	-	-	10 385 889,37	-	-	0	
	Nedaňové příjmy	18 418 700,00	-	-	1 179 891,67	-	-	1 179 891,67	-	-	3 179 891,67	-	-	1 179 891,67	-	-	1 179 891,67	-	-	0	
	Běžné přijaté dotace-přijaté transféry	9 670 100,00	-	-	805 841,67	-	-	805 841,67	-	-	805 841,67	-	-	805 841,67	-	-	805 841,67	-	-	0	
	Běžné příjmy celkem	129 532 646,00	0,00	-	7 699 553,32	0,00	-	11 900 173,36	0,00	-	9 723 244,06	0,00	-	8 126 212,07	0,00	-	12 371 622,70	0,00	-	0	
	Běžné výdaje před úrok	100 473 137,20	0,00	-	7 037 498,94	0,00	-	8 257 766,40	0,00	-	7 027 906,14	0,00	-	7 239 829,98	0,00	-	11 295 566,50	0,00	-	1	
	Mzdy	29 749 904,20	-	-	2 479 158,68	-	-	2 479 158,68	-	-	2 479 158,68	-	-	2 479 158,68	-	-	2 479 158,68	-	-	0	
	Energie	4 883 000,00	-	-	406 916,67	-	-	406 916,67	-	-	406 916,67	-	-	406 916,67	-	-	406 916,67	-	-	0	
	Náklup	4 366 000,00	-	-	268 774,37	-	-	327 414,88	-	-	266 834,87	-	-	280 572,53	-	-	554 416,70	-	-	0	
	Služby	20 424 719,00	-	-	1 355 609,04	-	-	1 965 892,83	-	-	1 366 191,12	-	-	1 435 214,62	-	-	2 642 399,79	-	-	0	
	Opravy a udržování	17 695 000,00	-	-	1 089 318,04	-	-	1 326 982,66	-	-	1 081 457,40	-	-	1 137 134,89	-	-	2 247 000,34	-	-	0	
	Ostatní výdaje	23 354 514,00	-	-	1 437 722,14	-	-	1 751 400,68	-	-	1 427 347,39	-	-	1 500 832,59	-	-	2 965 674,32	-	-	0	
	Provozní přebytek/Deficit před úroky	52 594 392,80	0,00	-	15 463 081,45	#####	#####	13 871 838,74	#####	#####	14 057 121,00	#####	#####	13 686 495,42	#####	#####	25 543,96	0,00	-	0	
	Úroky	1 455 000,00	-	-	121 250,00	-	-	121 250,00	-	-	121 250,00	-	-	121 250,00	-	-	121 250,00	-	-	0	
	Investiční příspěvek	4 257 850,00	-	-	198 383,00	-	-	198 383,00	-	-	198 383,00	-	-	198 383,00	-	-	198 438,00	-	-	-200 034	
	Investiční příspěvek-úvěr	1 500 000,00	-	-	125 000,00	-	-	125 000,00	-	-	125 000,00	-	-	125 000,00	-	-	125 000,00	-	-	0	
Provozní přebytek/Deficit po úrocích	49 638 392,80	0,00	-	15 216 831,45	#####	97%	13 625 588,74	#####	75%	13 810 871,00	#####	82%	13 440 245,42	#####	95%	2 20 706,04	0,00	-	0		
Kapitálové příjmy	60 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60 000,00	-	-	0		
Přijaté kapitálové dotace	12 332 055,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-12 332 055		
Kapitálové výdaje	105 596 396,17	-	-	4 036 642,00	-	-	1 313 048,00	-	-	60 000,00	-	-	13 540 000,00	-	-	2 264 803,00	-	-	7 248 015		
Kapitálový rozpočet	Nebyty	6 851 135,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 230 000,00	-	-	-	-	-	-	-181 500	
	Byty	181 500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13 000	
	DPS	987 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
	VO	4 403 500,00	-	-	1 500 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1 810 000,00	-	-	-	-	-	-11 646 549	
	Silnice	23 739 007,50	-	-	-	-	-	1 203 048,00	-	-	-	-	-	1 000 000,00	-	-	1 454 103,00	-	-	850 000	
	Knih.	150 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000 000,00	-	-	-	-	-	-31 779 456	
	Kanalizace	31 959 456,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500 000,00	-	-	-	-	-	0	
	Inž.sítě	500 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-9 920 000	
	Koupaliště	10 500 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
	povodně	30 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-80 000	
	Přiroda	516 000,00	-	-	436 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235 000	
	Park Úvaly vinice	-	-	-	-	-	-	110 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
	Požembeř	60 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	60 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
	Cyklostezky + chodníky	720 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
	Úz.plán	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810 700,00	-	-	810 700	
	Jid. ZŠ a družiny	833 333,33	-	-	80 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-753 333
	ZŠ	1 634 647,33	-	-	362 942,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 151 705
	Hasič	80 000,00	-	-	80 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Hřbitov	270 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Č.p. 65	968 117,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-170 000
	MŠ Kolč	14 600 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-14 500 000
	MŠ Cuk.	635 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-505 000
	Dopravní prostředky + IT	1 400 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 400 000
	Pozemky	4 577 700,00	-	-	1 577 700,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 000 000
	Rozpočtový přebytek/Deficit	-43 565 948,37	0,00	-	11 180 189,45	#####	132%	12 312 540,74	#####	83%	13 750 871,00	#####	83%	-99 754,58	#####	-12932%	-2 425 509,04	0,00	-	-	
Financování	Splátky jistiny	11 409 092,00	-	-	950 757,67	-	-	950 757,67	-	-	950 757,67	-	-	950 757,67	-	-	950 757,67	-	-	0	
	Čerpání úvěru	-81 266 444,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81 266 444	
	Změna stavu rozpočtových účtů	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
Financování celkem	69 857 352,17	0,00	-	950 757,67	0,00	-	950 757,67	0,00	-	950 757,67	0,00	-	950 757,67	0,00	-	950 757,67	0,00	-	-58 448 260		
Konečný zůstatek:	26 291 403,80	23 533 884,00	90%	10 229 431,78	14 800 727,06	#####	11 361 783,07	10 229 431,78	#####	12 800 113,33	11 361 783,07	#####	-1 050 512,24	#####	#####	-3 276 266,71	#####	#####	-69%		

Peněžní tok		Rok 2016	Rok 2017	výchled -2018	výchled -2019	výchled -2020	výchled -2021	výchled -2022
		skut.	plán	plán	plán	plán	plán	plán
		24 165	23 534	26 291	21 560	22 459	25 200	29 696
Běžný rozpočet	Daňové příjmy z toho	92 279	101 444	104 487	107 622	108 698	110 872	114 198
		7 138	7 400	7 770	7 925	8 084	8 246	8 410
	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	3 645	11 996					
	Nedaňové příjmy	13 021	18 419	18 971	19 540	19 736	19 933	20 531
		2 605	8 150	8 395	8 562	8 734	8 908	9 086
	Běžné přijaté dotace-přijaté transfery	15 022	9 670	9 670	9 670	9 670	9 670	9 670
	Běžné příjmy celkem	120 322	129 533	133 129	136 832	138 104	140 475	144 399
	Běžné výdaje před úrok	83 747	100 473	102 780	105 142	107 561	110 037	112 572
	Mzdy	26 666	29 750	30 642	31 562	32 509	33 484	34 488
	Energie	3 519	4 883	4 981	5 080	5 182	5 286	5 391
	Nákup	2 647	4 366	4 453	4 542	4 633	4 726	4 820
	Služby	20 163	20 425	20 833	21 250	21 675	22 108	22 551
	Opravy a udržování	5 872	17 695	18 049	18 410	18 778	19 154	19 537
	Ostatní výdaje	24 880	23 355	23 822	24 298	24 784	25 280	25 785
	Provozní přebytek/Deficit před úroky	36 575	29 060	30 348	31 690	30 543	30 438	31 827
	Úroky	2 281	1 455	1 883	1 735	1 276	1 090	905
	Investiční příspěvek		4 258	3 410	3 410	1 750		
Investiční příspěvek-úvěr	1 500	1 500						
Provozní přebytek/Deficit po úrocích	32 794	26 105	28 465	29 955	29 267	29 348	30 922	
Kapitalový rozpočet	Kapitálové příjmy		60					
	Přijaté kapitálové dotace	2 570	12 332					
	Kapitalové výdaje	23 284	105 596	50 522	15 075	9 975	8 300	12 800
	Nebyty	4 317	6 851	3 600	9 000	4 500	2 500	2 500
	Byty	364	182	5 475	2 175	2 175	2 500	1 500
	DPS		987					
	VO	1 490	4 404	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
	Silnice	8 931	23 739	15 826	2 000	2 000	2 000	1 500
	Knih.		150					
	Kanalizace	1 750	31 959					
	Inž.sítě	151	500					
	Koupaliště		10 500	10 000				
	povodně		30	5 300				
	Příroda	675	516					
	Park Úvaly vinice		0					6 000
	Pošembeří		60					
	Cyklostezky + chodníky		720	1 000	900	300	300	300
	Úz.plán	35	0					
	Jíd. ZŠ a družiny		833	1 667				
	ZŠ	483	1 635	4 904				
	Hasiči	368	80	700				
	Hřbitov	64	270	50				
	č.p. 65		968					
	MŠ Koll	389	14 600					
	MŠ Cuk.		635					
	Dopravní prostředky + IT	329	1 400	1 000				
	Pozemky	3 938	4 578					
Rozpočtový přebytek/Deficit	36 245	-43 566	4 235	36 440	41 752	46 248	47 818	
Financování	Splátky jistiny	11 409	11 409	11 409	13 981	16 552	16 552	16 552
	Čerpání úvěru		-81 266	-28 734				
	Změna stavu rozpočtových účtů	3 946	0					
Financování celkem	-15 355	69 857	17 325	-13 981	-16 552	-16 552	-16 552	
HV	20 890	26 291	21 560	22 459	25 200	29 696	31 266	



# Zásobník projektů města Úvaly 2016 - 2020

Zpracoval: Petr Borecký, 3.3.2016, 22:55

## Komunikace

										Inženýrské sítě									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## Vysvětlivky

## Indikativní zásobník projektů města Úvaly 2016 -2020

Ulice	Odhad ceny rekonstrukce	Odhadovaná dotace	Redukovaná cena rekonstrukce	Podíl města A	Podíl města B	Majitel	Voda	Plyn	lašková kanalizace	černá kanalizace	veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DŮR	DSP	DPS	Termín
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice	35 000 000 Kč	10 500 000 Kč	35 000 000 Kč	24 500 000 Kč	24 500 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ALT + City	ano	ano	ano	ano	2017
Autobusový terminál u nádraží + PR	25 000 000 Kč	21 250 000 Kč	23 500 000 Kč	3 750 000 Kč	2 250 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)	4 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	4 000 000 Kč	2 000 000 Kč	Město Úvaly	-	-	-	-	NE	není	ne	ne	ne	ne	2017
Rumunská	952 149 Kč	0 Kč	240 000 Kč	952 149 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Kladská	2 590 731 Kč	0 Kč	400 000 Kč	2 590 731 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
U Kaberny	1 865 856 Kč	0 Kč	610 000 Kč	1 865 856 Kč	610 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
U Výmoly	1 878 549 Kč	0 Kč	530 000 Kč	1 878 549 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
U starého koupadla	1 572 207 Kč	0 Kč	468 000 Kč	1 572 207 Kč	468 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Modřínová	1 835 981 Kč	0 Kč	360 000 Kč	1 835 981 Kč	360 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Jedlová	2 139 449 Kč	0 Kč	600 000 Kč	2 139 449 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Lesní	1 269 290 Kč	0 Kč	250 000 Kč	1 269 290 Kč	250 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2018
Zálesí	1 973 391 Kč	0 Kč	450 000 Kč	1 973 391 Kč	450 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Fibichova	5 401 730 Kč	0 Kč	900 000 Kč	5 401 730 Kč	900 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Jirenská	2 244 066 Kč	0 Kč	500 000 Kč	2 244 066 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Kmochova	1 871 084 Kč	0 Kč	415 000 Kč	1 871 084 Kč	415 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Palackého	5 693 002 Kč	0 Kč	370 000 Kč	5 693 002 Kč	370 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Na Ztraceném Korci	1 760 369 Kč	0 Kč	180 000 Kč	1 760 369 Kč	180 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Kupkova	2 477 003 Kč	0 Kč	550 000 Kč	2 477 003 Kč	550 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
V. Spály	4 967 691 Kč	0 Kč	820 000 Kč	4 967 691 Kč	820 000 Kč	Město Úvaly	NE	ANO	NE	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2018
Prokopa Velikého	6 787 810 Kč	0 Kč	1 110 000 Kč	6 787 810 Kč	1 110 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2018
Srámkova	1 420 419 Kč	0 Kč	245 000 Kč	1 420 419 Kč	245 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2018
Poděbradova	2 233 950 Kč	0 Kč	550 000 Kč	2 233 950 Kč	550 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Lužická	2 208 565 Kč	0 Kč	480 000 Kč	2 208 565 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Roháčova	1 107 150 Kč	0 Kč	211 000 Kč	1 107 150 Kč	211 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
U Obory	1 899 869 Kč	0 Kč	1 050 000 Kč	1 899 869 Kč	1 050 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Štefánikova	8 400 000 Kč	0 Kč	1 380 000 Kč	8 400 000 Kč	1 380 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2018
Mánesova	888 503 Kč	0 Kč	800 000 Kč	888 503 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Škvořecká	6 700 000 Kč	0 Kč	6 700 000 Kč	6 700 000 Kč	6 700 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ALT + City	ano	ano	ano	ano	2018
Podhájí	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2017
Táboritická	4 200 000 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	4 200 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly/ODM	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2018
Svrmova	1 500 000 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly + PV	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2018
Sovova	5 900 000 Kč	0 Kč	370 000 Kč	5 900 000 Kč	370 000 Kč	Město Úvaly + SOU	ANO	ANO	ANO	NE	NE	Pontex	ano	ne	ne	ne	2017
Denisova	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2016
Vydrova	2 650 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	2 650 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly + NIV	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ano	ne	ne	ne	2016
Kolářova	17 000 000 Kč	0 Kč	1 917 000 Kč	17 000 000 Kč	1 917 000 Kč	Město Úvaly + SOU	ANO	ANO	ANO	ČÁST	ANO	Hydroprojekt	ano	zažádáno	ne	ne	2018
Baráková	4 000 000 Kč	0 Kč	4 000 000 Kč	4 000 000 Kč	4 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Hydroprojekt	ano	ano	zažádáno	ne	2016
Diamantová + Dr. Strusky	6 712 015 Kč	0 Kč	1 250 000 Kč	6 712 015 Kč	1 250 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2018
E.E.Kische	2 809 620 Kč	0 Kč	480 000 Kč	2 809 620 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2017
Těsnohlídikova	2 684 748 Kč	0 Kč	450 000 Kč	2 684 748 Kč	450 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2018
Třídlová	9 800 000 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	9 800 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	není	ne	ne	ne	ne	2018
Janáčková	5 000 000 Kč	0 Kč	1 250 000 Kč	5 000 000 Kč	1 250 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	ne	2017
K Hájovné	1 450 000 Kč	0 Kč	1 450 000 Kč	1 450 000 Kč	1 450 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	?	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Erbenova	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Hydroprojekt	ano	ne	ne	ne	2018
U Výmoly	1 900 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	1 900 000 Kč	500 000 Kč	SOU	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
U Kaberny	1 870 000 Kč	0 Kč	1 870 000 Kč	1 870 000 Kč	500 000 Kč	Město + SOU	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Lužická	2 200 000 Kč	0 Kč	400 000 Kč	2 200 000 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Ruská	7 700 000 Kč	0 Kč	1 200 000 Kč	7 700 000 Kč	1 200 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Srbská	7 500 000 Kč	0 Kč	1 200 000 Kč	7 500 000 Kč	1 200 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
Slovinská	1 500 000 Kč	0 Kč	400 000 Kč	1 500 000 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ČÁST	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2017
<b>Celkem</b>	<b>225 915 199 Kč</b>	<b>31 750 000 Kč</b>	<b>101 216 000 Kč</b>	<b>194 165 199 Kč</b>	<b>69 466 000 Kč</b>												

Redukovaná cena rekonstrukce pouze porouch (živice 4 cm nebo recykliát), u ulic, kde SOU soukromí vlastníci

PV ODM NIV DŮR DPS  
 probíhá proces převodu vlastnictví na město Úvaly odúmrť - lze získat do vlastnictví města po 31.12.2023  
 nedostatečně identifikovaný vlastník, pokud se vlastník nepřihlásí i dokumentace po územní rozhodnutí  
 dokumentace pro provedení stavby

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Odhad ceny rekonstrukce	Dotace (potenciální)	Redukovaná cena rekonstrukce	Podíl města A	Podíl města B	Majitel
Chodník mezi Klánovická a Purkyňova	6 000 000 Kč	4 200 000 Kč	6 000 000 Kč	1 800 000 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
Chodník Diamantová - naves Horoušánský	650 000 Kč	350 000 Kč	650 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	1 500 000 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly
Chodník Dobrovořická	400 000 Kč	0 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	7 400 000 Kč	3 700 000 Kč	500 000 Kč	3 700 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly
Cyklostezka - přemostění I/12	12 000 000 Kč	8 400 000 Kč	12 000 000 Kč	3 600 000 Kč	3 600 000 Kč	Město Úvaly
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muc	2 400 000 Kč	0 Kč	1 200 000 Kč	2 400 000 Kč	1 200 000 Kč	Město Úvaly
Podlepisá stezka (míst)	3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly
Světelná křižovatka Dobrovořická	3 000 000 Kč	2 100 000 Kč	3 000 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	Město Úvaly
Cyklostezka na hrázi rybníka Fabrák	1 400 000 Kč	0 Kč	400 000 Kč	1 400 000 Kč	400 000 Kč	Město Úvaly + PV

Projektant	Projekt	DŮR	DSP	DPS	Termín
Pontex	ano	ano	ano	ne	2017
Ing. Hocke	ano	ne	ne	ne	2017
					2018
					2018
Ing. Hocke	ne	ne	ne	ne	2017
???	ne	ne	ne	ne	2018
					2017
???	ne	ne	ne	ne	2017
Pontex	ano	ne	ne	ne	2017

**Celkem** 37 750 000 Kč 20 250 000 Kč 27 150 000 Kč 17 500 000 Kč 12 100 000 Kč

## Bytový fond

	Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
Škvořecká 181	7 300 000 Kč	1 825 000 Kč	5 475 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
Škvořecká 75	8 500 000 Kč	2 125 000 Kč	6 375 000 Kč	Město Úvaly
Škvořecká 105	12 000 000 Kč	6 000 000 Kč	6 000 000 Kč	Město Úvaly
Kolářova 1095-1096	4 100 000 Kč	1 025 000 Kč	3 075 000 Kč	Město Úvaly
P. Velikého 1346	2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly
P. Velikého 1347	2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly

Projektant	Projekt	DŮR
------------	---------	-----

Revitalizace úvalského koupaliště	30 000 000 Kč	0 Kč	15 000 000 Kč	30 000 000 Kč	15 000 000 Kč	Město Úvaly
Revitalizace areálu Vinice a Lomu (volnočasový park)	8 000 000 Kč	2 500 000 Kč	8 000 000 Kč	5 500 000 Kč	5 500 000 Kč	Město Úvaly
Revitalizace městských lesů	3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly

**Celkem** 127 000 000 Kč 60 200 000 Kč 112 000 000 Kč 66 800 000 Kč 51 800 000 Kč

#### Nebytový fond

	Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
Zateplení MS Kollarova	16 477 934 Kč	0 Kč	16 477 934 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj
Rozšíření MS Cukrovar - příprava projektu			2 000 000 Kč	Město Úvaly
Rozšíření školní jídelny	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly
Rozšíření školní družiny - TESKO	19 000 000 Kč	13 300 000 Kč	5 700 000 Kč	Město Úvaly
Zateplení ZŠ Úvaly budova B	18 000 000 Kč	9 000 000 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly
Příprava projektu městské knihovny nám. Arnošta z Pardubic č.p. 18			3 500 000 Kč	Město Úvaly
Svazková škola Hostin	280 000 000 Kč	238 000 000 Kč	42 000 000 Kč	DSO Povymolí
Rekonstrukce č.p. 95	8 000 000 Kč	4 000 000 Kč	4 000 000 Kč	Město Úvaly
Rekonstrukce Pražská 276	8 500 000 Kč	3 500 000 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly
Rekonstrukce hasičárny	4 500 000 Kč	3 600 000 Kč	900 000 Kč	Město Úvaly
Demolice č.p. 527	1 000 000 Kč	0 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly

dotace nebyla udělena

**Celkem** 357 077 934 Kč 271 400 000 Kč 91 177 934 Kč

**Celkový součet všech investic** 119 875 000 Kč

**Celkové odhadované dotace**

**Celkový odhadovaný podíl města**

z toho komunikace

z chodníků

z toho životní prostředí

z toho nebytový fond

z toho bytový fond

**Netto volné peníze na investice (2017 - 2020)**

Příspěvek Arcona Capital na svazkovou školu

Příspěvek DSO Povymolí na svazkovou školu

**Rozdíl k dofinancování**

**Komerčně využitelné pozemky města**

kravar (celkem 18000 m2, využitelné cca 10 000 m2)

Areál Vinice

Lokalita Vinice v případě developmentu městem

Lokalita Radlická čtvrť

**Součet za pozemky celkem**

**Součet za pozemky celkem v případě developmentu Vinice**

**Úroveň dluhu města na konci roku 2016**

**Maximální akceptovatelní úroveň dluhu dle analýzy Komerční banky**

**Rozdíl mezi úrovní dluhu na konci 2016 a povoleným maximem**

Součet splátek za 2017 - 2020

**Součet rozdílu a splátek (úvěrový buffer)**

**Rozdíl mezi finančním podílem města a úvěrovým bufferem**

## Projekty navržené k zařazení do II. etapy

**Název projektu**

Bendlova stezka (mlát)
Fibichova
Na Ztraceném Korci
Kupkova
Táboritská
E.E.Kische
Srbská
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova
Světelná křižovatka Dobročovičká
Cyklostezka na hrázi rybníka Fabrák
Rekonstrukce č.p. 95
Rekonstrukce č.p. 276
Cyklostezka - přemostění I/12
Zateplení ZŠ Úvaly budova B

## Projekty navržené k zařazení do III. etapy

Revitalizace úvalského koupaliště

Škvarecká 105

**Rozdíl mezi finančním podílem města a úvěrovým bufferem**

Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	ano	2018
DRM	ano	ano	ano	ano	ano	2016

Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termin
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2017
					2018
Ing. Hofman	ano	ano	ano	ano	2017
Ing. Hofman	ne	ne	ne	ne	2017
Ing. Hofman	ne	ne	ne	ne	2018
					2020
					2019
					2017
					2018
Ing. Hofman	ano	ne	ne	ne	2017
DRM	ano	ano	ano	ano	2018

*je shodná cena se sloupcem D nelze udělat redukovanou rekonstrukci*

*do 31.12.2023, lze získat do vlastnictví města*



## **Věc: Obnova Úvalského koupaliště**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

### PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Dne 29.8.2017 proběhlo jednání mezi zástupci projekční firmy Centroprojekt Group a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČO 01643541 (která byla vybrána ve výběrovém řízení na zpracování projektu "Obnova Úvalského koupaliště") a vedením města. Na tomto jednání byla uskutečněna prohlídka místa včetně konzultace. Z tohoto jednání vznikl návrh situace řešení obnovy bazénové vany a úpravny vody. Zároveň projektanti přislíbili v nejkratším termínu připravit rozpis prací na rozebírání a likvidaci stávajících zpevněných ploch a zařízení, které by mohlo být možné zahájit nyní v předstihu. Jedná se o návrh bouracích prací koupaliště Úvaly:

- Betony bazénů lze po celém obvodu odřezat cca 650 mm pod horní hranu bazénového kanálku.
- Příčné stěny budou ubourány na tuto úroveň též
- Demolice dětského brouzdaliště
- Demolice základových konstrukcí a desek po objektech u vstupu do areálu
- Demolice domků - WC a úpravny vody v zadní části koupaliště, včetně základových konstrukcí
- Demolice základových konstrukcí atrakcí
- Demolice schodišťových stupňů do bazénu
- Demolice objektů u dětského brouzdaliště
- Demolice dětských kolotočů a houpaček
- Demolice stávajícího oplocení na hranicích pozemku
- Demolice areálového osvětlení
- Rozebrání stávajících betonových chodníků

Rada města na svém zasedání dne 5.9.2017 doporučila zastupitelstvu města usnesením č. R-388/2017 schválit návrh řešení bazénové plochy a úpravny vody a schválila přípravné - bourací práce, které je možné zahájit i hned.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

### NÁVRH USNESENÍ:

#### **Zastupitelstvo města Úvaly**

##### **I. schvaluje**

návrh řešení bazénové plochy a úpravny vody na koupališti

##### **II. souhlasí se**

zahájením přípravných - bouracích prací dle návrhu společnosti Centroprojekt Group a.s. ve znění:

- Betony bazénů lze po celém obvodu odřezat cca 650 mm pod horní hranu bazénového kanálku.
- Příčné stěny budou ubourány na tuto úroveň též
- Demolice dětského brouzdaliště
- Demolice základových konstrukcí a desek po objektech u vstupu do areálu
- Demolice domků - WC a úpravny vody v zadní části koupaliště, včetně základových konstrukcí
- Demolice základových konstrukcí atrakcí
- Demolice schodišťových stupňů do bazénu
- Demolice objektů u dětského brouzdaliště
- Demolice dětských kolotočů a houpaček
- Demolice stávajícího oplocení na hranicích pozemku
- Demolice areálového osvětlení
- Rozebrání stávajících betonových chodníků

### **III. ukládá**

#### **1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

### **Výsledek hlasování:**

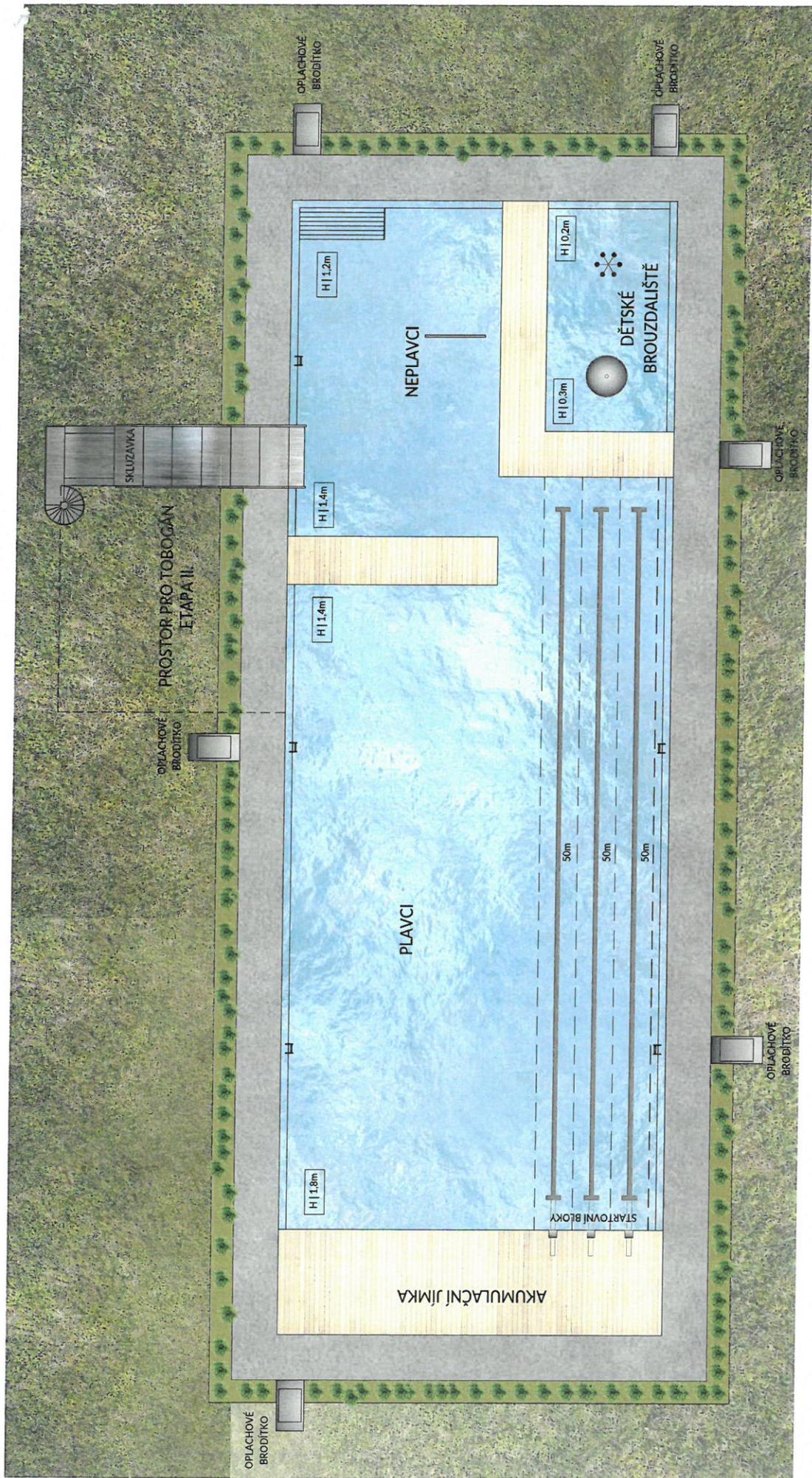
**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### **PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh situace řešení obnovy

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-přípravné bourací práce

**ZPRACOVAL:**      Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID



Návrh bouracích prací koupaliště Úvaly:

- Betony bazénů lze po celém obvodu odřezat cca 650 mm pod horní hranu bazénového kanálku.
- Příčné stěny budou ubourány na tuto úroveň též
- Demolice dětského brouzdaliště
- Demolice základových konstrukcí a desek po objektech u vstupu do areálu
- Demolice domku - WC a úpravny vody v zadní části koupaliště, včetně základových konstrukcí
- Demolice základových konstrukcí atrakcí
- Demolice schodišťových stupňů do bazénu
- Demolice objektů u dětského brouzdaliště
- Demolice dětských kolotočů a houpaček
- Demolice stávajícího oplocení na hranicích pozemku
- Demolice areálového osvětlení
- Rozebrání stávajících betonových chodníků

Veškeré betonové konstrukce lze použít na výrobu recyklátu, který se použije do podkladu.

Dále navrhujeme provést kompletní asanaci zeleně v areálu, vykácet náletovou zeleň, a i z hlediska bezpečnosti budoucího provozu provést kontrolu vzrostlých stromů při hranicích pozemku.

Do recyklátu používat pouze jen betonové konstrukce. Cihelné zdivo, dřevo, azbest, keramické tašky, sutě sypkého a nespécifikovaného charakteru uložit na skládce.



**Věc: Žádost rybářů o odprodání pozemku - zveřejnění záměru**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města ne svém jednání dne 5.9. 2017 doporučila zastupitelstvu schválit záměr na prodej cca 10,5 m<sup>2</sup> pozemku parc.č. 3883/1 dle žádosti Českého rybářského svazu na rozšíření zázemí nové chaty. Původně zastavěná plocha byla 60 m<sup>2</sup> a je v majetku Českého rybářského svazu.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

zveřejnění záměru na prodej 10,5 m<sup>2</sup> pozemku parc. č. 3883/1 k.ú. Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

**II. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - záměr města

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost rybářů

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres do katastrální mapy

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



# Město Úvaly

## Městský úřad Úvaly

Naše značka: ŽPÚR/11092/2017/Stoj  
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová / 127  
Úvaly 28.8.2017

### Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru  
na prodej části pozemku parc.č. 3883/1 k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku  
ovocný sad o celkové výměře cca 10,5m<sup>2</sup> jako rozšíření zastavěné plochy  
rybářské chaty**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. .... dne .....  
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly,  
Pražská 276, Úvaly 250 82, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a  
označené heslem „**prodej podílu části pozemku parc.č. 3883/1**“ nejpozději do  
**..... do 12:00 hodin.**

**Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů.  
Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že  
nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se  
doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.**

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

Vyvěšeno: .....  
Sejmuto: .....

Přílohy:  
zákres pozemku v katastrální mapě



MEUVP00315MT

Městský úřad Úvaly  
Rada města  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	OŽPJR	Č.j. (poř.): 10113
Došlo dne	- 4. 08. 2017	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

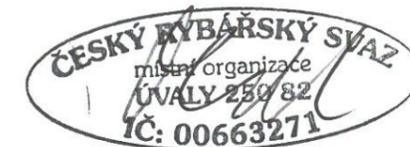
Český rybářský svaz MO Úvaly  
Pod Slovany 1960  
250 82 Úvaly

Úvaly 4.8.2017

Žádost o odprodání pozemku.

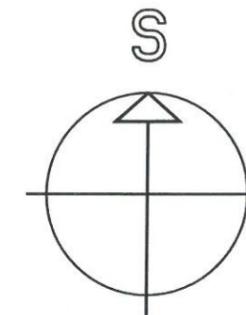
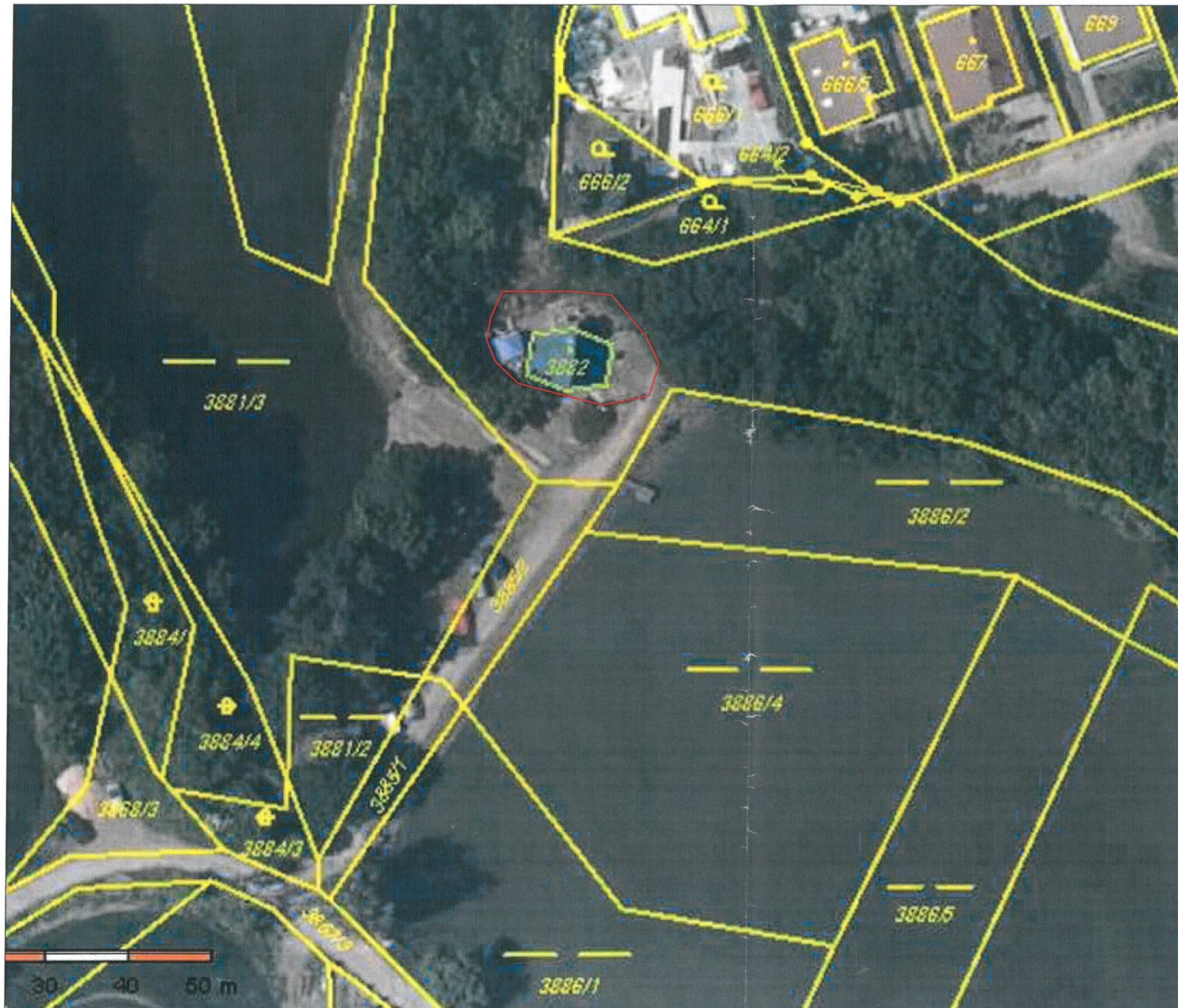
Tímto si dovoluujeme požádat Zastupitelstvo města Úval o odprodání cca 172 m<sup>2</sup> pozemku parcelní číslo 3883/1 a to v souvislosti s výstavbou nové rybářské chaty. Důvodem žádosti je snaha umístit veškeré inženýrské sítě pokud možno na vlastním pozemku.

Pokud by Zastupitelstvo města Úval nebylo schopno této žádosti vyhovět, žádáme odprodání cca 10,5 m<sup>2</sup> nově zastavěné plochy na rozšíření zázemí nové chaty o kuchyň a toaletu. Pro informaci uvádím, že původně zastavěná plocha 60 m<sup>2</sup> je v majetku MO ČRS Úvaly. Dále bych Vás chtěl informovat, že v současné době se pracuje na projektu nové chaty se snahou zachovat původní charakter stavby.



S pozdravem

Maleček Jaroslav  
Jednatel MO ČRS Úvaly

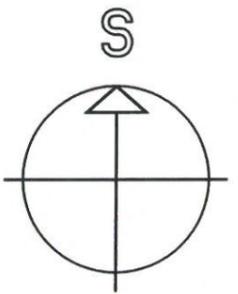
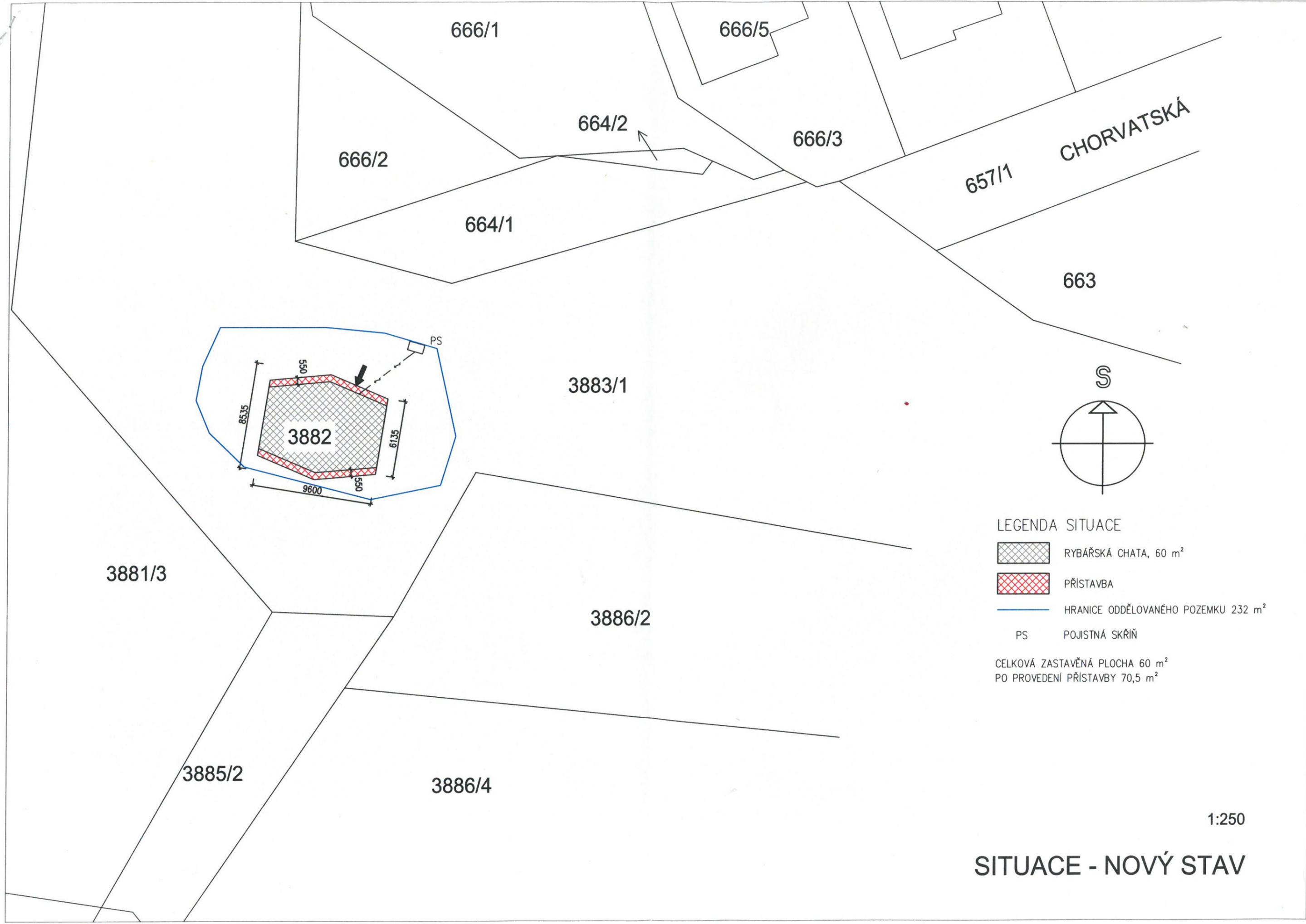


LEGENDA SITUACE

- RYBÁŘSKÁ CHATA, 60 m<sup>2</sup>
- HRANICE ODDĚLOVANÉHO POZEMKU 232 m<sup>2</sup>

1:500

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



LEGENDA SITUACE

-  RYBÁŘSKÁ CHATA, 60 m<sup>2</sup>
-  PŘÍSTAVBA
-  HRANICE ODDĚLOVANÉHO POZEMKU 232 m<sup>2</sup>
- PS POJISTNÁ SKŘÍŇ

CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA 60 m<sup>2</sup>  
 PO PROVEDENÍ PŘÍSTAVBY 70,5 m<sup>2</sup>

1:250

SITUACE - NOVÝ STAV



**Věc: Informace o výběrovém řízení a podpis smlouvy o dílo na stavební práce na akci "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - úsek č. 2"**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 13. 7. 2011 byla mezi Středočeským krajem a městem Úvaly uzavřena smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů č. 1069/DOP/2011 na zajištění investiční akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah". Jelikož stavební práce pro Středočeský kraj bude zajišťovat jeho správce Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje (KSÚS), domluvily se město Úvaly se Středočeským krajem o postoupení práv na KSÚS. Dne 10. 12. 2015 zastupitelstvo města Úvaly schválilo usnesením č. Z-182/2015 smlouvu o postoupení práv ze Středočeského kraje na KSÚS. V souladu s článkem 2 výše uvedené smlouvy o postoupení smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. 1069/DOP/2011 ze dne 13. 7. 2011, kde je KSÚS pověřena zajistit realizaci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na provedení stavebních prací pro akci "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - úsek č. 2" proběhlo výběrové řízení.

Výběrové řízení na stavební práce bylo zahájeno KSÚS dne 19.6.2017. Cenovou nabídku podala jedna společnost:

1. SATES ČECHY s.r.o., sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč s cenovou nabídkou 43.989.674,75 Kč bez DPH (53.227.506,45 Kč včetně DPH)

V souladu s tímto zadávacím řízením KSÚS přidělila zakázku společnosti SATES ČECHY s.r.o., sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč - nabídková cena je 43.989.674,75 Kč bez DPH (53.227.506,45 Kč včetně DPH).

Rozdělení nákladů město Úvaly vs. KSÚS vč. DPH je následující:

SO 000 - Všeobecná položka celkem - 1.711.545 Kč (KSÚS 70 % 1.198.081,5 Kč, město 30 % 513.463,5 Kč)

SO 101 - Rekonstrukce komunikace - 11.142.515,245 Kč KSÚS

SO 102 - chodníky, parkovací stání, vjezdy, vstupy a plocha náměstí - 17.184.206,909 Kč město

SO 301 - dešťová kanalizace celkem - 4.907.348,353 Kč (KSÚS 80 % 3.925.878,68 Kč, město 20 % 981.469,67 Kč)

SO 302 - přípojky vodovodu - 1.746.563,771 Kč město

SO 303 - vodní prvky - 3.106.995,577 Kč město

SO 401 - rekonstrukce VO - 5.101.859,788 Kč město

SO 801 - sadové úpravy - 1.916.219,15 Kč město

SO 901 - dopravní značení, DIO - 198.415,8 Kč KSÚS

SO 902 - městský mobiliář - 3.387.547,46 Kč město

Město ve věci rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic se celkem podílí částkou 33.938.325,825 Kč vč. DPH (2212-6121).

Město ve věci rekonstrukce ulice Podhájí se celkem podílí částkou 2.824.289,42 Kč vč. DPH (2212-6121).

Smlouva o dílo byla před vyhlášením výběrového řízení konzultována s právním zástupcem města.

Dne 5.9.2017 rada města usnesením č. R-374/2017 brala na vědomí v souladu s článkem 2 smlouvy o postoupení smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. 1069/DOP/2011 ze dne 13. 7. 2011, kde je

KSÚS pověřena zajistit realizaci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na provedení stavebních prací pro akci "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah" výsledek výběrového řízení na stavební práce na akci "Průtah městem III/01214 - úsek č. 2" s tím, že vybraným dodavatelem je společnost SATES ČECHY s.r.o., sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč, souhlasila s finančním podílem města na spolufinancování investiční akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - úsek č. 2" v celkové výši 36.762.615,245 Kč vč. DPH (2212-6121) a pověřila starostu města podpisem smlouvy na stavební práce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - úsek č. 2" s vybraným dodavatelem společností SATES ČECHY s.r.o., sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč

Dopad na rozpočet: 36.762.615,245 Kč vč. DPH (2212-6121)

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

### NÁVRH USNESENÍ:

#### **Zastupitelstvo města Úvaly**

##### **I. bere na vědomí**

v souladu s článkem 2 smlouvy o postoupení smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. 1069/DOP/2011 ze dne 13. 7. 2011, kde je KSÚS pověřena zajistit realizaci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na provedení stavebních prací pro akci "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah" výsledek výběrového řízení na stavební práce na akci "Průtah městem III/01214 - úsek č. 2" s tím, že vybraným dodavatelem je společnost SATES ČECHY s.r.o., sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč

##### **II. ukládá**

###### 1. starostovi

1. města Úvaly zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

### Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OI DMgr. Patrik Šebesta



**Věc: Darovací smlouva na pozemek parc.č. 3398/3 k.ú. Úvaly u Prahy****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 5.9. 2017 a 8.8.2017 doporučila zastupitelstvu schválit darovací smlouvy na spoluvlastnické podíly pozemku parc.č. 3398/3 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 67 m<sup>2</sup>. Tento pozemek je v podílovém spoluvlastnictví soukromých osob. S vlastníky byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodě o darování podílu 1/4 panem K\*\*\*\*\*, podílu 1/4 panem K\*\*\*\*\* a podílu 1/4 ve společném jmění manželů Ch\*\*\*\*\*. Zároveň jsou zastupitelstvu města předkládány Darovací smlouvy odsouhlasené podílovými spoluvlastníky.

Darovací smlouva byla vypracována dle aktuálního vzoru právního zástupce města.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

1. přijetí daru, kterým je podíl 1/4 pozemku parc. č. 3398/3 k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 67m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný na LV 2155 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO:240931 (Obdarovaný) a panem A\*\*\*\* K\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*, \*\*\* \*\* \*\*, narozen: \*\*\*\*\* (Dárce)
2. přijetí daru, kterým je podíl 1/4 pozemku parc. č. 3398/3 k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 67m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný na LV 2155 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO:240931 (Obdarovaný) a panem M\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*, \*\*\* \*\* \*\*, narozen: \*\*\*\*\* (Dárce)
3. přijetí daru, kterým je podíl 1/4 ve společném jmění manželů pozemku parc. č. 3398/3 k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 67m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný na LV 2155 a uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO:240931 (Obdarovaný) a paní J\*\*\*\* Ch\*\*\*\*\*, \* \*\*\*\*\* \*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* \*\*, datum narození: \*\*\*\*\* (Dárce 1) a \*\*\*\*\* J\*\*\*\*\* Ch\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \*\*, datum narození: \*\*\*\*\* (Dárce 2)

**II. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - darovací smlouvy veřejné  
Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - darovací smlouvy neveřejné  
Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres v katastrální mapě

ZPRACOVAL: Ing. Renata Štojcová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního  
rozvoje OŽPÚRMgr. Patrik Šebesta



### III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Obdarovaný prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh darovaného předmětu smlouvy a zavazuje se převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k předmětu smlouvy.
3. Dárce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy o darování nemovité věci mu nejsou známé žádné právní ani faktické vady na darované věci, které by bránily darování dárce a převzetí daru obdarovaným.
4. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu daru dle této smlouvy, zakládaly práva třetím osobám a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
5. Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.
6. Obdarovaný bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž dárce podpisem této smlouvy obdarovaného ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
7. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru (je-li potřebný) a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
8. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět této darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je obdarovaný oprávněn odstoupit od této smlouvy.
9. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

### IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

## V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejnému dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

## V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Darovací smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Dárce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že obdarovaný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou obdarovaným jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

7. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ..... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
9. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce, po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
10. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona..
11. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....  
Za obdarovaného:

V ..... dne .....  
Za dárce 1:

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

---

**J Ch**  
dárce 1

V.....dne.....  
Za dárce 2:

---

**J Ch**  
dárce 2

**Darovací smlouva věci nemovité**  
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

**A** **K**

RČ:   
(dále jen dárce)

**a**

**Město Úvaly**

se sídlem Pražská 276, Úvaly

IČO: 002 40 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „obdarovaný“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru nemovitosti:**

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru nemovitosti specifikované v článku II. této smlouvy.
2. Dar nemovitosti poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

**II. DAROVANÁ VĚC**

1. Dárce výslovně prohlašuje, že vlastní spoluvlastnický podíl  $\frac{1}{4}$  nemovité věci pozemek parc.č. 3398/3 o výměře 67 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace zaps. na LV č. 2155 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „předmět daru“).
2. Dar nemá vady, které brání jeho užívání.

**III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Obdarovaný prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh darovaného předmětu smlouvy a zavazuje se převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k předmětu smlouvy.

3. Dárce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy o darování nemovité věci mu nejsou známe žádné právní ani faktické vady na darované věci, které by bránily darování dárce a převzetí daru obdarovaným.
4. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu daru dle této smlouvy, zakládaly práva třetím osobám a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
5. Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.
6. Obdarovaný bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž dárce podpisem této smlouvy obdarovaného ujistí, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
7. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru (je-li potřebný) a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
8. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět této darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je obdarovaný oprávněn odstoupit od této smlouvy.
9. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

#### IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby je zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

#### V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni



podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.

2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

## VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Darovací smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Dárce dále prohlašuje, že berou na vědomí skutečnost, že obdarovaný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou obdarovaným jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ..... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.

9. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce, po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
10. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona..
11. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....  
Za obdarovaného:

V ..... dne .....  
Za dárce:

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

---

**A K**

**Darovací smlouva věci nemovité**  
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

**M** **K**  
RČ:  
(dále jen dárce)

**a**

**Město Úvaly**  
se sídlem Pražská 276, Úvaly  
IČO: 002 40 931  
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**  
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým  
(dále jen „obdarovaný“)  
(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru nemovitosti:**

### **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru nemovitosti specifikované v článku II. této smlouvy.
2. Dar nemovitosti poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

### **II. DAROVANÁ VĚC**

1. Dárce výslovně prohlašuje, že vlastní spoluvlastnický podíl  $\frac{1}{4}$  nemovité věci pozemek parc.č. 3398/3 o výměře 67 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace zaps. na LV č. 2155 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „předmět daru“).
2. Dar nemá vady, které brání jeho užívání.

### **III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Obdarovaný prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh darovaného předmětu smlouvy a zavazuje se převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k předmětu smlouvy.

3. Dárce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy o darování nemovité věci mu nejsou známé žádné právní ani faktické vady na darované věci, které by bránily darování dárce a převzetí daru obdarovaným.
4. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu daru dle této smlouvy, zakládaly práva třetím osobám a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
5. Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.
6. Obdarovaný bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž dárce podpisem této smlouvy obdarovaného ujistí, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
7. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru (je-li potřebný) a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
8. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět této darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je obdarovaný oprávněn odstoupit od této smlouvy.
9. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

#### IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby je zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

#### V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni

podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.

2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

## V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Darovací smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Dárce dále prohlašuje, že berou na vědomí skutečnost, že obdarovaný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou obdarovaným jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ..... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.

9. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce, po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
10. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona..
11. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....  
Za obdarovaného:

V ..... dne .....  
Za dárce:

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

---

**M** **K**



4035

3366/5

3366/3

3366/4

3367

3368/1

3368/2

3373

3374

3371

3374

3370

3374/3

3374/4

3375

3376

3393/2

3394

3393/1

3396/2

3388

3391

3387/1

3387/2

3387/3

3385

3377

3378

3395

3397/1

3390

3389

3386

4040

3381

3382

3383

3384

3380/1

3379

3380/2

3398/1

3398/2

Zólesi 3398/4

3398/3

3398/5

3399/103

3399/102

3399/1

3399/68

3399/110

3399/69

3399/70

3399/71

3399/113

8000

3268/313

3268/312

**Věc: Záměr prodeje pozemku parc.č.663 o výměře 989 m<sup>2</sup>,  
katastrální území Úvaly u Prahy****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 31.5.2017 odbor investic a dopravy obdržel žádost o odkup pozemku parc.č.663, katastrální území Úvaly u Prahy o velikosti 989 m<sup>2</sup>. Výše uvedenou část pozemku by zájemce rád využíval jako zahradu. Dle územního plánu se jedná o pozemek, který je vedený jako veřejná zeleň, parky a aleje využívá město Úvaly jako obrabečku slepé ulice Chorvatská a jako veřejné prostranství přilehající ke hřišti.

Rada města na svém jednání dne 11.7.2017 usnesením č.R- 275/2017 nedoporučila zastupitelstvu města schválit vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č.663, katastrální území Úvaly u Prahy o celkové výměře 989m<sup>2</sup>.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. nedoporučuje**

schválit vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č.663, katastrální území Úvaly u Prahy o celkové výměře 989m<sup>2</sup>

**II. ukládá**1. starostovi

zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím odboru investic a dopravy

Termín: 9.8.2017

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost včetně situace

**ZPRACOVAL:** Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID





# Město Úvaly

## Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 561 – podatelna  
281 091 502 – vedoucí odboru správy majetku  
Fax: 281 981 696  
E-mail: blanka.viktorová@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.účtu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.účtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

Č.j.: MEUV

### Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č.663 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, o velikosti 400m<sup>2</sup>.**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č ..... dne .....

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**prodej části pozemku p.č.663 o celkové výměře 400m<sup>2</sup>**“ nejpozději do .....

**Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Vlastník si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.**

**V případě, že nebude podána žádná žádost o prodej předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.**

starosta města  
Petr Borecký

Vyvěšeno:  
Sejmuto:

**Věc: Směnná smlouva na pozemky pod komunikacemi**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 5.9.2017 doporučila zastupitelstvu města směnnou smlouvu Rozdělení a vypořádání k věci nemovité, kdy město Úvaly prodává svůj podíl 1/4 pozemku parc.č. 2984/3 a podíl 3/4 nově vzniklého pozemku parc.č. 3016/5, který vznikl oddělením pozemku parc.č. 3016/2 (ul. Sovova) dle geometrického plánu č. 2859-1004/2017 od Belza - Geo s.r.o. Směnnou smlouvou město Úvaly kupuje podíl 1/8 pozemků parc.č.248/3, 3984/3, 2941/3, 3016/2, 3016/3, 3017/2, 3068, 3069 a 3984/3 vše na LV 3764 od pana K\*\*\*\* Ch\*\*\*\*. Cena pozemků na LV 3764 byla stanovena dle již odsouhlasených kupních smluv ostatních spoluvlastníků na 160Kč/m<sup>2</sup> a cena pozemku parc. č. 2984/3 byla stanovena dohodou na 1000Kč/m<sup>2</sup>. Směna podílů města Úvaly panu Ch\*\*\*\*\* pozemků parc.č. 2984/3 a 3016/5 oba v k.ú. Úvaly u Prahy je za celkovou cenu 21.440 Kč a podílů pana Ch\*\*\*\* městu Úvaly pozemků parc.č. 248/3, 2941/3, 3016/2, 3016/3, 3017/2, 3068, 3069 a 3984/3 všechny v k.ú. Úvaly u Prahy je za celkovou cenu 70.040 Kč. Tzn. ve finálním finančním vypořádání město Úvaly zaplatí panu Ch\*\*\*\*\* částku 48.600 Kč.

Směnná smlouva byla vypracována právním zástupcem města a připomínkována panem Ch\*\*\*\*\* Dopad na rozpočet: 48 600 Kč - kapitola 2212, položka 613\*

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

smlouvu "Rozdělení a vypořádání k věci nemovité" mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a panem K\*\*\*\* Ch\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\* \*\*, a to na směnu podílů města Úvaly panu Ch\*\*\*\*\* pozemků parc.č. 2984/3 a 3016/5 oba v k.ú. Úvaly u Prahy za celkovou cenu 21.440 Kč a podílů pana Ch\*\*\*\* městu Úvaly pozemků parc.č. 248/3, 2941/3, 3016/2, 3016/3, 3017/2, 3068, 3069 a 3984/3 všechny v k.ú. Úvaly u Prahy za celkovou cenu 70.040 Kč. V celkovém finančním vyrovnání zaplatí město Úvaly panu Ch\*\*\*\*\* cenu 48 600 Kč

**II. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva neveřejná

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva veřejná

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres do katastrální mapy

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, (dále jen „*stávající pozemky*“).

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že podíly na *stávajících pozemcích* jsou vždy následující:

K [redacted] Ch [redacted]	1/8 podílu,
J [redacted] Ch [redacted]	1/8 podílu,
město Úvaly	3/4 podílu.

3. Smluvní strany hodlají touto smlouvou zrušit své spoluvlastnictví k *stávajícím pozemkům* a vypořádat jej za podmínek stanovených níže v této smlouvě.

## II. ROZDĚLENÍ STÁVAJÍCÍHO POZEMKU 3016/2 A VYPOŘÁDÁNÍ SPOLUVLASTNICTVÍ

1. **Stávající pozemek 3016/2** uvedený čl. I. odst. 1 bod [4], se rozděluje tak jak, je uvedeno v Geometrickém plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 1**.
2. Geometrický plán rozděluje stávající pozemek 3016/2 o celkové výměře 1 303m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, nové pozemky:

**3016/2 o výměře 1 217 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní komunikace**  
**3016/5 o výměře 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní komunikace**

vše zapsané pro katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze.

3. **Vlastníkem takto rozděleného nového pozemku parc.č. 3016/5** zapisovaném pro katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze., **se stávají v podílovém spoluvlastnictví**

J [redacted] Ch [redacted]	1/8 podílu,
K [redacted] Ch [redacted]	7/8 podílu.

4. **Vlastníkem takto rozděleného nového pozemku parc.č. 3016/2** zapisovaném pro katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze., **se stávají v podílovém spoluvlastnictví**

J [redacted] Ch [redacted]	1/8 podílu,
Město Úvaly	7/8 podílu.

### III. VYPOŘÁDÁNÍ SPOLUVLASTNICTVÍ POZEMKŮ 248/3, 2941/3, 3016/3, 3017/2, 3068, 3069, 3984/3

1. K■■■ Ch■■■ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc. č. 248/3** - o celkové výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [1] smlouvy), katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

2. K■■■ Ch■■■ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc.č. 2941/3** o celkové výměře 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [2] smlouvy) vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

3. K■■■ Ch■■■ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc.č. 3016/3** o celkové výměře 155 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [4] smlouvy) vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

4. K■■■ Ch■■■ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc.č. 3017/2** o celkové výměře 1577 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [5] smlouvy) vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

5. K■■■ Ch■■■ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc.č. 3068** o celkové výměře 75 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [6] smlouvy) vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

6. K■■■ Ch■■■ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc.č. 3069** o celkové výměře 244 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [6] smlouvy) vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

7. K█████ Ch█████ převádí spoluvlastnický podíl 1/8 k pozemku **parc.č. 3984/3** o celkové výměře 155 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (čl. I. odst. 1 bod [6] smlouvy) vše katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 3764 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, na město Úvaly.

Město Úvaly mají podíl 1/4 a stávají se tímto převodem spoluvlastníkem 7/8 podílu na pozemku.

#### IV. POZEMKOVÁ KOMPENZACE A FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

##### *Pozemková kompenzace*

1. Spoluvlastníci K█████ Ch█████, J█████ Ch█████, město Úvaly, M█████ E█████, B█████ F█████ a M█████ P█████ jsou **podílovými spoluvlastníci** pozemku **parc.č. 2984/3** o celkové výměře 72m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, **katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 2177** u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, (dále jen „**pozemek 2984/3**“).
2. Město Úvaly je podílovým vlastníkem pozemku parc.č. 2984/3 o velikosti 1/4 podílu.
3. Město Úvaly převádí jako součást kompenzace za podíl na nově rozděleném pozemku parc.č. 3016/2 svůj podíl na pozemku parc.č. 2984/3 v celé jeho výši (1/4) K█████ Ch█████.
4. **Vlastníkem takto převedeného podílu města Úvaly k pozemku parc.č. 3016/2 zapsaném pro katastrální území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 2177 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze., se stává K█████ Ch█████.**

K█████ Ch█████ se tak stává spoluvlastníkem 3/8 podílu na pozemku.

##### *Finanční vypořádání*

2. Cena pozemku parc.č. 248/3 o celkové výměře 16 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 2.560,- Kč.
3. Cena pozemku parc.č. 2941/3 o celkové výměře 63 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 10.080,- Kč.
4. Cena stávajícího pozemku parc.č. 3016/2 o celkové výměře 1 303 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 208.480,- Kč.
5. Cena pozemku parc.č. 3016/3 o celkové výměře 155 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 24.800,- Kč.
6. Cena pozemku parc.č. 3017/2 o celkové výměře 1577 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 252.320,- Kč.
7. Cena pozemku parc.č. 3068 o celkové výměře 75 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 12.000,- Kč.
8. Cena pozemku parc.č. 3069 o celkové výměře 244 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 39.040,- Kč.

9. Cena pozemku parc.č. 3984/3 o celkové výměře 155 m<sup>2</sup>, byla stanovena na celkovou částku 24.800,- Kč.
10. Cena pozemku parc.č. 2984/3 byla stanovena na celkovou částku 72.000,- Kč.
11. Hodnota podílu Karla Chotka na stávajících pozemcích parc.č. 248/3, 2941/3, 3016/3, 3017/2, 3068, 3069, 3984/3 činí 1/8 z celkové ceny 365.600,- = 45.700,- Kč.
12. Hodnota podílu Karla Chotka na stávajícím pozemku parc.č. 3016/2 činí 1/8 z ceny 208.480,- = 26.060,- Kč. Hodnota podílu rozděleného nového pozemku parc.č. 3016/2 činí 24 340,- Kč.
13. Hodnota podílu města Úvaly na stávajícím pozemku parc.č. 3016/2 činí 1/4 z ceny 208.480,- = 52.120,- Kč. Hodnota podílu rozděleného nového pozemku parc.č. 3016/5 činí 3 440,- Kč.
14. Hodnota podílu města Úvaly na pozemku parc.č. 2984/3 činí 1/4 z ceny 72.000,- = 18.000,- Kč.
15. Vypořádání (město Úvaly 3.440,- Kč + 18.000,- Kč = 21.440,- Kč) – (K█████ Ch█████ 45.700,- Kč + 24.340,- Kč = 70.040,- Kč) = -48.600,- Kč.
16. Město Úvaly uhradí K█████ Ch█████ finanční vypořádání ve výši 48.600,- Kč do 30 dnů od zápisu do Katastru nemovitostí na bankovní účet č. ....
17. Podle § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, od daně z nabytí nemovitých věcí je osvobozeno nabytí vlastnického práva k nemovité věci územním samosprávným celkem.

## V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k jednotlivým rozděleným pozemkům a spoluvlastnickým podílům k nemovitým věcem přechází na jednotlivé účastníky této smlouvy vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na jednotlivého vlastníka nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
4. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují učinit vše, aby byla jejich vůle k rozdělení spoluvlastnictví k předmětnému pozemku, naplněna a upravit doklady a listiny takovým způsobem, aby bylo možné vklad uskutečnit.
5. Úhradu správních poplatků v řízení před katastrálním úřadem nese město Úvaly.



## VI. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

K ■■■ Ch ■■■ a ■■■ J ■■■ Ch ■■■ tímto současně udělují v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** účastníku (smluvní straně) **městu Úvaly, IČO: 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této kupní smlouvy a současně, aby je zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

## VII. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám stav, charakter a druh nemovitosti s ohledem na skutečnost, že jde o spoluvlastnický podíl.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k nemovitosti.
3. Smluvní strany prohlašují a odpovídají druhé smluvní straně za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu nečinily ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - jim není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou,
  - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, jehož by si smluvní strana nebyla vědoma, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně,
  - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
  - nemají žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu,
  - v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba a na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by smluvní straně jakkoliv ztěžovala nebo

znemožňovala výkon jeho vlastnického práva, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou (byla-li sjednána),

- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči nim zahájeno insolvenční řízení a není jim známo, že by na ně byl podán insolvenční návrh, není vůči nim vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že jim není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží,
- jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by smluvní straně bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- jim není známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch smluvní strany,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva smluvní strany předmět převodu převést druhé smluvní straně,
- nezamlčela dalším smluvním stranám žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na druhou smluvní stranu ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

4. Smluvní strany prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

5. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž smluvní strana podpisem této smlouvy druhou smluvní stranu ujistí, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

8. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi povinnosti daňového přiznání a způsobu vyměňování daně v souladu s platnými právními předpisy.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Město Úvaly dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje smluvní strany za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou městem Úvaly jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Město Úvaly má zřízeny transparentní účty, které jsou k nahlédnutí na webových stránkách města ([www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz)) a který je uveden shora v této smlouvě. V případě, že prodávající nesouhlasí s uvedením platby na transparentní účet města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, -

název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

8. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy je Geometrický plán vyhotovený spol. BELZA-GEO s.r.o., aut. inženýrkou Ing. Renátou Belzovou, č. 2787/2016 dne 5.5.2017, číslo plánu 2859-1004/2017 evidovaném KÚ StČ kraje, KP Praha-východ, čj. PGP-1487/2017-209.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly **Z-\_\_\_\_/2017 ze dne \_\_\_\_\_** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
12. Tato smlouva je vyhotovena v **6** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží město Úvaly, po jednom vyhotovení další smluvní strany po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
14. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly

---

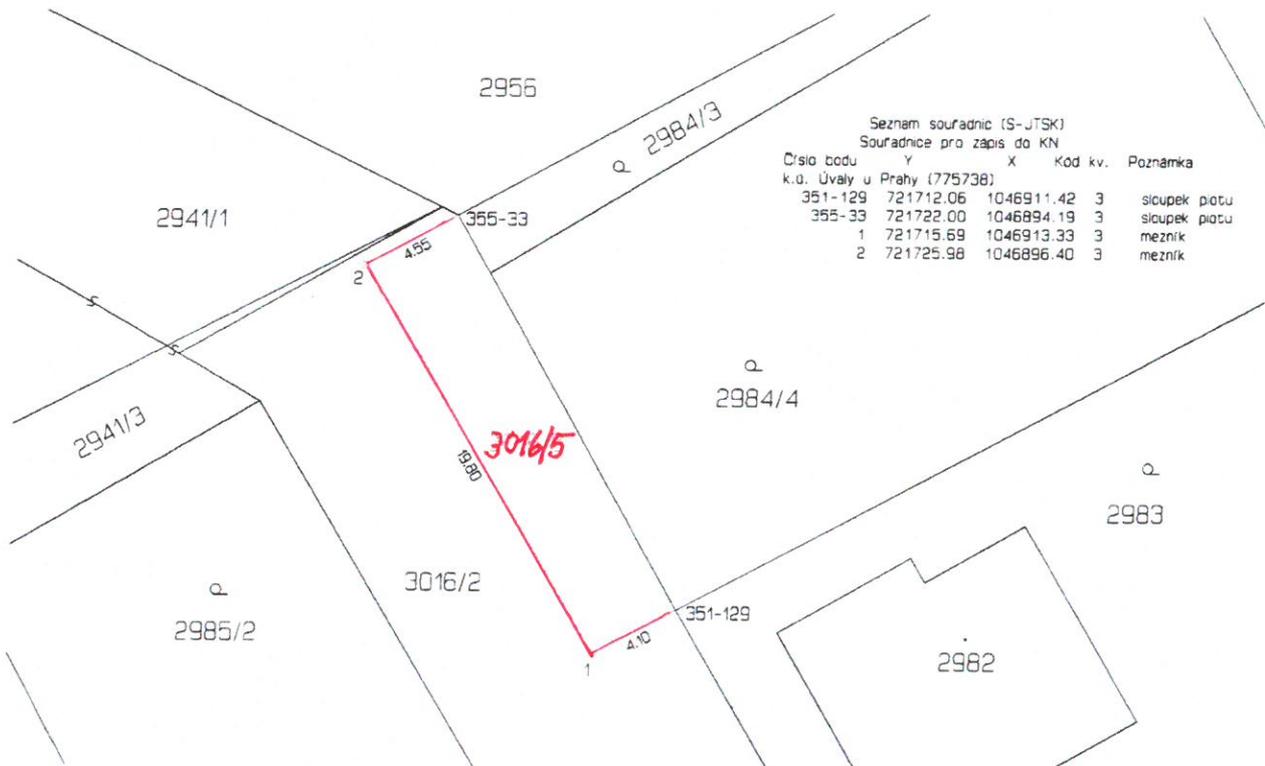
**K ■ Ch ■**

---

**J ■ Ch ■**



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
3016/2	13	03	ostat. pl. ostat. komunikace	3016/2	12	17	ostat. pl. ostat. komunikace		0	3016/2	3764	12	17
				3016/5		86	ostat. pl. ostat. komunikace		2				
	13	03			13	03							



<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno příjmení	Ing. Renáta Belzová	Jméno příjmení	Ing. Renáta Belzová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2787/2016
	Dne	5. května 2017	Číslo	33/2017
Naležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: BELZA - GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP- 1487/2017-209 2017.05.16 15:18:26 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2859-1004/2017				
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 8-3 14				
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se s terénním a průběhem návrhových nebo stávajících hranic, které byly označeny předepsaným způsobem mezník, sloupek plotu				

**Věc: Směnná smlouva k pozemkům na Homolce**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města ne svém jednání dne 6.6. 2017 doporučila zastupitelstvu usnesením č. 208/2017 schválit Směnnou smlouvu k věci nemovité na směnu pozemků v lokalitě Homolka, a to pozemku p.č. 1059/61 (dle geometrického plánu č. 2837-1189/2016 o rozdělení pozemků) k.ú. Úvaly u Prahy, o rozloze 123m<sup>2</sup> ve vlastnictví soukromé osoby a pozemku 1059/27 (dle geometrického plánu č. 2837-1189/2016 o rozdělení pozemků) v k.ú. Úvaly u Prahy, o rozloze 139m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Úvaly. Se soukromým vlastníkem byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodě o směně těchto pozemků. Důvodem směny je získání pozemku, který bude sloužit jako veřejná pěšina mezi ulicí Nerudova a silnicí I/12. Rozdíl odlišné rozlohy pozemků bude dorovnán finančně, doplacením rozdílu ceny dle znaleckého posudku DiS. Františka Mráze ze dne 5.9.2016, a to částkou 2 208 Kč tzn. 138 Kč/m<sup>2</sup> soukromým vlastníkem ve prospěch města Úvaly. Zároveň je zastupitelstvu města předkládána Směnná smlouva, odsouhlasená soukromým vlastníkem pozemku.

Kupní smlouva byla zpracována ve spolupráci s právním zástupcem města a odsouhlasena vlastníkem.

Dopad na rozpočet: + 2 208Kč, kapitola 2212, položka 6130

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí se**

směnou pozemků a uzavřením Směnné smlouvy mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 jako vlastníkem pozemku parc. č. 1059/27 k.ú. Úvaly u Prahy o rozloze 139m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha zeleň, zapsaný na listu vlastnictví č.10001 a P\*\*\*\*\* Ž\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* jako vlastníkem pozemku parc.č. 1059/61 k.ú. Úvaly u Prahy, o rozloze 123m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, zeleň, zapsaný na listu vlastnictví č.2007 oba vzniklé dělením pozemků dle geometrického plánu č. 2837-1189/2016 a doplacení rozdílu v hodnotě 2 208 Kč paní P\*\*\*\*\* Ž\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* na účet města č. 19 -1524201/0100

**II. ukládá****1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - směnná smlouva neveřejná

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - směnná smlouva veřejná

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres v katastrální mapě

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR  
Mgr. Patrik Šebesta



**Směnná smlouva k věci nemovité**  
uzavřená podle § 2184 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

P [redacted] Ž [redacted]  
Trvale bytem: [redacted]  
RČ: [redacted]  
(dále jen jako „směňující číslo 1“)

a

**Město Úvaly**

IČ: 240931  
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly  
bankovní účet č.: 19 -1524201/0100  
zastoupené starostou města Petrem Boreckým  
(dále jen „město Úvaly“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **směnnou smlouvu**:

**I. Předmět smlouvy**

1. Směňující číslo 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku 1059/61o výměře 123m<sup>2</sup> dle Geometrického plánu č.2837-1189/2016, druh pozemku ostatní plocha, zeleň, vše zapsáno na LV č.2007 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy(dále jen „nemovitost číslo 1“).
2. Město Úvaly prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č.1059/27o výměře 139m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, zeleň, vše zapsáno na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy (dále jen „nemovitost číslo 2“).
3. Směnnou smlouvou se každá ze stran zavazuje převést druhé straně vlastnické právo k věci výměnou za závazek druhé strany převést vlastnické právo k jiné věci.
4. Smluvní strany si odevzdají věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření smlouvy, tj. okamžikem zápisu do rejstříku nemovitostí.
5. Nemovitosti jsou zatíženy věcnými břemeny, a to plynovodním řadem, který není zapsán v katastru nemovitostí viz Příloha č. 1
6. Nemovitosti nejsou zatíženy nájemní smlouvou.

## II. Cena pozemků

1. Cena u nemovitosti číslo 1 byla (§ 11 odst. 1 písm. c) zákona 340/2013 Sb.) zjištěna znaleckým posudkem č. 53-16-4154, Františka Mráze, Dis. ze dne 5.9.2016 na celkovou částku **16.974,- Kč** ( $123\text{m}^2 \times 138,- \text{Kč/m}^2$ ).
2. Cena u nemovitosti číslo 2 byla (§ 11 odst. 1 písm. a) zákona 340/2013 Sb.) sjednána na celkovou částku **19.182,- Kč** ( $139\text{m}^2 \times 138,- \text{Kč/m}^2$ ).  
Sjednaná cena vychází ze zjištěné ceny (odst. 1) s ohledem na skutečnost, že jde o pozemky sousední ve shodné lokalitě a jde o obdobný druh a typ pozemku, proto byla cena sjednána analogicky k znaleckému odhadu k nemovitosti číslo 1.
3. Směňující číslo 1 doplatí rozdíl městu Úvaly v celkové výši **2.208,- Kč**.
4. Smluvní strany sjednávají, že daň z nabytí nemovitých věcí uhradí za směňujícího číslo 1 město Úvaly ze svého rozpočtu na základě podaného daňového přiznání k dani z převodu nemovitosti směňujícím číslo 1 pod Finanční správou stanoveným bankovním účtem pod stanoveným variabilním symbolem (případně dalšími identifikačními symboly platby).

## III. Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim je znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy potvrzují, že jí byly druhou smluvní stranou předloženy veškeré jím požadované informace a dokumenty vztahující se ke směňované nemovitosti a že mu druhá smluvní strana umožnila prověřit stav nemovitosti bez omezení.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k nemovitosti.
3. Smluvní strany prohlašují a odpovídají druhé smluvní straně za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu neučinila ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - jí není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů, s výjimkou práv založených Nájemní smlouvou,
  - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, jehož by si smluvní strana nebyla vědoma, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně,
  - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,

- nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu,
- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba a na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by smluvní straně jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou (byla-li sjednána),
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ni byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že jí není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by smluvní straně bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- jí není známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch smluvní strany,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva smluvní strany předmět převodu převést druhé smluvní straně,
- nezamlčela druhé smluvní straně žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na druhou smluvní stranu ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

4. Smluvní strany prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

5. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

6. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou na sebe přebírají veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž smluvní strana podpisem této smlouvy druhou smluvní stranu ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
8. V případě, že se tvrzení jedné smluvní strany uvedená v čl. III. odst. 3 a 4. této smlouvy projeví jako nepravdivá, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu 100.000,- Kč; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody v plné výši.
10. Smluvní strany potvrzují, že se osobně seznámily se stavem převáděné nemovitosti a v tomto stavu je takto po důkladném zvážení a prohlídce přejímá do svého výlučného vlastnictví.
11. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi povinnosti daňového přiznání a způsobu vyměňování daně v souladu s platnými právními předpisy.

#### **IV. Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na smluvní stranu vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zároveň s podpisem této smlouvy s tím, že podepsaný návrh zůstane v dispozici města Úvaly, který jej doručí příslušnému katastru nemovitostí do pěti pracovních dnů po té, co bude uhrazena první splátka kupní ceny dle této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí město Úvaly.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.
6. Smluvní strany se zavazují druhé smluvní straně předat nemovitost nejpozději do 5 dnů od dne, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany a tato se zavazuje nemovitost v této lhůtě

fakticky převzít. Nesplní-li smluvní strana svou povinnost nemovitost převzít, považuje se nemovitost za předanou šestý den po dni, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy.

## V.

### **Rozhrada a služebnost průchodu a průjezdu**

1. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s ust. § 1257 a.n. občanského zákoníku na zřízení služebnosti stezky a služebnost cesty z veřejně přístupného prostranství ulice Maroldova a Nerudova v městě Úvaly přes pozemky města Úvaly parc. č. 1049/4 k.ú. Úvaly u Prahy zapsané na LV10001 na pozemek parc. č. 1059/8 k.ú. Úvaly u Prahy zapsané na LV2007 Služebnost se sjednává na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s ust. § 1224 a.n. občanského zákoníku na zřízení rozhrady formou oplocení pozemků parc. č. 1059/8, parc. č. 1059/13 a parc. č. 1049/6 k.ú. Úvaly u Prahy zapsané na LV2007; rozhrady směřující číslo 1 zřídí na okraji těchto pozemků na svých pozemcích. Rozhrada bude pletivo o výšce max. 180cm.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Město Úvaly dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje smluvní strany za

účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou městem Úvaly jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ..... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží město Úvaly, dvě vyhotovení obdrží směřující číslo 1 po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly

Za směřujícího číslo 1

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly

---

**P** **Ž**



S

1050

1049/9

1049/7

1051

1049/4

36.95

1219-2

1049/8

860-39

3563/5

3563/6

3563/4

3563/3

> 1059/61

41.70

3.3

860-54

860-35

860-36

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

860-35

1049/6

1059/45

1049/5

4033

1059/8

37.60

1059/27

499-34

19.05

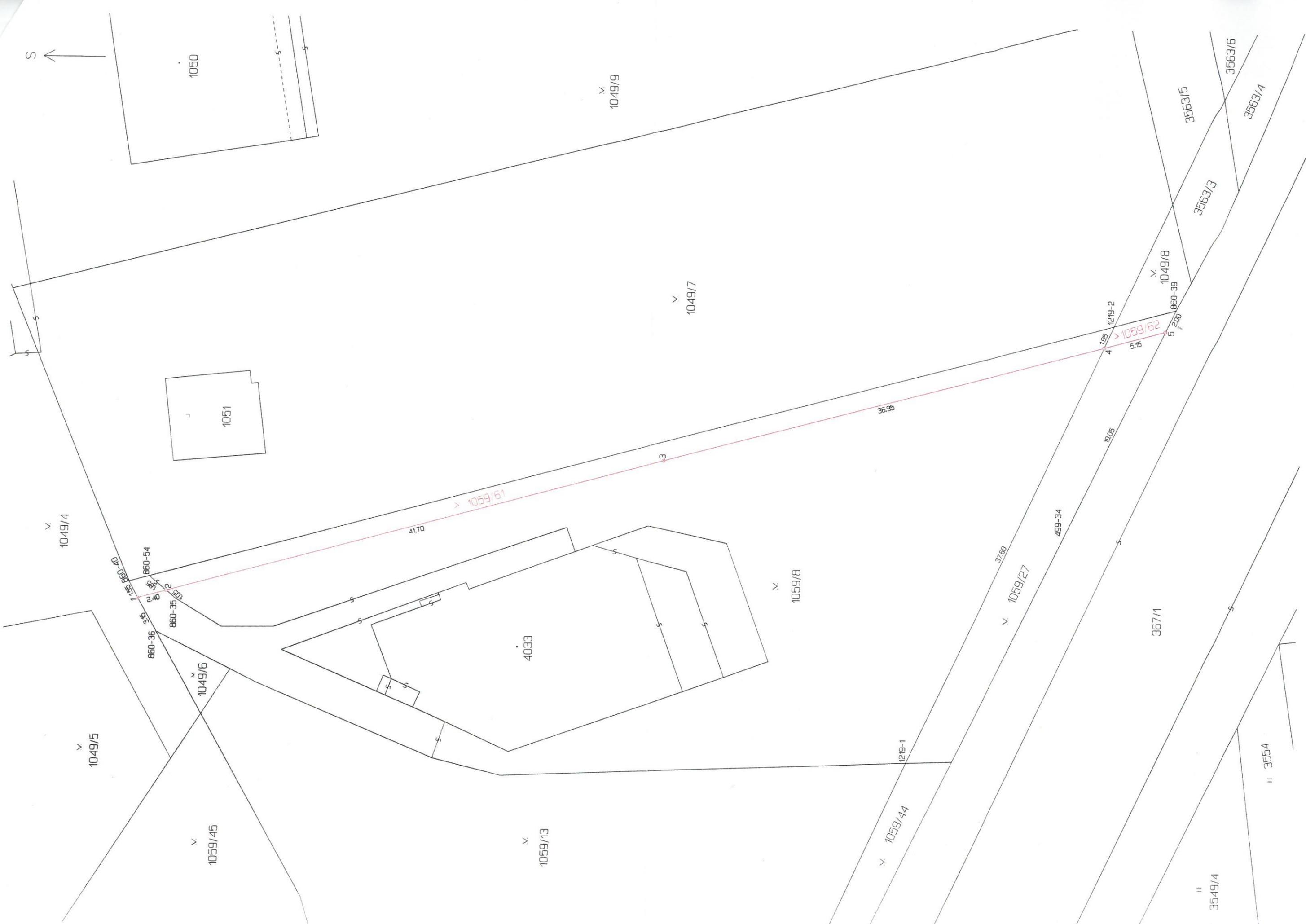
367/1

3549/4

3554

1059/44

1219-1





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
1059/8	12	27	ostat.pl. zeleň	1059/8	11	04	ostat.pl. zeleň				2	1059/8	2007	1	04
				1059/61	1	23	ostat.pl. zeleň				2	1059/8	2007	1	23
1059/27	1	47	ostat.pl. zeleň	1059/27	1	39	ostat.pl. zeleň				2	1059/27	10001	1	39
				1059/62		8	ostat.pl. zeleň				2	1059/27	10001		8
	13	74			13	74									

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Úvaly u Prahy (775738)				
499-34	722050.69	1047865.13	3	
860-35	722056.50	1047793.30	3	
860-36	722059.22	1047791.77	3	
860-39	722031.66	1047874.08	3	
860-40	722055.13	1047789.49	3	
860-54	722054.67	1047791.13	3	
1219-1	722069.07	1047852.84	3	
1219-2	722033.03	1047869.08	3	
1	722056.48	1047790.24	3	hřeb
2	722055.84	1047792.52	3	hřeb
3	722044.60	1047832.65	3	mezník
4	722034.81	1047868.28	3	hřeb
5	722033.44	1047873.24	3	hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Belza	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Belza
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 868/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 868/1995
	Dne: 29. listopadu 2016 Číslo: 139/2016	Dne: 15. 12. 2016 Číslo: 455/2016
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: BELZA - GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2837-1189/2016	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha Východ Lenka Mrvíková PGP-3947/2016-209 2016.12.06 12:26:55 CET	
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/33		
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. mezník, hřeb		



**Věc: Kupní smlouva na prodej pozemku - budoucí kruhový objezd v ul. Dobročovická****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém zasedání dne 9.5.2017 doporučila zastupitelstvu usnesení č. R - 174/2017 schválit Kupní smlouvu na odkoupení pozemků v záborovém území pro budoucí kruhový objezd na křižovatce ulice Dobročovická a silnice I/12, pozemky parc.č. 839/1 a 3583/1 všechny v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové rozloze 147m<sup>2</sup>, druhy pozemků ostatní plocha - ostatní komunikace a trvalý travní porost. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví soukromé osoby. S vlastníkem byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodě o odprodeji těchto spoluvlastnických podílů pozemků. Zároveň je radě města předkládána Kupní smlouva, odsouhlasená vlastníkem pozemku. Výkup je prováděn za cenu 136 Kč /m<sup>2</sup> tzn. celkem 20 000,- Kč

Kupní smlouva byla zpracována dle vzoru právního zástupce města a odsouhlasena vlastníkem.

Dopad na rozpočet: - 20.000 Kč kapitola 2212 položka 6130

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

koupi pozemků a uzavření Kupní smlouvu mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a panem Ch\*\*\*\* M\*\*\*\*\*, \*\* \*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* (Prodávající) na pozemky parc.č. 839/1(druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace) a 3583/1(druh pozemku trvalý travní porost) oba v k.ú. Úvaly o celk. výměře 147 m<sup>2</sup>, zaps. na LV č. 1951 za celkovou kupní cenu 20 000,- (tj. 136,-Kč/m<sup>2</sup>)

**II. pověřuje**

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
  1. podpisem této kupní smlouvy

**III. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

- Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva veřejná
- Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva neveřejná
- Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres v katastrální mapě

**ZPRACOVAL:** Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního

rozvoje OŽPÚRMgr. Patrik Šebesta

**Kupní smlouva k věci nemovité**  
uzavřená podle § 2079 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

M [redacted] Ch [redacted]  
Rodné číslo [redacted]  
Bytem [redacted]  
(dále jen jako „**prodávající**“)

a

**Město Úvaly**  
IČ: 240931  
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly  
bankovní účet č.: 19 -1524201/0100  
zastoupené starostou města Petrem Boreckým  
(dále jen „**kupující**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu**:

**I. Předmět smlouvy**

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků
  - parc.č. 839/1 o výměře 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha zaps. na LV č. 1951 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „nemovitost“)
  - parc.č. 3583/1 o výměře 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travnatý porost zaps. na LV č. 1951 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „nemovitost“).
2. Kupující kupuje pozemek specifikovaný v předchozím odstavci za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy.
3. Pozemek není zatížen věcnými břemeny.

**II. Kupní cena**

1. Kupní cena převáděné nemovitosti, tak jak je vymezená v čl. 1 této smlouvy, byla stanovena v celkové výši 20.000,- Kč (*slovy: dvacet tisíc korun českých*).

Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději 21 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na bankovní účet prodávajícího č. 0911206093/0800.

2. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí kupující jako nabyvatel, tj. kupující.

### **III. Prohlášení smluvních stran**

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi. Kupující dále prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly prodávajícím předloženy veškeré jím požadované informace a dokumenty vztahující se k nemovitosti a že mu prodávající umožnil prověřit stav nemovitosti bez omezení.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem nemovitosti a s převodem vlastnického práva k němu.
3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu nečinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - jí není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů, s výjimkou práv založených Nájemní smlouvou,
  - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, jehož by si kupující nebyl vědom, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně,
  - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
  - nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoliv závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu,
  - v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba a na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo

znemožňovala výkon jeho vlastnického práva, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou (byla-li sjednána),

- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ni byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by prodávající bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- jí není známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající předmět převodu prodat kupujícímu,
- nezamlčela kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na kupujícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.

7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

8. V případě, že se tvrzení prodávající uvedená v čl. III. odst. 3 a 4. této smlouvy projeví jako

nepravdivá, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že kupující od této smlouvy odstoupí dle předchozí věty, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu 100.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plné výši.

9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou a musí být druhé smluvní straně doručeno. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně. Pro případ odstoupení od této smlouvy se smluvní strany dohodly, že prodávající není povinen se finančně vypořádat s kupujícím do doby, než bude prodávající opět evidován na příslušném listu vlastnictví jako vlastník předmětu smlouvy a současně na předmětu smlouvy nebude váznout žádné zástavní právo ani jiné omezení zřízené kupujícím.

10. Kupující potvrzuje, že se osobně seznámil se stavem převáděné nemovitosti a v tomto stavu je takto po důkladném zvážení a prohlídce kupuje do svého výlučného vlastnictví.

11. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi povinnosti daňového přiznání a způsobu vyměřování daně v souladu s platnými právními předpisy. Kupující se zavazuje uhradit daň z nabytí nemovitých věcí v termínu a výši dle právních předpisů platných v době uzavření kupní smlouvy.

#### **IV. Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zároveň s podpisem této smlouvy s tím, že podepsaný návrh zůstane v dispozici prodávajícího, který jej doručí příslušnému katastru nemovitostí do pěti pracovních dnů po té, co bude uhrazena první splátka kupní ceny dle této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí kupující.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.
6. Proávající se zavazuje kupujícímu předat nemovitost nejpozději do 5 dnů od dne, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje nemovitost v této lhůtě fakticky převzít.



Nesplní-li kupující svou povinnost nemovitost převzít, považuje se nemovitost za předanou šestý den po dni, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
  - a. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
3. Prodávající dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že kupující ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby kupující ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou kupujícím jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Město Úvaly má zřízeny transparentní účty, které jsou k nahlédnutí na webových stránkách města ([www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz)) a který je uveden shora v této smlouvě. V případě, že prodávající nesouhlasí s uvedením platby na transparentní účet města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, -

název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží kupující, dvě vyhotovení obdrží prodávající po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu zastupitelstva města. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

V Úvalech dne .....

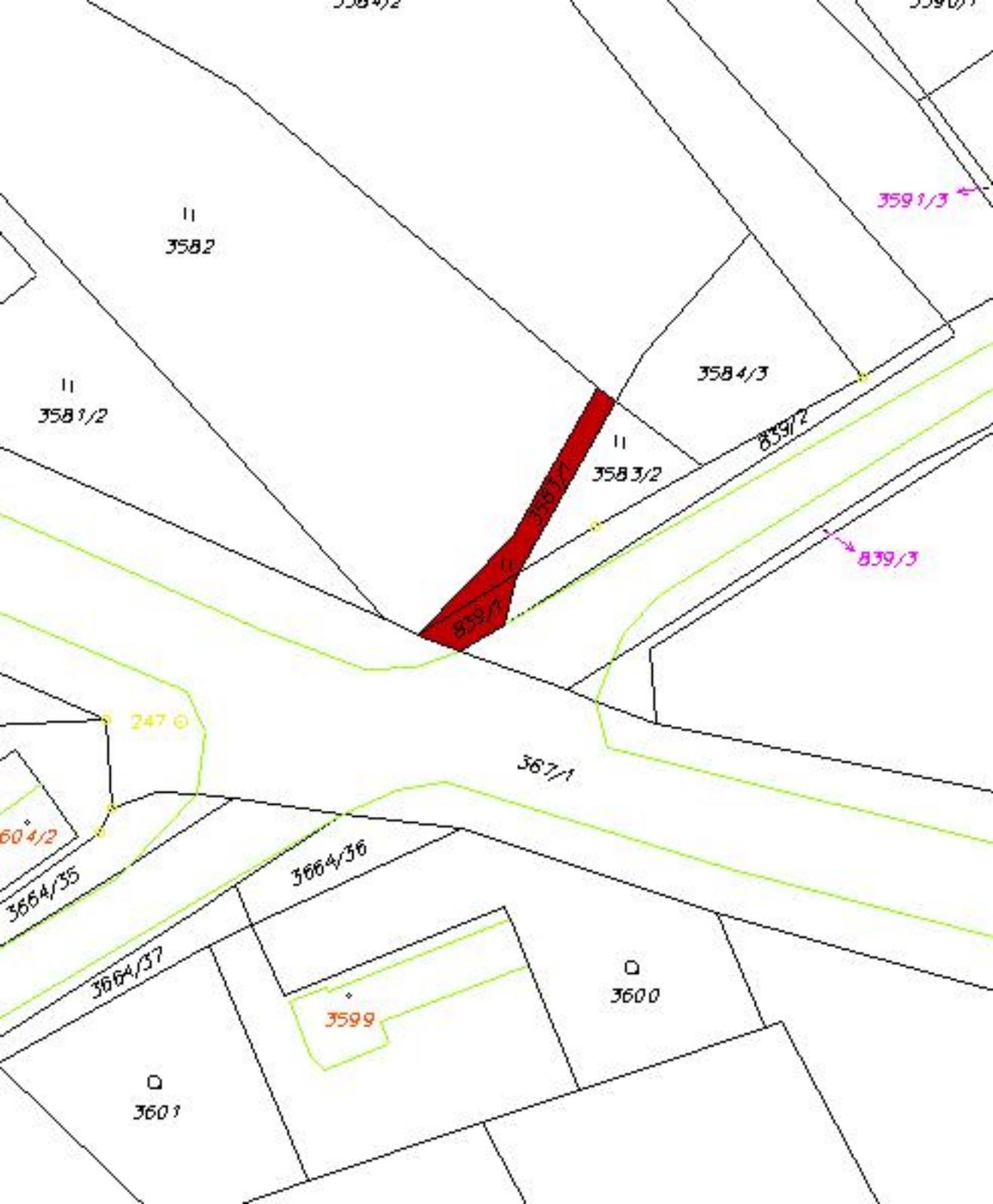
Za kupujícího

Za prodávajícího

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly

**M** **Ch**





**Věc: Kupní smlouva - pozemky v Horoušánkách****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města ne svém jednání dne 11.7. 2017 doporučila zastupitelstvu usnesením č. 295/2017 schválit Kupní smlouvu na odkoupení pozemku v ulici Šámalova, pozemek parc.č. 3270/6 v k.ú. Úvaly u Prahy o rozloze 8m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha a pozemku odvodňovacího příkopu parc.č. 3292/7 v k.ú. Úvaly u Prahy o rozloze 151m<sup>2</sup> druh pozemku vodní plocha. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví soukromých osob. S vlastníky byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodě o odprodeji těchto pozemků. Zároveň je radě města předkládána Kupní smlouva, odsouhlasená vlastníky pozemků. Výkup je prováděn za cenu 33,5 Kč /m<sup>2</sup> tzn. celkem 5 330,- Kč

Kupní smlouva byla zpracována dle vzoru právního zástupce města.

Dopad na rozpočet: 5 330 Kč kapitola 2212, položka 6130

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

koupi pozemků parc.č. 3292/7 a 3270/6 oba k.ú.Úvaly u Prahy a uzavřít Kupní smlouvu mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a I\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* \*\* , \*\* \*\* \*\*\*\*\* a Z\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* , bytem \* \*\*\*\* \*\* , \*\* \*\* \*\*\*\*\* (Prodávající) druh pozemků ostatní plocha a vodní plocha zaps. na LV č.2105 za celkovou kupní cenu 5 330,- (tj. 33,5 Kč/m<sup>2</sup>)

**II. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva veřejná

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva neveřejná

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres v katastrální mapě

**ZPRACOVAL:** Ing. Renata Štojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



## II. Kupní cena

1. Kupní cena převáděné nemovitosti, tak jak je vymezená v čl. 1 této smlouvy, byla stanovena v celkové výši 5.330,- Kč (*slovy: pětisícčtyřicet korun českých*).

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději 21 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na bankovní účet prodávajícího č. účtu 1134136012/3030.

2. Kupní cena nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí, kterou v souladu s dohodou stran učiněnou v této kupní smlouvě a § 1 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., hradí kupující jako nabyvatel, tj. kupující.

## III. Prohlášení smluvních stran

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi. Kupující dále prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly prodávajícím předloženy veškeré jím požadované informace a dokumenty vztahující se k nemovitosti a že mu prodávající umožnil prověřit stav nemovitosti bez omezení.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem nemovitosti a s převodem vlastnického práva k němu.
3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy:
  - ohledně předmětu převodu neučinil ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
  - jí není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů, s výjimkou práv založených Nájemní smlouvou,
  - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, jehož by si kupující nebyl vědom, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně,
  - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
  - nemá žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu,

- v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba a na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či povinnosti ve prospěch třetích osob, která by kupujícímu jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou (byla-li sjednána),
- ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a není jí známo, že by na ni byl podán insolvenční návrh, není vůči ní vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí,
- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží,
- je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by prodávající bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- jí není známa žádná překážka, která by jí znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající předmět převodu prodat kupujícímu,
- nezamlčela kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu
- Prodávající dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na kupujícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

4. Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

5. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

6. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.

7. Kupující bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li



je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.

8. V případě, že se tvrzení prodávající uvedená v čl. III. odst. 3 a 4. této smlouvy projeví jako nepravdivá, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že kupující od této smlouvy odstoupí dle předchozí věty, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu 100.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plné výši.

9. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou a musí být druhé smluvní straně doručeno. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně. Pro případ odstoupení od této smlouvy se smluvní strany dohodly, že prodávající není povinen se finančně vypořádat s kupujícím do doby, než bude prodávající opět evidován na příslušném listu vlastnictví jako vlastník předmětu smlouvy a současně na předmětu smlouvy nebude váznout žádné zástavní právo ani jiné omezení zřízené kupujícím.

10. Kupující potvrzuje, že se osobně seznámil se stavem převáděné nemovitosti a v tomto stavu je takto po důkladném zvážení a prohlídce kupuje do svého výlučného vlastnictví.

11. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi povinnosti daňového přiznání a způsobu vyměňování daně v souladu s platnými právními předpisy. Kupující se zavazuje uhradit daň z nabytí nemovitých věcí v termínu a výši dle právních předpisů platných v době uzavření kupní smlouvy.

#### **IV. Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zároveň s podpisem této smlouvy s tím, že podepsaný návrh zůstane v dispozici prodávajícího, který jej doručí příslušnému katastru nemovitostí do pěti pracovních dnů po té, co bude uhrazena první splátka kupní ceny dle této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí kupující.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení

zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

6. Prodávající se zavazuje kupujícímu předat nemovitost nejpozději do 5 dnů od dne, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje nemovitost v této lhůtě fakticky převzít. Nesplní-li kupující svou povinnost nemovitost převzít, považuje se nemovitost za předanou šestý den po dni, ve kterém příslušný katastrální úřad povolí vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy.

## **V. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
  - a. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
3. Prodávající dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že kupující ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby kupující ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou kupujícím jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Město Úvaly má zřízeny transparentní účty, které jsou k nahlédnutí na webových stránkách města ([www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz)) a který je uveden shora v této smlouvě. V případě,

že prodávající nesouhlasí s uvedením platby na transparentní účet města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. .... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží kupující, dvě vyhotovení obdrží prodávající po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu zastupitelstva města. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

V Úvalech dne .....

Za kupujícího

Za prodávajícího

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly

I ■■■ K ■■■

Z ■■■ K ■■■





**Věc: Kupní smlouva - ulice Lesní**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města ne svém jednání dne 8.8. 2017 doporučila zastupitelstvu usnesením č. 328/2017 schválit Kupní smlouvu na odkoupení podílu 1/4 pozemku v ulici Lesní, pozemek parc.č. 3238/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové rozloze 2277m<sup>2</sup> druh pozemku orná půda. Tento pozemek je ve vlastnictví soukromých osob. S vlastníky byla vedena jednání a na jejich základě došlo k dohodě o odprodeji podílu ve vlastnictví paní S\*\*\*\*\*. Výkup je prováděn za cenu 100 Kč /m<sup>2</sup> tzn. celkem 56 925,- Kč Kupní smlouva byla zpracována dle vzoru právního zástupce města.

Dopad na rozpočet: 56 925 Kč - kapitola 2212, položka 6130

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

koupí podílu 1/4 pozemku parc.č. 3238/1 k.ú.Úvaly u Prahy a uzavření Kupní smlouvu mezi Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 240931 (Kupující) a \*\*\*\* D\*\*\*\* S\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* (Prodávající) druh pozemku orná půda zaps. na LV č.2086 za celkovou kupní cenu 56 925,-Kč (tj. 100 Kč/m<sup>2</sup>)

**II. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

- Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva veřejná
- Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva neveřejná
- Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres v katastrální mapě

ZPRACOVAL: Ing. Renata Štojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

**Kupní smlouva k věci nemovité**  
uzavřená podle § 2079 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

**D** **S**

RČ:   
(dále jen jako „**prodávající**“)

a

**Město Úvaly**

IČ: 240931

sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „**kupující**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu**:

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Proávající výslovně prohlašuje, že je **podílovým spoluvlastníkem** nemovité věci, a to podílu  $\frac{1}{4}$  pozemku parc.č. 3238/1 o celkové výměře 2277 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda zaps. na LV č. 2086 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**pozemek**“)
2. Kupující kupuje pozemek specifikovaný v předchozím odstavci za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy.
3. Pozemek není zatížen věcnými břemeny.
4. Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

## II. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena převáděné nemovitosti, tak jak je vymezená v čl. 1 této smlouvy, byla stanovena v celkové výši 56 925,- Kč (*slovy: padesátšesttisícdevětsetdvacetpět korun českých*).

2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději 21 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na bankovní účet prodávajícího .....

### III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem nemovitosti a s převodem vlastnického práva k němu.
3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy není spoluvlastnický podíl zatížen jiným právem, než výslovně uvedeným v této smlouvě, tedy, že neexistují žádné jiné právní závazky, zejména věřitele, sjednané nebo zákonem stanovené předkupní právo a smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto. Prodávající výslovně prohlašuje, že pozemek je prost jakékoliv ekologické zátěže, vyjma uvedené v této smlouvě. Převod pozemku není omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měli-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
5. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží.
6. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
7. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
8. V případě, že se tvrzení prodávající uvedené v čl. III. odst. 3 až 6 této smlouvy projeví jako nepravdivá, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že kupující od této smlouvy odstoupí dle předchozí věty, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20% z kupní ceny (čl. II odst. 1). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plné výši. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.



#### IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Prodávající tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této kupní smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na kupujícího hradí kupující.

#### V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí kupující.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

#### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Kupní smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Prodávající dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že kupující ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby kupující ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou

smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou kupujícím jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Město Úvaly má zřízeny transparentní účty, které jsou k nahlédnutí na webových stránkách města (www.mestouvaly.cz) a který je uveden shora v této smlouvě. V případě, že prodávající nesouhlasí s uvedením platby na transparentní účet města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ..... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží kupující, jedno vyhotovení obdrží prodávající po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

V Úvalech dne .....

Za kupujícího

Za prodávajícího

---

---

---

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly

---

**D S**



**Věc: Schválení přijetí finančních prostředků na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226, č.j. 4936/SFDI/220130/8258/2017 od státního fondu dopravní infrastruktury**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 20.12.2016 usnesením č. R-542/2016 rada města schválila podání žádosti o dotaci ze SFDI na realizaci projektu "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" a zajištění vlastních zdrojů projektu z rozpočtu města Úvaly na rok 2017. Z tohoto důvodu byla žádost o dotaci podána dne 4.1.2017. V současné době město Úvaly pod č.j. města 9181/2017 obdrželo od SFDI Informace o schválené akci č.j. 4936/SFDI/220130/8258/2017, kde městu Úvaly oznamují schválení finančních prostředků na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226 v maximální výši 3.433.000 Kč. Současně s oznámením město Úvaly od SFDI obdrželo Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017 na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226, č.j. 4936/SFDI/220130/8258/2017 v maximální celkové výši 3.433.000 Kč. Výše dotace je 84,99% z uznatelných nákladů akce. Město se bude spolupodílet 15,01% z uznatelných nákladů, tj.: 605.943,06 Kč a na neuznatelných nákladech v celkové výši 231.224,68 Kč. V neuznatelných nákladech jsou uvedeny položky ve stavebním objektu SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy:

- 11, 12, 13, 15, 17, 18 - založení trávníku, osivo, úprava pláně bez zhutnění, ostatní náklady na pořízení trávníku, rozprostření ornice, pořízení ornice v hodnotě 44.709,97 Kč bez DPH (54.099,06 Kč včetně DPH).

V neuznatelných nákladech je dále uveden stavební objekt SO 300 - Odvodnění pozemní komunikace v hodnotě 146.384,81 Kč bez DPH (177.125,62 Kč včetně DPH).

Celkové náklady a skutečná výše dotace se bude odvíjet od nabídkové ceny vybraného zhotovitele stavby.

Dopad na rozpočet: 4.270.167,74 Kč, hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

1. přijetí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017 na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226, č.j. 4936/SFDI/220130/8258/2017 v maximální celkové výši 3.433.000 Kč
2. spolufinancování z finančních prostředků města na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226, č.j. 4936/SFDI/220130/8258/2017 v celkové výši 15,01 % z uznatelných nákladů a na neuznatelných nákladech v celkové výši 231.224,68 Kč

## **II. pověřuje**

### 1. starostu

1. města podpisem smlouvy o přijetí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017 na akci "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova" - ISPROFOND 5217510226

## **III. ukládá**

### 1. starostovi

1. města zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

## **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

## **PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - informace o schválené akci včetně rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI pro rok 2017

**ZPRACOVAL:**      Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID



72



Váš dopis značky / ze dne  
04.01.2017

Č.j.  
4936/SFDI/220130/8258/2017

Vyřizuje / linka  
Ing. Dana Teichmanová  
266097364

Praha dne  
10.07.2017

### Informace o schválené akci

Vážený pane starosto,

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracováno: 01D	Č.j. (poř.): 9181/17
Došlo dne: 17.07.2017	hod.
Počet listů:	
Počet příloh: 3	svazků: listů:

dne 22. června 2017 schválil Výbor SFDI svým usnesením č. 1135 poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI pro rok 2017 v souladu s účelem dle § 2, odst. 1, písm. e) zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci *opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace*.

Mezi akcemi, pro které byly schváleny finanční prostředky, je i Vaše žádost o příspěvek č. 68 na akci „**Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická – Purkyňova**“ – ISPROFOND 5217510226 (dále jen „akce“).

V souladu s *Pravidly pro financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2017* a na základě předloženého položkového rozpočtu akce byly poskytnuté finanční prostředky schváleny pro akci v limitní výši **3 433 000,00 Kč**.

**Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017** (dále jen „Rozhodnutí“) pro akci je zasíláno v příloze tohoto dopisu. Další přílohou je orientační přehled neuznatelných nákladů akce, které budou upřesněny na základě doloženého rozpočtu od vybraného zhotovitele.

Podrobnější informace o hodnocení projektové dokumentace akce naleznete v příloze tohoto dopisu, kterou tvoří pracovní materiál zpracovaný pracovníky SFDI (viz příloha – Formulář „Příloha evidenčního listu – kontrola projektové dokumentace“).

Poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI v roce 2017 je podmíněno uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI (dále jen „Smlouva“), která se uzavírá na dobu určitou, tj. do 31. prosince 2017 na základě předložení povinných podkladů uvedených v Rozhodnutí.

Uzavírání Smlouvy a uvolňování finančních prostředků se řídí *Pravidly pro financování programů, staveb a akcí z rozpočtu SFDI*, která jsou k dispozici na internetových stránkách SFDI ([www.sfdi.cz](http://www.sfdi.cz)).

Zejména Vás upozorňujeme na to, že:

- Z finančních prostředků SFDI nelze refundovat již uhrazené faktury. Příjemce hradí u financované akce ze svých prostředků pouze stanovený vlastní podíl uznatelných nákladů akce a neuznatelné náklady akce, jejichž výše bude uvedena ve Smlouvě uzavřené se SFDI;
- faktury nebo jejich části, hrazené z poskytnutých finančních prostředků ze SFDI, musí být proplaceny přímo zhotoviteli prostřednictvím účtu příjemce, zřízeného u ČNB s předčíslem 2006;
- příjemce nesmí převádět zálohově poskytnuté finanční prostředky od SFDI na jiný účet ať již zřízený v ČNB či jiné komerční bance, nebo u poskytovatelů platebních služeb, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak;
- příjemce nesmí používat zvláštní účet ČNB, který je výhradně určen ve prospěch financování účelu, pro který se finanční prostředky ze SFDI poskytují, pro jiné finanční toky ani pro vlastní finanční prostředky;
- při podávání žádostí o uvolňování finančních prostředků a pro vyúčtování zálohově poskytnutých finančních prostředků je nezbytné postupovat podle *Metodického pokynu k žádostem o uvolnění finančních prostředků a vyúčtování zálohově poskytnutých prostředků* vydaného SFDI a zveřejněného na internetových stránkách SFDI ([www.sfdi.cz](http://www.sfdi.cz));
- příjemce musí při zúčtování zálohově poskytnutých finančních prostředků za daný kalendářní rok postupovat podle *Metodického pokynu k zúčtování a finančnímu vypořádání finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu SFDI v rozpočtovém roce* vydaného SFDI a zveřejněného na [www.sfdi.cz](http://www.sfdi.cz);
- příjemce musí vrátit na účet SFDI (vedený u ČNB) veškeré finanční prostředky, které mu byly v daném kalendářním roce zálohově poskytnuty ze SFDI, a které nebyly do 31. 12. daného kalendářního roku vyčerpány v souladu s účelem, pro který byly poskytnuty, a je nezbytné při tom postupovat podle *Metodického pokynu k zúčtování a finančnímu vypořádání finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu SFDI v rozpočtovém roce* vydaného SFDI;



- v souvislosti s fakturací plnění, kde k úhradě budou užity finanční prostředky poskytované ze strany SFDI, nelze uplatnit režim přenesené daňové povinnosti, protože v případě akce, pro kterou se poskytují finanční prostředky, vystupuje příjemce v pozici osoby nepovinné k DPH;
- změny oproti schválené projektové dokumentaci je možné provádět pouze s předchozím písemným souhlasem SFDI, a v případě změn v uznatelných nákladech uvedené akce se vždy musí tyto změny zapracovat do Smlouvy formou jejího Dodatku.

V případě potřeby lze konzultovat problematiku spojenou s uzavřením Smlouvy nebo s realizací a financováním akce s referentkou Oddělení poskytování příspěvků Ing. Taťánou Štefelovou (tel.: 266 097 365, e-mail: [tatana.stefelova@sfdi.cz](mailto:tatana.stefelova@sfdi.cz)).

Máte-li zájem o osobní projednání, můžete si sjednat konkrétní termín návštěvy v sekretariátu sekce pro realizaci zdrojů u paní Lindy Poldauf, tel.: 266 097 375.

S pozdravem

**Ing. Zbyněk Hořelica**  
ředitel SFDI

Přílohy dle textu

Vážený pan  
Mgr. Petr Borecký  
starosta  
Město Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly



Č.j.: 4936/SFDI/220130/8258/2017

**Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017 na akci „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova“**

**I. Poskytnutí finančních prostředků**

Poskytovatel: **Státní fond dopravní infrastruktury, se sídlem Sokolovská 278, 190 00 Praha 9, IČO: 70856508** (dále jen „SFDI“),

poskytuje v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 104/2000 Sb.“), a na základě usnesení Výboru SFDI č. 1135 ze dne 22. 6. 2017

příjemci: **Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931** (dále jen „příjemce“),

na akci: **„Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova“ – ISPROFOND 5217510226** (dále jen „akce“),

finanční prostředky z rozpočtu SFDI pro rok 2017 v **maximální výši 3 433 000,00 Kč (slovy: třímilionyčtyřicetřicetřitisíce korun českých)** při současném stanovení maximální procentuální účasti poskytnutých finančních prostředků na uznatelných nákladech stavební části akce ve výši **85 %**.

**II. Podmínky pro poskytnutí finančních prostředků**

2.1 Finanční prostředky budou příjemci poskytnuty na základě Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI (dále jen „Smlouva“) uzavřené mezi SFDI a příjemcem v souladu s § 3 odst. 1 zákona č. 104/2000 Sb., ve které bude upřesněna výše poskytnutých finančních prostředků a procentuální podíl poskytnutých finančních prostředků na uznatelných nákladech stavební části akce v návaznosti na předloženou smlouvu uzavřenou mezi příjemcem a zhotovitelem na realizaci akce a stanoveny podmínky, za kterých se finanční prostředky příjemci poskytují.

2.2 Před uzavřením Smlouvy je příjemce povinen předložit poskytovateli tyto podklady:

- a) kopii dokladu o zřízení zvláštního účtu u ČNB (s předčíslem 2006);
- b) **originál** čestného prohlášení statutárního orgánu příjemce, že příjemce nebude uplatňovat odpočet DPH pro náklady financované ze SFDI;
- c) **originál** čestného prohlášení statutárního orgánu příjemce o oprávněnosti uzavřít jeho jménem Smlouvu, včetně kopie dokladu o volbě statutárního zástupce orgánu příjemce, případně ověřené zmocnění osoby oprávněné k podpisu Smlouvy za příjemce;
- d) kopii smlouvy na realizaci akce uzavřené s vybraným zhotovitelem vč. položkového rozpočtu akce (s vymezením uznatelných a neuznatelných nákladů) v souladu se schváleným rozpočtem akce přiloženým k Žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu SFDI;
- e) oprávnění SFDI na výkon práva kontroly u zhotovitele akce ve vztahu k poskytnutým finančním prostředkům, které bude obsahem smlouvy na realizaci akce uzavřené se zhotovitelem nebo bude doloženo kopií čestného prohlášení od zhotovitele se zohledněním práva SFDI na výkon kontroly;
- f) **originál** čestného prohlášení příjemce, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu s platným zákonem (uvést číslo zákona) o veřejných zakázkách.

Bez předložení výše uvedených podkladů v požadované formě nebude Smlouva s příjemcem uzavřena.

- 2.3 Uzavření Smlouvy a uvolňování poskytnutých finančních prostředků se řídí Pravidly pro financování programů, staveb a akcí z rozpočtu SFDI, která jsou zveřejněna na stránkách SFDI (<http://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/pravidla-pro-financovani-programu-staveb-a-akci-z-rozpoctu-sfdi/>).
- 2.4 V případě, že do konce r. 2017 nedojde k uzavření Smlouvy nebo v případě, že bude uzavřena Smlouva, ale příjemce do konce roku 2017 nezačne s čerpáním poskytnutých finančních prostředků, budou přidělené finanční prostředky ve smyslu § 4 odst. 3 zákona č. 104/2000 Sb. převedeny v rámci zůstatku příjmů SFDI do roku 2018 a na základě tohoto Rozhodnutí budou příjemci poskytnuty na akci za podmínek uvedených v odst. 2.1 až 2.3 tohoto Rozhodnutí z rozpočtu SFDI pro rok 2018, ve kterém musí být přidělené finanční prostředky vyčerpány.

### III.

Rozhodnutí nabývá účinnosti dnem jeho podpisu.

V Praze dne 10.07.2017

**Ing. Zbyněk Hořelica**  
ředitel SFDI

## Vyjádření k žádosti o příspěvek č.: 68

na akce programu určeného k financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace v souladu s § 2, odst. 1, písm. e) zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, z rozpočtu SFDI v roce 2017

**Příjemce:** *Město Úvaly*

**Název akce:** *Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ul. Klánovická - Purkyňova*

**Neuznatelné položky v položkovém rozpočtu:**

Položka	Název	Cena bez DPH	Cena s DPH (21 %)
<i>SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy</i>			<i>0,00</i>
<i>11, 12, 13, 15, 17, 18</i>	<i>Založení trávníku, osivo, úprava pláně bez zhutnění, ostatní náklady na pořízení trávníku, rozprostření ornice, pořízení ornice</i>	<i>44 709,97</i>	<i>54 099,06</i>
<i>SO 300</i>	<i>Odvodnění pozemní komunikace</i>	<i>146 384,81</i>	<i>177 125,62</i>
<b>Celkem neuznatelné náklady</b>			<b>231 224,68</b>

*Pozn.:*

**Informativní výpočet výše příspěvku při zesmluvnění:**

Požadovaný příspěvek dle žádosti (Kč):	<b>3 479 000,00</b>
Maximální možný příspěvek (v %):	<b>85%</b>
Celkové náklady dle žádosti (Kč):	<b>4 270 167,74</b>
Celkové uznatelné náklady (Kč):	<b>4 038 943,06</b>
<b>Maximální možný příspěvek (zaokr. na 1000 Kč dolů):</b>	<b>3 433 000,00</b>
Maximální možný příspěvek v % (zaokr. nahoru):	<b>84,99%</b>
Minimální vlastní podíl v % (zaokr. dolů):	<b>15,01%</b>
Minimální vlastní podíl (Kč):	<b>605 943,06</b>

Zpracoval: *Ing. Tatána Štefelová*

Dne: *10.2.2017*

PŘÍLOHA EVIDENČNÍHO LISTU ŽÁDOSTI KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE				
ŽÁDOST	číslo	<b>68</b>	BEZPEČNOST 2017	<b>1</b>
ŽADATEL	Město Úvaly			
NÁZEV AKCE	Chodník podél silnice č.II/101 v úseku ul.Klánovická - Purkyňova			

**konzultace** ano, dne 8. 12. 2016  
**datum zpracování PD** 10/2013  
**zpracovatel, autorizace** Ing. Tomáš Hocke, ČKAIT: 0008368  
**členění dle 146/2008** ano  
**PD ověřená** ano  
**stavební řízení** SP, čj: 150/54159/2014, ze dne: 24.11.2014, vydal: Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor dopravy, NPM: 11.12.2014  
 Prodloužení platnosti SP: čj: 150/70914/2016 ze dne 14.12.2016, vydal: Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor dopravy, NPM: 3.1.2017  
**výjimky** nejsou  
**poznámky k PD a SP**  
**délka chodníku** 229,00m  
**u komunikace tř. / intenzita** II. třída  
**R/N** novostavba a rekonstrukce  
**finanční náročnost** **9,177**  
**celistvost trasy** ano, dle přiložené videoprezentace přerušení v prostoru mostu splňuje podmínky bezbariérovosti.  
**konceptnost řešení** ano, popsána návaznost na stávající chodníky a popsán účel stavby  
**NRPM** ne  
**poznámky**

VYJÁDRĚNÍ K PŘEDLOŽENÉ DOKUMENTACI
Navrhovaná pěší trasa je celistvá (přerušení v prostoru mostu splňuje podmínky bezbariérovosti), PD je zpracována v souladu s vyhl. č. 146/2008 Sb. a v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb.

ZÁVĚR
PD má předpoklady vyhovět.

**doporučuji**

V Praze dne 23.1.2017  
 vypracoval Ing. Dana Teichmanová  
 supervize

## PD

	parametry	poznámka
šířka chodníku	2,0m	v napojení na most je š. 1,6m
podélný sklon	0,5 - 4,00%	sklonovníky v situaci
příčný sklon	2%	
výška obruby	20cm	
h obruby vjezdy	-	
zatřídění komunikací		ano
vodící linie		ano, popsána v TZ i situaci, obruba, palisáda nebo opěrná zed' +7cm, na mostě zábradlí s plnou výplní
přechody / délka		ne
místa pro přecházení / délka		ano 1x, d. 7,00m se zdůvodněním dle čl. 10.1.3.3.2
vjezdy / délka		ne
autobusová zastávka		ne
rampové části stezky		ano, jsou řešeny schematicky v situaci i v detailech řešení a TZ, popsán max. sklon ramp 12,5% (v detailu max. 11,8%)
materiálová specifikace		ano, uvedeno NV i TN TZÚS
barevný kontrast		ano
odsazené signální pásy		ne, vypuštění je zdůvodněno v TZ
překážky v trase VO, SDZ		nejsou, svodidlo bude odstraněno
rozhledové poměry		ne
řešení SDZ a VDZ		ano
prvky pasivní bezpečnosti		ano, zábradlí
skladba chodníku		ano, uveden TP 170
odvodnění chodníku		příčným a podélným spádem do zeleně a odvodňovacích příkopů spádem
další zjištěná rizika		

## členění PD

stavební povolení			
průvodní zpráva	bod 15) další požadavky b) BUS	ano, stručně BUS	
souhrnné řešení stavby	bod 1. celková situace stavby	ano	
	bod 2. situace stavby	ano	
	bod 6. BUS *odkaz na TZ	ano*	
stavební část	technická zpráva	bod k) BUS ano	
	výkresy	situace se schematickým zákresem BUS	ano
		podélný profil	ano
		vzorové příčné řezy	ano
		charakteristické příčné řezy	ano
		výkresy obslužných zařízení-zastávky, parkoviště	ne
dopravní značení	ne		
technologická část		ne	
zásady organizace výstavby	technická část	bod c) zařízení staveniště	ano
		bod k) BUS	ano
	výkresy	situace širších vztahů	ne
		situace harmonogram	ne
doklady		ne	

**Věc: Přijetí dotace z Ministerstva financí na realizaci projektu č. 298D213000096 "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech"**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 11.10.2016 usnesením č. R-437/2016 rada města schválila podání žádosti o dotaci na realizaci projektu "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech" z Ministerstva financí ČR ze státního rozpočtu na rok 2017 z podprogramu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst. Finanční prostředky státního rozpočtu jsou účelově určeny na úhradu nákladů stavební, případně technologické části stavby. Ostatní náklady, zejména náklady přípravy a zabezpečení akce, projektovou dokumentaci, nákupy nemovitostí, vybavení, které není pevně spjato se stavbou, apod. musí být hrazeny z vlastních zdrojů příjemce dotace.

V dubnu 2017 byla žádost o dotaci schválena a město Úvaly obdrželo Rozhodnutí o registraci akce, č.j. 4416/2017 na projekt 298D213000096 "Město Úvaly - Stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech. Maximální schválená výše dotace činí 14.917.000 Kč (cca 65% ze způsobilých nákladů projektu). Ve stejné době byla také podána žádost na stejný projekt z Integrovaného operačního programu. V rámci tohoto projektu by bylo možné z dotace financovat i vybavení budovy, pokrytí areálu školy WIFI a rekonstrukci třídy fyziky a chemie. Do této doby není rozhodnuto, zda dotaci z IROP město obdrží. Projekt prošel věcnou a formální kontrolou, ale vzhledem k nedostatku financí v této výzvě není přidělení dotace jisté.

Proto jsou v současné době připravovány podklady pro žádost o vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva financí. Realizace projektu bude probíhat na podzim 2017 - červen 2018. Realizací tohoto projektu vzniknou 4 nové třídy včetně zázemí pro žáky i pedagogy. Součástí projektu je i navýšení kapacity školní jídelny.

Srovnávací tabulka dotací z MF a IROP tvoří přílohu této zprávy.

Rada města na svém jednání dne 5.9.2017 usnesením č. R- 370/2017 doporučila zastupitelstvu města schválit přijetí finančních prostředků z Ministerstva financí ze státního rozpočtu na rok 2017 z podprogramu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst na realizaci projektu č.298D213000096 "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech" v maximální celkové výši 14.917.000 Kč a schválit spolufinancování z finančních prostředků města na realizaci projektu č. 298D213000096 "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech" v maximální výši 7.758.000 Kč.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

1. přijetí finančních prostředků z Ministerstva financí ze státního rozpočtu na rok 2017 z podprogramu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst na realizaci projektu č.298D213000096 "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESKO dům pro základní školu v Úvalech" v maximální celkové výši 14.917.000 Kč

2. spolufinancování z finančních prostředků města na realizaci projektu č. 298D213000096 "Město Úvaly - stavební úpravy objektu TESCO dům pro základní školu v Úvalech" v maximální výši 7.758.000 Kč

## **II. ukládá**

1. Ing. Veronice Mackové
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení

### **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### **PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

**ZPRACOVAL:**        Ing. Veronika Macková



bed / Reg

**MINISTERSTVO FINANČÍ**

Ing. Miroslav Matej, Ph.D.  
ředitel odboru

Financování územních rozpočtů  
a programové financování



MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY	
Způsob: <b>OIP</b>	Číslo: <b>9916/14</b>
Datum: <b>- 3. 04. 2017</b> hod.	
Průběh: <b>2</b>	<i>Ms.</i>
Počet příloh: <b>3</b>	svazků: listů:

V Praze dne **30. 3. 2017**  
PID: **MFCR7XEPAF**  
Č. j.: **MF-10158/2017/1201-2**

Vážený pane starosto,

dovoluji si Vám sdělit, že ve státním rozpočtu v kapitole Všeobecná pokladní správa byly v rámci podprogramu 298213 Podpora rozvoje a obnovy regionálních škol v okolí velkých měst vyčleněny prostředky na akci:

**„Město Úvaly – stavební úpravy objektu TESCO dům pro základní školu v Úvalech“**

ve výši	<b>pro rok 2017</b>	<b>8 983 tis. Kč</b>
	<b>pro rok 2018</b>	<b>5 934 tis. Kč</b>
	<b>celkem</b>	<b>14 917 tis. Kč</b>

V příloze dopisu zasílám rozhodnutí o registraci akce včetně podmínek registrace akce v systému EDS, které jsou nedílnou součástí Registrace akce, evid. č. **298D213000096**.

Na tyto finanční prostředky není právní nárok a dotace bude poskytnuta, pokud budou splněny požadavky stanovené vyhláškou Ministerstva financí č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ze dne 11. prosince 2006 ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb. ze dne 7. ledna 2010 (dále jen „vyhláška“), jejíž úplné znění naleznete na adrese <http://edssmvs.cz>, pravidly daných dokumentací podprogramu 298213 (stránky Ministerstva financí veřejný sektor/podpora z národních zdrojů/programy kapitoly VPS) a zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) v platném znění.

Podrobné podmínky čerpání prostředků státního rozpočtu budou sice nedílnou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace, ale již v této fázi Vás upozorňuji na některé skutečnosti:

- Změny, které v průběhu realizace nastaly oproti schválenému investičnímu záměru, případně změny, které mohou mít za následek změnu rozhodnutí, oznámí účastník písemně bezprostředně poskytovateli dotace. Změnu rozhodnutí o poskytnutí dotace nelze provést po uplynutí termínu realizace akce.
- Dotaci nelze čerpat v případě, že účastník žádá nebo bude žádat spolufinancování z jiného programu státní podpory, jiných prostředků státního rozpočtu nebo státních fondů včetně prostředků Evropské unie a také v případě, že mu tato dotace byla přidělena.
- Příjemce dotace zodpovídá za splnění závazných termínů, závazných ukazatelů uvedených v rozhodnutí o poskytnutí dotace a podmínek použití prostředků státního rozpočtu, které jsou nedílnou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace a jejichž nedodržení

je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech. Příjemce dotace je zodpovědný dále za dodržování ustanovení veškeré související platné legislativy, např. zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, apod.

- Prostředky poskytnuté z kapitoly Všeobecná pokladní správa nejsou převoditelné z roku na rok a musí být vyčerpány v roce, ve kterém byly poskytnuty. Čerpání prostředků probíhá způsobem uvedeným v dokumentaci programu prostřednictvím účtu, zřízeném obcí u ČNB. Posledním termínem pro předložení daňového dokladu (faktury dodavatele) je předběžně stanoven na 6. prosinec 2017. Ve stejném termínu musí příjemce dotace informovat poskytovatele o případném nedočerpání poskytnutých prostředků.
- Zjistí-li příjemce dotace, že v průběhu realizace akce došlo k neoprávněnému čerpání dotace, vypořádává tyto prostředky výhradně prostřednictvím účtu místně příslušnému finančního úřadu. V žádném případě nelze tyto prostředky převádět na žádný účet Ministerstva financí zejména na účet MF, ze kterého byla dotace poskytnuta.

S pozdravem



**Vážený pan**  
**Mgr. Petr Borecký**  
**starosta**  
**Pražská 276**  
**250 82 Úvaly**

# REGISTRACE AKCE

Identifikační údaje			
Poskytovatel	Ministerstvo financí.	Identifikační číslo	298D213000096
Adresa	Letenská 525/15, 11000Praha 1	Identifikační číslo EIS	
		Typ financování	Ex ante
Program	29821 - Podpora rozvoje a obnovy mat. tech. základny regionálního školství		
Název akce (projektu)	Město Úvaly - Stavební úpravy objektu TESCO dům pro základní školu v Úvalech		
Účastník	Město Úvaly	IČ nebo RČ	00240931
Osoba oprávněná	Mgr. Petr Borecký starosta	Ulice	Pražská 276
Telefon	739344588	Obec	Úvaly
E-mail	petr.borecky@mestouvaly.cz	PSČ	25082
		Místo realizace	Úvaly
		Alokace v území (LAU)	CZ0209 Praha - východ

<b>Dotace</b>	<b>14 917 000,00Kč</b>
---------------	------------------------

Souhrn financování				Údaje v Kč
Rok	Účast státního rozpočtu/dotace (max <sup>1</sup> )	Vlastní zdroje (min <sup>1</sup> )	CELKEM	
2017	8 983 000,00	4 000 000,00	12 983 000,00	
2018	5 934 000,00	3 758 000,00	9 692 000,00	
<b>Celkem</b>	<b>14 917 000,00</b>	<b>7 758 000,00</b>	<b>22 675 000,00</b>	

<sup>1</sup> Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu.

Kód	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem	31.08.2018	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)	28.02.2019	max

<b>Cíl akce (projektu)</b>
Cíl nebyl stanoven

Kód	Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum dosažení
	Indikátory nebyly stanoveny.				

Kód	Parametry akce (projektu)	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota <sup>2</sup>	Maximální hodnota <sup>2</sup>
1	celkové-obestavěný prostor (přístava)	m3	2 600,00	min	0,00	0,00
2	zastavěná plocha stavby	m2	520,00	min	0,00	0,00
3	úsek učeбен-obestavěný prostor	m3	1 164,00	min	0,00	0,00
4	užitková plocha-podlahová plocha místností	m3	452,00	min	0,00	0,00
5	čistá užitková plocha-podlahová plocha místností bez plochy komunikací	m2	312,00	min	0,00	0,00
6	kapacita-počet tříd	třída	4,00	min	0,00	0,00
7	kapacita-počet žáků	žák	120,00	min	0,00	0,00
8	kapacita-piočet kabinetů	kabinet	2,00	min	0,00	0,00

<sup>2</sup> V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

Financování akce (projektu) v letech

Kód	Název řádku	Údaje v Kč									
		Skutečnost před 2016	Skutečnost 2016	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017	2018	2019	Od 1.1.2020	Celkem v letech <sup>3</sup>	Závaz.	Min/Max hodnota <sup>2</sup>
6011	Náklady dokumentace projektu	0,00	0,00	0,00	1 145 000,00	220 000,00	0,00	0,00	1 365 000,00	MIN	
<b>601s</b>	<b>Náklady přípravy a zabezpečení projektu</b>	0,00	0,00	0,00	1 145 000,00	220 000,00	0,00	0,00	1 365 000,00		
6091	Náklady obnovy stavebních objektů	0,00	0,00	0,00	9 000 000,00	9 472 000,00	0,00	0,00	18 472 000,00	MIN	
6094	Náklady pořízení provozních souborů jiných než ICT	0,00	0,00	0,00	2 838 000,00	0,00	0,00	0,00	2 838 000,00	MIN	
<b>609s</b>	<b>Náklady budov a staveb</b>	0,00	0,00	0,00	11 838 000,00	9 472 000,00	0,00	0,00	21 310 000,00		
<b>64ps</b>	<b>SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU</b>	0,00	0,00	0,00	12 983 000,00	9 692 000,00	0,00	0,00	22 675 000,00		
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	0,00	0,00	0,00	8 983 000,00	5 934 000,00	0,00	0,00	14 917 000,00	MAX	
<b>657s</b>	<b>Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)</b>	0,00	0,00	0,00	8 983 000,00	5 934 000,00	0,00	0,00	14 917 000,00		
6679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00	3 758 000,00	0,00	0,00	7 758 000,00	MIN	
<b>667s</b>	<b>Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)</b>	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00	3 758 000,00	0,00	0,00	7 758 000,00		
<b>69zs</b>	<b>SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU</b>	0,00	0,00	0,00	12 983 000,00	9 692 000,00	0,00	0,00	22 675 000,00		
<b>SOUHRN za SR INV</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8 983 000,00</b>	<b>5 934 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 917 000,00</b>		
<b>SOUHRN za SR</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8 983 000,00</b>	<b>5 934 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 917 000,00</b>		
	z toho prostředky EU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	z toho prostředky FM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>SOUHRN za SR a ALOKACE PROSTŘEDKŮ EU</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8 983 000,00</b>	<b>5 934 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 917 000,00</b>		
<b>SOUHRN ZDROJŮ bez SR a ALOKACÍ PROSTŘEDKŮ EU</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 000 000,00</b>	<b>3 758 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 758 000,00</b>		
<b>SOUHRN ZDROJŮ CELKEM</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12 983 000,00</b>	<b>9 692 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22 675 000,00</b>		

<sup>2</sup> V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

<sup>3</sup> Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu, jsou závazné objemové sloupce celkem v letech.

**Podmínky účasti státního rozpočtu**

Nedílnou součástí dokumentu jsou podmínky, které jsou uvedené v příloze.

## Schválení poskytovatelem

Poskytovatel | Ministerstvo financí.

Útvar | Odbor 12

Schválil | Ing. Miroslav Matej, Ph.D.  
Funkce | ředitel odboru 12

Č. j. | MF-10158/2017/1201

Ing. Jitka Doleželová

257042252

Vypracoval

Telefon

E-mail

jitka.dolezelova@mfc.cz



Datum 30.3.2017



**Příloha k Rozhodnutí o registraci akce v Informačním systému programového  
financování**

Evidenční číslo akce – 298D213000096 (č.j. MF-10158/2017/1201)

V souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ze dne 11. prosince 2006, ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb. (dále jen vyhláška), stanoví Ministerstvo financí ČR tyto podmínky, které jsou nedílnou součástí Rozhodnutí o registraci akce v Informačním systému programového financování (dále jen „rozhodnutí“)<sup>1</sup>:

1. Akce je registrována Ministerstvem financí podle § 5 vyhlášky na základě posouzení investičního záměru včetně materiálů daných schválenou dokumentací podprogramu 298213.
2. Systémové prostředky státního rozpočtu z kapitoly Všeobecná pokladní správa jsou v rozhodnutí stanoveny jako maximální a jsou účelově určeny na úhradu nákladů stavební nebo technologické části stavby. Na tyto prostředky není právní nárok a musí být vyčerpány v roce, ve kterém byly poskytnuty.
3. Účastník programu uhradí v rámci povinné výše spoluúčasti veškeré náklady spojené s přípravou a zabezpečením stavby a náklady stavební nebo technologické části stavby, které převyšují stanovený limit účasti státního rozpočtu. Výše vlastních zdrojů účastníka programu je v rozhodnutí stanovena jako minimální.
4. Příjemce dotace je při čerpání prostředků státního rozpočtu vázán podmínkami a způsobem čerpání dle schválené dokumentace podprogramu 298213.
5. K žádosti o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace předložte (pokud jste tak již neučinili):
  - aktuální vstupní data v rozsahu přílohy č. 2 vyhlášky, případně aktuální znění investičního záměru

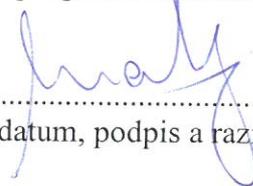
---

<sup>1</sup> Podrobné podmínky čerpání dotace budou nedílnou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

- pravomocné stavební povolení, event. ohlášení stavby, případně vyjádření stavebního úřadu, že stavební zákon takový dokument nevyžaduje
- originál smlouvy o dílo nebo ověřenou kopii včetně položkového rozpočtu
- čestné prohlášení statutárního zástupce o zabezpečení povinné výše spoluúčasti, příp. usnesení zastupitelstva
- čestné prohlášení statutárního zástupce příjemce dotace, kterým potvrdí, že při zadávání zakázky postupoval v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- základní výkresy stavby případně souhrnnou techn. zprávu
- prohlášení o registraci plátce DPH
- prohlášení, že na předmětnou akci příjemci dotace nebyla přidělena ani není v jednání přidělení dotace z jiného programu státní podpory, jiných prostředků státního rozpočtu nebo státních fondů včetně prostředků Evropské unie
- v rámci údajů o kapacitě zařízení přehled o průměrném počtu žáků ve třídě, počet tříd v jednotlivých ročnících (1-9), a to současný stav a požadovaný stav
- případně další podklady vyžádané poskytovatelem

Za Ministerstvo financí ČR:

Ing. Miroslav Matej, PhD.  
ředitel odboru 12  
Financování územních rozpočtů  
a programové financování



.....  
datum, podpis a razítko



30.3.2017

	<b>Obsah žádosti o dotaci (projektu)</b>
<b>Ministerstvo financí</b>	4 nové kmenové třídy včetně zázemí pro pedagogy, rozšíření kapacity školní jídelny
<b>IROP</b>	4 nové odborné učebny kompletně vybavené nábytkem a pomůckami včetně zázemí pro pedagogy, pokrytí areálu školy WIFI, rekonstrukce učebny F a Ch, úprava zeleně v areálu školy



**vnání dotace na ZŠ Tesko - Ministerstvo financí x IROP**

<b>Celkové náklady projektu</b>	<b>Výše dotace</b>	<b>Spoluúčast města</b>	<b>Nezpůsobilé výdaje</b>
22 675 000,00 Kč	14 917 000,00 Kč	7 758 000,00 Kč	PD včetně TDI a BOZP, vybavení nábytkem a pomůckami, učebna F a Ch, zeleň, WIFI
33 552 033,59 Kč	30 196 830,23 Kč	3 355 203,36 Kč	vybavení školní jídelny

<b>Přibližné celkové náklady města (spoluúčast a dovybavení objektu)</b>
<b>18 000 000,00 Kč</b>
<b>5 500 000,00 Kč</b>

**Věc: Přijetí dotace z OPŽP na realizaci projektu  
CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752 "Regenerace  
Nachlingerova parku v Úvalech"**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 15. srpna 2016 vyhlásil Státní fond životního prostředí výzvu č. 33 v rámci Specifického cíle 4.4 - Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech. Jedním z podporovaných opatření je zakládání a obnova ploch a prvků veřejné zeleně (parků, zahrad, sadů, uličních stromořadí, alejí, lesoparků, remízů, průlehub) a zlepšení jejich funkčního stavu liniiovými, skupinovými i solitérními výsadbami stromů doprovázenými založením nebo obnovou zatravněných ploch nebo ošetřením stromů či výsadbami keřů a realizace funkčních propojení přírodních ploch a prvků.

Dne 11.10.2016 usnesením č. R-438/2016 rada města schválila podání žádosti o dotaci z OPŽP na realizaci projektu "Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech". Z tohoto důvodu byla žádost o dotaci podána dle zpracované projektové dokumentace Ing. Lukáše Štefla, Ph.D..

V červnu 2017 byla žádost o dotaci schválena a město Úvaly obdrželo z OPŽP Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace, č.j. 8177/2017 na projekt CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752 "Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech". Maximální schválená výše dotace činí 543.507,66 Kč (60% ze způsobilých nákladů projektu). Tento dokument vychází z podkladů a informací, obsažených v žádosti o dotaci a v projektové dokumentaci, kde rozpočet akce činil 905.846,11 Kč. Z tohoto důvodu financování uvedené v dokumentu neodpovídá realitě dle vysoutěžené ceny od dodavatele, která činí 614.113 Kč. V současné době připravujeme podklady pro vydání aktualizovaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (smlouva s vybraným dodavatelem, úpravy harmonogramu prací, atd.). Na základě těchto podkladů vydá OPŽP aktualizované Rozhodnutí o poskytnutí dotace, kde bude částka dotace i částka finanční spoluúčasti města snížena podle reálných cen.

Projekt bude realizován v období podzim 2017 - jaro 2018.

Dopad na rozpočet: rok 2017 hrazeno z kapitoly 3749 - položka 5169. V roce 2018 bude v rozpočtu zahrnuto.

Rada města na svém jednání dne 5.9.2017 usnesením č. R- 369/2017 doporučila zastupitelstvu města schválit přijetí finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí v rámci Specifického cíle 4.4 - Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech na realizaci projektu č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752 „Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech“ v maximální celkové výši 543.507,66 Kč a schválit spolufinancování z finančních prostředků města na realizaci projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752 „Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech“ ve výši 40% způsobilých výdajů v maximální výši 362.338,45 Kč

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

1. přijetí finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí v rámci Specifického cíle 4.4 - Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech na realizaci projektu č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752 „Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech“ v maximální celkové výši 543.507,66 Kč

2. spolufinancování z finančních prostředků města na realizaci projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752 „Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech“ ve výši 40% způsobilých výdajů v maximální výši 362.338,45 Kč

## **II. ukládá**

1. Ing. Veronice Mackové
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení

### **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### **PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

**ZPRACOVAL:**      Ing. Veronika Macková



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí



72

AOPK ČR - regionální pracoviště Střední Čechy  
Adresa: Podbabská 2582/30, 160 00 Praha 6  
T: 733 593 103; 251 101 687  
ID DS: ffydyjp  
linda.truneckova@nature.cz  
www.nature.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: ZPÚ	Č.j. (spř.): 8177/17
Došlo dne 20. 06. 2017	hod.
Počet listů 2	
Počet příloh 1	svazků: listů:

## Závazné podmínky AOPK ČR k registraci akce z OP ŽP 2014 - 2020

Žadatel: Město Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly  
IČ: 00240931  
Mgr. Petr Borecký, 739 344 588

Název a registrační číslo projektu: *Regenerace Nachlingerova parku v Úvalech*  
CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752

Specifický cíl: 4.4

Cíl a účel podpory:

Předmětem projektu je regenerace Nachlingerova parku v Úvalech. Jedná se o cennou plochu zeleně uprostřed městské zástavby nedaleko samotného centra města Úvaly.

Cílem projektu je plochu parku regenerovat a zajistit tak její dlouhodobou stabilitu a funkčnost. Park nese známky dlouhodobé absence odborné péstební péče a chybějících obnov. Cílový stav, který by měl být předmětnou regenerací započat, je věkově i druhově různorodý rozvolněný parkový porost stromů s převahou domácích dlouhověkých listnatých stromů. Součástí úprav je posílení keřového patra o vhodné druhy domácích listnatých dřevin.

### Podmínky pro realizaci akce:

- V případě, že v průběhu prací bude zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je žadatel povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit příslušnému orgánu ochrany přírody, který stanoví další postup.
- Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí



- *Nově zakládáné trávníky budou realizovány dle ČSN 83 9031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání, s metodickým doporučením: Arboristický standard SPPK 02 001 Obnova travních společenstev s využitím regionálních směsí.*
- *Realizace opatření musí být v souladu s ČSN 83 9041: Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko – biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce.*
- *Zvolené taxony nesmí být invazní. (ML 7.15, seznam viz Příloha č. 7 – Metodická doporučení k opatřením zaměřených na „Invazní druhy“ financovaných z krajinotvorných programů).*
- *Navržené výsadby dřevin musí respektovat trasování inženýrských sítí v lokalitě a jejich ochranná pásma. Při realizaci výsadeb nedojde ke křížení s ochrannými pásmy inženýrských sítí. Velikosti ochranných pásem jsou uvedeny: Arboristický standard: SPPK 02 002:2012 „Řez stromů“, Arboristický standard: SPPK 02 003:2014 „Výsadba a řez keřů“, Arboristický standard: SPPK 02 001:2012 „Výsadba stromů“ - [www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz).*
- *Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 49021 Výpěstky okrasných dřevin.*
- *Kácení dřevin proběhne v době vegetačního klidu. Dle agrotechnologických lhůt, tzn. v období od listopadu do března.*

#### **Podmínky po ukončení realizace akce:**

- *Realizované plochy nebudou oplocovány.*
- *Na pozemcích realizace nebudou ani v budoucnu umístovány stavby a objekty, jako zejména stavby a objekty sloužící myslivosti, rybářství a rekreaci.*
- *Pro zdámý růst a vývoj nově realizovaných výsadeb a ozelenění je nezbytné zajistit následnou intenzivní péči v souladu s Arboristickými standardy.. Kvalitní péče na trvalém stanovišti zaručuje dobré zakořenění a ujetí dřevin a překonání přesazovacího stresu. Důkladná a opakovaná zálivka je nutná zejména při jamí výsadbě.*
- *Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.*
- *Na pozemcích stavby nebudou používány chemické přípravky k hubení rostlin nebo živočichů. Výjimka je možná se souhlasem orgánu ochrany přírody.*

Datum: 24.1.2017  
Zpracovala: *Mgr. Linda Trunečková*

Digitálně podepsáno  
Jméno: *Mgr.  
Linda Trunečková*  
Datum: 24.01.2017 10:52:58

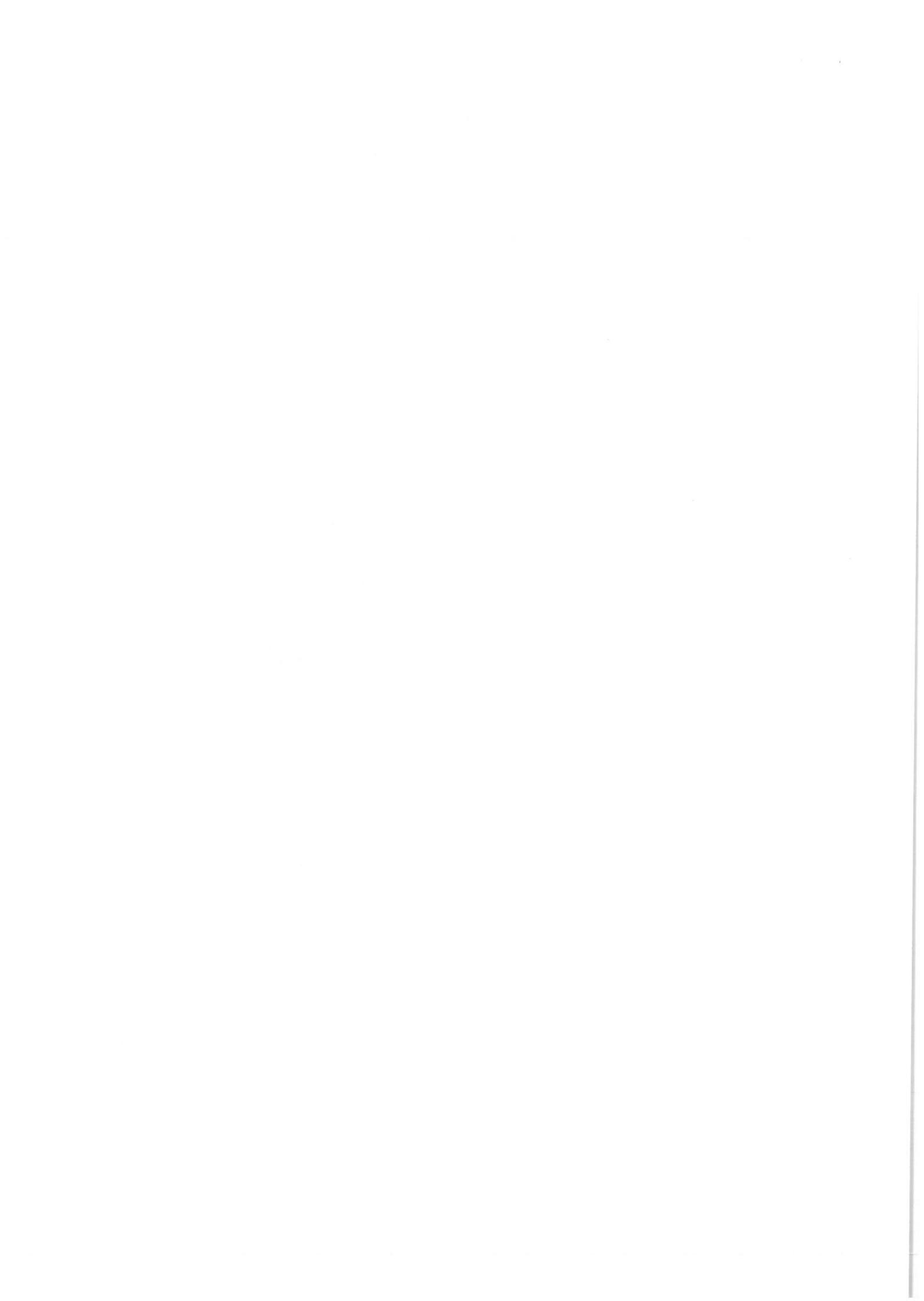
## Metadata konvertovaného dokumentu v systému MS2014+

Identifikátor : 1817051  
Alternativní identifikátor : TU2RX1PUWKG3TYCAGQ9MBA  
Revize : 1  
Jméno souboru : Zavazne\_podminky\_k\_registraci\_akce\_Mesto\_Uvaly.pdf  
Typ souboru : application/pdf  
Velikost : 223218  
Otisk : XZnWTCqgl86SUPQpiCd4KTrq7EyVuV+J8fBgKkHBeMYNJjrOMDvRBD39a9WAWCwuqt1fWwZaqaZB9vx/g36Q==

### Dokument je opatřen následujícími podpisy :

Datum podpisu : 23. 5. 2017 13:40:11  
Použitý certifikát  
Vystavitel : SERIALNUMBER=NTRCZ-26439395, O="První certifikační autorita, a.s.", CN=I.CA Qualified 2  
CA/RSA 02/2016, C=CZ  
Subjekt : SERIALNUMBER=ICA - 10311442, SN=Michna, G=Jaroslav, T=ředitel odboru, OU=odbor  
fondů EU, O=Ministerstvo životního prostředí, L="Třebětice, Třebětice 63, 38001", CN=Ing. Jaroslav Michna, C=CZ  
Platnost od : 27. 2. 2017 10:10:16  
Platnost do : 27. 2. 2018 10:10:16  
Sériové č. : 00AB4032  
Krypt. otisk : 8CC4025DFFF928FC2CCC0E989F4CF7BAF82A5FF0

Všechny uvedené podpisy jsou v okamžiku konverze k datu 5. 6. 2017 8:04:20 platné.





## REGISTRACE AKCE A ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE

Identifikační údaje			
<b>Poskytovatel</b>	Ministerstvo životního prostředí	<b>Identifikační číslo</b>	<b>115D315040080</b>
<b>Adresa</b>	Vršovická 1442/65, 10010 Praha 10	<b>Identifikační číslo EIS</b>	CZ.05.4.27/0.0/0.0/16_033/0002752
		<b>Typ financování</b>	Ex post
<b>Program</b>	11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020		
<b>Název akce (projektu)</b>	<b>REGENERACE NACHLINGEROVA PARKU V ÚVALECH</b>		
<b>Účastník</b>	Město Úvaly	<b>IČ nebo RČ</b>	00240931
<b>Osoba oprávněná</b>	Petr Borecký -	<b>Ulice</b>	Pražská 276
<b>Telefon</b>	739 344 588	<b>Obec</b>	Úvaly
<b>E-mail</b>	starosta@mestouvaly.cz	<b>PSČ</b>	250 82
		<b>Místo realizace</b>	Úvaly
		<b>Alokace v území (LAU)</b>	CZ0209 Praha - východ

<b>Dotace</b>	<b>543 507,66Kč</b>
---------------	---------------------

Souhrn financování				Údaje v Kč
Rok	Účast státního rozpočtu/dotace (max ) <sup>1</sup>	Vlastní zdroje (min ) <sup>1</sup>	CELKEM	
2017	543 507,66	362 338,45	905 846,11	
<b>Celkem</b>	<b>543 507,66</b>	<b>362 338,45</b>	<b>905 846,11</b>	

<sup>1</sup> Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu.

Kód	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem	31.12.2017	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)	31.03.2018	max

Cíl akce (projektu)
Předmětem podpory je zakládání a regenerace zeleně v k. ú. Úvaly. V rámci realizace dojde k odstranění, ošetření a výsadbě dřevin v Nachlingerově parku v Úvalech včetně tříleté následné péče.

Kód	Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum dosažení
1	Plocha stanovišť, která jsou podporována s cílem zlepšit jejich stav zachování	ha	0,00	0,56	31.03.2018
2	Počet ploch a prvků sídelní zeleně s posílenou ekostabilizační funkcí	Lokality	0,00	1,00	31.03.2018
3	Celkový počet vysazených stromů	ks	0,00	42,00	31.03.2018

Kód	Parametry akce (projektu)	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota <sup>2</sup>	Maximální hodnota <sup>2</sup>
	Parametry nebyly stanoveny.					

<sup>2</sup> V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

Financování akce (projektu) v letech											údaje v Kč	
Kód	Název řádku	Skutečnost před 2016	Skutečnost 2016	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017	2018	2019	Od 1.1.2020	Celkem v letech <sup>3</sup>	Závaz. <sup>3</sup>	Min/Max hodnota <sup>2</sup>	
5012	Náklady řízení přípravy a realizace projektu	0,00	0,00	81 000,00	81 000,00	0,00	0,00	0,00	81 000,00	MAX		
<b>501s</b>	<b>Náklady přípravy a zabezpečení projektu</b>	0,00	0,00	81 000,00	81 000,00	0,00	0,00	0,00	81 000,00			
5159	Jiné výše neuvedené náklady realizace projektu	0,00	0,00	824 846,11	824 846,11	0,00	0,00	0,00	824 846,11	MAX		
<b>515s</b>	<b>Ostatní náklady realizace projektu</b>	0,00	0,00	824 846,11	824 846,11	0,00	0,00	0,00	824 846,11			
<b>54ps</b>	<b>SOUHRN NEINVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU</b>	0,00	0,00	905 846,11	905 846,11	0,00	0,00	0,00	905 846,11			
5660	Prostředky EU kryté alokací schválenou EK	0,00	0,00	543 507,66	543 507,66	0,00	0,00	0,00	543 507,66	MAX		
<b>566s</b>	<b>Předpokládané zdroje financování</b>	0,00	0,00	543 507,66	543 507,66	0,00	0,00	0,00	543 507,66			
5679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	0,00	362 338,45	362 338,45	0,00	0,00	0,00	362 338,45	MAX		
<b>567s</b>	<b>Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)</b>	0,00	0,00	362 338,45	362 338,45	0,00	0,00	0,00	362 338,45			
<b>59zs</b>	<b>SOUHRN NEINVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU</b>	0,00	0,00	905 846,11	905 846,11	0,00	0,00	0,00	905 846,11			
<b>SOUHRN za SR NEINV</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>SOUHRN za SR</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
	z toho prostředky EU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	z toho prostředky FM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>SOUHRN za SR a ALOKACE PROSTŘEDKŮ EU</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>543 507,66</b>	<b>543 507,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>543 507,66</b>			
<b>SOUHRN ZDROJŮ bez SR a ALOKACÍ PROSTŘEDKŮ EU</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>362 338,45</b>	<b>362 338,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>362 338,45</b>			
<b>SOUHRN ZDROJŮ CELKEM</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>905 846,11</b>	<b>905 846,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>905 846,11</b>			

Přehled klasifikace SR v aktuálním roce											údaje v Kč	
Kód	Název řádku	PVS	Druhové třídění	Odvětvové třídění	ISSP Zdroj	ISSP Účel	Účelový znak	Typ SR	Uvolněno v roce 2017	Aktuální rok 2017		
<b>SOUHRN za SR NEINV</b>									0,00	0,00		
<b>SOUHRN za SR</b>									0,00	0,00		
	z toho prostředky EU								0,00	0,00		
	z toho prostředky FM								0,00	0,00		

<sup>2</sup> V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

<sup>3</sup> Pokud poskytovatel nenašel jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu, jsou závazné objemy sloupce celkem v letech.

**Podmínky účasti státního rozpočtu**

Nedílnou součástí tohoto dokumentu jsou tři přílohy - č. 1 Podmínky poskytnutí dotace, č. 2 Stanovení sankcí a postihů a č. 3 Závazné podmínky AOPK ČR k registraci akce.

**Schválení poskytovatelem****Poskytovatel** Ministerstvo životního prostředí**Útvar** Odbor fondů EU**Schválil** Ing. Jaroslav Michna**Funkce** ředitel OFEU**Č. j.****Vypracoval****Telefon****E-mail**

Ing. Kristina Kadlecová

+420 267 994 141

kristina.kadlecova@szp.cz

**Razítko a podpis****Datum**



## Příloha č. 1 k Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Podmínky poskytnutí dotace

Evidenční číslo EDS/SMVS: 115D315040080

Registrační číslo MS2014+: CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752

Příjemce dotace: Město Úvaly

### Část I. Obecná ustanovení

#### 1. Projekt

Dotace se poskytuje za účelem realizace projektu REGENERACE NACHLINGEROVA PARKU V ÚVALECH, v rámci Operačního programu životní prostředí (dále jen „OPŽP“), prioritní osy 4 – Ochrana a péče o přírodu a krajinu, specifického cíle 4.4 – Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech (dále jen „Projekt“).

Účastník/příjemce dotace je povinen realizovat Projekt v souladu se žádostí o podporu a jejími přílohami a tímto Rozhodnutím tak, aby byl splněn účel uvedený v čl. 5 této přílohy, a to po dobu udržitelnosti Projektu uvedené v části II. čl. 1 této přílohy.

Příjemce dotace je povinen při nakládání s dotací poskytnutou podle tohoto Rozhodnutí dodržovat pravidla stanovená příslušnými dokumenty OPŽP 2014-2020, zejména Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020, v aktuálním znění, (dále jen „PrŽaP“), přičemž ustanovení uvedená v části B PrŽaP jsou pro účely realizace a administrace Projektu účinná ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, do které je Projekt podán.

#### 2. Specifikace příjemce dotace

Název subjektu: Město Úvaly

Adresa sídla: Pražská 276, 25082 Úvaly

IČ: 00240931

Statutární zástupce: Petr Borecký

(dále jen „Příjemce dotace“)

#### 3. Poskytovatel dotace/MŽP a zprostředkující subjekt/Fond

Státní fond životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“) je zprostředkujícím subjektem, který vykonává úkony, delegované Ministerstvem životního prostředí (dále jen „Poskytovatel dotace“) na základě *Dohody o delegování některých činností a pravomocí Ministerstva životního prostředí jako řídicího orgánu Operačního programu životní prostředí v programovém období 2014 – 2020 na Státní fond životního prostředí České republiky* ze dne 17.06.2015 a úkony stanovené tímto Rozhodnutím.



#### **4. Výše dotace**

##### **4.1. Výše dotace**

Dotace se poskytuje v celkové maximální výši 543 507,66 Kč.

##### **4.2. Vlastní spolufinancování Příjemce dotace**

Příjemce dotace je povinen pro financování Projektu zajistit vlastní finanční prostředky ve výši rozdílu mezi celkovými výdaji projektu a dotací poskytovanou v rámci OPŽP.

##### **4.3. Skutečná výše dotace**

Skutečná výše dotace, která bude Příjemci dotace poskytnuta, bude určena na základě skutečně vynaložených, odůvodněných a řádně prokázaných způsobilých výdajů Projektu. Stejným způsobem bude vypočten i podíl vlastního spolufinancování Příjemce dotace dle bodu 2 tohoto článku.

##### **4.4. Příjemce dotace je povinen do 9 měsíců doložit kompletní podklady dle PrŽaP, Přílohy č. 2 - Podklady pro vydání RoPD.**

##### **4.5. Po dodání kompletních podkladů je Příjemce dotace v případě aktualizace údajů nezbytných pro další administraci Projektu povinen bezodkladně požádat Fond prostřednictvím samostatného formuláře v IS KP14+ o změnu tohoto Rozhodnutí. Požádá zejména o úpravu výše celkových výdajů Projektu a harmonogramu realizace Projektu, případně dalších skutečností nově vyplývajících z doložených podkladů.**

#### **5. Účel dotace**

Předmětem podpory je zakládání a regenerace zeleně v k. ú. Úvaly. V rámci realizace dojde k odstranění, ošetření a výsadbě dřevin v Nachlingerově parku v Úvalech včetně tříleté následné péče.

Účelem dotace je úspěšná realizace Projektu.

#### **6. Povinnosti Příjemce dotace charakterizující daný Projekt**

##### **6.1. Příjemce dotace je povinen naplnit indikátor Celkový počet vysazených stromů v rozsahu 42 ks, Plocha stanovišť, která jsou podporována s cílem zlepšit jejich stav zachování v rozsahu 0,567 ha a Počet ploch a prvků sídelní zeleně s posílenou ekostabilizační funkcí v rozsahu 1 Lokality.**

##### **6.2. Příjemce dotace je povinen dodržet Závazné podmínky AOPK ČR k registraci akce z OPŽP 2014 – 2020, které jsou přílohou č. 3 tohoto Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Dodržení Závazných podmínek bude prokázáno stanoviskem zpracovatele těchto podmínek k ZVA. V tomto stanovisku musí být uvedeno, zda Příjemce dotace tyto podmínky splnil, či nesplnil, nebo je splnil pouze částečně.**

##### **6.3. V případě stavebních prací je Příjemce dotace povinen v průběhu realizace Projektu zajistit řádný technický dozor.**



## 7. Lhůta, v níž má být dosaženo účelu dotace a časový harmonogram realizace Projektu

- 7.1. Účelu dotace musí být dosaženo nejpozději do: 31.03.2018
- 7.2. Harmonogram realizace Projektu
- 7.2.1. Termín pro ukončení realizace Projektu akce se stanovuje na 31.12.2017. Za termín ukončení realizace Projektu se považuje datum vydání kolaudačního souhlasu, oznámení o užívání podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), nebo termín schválení protokolu o předání a převzetí díla, případně jiný termín dle charakteru Projektu (v případech, kde se na realizaci Projektu nevyžaduje stavební povolení). Bude-li vydán jak kolaudační souhlas, tak oznámení o užívání, považuje se za termín ukončení realizace Projektu datum dokumentu vydaného později.
- 7.2.2. Podklady k závěrečnému vyhodnocení Projektu, tzv. ZVA (návrh dokumentace závěrečného vyhodnocení akce) v rozsahu podle příslušné přílohy aktuální PrŽaP, jiného právního předpisu nebo v rozsahu stanoveném Fondem budou Fondu předloženy do 31.03.2018.

## 8. Zákaz duplicitního financování Projektu

K zamezení dvojího financování smí Příjemce dotace čerpat na realizaci Projektu pouze prostředky v rámci OPŽP. Příjemce dotace není oprávněn na Projekt čerpat prostředky z jiných finančních nástrojů Evropských společenství či národních veřejných prostředků (s výjimkou použití národních veřejných prostředků na zajištění vlastních zdrojů Příjemce dotace).

### Část II.

#### Další povinnosti Příjemce dotace

##### 1. Udržitelnost Projektu

Příjemce dotace je povinen po věcné a finanční stránce zajistit, aby výsledky realizace Projektu, byly zachovány po dobu 10 let, a to ode dne schválení posledního vyúčtování, příp. závěrečné žádosti o platbu. Příjemce dotace je rovněž v této lhůtě povinen zajistit, že bude zachována trvalost Projektu definovaná v čl. 71 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013, o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu a o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu (dále jen „Obecné nařízení“).

##### 2. Plnění finančního rámce Projektu, časového harmonogramu

- 2.1. Příjemce dotace je povinen použít dotaci na způsobilé výdaje uvedené na záložce Přehled zdrojů financování v IS KP14+, přičemž je povinen dodržet maximální částky u jednotlivých rozpočtových položek kumulativního rozpočtu Projektu.
- 2.2. Příjemce dotace je povinen při realizaci Projektu a čerpání dotace dodržet časový



harmonogram realizace projektu dle části I. čl. 7 této Přílohy.

### **3. Způsobilé výdaje**

- 3.1. Dotace je určena pouze na úhradu způsobilých výdajů. Způsobilé výdaje jsou definovány v PrŽaP.
- 3.2. Příjemce dotace je oprávněn v žádosti o platbu požadovat uhrazení pouze příslušné výše způsobilých výdajů Projektu. Veškeré způsobilé výdaje musí být doloženy fakturami nebo účetními doklady stejné důkazní hodnoty. Postup pro předkládání žádostí o platbu je uveden v PrŽaP.
- 3.3. Pokud Fond zjistí, že předložená žádost o platbu je z hlediska způsobilých výdajů neúplná nebo obsahuje formální nedostatky, je Příjemce dotace povinen žádost doplnit nebo opravit ve lhůtě stanovené Fondem.
- 3.4. Příjemce dotace je povinen zajistit úhradu veškerých výdajů Projektu, které nejsou kryty výše uvedenou dotací (zejména nezpůsobilé výdaje a výdaje na zachování výstupů Projektu), aby byl dodržen účel poskytnutí dotace na daný Projekt a udržitelnost Projektu.
- 3.5. Příjemce dotace je povinen zajistit úhradu veškerých výdajů Projektu, které jsou pro účely pravidel veřejné podpory považovány za soukromé financování.
- 3.6. Příjemce dotace je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky, popřípadě jejich část, jestliže pomine jejich účel, na který je dotace poskytována, a to nejpozději do 30 dní ode dne, kdy se Příjemce dotace o této skutečnosti dozví. Stejně je povinen postupovat i v případě, že oprávněná potřeba použít poskytnuté prostředky pomine pouze na přechodnou dobu.
- 3.7. V případě vrácení nadměrného odpočtu DPH je Příjemce dotace povinen vrátit odpovídající část dotace do 30 dní ode dne uplatnění nároku na odpočet, tj. ode dne podání daňového přiznání, ve kterém je uplatněn nárok na odpočet DPH. V případě, že v uvedené lhůtě požádá Příjemce dotace Fond o vyčíslení částky k vrácení dotace, popř. její části, uvedená lhůta se ruší a Fond zašle Příjemci dotace odpovídající výzvu k vrácení s nově stanovenou 30 denní lhůtou.

### **4. Plnění indikátorů a monitorování Projektu**

- 4.1. Příjemce dotace je povinen naplnit cílovou hodnotu indikátorů, které jsou uvedeny ve formuláři Rozhodnutí v oddílu indikátory a uchovat je po stanovenou dobu.
- 4.2. Příjemce dotace je povinen zajistit zpracování a předkládání zpráv o realizaci, resp. udržitelnosti Projektu Fondu v termínech, formě a způsobem popsáním v PrŽaP.
- 4.3. Příjemce dotace je povinen zpracovávat všechny zprávy o realizaci, resp. o udržitelnosti Projektu s využitím pravdivých a úplných informací o skutečnostech souvisejících s realizací Projektu.
- 4.4. Příjemce dotace je povinen vypracovat na výzvu Fondu mimořádnou zprávu o realizaci, resp. o udržitelnosti Projektu v rozsahu a termínu stanoveném Fondem.

### **5. Vedení účetnictví**



- 5.1. Příjemce dotace je povinen řádně účtovat o veškerých příjmech a výdajích, resp. výnosech a nákladech Projektu. Příjemce dotace je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy České republiky, zejména se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“).
- 5.2. Příjemce dotace je povinen zajistit, aby příslušné doklady vztahující se k Projektu splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví (s výjimkou odst. 1., písm. f) zákona), a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost.
- 5.3. Příjemce dotace je povinen vést účetnictví způsobem, který zajistí jednoznačné přiřazení veškerých účetních operací (položek) souvisejících se skutečně vynaloženými náklady (výdaji) ke konkrétnímu Projektu, tj. i souvisejících výnosů (příjmů). Povinnost jednoznačného přiřazení skutečné výše realizovaných výnosů (příjmů) ke konkrétnímu Projektu generujícího příjmy není nutná při výpočtu podpory metodou paušální sazby (flat rate).
- 5.4. V případě, že Příjemce dotace není povinen vést účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen pro Projekt vést tzv. daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou o následující požadavky:
  - vedení oddělené evidence nebo odpovídající kód ke všem příjmům a výdajům, majetkům a dluhům s jednoznačnou vazbou k příslušnému projektu;
  - příslušný doklad musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví (s výjimkou odst. 1, písm. f) zákona) nebo předepsané náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29-30 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
  - předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost;
  - při kontrole Příjemce dotace poskytne na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu.

V případě, že Příjemce dotace není povinen vést účetnictví ani daňovou evidenci vede operativní evidenci. Operativní evidenci jsou povinny vést fyzické osoby podnikající, které uplatňují výdaje procentem z příjmů podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění. Příjemce podpory je povinen evidovat veškeré příjmy a výdaje související s příslušným projektem v tabulkovém přehledu a archivovat v souladu s podmínkami poskytnutí dotace veškerou dokumentaci a veškeré doklady související s projektem v souvislé číselné řadě, včetně faktur a bankovních výpisů prokazujících příjem podpory, příp. příjem prostředků od spolufinancujících subjektů a úhrady dodavatelům.
- 5.5. Příjemce dotace je dále povinen průkazně všechny položky dokladovat při následných kontrolách a auditech kontrolních orgánů dle uvedeného v části II. čl. 7 této přílohy.
- 5.6. Příjemce dotace je dále povinen zavázat dodavatele, aby předkládal k proplacení pouze faktury, které obsahují název a číslo Projektu. V odůvodněných případech je Příjemci umožněno, aby doklady označil názvem a číslem Projektu sám před jejich uplatněním v žádosti o platbu.

## 6. Veřejné zakázky





Příjemce dotace je povinen při realizaci Projektu postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení, resp. zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení, a/nebo dokumentem Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, ve znění účinném v době zahájení výběrového/zadávacího řízení.

## 7. Kontrola/audit

- 7.1. Příjemce dotace je povinen za účelem ověření plnění povinností vyplývajících z tohoto Rozhodnutí vytvořit podmínky k provedení kontroly, resp. auditu, vztahujících se k realizaci Projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci Projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci Projektu uváděných ve zprávách o realizaci Projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditů. Těmito kontrolními orgány jsou Poskytovatel dotace, Fond, Ministerstvo financí, orgány finanční správy, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.
- 7.2. Příjemce dotace je dále povinen realizovat opatření k odstranění nedostatků zjištěných při těchto kontrolách, která mu byla uložena orgány oprávněnými k provádění kontroly/auditů na základě provedených kontrol/auditů, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným orgánem. Informace o provedených kontrolách/auditech, jejich výsledku a stavu plnění kontrolami/audity navržených opatření je Příjemce dotace povinen zahrnovat do pravidelných zpráv o realizaci, resp. o udržitelnosti Projektu.
- 7.3. Příjemce dotace je povinen bezodkladně informovat Fond o všech provedených kontrolách ze strany jiných subjektů než Fondu, o všech navržených opatřeních k nápravě a o jejich splnění.
- 7.4. Příjemce dotace je povinen smluvně zajistit umožnění kontroly Projektu a činností s ní přímo souvisejících i u dodavatelů Projektu.

## 8. Publicita

Příjemce dotace je povinen provádět propagaci Projektu v souladu s přílohou XII. Obecného nařízení a Prováděcím nařízením Komise (EU) č. 821/2014, kterým se stanoví pravidla pro uplatňování Obecného nařízení, pokud jde o podrobná ujednání pro převod a správu příspěvků z programu, podávání zpráv o finančních nástrojích, technické vlastnosti informačních a komunikačních opatření k operacím a systém pro zaznamenávání a uchovávání údajů. Dále jsou povinnosti publicity podrobněji rozepsány v PrŽaP a Grafickém manuálu publicity OPŽP 2014 - 2020.

## 9. Poskytování údajů o realizaci projektu

Příjemce dotace je povinen na žádost Poskytovatele dotace nebo Fondu poskytnout jakékoliv doplňující informace související s realizací Projektu, resp. s jeho udržitelností, a to ve Fondem či Poskytovatelem dotace požadované formě, rozsahu a termínu.



## 10. Oznamování změn

- 10.1. Příjemce dotace je povinen Fondu bezodkladně oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo podmínky provádění Projektu a na plnění povinností vyplývajících z tohoto Rozhodnutí, včetně rozdílů proti stanovenému harmonogramu a rozsahu prací (tzv. vícepráce). Informací (povinností informovat) se rozumí podání informace prostřednictvím IS MS2014+.
- 10.2. Příjemce dotace je povinen bezodkladně požádat Poskytovatele dotace prostřednictvím Fondu o změnu Rozhodnutí v případě takových změn skutečností či podmínek v něm předpokládaných, které by Příjemci dotace znemožnily splnit jeho povinnosti stanovené tímto Rozhodnutím (u povinností vázaných na konkrétní termín v přiměřené lhůtě před uplynutím příslušného termínu tak, aby bylo možno žádost řádně posoudit a vyřídit). Žádost o provedení takové změny Příjemce dotace podá prostřednictvím samostatného formuláře v IS KP14+. Podrobné pokyny pro oznamování a schvalování změn Projektu jsou uvedeny v PrŽaP.
- 10.3. Příjemce dotace, který není fyzickou osobou, je povinen bezodkladně informovat Poskytovatele dotace o změnách skutečného majitele nebo skutečných majitelů ve smyslu § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „AML zákon“), resp. o změnách fyzické osoby či fyzických osob, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídicí funkci.
- 10.4. Příjemce dotace je povinen kdykoli na vyzvání Fondu, Poskytovatele dotace, Platebního a certifikačního orgánu, auditního orgánu, Evropské komise nebo Evropského účetního dvora předložit průkazné dokumenty, které dokládají Příjemcem dotace předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu § 4 odst. 4 AML zákona, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídicí funkci.

## 11. Vypořádání Projektu

Příjemce dotace je povinen dotaci finančně vypořádat v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), a s vyhláškou č. 367/2015 Sb., o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem (vyhláška o finančním vypořádání). Povinné údaje dle vyhlášky č. 367/2015 Sb. je Příjemce dotace povinen Poskytovateli dotace předložit v souladu s lhůtami stanovenými vyhláškou.

## 12. Uchování dokumentů

- 12.1. Příjemce dotace je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací Projektu včetně fotodokumentace v souladu s platnými právními předpisy EU a České republiky, zejména v souladu s čl. 140 Obecného nařízení.
- 12.2. Příjemce dotace je povinen uchovávat doklady ve formě originálů, nebo ověřených kopií originálů, případně na běžných nosičích dat, včetně elektronické verze originálních dokladů, popř. v elektronické podobě, pokud se jedná o jedinou existující formu dokladu.

## 13. Příjmy Projektu



- 13.1. Odečtení čistých příjmů u projektů vytvářejících čisté příjmy dle čl. 61 a jiných peněžních příjmů probíhá v souladu čl. 65 odst. 8 Obecného nařízení.
- 13.2. V případě, že nebylo možné příjmy Projektu ve smyslu čl. 61 Obecného nařízení odhadnout při vydání Rozhodnutí a nebyla o ně tudíž ponížena dotace, je Příjemce dotace povinen vrátit částku těchto příjmů z Projektu odpovídající podílu prostředků z rozpočtu EU, které jsou vytvořeny v průběhu tří let po ukončení Projektu, na univerzální účet Platebního a certifikačního orgánu.
- 13.3. Příjemce dotace je dále povinen nejpozději v okamžiku podání poslední žádosti o platbu odečíst od celkových způsobilých výdajů čisté příjmy Projektu ve smyslu čl. 61 Obecného nařízení a jiné peněžní příjmy Projektu vytvořené v průběhu realizace Projektu, pokud tyto příjmy nebyly zohledněny již při vydání Rozhodnutí, nebo byly zohledněny na nižší částku. Jejich výši je Příjemce dotace povinen doložit.
- 13.4. Podrobný postup pro případné snížení dotace v souvislosti s vytvořenými příjmy je upraven v PrŽaP.



#### 14. Péče o majetek

Příjemce dotace je povinen zacházet s majetkem spolufinancovaným z dotace s péčí řádného hospodáře.

Nejpozději měsíc po ukončení realizace akce (pokud Fond nepovolí jiný termín) se Příjemce dotace stane (pokud jím již není) vlastníkem předmětu podpory.

Pro tento účel se předmětem podpory rozumí věci pořizované (či rekonstruované, upravené, nebo jinak výrazně zhodnocené) s dotací podle tohoto Rozhodnutí, jakož i budovy (stavby) a pozemky, ve kterých (na kterých) mají být umístěny. Příjemce dotace je rovněž povinen zabezpečit, že předmět podpory nebude převeden na jinou osobu nejméně po dobu udržitelnosti uvedené v části II. čl. 1 tohoto Rozhodnutí. Po tutéž dobu Příjemce dotace zabezpečí řádnou péči a údržbu předmětu podpory.



### Část III. Platební podmínky

#### 1. **Financování Projektu Příjemcem**

##### *Ex post financování / Kombinované platby*

Příjemce je povinen zajistit financování a realizaci Projektu před podáním žádosti o platbu (ex post financování), a to ve stanovené struktuře a termínech podle rozpočtu a harmonogramu Projektu stanoveném v části I. čl. 7 tohoto Rozhodnutí.

Příjemce může do žádosti o platbu předkládat i neuhrazené faktury (financování formou kombinovaných plateb). V tomto případě je Příjemce povinen použít finanční prostředky k úhradě příslušných nákladů a kompletní úhradu faktur včetně podílu vlastních zdrojů provést a bezodkladně doložit bankovními výpisy nejpozději do 10 pracovních dnů od data poskytnutí prostředků.

#### 2. **Žádost o platbu**

Příjemce je povinen pro účely poskytnutí prostředků dotace předložit Fondu řádně vyplněnou žádost o platbu podloženou příslušnými účetními doklady a dalšími dokumenty vyžadovanými Fondem v souladu s příslušnými ustanoveními PrŽaP.

#### 3. **Převod prostředků dotace**

Dotace bude Příjemci poskytována bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet Příjemce v souladu s příslušnými ustanoveními PrŽaP.

#### 4. **Specifické podmínky financování**

Příjemce je povinen doložit zajištění spolufinancování těch výdajů Projektu, na které nebude poskytnuta podpora, a to relevantními dokumenty, ze kterých bude zcela zřejmé, že Příjemce má vyčleněny a/nebo od spolufinancujícího subjektu získá dostatečné finanční prostředky na spolufinancování vlastního podílu na Projektu (při respektování pravidla zamezení dvojího financování na stejné způsobilé výdaje), nejpozději před podáním první žádosti o platbu.



#### Část IV.

### Důsledky neplnění podmínek Rozhodnutí

#### 1. Pozastavení proplácení dotace

Pokud Fond, Poskytovatel dotace nebo orgán oprávněný ke kontrole zjistí, že Příjemce dotace nesplnil nebo neplní některou z podmínek uvedených v Rozhodnutí, je Fond nebo Poskytovatel dotace oprávněn pozastavit proplácení prostředků dotace a zahájit potřebné kroky vedoucí ke zjištění, zda došlo k nesrovnalosti ve smyslu čl. 2 odst. 36 Obecného nařízení, popř. k podezření na porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 44 zákona o rozpočtových pravidlech.

#### 2. Diferenciace sankcí za porušení povinností

2.1. Není-li dále uvedeno jinak, představuje porušení povinností uvedených v tomto Rozhodnutí porušení rozpočtové kázně podle § 44 odst. 1 písm. b) a písm. j) zákona o rozpočtových pravidlech a povede k odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši, v jaké byla rozpočtová kázeň porušena.

2.2. V případě, že dojde k porušení povinností uvedených v části II. čl. 6, bude odvod za porušení rozpočtové kázně v souladu s § 44a odst. 4 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlech stanoven procentním rozmezím podle přílohy č. 2 část A tohoto Rozhodnutí.

V případě, že dojde k porušení povinností uvedených v části I v čl. 6, čl. 7. bod 7.2.1. a bod 7.2.2., v části II čl. 3. bod 3.3. (analogicky i v části III. čl. 2.), čl. 4, bod 4.1. – 4.4., čl. 5, bod 5.1. – 5.5., čl. 7 bod 7.1., 7.2. a 7.4., čl. 8., čl. 9., v čl. 10 bod 10.1. (postih v uvedené výši se netýká povinnosti informovat o vícepracích), čl. 11, čl. 12., bude odvod za porušení rozpočtové kázně v souladu s § 44a odst. 4 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlech stanoven procentními sazbami uvedenými v Příloze č. 2, část B tohoto Rozhodnutí.

2.3. Porušení povinností stanovených v části I, čl. 6. bod 6.1. v případě nesplnění ve výši 5 % a méně, v části I, čl. 7 bod 7.2.1 v případě nedodržení termínu realizace projektu do 30 kalendářních dnů, čl. 7 bod 7.2.2 v případě nedodržení termínu předání podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce do 30 kalendářních dnů, v části II čl. 3 bod 3.3. v případě nedodržení lhůty k doplnění či opravě do 30 kalendářních dnů, v části II čl. 4 bod 4.1. v případě nesplnění ve výši 5 % a méně, bod 4.2. – 4.4. v případě nedodržení termínu k předložení do 30 dnů, v části II. čl. 5 bod 5.6., v části II. čl. 7 bod 7.3., čl. 10. bod 10.2., nepředstavuje neoprávněné použití této dotace ve smyslu § 3 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlech.



## Příloha č. 2 k Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Evidenční číslo EDS/SMVS: 115D315040080  
Registrační číslo MS2014+: CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002752  
Příjemce dotace: Město Úvaly

### ČÁST A.

#### Stanovení finančních oprav, které se použijí pro výdaje spolufinancované z OPŽP v případě porušení povinností při zadávání veřejných zakázek.

##### I. Obecná ustanovení

- I. Podle této přílohy se v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidel a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje výše finanční opravy za porušení rozpočtové kázně v případě pochybení, které spočívá v porušení povinností stanovených v části II. bod 6 Přílohy č. 1 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Podmínky poskytnutí dotace, při zadávání veřejných zakázek, zejména v nedodržení postupu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení, případně zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení (dále souhrnně jen „zákon“) a/nebo nedodržení postupu stanoveného v dokumentu Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, ve znění účinném v době zahájení výběrového/zadávacího řízení (dále jen „Zadávání VZ v OPŽP“).
- II. V případě, že identifikované porušení nemohlo mít ani potenciální finanční dopad, nestanoví se za něj žádná finanční oprava.
- III. Pokud je možné přesně vyčíslit finanční dopad identifikovaného porušení, bude finanční oprava stanovena ve výši vyčísleného finančního dopadu. V případě, že není možné přesně vyčíslit finanční dopad identifikovaného porušení, bude finanční oprava stanovena dle kapitoly II. – Typy porušení a sazby finančních oprav této části A.
- IV. Výše finanční opravy se vypočte z částky, která byla nebo má být z prostředků OPŽP poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou, u které se porušení vyskytlo.
- V. V případě, že u veřejné zakázky bude identifikováno více porušení, výše finančních oprav stanovených za jednotlivá porušení se nesčítají a výsledná finanční oprava je stanovena s ohledem na nejzávažnější porušení.
- VI. Závažnost porušení je posuzována zejména z hlediska jeho skutečného nebo možného vlivu na výsledek výběrového/zadávacího řízení, z hlediska míry porušení základních zásad zadávání veřejných zakázek a z hlediska míry porušení principů hospodárnosti, efektivity a účelnosti při vynakládání veřejných prostředků. Porušení je nutno považovat za závažné především v případech, kdy v jeho důsledku došlo k odrazení potenciálních uchazečů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení nebo k zadání veřejné zakázky jinému uchazeči, než kterému měla být zadána.



- VII. V případě, že bude identifikováno porušení, které nelze podřadit pod konkrétní typ porušení uvedený v kapitole II. – Typy porušení a sazby finančních oprav této části A, bude stanovena finanční oprava dle zásady přiměřenosti.

## II. TYPY PORUŠENÍ A SAZBY FINANČNÍCH OPRAV

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba finanční opravy
1	Nedodržení požadovaného způsobu zahájení řízení	Zadavatel zadal veřejnou zakázku, aniž by zahájil zadávací řízení v souladu se zákonem nebo výběrové řízení v souladu s dokumentem Zadávání VZ v OPŽP.	100 %
			25 %, pokud byla dodržena určitá míra uveřejnění, která umožnila potenciálním uchazečům přístup k zadávané veřejné zakázce
2	Neoprávněné rozdělení předmětu veřejné zakázky	Zadavatel rozdělil předmět veřejné zakázky tak, že tím došlo ke snížení předpokládané hodnoty pod finanční limity stanovené v zákoně nebo v dokumentu Zadávání VZ v OPŽP.	100 %
			25 %, pokud byla dodržena určitá míra uveřejnění, která umožnila možným dodavatelům přístup k zadávané veřejné zakázce.
3	Nedodržení minimální délky lhůty pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast	Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast tak, že jejich délka nedosahovala minimálních lhůt stanovených v zákoně nebo v dokumentu Zadávání VZ v OPŽP.	25 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 50 % délky minimální lhůty
			10 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 30 % délky minimální lhůty
			2 % až 5 % dle závažnosti porušení v případě jiného zkrácení
4	Nedostatečná doba pro opatření zadávací dokumentace	Jestliže zadávací dokumentace není volně, přímo a úplně dostupná,	25 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek alespoň 50 %





		příčemž doba, ve které si ji mohou potenciální uchazeči opatřit, je příliš krátká a vytváří neodůvodněnou překážku pro řádnou hospodářskou soutěž.	stanovené lhůty pro doručení nabídek 10 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek alespoň 60 % stanovené lhůty pro doručení nabídek 5 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek alespoň 80 % stanovené lhůty pro doručení nabídek
5	Neuveřejnění prodloužení lhůty pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast	Zadavatel v průběhu výběrového/zadávacího řízení prodloužil lhůtu pro podání nabídek nebo žádostí o účast, aniž by tuto skutečnost uveřejnil způsobem stanoveným v zákoně nebo v dokumentu Zadávání VZ v OPŽP, resp. způsobem, jakým bylo zahájeno výběrové/zadávací řízení.	10 % 5 % v případě menší závažnosti porušení
6	Použití jednacího řízení s uveřejněním v rozporu se zákonem	Zadavatel zadal veřejnou zakázku v jednacím řízení s uveřejněním, aniž by byly splněny zákonné podmínky pro takový postup, nebo v průběhu jednacího řízení s uveřejněním podstatně změnil zadávací podmínky.	25 % 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení
7	Neuvedení nebo nedostatečné vymezení požadavků na kvalifikaci	Zadavatel neuvedl v oznámení o zahájení výběrového/zadávacího řízení požadavky na kvalifikaci,	25 % 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení a v případě, že



		případně tyto požadavky nevymezil dostatečně určitě.	požadavky na kvalifikaci sice byly uvedené, avšak nedostatečně určité
8	Neuvedení nebo nedostatečné vymezení pravidel pro hodnocení nabídek	Zadavatel neuvedl v oznámení o zahájení výběrového/zadávacího řízení nebo v zadávací dokumentaci pravidla pro hodnocení nabídek, případně pravidla pro hodnocení nabídek nevymezil dostatečně určitě.	25 %
			5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení a v případě, že pravidla pro hodnocení sice byly uvedené, avšak nedostatečně určité
9	Stanovení požadavků na kvalifikaci v rozporu se zákonem nebo dokumentem Zadávání VZ v OPŽP	Zadavatel stanovil diskriminační nebo jiné protiprávní požadavky na kvalifikaci, včetně případů, kdy tyto požadavky bezprostředně nesouvisely s předmětem veřejné zakázky.	25 %
			5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení
10	Stanovení pravidel pro hodnocení nabídek v rozporu se zákonem nebo dokumentem Zadávání VZ v OPŽP	Zadavatel stanovil diskriminační nebo jiná protiprávní pravidla pro hodnocení nabídek, včetně případů, kdy hodnotící kritéria nevyjadřují vztah užitné hodnoty a ceny, resp. kvalitativní, environmentální nebo sociální hlediska spojená s předmětem veřejné zakázky.	25 %
			5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení
11	Stanovení technických podmínek nebo jiných podmínek účasti v řízení v rozporu se zákonem nebo dokumentem Zadávání VZ v OPŽP	Zadavatel stanovil podmínky účasti, zejména technické podmínky, obchodní podmínky nebo jiné výše neuvedené podmínky účasti ve výběrovém/zadávacím	25 %
			5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení



		řízení diskriminačním způsobem nebo jiným způsobem v rozporu se zákonem nebo dokumentem Zadávání VZ v OPŽP.	
12	Nedostatečné vymezení předmětu veřejné zakázky	Zadavatel nevymezil předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.	10 % 5 % dle závažnosti porušení
13	Nedodržení zadávacích podmínek při zadávání veřejné zakázky	Zadavatel při zadávání veřejné zakázky nedodržel stanovené zadávací podmínky, zejména technické podmínky, požadavky na kvalifikaci, pravidla pro hodnocení, obchodní podmínky nebo jiné podmínky účasti ve výběrovém/zadávacím řízení nebo podmínky průběhu výběrového/zadávacího řízení.	25 % 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení
14	Nedodržení základních zásad zadávání veřejných zakázek při posouzení nebo hodnocení nabídek	Zadavatel porušil základní zásady zadávání veřejných zakázek při posouzení nebo hodnocení nabídek, včetně případů, kdy v rozporu se zákonem či dokumentem Zadávání VZ v OPŽP jednal o nabídce, umožnil dodatečné změny nabídky nebo nezajistil nezbytnou auditní stopu posouzení nebo hodnocení nabídek.	25 % 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení
15	Neoprávněné vyřazení nabídky z důvodu	Zadavatel vyřadil nabídku z důvodu mimořádně nízké	25 %



	mimořádně nízké nabídkové ceny	nabídkové ceny, aniž by požádal účastníka výběrového/zadávacího řízení o odpovídající zdůvodnění.	
16	Zvýhodnění určitého dodavatele	Zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek nebo žádosti pro účast nebo při jednání s dodavateli poskytl některému dodavateli nebo některým dodavatelům informace, které neposkytl ostatním dodavatelům, nebo zvýhodnil některého dodavatele nebo některé dodavatele jiným než výše uvedeným způsobem, přičemž tento postup měl nebo mohl mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	25 % 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení
17	Střet zájmů	Příslušný soud nebo jiný kompetentní orgán pravomocně rozhodl, že při zadávání veřejné zakázky došlo ke střetu zájmů, včetně případů, kdy příslušný soud pravomocně rozhodl, že byl při zadávání veřejné zakázky spáchán trestný čin.	100 %
18	Podstatná změna smlouvy	Zadavatel umožnil podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nebo práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na veřejnou zakázku v rozporu se zákonem nebo dokumentem Zadávání VZ	25 % z ceny původní veřejné zakázky a dále 100 % částky, o kterou byla případně zvýšena cena veřejné zakázky



		v OPŽP.	
19	Podstatného zúžení rozsahu plnění veřejné zakázky	Zadavatel umožnil podstatné zúžení rozsahu plnění veřejné zakázky v rozporu se zákonem nebo dokumentem Zadávání VZ v OPŽP, přičemž toto zúžení mohlo ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky.	25 % z ceny veřejné zakázky po zúžení rozsahu plnění  a dále  100 % částky, o kterou byla snížena cena veřejné zakázky
20	Neoprávněné zadání dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb	Zadavatel zadal veřejnou zakázku, jejímž předmětem byly dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky, nebo umožnil podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vedoucí k provedení dodatečných stavební práce, služeb nebo dodávek, aniž by pro to byly splněny podmínky dle zákona nebo dokumentu Zadávání VZ v OPŽP.	100 % hodnoty dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb  25 % hodnoty dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, pokud jejich celková hodnota nepřesahuje 50 % hodnoty původní veřejné zakázky a zároveň nedosahuje finančních limitů pro nadlimitní veřejné zakázky
21	Jiné porušení	Zadavatel se dopustil jiného než výše uvedeného porušení, které mělo nebo mohlo mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky, nebo které znemožnilo ověření souladu jeho postupu s částí II. bod 6 Přílohy č. 1 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Podmínky poskytnutí dotace, včetně neuchování dokumentace o veřejné zakázce nebo nezajištění nezbytné auditní stopy.	25 %  2 % nebo 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení



## ČÁST B.

**Tabulka postihů za porušení povinností stanovených v Příloze č. 1, části IV. čl. 2. bodu 2.2. tohoto Rozhodnutí sankcionované nižším odvodem než činí výše porušení rozpočtové kázně**

Č.	Podmínka Rozhodnutí	Popis porušení	Sazba finanční opravy
1	Část I. čl. 7.bod 7.2.1.	Nedodržení termínu ukončení realizace Projektu	Do 30 kalendářních dnů bez postihu, v případě prodlení trvajících 31-90 kalendářních dnů postih 1 % z celkové částky dotace, prodlení 91-180 kalendářních dnů finanční oprava 3 % z celkové částky dotace, prodlení delší než 180 kalendářních dnů finanční oprava 5 % z celkové částky dotace
2	Část I. čl. 7. bod 7.2.2., a část II. čl. 3. bod 3.3.	a) Nedodržení termínu předání podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce. b) Nedodržení lhůty k doplnění či opravě žádosti o platbu.	a) Do 30 kalendářních dnů bez postihu, v případě prodlení trvajících 31-90 kalendářních dnů finanční oprava 1 % z celkové částky dotace, prodlení 91-180 kalendářních dnů finanční oprava 3 % z celkové částky dotace, prodlení delší než 180 kalendářních dnů finanční oprava 5 % z celkové částky dotace b) lhůta k nápravě 30 dnů od vrácení žádosti k doplnění/opravě, tj. bez finanční opravy; poté finanční oprava ve výši 0,25 % z celkové částky dotace za každých započatých 30 kalendářních dnů
3	Část II. čl. 4 bod 4.1.	Nesplnění závazných indikátorů	Splnění 95 % a více – bez finanční opravy Splnění 50-94,99 % finanční oprava z celkové částky dotace ve výši odpovídající poměru nedosažení indikátoru
4	Část II. čl. 4 bod 4.2.- 4.4.	Nesplnění povinnosti předkládat Fondu Zprávy o realizaci projektu	Do 30 dnů bez finanční opravy, dále finanční oprava 0,1 % z celkové částky dotace za každou zprávu nedodanou ve stanoveném termínu
5	Část II. čl. 5. body 5.1.- 5.5.	Nevedení účetnictví v souladu s Přílohou č. 1 Rozhodnutí	Finanční oprava 0,1-25 % z celkové částky dotace.



6	Část II. čl. 7, bod 7.1., 7.2. a 7.4.	Nesplnění povinností spojených s kontrolou	Finanční oprava bude uplatněna takto: 7.1 finanční oprava ve výši 1 % z celkové částky dotace 7.2 finanční oprava ve výši 1 % z celkové částky dotace 7.4 finanční oprava ve výši 0,1-1 % z celkové částky dotace
7	Část II. čl. 8.	Nesplnění některé z povinností souvisejících s publicitou Projektů předepsaných PrŽaP (Grafickým manuálem publicity OPŽP 2014-2020)	Finanční oprava 0,1-1,2 % z celkové částky dotace ke dni udělení sankce dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014– 2020
8	Část II. čl. 9.	Neposkytnutí požadované doplňující informace v požadované formě, rozsahu a termínu na základě výzvy obsahující informaci o následcích nevyhovění této výzvě	Finanční oprava 0,1-25 % z celkové částky dotace dle závažnosti dopadu na administraci Projektů a splnění účelu akce
9	Část II. čl. 10. bod 10.1.	Nesplnění povinnosti informovat Fond o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Příjemce dotace	Finanční oprava 0,1-25 % z celkové částky dotace s výjimkou informace o rozsahu prací (vícepráce), které bude postiženo v souladu částí IV. bodu 2.1 přílohy č. 1 Rozhodnutí
10	Část II. čl. 11.	Nesplnění povinnosti finančně vypořádat dotaci v souladu s vyhláškou č. 367/2015 Sb.	Finanční oprava 0,1 % z celkové částky dotace poskytnuté ke dni porušení podmínky
11	Část II. čl. 12.	Nesplnění některé z povinností spojených s uchováváním dokumentů	Finanční oprava 0,1-25 % z celkové částky dotace
12	Část I. čl. 6. bod 6.1.	Nesplnění rozsahu projektu	Splnění 95 % a více – bez finanční opravy Splnění 50-94,99 % finanční oprava z celkové částky dotace ve výši odpovídající poměru nedosažení indikátoru
13	Část I. čl. 6. bod 6.2.	Nesplnění Závazných podmínek AOPK ČR.	Částečné splnění – finanční oprava 50 % z celkové částky dotace
14	Část I. čl. 6. bod 6.3.	Nezajištění řádného dozoru	Finanční oprava 5 % z celkové částky dotace

## Metadata konvertovaného dokumentu v systému MS2014+

Identifikátor : 1816729  
Alternativní identifikátor : SJUO2EYNVKQNO2UG0K7VLQ  
Revize : 1  
Jméno souboru : RDRegistrace\_akce\_a\_Rozhodnutí\_o\_poskytnutí\_dotace\_\_115D315040080.pdf  
Typ souboru : application/pdf  
Velikost : 1048576  
Otisk : 69YB7h6FI0BG6FJ7oOa80c/Q/RGjUbIPBV6BF1w1JAu05TCC1H/3lr8ROkDj+FXLfNNVTa7E4E+a3UGso64A==

### Dokument je opatřen následujícími podpisy :

Datum podpisu : 23. 5. 2017 13:39:13

#### Použitý certifikát

Vystavitel : SERIALNUMBER=NTRCZ-26439395, O="První certifikační autorita, a.s.", CN=I.CA Qualified 2  
CA/RSA 02/2016, C=CZ  
Subjekt : SERIALNUMBER=ICA - 10311442, SN=Michna, G=Jaroslav, T=ředitel odboru, OU=odbor  
fondů EU, O=Ministerstvo životního prostředí, L="Třebětice, Třebětice 63, 38001", CN=Ing. Jaroslav Michna, C=CZ  
Platnost od : 27. 2. 2017 10:10:16  
Platnost do : 27. 2. 2018 10:10:16  
Sériové č. : 00AB4032  
Krypt. otisk : 8CC4025DFFF928FC2CCC0E989F4CF7BAF82A5FF0

Všechny uvedené podpisy jsou v okamžiku konverze k datu 5. 6. 2017 8:01:18 platné.



**Věc: Smlouva o postoupení plánovací smlouvy - EXAFIN investiční fond na EXAFIN Úvaly s.r.o.****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 19. 8. 2015 uzavřeli EXAFIN investiční fond, jako žadatel, a město Úvaly plánovací smlouvu pro lokalitu „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“, jejímž předmětem je úprava vzájemných vztahů při realizaci developerského projektu výstavby rodinných domů a souvisejících staveb zejména na pozemcích parc. č. 1717/4, 1717/5, 2248/1, 3475/1, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly

Na základě kupní smlouvy ze dne 30. 9. 2015 s účinností vkladu vlastnického práva ke dni 1. 10. 2015 nabyl pozemky do svého výlučného vlastnictví EXAFIN Úvaly s.r.o., který hodlá namísto společnosti EXAFIN investiční fond realizovat na pozemcích předmětný developerský projekt.

Rada města ne svém jednání dne 28.2. 2017 doporučila zastupitelstvu usnesením č. 95/2017 schválit postoupení plánovací smlouvy - EXAFIN investiční fond na EXAFIN Úvaly s.r.o. EXAFIN investiční fond má zájem za podmínek sjednaných ve smlouvě o postoupení práv postoupit a přenechat EXAFIN Úvaly s.r.o. veškerá práva a povinnosti vyplývající pro něj (jako zájemce) z plánovací smlouvy, která společnosti EXAFIN investiční fond z uvedeného vztahu vznikla a která trvá nebo která vzniknou v budoucnu, tj. postoupit EXAFIN Úvaly s.r.o. plánovací smlouvu, a EXAFIN Úvaly s.r.o. má zájem za podmínek sjednaných v této Smlouvě uvedená práva a povinnosti z Plánovací smlouvy nabýt a převzít; Město s postoupením plánovací smlouvy musí vyslovit souhlas jako třetí smluvní strana.

Součástí smlouvy je ručení fyzických osob - statutárních orgánů (statutární ředitel a statutární zástupci ředitele) společnosti EXAFIN investiční fond, kdy společně a nerozdílně přebírají ve smyslu § 2018 a násl. občanského zákoníku pro ručení k zajištění splnění jeho povinností vyplývajících z plánovací smlouvy, a to jak povinností k peněžitému plnění, zejména z titulu povinnosti úhrady finančního příspěvku dle čl. V Plánovací smlouvy, tak také povinností k nepeněžitému plnění dle plánovací smlouvy.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí s**

uzavřením smlouvy o postoupení plánovací smlouvy uzavřené dne 19.8.2015 pro „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“ se společností EXAFIN investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 290 19 087, na společnost EXAFIN Úvaly, s.r.o., IČ: 04396782, jakož i s ručením fyzických osob \*\*\*\* J\*\*\* K\*\*\*\*, nar. \*\*\* \*\* \*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \* , \*\* . M\*\*\*\* B\*\*\*\*, nar. \*\* \*\* \*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* \*\* , M\*\*\*\*\* R\*\*\*, nar. \*\*\* \*\* \*\*\*\* , \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* \*\* , \*\*\* \*\* \*\*\*\*\*

**II. ukládá****1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva o postoupení

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva o postoupení veřejná

ZPRACOVAL:

Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

## SMLOUVA O POSTOUPENÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVY

Tato *Smlouva o postoupení plánovací smlouvy* (dále jen „**Smlouva**“) se uzavírá níže uvedeného dne dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi těmito smluvními stranami:

- 1) **EXAFIN investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**, se sídlem Myslíkova 23/174, 110 00 Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00, IČ: 290 19 087, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložce 15856, zastoupená statutárním ředitelem, společností Kadlec, realitní kancelář, s.r.o., IČ 257 10 486, při výkonu funkce zastoupené panem Ing. Milanem Bendou, zmocněncem (dále jen „**Postupitel**“),  
a
- 2) **EXAFIN Úvaly, s.r.o.**, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ: 04396782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 247002, zastoupená M. B., jednatel (dále jen „**Postupník**“),  
a
- 3) **Město Úvaly**, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931, zastoupené starostou Mgr. Petrem Boreckým, (dále jen „**Město**“),

(Postupitel, Postupník a Město společně dále také jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

za vedlejší účasti následujících osob jako ručitelů:

- 1) **J. K.**
- 2) **M. B.**
- 3) **M. R.**

(pan K., pan B. a pan R. dále společně jako „**Ručitelé**“ a jednotlivě jako „**Ručitel**“)

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 19. 8. 2015 uzavřeli Postupitel, jako žadatel, a Město *Plánovací smlouvu pro lokalitu „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“* (dále jen „**Plánovací smlouva**“), jejímž předmětem je úprava vzájemných vztahů při realizaci developerského projektu výstavby rodinných domů a souvisejících staveb zejména na pozemcích parc. č. 1717/4, 1717/5, 2248/1, 3475/1, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Praha (dále jen „**Pozemky**“); kopie *Plánovací smlouvy* tvoří **přílohu č. 1** této Smlouvy a je její nedílnou součástí;

- (B) Na základě kupní smlouvy ze dne 30. 9. 2015 s účinností vkladu vlastnického práva ke dni 1. 10. 2015 nabyl Pozemky do svého výlučného vlastnictví Postupník, který hodlá namísto Postupitele realizovat na Pozemcích předmětný developerský projekt;
- (C) Postupitel má zájem za podmínek sjednaných níže v této Smlouvě postoupit a přenechat Postupníkovi veškerá práva a povinnosti vyplývající pro něj (jako zájemce) z Plánovací smlouvy, která Postupiteli z uvedeného vztahu vznikla a která trvají ke dni podpisu této Smlouvy nebo která vzniknou v budoucnu, tj. postoupit Postupníkovi Plánovací smlouvu, a Postupník má zájem za podmínek sjednaných níže v této Smlouvě uvedená práva a povinnosti z Plánovací smlouvy nabýt a převzít;
- (D) Město s postoupením Plánovací smlouvy, tj. s postoupením a přenecháním veškerých práv a povinností Postupitele, vyplývajících z Plánovací smlouvy, na Postupníka souhlasí za níže sjednaných podmínek;

**DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY** na následujícím:

## **1. Předmět Smlouvy**

- 1.1 Za podmínek sjednaných níže v této Smlouvě Postupitel postupuje Postupníkovi Plánovací smlouvu, tj. postupuje a přenechává Postupníkovi veškerá práva a povinnosti vyplývající pro Postupitele z Plánovací smlouvy, a tedy projevuje vůli a souhlasí, aby se nositelem všech práv a povinností Postupitele z Plánovací smlouvy stal Postupník, a Postupník uvedená práva a povinnosti přijímá, to vše s účinností ke dni uzavření této Smlouvy (dále jen „**Den účinnosti postoupení**“).
- 1.2 Město tímto vyslovuje svůj souhlas se shora uvedeným postoupením a přenecháním veškerých práv a povinností Postupitele jemu plynoucích z Plánovací smlouvy na Postupníka.
- 1.3 Smluvní strany sjednávají postoupení podle této Smlouvy jako úplatné; Postupník se zavazuje uhradit Postupiteli úplatu za postoupení dle této Smlouvy ve výši 5 000 Kč, která bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu.

## **2. Prohlášení a závazky Smluvních stran**

- 2.1 Postupník prohlašuje, že se s Plánovací smlouvou před podpisem této Smlouvy seznámil, což podpisem této Smlouvy stvrzuje.
- 2.2 Postupník dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil se stavem všech pohledávek a závazků Postupitele a Města vyplývajících z Plánovací smlouvy, zejména závazků a pohledávek Postupitele, a že práva a povinnosti Postupitele z Plánovací smlouvy přebírá se všemi dluhy a dalšími (peněžitými či nepeněžitými) závazky Postupitele vyplývajících z Plánovací smlouvy, které vznikly či vzniknou žadateli podle Plánovací smlouvy či v souvislosti s ní. Postupník se tak zavazuje, že uhradí takové dluhy Postupitele Městu.
- 2.3 Město výslovně prohlašuje, že je srozuměno a souhlasí s tím, že v okamžik účinnosti postoupení Plánovací smlouvy podle této Smlouvy Postupník v plném rozsahu vstoupí do veškerých práv a povinností Postupitele jako žadatele dle Plánovací smlouvy.
- 2.4 Smluvní strany tímto výslovně souhlasí a potvrzují, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 1899 občanského zákoníku nepoužijí. Pro odstranění pochybností se tímto Město vzdává svého práva odmítnout osvobození Postupitele od povinností vyplývajících z Plánovací smlouvy zakotveného v § 1899 občanského zákoníku.

### **3. Součinnost**

- 3.1 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou potřebnou součinnost, kterou lze po nich spravedlivě požadovat, aby došlo k naplnění účelu této Smlouvy, a postupovat v souladu s oprávněnými zájmy ostatních Smluvních stran.

### **4. Ručení**

- 4.1 Ručitelé tímto ke dni účinnosti postoupení společně a nerozdílně přebírají ve smyslu § 2018 a násl. občanského zákoníku pro Postupníka ručení k zajištění splnění jeho povinností vyplývajících z Plánovací smlouvy, a to jak povinností k peněžitému plnění, zejména z titulu povinností úhrady finančního příspěvku dle čl. V Plánovací smlouvy, tak také povinností Postupníka k nepeněžitému plnění dle Plánovací smlouvy (zajištěné povinnosti k peněžitému i nepeněžitému plnění dále společně jen „**Zajištěné povinnosti**“).
- 4.2 Ručitelé na základě tohoto ručitelského prohlášení ručí společně a nerozdílně za splnění uvedených Zajištěných povinností Postupníka v rozsahu (společně) až do maximální celkové výše peněžitého plnění, respektive hodnoty nepeněžitého plnění (celkem včetně případného příslušenství apod.) 5 500 000 Kč (slovy: pět milionů pět set tisíc korun českých).
- 4.3 Ručitelé se v důsledku převzetí ručení zavazují, že v případě, že Postupník nesplní v termínu dle Plánovací smlouvy některou ze Zajištěných povinností, a to ani na výzvu Města, v níž bude Postupníkovi poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta, takovouto povinnost společně a nerozdílně splní, a to přímým plněním Městu na základě výzvy Města kterémukoliv z Ručitelů.
- 4.4 Ručení Ručitelů dle tohoto článku zanikne úplným splněním Zajištěných povinností.
- 4.5 Ručitelé prohlašují, že se s Plánovací smlouvou (zejména s podmínkami splnění Zajištěných povinností) podrobně seznámili a že ručení dle tohoto ručitelského prohlášení přebírají svobodně a vážně, že obsahu tohoto prohlášení rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

### **5. Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Práva a povinnosti Smluvních stran z této Smlouvy vyplývající se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, potom neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost takového ustanovení nemá a nebude mít vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nestanoví-li zákon jinak. Bez zbytečného odkladu poté, co o kterémkoli ustanovení této Smlouvy bude Smluvními stranami uznáno nebo pravomocně rozhodnuto, že je neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení novým ustanovením, které bude platné, účinné nebo vykonatelné a bude nejlépe vyhovovat účelu této Smlouvy, případně, v případě úplné neplatnosti této Smlouvy, uzavřít smlouvu novou, která bude ve všech podstatných ohledech odpovídat Smlouvě této, nicméně nebude stížena vadou, která způsobila její neplatnost, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy bude (částečná nebo úplná) neplatnost Smluvními stranami písemně uznána nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto. Toto ustanovení je oddělitelné od zbytku této Smlouvy
- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svým podpisem.
- 5.3 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení

jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách Města.

- 5.4 V případě jakýchkoli plateb plynoucích z této Smlouvy jakož i Plánovací smlouvy Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy pro město Úvaly z/na transparentní/ho účet/u města a jsou seznámeny, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 5.5 Smluvní strany dále prohlašují, že berou na vědomí skutečnost, že město Úvaly ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje Smluvních stran za účelem realizace této Smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby město Úvaly ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromáždilo a zpracovalo o Smluvní straně údaje v souvislosti s touto uzavíranou Smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou městem Úvaly jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
- 5.6 Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne .....
- 5.7 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední Smluvní stranou za souhlasu zastupitelstva Města.
- 5.8 Tato smlouva se vyhotovuje v osmi (8) stejnopisech s platností originálu, z nichž městu Úvaly náleží tři (3) stejnopisy, ostatní Smluvní strany a každý Ručitel obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 5.9 Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; Smluvní strany sjednaly, že pokud kterákoli z dalších Smluvních stran spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato Smluvní strana povinnost Smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
- 5.10 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

#### **Přílohy:**

*Příloha č. 1: Kopie Plánovací smlouvy*

*PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE*

**Postupitel:**

V Praze dne

---

**EXAFIN, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

zastoupená statutárním ředitelem, společností Kadlec, realitní kancelář, s.r.o., při výkonu funkce  
zastoupená M. B., zmocněncem

**Postupník:**

V Praze dne

---

**EXAFIN Úvaly, s.r.o.**

M. B., jednatel

**Město:**

V Praze dne

---

**Město Úvaly**

Mgr. Petr Borecký, starosta

**Ručitelé:**

V Praze dne

V Praze dne

V Praze dne

---

J K

---

M B

---

M R





**Věc: Prodej pozemku p.č. 1718/3 k.ú. Úvaly u Prahy - zveřejnění záměru****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města ne svém jednání dne 8.8. 2017 doporučila zastupitelstvu usnesením č. 331/2017 schválit zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č.1718/3 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 125 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada. Tento pozemek se nachází v ulici Štefánikova a o jeho koupi zažádal pan P\*\*\*\*, majitel přiléhajícího soukromého pozemku, který tuto zahradu užívá. Na tento pozemek byl zpracován znalecký posudek o obvyklé ceně, který stanovil hodnotu pozemku na 35 000 Kč tzn. 280 Kč/m<sup>2</sup>

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 1718/3 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly o výměře cca 125m<sup>2</sup>, který přiléhá k soukromému pozemku parc.č. 1718/1k.ú. Úvaly u Prahy

**II. ukládá****1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres v katastrální mapě

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - znalecký posudek

**ZPRACOVAL:**

Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



3475/32

3475/104

3475/104

3475/19

3475/10

3475/75

3475/33

3475/105

3475/105

3475/60

3475/61

3475/63

3475/162

3475/39

3475/36

3475/107

3475/107

3475/140

3475/62

3475/64

3475/66

3475/67

3475/37

3475/108

3475/108

3475/59

3475/65

3475/38

3475/109

3475/109

3475/7

3475/143

3475/94

1726/1

3475/132

3475/145

3475/146

3475/73

1718/4

1719/1

1719/2

1720

1721

3475/52

3475/53

3475/54

3475/55

3475/56

3475/57

3475/58

1718/5

1718/2

1718/1

17/3

1674/2

1715

1675

1678

1679

1681



# Město Úvaly

## Městský úřad Úvaly

Naše značka: ŽPÚR/9633/2017/Stoj  
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová / 127  
Úvaly 27.7.2017

### Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru  
na prodej pozemku parc.č. 1718/3 k.ú. Úvaly u Prahy viz nákres, druh pozemku  
zahrada o celkové výměře cca 125m<sup>2</sup> za cenu obvyklou 35 000,- Kč dle  
znaleckého posudku č. 35-17-4243**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. .... dne .....  
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly,  
Pražská 276, Úvaly 250 82, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a  
označené heslem „**prodej podílu části pozemku parc.č. 1718/3**“ nejpozději do  
**..... do 12:00 hodin.**

**Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů.  
Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že  
nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se  
doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.**

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

Vyvěšeno: .....  
Sejmuto: .....

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě

# ZNALECKÝ POSUDEK O OBVYKLÉ CENĚ

č. 35-17-4243

Pozemek parc. č. 1718/3, katastrální území Úvaly u Prahy,  
obec Úvaly, okres Praha - východ



**Objednavatel znaleckého posudku:**

Město Úvaly, Městský úřad Úvaly, IČO: 00240931  
Pražská 276  
250 82 Úvaly, okres Praha - východ

**Účel znaleckého posudku:**

Podklad pro uzavření kupní smlouvy mezi obcí a fyzickými osobami.

**Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 24.6.2017 znalecký posudek vypracoval:**

stav. František Mráz, DiS  
Bělušická 1724  
190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy  
telefon: 602290553, 608304071

Počet stran: 8 včetně titulního listu. Objednavateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze 27.6.2017

## A. NÁLEZ

### 1. Znalecký úkol

Zpracovat znalecký posudek o obvyklé ceně pozemku zahrada.

### 2. Základní informace

Název předmětu ocenění: Pozemek parc. č. 1718/3  
Adresa předmětu ocenění: Seifertova E 149  
250 82 Úvaly  
LV: 10001  
Kraj: Středočeský  
Okres: Praha-východ  
Obec: Úvaly  
Katastrální území: Úvaly u Prahy  
Počet obyvatel: 6 502  
Základní cena stavebního pozemku obce okresu ZCv = 1 610,00 Kč/m<sup>2</sup>

#### Koeficienty obce

<u>Název koeficientu</u>	<u>č.</u>	<u>P<sub>i</sub></u>
O1. Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O2. Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5000 a všechny obce v okresech Praha-východ, Praha-západ a katastrální území lázeňských míst typu D	III	0,85
O3. Poloha obce: Obec, jejíž některé katastrální území sousedí s Prahou nebo Brnem	I	1,05
O4. Technická infrastruktura v obci: V obci je elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O5. Dopravní obslužnost obce: Městská hromadná doprava popřípadě příměstská doprava	I	1,00
O6. Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Základní cena stavebního pozemku  $ZC = ZCv * O_1 * O_2 * O_3 * O_4 * O_5 * O_6 = 1 221,00 \text{ Kč/m}^2$

### 3. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 24.6.2017.

### 4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- objednávka č. 00174/O/2017, ze 7.6.2017
- údaje zjištěné při prohlídce a sdělené zástupcem objednatele

### 5. Vlastnické a evidenční údaje

Vlastník pozemku: 00240931, Úvaly Město, Pražská 276, 250 82 Úvaly, vlastnictví: výhradní

### 6. Dokumentace a skutečnost

Žádná dokumentace nebyly zástupcem objednavatele poskytnuta, všechny potřebné údaje zjišťoval znalec sám.

## 7. Celkový popis nemovité věci

V západní části obce, v lokalitě nové zástavby RD, po levé straně komunikace do Úval, ulice „Pražská“, se u trojúhelníkové parcely se zástavbou RD č. E 149, na okraji lesního porostu, nachází oceňovaný pozemek. Pozemek je od pěšiny pro pěší oddělen oplocením a tím připojen k parc. č. 1718/1. Hranice pozemku prochází těsně kolem vedlejších staveb.

## 8. Základní pojmy a metody ocenění

### Ocenění podle cenového předpisu

Cena zjištěná (administrativní cena) podle cenového předpisu vyhlášky MF č. 441/2013 Sb. v aktuálním znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

### Obvyklá cena (tržní hodnota, obecná cena)

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku - se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

## 9. Obsah znaleckého posudku

### 1. Pozemek

## B. ZNALECKÝ POSUDEK

### Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a č. 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

### Index trhu s nemovitými věcmi

<u>Název znaku</u>	<u>č.</u>	<u>P<sub>i</sub></u>
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi: Poptávka nižší než nabídka	I	-0,06
2. Vlastnické vztahy: Nezastavěný pozemek nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník) nebo jednotka nebo jednotka se spoluhl. podílem na pozemku	V	0,00
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
6. Povodňové riziko: Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav	IV	1,00
7. Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5	III	1,00

tisíc a všechny obce v okr. Praha - východ, Praha - západ a katastrální území lázeňských míst typu D) nebo oblíbené turistické lokality

8. Poloha obce: Obec, jejíž některé katastrální území sousedí s Prahou nebo Brnem I 1,10
9. Občanská vybavenost obce: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.) I 1,05

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{1,086}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{0,940}$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Rezidenční stavby v ostatních obcích nad 2000 obyvatel

Název znaku	č.	P <sub>i</sub>
1. Druh a účel užití stavby: Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	1,00
2. Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí: Rezidenční zástavba	I	0,04
3. Poloha pozemku v obci: Navazující na střed (centrum) obce	II	0,02
4. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, které má obec: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
5. Občanská vybavenost v okolí pozemku: V okolí nemovité věci je dostupná občanská vybavenost obce	I	0,00
6. Dopravní dostupnost k pozemku: Příjezd po zpevněné komunikaci, dobré parkovací možnosti	VI	0,00
7. Osobní hromadná doprava: Zastávka do 200 m včetně, MHD – dobrá dostupnost centra obce	III	0,00
8. Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Nevýhodná pro účel užití realizované stavby	I	-0,01
9. Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
10. Nezaměstnanost: Průměrná nezaměstnanost	II	0,00
11. Vlivy ostatní neuvedené: Vlivy snižující cenu - Samostatně nevyužitelný pozemek.	I	-0,30

$$\text{Index polohy} \quad I_P = P_1 * (1 + \sum_{i=2}^{11} P_i) = \mathbf{0,750}$$

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Koeficient pp} = I_T * I_P = \mathbf{0,815}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

Koeficient  $pp = I_T * I_P = 0,705$

### 1. Pozemek

Protáhlý pozemek, od západu k východu se zúžující, tvoří již nyní funkční celek se zahradou, náležející k zast. ploše č. 1718/4.

#### Ocenění

Index trhu s nemovitostmi  $I_T = 0,940$

Index polohy pozemku  $I_P = 0,750$

#### Výpočet indexu cenového porovnání

Index omezujících vlivů pozemku

Název znaku	č.	$P_i$
1. Geometrický tvar a velikost pozemku: Nevhodný tvar, nebo velikost - omezující jeho využití	I	-0,03
2. Svažitost pozemku a expozice: Svažitost terénu pozemku do 15 % včetně; ostatní orientace	IV	0,00
3. Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
4. Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněné území a ochranné pásmo	I	0,00
5. Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
6. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00

Index omezujících vlivů  $I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 0,970$

**Celkový index  $I = I_T * I_O * I_P = 0,940 * 0,970 * 0,750 = 0,684$**

**Stavební pozemek zastavěné plochy a nádvoří oceněný dle § 4 odst. 1 a pozemky od této ceny odvozené**

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m <sup>2</sup> ]	Index	Koef.	Upr. cena [Kč/m <sup>2</sup> ]
<b>§ 4 odst. 2 - stavební pozemek - nezastavěný, určený k zastavění - bez přivedených inž. sítí</b>				
§ 4 odst. 2 - bez sítí	1 221,-	0,684	0,800	668,13
Typ	Parcelní číslo	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Jedn. cena [Kč/m <sup>2</sup> ]	Cena [Kč]
§ 4 odst. 2 - bez sítí	zahrada 1718/3	125,00	668,13	83 516,25
Stavební pozemek - celkem		125,00		<b>83 516,25</b>
<b>Pozemek - zjištěná cena</b>		=		<b>83 516,25 Kč</b>

### C. REKAPITULACE

1. Pozemek 83 516,30 Kč



**Výsledná cena - celkem:**

**83 516,30 Kč**

**Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50:**

**83 520,- Kč**

slovy: Osmdesátitřítisícpětsetdvacet Kč

### **D. OBVYKLÁ CENA**

Obvyklou cenu pozemku parc. č. 1718/3, předpokládám po provedeném průzkumu za posledních 12 měsíců uzavřených kupních smluv obcí Úvaly, ve výši 280,- Kč/m<sup>2</sup>. Obec obchodovala pozemky zast. plocha a nádvoří, za 300,- Kč/m<sup>2</sup>, oceňovaný pozemek je zahrada, která již tvoří se stavebním pozemkem (zahradou) parc. č. 1718/1 a zast. plochou zastavěnou ev. č. 149, funkční celek, podle zák. č. 151, § 9, odst. 2a,3, je oceňovaný pozemek "nezastavěný stavební pozemek".

**Obvyklá cena pozemku parc. č. 1718/3, je tedy 35.000,- Kč.**

slovy: třicetpět tisíc Kč

V Praze 27.6.2017

stav. František Mráz, DiS  
Bělušická 1724  
190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy  
e-mail: frantisek.mraz@volny.cz

### **E. ZNALECKÁ DOLOŽKA**

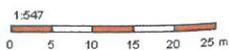
Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ČSR ze dne 28.10.1987 č.j.ZT 1977/87 pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí. Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 35-17-4243 znaleckého deníku č. 19. Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 17/32.



### **F. SEZNAM PŘÍLOH**

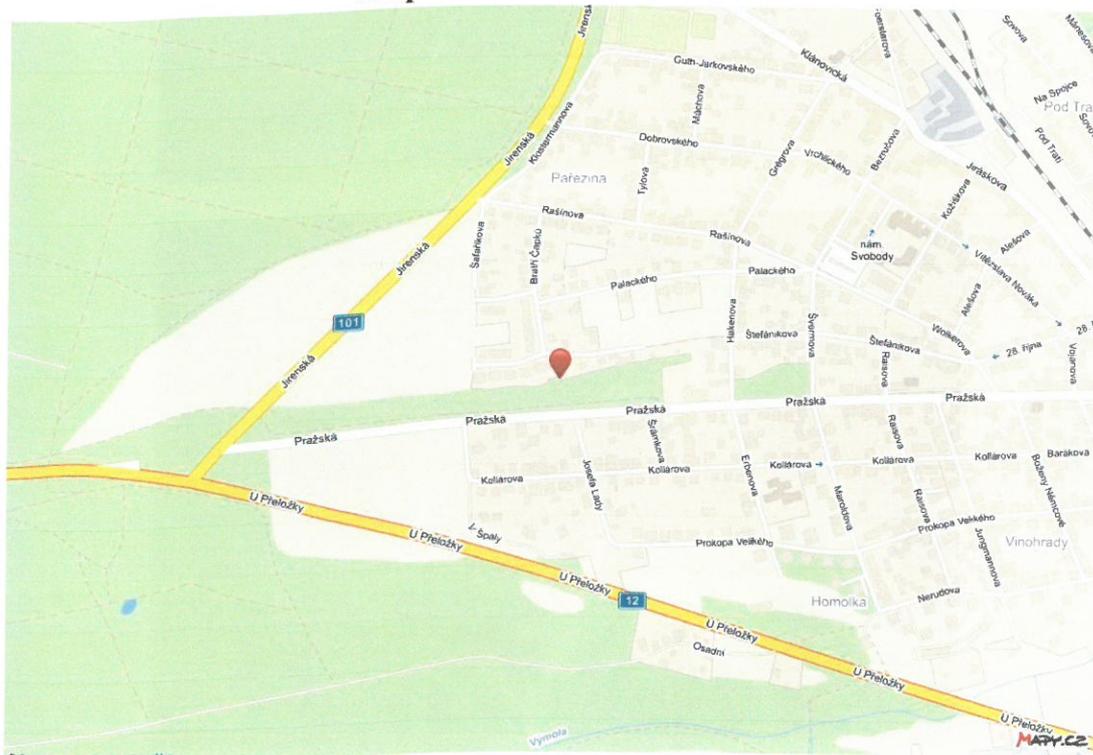
	počet stran A4 v příloze:
Katastrální mapa a mapa oblasti	1
Fotodokumentace	1

**Kopie katastrální mapy ze dne 25.6.2017**

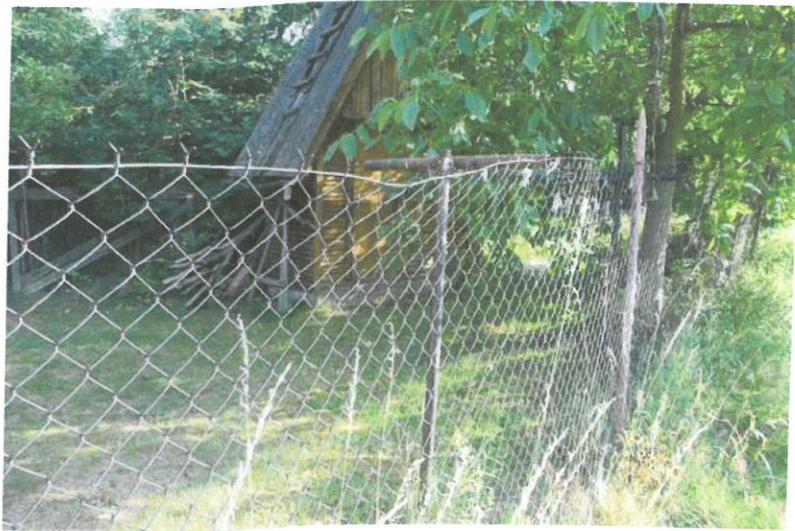


Pozemek p.č. 1718/3 v k.ú. č. 775738

**Mapa oblasti ze dne 25.6.2017**



Pozemek p.č. 1718/3 v k.ú. č. 775738



Pohledy na pozemek



17

**Věc: Prodej části pozemku parc. č. 3883/1 - zveřejnění záměru**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém zasedání dne 21.3.2017 nedoporučila zastupitelstvu usnesením č. R - 101/2017 zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc.č.3883/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře cca 390 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocný sad. Tento pozemek se nachází nad rybníkem Lhoták ve stráni za zahradou rodinného domu č.p.612 v ul. Srbská. Jedná se o trojúhelník, kterým by se dorovnal geometrický tvar pozemku parc.č. 701 k.ú. Úvaly u Prahy do obdélníku. Návrh na koupi tohoto pozemku podala paní L\*\*\*\*\* D\*\*\*\*\*, jako vlastník sousedního pozemku z důvodu získání místa pro zeleň kolem budoucího rodinného domu na parc. č. 701k.ú. Úvaly u Prahy. Geometrické zaměření by paní D\*\*\*\*\* zajistila osobně na svoje náklady.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 3883/1 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města o výměře cca 390m<sup>2</sup> jako dorovnání pozemku parc. č. 701 k.ú. Úvaly u Prahy

**II. ukládá**

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost veřejná

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

**ZPRACOVAL:**

Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly, Pražská 276

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Z. (svazk):	Č. (poř.):	
2 P42	2373/17	
Dne: 21. 02. 2017		Podp.
Přílohy: 1		
Počet příloh: 1	svazků:	listů: 1



**Věc: Žádost**

Žádám tímto o zakoupení části sousedního pozemku č. 3883/1 (náskres přiložen), kterým by se zarovnal do obdélníkového půdorysu pozemek č. 701.

Dcera by na stávajícím pozemku č. 701 chtěla stavět rodinný dům, ten nebude zasahovat do pozemku, který by byl dokoupen. Dokoupená část by sloužila pouze jako zeleň, také by byla udržována jako zeleň. Důvodem žádosti o dokoupení pozemku je získání místa pro úpravu zeleně kolem budoucího rodinného domu.

Geometrické zaměření bychom si zajistili sami.

L. D. RČ:

Tel:

E-mail:

Za vyřízení žádosti předem děkuji.

S pozdravem L. D.

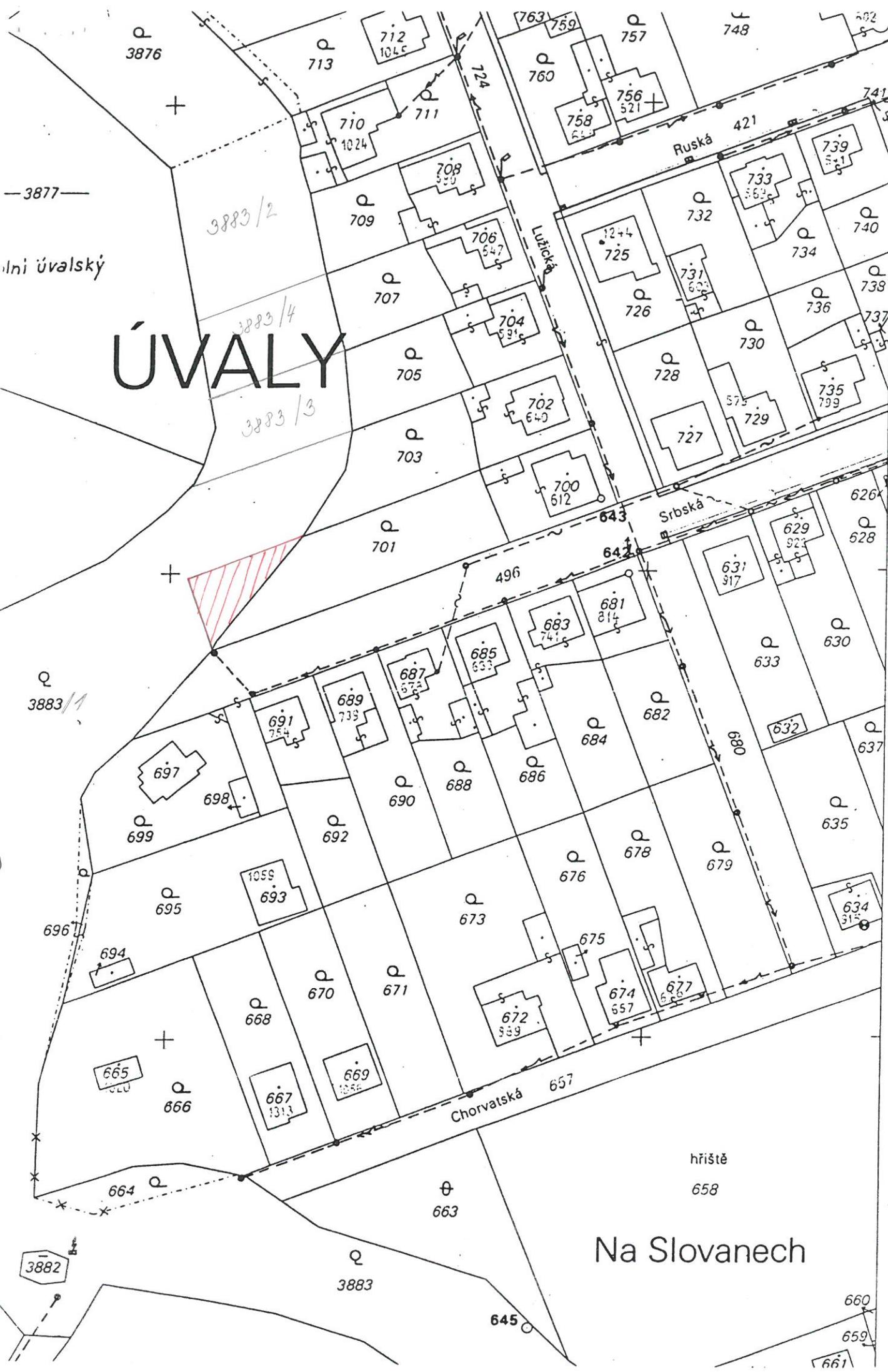
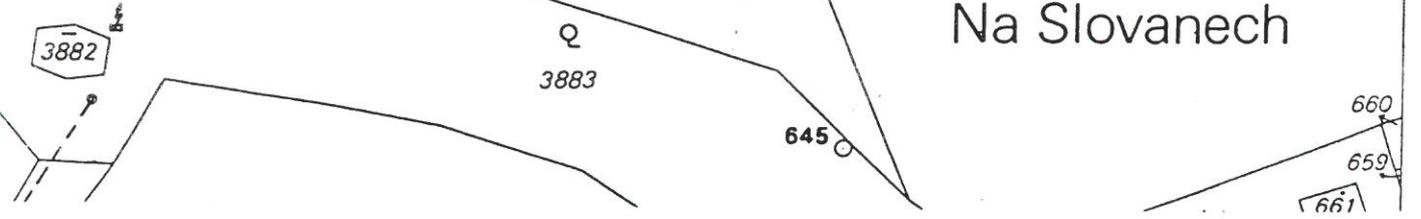
V Úvalech dne 20. 2. 2017

# ÚVALY

lni úvalský

—3877—

3882





# Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 526  
Fax: 281 981 696  
E-mail: [sekretariat@mestouvaly.cz](mailto:sekretariat@mestouvaly.cz)

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.úctu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.úctu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

Naše značka: ŽPÚR/3423/2017/Stoj  
Vyřizuje: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.  
Datum: 13.3.2017

## Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru  
na prodej části pozemku parc.č. 3883/1 k.ú. Úvaly u Prahy viz nákres, druh  
pozemku ovocný sad o celkové výměře cca 390m<sup>2</sup>.**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. .... dne .....  
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly,  
Pražská 276, Úvaly 250 82, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a  
označené heslem „**prodej podílu části pozemku parc.č. 3883/1**“ nejpozději do  
**..... do 12:00 hodin.**

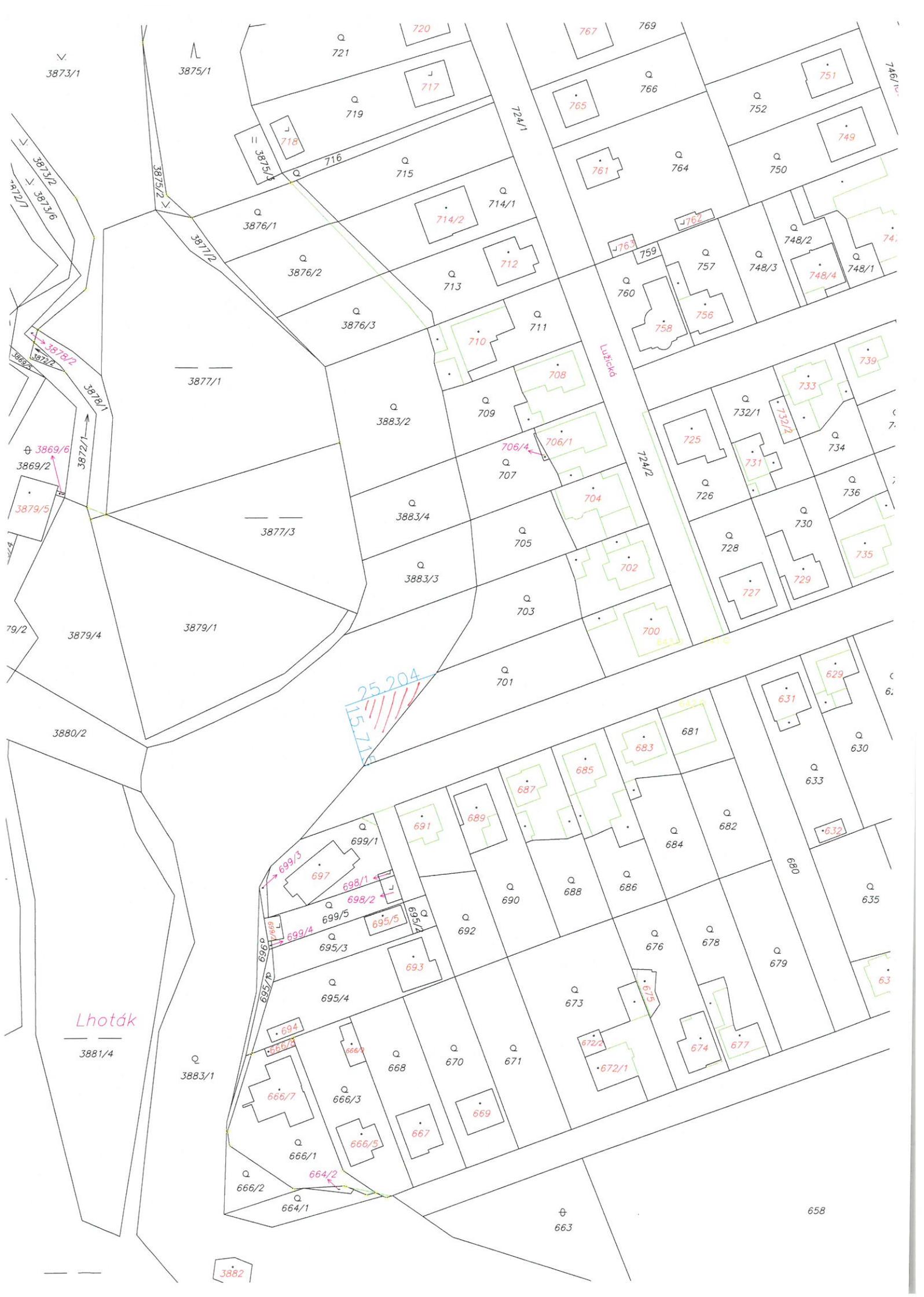
Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů.  
Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že  
nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se  
doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města

Vyvěšeno: .....  
Sejmuto: .....

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě





3873/1

3875/1

721

720

767

769

746/1

719

717

765

766

752

751

718

716

715

724/1

761

764

750

749

3876/1

714/2

714/1

762

748/2

748/1

3876/2

713

712

763

759

757

748/3

748/4

3876/3

711

710

758

756

732/1

739

3877/1

3883/2

709

708

760

757

748/2

733

734

3877/3

3883/4

707

706/1

706/4

732/2

731

734

736

3883/3

705

704

702

728

730

736

3879/4

3879/1

703

700

727

729

735

3880/2

25.204  
15.718

701

681

683

685

687

689

629

3881/4

699/1

691

689

687

685

683

681

682

630

699/3

697

698/1

690

688

686

684

682

633

698/2

699/5

695/5

692

688

686

684

682

635

699/4

695/3

695/4

690

688

686

684

682

635

695/4

693

692

690

688

686

684

682

635

694

666/7

668

692

688

686

684

682

635

666/3

666/3

670

692

688

686

684

682

635

666/5

667

671

692

688

686

684

682

635

666/1

666/5

667

692

688

686

684

682

635

666/2

664/2

664/1

692

688

686

684

682

635

664/1

664/2

664/1

692

688

686

684

682

635

3881/4

3883/1

663

658

3882

Lhoták

**Věc: Dodatek k plánovací smlouvě společnosti Nanette s.r.o.****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města ne svém jednání dne 8.8. 2017 doporučila zastupitelstvu usnesením č. 327/2017 schválit Dodatek č.1 k plánovací smlouvě se společností Nanette s.r.o. Dodatek č.1 byl zpracován z důvodu změny vymezení hranic pozemků a výměry parcel č. 3268/197, 3268/320 a 3268/321 k.ú. Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 2909-30/2017 od společnosti ORIGEO s.r.o., Chaberská 290/13, 182 00 Praha 8.

Dodatek byl zpracován právním zástupcem města a odsouhlasen společností Nanette s.r.o..

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

Dodatek č.1 mezi městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Nanette s.r.o., se sídlem Slavníč 2, 582 55 Slavníč, IČO: 282 07 009

**II. ukládá****1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Dodatek

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

**ZPRACOVAL:** Ing. Renata Štojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR  
Mgr. Patrik Šebesta

**DODATEK Č. 1**  
**Plánovací smlouvy**  
**pro lokalitu „Úvaly Horoušány – Anglická čtvrť“)**  
**ze dne 17. 5. 2016**

**uzavřené mezi smluvními stranami:**

**Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, Úvaly  
IČ: 00240931, DIČ: CZ 000240931  
zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým  
(dále jen „Město“)

a

**NANETTE s.r.o.**

Se sídlem: Slavníč 2, 582 55 Slavníč  
IČO : 282 07 009  
DIČ: CZ28207009  
Jednající.: jednatelem Ljubou Urbanovou  
Bankovní spojení: .....

(dále jen „Žadatel“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

se dohodly v souladu s čl. VII odst. 7.5. smlouvy na dodatku, kterým se provádí oprava zřejmých nesprávností:

**I.**

Dne 17. 5. 2016 byla mezi smluvními stranami uzavřena plánovací smlouva pro lokalitu „Úvaly Horoušány – Anglická čtvrť“ podle ust. § 88 zákona 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „smlouva“.

Žadatel v rámci stavební činnosti mění Geometrickým plánem plochy některých pozemků s ohledem na skutečný stav věci a zamýšlené výstavby.

Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy je Geometrický plán vyhotovený spol. ORIGEO s.r.o., aut. inženýrem Ing. Kamilem Endrštem, PhD., č. 2290/06 dne 16.5.2017, číslo plánu 130/2017 evidovaném KÚ StČ kraje, KP Praha-východ, čj. PGP-1637/2017-209.

**II.**

Smluvní strany tímto upravují čl. I. odst. 1.2 takto:

„1.2. Žadatel připravují svůj Stavební záměr a Veřejnou infrastrukturu, jehož závazná podoba je Přílohou č. 1 této smlouvy na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy:

<i>Stavební parcely</i>	<i>m2</i>
3268/96	732
3268/97	732
3268/99	732
3268/100	732
3268/101	732
3268/102	732
3268/103	750
3268/182	894

3268/340a 341	559
3268/327	574
3268/326	510
3268/324	453
3268/325	451
3268/328	703
3268/329	704
3268/330	668
3268/331,332,333	451

3268/184	894
3268/186	894
3268/188	894
3268/190	895
3268/192a343	802
3268/193	686
3268/194	750
3268/195	750
3268/196	926
3268/317	809
3268/318	920
3268/322	652
3268/323	461
<b>3268/321</b>	<b>651</b>
<b>3268/320</b>	<b>543</b>
<b>3268/197</b>	<b>703</b>
3268/198	453
3268/199	457
3268/342	471

3268/335a334	465
3268/200a 336	458
3268/201	455
<b>celkem</b>	<b>26 099</b>

<i>komunikace</i>	<i>m2</i>
<b>celkem</b>	<b>8 221,00</b>
<i>ve výměře komunikace je cca 40%</i>	
<i>komunikační zeleně</i>	

<i>zeleně</i>	<i>m2</i>
3268/181	84
3268/183	84
3268/185	84
3268/187	83
3268/191	131
3268/189	83
3268/180	135
<b>celkem zeleně</b>	<b>684</b>

všechny tyto pozemky jsou dále označeny jako „dotčené pozemky“.

### III.

1. Smluvní strany konstatují, že shora uvedená úprava rozměrů pozemků nikterak nemění smysl ani podstatu smlouvy.
2. Smluvní strany konstatují, že ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny a tento dodatek se stává součástí smlouvy.
3. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo města Úvaly **usnesením č. .... na svém zasedání konaném dne .....**
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží město Úvaly a jeden stejnopis žadatel.

V Úvalech, dne:

V Úvalech, dne:

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta města Úvaly

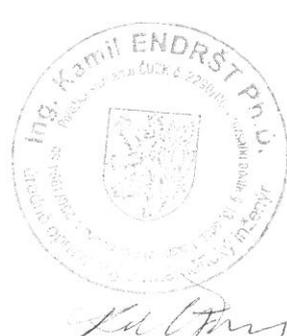
**Ljuba Urbanová**  
jednatelka společnosti NANETTE s.r.o.

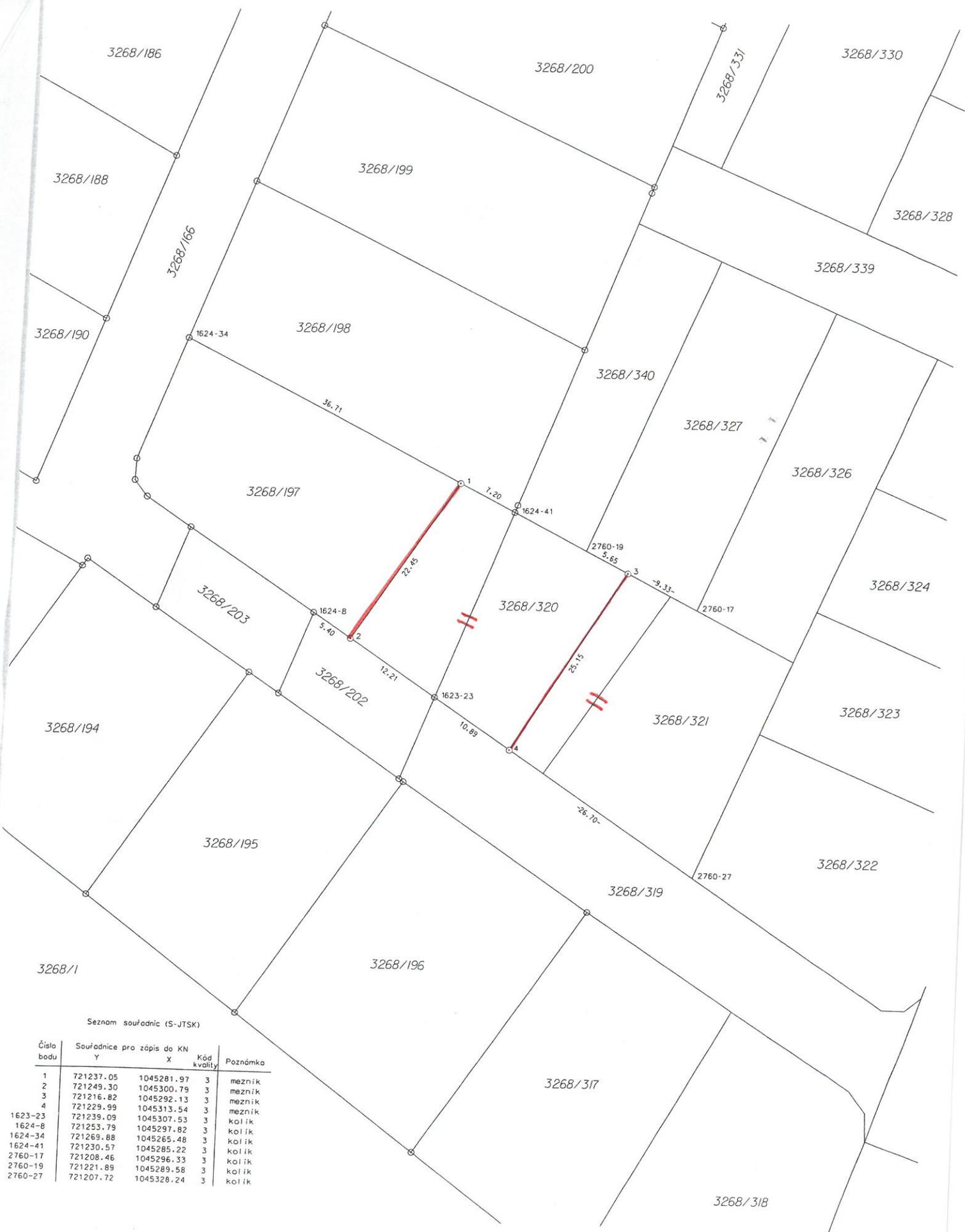
## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>	Označení dílu
3268/197	9	26	orná půda	3268/197	7	03	orná půda							
3268/320	4	55	orná půda	3268/320	5	43	orná půda							
3268/321	5	16	orná půda	3268/321	6	51	orná půda							
					(. 18,97)					3268/197	3730	9	26	celá
										3268/320	3730	4	55	celá
										3268/321	3730	5	16	celá
												18	97	
	18	97			18	97								

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>				
3268/197		24811	7	03							
3268/320		24811	5	43							
3268/321		24811	6	51							

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: <b>Ing. Kamil Endršt, Ph.D.</b>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: <b>Ing. Kamil Endršt, Ph.D.</b>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2290/06</b> Dne: <b>16.5.2017</b> Číslo: <b>130/2017</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2290/06</b> Dne: <b>25.5.2017</b> Číslo: <b>133/2017</b>	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhovitel: <b>ORIGEO s.r.o.</b> Chaberská 290/13 18200 Praha 8	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP- 1637/2017-209 2017.05.24 16:03:08 CEST		
Číslo plánu: <b>2909-30/2017</b> Okres: <b>Praha-východ</b> Obec: <b>Úvaly</b> Kat. území: <b>Úvaly u Prahy</b> Mapový list: <b>Český Brod 8-2/32, 8-2/41</b>			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <p style="text-align: center;"><b>plastovými mezníky</b></p>			



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	y	x		
1	721237.05	1045281.97	3	mezník
2	721249.30	1045300.79	3	mezník
3	721216.82	1045292.13	3	mezník
4	721229.99	1045313.54	3	mezník
1623-23	721239.09	1045307.53	3	kolík
1624-8	721253.79	1045297.82	3	kolík
1624-34	721269.88	1045265.48	3	kolík
1624-41	721230.57	1045285.22	3	kolík
2760-17	721208.46	1045296.33	3	kolík
2760-19	721221.89	1045289.58	3	kolík
2760-27	721207.72	1045328.24	3	kolík

**Věc: Rozhodnutí o názvu ulic**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

V souladu s § 84 odst. 1 písm r) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodovat o názvu nových ulic. V souvislosti s plánovanou výstavbou v lokalitě Výpustek je třeba pojmenovat ulice, které zde nově vzniknou. Tato potřeba byla projednána v Letopisecké komisi, která navrhla ke schválení následující názvy nových ulic: Skácelova, Vaculíkova.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. rozhoduje**

v souladu s § 84 odst. 1 písm r) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích o názvu ulic v lokalitě Výpustek:  
Skácelova, Vaculíkova

**II. ukládá****1. starostovi**

1. realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - plánek

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

VÝPUSTEK

SKÁBELOVA

SÁFARI KOVA



**LEGENDA**

- 1. PŇEVNŇA
- 2. PŇEVNŇA
- 3. PŇEVNŇA
- 4. PŇEVNŇA
- 5. PŇEVNŇA
- 6. PŇEVNŇA
- 7. PŇEVNŇA
- 8. PŇEVNŇA
- 9. PŇEVNŇA
- 10. PŇEVNŇA
- 11. PŇEVNŇA
- 12. PŇEVNŇA
- 13. PŇEVNŇA
- 14. PŇEVNŇA
- 15. PŇEVNŇA
- 16. PŇEVNŇA
- 17. PŇEVNŇA
- 18. PŇEVNŇA
- 19. PŇEVNŇA
- 20. PŇEVNŇA
- 21. PŇEVNŇA
- 22. PŇEVNŇA
- 23. PŇEVNŇA
- 24. PŇEVNŇA
- 25. PŇEVNŇA
- 26. PŇEVNŇA
- 27. PŇEVNŇA
- 28. PŇEVNŇA
- 29. PŇEVNŇA
- 30. PŇEVNŇA
- 31. PŇEVNŇA
- 32. PŇEVNŇA
- 33. PŇEVNŇA
- 34. PŇEVNŇA
- 35. PŇEVNŇA
- 36. PŇEVNŇA
- 37. PŇEVNŇA
- 38. PŇEVNŇA
- 39. PŇEVNŇA
- 40. PŇEVNŇA
- 41. PŇEVNŇA
- 42. PŇEVNŇA
- 43. PŇEVNŇA
- 44. PŇEVNŇA
- 45. PŇEVNŇA
- 46. PŇEVNŇA
- 47. PŇEVNŇA
- 48. PŇEVNŇA
- 49. PŇEVNŇA
- 50. PŇEVNŇA
- 51. PŇEVNŇA
- 52. PŇEVNŇA
- 53. PŇEVNŇA
- 54. PŇEVNŇA
- 55. PŇEVNŇA
- 56. PŇEVNŇA
- 57. PŇEVNŇA
- 58. PŇEVNŇA
- 59. PŇEVNŇA
- 60. PŇEVNŇA
- 61. PŇEVNŇA
- 62. PŇEVNŇA
- 63. PŇEVNŇA
- 64. PŇEVNŇA
- 65. PŇEVNŇA
- 66. PŇEVNŇA
- 67. PŇEVNŇA



**Věc: Kronikářské zápisy za rok 2014 a rok 2015**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Dr. Vítězslav Pokorný, neuvolněný místostarosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu jsou předkládány ke schválení kronikářské zápisy za rok 2014 a rok 2015, které zpracoval Dr. Vítězslav Pokorný. Letopisecká komise tyto materiály projednala a doporučila po zapracování připomínek kronikářské zápisy schválit. Rada města na svém jednání dne 5.9.2017 přijala usnesení, kterým doporučila zastupitelstvu kronikářské zápisy za rok 2014 a 2015 schválit.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

Kronikářský zápis za rok 2014 a Kronikářský zápis za rok 2015

**II. ukládá**1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Výsledek hlasování:

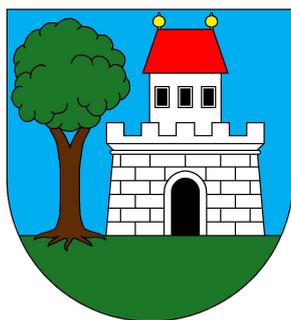
**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kronikářská zápis za rok 2014

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kronikářský zápis za rok 2015

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR



# KRONIKA MĚSTA ÚVALY

STŘEDOČESKÝ KRAJ  
okres Praha-východ

*Od 1. ledna do 31. prosince 2014*

*Razítko města a podpis starosty*

*Podpis kronikáře*

*Dr. Vítězslav Pokorný*

*Kronikářský záznam za rok 2014 obsahuje 76 stran, slovy: sedmdesátšest stran, byl projednán letopiseckou komisí rady města, radou města a schválen Zastupitelstvem města Úvaly dne*

*Objekt v Riegerově ulici č. p. 65 před rekonstrukcí*



*Po rekonstrukci - Centrum volnočasových aktivit – ПЯТАШЕДЕСЯТКА*

## **Obsah**

1. *Výběr událostí doma a ve světě*
2. *Volby do Evropského parlamentu*
3. *Volby do zastupitelstva města v roce 2014*
4. *Obecní záležitosti*
  - a) *zastupitelstvo města*
  - b) *rada města*
  - c) *výbory zastupitelstva města*
  - d) *komise rady města*
5. *Městský úřad*
6. *Rozpočet města*
7. *Majetek města*
8. *Investice a stavební činnost*
9. *Školství*
  - a) *Mateřská škola Kollárova*
  - b) *Sofia School – česko-anglická mateřská škola Úvaly*
  - c) *Základní škola Úvaly*
  - d) *ZUŠ Český Brod – pobočka Úvaly*
  - e) *Městský dům dětí a mládeže Úvaly*
10. *Kultura a společnost*
11. *Městská knihovna*
12. *Církev*
13. *Tělovýchova a sport*
14. *Politické strany a politická hnutí*
15. *Spolky, organizace, občanská sdružení a kluby*
16. *Zdravotnictví*
17. *Sociální věci*
18. *Životní prostředí a odpadové hospodářství*
19. *Vývoj počasí*
20. *Obyvatelstvo*
21. *Zajímavosti*

# 1. Výběr událostí doma a ve světě

## Domov

1. ledna začal být účinný nový občanský zákoník. Tento občanský zákoník re-kodifikoval (pokud se určitá významná část právního řádu upravuje zcela nově a komplexně) české soukromé právo a nahradil předchozí československý občanský zákoník z roku 1964 a další zákony, mimo jiné zákon o rodině nebo zákon o vlastnictví bytů.

6. ledna – zástupci vznikající koalice ČSSD, ANO a KDU-ČSL podepsali koalici smlouvu a 17. ledna byl Bohuslav Sobotka (ČSSD) jmenován předsedou vlády České republiky. 29. ledna byla jmenována vláda ČR Bohuslava Sobotky.

23. až 24. května se v Česku konaly volby do Evropského parlamentu. Volilo se 21 europoslanců z celkového počtu 751.

8. července Armáda České republiky utrpěla největší ztrátu v novodobých dějinách, když při sebevražedném útoku poblíž letecké základny Bagram v Iráku zemřeli čtyři čeští vojáci, spolu s dalšími 12 tamními oběťmi. Pátý český voják byl těžce raněn a 14. července zemřel.

21. července – vláda Bohuslava Sobotky vybrala nového eurokomisaře. Stane se jím ministryně pro místní rozvoj Věra Jourová (ANO), která ve výběru porazila Pavla Mertlíka (ČSSD). Kandidátka na českou eurokomisařku Věra Jourová získala portfolio spravedlnosti, spotřebitelské politiky a rovnosti pohlaví.

20. září byl náčelník Generálního štábu Armády ČR arm. gen. Petr Pavel zvolen předsedou vojenského výboru NATO.

10. října a 11. října proběhly volby do Senátu Parlamentu České republiky, volby do zastupitelstev obcí a volby do Zastupitelstva hlavního města Prahy. Ve volbách uspěly především vládní strany ČSSD, ANO a KDU-ČSL a nezávislá hnutí.

14. října žena trpící schizofrenií pobodala na obchodní akademii ve Žďáru nad Sázavou tři studenty a zasahujícího policistu. Jeden ze studentů útok nepřežil.

## **Svět**

1. ledna se Řecko ujalo předsednictví EU a Lotyšsko se stalo 18. členem eurozóny.

7. února byly zahájeny zimní olympijské hry v ruském Soči, které skončily 23. února.

18. února naplno vypukly nepokoje na Ukrajině.

6. března krymský parlament přijal rozhodnutí o připojení Krymu k Rusku. Tomu předcházela tzv. Krymská krize, která byla politickou krizí na Krymu na jaře 2014, a vyústila k anexi Krymu Ruskou federací. Vznikla po vyvrcholení série občanských protestů Euromajdan, jež vedly k sesazení ukrajinského prezidenta Viktora Janukovyče, k vytvoření nové prozatímní vlády a k ukončení proruské orientace Ukrajiny. Rusko Krym aktivně destabilizovalo a vyslalo na něj svoje vojáky, kteří vojensky obsadili klíčová místa, a Ruskem dosazená nová krymská vláda necelý měsíc na to vyvolala referendum. Referendum, jehož platnost mezinárodní společenství kvůli mnoha problémům neuznalo, proběhlo pod masivní proruskou kampaní a vyústilo k odtržení Krymu od Ukrajiny a jeho připojení k Rusku.

1. července se Itálie ujala předsednictví EU.

15. července – novým předsedou Evropské komise se stal lucemburský politik a bývalý premiér Jean-Claude Juncker.

17. července – v oblasti bojů na východní Ukrajině se zřítil Boeing 777 malajsijských aerolinií. Zemřelo všech 295 osob na palubě. Podle posledního šetření bylo letadlo sestřeleno proruskými povstalci.

30. srpna byl polský premiér Donald Tusk na summitu Evropské unie zvolen předsedou Evropské rady.

7. října – evropský parlament schválil nominaci Věry Jourové na post eurokomisařky pro spravedlnost, spotřebitelskou politiku a rovnost pohlaví.

## 2. Volby do Evropského parlamentu konané na území České republiky ve dnech 23. 5. – 24. 5. 2014

Volby v Úvalech proběhly ve 3 okrscích. Ze 4 270 voličů byla účast 28,78% občanů s volebním právem. Bylo vydáno 1 229 obálek a platných hlasů bylo odevzdáno 1 222. Jak dopadly výsledky voleb, ukazuje následující tabulka.

### Výsledky hlasování za územní celky – Obec Úvaly

Číslo	Strana název	Platné hlasy celkem v %
1	SNDK Evropští demokraté	7 0,57
2	Koalice SP a NO!	0 0,00
3	Klub angažovaných nestraníků	1 0,08
4	NE Bruselu-Národní demokracie	3 0,24
5	Křesť.demokr.unie-Čs.str.lid.	52 4,25
6	Str.zdr.rozumú-NECHCEME EURO	16 1,30
7	Koalice TOP 09 a STAN	394 32,24
8	Liberálně ekologická strana	10 0,81
9	LEV 21-Národní socialisté	4 0,32
10	Komunistická str.Čech a Moravy	60 4,90
11	evropani.cz	0 0,00
12	REPUBL.STR.ČECH,MORAVY A SLEZ. 0	0 0,00
13	Fair play - HNPD	0 0,00
14	Česká str.sociálně demokrat.	113 9,24
16	ANO 2011	168 13,74
17	"Strana rovných příležitostí"	0 0,00
18	Moravané	0 0,00
19	Česká strana regionů	1 0,08

20	Občanská demokratická strana	118	9,65
21	VIZE 2014	2	0,16
22	Úsvit přímé demokr.T.Okamury	36	2,94
23	Strana zelených	46	3,76
24	Strana svobodných občanů	85	6,95
25	Romská demokratická strana	0	0,00
26	Komunistická str.Českosloven.	3	0,24
27	Volte Pr.Blok www.cibulka.net	5	0,40
28	ΑΝΤΙΒΥΡΣΙΚ - ΣΤΟΠ ΕΚΟΤΕΡΟΡΥ!	0	0,00
29	Koalice DSSS a SPE	1	0,08
30	ΗΝΥΤÍ SOCIÁLNĚ SLABÝCH	0	0,00
31	Republika	2	0,16
32	Česká pirátská strana	82	6,71
33	Česká Suverenita	1	0,08
34	Koruna Česká (monarch.strana)	5	0,40
35	Aktiv nezávislých občanů	0	0,00
36	Česká strana národně sociální	0	0,00
37	Občanská konzervativní strana	3	0,24
38	Věci veřejné	4	0,32
39	OBČANĚ 2011	0	0,00

V Úvalech nejvíce hlasů získala koalice TOP 09 a STAN – 32,24%, dále ANO 2011 – 13,74%, ODS – 9,65% a ČSSD – 9,24% platných hlasů.

### 3. Volby do zastupitelstva města 10. – 11. 10. 2014

Řádné volby do zastupitelstev obcí v roce 2014 se konaly ve dne 10. – 11. října. V Úvalech se tradičně volby odehrávají ve 3 okrscích. Ze 4 725 občanů zapsaných ve voličských seznamech se voleb do Zastupitelstva města Úvaly zúčastnilo 46,56% všech voličů. Bylo vydáno a odevzdáno 2 200 obálek. Voleb se účastnilo 5 politických stran a nezávislých politických sdružení. Podle volebních čísel: 1 – Otevřené Úvaly – SNK, 2 – Občanská demokratická strana, 3 – Nezávislí kandidáti s podporou TOP 09, 4 – PRO Úvaly, 5 – Česká strana sociálně demokratická.



Jak dopadly volby, ukazují následující tabulky.

Číslo	název	Hlasy v %	% platných hlasů	Počet mandátů
1	Otevřené Úvaly - SNK	29,36	29,35	4
2	Občanská demokratická strana	17,96	17,95	3
3	NK Úval s podporou TOP 09	12,36	12,35	2
4	Pro Úvaly	26,95	26,95	4
5	Česká str.sociálně demokrat.	13,38	13,37	2

### Zvolení zastupitelé města Úvaly

Číslo	Kandidátní listina název	Kandidát poř. číslo	příjmení, jméno, tituly	věk	Navrhující strana	Hlasy		Pořadí zvolení
						abs.	v %	
1	Otevřené Úvaly - SNK	1	Borecký Petr Mgr.	41	NK	751	8,39	1
1	Otevřené Úvaly - SNK	3	Milerová Ludmila Ing.	57	NK	686	7,66	2
1	Otevřené Úvaly - SNK	6	Poláková Dana Mgr.	59	NK	661	7,38	3
1	Otevřené Úvaly - SNK	2	Polák Josef	61	NK	597	6,67	4
2	Občanská demokratická strana	6	Březina Michael	43	ODS	476	8,69	1
2	Občanská demokratická strana	4	Krutský Josef	43	ODS	460	8,40	2
2	Občanská demokratická strana	9	Martinák Roman	38	ODS	430	7,85	3
3	NK Úval s podporou TOP 09	5	Kolařík Miloš slav	65	NK	396	10,51	1
3	NK Úval s podporou TOP 09	1	Váňová Helena Ing.	53	NK	363	9,63	2
4	Pro Úvaly	3	Glöc Jaromír Mgr.	33	NK	649	7,90	1
4	Pro Úvaly	4	Dvořáček Vojtěch Mgr.	35	NK	630	7,67	2
4	Pro Úvaly	7	Hrubý Peter Ing.	58	NK	609	7,41	3
4	Pro Úvaly	5	Kouřilová Naďa džda Bc.	58	NK	604	7,35	4
5	Česká str.sociálně	1	Pokorný Vítěz-	63	ČSSD	409	10,03	1

	demokrat.		slav Dr.			
5	Česká str.sociálně demokrat.	4	Petržílek Petr JUDr. Ing. Ph.D.	43	ČSSD	386 9,47 2

Po volbách se mandátu zastupitele vzdal Michael Březina z ODS a za něho postoupil Ing. Alexis Kimbembe z ODS; dále odstoupil Ing. Peter Hrubý z PRŮ Úvaly a za něho postoupil Ing. Jan Černý z PRŮ Úvaly.

## 4. Obecní záležitosti

V této části je zaznamenáno, jak jednaly jednotlivé orgány města, čím se zabývaly, jaké závěry přijímaly.

**OBECNÍ  
ZÁLEŽITOSTI**

### a) Zastupitelstvo města

**Složení zastupitelstva města do 1. zasedání po volbách v říjnu 2014:**

MUDr. Šťastný Jan, \*1954, ODS - člen ODS

Ing. Breda Michal, \*1964, Otevřené Úvaly - sdružení nezávislých kandidátů - bez politické příslušnosti

JUDr. Ing. Petržílek Petr Ph.D., \*1971, ČSSD - člen ČSSD

Mgr. Poláková Dana, \*1954, Otevřené Úvaly - sdružení nezávislých kandidátů - bez politické příslušnosti

Štěpánovský Josef, \*1975, ODS - člen ODS

Mgr. Borecký Petr, \*1972, Otevřené Úvaly - sdružení nezávislých kandidátů - bez politické příslušnosti

Ing. Černý Ivan, \*1947, Sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 - člen TOP 09

Kolařík Miloslav, \*1949, ODS - bez politické příslušnosti

Krutský Josef, \*1971, ODS - bez politické příslušnosti

Mgr. Mahdal Marek, DiS. \*1978, Otevřené Úvaly - sdružení nezávislých kandidátů - bez politické příslušnosti

Ing. Milerová Ludmila, \*1957, Otevřené Úvaly - sdružení nezávislých kandidátů - bez politické příslušnosti

Ing. Morávek Ladislav, \*1947, KSČM - člen KSČM

**Zastupitelstvo  
města**

*Dr. Pokorný Vítězslav, \*1950, ČSSD – člen ČSSD*

*Skřivan Radovan, \*1953, Sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 - bez politické příslušnosti*

*Ing. Váňová Helena, \*1960, ODS – bez politické příslušnosti*

### ***Složení zastupitelstva od 1. zasedání zastupitelstva města po volbách v říjnu***

#### ***2014:***

*Mgr. Borecký Petr, \*1972 – Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti*

*Ing. Milerová Ludmila, \*1957, Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti*

*Mgr. Poláková Dana, \*1954 – Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti*

*Polák Josef, \*1953 – Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti*

*Krutský Josef, \*1971 – Občanská demokratická strana – člen ODS*

*Martinák Roman, \*1976 – Občanská demokratická strana – člen ODS*

*Ing. Kimbembe Alexis, \*1962 – Občanská demokratická strana – člen ODS*

*Kolařík Miloslav, \*1949 – Nezávislí kandidáti Úval s podporou TOP 09 – bez politické příslušnosti*

*Ing. Váňová Helena, \*1960 – Nezávislí kandidáti Úval s podporou TOP 09 – bez politické příslušnosti*

*Mgr. Gloc Jaromír, \*1981 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Mgr. Dvořáček Vojtěch, \*1979 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Bc. Koukřlová Naděžda, \*1956 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Ing. Černý Jan, \*1982 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Dr. Pokorný Vítězslav, \*1950 – Česká strana sociálně demokratická – člen ČSSD*

*JUDr. Ing. Petržílek Petr, Ph.D., \*1971 – Česká strana sociálně demokratická – člen ČSSD*

*V roce 2014, do komunálních voleb v říjnu 2014, se uskutečnilo 6 řádných veřejných zasedání a 2 mimořádná veřejná zasedání Zastupitelstva města Úvaly. Toto zastupitelstvo města přijalo 119 usnesení, 7 rozpočtových opatření, vydalo 2 vyhlášky – Obecně závazná vyhláška č. 1/2014 o zřízení městské policie a Obecně závazná vyhláška č. 2/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostor pro volné pobíhání psů. Zastupitelstvo rovněž zřídilo městskou policii.*

*Nově zvolené zastupitelstvo města ve volbách v říjnu 2014 se sešlo celkem 3x na řádných zasedáních. Přijalo celkem 63 usnesení a vydalo 2 vyhlášky – Obecně závazná vyhláška č. 3/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a Obecně závazná vyhláška č. 4/2014 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace*

**1. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo 30. ledna 2014.** Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů.

Zastupitelstvo zejména projednalo a schválilo darovací smlouvu mezi Svazkem obcí "Úvalska" a městem Úvaly - pozemek p. č. 3572 v k. ú. Úvaly u Prahy. Také schválilo smlouvu o nájmu pozemků p. č. 1764, 1765 a 1766 v k. ú. Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly a organizací JUNAŘI - svaz skautů a skautek ČR Středisko "Bratra J. Bubáka", Úvaly se sídlem Pražská 1, Úvaly na dobu určitou na 20 let za 1,- Kč/rok. Dále schválilo úhradu části vodného ve výši 125 522,- Kč na městském koupališti v sezóně 2013 z důvodu prokazatelného úniku vody z bazénů. Rovněž pověřilo starostu města jednáním s obcemi v okolí Úval o možnosti zřízení svazku obcí, k zajištění podmínek pro vybudování svazkové základní školy v Úvalech, která by poskytovala vzdělání pro děti z Úval a sousedících obcí. Také schválilo aktualizaci koncepce využití majetku města Úvaly v období 2014 – 2018 a schválilo zařazení svého správního území do územní působnosti MĀS Pošembeří na období let 2014 – 2020.

**2. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo 13. března 2014.** Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo rozpočtové opatření č. 2/2014. Vzal na vědomí Otevřený dopis členům Rady a členům Zastupitelstva města Úvaly od společnosti AKTERA sedmdesátjedna s.r.o., ve kterém městu předkládá navýšenou nabídku na koupi pozemku p. č. 3841/24 v k. ú. Úvaly u Prahy. Rovněž souhlasilo s prodejem pozemku p. č. 3841/24 v k. ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 36 147 m<sup>2</sup> společnosti JARO REAL, s.r.o. a také souhlasilo s odkupem pozemku p. č. 196/1 ve vlastnictví p. Ivana Rabela o výměře 646 m<sup>2</sup>.

**3. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo 24. dubna 2014.** Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p. č. 3100, 3116 a 3117 v k. ú. Úvaly u Prahy za odhadní cenu pro účely vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě Horovy ulice. Také schválilo rozpočtové opatření č. 3/2014 - příjmy 161 975 177,- Kč, výdaje 161 975 177,- Kč v úsporné variantě a rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2013. Souhlasilo s předloženým návrhem zastavovací studie v lokalitě Pernerova u Klánovického lesa, investor Royal Classic, s.r.o., na pozemku p. č. 2632 v k. ú. Úvaly u Prahy. Rovněž schválilo odkup pozemků p. č. 1062/1 a 1550 v k. ú. Úvaly u Prahy v rámci akce "Úvaly, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace, Kollárova ulice" v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova. V návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schválilo zastupitelstvo města uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 9 032 755,17 Kč a souhlasilo s vyčleněním peněžní částky ve výši nejméně 3 392 470,83 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „MŠ Cukrovar pro Úvaly a okolí“. Zastupitelstvo vydalo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 o zřízení městské policie. Stanovilo počet členů zastupitelstva na volební období 2014 - 2018 na 15. V závěru jednání vydalo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014, kterou se

stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

**4. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo 5. června 2014.** Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů.

Na základě rezignace Ing. Bredy na mandát člena zastupitelstva zastupitelstvo města zvolilo uvolněným místostarostou Mgr. Petra Boreckého a předsedkyní finančního výboru Ing. Ludmilu Milerovou.

**5. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo 19. června 2014.** Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo závěrečný účet města Úvaly 2013 a účetní uzávěrku za rok 2013. Rovněž schválilo rozpočtové opatření č. 4. Projednalo a schválilo pasport místních komunikací v Úvalech a stavební úpravy základní školy budovy C.

**6. veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo jako mimořádné 17. července 2014.** Zúčastnilo se ho 13 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména souhlasilo s prodejem části pozemku p. č. 299/1 v k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 1086 m<sup>2</sup> firmě Almeco, s.r.o. Také schválilo kupní smlouvu mezi městem Úvaly a JARO REAL, s.r.o., o prodeji pozemku p. č. 3841/24 k. ú. Úvaly u Prahy a přijalo rozpočtové opatření č. 5.

**7. veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo jako mimořádné 7. srpna 2014.** Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo rozdělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace – SK Úvaly - fotbal, TJ Sokol Úvaly - házená, Junák Úvaly. Následně schválilo přijetí dotace ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014, oblast podpory - Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek sboru dobrovolných hasičů ve výši 467 020,- Kč, která bude využita na projekt Rekonstrukce zásahového vozidla ČAS 32 Tatra 148, přijetí dotace ze Středočeského Humanitárního fondu - Tematické zadání Sociální oblast pro rok 2014, ve výši 240 000,- Kč, která

bude využita na zakoupení automobilu pro Pečovatelskou službu města Úvaly, přijetí dotace z Operačního programu Životního prostředí - 58. výzva, prioritní osa 6 - Zlepšování stavu přírody a krajiny na akci Zasaňovací pás Horoušánky ve výši 1 819 182,- Kč. Také schválilo rozpočtové opatření č. 6.

**8. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce 2014 se konalo 25. června 2014.** Zúčastnilo se ho 13 zastupitelů.

Zastupitelstvo města se konalo jako poslední v daném volebním období. Zejména schválilo poskytnutí příspěvku na splácení úvěru pro spolek Junák Úvaly až do celkové výše 200 000 Kč. Tento příspěvek bude výhradně za účelem rekonstrukce klubovny spolku Junák Úvaly. V návaznosti na rozhodnutí Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace ve výši 90 % ze způsobilých výdajů (tj. 3 069 649 Kč včetně DPH) také schválilo přijetí dotace a rovněž schválilo vyčlenění peněžní částky z rozpočtu města ve výši nejméně 1 506 333,- Kč včetně DPH, odpovídající spolufinancování projektu "Zateplení objektu č. p. 95, náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech". Přijalo dotaci z Operačního fondu Životní prostředí, prioritní osa 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizik povodí na projekt "Realizace protipovodňových opatření - Úvaly" ve výši 5 975 338,- Kč, v návaznosti na rozhodnutí Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace ve výši 90 % ze způsobilých výdajů (tj. 10.165.058 Kč včetně DPH) přijalo dotaci a schválilo vyčlenění peněžní částky z rozpočtu města ve výši nejméně 3 168 907,- Kč včetně DPH, odpovídající spolufinancování projektu „Zateplení objektu č. p. 897, Riegerova v Úvalech“ a v návaznosti na rozhodnutí ministerstva dopravy o poskytnutí dotace ve výši 85 % z výdajů (tj. 2 557 144,- Kč včetně DPH) také přijalo dotaci a schválilo vyčlenění peněžní částky z rozpočtu města ve výši nejméně 451 261,- Kč včetně DPH, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech“.

**1. ustavující veřejné zasedání zastupitelstva města v roce po volbách v říjnu 2014 se konalo 6. listopadu 2014.** Zúčastnilo se ho všech 15 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo výjimku ze schváleného jednacího řádu města Úvaly v tom smyslu, že o personálních otázkách se bude hlasovat veřejně. Následně zastupitelstvo zvolilo starostou města Mgr. Petra Boreckého, uvolněným místostarostou Ing. Alexise Kimbembeho a neuvolněným místostarostou Dr. Vítězslava Pokorného, dalšími členy rady města zvolilo Josefa Poláka a Ing. Ludmilu Milerovou. Zřídilo finanční a kontrolní výbor. Předsedkyní finančního výboru zvolilo Ing. Helenu Váňovou a předsedou kontrolního výboru Ing. Jana Černého.

**2. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce po volbách v říjnu 2014 se konalo 27. listopadu 2014.** Zúčastnilo se ho 13 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo aktualizaci koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014 – 2018. Dále schválilo rozšíření možnosti využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti na opravy a udržování silnic výkupy pozemků a veřejné osvětlení. Také schválilo rozpočtové opatření č. 7. V souladu se zákonem o obcích schválilo dodatek č. 6 ke smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11. 5. 2007 na pronájem prvního patra objektu Riegerova ul. č. p. 897, Úvaly využívaný jako služebna Obvodního oddělení Policie ČR Úvaly uzavřený mezi městem Úvaly a Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje. Výše nájemného je stanovena na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj. do 31. 12. 2015. Udělilo ocenění Junior města Úvaly 2014 Pavlu Zachovy za vynikající výsledky v oblasti sportu – karate. Jmenovalo Josefa Poláka jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení územního plánu města.

**3. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města v roce po volbách v říjnu 2014 se konalo 16. prosince 2014.** Zúčastnilo se ho všech 15 zastupitelů.

Zastupitelstvo města zejména schválilo rozpočtové opatření č. 8 a návrh rozpočtu města na rok 2015. Dále jmenovalo členy redakční rady měsíčníku města Život Úval. Vyдало Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2014 o



místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace. Také schválilo finanční a věcný dar pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů Úvaly ve výši 70 tis. korun a 1 kus radiostanice v hodnotě 8 528,- Kč. Rovněž přijalo dotaci ze Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na projekt "Revitalizace vodních ekosystémů v povodí Výmoly - zadrženi vody v krajině".

## **b) Rada města**

Rada města

### **Složení rady do 1. zasedání zastupitelstva města po volbách v říjnu 2014:**

Starosta města: MUDr. Jan Šťastný, MBA

Uvolněný místostarosta: Ing. Michal Breda, později Mgr. Petr Borecký

Neuvolněný místostarosta: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D

Radní: Mgr. Dana Poláková

Radní: Josef Štěpánovský

### **Složení rady po 1. zasedání zastupitelstva města po volbách v říjnu 2014:**

Starosta města: Mgr. Petr Borecký

Uvolněný místostarosta: Ing. Alexis Kimbembe

Neuvolněný místostarosta: Dr. Vítězslav Pokorný

Radní: Ing. Ludmila Milerová

Radní: Josef Polák

**Rada města se v roce 2014 se šla ke 24 jednáním a přijala celkem 501 usnesení.**

Rok 2014 byl především rokem dokončení realizace některých stavebních akcí ve městě, které se připravovaly v předchozích letech. Uzavíralo se volební období 2010 – 2014 a nastupovalo nové volební období 2014 – 2018 také s příchodem nového vedení města po komunálních volbách, které se konaly v měsíci říjen 2014. V čele města pokračovala koalice složená ze zástupců sdružení Otevřená Úvaly, Občanské demokratické strany a České strany sociálně demokratické. Již v uplynulém volebním období se ukázalo, že takto pojatá koalice je pro Úvaly

velmi výhodná za podmínky, že se prioritou zástupců jednotlivých stran stane problematika města. V roce 2014 se tak skutečně stalo a důsledkem bylo značné rozšíření spektra cílů, které byly zakotveny i v koaliční smlouvě a v programovém prohlášení rady města na období 2014 – 2018.

Rada města zejména připravovala a projednávala materiály pro jednání zastupitelstva města. Zabývala se majetkoprávními vztahy – prodejem pozemků, jejich nájmů a darování. Významnou záležitostí se stalo projednávání přípravy na projekt „Svazková škola“. Starosti radě města činil nekontrolovatelný únik vody z bazénu na koupališti a neúměrný růst nákladů na provoz městského koupaliště. Rada rovněž zajistila zateplení objektu Riegerova 897, kde je umístěna část městského úřadu. Významnou událostí a zásahem do života města bylo zřízení městské policie. Rada věnovala pozornost projektu kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace v Kollárově ulici v úseku od ulice Boženy Němcové k ulici Erbenova a stavebním úpravám základní školy budovy C. Rada města přijala všechny dotace schválené vyššími orgány pro rozvoj města.

### **c) Výbory zastupitelstva města do voleb v říjnu 2014**

#### **Kontrolní výbor**

##### **Členové:**

Ing. Ivan Černý – předseda, Ing. Ladislav Morávek, Ing. Václava Baumanová, Josef Polák, Kateřina Škorpilová Vlasová, Dagmar Weissgärber, Ing. Oldřich Dostálík.

Tajemník: Jitka Hamouzová

#### **Finanční výbor**

##### **Členové:**

Mgr. Petr Borecký - předseda, později předsedkyní Ing. Ludmila Milerová, Ing. Helena Váňová, Ing. Hana Opálková, Ing. Eva Kiššová, Romana Komínková, Ing. Petr Jančoušek, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. Josef Zach

Tajemník: Dana Kyralová

Výbory zastupitelstva města
-----------------------------

## **Výbor pro výstavbu**

### **Členové:**

*Mgr. Petr Borecký- předseda, Ing. Ivan Černý, Ing. Radek Netušil, Roman Kroutil, Ing. Josef Horák, Ing. Roman Krásný, Ing. Milan Schmidt, Josef Štěpánovský, Ing. Hana Kameníková, Milan Švihla, Miloslav Kolařík, Ing. Martina Bredová, Ing. Jiří Vosecký.*

*Tajemník: Adriana Bednarčíková*

## **Výbory zastupitelstva města po volbách v říjnu 2014**

### **Kontrolní výbor**

#### **Členové:**

*Ing. Jan Černý – předseda, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Ing. Václava Baumanová, Kateřina Škorpilová Vlasová, Dagmar Weissgarber, Marek Šplíchal, Vladimír Šťastný, Romana Komínková, Mgr. Eva Špačková*

*Tajemník: Jitka Hamouzová*

### **Finanční výbor**

#### **Členové:**

*Ing. Helena Váňová – předsedkyně, Ing. Eva Kiššová, Ing. Petr Jankovský, Ing. Josef Zach, Bc. Jan Němec, Ing. Jana Kytlicová, Ing. Peter Hrubý, Ing. Hana Opálková, Romana Komínková*

*Tajemník: Dana Kyralová*

## **d) Komise rady města do voleb v říjnu 2014**

**Komise rady města**

### **Investiční komise**

*Komise jednala vždy s výborem pro výstavbu zastupitelstva města.*

**Členové:** *Ing. Michal Breda, Ing. Ivan Černý, Ing. Radek Netušil, Roman Kroutil, Ing. Josef Horák, Ing. Roman Krásný, Ing. Jiří Vosecký, Ing. Hana Kameníková, Miloslav Kolařík*

*Zapisovatelka: Anežka Růžičková*

### **Komise pro sport a turistiku**

Komise se sešla ke dvěma jednáním. Připravovala návrh na rozdělení finančních prostředků pro sportovní organizace.

#### **Členové:**

Josef Krutský – předseda, Mgr. Dana Poláková, Vladimír Minařík, Pavel Polák, Michael Březina, Ing. Petr Jančovský, Ing. Jan Černý.

Zapisovatelka: Jitka Hamouzová

### **Komise pro rozvoj školství**

Komise se sešla čtyřikrát a projednávala zejména výroční zprávy školských zařízení, kritéria pro přijímání dětí do MŠ, výstavbu MŠ v lokalitě cukrovar, uzavření MŠ o letních prázdninách, návrhy na ocenění Junior roku.

#### **Členové:**

Mgr. Dana Poláková - předsedkyně, Mgr. Jaroslav Březka, Jana Pospíšilová, Jaroslava Hejnicová, Jana Hájková, Hana Šťastná-Čapková, Dagmar Weissgärber, Ing. Lucie Trávníčková.

Zapisovatelka: Jana Tesařová

### **Komise pro kulturu**

Komise se sešla na jedenácti jednáních. Organizovala a připravovala kulturní akce.

Komise projednala návrhy na ocenění „Junior roku“, přidělení finančních příspěvků sportovním, kulturním a zájmovým organizacím a spolkům ve městě. Projednala architektonickou studii budovy městské knihovny situované do objektu č. p. 18 (rodný dům Marie Majerové) na náměstí Arnošta z Pardubic.

#### **Členové:**

Ing. Jana Horová – předseda, Helena Novosádová, Mgr. Alena Janurová, Alena Fejtová, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Vladislav Procházka, Ing. Hana Opálková, Iva Branyšová, Ing. Zdenka Havránková, Josef Štěpánovský, Jana Tůmová, Mgr. Lenka Foučková, Jana Gebhartová.

Zapisovatelka: Jana Tesařová

### **Komise pro dopravní obslužnost**

Komise pro dopravní obslužnost zasedala jednou. Zároveň ovšem úzce spolupracovala, neustále řešila a připomínkovala veškeré dopravní dění, vyjadřovala se k projektům komunikací elektronicky mnohem častěji, nežli tomu bylo v minulých letech. Na svém jednání projednávala rekonstrukci komunikací a připomínky k projektové dokumentaci přípravy velké rekonstrukce komunikací. Dále se vyjadřovala k jízdním řádům autobusové a vlakové dopravy a k návrhům občanů na dopravní opatření v různých částech města jako jsou zpomalovací prahy, odstraňování vrahů v obci, dopravní značení a další.

#### **Členové:**

Martin Němeček – předseda, Richard Saidl, Zdeněk Javůrek, Rastislav Šimoňák,

Zapisovatel: Bc. Petr Matura

### **Sociální a bytová komise**

Bytová komise se konala jednou. Projednávala zařazení nových žádostí do Evidence žadatelů o byt v majetku města Úvaly a návrhy na přidělení bytů v majetku města, dále podněty ze zdravotní a sociální oblasti.

#### **Členové:**

Martina Bedrnová – předseda, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Jana Pávnová, Pavlína Zelenková Soňa Křížová, Pavlína Frýdmanová, Alena Křelinová, Ilona Hošková.

Zapisovatelka: Blanka Viktorová

### **Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality**

Komise se sešla na dvou jednáních. Zajišťovala přípravu akce "Bezpečná sobota" ve spolupráci s Policií ČR a JSDH Úvaly.

#### **Členové:**

MUDr. Jan Šťastný – předseda, Tomáš Galbavý, Ing. Marcel Breda, Jana Pospíšilová, Mgr. Jaroslav Březka, Ing. Václav Setnička, Hana Setničková, Ing. Václav Šnyrch, Miroslava Švaříčková, Marcela Chudá, Lukáš Dupal, Radek Baroch.

*Zapisovatel: Tomáš Galbavý*

### **Komise pro životní prostředí**

*Komise pro životní prostředí se sešla pouze na jednom jednání.*

#### **Členové:**

*JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. – předseda, Miroslav Kolařík, Ing. Ladislav Morávek, Mgr. Jan Němec, Dr. Vítězslav Pokorný, Zbyněk Slavík, Petr Urban.*

*Zapisovatel: Bohuslav Prokůpek*

### **Komise letopisecká**

*Komise letopisecká se sešla k jednomu jednání. Projednala a schválila návrh kronikářského zápisu za rok 2013, projednala návrhy na pojmenování nových ulic.*

#### **Členové:**

*Ing. Zdeňka Havránková – předseda, Ing. Jana Horová, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Vladislav Procházka, Josef Štěpánovský, PhDr. Lenka Mandová.*

*Zapisovatelka: Marie Černá*

### **Redakční rada Života Úval**

#### **Členové redakční rady:**

*Dr. Vítězslav Pokorný – předseda a vedoucí redaktor, Mgr. Romana Vorlíčková – zástupce vedoucího redaktora, Mgr. Milan Bednář, Ing. Petr Jankovský, Mgr. Marek Mahdal, DiS., Ing. Radek Netušil, Jan Poledník, Josef Štěpánovský.*

*Zapisovatelka: Lenka Platzová*

*Redakční rada se pravidelně scházela každý měsíc v návaznosti na uzávěrky jednotlivých čísel městského zpravodaje Život Úval. Hodnotila jednotlivá vydání zpravodaje a schvalovala jednotlivé textové materiály do Života Úval v příslušném měsíci. Měsíčník ŽIVOT ÚVAL, jehož vydavatelem je město Úvaly přinášel i v roce 2014 informace ze všech oblastí života města v základních rubrikách, které lze však aktuálně rozšiřovat o další oblasti – Městský*

úřad, Zprávy z města, Zprávy z Policie ČR, Kultura a volný čas, Okénko knihovny, Napsali o nás, Zprávy z MDDM, Školství, Organizace a spolky, Sport, Církev, Historie, Společenská kronika, Dopisy redakci, Veterinární glosy, Inzerce apod.

Život Úval se připravuje výpočetní technikou, graficky ho zpracovává grafička Marta Frnková. Měsíčník se tiskne v Tiskárně Úvaly, spol. s r. o. Časopis velikosti A4 měl průměrně 28 stran a vydával se v nákladu 2 800 kusů.

## 5. Městský úřad

Městský úřad

Na MěÚ Úvaly pracuje 35 úředníků, z toho 19 vykonává samostatnou působnost a 16 úředníků přenesenou působnost (státní správu).

O personálním pohybu na Městském úřadě Úvaly v roce 2014 vypovídá následující přehled:

**Starosta** – MUDr. Jan Šťastný

**Místostarosta** – Ing. Michal Breda (místostarosta uvolněný),

od 5. 6. 2014 Mgr. Petr Borecký (místostarosta uvolněný)

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. (místostarosta neuvolněný)

**Tajemník** – Jana Tesařová

**Sekretariát** – Monika Šimáňová

**Odbor správní:**

*Pověřená vedoucí:* Jitka Hamouzová

Podatelna-informační centrum:

Ivana Šťastná, Lenka Platzová

Správní oddělení:

Marie Černá, Radka Branyšová, Helena Gurinová

Sociální oddělení:

Ilona Hošková

Pečovatelská služba:

Paolína Frýdmanová, Soňa Křížová, Vladislava Blochová, Lenka Paulová

### **Odbor ekonomický:**

Vedoucí: Jitka Hájková

Jana Novotná, Dana Kyralová, Jana Teplá DiS., Monika Šimonová

### **Odbor investic a dopravy:**

Vedoucí: Ilona Reicheltová

#### oddělení investic a dopravy:

Petr Matura - vedoucí oddělení, Anežka Růžičková,

#### oddělení správy majetku:

Adriana Bednarčíková – vedoucí oddělení, Blanka Viktorová, Eva Kopecká

### **Odbor životního prostředí a územního rozvoje**

Vedoucí: Bohuslav Prokůpek

Blanka Reinerová, Ing. arch. Martina Bredová

### **Stavební úřad:**

Vedoucí: Ing. Helena Bulíčková

Petra Edelmannová, Renata Vayhelová, Jitka Mocová, Jana Sandnerová, Jana Jungwirthová, Alena Fejtová, Karolína Fliegeleová, Jana Mazáčková, Jitka Kolářová

### **Veřejně prospěšné služby (VPS)**

Vedoucím je Petr Prchal. Pracovníky jsou Václav Škorpil, Pavel Francl, Vladimír Rémíš, Jiří Dědina, Jan Karlin, Vladimír Novotný, Miroslav Šmejkal, Vilém Reiner, Jiří Hříbal, Jiří Denemark, Vladimír Baše.

Pod VPS je sdružena řada profesí. Pracovníci jsou schopni zajišťovat velkou řadu prací od elektrikářských přes svářečské, zámečnické, zednické, malířské, natěračské, instalatérské, zahradnické a drobné opravy vozidel. Významnou část činnosti VPS po většinu roku činí údržba městské zeleně o celkové rozloze 8 ha. Jedná se údržbu okrasných keřů a stromů, travních ploch, záhonů, aplikaci postřiků na invazivní rostliny, chemické ošetření chodníků, těžbu stromů napadených kůrovcem a odstraňování nebezpečných stromů. Zásadní je i údržba městských objektů, kde se provádějí drobné zednické, instalatérské, zámeč-



nické, truhlářské a elektrikářské práce, zajišťují opravy a havárie. VPS provádějí i instalace a opravy dopravního značení a údržbu městských komunikací, spočívající v opravách výtluků a strojním a ručním zametáním. V zimním období zabezpečují ruční čištění schodů, ruční a strojní čištění chodníků, kterých je téměř 6,6 km, strojní úklid a posyp přibližně 30 km komunikací. Zajišťují rovněž údržbu dešťových kanálových vpustí, včetně čištění, rekonstrukce a oprav. Do pravidelné činnosti VPS spadá svoz 20 kusů psích a 32 kusů ostatních odpadkových košů, týdenní rozvoz popelnicových nádob, úklid okolo kontejnerů na tříděný odpad, udržování čistoty a schůdnosti městských schodišť, úklid odstavných ploch a parkovišť např. na náměstí Arnošta z Pardubic před hotelem a na tržišti, v Husově ulici, na náměstí Svobody a na parkovací ploše pronajaté od ČD. Do činnosti VPS spadá i údržba a čištění plakátovacích ploch a svoz prádla z mateřských škol. Pracovníci VPS zajišťují i výrobu laviček, květináčů a jejich údržbu, opravy a renovace prvků dětských hřišť, údržbu a opravy komunální techniky a vozidel v majetku města. Nepostradatelná je pomoc pracovníků VPS při technické přípravě a úklidu při akcích pořádaných městem. Z důvodu dlouhodobého onemocnění správce domu s pečovatelskou službou Jana Karolina prováděla VPS nezbytnou údržbu domu s pečovatelskou službou (DPS) a pomáhala zajišťovat technické zázemí při akcích pořádaných komisí pro kulturu i MěÚ ve společenském sálku v DPS. Péči o hřbitov celoročně zajišťuje Jiří Dědina. Nad rámec uvedených činností pracovníci DPS plní konkrétní mimořádné úkoly zadané vedoucími jednotlivých odborů a vedením města.

## 6. Rozpočet města

Rozpočet města

Rozpočet města na rok 2014 se skládá ze dvou částí, příjmové a výdajové.

**Příjmová část** je tvořena z daňových příjmů, běžných a kapitálových příjmů. Nemalou část tvoří dotace a zároveň zajištění financování všech dotačních titulů vlastními prostředky – příjmy z prodaných pozemků a místními poplatky a dofinancování přijetím revolvingového úvěru, neinvestiční dary. Všechny tyto příjmové prostředky vycházejí z reálných příjmů, které jsou smluvně zajištěny.

**Výdajová část** města je tvořena z provozních nákladů, investičních nákladů a nákladů na financování.

**Celkový objem příjmů města za rok 2014 činil 139 807 tis. Kč.**

Z toho daňové příjmy činily 77 335 tis. Kč, přijaté neinvestiční dary 32,3 tis. Kč, místní poplatky 8 459 tis. Kč, pečovatelská služba získala dotaci od ministerstva práce a sociálních věcí ve výši 948 tis. Kč, za poskytnuté služby 351,1 tis. Kč a úhrada od obcí činila 88,8 tis. Kč.

**Objem výdajů města za rok 2014 činil celkem 131 811 tis. Kč.**

Z toho činily výdaje na provoz MěÚ a správu města 21 146 tis. Kč, na zastupitele 2 410 tis. Kč. Dluhy města k 31. 12. 2014 tvořily příspěvek na úvěr Svazku obcí Úvalsko 7 500 tis. Kč, úvěr Českomoravské záruční a rozvojové banky (ČMZRB) 2 500 tis. Kč, úvěr Komerční banky (KB) 99 090 tis. Kč, závazky vůči dodavatelům činily 5 118 tis. Kč.

Splátky činily: splátka úvěru ČMZRB 500 tis. Kč, splátka úvěru Komerční banky 10 909 tis. Kč, Svazek obcí Úvalsko 1 500 tis. Kč.

Přidělené příspěvky sestávaly: a) z příspěvků na veřejně prospěšné účely ve výši 1 348 tis. Kč, b) z rozpočtu města 1% z provozních výdajů činilo 491 tis. Kč. Pečovatelská služba vykážala celkové náklady ve výši 1 565 tis. Kč.

## **7. Majetek města**

Majetek města

### **Změny v majetku města**

Veškeré majetkové pohyby byly prováděny na základě usnesení zastupitelstva města.

Byla provedena kolaudace stavby „**Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly**“ - rekonstrukce přivaděče a vodojemu Rohožník, výstavba přivaděčího řádu a vodojemu Úvaly Jih, propojení a oddělení stávající sítě v Úvalech v rámci získané dotace z Operačního programu Životního prostředí.

*V roce 2014 proběhla rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Janáčkova, Štefánikova, Švermova, Raisova. Tato stavba byla koordinovaná se stavbou ČEZu při pokládce kabelů nízkého napětí.*

## **8. Investice a stavební činnost**

*Investiční a stavební činnost v roce 2014 vycházela z usnesení zastupitelstva města.*

*V roce 2014 proběhly následující investiční a stavební akce:*

**Rekonstrukce ulice Alešova a V. Nováka.** Stavbu realizovala společnost ZETA BENÁTKY s.r.o. Stavba stála 4 065 632,- Kč včetně DPH.

*V srpnu začaly stavební práce „Mateřská škola Cukrovar“ v ulici Bulharská. Tato stavba přechází do roku 2015. Stavbu realizuje společnost WALCO CZ spol. s r.o. Tato akce je spolufinancována z dotace Regionálního operačního programu Střední Čechy.*

**Rekonstrukce pavilonu „C“ v Základní škole Úvaly.** Stavba stála 16 325 383,- Kč včetně DPH. Stavbu realizovala firma DOMISTAV CZ a.s., Tato stavba byla spolufinancována z dotace ministerstva financí.

**U rekonstrukce haly č. 3 v areálu městského úřadu č. p. 897 byla provedena I. etapa – (stěhování VPS).** Tuto stavbu prováděla firma DOMISTAV CZ a.s. Stavba stála 3 227 984,89 Kč včetně DPH.

**Byla realizována oprava komunikací v lokalitě pařezina, tj. ulice Grégrova, Guth-Jarkovského, Rašínova, Dobrovského, Klostermannova, Bratři Čapkové, Šafaříkova.** Tyto práce prováděla společnost Autodoprava Hovoroka. Náklady na opravu činily 3 447 043,- Kč včetně DPH.

## **9. Školství**

*Školský systém v působnosti města Úvaly je tvořen mateřskou školou Kollárova s pracovišti v ul. Pražská a Kollárova, základní školou a městským domem dětí a mládeže. Systém rozšiřuje soukromá Sofia School – česko-anglická mateřská škola. Dále je zde Školička v Podhájí používající metody Montessori, která sídlí v ulici V Podhájí 117, a Dětský klub Rozmazlínek ve Smetanově ulici 203.*

**Investice a stavební činnost**

**ŠKOLSTVÍ**

Ve správě Středočeského kraje působí v Úvalech pobočka Základní umělecké školy Český Brod.

### **a) Mateřská škola Kollárova**

Zřizovatelem školy je město Úvaly. Ředitelkou školy je **Jana Hájková**.

Kapacita celé mateřské školy je 227 dětí. Mateřská škola má 9 tříd – Berušky, Jablíčka, Sluníčka, Kytíčky, Motýlci, Rybičky, Žabičky, Drácci a Sluníčka 2. Mateřská škola pracuje jako každá MŠ podle vlastního vzdělávacího programu, jehož součástí jsou různé akce a aktivity, které vzdělávací činnost zpestřují a rozvíjejí. Aktivity jsou rozděleny pro děti předškolního věku a ty mladší. Pro předškolní děti je k dispozici po celý rok dopolední kroužek angličtiny, v druhé polovině roku těmto dětem jsou nabízeny i lekce plavání.

**Mateřská škola  
Kollárova**

### **b) Sofia School – Česko – anglická mateřská škola, pobočka Úvaly**

Zřizovatelem školy je společnost Sofia School s. r. o., Radonice. **Představitelkou školy v Úvalech je Mgr. Danuše Svobodová**. Ve škole pracuje tým mužů a žen, Čechů i anglických rodilých mluvčích, jejichž cílem je připravit dětem šťastné a spokojené prostředí. Děti jsou v každodenním kontaktu s rodilým mluvčím. V jeho přítomnosti a pod vedením českého kvalifikovaného pedagoga prožívají veškeré zážitky při pobytu ve škole. Po již velmi krátké době dítě porozumí cizímu jazyku a brzy ho začne naprosto přirozeně používat. Tím jsou budovány znalosti a dovednosti dětí.

**Sofia School – Česko  
– anglická mateřská  
škola**

### **c) Základní škola Úvaly**

Zřizovatelem školy je město Úvaly. Kapacita školy je 750 žáků, školní družiny 270 žáků, školní jídelna 600 strážníků. **Jako ředitel školy pokračuje Mgr. Jaroslav Březka**, zástupcem ředitele pro I. stupeň je Mgr. Lenka Foučková a zástupcem ředitele pro II. stupeň je Mgr. Irena Nováková.

Škola má 56 pedagogických pracovníků a v průběhu školního roku ji navštívilo 700 žáků, 82 z nich je přespolních, ve 30 třídách. Do 1. ročníku bylo přijato 112 dětí.

**Základní škola**

### **Činnost školního parlamentu**

Školní parlament pracoval v počtu 22 členů, kteří byli vždy po dvou zvoleni v celkem 11 třídách 2. stupně. Ve školním roce proběhlo celkem 10 schůzek.

Parlament se podílel na organizování aktivit, podporujících dobrou atmosféru ve škole a na získání finančních prostředků prostřednictvím sběru druhotných surovin. V průběhu celého školního roku probíhalo třídění odpadů (plasty, papír, víčka od PET lahví), na jaře žáci začali vytřídovat také hliníkové plechovky. Během celého roku se každý týden jedna třída z 1. i 2. stupně podílela na úklidu odpadků v okolí školy. Dvakrát za rok proběhl sběr starého papíru. Celkové nasbírané množství činilo asi 20 tun. Z konta školního parlamentu byly zaplaceny odměny pro 3 třídy za celoroční aktivní práci, odměny pro vybrané žáky 9. ročníku, odměny do školních soutěží a za pomoc při organizaci sběru.

### **Činnost školní družiny**

Do školní družiny bylo přihlášeno 250 dětí z 1. stupně. Děti byly rozděleny do devíti oddělení. Školní družina využívala kmenové třídy. Děti pracovaly také v počítačové pracovně, knihovně, školní kuchyňce a ke sportovním aktivitám využívaly školní tělocvičnu. Ve školní družině pracovaly děti v zájmových kroužcích mladý historik, přírodovědném kroužku, kroužku šikovných rukou, keramiky, sborového zpěvu a sportovním kroužku.

### **Školská rada**

Předsedkyní rady byla Petra Fuřová. Rada jednala v průběhu roku na dvou setkáních. V průběhu školního roku měla školská rada 6 členů, 2 zástupce rodičů – Petra Fuřová, Mgr. Šárka Coufalíková, 2 zástupce zřizovatele – Jana Tesařová, Mgr. Petr Borecký, 2 zástupce pedagogických pracovníků – Mgr. Marcela Průžková (místopředsedkyně školské rady), Mgr. Zuzana Fiedlerová. Na svých jednáních se rada zabývala školní jídelnou a kvalitou vařených jídel. Dále projednávala zajištění výuky anglického jazyka, nabídku kroužků v prostorách školy, zřízení dvou speciálních tříd, zajištění kvalifikovaných pedagogů, financování asistentů pedagogů a celoplošné testování žáků 5. a 9. tříd.

#### **d) Základní umělecká škola Český Brod – pobočka Úvaly**

Pobočka školy působí v pronajatých místnostech Riegerova 65, Úvaly. Pobočka spadá pod ZUŠ Český Brod, jejím zřizovatelem je Středočeský kraj. Ředitelem školy je Tomáš Charvát.

V Úvalech škola organizovala dva obory studia a to hudební a literárně dramatický. Vzdělává se zde 80 dětí, které se učí hrát na klarinet, saxofon, na zobcovou flétnu, trubku, lesní roh, klavír, klasickou a elektrickou kytaru, housle, bicí nástroje, sborovému zpěvu. Výuka hudební teorie je přípravná, děti se učí i dramatickou průpravu. Na ostatní předměty dojíždějí žáci do Českého Brodu. V Úvalech vyučuje 10 kvalifikovaných učitelů.

Základní umě-  
lecká škola Český  
Brod – pobočka  
Úvaly

#### **e) Městský dům dětí a mládeže Úvaly**

Zřizovatelem Městského domu dětí a mládeže Úvaly (MDDM) je město Úvaly. Ředitelkou je dlouhodobě Jana Pospíšilová. V zařízení pracují 4 stálí pedagogičtí pracovníci a do vlastní činnosti se zapojuje 24 externích pracovníků.

Při zápisu bylo přijato 920 členů do 71 zájmových útvarů. Na 9 letních dětských táborech trávilo prázdniny 254 dětí, 112 akcí a soutěží se zúčastnilo 9 534 účastníků a do spontánní činnosti se zapojilo 6 109 účastníků.

Městský dům dětí a  
mládeže

#### **Oddělení sportu a všeobecného vzdělávání**

Vedoucí oddělení je Olga Procházková. Oddělení organizovalo o jarních a podzimních prázdninách příměstské tábory. Pravidelně organizuje šachové turnaje pro širokou veřejnost a turistické kroužky. Oddělení také zabezpečuje činnost MK Ouháláček.

#### **Oddělení estetiky**

Vedoucí oddělení je Iva Pospíšilová. Oddělení organizovalo projekt "Arktidou a Antarktidou" a "Pouští a polopouští"- dvě velké výstavy výtvarných prací dětí, studentů i dospělých. Dále uskutečnilo koncert hudebních kroužků. Úspěšné bylo divadelní představení opery Budulínka autorů Z. Svěráka a J. Uhlíře v provedení dětí z dramatických kroužků.

#### **Oddělení taneční**

Vedoucí oddělení je Alena Navrátilová, zástupkyně ředitelky MDDM. Oddělení organizovalo různé taneční soutěže. Taneční lektori Electric Boogie Jan Ľoupalík a Marcel Havrda jsou opět mistry republiky v Electric Boogie. Mistry světa se sedmkrát stali úvalští tanečníci a tanečnice na MS v Jablonci. Skupina Rhythm Elite Crew se stala vicemistry ČR. Oddělení zajišťuje činnost TS Rytmus.

### **Oddělení pro mládež a kulturu**

Vedoucí oddělení je Jana Pospíšilová, ředitelka MDDM. Oddělení úspěšně zrealizovalo celou řadu akcí pro širokou veřejnost. Osvědčil se projekt pro ženy a dívky "Babinec," kde jsou operativně nabízena témata a okruhy činnosti dle zájmu členek. Oddělení ve spolupráci s VOLONTÉ CZECH zastřešilo projekt VOL Gender, jehož cílovou skupinou byly ženy vracející se po mateřské či rodičovské dovolené, ženy ohrožené nezaměstnaností, ženy v předdůchodovém věku. Oddělení zorganizovalo Talents Stage pro nadané náctileté hudebníky a jarní koncert Bohemian Choir Otvírání studánek.

## **10. Kultura a společnost**

Kultura a společnost

Přehled kulturních a společenských akcí v Úvalech za rok 2014 je důkazem bohatosti a pestrosti života, jakým úvalští občané žijí, i když mnohdy technické podmínky mají daleko k dokonalosti. Kulturní sál v Domě s pečovatelskou službou Úvaly je svojí kapacitou nedostačující a pro pořádání některých akcí a pořadů zcela nevhodný. Řada akcí se uskutečnila již v nově otevřeném Centru volnočasových aktivit, i když ani toto prostředí není pro některé akce zcela optimální. Určité rozšíření možností, co do typu pořadů, umožnilo zakoupení a renovace staršího pianina. Kulturní akce převážně pořádá komise pro kulturu rady města.

### **Nejvýznamnější kulturní akce uvádí následující přehled.**

5.1. **TRÍKRÁLOVÝ KONCERT** hudebního souboru SoliDeo sestavený z vánočních skladeb od středověku po baroko v podání autentických hudebních nástrojů. Velmi pěkný kulturní zážitek.

17.1. **ISLANDSKÝ VEČÍREK** Jana Buriana sestavený z autorského čtení z knihy *Sága o cestě na Island a vyprávění, které představilo tuto severskou zemi trochu jinak. Probrán byl Island ze všech stran.*

8.2. **XIV. Městský ples** – k tanci hrál Šarm pod vedením M. Průši, s bohatou tombolou a ukázkou latinsko-amerických standardních tanců. Předvedl Lukáš Březina se svou partnerkou.

21.2. Literárně-hudební večer Bedřicha Ludvíka **ROZHLEDNÍ SE, ČLOVĚČE** Autor a režisér televizních seriálů o rozhlednách, památných stromech, pramenech našich řek či pražských věžích čte ze svých knih, promítl unikátní videa a zahrál písně ze svých seriálů.

8.3. se uskutečnil **НАРРЕНІНГ ПАМАТУІ!**, který připomněl smrt prvních obětí deportací židovských obyvatel Českých zemí do německých koncentračních táborů. Zároveň byla odhalena pamětní deska Viktora Šulce, českého divadelního režiséra a zakladatele slovenského moderního divadla. Kromě starosty MUDr. Jana Šťastného, MBA, při odhalení pamětní desky také promluvila PhDr. Lenka Mandová, teatroložka Eva Kyselová a zazpíval místní sbor Christy.

14.3. Literárně-hudební pořad Kamily Moučkové Richarda Pachmana **САМОТА НЕЇ ОСАМЄЇ**. Paní Moučková četla některé ze svých vzpomínek, fejetonů, recitovala básně za klavírního i pěveckého doprovodu Richarda Pachmana a oba byli prostě úžasní. Většina písní byla přímo z autorské dílny Richarda Pachmana, který nám zazpíval jednu z vůbec prvních písní napsaných v češtině i zhudebněný sonet od W. Shakespeara.

15.3. **КАРНЕВАЛ ФОТБАЛІСТŮ**, při kterém hrál Ondra Novák společně s kapelou Universe.

15.3. **МДДМ** pořádal **Kočí karneval** se soutěží o nejlepší masku.



11.4. Koncertní podvečer – **VIVAT TANGO**, kde jsme měli možnost vidět a hlavně slyšet dva mistry svých nástrojů, violoncellistu Petra Nouzovského a akordeonistu Ladislava Horáka.

12.4. **Výstava osobitých uměleckých děl** svérázného úvalského umělce nedávno zesnulého **KARLA BITTNERA** v jeho rodném domě č.802 v ulici Boženy Němcové v Úvalech.

19.4. **ПОМЛАЗКОВÉ ОДПОЛЕДНЕ** v sálku DPS s hudebníkem panem Mirkem Kočárníkem, který hrál a zpíval k poslechu i k tanci.

25.4. Cestopisné vyprávění Jiřího Moučky o půlročním putování po Západní Sibíři – **ПЛАВБА ПО РЕЦЕ ОБ.**

16. – 18.5. MDDM - Výstava **ЯК ТЕН ЧАС ЛЕТІ ...**, akademické sochařky Miloslavy Kaňkové. Na vernisáži 16.5. vystoupil Komorní sbor ZUŠ Jana Zacha v Čelakovicích.

23.5. Komponovaný program hudby a poezie **ЯРНІ ПОЕТИКА РОЗІ-МАНІ** souboru **MUSICA DOLCE VITA** s Danielou Demuthovou – mezzosoprán, recitace Žofíí Vokálkovou – flétna, recitace Zbyňkou Šolcovou – harfa, autorka básní.

22. – 24.5. MDDM - Výstava obrazů, které jsou srdeční záležitostí autorky, **МЛЕДАНІ, НАПЛНОВАНІ, ВЪЗВУ** - **АЛЕНА ЯНУРОВА**. Vernisáž se uskutečnila 22.5.

25.5. MDDM pořádala **TALENTS STAGE ÚVALY 2014** na náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech, kde zahrály kapely **THE DROPS**, **ROCKOVER** a **SEDM STRUN**.

6.6. Komponovaný literárně hudební pořad s překladatelem a publicistou **IVO ŠMOLDASEM** a hudebníky **JANOU RYCHTEROVOU** a **VLADIMÍREM ILJIČEM PECHÁČKEM** v kulturním sálku DPS.

8.6. *MDDM pořádal vernisáž výstavy prací z výtvarných a keramických kroužků pod názvem **POUŠTÍ A POLOPOUŠTÍ**, která ukázala výsledky pololetní činnosti výtvarné sekce oddělení estetiky MDDM.*

13.6. ***KONCERT POZDNÍHO JARA** komorního sboru **CHRISTI** za řízení **Dr. Vítězslava Pokorného** v sále Centra volnočasových aktivit.*

26.6. *MDDM pořádal **KONCERT** žáků z kroužků kytary a flétny a **DIVADELNÍ PŘEDSTAVENÍ O BUDULÍNKOVI** děti z dramatických kroužků.*

5.9. ***VÝSTAVA AUTOGRAMŮ ZNÁMÝCH OSOBNOSTÍ** s jejich dokumentací ze sbírek **LUBOMÍRA LIPSKÉHO** a **JIŘÍHO ŠTORKA**. Výstava byla zahájena vernisáží 5.9. v sále Centra volnočasových aktivit.*

27.9. ***VÁCLAVSKÉ ODPOLEDNE** s panem **Mirkem Kočárníkem** v sálku **DPS**, který zahrál známé melodie k tanci i k poslechu.*

27.9. *Pořad **TEN PÍŠE TO A TEN ZAS TOHLE** autorů **Miloně Čepelky** a **Josefa Pepsona Snětivého**. Autoři zde představili své knižní novinky.*

1.9. *Dárek ke dni seniorů 2014 **POVÍDÁNÍ O KONGU** v sálku **DPS** v podání **Ing. Alexise Kimbembeho**.*

12.9. *MDDM pořádal **ТАК ТРОХУ ЎЛЕТ**, kde představil tvorbu nových tváří a dva velmi mladé hudební talenty. Diváky čekaly výstavy, hrátky pro děti, přednášky, kapely, taneční i pěvecká vystoupení a dobré jídlo, ale především úžasná atmosféra, kterou vytvořili jak účinkující, tak návštěvníci.*

4.10. ***КРЕСТ А АУТОГРАМІАДА ЯРОСЛАВА ВОРЛІЦКА**, úvalského rodáka. Autor zde představil svou první knihu **START 55**.*

24.10. ***БЕСЕДА С ПАНІ ЛЮБОУ СКОРЭПОВОУ**. Akce se konala v sálku **DPS** s podtitulkem: *Vězte, kdo přijde, ten se nudit nebude.**

24.10. **VERNISÁŽ VÝSTAVY FOTOGRAFIÍ Václava Vicoovského TENE-  
RIFE A GOMERA**, při které zahrály na kytaru a flétnu Veronika a Michaela  
Vicoovských.

31.10. **BESEDA S NOVINÁŘEM A SPISOVATELEM Stanislavem Mot-  
lem**. V rámci besedy byl promítnut dokument **ČEKÁNÍ NA SMRT**.

31.10. **VÝSTAVA K 25. VÝROČÍ SAMETOVÉ REVOLUCE A  
K 3. VÝROČÍ ÚMRTÍ VÁCLAVA HAVLA**. Výstava se konala v Centru  
volnočasových aktivit.

6.11. **CČSH v Úvalech** pořádala **BESEDU S BÁSNÍŘKOU OLGOU NY-  
TROVOU**, které se účastnil mimo jiných i úvalský rodák a spisovatel Jaroslav  
Vorlíček.

7. – 9.11. **MDDM** pořádal **VÝSTAVU BEATY KURUCZOVÉ – SLOVO,  
CO NEEXISTUJE**, při které na její vernisáži na piano zahráli Natálie No-  
vákova a Martin Vydra.

13. a 27.11. **MDDM** pořádal program s Ouvaláčkem **ZIMNÍ VÝTVARNI-  
ČENÍ**

14.11. **KONCERT JIŘÍHO DĚDEČKA** s písněmi z alb *Prší nám do campari*  
a *Kočky z Letný*. Akce se konala v sále Centra volnočasových aktivit.

30.11. **SLAVNOSTNÍ ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU MĚSTA**  
na náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech. Tato akce byla spojena s vánočními  
trhy a s kulturním programem.

21. – 23.11. Výstava fotografií **OBJEKTIVEM SRDCE ZBYŇKY ŠOLCO-  
VÁ**, která byla 21.12. zahájena vernisáží, při níž zazněly verše Zbyňky Šolcové  
v podání české herečky Jarmily Švehlové.

11.12. **MDDM** pořádal **VÁNOČNÍ VÝTVARNIČENÍ**, pro zájemce a milov-  
níky ručních prací.

20.12. **VÁNOČNÍ KONCERT** pěveckého sboru MDDM Bohemian Choir, řízený Martinem Vydrrou. Koncert se uskutečnil v úvalské sokolovně.

21.12. Vánoční koncert Jakub Jan Ryba – **ČESKÁ MŠE VÁNOČNÍ „HEJ MISTŘE“** v podání spojeného pěveckého sboru Christi Úvaly a Smetana Kladno, který řídil Jakub Novák. Sbor připravil a nacvičil Vítězslav Pokorný. Koncert se konal v kostele Zvěstování Páně v Úvalech již po čtvrté.

## 11. Městská knihovna

Městská knihovna

Rok 2014 byl pro Městskou knihovnu v Úvalech rokem bez zásadních změn. Pracovní kolektiv je stabilizovaný. V Městské knihovně v Úvalech bylo obsazeno 2,8 pracovního úvazku při 23 výpůjčních hodinách týdně. **Vedoucí knihovny je dlouhodobě Iva Krňanská.** Kolektiv knihovnic doplňují Gabriela Modřanská a Dagmar Kalinová. Městská knihovna v Úvalech je veřejná profesionální knihovna. Ve fondu má 27 714 knihovních jednotek, z toho 19 183 ve volném výběru. Odebírá 48 titulů časopisů nejrůznějšího zaměření. Na přání čtenářů zajišťuje meziknihovní výpůjční službu. Knihy a hlavně naučnou literaturu ke studiu zapůjčuje i v jiných velkých knihovnách. V roce 2014 to bylo 82 titulů, z toho 38 titulů byly audioknihy pro nevidomé a slabozraké. Počet čtenářů se pohybuje kolem trvale 600, v roce 2014 to bylo 666. Úvaly jsou specifické svou blízkostí Prahy a výborným vlakovým spojením. Velká část obyvatel za zaměstnáním dojíždí, čtenářů střední generace je proto méně. Totéž platí i pro věkovou skupinu 11 až 20 let (studenti středních škol). Naproti tomu velmi narůstá elektronická komunikace s knihovnou. Ať se jedná o vzdálené hledání v on-line katalogu knihovny nebo vstupy do konta čtenářů. Knihovna se snaží mít co nejvyšší technické zázemí v počítačích, programech a aplikacích určených pro snadnou komunikaci mezi knihovnou a čtenářem. Koncem roku byly vyměněny 2 nevyhovující zastaralé počítače za 2 nové s větší kapacitou a vyšší rychlostí připojení. Byla využita získaná dotace Fondu kultury Středočeského kraje ve výši 50 000,- Kč. Nově nastupující trend půjčování E-knih

vedl ke zpracování projektu a následnému podání žádosti o dotaci VISK Ministerstva kultury ČR. Spolupráce se základní školou je velmi dobrá, proběhlo 21 besed, kterých se zúčastnilo 453 dětí. Besedy se soustředí na vysvětlování vzniku písma, výroby knih, učí děti pohybovat se v prostředí knihovny, katalogů, elektronických informací apod. Osvědčila se beseda v počítačové učebně základní školy, kde bylo možno pracovat se všemi žáky najednou. Tyto besedy probíhají formou her, hádanek, kvízů a kreslení. Velký úspěch měla beseda o historii komiksu pro vyšší ročníky ZŠ. Na závěr děti tvořily svůj vlastní komiks na téma, které si vybraly. Koncem školního roku proběhl již 3. ročník tradičního Pasování prvňáčků na čtenáře. Děti dostaly, po splnění všech úkolů a ukázkách čtení, malou knížečku a pamětní list. Finanční zajištění základních funkcí Městské knihovny v Úvalech je ze strany zřizovatele dostatečné. Bylo zakoupeno 940 knih v celkové částce 246 723,- Kč. Využitím slev, věrnostních rabatů a výprodejů k doplnění fondu se skutečné náklady na tento nákup snížily jen na 140 493,- Kč. Naděje na zlepšení prostorové situace dává zřizovatelem připravovaný projekt celkové rekonstrukce staršího objektu na náměstí v Úvalech, určeného do budoucna pro vzdělávací centrum a novou knihovnu.

## 12. Církev

CÍRKVE

V Úvalech v současnosti sídlí celkem tři církve, které jsou registrovány státem. Jedná se o Římskokatolickou církev, Církev československou husitskou a Církev bratrskou.

### Farnost Římskokatolické církve Úvaly

Římskokatolická  
církev

Farářem úvalské farnosti je P. Krzysztof Lach. Liturgické bohoslužby (mše) jsou konány ve farním kostele Zvěstování Páně v Úvalech. Farnost má v Úvalech vlastní farní úřad na náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 45. V kostele Zvěstování Páně jsou slouženy mše od úterý do soboty vždy od 8 hodin, v neděli od 9 hodin. Úvalská farnost má ještě jednoho jáhna – Ing. Jana Pečeného, který slouží v kostele v Tlustovousech.

## **Náboženská obec Církve československé husitské v Úvalech**

Farářkou náboženské obce je Mgr. Jitka Pokorná. Liturgické bohoslužby jsou konány v Husově kapli náboženské obce CČSH. Náboženská obec má v Úvalech vlastní farní úřad v ulici Pražská, čp. 180. V roce 2014 se v Husově kapli konaly pravidelné nedělní liturgické bohoslužby v 9 hodin, pobožnosti – postní, májové a adventní a další akce jako Setkání s hudbou, činnost Křesťanského klubu a Malé kavárničky, štědrovečerní vigilie a literárně hudební pásmo k výročí Mistra Jana Husa. Jednala zde rada starších a výroční shromáždění náboženské obce. Své místo v kapli měl i kroužek křesťanské výchovy s výtvarnou technikou pod vedením Aleny Janurové. Husova kaple poskytovala zázemí pro jednání Klubu přátel historie a přírody Úval a okolí. V Husově kapli se také konala pastorační činnost – rozhovory, osobní zpovědi, svátost pokání a pastorační návštěvy.

**Církev československá husitská**

## **Církev bratrská Úvaly**

Sbor Církve bratrské Praha 3 - Žižkov má v Úvalech umístěnou kazatelskou stanici na ul. Pražská č. p. 477, jejímž koordinátorem je Jan Stejskal. Zde se konají bohoslužby a náboženská setkání. Kazatelem sboru a jeho správcem je Mgr. Bronislav Kaleta. Pravidelné bohoslužby v Úvalech se konají každou neděli v 9.30 hodin. Církev působí v Úvalech již 110 let.

**Církev bratrská Úvaly**

## **13. Tělovýchova a sport**

Sportovní aktivity v Úvalech jsou tradiční a zaměřují se zejména na rozvoj kopané, házené, tenisu, cyklistiky, cyklotriálu, mototriálu a karate. Tyto aktivity rozvíjejí organizace a občanská sdružení, jejichž přehled následuje.

**Tělovýchova a sport**

## **TJ Sokol Úvaly**

Hlavní činností je tělovýchovná a sportovní výchova dětí a mládeže. **Předsedou TJ je Jiří Dráb ml.**

Tělovýchovná jednota má 226 členů. Nabízí především házenou pro různé věkové kategorie a cvičení žen včetně rodičů s dětmi. Probíhaly házenkářské sou-

**TJ Sokol**

těže mládeže i mužů na různých úrovních - krajských i celostátních. Jako každoročně proběhlo házenkářské soustředění mládežnických družstev v Žeravicích u Přerova.

## **SK Úvaly**

SK Úvaly

Hlavní činností SK je sportovní činnost dospělých a výchova dětí a mládeže především v kopané. **Výkonný výbor pracoval ve složení: Václav Kopač – předseda, Karel Linhart – místopředseda, Josef Krutský – tajemník, Petr Němec – pokladník, Petr Kumprecht, Josef Dlouhý, Vladimír Bláha, Jiří Ryšavý, Aleš Tichý – členové.**

V roce 2014 bylo registrováno 580 členů SK Úvaly. Soutěže hrálo devět mužstev – 3 mužstva mužů, 1 mužstvo dorostu a 5 mužstev mládeže do 15 let. Mužstvo mužů „A“ hrálo třetím rokem divizní soutěž. SK Úvaly se zapojil do systému členství FAČR. Na hřišti s umělou trávou se odehrálo devět turnajů všech věkových kategorií a dva turnaje okresní úrovně. Konal se nábor mladých fotbalistů. SK uspořádalo v úvalské sokolovně tradiční Karneval fotbalistů.

### **SK ÚVALY - ODDÍL STOLNÍHO TENISU**

Oddíl provozuje svoji činnost v úvalské školní tělocvičně. Má 26 členů a jeho předsedou je Karel Šochman. Pro oddíl, který reprezentuje nepřetržitě město Úvaly v mistrovských soutěžích již 45. sezonu, byl rok 2014 nadmíru úspěšný. Do vyšších tříd dokázala postoupit hned dvě družstva. Áčko vybojovalo postup do 1. třídy okresního přeboru a tým B si zajistil účast v okresním přeboru 2. třídy. Ještě o soutěž níže uhrálo ambiciózní céčko velice solidní střed tabulky. Pro značný zájem o toto sportovní odvětví v Úvalech bylo založeno další družstvo, tentokrát pod hlavičkou D. To startovalo, spolu s C týmem, ve 3. třídě okresního přeboru a začátečnickou nezkušeností týmu se stalo, že „olemovalo“ závěr tabulky. V květnu 2014 uspořádal oddíl třídní sportovní soustředění v šumavské Železné Rudě.

## **TC Úvaly – tenisový klub**

TC Úvaly

Hlavní činností je tenisový sport. **Předsedou klubu je Michael Březina, pokladníkem Ing. Oldřich Dostalík, tajemníkem Ing. Jiří Zeman, členy výboru Jitka Martinovská a Jaroslav Špaček.** Členskou základnu tvoří 140 členů, z nichž aktivních je 132, neaktivní 4 a děti a mládeže je 54.

V současné době má tenisový oddíl TC Úvaly dvě družstva mužů, která hrají soutěž BÚĎ FIT. Tenisovou školu navštěvuje cca 45 dětí pod vedením Jitky Martinovské a Vítka Jankovského ml. V roce 2014 byly pořádány turnaje ve všech věkových kategoriích žáků, mužů a žen. Bohužel četnost turnajů nebyla tak vysoká jako v roce 2013 a 2012. Tenisovým oddílem TC Úvaly nebyl organizován turnaj pod hlavičkou tenisového svazu s ohledem na skutečnost, že organizace tohoto turnaje pouze na dvou kurtech není důstojná pořádání turnaje.

## **Cyklistický klub Úvaly, spolek**

Cyklistický klub

Spolek sdružuje zájemce o cyklistiku, kteří společně provozují různé formy cyklistiky (silniční, MTB, MTBO) a na různých úrovních (rekreační, závodní). Další náplní činnosti sdružení je pořádání sportovních akcí, převážně cyklistických v Úvalech a okolí. Klub úzce spolupracuje s újezdským o. s. Tři pro zdraví. **Předsedou je Ing. Radek Netušil, místopředsedou Jan Korbelař.** V roce 2014 měl spolek 15 členů platících členské příspěvky. Hlavními akcemi sdružení bylo pořádání silničního cyklistického závodu Sázavák (Úvaly-Sázava-Úvaly) v termínu 19. dubna. Z úvalských cyklistů se bohužel nikdo neúčastnil. Ředitel závodu Pavel Štokr, se rozhodl tímto ročníkem ukončit pořadatelsví tohoto cyklistického závodu. Spolek spolupořádal cyklistické MTB závody Velká cena města Úval společně s o. s. Tři pro zdraví dne 30. srpna. V hlavní mužské kategorii M1 XC vyhrál Jakub Šulc z týmu Kola BBM.cz, v ženské kategorii Z1 Katarína Ludvíková jezdící za tým Dexter BSK racing. Nejlepším Úvalákem byl triatlonista Ondřej Teplý na 9. místě v kategorii M2 hájící barvy Hisportteamu. Spolek pořádal také silniční cyklistický závod Úvaly-Český Sternberk-Úvaly (Pohár Posázavi) v termínu 27. září 2014. Vítězem se stal Libor Janou-



šek z Prahy. Nejlepším z řad úvalských jezdců byl Ondřej Teplý na 7. místě. Letos byla poprvé na této náročné 100 km dlouhé kopcovité trati zařazena kategorie koloběžek, kterou vyhrál Jaroslav Gregor.

## **TRIAL klub Úvaly, občanské sdružení**

TRIAL klub

**Předsedou je Ing. Radek Stehno, místopředsedou Iveta Stehnová, pokladníkem Eva Havlíková.** Sdružení má 12 členů. Cílem sdružení je organizace, podpora a zajišťování sportovních aktivit pro členy sdružení i veřejnost a dobrovolné sdružování občanů s těmito zájmy. Podpora sportování a aktivního života široké veřejnosti se zaměřuje na účast na závodních i nezávodních sportovních a dalších akcích sportovních aktivit mládeže se specializací na trialové disciplíny, zejména organizování tréninků, podpora nadějných jezdců sdružení v účasti na závodech a sportovních soustředění. Členové sdružení se účastnili na závodech mezinárodního mistrovství ČR v MotoTrial a BikeTrialu ve věku do 18 let.

## **Sport Úvaly, o. s.**

Sport Úvaly

Občanské sdružení se zaměřuje na výuku karate, styl shotokan JKA (Japan Karate Association). **Předsedkyní sdružení je Mgr. Jana Konečná.** Sdružení má 250 členů ve věku 4 – 66 let. Tréninky se odehrávají v propůjčených prostorách základní školy a ve sportovním centru MAMUT.

Rok 2014 patřil mezi výborné závodnické sezóny. Mezi nejlepší sportovní úspěchy roku ve Sport Úvaly patřila účast na MISTROVSTVÍ EVROPY KARATE JKA MLÁDEŽE A VETERÁNŮ. Zde obsadila Anna Hiršlová 1. místo v kata týmu děvčata 14 a 15 let a 2. místo v kata individual děvčata 15 let. 2. místo obsadil Martin Přečh v kumite týmu chlapci 10 a 11 let. 3. místo získali Pavel Zach v kata individual chlapci 15 let, v kumite individual chlapci 15 let a kumite týmu chlapci 14 a 15 let, dále Sára Konečná v kata individual děvčata 9 let a v kumite individual děvčata 9 let. Úspěšná byla i účast sdružení na MISTROVSTVÍ SVĚTA JKA 2014 v Tokiu 17. - 19. října 2014. Martin Přečh obsadil 8. místo v kata junioři 11 let a 9. - 16. místo v kumite junioři 11 let. Miloš Ulrich obsadil 9. - 16. místo v kata junioři 15 let. Dařilo se i na

*MISTROVSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY JKA 15. listopadu 2014 v Nymburku. Zde obsadila 1. místo Zuzana Sokolová v kata minižákyně, 2. místo obsadili minižáci Režňák, Zvoniček, Pantůček v kata týmu, Zuzana Sokolová v kumite minižákyně, Anna Hiršlová v kata mladší dorostenky. 3. místo obsadili Jakub Režňák v kumite minižáci, Martin Přečh v kumite mladší žáci, mladší žáci Konečný, Přečh, Wenigr v kata týmu. Poslední listopadový víkend bojovali úvalští karatisté Anna Hiršlová a Miloš Ulrich o medaile na evropském šampionátu ESKA v Zurichu. Dařilo se jim výborně. Miloš se probjoval do šestnáctky a Anna získala 3. místo v kata.*

### **Aikidó Úvaly, z. s.**

*V září 2014 zahájil v Úvalech svou činnost spolek Aikidó Úvaly, z.s. Pod vedením Pavla Skalického, Libora Šimka a Lukáše Zuberu začalo toto nejmladší japonské bojové umění cvičit 13 dětí ve věku od 4 do 11 let, které se pravidelně každou středu a neděli scházely v tělocvičně ZŠ.*

*Klub je členem České asociace aikidó, organizace mezinárodně uznané IAF (International Aikido Federation) i Honbu Dojo v Tokiu.*

**Aikidó Úvaly**

## **14. Politické strany a politická hnutí**

*V Úvalech působily základní organizace tří celostátních, parlamentně zastoupených, politických stran, tj. ODS, ČSSD, KSČM. Část ODS (zastupitelé MUDr. Jan Štátný, Josef Krutský, Josef Štěpánovský) a ČSSD (zastupitelé JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., Dr. Vítězslav Pokorný) spolu se sdružením Otevřené Úvaly (zastupitelé Ing. Michal Breda, Mgr. Petr Borecký, Ludmila Milerová, Dana Poláková, Mgr. Marek Mahdal, DiS.) tvoří v zastupitelstvu koalici. V zastupitelstvu často hlasují společně a spolupracují i v jiných oblastech. Vedle toho tři politické strany rozvíjejí samostatně další aktivity. Dvě politické strany TOP 09 (zastupitelé Ing. Ivan Černý, Radovan Skřivan) a KSČM (zastupitel Ing. Ladislav Morávek) nejsou členy koalice, takže vystupují podle svého uvážení.*

**Politické strany  
a politická hnutí**

Po komunálních volbách v říjnu 2014 tvoří koalici v zastupitelstvu města společnost Otevřené Úvaly (zastupitelé Mgr. Petr Borecký, Ing. Ludmila Milerová, Dana Poláková, Josef Polák) spolu s ODS (zastupitelé Ing. Alexis Kimbembe, Josef Krutský, Roman Martiňák) a ČSSD (zastupitelé Dr. Vítězslav Pokorný, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.). Vedle toho sdružení nezávislých kandidátů s podporou TOP 09 (zastupitelé Ing. Helena Váňová, Miloslav Kolařík) a společnost PRŮ Úvaly (zastupitelé Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Mgr. Jaromír Gloc, Bc. Naděžda Kouřilová) rozvíjejí samostatně další aktivity, nejsou členy koalice, takže vystupují podle svého uvážení.

Texty jsou dodány příslušnými stranami a kronikářem zpracovány.

## **Občanská demokratická strana – místní sdružení Úvaly**

ODS Úvaly

**Předsedou místního sdružení je MUDr. Jan Šťastný, MBA.** V roce 2014 mělo místní sdružení 28 členů.

Rok 2014 byl pro Občanskou demokratickou stranu – místní sdružení Úvaly velmi zásadní. Jednalo se o poslední rok volebního období 2010 – 2014, kdy městu „vládla“ koalice ODS, ČSSD, Otevřené Úvaly a osmý rok, kdy měla ODS v čele města „svého“ starostu. V tomto období se v Úvalech realizovaly investiční akce za více než 700 milionů Kč a další akce byly připraveny k realizaci v následujícím volebním období. Bylo ale potřebné zachovat vliv koalice i ve volebním období 2014 až 2018 a eliminovat riziko, že se „moci“ v Úvalech ujme taková seskupení, která by mohla pozitivní vývoj města zbrzdit. Občanská demokratická strana – místní sdružení v Úvalech se částečně proměnila i personálně. Bohužel, dva zakládající členové zemřeli ... Někteří členové opustili ODS ze subjektivních důvodů, jiní naopak do strany vstoupili.

## **Místní organizace České strany sociálně demokratické**

ČSSD Úvaly

**Předsedou místní organizace je JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., místopředsedy Dr. Vítězslav Pokorný a Ing. Martina Jakšová, MBA, DiS.** Místní organizace má 15 členů, má své zástupce v Zastupitelstvu i v Radě města Úvaly. Schází se minimálně čtyřikrát ročně k projednání zásadních podnětů, týkajících se města Úvaly a ohledně řešení svých projektů. Organizovala pro děti oslavu

*MDD a oslavu na zahájení školního roku, uspořádala dvě předvolební shromáždění. Členové se setkávali s občany a přispívali k řešení jejich problémů.*

## **Základní organizace Komunistické strany Čech a Moravy**

**KSČM Úvaly**

*Předsedou základní organizace KSČM v Úvalech je Ing. Ladislav Morávek,*

*V roce 2014 členové ZO KSČM Úvaly již nekandidovali do zastupitelstva města a ZO KSČ nevyvíjela jakékoliv aktivity na veřejnosti. Na členských schůzích byli členové a sympatizanti seznamováni s děním na okrese Praha-východ, ve Středočeském kraji a celostátními akcemi. Podrobnější informace se dostávali k členské základně také prostřednictvím našeho měsíčního periodika Zpravodaje OV KSČM Praha-východ. Nejsledovanější problematikou byla krize na Ukrajině.*

## **Místní organizace TOP 09**

**TOP 09 Úvaly**

*Předsedou místní organizace TOP 09 je Ing. Ivan Černý, který je i členem regionálního výboru Praha východ. Místní organizace TOP 09 Úvaly má 6 členů. Z toho jsou pouze dva z Úval, ostatní pocházejí ze sousedních obcí a to z Horoušan, Jíren a Škvorce. V roce 2014 se místní organizace především snažila napomoci při volbách do zastupitelstva města, které se konaly v říjnu 2014. V 15 členném zastupitelstvu města byli dva členové sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 (Ing. Ivan Černý, Radovan Skřivan). Ing. Ivan Černý byl zároveň předsedou kontrolního výboru a členem výboru pro výstavbu zastupitelstva města.*

## **15. Spolky, organizace, občanská sdružení a kluby**

**Spolky, organizace,  
občanská sdružení,  
kluby**

*Úvaly žijí bohatým spolkovým životem. Za rok 2014 kronika města evidovala 9 spolků a organizací, 5 občanských sdružení a 1 klub. Přehled je uveden níže. Texty jsou dodány organizacemi a kronikářem zpracovány.*

## ***Sdružení Otevřené Úvaly***

**Otevřené Úvaly**

***Předsedou je Mgr. Petr Borecký, místopředsedou Mgr. Marek Mahdal, DiS.***

*Členská základna čítala k 31.12.2014 celkem 18 stálých členů. Činnost sdružení se v roce 2014 zaměřila jak na aktivní politickou práci v Zastupitelstvu města Úvaly (5 zastupitelů v posledním roce volebního období 2010-2014), Radě města Úvaly (2 radní), na práci v jednotlivých výborech a komisích, tak i na činnost kulturní a okraslovací při pořádání společenských akcí a realizaci brigád a projektů. V březnu proběhla brigáda u Hanušova kříže u areálu bývalé Masny. V dubnu se, coby již tradiční účastník a spoluorganizátor zúčastnili členové 8. ročníku akce Den Země na Klepci, kde prodávali velikonoční věnce, které vlastnoručně vyrobily členky. 11. 4. 2014 - 13. 4. 2014 patřil výjezdnímu pracovnímu zasedání členů sdružení Otevřené Úvaly. V Hotelu Rudka u Kunštátu na Moravě se sdružení intenzivně zabývalo stávajícím stavem zahájených a dokončovaných projektů, které se podařilo v uplynulých čtyřech letech v Úvalech pod naším vedením nastartovat a realizovat. Začal se připravovat reálný volební program pro podzimní komunální volby 2014. 10. května 2014 se členové podíleli na odemknutí "Studánky Antonína Chlapce" (úvalský starosta v 19. století) v Králičině. Dne 12.5.2014 se konala valná hromada sdružení Otevřené Úvaly, na které oznámil Michal Breda svoji rezignaci na funkci člena Rady města Úvaly a místostarosty Úval, a to z osobních důvodů. S ohledem na tyto okolnosti byl novým předsedou sdružení Otevřené Úvaly zvolen Mgr. Petr Borecký, který se současně stal i lídrem sdružení v podzimních komunálních volbách. Sdružení Otevřené Úvaly získalo z Fondu životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje dotaci ve výši 18 000,- Kč na ošetření památné lípy u rybníku Fabrák. Ošetření provedla odborná firma během roku 2014. Stav lípy vyžadoval instalaci bezpečnostních vazeb a zdravotní řez. Otevřené Úvaly se tak zasadily o ošetření již šestého památného stromu na území katastru Úval. Ve čtvrtek 29. 5. 2014 se členové sdružení sešli a společně na náměstí již po osmé zavěsili květináče s muškáty na sloupy veřejného osvětlení. Květináče s muškáty jsme nechali osázet a předpěstovat v zahradnictví Limuzy. Muškáty dělaly radost Úvalákům až do poloviny listopadu. V létě*

členové sdružení museli získat více jak 500 podpisů od úvalských občanů, aby mohla být podána kandidátka do podzimních komunálních voleb. Současně s touto aktivitou byl připraven předvolební časopis Otevřené Úvaly – speciál, který byl distribuován do více jak 2 500 poštovních schránek. V rámci předvolební kampaně před komunálními volbami proběhl dne 4.10.2014 malý turnaj v pétanque na hřišti na Slovanech. Bylo zajištěno občerstvení ve formě burčáku, klobás a piva. Děti ocenily atrakce – trampolínu a profesionální malování na obličej. Ve volbách získal spolek Otevřené Úvaly 29,35 % a stal s tak vítězným politickým uskupením v Úvalech. V zastupitelstvu pro období 2014-2018 má 4 mandáty. V listopadu byl novým starostou města zvolen Mgr. Petr Borecký. Členky a členové ze sdružení Otevřené Úvaly komunikují se svými příznivci a voliči nejen prostřednictvím diskusního fóra na internetových stránkách [www.otevreneuvaly.cz](http://www.otevreneuvaly.cz) ale i v rámci sociální sítě Facebook, na které existuje stránka „[www.facebook.com/OtevreneUvaly](http://www.facebook.com/OtevreneUvaly)“, která k 31.12.2014 čítala již více jak 550 aktivních uživatelů z Úval a přilehlého okolí a která tvoří další platformu komunikace sdružení a občanů Úval.

## **Spolek PRO Úvaly**

**Předsedou je Ing. Jan Černý.**

V souvislosti s blížícími se komunálními volbami a zveřejněním návrhu územního plánu vznikl v květnu 2014 spolek PRO Úvaly. Poprvé o sobě dal spolek vědět vydáním zpravodajského dvojlistu „Úvalské noviny“ v srpnu 2014 a pak v září 2014, kdy jeho členové po dobu dvou víkendů (6. až 7.9., 27.9. až 28.9.) zajišťovali krátkodobé oficiální otevření úvalské rozhledny.

Spolek sestavil patnácti člennou kandidátku. Hlavními cíli spolku se stalo omezení další výstavby v Úvalech, zlepšení komunikace vedení města a úředníků s občany a aktivní řešení problémů jednotlivých úvalských čtvrtí. Tyto cíle občany Úval oslovily natolik, že na podporu své kandidatury spolek získal 600 podpisů a ve volbách pak 26% hlasů. Tento výsledek se přetavil do 4 mandátů v zastupitelstvu. Vzhledem k tomu, že koalice Otevřené Úvaly-ODS-ČSSD získala 9 mandátů z 15, dostali se 4 zvolení zastupitelé PRO Úvaly –

**Spolek PRO Úvaly**

Jan Černý, Vojtěch Dvořáček, Jaromír Gloc a Naděžda Kouklová - do opozice. Členové spolku začali působit v komisích rady a výborech zastupitelstva. Spolek má ambice přispět i k novým společenským aktivitám ve městě.

## **Sbor dobrovolných hasičů Úvaly**

Hasiči

Starostou sboru je Miroslav Šindelář, náměstkem starosty Eva Mašatová, velitelem Jednotky sboru Petr Rytina, st., jednatelem Mgr. Milan Bednář, vedoucím strojníkem Jozef Babocký, hospodářem Václava Klímová, vedoucím mládeže Zdena Šindelářová. SDH Úvaly má přibližně 60 členů.

Jednotka byla vyslána celkem k 46 událostem, z toho to bylo 19 požárů, 12 dopravních nehod, 2 dopravní nehody železniční, 11x technická pomoc, 1x záloha na stanici HZS a 1x byla jednotka odvolána při cestě na místo události.

Velitelé naší jednotky se na jaře zúčastnili tzv. velitelského dne a na podzim spolu se strojníky absolvovali cyklickou odbornou přípravu velitelů a strojníků. Toto pravidelné školení sloužící k prodlužování odbornosti velitel a strojník bylo již tradičně organizováno příslušníky HZS Středočeského kraje ze stanice Stará Boleslav a probíhalo nejen teoretickým výkladem, ale i praktickým výcvikem. Jednotka byla v loňském roce nově zařazena v poplachovém plánu s předurčeností k záchranným pracím při silničních dopravních nehodách. V listopadu jsme se proto zúčastnili odborné přípravy ve vyprošťování zraněných osob z havarovaných vozidel na stanici v Nymburce, které bylo zorganizováno společně pro předurčené jednotky obcí z územních odborů Nymburk a Mladá Boleslav. Další činností byla pravidelná odborná příprava členů, plánovaná údržba výstroje, výzbroje a techniky a samozřejmě i neplánovaná, po každém výjezdu. V rámci preventivní činnosti se již tradičně SDH účastnil úvalské bezpečnostně-preventivní akce s názvem Bezpečná sobota. Společně se Zdravotní záchrannou službou členové provedli exkurzi v Mateřské škole v Praze 9 - Kbělicích, kde se snažili vysvětlit dětem, co by měli dělat v případě požáru a seznámili je s hasičskou technikou. Dále uskutečnili besedu v Základní škole Úvaly na téma nebezpečí při živelních pohromách. V rámci dětského dne navštívili mateřskou školku v Kollárově ulici, kde zábavnou formou předvedli dětem, jak se

hasičská technika používá. Nejvýznamnější událostí roku, která přinesla úvalským hasičům díky jejich poctivě odváděné práci významné ocenění, jímž se může pochlubit jen velmi málo sborů, bylo bezesporu získání titulu Dobrovolní hasiči roku 2014. Jako vítězové si z Brna přivezli signovanou skleněnou hasičskou přilbu vyrobenou ve sklárnách Nižbor, finanční výhru 70 tisíc korun, profesionální radiostanici Hytera a profesionální zásahový tablet GINA.

V roce 2014 chodilo do kroužku mladých hasičů celkem 47 dětí a dorostenců ve věku 6 - 18 let. 15. března se účastnili soutěže ve vázání uzlů. V obrovské konkurenci téměř dvou desítek družstev mladších žáků obsadili Úvaláci druhé místo. Starší žáci nabrali po letech vítr do plachet a své mladší kolegy ještě pokořili, když v uzlování zvítězili. Velkou měrou k tomu přispěla Veronika Šveňhová, která vybojovala individuální bronzovou medaili. V dubnu se účastnili soutěže v požárním útoku v Čelákovicích. V soutěži, kam jezdí i družstva z jiných okresů specializující se především na požární útok, dokázali Úvaláci vybojovat v kategoriích mladších i starších žáků stříbrné medaile.

## **Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko br. Jiřího Bubáka Úvaly**

Skauti

**Vůdcem střediska je Jaromír Gloc.** Středisko má 115 členů. Ve středisku působí čtyři oddíly – 24. oddíl skautů Salamandr (chlapci od 10 do 16 let), jehož vedoucím je od září Jiří Vobiš, dívčí 13. oddíl Safira (světlušky – 6-10 let, skautky – 10 až 15 let) s vedoucí Kateřinou Znamenáčkovou, 6. oddíl vlčat Fénix (chlapci 6-10 let) s vedoucím Martinem Černým a oddíl dospělých. Oddíly jsou rozdělené do družin, které mají každý týden schůzku. Na schůzkách se děti prostřednictvím her a různých dalších činností učí spolupráci a schopnosti postarat se o sebe a dodržovat pravidla. Děti rozvíjejí své dovednosti, poznávají přírodu a poznávají také samy sebe. Každý oddíl pořádá během roku také několik oddílových akcí. Oddíly se snaží o co nejčastější akce, minimálně proběhne jedna za měsíc. Každý rok také středisko pořádá minimálně jednu velkou společnou akci pro celé středisko a samozřejmě také letní tábor. Každé dva roky se koná závod mezi skauty a skautkami tzv. Svojsíkův závod. Závod se skládá ze tří kol – okresního, krajského a celostátního.



Středisko pořádalo dva tábory – jeden pro mladší děti – světlušky a vlčata na tradičním tábořišti ve Zderadinách a druhý pro starší skauty a skautky na tábořišti Turnovských skautů u Radvance.

Každý rok je v Úvalech střediskem pořádána veřejná sbírka. Víkend před Velikonoce se přispívá na sbírku Pomozte dětem. Před Vánoce pak skauti a skautky rozdávají po Úvalech Betlémské světlo – novodobou tradici, která nic nestojí a jen se snaží předávat poselství vánočních svátků.

## **Místní organizace Českého rybářského svazu Úvaly**

**Rybáři**

**Předsedou MO je Vlastislav KOLARŮK, místopředsedou Antonín Gergišák, jednatelem Jaroslav Maleček. MO ČRS má v Úvalech 347 řádných členů, 13 členů dorostu, 44 členů mládeže - celkem 404 členů. V roce 2014 bylo vydáno 166 ks celosvazových povolení k lovu ryb, 158 ks územních (pražských) povolení k lovu ryb a 4 ks celorepublikových povolení k lovu ryb. Mimo pravidelného vydávání povolenek k lovu ryb patří mezi nejdůležitější aktivity chov ryb v chovných rybnících, jejich následný výlov a odeslání k zarybnění revírů ČRS. Jak dopadly výlovy 2014, ukazuje následující přehled:**

3. 10. 2014 Třecí	167kg
4. 10. 2014 Dolní úvalský + komora	1 385kg
11. 10. 2014 Lhoták	2 365kg
17. 10. 2014 Kbelka	1 240kg
25. 10. 2014 Horní úvalský	6 010kg
<b>CELKEM</b>	<b>11 167k</b>

Při výlovu rybníka Horní úvalský proběhl na hrázi rybníka prodej ryb pro občany. V roce 2014 došlo ke konečnému převzetí rybníka Kbelka v katastru obec Pšišimasy, který MO ČRS Úvaly zakoupila od soukromého vlastníka a bude na něm hospodařit jako na chovném rybníce.

Místní organizace také pořádala rybářské závody. 27. 9. 2014 uspořádala závody dětí z kroužku mladých rybářů v lovu udici na rybníku Lhoták. Účastnilo se 19 mladých rybářů. Na 1. místě se umístil Jiří Jeřábek, na 2. místě Tereza Tůmová a na 3. místě Jakub Chomát. 28. 9. 2014 uspořádala závody seniorů

v lovu udicí na rybníku Lhoták s účastí 22 seniorů. Na 1. místě se umístil Miroslav Novák, na 2. místě Jindřich Říha a 3. byl František Doubek.

## **Sdružená obec baráčníků J. A. Komenského v Úvalech**

Baráčníci

**Rychtářkou (starostkou) je Hana Černá.** Členskou základnu tvoří 32 členů a 8 členů „Mladé chasy“.

Mezi hlavní akce obce roku 2014 byla účast na Valném hodnotícím zasedání I. župy polabských baráčníků, které se konalo v Brandýse nad Labem. Obec se účastnila masopustu ve Svojeticích a plesu V. župy Václava Budovce z Budova v Mladé Boleslavi. Úvalští se účastnili velikonoční zábavy na Veleobci, kterou pořádala III. župa, staročeských májů ve Sluhách, řady výletů a zájezdů. V Úvalech se účastní oslav pořádaných městským úřadem a kladení květin a věnců k pomníkům padlých. Pravidelně každý měsíc se koná konšelské sezení baráčníků Úvaly, zasedání na I. župě v Brandýse nad Labem na zámku a zasedání na Veleobci v Praze. Obec spolupracuje s komisí pro kulturu Rady města Úvaly.

## **Základní organizace Českého svazu včelařů Úvaly**

Včelaři

**Předsedou organizace je Jan Lehečka, jednatelem Petr Machač, pokladníkem Petra Machačová, nástěnkářem Karel Hůda.** V působnosti základní organizace je 46 včelařů. Snůškové poměry tento rok byly bohužel silně podprůměrné. Snůška byla pouze na jaře, letní a medovicová snůška byli minimální. Také v okolí Úval nebyla zaseta řepka. Byly zakoupeny pomůcky jako pomoc pro začínající včelaře a proběhl zácvik – stloukání rámků, práce se základními pomůckami, sestavení úlu. A také přímo práce se včelami na včelnici. Dále proběhl společný nákup a následná distribuce a aplikace léčiv proti varroóze. Koordinovaná činnost snad pomohla k tomu, že v naší oblasti zatím nedošlo k nadprůměrným ztrátám včelstev. Spolu s českobrodskými včelaři navštívila základní organizace včelaře – zlepšovatele Jana Jindru z Roudnice n. L. Bylo velmi poučné i zajímavé porovnat jeho metody včelaření s našimi. ZO se podílela ve spolupráci s „Vyšehradskými včelařičky“ na propagační akci v Botanické

zahradě v Praze, organizaci soutěže Zlatá Včela, mezinárodního včelařského setkání mládeže.

## **Úvalský spolek akvaristů**

**Akvaristi**

**Předsedou spolku je Miloslav Kolařík, jednatelem spolku Jan Burzanovský.** K 31. 12. 2014 měl spolek celkem 17 řádných členů a jednoho čestného člena, dětský odbor spolku pak 6 dětí do věku 15 let. Úvalský spolek akvaristů je odborně zájmovou občanskou organizací, zabývající se tropickou, zejména sladkovodní akvaristikou. Spolek koná pravidelné měsíční schůzky členů spolku, ale i dalších akvaristů z celé republiky u předsedy spolku M. Kolaříka v Úvalech. 17. 5. 2014 spolek uspořádal tradiční jarní akvaristický veletrh XVI. AKVA ÚVALY s prodejně presentační akcí. Akce se zúčastnilo na 620 lidí. Dále 13. 12. 2014 připravil XVI. Vánoční akvatrh v Úvalech s účastí cca 500 lidí. Obě akce jsou již od svého prvního ročníku v roce 1999 pořádány v prostorách velkého sálu sokolovny na nám. Arnošta z Pardubic v Úvalech. Přesná účast není nikdy s definitivní platností známa, neboť veškeré děti cca do věku 10 let a všichni členové spolku, vč. dětí a čestných členů mají vstupné zdarma a nemohou být započítáváni v přesné statistice akcí. Akce je navštěvována nejen občany z ČR, ale i SR, Polska, Německa, Rakouska a Švýcarska protože propagace akce neprobíhá pouze v akvaristických médiích České republiky. Data jsou včas poskytována pro termínové kalendáře dalších evropských akvaristických organizací sdružených do E.A.T.A., jejímž jsou UAČR - AKVA CZ a tudíž i Úvalský spolek akvaristů členem.

## **Český svaz chovatelů – místní organizace Úvaly**

**Chovatelé**

**Úřadující tajemnicí organizace je Jitka Kotusová.** V roce 2014 se v chovatelském areálu v Klánovické ulici konalo několik výstav. Organizace v Úvalech oslavila 90 let svého trvání. Vznikla v roce 1924 jako Spolek pěstitelů králíků pro Ouvaly a okolí se sídlem v Ouvalech.

## **Základní kynologická organizace Úvaly u Prahy**

**Kynologové**

*Ve výboru ZKO jsou předseda: Helena Čermáková, pokladník: Michal Kodrle, výcvikář: Pavla Kodrlová, revizor: Lucie Nováková, jednatel: Ondřej Novák.*

*ZKO se zabývá především výcvikem základní poslušnosti psů. Organizace je zatím omezena prostorem placu pro cvičení, ale chtěla by se v budoucnu věnovat zároveň psím sportům, jako jsou agility a dog frisbee. Cvičiště se nachází v ulici Jungmannova. Během roku pořádá ZKO kurzy poslušnosti pro veřejnost, které jsou oblíbené jak mezi dospělými, tak dětmi. Posláním je vychovávat nejen své čtyřnohé kamarády, ale sebe navzájem. Soužití psů a lidí je vždy ožehavým tématem. Společnost často dělí na dva tábory. Ne každý má psy rád a plno lidí z nich má opravdu strach. Je potřeba si vždy vyhovět. „Pejskaři“ musí být ohleduplní vůči okolí. Mít své psy vychované. A to je hlavním posláním každého cvičiště. Zaměstnaný a vychovaný pejsek nebude obtěžovat nikterak své okolí a stane se členem společnosti.*

## **Spolek Jonatán**

**Spolek Jonatán**

*Předsedou je Ing. Jana Horová, místopředsedou Petr Frýdman. Spolek má 11 členů. V průběhu roku 2014 pracoval spolek v nezměněném složení a připravil pro obyvatele Úval a blízkého okolí opět dvě veřejné akce – 8. ročník Čarodějnického běhu 26. 4. 2014 a 8. ročník Úvalského jabkobrání. Běhu se zúčastnilo téměř 142 závodníků a bylo naplněno všech 14 kategorií. Akce Úvalské jabkobrání se zúčastnilo cca 600 lidí. Stejně jako po všechny předchozí ročníky i v roce 2014 připravil spolek pro návštěvníky této akce novinku – dílnu mistra kováře.*

## **Klub přátel historie a přírody Úval a okolí, občanské sdružení fyzických a právnických osob**

**Klub přátel historie a přírody Úval a okolí**

*Předsedou sdružení je Dr. Vítězslav Pokorný, místopředsedou Mgr. Milan Bednář, jednatelem Mgr. Jitka Pokorná. Rada Klubu pracuje ve složení Dr. Vítězslav Pokorný, Mgr. Milan Bednář, Mgr. Jitka Pokorná, Marie Bredová, Ing. Vladislav Procházka. Členská základna k 31. 12. 2014 čítala 15 členů.*

*V roce 2014 se sdružení opět a daleko více zaměřilo na prosazování aktivit v oblasti ochrany životního prostředí, rozšiřování zeleně v katastru města a péče o ni a na realizaci projektu Paměť města.*

*V roce 2014 byly Klubem natočeny další dva videodokumenty seriálu Paměť města Úvaly, a to vyprávění Marty Štichové o úvalském divadelním souboru J. K. Tyl a vzpomínky kapitána námořních lodí Jiřího Vernerera. Kamera a střih: MVDr. Jiří Hlaváček, technická realizace a režie: Ing. Vladislav Procházka.*

### **Občanské sdružení Mámy v Úvalech**

**Mámy v Úvalech**

*Zakladatelkami občanského sdružení jsou Jana Procházková a Kateřina Topinková. Sdružení má 15 aktivních členů. Zabývá se setkáváním rodičů a dětí předškolního věku. Mezi akce, které se uskutečnily, patří Drakiáda, Špekáčkιάda a několikrát do roka Bleší trh, který je určen pro širokou veřejnost. Pořádá akce jak pro děti (do 6 let), tak pro jejich rodiče, na kterých se mohou vzdělávat, seznamovat a samozřejmě bavit.*

### **Občanské sdružení Klub důchodců Úvaly**

**Klub důchodců**

*Vedení klubu tvoří předsedkyně Eva Havlíková, místopředsedkyně Marta Štichová, pokladní Marie Potěšilová, Klub důchodců Úvaly je občanské sdružení, které usiluje o zkvalitnění života občanů v seniorském věku, o jejich zapojení do různých aktivit pořádaných Klubem důchodců Úvaly a také jinými organizacemi. Základní formou činnosti Klubu důchodců Úvaly jsou pravidelné schůzky členů jednou týdně, pořádání různých přednášek, besed se zajímavými lidmi, poznávacích zájezdů a promítání cestopisných filmů a další aktivity s ohledem na seniorský věk členů sdružení. Klub důchodců má 44 členů.*

### **Letecko-modelářský klub Úvaly**

**Letecko-  
modelářský klub**

*Předsedou klubu je Jan Kučera st., zástupcem Jan Kučera ml. Klub má 60 členů – z toho 16 dětí do 15 let, 3 junioři do 18 let a 41 dospělých. Klub se zaměřuje na modelářství – práce s mládeží a stavbu a létání s modely na hřišti na Slovanech. Klub se svými modely létá o víkendech na hřišti ve Zlaté.*

## 16. Zdravotnictví

### **Poliklinika Úvaly**

Poliklinika Úvaly

Zdravotnické zařízení je umístěno v objektu na ulici Pražská. Jejím nájemcem je společnost Jiří Mareš, spol. s r. o. Pod jejím vedením se poliklinika neustále rozvíjí a rekonstruuje. Jsou zde umístěny různé ordinace. Přibyla další ordinace zubního lékaře, přibyla nově ordinace urologie a ordinace chirurgie.

#### **Obsazenost lékařů je následující:**

##### **Praktičtí lékaři**

MUDr. Eva Karásková

MUDr. Irena Těšíková

MUDr. Michaela Maříková

##### **Dětské a dorostové lékaři**

MUDr. Lenka Jeřábková

MUDr. Vladimíra Kumprechtová

##### **Zubní lékaři**

MUDr. Jiří Mareš

MUDr. Vladěna Stehlíková

MUDr. Zuzana Beerová

##### **Gynekologie**

MUDr. Mário Šmehil

##### **Interna**

MUDr. Jiří Hrabálek

##### **Fyzioterapie**

Mgr. Daniel Sobotka

##### **Urologie**

MUDr. Šonská

##### **Chirurgie**

MUDr. Hrubec

### **Lékárna při poliklinice**

PharmDr. Jana Philippová

### **Úvalská lékárna, s. r. o.**

Umístěna je v Husově ulici. Její majitelkou je PharmDr. Hana Kantorová.

Úvalská lékárna

## **17. Sociální věci**

Sociální věci

### **Pečovatelská služba Úvaly**

Vedoucí pečovatelské služby v Úvalech je **Ilona Hošková**. Pečovatelská služba Úvaly poskytuje svoje služby v Úvalech, Přešimasech, Sibříně, Šestajovicích, Horoušanech, Tlustovousích, Tuklatech. Služby poskytují 4 pečovatelky. Kapacita pečovatelské služby je 90 uživatelů. Nejvíce odběratelů pečovatelské služby je z Úval. Vzhledem k tomu, že se snížil poplatek obcí za poskytované služby na 400,- Kč na měsíc za aktivního uživatele, začali odebírat služby další obce a to Horoušany, Tlustovousy a Tuklaty. Pečovatelská služba se tak stala každodenním pomocníkem seniorů v Úvalech a jejím okolí.

Pečovatelská služba

### **Domov seniorů Úvaly**

Domov seniorů Úvaly je zařízením Středočeského kraje. Ředitelkou domova je **Bc. Zdenka Jordánová**. Nabízí celoroční pobyt pro seniory, služby jsou poskytovány 24h denně. Pobyt je vhodný zejména pro ty, kteří již nemohou zůstat v domácím prostředí, nedokážou se o sebe postarat ani s pomocí rodiny ani s pomocí terénních sociálních služeb. V domově je umístěno 47 seniorů.

Domov seniorů

### **Dům s pečovatelskou službou**

V Domě s pečovatelskou službou (DPS) Úvaly žije 38 obyvatel, 7 mužů, 31 žen. Bytů je 34, z toho 10 bytů 2+kk, 14 bytů 1+kk. Pořadník není veden, neboť je podáno mnoho žádostí, které ale nevyhovují podmínkám přijetí. Žádosti se bodují dle schváleného bodového systému a po dohodě s praktickým lékařem se pak předkládají ke schválení radě města a ta rozhodne, komu bude byt přidě-

Dům s pečovatelskou službou

len. Bohužel přidělení bytu novému zájemci je spojené buď odchodem stávajícího uživatele do domova seniorů, nebo smrtí. Správcem domu je Jan Karlín.

## **18. Životní prostředí a odpadové hospodářství**

**Životní prostředí a  
odpadové hospodář-  
ství**

### **Výsadba nové zeleně**

#### **Péče o zezeň vysazenou městským úřadem**

Veřejně prospěšné služby města Úvaly pečovaly o zezeň vysazenou v roce 2014. Bylo to 25 ks hlohů na náměstí Arnošta z Pardubic a v Husově ulici, 5 ks topolů u hřbitova, 35 ks javorů v Ruské ulici na Slovanech, 40 ks jeřábů podél přístupové komunikace do lokality Pod Slovany.

### **Vodní hospodářství**

V Úvalech je 42,66 km vodovodu a 5 008 zásobených obyvatel z 6 156 trvale bydlících, což je přibližně 81 %, a také 34,816 km kanalizace a 4 945 připojených obyvatel z 6 156 trvale bydlících, to je přibližně 80 % trvale bydlících obyvatel města. Provozovatelem vodovodů a kanalizací v Úvalech byla společnost Stavokomplet, spol. s r. o.

### **Územní rozvoj**

#### **Územní plán města Úvaly**

Ing. arch. Ivan Vavřík zpracoval Návrh územního plánu. Ten je v současné době v souladu s platnou legislativou v procesu projednávání s dotčenými orgány.

### **Odpadové hospodářství**

#### **Likvidace odpadů**

V odpadovém hospodářství města byla situace v roce 2014 následující. Komunální odpady svážejí a jejich likvidaci zabezpečuje v Úvalech společnost A.S.A. spol. s r.o.

Firmou DF – David Fidler, která je provozovatelem sběrného dvora v Úvalech, byl v roce 2014 odvezen nebezpečný odpad, jako jsou obaly obsahující zbytky



nebezpečných látek, barvy tiskařské, lepidla a pryskyřice, cihly, biologicky rozložitelný odpad, objemný odpad.

## 19. Vývoj počasí

Počasí

### Zpráva srážkoměrné stanice o počasí v Úvalech za rok 2014

V roce 2014 byly měsíční srážky nízké, pouze v květnu a červnu překročily 100 mm. Stříдалo se počasí chladné a teplé, často bylo oblačno a sněhu bylo velmi málo.

Začátek ledna byl chladný a deštivý. Následovaly mlhy a jinovatka, od 29. ledna sněžilo a foukal studený vítr. Dne 26. ledna klesla teplota na  $-12\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Potom se mrazy zmírnily a teploty se pohybovaly okolo nuly. Únor byl druhý nejsušší měsíc za sledované období (nejméně listopad 2011 – 1,0 mm) – spadlo 1,2 mm srážek. Sníh roztál 4. února, pak už bylo stále nad nulou, jen rána byla mrazivá a pršelo pouze dvakrát. Začátek března byl chladný a beze srážek. Pršelo až 15. března a větší déšť přišel až 22. března. Několikrát byla i jinovatka. Teprve ke konci měsíce se oteplilo. V dubnu bylo málo srážek a chladno. Objevila se i jinovatka. Ke konci měsíce byla bouřka a déšť. Květen byl měsíc deštivý s bouřkami a proměnlivými teplotami. Ledoví muži přinesli ochlazení pod  $10\text{ }^{\circ}\text{C}$ , následující týden se teploty blížily k  $30\text{ }^{\circ}\text{C}$  a pak se opět pohybovaly slabě nad  $10\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Ke konci měsíce se oteplilo. Celkem 4x napršelo víc než 20 mm srážek. Na rozdíl od května byl červen velice suchý. Poprvé pršelo 11. 6. a pak v průměru jedenkrát za týden. Teprve poslední červenový den přišla bouřka a spadlo 9,5 mm srážek. Teploty se pohybovaly pod  $20\text{ }^{\circ}\text{C}$ , jen v polovině měsíce vystoupily na  $30\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Začátkem července nepršelo, teprve ve druhém týdnu pršelo často. Velmi silný déšť byl večer 21. 7., kdy během krátké doby spadlo 51,4 mm srážek. Je to teprve třetí případ za dobu pozorování (5. 5. 1986), kdy za den spadlo přes 50 mm srážek. Potom bylo dusno a pršelo málo. Poměrně často pršelo v srpnu, ale srážky byly málo vydatné. Také teploty byly nízké a na konci měsíce počasí připomínalo spíše podzim. Chladný byl začátek září, silné deště byly v období 11. – 14. 9., spadlo celkem 56,3 mm srážek. Ke konci měsíce se

oteplilo. Začátkem října bylo teplo a sucho. Teprve v noci na 14. 10. silně pršelo a o týden později přišel déšť a silný vítr. Ke konci měsíce přišlo ochlazení a mlhy. V listopadu bylo velmi málo srážek. Z téměř 21 mm za měsíc spadlo 14 mm v jeden den. Jinak byly srážky nepatrné, byly mlhy a jinovatka. Hned první prosincový den došlo ke zvláštnímu jevu. V atmosféře bylo poměrně teplo i země byla prohřátá, ale nad zemí proudil studený vzduch, takže padající déšť namrzal na všech předmětech, např. plotech, rostlinách a také na elektrickém vedení, takže došlo ke kolapsu dopravy, nejezdily vlaky ani tramvaje. Trvalo to téměř tři dny. Potom se oteplilo, přesto často, ale málo vydatně ke konci měsíce začalo sněžit a mrznout. Tolik o počasí v roce 2014 a na závěr pár čísel.

#### **Srážky za měsíc:**

leden 29,8 mm,

únor 1,2 mm,

březen 41,4 mm,

duben 17,2 mm,

květen 116,9 mm,

červen 23,3 mm,

červenec 100,3 mm,

srpen 37,9 mm,

září 90,4 mm,

říjen 49,6 mm,

listopad 20,9 mm,

prosinec 36,1 mm.

#### **Srážky za rok 2014 – 565,0 mm**

Nejvyšší měsíční srážky – květen 116,9 mm

Nejnižší měsíční srážky – únor 1,2 mm

Nejvyšší denní srážky – 21. 7. 51,4 mm

Nejvyšší sněhově srážky – 28. 12. 4 cm

Nejvyšší sněhová vrstva 31. 12. – 7 cm

Počet dnů bez srážek – nejvíc únor 26, nejméně prosinec 13

Nejvyšší teplota 20. 7. 32 °C,

Nejnižší teplota 26. 1. -12 °C

Celkově byl rok 2014, co se počasí týče v Úvalech, průměrný. Projevil se občas nějaký výkyv, ale žádný rekord nepadl.

## 20. Obyvatelstvo

OBYVATELSTVO

Úvaly se nadále rozrůstají.

**Počet obyvatel přihlášených k trvalému pobytu dosáhl k 31. 12. 2014 počtu 6 110.**

K trvalému pobytu se přihlásilo 226 občanů a zároveň odhlásilo 193 občanů. Na domy a domky bylo přiděleno 48 nových čísel popisných.

**Prvním občánkem roku 2014 se stal Tomáš Abaházi.**

V roce 2014 se v Úvalech narodilo 80 dětí z toho 46 chlapců a 36 děvčat.

### **Přehled narozených dětí v roce 2014**

Leden – 4 Tomáš Abaházi, Karolína Guldan, Ondřej Novák, Kateřina Nováková

Únor – 6 František Korda, Lucie Vodičková, Kayla Kolářková, Denis Bílek, Victor Daniček, Karla Špačková

Březen – 7 Jindřich Grausam, Václav Fiedler, Nella Guznarová, Laura Jenešová, Rozalía Hešterová, Eliáš Ptáček, Veronika Lilien Šindlerová,

Duben – 3 Daniel Krátký, Kristýna Vinopalová, Eliška Netušilová

Květen – 3 David Šebela, Benjamin Gloc, Josefína Štefková

Červen – 9 David Plátenka, Lucie Valentová, Eliška Piroutová, Martin Žižka, Roman Pokora, Angela Hájková, Jakub Legat, David Legat, Aneta Pánková

Červenec – 10 Eliška Řeháková, Jana Braunerová, Filip Karel, Šimon Bartoš,  
Viktorie Štěrbová, Kristián Adam, Šárka Bařáková, Václav Je-  
řábek, Michal Boháček, Nella Svobodová

Srpen – 5 Lara Kavěnová, Adéla Pelikánová, Kryštof Lang, Mojmír Če-  
pek, Nella Vrbková

Září – 2 Martin Morávek, Barbora Rašková

Říjen – 14 Tomáš Procházka, David Král, Ella Lachmanová, Oliver Horák,  
Daniel Plaček, Jan Starý, Erik Matyas Herčík, Dominik Němec,  
Pavel Mařík, Marie Marková, Adéla Havlová, Robin Šimonek,  
Barbora Černá, Emily Bitalová

Listopad – 11 Filip Kučerka, Dominik Buriánek, Václav Oánoha, Petr Váňa,  
Vojtěch Kunčar, Mikuláš Gál, Magdalena Vilma Štorková,  
Martin Štěpánek, Jan Szabó, Adéla Kuběnová, Alexandr Ujec

Prosinec – 6 Mia Teocharisová, David Jelínek, Jiří Varvařovský, Mikuláš  
Vorek, Markéta Hranická, František Přebyl

## **Vítání občáňů**

Již tradičně provádí městský úřad vítání malých občáňů mezi občany města Úvaly. V roce 2014 se uskutečnilo celkem třikrát a bylo přivítáno 52 dětí, které dostaly na památku zlatý přívěsek, pamětní list a maminky malou kytičku.

### **Vítání občáňů – 18.02.2014**

Tomáš Keller, Filip Rydval, Ela Šindelková, Nicolas Linka, Nikola Framber-  
ková, Emílie Matějová, Lukáš Podešva, Emílie Mická, Klára Špaková, Jan  
Křivský, Matylda Veselá, Zuzana Machová, Klára Martinovská, Tomáš Fraj,  
Eliška Vitásková, Stela Chvalkovská, Michaela Líbalová, Matěj Kolouch, Jo-  
nás Drsek

### **Vítání občáňů – 17.06.2014**

Michal Hicz, Anna Varvařovská, Samuel Karaba, Anna Bláhová, Patrik Žák,  
Karolína Guldan, František Korda, Karla Špačková, Denis Bílek, Victor Dani-

ček, Nela Guznarová, Rozalia Hešterová, Laura Jenešová, Veronika Lilien Šindlerová, Jindřich Grausam

### **Vítání občánků – 27.11.2014**

Justýna Machová, Benjamin Gloc, David Plátenka, Lucie Valentová, Klára Grundová, Martin Žižka, David Legat, Jakub Legat, Aneta Pánková, Roman Pokora, Eliška Řeháková, Jana Braunerová, Filip Kurel, Šimon Bartoš, Kristián Adam, Jan Brajer, Kryštof Lang, Mojmír Čepek

### **Uzavřená manželství**

V rámci působnosti matriky na úvalském městském úřadu bylo v roce 2014 celkem uzavřeno 10 sňatků.

Robert Hájek	-	Ilona Hoffmannová	09.08.2014 Horoušany
Josef Pňikryl	-	Veronika Harantová	09.08.2014 Horoušany
Jiří Korejza	-	Anna Korejzová	26.06.2014 Jirny
Jan Penc	-	Veronika Janečková	18.01.2014 Úvaly
Martin Pala	-	Lucie Jirásková	28.03.2014 Úvaly
Štěpán Ulman	-	Michaela Květenská	28.03.2014 Úvaly
Josef Kunčar	-	Lucie Brožová	25.04.2014 Úvaly
Jiří Pudil	-	Eva Hableová	10.05.2014 Úvaly
Antonín Čejka	-	Helena Čejková	17.10.2014 Úvaly

### **Významná životní jubilea**

V kronice města Úvaly jsou zapsáni občané, kteří se dožili 85 let a dále starší.

V roce 2014 se jednalo celkem o 137 občanů, z toho 43 mužů a 94 žen.

#### **85 let – celkem 24, z toho muži 9, ženy 15**

Miroslav Martínek, Jiřina Vokounová, Ladislav Bořil, Marie Mikšíčková, Ilsa Nováčková, Helena Stibůrková, Marie Klicperová, Jaroslav Teč, Jiří Selix, Roman Bubák, Božena Petráňková, Josef Škvor, Růžena Cepková, ERva Hlaváčková, Miloslava Bedrnová, Miluše Nesvadbová, Marie Zámotná, Karel Skorkovský, Jitka Březinová, Jarmila Pernicová, František Horn, Ludmila Urbanová, Anna Černá, František Tuček

#### **86 let – celkem 18, z toho muži 7, ženy 11**

Marie Pavlíková, Bohumil Racek, Božena Balvínová, Olga Segerová, Miloslava Krawczuková, Jiří Rýdl, Věra Černá, Oldřich Štěrba, Jiřina Daňková, Jiří Drvota, Zdeněk Kodr, Zdeňka Jeřábková, Marie Kozubík, Miroslav Lášek, Hanička Drexlerová, Zdeňka Pokorná, Josef Černý, Marie Kovářková

#### **87 let – celkem 15, z toho muži 6, ženy 9**

Jarmila Zemanová, Jiřina Netušilová, Karel Vorlíček, Jindřich Lízner, Jiří Michálek, Vlasta Švierčeková, Marie Chalupecká, Oldřich Pálek, Marie Akšteínová, Emanuel Jančovský, Antonín Paul, Stanislava Kubů, Miloslava Kaňková, Anežka Pachtová, Alena Mišková

#### **88 let – celkem 17, z toho muži 7, ženy 10**

Josef Dvořák, Marie Koderová, Václav Šťastný, Jaroslava Šmídová, Eliška Čumrdová, Miroslav Daněk, Jaroslava Mouchová, Jaroslava Homolková, Jaroslava Krajičková, Jan Petráněk, Zdeňka Čapková, František Machytka, Irena Milcová, Božena Kubcová, Ladislav Rothschild, Jaroslav Horálek, Jarmila Šlemrová

**89 let – celkem 19, z toho muži 7, ženy 12**

Alena Nováčková, Věnceslava Šimková, Zdenka Klimešová, Jiří Zbejval, Zdeňka Váňová, Jarmila Weisová, Miloslav Musil, Věra Švandová, Věra Beránková, Vladislav Neugebauer, Libuše Brajerová, Jaroslava Medková, František Krejčí, Jiří Kašpar, Jiřina Líbalová, Helena Šandová, Marie Zemanová, Jiří Kejř, Vladimír Kazda

**90 let – celkem 15, z toho muži 1, ženy 14**

Zdeňka Tučková, Klementina Zelenková, Marie Chramostová, Božena Fürstová, Helena Kudrnová, Sidonia Hakenová, Jarmila Valášková, Zdeňka Michálková, Marie Kabátová, Jiřina Čermáková, Růžena Vondráčková, Karel Hlaváček, Eliška Šafaříková, Milada Řezáčová, Věra Říhová

**91 let – celkem 10, z toho muži 1, ženy 9**

Antonie Těšíková, Helena Kramářová, Blanka Jakubínská, Marie Černá, Věra Rousová, Marie Karhanová, Jindřiška Kubieová, Josef Kovářík, Milada Pavlíková, Věra Němečková

**92 let – celkem 4, z toho muži 1, ženy 3**

Milena Pražáková, Miroslava Žabová, Josef Pánek, Jarmila Herrmannová

**93 let – celkem 6, z toho muži 1, ženy 5**

Zdeňka Mikšová, Miloslava Kotlandová, Stanislav Kunc, Vlasta Strnadová, Marie Moišischová, Růžena Červená

**94 let – celkem 2, z toho muži 1, ženy 1**

Marie Dovolilová, Josef Vyskočil

**95 let – celkem 2, z toho muži 0, ženy 2**

Veronika Bohatová, Marie Duková,

**96 let – celkem 1, z toho muži 0, ženy 1**

Marie Matějková

**97 let – celkem 1, z toho muži 1, ženy 0**

František Pech

**99 let – celkem 1, z toho muži 0, ženy 1**

*Antonie Svobodová*

**100 let – celkem 1, z toho muži 1, ženy 0**

*Bohumil Hába*

**101 let – celkem 1, z toho muži 0, ženy 1**

*Zdenka Kašparová*

***Nejstarší občanem města Úvaly je***

*Zdenka Kašparová. Dožila se 101 roku.*

***Přehled zemřelých v roce 2014***

*V Úvalech celkem zemřelo v roce 2014 58 občanů, z toho bylo 29 mužů a 29 žen.*

**Leden - 6** *Jiří Pospíšil, Svatopluk Týbl, Karel Bittner, Josef Potěšil, Helena Zadáková, Dobromila Truksová*

**Únor - 4** *Marie Chramostová, Jaroslav Bartoška, Jarmila Zemanová, Zdeněk Knecht*

**Březen - 6** *Milan Vodhánil, Jiří Roubíček, Miroslava Kuncová, Stanislava Šlajsnová, Zdeňka Mikšová, Bohumil Batlík,*

**Duben - 4** *Markéta Neumanová, Marie Kovářová, Dana Gruberová, Oldřich Šolc*

**Květen - 5** *Ladislav Pokora, Bedřich Matějíček, Marie Hrdličková, Jan Juzl, Růžena Tesařová*

**Červen - 2** *Petr Havlík, Josef Ludvík*

**Červenec - 5** *Josef Ferenczy, Libuše Brajerová, Vlasta Strnadová, Vratislava Brožková, Václav Šťastný*

**Srpen - 4** *Marie Součková, Miloslava Rytinová, František Opršal, Ludmila Drápalíková*

**Září - 4** *Miloš Brudna, Ladislav Jandejsek, Miloslava Mrkvičková, Ludmila Višková*



**Říjen – 5** František Krejčí, Ladislav Bořil, Jaroslava Chmelová, Jiří Drvota, Renata Branná

**Listopad – 9** František Horn, Oldřich Pálek, Alena Brajerová, Jaroslav Víšek, Jan Kvapil, Irena Milcová, Helena Krůtová, Josef Urban, Vlasta Koželuhová

**Prosinec - 4** Alexander Novák, Marie Duková, Milena Pražáková, Růžena Cepková

## 21. Zajímavosti

Zajímavosti

### ***Kalendárium významných kulturních a společenských výročí v životě města Úvaly v roce 2014***

580 let

*V době husitských nepokojů a válek v květnu 1434 patřilo škvorecké panství Petřicka z Olbrámkovic do rozložení sil pražského svazu a přes Úvaly i Škvorec procházely oddíly táboritů a sirotků, které mířily na Kouřimsko k Lipanům, aby si zajistily potraviny pro hladové vojsko z ještě stále věrných měst.*

525 let

*Jindřich ze Stěžova v Úvalech postavil se souhlasem krále Vladislava II. Jagellonského most přes Výmolu, v dnešní Riegerově ulici, k němuž mu královským majestátem ze dne 11. září 1489 panovník udělil dědičné právo vybírat mýto. V majestátu krále Vladislava II. Jagellonského Jindřichovi ze Stěžova a na Hostýně byly Úvaly poprvé písemně zmíněny jako městečko.*

375 let

*Probíhala třicetiletá válka a Úvaly byly 28. listopadu 1639 vypáleny švédskými vojáky pod velením generála Banéra. Přes Úvaly a okolní vesnice se několikrát přehnal vojska Sasů, Švédů a císařských, která bez rozdílu drancovala domy a vraždila bezbranné obyvatele. Ti, kteří se zachránili, prchali do lesů, kde se celá léta skrývali před jistou smrtí.*

260 let

*V Úvalech byla v roce 1754 založena poštovní stanice. Pošta zastavovala v Běchovicích, v Úvalech a v Českém Brodě.*

240 let

*V Úvalech byla založena v roce 1774 místní triviální škola.*

170 let

*Za pouhých osm měsíců, od 15. 4 do 30. 11. 1844 byl postaven mohutný železniční viadukt o devíti obloucích přes úvalské údolí, jímž protékal potok Výmolka, dnes nazývaný „Devět kanálů“. Je zděný z pískovcových a žulových kvádrů. Oblouky mostu jsou půlkruhové, rozpětí jednoho je přibližně 9 metrů. Výška je 13 metrů. Most je v horní části dlouhý přibližně 135 m, není přímý, ale do mírného oblouku. Parapet mostu je betonový a je opatřen kovovým zábradlím. Slavnostního dokončení stavby železničního viaduktu v Úvalech se zúčastnili arcivévoda Štěpán, arcivévoda Ferdinand Karel, pražský arcibiskup a další vysocí hodnostáři. Do mostu byla vložena zaletovaná kovová schránka, jež obsahovala báseň Ohlas radostných citů, která byla složena právě jen pro tuto příležitost, dále listina o stavbě, plány viaduktu, dobové mince a ukázky plošin.*

160 let

*V roce 1854 byl založen samostatný Poštovní úřad v Úvalech. Tento poštovní úřad vystřídal starší poštovní stanici s ohledem na zvyšující se dopravní provoz na trati i královské silnici.*

145 let

*V Úvalech byl slavnostní mši dne 30. června 1869 odhalen pomník prvnímu arcibiskupu Arnoštu z Pardubic. Jako autor pomníku byl na základě konkurzního řízení vybrán pražský sochař Jindřich Čapek. Stavba arcibiskupova monumentu byla slavnostně zahájena 15. května 1869 na pozemku u železniční trati v blízkosti dvora Hostýn, který bezplatně poskytnul kníže Jan II. z Lichtenštejna. Pomník byl odhalen na pětisté páté výročí smrti Arnošta*

*z Pardubic za přítomnosti zástupců pražského magistrátu a města Roudnice nad Labem vysvěcen pražským arcibiskupem kardinálem Bedřichem Josefem, Schwarzenbergem.*

*140 let*

*V Úvalech došlo k založení prvního neregistrovaného sboru dobrovolných hasičů v roce 1874 z podnětu rolníka Fr. Bilanského a tesařského mistra Fr. Fialy.*

*130 let*

*12. května 1884 byl položen základní kámen ke stavbě nové školní budovy Obecné školy (dnes č. p. 7). Zahájení její výstavby, dokončení a slavnostního vysvěcení školy se odehrálo do 30. srpna téhož roku.*

*125 let*

*16. června 1889 velké problémy způsobila městu povodeň, při níž říčka Výmola kromě jiných budov těžce poškodila Hořejší, Dolejší i Hodovský mlýn. Voda odnesla most u synagogy a protrhla splavy.*

*120 let*

*Poněkud kuriózní zájmovou organizací v Úvalech byl nepochybně tzv. Spolek koupelny, založený v červenci 1894 podle britských vzorů okruhem přátel zdejšího faráře Vojtěcha Šrámka. Členy této původně uzavřené společnosti byli přední úředníci a měšťané. Spolek, který měl před rokem 1900 již více než devadesát členů, se scházel v jakési lázni (pravděpodobně sauně), postavené ze společných příspěvků na farní zahradě.*

*95 let*

*5. ledna 1919 v Nedvěďově hostinci na úvalských Vinohradech (č. p. 197) se konala veřejná schůze, na níž úvalské ženy vyvolaly protest proti nedostatečnému zásobování. Od toho zbýval jen krok k otevřeným demonstracím proti drahotě, které na jaře roku 1919 postihly také naše městečko.*

*95 let*

Mimořádný zájem Úvalských o tělovýchovnou činnost dokládá skutečnost, že 30. března 1919 založili Sportovní klub (SK Úvaly), který měl již ve 20. letech fotbalový, tenisový a volejbalový odbor.

95 let

Zemská rada oficiálně ještě v květnu 1919 povolila vedle provozu obecné školy také zřízení měšťanské školy chlapecké v Úvalech, kterou směla navštěvovat také děvčata, avšak jejich počet nesměl přesáhnout jednu třetinu počtu chlapců.

95 let

Na Úvaláku obnovila 4. června 1919 Škodova společnost z Plzně dolování železné rudy. U opuštěné šachty byl postaven parní stroj k čerpání vody z šachty.

95 let

V neděli 15. června 1919 se uskutečnily obecní volby. Zvýšený zájem o politické dění se projevil především při prvních republikových volbách do obecního zastupitelstva, jichž se kromě obou předválečných stran (národních socialistů a sociálních demokratů) zúčastnily ještě další dvě strany – Národní demokracie a Republikánská strana československého venkova. V rozporu s celostátním průběhem, v němž vedli sociální demokraté, zvítězila v Úvalech s počtem devíti mandátů Československá strana socialistická, později Československá strana národně socialistická. Teprve po ní se sedmi mandáty následovala Sociální demokracie a se třemi mandáty Národní demokracie. Překvapivě poslední místo s pouhými sto padesáti devíti voliči obsadili agráři, reprezentovaní Republikánskou stranou československého venkova.

95 let

Po vzoru jiných měst vznikl v červnu 1919 v Úvalech první oddíl skautů. Tím byla založena první skautská organizace v Úvalech. Skautskou myšlenku přinesl od A. B. Svojsíka student žižkovské reálky Oldřich Bohuslav, který byl členem Svojsíkova pražského oddílu.

95 let

Z roku 1919 pochází první písemná zmínka o úvalské házené. Česká házená se tehdy v Úvalech hrála nejen v Sokole, ale i ve Sportovním klubu Ouvaly, pozdějším SK. Soutěžila družstva mužů i žen. Zpočátku se hrávaly především přátelské zápasy, většinou s pražskými kluby. Podmínky byly ryze amatérské. Do regulérní soutěže vstoupilo družstvo házené Sokola Úvaly v roce 1927.

90 let

12. února 1924 bylo rozhodnuto o úřední změně názvu městečka z Ouvaly na Úvaly. Několikaletý boj představitelů Úval za zachování tradičního názvu byl marný.

90 let

Na úvalském náměstí byl 1. listopadu 1924 slavnostně odhalen pomník obětem první světové války. Slavnostní odhalení se na úvalském náměstí uskutečnilo za účasti zástupců města, legionářů, válečných poškozců a velkého počtu místních obyvatel. Pravidelné veřejné oslavy u pomníku doprovázely také různá výročí, mezi nimiž bylo nejoblíbenější vyhlášení samostatné republiky, upálení Mistra Jana Husa a podobně. Zhotovením pomníku, navrženého pardubickým stavitelem Zahálkou, byla pověřena firma Aloise Formánka z Českého Brodu.  
Jména 26 úvalských občanů padlých a nezvěstných v 1. světové válce:

Balej J., Chlapec Vlasta, Eliáš Václav, Červinka František, Fajt Josef, Fořt Josef, Kopáček Josef, Kušta František, Kučera František, Kadeřábek Jindřich, Kosík Bohouš, Kosík Jan, Kouzovský Jan, Neuman Václav, Lorenc Josef, Procházka Josef, Rozhon Antonín, Samec Vojtěch, Šimon Ladislav, Štamberský Jan, Šulc Hugo, Týbl Vilém, Veselý František, Veselý Bohouš, Vojáček Václav, Vavřina Josef.

85 let

V neuvěřitelně krátké době, 15. srpna 1929, byla vydána kniha ÚVALY JINDŮ A NYNÍ, na které od ledna t. r. pracovali ředitel škol Otakar Brož a učitelé Josef Jánský a Václav Sommer.

75 let

15. března 1939 také do Úval vstoupilo okupační německé vojsko, které doslova formou koloniálního zřízení ovládlo veškerou správu obce.

65 let

12. dubna 1949 byla zahájena stavba nového rybníka (Lhoták).  $\frac{3}{4}$  ha vodní plochy se rozkládá v údolí Škvoreckého potoka, na loukách pod bývalou Rosenbaumovou cihelnou. Lhoták byl nazván po bývalém předsedovi MNV Václavu Lhotákovi.

60 let

27. března 1954 byl na rohu Husovy a Smetanovy ulice slavnostně otevřen Kulturní dům Marie Majerové. Kulturní dům byl řešen přestavbou restaurace U Komberců (U nádraží) a jedna z významných předválečných českých spisovatelek, úvalská rodačka Marie Majerová na přestavbu přispěla vlastními značnými finančními dary. Úvalští občané na stavbě odpracovali přes 30 tisíc dobrovolných brigádnických hodin. V roce 1994 se zastupitelstvo města rozhodlo vypovědět nájemní smlouvu a kulturní dům byl v restituci vrácen původním majitelům.

55 let

1. října 1959 v Úvalech vyšlo první číslo místního měsíčníku ŽIVOT ÚVAL.

45 let

1. ledna 1969 vstoupilo v platnost rozhodnutí Středočeského krajského národního výboru o povýšení Úval na město.

35 let

4. ledna 1979 v Kollárově ulici č. p. 1260 byla slavnostně otevřena mateřská škola. Zázrak v Úvalech – tak zněl titulěk v novinách. Byla to první mateřská škola v tehdejší Československu stavěná novou technologií a jako prototyp nové moderní koncepce. Její montáž na předem zbudované základy trvala pouhých 10 dní a škola získala kapacitu 120 dětí.

25 let

Nevelká vzdálenost revolučně naladěné Prahy umožnila v listopadu 1989 mnoha úvalským občanům účastnit se demonstrací na Václavském náměstí na podporu demokratických změn v zemi v rámci tzv. sametové revoluce, po Úvalech byly tajně vylepovány plakáty, z Prahy byly přiváženy tiskoviny, jako např. Informační servis, In Fórum, programové zásady Občanského fóra.

25 let

Po „sametové revoluci“ bylo v Úvalech 2. prosince 1989 založeno Občanské fórum. V bytě Mandových v Čechově ulici se 2. prosince sešlo několik občanů, aby „zvážilo politickou situaci a probudilo v lidech zájem o věci veřejné“. Občanské fórum bylo ještě založeno v nářadovně sokolovny. Obě skupiny se ve stejný den v Praze zaregistrovaly a po krátké době se rozhodly spolupracovat. Ze sto padesáti sympatizujících občanů byl ve městě zvolen koordinační výbor Občanského fóra ve složení: Ing. Radko Manda, Ing. Petr Tesař, Ing. Oldřich Kovář, Ing. Ivan Černý, JUDr. Miroslav Šipovič, MUDr. Roman Procházka, Miroslav Manda starší, Josef Mestek, Ing. Jan Pergler, PhDr. Stanislav Sedlmajer, PhDr. Lenka Mandová, Ing. Václav Tůma, Ivana Budařová, Eduard Ťupa, Petr Pazourek, z nichž první tři vystupovali jako mluvčí Občanského fóra v Úvalech.

25 let

Mluvčí úvalského Občanského fóra se sešli 19. prosince 1989 s představiteli městského národního výboru – předsedou Jaroslavem Piknerem, místopředsedou Ludvíkem Haužvicem a tajemnicí Pavlou Chabrovou. Mluvčí OF vyjádřili vedení obce nedůvěru, poněvadž se jednalo o nomenklaturní kádry, komunisty, kteří byli zvoleni v nesvobodných volbách. OF konkrétně žádalo odstoupení předsedy MěNV Piknera, a aby v rekonstruované radě MěNV bylo respektováno rozložení politických sil ve společnosti s přihlédnutím k odbornosti kandidátů, dále žádalo, aby MěNV vyvodil důsledky ze změny Ústavy ČSSR po vyškrtnutí čl. 4 o vedoucí úloze KSČ ve společnosti a aby místní KSČ nezasahovala do působnosti MěNV. OF rovněž žádalo předání archivu kádrových mate-

riálů občanům. Kontrola městského národního výboru měla být zajištěna novými členy rady a jednotlivých komisí, předsedou, či dalšími dvěma místopředsedy.

15 let

20. dubna 1999 byl v Úvalech slavnostně otevřen Domov důchodců. Vnitřním vybavením patří mezi nejlepší zařízení tohoto druhu a umožňuje 47 obyvatelům prožít důstojné stáří.

10 let

26. listopadu 2004 byla veřejnosti poprvé oficiálně představena publikace *ÚVALY V PRŮBĚHU STALETÍ*, kterou vydalo město Úvaly v nákladu 3 000 ks. Vedoucím pracovní skupiny byl Ing. Vladislav Procházka a redaktorem Dr. Vítězslav Pokorný. Knihu vytiskla Tiskárna Nové Město s.r.o. Součástí komponovaného kulturního programu bylo předání čestného občanství města PhDr. Zdeňku Mahlerovi. Čestné občanství města Úvaly bylo předáno poprvé v novodobém vývoji po sametové revoluci v roce 1989.

5 let

2. února 2009 Zastupitelstvo Středočeského kraje přijalo nařízení o zřízení Přírodního parku Škvorecká obora-Králičina. Nařízení Středočeského kraje bylo vyhlášeno ve Věstníku právních předpisů Středočeského kraje dne 27. března 2009 pod číslem 1/2009.

5 let

20. 9. 2009 zástupci občanského sdružení Klubu přátel historie a přírody Úval a okolí, místní organizace ČSSD a dalších úvalských občanů se sešli na náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech a na podporu velké části Klánovických řici v místním referendu Ano celistvosti Klánovického lesa a Ne budování golfového areálu vysadili „**Lípu podpory**“. Po krátkém projevu předsedy Klubu Dr. Vítězslava Pokorného bylo lípě požehnáno místní farářkou Církve československé husitské Mgr. Jitkou Pokornou. Na závěr občany pozdravil úvalský starosta MUDr. Jan Šťastný. Organizátoři navíc věnovali městskému úřadu jako dar dalších 6 líp.



# Pětašedesátka

## CENTRUM VOLNOČASOVÝCH AKTIVIT

### *Centrum volnočasových aktivit v Úvalech otevřeno*

*V pátek 14. února 2014 jsme byli svědky slavnostního otevření Centra volnočasových aktivit v rekonstruovaném objektu č. p. 65 přestřižením pásky přesně v 15 hodin, na kterém se účastnili starosta města MUDr. Jan Šťastný, místostarosta Ing. Michal Breda a za ROP Střední Čechy Ing. Kamil Munia.*

*Projekt rekonstrukce objektu č. p. 65 v Riegerově ulici byl připraven již v roce 2011, v polovině roku 2012 byla podepsána smlouva o dotaci a stavební práce probíhaly od jara 2013. Naposledy jsme v Životě Úval přinesli rozsáhlou informaci o dokončování rekonstrukce v listopadovém vydání v loňském roce.*

*A tak ve městě stojí objekt, který dnes nabízí prostory pro poskytování volnočasových aktivit všem skupinám obyvatel města, tj. dětem, mládeži, maminkám s malými dětmi i seniorům. Provoz objektu bude zajišťovat město Úvaly a bude se na něm podílet i řada místních neziskových organizací, spolků, občanských sdružení, církve, kulturní a školská zařízení.*

*Projekt je spolufinancován z Evropské unie z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy (ROP Střední Čechy).*

*Celkový rozpočet projektu byl v žádosti o dotaci plánován na necelých 19,3 mil. Kč. Díky krizi ve stavebnictví a otevřenému výběrovému řízení se podařilo plánované výdaje projektu výrazně snížit. Více informací bude známo po konečném závěrečném vyúčtování projektu a v průběhu zahájení provozu Centra volnočasových aktivit pro veřejnost v březnu 2014.*

*Součástí otevření byla také prohlídka nově vybudovaných prostor – kluboven, zkušeben a koncertního sálu, vč. technického a sociálního zázemí. Je neoddiskutovatelné, že lze v objektu najít řadu projektových nedostatků v provedení rekonstrukce, v technologickém zázemí, v technicko-sociálním zázemí, ve vybavení nábytkem apod., které se budou muset řešit již za provozu, přesto jsme*

*rádi, že se dokončenou rozsáhlou rekonstrukcí tohoto objektu tak vytvářejí nové, lepší podmínky pro kvalitnější společenský a kulturní život občanů ve městě.*

## ***Jak to bylo s vybudováním Centra volnočasových aktivit, s tzv. Pětašedesátkou***

*Celkové náklady na stavbu Centra volnočasových aktivit v Riegerově ulici, č.65 činily 19 324 561,- Kč včetně DPH.*

*Výše dotace od Regionálního operačního programu činila 11 019 511,87 Kč včetně DPH.*

*Město uhradilo za projektovou dokumentaci 348 000,- Kč včetně DPH.*

*Budovu projektovala společnost A.L.T ARCHITEKTI, v. o. s., IČ: 27213056.*

*V souladu s usnesením rady města R-0102/012 ze dne 14. 3. 2012 bylo odborem investic zajištěno provedení výběrového řízení. Dne 28. 3. 2012 byla čtyřem uchazečům zaslána výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace pro plnění níže uvedené zakázky malého rozsahu. Název zakázky „Zpracování realizační dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci – Rekonstrukce objektu č. p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“. Zároveň toho samého dne bylo uveřejněno na úřední desce MěÚ Úvaly.*

*Ve stanoveném termínu město obdrželo tři cenové nabídky: A.L.T ARCHITEKTI, v. o. s., IČ: 27213056; RALA, s. r. o., IČ: 27218015; A69-architekti, s. r. o., IČ: 26355981. Rada města dne 18. 4. 2012 usnesením č. R-0127/012 rozhodla o přidělení zakázky společnosti A.L.T ARCHITEKTI, v. o. s., IČ: 27213056.*

*Hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena.*

## ***Demografická studie***

*V pondělí 24. února 2014 byla zastupitelům města představena demografická studie, kterou pro město Úvaly v prosinci 2013 zpracovala firma VÝZKUMY SOUKUP Tomáše Soukupa z Prahy – Bubence. Studie prognózuje vývoj města Úvaly a jeho obyvatel na dalších cca 25 – 30 let. Například na jednu matku*

v Úvalech a okolí připadá v průměru 1,78 narozených dětí, což je více než v okrese Praha – východ nebo ve Středočeském kraji. Relativně vysoká plodnost je důsledkem intenzivní bytové výstavby a s ní spojené migrace obyvatel. Vzhledem k tomu, že bytová výstavba v Úvalech a okolí bude v příštích letech spíše podprůměrná, očekává se mírný pokles úhrnné plodnosti. Při odhadování naděje dožití by měla v roce 2020 činit naděje dožití 77,1 let pro muže a 82,7 pro ženy. Z hlediska migrace obyvatel počítá střední varianta migrace pro Úvaly a okolí, že se většina naplánovaných developerských projektů postaví, ale se zpožděním. Celkové saldo migrace dosáhne cca 2 800 osob, z toho 650 by se mělo přistěhovat v prvních pěti letech, 950 v dalších pěti letech a 1 150 osob ve třetí řadě pěti let. Nízká varianta migrace pro Úvaly a okolí počítá, že saldo migrace dosáhne cca 1 750 osob v příštích 15 letech. Vysoká varianta migrace předpokládá, že celkové saldo migrace v Úvalech a okolí dosáhne 4 250 osob v příštích 15 letech.

## ПАМЯТУЙ! REMEMBER!

8. března 1944 bylo v plynových komorách koncentračního tábora Osvětim – Birkenau zavražděno během jediné noci 3 792 nevinných mužů, žen a dětí, následně 10. až 12. července téhož roku bylo v průběhu dvou nocí stejným způsobem zavražděno 6 500 mužů, žen a dětí. Celkový počet obětí z tzv. Terezínského rodinného tábora přesáhl množství 10 000. Oběťmi v německých koncentračních táborech, zejména v Osvětimi – Birkenau se v průběhu let 1942 až 1944 stalo i 24 židovských občanů Úval. Jedním z nich byl i divadelní režisér Viktor Šulc.

Vedení města, komise pro kulturu rady města a kronikář města zapojili město Úvaly do účasti na sborovém celonárodním happeningu a shromáždění ПАМЯТУЙ! K připomenutí si největší masové vraždy v dějinách naší země v sobotu 8. března 2014 na náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech u objektu základní školy uspořádali místní shromáždění, na kterém za účasti cca 100 občanů vystoupil starosta města MUDr. Jan Šťastný a kronikář města Dr. Vítězslav Pokorný.

Dále hovořily PhDr. Lenka Mandová a teatroložka Eva Kyselová. Účinkoval komorní pěvecký sbor Christí Úvaly a žáci místní základní školy.

Vzpomínkové setkání s názvem Pamatuj! kromě dvou článků a fotografií z této události v dubnovém vydání Života Úval bylo možné v neděli 30. března odpoledne zhlédnout přibližně minutovou reportáž z Úval na ČT 2 v pořadu Křesťanský magazín.

## **Záplavový déšť**

V pátek 2. května 2014 v podvečerních hodinách se nad Úvaly přehnala silná bouřka doprovázená krupobitím a záplavovým deštěm. Na Nových Slovanech v ulici U Hostína a okolí došlo k zanesení dešťové kanalizace a voda stékající z polí vytvořila obrovské jezero, ve kterém se „utopilo“ i několik automobilů. Vzniklou záplavu pomohlo odstranit až čerpadlo SDH Úvaly. Pracovníci úvalských VPS v sobotu 3. 5. 2014 ráno mezi 7. a 11. hodinou provedli hrubý úklid nánosů z průtrže mračen a následně záplavy předcházejícího dne v lokalitě ulice U Hostína. Práce, včetně důkladného pročištění kanálů, pokračovaly i v dalších dnech za účasti hasičů.

## **Úvalské posvícení**

Své nezastupitelné místo ve společenském životě města má tradiční Úvalské posvícení. Uskutečnilo se v sobotu a v neděli 13. a 14. září. Svátek posvícení se odvozuje od katolické tradice. Jde o slavnost výročí posvěcení chrámu Panny Marie v Úvalech a koná se vždy v neděli. Pouťové atrakce pana Helfera přitáhly zejména mladé a děti. V sobotu večer vypukl pravý ohňostroj.

## **Závěr kronikářského zápisu za rok 2014.**

### **Prameny a zdroje:**

Pamětní kniha obce auwalské od roku 1780.

Kroniky městyse a města Úvaly od roku 1918.

Usnesení Rady města Úvaly 2014.

Usnesení VZZM Úvaly 2014.

*Informace, osobní poznatky kronikáře města z účasti na akcích a ze setkání s občany.*

*Měsíčník Život Úval, ročník 2014.*

*Čtrnáctideník Náš region, ročník 2014.*

*Denní tisk – MF DNES, Právo, rok 2014.*

*Informace a podklady členů letopisecké komise města a kronikářského aktivu, rok 2014.*

*Podklady městských zařízení*

*Podklady a informace politických stran, spolků, sdružení, kulturních a sportovních subjektů ve městě za rok 2014.*

*Zpráva srážkoměrné stanice v Úvalech za rok 2014.*

[www.mvcr.cz](http://www.mvcr.cz)

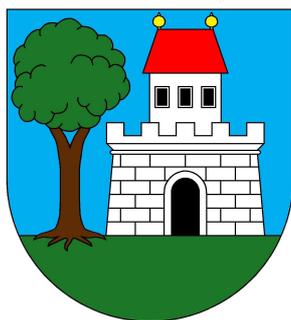
<http://portal.gov.cz/>

[www.mestouvaly](http://www.mestouvaly.cz)

[www.uvaly.cz](http://www.uvaly.cz)

[www.ouvaly.cz](http://www.ouvaly.cz)

*a další portály www stránek politických stran, hnutí, spolků, organizací, sdružení a klubů, společností a firem v Úvalech.*



# KRONIKA MĚSTA ÚVALY

STŘEDOČESKÝ KRAJ  
okres Praha-východ

*Od 1. ledna do 31. prosince 2015*

*Razítko města a podpis starosty*

*Podpis kronikáře*

*Dr. Vítězslav Pokorný*

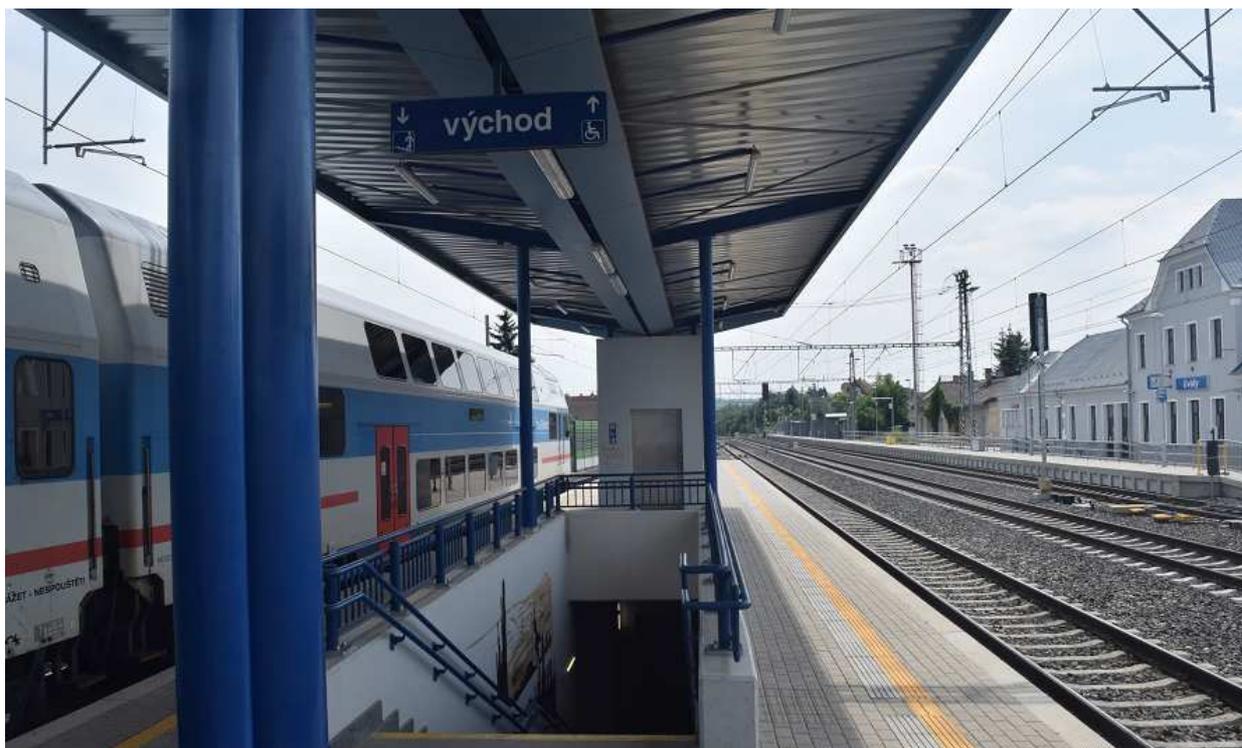
*Kronikářský záznam za rok 2015 obsahuje 99 stran, slovy: devadesátdevět stran, byl projednán letopiseckou komisí rady města, radou města a schválen Zastupitelstvem města Úvaly dne*



*Úvalské nádraží v roce 1900*



*Úvalské nádraží v roce 2015*



*Úvalské nádraží v roce 2015*

## **Obsah**

1. *Výběr událostí doma a ve světě*
2. *Obecní záležitosti*
  - a) *zastupitelstvo města*
  - b) *rada města*
  - c) *výbory zastupitelstva města*
  - d) *komise rady města*
3. *Městský úřad*
4. *Rozpočet města*
5. *Majetek města*
6. *Investice a stavební činnost*
7. *Školství*
  - a) *Mateřská škola Kollárova*
  - b) *Sofia School – česko-anglická mateřská škola Úvaly*
  - c) *Základní škola Úvaly*
  - d) *ZUŠ Český Brod – pobočka Úvaly*
  - e) *Městský dům dětí a mládeže Úvaly*
8. *Kultura a společnost*
9. *Městská knihovna*



10. *Církyve*
11. *Tělovýchova a sport*
12. *Politické strany a politická hnutí*
13. *Spolky, organizace, kluby*
14. *Zdravotnictví*
15. *Sociální věci*
16. *Životní prostředí a odpadové hospodářství*
17. *Vývoj počasí*
18. *Obyvatelstvo*
19. *Zajímavosti*

## **1. Výběr událostí doma a ve světě**

*Kronikářský zápis uvádí přehled některých domácích i světových událostí, které svým způsobem ovlivňují život a práci i občanů Úval.*

### **Domov**

#### **ČR je spolu se Slovenskem v rychlosti čerpání eurofondů nejlepší v EU!**

*Od začátku roku 2015 vyčerpala Česká republika z eurofondů téměř pětinu z celkové částky, kterou má v období 2007–2013 k dispozici. V čerpání fondů patří mezi dva nejlepší státy ze všech zemí Evropské unie. Snaha soustředit se hned od nástupu vlády na zrychlení čerpání fondů se vyplatila. Díky lepšímu čerpání evropských dotací roste letos rychleji i ekonomika a tvorba pracovních míst a snižuje se nezaměstnanost.*

#### **V růstu HDP patří ČR mezi tři nejlepší unijní země!**

*Česká republika se zařadila v růstu ekonomiky mezi tři nejlepší země EU. Ve třetím čtvrtletí 2015 rostlo HDP rychlostí 4,5 %, zatímco průměr EU je 1,9 %. Dobrého výsledku ČR dosahuje díky politické a sociální stabilitě, zrychlení čerpání peněz z eurofondů, podpoře nových investic i spotřeby domácností.*

### **Míra nezaměstnanosti je v ČR druhá nejnižší ze všech států EU!**

V ČR bylo letos dosaženo druhé nejmenší nezaměstnanosti ze všech zemí EU. Snížila se na 4,7 %, to je o více než 1% bod za rok. Lépe je na tom už jen Německo. Republika je hluboko pod průměrem EU, který je 9,3 %. Nezaměstnanost v ČR je dokonce nižší než v Rakousku, které má velmi propracovanou aktivní politiku zaměstnanosti a dlouhá léta kralovalo žebříčkům nízké nezaměstnanosti.

### **Rozpady manželství v ČR**

V Česku se rozpadá téměř polovina manželství. Průměrně spolu lidé vydrží 13 let, nejčastěji se ale rozcházejí po třech až pěti společných letech. V posledních letech přibývá rozvodů partnerů, kteří spolu byli víc než čtvrt století.

### **Cizinci v ČR**

V Česku v roce 2015 pobývalo 464,7 tisíce cizinců. Jejich počet roste od roku 2011. Nejvíce jich přichází ze zemí EU. Většina cizinců tu pracuje. Nejvyšší zastoupení mezi cizinci žijícími v Česku měli Ukrajinci. V roce 2015 jich zde bylo 105,6 tisíce. Slováků přibýlo na 101,6 tisíce. Třetím nejhojněji zastoupeným státem byl Vietnam. Počet občanů této asijské země, kteří zde pobývali, se rovnal 56,9 tisíce. Zástupci těchto tří nejpočetnějších státních občanství spolu s občany Ruska, Polska a Německa tvořili 75 % cizinecké populace v Česku. Celkový počet cizinců u nás rostl hlavně díky občanům z unijních států. Pokles počtu cizinců ze třetích zemí, který trval od roku 2009 v důsledku finanční krize, se však v roce 2015 zastavil.

### **Předčasné důchody**

V roce 2015 odešlo do předčasného důchodu 29,5 tisíce Čechů. V předčasné penzi je tak v Česku už téměř 600 tisíc lidí, průměrná penze dosahuje 10 124 korun. Nejčastějším důvodem je ztráta zaměstnání a delší nezaměstnanost v předdůchodovém věku bez vyhlídky na získání nové práce. Odcházejí do předčasné penze i ti, kteří se musí postarat o své nemocné blízké nebo chtějí pomoci s péčí o vnoučata.

### **Odsouzení činitelé**

Rok 2015 si vrchní státní zástupkyně v Praze Lenka Bradáčová jistě zapíše jako úspěšný. Prvoinstančně byli odsouzeni lidé, jejichž kauzy začaly právě u ní. Exhejtman a bývalý poslanec za ČSSD David Rath dostal za úplatky 8,5 roku natvrdo (věc dotáhl do konce žalobce Petr Jirát), soudce z Prahy 2 Ondřej Havlín za korupci 6,5 roku a litoměřický soudce Josef Knotek 5,5 roku.

### **Také se přihodilo**

V únoru 2015 prezident ČR Miloš Zeman prohlásil, že článek, v němž novinář Ferdinand Peroutka napsal, že „Hitler je gentleman“ existuje a že ho dohledá. Jeho mluvčí Jiří Ovčáček v knihovně strávil mnoho večerů, ale text nenašel. Nepomohla ani vyhlášená odměna 100 tisíc korun pro toho, kdo ho objeví, takže 26. června prezident přiznal, že pátrání bylo zatím neúspěšné. Peroutkova vnučka Terezie Kaslová soudně po prezidentovi vymáhá omluvu.

### **Trenýrky na Pražském hradě**

V září 2015 skupina Ztohoven vyvěsila na Pražském hradě místo prezidentské standarty obří rudé trenýrky. Nedostatečná bezpečnostní opatření stála místo velitele Hradní stráže Radima Studeného, šéfa ochranky Petra Dongrese a vedoucího hradního bezpečnostního odboru Jana Fulíka.

### **Představitelé kanceláře prezidenta republiky bez bezpečnostní prověrky**

Kancléř Vratislav Mynář nedostal od Národního bezpečnostního úřadu prověrku na stupeň Přísně tajné. Ve funkci však zůstává, bude se bránit soudně. V prosinci byla prověrka stejného řádu odejmuta šéfovi vojenské hradní kanceláře generálu Rostislavu Pilcovi. Ten bude muset podle prezidenta skončit ihned.

### **Univerzitní žaloba**

20. listopadu Univerzita Karlova, Vysoká škola ekonomická, Jiří Fajt, Ivan Ošťádal a Jan Eichler zažalovali prezidenta Miloše Zemana kvůli neudělení profesorského titulu. Ačkoli všichni tři docenti splnili zákonem požadované

podmínky, Zeman je kvůli jejich údajným morálním pochybením v minulosti odmítl jmenovat profesory.

### **Skončili v politice**

10. února rezignovala ministryně spravedlnosti Helena Válková (ANO). Šéf hnutí Andrej Babiš jí vyčítal manažerskou neschopnost a časté personální výměny. Ve funkci ji nahradil její první náměstek Robert Pelikán (ANO).

28. května premiér Bohuslav Sobotka odvolal ministra školství Marcela Chládku (ČSSD) kvůli nevhodnému chování k podřízeným, především ženám. Vystřídala ho členka Legislativní rady vlády a náměstkyně ministra Jiřina Dienstbiera Kateřina Valachová (ČSSD).

29. listopadu na sněmu TOP 09 se rozloučil s funkcí předsedy Karel Schwarzenberg. Jednomyslně byl na jeho místo zvolen Miroslav Kalousek. Neúspěšný prezidentský kandidát chce být ale nadále tváří topky, bude-li mu sloužit zdraví, chce za ni kandidovat do sněmovny.

Z ministerstva financí odešli první náměstek Lukáš Wagenknecht (odvolán), náměstci Martin Pros (odvolán), Simona Hornochová (končí na vlastní žádost) a Jan Gregor (v květnu 2016 odchází do Bruselu).

### **Svět**

*Deset nejvýznamnějších globálních událostí roku 2015*

#### **V Evropě probíhá uprchlická krize**

Ještě před deseti lety se objevovaly knihy s úvahami o tom, že Evropa bude v novém tisíciletí v čele celého světa. V roce 2015 se ale zdálo, že si neumí vyřešit ani své vlastní domácí problémy. Stále se snaží vzpamatovat z hluboké recese a k tomu se přidal příliv téměř jednoho milionu uprchlíků. Většina z nich se snaží uniknout hrůzám syrské občanské války či nepokojům v jiných zemích a oblastech. Je tu ale i řada ekonomických uprchlíků, kteří jdou za lepšími pracovními příležitostmi. Viděli jsme tak mnoho velice smutných obrázků lidí, kteří se zoufale snaží dostat do Evropy. Ukázalo se také, jak jsou hranice EU drahé, jak

velké lze najít rozdíly v názorech na řešení krize a jak rychle mohou získat na popularitě nacionalistické strany zaměřené proti imigrantům.

### **Na třech kontinentech došlo k teroristickým útokům ISIS**

Islámský stát přenesl válku za své hranice a došlo k teroristickým útokům v Paříži, Turecku, k výbuchu ruského letadla a nakonec i k útokům v San Bernardinu. Následovaly intenzivnější útoky západních vzdušných sil, ale také došlo ke změně politiky ve Francii i v USA. Vývoj v roce 2016 může být v této oblasti neradostný.

### **Bylo dosaženo dohody ohledně iránského jaderného programu**

Tato jednání probíhala už od roku 2002, uzavřena byla ale až nyní. Ani jedna strana nezískala vše, čeho chtěla dosáhnout. Írán získal uvolnění sankcí, musí se ale vzdát 97 % zásob obohaceného uranu, snížit počet centrifug na obohacování a zavřít těžkovodní reaktor. Musel také souhlasit s kontrolami ze strany IAE.

### **Evropská unie neustoupila požadavkům Řecka na ukončení fiskální konsolidace**

Alexis Tsipras bolestivým způsobem zjistil, že pravidla se měnit nebudou. Přestože se snažil získat podporu u ostatních evropských zemí, které tíží vysoké dluhy, solidarity se nedočkal. Nepodařilo se mu ani izolovat Německo vyvoláním vzpomínek na nacisty a jeho zvěrstva a nevyšel mu ani plán s domácím referendem. I přesto Tsipras vyhrál nové volby. Řecká ekonomika zůstává v hlubokých problémech, během posledních pěti let se propadla celkem o 25 % a oficiální čísla hovoří o 25 % nezaměstnanosti. Pochybnosti o tom, zda je země schopna splatit své dluhy a zároveň zůstat v eurozóně, přetrvávají. Tzv. Grexit a možný šok globálnímu finančnímu systému by se tak mohly rychle vrátit zpět do centra naší pozornosti.

### **Konečně byl dokončen plán na partnerství mezi USA a dalšími jedenácti zeměmi s názvem Trans-Pacific Partnership**

TTP je významnou obchodní dohodou a tvoří součást amerického plánu na změny vztahů s Asií. Nová pravidla se budou týkat asi 40 % globální ekonomiky.

### **Rusko intervenovalo v Sýrii**

V Sýrii už čtvrtým rokem zuří občanská válka, během které zemřelo více než 200 000 lidí a která vyhnala z domova asi 9 milionů lidí. Rusko začalo v září bez varování s leteckými útoky a tvrdilo, že se připojilo k boji proti ISIS. V praxi ale byly cílem jeho útoků skupiny syrských rebelů, kteří chtějí převzít moc od spojence Rusů prezidenta Assada. Ruské vojenské operace nebyly koordinovány s operacemi Spojených států a rostly tak obavy z nezamýšlené konfrontace mezi oběma stranami. Ty se částečně potvrdily ve chvíli, kdy Turecko sestřelilo ruský letoun, který podle Turků opakovaně ignoroval varování, aby nevstupoval do tureckého vzdušného prostoru. Rusko zase hovoří o „otevřené provokaci“.

### **Svět dosáhl dohody ohledně změn v klimatu**

Změny v klimatu do značné míry způsobuje lidstvo, ale vlády po celém světě reagují jen pomalu i přesto, že celý proces může vést až ke katastrofě. Dohoda z Paříže neřeší ani zdaleka všechny problémy a nakonec bude stejně záležet na tom, jak se zachovají jednotlivé země. Jinak řečeno, největší překážkou pokroku bude nakonec domácí politika každé z nich.

### **Čína devalvovala**

Čína devalvovala kurz renminbi, což vyvolalo šok na finančních trzích. Čínská vláda uvedla, že cílem bylo posunout kurz směrem k jeho tržní hodnotě. Ale řada investorů považovala devalvaci za známku problémů v čínské ekonomice. Čínský akciový trh se na konci srpna propadl, a to obavy z problémů ještě posílilo. Důvěra v čínskou ekonomickou politiku byla otřesena, ale růst ve třetím čtvrtletí dosáhl 6,9 %, což bylo nad očekáváním. Panují však určité obavy z toho, nakolik jsou podobná čísla skutečně vypovídající.

### **Čína vybudovala umělé ostrovy v Jihočínském moři**

Čína považuje většinu tohoto moře za své teritorium a Peking se to snaží potvrdit právě budováním umělých ostrovů. Na nich pak staví vojenská zařízení. Spojené státy žádný postoj k vytváření ostrovů nezaujaly. Nesouhlasí ale s tím, že by vody kolem ostrovů patřily Číně. Obávají se toho, že Čína nakonec ostrovy použije k tomu, aby omezila pohyb lodí a letadel v oblasti a tvrdí, že jejich

lodě a letadla „se budou pohybovat všude tam, kde jim to umožňuje mezinárodní právo“. V sázce je mnoho, protože touto oblastí projde ročně zboží v hodnotě 5 bilionů dolarů a jde o vody bohaté na ryby i zdroje surovin.

### **Saúdská Arábie intervenovala v Jemenu**

Došlo k tomu na konci března a k Saúdům se přidalo dalších devět zemí, převážně arabských. Šlo o reakci na to, že rebelové patřící k minoritní šíitské sektě vyhnali jemenského prezidenta do exilu. Saúdská intervence vyvolala ve Washingtonu obavy z rostoucích nepokojů v oblasti, nyní se ale zdá, že situace se uklidňuje a začnou mírová jednání.

### **Dodatek**

K uvedenému seznamu by mohlo být přidána řada dalších bodů. Například rozhodnutí amerického prezidenta Obamy ponechat americké vojáky v Afghánistánu, pokračující mírová jednání v Kolumbii, eskalující tenze na západním břehu Jeruzaléma, čínské rozhodnutí opustit politiku jednoho dítěte či uvěznění předních činitelů FIFA.

## **2. Obecní záležitosti**

V této části je zaznamenáno, jak jednaly jednotlivé orgány města, čím se zabývaly, jaké závěry přijímaly.

**OBECNÍ  
ZÁLEŽITOSTI**

### **a) Zastupitelstvo města**

#### **Složení zastupitelstva města**

Mgr. Borecký Petr, \*1972 – Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti

Ing. Milerová Ludmila, \*1957, Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti

Mgr. Poláková Dana, \*1954 – Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti

Polák Josef, \*1953 – Otevřené Úvaly – sdružení nezávislých kandidátů – bez politické příslušnosti

**Zastupitelstvo  
města**

*Krutský Josef, \*1971 – Občanská demokratická strana – člen ODS*

*Martinák Roman, \*1976 – Občanská demokratická strana – člen ODS*

*Ing. Kimbembe Alexis, \*1962 – Občanská demokratická strana – člen ODS*

*Kolařík Miloslav, \*1949 – Nezávislí kandidáti Úval s podporou TOP 09 – bez politické příslušnosti*

*Ing. Váňová Helena, \*1960 – Nezávislí kandidáti Úval s podporou TOP 09 – bez politické příslušnosti*

*Mgr. Gloc Jaromír, \*1981 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Mgr. Dvořáček Vojtěch, \*1979 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Bc. Kouřilová Naděžda, \*1956 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Ing. Černý Jan, \*1982 – Pro Úvaly – bez politické příslušnosti*

*Dr. Pokorný Vítězslav, \*1950 – Česká strana sociálně demokratická – člen ČSSD*

*JUDr. Ing. Petržílek Petr, Ph.D., \*1971 – Česká strana sociálně demokratická – člen ČSSD*

***V roce 2015 se uskutečnilo 8 řádných veřejných zasedání a 4 mimořádná veřejná zasedání Zastupitelstva města Úvaly. Zastupitelstvo města přijalo celkem 199 usnesení, 5 rozpočtových opatření, vydalo 4 vyhlášky – Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku, dále Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o nočním klidu, Obecně závazná vyhláška č. 3/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her a Obecně závazná vyhláška č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Zastupitelstvo města také zřídilo příspěvkovou organizaci ТЕСНИЧКÉ СЛУЖБЫ МЭСТА ÚВАЛЫ.***

***1. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 22. ledna 2015. Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.***



Zasedání souhlasilo s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o. z důvodu realizace akce „Rekonstrukce komunikací v Úvalech“ a to ulice Guth-Jarkovského. Rovněž souhlasilo s obdobnou smlouvou týkající se ulice Denisova. Zastupitelstvo dále schválilo výši vodného a stočného pro r. 2015 a to vodné 35,56 Kč/m<sup>3</sup> vč. 15% DPH a stočné 45,61 Kč/m<sup>3</sup> vč. 15% DPH. Také schválilo personální rozšíření městské policie o 2 strážníky ve druhém čtvrtletí 2015 a o další strážníky ve čtvrtém čtvrtletí 2015. Uložilo radě města připravit aktualizaci koncepce Městské policie Úvaly. Schválilo veřejnoprávní smlouvy na výkon činnosti Městské policie Úvaly na území městyse Škvorec, obce Zlatá a obce Květnice s účinností od 1. 3. 2015.

## **2. řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 19. února 2015.**

Zúčastnilo se ho 13 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti rady města od 27. 11. 2014 do 10. 2. 2015 a kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města v období 2009 – 2014. Souhlasilo se začleněním nově vybudovaného objektu MŠ Cukrovar pod školské zařízení Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260. Vzalo na vědomí kritéria pro přijímání dětí do Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260 pro školní rok 2015/2016. Souhlasilo s odkoupením areálu č. p. 12 v Riegerově ulici za kupní cenu 11,2 mil. Kč. Dále souhlasilo s poskytnutím dotace TJ Sokol Úvaly se sídlem nám. Arnošta z Pardubic č. p. 164 ve výši 2 mil. Kč na pořízení vytápění, osvětlení a nového umělého povrchu ve stavbě zastřešené sportovní plochy (hala) včetně spojovacího tunelu s objektem přilehlé tělocvičny. Také uložilo starostovi připravit smlouvu o smlouvě budoucí s TJ Sokol Úvaly s variantním řešením nájmu. Rovněž souhlasilo s uzavřením dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi městem Úvaly a TJ Sokol Úvaly, kterým se doplňují stávající prostory o zastřešenou sportovní plochu (hala) na pozemku parc. č. 4006/21 včetně spojovacího tunelu s objektem stávající tělocvičny. Zastupitelstvo schválilo plán práce na rok 2015 kontrolního výboru.

### **Mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 27. února 2015.**

Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo projednalo návrhy na úpravu jednacího řádu a v souladu s § 96 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích vydalo Jednací řád Zastupitelstva města Úvaly. Dále schválilo rozpočtové opatření č. 1/2015 ve znění schválených změn tj. příjmy 181 269 444,- Kč, výdaje 181 269 444,- Kč. Dále souhlasilo s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Úvaly a Ing. Miroslavem Štefanem na odkoupení areálu č. p. 12 v Riegerově ulici v Úvalech za kupní cenu 11,2 mil. Kč v ročních splátkách po 4 mil. Kč, 4 mil. Kč a 3,2 mil. Kč. Úročení nezaplacené částky ve výši 3% PA a také s uzavřením zástavní smlouvy mezi městem Úvaly a Ing. Miroslavem Štefanem na areál č. p. 12 v Riegerově ulici v Úvalech.

### **3. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 23. dubna 2015.**

Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí kontrolu plnění svého usnesení za období 2013 – 2015. Dále odejmul v souladu s čl. IV. Obecně závazné vyhlášky č. 2/2004 – statut udělování čestného občanství města Úvaly a plakety města Úvaly, čestné občanství Úval někdějšímu předsedovi KSČ a prezidentu republiky Klementu Gottwaldovi. Také schválilo přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech nad 50 tis. Kč následovně SK Úvaly - fotbal 175 000 Kč (provozní náklady, nákup malotraktoru), TC Úvaly 99 000 Kč (provozní náklady), TJ Sokol Úvaly 155 000 Kč (celoroční příprava dětí v mládežnických a dorosteneckých kategoriích, náklady spojené s provozem haly a tělocvičny) a JUNA Úvaly 200 000 Kč (rekonstrukce skautské klubovny - kofinancování projektu). Rovněž schválilo rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřizovaných městem za rok 2014. Schválilo veřejnoprávní smlouvu mezi městem Úvaly a TJ Sokol Úvaly o poskytnutí příspěvku ve výši 2 000 000,- Kč na dostavbu topení, sportovního povrchu a osvětlení ve sportovní hale. Souhlasilo s podáním výpovědi smlouvy č. 3/0281/2004/S o přenechání veřejného osvětlení na území města Úvaly do nájmu, o jeho provo-

zování a správě mezi městem Úvaly a společností Eltodo Citelum s.r.o. Také schválilo rozpočtové opatření č. 2/2015 s příjmy 189 017 946,- Kč a výdaji 189 017 946,- Kč. Zastupitelstvo rovněž schválilo vstup města Úvaly do Dobrovolného svazku obcí Povýmolí, zakladatelskou smlouvu Dobrovolného svazku obcí Povýmolí, stanovy Dobrovolného svazku obcí Povýmolí, vložení členského příspěvku města Úvaly do Dobrovolného svazku Povýmolí ve výši 20 Kč,- na jednoho obyvatele města dle stavu k 30. 6. 2015 a své zástupce do svazku starostu města Mgr. Petra Boreckého a náhradníka Dr. Vítězslava Pokorného. Také schválilo aktualizaci koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014 – 2018 a veřejnoprávní smlouvu pro výkon činnosti Městské policie Úvaly na území obce Dobročovice s účinností od 1. 6. 2015.

**Mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 14. května 2015.** Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo schválilo koncepci transformace Veřejně prospěšných služeb na Technické služby města Úvaly a také schválilo koncepci odpadového hospodářství města Úvaly. Nesouhlasilo se záměrem jakkoli měnit trasu vedení stavby č. 511 SOKP (část D1 - Praha Běchovice) mimo oblast stanovenou zásadami územního rozvoje hl. města Prahy a prověřilo starostu, aby za město Úvaly jednal a informoval o nemožnosti vedení stavby komunikace č. 511 a 510 SOKP ve zvažované alternativní trase přes k. ú. Úvaly u Prahy a to zejména z důvodu navýšení četnosti osobní a nákladní dopravy a s tím související zvýšené hlukové zátěže, negativního dopadu na životní prostředí z důvodu vedení trasy v bezprostřední blízkosti zastavěných oblastí města Úvaly.

**Mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 28. května 2015.** Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

V souvislosti s ukončením smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu uzavřené dne 14. 12. 2012 mezi městem Úvaly a společností STA-VOKOMPLĚT spol. s r.o. zastupitelstvo schválilo uzavření Dodatku č. 2 ke

smlouvě o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly ze dne 14. 12. 2012 mezi městem Úvaly a společností STAVOKOMPLET, spol. s.r.o., s tím, že smlouva může být ukončena nejdříve 30. 9. 2015 a pověřilo Radu města Úvaly zajištěním provizorního provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě do doby ukončení smlouvy.

#### **4. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 11. června 2015.**

Zúčastnilo se ho 12 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti rady města v období 16. 4. – 4. 6. 2015 a kontrolu plnění usnesení zastupitelstva v období 2013 – 2015. Schválilo závěrečný účet města Úvaly a zprávu auditora o výsledku hospodaření za rok 2014 bez výhrad a účetní závěrku za rok 2014. Rovněž schválilo rozpočtové opatření č. 3 ve výši příjmy a výdaje 190 516 632,- Kč. Vzalo na vědomí otevřený dopis Jana Nehasila, týkající se soutěže Street art Úvaly „ПОМАЛУЖ СИ СВЪЇ ПОДХОД“ a uložilo starostovi předložit k vyjádření na zasedání zastupitelstva výsledky 2. kola soutěže a názor odborné poroty. Vyдалo v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č.1/2015, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku a Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o nočním klidu. Dále vzalo na vědomí souhlas společnosti STAVOKOMPLET, spol. s.r.o. o ukončení smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly ze dne 14. 12. 2012 mezi městem Úvaly a společností STAVOKOMPLET, spol. s.r.o. dohodou ke dni 30. 9. 2015 a schválilo uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly ze dne 14. 12. 2012 mezi městem Úvaly a společností STAVOKOMPLET, spol. s.r.o. s termínem ukončení 30. 9. 2015.

**Mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 16. července 2015.** Zúčastnilo se ho 13 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb. - o obcích, zřídilo příspěvkovou organizaci Technické služby města Úvaly se sídlem Riegerova 12, a schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb. – o obcích, zřizovací listinu příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly. Také schválilo smlouvu o výprose mezi městem Úvaly a Technickými službami města Úvaly, tzn. smlouvu o bezplatném přenechání věci k užívání. Zároveň zastupitelstvo jmenovalo ředitelkou příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly s účinností od 15. 9. 2015 Mgr. Ing. Pavlínou Slávikovou. Dále zastupitelstvo schválilo vyhlášení záměru pronájmu pozemků parc. Č. 3229/1, 3228 a 3227 o velikosti cca 9 512m<sup>2</sup>, vedené v k. ú. Úvaly u Prahy za účelem provozování Městského koupaliště Úvaly. Vzalo na vědomí informaci o přeložce silnice I/12. Také schválilo Plánovací smlouvu mezi městem Úvaly a EXAFIN investiční fond s proměnlivým základním kapitálem, a. s., a Plánovací smlouvu mezi městem Úvaly a NANETTE s. r. o. a Raiffeisen-Leasing s. r. o.

**Mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 27. srpna 2015.**

Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů.

Zastupitelstvo projednávalo jediný bod jednání a to rozšíření činnosti Technických služeb města Úvaly. Schválilo Dodatek č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, jímž se do činnosti Technických služeb města Úvaly doplňuje provozování vodovodů a kanalizací a rozvod vody a nakládání s odpady (včetně s nebezpečnými odpady) podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné příslušné ekvivalentní oprávnění a schválilo úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly.

**5. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 24. září 2015.** Zúčastnilo se ho 14 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí otevřený dopis zastupitelům města Úvaly od Ing. Evy Kiššové a Ing. Ivana Kišše pod názvem „Tsunami U Horoušánek“. Starosta vyjádřil omluvu občanům za uvedený 1 metr výše záplav, přesnou výši neměřil, byl však na místě v době záplav. Také vzalo na vědomí informaci o postupu příprav projektu svazkové školy na Hostíně a pověřilo Radu města Úvaly, aby v rámci Dobrovolného svazku Povýmolí stanovila požadavek města Úvaly na počet kmenových tříd a odborných učeben ve svazkové škole a pokračováním projektu přípravy svazkové školy a účasti města Úvaly v tomto projektu. Také vzalo na vědomí informaci o postupu příprav rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic a průtahu - silnice č. III/01214 a informaci o projektu splaškové kanalizace v lokalitě Nad Okrájkem, Hájovna - Zálesí, Horova ul. Dále vzalo na vědomí informaci o stavu přípravy nového územního plánu města a v té souvislosti uložilo starostovi provést právní analýzu smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development, s. r. o. a vedlejším účastníkem MEI Czech Republic, a. s., pokud jde o pozemky za přeložkou - zhodnocení dopadů případného vrácení do nezastavitelné plochy a poté předložit na jednání zastupitelstva. Rovněž vzalo na vědomí informace o zahájení provozování vodovodů a kanalizací od 1. 10. 2015 příspěvkovou organizací Technické služby města Úvaly a souhlasilo se záměrem poskytnutí půjčky ze strany města Úvaly vůči Technickým službám města Úvaly až do výše 3 350 000 Kč. Také souhlasilo s uzavřením Smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací mezi městem Úvaly a Technickými službami města Úvaly s účinností od 1. 10. 2015. Vzalo na vědomí informaci o přípravě projektu na novou městskou knihovnu na náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 18. Souhlasilo s přidělením zakázky oprava ulice Mánesova v úseku Křižovatek ulice Na Spojce až Vydrova společnosti STRABAG a. s. za celkovou částku 1 160 000 vč. DPH. Zastupitelstvo též schválilo rozpočtové opatření č. 4/2015 s příjmy a výdaji ve výši 191 142 358,- Kč. Dále vzalo na vědomí čerpání fi-

nančních prostředků z účtu daně z nemovitosti za období od 1. 1. 2015 až do 31. 8. 2015 a vzalo na vědomí výsledky kontroly příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2013. Schválilo Dodatek č. 2 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly s doplněním činnosti o vodoinstalatérství, topenářství. Vyhlásilo koncesní řízení na pronájem Městského koupaliště v Úvalech a pověřilo Radu města Úvaly schválením kvalifikační dokumentace koncesního řízení na pronájem městského koupaliště v Úvalech a zajištěním koncesního řízení na nového provozovatele Městského koupaliště v Úvalech a předložením koncesní smlouvy zastupitelstvu k odsouhlasení. Vyдалo Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her. Také rozhodlo v souladu s § 84 odst. 1 písm. r) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, o názvu nových ulic v lokalitě Radlická čtvrť a to Mezi Cihelnami, Kališnická, Jakoubkova, Hvězdova, Orbitická, Sudoměřická, Domažlická, Tachovská.

#### **6. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 12. listopadu 2015.**

Zúčastnilo se ho všech 15 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti rady města za období od 9. 6. 2015 do 27. 10. 2015. Vzalo na vědomí informaci o opatření ministerstva životního prostředí č. j.:4485/330/15,73489/ENV/15 dle § 14e zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, č. j. 4485/330/15, 73489/ENV/15 na projekt CZ.1.02/1,2,00/09.06083 Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly, ze dne 21. 10. 2015 vůči městu Úvaly. Schválilo rozpočtové opatření č. 5/2015 ve výši příjmů a výdajů 192 134 158,- Kč. Také schválilo přijetí dotace ze Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na projekt "Park Úvaly - Vinice" a vzalo na vědomí informaci o mimořádné situaci, zadávání a prací rozsáhlých opravách komunikací v Úvalech, tj. ulice Mánesova, Pod Tratí, Čelakovského, Foersterova, Purkyňova, Sukova, Jirenská, Pernerova, Čechova, P. Velikého v úseku od ulice Boženy Němcové po ulici Žižkova. Zastupitelstvo udělilo ocenění Junior města Úvaly Sáře Konečné za vynikající výsledky v oblasti sportu - karate a vyslovilo podě-

Město Úvaly - Kronikářský zápis 2015

kování Anně Hiršlové, 15 let, za vynikající výsledky v oblasti sportu - karate a Viktorii Brožové, 9 let, za vynikající výsledky v oblasti sportu – gymnastika.

#### **7. Řádné veřejné zasedání zastupitelstva města se konalo 10. prosince 2015.**

Zúčastnilo se ho 13 zastupitelů. Zastupitelstvo města projednalo zejména následující záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti rady města za období od 2. 11. 2015 do 10. 12. 2015 a kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2015. Schválilo cenu vodného a stočného na rok 2016 ve výši voda pitná 38,12 Kč bez DPH + 15% DPH = 43,838 Kč vč. DPH a voda odpadní 41,12 Kč bez DPH + 15% DPH = 47,288 Kč vč. DPH. Dále schválilo návrh rozpočtu Technických služeb města Úvaly. Schválilo rozpočet města na rok 2016 ve výši příjmy 133 803 610,- Kč, výdaje 133 803 610,- Kč a vzalo na vědomí přehled dotací za období 2003-2015. Vyдалo v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč. Dále schválilo smlouvu o postoupení Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. 1069/DOP/2011 ze dne 13. 7. 2011 na akci „III/01214 Úvaly u Prahy - průtah“ mezi Středočeským krajem, Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a městem Úvaly. Také schválilo koncesní dokumentaci na akci „Provozování městského koupaliště v Úvalech“. Vyhlásilo programové dotace pro rok 2016 - neinvestiční podpora, provoz a údržba 2016 - objem finančních prostředků 800 000,- Kč; neinvestiční podpora, pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2016 - objem finančních prostředků 100 000,- Kč. Dále schválilo v souladu s § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, dodatek č. 8 ke smlouvě č. 128/7 SMM ze dne 11. 5. 2007 na pronájem prvního patra a části přízemí objektu Riegerova ul. č. p. 897, Úvaly využívaný jako služebna Obvodního oddělení Policie České republiky Úvaly uzavřený mezi městem Úvaly a Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje. Výše nájemného se stanovuje na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj. do 31. 12. 2016. Zrušilo organizační složku obce Veřejně prospěšné služby



Úvaly ke dni 31. 12. 2015, a v té souvislosti schválilo uzavření smlouvy o přechodu práv a povinností při převodu části úkolů zaměstnavatele k jinému zaměstnavateli mezi městem Úvaly a Technickými službami města Úvaly a souhlasilo s tím, že z důvodu reorganizace činnosti města Úvaly dochází tímto k převodu části zaměstnanců města Úvaly zařazených v organizační složce města Veřejně prospěšné služby k novému zaměstnavateli Technické služby města Úvaly od 1. 1. 2016. Zastupitelstvo rovněž vzalo na vědomí aktuální informace projektu Stavebního bytového družstva Vesna. Vzalo na vědomí informaci o postupu příprav výstavby městské knihovny.

## **b) Rada města**

Rada města

### **Složení rady**

**Starosta města:** Mgr. Petr Borecký

#### Kompetence:

Rozpočet, investice a majetek města, vodovody a kanalizace, výstavba a územní rozvoj, modernizace drážního koridoru, doprava, městská policie, hasiči, prevence kriminality, krizové řízení, Pošembeří o. p. s., Svazek obcí Úvalsko, Dobrovolný svazek obcí Povýmolí, veřejné zakázky, sociální sféra, zdravotnictví, Veřejně prospěšné služby, supervize nad přípravou jednání rady a zastupitelstva, supervize nad chodem úřadu jako celku.

**Uvolněný místostarosta:** Ing. Alexis Kimbembe

#### Kompetence:

rozpočtové plánování a finance města

**Neuvolněný místostarosta:** Dr. Vítězslav Pokorný

#### Kompetence:

Územní plánování, životní prostředí a odpadové hospodářství, rybníky a vodoteče, rybáři, kultura a volný čas

**I. radní:** Ing. Ludmila Milerová

#### Kompetence:

školaství

**II. radní:** Josef Polák

Kompetence:

sport, tělovýchova a turistika

**Rada města se v roce 2015 sešla k 26 jednáním, z toho bylo 18 řádných a 8 mimořádných jednání a přijala celkem 609 usnesení.**

V čele města pokračovala koalice složená ze zástupců sdružení Otevřené Úvaly, Občanské demokratické strany a České strany sociálně demokratické. Již v uplynulém volebním období se ukázalo, že takto pojatá koalice je pro Úvaly velmi výhodná za podmínky, že se prioritou zástupců jednotlivých stran stane problematika města. V roce 2015 se tak skutečně stalo a důsledkem bylo značné rozšíření spektra cílů, které byly zakotveny i v koaliční smlouvě a v programovém prohlášení rady města na období 2014 – 2018.

Rada města zejména připravovala a projednávala materiály pro jednání zastupitelstva města. Zabývala se majetkoprávními vztahy – prodejem pozemků, jejich nájmy a darováním. Z hlediska programového prohlášení rady města lze konstatovat jeho průběžné plnění i v roce 2015. Rada usiluje o zpracování nového územního plánu města. Tam, kde to bude možné bez negativních dopadů na majetek nebo finanční stabilitu města, bude usilováno o změnu již zastavitelných ploch na plochy nezastavitelné formou etapizace. Rada města pokračuje v realizaci projektů směřujících ke zlepšení technického stavu budov v majetku města s využitím případných dotačních výzev na zateplování a energetické úspory budov v majetku města, a to zejména škol, školských zařízení a bytových domů. Byla vybudována nová MŠ Cukrovar. Se zateplováním školských zařízení a revitalizací bytového fondu se počítá v roce 2016 a 2017. Město hospodaří s vyrovnaným rozpočtem v příjmech i ve výdajích. Transparentní účty města jsou zveřejněny na webu města a průběžně je s nimi pracováno. Pokračuje se v realizování koncepce veřejné zeleně a alejí. Dosazují se stromy a keře v alejích a na nově rekonstruovaných ulicích. Přípravuje se zpracování generelu zeleně v roce 2016 a revitalizace Nachlingerova parku na Úvaláku v roce 2017. Rada zpracovala a schválila stavební program pro přípravu výstavby *ВЗДЄЛЅВЅЦІНО СЕНТРА ПРО ДЄТИ А МЛЅДЄЖ* v Úvalech

(městska knihovna). V roce 2015 byly rekonstruovány ulice Pod tratí, Mánesova, Na Spojce, Prokopa Velikého, Čechova, Perneroa, Sukova, chodník Škvorecká (ke školce), prostřik Bulharská. Byl realizován systém parkování na náměstí A. z Pardubic a v ul. Husova. Řešeno zjednosměrnění ulic.

Rada města přijala všechny schválené dotace vyššími orgány pro rozvoj města.

## **c) Výbory zastupitelstva města**

**Výbory zastupitelstva města**

### **Kontrolní výbor**

#### **Členové:**

Ing. Jan Černý – předseda, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Ing. Václava Baumanová, Kateřina Škorpilová Vlasová, Dagmar Weissgarber, Marek Šplíchal, Vladimír Šťastný, Romana Komínková, Mgr. Eva Špačková

Tajemník: Jitka Hamouzová

Výbor se sešel na 5 jednáních. Prováděl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva a rady za rok 2015, kontroloval dodržování právních předpisů městským úřadem, zejména vyřizování stížností, vyřizování podnětů, návrhů a připomínek, podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva za rok 2015. Výbor také kontroloval dodržování formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2015 a prováděl kontrolu nájemních smluv města, týkajících se bytů, pozemků a nebytových prostor.

### **Finanční výbor**

#### **Členové:**

Ing. Helena Váňová – předsedkyně, Ing. Eva Kiššová, Ing. Petr Jankovský, Ing. Josef Zach, Bc. Jan Němec, Ing. Jana Kytlicová, Ing. Peter Hrubý, Ing. Hana Opálková, Romana Komínková

Tajemník: Dana Kyrálová

Výbor se sešel na 6 jednáních. Na jednáních se zabýval převzetím nedokončených úkolů uložených předchozímu FV (volební období 2010 – 2014) a to dle

usnesení zastupitelstva Z-058/012 z 3. 5. 2012 a Z-3/2014 z 30. 1. 2014, kde byly jen částečně rozpracovány kontrolní zprávy. Jednalo se o kontrolu nákladů pečovatelské služby, kontrolu nákladů na opravy v domě s pečovatelskou službou, kontrolu splnění podmínek dotace investičních akcí kanalizace a vodovodu, namátkového prověření dotačních programů po procesní a administrativní stránce a hlášení o udržitelnosti projektů financovaných z dotačních titulů. Dále výbor průběžně projednával návrhy rozpočtových opatření a kontrolu čerpání rozpočtu města a závěrečný účet města za rok 2014. Zabýval se i informací o čerpání daně z nemovitosti. Také projednával kontrolu čerpání rozpočtu za IV. čtvrtletí 2015 v příspěvkové organizaci Technické služby města Úvaly. Projednal návrh rozpočtu na rok 2016.

#### **d) Komise rady města**

**Komise rady města**

##### **Komise pro výstavbu, územní plánování a investice**

###### **Členové:**

Mgr. Petr Borecký – předseda, Dr. Vítězslav Pokorný, MUDr. Jan Šťastný, Ing. Radek Netušil, Bc. Jan Němec, Ing. Ivan Černý, Miloslav Kolařík, Jiří Vosecký, Ing. Roman Krásný, Ing. Michal Breda, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Peter Kytlica.

Zapisovatel: Anežka Růžičková

Komise se sešla na 7 jednáních, Projednávala zejména přípravu nového územního plánu města, plán rekonstrukce městských ulic a zahájení rekonstrukce, přípravu rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic a Husovy ulice, výstavbu v lokalitě Výpustek, výstavbu obchodního centra Billa, přípravu architektonické soutěže pro výstavbu Vzdělávacího centra pro děti a mládež (městská knihovna) v č. p. 18, varianty řešení městského koupaliště, řešení dopravní situace a parkování ve městě a další záležitosti týkající se rozvoje města.

## **Komise pro kulturu a volnočasové aktivity**

### **Členové:**

*Jana Horová – předseda, Helena Novosádová, Mgr. Alena Janurová, Alena Fejtová, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Vladislav Procházka, Iva Branyšová, Ing. Zdenka Havránková, Mgr. Lenka Foučková, Jana Gebhartová, Hana Černá, Markéta Rydvalová, PaedDr. Lada Holubová*

*Zapisovatel: Jana Tesařová*

*Komise se sešla v roce 2015 na 14 jednáních. Organizovala a připravovala následující kulturní akce: XVI. městský ples, cestopisná beseda o Litvě, beseda Roman Cílek, koncert Oľana Šťastná, beseda o Africe – D. Kyndrová, beseda s plavcem J. Novákem, akce Pamatuj, koncert Musica Dolce Vita, Pomlázková pro seniory s Miroslavem Kočárníkem, beseda V. Větvíčka, pí. Rychterová, p. Pecháček, Alfréd Strejček – poezie+ jazz, Den úvalských kapel, večer student-  
ských filmů FAMO+Bedřich Ludvík, večer se Stanislavem Motlem, akce Čarodějnice, večer k 70. výročí od ukončení II. světové války, koncert Let's go!, koncert Ivo Jahelka, koncert komorního sboru Christi, Letní kino v Úvalech, výstava obrazů Františka Kollmana, koncert Jiří Schmitzer, koncert Jaroslav Svěčený, Portugalský večírek s Janem Burianem, Václavské odpoledne pro seniory s Jaromírem Jansou, manželé Procházkovi – beseda o Nepálu, autorské čtení Ivan Kraus, J. Dědeček + T. Brdečková – J. Brdečka, Rozsvícení vánočního stromu, adventní koncert Musica Dolce Vita, Vánoční koncert Christi, koncert Rybova mše.*

## **Komise pro dopravu**

### **Členové:**

*Ing. Jiří Vomáčka – předseda, Petr Matura, Tomáš Galbavý, Ing. Peter Kytlička, Richard Saidl, Naděžda Kouřilová, Jan Fryčer.*

*Zapisovatel: Marcela Benešová*

*Dopravní komise jednala na 4 zasedáních. Zejména projednávala plánované cyklostezky ve městě, koncept jednosměrného provozu v lokalitě nad nádražím, parkování na náměstí, měření rychlosti ve městě, problematiku autobusové*

dopravy, uzavírky, přípravu na rekonstrukci průtahu městem, ulice s jedno-  
směrným provozem, opravy výtluků na asfaltových komunikacích, problém pro-  
vozu kamionů, dopravní omezení apod.

### **Komise pro sport**

#### **Členové:**

Josef Krutský – předseda, Josef Polák, Michael Březina, Ing. Petr Jankovský,  
Ing. Jan Černý, Ing. Richard Konečný, Jiří Dráb, Ing. Martina Jaklová, Ing.  
Radek Netušil, Mgr. Jaromír Gloc, Štěpán Jaroch, Jaroslav Špaček, Roman  
Petříček, Jiří Jindra.

Zapisovatel: Jitka Hamouzová

Komise se sešla v roce 2015 na 4 jednáních. Projednala návrh na rozdělení fi-  
nančních prostředků pro organizace a spolky na rok 2015, připravovala návrh  
pravidel pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Úvaly pro  
organizace a spolky

### **Komise pro školství**

#### **Členové:**

Mgr. Dana Poláková – předseda, Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Jaroslav  
Březka, Jana Pospíšilová, Jana Hájková, Hana Šťastná-Čapková, JUDr. He-  
lena Jukinová, Martina Vomáčková, Harry Jukl, Šárka Lorencová, Miroslava  
Drozdová, Petra Fuxová, Soňa Doležalová, Mgr. Danuše Svobodová.

Zapisovatel: Jitka Hamouzová

Komise se v roce 2015 sešla na 6 jednáních. Zabývala se problematikou kritéria  
pro přijímání dětí do MŠ, kapacitou ZŠ, přípravou svazové školy, MŠ  
v lokalitě Cukrovar, evaluační zprávou MŠ – tzn. zprávou o kvalitě a hodno-  
tě činnosti MŠ, dotacemi z MAS Pošembeří, problematikou jednotlivých škol-  
ských zařízení.

## **Komise pro prevenci kriminality**

### **Členové:**

*MUDr. Jan Šťastný – předseda, Tomáš Galbavý, Petr Rytina, Jana Pospíšilová, Radek Baroch, Mgr. Jaroslav Březka, Ing. Radko Mach, Miroslava Švaříčková, Ing. Marcel Breda, Lukáš Dupal.*

*Zapisovatel: Eva Kopecská*

*Komise pro prevenci kriminality se sešla v roce 2015 k 4 jednáním. Projednávala koncepci městské policie a zabývala se přípravou akce Bezpečná sobota 2015.*

## **Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství**

### **Členové:**

*Dr. Vítězslav Pokorný – předseda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., Ing. Jindřiška Pilná, Ph.D., Miloslav Kolařík, Petr Urban, Mgr. Jaromíra Borecká, Robin Duspara, Mgr. Jan Špaček, MUDr. Jan Šťastný, MBA, Josef Štěpánovský.*

*Zapisovatel: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.*

*Komise se v roce 2015 sešla na 3 jednáních. Projednala zejména koncepci odpadového hospodářství města Úvaly, návrh cyklotras, dotační tituly Středočeského kraje pro rok 2015 a jejich využití, zalesnění pozemku p. č. 3986/28 na Vinici, otázky investičních akcí města s dopadem na životní prostředí, přípravu nového územního plánu města, přípravu generelu městské zeleně, problematiku zadržování vody v krajině, obnovu remízků, lesa a vodních nádrží, suchých poldrů. Projednala také havarijní stav rybníků Lhoták a Horní úvalský a nutnost jejich rekonstrukce.*

## **Komise pro městské části**

### **Členové:**

*Mgr. Petr Borecký - předseda, Ing. Alexis Kimbembe, Dr. Vítězslav Pokorný, JUDr. Helena Jukinová, Ing. Eva Chvalkovská, Karolína Grulichová, Martina Vomáčková, Magda Hakenová DiS, Mgr. Marek Mahdal DiS, Hana Šťast-*

*ná Čapková, Petr Vosecký, Naděžda Urbanová, Miroslava Drozdová, Ing. Petr Bambas, Josef Lorenc, Zuzana Brožková*

*Zapisovatel: Adriana Bednarčíková*

*V roce 2015 komise zasedala třikrát. Projednávala zejména plánované cyklostezky v obci, stavbu zasařovacího pásu v lokalitě Horoušánky, provádění sanace kanalizace v lokalitě Horoušánky, rekonstrukci veřejného osvětlení v lokalitě X Hájovně II a III a odvodnění u Hájovny, výstavbu traťového koridoru v Úvalech, informaci o projektu Lávkka přes silnici I/12, informaci o výstavbě splaškové kanalizace v lokalitě Nad Okrájkem, Horova čtvrt', Zálesí – Hájovna III., výstavbu „anglické čtvrtě“ U Horoušánek, rekonstrukce silnice II/101, Nové Slovany, realizaci veřejného osvětlení v lokalitě Radlická čtvrt', plánovanou rekonstrukci komunikací v roce 2016.*

### **Letopisecká komise**

#### **Členové:**

*Ing. Zdeňka Havránková – předseda, Ing. Jana Horová, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Vladislav Procházka, Josef Štěpánovský, PhDr. Lenka Mandová, PhDr. Anděla Horová, Mgr. Alena Janurová, Ing. Lukáš Rubeš*

*Zapisovatel: Marie Černá*

*Komise letopisecká se v roce 2015 sešla jednou. Projednávala podklady pro přípravu kronikářského zápisu za rok 2014 a projednala návrhy na názvy nových ulic v lokalitě Radlická čtvrt'.*

### **Redakční rada Života Úval**

#### **Členové:**

*Josef Štěpánovský – předseda (šéfredaktor), Mgr. Romana Vorlíčková - místopředseda (zástupce šéfredaktora), Mgr. Marek Mahdal DiS, Ing. Radek Netušil, Ing. Petr Jankovský, Mgr. Milan Bednář, Jan Poledník.*

*Zapisovatel (inzerce): Lenka Platzová*

*Redakční rada se pravidelně scházela každý měsíc v návaznosti na uzávěrky jednotlivých čísel městského zpravodaje Život Úval. Hodnotila jednotlivá vy-*



dání zpravodaje a schvalovala textové materiály do Života Úval v příslušném měsíci. Měsíčník ŽIVOT ÚVAL, jehož vydavatelem je město Úvaly, přinášel i v roce 2015 informace ze všech oblastí života města v základních rubrikách, které lze však aktuálně rozšiřovat o další oblasti – Městský úřad, Zprávy z města, Kultura a volný čas, Okénko knihovny, Zprávy z MDDM, Školství, Organizace a spolky, Sport, Církev, Historie, Společenská kronika, Dopisy redakci, Inzerce apod. Život Úval se připravuje výpočetní technikou, graficky ho zpracovává grafička Marta Frnková. Měsíčník se tiskne v Tiskárně Úvaly, spol. s r. o. Časopis velikosti A4 měl průměrně 28 stran a vydával se v nákladu 2 850 kusů.

### **Komise pro projednávání přestupků**

#### **Členové:**

JUDr. Václav Kyral – předseda, Jitka Hájková, Miloslav Kolařík

Zapisovatel: Lenka Platzová

Komise pro projednávání přestupků provádí výkon přenesené působnosti státní správy.

### **Pracovní skupina pro „Vzdělávací centrum pro děti a mládež v Úvalech“**

#### **Členové:**

Dr. Vítězslav Pokorný – předseda, Mgr. Petr Borecký, Ing. Ivan Černý, Iva Krňanská, Dagmar Kalinová, Gabriela Modřanská, Ing. Zdenka Havránková, Mgr. Alice Javůrková, Ing. Vladislav Procházka, Ilona Reicheltová.

Zapisovatel: Ing. Renata Stojecová, Ph.D.

Pracovní skupina se v roce 2015 sešla na 2 jednáních. Projednávala přípravu na vybudování Vzdělávacího centra pro děti a mládež v Úvalech (městská knihovna) a přípravu stavebního programu „Knihovna a společenské centrum města Úvaly“.

### 3. Městský úřad

Na MěÚ Úvaly pracuje 35 úředníků, z toho 19 vykonává samostatnou působnost a 16 úředníků přenesenou působnost (státní správu).

O personálním pohybu na Městském úřadě Úvaly v roce 2015 vypovídá následující přehled:

**Starosta** – Mgr. Petr Borecký

**Místostarosta**

Ing. Alexis Kimbembe (místostarosta uvolněný)

Dr. Vítězslav Pokorný (místostarosta neuvolněný)

**Tajemník** – Jana Tesařová

**Sekretariát:**

Monika Šimáňová

Dana Kučerová (od 4. 5. 2015)

**Odbor správní:**

Jitka Hamouzová, pověřená vedoucí odboru

Podatelna-informační centrum

Ivana Šťastná, Lenka Platzová

Správní oddělení

Marie Černá, Helena Gurínová, Veronika Rytířová (od 9. 2. 2015)

Sociální oddělení

Ilona Hošková

Pečovatelská služba

Pavlna Frýdmanová, Soňa Křížová, Vladislava Blochová (do 19. 2. 2015),

Lenka Paulová, Martina Čermáková (do 30. 6. 2015), Radka Synková (od 8. 9. 2015)

**Odbor ekonomický:**

Jitka Hájková, vedoucí odboru

Jana Novotná, Dana Kyralová, Jana Teplá DiS., Monika Simonová

**Odbor investic a dopravy:**

Ilona Reicheltová, vedoucí odboru (do 30. 6. 2015)

*Petr Matura, vedoucí odboru (od 1. 6. 2015)*

*oddělení investic a dopravy*

*Petr Matura, vedoucí oddělení (do 30. 6. 2015), Anežka Růžičková, vedoucí oddělení (od 1. 7. 2015), Andrea Vodáčková, Zbyněk Mach (od 1. 2. do 30. 6. 2015)*

*oddělení správy majetku*

*Adriana Bednarčíková, vedoucí oddělení, Martin Svoboda (do 24. 4. 2015), Blanka Viktorová, Eva Kopecká, Marcela Benešová (od 1. 10. 2015), Hana Pužejová (od 1. 10. 2015)*

***Odbor životního prostředí a územního rozvoje:***

*Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru*

*Ing. Renata Stojecová, Ph.D, Věra Březinová od 1. 3. 2015*

***Stavební úřad:***

*Ing. Helena Bulíčková, vedoucí stavebního úřadu*

*Petra Edelmannová, Karolína Fliegelová, Jana Mazáčková, Jana Jungwirthová, Jitka Kasawatová, Jitka Kolářová, Jana Sandnerová, Renata Vayhelová.*

*V roce 2015 stavební úřad vyřídil 2 739 podání, vydal 465 rozhodnutí a 943 souhlasů a dalších opatření. V Úvalech byla povolena výstavba 9 nových rodinných domů a zkolaudováno bylo 34 nových rodinných domů.*

*K nejzajímavějším činnostem patřilo např. vydání územní rozhodnutí na stavby splaškové kanalizace v okrajových částech Úvaly – Zálesí, K Hájovně III, Horova, v oblasti okolo nádraží (ul. Jiráskova, Mánesova, Alešova, Wolkerova) byly povoleny rekonstrukce rozvodů el. Energie, bylo povoleno zateplení objektu MŠ v ul. Kollárova a zkolaudováno zateplení objektů č. p. 95 (budova úřadu na náměstí) a č. p. 897 (budova úřadu, bývalý Multitec), byla povolena do stavba administrativního objektu firmy ALMECO s.r.o., byly zkolaudovány stavební úpravy objektu „C“ Základní školy Úvaly, bylo povoleno užívání výrobního areálu firmy MUXOT-Formtec u nádraží, byla zkolaudována nová MŠ Bulharská, bylo povoleno užívání staveb rozvodů veřejného osvětlení u ul. Janáčkova, Štefánikova a rekonstrukce rozvodů el. energie v ul. Šámalova,*

Glücksmannova, Pod Slovany a v části budoucí zástavby Hostín a bylo povoleno užívání zastřešení hřiště s umělým povrchem TJ Sokol Úvaly.

### **Veřejně prospěšné služby (VPS):**

Petr Prchal, vedoucí

Václav Škorpil, Pavel Francl, Vladimír Rémiš, Jiří Dědina, Jan Karlin, Vladimír Novotný, Miroslav Šmejkal, Vilém Reiner, Jiří Hříbal, Jiří Denemark, Jiří Štromajer, Václav Krůta, Jiří Berger (od 2. 2. 2015).

1. 10. 2015 vznikla příspěvková organizace Technické služby města Úvaly, ředitelkou byla jmenována Mgr. Ing. Pavlína Slavíková.

Pod VPS je sdružena řada profesí. Pracovníci jsou schopni zajišťovat velkou řadu prací od elektrikářských přes svářečské, zámečnické, zednické, malířské, natěračské, instalatérské, zahradnické a drobné opravy vozidel. Významnou část činnosti VPS po většinu roku činí údržba městské zeleně o celkové rozloze 8 ha. Jedná se údržbu okrasných keřů a stromů, travních ploch, záhonů, aplikace postřiků na invazivní rostliny, chemické ošetření chodníků, těžbu stromů napadených kůrovcem a odstraňování nebezpečných stromů. Zásadní je i údržba městských objektů, kde se provádějí drobné zednické, instalatérské, zámečnické, truhlářské a elektrikářské práce, zajišťují opravy a havárie. VPS provádějí i instalace a opravy dopravního značení a údržbu městských komunikací, spočívající v opravách výtluků a strojním a ručním zametáním. V zimním období zabezpečují ruční čištění schodů, ruční a strojní čištění chodníků, kterých je téměř 6,6 km, strojní úklid a posyp přibližně 30 km komunikací. Zajišťují rovněž údržbu dešťových kanálových vpustí, včetně čištění, rekonstrukce a oprav. Do pravidelné činnosti VPS spadá svoz 20 kusů psích a 32 kusů ostatních odpadkových košů, týdenní rozvoz popelnicových nádob, úklid okolo kontejnerů na tříděný odpad, udržování čistoty a schůdnosti městských schodišť, úklid odstavných ploch a parkovišť např. na náměstí Arnošta z Pardubic před hotelem a na tržišti, v Husově ulici, na náměstí Svobody a na parkovací ploše pronajaté od ČD. Do činnosti VPS spadá i údržba a čištění plakátovacích ploch a svoz prádla z mateřských škol. Pracovníci VPS zajišťují i výrobu laviček,

květináčů a jejich údržbu, opravy a renovace prvků dětských hřišť, údržbu a opravy komunální techniky a vozidel v majetku města. Nepostradatelná je pomoc pracovníků VPS při technické přípravě a úklidu při akcích pořádaných městem. Nezbytnou údržbu domu s pečovatelskou službou (DPS) zajišťuje Jan Karlin. VPS pomáhala zajišťovat technické zázemí při akcích pořádaných komisí pro kulturu i MěÚ. Péči o hřbitov celoročně zajišťuje Jiří Dědina. Nad rámec uvedených činností pracovníci DPS plní konkrétní mimořádné úkoly zadané vedoucími jednotlivých odborů a vedením města.

### **Městská policie Úvaly**

Tomáš Galbavý, velitel MP

Petr Langmaier, strážník.

Řady Městské policie Úvaly rozšířili v roce 2015 noví strážníci Zdeněk Holoubek – od 28. 5. 2015, Miroslav Kubánek – od 1. 6. 2015, Kateřina Baštová – od 1. 10. 2015.

Městská policie Úvaly je přímo podřízena starostovi města, zabezpečuje místní záležitosti veřejného pořádku na území města, při plnění svých úkolů spolupracuje s Policií České republiky. Slouží všem občanům, které ochraňuje a její činnost je namířena proti narušitelům pořádku.

## **4. Rozpočet města**

**Rozpočet města**

Rozpočet města na rok 2015 se skládá ze dvou částí, příjmové a výdajové.

**Příjmová část** je tvořena z daňových příjmů, běžných a kapitálových příjmů. Nemalou část tvoří dotace a zároveň zajištění financování všech dotačních titulů vlastními prostředky – příjmy z prodaných pozemků a místními poplatky a dofinancování přijetím revolvingového úvěru, neinvestiční dary. Všechny tyto příjmové prostředky vycházejí z reálných příjmů, které jsou smluvně zajištěny.

**Výdajová část** města je tvořena z provozních nákladů, investičních nákladů a nákladů na financování.

**Celkový objem příjmů města za rok 2015 činil 158 199 486,- Kč.**

Z toho daňové příjmy činily cca 79 721 tis. Kč, přijaté neinvestiční dary 2 694 tis. Kč, přijaté dotace 42 391 tis. Kč, místní poplatky 8 844 tis. Kč, příjmy z prodeje pozemků 18 461 tis. Kč, pečovatelská služba získala dotaci od ministerstva práce a sociálních věcí ve výši 1 092 tis. Kč, za poskytnuté služby pro obyvatele 452,5 tis. Kč a úhrada od obcí za rozvoz obědů činila 114,8 tis. Kč.

### **Objem výdajů města za rok 2014 činil celkem 155 741 245 Kč.**

Z toho činily výdaje na provoz MěÚ a správu města 27 624 tis. Kč, na zastupitele 2 331 tis. Kč. Závazky města k 31. 12. 2015 tvořily příspěvek Svazku obcí Úvalsko 1 500 tis. Kč, úvěr Českomoravské záruční a rozvojové banky (ČMZRB) 2 000 tis. Kč, úvěr Komerční banky (KB) 88 182 tis. Kč, závazky vůči dodavatelům činily 8 352 tis. Kč.

#### Splátky činily:

splátka úvěru ČMZRB 500 tis. Kč, splátka úvěru Komerční banky 10 909 tis. Kč, Svazek obcí Úvalsko 1 500 tis. Kč.

#### Přidělené příspěvky sestávaly:

- a) z příspěvků na veřejně prospěšné účely ve výši 1 899 tis. Kč
- b) z rozpočtu města 951 tis. Kč

Pečovatelská služba vykázala celkové náklady ve výši 1 981 tis. Kč.

## **5. Majetek města**

Majetek města

Veškeré majetkové pohyby byly prováděny na základě usnesení zastupitelstva města.

V roce 2015 proběhla rekonstrukce veřejného osvětlení v ulicích Glücksmannova a Šámalova. Tato stavba byla koordinovaná se stavbou ČEZu při pokládce kabelů nízkého napětí. Ve spolupráci s obyvateli a jejich finanční spoluúčastí lokality Hodov se dovybudovalo veřejné osvětlení v ulicích Kupkova, Brožíkova, Tichého, Čermákova a Muchova. Rekonstruovalo se veřejné osvětlení v lokalitě Pod Slovany a v ul. Chorvatská. Rekonstruovalo se veřejné osvětlení v ul. Purkyňova, Tovární a Nad Koupadlem. Ke konci roku 2015 se podařilo

osadit lampy veřejného osvětlení v lokalitě Radlická čtvrť v ulicích Táboritská, Rokycanova a Lipanská a veřejné osvětlení se zprovoznilo.

Došlo k zpracování projektových dokumentací na objekty v majetku města na zajištění zateplení objektů „Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie“ č. p. 181 Škvorecká ul., č. p. 75 Škvorecká, a dále „Snižování spotřeby energie“ č. p. 1346 Prokopa Velikého a č. p. 1347 Prokopa Velikého a ul. Kollárova č. p. 1095 a 1096. V roce 2015 proběhlo koncesní řízení na nového provozovatele koupaliště v Úvalech. Jednalo se o opakované koncesní řízení na provozovatele koupaliště, ve kterém byly stanoveny vstřícnější podmínky, umožňující účast širšímu okruhu uchazečů. Přesto nebyla ve stanoveném termínu zadavateli doručena žádná obálka s žádostí o účast v koncesním řízení. Od 1. 10. 2015 zahájilo město vlastnický model v provozování vodo hospodářských sítí v Úvalech - Splaškovou kanalizaci a vodovod. Tyto inženýrské sítě provozují Technické služby města Úvaly.

## 6. Investice a stavební činnost

Investiční a stavební činnost v roce 2015 vycházela z usnesení rady a zastupitelstva města.

Již v srpnu roku 2014 začaly stavební práce na akci „**Mateřská škola Cukrovár**“ v ulici Bulharská. Tato stavba přecházela do roku 2015 a byla ukončena v květnu 2015. Stavbu realizovala společnost WALCO CZ spol. s r.o., sídlem Dobronická 1256, Praha 4. Tato akce byla spolufinancována z dotace Regionálního operačního programu Střední Čechy. Jedná se o novostavbu mateřské školy včetně kuchyně a herních prvků. V návaznosti na tuto skutečnost bylo potřeba zajistit příjezdovou cestu k objektu mateřské školy. Proto byla zajištěna akce „**Oprava komunikace v ulici Bulharská v Úvalech**“. Práce byly zahájeny v dubnu roku 2015 a ukončeny v květnu 2015. Stavbu realizovala společnost Jiří Hovorka, autodoprava, stavební práce, sídlem Hradešín. Po schválení dotace Operačním programem životního prostředí byl vybrán dodavatel společnost LANGERON SE, sídlem Devotyho 1729, Pardubice na stavební práce na akci „**Zateplení objektu městského úřadu náměstí Arnošta z Pardubic 95**“.

**Investice a stavební činnost**

Stavební práce byly zahájeny v dubnu roku 2015 a byly ukončeny v říjnu 2015. Téhož roku v květnu začaly stavební práce na akci „**Zateplení objektu Městského úřadu Úvaly, Riegerova 897**“ a byly ukončeny v říjnu 2015, které byly také spolufinancovány z dotace Operačního programu životního prostředí. Stavbu také realizovala společnost LANGERON SE, sídlem Devotyho 1729, Pardubice. Další akce „**Úprava lesních cest a přilehlého okolí**“ byla spolufinancována z dotace Státního zemědělského intervenčního fondu. V dubnu roku 2015 začaly stavební práce a byly ukončeny v květnu 2015. Stavbu realizovala společnost BEVI STAV a.s., sídlem nám. Kinských 741/6, Praha 5. Jedná se o úpravu lesních cest společně s instalací kamenných prvků. Jsou zamýšleny jako spirála tvořena mlatovou cestou vedoucí od vstupu k centrálnímu prostoru se stojícími kameny připomínající Stonehenge. Tato spirála je napojena na stávající lesní cestu. Podél mlatové cesty jsou osazeny různě poskládané kameny s širokým využitím. Jedná se o uskupení laviček a kamenného pole. V roce 2015 v květnu začaly stavební práce na akci „**Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech**“, která byla spolufinancována z dotace ministerstva dopravy. Stavební práce byly ukončeny v srpnu 2015. Stavbu realizovala společnost MPS mostní a pozemní stavby s.r.o., sídlem Čepí 104, Pardubice. Tato akce byla realizována v návaznosti na odstranění škod vzniklých v důsledku povodní v roce 2013. Na základě realizace stavby „Modernizace tratového úseku Úvaly - Praha Běchovice“ bylo provedeno přepojení stávající dešťové kanalizace v ulici Smetanova do stávající dešťové kanalizace z ulice Denisova. Předpokládaná délka připojení je cca 80 m. Součástí stavby bylo také vybudování výústního objektu do recipientu Výmola pod hrází Mlýnského rybníka. V srpnu roku 2015 začaly stavební práce na tuto akci, tj. „**Přeložka dešťové kanalizace v ul. Smetanova**“ a byly ukončeny v říjnu 2015. Stavbu realizovala společnost VOKA CL s.r.o., se sídlem Zahradky 88. V plánu pro rok 2015 byly také opravy komunikací. V září roku 2015 začala oprava komunikace na akci „**Oprava komunikace ulice 28. října metodou Slurry Seal**“ a byly ukončeny v září 2015. Jedná se o metodu, kde mikrokoberce typu Slurry Seal se provádějí ve dvou vrstvách. Musí se provádět na zpevněných komunikacích, vhodná je stará penetrace (většina cest z 80 a 90



let) nebo stará balená. Stavbu realizovala společnost Reacom s.r.o., sídlem Branka 145/14, Třebíč. Po rekonstrukci traťového koridoru začaly stavební práce v říjnu roku 2015 na akci „**Oprava ulice Pod Tratí**“ a byly ukončeny v listopadu 2015. Stavbu realizovala společnost Jiří Hovorka, autodoprava, stavební práce, sídlem Hradešín 145 ve spolupráci se SŽDC. V listopadu roku 2015 začaly stavební práce na akci „**Oprava povrchu komunikace v ulici Pernerova, včetně přípravy pro veřejné osvětlení**“ a byly ukončeny v prosinci 2015. Stavbu realizovala společnost Jiří Hovorka, autodoprava, stavební práce, sídlem Hradešín 145. V listopadu roku 2015 začaly stavební práce na akci „**Rekonstrukce komunikace Prokopa Velikého v úseku Boženy Němcové - Žižkova**“. V listopadu roku 2015 byla stavba dokončena. Stavbu realizovala společnost WENEA s.r.o., sídlem Mírové náměstí 108, Kouřim. V roce 2016 budou realizovány chodníky a VO. V listopadu roku 2015 začala oprava na akci „**Oprava ulice v ulici Mánesova**“ a byla ukončena v listopadu 2015. Stavbu realizovala společnost STRABAG Rail a.s., sídlem Železničářská 1385/29, Ústí nad Labem - Střekov. V listopadu roku 2015 začaly stavební práce na akci „**Oprava chodníku v ulici Škvorecká**“ a byly ukončeny v listopadu 2015. Stavbu realizovala společnost ZETA BENÁTKY s.r.o., se sídlem Letní stadion 660, Benátky nad Jizerou. Navržená výstavba byla realizována pro propojení mezi stávajícím chodníkem v ulici Dobročoviccká a stávajícím schodištěm, které vede do ulice Bulharská pro zajištění maximální bezpečnosti chodců.

## 7. Školství

Školský systém v působnosti města Úvaly je tvořen mateřskou školou Kollárova s pracovišti v ul. Pražská, Kollárova a Bulharská, základní školou a městským domem dětí a mládeže. Systém rozšiřuje soukromá Sofia School – česko-anglická mateřská škola. Dále je zde Školička v Podhájí používající metody Montessori, která sídlí v ulici V Podhájí 117. Ve správě Středočeského kraje působí v Úvalech pobočka Základní umělecké školy Český Brod.

ŠKOLSTVÍ
----------

### **a) Mateřská škola Kollárova**

**Mateřská škola  
Kollárova**

Zřizovatelem školy je město Úvaly. **Ředitelkou školy je Jana Hájková.**

Zástupkyní ředitelky pro budovu Kollárova 1260 je Eva Netíková, zástupkyní ředitelky pro budovu Pražská 525 je Hana Horáková, zástupkyní ředitelky pro budovu Bulharská 1900 je Mgr. Petra Drábková.

Kapacita celé mateřské školy je 277 dětí. Celá mateřská škola má 11 tříd. Pracoviště Kollárova 1260 má 7 tříd - Berušky, Jablíčka, Sluníčka, Kytíčky, Motýlci, Žabičky a Rybičky, pracoviště Pražská 525 má 2 třídy - Drácci a Konici, pracoviště Bulharská 1900 má 2 třídy - Žirafky a Sovičky.

Dne 11. 6. 2015 proběhlo slavnostní otevření nového pracoviště v Bulharské ulici. Budova školky v Bulharské ulici je nejnovějším pracovištěm MŠ Úvaly. Jedná se o novostavbu, jejichž výstavba mohla být uskutečněna díky dotacím Evropské unie. Provoz této budovy byl zahájen 1. 9. 2015.

Mateřská škola pracuje jako každá MŠ podle vlastního vzdělávacího programu, jehož součástí jsou různé akce a aktivity, které vzdělávací činnost zpestřují a rozvíjejí. Aktivity jsou rozděleny pro děti předškolního věku a ty mladší. Pro předškolní děti je k dispozici po celý rok dopolední kroužek angličtiny, v druhé polovině roku těmto dětem jsou nabízeny i lekce plavání.

### **b) Sofia School – Česko – anglická mateřská škola, pobočka Úvaly**

**Sofia School – Česko  
– anglická mateřská  
škola**

Zřizovatelem školy je společnost Sofia School s. r. o., Radonice. **Představitelkou školy v Úvalech je Mgr. Danuše Svobodová.** Ve škole pracuje tým mužů a žen, Čechů i anglických rodilých mluvčích, jejichž cílem je připravit dětem šťastné a spokojené prostředí. Děti jsou v každodenním kontaktu s rodilým mluvčím. V jeho přítomnosti a pod vedením českého kvalifikovaného pedagoga prožívají veškeré zážitky při pobytu ve školce. Po již velmi krátké době dítě porozumí cizímu jazyku a brzy ho začne naprosto přirozeně používat. Tím jsou budovány znalosti a dovednosti dětí.

### **c) Základní škola Úvaly**

**Základní škola**

Zřizovatelem školy je město Úvaly. Kapacita školy je 750 žáků, školní družiny 270 žáků, školní jídelny 600 strávníků. Jako ředitel školy pokračuje Mgr. Jaroslav Březka, zástupcem ředitele pro I. stupeň je Mgr. Lenka Foučková a zástupcem ředitele pro II. stupeň je Mgr. Irena Nováková. Výchovným poradcem je Mgr. Jana Havlíková.

Škola má 56 pedagogických pracovníků a v průběhu školního roku ji navštívilo 700 žáků, z toho bylo 493 žáků s trvalým pobytem v Úvalech, v 29 třídách. Do 1. ročníku bylo přijato 118 dětí, 17 dětí mělo odklad školní docházky.

### **Činnost školního parlamentu**

Školní parlament pracoval v počtu 20 členů, kteří byli vždy po dvou zvoleni v celkem 10 třídách 2. stupně. Ve školním roce proběhlo celkem 21 schůzek.

Parlament se podílel na organizování aktivit, podporujících dobrou atmosféru ve škole a na získání finančních prostředků prostřednictvím sběru druhotných surovin. V průběhu celého školního roku probíhalo třídění odpadů (plasty, papír, víčka od PET lahví), na jaře žáci začali vytřídovat také hliníkové plechovky. Během celého roku se každý týden jedna třída z 1. i 2. stupně podílela na úklidu odpadků v okolí školy. Ve školním roce se podařilo nasbírat celkově 14 664 kg papíru, 29 kg hliníku a 7 kg železa. Obdržené finanční prostředky se poměrově rozdělily mezi první a druhý stupeň. Z konta školního parlamentu byly finance využity z části na nákup drobných odměn v naučných soutěžích, pomoc při organizaci aktivit, cestovné do ZŠ Generála Janouška a v závěru školního roku na odměny v celoroční soutěži tříd.

### **Činnost školní družiny**

Do školní družiny bylo přihlášeno 250 dětí z 1 - 4. tříd. Děti byly rozděleny do devíti oddělení. Činnost školní družiny zajišťovalo 10 vychovatelek. Děti pracovaly také v počítačové pracovně, knihovně, školní kuchyňce a ke sportovním aktivitám využívaly školní tělocvičnu. Ve školní družině pracovaly děti v zájmových kroužcích šikovné ruce, sportovní, přírodovědný, pěvecký sbor, výtvarný, literárně-dramatický, vaření, kroužek zumbly.

### **Školská rada**

Předsedou školské rady byl Ing. Pavel Semrád, místopředsedou Mgr. Eva Exnerová. Rada jednala v průběhu roku na čtyřech setkáních. V průběhu školního roku měla školská rada 6 členů, 2 zástupce rodičů – Ing. Pavel Semrád, Mgr. Marcela Floriánková, 2 zástupce zřizovatele – Jana Tesařová, Ing. Ludmila Milerová, 2 zástupce pedagogických pracovníků – Mgr. Eva Exnerová, Mgr. Kateřina Trapková. Na všech jednáních byl přítomen ředitel školy Mgr. Jaroslav Březka jako host. Pedagogické pracovnice seznamovaly na zasedáních ostatní členy školské rady s projekty, do kterých je škola zapojena. Zástupkyně zřizovatele hovořily o investičních záměrech města. Dále bylo diskutováno o aktuálních problémech školy.

#### **d) Základní umělecká škola Český Brod – pobočka Úvaly**

Pobočka školy působí v pronajatých místnostech Riegerova 65, Úvaly. Pobočka spadá pod ZUŠ Český Brod, jejím zřizovatelem je Středočeský kraj. Ředitelem školy je Tomáš Charvát.

V Úvalech škola organizovala dva obory studia a to hudební a literárně dramatický. Vzdělává se zde 80 dětí, které se učí hře na klarinet, saxofon, na zobcovou flétnu, trubku, lesní roh, klavír, klasickou a elektrickou kytaru, housle, bicí nástroje, sborovému zpěvu. Výuka hudební teorie je přípravná, děti se učí i dramatickou průpravu. Na ostatní předměty dojíždějí žáci do Českého Brodu. V Úvalech vyučuje 10 kvalifikovaných učitelů.

Základní umě-  
lecká škola Český  
Brod – pobočka  
Úvaly

#### **e) Městský dům dětí a mládeže Úvaly**

Zřizovatelem Městského domu dětí a mládeže Úvaly (MDDM) je město Úvaly. Ředitelkou je dlouhodobě Jana Pospíšilová. V zařízení pracují 4 stálí pedagogičtí pracovníci a do vlastní činnosti se zapojuje 25 externích pracovníků.

Při zápisu bylo přijato 873 členů do 64 zájmových útvarů. Na 10 letních dětských táborech trávilo prázdniny 295 dětí, 103 akcí a soutěží se zúčastnilo 9 805 účastníků a do spontánní činnosti se zapojilo 5 174 účastníků. Obce z nichž děti do MDDM Úvaly docházejí – Úvaly, Brandýs nad Labem, Český Brod, Dobročovice, Doubravčice, Horní Počernice, Horoušánky, Horoušany,

Městský dům dětí a  
mládeže

Hradešín, Jirny, Klánovice, Kostelec n. Černými lesy, Kounice, Květnice, Lstiboř, Nové Jirny, Petrovice, Praha, Běchovice, Přistoupim, Přišimasy, Říčany, Sibřina, Skřivany, Šestajovice, Škvorec, Tlustovousy, Tuklaty, Újezd nad lesy, Vitice, Zbraslav, Zeleneč.

### **Oddělení sportu a všeobecného vzdělávání**

Zástupkyně ředitelky - vedoucí oddělení je Olga Procházková. Oddělení má 5 externích pracovníků. Organizovalo 12 kroužků, které navštěvovalo 265 dětí. Uspořádalo 30 akcí pro 670 účastníků a uskutečnilo 4 tábory pro 113 dětí. Oddělení organizovalo o jarních a podzimních prázdninách příměstské tábory. Pravidelně organizuje šachové turnaje pro širokou veřejnost a turistické kroužky. Oddělení také zabezpečuje činnost MK Ouháláček.

### **Oddělení estetiky**

Vedoucí oddělení je Iva Pospíšilová. Oddělení má 4 externí pracovníky. Organizovalo 25 kroužků pro 185 dětí. Uspořádalo 10 akcí, jichž se zúčastnilo 2631 účastníků. Uskutečnilo 3 tábory pro 72 dětí. Oddělení organizovalo výstavy výtvarných prací dětí, studentů i dospělých. Dále uskutečnilo koncert hudebních kroužků.

### **Oddělení taneční**

Zástupkyně ředitelky – vedoucí oddělení je Alena Navrátilová. Oddělení má 13 externích pracovníků. Organizovalo 33 kroužků pro 454 dětí. Uspořádalo 41 akcí pro 1817 účastníků. Uspořádalo 3 tábory s účastí 110 dětí. Oddělení organizovalo různé taneční soutěže. Oddělení zajišťuje činnost TS Rytmus.

### **Oddělení pro mládež a kulturu**

Vedoucí oddělení je Jana Pospíšilová, ředitelka MDDM. Oddělení zajišťuje činnost pěveckého sboru Bohemian Choir s 28 členy. Oddělení úspěšně zrealizovalo celou řadu akcí pro širokou veřejnost. Uspořádalo 22 akcí pro 4687 účastníků. Osvědčil se projekt pro ženy a dívky "Babinec". Oddělení připravilo koncert Bohemian Choir.

## **Úspěchy tanečního oddělení 2015**

**SUT Region Folimanka /Svaz učitelů tance/ 29. 3.**

1. místo *RIV A* *Let me know* choreografie Tereza Rothová
1. místo *RI B* *Pod naším okýnkem* choreografie Alena Navrátilová
1. místo *REC* *The Resurrection* choreografie David Procházka
2. místo *RIV B* *Sand* choreografie Sarah Kubaričová
2. místo *RIII A* *Ztracená* choreografie Jana Maroušková

### **MR ČAT Jablonec – Česká asociace tanečníků 5. -7.2015**

*Formace:*

*Contemporary Ballet formace od 17 tanečníků – RII – Říše elfů*

2. místo

*Contemporary Ballet velké týmy 9-16 tanečníků – RIII A – Ztracená*

3. místo

*Contemporary Ballet velké týmy 9-16 tanečníků – RI A – Pro mámu*

1. místo

*Contemporary Ballet velké týmy 9-16 tanečníků – RIV B – Sand*

2. místo

*Urban street velké týmy 9-16 tanečníků Džuniorz RIII – Snoop*

1. místo

*Urban street velké týmy 9-16 tanečníků – RII – Hey! You There*

2. místo

*Sóla a dua*

*Contemporary Ballet mládež sólo – Miša Bártová – Elastic Heart*

2. místo

*Popping and Locking mládež sóla – Matouš Novák*

2. místo

*Popping and Locking mládež sóla – Marcel Havrda*

1. místo

*Popping and Locking mládež dua – Marcel Havrda, Matouš Novák*

2. místo

*Popping and Locking mládež dua – Honza Ľoupalík, Míša Hauková*

1. místo

**Region CDO v Praze 22. 3.**

*The Resurrection - RHYTHM ELITE CREW - 3. místo*

**TSR – region Praha - /taneční skupina roku/ 21.3.**

*The Resurrection – RHYTHM ELITE CREW - 2. místo*

**TSR – MČ Chrudim 11. -12.4.**

*Rytmus Úvaly - semifinále*

**Pohárová soutěž – Dancefonie Poděbrady 11. 4.**

*RI B Pod našim okýnkem 2. místo A. Navrátilová*

*RI A Pro mámu 1. místo A. Navrátilová*

**Čáslavský čtyřlístek – pohárová soutěž 25. 4.**

Choreografie – modern dance:

2. místo *RII Říše elfů choreografie Alena Navrátilová*

2. místo *RIII A Ztracená choreografie Jana Maroušková*

1. místo *RI A Pro mámu choreografie Alena Navrátilová*

1. místo *RIV B Sand choreografie Sarah Kubaričová*

1. místo *RIV A Let me know choreografie Tereza Rothová*

Choreografie – street dance:

1. místo *Rytmus III Džuniorz Snoop choreografie David Procházka*

1. místo *RII street Hey! You There choreografie Helča Prchalová*

**Čelákovická Duběnka – pohárová soutěž 9.5.**

1. místo *Modern dance 1. kategorie RI B Pod našim okýnkem A. Navrátilová*

1. místo *Modern dance 2. kategorie RIA Pro mámu A. Navrátilová*

2. místo *Modern dance 3. kategorie RII Říše Elfů A. Navrátilová*

3. místo *Modern dance 4. kategorie RIII B. Nostalgie A. Navrátilová*

3. místo Street dance 4. kategorie RIII Džuniorz Snoop D. Procházka

**Pohárová soutěž – O cenu starostky města Česká Lípa 16.5.**

1. místo RI B Pod naším okýnkem choreografie Alena Navrátilová  
1. místo RII street Hey! You There choreografie Helena Prchalová  
1. místo RII Říše elfů choreografie Alena Navrátilová  
1. místo RIII A Ztracená choreografie Jana Maroušková  
2. místo RIII B Nostalgie choreografie Alena Navrátilová  
2. místo RIV B Sand choreografie Sarah Kubaričová  
2. místo mini Mabely Be Happy choreografie K+M Zahradkovy  
2. místo Mabely Escala choreografie K+M Zahradkovy  
3. místo RI A Pro mámu choreografie Alena Navrátilová  
3. místo RIII Džuniorz Snoop choreografie David Procházka

**Pohárová soutěž – Dance cup Markvartice 18.4.**

1. místo RIV B Sand choreografie Sarah Kubaričová  
1. místo RIII Džuniorz Snoop choreografie David Procházka  
2. místo RII Říše elfů choreografie Alena Navrátilová  
3. místo RIII B Nostalgie choreografie Alena Navrátilová

**Májová Mažoretka Česká Lípa 30.5.**

mini Mabely Be Happy 3. místo

**Pohárová soutěž – Středočeský pohár – regionální kolo Poděbrady 10.4.**

R III Džuniorz - 2. místo

**Pohárová soutěž – Středočeský pohár krajské kolo Mladá Boleslav 28.5.**

Rytmus III – Džuniorz - 1.místo

**Mistrovství ČR CDO v EB– sóla, dua Jablonec n/Nisou 31.1.**

Duo Míša Hauková/Honza Āoupalík 1. místo

duo Matouš Novák/Marcel Havrda 2. místo

sólo Honza Āoupalík 2. místo

**Pohárové soutěže EB Praha – 2 soutěže: 22 a 29. 11.**



<i>duo Matouš Novák/Marcel Hvrda</i>	<i>2. místo</i>
<i>sólo Marcel Hvrda</i>	<i>1. místo</i>
<i>duo Matouš Novák/Marcel Hvrda</i>	<i>1. místo</i>
<i>sólo Marcel Hvrda</i>	<i>1. místo</i>
<i>sólo Matouš Novák</i>	<i>3. místo</i>

***Mistrovství Evropy v Polsku - Kielce 10.-13. 6.***

<i>duo Honza Āoupalík/ Miša Hauková</i>	<i>4. místo</i>
<i>duo Marcel Hvrda/ Matouš Novák</i>	<i>9. místo</i>
<i>sólo Honza Āoupalík</i>	<i>7. místo</i>
<i>sólo Marcel Hvrda</i>	<i>13. místo</i>
<i>sólo Miša Hauková</i>	<i>22. místo</i>
<i>sólo Matouš Novák</i>	<i>41. místo</i>

***Mistrovství světa Latinofestival & Urban Street Dance pořádaného světovou taneční organizací WADF 4.- 8. 11.***

<i>1. místo</i>	<i>Locking and Popping Youth&amp; Adults sóla</i>	<i>Marcel Hvrda</i>
<i>1. místo</i>	<i>Urban Street Fusion Show sóla Youth&amp; Adults</i>	<i>Marcel Hvrda</i>
<i>1. místo</i>	<i>Urban Street Fusion Show dua Youth&amp; Adults</i>	<i>Āoupalík, Hauková -</i> <i>For The First Time</i>
<i>1. místo</i>	<i>Urban Street Fusion Show dua Youth&amp; Adults</i>	<i>Hvrda, Novák -</i> <i>Electric boogie</i>
<i>1. místo</i>	<i>Urban Street Fusion Show Youth&amp; Adults Small teams</i>	<i>Fantastic poppers</i>
<i>2. místo</i>	<i>Contemporary Ballet Showcases Juveniles</i>	<i>RII - Říše elfů</i>
<i>2. místo</i>	<i>Contemporary Ballet Large teams Juveniles</i>	<i>RI A Pro mámu</i>
<i>2. místo</i>	<i>Urban Street Large Teams Juveniles</i>	<i>RII street - Hey! You</i> <i>There</i>
<i>3. místo</i>	<i>Contemporary Ballet Large teamy mini Juveniles</i>	<i>RI B – Pod naším</i> <i>okýnkem</i>
<i>3. místo</i>	<i>Contemporary Ballet Large teamy Youth&amp; Adults</i>	<i>RIV B - Sand</i>

***MR v EB v Bohumíně 5.12.***

1. místo Honza Toupalík,

2. místo Miša Hauková,

Dua

1. místo Honza Toupalík s Mišou Haukovou

2. místo Marcel Havrda s Matoušem Novákem.

## 8. Kultura a společnost

Kultura a společnost

Přehled kulturních a společenských akcí v Úvalech za rok 2015 je důkazem bohatosti a pestrosti života, jakým úvalští občané žijí, i když mnohdy technické podmínky mají daleko k dokonalosti. Kulturní sál v Domě s pečovatelskou službou Úvaly je svojí kapacitou nedostačující a pro pořádání některých akcí a pořadů zcela nevhodný. Řada akcí se uskutečnila v Centru volnočasových aktivit, i když ani toto prostředí není pro některé akce zcela optimální. Určité rozšíření možností, co do typu pořadů, umožnilo zakoupení a renovace staršího pianina v DPS. Kulturní akce převážně pořádá komise pro kulturu rady města a Dům dětí a mládeže v Úvalech.

**Nejvýznamnější kulturní akce uvádí následující přehled.**

4.1. Komise pro kulturu pořádala **TRÍKRÁLOVÝ KONCERT** komorního pěveckého sboru Christi a jeho sólistů v sále Centra volnočasových aktivit.

24.1. Komise pro kulturu pořádala **XV. MĚSTSKÝ PLES** s bohatou tombolou v úvalské sokolovně. K tanci hrála kapela Šarm pod vedením M. Průši s ukázkami latinsko-amerických standartních tanců.

30.1. uskutečnila komise pro kulturu cestopisné povídání „**EXPEDICE LITVA 2013 aneb putování za větrnými mlýny**“ v sále DPS. Vyprávění připravila cestovatelka a větrná mlýnářka Eva Svobodová.

6.2. Komise pro kulturu připravila v sálku DPS pořad **TEMNÉ KOUTY XX. STOLETÍ РОМАНА ЦІЛКА**. Spisovatel zde představil svou novou knihu o přelomových okamžicích minulého století.

6.2. **ZRCADLENÍ - Výstava obrazů české herečky a malířky Jarmily Švehlové.** Vernisáž doprovázeli kulturním vystoupením Marie Samková - klavír a Martin Vydra – zpěv. Pořádal MDDM v Úvalech.

20.2. Komise pro kulturu pozvala Úvaláky do sálku DPS na **HUDEBNÍ VEČER S POEZIÍ**, při kterém účinkovaly učitelky ZŠ Oľana Šťastná na klavír, Mája Wittová na housle a recitace Aneta Huttová a Miroslava Malečková. Výkon hodný profesionálů.

21.2. Spolek Jonatán uspořádal v úvalské sokolovně **COUNTRY BÁL** s předtančením cloggingu a s výukou country tanců. K tanci i k poslechu hrála skupina Holokrci.

27.2. Komise pro kulturu pořádala v sálku DPS pořad **FRANKOFOFONÍ AFRIKA** s fotografkou Danou Kyndrovou, která vyprávěla o některých zemích afrického kontinentu a ukázala fotografie ze svých cest.

6. 3. **BESEDA S JANEM NOVÁKEM**, přemožitelem kanálu La Manche. Pořádala Komise pro kulturu v sálku DPS.

8. 3. **3. ročník happeningu ПАМАТУЈ!** na náměstí Arnošta z Pardubic. U ZŠ Úvaly vystoupil komorní pěvecký sbor Christi s židovskými písněmi. Jména židovských obětí přečetli žáci ZŠ. Na závěr všichni zazpívali českou státní hymnu. Vzpomínkovou akci doplnila v sále Centra volnočasových aktivit PhDr. Lenka Mandová vzpomínkou na vzdělané pražské Židy, shromážděné kolem literáta France Kafky. Pořádala Komise pro kulturu.

13. 3. **SETKÁNÍ S BOTANIKEM A SPISOVATELEM Václavem Větvíčkou**, doprovázeli Jana Rychterová a Vladimír Pecháček. Pořádala Komise pro kulturu v Centru volnočasových aktivit.

20. 3. **VEČER POEZIE A JAZZU s českým hercem a hudebníkem Alfrédem Strejčkem**, který recitoval verše Josefa Kainara, Václava Hraběte a Jaromíra Hořce a zároveň svůj projev obohatil hrou na kytaru. Na klavír doprovázel Václav Kozel. Akci pořádala Komise pro kulturu v sálku DPS.

17. 4. **VEČER STUDENTSKÝCH FILMŮ** Filmové akademie Miroslava Ondříčka „**PEDAGOG FAMU, DRAMATURG A REŽISÉR ...** Akci pořádala komise pro kulturu v sálku DPS.

18. 4. MDDM konal koncert sboru Bohemian choir – **BOHUSLAV MARTINŮ OTVÍRÁNÍ STUDÁNEK**, při kterém jako host vystoupilo Komorní kvarteto Pražské konzervatoře se sólisty pod vedením Martina Vydry. Akce se konala v Centru volnočasových aktivit.

24. 4. Komise pro kulturu uskutečnila **BESEDU S NOVINÁŘEM A SPISOVATELEM STANISLAVEM MOTLEM**, s hlavním tématem besedy – Zlatý poklad české republiky a dokumentem – Zlatý vlak (záhada pokladu ruských carů) v sálku DPS.

30. 4. MDDM s komisí pro kulturu pořádaly na hřišti pod sokolovnou **ČA-RODĚJNICE S COUNTRY KAPELOU „KOLEGOVÉ“**.

16. 5. Hospoda Na Dobrým místě a Hospoda na hřišti – celodenní akce pro děti i dospělé s kapelou „**MĚDVĚD 009**“ s výstavou a křtem nového CD kapely. Akce byla zakončena ohňostrojem.

30. 5. MDDM pořádal na hřišti pod školou **II. ročník TALENTS STAGE ÚVALY 2015**, kde vystoupily kapely Rockover, Osm setin bez jídla, Václav a Antonín Šolcovi, Sedm strun a The drops.

31.5. Komise pro kulturu uskutečnila v Centru volnočasových aktivit **Koncert mezinárodní vokální skupiny LET'S GO!**, která zazpívala černošské spirituály. Jako jejich host vystoupil komorní pěvecký sbor Christi z Úval.

12.6. **KONCERT IVO JAHELKY** pořádala komise pro kulturu v Centru volnočasových aktivit.

20.6. Komise pro kulturu uspořádala **KONCERT PĚVECKÉHO SBORU CHRISTI** v Centru volnočasových aktivit. Pěvecký sbor pod vedením Vítězslava Pokorného vystoupil se středověkými písněmi.

V červnu zahájilo provoz **LETNÍ KINO V ÚVALECH**, kde mohli úvalští obyvatelé shlédnout po celé léto filmy, které si sami vybrali. První představení se konalo 18.6.

3. 9. Komise pro kulturu pořádala **VERNISÁŽ VÝSTAVY FRANTIŠKA KOLMANA** v Centru volnočasových aktivit za hudebního doprovodu kapely **BUSSMARK**. Během vernisáže namaloval František Kollman obraz, který byl při **DERNIEŘE** 24. 9. vydražen a výtěžek věnoval malíř Základní škole v Úvalech. Hostem autora obrazů byla Irena Budweiserová a Richard Tesařík.

18.9. Komise pro kulturu pořádala **PORTUGALSKÝ VEČÍREK JANA BURIANA**. Autor prostřednictvím fotografií a ukázek z knihy „Výlet do Portugalska aneb poetický průvodce na cestu ...“ přiblížil tuto zemi na Pyrenejském poloostrově.

19. 9. **MDDM** ve svých prostorách konal festival **ÚLET**. Na pódiu se představili různé kapely. Zároveň proběhla výstava obrazů, prezentace modelů aut a kovářské práce a spousta aktivní zábavy.

26. 9. Kulturní komise pozvala do sálku **DPS Úvaláky** na **VÁCLAVSKÉ ODPOLEDNE s Jaromírem Jansou**, který zahrál známé melodie k poslechu a tanci.

2. 10. Komise pro kulturu uspořádala v sálku **DPS** besedu **NEPÁL**. O své cestě po vlastních stopách a se svými dětmi v zemi velehor vyprávěli Milan a Ivona Procházekovi.

3. 10. Spolek **Jonatán** za podpory **ZŠ Úvaly** uspořádal **IX. ÚVALSKÉ JABKOBŘANÍ** s programem a nákupem dobrot. K poslechu i k tanci hrála kapela **Kolegové**.

3. 10. v Restauraci na fotbalovém hřišti v Úvalech hrála kapela **THE SNAILS - Classic rock**. Pořadatelem byli místní fotbalisté.

8. 10. Komise pro kulturu připravila v Centru volnočasových aktivit **KONCERT JAROSLAVA SVĚCENÉHO**, houslového virtuóza, v jehož podání zazněly překrásné houslové tóny.

23. 10. V centru volnočasových aktivit se konal koncert **JIRÍ SCHMITZERA**, který pořádala komise pro kulturu. Jeho písničky zahrnovaly širokou škálu stylů a posluchač se rozhodně nenudil.

30. 10. V sálku DPS se konalo **AUTORSKÉ ČTENÍ IVANA KRAUSE**, spisovatele, scénáristy, herce a loutkoherce. Večer byl zcela nabitý humorem. Pořadatelem byla komise pro kulturu.

11. 11. V sálku DPS vystoupil **DÍVČÍ KOMORNÍ SBOR** Gymnázia Český Brod.

13. 11. Komise pro kulturu pořádala v sálku DPS pořad věnovaný autorovi „Limonádového Joea“ **„REŽISÉR JIRÍ BRDEČKA“** Jeho tvorbu uvedly Tereza Brdečková a Jiří Dědeček.

29. 11. Na náměstí Arnošta z Pardubic proběhlo **SLAVNOSTNÍ ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU MĚSTA**. Akce byla spojena s vánočním školním jarmarkem v budově ZŠ, s kulturním programem na pódiu, Ježíškovou poštou pro děti a tradičními vánočními trhy, kde si občané města mohli zakoupit různé dobroty a dárečky. Organizátorem byla komise pro kulturu.

5. 12. V sálku DPS vystoupila se svým vánočním programem **MUSICA DOLCE VITA – Čtvero ročních dob**. Organizátorem byla komise pro kulturu.

6. 12. MDDM pořádal v sále úvalské sokolovny VII. ročník taneční soutěže **„VÁNOČNÍ CENA MDDM ÚVALY“**.

11. 12. MDDM připravil v sálku DPS **VÁNOČNÍ KONCERT** kroužků flétny a kytary.

13. 12. Komise pro kulturu připravila **VÁNOČNÍ KONCERT** s pěveckým sborem Christi a jeho sólisty v kulturním sálku DPS.

13. 12. MDDM připravil vernisáž vánoční výstavy **SVÁTEČNÍ ČAS**, při které děti z výtvarných a keramických kroužků MDDM Úvaly představily své práce.

14. – 16. 12. MDDM uspořádal pro zájemce **VÁNOČNÍ TVOŘENÍ** s ukázkou různé lidové tvorby s možností zakoupení hotového výrobku.

20. 12. Komise pro kulturu pozvala již tradičně občany v kostele Zvěstování Páně na vánoční koncert Jakuba Jana Ryby „ČESKÁ MŠE VÁNOČNÍ – Hej, mistře“ v podání spojeného pěveckého sboru z Kladna, Christi z Úval a sólistů.

## 9. Městská knihovna

Městská knihovna

Vedoucí knihovny je dlouhodobě Iva Krňanská. Kolektiv knihovnic doplňují Gabriela Modřanská a Dagmar Kalinová. Městská knihovna v Úvalech je veřejná profesionální knihovna.

V první řadě knihovna získala finanční prostředky z grantu Ministerstva kultury ČR, které umožnily zavést novou službu pro čtenáře tzv. E-výpůjčky. Služba je pro registrované čtenáře zdarma a umožňuje půjčování e-knih prostřednictvím knihovního on-line katalogu Carmen. Půjčování e-knih bylo spuštěno během léta a od té doby má knihovna kolem patnácti stálých čtenářů, kteří službu pravidelně využívají. Vzhledem k častým dotazům ze strany čtenářů je jasné, že to není počet konečný. V průběhu léta svítla naděje na získání lepšího prostor pro knihovnu. Naskytla se možnost dočasně knihovnu přestěhovat do hezké vily ve Smetanově ulici, která byla doposud využívána jako hlídací centrum pro děti. Bohužel se ukázalo, že objekt není pro knihovnu z hlediska statiky a bezpečnostních norem pro veřejný provoz vhodný. Nedá se nic dělat, knihovna musí vydržet a pracovnice věří čtenářům (stálým i těm novým), že je prostředí knihovny neodradí a zachovají zařízení přizeň tak hojnou jako dosud. V této souvislosti je třeba především poděkovat současnému vedení města Úvaly, kterému osud knihovny leží na srdci a řešením nových prostor pro knihovnu se reálně zabývá. Počet registrovaných čtenářů v roce 2015 byl 739, ti si během roku vypůjčili celkem 25 033 titulů. Nejpůjčovanějším titulem v roce 2015 v oddělení pro dospělé byla Slepá mapa od Aleny Mornštajnové. Z dětských knížek pak Ledové království. Nejpůjčovanějšími periodiky jsou Claudie a Katka. Požadavků na zprostředkování meziknihovní výpůjční služby knih z fondů jiných knihoven bylo 75. Pro děti z úvalské a škvorecké ZŠ a děti z mateřských školek jsou připraveny lekce informačního vzdělávání. Témata pro jednotlivé

ročníky na sebe tematicky navazují, a pokud děti chodí pravidelně každý rok, postupně během školní docházky projdou všemi tématy, která se knihovny a čtení týkají. Ve školním roce 2014/2015 proběhlo celkem 18 besed se žáky ZŠ a MŠ, během kterých knihovnu navštívilo celkem 375 dětí. Na konci školního roku proběhl již 4. ročník hezké akce Pasování prvňáčků na čtenáře letos připravený pro všechny čtyři první třídy.

Úvaly mnoho let hovoří o potřebě výstavby nové městské knihovny. Stávající knihovna dlouhodobě působí ve stísněných, zcela nevyhovujících prostorách, které mají mimo jiné značný negativní vliv na umístěný knižní fond a to jak vystavený, tak i uskladněný v depozitáři. Již 13. 12. 2012 usnesením č. Z - 0169/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasilo s návrhem řešení budoucí knihovny v objektu č. p. 18 a rozhodlo pokračovat v dalších krocích pro zajištění stavby městské knihovny v č. p. 18 až po zajištění finančních prostředků na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a realizace stavby. Vybudování nové městské knihovny bylo také zařazeno do programového prohlášení rady města na období 2014 – 2018. V prosinci 2015 bylo zahájeno konkrétní jednání o možnostech řešení tohoto problému a to na tehdejší výboru pro výstavbu zastupitelstva města. Následně rada města ustavila pracovní skupinu pro výstavbu knihovny vedenou místostarostou města Vítězslavem Pokorným a začala aktivně jednat. Cílem jednání pracovní skupiny byla příprava obsahového zadání pro architektonické zpracování projektové dokumentace. V řešení budoucího kulturního centra a městské knihovny na náměstí Arnošta z Pardubic šlo o to, stanovit priority – co chceme, jak by to mělo vypadat, podmínky pro městskou knihovnu a pro další kulturně vzdělávací aktivity zejména pro děti a mládež. Ke spolupráci na této významné činnosti byl osloven čestný občan Úval p. prof. Ing. arch. Miroslav Masák, jako významná domácí i zahraniční osobnost v oblasti architektury i jako městský patriot Úval. Ten již dříve připravil pracovní skicy určitých představ o nové městské knihovně na místě č. p. 18 na náměstí Arnošta z Pardubic. Ty se staly dobrým základem pro diskusi i v pracovní skupině. Pracovní skupina se v letošním roce sešla ke dvěma jednáním. Na prvním jednání zpracovala názory, požadavky a představy o no-



vé knihovně, na druhém jednání projednala návrh stavebního programu a podmínky architektonické soutěže přenesené p. prof. Masákem s možností zapojení Společnosti Petra Parléře. Do diskuse o výstavbě nové městské knihovny se aktivně zapojilo i vedení města. Byla diskutována revitalizace objektu č. p. 18 na náměstí Arnošta z Pardubic – dle postupu v minulosti – náklady revitalizace č. p. 18 ve výši cca 40 mil. Kč

Byly také diskutovány tři formy zapojení architektů:

- a) veřejná architektonická soutěž na bázi pravidel a podmínek České komory architektů (navrhuje a podporuje prof. Masák) – náklady na tzv. skicovné ve výši cca 800 tis. Kč – porotu jmenuje ČKA
- b) projektová architektonická soutěž na bázi a dle podmínek Společnosti Petra Parléře – náklady na skicovné ve výši cca 400 tis. Kč, porotu jmenuje Společnost Petra Parléře – tuto formu nepodporuje ČKA
- c) veřejné výběrové řízení dle zákona o veřejných zakázkách – garantuje město Úvaly bez ČKA a Společnosti Petra Parléře – náklady ve výši cca 250 tis. Kč.

Vedení města navrhuje formu b).

Byl diskutován stavební program a doporučen k realizaci. Stavební program doporučuje i rada města. Stavební program vychází ze situace, ve které se knihovna nachází, a který zpracovávali a již připomínkovali starosta Petr Borecký, místostarosta Dr. Vítězslav Pokorný, vedoucí městské knihovny Iva Krňanská. Knihovna vyžaduje lepší umístění. Plán předpokládá umístění na č. p. 18, které bude zdemolováno, bude postavena budova nová a propojena na č. p. 95. Stavba bude realizována beze změn vůči územnímu plánu. Lokalita není v zátopové oblasti, není památkově chráněna ani se nenachází v chráněném pásmu. Stavba nenarušuje plán rekonstrukce náměstí. Užiténá plocha je 1500 m<sup>2</sup>. Knihovna bude otevřeným prostorem pro všechny, veškeré kulturní a společenské aktivity a stane se dominantou náměstí.

## 10. Církyve

CÍRKVE

V Úvalech v současnosti sídlí celkem tři církve, které jsou registrovány státem. Jedná se o Římskokatolickou církev, Církev československou husitskou a Církev bratrskou.

### Farnost Římskokatolické církve Úvaly

Římskokatolická  
církev

Farářem úvalské farnosti je P. Krzysztof Lach. Liturgické bohoslužby (mše) jsou konány ve farním kostele Zvěstování Páně v Úvalech. Farnost má v Úvalech vlastní farní úřad na náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 45. V kostele Zvěstování Páně jsou slouženy mše od úterý do soboty vždy od 8 hodin, v neděli od 9 hodin. Úvalská farnost má ještě jednoho jáhna – Ing. Jana Pečeného, který slouží v kostele v Tlustovousech.

### Náboženská obec Církve československé husitské v Úvalech

Církev českosloven-  
ská husitská

Farářkou náboženské obce je Mgr. Jitka Pokorná. Liturgické bohoslužby jsou konány v Husově kapli náboženské obce CČSH. Náboženská obec má v Úvalech vlastní farní úřad v ulici Pražská, čp. 180. V roce 2015 se v Husově kapli konaly pravidelné nedělní liturgické bohoslužby v 9 hodin, pobožnosti – postní, májové a adventní a další akce štědrovečerní vigilie a literárně hudební pásmo k výročí 600. Výročí upálení Mistra Jana Husa. Jednala zde rada starších a výroční shromáždění náboženské obce. Své místo v kapli měl i kroužek křesťanské výchovy s výtvarnou technikou pod vedením Aleny Janurové. Husova kaple poskytuje zázemí pro jednání Klubu přátel historie a přírody Úval a okolí. V Husově kapli se také konala pastorační činnost – rozhovory, osobní zpovědi, svátost pokání a pastorační návštěvy.

### Církev bratrská Úvaly

Církev bratrská  
Úvaly

Sbor Církve bratrské Praha 3 - Žižkov má v Úvalech umístěnou kazatelskou stanici na ul. Pražská č. p. 477, jejímž koordinátorem je Jan Stejskal. Zde se konají bohoslužby a náboženská setkání. Kazatelem sboru a jeho správcem je Mgr. Bronislav Kaleta. Pravidelné bohoslužby v Úvalech se konají každou neděli v 9.30 hodin. Církev působí v Úvalech již více jak jedno století.

## 11. Tělovýchova a sport

Tělovýchova a sport

Sportovní aktivity v Úvalech jsou tradiční a zaměřují se zejména na rozvoj kopané, házené, tenisu, cyklistiky, cyklotriálu, mototriálu a karate. Tyto aktivity rozvíjejí organizace a občanská sdružení, jejichž přehled následuje.

### TJ Sokol Úvaly

TJ Sokol

Hlavní činností je tělovýchovná a sportovní výchova dětí a mládeže. **Předsedou TJ je Jiří Dráb ml.**

Tělovýchovná jednota má 275 členů od 3 do 88 let. Zemřel předseda TJ Sokol Úvaly Ing. Jan Černý, novým předsedou byl zvolen Jiří Dráb ml.

Z větší části byla dokončena výstavba sportovní haly (zastřešení starého házenkářského hřiště). Celková cena přesáhla 6 mil. Kč. Z toho dotace města Úvaly 2 mil. Kč. Ostatní peníze tvoří úvěr, sponzorské dary, příspěvky členů, ekonomická činnost.

Sokol organizuje cvičení rodičů a dětí předškolního věku (vedoucí Hanka Dudová), 2x cvičení žen a 1x rekreační volejbal. Dále se v tělocvičně hraje badminton, florbal, basketbal. Největší počet členů má oddíl házené. Házenkáři v roce 2015 mají následující družstva muži "A" – hrají Společnou regionální ligu, muži "B" provozují rekreační sport, starší dorostenci hrají 2. ligu, mladší dorostenci hrají 2. ligu, dále starší žáci, mladší žáci "A", mladší žáci "B", mini žáci, přípravka.

### SK Úvaly

SK Úvaly

Hlavní činností SK je sportovní činnost dospělých a výchova dětí a mládeže především v kopané. **Výkonný výbor pracoval ve složení: Václav Kopač – předseda, Josef Krutský, Petr Němec, Petr Kumprecht, Josef Dlouhý, Vladimír Bláha, Jiří Rysavý, Aleš Tichý, Karel Hájek – členové.**

V roce 2015 bylo registrováno 571 členů SK Úvaly. Soutěže hrálo devět mužstev – 3 mužstva mužů, 1 mužstvo dorostu a 5 mužstev mládeže do 15 let. Mužstvo mužů „A“ hrálo divizní soutěž a skončilo na 11. místě tabulky. SK Úvaly se zapojil do systému členství FAČR. Na hřišti s umělou trávou se odehrávaly zápasy. Město Úvaly - Kronikářský zápis 2015

hrálo devět turnajů všech věkových kategorií a dva turnaje okresní úrovně. Konal se nábor mladých fotbalistů. SK uspořádalo v úvalské sokolovně tradiční Karneval fotbalistů, na hřišti fotbalovou veselici se skupinou Sonus.

V červenci a srpnu proběhly drobné stavební úpravy ve sportovním areálu SK Úvaly 9. 8. začala nová fotbalová sezóna 2015/2016. V srpnu začal vycházet 16. ročník klubových novin „Úvalák“. Od 16. 11 do 20. 12 se na hřišti s umělou trávou odehrály čtyři turnaje všech věkových kategorií.

## **TC Úvaly – tenisový klub**

TC Úvaly

Hlavní činností je tenisový sport. **Předsedou klubu je Michael Březina, pokladníkem Ing. Oldřich Dostalík, členy výboru Ing. Jiří Zeman, Jitka Martinovská a Jaroslav Špaček.** Členskou základnu tvoří 118 členů, z nichž aktivních je 99, neaktivní 2 a děti a mládeže je 17.

V současné době má tenisový oddíl TC Úvaly dvě družstva mužů, která hrají soutěž BÚĎ FIT. Tenisovou školu navštěvuje cca 60 dětí pod vedením Jitky Martinovské. V roce 2015 byly pořádány turnaje ve všech věkových kategoriích žáků, mužů a žen.

Příprava kurtů na sezónu začala v polovině dubna s ohledem na výborné klimatické podmínky, které umožnily přípravu kurtů. Kurty na sezónu připravila firma pana Knora, protože montáž nových lajen vyžadovala odbornou montáž. Sezóna byla ukončena v říjnu 2015. Na tenisových kurtech bylo provozováno občerstvení, které se stalo místem setkání členů tenisového klubu i ostatních návštěvníků.

## **Cyklistický klub Úvaly, spolek**

Cyklistický klub

Spolek sdružuje zájemce o cyklistiku, kteří společně provozují různé formy cyklistiky (silniční, MTB, MTBO) a na různých úrovních (rekreační, závodní). Další náplní činnosti sdružení je pořádání sportovních akcí, převážně cyklistických v Úvalech a okolí. Klub úzce spolupracuje s újezdským o. s. Tři pro zdraví. **Předsedou je Ing. Radek Netušil, místopředsedou Jan Korbelař.** V roce 2015 měl spolek 15 členů platících členských příspěvků. Hlavními akcemi spolku bylo

pořádání cyklistických MTB závodů Velká cena města Úval společně se spolkem Tří pro zdraví dne 29. srpna 2015 a pořádání silničního cyklistického závodu Úvaly-Český Šternberk-Úvaly (Pohár Posázaví), termín 26. září 2015.

## **TRIAL klub Úvaly, zapsaný spolek**

TRIAL klub

**Předsedou je Ing. Radek Stehno, místopředsedou Iveta Stehnová, pokladníkem Eva Havlíková.** Spolek má 14 členů. Cílem sdružení je organizace, podpora a zajišťování sportovních aktivit pro členy sdružení i veřejnost a dobrovolné sdružování občanů s těmito zájmy. Podpora sportování a aktivního života široké veřejnosti se zaměřuje na účast na závodních i nezávodních sportovních a dalších akcích sportovních aktivit mládeže se specializací na trialové disciplíny, zejména organizování tréninků, podpora nadějných jezdců spolku v účasti na závodech a sportovních soustředění. Členové spolku se účastnili na závodech mistrovství ČR v Moto Trial a mistrovství Evropy v Moto Trialu. Závodníci do 18 let se zúčastnili pěti dvoudenních závodů Mistrovství České republiky a dvou závodů Mistrovství Evropy v Belgii ve městě Bilstain a ve Švýcarsku v malém městečku Grimmelalp v nadmořské výšce cca 1500 m. Nejlepšího úspěchu roku získal spolek 10. místem na Mistrovství Evropy v Belgii Youth (nejlepší český mládežník).

## **Sport Úvaly, zapsaný spolek**

Sport Úvaly

Spolek se zaměřuje na výuku karate. **Předsedkyní spolku je Mgr. Jana Konečná.** Spolek má 240 aktivně cvičících členů ve věku 4 – 66 let, z toho je 200 členů do 18 let. Tréninky se odehrávají v propůjčených prostorách základní školy a ve sportovním centru MAMUT. Od 1. 9. spolek otevřel své dojo (místo zasvěcené k výuce bojových umění) v Žižkově ulici, které bylo na konci listopadu slavnostně vysvěceno shintoistickým knězem Paulusem Leewim.

Rok 2015 byl ve znamení mnoha úspěchů spolku. Nejvýraznějších výsledků bylo dosaženo na ME mládeže 2015 Německo. V národním týmu nechybělo zastoupení úvalských karatistů. Úvalské barvy reprezentovali Jakub Režňák, Zuzka Sokolová, Sárka Konečná, Mařenka Čadová, Filip Konečný, Martin

*Přech a Anička Hiršlová. Společnými silami vybojovali 7 medailí pro Úvaly. Nejceněnější kov a nádherné poháry získala Sára Konečná - kata individual dívky 10 let a Anička Hiršlová - kata tým dívky 14 – 15 let.*

*Sára Konečná se na základně svých medailových umístěních na ME stala Juniorkou roku města Úvaly 2015.*

*Spolek pořádal 4 soustředění pro své členy – o Velikonocích, 2 letní soustředění a podzimní soustředění a uspořádal 2 turnaje - Jarní turnaj nadějí Sport Úvaly a Vánoční turnaj Sport Úvaly.*

### ***Aikidó Úvaly, z. s.***

*Spolek Aikidó Úvaly, z.s. pracoval pod vedením Pavla Skalického, Libora Šimka a Lukáše Zuberu a toto nejmladší japonské bojové umění cvičilo 15 dětí ve věku od 4 do 11 let, které se pravidelně každou středu a neděli scházely v tělocvičně ZŠ. Klub je členem České asociace aikidó, organizace mezinárodně uznané IAF (International Aikido Federation) i Honbu Dojo v Tokju.*

**Aikidó Úvaly**

## ***12. Politické strany a politická hnutí***

*V Úvalech působily základní organizace tří celostátních, parlamentně zastoupených, politických stran, tj. ODS, ČSSD, KSČM. V zastupitelstvu města tvoří společnou koalici spolek Otevřené Úvaly (zastupitelé Mgr. Petr Borecký, Ing. Ludmila Milerová, Dana Poláková, Josef Polák) spolu s ODS (zastupitelé Ing. Alexis Kimbembe, Josef Krutský, Roman Martiňák) a ČSSD (zastupitelé Dr. Vítězslav Pokorný, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D). Vedle toho Sdružení nezávislých kandidátů s podporou TOP 09 (zastupitelé Ing. Helena Váňová, Miloslav Kolařík) a spolek PRO Úvaly (zastupitelé Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Mgr. Jaromír Glac, Bc. Naděžda Kouřilová) rozvíjejí samostatně další aktivity, nejsou členy koalice, takže vystupují podle svého uvážení. Texty jsou dodány příslušnými stranami a kronikářem zpracovány.*

**Politické strany  
a politická hnutí**

## **Občanská demokratická strana – místní sdružení Úvaly**

ODS Úvaly

**Předsedou místního sdružení je MUDr. Jan Šťastný, MBA.** V roce 2015 mělo místní sdružení 28 členů.

V průběhu roku 2015 nedošlo ke změnám ve vedení Občanské demokratické strany v Úvalech, Bylo potřeba zachovat určitou kontinuitu přechodu do nového období už z toho důvodu, že ODS zůstala ve vedení města. Předseda ODS, MUDr. Jan Šťastný ale avizoval svoji rezignaci po třináctiletém působení v čele místního sdružení v nejbližším přijatelném termínu.

V průběhu roku 2015 se uskutečňovaly pravidelné schůzky všech členů a příznivců ODS v hospodě Na Dobrým místě, kde se konala i tradiční „vánoční besídka ODS“. ODS plnila závazky vyplývající z koaliční smlouvy a programového prohlášení rady města na období 2014 - 2018 a aktivně se účastnila příprav i realizací investičních, sportovních i kulturních akcí.

## **Místní organizace České strany sociálně demokratické**

ČSSD Úvaly

**Předsedou místní organizace je JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., místopředsedy Dr. Vítězslav Pokorný a Ing. Martina Jakšová, MBA, DiS.** Místní organizace má 15 členů, má své zástupce v Zastupitelstvu i v Radě města Úvaly. Schází se minimálně čtyřikrát ročně k projednání zásadních podnětů, týkajících se města Úvaly a ohledně řešení svých projektů. Organizovala pro děti oslavu MDČ a oslavu na zahájení školního roku. Členové se setkávali s občany a přispívali k řešení jejich problémů. Místní organizace ČSSD plnila své závazky vyplývající z koaliční smlouvy a programového prohlášení rady města na období 2014 - 2018 a aktivně se účastnila příprav i realizací investičních, sportovních i kulturních akcí ve městě.

## **Základní organizace Komunistické strany Čech a Moravy**

KSČM Úvaly

**Předsedou základní organizace KSČM v Úvalech je Ing. Ladislav Morávek.** V roce 2015 ZO KSČM Úvaly vzhledem k vysokému věkovému průměru a snižujícímu se počtu členů nevykázala žádnou veřejnou činnost. Členské schůze probíhaly formou besed týkajících se stranické práce na okrese Praha-východ,

ve Středočeském kraji a v celostátním měřítku. Členové ZO reagovali formou článku na zbavení čestného občanství města Úval Klementa Gottwalda zastupitelstvem města. Nevadilo jim zbavení čestného občanství (mimořádně po 26 letech od listopadu 1989), ale komentář starosty, kde byl Gottwald označen za největšího zločince (masového vraha) Československa a porovnáván s Hitlerem. Takovéto posouzení patří historikům, ne starostovi či zastupitelům.

### **Místní organizace TOP 09 Úvalsko**

**TOP 09 Úvalsko**

TOP 09 v Úvalech prakticky nepůsobí. Členem této strany je jen jeden úvalský občan (Ing. Ivan Černý), který je organizován v místní organizaci TOP 09 Úvalsko. Těžiště členské základny je v Jirnech.

## **13. Spolky, organizace, kluby**

**Spolky, organizace,  
kluby**

Úvaly žijí bohatým spolkovým životem. Za rok 2015 kronika města evidovala 14 spolků a organizací, 2 občanská sdružení a 1 klub. Přehled je uveden níže.

### **Otevřené Úvaly, z. s. (zapsaný spolek)**

**Otevřené Úvaly**

**Předsedou je Mgr. Petr Borecký, místopředsedou Mgr. Marek Mahdal, DiS.**

Členská základna čítala celkem 18 stálých členů. Ve volebním období 2014 - 2018 má spolek 4 zastupitele, 3 členy v radě města a předseda spolku Petr Borecký je starostou města. Členové aktivně působí ve výborech zastupitelstva a v komisích rady města, tak i na činnost kulturní a okrašlovací při pořádání společenských akcí a realizaci brigád a projektů. Stěžejní činnosti jsou však v současné době soustředěny do exekutivy – správy města. Starostou města Úvaly je Mgr. Petra Borecký, který je současně předsedou spolku Otevřené Úvaly, radním je pan Josef Polák a Ing. Ludmila Milerová.

V březnu 2015 proběhla brigáda na zvelebení okolí drobné úvalské památky - Hanušova kříže, který spolek instaloval v roce 2008 ve spolupráci s nadací VIA. Koncem května se členové sešli a společně na náměstí již po deváté zavěsili květináče s muškáty na sloupy veřejného osvětlení. Květináče s muškáty osázeli a předpěstovali v zahradnictví Limuzy. V březnu bohužel ve věku ne-



dožitých 50 let zemřel Ing. Jan Černý, dlouholetý činovník úvalského Sokola, který za spolek kandidoval ve volbách v r. 2014. V květnu členové také zkontrolovali a doplnili značení na naučné stezce Škvorecká obora – Králičina, která byla realizována našim spolkem ve spolupráci s Lesy ČR a Klubem přátel historie a přírody Úval a okolí v roce 2011/2012. Také byly odstraněny polomy na stezce a stezka zprůchodněna. V červenci a září 2015 bylo na náklady spolku realizováno kosení nivních luk v přírodním parku Škvorecká obora - Králičina. Na konci roku spolek vyhrál ve výběrovém řízení na realizaci zakázky malého rozsahu, vypsaného Středočeským krajem, a uzavřel s krajem smlouvu, na jejímž podkladě se bude v letech 2016 - 2019 starat o údržbu přírodní památky Králičina a Povýmolí. Uzavřením této smlouvy se naplnily dlouholeté snahy spolku ve spolupráci s Klubem přátel historie a přírody Úval a okolí o záchranu této přírodní památky, které se datují od r. 2010. V listopadu uspořádal spolek Otevřené Úvaly dvě brigády v rámci zahájení prací na naučné stezce do lokality zvané „Na Široké louce“ v jižní části města. V průběhu roku byla za prostředky pořízené z charitativního prodeje instalována další lavička u Fabráku (v místech u nově vybudovaného chodníku) a opravena jedna z již dříve instalovaných laviček, kterou zničil neznámý vandal. Závěr roku 2015 patřil zahájení příprav dalších projektů, které se spolek Otevřené Úvaly chystá realizovat v roce 2016 s přesahem do dalších let (městská stezka s infotabulemi).

## **Spolek PRO Úvaly**

**Předsedou spolku je Ing. Jan Černý.**

Spolek má 4 zvolené zastupitele – Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Mgr. Jaromír Gloc a Bc. Naděžda Koukllová – a pracují v opozici. Členové spolku začali působit také v komisích rady města a výborech zastupitelstva. Spolek má ambice přispět i k novým společenským aktivitám ve městě.

V některých bodech své činnosti lze hovořit pouze o pokusech o korekci koaličních rozhodnutí, v jiných cílenou aktivitou s podporou občanů (viz například aktivita Zachraňme koupaliště). Úplné zastavení nové výstavby není reálné, ale v jednáních o novém územním plánu se spolku podařilo prosadit etapizaci,

**Spolek PRO Úvaly**

kteřou si rada osvojila, ač v pozměněné mírnější podobě. Po neustávajícím poukazování spolku na nedostatky navrhovaného nového územního plánu se rada města rozhodla stáhnout projednávaný návrh, vytvořit nové zadání a projít celým schvalovacím procesem znovu. Přes své zastupitele hledá spolek možná řešení nejen problémů, se kterými se na členy občane obrací přímo (například hluk nové signalizace na přejezdu), ale sami se nabízejí Úvalákům s pomocí řešení sousedských sporů jako mediátoři. Z naslouchání občanů a jejich potřeb a přání vznikla z popudu spolku také aktivita Zachraňme koupaliště, které se podařilo oživit zájem lidí o dění ve městě, a to nejen ve vztahu ke koupališti, ale i dalším následným aktivitám (pomoc útulku pro zvířata a podobně).

Spolek upozornil na některé podezřele povolené stavby stavebním úřadem, jako byla prodejna naproti nádraží, která byla stavebním úřadem původně povolena jako zahradní sklad.

Spolek spoluorganizoval akci „kočárkování“ a podpořil ji i finančně a věcnými dary.

## **Sbor dobrovolných hasičů Úvaly**

Hasiči
--------

**Starostou sboru je Miroslav Šindelář, náměstkem starosty Eva Mašatová, velitelem Jednotky sboru Petr Rytina, ml., jednatelem Mgr. Milan Bednář, vedoucím strojníkem Jozef Babocký, hospodářem Václava Klímová, vedoucím mládeže Zdena Šindelářová. SDH Úvaly má přibližně 60 členů.**

Jednotka SDH, která má 28 členů, byla vyslána celkem k 38 událostem, z toho to bylo 10 požárů, 18 dopravních nehod, 6x technická pomoc, 2x ostatní pomoc, 2x planý poplach. Loňský výcvik jednotky se opět řídil podle Ročního plánu pravidelné odborné přípravy a školení a dle směrnic GŘHZS pro výcvik jednotek PO. Vybraní členové jednotky se na podzim zúčastnili školení ve vyprošťování osob z havarovaných vozidel v závodě Škoda auto Mladá Boleslav, kde se seznámili s účinnými postupy při vyprošťování a prohlédli si i moderní vybavení hasičů ze Škodovky. V září také absolvovali cyklickou odbornou přípravu obsluhovatelé motorových pil. V rámci preventivně výchovné činnosti se jednotka pravidelně účastní akce organizované komisí pro prevenci kriminality rady měs-

ta pod názvem *Bezpečná sobota*. Tato akce má za úkol seznámit širokou veřejnost s prací bezpečnostních složek a zájmových organizací, které pracují s mládeží.

V roce 2015 chodilo do kroužku mladých hasičů celkem 67 dětí a dorostenců ve věku 6 - 18 let.

## **Junák – český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z. s.**

Z funkce vůdce střediska odstoupil Jaromír Gloc - Saip a novým vůdcem byl zvolen Jiří Vobiš - Lobo. Středisko má 91 členů.

Vedení skautského oddílu převzal Šimon Rožníček - Šíma. V oddíle nejmladších kluků – vlčat, zůstal Maxim Kovykov a jeho zástupce Josef Boubín. V dívčím se stala vedoucí Tereza Glocová – Cíťa a její zástupkyní Mariana Kroupová.

Nejdůležitější událostí roku 2015 byla rekonstrukce nejstarší skautské budovy ve skautském středisku. Na zelenou patrovou dívčí klubovnu si úvalští skauti v letech 1936-39 sami ušetřili a těsně před válkou ji vlastními silami postavili. Chata nám po desetiletí dobře sloužila, bohužel již ale pomalu přestala vyhovovat každodennímu provozu. Rozhodli jsme se proto ji zrekonstruovat. Finančně se na výstavbě klubovny podílelo také město Úvaly a ministerstvo školství. Dobrovolníci ve svém volném čase odpracovali na různých dodělavkách bez mála 1000 hodin. Stavbě předcházelo dlouhé plánování, celého řízení se ujal Jaromír Gloc – Saip. Architektem projektu byl skaut Martin Volf – Foflůj. Roman Zelenka – Ufo se ujal dozorování stavby a výrobě vnitřního vybavení a nábytku. Stavba započala v srpnu 2015 a dokončena byla v prosinci 2015.

Kromě stavby klubovny se dětské oddíly věnovaly běžnému skautskému programu a akcím. Skautský oddíl Salamandr se již tradičně na konci ledna zúčastnil Zimního přechodu Brd. V půlce března se konala kratší výprava do okolí Úval, kam s sebou přibrali i skautky z dívčího oddílu Safira. Oba oddíly se ještě společně zúčastnily okresního kola Svojsíkova závodu v Čelákovicích. Kluci byli také na víkendové výpravě v Hradci Králové. Dívčí oddíl Safira, který pod svými křídly sdružuje jak starší skautky, tak i mladší světlušky, přijal pozvání vlčáckého oddílu Fénix na společnou výpravu do ZOO Chleby. Skautky si udělaly výlet na kolech do botanické zahrady Botanicus v Ostré a

v polovině května ještě stihly navštívit Kolín. Vlčácký oddíl měl před prázdninami již zmíněný výlet do Chleba a víkendovou akcí v Kostelci nad Černými lesy. Středisko prochází během celého roku 2015 řadou změn a jednou z nich je i tábor celého střediska na jedné louce. Podobný se konal naposledy v roce 2011. Proto byl symbolicky nazván Na Rozcestí. Zavítali také na tábořiště do Zdeřadin. Celotáborovým příběh byl na námět Pána prstenů a tak se v Sázavském kraji pohybovali místo dětí trpaslíci, elfky a jiná bájná stvoření z mytického světa.

## **Místní organizace Českého rybářského svazu Úvaly**

**Rybáři**

**Předsedou MO je Vlastislav KOLÁŘÍK, místopředsedou Antonín Gergišák, jednatelem Jaroslav Maleček.** MO ČRS má v Úvalech 292 řádných členů, 8 členů dorostu, 54 členů mládeže - celkem 354 členů. Mimo pravidelného vydávání povolenek k lovu ryb patří mezi nejdůležitější aktivity chov ryb v chovných rybnících, jejich následný výlov a odeslání k zarybnění revírů ČRS.

V roce 2015 bylo vydáno 162 povolení k lovu ryb, 1 514 územních (pražských) povolení k lovu ryb, 2 celorepubliková povolení a 40 povolení pro děti.

V měsíci říjen se konaly výlovy rybníků Horní úvalský, Lhoták, Dolní úvalský, Třecí a Kbelka. Celkem bylo sloveno 10 560 kg ryb ve složení 9 100 kg kapr, 175 kg lín, 1 255 kg amur, 30 kg bílá ryba. Při výlovu rybníka Horní úvalský 27. října se konal na hrázi rybníka prodej ryb pro občany.

Tradičně byl pořádán ples rybářů 7. února v úvalské sokolovně, v čerunu rybářský zájezd mládeže na soukromý revír Jamský u Vrchotových Janovic. 29. září se konaly závody dětí z kroužku mladých rybářů v lovu na udici na rybníku Horní úvalský za účasti 14 mladých rybářů. Na 1. místě se umístil Jaroslav Poděbradský, na 2. místě Tereza Tůmová, na 3. místě Jakub Novák. 27. září proběhly závody seniorů v lovu na udici na rybníku Lhoták za účasti 22 seniorů. Na 1. místě se umístil Jindřich Říha, na 2. místě Václav Mašek a na 3. místě Karel Dupal.

V závěru roku 2015 byla postupně s vedením města dojednána a radou města schválena nová nájemní smlouva na využívání rybníků Horní úvalský, Lhoták, Kalák a Jámy.

### ***Sdružená obec baráčníků J. A. Komenského v Úvalech***

Baráčníci

**Rychtářkou (starostkou) je Hana Černá.** Sdružená obec baráčníků J. A. Komenského jako jediná organizace s náplní národopisnou, vlastivědnou a vzdělávací zachovává tradice, zvyky a obyčeje, ctí rodnou řeč, byla založena v roce 1970.

Členskou základnu tvoří 32 členů a 4 děti.

Mezi důležité aktivity patří ples, přednáška v dubnu v DPS místorychtáře Veleobce Jana Nováka, plukovníka, pilota ČSLA a nejúspěšnějšího dálkového plavce, který přeplaval Bajkal a Lamanšský průliv, byla velmi pěkná a zúčastnili se jí i ostatní občané Úval, dále vlastivědný zájezd do Liberce a Lázní Libverda v květnu, spoluúčast při sezeních baráčnických obcí na I. župě, vlastivědné zájezdy a účast na vzpomínkových akcích. Obec spolupracuje s komisí pro kulturu Rady města Úvaly.

### ***Základní organizace Českého svazu včelařů Úvaly***

Včelaři

**Předsedou organizace je Jan Lehečka, jednatelem Petr Machač, pokladníkem Petra Macháčová.** V působnosti základní organizace je 51 včelařů, kteří pečují o 172 včelstev. Hlavní úkol chov včel a zajištění opylení v krajině.

### ***Úvalský spolek akvaristů***

Akvaristi

**Předsedou spolku je Miloslav Kolařík, jednatelem spolku Jan Burzanovský.** K 31. 12. 2015 měl spolek celkem 17 řádných členů a jednoho čestného člena, dětský odbor spolku pak 6 dětí do věku 15 let. Úvalský spolek akvaristů je odborně zájmovou občanskou organizací, zabývající se tropickou, zejména sladkovodní akvaristikou v celé šíři tohoto předmětu lidského zájmového spektra. Spolek koná pravidelné měsíční schůzky členů spolku, ale i dalších akvaristů z celé republiky u předsedy spolku M. Kolaříka v Úvalech.

Chovatelé

## **Český svaz chovatelů – místní organizace Úvaly**

Úřadující tajemnicí organizace je Jitka Kotusová. V roce 2015 se v chovatelském areálu v Klánovické ulici konalo několik výstav. Organizace vznikla v roce 1924 jako Spolek pěstitelů králíků pro Ouvaly a okolí se sídlem v Ouvalech.

### **Základní kynologická organizace Úvaly u Prahy**

*Ve výboru ZKO jsou předseda: Helena Čermáková, pokladník: Michal Kodrle, výcvikář: Pavla Kodrlová, revizor: Lucie Nováková, jednatel: Ondřej Novák.*

ZKO se zabývá především výcvikem základní poslušnosti psů. Organizace je zatím omezena prostorem placu pro cvičení, ale chtěla by se v budoucnu věnovat zároveň psím sportům, jako jsou agility a dog frisbee. Cvičiště se nachází v ulici Jungmannova. Během roku pořádá ZKO kurzy poslušnosti pro veřejnost, které jsou oblíbené jak mezi dospělými, tak dětmi. Posláním je vychovávat nejen své čtyřnohé kamarády, ale sebe navzájem.

Kynologové

### **Spolek Jonatán**

*Předsedou je Ing. Jana Horová, místopředsedou Petr Frýdman. Spolek má 12 členů. V průběhu roku 2015 připravil pro obyvatele Úval a blízkého okolí tři veřejné akce – 21. 2. – První úvalský country bál s kapelou Holokrci a hostem Tomášem Linkou, sál byl zcela vyprodán (prodávaly se i lístky na stání). Probihala zde výuka country tanců a výuka line dance díky callerovi Davidovi Dvořákovi (zvaným Medvěd), předtančení skupiny Klepeto. Dále 25. 4. – 9. ročník Čarodějnického běhu s více než 140 závodníky, obsazeny byly všechny kategorie. Bylo ideální počasí. Třetí akcí, to bylo 3. 10., bylo IX. úvalské Jabkobraní s dílničkami zdobení perníčků, truhlárnička, výroba šperku, obrázky z barevného písku, kreslení, malování keramiky, opékání buřtů. Ukázky práce mistra kováře, přadleny a výcviku dravců. Spolupráce s Domovem sociálních služeb – Týdenní stacionář Vilová, kdy návštěvníci mohli přispět na provoz zakoupením výrobků jejich klientů. Rekordní účast byla v soutěži výrobků a výkresů. Probihala půjčovna koloběžek pro děti i dospělé.*

Spolek Jonatán

## *Klub přátel historie a přírody Úval a okolí, občanské sdružení fyzických a právnických osob*

*Klub přátel historie a přírody Úval a okolí*

*Předsedou sdružení je Dr. Vítězslav Pokorný, místopředsedou Mgr. Milan Bednář. Členská základna čítala 14 členů. V roce 2015 se sdružení opět a daleko více zaměřilo na prosazování aktivit v oblasti ochrany životního prostředí, rozšiřování zeleně v katastru města a péče o ni a na realizaci projektu Paměť města.*

*V roce 2015 byly Klubem natočeny další dva videodokumenty seriálu Paměť města Úvaly, a to vyprávění pana Vernera. Kamera a střih: MUDr. Jiří Hlaváček, technická realizace a režie: Ing. Vladislav Procházka. Dále to byl rozhovor s hudebníkem Miroslavem Kočárníkem a rozhovor s pamětníky květnové revoluce v roce 1945. Kamera a režie: Ing. Vladislav Procházka, střih: Ondřej Matějka.*

## *Mámy v Úvalech*

*Mámy v Úvalech*

*Předsedkyní spolku je Jana Procházková. Spolek má 20 aktivních členů nad 18 let. Zabývá se setkáváním rodičů a dětí předškolního věku. Mezi akce, které se uskutečnily, patří Kašparní, Koulohraní, Drakiáda, Špekáčkiáda a čtvrtletně Bleší trh, který je určen pro širokou veřejnost se 40 prodejními místy. Pořádá akce jak pro děti (do 6 let), tak pro jejich rodiče, na kterých se mohou vzdělávat, seznamovat a samozřejmě bavit.*

## *Důlek, z. s.*

*DŮLEK*

*Předsedkyní správní rady v roce 2015 byla PhDr. Michaela Černá. Spolek má 6 členů.*

*Spolek podporuje předškolní a školní děti, mládež i dospělé v poznávání hodnot přírodního společenství a hodnot lidské společnosti v ochraně přírody a krajiny v místě jeho působení. Svou činností spolek také podporuje místní komunitu ve sladování rodinného a pracovního života. Spolek napomáhá návratů rodičů, zvláště matek, do zaměstnání po mateřské či rodičovské dovolené. Spolek organizuje lesní školku. Školka začala svou činnost 1. 9. 2015 a do konce roku jí*

navštěvovalo zhruba 6 dětí. Lesní školka je školka pro děti od 2 let, kde děti tráví velkou část dne pobýtem venku, v přírodě. Kromě toho spolek organizuje akce pro děti ze školky, ale také pro veřejnost.

### **Úvalský rarášek, z. s.**

Úvalský rarášek

Spolek byl zřízen za účelem pořádání kroužků pro děti předškolního věku, které mají za cíl rozvíjet estetické, sportovní a sociální dovednosti dětí.

**Představitelé spolku – Šárka Davidová, Ing. Jan Slezák, Bc. Zuzana Slezáková.** Spolek má tři členy.

### **Občanské sdružení Klub důchodců Úvaly**

Klub důchodců

**Předsedkyní je Eva Havlíková.** Klub důchodců Úvaly usiluje o z kvalitnění života občanů v seniorském věku, o jejich zapojení do různých aktivit pořádaných Klubem důchodců Úvaly a také jinými organizacemi. Základní formou činnosti Klubu důchodců Úvaly jsou pravidelné schůzky členů jednou týdně, pořádání různých přednášek, besed se zajímavými lidmi, poznávacích zájezdů a promítání cestopisných filmů a další aktivity s ohledem na seniorský věk členů sdružení. Klub důchodců má 38 členů.

### **Letecko-modelářský klub Úvaly**

Letecko-modelářský klub

**Předsedou klubu je Jan Kučera st.** Klub má 64 členů – z toho 27 dětí do 15 let, a 37 dospělých. Klub se zaměřuje na modelářství – práce s mládeží a stavbu a létání s modely na hřišti na Slovanech.

## **14. Zdravotnictví**

Zdravotnictví

### **Poliklinika Úvaly**

Poliklinika Úvaly

Zdravotnické zařízení je umístěno v objektu na ulici Pražská. Jejím nájemcem je společnost Jiří Mareš, spol. s r. o. Pod jejím vedením se poliklinika neustále rozvíjí a rekonstruuje. Jsou zde umístěny různé ordinace.

**Obsazenost lékařů v roce 2015 je následující:**



### **Praктиční lékaři**

*MUDr. Eva Karásková*

*MUDr. Irena Těšíková*

*MUDr. Michaela Maříková*

### **Dětská a dorostová lékařství**

*MUDr. Lenka Jeřábková*

*MUDr. Vladimíra Kumprechtová*

### **Zubní lékaři**

*MUDr. Jiří Mareš*

*MUDr. Vladěna Stehlíková*

*MUDr. Erika Lenčová Ph.D.*

### **Gynekologie**

*MUDr. Mária Šmečil*

### **Interna**

*MUDr. Jiří Hrabálek*

### **Fyzioterapie**

*Mgr. Lenka Veselá*

### **Urologie**

*MUDr. Otakar Mareš*

*MUDr. Marek Tůma*

*MUDr. Alexander Antonov*

### **Chirurgie**

*MUDr. Milan Hrubec*

*MUDr. Petr Brož*

### **Dermatologie**

*MUDr. Kristýna Baudyšová*

## **Léčárna Úvaly**

Pharm.Dr. Jana Philippová

### **Úvalská léčárna, s. r. o.**

Léčárna je umístěna v Husově ulici. Její majitelkou je Pharm.Dr. Hana Kantarová.

**Úvalská léčárna,  
s.r.o.**

## **15. Sociální věci**

**Sociální věci**

### **Pečovatelská služba Úvaly**

Vedoucí pečovatelské služby v Úvalech je Ilona Hošková. Pečovatelská služba Úvaly poskytuje svoje služby v Úvalech, Přešimasech, Sibřině, Šestajovicích, Horoušanech, Tlustovousích, Tuklatech. Služby poskytují 4 pečovatelky. Kapacita pečovatelské služby je 90 uživatelů. Nejvíce odběratelů pečovatelské služby je z Úval. Pečovatelská služba se tak stala každodenním pomocníkem seniorů v Úvalech a jejím okolí.

**Pečovatelská služ-  
ba**

### **Domov seniorů Úvaly**

Domov seniorů Úvaly je zařízením Středočeského kraje. Ředitelkou domova je Bc. Zdenka Jordánová. Nabízí celoroční pobyt pro seniory, služby jsou poskytovány 24 hodin denně. Pobyt je vhodný zejména pro ty, kteří již nemohou zůstat v domácím prostředí, nedokážou se o sebe postarat ani s pomocí rodiny ani s pomocí terénních sociálních služeb. V domově je umístěno 47 seniorů.

**Domov seniorů**

### **Dům s pečovatelskou službou**

V Domě s pečovatelskou službou (DPS) Úvaly žije 38 obyvatel, 7 mužů, 31 žen. Bytů je 34, z toho 10 bytů 2+kk, 14 bytů 1+kk. Pořadník není veden, neboť je podáno mnoho žádostí, které ale nevyhovují podmínkám přijetí. Žádosti se bodují dle schváleného bodového systému a po dohodě s praktickým lékařem se pak předkládají ke schválení radě města a ta rozhodne, komu bude byt přidě-

**Dům  
s pečovatelskou  
službou**

len. Bohužel přidělení bytu novému zájemci je spojené buď odchodem stávajícího uživatele do domova seniorů, nebo smrtí. *Správce domu je Jan Karlín.*

## **16. Životní prostředí a odpadové hospodářství**

**Životní prostředí a  
odpadové hospodářství**

### **Výsadba nové zeleně**

#### ***Péče o zeleň vysazenou městským úřadem***

*Veřejně prospěšné služby města Úvaly pečovaly o zeleň. Bylo to 25 ks hlohů na náměstí Arnošta z Pardubic a v Husově ulici, 5 ks topolů u hřbitova, 35 ks javorů v Ruské ulici na Slovanech, 40 ks jeřábů podél přístupové komunikace do lokality Pod Slovany. Dále pečovaly o Alej úvalských dětí I. na Vinici a Alej úvalských dětí II. podél jirenské silnice, Alej seniorům v Rosenbaumově parku v Klánovické ulici, včetně nové výsadby na rekonstruovaných ulicích města.*

### **Městské lesy**

*Městské lesy v Úvalech tvoří významnou část majetku města. Jistě naše občany zajímá, jak velkou plochu zaujímají v katastru města. Jedná se celkem o 41,66 ha plochy, což není zase až tak zanedbatelná rozloha. Největší část souvislé plochy, tj. 14,85 ha, tvoří dnešní přírodní park Škvorecká obora – Králičina, navazující přes silnici I/12 na Klánovický les. Ostatní plocha, tj. 26,81 ha, tvoří např. skupinovitě smíšené stromy v pruzích lesa podél silnice, tzv. „Vidroholec“, různověké podrosty ve svazích, svahy kolem říčky Výmola, tzv. Masarykův háj, a podobně. I naše lesy se podílejí na výrazném ovlivňování místního klimatu. Zvyšují retenční kapacitu krajiny, takže pomáhají zajistit přísun pitné vody, stabilní průtok ve Výmole a v dalších potocích a zároveň přispívají k ochraně před povodněmi. Brání erozi, zejména na prudkých svazích. Mají nezapustitelnou úlohu pro rekreaci a oddych občanů. Významnou úlohu při péči o městské lesy má odborný lesní hospodář. Do 31. 12. 2014 tuto funkci v Úvalech vykonával smluvně pan Bohuslav Prokůpek, tehdejší vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje MěÚ, kterému vypršela platnost dohody právě ke konci roku 2014. 6. ledna 2015 byla odeslána na Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav žádost o určení odborného lesního hospodáře na lesních*

pozemcích v majetku města Úvaly, a ten rozhodl o stanovení odborného lesního hospodáře v Úvalech dle lesního zákona a pověřil podle ust. § 37 odst. 6 lesního zákona Lesy České republiky, s. p., konkrétně Lesní správu Mělník, výkonem činnosti odborného lesního hospodáře na lesních pozemcích v majetku města Úvaly a to na dobu do 31. 12. 2021. Náklady na jeho činnost město Úvaly nehradí. Ve smyslu ust. § 37 odst. 7 lesního zákona náklady hradí stát. Povinností takového odborného lesního hospodáře v Úvalech je zajišťovat pro město Úvaly odbornou úroveň hospodaření v lese minimálně v rozsahu stanovené lesním zákonem a navazujícími právními předpisy. V současné době jsou městské lesy v Úvalech dosti zanedbané a poškozované černým skládkováním. Vždyť přirozená biologická rozmanitost i v úvalských lesích poklesla. Intenzivně obhospodařované, zejména některé smrkové monokultury, pro úvalské prostředí nevhodné, nezajišťují biotopy nutné pro život řady původních lesních rostlin a živočichů. I u nás patří některé mezi druhy vážně ohrožené vyhynutím. Většina porostů trpí nepřirozenou druhovou skladbou. Za přírodních podmínek by převážnou část úvalského lesa měly tvořit smíšené nebo listnaté porosty, nejčastěji duby a buky.

### **Vodní hospodářství**

V Úvalech je 42,66 km vodovodu a 5 008 zásobených obyvatel z 6 156 trvale bydlících, což je přibližně 81 %, a také 34,816 km kanalizace a 4 945 připojených obyvatel z 6 156 trvale bydlících, to je přibližně 80 % trvale bydlících obyvatel města. Provozovatelem vodovodů a kanalizací v Úvalech byla společnost Stavokomplet, spol. s r. o., kterou následně převzaly do provozování Technické služby města Úvaly.

Soustava rybníků na Slovanech, zejména rybníky Horní úvalský, Lhoták a Dolní úvalský, vůbec není v dobrém stavu. Přesto slouží jak k intenzivnímu chovu ryb v podmínkách úvalské místní organizace Českého rybářského svazu, tak jako retenční nádrže k zadržování vody v krajině. Do budoucna chceme posílit složku hospodaření na vodách přírodě blízké s vyšší přírodní filtrací i s možnou rekreačně oddychovou funkcí. Prioritou města do dalších let je především zaměření se na rybníky Horní úvalský a Lhoták. U Horního úvalského je

zásadní problém v odtěžení sedimentu, zvýšení bezpečnosti přelivu, oprava tzv. požeráku a oprava hráze. U Lhotáka je zásadním problémem oprava hráze, která se rozpadá, odtěžení sedimentu, oprava podemletých břehů, přeliv pod Lhotákem, možnost posunout tzv. požerák více do rybníka. Základní finanční náklady nejsou malé. U Horního úvalskeho jsou odhadnuty náklady za odtěžení sedimentu na 5 mil. Kč a na opravu hráze 3 mil. Kč. U Lhotáka se odhadují náklady na opravu rozpadlé hráze na 8 mil. Kč a za odtěžení sedimentu 2 mil. Kč.

## **Územní rozvoj**

### **Územní plán města Úvaly**

Ing. arch. Ivan Vavřík zpracoval Návrh územního plánu. Ten je v současné době v souladu s platnou legislativou v procesu projednávání s dotčenými orgány.

## **Odpadové hospodářství**

### **Likvidace odpadů**

V odpadovém hospodářství města byla situace v roce 2015 následující. Komunální odpady svážejí a jejich likvidaci zabezpečuje v Úvalech společnost A.S.A. spol. s r.o.

Firmou DF – David Fidler, která je provozovatelem sběrného dvora v Úvalech, byl v roce 2015 odvezen nebezpečný odpad, jako jsou obaly obsahující zbytky nebezpečných látek, barvy tiskařské, lepidla a pryskyřice, cihly, biologicky rozložitelný odpad, objemný odpad.

## **17. Vývoj počasí**

**POČASÍ**

### **Zpráva srážkoměrné stanice o počasí v Úvalech za rok 2015**

Rok 2015 patřil mezi roky srážkově podprůměrné, zato velmi teplé. Nejvyšší teploty byly v červenci a v srpnu, kdy byl rekordní počet tropických dnů a kdy téměř nepršelo. Rok začal deštěm v první dekádě ledna, občas také padal sníh, který ale hned tál. Pouze v noci na 27. 1. napadlo 7 cm sněhu, ale vydržel jen

jeden den. Velmi málo srážek bylo v únoru, pouze jednou pršelo a dvakrát napadl poprašek sněhu, který ale hned roztál. Ve druhé polovině měsíce byla v noci jinovatka, ve dne teplo kolem 5 °C. Zanedbatelné srážky byly i začátkem března, teprve od 26. 3. začalo pršet a ke konci měsíce foukal silný vítr a sněžilo. Chladné počasí trvalo i začátkem dubna. I v dubnu několikrát sněžilo, ale sníh se nikdy neudržel. Potom dlouho nepršelo, oteplilo se a na konci měsíce bylo opět chladno a dešť. Také květen byl studený a deštivý, byly i bouřky. Oteplilo se až ke konci měsíce. Ani v červnu to nevypadalo, že bude léto, hodně pršelo až na svátek sv. Medarda, pak se oteplilo a teploty začaly stoupat až k tropickým hodnotám. V červenci překročily teploty tropickou hodnotu několikrát, např. 5. 7. bylo 34,6 °C a 22. 7. 35,7 °C. Nad 10 mm napršelo pouze jednou, jinak byly srážky do 3 mm. Několikrát se obloha zatáhla a opět se vyjasnilo, nebo spadlo pár kapek, které se vypařily hned po dopadu na zem.

Srpen byl nejteplejší měsíc za celou dobu měření. Téměř celý měsíc překračovaly teploty 30 °C. Nejvyšší teploty byly naměřeny 7. 8. 36,2 °C a 8. 8. 36,4 °C, což je zatím nejvyšší teplota od 5. 5. 1986, kdy sledujeme počasí v Úvalech. Skoro vůbec nepršelo, pouze v období 15. – 19. 8. spadlo 74,1 mm srážek. Za celý srpen to bylo 75,2 mm, tedy za 4 dny spadlo 98,5 % měsíčních srážek. Mimo toto období pršelo pouze dvakrát, celkem 1,1 mm. Zářní bylo převážně bez deště, teploty už nebyly tak vysoké jako v červenci a v srpnu, bylo oblačno. V říjnu už pršelo častěji, déšť byl drobný a vytrvalý. Ke konci měsíce se ochladilo a byly mlhy. Na začátku listopadu bylo chladno a jinovatka, potom se oteplilo a dne 10. 11. byla naměřena teplota 17,9 °C, což je zatím nejvyšší teplota v listopadu. Celý listopad byl teplotně nadprůměrný, teprve ke konci měsíce se ochladilo. Pršelo poměrně často, třikrát napršelo přes 10 mm. Také v prosinci bylo mimořádně teplo, srážky byly slabé, od 22. 12. už nepršelo, ochladilo se koncem roku, teprve na silvestra byl mráz -3,5 °C, přes den se teploty pohybovaly kolem nuly. Takový byl rok 2015, napřed to vypadalo, že nebude teplo, pak bylo teplo až moc, nastoupil silný srážkový deficit, k ochlazení došlo až ke konci roku.

Jak se jevil rok 2015 v číslech.

### **Měsíční srážky:**

leden - 32,6 mm

únor - 2,4 mm

březen - 36,8 mm

duben - 20,8 mm

květen - 47,9 mm

červen - 62,7 mm

červenec - 18,4 mm

srpen - 75,2 mm

září - 6,7 mm

říjen - 58,3 mm

listopad - 60,0 mm

prosinec - 15,9 mm

**Rok 2015 - 437,7 mm**

Nejvyšší měsíční srážky - srpen 75,2 mm

Nejnižší měsíční srážky - únor - 2,4 mm

Nejvyšší denní srážky - 17.8. - 30,9 mm

Nejvyšší sněhové srážky - 26.1. - 7 cm

Nejvyšší sněhová vrstva - 26.1. - 7 cm

**Počet dní beze srážek - nejvíce - únor a září - 25, nejméně - listopad - 17**

**Nejvyšší teplota - 8. 8. - 36,4 °C - rekordní**

Nejnižší teplota - 31. 12. - -3,5 °C

Srpnová teplota byla zatím nejvyšší, která byla naměřena za celou dobu pozorování od 5. 5. 1986. I když byl počet srážek poměrně nízký, tak zatím nejméně napršelo v roce 2003 - 411,3 mm.

## 18. Obyvatelstvo

OBYVATELSTVO

Úvaly se nadále rozrůstají, což dokreslují následující údaje.

**Počet obyvatel přihlášených k trvalému pobytu dosáhl k 31. 12.**

**2015 počtu 6 202.**

V roce 2015 se k trvalému pobytu přihlásilo 247 občanů ČR a odhlásilo se 173 občanů ČR k trvalému pobytu je v Úvalech přihlášeno 233 cizinců a k přechodnému pobytu 102 cizinců.

Na domy a domky bylo přiděleno 35 čísel popisných.

**Prvním občánkem roku 2015 se stala Jaroslava Hájková.**

V roce 2015 se v Úvalech narodilo 84 dětí z toho 33 chlapců a 51 děvčat.

### **Přehled narozených dětí v roce 2015**

**Leden – 9** Jaroslava Hájková, Nikol Martinovská, Eliška Turzová, Monika Šrailová, Laura Langerová, Vojtěch Křivanec, Martina Poledníková, Karolína Sasáková, Eliška Sasáková

**Únor – 7** Eduard Keblůšek, Sabina Drejčková, Adéla Kuprová, Bára Budářová, Vendelín Žilák, Vanesa Basovnicková, Markéta Ryšánková

**Březen – 4** Antonín Baťa, Anna Čejková, Jan Starý, Nina Maria Fesquet

**Duben – 5** Simona Podešvová, Monika Černá, Mikuláš Král, Božan Moravec, Nikolas Paloš

**Květen – 3** Tomáš Beneš, Jáchym Lelek, Ladislav Bárta

**Červen – 9** Mikuláš Horák, Petra Lucie Štrýnková, Karolína Čermáková, Lukáš Červený, Albert Micka, Vanessa Urbanová, David Rydval, Tobiáš Klusák, Matyáš Klusák

**Červenec – 9** Martin Švehlík, Hugo Matěja, Sofie Vojtěchová, Adéla Brychtová, Tereza Brychtová, Leo Engelmaier, Gabriela Fürjesová, Daniela Šedová, Viktorie Husenská



**Srpen – 10** *Markéta Benáková, Lucie Štekrová, Petra Skoupá, Viktorie Kovářová, Simran Kulkarni, Anna Mitáčková, Rebeka Janečková, Aneta Medvedová, Ondřej Sýkora, Jakub Mrkvička*

**Září – 6** *Antonín Pechr, Patrik Zajac, Simona Machová, Kamila Siková, Lucie Pokorná, Jana Andresová*

**Říjen – 9** *Josef Schröfel, Oliver Eimut, Viktorie Procházková, Alice Lojkásková, Marek Beránek, Julie Vodičková, Jindřich Báča, Bruno Hertl, Daniel Fic*

**Listopad – 7** *Jan Pipek, Barnabáš Suchý, Joséphine Cappon, Magdalena Nopová, Marie Felklová, Štěpán Budil, Lota Glocová*

**Prosinec – 6** *Inés Homsí, Sofie Stachová, Adriana Škopová, Ronja Kailová, Nina Haladová, Amálie Werkman*

### **Vítání občánků**

Již tradičně provádí městský úřad vítání malých občánků mezi občany města Úvaly. V roce 2015 se uskutečnilo celkem čtyřikrát a bylo přivítáno 84 dětí, které dostaly na památku zlatý přívěsek, pamětní list a maminky malou kytičku.

#### **Vítání občánků – 19.03.2015**

*Marie Komárková, Eliška Netušilová, Albert Slezák, Lara Kavěnová, Adéla Pelikánová, Tomáš Procházka, David Král, Daniel Plaček, Oliver Horák, Dominik Němec, Emily Bitalová, Marie Marková, Šárka Bařáková, Adéla Havlová, Filip Kučerka, Petr Váňa, Dominik Buriánek, Jan Hrdlička, Vojtěch Kunčar, Jan Szabó, Martin Štěpánek, Vilma Magdalena Štoková, Adéla Kuběnová, Mia Teocharisová, David Jelínek, Mikuláš Vorek, Jiří Varvařovský, Markéta Hranická, František Přebyl, Tereza Šebíková*

### **Vítání občánků – 10.06.2015**

Barbora Černá, Nikol Martinovská, Eliška Turzová, Laura Langerová, Vojtěch Křivanec, Martina Poledníková, Eduard Keblůšek, Adéla Kuprová, Vendelín Žilák, Vanesa Basovníčková, Anna Čejková, Emily Hlaváčková, Pavla Křištofová, Nina Maria Fesquet, Simona Podešvová

### **Vítání občánků – 01.10.2015**

Jaroslava Hájková, Eliška Sasáková, Karolína Sasáková, Monika Černá, Tomáš Beneš, Mikuláš Horák, Petra Lucie Štrýnková, Karolína Čermáková, Lukáš Červený, Albert Mická, Vanessa Urbanová, Tobiáš Klusák, Matyáš Klusák, Marek Schmidt, Hugo Matěja, Sofie Vojtěchová, Leo Engelmaier, Gabriela Fürjesová, Daniela Šedová, Viktorie Husenská

### **Vítání občánků – 08.12.2015**

Martin Švehlík, David Rydval, Lucie Šteková, Petra Skoupá, Viktorie Kovářová, Simran Kulkarni, Rebeka Janečková, Anna Mitáčková, Ondřej Sýkora, Jakub Mrkvička, Antonín Pechr, Simona Machová, Kamila Siková, Lucie Pokorná, Jan Andresová, Josef Schröfel, Oliver Eimut, Jindřich Báča, Bruno Her-  
tl.

### **Uzavřená manželství**

V rámci působnosti matriky na úvalském městském úřadu bylo v roce 2015 celkem uzavřeno 14 sňatků.

Ondřej Vejmělek	-	Klára Kalinová	06.06.2015	Šestajovice
Stanislav Opichal	-	Tereza Svobodová	07.07.2015	Šestajovice
Václav Tampír	-	Ivana Jelínková	08.08.2015	Jirny
Lukáš Cejnar	-	Kamila Vinická	08.08.2015	Jirny
Jan Stoklasa	-	Martina Baginská	13.11.2015	Jirny
Přemysl Habarta	-	Jitka Pospíšilová	29.01.2015	Úvaly
Jiří Pokorný	-	Věra Homolová	13.02.2015	Úvaly
Anatolij Frečka	-	Lenka Šuterová	30.05.2015	Úvaly
Tomáš Galbavý	-	Irena Matějková	24.06.2015	Úvaly
Roman Kubáč	-	Jana Doležalová	27.06.2015	Úvaly

<i>Pavel Rusin</i>	-	<i>Šárka Hešterová</i>	07.07.2015	Úvaly
<i>Lukáš Stach</i>	-	<i>Petra Černíková</i>	18.07.2015	Úvaly
<i>Aleš Komárek</i>	-	<i>Kateřina Dlouhá</i>	05.09.2015	Úvaly
<i>Anton Gergišák</i>	-	<i>Květa Gergišáková</i>	19.09.2015	Úvaly

### **Významná životní jubilea**

*V kronice města Úvaly jsou zapsáni občané, kteří se dožili 85 let a dále starší.*

*V roce 2015 to bylo celkem 128 občanů, z toho 38 mužů a 90 žen.*

#### **85 let – celkem 14, z toho muži 4, ženy 10**

*Václav Stibůrek, Marta Rothschildová, Danuše Kučerová, Věra Jandusová, Jarmila Vorlíčková, Jarmila Mandová, Alexander Ostrodický, Štefan Mazur, Paulina Šťovičková, Jaroslav Vlček, Milada Kučerová, Jiřina Cmíralová, Anna Jandejsková, Růžena Kolaříková*

#### **86 let – celkem 19, z toho muži 5, ženy 14**

*Miroslav Martínek, Jiřina Vokounová, Marie Mikšíčková, Ilsa Nováčková, Helena Stibůrková, Marie Klicperová, Jaroslav Teč, Jiří Selix, Božena Petráňková, Josef Škvor, Eva Hlaváčková, Miloslava Bedrnová, Miluše Nesvadbová, Marie Zámotná, Karel Skorkovský, Jitka Březinová, Jarmila Pernicová, Ludmila Urbanová, Anna Černá*

#### **87 let – celkem 17, z toho muži 6, ženy 11**

*Marie Pavlíková, Bohumil Racek, Božena Balvínová, Olga Segerová, Miloslava Krawczuková, Jiří Rýdl, Věra Černá, Oldřich Štěrba, Jiřina Daňková, Zdeněk Kodr, Zdeňka Jeřábková, Marie Kozubík, Miroslav Lášek, Hanička Drexlerová, Zdeňka Pokorná, Josef Černý, Marie Kováňková*

#### **88 let – celkem 13, z toho muži 5, ženy 8**

*Jiřina Netušilová, Karel Vorlíček, Jindřich Lízner, Jiří Michálek, Vlasta Švierčková, Marie Chalupecká, Marie Ačšteinová, Emanuel Jančouský, Antonín Paul, Stanislava Kubů, Miloslava Kaňková, Anežka Pachtová, Alena Míšková*

**89 let – celkem 13, z toho muži 6, ženy 7**

Josef Dvořák, Marie Koderová, Jaroslava Šmídová, Eliška Čumrdová, Miroslav Daněk, Jaroslava Mouchová, Jaroslava Homolková, Jan Petráněk, Zdeňka Čapková, František Machytka, Božena Kubcová, Ladislav Rothschild, Jaroslav Horálek

**90 let – celkem 16, z toho muži 5, ženy 11**

Alena Nováčková, Věnceslava Šimková, Zdenka Klimešová, Jiří Zbejval, Zdeňka Váňová, Jarmila Weisová, Miloslav Musil, Věra Švandová, Věra Beránková, Vladislav Neugebauer, Jaroslava Medková, Jiří Kašpar, Jiřina Líbalová, Helena Šandová, Marie Zemanová, Vladimír Kazda

**91 let – celkem 13, z toho muži 1, ženy 12**

Zdeňka Tučková, Klementina Zelenková, Božena Fürstová, Helena Kudrnová, Sidonia Hakenová, Zdeňka Michálková, Marie Kabátová, Jiřina Čermáková, Růžena Vondráčková, Karel Hlaváček, Eliška Šafaříková, Milada Řezáčová, Věra Říhová

**92 let – celkem 10, z toho muži 1, ženy 9**

Antonie Těšíková, Helena Kramářová, Blanka Jakubínská, Marie Černá, Věra Rousová, Marie Karhanová, Jindřiška Kubieová, Josef Kovářík, Milada Pavlíková, Věra Němečková

**93 let – celkem 3, z toho muži 1, ženy 2**

Miroslava Žabová, Josef Pánek, Jarmila Herrmannová

**94 let – celkem 3, z toho muži 1, ženy 2**

Miloslava Kotlandová, Stanislav Kunc, Marie Moišišchová

**95 let – celkem 2, z toho muži 1, ženy 1**

Marie Dovolilová, Josef Vyskočil

**97 let – celkem 1, z toho muži 0, ženy 1**

Marie Matějková

**98 let – celkem 1, z toho muži 1, ženy 0**

*František Pech (v ČR se nezdržuje)*

**100 let – celkem 1, z toho muži 0, ženy 1**

*Antonie Svobodová*

**101 let – celkem 1, z toho muži 1, ženy 0**

*Bohumil Hába (v ČR se nezdržuje)*

**102 let – celkem 1, z toho muži 0, ženy 1**

*Zdenka Kašparová*

***Nejstarší občanem města Úvaly je Zdenka Kašparová. Dožila se 102 roků.***

***Přehled zemřelých v roce 2015***

*V roce 2015 celkem zemřelo v Úvalech 56 občanů, z toho 28 mužů a 28 žen.*

**Leden - 7** *Jiří Kejř, Zdeňka Tučková, Božena Maixnerová, Ladislav Jelinek, Júlia Batlíková, František Tuček, Jarmila Valášková*

**Únor – 5** *Růžena Fikarová, Petr Bartoš, Jarmila Šlemrová, Růžena Červená, Jan Hejnic*

**Březen – 7** *Veronika Bohatová, Jindřich Mrkvička, Roman Bubák, Jan Hasman, Růžena Marešová, Jan Černý, Vladimír Kopecký*

**Duben – 6** *Miloslava Kučerová, Libor Kořínek, Zdeňka Krulišová, Pavel Štros, Jaroslava Krajičková, Božena Petráňková*

**Květen – 4** *Štěpánka Krátká, Jan Šlechta, Božena Fürstová, Bohumil Rácek*

**Červen – 3** *Ludmila Sedlmajerová, Věnceslava Šimková, Zdeňka Váňová*

**Červenec– 4** *Libuše Špačková, Čeněk Kubeš, Stanislav Tuchyňa, Stanislav Kunc*

**Srpen – 4** *Hana Rygelová, Alena Nováčková, Miroslav Hrdlička, Jiřina Rousová*

- Září – 3** Milan Strejc, Miroslav Šedivý, Miroslava Krulichová
- Říjen – 5** Jana Braunsteinová, Eva Hejlová, Marie Marklová, Rudolf Šťastný, Josef Kašper
- Listopad–4** Miroslav Klouda, Jiří Schwarz, Hana Baginová, Karel Vorlíček
- Prosinec - 4** Miloslava Bedrnová, Anton Gergišák, Karel Ulman, Antonín Zajíc

## 19. Zajímavosti

ZAJÍMAVOSTI

### **Kalendárium významných kulturních a společenských výročí v životě města Úvaly v roce 2015**

725 – 715 let

V období roků 1290 – 1300 byla první zmínka o Úvalech nejprve jako o vesnici a od roku 1300 jako o tržním městečku nalezená ve formulářových listech.

455 let

5. října 1560 Albrecht Smiřický ze Smiřic a na Náchodě přikoupením Hostína a tou dobou pustého Hodova ke Škvoreckému panství opět sjednotil dosud rozdělené Úvaly pod jednu správu Škvoreckého panství.

295 let

V roce 1720 byla provedena stavba nového hlavního oltáře v kostele v Úvalech. Monumentální dílo zhotovil pražský sochař Jan Jiří Šlanzovský, žák slavného barokního mistra Matouše Václava Jäckela. V jeho středu je místo obrazu socha Panny Marie s Ježíškem, po stranách jsou sochy Svatého Josefa a Svatého Jáchyma. V horní části je sousoší Nejsvatější Trojice s anděly. Zakázku objednal a financoval zámožný Úvalsko-tuklatský vrchní rychtář Jiří Doubrava. Na zadní straně oltáře je proto nápis „K wietci czti a chwale Neyswietijssi Rodičce Blahoslawene P. Marii tento oltarz dal postawiti na swuj naklat Slowutny P. Jirzy Daubrawa, malowan 1720.“

265 let

7. března 1750 císařovna Marie Terezie potvrdila zřízení poštovní stanice v Úvalech. Reskriptem ze dne 7. března 1750 potvrdila císařovna Marie Terezie, že na příště poštovní trať z Vídně přes Eugerndorf, Stokerau, Hollabrünn, Jekelsdorf, Znojmo, Vraynersdorf Mor. Budějovice, Želetavu, Stonařov, Jihlavu, Německý Brod, Habry, Čáslav, Kolín, Plaňany a Oувалy do Prahy jíti má, stará pak trať přes Ujatěnin a Slavovice měla býti opuštěna. Poštovní stanice pak zahájila činnost v roce 1754.

195 let

1. ledna 1820 z iniciativy úvalského mlynáře Františka Pleskota, autora divadelní hry „Libohra z historie Josefa Egypťského“, byl, po vzoru prvního čtenářského spolku založeného v září 1818 radnickým farářem Antonínem Jaroslavem Puchmajerem, založen čtenářský spolek také v Úvalech.

170 let

20. srpna 1845 byl v Úvalech uvítán první vlak na nově zbudované trati z Olomouce do Prahy. Pravidelná doprava na 252 km dlouhé trati Olomouc – Praha byla zahájena 1. září 1845.

165 let

V roce 1850 z odkazu mýtného Jakuba Gersona přestavěla úvalská židovská náboženská obec bývalou mýtnici na rohu ulic 5. května a Škvorecké na synagogu a židovskou školu. Jako rabíni zde působili Benjamin Synek (r. 1854), Izák Roubíček a Herman Brod. Se synagogou byl spojen šindelem krytý domek, v němž bydlel zpěvák. Tento kantor řídil modlitby a zpěvy při čtení z tóry v době nepřítomnosti rabína. V roce 1867 dal Antonín Rosenbaum opravit fasádu synagogy v pseudorománsko-gotickém slohu.

165 let

V roce 1850 byl administrativně zrušen historický Kouřimský kraj, který vystřídaly nově založené okresy. Katastr Úval byl tehdy začleněn do okresu Český Brod, jehož součástí byly Úvaly po dobu následujících sto deseti let.

155 let

V roce 1860 zaznamenaly Úvaly největší rozmach důlní činnosti, kdy zde bylo při dolování železné rudy v provozu osm šachet, v nichž pracovalo asi padesát horníků.

155 let

V roce 1860 došlo k založení první měšťanské organizace tohoto typu v Úvalech – kulturně společenského spolku „Žihadlo“, založeného pravděpodobně farářem Václavem Kratochvílem a řídícím učitelem Josefem Ballatým. Jeho hlavní náplní bylo pořádání koncertů, výletů a tanečních zábav.

150 let

V roce 1865 bylo povoleno pořádat v Úvalech třikrát do roka trhy-jarmarky. Jejich dějištěm se stalo místní náměstí a přilehlé ulice. Velkou oblibu jarmarků dokládá hlavně skutečnost, že v 60. letech 19. století zde své zboží nabízelo občanům přibližně padesát prodejců.

130 let

Z podnětu úvalského řídícího učitele Františka Podholy a také jeho velkým osobním úsilím byl v Úvalech roku 1885 založen Zpěvácký spolek СМѢТАНЯ.

110 let

Zvýšený zájem obyvatel Úval o politické dění vyústil v roce 1905 v založení místní organizace Strany národně sociální.

110 let

V roce 1905 byly v Úvalech západně od železniční trati založeny nové obytné čtvrti zvané Na Petříně a Na Vinohradech, kde neobyčejně rychle postupovala výstavba rodinných domků.

105 let

V lednu 1910 byla v Úvalech zřízena koedukační měšťanská škola.

95 let

1. ledna 1920 byla v domě č. p. 31 otevřena první úvalská lékárna. Jejím majitelem se stal PhMr. Karel Havlíček.



95 let

V roce 1920 v Úvalech zahájilo svou činnost stavební družstvo *Budoucnost* a stavební družstvo *Domovina*. S jejich přičiněním vyrostla na západním okraji Úval řada nových ulic, čímž se zde více než trojnásobně zvětšila předválečná rozloha zastavěné plochy.

90 let

9. srpna 1925 byl v Úvalech založen tenisový odbor SK Úvaly.

90 let

V roce 1925 byla v Úvalech založena *Stolní společnosti pro chov drobných hospodářských zvířat v Úvalech*. Její založení především inicioval Čeněk Novotný. Spolek byl předchůdcem poválečné místní organizace *Československého svazu chovatelů drobného zvířectva*.

85 let

10. ledna 1930 byly instalovány nové varhany v kostele *Zvěstování Páně* v Úvalech. Tyto varhany pocházely z bočního kůru chrámu sv. Víta v Praze.

85 let

7. března 1930 byla uspořádána školní akademie u příležitosti oslav osmdesátých narozenin prezidenta T. G. Masaryka, na níž se poprvé objevil prapor úvalských škol, symbol ušlechtilého citění, myšlení a konání. Prapor byl zhotoven podle nejlepších návrhů žáků měšťanské školy, kteří se zúčastnili školní soutěže. Byl vyšit na hedvábí. Pracovalo na něm 44 žákyň měšťanské školy celkem 440 hodin. Prapor měl dvě strany. Na jedné straně v barvách trikolory byl znak Úval uprostřed lipového věnce. Ten symbolicky vyjadřoval jednotu všech Úvaláků, Čechů a Slovanů. Na druhé jednobarevné straně byl kruh ze srdíček spojených stuhou směřujících k slunci a srdci uprostřed. Tato strana nesla nápis: „Úvalské školy k sluncím poznání a vzájemné lásky.“ Na slavnostní akademii také zazněla nová hymna úvalských škol. Slova složil ředitel Josef Kozíšek, hudbu odborný učitel Štancl.

80 let

28. dubna 1935 byl v Úvalech ustaven Spolek zahrádkářů. Ustavující schůze spolku se konala za účasti 34 zakládajících členů – majitelů zahrad i zahrádek a přijala název "Spolek zahrádkářů pro Úvaly a okolí". Členy vedení prvního výboru spolku byli předseda František Cmíral, místopředseda Václav Lhoták, jednatel František Sokol, pokladník Antonín Košťál.

70 let

V pátek 4. května 1945 v odpoledních hodinách byl ustaven první Revoluční národní výbor, který zahájil svoji činnost v časných ranních hodinách v sobotu 5. května 1945 v budově Obecního úřadu v Úvalech, na náměstí v č. 95 a koordinoval postup proti německým okupantům a zabezpečoval pořádek ve městě. Jeho složení: (abecedně) Baše Miloslav, Birke Ferdinand, Brada Václav, Čmelík Josef, Ing. Dráb Ladislav, Drábek Karel, Kvapil František, Michálek Jaroslav, Pazourek Miroslav, Petera Josef, Pilát František, Podhradský František, Rýdl Josef, Srazil Václav, Sušánka Josef, Strnad Josef, Varvařovský Jaroslav. Předsedou byl zvolen Josef Rýdl, ředitel školy, jeho zástupcem Ing. Ladislav Dráb.

70 let

Během dopoledne 5. května 1945 revolucionáři pod vedením Fr. Martinovského, J. Kafky, J. Martinovského, V. Lhotáka, Fr. Kvapila, K. Mandy, K. Stiebitze, F. Hlíňáka aj. obsadili všechny průmyslové podniky ve městě a zatkli členy pěti zdejších německých rodin a kolaborantů, které uvěznili na půdě obecního úřadu. Po zásahu okresní správy však ještě téhož dne zajatce předali německé posádce. Krátce po poledni téhož dne občané pod vedením Milky Budkové s Teodorem Baštou a Antonína Krienera, zvaného „Tonda Roura“, svévolně na nádraží odstavili nákladní vozy se zbraněmi, zapojené do vlaku z Českého Brodu, což ovšem vyvolalo otevřený střet s německými vojáky. Několika dobrovolníkům pod vedením traťmistra R. Čermáka se také podařilo rozpojit železniční koleje mezi Úvaly a Klánovicemi, čímž byla znesnadněna další přeprava nepřátelských zbraní. Zástupci revolučního národního výboru, jehož vedení po odstoupení Josefa Rýdla převzal učitel Josef Martinovský, se znovu pokusili dohodnout kapitulaci německé posádky ve městě, ovšem okupanti odpověděli

obsazením obecního úřadu, zakázáním činnosti revolučního národního výboru a prohlášením, že přebírají vedení obce.

70 let

6. května 1945 v Úvalech zahájil činnost druhý Revoluční národní výbor, do jehož čela byl zvolen Josef Martinovský. Výbor pokračoval v koordinaci boje proti ustupujícím německým vojskům.

70 let

V noci z 5. na 6. května 1945 se německá posádka z Úval přesunula ke svému velitelství v Českém Brodě, což bylo pro místní občany podnětem ke stavbě barikád na příjezdových komunikacích do města – na Stříbrňáku, Úvaláku, na okresní silnici za Vegou. Zároveň byly zataraseny přejezdy u velkých a malých závor, v Setých a podjezdy u L. Votavy a na Škvorecké silnici. Zároveň byly všechny mosty a podjezdy podminovány. Odpoledne 6. května se od Českého Brodu začaly vracet německé obrněné vozy, načež na barikádách vypukla střelba, která si vyžádala u hřbitovní zdi tři oběti z řad civilistů. Kolem páté hodiny se obránci stáhli do lesa Vidrholce, kde pokračovaly lokální přestřelky, které měly za následek několik dalších zmařených životů. Německé vojsko proniklo do Úval, kde začalo drancovat domy a nutit obyvatele k odklizení barikád. V Alšově ulici byl přítom zastřelen krejčí František Šlajer. Několik mužů bylo zatčeno jako rukojmí a občané byli vyzváni k odevzdání zbraní pod pohrůžkou zabiti. V budově místního úřadu byli zatčeni Bohumil Jandourek, Jaroslav Michálek a Karel Marčín, kteří zde vykonávali zdravotnickou službu. Na rozdíl od ostatních rukojmí ovšem nebyli propuštěni, byli internováni v hostinci U Sechtrů, následně německými vojáky mučeni a zastřeleni a 8. května byli ve Vidrholci nalezeni mrtví za dnešní retranslační stanicí. Ve městě okupanti vyhlásili stanné právo.

70 let

8. až 12. května 1945 v Úvalech pracoval třetí, poslední, Revoluční národní výbor ve složení: Ing. Dráb Ladislav, předseda, (členové abecedně) Beneš Emil, Drábek Karel, Hrolánek Bořivoj, Kafka Jaroslav, Kvapil František, Manda

Karel, Novák Josef, Přebyl Ludvík, Strnad Josef, Špička František, Štádler František, Těšík Josef, Trnka Bohumil, Varvařovský Jaroslav, Vodička Jiří, Votava František, Zíka František.

70 let

9. května 1945 městečko Úvaly bylo osvobozeno od německých okupantů. Ráno se pozvolna naplňovalo náměstí místními občany. K překvapení všech městem pouze projelo osamocené vozidlo americké armády. Američané jeli do Velichovek za generálem F. Schörnerem, aby velícího nacistického důstojníka upozornili na podepsání příměří, tedy na konec války s datem 8. 5. 1945. Nacisté si stěžovali na špatnou informovanost kvůli propuknuvšímu Květnovému povstání. O něco později však do Úval přijela Rudá armáda, která byla nadšeně přivítána místními obyvateli s kyticemi rozkvetlého šeříku. Koněvovy oddíly Rudé armády Úvaly jen projely, ale ve městě zůstali méně disciplinovaní vojáci maršála Malinovského, kteří se dopustili i krádeží a několika znásilnění.

70 let

12. května 1945 byl v Úvalech ustaven první místní národní výbor, jehož předsedou byl zvolen Bohumil Trnka. MNV zahájil obnovu válkou poničeného městečka a konsolidaci poválečných poměrů.

70 let

16. května 1945 nadějí na obnovu dřívějších poměrů v zemi vzbudil průjezd vlaku prezidenta Edvarda Beneše, který byl v Úvalech přivítán při svém návratu z Košic do Prahy.

70 let

V roce 1945 populární orchestr v Úvalech se pojmenoval na STO - Společenský taneční orchestr Úvaly. Nově se tvořící orchestr od roku 1944 již v roce 1945 přijal návrh Míly Zámostného pojmenovat se STO (Společenský taneční orchestr). Původní obsazení orchestru bylo v roce 1945 následující: Míla Zámostný, Jiří Váňa a Eman Jančovský (saxofony), Jindřich Dufek a Josef Pospíšil (trubky), Jaroslav Dufek (trombón), Helena Vernerová (klavír), Jiří Vodička (kytara), Vratislav Nevřivý (basa), Jiří Navrátil (bicí).

70 let

V roce 1945 byl založen oddíl stolního tenisu SK Úvaly. Družstvo hrálo ve složení: Jaroslav Šváb, Jaroslav Farský, Josef Hála, Josef Kouba, František Rybák st., Karel Landa, Iva Kociánová, Bohumila Hálová a Božena Farská.

65 let

28. ledna 1950 byl v Úvalech uzavřen první ryze občanský sňatek, který vzbudil velkou pozornost místních obyvatel. Sňatek uzavřeli manželé Netušilovi.

65 let

V březnu 1950 bylo v adaptovaném domě bývalého hostince U Přebylů, č. p. 527 na Úvaláku, umístěno léčebné a zubní ambulatorium, poradna pro matky a děti a poradna pro nastávající matky.

55 let

V září 1960 13 úvalských občanů založilo místní organizaci Československého rybářského svazu. Organizace rybářů se stala součástí Městského výboru Praha zmíněného svazu. Po federalizaci státu v roce 1969 byl svaz přejmenován na Český rybářský svaz. U této organizační jednotky svazu pod názvem Územní svaz ČRS města Prahy je místní organizace dodnes. V době založení měla organizace 13 členů, v současné době osciluje počet členů kolem číslky 400. Složení členské základny pokrývá všechny věkové skupiny od 6 do 90 let.

55 let

V roce 1960 byla provedena změna územněsprávního uspořádání země v souvislosti s přijetím socialistické ústavy, došlo ke zrušení po více jak sto letech existence okresu Český Brod. Úvaly se staly součástí administrativně vytvořeného okresu Praha – východ, který byl ovšem značně nelogickým celkem bez historické tradice a přirozeného správního centra. Zbytek původního českobrodského okresu byl připojen k okresům Kolín a Nymburk.

50 let

2. ledna 1965 bylo slavnostně předáno do užívání občanům zdravotní středisko v Úvalech. Bylo vybudováno svépomocí úvalských občanů. Jejich brigádnická

práce byla zhodnocena částkou 374 042,- korun a celá budova byla oceněna částkou 1 023 182,- korun. Mezi nejzaslouženější brigádníky patřili: Ing. L. Klíma, A. Víšek, J. Richter, K. Vicovský, V. Henyš, Jar. Kejř, J. Vavřina, A. Zelinka, B. Veselý, V. Řezníček, J. Mysliveček.

50 let

V roce 1965 byla založena první úvalská big beatová skupina *The Snails* ve složení: Petr Holánek – kytara, Ladislav Jelínek – doprovodná kytara, Jaroslav Medek – basová kytara, Miroslav Rytina – bicí, František Jedon a Milan Čumrda – zpěv. Hráli, podobně jako řada tehdejších kapel, na nástroje vyrobené vlastníma rukama. Zesilovače a reproduktorové soustavy zhotovil Ladislav Jelínek. Zkoušky se zpočátku konaly v kuchyni u Medků. Repertoár skupiny se skládal ze skladeb *Rolling Stones*, *Animals*, *Kinks* či *Beatles* a také písní z domácích skupin jako *Flamengo*, *Olympic* a dalších odposlouchávaných z rádia nebo magnetofonových nahrávek. Ani pokusy o vlastní převážně instrumentální skladby nebyly výjimkou. První veřejné vystoupení skupiny se uskutečnilo v roce 1966 na besídce v místním tehdejším podniku *Benzina*, kde Big beatová skupina *Úvaly*, jak zněl původní název, zahrála pět skladeb.

45 let

V roce 1970 byla založena Obec baráčníků J. A. Komenského v Úvalech.

45 let

Na přelomu září a října roku 1970 pět mladých sportovců nadšenců – Karel Šochman, Vladimír Minařík, Václav Pilát, Jaroslav Moucha a Petr Černý – oslovilo tehdejšího předsedu Slavojе Úvaly Václava Vosátku s tím, zda by bylo možné v našem městě založit oddíl stolního tenisu. Pan Vosátka ochotně podal veškeré informace s tím související a první sezona v okresním přeboru tak mohla započít. Tento sport byl v Úvalech provozován již od roku 1945 do začátku 60. let. Tehdy, pro nedostatek hráčů, byl oddíl nucen ukončit svou činnost. V roce 1970 se začalo v prostorách správní budovy fotbalistů na SK Úvaly.

25 let

12. ledna 1990 koordinační výbor Občanského fóra v Úvalech uspořádal v kulturním domě významný diskusní večer. Při tomto setkání byla znovu projednávána potřeba rekonstrukce městské rady, z jejichž třinácti členů zůstávali ve funkci pouze čtyři občané. Podobný vývoj postihl také funkce poslanců městského národního výboru, z nichž jedenáct na počátku roku složilo své mandáty.

25 let

28. února 1990 jednalo plenární zasedání Městského národního výboru v Úvalech, které řešilo nepříznivou situaci v obecní samosprávě po „sametové revoluci“. Zde byli do pléna kooptováni noví poslanci a členové rady. Zároveň došlo ke zvolení nového předsedy (od r. 1992 starosty) Ing. Ivana Černého, místopředsedy dr. Miloše Němce a tajemnice Jany Tůmové.

25 let

3. března 1990 se stal Kulturní dům Marie Majerové v Úvalech dějištěm prvního sněmu úvalského Občanského fóra.

25 let

24. listopadu 1990 se v Úvalech konaly první svobodné volby do městského zastupitelstva po „sametové revoluci“. V 17 členném zastupitelstvu města deset mandátů získali zástupci Občanského fóra, čtyři nezávislí kandidáti. Zástupci lidovců, zelených a komunistů obdrželi po jednom mandátu.

20 let

11. prosince 1995 zastupitelstvo města schválilo vůbec první Územní plán sídelního útvaru Úvaly, jehož zpracovatelem v letech 1993-1994 byl Ateliér D+ - Ing. arch. Durdík Praha.

15 let

V květnu 2000 společnost GES na evropský trh pronikla výstavbou a otevřením svého závodu v Úvalech pod názvem ESSA CZECH, spol. s r.o. Mateřská firma GES sídlí v deseti střediscích ve Španělsku, v okolí Barcelony a Valencie, nyní i v ČR, v Úvalech. Společnost má mnohaleté zkušenosti v oblasti výroby náhradních dílů pro automobily.

15 let

17. června 2000 úvalští občané slavili 700 let městečka Úval. Ústřední oslavy 700 let Úval zahájil po 9. hodině přelet sportovního letadla, z něhož byly rozhozeny letáky oznamující zahájení oslav. Trubači na ochozu školy zatroubili slavnostní fanfáry, složené k této slavnostní příležitosti, a na budově školy byl rozvinut transparent hlásající slavnostní událost. Při shromáždění občanů na náměstí Arnošta z Pardubic otevřeli oslavy starosta města ing. Ivan Černý společně s předsedkyní Senátu Parlamentu ČR Libuší Benešovou a redaktorkou televize PRIMA Štěpánkou Duchkovou, která také moderovala kulturní program. Nato školní děti vypustily balónky s poselstvím a výzvou pro náleze. Program pokračoval hudbou a vystoupením mažoretěk, otevřením rozsáhlé výstavy o historii a současnosti Úval ve všech oblastech života. Odpoledne následovaly ukázky leteckých modelů na hřišti na Slovanech a ochutnávka rybářských specialit, které připravili místní rybáři u rybníka Lhoták. Přichozí tak mohli ochutnat pokrmy z kapra, štiky, candáta, pstruha, parmy a dalších sladkovodních ryb. Na opačném místě Úval se uskutečnil fotbalový zápas mužstva Bohemians Praha – staří páni i se slavným Antonínem Panenkou, proti místnímu „A“ mužstvu. Večer v sokolovně byl uspořádán koncert Komorního orchestru Akademie Praha. Druhý den, neděle, začal slavnostní mši v místním katolickém kostele Zvěstování Páně, kterou celebroidal arcibiskup pražský a primas český, kardinál Miloslav Vlk, který následně položil květiny u pomníku prvního arcibiskupa pražského Arnošta z Pardubic a neformálně besedoval s občany. V doprovodu starosty města a členů přípravného výboru navštívil po obědě výstavu o Úvalech, zapsal se do návštěvní knihy a kroniky města.

V odpoledních hodinách se uskutečnilo odhalení pamětního kamene a zasazení lípy před hasičskou zbrojnicí v parčíku. Význam této malé slavnosti ve svém projevu uvedl starosta města ing. Ivan Černý. Zároveň bylo pod kámen uloženo pouzdro mimo jiné s poselstvími dalším generacím, které připravil výbor pro oslavy, jménem občanů města starosta města ing. Ivan Černý a za děti dneška žáci pátého ročníku Základní školy v Úvalech.



*Odpolední program na náměstí naplnil koncert Combo M. Kočárníka a dalších kapel. Večer v kostele Zvěstování Páně zakončil oslavy svým koncertem místní chrámový sbor.*

*10 let*

*Po 18 letech obnovilo 1. října 2005 v Úvalech činnost obvodní oddělení Policie ČR.*

*5 let*

*8. října 2010 vedení města Úvaly uspořádalo prostřednictvím komise pro kulturu Rady města Úvaly slavnostní večer s oceněním úvalských občanů v kulturním sále Domu s pečovatelskou službou na náměstí Svobody v Úvalech. V tento večer byla předána čestná občanství a plakety města, která schválilo zastupitelstvo města místním osobnostem za dlouholetý významný podíl na rozvoji města Úvaly. Slavnostní akt se konal teprve podruhé v novodobé historii města po sametové revoluci v roce 1989. Čestné občanství města Úvaly převzali akad. sochařka Miloslava Kaňková a prof. Ing. arch. Miroslav Masák. Čestné občanství města Úvaly In memoriam bylo uděleno akad. sochaře Haně Benešové a akad. malíři Vladimíru Vondráčkovi. Byly také uděleny plakety města.*

## **PAMATUJ! REMEMBER!**

*8. března 1944 bylo v plynových komorách koncentračního tábora Osvětim – Birkenau zavražděno během jediné noci 3 792 nevinných mužů, žen a děti, následně 10. až 12. července téhož roku bylo v průběhu dvou nocí stejným způsobem zavražděno 6 500 mužů, žen a děti. Celkový počet obětí z tzv. Terezínské-  
ho rodinného tábora přesáhl množství 10 000. Oběťmi v německých koncentračních táborech, zejména v Osvětimi – Birkenau, se v průběhu let 1942 až 1944 stalo i 24 židovských občanů Úval. Jedním z nich byl i divadelní režisér Viktor Šulc.*

*Vedení města, komise pro kulturu rady města a kronikář města zapojili město Úvaly do účasti na sborovém celonárodním happeningu a shromáždění ПАМЯ-*

*ТУЖ! К* připomenutí si největší masové vraždy v dějinách naší země v neděli 8. března 2015 na náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech u objektu základní školy uspořádali místní shromáždění 3. ročníku happeningu ПЯМАТУЖ!, na kterém za účasti řady občanů města promluvil místostarosta města Dr. Vítězslav Pokorný. Účinkoval komorní pěvecký sbor Christi Úvaly a žáci místní základní školy. V návaznosti se konala přednáška PhDr. Lenky Mandové na téma „Pražský kruh – přátelé France Kafky“ v Centru volnočasových aktivit v Riegerově ulici č. p. 65.

### **Regulace parkování v centru Úval**

Od 1. srpna 2015 byla zahájena regulace parkování v centru Úval – v ulici Husova a náměstí Arnošta z Pardubic. Ve všední dny zde bude možné bezplatně parkovat v době od 7:00 do 17:00 po dobu maximálně 2 hodin. Čas zaparkování označíte na parkovacím kotouči, který umístíte za čelní sklo vozidla. Parkovací kotouče byly distribuovány s červenovým Životem Úval, je také možné je získat u obchodníků na náměstí Arnošta z Pardubic, v Husově ulici a na Městském úřadě Úvaly zcela zdarma. Tyto kotouče jsou opakovaně použitelné. Dále je lze také zakoupit v papírnictvích, na internetu atd. Parkovací kotouč mohou řidiči použít nejen v Úvalech, ale všude tam, kde platí tato forma regulace parkování, a to nejen v České republice, ale i v zahraničí. Parkovací kotouč zakoupený jinde lze použít i v Úvalech.

### **Úvalské posvícení**

Své nezastupitelné místo ve společenském životě města má tradiční Úvalské posvícení. Uskutečnilo se v sobotu a v neděli 12. a 13. září. Svátek posvícení se odvozuje od katolické tradice. Jde o slavnost výročí posvěcení chrámu Panny Marie v Úvalech a koná se vždy v neděli. Poutové atrakce Lunaparku Karel Helfer a synové přitáhly zejména mladé lidi a děti. V sobotu večer vypukl pravý, nefalšovaný ohňostroj.

## ***Nově rekonstruované nádraží a „Otevřená kronika města“ v nádražním podchodu***

*Ve středu 11. listopadu 2015 nastalo slavnostní otevření rekonstruovaného úvalského nádraží a předání „Otevřené kroniky města“ v nádražním podchodu občanům. Vlastní akci předcházelo uložení pamětní schránky města do třetího pilíře kulturní památky, 170 let starého historického železničního viaduktu „Devět kanálů“. Ve schránce byly uloženy následující artefakty – Pozvánka na slavnostní otevření nově zrekonstruovaného nádraží v Úvalech dne 11. 11. 2015, vlaječka města, dopis starosty města – Poselství pro ty, kteří přijdou po nás, fotografie současných zastupitelů města Úvaly, 4 poslední vydání časopisu Život Úval, denní tisk z 11. 11. 2015, upomínkové předměty skupiny Divokejš Bill, sada mincí ČR, písemný a obrazový materiál z modernizace železniční tratě, fotografie zrekonstruovaného podchodu na nádraží včetně výmalby. Slavnosti se zúčastnili Vojtěch Klofoc, hlavní inženýr stavby ze Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, za společnost SUDOP Praha Michal Mečl, z akciové společnosti České dráhy Lukáš Fořt a p. Kraus, za stavbaře Tomáš John, vedoucí provozní jednotky akciové společnosti Strabag Rail a Petr Šantavý, stavbyvedoucí, ze stejné společnosti, dále za město s rozšířenou působností Vlastimil Picek, starosta města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Jiří Vojta, místostarosta města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a Jana Lohnická, z odboru ÚR a památkové péče Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Hojná byla účast i místních občanů. V úvodu Petr Borecký, starosta města Úvaly hovořil o významu akce. Následně místostarosta města a zároveň městský kronikář Vítězslav Pokorný seznámil přítomné s obsahem pamětní schránky a přečetl „Poselství pro ty, kteří přijdou po nás“. A poté již nastoupil starosta Petr Borecký se zapečetěnou pamětní schránkou na přistavenou hydraulickou plošinu a byl vynesena do výše 8 m, kde do připraveného otvoru uložil pamětní schránku, která byla hned stavbaři zazděna a nese letopočet 2015. Po skončení se všichni přítomní odebrali na nádraží. Zde se přidali i Lukáš Kopřiva, vedoucí odboru dopravy Středočeského krajského úřadu a Miloslav Šmolík, krajský zastupitel. Následně byl za přítomnosti zástup-*

ců zhotovitele stavby, projektantů, představitelů státní organizace Správa železniční dopravní cesty a akciové společnosti České dráhy a velké pozornosti občanů otevřen zrekonstruovaný podchod na nástupiště a opravená budova úvalského nádraží. Pod taktovkou mladého umělce Kryštofa Kotíka vzniklo přímo v podchodu dílo, které ne náhodou dostalo název „Otevřená kronika města“. Devět maleb netradičním způsobem mapuje osobnosti zdejšího kraje a události, které se do historie zapsaly ve zlém i v dobrém. Návštěvníky této unikátní, 24 hodin otevřené galerie, budou každý den stovky železničních cestujících, kteří využívají příměstské vlaky na železničním koridoru, jehož rekonstrukce v úseku Praha-Běchovice – Úvaly se po dvou letech chýlí ke konci. K občanům promluvili vedle starosty města také Vojtěch Klofoc ze SŽDC a Lukáš Fořt z ČD. Potom již prostor u podchodu patřil vystoupení tanečním skupinám Městského domu dětí a mládeže Úvaly Street Dance – skupiny Rythm Elite Crew a mistrů světa Street Dance show duo - Jan Toupalík a Michaela Hauková.

## **Poselství pro ty, kteří přijdou po nás**

Milá nálezkyně, milý nálezce tohoto dopisu,

to, že tyto řádky čteš, svědčí o tom, že se pravděpodobně něco děje s železničním viaduktem, ve kterém je uložená schránka, obsahující tento dopis. Svědčí to i o tom, že Tě zajímá, jací jsme byli, jak jsme žili, z čeho jsme se radovali a z čeho jsme měli obavy.

V době, kdy píšeš tento text, se chystáme oslavit již 26. výročí návratu demokracie do naší země, ke kterému došlo 17. listopadu 1989. Sami si volíme svoji vládu, sami si volíme představitele svého města a sami odpovídáme za své životy, přesto k volbám moc nechodíme. Máme možnost cestovat po naší zemi, po Evropě, a když máme peníze, tak poznáváme i vzdálené kouty naší planety, bojíme se však, co se stane, až lidé z těchto vzdálených koutů světa přijdou k nám. Žijeme v převratné době vynálezů, o kterých se nám ještě před několika lety nesnilo. Technologie, které máme, nám umožňují prozkoumávat samé hranice sluneční soustavy, umožňují nám být, pokud chceme, kdykoli a s kýmkoli ve

*spojení, přesto jsme možná více než kdykoli v minulosti sami. Naše počítače a paměťová zařízení ukládají více dat a informací než kdykoli v minulosti, ale když nejde elektřina, vrátíme se k papíru. I tento text je psán na papír. Chráníme přírodu, květiny a živočichy, které považujeme za vzácné, ale zároveň jim bereme prostor pro život našimi stavbami a stroji. Milujeme čistý vzduch a vodu, které našimi továrnami špiníme. Jsme lidé, kteří věří ve svou budoucnost a budoucnost svých dětí, ale zároveň se bojíme, co nám přinese. Bude naše země a naše město i v době, kdy čteš tyto řádky, existovat? Jak bude vypadat? Budou lidé budoucnosti rozumět nám, lidem z minulosti?*

*Ale Tebe jistě, milá nálezkyně, milý nálezce, zajímá, čím jsme v Úvalech žili v listopadu roku 2015. Město mělo cca 6300 obyvatel. V tomto roce byla stále téměř polovina ulic v našem městě bez pevného povrchu, takže řešíme, jak je opravíme. Debatujeme o tom, jestli postavíme novou městskou knihovnu a kulturní centrum. Díky velkému množství dětí se připravujeme na postavení nové školy. Máme radost z nově opraveného nádraží a přemýšlíme, jak opravíme naše koupaliště.*

*A úplně nejvíce nás zajímají a těšíme se z našich blízkých – rodičů, manželů, manželek a dětí. A těšíme se, že jejich potomci najdou tuto schránku a budou moci odpovědět na otázky, na které my odpovědět neumíme. Žili jsme dobře? Zanechali jsme Vám svoji zemi a své město v dobrém stavu? Měly naše životy a práce smysl? Snad bude Vaše odpověď na tyto otázky ANO.*

*Psáno v Úvalech dne 11. listopadu 2015*      *Za obyvatele města Úvaly napsal*

*Petr Borecký*

*starosta města*

## **Charitativní projekt Obědy pro děti**

*S posvěcením rady města se úvalská základní škola zapojila do charitativního projektu Obědy pro děti. Projekt zaštiťuje společnost Women for women, o.p.s. Jde o to, pomoci všem potřebným dětem usednout společně se spolužáky k jídelnímu stolu ve školních jídelnách. Čím více lidí podpoří projekt Obědy pro děti,*

tím méně bude hladových školáků v České republice. Projekt Obědy pro děti pomáhal v uplynulém školním roce více jak 1 400 dětem z více jak 300 základních škol po celé České republice a čísla bohužel stále rostou. Společnost Women for women, o.p.s, darovala Základní škole Úvaly částku 58 830,- Kč, ze které bude hrazeno stravné ve školní jídelně pro 12 žáků z chudých rodin v období nového školního roku 2015/2016 a to od 2. 9. 2015 do 30. 6. 2016.

### **Certifikát environmentálního vyúčtování**

Společnost ASEKOL, a. s., prostřednictvím předsedy představenstva Mgr. Jana Vrby, předala městu Úvaly certifikát environmentálního vyúčtování za rok 2015. Město Úvaly za rok 2015 zajistilo sběr 19 240 kg elektrozařízení a tím dosáhlo úspory 255,12 MWh elektrické energie, úspory 13 111,46 l ropy, 9,29 t primárních surovin, úspory 1 104,09 m<sup>3</sup> vody, snížení produkce nebezpečného odpadu o 219,75 t a snížení produkce skleníkových plynů o 55,06 t CO<sub>2</sub> ekv.

Např. úspora takového množství vody se rovná stejnému množství, které je spotřebováno při 14 821 sprchováních a úspora takového množství ropy se rovná spotřebě stejného množství potřebného k ujetí 192 816 km v běžném osobním automobilu.

### **Osvědčení o úspoře emisí**

Díky rozvoji a provozu systému tříděného sběru a recyklace využitelných složek komunálních odpadů, včetně obalových, město Úvaly v roce 2015 ve spolupráci se společností EKO-KOM, a. s., přispělo ke zlepšení životního prostředí a snížení „uhlíkové stopy“. Úspora, kterou město dosáhlo, představuje 916,756 t emise CO<sub>2</sub> a 23 560 797 MJ úspora energie. Osvědčení městu předal generální ředitel EKO-KOM, a. s., Ing. Zbyněk Kozel.

### **Architektonická studie dostavby Polikliniky Úvaly**

V červenci 2015 byla městu předložena společností Jiří Mareš, spol. s r. o. architektonická studie dostavby úvalské polikliniky. Předmětem studie je rozšíření polikliniky v Úvalech formou dostavby samostatného objektu, který může

být funkčně i provozně spojen se stávajícím objektem polikliniky a přesto zůstane nezávislým samostatným střediskem poskytujícím požadované zdravotnické služby ve větším a kvalitativnějším měřítku než doposud.

### **Tradiční Rybovka na závěr roku**

Komise pro kulturu Rady města Úvaly připravila na závěr roku 2015 již po páté v úvalském kostele Zvěstování Páně tradiční vánoční koncert duchovní hudby pod záštitou starosty města Petra Boreckého a to provedení ČESKÉ MŠE VÁNOČNÍ „Hej mistře“ od Jakuba Jana Ryby, který se konal v neděli 20. prosince od 18 hodin.

Účinkovali:

soprán: Jana Pochobradská j. h., alt: Kristina Kubová j. h., tenor: Antonín Maurer j. h., bas: Ondřej Novák, Spojený pěvecký sbor, smyčcové kvarteto, varhany. Dirigoval Jakub Novák, koncertní mistr Symfonického orchestru Českého rozhlasu.

Ve Spojeném pěveckém sboru se účastnili členové Komorního sboru CHRISTI Úvaly, zástupci Pěveckého sboru СМЕТАНА Kladno a Smíšeného pěveckého sboru Buštěhrad. Nacvičili: sbormistr - Vítězslav Pokorný, korepetitorka - Eva Nádeníčková.

### **DOPLNĚNÍ PRAVDY**

Kulturní komise pod vedením PhDr. Lenky Mandové se na začátku 90. let usnesla na odebrání čestného občanství města Úval Klementu Gottwaldovi. Toto rozhodnutí se asi nedostalo na jednání tehdejší rady či městského zastupitelstva, a tak došlo k odebrání občanství mnohem později – až 23. 4. 2015. Jako historik dodala PhDr. Lenka Mandová, že prezident K. Gottwald se co by správce vazalského státu stal převodovou pákou Stalinových zločinů. Předal katovi stovky nevinných obětí včetně žen a svých komunistických spolubojovníků. Důvodem byla Stalinova teorie zostřování třídního boje.

## Závěr kronikářského zápisu za rok 2015.

### **Prameny a zdroje:**

*Pamětní kniha obce auwalské od roku 1780.*

*Kroniky městyse a města Úvaly od roku 1918.*

*Usnesení Rady města Úvaly 2015.*

*Usnesení VZZM Úvaly 2015.*

*Informace, osobní poznatky kronikáře města z účasti na akcích a ze setkání s občany.*

*Měsíčník Život Úval, ročník 2015.*

*Denní tisk – MF DNES, Právo, rok 2015.*

*Informace a podklady členů letopisecké komise města a kronikářského aktivu, rok 2015.*

*Podklady městských zařízení.*

*Podklady a informace politických stran, spolků, sdružení, kulturních a sportovních subjektů ve městě za rok 2015.*

*Zpráva srážkoměrné stanice v Úvalech za rok 2015.*

[www.mvcr.cz](http://www.mvcr.cz)

<http://portal.gov.cz/>

[www.mestouvaly](http://www.mestouvaly.cz)

[www.uvaly.cz](http://www.uvaly.cz)

[www.ouvaly.cz](http://www.ouvaly.cz)

*a další portály www stránek politických stran, hnutí, spolků, organizací, sdružení a klubů, společností a firem v Úvalech.*