

ZÁPIS

z 7. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konaného dne

12.12.2013



Město Úvaly

ZÁPIS

7. Zastupitelstva města Úvaly,
konané dne 12.12.2013 v 18:00 hod.
Sál v DPS,,Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský, Mgr. Petr Borecký, Ing. Ivan Černý, Miloslav Kolařík, Josef Krutský, Radovan Skřivan, Mgr. Marek Mahdal, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ladislav Morávek, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Helena Váňová
Hosté: Ing. Helena Bulíčková, Ilona Reicheltová, Jitka Hájková, Jitka Hamouzová, Bohuslav Prokůpek
Omluveni: JUDr. Ing. Petr Petržílek
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Ivan Černý, Dr. Vítězslav Pokorný
Zapsal: Monika Šimáňová

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné.

Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé konstatovali, že zápis byl podepsán.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ladislav Morávek

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ladislav Morávek

Pro:14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Ing. Ivan Černý, Dr. Vítězslav Pokorný

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Ing. Ivan Černý, Dr. Vítězslav Pokorný

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

Starosta přečetl níže uvedený program a nechal hlasovat.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schválený program:

| Bod | Věc | Stav po jednání |
|-----|---|-----------------|
| 1. | Zahájení | |
| 2. | Zpráva o činnosti rady města | Schválen |
| 3. | Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2013 | Schválen |
| 4. | Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 3.12.2013 | Schválen |

| Bod | Věc | Stav po jednání |
|------------|---|------------------------|
| 5. | Návrh rozpočtu na rok 2014 | Schválen |
| 6. | Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" | Schválen |
| 7. | Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" | Schválen |
| 8. | Doplnění informací pro zastupitele ve věci uzavření smlouvy dlouhodobého úvěru města Úvaly v roce 2013 | Schválen |
| 9. | Vodné a stočné 2014 | Schválen |
| 10. | Vodné a stočné 2014 - jednání se společností Stavokomplet, spol. s r.o. | Schválen |
| 11. | Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. | Schválen |
| 12/1. | Prodej pozemku města v k.ú. Tuklaty p.č. 1191- zájemce nereagoval na nabídku | Stažen |
| 12/2. | Žádost o dotaci na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce" | Schválen |
| 13. | Bendlova Cyklostezka -usnesení o zajištění financování | Schválen |
| 14. | Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní | Schválen |
| 15. | Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95" | Schválen |
| 16. | Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897" | Schválen |
| 17. | Schválení darovacích smluv na pozemky v lokalitě Výpustek | Schválen |
| 18. | Kupní smlouva na prodej technické a dopravní infrastruktury pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly - inženýrské sítě a pozemky | Schválen |
| 19. | Dodatek č.5 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly | Schválen |
| 20. | Záměr prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly | Neschválen |
| 21. | Vyúčtování spotřeby vody v letošní sezóně 2013 - provoz koupaliště | Neschválen |
| 22. | Členství ve finančním výboru | Schválen |
| 23. | Obecně závazná vyhláška č.3/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2011 a 3/2011 | Schválen |
| 24. | Zrušení usnesení č. Z - 149/013 ze dne 7.11.2013 | Schválen |
| 25. | Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 | Schválen |
| 26. | <i>Různé</i> | |
| 27. | Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 8/13 - Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město | Schválen |
| 28. | Přijmutí darovaných pozemků - p. Rabel | Schválen |
| 29. | Darovací smlouva - p. Rabel | Schválen |
| 30. | <i>Dotazy, iniciativní návrhy občanů</i> | |
| 31. | <i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i> | |

| Bod | Věc | Stav po jednání |
|------------|-------------------------|------------------------|
| 32. | <i>Ukončení jednání</i> | |

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zpráva o činnosti rady města

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Předkládá se písemný přehled činnosti rady města v období od 7.11.2013 do 12.12.2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-152/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti rady města v období od 7.11.2013 do 12.12.2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápisy z jednání rady města od 7.11.2013

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2013

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 - 2012

Usnesení, která trvají z roku 2009

č. 034,038,091.

Usnesení, která trvají z roku 2010

č.077.

Usnesení, která trvají z roku 2011

č. 022,0156

Usnesení, která trvají z roku 2012

č. 058,092,0132,0134,0169

Usnesení, která trvají z roku 2013

č.

08,012,047,050,054,055,058,062,063,78,82,88,101,104,109,121,122,132,137,139,140,142,145,146,147,148,149,150

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-153/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2013:017,74,75,80,87,88,95

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -přehled usnesení 2009 - 2013 (trvajících, splněné)

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - přehled plnění usnesení 2013

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 3.12.2013

Předkladatel: Petr Borecký, člen zastupitelstva Mgr. Borecký Petr

Starosta předal slovo Mgr. Boreckému - předseda finančního výboru, který přítomné seznámil se zápisem z finančního výboru ze dne 3.12.2013. Finanční výbor projednával - úvěrovou smlouvu s Komerční bankou a.s., čerpání rozpočtu 1-10/2013, návrh rozpočtu 2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-154/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 3.12.2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis z finančního výboru č.XI/2013

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Návrh rozpočtu na rok 2014

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Návrh rozpočtu na rok 2014 byl sestaven na základě uzavřených smluvních vztahů, dotací, provozních nákladů, dokončení investičních akcí města. Byly zpracovány požadavky jednotlivých odborů města, které vyplývají ze schválených usnesení rady a zastupitelstva města, zároveň také na základě schváleného rozpočtového výhledu.

Investiční akce se týkají dokončení staveb vodovodu, rybníků, č.p.65.

Mezi další plánované investiční akce na rok 2014 je plánována rekonstrukce silnic, která je hrazena z vybrané daně z nemovitosti v roce 2014 a předchozích letech.

Celková částka na investiční akce je v roce 2014 plánována na 49 625 299,- Kč

Nejvyšší investiční výdaje jsou plánovány na silnice a dokončení stavby vodovodu, a to v hodnotě cca 15 mil. Kč, silnice cca 13,8 mil. Kč. Dalším investičním výdajem je výkup pozemků v výši 1 450 000,- Kč a příspěvek na splácení úvěru na vodovod Káraný do Svazku obcí Úvalsko ve výši 1 500 000,- Kč, rekonstrukce čp. 897.

Další výdajovou položkou 8124 je splátka úvěru 12 mil. Kč ročně.

Celková částka na provozní výdaje v roce 2014 je plánována na 68 855 487,- Kč.

Nejvyšší provozní výdaje jsou za energie (plyn, voda, elektřina), dále za nákup služeb tj. 1 648 000,- Kč, opravy a udržování 5 810 000,- Kč, položky 5139- nákup materiálu 1 854 000,- Kč. Mzdové náklady i s povinnými odvody činí 26 306 245,- Kč.

Úroky za úvěr budou hrazeny ve výši 2 000 000,- Kč.

Celkové výdaje pro rok 2014 jsou navrženy ve výši 130 480 786,- Kč

Příjmy pro rok 2014 byly sestaveny na základě předpokládaných daňových příjmů dle roku 2012 a 2013, Byly zpracovány příjmy dotací z dokončovaných akcí (vodovodu, rybníků a čp, 65), dalších dotací z programu Pošembeří a to ve výši 994 000,- Kč.

Nemalou položkou do příjmů města je příjem za pronájem vodovodů a kanalizace od firmy Stavokomplet, který je podmíněn opravami a rekonstrukcí vodovodní a kanalizační sítě.

Dalším příjmem je dotace ze SR na položce 4112 na provoz města ve výši 6 859 400, dalším příjmem je nájemné, příjem z prodeje nemovitostí a dofinancování výdajů z poskytnutého úvěru a to ve výši 15 mil.

Celkové příjmy jsou na rok 2014 navrženy ve výši 130 480 786,- Kč

Rozpočet je předkládán jako vyrovnaný.

Diskuze

Ing. Váňová vznesla dotaz, proč je mzdový výdaj o 2 mil. vyšší než v roce 2013. Pí Tesařová odpověděla, že mzdové výdaje jsou ve skutečnosti vyšší o 650 tis. a jde zejména o plat správce již brzy kolaudovaného objektu č.p. 65 a správce parkové zahrady. Též je zahrnuta částka na odstoupení zastupitelů v souvislosti s nadcházejícími volbami do zastupitelstva obce, část tvoří i platový postup v rámci platové tabulky u pracovníků městského úřadu.

Podnět - Mgr. Borecký navrhl, aby byla částka 623.025,- z kapitoly 3722/1 5011 (mzdové náklady na platy 2 zaměstnanců na svozu biodpodadu) přesunuty do všeobecné pokladny. Zastupitelé souhlasili (pí Hájková).

Dr. Pokorný doporučil, aby se o objekt čp. 65 staral manažer. Pí Tesařová odpověděla, že přijetí manažera by navýšilo mzdové náklady. Správce objektu bude vykonávat p. Miroslav Černý, součástí funkce je také úklid a

obsluha objektu. Rozvrh využití objektu bude mít v náplni odbor správní, technické záležitosti bude mít v náplni odbor investic a dopravy.

Na dotazy týkající se příjmové a výdajové části odpovídala pí Hájková (vedoucí ekonomického odboru. Do diskuze ze se zapojili zastupitelé Ing. Váňová, Ing. Černý, p. Kolařík.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-155/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozpočet na rok 2014 ve výši příjmy 130 480 786,- Kč, výdaje 130 480 786,- Kč

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh rozpočtu 2014

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru"

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě vyhlášeného jednacího řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" se sešla hodnotící komise dne 8.11.2013 v 13 hod.nabídka zájemce na plnění zakázky byla řádně doručena do podatelny Městského úřadu v Úvalech dne 8.11.2013 v 10 : 55 hod., tedy ve lhůtě pro podání nabídky stanovené v zadávací dokumentaci.

Hodnotící komise konstatovala, že přijatá obálka s nabídkou byla řádně uzavřená a označená v souladu s požadavky zadávací dokumentace a v souladu s ustanovením zákona. Po otevření nabídky bylo zjištěno, že nabídková cena zájemce-Komerční banka a.s. IČ 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č.p. 969 činí 9.403.335,44 Kč.

Dne 13.11.2013 se uskutečnilo další jednání hodnotící komise a bylo konstatováno, že nabídka splňuje veškeré požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci zakázky a byla vyhotovena v souladu se zadávací dokumentací zakázky.

Hodnotící komise předkládá zadavateli návrh úvěrové smlouvy k jejímu uzavření.

Rada města Úvaly vzala nabídku Komerční banky a.s. IČ 45317054 se sídlem, Praha 1, Na Příkopě 33, na vědomí a doporučila Zastupitelstvu města Úvaly uzavřít úvěrovou smlouvu se zájemcem usnesením č.R-417/2013.

Diskuze

ng. Černý vznesl dotaz, zdali bude fixace součástí smlouvy. Mgr. Borecký odpověděl, že nebude.

P. Skřivan konstatoval,aby si zastupitelé uvědomili, že město musí přijmout tento úvěr a tudíž, se Komerční banka stává de facto 16. členem úvalského zastupitelstva. Ing. Váňová, uvedla, že na finančním výboru bylo dohodnuto, že fixace bude projednávána dodatečně. Finanční výbor fixaci nedoporučil. Dále konstatovala, že je nezbytné přijmout rozhodnutí o poskytnutí úvěru, protože by se město dostalo do velkých potíží, tudíž se ztotožňuje s názorem p. Skřivana.

Ing. Černý uvedl, že ve smlouvě jsou nevhodné formulace, kde jsou některé smluvní ustanovení dle jeho názoru převzata z úvěrových smluv mezi bankou a podnikatelským subjektem a není upravena ve vazbě na zákon o obcích. Mgr. Borecký uvedl, že reakce Komerční banky - odpovědi na otázky byly předány všem zastupitelům.

Starosta předal slovo Mgr. Kláře Zábrodské z Advokátní kanceláře, která pro Úvaly zajišťovala organizaci výběrového řízení. Mgr. Zábrodská konstatovala, že úvěr banka poskytuje jako nezajištěný (město za něj nijak neručí, např. zástavou nemovitosti) a proto jsou některé smluvní podmínky ze strany banky zdánlivě přísné, nicméně nevybočují z obecných zvyklostí při úvěrování měst a obcí.

Ing. Černý upozornil na článek 12.5.5. ve smlouvě, se kterým nesouhlasil. Mgr. Borecký uvedl, že zájmem banky je, aby město peníze splácelo a pokud banka dojde k názoru, že město něco porušilo, tak je banka vždy v pozici toho, kdo musí žalovat a kdo musí prokazovat.

Ing. Váňová požádala do zápisu: jedná se o vynucenou akci, která nemusela takto dopadnout, pokud by současné vedení města bylo důslednější v otevírání nových projektů.

Ing. Breda požádal do zápisu: s tvrzením Ing. Váňové nesouhlasí. To, že si město bude muset vzít tento úvěr, už bylo a muselo být již jasné už v okamžiku, kdy minulé vedení, ve kterém byla Ing. Váňová, plánovalo vodohospodářské investice. Vodohospodářské investice ve výši několik set milionů při spoluúčasti města několika milionu, muselo už tehdy být jasné, že v město nemůže splatit toto z vlastního rozpočtu. Již v té době muselo být jasné a mělo být řečeno, že se město bude muset zadlužit. Starosta doplnil, že se městu podařilo

realizovat investiční akce za 601 mil. Kč , z vlastního rozpočtu města bylo uvolněno téměř 83 mil. Kč , úvěr činí 110 mil. Kč, od developerů se podařilo získat 106 mil. Kč. Jedná se tudíž o účelně proinvestované peníze ve prospěch města.

Mgr. Borecký doplnil, že město dokázalo za posledních 8 let smazat obrovskou část svého infrastrukturního dluhu, za relativně „nízkých“ nákladů.

Ing. Černý uvedl, že při schvalování rozpočtu 2013 nebylo avizováno, že si město bude muset brát úvěr.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-151/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

návrh úvěrové smlouvy ve výši 110 mil. Kč s Komerční bankou, a.s. IČ 45317054 se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č.p. 969

II. pověřuje

starostu města k podepsání úvěrové smlouvy ve výši 110 mil. Kč s Komerční bankou, a.s. IČ 45317054 se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č.p. 969

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru OE

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 7. Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru"

Předkladatel: Petr Borecký, člen zastupitelstva Mgr. Borecký Petr

Se schváleným úvěrem souvisel i tento bod , kdy zastupitelé pověřili radu města uzavřením změny pohyblivé úrokové sazby na pevnou sazbu, za podmínky, že výše této pevné sazby nepřekročí hodnotu: 2,7% p.a. pro období 5 let, 3,1% p.a. pro období 7 let a 3,5% p.a. pro období 10 let. Starosta města je oprávněn podepsat tuto pevnou sazbu pro část nebo celou nesplacenou jistinu úvěru. Toto opatření bylo přijato z důvodu velmi nízkých úrokových sazeb na současném finančním trhu. Fixace sazeb bude provedena formou dodatku ke smlouvě.

Ing. Váňová uvedla připomínku, že nejpozději do 31.12. 2014 jsou volby a tudíž doporučila přijmout termín pro změnu plovoucí úrokové sazby na pevnou sazbu do 30.9.2014 a dále vznesla dotaz, podle čeho bude starosta vybírat ze sazeb, kdo mu bude radit a kdy mu bude radit. Doporučila pověřit radu města. Mgr. Borecký odpověděl, že starostovi bude radit on, pí Hájková a dealing Komerční banky.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-156/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. pověřuje

Radu města Úvaly, aby na základě dalších jednání sjednala v uzavírané úvěrové smlouvě s účinností nejpozději k 30.9.2014 změnu plovoucí úrokové sazby na pevnou sazbu pro část nebo celou nesplacenou jistinu úvěru

II. pověřuje

1. Radu města Úvaly

1. uzavřením změny pohyblivé sazby na pevnou sazbu a podpisem příslušné dokumentace (potvrzení), za podmínky, že výše této pevné sazby nepřekročí hodnotu:

- 2,7% p.a. pro období 5 let
- 3,1% p.a. pro období 7 let
- 3,5% p.a. pro období 10 let

Starosta města je oprávněn sjednat tuto pevnou sazbu pro část nebo celou nesplacenou jistinu úvěru

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Doplnění informací pro zastupitele ve věci uzavření smlouvy dlouhodobého úvěru města Úvaly v roce 2013

Předkladatel: Helena Váňová, členka zastupitelstva Ing. Váňová Helena

V rámci uzavřené smlouvy s bankou je nutné vymezit pro vedení města projekty, které mají pro dočerpání úvěru prioritu. V rámci stanovení finanční situace zůstává disponibilní částka po splacení původní výše revolvingového úvěru hodnota 30 mil Kč. Z této částky bude v roce 2013 čerpáno na školní jídelnu a část č.p.65. Vyčerpaná částka v roce 2013 nepřesáhne 16 mil Kč. Zbylá disponibilní částka úvěru bude čerpána v roce 2014 na prioritní projekty č.p. 65 a druhý projekt který je v nejvyšší prioritě je výstavba vodovodu.

P. Štěpánovský uvedl, že zastupitelstvo schválilo rozpočet na rok 2014, kde jsou jasně definované příjmy a výdaje, finanční výbor a rada města se tímto podrobně zabývala tudíž s přijetím níže uvedeného usnesení nesouhlasí, domnívá se, že je nadbytečné.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-157/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ukládá

1. starostovi

1. zajistit čerpání hypotečního zůstatku na prioritní projekty v roce 2013 na jídelnu a částečně na čp. 65 výše financí celkem nepřesáhne 16 mil Kč, v roce 2014 budou prioritní projekty čp. 65 a dostavba vodovodu na kterou bude čerpán zbytek úvěru

přijato pro: 12, proti: 2, zdržel se: 0

Bod 9. Vodné a stočné 2014

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Závěrem každého roku na posledním veřejném zasedání zastupitelstva je schvalováno vodné a stočné pro následující rok. Ani po opakovaných jednáních nedošlo k dohodě mezi městem a novým provozovatelem - firmou Stavokomplet (dále též STK) o výši vodného a stočného v roce 2014. Je to poprvé, kdy je nedohoda mezi městem a dodavatelem velmi reálná.

Poslední schůzka mezi městem a firmou Stavokomplet se konala 29. 11. 2013, za účasti odborných zástupců jak na straně města VRV, tak na straně Stavokompletu, kde se přes veškeré úsilí nepodařilo návrhy sjednotit.

Tabulka vývoje hodnot vodného a stočného

| ROK vodné/stočné | 2012 | 2013 | 2014 |
|------------------|-------------|-------------|-------------|
| VaK MB | 35,83/30,70 | 0 | 0 |
| Stavokomplet | 0 | 28,62/33,74 | 33,65/41,60 |

Tabulka nárůstu výdajů za vodu:

| ROK - voda (převzatá) v mil. Kč | 2012 | 2013 | 2014 |
|---------------------------------|-------|-------|-------|
| VaK MB | 2,846 | 0 | 0 |
| VRV (návrh pro rok 2014) | - | - | 3,634 |
| Stavokomplet | 0 | 3,447 | 4,258 |

Tabulka nárůstu spotřeby el. energie:

| ROK - spotřeba el. energie | 2012 | 2013 | 2014 |
|----------------------------|-------|-------|-------|
| VaK MB | 0,862 | 0 | 0 |
| VRV (návrh pro rok 2014) | - | - | 0,873 |
| Stavokomplet | 0 | 0,774 | 1,663 |

Z této schůzky vyplynul tento návrh kalkulace Stavokompletu:

- Při nájemném pro vodné 926 tis. Kč je cena 33,65 Kč/m³ bez DPH
- Při nájemném pro stočné 3 349 je cena 41,60 Kč/m³ bez DPH

VRV tento návrh kalkulace schválit nedoporučuje, a předkládá upravený návrh kalkulace, který respektuje návrh STK, kromě položek „voda pitná převzatá“ a „el. energie pro stočné“ . Výsledky kalkulace pak jsou:

- Při nájemném pro vodné 926 tis. Kč je cena 30,45 Kč/m³ bez DPH
- Při nájemném pro stočné 3 349 je cena 37,77 Kč/m³ bez DPH

Rozdíl v ceně pro vodné činí nadměrné ztráty (resp. určení faktoru psí pro r. 2014), kdy STK uvádí, že podle jeho údajů z provozu r. 2013 je požadavek na úroveň ztrát nesplnitelný. Vzniká tak rozpor mezi historickými hodnotami deklarovanými VAK MB a STK. Nyní VRV pracuje na nestranném ověření hodnot, jehož výsledky budou známy v průběhu prosince. Návrh STK, pokud bude ověřen jako oprávněný, lze akceptovat pouze s předchozím souhlasem SFŽP a bude nutné jej ošetřit dodatkem koncesní smlouvy.

Rozdíl se projevuje v těchto položkách kalkulace:

- pitná voda převzatá 4,258 mil. Kč dle STK
- pitná voda převzatá 3,634 mil. Kč dle VRV

Vyšší cena pro stočné v návrhu STK spočívá v nadměrném nárůstu čištěného objemu (o 112%) odpadních vod při pouze mírném nárůstu fakturovaného objemu (o 5%). Návrh VRV naopak předpokládá, že nárůst objemu čištěného i fakturovaného je v obou případech stejný, tedy 5%.

Rozdíl se projevuje v těchto položkách kalkulace:

- elektrická energie 1,663 mil. Kč dle STK
- elektrická energie 0,873 mil. Kč dle VRV

Okolnosti, které by měly být objektivizovány - a které by mohly vést k navýšení hodnot vodného a stočného jsou zejména následující:

- 1) Objemy vody pitné i odpadní, které uvádí STK, se liší oproti objemům „vysoutěženým“ v koncesním řízení.
- 2) Ztráty pitné vody, které uvádí STK, jsou vyšší, než-li předpokládané (zde se vycházelo z objemů dodaných VaKem Mladá Boleslav; tyto ztráty determinují nákup většího množství vody.
- 3) Teoreticky možná nedostatečná fakturace Stavokompletem v období výměny dodavatele.
- 4) Výše nájmu, který musí Stavokomplet městu odvádět.

Ztráty pitné vody jsou v současné době již řešeny, v roce 2014 se předpokládá výměna „šoupat“ do jednotlivých částí města, což je předpokladem zjištění míst úniku. Je třeba dodat, že finanční prostředky na tyto práce jdou z nájmu poskytovaného Stavokompletem a že do rekonstrukce a obnovy vodohospodářské musí být investovány veškeré finanční prostředky z nájmu.

Pokud nedojde ke schválení výše vodného a stočného pro rok 2014, pak

- a) bude buď nadále platná kalkulace r. 2013 s tím, že v případě prohraného sporu bude město muset rozdíl uhradit ze svého rozpočtu,
- b) bude až do vyřešení sporu (viz příloha č. 1) platná kalkulace schválená zastupitelstvem (například varianta C).

Diskuze

Starosta předal slovo řediteli Stavokompletu Ing. Alešovi, který seznámil přítomné s návrhem na vodné 33,65 Kč/m³ bez DPH a stočné 41,60 Kč/m³ bez DPH, která vychází z platebního mechanismu.

Starosta předal slovo Ing. Kokrmentovi (vodohospodářský manager VRV a.s.), který následnou prezentací oponoval Ing. Alešovi.

Návrh firmy VRV, a.s., která zastupuje zájmy města je pro rok 2014 vodné 30,45 Kč/m³ bez DPH a stočné 37,77 Kč/m³ bez DPH.

20:14 hodin odchod Mgr. Borecký

Do diskuze se zapojili Ing. Váňová, Ing. Morávek, Ing. Černý, Ing. Jankovský.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-158/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

návrh společnosti VRV a.s., kde pro rok 2014 činí vodné 30,45 Kč/m³ bez DPH a stočné 37,77 Kč/m³ bez DPH

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 10. Vodné a stočné 2014 - jednání se společností Stavokomplet, spol. s r.o.

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Podnět - p. Kolařík jednat a prověřit předávanou vodu ve Fibichově ulici a na ČOV (p.Prokůpek).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-159/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ukládá

1. starostovi

1. jednat se společností STAVOKOMPLET spol. s r.o. IČ 47052945 o položkách vodného i stočného ve vazbě na připojení kanalizace i vody

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V souladu s platnou legislativou je nutno vždy pro následující rok nechat schválit zastupitelstvo města novou obecně závaznou vyhlášku "O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů". Rada města na svém jednání dne 20.11.2013 pod usnesením č. R-419/2013 doporučuje zastupitelstvu města vydat pro rok 2014 novou obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 2/2013 o místním poplatku, kde sazba poplatku činí 684,- Kč. Město tak v současné době doplácí cca 163,- Kč na občana (v roce 2012, před navýšením ceny poplatku, město doplácelo na občana cca 403,-Kč). Dopad na rozpočet: Příjmy: cca 4.268.844,- Kč

Podnět - Mgr. Poláková doporučila nenavyšovat částku za odpady, ale stále apelovat na občany k využívání naplnění nádoby, vzhledem k tomu, že město neplatí za hmotnost v nádobě, ale za celé litry té nádoby, p. Prokůpek uvedl, že pokračují jednání s firmou ASA (p. Prokůpek).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-160/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

v souladu se zákonem č. 128/200 Sb., o obcích, v platném znění obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího ŽPÚR

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za odpady

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12/1. Prodej pozemku města v k.ú. Tuklaty p.č. 1191- zájemce nereagoval na nabídku
Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
stažen z programu jednání

Bod 12/2. Žádost o dotaci na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s usnesením Rady města č. R - 241/203 ze dne 12.6.2013 byla vystavena objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce" u Ing. Miloše Ciniburka, sídlem Hloubětínská 747/16, 198 00 Praha 9. Hodnota objednávky je 98.000 Kč bez DPH (118.580 Kč včetně DPH). Na základě požadavku z porady vedení byla tato akce zrušena z důvodu nezajištění finančních prostředků na financování neuznatelných nákladů v případě přidělení dotace na akci. Po dalším jednání s panem Formanem bylo rozhodnuto, že žádost o dotaci bude podána, jelikož pan Forman přislíbil sponzora na kofinancování této akce. V případě získání dotace na již uvedenou akci, bude slíbený sponzor financovat vlastní zdroje žadatele, tj. neuznatelné náklady. Celkové stavební náklady na tuto akci jsou 7.227.725 Kč bez DPH (8.745.547 Kč včetně DPH) z toho dotace je 80 %, tj. uznatelné náklady jsou 5.782.180 Kč bez DPH (6.996.438 Kč včetně DPH) a neuznatelné náklady jsou 1.276.867,2 Kč bez DPH (1.545.009,5 Kč včetně DPH).

V původní verzi projektové dokumentace byla délka cyklostezky 936 m. V nové verzi projektové dokumentace je délka cyklostezky 906 m. V původní verzi projektové dokumentace vedla cyklostezka přes pozemek parcel. č. 3078/1, který vlastní státní podnik Povodí Labe. Jelikož žádost o dotaci byla zpracována v časové tísni, nestihlo by se včas projednat majetkoprávní vztahy s Povodí Labe. Z tohoto důvodu byla cyklostezka zkrácena o 30 m, kde již nezasahuje na pozemek ve vlastnictví Povodí Labe.

Na základě již uvedených skutečností byla dne 30.9.2013 podána žádost o dotaci na ROP SC na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce". Dne 12. 11. 2013 přijalo město Oznámení o výsledku kontroly přijatelnosti a formálních náležitostí z ROP SC - projekt postupuje do dalšího kola hodnocení. V průběhu ledna příštího roku bude znám výsledek, zda městu Úvaly bude přidělena dotace.

Dopad na rozpočet:

Vlastní finanční prostředky: 1.445.545 Kč bez DPH (1.749.109 Kč včetně DPH), zajistit prostředky do položky 2212 - 6121 pro rok 2014

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-161/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

přijetí dotace na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce", v případě kladného stanoviska z ROP SC a zařadit akci do rozpočtu pro rok 2014

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - emailová korespondence

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Situace_nová verze

Příloha č. 3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Situace_původní verze

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 13. Bendlova Cyklostezka -usnesení o zajištění financování

Předkladatel:

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-162/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ukládá

1. starostovi

1. podepsat smlouvu o přijetí dotace „Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce" pouze v případě, že budou zajištěny finanční prostředky na spoluúčast z jiných zdrojů než z prostředků města

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 14. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města dne 19.7.2012 Usnesením č. Z - 099/012 schválilo Smlouvu o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Úvaly, Hostín Development s.r.o. a Úvaly Development s.r.o. Odbor investic předkládá ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě, který pouze upravuje termín dokončení Vodohospodářského díla. Původní termín ve smlouvě - výstavba vodohospodářského díla bude dokončena nejpozději do konce 1. čtvrtletí roku 2013, nový termín - výstavba vodohospodářského díla bude ukončena nejpozději k 30.4.2014 a žádost o vydání Kolaudačního souhlasu bude podána nejpozději dne 1.5.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-163/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Úvaly, Hostín Development s.r.o., IČ: 27567257 a Úvaly Development s.r.o., IČ: 62966308

II. ukládá

1. starostovi

zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č.1

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 15. Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s usnesením Rady města č. R - 282/2013 ze dne 7.8.2013 byla vystavena objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95" u společnosti eNovation s.r.o., sídlem Štěpánská 621/34, 110 00 Praha 1. Hodnota objednávky je 99.000 Kč bez DPH (119.790 Kč včetně DPH). Termín pro podání žádosti o dotaci na SFŽP byl do 29.11.2013, dne 28.11.2013 byla podána žádost o dotaci včetně všech povinných příloh na OPŽP.

Po zpracování souhrnného rozpočtu pro projekt jsou celkové výdaje 3.781.803 Kč bez DPH (4.575.982 Kč včetně DPH). Dotace je 90 % ze způsobilých nákladů, tj. 2.536.995 Kč bez DPH (3.069.764 Kč včetně DPH), vlastní náklady (spolufinancování + nezpůsobilé výdaje) jsou: 1.244.808. Kč bez DPH (1.506.218 Kč včetně DPH). V neuznatelných nákladech je také započítána roční úspora energie po realizaci projektu, která dělá dle energetického auditu 89.079 Kč bez DPH (107.786 Kč včetně DPH); úspora v pěti letech po dokončení projektu je dodatečným neuznatelným výdajem projektu (tj. je nutné ji odečíst od způsobilých výdajů), celkem se jedná o 445.395 Kč bez DPH (538.928 Kč včetně DPH). V neuznatelných nákladech jsou také náklady na úsporná opatření u oken a dveří, které přesahují celkové měrné náklady 6.000 Kč/m². Tato akce není zařazena v rozpočtu města pro rok 2014. O přijetí dotace bude rozhodnuto až po akceptaci žádosti.

Dopad na rozpočet: 1.244.808. Kč bez DPH (1.506.218 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 3613 - 6121 pro rok 2014.

Diskuze

Podnět . Ing. Černý doporučil dodržet současný vzhled budovy čp. 95. Ing. Breda odpověděl, že tvar fasády bude dodržen (pí Reicheltová).

Ing. Váňová vznesla dotaz zdali zateplení tohoto objektu nezabrání případné další rekonstrukci tohoto objektu. Ing. Breda odpověděl, že do projektu zateplení budou zahrnuty i prvky rekonstrukce, které by v budoucnu mohly zasáhnout do fasády.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-164/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o podání žádosti o dotaci a financování akce "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95" z OPŽP

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha k žádosti o dotaci - tabulka čp. 95

přijato pro: 11, proti: 1, zdržel se: 1

Bod 16. Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s usnesením Rady města č. R - 261/201 ze dne 10.7.2013 byla vystavena objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897" u společnosti eNovation s.r.o., sídlem Štěpánská 621/34, 110 00 Praha 1. Hodnota objednávky je 99.000 Kč bez DPH (119.790 Kč včetně DPH). Termín pro podání žádosti o dotaci na SFŽP byl do 29.11.2013, dne 28.11.2013 byla podána žádost o dotaci včetně všech povinných příloh na OPŽP. Po zpracování souhrnného rozpočtu pro projekt jsou celkové výdaje 11.019.806 Kč bez DPH (13.333.965 Kč včetně DPH). Dotace je 90 % ze způsobilých výdajů, tj. 8.418.210 Kč bez DPH (10.186.034 Kč včetně DPH), vlastní náklady (spolufinancování + nezpůsobilé náklady) jsou: 2.601.596 Kč bez DPH (3.147.931 Kč včetně DPH) - viz příloha s podrobným rozpisem.

V neuznatelných nákladech je také započítána roční úspora energie po realizaci projektu, která dělá dle energetického auditu 211.148 Kč bez DPH (255.489 Kč včetně DPH); úspora v pěti letech po dokončení projektu je dodatečným neuznatelným výdajem projektu (tj. je nutné ji odečíst od způsobilých výdajů), celkem se jedná o 1.055.740 Kč bez DPH (1.277.445 Kč včetně DPH). V neuznatelných nákladech jsou také náklady na úsporná opatření u oken a dveří, které přesahují celkové měrné náklady 6.000 Kč/m².

Tato akce není zařazena v rozpočtu města pro rok 2014. O přijetí dotace bude rozhodnuto až po akceptaci žádosti.

Dopad na rozpočet: 2.601.596 Kč bez DPH (3.147.931 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 3639 - 6121 pro rok 2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-165/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o podání žádosti o dotaci a financování akce "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897" z OPŽP

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příloha k žádosti o dotaci - tabulka čp. 897

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Schválení darovacích smluv na pozemky v lokalitě Výпустek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města Úvaly schválilo Usnesením č. Z-117/2013 dne 26.9.2013 budoucí darovací smlouvu na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výпустek mezi společnostmi Censeo s.r.o. a městem Úvaly.

Odbor investic předkládá ke schválení darovací smlouvy uzavřené mezi dalšími vlastníky pozemků v lokalitě Výпустek.

Jedná se o pozemek parc.č. 2299/6 (vlastníkem INSTALACE Praha, spol. s.r.o., IČ: 45804371), pozemek parc.č. 3475/79 (vlastníci: Ing. Jaromír Jasný, Tichá 917, Kamenice, Ing. Jaroslav Štoček, Vančurova 1693/2, Říčany, Ing. Ladislav Bukovský, Jívanská 634/4, Praha 913, Ing. Pavel Neuer, Čísovická 318, Mníšek pod Brdy) a pozemky parc.č. 3475/71 a 3475/82 (vlastníci: Ing. Jaromír Jasný, Tichá 917, Kamenice, Ing. Jaroslav Štoček, Vančurova 1693/2, Říčany, Ing. Ladislav Bukovský, Jívanská 634/4, Praha 913)

Darovací smlouvy jsou odkonzultovány a schváleny právním zástupcem města. Rada města na svém jednání dne 20.11.2013 doporučila zastupitelstvu smlouvy schválit.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-166/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

darovací smlouvu mezi společnostmi INSTALACE Praha, spol. s.r.o., IČ: 45804371, se sídlem 110 00 Praha 1, Truhlářská 9 a městem Úvaly na pozemek parc.č. 2299/6 v k.ú. Úvaly u Prahy

II. schvaluje

darovací smlouvu mezi vlastníky Ing. Jaromír Jasný, Tichá 917, Kamenice, Ing. Jaroslav Štoček, Vančurova 1693/2, Říčany, Ing. Ladislav Bukovský, Jívanská 634/4, Praha 913, Ing. Pavel Neuer, Čisovická 318, Mníšek pod Brdy a městem Úvaly na pozemek parc.č. 3475/9 v k.ú. Úvaly u Prahy

III. schvaluje

darovací smlouvu mezi vlastníky Ing. Jaromír Jasný, Tichá 917, Kamenice, Ing. Jaroslav Štoček, Vančurova 1693/2, Říčany,

Ing. Ladislav Bukovský, Jívanská 634/4, Praha 913 a městem Úvaly na pozemky parc.č. 3475/71 a 3475/82 v k.ú. Úvaly u Prahy

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-darovací smlouva 1

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-darovací smlouva 2

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-darovací smlouva 3

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Kupní smlouva na prodej technické a dopravní infrastruktury pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly - inženýrské sítě a pozemky

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Před zahájením stavby na pozemku parc.č. 3841/43 v Radlické čtvrti uzavřelo město s vlastníky pozemku (Ješko Marian, Residence Jirny s.r.o., Paparega Václav) smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu. Smlouva neřeší převedení inženýrských sítí a pozemků do majetku města. To řeší níže uvedené kupní smlouvy. Odbor investic předkládá ke schválení kupní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly (kupující) a Marianem Ješkem, IČ 46732977 a Václavem Paparegou IČ 12015598 (prodávající) na technickou a dopravní infrastrukturu pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly. Jedná se o tyto inženýrské sítě: veřejné osvětlení, vodovod, dešťová kanalizace, splašková kanalizace, obslužná komunikace, veřejná část kanalizačních přípojek, veřejná část vodovodních přípojek. Dále se jedná o pozemky pod komunikacemi v lokalitě Radlická čtvrť, parc.č. 3841/43, 3841/73, 3825/1 a 3841/41 v k.ú. Úvaly u Prahy. Kupní smlouvy jsou odsouhlaseny právním zástupcem města. Rada města na svém jednání dne 10.7.2013 usnesením č. R - 257/013 souhlasila s oddělením části chodníku parc.č. 3841/43 a 3825/1, tyto oddělené části pozemku zůstávají nadále ve vlastnictví p. Paparegy a p. Ješka. Odbor investic předkládá ke schválení smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy o převodu vlastnictví k těmto nemovitostem. Jedná se o pozemky parc.č. 3825/5, 3841/180 a 3841/181 v k.ú. Úvaly.

Rada města na svém jednání dne 20.11.2013 doporučila zastupitelstvu schválit kupní smlouvy na prodej technické a dopravní infrastruktury a na pozemky v lokalitě Radlická čtvrť.

Dopad na rozpočet města: za inženýrské sítě - 12.100,- Kč a za pozemky -12.100,- Kč z položky 6409-5168

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-167/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

kupní smlouvu mezi městem Úvaly a Marianem Ješkem, IČ 46732977, Polní 277, 431 44 Droužkovice a Václavem Paparegou IČ 12015598, kpt. Jaroše 519, 432 01 Kadaň na prodej technické a dopravní infrastruktury pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly

II. schvaluje

kupní smlouvu mezi městem Úvaly a Marianem Ješkem, IČ 46732977, Polní 277, 431 44 Droužkovice a Václavem Paparegou IČ 12015598, kpt. Jaroše 519, 432 01 Kadaň na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Radlická čtvrť, parc.č. 3841/43, 3841/73, 3825/1 a 3841/41 v k.ú. Úvaly

III. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi městem Úvaly a Marianem Ješkem, IČ 46732977, Polní 277, 431 44 Droužkovice a Václavem Paparegou IČ 12015598, kpt. Jaroše 519, 432 01 Kadaň na pozemky parc.č. 3825/5, 3841/180 a 3841/181 v k.ú. Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-příloha1-kupní smlouva na inženýrské sítě

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-příloha2-kupní smlouva pozemky

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-příloha 3-smlouva o budoucí kupní smlouvě

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Dodatek č.5 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 18.11.2013 obdržel odbor investic a dopravy návrh dodatku č.5 od Krajského ředitelství policie Středočeského kraje k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly. Dodatek č.5 se týká úpravy nájemného, která se sjednává za 1,-Kč/rok s platností na dobu určitou tj. do 31.12.2014.

V roce 2010 požádalo Krajské ředitelství policie Středočeského kraje v souvislosti se snížením výdajů rozpočtu - optimalizace nákladů na provoz, o snížení nájemného na výše uvedený nebytový prostor na 1,-Kč/rok. Rada města dne 2.9.2010 přijala usnesení č.R-0236/010, kterým souhlasila se snížením nájemného za pronájem nebytových prostor k zajištění činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v našem městě na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj do 31.12.2011 (Dodatek č.2). Další dodatky č. 3 a 4 k výše uvedené nájemní smlouvě schvalovalo vždy zastupitelstvo města. Platnost dodatku č.4 končí ke dni 31.12.2013.

Vzhledem k tomu, že dle § 85 písm.f) zák.č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění se město vzhledem k výši nájmu 1,-Kč/rok předem vzdává pohledávky vyšší než 20 000,-Kč (15 000,-Kč nájem měsíčně, tj. za rok 180 000,-Kč), je nutné, aby dodatek č.5 tak jako v minulých letech odsouhlasilo zastupitelstvo města.

Dopad na rozpočet: - 180 000,-Kč/ rok kapitola 3613-2132

+ 1,-Kč/ rok kapitola 3613-2132

Ing. Černý vyjádřil nesouhlas s uzařením dodatku č. 5 nájemní smlouvy na pronájem prvního patra v objektu Riegerova čp. 897 Úvaly, využívaný jako služebna PČR Úvaly za 1,- Kč/rok do 31.12.2014.

Podnět- Ing. Černý požádal o prověření podpisu u smluv, pokud je podepsaný někdo jiný - jiné funkční zařazení, doložit pověření osoby, která podepisuje(pí Reicheltová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-168/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

v souladu s § 85 písm.f) zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění dodatek č.5 ke smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly uzavřený mezi městem Úvaly a Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje. Výše nájemného se stanovuje na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj.do 31.12.2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č.5

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 20. Záměr prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 20.11.2012 rada města doporučila usnesením č. R-0403/012 zastupitelstvu města schválit vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly. Na základě rozhodnutí rady města byl vypracován znalecký posudek. Cena stanovená znalcem za objekt čp.105 činí ke dni 30.10.2013 částku 2 221 400,-Kč. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 13.12.2012 nepřijalo usnesení č.Z-0171/012, kterým by schválilo zveřejnění záměru prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly.

Odbor investic a dopravy předkládá zastupitelstvu města informaci o objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly. Objekt již užívají jen 3 nájemníci. Jednomu nájemci nebyla rozhodnutím rady města ze dne 10.7.2013 prodloužena nájemní smlouva z důvodu neplacení nájemného a záloh na služby a měl být vyklidit a předat městu. Toto však odmítl učinit a celou záležitost řeší právní zástupce města. Tento nájemce dluží městu na

nájemném a službách 27 078,-Kč .Další nájemce neplatí nájemné a zálohy na služby od roku 2005, dlužná částky činí do konce roku 2013 - 337 714,-Kč, soudně je potvrzeno vyklizení a dne 2.12.2013 bude tento nájemce vystěhován exekutorem. Poslední nájemce platí nájemné a zálohy na služby řádně a včas a nemá žádné pohledávky vůči městu. Tento nájemce je sociálně slabý a pobírá sociální dávky. Sociální odbor se pokusil najít tomuto nájemci náhradní ubytování, ale bohužel neuspěšně.

V objektu čp.105 je 6 bytů. Pokud by byly obsazeny, vybralo by se za nájemné měsíčně 10 449,-Kč. Za rok by to činilo 125 388,-Kč. Byty v tomto objektu jsou určeny pro lidi sociálně slabé a tomu i odpovídá nájemné. Byty jsou bez sociálního zařízení. Sprchy a toalety jsou umístěny na společné chodbě.

Odbor investic a dopravy vypracoval hrubý odhad nákladů rekonstrukce tohoto objektu. Celkové náklady na rekonstrukci objektu by činily 1 840 000,-Kč. Pokud by se opravovala fasáda a zateplení systému je nutné počítat s další položkou ve výši cca 400 000,-Kč. Vzhledem k výše popsanému stavu odbor investic a dopravy doporučuje objekt prodat. Rada města dne 11.9.2013 vzala na vědomí tuto informaci o objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly č.usnesením R-344/2013.

Dne 3.12.2013 odbor investic a dopravy obdržel nabídku na zřízení a provozování domova pro seniory a domova se zvláštním režimem od společnosti Senior domy pohoda a.s., se sídlem Smetanova 173/2, 737 01, Český Těšín, IČ:28568877.

P. Skřivan se domnívá, že město by tento objekt město nemělo prodávat. Ing. Breda odpověděl, že město by potřebovalo na rekonstrukci bytů, aby byly obyvatelné cca. 1 840 000,- Kč.

Ing. Váňová vyjádřila nesouhlas s vyhlášením záměru prodeje tohoto objektu, město by se mělo starat o sociálně staré lidi.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-169/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly
- II. schvaluje
zveřejnění záměru prodeje objektu čp.105, Škvorecká ul., Úvaly
- III. pověřuje
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr prodeje čp.105

nepřijato pro: 7, proti: 5, zdržel se: 1

Bod 21. Vyúčtování spotřeby vody v letošní sezóně 2013 - provoz koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Před zahájením sezóny koupaliště informoval provozovatel koupaliště pan Polák, že je nutné zajistit opravu rozvodného systému bazénu. Při provedení sond nebylo zjištěno místo úniku vody pouze zvodnělý terén. Vzhledem k náročnosti celkové opravy bylo přistoupeno pouze k provizornímu zamezení úniku vody (zaslepení a odstavení západní vypouštěcí větve, kde se předpokládá porucha).

V průběhu letošní sezóny bylo nutné častěji dopouštět bazény než v jiných uplynulých letech. Odbor investic zpracoval vyúčtování spotřeby vody v bazénu, kdy vycházel z faktur za vodu z minulých let. Byla vypočítána průměrná spotřeba vody za roky 2005-2012, která činí 3.537 m³. V letošním roce bylo spotřebováno 7343 m³, rozdíl je 3806 m³.

Na základě jednání s panem Polákem dne 3.10.2013 bylo zvažováno, že se město bude finančně podílet na zvýšené spotřebě vody v bazénu, která je způsobena únikem vody.

Odbor investic navrhuje, aby město Úvaly z celkové částky za vodu v období od 16.2.2013 - 30.9.2013 ve výši 242.187,- Kč uhradilo částku 125.522,- Kč (vodné v r. 2013 činí 32,98 za 1 m³ Kč * 3.806 m³) a úhrada provozovatele by činila 116.665,- Kč.

Rada města na svém jednání dne 20.11.2013 doporučila zastupitelstvu schválit úhradu části vodného ve výši 125.522,- Kč na koupališti v sezóně 2013.

Dopad na rozpočet: 125.522,- Kč z kapitoly 3412 - 5171 (je zahrnuto v r. 2013)

p. Kolařík vznesl doatz zdali p. Polák doložil únik vody. Pí Reicheltová odpověděla, že se jedn o prokazatelný únik vody. Pí Tesařová upozornila na plnění podmínek smlouvy, kde město na základě podnětů od p. Poláka týkající se úniku vody, město neprovedlo opatření proti tomuto úniku.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-170/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

úhradu části vodného ve výši 125.522,- Kč na koupališti v sezóně 2013 (spotřeba celkem 242.187,- z toho úhrada města 125.522,- Kč a úhrada provozovatele 116.665,- Kč)

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

nepřijato pro: 7, proti: 5, zdržel se: 1

Bod 22. Členství ve finančním výboru

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Pan Petr Kunetka rezignoval z důvodu pracovního vytížení na své členství ve finančním výboru. MUDr. Jan Šťastný podává návrh na jmenování nového člena - Ing. Alexise Kimbembe, Ing. Černý podává návrh na jmenování člena - Ing. Josefa Zacha.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-171/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. odvolává

na vlastní žádost p. Petra Kunetku, bytem 5.května 826, Úvaly z finančního výboru

II. jmenuje

1. členem finančního výboru Ing. Alexise Kimbembe, bytem Pražská 276, Úvaly
2. členem finančního výboru Ing. Josefa Zacha, bytem Palackého 1238, Úvaly

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Obecně závazná vyhláška č.3/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2011 a 3/2011

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Obecně závaznou vyhláška č.3/2013 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2011 a 3/2011 se navrhuje vydat z důvodu osvobození poplatníků, kteří s obcí uzavřou dohodu, na základě které byla městu poukázána finanční částka za možnost připojení na vodovod nebo kanalizaci. Toto osvobození se vztahuje jak na osoby, které dohodu uzavřely, tak na právní nástupce ve vlastnictví předmětných pozemků a to pouze v rozsahu stanoveném dohodou. Osvobození je podmíněno splněním všech povinností, jim touto dohodou uložených a to v dohodnutých termínech.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-172/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhláškou č. 3/2013, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možnost jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2011 a 3/2011

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - OZV č.3/2013

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Zrušení usnesení č. Z - 149/013 ze dne 7.11.2013

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 7.11.2013 přijalo usnesení Z - 149/013, kterým schválilo podání žádosti o dotaci na projekt Stavební úpravy hasičské zbrojnice Úvaly ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavázalo se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu. Hasiči chtěli dotaci využít na přístavbu garáže pro nově zakoupený automobil (dodávka). Vzhledem k podmínkám dotace, které stanoví, že práce musí být provedeny svépomocí a stavební úřad takovou stavbu nemůže označit za rekonstrukci a nelze ji realizovat svépomocí, nevyhověl by záměr podmínkám dotace. Přestože je usnesení přijato obecně na rekonstrukci a opravu hasičské zbrojnice, hasiči jiné práce tohoto typu na předmětné nemovitosti nenavrhují. Naopak chtějí požádat o dotaci na opravu/rekonstrukci hasičského auta. Proto je navrženo usnesení zrušit a přijmout usnesení nové.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-173/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

usnesení č. Z - 149/013 ze dne 7.11.2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt Stavební úpravy hasičské zbrojnice ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu

II. ukládá starostovi zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Krajský úřad Středočeského kraje vypisuje dotace ze svého rozpočtu pro rok 2014. Správní odbor předkládá na základě podnětu velitele JSDH Úvaly p.Rytiny návrh na podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS: tematické zadání "Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek sboru dobrovolných hasičů", kdy oblast podpory je nákup a rekonstrukce nového/použitého zásahového vozidla. Minimální spoluúčast žadatele je 5%, maximální výše poskytnuté dotace je 95%, minimální požadovaná výše dotace je 100 000,- Kč, maximální požadovaná výše 1 000 000,- Kč. Hasiči by chtěli za pomoci této dotace opravit/zrekonstruovat požární vozidlo T 148 CAS 32.(výměna vodní nádrže včetně pěnové nádrže, oprava kabiny řidiče, instalace 2 kusů držáků dýchacích přístrojů AUER, oprava elektroinstalace kabiny a nástavby vozidla.

Dopad na rozpočet: minimálně 5% z přidělené dotace - 5512/6121 - není zahrnuto v rozpočtu, v případě přidělení dotace bude řešeno rozpočtovým opatřením

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-174/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce zásahového vozidla CAS 32 Tatra 148 ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

26. Různé

Bod 27. Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 8/13 - Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město

Předkladatel: Ivan Černý, člen zastupitelstva Ing. Černý Ivan

Kontrolní výbor provedl kontrolu formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-175/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

kontrolní zprávu dle usnesení KV- 8/13 - Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit doplnění složek nájemních smluv dle návrhů KV o:

- veškerá rozhodnutí rady a zastupitelstva související s danou nájemní smlouvou
- přehled vynaložených nákladů na opravu objektu (město, případně nájemce)
- v případě neplacení nájemného evidenci dluhů, splátkový kalendář, splácení dluhů, upomínky apod

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kontrolní zpráva dle usnesení KV 8/13

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Přijmutí darovaných pozemků - p. Rabel

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Na základě studie Radlická čtvrť proběhla jednání s panem Ivanem Rabelem o převodu částí jeho pozemku p.č. 3841/6, které jsou v této studii určeny jako budoucí komunikace a současně umožní příjezd na sousední pozemek ve vlastnictví města 3841/24. Výsledkem jednání je darování pozemků panem Rabelem městu. Konkrétní části, které jsou předmětem daru, byly odděleny geometrickým plánem a jedná se o nově označené pozemky jako p.č. 3841/126 o výměře 122 m², p.č. 3841/129 o výměře 129 m², p.č. 3841/132 o výměře 140 m² a p.č. 3841/135 o výměře 149 m², všechny pozemky orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy. V souladu se zákonem o obcích musí být přijmutí daru schváleno zastupitelstvem.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-176/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

přijetím daru od pana Ivana Rabela ve formě bezúplatného převodu pozemků parc. č. 3841/126, 3841/129, 3841/132 a 3841/135 v k.ú. Úvaly u Prahy, které nově vznikly na základě geometrického plánu č. 2554-36/2013 oddělením z pozemku p.č. 3841/6 v k.ú. Úvaly u Prahy v jeho vlastnictví

II. ukládá

1. starostovi

1. zajištění realizace tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Geometrický plán č. 2554-36/2013

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zakres do katastrální mapy - pozemek pana Rabela

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 29. Darovací smlouva - p. Rabel

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor ŽPÚR předkládá zastupitelstvu návrh darovací smlouvy, kterou pan Ivan Rabel daruje městu pozemky p.č. 3841/126 - orná půda o výměře 122 m², p.č. 3841/129 - orná půda o výměře 142 m², p.č. 3841/132 - orná půda o výměře 140 m² a p.č. 3841/135 - orná půda o výměře 149 m², které vznikly na základě geometrického plánu č. 2554-36/2013 oddělením z pozemku p.č. 3841/6, vše v k.ú. Úvaly u Prahy. Tyto nově oddělené pozemky na základě studie Radlická čtvrť jsou určeny pro budoucí využití jako komunikace.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-177/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi panem Ivanem Rabelem, bytem Křížkovského 2510, Teplice, jako dárcem a městem Úvaly jako obdarovaným na pozemky p.č. 3841/126 - orná půda o výměře 122 m², p.č. 3841/129 - orná půda o výměře 142 m², p.č. 3841/132 - orná půda o výměře 140 m² a p.č. 3841/135 - orná půda o výměře 149 m², které nově vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 2554-36/2013 z pozemku p.č. 3841/6, vše v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. starostovi

1. zajištění realizace tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Darovací smlouva

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Darovací smlouva (veřejná kopie)

přijato pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2

30. Dotazy, iniciativní návrhy občanů

31. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

32. Ukončení jednání

Podnět - Mgr. Mahdal požádal o prověření funkčnosti osvětlení na Nových Slovanech (pí Reicheltová).

Podnět - Ing. Černý požádal o zaslání kopie dopisu, který byl odeslán na Ministerstvo vnitra týkající se problematiky Vesna (pí Bednarčíková).

Podnět - Ing. Černý požádal o zajištění opravy trčícího drátu na nástupišti v Úvalech směr Praha a dále o opravu plotu směrem do ulice Smetanova (pí Reichletová).

P. Štěpánovský vznesl dotaz zdali mají stavebníci v Jiráskově ulici povolení k používání těžké techniky, požaduje aby bylo uvedeno vše do původního stavu. Pí Reichletová odpověděla, že mají zvláštní povolení do konce roku 2013. Odbor investic tuto stavbu sleduje.

Podnět - p. Štěpánovský prověřit osvětlení chodníku a chodíště k zadním třídám MŠ Kollárova (pí Reicheltová).

Podnět - prověřit nevhodné otáčení autobusů č.423, 391 v ulici Jiráskova (p. Matura)

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Ing. Ivan Černý
člen zastupitelstva Ing. Černý Ivan

Dr. Vítězslav Pokorný
člen zastupitelstva Dr. Pokorný
Vítězslav

Město Úvaly

ZÁPIS

17. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 7.11.2013 v 17:45 hod.
Sál v DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský

Hosté: Ilona Reicheltová

Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný

Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 17:45 hodin.

Schválený program:

| Bod | Věc | Stav po jednání |
|-----|---|-----------------|
| 1. | Zahájení | |
| 2. | Vyhlášení jednacího řízení bez uveřejnění na akci „Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity (vícepráce)“ | Schválen |
| 3. | Ukončení jednání | |

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Vyhlášení jednacího řízení bez uveřejnění na akci „Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity (vícepráce)“

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Předmětem plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity (Vícepráce)“ je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách zakázky s názvem "Rekonstrukce č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity", a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Organizaci jednacího řízení bez uveřejnění provede na základě objednávky Mgr. Klára Zábrodská, která po výpovědi mandátní smlouvy se společností FANSTAV a.s. zajišťovala výběrové řízení na dodavatele stavebních prací a s celou situací je podrobně obeznámena.

Jednací řízení bez uveřejnění bude probíhat dle § 23 zákona č. 137/2006 Sb. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky. Vícepráce a dodávka interiéru se budou hradit méně pracemi a záměnou vybavení interiéru.

Dle § 71 zákona č. 137/2006 Sb. odstavec (1) není nutné jmenovat komisi pro otevírání obálek v rámci jednacího řízení bez uveřejnění. Úkony a povinnosti související s otevíráním obálek plní zadavatel.

Dopad na rozpočet: 65.000,- Kč bez DPH (78.650 Kč včetně DPH): organizace jednacího řízení bez uveřejnění - Advokátní kancelář - Mgr. Klára Zábrodská, hrazeno z položky 3613 - 6121.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-416/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

se zněním Zadávací dokumentace jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci "Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity (Vícepráce)"

II. vyhlašuje

jednací řízení bez uveřejnění podle ustanovení §44 a násl. zákona č. 137/2006 SB., o veřejných zakázkách, v platném znění, pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci "Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity (Vícepráce)"

III. souhlasí s

vystavením objednávky na organizaci jednacího řízení bez uveřejnění se všemi náležitostmi včetně poradenské činnosti na akci "Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity (Vícepráce)" u Advokátní kanceláře - Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město. Hodnota objednávky je 65.000,- Kč bez DPH (78.650 Kč včetně DPH)

pověřuje

1. starostu

města otevřením obdržené cenové nabídky a kontrolou správnosti všech náležitostí v součinnosti s Advokátní kanceláří - Mgr. Klára Zábrodská na akci "Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity"

2. starostu

města podpisem příslušného dodatku ke smlouvě

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 20.11.2013

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zadávací dokumentace

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

3. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 18:00 hodin.

Město Úvaly ZÁPIS

18. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 13.11.2013 v 17:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Mgr. Dana Poláková

Hosté: Ilona Reicheltová, Bohuslav Prokůpek, Jana Tesařová

Omluveni: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Josef Štěpánovský

Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný

Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 17:00 hodin.

Schválený program:

| Bod | Věc | Stav po jednání |
|-----|---|-----------------|
| 1. | Zahájení | |
| 2. | Výběrové řízení na služby "Zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly" | Schválen |
| 3. | Prodej pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy | Schválen |
| 4. | Ukončení jednání | |

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Výběrové řízení na služby "Zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí rady města ze dne 15.5.2013 usnesení č. R- 0179/013 obdržel současný provozovatel koupaliště odstoupení od nájemní smlouvy o nájmu prostor areálu Městského koupaliště v Úvalech. Na základě této skutečnosti je nutné vybrat firmu, která zajistí pro město výběrové řízení - koncesní řízení na nového provozovatele koupaliště. Předmětem věci je zajištění výběrového řízení na služby "Zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly". Na základě vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o zakázku malého rozsahu na služby, kdy výběrové řízení zahajuje místostarosta pro veřejné zakázky a návrh na uzavření smlouvy schvaluje starosta. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 100.000,- Kč bez DPH a hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena. Ve výběrovém řízení budou osloveny 3 firmy:

VRV a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5

SWECO Hydroprojekt a.s. Tábořská 940/31, 14000 Praha 4

Grant Thornton Advisory s.r.o., Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1

Dopad na rozpočet: 100.000,- Kč bez DPH z položky 3412 - 5171 - je zahrnuto v rozpočtu města na r. 2013

Podnět - radní uložili vedoucí odboru investic připravit článek do Života Úval, který bude informovat občany o problematice týkající se koupaliště (pí Reicheltová).

Radní upozornili na nutnost souběžně s koncesním řízením řešit havarijní stav koupaliště.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-458/2013

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na služby "Zajištění koncesního řízení na provozovatele koupaliště Úvaly". Předpokládaná hodnota zakázky cca 100.000,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Prodej pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Zastupitelstvo města usnesením č. Z - 0113/012 ze dne 20. 09. 2012 schválilo záměr prodeje pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 36.147 m² v Radlické čtvrti. Záměr prodeje byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce od 25. 10. 2013 do 11.11.2013. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 11. 11. 2013 do 12:00 hodin. Jednání komise pro otevírání obálek a hodnotící komise se konalo dne 11. 11. 2013 od 16:00 hodin. Byla doručena jedna nabídka od paní A.B. , Úvaly a to za kupní cenu 1.085 000,- Kč (což činí 30,- Kč za metr čtvereční). Komise doporučuje tuto nabídku nepřijmout. Důvodem je nepřiměřeně nízká nabízená cena.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-459/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

se závěrem komise pro otevírání obálek a hodnotící komise nepřijmout nabídku paní A.B., Úvaly na koupi pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 36.147 m² za kupní cenu 1.085 000,- Kč (což činí 30,- Kč za metr čtvereční)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. opakovat zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 36.147 m² s podmínkou dodržení parametrů budoucí zástavby dle schválené zastavovací studie s tím, že záměr bude inzerován kromě vyvěšení zákonným způsobem ještě prostřednictvím realitních kanceláří

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z hodnotící komise

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Starosta přivítal Ing. Nováka, který přítomným vysvětlil detaily projektové dokumentace pro dotaci „Optimalizace systému separace odpadů v Úvalech“ co všechno město čeká. Ing. Novák byl pozván na za účelem vysvětlení

podmínek doručené smlouvy o poskytnutí dotace „Intenzifikace sběru a svozu separovaných složek smíšeného komunálního odpadu Úvaly“. Na otázku co pro město Úvaly znamená přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí a jaká jsou hodnotící kritéria, která jsou následně kontrolována jako podmínka plnění dotace, podrobně odpovídal, zejména objemy odpadů převyšují současný stav (biologicky rozložitelný odpad 43tun/ročně a požadovaný stav 1269 tun/ročně. P. Prokůpek informoval, že vzhledem k tomu, že usnesení o přijetí či nepřijetí dotace má být dle průvodního dopisu ze Státního fondu životního prostředí č.j. 11288/13 ze dne 11.11.2013 až po odeslání rozhodnutí o poskytnutí podpory na akci OPŽP, bude nutné usnesení ze dne 7.11.2013 č. Z - 133/013, které nebylo přijato znovu projednat na zastupitelstvu dne 12.12.2013.

4. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 19:15 hodin.

Město Úvaly

ZÁPIS

19. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 20.11.2013 v 18:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský
Hosté: Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Bohuslav Prokůpek, Jitka Hájková
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný
Zapsal: Jana Tesařová, Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 18:00 hodin.

Schválený program:

| Bod | Věc | Stav po jednání |
|-----|--|-----------------|
| 1. | Zahájení | |
| 2. | Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" | Schválen |
| 3. | Darovací smlouva na pozemky ve vlastnictví pana Ivana Rabela | Schválen |
| 4. | Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. | Schválen |
| 5. | Dělení pozemku p.č.3100 a 3117 v ulici Na Ztraceném Korci v k.ú. Úvaly - rodina Misárkova | Schválen |
| 6. | Odborný posudek - zhodnocení technického stavu koupaliště - poptávkové řízení | Schválen |
| 7. | Výměna potrubí - potrubních rozvodů koupaliště | Schválen |
| 8. | Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce č. p. 65 nabízející volnočasové aktivity" | Schválen |
| 9. | Smlouva na dodávku zemního plynu do objektů města Úvaly | Schválen |
| 10. | Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavba: 16010-026901 Úvaly, Škvorecká-Slunečné terasy | Schválen |

| | | |
|-----|---|------------|
| 11. | Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012729/001 stavba: Úvaly-kNN,SP100 č.p.2126 ul.Kožíškova | Schválen |
| 12. | Prodloužení nájemních smluv na bytové prostory, jejíž platnost končí dne 31.12.2013 | Schválen |
| 13. | Prodloužení nájemních smluv na nebytové prostory, platnost končí 31.12.2013 | Schválen |
| 14. | Žádost o dotaci na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce" | Schválen |
| 15. | Zápis z jednání Likvidační komise | Schválen |
| 16. | Informace o EKO stojanu na vodu umístěném na nám.Arnošta z Pardubic | Schválen |
| 17. | Průtah III/ 01214 - nesouhlas J. K. s odprodejem nebo výměnou pozemku p.č.308 | Schválen |
| 18. | Žádost o prominutí dlužné částky za nájemné a služby a vypovězení nájemní smlouvy na byt k 30.11.2013. | Schválen |
| 19. | Vyúčtování spotřeby vody v letošní sezóně 2013 - provoz koupaliště | Schválen |
| 20. | Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95" | Schválen |
| 21. | Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897" | Schválen |
| 22. | Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti 1.NP čp.203, Smetanova ul, čp.203, Úvaly | Schválen |
| 23. | Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti 2.NP čp.203, Smetanova ul, čp.203, Úvaly | Schválen |
| 24. | Záměr pronájmu nebytových prostor 1.NP a 2.NP objektu Smetanova ul., čp.203, Úvaly včetně pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 | Schválen |
| 25. | Žádost o pronájem nemovitosti čp.203, Smetanova ul., Úvaly | Schválen |
| 26. | Schválení darovacích smluv na pozemky v lokalitě Výпустek | Schválen |
| 27. | Kupní smlouva na prodej technické a dopravní infrastruktury pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly - inženýrské sítě a pozemky | Schválen |
| 28. | Provozní řád dětského hřiště, Rašínova ulice, Úvaly | Schválen |
| 29. | Provozní řád parkové zahrady, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly | Schválen |
| 30. | Most Horova - následky povodní 2013: DOTACE | Schválen |
| 31. | Objednávka na poradenskou činnost u Ing. Miloše Ciniburka - Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity | Schválen |
| 32. | Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby "Úvaly-kanalizace,VO a komunikace - Barákova ulice" | Schválen |
| 33. | Žádost o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu pro rok 2014 | Schválen |
| 34. | Změna zapisovatele pracovní skupiny Slovany | Schválen |
| 35. | Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2014 | Schválen |
| 36. | Změna člena likvidační komise | Schválen |
| 37. | Odměny ředitelům školských zařízení | Schválen |
| 38. | Zápisy z jednání komisí | Schválen |
| 39. | Žádost města Kolín o finanční příspěvek na provoz protialkoholní záchytné stanice v roce 2014 | Neschválen |
| 40. | Umístění reklamy na webových stránkách města | Schválen |
| 41. | Různé | |

| | | |
|-----|---|----------|
| 42. | Schválení darovacích smluv na realizaci veřejných částí vodovodních přípojek v ul. Fibichova a Otokara Březiny | Schválen |
| 43. | Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" | Schválen |
| 44. | Kontrola plnění usnesení rady města 2011 - 2013 | Schválen |
| 45. | Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství "Zkvalitnění životního prostředí" | Schválen |
| 46. | Ukončení jednání | |

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Jednací řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru"

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě vyhlášeného jednacího řízení bez uveřejnění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" se sešla hodnotící komise dne 8.11.2013 v 13. hod. Nabídka zájemce na plnění zakázky byla řádně doručena do podatelny Městského úřadu v Úvalech dne 8.11.2013 v 10:55 hodin, tedy ve lhůtě pro podání nabídky stanovené v zadávací dokumentaci. Hodnotící komise konstatovala, že přiatá obálka s nabídkou byla řádně uzavřená a označená v souladu s požadavky zadávací dokumentace a v souladu s ustanovením zákona. Po otevření nabídky bylo zjištěno, že nabídková cena zájemce - Komerční banka. a.s. IČ 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p.969 činí 9.403.335,44 Kč.

Dne 13.11.2013 se uskutečnilo další jednání hodnotící komise a bylo konstatováno, že nabídka splňuje veškeré požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci zakázky a byla vyhotovena v souladu se zadávací dokumentací zakázky.

Hodnotící komise předkládá zadavateli návrh úvěrové smlouvy k jejímu uzavření.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-417/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

nabídku zájemce Komerční banky a.s. IČ 45317054 se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969

II. doporučuje

Zastupitelstvu města Úvaly uzavřít úvěrovou smlouvu se zájemcem - Komerční banka a.s.IČ 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nabídka

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Darovací smlouva na pozemky ve vlastnictví pana Ivana Rabela

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá Radě města Darovací smlouvu na pozemky parc.č. 2724/1, 2768/3, 2768/4, 2860/1, 2860/2, 2861, 2862/6, 2886, 2902, 3017/6, 3048/8 a 196/1, všechny uvedené pozemky k.ú. Úvaly u Prahy mezi panem Ivanem Rabelem, bytem ***** ***, ***, ***** a Městem Úvaly. Pan Rabel je vlastníkem výše uvedených pozemků a přijetí daru bylo odsouhlaseno zastupitelstvem města dne 26. 9. 2013 usnesením č. Z - 112/2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-418/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Darovací smlouvu na pozemky parc.č. 2724/1, 2768/3, 2768/4, 2860/1, 2860/2, 2861, 2862/6, 2886, 2902, 3017/6, 3048/8 a 196/1, všechny uvedené pozemky k.ú. Úvaly u Prahy mezi panem Ivanem Rabelem, bytem ***** ***, ** * ***** a Městem Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva (veřejná kopie)

přijato pro: 3, proti: 1, zdržel se: 0

Bod 4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V souladu s platnou legislativou je nutno vždy pro následující rok nechat schválit zastupitelstvo města novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Současně 31.prosince v každém roce končí platnost stávající vyhlášky. Vyhláška se musí schvalovat, i když nedochází ke změně výše poplatku.

Pro rok 2014 je opět ve vyhlášce navrhována sazba poplatku 684,- Kč. Město tak v současné době doplácí cca 163,- Kč na občana (v roce 2012, před navýšením ceny poplatku, město doplácelo na občana cca 403,- Kč).

Dopad na rozpočet: Příjmy: cca 4.268.844,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-419/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vydat novou obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - OZV č. 2/2013

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Dělení pozemku p.č.3100 a 3117 v ulici Na Ztraceném Korci v k.ú. Úvaly - rodina Misárkova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic se vyjadřoval k dělení pozemku p.č. 3100 a 3117 v ulici Na Ztraceném korci dne 19.7.2013 a vyjádření doplnil, 9.9.2013 s tím, že z důvodu studie "Komunikace a inženýrské sítě ulice na Ztraceném Korci ,Úvaly" vydal záporné stanovisko.

Na základě jednání ze dne 23.9.2013 kontaktoval odbor investic projektanta zmiňované studie Ing. Býška a projektanta inženýrských sítí Ing. Hockeho, kteří svým vyjádřením stanovisko OID podpořili.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-420/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

se stanoviskem odboru investic a dopravy MěÚ Úvaly ve věci dělení pozemků p.č. 3100 a 3117 ulice Na Ztraceném korci k.ú. Úvaly č.j. MEUV 8894/13/OID/Rei ze dne 9.9.2013 a MEUV 7305/13 ze dne 19.7.2013

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly -

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Odborný posudek - zhodnocení technického stavu koupaliště - poptávkové řízení

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 7.11.2013, které schválilo záměr pronájmu městského koupaliště v Úvalech formou koncesního řízení, zajistil OID poptávkové řízení na nákup služeb "Odborný posudek - zhodnocení technického stavu koupaliště".

Poptávkové řízení bylo provedeno mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek, předpokládaná cena byla určena do 100 000,- Kč bez DPH. Poptány byly čtyři firmy: KTS-AMEs.r.o., Karla Čapka 60,500 02 Hradec Králové, Bazény-Dvořák s.r.o., Čechova ul.2173,256 01 Benešov u Prahy, Bazény a wellness s.r.o., Nad Šutkou 41E, 182 00 Praha 8 a VRV a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5. Byla doručena pouze jedna nabídka od firmy Bazény a wellness s.r.o. v ceně 95 590,-Kč bez DPH. Úplnost nabídky zejména požadovaných činností posoudil pracovník OID p. Murárik. Vzhledem k tomu, že poptávkové řízení je prováděno mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů je možné objednat požadované práce s uchazečem Bazény a wellness s.r.o., Nad Šutkou 41e, 182 00 Praha 8, který jako jediný předložil nabídku.

Dopad na rozpočet : 95 590,- Kč bez DPH - 3412/5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-421/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s objednáním zpracování "Technického zhodnocení koupaliště" u firmy Bazény a wellness s.r.o., Nad Šutkou 41E, 182 00 Praha 8.

Hodnota zakázky činí 95 590,-Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Výměna potrubí - potrubních rozvodů koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předložil do jednání rady 23.10.2013 materiál č. MR - 308-213, který se týkal výměny potrubí podzemních rozvodů vody v areálu městského koupaliště. Tento materiál byl v radě stažen. Odbor investic a dopravy po projednání s pracovníky odboru, současným provozovatelem a odborníkem vodohospodářské firmy došel k závěru předložit znovu materiál radě k projednání s tím, aby práce byly provedeny v roce 2013. Odůvodnění : uvedené práce mají zajistit odstranění závady úniku vody provedením opravy trubního systému vypouštění bazénu. Tato oprava vyžaduje rozsáhlejší zemní práce, které se předpokládají po celé kratší straně bazénu u objektu technologie. Pokud se tyto práce přeloží na jaro 2014 nebude možné tuto část plochy koupaliště využívat. Je i nebezpečí, že by hygienik nepovolil otevření koupaliště. Bude se jednat o hluboké výkopy, poměrně ve velké šířce s nástupem prací v jarních měsících, zřejmě v dubnu. Předpokládáme z důvodu zvodněného terénu, že může dojít ke klesání výkopu a jeho dosypávání.

I když se prostor oseje travou, není předpoklad, že do otevření koupaliště bude plocha ozeleněna tak, aby se dala využívat koupajícími.

V rozpočtu je s částkou na provedení opravy počítáno.

Dopad na rozpočet: 280 000,-Kč bez DPH - 3412/5171

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona 137/2006 Sb.

Bude postupováno v souladu s vnitřní směrnicí č. 3/2012, kdy veřejnou zakázku zahájí místostarosta a návrh na uzavření smlouvy schválí starosta. Osloveny budou nejméně 3 dodavatelé a budou dodrženy zásady stanovené v článku 1 a 2 této směrnice.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-422/2013

Rada města Úvaly

I. pověřuje

1. uvolněného místostarostu

1. zahájením výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci "Výměna potrubí podzemních rozvodů - Koupaliště"

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce č. p. 65 nabízející volnočasové aktivity"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic byl pověřen usnesením rady města č. R - 011/2012 zajištěním investiční akce na stavební práce "Rekonstrukce č. p. 65 nabízející volnočasové aktivity". Byl vybrán dodavatel a v současné době se již dokončuje výstavba. Bohužel z důvodu odvolání některých z firem ve výběrovém řízení samotný termín zahájení výstavby byl oproti smlouvě zahájen o 4 měsíce později. Tím se i prodloužil o stejný čas termín dokončení. Odbor investic a dopravy tuto skutečnost musel nejdříve nahlásit na ROP SČ ke schválení. ROP SČ dne 13. 8. 2013 tuto změnu odsouhlasil. Na základě souhlasu ROP SČ odbor investic a dopravy připravil dodatek ke smlouvě č. 1 s platnými termíny průběhu výstavby. Rada města Úvaly tuto změnu Usnesením č. R-325/2013 odsouhlasila a následně byl podepsán dodatek ke smlouvě o dílo č. 1. Bohužel ani v nově stanoveném termínu nebyl dodavatel schopný termín dodržet. Důvodem druhé změny termínu jsou původně nepředpokládané problémy při výstavbě budovy č. p. 65. Proto jsme zažádali o další posunutí termínu dokončení do konce listopadu. Hlavními důvody jsou povodně z léta 2013 - Na stavbu měly vliv samotné povodně, ale i nutné protipatření proti škodám, protože objekt stavby je v blízkosti místa vodního toku. V průběhu realizace stavby také proběhly odstávky elektrického proudu z důvodu výměny kabelů knn firmou ČEZ což činilo celkem 10 dnů. Zároveň během stavby vyplynula potřeba podrobnější specifikace některých položek. Původně město Úvaly, TDI i stavební firma předpokládaly, že bude možné zdržení překlenout a projekt dokončit v plánu. Bohužel se ukázalo, že na základě výše uvedených skutečností s doporučením technického dozoru stavby (zejména pro lepší kvalitu stavby) je nutné termín dokončení projektu posunout. ROP této žádosti vyhověl a posunul termín dokončení na 30. 11. 2013. Nyní je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo č. 2, kde se mění termín dokončení z 8. 11. 2013 na 30. 11. 2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-423/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce č. p. 65 nabízející volnočasové aktivity"

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 2

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. Smlouva na dodávku zemního plynu do objektů města Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí rady města ze dne 15.5.2013 usnesením č. R-0191/013 přihlásil odbor investic a dopravy objekty v majetku města Úvaly do elektronické aukce společnosti eCENTR, a.s. se sídlem Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7 na dodávku zemního plynu. Přihlášené objekty: Klánovická čp.918, Pražská čp.276, nám.Arnošta z Pardubic čp.8, náměstí Svobody čp.1570, Prokopa Velikého čp.1346, náměstí Arnošta z Pardubic čp.95, Riegerova čp.897. Dne 23.7.2013 podepsalo město Úvaly příkaz k obchodování na Komoditní burze Praha pro komoditu zemní plyn. Burzovní obchod proběhl dne 31.7.2013 v 13 hod. Dne 12.8.2013 byl doručen na MěÚ Úvaly Závěrkový list KBP, kde jako dodavatel zemního plynu byla vybrána firma CARBOUNION KOMODITY, s.r.o. se sídlem Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ: 28989481. Dodávky od nového dodavatele budou uskutečněny od 1.1.2014 do 1.1.2016. Změnou dodavatele zemního plynu město Úvaly uspoří částku 1 188 957,-Kč. Tuto informaci vzala rada města na vědomí usnesením č.R-347/2013 ze dne 11.9.2013. Na základě informace od společnosti eCENTRE, a.s , kterou zastupuje Petr Kroutil odbor investic a dopravy zjistil, že Závěrkový list slouží i jako smlouva na dodávku zemního plynu. Smlouva byla konzultována s právníkem JUDr. Petržílkem.

Dále byly do el.aukce na dodávku zemního plynu přihlášeny dodatečně objekty MŠ II, III a MDDM. Tyto objekty budou plyn od nového dodavatele zemního plynu odebírat přibližně od měsíce dubna 2014.

Dopad na rozpočet: + 1 188 957,-Kč (úspora)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-424/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

smlouvu na dodávku zemního plynu pro objekty: Klánovická čp.918, Pražská čp.276, nám. Arnošta z Pardubic čp.8, nám.Svobody čp.1570, Prokopa Velikého čp.1346, náměstí Arnošta z Pardubic čp.95, Riegerova čp.897 uzavřenou s firmou CARBOUNION KOMODITY, s.r.o. se sídlem Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1 , Nové město, IČ:28989481

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Závěrkový list

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavba: 16010-026901 Úvaly, Škvorecká-Slunečné terasy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene připojení rodinných domů ve Škvorecké ulici-Slunečné terasy pro společnost Telefónica Czech Republica.s. se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, IČ:60193336, žadatel společnost Vegacom a.s. se sídlem Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14, 142 01, IČ:25788680

Dopad na rozpočet: + 45 000,-Kč Položka 6409-2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-425/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu:16010-026901,Úvaly, Škvorecká-Slunečné terasy na pozemcích parc.č.657/3, 534/6 a 534/1 v katastrálním území Úvaly u

Prahy pro společnost Telefónica Czech Republic,a.s. se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, IČ:60193336, DIČ:CZ60193336 a společnost Vegacom a.s. se sídlem Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14, 142 01, IČ:25788680

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavba:16010-026901 Úvaly, Škvorecká-Slunečné terasy

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012729/001 stavba: Úvaly-kNN,SP100 č.p.2126 ul.Kožíškova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012729/001, Úvaly, Kožíškova pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, žadatel AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk

Dopad na rozpočet: 12 500,-Kč Položka 6409-2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-426/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu: Úvaly-kNN, SP100 č.p.2126 ul.Kožíšková č.IV-12-6012729/001 na pozemku parc.č. 2122 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, DIČ: CZ24729035 a společnost AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909, DIČ: CZ45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly -smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6012729/001

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly- situace, ul.Kožíškova

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Prodloužení nájemních smluv na bytové prostory, jejichž platnost končí dne 31.12.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Nájemní smlouva na dobu určitou na pronájem bytu končí těmto nájemcům:

M***** B***** ,Škvorecká čp.181, Úvaly

F***** E***** , Klánovická čp.918, Úvaly

Z***** Š***** , Škvorecká čp.181, Úvaly

B***** U***** , Škvorecká čp.181, Úvaly

R**** B***** , Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly

L***** S***** , Pražská čp.527, Úvaly

Nájemci platí nájemné a zálohy na služby řádně a včas. Odbor investic a dopravy doporučuje radě města prodloužit nájemní smlouvy o 1 rok.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-427/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

- uzavření dodatku č.4 nájemní smlouvy na byt č.1 s pí M***** B***** bytem Škvorecká čp.181, Úvaly na dobu určitou do 30.12.2014
- uzavření dodatku č.4 nájemní smlouvy na byt č.1 s panem F***** E***** bytem Klánovická čp.918 na dobu určitou do 31.12.2014
- uzavření dodatku č.2 nájemní smlouvy na byt č.9 s pí Z***** Š***** bytem Škvorecká čp.181, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2014
- uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na byt č.8 s pí B***** U***** bytem Škvorecká čp.181 Úvaly na dobu určitou do 31.12.2014
- uzavření dodatku č.5 nájemní smlouvy na byt č.3 s panem R***** B***** bytem Prokopa Velikého čp.1347 Úvaly na dobu určitou do 31.12.2014
- uzavření dodatku č.2 nájemní smlouvy na byt č.4 s panem L***** S***** bytem Pražská čp.527, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Prodloužení nájemních smluv na nebytové prostory, platnost končí 31.12.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Nájemní smlouva na dobu určitou na pronájem nebytových prostor končí dne 31.12.2013 těmito nájemci:

Iva Skřičíková, Pražská čp.527, Úvaly

firma IMOS group s.r.o., Riegerova čp.897, Úvaly

Nájemci platí nájemné a zálohy na služby řádně a včas. Odbor investic a dopravy doporučuje radě města prodloužit nájemní smlouvy o 1 rok.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-428/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

- uzavření dodatku č.12 nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Pražská ul.čp.527, Úvaly za účelem provozování kadeřnictví s pí Ivou Skřičíkovou bytem Maroldova čp.1201 Úvaly na dobu určitou do 31.12.2014
- uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Riegerova čp.897, Úvaly za účelem kanceláři pro technické pracovníky, pracující na stavbě „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly,, s firmou IMOS group s.r.o. se sídlem Tečovice 353, 763 02 Zlín, IČO:127756971 na dobu určitou do 30.4.2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Žádost o dotaci na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s usnesením rady města č. R - 241/203 ze dne 12.6.2013 byla vystavena objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce" u Ing. Miloše Ciniburka, sídlem Hloubětínská 747/16, 198 00 Praha 9. Hodnota objednávky je 98.000 Kč bez DPH (118.580 Kč včetně DPH). Na základě požadavku z porady vedení byla tato akce zrušena z důvodu nezajištění finančních prostředků na financování neuznatelných nákladů v případě přidělení dotace na akci. Po

dalším jednání s panem F***** bylo rozhodnuto, že žádost o dotaci bude podána, jelikož pan F***** přislíbil sponzora na kofinancování této akce. V případě získání dotace na již uvedenou akci, bude slíbený sponzor financovat vlastní zdroje žadatele, tj. neuznatelné náklady. Celkové stavební náklady na tuto akci jsou 7.227.725 Kč bez DPH (8.745.547 Kč včetně DPH) z toho dotace je 80 %, tj. uznatelné náklady jsou 5.782.180 Kč bez DPH (6.996.438 Kč včetně DPH) a neuznatelné náklady jsou 1.276.867,2 Kč bez DPH (1.545.009,5 Kč včetně DPH).

V původní verzi projektové dokumentace byla délka cyklostezky 936 m. V nové verzi projektové dokumentace je délka cyklostezky 906 m. V původní verzi projektové dokumentace vedla cyklostezka přes pozemek parcel. č. 3078/1, který vlastní státní podnik Povodí Labe. Jelikož žádost o dotaci byla zpracována v časové tísni, nestihlo by se včas projednat majetkoprávní vztahy s Povodí Labe. Z tohoto důvodu byla cyklostezka zkrácena o 30 m, kde již nezasahuje na pozemek ve vlastnictví Povodí Labe.

Na základě již uvedených skutečností byla dne 30.9.2013 podána žádost o dotaci na ROP SC na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce". V průběhu ledna příštího roku bude znám výsledek, zda městu Úvaly bude přidělena dotace.

Dopad na rozpočet: Vlastní finanční prostředky: 1.445.545 Kč bez DPH (1.749.109 Kč včetně DPH), zajistit prostředky do položky 2212 - 6121 pro rok 2014

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-429/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informace o podání žádosti o dotaci a financování akce "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce"

II. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce", v případě kladného stanoviska z ROP SC a zařadit akci do rozpočtu pro rok 2014. Podmínkou je zajištění finančních prostředků na spoluúčast města z jiných zdrojů

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Zápis z jednání Likvidační komise

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z jednání Likvidační komise ze dne 12.11.2013

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-430/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.1/2013 z jednání Likvidační komise ze dne 12.11.2013

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - zápis z likvidační komise č.1/2013

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Informace o EKO stojanu na vodu umístěném na nám.Arnošta z Pardubic

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č.Z-104/2013 ze dne 26.9.2013 předkládá odbor investic a dopravy radě města informace o EKO stojanu na vodu na náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly

Odbor investic a dopravy na základě usnesení č. Z-104/2013 prověřil provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic. Smlouva na pronájem části pozemku před budovou čp.18, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly za účelem provozování EKO stojanu na vodu byla uzavřena dne 20.7.2009 na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno 10,-Kč/rok. Provoz stojanu zejména spotřebu el.energie platí město

Úvaly. Dle vyjádření provozovatele pana Miroslava Petružálka spotřeba el.energie za stojan činí 1 600,- Kč/měs. a ročně se spotřebuje 72m³ vody

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-431/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o EKO stojanu na vodu na náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit aktualizaci nájemní smlouvy ze dne 20.7.2009 zpracováním dodatku

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Průtah III/ 01214 - nesouhlas J.K. odprodejem nebo výměnou pozemku p.č.308

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Po jednáních, vedených s majitelem pozemku p.č.308 pro vybudování zastávky autobusu v rámci realizace průtahu III/ 01214 - investor Krajský úřad pro Středočeský kraj, bylo doručeno definitivní stanovisko p. **** *****. Nesouhlasí s podmínkami dle pravidel z usnesení Z- 0126/ 012 ze dne 8.11.2012 - výkup za 25% odhadní ceny. Rovněž nesouhlasí se směnou za pozemek p.č.3862/ 26 s doplatkem. Na základě tohoto vyjádření dal odbor investic projektantovi stavby (AF Cityplan s.r.o. Jindřišská 17, Praha 1), pokyn k vypuštění této zastávky z projektové dokumentace ke stavebnímu povolení

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-432/2013

Rada města Úvaly

bere na vědomí

rozhodnutí p. J*** K***** a tím nutnost zrušení autobusové zastávky v ulici Škvorecká směr k náměstí při realizaci průtahu III/ 01214

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Žádost o prominutí dlužné částky za nájemné a služby a vypovězení nájemní smlouvy na byt k 30.11.2013.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 1.11.2013 obdržel odbor investic a dopravy žádost pana P**** R*** bytem Kollárova čp.1096, Úvaly o prominutí dlužné částky za nájemné a služby * ***** ***** ** ***, *** * ***** ***** ***** ** ** *

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-433/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením dohody o zániku nájmu bytu č.1 mezi městem Úvaly a P***** R****, bytem Kollárova čp.1096, Úvaly ke dni 30.11.2013

II. ukládá

zajistit vymáhání dlužné částky na nájemném a služeb * ***** ***** **
, *** pana P** R***, bytem Kollárova čp.1096, Úvaly právní cestou

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Vyúčtování spotřeby vody v letošní sezóně 2013 - provoz koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Před zahájením sezóny koupaliště informoval provozovatel koupaliště pan Polák, že je nutné zajistit opravu rozvodného systému bazénu. Při provedení sond nebylo zjištěno místo úniku vody pouze zvodnělý terén. Vzhledem k náročnosti celkové opravy bylo přistoupeno pouze k provizornímu zamezení úniku vody (zaslepení a odstavení západní vypouštěcí větve, kde se předpokládá porucha).

V průběhu letošní sezóny bylo nutné častěji dopouštět bazény než v jiných uplynulých letech. Odbor investic zpracoval vyúčtování spotřeby vody v bazénu, kdy vycházel z faktur za vodu z minulých let. Byla vypočítána průměrná spotřeba vody za roky 2005-2012, která činí 3.537 m³. V letošním roce bylo spotřebováno 7343 m³, rozdíl je 3806 m³.

Na základě jednání s panem Polákem dne 3.10.2013 bylo zvažováno, že se město bude finančně podílet na zvýšené spotřebě vody v bazénu, která je způsobena únikem vody.

Odbor investic navrhuje, aby město Úvaly z celkové částky za vodu v období od 16.2.2013 - 30.9.2013 ve výši 242.187,- Kč uhradilo částku 125.522,- Kč (vodné v r. 2013 činí 32,98 za 1 m³ Kč * 3.806 m³) a úhrada provozovatele by činila 116.665,- Kč.

Dopad na rozpočet: 125.522,- Kč z kapitoly 3412 - 5171 (je zahrnuto v r. 2013)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-434/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit úhradu části vodného ve výši 125.522,- Kč na koupališti v sezóně 2013 (spotřeba celkem 242.187,- Kč z toho úhrada města 125.522,- Kč a úhrada provozovatele 116.665,-Kč)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 20. Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s usnesením rady města č. R - 282/2013 ze dne 7.8.2013 byla vystavena objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95" u společnosti eNovation s.r.o., sídlem Štěpánská 621/34, 110 00 Praha 1. Hodnota objednávky je 99.000 Kč bez DPH (119.790 Kč včetně DPH). Termín pro podání žádosti o dotaci na SFŽP je do 29.11.2013. V současné době se zpracovává žádost o dotaci včetně všech povinných příloh.

Po zpracování souhrnného rozpočtu pro projekt jsou celkové výdaje 3.781.803 Kč bez DPH (4.575.982 Kč včetně DPH). Dotace je 90 % ze způsobilých nákladů, tj. 2.536.995 Kč bez DPH (3.069.764 Kč včetně DPH), vlastní náklady (spolufinancování + nezpůsobilé výdaje) jsou: 1.244.808. Kč bez DPH (1.506.218 Kč včetně DPH).

V neuznatelných nákladech je také započítána roční úspora energie po realizaci projektu, která dělá dle energetického auditu 89.079 Kč bez DPH (107.786 Kč včetně DPH); úspora v pěti letech po dokončení projektu je dodatečným neuznatelným výdajem projektu (tj. je nutné ji odečíst od způsobilých výdajů), celkem se jedná o 445.395 Kč bez DPH (538.928 Kč včetně DPH). V neuznatelných nákladech jsou také náklady na úsporná opatření u oken a dveří, které přesahují celkové měrné náklady 6.000 Kč/m².

Dopad na rozpočet: 1.244.808. Kč bez DPH (1.506.218 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 3613 - 6121 pro rok 2014.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-435/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o podání žádosti o dotaci a financování akce "Zateplení objektu MěÚ Arnošta z Pardubic čp. 95"

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 1, zdržel se: 0

Bod 21. Žádost o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s usnesením rady města č. R - 261/201 ze dne 10.7.2013 byla vystavena objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897" u společnosti eNovation s.r.o., sídlem Štěpánská 621/34, 110 00 Praha 1. Hodnota objednávky je 99.000 Kč bez DPH (119.790 Kč včetně DPH). Termín pro podání žádosti o dotaci na SFŽP je do 29.11.2013. V současné době se zpracovává žádost o dotaci včetně všech povinných příloh.

Po zpracování souhrnného rozpočtu pro projekt jsou celkové výdaje 11.019.806 Kč bez DPH (13.333.965 Kč včetně DPH). Dotace je 90 % ze způsobilých výdajů, tj. 8.418.210 Kč bez DPH (10.186.034 Kč včetně DPH), vlastní náklady (spolufinancování + nezpůsobilé náklady) jsou: 2.601.596 Kč bez DPH (3.147.931 Kč včetně DPH) - viz příloha s podrobným rozpisem.

V neuznatelných nákladech je také započítána roční úspora energie po realizaci projektu, která dělá dle energetického auditu 211.148 Kč bez DPH (255.489 Kč včetně DPH); úspora v pěti letech po dokončení projektu je dodatečným neuznatelným výdajem projektu (tj. je nutné ji odečíst od způsobilých výdajů), celkem se jedná o 1.055.740 Kč bez DPH (1.277.445 Kč včetně DPH). V neuznatelných nákladech jsou také náklady na úsporná opatření u oken a dveří, které přesahují celkové měrné náklady 6.000 Kč/m².

Dopad na rozpočet: -2.601.596 Kč bez DPH (3.147.931 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 3639 - 6121 pro rok 2014.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-436/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o podání žádosti o dotaci a financování akce "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897"

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 22. Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti 1.NP čp.203, Smetanova ul, čp.203, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti čp.203 1.NP (přízemí, 2 bytové jednotky) , Smetanova ul., čp. 203, Úvaly pí Kateřině Novákové se sídlem Podlipská 335, Praha 9 - Klánovice, IČ:87589117 ke dni 31.12.2013.

Dne 8.2.2013 byla podepsána nájemní smlouva na pronájem 1.NP Smetanova ul., čp.203, Úvaly s pí Kateřinou Novákovou jako provozovatelem mimoškolního vzdělávání „Kaččenčina školička“ se sídlem Podlipská čp.335, Praha 9 - Klánovice, IČ:87589117 na dobu určitou do 31.8.2013. Dne 28.8.2013 byl podepsán Dodatek ke smlouvě z 8.2.2013 o prodloužení nájmu do 31.12.2013.

Pí Nováková měla zajistit veškeré podklady k žádosti o změně užívání objektu čp.203, Smetanova ul., Úvaly. Na základě místního šetření a sepsání protokolu ze dne 11.9.2013 měly být ukončeny stavební

práce do konce měsíce října 2013. Přes veškeré upozornění a urgence, práce nebyly provedeny a podklady nebyly městu doloženy.

Nájemné za pronájem 1.NP činí 9 343,-Kč/mes. a zálohy na služby činí 1 000,-Kč/měs. Ke dni 11.11.2013 pí Nováková má veškeré pohledávky vůči městu Úvaly uhrazeny.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-437/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s ukončením smlouvy o nájmu nemovitosti čp.203 1.NP (přízemí nemovitosti, 2 bytové jednotky) na adrese Smetanova ul., Úvaly s pí Kateřinou Novákovou se sídlem Podlipská 335, Praha 9 - Klánovice, IČ:87589117 ke dni 31.12.2013

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti 2.NP čp.203, Smetanova ul, čp.203, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti čp.203 (sklepní prostory a 2.NP nemovitosti) a dále pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 na adrese Smetanova ul., Úvaly s pí Kateřinou Novákovou a Bc. Martinou Novákovou se sídlem Podlipská 335, Praha 9 - Klánovice, IČ:87589117 ke dni 30.11.2013.

Dne 4.4.2013 byla podepsána nájemní smlouva na pronájem 2.NP včetně sklepních prostorů a dále pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 na adrese Smetanova čp.203, Úvaly s pí Kateřinou Novákovou a Bc.Martinou Novákovou jako provozovatelem mimoškolního vzdělávání "Kačenčina školička" se sídlem Podlipská čp.335, Praha 9 - Klánovice, IČ:87589117 na dobu určitou pěti let od data uzavření. Dne 7.10.2013 podepsaly uznání dluhu a dohody o plnění ve splátkách dlužné částky na nájemné ve výši 67 367,-Kč. Dohoda není plněna, dluh každým měsícem neustále narůstá. Dne 29.10.2013 byla pí Kateřině Novákové a pí Bc.Martině Novákové poslána předžalobní výzva prostřednictvím advokátní kanceláře. Dne 4.11.2013 se předžalobní výzva vrátila zpět s tím, že na uvedené adrese je adresát neznámý. S výpisem z živnostenského rejstříku Kateřiny i Martiny Novákové adresa souhlasí.

Nájem za 2NP činí 26 206,-Kč/měs., zálohy na služby činí 1 000,-Kč/měs. Nájemkyně neplatí nájemné a zálohy na služby od měsíce května roku 2013. Dlužná částka činí k 11.11.2013 - 162 014,-Kč. Pozemky parc.č.1910,1911,1912 a 1913 - zahrada je neudržovaná i po obdržení urgencí města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-438/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s ukončením smlouvy o nájmu nemovitosti čp.203 (sklepní prostory a 2.NP nemovitosti) a dále pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 na adrese Smetanova čp.203, Úvaly s pí Kateřinou Novákovou a Bc.Martinou Novákovou se sídlem Podlipská čp.335, Praha 9- Klánovice, IČ:87589117 ke dni 30.11.2013 s 3 měsíční výpovědní lhůtou

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti 2.NP včetně pozemků

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Záměr pronájmu nebytových prostor 1.NP a 2.NP objektu Smetanova ul., čp.203, Úvaly včetně pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor 1.NP a 2.NP v objektu Smetanova ul., čp.203, Úvaly včetně pozemků parc.č.1910,1911,1912 a 1913 o celkové výměře 2 570,61m² (nebytové prostory včetně sklepů 302,61m², pozemky o celkové výměře 2 268m²) za účelem provozování volnočasových aktivit - od 1.3.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-439/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vyhlášení záměru pronájem nebytových prostor 1.NP a 2.NP objektu Smetanova ul., čp.203, Úvaly včetně pozemků parc.č. 1910,1911,1912 a 1913 o celkové výměře 2 570,61m² (nebytové prostory včetně sklepů 302,61m², pozemky o celkové výměře 2 268m²) za účelem provozování volnočasových aktivit

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení: Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Ing.Michal Breda, Blanka Viktorová

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu §36 odst.1, zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Záměr pronájmu objektu Smetanova ul.,čp.203, Úvaly

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Žádost o pronájem nemovitosti čp.203, Smetanova ul., Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel dne 29.10.2013 žádost ohledně pronájmu nemovitosti čp.203, Smetanova ul., Úvaly. Žádost je adresována radním města Úvaly,proto odbor investic a dopravy tuto žádost předkládá k projednání radě města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-440/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o podání žádosti Bc. D***** W***** bytem Kollárova čp.1095, Úvaly ve věci žádosti pronájmu nemovitosti čp.203, Smetanova ul., Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. informovat žadatele o zveřejnění záměru pronájmu čp. 203 Smetanova ul. Úvaly

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Schválení darovacích smluv na pozemky v lokalitě Výпустek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města Úvaly schválilo Usnesením č. Z-117/2013 dne 26.9.2013 budoucí darovací smlouvu na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výпустek mezi společností Censeo s.r.o. a městem Úvaly.

Odbor investic předkládá ke schválení darovací smlouvy uzavřené mezi dalšími vlastníky pozemků v lokalitě Výпустek.

Jedná se o pozemek parc.č. 2299/6 (vlastníkem INSTALACE Praha, spol. s.r.o., IČ: 45804371), pozemek

parc.č. 3475/79 (vlastníci: Ing. J***** J****, ***** ***, ***** ***, Ing. J***** Š****, ***** ***, ***** ***, Ing. L***** B*****, ***** ***, ***** ***, Ing. P**** N****, ***** ***, ***** ***) a pozemky parc.č. 3475/71 a 3475/82 (vlastníci: Ing. J***** J****, ***** ***, ***** ***, Ing. J***** Š****, ***** ***, ***** ***, Ing. L***** B*****, ***** ***, ***** ***)

Darovací smlouvy jsou odkonzultovány a schváleny právním zástupcem města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-441/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit darovací smlouvu mezi společnostmi INSTALACE Praha, spol. s.r.o., IČ: 45804371, se sídlem 110 00 Praha 1, Truhlářská 9 a městem Úvaly na pozemek parc.č. 2299/6 v k.ú. Úvaly
2. schválit darovací smlouvu mezi vlastníky Ing. J***** J****, ***** ***, ***** ***, Ing. J***** Š****, ***** ***, ***** ***, Ing. L***** B*****, ***** ***, ***** ***, Ing. P**** N****, ***** ***, ***** ***) a městem Úvaly na pozemek parc.č. 3475/9 v k.ú. Úvaly
3. schválit darovací smlouvu mezi vlastníky Ing. J***** J****, ***** ***, ***** ***, Ing. J***** Š****, ***** ***, ***** ***, Ing. L***** B*****, ***** ***, ***** ***) a městem Úvaly na pozemky parc.č. 3475/71 a 3475/82 v k.ú. Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příloha1-darovací smlouva1

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-příloha2-darovací smlouva2

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly-příloha3-darovací smlouva3

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Kupní smlouva na prodej technické a dopravní infrastruktury pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly - inženýrské sítě a pozemky

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Před zahájením stavby na pozemku parc.č. 3841/43 v Radlické čtvrti uzavřelo město s vlastníky pozemku (Ješko Marian, Residence Jirny s.r.o., Paparega Václav) smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu. Smlouva neřeší převedení inženýrských sítí a pozemků do majetku města. To řeší níže uvedené kupní smlouvy. Odbor investic předkládá ke schválení kupní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly (kupující) a Marianem Ješkem, IČ 46732977 a Václavem Paparegou IČ 12015598 (prodávající) na technickou a dopravní infrastrukturu pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly. Jedná se o tyto inženýrské sítě: veřejné osvětlení, vodovod, dešťová kanalizace, splašková kanalizace, obslužná komunikace, veřejná část kanalizačních přípojek, veřejná část vodovodních přípojek. Dále se jedná o pozemky pod komunikacemi v lokalitě Radlická čtvrť, parc.č. 3841/43, 3841/73, 3825/1 a 3841/41 v k.ú. Úvaly. Kupní smlouvy jsou odsouhlaseny právním zástupcem města. Rada města na svém jednání dne 10.7.2013 Usnesením č. R - 257/013 souhlasila s oddělením části chodníku parc.č. 3841/43 a 3825/1, tyto oddělené části pozemku zůstávají nadále ve vlastnictví p. Paparegy a p. Ješka. Odbor investic předkládá ke schválení smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy o převodu vlastnictví k těmto nemovitostem. Jedná se o pozemky parc.č. 3825/5, 3841/180 a 3841/181 v k.ú. Úvaly.

Dopad na rozpočet města: za inženýrské sítě - 12.100,- Kč a za pozemky -12.100,- Kč z položky 6409-5168

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-442/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit kupní smlouvu mezi městem Úvaly a Marianem Ješkem, IČ 46732977, Polní 277, 431 44 Droužkovice a Václavem Paparegou IČ 12015598, kpt. Jaroše 519, 432 01 Kadaň na prodej technické a dopravní infrastruktury pro lokalitu "Obytný soubor Radlická čtvrť" Úvaly

2. schválit kupní smlouvu mezi městem Úvaly a Marianem Ješkem, IČ 46732977, Polní 277, 431 44 Droužkovice a Václavem Paparegou IČ 12015598, kpt. Jaroše 519, 432 01 Kadaň na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Radlická čtvrť, parc.č. 3841/43, 3841/73, 3825/1 a 3841/41 v k.ú. Úvaly
3. schválit smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi městem Úvaly a Marianem Ješkem, IČ 46732977, Polní 277, 431 44 Droužkovice a Václavem Paparegou IČ 12015598, kpt. Jaroše 519, 432 01 Kadaň na pozemky parc.č. 3825/5, 3841/180 a 3841/181 v k.ú. Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příloha1-kupní smlouva na inženýrské sítě

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-příloha2-kupní smlouva pozemky

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly-příloha3-smlouva budoucí kupní na pozemek

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Provozní řád dětského hřiště, Rašínova ulice, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Provozní řád dětského hřiště, Rašínova ulice, Úvaly.

Otevírací doba:

březen 9:00 - 16:00 hod.

duben 9:00 - 17:00 hod.

květen - září 9:00 - 19:00 hod.

říjen 9:00 - 17:00 hod.

listopad 9:00 - 16:00 hod.

prosinec, leden, únor - uzavřeno

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-443/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
provozní řád dětského hřiště, Rašínova ulice, Úvaly
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Provozní řád dětského hřiště, Rašínova ulice

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Provozní řád parkové zahrady, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Provozní řád parkové zahrady, nám.Arnošta z Pardubic, Úvaly. Parková zahrada bude v zimním období uzavřena.

Otevírací doba:

březen 9:00 - 16:00 hod.

duben 9:00 - 17:00 hod.

květen - září 9:00 - 19:00 hod.

říjen 9:00 - 17:00 hod.

listopad 9:00 - 16:00 hod.

prosinec, leden, únor - uzavřeno
Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-444/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
 provozní řád parkové zahrady, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Provozní řád parkové zahrady

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 30. Most Horova - následky povodní 2013: DOTACE

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V létě 2013 se prohnaly Českou Republikou povodně. Tato pohroma se bohužel nevyhla ani městu Úvaly. Mimo jiných škod tato událost nejvíce zasáhla most přes potok Výmola. Konkrétně se jedná o most v Horově ulici, který je jedinou spojnici mezi městem a touto ulicí. Na základě výše uvedených skutečností nechal odbor investic a dopravy s pověřením vedení města zpracovat odborný posudek k stavu mostu, který potvrdil havarijní stav mostní konstrukce. Středočeský kraj vypsal dotační tituly obcím zasaženým povodněmi. Odbor investic a dopravy zajistil soupis všech škod včetně výše uvedeného mostu a zažádal o dotaci. Středočeský kraj díky tomu poskytl městu celkovou dotaci ve výši 445.000 Kč včetně DPH. Rada města Úvaly usnesením č. R - 409/2013 ze dne 23. 10. 2013 pověřila místostarostu ing. Bredu zajištěním výběru zpracovatele projektové dokumentace (dále jen "PD") na rekonstrukci mostu. Ze tří obdržených nabídek byla na základě nejnižší nabídkové ceny zakázka přidělena firmě Pontex za celkovou částku 156 090 Kč včetně DPH. V současné době firma Pontex na PD soustavně pracuje. Jelikož si je ale vedení města vědomo současného špatného stavu mostu pověřilo odbor investic a dopravy zažádat zpracovatele PD ještě o zpracování návrhu opatření respektive o návrh provedení stavebních úprav, tak aby se mohl most bezpečně používat do doby celkové rekonstrukce. Výše uvedené firma vyhotovila návrh za celkovou částku 9 680 Kč včetně DPH. Tento návrh jsme poskytli k nacenění 3 firmám. Nejlevnější nabídka byla předložena firmou Jiří Hovorka se sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod za celkovou částku 99 623 Kč včetně DPH. Všechny výše uvedené práce musí být v souladu s podmínkami o poskytnutí dotace provedeny a vyfakturovány nejpozději k 30. 11. 2013.

Dopad na rozpočet: není zahrnuto v rozpočtu, bude řešeno rozpočtovým opatřením č. 2 - 90.333,- Kč bez DPH

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-445/2013

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
 informaci o současném nevyhovujícím stavu mostu v ulici Horova po povodních
- II. souhlasí s
 postupem odboru investic při odstranění následků povodní v roce 2013 na stávajícím mostu v ulici Horova
- III. schvaluje
 1. objednání návrhu na provedení provizorních stavebních opatření pro bezpečné užívání mostu v ulici Horova v celkové výši 8.000 Kč bez DPH
 2. objednání provedení stavebních prací pro bezpečné užívání mostu v ulici Horova v celkové výši 82.333 Kč bez DPH do doby celkové rekonstrukce mostu
- IV. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - objednávka PONTEX s.r.o.

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - objednávka Jiří Hovorka

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 31. Objednávka na poradenskou činnost u Ing. Miloše Ciniburka - Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době se dokončuje stavba objektu čp. 65 v Riegerově ulici, která je financována z dotace z ROP Střední Čechy. Z důvodu odvolání některých z firem ve výběrovém řízení byl samotný termín zahájení výstavby oproti smlouvě zahájen o 4 měsíce později. Tím se prodloužil o stejný čas termín dokončení stavby, tj. 8.11.2013. Odbor investic a dopravy tuto skutečnost musel nejdříve nahlásit na ROP Střední Čechy ke schválení. ROP Střední Čechy dne 13. 8. 2013 tuto změnu odsouhlasil. Bohužel ani v nově stanoveném termínu nebyl dodavatel schopný termín dodržet.

Z tohoto důvodu, po konzultaci s Ing. Ciniburkem, který administruje další činnosti týkající se již uvedené akce, jsme zažádali o další posunutí termínu dokončení do konce listopadu. ROP Střední Čechy této žádosti vyhověl a posunul termín dokončení na 30. 11. 2013.

Zároveň během stavby vyplynula potřeba podrobnější specifikace některých položek. Proto rada města dne 7.11.2013 vyhlásila jednacím řízením bez uveřejnění - předmětem plnění je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách zakázky a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Toto jednacím řízením bez uveřejnění bylo opět konzultováno s Ing. Milošem Ciniburkem. Bylo nutné, aby toto řízení proběhlo dle nutných podmínek ROP Střední Čechy. Zároveň je ještě nutné projednání s ROP Střední Čechy a zažádat o uznání změn.

Na základě těchto skutečností je potřeba vystavit objednávku na poradenskou činnost u Ing. Miloše Ciniburka, sídlem Hloubětínská 747/16, 198 00 Praha 9. Hodnota objednávky je 20.000 Kč bez DPH (24.200 Kč včetně DPH). Tyto činnosti nezahrnuje objednávka č. 224/2013 ze dne 16.8.2013 na pokračování v administraci na akci "Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity".

Dopad na rozpočet: 20.000 Kč bez DPH (24.200 Kč včetně DPH), hrazeno z položky 3613 - 6121.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-446/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vystavení objednávky na poradenskou činnost u Ing. Miloše Ciniburka, sídlem Hloubětínská 747/16, 198 00 Praha 9 týkající se akce "Rekonstrukce č. p. 65 nabízející volnočasové aktivity". Hodnota objednávky je 20.000 Kč bez DPH (24.200 Kč včetně DPH)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 32. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby "Úvaly-kanalizace, VO a komunikace - Barákova ulice"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V rámci investiční akce města Úvaly: "Rekonstrukce komunikace ulice Barákova" je nutné uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na přeložku STL plynovodu v ul. Barákova se společností RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ:27295567. Zároveň je nezbytné uzavřít smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi společností RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ:27295567, zastoupenou na základě plné moci ze dne 22.1.2013 společností RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ:27935311.

Jedná se o investici vyvolanou městem. Platby za zřízení VB na pozemku investora budou hrazeny

společností RWE. Z tohoto důvodu je tato platba stanovena pouze jako jednorázová ve výši 500,-Kč a to na základě interní metodiky RWE. V současné době je požádáno o územní rozhodnutí na výše uvedenou investiční akci. Uzavření těchto smluv je nezbytné doložit k vydání územního rozhodnutí.

Dopad na rozpočet: + 500,-Kč Položka: 6409-2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-447/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro společnost RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem IČ:27295567 a společnost RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ:27935311
2. uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu:"Kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace - Barákova ulice" na pozemcích parc.č.1390 a 1413 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klišská 940, 401 17, Ústí nad Labem, IČ:27295567

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 33. Žádost o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu pro rok 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Krajský úřad Středočeského kraje vypisuje dotace ze svého rozpočtu pro rok 2014. Správní odbor předkládá návrh na podání žádosti o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu - Tematické zadání Sociální oblast Dotace bude využita na zakoupení automobilu pro pečovatelskou službu. Minimální spoluúčast žadatele je 5%, maximální výše poskytnuté dotace je 95%, maximální požadovaná výše investiční dotace je 1 000 000,- Kč,

Dopad na rozpočet: minimálně 5% z přidělené dotace - 3399/6122 - je zahrnuto v rozpočtu na rok 2014

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-450/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

podání žádosti o dotaci ze Středočeského Humanitárního fondu - Tematické zadání Sociální oblast pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 34. Změna zapisovatele pracovní skupiny Slovany

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedoucí úřadu předkládá radě návrh na jmenování zapisovatele pracovní skupiny Slovany. Původně jmenovaný Bc. František Jungwirth ukončil pracovní poměr, novým zapisovatelem se stane pí. Andrea

Vodáková.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-451/2013

Rada města Úvaly

- I. odvolává
zapisovatele pracovní skupiny Slovaný Bc. Františka Jungwirtha
- II. jmenuje
zapisovatelkou pracovní skupiny Slovaný pí. Andreu Vodákovou
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2013

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 35. Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Krajský úřad Středočeského kraje vypisuje dotace ze svého rozpočtu pro rok 2014. Správní odbor předkládá návrh na podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, oblast podpory - Podpora obecních knihoven. Dotace bude využita na plánovaný nákup počítače pro veřejnost. Minimální spoluúčast žadatele je 5%, maximální výše poskytnuté dotace je 95%, minimální požadovaná výše dotace je 10 000,- Kč, maximální požadovaná výše 50 000,- Kč.

Dopad na rozpočet: minimálně 5% z přidělené dotace - 3314/5137 - je zahrnuto v rozpočtu na rok 2014

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-452/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2014, oblast podpory - Podpora obecních knihoven, a zavazuje se spolufinancovat projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 36. Změna člena likvidační komise

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Informace o změně v likvidační komisi - vedoucí úřadu odvolala Bc. Františka Jungwirtha a jmenovala pí. Adrianu Bednarčíkovou.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-453/2013

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
složení likvidační komise:
předseda: JUDr. Ing. Petr Petržílek PhD.

Bod 39. Žádost města Kolín o finanční příspěvek na provoz protialkoholní záchytné stanice v roce 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Město Kolín jako zřizovatel protialkoholní záchytné stanice žádá o příspěvek na provoz pro rok 2014, výše příspěvku 30 000,- Kč. V roce 2012 žádalo město Kolín o příspěvek ve výši 3 000,- Kč, který jim byl poskytnut, v letošním roce o 30 000,- Kč na rok 2013, tento příspěvek jim nebyl poskytnut.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku městu Kolín ve výši 30 000,- Kč, který bude využit na zajištění provozu protialkoholní záchytné stanice v roce 2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení

nepřijato pro: 0, proti: 4, zdržel se: 1

Bod 40. Umístění reklamy na webových stránkách města

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V současné době je dokončován seznam podnikatelů v Úvalech, jehož konečná podoba bude projednávána na listopadové redakční radě a vydán jako mimořádná příloha Života Úval 1/2014. Vytvoření tohoto seznamu jako bezplatnou službu podnikatelům a občanům bylo projednáváno radou města dne 25.4.2012, s tím že tento seznam bude bezplatně umístěn i na webových stránkách města. Součástí nových webových stránek je i interaktivní mapa města, do které je možno zanést mimo jiné i umístění firem v Úvalech, po rozkliknutí se zobrazí reklama dané firmy. Je na rozhodnutí rady města, jakou formou využití této mapy podnikatelům nabídnout a to buď umístění zpoplatnit ročním poplatkem nebo reklamu umísťovat zdarma. V případě zpoplatnění je uvažováno o poplatku v maximální výši 300,- Kč za rok, město je držitelem živnostenského oprávnění na podnikání v této oblasti.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-456/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s umístěním podnikatelských subjektů do interaktivní mapy na webových stránkách města zdarma v roce 2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

41. Různé

Bod 42. Schválení darovacích smluv na realizaci veřejných částí vodovodních přípojek v ul. Fibichova a Otokara Březiny

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V rámci investiční akce města "Dostavba a realizace vodovodní sítě Úvaly" docházelo k přepojování stávajících vodovodních přípojek na nově vybudovaný řad v ulicích Fibichova a Otokara Březiny. Na město Úvaly se obrátili občané, kteří neměli vybudovanou vodovodní přípojku a rádi by se na vodovod připojili. Jedná se o jednu přípojku v ul. Fibichova a dále 5 přípojek v ul. Otokara Březiny. Jelikož se při

dokončení dostavby vodovodu v ul. Otokara Březiny předpokládá realizace lepšího povrchu komunikace, přistoupilo se k realizaci těchto přípojek. Tyto přípojky nebyly zahrnuty do této investiční stavby města. Prováděcí firma IMOS s.r.o. nacenilo realizaci těchto přípojek - a 20.000,- Kč. Odbor investic předkládá ke schválení darovací smlouvy s obyvateli vybudovaných přípojek objektů č.p. 719 Otokara Březiny, č.p. 462 Otokara Březiny, č.p. 724 Otokara Březiny, č.p. 409 Otokara Březiny, č.p. 422 Otokara Březiny a č.p. 1259 Fibichova.

Dopad na rozpočet + 120.000,- Kč a - 120.000,- Kč z kapitoly 2310-6121 v roce 2013

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-448/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením darovacích smluv na vybudování veřejných částí vodovodních přípojek v ulici Fibichova a Otokara Březiny s občany - pí Markéta Rydvalová, pí Ilka Ouzká, Bc. Martin Marek, p Michael Belousov, p Daniel Budka, Tomáš Vajčner. Výše daru činí á 20.000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příloha1-darovací smlouvy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 43. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 21. 6. 2012 usnesením Z - 081/012 schválilo výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v Úvalech. Zastupitelstvo schválilo oblasti rekonstruovaných ulic dle projednávaného Generelu dopravního řešení: oblast III, IV, VI, VII. Součástí zakázky je i výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Rada města na svém jednání dne 21. 7. 2012 usnesením č. R - 0233/012 vyhlásila výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v Úvalech. Zároveň Rada města na svém jednání ve výše uvedeném termínu usnesením č. R - 0233/012 pověřila zajištěním výběrového řízení místostarostu města Ing. Bredu. Tím samým usnesením odsouhlasila objednání zpracování, přípravu a organizaci výběrového řízení u advokátní kanceláře, Mgr. Klára Zábrodská.

Rada města na svém jednání dne 30. 10. 2012 Usnesením R - 0340/012 schválila zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo, která je její přílohou pro zde uvedené výběrové řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby - Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v oblastech III, IV, VI, VII dle vypracovaného Generelu dopravního řešení, v Úvalech zpracovanou advokátní kancelář, Mgr. Klára Zábrodská. Zastupitelstvo města Úvaly na veřejném zasedání dne 25. 4. 2013 usnesením č. Z - 056/013 rozhodlo v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o přidělení zakázky společnosti Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.). Dne 12. 8. 2013 výše uvedená firma zaslala dopis č. j. 7975/2013 ve kterém se uvádí, že při provádění rekognoskace terénu a porovnání skutečného stavu se studií byly zjištěny nesrovnalosti, které firma doporučila řešit před návrhem technického řešení akce. Na základě těchto skutečností město Úvaly souhlasilo dořešit zde uvedené nesrovnalosti včetně projednání s dotčenými orgány státní správy před zahájením projekčních prací nejdéle však do 20. 9. 2013. V současné době je jasné, že kvůli výše uvedenému zdržení není možné pro firmu Pontex dodržet termíny uvedené ve smlouvě je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě č. 1. Zároveň bylo domluveno, že bude do dodatku zahrnuto i rozdělení ceny dle prováděných etap včetně sankcí a pokut. Dodatek byl sepsán advokátní kancelář Mgr. Zábrodská a byl odsouhlasen všemi zúčastněnými stranami.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-449/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městem Úvaly, IČ 00240931, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly a Pontex, spol. s r. o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 407 63 439, se sídlem v Praze 4, Bezová 1658, PSČ 147 14 na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 1

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 44. Kontrola plnění usnesení rady města 2011 - 2013

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Byla provedena kontrola usnesení přijatých v roce 2011- 2013

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-457/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

splnění usnesení rady

254,284,294,225,231,218,236,232,269,0123,0144,324,0155,0166,322,323,411,0182,307,333,335,340,344,346,276,277,280,282,0147,296,235,258,259,260,302,264,265,212,213,214,216,297,298,0155,270,348,349,352,353,412,413,415,272,127,244,071

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 45. Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství "Zkvalitnění životního prostředí"

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Rada města byla zastupitelstvem města pod usnesením č. Z-150/2013 pověřena zajištěním podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství "Na zkvalitnění životního prostředí". Oblastí podpory je revitalizace malých vodních toků a rybníků. Minimální výše požadované podpory je 50.000,- Kč, maximální výše je 1.000.000,- Kč. Minimální spoluúčast je 5% a maximální výše poskytnuté dotace je 95%. Aby rada splnila toto usnesení musí uložit jeho splnění vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-460/2013

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství "na zkvalitnění životního prostředí"

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

46. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 19:45 hodin.

| | | | | | | | |
|--------|--|---|-----------|-----------------------|-----------|---|--|
| 034/09 | 7) Okružní křižovatka na silnici II/101 – smlouva o budoucí smlouvě darovací | Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 6) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy | 16.4.2009 | tajemník, p. Prokůpek | 31.7.2009 | Rada kraje ani zastupitelstvo kraje zatím neschválilo usnesení o přijmutí darovaných pozemků a uzavření darovací smlouvy ani akci okružní křižovatka nezrušilo. Úkol trvá-11.6.2012 | Na základě tohoto usnesení musí rada kraje schválit přijmutí daru. Zatím nedošlo ke schválení na Kraji. Výstavba není pro Kraj prioritní akcí. (aktual. 15.4.2013) |
|--------|--|---|-----------|-----------------------|-----------|---|--|

| | | | | | | | |
|--------|--|--|-----------|--------------------------|-----------|--|---|
| 038/09 | 11) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemků (pozemky pod rybníky) | Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděných pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, KN p.č. 3881/1, p.č. 3881/2, p.č. 3886/1, p.č. 3886/5, p.č. 3886/6, p.č. 3886/7 v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vodní plocha – rybníky a pozemku KN p.č. 3885/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha (příloha č. 10) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu | 16.4.2009 | tajemník, p. Prokůpek | 31.7.2009 | ÚZVSM doposud nepřipravil smlouvu o bezúplatném převodu (vodní plochy). Jedná s Ministerstvem financí. Úkol trvá-25.6.2012 | Ministerstvo financí ČR nevydalo ÚZVSM souhlas k bezúplatnému převodu pozemků a tudíž nemůže být uzavřena smlouva. (aktual. 15.4.2013) |
|--------|--|--|-----------|--------------------------|-----------|--|---|

| | | | | | | |
|--------|-------------------------------------|--|--|----------|--|------|
| 091/09 | 7) Problematik a SBD Vesna | Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu města jednáním s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR o možnosti navrácení dotací, II. ukládá starostovi podat zprávu na nejbližším možném zasedání jednání zastupitelstva města. | | starosta | | trvá |
|--------|-------------------------------------|--|--|----------|--|------|

| | | | | | | | |
|-------------|---|---|-----------|----------|--|--|---|
| 077/01 0 | 15) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku | Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 3664/15 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 10), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu. | 10.6.2010 | Prokůpek | | ÚZSVM připravuje smlouvu k podpisu. | ÚZSVM doposud nepředložil k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu. Podléhá schválení. (aktual. 17.7.2013) |
|-------------|---|---|-----------|----------|--|--|---|

| | | | | | | |
|-------------|---|--|-----------|----------|-----------------------------|---|
| 022/01 1 | Bod různé) Pozemkový fond ČR – převod pozemku | Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o bezúplatný převod pozemku KN p.č. 31, druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy a pověřuje starostu k podpisu žádosti (příloha č. 14), II. schvaluje přijmutí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR, III. pověřuje starostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR na město Úvaly. | 24.2.2011 | Prokúpek | trvá z důvodu dlouhodobosti | Žádost podána dne 10.8.2011 pod čj. ŽP/K/8585/11/Prok. (17.7.2013) |
|-------------|---|--|-----------|----------|-----------------------------|---|

| | | | | | | |
|--------------|---|---|-----------|----------|--|---|
| 0156/0 11 | Bod č. 10) Schválení nájemní smlouvy na pronájem městských pozemků parc.č. 368, 369/1,2 k.ú. Úvaly | Usnesení č. Z – 0156/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Mgr. Terezou Janáčkovou za účelem nájmu pozemků parc.č. 368, 369/1 a 369/2 k. ú. Úvaly u Prahy a to za měsíční nájemné 1.000 Kč na dobu určitou do 30. 6. 2012 s právem uzavření nové nájemní smlouvy v případě přidělení dotace za tržní nájemné za účelem jasně vymezeným tzn. realizace sportovně relaxačního centra, II. požaduje, aby smlouvu před podpisem schválil právník města. | 8.12.2011 | Prokúpek | | Definitivní znění nájemní smlouvy připravuje právník města. (1.2.2012) Řešil JUDr. Petržílek ve spolupráci s JUDr. Hochmanem. (aktual. 26.4.2012) Mgr. Janáčková odstoupila od záměru. Usnesení bude tudíž muset být zrušeno. (aktual. 17.7.2013) |
|--------------|---|---|-----------|----------|--|---|

| | | | | | | |
|--------|--|---|----------|------------|---------|--|
| 058/01 | Bod 4) Zpráva o činnosti finančního výboru | <p>Usnesení č. Z – 058/012 Zastupitelstvo města Úvaly</p> <p>I. bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru, II. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 17. 4. 2012 (příloha č. 4), III. ruší usnesení č. Z 152/011 z 8. 12. 2011- PPP fondy možnosti financování infrastrukturních projektů, IV. pověřuje finanční výbor realizací kontrolních akcí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopracování kontroly prověření hospodaření - nákladů koupaliště za dobu platnosti smluvního vztahu (na VZZM 22.9.11 – nebylo přijato usnesení) - kontrola nákladů pečovatelské služby (ceník, náklady, chod hospodaření, spokojenost klientů) - kontrola čerpání dotací kanalizace, vodovod - kontrola čerpání dotací hasičské auto - kontrola čerpání dotací Pošembeří | 3.5.2012 | Hájková-Ky | Splněno | <p>bod I. až III. splněno, bod IV. - zadané kontroly byly průběžně zpracovávány a předkládané VZZM ke schválení, zpracovává se kontrola nákladů pečovatelské služby a kontrola čerpání dotací ZŠ</p> <p>bod V. - zpracována vnitřní směrnice č.2/2013 k rozpočtovému hospodaření</p> |
|--------|--|---|----------|------------|---------|--|

| | | | | | | | |
|--------|---|---|-----------|-------|--|------|-----------------|
| 092/01 | Bod č.17) Koncepce využití majetku města v období roku 2012 – 2016 | Usnesení č. Z – 092/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje koncepci využití majetku města v letech na roky 2012 až 2016 (příloha č. 19), II. pověřuje místostarostu Ing. Bredu zajištěním rozpracování jednotlivých položek této koncepce a jejich předkládání radě města nebo zastupitelstvu (podle objemu nákladů) podle termínu plánované realizace. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2 | 21.6.2012 | Breda | | trvá | průběžně plněno |
|--------|---|---|-----------|-------|--|------|-----------------|

| | | | | | | |
|--------|-------------------------------------|---|-----------|---------|------------|------|
| 0132/0 | Bod 6) Návrh rozpočtu 2013 | Usnesení č. Z – 0132/012 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města zajistit pro rozpočet pro 2014 prostředky na kofinancování dotačních prostředků na realizaci zateplení MŠ Kollárova. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 | 8.11.2012 | Hájková | 13.12.2012 | trvá |
|--------|-------------------------------------|---|-----------|---------|------------|------|

| | | | | | | |
|--------|--|---|-----------|------------|------------|------|
| 0134/0 | Bod 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly | <p>Návrh usnesení JUDr. Ing. Petržílkovi, Ph.D. Usnesení č. Z – 0134/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. si vyhrazuje schválení všech stanovisek města v samostatné působnosti k záměru dostavby areálu ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly v případě, že bude město v příslušných řízeních vyzváno ke stanovisku, II. ukládá radě města studii zpracovanou firmou INTECON spol. s.r.o., se sídlem Velká hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem a další stupně k tomuto záměru vždy projednat s veřejností a ve výboru pro výstavbu (příloha č. 9). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0</p> | 8.11.2012 | Ing. Breda | 13.12.2012 | trvá |
|--------|--|---|-----------|------------|------------|------|

| | | | | | |
|--------|---|--|-------|-------|------|
| 0169/0 | Bod 17) Návrh městské knihovny v objektu č.p. 18 | Usnesení č. Z – 0169/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s návrhem řešení budoucí knihovny v objektu č.p. 18, nám. Arnošta z Pardubic ve variantě č. 2 (příloha č. 19), II. rozhodlo pokračovat v dalších krocích pro zajištění stavby městské knihovny v čp. 18 až po zajištění finančních prostředků na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a realizace stavby. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0 | ##### | Breda | trvá |
|--------|---|--|-------|-------|------|

| | | | | | | |
|--------|---|--|-----------|-------------|-----------|--|
| 08/013 | <p>Bod 6) Záměr vybudová ní parkoviště typu P+R v areálu bývalých uhelných skladů včetně odkupu pozemků</p> | <p>Usnesení č. Z – 08/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje koupi pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v areálu bývalých uhelných skladů za nabízenou cenu 9.000. 000,- Kč, s tím, že 50% ceny bude uhrazeno ihned po podpisu smlouvy a zbytek do 12 měsíců od podpisu smlouvy, II. schvaluje zřízení parkoviště typu P + R v areálu bývalých uhelných skladů ve variantě 2 návrhu zpracovaného Ing. Čechem (příloha č. 8), III. ukládá radě města zajistit výběrové řízení na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace varianty 2 včetně inženýrské činnosti, IV. ukládá starostovi zajistit finanční zdroje pro nákup pozemku. PRO - 14 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0</p> | 14.2.2013 | Reicheltova | 31.3.2013 | <p>trvá, bod I. zajišťuje ožpúz. Po splnění bodu I. oid zajistí body II., III.</p> |
|--------|---|--|-----------|-------------|-----------|--|

| | | | | | | |
|--------|---|---|-----------|-------------|-----------|---|
| 012/01 | Bod 10) Řešení spolupráce města a nájemce pana Pavla Poláka při provozu koupaliště | Usnesení č. Z – 012/013 Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje dodatek č. 5 nájemní smlouvy mezi městem Úvaly a nájemcem p. Pavlem Polákem IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82. Doba pronájmu se stanovuje do 31.12.2020, nájemné je stanoveno ve výši 5000,- Kč ročně (příloha č. 12), II. schvaluje smlouvu o přísně účelově vázané půjčce ve výši 500 tis. Kč panu Pavlu Polákovi IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82, splatnou do 30. 9. 2013 s navýšením o běžný bankovní úrok na provedení prací dle přílohy č.1 Smlouvy o půjčce, III. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 5 nájemní smlouvy a Smlouvy o účelově vázané půjčce. PRO - 11 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 2 | 14.2.2013 | Reicheltova | 31.3.2013 | trvá- bude předložena revokace - dodatek nebyl podepsán. Do VZZM 26. 9. 2013 |
|--------|---|---|-----------|-------------|-----------|---|

| | | | | | | |
|--------|--|--|-----------|---------|-----------|--|
| 017/01 | Bod 15) Veřejná zakázka na výběrové řízení poskytnutí dlouhodo bého úvěru na financová ní rekonstru kce silnic/ulic a infrastrukt ury | Usnesení č. Z – 017/013 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstvo informovat, jak bude snížen revolvingový úvěr a z jakých zdrojů bude hrazen revolvingový úvěr. PRO - 12 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0 | 14.2.2013 | Hájková | 31.3.2013 | projednáno 9.4.2013 na FV zápis schválen VZZM |
|--------|--|--|-----------|---------|-----------|--|

| | | | | | | |
|---------|--|-----------|---------|-----------|-------------------|------------------|
| 019/013 | <p>Usnesení č. Z – 019/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 50.000.000,- Kč na zajištění financování rekonstrukce ulic, náměstí a další infrastruktury města Úvaly s čerpáním 2013-2014, splatnost 10 let, se splatností od roku 2015, II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“, III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“, IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z</p> | 14.2.2013 | Hájková | 31.3.2013 | 2.4.2013-oznámení | usnesení zrušeno |
|---------|--|-----------|---------|-----------|-------------------|------------------|

| | | | | | | |
|--------|---|---|-----------|--------------|--|--|
| 047/01 | Bod 6) Navýšení spojů autobusov é linky č. 391 | Usnesení č. Z – 047/013 Zastupitelstvo města Úvaly I. ukládá Ing. Bredovi hledat jiné otočné místo pro autobusovou linku 391 mimo ulici Poděbradova, II. Souhlasí s navýšením spojů linky 391 po výběru vhodného místa pro otáčení autobusové linky 391. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 1 | 25.4.2013 | Reicheltovej | Trvá, V současné době se hledá vhodné místo pro otáčení autobusu | |
|--------|---|---|-----------|--------------|--|--|

| | | | | | | | |
|--------|---|---|-----------|---------|---------|--|---|
| 050/01 | Bod 8) Informace pro zastupitel e – cash flow města | <p>Usnesení č. Z – 050/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru až do výše 110 mil. Kč na zajištění dofinancování infrastruktury s čerpáním 2013 se splatností od roku 2014 (příloha č. 9 – zadávací dokumentace výběrového řízení), II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na dofinancování infrastruktury, III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování infrastruktury, IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo definitivně rozhodnout o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek. PRO - 11 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 3</p> | 25.4.2013 | Hájková | splněno | výb. Řízení probíhá, dokumentace zpracována, trvá, | VŘ na poskytovatele úvěru vypsáno, v neveřejném výběrovém řízení vybrán uchazeč KB, po VZZM 12.12.2013, a schválení smlouvy bude smlouva podepsána dne 13.12.2013 s KB |
|--------|---|---|-----------|---------|---------|--|---|

| | | | | | | |
|--------|---|---|-----------|-----------|--|------|
| 054/01 | Bod 12) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu | Usnesení č. Z – 054/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje záměr koupě části pozemku p.č. 276/8 a pozemku p.č. 1901 v k.ú. Úvaly u Prahy, kdy po dokončení stavby rekonstrukce drážního koridoru Běchovice – Úvaly by bylo na těchto pozemcích vybudováno parkoviště pro osobní vozidla (příloha č. 15), II. pověřuje starostu města zahájením jednání o odkupu pozemků. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0 Mgr. Poláková nebyla přítomna | 25.4.2013 | Petržilek | | trvá |
|--------|---|---|-----------|-----------|--|------|

| | | | | | | |
|--------|---|---|-----------|-----------|--|------|
| 055/01 | Bod 12) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu | Usnesení č. Z – 055/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje záměr koupě pozemku p.č. 1898/1 a 1898/2, kde po dokončení rekonstrukce drážního koridoru Běchovice – Úvaly, by byl buď zřízen terminál pro autobusovou dopravu, případně parkoviště pro osobní vozidla (příloha 16), II. pověřuje starostu města zahájením jednání o odkupu pozemků. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0 Mgr. Poláková nebyla přítomna | 25.4.2013 | Petržilek | | trvá |
|--------|---|---|-----------|-----------|--|------|

| | | | | | |
|--------|--|---|-----------|-------------|---|
| 058/01 | Bod 15) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova | Usnesení č. Z – 058/013 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s budoucím bezúplatným nabytím částí zastavěných pozemků č.parc. č.parc. 2611/1 (304 m2), č.parc. 2627/17 (155 m2) a č.parc. 2627/1 (118 m2) v k.ú. Úvaly u Prahy, jejichž vlastníkem je Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov a jež má v hospodaření KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov v souvislosti s plánovanou investiční akcí města Úvaly „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova“ (příloha č. 23), II. bere na vědomí možný časový posun realizace investiční akce „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova“ o jeden až dva roky z důvodu projednání bezúplatného nabytí částí pozemků v Radě a Zastupitelstvu Středočeského kraje. | 25.4.2013 | Reicheltová | trvá, bude projednáno v Radě a Zastupitelstvu Středočeského kraje |
|--------|--|---|-----------|-------------|---|

| | | | | | |
|--------|---|--|-----------|--------------|---|
| 062/01 | Bod 19) Výběr dodavatel e na akci „Zajištění výběrovéh o řízení na dodavatel e pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“ | Usnesení č. Z – 062/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. rozhodlo o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“ firmě Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město. Nabídková cena činí 250 000 Kč bez DPH, 302 500 Kč včetně DPH (příloha č. 28), II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0 | 25.4.2013 | Reicheltovej | trvá, smlouva o dílo u právního zástupce města |
|--------|---|--|-----------|--------------|---|

| | | | | | |
|--------|---|--|-----------|--------------|------|
| 063/01 | Bod 19) Výběr dodavatel e na akci „Zajištění výběrovéh o řízení na dodavatel e pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“ | Usnesení č. Z – 063/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje radu města provedením výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0 | 25.4.2013 | Reicheltoová | trvá |
|--------|---|--|-----------|--------------|------|

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|-----------------------------------|---|---|---------------------------|
| Datum zadání | | Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu | Stav úkolu |
| 1.2. Z-88/2013 20. 6. 2013 | tajemnici úřadu | <p>projednat s SK Úvaly - uvádí své sídlo na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly, což je objekt ve vlastnictví TC Úvaly</p> <p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p style="padding-left: 20px;">10.9.2013 : s p. Krutským projednání, pracuje na změně sídla</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⚠ Nesplněn |
| 1.1. Z-82/2013 20. 6. 2013 | starostu | <p>podpisem smlouvy o bezúplatném převodu</p> <p>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p style="padding-left: 20px;">2.12.2013 : ověřené usnesení ZM o bezúplatném převodu pozemků zasláno ÚZSVM dne 5.11.2013 pod čj. ŽP/K/11088/13/Prok. Smlouva k podpisu byla doručena městu Úvaly dne 29.11.2013</p> <p style="padding-left: 20px;">29.10.2013 : pozemky pod rybníky. Zápis VZZM po podpisu ověřovatelů bud zaslán ÚZSVM a ta po schválení smlouvy MF ČR bude zaslána městu k podpisu</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⚠ Nesplněn |
| 1.1. Z-101/2013 26. 9. 2013 | starostu | <p>jednáním o odkoupení nebo směně pozemků v lokalitě Na Ztraceném korci s vlastníky pozemků p.č. 3100, 3116, 3117</p> <p>Informace o jednání s Misárkovými o řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům Na Ztraceném korci</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⚠ Nesplněn |
| 1.1. Z-104/2013 26. 9. 2013 | starostovi, vedoucí odboru investic a dopravy OID | <p>prověřit provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic (viz. usnesení R-093/010)</p> <p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-10/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva, vyplývajících ze zpráv kontrolního výboru za toto volební období</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p style="padding-left: 20px;">4.11.2013 : splněno</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⚠ Nesplněn |
| Z-109/2013 26. 9. 2013 | starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID | <p>podpisem kupní smlouvy</p> <p>Prodej objektu č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly - schválení kupní smlouvy a nájemní smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p style="padding-left: 20px;">2.12.2013 : není upravena kupní smlouva od právníka</p> <p style="padding-left: 20px;">22.11.2013 : 21.11.2013 odeslán e-mail JUDr.Petržilkovi, aby přepracoval kupní smlouvu v bodě 5.2</p> <p style="padding-left: 20px;">18.11.2013 : 8.11.13 obdrženo doplnění smlouvy, smlouva je připravena k podpisu u p. starosty</p> <p style="padding-left: 20px;">4.11.2013 : 1.11.2013 urgence p. Brajera, aby poslal doplnění smlouvy</p> <p style="padding-left: 20px;">29.10.2013 : návrh smlouvy a usnesení VZZM odeslány panu Brajerovi k případným připomínkám</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⚠ Nesplněn |

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|-----------------------------------|--|--|---------------------------|
| Datum zadání | | Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu | Stav úkolu |
| Z-109/2013 26. 9. 2013 | <i>starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID</i> | <p>podpisem nájemní smlouvy</p> <p>Prodej objektu č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly - schválení kupní smlouvy a nájemní smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p style="margin-left: 20px;">22.11.2013 : až bude opravena kupní smlouva, budou se společně podepisovat</p> <p style="margin-left: 20px;">18.11.2013 : 8.11.13 poslal p. Brajer doplnění smlouvy, smlouva je u p. starosty k podpisu</p> <p style="margin-left: 20px;">4.11.2013 : 1.11.2013 urgence p. Brajera, aby poslal doplnění smlouvy</p> <p style="margin-left: 20px;">29.10.2013 : návrh smlouvy odeslán panu Brajerovi, čeká se na jeho odpověď</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-121/2013 26. 9. 2013 | <i>starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID</i> | <p>starostu města podpisem darovací smlouvy</p> <p>Darování pozemků parc. č. 248/1, 277/3, 3977, 3984/1, 3984/4 v k. ú. Úvaly Středočeskému kraji z důvodu plánované investiční akce „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. Května“ - investor Středočeský kraj“</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p style="margin-left: 20px;">29.10.2013 : v současné době projektant doplňuje do smluv majitele, čísla pozemků a situační výkresy. Po doplnění bude předáno ke kontrole právnímu zástupci města</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-122/2013 26. 9. 2013 | <i>uvolněného místostarostu</i> | <p>ing. Bredu zajištěním dalších stupňů projektové dokumentace dle finančních možností města Úvaly</p> <p>Parkoviště u ZŠ Úvaly</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⌚ Nesplněn |
| 0 26. 9. 2013 | <i>starostu</i> | <p>podpisem kupní smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⌚ Nesplněn |
| 0 26. 9. 2013 | <i>vedoucí odboru investic a dopravy OID</i> | <p>podpisem kupní smlouvy</p> <p>Zprávy k plnění :</p> <p>Poznámky nositele :</p> | ⌚ Nesplněn |
| 0 | <i>starostu</i> | <p>podpisem nájemní smlouvy</p> | |

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|-----------------------------------|--|--|---------------------------|
| | | | Stav úkolu |
| 26. 9. 2013 | | Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu | ⌚ Nesplněn |
| 0 26. 9. 2013 | vedoucí odboru investic a dopravy OID | podpisem nájemní smlouvy Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⌚ Nesplněn |
| 0 1.1. 26. 9. 2013 | starostu | starostu města podpisem darovací smlouvy Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⌚ Nesplněn |
| 0 1.1. 26. 9. 2013 | vedoucí odboru investic a dopravy OID | starostu města podpisem darovací smlouvy Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-78/2013 20. 6. 2013 | starostovi | zajistit poptávkové řízení na provedení forenzního auditu pro roky 2008 - 2012 Závěrečný účet města za rok 2012 - protinávrh usnesení Mgr. Borecký Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-132/2013 7. 11. 2013 | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího EO Rozpočtové opatření č. 1 Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR | |

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|-----------------------------------|------------------|--|---------------------------|
| | | Datum zadání | Stav úkolu |
| 7. 11. 2013 | | Kupní smlouva - paní Hana Zvolská <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |
| Z-137/2013 7. 11. 2013 | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-139/2013 7. 11. 2013 | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID Smlouva o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace - schválení smlouvy <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |
| Z-140/2013 7. 11. 2013 | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výpustek <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |
| Z-142/2013 7. 11. 2013 | Radu města Úvaly | zajištěním koncesního řízení na nového provozovatele městského koupaliště v Úvalech Pronájem městského koupaliště v Úvalech <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-145/2013 7. 11. 2013 | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2014 <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |
| 1.1. Z-146/2013 7. 11. 2013 | starostovi | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Členství ve finančním výboru <i>Zprávy k plnění :</i> <i>Poznámky nositele :</i> | ⌚ Nesplněn |

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|--|-------------------------|---|---------------------------|
| Datum zadání | | Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu | Stav úkolu |
| 1.1. Z-147/2013 7. 11. 2013 | <i>starostovi</i> | zajistit předání ocenění ve smyslu tohoto usnesení dne 1.12.2013 na akci Advent v Úvalech Udělení ocenění Junior města Úvaly 2013 Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⚠ Nesplněn |
| 1.1. Z-148/2013 7. 11. 2013 | <i>starostovi</i> | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Přijetí daru - dva herní prvky umístěné na dětském hřišti "Mezi Slovany" Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⚠ Nesplněn |
| 1.1. Z-149/2013 7. 11. 2013 | <i>starostovi</i> | zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 Zprávy k plnění : Poznámky nositele : | ⚠ Nesplněn |
| 1.1. Z-150/2013 7. 11. 2013 | <i>Radu města Úvaly</i> | zajištěním podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství „na zkvalitnění životního prostředí“ Dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství „Zkvalitnění životního prostředí“. Zprávy k plnění : 2.12.2013 : na základě usnesení Rady města č. R-460/2013 ze dne 20.11.2013 bylo uloženo vedoucímu ŽPÚR zajistit podání žádosti o dotaci. Firma HG partner byla pověřena přípravou podkladů pro žádost o dotaci Poznámky nositele : | ⚠ Nesplněn |

Seznam úkolů - Zastupitelstvo ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|----------------------------------|-----------------|--|---------------------------|
| | | Datum zadání | Stav úkolu |
| 1.1. Z-74/2013 20. 6. 2013 | starostovi | zřídít pracovní protipovodňovou skupinu Podnět občana Zprávy k plnění : 31.7.2013 : komise byla jmenována a sejde se na začátku září. Materiály pro její jednání se shromažďují Poznámky nositele : Rada města jmenovala pracovní skupinu, která byla následně sezvána na začátek září. | ✓ Splněn |
| 1.1. Z-75/2013 20. 6. 2013 | starostovi | bezodkladně zajistit: 1)Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace 2Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních 3)Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému novelizovat stávající systém krizového řízení na základě dalších zkušeností z těchto záplav Informace o průběhu červnových povodních a o opatřeních krizového řízení města Zprávy k plnění : 8.8.2013 : dne 7.7. byl radou města schválen systém ochrany a další dokumenty 31.7.2013 : povodňový plán bude novelizovat pracovní skupina, která byla jmenována radou města. Kontakty na členy PK budou na webu města Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.1. Z-80/2013 20. 6. 2013 | starostovi | zajistit zapracování získané částky do rozpočtového opatření č.1/2013 Prodej hasičského auta RT LIAZ CAS Zprávy k plnění : 30.8.2013 : administrativně je vše dokončeno 19.8.2013 : auto bylo již předáno, nutno dořešit administrativní záležitosti - pí Hájková Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.1. Z-87/2013 20. 6. 2013 | starostovi | důkladněji zvažovat přijímání „doprovodných“ usnesení při schvalování rozpočtu města na další rok Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012 Zprávy k plnění : 31.7.2013 : jedná se o časově neomezený úkol Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.2. Z-87/2013 20. 6. 2013 | starostovi | vyvarovat se slučování vícebodových usnesení do jediného Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012 Zprávy k plnění : 31.7.2013 : jedná se o časově neomezené plnění úkolu | ✓ Splněn |

Seznam úkolů - Zastupitelstvo

ze dne

| Číslo úkolu | Uloženo provést | Text úkolu | Termín splnění (oddálení) |
|----------------------------------|-----------------|--|---------------------------|
| Datum zadání | | Zprávy k plnění Poznámky nositele úkolu | Stav úkolu |
| | | Poznámky nositele : | |
| 1.3. Z-87/2013 20. 6. 2013 | starostovi | zajistit dodržování lhůt při vyřizování peticí Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012 Zprávy k plnění : 31.7.2013 : je důsledně dbáno na dodržování termínů Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.1. Z-88/2013 20. 6. 2013 | tajemnici úřadu | projednat s SK Úvaly, oddílem nohejbalu - vzhledem k tomu, že tento oddíl není samostatnou jednotkou, měl by být tento příspěvek zahrnut do příspěvku SK Úvaly a nikoli podávat žádost samostatně (jedná se o subjekt se stejným IČ Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012 Zprávy k plnění : 10.9.2013 : p. Krutský vyrozuměn, pro rok 2014 bude podána pouze 1 žádost Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.3. Z-88/2013 20. 6. 2013 | tajemnici úřadu | projednat s TC Úvaly - uvádí v „Registru ekonomických subjektů“ adresu sídla Guth-Jarkovského 490, Úvaly, což je dům soukromé osoby (manželé Hanuškoví) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012 Zprávy k plnění : 6.9.2013 : dne 26.8.2013 doložen výpis z registru osob - sídlo TC Úvaly na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.1. 18. 7. 2013 | tajemnici úřadu | zajistit plnění Podnět Ing. Váňové - nesplnění druhé části usnesení č. Z - 087/012 Zprávy k plnění : 29.10.2013 : průběžně jednáno - problematika předána právníkovi města 12.10.2013 19.8.2013 : jednání s Misárkovými proběhlo 29.7.2013, směna pozemků bude předložena na jednání RM dne 11.9.2013 a poté na ZM dne 26.9.2013 Poznámky nositele : | ✓ Splněn |
| 1.1. Z-95/2013 18. 7. 2013 | tajemnici úřadu | vyrozumět občany ve smyslu tohoto usnesení Podnět občanů - "Volnočasové centrum Úvaly" - nesouhlasný postoj k této stavbě - usnesení č. 1 Zprávy k plnění : 5.8.2013 : občané vyrozuměni 19.7.2013 dopisem č.j.MEUV 7154/2013 Poznámky nositele : | ✓ Splněn |



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. XI/2013

| | | |
|-------------------------|---|--|
| Termín | : | 3.12.2013 |
| Místo | : | zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly |
| Rozdělovník | : | členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru |
| Přítomní členové | : | Petr Borecký, Helena Váňová Ludmila Milerová, Petr Jankovský, Romana Komínková, Eva Kiššová, |
| Omluveni | : | Hana Opálková, P. Kunetka |
| Host: | : | Jitka Hájková |
| Tajemník | : | Dana Kyralová |

Stav přítomných

V 16.07 bylo přítomno 5 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Petr Borecký přivítal přítomného hosta a členy FV a současně seznámil členy s programem zasedání FV. Členové souhlasí s programem jednání.

Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byl stanoven ing. Jankovský.

Program jednání

| | |
|-----------|--|
| 1. | Zahájení |
| 2. | Schválení programu jednání, stanovení ověřovatele zápisu |
| 3. | Úvěrová smlouva s KB |
| 4. | Čerpání rozpočtu 1-10/2013 |
| 5. | Návrh rozpočtu 2014 |
| 6. | Diskuse, závěr |
| | |
| | |

Ad 3) Úvěrová smlouva s Komerční bankou na úvěr 110 mil.Kč

Členové FV obdrželi v materiálech k projednání scan úvěrové smlouvy (horší kvalita z důvodu zapečetění stránek, originál předložen na jednání).

Mgr. Borecký uvádí, že základní parametry jsou dány, tj. čerpání 110 mil. na 10 let a vyzval přítomné, aby sdělili své názory či výhrady k tomuto návrhu úvěrové smlouvy.

Navrhuje strukturovat 3 hlavní okruhy

Jedná se o:

- Zásadní výhrady proti úvěrové smlouvě (dále ÚS)
- Strukturovat hlavní podmínky a body pro zastupitele
- Doporučení pro zastupitele, které vyplýne z uvedeného

Z diskuze vyplynulo:

Ing. Váňová-ÚS je definováno jako revolving, je třeba stanovit, které z projektů nebudou čerpány úvěrem, je uvedeno více projektů, což je zavádějící, musí být disponibilní částka

Mgr. Borecký – zadávací dokumentace byla stanovena v červnu t.r., rozsah projektů byl široký, nevědělo se, které projekty budou akceptovány, v RO č.- 1/13 a v návrhu rozpočtu 2014 je již strukturováno jak v příjmové tak ve výdajové části. V zásadě ÚS vychází ze zadávací dokumentace, vlastní čerpání záleží na rozhodování a kompetenci zastupitelstva, dáno rozpočtem.

Ing. Jankovský – souhlasí, je třeba tuto skutečnost nepodceňovat.

Ing. Váňová – zastupitelstvo města by mělo usnesením stanovit, které konkrétní projekty z ÚS nebudou financovány, aby nedošlo k dalším závazkům města. Z tohoto důvodu připraví ing. Váňová jako zastupitel města návrh samostatného usnesení a doprovodný materiál k vlastní ÚS, které bude zavazovat vedení města k financování dle zbytkové části úvěru, kde 1.část bude v 2013 v rámci RO č.1 bude profinancována školní jídelna a část stavby čp. 65 v r. 2013a 2014 a zbytek adekvátní část vodovodu .

V 16.20 příchod pí Komínkové, členů FV je nyní 6.

Pí Hájková informovala členy FV o situaci s úhradou faktur školní jídelny z vlastních zdrojů a provozu města ve vazbě na následné čerpání úvěru.

Mgr. Borecký dále informoval členy FV a přednesl informaci o koncipování úrokové sazby, 1,65% ročně - je efektivní úroková sazba, což je pod hranicí inflace, informace z banky je, že je zatím stabilní. Výhled vůči inflaci je zvýšení úrokové sazby, pro město je výhodné úrokovou sazbu zafixovat. Fixace na 10 let by město stálo 1,2% ročně 1,3 mil.Kč. (za 10 let 13 mil. Kč) na splátkách, navrhuje řešit fixaci v průběhu až příštího roku max. na 5 let. Zatím se jedná o odhad.

Ing. Jankovský – nelze konkrétně předpokládat, doporučuje konzultovat s odborníky

Mgr. Borecký – bude schůzka se zástupci banky, navrhuje doporučit zastupitelstvu města na plovoucí úrokovou sazbu, je třeba zvážit otázku fixace úrokové sazby

Z diskuze k ÚS vznikl přehled významných bodů, na které finanční výbor zastupitelstvo města upozorňuje na:

Významné body smlouvy o úvěru

- 1) Úroková sazba ve smlouvě je stanovena jako přírážka banky ve výši 1,35% p.a. + 1M PRIBOR (v současnosti je 1M PRIBOR ve výši 0,3% p.a., tedy efektivní úročení úvěru = 1,65% p.a.). Pozor tento úrok je plovoucí, je třeba zvážit možnou fixaci úroku (2,5,10 let ...)
- 2) Smlouva předpokládá, že město bude držet minimální rezervy na účtu ve výši:
 - a. 4% z daňových rozpočtových příjmů + dotací do roku 2017 (to odpovídá částce cca 2,2 mil. Kč)
 - b. 8% z daňových rozpočtových příjmů + dotací od roku 2017 (to odpovídá částce cca 4,8 mil. Kč)
- 3) Smlouva předpokládá, že město si vždy vyžádá souhlas banky s prodejem a nabýváním majetku v hodnotě nad 5 mil. Kč, banka však bez vážného důvodu neodepře svůj souhlas

- 4) Smlouva předpokládá, že město si vždy vyžádá souhlas banky s přijetím nebo naopak poskytnutím úvěru, půjčky nebo ručení od třetích osob či třetím osobám (to se vztahuje i na organizace řízené či vlastněné městem)
- 5) Banka je oprávněna na město uplatnit smluvní pokutu do výše 385 000 Kč, pokud
 - a. Město opomene předložit čtvrtletní výkazy
 - b. Schválený rozpočet
 - c. Výsledky běžného roku
 - d. Zprávu auditora a účetní závěrky v termínech stanovených smlouvou
 - e. Město překročí kapitálové výdaje v letech 2013-2014 ve výši 145 mil. Kč a 10 mil. Kč v dalších letech bez předchozího souhlasu banky
 - f. Ukazatel DSCR nebude činit alespoň 1,8 počínaje rokem 2014 (ukazatel DSCR se vypočte jako přebytek běžného rozpočtu + investiční dotace/ dluhová služba).
Přebytek běžného rozpočtu = (daňové příjmy + nedaňové příjmy + běžné dotace) – (běžné výdaje po konsolidaci – úroky – leasingové splátky). V současnosti má město DSCR na hodnotě cca 1,86.
- 6) Upozorňujeme zastupitele, aby věnovali pozornost stranám 8 a 9, kde jsou definovány podmínky podstatného porušení smlouvy.

| Text usnesení 12/2013 | | Výsledek hlasování |
|---|---|------------------------------|
| 1. FV doporučuje zastupitelstvu města akceptaci návrhu úvěrové smlouvy na částku 110 mil. Kč předloženým Komerční bankou v rámci výběrového řízení zveřejněného dne 12.8.2013 na profilu zadavatele „Město Úvaly poskytnutí dlouhodobého úvěru“ „zakázka č. P13V00005193 a dále 13.8.2013 v úředním věstníku EU a opravného dne 23.9.2013 a 7.10.2013 (předchozí oznámení předběžných informací 2.7.2013, opravný 10.7.2013, následné zrušení zadávacího řízení 22.10.2013) | | Usnesení bylo přijato |
| 2. FV doporučuje zastupitelstvu města, aby se seznámilo s poznámkami Významné body ve smlouvě o úvěru, které pro ně FV připravil | | |
| Pro | 6 | |
| Proti | 0 | |
| Zdržel se | 0 | |

Ad 4) Čerpání rozpočtu 1-10/2013

Mgr. Borecký předal slovo pí Hájkové k předloženému čerpání za 1-10/2013

Pí Hájková úvodem uvedla, že zde není zapracováno rozpočtové opatření č.1/2013, které se schvalovalo až 7.11.2013, tudíž některé procentuelní výsledky jsou zkrácené

Ing. Jankovský – provedl si vlastní podrobný rozbor čerpání, kde je patrné, že se výrazně překračují výdaje za energie – voda, plyn, elektřina a mzdové prostředky.

Tento rozbor bude přiložen jako samostatná příloha zápisu.

Pí Hájková – bude schváleným RO č.1/2013 změněno

Mgr. Borecký – 2321/ 5169 kanalizace služby překročeno – vyšší náklad o 2 mil., pokud je nárůst obyvatel, měl by být i nárůst v příjmech

Ing. Jankovský – doporučuje do budoucna sledovat překračování všech částek

Ing. Váňová – vnitřní kontrola má sledovat čerpání nad stanovený limit, nelze přečerpávat rozpočet ale až po schválení RO , vedoucí si odpovídají za své jednotlivé rozpočtové kapitoly

Ing. Jankovský - je třeba změnit rozhodovací proces

Ing. Kiššová – upozorňuje na navýšení položky 3399/5175 kultura pohoštění, je třeba z důvodu úsporných opatření šetřit i zde, dále se dotazuje na čerpání 6171/5172 programové vybavení správa – nákup SW, pí Hájková předkládá sestavu z účetnictví s rozpisem jednotlivých položek (Auroton, Gordic, údržba SW, TED webové stránky)

Ing. Váňová – upozorňuje na čerpání mzdového fondu včetně OON, pí Hájková vysvětluje, že se jedná např. o zástupy, ing. Váňová požaduje rozpisy i v rozpočtu na 2014 – bude vyrozuměn tajemník pí Tesařová. Mzdový fond je tzv. 1 balík, z praxe se vychází tak, aby nebylo překročeno

Mgr. Borecký – požaduje rozbor překročených energií, zásadní výtky k aktuálnímu čerpání nejsou

| Text usnesení 13/2013 | | Výsledek hlasování |
|--|--------------|--------------------|
| FV bere na vědomí předložené čerpání rozpočtu za období 1-10/2013 s tím, že si vyžádal od vedoucí EO pí Hájkové doplňující informace k překročení výdajových položek 5151 voda, 5153 plyn, 5154 elektrická energie a mzdové položky. | | |
| Pro | Nehlasuje se | |
| Proti | | |
| Zdržel se | | |

Ad 5) Návrh rozpočtu 2014

Mgr. Borecký vyzval členy k vyjádření návrhu rozpočtu 2014.

V zásadě v příjmové stránce na 2014, vychází se ze skutečností z 2013, promítá se do roku 2014, výdajová stránka je ošetřena úspornými opatřeními.

Předmětem diskuze:

Pí Komínková - položka mzdové prostředky nárůst o cca 712 tis. 3722/1/5011 Popelnice. Dále nárůst u č.p. 65 - jedná se o zaměstnání správce objektu - cca 300 tis. a dále správní odbor navýšení, VPS + 2 zaměstnanci.

Ing. Váňová – zda není omylem zahrnuta obsluha na bioauto – kontaktována pí Tesařová, která potvrzuje domněnku pí Váňové, že se jedná o vazbu na bioauto, 2 zaměstnanci VPS jsou plánováni v této vazbě - bude vyčleněno z položky. Paní Tesařová a paní Hájková podaly informaci, že je navrhován nárůst počtu zaměstnanců VPS o dvě osoby na pokrytí rozšířené činnosti VPS.

Mgr. Borecký informoval o plánovaném funkčním využití č.p. 65 – kroužky apod., členové souhlasí s místem správce 65

Pí Komínková - 3612/5139 – nárůst materiál byty – jedná se o nutnou údržbu bytového fondu 3113/5154 – nárůst cca 500 tis. Kč školní jídelna elektr. energie gastro zařízení – z podkladů odboru investic: nový kotel a vzduchotechnika, dále větší spotřeba energie za přístavbu školy a zvláštní školy

Nárůst el. energie oproti 2013 je způsoben též na čp. 65 a koupaliště, kdy p. Polák již není v nájmu a energie platí město

čp. 65 – v rozpočtu na rok 2014 je pod položkou 3114 a v roce 2013 byla stavba 6121 pod položkou 3613. Koupě nábytku (vybavení) bude dle telefonátu s pí Tesařovou převážně z dotace, budou se dokupovat drobnosti, bude použita také částka ze sbírky na rozsvícení vánočního stromu cca 20 tis. Kč.

Pí Váňová navrhuje přesunout výdaje z 3613 na položku 3114 (9,416 mil.Kč) – což bude provedeno.

Dále pí Komínková upozorňuje na položku příspěvky spolkům, kdy je v současné době 0 a je uvedeno na sociálních dávkách 5410, bude přesunuto na 5222.

Ing. Váňová – dotazuje se na pol. Pošemberí investice 6121, pí Hájková vysvětluje v příjmech položky dotace a výdaje + vlastní, které souhlasí

Mgr. Borecký - vysvětluje řádek rezerva – 1,400 mil. Kč z daně z nemovitosti neutracené, lze použít na silnice 2013 nebo převést na 2014.

Stav rozpočtu – z předloženého vyplývá vnitřní skrytá rezerva 3,5 mil.

Členové FV projednávali variantu rozpočtu, z které vyplýval přebytek cca 1,308 mil. Kč, dle informací z vedení bude použito na rekonstrukci čp. 897, tudíž návrh rozpočtu je vyrovnaný bez přebytku.

| Text usnesení 14/2013 | | Výsledek hlasování |
|--|---|-----------------------|
| 1. FV nedoporučuje zastupitelstvu města schválit nárůst mzdových prostředků v kapitole 3639/5011 VPS ve vazbě na plánované přijetí 2 zaměstnanců 2. FV doporučuje ve vazbě na výše uvedené přijmout návrh rozpočtu na rok 2014 tak, jak je předkládán po úpravách s tím, že příjmová stránka bude činit: 130 480 786 Kč a výdajová stránka: 130 480 786 Kč. V případě přijetí doporučení FV na úsporu v kapitole 3639/5011 VPS bude rozpočet přebytkový s přebytkem 712 800 Kč. | | |
| Pro | 6 | Usnesení bylo přijato |
| Proti | 0 | |
| Zdržel se | 0 | |

Ad bod 6,7) Diskuze, různé

Předseda finančního výboru Mgr. Borecký poděkoval členům za účast.

Různé

Další řádné zasedání FV bude svoláno dle potřeby v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic čp. 95.

Zasedání ukončeno v 18.50 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda finančního výboru
Mgr. Petr Borecký

.....
Ověřovatel zápisu
Ing. Petr Jankovský

Přílohy: Čerpání rozpočtu 1-10/2013
Rozbor čerpání ing. Jankovského

Ministerstvo financí

FIN 2-12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ A REGIONÁLNÍCH RAD
 ***** konsolidace na úrovni vykazující jednotky *****
 sestavený k 10/2013
 (v Kč na dvě desetinná místa)

| | | |
|-------------|-------------|-----------------|
| Rok 2013 | Měsíc 10 | I Č O 240931 |
|-------------|-------------|-----------------|

Název a sídlo účetní jednotky:
 MU ÚVALY

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

| OdPa | Pol | Popis | Schválený rozpočet 1 | Rozpočet po změnách 2 | Výsledek od počátku roku 3 | Č/RS % | Č/RU |
|------|------|--|-------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------|--------|
| a | b | | | | | | |
| 0000 | 1111 | Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a | 12.500.000,00 | 12.500.000,00 | 11.471.530,56 | 91,77 | 91,77 |
| 0000 | 1112 | Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ | 890.000,00 | 890.000,00 | 1.185.552,36 | 133,21 | 133,21 |
| 0000 | 1121 | Daň z příjmů právnických osob | 14.700.000,00 | 14.700.000,00 | 11.523.690,67 | 78,39 | 78,39 |
| 0000 | 1211 | Daň z přidané hodnoty | 31.000.000,00 | 31.000.000,00 | 25.549.904,65 | 82,42 | 82,42 |
| 0000 | 1334 | Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdn | | | 3.773,00 | ***** | ***** |
| 0000 | 1339 | Ostatní poplatky a odvody v oblasti život. | 2.800.000,00 | 2.800.000,00 | 3.833.618,43 | 136,91 | 136,91 |
| 0000 | 1341 | Poplatek ze psů | 260.000,00 | 260.000,00 | 266.067,00 | 102,33 | 102,33 |
| 0000 | 1343 | Poplatek za užívání veřejného prostranství | 75.000,00 | 75.000,00 | 57.445,00 | 76,59 | 76,59 |
| 0000 | 1344 | Poplatek ze vstupného | 3.000,00 | 3.000,00 | 10.793,00 | 359,77 | 359,77 |
| 0000 | 1345 | Poplatek z ubytovací kapacity | 10.000,00 | 10.000,00 | 29.166,00 | 291,66 | 291,66 |
| 0000 | 1347 | Poplatek za provozovaný výherní hrací přís | | | | | |
| 0000 | 1348 | Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 | 650.000,00 | 32,50 | 32,50 |
| 0000 | 1351 | Odvod loterií a podobných her kromě výh. h | 476.000,00 | 476.000,00 | 1.108.913,10 | 232,96 | 232,96 |
| 0000 | 1361 | Správní poplatky | 600.000,00 | 600.000,00 | 1.204.988,00 | 200,83 | 200,83 |
| 0000 | 1511 | Daň z nemovitostí | 7.000.000,00 | 7.000.000,00 | 6.006.932,61 | 85,81 | 85,81 |
| 0000 | 2420 | Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a pod | 100.000,00 | 100.000,00 | | | |
| 0000 | 2481 | Příjmy od dlužníků za realizace záruk | | | 244.000,00 | ***** | ***** |
| 0000 | 4111 | Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.s | | | 175.506,00 | ***** | ***** |
| 0000 | 4112 | Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot | 7.321.000,00 | 6.859.400,00 | 5.732.821,00 | 78,31 | 83,58 |
| 0000 | 4116 | Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. roz | | | 1.056.000,00 | ***** | ***** |
| 0000 | 4121 | Neinvestiční přijaté transfery od obcí | 600.000,00 | 600.000,00 | 432.198,00 | 72,03 | 72,03 |
| 0000 | 4122 | Neinvestiční přijaté transfery od krajů | | | 544.500,00 | ***** | ***** |
| 0000 | 4134 | Převody z rozpočtových účtů | | | 109.719.982,88 | ***** | ***** |
| 0000 | 4213 | Investiční přijaté transfery ze státních f | 6.000.000,00 | 6.000.000,00 | 2.002.349,23 | 33,37 | 33,37 |
| 0000 | 4216 | Ostatní invest.přijaté transf.ze státního | 114.800.000,00 | 114.800.000,00 | 33.122.634,20 | 28,85 | 28,85 |

| | | | | | | | | | |
|------|------|---|----------------|----------------|----------------|--------|--------|--|--|
| 0000 | 4222 | Investiční přijaté transfery od krajů | | | 3.619.057,00 | ***** | ***** | | |
| 0000 | 4223 | Investiční přijaté transfery od regionální | | | 3.759.505,60 | ***** | ***** | | |
| * | 0000 | Bez ODPA | 201.135.000,00 | 200.673.400,00 | 223.310.928,29 | 111,03 | 111,28 | | |
| 2212 | 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | | | | | | | |
| 2212 | 2321 | Přijaté neinvestiční dary | | | 239.970,00 | ***** | ***** | | |
| 2212 | 3121 | Přijaté dary na pořízení dlouhodobého maje | | | 83.700,00 | ***** | ***** | | |
| * | 2212 | Silnice | | | 323.670,00 | ***** | ***** | | |
| 2310 | 2132 | Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č | | | 1.208.717,07 | ***** | ***** | | |
| 2310 | 3121 | Přijaté dary na pořízení dlouhodobého maje | | | 95.000,00 | ***** | ***** | | |
| * | 2310 | Pitná voda | | | 1.303.717,07 | ***** | ***** | | |
| 2321 | 2132 | Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č | | | 2.993.700,00 | ***** | ***** | | |
| * | 2321 | Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s | | | 2.993.700,00 | ***** | ***** | | |
| 3113 | 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 80.000,00 | 80.000,00 | 25.895,00 | 32,37 | 32,37 | | |
| 3113 | 2132 | Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č | 60.000,00 | 60.000,00 | 275.917,71 | 459,86 | 459,86 | | |
| * | 3113 | Základní školy | 140.000,00 | 140.000,00 | 301.812,71 | 215,58 | 215,58 | | |
| 3114 | 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | | | 16.500,00 | ***** | ***** | | |
| 3114 | 2132 | Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č | | | 64.650,00 | ***** | ***** | | |
| * | 3114 | Speciální základní školy | | | 81.150,00 | ***** | ***** | | |
| 3312 | 3121 | Přijaté dary na pořízení dlouhodobého maje | | | 27.900,00 | ***** | ***** | | |
| * | 3312 | Hudební činnost | | | 27.900,00 | ***** | ***** | | |
| 3314 | 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 50.000,00 | 50.000,00 | 58.485,00 | 116,97 | 116,97 | | |
| * | 3314 | Činnosti knihovnické | 50.000,00 | 50.000,00 | 58.485,00 | 116,97 | 116,97 | | |
| 3349 | 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | | | 235.551,90 | ***** | ***** | | |
| * | 3349 | Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků | | | 235.551,90 | ***** | ***** | | |
| 3399 | 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 10.000,00 | 10.000,00 | 45.584,00 | 455,84 | 455,84 | | |
| 3399 | 2321 | Přijaté neinvestiční dary | 20.000,00 | 20.000,00 | 74.500,00 | 372,50 | 372,50 | | |
| * | 3399 | Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. | 30.000,00 | 30.000,00 | 120.084,00 | 400,28 | 400,28 | | |

| | | | | | | |
|-----------|--|----------------|----------------|----------------|--------|--------|
| * 4351 | Osobní asist., peč.služba a podpora samost | 500.000,00 | 500.000,00 | 330.127,00 | 66,03 | 66,03 |
| 5512 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 28.000,00 | 28.000,00 | 18.700,00 | 66,79 | 66,79 |
| 5512 2132 | Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich č | 10.000,00 | 10.000,00 | 20.520,00 | 205,20 | 205,20 |
| 5512 3113 | Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouho | | | 80.650,00 | ***** | ***** |
| - | - | - | - | - | - | - |
| * 5512 | Požární ochrana - dobrovolná část | 38.000,00 | 38.000,00 | 119.870,00 | 315,45 | 315,45 |
| 6171 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | | | 23.998,00 | ***** | ***** |
| 6171 2321 | Přijaté neinvestiční dary | | | 59.000,00 | ***** | ***** |
| - | - | - | - | - | - | - |
| * 6171 | Činnost místní správy | | | 82.998,00 | ***** | ***** |
| 6310 2141 | Příjmy z úroků (část) | 400.000,00 | 400.000,00 | 93.447,42 | 23,36 | 23,36 |
| 6310 2211 | Sankční platby přijaté od státu, obcí a kr | 20.000,00 | 20.000,00 | 15.200,00 | 76,00 | 76,00 |
| 6310 2324 | Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| * 6310 | Obecné příjmy a výdaje z finančních operac | 420.000,00 | 420.000,00 | 108.647,42 | 25,87 | 25,87 |
| 6402 2329 | Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené | | | 88.366,00 | ***** | ***** |
| - | - | - | - | - | - | - |
| * 6402 | Finanční vypořádání minulých let | | | 88.366,00 | ***** | ***** |
| 6409 2111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | | | 29.535,90 | ***** | ***** |
| 6409 2119 | Ostatní příjmy z vlastní činnosti | | | 150.000,00 | ***** | ***** |
| 6409 2131 | Příjmy z pronájmu pozemků | 12.000,00 | 12.000,00 | 24.010,00 | 200,08 | 200,08 |
| 6409 2139 | Ostatní příjmy z pronájmu majetku | | | | | |
| 6409 2141 | Příjmy z úroků (část) | | | | | |
| 6409 2321 | Přijaté neinvestiční dary | | | | | |
| 6409 2322 | Přijaté pojistné náhrady | | | 559.889,00 | ***** | ***** |
| 6409 2328 | Neidentifikované příjmy | | | 1.815,00 | ***** | ***** |
| 6409 2329 | Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené | | | 98.960,00 | ***** | ***** |
| 6409 3111 | Příjmy z prodeje pozemků | 6.000.000,00 | 6.000.000,00 | | | |
| 6409 3129 | Ostatní investiční příjmy j.n. | | | 18.694,50 | ***** | ***** |
| - | - | - | - | - | - | - |
| * 6409 | Ostatní činnosti j.n. | 6.012.000,00 | 6.012.000,00 | 882.904,40 | 14,69 | 14,69 |
| - | - | - | - | - | - | - |
| ** | | 213.856.000,00 | 213.394.400,00 | 236.959.848,39 | 110,80 | 111,04 |

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

| OdPa | Pol | Popis | Schválený rozpočet | Rozpočet | Výsledek od | Č/RS % | Č/RU |
|------|------|--|--------------------|---------------|---------------|--------|--------|
| a | b | | 1 | po změnách | počátku roku | | |
| | | | | 2 | 3 | | |
| 1036 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 125.000,00 | 125.000,00 | 54.036,50 | 43,23 | 43,23 |
| * | 1036 | Správa v lesním hospodářství | 125.000,00 | 125.000,00 | 54.036,50 | 43,23 | 43,23 |
| 2212 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 250.000,00 | 250.000,00 | 113.981,00 | 45,59 | 45,59 |
| 2212 | 5154 | Elektrická energie | 120.000,00 | 120.000,00 | 134.386,82 | 111,99 | 111,99 |
| 2212 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 200.000,00 | 200.000,00 | 52.893,49 | 26,45 | 26,45 |
| 2212 | 5171 | Opravy a udržování | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 1.459.287,00 | 145,93 | 145,93 |
| 2212 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 16.000.000,00 | 16.000.000,00 | 3.555.172,48 | 22,22 | 22,22 |
| * | 2212 | Silnice | 17.570.000,00 | 17.570.000,00 | 5.315.720,79 | 30,25 | 30,25 |
| 2221 | 5193 | Výdaje na dopravní územní obslužnost | 500.000,00 | 500.000,00 | 492.824,55 | 98,56 | 98,56 |
| * | 2221 | Provoz veřejné silniční dopravy | 500.000,00 | 500.000,00 | 492.824,55 | 98,56 | 98,56 |
| 2310 | 5154 | Elektrická energie | | | 1.500,00- | ***** | ***** |
| 2310 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 135.000,00 | 135.000,00 | | | |
| 2310 | 5171 | Opravy a udržování | 100.000,00 | 100.000,00 | 11.452,00 | 11,45 | 11,45 |
| 2310 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 47.108.000,00 | 47.108.000,00 | 35.983.664,27 | 76,39 | 76,39 |
| * | 2310 | Pitná voda | 47.343.000,00 | 47.343.000,00 | 35.993.616,27 | 76,03 | 76,03 |
| 2321 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | | | 5.434,00 | ***** | ***** |
| 2321 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 350.000,00 | 350.000,00 | 418.782,00 | 119,65 | 119,65 |
| 2321 | 5171 | Opravy a udržování | 100.000,00 | 100.000,00 | 45.064,00 | 45,06 | 45,06 |
| 2321 | 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | 14.000,00 | ***** | ***** |
| 2321 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 6.507.494,00 | 6.507.494,00 | 8.677.687,42 | 133,35 | 133,35 |
| * | 2321 | Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s | 6.957.494,00 | 6.957.494,00 | 9.160.967,42 | 131,67 | 131,67 |
| 3111 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | 3.000,00 | ***** | ***** |
| 3111 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | | | 750,00 | ***** | ***** |
| 3111 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | | | 270,00 | ***** | ***** |
| 3111 | 5164 | Nájemné | | | 640.000,00 | ***** | ***** |
| 3111 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 70.000,00 | 70.000,00 | 9.211,00 | 13,16 | 13,16 |
| 3111 | 5171 | Opravy a udržování | 520.000,00 | 520.000,00 | 16.647,80 | 3,20 | 3,20 |
| 3111 | 5331 | Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov | 1.645.000,00 | 1.645.000,00 | 1.135.000,00 | 69,00 | 69,00 |
| 3111 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 1.012.000,00 | 1.012.000,00 | 1.076.945,00 | 106,42 | 106,42 |

| | | | | | | |
|-----------|--|---------------|---------------|---------------|--------|--------|
| * 3111 | Předškolní zařízení | 3.247.000,00 | 3.247.000,00 | 2.881.823,80 | 88,75 | 88,75 |
| 3113 5151 | Studená voda | 4.000,00 | 4.000,00 | 23.476,00 | 586,90 | 586,90 |
| 3113 5153 | Plyn | 1.460.000,00 | 1.460.000,00 | 998.471,81 | 68,39 | 68,39 |
| 3113 5154 | Elektrická energie | 160.000,00 | 160.000,00 | 470.343,00 | 293,96 | 293,96 |
| 3113 5164 | Nájemné | 500.000,00 | 500.000,00 | 553.540,64 | 110,71 | 110,71 |
| 3113 5169 | Nákup ostatních služeb | 150.000,00 | 150.000,00 | 75.306,80 | 50,20 | 50,20 |
| 3113 5171 | Opravy a udržování | 600.000,00 | 600.000,00 | 73.472,23 | 12,25 | 12,25 |
| 3113 5331 | Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov | 3.371.000,00 | 3.371.000,00 | 1.440.000,00 | 42,72 | 42,72 |
| 3113 6121 | Budovy, haly a stavby | 3.822.000,00 | 3.822.000,00 | 34.800,00 | 0,91 | 0,91 |
| * 3113 | Základní školy | 10.067.000,00 | 10.067.000,00 | 3.669.410,48 | 36,45 | 36,45 |
| 3141 5169 | Nákup ostatních služeb | 5.000,00 | 5.000,00 | | | |
| 3141 5171 | Opravy a udržování | 60.000,00 | 60.000,00 | 30.250,00 | 50,42 | 50,42 |
| 3141 5331 | Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov | 570.000,00 | 570.000,00 | 400.000,00 | 70,18 | 70,18 |
| 3141 6121 | Budovy, haly a stavby | 1.036.000,00 | 1.036.000,00 | 14.237.538,47 | ***** | ***** |
| 3141 6122 | Stroje, přístroje a zařízení | | | 202.179,00 | ***** | ***** |
| * 3141 | Školní stravování při předšk.a zákl.vzdělá | 1.671.000,00 | 1.671.000,00 | 14.869.967,47 | 889,88 | 889,88 |
| 3314 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 578.124,00 | 578.124,00 | 630.247,00 | 109,02 | 109,02 |
| 3314 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z | 144.531,00 | 144.531,00 | 161.881,00 | 112,00 | 112,00 |
| 3314 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 52.031,00 | 52.031,00 | 58.273,00 | 112,00 | 112,00 |
| 3314 5136 | Knihy, učební pomůcky a tisk | 200.000,00 | 200.000,00 | 136.633,80 | 68,32 | 68,32 |
| 3314 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 15.000,00 | 15.000,00 | | | |
| 3314 5139 | Nákup materiálu j.n. | 10.000,00 | 10.000,00 | 3.923,00 | 39,23 | 39,23 |
| 3314 5154 | Elektrická energie | 100.000,00 | 100.000,00 | 94.035,53 | 94,04 | 94,04 |
| 3314 5161 | Služby pošt | 4.000,00 | 4.000,00 | 1.591,20 | 39,78 | 39,78 |
| 3314 5162 | Služby telekomunikací a radiokomunikací | 15.000,00 | 15.000,00 | 8.114,71 | 54,10 | 54,10 |
| 3314 5164 | Nájemné | 160.000,00 | 160.000,00 | 125.500,00 | 78,44 | 78,44 |
| 3314 5169 | Nákup ostatních služeb | 15.000,00 | 15.000,00 | 10.267,15 | 68,45 | 68,45 |
| 3314 5171 | Opravy a udržování | 5.000,00 | 5.000,00 | | | |
| 3314 5172 | Programové vybavení | 15.000,00 | 15.000,00 | 21.475,00 | 143,17 | 143,17 |
| 3314 5173 | Cestovné (tuzemské i zahraniční) | 1.000,00 | 1.000,00 | | | |
| 3314 5175 | Pohoštění | 1.000,00 | 1.000,00 | | | |
| 3314 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | 3.000,00 | ***** | ***** |
| * 3314 | Činnosti knihovnické | 1.315.686,00 | 1.315.686,00 | 1.254.941,39 | 95,38 | 95,38 |
| 3319 5021 | Ostatní osobní výdaje | 12.000,00 | 12.000,00 | 6.000,00 | 50,00 | 50,00 |
| 3319 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z | 3.000,00 | 3.000,00 | | | |
| 3319 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 1.080,00 | 1.080,00 | | | |
| 3319 5136 | Knihy, učební pomůcky a tisk | 5.000,00 | 5.000,00 | | | |
| 3319 5139 | Nákup materiálu j.n. | 4.000,00 | 4.000,00 | | | |

| | | | | | | | |
|--------|------|---|--------------|--------------|------------|--------|--------|
| 3319 | 5167 | Služby školení a vzdělávání | | | 400,00 | ***** | ***** |
| 3319 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 3.000,00 | 3.000,00 | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3319 | | Ostatní záležitosti kultury | 28.080,00 | 28.080,00 | 6.400,00 | 22,79 | 22,79 |
| 3349 | 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | | | | | |
| 3349 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | 54.000,00 | 54.000,00 | 49.500,00 | 91,67 | 91,67 |
| 3349 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | 13.500,00 | 13.500,00 | 8.250,00 | 61,11 | 61,11 |
| 3349 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 4.860,00 | 4.860,00 | 2.970,00 | 61,11 | 61,11 |
| 3349 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 400.000,00 | 400.000,00 | 312.731,60 | 78,18 | 78,18 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3349 | | Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků | 472.360,00 | 472.360,00 | 373.451,60 | 79,06 | 79,06 |
| 3399 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 20.000,00 | 20.000,00 | 2.134,00 | 10,67 | 10,67 |
| 3399 | 5164 | Nájemné | 18.000,00 | 18.000,00 | | | |
| 3399 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 62.000,00 | 62.000,00 | 81.180,00 | 130,94 | 130,94 |
| 3399 | 5175 | Pohoštění | 50.000,00 | 50.000,00 | 27.556,00 | 55,11 | 55,11 |
| 3399 | 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | 14.000,00 | ***** | ***** |
| 3399 | 5194 | Věcné dary | 50.000,00 | 50.000,00 | 34.319,00 | 68,64 | 68,64 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3399 | | Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. | 200.000,00 | 200.000,00 | 159.189,00 | 79,59 | 79,59 |
| 3412 | 5151 | Studená voda | | | 147.311,00 | ***** | ***** |
| 3412 | 5171 | Opravy a udržování | 300.000,00 | 300.000,00 | 37.605,00 | 12,54 | 12,54 |
| 3412 | 5229 | Ostatní neinv.transfery nezisk.a podob.org | | | 678.540,00 | ***** | ***** |
| 3412 | 5329 | Ostatní neinv.transfery veř.rozp.územní úr | 686.000,00 | 686.000,00 | | | |
| 3412 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 475.000,00 | 475.000,00 | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3412 | | Sportovní zařízení v majetku obce | 1.461.000,00 | 1.461.000,00 | 863.456,00 | 59,10 | 59,10 |
| 3421 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 20.000,00 | 20.000,00 | 5.076,15 | 25,38 | 25,38 |
| 3421 | 5171 | Opravy a udržování | 110.000,00 | 110.000,00 | 15.817,50 | 14,38 | 14,38 |
| 3421 | 5331 | Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkov | 330.000,00 | 330.000,00 | 60.000,00 | 18,18 | 18,18 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3421 | | Využití volného času dětí a mládeže | 460.000,00 | 460.000,00 | 80.893,65 | 17,59 | 17,59 |
| 3429 | 5154 | Elektrická energie | | | 155.279,58 | ***** | ***** |
| 3429 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 5.000,00 | 5.000,00 | 274,60 | 5,49 | 5,49 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3429 | | Ostatní zájmová činnost a rekreace | 5.000,00 | 5.000,00 | 155.554,18 | ***** | ***** |
| 3519 | 5151 | Studená voda | | | 11.414,00 | ***** | ***** |
| 3519 | 5169 | Nákup ostatních služeb | | | 2.160,00 | ***** | ***** |
| 3519 | 5171 | Opravy a udržování | 100.000,00 | 100.000,00 | 1.759,00 | 1,76 | 1,76 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| * 3519 | | Ostatní ambulantní péče | 100.000,00 | 100.000,00 | 15.333,00 | 15,33 | 15,33 |

| | | | | | | | |
|------|------|--|---------------|---------------|--------------|--------|--------|
| 3612 | 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 213.096,00 | 213.096,00 | 223.748,00 | 105,00 | 105,00 |
| 3612 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | 71.534,00 | ***** | ***** |
| 3612 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | 53.274,00 | 53.274,00 | 73.821,00 | 138,57 | 138,57 |
| 3612 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 19.179,00 | 19.179,00 | 24.174,00 | 126,04 | 126,04 |
| 3612 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | | | 10.133,00 | ***** | ***** |
| 3612 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 70.000,00 | 70.000,00 | 8.326,00 | 11,89 | 11,89 |
| 3612 | 5151 | Studená voda | 300.000,00 | 300.000,00 | 299.217,00 | 99,74 | 99,74 |
| 3612 | 5153 | Plyn | 930.000,00 | 930.000,00 | 947.445,31 | 101,88 | 101,88 |
| 3612 | 5154 | Elektrická energie | 300.000,00 | 300.000,00 | 306.540,55 | 102,18 | 102,18 |
| 3612 | 5162 | Služby telekomunikací a radiokomunikací | | | 51.509,02 | ***** | ***** |
| 3612 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 340.000,00 | 340.000,00 | 264.863,31 | 77,90 | 77,90 |
| 3612 | 5171 | Opravy a udržování | 2.730.000,00 | 2.730.000,00 | 571.287,77 | 20,93 | 20,93 |
| 3612 | 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | | | |
| * | 3612 | Bytové hospodářství | 4.955.549,00 | 4.955.549,00 | 2.852.598,96 | 57,56 | 57,56 |
| 3613 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | | | | | |
| 3613 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | | | | | |
| 3613 | 5151 | Studená voda | 30.000,00 | 30.000,00 | 29.959,00 | 99,86 | 99,86 |
| 3613 | 5153 | Plyn | 50.000,00 | 50.000,00 | 413.431,44 | 826,86 | 826,86 |
| 3613 | 5154 | Elektrická energie | 60.000,00 | 60.000,00 | 250.268,15 | 417,11 | 417,11 |
| 3613 | 5164 | Nájemné | | | 43.045,00 | ***** | ***** |
| 3613 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 20.000,00 | 20.000,00 | 72.359,65 | 361,80 | 361,80 |
| 3613 | 5171 | Opravy a udržování | 500.000,00 | 500.000,00 | 536.075,23 | 107,22 | 107,22 |
| 3613 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 14.925.845,00 | 14.925.845,00 | 6.086.465,75 | 40,78 | 40,78 |
| * | 3613 | Nebytové hospodářství | 15.585.845,00 | 15.585.845,00 | 7.431.604,22 | 47,68 | 47,68 |
| 3631 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 1.914.615,00 | 1.914.615,00 | 2.019.748,00 | 105,49 | 105,49 |
| 3631 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 1.350.000,00 | 1.350.000,00 | 121.866,00 | 9,03 | 9,03 |
| * | 3631 | Veřejné osvětlení | 3.264.615,00 | 3.264.615,00 | 2.141.614,00 | 65,60 | 65,60 |
| 3632 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 40.000,00 | 40.000,00 | | | |
| 3632 | 5151 | Studená voda | 7.000,00 | 7.000,00 | 746,00 | 10,66 | 10,66 |
| 3632 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 100.000,00 | 100.000,00 | 2.723,00 | 2,72 | 2,72 |
| 3632 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 130.000,00 | 130.000,00 | | | |
| * | 3632 | Pohřebnictví | 277.000,00 | 277.000,00 | 3.469,00 | 1,25 | 1,25 |
| 3633 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 200.000,00 | 200.000,00 | 150.640,00 | 75,32 | 75,32 |
| 3633 | 5171 | Opravy a udržování | 150.000,00 | 150.000,00 | 160.091,55 | 106,73 | 106,73 |
| 3633 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 2.130.000,00 | 2.130.000,00 | 146.990,00 | 6,90 | 6,90 |
| * | 3633 | Výstavba a údržba místních inženýrských sí | 2.480.000,00 | 2.480.000,00 | 457.721,55 | 18,46 | 18,46 |

| | | | | | | | | | |
|------|------|--|--------------|--------------|--------------|--------|--------|--|--|
| 3635 | 5168 | Služby zpracování dat | | | | | | | |
| 3635 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 200.000,00 | 200.000,00 | 24.108,00 | 12,05 | 12,05 | | |
| 3635 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 1.550.000,00 | 1.550.000,00 | 586.153,21 | 37,82 | 37,82 | | |
| * | 3635 | Územní plánování | 1.750.000,00 | 1.750.000,00 | 610.261,21 | 34,87 | 34,87 | | |
| 3636 | 5189 | Ostatní poskytované zálohy a jistiny | | | 18.036,99 | ***** | ***** | | |
| * | 3636 | Územní rozvoj | | | 18.036,99 | ***** | ***** | | |
| 3639 | 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 2.748.923,00 | 2.748.923,00 | 2.656.344,00 | 96,63 | 96,63 | | |
| 3639 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | 70.000,00 | 70.000,00 | 30.500,00 | 43,57 | 43,57 | | |
| 3639 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přisp.na st.pol.z | 704.731,00 | 704.731,00 | 658.944,00 | 93,50 | 93,50 | | |
| 3639 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 253.703,00 | 253.703,00 | 237.222,00 | 93,50 | 93,50 | | |
| 3639 | 5132 | Ochranné pomůcky | 25.000,00 | 25.000,00 | 11.723,28 | 46,89 | 46,89 | | |
| 3639 | 5134 | Prádlo, oděv a obuv | 30.000,00 | 30.000,00 | 27.225,72 | 90,75 | 90,75 | | |
| 3639 | 5136 | Knihy, učební pomůcky a tisk | | | | | | | |
| 3639 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 80.000,00 | 80.000,00 | 54.998,00 | 68,75 | 68,75 | | |
| 3639 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 400.000,00 | 400.000,00 | 257.245,08 | 64,31 | 64,31 | | |
| 3639 | 5151 | Studená voda | 15.000,00 | 15.000,00 | 2.951,00 | 19,67 | 19,67 | | |
| 3639 | 5153 | Plyn | 90.000,00 | 90.000,00 | 106.486,13 | 118,32 | 118,32 | | |
| 3639 | 5154 | Elektrická energie | 40.000,00 | 40.000,00 | 33.750,05 | 84,38 | 84,38 | | |
| 3639 | 5156 | Pohonné hmoty a maziva | 300.000,00 | 300.000,00 | 283.198,44 | 94,40 | 94,40 | | |
| 3639 | 5162 | Služby telekomunikací a radiokomunikací | | | 7.580,68 | ***** | ***** | | |
| 3639 | 5163 | Služby peněžních ústavů | | | 1.967,00 | ***** | ***** | | |
| 3639 | 5164 | Nájemné | 591.000,00 | 591.000,00 | 621.944,00 | 105,24 | 105,24 | | |
| 3639 | 5167 | Služby školení a vzdělávání | 40.000,00 | 40.000,00 | 6.500,00 | 16,25 | 16,25 | | |
| 3639 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 400.000,00 | 400.000,00 | 44.236,81 | 11,06 | 11,06 | | |
| 3639 | 5171 | Opravy a udržování | 100.000,00 | 100.000,00 | 89.463,00 | 89,46 | 89,46 | | |
| 3639 | 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | 20.000,00 | ***** | ***** | | |
| 3639 | 5189 | Ostatní poskytované zálohy a jistiny | | | 10.634,17- | ***** | ***** | | |
| 3639 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 2.850.000,00 | 2.850.000,00 | 292.820,00 | 10,27 | 10,27 | | |
| 3639 | 6123 | Dopravní prostředky | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | | | | | |
| * | 3639 | Komunální služby a územní rozvoj j.n. | 9.738.357,00 | 9.738.357,00 | 5.434.465,02 | 55,80 | 55,80 | | |
| 3722 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 7.040.000,00 | 7.040.000,00 | 5.783.219,00 | 82,15 | 82,15 | | |
| 3722 | 6121 | Budovy, haly a stavby | | | 72.600,00 | ***** | ***** | | |
| * | 3722 | Sběr a svoz komunálních odpadů | 7.040.000,00 | 7.040.000,00 | 5.855.819,00 | 83,18 | 83,18 | | |
| 3729 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 125.000,00 | 125.000,00 | 5.554,00 | 4,44 | 4,44 | | |
| * | 3729 | Ostatní nakládání s odpady | 125.000,00 | 125.000,00 | 5.554,00 | 4,44 | 4,44 | | |

| | | | | | | | |
|------|------|--|--------------|--------------|--------------|--------|--------|
| 3744 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 50.000,00 | 50.000,00 | 71.107,00 | 142,21 | 142,21 |
| 3744 | 5171 | Opravy a udržování | | | 18.220,00 | ***** | ***** |
| 3744 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 350.000,00 | 350.000,00 | | | |
| * | 3744 | Protierozní, protilavinová a protipožární | 400.000,00 | 400.000,00 | 89.327,00 | 22,33 | 22,33 |
| 3745 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | | | | | |
| 3745 | 5164 | Nájemné | | | | | |
| 3745 | 6121 | Budovy, haly a stavby | | | 3.126.509,53 | ***** | ***** |
| * | 3745 | Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň | | | 3.126.509,53 | ***** | ***** |
| 3749 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | | | 222.035,00 | ***** | ***** |
| 3749 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 20.000,00 | 20.000,00 | 13.685,00 | 68,43 | 68,43 |
| 3749 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 140.000,00 | 140.000,00 | 34.052,00 | 24,32 | 24,32 |
| 3749 | 5171 | Opravy a udržování | | | | | |
| 3749 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 5.562.200,00 | 5.562.200,00 | 4.846.647,00 | 87,14 | 87,14 |
| * | 3749 | Ostatní činnosti k ochraně přírody a kraji | 5.722.200,00 | 5.722.200,00 | 5.116.419,00 | 89,41 | 89,41 |
| 4351 | 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 1.030.344,00 | 1.030.344,00 | 901.457,00 | 87,49 | 87,49 |
| 4351 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | 257.586,00 | 257.586,00 | 225.369,00 | 87,49 | 87,49 |
| 4351 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 92.731,00 | 92.731,00 | 81.134,00 | 87,49 | 87,49 |
| 4351 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | | | 12.506,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5156 | Pohonné hmoty a maziva | | | 73.438,71 | ***** | ***** |
| 4351 | 5163 | Služby peněžních ústavů | | | 11.980,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5169 | Nákup ostatních služeb | | | 1.851,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5171 | Opravy a udržování | | | 41.653,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5173 | Cestovné (tuzemské i zahraniční) | | | 608,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5175 | Pohoštění | | | 838,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5194 | Věcné dary | | | 998,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5362 | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | | | 5.000,00 | ***** | ***** |
| 4351 | 5909 | Ostatní neinvestiční výdaje j.n. | 230.000,00 | 230.000,00 | | | |
| * | 4351 | Osobní asist., peč.služba a podpora samost | 1.610.661,00 | 1.610.661,00 | 1.356.832,71 | 84,24 | 84,24 |
| 5311 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 200.000,00 | 200.000,00 | 129.914,00 | 64,96 | 64,96 |
| * | 5311 | Bezpečnost a veřejný pořádek | 200.000,00 | 200.000,00 | 129.914,00 | 64,96 | 64,96 |
| 5512 | 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | | | | | |
| 5512 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | 53.000,00 | 53.000,00 | 58.718,00 | 110,79 | 110,79 |
| 5512 | 5029 | Ostatní platby za provedenou práci jinde n | 20.000,00 | 20.000,00 | 6.482,31 | 32,41 | 32,41 |
| 5512 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | 13.250,00 | 13.250,00 | 7.975,00 | 60,19 | 60,19 |
| 5512 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 4.770,00 | 4.770,00 | 2.871,00 | 60,19 | 60,19 |
| 5512 | 5134 | Prádlo, oděv a obuv | 45.000,00 | 45.000,00 | 14.784,00 | 32,85 | 32,85 |

| | | | | | | | | |
|-------|------|--|--------------|--------------|--------------|--------|--------|--|
| 5512 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 20.000,00 | 20.000,00 | 88.263,00 | 441,32 | 441,32 | |
| 5512 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 20.000,00 | 20.000,00 | 29.219,00 | 146,10 | 146,10 | |
| 5512 | 5151 | Studená voda | 3.000,00 | 3.000,00 | | | | |
| 5512 | 5153 | Plyn | 50.000,00 | 50.000,00 | 53.104,93 | 106,21 | 106,21 | |
| 5512 | 5154 | Elektrická energie | 15.000,00 | 15.000,00 | 26.884,09 | 179,23 | 179,23 | |
| 5512 | 5156 | Pohonné hmoty a maziva | 50.000,00 | 50.000,00 | 20.726,31 | 41,45 | 41,45 | |
| 5512 | 5162 | Služby telekomunikací a radiokomunikací | | | 5.530,06 | ***** | ***** | |
| 5512 | 5163 | Služby peněžních ústavů | | | | | | |
| 5512 | 5167 | Služby školení a vzdělávání | 25.000,00 | 25.000,00 | | | | |
| 5512 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 20.000,00 | 20.000,00 | 28.509,95 | 142,55 | 142,55 | |
| 5512 | 5171 | Opravy a udržování | 50.000,00 | 50.000,00 | 20.830,00 | 41,66 | 41,66 | |
| 5512 | 5172 | Programové vybavení | | | 1.198,00 | ***** | ***** | |
| 5512 | 5175 | Pohoštění | | | 2.035,00 | ***** | ***** | |
| 5512 | 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | | | | |
| ----- | | | | | | | | |
| * | 5512 | Požární ochrana - dobrovolná část | 389.020,00 | 389.020,00 | 367.130,65 | 94,37 | 94,37 | |
| ----- | | | | | | | | |
| 6112 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | 1.437,00 | ***** | ***** | |
| 6112 | 5023 | Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů | 1.343.500,00 | 1.343.500,00 | 1.182.539,00 | 88,02 | 88,02 | |
| 6112 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | 335.875,00 | 335.875,00 | 219.760,00 | 65,43 | 65,43 | |
| 6112 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 120.915,00 | 120.915,00 | 104.584,00 | 86,49 | 86,49 | |
| 6112 | 5136 | Knihy, učební pomůcky a tisk | 8.000,00 | 8.000,00 | 2.728,85 | 34,11 | 34,11 | |
| 6112 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 65.000,00 | 65.000,00 | 54.236,00 | 83,44 | 83,44 | |
| 6112 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 30.000,00 | 30.000,00 | 22.321,50 | 74,41 | 74,41 | |
| 6112 | 5162 | Služby telekomunikací a radiokomunikací | 50.000,00 | 50.000,00 | 21.246,37 | 42,49 | 42,49 | |
| 6112 | 5167 | Služby školení a vzdělávání | 20.000,00 | 20.000,00 | 27.568,20 | 137,84 | 137,84 | |
| 6112 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 50.000,00 | 50.000,00 | 52.552,60 | 105,11 | 105,11 | |
| 6112 | 5173 | Cestovné (tuzemské i zahraniční) | 47.000,00 | 47.000,00 | 9.848,00 | 20,95 | 20,95 | |
| 6112 | 5175 | Pohoštění | 25.000,00 | 25.000,00 | 17.201,00 | 68,80 | 68,80 | |
| 6112 | 5179 | Ostatní nákupy j.n. | | | 417,00 | ***** | ***** | |
| 6112 | 5194 | Věcné dary | 20.000,00 | 20.000,00 | 17.574,00 | 87,87 | 87,87 | |
| ----- | | | | | | | | |
| * | 6112 | Zastupitelstva obcí | 2.115.290,00 | 2.115.290,00 | 1.734.013,52 | 81,98 | 81,98 | |
| ----- | | | | | | | | |
| 6114 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | 92.182,00 | ***** | ***** | |
| 6114 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | | | 5.129,00 | ***** | ***** | |
| 6114 | 5169 | Nákup ostatních služeb | | | 9.000,00 | ***** | ***** | |
| 6114 | 5175 | Pohoštění | | | 3.960,00 | ***** | ***** | |
| ----- | | | | | | | | |
| * | 6114 | Volby do Parlamentu ČR | | | 110.271,00 | ***** | ***** | |
| ----- | | | | | | | | |
| 6115 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | | | | |
| 6115 | 5169 | Nákup ostatních služeb | | | | | | |
| 6115 | 5175 | Pohoštění | | | | | | |
| ----- | | | | | | | | |
| * | 6115 | Volby do zastupitelstev územních samospráv | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------|------|--|---------------|---------------|--|---------------|--------|--------|
| 6118 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | | 78.586,00 | ***** | ***** |
| 6118 | 5169 | Nákup ostatních služeb | | | | 9.000,00 | ***** | ***** |
| 6118 | 5175 | Pohoštění | | | | 7.920,00 | ***** | ***** |
| * 6118 | | Volba prezidenta republiky | | | | 95.506,00 | ***** | ***** |
| 6171 | 5011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 11.388.556,00 | 11.388.556,00 | | 9.717.982,00 | 85,33 | 85,33 |
| 6171 | 5021 | Ostatní osobní výdaje | 617.000,00 | 617.000,00 | | 741.298,00 | 120,15 | 120,15 |
| 6171 | 5023 | Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů | | | | | | |
| 6171 | 5031 | Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.z | 3.001.389,00 | 3.001.389,00 | | 2.584.393,00 | 86,11 | 86,11 |
| 6171 | 5032 | Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění | 1.080.500,00 | 1.080.500,00 | | 938.013,00 | 86,81 | 86,81 |
| 6171 | 5038 | Povinné pojistné na úrazové pojištění | | | | 17.533,00 | ***** | ***** |
| 6171 | 5136 | Knihy, učební pomůcky a tisk | 35.000,00 | 35.000,00 | | 40.906,91 | 116,88 | 116,88 |
| 6171 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 500.000,00 | 500.000,00 | | 168.078,00 | 33,62 | 33,62 |
| 6171 | 5139 | Nákup materiálu j.n. | 430.000,00 | 430.000,00 | | 488.543,11 | 113,61 | 113,61 |
| 6171 | 5151 | Studená voda | 30.000,00 | 30.000,00 | | 14.701,00 | 49,00 | 49,00 |
| 6171 | 5153 | Plyn | 300.000,00 | 300.000,00 | | 140.682,88 | 46,89 | 46,89 |
| 6171 | 5154 | Elektrická energie | 150.000,00 | 150.000,00 | | 65.904,23 | 43,94 | 43,94 |
| 6171 | 5156 | Pohonné hmoty a maziva | 50.000,00 | 50.000,00 | | 39.771,83 | 79,54 | 79,54 |
| 6171 | 5161 | Služby pošt | 500.000,00 | 500.000,00 | | 437.654,39 | 87,53 | 87,53 |
| 6171 | 5162 | Služby telekomunikací a radiokomunikací | 250.000,00 | 250.000,00 | | 262.353,94 | 104,94 | 104,94 |
| 6171 | 5163 | Služby peněžních ústavů | | | | 18.399,00 | ***** | ***** |
| 6171 | 5164 | Nájemné | | | | | | |
| 6171 | 5166 | Konzultační, poradenské a právní služby | 800.000,00 | 800.000,00 | | 712.275,00 | 89,03 | 89,03 |
| 6171 | 5167 | Služby školení a vzdělávání | 150.000,00 | 150.000,00 | | 76.415,00 | 50,94 | 50,94 |
| 6171 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 1.250.000,00 | 1.250.000,00 | | 1.686.937,21 | 134,95 | 134,95 |
| 6171 | 5171 | Opravy a udržování | 450.000,00 | 450.000,00 | | 116.470,49 | 25,88 | 25,88 |
| 6171 | 5172 | Programové vybavení | 320.000,00 | 320.000,00 | | 349.176,60 | 109,12 | 109,12 |
| 6171 | 5173 | Cestovné (tuzemské i zahraniční) | 30.000,00 | 30.000,00 | | 8.685,00 | 28,95 | 28,95 |
| 6171 | 5175 | Pohoštění | 30.000,00 | 30.000,00 | | 26.496,00 | 88,32 | 88,32 |
| 6171 | 5179 | Ostatní nákupy j.n. | 16.186,00 | 16.186,00 | | | | |
| 6171 | 5182 | Poskytované zálohy vlastní pokladně | | | | 35.904,00 | ***** | ***** |
| 6171 | 5194 | Věcné dary | 60.000,00 | 60.000,00 | | 27.125,00 | 45,21 | 45,21 |
| 6171 | 5361 | Nákup kolků | 10.000,00 | 10.000,00 | | | | |
| 6171 | 5362 | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | 25.000,00 | 25.000,00 | | 12.071,40 | 48,29 | 48,29 |
| 6171 | 6121 | Budovy, haly a stavby | | | | | | |
| 6171 | 6122 | Stroje, přístroje a zařízení | 130.000,00 | 130.000,00 | | 86.576,00 | 66,60 | 66,60 |
| 6171 | 6123 | Dopravní prostředky | | | | 97.000,00 | ***** | ***** |
| 6171 | 6125 | Výpočetní technika | 200.000,00 | 200.000,00 | | | | |
| * 6171 | | Činnost místní správy | 21.803.631,00 | 21.803.631,00 | | 18.911.345,99 | 86,73 | 86,73 |
| 6310 | 5141 | Úroky vlastní | 800.000,00 | 800.000,00 | | 1.116.385,25 | 139,55 | 139,55 |
| 6310 | 5163 | Služby peněžních ústavů | 50.000,00 | 50.000,00 | | 243.705,49 | 487,41 | 487,41 |
| 6310 | 5169 | Nákup ostatních služeb | | | | | | |

Licence: D2FW

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

UCRGA1A (v Kč) verze 1803201

Zpracoval: Supervisor - p. hájková

Datum zpracování: 25.11.2013 Čas zpracování: 12h57m15s

Strana: 1

IČO: 240931

| | | | | | | | | | | |
|----|------|------|--|----------------|----------------|----------------|--------|--------|--|--|
| * | 6310 | | Obecné příjmy a výdaje z finančních operac | 850.000,00 | 850.000,00 | 1.360.090,74 | 160,01 | 160,01 | | |
| | 6330 | 5163 | Služby peněžních ústavů | | | | | | | |
| | 6330 | 5342 | Převody FKSP a sociálnímu fondu obcí a kra | | | 50.000,00 | ***** | ***** | | |
| | 6330 | 5345 | Převody vlastním rozpočtovým účtům | | | 109.669.985,93 | ***** | ***** | | |
| * | 6330 | | Převody vlastním fondům v rozpočtech územn | | | 109.719.985,93 | ***** | ***** | | |
| | 6409 | 5038 | Povinné pojistné na úrazové pojištění | 75.161,00 | 75.161,00 | 55.697,00 | 74,10 | 74,10 | | |
| | 6409 | 5163 | Služby peněžních ústavů | 440.000,00 | 440.000,00 | 324.495,00 | 73,75 | 73,75 | | |
| | 6409 | 5164 | Nájemné | 25.000,00 | 25.000,00 | 3.630,00 | 14,52 | 14,52 | | |
| | 6409 | 5168 | Služby zpracování dat | 200.000,00 | 200.000,00 | 225.719,80 | 112,86 | 112,86 | | |
| | 6409 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 10.000,00 | 10.000,00 | 128.215,55 | ***** | ***** | | |
| | 6409 | 5171 | Opravy a udržování | 40.000,00 | 40.000,00 | 7.260,00 | 18,15 | 18,15 | | |
| | 6409 | 5179 | Ostatní nákupy j.n. | | | 1.000.000,00 | ***** | ***** | | |
| | 6409 | 5222 | Neinvestiční transfery občanským sdružením | | | | | | | |
| | 6409 | 5229 | Ostatní neinv.transfery nezisk.a podob.org | | | | | | | |
| | 6409 | 5329 | Ostatní neinv.transfery veř.rozpoč.územní úr | 390.000,00 | 390.000,00 | 25.000,00 | 6,41 | 6,41 | | |
| | 6409 | 5339 | Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým | | | 150.000,00 | ***** | ***** | | |
| | 6409 | 5362 | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | | | 459.115,00 | ***** | ***** | | |
| | 6409 | 5363 | Úhrady sankcí jiným rozpočtům | | | 2.702,90 | ***** | ***** | | |
| | 6409 | 5499 | Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstv | 346.051,00 | 346.051,00 | 213.738,00 | 61,76 | 61,76 | | |
| | 6409 | 5909 | Ostatní neinvestiční výdaje j.n. | 2.400.000,00 | 2.400.000,00 | | | | | |
| | 6409 | 6121 | Budovy, haly a stavby | 350.000,00 | 350.000,00 | | | | | |
| | 6409 | 6130 | Pozemky | 500.000,00 | 500.000,00 | 3.025,00 | 0,61 | 0,61 | | |
| | 6409 | 6349 | Ostatní invest. transf.veř.rozpočtům územn | 3.750.000,00 | 3.750.000,00 | 1.446.603,20 | 38,58 | 38,58 | | |
| * | 6409 | | Ostatní činnosti j.n. | 8.526.212,00 | 8.526.212,00 | 4.045.201,45 | 47,44 | 47,44 | | |
| ** | | | | 178.356.000,00 | 178.356.000,00 | 246.321.277,57 | 138,11 | 138,11 | | |

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

| N á z e v | číslo položky /řádku/ | Schválený rozpočet | Rozpočet po změnách | Výsledek od počátku roku | % RS | % RU |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|----------------|--------------|
| text | r | 1 | 2 | 3 | | |
| KRÁTKODOBÉ FINANCOVÁNÍ Z TUZEMSKA | | | | | | |
| Krátkodobé vydané dluhopisy | (+) 8111 | | | | / | |
| Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů | (-) 8112 | | | | / | |
| Krátkodobé přijaté půjčené prostředky | (+) 8113 | | | | / | |
| Uhrazené splátky krátkodobých příj.půj.prostř. | (-) 8114 | | | | / | |
| Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-) | 8115 | 25.000.000,00 | 25.461.600,00 | 190.921,02- | 0,76-/ | 0,75 |
| Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy | (+) 8117 | | | | / | |
| Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje | (-) 8118 | | | | / | |
| DLOUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ Z TUZEMSKA | | | | | | |
| Dlouhodobé vydané dluhopisy | (+) 8121 | | | | / | |
| Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů | (-) 8122 | | | | / | |
| Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky | (+) 8123 | | | | / | |
| Uhrazené splátky dlouhodobých příj.půj.prostř. | (-) 8124 | 60.500.000,00- | 60.500.000,00- | 375.000,00- | 0,62 / | 0,62 |
| Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-) | 8125 | | | | / | |
| Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy | (+) 8127 | | | | / | |
| Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje | (-) 8128 | | | | / | |
| KRÁTKODOBÉ FINANCOVÁNÍ ZE ZAHRANIČÍ | | | | | | |
| Krátkodobé vydané dluhopisy | (+) 8211 | | | | / | |
| Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů | (-) 8212 | | | | / | |
| Krátkodobé přijaté půjčené prostředky | (+) 8213 | | | | / | |
| Uhrazené splátky krátkodobých příj.půj.prostř. | (-) 8214 | | | | / | |
| Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-) | 8215 | | | | / | |
| Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy | (+) 8217 | | | | / | |
| Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje | (-) 8218 | | | | / | |
| DLOUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ ZE ZAHRANIČÍ | | | | | | |
| Dlouhodobé vydané dluhopisy | (+) 8221 | | | | / | |
| Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů | (-) 8222 | | | | / | |
| Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky | (+) 8223 | | | | / | |
| Uhrazené splátky dlouhodobých příj.půj.prostř. | (-) 8224 | | | | / | |
| Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-) | 8225 | | | | / | |
| Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy | (+) 8227 | | | | / | |
| Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje | (-) 8228 | | | | / | |
| OPRAVNÉ POLOŽKY K PENĚŽNÍM OPERACÍM | | | | | | |
| Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru | (+/-) 8901 | | | 9.927.350,20 | / | |
| Nereal.kurz.rozdíly pohyb.na deviz. účtech | (+/-) 8902 | | | | / | |
| Nepřevedené částky vyrovnávající schodek | (+/-) 8905 | | | | / | |
| FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8) | 8000 | 35.500.000,00- | 35.038.400,00- | 9.361.429,18 | 26,37-/ | 26,72 |

Licence: D2FW
Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE ***** UCRGBA1A (v Kč) verze 1803201
Datum zpracování: 25.11.2013 Čas zpracování: 12h57m15s Strana: 1

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

| N á z e v | číslo položky /řádku/ | Schválený rozpočet | Rozpočet po změnách | Výsledek od počátku roku | % RS | % RU |
|-----------|-----------------------|--------------------|---------------------|--------------------------|------|------|
| text | r | 1 | 2 | 3 | | |

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

| N Á Z E V text | Číslo řádku r | Schválený rozpočet 41 | Rozpočet po změnách 42 | Výsledek od počátku roku 43 | % RS | % RU |
|---|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY | 4010 | 72.314.000,00 | 72.314.000,00 | 62.902.374,38 | 86,99 | / 86,99 |
| TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY | 4020 | 6.821.000,00 | 6.821.000,00 | 13.586.975,60 | 199,19 | /199,19 |
| TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY | 4030 | 6.000.000,00 | 6.000.000,00 | 305.944,50 | 5,10 | / 5,10 |
| TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY | 4040 | 128.721.000,00 | 128.259.400,00 | 160.164.553,91 | 124,43 | /124,88 |
| PŘÍJMY CELKEM | 4050 | 213.856.000,00 | 213.394.400,00 | 236.959.848,39 | 110,80 | /111,04 |
| KONSOLIDACE PŘÍJMŮ v tom položky: | 4060 | | | 109.719.982,88 | | / |
| 2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi | 4061 | | | | | / |
| 2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi | 4062 | | | | | / |
| 2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO | 4063 | | | | | / |
| 2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí | 4070 | | | | | / |
| 2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů | 4080 | | | | | / |
| 2443 - Splátky půjčených prostředků od region.rad | 4081 | | | | | / |
| 2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně | 4090 | | | | | / |
| 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí | 4100 | 600.000,00 | 600.000,00 | 432.198,00 | 72,03 | / 72,03 |
| 4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů | 4110 | | | 544.500,00 | | / |
| 4123 - Neinvestiční přijaté transfery od reg.rad | 4111 | | | | | / |
| 4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně | 4120 | | | | | / |
| *4133 - Převody z vlastních rezervních fondů | 4130 | | | | | / |
| *4134 - Převody z rozpočtových účtů | 4140 | | | 109.719.982,88 | | / |
| *4139 - Ostatní převody z vlastních fondů | 4150 | | | | | / |
| 4221 - Investiční přijaté transfery od obcí | 4170 | | | | | / |
| 4222 - Investiční přijaté transfery od krajů | 4180 | | | 3.619.057,00 | | / |
| 4223 - Investiční přijaté transfery od region.rad | 4181 | | | 3.759.505,60 | | / |
| 4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně | 4190 | | | | | / |
| ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu | 4191 | | | 305.398,00 | | / |
| ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu | 4192 | | | | | / |

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

| N Á Z E V text | Číslo řádku r | Schválený rozpočet 41 | Rozpočet po změnách 42 | Výsledek od počátku roku 43 | % RS | % RU |
|---|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------|----------------|
| ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje | 4193 | | | | | / |
| ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje | 4194 | | | | | / |
| PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI | 4200 | 213.856.000,00 | 213.394.400,00 | 127.239.865,51 | 59,50 | / 59,63 |
| TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE | 4210 | 67.617.461,00 | 67.617.461,00 | 165.640.035,24 | 244,97 | /244,97 |
| TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE | 4220 | 110.738.539,00 | 110.738.539,00 | 80.681.242,33 | 72,86 | / 72,86 |
| VÝDAJE CELKEM | 4240 | 178.356.000,00 | 178.356.000,00 | 246.321.277,57 | 138,11 | /138,11 |
| KONSOLIDACE VÝDAJŮ v tom položky: | 4250 | | | 109.719.985,93 | | / |
| 5321 - Neinvestiční transfery obcím | 4260 | | | | | / |
| 5323 - Neinvestiční transfery krajům | 4270 | | | | | / |
| 5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám | 4271 | | | | | / |
| 5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně | 4280 | 1.076.000,00 | 1.076.000,00 | 25.000,00 | 2,32 | / 2,32 |
| *5342 - Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů | 4281 | | | 50.000,00 | | / |
| *5344 - Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp. | 4290 | | | | | / |
| *5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům | 4300 | | | 109.669.985,93 | | / |
| *5349 - Ostatní převody vlastním fondům | 4310 | | | | | / |
| 5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi | 4321 | | | | | / |
| 5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi | 4322 | | | | | / |
| 5368 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi reg.radou a kraji, obcemi a DSO | 4323 | | | | | / |
| 5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím | 4330 | | | | | / |
| 5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům | 4340 | | | | | / |
| 5643 - Neinvestiční půjčené prostředky reg. radám | 4341 | | | | | / |
| 5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně | 4350 | | | | | / |
| 6341 - Investiční transfery obcím | 4360 | | | | | / |
| 6342 - Investiční transfery krajům | 4370 | | | | | / |
| 6345 - Investiční transfery regionálním radám | 4371 | | | | | / |
| 6349 - Ostatní investiční transfery veřejným | 4380 | 3.750.000,00 | 3.750.000,00 | 1.446.603,20 | 38,58 | / 38,58 |

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

| N Á Z E V text | Číslo řádku r | Schválený rozpočet 41 | Rozpočet po změnách 42 | Výsledek od počátku roku 43 | % RS | % RU |
|--|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| rozpočtům územní úrovně | | | | | | |
| 6441 - Investiční půjčené prostředky obcím | 4400 | | | | / | / |
| 6442 - Investiční půjčené prostředky krajům | 4410 | | | | / | / |
| 6443 - Investiční půjčené prostředky region.radám | 4411 | | | | / | / |
| 6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně | 4420 | | | | / | / |
| ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jin. okr. | 4421 | | | | / | / |
| ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu | 4422 | | | | / | / |
| ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jin. kraje | 4423 | | | | / | / |
| ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje | 4424 | | | | / | / |
| VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI | 4430 | 178.356.000,00 | 178.356.000,00 | 136.601.291,64 | 76,59 | / 76,59 |
| SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI | 4440 | 35.500.000,00 | 35.038.400,00 | 9.361.426,13- | 26,37- | / 26,72 |
| TŘÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ | 4450 | 35.500.000,00- | 35.038.400,00- | 9.361.429,18 | 26,37- | / 26,72 |
| KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ | 4460 | | | | | / |
| FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI | 4470 | 35.500.000,00- | 35.038.400,00- | 9.361.429,18 | 26,37- | / 26,72 |

!!! Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace !!!

VI. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

| Název bankovního účtu text | Číslo řádku r | Počáteční stav k 1.1. 61 | Stav ke konci vykazovaného období 62 | Změna stavu bankovních účtů 63 |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------------|--|--------------------------------------|
| Základní běžný účet | 6010 | 10.239.636,96 | 10.607.786,30 | 368.149,34 |
| Běžné účty fondů ÚSC | 6020 | 563.069,82 | 385.841,50 | 177.228,32 |
| Běžné účty celkem | 6030 | 10.802.706,78 | 10.993.627,80 | 190.921,02 |
| Termínované vklady dlouhodobé | 6040 | | | |
| Termínované vklady krátkodobé | 6050 | | | |

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

| N á z e v text | Číslo řádku r | Schválený rozpočet 71 | Rozpočet po změnách 72 | Výsledek od počátku roku 73 | % RS | % RU |
|--|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu v tom položky: | 7090 | | | 305.398,00 | / | / |
| 2226 - Přij.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi | 7092 | | | | / | / |
| 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí | 7100 | | | 305.398,00 | / | / |
| 4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně | 7110 | | | | / | / |
| 4221 - Investiční přijaté transfery od obcí | 7120 | | | | / | / |
| 4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně | 7130 | | | | / | / |
| ZJ 025 - Splátky půjč.prostř.přij.z území j.okresu v tom položky: | 7140 | | | | / | / |
| 2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí | 7150 | | | | / | / |
| 2449 - Ost.splátky půj.prostř.od veř.roz.úz.úrovně | 7160 | | | | / | / |
| ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okr. v tom položky: | 7170 | | | | / | / |
| 5321 - Neinvestiční transfery obcím | 7180 | | | | / | / |
| 5329 - Ostatní neinv.transfery veř.rozp.úz.úrovně | 7190 | | | | / | / |
| 5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi | 7192 | | | | / | / |
| 6341 - Investiční transfery obcím | 7200 | | | | / | / |
| 6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně | 7210 | | | | / | / |
| ZJ 027 - Půjčené prost.posk.na území jiného okresu v tom položky: | 7220 | | | | / | / |
| 5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím | 7230 | | | | / | / |
| 5649 - Ost.neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně | 7240 | | | | / | / |

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

| N á z e v text | Číslo řádku r | Schválený rozpočet 71 | Rozpočet po změnách 72 | Výsledek od počátku roku 73 | % RS | % RU |
|--|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| 6441 - Investiční půjčené prostředky obcím | 7250 | | | | | / |
| 6449 - Ost.investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně | 7260 | | | | | / |
| ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje v tom položky: | 7290 | | | | | / |
| 2223 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc. | 7291 | | | | | / |
| 2226 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi | 7292 | | | | | / |
| 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí | 7300 | | | | | / |
| 4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů | 7310 | | | | | / |
| 4129 - Ost.neinv.příj.transfery od rozpočtů úz.úr. | 7320 | | | | | / |
| 4221 - Investiční přijaté transfery od obcí | 7330 | | | | | / |
| 4222 - Investiční přijaté transfery od krajů | 7340 | | | | | / |
| 4229 - Ost.inv.příj.transfery od rozpočtů úz.úrov. | 7350 | | | | | / |
| ZJ 029 - Splátky půj.prostř.příj.z území j.kraje v tom položky: | 7360 | | | | | / |
| 2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí | 7370 | | | | | / |
| 2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů | 7380 | | | | | / |
| 2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně | 7390 | | | | | / |
| ZJ 035 - Transfery poskyt.na území jiného kraje v tom položky: | 7400 | | | | | / |
| 5321 - Neinvestiční transfery obcím | 7410 | | | | | / |
| 5323 - Neinvestiční transfery krajům | 7420 | | | | | / |
| 5329 - Ost.neinvest.transfery veř.rozp.územ.úrovně | 7430 | | | | | / |
| 5366 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc. | 7431 | | | | | / |
| 5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi | 7432 | | | | | / |
| 6341 - Investiční transfery obcím | 7440 | | | | | / |
| 6342 - Investiční transfery krajům | 7450 | | | | | / |
| 6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně | 7460 | | | | | / |
| ZJ 036 - Půjčené prostř.posk.na území jiného kraje v tom položky: | 7470 | | | | | / |
| 5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím | 7480 | | | | | / |
| 5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům | 7490 | | | | | / |
| 5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně | 7500 | | | | | / |
| 6441 - Investiční půjčené prostředky obcím | 7510 | | | | | / |

Licence: D2FW
Zpracoval: Supervizor - p. hájková
IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 25.11.2013 Čas zpracování: 12h57m15s

UCRGA1A (v Kč) verze 1803201

Strana: 21

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

| N á z e v text | Číslo řádku r | Schválený rozpočet 71 | Rozpočet po změnách 72 | Výsledek od počátku roku 73 | % RS | % RU |
|--|---------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| 6442 - Investiční půjčené prostředky krajům | 7520 | | | | | / |
| 6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně | 7530 | | | | | / |

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

| Účelový znak a | Položka b | Výsledek od počátku roku 93 |
|---|--|-----------------------------------|
| 05385 | 4223 Investiční přijaté transfery od regionálních ra | 0,0 |
| *05385 | xxxx | 0,0 |
| 13234 dotace ÚP-EÚ | 4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu | 78.000,0 |
| *13234 dotace ÚP-EÚ | xxxx | 78.000,0 |
| 13305 dotace Pečovatelská služba | 4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu | 948.000,0 |
| *13305 dotace Pečovatelská služba | xxxx | 948.000,0 |
| 15825 | 4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo | 30.141.398,8 |
| *15825 | xxxx | 30.141.398,8 |
| 15827 dotace rybníky ERDF | 4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpo | 2.981.235,4 |
| *15827 dotace rybníky ERDF | xxxx | 2.981.235,4 |
| 17046 dotace MMR - podpora bydlení | 4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu | 30.000,0 |
| *17046 dotace MMR - podpora bydlení | xxxx | 30.000,0 |
| 82505 dotace 65 | 4223 Investiční přijaté transfery od regionálních ra | 3.759.505,6 |
| *82505 dotace 65 | xxxx | 3.759.505,6 |
| 90877 | 4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů | 2.002.349,2 |
| *90877 | xxxx | 2.002.349,2 |
| 98008 dotace prezidentské volby | 4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy | 95.506,0 |
| *98008 dotace prezidentské volby | xxxx | 95.506,0 |
| 98071 Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu | 4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy | 80.000,0 |
| *98071 Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu | xxxx | 80.000,0 |
| - - - - - | - - - - - | - - - - - |
| C E L K E M | | 40.115.995,0 |

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, regionálními radám a DSO

| Účelový znak a | KÚJ Položka b c | Výsledek od počátku roku 103 |
|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| ***** | tato část výkazu nemá data ***** | |

XI. Příjmy z rozpočtu Evropské unie a související příjmy v členění podle zdrojového třídění

| OdPa Pol Popis a b | Nástroj Prostor. jednotka c d | Schválený rozpočet 1 | Rozpočet po změnách 2 | Výsledek od počátku roku 3 |
|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| ***** | tato část výkazu nemá data ***** | | | |

Licence: D2FW

Zpracoval: Supervizor - p. hájková

IČO: 240931

***** UCR - GORDIC SOFTWARE *****

Datum zpracování: 25.11.2013 Čas zpracování: 12h57m15s

UCRGA1A (v Kč) verze 1803201

Strana: 2

XII. Výdaje spolufinancované z rozpočtu Evropské unie a související výdaje v členění podle zdrojového třídění

| OdPa | Pol | Popis | Nástroj | Prostor. | Schválený rozpočet | Rozpočet | Výsledek od |
|------|-----|-------|---------|----------|--------------------|------------|--------------|
| a | b | | c | d | 1 | po změnách | počátku roku |
| | | | | | | 2 | 3 |

***** tato část výkazu nemá data *****

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

*

Odpovídající za údaje

o rozpočtu:

tel.:

Došlo dne:

o skutečnosti:

tel.:

Plnění rozpočtu města Úvaly 1-10/2013

| Příjmy - neplnění | | R | 1-10 | |
|--------------------------------|--|----------------|---------------|-------|
| 0000 1121 | Daň z příjmu právnických osob | 14 300 000,- | 11 523 690,67 | 78,39 |
| 0000 1211 | Daň z přidané hodnoty | 31 000 000,- | 25 549 904,65 | 82,42 |
| 0000 1343 | Poplatek za užívání veřejného prostranství | 75 000,- | 57 445,00 | 76,59 |
| 0000 1348 | Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku | 2 000 000,- | 650 000,- | 32,5 |
| 0000 4121 | Neinvestiční přijaté transfery od obcí | 600 000,- | 432 198,- | 72,03 |
| 0000 4213 | Investiční přijaté transfery ze státních fondů | 6 000 000,- | 2 002 349,23 | 28,85 |
| 31 132 111 | Příjmy z poskytnutých služeb a výrobků | 80 000,- | 25 895,00 | 32,37 |
| 3412 | Sportovní zařízení v majetku obce | 80 000,- | 59 600,- | 74,50 |
| 3429 | Ostatní zájmová činnost a rekreace | 21 000,- | 3 316,00 | 15,79 |
| 4351 | Osobní asist., peč služba a podpora samostatnosti | 500 000,- | 330 127,00 | 66,03 |
| 55 122 111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 28 000,- | 18 700,00 | 66,79 |
| 63 102 141 | Příjmy z úroků (část) | 400 000,- | 93 447,42 | 23,36 |
| 63 102 211 | Sankční platby přijaté od státu, obcí a kraje | 20 000,- | 15 200,- | 76 |
| 6 310 | Obecné příjmy a výdaje z finančních operací | 420 000,- | 108 647,42 | 25,87 |
| 6 409 | Ostatní činnosti j. n. | 6 012 000,- | 882 904,40 | 14,69 |
| Příjmy - nerozpočtované | | | | |
| 0000 1334 | Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půd. Fondu | 3 773,- | | |
| 0000 2481 | Příjmy od dlužníků za realizace záruk | 244 000,- | | |
| 0000 4111 | Neinvestiční finanční transfery z všeobecné pokladny | 175 506,- | | |
| 0000 4116 | Ostatní neinvestiční transfery ze SR | 1 056 000,- | | |
| 0000 4122 | Neinvestiční přijaté transfery od krajů | 544 500,- | | |
| 0000 4213 | Převody z rozpočtových účtů | 109 719 982,88 | | |
| 0000 4222 | Investiční přijaté transfery od krajů | 3 619 057,- | | |
| 0000 4223 | Investiční přijaté transfery od ROP | 3 759 505,60 | | |
| 22 123 121 | Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku | 239 970,- | | |
| xxxx | xxxxxxx | 83 700,- | | |
| 2212 | Silnice | 323 670,- | | |
| 23 102 132 | Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí | 1 208 717,07 | | |
| 23 103 121 | Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku | 95 000,- | | |
| 2 310 | Pitná voda | 1 303 717,07 | | |
| 2 321 | Odvádění a čištění odpadních vod a náklady s nimi | 2 993 700,- | | |
| 3 114 | Speciální základní školy | 81 150,- | | |
| 3 312 | Hudební činnost | 27 900,- | | |
| 3 349 | Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků | 235 551,- | | |
| 3 519 | Ostatní ambulantní péče | 646 350,- | | |
| 3 631 | Veřejné osvětlení | 1 600,- | | |
| 3 633 | Výstavba a údržba místních inženýrských sítí | 8 700,05 | | |
| 35 123 113 | Příjmy z prodeje ostatního HDM | 80 650,- | | |
| 61 712 111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 23 998,- | | |
| 61 712 321 | Přijaté investiční dary | 59 000,- | | |
| 6 402 | Finanční vypořádání minulých let | 88 366,- | | |
| 64 092 111 | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 29 535,90 | | |
| 64 092 119 | Ostatní příjmy z vlastní činnosti | 150 000,- | | |
| 64 092 322 | Přijaté pojistné náhrady | 559 889,- | | |
| 64 092 328 | Neidentifikované příjmy | 1815,- | | |
| 64 092 329 | Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené | 98 960,- | | |
| 64 093 129 | Ostatní investiční příjmy j. n. | 18 694,- | | |

| Výdaje - překročení | | R | 1-10 | |
|---------------------|--|-------------|---------------|---------|
| 22 125 154 | Elektrická energie | 120 000,- | 134 386,82 | 111,99 |
| 22 125 171 | Opravy a udržování | 1 000 000,- | 1 459 287,- | 145,93 |
| 2221 | Provoz veřejné silniční dopravy | 500 000,- | 492 824,55 | 98,56 |
| 23 215 169 | Nákup ostatních služeb | 350 000,- | 418 782,- | 119,65 |
| 23 216 121 | Budovy, haly a stavby | 6 507 494,- | 8 677 687,42 | 133,35 |
| 2321 | Odvádění a čištění odpadních vod | 6 957 494,- | 9 160 967,42 | 131,67 |
| 31 116 121 | Budovy, haly a stavby | 1 012 000,- | 1 076 945,- | 106,42 |
| 31 135 151 | Studená voda | 4 000,- | 23 476,- | 586,9 |
| 31 135 154 | Elektrická energie | 160 000,- | 470 343,- | 293,96 |
| 31 135 164 | Nájemné | 500 000,- | 553 540,64 | 110,71 |
| 31 416 121 | Budovy, haly a stavby | 1 036 000,- | 14 237 538,47 | 1374,31 |
| 3141 | Školní stravování ZŠ a MŠ | 1 671 000,- | 14 869 967,47 | 889,88 |
| 33 145 011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 578 124,- | 630 247,- | 109,02 |
| 33 145 031 | Povinné poj. na soc. zab. a přísp. na st. pol. zaměst. | 144 531,- | 161 881,- | 112,- |
| 33 145 136 | Povinné poj. na veřejné zdravotní pojištění | 52 031,- | 58 273,- | 112,- |
| 33 145 172 | Programové vybavení | 15 000,- | 21 475 | 143,17 |
| 3314 | Činnosti knihovnické | 1 315 686,- | 1 254 941,39 | 95,38 |
| 33 495 021 | Ostatní osobní výdaje | 54 000,- | 49 500,- | 91,67 |
| 33 995 169 | Nákup ostatních služeb | 62 000,- | 81 180,- | 130,94 |
| 36 125 011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 213 096,- | 223 748,- | 105 |
| 36 125 031 | Povinné poj. na SZ a příspěvek na SPZ | 53 274,- | 73 821,- | 138,57 |
| 36 125 032 | Povinné pojištění na VZP | 19 179,- | 24 174,- | 126,04 |
| 36 125 151 | Studená voda | 300 000,- | 299 217,- | 99,74 |
| 36 125 153 | Plyn | 930 000,- | 947 445,31 | 101,88 |
| 36 125 154 | Elektrická energie | 300 000,- | 306 540,55 | 102,18 |
| 36 135 151 | Studená voda | 30 000,- | 29 959,- | 99,86 |
| 36 135 153 | Plyn | 50 000,- | 413 431,44 | 826,86 |
| 36 135 154 | Elektrická energie | 60 000,- | 250 268,- | 417,11 |
| 36 135 169 | Nákup ostatních služeb | 20 000,- | 72 359,65 | 361,8 |
| 36 135 171 | Opravy a udržování | 500 000,- | 536 075,23 | 107,22 |
| 36 315 169 | Nákup ostatních služeb | 1 914 615,- | 2 019 748,- | 105,49 |
| 36 335 171 | Opravy a udržování | 150 000,- | 160 091,55 | 106,73 |
| 36 395 011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 2 748 923,- | 2 656 344,- | 96,63 |
| 36 395 031 | Povinné poj. na SZ a příspěvek na SPZ | 704 731,- | 658 944,- | 93,5 |
| 36 395 032 | Povinné pojištění na VZP | 253 703,- | 237 222,- | 93,5 |
| 36 395 134 | Prádlo, oděv a obuv | 30 000,- | 27 225,72 | 90,75 |
| 36 395 153 | Plyn | 90 000,- | 106 486,13 | 118,32 |
| 36 395 154 | Elektrická energie | 40 000,- | 33 750,05 | 84,38 |
| 36 395 156 | Pohonné hmoty a maziva | 300 000,- | 283 198,- | 94,4 |
| 36 395 164 | Nájemné | 591 000,- | 621 944,- | 105,24 |
| 37 445 169 | Nákup ostatních služeb | 50 000,- | 71 107,- | 142,21 |
| 37 196 121 | Budovy, haly a stavby | 5 562 200,- | 4 846 647,- | 87,14 |
| 3749 | Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny | 5 722 200,- | 5 116 419,- | 89,41 |
| 43 515 011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 1 030 344,- | 901 457,- | 87,49 |
| 43 515 031 | Povinné poj. na SZ a příspěvek na SPZ | 257 856,- | 225 369,- | 87,49 |
| 43 515 032 | Povinné pojištění na VZP | 92 731,- | 81 134,- | 87,49 |
| 4351 | Osobní asistenční a pečovatelská služba a podp. sam. | 1 610 661,- | 1 356 832,71 | 84,24 |
| 55 125 137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 20 000,- | 88 263,- | 441,32 |

Neplnění rozpočtu 1-10 2013.xls

| | | | | |
|-------------------------------|---|--------------|---------------|--------|
| 55 125 139 | Nákup materiálu j. n. | 20 000,- | 29 219,- | 146,1 |
| 55 125 153 | Plyn | 50 000,- | 53 104,93 | 106,21 |
| 55 125 154 | Elektrická energie | 15 000,- | 26 884,09 | 179,23 |
| 55 125 169 | Nákup ostatních služeb | 20 000,- | 28 509,- | 142,55 |
| 5512 | Požární ochrana - dobrovolná část | 389 020,- | 367 130,65 | 94,37 |
| 61 125 023 | Odměny členům zastupitelství obcí a krajů | 1 343 500,- | 1 182 539,- | 88,02 |
| 61 125 032 | Povinné pojištění na VZP | 120 915,- | 104 584,- | 86,49 |
| 61 125 169 | Nákup ostatních služeb | 50 000,- | 52 552,60 | 105,13 |
| 61 125 194 | Věcné dary | 20 000,- | 17 574,- | 87,87 |
| 61 715 011 | Platy zaměstnanců v pracovním poměru | 11 388 556,- | 9 717 982,- | 85,33 |
| 61 715 021 | Ostatní osobní výdaje | 617 000,- | 741 298,- | 120,15 |
| 61 715 031 | Povinné poj. na SZ a příspěvek na SPZ | 3 001 389,- | 2 584 393,- | 86,11 |
| 61 715 032 | Povinné pojištění na VZP | 1 080 500,- | 938 013,- | 86,81 |
| 61 715 136 | Knihy, učební pomůcky a tisk | 35 000,- | 40 906,91 | 116,88 |
| 61 715 139 | Nákup materiálu j. n. | 430 000,- | 488 543,11 | 113,61 |
| 61 715 162 | Služby radiokomunikací a telekomunikací | 250 000,- | 262 353,94 | 104,94 |
| 61 715 166 | Konzultační, poradenské a právní služby | 800 000,- | 712 225,- | 89,03 |
| 61 715 169 | Nákup ostatních služeb | 1 250 000,- | 1 686 937,21 | 134,95 |
| 61 715 172 | Programové vybavení | 320 000,- | 349 176,60 | 109,12 |
| 61 715 175 | Pohoštění | 30 000,- | 26 496,- | 88,32 |
| 6171 | Činnost místní správy | 21 803 631,- | 18 911 345,99 | 86,23 |
| 63 105 141 | Úroky vlastní | 800 000,- | 1 116 385,25 | 139,55 |
| 63 105 163 | Služby peněžních ústavů | 50 000,- | 243 705,49 | 487,42 |
| 6310 | Obecné příjmy a výdaje z finančních operací | 850 000,- | 1 360 090,74 | 160,01 |
| 64 095 168 | Služby zpracování dat | 200 000,- | 225 719,80 | 112,86 |
| Výdaje - nerozpočované | | | | |
| 23 105 154 | Elektrická energie | 1 500,- | | |
| 23 215 137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 5 434,- | | |
| 31 115 021 | Ostatní osobní výdaje | 3 000,- | | |
| 31 115 031 | Povinné poj. na SZ a příspěvek na SPZ | 750,- | | |
| 31 115 032 | Povinné pojištění na VZP | 270,- | | |
| 31 115 164 | Nájemné | 640 000,- | | |
| 31 416 122 | Stroje, přístroje a zařízení | 202 179,- | | |
| 33 145 182 | Poskytování zálohy vlastní pokladně | 3 000,- | | |
| 3 215 151 | Studená voda | 147 111,- | | |
| 34 125 229 | Ostatní neinvestiční transfery neziskových apod. org. | 678 540,- | | |
| 34 295 154 | Elektrická energie | 155 279,58 | | |
| 35 195 151 | Studená voda | 11 414,- | | |
| 35 195 169 | Nákup ostatních služeb | 2 160,- | | |
| 36 125 021 | Ostatní osobní výdaje | 71 534,- | | |
| 36 125 137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 10 133,- | | |
| 3 636 | Územní rozvoj | 18 036,99 | | |
| 36 395 182 | Poskytování zálohy vlastní pokladně | 20 000,- | | |
| 36 395 189 | Ostatní poskytované zálohy a jistiny | 10 634,17 | | |
| 37 445 171 | Opravy a udržování | 18 220,- | | |
| 37 456 121 | Budovy, haly a stavby | 3 123 509,53 | | |
| 37 495 137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 222 035,- | | |
| 43 515 139 | Nákup materiálu j. n. | 12 506,- | | |
| 43 515 156 | Pohonné hmoty a maziva | 73 418,- | | |

Neplnění rozpočtu 1-10 2013.xls

| | | |
|------------|--|---------------|
| 43 515 163 | Služby peněžních ústavů | 11 980,- |
| 43 515 169 | Nákup ostatních služeb | 1 851,- |
| 43 515 171 | Opravy a udržování | 41 653,- |
| 43 515 173 | Cestovné (tuzemské i zahraniční) | 608,- |
| 43 515 175 | Pohoštění | 838,- |
| 43 515 194 | Věcné dary | 998,- |
| 43 515 362 | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | 5 000,- |
| 55 125 162 | Služby radiokomunikací a telekomunikací | 5 530,06 |
| 55 125 172 | Programové vybavení | 1 198,- |
| 55 125 175 | Pohoštění | 2 035,- |
| 61 125 021 | Ostatní osobní výdaje | 1 437,- |
| 6 125 179 | Ostatní nákupy j. n. | 417,- |
| 6114 | Volby do parlamentu ČR | 110 271,- |
| 6118 | Volba prezidenta republiky | 95 506,- |
| 61 715 038 | Povinné pojistné na úrazové pojištění | 17 533,- |
| 61 715 163 | Služby peněžních ústavů | 18 399,- |
| 61 715 182 | Poskytování zálohy vlastní pokladně | 35 904,- |
| 61 716 122 | Dopravní prostředky | 97 000,- |
| 63 305 163 | Služby peněžních ústavů | 50 000,- |
| 63 305 342 | Převody FKSP a SF obcí a krajů | 109 669 985,- |
| 64 095 179 | Ostatní nákupy j. n. | 1 000 000,- |
| 64 095 339 | Neinvestiční transfery cizí příspěvkovým organizacím | 150 000,- |
| 64 095 362 | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | 459 115,- |
| 64 095 499 | Úhrady sankcí jiným rozpočtům | 2 702,90 |

| Příjmy- Návrh rozpočtu 2014-č.1 | | | | | | | | | |
|---------------------------------|--------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| OdPa | Pol | Popis | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | RO č. 1-2013 | Návrh 2014 |
| | | | | | | | | schvál | |
| 0000 | 1111 | Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin | 12 400 000 | 12 500 000 | 12 500 000 | 12 500 000 | 12 500 000 | 11 000 000 | 12 000 000 |
| 0000 | 1112 | Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ | 670 000 | 670 000 | 890 000 | 890 000 | 890 000 | 1 090 000 | 1 090 000 |
| 0000 | 1121 | Daň z příjmu právnických osob | 12 400 000 | 12 400 000 | 12 400 000 | 12 400 000 | 14 700 000 | 10 000 000 | 12 000 000 |
| 0000 | 1211 | Daň z přidané hodnoty | 14 700 000 | 14 700 000 | 15 500 000 | 25 000 000 | 31 000 000 | 31 000 000 | 31 000 000 |
| | 1334 | odvod za odnětí půdy | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0000 | 1339 | popl. za komunální odpad | 2 800 000 | 2 800 000 | 2 800 000 | 2 800 000 | 2 800 000 | 3 800 000 | 3 800 000 |
| 0000 | 1341 | popl. ze psů | 198 000 | 200 000 | 200 000 | 200 000 | 260 000 | 260 000 | 260 000 |
| 0000 | 1343 | Popl. za užívání veř. prostranství | 25 000 | 25 000 | 75 000 | 75 000 | 75 000 | 75 000 | 75 000 |
| 0000 | 1344 | popl. ze vstupného | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 7 000 | 3 000 |
| 0000 | 1345 | popl. z ubytovací kapacity | 25 000 | 25 000 | 25 000 | 25 000 | 10 000 | 30 000 | 10 000 |
| 0000 | 1347 | Popl. za provoz. výh. hrací přístro | 280 000 | 280 000 | 280 000 | 200 000 | 0 | 0 | 0 |
| | 1348 | Poplatek za zhodnocení pozemku | | | | | | | 620 000 |
| 0000 | 1351 | Ostatní popl. z činnosti (loterie) | 240 000 | 240 000 | 240 000 | 100 000 | 476 000 | 902 000 | 902 000 |
| 0000 | 1361 | Správní poplatky | 1 135 000 | 1 135 000 | 1 000 000 | 1 000 000 | 600 000 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| 0000 | 1511 | Daň z nemovitosti | 1 500 000 | 2 000 000 | 2 500 000 | 7 000 000 | 7 000 000 | 7 000 000 | 7 600 000 |
| | 1348 | poplatek za zhodnocení pozemku | | | | | | | 0 |
| | 2481 | exekuce | | | | | | 219 000 | |
| | 4116 | Úřad práce UZ13234 | 100 000 | | | | | 66 000 | 66 000 |
| 0000 | 2420 | Splátky půjček Sokol | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 |
| 0000 | 4111 | Neinv dotace PAP | 808 496 | | | | | 0 | 0 |
| | 4111 | Volby | | | | | | 0 | 0 |
| | 4111 | Neinv dotace -volby prezident | | | | | | 95 506 | |
| 0000 | 4112 | Neinvestiční přijaté dotace ze SR | 5 123 000 | 5 123 000 | 8 300 000 | 7 321 000 | 7 321 000 | 6 859 400 | 6 859 400 |
| 0000 | 4121 | Neinvestiční přijaté dotace od obcí | 900 000 | 900 000 | 900 000 | 600 000 | 600 000 | 600 000 | 600 000 |
| 0000 | 4116 | Dotace hmotná nouze | 1 400 000 | | | | | | 0 |
| | 4112 | Dotace-lom | 200 000 | | | | | | 0 |
| | 4116 | Dotace CZch Point 85% | 58 259 | | | | | | 0 |
| | 4122 | Dotace - bezpečnost na silnicích | 380 000 | | | | | | 0 |
| | 4222 | Inv.DOTACE MŠ 3 | | | 9 700 277 | | | | 0 |
| 0000 | 4116 | Dotace -auto bioodpad | 2 500 000 | | | | | | |
| | 4122 | Dotace Hrad Skara | 13 000 | | | | | | 371 700 |
| 0000 | 4122 | Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardub | 0 | | | 450 000 | | | 250 800 |
| | 4122 | Dotace Cesty v Úvalech | 12 000 | | | | | | 371 250 |
| | 4216 | DOTACE KANALIZACE | 0 | 0 | 35 500 000 | 80 500 000 | 44 800 000 | 5 326 144 | 0 |
| | 4216 | DOTACE VODA | | | 0 | 39 200 000 | 60 000 000 | 36 794 080 | 9 699 670 |
| | 4216 | DOTACE Č.P. 65 | | | | | | 3 700 000 | 7 200 000 |
| | 4213 | DOTACE RYBNÍKY | 0 | 0 | 0 | | 6 000 000 | 4 000 000 | 0 |
| | 4213 | DOTACE BIOAUTO | | | | | | | 0 |
| | 4222 | dotace parková zahrada č.18 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 619 057 | 0 |
| | 4213 | dotace zeleň | | | | | | 330 000 | 0 |
| | 4116 | pečovatelská sl. - příspěvek KU | 600 000 | 0 | 600 000 | 0 | 0 | 948 000 | 900 000 |
| | 8115 | rezerva z daně z nemovitosti | | | | | | 6 723 836 | |
| | 8115 | úspora - aukce na energie | | | | | | | 500 000 |
| | 8115 | financování z rezervy developera | | | | | 16 000 000 | 14 000 000 | 2 000 000 |
| | 4223 | Inv DOTACE ZS | 0 | | 19 964 711 | 8 000 000 | 0 | 0 | 0 |
| 2310 | 2132 | vodovod - pronájem řadu | 190 000 | 200 000 | 200 000 | 0 | 0 | 496 000 | 891 000 |
| 2321 | 2132 | kanalizace - Pronájem čistírny | 412 000 | 412 000 | 400 000 | 0 | 0 | 2 418 000 | 3 219 000 |
| 3113 | 2111 | ZS - služby (byty) | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 23 000 | 23 000 |
| 3113 | 2132 | ZS - nájem (byty) | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 154 000 | 154 000 |
| 3114 | 2111 | spec. škola - služby | 350 000 | 350 000 | 350 000 | 175 000 | | 0 | 0 |
| 3114 | 2132 | spec. škola - pronájem | 195 000 | 195 000 | 195 000 | 98 000 | | 0 | 0 |
| 3314 | 2111 | knihovna - poplatky | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| 3349 | 2111 | Život Úval - inzerce | 250 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 000 | 60 000 |
| 3399 | 2111 | kultura | 9 300 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 |
| 3399 | 2321 | kultura - dary | 22 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 |
| 3412 | 2132 | Koupaliště - pronájem | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 80 000 | 5 000 | 0 |
| 3429 | 2111 | Tesko - služby | 15 000 | 15 000 | 15 000 | 15 000 | 15 000 | 15 000 | 15 000 |
| 3429 | 2132 | Tesko - pronájem | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 |
| 3519 | 2111 | zdrav. střed.- služby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3519 | 2132 | zdrav. střed.- pronájem | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 775 800 | 775 800 |
| 3519 | 2322 | Pojistná náhrada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3612 | 2111 | byty - služby | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 240 000 | 1 240 000 |
| 3612 | 2132 | byty - pronájem | 1 908 377 | 2 500 000 | 2 500 000 | 2 500 000 | 2 500 000 | 3 210 000 | 3 210 000 |
| 3612 | 3113 | byty - prodej majetku | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3612 | 2321 | Neinv dary | | | | | | 0 | 0 |
| 3613 | 2111 | nebytové služby | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 108 000 | 108 000 |
| 3613 | 2132 | nebytové - pronájem | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 1 680 000 | 1 683 000 |
| 3632 | 2111 | hřbitov - služby | 100 000 | 100 000 | 130 000 | 130 000 | 130 000 | 130 000 | 130 000 |
| 3722 | 2111 | odpady - vrátka za tříděný odpad | 250 000 | 280 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 |
| 4351 | 2111 | pečovatelská klienti | 200 000 | 800 000 | 800 000 | 500 000 | 500 000 | 400 000 | 500 000 |
| 5512 | 2111 | hasiči - služby | 28 000 | 28 000 | 28 000 | 28 000 | 28 000 | 4 000 | 4 000 |
| 5512 | 2132 | hasiči - nájem | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 24 000 | 24 000 |
| 5512 | 3113 | prodej has.auta | | | | | | 80 650 | |
| 6171 | 2321 | přijaté neinv.dary | | | | | | 59 000 | |
| 6171 | 2111 | prodej dřeva z těžby | | | | | | | 50 000 |
| 6171 | 2111 | vývěska, kopírování | 50 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 000 | 50 000 |
| 6310 | 2141 | Příjmy z úroků | 500 000 | 500 000 | 200 000 | 400 000 | 400 000 | 100 000 | 100 000 |
| 6310 | 2210 | Pokuta Hausdorf | 207 025 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6310 | 2210 | Pokuta žp | 13 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6310 | 2211 | Přijaté sankční platby | 90 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 6 000 | 20 000 |
| 6409 | 2322 | pojistné náhrady-povodně | | | | | | 260 774 | |
| 6409 | 3111 | Příjmy z prodeje nemovitosti | | 0 | 0 | 0 | | 3 800 000 | 3 600 000 |
| 6409 | 2131 | pronájem pozemků | | 12 000 | 12 000 | 12 000 | 12 000 | 12 000 | 12 000 |
| | 8123 | úvěr na dofinancování investic města | | | | | | 15 252 834 | 14 747 166 |
| | 8123 | revolvingový úvěr | 5 000 000 | 0 | 0 | 19 283 221 | 0 | 0 | 0 |
| 2321 | 2111 | investiční příspěvky | 19 186 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | příspěvek(Slunečné terasy) | | | | | 1 000 000 | 0 | 0 |
| | | příspěvek(Čábelka-Málek-Rábel) | | | | | 1 000 000 | 1 000 000 | 0 |
| 6409 | 3122_2 | Příspěvky do infrastruktury města | | 21 000 000 | 2 631 325 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | PRÍJMY CELKEM : | 90 133 257 | 82 129 000 | 134 075 313 | 224 641 221 | 238 856 000 | 181 495 081 | 130 480 786 |

| Výdaje - návrh r | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|------------------|------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Pol. | Popis | Byty | DPS | Nebyty | Hasiči | Zdr.stř. | Tesko | Hřbitov | Koupal. + ZČ | ZŠ | č.p. 65 | MDDM | MŠ II | MŠ III | Jíd. ZŠ | Jíd. MŠ | Úz.plán | VO | Silnice | Doprava | Vodovod |
| | | 3612 | 3612/77 | 3613 | 5512 | 3519 | 3429 | 3632 | 3412 | 3113 | 3114 | 3421 | 3111/303 | 3111/311 | 3141/309 | 141/308-31 | 3635 | 3631 | 2212 | 2221 | 2310 |
| 5011 | Platy zaměstnanců | | 213 096 | | | | | | | | 270 000 | | | | | | | | | | |
| 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | | 53 000 | | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 5023 | Odměny zastupitelům | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5024 | Odstupné zastupitelé | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5029 | Refundace | | | | 20 000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5031 | Sociální pojištění | | 53 274 | 0 | 13 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70 200 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5032 | Zdravotní pojištění | 0 | 19 179 | 0 | 4 770 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5038 | Ostatní pojistné | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50xx | | 0 | 285 549 | 0 | 91 020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 364 500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5178 | Leasing | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5132 | Ochranné pomůcky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5134 | Prádlo, oděv, obuv | | | | 45 000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5136 | Knihy, tisk | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5137 | DHIM | | | | 20 000 | | | | | | 30 000 | | | | | | | | | | |
| 5139 | Materiál | 450 000 | | | 20 000 | | | 50 000 | | | 30 000 | | | | | | | | 300 000 | | |
| 5151 | Voda | | 300 000 | 30 000 | 3 000 | | | 7 000 | | 30 000 | 10 000 | | | | | | | | | | |
| 5153 | Plyn | | 930 000 | 500 000 | 50 000 | | | | | 1 000 000 | 100 000 | | | | | | | | | | |
| 5154 | Elektrická energie | | 300 000 | 210 000 | 28 000 | | 20 000 | | 200 000 | 0 | 100 000 | | | | | | | | | | |
| 5156 | Pohonné hmoty | | | | 50 000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5161 | Služby pošt | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5162 | Telefony | | | | | | | | | | 15 000 | | | | | | | | | | |
| 5163 | Pojištění+bank.popl. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5164 | Nájemné | 14 300 | | | | | | | | 500 000 | | | 640 000 | | | | | | | | |
| 5166 | Právní služby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5167 | Školení a vzdělávání | | | | 25 000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5168 | Služby zpracování podkladů | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5169 | Nákup služeb | 300 000 | 100 000 | 150 000 | 20 000 | | 5 000 | 50 000 | 220 000 | 250 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 50 000 | 15 000 | 50 000 | 1 990 900 | 220 000 | | | 300 000 |
| 5171 | Opravy a udržování | 500 000 | 500 000 | 200 000 | 50 000 | 100 000 | | 90 000 | 300 000 | 100 000 | 10 000 | 150 000 | 20 000 | 200 000 | 50 000 | 10 000 | | | 500 000 | | 2 015 000 |
| 5172 | Programové vybavení | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5173 | Cestovné | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5175 | Pohoštění | | | | | | | | | | 5 000 | | | | | | | | | | |
| 5179 | Ostatní nákupy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5193 | Dopr. obslužnost | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 000 000 |
| 5194 | Věcné dary | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5329 | Neinvestiční příspěvek | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5331 | Neinvest. přísp. org. | | | | | | | | | 2 520 000 | | 369 000 | | 1 530 000 | 595 000 | 120 000 | | | | | |
| 5361 | Nákup kolků | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5362 | Platby daní a poplatků | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5410 | Sociální dávky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5499 | Převody vl. fondům | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5222 | příspěvky spolkům | | | | | | | | 426 471 | | | | | | | | | | | | |
| 5909 | Ostatní výdaje-spolky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5909 | Ostatní výdaje | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 51-9xx | | 1 264 300 | 2 130 000 | 1 090 000 | 311 000 | 100 000 | 25 000 | 197 000 | 1 146 471 | 4 400 000 | 320 000 | 539 000 | 680 000 | 1 780 000 | 645 000 | 145 000 | 50 000 | 1 990 900 | 1 020 000 | 1 000 000 | 2 315 000 |
| 5141 | Uroky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5XXX | Neinvest. výdaje | 1 264 300 | 2 415 549 | 1 090 000 | 402 020 | 100 000 | 25 000 | 197 000 | 1 146 471 | 4 400 000 | 684 500 | 539 000 | 680 000 | 1 780 000 | 645 000 | 145 000 | 50 000 | 1 990 900 | 1 020 000 | 1 000 000 | 2 315 000 |
| 6111 | Programové vybavení | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6121 | Budovy, haly a stavby | | 0 | | | | | 40 000 | | | 9 416 380 | | | | 550 000 | | 1 440 000 | 11 386 800 | | | 13 600 000 |
| 6121 | Projektová dokumentace | | | 0 | | | | | | | | | | | 0 | 900 000 | | 2 495 490 | | | 1 104 000 |
| 6122 | Stroje a zařízení | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6123 | Dopravní prostředky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6125 | Výpočetní technika | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6129 | HIM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6130 | Pozemky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6121 | Rezervy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 400 991 |
| 6349 | Investiční příspěvek-úvěr | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6XXX | Investiční výdaje | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 000 | 0 | 0 | 9 416 380 | 0 | 0 | 0 | 550 000 | 0 | 900 000 | 1 440 000 | 15 283 281 | 0 | 14 704 000 |
| 8124 | splátky jistin | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8115 | Financování -develop | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XXXX | Výdaje celkem | 1 264 300 | 2 415 549 | 1 090 000 | 402 020 | 100 000 | 25 000 | 237 000 | 1 146 471 | 4 400 000 | 10 100 880 | 539 000 | 680 000 | 1 780 000 | 1 195 000 | 145 000 | 950 000 | 3 430 900 | 16 303 281 | 1 000 000 | 17 019 000 |

Výdaje - návrh r

| Pol. | Popis | Kanalizace | Inž.sítě | Lesy | Popelnice | Odpady | Čer. skl. | Povodeň | Příroda | Sběr. dv. | Pošembeří | zeleň |
|---------------|----------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|----------|
| | | 2321/38 | 3633 | 1036 | 3722/1 | 3722/34 | 3729 | 3744 | 3749 | 3722/36 | | 3745 |
| 5011 | Platy zaměstnanců | | | | 461 500 | | | | | | | |
| 5021 | Ostatní osobní výdaje | | | | | | | | | | | |
| 5023 | Odměny zastupitelům | | | | | | | | | | | |
| 5024 | Odstupné zastupitelé | | | | | | | | | | | |
| 5029 | Refundace | | | | | | | | | | | |
| 5031 | Sociální pojištění | 0 | 0 | 0 | 119 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5032 | Zdravotní pojištění | 0 | 0 | 0 | 41 535 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5038 | Ostatní pojistné | | | | | | | | | | | |
| 50xx | | 0 | 0 | 0 | 623 025 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5178 | Leasing | | | | | | | | | | | |
| 5132 | Ochranné pomůcky | | | | 0 | | | | | | | |
| 5134 | Prádlo, oděv, obuv | | | | | | | | | | | |
| 5136 | Knihy, tisk | | | | | | | | | | | |
| 5137 | DHIM | | | | | | | | | | | |
| 5139 | Materiál | | | | | | | | 20 000 | | | |
| 5151 | Voda | | | | | | | | | | | |
| 5153 | Plyn | | | | | | | | | | | |
| 5154 | Elektrická energie | | | | | | | | | | | |
| 5156 | Pohonné hmoty | | | | 0 | | | | | | | |
| 5161 | Služby pošt | | | | | | | | | | | |
| 5162 | Telefony | | | | | | | | | | | |
| 5163 | Pojištění+bank.popl. | | | | | | | | | | | |
| 5164 | Nájemné | | | | | | | | | | | |
| 5166 | Právní služby | | | | | | | | | | | |
| 5167 | Školení a vzdělávání | | | | | | | | | | | |
| 5168 | Služby zpracování podkladů | | | | | | | | | | | |
| 5169 | Nákup služeb | 48 000 | 150 000 | 180 000 | 4 700 000 | 800 000 | 120 000 | 50 000 | 478 800 | 1 600 000 | | |
| 5171 | Opravy a udržování | 300 000 | 200 000 | | | | | | | | | |
| 5172 | Programové vybavení | | | | | | | | | | | |
| 5173 | Cestovné | | | | | | | | | | | |
| 5175 | Pohoštění | | | | | | | | | | | |
| 5179 | Ostatní nákupy | | | | | | | | | | | |
| 5193 | Dopr. obslužnost | | | | | | | | | | | |
| 5194 | Věcné dary | | | | | | | | | | | |
| 5329 | Neinvestiční příspěvek | | | | | | | | | | | |
| 5331 | Neinvest. přísp. org. | | | | | | | | | | | |
| 5361 | Nákup kolků | | | | | | | | | | | |
| 5362 | Platby daní a poplatků | | | | | | | | | | | |
| 5410 | Sociální dávky | | | | | | | | | | | |
| 5499 | Převody vl. fondům | | | | | | | | | | | |
| 5222 | příspěvky spolkům | | | | | | | | | | | |
| 5909 | Ostatní výdaje-spolky | | | | | | | | | | | |
| 5909 | Ostatní výdaje | | | | | | | | | | | |
| 51-9xx | | 348 000 | 350 000 | 180 000 | 4 700 000 | 800 000 | 120 000 | 50 000 | 498 800 | 1 600 000 | 0 | 0 |
| 5141 | Uroky | | | | | | | | | | | |
| 5XXX | Neinvest. výdaje | 348 000 | 350 000 | 180 000 | 5 323 025 | 800 000 | 120 000 | 50 000 | 498 800 | 1 600 000 | 0 | 0 |
| 6111 | Programové vybavení | | | | | | | | | | | |
| 6121 | Budovy, haly a stavby | | 0 | | | | | | 0 | | 1 378 190 | |
| 6121 | Projektová dokumentace | | 515 000 | | | | | 350 000 | | | | |
| 6122 | Stroje a zařízení | | | | | | | | | | | |
| 6123 | Dopravní prostředky | | | | 0 | | | | | | | |
| 6125 | Výpočetní technika | | | | | | | | | | | |
| 6129 | HIM | | | | | | | | | | | |
| 6130 | Pozemky | | | | | | | | | | | |
| <i>6121</i> | <i>Rezervy</i> | | | | | | | | | | | |
| 6349 | Investiční příspěvek-úvěr | | | | | | | | | | | |
| 6XXX | Investiční výdaje | 0 | 515 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 350 000 | 0 | 0 | 1 378 190 | 0 |
| 8124 | splátky jistin | | | | | | | | | | | |
| 8115 | Financování -develop | | | | | | | | | | | |
| XXXX | Výdaje celkem | 348 000 | 865 000 | 180 000 | 5 323 025 | 800 000 | 120 000 | 400 000 | 498 800 | 1 600 000 | 1 378 190 | 0 |



XXXXXXX

registrační číslo

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

a

právnícká osoba – obec/kraj (dále jen „**Klient**“)

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Název: | Město Úvaly |
| Sídlo obecního/krajského úřadu: | Pražská 276, 250 82 Úvaly |
| IČ: | 00240931 |

uzavírají podle § 497 a následujících ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „**Smlouva**“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Banka se zavazuje poskytnout Klientovi Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 1.2 V souladu s § 273 obchodního zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**Všeobecné podmínky**“) a Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnícké osoby (dále jen „**Úvěrové podmínky**“). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním výše uvedených podmínek a souhlasí s nimi. Článek 28. Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.
- 1.3 Kromě případů, kdy z kontextu vyplývá něco jiného, v této Smlouvě slova v jednotném čísle zahrnují rovněž množné číslo a slova v množném čísle zahrnují i číslo jednotné. Všechny nadpisy a podnadpisy jsou v textu umístěny pro jeho přehlednost a nebudou brány v potaz při výkladu této Smlouvy. Jakýkoliv odkaz na tuto Smlouvu nebo jakýkoliv jiný dokument či dohodu zahrnuje veškeré jeho dodatky a změny, které byly učiněny v souladu s touto Smlouvou a s příslušnými právními předpisy. Jakýkoliv odkaz na Přílohu, článek, odstavec a bod znamená, nevyplyvá-li z kontextu této Smlouvy jinak, odkaz na Přílohu, odstavec, článek a bod této Smlouvy.

2. Základní parametry Úvěru

Klient a Banka se dohodli na následujících parametrech poskytovaného Úvěru:

- 2.1 Výše úvěru: **110 000 000,00**, slovy **jednostodesetmilionůkorunčeských**.
- 2.2 Měna úvěru: **Kč**.
- 2.3 Doba čerpání: od **15.12.2013** do **31.03.2014**

V průběhu Doby čerpání bude Klient Úvěr čerpat a současně splácet. Již splacenou jistinu Úvěru však nelze znovu čerpat.

Klient a Banka se dohodli, že jistina Úvěru v Době čerpání bude úročena Pohyblivou sazbou.

- a) Výše Pohyblivé sazby pro Dobu čerpání: Referenční sazba + pevná odchylka ve výši 1,35% p.a. z jistiny Úvěru.
- b) Typ Referenční sazby pro Dobu čerpání: 1M PRIBOR.

Výpočet úroků je prováděn metodou ACT/360 dnů.

- 2.4 Období splácení: od **01.04.2014** do **31.01.2024**.

V průběhu Období splácení bude Klient Úvěr pouze splácet.

Klient a Banka se dohodli, že jistina Úvěru v Období splácení bude úročena Pohyblivou sazbou.

- a) Výše Pohyblivé sazby pro Období splácení: Referenční sazba + pevná odchylka ve výši 1,35% p.a. z jistiny Úvěru.
- b) Typ Referenční sazby pro Období splácení: 1M PRIBOR.

Ustanovení tohoto odstavce se použije, nedohodnou-li se Klient a Banka na změně způsobu úročení způsobem uvedeným v článku 5.

Výpočet úroků je prováděn metodou ACT/360 dnů.

2.5 Způsob splácení: dle Splátkového plánu uvedeného v Příloze č. 1.

2.6 Klient je povinen použít Úvěr výhradně k následujícímu účelu:

- a) **refinancování stávajícího revolvingového úvěru ve výši 80 000 000,00 Kč,**
- b) **financování investičních projektů** (zejména: dostavba a rekonstrukce školní jídelny; rekonstrukce areálu „Multitec“ čp. 897; rekonstrukce veřejného osvětlení; dostavba a rekonstrukce budov čp. 65 a čp. 95; výstavba MŠ Cukrovar, rekonstrukce komunikací; dostavba vodovodu a kanalizace; rekonstrukce lávky; vybudování parkoviště P+R; pořízení nového územního plánu) **ve výši 30 000 000,00 Kč.**

2.7 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem **xxxxxx-xxxxxxxxxx/0100**, jako **municipální úvěr v Kč**. Případnou změnu evidenčního čísla Banka oznámí Klientovi do pěti (5) Obchodních dnů od provedení změny.

2.8 Pevná odchylka sjednaná v odstavci 2.3 a 2.4 je neměnná po celou dobu trvání Úvěru.

2.9 Další ceny spojené s poskytováním Úvěru:

- a) Cena za rezervaci zdrojů: **0,00 %** p.a.
- b) Cena za spravování Úvěru: **150,00 Kč** měsíčně.
Cena za spravování Úvěru bude hrazena měsíčně.
- c) Cena za realizaci Úvěru: **0,00 Kč**.

Úhrada cen na základě této Smlouvy bude provedena způsobem uvedeným v odstavci 4.3.

3. Čerpání Úvěru a splácení v Době čerpání

3.1 Pokud Klient nevyčerpá Úvěr ve lhůtě podle odstavce 2.3, jeho právo na poskytnutí nevyčerpané části Úvěru zaniká. V případě, že Banka po uplynutí lhůty podle první věty tohoto odstavce umožní Klientovi Čerpání, považuje se Čerpání za řádně poskytnuté podle této Smlouvy. Klient je oprávněn Úvěr nečerpat / nevyčerpat do plné výše bez jakýchkoli poplatků či sankcí.

3.2 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do dvou (2) Obchodních dnů od doručení Žádosti.

3.3 Čerpání je kromě podmínek uvedených v článku VI. Úvěrových podmínek podmíněno předložením dokladů prokazujících, že Úvěr bude čerpán za účelem stanoveným v této Smlouvě

3.4 Počínaje dnem Čerpání do data prvního dne Období splácení je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle odstavce 2.3, způsobem uvedeným v odstavci 4.3. Úroky budou hrazeny v **Kč měsíčně** vždy k poslednímu dni **kalendářního měsíce**.

3.5 V Době čerpání se Klient zavazuje splácet jistinu Úvěru v souladu se Splátkovým plánem.

3.6 Pokud ke Dni splatnosti kterékoli splátky jistiny Úvěru v Době čerpání nebude vyčerpáno tolik, kolik činí sjednaná výše splátky jistiny dle Splátkového plánu, je Klient povinen uhradit pouze vyčerpanou a nesplacenou část jistiny Úvěru. V případě, že v důsledku tohoto postupu bude k poslednímu dni Doby čerpání vyčerpaná a nesplacená jistina Úvěru vyšší než součet splátek jistiny dle Části B. Splátkového plánu, Klient uhradí tento rozdíl k poslednímu dni Doby čerpání.

3.7 Pokud bude ke dni následujícímu po ukončení Doby čerpání vyčerpaná a nesplacená jistina Úvěru nižší než součet splátek jistiny dle Části B. Splátkového plánu, zkracuje se lhůta pro splácení jistiny Úvěru podle sjednaného Splátkového plánu o splátky v rozsahu nečerpané výše Úvěru a/nebo se poslední splátka (dohodnuté nebo zkrácené lhůty) poměrně sníží.

Jestliže však Klient a Banka sjednají změnu způsobu úročení podle odstavce 5.1 písm. b) již v Době čerpání a ke dni následujícímu po ukončení Doby čerpání bude vyčerpaná a nesplacená jistina Úvěru nižší než součet splátek jistiny dle Části B. Splátkového plánu, použije se obdobně ustanovení odstavců 8.3 až 8.5 o Částce vyrovnání a

změně Splátkového plánu; rozdíl mezi zůstatkem jistiny Úvěru k poslednímu dni Doby čerpání a součtem splátek jistiny Úvěru podle Části B. sjednaného Splátkového plánu se pro tyto účely považuje za Předčasné splacení ke dni následujícímu po ukončení Doby čerpání, nebude-li dohodnuto jinak.

4. Splácení Úvěru v Období splácení

- 4.1 Klient se zavazuje splácet jistinu Úvěru v souladu se Splátkovým plánem.
- 4.2 V Období splácení je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši, vypočítané na základě úrokové sazby stanovené podle odstavce 2.4 nebo na základě úrokové sazby stanovené podle článku 5 až 7, způsobem uvedeným v odstavci 4.3. Klient se zavazuje splácet úroky k poslednímu dni v měsíci.
- 4.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru, úroků a cen převodem z účtu Klienta číslo: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** v Kč u obchodního místa Banky **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** (dále jen „**Běžný účet**“) bez dalšího souhlasu Klienta. Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na Běžném účtu prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků a cen.

Pokud nebude možné provést úhradu splatných pohledávek Banky způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu splatných pohledávek Banky jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

5. Změna způsobu úročení

- 5.1 Způsob úročení stanovený pro Období splácení v odstavci 2.4 lze dohodou smluvních stran změnit následujícími způsoby:
- a) změnou Typu Referenční sazby uvedené v odstavci 2.4, nebo
 - b) změnou Pohyblivé sazby na Strukturovanou sazbu.
- 5.2 Pokud tato Smlouva nebo dohoda smluvních stran nestanoví jinak, za změny způsobu úročení podle odstavce 5.1 se nesjednává žádná cena.

6. Změna Typu Referenční sazby

- 6.1 Klient je oprávněn kdykoli písemně požádat Banku o změnu Typu Referenční sazby. Banka se zavazuje žádosti Klienta vyhovět za předpokladu, že budou dodrženy všechny následující podmínky:
- a) Klient v žádosti uvede registrační číslo Smlouvy,
 - b) Klient v žádosti uvede nově požadovaný Typ Referenční sazby a požadované datum její účinnosti, které je shodné s datem posledního dne Úrokovacího období, a
 - c) žádost Klienta bude doručena Bance nejpozději tři (3) Obchodní dny před požadovaným dnem účinnosti nového Typu Referenční sazby.
- 6.2 Změna Typu Referenční sazby je účinná k poslednímu dni příslušného Úrokovacího období a je platná po celou zbývající dobu účinnosti Smlouvy, nedojde-li k nové změně Typu Referenční sazby nebo změně Pohyblivé sazby na Strukturovanou sazbu.
- 6.3 Počínaje dnem účinnosti změny Typu Referenční sazby se mění splatnost úroku z jistiny Úvěru uvedená ve Splátkovém plánu tak, že úroky budou hrazeny vždy k poslednímu dni příslušného Úrokovacího období, nedohodnou-li se strany jinak. Banka bezodkladně zašle Klientovi Splátkový plán s nově platnými termíny splatnosti úroků.
- 6.4 Banka je oprávněna žádosti Klienta nevyhovět v případě, že ke dni doručení žádosti Klienta nebo kdykoli poté až do požadovaného dne účinnosti nového Typu Referenční sazby nastane nebo hrozí Příklad porušení.

7. Změna Pohyblivé sazby na Strukturovanou sazbu

- 7.1 Klient je oprávněn kdykoli telefonicky požádat Banku o změnu Pohyblivé sazby na Strukturovanou sazbu. Banka pak navrhne Klientovi stejným způsobem podmínky takové změny. Banka žádosti Klienta nevyhoví, pokud zejména vzhledem k charakteru žádosti, aktuálnímu stavu příslušného Úvěru nebo aktuálnímu dění na finančních trzích není schopna podmínky navrhnout. Banka žádosti Klienta rovněž nevyhoví, pokud nastal nebo hrozí Příklad porušení.
- 7.2 Banka navrhuje podmínky Strukturované sazby na bázi tržní ceny úrokového swapu mezi aktuálně platným Typem Referenční sazby a požadovaným Typem Strukturované sazby, přičemž postupuje vždy s odbornou péčí a s přihlédnutím k aktuálně platnému Splátkovému plánu pro období uplatňování Strukturované sazby.

- 7.3 Změna Pohyblivé sazby na Strukturovanou sazbu bude platně sjednána, jestliže se Banka a Klient telefonicky dohodnou na datu nabytí účinnosti, na době uplatňování a na parametrech Strukturované sazby. Telefonické linky, na kterých je možné takovou dohodu uzavřít, jsou uvedeny v Příloze č. 3.
- 7.4 Sjednání podmínek Strukturované sazby Banka následně Klientovi potvrdí zasláním potvrzení o Strukturované sazbě (dále jen „**Potvrzení**“). Klient se zavazuje Potvrzení zkontrolovat, zda věcně odpovídá sjednané dohodě, a bez zbytečného odkladu jej Bance odeslat dohodnutým způsobem zpět potvrzené, popřípadě ihned telefonicky informovat Banku o nesrovnalostech.
- 7.5 Jménem stran budou sjednávat nebo měnit Strukturovanou sazbu pouze oprávněné osoby a Potvrzení budou podepisovat za Klienta pouze osoby uvedené v jeho podpisovém vzoru, který je Přílohou č. 5. Každá strana je oprávněna požívat zvukové záznamy telefonických rozhovorů mezi stranami týkajících se podmínek konkrétní Strukturované sazby, včetně její změny, a tyto zvukové záznamy použít jako důkaz o jejích podmínkách.
- 7.6 V případě sjednání Strukturované sazby oznámí Banka výši úroků splatných za příslušné Úrokovací období Klientovi bezodkladně poté, co jí bude známa, formou oznámení.
- 7.7 Změnou Pohyblivé sazby na Strukturovanou sazbu není dotčena pevná odchylka dle odstavce 2.4, o kterou bude zvolený Typ Strukturované sazby dle Přílohy č. 2 vždy navýšen. Po uplynutí doby uplatňování Strukturované sazby bude Úvěr úročen úrokovou sazbou vypočítanou jako součet Referenční sazby a pevné odchylky dle odstavce 2.4 s tím, že pro Referenční sazbu bude použit naposled platný Typ Referenční sazby, pokud se Banka a Klient nedohodnou jinak.

8. Předčasné splacení jistiny Úvěru

- 8.1 Klient je oprávněn splatit jistinu Úvěru nebo její část předčasně bez jakýchkoli poplatků nebo sankcí (dále jen „**Předčasné splacení**“), avšak jen za předpokladu, že je splněna jedna z následujících podmínek:
- Předčasné splacení je provedeno k poslednímu dni Úrokovacího období, pro které je aplikována Strukturovaná sazba, nebo
 - Předčasné splacení je provedeno během Úrokovacího období (včetně Předčasného splacení k poslednímu dni Úrokovacího období), pro které je aplikována Pohyblivá sazba, není-li pro žádné další období sjednána Strukturovaná sazba.
- 8.2 Při Předčasném splacení během Úrokovacího období, na které je uplatněna Pohyblivá sazba, platí ustanovení odstavce 3.7 věty první obdobně. Je-li však pro některé z následujících období sjednána Strukturovaná sazba, použije se ustanovení odstavce 8.4
- 8.3 Při Předčasném splacení během (i) Úrokovacího období, na které je uplatněna Strukturovaná sazba, nebo (ii) Úrokovacího období, na které je uplatněna Pohyblivá sazba, avšak pro některé z následujících období je sjednána Strukturovaná sazba, je Klient povinen zaplatit Bance částku odpovídající narostlým nákladům, které Banka vynaložila, nebo od Banky obdrží částku odpovídající výnosům, které Banka získala v důsledku předčasné realizace různých termínovaných finančních instrumentů použitých na krytí úrokových rizik vyplývajících pro Banku z Úvěru (dále jen „**Částka vyrovnání**“). Částka vyrovnání, hradí-li ji Klient, není sankcí ve prospěch Banky, nýbrž nákladem způsobeným Předčasným splacením. Ujednání tohoto odstavce se použije obdobně v případě úhrady jistiny Úvěru před termíny sjednanými ve Splátkovém plánu na základě jiné skutečnosti, než je Předčasné splacení dle odstavce 8.1.
- 8.4 Při Předčasném splacení během (i) Úrokovacího období, na které je uplatněna Strukturovaná sazba nebo (ii) Úrokovacího období, na které je uplatněna Pohyblivá sazba, avšak pro některé z následujících období je sjednána Strukturovaná sazba, je Klient povinen dohodnout s Bankou změnu Splátkového plánu, a to postupem podle odstavce 9.2.
- 8.5 Klient a Banka se mohou dohodnout, že místo úhrady Částky vyrovnání uzavřou mezi sebou transakci (zpravidla úrokový swap či jiný investiční nástroj), která ve svých podmínkách Částku vyrovnání zohlednění.
- 8.6 Klient se zavazuje oznámit svůj úmysl provést Předčasné splacení minimálně pět (5) Obchodních dnů předem.

9. Změna Splátkového plánu

- 9.1 Klient a Banka se mohou dohodnout na parametrech změny Splátkového plánu, neodporuje-li to právním předpisům. Dohoda je platně sjednána uzavřením písemného dodatku k této Smlouvě, pokud není dále uvedeno jinak.
- 9.2 V případě, že se změna Splátkového plánu týká Úrokovacího období, na které je uplatňována Strukturovaná sazba, lze sjednat změnu Splátkového plánu výhradně prostřednictvím telefonických linek uvedených v Příloze 3;

ustanovení odstavce 7.3, 7.4 a 7.5 se použijí obdobně. Změna sjednaná jiným způsobem je neplatná. Změna Splátkového plánu je platně sjednána, jestliže se Banka a Klient telefonicky dohodli na parametrech nového Splátkového plánu, době jeho účinnosti a na Částce vyrovnání.

10. Předčasné ukončení uplatňování Strukturované sazby

- 10.1 Klient a Banka se mohou dohodnout na parametrech předčasného ukončení uplatňování Strukturované sazby. Banka se v takovém případě zavazuje Klientovi sdělit předem částku vyrovnání vypočtenou způsobem dle odstavce 8.3 (rovněž „**Částka vyrovnání**“).
- 10.2 Předčasné ukončení uplatňování Strukturované sazby lze sjednat výhradně prostřednictvím telefonických linek uvedených v Příloze 3; ustanovení odstavce 7.3, 7.4 a 7.5 se použijí obdobně. Předčasné ukončení uplatňování Strukturované sazby sjednané jiným způsobem je neplatné. Předčasné ukončení bude platně sjednáno, jestliže Banka a Klient telefonicky vyjádří svůj bezpodmínečný souhlas s podmínkami předčasného ukončení a s Částkou vyrovnání.
- 10.3 Klient a Banka se mohou dohodnout, že místo úhrady Částky vyrovnání uzavřou mezi sebou transakci (zpravidla úrokový swap či jiný investiční nástroj), která ve svých podmínkách Částku vyrovnání zohlední.

11. Zajištění úvěru

- 11.1 K pohledávkám vzniklým dle této Smlouvy se zajištění nesjednává.

12. Zvláštní ujednání

12.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání

Nad rámec článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 12.1.1 Odkládací podmínkou čerpání předložení usnesení zastupitelstva Klienta dokládající, že uzavření této Smlouvy bylo zastupitelstvem Klienta řádně schváleno před jejím uzavřením.

12.2 Další odkládací podmínky prvního čerpání části Úvěru specifikovaného v odstavci 2.6 písm. b)

Nad rámec článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání části Úvěru specifikovaného v odstavci 2.6 písm. b)

- 12.2.1 Odkládací podmínkou čerpání na příslušný investiční projekt je předložení stavebního povolení, případně jiných dokladů nutných pro zahájení realizace příslušného investičního projektu.
- 12.2.2 Odkládací podmínkou čerpání na příslušný investiční projekt je předložení smlouvy o dílo na realizaci příslušného investičního projektu, prokazující sjednání pevné ceny.

12.3 Další odkládací podmínky každého čerpání části Úvěru specifikovaného v odstavci 2.6 písm. b)

Nad rámec článku VI. odstavec 2 Úvěrových podmínek jsou pro každé Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání **části úvěru specifikovaného v odstavci 2.6 písm. b)**:

- 12.3.1 Klient je povinen předložit Bance společně se Žádostí následující doklady, kterými prokáže, že Úvěr bude v rozsahu části Úvěru specifikovaného v odstavci 2.6 písm. b) použit výhradně k sjednanému účelu: faktury.

12.4 Další ujednání

- 12.4.1 Banka poskytne Čerpání části Úvěru specifikované v odstavci 2.6 písm. a) ve prospěch účtu 35-162181537/0100.
- 12.4.2 Banka poskytne Čerpání části Úvěru specifikované v odstavci 2.6 písm. b):
- ve prospěch účtu dodavatele na základě předložených faktur,
 - ve prospěch účtu Klienta na základě předložených faktur a relevantních dokladů prokazujících předchozí úhradu z vlastních zdrojů Klienta (zejména výpisu z běžného účtu Klienta).

Čerpání bude poskytnuto:

- do výše částky uvedené na předložené faktuře včetně DPH u projektů, u kterých Klient není plátcem DPH,
- do výše částky uvedené na předložené faktuře bez DPH u projektů, u kterých Klient je plátcem DPH.

12.4.3 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:

Způsob zasílání výpisů: v papírově formě.

Četnost zasílání výpisů: měsíčně ke stejnému datu, jako jsou předávány výpisy z běžného účtu.

Klient je oprávněn sjednat způsob zasílání výpisů na Klientově obchodním místě nebo prostřednictvím sjednané služby Banky (např. přímého bankovníctví), která to umožňuje, a to za podmínek platných pro tuto službu. V případě sjednání elektronických výpisů, budou výpisy Klientovi doručovány elektronicky prostřednictvím příslušné služby. V případě zrušení služby, jejímž prostřednictvím jsou zasílány elektronické výpisy, budou Klientovi doručovány výpisy v tištěné (papírové) podobě, a to při zachování sjednané četnosti pro elektronické výpisy. V případě zasílání tištěných (papírových) výpisů budou Klientovi výpisy doručovány způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek.

12.4.4 Klient se zavazuje předkládat Bance následující finanční výkazy:

- a) účetní výkazy včetně mimorozvahových závazků města – nejpozději do 30 dnů po skončení kalendářního čtvrtletí (s výjimkou konce příslušného účetního období);
- b) předkládání schváleného rozpočtu do 10 dnů od jeho schválení včetně aktualizací rozpočtu
- c) předkládání konečných výsledků běžného roku, včetně zprávy auditora, pokud ze zákona vyplývá pro Klienta povinnost ověření účetní závěrky auditorem – do 210 dnů po skončení příslušného účetního období;

Klient se zavazuje předkládat Bance přiznání k dani z příjmu opatřené prezenčním razítkem finančního úřadu, kterému Klient předkládá toto přiznání, prokazujícím podání daňového přiznání finančnímu úřadu, a to do 210 dnů po skončení příslušného zdaňovacího období, a dále pak na vyžádání Banky přehled svých pohledávek a závazků z obchodního styku, popřípadě další informace a doklady stanovené Bankou, a to bez zbytečného odkladu poté, co Banka Klienta o předložení přehledu pohledávek a závazků, popřípadě jiných informací a dokladů požádá.

12.4.5 Klient se zavazuje, že celkový objem i kapitálových výdajů realizovaných v letech 2013 až 2014 nepřesáhne bez předchozího souhlasu Banky celkem 145 000 000,00 Kč a v letech 2015 až 2024 10 000 000,00 Kč za rok.

12.4.6 Klient se zavazuje, že na žádost Banky předloží informace o průběhu realizace investičních akcí.

12.4.7 Klient se zavazuje, že bude neprodleně informovat Banku o všech skutečnostech, které mohou mít za následek změny nebo zpoždění v předpokládaném procesu realizace investičních akcí, včetně zvýšení nákladů;

12.4.8 Klient se zavazuje, že počínaje rokem 2014 bude ukazatel DSCR I činit min. 1,8.

Tento ukazatel se vypočte takto: (přebytek běžného rozpočtu + investiční dotace / dluhová služba)

12.4.9 Klient se zavazuje, že zachová finanční rezervy na běžných účtech Klienta ve výši rovnající se:

- a) 4% součtu ročních daňových příjmů a běžných dotací (dle výsledku předchozího roku) v letech 2014 až 2016,
- b) 8% součtu ročních daňových příjmů a běžných dotací (dle výsledku předchozího roku) počínaje rokem 2017.

12.4.10 Banka se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Klienta nepostoupí práva a nepřevéde povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

12.4.11 Klient se zavazuje do 45 dnů po uplynutí lhůty 6 měsíců od uzavření této Smlouvy Bance písemně prohlásit, že u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nebylo ve lhůtě 6 měsíců od uzavření této Smlouvy zahájeno řízení o přezkoumání úkonů Klienta jako zadavatele veřejné zakázky na uzavření Smlouvy na základě návrhu třetí osoby podanému proti uzavření Smlouvy bez předchozího uveřejnění zadávacího řízení nebo proti porušení zákazu uzavření Smlouvy, stanovenému zákonem o veřejných zakázkách (dále jen "řízení o přezkoumání úkonů Klienta"). V případě, že ve lhůtě 6 měsíců od uzavření této Smlouvy je zahájeno řízení o přezkoumání úkonů Klienta, zavazuje se Klient bezodkladně písemně informovat Banku o zahájení řízení o přezkoumání úkonů Klienta a o jeho dalším průběhu a k výzvě Banky doložit příslušné doklady.

12.4.12 Banka bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

12.4.13 Banka se zavazuje, že na žádost Klienta uzavře s Klientem dodatek k této Smlouvě, kterým dle požadavku Klienta sjedná prodloužení Doby čerpání max. o 6 měsíců a odpovídající prodloužení splatnosti jistiny Úvěru, a to bez jakýchkoliv poplatků a sankcí. Klient se zavazuje písemnou žádost dle tohoto článku doručit Bance 30 Obchodních dnů před uplynutím lhůty, jejíž prodloužení požaduje.

Je-li však již pro kterékoliv Úrokovací období sjednána Strukturovaná sazba a změna Splátkového plánu se týká Úrokovacího období, na které je uplatňována Strukturovaná sazba, je Klient povinen nejprve sjednat změnu Splátkového plánu postupem dle odstavce 9.2 této Smlouvy.

12.4.14 Pokud Klient poruší smluvní povinnost podle článku 12.4.4., 12.4.5, 12.4.8 nebo 12.4.9 nebo této Smlouvy, uhradí Bance smluvní pokutu ve výši maximálně 385 000,00 Kč. Povinnost platit smluvní pokutu za porušení povinnosti podle článku 12.4.4., 12.4.5, 12.4.8 nebo 12.4.9 této Smlouvy vzniká Klientovi, pokud nesplní předmětnou povinnost ani ve lhůtě 20 kalendářních dnů od doručení výzvy Banky.

Smluvní pokuta bude splatná 7. pracovní den po doručení výzvy Banky k zaplacení smluvní pokuty Klientovi. Před uplatněním nároku na smluvní pokutu může Banka poskytnout Klientovi lhůtu k nápravě předmětného porušení, a to i opakovaně.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Banky na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ani povinnost Klienta předmětnou povinnost splnit, popřípadě povinnost hradit úroky z prodlení.

12.4.15 Klient bere na vědomí, že projekt financovaný z Úvěru se bude účastnit programu „Zlepšování životních podmínek v městských a venkovských územích, přírodní a ekologické katastrofy a ochrana životního prostředí“ (dále jen „**Program**“) a že podle smlouvy sjednané mezi Council of Europe Development Bank (dále jen „**CEB**“) a Bankou budou pro Úvěr použity zdroje CEB ve výši maximálně 50% nákladů projektu financovaného z Úvěru (dále jen „**Zdroje CEB**“). Úroková sazba sjednaná v této Smlouvě zahrnuje zvýhodnění, která odpovídá použitým zdrojům CEB.

Pokud z důvodu nesplnění podmínek pro účast projektu financovaného z Úvěru v Programu nebude tento projekt ze strany CEB do Programu zařazen, budou pro Úvěr použity pouze zdroje Banky a ustanovení článku 12.4.15 až 12.4.19 této Smlouvy pozbudou účinnosti.

12.4.16 Klient výslovně souhlasí s tím, že Banka je oprávněna sdělovat CEB informace o skutečnostech souvisejících s touto Smlouvou, které jsou předmětem bankovního tajemství, zejména pak informace:

- o stavu a termínech Čerpání,
 - o úrokové sazbě vyplývající z této Smlouvy, a o jejich změnách,
 - o termínech splatnosti jistiny Úvěru a úroků z jistiny Úvěru,
 - o skutečnostech souvisejících s touto Smlouvou a s projektem financovaným z Úvěru dle požadavku CEB.
- Klient dále dává Bance výslovný souhlas k tomu, aby poskytla CEB překlad této Smlouvy a veškerých dodatků k této Smlouvě.

12.4.17 Klient se zavazuje na základě výzvy Banky neprodleně Bance předložit veškeré dokumenty a sdělit jí veškeré informace za účelem monitoringu průběhu realizace projektu financovaného z Úvěru, a dále poskytnout vyjasnění nebo doplnění informací získaných Bankou v rámci zadávacího řízení na poskytnutí Úvěru. Klient se zavazuje informovat Banku o jakékoli změně projektu financovaného z Úvěru, zejména o změnách ve výši celkových nákladů projektu a předmětu projektu. Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna předat tyto dokumenty a sdělit tyto informace CEB.

12.4.18 Klient se zavazuje při realizaci projektu financovaného z Úvěru:

- postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění;
- dodržovat vnitrostátní legislativu a legislativu EU na ochranu životního prostředí;
- dodržovat legislativu týkající se podvodů, korupce a praní špinavých peněz;
- neporušovat Evropskou úmluvu o ochraně lidských práv a Evropskou sociální chartu.

12.4.19 Klient se zavazuje umožnit osobám určeným CEB návštěvy místa realizace projektu financovaného z Úvěru a provádění kontrol, které tyto osoby požadují, a pro tento účel jim poskytnout nebo pro ně zajistit veškeré nezbytné informace a pomoc.

**12.5 Vyloučení aplikace úvěrových podmínek**

- 12.5.1 Klient a Banka se dohodli, že článek X., odstavec 2 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem:
Klient je povinen po dobu účinnosti této Smlouvy směřovat na své účty u Banky své tuzemské a zahraniční pohledávky z obchodního styku, popřípadě další své pohledávky.
- 12.5.2 Klient a Banka se dohodli, že **článek X, odstavec 4 Úvěrových podmínek se nahrazuje** následujícím způsobem:
Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky:
- nepřevéde majetek v hodnotě více než 5 000 000,00 Kč;
- nepřijme nebo neposkytne úvěr nebo půjčku nebo nevystaví ani neavaluje směnku neposkytne ručení třetím osobám.
Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.
- 12.5.3 Klient a Banka se dohodli, že **článek X, odstavec 6 Úvěrových podmínek se nahrazuje** následujícím způsobem:
6. Klient je povinen ve lhůtách stanovených ve Smlouvě Banku písemně informovat o své finanční a hospodářské situaci a poskytovat na vyžádání Bance veškeré další informace týkající se zejména jeho činnosti. Klient je povinen Banku bezodkladně informovat o všech okolnostech, které mají nebo mohou mít negativní vliv na jeho podnikání nebo mohou způsobit podstatné změny v jeho činnosti, nebo ohrožují či mohou ohrozit řádné plnění závazků Klienta ze Smlouvy.
Klient je povinen Banku bezodkladně písemně informovat o zahájení, průběhu a skončení trestního stíhání proti němu, o jeho pravomocném odsouzení, či jiném rozhodnutí, kterým byla věc pravomocně skončena, o uložení a výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření. Stejně tak je Klient Banku povinen písemně informovat o skutečnosti, že byl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, pokud se na něj nehledí, jako by nebyl odsouzen. Na žádost Banky je Klient povinen předložit výpis z evidence Rejstříku trestů, či jiný dokument týkající se trestního stíhání. Ve stejném rozsahu je Klient povinen Banku bezodkladně písemně informovat pokud se výše uvedené skutečnosti týkají člena statutárního orgánu či jiné osoby oprávněné jednat jménem Klienta, osoby vykonávající řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení či zaměstnance při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi.
- 12.5.4 Klient a Banka se dohodli, že **článek XII, odstavec 5 Úvěrových podmínek se nahrazuje** následujícím způsobem:

5. Spory

Podle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Klienta nebo jeho majetku, které by mohlo ovlivnit možnosti Klienta dostát svým povinnostem vyplývajícím ze Smlouvy nebo ovlivnit finanční anebo obchodní situaci Klienta, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Dále dle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné trestní stíhání Klienta či osob, jež jsou členy jeho statutárního orgánu, jiných osob oprávněných jednat jménem Klienta, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Dále dle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné trestní stíhání osob vykonávajících řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení Klienta či zaměstnanců Klienta při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Klient dále není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, ani nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.

- 12.5.5 Klient a Banka se dohodli, že **článek XIII. Úvěrových podmínek se nahrazuje** následujícím způsobem

1. Za podstatný Příklad porušení se považuje kterákoli z následujících skutečností:

1.1 Prodlení s úhradou

Klient se dostane do prodlení s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku vzniklého na základě Smlouvy nebo nezajistí dostatečné prostředky na svém Běžném účtu k úhradě platby, která je splatná podle Smlouvy.

1.2 Jiný účel

Klient použije Úvěr na jiný účel než dohodnutý ve Smlouvě.

1.3 Nepříznivý vývoj

Došlo k nepříznivému vývoji v hospodářské anebo finanční situaci Klienta, který podle názoru Banky může ovlivnit řádné splacení Úvěru.

**1.4 Výkon rozhodnutí**

Je nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) týkající se podstatné části majetku Klienta.

1.5 Úpadek

Klient je v úpadku nebo písemně prohlásí, že není schopen řádně plnit své závazky.

1.6 Další skutečnosti

Klient prodá nebo provede jinou dispozici s celou nebo podstatnou částí svého majetku.

1.7 Zpráva auditora s výrokem záporným, odmítnutým nebo s výhradou

Klient v souladu se Smlouvou předloží zprávu auditora a výrok auditora ve zprávě je s výhradou či je záporný nebo je vyjádření výroku odmítnuto, jestliže auditor není schopný výrok auditora vyjádřit.

1.8 Trestní stíhání, odsouzení Klienta

Proti Klientovi nebo členům jeho statutárního orgánu bylo zahájeno nebo je vedeno trestní stíhání, Klient byl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo mu byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.

1.9 Řízení u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže

U Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže je zahájeno řízení o přezkoumání úkonů Klienta souvisejících s touto Smlouvou, zejména pokud toto řízení není ukončeno do 12 Měsíců od uzavření této Smlouvy.

2. Za nepodstatný Případ porušení se považuje kterákoli z následujících skutečností:

2.1 Nesplnění povinnosti

Klient nesplní jakoukoli povinnost uloženou mu Smlouvou, přitom nejde o jiný Případ porušení. .

2.2 Nepravdivé, neúplné, zavádějící prohlášení

Jakékoli prohlášení podle Smlouvy je nebo se stane nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím, přičemž tato skutečnost má nebo může mít podle názoru Banky vliv na schopnost Klienta dostát svým závazkům ze Smlouvy.

2.3 Nepravdivé, neplatné, zavádějící prohlášení, potvrzení, dokument poskytnutý třetí osobou

Jakýkoli dokument, potvrzení, či jiné prohlášení třetí osoby, učiněné nebo vydané v souvislosti se Smlouvou, je nebo se stane nepravdivým, neúplným, neplatným nebo zavádějícím a tato skutečnost má nebo může mít podle názoru Banky vliv na schopnost Klienta dostát svým závazkům ze Smlouvy.

2.4 Porušení závazků vůči jiným věřitelům

Klient poruší svou smluvní nebo jinou právní povinnost ve vztahu k jakékoli třetí osobě, nebo povinnost z jiné smlouvy uzavřené mezi Klientem a Bankou, přičemž takovéto porušení má nebo může mít podle názoru Banky vliv na schopnost Klienta řádně dostát svým závazkům vůči Bance ze Smlouvy.

Nastane-li kterýkoli nepodstatný Případ porušení a toto porušení nebude napraveno ani v dodatečné lhůtě 20 kalendářních dnů od data, ke kterému byl Klient vyzván Bankou k nápravě, stává se tento Případ porušení podstatným.

3. Banka je oprávněna, pokud nastane podstatný Případ porušení:

a) odstoupit od Smlouvy;

b) prohlásit veškeré peněžité závazky Klienta ze Smlouvy (nebo kteroukoli jejich část) za okamžitě splatné nebo splatné ve lhůtě, kterou Banka stanoví, aniž by zároveň odstoupila od Smlouvy, a žádat jejich splacení;

c) vypovědět další Čerpání Úvěru podle Smlouvy; výpověď nabývá účinnosti dnem jejího doručení Klientovi;

d) provést úhradu splatných pohledávek Banky za Klientem vzniklých na základě nebo v souvislosti se Smlouvou z prostředků na účtech Klienta vedených u Banky. K úhradě podle předcházející věty je Banka oprávněna použít i prostředky na vkladových účtech nebo vkladech Klienta u Banky, a to i před dohodnutým termínem splatnosti těchto vkladových účtů nebo vkladů. V takovém případě je Banka oprávněna účtovat Klientovi cenu za předčasný výběr a další poplatky v souladu s příslušnou smlouvou

o zřízení a vedení vkladového účtu nebo vkladu. Banka je oprávněna provést úhradu svých splatných pohledávek i z debetního zůstatku do výše limitu sjednaného pro debetní zůstatek na běžných účtech Klienta u Banky;

- e) nevydat prostředky Klienta na účtu do výše veškerých nesplacených pohledávek Banky za Klientem;
- f) požadovat poskytnutí přiměřeného zajištění pohledávek Banky vyplývajících ze Smlouvy ve formě a rozsahu přijatelném pro Banku.

Banka je oprávněna podle svého uvážení použít jedno i více z opatření uvedených výše, a to současně nebo postupně.

12.5.6 Klient a Banka se dohodli, že článek XV. odstavec 1. Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem:

Klient nahradí na požádání Bance veškeré účelně vynaložené náklady, včetně všech poplatků, vzniklé v souvislosti s porušením Smlouvy a veškerých smluv uzavřených na základě nebo v souvislosti se Smlouvou, jakož i veškeré náklady, které Banka vynaloží na ochranu nebo výkon jakéhokoli práva Banky podle Smlouvy a veškerých smluv uzavřených na základě nebo v souvislosti se Smlouvou.

12.5.7 Klient a Banka se dohodli, že článek 30 Všeobecných podmínek se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

12.5.8 Klient a Banka se dohodli, že Sazebník se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

13. Změny a doplnění vymezení pojmů

13.1 Klient a Banka se dohodli, že v článku XVIII. (Vymezení pojmů) Úvěrových podmínek se níže uvedené pojmy mění následujícím způsobem:

„**Aktualizace úrokové sazby**“ je aktualizace sazby PRIBOR/LIBOR/EURIBOR, případně jiné dohodnuté úrokové sazby Bankou v případech, kdy Konečný den splatnosti následuje po uplynutí Úrokovacího období, nebo v případě, kdy doba uplatňování Strukturované sazby skončí po uplynutí příslušného kalkulačního období Strukturované sazby (je-li nějaké).

„**EURIBOR**“ (evropská mezibankovní nabídková sazba v eurech) je aritmetický průměr sazeb nabízených referenční skupinou bank u vkladů v eurech na určitou dobu 1 až 12 celých měsíců. Výpočet provádí FBE (Evropská bankovní federace) na bázi roku o 360 dnech (metoda Actual/360), zveřejňuje se v 11:00 hodin bruselského času na stránce 248 serveru Telerate. Kalendářem používaným pro určení data fixace EURIBOR je kalendář TARGET. Pracovním dnem TARGET se rozumí den, kdy je platební systém TARGET otevřen.

TARGET (Transeuropean Automated Real time Gross settlement Express Transfer) je evropský systém pro brutto zúčtování v reálném čase, který propojuje Evropskou centrální banku s národními centrálními bankami členských států Hospodářské a měnové unie, a to prostřednictvím jejich národních systémů pro brutto zúčtování v reálném čase (Real Time Gross Settlement, dále jen „RTGS“). Propojovací systém TARGET je otevřen všechny dny v týdnu kromě sobot a nedělí, kdy jsou otevřeny a do systému připojeny alespoň dva RTGS. Zavřený je vždy 1. ledna, na Velký pátek, Velikonoční pondělí a 25. a 26. prosince.

Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu platnou dva (2) Pracovní dny TARGET před datem Čerpání nebo Aktualizací úrokové sazby nebo dnem platnosti nové úrokové sazby při změně způsobu úročení, nebude-li mezi Klientem a Bankou při sjednávání Strukturované sazby dohodnuto jinak.

„**Pohyblivá sazba**“ je součtem dvou položek, a to (i) Referenční sazby pro příslušnou měnu a (ii) pevné odchylky.

„**PRIBOR**“ (Prague Interbank Offered Rate) je referenční hodnota úrokových sazeb na trhu mezibankovních depozit v korunách českých (Kč), kterou počítá (fixuje) kalkulační agent pro Czech Forex Club z kotací referenčních bank pro prodej depozit (offer). Hodnota PRIBOR se počítá jako matematický aritmetický průměr zaokrouhlený na dvě desetinná místa pro splatnosti 1 den (O/N), 1 a 2 týdny, 1, 2, 3, 6 a 9 měsíců a 1 rok způsobem uvedeným v příslušných pravidlech České národní banky. Výpočet (fixing) hodnoty probíhá na bázi roku o 360 dnech (metoda Actual/360) v 11:00 hodin pražského času a je zveřejněn bezprostředně po ukončení výpočtu na stránce PRBO informačního systému Reuters (nebo stránce, která ji nahradí). Kalendářem používaným pro určení data fixace PRIBOR je kalendář platný v České republice (pražský čas). Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu platnou dva (2) Pracovní dny před datem Čerpání nebo Aktualizací úrokové sazby nebo dnem platnosti nové

úrokové sazby při změně způsobu úročení, nebude-li mezi Klientem a Bankou při sjednávání Strukturované sazby dohodnuto jinak.

„**Referenční sazba**“ je příslušný IBOR odpovídající Měně úvěru.

„**Úrokovací období**“ je časový úsek, po který se uplatňuje dohodnutá nebo stanovená úroková sazba. Pokud je úroková sazba stanovena na základě Referenční sazby, odpovídá délka Úrokovacího období časovému charakteru Typu Referenční sazby. Pokud je úroková sazba dohodnuta jinak než na základě Referenční sazby, Úrokovací období je stanoveno jako časový úsek, po který se tato sazba uplatňuje. Úrokovací období po dobu uplatňování Strukturované sazby je vždy časový úsek, po který se tato sazba uplatňuje. Jednotlivá Úrokovací období úvěru navazují vždy bez časového přerušení plynule na sebe a úroková sazba stanovená pro příslušné Úrokovací období se aplikuje pro každý kalendářní den Úrokovacího období s výjimkou posledního.

13.2 Klient a Banka se dohodli, že článek XVIII. (Vymezení pojmů) Úvěrových podmínek se doplňuje o nové pojmy následujícím způsobem:

„**Období splácení**“ je doba stanovená ve Smlouvě, po kterou je Úvěr splácen.

„**Splátkový plán**“ je mezi Bankou a Klientem sjednaný časový plán splácení jistiny a úroků z Úvěru, uvedený v Příloze č. 1.

„**Strukturovaná sazba**“ je součtem dvou položek, a to (i) Typu Strukturované sazby a (ii) pevné odchylky sjednané v odstavci 2.4.

„**Typ Referenční sazby**“ je 1M IBOR, 3M IBOR, 6M IBOR nebo 12M IBOR odpovídající Měně úvěru.

„**Typ Strukturované sazby**“ je některý z typů uvedených v Příloze č. 2.

14. Přílohy

14.1 Přílohy této Smlouvy tvoří:

1. Splátkový plán
2. Definice typů Strukturovaných sazeb
3. Kontaktní údaje Banky
4. Kontaktní údaje Klienta
5. Podpisový vzor Klienta
6. Žádost o čerpání úvěru

14.2 Klient je povinen aktualizovat údaje v Příloze č. 4 a 5. Změna Přílohy č. 4 je vůči Bance účinná doručením aktualizované Přílohy č. 4 Bance. Změna Přílohy č. 5 je vůči Bance účinná první Obchodní den následující po Obchodním dni, kdy jí byl Klientem doručen nový podpisový vzor formou doporučeného dopisu, osobně nebo kurýrem. V případě, že Klient nepodepisuje podpisový vzor před zaměstnancem Banky a podpisový vzor tak neobsahuje ověřovací doložku zaměstnance Banky, musí být podpis Klienta na podpisovém vzoru úředně ověřen.

14.3 Banka je oprávněna změnit údaje v Příloze č. 2 a 3. Změna Přílohy č. 2 nebo 3 nabývá vůči Klientovi účinnosti třetím nebo později Bankou stanoveným Obchodním dnem po dni doručení informace o změně přílohy. Banka je dále oprávněna změnit vzor Žádosti o čerpání úvěru uvedený v Příloze č. 6, a to tak, že Klientovi předloží novou Žádost o čerpání.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Klient a Banka se dohodli, že žádná ze stran není oprávněna tuto Smlouvu vypovědět. Právo Banky postupovat podle článku XIII. odstavce 3 Úvěrových podmínek tím není dotčeno. Klient není oprávněn vypovědět poskytnutí Úvěru.

15.2 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

15.3 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „**Zásilky**“) budou doručovány na adresy uvedené v Příloze č. 3 a 4. Zásilky je možné doručovat osobně, poštou, kurýrní službou nebo jiným dohodnutým způsobem umožňujícím přepravu a prokazatelné doručení Zásilky. Zásilky se považují za doručené 5. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či 8. pracovní den po jejich odeslání na adresu do zahraničí, bez ohledu na to, jestli adresát Zásilku převzal či nikoliv. V případě, že se Zásilka vrátí jako nedoručitelná, považuje se za okamžik doručení den vrácení Zásilky odesílateli, pokud tato skutečnost nastala dříve než ve lhůtách uvedených v předchozí větě.



15.4 Není-li v této Smlouvě ve vztahu ke Strukturované sazbě sjednáno jinak, platí, že Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které budou výslovně označeny jako dodatek a podepsány oprávněnými osobami.

15.5 Smlouva je vyhotovena v **2** vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

15.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se uhradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva č. xxxxxx přijatým na jeho/jejím zasedání konajícím se dne xxxxxx.

V Praze dne

V Praze dne

Město Úvaly

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

vlastnoruční podpis

Jméno: MUDr. Jan Šťastný
Funkce: starosta

Jméno: Ing. Libor Šabata
Funkce: Ředitel Korporátní divize

Osobní údaje zkontroloval(a) dne

Mgr. Šárka Šestáková
Bankovní poradce Korporátní divize

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Vojtěch Hulínský
Funkce: Náměstek ředitele Korporátní divize

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.



PŘÍLOHA Č. 1

XXXXXXX

registrační číslo

SPLÁTKOVÝ PLÁN

Výše jistiny: 110 000 000,00

Část A – Splátkový plán pro Dobu čerpání

| Termín splátky jistiny | Výše splátky jistiny v Kč |
|------------------------|---------------------------|
| 31.01.2014 | 909.091,00 |
| 28.02.2014 | 909.091,00 |
| 31.03.2014 | 909.091,00 |

Část B – Splátkový plán pro Období splácení

| Termín úroku | splátky | Termín splátky jistiny | Výše splátky jistiny v Kč |
|--------------|---------|------------------------|---------------------------|
| 30.4.2014 | | 30.4.2014 | 909.091,00 |
| 31.5.2014 | | 31.5.2014 | 909.091,00 |
| 30.6.2014 | | 30.6.2014 | 909.091,00 |
| 31.7.2014 | | 31.7.2014 | 909.091,00 |
| 31.8.2014 | | 31.8.2014 | 909.091,00 |
| 30.9.2014 | | 30.9.2014 | 909.091,00 |
| 31.10.2014 | | 31.10.2014 | 909.091,00 |
| 30.11.2014 | | 30.11.2014 | 909.091,00 |
| 31.12.2014 | | 31.12.2014 | 909.091,00 |
| 31.1.2015 | | 31.1.2015 | 909.091,00 |
| 28.2.2015 | | 28.2.2015 | 909.091,00 |
| 31.3.2015 | | 31.3.2015 | 909.091,00 |
| 30.4.2015 | | 30.4.2015 | 909.091,00 |
| 31.5.2015 | | 31.5.2015 | 909.091,00 |
| 30.6.2015 | | 30.6.2015 | 909.091,00 |
| 31.7.2015 | | 31.7.2015 | 909.091,00 |
| 31.8.2015 | | 31.8.2015 | 909.091,00 |
| 30.9.2015 | | 30.9.2015 | 909.091,00 |
| 31.10.2015 | | 31.10.2015 | 909.091,00 |
| 30.11.2015 | | 30.11.2015 | 909.091,00 |



| | | |
|------------|------------|------------|
| 31.12.2015 | 31.12.2015 | 909.091,00 |
| 31.1.2016 | 31.1.2016 | 909.091,00 |
| 29.2.2016 | 29.2.2016 | 909.091,00 |
| 31.3.2016 | 31.3.2016 | 909.091,00 |
| 30.4.2016 | 30.4.2016 | 909.091,00 |
| 31.5.2016 | 31.5.2016 | 909.091,00 |
| 30.6.2016 | 30.6.2016 | 909.091,00 |
| 31.7.2016 | 31.7.2016 | 909.091,00 |
| 31.8.2016 | 31.8.2016 | 909.091,00 |
| 30.9.2016 | 30.9.2016 | 909.091,00 |
| 31.10.2016 | 31.10.2016 | 909.091,00 |
| 30.11.2016 | 30.11.2016 | 909.091,00 |
| 31.12.2016 | 31.12.2016 | 909.091,00 |
| 31.1.2017 | 31.1.2017 | 909.091,00 |
| 28.2.2017 | 28.2.2017 | 909.091,00 |
| 31.3.2017 | 31.3.2017 | 909.091,00 |
| 30.4.2017 | 30.4.2017 | 909.091,00 |
| 31.5.2017 | 31.5.2017 | 909.091,00 |
| 30.6.2017 | 30.6.2017 | 909.091,00 |
| 31.7.2017 | 31.7.2017 | 909.091,00 |
| 31.8.2017 | 31.8.2017 | 909.091,00 |
| 30.9.2017 | 30.9.2017 | 909.091,00 |
| 31.10.2017 | 31.10.2017 | 909.091,00 |
| 30.11.2017 | 30.11.2017 | 909.091,00 |
| 31.12.2017 | 31.12.2017 | 909.091,00 |
| 31.1.2018 | 31.1.2018 | 909.091,00 |
| 28.2.2018 | 28.2.2018 | 909.091,00 |
| 31.3.2018 | 31.3.2018 | 909.091,00 |
| 30.4.2018 | 30.4.2018 | 909.091,00 |
| 31.5.2018 | 31.5.2018 | 909.091,00 |
| 30.6.2018 | 30.6.2018 | 909.091,00 |
| 31.7.2018 | 31.7.2018 | 909.091,00 |
| 31.8.2018 | 31.8.2018 | 909.091,00 |
| 30.9.2018 | 30.9.2018 | 909.091,00 |
| 31.10.2018 | 31.10.2018 | 909.091,00 |
| 30.11.2018 | 30.11.2018 | 909.091,00 |
| 31.12.2018 | 31.12.2018 | 909.091,00 |



| | | |
|------------|------------|------------|
| 31.1.2019 | 31.1.2019 | 909.091,00 |
| 28.2.2019 | 28.2.2019 | 909.091,00 |
| 31.3.2019 | 31.3.2019 | 909.091,00 |
| 30.4.2019 | 30.4.2019 | 909.091,00 |
| 31.5.2019 | 31.5.2019 | 909.091,00 |
| 30.6.2019 | 30.6.2019 | 909.091,00 |
| 31.7.2019 | 31.7.2019 | 909.091,00 |
| 31.8.2019 | 31.8.2019 | 909.091,00 |
| 30.9.2019 | 30.9.2019 | 909.091,00 |
| 31.10.2019 | 31.10.2019 | 909.091,00 |
| 30.11.2019 | 30.11.2019 | 909.091,00 |
| 31.12.2019 | 31.12.2019 | 909.091,00 |
| 31.1.2020 | 31.1.2020 | 909.091,00 |
| 29.2.2020 | 29.2.2020 | 909.091,00 |
| 31.3.2020 | 31.3.2020 | 909.091,00 |
| 30.4.2020 | 30.4.2020 | 909.091,00 |
| 31.5.2020 | 31.5.2020 | 909.091,00 |
| 30.6.2020 | 30.6.2020 | 909.091,00 |
| 31.7.2020 | 31.7.2020 | 909.091,00 |
| 31.8.2020 | 31.8.2020 | 909.091,00 |
| 30.9.2020 | 30.9.2020 | 909.091,00 |
| 31.10.2020 | 31.10.2020 | 909.091,00 |
| 30.11.2020 | 30.11.2020 | 909.091,00 |
| 31.12.2020 | 31.12.2020 | 909.091,00 |
| 31.1.2021 | 31.1.2021 | 909.091,00 |
| 28.2.2021 | 28.2.2021 | 909.091,00 |
| 31.3.2021 | 31.3.2021 | 909.091,00 |
| 30.4.2021 | 30.4.2021 | 909.091,00 |
| 31.5.2021 | 31.5.2021 | 909.091,00 |
| 30.6.2021 | 30.6.2021 | 909.091,00 |
| 31.7.2021 | 31.7.2021 | 909.091,00 |
| 31.8.2021 | 31.8.2021 | 909.091,00 |
| 30.9.2021 | 30.9.2021 | 909.091,00 |
| 31.10.2021 | 31.10.2021 | 909.091,00 |
| 30.11.2021 | 30.11.2021 | 909.091,00 |
| 31.12.2021 | 31.12.2021 | 909.091,00 |
| 31.1.2022 | 31.1.2022 | 909.091,00 |



| | | |
|------------|------------|------------|
| 28.2.2022 | 28.2.2022 | 909.091,00 |
| 31.3.2022 | 31.3.2022 | 909.091,00 |
| 30.4.2022 | 30.4.2022 | 909.091,00 |
| 31.5.2022 | 31.5.2022 | 909.091,00 |
| 30.6.2022 | 30.6.2022 | 909.091,00 |
| 31.7.2022 | 31.7.2022 | 909.091,00 |
| 31.8.2022 | 31.8.2022 | 909.091,00 |
| 30.9.2022 | 30.9.2022 | 909.091,00 |
| 31.10.2022 | 31.10.2022 | 909.091,00 |
| 30.11.2022 | 30.11.2022 | 909.091,00 |
| 31.12.2022 | 31.12.2022 | 909.091,00 |
| 31.1.2023 | 31.1.2023 | 909.091,00 |
| 28.2.2023 | 28.2.2023 | 909.091,00 |
| 31.3.2023 | 31.3.2023 | 909.091,00 |
| 30.4.2023 | 30.4.2023 | 909.091,00 |
| 31.5.2023 | 31.5.2023 | 909.091,00 |
| 30.6.2023 | 30.6.2023 | 909.091,00 |
| 31.7.2023 | 31.7.2023 | 909.091,00 |
| 31.8.2023 | 31.8.2023 | 909.091,00 |
| 30.9.2023 | 30.9.2023 | 909.091,00 |
| 31.10.2023 | 31.10.2023 | 909.091,00 |
| 30.11.2023 | 30.11.2023 | 909.091,00 |
| 31.12.2023 | 31.12.2023 | 909.091,00 |
| 31.1.2024 | 31.1.2024 | 909.080,00 |

Pokud v období, ve kterém se uplatňuje Strukturovaná sazba, jakýkoli Den splatnosti úroku z jistiny Úvěru nebo jistiny Úvěru, uvedený v tomto Splátkovém plánu, není Pracovním dnem, rozumí se, že úhrada bude provedena bezprostředně následující Pracovní den, pokud však takový den nespadá do dalšího kalendářního měsíce – v takovém případě bude úhrada provedena v bezprostředně předcházející Pracovní den.

PŘÍLOHA Č. 2

XXXXXXX

registrační číslo

DEFINICE TYPŮ STRUKTUROVANÝCH SAZEB

1. Typy Strukturovaných sazeb:

A. INDEX

Jistina je úročena Indexem navýšeným nebo sníženým o Marži nebo součtem více Indexů navýšených nebo snížených o Marži.

B. CAP

Strukturovaná sazba CAP zajišťuje Klienta před vzrůstem úrokových sazeb. Je dohodnuta limitní sazba. Jestliže je v den fixace úrokové sazby tato sazba nižší nebo rovna limitní sazbě, úročí se jistina podle této sazby, jestliže je vyšší, úročí se podle limitní sazby.

C. FIX

Jistina je úročena pevnou sazbou, která je stanovena na určité časové období.

D. PERFORMANCE

Jistina je úročena dvěma možnými způsoby:

- pevnou sazbou, je-li Index nižší nebo roven Limitu; nebo
- x-násobkem Indexu navýšeným nebo sníženým o Marži, je-li Index vyšší než Limit (kde x je předem dohodnuté číslo)

E. COLLAR

Ve vztahu k Indexu jsou stanoveny dva Limity – Limit 1 a Limit 2, kde Limit 1 je menší než Limit 2.

Výše sazby pro dané období je pak stanovena jako:

- Limit 1, je-li Index menší než Limit 1
- Index, je-li Index vyšší než Limit 1 a zároveň nižší než Limit 2
- Limit 2, je-li Index vyšší než Limit 2

Popřípadě lze dohodnout, že výsledná sazba dle výše uvedeného výpočtu je dále upravena o Marži

F. COLLAR S DEAKTIVAČNÍ BARIÉROU

Výše sazby pro dané období je určena shodně, jako v případě sazby COLLAR s tím, že je současně stanoven Limit 3, který je vyšší než Limit 2 a platí:

Je-li Index vyšší než Limit 3, stanoví se výše sazby jako Index (popřípadě upravený o Marži)

G. DVOJÚROVŇOVÝ COLLAR

Jistina je úročena:

- pevnou sazbou 1, je-li Index nižší nebo roven Limitu 1,
 - násobkem i x Index navýšeným nebo sníženým o Marži, je-li Index vyšší než Limit 1 a nižší nebo roven Limitu 2,
 - pevnou sazbou 2, je-li Index vyšší než Limit 2 a nižší nebo roven Limitu 3,
 - pevnou sazbou 3 nebo na základ suchého Indexu, navýšeného nebo sníženého o Marži, je-li Index vyšší než Limit 3 a nižší nebo roven Limitu 4,
 - násobkem i x Index navýšeným nebo sníženým o Marži, nebo pevnou sazbou 3, je-li Index vyšší než Limit 4,
- kde:

i = kladné nebo záporné reálné číslo nebo nula.

H. DIGITÁLNÍ ROZDÍL INDEXŮ

Výše úrokové sazby je stanovena jako:

- pevná sazba 1, je-li (Index 1 – Index 2) vyšší nebo roven Limitu,

- Index 3 navýšený nebo snížený o Marži, je-li (Index 1 – Index 2) nižší než Limit.

I. LINEÁRNÍ ROZDÍL INDEXŮ

Výše úrokové sazby je stanovena jako:

- Maximum (0; Index 1 + Marže – $i \times (\text{Index 2} - \text{Index 3})$)

kde:

i = kladné nebo záporné reálné číslo nebo nula.

J. RANGE ACCRUAL

Výše úrokové sazby je stanovena jako:

- násobek $i \times \text{Index}$ + pevná sazba $1 \times n/N$ + pevná sazba $2 \times (N-n)/N$,

kde:

i = kladné nebo záporné reálné číslo nebo nula,

N = celkový počet dnů období,

n = počet dnů, kdy je Index zjištěn ve stanoveném intervalu.

K. OBMĚNITELNÁ SAZBA

Jistina je úročena sazbou, kterou si Klient vybral ze sazeb uvedených v předchozích bodech této Přílohy. Na základě rozhodnutí Banky a v souladu s podmínkami o vzájemném informování stanovenými v Potvrzení se může začít uplatňovat jiný Typ Strukturované sazby, který je uveden v této Příloze a o kterém byl Klient při výběru této sazby „OBMĚNITELNÁ SAZBA“ informován. Tato změna je definitivní.

L. INDIVIDUÁLNÍ SAZBA

Sazba, která je dána modifikací a/nebo kombinací výše uvedených sazeb nebo jiných sazeb nebo sazby, na které se Klient a Banka dohodnou.

2. Definice pojmů pro účely strukturovaných sazeb:

„Index“ je některá ze sazeb vyjmenovaných a definovaných níže; Klient si index nebo indexy vybere z tohoto seznamu:

„**CMS**“ (**Constant Maturity Swap**) **CZK** 1 až 30 je střední pevná tržní sazba (roční báze) vyjádřená v procentech s přesností na tisíciny, za niž by byla kótována transakce úrokového swapu v korunách českých při zvolené splatnosti od 1 do 30 let. Sazba se zveřejňuje v 11:00 hodin (pražského času) na stránce REUTERS BGCANTOR66 (nebo stránce, která ji nahradí). Kalendářem používaným pro určení data fixace sazby CMS CZK je kalendář platný v České republice (pražský čas).

Při nedostupnosti výše zmíněné stránky bude CMS n let určen Bankou jako kalkulačním agentem na základě hodnot „tržního středu“ kotací, které poskytnou referenční banky pro transakci úrokového swapu s pevnou sazbou p.a. v korunách českých na dobu n let, která počíná dva (2) Pracovní dny po datu, kdy byl požadavek na ocenění učiněn. Banka učiní dotaz každé z referenčních bank s žádostí o sdělení hodnoty této sazby, pokud možno, k 11 hodině pražského času. Budou-li Bance sděleny alespoň tři hodnoty, bude sazba CMS n let rovna aritmetickému průměru takto sdělených hodnot po eliminaci nejnižší (v případě rovnosti pak jedné z nejnižších) a nejvyšší (v případě rovnosti pak jedné z nejvyšších) z takto sdělených hodnot. Budou-li Bance sděleny méně než tři hodnoty, stanoví sazbu Banka za použití nejvíce reprezentativní kotace. Sazba se vypočítává na bázi roku o 360 dnech (metoda Actual/360) pro transakci dle zvolené splatnosti (i) za CZK -PRIBOR-PRBO 3 měsíce (pro transakce s dobou trvání méně než 2 roky) nebo (ii) za CZK -PRIBOR-PRBO 6 měsíců (pro transakce s dobou trvání od 2 do 30 let). Pro potřeby této definice se „referenčními bankami“ rozumí pět renomovaných subjektů na trhu s transakcemi úrokových swapů v korunách českých, které zvolí Banka.

„**CMS**“ (**Constant Maturity Swap**) **EUR** 1 až 30 je střední pevná tržní sazba (roční báze) v eurech vyjádřená v procentech s přesností na tisíciny, za niž by byla kótována transakce úrokového swapu při zvolené splatnosti od 1 do 30 let za EURIBOR 3 měsíce (doba trvání 1 rok) nebo za EURIBOR 6 měsíců (doba trvání od 2 do 30 let), a zveřejňuje se v 11:00 hodin (frankfurtského času) vždy v den stanovení na stránce REUTERS ISDAFIX2 (nebo stránce, která ji nahradí). Vypočítává se na bázi roku o 360 dnech (metoda Actual/360). Kalendářem používaným pro určení data fixace CMS EUR je kalendář TARGET.

Při nedostupnosti výše zmíněné stránky bude CMS n let určen Bankou na základě hodnot „tržního středu“ oceněných referenčními bankami u transakce úrokového swapu s pevnou sazbou p.a. za EURIBOR na dobu



n let, která počíná dva (2) Pracovní dny po datu, kdy byl požadavek na ocenění učiněn. Banka učiní dotaz na každou z referenčních bank s žádostí o sdělení hodnoty této sazby. Budou-li Bance sděleny alespoň tři hodnoty, bude sazba CMS n let rovna aritmetickému průměru takto sdělených hodnot po eliminaci nejnižší (v případě rovnosti pak jedné z nejnižších) a nejvyšší (v případě rovnosti pak jedné z nejvyšších) z takto sdělených hodnot. Pro potřeby této definice se „referenčními bankami“ rozumí pět renomovaných subjektů na trhu s transakcemi úrokových swapů v příslušné měně, které zvolí Banka.

„**Limit**“ je pevná hodnota, jejíž dosažení nebo překročení je podmínkou pro uplatnění dohodnutého způsobu úročení.

„**Marže**“ je hodnota (ať kladná nebo záporná), o kterou se upravuje hodnota Indexu nebo kalkulace jinak stanovené sazby. Velikost Marže nemá žádný vliv na velikost pevné odchylky sjednané ve Smlouvě, která je neměnná po celou dobu trvání Úvěru za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky Smlouvy.

„**Průměr indexu**“ je aritmetický průměr fixovaných Indexů pro každý Pracovní den v rámci rozhodného období pro výpočet úroku.



KB

PŘÍLOHA Č. 3

XXXXXXXX

registrační číslo

KONTAKTNÍ ÚDAJE BANKY

Adresa pro doručování písemností:

Komerční banka, a.s.
Českomoravská 2408/1a
190 00 Praha 9

tel: 955 549 133

fax: 955 549 118

Telefonní linky pro účely Strukturované sazby:

+420 222 008 200 - 492

Informační linka:

+420 222 008 800



KB

PŘÍLOHA Č. 4

XXXXXXXX

registrační číslo

KONTAKTNÍ ÚDAJE KLIENTA

Aktuální adresa

Pražská 276

250 82 Úvaly

tel: 281 091 523

fax: 281 981 696

**PŘÍLOHA Č. 5**

XXXXXXX

registrační číslo

PODPISOVÝ VZOR KLIENTA**právníká osoba – obec/kraj (dále jen „Klient“)**

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Název: | Město Úvaly |
| Sídlo obecního/krajského úřadu: | Pražská 276, 250 82 Úvaly |
| IČ: | 00240931 |

| Jméno, příjmení | Rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo) | Funkce | Vlastnoruční podpis |
|-----------------|---|--------|---------------------|
| A) | | | |
| A) | | | |
| B) | | | |
| B) | | | |
| C) | | | |
| C) | | | |

- A) Osoba oprávněná jménem Klienta sjednávat, měnit a předčasně ukončovat Strukturovanou sazbu a měnit Splátkový plán po dobu uplatňování Strukturované sazby
B) Osoba oprávněná podepisovat jménem Klienta Potvrzení
C) Osoba s oprávněním A) a B)

Prohlášení Klienta:

Pro případ, že některá z výše uvedených osob není statutárním orgánem Klienta oprávněným jednat ve shora uvedených záležitostech samostatně nebo jeho zákonným zástupcem, uděluje tímto Klient takové osobě plnou moc k jednání za Klienta v rozsahu vymezeném výše. Klient tímto potvrzuje, že podpisové vzory jsou podepsány oprávněnými osobami, jejich podpisy jsou pravé, data narození nebo rodná čísla a funkce těchto osob odpovídají skutečnosti. Klient bere na vědomí, že Banka neodpovídá za škody vzniklé z neoprávněně či nesprávně vyplněných údajů.

V _____ dne _____

Obchodní firma / jméno, příjmení Klienta

jména, příjmení, funkce a podpis(y) osob(y) oprávněných(né) za Klienta podepisovat

**PŘÍLOHA Č. 6**

XXXXXXXX

registrační číslo

ŽÁDOST O ČERPÁNÍ ÚVĚRU**právnícká osoba – obec/kraj (dále jen „Klient“)**

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Název: | Město Úvaly |
| Sídlo obecního/krajského úřadu: | Pražská 276, 250 82 Úvaly |
| IČ: | 00240931 |

tímto žádá v souladu se Smlouvou o úvěru ze dne XXXXXX, reg. č. XXXXXX (dále jen „Smlouva“), pohledávka za Klientem ze Smlouvy je evidována pod číslem XXXXXX,

Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

prostřednictvím obchodního místa Banky: KB, a.s. Korporátní divize Praha II., Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9

o Čerpání ve výši: _____ měna: Kč

slovy: _____

dne: _____

takto

na základě přiložených dokladů

| <input type="checkbox"/> ve prospěch účtu číslo | kód banky | měna | částka | variabilní symbol | konstantní symbol | specifický symbol |
|---|-----------|------|--------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | | | | | |

Klient tímto potvrzuje, že veškerá jeho prohlášení učiněná ve Smlouvě (včetně prohlášení obsažených v Úvěrových podmínkách) jsou pravdivá, úplná a nezavádějící ke dni doručení této Žádosti Bance.

Klient prohlašuje, že ke dni doručení této Žádosti Bance neexistuje ani nehrozí Případ porušení ani nehrozí, že v důsledku Čerpání vznikne Případ porušení.

V _____ dne _____

podpis Klienta



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Město Úvaly

Obecně závazná vyhláška č. 2/2013

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne 12.12.2013 usnesením č. Z – /013 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad (dále jen „správce poplatku“).

Čl. 2

Poplatník

- (1) Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů platí:
 - a) fyzická osoba,
 1. která má v obci trvalý pobyt,
 2. které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší než 90 dnů,
 3. která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců,
 4. které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců,
 - b) fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu, určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a

to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu; má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

- (2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby, žijící v rodinném nebo bytovém domě, může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny obecnímu úřadu oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu povinnost platit tento poplatek vznikla, případně doložit existenci skutečností zakládajících nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku.
- (2) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 této vyhlášky je povinen ohlásit správci poplatku jméno, popřípadě jména, a příjmení, místo pobytu, popřípadě další adresy pro doručování.
- (3) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky je povinen ohlásit také evidenční nebo popisné číslo stavby určené k individuální rekreaci nebo rodinného domu; není-li stavba nebo dům označen evidenčním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna. V případě bytu je poplatník povinen ohlásit orientační nebo popisné číslo stavby, ve které se byt nachází, a číslo bytu, popřípadě popis umístění v budově, pokud nejsou byty očíslovány. Není-li stavba, ve které se byt nachází, označena orientačním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je umístěna stavba s bytem.
- (4) Stejným způsobem a ve stejné lhůtě jsou poplatníci povinni ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny pobytu nebo v důsledku změny vlastnictví ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.
- (6) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku činí 684,- Kč a je tvořena:
 - a) z částky 250,- Kč za kalendářní rok a
 - b) z částky 434,- Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.

- (2) Skutečné náklady za rok 2012 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 5. 286. 476,- Kč a byly rozúčtovány takto:

Náklady 5. 286. 476,- děleno 6241 (6033 počet osob s pobytem na území obce + 208 počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = 847,- Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 434,- Kč.

- (3) V případě změny místa pobytu fyzické osoby, změny vlastnictví stavby určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu v průběhu kalendářního roku se poplatek platí v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu nebo vlastnictví v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav k poslednímu dni tohoto měsíce.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek pro poplatníka podle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky je splatný ve dvou stejných splátkách, vždy nejpozději do 15.3. a do 15.10. příslušného kalendářního roku.
- (2) Poplatek pro poplatníka podle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky je splatný jednorázově, nejpozději do 15.3. příslušného kalendářního roku.
- (3) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.

Čl. 6

Osvobození

- (1) Od poplatku se osvobozují:
- a) děti do 3 let věku
 - b) poplatníci dle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky, kteří mají trvalý pobyt v sídle ohlašovny a prokazatelně se nezdržují v katastrálním území města Úvaly u Prahy
 - c) poplatníci dle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky, kteří se prokazatelně nezdržují v katastrálním území města Úvaly u Prahy

Čl. 7

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.
- (2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.

Čl. 8

Odpovědnost za zaplacení poplatku

- (1) Je-li poplatník v době vzniku povinnosti zaplatit poplatek nezletilý, odpovídají za zaplacení poplatku tento poplatník a jeho zákonný zástupce společně a nerozdílně; zákonný zástupce má v takovém případě stejné procesní postavení jako poplatník.
- (2) Nezaplatí-li poplatek poplatník nebo jeho zákonný zástupce, vyměří obecní úřad poplatek jednomu z nich.

Čl. 9

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2012 ze dne 13.12.2012.
- (2) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

Čl. 10

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2014.

.....
Ing. Michal Breda
místostarosta

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Růžičková Anežka

Od: Reicheltová Ilona
Odesláno: 30. října 2013 14:53
Komu: Růžičková Anežka
Předmět: FW: financování stavby - Bendlova stezka

From: Petr Petržílek [mailto:petr.petrzilek@gmail.com]
Sent: Wednesday, October 30, 2013 11:26 AM
To: Reicheltová Ilona
Cc: Miroslav Forman
Subject: Re: financování stavby - Bendlova stezka

Dobrý den,
jednání proběhlo s panem [REDACTED]. Mám od něho závazný příslib, že zprostředkuje jednání se solventním sponzorem. Jsem přesvědčen, že požadovanou částku na kofinancování obdržíme. Nepodání žádosti by bylo za těchto koloností velké selhání města.
S pozdravem
JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.

Dne 29. října 2013 13:49 Reicheltová Ilona <Ilona.Reicheltova@mestouvaly.cz> napsal(a):

Dobrý den,

Odbor investic dostal za úkol podat žádost o dotaci na akci – Bendlova stezka. Dle usnesení Rady č. 241/2013 mělo proběhnout jednání s obyvateli Bendlovy stezky o spolufinancování akce. Protože vím, že do rozpočtu 2014 bude akce zařazena pouze pokud bude pokryt finanční podíl města / cca 1.750 000 Kč / sponzorským darem od obyvatel v okolí Bendlovy stezky žádám o sdělení , zda se jednání uskutečnilo a s jakým výsledkem .

Jedná se o plnění úkolů – TED, které byly přepsány na vedoucí odborů.

Děkuji

S pozdravem

Ilona Reicheltová

vedoucí odboru investic a dopravy

ilona.reicheltova@mestouvaly.cz

vystavba@mestouvaly.cz

Tel1 : 281 091 534

Tel2 : 606 251 763



LEGENDA

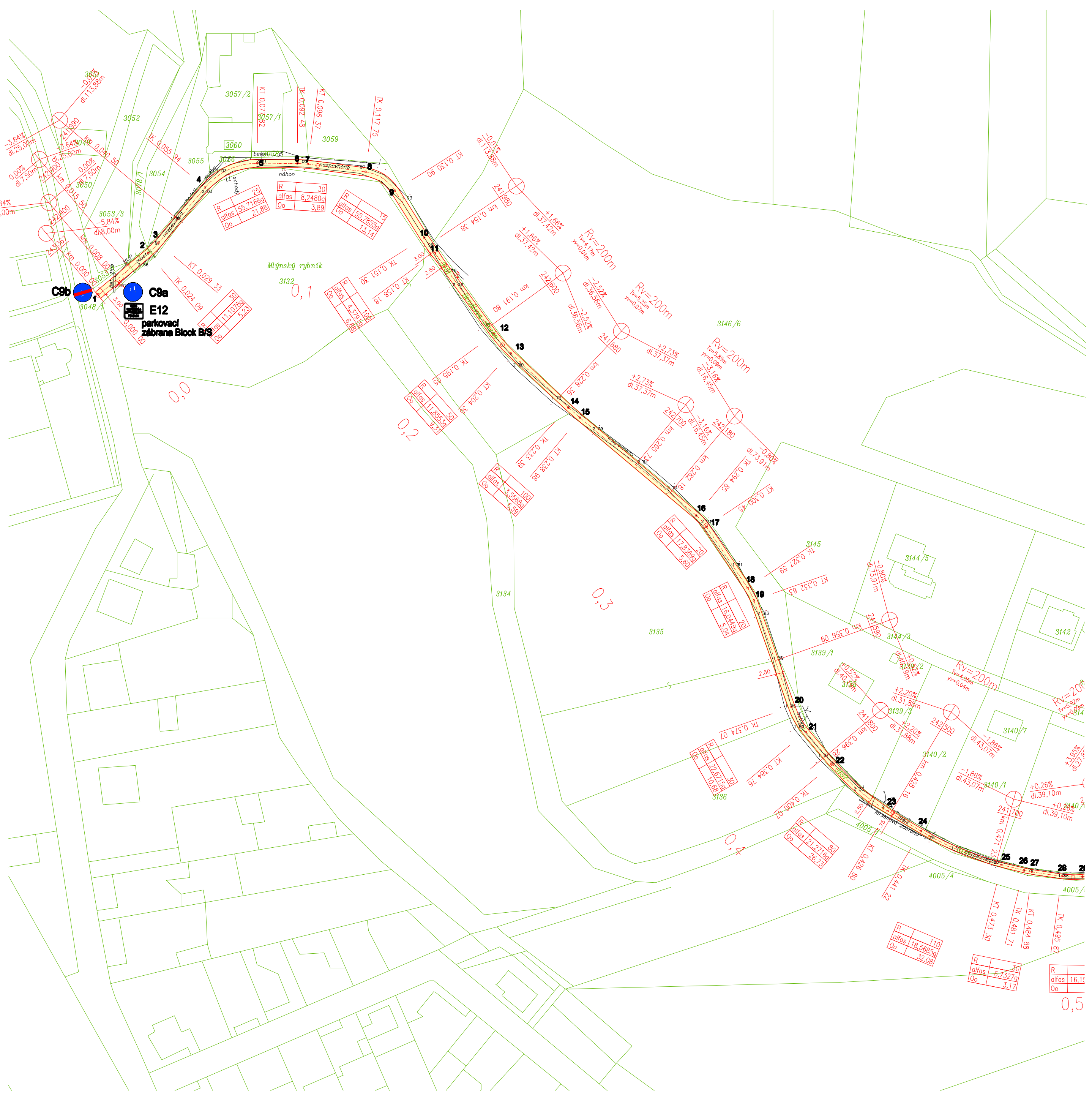


SEZNAM SOUŘADNIC

| Číslo bodu | Souřadnice Y | Souřadnice X |
|------------|--------------|--------------|
| 1 | 721526.059 | 1047111.481 |
| 2 | 721507.586 | 1047096.016 |
| 3 | 721503.885 | 1047092.324 |
| 4 | 721486.754 | 1047071.957 |
| 5 | 721467.529 | 1047063.049 |
| 6 | 721452.867 | 1047063.104 |
| 7 | 721448.992 | 1047063.370 |
| 8 | 721427.798 | 1047066.212 |
| 9 | 721417.092 | 1047073.095 |
| 10 | 721406.233 | 1047090.368 |
| 11 | 721402.375 | 1047096.061 |
| 12 | 721380.653 | 1047125.852 |
| 13 | 721374.500 | 1047132.823 |
| 14 | 721353.346 | 1047152.711 |
| 15 | 721349.171 | 1047156.422 |
| 16 | 721306.394 | 1047192.356 |
| 17 | 721302.661 | 1047196.510 |
| 18 | 721287.518 | 1047219.031 |
| 19 | 721285.260 | 1047223.523 |
| 20 | 721271.443 | 1047262.595 |
| 21 | 721266.181 | 1047271.828 |
| 22 | 721256.364 | 1047283.577 |
| 23 | 721236.147 | 1047300.874 |
| 24 | 721223.784 | 1047308.296 |
| 25 | 721194.273 | 1047320.592 |
| 26 | 721186.128 | 1047322.663 |
| 27 | 721183.018 | 1047323.281 |
| 28 | 721172.142 | 1047324.849 |

VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.p.v., SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S - JTSK

| | | |
|---|--|---|
| AKCE: BENDLOVA CYKLOSTEZKA | | |
| MÍSTO STAVBY: k. ú.: ÚVALY, parc. číslo: 3131,3137,3141,4001/1 | | |
| INVESTOR: | Místo Úvaly Pražská 276 Úvaly | Ing. arch. David Strach, Ing. arch. Dana Svobodová Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz |
| GENERÁLNÍ PROJEKTANT/ARCHITEKT: MR&S architekti, s.r.o. Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz | | ČÍSLO ZAKÁZKY: 21/2012 |
| PROJEKTANT PRŮFESÍ: | Ing. Iva Rotheová Mírová 474E, Milovice t. 737 827 265 e. rothe.petr@tiscali.cz | ZODP. PROJEKTANT: Ing. Iva Rotheová KRESLIL: Ing. Iva Rotheová KONTROLOVAL: Ing. Iva Rotheová |
| ČÁST: | DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ | STUPEŇ PD: STAVEBNÍ POVOLENÍ |
| NÁZEV VÝKRESU: | SITUACE 1.ČÁST | MĚŘÍTKO: 1:1000 DATUM: 08/2012 FORMÁT: 6x44 |
| | | ČÍSLO VÝKRESU: 3 ČÍSLO PARÉ: |

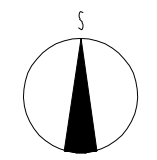


LEGENDA

KOMUNIKACE, DLAŽBA

SEZNAM SOUŘADNIC

| Číslo bodu | Souřadnice Y | Souřadnice X |
|------------|--------------|--------------|
| 1 | 721526.059 | 1047111.481 |
| 2 | 721507.586 | 1047096.016 |
| 3 | 721503.885 | 1047092.324 |
| 4 | 721486.754 | 1047071.957 |
| 5 | 721467.529 | 1047063.049 |
| 6 | 721452.867 | 1047063.104 |
| 7 | 721448.992 | 1047063.370 |
| 8 | 721427.798 | 1047066.212 |
| 9 | 721417.092 | 1047073.095 |
| 10 | 721406.233 | 1047090.368 |
| 11 | 721402.375 | 1047096.061 |
| 12 | 721380.653 | 1047125.852 |
| 13 | 721374.500 | 1047132.823 |
| 14 | 721353.346 | 1047152.711 |
| 15 | 721349.171 | 1047156.422 |
| 16 | 721306.394 | 1047192.356 |
| 17 | 721302.661 | 1047196.510 |
| 18 | 721287.518 | 1047219.031 |
| 19 | 721285.260 | 1047223.523 |
| 20 | 721271.443 | 1047262.595 |
| 21 | 721266.181 | 1047271.828 |
| 22 | 721256.364 | 1047283.577 |
| 23 | 721236.147 | 1047300.874 |
| 24 | 721223.784 | 1047308.296 |
| 25 | 721194.273 | 1047320.592 |
| 26 | 721186.128 | 1047322.663 |
| 27 | 721183.018 | 1047323.281 |
| 28 | 721172.142 | 1047324.849 |



VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.p.v., SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S - JTSK

| | | |
|--------------------------------|--|---|
| AKCE: | BENDLOVA CYKLOSTEZKA | |
| MÍSTO STAVBY: | k. ú.: ÚVALY, parc. číslo: 3131,3137,3141,4001/1 | |
| INVESTOR: | Místo Úvaly Pražská 276 Úvaly | Ing. arch. David Strach, Ing. arch. Dana Svobodová Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz |
| GENERÁLNÍ PROJEKTANT/ARCHTEKT: | MR&S architekti, s.r.o. Ocelářská 344/10, Praha 9 t. 774 212 283, 777 951 255 e. david.strach@mr-s.cz, dana.svobodova@mr-s.cz | ČÍSLO ZAKÁZKY: 21/2012 |
| PROJEKTANT PROFESE: | Ing. Iva Rotheová Mírová 474E, Milovice t. 737 827 265 e. rothe.petr@tiscali.cz | ZODP. PROJEKTANT: Ing. Iva Rotheová KRESLIL: Ing. Iva Rotheová KONTROLOVAL: Ing. Iva Rotheová |
| ČÁST: | DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ | STUPEŇ PD: STAVEBNÍ POVOLENÍ |
| NÁZEV VÝKRESU: | SITUACE 1.ČÁST | MĚŘÍTKO: 1:1000 ČÍSLO VÝKRESU: 3 ČÍSLO PARÉ: DATUM: 08/2012 FORMÁT: 6x44 |

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI PŘI KOORDINACI
VÝSTAVBY VODOVODU
A
SMLouvĚ O SMLouvĚ BUDOUCÍ KUPNÍ**

Město Úvaly

IČ: 002 40 931

Sídlo městského úřadu: Úvaly, Pražská 276, PSČ 250 82

Zastoupené MUDr. Janem Šťastným, starostou

(dále jen „**Město**“)

a

společnost

Hostín Development, s.r.o.

IČ: 275 67 257

Se sídlem: Praha 8, Na Žertvách 2196/34, PSČ 180 00

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 116683

Jednající Ben Charles Henry Maudlingem, jednatelem

(dále jen „**Hostín Development**“)

a

společnost

Úvaly Development, s.r.o.

IČ: 629 66 308

Se sídlem: Praha 8, Na Žertvách 2196/34, PSČ 180 00

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43501

Jednající Guy St John Barkerem, jednatelem

(dále jen „**Úvaly Development**“)

(společně jen jako „**Smluvní strany**“ a každá jednotlivě též jen jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu

a

smlouvě o smlouvě budoucí kupní

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

Preambule

1. Dne 31.7.2012 uzavřely Smluvní strany smlouvu o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouvu o smlouvě budoucí kupní (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je dohoda Smluvních stran o podmínkách a principech vzájemné spolupráce a součinnosti při realizaci Koordinované výstavby vodovodu (jak je tento pojem definován Smlouvou), včetně vymezení s tím souvisejících práv a povinností Smluvních stran.

II.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že článek III. odst. 4 se mění tak, že stávající znění se ruší a nahrazuje se následujícím:

Dle dohody Spoluinvestorů bude stavebníkem Vodního díla společnost Hostín Development. Hostín Development se přitom zavazuje, že výstavba Vodního díla, včetně zajištění jeho způsobilosti k užívání dle příslušných ustanovení Stavebního zákona a Vodního zákona, bude dokončena tak, (i) že veškeré stavební práce na Vodním díle budou ukončeny nejpozději k 30.4.2014 a (ii) žádost o vydání Kolaudačního souhlasu bude podána nejpozději dne 1.5.2014. Rozsah Vodního díla je vymezen v příloze č. 4 této Smlouvy.

2. V souladu s čl. III. odst. 5 Smlouvy zajistí Hostín Development výstavbu Vodního díla prostřednictvím odborně způsobilé třetí osoby, se kterou Hostín Development uzavře smlouvu o dílo. Hostín Development uzavřel za účelem výstavby části Vodního díla smlouvu o dílo se společností IMOS group s.r.o., když rozsah části Vodního díla, která bude provedena dle této smlouvy, je vyznačena v jejích přílohách s tím, že kopie této smlouvy tvoří přílohu tohoto Dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Není-li tímto Dodatkem stanoveno jinak, výrazy s velkým počátečním písmenem, použité v tomto Dodatku, mají význam přidělený jim Smlouvou.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy bude podepsán všemi Smluvními stranami.
4. Všechny přílohy tohoto Dodatku tvoří jeho nedílnou součást.
5. Tento Dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.

V _____ dne _____

Město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

V _____ dne _____

Hostín Development, s.r.o.
Ben Charles Henry Maudling, jednatel

V _____ dne _____

Úvaly Development, s.r.o.
Guy St John Barker, jednatel

Souhrnný rozpočet projektu - "Úvaly 95"

V případě, že žadatel není plátcem DPH, vyplňuje částky s DPH. V případě, že žadatel je plátcem DPH, vyplňuje částky bez DPH.

| | Způsobilé výdaje | Nezpůsobilé výdaje | Celkové výdaje |
|--|------------------|--------------------|----------------|
| Projektová příprava (do 5% z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů) | | | |
| Odborný posudek | | | |
| Projektová dokumentace | | 296 450 Kč | 296 450 Kč |
| Zadávací dokumentace a organizace výběrového řízení | 12 100 Kč | 96 800 Kč | 108 900 Kč |
| Zpracování žádosti o dotaci | 119 790 Kč | | 119 790 Kč |
| Zpracování energetického auditu | 37 510 Kč | | 37 510 Kč |
| Odborný technický dozor (do 3% z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů) | 96 800 Kč | 84 700 Kč | 181 500 Kč |
| Náklady na propagaci | | | |
| Stavební práce | | | |
| Hlavní a přidružená stavební výroba | 3 339 775 Kč | 148 255 Kč | 3 488 031 Kč |
| Zařízení staveniště | 104 641 Kč | | 104 641 Kč |
| Kompletační činnost (inženýrská činnost dodavatelská) | 69 760 Kč | | 69 760 Kč |
| Rozpočtová rezerva (do 5% z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů) | 169 400 Kč | | |
| Nezpůsobilé výdaje | | | |
| Úspora provozních nákladů vygenerovaná na 5 let | | 538 928 Kč | |

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| Celkové způsobilé výdaje včetně DPH | 3 410 848 Kč |
| Celkové nezpůsobilé výdaje včetně DPH | 1 165 133 Kč |

Celkový rozpočet

| | |
|---|--------------|
| Celkové výdaje na projekt | 4 575 982 Kč |
| Celkové způsobilé výdaje | 3 410 848 Kč |
| Celkové nezpůsobilé výdaje | 1 165 133 Kč |
| podpora OPŽP celkem | 3 069 764 Kč |
| podpora (příspěvek) z ERDF/FS (85%) | 2 899 222 Kč |
| spolufinancování ze zdrojů SR-kap.315/ SFŽP (5%) | 170 542 Kč |
| spolufinancování ze zdrojů žadatele (10%) | 341 085 Kč |

| | |
|--|---------------------|
| Celkem nutno dofinancovat (spolufinancování + nezpůsobilé výdaje) | 1 506 218 Kč |
|--|---------------------|

Souhrnný rozpočet projektu - "Úvaly 897 Multitec"

V případě, že žadatel není plátcem DPH, vyplňuje částky s DPH. V případě, že žadatel je plátcem DPH, vyplňuje částky bez DPH.

| | Způsobilé výdaje | Nezpůsobilé výdaje | Celkové výdaje |
|--|------------------|--------------------|----------------|
| Projektová příprava (do 5% z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů) | | | |
| Odborný posudek | | | |
| Projektová dokumentace | | 335 170 Kč | 335 170 Kč |
| Zadávací dokumentace a organizace výběrového řízení | 108 900 Kč | 0 Kč | 108 900 Kč |
| Zpracování žádosti o dotaci | 119 790 Kč | | 119 790 Kč |
| Zpracování energetického auditu | 49 610 Kč | | 49 610 Kč |
| Odborný technický dozor (do 3% z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů) | 338 800 Kč | 24 200 Kč | 363 000 Kč |
| Náklady na propagaci | 24 200 Kč | | |
| Stavební práce | | | |
| Hlavní a přidružená stavební výroba | 10 836 565 Kč | 379 335 Kč | 11 215 900 Kč |
| Zařízení staveniště | 336 477 Kč | | 336 477 Kč |
| Kompletační činnost (inženýrská činnost dodavatelská) | 224 318 Kč | | 224 318 Kč |
| Rozpočtová rezerva (do 5% z celkových způsobilých přímých realizačních výdajů) | 556 600 Kč | | |
| Nezpůsobilé výdaje | | | |
| Úspora provozních nákladů vygenerovaná na 5 let | | 1 277 445 Kč | |

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Celkové způsobilé výdaje včetně DPH | 11 317 815 Kč |
| Celkové nezpůsobilé výdaje včetně DPH | 2 016 150 Kč |

Celkový rozpočet

| | |
|---|---------------|
| Celkové výdaje na projekt | 13 333 965 Kč |
| Celkové způsobilé výdaje | 11 317 815 Kč |
| Celkové nezpůsobilé výdaje | 2 016 150 Kč |
| podpora OPŽP celkem | 10 186 034 Kč |
| podpora (příspěvek) z ERDF/FS (85%) | 9 620 143 Kč |
| spolufinancování ze zdrojů SR-kap.315/ SFŽP (5%) | 565 891 Kč |
| spolufinancování ze zdrojů žadatele (10%) | 1 131 781 Kč |

| | |
|--|---------------------|
| Celkem nutno dofinancovat (spolufinancování + nezpůsobilé výdaje) | 3 147 931 Kč |
|--|---------------------|

Ing. J J, narozen , trvale bytem , a
Ing. J Š, narozen , trvale bytem , a
Ing. L B, narozen , trvale bytem,
dále společně jen jako „**dárci**“
na straně jedné

a

Město Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly,
zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným
dále jen „**obdarovaný**“
na straně druhé, tuto

I.

Úvodní ustanovení

I.1. Dárci prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky, každý jednou ideální třetinou, pozemků:

- parc. č. 3475/71, o výměře 112 m², druh pozemku orná půda,
 - parc. č. 3475/82, o výměře 105 m², druh pozemku orná půda,
- vše zapsáno na LV č. 3410 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (dále jen „**pozemky**“ nebo „**dar**“).

II.

Předmět smlouvy

II.1. Dárci touto smlouvou darují obdarovanému dar – pozemky, uvedené v článku I.1. této smlouvy a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.

II.2. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. ze dne

III.

Ostatní smluvní ujednání

III.1. Dárci darují pozemky ve stavu odpovídajícím jejich běžnému opotřebení a prohlašují, že dle jejich nejlepšího vědomí na pozemcích neváznou žádné právní vady, vyjma:

- a) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **energetického zařízení** (rozvodů elektrické energie NN a VN) zřízeného ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,, ze dne, k tíži pozemků;
- b) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **plynovodního zařízení** (plynovodního řadu a veřejných částí plynovodních přípojek) zřízeného ve prospěch společnosti RWE GasNet s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, ze dne 27.12.2012, a k tíži pozemků; rozsah věcného břemene je znázorněn v geometrickém plánu č. 2464-437/2012 vypracovaném ing. Ladislavem Fialou;
- c) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **komunikačního vedení a zařízení** (slaboproudý kabel) zřízeného ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., které vzniklo ze zákona a není zapsané v příslušném katastru nemovitostí.

III.2. Obdarovaný prohlašuje, že mu je stav pozemků znám, neboť se s nimi řádně seznámil, a v tomto stavu také dar přijímá.

Komentář [ME1]: K dnešnímu dni – 20.9.13 – smlouva nebyla uzavřena
Změní smlouvy projednáme s obcí
s tím, že toto bude ke dni uzavření smlouvy doplněno.

IV.

Přechod práva závazků

IV.1. V souladu s ustanovením zákona č. 265/1992 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva vkladu do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný.

IV.2. Strany této darovací smlouvy jsou si vědomy, že vlastnictví k převáděným pozemkům se všemi právy a povinnostmi nabývá obdarovaný dnem vkladu vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na povolení vkladu vlastnického práva doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.3. Smluvní strany jsou vázány svými smluvními projevy až do doby pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.4. Strany této darovací smlouvy se zavazují poskytnout si veškerou součinnost ke splnění všech podmínek této smlouvy, zejména ke splnění všech náležitostí a požadavků příslušného katastrálního úřadu a k odstranění případných překážek, které by vkladu vlastnického práva bránily.

IV.5. Poplatek za podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo nerealizovatelná nebo se neplatnými či nerealizovatelnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy v ostatním. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které by se pokud možno nejvíce blížilo účelu ustanovení původního.

V.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna pouze písemnou formou, a to po dohodě obou smluvních stran.

V.3. Tato smlouva je vyhotovena ve deseti (10) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení a šest (6) vyhotovení bude zasláno spolu s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ.

V.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu si před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím textem a obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze

V Praze

.....
Ing. J J

.....
město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

.....
Ing. J Š

.....
Ing. L B

Ing. J J, narozen , trvale bytem , a
Ing. J Š, narozen , trvale bytem, a
Ing. L B, narozen , trvale bytem, a
Ing. P N, narozen , trvale bytem,
dále společně jen jako „dárce“
na straně jedné

a

Město Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly,
zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným
dále jen „obdarovaný“
na straně druhé, tuto

I.

Úvodní ustanovení

I.1. Dárce prohlašují, že jsou, každý jednou ideální čtvrtinou, výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 3475/79, o výměře 127 m², druh pozemku orná půda, zapsaným na LV č. 2377 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (dále jen „pozemky“ nebo „dar“).

II.

Předmět smlouvy

II.1. Dárce touto smlouvou darují obdarovanému dar – pozemek, uvedený v článku I.1. této smlouvy a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.

II.2. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. ze dne

III.

Ostatní smluvní ujednání

III.1. Dárce darují pozemek ve stavu odpovídajícím jeho běžnému opotřebení a prohlašují, že dle jejich nejlepšího vědomí na pozemcích neváznou žádné právní vady, vyjma:

- a) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **energetického zařízení** (rozvodů elektrické energie NN a VN) zřízeného ve **prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,**, ze dne, k tíži pozemku;
- b) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **plynovodního zařízení** (plynovodního řadu a veřejných částí plynovodních přípojek) zřízeného ve prospěch společnosti RWE GasNet s.r.o., IČ 272 95567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, ze dne 27.12.2012, a k tíži pozemku; rozsah věcného břemene je určen geometrickým plánem č. 2464-437/2012 vypracovaném ing. Ladislavem Fialou;
- c) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **komunikačního vedení a zařízení** (slaboproudý kabel) zřízeného ve prospěch společnosti Telefonica Czech Republic, a.s., které vzniklo ze zákona a není zapsané v příslušném katastru nemovitostí;
- d) věcného břemene odpovídajícího právu chůze a jízdy zřízeného ve prospěch pozemku parc. č. 3475/11 v k.ú. Úvaly, a to k tíži celého rozsahu pozemku parc. č. 3475/79, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Praha.

Komentář [ME1]: K dnešnímu dni – 20.9.13 – smlouva nebyla uzavřena. Znění smlouvy projednáme s obcí s tím, že toto bude ke dni uzavření smlouvy doplněno.

III.2. Obdarovaný prohlašuje, že mu je stav pozemku znám, neboť se s ním řádně seznámil, a v tomto stavu také dar přijímá.

IV.

Přechod práva závazků

IV.1. V souladu s ustanovením zákona č. 265/1992 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva vkladu do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný.

IV.2. Strany této darovací smlouvy jsou si vědomy, že vlastnictví k převáděnému pozemku se všemi právy a povinnostmi nabývá obdarovaný dnem vkladu vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na povolení vkladu vlastnického práva doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.3. Smluvní strany jsou vázány svými smluvními projevy až do doby pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.4. Strany této darovací smlouvy se zavazují poskytnout si veškerou součinnost ke splnění všech podmínek této smlouvy, zejména ke splnění všech náležitostí a požadavků příslušného katastrálního úřadu a k odstranění případných překážek, které by vkladu vlastnického práva bránily.

IV.5. Poplatek za podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo nerealizovatelná nebo se neplatnými či nerealizovatelnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy v ostatním. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které by se pokud možno nejvíce blížilo účelu ustanovení původního.

V.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna pouze písemnou formou, a to po dohodě obou smluvních stran.

V.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvanácti (12) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení a sedm (7) vyhotovení bude zasláno spolu s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ.

V.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu si před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím textem a obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze

V Praze

.....

.....

město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

Darovací smlouva

uzavřená mezi

INSTALACE Praha, spol. s r. o.,
IČ 45804371, se sídlem 110 00 Praha 1, Truhlářská 9,
jednatel Ing. Jaromírem Jasným, jednatelem

dále jen „**dárce**“
na straně jedné

a

Město Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly,
zastoupeno starostou MUDr. Janem Štastným

dále jen „**obdarovaný**“
na straně druhé, tuto

I.

Úvodní ustanovení

I.1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2299/6, o výměře 487 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsaným na LV č. 2682 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (dále jen „**pozemky**“ nebo „**dar**“).

II.

Předmět smlouvy

II.1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému dar – pozemek, uvedený v článku I.1. této smlouvy a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.

II.2. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. ze dne

III.

Ostatní smluvní ujednání

III.1. Dárce daruje pozemek ve stavu odpovídajícím jeho běžnému opotřebení a prohlašují, že dle jeho nejlepšího vědomí na pozemku neváznou žádné právní vady, vyjma:

- a) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **energetického zařízení** (rozvodů elektrické energie NN a VN) zřízeného ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,, ze dne, k tíži pozemku;
- b) věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení, provozování **plynovodního zařízení** (plynovodního řadu a veřejných částí plynovodních přípojek) zřízeného ve prospěch společnosti RWE GasNet s.r.o., IČ 272 95 567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, ze dne 27.12.2012, k tíži pozemku; rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č. 2464-437/2012 vypracovaném ing. Ladislavem Fialou;
- c) věcného břemene odpovídajícího právu pro umístění, zřízení, provozování **komunikačního vedení a zařízení** (slaboproudý kabel) zřízeného ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., které vzniklo ze zákona a není zapsané v příslušném katastru nemovitostí.

Komentář [ME1]: K dnešnímu dni –
15.7.13 – smlouva nebyla uzavřena

III.2. Obdarovaný prohlašuje, že mu je stav pozemku znám, neboť se s ním řádně seznámil, a v tomto stavu také dar přijímá.

IV.

Přechod práva závazků

IV.1. V souladu s ustanovením zákona č. 265/1992 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva vkladu do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný.

IV.2. Strany této darovací smlouvy jsou si vědomy, že vlastnictví k převáděnému pozemku se všemi právy a povinnostmi nabývá obdarovaný dnem vkladu vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na povolení vkladu vlastnického práva doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.3. Smluvní strany jsou vázány svými smluvními projevy až do doby pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.4. Strany této darovací smlouvy se zavazují poskytnout si veškerou součinnost ke splnění všech podmínek této smlouvy, zejména ke splnění všech náležitostí a požadavků příslušného katastrálního úřadu a k odstranění případných překážek, které by vkladu vlastnického práva bránily.

IV.5. Poplatek za podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo nerealizovatelná nebo se neplatnými či nerealizovatelnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy v ostatním. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které by se pokud možno nejvíce blížilo účelu ustanovení původního.

V.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna pouze písemnou formou, a to po dohodě obou smluvních stran.

V.3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení a čtyři (4) vyhotovení bude zasláno spolu s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ.

V.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu si před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím textem a obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze

V Praze

.....
INSTALACE Praha, spol. s r. o.
Ing. Jaromír Jasný
jednatel

.....
město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená mezi:

1.

pan

Marian Ješko

IČ 46732977

místo podnikání: Polní 277, 43144 Droužkovice

a

Václav Paparega

IČ 12015598

místo podnikání: kpt. Jaroše 519, 43201 Kadaň

(na straně jedné společně jako „**Prodávající**“)

a

2.

Město Úvaly

se sídlem Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ 00240931

zastoupeno MUDr. Janem Šťastným, starostou

(na straně druhé jako „**Kupující**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.

„**Veřejným osvětlením**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba – rozvody veřejného osvětlení umístěná na pozemku parc. č. 3825/1, parc. č. 3841/43 a parc. č. 3841/79, k.ú. Úvaly u Prahy, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Úvaly, Stavební úřad dne 7.3.2011 pod č.j. MEUV 2317/2011 STU.

2.

„**Vodovodem**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba vodovodu umístěná na pozemku parc. č. 3664/1, parc. č. 3841/41, parc. č. 3841/43 a parc. č. 3825/1, k.ú. Úvaly u Prahy, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odborem životního prostředí dne 2.2.2011 pod č.j. 79463/2010-100-vod.

3.

„**Dešťovou kanalizací**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba dešťové kanalizace umístěná na pozemku parc. č. 3841/43, parc. č. 3841/41, parc. č. 3825/1 a parc. č. 3664/1, k.ú. Úvaly u Prahy, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odborem životního prostředí dne 12.1.2011 pod č.j. 79463/2010-100-dešť.

4.

„**Splaškovou kanalizací**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba splaškové kanalizace umístěná na pozemku parc. č. 3664/1, parc. č. 3841/41, parc. č. 3841/43 a parc. č. 3825/1, k.ú. Úvaly u Prahy, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného

Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odborem životního prostředí dne 7.11.2012 pod č.j. 100/40539/2012-k.s. a jejíž aktualizace byla chválena Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odborem životního prostředí dne 7.11.2012 pod č.j. 100/40539/2012-roz.

5.

„**Obslužnou komunikací**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba obslužné komunikace – areál 31 RD – Radlická čtvrť – Úvaly, umístěná na pozemku parc. č. 3664/1, parc. č. 3841/41, parc. č. 3841/43 a parc. č. 3825/1, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odborem dopravy dne 21.1.2011 pod č.j. 150/79464/2010.

6.

„**Veřejnou částí kanalizačních přípojek**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba veřejné části kanalizačních přípojek umístěná na pozemku parc. č. 3825/1, parc. č. 3841/43, parc. č. 3841/73, k.ú. Úvaly u Prahy, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Úvaly, Stavebním úřadem dne 11.1.2013 pod č.j. MEUV 419/2013 STU.

7.

„**Veřejnou částí vodovodních přípojek**“ se pro účely této Smlouvy dále rozumí stavba veřejné části vodovodních přípojek umístěná na pozemku parc. č. 3825/1 a parc. č. 3841/43, k.ú. Úvaly u Prahy, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Úvaly, Stavebním úřadem dne 7.3.2011 pod č.j. MEUV 2315/2011 STU.

8.

Veřejné osvětlení, Vodovod, Dešťová kanalizace, Splašková kanalizace, Obslužná komunikace, Veřejná část kanalizačních přípojek a Veřejná část vodovodních přípojek jsou dále pro účely této Smlouvy nazývány společně jako „**Inženýrské sítě**“.

9.

Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky Inženýrských sítí, přičemž spoluvlastnický podíl Mariana Ješka na Inženýrských sítích činí 1/2 vzhledem k celku a spoluvlastnický podíl Václava Paparegy na Inženýrských sítích činí rovněž 1/2 vzhledem k celku.

Článek II. Předmět smlouvy

1.

Prodávající prodávají Kupujícímu Inženýrské sítě specifikované v článku I. odst. 1 až 8 této smlouvy, se všemi součástmi, příslušenstvím a se všemi právy tak, jak je vykonávali a užívali či byli oprávněni vykonávat či užívat, za kupní cenu v celkové výši dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, za kteroužto Kupní cenu Kupující Inženýrské sítě, s veškerým příslušenstvím a součástmi, právy a povinnostmi s nimi spojenými, od Prodávajících kupuje.

Článek III.

1.

Kupní cena za Inženýrské sítě činí

10.000,-Kč bez DPH
(slovy: deset tisíc korun českých).

Kupní cena s DPH činí 12.100,-Kč

2.

Kupní cena dle čl. III odst. 1 této smlouvy bude Kupujícím uhrazena Prodávajícím do 15 dnů od uzavření této Smlouvy, a to (i) částka 6.050,-Kč na bankovní účet č. 2115250287/0100 vedený u KB, a.s. a (ii) částka 6.050,-Kč na bankovní účet č. 78044441/0100 vedený u KB, a.s.

Článek IV. Prohlášení smluvních stran

1.

Prodávající prohlašují, že jim nejsou známy žádné vady Inženýrských sítí, na které by měli Kupujícího zvlášť upozornit.

2.

Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky Inženýrských sítí a jejich oprávnění disponovat s nimi není nijak omezeno, a jsou plně oprávněni uzavřít kupní smlouvu a převést vlastnictví k Inženýrským sítím na Kupujícího.

3.

Prodávající prohlašují, že proti nim nebyly uplatněny žádné nároky a nebyla vydána žádná rozhodnutí, která by znemožňovala, zakazovala nebo omezovala uzavření kupní smlouvy a ani takové skutečnosti nehrozí.

4.

Prodávající prohlašují, že na Inženýrských sítích neváznou žádné dluhy či zástavní práva, předkupní práva, nájemní práva či jiná obdobná práva třetích osob.

5.

Prodávající prohlašují, že Inženýrské sítě nejsou předmětem exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani předmětem soudního sporu.

6.

Kupující prohlašuje, že byl se stavem Inženýrských sítí Prodávajícími řádně seznámen, a v tomto stavu je do svého vlastnictví přijímá.

7.

Smluvní strany prohlašují, že převod pozemků, na nichž jsou Inženýrské sítě umístěny, je předmětem kupní smlouvy, která byla uzavřena současně spolu s touto Smlouvou.

8.

Prodávající poskytuje Kupujícímu na Inženýrské sítě záruku za jakost Inženýrských sítí v době trvání dvou let, která počne běžet dnem předání Inženýrských sítí Kupujícímu dle čl. V. této Smlouvy.

Článek V. Ostatní ujednání

1.

Smluvní strany se dohodly, že Prodávající předají Kupujícímu Inženýrské sítě nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této Smlouvy. O předání bude sepsán Předávací protokol.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1.

Tato smlouva se vyhotovuje v dvou stejnopisech, obě smluvní strany při podpisu obdrží po jednom paré.

2.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly na svém zasedání, konaném dne ..., usnesením č. ...

4.

Účastníci této kupní smlouvy výslovně prohlašují, že si ji před podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Prodávající:

Kupující:

.....
Marian Ješko

.....
Město Úvaly
MUDr. Jan Štastný
starosta

V dne2013.

V dne2013.

.....
Václav Paparega

Vdne2013.

KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTEM

uzavřená dle § 588 a násl. občanského zákoníku

mezi:

1.

pan

Marian Ješko

r.č. 700129/2474

bytem Polní 277, 43144 Droužkovice

a

Václav Paparega

r.č. 560516/2123

bytem kpt. Jaroše 519, 43201 Kadaň

(na straně jedné společně jako „**Prodávající**“)

a

2.

Město Úvaly

se sídlem Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ 00240931

zastoupeno MUDr. Janem Šťastným, starostou

(na straně druhé jako „**Kupující**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.

Prodávající prohlašují, že mají v podílovém spoluvlastnictví následující nemovitosti:

- i. pozemek parc. č. 3841/43, o výměře 3802 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 2559-207/2013 zhotoveného AREA GK spol. s r.o. a ověřeného Ing. Milanem Dvořákem dne 28.8.2013 pod č. 284/2013 (dále jen „**Geometrický plán**“) z pozemku parc.č. 3841/43;
- ii. pozemek parc. č. 3841/73, o výměře 138 m²;
- iii. pozemek parc. č. 3825/1, o výměře 468 m², který vznikl na základě Geometrického plánu z pozemku parc.č. 3825/1;
- iv. pozemek parc. č. 3841/41, o výměře 50 m², který vznikl na základě Geometrického plánu z pozemku parc.č. 3841/1;

vše v k.ú. Úvaly u Prahy, (dále jen „**Předmětné nemovitosti**“),

přičemž spoluvlastnický podíl pana Mariana Ješka na Předmětných nemovitostech činí ½ vzhledem k celku a spoluvlastnický podíl pana Václava Paparegy na Předmětných nemovitostech činí rovněž ½ vzhledem k celku.

2.

Výpis z katastru nemovitostí ohledně Předmětných nemovitostí tvoří Přílohu č.1 této smlouvy. Prodávající prohlašují, že ode dne vyhotovení Výpisu ke dni podpisu této smlouvy nebyl podán žádný jiný návrh katastrálnímu úřadu ani nedošlo k zápisu jiného práva.

Článek II. Předmět smlouvy

1.

Prodávající prodávají Kupujícímu Předmětné nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, s veškerým příslušenstvím a součástmi, právy a povinnostmi s nimi spojenými, za kupní cenu v celkové výši dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, za kteroužto Kupní cenu Kupující Předmětné nemovitosti, s veškerým příslušenstvím a součástmi, právy a povinnostmi s nimi spojenými, od Prodávajících kupuje.

Článek III.

1.

Kupní cena za Předmětné nemovitosti činí

10.000,-Kč

(slovy: deset tisíc korun českých).

2.

Kupní cena dle čl. III odst. 1 této smlouvy bude Kupujícím uhrazena Prodávajícím do 15 dnů od uzavření této Smlouvy, a to (i) **částka 5.000,-Kč** na bankovní účet č. **2115250287/0100** vedený u KB, a.s. a (ii) **částka 5.000,-Kč** na bankovní účet č. **78044441/0100** vedený u KB, a.s.

Článek IV. Prohlášení smluvních stran

1.

Prodávající prohlašují, že jim nejsou známy žádné vady Předmětných nemovitostí, na které by měli Kupujícího zvláště upozornit.

2.

Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky Předmětných nemovitostí a jejich oprávnění disponovat s nimi není nijak omezeno, a jsou plně oprávněni uzavřít kupní smlouvu a převést vlastnictví k Předmětným nemovitostem na Kupujícího.

3.

Prodávající prohlašují, že proti nim nebyly uplatněny žádné nároky a nebyla vydána žádná rozhodnutí, která by znemožňovala, zakazovala nebo omezovala uzavření kupní smlouvy a ani takové skutečnosti nehrozí.

4.

Prodávající prohlašují, že na Předmětných nemovitostech neváznou žádné dluhy či zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva, nájemní práva či jiná obdobná práva třetích osob, a to s výjimkou věcného břemene zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2326-1369/2010 zatěžujícího pozemky parc. č. 3841/43 a parc. č. 3825/1, k.ú. Úvaly u Prahy, a zřízeného ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 pod č.j. V 3759/2011-209.

5.

Prodávající prohlašují, že Předmětné nemovitosti nejsou předmětem exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani předmětem soudního sporu.

6.

Kupující prohlašuje, že byl se stavem Předmětných nemovitostí Prodávajícími řádně seznámen, a v tomto stavu je do svého vlastnictví přijímá.

7.

Kupující prohlašuje, že je mu známo, že na Předmětných nemovitostech byly vybudovány a jsou trvale umístěny inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, rozvody el. energie, komunikace a chodníky). Převod těchto inženýrských sítí s výjimkou rozvodů el. energie je předmětem kupní smlouvy, která byla uzavřena současně spolu s touto Smlouvou.

Článek V. Ostatní ujednání

1.

Smluvní strany se dohodly, že Prodávající předají Kupujícímu Předmětné nemovitosti nejpozději do 10 dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. O předání bude sepsán Předávací protokol.

2.

Prodávající prohlašují, že řádně splní a uhradí daňové povinnosti spojené s převodem vlastnictví, především, že podají příznání k dani z převodu nemovitostí a uhradí daň podle příslušných právních předpisů.

3.

Náklady řízení u příslušného katastrálního úřadu nese Prodávající.

Článek VI. Nabytí vlastnictví

1.

Kupující nabude vlastnictví k Předmětným nemovitostem vkladem práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Účastníci smlouvy podepíší společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí spolu s podpisem této Kupní smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1.

Tato smlouva se vyhotovuje v sedmi stejnopisech, z nichž pět bude tvořit přílohu k návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí. Obě smluvní strany při podpisu obdrží po jednom paré.

2.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly na svém zasedání, konaném dne ..., usnesením č. ...

4.

Pokud by z jakýchkoliv důvodů příslušný katastrální úřad pravomocně nepovolil vklad vlastnického práva podle této Kupní smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se účastníci smlouvy řešit věc dohodou tak, aby účel této smlouvy a záměr účastníků byl naplněn.

5.

Účastníci této kupní smlouvy výslovně prohlašují, že si ji před podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy :

- 1) Výpis z katastru nemovitostí LV č. 2709
- 2) Geometrický plán

Prodávající:

Kupující:

.....
Marian Ješko

.....
Město Úvaly
MUDr. Jan Štastný
starosta

V dne2013.

V dne2013.

.....
Václav Paparega

Vdne2013.

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTEM

uzavřená dle § 50a a § 588 a násl. zák. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi:

1.

pan

Marian Ješko

r.č. 700129/2474

bytem Polní 277, 43144 Droužkovice

a

Václav Paparega

r.č. 560516/2123

bytem kpt. Jaroše 519, 43201 Kadaň

(na straně jedné společně jako „**Budoucí prodávající**“)

a

2.

Město Úvaly

se sídlem Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ 00240931

zastoupeno MUDr. Janem Šťastným, starostou

(na straně druhé jako „**Budoucí kupující**“)

I.

Úvodní ustanovení

1) **Budoucí prodávající** prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky těchto nemovitostí:

- a) **pozemek parc.č. 3825/5**, k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl na základě Geometrického plánu č. 2559-207/2013 zpracovaného společností AREA GK spol. s.r.o., se sídlem U Elektry 650, Praha 9, PSČ 198 00, ověřeného Ing. Michalem Dvořákem a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ dne 25.9.2013 pod č. 2596/2013 (dále jen „**Geometrický plán**“) oddělením z pozemku parc. č. 3825/1, k.ú. Úvaly u Prahy. Geometrický plán je Přílohou č. 1 této Smlouvy;
- b) **pozemek parc.č. 3841/180**, k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl na základě Geometrického plánu oddělením z pozemku parc. č. 3841/41, k.ú. Úvaly u Prahy;
- c) **pozemek parc.č. 3841/181**, k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl na základě Geometrického plánu oddělením z pozemku parc. č. 3841/43, k.ú. Úvaly u Prahy;

(dále společně označovány jako „**Předmět převodu**“). Pro odstranění pochybností smluvní strany prohlašují, že pan Marian Ješko je vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti ½ vzhledem k celku na Předmětu převodu a pan Václav Paparega je vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti ½ vzhledem k celku na Předmětu převodu.

2) **Budoucí prodávající** prohlašují, že

- a) výpis z katastru nemovitostí (LV č. 2709, k.ú. Úvaly u Prahy) přiložený k této smlouvě jako Příloha č. 2 této Smlouvy je aktuálním výpisem z katastru nemovitostí a uvádí přesné, úplné a pravdivé informace o právních vztazích k Předmětu převodu jaké jsou ke dni podpisu této Smlouvy a obsahuje veškeré údaje o vlastnických právech k Předmětu převodu,
- b) Předmět převodu není zatížen žádným zástavním právem, věcným břemenem ani předkupním právem s výjimkou věcného břemene zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2326-1369/2010 zatěžujícího pozemky parc. č. 3841/43 a parc. č. 3825/1, k.ú. Úvaly u Prahy, a zřízeného ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 pod č.j. V 3759/2011-209.práv (věcných břemen) uvedených ve výpise z katastru nemovitostí pro LV č. 2709;
- c) k Předmětu převodu není podán návrh na zápis zástavního práva do katastru nemovitostí či jiné příslušné evidence ve prospěch třetí osoby,
- d) k Předmětu převodu není sjednáno nájemní či jiné obdobné právo třetí osoby a;
- e) podle nejlepšího vědomí a znalostí Budoucího prodávajícího vůči němu neprobíhá a ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení (včetně řízení exekučního) či jednání před jakýmkoli orgánem jakékoli jurisdikce, které by mohlo, jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími okolnostmi, nepříznivým způsobem znemožnit či ztížit budoucí převod vlastnického práva k Předmětu převodu dle této Smlouvy.
- 3) „**Stavbou**“ se pro účely této Smlouvy rozumí na základě platných právních předpisů řádně zhotovené přípojky **vodovodu a kanalizace** z hlavního řádu pro pozemek parc. č. 3840, k.ú. Úvaly u Prahy.
- 4) „**Rozhodným dnem**“ se pro účely této Smlouvy rozumí (i) den následující po dni, kdy příslušný stavební úřad po provedení kontrolní prohlídky Stavby zaznamená do protokolu ověření podmínek podle § 119 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nebo (ii) den následující po uplynutí lhůty 30 dnů jdoucí ode dne oznámení záměru započít s užíváním Stavby příslušnému stavebnímu úřadu, za předpokladu, že stavební úřad užívání Stavby rozhodnutím nezakáže, (iii) den následující po dni, kdy příslušný stavební úřad vydá po odstranění nedostatků Stavby, pro které bylo užívání Stavby zakázáno, písemný souhlas, že Stavbu lze užívat, nebo (iv) den následující po dni vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu. Budoucí prodávající je povinen písemně informovat budoucího kupujícího o tom, že Rozhodný den nastal, a to nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy došlo k Rozhodnému dni. Pokud Budoucí prodávající tuto povinnost poruší, posouvá se Rozhodný den o počet dnů prodlení Budoucího prodávajícího se splněním této povinnosti.

II. Předmět smlouvy

- 1) Smluvní strany této smlouvy se ve smyslu ustanovení § 50a odst. 1 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazují, že uzavřou nejpozději do šedesáti (60) dnů od Rozhodného dne kupní smlouvu o převodu vlastnictví k Předmětu převodu specifikovanému v článku I. odst. 1 této Smlouvy, jíž bude převedeno vlastnické právo k Předmětu převodu z budoucího prodávajícího na budoucího kupujícího (dále jen „**Kupní smlouva**“) za Kupní cenu specifikovanou v článku III. odst. 1 této Smlouvy.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že si navzájem poskytnou veškerou nutnou i vhodnou součinnost k dosažení uzavření Kupní smlouvy a realizaci převodu vlastnictví k Předmětu převodu na budoucího kupujícího.

III. Kupní cena

- 1) Smluvní strany se dohodly, že kupní cena Předmětu převodu činí 5.000,-Kč (dále jen „**Kupní cena**“).
- 2) Budoucí kupující se zavazuje Kupní cenu uhradit převodem na účet budoucího prodávajícího č. vedený u nejpozději do 15 dnů od podpisu Kupní smlouvy.

IV. Další ujednání

- 1) Budoucí prodávající se zavazuje, že ode dne uzavření této Smlouvy do uplynutí ~~jednoho roku 60 dnů~~ od Rozhodného dne bez předchozího písemného souhlasu budoucího kupujícího nepřevede Předmět převodu na třetí osobu.
- 2) Pokud by nedošlo k uzavření Kupní smlouvy ve lhůtě dle článku II./1. této smlouvy z důvodů na straně budoucího prodávajícího, je budoucí prodávající povinen zaplatit budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (dvěstětisíc korun českých)

V. Závěrečná ustanovení smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem

- 1) Pokud Rozhodný den nenastane nejpozději do **31.12.2025**, tato Smlouva (a s ní i povinnost stran uzavřít Kupní smlouvu) zaniká.
- 2) Tato Smlouva o smlouvě budoucí je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 3) Veškerá sdělení či oznámení dle této smlouvy musí být učiněna písemně, formou doporučené zásilky na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy či na jinou adresu, o které písemně vyrozumí jedna smluvní strana druhou. Jakýkoli písemný dokument, odeslaný jedné smluvní straně a doručený osobně, je považován za doručený v den, kdy byl převzat druhou smluvní stranou nebo v den, kdy jej druhá smluvní strana odmítla převzít. Každý dokument, který byl odeslán jednou smluvní stranou doporučenou poštovní zásilkou druhé smluvní straně, je považován za doručený v pátý pracovní den následující po dni, kdy byl odeslán.
- 4) Tato Smlouva je vytvořena a řídí se platným českým právem, zejm. zák.č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Tato Smlouva o smlouvě budoucí může být doplněna nebo změněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě a zrušena pouze písemnou formou.
- 5) Tato Smlouva o smlouvě budoucí je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž budoucí prodávající obdrží jedno vyhotovení, budoucí kupující po dvou vyhotoveních.
- 6) Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Úvaly na svém zasedání, konaném dne ... usnesením č. ...
- 5) -
- 7) Přílohami této smlouvy o smlouvě budoucí jsou:

Naformátováno: Písmo: Times New Roman, Barva písma: Automatická

Naformátováno: Písmo: Times New Roman, Barva písma: Automatická

Naformátováno: Základní text, Doleva, Mezera Za: 6 b., Přístupy klávesou tabelátor: není na 0,95 cm

Naformátováno: Písmo: Times New Roman, Barva písma: Automatická, není zvýrazněné

Naformátováno: Písmo: Times New Roman, Barva písma: Automatická, není zvýrazněné

Naformátováno: Písmo: Times New Roman, Barva písma: Automatická

Naformátováno: Odsazení: Vlevo: 0,64 cm, Bez odrážek a číslování

- a) Příloha č. 1 Geometrický plán č. 2559-207/2013
- b) Příloha č. 2 Výpis z KN

78) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této Smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy:

Budoucí prodávající:

Budoucí kupující:

.....
Marian Ješko

.....
Město Úvaly
MUDr. Jan Štastný
starosta

V dne2013.

V dne2013.

.....
Václav Paparega

Vdne2013.

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 128/7 SMM ze dne 11.5.2007

Město Úvaly

zastoupené MUDr. Janem Šťastným, starostou města
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 240931
bankovní spojení: KB MONET Praha, číslo účtu: 19-1524-201/0100
jako pronajímatel

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupena Ing. Petrem Dostálem, ekonomickým ředitelem
se sídlem Na Baních 1535, 156 00, Praha 5 – Zbraslav, IČ: 75 15 14 81
bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu 507 432 881/0710
jako nájemce

V souladu s článkem V., odst. 2 výše uvedené smlouvy, včetně dodatku č. 1 až 4, a v souladu s usnesením rady města Úvaly č. ze dne 2013 se v článku III. odst. 1 mění cena nájmu a úhrada za nájemné takto:

Cena pronájmu za užívání nebytových prostor za období 1.1.2014 až 31.12.2014 se sjednává částkou 1,- Kč ročně. Uvedená částka za předmětné období bude splatná k 15.6. příslušného kalendářního roku. Od 1.1.2015 zůstává dále v platnosti článek III. odst. 1 výše uvedené smlouvy.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou stejnopisech. Dodatek je nedílnou součástí smlouvy uzavřené dne 11.5.2007.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2014

Úvaly dne:

Praha dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta města

.....
Ing. Petr Dostál
ekonomický ředitel



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Obecně závazná vyhláška č. 3/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2011 a 3/2011

Zastupitelstvo Města Úvaly se na svém zasedání dne 12.12.2013 usnesením č. Z –/013 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“), kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2011 a 3/2011:

Čl. 1

Změny

(1) V čl. 9 se za odst.3 vkládá odstavec 4, který zní:

(4) Od poplatku a přihlašovací povinnosti jsou osvobozeni poplatníci, kteří s obcí uzavřeli dohodu, dle které jsou od poplatku osvobozeni, a kteří zároveň všechny povinnosti jim dané touto dohodou splní v dohodnutých termínech. Toto osvobození se vztahuje jak na osoby, které dohodu uzavřely, tak i na jejich právní nástupce ve vlastnictví předmětných pozemků, a to pouze v rozsahu stanoveném dohodou.

Čl. 2

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2014.

MUDr. Jan Šťastný v.r.
starosta

Ing. Michal Breda v.r.
místostarosta

vyvěšeno na úřední desce dne:
sejmuto z úřední desky dne:



Zpráva o provedení kontroly dle Usnesení KV 8/13

Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město

Kontrola provedena v průběhu měsíce října 2013.

Kontrolou pověřen: Vendula Baumannová, Dagmar Weissgärber

Kontrolu provedl: Vendula Baumannová, Dagmar Weissgärber

V současné době má město uzavřeno celkem 16 nájemních smluv (NS). Z toho u 12 smluv je město pronajímatelem a u 2 smluv je město nájemcem.

I. Kontrola agendy NS z hlediska evidence

Kontrola jednotlivých NS nezjistila žádné pochybení ve vedení agendy NS. S ohledem na skutečnost, že agenda NS byla zpracována v delším časovém období v různých odborech (dle organizačního řádu města), doporučuje KV u sjednocení agendy následující opatření:

1. zavést samostatnou číselnou řadu pro stávající NS i pro budoucí NS
2. zavést ke stávajícím NS jednotný dodatek stanovující úpravu nájemného dle inflačního koeficientu stanoveného Českým statistickým úřadem pro daný rok. Tento koeficient uplatňovat i u nově uzavřených NS
3. Doplnit jednotlivé složky NS těmito informacemi:
 - veškerá rozhodnutí Rady a VZ, související s danou NS
 - přehled vynaložených nákladů na úpravu objektu (město, případně nájemce)
 - v případě neplacení nájemného - evidenci dluhů, splátkový kalendář, splácení dluhů, upomínky apod.

II. Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor, v návaznosti na dodržování paragrafu 38, odstavec 1. zákona o obcích

Vzhledem k tomu, že některé objekty jsou pronajímány za symbolickou cenu 1 Kč nebo nájemce trvale nedodrжуje stanovené termíny plateb, doporučuje návrh opatření:

1. V případě NS Policie ČR v č.p. 897 a ZUŠ v č.p. 8 obnovit jednání směřující k platbě odpovídajícího nájemného (nyní 1 Kč)
2. V případě NS Kačenčina školička v č.p. 203 přehodnotit stávající záměr. Rozhodnutím VZ o změně užívání č.p. 203 přišlo město o nemalé prostředky a ani v současné době se nedaří vybrat nájemné ve stanovené výši.

Rovněž nedostatek sociálních bytů ve vlastnictví města podporuje návrh na opětovné využití č.p. 203 k účelu, pro který byl rekonstruován, tj. obecní byty. Je však také pravdou, že město nemá kapacity v MŠ a Kačenčina školička je alternativou pro rodiče.

Návrh na usnesení zastupitelstva:

1. Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu dle usnesení KV 8/13 - Kontrola formálního postupu při pronájmu nebytových prostor: město - nájemce, pronajímatel - město
2. Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit doplnění složek nájemních smluv dle návrhů KV o:
 - veškerá rozhodnutí rady a zastupitelstva související s danou nájemní smlouvou
 - přehled vynaložených nákladů na opravu objektu (město, případně nájemce)
 - v případě neplacení nájemného evidenci dluhů, splátkový kalendář, splácení dluhů, upomínky apod.



3. Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zahájit jednání s Policií ČR a ZUŠ Český Brod o obnovení platby nájemného do standardní výše

Datum: 2.12.2013

Vyjádření a podpisy příslušných pracovníků MěÚ Úvaly:

pí. Reicheltová, vedoucí OID

K bodu 1:

- v současné době jsou na každý nájemný vztah zavedené samostatné desky – spis. Smlouva je evidována pod číslem jednacím. Samostatná číselná řada dle doporučení bude zavedena od 1.1.2014.

K bodu 2:

- v současné době je 9 nájemních smluv na nebytové prostory z toho má 6 nájemních smluv doložku o inflaci. Inflace nebyla uplatňována u 2 nájemních smluv. Řešení doplacení zpětně inflace bude řešena s právníkem města.
- ke smlouvám budou vytištěna rozhodnutí RM a VZZM.
- přehled vynaložených nákladů na úpravu objektů nesouvisí s nájemními smlouvami a bude zavedeno od 1.1.2014 na OID. Do této doby se neprovádělo.
- u neplatičů nájemného OID eviduje výši dluhu, upomínky jsou uloženy v příslušném spisu, splátkové kalendáře taktéž. Seznam neplatičů již byl předán RM dne 9.10.2013 a právnímu zástupci města k vymáhání.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------|--|------------------------|-------------------------|-------------|----|---------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | | Označení dílu |
| 3841/6 | *1) | 20 88 | orná půda | 3841/6 | 55 | 86 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 55 | 86 | |
| | | | | 3841/126 | 1 | 22 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 1 | 22 | |
| | | | | 3841/127 | 7 | 61 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 61 | |
| | | | | 3841/128 | 7 | 65 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 65 | |
| | | | | 3841/129 | 1 | 42 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 1 | 42 | |
| | | | | 3841/130 | 7 | 66 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 66 | |
| | | | | 3841/131 | 7 | 18 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 18 | |
| | | | | 3841/132 | 1 | 40 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 1 | 40 | |
| | | | | 3841/133 | 7 | 62 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 62 | |
| | | | | 3841/134 | 7 | 81 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 81 | |
| | | | | 3841/135 | 1 | 49 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 1 | 49 | |
| | | | | 3841/136 | 7 | 80 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 7 | 80 | |
| | | | | 3841/137 | 6 | 14 | orná půda | | 2 | 3841/6 | | 261 | 6 | 14 | |
| | | | | | | 20 88 | | | 1 | 20 86 | | | | | |

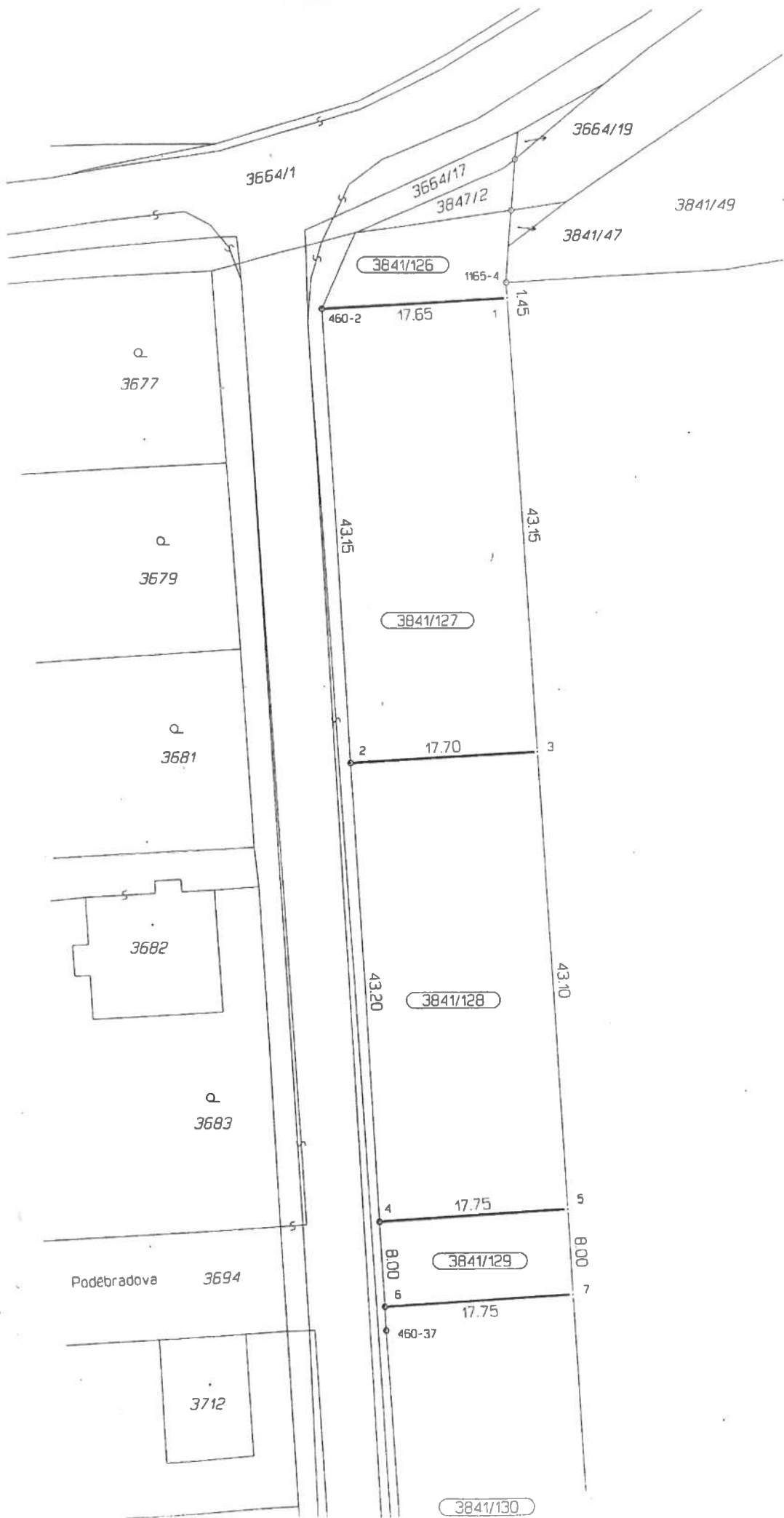
*1) Rozdíl -2 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.3841/6

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | | Výměra | | BPEJ na dílu parcely | | Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | | Výměra | | BPEJ na dílu parcely | |
|---|--|----------|--|--------|----------------|----------------------|--|---|--|----------|--|--------|----------------|----------------------|--|
| zjednodušené evidence | | BPEJ | | ha | m ² | BPEJ | | zjednodušené evidence | | BPEJ | | ha | m ² | BPEJ | |
| 3841/6 | | 21110 | | 55 | 86 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/126 | | 21110 | | 1 | 22 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/127 | | 21110 | | 7 | 61 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/128 | | 21110 | | 7 | 65 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/129 | | 21110 | | 1 | 42 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/130 | | 21110 | | 7 | 66 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/131 | | 21110 | | 7 | 18 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/132 | | 21110 | | 1 | 40 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/133 | | 21110 | | 7 | 62 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/134 | | 21110 | | 7 | 81 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/135 | | 21110 | | 1 | 49 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/136 | | 21110 | | 7 | 80 | 3841/6 | | | | | | | | | |
| 3841/137 | | 21110 | | 6 | 14 | 3841/6 | | | | | | | | | |

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

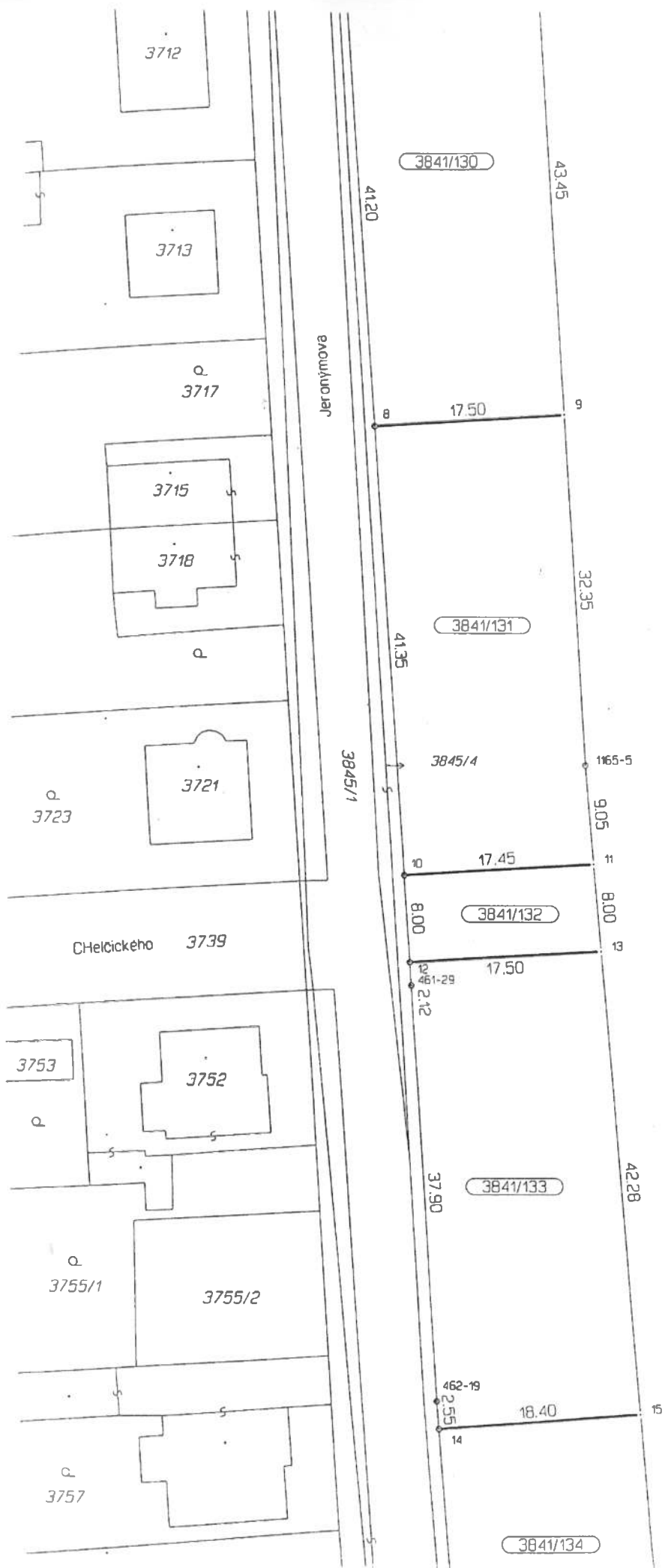
| | | |
|--|---|---|
| <h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Geoplán, spol. s r.o., 53003 Pardubice Kyjevská 205, pracoviště: Jiráskova 1275, tel. 737 380 857,</p> <p>Číslo plánu: 2554-36/2013</p> <p>Okres: Praha-východ</p> <p>Obec: Úvaly</p> <p>Katastrální území: Úvaly u Prahy</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které by byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p>viz seznam souřadnic</p> | <p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr.</p> <p>Ing. Petr Pfeifer</p> <p>Dne 19.7.2013 Číslo 32/2013</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p> | <p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji.</p> <p>ING. CINCIBUSOVÁ VANA</p> <p>Dne 31.7.2013 Číslo 2181/2013</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p> |
|--|---|---|



Díl č.1



Díl č.2



3841/24

Díl č.3



Díl č.2



Díl č.3



S E Z N A M S O U Ř A D N I C (S - J T S K)

| Číslo bodu | souřadnice pro | | zapis do KN Kód kv. | souřadnice určené měřením | | -----poznámka----- |
|---------------|----------------|------------|---------------------------|---------------------------|---|--------------------|
| | Y | X | | Y | X | |
| 1 | 721992.71 | 1048201.69 | 3 | | | dřev. kolík |
| 2 | 722007.96 | 1048245.73 | 3 | | | mezník z plastu |
| 3 | 721990.30 | 1048244.74 | 3 | | | dřev. kolík |
| 4 | 722005.61 | 1048288.88 | 3 | | | mezník z plastu |
| 5 | 721987.89 | 1048287.79 | 3 | | | dřev. kolík |
| 6 | 722005.17 | 1048296.88 | 3 | | | mezník z plastu |
| 7 | 721987.44 | 1048295.78 | 3 | | | dřev. kolík |
| 8 | 722002.47 | 1048340.24 | 3 | | | mezník z plastu |
| 9 | 721985.01 | 1048339.15 | 3 | | | dřev. kolík |
| 10 | 721999.87 | 1048381.48 | 3 | | | mezník z plastu |
| 11 | 721982.48 | 1048380.45 | 3 | | | dřev. kolík |
| 12 | 721999.37 | 1048389.46 | 3 | | | mezník z plastu |
| 13 | 721981.84 | 1048388.43 | 3 | | | dřev. kolík |
| 14 | 721996.79 | 1048431.92 | 3 | | | mezník z plastu |
| 15 | 721978.46 | 1048430.53 | 3 | | | dřev. kolík |
| 16 | 721993.60 | 1048474.10 | 3 | | | mezník z plastu |
| 17 | 721975.08 | 1048472.66 | 3 | | | dřev. kolík |
| 18 | 721993.00 | 1048482.08 | 3 | | | mezník z plastu |
| 19 | 721974.44 | 1048480.63 | 3 | | | dřev. kolík |
| 20 | 721987.24 | 1048526.20 | 3 | | | mezník z plastu |
| 21 | 721971.05 | 1048525.10 | 3 | | | dřev. kolík |
| 22 | 721978.67 | 1048569.53 | 3 | | | mezník z plastu |
| 23 | 721967.82 | 1048569.59 | 3 | | | dřev. kolík |
| 460-2 | 722010.30 | 1048202.68 | 3 | | | mezník z plastu |
| 460-37 | 722005.05 | 1048299.13 | 3 | | | mezník z plastu |
| 461-29 | 721999.24 | 1048391.58 | 3 | | | mezník z plastu |
| 462-19 | 721996.98 | 1048429.38 | 3 | | | mezník z plastu |
| 462-23 | 721992.86 | 1048483.91 | 3 | | | mezník z plastu |
| 463-11 | 721989.41 | 1048509.96 | 3 | | | mezník z plastu |
| 463-32 | 721985.42 | 1048539.83 | 3 | | | mezník z plastu |
| 463-35 | 721981.72 | 1048555.62 | 3 | | | mezník z plastu |
| 463-59 | 721976.92 | 1048577.54 | 3 | | | --- |
| 1165-4 | 721992.79 | 1048200.24 | 3 | | | --- |
| 1165-5 | 721983.20 | 1048371.43 | 3 | | | --- |
| 1165-6 | 721972.85 | 1048500.41 | 3 | | | --- |
| 1516-15 | 721967.24 | 1048577.57 | 3 | | | --- |

Body č. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 a 23 jsou stabilizovány
dočasně vzhledem k ohrožení stavební činností

dle §88 odst.6 vyhlášky 26/2007 Sb.





Dnešního dne byla uzavřena mezi

IVANEM RABELEM, r.č.: 470520/030
bytem Křížkovského 2510, 415 01 Teplice
na straně první (dále jen „dárce“)

a

MĚSTEM ÚVALY,
se sídlem Městského úřadu Úvaly, Pražská 276
IČO: 240931
zastoupeným starostou MUDr. Janem Šťastným
na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

tato

Darovací smlouva (§ 628 ObčZ)

I.

1. Dárce, pan Ivan Rabel je na základě Darovací smlouvy č.j. V 3089/2004-209 ze dne 17.4.2004 s právními účinky ke dni 4.5.2004 ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc.č. 3841/6 - orná půda o výměře 12088 m², to vše doposud zapsáno na listu vlastnictví č. 261 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen Katastrální úřad) pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okres Praha - východ. Na základě geometrického plánu číslo 2554-36/2013, ze dne 19.7.2013, potvrzeného Katastrálním úřadem pod číslem 2181/2013 dne 31.7.2013 byly z původního pozemku parc.č. 3841/6 odděleny pozemky parc.č.: 3841/126 – orná půda o výměře 122 m², 3841/127 – orná půda o výměře 761 m², 3841/128 – orná půda o výměře 765 m², 3841/129 – orná půda o výměře 142 m², 3841/130 – orná půda o výměře 766 m², 3841/131 – orná půda o výměře 718 m², 3841/132 – orná půda o výměře 140 m², 3841/133 – orná půda o výměře 762 m², 3841/134 – orná půda o výměře 781 m², 3841/135 – orná půda o výměře 149 m², 3841/136 – orná půda o výměře 780 m², 3841/137 – orná půda o výměře 614 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly. Územní rozhodnutí se souhlasem o dělení vydal městský úřad v Úvalech dne 5.6.2013 s nabytím právní moci ke dni 4.7.2013 pod čj. MEUV 5686/2013 STU. Geometrický plán číslo 2554-36/2013 je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předmětem této darovací smlouvy jsou pozemky parc. č.: 3841/126 – orná půda o výměře 122 m², 3841/129 – orná půda o výměře 142 m², 3841/132 – orná půda o výměře 140 m², 3841/135 – orná půda o výměře 149 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly.

II.

Dárce daruje obdarovanému podle této darovací smlouvy pozemky uvedené v čl. I., odst. 2, této smlouvy se všemi oprávněními, povinnostmi a s veškerými součástmi a příslušenstvími.

III.

Obdarovaný výslovně prohlašuje, že je mu dobře znám stav darovaných pozemků, že si je před ujednáním této smlouvy prohlédl a že pozemky přijímá v tom stavu, který při prohlídce zjistil.

IV.

Obdarovaný nepřijímá s darovanými pozemky žádné dluhy a závazky.

V.

Vlastnictví pozemků, které je předmětem této smlouvy a blíže je uvedeno v čl. I., odst. 2 přejde na stranu obdarovanou vkladem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu Praha – východ. Návrh na vklad zajistí obdarovaný s tím, že uhradí veškeré poplatky s tím související. Zároveň obdarovaný uhradí i daň z nemovitosti v případě, že bude vyměřena.

Obdarovaný prohlašuje, že nabytí daru je ve smyslu ust. § 85 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schváleno zastupitelstvem města dne 12.12.2013 usnesením č.: Z – .../2013.

VI.

Účastníci výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

VII.

Tato smlouva byla sepsána v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá má platnost originálu, přičemž po jejím podpisu obdrží každá ze stran po jednom vyhotovení a čtyři (4) vyhotovení budou zaslána spolu s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Na základě této smlouvy lze vklad do katastru nemovitostí zapsat na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly u Katastrálního úřadu Praha – východ.

V Teplicích dne :

V Úvalech dne :

.....
Ivan Rabel

.....
MUDr. Jan Štastný