

# ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY



## SOUBOR USNESENÍ Z

### 8. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 25.9.2014

#### **Z-89/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zpráva o činnosti rady města

I. bere na vědomí

zprávu starosty o činnosti rady města v období od 19.6.2014 do 25.9.2014

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,KO,MO, proti:0, zdržel se: 1 VA**

#### **Z-90/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Souhrnná kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za období 2009 - 2014

I. bere na vědomí

splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly

2013:157,175,177

2014:74,75,80,87,88,83,95,101,104,109,117,113,118,139,140,142,145,146,147,148,150,151,156,160,163,168,171,174,176,7,9,10,11,12,17,46,90

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

#### **Z-91/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 3/14 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2013

I. bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV - 3/14 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2013

II. ukládá

1. starostovi

1. zvážit zrušení doporučených trvajících usnesení dle „Připomínek“ uvedených v kontrolní zprávě

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

#### **Z-92/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/14 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM

I. bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV- 4/14 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-93/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 9/13 - Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti za období 1/2013 až 12/2013

I. bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV - 9/13 - Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti za období 1/2013 až 12/2013

II. stanovuje

že bude rozhodovat o využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti na rekonstrukce místních komunikací

III. ukládá

1. starostovi

1. informovat pravidelně, minimálně jednou za 3 měsíce zastupitelstvo města o čerpání finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-94/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise, které se konalo dne 8.9.2014

I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 8.9.2014

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-95/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Problematika SBD Vesna

I. bere na vědomí

1. dopis předsedy SBD Vesna zastupitelům města Úvaly, který se týká historie vzájemných vztahů mezi městem a SBD Vesna a podnětů na řešení těchto vzájemných vztahů
2. informativní materiál starosty města o problematice řešení vzájemných vztahů mezi městem a SBD Vesna v období 2006 až 2014

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-96/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zrušení usnesení č. Z-047/2013 ze dne 25.4.2013

I. ruší

usnesení č. Z-047/2013 ze dne 25.4.2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. ukládá Ing. Bredovi hledat jiné otočné místo pro autobusovou linku 391 mimo ulici Poděbradova,

II. Souhlasí s navýšením spojů linky 391 po výběru vhodného místa pro otáčení autobusové linky 391

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-97/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zrušení usnesení č. Z - 93/2013

I. ruší

usnesení č. Z - 93/2013 ve znění: Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s koupí pozemku parc. č. 2939/2 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 3823 m<sup>2</sup> za cenu 2.810.000,- Kč s tím, že bude jednáno o kompenzaci případných nákladů likvidace případné ekologické zátěže, která bude odečtena z kupní ceny

**přijato, pro: 11 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,KO,MO, proti:0, zdržel se: 2 CE,VA**

## **Z-98/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zrušení usnesení č. Z - 08/2013

I. ruší

usnesení č. Z - 08/2013 ve znění: Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje koupi pozemků parc. č. 2940/1, 2940/2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k.ú. Úvaly u Prahy v areálu bývalých uhelných skladů za nabízenou cenu 9.000.000,- Kč s tím, že 50% ceny bude uhrazeno ihned po podpisu smlouvy a zbytek do 12 měsíců od podpisu smlouvy, II. schvaluje zřízení parkoviště typu P+R v areálu bývalých uhelných skladů ve variantě 2 návrhu zpracovaného Ing. Čechem, III. ukládá radě města zajistit výběrové řízení na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace varianty 2, včetně inženýrské činnosti, IV. ukládá starostovi zajistit finanční zdroje pro nákup pozemku

**přijato, pro: 11 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,KO,MO, proti:0, zdržel se: 2**

## **Z-99/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zrušení usnesení č. Z-019/013

I. ruší

usnesení č. Z-019/2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. souhlasí s vypláním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 50 000 000,- Kč na zajištění financování rekonstrukce ulic, náměstí a další infrastruktury města Úvaly s čerpáním 2013-2014, splatnost 10 let, se splatností od roku 2015

II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“

III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: "Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury"

IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

## **Z-100/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zrušení usnesení č. Z-161/2013 ze dne 12.12.2013

I. ruší

usnesení č. Z-161/2013 ze dne 12.12.2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

přijetí dotace na akci "Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce", v případě kladného stanoviska z ROP SC a zařadit akci do rozpočtu pro rok 2014

**přijato, pro: 9 MH,MI,BO,NE,KR,ST,SP,KO,MO proti:2 PP,CE, zdržel se: 2 PK,VA**

## **Z-101/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zrušení usnesení č. Z-162/013 ze dne 12.12.2013

I. ruší

usnesení č. Z-162/2013 ze dne 12.12.2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ukládá

1. starostovi

1. podepsat smlouvu o přijetí dotace „Cyklostezka Úvaly na Bendlově stezce“ pouze v případě, že budou zajištěny finanční prostředky na spoluúčast z jiných zdrojů než z prostředků města

**přijato, pro: 9 MH,MI,BO,NE,KR,ST,SP,KO,MO, proti:2 PP,CE,, zdržel se: 2 PK,VA**

### **Z-102/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Návrh na dodatečné rozdělení finančních prostředků z rozpočtu města pro zájmové kulturní a sportovní organizace v roce 2014

I. schvaluje

poskytnutí příspěvku na splácení úvěru pro spolek Junák Úvaly až do celkové výše 200 000 Kč. Tento příspěvek bude výhradně za účelem rekonstrukce klubovny spolku Junák Úvaly

II. ukládá

1. uvolněnému místostarostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 1 SP**

### **Z-103/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Přidělení dotace na projekt "Zateplení objektu čp. 95, náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech"

I. schvaluje

v návaznosti na rozhodnutí Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace ve výši 90 % ze způsobilých výdajů (tj. 3.069.649 Kč včetně DPH) přijetí dotace a schvaluje vyčlenění peněžní částky z rozpočtu města ve výši nejméně 1.506.333 Kč včetně DPH, odpovídající spolufinancování projektu "zateplení objektu čp. 95, náměstí Arnošta z Pardubic v Úvalech"

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OID)

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-104/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Přijetí dotace z Operačního programu Životní prostředí - Realizace protipovodňových opatření - Úvaly

I. schvaluje

přijetí dotace z Operačního fondu Životní prostředí, prioritní osa 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizik povodí na projekt "Realizace protipovodňových opatření - Úvaly" ve výši 5 975 338 Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OŽPÚR)

III. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy o přidělení dotace

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-105/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Přidělení dotace na projekt "Zateplení objektu čp. 897, Riegerova v Úvalech"

I. schvaluje

v návaznosti na rozhodnutí Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace ve výši 90 % ze způsobilých výdajů (tj. 10.165.058 Kč včetně DPH) přijetí dotace a schvaluje vyčlenění peněžní částky z rozpočtu města ve výši nejméně 3.168.907 Kč včetně DPH, odpovídající spolufinancování projektu „Zateplení objektu čp. 897, Riegerova v Úvalech“

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OID)

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-106/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Přidělení dotace na projekt "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech"

I. schvaluje

v návaznosti na rozhodnutí Ministerstva dopravy o poskytnutí dotace ve výši 85 % z výdajů (tj. 2 557 144 Kč včetně DPH) přijetí dotace a schválit vyčlenění peněžní částky z rozpočtu města ve výši nejméně 451 261 Kč včetně DPH, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce mostu přes Výmolu v Úvalech“

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OID)

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

**Z-107/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Mgr. Dana Semrádová - darování pozemku městu

I. schvaluje

1. přijetí daru, kterým je pozemek p.č. 4031/1, orná půda o výměře 373 m<sup>2</sup> v k.ú.Úvaly u Prahy
2. uzavření darovací smlouvy mezi Mgr. Danou Semrádovou, bytem \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \* jako dárce a městem Úvaly se sídlem Městského úřadu, Pražská 276, PSČ 25082 Úvaly jako obdarovaným na pozemek p.č. 4031/1, orná půda o výměře 373 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí ŽPÚR)

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,MO, proti:0, zdržel se: 1 KO**

**Z-110/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Záměr směny pozemků mezi Mgr. Danou Semrádovou a Městem Úvaly

I. souhlasí

se zveřejněním záměru směniti pozemek parc.č. 3268/82 o výměře 1956 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města a části pozemku parc.č. 3268/63 o výměře cca 2.554 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Mgr. Dany Semrádové trvale bytem \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* \* , oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OŽPÚR)

**přijato, pro: 10 MH,MI,BO,NE,KR,ST,SP,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 3 PK,PP,CE**

**Z-111/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Směnná smlouva mezi Mgr. Danou Semrádovou a Městem Úvaly - usnesení - jednání starosta

I. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zahájení jednání s osobami, které se finančně podíleli na výsázení stromů v alej úvalských dětí II. (vedoucí OŽPÚR)

**přijato, pro: 10 MH,MI,BO,PK,PP,KR,ST,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 3 NE,ST,CE**

**Z-112/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kronikářský zápis za rok 2013

I. schvaluje

kronikářský zápis za rok 2013

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

**Z-113/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - bezúplatný převod pozemků s omezujícími podmínkami

I. schvaluje

1. převzetí bezúplatně převáděných pozemků p.č. 3147/5 a 3147/6 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu od zastupování státu ve věcech majetkových

2. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu s omezujícími podmínkami pozemku p.č. 3147/5, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 17 m<sup>2</sup> a p.č. 3147/6, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 43 m<sup>2</sup>, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OŽPÚR)

**přijato, pro: 13 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-114/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Státní statek Čáslav v likvidaci - nabídka prodeje pozemku správcem konkurzní podstaty

I. schvaluje

1. koupí pozemku p.č. 2152/1, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace o výměře 1 205 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Prahy od prodávajícího, kterým je Záveská a spol., v.o.s., se sídlem Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 - Smíchov, jako správcem konkurzní podstaty úpadce Státní statek Čáslav, se sídlem Nad Rezkovcem 1 114, 286 01 Čáslav, IČ: 00101248 a to za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>
2. uzavření Kupní smlouvy mezi Záveská a spol., v.o.s., se sídlem, Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 - Smíchov jako správcem konkurzní podstaty úpadce Státní statek Čáslav, se sídlem Nad Rezkovcem 1 114, 286 01 Čáslav, IČ: 00104248 (prodávající) a městem Úvaly se sídlem Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly (kupující), týkající se pozemku p.č. 2152/1, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace o výměře 1 205 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Prahy za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> (cena celkem 180.750,- Kč)

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí odboru ŽPÚR)

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PK,PP,ST,SP,CE,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 1 KR**

### **Z-115/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva mezi Městem Úvaly (prodávající) a Almeco, s.r.o. (kupující)

I. schvaluje

1. uzavření Kupní smlouvy mezi prodávajícím, kterým je Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931 a kupujícím, kterým je Almeco, s.r.o., se sídlem Škvorecká 1803, 250 82 Úvaly, IČ: 25733346 na pozemek parc.č. 299/10 o výměře 1086 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 299/1, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy
2. Smlouvu o úschově mezi Almeco, s.r.o. (složitel), Městem Úvaly (příjemce) a AK Mgr. Jiří Beneda, se sídlem 193 00 Praha 9, Studnická 2151, (schovatel)

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem Kupní smlouvy a Smlouvy o úschově

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OŽPÚR)

**přijato, pro: 10 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,MO, proti:2 CE,VA, zdržel se: 1 KO**

### **Z-116/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zveřejnění záměru prodeje nově oddělené části z pozemku p.č. 173/1

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 173/5, druh pozemku zahrada o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. starostovi

1. zajištění zveřejnění záměru prodeje (vedoucí ŽPÚR)

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,VA,KO,MO, proti:0, zdržel se: 1 CE**

### **Z-117/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Podnět Ing. Váňové - informace týkající se provozování vodospodářské infrastruktury společností Stavokomplet spol.s.r.o.

I. bere na vědomí

informaci týkající se provozování vodohospodářské infrastruktury společností Stavokomplet spol. s r.o. v rámci Koncesní smlouvy uzavřené s městem

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PP,KR,ST,SP,CE,VA,KO,MO proti:0, zdržel se: 0**

### **Z-118/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Schválení koncesní dokumentace na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"

I. schvaluje

koncesní dokumentaci na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení (vedoucí OID)

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PP,PP,KR,ST,SP,CE,KO,MO, proti:0, zdržel se: 1 VA**

### **Z-119/2014 - 8. Zastupitelstvo města Úvaly**

Přehled dokončených, probíhajících a plánovaných investic města

I. bere na vědomí

informaci o dokončených, probíhajících a plánovaných investicích města

**přijato, pro: 12 MH,MI,BO,NE,PK,PP,KR,ST,SP,VA,KO,MO proti:0, zdržel se: 1 CE**

**Vysvětlivky zkratk:** MO –Morávek, KR–Krutský, ST–Šťastný, KO–Kolařík, VA–Váňová, SP–Štěpánovský, CE–Černý, SK-Skřivan, NE - Němec, BO–Borecký, PO–Poláková, MI– Milerová, MH–Mahdal, PP–Petržílek, PK–Pokorný

Zapsala: pí Monika Šimáňová

.....  
MUDr. Jan Šťastný starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.