

PODKLADY

k 4. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

21. 6. 2018



PROGRAM JEDNÁNÍ

4.zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

kteře se koná ve čtvrtek dne 21. 6. 2018

v 17:00 hodin v Sál v DPS, , Nám. Svobody 1570, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.	MZ-1008-2018	Plánovací smlouva - pro výstavbu obchodního centra Úvaly - ulice Pražská	Petr Borecký, starosta
3.	MZ-986-2018	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 5.6.2018	Helena Váňová, členka zastupitelstva Ing. Váňová Helena
4.	MZ-1004-2018	Výběr dodavatele veřejné zakázky na stavební práce "obnova úvalského koupaliště zahrnující obnovu bazénových van a úpravny vody"	Petr Borecký, starosta
5.	MZ-988-2018	Žádost TC Úvaly z.s. o dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů	Josef Polák, radní Josef Polák
6.	MZ-1011-2018	Žádost 1.úvalského tenisového z.s. o finanční dotaci na vybudování přípojek plynu a elektrické energiř k přetlakové tenisové hale	Josef Polák, radní Josef Polák
7.	MZ-1003-2018	Závěrečný účet města Úvaly za rok 2017 a zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
8.	MZ-1002-2018	Účetní závěrka města Úvaly za rok 2017	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
9.	MZ-999-2018	Rozpočtové opatření č. 2-2018	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
10.	MZ-997-2018	Výroční zprávy Technických služeb města Úvaly, p.o.	Petr Borecký, starosta
11.	MZ-998-2018	Rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2017	Petr Borecký, starosta
12.	MZ-1007-2018	Směnná smlouva na pozemky parc.č. 3664/35 a 3606/2 k.ú. Úvaly u Prahy	Petr Borecký, starosta
13.	MZ-1005-2018	Kupní smlouva na pozemek parc.č. 3399/101 k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Jedlová	Petr Borecký, starosta
14.	MZ-1006-2018	Darovací smlouva na pozemek parc.č. 3399/101 k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Jedlová	Petr Borecký, starosta
15.	MZ-989-2018	Změna názvu Základní školy Úvaly, okres Praha-východ	Ludmila Milerová, členka zastupitelstva Ing. Milerová Ludmila
16.	MZ-990-2018	Změna názvu Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ	Ludmila Milerová, členka zastupitelstva Ing. Milerová Ludmila
17.	MZ-991-2018	Změna názvu Městského domu dětí a mládeže Úvaly	Ludmila Milerová, členka zastupitelstva Ing. Milerová Ludmila
18.	MZ-992-2018	Předání nemovitého majetku do správy Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace	Ludmila Milerová, členka zastupitelstva Ing. Milerová Ludmila

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
19.	MZ-993-2018	Předání nemovitého majetku do správy Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace	Ludmila Milerová, členka zastupitelstva Ing. Milerová Ludmila
20.	MZ-994-2018	Předání nemovitého majetku do správy Městského domu dětí a mládeže Úvaly, příspěvkové organizace	Ludmila Milerová, členka zastupitelstva Ing. Milerová Ludmila
21.	MZ-996-2018	Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2018 - 2022	Petr Borecký, starosta
22.	MZ-1010-2018	Žádost Okresního soudu Praha-východ o součinnost - volba přisedícího	Petr Borecký, starosta
23.	MZ-1012-2018	Zastavování spěšných vlaků v Úvalech	Jan Černý, člen zastupitelstva Ing. Černý Jan
24.		<i>Různé</i>	
25.		<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
26.		<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
27.		<i>Ukončení jednání</i>	

**Věc: Plánovací smlouva - pro výstavbu obchodního centra Úvaly -
ulice Pražská****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 12.6.2018 doporučila zastupitelstvu města schválit plánovací smlouvy se společností RP Pražská, s.r.o. na výstavbu obchodního centra Úvaly - ulice Pražská, a to na pozemcích parc. č. 3478/1, 1417/1, 367/1 všechny k.ú. Úvaly u Prahy dle závazné podoby záměru.

Dopad na rozpočet: + 5 000 000,-

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

plánovací smlouvu pro výstavbu obchodního centra Úvaly – ulice Pražská mezi městem Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO: 06996728

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem této smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

- Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - plánovací smlouva
- Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha č. 1 - architektonická studie
- Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha č. 2 - závazná podoba záměru
- Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha č. 3 - vzorový řez chodníku

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

**PLÁNOVACÍ SMLOUVA
PODLE § 88 STAVEBNÍHO ZÁKONA
pro výstavbu „Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská“**

RP Pražská, s.r.o.

se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

IČ : 069 96 728

DIČ: CZ069 96 728

Zastoupena: Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelemi

Bankovní spojení:

č. účtu: 283548702/0300

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č. účtu: 19 -1524 – 201/0100

(dále jen „**Město**“)

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.:777 117 575 email:kraus@archi.cz

Architekt městské zeleně: Ing. Lukáš Štefl, Ph.D., tel.:737 807 440 email:lukas.stefl@seznam.cz

Odbor životního prostředí a územního rozvoje MÚ Úvaly (dále jen“OŽPÚR“): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

Odbor investic a dopravy (dále jen „OID“): Bc. Petr Matura, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 734 172 580, email: petr.matura@mestouvaly.cz

Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen „TSÚ“): Mgr. Ing. Pavlína Slavíková, ředitelka, tel.: 281 091 522 gsm: 725 032 064 email: pavlina.slavikova@mestouvaly.cz

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

I. - Úvodní ustanovení

- 1) Žadatel připravuje v rámci své developerské činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, dle **Architektonické situace** uvedené v **Příloze č. 1** této Smlouvy (dále jen „**Architektonická situace**“), výstavbu **Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská** (dále jen „**Obchodní centrum**“) a **související veřejné technické a dopravní infrastruktury pro toto Obchodní centrum**, zejména:

- a) přípojky kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace s napojením na kanalizaci města Úvaly s čističkou odpadních vod, a v případě navýšení kapacity též kanalizační řad vod splaškové kanalizace,
- b) výstavbu zasakovacích opatření k likvidaci dešťových vod na pozemcích Obchodního centra,
- c) přípojky vodovodního řadu s napojením na stávající vodovod města Úvaly, a v případě navýšení kapacity též vodovodní řad,
- d) přípojky vedení elektro (VN a NN) s napojením na stávající vedení stávající sítě (ČEZ), a v případě navýšení kapacity též trafostanici (TS),
- e) přípojky vedení plynovodu s napojením na stávající plynovodní vedení, a v případě navýšení kapacity též plynovod,
- f) přípojky optické telekomunikační sítě k nově zřizované optické sítě k budovám,
- g) pozemní komunikace včetně parkovacích stání, autobusové zastávky, parkoviště a komunikační zeleně, terénních úprav, jakož i včetně dopravního značení, s napojením na veřejné pozemní komunikace,
- h) chodníku vedoucího od Obchodního centra podélně s ul. Pražská směrem k ul. Václava Špály, včetně veřejného osvětlení,
- i) kontejnerového stání na separovaný (tříděný) odpad,

(dále jen „**Veřejná infrastruktura**“)

jako stavební záměr žadatele (dále jen „**Stavební záměr Žadatele**“).

Za součást dokumentace Stavebního záměru Žadatele se považují i vizualizace Obchodního centra. Žadatel konstatuje, že si je vědom, že estetická stránka Obchodního centra coby vjezdové brány do Úval je nedílnou součástí záměru. Veškerá volba materiálů, zpracování budov, architektura a řešení veřejných prostor, včetně zeleně, musí toto zohledňovat.

Žadatel se zavazuje, že výška atiky objektů A, B a C nepřesáhne 5,4m od nivelety stavby.

- 2) Žadatel připravuje svůj Stavební záměr Žadatele na veřejnou infrastrukturu, jehož Závazná podoba je **Přílohou č. 2** této Smlouvy na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy na pozemcích:

Označení pozemku	výměra pozemku
stavební pozemek	m²
3478/1	18 213
1417/1	21 036
367/1	67 867
Celkem	107 116

všechny pozemky citované shora v tabulce jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ

(dále jen „**dotčené pozemky**“).

- 3) Předmětem této Smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:

- a) přípravou realizace Stavebního záměru Žadatele a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání Územního rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení;
- b) vybudováním technické infrastruktury pro Stavební záměr Žadatele a předáním Veřejné infrastruktury Městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům Veřejné infrastruktury;

a to za podmínek touto Smlouvou stanovených.

- 4) Žadatel bude budovat a předávat Městu podle této Smlouvy veřejnou infrastrukturu (článek II.) a veřejné prostranství (článek III.) na pozemcích Žadatele.

Žadatel prohlašuje, že jednotlivé stavby veřejné infrastruktury a veřejného prostranství předá Městu v termínech stanovených dále touto Smlouvou, nejdéle však vydání kolaudačního souhlasu (provedení kolaudace).

II. Veřejná infrastruktura

- 1) Žadatel vybuduje veškerou Veřejnou infrastrukturu popsanou v ustanovení čl. I. odst. 1 této Smlouvy na své náklady a nepožadují na Městu žádný finanční podíl.
- 2) Žadatel předloží projektovou dokumentaci Městu ke schválení; bez souhlasu Města Úvaly jde o hrubé porušení této Smlouvy; za Město projedná a odsouhlasí Rada města Úvaly.

Město výslovně souhlasí se stavbou Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele na výše uvedených dotčených pozemcích a dále na následujících pozemcích ve vlastnictví Města, nacházejících se v katastrálním území Úvaly u Prahy za podmínky odsouhlasení projektové dokumentace Radou města Úvaly.

Tento souhlas Město výslovně uděluje pro všechna v úvahu připadající územní a stavební řízení, týkajících se Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele.

- 3) Projekty Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

Projekty Žadatele k Veřejné infrastruktuře před jejich předložením stavebnímu úřadu, odsouhlasí za město Úvaly OID a OŽPÚR.

- 4) Strany této Smlouvy výslovně sjednávají, že tato Smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace souhlasí s napojením vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem v rámci Veřejné infrastruktury na stávající rozvod vodovodu a kanalizace.

Vzhledem ke skutečnosti, že Město případné nové rozvody těchto inženýrských sítí nabyde do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou bude mít Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je ve smyslu uvedeného zákona jejich prioritou.

- 5) **Veřejnou infrastrukturu** (čl. I. odst. 1) provede Žadatel v souladu se schválenou projektovou dokumentací **nejpozději do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení**. Žadatel se zároveň zavazuje, že podá řádnou žádost o vydání stavebního povolení na veřejnou infrastrukturu nejpozději do 4 (čtyř) měsíců ode dne právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby předmětné Veřejné infrastruktury na dotčených pozemcích,

příčemž žádost o územní rozhodnutí bude žadateli řádně podána nejpozději do 12 měsíců od podpisu této Smlouvy.

Pokud by na výstavbu výše uvedené Veřejné infrastruktury bylo vydáno více samostatných stavebních povolení, bude sjednaná lhůta počítána pro provedení té které složky Veřejné infrastruktury samostatně.

Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků, které by bránily nebo podstatným způsobem omezovaly užívání předmětné infrastruktury a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí (kolaudační souhlas) anebo žádosti o vydání povolení k jejich předběžnému užívání, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno.

Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření na svých pozemcích v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase s cílem zabránit ohrožení veřejných zájmů, a to zejména terénní úpravy, které zabezpečí odtok srážkových vod z pozemku tak, aby nepoškozoval stávající místní komunikaci.

- 6) **Chodník** podle čl. I odst. 1 písm. i) této Smlouvy, bude vybudován o minimální šíři 2 metry; umístění chodníku a jeho řešení je uvedeno v Architektonické situaci.

Vertikální skladba konstrukce chodníku se bude řídit podle vzorového řezu uvedeného v **Příloze č. 3** této Smlouvy. V konkrétních případech o tom, zda stavební plány a stavba pozemní komunikace odpovídá řezu pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací podle této Smlouvy, bude rozhodnuto stavebním úřadem v rámci stavebního řízení.

Povrchová skladba chodníku se bude řídit podle designu a typologii konkrétních prvků skladby povrchů pozemních komunikací a chodníků užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém architektury veřejného prostoru.

Žadatel se zavazuje, že povrchovou skladbu pozemních komunikací a chodníků projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

Pouliční osvětlení k chodníku bude vybudováno společně se stavbou chodníku.

Pouliční osvětlení a osvětlení parkovacích ploch bude osazeno svítidly s LED diodami; design pouličních lamp bude odpovídat designu pouličního osvětlení užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém veřejného osvětlení.

Druh a typ pouličních lamp projedná Žadatel s městským architektem města Úvaly Technickými službami města Úvaly, OŽPÚR a OID, kteří vydají závazná stanoviska.

- 7) **Likvidace srážkových vod** – projekt likvidace srážkových vod Žadatel vyprojektuje v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) též s Ing. Jaroslavem Vrzákem, tel. 246 082 015, gsm 777 161 198 email:vrzak@hgpartners.cz
- 8) **Kontejnerová stání na separovaný (tříděný) odpad** - Žadatel v lokalitě vybuduje stání na odpadní nádoby (tzv. kontejnerové stání) tak, aby byla přiměřeně dostupná z celé lokality (dostupné z ul. Kollárova nebo Vítězslava Špály).

Kontejnerové stání obsáhne celkem 15 ks kontejnerů o obsahu odpadu min. 1100 litrů za kontejner.

Kontejnerová stání musí být dobře dostupná pro nákladní vozidla svážející odpad.

Návrhy na místo (pozemek) umístění kontejnerových stání vedle postupu předložený projektové dokumentace Městu projedná Žadatel před vlastním projektováním lokality v rámci

náčrtu architektovi Města a městským úřadem Úvaly, odbor OŽPÚR, a Technickými službami města Úvaly, p.o., kteří vydají závazná stanoviska.

Kontejnerová stání Žadatel předá Městu nejpozději společně s předáním chodníku budovaného podle čl. I odst. 1 písm. i) této Smlouvy.

Pozemek společně s kontejnerovým stáním bude předán podle odstavce 11.

- 9) **Další veřejná prostranství, místní značení a ukazatelů orientačního systému** budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

Předání Veřejné infrastruktury

- 10) Smluvní strany se dohodly na tom, že vždy nejpozději do 30 pracovních dnů po právní moci kolaudačního souhlasu popř. souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury předá Žadatel jednotlivou stavbu Veřejné infrastruktury do provozování Městu nebo jím určenému subjektu (příp. jím oběma) a Město nebo jím určený subjekt tuto stavbu do provozování přijme.

- 11) Smluvní strany sjednávají formu předání pozemků a staveb Veřejné infrastruktury tak že:

- a) nejpozději do 30 dnů ode dne předání do provozování poslední ze staveb Veřejné infrastruktury Městu nebo jím určenému subjektu zašle Žadatel Městu návrh Smlouvy o převodu těch pozemků, na nichž budou jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury umístěny včetně staveb Veřejné infrastruktury, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávaného pozemku a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města;
- b) nejpozději do 30 dnů ode dne předání té které části veřejné infrastruktury resp. ode dne dokončení finálních povrchů komunikací zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu těch staveb Veřejné infrastruktury, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávané stavby a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o stavby Veřejné infrastruktury, uvedené v ustanovení článku I. odstavce 1 této Smlouvy,

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že smlouva o převodu pozemků bude formou darovací smlouvy s využitím vzoru darovací smlouvy Města.

Na předávaných nemovitých věcech (pozemcích, stavbách apod.) Městu nesmí váznout žádné věcné právo k cizí věci, zejména zástavní právo, zadržovací právo, předkupní právo, právo stavby, nájemní smlouva apod. Služebnost – věcné břemeno může být sjednáno výhradně k provozovatelům inženýrských sítí a v této Smlouvě vymezených předjímaných případech.

- 15) Pro případ, že některá ze staveb Veřejné infrastruktury nebo její část bude umístěna na pozemku třetího subjektu, zajistí Žadatel ve prospěch Města a za jeho součinnosti zřízení služebnosti (věcného břemene) umístění a provozování těchto staveb na pozemcích ve vlastnictví třetích subjektů, a to před odesláním výzvy k uzavření smlouvy o převodu.
- 16) Pro případ, že některá ze staveb inženýrských sítí a jejich součástí dle Stavebního záměru Žadatele ve smyslu této Smlouvy (zejm. rozvody inženýrských sítí a jejich přípojky nebo telekomunikační vedení či přípojky vodovodu a kanalizace) byly umístěny z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS bude předána k následnému provozování společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Za tím účelem bude mezi

Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu telekomunikačního vedení bude předána k následnému provozování společnosti O2 Czech Republic a.s. popř. COPROSYS a.s. apod. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu plynárenského zařízení bude předána k následnému provozování společnosti Innogy (holding), RWE apod. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Žadatel se zavazuje v souvislosti s částí Stavebního záměru Žadatele v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS, telekomunikačního vedení, plynárenského zařízení apod., že ke smluvnímu zajištění výstavby inženýrských sítí podle § 1267 a násl. občanského zákoníku nebo podle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích či zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a obdobných právních předpisů (odstavce 14 až 17), s výjimkou inženýrských sítí, které budou předány podle této Smlouvy městu Úvaly, ve smluvním vztahu k jednotlivým provozovatelům nebo vlastníkům inženýrských sítí u *Smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti - věcném břemenu* a *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* využije vzorů smluv města Úvaly. Město odsouhlasené aktuální vzory smluv předá (zašle elektronicky) Žadateli na vyžádání.

Žadatel originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* k inženýrské síti a doložku (Rozhodnutí) o zápisu do Katastru nemovitostí vydané Katastrálním úřadem Žadateli, předá Žadatel Městu Úvaly při přechodu těchto služebností v rámci převodu pozemků městu Úvaly (odst. 15), Městu.

Město se v této souvislosti zavazuje k písemné výzvě Žadatele nebo příslušné elektrárenské, plynárenské, telekomunikační společnosti či jiného oprávněného subjektu, v případech, kdy taková inženýrská síť povede přes pozemky Města, za souhlasu Města, uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene a smlouvu o zřízení služebnosti - věcného břemene, spočívající ve strpění umístění a provozování staveb elektrického vedení, resp. plynovodu, na pozemku ve vlastnictví Města za podmínek městem stanovených u služebností – věcných břemen u koordinované stavby.

- 17) Pro případ, že na dosud nepředaných pozemcích městu Úvaly, na nichž jsou/budou umístěny jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury, bude se na tuto Veřejnou infrastrukturu nebo její prvek (zpravidla zbudování přípojky vodovodu/kanalizace apod.) připojovat třetí osoba, vydává Žadatel tímto pro účely územního řízení a stavebního povolení této osobě, za podmínky, že takový souhlas vydá i Město. Žadatel a Město sjednávají, že technické napojení takové stavby projednají vzájemně u konkrétní žádosti s připomínkami pro technickou dokumentaci, jakož i stavební úřad.

III. Veřejná prostranství

- 1) Žadatel se zavazuje touto smlouvou k vybudování veřejného prostranství za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 2) Projekty veřejných prostranství budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, popřípadě se statutárním zástupcem Města, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

- 3) Projekty žadatelů k veřejným prostranstvím před jejich předložení stavebnímu úřadu, odsouhlasí za město Úvaly OŽPÚR a OID.
- 4) **Zeleň Obchodního centra (parkoviště, dělicí pás, navazující prostranství apod.)** bude žadatelem realizována nejpozději do kolaudace první z budov (stavebního objektu) Obchodního centra podle Architektonické situací.

Zeleň, předávanou městu jako součást veřejného prostranství předá Žadatel městu nejpozději do zahájení předání veřejné infrastruktury.

IV. Podpora Města

- 1) Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím této Smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle této Smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.
- 2) V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.
- 3) Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.

Město se dále zavazuje zajistit, aby provozovatel kanalizace (Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace), umožnil Žadateli připojení na jeho kanalizaci, a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky včetně kapacitních a dalších možností Čističky odpadních vod (ČOV), tento závazek však Město nemá v případě, že Žadatel neuhradí Městu Finanční příspěvek podle této Smlouvy. Podmínkou pro zajištění tohoto závazku Města, je že dodatečná zátěž ČOV Úvaly nebude provozem Obchodního centra přesahovat 50 EO. Žadatel se zároveň zavazuje dodržet veškeré technické požadavky provozovatele splaškové kanalizační sítě stanovené pro potravinářské a komerční provozy (instalace LAPOLu atd.).

Veškeré srážkové vody budou primárně řešeny v souladu s ČSN a aktuální platnou legislativou. Město požaduje, aby byly srážkové vody Obchodního centra zasakovány na území Stavebního záměru Žadatele, který je povinen zajistit, aby tyto srážkové vody nezatěžovaly povodí toků na území Úval.

- 4) Město, jako vlastník příslušných pozemků a/nebo komunikací, dává tímto souhlas s napojením Stavebního záměru Žadatele na komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v aktuálním znění, jako podklad pro rozhodování příslušného silničního správního úřadu, zejména:
 - a) napojení Stavebního záměru Žadatele (chodník) na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 3478/1) na komunikaci v ulici Pražská (parc. č. 1417/1),
 - b) s napojením Stavebního záměru Žadatele (komunikace a parkoviště) na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 3478/1) na komunikaci v ulici Pražská (parc. č. 1417/1),

- c) s napojením Stavebního záměru Žadatele (zásobovací cesty) na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 3478/1) na komunikaci v ulici Pražská (parc. č. 1417/1),

dle Architektonické situace.

- 5) Město dále poskytuje souhlas s umístěním komunikace pro pěší (chodník) na pozemcích Města (parcela č. 1417/1) podél ulice Pražská dle Architektonické situace. Chodník bude umístěn tak, aby nebylo nutné kácet rostoucí dřeviny. Pokud bude nutné dřeviny z technických důvodů vykácet, zavazuje se provést Žadatel náhradní výsadbu tak, aby vznikl chodník oddělený od komunikace stromy a živým plotem. Minimální výška sazených stromů bude 4 metry. Samotný návrh vysazené zeleně podléhá souhlasu zahradního architekta města a odboru životního prostředí a odboru dopravy a investic. Realizace chodníku je oběma stranami této smlouvy považována za součást Stavebního záměru Žadatele a tato stavba bude realizována ve stejném termínu jako Stavební záměr Žadatele.
- 6) Město dále poskytne součinnost s napojením Stavebního záměru Žadatele (komunikace a parkoviště a dále komunikace pro pěší s napojením Stavebního záměru Žadatele - komunikace a parkoviště a komunikace pro pěší na pozemku označeném na situačním výkrese číslem 1 (parc. č. 3478/1) na komunikaci v ulici U Přeložky (parc. č. 367/1 – vlastník pozemku Ředitelství silnic a dálnic ČR).
- 7) Projekt je částečně umístěn do ochranného pásma zeleně dle platného Územního plánu města Úvaly. Město Úvaly nemá námitek s umístěním projektu Stavebního záměru Žadatele podle této Smlouvy do tohoto ochranného pásma, resp. zrušení ochranného pásma v tomto místě za účelem naplnění Stavebního záměru Žadatele podle této Smlouvy.

Žadatel si je výslovně vědom a souhlasí, že je povinen zajistit na své náklady, na svoji odpovědnost, a sám, příslušné souhlasy, povolení či výjimky od oprávněných správních orgánů k územnímu souhlasu a stavebnímu povolení či jakéhokoli dalšího potřebného souhlasu či povolení ke stavbě Stavebního záměru Žadatele podle této Smlouvy.

V. Finanční příspěvek žadatele a úhrada místního poplatku

- 1) Žadatel si je vědom skutečnosti, že Stavební záměr Žadatele bude mít dopady na fungování Města a vyvolá města v budoucnosti určité náklady. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu finanční příspěvek ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: *pět milionů korun českých*).

Splatnost příspěvku je sjednána do 15 (patnácti) dnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí (případně stavebního povolení, pokud bude sloučené územní a stavební řízení).

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že se má za to, že finanční příspěvek je považován za uhrazený v případě, že je tento finanční příspěvek uhrazen Městu v celé výši.

- 2) V případě, že výše zmíněný příspěvek Žadatel Městu uhradí nejpozději ve výši a lhůtě uvedené v předchozím odstavci, zavazuje se Město poskytnout Žadateli a budoucím vlastníkům (a právním nástupcům těchto vlastníků) stavebních pozemků zahrnutých ve Stavebním záměru Žadatele osvobození od platby místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky města Úvaly o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (OZV 4/2014).

V případě, že by k osvobození od platby místního poplatku z jakéhokoli důvodu nedošlo nejpozději do konce lhůty k výběru poplatku (promlčecí doba), popř. by kdykoli bylo shledáno jako neplatné, tak Žadatel je si vědom, že v takovém případě existuje povinnost Žadatele k zaplacení místního poplatku. Smluvní strany sjednávají pro tento případ, že Město Úvaly

převědou uhrazenou finanční částku ve výši stanoveného místního poplatku do režimu místního poplatku a takto jej vypořádá; v případě přeplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku se dále jedná o finanční dar za účelem podpory rozvoje aktivit Města. V případě nedoplatku vyzve Město Žadatele k úhradě nedoplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku v náhradní lhůtě.

Výměra pozemku bude určena na základě vypracovaného Geometrického plánu zapsaného do Katastru nemovitostí. Žadatel stejnopis tohoto zapsaného Geometrického plánu předá Městu nejpozději s kolaudací první z budov (stavebního objektu) Obchodního centra podle Architektonické situace.

VI. Záruky a smluvní pokuty

- 1) Žadatel zodpovídá za to, že jím předaná Veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek této Smlouvy.
- 2) Žadatel prostřednictvím kupní smlouvy uvedené v ustanovení čl. 2 odst. 15 této Smlouvy postoupí Městu veškerá záruční práva související s Veřejnou infrastrukturou, aby Město mohlo eventuálně samo v případě potřeby uplatňovat práva z vad Veřejné infrastruktury, přičemž záruky budou minimálně následující:
 - a) pro vodovodní řad: 60 měsíců,
 - b) pro kanalizační řad: 60 měsíců,
 - c) pro veřejné osvětlení: 60 měsíců,
 - d) pro pozemní komunikace (napojení účelových pozemních komunikací na veřejné pozemní komunikace, chodník apod.) 60 měsíců,
 - e) pro vysazené stromy a zeleň: 24 měsíců,
 - f) pro ostatní prvky Veřejné infrastruktury, výše neuvedené, nejméně 24 měsíců.s tím, že běh záruční lhůty se počne dnem, kdy bude Veřejná technická infrastruktura, resp. každá její jednotlivá samostatně funkční část, zkolaudována a současně předána Městu.
- 3) Smluvní strany se dohodly na následujících záručních podmínkách, které se Žadatel zavazuje sjednat s jednotlivými zhotoviteli, aby pak v tomto rozsahu mohly být převedeny na Město:
 - a) pro případ vady díla má Město právo požadovat po zhotoviteli daného díla povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,
 - b) ukáže-li se reklamovaná vada díla neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,
 - c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,
 - d) Město bude případné reklamace vad díla uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou přímo vůči zhotoviteli,
 - e) Záruční doba se prodlužuje o dobu k provedení opravy nebo výměny.

V případě, že Žadatel nesjedná záruční podmínky ve výše uvedeném rozsahu, tak Město je oprávněno od něj vymáhat všechny škody Městu tímto vzniklé.

- 4) V případě, že Žadatel nesplní svůj závazek vybudovat Veřejnou infrastrukturu v termínech uvedených dle této Smlouvy je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nedokončené části díla, vyčíslené na základě odborného odhadu nákladů na provedení změn stávající veřejné infrastruktury na vybudování nové veřejné infrastruktury. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že rozhodným stanoviskem pro určení výše těchto nákladů bude odborný posudek zpracovaný společností Vejvoda spol. s r.o., IČO: 615 04 815 se sídlem uvedením v obchodním rejstříku.

- 5) Smluvní strany sjednávají pro případ, že Žadatel dohodnuté termíny plnění z této Smlouvy o více než 60 dní, má se za to, že již nebude v dokončení díla pokračovat a zavazuje se s Městem podepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude uveden skutečně provedený rozsah díla s tím, že za nedokončenou část díla poskytne žadatel Městu náhradu v penězích. Pro tento příklad je Město oprávněno vyúčtovat Žadateli smluvní pokutu odpovídající hodnotě nedokončené části díla, jak bylo uvedeno v protokolu o převzetí díla.
- 6) Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VIII. odst. 4 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ, a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.
- 7) Smluvní strany se dohodly pro případ jakéhokoli dalšího neplnění této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den neplnění povinnosti Žadatele sjednané touto Smlouvou.
- 8) Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího doručení výzvy k její úhradě; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
- 9) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Města na náhradu škody v plné výši.

VII. Kontrola a odpovědnost

- 1) Smluvní strany se dohodly, pro případ, že Žadatel nesplní dohodnuté termíny plnění uvedené v této Smlouvě o více než 60 dnů, má se za to, že již nebude v souvislosti s budoucím předáním Veřejné infrastruktury do majetku Města odkládat, je investor povinen:
 - a) předložit všechny stupně projektové dokumentace pro výstavbu veřejné infrastruktury ke schválení Městu,
 - b) zajistit provedení stavby v souladu se schválenou PD,
 - c) umožnit Městu dohled nad prováděním staveb a účast Města nebo jím pověřených zástupců na kontrolních dnech jednotlivých staveb,umožnit Městu kontrolu staveb:
 - a. u inženýrských sítí předávaných městu Úvaly kontrolu uložení sítí před zakrytím,
 - b. u pozemních komunikací (napojení účelových pozemních komunikací na veřejné pozemní komunikace, chodník apod.) před položením finální vrstvy vozovky.
- 2) Město bude 7 dní před provedením finální vrstvy těchto práce písemně vyzváno k provedení kontrol.
- 3) Neumožnění provedení těchto kontrol ze strany Města Žadatelem nebo porušení pravidel dle předchozích odstavců se považuje za hrubé porušení smlouvy a Města má v takovém případě právo vyúčtovat Žadateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč (*slovy: dvě stě tisíc korun českých*) za každý jednotlivý případ porušení.

VIII. Další ujednání

- 1) Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní třetí straně určené nebo odsouhlasené Městem v rámci smlouvy s Městem vybudovat v rámci stavby optickou telekomunikační síť pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana; Žadatel nebude od této třetí strany požadovat žádná finanční či nefinanční plnění.
- 2) Žadatel se zavazuje u napojení účelových pozemních komunikací na veřejné pozemní komunikace, chodník apod. dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených Radou města Úvaly, v platném

znění ke dni zahájení prací (dále jen „**technické zásady**“); technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.

- 3) V případě změn v osobách určených Městem smluvní strany sjednávají, že v takovém případě postačuje písemné oznámení ve změně u takové osoby s uvedením jejího kontaktu.
- 10) Současné s předáním staveb Veřejné infrastruktury předá Žadatel Městu související technickou dokumentaci v případě vybudování jednotlivých staveb:
- a) **vodovodní řad a přípojky** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.
 - b) **kanalizační řad a přípojky** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.
 - c) **veřejné osvětlení a přípojky** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci;
2x elektrevize; protokol o fyzickém předání díla správci veřejného osvětlení;
 - d) **pozemní komunikace** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě v otevřeném formátu systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v *.dwg,*.dxf, nebo *.dgn k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; příslušnými předpisy předepsané doklady o provedených zkouškách (hutnící zkoušky atd.), a související **dopravní značení** 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a pasportu pozemních komunikací města Úvaly, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originální souhlas příslušného orgánu Policie ČR se svislým a vodorovným značením; originální rozhodnutí silničního správního orgánu s umístěním dopravního značení;
 - e) **další inženýrské sítě** (elektrické sítě, plynárenské zařízení, apod.) **nebo jiné služebnosti**: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního

rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě (vyjma Technických služeb města Úvaly, p.o.).

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla, popř. uvedení dovětky „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila, a razítkem zhotovitele.

Žadatel současně předá Městu dokladové části staveb veřejné infrastruktury, která musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, projektovou dokumentaci skutečného provedení takové stavby, jakož i další nutné originální dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci této stavby včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.

- 4) Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební dopravy a v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace zajistí řádní čištění vozidel a stavebních strojů**, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí. Případné znečištění komunikací musí být Žadatelem okamžitě odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a neznečišťovala tak okolí.

Rada města Úvaly může odsouhlasit Žadatelem navržený a sjednaný plán čištění pozemních komunikací. V takovém případě návrh plánu čištění pozemních komunikací dohodne Žadatel s OID, OŽP a Technickými službami města Úvaly.

Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat výhradně níže uvedené veřejné komunikace:

- silnici I/12
- silnici II/101
- ulici Pražská v úseku od ulice V. Špály po křižovatku se silnicí II/101 (dále také jako „**staveništní cesta**“), k čemuž Město dává svůj souhlas.

- 5) Žadatel se zavazuje, že společně s jednotlivými díly Veřejné infrastruktury **zajistí autorská práva** architektů a dalších osob, u kterých taková autorská práva vznikla, a tato autorská práva postoupí městu buď přímo autor, nebo Žadatel.

Rozsah autorských práv, která přejdou na město k jednotlivým autorským dílům, jsou:

Autor udělí v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Městu výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu výhradní licence na autorské dílo

Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely této Smlouvy rozumí dokumentace popsáná v této Smlouvě na díla (stavby), které jsou předávána Městu.

Pro tento účel se autor zaváže poskytnout Městu výhradní licenci na dobu trvání autorských práv včetně všech práv souvisejících.

Rozsah autorské licence bude takový, že Město je oprávněno upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsáného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je Město zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to *k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro*

vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této Smlouvy, užití autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Architekta, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této Smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

Odměna za licenci je součástí odměny za dílo (honoráře) které autorovi uhradil Žadatel.

Licence přechází na Město nejpozději okamžikem převzetí jednotlivé stavby (díla) Městem.

Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Městu náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.

Město i autor jsou oprávněni užití dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že Žadatel zajistí, že licenční smlouva bude s autorem uzavřena s využitím vzoru licenční smlouvy Města připravené právníkem města.

IX. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Žadatel je povinen řídit se závaznými stanovisky orgánů a osob uvedených v této Smlouvě.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že každá ze smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé plněním této Smlouvy vyjma nákladů či škod, které výslovně v této Smlouvě nebo smlouvě o dílo nese konkrétní smluvní strana.
- 3) Město se zavazuje převzít dokončenou stavbu Veřejné infrastruktury a veřejné prostranství.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalšími právními předpisy se Smlouvou souvisejícími.
- 2) Smluvní strany sjednávají pro případ, že jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy.

- 3) Smluvní strany souhlasí s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
- 5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 6) Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (Smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
- 7) Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění Smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění Smlouvy v registru smluv) anebo založením Smlouvy do Katastru nemovitostí.
- 8) Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
- 9) Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její Přílohy č.
 1. Architektonická studie.
 2. Závazná podoba záměru

3. Vzorový řez chodníku

- 10) Uzavření této Smlouvy schválilo zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z - _____/2018 na svém zasedání konaném dne
- 11) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
- 12) Tato Smlouva se vypracovává v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
- 13) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne

V dne

za město Úvaly:

Za Žadatele:

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

.....
Ing. Jiří Kadlec
jednatel společnosti

.....
Mgr. Jindřich Kukačka
jednatel společnosti



V Praze, květen 2018

Popis architektonického záměru

OC Úvaly – Pražská parc.č. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy

V dané lokalitě je navrženo obchodní centrum sestávající ze dvou obchodních jednotek.

Vzhled stavebních objektů:

Určující bude objekt A s potravinami LIDL s typickým prosklením přes roh. Tomu bude přizpůsoben i vzhled dalšího objektu. Ve fasádě se střídají prosklené plochy, imitace kamenného obkladu a částečně zelení obrostlé fasády.

Začlenění do terénu a zeleň:

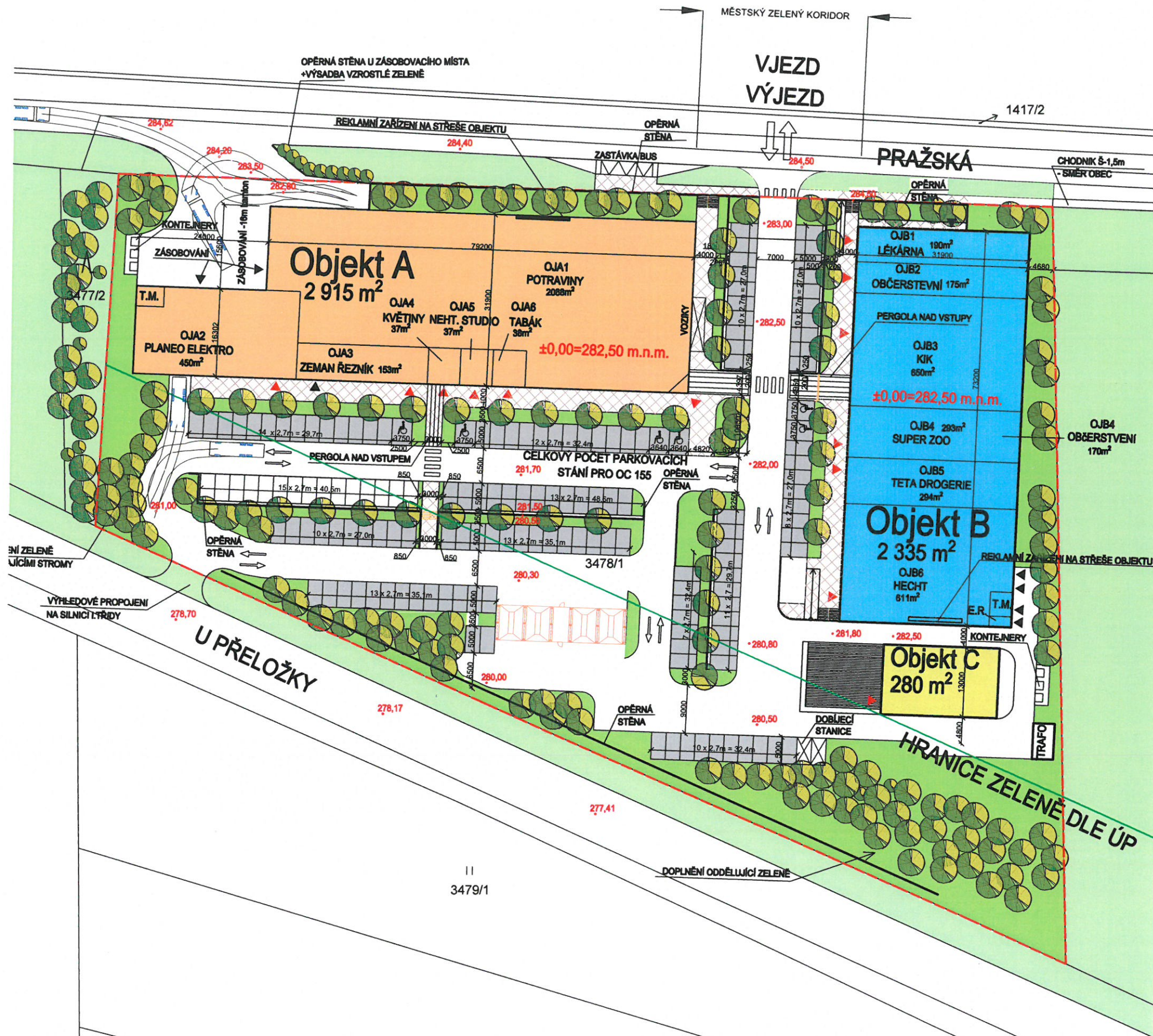
Umístění využívá klesajícího terénu. Umístíme zde jednotlivé terasy parkovacích stání oddělené zídkami s popínavou zelení. Řady stání jsou rovněž zvýrazněny stromořadím kulových javorů nebo kvetoucích sakur. Okraje pozemku jsou doplněny vzrostlou zelení.

Zásobování:

LIDL a Planeo Elektro mají vlastní zásobovací dvůr zapuštěný 1,5 – 2 m pod silnicí a zakrytý zelení tak, že nebude viditelný. Zásobování je směrem od Prahy a nebude vedeno přes město Úvaly.

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Kříž

OBCHODNÍ CENTRUM ÚVALY-PRAŽSKÁ



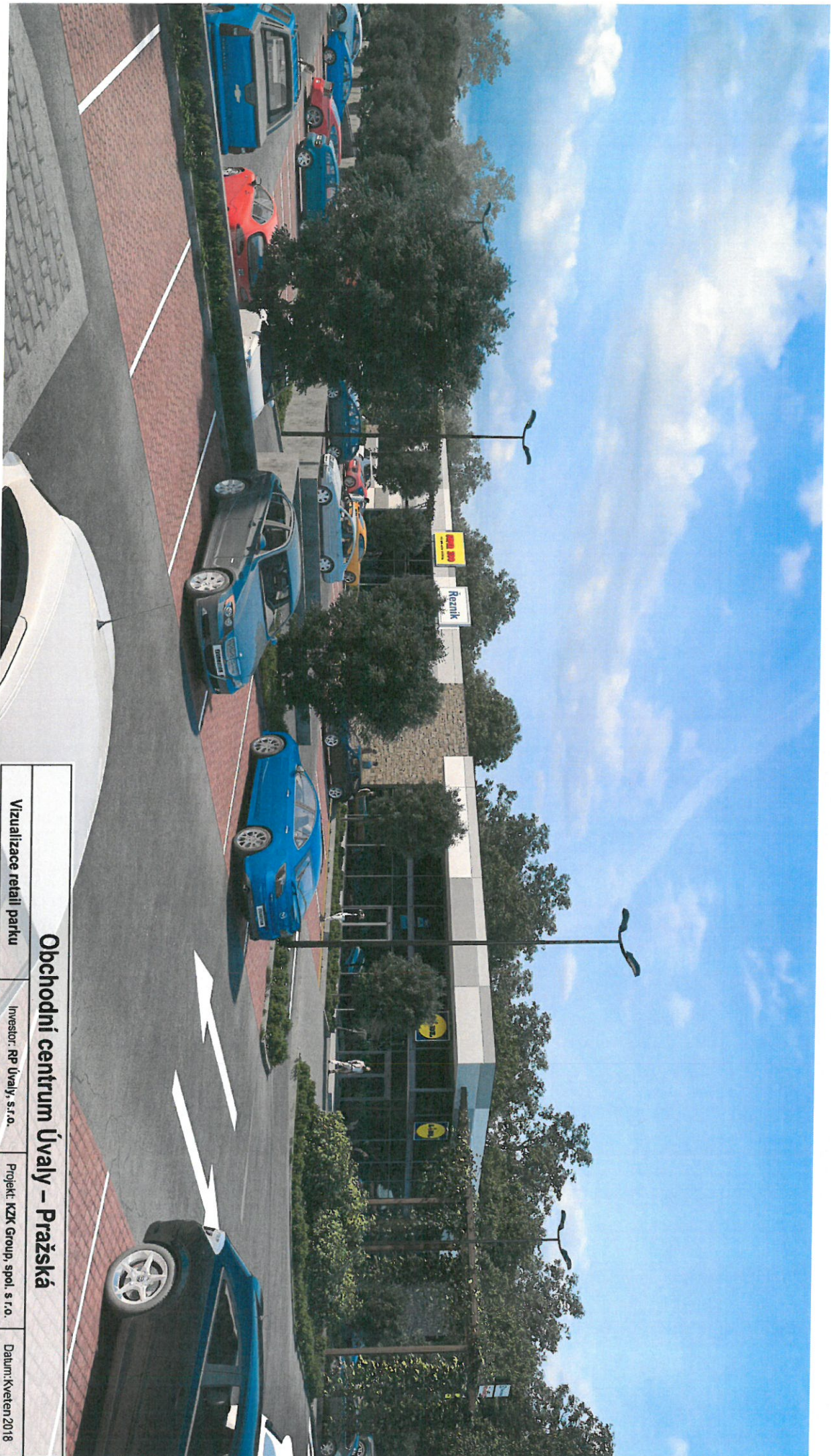
LEGENDA PORVCHŮ A PLOCH

- NAVRŽENÉ OBJEKTY
- NAVRŽENÉ OBJEKTY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHA POJÍZDNÁ ŽIVIČNÁ
- PARKOVACÍ STÁNÍ ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY
- POCHOZÍ - CHODNÍK
- HRANICE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ
- NÍZKÁ ZELENĚ
- VYSOKÁ ZELENĚ
- VSTUP NAKUPUJÍCÍ
- VSTUP ZÁSOBOVÁNÍ

PLOCHY

ARCH. A STAV. PROJEKTY, INTERIÉR A REALIZACE TEL: 244 007 495 ZELENÝ PRUH 52/1294, 147 00 PRAHA 4		VED. PROJEKTANT	Ing. arch. P. Kříž
		ODP. PROJEKTANT	Ing. arch. P. Kříž
		INVESTOR	RP Pražská s.r.o., Myslíkova 23, Praha 1
NÁZEV AKCE	OC - Úvaly-Pražská parc. č. 3478/1	STUPEŇ	Č. VÝKRESU
OBSAH	CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES	DATUM	C.2
PROFESE	ARCH. - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘITKO	
		06/2018	1:750





Obchodní centrum Úvaly – Pražská

Vizuální studie retail parku

Investor: RP Úvaly, s.r.o.

Projekt: KZK Group, spol. s r.o.

Datum: Květen 2018



Vizualizace retail parku

Obchodní centrum Úvaly – Pražská

Investor: RP Úvaly, s.r.o.

Projekt: KZK Group, spol. s r.o.

Datum: Kveten 2018



Obchodní centrum Úvaly – Pražská

Vizualizace retail parku

Investor: RP Úvaly, s.r.o.

Projekt: KZK Group, spol. s r.o.

Datum: Kveten 2018



Obchodní centrum Úvaly – Pražská

Vizualizace retail parku

Investor: RP Úvaly, s.r.o.

Projekt: KZK Group, spol. s r.o.

Datum: Kveten 2018



Vizualizace retail parku

Investor: RP Úvaly, s.r.o.

Projekt: KZK Group, spol. s r.o.

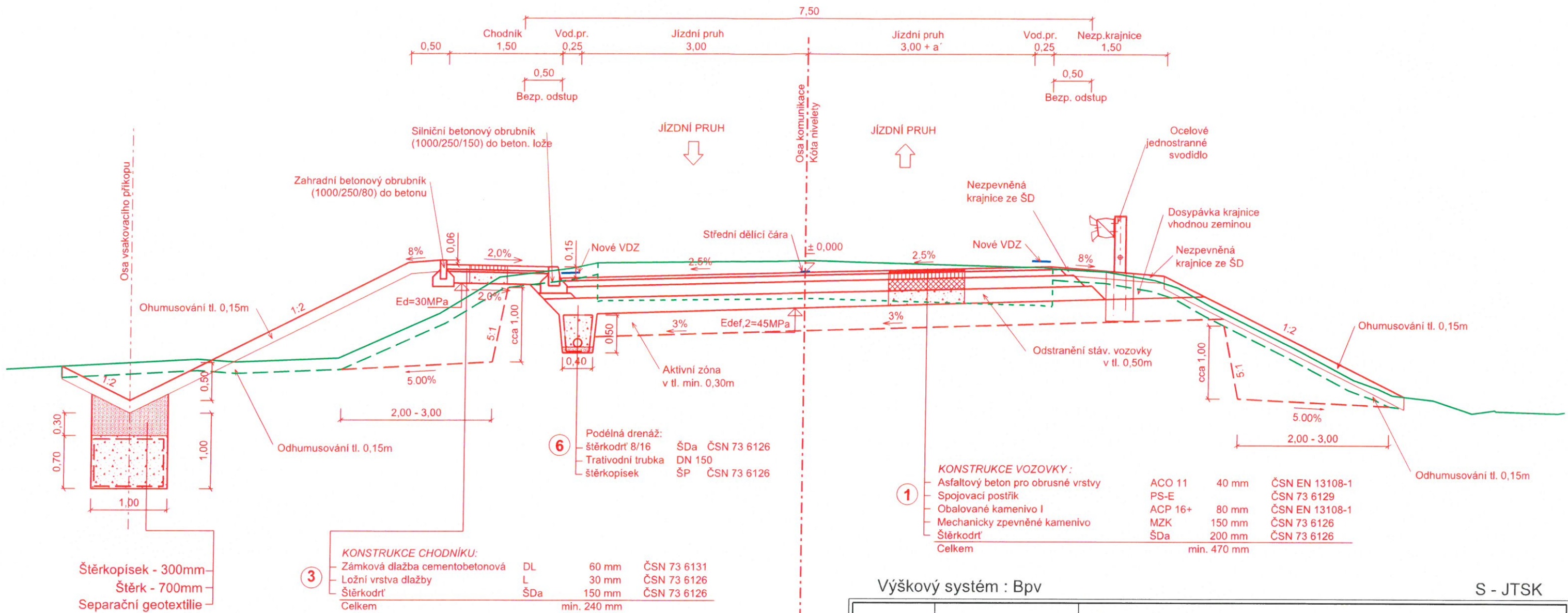
Datum: Kveten 2018

Obchodní centrum Úvaly – Pražská

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ - 2. část M 1:50

Návrhová úroveň porušení: D1
Třída dopravního zatížení: IV

OBSLUŽNÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE - MO2 8,5/7,5/50 úsek č.1 (km 0,334 35 - km 0,717 65)



Výškový systém : Bpv

S - JTSK

OBJEDNATEL	MĚSTO ÚVALY	AKCE:	III/01214 ÚVALY U PRAHY, PRŮTAH		
OBEC	MĚSTO ÚVALY	OBJEKT:	VÝKRESOVÁ ČÁST		
KRAJ	STŘEDOČESKÝ	PŘÍLOHA:	VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ - 2. část		
DATUM	02.2013				
FORM. A4	2 x A4				
STUPEŇ	DUR				
GENERALNÍ PROJEKTANT:		TECHNICKÝ ŘEDITEL:	Ing. J. LANDA	KOPIE Č.:	ČÁST:
<p>AF-CITYPLAN s.r.o. JINDŘÍŠKÁ 17, 110 00 PRAHA 1 tel.: +420 277 005 531 fax.: +420 224 922 072 www.af-cityplan.cz ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001</p>		VEDOUcí STŘEDISKA:	Ing. J. LÁVIC	<p>D 6.2</p>	<p>6.2</p>
		VEDOUcí PROJEKTU:	Ing. J. LÁVIC		
		VYPRACOVAL:	Ing. R. VOŘÍŠEK		
		KONTROLA:	Ing. O. KYP		
		MĚŘITKO:	1:50		
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN s.r.o.					

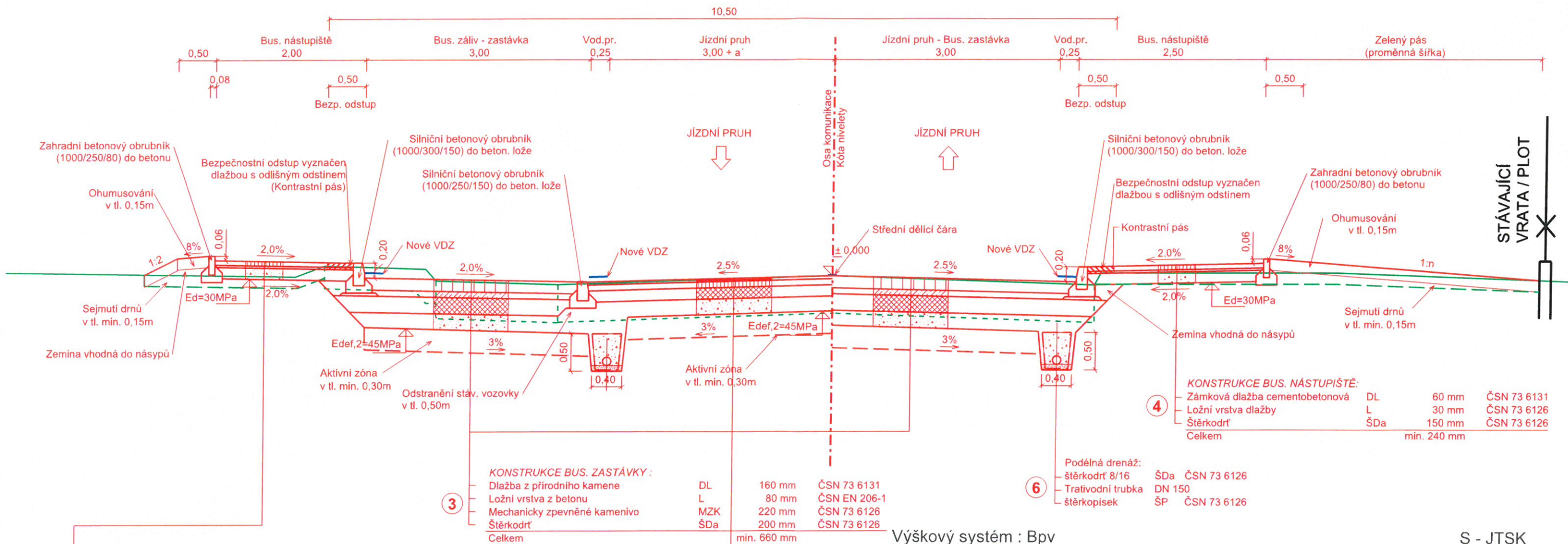
VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ - 3. část M 1:50

Návrhová úroveň porušení: D1
Třída dopravního zatížení: IV

OBSLUŽNÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE - MO2b 14,5/10,5/50

úsek č.1 (km 0,691 90 - km 0,825 38)

úsek č.3 (km 0,349 11 - km 0,400 00)



Výškový systém : Bp

S - JTSK

OBJEDNATEL	MĚSTO ÚVALY	AKCE:	III/01214 ÚVALY U PRAHY, PRŮTAH		
OBEC	MĚSTO ÚVALY	OBJEKT:	VÝKRESOVÁ ČÁST		
KRAJ	STŘEDOČESKÝ	PŘÍLOHA:	VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ - 3. část		
DATUM	02.2013	TECHNICKÝ ŘEDITEL:	Ing. J. LANDA	<i>J. Landa</i>	KOPIE Č.: ČÁST: PŘÍLOHA Č.: D 6.3
FORM. A4	2 x A4	VEDOUcí STŘEDISKA:	Ing. J. LÁVIC	<i>J. Lávic</i>	
STUPEŇ	DUR	VEDOUcí PROJEKTU:	Ing. J. LÁVIC	<i>J. Lávic</i>	
GENERALNÍ PROJEKTANT:		VYPRACOVAL:	Ing. R. VOŘÍSEK	<i>R. Voříšek</i>	
AF-CITYPLAN s.r.o. JINDŘÍŠKÁ 17, 110 00 PRAHA 1 tel.: +420 277 005 531 fax.: +420 224 922 072 www.af-cityplan.cz ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001		KONTROLA:	Ing. O. KYP	<i>O. Kyp</i>	
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLUVY O DÍLO. KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN s.r.o.			MĚŘITKO:	1:50	Č. ZAKÁZKY: 12-5-196

Věc: Zápis z jednání finančního výboru ze dne 5.6.2018

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Helena Váňová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu je předkládán zápis z jednání finančního výboru ze dne 5.6.2018. Byly projednány tyto hlavní body:

1. TSÚ účetní závěrka, zpráva auditora o výsledku ověření účetní závěrky včetně výkazů za 2017 - usnesení doporučení ke schválení
2. Návrh RO č.2/2018 vč. čerpání FIN 4/18
 - usnesení schválit zrušení výběrového řízení na stavební práce koupaliště, usn. o zachování 20 mil. rezervy na jednorázovou splátku úvěru
 - usnesení k RO 2/2018 - po přijetí usnesení k doporučení schválení RO č. 2/18 provedena následně změna hlasování po obdržení informace o nepodepsání smlouvy mezi městem a developerem na lokalitu Pražská ohledně 5 mil. příspěvku - usnesení o RO č. /2018 neschváleno
3. Závěrečný účet města, účetní závěrka, zpráva auditora za 2017 vč. příloha - usnesení o doporučení ke schválení

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 5.6.2018

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis z jednání finančního výboru ze dne 5.6.2018

ZPRACOVAL: Dana Kyralová, Odbor ekonomický



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. III/2018

Termín:	5.6. 2018
Místo:	zasedací místnost městského úřadu, Pražská 276, Úvaly
Rozdělovník:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
Přítomní členové:	Ing. Helena Váňová,, Ing. Jana Kytlicová, RNDr. Petr Franěk, Ing. Jan Brajer, Ing. Pavel Arazim Ing. Josef Zach, Ing. Peter Hrubý, Ing. Hana Opálková , Bc. Romana Komínková
Omluveni:	Ing. Petr Jankovský, Bc. Jan Němec,
Host:	Ing. Alexis Kimbembe místostarosta, ing. Slavíková, M. Řepková J.Hájková
Tajemník výboru:	Dana Kyralová

Stav přítomných

V 16.35 hod bylo přítomno 9 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno.

Ad 1), 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předsedkyně finančního výboru ing. Helena Váňová přivítala přítomné členy a hosta ing. Alexise Kimbembeho a následně pí J. Hájkovou vedoucí EO.

Program:

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	TSU – účetní závěrka, zpráva auditora, závěrečný účet za 2017
4.	Návrh rozpočtového opatření č. 1/2018 + čerpání FIN 1-4/18
5.	Závěrečný účet města, účetní závěrka, zpráva auditora za 2017
6.	Zadluženost města - ukazatel
7.	Diskuze, různé
8.	Závěr

Úvod jednání

Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven ing. Josef Zach.
Členové souhlasí s programem jednání.

Úkoly:

Před hlavními body bylo projednáno plnění úkolů z minulého zápisu z 20.3.18. Konstatováno, že požadované bylo splněno. Zůstává požadavek FV na uvedení informace o poplatku za sjednání úvěru, dosud na webu města chybí.

Ad 3) TSÚ – účetní závěrka 2017, zpráva auditora o výsledku ověření úč. závěrky za 2017, výkazy

Členům FV byly předloženy výkazy TSÚ za 2017:

- Čerpán rozpočtu
- Rozdělení hospodářského výsledku
- Návrh na oddlužení
- Ověření účetní závěrky
- Příloha
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztrát
- Výroční zprávy o činnosti TSÚ (odpady, VaK, VO)

Ing. Váňová předala slovo ing. Slavíkové, ředitelce TSÚ o podání informace k předloženým výkazům, stavu a zprávám o činnosti k závěru roku 2017, ing. Slavíková provedla shrnutí činnosti za rok 2017:

- Rozjetí systému svozu odpadů (vazba na svozové auto) a biodpadů
- Pokračování ve výstavbě VO (lokality Bezručova, Zálesí, Horoušanky)
- Výměna vodovodních přípojek (ve spolupráci s OID) – snížení ztrát na vodovodní síti
- Výměna vodoměrů
- Práce v terénu – chybí zaměstnanci

K auditu:

- Dle zprávy nezávislého auditora o výsledku ověření účetní závěrky a hospodaření nebyly zjištěny závažné nedostatky
- V komentáři pro vedení města auditor konstatuje zjištěné skutečnosti a doporučuje:
 - o provádět průběžná rozpočtová opatření v průběhu účetního období z důvodu předcházení vzniku účetní ztráty (ztráta na hlavní činnosti – 3,769 tis. Kč) a následného řešení se zřizovatelem

- o dořešit situaci se SW Helios (není uhrazen, dosud nefunkční – vazba na probíhající dotaci akce Výzva 28 IT systém)

Z diskuze členů FV problematice TSÚ:

- úklid a údržba zeleně probíhá v pořádku
- náklady dle výkazů např. na nečekané výdaje za opravy autoparku
- stále ztráty na vodovodní síti
- doporučuje se dle zprávy auditora součinnost s městem – městu se zasílají výkazy přehled čerpání, kde je patrný vývoj ve vazbě na rozpočet
- TSÚ musí městu sdělit, že není kryto rozpočtem a připravit rozpočtové opatření

Závěrem ing. Slavíková informovala o svém plánovaném odchodu z TS.

Ing. Váňová poděkovala jménem FV za rozjezd organizace i její dosavadní činnost pod vedením ing. Slavíkové. Také poděkovala za vstřícný a odpovědný přístup k rozběhu TSÚ.

Text usnesení FV III-1/2018		Výsledek hlasování
FV projednal závěrečné výkazy TSÚ za rok 2017 (zprávu nezávislého auditora o výsledku ověření účetní závěry a hospodaření včetně příloh) a doporučuje radě města i zastupitelstvu města ke schválení		
Pro: 9	(Vá, Hr, Ar, Fr, Br, Ky, Op, Kom, Za)	Usnesení bylo přijato
Proti: 0		
Zdržel se: 0		

Ad 4) Návrh RO č. 2/2018 ve vazbě na čerpání rozpočtu výkaz FIN za 1-4/2018

FIN 1-4/2018:

z diskuze a odpovědí zástupců města:

- Převody mezi účty (v konsolidaci vyrovnán výdej i příjem, provozní záležitosti)
- Spotřeba energií zvýšení (dochází vyúčtování za různá období, jsou nedoplatky)
- Nájemné škola vyčerpáno (nájem pro Sokol 1x ročně)
- Poplatek dluhová služba vyčerpáno (vysoutěženo dle smlouvy)

RO č. 2/2018

Členům FV byly zaslány podkladové materiály k návrhu RO č. 2/2018 s následnou korekcí snížením investic silnice a navýšením rezervy. Předložený materiál se bude teprve předkládat ke schválení v radě města, kde mohou být provedeny změny.

Příjmy:

1348 –příspěvek plánovací smlouva + 5 mil. Kč

- developerský poplatek lokalita Pražská, **ještě není plánovací smlouva uzavřena (není schválená zastupitelstvem)**
- členové upozorňují, že smlouva není zveřejněna na webu města
- vyjádření pí Hájkové: do rozpočtu se nekládají smlouvy u dotací a úvěru, které nejsou podepsané
- členové požadují obdržení této plánovací smlouvy – bude rozesláno
- předpoklad dalšího výhledu příjmu za zhodnocení pozemku

1343 – popl za užívání veřejného prostranství
- podat info kolik je vybíráno za 1 m2 poplatek záboru – obsahuje vyhláška, bude rozesláno

Dotaz na vývoj příjmu dalších dotací – očekává se na Tesco domeček, výzvu 28 IT

5311/2212 – pokuty MP – úprava dle skutečnosti

Výdaje

Ing. Kimbembe shrnul hlavní změny ve výdajové části.

Z diskuze

5139 - materiál přesuny celkem 280 tis, na 5194 dary jen 20 tis. (bude zaslán detail 5194)

6349 - investiční příspěvek svazková škola navýšení o 745 tis. Kč – jedná se o druhou fa za PD, poměrná část nákladů podle počtu žáků, hradí se Svazku obcí Povýmolí

6121 PD – silnice navýšení o 552 tis. Kč (na točnu terminál autobusy + na průtah 3 úsek) – viz rozklad investice v samostatné tabulce

Výdaje do zeleně – park Vinice, nové stromy – jeví se v současné finanční situaci druhořadé a nehospodárné

3412/6121 koupaliště

Celkové náklady 38 mil, letos plán proinvestovat 14,9 mil. Kč

V r. 2018: úpravy bazénů, v r. 2019: další části koupaliště, do výběrového řízení se přihlásila 1 firma, bude předmětem schvalování na VZZM

z diskuze členů:

- projekt koupaliště je celkově nehospodárný, město se nechová jako řádný hospodář
- zakázky se jeví nadhodnocenně
- jak je nastaven kontrolní mechanismus nabídkové ceny
- rozdíl mezi nabídkami v r. 2016 a v r. 2018 je 18 mil. Kč
- dotaz na účetní hodnotu koupaliště – bude zjištěno

Po diskuzi bylo přijato usnesení:

Text usnesení FV III-2/2018		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města schválit zrušení výběrového řízení na stavební práce koupaliště z důvodu nezajištění konkurenceschopnosti došlé nabídky		
Pro: 9	(Vá, Hr, Ar, Fr, Br, Ky, Op, Kom, Za)	Usnesení bylo přijato
Proti: 0		
Zdržel se: 0		

Úvěr shrnutí:

Město úvěr 110 mil. Kč (2017: čerpáno 46,4 mil. Kč, letos plán 63,6 a v r. 2019 zaplatit 20 mil. Kč.

Zda se bude čerpat celkem 110 mil. Kč nebo 90 mil. Kč. - zástupce města a EO sdělují, že se nevyčerpá celkem 110 mil, ale jen 90 mil. Kč, s 20 mil. poplatkem se počítá.

Členové FV požadují rozeslat tabulku s čerpáním úvěru k dnešnímu datu.

Usnesení k úvěru:

Text usnesení FV III-3/2018		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města ke schválení maximální čerpání nového úvěru do výše 90 mil. Kč z důvodu zachování rezervy na úhradu jednorázové splátky 20 mil. Kč v r. 2019 dle úvěrové smlouvy		
Pro: 9	(Vá, Hr, Za, Op, Ar, Fr, Br, Ky, Ko)	Usnesení bylo přijato

Proti: 0		
Zdržel se: 0		

Po diskuzi k návrhu RO č. 2/3018 bylo členy přijato usnesení:

Text usnesení FV III-4/2018		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 2/2018 v celkové příjmové a výdajové části 246 802 838,- Kč.		
Pro: 8	(Vá, Ar, Fr, Br, Ky, Op, Kom, Za)	Usnesení bylo přijato
Proti: 0		
Zdržel se: 1	Hr	

S ohledem na skutečnost, že někteří členové FV po získání informací, že není uzavřena smlouva s developerem na 5 mil. Kč, dokonce v návrhu smlouvy je také skutečnost, že developer nebude platit zhodnocovací poplatek městu, odvolávají svůj hlas k doporučení RO č. 2/2018 - usnesení nebylo přijato a FV se nevyjadřuje.

Ad 5) Závěrečný účet města, účetní závěrka, zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za 2017 vč. příloh

Ad 6) Zadluženost města

Členové FV obdrželi zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města, dále výkazy k účetní závěrce a k závěrečnému účtu města za 2017.

Konstatováno, že dle doporučení FV z minulého roku je ve zprávě auditora uvedeno:

- upozornění na možná rizika z důvodu vyššího zadlužení města, která mohou mít negativní dopad na hospodaření ÚSC v budoucnosti.
- rozpočtová odpovědnost – podíl dluhu činí 78% tj. 113 mil. Kč
- neuvádí se vážné pochybení ve vedení účetnictví

z diskuze:

- Upozorňují na vývoj ukazatele salda a zisku od r 2011, kdy se výsledky zhoršují, nyní záporné saldo 20 mil., zisk 2 mil. Kč, FV konstatuje celkové nevhodné nakládání s finančními prostředky města z dlouhodobého pohledu
- Omezení výše investic v dalších letech: musí se žádat KB o souhlas s investicemi ve vazbě na úvěr. smlouvu, pravidelně se zasílají výkazy města
- Na účtech města je stále cash cca 20 mil. Kč.

Po diskuzi členové přijali usnesení:

Text usnesení FV III-5/2018		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města ke schválení Závěrečný účet města, účetní závěrka a zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za 2017 vč. příloh		
Pro: 9	(Vá, Hr, Za, Op, Ar, Fr, Br, Ky, Ko)	Usnesení bylo přijato
Proti: 0		

Zdržel se: 0		
--------------	--	--

V 18:47 odchod pí Komínkové, nyní členů 8.

Ad 7) Diskuze, různé

Rozpočtová odpovědnost – daňová brzda

Pí Hájková vysvětlila členům FV k rozpočtové odpovědnosti města:

- Ve zprávě se uvádí podíl 5% mezi výši dluhu a 60% průměrných příjmů za 4 roky činí 1, 290 mil. Kč.
- Daňová brzda: pokud se přesáhne 60% dluhu města a v případě, že zasáhne MF znamená to, že se daňové příjmy rovnou zasílají na úhradu závazků města bankám
- Město Úvaly pravidelně splácí dle splátkového kalendáře, města se zatím netýká

Ad 7) Závěr

Předsedkyně FV poděkovala přítomným za účast. Další jednání FV dle vývoje a potřeby, předpoklad před plánovaným zasedáním zastupitelstva města, které se plánuje na září t.r.

Ukončení v 19.00 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda FV
Ing. Helena Váňová

.....
Ověřovatel
Ing. Josef Zach

Věc: Výběr dodavatele veřejné zakázky na stavební práce "obnova úvalského koupaliště zahrnující obnovu bazénových van a úpravny vody"

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Na základě usnesení rady města č. R - 19/2018 ze dne 16.1.2018 bylo vyhlášeno výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "obnova úvalského koupaliště zahrnující obnovu bazénových van a úpravny vody".

Kompletní administraci zadávacího řízení pro město zajišťuje advokátní kancelář Mgr. Kláry Zábrodské, sídlem Rybná 716/24, Praha 1. Rada města na svém jednání dne 13.3.2018 usnesením č. R - 106/2018 schválila zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku.

Zakázka byla uveřejněna na profilu zadavatele. Termín pro podání nabídek byl 23.5.2018 a v tomto termínu byla obdržena 1 cenová nabídka společností: Centroprojekt Group a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČO: 01643541. Dne 23.5.2018 se konalo otevírání obálek. Jelikož byla obdržena jen 1 nabídka, tak se nabídka nehodnotí a pouze se kontroluje, zda uchazeč splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. Uchazeč byl vyzván k doplnění dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Tyto doklady byly v termínu do 1.6.2018 předloženy. Komise pro otevírání a hodnocení nabídek se sešla na dalším jednání dne 11.6.2018 a shledala, že předložená nabídka splňuje veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení zakázky (viz. protokoly). Cenová nabídka uchazeče činí 25.024.045,- Kč bez DPH (30.279.094,- Kč vč. DPH).

S ohledem na usnesení zastupitelstva města ze dne 22.5.2017 usnesení č. Z - 45/2017, kdy si zastupitelstvo vyhrazuje právo rozhodnout o zastavení výběrového řízení v případě, že objem vítězné nabídky přesáhne částku 20.000.000,- Kč, předkládá rada města tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

Dopad na rozpočet: 30.279.094,- Kč vč. DPH z kapitoly 3412-6121

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci „Město Úvaly - Obnova úvalského koupaliště - obnova bazénových van a úpravny vody“, kdy byla obdržena jediná nabídka uchazeče Centroprojekt Group a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín a cenová nabídka činí 25.024.045,- Kč bez DPH (30.279.094,- Kč vč. DPH)

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-protokol o otevírání nabídek
Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-protokol o posouzení nabídek
Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-zpráva o hodnocení nabídek

ZPRACOVAL: Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

PROTOKOL O JEDNÁNÍ KOMISE POVĚŘENÉ PROVEDENÍM OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

"Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van a úpravny vody"

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název zadavatele : **Město Úvaly**
Sídlo zadavatele : Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ zadavatele : 00240931
Právní forma zadavatele : samosprávný územní celek
Osoby oprávněné zastupovat zadavatele : Mgr. Petr Borecký, starosta

(dále jen "**Zadavatel**").

Dne **23. května 2018 v 12:15 hodin** se na základě svolání Zadavatele sešla v zasedací místnosti v sídle Zadavatele na adrese Pražská 276, 250 82 Úvaly, **4-členná komise**, kterou Zadavatel pověřil, mimo jiné, provedením úkonu otevírání nabídek (dále jen "**Komise**").

1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Ing. arch. Miroslav Hofman
2.	pan Josef Polák
3.	Ing. Jan Černý
4.	Ing. Josef Martinovský

Na jednání Komise byli přítomni všichni výše uvedení členové Komise.

2. VOLBA PŘEDSEDY A MÍSTOPŘEDSEDY KOMISE, POSTUP JEDNÁNÍ:

Členové Komise hlasováním zvolili předsedu Komise, kterým byl zvolen pan Ing. arch. Miroslav Hofman, a místopředsedu Komise, kterým byl zvolen pan Josef Polák.

Členové Komise projednali a odsouhlasili postup pro otevírání nabídek, které Komise provede v následujících krocích:

1. Předseda Komise převezme podané nabídky včetně seznamu doručených nabídek.
2. Členové Komise provedou kontrolu nabídek, zejména z hlediska jejich doručení ve stanovené lhůtě pro podání nabídek, neporušenosti a jejich řádného označení.
3. Komise oznámí výsledek kontroly přítomným zástupcům účastníků zadávacího řízení a sdělí jim identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.
4. Nabídky budou otevírány v pořadí, v jakém byly doručeny.
5. Komise zajistí sepsání protokolu o otevírání nabídek a všichni přítomní členové (popř. náhradníci) Komise protokol podepíší.
6. V případě odlišného názoru jakéhokoliv člena Komise od ostatních, má každý člen Komise právo uvést do protokolu o jednání svůj odlišný názor.

3. ZAHÁJENÍ ČINNOSTI KOMISE:

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek (tj. do **23. května 2018 do 12:00 hodin**) **jednu (1) nabídku** na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van a úpravny vody" (dále jen „**Zakázka**“). Seznam doručených nabídek tvoří Přílohu 2 tohoto Protokolu.

Všechny přijaté nabídky byly Zadavateli doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem Zakázky v souladu s požadavky uvedenými ve Výzvě k podání nabídky.

4. OTEVÍRÁNÍ A KONTROLA NABÍDEK:

Komise přistoupila k otevírání nabídek v pořadí, v jakém byly doručeny Zadavateli a zapsány do seznamu doručených nabídek. U každé nabídky uvedla Komise identifikační údaje účastníka zadávacího řízení Zakázky a údaje z nabídky odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a tyto údaje sdělila přítomným zástupcům účastníků zadávacího řízení Zakázky.

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, ÚDAJE Z NABÍDEK ODPOVÍDAJÍCÍ ČÍSELNĚ VYJÁDŘITELNÝM KRITÉRIÍM HODNOCENÍ:

Seznam otevřených nabídek podaných v listinné podobě:

<u>NABÍDKA č. 1:</u>	Obchodní firma/název dodavatele:	CENTROPROJEKT GROUP a.s.
	Sídlo/místo podnikání:	Štefánikova 167, 760 01 Zlín
	Právní forma dodavatele:	akciová společnost
	Identifikační číslo:	01643541
	Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě:	ANO, 23. května 2018 v 9:40
	Nabídka byla podána v řádně uzavřené obálce označené názvem Zakázky:	ANO
	Nabídková cena bez DPH v Kč:	25.024.045,- Kč
Nabídka bude dále hodnocena a posouzena.		




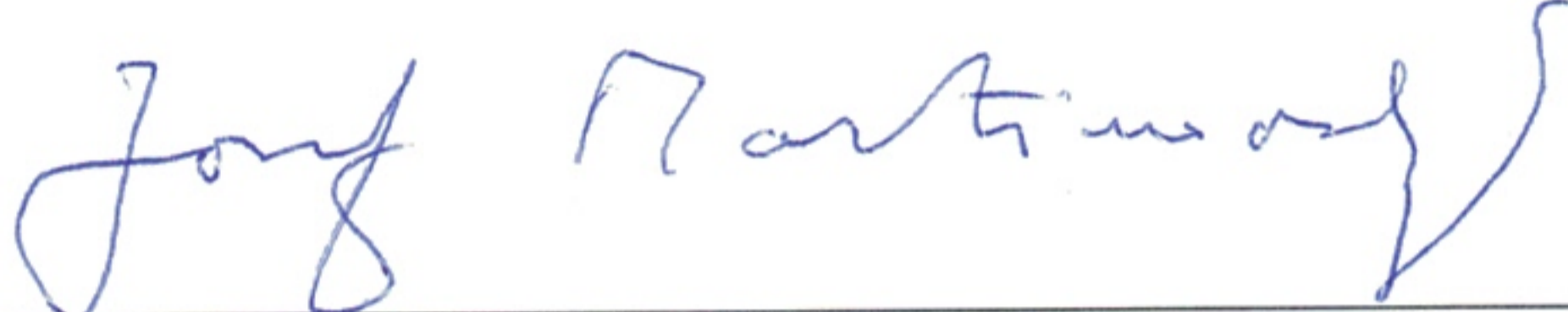
6. UKONČENÍ JEDNÁNÍ KOMISE:

Otevírání nabídek bylo ukončeno dne 23. května 2018 ve 12:25 hodin. O otevírání nabídek byl sepsán tento protokol, jehož Přílohu 1 tvoří listina přítomných účastníků zadávacího řízení.

Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

/Podpisy následují na další straně/

V Úvalech dne 23. května 2018

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Ing. arch. Miroslav Hofman	
2.	pan Josef Polák	
3.	Ing. Jan Černý	
4.	Ing. Josef Martinovský	

PŘÍLOHA 1
PROTOKOLU O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK
LISTINA PŘÍTOMNÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

na jednání komise pro otevírání nabídek konaném dne 23. května 2018 od 12:15 hodin v sídle Zadavatele

"Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van a úpravny vody"

IDENTIFIKACE PŘÍTOMNÉHO ZÁSTUPCE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:						
	Obchodní firma:	Sídlo:	IČ:	Jméno a příjmení zástupce:	Funkce zástupce:	Podpis:
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

V Úvalech dne 23. května 2018

PROTOKOL O JEDNÁNÍ KOMISE POVĚŘENÉ PROVEDENÍM HODNOCENÍ NABÍDEK A POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

"Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van a úpravny vody"

vyhotovený v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen "Zákon")

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název zadavatele : **Město Úvaly**
Sídlo zadavatele : Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ zadavatele : 00240931
Právní forma zadavatele : samosprávný územní celek
Osoby oprávněné zastupovat zadavatele : Mgr. Petr Borecký, starosta

(dále jen "**Zadavatel**").

Dne **23. května 2018 ve 12:30 hodin** se v zasedací místnosti v zasedací místnosti v sídle Zadavatele na adrese Pražská 276, 250 82 Úvaly, sešla **4-členná komise** (dále jen "**Komise**"), pověřená Zadavatelem v souladu s §42 Zákona, mimo jiné, provedením úkonů spojených s hodnocením nabídek podaných na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „**Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van a úpravny vody**“ (dále jen "**Zakázka**") a s posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení Zakázky.

1. SLOŽENÍ KOMISE (PŘÍTOMNÍ ČLENOVÉ KOMISE):

Člen: | Jméno a příjmení:

- | | |
|----|----------------------------|
| 1. | Ing. arch. Miroslav Hofman |
| 2. | pan Josef Polák |
| 3. | Ing. Jan Černý |
| 4. | Ing. Josef Martinovský |

Jednání Komise se zúčastnili všichni její členové, kteří potvrzují, že byli na toto jednání Komise řádně předem pozváni.

2. SEZNAM PŘIJATÝCH NABÍDEK:

č.:	Obchodní firma:	IČ:	Sídlo:	Nabídková cena v Kč bez DPH:
1.	CENTROPROJEKT GROUP a.s.	01643541	Štefánikova 167, 760 01 Zlín	25.024.045,-

3. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY:

3.1 Komise provedla posouzení nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení, společnosti CENTROPROJEKT GROUP a.s., IČ: 01643541, se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín (dále jen „**Účastník**“), z pohledu případné existence mimořádně nízké nabídkové ceny a zkonstatovala, že nabídka Účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky.

4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ ZAKÁZKY:

- 4.1 Komise prověřila nabídku Účastníka na plnění Zakázky a zkonstatovala, že Účastník předložil v souladu s §86(2) Zákona čestné prohlášení o splnění kvalifikace. Členové Komise požádali Ing. arch. Miroslava Hofmana o odborné posouzení nabídky Účastníka v rozsahu technického popisu zařízení a technologií, rozpočtu a harmonogramu postupu prací předloženého v rámci nabídky Účastníka.
- 4.2 Komise se v souladu s ustanovením §46 Zákona a odstavce 6.1.2.1 zadávací dokumentace Zakázky rozhodla Účastníka požádat o předložení veškerých dokladů prokazujících splnění podmínek účasti v zadávacím řízení Zakázky, tedy dokladů týkajících se kvalifikace specifikované v bodech 6.2, 6.3, 6.4 a 6.5 zadávací dokumentace Zakázky.
- 4.3 Komise tímto pověřuje zástupce Zadavatele v zadávacím řízení zakázky, Mgr. Kláru Zábrodskou, advokáta, evid. č. advokáta 10731, se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 (dále jen „**Zástupce zadavatele**“), zpracováním žádosti o doložení údajů, dokladů a informací a jejich doručení Účastníkovi s tím, že odpověď na tuto žádost musí být doručena Zástupci zadavatele, tj. **na e-mailovou adresu zástupce Zadavatele, Mgr. Kláry Zábrodské, advokáta, zabrodaska@akzr.cz, a do datové schránky Mgr. Kláry Zábrodské, advokáta, ID schránky: 66cfvxb, nejpozději do 1. června 2018 do 17:00 hodin.**

5. UKONČENÍ JEDNÁNÍ KOMISE:

Jednání Komise bylo ve 13:30 hodin ukončeno s tím, že členové Komise se dohodli na tom, že další jednání Komise, bude předsedou Komise svoláno poté, co Účastník předloží požadované dokumenty a bude provedeno posouzení podmínek účasti v rozsahu technického popisu zařízení a technologií, rozpočtu a harmonogramu postupu prací.

6. POKRAČOVÁNÍ V JEDNÁNÍ KOMISE:

- 6.1 Dne **11. června 2018 v 10:30 hodin** se v zasedací místnosti sídla Zadavatele znovu sešla Komise (ve složení: Ing. arch. Miroslav Hofman, pan Josef Polák, Ing. Jan Černý, a Ing. Josef Martinovský), a vzhledem k přítomnosti všech členů Komise její předseda zkonstatoval, že Komise je usnášeníschopná.
- 6.3 Komise zkonstatovala, že Účastník ve stanovené lhůtě předložil prostřednictvím Zástupce zadavatele veškeré požadované doklady, a prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení Zakázky v rozsahu kvalifikace.
- 6.4 Komise projednala výsledek odborného posouzení nabídky v rozsahu technického popisu zařízení a technologií, rozpočtu a harmonogramu postupu prací, které provedl Ing. arch. Miroslav Hofman. Komise po projednání tohoto výsledku odborného posouzení nabídky zkonstatovala, že Účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení Zakázky.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK:

- 7.1 S ohledem na skutečnost, že Účastník je jediným účastníkem zadávacího řízení Zakázky, a vzhledem k tomu, že Účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení Zakázky, rozhodla se Komise v souladu s §122(2) Zákona neprovádět hodnocení.
- 7.2 Přestože členové Komise konstatovali, že nabídková cena obsažená v nabídce Účastníka odpovídá předpokládané hodnotě stanovené Zadavatelem, členové Komise pan Josef Polák, Ing. Jan Černý, a Ing. Josef Martinovský upozornili na usnesení Zastupitelstva města číslo Z-45/2017, kterým si Zastupitelstvo města vyhradilo rozhodnout o zastavení výběrového řízení v případě, že objem vítězné nabídky přesáhne částku 20.000.000,- Kč vč. DPH.
- 7.3 Předseda Komise Ing. arch. Miroslav Hofman doporučuje Radě města, aby Účastníka, společnost **CENTROPROJEKT GROUP a.s.**, IČ: 01643541, se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6873,

vybral k uzavření smlouvy na plnění Zakázky. Ostatní členové Komise doporučují s ohledem na existenci usnesení Zastupitelstva města č. Z45/2017 Radě města, aby Zastupitelstvu města předložila záměr uzavřít smlouvu na plnění Zakázky k projednání a rozhodnutí.

8. UKONČENÍ JEDNÁNÍ KOMISE:

Jednání Komise bylo ukončeno dne **11. června 2018** v **11:15** hodin. Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto Protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 11. června 2018

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Ing. arch. Miroslav Hofman	
2.	pan Josef Polák	
3.	Ing. Jan Černý	
4.	Ing. Josef Martinovský	

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

"Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van úpravny vody"

vyhotovená v souladu s ustanovením §119(2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "Zákon")

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název zadavatele : **Město Úvaly**
Sídlo zadavatele : Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ zadavatele : 00240931
Právní forma zadavatele : samosprávný územní celek
Osoby oprávněné zastupovat zadavatele : Mgr. Petr Borecký, starosta
(dále jen "Zadavatel").

1. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Název veřejné zakázky: **Město Úvaly – Obnova úvalského koupaliště – obnova bazénových van a úpravny vody**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavení práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

2. OSOBY, KTERÉ SE PODÍLELY NA HODNOCENÍ:

Členové (náhradníci členů) komise pověřené Zadavatelem v souladu s §42 Zákona: Ing. arch Miroslav Hofman
pan Josef Polák
Ing. Jan Černý
Ing. Josef Martinovský
Zástupce Zadavatele dle §43 Zákona: Mgr. Klára Zábrodská, advokát

3. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK:

č.:	Obchodní firma:	IČ:	Sídlo:	Nabídková cena v Kč bez DPH:
1.	CENTROPROJEKT GROUP a.s.	01643541	Štefánikova 167 760 01 Zlín	25.024.045,- Kč

4. POPIS HODNOCENÍ:

S ohledem na skutečnost, že Účastník je jediným účastníkem zadávacího řízení Zakázky, a vzhledem k tomu, že Účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení Zakázky, nebylo v souladu s §122(2) Zákona prováděno hodnocení.

5. HODNOCENÉ ÚDAJE Z NABÍDEK ODPOVÍDAJÍCÍ KRITÉRIÍM HODNOCENÍ:

S ohledem na skutečnost, že Účastník je jediným účastníkem zadávacího řízení Zakázky, a vzhledem k tomu, že Účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení Zakázky, nebylo v souladu s §122(2) Zákona prováděno hodnocení.

6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ:

S ohledem na skutečnost, že Účastník je jediným účastníkem zadávacího řízení Zakázky,

a vzhledem k tomu, že Účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení Zakázky, nebylo v souladu s §122(2) Zákona prováděno hodnocení.

V Úvalech dne 11. června 2018

Za Zadavatele:

Město Úvaly:

Podpis:

Jméno: Ing. arch. Miroslav Hofman

Funkce: předseda Komise



Věc: Žádost TC Úvaly z.s. o dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Josef Polák, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

TC Úvaly z.s. žádá o finanční dotaci na kompletní rekonstrukci tenisových kurtů. Celková cena rekonstrukce činí 707 440,- Kč, dofinancování bude provedeno ze zdrojů TC Úvaly, z.s., případně z dotace Středočeského kraje, u kterého byla podána žádost v lednu 2018. Na stávajících antukových kurtech je zcela nefunkční drenážní systém a v případě dešťových srážek jsou kurty po krátké době prakticky pod vodou, hra na nich je nemmožná po několik hodin. Poslední rekonstrukce kurtů byla provedena před 14 lety. Materiál projednala rada města na svém jednání dne 2.5.2018 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

Dopad na rozpočet: - 400 000,- Kč - z kapitoly 6112/ 5492, řešeno v rámci RO č.2/2018

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí**

s poskytnutím finanční dotace pro TC Úvaly, z.s. se sídlem Guth-Jarkovského 698, Úvaly, IČO 43754210 ve výši 400 000,- Kč na rekonstrukci tenisových kurtů

II. pověřuje

1. Starostu
 1. podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. Starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Rady města Úvaly - žádost

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - veřejnoprávní smlouva

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
Zastupitelstvo města Úvaly dle usnesení č. Z-.../2018 ze dne 21.6.2018 a dle § 85c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ustanovením § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o přidělení dotace pro níže uvedeného příjemce dotace.

Město Úvaly,

IČO 00240931

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupené starostou města Petrem Boreckým

/dále jen poskytovatel/

a

TC Úvaly, z.s.

IČO 43754210

se sídlem Guth-Jarkovského 698, Úvaly

zastoupen předsedou Michaelem Březinou

bankovní spojení: 424978379/0800

/dále jen příjemce dotace/

uzavírají spolu tuto:

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce

**Článek I.
Účel dotace**

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „dotace“).

1. Dotace se poskytuje na rekonstrukci tenisových kurtů (dále jen akce, na základě schválené žádosti).

2. Dotace je poskytována na základě dle usnesení č. Z- .../2018 ze dne 21.6.2018 Zastupitelstva města Úvaly.

3. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této smlouvy.

4. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

5. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

Článek II. Výše dotace

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 400 000,- Kč slovy: čtyřistatisíckorun na realizaci akce uvedené v čl. I

Článek III. Způsob úhrady dotace

1. Dotace bude poukázána bezhotovostně na číslo účtu příjemce dotace č. 42497839/0800

Článek IV. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do 31.12.2018. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele. Za podstatné změny akce se považuje např. podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce aj.

3. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy.

4. Dotace je poskytována na uznatelné náklady akce.

5. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a oddělené sledování čerpání dotace. **Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace OBCE“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány minimálně po dobu 10ti let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.**

6. Příjemce je povinen předložit poskytovateli po ukončení akce, nejpozději do 31.1.2019 finanční vyúčtování čerpání dotace. Příjemce doloží vyúčtování čerpání dotace soupisem a kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání a předloží závěrečnou zprávu o realizaci záměru, na který žádal. Závěrečná zpráva bude v rozsahu maximálně na jednu A4. Součástí závěrečné zprávy může být například fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace.

7. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 20 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

8. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace.

9. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Při použití loga nebo znaku obce je povinen dodržet zásady pro jejich použití. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

10. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

11. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce archivovat podkladové materiály:

- žádost včetně povinných příloh
- tuto smlouvu
- originály dokladů, prokazujících čerpání dotace
- dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána
- závěrečné finanční vyúčtování akce.

Článek V.

Kontrola

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce.

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu pěti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

4. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

Článek VI.

Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do 31.12.2018 nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do 31.1.2019 nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:

- a. provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.
- b. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.
- c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.
- d. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.
- e. vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.

4. Smluvní strany se dohodly pro případ, že poskytovatel odstoupí od smlouvy podle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, že příjemce poskytnutou dotaci vrátí poskytovateli do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.

5. Pokud příjemce poruší jakoukoli jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 3 tohoto článku může poskytovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % (deset procent) z částky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.

6. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

Článek VII.

Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.

2. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci. Závažným porušením se rozumí:

a. realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem.

b. provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu.

c. nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou.

d. použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.

3. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 30 dnů po odstoupení.

4. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Příjemce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.

2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, částí pátou zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanovením ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy.

3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. V souladu s ust. § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů se tato smlouva zveřejní na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy, a to na dobu nejméně tří let ode dne zveřejnění. Příjemce souhlasí, že poskytovatel může tuto smlouvu zveřejnit i na webových stránkách města.
6. Příjemce je seznámen se skutečností, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
7. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-/2018 dne 21.6.2018 a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce dotace po podpisu této smlouvy.

V Úvalech dne

V.....dne

.....
za město Úvaly

.....
za příjemce dotace

Věc: Žádost 1.úvalského tenisového z.s. o finanční dotaci na vybudování přípojek plynu a elektrické energi k přetlakové tenisové hale

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Josef Polák, zastupitel

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města dne 20.12.2016 souhlasila s uzavřením smlouvy k oprávnění k provedení stavby a darovací smlouvy stavby na elektrické a vodovodní přípojky vybudované na části pozemku parc. č. 3466/1 k.ú. Úvaly u Prahy uzavřené mezi 1. úvalským tenisovým z.s. se sídlem Vítězslava Nováka 373, 250 82 Úvaly, IČO. 05450098 zastupeným předsedou spolku pí Jitkou Martinovskou a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00 240 931 zastoupené starostou města Petrem Boreckým. V této smlouvě je uvedeno mimo jiné, že smluvní strany sjednávají, že následujícím dnem po dni kolaudace stavby přechází stavba do vlastnictví vlastníka pozemku jako dar stavebníka.

1. Úvalský tenisový spolek z.s., zastoupený pí Jitkou Martinovskou - předsedkyní tohoto spolku žádá o finanční dotaci - poskytnutí příspěvku na vybudování přípojek plynu a elektrické energie k přetlakové tenisové hale, kterou vybuďovala na pozemcích města Úvaly na adrese Guth- Jarkovské 698 v areálu TC Úvaly a to ve výši 200.000,- Kč. Žádost odůvodňuje možností využití přípojek využití i jiným subjektem a též, že vybudování přípojek došlo ke zhodnocení pozemku. Dále uvádí, že provoz haly je velmi finančně náročný a proto by 1. úvalský tenisový, z.s. velmi uvítal finanční spoluúčast města Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 200 000,- Kč - z kapitoly 6112/ 5492, řešeno v rámci RO č.2/2018

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí**

s poskytnutím finanční dotace pro 1.úvalský tenisový, z.s. , se sídlem Vítězslava Nováka 373, 250 82, Úvaly, IČO:05450098, zastoupený předsedou spolku paní Jitkou Martinovskou ve výši 200 000,- Kč

II. pověřuje1. Starostu

1. uzavřením a podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva k oprávnění k provedení stavby a darovací smlouvu stavby

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování přípojek plynu a elektrické energie k tenisové hale ve výši 200.000,- Kč

ZPRACOVAL: Monika Šimáňová

**-Smlouva oprávnění k provedení stavby
a darovací smlouvu stavby**
dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

1.úvalský tenisový, z.s.

Vítězslava Nováka 373, 250 82, Úvaly

IČO :05450098

Zastoupená předsedou spolku paní Jitkou Martinovskou

(dále jen „stavebník“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, Úvaly

IČO: 002 40 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „vlastník nemovitosti“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákon“), pro účely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, jakož i dle ust. § 2055 a násl. občanského zákona, **tuto smlouvu o oprávnění k provedení stavby a darovací smlouvu stavby:**

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Vlastník nemovitosti je výlučným vlastníkem nemovité věci, a to části pozemku parc.č. 3466/1 o výměře 2 565 m², druh pozemku ostatní plocha zaps. na LV č. 1001 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „nemovitost“).

II. VYMEZENÍ STAVBY

1. Stavebník hodlá na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu: přípojky inženýrských sítí k tenisové nafukovací hale (dále jen „stavba“)
2. Vlastník nemovitosti souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena stavba.
3. Za podmínek této smlouvy vzniká **stavebníkovi** oprávnění zřídít stavbu, vstupovat a vjíždět na nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. v souvislosti se zřizováním **stavby**.

4. Vlastník nemovitosti prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I za účelem vydání příslušného povolení ve stavebním řízení (např. § 86 odst. 2 písm. a) (územní rozhodnutí, § 96 odst. 3 písm. a) (územní souhlas), § 105 odst. 1 (ohlášení), § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu v platném znění.
5. Vlastník nemovitosti souhlasí, aby tato smlouva bylo podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ KE STAVBĚ

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti a vstup na jeho pozemky oznámí písemně nejméně 10 pracovních dní před zahájením stavby oddělení investiční výstavby, a to s uvedením čísla smlouvy o právu k provedení stavby, datem zahájení stavby a předpokládaným termínem dokončení.
2. Má-li se při velké stavbě nebo při rozsáhlých těžebních pracích nebo terénních úpravách vyžadujících stavební povolení, popřípadě schválení podle zvláštních předpisů používat silnice nebo místní komunikace v rozsahu nebo způsobem, jemuž neodpovídá stavební stav nebo dopravně technický stav těchto pozemních komunikací, musí být stavebníkem (objednatelem) díla a na jeho náklad zajištěny potřebné úpravy dotčené pozemní komunikace, popřípadě vybudování objížďky odpovídající předpokládanému provozu.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po skončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do původního stavu na vlastní náklady. Případná oprava komunikace po stavebním zásahu do vozovky a chodníku, bude provedena dle technických podmínek pro opravu komunikací, schválených statutárním městem Úvaly u Prahy a platných v době stavebního zásahu do komunikace.
4. Vznikne-li vlastníku nemovitosti majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníku nemovitosti tuto újmu uhradí.
5. Stavebník se zavazuje, že bez souhlasu vlastníka nemovitosti neumožní stavební činnost na těchto nemovitostech (pozemcích) jinému stavebníkovi.
6. Stavebník se zavazuje, že sjedná souhlas s oprávněným nájemcem nemovitosti, kterým je TC Úvaly, z.s., IČO: 437 54 210.

IV.

Nedojde-li k vydání příslušných povolení do 2 let ode dne podpisu městem Úvaly, nebo uplyne jejich platnost nebo stavba nebude z jakýchkoliv důvodů do dvou let od nabytí právní moci příslušného povolení zahájena a do čtyř let od nabytí právní moci příslušného povolení dokončena či nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázání a smluvní právo uzavřené touto smlouvou zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany písemným dodatkem ke smlouvě jinak.

IV. DAROVÁNÍ STAVBY JAKO NEMOVITOSTI

1. Smluvní strany sjednávají, že následujícím dnem po dni kolaudace stavby (čl. II. odst. 1) přechází stavba do vlastnictví vlastníka pozemku jako dar stavebníka.
2. Dar nemovitosti poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
3. Obdarovaný takto dar přijímá do svého vlastnictví.
4. Hodnota takto darované nemovitosti bude upřesněna úhrnem nákladů na stavbu nemovitosti v rámci předávacího protokolu.

VI. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K DARU

1. Tato smlouva není a nenahrazuje jakýkoliv užívací titul k pozemkům (nemovitostem) dotčeným stavbou, je pouze právem k provedení vlastní stavby.
2. Stavba jako plynovodní přípojka inženýrské sítě (§ 66 zákona 458/2000 Sb., energetický zákon), je samostatnou stavbou, která se nezapisuje do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k předmětu smlouvy.
4. Dárce prohlašuje, že ke dni darování nemovité věci (čl. IV. odst. 1) nebude nemovitost zatížena žádnými právními ani faktickými vadami na darované věci, které by bránily darování dárce a převzetí daru obdarovaným.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech s platností originálu provedení, z nichž obdarovanému náleží tři stejnopisy, dárce jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města. Při zveřejnění a poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R-555/2016 na svém zasedání konaném dne 20.12.2016; smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany za souhlasu rady města.
6. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
7. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou stavební dokumentace ke stavbě a výpis z Katastru nemovitostí.
8. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne...*7.2.2014*.....

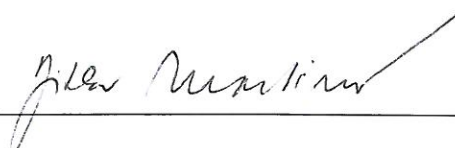
V Úvalech dne*19.1.2014*.....

Za vlastníka nemovitosti:

Za stavebníka



Mgr. Petr Borecký
starosta města



Jilka Neupilová

Městský úřad Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

K rukám p. Jany Tesařové



MEUVP003G3FR

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	6564/18	
Došlo dne	13. 06. 2018	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	listů:	listů:

1. úvalský tenisový z.s.

V. Nováka 373, 250 82 Úvaly

IČ: 5450098, DIČ: CZ5450098

V Úvalech, dne 12. 6. 2018

Věc: Žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování přípojek plynu a elektrické energie k tenisové hale ve výši 200.000 Kč

1. úvalský tenisový z.s. vybuvoval na pozemcích Města Úvaly na adrese Guth Jarkovského 698 v areálu tenisového areálu TC Úvaly přípojky plynu a elektrické energie k přetlakové nafukovací hale. Na základě požadavku Města Úvaly tyto přípojky věnoval Městu Úvaly darovací smlouvou.

Spolek provozuje nafukovací tenisovou halu v zimních měsících. Hlavní náplní je celoroční Tenisová škola, jejímž cílem je trénování tenisu dětí a mládeže v Úvalech, reprezentace města v tenise v dětských kategoriích, pořádání turnajů dětí i dospělých, pořádání letních příměstských kempů pro děti.

Vzhledem k možnosti využití přípojek v budoucnu i jiným subjektem, který bude mít ev. zájem o provozování přetlakové haly žádá První úvalský tenisový z.s. o finanční příspěvek ve výši nákladů na vybudování přípojek.

Vybudováním přípojek došlo ke zhodnocení pozemku zmíněného pozemku a možnosti využití.

Provoz haly je finančně velmi náročný a První úvalský tenisový z.s. by velmi uvítal finanční spoluúčasť Města Úvaly.

Věříme v kladné vyřízení naší žádosti.

Jitka Martinovská

Předseda

1.úvalský tenisový z.s.

Přílohy: faktury za vybudování přípojek

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

DODAVATEL:

IČO: 45113831

DIČ: CZ7502080432

Jiří Hovorka

AUTODOPRAVA, STAVEBNÍ PRÁCE

Hradešín 145

282 01 Český Brod

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 0424841399/0800

Žl. vydán MěÚ Český Brod

č.j.12737/07/OŽÚ/Z/283/S Ev .č.320903-21564

Držitel certifikátu ISO 9001, 14001

Tel./fax.: **602326785/315810262**

E-mail: autodoprava-hovorka@autodoprava-hovorka.cz

Faktura číslo: **51592016**

Konstatní symbol: 0308

HS-objednávka:

Dodací list:

Forma úhrady: **PŘEVODEM**

ODBĚRATEL:

IČ: 05450098

DIČ:CZ

1.úvalský tenisový z.s.

Vítězslava Nováka 373

250 82 Úvaly

Datum uskutečnění zdanitelného plnění: **24.11.2016**

Datum vystavení: **24.11.2016**

Datum splatnosti: **30.11.2016**

Název:	Mn.	MJ	Cena/MJ	Bez DPH	DPH %	DPH celkem	Celkem
--------	-----	----	---------	---------	-------	------------	--------

Fakturujeme Vám zhotovení plynové přípojky k tenisovým kurtům Úvaly v částce:

	108 000,00	21	22 680,00	130 680,00
--	------------	----	-----------	------------

Fakturace celkem:	108 000,00	21	22 680,00	130 680,00
Zaplacená záloha:				
Celkem k úhradě Kč:	108 000,00	21	22 680,00	130 680,00

Fakturu převzal:

JIRÍ HOVORKA
AUTODOPRAVA, STAVEBNÍ PRÁCE
 Hradešín 145, 282 01 Český Brod
 tel.: 602 326 785
 IČ: 45113831, DIČ: CZ7502080432



Elektromontážní závod KAHUDA

Českobrodská 35
190 12 Praha 9

Zpracovatel

Firma **Elektromontážní závod Kahuda**
Českobrodská 35
Praha 9 - Dolní Počernice
190 12

Zadavatel

Firma Jitka Martinovská

Cenová nabídka elektroinstalace Přípojka NN - Tenisová hala Úvaly

Nab. č.: 07416-2

V Praze dne: 2.11.2016

Na základě Vaší poptávky a prohlídky staveniště Vám zasíláme cenovou nabídku na výše uvedenou akci. Rozsah prací je patrný z přiloženého podrobného položkového rozpočtu a celkové rekapitulace jednotlivých objektů na akci. Veškeré ceny uvedené v této cenové nabídce jsou bez DPH.

Záruka na veškeré provedené práce činí 36 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. V případě požadavku investora lze záruční lhůtu prodloužit.

Zpracováno dle PD

Zprac.: vlastní návrh

Zak.č.:

Stupeň: Projekt

Děkujeme Vám za tuto cenovou poptávku a věříme, že uvedené cenové relace jsou pro Vás přijatelné.

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Michal POLÁČEK

tel./fax: 281 932 550
tel.: 281 931 525
mobil: 602 313 377
e-mail: info@ezkahuda.cz

Bank. spojení: KB Praha 10
číslo účtu: 341647101/0100
www.ezkahuda.cz

IČO: 14955547
DIČ: CZ490303181

Celková rekapitulace nákladů na akci

Č. pol.	Popis	Kč bez DPH
1	Přípojka NN - Tenisová hala Úvaly	58 855 Kč
Celkové náklady na akci bez DPH		58 855 Kč
	DPH 21%	12 359 Kč
Celkové náklady vč. DPH		71 214 Kč

název akce: Přípojka NN - Tenisová hala Úvaly
objekt: Elektroinstalace silnoproud

Rekapitulace ceny			
p.č.	%	základ	cena /Kč/
1			5 210,00
2			26 070,00
3	5,00	26 070	1 303,50
4			0,00
5			15 000,00
6			0,00
7	3,00	42 374	1 271,21
8			5 210,00
9			43 644,71
10			5 500,00
11			54 354,71
12			4 500,00
13			4 500,00
14			58 854,71

název akce: Přípojka NN - Tenisová hala Úvaly
objekt: Elektroinstalace silnoproud

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	000012545	úprava stávajícího rozvaděče	ks	1,00	5210,00	5 210		
součet						5 210		
Materiál elektromontážní								
2	000101208	kabel CYKY 5x10	m	138,00	110,00	15 180		
3	000046389	ochranná HDPE 50 trubka	m	150,00	35,00	5 250		
4	000046382	výstražná fólie šířka 0,25m	m	130,00	3,00	390		
5	000014555	FeZn 30/4 zemnicí pásek	m	120,00	35,00	4 200		
6	000011552	vodič CYA 16 zž	m	25,00	42,00	1 050		
součet						26 070		
Elektromontážní práce								
7	210010023	elektromontážní práce	ks	1,00	15000,00	15 000		
součet						15 000		
Zemní práce								
8	460200153	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 70cm	m	95,00	0,00	0		
9	460560153	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 70cm	m	95,00	0,00	0		
10	460420021	kabelové lože 2x5cm kopaný písek šířka do 65cm	m	95,00	0,00	0		
součet						0		
Ostatní náklady								
11	021055412	pomocné stavební práce	ks	1,00	4500,00	4 500		
12	000012211	propojka z pojistkové skříně ČEZ do rozv. RE	ks	1,00	1000,00	1 000		
součet						5 500		
Revize								
12	217309001	vypracov revizní zprávy	ks	1,00	1500,00	1 500		
13	000217002	projektová dokumentace	ks	1,00	3000,00	3 000		
součet						4 500		

Věc: Závěrečný účet města Úvaly za rok 2017 a zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Podstatou závěrečného účtu města je zhodnotit čerpání finančních prostředků na základě schváleného rozpočtu a dalších následných rozpočtových opatření schválených v roce 2017. Celkem bylo schváleno 5 rozpočtových opatření, poslední 5. RO odpovídá skutečnému čerpání v roce 2017.

Celkové příjmy 167 515 239,39 Kč:
daňové příjmy 110 188 146,52
nedaňové příjmy 21 814 418,33
kapitálové příjmy 352 976,50
přijaté transfery (dotace) 35 159 588,04

Nejvyšší část příjmů tvoří daňové příjmy. Daň z nemovitosti je používána na rekonstrukci infrastruktury města.

Celkové výdaje v roce 2017 198 100 835,19 Kč.

Běžné výdaje 112 943 154,58 Kč, kapitálové výdaje 85 157 680,61Kč.

Nejvyšší část běžných výdajů tvoří mzdové náklady spolu s odvody pojištění, opravy a udržování, nákup energií.

Kapitálové výdaje se skládají nejvýše z položky 6121 tj, projektová dokumentace a samotná realizace staveb 75 mil. Kč, na položce 6310 nákup pozemků v částce 2,4 mil. Kč, položka 6349 - 1,5 mil. příspěvek na splátku úvěru Svazku obcí Úvalsko (stavba vodovodu Káraný) a položka 6351 investiční příspěvek Technickým službám Úvaly na splátky leasingu ve výši 4 ,527 mil. Kč.

Dle zprávy auditora není námitek proti vedení účetnictví a hospodaření města, které je v souladu s příslušnými právními normami. Chyby a nedostatky zjištěné při dílčích přezkoumáních v průběhu roku 2017 byly ÚSC odstraněny. Závěr zprávy je bez výhrad. Nebyly zjištěny chyby, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

Auditor ve zprávě popsal i rozpočtovou odpovědnost města Úvaly, podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky činí 78%.

Úvěr byl čerpán ve výši 46 370 129,- Kč, splátky úvěru za rok 2017 činil 11 409 092,- Kč.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet města za rok 2017 byly projednány na FV dne 5. 6. 2018, dne 12.6.2018 bylo projednáno na RM.

Dokumenty byly řádně vyvěšeny na úřední desce a vývěsce města Úvaly a to 15 dní před schválením.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

závěrečný účet města a zprávu auditora o hospodaření města Úvaly za rok 2017

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení §10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.420/2004Sb.").

pro územní samosprávný celek (dále jen město)

MĚSTO ÚVALY

za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Statutární orgán územního samosprávného celku:

Zastupitelstvo Města Úvaly, starosta města

Adresát: Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Název přezkoumávaného subjektu: **Město Úvaly**

IČ: 00240931
DIČ: CZ00240931
Starosta města: Mgr. Petr Borecký

Auditorská společnost:

ECO – Economic & Commercial Office s.r.o.

IČ: 63907828
DIČ: CZ63907828
Oprávnění KAČR: 0187
Sídlo: V Krátké 1083, 390 02 Tábor / dále jen auditor /

Ověřování provedli: Ing. Vladimír Pech, odpovědný auditor, KAČR 0339
Ing. Petr Sobotka, člen auditorské skupiny

Za město přítomni: Mgr. Petr Borecký – starosta města
p. Jitka Hájková – vedoucí ekonomického odboru

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku města Úvaly:

Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku Město Úvaly v souladu s ustanovením § 4, odst. 7, zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. b) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Místo přezkoumání: Městský úřad v Úvalech

Období, ve kterém bylo přezkoumání provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhla ve dnech od 9.3.2017 do 14.3.2018
- Závěrečné přezkoumání proběhlo v období od 15.3.2018 do 16.4.2018

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Přezkoumání hospodaření města za rok 2017 bylo provedeno na základě písemně uzavřené smlouvy mezi městem, zastoupeným starostou Mgr Petrem Boreckým a auditorem, zastoupeným jednatelem p. Ing. Vladimírem Pechem / současně odpovědným auditorem, oprávnění KACR č. 0339 /. Přezkoumání bylo naplánováno a provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnosti jednotlivých skutečností tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu pro svoje vyjádření.

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení §2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle §17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) Plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) Finanční operace, týkajících se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) Náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) Peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma, nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) Finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) Hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutých na základě mezinárodních smluv,
- g) Vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením §2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. Jsou dále oblasti:

- a) Nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) Nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) Zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů, přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných, zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- d) Stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) Ručení se závazky fyzických a právnických osob,
- f) Zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- g) Zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) Účetnictví, vedeném územním celkem

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz. Bod II. Této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) Dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) Souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) Dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) Věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy, použité při přezkoumání hospodaření, pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán města Úvaly.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydaných Komorou auditorů České republiky a ustanovením § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření města Úvaly je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření města Úvaly byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém města Úvaly. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů, využitých při přezkoumání hospodaření územního celku Města Úvaly je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy.

V rámci přezkoumání hospodaření územního celku Města Úvaly činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení. Detailní popis dokladů a jiných materiálů je uveden v zápisech z dílčích přezkoumání.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

(A) Závěr bez výhrad – žádné nebo nevýznamné (nemateriální) chyby a nedostatky

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření města Úvaly jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ – VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10, odst. 2, písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku Města Úvaly jako celku. Chyby a nedostatky, zjištěné při dílčích přezkoumáních v průběhu roku 2017 byly územním celkem k 31.12.2017 odstraněny. Nápravná opatření vyplývající z přezkoumání hospodaření za rok 2017 nebyla uložena.

Při přezkoumání hospodaření Města Úvaly za rok 2017 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

B. 1. Rozpočtové hospodaření

Proces sestavení, projednání, schválení rozpočtu, rozpočtových změn je v souladu s předpisy a s projednáním v zastupitelstvu města. Při kontrole rozpočtu, která byla prováděna průběžně v celém období, nebyly shledány položky s jiným obsahem. Střednědobý výhled rozpočtu / § 3 zákona č. 250/2000 Sb./ město sestavuje v souladu s citovaným ustanovením.

Auditor ověřil rozpočtové hospodaření včetně evidence, informovanosti o plnění rozpočtu, delegování úrovně odpovědnosti za rozpočtové prostředky a dodržování rozpočtové kázně jednotlivými správci rozpočtových prostředků.

Přehled plnění rozpočtu v tis. Kč po konsolidaci dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M k 31.12.2017:

Rozpočtové příjmy	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Tř.1 Daňové příjmy	99 344	110 263	110 188
Tř.2 Nedaňové příjmy	18 203	21 726	21 814
Tř.3 Kapitálové příjmy	276	587	353
Tř.4 Přijaté transfery	9 670	35 160	181 430
Konsolidace příjmů	0	0	146 270
Příjmy po konsolidaci	127 493	167 734	167 515

Rozpočtové výdaje	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Tř.5 Běžné výdaje	101 927	119 779	259 213
Tř.6 Kapitálové výdaje	38 137	96 742	85 158
Konsolidace výdajů	0	0	146 270
Výdaje po konsolidaci	140 065	216 521	198 101

Hospodaření s rozpočtem města Úvaly k 31.12.2017 skončilo schodkem 30 586 tis. Kč.

Hospodaření města za rok 2017 odpovídá platným obecně závazným právním předpisům, rozpočtu, schválenému usnesením zastupitelstva města č. Z-143/2016 a rozpočtovými opatřeními, schválenými na zasedání zastupitelstva města, kterými se upravily jednotlivé položky rozpočtu.

Dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12M k 31.12.2017 nebylo čerpání rozpočtových výdajů městem překročeno. Rozpočtové změny v předloženém znění (č. 1 až č. 5) byly projednány a schvalovány zastupitelstvem a radou města v průběhu roku 2017. Čerpání výdajů v §6399 bylo městem doloženo a zdůvodněno. Rozpočtová opatření bez připomínek.

Klasifikace příjmů a výdajů z hlediska vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě.

Město nevykazuje významné nesprávnosti v rozpočtové skladbě jakožto i ve třídění příjmů a výdajů. Příjmy a výdaje člení město z hlediska druhového správně. Správně jsou posuzovány jak provozní tak i kapitálové výdaje.

B. 2. Finanční operace týkající se peněžních fondů

Posouzení souladu tvorby zdrojů a uskutečňovaných výdajů fondů, posouzení uskutečněných příjmů a výdajů v souladu s rozpočtem fondů za ověřované období, posouzení způsobu dodržování kvalifikace příjmů a výdajů ve vazbě na vyhlášku č. 323/2002 Sb. Ověřením nebyl zjištěn nesoulad.

B. 3. Náklady a výnosy z hlavní a hospodářské činnosti

Posouzení efektivity provádění hospodářské činnosti města, posouzení věcně a časově souvisejících nákladů a výnosů souvisejících s hospodářskou činností. Legislativní vymezení hlavní a hospodářské činnosti dle §5 odst. 3 a 4, vyhlášky č. 410/2009 Sb.

Město vykazuje celkové náklady, výnosy a výsledek hospodaření za rok 2017 v zisku 2 402 tis. Kč z hlavní činnosti. Hospodářskou činnost v roce 2017 město nevykázalo.

B. 4. Finanční operace týkající se cizích zdrojů a vyúčtování a vypořádání finančních vztahů

Posuzování souladu jednotlivých peněžních toků s uzavřenými smlouvami a to zejména s ohledem na sjednané podmínky

- posouzení splnění podmínek pro příjemce peněžních prostředků
- vazba provedení vyúčtování na operace zachycené v ekonomickém systému města
- kontrola způsobu vyúčtování účelových prostředků

Právní rámec: vazba m.j. na § 20 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Všechny dotace byly řádně čerpány v souladu s dotačním titulem a všechny závazné podmínky čerpání byly dodrženy. Město doložilo přehled čerpání dotací a grantů za rok 2017 včetně finančního vypořádání.

B. 5. Nakládání a hospodaření s majetkem

Posouzení způsobu dodržování zákonných ustanovení týkajících se nakládání s majetkem, způsob evidence majetku, posouzení, zda je s majetkem nakládáno s péčí řádného hospodáře.

Právní rámec: vazba na ustanovení §38 - 41 a §85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Město provádí v souladu s § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, inventarizace veškerého majetku. Jsou prováděny jak fyzické, tak i dokladové inventarizace a to ke dni sestavení účetní závěrky, tj. k datu 31.12.2017. Inventarizace jsou projednávány a prováděny inventurními komisemi v souladu

s plánem inventarizací. Auditor provedl výběrovým způsobem fyzické ověření stavu majetku a zásob dle doložených inventurních soupisů.

V souladu s Českým účetním standardem č. 708 pro odpisování dlouhodobého majetku a podle vnitřní směrnice město provádí rovnoměrný způsob odepisování. Město nehospodaří s majetkem státu.

B. 6. Zadávání a uskutečňování veřejných zakázek

V souvislosti s přezkoumáním hospodaření s majetkem města byl prověřen a namátkově zkontrolován průběh zadávání a uskutečňování veřejných zakázek v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a jejich evidencích. Auditor ověřil při přezkoumání výběrová řízení na „Chodník podél silnice č.II/101 v úseku ulic Klánovická-Purkyňova“ a na „Zhotovení projektové dokumentace Obnova úvalského koupaliště“. U ověřovaných výběrových řízení nebyly zjištěny systémové nedostatky.

B. 7. Věcná břemena

Dále byla namátkově zkontrolována evidence smluv o zřízení věcných břemen k majetku územního celku, tj. časové vymezení břemene, podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí, evidence břemen, účtování a sledování na rozvahových a podrozvahových účtech. Věcná břemena jsou evidována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 /1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu.

Při ověřování nebyly zjištěny nedostatky.

B. 8. Ručení za závazky fyzických a právnických osob

Město nemá k 31.12.2017 přijatý žádný ručitelský závazek.

B. 9. Vedení účetnictví

Jde zejména o posouzení způsobu vedení účetnictví v souladu s příslušnými právními normami a to zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 /1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu a českými účetními standardy platnými od 1.1.2011.

- Porovnáním údajů ve Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a Rozvahy k 31.12.2017, bylo zjištěno, že údaje těchto výkazů navazují na stavy příslušných účtů dle účtové osnovy v hlavní knize.
- Zůstatky uvedené v rozvaze k 1.1.2017 navazují na konečné stavy předložené rozvahy k 31.12.2016
- Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a s platnými postupy účtování pro územní samosprávné celky.
- Byly zkontrolovány namátkově doklady za měsíce leden až prosinec 2017. Kontrola byla zaměřena i na oprávněnost nařizování hospodářských operací, náležitosti dokladů, ověřování zasílání plateb na účty příjemců. Dále pak na dodržení postupů účtování dle nové účtové osnovy s vazbou na rozpočtovou skladbu v roce 2017. Ve vybraném vzorku nebyly shledány nedostatky. Nebyly zjištěny systémové nesprávnosti.
- Stavy majetku a závazků byly ověřeny inventarizacemi k 31.12.2017. Inventarizace byly zpracovány na základě vnitřních směrnic o provedení inventarizace a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků.
- Byly zkontrolovány kontrolní okruhy týkající se peněžních fondů, dále bylo přezkoumání hospodaření zaměřeno na přezkoumání nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví města, na finanční operace, týkající se cizích a sdružených prostředků.

Ověřením nebyly shledány závažné nedostatky.

B. 10. Vnitřní normy, vnitřní kontrolní systém, vnější kontroly

Město má zpracované vnitřní normy, organizační řád. Směrnice jsou průběžně aktualizovány v souvislosti s přechodem na změnu v účetnictví ÚSC a OSS od 1.1.2010 dle vyhlášky č. 410/2009

Sb. v platném znění. Auditorovi byly tyto směrnice průběžně předkládány ke kontrole. Vnitřní kontrolní systém dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě byl zaveden a je dodržován.

V souladu s vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, byly provedeny interní finanční kontroly, o jejichž výsledcích byl auditor informován.

B. 11. Příspěvkové organizace zřizované Městem Úvaly

Město Úvaly má zřízené následující příspěvkové organizace:

- ZŠ Úvaly, okr. Praha-východ, Nám. Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly IČ: 00874817
- MŠ Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha – východ, 250 82 Úvaly, IČ: 70994412
- Městský dům dětí a mládeže Úvaly, Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly, IČ: 43754791
- Technické služby města Úvaly, Riegerova čp. 12, 250 82 Úvaly, IČ: 04441869

Organizace se 100% obchodním podílem města

Město nemá 100% obchodní podíl v žádné organizaci

Organizační složky města

- Městská knihovna Úvaly, Husova 98, 250 82 Úvaly
- Jednotka sboru dobrovolných hasičů, Klánovická 918, 250 82 Úvaly

B. 12. Monitoring hospodaření obce

Město doložilo v souladu s usnesením vlády ČR č. 1395 ze dne 12. listopadu 2008 tabulku monitoringu hospodaření obcí k 31.12.2017.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Na základě zjištění podle ustanovení §10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, auditor upozorňuje na možná rizika z důvodu vyššího zadlužení Města (viz bod E), která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního samosprávného celku Město Úvaly v budoucnosti.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU MĚSTA ÚVALY A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU MĚSTA

Podíl pohledávek na rozpočtu

A	Vymezení pohledávek	7 195 879 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	167 515 129 Kč
A/B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	4,30 %

Podíl závazků na rozpočtu

C	Vymezení závazků	18 272 074 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	167 515 129 Kč
C/B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	10,91%

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

D	Vymezení zastaveného majetku	0 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	1 377 948 858 Kč
D/E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %

Algoritmus výpočtu je uveden v příloze G) této zprávy.

E. ROZPOČTOVÁ ODPOVĚDNOST MĚSTA ÚVALY

Rozpočtová odpovědnost (v tis. Kč)

Průměr rozpočtových příjmů za poslední 4 roky	146 542
Dluh celkem	113 733
Podíl dluhu k průměru příjmů	78%
5% rozdílu mezi výší dluhu a 60% průměrných příjmů za poslední 4 roky	1 290

Auditor upozorňuje na překročení povoleného limitu 60% a na povinnost města postupně splácet předchozí dluhy alespoň o 5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % jeho průměrných příjmů za poslední 4 rozpočtové roky

Algoritmus výpočtu je uveden v příloze H) této zprávy

VII. DALŠÍ INFORMACE

Stanovisko města k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání je, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko města k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Tato zpráva o provedení přezkoumání hospodaření města byla vyhotovena v 5 (pěti) výtiscích, z nichž čtyři jsou určeny pro město a jeden pro auditora pro založení do spisu auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.

Vyhotoveno dne 16.4.2018

Auditorská společnost:

ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.
IČ: 63907828
Oprávnění KAČR 0187
V Krátké 1083
390 02 Tábor

Odpovědný auditor:

Ing. Vladimír Pech
odpovědný auditor a jednatel
Oprávnění KAČR č.0339

Ing. Petr Sobotka

Člen auditorské skupiny ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.

Společnost ECO-Economic & Commercial Office s.r.o. je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C vložce 5796.

Přílohy ke zprávě:

- A) Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením a ověřením účetní závěrky auditor ověřil
- B) Nepoužito
- C) Stanovisko statutárního orgánu města Úvaly dle požadavku ustanovení §7, písm. c), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí
- D) Účetní závěrka, kterou tvoří Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu
- E) Finanční výkaz (Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC Fin 2-12M k 31.12. 2017)
- F) Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
- G) Algoritmus výpočtu ukazatelů pohledávek, závazků a zastaveného majetku
- H) Algoritmus výpočtu rozpočtové odpovědnosti Města Úvaly

Příloha A)

Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením a ověřením účetní závěrky auditor ověřil

Při provádění přezkoumání hospodaření a ověřením účetní závěrky auditor posuzuje soulad s následujícími právními předpisy:

- zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 449/2009 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtu Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, která provádí některá ustanovení zákona č. 128/200 Sb., o rozpočtových pravidlech a změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů /rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími předpisy:
- vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě v aktuálním znění
- zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími předpisy:
- vyhlášky č. 410/2009 sb., kterou se provádějí některá ustanovení 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.
- vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
- českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územních samosprávných celků a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějí některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
- zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech ve znění pozdějších předpisů
- auditorských směrnic týkajících se ověřením hospodaření územně samosprávných celků,
- zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v aktuálním znění
- vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků
- vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

Příloha C)

**Stanovisko k návrhu zprávy o přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky
města Úvaly**

Přítomni:

Za přezkoumávající společnost: Ing. Vladimír Pech, auditor

Za Město Úvaly: Mgr. Petr Borecký, starosta města
 Ing. Helena Váňová, předseda finančního výboru

Vedení Města Úvaly bylo seznámeno se zahájením a průběhem přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky firmou ECO - Economic & Commercial Office s.r.o., souhlasí s předloženým návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2017 a obsah zprávy vzalo na vědomí.

Zpráva byla projednána se statutárním orgánem Města Úvaly dne:

Zpráva byla projednána s Finančním výborem zastupitelstva Města Úvaly dne:

Zpráva předána statutárnímu orgánu Města Úvaly dne:

ECO-Economic& Commercial Office s.r.o.

Město Úvaly

.....

.....

Ing. Vladimír Pech

Mgr. Petr Borecký

auditor, KA ČR 0339

Starosta města Úvaly

.....

Ing. Helena Váňová

Předseda finančního výboru

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Auditor při provedení přezkoumání hospodaření územního celku města Úvaly využil následující doklady a materiály:

- Dílčí a závěrečné výkazy ÚSC (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu)
- Dílčí a závěrečný Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC Fin 2-12M
- Dílčí a závěrečná Hlavní kniha (předvaha)
- Vybrané účetní doklady (příjmové, výdajové, interní, přijaté a vydané faktury, platební poukazy, výpisy z účtů, pokladní doklady) se zohledněním hladiny významnosti
- Dokumentace rozpočtu ÚSC za ověřované období (Rozpočet na rok, Střednědobý výhled rozpočtu, Rozpočtové změny v průběhu roku)
- Usnesení Zastupitelstva (rady) ÚSC
- Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru
- Závěrečný účet města (obce)
- Dokumentace vybraných výběrových řízení
- Smlouvy a objednávky, související s ověřením hospodaření
- Dokumentace fyzické a dokladové inventarizace k rozvahovému (rozhodnému) dni, plán inventur, inventurní soupisy, zpráva o inventarizaci
- Přiznání k DPH a Dani z příjmu právnických osob
- Vnitřní směrnice územního celku
- Dokumentace účetní závěrky dle Vyhlášky č. 220/2013 Sb.
- Vyúčtování dotací a grantů
- Evidence majetku, věcných břemen a majetku státu
- Přehled zřízených příspěvkových organizací, organizačních složek a vytvářených obchodních společností s podílem města

Město Úvaly



ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2017

(v Kč)

sestavený ke dni 04.06.2018

IČO:	00240931	Město Úvaly
NS:	00240931	Město Úvaly

Sídlo účetní jednotky

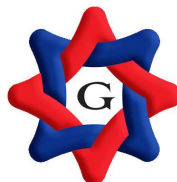
ulice, č.p.	Pražská 276
obec	Úvaly
PSČ, pošta	25082

Kontaktní údaje

telefon
fax
e-mail
WWW stránky

Doplňující údaje organizace

Město Úvaly



ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2017

(v Kč)

Obsah závěrečného účtu

- I. Plnění rozpočtu příjmů
- II. Plnění rozpočtu výdajů
- III. Financování (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)
- IV. Stavby a obraty na bankovních účtech
- V. Peněžní fondy - informativně
- VI. Majetek
- VII. Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, DSO a vnitřní převody
- VIII. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu
- IX. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- X. Finanční hospodaření zřízených právnických osob a hospodaření s jejich majetkem
- XI. Ostatní doplňující údaje

I. PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍJMŮ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Daňové příjmy	99 343 846,00	110 262 846,00	110 188 146,52
Nedaňové příjmy	18 202 700,00	21 725 548,00	21 814 418,33
Kapitálové příjmy	276 000,00	586 500,00	352 976,50
Přijaté transfery	9 670 100,00	35 159 587,00	181 429 627,75
PŘÍJMY CELKEM	127 492 646,00	167 734 481,00	313 785 169,10
Konsolidace příjmů			146 270 039,71
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	127 492 646,00	167 734 481,00	167 515 129,39
Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1111 Daň z příjmů fyzických osob placená plátcí	18 500 000,00	19 000 000,00	19 036 607,48
1112 Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky		600 000,00	501 541,44
1113 Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	600 000,00	2 100 000,00	1 733 177,01
111 DANĚ Z PŘÍJMŮ FYZICKÝCH OSOB	19 100 000,00	21 700 000,00	21 271 325,93
1121 Daň z příjmů právnických osob	18 500 000,00	19 000 000,00	19 331 202,76
112 DANĚ Z PŘÍJMŮ PRÁVNICKÝCH OSOB	18 500 000,00	19 000 000,00	19 331 202,76
11 DANĚ Z PŘÍJMŮ, ZISKU A KAPITÁLOVÝCH VÝNOSŮ	37 600 000,00	40 700 000,00	40 602 528,69
1211 Daň z přidané hodnoty	35 000 000,00	37 400 000,00	37 415 004,89
121 OBECNÉ DANĚ ZE ZBOŽÍ A SLUŽEB V TUZEMSKU	35 000 000,00	37 400 000,00	37 415 004,89
12 DANĚ ZE ZBOŽÍ A SLUŽEB V TUZEMSKU	35 000 000,00	37 400 000,00	37 415 004,89
1334 Odvody za odnětí půdy ze zem.půdního fondu		34 000,00	34 559,00
1339 Ostatní poplatky a odv. v obl. živ. prostředí	4 000 000,00	4 200 000,00	4 206 856,40
133 POPLATKY A ODVODY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	4 000 000,00	4 234 000,00	4 241 415,40
1341 Poplatek ze psů	260 000,00	260 000,00	262 510,00
1343 Poplatek za užívání veřejného prostranství	75 000,00	75 000,00	43 670,00
1344 Poplatek ze vstupného	3 000,00	3 000,00	1 500,00
1345 Poplatek z ubytovací kapacity	10 000,00	25 000,00	25 116,00
1348 Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	12 095 846,00	16 655 846,00	16 765 026,00
134 MÍSTNÍ POPLATKY Z VYBRANÝCH ČINNOSTÍ A SLUŽEB	12 443 846,00	17 018 846,00	17 097 822,00
1361 Správní poplatky	1 400 000,00	1 850 000,00	1 867 498,00
136 SPRÁVNÍ POPLATKY	1 400 000,00	1 850 000,00	1 867 498,00
1381 Daň z hazardních her	1 500 000,00	2 260 000,00	2 268 842,05
1382 Zruš.odv.z loterií a pod.her kromě výher.hr.pří			2 767,21

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1383	Zrušený odvod z výherních hracích přístrojů			34,57
138	DANĚ, POPL. A JIN.OBD.PENĚŽ.PLNĚNÍ V OBL.HAZ.HER	1 500 000,00	2 260 000,00	2 271 643,83
13	DANĚ A POPLATKY Z VYBRANÝCH ČINNOSTÍ A SLUŽEB	19 343 846,00	25 362 846,00	25 478 379,23
1511	Daň z nemovitých věcí	7 400 000,00	6 800 000,00	6 692 233,71
151	DANĚ Z MAJETKU	7 400 000,00	6 800 000,00	6 692 233,71
15	MAJETKOVÉ DANĚ	7 400 000,00	6 800 000,00	6 692 233,71
1	D A Ň O V É P Ř Í J M Y (součet za třídu 1)	99 343 846,00	110 262 846,00	110 188 146,52
2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	3 767 000,00	4 062 000,00	3 743 352,38
2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	460 000,00	1 560 000,00	1 638 958,00
211	PŘÍJMY Z VLASTNÍ ČINNOSTI	4 227 000,00	5 622 000,00	5 382 310,38
2131	Příjmy z pronájmu pozemků	34 000,00	34 000,00	83 286,62
2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich částí	13 827 200,00	15 277 200,00	15 345 833,00
213	PŘÍJMY Z PRONÁJMU MAJETKU	13 861 200,00	15 311 200,00	15 429 119,62
2141	Příjmy z úroků (část)	10 000,00	10 000,00	2 972,05
214	VÝNOSY Z FINANČNÍHO MAJETKU	10 000,00	10 000,00	2 972,05
21	PŘÍJMY Z VL.ČINN.A ODVODY PŘEB.ORG.S PŘÍM.VZT.	18 098 200,00	20 943 200,00	20 814 402,05
2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	4 500,00	603 700,00	601 772,30
221	PŘIJATÉ SANKČNÍ PLATBY	4 500,00	603 700,00	601 772,30
2222	Ost.příjmy z fin.vyp.předch.let od jin.veř.r.		17 973,00	17 973,80
222	PŘIJ.VRATKY TRANSF.A OST.PŘ.Z FIN.VYP.PŘEDCH.L.		17 973,00	17 973,80
22	PŘIJATÉ SANKČNÍ PLATBY A VRATKY TRANSFERŮ	4 500,00	621 673,00	619 746,10
2321	Přijaté neinvestiční dary		31 000,00	31 000,00
2322	Přijaté pojistné náhrady		129 675,00	180 413,00
2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady			168 856,18
2328	Neidentifikované příjmy			1,00
232	OSTATNÍ NEDAŇOVÉ PŘÍJMY		160 675,00	380 270,18
23	PŘÍJMY Z PROD.NEKAP.MAJ.A OST.NEDAŇOVÉ PŘÍJMY		160 675,00	380 270,18
2420	Spl.půjč.prostř.od obec.prosp.spol.a podob.org.	100 000,00		
242	SPL.PŮJČ.PROSTRĚ.OD OBECNĚ PROSP.SPOL.A POD.SUB.	100 000,00		
24	PŘIJATÉ SPLÁTKY PŮJČENÝCH PROSTŘEDKŮ	100 000,00		
2	N E D A Ň O V É P Ř Í J M Y (součet za třídu 2)	18 202 700,00	21 725 548,00	21 814 418,33
3111	Příjmy z prodeje pozemků	26 000,00	26 000,00	42 426,50
3113	Příjmy z prod.ost.hmot.dlouhodob.majetku		210 500,00	210 550,00
311	PŘIJMY Z PROD.DLOUHODOB.MAJETKU (kromě drobn.)	26 000,00	236 500,00	252 976,50
3121	Přij.dary na pořízení dlouhodob.majetku		100 000,00	100 000,00

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
3122	Přij.příspěvky na poř.dlouhodob.majetku	250 000,00	250 000,00	
312	OSTATNÍ KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	250 000,00	350 000,00	100 000,00
31	PŘÍJMY Z PROD.DLOUHOD.MAJ.A OST.KAP.PŘÍJMŮ	276 000,00	586 500,00	352 976,50
3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY (souč.za třídu 3)	276 000,00	586 500,00	352 976,50
VLASTNÍ PŘÍJMY (třída 1 + 2 + 3)		117 822 546,00	132 574 894,00	132 355 541,35
4111	Neinv.přij.transf.z všeob.pokl.správy st.rozp.		84 678,00	84 678,00
4112	Neinv.přij.tra.ze SR v rámci souhrn.dot.vztahu	7 480 000,00	7 701 600,00	7 701 600,00
4116	Ost.neinv.přij.tra.ze státního rozpočtu		1 303 019,00	1 303 019,40
411	NEINV.PŘIJ.TRANSF.OD VEŘ.ROZP.ÚSTŘEDNÍ ÚROVNĚ	7 480 000,00	9 089 297,00	9 089 297,40
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	1 190 100,00	1 502 400,00	1 502 400,00
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 000 000,00	1 279 200,00	1 279 200,00
412	NEINVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSF.OD ROZP.ÚZ.ÚROVNĚ	2 190 100,00	2 781 600,00	2 781 600,00
4134	Převody z rozpočtových účtů			146 270 039,71
413	PŘEVODY Z VLASTNÍCH FONDŮ			146 270 039,71
41	NEINVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSFERY	9 670 100,00	11 870 897,00	158 140 937,11
4211	Inv.přij.tra.z všeob.pokl.správy st.rozpočtu		8 983 000,00	8 983 000,00
4213	Inv.přij.transf.ze státních fondů		3 716 690,00	3 716 690,64
4216	Ost.inv.přij.transf.ze státního rozpočtu		10 589 000,00	10 589 000,00
421	INVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSF.OD VEŘ.R.ÚSTR.ÚROVNĚ		23 288 690,00	23 288 690,64
42	INVESTIČNÍ PŘIJATÉ DOTACE		23 288 690,00	23 288 690,64
4	PŘIJATÉ DOTACE (součet za třídu 4)	9 670 100,00	35 159 587,00	181 429 627,75
PŘÍJMY CELKEM (třídy 1+2+3+4)		127 492 646,00	167 734 481,00	313 785 169,10

II. PLNĚNÍ ROZPOČTU VÝDAJŮ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Běžné výdaje	101 927 236,00	119 779 381,00	259 213 194,29
Kapitálové výdaje	38 137 462,00	96 741 649,00	85 157 680,61
VÝDAJE CELKEM	140 064 698,00	216 521 030,00	344 370 874,90
Konsolidace výdajů			146 270 039,71
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	140 064 698,00	216 521 030,00	198 100 835,19

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5011 Platy zaměst.v pr.poměru vyjma zaměst.na služ.m	19 091 320,00	19 223 464,00	18 315 034,00
501 PLATY	19 091 320,00	19 223 464,00	18 315 034,00
5021 Ostatní osobní výdaje	1 364 000,00	1 579 470,00	1 397 178,00
5023 Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	1 740 960,00	1 740 960,00	1 702 970,00
5029 Ost.platby za prov.práci jinde nezařazené	30 000,00	30 000,00	9 987,00
502 OSTATNÍ PLATBY ZA PROVEDENOU PRÁCI	3 134 960,00	3 350 430,00	3 110 135,00
5031 Pov.poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan.	5 463 570,00	5 525 792,00	5 023 873,00
5032 Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1 880 716,00	1 989 284,00	1 907 703,00
5038 Povinné pojistné na úrazové pojištění	93 169,00	93 407,00	80 395,00
5039 Ost.pov.poj.placené zaměstnavatelem			49,49
503 POVINNÉ POJISTNÉ PLACENÉ ZAMĚSTNAVATELEM	7 437 455,00	7 608 483,00	7 012 020,49
50 PLATY A PODOBNÉ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE	29 663 735,00	30 182 377,00	28 437 189,49
5132 Ochranné pomůcky	86 168,00		
5134 Prádlo, oděv a obuv	108 000,00	108 000,00	101 909,00
5136 Knihy, učební pomůcky a tisk	261 000,00	261 000,00	193 254,00
5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	1 525 000,00	918 193,90	693 260,56
5139 Nákup materiálu jinde nezařazený	2 472 000,00	1 146 932,10	760 020,04
513 NÁKUP MATERIÁLU	4 452 168,00	2 434 126,00	1 748 443,60
5141 Úroky vlastní	1 455 000,00	1 835 000,00	1 834 245,13
5144 Poplatky dluhové služby		1 554 732,00	1 554 732,00
514 ÚROKY A OSTATNÍ FINANČNÍ VÝDAJE	1 455 000,00	3 389 732,00	3 388 977,13
5151 Studená voda	618 000,00	606 000,00	562 068,00
5153 Plyn	1 935 000,00	2 389 000,00	2 252 024,97
5154 Elektrická energie	1 948 000,00	2 485 500,00	1 979 847,83
5156 Pohonné hmoty a maziva	382 000,00	310 000,00	265 736,52
515 NÁKUP VODY, PALIV A ENERGIE	4 883 000,00	5 790 500,00	5 059 677,32
5161 Poštovní služby	650 000,00	600 000,00	547 510,56

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	533 000,00	483 000,00	457 650,96
5163	Služby peněžních ústavů	726 000,00	759 000,00	606 864,50
5164	Nájemné	1 996 319,00	4 500 542,00	4 422 174,95
5166	Konzultační, poradenské a právní služby	960 000,00	770 000,00	769 967,00
5167	Služby školení a vzdělávání	282 000,00	409 000,00	352 565,98
5168	Zprac.dat a služby souvis.s inf.a kom.technol.	275 000,00	549 000,00	308 324,00
5169	Nákup ostatních služeb	13 901 500,00	9 782 455,00	8 215 221,52
516	NÁKUP SLUŽEB	19 323 819,00	17 852 997,00	15 680 279,47
5171	Opravy a udržování	17 695 000,00	22 205 221,00	21 431 154,62
5172	Programové vybavení	1 440 000,00	981 800,00	873 886,19
5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční, 9)	68 000,00	68 800,00	30 860,00
5175	Pohoštění	318 000,00	308 320,00	212 995,00
517	OSTATNÍ NÁKUPY	19 521 000,00	23 564 141,00	22 548 895,81
5192	Poskytnuté náhrady	135 000,00	135 000,00	132 576,00
5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	1 000 000,00	800 000,00	777 669,36
5194	Věcné dary	195 000,00	288 000,00	244 754,00
519	VÝDAJE SOUV.S NEINV.NÁK.,PŘÍSP.,NÁHR.A VĚC.DARY	1 330 000,00	1 223 000,00	1 154 999,36
51	NEINVESTIČNÍ NÁKUPY A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE	50 964 987,00	54 254 496,00	49 581 272,69
5222	Neinvestiční transfery spolkům	1 100 000,00	1 350 000,00	1 240 000,00
522	NEINV.TRANSF.NEZISKOVÝM A PODOBNÝM ORGANIZACÍM	1 100 000,00	1 350 000,00	1 240 000,00
52	NEINV.TRANSFERY PODN.SUBJ.A NEZISK.ORGANIZACÍM	1 100 000,00	1 350 000,00	1 240 000,00
5329	Ost.neinv.transfery veř.rozpočtům územní úrovně	537 000,00	555 000,00	552 670,00
532	NEINV.TRANSFERY VEŘ.ROZPOČTŮM ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	537 000,00	555 000,00	552 670,00
5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	17 450 000,00	30 130 308,00	30 130 308,42
533	NEINV.TRANSFERY PŘÍSP.A PODOBNÝM ORGANIZACÍM	17 450 000,00	30 130 308,00	30 130 308,42
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			146 270 039,71
534	PŘEVODY VLASTNÍM FONDŮM			146 270 039,71
5361	Nákup kolků	10 000,00	12 000,00	11 500,00
5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	1 186 314,00	2 127 000,00	2 018 681,60
536	OST.NEINV.TRANSF.JINÝM VEŘEJ.ROZPO A DALŠÍ PLAT	1 196 314,00	2 139 000,00	2 030 181,60
53	NEINV.TRANSFERY A NĚKTERÉ DALŠÍ PLATBY ROZP.	19 183 314,00	32 824 308,00	178 983 199,73
5492	Dary obyvatelstvu	130 000,00	283 000,00	225 500,00

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5499	Ostatní neinv.transfery obyvatelstvu	885 200,00	885 200,00	746 032,38
549	OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ TRANSFERY OBYVATELSTVU	1 015 200,00	1 168 200,00	971 532,38
54	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY OBYVATELSTVU	1 015 200,00	1 168 200,00	971 532,38
5	B Ě Ž N Ě V Ý D A J E (třída 5)	101 927 236,00	119 779 381,00	259 213 194,29
6121	Budovy, haly a stavby	29 509 762,00	84 261 924,00	74 955 133,51
6122	Stroje, přístroje a zařízení		570 000,00	559 898,00
6123	Dopravní prostředky	850 000,00	1 081 175,00	1 040 201,00
6125	Výpočetní technika	1 000 000,00	238 000,00	165 750,00
612	POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU	31 359 762,00	86 151 099,00	76 720 982,51
6130	Pozemky	1 577 700,00	4 562 700,00	2 408 848,10
613	POZEMKY	1 577 700,00	4 562 700,00	2 408 848,10
61	INVESTIČNÍ NÁKUPY A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE	32 937 462,00	90 713 799,00	79 129 830,61
6349	Ost.inv.transf.veřejným rozpočtům územní úr.	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00
634	INV. TRANSFERY VEŘ. ROZPOČTŮM ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00
6351	Inv. transf.zřízeným příspěvkovým organizacím	3 700 000,00	4 527 850,00	4 527 850,00
635	INVESTIČNÍ TRANSF.PŘÍSPĚVKOVÝM A PODOB.ORGANIZ.	3 700 000,00	4 527 850,00	4 527 850,00
63	INVESTIČNÍ TRANSFERY	5 200 000,00	6 027 850,00	6 027 850,00
6	K A P I T Á L O V É V Ý D A J E (třída 6)	38 137 462,00	96 741 649,00	85 157 680,61
V Ý D A J E C E L K E M (třída 5+6)		140 064 698,00	216 521 030,00	344 370 874,90
Saldo příjmů a výdajů (Příjmy-Výdaje)		-12 572 052,00	-48 786 549,00	-30 585 705,80

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Krátkodobé financování z tuzemska				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111			
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	8112			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113			
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8114			
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kap. OSFA(+/-)	8115	23 981 144,00	13 825 512,00	-4 375 331,08
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8117			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8118			
Dlouhodobé financování z tuzemska				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8121			
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	8122			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8123		46 370 129,00	46 370 128,88
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8124	-11 409 092,00	-11 409 092,00	-11 409 092,00
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8127			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8128			
Krátkodobé financování ze zahraničí				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8211			
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů (-)	8212			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8213			
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8214			
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8217			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8218			
Dlouhodobé financování ze zahraničí				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8221			
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	8222			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8223			
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8224			
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8227			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8228			

Věc: Účetní závěrka města Úvaly za rok 2017

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Schválení účetní závěrky se řídí vyhláškou č. 220/2013 Sb. v plném znění vybraných účetních jednotek. Schválením účetní závěrky přímo souvisí a navazuje na závěrečný účet města a na zprávu auditora o výsledku hospodaření za rok 2017. Schválení účetní závěrky je ovlivněno posouzením průkaznosti a úplnosti účetnictví a finanční situací města za minulé období tj. rok 2017.

Nedílnou součástí jsou povinné přílohy a to - vlastní účetní závěrka, tj. výkazy FIN 2-12, rozvaha, VZZ, příloha.

Účetní závěrka se týká také inventarizace majetku, pohledávek, závazků, cenin a finančního majetku.

Účetní závěrka musí být schválena do 30.6. 2018 a po schválení je odeslána elektronicky do státní pokladny MF s protokolem a schválení.

Návrh schválení účetní závěrky projednala RM dne 12.6.2018 a doporučila zastupitelstvu města ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

účetní závěrku 2017

II. pověřuje

starostu města zajistit odeslání schvalovacího protokolu do státní pokladny MF prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly FIN 2-12

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly rozvaha

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly VZZ

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly příloha

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly inventarizace

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:39

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

Ministerstvo financí

F I N 2 - 12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU
ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ A REGIONÁLNÍCH RAD
***** VÝKAZ ZA VYKAZUJÍCÍ JEDNOTKU *****
sestavený k 12/2017
(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok	Měsíc	I Č O
2017	12	00240931

Název a sídlo účetní jednotky : Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY							
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátcí	18 500 000,00	19 000 000,00	19 036 607,48	102,90	100,19
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatn	0,00	600 000,00	501 541,44	*****	83,59
0000	1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážko	600 000,00	2 100 000,00	1 733 177,01	288,86	82,53
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob	18 500 000,00	19 000 000,00	19 331 202,76	104,49	101,74
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	35 000 000,00	37 400 000,00	37 415 004,89	106,90	100,04
0000	1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdní	0,00	34 000,00	34 559,00	*****	101,64
0000	1339	Ostatní poplatky a odvody v oblasti život.	4 000 000,00	4 200 000,00	4 206 856,40	105,17	100,16
0000	1341	Poplatek ze psů	260 000,00	260 000,00	262 510,00	100,97	100,97
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	75 000,00	75 000,00	43 670,00	58,23	58,23
0000	1344	Poplatek ze vstupného	3 000,00	3 000,00	1 500,00	50,00	50,00
0000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	10 000,00	25 000,00	25 116,00	251,16	100,46
0000	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	12 095 846,00	16 655 846,00	16 765 026,00	138,60	100,66
0000	1361	Správní poplatky	1 400 000,00	1 850 000,00	1 867 498,00	133,39	100,95
0000	1381	Daň z hazardních her	1 500 000,00	2 260 000,00	2 268 842,05	151,26	100,39
0000	1382	Zrušený odvod z loterií a pod.her kromě výh	0,00	0,00	2 767,21	*****	*****
0000	1383	Zrušený odvod z výherních hracích přístrojů	0,00	0,00	34,57	*****	*****
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	7 400 000,00	6 800 000,00	6 692 233,71	90,44	98,42
0000	2420	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a podo	100 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
0000	4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.sp	0,00	84 678,00	84 678,00	*****	100,00
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.	7 480 000,00	7 701 600,00	7 701 600,00	102,96	100,00
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozp	0,00	1 303 019,00	1 303 019,40	*****	100,00
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	1 190 100,00	1 502 400,00	1 502 400,00	126,24	100,00
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 000 000,00	1 279 200,00	1 279 200,00	127,92	100,00
0000	4211	Investiční přijaté transf.z všeob. pokl. sp	0,00	8 983 000,00	8 983 000,00	*****	100,00
0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fo	0,00	3 716 690,00	3 716 690,64	*****	100,00
0000	4216	Ostatní invest.přijaté transf.ze státního r	0,00	10 589 000,00	10 589 000,00	*****	100,00
* 0000	****	Bez ODPA	109 113 946,00	145 422 433,00	145 347 734,56	133,21	99,95
	2212	2111 Příjmy z poskytování služeb a výrobků	0,00	10 000,00	10 250,00	*****	102,50
* 2212	****	Silnice	0,00	10 000,00	10 250,00	*****	102,50

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:41

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
2310	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	2 660 000,00	3 100 000,00	3 099 718,00	116,53	99,99
* 2310	****	Pitná voda	2 660 000,00	3 100 000,00	3 099 718,00	116,53	99,99
2321	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	5 490 000,00	6 500 000,00	6 491 348,00	118,24	99,87
* 2321	****	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s k	5 490 000,00	6 500 000,00	6 491 348,00	118,24	99,87
3113	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	50 000,00	36 409,00	72,82	72,82
3113	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	154 000,00	154 000,00	166 188,00	107,91	107,91
* 3113	****	Základní školy	204 000,00	204 000,00	202 597,00	99,31	99,31
3314	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	70 000,00	70 664,00	141,33	100,95
* 3314	****	Činnosti knihovnické	50 000,00	70 000,00	70 664,00	141,33	100,95
3349	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	200 000,00	420 000,00	420 939,60	210,47	100,22
* 3349	****	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	200 000,00	420 000,00	420 939,60	210,47	100,22
3399	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	70 000,00	130 000,00	126 711,00	181,02	97,47
3399	2321	Přijaté neinvestiční dary	0,00	21 000,00	21 000,00	*****	100,00
* 3399	****	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.p	70 000,00	151 000,00	147 711,00	211,02	97,82
3429	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
3429	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3429	****	Ostatní zájmová činnost a rekreace	21 000,00	21 000,00	0,00	0,00	0,00
3519	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	775 800,00	775 800,00	840 450,00	108,33	108,33
* 3519	****	Ostatní ambulantní péče	775 800,00	775 800,00	840 450,00	108,33	108,33
3612	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 600 000,00	1 600 000,00	1 283 199,00	80,20	80,20
3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	3 010 000,00	3 010 000,00	3 181 580,00	105,70	105,70
* 3612	****	Bytové hospodářství	4 610 000,00	4 610 000,00	4 464 779,00	96,85	96,85
3613	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	159 000,00	159 000,00	135 332,00	85,11	85,11
3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	1 703 000,00	1 703 000,00	1 541 525,00	90,52	90,52
3613	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	0,00	0,00	168 856,18	*****	*****
* 3613	****	Nebytové hospodářství	1 862 000,00	1 862 000,00	1 845 713,18	99,13	99,13
3632	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	450 000,00	150 000,00	171 000,00	38,00	114,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:41

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 3632	****	Pohřebnictví	450 000,00	150 000,00	171 000,00	38,00	114,00
3722	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	800 000,00	1 000 000,00	1 017 599,50	127,20	101,76
* 3722	****	Sběr a svoz komunálních odpadů	800 000,00	1 000 000,00	1 017 599,50	127,20	101,76
3749	2321	Přijaté neinvestiční dary	0,00	10 000,00	10 000,00	*****	100,00
3749	3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majet	0,00	100 000,00	100 000,00	*****	100,00
* 3749	****	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajín	0,00	110 000,00	110 000,00	*****	100,00
4351	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	350 000,00	400 000,00	402 261,00	114,93	100,57
4351	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	129 675,00	129 675,00	*****	100,00
4351	3113	Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhod	0,00	83 500,00	83 500,00	*****	100,00
* 4351	****	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.	350 000,00	613 175,00	615 436,00	175,84	100,37
5311	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	0,00	567 000,00	565 272,30	*****	99,70
* 5311	****	Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	567 000,00	565 272,30	*****	99,70
5512	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	20 000,00	20 000,00	19 220,00	96,10	96,10
5512	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	24 000,00	24 000,00	25 024,00	104,27	104,27
5512	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	50 400,00	*****	*****
* 5512	****	Požární ochrana - dobrovolná část	44 000,00	44 000,00	94 644,00	215,10	215,10
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	3 000,00	38 000,00	49 767,28	*****	130,97
* 6171	****	Činnost místní správy	3 000,00	38 000,00	49 767,28	*****	130,97
6310	2141	Příjmy z úroků (část)	10 000,00	10 000,00	2 972,05	29,72	29,72
6310	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	4 500,00	36 700,00	36 500,00	811,11	99,46
* 6310	****	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	14 500,00	46 700,00	39 472,05	272,22	84,52
6330	4134	Převody z rozpočtových účtů	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
* 6330	****	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
6402	2222	Ost. příjmy z fin. vypoř.předch. let od jin	0,00	0,00	17 973,80	*****	*****
* 6402	****	Finanční vypořádání minulých let	0,00	0,00	17 973,80	*****	*****
6409	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	460 000,00	1 560 000,00	1 638 958,00	356,30	105,06
6409	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	34 000,00	34 000,00	83 286,62	244,96	244,96
6409	2132	Příjmy z pronájmu ost. nemovit. a jejich čá	4 400,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00
6409	2222	Ost. příjmy z fin. vypoř.předch. let od jin	0,00	17 973,00	0,00	*****	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:43

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
6409	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	338,00	*****	*****
6409	2328	Neidentifikované příjmy	0,00	0,00	1,00	*****	*****
6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	26 000,00	26 000,00	42 426,50	163,18	163,18
6409	3113	Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhod	0,00	127 000,00	127 050,00	*****	100,04
6409	3122	Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodob. ma	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00
* 6409	****	Ostatní činnosti j.n.	774 400,00	2 019 373,00	1 892 060,12	244,33	93,70
Celkem:			127 492 646,00	167 734 481,00	313 785 169,10	246,12	187,07

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:43

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE							
2212	5139	Nákup materiálu j.n.	1 100 000,00	200 000,00	2 112,00	0,19	1,06
2212	5154	Elektrická energie	40 000,00	62 000,00	62 765,00	156,91	101,23
2212	5164	Nájemné	34 963,00	69 917,00	44 975,20	128,64	64,33
2212	5169	Nákup ostatních služeb	300 000,00	300 000,00	133 044,34	44,35	44,35
2212	5171	Opravy a udržování	6 825 000,00	11 766 221,00	11 748 492,90	172,14	99,85
2212	6121	Budovy, haly a stavby	13 969 782,00	17 228 266,00	15 615 718,56	111,78	90,64
2212	6130	Pozemky	1 515 000,00	4 500 000,00	2 408 848,10	159,00	53,53
* 2212	****	Silnice	23 784 745,00	34 126 404,00	30 015 956,10	126,20	87,96
2221	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	1 000 000,00	800 000,00	777 669,36	77,77	97,21
* 2221	****	Provoz veřejné silniční dopravy	1 000 000,00	800 000,00	777 669,36	77,77	97,21
2310	5151	Studená voda	0,00	1 000,00	491,00	*****	49,10
2310	5154	Elektrická energie	90 000,00	115 000,00	114 975,00	127,75	99,98
2310	5169	Nákup ostatních služeb	650 000,00	300 000,00	5 400,00	0,83	1,80
2310	5171	Opravy a udržování	2 260 000,00	4 394 000,00	4 348 266,00	192,40	98,96
* 2310	****	Pitná voda	3 000 000,00	4 810 000,00	4 469 132,00	148,97	92,91
2321	5154	Elektrická energie	0,00	5 000,00	5 000,00	*****	100,00
2321	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	48 857,00	97,71	97,71
2321	5171	Opravy a udržování	3 890 000,00	3 790 000,00	3 706 824,86	95,29	97,81
2321	6121	Budovy, haly a stavby	2 084 580,00	22 935 145,00	22 935 028,82	*****	100,00
* 2321	****	Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s k	6 024 580,00	26 780 145,00	26 695 710,68	443,11	99,68
3111	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	31 000,00	30 354,00	*****	97,92
3111	5154	Elektrická energie	0,00	27 000,00	27 000,00	*****	100,00
3111	5164	Nájemné	673 300,00	3 020 762,00	3 017 818,21	448,21	99,90
3111	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	0,00	99 000,00	0,00	*****	0,00
3111	5169	Nákup ostatních služeb	185 000,00	185 000,00	128 247,97	69,32	69,32
3111	5171	Opravy a udržování	595 000,00	635 000,00	516 339,40	86,78	81,31
3111	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	1 800 000,00	1 800 000,00	1 800 000,00	100,00	100,00
3111	6121	Budovy, haly a stavby	1 330 000,00	14 012 600,00	13 994 618,50	*****	99,87
* 3111	****	Mateřské školy	4 583 300,00	19 810 362,00	19 514 378,08	425,77	98,51
3113	5151	Studená voda	30 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3113	5153	Plyn	50 000,00	920 000,00	910 346,72	*****	98,95
3113	5154	Elektrická energie	110 000,00	193 000,00	192 812,66	175,28	99,90
3113	5164	Nájemné	700 000,00	820 000,00	809 589,54	115,66	98,73
3113	5169	Nákup ostatních služeb	291 000,00	192 000,00	161 398,00	55,46	84,06
3113	5171	Opravy a udržování	200 000,00	200 000,00	198 320,10	99,16	99,16
3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	3 000 000,00	4 552 102,00	4 552 102,40	151,74	100,00
3113	6121	Budovy, haly a stavby	830 000,00	12 105 201,00	12 010 390,22	*****	99,22

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:45

Datum: 06.02.2018

0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 3113	****	Základní školy	5 211 000,00	18 982 303,00	18 834 959,64	361,45	99,22
3114	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	240 000,00	70 000,00	12 087,00	5,04	17,27
3114	5139	Nákup materiálu j.n.	30 000,00	30 000,00	8 444,00	28,15	28,15
3114	5151	Studená voda	10 000,00	17 000,00	16 740,00	167,40	98,47
3114	5153	Plyn	100 000,00	104 000,00	103 952,00	103,95	99,95
3114	5154	Elektrická energie	100 000,00	100 000,00	3 657,00	3,66	3,66
3114	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	10 000,00	10 000,00	4 209,00	42,09	42,09
3114	5169	Nákup ostatních služeb	26 000,00	26 000,00	19 309,09	74,27	74,27
3114	5171	Opravy a udržování	100 000,00	80 000,00	58 926,50	58,93	73,66
3114	6121	Budovy, haly a stavby	30 000,00	798 117,00	18 150,00	60,50	2,27
3114	6122	Stroje, přístroje a zařízení	0,00	170 000,00	160 020,00	*****	94,13
* 3114	****	Základní školy pro žáky se spec. vzděl. pot	646 000,00	1 405 117,00	405 494,59	62,77	28,86
3141	5169	Nákup ostatních služeb	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
3141	5171	Opravy a udržování	120 000,00	180 000,00	148 155,04	123,46	82,31
3141	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
3141	6121	Budovy, haly a stavby	638 400,00	2 500 000,00	155 076,00	24,29	6,20
* 3141	****	Školní stravování	2 273 400,00	4 195 000,00	1 803 231,04	79,32	42,99
3314	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	957 423,00	968 647,00	893 176,00	93,29	92,21
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	239 356,00	242 162,00	226 108,00	94,47	93,37
3314	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	0,00	87 178,00	81 405,00	*****	93,38
3314	5132	Ochranné pomůcky	86 168,00	0,00	0,00	0,00	*****
3314	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	200 000,00	200 000,00	166 653,00	83,33	83,33
3314	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	50 000,00	14 298,60	28,60	28,60
3314	5139	Nákup materiálu j.n.	18 000,00	18 000,00	15 757,00	87,54	87,54
3314	5151	Studená voda	5 000,00	5 000,00	4 341,00	86,82	86,82
3314	5153	Plyn	5 000,00	5 000,00	1 848,00	36,96	36,96
3314	5154	Elektrická energie	100 000,00	100 000,00	71 551,00	71,55	71,55
3314	5161	Poštovní služby	10 000,00	10 000,00	2 178,60	21,79	21,79
3314	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	15 000,00	15 000,00	9 803,75	65,36	65,36
3314	5164	Nájemné	160 000,00	160 000,00	150 600,00	94,13	94,13
3314	5167	Služby školení a vzdělávání	5 000,00	5 000,00	100,00	2,00	2,00
3314	5169	Nákup ostatních služeb	15 000,00	15 000,00	6 723,70	44,82	44,82
3314	5171	Opravy a udržování	15 000,00	15 000,00	4 478,20	29,85	29,85
3314	5172	Programové vybavení	60 000,00	60 000,00	44 364,00	73,94	73,94
3314	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
3314	5175	Pohoštění	1 000,00	1 000,00	425,00	42,50	42,50
3314	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	3 314,00	0,00	0,00	0,00	*****
3314	6121	Budovy, haly a stavby	1 000 000,00	150 000,00	121 000,00	12,10	80,67
* 3314	****	Činnosti knihovnické	2 946 261,00	2 107 987,00	1 814 810,85	61,60	86,09
3319	5021	Ostatní osobní výdaje	24 000,00	24 000,00	28 000,00	116,67	116,67
3319	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:47

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
3319	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	2 160,00	2 160,00	0,00	0,00	0,00
3319	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	5 000,00	5 000,00	1 264,00	25,28	25,28
3319	5139	Nákup materiálu j.n.	4 000,00	4 000,00	1 359,00	33,98	33,98
3319	5169	Nákup ostatních služeb	103 000,00	103 000,00	1 428,00	1,39	1,39
3319	5172	Programové vybavení	0,00	4 800,00	4 356,00	*****	90,75
* 3319	****	Ostatní záležitosti kultury	144 160,00	148 960,00	36 407,00	25,25	24,44
3329	6121	Budovy, haly a stavby	60 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
* 3329	****	Ostatní zál.ochrany památek a péče o kult.d	60 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3349	5021	Ostatní osobní výdaje	126 000,00	126 000,00	124 900,00	99,13	99,13
3349	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	10 500,00	10 500,00	10 500,00	100,00	100,00
3349	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	3 780,00	3 780,00	3 780,00	100,00	100,00
3349	5161	Poštovní služby	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00
3349	5169	Nákup ostatních služeb	450 000,00	450 000,00	419 593,00	93,24	93,24
* 3349	****	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	630 280,00	630 280,00	558 773,00	88,65	88,65
3399	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	15 000,00	15 000,00	10 898,00	72,65	72,65
3399	5139	Nákup materiálu j.n.	90 000,00	50 000,00	58 681,90	65,20	117,36
3399	5164	Nájemné	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
3399	5169	Nákup ostatních služeb	530 000,00	660 000,00	497 409,11	93,85	75,37
3399	5175	Pohoštění	55 000,00	55 000,00	48 558,00	88,29	88,29
3399	5194	Věcné dary	50 000,00	90 000,00	72 925,00	145,85	81,03
3399	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	15 000,00	15 000,00	9 616,00	64,11	64,11
3399	5492	Dary obyvatelstvu	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
* 3399	****	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.p	815 000,00	945 000,00	698 088,01	85,65	73,87
3412	5154	Elektrická energie	9 000,00	9 000,00	7 959,00	88,43	88,43
3412	5169	Nákup ostatních služeb	160 000,00	160 000,00	81 383,72	50,86	50,86
3412	5171	Opravy a udržování	410 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3412	5222	Neinvestiční transfery spolkům	1 100 000,00	1 350 000,00	1 240 000,00	112,73	91,85
3412	6121	Budovy, haly a stavby	500 000,00	1 650 000,00	1 542 410,00	308,48	93,48
* 3412	****	Sportovní zařízení v majetku obce	2 179 000,00	3 169 000,00	2 871 752,72	131,79	90,62
3421	5169	Nákup ostatních služeb	30 000,00	30 000,00	7 433,40	24,78	24,78
3421	5171	Opravy a udržování	320 000,00	50 000,00	32 942,80	10,29	65,89
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	250 000,00	350 000,00	350 000,00	140,00	100,00
* 3421	****	Využití volného času dětí a mládeže	600 000,00	430 000,00	390 376,20	65,06	90,79
3429	5154	Elektrická energie	10 000,00	31 000,00	14 903,00	149,03	48,07
3429	5169	Nákup ostatních služeb	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:48

Datum: 06.02.2018

0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 3429	****	Ostatní zájmová činnost a rekreace	20 000,00	41 000,00	14 903,00	74,52	36,35
3519	5171	Opravy a udržování	150 000,00	150 000,00	30 631,69	20,42	20,42
* 3519	****	Ostatní ambulantní péče	150 000,00	150 000,00	30 631,69	20,42	20,42
3612	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	20 000,00	125 000,00	63 430,90	317,15	50,74
3612	5139	Nákup materiálu j.n.	215 000,00	15 000,00	6 951,00	3,23	46,34
3612	5151	Studená voda	500 000,00	500 000,00	488 440,00	97,69	97,69
3612	5153	Plyn	930 000,00	930 000,00	839 794,00	90,30	90,30
3612	5154	Elektrická energie	450 000,00	530 500,00	186 710,00	41,49	35,20
3612	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	60 000,00	60 000,00	59 635,48	99,39	99,39
3612	5164	Nájemné	34 717,00	34 862,00	34 862,00	100,42	100,00
3612	5169	Nákup ostatních služeb	690 000,00	689 855,00	516 369,13	74,84	74,85
3612	5171	Opravy a udržování	1 140 000,00	343 000,00	235 247,77	20,64	68,59
3612	5172	Programové vybavení	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
3612	6121	Budovy, haly a stavby	1 000 000,00	1 168 500,00	1 019 740,00	101,97	87,27
* 3612	****	Bytové hospodářství	5 049 717,00	4 406 717,00	3 451 180,28	68,34	78,32
3613	5151	Studená voda	30 000,00	30 000,00	11 693,00	38,98	38,98
3613	5153	Plyn	500 000,00	100 000,00	73 142,25	14,63	73,14
3613	5154	Elektrická energie	210 000,00	120 000,00	59 837,00	28,49	49,86
3613	5169	Nákup ostatních služeb	240 000,00	240 000,00	145 058,39	60,44	60,44
3613	5171	Opravy a udržování	220 000,00	30 000,00	29 669,00	13,49	98,90
3613	6121	Budovy, haly a stavby	5 540 000,00	5 747 295,00	4 815 443,97	86,92	83,79
* 3613	****	Nebytové hospodářství	6 740 000,00	6 267 295,00	5 134 843,61	76,18	81,93
3631	5154	Elektrická energie	636 000,00	800 000,00	875 671,17	137,68	109,46
3631	5169	Nákup ostatních služeb	230 000,00	242 100,00	194 976,00	84,77	80,54
3631	5171	Opravy a udržování	470 000,00	50 000,00	45 686,00	9,72	91,37
3631	6121	Budovy, haly a stavby	511 000,00	4 387 500,00	1 664 922,44	325,82	37,95
* 3631	****	Veřejné osvětlení	1 847 000,00	5 479 600,00	2 781 255,61	150,58	50,76
3632	5139	Nákup materiálu j.n.	50 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3632	5151	Studená voda	10 000,00	10 000,00	1 306,00	13,06	13,06
3632	5171	Opravy a udržování	70 000,00	5 000,00	4 356,00	6,22	87,12
3632	6121	Budovy, haly a stavby	270 000,00	70 000,00	65 391,00	24,22	93,42
* 3632	****	Pohřebnictví	400 000,00	85 000,00	71 053,00	17,76	83,59
3633	5169	Nákup ostatních služeb	150 000,00	150 000,00	145 919,00	97,28	97,28
3633	5171	Opravy a udržování	400 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3633	6121	Budovy, haly a stavby	500 000,00	0,00	0,00	0,00	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:50

Datum: 06.02.2018

0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
* 3633	****	Výstavba a údržba místních inženýrských sít	1 050 000,00	150 000,00	145 919,00	13,90	97,28
3635	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	270 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3635	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	0,00	170 000,00	136 730,00	*****	80,43
3635	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3635	6121	Budovy, haly a stavby	670 000,00	710 000,00	556 600,00	83,07	78,39
* 3635	****	Územní plánování	990 000,00	930 000,00	693 330,00	70,03	74,55
3639	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	56 740,00	56 740,00	*****	100,00
3639	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	0,00	14 185,00	14 187,00	*****	100,01
3639	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	0,00	5 107,00	5 105,00	*****	99,96
3639	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkový	10 900 000,00	21 928 206,00	21 928 206,02	201,18	100,00
3639	6351	Invest. transf.zřízeným příspěvkovým organi	3 700 000,00	4 527 850,00	4 527 850,00	122,37	100,00
* 3639	****	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	14 600 000,00	26 532 088,00	26 532 088,02	181,73	100,00
3722	5169	Nákup ostatních služeb	7 620 000,00	2 970 000,00	2 965 066,00	38,91	99,83
* 3722	****	Sběr a svoz komunálních odpadů	7 620 000,00	2 970 000,00	2 965 066,00	38,91	99,83
3729	5169	Nákup ostatních služeb	70 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
* 3729	****	Ostatní nakládání s odpady	70 000,00	0,00	0,00	0,00	*****
3744	5169	Nákup ostatních služeb	76 500,00	76 500,00	25 283,49	33,05	33,05
3744	6121	Budovy, haly a stavby	30 000,00	36 300,00	36 300,00	121,00	100,00
* 3744	****	Protierozní, protilavinová a protipožární o	106 500,00	112 800,00	61 583,49	57,82	54,60
3749	5139	Nákup materiálu j.n.	150 000,00	100 000,00	13 431,00	8,95	13,43
3749	5164	Nájemné	363 339,00	365 001,00	364 105,00	100,21	99,75
3749	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	110 000,00	185 000,00	133 264,00	121,15	72,03
3749	5169	Nákup ostatních služeb	545 000,00	1 390 000,00	1 396 666,57	256,27	100,48
3749	6121	Budovy, haly a stavby	546 000,00	516 000,00	158 230,00	28,98	30,66
* 3749	****	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajín	1 714 339,00	2 556 001,00	2 065 696,57	120,50	80,82
4351	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	1 132 813,00	1 149 759,00	1 314 660,00	116,05	114,34
4351	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	283 203,00	287 440,00	174 600,00	61,65	60,74
4351	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	101 953,00	103 478,00	109 293,00	107,20	105,62
4351	5134	Prádlo, oděv a obuv	20 000,00	20 000,00	18 296,00	91,48	91,48
4351	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	20 000,00	5 697,00	11,39	28,49
4351	5139	Nákup materiálu j.n.	70 000,00	54 000,00	40 880,01	58,40	75,70
4351	5156	Pohonné hmoty a maziva	100 000,00	100 000,00	92 337,07	92,34	92,34
4351	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	12 000,00	12 000,00	8 425,00	70,21	70,21
4351	5167	Služby školení a vzdělávání	5 000,00	5 000,00	5 000,00	100,00	100,00
4351	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00	67 000,00	5 098,00	25,49	7,61

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:52

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
4351	5171	Opravy a udržování	40 000,00	54 000,00	53 602,89	134,01	99,26
4351	5172	Programové vybavení	10 000,00	7 000,00	6 148,00	61,48	87,83
4351	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	1 000,00	1 800,00	1 768,00	176,80	98,22
4351	5175	Pohoštění	12 000,00	8 000,00	7 233,00	60,28	90,41
4351	5194	Věcné dary	10 000,00	6 000,00	5 383,00	53,83	89,72
4351	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	5 000,00	5 000,00	5 000,00	100,00	100,00
4351	6123	Dopravní prostředky	0,00	274 175,00	273 990,00	*****	99,93
* 4351	****	Osobní asist., peč.služba a podpora samost.	1 872 969,00	2 174 652,00	2 127 410,97	113,58	97,83
5311	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	3 607 072,00	3 629 338,00	2 241 444,00	62,14	61,76
5311	5021	Ostatní osobní výdaje	240 000,00	240 000,00	94 383,00	39,33	39,33
5311	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	901 768,00	907 335,00	590 895,00	65,53	65,12
5311	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	324 636,00	326 640,00	212 724,00	65,53	65,12
5311	5134	Prádlo, oděv a obuv	58 000,00	58 000,00	54 798,00	94,48	94,48
5311	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	3 000,00	3 000,00	2 205,00	73,50	73,50
5311	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	440 000,00	90 000,00	68 689,50	15,61	76,32
5311	5139	Nákup materiálu j.n.	20 000,00	20 000,00	12 020,10	60,10	60,10
5311	5156	Pohonné hmoty a maziva	132 000,00	80 000,00	72 899,28	55,23	91,12
5311	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	40 000,00	40 000,00	34 039,00	85,10	85,10
5311	5167	Služby školení a vzdělávání	45 000,00	67 000,00	48 973,98	108,83	73,10
5311	5169	Nákup ostatních služeb	355 000,00	225 000,00	219 850,10	61,93	97,71
5311	5171	Opravy a udržování	50 000,00	50 000,00	48 783,01	97,57	97,57
5311	5172	Programové vybavení	30 000,00	30 000,00	27 008,40	90,03	90,03
5311	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	6 000,00	6 000,00	137,00	2,28	2,28
5311	5194	Věcné dary	10 000,00	10 000,00	120,00	1,20	1,20
5311	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	13 000,00	13 000,00	1 000,00	7,69	7,69
5311	6122	Stroje, přístroje a zařízení	0,00	400 000,00	399 878,00	*****	99,97
5311	6123	Dopravní prostředky	450 000,00	400 000,00	359 999,00	80,00	90,00
* 5311	****	Bezpečnost a veřejný pořádek	6 725 476,00	6 595 313,00	4 489 846,37	66,76	68,08
5512	5021	Ostatní osobní výdaje	53 000,00	59 000,00	53 740,00	101,40	91,08
5512	5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde ne	30 000,00	30 000,00	9 987,00	33,29	33,29
5512	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	8 750,00	8 750,00	7 250,00	82,86	82,86
5512	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	3 150,00	3 150,00	2 610,00	82,86	82,86
5512	5134	Prádlo, oděv a obuv	30 000,00	30 000,00	28 815,00	96,05	96,05
5512	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	60 000,00	130 000,00	124 023,00	206,71	95,40
5512	5139	Nákup materiálu j.n.	70 000,00	70 000,00	14 025,00	20,04	20,04
5512	5151	Studená voda	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
5512	5153	Plyn	50 000,00	50 000,00	43 173,00	86,35	86,35
5512	5154	Elektrická energie	28 000,00	43 000,00	27 948,00	99,81	65,00
5512	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	50 000,00	33 342,85	66,69	66,69
5512	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	26 000,00	26 000,00	27 987,52	107,64	107,64
5512	5163	Služby peněžních ústavů	6 000,00	6 000,00	6 000,00	100,00	100,00
5512	5167	Služby školení a vzdělávání	25 000,00	25 000,00	4 826,00	19,30	19,30
5512	5169	Nákup ostatních služeb	70 000,00	105 000,00	76 820,00	109,74	73,16
5512	5171	Opravy a udržování	120 000,00	120 000,00	104 573,46	87,14	87,14
5512	5172	Programové vybavení	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:54

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
5512	5175	Pohoštění	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
5512	6121	Budovy, haly a stavby	0,00	247 000,00	246 114,00	*****	99,64
* 5512	****	Požární ochrana - dobrovolná část	672 900,00	1 045 900,00	811 234,83	120,56	77,56
6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	1 740 960,00	1 740 960,00	1 702 970,00	97,82	97,82
6112	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	435 240,00	435 240,00	292 226,00	67,14	67,14
6112	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	156 686,00	156 686,00	162 968,00	104,01	104,01
6112	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	8 000,00	8 000,00	1 896,00	23,70	23,70
6112	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,00	62 000,00	61 869,00	123,74	99,79
6112	5139	Nákup materiálu j.n.	55 000,00	45 000,00	44 792,00	81,44	99,54
6112	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	10 000,00	2 903,00	5,81	29,03
6112	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	50 000,00	50 000,00	50 247,22	100,49	100,49
6112	5167	Služby školení a vzdělávání	32 000,00	17 000,00	4 225,00	13,20	24,85
6112	5169	Nákup ostatních služeb	60 000,00	87 000,00	78 155,50	130,26	89,83
6112	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30 000,00	30 000,00	10 118,00	33,73	33,73
6112	5175	Pohoštění	120 000,00	110 000,00	105 298,00	87,75	95,73
6112	5192	Poskytnuté náhrady	135 000,00	135 000,00	132 576,00	98,20	98,20
6112	5194	Věcné dary	45 000,00	102 000,00	101 738,00	226,08	99,74
6112	5492	Dary obyvatelstvu	100 000,00	253 000,00	225 500,00	225,50	89,13
* 6112	****	Zastupitelstva obcí	3 067 886,00	3 241 886,00	2 977 481,72	97,05	91,84
6114	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	88 730,00	88 730,00	*****	100,00
6114	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	6 126,00	6 126,20	*****	100,00
6114	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	9 000,00	9 000,00	*****	100,00
6114	5175	Pohoštění	0,00	4 320,00	4 320,00	*****	100,00
* 6114	****	Volby do Parlamentu ČR	0,00	108 176,00	108 176,20	*****	100,00
6118	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	25 193,90	25 193,90	*****	100,00
6118	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	4 806,10	4 806,10	*****	100,00
* 6118	****	Volba prezidenta republiky	0,00	30 000,00	30 000,00	*****	100,00
6171	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na	13 394 012,00	13 475 720,00	13 865 754,00	103,52	102,89
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	921 000,00	985 000,00	950 685,00	103,22	96,52
6171	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.za	3 578 753,00	3 614 180,00	3 708 107,00	103,61	102,60
6171	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	1 288 351,00	1 301 105,00	1 329 818,00	103,22	102,21
6171	5039	Ostatní povinné pojistné placené zaměstnava	0,00	0,00	49,49	*****	*****
6171	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	45 000,00	45 000,00	21 236,00	47,19	47,19
6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	600 000,00	300 000,00	276 719,66	46,12	92,24
6171	5139	Nákup materiálu j.n.	600 000,00	530 000,00	530 634,73	88,44	100,12
6171	5151	Studená voda	30 000,00	40 000,00	39 057,00	130,19	97,64
6171	5153	Plyn	300 000,00	280 000,00	279 769,00	93,26	99,92
6171	5154	Elektrická energie	165 000,00	350 000,00	329 059,00	199,43	94,02
6171	5156	Pohonné hmoty a maziva	50 000,00	70 000,00	64 254,32	128,51	91,79
6171	5161	Poštovní služby	600 000,00	550 000,00	545 331,96	90,89	99,15
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	320 000,00	270 000,00	263 303,99	82,28	97,52

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:57:56

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

OdPa	Pol	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
a	b		1	2	3		
6171	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	690 000,00	770 000,00	769 967,00	111,59	100,00
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	170 000,00	290 000,00	289 441,00	170,26	99,81
6171	5169	Nákup ostatních služeb	860 000,00	910 000,00	860 225,01	100,03	94,53
6171	5171	Opravy a udržování	300 000,00	293 000,00	115 859,00	38,62	39,54
6171	5172	Programové vybavení	1 300 000,00	840 000,00	792 009,79	60,92	94,29
6171	5173	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	30 000,00	30 000,00	18 837,00	62,79	62,79
6171	5175	Pohoštění	120 000,00	120 000,00	47 161,00	39,30	39,30
6171	5194	Věcné dary	80 000,00	80 000,00	64 588,00	80,74	80,74
6171	5361	Nákup kolků	10 000,00	12 000,00	11 500,00	115,00	95,83
6171	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	700 000,00	944 000,00	943 777,60	134,83	99,98
6171	6123	Dopravní prostředky	400 000,00	407 000,00	406 212,00	101,55	99,81
6171	6125	Výpočetní technika	1 000 000,00	238 000,00	165 750,00	16,58	69,64
* 6171	****	Činnost místní správy	27 552 116,00	26 745 005,00	26 689 106,55	96,87	99,79
6310	5141	Úroky vlastní	1 455 000,00	1 835 000,00	1 834 245,13	126,06	99,96
6310	5144	Poplatky dluhové služby	0,00	1 554 732,00	1 554 732,00	*****	100,00
6310	5163	Služby peněžních ústavů	60 000,00	93 000,00	93 393,50	155,66	100,42
* 6310	****	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	1 515 000,00	3 482 732,00	3 482 370,63	229,86	99,99
6330	5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
* 6330	****	Převody vlastním fondům v rozpočtech územní	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
6409	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	93 169,00	93 407,00	80 395,00	86,29	86,07
6409	5163	Služby peněžních ústavů	660 000,00	660 000,00	507 471,00	76,89	76,89
6409	5164	Nájemné	0,00	0,00	225,00	*****	*****
6409	5168	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.	165 000,00	95 000,00	38 330,00	23,23	40,35
6409	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	75 000,00	66 507,00	133,01	88,68
6409	5329	Ostatní neinv.transfery veř.rozp.územní úro	537 000,00	555 000,00	552 670,00	102,92	99,58
6409	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	450 000,00	1 150 000,00	1 059 288,00	235,40	92,11
6409	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	885 200,00	885 200,00	746 032,38	84,28	84,28
6409	6130	Pozemky	62 700,00	62 700,00	0,00	0,00	0,00
6409	6349	Ostatní invest. transf.veř.rozp.územní	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
* 6409	****	Ostatní činnosti j.n.	4 403 069,00	5 076 307,00	4 550 918,38	103,36	89,65
Celkem:			140 064 698,00	216 521 030,00	344 370 874,90	245,87	159,05

IČO: 00240931 Město Úvaly
 UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:58:01
 Datum: 06.02.2018
 0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
 Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 09022017 09:17

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

N á z e v	Číslo položky /řádku/	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	Č/RS %	Č/RU %
text	r	1	2	3		
Krátkodobé financování z tuzemska						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8111	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů	(-) 8112	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8113	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.	(-) 8114	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kap. OSFA(+/-)	8115	23 981 144,00	13 825 512,00	-4 375 331,08	-18,24	-31,65
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8117	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8118	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé financování z tuzemska						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8121	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů	(-) 8122	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8123	0,00	46 370 129,00	46 370 128,88	*****	100,00
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.	(-) 8124	-11 409 092,00	-11 409 092,00	-11 409 092,00	100,00	100,00
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8127	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8128	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé financování ze zahraničí						
Krátkodobé vydané dluhopisy	(+) 8211	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů	(-) 8212	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8213	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.	(-) 8214	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8217	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8218	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé financování ze zahraničí						
Dlouhodobé vydané dluhopisy	(+) 8221	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů	(-) 8222	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	(+) 8223	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.	(-) 8224	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy	(+) 8227	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje	(-) 8228	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)						
Nereal.kurz.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8901	0,00	0,00	0,00	*****	*****
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	8905	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 11:58:01
UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost 0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 09022017 09:17

FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	8000	12 572 052,00	48 786 549,00	30 585 705,80	243,28	62,69
---------------------------------	------	---------------	---------------	---------------	--------	-------

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:58:01

Datum: 06.02.2018

0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

N Á Z E V text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	Č/RS %	Č/RU %
TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010	99 343 846,00	110 262 846,00	110 188 146,52	110,92	99,93
TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020	18 202 700,00	21 725 548,00	21 814 418,33	119,84	100,41
TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030	276 000,00	586 500,00	352 976,50	127,89	60,18
TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	4040	9 670 100,00	35 159 587,00	181 429 627,75	*****	516,02
PŘÍJMY CELKEM	4050	127 492 646,00	167 734 481,00	313 785 169,10	246,12	187,07
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ	4060	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
v tom položky:						
2223 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4061	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2226 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4062	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2227 - Příjmy z finančního vypořádání minulých let mezi reg. radou a kraji, obcemi a DSO	4063	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	4070	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	4080	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2443 - Splátky půjčených prostředků od region.rad	4081	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	4090	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	1 190 100,00	1 502 400,00	1 502 400,00	126,24	100,00
4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110	1 000 000,00	1 279 200,00	1 279 200,00	127,92	100,00
4123 - Neinvestiční přijaté transfery od reg. rad	4111	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4129 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4133 - Převody z vlastních rezervních fondů	4130	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4134 - Převody z rozpočtových účtů	4140	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
*4137 - Převody mezi statut. městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy	4145	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4138 - Převody z vlastní pokladny	4146	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*4139 - Ostatní převody z vlastních fondů	4150	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	4170	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	4180	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4223 - Investiční přijaté transfery od region.rad	4181	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu	4191	0,00	0,00	78 000,00	*****	*****
ZJ 025 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného okresu	4192	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje	4193	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 029 - Splátky půjčených prostředků přijatých z území jiného kraje	4194	0,00	0,00	0,00	*****	*****
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	4200	127 492 646,00	167 734 481,00	167 515 129,39	131,39	99,87

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:58:01

Datum: 06.02.2018

0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210	101 927 236,00	119 779 381,00	259 213 194,29	254,31	216,41
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220	38 137 462,00	96 741 649,00	85 157 680,61	223,29	88,03
VÝDAJE CELKEM	4240	140 064 698,00	216 521 030,00	344 370 874,90	245,87	159,05
KONSOLIDACE VÝDAJŮ	4250	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5325 - Neinvestiční transfery regionálním radám	4271	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4280	537 000,00	555 000,00	552 670,00	102,92	99,58
*5342 - Převody FKSP a sociál.fondu obcí a krajů	4281	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5344 - Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5345 - Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300	0,00	0,00	146 270 039,71	*****	*****
*5347 - Převody mezi statut. městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4305	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5348 - Převody do vlastní pokladny	4306	0,00	0,00	0,00	*****	*****
*5349 - Ostatní převody vlastním fondům	4310	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5366 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	4321	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi	4322	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5368 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi reg.radou a krají, obcemi a DSO	4323	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5643 - Neinvestiční půjčené prostředky reg.radám	4341	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4350	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	4360	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6342 - Investiční transfery krajům	4370	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6345 - Investiční transfery regionálním radám	4371	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4380	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	100,00	100,00
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6443 - Investiční půjčené prostředky reg. radám	4411	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	4420	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jin. okr.	4421	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného okresu	4422	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 035 - Transfery poskytnuté na území jin. kraje	4423	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 036 - Půjčené prostředky poskytnuté na území jiného kraje	4424	0,00	0,00	0,00	*****	*****
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	4430	140 064 698,00	216 521 030,00	198 100 835,19	141,44	91,49

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 11:58:01

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku 0000ALV06MSY

Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 09022017 09:17

SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI 4440 -12 572 052,00 -48 786 549,00 -30 585 705,80 243,28 62,69

TRÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ 4450 12 572 052,00 48 786 549,00 30 585 705,80 243,28 62,69

KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ 4460 0,00 0,00 0,00 ***** *****

FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI 4470 12 572 052,00 48 786 549,00 30 585 705,80 243,28 62,69

!!! Poznámka: "*" - položky takto označené vstupují v této variantě výkazu do konsolidace !!!

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:58:01

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
 Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

VI. STAVY A ZMĚNY STAVŮ NA BANKOVNÍCH ÚČTECH A V POKLADNĚ

Název text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1.1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu 63
Základní běžný účet ÚSC	6010	20 434 949,72	24 674 769,86	-4 239 820,14
Běžné účty fondů ÚSC	6020	465 338,24	600 849,18	-135 510,94
Běžné účty celkem	6030	20 900 287,96	25 275 619,04	-4 375 331,08
Pokladna	6040	0,00	0,00	0,00

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

N á z e v text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	Č/RS %	Č/RU %
ZJ 024 - Transfery přijaté z území jiného okresu v tom položky:	7090	0,00	0,00	78 000,00	*****	*****
2226 - Příj. z fin. vypořádání min.let mezi obcemi	7092	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100	0,00	0,00	78 000,00	*****	*****
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7120	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 025 - Splátky půjč.prostř.přij.z území j.okresu v tom položky:	7140	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7150	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ost.splátky půj.prostř.od veř.roz.úz.úrovně	7160	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 026 - Transfery poskytnuté na území jiného okr. v tom položky:	7170	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5321 - Neinvestiční transfery obcím	7180	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ostatní neinv.transfery veř.rozp.úz.úrovně	7190	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Výdaje z fin.vypořádání min.let mezi obcemi	7192	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	7200	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7210	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 027 - Půjčené prost.posk.na území jiného okresu v tom položky:	7220	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ost.neinvestiční půjčené prostřed. veřejným rozpočtům územní úrovně	7240	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7250	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ost.investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7260	0,00	0,00	0,00	*****	*****
ZJ 028 - Transfery přijaté z území jiného kraje v tom položky:	7290	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2223 - Příj.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7291	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2226 - Příj. z fin. vypořádání min.let mezi obcemi	7292	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 11:58:01

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGA1A 09022017 09:17

4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4129 - Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úr.	7320	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4221 - Investiční přijaté transfery od obcí	7330	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4222 - Investiční přijaté transfery od krajů	7340	0,00	0,00	0,00	*****	*****
4229 - Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 029 - Splátky půj.prostř.přij.z území j.kraje	7360	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						

2441 - Splátky půjčených prostředků od obcí	7370	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2442 - Splátky půjčených prostředků od krajů	7380	0,00	0,00	0,00	*****	*****
2449 - Ostatní splátky půjčených prostředků od veřejných rozpočtů územní úrovně	7390	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 035 - Transfery poskyt.na území jiného kraje	7400	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						

5321 - Neinvestiční transfery obcím	7410	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5323 - Neinvestiční transfery krajům	7420	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5329 - Ost.neinvest.transfery veř.rozp.územ.úrovně	7430	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5366 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obc.	7431	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5367 - Výd.z fin.vypoř.min.let mezi obcemi	7432	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6341 - Investiční transfery obcím	7440	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6342 - Investiční transfery krajům	7450	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6349 - Ost.inv.transfery veř.rozpočtům územ.úrovně	7460	0,00	0,00	0,00	*****	*****

ZJ 036 - Půjčené prostř.posk.na území jiného kraje	7470	0,00	0,00	0,00	*****	*****
v tom položky:						

5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490	0,00	0,00	0,00	*****	*****
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7500	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	7510	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	7520	0,00	0,00	0,00	*****	*****
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky veřejným rozpočtům územní úrovně	7530	0,00	0,00	0,00	*****	*****

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 11:58:01

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost 0000ALV06MSY

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 09022017 09:17

IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad

Účelový znak a	Položka b	Výsledek od počátku roku 93
13101	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	160 465,00
13101	**** Aktivní politika zaměstnanosti pro OkÚ a obce	160 465,00
14004	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	67 499,00
14004	**** dotace KÚ hasiči	67 499,00
29948	4216 Ostatní invest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	10 589 000,00
29948	**** dotace MZE kanalizace rozšíření II. etapa	10 589 000,00
33063	4116 Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	1 075 055,40
33063	**** dotace z KÚSK pro ZŠ Úvaly	1 075 055,40
91628	4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů	3 716 690,64
91628	**** dotace SFDI průtah	3 716 690,64
98008	4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	30 000,00
98008	**** volby prezident	30 000,00
98071	4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	54 678,00
98071	**** Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu ČR	54 678,00
98193	4111 Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	0,00
98193	**** volby 2016	0,00
98662	4211 Investiční přijaté transf.z všeob. pokl. správy SR	8 983 000,00
98662	**** dotace Tesco domeček	8 983 000,00
C E L K E M		24 676 388,04

*** Konec části IX. ***

X. Transfery a půjčky poskytnuté regionálními radami územně samosprávným celkům, dobrovolným svazkům obcí a regionálním radám

Účelový znak a	KÚJ b	Položka c	Výsledek od počátku roku 103
C E L K E M			0,00

*** Konec části X. ***

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 11:58:02

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018 0000ALV06MSY

VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 09022017 09:17

XI. Příjmy ze zahraničních zdrojů a související příjmy v členění podle jednotlivých nástrojů a prostorových jednotek

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostorová jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
0000	4116		103	1	0,00	0,00	161 258,31
0000	4116		103	5	0,00	0,00	913 797,09
* 0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu			0,00	0,00	1 075 055,40
0000	4122		103	1	0,00	0,00	0,00
0000	4122		103	5	0,00	0,00	0,00
* 0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů			0,00	0,00	0,00
** 0000	****	Bez ODPA			0,00	0,00	1 075 055,40
C E L K E M					0,00	0,00	1 075 055,40

XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje v členění podle jednotlivých nástrojů a prostor. jednotek

OdPa a	Pol b	Popis	Nástroj c	Prostorová jednotka d	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3
3113	5331		103	1	0,00	0,00	161 258,31
3113	5331		103	5	0,00	0,00	913 797,09
* 3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ			0,00	0,00	1 075 055,40
** 3113	****	Základní školy			0,00	0,00	1 075 055,40
C E L K E M					0,00	0,00	1 075 055,40

(meuv M) * * * GINIS Standard - U C R * * * Strana: 22

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 11:58:02
UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018
0000ALV06MSY
VÝKAZ FIN 2-12 M v Kč za období 12/2017 za vykazující jednotku
Omezení výběru dat : rozpočet schválený, rozpočet upravený, skutečnost
NS : 00240931 Město Úvaly UCRGBA1A 09022017 09:17

Odesláno dne: Razítko Podpis vedoucího účetní jednotky:

Odpovídající za údaje
o rozpočtu: tel.:281 091 523
Jitka Hájková

Došlo dne: o skutečnosti: tel.:

*** Konec sestavy ***

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

* typ závěrky
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2017

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly
Sídlo účetní jednotky - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082 Úvaly
Místo podnikání - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Pražská 276 Úvaly 25082 Úvaly
I Č O	00240931
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	

Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
---------------------------------------	----------------

Okamžik sestavení	06.02.2018 12:02:45
-------------------	---------------------

Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
--	--

Razítko účetní jednotky	
-------------------------	--

Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
-------------------------------	---------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
------------------	-------------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:02:50

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

ROZVAHA ÚSC za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LK9

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 03012017 15:03

ROZVAHA

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad
sestavená k 31. prosinci 2017

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2017

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4
AKTIVA CELKEM			1 412 827 700,21	270 392 135,14	1 142 435 565,07	1 074 582 571,44
A. Stálá aktiva			1 377 948 858,56	270 392 135,14	1 107 556 723,42	1 045 040 953,82
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			9 818 198,10	4 811 955,00	5 006 243,10	6 859 914,40
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Software	013	5 423 094,00	3 928 535,00	1 494 559,00	3 124 994,00
	3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	1 708 123,10	0,00	1 708 123,10	1 708 123,10
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	2 686 981,00	883 420,00	1 803 561,00	2 026 797,30
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek			1 368 129 660,46	265 580 180,14	1 102 549 480,32	1 038 180 039,42
	1. Pozemky	031	115 970 837,74	0,00	115 970 837,74	112 444 551,64
	2. Kulturní předměty	032	94 300,00	0,00	94 300,00	94 300,00
	3. Stavby	021	1 096 163 991,51	248 844 726,46	847 319 265,05	816 518 546,07
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	34 559 469,31	14 814 178,85	19 745 290,46	20 418 581,06
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	9 372 465,15	1 921 274,83	7 451 190,32	7 492 329,94
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	111 185 149,32	0,00	111 185 149,32	80 428 283,28
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	783 447,43	0,00	783 447,43	783 447,43
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Dlouhodobý finanční majetek			1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
	4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Dlouhodobé pohledávky			0,00	0,00	0,00	0,00
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:02:50

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

ROZVAHA ÚSC za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LK9

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 03012017 15:03

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	MINULÉ 4
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva			34 878 841,65	0,00	34 878 841,65	29 541 617,62

I.	Zásoby		16 644,00	0,00	16 644,00	24 316,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	16 644,00	0,00	16 644,00	24 316,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00

II.	Krátkodobé pohledávky		9 386 254,14	0,00	9 386 254,14	8 483 367,24
1.	Odběratelé	311	7 111 417,14	0,00	7 111 417,14	7 152 651,24
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	2 190 375,00	0,00	2 190 375,00	1 311 746,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	84 462,00	0,00	84 462,00	18 970,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:02:50

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 06.02.2018

ROZVAHA ÚSC za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LK9

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGURUA 03012017 15:03

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í			MINULÉ
			BRUTTO 1	B Ě Ž N Ě KOREKCE 2	NETTO 3	

III.	Krátkodobý finanční majetek		25 475 943,51	0,00	25 475 943,51	21 033 934,38
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	182 894,47	0,00	182 894,47	133 646,42
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	24 674 769,86	0,00	24 674 769,86	20 434 949,72
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	600 849,18	0,00	600 849,18	465 338,24
15.	Ceniny	263	17 430,00	0,00	17 430,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 12:02:50

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018

ROZVAHA ÚSC za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa 0000ALV06LK9

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGURUA 03012017 15:03

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í	
			BĚŽNÉ 1	MINULÉ 2

PASIVA CELKEM			1 142 435 565,07	1 074 582 571,44
C. Vlastní kapitál			1 021 838 821,20	989 979 604,04
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			635 798 463,10	606 462 790,10
1.	Jmění účetní jednotky	401	711 149 579,20	715 810 209,14
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	84 119 031,30	60 830 340,66
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-170 191 527,00	-170 191 527,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	10 721 379,60	13 767,30
II. Fondy účetní jednotky			748 337,80	626 668,13
6.	Ostatní fondy	419	748 337,80	626 668,13
III. Výsledek hospodaření			385 292 020,30	382 890 145,81
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 401 874,49	10 133 486,15
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	26 089 918,15
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	382 890 145,81	346 666 741,51
D. Cizí zdroje			120 596 743,87	84 602 967,40
I. Rezervy			0,00	0,00
1.	Rezervy	441	0,00	0,00
II. Dlouhodobé závazky			113 733 760,88	78 720 450,95
1.	Dlouhodobé úvěry	451	113 733 760,88	78 720 450,95
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III. Krátkodobé závazky			6 862 982,99	5 882 516,45
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	3 827 574,39	3 237 385,00
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Zaměstnanci	331	0,00	0,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	1 277 041,00	1 187 952,00
12.	Sociální zabezpečení	336	504 417,00	468 663,00
13.	Zdravotního pojištění	337	225 181,00	206 111,00
14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly Čas : 12:02:50

UCS: 00240931 Město Úvaly Datum: 06.02.2018

ROZVAHA ÚSC za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa 0000ALV06LK9

NS : 00240931 Město Úvaly UCRGURUA 03012017 15:03

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	O B D O B Í	
			BĚŽNÉ 1	MINULÉ 2

16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	191 226,00	168 992,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	837 542,60	613 413,45
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	1,00	0,00

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

Topologické omezení:
 IČO: 00240931
 UCS: 00240931
 NS : 00240931

Pevné omezení dat:

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná	<input checked="" type="checkbox"/>	mimořádná	<input type="checkbox"/>	mezitimní	<input type="checkbox"/>	* typ závěrky označte 'X'
-------	-------------------------------------	-----------	--------------------------	-----------	--------------------------	------------------------------

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2017

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly	
Sídlo účetní jednotky	- ulice, čp	Pražská 276
	- obec	Úvaly
	- PSČ, pošta	25082 Úvaly
Místo podnikání	- ulice, čp	Pražská 276
	- obec	Úvaly
	- PSČ, pošta	25082 Úvaly
I Č O	00240931	
Právní forma	obec	
Předmět podnikání - hlavní činnost		
	- vedlejší činnosti	
CZ-NACE		

Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
---------------------------------------	----------------

Okamžik sestavení	09.05.2018 12:08:19
-------------------	------------------------

Kontaktní údaje	- Telefon	
	- Fax	
	- E-mail	
	- WWW stránky	

Razítko účetní jednotky	
-------------------------	--

Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
-------------------------------	---------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
------------------	-------------------

Podpisový záznam	
------------------	--

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:08:22

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 09.05.2018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2017 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LTO

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 06012017 11:12

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad
sestavený k 31. prosinci 2017

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2017

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L É O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
A. NÁKLADY CELKEM			140 351 230,83	0,00	108 517 310,22	0,00
I.	Náklady z činnosti		97 958 583,42	0,00	85 417 497,37	0,00
1.	Spotřeba materiálu	501	3 043 473,43	0,00	3 231 516,62	0,00
2.	Spotřeba energie	502	3 943 350,30	0,00	3 728 229,84	0,00
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Opravy a udržování	511	18 332 131,55	0,00	5 925 070,51	0,00
9.	Cestovné	512	30 860,00	0,00	56 538,00	0,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	132 576,00	0,00	50 533,00	0,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Ostatní služby	518	16 057 687,18	0,00	19 804 114,58	0,00
13.	Mzdové náklady	521	21 381 806,00	0,00	19 696 716,00	0,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	7 131 953,00	0,00	6 580 343,00	0,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Daň z nemovitostí	532	1 354 358,60	0,00	2 891 152,00	0,00
20.	Jiné daně a poplatky	538	28 300,00	0,00	469 665,00	0,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	463 915,00	0,00	217 034,50	0,00
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Tvorba fondů	548	885 200,00	0,00	636 090,00	0,00
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	23 818 823,00	0,00	20 437 929,00	0,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	0,00	0,00
31.	Prodané pozemky	554	2 191,00	0,00	554,00	0,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	0,00	0,00	0,00	0,00
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 351 958,36	0,00	1 692 011,32	0,00
II. Finanční náklady			4 135 993,99	0,00	2 513 544,85	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:08:22

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 09.05.2018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2017 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LTO

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 06012017 11:12

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

1.	Prodané cenné papíry a podíly	561		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	562	1 787	426,93	0,00	2 281 860,14	0,00
3.	Kurzové ztráty	563		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564		0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní finanční náklady	569	2 348	567,06	0,00	231 684,71	0,00
III.	Náklady na transfery		38 256	653,42	0,00	20 586 268,00	0,00
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	38 256	653,42	0,00	20 586 268,00	0,00
V.	Daň z příjmů			0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Daň z příjmů	591		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595		0,00	0,00	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:08:22

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 09.05.2018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2017 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LTO

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 06012017 11:12

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

B.	VÝNOSY CELKEM		142 753 105,32	0,00	118 650 796,37	0,00
I.	Výnosy z činnosti		46 105 895,93	0,00	29 226 297,43	0,00
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 898 730,10	0,00	3 809 367,40	0,00
3.	Výnosy z pronájmu	603	13 804 102,62	0,00	11 357 086,62	0,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	1 865 998,00	0,00	2 058 365,25	0,00
6.	Výnosy z místních poplatků	606	21 308 090,40	0,00	5 489 879,85	0,00
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	3 905 156,83	0,00	2 344 441,31	0,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Jiné pokuty a penále	642	600 372,30	0,00	301 522,50	0,00
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	210 550,00	0,00	0,00	0,00
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	43 826,50	0,00	3 071 419,00	0,00
16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	469 069,18	0,00	794 215,50	0,00
II.	Finanční výnosy		2 811,90	0,00	6 869,80	0,00
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	662	2 811,90	0,00	6 869,80	0,00
3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Výnosy z transferů		11 900 071,20	0,00	9 704 083,00	0,00
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	11 900 071,20	0,00	9 704 083,00	0,00
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		84 744 326,29	0,00	79 713 546,14	0,00
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	21 271 325,93	0,00	20 458 466,45	0,00
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	19 331 202,76	0,00	19 100 289,93	0,00
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	37 415 004,89	0,00	32 886 692,72	0,00
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	6 692 233,71	0,00	6 975 216,04	0,00
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	34 559,00	0,00	292 881,00	0,00
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	2 401 874,49	0,00	10 133 486,15	0,00
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	2 401 874,49	0,00	10 133 486,15	0,00

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:08:22

UCS: 00240931 Město Úvaly

Datum: 09.05.2018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ÚSC za období 12/2017 v Kč, spřesností na dvě desetinná místa

0000ALV06LT0

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGUVUA 06012017 11:12

Položka číslo	Název položky	Syntetický účet	B Ě Ž N Ě O B D O B Í		M I N U L Ě O B D O B Í	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4

Topologické omezení:

IČO: 00240931

UCS: 00240931

NS : 00240931

Pevné omezení dat:

Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitímní

* typ závěrky
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2017

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Úvaly
Sídlo účetní jednotky	- ulice, čp Pražská 276 - obec Úvaly - PSČ, pošta 25082 Úvaly
Místo podnikání	- ulice, čp Pražská 276 - obec Úvaly - PSČ, pošta 25082 Úvaly
I Č O	00240931
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost	
- vedlejší činnosti	
CZ-NACE	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích
Okamžik sestavení	09.05.2018 12:06:24
Kontaktní údaje	- Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky
Razítko účetní jednotky	
Osoba odpovědná za účetnictví	Jitka Hájková
Podpisový záznam	
Statutární orgán	Mgr. Petr Borecký
Podpisový záznam	

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

* * * G I N I S s t a n d a r d - U C R * * *

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00240931	Město Úvaly	12/2017

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

NS : 00240931 Město Úvaly ÚRGUPA 04012018 08:22
 Číslo Účet BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
 položky Podrozvahový účet MINULÉ

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P.I. Majetek a závazky účetní jednotky

1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00

P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů

1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00	0,00	0,00

P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou

1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00	0,00	0,00

P.IV. Další podmíněné pohledávky

1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00	0,00	0,00

P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů

1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00	0,00	0,00

P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00	0,00	0,00

	BĚŽNÉ	MINULÉ
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z dluvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z dluvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z dluvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z dluvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00

P.VIII. Další podmíněné závazky

1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	11 141 855,70	3 141 855,70
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	11 200 000,00	3 200 000,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	-58 144,30	-58 144,30
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00

9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-8 641 855,70	-641 855,70

ICO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

NS : 00240931 Město Úvaly

***** Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa ZÁKLADNÍ *****

***** UCRGUPUA 04012018 08:22 *****

***** Strana: 5 *****

***** Čas : 12:06:29 *****

***** Datum: 09.05.2018 *****

***** 0000ALV06BE1 *****

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------	---

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
------	--

NS : 00240931 Město Úvaly Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa ZÁKLADNÍ UCRGUPUA 04012018 08:22

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

Číslo položky	Název položky	BĚŽNĚ	ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ
---------------	---------------	-------	---------------	--------

C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období 23 288 690,64 5 321 150,62

C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souviselosti 0,00 0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:06:29

Datum: 09.05.2018

UCS: 00240931 Město Úvaly

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06BE1

ZAKLADNÍ

UCRGPV0A 04012018 08:22

NS : 00240931 Město Úvaly

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:06:29
Datum: 09.05.2018
0000ALY06BE1

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZAKLADNÍ

NS : 00240931 Město Úvaly

UCRGPUPA 04012018 08:22

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

Komentář:
K položce:
Komentář:
K položce: Částka: 0.00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

Komentář:
K položce:
Komentář:
K položce: Částka: 0.00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

Komentář:
K položce:
Komentář:
K položce: Částka: 0.00

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

Komentář:
K položce:
Komentář:
K položce: Částka: 0.00

Příloha (ÚSC) - Ostatní fondy za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
 ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Číslo	Položka	Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		626 668,13
G.II.	Tvorba fondu		0,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
	4. Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III.	Čerpání fondu		-121 669,67
G.IV.	Konečný stav fondu		748 337,80

IČ: MEUV (meuv M)

* * * G I N I S s t a n d a r d - U C R * * *

Strana: 11

Číslo položky

Čas : 12:06:29
Datum : 09.05.2018
0000ALV06BE1

00240931 Město Úvaly

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy
ZAKLADNI

00240931 Město Úvaly

UCRGUPVA 04012018 08:22

Číslo položky

Název položky

BRUTTO
BĚŽNĚ
KOREKCE
OBDOBÍ

NETTO
MINUTĚ

Číslo položky	Název položky	BRUTTO	BĚŽNĚ KOREKCE	NETTO	MINUTĚ
G.	Stavby	1 096 163 991,51	248 844 726,46	847 319 265,05	816 518 546,07
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 089 239 584,96	682 532,00	1 088 557 052,96	1 039 112 267,98
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	8 776 917,00	-8 776 917,00	-4 350 536,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 142 000,00	212 242 899,46	-207 100 899,46	-206 641 644,46
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	2 439 628,00	-2 439 628,00	-1 179 317,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	20 526 929,00	-20 526 929,00	-10 673 701,00
G.6.	Ostatní stavby	1 782 406,55	4 175 821,00	-2 393 414,45	251 476,55

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy ZÁKLADNI

Číslo položky	Název položky	BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	OBDOBÍ	NETTO	MINULÉ
H.	Pozemky	115 970 837,74	0,00	115 970 837,74	112 444 551,64	
H.1.	Stavební pozemky	115 970 837,74	0,00	115 970 837,74	112 444 551,64	
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00	
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00	
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	

IČO: 00240931 Město Úvaly Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

UČ: 00240931 Město Úvaly Účetní období: 09.05.2018

NS : 00240931 Město Úvaly Účetní období: 0000ALV06BE1

UČRGUPVA 04012018 08:22

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

IČO: 00240931 Město Úvaly
UCS: 00240931 Město Úvaly

Čas : 12:06:29
Datum: 09.05.2018
0000ALV06BE1

NS : 00240931 Město Úvaly

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

UCHGUPVA 04012018 08:22

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce: Poznámka

- 1 Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu:
- 2 A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby,
E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
- 6 až 7 Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
- 9 až 12 Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
- 13 Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
- 14 a 15 Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.
Rok zahájení a rok ukončení hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
- 16, 18, 20, 22 Úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
- 17, 19, 21, 23 Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
- 24 Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.
- 25 až 29 Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).

*** Konec sestavy za NS 00240931 ***

Topologické omezení:

IČO: 00240931
UCS: 00240931
NS : 00240931

Pevné omezení dat:

Souhrn výsledků inventarizace - MěÚ Úvaly


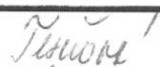

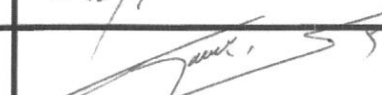
2017

Útvar	Účet 022	Účet 028	Odpovědný pracovník
MŠ II	16 250,00 Kč	274 382,80 Kč	Jitka Kawasatová
Jídelna MŠ II	- Kč	49 994,00 Kč	Jitka Kawasatová
MŠ III	66 860,00 Kč	367 978,82 Kč	Jitka Kawasatová
Jídelna MŠ III	25 867,00 Kč	27 757,00 Kč	Jitka Kawasatová
MDDM	- Kč	8 343,50 Kč	Anežka Růžičková
Základní škola	146 248,90 Kč	485 677,15 Kč	Ivana Šťastná
Jídelna ZŠ	4 959 823,94 Kč	519 374,93 Kč	Ivana Šťastná
Sklady	446 670,30 Kč	272 625,79 Kč	Anežka Růžičková
silnice	150 000,00 Kč		Marcela Benešová
Bytové hospodářství	122 435,00 Kč	358 549,01 Kč	Eva Kopecká
Sběrný dvůr	104 541,88 Kč		Daniela Jahnová
Správa MěÚ	8 361 347,19 Kč	4 043 758,17 Kč	Veronika Rytířová
VPS + hřbitov	8 264 397,61 Kč	825 794,97 Kč	Adriana Bednarčíková
Hasičský dům	9 798 251,30 Kč	933 013,37 Kč	Blanka Viktorová
Koupaliště	- Kč	- Kč	Blanka Viktorová
Knihovna	- Kč	665 224,84 Kč	Blanka Viktorová
Zdravotní středisko	- Kč	47 127,14 Kč	Kamila Budilová
Pečovatelská služba	786 490,00 Kč	184 933,99 Kč	Ilona Hošková
Riegerova čp.65	160 020,00 Kč	66 987,42 Kč	Jitka Hamouzová
VaK Úvaly čistička	- Kč	59 258,00 Kč	Eva Kopecká
Komunikace, hřiště	- Kč	14 467,00 Kč	Eva Kopecká
Městská policie	1 150 266,19 Kč	167 217,25 Kč	Marcela Benešová
Celkem	34 559 469,31 Kč	9 372 465,15 Kč	

Datum: 5.2.2018

Zpracoval: Blanka Viktorová

Ústřední inventarizační komise:

Předseda komise :	Petr Borecký	
Členové komise:	Jana Tesařová	
	Jitka Hájková	
	ing.Alexis Kimbembe	

Souhrn výsledků inventarizace - finanční majetek - MěÚ Úvaly

Rok 2017

Finanční majetek	Skutečnost	Účetní stav	Rozdíl
Akcie - STP, a. s.	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	
Celkem akcie			

Zůstatek běžného účtu

KB	20 918 482,50 Kč	20 918 482,50 Kč	
Ge CAPITAL	641 917,24 Kč	641 917,24 Kč	
Čs. Spořitelna	439 277,10 Kč	439 277,10 Kč	
ČNB	3 410 219,43 Kč	3 410 219,43 Kč	
ČMRZB	48 617,23 Kč	48 617,23 Kč	
Ceniny	17 430,00 Kč	17 430,00 Kč	
Celkem finance	25 475 943,50 Kč	25 475 943,50 Kč	

Zůstatek úvěru KB	66 363 632,00 Kč	66 363 632,00 Kč
čerpání úvěru KB	46 370 128,88 Kč	46 370 128,88 Kč
úvěr čmrz zůstatek	1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč
celkem	113 733 760,88 Kč	113 733 760,88 Kč

Datum: 5.2.2018

Zpracoval: Blanka Viktorová

Blanka Viktorová

Ústřední inventarizační komise:

Předseda komise :	Petr Borecký	<i>[Signature]</i>
--------------------------	--------------	--------------------

Členové komise:	Jana Tesařová	<i>[Signature]</i>
	Jitka Hájková	<i>[Signature]</i>
	ing.Alexis Kimbembe	<i>[Signature]</i>

Souhrn výsledků inventarizace - software - MěÚ Úvaly

2017

Útvar	Účet 013 skutečnost	Účet 018 skutečnost	Účet 019 skutečnost	Odpovědný pracovník
Činnost místní správy	5 423 094,00 Kč	1 602 441,10 Kč	2 686 981,00 Kč	Ing. Kučerová
Základní škola		21 000,00 Kč		Březka
Knihovna		84 682,00 Kč		Krňanská
Celkem	5 423 094,00 Kč	1 708 123,10 Kč	2 686 981,00 Kč	

Datum: 5.2.2018

Zpracoval: Blanka Viktorová *Blanka Viktorová*

Ústřední inventarizační komise:

Předseda komise :	Petr Borecký <i>Petr Borecký</i>
--------------------------	----------------------------------

Členové komise:	Jana Tesařová <i>Jana Tesařová</i>
	Jitka Hájková <i>Jitka Hájková</i>
	ing. Alexis Kimbembe <i>ing. Alexis Kimbembe</i>

Souhrn výsledků inventarizace hmotného a nehmotného majetku MěÚ Úvaly

Rok 2017

Účet	Skutečnost k 31.12.2017	Inventurní rozdíly	Skutečnost k 31. 12. 2017	Účetní stav	Rozdíl
013 + 018 software	7 131 217,30 Kč		7 131 217,30 Kč	7 131 217,10 Kč	0,20 Kč
019 ostatní DNIM	2 686 981,00 Kč		2 686 981,00 Kč	2 686 981,00 Kč	
031 pozemky					
021 budovy, stavby	1 096 163 991,51 Kč		1 096 163 991,51 Kč	1 096 163 991,51 Kč	
022 samostatné movité	34 559 469,31 Kč		34 559 469,31 Kč	34 559 469,31 Kč	
028 jiný HIM	9 372 465,15 Kč		9 372 465,15 Kč	9 372 465,15 Kč	
042 pořízené hm. investice	111 185 149,32 Kč		111 185 149,32 Kč	111 185 149,32 Kč	
Celkem hm. maj. + pořízení			1 261 099 273,59 Kč	1 261 099 273,39 Kč	0,20 Kč

Datum: 5.2.2018

Zpracoval: Blanka Viktorová

Ústřední inventarizační komise:

Předseda komise : Petr Borecký

Členové komise:

Jana Tesařová

Jitka Hájková

ing.Alexis Kimbembe

Věc: Rozpočtové opatření č. 2-2018

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rozpočtové opatření č.2/2018 sestaveno na základě navýšení příjmů a výdajů pro následující období.

Příjmy:

1348 - 5 000 000,- plánovací smlouva obchodní centrum-příspěvek na infrastrukturu města

2212/ 2111 - 2500,- parkovací karty

2212/312 - 50 000,- dar na silnice

3613/2322 - 14 600,- pojistná náhrada č.897

6409/ 2322 - 24 000,- pojistná náhrada pečovatelky a hasiči

6171/2111 - 15 000,- vývěska, kopírování

5311/2212 60 000,- pokuty MP

6171/2212 - 107 000,- pokuty PK, SÚ, ŽP

6409/3111 - 9 000,- příjmy z prodeje

Celkem navýšení o 5 282 100,- Kč v příjmech.

Výdaje :

provozní:

u položky 5011 994 300,- Kč z důvodu novelizace katalogu prací a postupu pracovníků do vyšších platových tříd a stupňů , jedná se celkem o 35 lidí,

RM schválila navýšení počtu zaměstnanců u pečovatelské služby o 1/2 úvazku, přechod administrativní síly MP z DPČ na HPP, městská knihovna navýšení úvazku na

8 hod., jednorázové DPP na výpomoci archivu, roznos Života Úval

položka 5024 odchodné zastupitelé 657 000,- Kč

5031,5032 soc.a zdr. 370 000,- Kč

převody položky 5139 mezi kapitolami

zvýšení o 280 000,- 2212/5139

snížení položky 3111/311/5164 nájemné o 124 400,- Kč

navýšení položky 5171 o 26 000,- Kč, nákup služeb 5169 o 320 000,- Kč

zvýšení neinvestičního příspěvku ZŠ 143 000,- Kč

zvýšení položky finanční dary o 450 000,- 5492 -tenisti

zvýšení položky 5492 o 200 000,- Kč - příspěvek za vybudování přípojek plynu a elektřiny p. Martinovské

Investice:

3113/6121 navýšení Tesko vybavení a stavba o 1 700 000,- Kč

6171/6123 snížení o 350 000,- Kč

6409/6349 investiční příspěvek , příspěvek Povýmolí 745 000,- Kč

rezerva 185 374,- Kč

Přeložen návrh FV dne 5.6. k projednání.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2/2018 ve výši příjmy a výdaje 246 802 838,-Kč

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Návrh rozpočtu Města Úvaly na rok 2018

Příjmy	Pol.	Návrh rozpočtu 2018	RO Č.1 rok 2018	RO Č.2 rok 2018	Rozdíl	Komentář
Třída 1 Daňové příjmy		108 848 000	109 758 000	114 758 000	5 000 000	
Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	1111	21 600 000	21 600 000	21 600 000	0	
Daň z příjmu fyzických osob ze SVC	1112	2 100 000	2 100 000	2 100 000	0	
Daň z příjmu právnických osob	1121	20 300 000	20 300 000	20 300 000	0	
Daň z příjmu fyzických osob ze kap.výnosů	1113	600 000	600 000	600 000	0	
Daň z přidané hodnoty	1211	45 000 000	45 000 000	45 000 000	0	
popl. za komunální odpad	1339	4 000 000	4 200 000	4 200 000	0	
popl. ze psů	1341	260 000	260 000	260 000	0	
Popl. za užívání veř. prostranství	1343	75 000	75 000	75 000	0	
popl. ze vstupného	1344	3 000	3 000	3 000	0	
popl. z ubytovací kapacity	1345	10 000	10 000	10 000	0	
Poplatek za zhodnocení pozemku	1348	100 000	100 000	100 000	0	
Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	1348	4 000 000	4 000 000	9 000 000	5 000 000	planovací smlouva
odvod z VHP	1355	2 000 000	2 260 000	2 260 000	0	
Správní poplatky	1361	1 400 000	1 850 000	1 850 000	0	
Daň z nemovitosti	1511	7 400 000	7 400 000	7 400 000	0	
					0	
Třída 2 Nedaňové příjmy		19 045 200	19 408 200	19 681 300	273 100	
vodovod - pronájem řadu	2132	3 075 000	3 075 000	3 075 000	0	
kanalizace - Pronájem čistírny	2132	6 016 000	6 016 000	6 016 000	0	
Sílnice	2111			2 500	2 500	Skut.
ZŠ - služby (byty)	2111	50 000	50 000	50 000	0	
ZŠ - nájem (byty)	2132	154 000	154 000	154 000	0	
knihovna - poplatky	2111	50 000	50 000	50 000	0	
Život Úval - inzerce	2111	250 000	300 000	300 000	0	
kultura	2111	70 000	70 000	70 000	0	
Sinice Dar	3121			50 000	50 000	Skut.
zdrav. střed. - pronájem	2132	775 800	775 800	775 800	0	
byty - služby	2111	1 600 000	1 600 000	1 600 000	0	
byty - pronájem	2132	3 031 000	3 031 000	3 031 000	0	
nebytové služby	2111	81 000	81 000	81 000	0	
pojiťná náhrada 897	2322	0	0	14 600	14 600	Skut.
nebytové - pronájem č.p. 203	2132	240 000	240 000	240 000	0	
nebytové služby č.p. 203	2111	78 000	78 000	78 000	0	
nebytové - pronájem	2132	400 000	400 000	400 000	0	
nájemné Policie ČR	2132	1 063 000	1 063 000	1 063 000	0	
hřbitov - služby	2111	250 000	250 000	250 000	0	
nájemné Eltodo	2132	0	0	0	0	
odpady - vratka za tříděný odpad	2111	800 000	1 000 000	1 000 000	0	
pečovatelská klienti	2111	350 000	350 000	350 000	0	
hasiči - služby	2111	20 000	20 000	20 000	0	
pojistné náhrady	2322			24 000	24 000	Skut.
hasiči - nájem	2132	24 000	24 000	24 000	0	
vývěska, kopírování	2111	3 000	3 000	18 000	15 000	Skut.
Příjmy z úroků	2141	10 000	10 000	10 000	0	
Pokuty MP	2212	0	113 000	173 000	60 000	Skut.
Pokuta PK, ŽP	2212	0	0	107 000	107 000	Skut.
cvičák-psy	2132	4 400	4 400	4 400	0	
Gadimmo- příspěvek	3122	200 000	200 000	200 000	0	
Palmer Capital- příspěvek	3122	50 000	50 000	50 000	0	
věcná břemena	2119	400 000	400 000	400 000	0	
					0	
Třída 3 Kapitálové příjmy		60 000	60 000	69 000	9 000	
Příjmy z prodeje nemovitostí	3111	26 000	26 000	35 000	9 000	Skut.
pronájem pozemků	2131	34 000	34 000	34 000	0	
					0	
Třída 4 Přijaté transfery		20 393 067	23 205 667	23 205 667	0	
Neinvestiční přijaté dotace ze SR	4112	7 701 600	8 275 000	8 275 000	0	
Neinvestiční přijaté dotace od obcí	4121	400 000	400 000	400 000	0	
veřejnoprávní smlouvy - MP	4121	800 000	800 000	800 000	0	
Dotace Nachlingerův park	4213	368 467	368 467	368 467	0	
pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	4116	1 000 000	1 279 200	1 279 200	0	
Dotace Výzva č.28 IT	4122	10 123 000	10 123 000	10 123 000	0	
Dotace Park Vinice	4216	0	1 960 000	1 960 000	0	
					0	
Třída 8 Financování		90 858 791	89 088 871	89 088 871	0	
Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	8115	27 000 000	25 459 000	25 459 000	0	
revolvingový úvěr	8123	63 858 791	63 629 871	63 629 871	0	
					0	
Příjmy celkem		239 205 058	241 520 738	246 802 838	5 282 100	
	kontrola	0	0	0	0	

Výdaje	Pol.	Návrh rozpočtu 2018	RO Č.1 rok 2018	RO Č.2 rok 2018	Rozdíl	Komentář
Třída 5 Běžné výdaje		112 001 565	114 007 746	117 229 175	3 221 428	
Osobní náklady celkem		32 378 530	32 378 530	34 335 359	1 956 828	
Platy zaměstnanců	5011	20 374 400	20 374 400	21 368 700	994 300	novela katalogu zařazení do plat. tříd a postupy 35 prac.
Ostatní osobní výdaje	5021	1 434 000	1 434 000	1 371 200	-62 800	přesun administrativy M.policie na 5011
Odměny zastupitelům	5023	2 347 000	2 347 000	2 347 000	0	
Odstupné zastupitelé	5024	0	0	657 000	657 000	odchodné volby 4+1 plat starosta, 3+1 2x místostarosta
Refundace	5029	30 000	30 000	30 000	0	
Sociální pojištění	5031	5 950 850	5 950 850	6 218 375	267 525	povinné soc. poj.
Zdravotní pojištění	5032	2 142 306	2 142 306	2 238 615	96 309	povinné zdrav. Poj.
Ostatní pojistné	5038	99 974	99 974	104 469	4 494	
					0	
Neinvestiční výdaje		79 623 035	81 629 216	82 893 816	1 264 600	
Prádlo, oděv, obuv	5134	156 000	156 000	156 000	0	
Knihy, tisk	5136	261 000	261 000	261 000	0	
DHIM	5137	2 030 000	2 030 000	2 030 000	0	
Materiál	5139	3 817 569	3 317 569	3 597 569	280 000	-20 000,-Kč kap.3399-kultura přesun do pol. 5194, +280 000,-Kč kap. 2212-silnice
Voda	5151	673 000	673 000	673 000	0	
Plyn	5153	2 955 000	2 955 000	2 955 000	0	
Elektrická energie	5154	2 387 000	2 462 600	2 462 600	0	
Pohonné hmoty	5156	400 000	400 000	400 000	0	
Služby pošt	5161	648 000	648 000	648 000	0	
Telefony	5162	515 000	515 000	515 000	0	
Pojištění+bank.popl.	5163	752 000	752 000	752 000	0	
Nájemné	5164	2 096 225	3 854 806	3 730 406	-124 400	-124 400,-Kč Kap. 3111/311 MŠ koll.
Právní služby	5166	1 000 000	650 000	650 000	0	

	Školení a vzdělávání	5167	353 000	353 000	353 000	0	
	Služby zpracování podkladů	5168	165 000	515 000	515 000	0	
	Nákup služeb	5169	16 355 600	16 827 600	17 147 600	320 000	viz Tab. nákup služeb
	Opravy a udržování	5171	12 860 000	13 460 000	13 486 000	26 000	viz Tab. opravy a udržování
	Programové vybavení	5172	1 591 000	1 591 000	1 591 000	0	
	Cestovné	5173	77 000	77 000	77 000	0	
	Pohoštění	5175	353 000	353 000	353 000	0	
	Poskytnuté nahrad	5192	135 000	135 000	135 000	0	
	Dopr. obslužnost	5193	1 250 000	1 250 000	1 250 000	0	
	Věcné dary	5194	250 000	250 000	270 000	20 000	přesun z pol. 5139, kap. 3399 kultura
	Neinvestiční příspěvek	5329	869 500	869 500	869 500	0	
	Neinvest. přisp. org.	5331	20 950 000	21 050 000	21 193 000	143 000	+143 000,-Kč, kap. 3113-ZŠ
	Nákup kolků	5361	37 000	37 000	37 000	0	
	Platby daní a poplatků	5362	1 240 000	740 000	740 000	0	
	Finanční dary	5492	430 000	430 000	1 080 000	650 000	50 000,-Kč přesun z pol 5222, 600 000,-Kč Tenis
	Převody vl. fondům	5499	1 300 000	1 300 000	1 300 000	0	
	příspěvky spolkům	5222	1 500 000	1 500 000	1 450 000	-50 000	přesun do pol 5492
	Úroky	5141	1 736 409	1 736 409	1 736 409	0	
	Poplatek úvěr	5144	479 732	479 732	479 732	0	
Třída 6	Kapitálové výdaje		115 416 958	115 868 937	117 979 197	2 110 260	
	Programové vybavení	6111	0	0	0	0	
	Budovy, haly a stavby	6121	88 197 078	91 851 857	93 030 617	1 178 760	viz Tab. Investice
	Projektová dokumentace	6121	8 473 335	6 770 535	7 322 535	552 000	viz Tab. Investice
	Stroje a zařízení	6122	85 000	85 000	85 000	0	
	Dopravní prostředky	6123	350 000	350 000	0	-350 000	viz Tab. Investice
	Výpočetní technika	6125	12 071 545	12 071 545	12 071 545	0	
	Pozemky	6130	1 100 000	600 000	584 500	-15 500	viz Tab. Investice
	Investiční příspěvek	6351	3 640 000	3 640 000	3 640 000	0	
	Investiční příspěvek-úvěr	6349	1 500 000	500 000	1 245 000	745 000	
Třída 8	Financování		11 786 535	11 644 055	11 594 466	-49 588	
	Rezervy účelové	8115	0	0	0	0	
	Rezervy na projekty 2015	8115	377 443	234 963	185 374	-49 588	
	Splátky jistiny	8124	11 409 092	11 409 092	11 409 092	0	
						0	
	Výdaje celkem		239 205 058	241 520 738	246 802 838	5 282 100	
	kontrola		0	0	0	0	
	Hospodářský výsledek za rok 2017		0	0	0	0	

Běžné saldo

saldo (běžné příjmy - běžné výdaje)	24 393 235	24 233 454	26 285 125
saldo %	17,94%	17,58%	18,37%

Celkový dluh města

TSÚ	113 733 760	130 268 056	134 514 489
Město	113 733 760	130 268 056	130 268 056

Ukazatel dluhové služby (dluhové služby / dluhová základna)

	9,4%	9,2%	9,2%
--	------	------	------

Dluhová základna

třída 1	144 286 267	148 371 867	148 644 967
třída 2	104 848 000	105 758 000	105 758 000
třída 4	19 045 200	19 408 200	19 681 300
	20 393 067	23 205 667	23 205 667

Dluhové služby

úroky	13 625 233	13 625 233	13 625 233
Splátky jistiny	2 216 141	2 216 141	2 216 141
	11 409 092	11 409 092	11 409 092

DSCR-ukazatel

Cash flow/ peněžní zůstatek+ investice dotace dluhová služby	2,75	2,64	2,64
--	------	------	------

Věc: Výroční zprávy Technických služeb města Úvaly, p.o.**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu města je předkládána souhrnná informace o fungování TSÚ v roce 2017, a to prostřednictvím souboru výročních zpráv. Samostatné zprávy jsou zaměřeny na dílčí svěřené agendy - veřejné osvětlení, svoz odpadů a provozování vodohospodářské infrastruktury, hlavní zpráva je zaměřena celkově na Technické služby města Úvaly.

Hlavní zpráva a Zpráva o provozování vodohospodářské infrastruktury obsahují několik upřesňujících příloh.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

předložené výroční zprávy příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, p.o

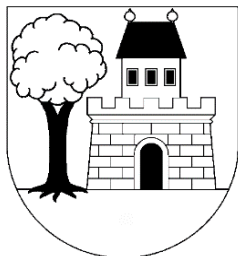
II. ukládá**1. Mgr. Ing. Pavlíně Slavíkové**

1. zveřejnit Výroční zprávy Technických služeb města Úvaly na webových stránkách organizace

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.7 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.8 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.9 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.10 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.11 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.12 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.13 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.14 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.15 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.16 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.17 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O ZAJIŠŤOVÁNÍ SVOZU ODPADŮ VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2017



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, p. o.
Pavλίna Slavíková
Věra Březinová

V Úvalech dne 9. února 2018

Obsah

1. Úvod	3
2. Produkce odpadů	3
3. Odběr od koncových zařízení	6
4. Organizace svozu odpadů	7
5. Biologicky rozložitelné odpady	8
6. Ostatní provozní náklady	8
7. Problémy	9
8. Závěr	10

1. Úvod

Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen „TSÚ“) zahájily provozování svozu odpadů dne 1. ledna 2017. V prvních týdnech se potýkaly s problémy, které zcela běžně vystávají u provozování nové agendy. Situace byla o to ztížena, že po celý leden, zejména pak v prvních dvou týdnech nového roku, vydatně padal sníh.

Na základě provozního řádu o mobilním svozu odpadů vydaného Středočeským krajem dne 13. prosince 2016 zajišťujeme svoz komunálních odpadů (směsných i tříděných) v jedné směně, svozu se věnují 3 zaměstnanci (1 řidič + 2 závozníci). V případě dovolených, nemocenských atd. jsou zajištěni náhradní zaměstnanci z řad VPS. Z hlediska administrativy se agendě odpadového hospodářství věnuje 1 zaměstnanec na částečný úvazek, který má na starost komunikaci s koncovými zařízeními, zpracování statistik ISPOP, evidence EVI8 atd. Společně jsme se pak podíleli i na přípravě Plánu odpadového hospodářství, pravidelně s kolegyněmi z Odboru životního prostředí a územního rozvoje konzultujeme problematiku sběrných hnízd, případné zavedení ISNO systému atd.

Obrázek 1: Prostředí EVI8

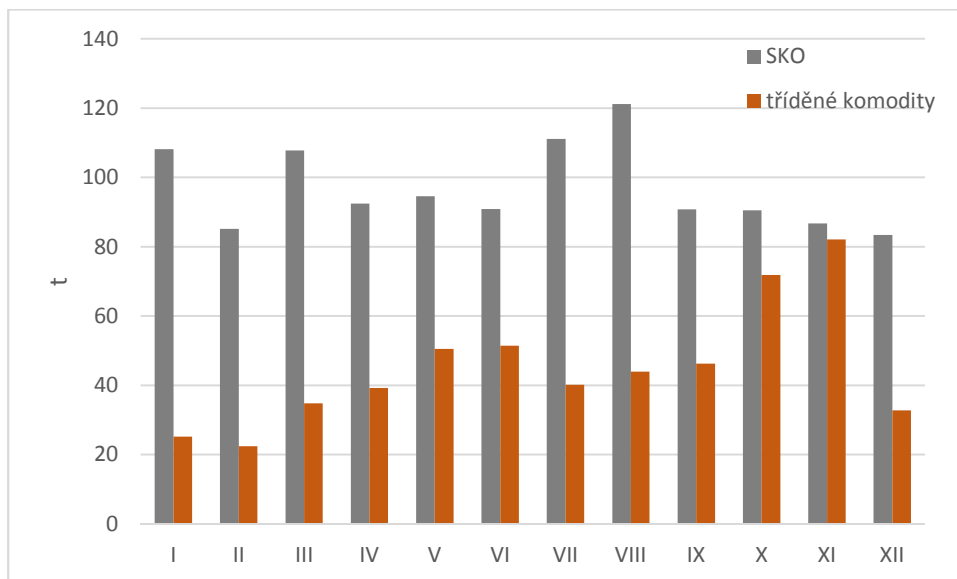
The screenshot displays the EVI8 software interface. At the top, it shows the title 'TECHNICKÉ SLUŽBY města Úvaly, p.o., Riegerova 12, Úvaly, IČZ: CZ S 02248'. Below the title bar is a menu with options like 'Odpad', 'Přehledy', 'Náklady', 'Možnosti', 'Období', and 'Nápověda'. The main area contains a table with columns: Datum, Kód odp., Ktg., Název odpadu, Nakl., Množství +, Množství -, and Název partnera. The table lists various waste types such as 'Biologický rozložitelný odpad', 'Papírové a lepenkové obaly', and 'Plastové obaly' with their respective quantities and partner names. Below the table is a 'Podrobnosti' section for a selected entry, showing fields for 'Název odpadu', 'Název partnera', 'Účíslo partnera', 'Úlice partnera', 'Obec partnera', 'PSC part.', 'Číslo zakázky', 'Kč / doprava', and 'Kč / zneškodnění'. The interface also includes a sidebar on the right with 'Evidence' and 'Subjekty' sections, and a taskbar at the bottom with various application icons and system information.

2. Produkce odpadů

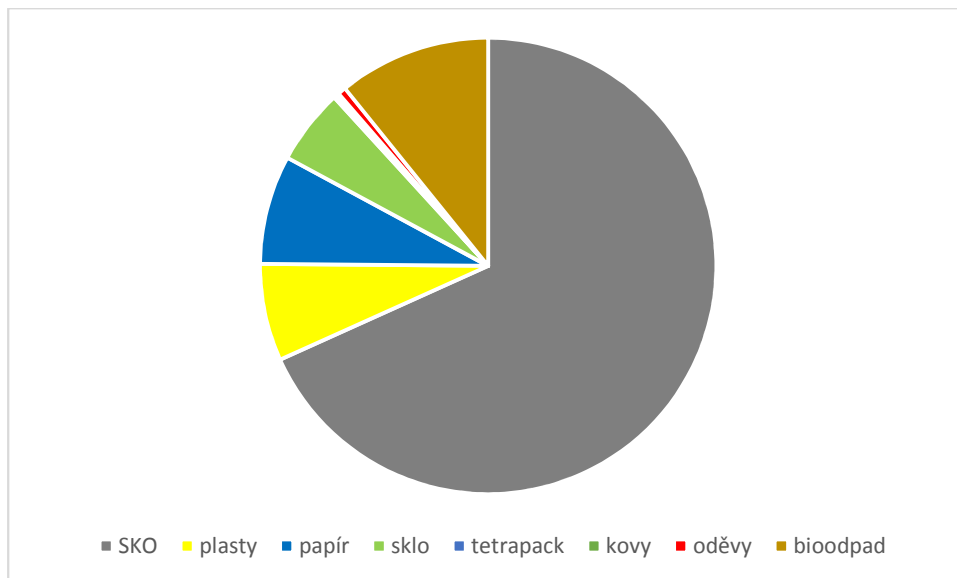
I na základě komunikace s jinými technickými službami, kde došlo k převzetí svozu odpadů od velkých svozových společností pod správu technických služeb, jsme předpokládali, že se sníží objem vyprodukovaných směsných komunálních odpadů. V mnoha případech je běžné, že se sníží produkce odpadů až o 20 %, nicméně se jedná o pouze fiktivní – papírové – snížení, neboť velké svozové společnosti počítají objem popelnic paušálně, ne dle skutečné váhy. V Úvalech (stejně jako např. ve Vrchlabí) došlo ve srovnání s rokem 2016 k nárůstu produkce směsných komunálních odpadů zhruba o 25 % na hodnotu 1 162 t vyprodukovaných směsných komunálních odpadů, v případě separovaných odpadů byla produkce také vyšší, a to zhruba o 1/4. Nicméně i po prvním roce je stále předčasné hodnotit trendy, navýšení produkce odpadů může

souviset s narůstajícím počtem obyvatel, vyšší koupěschopností obyvatel a tedy i vyšší produkce odpadů, obalů atd.

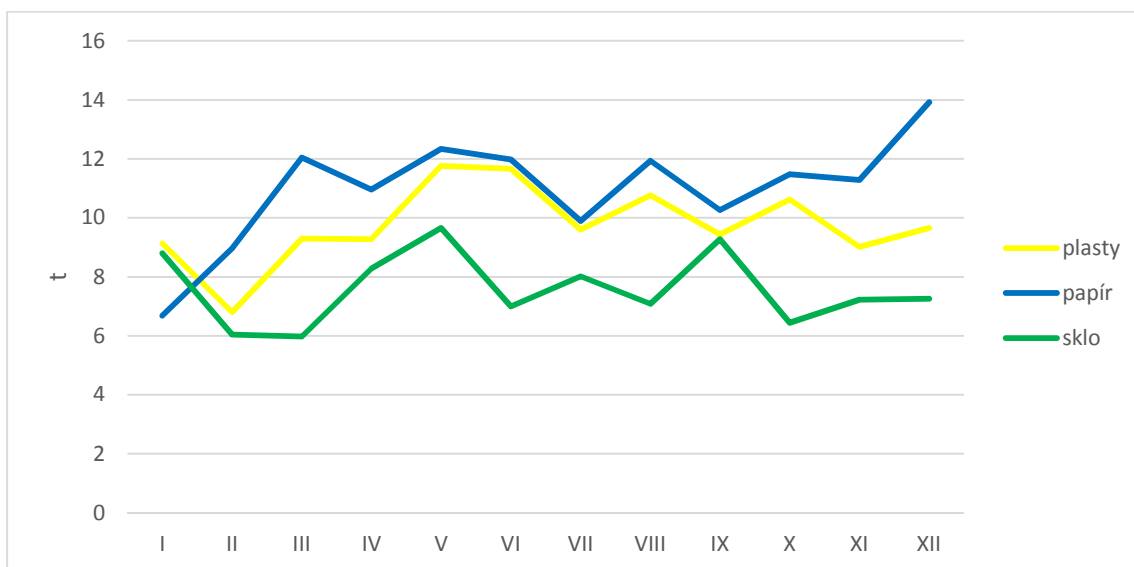
Graf 1: Produkce směsného komunálního odpadu a separovaných komodit v roce 2017



Graf 2: Podíl jednotlivých komodit v roce 2017

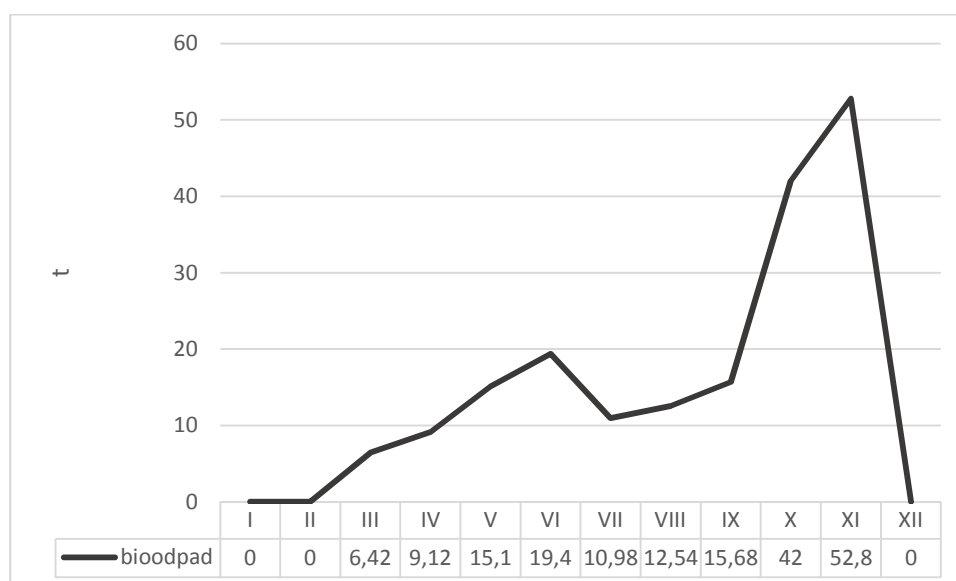


Graf 3: Produkce hlavních komodit tříděného sběru v roce 2017



Pozitivním trendem se zdá být postupné navyšování objemu vytríděných složek, a to především v případě plastů. V roce 2017 bylo vytríděno celkem 117 plastových obalů. Nicméně pro TSÚ jako provozovatele je tato skutečnost spíše negativní, neboť v druhém kvartálu se díky ceně druhotných surovin změnila politika FCC (tento trend je však u všech koncových zařízení stejný) a od dubna 2017 se za odpady z plastu platí místo dosavadních vybíraných odměn. V rámci tříděných složek se projevuje pozitivní trend nárůstu objemu bioodpadů, což souvisí s postupným větším množstvím biomasy k odstranění v průběhu pozdně jarních měsíců v úvalských domácnostech a zejména se pak v průběhu podzimu projevuje dopad rozšíření nádob na bioodpady do většiny úvalských domácností. Mezi lety 2016 a 2017 tak došlo ke zhruba zdvojnásobení produkce bioodpadů, z 91 t v roce 2016 na 183 t v roce 2017.

Graf 4: Produkce biologicky rozložitelných odpadů v roce 2017



3. Odběr od koncových zařízení

V současnosti TSÚ předávají odpad k odstranění následujícím koncovým zařízením:

- v případě směsného komunálního odpadu: Skládky Radim
- biologicky rozložitelné odpady: Kompostárna Radim
- jednotlivé vyřaditelné složky (papír, plast, sklo, tetrapack): FCC Praha – Ďáblice
- kovové odpady: David Fidler – sběrné suroviny
- oděvy: společnosti Koutecký s.r.o. a CORETEX CZ SE

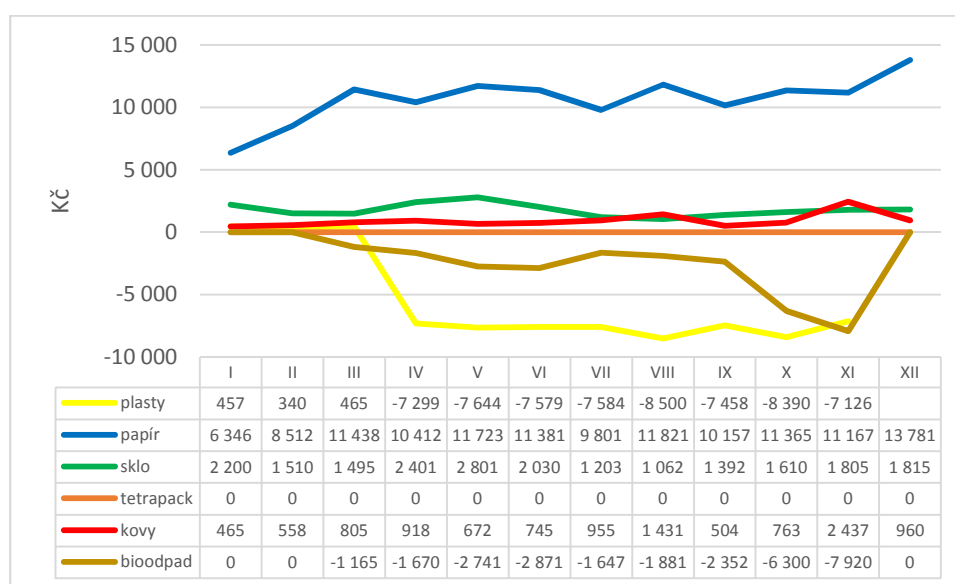
V případě tříděných komodit významně celou situaci a zejména výkupní ceny ovlivnil globální trh, v podstatě několikanásobně byl navýšen poplatek za plasty. Od ledna 2018 již nebude uzavřena na jednotlivé komodity smlouva s FCC, ale se skládkou v Radimi, která nabízí i výhodnější výkupní ceny jednotlivých tříděných komodit (s výjimkou plastů). V průběhu podzimních měsíců byl proveden screening trhu, jaké ceny za dílčí komodity jsou nabízeny a bylo zjištěno, že hlavním rozhodovacím faktorem nejsou ani tak ceny, jako dopravní vzdálenost.

Za rok 2017 činil výtěžek na separovaných komoditách (včetně odečtení plateb za plasty) celkem 92 492 Kč. Platby za odstranění SKO a bioodpadů činily za sledovaný rok celkem 1 045 907 Kč.

V případě sběru oděvů jsme počátkem roku 2017 uzavřeli smlouvy se dvěma společnostmi, obě dvě jsou zaměřeny jako charitativní projekty: společnost Koutecký s.r.o. spolupracuje s centry Klokánek, společnost CORETEX CZ SE se věnuje spolupráci především s Českým červeným křížem.

Do budoucna bychom chtěli rozšířit možnost zavedení třídění i odpadních olejů, nicméně v tomto případě je v Úvalech problém s nedostatečným vybavením sběrných hnízd. Pro umožnění třídění odpadních olejů je potřeba mít dobře přístupnou a zpevněnou plochu, v řadě případů v Úvalech jsou však sběrná hnízda na nezpevněném povrchu nebo na komunikacích. Do budoucna tak uvažujeme o zřízení sběrného místa v rámci areálu TSÚ, nejpozději pak na nově vybudovaném sběrném dvoře.

Graf 5: Odměna za vyřaditelné komodity



4. Organizace svozu odpadů

Svoz směsného komunálního odpadu probíhá v liché týdny, a to v pondělí – středu. Úvaly byly rozděleny do 3 okruhů, z počátku roku byly okruhy měněny vzhledem k tomu, že posádka teprve zajížděla svoz. Postupem doby byly stanoveny jednotlivé okruhy tak, aby byly časově srovnatelné atd.

Svoz tříděných komodit probíhá ve zbývajících dnech dvoutýdenního cyklu, zejm. pak v sudé týdny. Vzhledem k tomu, že TSÚ disponují pouze jedním svozovým autem, není možné rozšířit svoz tříděných komodit na častější frekvenci. Oproti předchozímu provozovateli svozu odpadů však víceméně každý den zajišťujeme úklid okolo sběrných hnízd.

Tabulka 1: Organizace svozu odpadů

	Lichý týden		Sudý týden	
	Komodita	Počet svozů	Komodita	Počet svozů
Pondělí	SKO	2	plast + papír	2
Úterý	SKO	2	pp	1
Středa	SKO + pp	1+1	BIO/-	1/-
Čtvrtek	plast + papír	1+1	BIO	1
Pátek	sklo + TP	1+1	plast + papír	1+1

pp – svoz dle podle potřeby

Počínaje říjnem byl zahájen svoz biopopelnic získaných v rámci dotace ze SFŽP, do října bylo rozdáno cca 1 000 těchto nádob. Z tohoto důvodu jsme přistoupili k rozšíření počtu svozových dnů bioodpadu z jednoho na dva (středa a čtvrtek v sudém týdnu). I v tomto případě byly Úvaly rozděleny do dvou zhruba stejných svozových okruhů.

Od začátku roku jsme zajišťovali svoz tříděných komodit z celkem 35 sběrných míst, především během prvních 3 měsíců vzrostl počet těchto stanovišť na 39. Jedná se o nové lokality v ul. Dobročovická, Purkyňova a Bulharská. Do svozu byly zařazeny i lokality Pod Slovany a Osadní, které FCC neschválily.

Tabulka 2: Kontejnery na tříděný odpad

	1100 l	240 l
papír	52	5
plasty	63	5
sklo	33	5
tetrapack	10	0
kov	0	10
textil	11	0
CELKEM	169	25

K 31. prosinci bylo pro občany k dispozici necelých 170 kontejnerů na jednotlivé komodity o objemu 1100 l, menší nádoby o objemu 240 l jsou umístěny v lokalitách Osadní a Pod Slovany.

Problematické bylo zajistit stejné typy nádob pro umožnění sběru kovových odpadů. Předchozí společnost FCC disponuje vlastními nádobami typu textilních kontejnerů, nicméně tyto nádoby nebylo možné od FCC odkoupit. Bohužel na českém trhu není dodavatel tohoto typu nádob, resp. musejí se objednat u jednoho z největších dodavatelů nádob na odpady (společnost Mevatec), který je následně objednává v Německu. Z důvodu dlouhodobé záležitosti jsme tak objednali

menší nádoby na kovy s objemem 240 l, nicméně pro tento typ odpadu nejsou tyto nádoby s vrchním vhozem nejvhodnější. Občané v řadě případů sbírají doma kovový odpad do igelitových pytlů, které pak najednou do 240litrové nádoby nejde vhodit. Proto jsme nakonec objednali 3 velkokapacitní kontejnery na kov (obdobně textilním, s objemem 2 m³). Tyto nádoby byly distribuovány v průběhu léta na stanoviště do ulic Česká, Žižkova a Maroldova, tedy lokalit s největší produkcí kovového odpadu.

5. Biologicky rozložitelné odpady

Začátkem března 2017 byl zahájen svoz bioodpadů s dvoutýdenním intervalem (každý sudý čtvrtek), až do konce září se svoz bioodpadů týkal cca 300 domácností rovnoměrně rozložených po Úvalech. Na konci července 2017 došlo k rozhodnutí ze strany Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace na nákup nádob na třídění bioodpadů. V průběhu září a října úvalské domácnosti, které se na jaře přihlásily k třídění bioodpadů, obdržely nádobu na bioodpad. V rámci dotace bylo poskytnuto 800 nádob o objemu 240 l a 500 nádob o objemu 120 l. Dotace na kompostéry (300 ks) bohužel nepatřila mezi podpořené projekty. Do konce roku bylo z obdržených nádob distribuováno cca 1 000 ks, o zbývajících nádobách se občané zatím nepřihlásili.

Jak už je zmíněno výše, v návaznosti na distribuci nových nádob na bioodpady byl upraven harmonogram svozu bioodpadů tak, abychom vše dokázali svézt, tedy rozšíření na dva svozové dny.

Bioodpady byly sváženy do konce listopadu, nová sezóna svozu bioodpadů bude zahájena od března 2018. Na základě dat za první dva měsíce svozu bioodpadů z cca 1 300 úvalských domácností lze konstatovat, že díky zavedení třídění odpadů v celých Úvalech došlo ke snížení množství směsných tříděných odpadů o cca 20 %. Díky tomu tak dojde ke snížení nákladů na skládkování, neboť uložení 1 t odpadů na skládce činí 985 Kč, kdežto odstranění 1 t bioodpadu je pouze 150 Kč.

6. Ostatní provozní náklady

Svoz odpadů prostřednictvím technických služeb obecně bývá levnější než přes nadnárodní svozové společnosti. Tak je tomu i v případě TSÚ, a to i přesto, že až do roku 2021 budeme splácet úvěr na svozové vozidlo.

Během prvního pololetí tvořil nejvyšší podíl ostatních nákladů nákup nádob, a to jak použitých nádob od FCC, tak i nákup zcela nových nádob, a to zejm. velkokapacitních kontejnerů na sběrná místa o objemu 1 100 l.

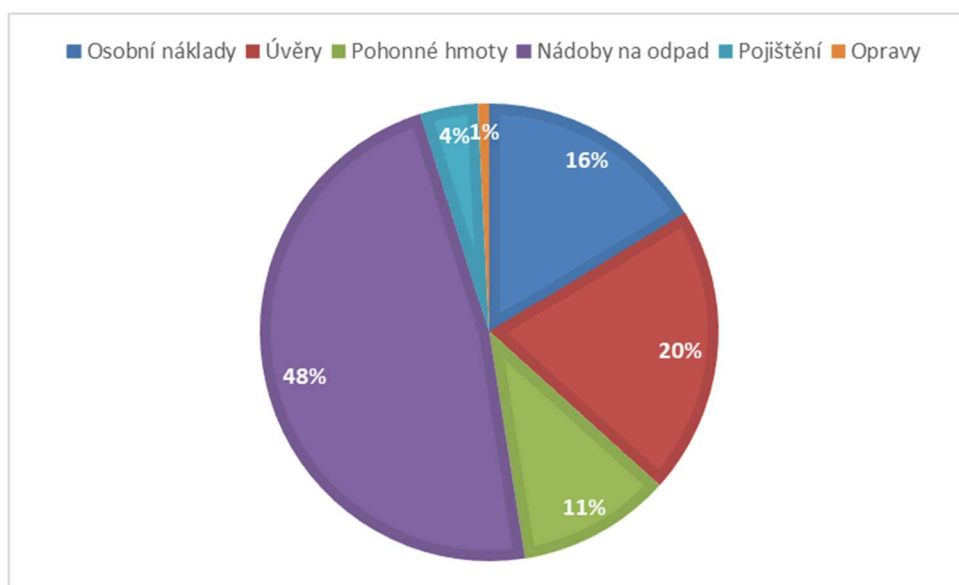
Tab. 3: Počet nově pořízených nádob

	Počet ks	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH
Nádoby na směsný komunální odpad – 120 l	75	599	44 925
Nádoby na směsný komunální odpad – 240 l	120	883	105 960
Nádoby na bioodpad (15 % z celkové)	1300	-	151 000

pořizovací ceny nádoby)			
Kontejnery 1100 l	20	5 614	112 280
Kontejnery na kovy 240 l	12	1 997	23 964
Kontejnery na kovy 2 m ³	3	20 921	62 763
Celkem	1 530	-	500 892

Druhou nejvýznamnější položkou je splácení úvěru na svozové vozidlo. Další položkou jsou pak mzdy, nicméně zde jsou zahrnuty jen daně zaměstnanci (3 v terénu + 0,5 administrativní), zaměstnanci zabývající se např. svozem odpadů ze svozovým vozem těžko dostupných lokalit (pod Slovany), úklidem okolo sběrných míst atd. nejsou do nákladů počítány.

Graf 6: Ostatní provozní náklady



7. Problémy

Mezi počáteční problémy související s rozjezdem svozu odpadů prostřednictvím TSÚ patřila samotná organizace svozu, kdy jsme na začátku nevěděli, jak dlouho bude trvat svoz jednotlivých čtvrtí apod. Z tohoto důvodu jsme na počátku několikrát měnili trasy, nicméně o této skutečnosti jsme informovali občany prostřednictvím letáků přímo do domácností.

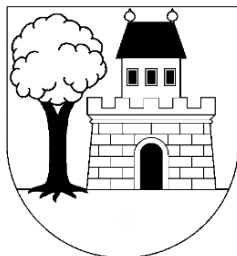
S problémy, se kterými se však potýkáme v podstatě neustále, je neukázněnost občanů zejména při třídění odpadů. V řadě případů, nejčastěji pak na stanovišti v ul. Rašínova, odhazují občané směsné komunální odpady přímo ke kontejnerům na tříděné komodity, použité pleny dávají do kontejnerů na plasty. Nežádka najdeme na stanovištích použité elektrospotřebiče, které patří na sběrný dvůr, na stanovištích jsou ponechávány pytle s bioodpadem atd. V případě textilních kontejnerů jsou pak na některých místech (např. ul. Klánovická) odstraňovány znečištěné oděvy, páchnoucí močí atd. Těmito kroky pak dochází ke znehodnocování celého obsahu kontejneru, neboť pak nemohou být tyto odpady využity patřičným způsobem.

8. Závěr

Technické služby města Úvaly se od ledna 2017 chopili zcela nové agendy zahrnující jak nový způsob práce, tak i novou techniku a nebudu zastírat, že dle mého názoru se této agendy ujali naprosto se ctí. Na začátku jsme si prošli lehkými porodními bolestmi, ale když bychom měli hodnotit celý uplynulý rok, myslím, že na naše kolegy zajišťující svoz odpadů můžeme být hrdí.

V roce 2017 byl zajištěn svoz celkem 1 162 t směsných komunálních odpadů a 528 t tříděných komodit, z nichž prvenství zaujímají bioodpady (183 t), následované papírovými a lepenkovými odpady (131 t) a plastovými obaly (117 t).

Do budoucna bychom se chtěli věnovat dalšímu posílení sběrných míst (v přibližně stejném velkém Českém Brodě je počet sběrných míst v podstatě dvojnásobný), zajištění svozu bioodpadů během celého roku, nejen po vegetační období, rozšíření sbíraných komodit, rozšíření kontejnerů na kovy a textil na více stanovišť, úpravě vzhledu sběrných hnízd atd.



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA

příspěvkové organizace

Technické služby města Úvaly

2017



Zpracovala: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

Schváleno: usnesením zastupitelstva Z-xx/2018 ze dne xx. XX 2018

Obsah

1.	Úvod.....	3
2.	Základní identifikační údaje	3
3.	Předmět hlavní a vedlejší činnosti	3
4.	Přehled hlavních aktivit	4
a.	Administrativní úsek.....	4
b.	Úsek vodovodů a kanalizací	5
c.	Úsek údržby města.....	6
5.	Personalistika – lidské zdroje.....	15
6.	Přehled hospodaření.....	15
7.	Spolupráce se společností Rubikon centrum servis	16
8.	Výhled na rok 2018.....	17
9.	Závěr	17
10.	Přílohy.....	18

1. Úvod

Rok 2017 byl pro Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen TSÚ) rokem, kdy se dále upevňovaly základní činnosti. Hlavní změnou bylo zajišťování svozu odpadů od 2. ledna 2017. Větší podíl práce směřoval i na realizaci nového veřejného osvětlení – jak pro našeho zřizovatele (lokality Horoušanky a U Hájovny), tak i ve smluvní spolupráci se společností PORR.

V roce 2017 se rozrostl počet zaměstnanců, a to zejména v souvislosti se zajišťováním svozu odpadů. K 31.12 byl celkový počet zaměstnanců na hlavní pracovní poměr 29, formu dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti mělo s TSÚ uzavřeno dalších 12 zaměstnanců.

2. Základní identifikační údaje

Název	Technické služby města Úvaly
Právní forma	příspěvková organizace
Zřizovatel	Město Úvaly
IČ	044 41 869
DIČ	CZ04441869
Kontakt	Tel.: 281 091 522
	E-mail: tsu@mestouvaly.cz
	Web: http://www.tsuvaly.cz/
	ID datové schránky: yzzamr5
Statutární zástupce	Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
Hlavní ekonom	Markéta Řepková

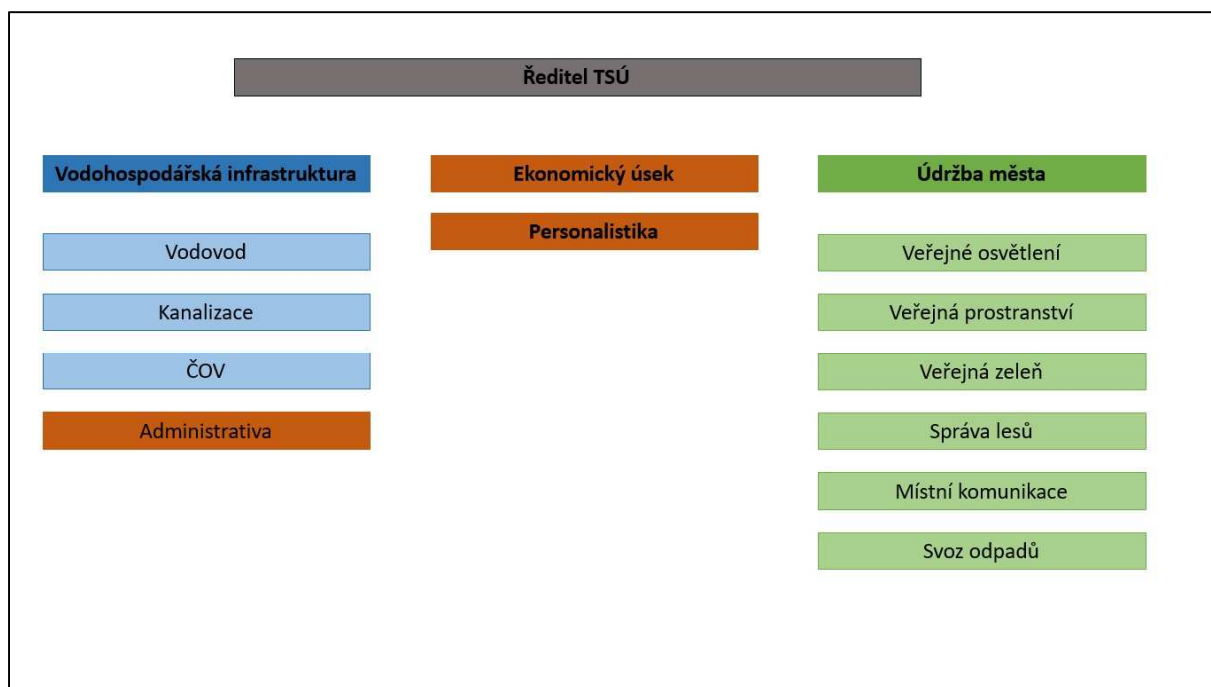
3. Předmět hlavní a vedlejší činnosti

Činnost TSÚ je definována zřizovací listinou ze dne 16. července 2015, která však byla v průběhu roku 2017 aktualizována. Důvodem bylo rozšíření hlavní činnosti – např. zajišťování práce v lese, ale zejména i rozšíření vedlejší činnosti na veškeré aktivity v rámci Výroby, obchodu a služeb neuvedených v přílohách 1-3 živnostenského zákona.

I nadále je činnost rozdělena mezi hlavní (nevýdělečnou) činnost, kam lze zahrnout zejména údržbu veřejných prostranství, správu místních komunikací, péči o veřejnou zeleň, správu veřejného osvětlení či svoz odpadů, a vedlejší, tedy výdělečnou, činnost lze zařadit především provozování vodohospodářské infrastruktury. Další výdělečná činnost TSÚ spočívá např. v pronájmu vysokozdvížné plošiny, pronájmu kontejnerů, svozu bioodpadu atd.

Detailní informace o provozování vodovodu a kanalizace, veřejného osvětlení a svozu odpadů jsou součástí příloh, kde jsou uvedeny dílčí Výroční zprávy za dané agendy.

Obr. 1: Organizační schéma TSÚ platné ke dni 31.12.2017



4. Přehled hlavních aktivit

a. Administrativní úsek

Administrativní úsek tvoří podporu celých Technických služeb. Ať už se jedná o agendu personalistiky a mezd, nebo samotného účetnictví. Vzhledem k tomu, že v roce 2016 postupně gradovaly obtíže spojené s SW Gordic, nebylo možné především u agendy vodného a stočného plnit základní funkce, dohodli jsme se, že v rámci projektu Výzva 28 přejde správa veškerého účetnictví a personalistiky pod SW Helios. K této změně došlo v lednu 2017, kdy v průběhu prvního pololetí byly postupně implementovány další nástavby jednotlivých modulů. Práce v prostředí SW Helios probíhá plynuleji než u předchozího SW a dochází tak k efektivnější práci s veškerými účetními daty.

V rámci administrativního úseku byli v roce 2017 zaměstnáni celkem 2 zaměstnanci na hlavní pracovní poměr (personální/asistentka a ekonomka), kterým vypomáhal další 1 zaměstnanec na vedlejší pracovní poměr. Mezi další zaměstnance, kteří byli fakticky začleněni pod administrativní úsek, patří např. uklízečka a zaměstnanec zajišťující roznos faktur a složenek za vodné a stočné, kdy jsou tak významně sníženy náklady za poštovné.

b. Úsek vodovodů a kanalizací

Pro rok 2017 byla z vodohospodářského pohledu charakteristická intenzivní obnova, oprava a výměna infrastruktury. Začátek roku 2017 se nesl v duchu několika poruch na vodovodním řadu, které byly způsobeny klimatickými podmínkami, kdy se rychle oteplilo po předchozím mrazivém období. Následně byla zahájena etapa obnovy vodohospodářské sítě, a to v závislosti na realizaci nových povrchů úvalských ulic. Obnova přípojek a šoupat probíhala od jarních měsíců a díky pomalému nástupu zimy až do konce listopadu. Během roku 2017 tak bylo vyměněno zhruba 300 ks veřejných částí vodovodních přípojek.

V roce 2017 byl na úseku Vodovodů a kanalizace zaměstnán stejný počet pracovníků jako v předchozím roce: správu vodovodů mají na starost 2 provozní technici, jejichž činnost doplňují 3 kolegyně zajišťující odečty stavu vodoměrů. I nadále je zachováno schéma zaběhlé již za předchozích provozovatelů - odečty probíhají kvartálně a postupně tak, že každá kolegyně má na starost 3 okruhy v Úvalech, které se po měsících postupně posouvají. Kanalizace, resp. čistírna odpadních vod je zajišťována jedním provozním technikem. Na práce týkající se údržby kanalizace mají TSÚ smluvně zajištěny dva dodavatele, kteří se nárazově věnují také čištění dešťové kanalizace. Nedílnou součástí jsou i zaměstnanci administrativní části, kteří se starají o kontakt se zákazníky a samotnou fakturaci, zpracování vyjádření k žádostem o nové přípojky atd. Součástí týmu je vodohospodářka zajišťující kontrolu veškerých procesů, spolupráci se specialistou BOZP atd.

Úvaly v současnosti využívají 2 zdroje pitné vody – Káraný a Želivku. Cca 97 % celkového objemu vody pochází z Káraného prostřednictvím dodavatele Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, zbývající část pochází od společnosti Vodos Kolín. Z tzv. vody předané bylo občanům fakturováno celkem 80 %, 20 % tvoří voda nefakturovaná, kam lze zařadit např. spotřebu vody pro vlastní provoz – na ČOV, odkalování sítě, spotřebu vodu dobrovolnými hasiči atd. Z vody nefakturované jsou významnou položkou ztráty na síti. Ty v roce 2017 tvořily 14,7 % z celkové vody určené k realizaci. Oproti roku 2016 tak došlo k dalšímu významnému snížení ztrát, a to o cca 3 procentní body. Ztráty jsou dány jak haváriemi na vodovodním řadu, tak i netěsností veřejných částí přípojek atd. Pro rok 2017 evidujeme celkem 12 havárií na vodovodním řadu, z nichž jedna měla vážný charakter. Jednalo se o havárii v ul. Kollárova, kde z důvodu neexistence šoupat nemohlo dojít k uzavření vody jen v dané lokalitě, ale uzavírka se dotkla prakticky poloviny Úval. Havárie bylo odstraněna do 4 hodin.

V roce 2017 jsme pokračovali ve spolupráci s externími společnostmi zajišťujícími kamerové záznamy či poslechové nebo kouřové zkoušky. Účelem je detekce problematických míst, díky čemuž se postupně daří snižovat ztráty vody na vodovodní síti, příp. i předcházet problémům na kanalizačním řadu.

Celkem bylo v roce 2017 vydáno 179 stanovisek k dokumentaci týkající se individuálních přípojek. Dále pak bylo projednáváno schválení připojení nových lokalit ve stupni DSP pro Výpustek 2, Horoušánky 2, DUR pro Hostín 2, Svazková škola. Hotová je Radlická čtvrť 2, která je již připojena na naši infrastrukturu. Připojení oblastí Horoušánky 2, Horova čtvrť, Zálesí, Nad Okrájkem se očekává v roce 2018.

c. Úsek údržby města

Tento úsek tvoří samotné jádro TSÚ. Jedná se o jednotku tzv. VPS, která ke dni 1. ledna 2016 přešla pod TSÚ z Města Úval. Úsek údržby města má na starost široké portfolio činností, které dle zřizovací listiny zahrnují práce týkající se údržby veřejné zeleně, místních komunikací, veřejných prostranství, veřejné osvětlení, úklid a údržbu hřišť a sportovišť atd. Od ledna 2017 pak k základní činnosti přibyla i významná agenda, kterou je svoz odpadů.

Údržba veřejné zeleně

Údržba veřejné zeleně zahrnuje zejména sekání trávy, které stejně jako v roce 2016 probíhalo v podstatě nepřetržitě od začátku dubna do konce října. Rok 2017 byl poměrně bohatý na srážky, a proto i růst vegetace byl významný. Vzhledem k tomu, že více zaměstnanců se věnovalo např. realizaci nového veřejného osvětlení, byli jsme nuceni přistoupit ke kroku smluvní spolupráce se škvoreckou firmou, která nám vypomáhala se sekáním. Zaměstnanci TSÚ zajišťují dále i sekání trávy na hřištích a na hřbitově, k tomu je využíván traktůrek na sekání trávy. Vzhledem k tomu, že v Úvalech ani blízkém okolí není kompostárna, je většina trávy mulčována. Dále jsou sekáním udržovány městské pozemky podél silnic, aleje a stezky. Na tyto činnosti jsou využívány křovinořezy, na vysekávání příkopů podél komunikací byla domluvena spolupráce s ACHP Mstětice.

Obr. 3: Zdravotní jarní prořez stromů



Údržba veřejné zeleně však nespočívá jen v samotném sekání trávy, lze sem zařadit i činnost týkající se údržby stromů ve městě, zejména pak jarní zdravotní prořez stromů. V období říjen - listopad v souvislosti s padáním listí je převažující činností týkající se zeleně hrabání listí. Na tuto práci je významně využívána i posila z Rubikonu. Na jaře se TSÚ starají o květiny v květináčích na Náměstí Arnošta z Pardubic, v přílehlé ul. Husova a na Náměstí Svobody.

Začátkem dubna 2017 byly do květináčů vysázeny macešky, které v červnu nahradila směs letniček.

Obr. 4: Aplikace postřiku proti pleveli



Obr. 5: Údržba zeleně podél komunikací



Správa bytových a nebytových prostor

Na základě požadavků odboru investic a majetku jsou pravidelně řešeny požadavky týkající se údržby bytových a nebytových prostor. V roce 2017 tak byla zajištěna např. celková rekonstrukce bytu v ul. Škvorecká č. p. 181 jako příprava bytu pro zaměstnance ZŠ. Mezi časté zásahy ze strany zaměstnanců TSÚ patří i opravy elektřiny v objektech města. Dále jsou zajišťovány dílčí práce pro ZŠ (rekonstrukce sociálních zařízení), všechny MŠ, školní jídelnu, knihovnu a MDDM.

Obr. 6: Opravy společných prostor v nájemních bytech



Obr. 7: Oprava sociálních zařízení v MDDM



Obr. 8: Rekonstrukce bytu v č. p. 181



Údržba veřejných prostranství

Čistota veřejných prostranství je to, čeho si občané všímají na prvním místě. Pravidelně je proto v úvalských ulicích zajišťován svoz odpadkových košů, a to jak na směsný odpad, tak i na psí exkrementy. Pracovní četa zahrnující jak zaměstnance společnosti Rubikon, tak i zaměstnance TSÚ pravidelně čistí ulice a náměstí, což zahrnuje jak samotné zametání, tak i např. odstraňování plevelu. Svoz košů je zajišťován pravidelně 3x týdně.

Obr. 9: Údržba veřejných prostranství



Obr. 10: Odklízení polomu



Správa místních komunikací

V Úvalech se nachází cca 30 km místních komunikací a cca 18 km chodníků, o jejichž údržbu se TSÚ starají. Vzhledem k tomu, že řada místních komunikací nemá asfaltový povrch, zajišťují TSÚ pravidelné vyspravování výtluků. Správa místních komunikací zahrnuje i údržbu a doplňování nového dopravního značení, a to jak horizontálního, tak i vertikálního. V případě vertikálního si TSÚ zajišťují menší úseky samy vlastními silami, v případě rozsáhlejších úseků je řešeno smluvně se spol. TopZnak.

Nejvýznamnější akcí v oblasti místních komunikací bylo v roce 2017 vybudování přístupového chodníčku v ul. Pražská nebo rekonstrukce chodníku v ul. Dobročovická.

Obr. 11: Vertikální dopravní značení



Obr. 12: Oprava výtluků



Do správy místních komunikací lze zahrnout i zimní údržbu. V zimní sezóně 2016/2017 byla zimní údržba vyhlášena dne 15. prosince 2016 a ukončena dne 15. března. Leden i únor 2017 byly poměrně chladné a bohaté na sněh, z tohoto důvodu byly oproti předchozímu roku náklady na zimní údržbu dvojnásobné, a to zhruba 400 tis. Kč.

Obr. 13: Zimní údržba – údržba kluziště



Obr. 14: Rekonstrukce chodníku Pražská



Obr. 15: Oprava chodníku Dobročovická



Správa hřbitova

Hřbitov patří do majetku města, TSÚ mají vyčleněného 1 zaměstnance, který má hřbitov a související činnosti na starost, v případě rozsáhlejších prací jsou však využiti i ostatní zaměstnanci z úseku údržby města. V roce 2017 byla opravena další část zdi mezi starým a novým hřbitovem, na jaře byly stříhány tují, během léta bylo pravidelně zajišťováno sekání trávy traktůrkem. Časově nejnáročnější je hrabání listí z lip, na tuto činnost je stejně jako v případě hrabání listí ve městě využíváno posil ze společnosti Rubikon.

Obr. 16: Údržba zeleně na hřbitově



Veřejné osvětlení

Rok 2017 byl prvním uceleným rokem, kdy se Technické služby města Úvaly, p. o. (dále jen TSÚ) věnovaly správě a údržbě veřejného osvětlení (VO). V tomto roce jsme kromě klasické údržbě věnovali významný prostor i samotné realizaci nového veřejného osvětlení, a to v lokalitě Horoušanky a U Hájovny. Ve spolupráci se společností PORR jsme realizovali výstavbu 3 nových lamp v ul. Barákova, kde byla rekonstruována komunikace včetně sítí.

Jednotka věnující se správě VO i nadále zahrnuje 2 zaměstnance. Vzhledem k tomu, že od poloviny června do konce listopadu bylo průběžně budováno nové veřejné osvětlení, byly elektrikáři 100% využiti právě na tyto práce, ve druhém roce činnosti tak můžeme říct, že VO se věnují dohromady již na 1,6 úvazku. Ve zbývajícím čase jsou pak využíváni např. na drobné elektrikářské práce na objektech města apod. Naopak při budování nového veřejného osvětlení (zednické práce při výměně sloupů atd.) jsou využiti i jiní zaměstnanci TSÚ – při výstavbě osvětlení v Horoušánkách i U Hájovny byli do těchto prací zapojeni další 2-4 zaměstnanci, v závislosti na charakteru práce.

Obr. 17: Výkopy na nové VO



Svoz komunálních odpadů

Svoz odpadů je nejnovější agendou v portfoliu služeb TSÚ. Této činnosti se věnují 3 zaměstnanci v terénu a jeden zaměstnanec na částečný úvazek zajišťující administrativní povinnosti. TSÚ zajišťují svoz všech komodit komunálních odpadů, jak směsného, tak i tříděných. Ve spolupráci s OŽPÚR byl vytvořen harmonogram svozu, částečně vycházející ze zkušeností předchozí svozové společnosti. Meziročně došlo k nárůstu objemu svážených odpadů, směsný komunální odpad byl odstraňován prostřednictvím skládky v Radimi, tříděné komodity byly odváženy na třídící linku do Prahy – Dáblic. Detailní informace o svozu odpadů jsou uvedeny ve speciální výroční zprávě, která je přílohou hlavní zprávy o činnosti TSÚ.

Obr. 18: Svoz odpadů



Práce v lese

V roce 2017 se TSÚ v zimním období poměrně intenzivně věnovaly i údržbě lesních porostů – vystřihávání akátů a jiných náletových dřevin. Postupovali jsme dle plánu údržby zadaných ze strany Odboru životního prostředí a územního rozvoje. Věnovali jsme se jak prostranstvím na Vinici, tak i v Králičině.

Obr. 19: Vystřihávání náletových dřevin



Ostatní

Technické služby zajišťují i další činnosti, které však nelze zařadit do výše uvedených kategorií. Mezi poměrně časté práce patří např. organizace různých akcí, příp. zajišťování úklidu před i po akcích. Jedná se tak např. o Čarodějnice, jednotlivé čtvrtky v rámci Letního kina, Úvalský kotlík, Bezpečnou sobotu atd. Bezpochyby největší akcí jsou pak adventní trhy a rozsvícení vánočního stromu.

Mezi další aktivity patří i výroba stolů, laviček, informačních tabulí a jiné výrobky ze dřeva. V rámci TSÚ byli vyčleněni dva zaměstnanci, kteří se této truhlářské agendě věnují, v rámci

dílno jim byl vyčleněn prostor a vybavení, aby se těmto činnostem mohli věnovat. V případě, že nemají žádné požadavky týkající se výroby za dřeva, věnují se další běžné činnosti TSÚ – sekání trávy, práce s motorovou pilou atd.

Obr. 20: Odstraňování dešťové kanalizace



Obr. 21: Oprava zábradlí na lávce



Obr. 22: Instalace infocedulí



Obr. 23: Výroba stříšky



Obr. 24: Rekonstrukce plotu na nádraží



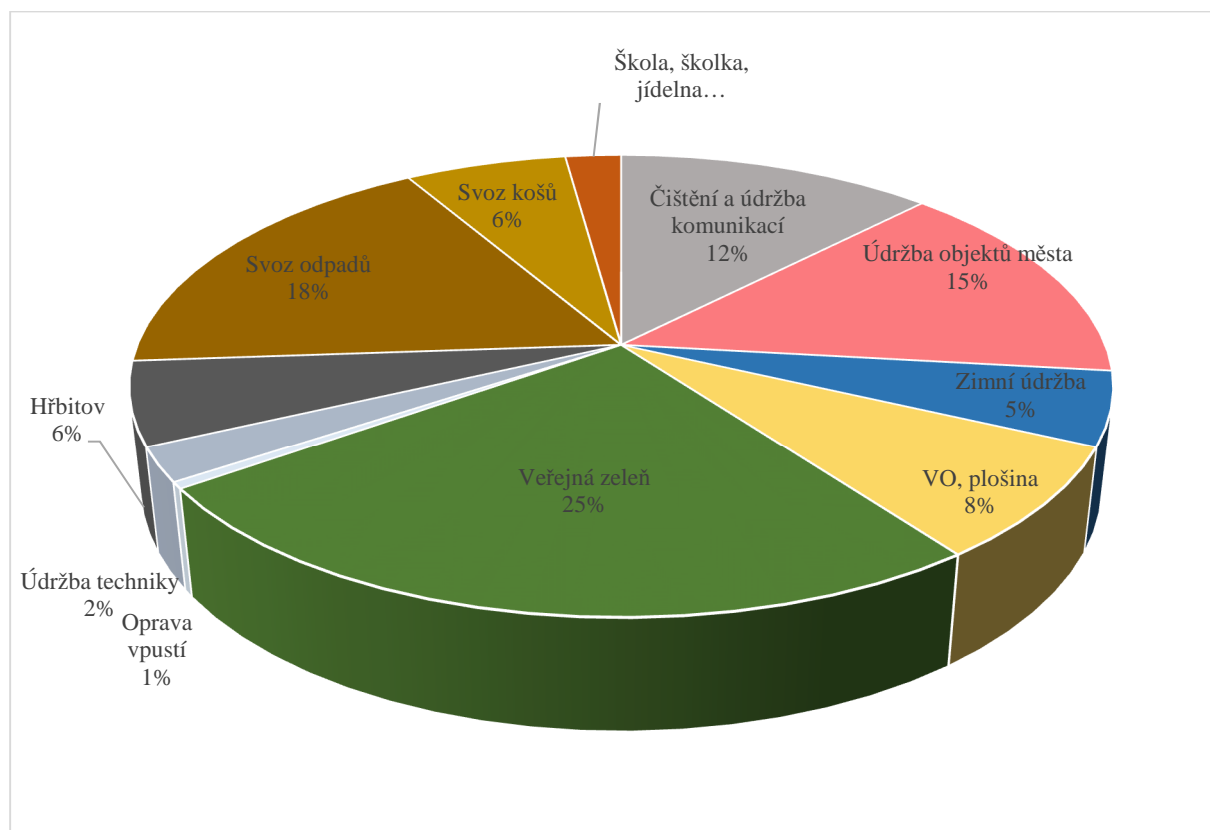
Obr. 25: Výroba jesliček



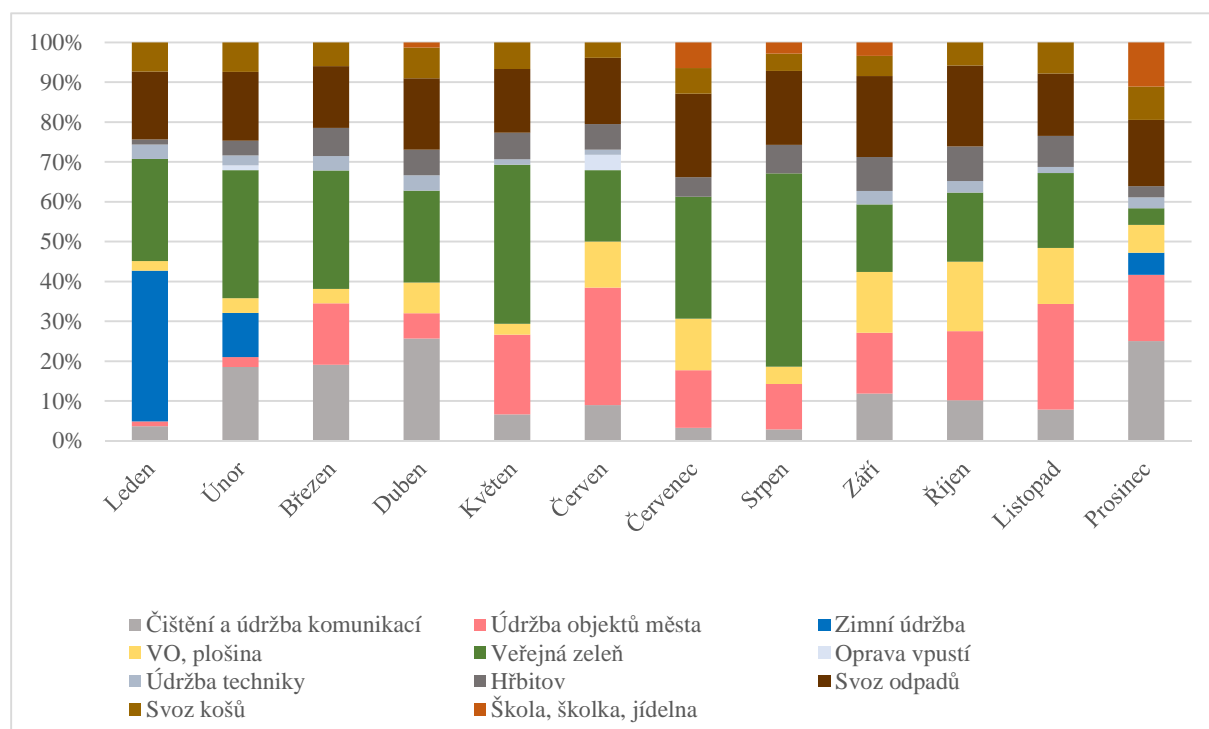
Ze statistických údajů (Graf 1), které jsou na TSÚ vedeny v měsíčních přehledech, vyplývá, že nejvíce času (25 %) je věnováno údržbě veřejné zeleně. Meziročně však došlo k poklesu zhruba o 20 %, neboť se rozšířil počet hodin věnovaných např. realizaci veřejného osvětlení. Druhou nejvýznamnější agendou je svoz odpadů. Když k této položce přičteme i svoz košů, neboť se jedná o další komoditu odpadů, dostaneme se téměř na shodné číslo jako v případě údržby veřejné zeleně. Další významnou agendou z hlediska časového rozložení je čištění komunikací, kam však jsou započítáváni pouze zaměstnanci TSÚ, ne výpomoc z Úřadu práce a agentury Rubikon centrum servis. Významnější položku pak ještě tvoří údržba objektů města, zvláště poté, když by se sem započítávaly i mateřské školky, základní škola a jídelna. Ostatní agendy jsou pak již víceméně vyrovnané.

Graf 2 pak ukazuje rozložení mezi jednotlivými měsíci. Z tohoto grafu je zřejmé, jak se vyvíjí poměr hodin věnovaných např. zimní údržbě nebo údržbě veřejné zeleně. Od června je evidentní postupně narůstající podíl hodin věnovaných veřejnému osvětlení, což souvisí s budováním nového VO v Horoušánkách a následně U Hájovny. Nezanedbatelný prostor je věnován samozřejmě svozu odpadů.

Graf 1: Přehled jednotlivých aktivit dle množství věnovaných hodin těmto činnostem (souhrnně za celý rok)



Graf 2: Měsíční přehled alokace hodin na jednotlivé agendy



5. Personalistika – lidské zdroje

Počátkem roku 2017 mírně narostl počet zaměstnanců VPS, a to především díky nově vzniklé agendě – svoz odpadů. V lednu byli přijati 3 zaměstnanci na pozice: řidič svozového vozu, obsluha svozového vozu a pracovníce pro údržbu zeleně. V průběhu roku se pak počet zaměstnanců již neměnil, ke konci roku odešel 1 zaměstnanec do důchodu.

Zaměstnanci na vedlejší pracovní poměr – forma DPČ nebo DPP – jsou využíváni především na pomocné práce. Jedná se např. o zaměstnání vodohospodářky, uklízečky, správce objektu města č. p. 65 a dětských hřišť atd.

Tab. 1: Přehled zaměstnanců

Útvar	Hlavní pracovní poměr - počet zaměstnanců			DPP/DPČ - počet zaměstnanců		
	k 1. 1. 2017	k 1. 7. 2017	k 31. 12. 2017	k 1. 1. 2017	k 1. 7. 2017	k 31. 12. 2017
Správa	3	3	3	2	2	2
VaK	4,45	4,45	4,45	5	5	5
VPS	21	22	21	5	5	5
Celkem	28,45	29,45	28,45	12	12	12

6. Přehled hospodaření

Výsledek hospodaření celkem za rok 2017 činil –3 422 593,48 Kč.

Na hlavní činnosti je ztráta 3 769 877,32 Kč. V rozpočtu nebylo počítáno s náklady na popelnice od firmy FFC (1 703 437,- Kč) a dále s odpisy (2 225 376,- Kč), proto bylo dosaženo této ztráty. V případě nákladů na nádoby na směsný i tříděný odpad bylo původně počítáno s informací od

společnosti FCC, že nádoby dostanou TSÚ zdarma, neboť byly ze strany města již uhrazeny za dobu, kdy FCC zajišťovala svoz odpadů na území Úval, měsíc před samotným převzetím svozu odpadů byla informace od FCC změněna a více než 1,7 mil. Kč splácely TSÚ v pravidelných měsíčních splátkách po celý kalendářní rok 2017. V případě odpisů byl problém v nejednotném přístupu ze strany zřizovatele a ekonomky TSÚ, nicméně celou záležitost se i za pomoci externího auditora podařilo vyřešit a pro rok 2018 jsou odpisy nastaveny správně v souladu s českou legislativou.

Na vedlejší činnosti byl dosažen zisk 347 283,84 Kč.

Tento zisk ovlivnil především výnos:

Položky	Kč
vodné – stočné	17 421 050
ostatní služby VaK	6 657 324
služby VPS pro občany	928 008
veřejné osvětlení Horoušanky, U Hájovny	796 864
ostatní výnosy z činnosti - odpady	190 049
sekání trávy, údržba zeleně	50 821
pronájem bytu	47 600
pronájem plošiny	14 085
pronájem kontejnerů	6 900
ostatní nájem	11 738

Významné položky nákladů byly např.:

Položky	Kč
nájemné vodohospodářské infrastruktury	8 319 007
nákup vody	4 926 679
opravy a udržování VaK	4 364 337
ostatní služby	1 864 812
nádoby na odpad	1 703 437
materiál VaK	1 427 305
poplatek za uložení SKO	1 252 179

7. Spolupráce se společností Rubikon centrum servis

TSÚ v roce 2017 pokračovaly ve spolupráci s agenturou Rubikon, která se zaměřuje na zprostředkování zaměstnání osobám znevýhodněným na trhu práce. Jedná se o osoby po výkonu trestu, dlouhodobě evidované na Úřadu práce atd. Spolupráce byla reálně zahájena v březnu 2017 a pokračovala během celého roku. Zaměstnanci se podíleli zejména na údržbě veřejných prostranství, což spočívá v závislosti na sezóně v čištění chodníků od plevelu, úklidu spadaneho listí, zametání chodníků atd. Nárazově se zaměstnanci věnovali i odstraňování náletových porostů v městských lesích, odstraňování graffiti, čištění dešťových vpustí atd. Na četu dohlížel a o dodržování jejich pracovních návyků se staral zejména pan Prchal, který má s vedením pracovních kolektivů dlouhodobé zkušenosti. Pozitivně zapojení osob s trestní minulostí vnímali i úvalští občané. Díky zapojení celkem 6 zaměstnanců se podařilo udržovat čistotu úvalských ulic mnohem lépe než jen ve spolupráci se samotnými Technickými službami města Úvaly.

8. Výhled na rok 2018

Hlavním úkolem pro rok 2018 bude pokračování v zautomatizování procesů v plnění jednotlivých procesů. Velkým úkolem pro rok 2018 bude převzetí úvalského přivaděče do správy VaK a předávat tak pitnou vodu pro obce Horoušany – Horoušanky, Svémyslice, Dehtáry, Jirny a Nové Jirny.

V roce 2018 budeme pokračovat v trendu obnovy techniky – v návaznosti na schválený rozpočet bude v roce 2018 pořízeno nové auto (pohon 4x4), dodávka a čistící vozidlo nebo multikára.

9. Závěr

Rok 2017 lze charakterizovat jako rok odpadů. Od předchozího provozovatele společností FCC jsme převzali svoz odpadů, a to jak směsných komunálních odpadů, tak i jednotlivých tříděných komodit. Zpočátku se jednalo spíše o postupné zaučování, kdy jsme i měnili trasy, nicméně během prvního kvartálu se celá agenda usadila a po roce zajišťování svozu odpadů můžeme říci, že TSÚ převzali svoz odpadů bez větších problémů. Naopak řada občanů nás upozorňuje na to, že okolo sběrných hnízd je větší pořádek apod.

V oblasti veřejného osvětlení bylo největším počinem vybudování nového veřejného osvětlení v oblasti Horoušánek a U Hájovny. V případě vodovodů a kanalizace bylo v roce 2017 realizováno v rámci obnovy infrastruktury velké množství nových domovních přípojek, dělících šoupat, díky tomu se podařilo významně snížit ztráty vody. V oblasti údržby města je řešeno široké spektrum jednotlivých činností a jejich charakter je dán zejména meteorologickými podmínkami, od nichž se odvíjí délka zimní pohotovosti, vegetační sezóny atd.

Vyhodnocení přidané hodnoty TSÚ bude možné až po delším období, nicméně už teď po 2. roce fungování TSÚ lze říci, že se postupně zúročují finance vložené do provozu TSÚ. Ač byl počátek spjat s velkými investicemi (např. nákup vysokozdvíhací plošiny či svozového vozu) v řádu do cca 10 mil. Kč, již nyní, a to zejm. v souvislosti se správou veřejného osvětlení, lze konstatovat, že cca po 5 letech se vrátí zřizovateli finance vložené do vzniku TSÚ.

Jen pro příklad lze zmínit rok 2015, kdy náklady na mzdy a provoz VPS a poplatky za služby za správu veřejného osvětlení a svoz odpadů se pohybovaly ve výši 14 milionů. V roce 2017 všechny tyto činnosti zajišťovala VPS, kdy jsme se navíc starali o větší plochy zeleně, více komunikací a chodníků apod. Stejně tak v případě provozování vodohospodářské infrastruktury je zřetelně vidět přínos mezi provozováním externím subjektem a TSÚ, jako jeden z hlavních indikátorů lze použít ztráty na vodovodním řádu, které se snížily v desítkách procent.

Dalším pozitivním, a to sociálním přínosem, je zaměstnávání především občanů Úval.

10. Přílohy

Seznam příloh:

Rozvaha

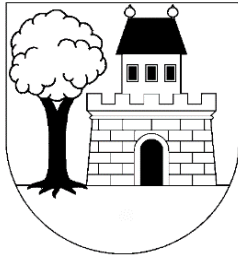
Výkaz zisků a ztrát

Rozpočtový výhled organizace na rok 2018-2020

Výroční zpráva za oblast vodovodu a kanalizace

Výroční zpráva za oblast veřejného osvětlení

Výroční zpráva za oblast svozu odpadů



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2017



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, p. o.
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

V Úvalech dne 27. března 2018

Obsah

1. Úvod	3
2. Zpráva o provozování.....	4
Úvod, provozovatel, adresa, datum	4
Služba dodávky pitné vody	4
Služby údržby a oprav	11
Údržba	11
Technicko-provozní údaje	12
Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	13

1. Úvod

Vlastník Město Úvaly Pražská 276 250 82 Úvaly IČO: 00240931	DIČ: CZ00240931	Provozovatel Technické služby města Úvaly, p. o. Riegerova 12 250 82 Úvaly IČO: 04441869	DIČ: CZ04441869
--	-----------------	---	-----------------

Pro rok 2017 byla z vodohospodářského pohledu charakteristická intenzivní obnova, oprava a výměna infrastruktury. Začátek roku 2017 se nesl v duchu několika poruch na vodovodním řadu, které byly způsobeny klimatickými podmínkami, kdy se rychle oteplilo po předchozím mrazivém období. Následně byla zahájena etapa obnovy vodohospodářské sítě, a to v závislosti na realizaci nových povrchů úvalských ulic. Obnova přípojek a šoupat probíhala od jarních měsíců a díky pomalému nástupu zimy až do konce listopadu. Během roku 2017 tak bylo vyměněno zhruba 300 ks veřejných částí vodovodních přípojek.

V roce 2017 byl na úseku Vodovodů a kanalizace zaměstnán stejný počet pracovníků jako v předchozím roce: správu vodovodů mají na starost 2 provozní technici, jejichž činnost doplňují 3 kolegyně zajišťující odečty stavu vodoměrů. I nadále je zachováno schéma zaběhlé již za předchozích provozovatelů - odečty probíhají kvartálně a postupně tak, že každá kolegyně má na starost 3 okruhy v Úvalech, které se po měsících postupně posouvají. Kanalizace, resp. čistírna odpadních vod je zajišťována jedním provozním technikem. Na práce týkající se údržby kanalizace mají TSÚ smluvně zajištěni dva dodavatele, kteří se nárazově věnují také čištění dešťové kanalizace. Nedílnou součástí jsou i zaměstnanci administrativní části, kteří se starají o kontakt se zákazníky a samotnou fakturaci, zpracování vyjádření k žádostem o nové přípojky atd. Součástí týmu je vodohospodářka zajišťující kontrolu veškerých procesů, spolupráci se specialistou BOZP atd.

Úvaly v současnosti využívají 2 zdroje pitné vody – Káraný a Želivku. Cca 97 % celkového objemu vody pochází z Káraného prostřednictvím dodavatele Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, zbývající část pochází od společnosti Vodos Kolín. Z tzv. vody předané bylo občanům fakturováno celkem 80 %, 20 % tvoří voda nefakturovaná, kam lze zařadit např. spotřebu vody pro vlastní provoz – na ČOV, odkalování sítě, spotřebu vodu dobrovolnými hasiči atd. Z vody nefakturované jsou významnou položkou ztráty na síti. Ty v roce 2017 tvořily 14,7 % z celkové vody určené k realizaci. Oproti roku 2016 tak došlo k dalšímu významnému snížení ztrát, a to o cca 3 procentní body. Ztráty jsou dány jak haváriemi na vodovodním řadu, tak i netěsnostmi veřejných částí přípojek atd. Pro rok 2017 evidujeme celkem 12 havárií na vodovodním řadu, z nichž jedna měla vážný charakter. Jednalo se o havárii v ul. Kollárova, kde z důvodu neexistence šoupat nemohlo dojít k uzavření vody jen v dané lokalitě, ale uzavírka se dotkla prakticky poloviny Úval. Havárie bylo odstraněna do 4 hodin.

V roce 2017 jsme pokračovali ve spolupráci s externími společnostmi zajišťujícími kamerové záznamy či poslechové nebo kouřové zkoušky. Účelem je detekce problematických míst, díky čemuž se postupně daří snižovat ztráty vody na vodovodní síti, příp. i předcházet problémům na kanalizačním řadu.

Celkem bylo v roce 2017 vydáno 179 stanovisek k dokumentaci týkající se individuálních přípojek. Dále pak bylo projednáváno schválení připojení nových lokalit ve stupni DSP pro Výpustek 2, Horoušánky 2, DUR pro Hostín 2, Svazková škola. Hotová je Radlická čtvrť 2, která je již připojena na naši infrastrukturu. Připojení oblastí Horoušánky 2, Horova čtvrť, Zálesí, Nad Okrájkem se očekává v roce 2018.

2. Zpráva o provozování

1.	Úvod, provozovatel, adresa, datum	
1.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem jako správcem vodohospodářského majetku	Provozování vodovodu a kanalizace bylo zahájeno dne 1. října 2015 na základě smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly uzavřené dne 25. září 2015 mezi vlastníkem sítě Městem Úvaly a provozovatelem Technickými službami města Úvaly, p.o.
1.2	Stručný popis provozovaného majetku	<p>Předávacím místem pro hlavní vodovodní řad je PČS Fibichova ve správě VaK Mladá Boleslav. V Úvalech jsou dvě tlaková pásma vodovodu: na hlavním přivaděči od vodojemu Rohožník a další z vodojemu Jih. Úvaly jsou zásobovány dvěma vodojemy s celkovou kapacitou 1800 m³, min. hladina, při které se spouští čerpadla pro dočerpání zásob, je 75 %. Celková délka vodovodní sítě v katastru Úval je cca 42 km. V roce 2017 vzrostla délka vodovodního řadu o 1 405,04 m – oblast Radlická čtvrť 2. Investorem byl developer Jaro real, s.r.o., v březnu 2017 pak byl tento vodovodní řad předán do majetku města.</p> <p>V případě splaškové kanalizace se jedná o oddílnou kanalizaci, převážně gravitační, v některých lokalitách i tlakovou. Splaškové odpadní vody jsou odváděny na ČOV v ulici Muchova, odpadní voda z místní části Horoušánky je odváděna na ČOV ve vlastnictví obce Horoušany, kterou provozuje VHS Benešov. Celková délka kanalizační sítě v katastru Úval je cca 36 km. V roce 2017 vzrostla délka splaškové kanalizace o 1 351,06 m – oblast Radlická čtvrť 2. Investorem byl developer Jaro real, s.r.o., v březnu 2017 pak byla kanalizace předána do majetku města.</p>
1.3	Majetková evidence	Příloha č. 2
1.4	Seznam platných provozních řádů	Příloha č. 1
1.5	Seznam platných kanalizačních řádů	Příloha č. 1
1.6	Počet platných výjimek na kvalitu pitné vody	Není relevantní.
1.7	Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod	Příloha č. 1
1.8	Seznam rozhodnutí o odběru povrchových vod	Není relevantní.
1.9	Seznam rozhodnutí o odběru podzemních vod	Není relevantní.
2.	Služba dodávky pitné vody	
2.1	Zdroje vody	
2.1.1	Popis zdroje pitné vody, kategorie zdroje pitné vody	Zdrojem vody skupinového vodovodu Úvaly je odběrové místo v obci Zeleneč, které je napojené na přivaděč z Káraného. Místní část Radlická čtvrť je zásobena prostřednictvím skupinového vodovodu Škvorec (provozovatel Vodospol Kolín).

		Pro případ poruch atd. je vodojem Rohožník napojen i na záložní zdroj z Újezdu nad Lesy (provozovatel PVK), který však ve výsledku není funkční, neboť je zde velmi nízký tlak vody.
2.1.2	Kvalita vody ve zdroji pitné vody	Kvalita vody splňuje hygienickou vyhlášku č. 252/2004 Sb. Pravidelně jsou odebírány vzorky vody pro rozbor její kvality. Výsledky laboratorních rozborů jsou zveřejňovány na webu TSÚ.
2.1.3	Počet domovních studní	Není relevantní.
2.2	Úpravy vody	
2.2.1	Popis linky úpravy vody (kategorie úpravy vody dle platné legislativy, návrhové parametry, provozní hodnoty – průtoky)	Není součástí.
2.2.2	Kategorie jakosti zdroje surové vody dle platné legislativy, ukazatele jakosti surové vody	Není součástí.
2.2.3	Množství odebrané surové vody	Není součástí.
2.2.4	Množství vyrobené upravené vody	Není součástí.
2.2.5	Množství vyprodukovaného kalu	Není součástí.
2.2.6	Způsob nakládání s kalu	Není součástí.
2.2.7	Spotřeba chemikálií na 1m ³ upravené vody	Není součástí.
2.2.8	Podíl technologických vod na 1m ³	Není součástí.
2.2.9	Energetické nároky na 1m ³ upravené vody	Není součástí.
2.3	Vodovodní síť	
	Stručný popis stávajícího stavu sítě	
	Celková délka vodovodní sítě, vývoj za poslední 3 roky	2015: 42,65 km 2016: 42,75 km 2017: 44,15 km
	Zastoupení použitých materiálů, vývoj za poslední 3 roky	Příloha č. 2
	Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky	Příloha č. 2
	Stáří sítě - %, rozmezí v intervalu 10 let	Příloha č. 2
	Počet vodovodních přípojek a jejich celková délka, vývoj za poslední 3 roky	2015: 1813 2016: 2 080 2017: 2 115
	Počet vodojemů	2
	Zdržení vody ve vodovodní síti ve dnech	1,5 dne
	Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě a přípojek	Počet poruch řadu: 12. Významné poruchy: 1 (10. srpna, ul. Kollárova). - Většina poruch souvisela s teplotními změnami na přelomu ledna a února.
	Celkový počet hydrantů	Celkový počet požárních hydrantů – 9. Pravidelně vždy na přelomu února a března probíhají revize požárních hydrantů. Hydranty jsou ve vyhovujícím stavu.
	Schéma sítě	Na vyžádání.
2.4	Objekty na síti	

2.4.1	Vodojemy	
	Typ a účel vodojemu	Vodojem Rohožník (zemní typ, 2 komory á 500 m ³). Vodojem Jih (zemní typ, 2 komory á 400 m ³).
	Rozměry akumulačních nádrží	2x500 m ³ + 2x400 m ³
	Průměrná doba zdržení vody	72 hod.
	Technický stav vodojemů	Stejně jako v roce 2016 byly i v roce 2017 na obou vodojemech provedeny opravy osvětlení, které i přesto zůstává v nevyhovujícím stavu. Zářivky jsou kvůli vysoké vzdušné vlhkosti velmi poruchové a do budoucna by bylo vhodné je vyměnit za tzv. bazénové osvětlení. U obou vodojemů přetrvává i nadále problém s nárůstem plísní na stěně severní akumulační nádrže. Problémem zůstává i prosakování kapes zdivem, kdy dochází k malým únikům vody. Vodojem Rohožník je napojen na rezervu z Újezdu nad Lesy, tato možnost nebyla vyzkoušena. Nicméně je zde natolik nízký tlak vody, že reálně by do VDJ Rohožník žádná voda nenatekla. U vodojemu Jih je problémem srážení spodních vod a jejich protékání zdivem, na schodech se pak tvoří kaluže.
2.4.2	Čerpací stanice	
	Osazení a typ čerpadel	PČS Rohožník – Čerpací stanice VDH 3.80(65)/6-400-2 HYDROVAR. 3 ks čerpadel x 15 kW, 3x10,3 l/s PČS Radlická čtvrť – Čerpací stanice VDHX 1.22/2-230-2 HYDROVAR, 2 ks čerpadel – SVH 1602 F22T PČS Výpustek – stanice odpojena z provozu, ale udržujeme pro případné zprovoznění v budoucnosti. PČS Jih: 3 ks čerpadel
	Technický stav	Po technické stránce jsou čerpadla bez závad.
2.4.3	Armatury	
	Počet odkalovacích odvzdušňovacích ventilů	2+2 na každém vodojemu
2.5	Odběratelé, měření, ztráty vody	
2.5.1	Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území	6614
2.5.2	Počet napojených obyvatel	6243
2.5.3	Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů	1846
2.5.4	Počet vyměněných vodoměrů z důvodu kalibrace	223
2.5.5	Počet vyměněných vodoměrů z důvodu závady nebo poškození vodoměru	12

2.5.6	Počet vodoměrů, u kterých byla provedena kalibrace na žádost odběratele	5
2.5.7	Počet uzavřených přípojek (trvale, dočasně)	10
2.5.8	Počet neměřených přípojek – dopočítaných dle prováděcí vyhlášky k zákonu č.274/2001 Sb.	5
2.5.9	Počet instalovaných zařízení k měření tlaku v systému	1x tenzometr osazený na ATS vodojemu Rohožník 2x manometr osazený na ATS Slovany 2x manometr osazený na ATS Radlická čtvrť 2x manometr osazený na ATS Výpustek 2x manometr osazený na ATS vodojemu Jih
2.5.10	Počet instalovaných zařízení k měření úrovně hladiny v systému (trvale nebo dočasně)	1x tenzometr osazený v armaturní komoře vodojemu Rohožník 1x tenzometr osazený v armaturní komoře vodojemu Jih
2.5.11	Počet instalovaných on-line zařízení pro monitorování kvality vody v systému (trvale nebo dočasně)	Není instalováno.
2.5.12	Celkové množství vody převzaté, vývoj za poslední 3 roky	2015: 247 251 m ³ 2016: 295 874 m ³ 2017: 265 805 m ³
2.5.13	Celková voda k realizaci, vývoj za poslední 3 roky	2015: 247 251 m ³ 2016: 295 874 m ³ 2017: 265 805 m ³
2.5.14	Objem vody fakturované, vývoj za poslední 3 roky	2015: 198 317 m ³ 2016: 236 150 m ³ 2017: 212 732 m ³
2.5.15	Objem vody nefakturované, vývoj za poslední 3 roky	2015: 48 478 m ³ 2016: 59 724 m ³ 2017: 53 073 m ³
2.5.16	Ztráty vody, množství, shrnutí důvodů	<p>Poruchy na vodovodním řadu byly poměrně časté na přelomu ledna a února 2017, kdy po velkých mrazech došlo k oteplování a na základě pohybů země došlo k poruše na řadu. V roce 2017 bylo celkem evidováno 12 poruch na vodovodním řadu. Po každé odstávce je nezbytné provádět odkalení a odvzdušnění systému. Odkalení probíhalo navíc i častěji z důvodu stížností občanů na zakalení vody atd.</p> <p>Ve ztrátách se projevují i další nefakturované záležitosti – např. spotřeba ze strany hasičů, kdy na hasičárně není nainstalován vodoměr, proto je stav jen odhadován a zřejmě velmi podhodnocen. Významné objemy nefakturované vody jsou spotřebovány i na ČOV.</p> <p>V oblasti Výpustek byly instalovány vodoměry na dálkový odečet (25 vodoměrů), v této oblasti byly obtížně prováděné odpočty, spíše však docházelo k odhadům stavu vodoměrů, neboť vodoměrné šachty byly zatopeny vodou. Stav vodoměrů byly v řadě případů vysoce podhodnocené.</p>

		Celkové ztráty vody v roce 2017 byly nižší než v předchozím roce, jedná se o celkem 39 073 m ³ , tedy 14,7 % z celkového množství vody předané.
2.6	Provozní činnost	
2.6.1.	Popis hlavních činností provozovatele, vliv investičních akcí vlastníka na provozování	Podrobný výčet činností je obsahem smlouvy o provozování.
2.6.2.	Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání)	Náhradní zásobování nebylo potřeba.
2.6.3.	Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody	Vodovodní řad je pravidelně odkalován. Pro chlorování jsou využita zařízení na vodojemu Rohožník i Jih, do sítě je pravidelně doplňován chlornan sodný, jehož úroveň je udržována na 0,03-0,1 na síti, na vodojemech do 0,2 mg/l. Úroveň chlorace je pravidelně každou středu kontrolována a měřena přenosným fotometrem, a to jak na vodojemech, tak i na síti.
2.6.4.	Provozní investice	Mezi základní investice patřila výměna vodoměrů, z nichž větší podíl byla instalace vodoměrů s walk-by systémem v oblasti Výpustku.
2.6.5.	Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody	Informace o odstávkách dodávky vody jsou uvedeny na webu TSÚ, webu města Úvaly a na facebookovém profilu Města Úvaly. S velkoodběrateli komunikujeme napřímo telefonicky.
2.7	Ekonomické údaje	
2.7.1.	Výše ceny pro vodné – Kč/m ³	44,85 Kč vč. DPH
2.7.2.	Vybrané vodné celkem – Kč	9 541 030 Kč
2.7.3.	Cena vody převzaté – Kč/m ³	VaK MB: 16,26 Kč/m ³ bez DPH Vodos Kolín: 23,80 Kč/m ³ bez DPH
2.7.4.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - Kč	8 579 000 Kč
2.7.5.	Dohadná položka fakturace - Kč	0
2.7.6.	Pohledávky u odběratelů - Kč	Pohledávky nelze rozdělovat na vodné a stočné zvlášť. Celková výše pohledávek k 31.12. byla 580 263 Kč.
3.	Služba odvádění a čištění odpadních vod	
3.1.	Čistírny odpadních vod	
3.1.1.	Výpis povolení k vypouštění odpadních vod – číslo, datum platnosti: vydáno – platné do, parametry povolení	Příloha č. 1.
3.1.2.	Popis technologické čistící linky (plánovaná kapacita, skutečné hydraulické a biologické zatížení, jednotlivé stupně) a kalové koncovky	Odpadní vody přitékají na ČOV stokou A a B. V případě ČOV se jedná o mechanicko-biologické čištění s biologickou aktivací typu D-N s předřazeným selektorem. Kapacita ČOV je 6 048 EO, průměrný denní přítok 9,5 l/s, max. denní přítok 27,8 l/s, měsíční přítok 33 330 m ³ /měs., roční povolený přítok do 400 000 m ³ . Hrubé předčištění sestává z automatických hrubých česlí typu 500 CP 3740 dimenzovaných na maximální přítok, tj. 27,8 l/s. Čerpací stanice je

		<p>tvořena mokrou jímkou a osazena čerpadly Flygt v sestavě 2+1, následuje integrovaná jednotka hrubého předčištění, která zahrnuje automatické česle s lisem shrabků a podélný lapák písku. Biologické čištění je rozděleno do 4 linek. Každá linka se skládá ze selektoru (objem 22 m³), denitrifikace (objem 82,5 m³), nitrifikace (objem 33 + 213,4 m³), s jemno-bublinným provzdušňovacím systémem, a dozazovací nádrže s objemem cca 70 m³. Pro chemické srážení fosforu je dávkován síran železitý.</p> <p>Kalové hospodářství sestává z 3 zásobních nádrží kalu, které jsou vybaveny středobublinným aeračním systémem a probíhá zde proces aerobní stabilizace kalu. Přebytečný kal z kalových nádrží je dále zpracován na lince odvodnění kalu. Linka je tvořena vřetenovým plnicím čerpadlem a sítupásovým lisem Kaplan typ KCZ 800/S, stanicí pro přípravu a dávkování flokulantu a pásovým dopravníkem na dopravu odvodněného kalu do kontejneru.</p>
3.1.3.	Množství vyčištěných odpadních vod – m ³ /dané období	316 151 m ³
3.1.4.	Poruchy – popis a počet poruch	0
3.1.5.	Počet ekvivalentních obyvatel (EO) dle skutečného zatížení	5 856
3.2.	Stoková síť	
3.2.1.	Popis stokové sítě (jednotná, oddílná, tlaková, čerpání, odlehčovací komory, dešťové nádrže, retenční nádrže)	Odpadní splaškové vody jsou odváděny oddílnou stokovou sítí na ČOV. Odpadní splašková voda z místní části Horoušanky je odváděna na ČOV Horoušany.
3.2.2.	Počet napojených obyvatel	5 472
3.2.3.	Celková délka kanalizace, vývoj za poslední 3 roky - km	2015: 33,42 km 2016: 33,54 km 2017: 34,89 km
3.2.4.	Použité materiály, vývoj za poslední 3 roky - %	Příloha č. 2
3.2.5.	Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)	Příloha č. 2
3.2.6.	Stáří sítě, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)	Příloha č. 2
3.2.7.	Počet kanalizačních přípojek – vývoj za poslední 3 roky	Příloha č. 2
3.2.8.	Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách), vývoj za poslední 3 roky)	0
3.2.9.	Celkový počet stálých průtokoměrů v síti	0
3.2.10.	Počet stálých zařízení na měření kvality	0

3.2.11.	Schéma sítě	Na vyžádání vlastníka
3.3	Objekty na stokové síti	
3.3.1	Čerpací stanice	
3.3.1.a	Vybavení (typ čerpadel, Q/h, kW)	ČS Hodov je osazena čerpadly 2x Sigma 50 GFZU 2,8 l.s a H11 m.
3.3.2	Odlehčovací komory	
3.3.2.a	Údaje o poměru ředění splaškových vod na přepadech do vodního recipientu (projektovaný a skutečný), počet přepadů	Dešťový oddělovač jako regulátor průtoku je instalován v objektu staré ČOV.
3.3.2.b	Množství uvedené nečistěné odpadní vody přímo do vodního toku – m ³	Není měřeno.
3.3.3	Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory	
3.3.3.a	Popis funkce, umístění	Není relevantní.
3.3.3.b	Poruchy – počet, popis	0
3.3.4	Dešťové a retenční nádrže	
	Objem, rozměry, popis funkce	Není relevantní.
3.3.4.a	Poruchy – počet, popis	Není relevantní.
3.4	Odběratelé, měření, balastní vody	
3.4.1	Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území	6 614
3.4.2	Počet napojených obyvatel	5 233
3.4.3	Množství balastních vod přitékajících na ČOV – m ³ /hod.	1,6 m ³ /hod.
3.4.4	Zdroje balastních vod	Nátok balastních vod do kanalizační stoky je dán netěsností sítě, přes poklopy oddílné kanalizace při deštích, v minulosti nedůslednou kontrolou těsnosti při investičních a developerských akcích atd. V roce 2017 proběhla ve spolupráci provozovatele a vlastníka sítě k opravám dešťové a stokové kanalizace, čímž byl významně eliminován nátok balastních vod na ČOV. Jednalo se především o opravy v ul. Purkyňova.
3.5	Provozní činnosti	
3.5.1	Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz	Podrobný výčet hlavních činností provozovatele je obsahem smlouvy o provozování
3.5.2	Havárie – statistika vzniklých havárií (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)	0
3.5.3	Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod)	0
3.6	Ekonomické údaje	
3.6.1	Výše ceny pro stočné – Kč/m ³	48,38 Kč vč. DPH
3.6.2	Fakturované stočné – odpadní voda celkem – Kč (plus dohadná položka)	9 848 200 Kč
3.6.3	Poplatky za vypouštění odpadních vod - Kč	33 000 Kč
3.6.4	Fakturované stočné – srážková voda celkem - Kč	0 Kč
3.6.5	Pohledávky u odběratelů (členění po lhůtě splatnosti do 90 dnů, od 91 do 180 dnů, nad 180 dnů)	Pohledávky nelze rozdělovat na vodné a stočné zvlášť. Celková výše pohledávek k 31.12. byla 580 263 Kč.

3.6.6	Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - Kč	10 096 000 Kč
3.6.7	Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³	3,76 Kč/m ³
4.	Služby údržby a oprav	
4.1	Údržba	
4.1.1	Úpravy vody	
4.1.1.a	Popis údržby provedené na úpravkách vody – primární stupeň, sekundární stupeň, chemické hospodářství, zdravotní zabezpečení, kalové hospodářství	Není relevantní.
4.1.1.b	Popis údržby prováděné na stavebních objektech úprav vod	Není relevantní.
4.1.2	Vodovodní síť	
4.1.2.a	Počet kalibrací zařízení k měření tlaku během hodnoceného období	0
4.1.2.b	Počet kalibrací zařízení k měření úrovně hladiny během hodnoceného období	0
4.1.2.c	Počet kalibrací on-line zařízení pro monitorování kvality vody během hodnoceného období	Není instalováno.
4.1.2.d	Popis údržby prováděné na stavebních objektech vodovodní sítě	U objektů je pravidelně prováděna jejich údržba. Periodicky je prováděno odčerpávání vody z armaturních a vodoměrných šachet na vodovodní síti, včetně kontroly osazených poklopů, běžných oprav a sekání trávy.
4.1.3	Stoková síť	
4.1.3.a	Počet kalibrací stálých průtokoměrů na kanalizačních měrných profilech v kanalizační síti během hodnoceného období	0
4.1.3.b	Počet kalibrací stálých zařízení na měření kvality během hodnoceného období	0
4.1.3.c	Popis údržby prováděné na stavebních objektech stokové sítě	U objektů je pravidelně prováděna jejich údržba. Periodicky je prováděno odčerpávání vody z armaturních a vodoměrných šachet na vodovodní síti, včetně kontroly osazených poklopů, běžných oprav a sekání trávy.
4.1.4	Čistírny odpadních vod	
4.1.4.a	Popis údržby prováděné na stavebních objektech ČOV	Pravidelně je sekána tráva a upravován prostor okolo ČOV. Došlo ke kácení akátů a jejich náletu, aby nedocházelo k problémům s blízkou trafostanicí. Na jaře 2017 byl zastřešen prostor nad kontejnerem se shrabky, aby nedocházelo k namoknutí během intenzivních dešťů apod. V létě 2017 byl do areálu ČOV zaveden internet a vybudován kamerový systém. Dále byl vybudován zachytávač písku v zadní části areálu ČOV.
5.	Služby servisu odběratelům	

5.1	Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností	Zákaznické centrum funguje během pracovní doby Technických služeb města Úvaly, p.o., tj. Po-Čt 6:30-11:00, 12:00-15:00, Pá 6:30-11:00. Mimo pracovní dobu se mohou zákazníci obracet na dispečink TSÚ (735 172 722), příp. přímo využívají telefonního spojení na techniky. Požadavky zákazníků jsou vyřizovány bezprostředně po jejich přijetí. Zákazníci mohou TSÚ kontaktovat osobně, písemně, telefonicky, jejich požadavky jsou evidovány v zákaznickém centru a jsou vyřizovány dle Reklamačního řádu, který je dostupný na webu TSÚ.
5.2	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti	7
5.3	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem ČOV	0
5.4	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem kanalizační sítě (zápach, neprůtočnost, propad, poklopy, atd.)	0
5.5	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem vodovodní sítě (senzorické vlastnosti vody, tlak vody, kvalita vody)	2
5.6	Celkový počet stížností veřejnosti na vytopení Kanalizací	0
5.7	Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci	5
6.	Služba s nakládáním s běžnými odpady	
6.1	Technicko-provozní údaje	
6.1.1	Popis nakládání s odpady a jejich likvidace	Shrabky z česlí jsou ukládány do kontejnerů a jsou odváženy na skládku k jejich uložení.
6.1.2	Přehled evidence odpadů (zejména dle kategorie odpadů a kalů)	19 08 01 Shrabky z česlí: 52,44 t
6.1.3	Množství zachycených shrabků - t	52,44 t
6.1.4	Množství zachyceného štěrku a písku na lapácích ČOV - t	0
6.1.5	Množství odseparovaných tuků a olejů v m3	Není relevantní.
6.2	Ekonomické údaje	
6.2.1	Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů	Celkové náklady 235 980 Kč.
7.	Služba zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
7.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem v oblasti řešení zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	Není relevantní.
7.2	Stručný popis individuálních zdrojů odpadní vody – odkud se provádí svoz, kdo jej provádí	Není relevantní.

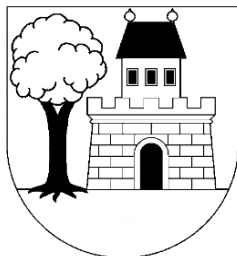
7.3	Seznam smluvních partnerů pro dodávku odpadní vody z individuálních zdrojů (dopravci)	Není relevantní.
7.4	Seznam ČOV, na kterých probíhá služba likvidace odpadních vod na individuálním základě	ČOV Úvaly, Muchova ul.
7.5	Seznam provozních řádů ČOV určených pro provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě s uvedením odkazů na části provozních řádů tuto skutečnost popisujících	Příloha č. 1
7.6	Seznam rozhodnutí vodoprávních či jiných správních orgánů o podmínkách pro provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	Příloha č. 1
7.7	Statistika zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
7.7.1	Množství odpadních vod na individuálním základě – m ³	6 435 m ³
7.7.2	Způsob a výše ceny za službu likvidace odpadních vod na individuálním základě, tržby a náklady	Svoz fekálií je řešen prostřednictvím 3 subjektů – firma Miloslav Kolařík čerpání a odvoz fekálií, Jan Bernardy. Cena vývozu je stanovena na 50 Kč/m ³ vč. DPH.
7.7.3	Popis systému účetnictví pro samostatné vedení nákladů na službu likvidace odpadních vod na individuálním základě včetně metodik a směrnic pro stanovení podílu nákladů (zejména provozu ČOV)	Náklady nelze relevantně oddělit. Objemy svezonych odpadních vod jsou evidovány na individuálním základě a následně jsou dle evidence měsíčně vystaveny jednotlivým subjektům faktury na dané objemy svezonych odpadních vod.
7.8.	Vztahy k odběratelům	
7.8.1	Celkový počet stížností odběratelů souvisejících se službou likvidace odpadních vod na individuálním základě zajištěnou fekálními vozy během hodnoceného období	0
7.8.2	Popis způsobu evidence původců a dopravců při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	Původci odpadů dostávají poukázku na odvoz splaškových vod od MěÚ Úvaly, přepravce zapíše do evidence na ČOV a jako přílohu předá vyplněnou poukázku na odvoz splaškových vod od jednotlivých původců.
7.8.3	Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	0
8.	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	
8.1	Pitná voda	
8.1.1.	Jakost dodávané pitné vody – vzorky	
	Počet vzorků dodávané pitné vody nespĺňujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č.252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (pouze	0

	však při hodnocení vzorku v rámci ukazatelů s NMH), analyzovaných během jednoho kalendářního roku (počet)	
	Celkový počet vzorků dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků vyhlášky č.252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, analyzovaných během jednoho kalendářního roku (počet)	9
8.1.2.	Kvalita základní preventivní služby	
8.1.2.a	Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů	
	Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během jednoho roku (m ³)	Nehodnotí se.
	Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu (m ³)	Nehodnotí se.
	Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	54
	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	54
8.1.2.b	Preventivní kontrola úniku vodovodní sítě	
	Délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku (km)	4
	Celková délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), k referenčnímu datu (km)	44,15 km
8.2.	Odpadní voda	
8.2.1	Kvalita základních služeb (odvádění)	
8.2.1.a	Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)	0
	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho roku (počet)	12
	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho roku (počet)	12

	Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod	
8.3.	Kvalita základní preventivní údržby	
8.3.1	Revize kanalizace – stokové sítě	
8.3.1.a	Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho roku (km)	4,8 km
	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (km)	4,8 km
8.3.2.b	Čištění kanalizace – stokové sítě	
	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku (km)	4,8 km
	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu (km)	4,8 km
8.4.	Pitná + odpadní voda	
8.4.1.	Kvalita základní preventivní údržby	
8.4.1.a	Preventivní údržba významných zařízení	
	Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během jednoho roku (počet)	54
	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, během jednoho roku (počet)	54
8.4.2.	Kvalita služeb odběratelům	
8.4.2.a	Vyřizování stížností odběratelů	
	Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu (počet)	7
	Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (dny)	11
	Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů	0
8.4.2.b	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku (počet)	0
	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu (počet)	0

8.4.2.c	Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek	
	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho roku (počet)	0
	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu (počet)	179
	Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (dny)	12,72
	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během jednoho roku (počet)	0
	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, k referenčnímu datu (počet)	36
	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (dny)	5,2
9.	Vyhodnocení dodatečných výkonových ukazatelů	
9.1.	Počet a stručný popis zásahů do vodovodu nebo kanalizace nebo jiné části majetku, po které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas vlastníka	Není relevantní.
9.2.	Seznam zásahů provozovatele do majetku specifikovaných jako technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu vlastníka	Není relevantní.
9.3.	Seznam souhlasných stanovisek provozovatele k připojení na vodovod nebo kanalizaci, seznam negativních stanovisek provozovatele k připojení na vodovod nebo kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře	Na vyžádání u provozovatele.
9.4.	Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s odběrateli	Smlouvy jsou k nahlédnutí v Zákaznickém centru.
9.5.	Vzory informací podle § 8 odst. 6 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., seznam obecních úřadů	Vzor smlouvy je součástí přílohy č. 3.
9.6.	Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být	Data jsou odevzdávána k 30.4., v době uzávěrky této zprávy tak nebyly k dispozici.

	zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30.6.	
10.	Systém řízení jakosti	
10.1.	Informace o průběhu a zjištění externích auditů systému řízení jakosti	Není relevantní.
10.2	Informace o průběhu a zjištění certifikace systému řízení jakosti	Není relevantní.



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

VEŘEJNÉ A SLAVNOSTNÍ OSVĚTLENÍ VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2017



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, p. o.
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

V Úvalech dne 27. března 2018

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Popis významných událostí roku 2016	4
3. Vývoj počtu zařízení	4
4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací.....	5
a. Preventivní údržba.....	5
b. Operativní údržba.....	6
c. Obnova/reinvestice.....	7
d. Správa zařízení	7
5. Hospodaření s elektrickou energií	7
6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2017	8

V textu jsou použity následující zkratky:

TSÚ – Technické služby města Úvaly, p.o.

VO – veřejné osvětlení

1. Úvod

Rok 2017 byl prvním uceleným rokem, kdy se Technické služby města Úvaly, p. o. (dále jen TSÚ) věnovaly správě a údržbě veřejného osvětlení (VO). V tomto roce jsme kromě klasické údržbě věnovali významný prostor i samotné realizaci nového veřejného osvětlení, a to v lokalitě Horoušánky a U Hájovny. Ve spolupráci se společností PORR jsme realizovali výstavbu 3 nových lamp v ul. Barákova, kde byla rekonstruována komunikace včetně sítí.

Jednotka věnující se správě VO i nadále zahrnuje 2 zaměstnance. Vzhledem k tomu, že od poloviny června do konce listopadu bylo průběžně budováno nové veřejné osvětlení, byly elektrikáři 100% využiti právě na tyto práce, ve druhém roce činnosti tak můžeme říct, že VO se věnují dohromady již na 1,6 úvazku. Ve zbývajícím čase jsou pak využíváni např. na drobné elektrikářské práce na objektech města apod. Naopak při budování nového veřejného osvětlení (zednické práce při výměně sloupů atd.) jsou využiti i jiní zaměstnanci TSÚ – při výstavbě osvětlení v Horoušánkách i U Hájovny byli do těchto prací zapojeni další 2-4 zaměstnanci, v závislosti na charakteru práce.

Obr. 1: Realizace nového VO



2. Popis významných událostí roku 2017

Jak již bylo uvedeno výše, hlavní událostí roku 2017 byla realizace nového veřejného osvětlení v následujících lokalitách:

- Horoušánky,
- U Hájovny,
- ul. Barákova.

První velkou a samostatnou akcí TSÚ ve věci budování nového VO byla realizace VO v lokalitě Horoušánky, kde dosud bylo VO jen v ul. Glücksmannova. Realizace VO v Horoušánkách byla zahájena v polovině června 2017, celkem bylo vybudováno 30 lamp. Bylo zde využito stávajících rozvodů (položené kabeláže), takže samotná výstavba se týkala především umístění sloupů. Po zhruba prvním půl roce od výstavby jsme však pravidelně zaznamenávali poruchy v této oblasti, a to zejména z důvodu vysokého stáří kabelů a vysoké hladiny podzemní vody. V průběhu podzimu však byla situace stabilizována, poruchy byly opraveny.

Další lokalitou, která následovala po Horoušánkách, bylo vybudování nového VO v oblasti U Hájovny. Zde se jednalo o vybudování celkem 15 nových lamp. I zde jsme pouze postavili nové sloupky, které byly osazeny sodíkovými výbojkami, kabeláž byla původní. Z tohoto důvodu se zde potýkáme se stejnými výpadky jako v Horoušánkách, což je opět dáno starou kabeláží a vysokou hladinou spodní vody.

V mezidobí mezi realizací VO v Horoušánkách a U Hájovny jsme ve spolupráci se společností PORR zajišťovali výstavbu nového VO v ul. Barákova. Celkem se jednalo o 3 nové lampy veřejného osvětlení.

3. Vývoj počtu zařízení

Ke změně počtu zařízení dochází vlivem nové výstavby, ale i díky plánovaným rekonstrukcím VO v určitých lokalitách atd. Tyto akce jsou v gesci Města Úvaly, které prostřednictvím veřejných zakázek vybírá vhodné zpracovatele.

Hned na počátku roku bylo městu do správy předáno provozování VO v oblasti Radlické čtvrti II, které vybudovala v rámci výstavby nových domů společnost Jaroreal, VO v ostatních nových lokalitách vybudovaly TSÚ.

V tabulce č. 1 je uveden přehled nově vybudovaného VO v roce 2017.

Tab. 1: Přehled nově vybudovaného VO

Lokalita	Realizace	Počet lamp
Radlická čtvrť II - Jaroreal	únor	51
Škvorecká - PORR	červen	21
Horoušánky	červen - srpen	31
U Hájovny	říjen - listopad	15
Barákova	listopad	3
Jungmannova	prosinec	1

K 31. 12. 2017 byl tak počet zařízení následující:

- veřejné osvětlení: 985 ks
- zapínací body: 18 ks
- slavnostní osvětlení: 4 ks
- přisvětlení přechodů: 6 ks

4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací

a. Preventivní údržba

Na základě dokumentu Provoz a správa veřejného osvětlení ve městě Úvaly, zpracovaném v roce 2016 (externě – společností Sdružení pro rozvoj veřejného osvětlení) se zaměstnanci na úseku VO pravidelně věnují preventivní i operativní údržbě.

Preventivní zásahy zahrnují periodické revize zapínacích míst a světelných bodů, stejně tak jako jejich kontrolu. Ta probíhala ve spolupráci externí společnosti se zaměstnanci TSÚ.

Tab. 2: Preventivní zásahy

Prevence	Počet zařízení
Periodické revize zapínacích míst	6
Periodické revize světelných bodů	250
Periodické kontroly zapínacích míst	6
Periodické kontroly světelných bodů	250

b. Operativní údržba

Pro nahlášení poruch byl využit jak web TSÚ (<http://www.tsuvaly.cz/>), kde je možnost nahlásit poruchu na VO, tak především i dispečink TSÚ (na tel. 735 172 722). V roce 2017 dispečinkový systém využilo celkem 174 občanů. Poruchy jsou dle závažnosti řešeny ihned, příp. pak nejpozději do 72 hodin od nahlášení poruchy.

Nejvyšší počet nahlášených poruch byl v říjnu, kdy se Českou republikou prohnala vichřice a k několika poruchám na VO došlo i v Úvalech. Kdybychom hodnoty nahlášených poruch za říjen vynechali, pak je průměrný měsíční počet nahlášených poruch 13.

Tab. 3: Přehled nahlášených poruch

Druh události	Měsíc												Celkem
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Porucha	8	12	17	9	17	13	11	7	12	29	14	12	161
Kabelová porucha	0	1	0	0	2	1	0	2	1	3	2	1	13
Celkem	8	13	17	9	19	14	11	9	13	32	16	13	174

Nejčastější příčiny poruch byly následující:

- vadné výbojky (stářím),
- poruchy předřadníků, tlumivek,
- vadný stykač nebo jistič,
- vyhořelá svorkovnice.

Obr. 2: Operativní údržba VO



c. Obnova/reinvestice

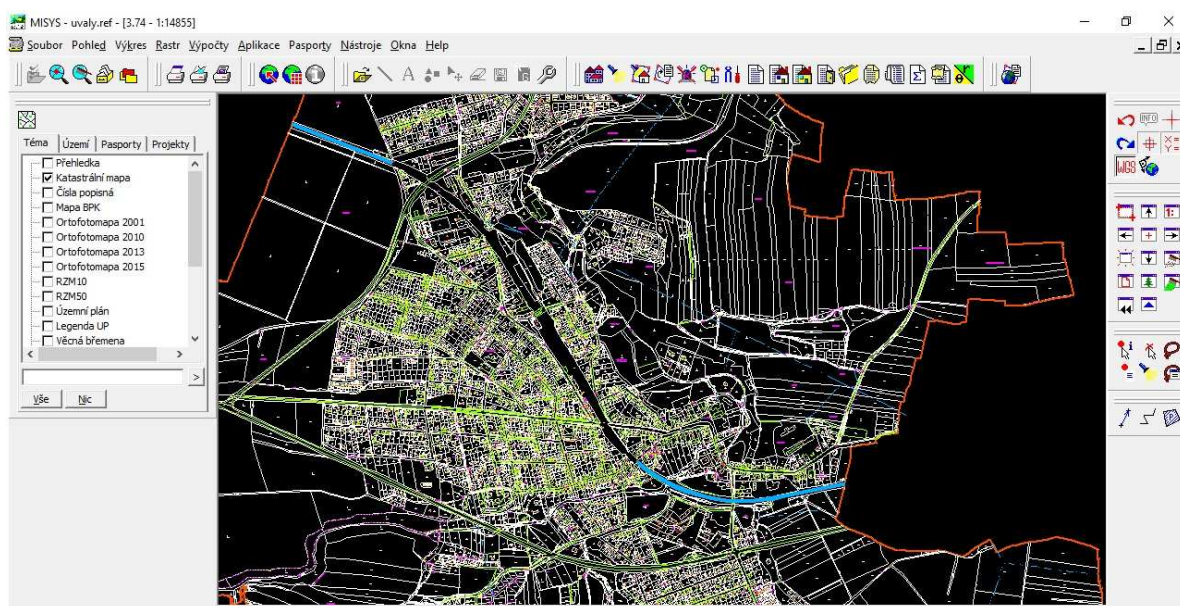
Na základě diskuze s Odborem správy majetku bylo rozhodnuto počátkem roku, že pro rok 2017 má Odbor investic a dopravy v rozpočtu alokováno celkem 250 tis. Kč na obnovu a reinvestice VO ve městě Úvaly. Tyto finance byly využity např. na obnovu stožárů VO v ul. Jungmannova, obnovu starých sloupů apod.

d. Správa zařízení

V rámci správy VO jsou vykonávány především následující aktivity:

- evidence podkladů o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení včetně aktualizace pasportu VO
- spoluúčast na prováděných revizích spravovaného zařízení
- vyjadřování se k projektovým záměrům v rámci správních řízení
- připomínky k projektové dokumentaci staveb na území spravovaného zařízení
- vytyčování sítí
- účast na přejímacích řízeních, kolaudacích
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím

Obr. 3: Prostředí MISYS



5. Hospodaření s elektrickou energií

Oproti předchozímu provozovateli, společnosti Eltodo-Citelum, nezajišťují TSÚ nákup a řízení spotřeby elektrické energie. Veškeré záležitosti související s hospodařením s elektrickou energií zahrnující i optimalizaci paušálních plateb nebo sjednávání smluv o sdružených službách, si zajišťuje samo Město Úvaly, konkrétně Odbor správy majetku. Vyúčtování není vedeno ke konci kalendářního roku, ale ke konci dubna, z tohoto důvodu nebudou nikdy údaje zveřejňované ve výroční zprávě zcela přesné. Z informací tohoto odboru vyplývá, že na

měsíčních zálohách a za vyúčtování z období od ledna do prosince 2017 byla společností Lumius vyplacena částka v celkové výši 520.127,48 Kč vč. DPH.

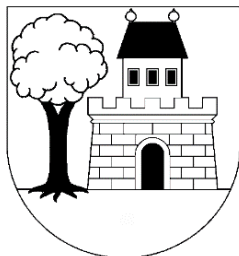
6. Plán činnosti, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2018

Ve spolupráci s Odborem investic a dopravy byly při přípravě rozpočtu na rok 2018 vytipovány oblasti pro obnovu VO a zároveň byly na tyto akce alokovány finanční prostředky ve výši 250 tis. Kč.

Pro rok 2018 tak TSÚ předpokládají následující činnost:

- obnova stožárů,
- provádění údržby a obnovy stávajícího zařízení veřejného osvětlení,
- provádění kontrol svítivosti,
- opravy závad z preventivní údržby,
- zajištění revizí VO.

Z hlediska investičních akcí se v roce 2018 plánuje realizace veřejného osvětlení v oblasti Pařeziny (ve spolupráci s ČEZ) a v ul. Želivského.



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2017

PŘÍLOHY



Seznam příloh

1. Důležité dokumenty týkající se provozování vodohospodářské infrastruktury
2. Majetková a provozní evidence
Počet přípojek – vývoj
3. Vzor smlouvy
Vzor Všeobecných obchodních podmínek

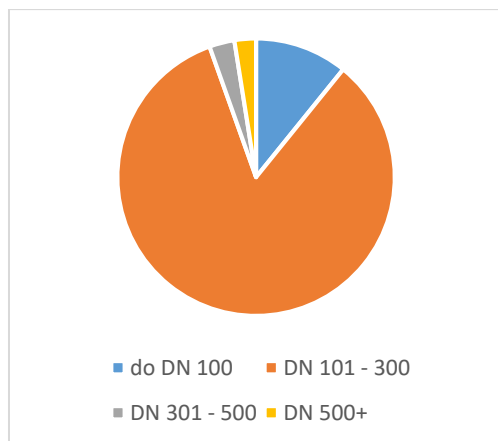
Důležité dokumenty týkající se provozování vodohospodářské infrastruktury

- Smlouva o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly – ze dne 25. září 2015
- Povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, k.ú. Úvaly u Prahy – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 26. října 2015, č.j. 131239/2015/KUSK
- Provozní řád veřejného vodovodu města Úvaly a místní části Horoušánky – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ze dne 4. listopadu 2015, č.j. KHSSC 47495/2015
- Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových – Městský úřad Brandýs nad Labem – St. Boleslav, Odbor životního prostředí, ze dne 8. srpna 2016, platné do 31. srpna 2021, č.j. 100/31505/2016

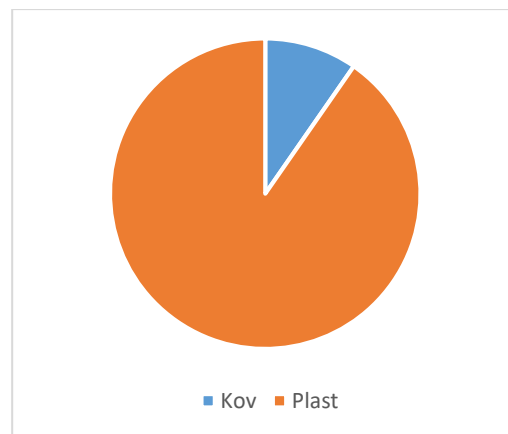
Počet přípojek

	2015	2016	2017
VODOVODNÍ	1813	2080	2115
KANALIZAČNÍ	1803	1933	1948

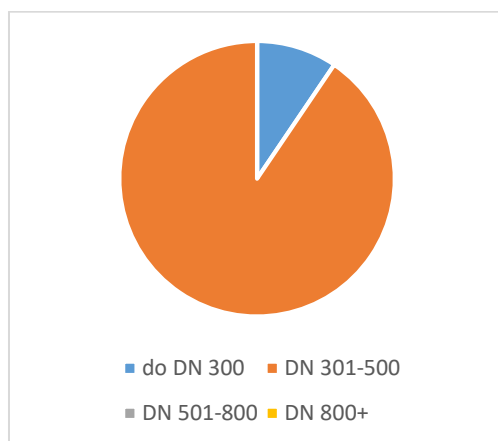
Vodovodní rozvodná síť – DN



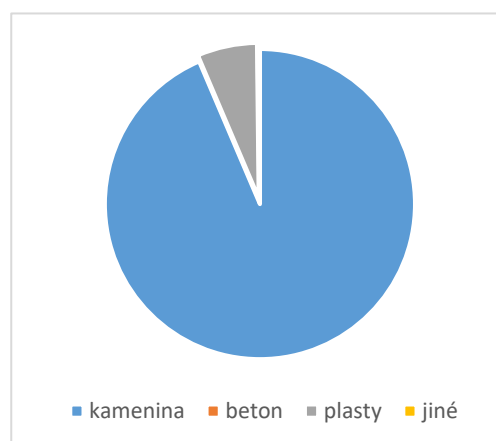
Vodovodní rozvodná síť – materiály



Kanalizace – DN



Kanalizace – materiály



Kanalizace dle provozní smlouvy

Ulice	Název - označení	Materiál V	Profil V	Délka V	rok uložení
28.října	AE-4-3	KT	300	202	2002
5.května	AL-1	KT	300	600	2010
Alešova	AE-4-2	KT	300	198	2002
Arnoštova	AL-1-1	KT	300	23	2010
Atlasová		PVC	300	372	2002
Baráková	G-6	KT	300	158	1986
Bendlova stezka	AI	PVC	300	37	2010
Bezručova	AE-5	KT	300	260	2002
Bohumila Trnky		PVC	300	42	2016
Boženy Němcové	G	KT	300	304	1987
Bratří Čapků	AE-11	KT	300	121	2002
Brožkova	B-1-1	PVC	250	86	2001
Bulharská	AL-5	KT	300	98	2013
Bulharská	AL-5-1	KT	300	35	2013
Bulharská	AN-3	KT	300	96	2013
Čechova	G-4-2	KT	300	115	1992
Čelakovského	AE	KT	300	188	2002
Čermáková	B	KT	300	276	2001
Česká		KT	300	105	2006
Dalmatská		KT	300	132	2006
Denisova	AF	KT	300	111	1999
Dobročovická	A	KT	300	183	1999
Dobročovická	A	PPUR 2	300	36	1999
Dobročovická	A	KT	300	703	
Dobročovická	AN-1	KT	300	62	
Dobrovského	AE-6	KT	300	67	2002
Dobrovského	AE-6-2-1	KT	300	131	
Dobrovského	E-9	KT	300	131	
Dvořákova	AL	KT	300	154	2006
E.E.Kische		PVC	300	312	2002
Ebenová	BA-2-1	KT	250	115	2013
Erbenova	G-1-2-4	KT	300	74	1993
Erbenova	G-1-3	KT	300	96	
Erbenova	G-1-3-1	KT	300	87	
Fibichova	BA	KT	300	150	2013
Fibichova	BA	KT	250	212	
Fibichova	BA-1	KT	250	128	
Fibichova	BA-3	KT	250	43	
Foersterova	AE	KT	300	254	2002
Fügnerova	AH	KT	300	116	2002
Glücksmannova		PVC	300	357	2003,2004
Grégrova	AE-6-2	KT	300	281	2002
Guth-Jarkovského	AE-6	KT	300	217	2002
Guth-Jarkovského	AE-8	KT	300	101	
Hakenova	AE-4-4-3	KT	300	187	1986,2002
Hakenova	AE-6-2	KT	300	52	
Hálkova	AM-1	KT			2013
Havlíčkova	G-4	KT	300	272	1988
Husova	AJ	KT	300	204	2002
Chelčického	AS-2	KT	300	136	2013
Chelčického	AT-1	KT	250	72	
Chorvatská	AL-7	KT	300	303	2006
Chorvatská	AL-7.1	HDPE	75x4,5	74	
Janáčkova	B	KT	300	379	2013
Janáčkova	B	PPUR 2	300	22	2013
Jedlová		KT	300	150	2013
Jeronýmova	AS	KT	300	438	2013
Jiráskova	AE	KT	300	59	2002
Jiráskova	AE-4	KT	300	499	2002
Jiráskova	AE-4-1	KT	300	64	2002

Jiráskova	AE-4-1-1	KT	300	33	2002
Jirenská	BA	KT	300	73	2013
Jirenská	BA	PPUR 2	300	41	
Jirenská	BB	KT	300	151	
Jirenská	BB	KT	250	51	
Jiřího Gruši		KT	300	150	2012
Josefa Lady	G-1	KT	300	114	1999
Josefa Lady	G-1-6	KT	300	88	
Jungmannova	G	KT	300	97	1999
Jungmannova	G-3	KT	300	320	
K Hájovně	BA-1	KT	250	100	2013
K Hájovně	BA-2	KT	250	22	
Kladská	AN	KT			2013
Klánovická	AE	KT	300	82	2002
Klánovická	AE-6	KT	300	109	
Klánovická	AE-6-1	KT	300	40	
Klánovická	AE-7	KT	300	111	
Klostermannova	AE	KT	300	296	2002,2013
Klostermannova	B	KT	250	91	
Kmochova	BB	KT	250	100	2013
Kollárova	G-1	KT	300	217	1999
Kollárova	G-1-2	KT	300	252	
Kollárova	G-1-5	KT	300	90	
Kollárova	G-2-1	KT	300	68	
Kollárova	G-3-3	KT	300	37	
Kollárova	G-7	KT	300	99	
Komenského	AJ-1	KT	300	138	2002,2013
Komenského	AM	KT			
Komenského	AM-2	KT			
Kmochova	BF	KT	250	49	2002
Kožíšková	AE-4-1	KT	300	157	2002
Kupkova	B-2	PVC	300	182	2001
Lesní	BA-2	KT	300	185	2013
Lipanská	AT-3	KT	300	178	2013
Lužická	AL-5-2	KT			2013
Lužická	AL-5-2-1	KT			
Lužická	AN	KT			
Máchova	AE-6	KT	300	125	2002
Mánesova	A	KT	300	273	2000
Mánesova	AD	KT	300	154	
Maroldova	G-1-2	KT	300	238	1987
Maroldova	G-1-2-3	KT	300	90	
Milíčova		PVC	300	249	2012
Moravská		KT	300	210	2006
Muchova	B-1	PVC	300	251	2001
Na Spojce	AE	KT	300	296	1999
nám. A. z Pardubic	AJ	KT	300	185	2002
nám. A. z Pardubic	AK	KT	300	30	
náměstí Svobody	AE-5-2	KT	300	72	2002
Nerudova	G	KT	300	134	2013
Nerudova	G-1-2-1	KT	300	50	
Nerudova	G-2	KT	300	76	
Nerudova	G-4	KT	300	229	
Nerudova	AM	KT			
O. Březiny	BD	KT	250	325	2013
O. Březiny		PVC	300	275	2003
Palackého	AE-4-4-3	KT	300	122	2012
Pernerova	BE	KT	250	295	2013
Pod Trať	AE-3	KT	300	125	1999
Poděbradova	AS-1	KT	300	164	2013
Podhájí	A	KT	300	88	1999
podchod trati ČD	B	PPUR 2	250	31	2014

Polská		KT			2006
Pražská	AE-4	KT	300	605	2002,2013
Pražská	AE-4-4	KT	300	22	
Pražská	AE-4-4-1-1	KT	300	49	
Pražská	G-1-2	KT	300	95	
Pražská	G-1-6	KT	300	111	
Pražská	G-1-6-1	KT	300	77	
Pražská	G-2	KT	300	67	
Prokopa Velikého	G-1	KT	300	107	1986,1988
Prokopa Velikého	G-1-2-2	KT	300	119	
Prokopa Velikého	G-1-3	KT	300	94	
Prokopa Velikého	G-1-4	KT	300	16	
Prokopa Velikého	G-3-1	KT	300	20	
Prokopa Velikého	G-3-2	KT	300	107	
Prokopa Velikého	G-5	KT	300	82	
Purkyňova	B	KT	300	146	2013
Purkyňova	BC	KT	250	54	
Purkyňova	BG	KT	250	47	
Raisova	AE-4-4-1-1	KT	300	78	1987
Raisova	G-2	KT	300	298	
Rašínova	AE	KT	300	195	2002
Rašínova	AE-6	KT	300	99	
Rašínova	AE-6-2-2	KT	300	43	
Riegerova	AK	KT	300	40	2002,2006
Riegerova	AL	KT	300	120	
Roháčova	AS-3	KT	300	149	2013
Roháčova	AT-2	KT	250	55	
Rokycanova	AT	KT	300	167	2013
Rumunská	AN-3	KT			2013
Ruská	AL-5	KT			2013
Slavičkova	B	PVC	300	65	2001
Slavičkova	C	PVC	250	79	
Slavičkova	C.1	PVC	50	77	
Slezská		KT	300	100	2006
Slovenská		KT	300	187	2006
Slovinská	AL-5-3-1	KT			2013
Smetanova	AG	KT	300	203	2000
Smetanova	AH	KT	300	96	
Sovova	AE-1	KT	300	76	1999
Sovova	AE-2	KT	300	224	
Sovova	AF-1	KT	300	34	
Srbská	AL-6	KT	300	159	2006,2013
Srbská	AL_5	KT			
Srbská	AL-5-3	KT			
Sukova	BB-1	KT	250	166	2013
Šafaříkova	AE-10	KT	300	145	2013
Šámalova		PVC	300	274	2002,2004
Škvorecká	AL	KT	300	24	2006,2013
Škvorecká	AL	KT	300	248	
Škvorecká	AL-2	KT			
Škvorecká	AN	KT			
Škvorecká	AN-2	KT			
Šrámkova	G-1-2	KT	300	86	1999
Štefánikova	AE-4-4-1	KT	300	329	1990
Štefánikova	AE-4-4-3-1	KT	300	29	
Švermova	AE-4-4-1-2	KT	250	49	1986,2013
Švermova	AE-4-4-2	KT	300	79	
Táboritká	AT	KT	300	329	2013
Těsnohlídkova		PVC	300	178	2003
Tígridova		PVC	300	527	2004
Tichého	B	KT	300	64	2001
Tylova	AE-6	KT	300	133	2002

Tyršova	AH	KT	300	36	2002
Tyršova	AH-1	KT	300	204	
U Hostína		KT	300	159	2006
U Kaberny	A	KT	300	147	1999
U Obory	AR	KT	300	225	2013
U Obory	AR	KT	250	25	
U Přeložky	AL-4	KT			2013
U starého koupadla	AP-1	KT	300	75	2002
U starého koupadla	AP-2	KT	300	20	
U Výmoly	A	KT	300	86	1999
Vítězslava Nováka	AE-4-2-1	KT	300	67	2002
Vítězslava Nováka	AE-4-3-2	KT	300	135	
Vojanova	AE-4-3-1	KT	300	73	2002
Vrchlického	AE-5-1	KT	300	105	2002
Vydrova	AG-1	KT	300	88	2002
Wolkerova	AE-4-4	KT	300	394	1999
Zahradní	AL	KT	300	158	2006
Želivského	AS-4	KT	300	165	2013
Žižkova	G-4-1	KT	300	120	1988

Vodovody dle provozní smlouvy

Ulice	Materiál V	Profil V	Délka V	rok uložení
28. října	LT	200	73	1973
28. října	PVC	160	157	
5. května	PVC	110	40	1993
5. května	PVC	160	521	
Alešova	PE	110	235	1987
Atlasová	PE	110	89	1996
Atlasová	PE	110	383	
Baráková	LT	200	99	1986
bez jména (bezejmenná ulice v Radlické čtvrti, kolmo na Dobročovickou)	PE	90 + 160	234	2003
Bezručova	PVC	110	128	1986
Bohumila Trnky		300	42	2016
Borová	PE	110	123	2004
Boženy Němcové	PVC	160	304	1987
Bratří Čapků	PVC	110	140	1991
Brožíkova	PVC	110	103	2001
Bulharská	PVC	110	127	1994
Bulharská	PVC	110	98	
Čechova	LT	150	141	1986
Čelakovského	PVC	110	189	1993
Čermákova	PE	110	46	2001
Česká	PE	90	143	2006
Česká	PE	110	72	
Dalmatská	PE	110	97	2006
Dalmatská	PE	160	45	
Denisova	PVC	160	130	1994
Diamantová	PVC	110	157	2004
Dobročovická	PE	160	313	2003
Dobročovická	PE	90	164	
Dobročovická	PE	160	627	
Dobročovická	PE	160	758	
Dobrovského	PVC	160	354	1991
Doktora Strusky	PE	110	171	2003
Dvořákova	PVC	160	168	1993
E.E. Kische	PE	110	312	2004
Ebenová	PVC	110	131	1998
Erbenova	LT	150	215	1987
Fibichova	PE	90	5	1998
Fibichova	PE	200	254	1998
Foersterova	PVC	100	249	1993
Foersterova	PE	90	38	
Fr. Šrámka	PVC	110	94	1999
Fügnerova	PVC	160	114	1992
Glücksmannova	PE	110	357	1986,2004
Grégrova	PVC	225	297	1991
Guth-Jarkovského	PVC	160	351	1991
Hakenova	PVC	225	244	1991
Hálkova	PE	110	260	2013
Havlíčkova	PVC	160	208	1988
Horova	PVC	110	520	1991
Husova	PVC	160	181	1992
Husova	PVC	225	223	
Chelčického	PE	63	77	2003
Chelčického	PE	90	43	
Chelčického	PE	160	183	
Chorvatská	PVC	110	540	1994
Chorvatská	LT	80	540	1994
Jalovcová	PE	110	137	2004
Janáčkova	PE	110	99	2013

Janáčkova	PE	125	295	
Jedlová	PE	110	150	2004
Jeronymova	PE	90	91	2003
Jeronymova	PE	110	170	
Jeronymova	PE	160	94	
Jiráskova	PVC	225	608	1986, 2000
Jirenská	PVC	90	237	1986, 1999
Jirenská	PVC	110	228	
Jirenská (Zálesí)	PE	110	289	
Jířího Gruši	PE	100	84	2012
Josefa Lady	PVC	110	207	1999
Jungmanova	LT	100	220	1986
Jungmanova	PE	110	85	
Jungmanova	PVC	160	89	
K Hájovně	PVC	110	147	1995
Kladská	PVC	110	173	2000
Klánovická	PVC	225	571	1988
Klostermannova	PVC	160	294	1991
Klostermannova	PVC	225	215	
Kmochova	PE	90	146	1986
Kollárova	LT	200	870	1973,1986,1990
Komenského	PVC	160	169	1991
Kožíškova	PVC	110	112	1993
Kupkova	PE	110	176	2001
Lesní	PVC	110	171	1998
Lipanská	PE	90	165	2003
Lužická	PVC	90	310	1994
Lužická	PVC	110	157	
Máchova	PVC	110	124	1991
Mánesova	PVC	100	212	1991
Mánesova	PVC	110	265	
Maroldova	LT	80	99	1987, 1990
Maroldova	LT	150	141	
Maroldova	PVC	160	92	
Milíčova	PE	90	273	2011
Modřínová	PE	110	179	2004
Moravská	PE	90	109	2006
Moravská	PE	110	101	
Muchova	PVC	110	283	2001
Na Spojce	PVC	225	294	1993
Na Ztraceném korci	PVC	110	292	1991
Nad Koupadlem	PE	90	68	1987
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	100	36	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	150	78	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	160	200	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	225	201	1990,1992
náměstí Svobody	PVC	110	299	1993
náměstí Svobody	PVC	160	268	1993
Nerudova	LT	100	188	1988
Nerudova	PVC	225	482	1988
Otokara Březiny	PVC	225	141	2013
Otokara Březiny	PE	200	318	2013
Oty Pavla	PE	110	275	2002
Palackého	PVC	110	304	1991
Palackého	PVC	160	119	
Pernerova	PE	110	286	1991
Pod Tratí	PVC	160	139	1993
Poděbradova	PE	110	182	2003
Podhájí	PVC	60	91	1990
Polská	PE	90	179	2006
Polská	PE	110	102	
Pražská	PE	90	61	1988,2013

Pražská	PE	110	147	
Pražská	PE	125	459	
Pražská	PVC	110	412	
Pražská	PVC	160	108	
Prokopa Velikého	LT	150	365	1988
Prokopa Velikého	PE	90	61	
Prokopa Velikého	PVC	110	245	
Purkyňova	PE	90	57	1990
Purkyňova	PE	160	440	1990
Purkyňova	PE	200	108	1990
Raisova	LT	80	302	1973,1987
Raisova	PE	90	142	1999
Rašínova	PVC	160	392	1991
Riegerova	PVC	160	210	1993
Roháčova	PE	90	313	2003
Rokycanova	PE	90	155	2003
Rumunská	PVC	110	89	1994
Ruská	PVC	110	410	1994
Seifertova	PE	100	71	2012
Slavíčková	PE	63	63	2001
Slavíčková	PE	110	182	2001
Slezská	PE	90	100	2006
Slovenská	PE	90	186	2006
Slovenská	PE	110	101	
Smetanova	LT	100	230	1992
Smetanova	PVC	225	107	
Smrková	PE	110	282	2004
Sovova	PVC	160	361	1993
Srbská	PVC	110	509	1994
Sukova	PVC	80	189	1986
Šafaříkova	PVC	110	156	1987
Škvorecká	PVC	110	306	1993
Škvorecká	PVC	160	733	
Šámalova	PE	90	149	1987,2002
Šámalova	PE	110	123	2002
Štefánikova	PVC	160	378	1990
Švermova	PE	125	107	2013
Táboritská	PE	90	111	2003
Táboritská	PE	160	234	
Těsnohlídkova	PE	110	178	2003
Tichého	PE	110	64	2001
Tigridova	PE	110	527	2003
Tisová	PE	110	145	2004
Tovární	PE	90	64	1987
Tovární	PE	110	114	1987
Tylova	PVC	110	136	1990
Tyršova	PVC	160	229	1992
U Horoušánek	PE	90	102	1986
U Horoušánek	PE	110	329	
U Hostína	PE	160	159	2006
U Kaberny	PVC	110	147	1990
U Obory	PE	110	405	2013
U Přeložky	PVC	110	154	1994
U Starého koupadla	PVC	110	128	1990
U Výmoly	PVC	110	147	1990
V. Špály	LT	200	84	1990
Vítězlava Nováka	PE	110	162	1987
Vítězlava Nováka	PVC	160	94	
Vojanova	LT	200	96	1986
Vrchlického	PVC	160	135	1991
Vydrova	PVC	100	106	1994
Wolkerova	PVC	160	234	1989

Zálesí	PE	110	231	1986
Zálesí	PE	90	294	m
Želivského	PE	90	250	2003
Žižkova	LT	200	276	1988

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2017

VODOVODNÍ ŘADY

Identifikační číslo majetkové evidence: **2103-775738-00240931-1/1**
Druh stavby: **příváděcí řad**

VLASTNÍK VODOVODU

Název: **Město Úvaly** Forma: **právnícká osoba**
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození: **00240931**
Adresa: **Pražská 276** Spojení: **281981401**
Ulice: **Úvaly** Telefon: **www.mestouvaly.cz**
Obec: **25082** Web: **podatelna@mestouvaly.cz**
PSČ: **25082** E-mail: **podatelna@mestouvaly.cz**

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Název: **Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník**
Souřadnice pro příváděcí řad:
Souřadnice X: **0.000** **1047289.000** **Název kat.území: Úvaly u Prahy**
Souřadnice Y: **0.000** **723747.000** **Kód kat.území: 775738**
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu: **skupinový**

VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)

Vodní zdroje vlastní: **ne**
Převzatá voda: **ano**

TECHNICKÉ ÚDAJE

Vodovodní řady (km):
Celková délka: **10.475** do DN 100 mm: **0.000** **Kovové: 0.970**
Přepočtená délka: **13.618** od DN 101 mm do 300 mm: **10.475** **Plasty: 9.505**
od DN 301 mm do 500 mm: **0.000** **Jiné: 0.000**
větší než 500 mm: **0.000**
Počet vodojemů: **0** **Celkový objem vodojemů: 0.000 m3**
Počet čerpacích stanic: **0**

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč): **37710.000**

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: **Brandýs nad Labem-Stará Boleslav** Číslo VÚ: **2103**

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: **Pavína Slavíková** Místo zpracování: **Úvaly** Datum: **23.2.2018**
E-mail: **tsu@mestouvaly.cz** Telefon: **281091522** Zaměstnavatel: **Technické služby města Úvaly**

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2017

VODOVODNÍ ŘADY

Identifikační číslo majetkové evidence: **2103-775738-00240931-1/2**
Druh stavby: rozvodná vodovodní síť

VLASTNÍK VODOVODU

Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Název: Úvaly (Město)
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:
Název příslušné obce: Úvaly Kód ZÚJ: 538957
Název části obce: Úvaly Kód části obce: 403113
Název katastrálního území: Úvaly u Prahy Kód KÚ: 775738

Rozvodná vodovodní síť určena pro 1 katastrální území:

775738 Úvaly u Prahy

Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu: skupinový

VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)

Vodní zdroje vlastní: ne
Převzatá voda: ano

Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řad:

IČME přiváděcího řadu: 2103-775738-00240931-1/1
Název skupinového vodovodu: Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník

Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu vody:

IČME stavby pro úpravu vody:
Název stavby pro úpravu vody:

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech: 6614
Počet zásobných osob v připojených obcích nebo jejich částech: 5573

TECHNICKÉ ÚDAJE

Vodovodní řady (km):	Celková délka: 44.150	do DN 100 mm: 5.167	Kovové: 4.268
	Přepočtená délka: 53.778	od DN 101 mm do 300 mm: 38.983	Plasty: 39.882
		od DN 301 mm do 500 mm: 0.000	Jiné: 0.000
		větší než 500 mm: 0.000	
Počet vodojemů:	2	Celkový objem vodojemů: 1800.000 m ³	
Počet přípojek:	2115	Počet vodoměrů: 1846	
Počet čerpacích stanic:	0		

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč): 185059.000

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková Místo zpracování: Úvaly Datum: 23.2.2018
E-mail: tsu@mestouvaly.cz Telefon: 281091522 Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2017

KANALIZAČNÍ STOKY

Identifikační číslo majetkové evidence: **2103-775738-00240931-3/1**
Druh stavby: stoková síť

VLASTNÍK KANALIZACE

Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Název: Úvaly (U Horoušánek)

Lokalizace stokové sítě:

Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738

Kanalizační stoka odkanalizuje 1 katastrální území:

775738 Úvaly u Prahy

Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace: skupinový

VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV

Typ vypouštění: napojení stokové sítě na ČOV

Napojení stokové sítě na ČOV:

Název katastrálního území: Horoušany	Kód: 644803	Identifikační číslo vypouštění OV z ČOV: 442034
IČME ČOV: 2103-644803-00240206-4/1	Název ČOV:	

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:	1132
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:	1117
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:	0

TECHNICKÉ ÚDAJE

Kanalizační stoky (km): Celková délka:	0.816	do DN 300 mm:	0.816	Kamenina:	0.000
		od DN 301 mm do 500 mm:	0.000	Beton:	0.000
		od DN 501 mm do 800 mm:	0.000	Plasty:	0.816
		větší než 800 mm:	0.000	Jiné:	0.000

Účelové zařazení stokové sítě:

Jednotná:	ne	Oddílná splašková:	ano	Oddílná srážková:	ne
Druh stokové sítě:					
Gravitační:	ano	Tlaková:	ne	Podtlaková:	ne

Objekty na stokové síti/přiváděcí stoce:

Počet kanalizačních přípojek:	101	Počet dešťových nádrží:	0
Počet odlehčovacích komor:	0	Počet čerpacích stanic:	1
Celkový objem dešťových nádrží (m3):	0.000		

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč): 5231.000

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková	Místo zpracování: Úvaly	Datum: 23.2.2018
E-mail: tsu@mestouvaly.cz	Telefon: 281091522	Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2017

KANALIZAČNÍ STOKY

Identifikační číslo majetkové evidence: **2103-775738-00240931-3/2**
Druh stavby: stoková síť

VLASTNÍK KANALIZACE

Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Název: Úvaly (Město)

Lokalizace stokové sítě:

Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738

Kanalizační stoka odkanalizuje 1 katastrální území:

775738 Úvaly u Prahy

Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace: skupinový

VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV

Typ vypouštění: napojení stokové sítě na ČOV

Napojení stokové sítě na ČOV:

Název katastrálního území: Úvaly u Prahy	Kód: 775738	Identifikační číslo vypouštění OV z ČOV: 442588
IČME ČOV: 2103-644803-00240206-4/1	Název ČOV: ČOV Úvaly	

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:	6575
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:	5276
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:	0

TECHNICKÉ ÚDAJE

Kanalizační stoky (km): Celková délka:	35.224	do DN 300 mm:	3.338	Kamenina:	32.965
		od DN 301 mm do 500 mm:	31.886	Beton:	0.000
		od DN 501 mm do 800 mm:	0.000	Plasty:	2.198
		větší než 800 mm:	0.000	Jiné:	0.061

Účelové zařazení stokové sítě:

Jednotná:	ano	Oddílná splašková:	ano	Oddílná srážková:	ne
Druh stokové sítě:					
Gravitační:	ano	Tlaková:	ano	Podtlaková:	ne

Objekty na stokové síti/přiváděcí stoce:

Počet kanalizačních přípojek:	1719	Počet dešťových nádrží:	0
Počet odlehčovacích komor:	0	Počet čerpacích stanic:	1
Celkový objem dešťových nádrží (m3):	0.000		

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč): 237710.000

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková	Místo zpracování: Úvaly	Datum: 23.2.2018
E-mail: tsu@mestouvaly.cz	Telefon: 281091522	Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2017

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

Identifikační číslo majetkové evidence: 2103-775738-00240931-4/1

VLASTNÍK ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD

Název:	Město Úvaly	Forma	právnická osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Název: ČOV Úvaly

Lokalizace stavby:

Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738

Souřadnice konce příváděcí stoky do ČOV: X = 0.000 Y = 0.000

Čistírna určena pro 1 katastrální území:

775738 Úvaly u Prahy

Příslušnost čistírny odp.vod k systému kanalizace: samostatný

VYPOUŠTĚNÍ VYČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD DO VODNÍHO RECIPIENTU

Název: Výmola Identifikační číslo vypouštění odpadních vod: 442588

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v přípoj.obcích nebo jejich částech odkanalizov.na ČOV:	6575
Počet osob připojených na ČOV:	5276
Počet ekvivalentních obyvatel připojených na ČOV:	3248

TECHNICKÉ ÚDAJE

Projektové parametry:

Projektovaná kapacita Qd (m3/den):	821.000
Projektovaná kapacita BSK5 (kg/den):	291.000
Projektovaná kapacita ekvivalentní obyvatelé:	6048.000

Stupeň čištění odpadní vody:

Mechanické (bez dalšího stupně):	ne	Mechanicko-biologické	ano	Dočištění	ne
----------------------------------	----	-----------------------	-----	-----------	----

Další funkce čištění odpadní vody:

Eliminace dusíku	ano	Eliminace fosforu	ne
Jiný	ne	Popis jiného typu čištění	

Kalové hospodářství:

Stabilizace kalu: aerobní	Odvodnění kalu: strojní
Úprava kalu:	Plynové hospodářství:

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč): 51650.000

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková	Místo zpracování: Úvaly	Datum: 23.2.2018
E-mail: tsu@mestouvaly.cz	Telefon: 281091522	Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2017

VODOVODNÍ ŘADY

Identifikační číslo provozní evidence: **2103-775738-00240931-1/1-04441869**
Název provozního celku: **Úvaly (Město)**

VLASTNÍK

Název:	Město Úvaly	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

PROVOZOVATEL

Název:	Technické služby Města Úvaly, p.o.	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	04441869		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Riegerova 12	Telefon:	281091522
Obec:	Úvaly	Web:	www.tsuvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):
Název rozhodujícího majetku: Úvaly (Město) **2103-775738-00240931-1/2**

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech: **6614**
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech: **5573**

BILANČNÍ ÚDAJE

Voda vyrobená určená k realizaci (tis. m3/rok):	265.805	Voda fakturovaná pitná přímým odběratelům celkem (tis. m3/rok):	212.732
Voda převzatá (tis. m3/rok):	265.805	... z toho pro domácnost (tis. m3/rok):	187.556
Voda předaná (tis. m3/rok):	0.000	... z toho pro ostatní (tis. m3/rok):	25.176
Voda nefakturovaná (tis. m3/rok):	53.073		
... z toho ztráty vody v trubicí síti (tis. m3/rok):	39.073		
... z toho vlastní potřeba vody (tis. m3/rok):	12.000	Celková přepočtená délka (km):	53.778
... z toho ostatní nefakturovaná voda (tis. m3/rok):	2.000	Ztráty vody na 1 km přepočtené délky (l/km/den):	1990.578

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Jednotkové náklady na vodovodní síti (Kč/m3):	44.000	Cena pro vodné bez DPH (Kč/m3):	39.00
Poruchy na rozvodné vodovodní síti (počet):	12	Cena pro vodné s DPH (Kč/m3):	44.84

ÚDAJE O JAKOSTI VODY V ROZVODNÉ VODOVODNÍ SÍTI

Lokalizace rozhodujícího majetku:

Název příslušné obce: Úvaly
Název rozhodující části obce: Úvaly
Katastrální území: Úvaly u Prahy

Rozbory vody:

	1[ks]	2[ks]	3[%]	4[ks]	5[%]
Vzorky na mikrobiologické a biologické rozbory:	2	0	0.00	0	0.00
Vzorky na fyzikálně chemické rozbory:	10	0	0.00	0	0.00

- Počet všech odebraných vzorků o rozsahu rozboru minimálně monitorovacího podle tabulky č. 3 přílohy č. 9.
- Počet vzorků, u kterých byl minimálně u jednoho ukazatele překročen limit *(MH, NMH)
- Procento vzorků s překročenými limity *(MH, NMH) z počtu odebraných vzorků*
- Počet vzorků s překročenými limity *(NMH) z počtu odebraných vzorků*
- Procento vzorků s překročenými limity *(NMH) z počtu odebraných vzorků*

* Limity podle zvláštního právního předpisu – vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů

Celkový počet kontrolních míst na síti: 7

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

Místo zpracování: Úvaly
Telefon: 281091522

Datum: 23.2.2018
Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2017

KANALIZAČNÍ STOKY

Identifikační číslo provozní evidence: **2103-775738-00240931-3/1-04441869**
Název stavby: **Úvaly (U Horoušánek)**

VLASTNÍK

Název:	Město Úvaly	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

PROVOZOVATEL

Název:	Technické služby Města Úvaly, p.o.	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	04441869		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Riegerova 12	Telefon:	281091522
Obec:	Úvaly	Web:	www.tsuvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):
Název rozhodujícího majetku: Úvaly (U Horoušánek) 2103-775738-00240931-3/1
Úvaly (U Horouš 2103-775738-00240931-3/1

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v odkanalizovaných obcích nebo jejich částech:	1132
Počet osob připojených stokovou sítí k ČOV:	1117
Počet osob připojených stokovou sítí na volné výusti:	0

NAPOJENÍ NA ČISTÍRNU ODPADNÍCH VOD

IČME ČOV, na kterou je stoková síť napojena: 2103-644803-00240206-4/1 Název ČOV:
IČ vypouštění odpadních vod z příslušné ČOV:

BILANČNÍ ÚDAJE

Vypouštěné odp. vody fakturované do stokové sítě celkem:

... celkem (tis. m3/rok):	13.184...	z toho domácnosti (splaškové) (tis. m3/rok):	13.184
... z toho pro ostatní (tis. m3/rok):	0.000		
... z toho srážková voda fakturovaná (tis. m3/rok):	0.000		
Odpadní vody vypouštěné stokovou sítí přímo do vodního recipientu (volné výusti) (tis. m3/rok):	0.000		
Odpadní vody odvedené na ČOV (tis. m3/rok):	13.184		

Vypouštěné znečištění odpadních vod ze všech volných výustí celkem (přímo do volného recipientu) (t/rok):

BSK5	-	CHSKcr	-
NL	-	N NH4	-
N celk	-	Fosfor celkem	-
RAS (rozpuštěné anorganické soli)	-	Rtuť	-
Kadmium	-	AOX (absorb.organ.halogeny)	-

EKONOMICKÉ A TECHNICKÉ ÚDAJE

Jednotkové náklady na kanalizační síť (Kč/m3):	27.180	Cena pro stočné bez DPH (Kč/m3):	42.07
Poruchy na kanalizační síť (počet):	0	Cena pro stočné s DPH (Kč/m3):	48.38

ÚDAJE O JAKOSTI VYPOUŠTĚNÉ ODPADNÍ VODY Z VOLNÝCH VÝUSTÍ

Lokalizace rozhodujícího majetku:

Název příslušné obce:	Úvaly		
Název rozhodující části obce:	Úvaly		
Katastrální území:	Úvaly u Prahy		
Počet volných výustí do vodního recipientu:	0		
Počet analyzovaných vzorků odpadní vody za rok ze všech volných výustí celkem:	0		
Počet vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):	0		
Procento vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):	0.00		

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková	Místo zpracování: Úvaly	Datum: 23.2.2018
E-mail: tsu@mestouvaly.cz	Telefon: 281091522	Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2017

KANALIZAČNÍ STOKY

Identifikační číslo provozní evidence: 2103-775738-00240931-3/2-04441869
Název stavby: Úvaly (Město)

VLASTNÍK

Název:	Město Úvaly	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

PROVOZOVATEL

Název:	Technické služby Města Úvaly, p.o.	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	04441869		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Riegerova 12	Telefon:	281091522
Obec:	Úvaly	Web:	www.tsuvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):
Název rozhodujícího majetku: Úvaly (Město) 2103-775738-00240931-3/2
Úvaly (Město) 2103-775738-00240931-3/2

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v odkanalizovaných obcích nebo jejich částech:	6575
Počet osob připojených stokovou sítí k ČOV:	5276
Počet osob připojených stokovou sítí na volné výusti:	0

NAPOJENÍ NA ČISTÍRNU ODPADNÍCH VOD

IČME ČOV, na kterou je stoková síť napojena: 2103-644803-00240206-4/1 Název ČOV: ČOV Úvaly
IČ vypouštění odpadních vod z příslušné ČOV:

BILANČNÍ ÚDAJE

Vypouštěné odp. vody fakturované do stokové sítě celkem:

... celkem (tis. m3/rok):	237.874...	z toho domácnosti (splaškové) (tis. m3/rok):	212.231
... z toho pro ostatní (tis. m3/rok):	25.643		
... z toho srážková voda fakturovaná (tis. m3/rok):	0.000		
Odpadní vody vypouštěné stokovou sítí přímo do vodního recipientu (volné výusti) (tis. m3/rok):	0.000		
Odpadní vody odvedené na ČOV (tis. m3/rok):	237.874		

Vypouštěné znečištění odpadních vod ze všech volných výustí celkem (přímo do volného recipientu) (t/rok):

BSK5	-	CHSKcr	-
NL	-	N NH4	-
N celk	-	Fosfor celkem	-
RAS (rozpuštěné anorganické soli)	-	Rtuť	-
Kadmium	-	AOX (absorb.organ.halogeny)	-

EKONOMICKÉ A TECHNICKÉ ÚDAJE

Jednotkové náklady na kanalizační síť (Kč/m3):	39.890	Cena pro stočné bez DPH (Kč/m3):	42.07
Poruchy na kanalizační síť (počet):	0	Cena pro stočné s DPH (Kč/m3):	48.38

ÚDAJE O JAKOSTI VYPOUŠTĚNÉ ODPADNÍ VODY Z VOLNÝCH VÝUSTÍ

Lokalizace rozhodujícího majetku:

Název příslušné obce:	Úvaly		
Název rozhodující části obce:	Úvaly		
Katastrální území:	Úvaly u Prahy		
Počet volných výustí do vodního recipientu:	0		
Počet analyzovaných vzorků odpadní vody za rok ze všech volných výustí celkem:	0		
Počet vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):	0		
Procento vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):	0.00		

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Číslo VÚ: 2103

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: Pavlína Slavíková	Místo zpracování: Úvaly	Datum: 23.2.2018
E-mail: tsu@mestouvaly.cz	Telefon: 281091522	Zaměstnavatel: Technické služby města Úvaly

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2017

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

Identifikační číslo provozní evidence: **2103-775738-00240931-4/1-04441869**
 Název stavby: **ČOV Úvaly**

VLASTNÍK

Název:	Město Úvaly	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	00240931		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Pražská 276	Telefon:	281981401
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

PROVOZOVATEL

Název:	Technické služby Města Úvaly, p.o.	Forma	právnícká osoba
Identifikační číslo (IČO), příp. datum narození:	04441869		
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Riegerova 12	Telefon:	281091522
Obec:	Úvaly	Web:	www.tsuvaly.cz
PSČ	25082	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Identifikační číslo majetkové evidence provozovaného objektu: **2103-775738-00240931-4/1**
 Název rozhodujícího majetku: **ČOV Úvaly**

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v obcích nebo jejich částech odkanalizovaných na ČOV: **6575**
 Počet osob připojených na ČOV: **5276**
 Počet ekvivalentních obyvatel připojených na ČOV: **3248**

BILANČNÍ ÚDAJE

Množství čištěných odpadních vod *:

... celkem (tis. m3/rok):	358.030	... z toho domácností (splaškové) (tis. m3/rok):	212.231
... z toho průmysl (tis. m3/rok):	25.643	... z toho zemědělství a ostatní (tis. m3/rok):	0.000
... z toho srážková fakturovaná (tis. m3/rok):	0.000		
Z čištěných celkem pouze mechanicky (tis. m3/rok):	0.000	... z toho mechanicko-biologicky (tis. m3/rok):	0.000
... z toho technologií dočišťování (terciární) (tis. m3/rok):	0.000		
Množství čištěných vod srážkových celkem, balastních, jiných (výpočetem) (tis. m3/rok):			120.156

* včetně chladičích, klimatizačních, balastních, srážkových nefakturovaných

Znečištění odpadních vod na přítoku do ČOV (t/rok):

BSK5	71.134	CHSKcr	157.032
NL	80.619	N NH4	20.518
N celk	42.676	Fosfor celkem	1.739
RAS	-	Rtuť	-
Kadmium	-	AOX	-

Znečištění odpadních vod vypouštěných do recipientu (t/rok):

BSK5	1.201	CHSKcr	11.287
NL	1.707	N NH4	0.032
N celk	2.972	Fosfor celkem	0.632
RAS	-	Rtuť	-
Kadmium	-	AOX	-

Identifikační číslo vypouštění odpadní vody: **442588**

Využití a zneškodnění kalu (t sušiny/rok):

Přímá aplikace na zemědělské a lesní půdě:	41.280	Spalování:	0.000
Kompostování:	0.000	Rekultivace:	0.000
Skládování:	0.000	Převoz do jiné ČOV:	0.000

EKONOMICKÉ A TECHNICKÉ ÚDAJE

Jednotkové náklady na 1m3 vyčištěných odpadních vod (Kč/m3): **17.250**
 Spotřeba elektrické energie (MWh): **349.670**

ÚDAJE O JAKOSTI VYPOUŠTĚNÉ ODPADNÍ VODY

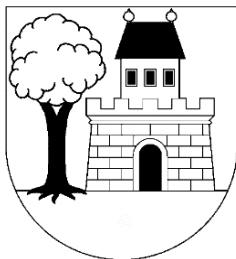
Název sledované ČOV: **ČOV Úvaly**
 Počet analyzovaných vzorků odpadní vody za rok: **12**
 Počet vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli): **0**
 Procento vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli): **0.00**

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název VÚ: **Brandýs nad Labem-Stará Boleslav** Číslo VÚ: **2103**

ZPRACOVATEL

Jméno a příjmení: **Pavína Slavíková** Místo zpracování: **Úvaly** Datum: **23.2.2018**
 E-mail: **tsu@mestouvaly.cz** Telefon: **281091522** Zaměstnavatel: **Technické služby města Úvaly**



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
ID Datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz
Web: www.tsuvaly.cz

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění

Číslo smlouvy

Číslo odběru

1. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel:

Technické služby města Úvaly, p. o.

se sídlem: Riegerova 12, 250 82 Úvaly
zastoupený: Mgr. Ing. Pavlínou Slavíkovou
IČ: 04441869
tel.: 281 091 522, 735 172 722
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, 1467 Pr

a

Odběratel:

Jméno (fyzická osoba nebo obchodní firma): _____
Zastoupený: _____
Trvale bytem/se sídlem: _____
adresa k doručování (e-mail): _____
IČ: _____
Adresa připojené stavby nebo pozemku: _____
Telefon: _____
Bankovní spojení: _____

Smluvní strany uzavírají smlouvu o (vyberte z následujících možností):

- dodávce pitné vody
 odvádění odpadních vod
 odvádění a čištění odpadních vod za následujících podmínek:

V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání všeobecných obchodních podmínek, která se výslovně týkají dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu byl k uzavírání smluv s odběrateli smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (dále „VaK“), kterým je Město Úvaly. Provozovatel prohlašuje, že je na základě oprávnění

uděleného Krajským úřadem Středočeského kraje a dle smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací, uzavřené s Městem Úvaly dne 25. září 2015 oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s tímto nájmem a provozováním.

Odběratelem je odběratel předmětu smlouvy ve smyslu § 2 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), jako fyzická osoba nepodnikající (spotřebitel dle § 419 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, anebo fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba (§ 20 občanského zákoníku) jako smluvní strana této smlouvy.

Ve věcech neupravených v této smlouvě se vztahují všeobecné obchodní podmínky dodavatele podle § 1751 a následujících občanského zákoníku.

Je-li odběratel spotřebitelem ve smyslu § 1810 a následujících občanského zákoníku, vztahují se na tuto smlouvu podmínky spotřebitelské smlouvy.

Odběratel je srozuměn, že dodavatel eviduje, využívá a chrání osobní data odběratele v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

3. ZPŮSOB STANOVENÍ CENY PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ A JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

Cena pro vodné a stočné je schválena statutárním orgánem vlastníka VaK dle platných cenových předpisů.

Cena pro vodné a stočné je k dispozici u vlastníka VaK i u dodavatele, je zveřejněna vlastníkem VaK na internetových stránkách města Úvaly a na internetových stránkách dodavatele.

Cena pro vodné a stočné má v souladu s § 20 zákona č. 274/2001 Sb. jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období 12 měsíců. Ke změně ceny pro vodné a stočné nebo její formy není nutný souhlas odběratele.

4. LIMITY MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

Množství dodávané pitné vody bude zjišťováno (vyberte z následujících možností):

vodoměrem č. _____

Limit dodávané pitné vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství pitné vody určující kapacitu vodoměru: $Q_{max} = \text{_____} \text{ m}^3/\text{hod.}$

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. (není-li osazen vodoměr), _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

odběratel není napojen na vodovod pro veřejnou potřebu.

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____, počet sezonně připojených (užívajících) osob _____

Parametry pro dodávku pitné vody:

- Profil přípojky: DN _____
- Minimální a maximální hodnoty tlaku vody jsou 0,15 a 0,7 MPa.
- Ukazatele jakosti dodávané vody: vápník 40-80 mg/l, hořčík 20-30 mg/l, dusičnany max. 50 mg/l. Po dobu trvání této smlouvy mohou tyto hodnoty kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž jejich aktuální hodnoty jsou uvedeny na internetových stránkách dodavatele.

Odběratel vypouští do kanalizace odpadní vodu z těchto zdrojů (vyberte z následujících možností):

pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu

z vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného zdroje (např. studna) (kombinace zdrojů)

pouze z jiného zdroje (např. studna)

odběratel není napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Množství odváděné a čištěné odpadní vody je stanoveno (vyberte z následujících možností):

1. u odběru vody pouze z vodovodu:

ve výši množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla voda vypouštěna do kanalizace.

2. u vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

- jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____) které bude zjišťováno:
- měřicím zařízením odběratele,
 - výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;
 - jako vyšší z těchto hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné vodoměrem odběratele (umístění _____ typ _____).

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____ počet sezonně připojených (užívajících) osob _____

V případě, že odběratel není připojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu, je zneškodňování odpadní vody zajišťováno dodavatelem _____ (pokud jím nejsou Technické služby města Úvaly, p. o.).

Voda srážková (pouze pro podnikatele a organizace) je řešena dodatkem smlouvy.

Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů s údaji ve smlouvě, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.

5. JAKOST DODÁVANÉ PITNÉ VODY A LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Jakost pitné vody, dodávané z vodovodu pro veřejnou potřebu do zařízení odběratele odpovídá platným obecně závazným právním předpisům.

Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu za zařízení odběratele musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a místně závazným právním předpisům z nich vycházejícím.

Množství, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod jsou stanoveny platným kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u dodavatele a na jeho internetových stránkách.

6. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB VODNÉHO A STOČNÉHO

Platba odběratele za vodné a stočné bude uskutečněna formou čtvrtletních úhrad na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě pravidelných plateb (není-li množství dodávané pitné a odváděné odpadní vody měřeno) včetně DPH.

Faktury budou zaslány (vyberte z následujících možností):

- poštou
- e-mailem na adresu: _____

Úhrada bude splatná do 15. dne ode dne vystavení u složenek a do 15. dne u faktur na účet dodavatele.

Platby budou hrazeny (vyberte z následujících možností):

- složenkou
- jednorázovým příkazem k úhradě
- složením hotovosti v pokladně provozovatele.

7. TŘETÍ OSOBA

V odběrném místě je provozována podnikatelská činnost nájemce: _____

Adresa: _____

PSČ: _____

DIČ: _____

IČ: _____

Telefon: _____

Žádáme o rozdělení spotřeby:

domácnost _____ m³

podnikání _____ m³

domácnost _____ %

podnikání _____ %

8. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.

9. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

Odběratel se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit dodavateli nejpozději do 15 dnů.

Změny smlouvy je možné činit pouze písemným dodatkem smlouvy, potvrzeným oběma stranami.

Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, výpovědní lhůta pro zúčastněné strany činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícím po doručení výpovědi, resp. po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod platné ke dni podpisu této smlouvy jsou přílohou této Smlouvy.

Strany sjednávají, že dodavatel může tyto všeobecné obchodní podmínky změnit v souladu s občanským zákonem, a to tak, že znění těchto obchodních podmínek vyvěsí na webových stránkách dodavatele a doručí odběrateli na adresu k doručování. Odběratel má právo změny smlouvy dle všeobecných obchodních podmínek odmítnout ve lhůtě 1 měsíc po doručení, a pokud tak neučiní, má se za to, že změnu smlouvy akceptuje. Znění všeobecných obchodních podmínek je účinné dnem následujícím po marném uplynutí akceptační doby, není-li ve všeobecných obchodních podmínkách uvedeno datum účinnosti pozdější.

10. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Odběratel prohlašuje, že jim poskytnuté informace jsou pravdivé, splnil podmínky pro připojení na vodovod a kanalizaci.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí, že reklamační řád dodavatele je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách.

Tato smlouva ruší veškeré doposud uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými zapojovacími a vypustními místy.

Dodavatel vylučuje přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku a tuto smlouvu lze změnit pouze písemně za souhlasu obou smluvních stran, s výjimkou ustanovení o stanovení ceny a formy stanovení ceny a všeobecných obchodních podmínek dodavatelem.

Strany sjednávají doručování na adresu (e-mail), které strany uvedly v této smlouvě; stran mohou komunikovat i prostřednictvím datové schránky, která je pro tyto účely považována za sjednanou adresu pro doručování. Bližší podmínky doručení upravují všeobecné obchodní podmínky.

Smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží odběratel, jedno dodavatel.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Odběratel (hůlkovým písmem + podpis)

Dodavatel

V případě nevyplnění všech údajů nenabývá smlouva platnosti.

**Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod
(dále jen „podmínky“)**

1. Legislativní rámec, stanovení podmínek uzavřené smlouvy

- 1.1. V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání podmínek, která se výslovně týkají dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.
- 1.2. Podmínky se vztahují na dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na jeho související dodávky a jeho příslušenství. Práva a povinnosti sjednané v těchto podmínkách jsou upraveny v zákoně č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění. Smlouva se dále řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 1.3. Neplatnost některého z ustanovení smlouvy nebo některé z jeho příloh, daná změnou právních předpisů nebo rozhodnutím orgánů veřejné moci, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení smluvních podmínek.

2. Vymezení pojmů

- 2.1. **Odběratelem** je odběratel ve smyslu § 2 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen“ NOZ“), jako fyzická osoba nepodnikající (spotřebitel dle § 419 NOZ, anebo fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba (§ 20 NOZ) jako smluvní strana této smlouvy.
- 2.2. **Dodavatelem** jsou Technické služby města Úvaly, p. o., IČO 044 41 869, se sídlem Riegerova 12, 250 82 Úvaly, na které vlastník vodovodu a kanalizace (město Úvaly) smluvně přenesl svá práva a povinnosti stanovené ZVaK a zmocnil je k uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel je současně držitelem povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.
- 2.3. **Vodovodní přípojka** je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby.
- 2.4. **Kanalizační přípojka** je samostatnou stavbou tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
- 2.5. Vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti ZVaK je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li opak.
- 2.6. **Vodné** je úplatou za vodu pitnou a za službu spojenou s jejím dodáním.
- 2.7. **Stočné** je úplatou za službu spojenou s odváděním, čištěním nebo jiným zneškodňováním odpadních vod.
- 2.8. **Předčisticí zařízení** je zařízení vnitřní instalace kanalizace odběratele, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod. Za jejich provozuschopnost, opravu a údržbu odpovídá odběratel.
- 2.9. Kanalizační řád stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.
- 2.10. Ostatní pojmy v těchto všeobecných obchodních podmínkách neuvedené, jsou uvedeny v ZVaK.

3. Společná práva a povinnosti dodavatele a odběratele

- 3.1. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a vodoměru. Pokud není odběrní místo v době odečtu přístupné a odběratel nenahlásil do 5 pracovních dnů stav vodoměru, je dodavatel oprávněn vyfakturovat množství vycházející z průměrné dodávky pitné vody za minulé období popř. jiným způsobem dle ZVaK. Odečty na vodoměru provádí dodavatel v termínech jím stanovených, odpovídajících sjednanému fakturačnímu cyklu.
- 3.2. Ve výjimečných případech se při uzavírání smlouvy mohou strany dohodnout, že příjemcem zdanitelného plnění a plátcem faktur je třetí osoba (uživatel nemovitosti). Odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem.
- 3.3. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.
- 3.4. Zrušení přípojky (pokud je to technicky a právně možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.

4. Práva a povinnosti odběratele

- 4.1. Odběratel má právo, s výjimkou v zákoně stanovených důvodů, na plynulou dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod.
- 4.2. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci před uzavřením smlouvy.
- 4.3. Odběratel je povinen písemně do 15 dnů hlásit dodavateli všechny skutečnosti, které doznaly změn a týkají se technických, účetních, daňových, evidenčních a právních souvislostí se smlouvou, jinak je povinen hradit vodné a stočné do doby nahlášení a prokázání změny vlastnictví k napojené nemovitosti. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu. Odběratel je povinen zajistit, aby vnitřní vodovod, který je napojen na veřejný zdroj vody, nebyl propojen s jiným zdrojem vody (např. domovní studnou apod.).
- 4.4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru, zároveň má právo být přítomen při provádění činnosti dodavatele na těchto zařízeních. Odběratel je povinen chránit vodoměr a související zařízení před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřijatelný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je

- hodnoceno jako neoprávněná manipulace. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratele.
- 4.5. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratele, jako vlastník tohoto zařízení povinen zajistit, aby tato byla přístupná a odvodněná a odpovídala příslušným technickým předpisům.
 - 4.6. Pokud vodovodní nebo kanalizační přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratele povinen zajistit dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce.
 - 4.7. Odběratele může odebírat pitnou vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu s touto smlouvou. Odběratele není oprávněn dodávat pitnou vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům bez písemného souhlasu dodavatele.
 - 4.8. Záměr k ukončení odběru ohlásí odběratele písemně nejméně 15 dnů předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k vodoměru, uzávěrům a přípojce. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy a odběratele je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení. Dojde-li k ukončení a současně nebude uzavřena nová smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, je odběratele povinen na své náklady zajistit přerušení napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci. Další odběr bez řádně uzavřené smlouvy je neoprávněným odběrem ve smyslu ZVaK.
 - 4.9. Pokud dojde k déletrvajícím přerušeni odběru vody v délce trvání více než 6 měsíců, z důvodu na straně odběratele, bere tento na vědomí, že před obnovením odběru vody je povinen oznámit tuto skutečnost dodavateli, který pro odběratele zajistí sanitaci vodovodní přípojky tak, aby byly dodrženy parametry stanovené pro jakost pitné vody. Náklady spojené se sanitací vodovodní přípojky hradí odběratele.

5. Práva a povinnosti dodavatele

- 5.1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- 5.2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,
 - 5.2.1. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
 - 5.2.2. nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - 5.2.3. neumožní-li odběratele dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě uzavřené podle § 8 odst. 6 ZVaK,
 - 5.2.4. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní nebo kanalizační přípojky,
 - 5.2.5. neodstraní-li odběratele závady na vodovodní nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - 5.2.6. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - 5.2.7. v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného pro dobu delší než 30 dnů.
- 5.3. V případě přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 5.4. Dodavatel je povinen bezodkladně po odstranění příčiny přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5.2 a 5.3 této smlouvy obnovit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod.
- 5.5. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je oprávněn dodávku pitné vody omezit nebo přerušit.
- 5.6. Odběratele je povinen hradit náklady spojené s přerušeni nebo omezením dodávky pitné vody nebo odváděním odpadních vod a s jejich následným obnovením v případech, kdy k tomu došlo z důvodu na jeho straně (§ 9 odst. 6 písm. b) až g) ZVaK).
- 5.7. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace podle podmínek platného kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě odběratele je dodavatel povinen poskytnout odběrateli informace o jakosti odpadních vod, povolené míře znečištění odpadních vod a povinnostech smluvních stran vyplývajících z kanalizačního řádu, včetně závazných limitů znečištění odpadních vod.

6. Dodávka vody a její měření

- 6.1. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Odběratele může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané ve smlouvě o dodávce pitné vody.
- 6.2. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Pokud není vodoměr osazen, určí se spotřeba dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb.
- 6.3. Odběratele byl seznámen se zařízením a souvisejícími komponenty a jejich funkcí. Na internetových stránkách dodavatele je zobrazen vodoměr spolu se souvisejícími komponenty a zabezpečením proti neoprávněné manipulaci.
- 6.4. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel.
- 6.5. Má-li odběratele pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručeni žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratele je

- povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení nemá odkladný účinek na povinnost úhrady vyúčtovaného vodného.
- 6.6. Pokud přezkoušené měřidlo bude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru Odběratel. Pokud přezkoušené měřidlo nebude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru dodavatel. Dodavatel má v tomto případě dále povinnost provést úpravu vyúčtování vodného.
- 6.7. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.
- 6.8. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, v souladu s platnými právními předpisy, která nespĺňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů, za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylně provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově omezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
- 6.9. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně dodavateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tím spojené odběratel.

7. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- 7.1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizační mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na kanalizační přípojce, kterou je nutno odstranit způsobem dohodnutým s dodavatelem a v termínu dle vzájemné dohody odběratele s dodavatelem.
- 7.2. Při vypouštění odpadních vod do kanalizace je odběratel povinen řídit se platným kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty limitů znečištění odpadní vody v tomto kanalizačním řádu uvedené. Nedodržení těchto hodnot může dodavatel pokutovat v souladu s těmito podmínkami. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky stanovené v § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Vypouští-li do kanalizace odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečných látek je vždy povinen měřit jejich objem a míru znečištění v souladu s povolením vodoprávního úřadu.
- 7.3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční potřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
- 7.4. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
- 7.5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³/rok, lze každý rok uplatnit snížení množství odváděných odpadních vod. Podkladem pro výpočet snížení je průkazné měření množství vypouštěné odpadní vody nebo odborný výpočet, vycházející z technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se dodavatel s Odběratelem nedohodli jinak.
- 7.6. Dodavatel může sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněného subjektu provést kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

8. Cena, platební podmínky, doručování

- 8.1. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
- 8.2. Vodné a stočné má jednosložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Jednosložková forma je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody nebo vypouštěných odpadních vod a srážkových vod.
- 8.3. Výši vodného a stočného schvaluje statutární orgán vlastníka vodovodu a kanalizace na návrh dodavatele. Ceny jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách a u vlastníka vodovodu a kanalizací. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny pro vodné a stočné v mezích příslušných platných právních předpisů. Změna ceny musí být vždy minimálně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.
- 8.4. V případě, že dojde k úpravě cen pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu. Tento postup se uplatní i v případě změny sazby DPH, pokud to příslušná novela zákona o DPH bude umožňovat.
- 8.5. Faktura je vystavena za každé odběrní místo zvlášť, v případech stanovených dodavatelem je možno platit více faktur najednou na tzv. souhrnný variabilní symbol platby.
- 8.6. Splatnost faktury je 15 dnů od data jejího vystavení. Dodavatel má právo stanovit zálohový způsob platby do výše úplaty za průměrnou (popř. očekávanou) spotřebu za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru pitné vody (vypouštění odpadních vod) výši zálohy automaticky tímto způsobem upravit. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny, stejně jako změny

- splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
- 8.7. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu, určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenu se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době 15 dnů, a to s datem konce úložní doby; je-li písemnost odeslána na zvolený email k doručování, tak je tento doručen uplynutím tří dnů od jeho odeslání. Pokud se vrátí e-mail jako nedoručený zaslá se písemnost na adresu k doručování uvedenou na smlouvě, a není-li, tak na adresu trvalého pobytu/sídla.
 - 8.8. Dodavatel si vyhrazuje právo započíst jakékoliv platby odběratele za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod proti pohledávkám ze smlouvy podle pořadí jejich splatnosti.
 - 8.9. Dodavatel si vyhrazuje právo započíst případný přeplatek odběratele ze smlouvy na úhradu pohledávek na jiných odběrných místech odběratele.

9. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod a neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace

- 9.1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
 - 9.1.1. před vodoměrem,
 - 9.1.2. bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - 9.1.3. přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - 9.1.4. přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
- 9.2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
 - 9.2.1. bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - 9.2.2. v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - 9.2.3. přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.
- 9.3. Neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace se považuje za přestupek dle § 32 odst. 1 písm. d) ZVaK nebo za správní delikt dle § 33 odst. 1 písm. d) ZVaK.

10. Smluvní pokuta, úrok z prodlení a náhrada škody

- 10.1. Pro případ prodlení s úhradou plateb dle smlouvy se výše úroku z prodlení řídí občanským zákoníkem a jeho prováděcím předpisem.
- 10.2. Za prokázané porušení smlouvy a těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli náhradu škody vzniklou se zjišťováním porušení a s uvedením do původního stavu.
- 10.3. Dodavatel je oprávněn požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže:
 - a) odběratel záměrně uvedl nesprávně údaje ve smlouvě poškozující dodavatele.
 - b) odběratel poškodil vodoměr a související zařízení,
 - c) odběratel neumožnil dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru podle smlouvy,
 - d) odběratel použil požární obtok vodoměru k jiným než požárním účelům,
 - e) bylo zjištěno připojení na vodovod nebo kanalizaci bez souhlasu dodavatele,
 - f) odběratel umožnil připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele,
 - g) odběratel převedl právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele.
 - h) odběratel nedodrží podmínky kanalizačního řádu,a ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 10.4. V případech, kdy odběratel porušil smluvní povinnosti dle bodu 10.3 písm. b), c), a f) tohoto článku podmínek, se v takovém případě množství odebrané pitné vody a vypouštěné odpadní vody za příslušné období stanovuje výpočtem dle ZVaK (§17 odst. 5, §19 odst. 5 ZVaK a § 28 vyhlášky č. 428/2001 Sb.) a odběratel je povinen tento odběr uhradit.
- 10.5. Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu až ve výši 50.000,- Kč, a to za každý zjištěný druh takovéto látky.
- 10.6. Smluvní pokuta se může vyúčtovat za každé porušení smlouvy a těchto podmínek zvlášť. Její zaplacení nezabývá odběratele povinností uhradit případně způsobenou škodu.
- 10.7. Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ. Dodavatel však v souladu se ZVaK neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku pitné vody přerušit nebo omezit.

11. Reklamacce

Reklamacce kvality a technických parametrů služeb poskytovaných dodavatelem na základě smlouvy se podávají v sídle dodavatele. Reklamační řád, který upravuje reklamacce v rámci smlouvy, práva a povinnosti odběratele a dodavatele při reklamacích, je spolu s ostatními dokumenty k dispozici v sídle a na internetových stránkách dodavatele a u vlastníka vodovodů a kanalizací, na Městském úřadě města Úvaly.

12. Závěrečná ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky pro dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod nabývají účinnosti dne 1. 10. 2015.

Rozvaha

Příspěvková organizace

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČO: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavená k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 10.1.2018

číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			Účetní období			
			Běžné			Minulé
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		22 136 301,58	3 258 382,45	18 877 919,13	17 006 655,70
A.	Stálá aktiva		13 949 881,18	3 258 382,45	10 691 498,73	9 331 672,89
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		216 928,80	86 784,00	130 144,80	173 536,80
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	216 928,80	86 784,00	130 144,80	173 536,80
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		13 732 952,38	3 171 598,45	10 561 353,93	9 158 136,09
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní památky	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	13 084 384,93	2 523 031,00	10 561 353,93	9 158 136,09
5.	Přístřeškové celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	648 567,45	648 567,45		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV.	Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		8 186 420,40		8 186 420,40	7 674 982,81
I.	Zásoby		478 018,57		478 018,57	270 351,50
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na sklad	112	478 018,57		478 018,57	270 351,50
3.	Materiál na cest	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na sklad	132				
9.	Zboží na cest	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		6 929 073,49		6 929 073,49	4 706 489,79

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2	3	4	
			Ú ETNÍ OBDOBÍ				MINULÉ
			B ŽNÉ			NETTO	
BRUTTO	KOREKCE						
1.	Odb ratelé	311	4 690 608,00		4 690 608,00	594 372,26	
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	396 761,09		396 761,09	391 412,60	
5.	Jiné pohledávky z hlavní innosti	315					
6.	Poskytnuté návratné finan ní výpomoci krátkodobé	316					
9.	Pohledávky za zam stananci	335	20 458,00		20 458,00	16 064,00	
10.	Sociální zabezpe ení	336					
11.	Zdravotní pojišt ní	337					
12.	D chodové spo ení	338					
13.	Da z p íjm	341	131 600,00		131 600,00		
14.	Ostatní dan , poplatky a jiná obdobná pen žitá pln ní	342					
15.	Da z p idané hodnoty	343					
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344					
17.	Pohledávky za vybranými úst edními vládními institucemi	346					
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348					
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373					
30.	Náklady p íštích období	381	45 575,10		45 575,10	600,00	
31.	P íjmy p íštích období	385	58 080,80		58 080,80	2 172 604,93	
32.	Dohadné ú ty aktivní	388	1 400 000,00		1 400 000,00	1 400 000,00	
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	185 990,50		185 990,50	131 436,00	
III.	Krátkodobý finan ní majetek		779 328,34		779 328,34	2 698 141,52	
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251					
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253					
3.	Jiné cenné papíry	256					
4.	Termínované vklady krátkodobé	244					
5.	Jiné b žné ú ty	245					
9.	B žný ú et	241	739 430,45		739 430,45	2 660 430,16	
15.	Ceniny	263	2 250,00		2 250,00	5 550,00	
10.	B žný ú et FKSP	243	37 647,89		37 647,89	32 161,36	
16.	Peníze na cest	262					
17.	Pokladna	261					

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2
			Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		18 877 919,13	17 006 655,70
C.	Vlastní kapitál		4 501 584,76	921 136,42
I.	Jm ní ú etní jednotky a upravující položky		6 660 820,27	2 025 493,68
1.	Jm ní ú etní jednotky	401	5 496 354,47	2 025 493,68
3.	Transfery na po ízení dlouhodobého majetku	403	1 164 465,80	
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oce ovací rozdíly p i prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oce ovací rozdíly	407		
7.	Opravy p edcházejících ú etních období	408		
II.	Fondy ú etní jednotky		1 263 357,97	1 784 754,58
1.	Fond odm n	411	219 726,34	219 726,34
2.	Fond kulturních a sociálních pot eb	412	63 093,30	35 573,30
3.	Rezervní fond tvo ený ze zlepšeného výsledku hospoda ení	413		512 694,82
4.	Rezervní fond z ostatních titul	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	980 538,33	1 016 760,12
III.	Výsledek hospoda ení		-3 422 593,48	-2 889 111,84
1.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období		-3 422 593,48	-2 889 111,84
2.	Výsledek hospoda ení ve schvalovacím ízení	431		
3.	Výsledek hospoda ení p edcházejících ú etních období	432		
D.	Cizí zdroje		14 376 334,37	16 085 519,28
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		4 949 125,25	5 992 986,00
1.	Dlouhodobé úv ry	451	4 949 125,25	5 992 986,00
2.	P íjaté návratné finan ní výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé p íjaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé p íjaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		9 427 209,12	10 092 533,28
1.	Krátkodobé úv ry	281		
4.	Jiné krátkodobé p íky	289		
5.	Dodavatelé	321	4 391 379,00	5 829 522,00
7.	Krátkodobé p íjaté zálohy	324		4 000,00
9.	P íjaté návratné finan ní výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zam stnanci	331	669 997,00	523 498,00
11.	Jiné závazky v í zam stnanc m	333		
12.	Sociální zabezpe ení	336	285 503,00	206 184,00
13.	Zdravotní pojišt ní	337	124 697,00	88 735,00
14.	D chodové spo ení	338		
15.	Da z p íjm	341		
16.	Ostatní dan , poplatky a jiná obdobná pen žitá pln ní	342	112 184,00	65 263,00
17.	Da z p ídané hodnoty	343	430 790,75	90 050,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným úst edním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé p íjaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje p íštích období	383	3 346 738,37	2 914 826,33
36.	Výnosy p íštích období	384		6 800,00
37.	Dohadné ú ty pasivní	389	25 000,00	344 900,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	40 920,00	18 754,95

Výkaz zisku a ztráty

P ÍSP VKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 10.1.2018

číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavníinnost	Hospodářskáinnost	Hlavníinnost	Hospodářskáinnost
A.	NÁKLADY CELKEM		23 860 094,35	25 620 737,11		
I.	Náklady z činnosti		23 456 691,79	25 619 346,54		
1.	Spotřeba materiálu	501	4 576 401,35	1 769 299,99		
2.	Spotřeba energie	502	294 521,91	674 373,49		
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503		4 926 678,73		
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	631 396,80	4 514 517,06		
9.	Cestovné	512	3 665,00	1 568,00		
10.	Náklady na reprezentaci	513	3 043,00			
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	4 450 222,34	10 480 048,24		
13.	Mzdové náklady	521	7 816 368,00	2 236 738,00		
14.	Zákonné sociální pojistné	524	2 603 857,00	664 902,00		
15.	Jiné sociální pojistné	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	331 754,00	76 990,00		
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daně z nemovitostí	531	31 809,00			
19.	Daně z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	44 374,00	16 566,00		
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	3 895,00			
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	2 087 217,20	221 716,80		
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	339 137,60	30 645,91		
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	239 029,59	5 302,32		
II.	Finanční náklady		140 365,17	1 379,83		
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	120 936,75			
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z porušení reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	19 428,42	1 379,83		
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Daně z příjmu		263 037,39	10,74		
1.	Daně z příjmu	591	263 037,39	10,74		

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2	3	4
			Ú ETNÍ OBDOBÍ			
			B ŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní innost	Hospodá ská innost	Hlavní innost	Hospodá ská innost
2.	Dodate né odvody dan z p íjm	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		20 090 217,03	25 968 020,95		
I.	Výnosy z innosti		210 090,73	25 117 949,36		
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobk	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	18 179,06	24 988 204,07		
3.	Výnosy z pronájmu	603	1 855,59	78 739,50		
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkon	609		50 000,00		
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vy azených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku krom pc	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemk	647				
16.	erpání fond	648				
17.	Ostatní výnosy z innosti	649	190 056,08	1 005,79		
II.	Finan ní výnosy		60,30	71,59		
1.	Výnosy z prodeje cenných papír a podíl	661				
2.	Úroky	662	60,30	71,59		
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finan ní výnosy	669				
IV.	Výnosy z transfer		19 880 066,00	850 000,00		
1.	Výnosy vybraných úst edních vládních institucí z transfer	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transfer	672	19 880 066,00	850 000,00		
C.	VÝSLEDEK HOSPODA ENÍ					
1.	Výsledek hospoda ení p ed zdan ním	-	-3 506 839,93	347 294,58		
2.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období	-	-3 769 877,32	347 283,84		

Příloha . 5

Příspěvková organizace zřízená ústředním úřadem a svazky obcí

Název: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČO: 04441869

Podmíněnost: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 16.10.2017

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4.		Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů		
číslo položky	Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		103 322,34	0,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	103 322,34	0,00
3.	Vyazené pohledávky	905	0,00	0,00
4.	Vyazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou z jiných dlouhodobých vodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou z jiných dlouhodobých vodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smlouvy o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smlouvy o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00

8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transfer a dlouhodobé podmíněné závazky z transfer		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z podfinancování transfer	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z podfinancování transfer	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transfer	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transfer	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transfer	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transfer	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na základ smlouvy o výp j ce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na základ smlouvy o výp j ce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo jeho p evzetí z jiných d vod	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo jeho p evzetí z jiných d vod	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních p edpis a další innosti moci zákonodárné, výk	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních p edpis a další innosti moci zákonodárné, výk	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací ú ty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací ú et k podrozvahovým ú t m	999	103 322,34	0,00

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ÍSLO A TEXT)
-------------	--

C.		Doplující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jm ní ú etní jednotky" a "C.I.3. Transfery na po ízení dlouhodobého majetku"	
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transfer na po ízení dlouhodobého majetku za b žné ú etní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transfer na po ízení dlouhodobého majetku ve v cné a asové souvislosti	0,00	0,00

D.1.	Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)
Císlo:	0,00

D.2.	Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.3.	Výše ocen ní celkové vým ry lesních pozemk s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.4.	Vým ra lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.5.	Výše ocen ní lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.6.	Pr m rná výše ocen ní vým ry lesních pozemk s lesním porostem ocen ných jiným zp sobem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.7.	Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem (ÍSLO A TEXT)
Císlo:	0,00

E.1.	Dopl uující informace k položkám rozvahy	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

E.2.	Dopl uující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

E.3.	Dopl uující informace k položkám p ehledu o pen žních tocích	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

E.4.	Dopl uující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

F.a.	Dopl uující informace k fond m ú etní jednotky - Fond kulturních a sociálních pot eb	
íslo položky	Název položky	B žné ú etní období
A.I.	Po áte ní stav fondu k 1. 1.	35 573,30
A.II.	Tvorba fondu	172 420,00
1.	Základní p íd l	172 420,00
2.	Splátky p j ek na bytové ú ely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
3.	Náhrady škod a pojistná pln ní od pojiš ovny vztahující se k majetku po ízenému z fondu	0,00
4.	Pen žní a jiné dary ur ené do fondu	0,00
5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
A.III.	erpání fondu	132 900,00
1.	P j ky na bytové ú ely	0,00
2.	Stravování	0,00
3.	Rekreace	41 360,00
4.	Kultura, t lovýchova a sport	17 000,00
5.	Sociální výpomoci a p j ky	0,00
6.	Poskytnuté pen žní dary	0,00
7.	Úhrada p ísp vku na penzijní p ípojišt ní	7 200,00
8.	Úhrada ásti pojistného na soukromé životní pojišt ní	0,00
9.	Ostatní užití fondu	67 340,00
A.IV.	Kone ný stav fondu	75 093,30

F.d.	Rezervní fond	
íslo položky	Název položky	B žné ú etní období
D.I.	Po áte ní stav fondu k 1.1.	512 694,82
D.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Zlepšený výsledek hospoda ení	0,00
2.	Nespot ebované dotace z rozpo tu Evropské unie	0,00
3.	Nespot ebované dotace z mezinárodních smluv	0,00
4.	Pen žní dary - ú elové	0,00
5.	Pen žní dary - neú elové	0,00
6.	Ostatní tvorba	0,00

D.III.	erpání fondu	512 694,82
1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	512 694,82
2.	Úhrada sankcí	0,00
3.	Posílení fondu investic se souhlasem z izovatele	0,00
4.	asové p eklenutí do asného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
5.	Ostatní erpání	0,00
D.IV.	Kone ný stav fondu	0,00

F.f.		Fond investic	
íslo položky	Název položky	B žné ú etní období	
F.I.	Po áte ní stav fondu k 1.1.	1 016 760,12	
F.II.	Tvorba fondu	6 498 284,00	
1.	Pen žní prost edky ve výši odpis hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku provád ěné podle z izovatelem schváleného odpisov ět	6 498 284,00	
2.	Investi ní p ísp vek z rozpo tu z izovatele	0,00	
3.	Investi ní dotace ze státních fond ů a jiných ve ejných rozpo t	0,00	
4.	Ve výši p íjm z prodeje sv ěného dlouhodobého hmotného majetku	0,00	
5.	Pen žní dary a p ísp vky od jiných subjekt	0,00	
6.	Ve výši p íjm z prodeje majetku ve vlastnictví p ísp vkové organizace	0,00	
7.	P evody z rezervního fondu	0,00	
F.III.	erpání fondu	6 534 505,79	
1.	Po ízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhod	6 534 505,79	
2.	Úhrada investičních úv r nebo p j ek	0,00	
3.	Odvod do rozpo tu z izovatele	0,00	
4.	Navýšení pen žních prost edk ů r ených na financování údržby a oprav majetku, který p ísp vková organizace používá pro svou innost	0,00	
F.IV.	Kone ný stav fondu	980 538,33	

G		Stavby			
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sít	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H.		Pozemky			
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastav ná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

I.		Dopl uující informace k položce „A.II.4. Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ		
		B ŽNÉ	MINULÉ	
I.	Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00	
I.1.	Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64	0,00	0,00	
I.2.	Ostatní náklady z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00	

J.		Dopl uující informace k položce „B.II.4. Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ		
		B ŽNÉ	MINULÉ	
J.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00	
J.1.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64	0,00	0,00	
J.2.	Ostatní výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00	

K.1.	Dopl uující informace k poskytnutým garancím jednorázovým
-------------	--

K.2.	Dopl uující informace k poskytnutým garancím ostatním
-------------	--

L.	Dopl uující informace o projektech partnerství ve ejného a soukromého sektoru
-----------	--

	2019	2020	2021	2022	2023
Příjmy	52 150 000	53 250 000	54 300 000	55 330 000	56 350 000
Příspěvek od zřizovatele	30 000 000	30 500 000	31 000 000	31 500 000	32 000 000
Vodné a stočné	22 000 000	22 500 000	23 000 000	23 500 000	24 000 000
Příjmy z vlastní činnosti	150 000	250 000	300 000	330 000	350 000
Výdaje	52 150 000	53 250 000	54 300 000	55 330 000	56 350 000
Mzdy	15 500 000	16 500 000	17 000 000	17 500 000	18 000 000
Investice	3 000 000	2 550 000	2 700 000	1 750 000	1 750 000
Provozní výdaje	33 650 000	34 200 000	34 600 000	36 080 000	36 600 000

Věc: Rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2017**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu města je předkládán materiál týkající se rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, p.o. za rok 2017. Součástí materiálu je i Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát za rok 2017 včetně přílohy relevantní pro příspěvkovou organizaci.

Ztráta na hlavní, tedy nevýdělečné činnosti, dosáhla výše 3.769.877,32,- Kč a byla zapříčiněna nedostatečnou výší rozpočtu na položku Odpisy a Nádoby na odpad. Tyto hodnoty byly při prvotním návrhu rozpočtu podhodnoceny. Zisk na vedlejší činnosti, tedy provozování vodohospodářské infrastruktury, byl v roce 2017 ve výši 347.283,84,- Kč.

Vzhledem ke skutečnosti, že Technické služby města Úvaly, p.o. mají vůči Městu Úvaly nesplacené závazky za nájemné vodohospodářské infrastruktury za rok 2016, doporučujeme výše popsanou ztrátu uhradit zápočtem. Závazky za nájemné činí 4 389 882,- Kč. Zbývající část nájemného, tedy 967 288,52,- Kč, budou ze strany Technických služeb města Úvaly, p.o. uhrazeny do konce kalendářního roku 2018.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

návrh rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, p.o. za rok 2017

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

Rozvaha

Příspěvková organizace

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavená k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 10.1.2018

číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			Účetní období			
			Běžné			Minulé
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		22 136 301,58	3 258 382,45	18 877 919,13	17 006 655,70
A.	Stálá aktiva		13 949 881,18	3 258 382,45	10 691 498,73	9 331 672,89
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		216 928,80	86 784,00	130 144,80	173 536,80
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	216 928,80	86 784,00	130 144,80	173 536,80
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		13 732 952,38	3 171 598,45	10 561 353,93	9 158 136,09
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní památky	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	13 084 384,93	2 523 031,00	10 561 353,93	9 158 136,09
5.	Přístřeškové celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	648 567,45	648 567,45		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV.	Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		8 186 420,40		8 186 420,40	7 674 982,81
I.	Zásoby		478 018,57		478 018,57	270 351,50
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na sklad	112	478 018,57		478 018,57	270 351,50
3.	Materiál na cest	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na sklad	132				
9.	Zboží na cest	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		6 929 073,49		6 929 073,49	4 706 489,79

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2	3	4	
			Ú ETNÍ OBDOBÍ				MINULÉ
			B ŽNÉ			NETTO	
BRUTTO	KOREKCE						
1.	Odb ratelé	311	4 690 608,00		4 690 608,00	594 372,26	
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	396 761,09		396 761,09	391 412,60	
5.	Jiné pohledávky z hlavní innosti	315					
6.	Poskytnuté návratné finan ní výpomoci krátkodobé	316					
9.	Pohledávky za zam stananci	335	20 458,00		20 458,00	16 064,00	
10.	Sociální zabezpe ení	336					
11.	Zdravotní pojišt ní	337					
12.	D chodové spo ení	338					
13.	Da z p íjm	341	131 600,00		131 600,00		
14.	Ostatní dan , poplatky a jiná obdobná pen žitá pln ní	342					
15.	Da z p idané hodnoty	343					
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344					
17.	Pohledávky za vybranými úst edními vládními institucemi	346					
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348					
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373					
30.	Náklady p íštích období	381	45 575,10		45 575,10	600,00	
31.	P íjmy p íštích období	385	58 080,80		58 080,80	2 172 604,93	
32.	Dohadné ú ty aktivní	388	1 400 000,00		1 400 000,00	1 400 000,00	
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	185 990,50		185 990,50	131 436,00	
III.	Krátkodobý finan ní majetek		779 328,34		779 328,34	2 698 141,52	
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251					
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253					
3.	Jiné cenné papíry	256					
4.	Termínované vklady krátkodobé	244					
5.	Jiné b žné ú ty	245					
9.	B žný ú et	241	739 430,45		739 430,45	2 660 430,16	
15.	Ceniny	263	2 250,00		2 250,00	5 550,00	
10.	B žný ú et FKSP	243	37 647,89		37 647,89	32 161,36	
16.	Peníze na cest	262					
17.	Pokladna	261					

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2
			Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		18 877 919,13	17 006 655,70
C.	Vlastní kapitál		4 501 584,76	921 136,42
I.	Jm ní ú etní jednotky a upravující položky		6 660 820,27	2 025 493,68
1.	Jm ní ú etní jednotky	401	5 496 354,47	2 025 493,68
3.	Transfery na po ízení dlouhodobého majetku	403	1 164 465,80	
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oce ovací rozdíly p i prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oce ovací rozdíly	407		
7.	Opravy p edcházejících ú etních období	408		
II.	Fondy ú etní jednotky		1 263 357,97	1 784 754,58
1.	Fond odm n	411	219 726,34	219 726,34
2.	Fond kulturních a sociálních pot eb	412	63 093,30	35 573,30
3.	Rezervní fond tvo ený ze zlepšeného výsledku hospoda ení	413		512 694,82
4.	Rezervní fond z ostatních titul	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	980 538,33	1 016 760,12
III.	Výsledek hospoda ení		-3 422 593,48	-2 889 111,84
1.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období		-3 422 593,48	-2 889 111,84
2.	Výsledek hospoda ení ve schvalovacím ízení	431		
3.	Výsledek hospoda ení p edcházejících ú etních období	432		
D.	Cizí zdroje		14 376 334,37	16 085 519,28
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		4 949 125,25	5 992 986,00
1.	Dlouhodobé úv ry	451	4 949 125,25	5 992 986,00
2.	P íjaté návratné finan ní výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé p íjaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé p íjaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		9 427 209,12	10 092 533,28
1.	Krátkodobé úv ry	281		
4.	Jiné krátkodobé p j ky	289		
5.	Dodavatelé	321	4 391 379,00	5 829 522,00
7.	Krátkodobé p íjaté zálohy	324		4 000,00
9.	P íjaté návratné finan ní výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zam stnanci	331	669 997,00	523 498,00
11.	Jiné závazky v í zam stnanc m	333		
12.	Sociální zabezpe ení	336	285 503,00	206 184,00
13.	Zdravotní pojišt ní	337	124 697,00	88 735,00
14.	D chodové spo ení	338		
15.	Da z p íjm	341		
16.	Ostatní dan , poplatky a jiná obdobná pen žitá pln ní	342	112 184,00	65 263,00
17.	Da z p ídané hodnoty	343	430 790,75	90 050,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným úst edním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé p íjaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje p íštích období	383	3 346 738,37	2 914 826,33
36.	Výnosy p íštích období	384		6 800,00
37.	Dohadné ú ty pasivní	389	25 000,00	344 900,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	40 920,00	18 754,95

Výkaz zisku a ztráty

P ÍSP VKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 10.1.2018

číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavníinnost	Hospodářskáinnost	Hlavníinnost	Hospodářskáinnost
A.	NÁKLADY CELKEM		23 860 094,35	25 620 737,11		
I.	Náklady z činnosti		23 456 691,79	25 619 346,54		
1.	Spotřeba materiálu	501	4 576 401,35	1 769 299,99		
2.	Spotřeba energie	502	294 521,91	674 373,49		
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503		4 926 678,73		
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	631 396,80	4 514 517,06		
9.	Cestovné	512	3 665,00	1 568,00		
10.	Náklady na reprezentaci	513	3 043,00			
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	4 450 222,34	10 480 048,24		
13.	Mzdové náklady	521	7 816 368,00	2 236 738,00		
14.	Zákonné sociální pojistné	524	2 603 857,00	664 902,00		
15.	Jiné sociální pojistné	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	331 754,00	76 990,00		
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daně z nemovitostí	531	31 809,00			
19.	Daně z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	44 374,00	16 566,00		
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	3 895,00			
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	2 087 217,20	221 716,80		
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	339 137,60	30 645,91		
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	239 029,59	5 302,32		
II.	Finanční náklady		140 365,17	1 379,83		
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	120 936,75			
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z porušení reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	19 428,42	1 379,83		
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Daně z příjmu		263 037,39	10,74		
1.	Daně z příjmu	591	263 037,39	10,74		

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2	3	4
			Ú ETNÍ OBDOBÍ			
			B ŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní innost	Hospodá ská innost	Hlavní innost	Hospodá ská innost
2.	Dodate né odvody dan z p íjm	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		20 090 217,03	25 968 020,95		
I.	Výnosy z innosti		210 090,73	25 117 949,36		
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobk	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	18 179,06	24 988 204,07		
3.	Výnosy z pronájmu	603	1 855,59	78 739,50		
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkon	609		50 000,00		
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vy azených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku krom pc	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemk	647				
16.	erpání fond	648				
17.	Ostatní výnosy z innosti	649	190 056,08	1 005,79		
II.	Finan ní výnosy		60,30	71,59		
1.	Výnosy z prodeje cenných papír a podíl	661				
2.	Úroky	662	60,30	71,59		
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finan ní výnosy	669				
IV.	Výnosy z transfer		19 880 066,00	850 000,00		
1.	Výnosy vybraných úst edních vládních institucí z transfer	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transfer	672	19 880 066,00	850 000,00		
C.	VÝSLEDEK HOSPODA ENÍ					
1.	Výsledek hospoda ení p ed zdan ním	-	-3 506 839,93	347 294,58		
2.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období	-	-3 769 877,32	347 283,84		

P íloha . 5

P ÍSP VKOVÉ ORGANIZACE Z IZOVANÉ ÚSC A SVAZKY OBCÍ

Název: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, eská republika

Právní forma: příspěvková organizace

I O: 04441869

Podmínky činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 16.10.2017

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4.		Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů		
ísla položky	Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			B ĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		103 322,34	0,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	103 322,34	0,00
3.	Vy azené pohledávky	905	0,00	0,00
4.	Vy azené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z podřinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z podřinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou z jiných dlouhodobých vodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou z jiných dlouhodobých vodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00

8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transfer a dlouhodobé podmíněné závazky z transfer		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z podfinancování transfer	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z podfinancování transfer	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transfer	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transfer	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transfer	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transfer	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na základ smlouvy o výp j ce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na základ smlouvy o výp j ce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo jeho p evzetí z jiných d vod	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo jeho p evzetí z jiných d vod	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních p edpis a další innosti moci zákonodárné, výk	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních p edpis a další innosti moci zákonodárné, výk	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací ú ty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací ú et k podrozvahovým ú t m	999	103 322,34	0,00

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ÍSLO A TEXT)
-------------	--

C.		Doplující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jm ní ú etní jednotky" a "C.I.3. Transfery na po ízení dlouhodobého majetku"	
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transfer na po ízení dlouhodobého majetku za b žné ú etní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transfer na po ízení dlouhodobého majetku ve v cné a asové souvislosti	0,00	0,00

D.1.	Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)
Císlo:	0,00

D.2.	Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.3.	Výše ocen ní celkové vým ry lesních pozemk s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.4.	Vým ra lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.5.	Výše ocen ní lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.6.	Pr m rná výše ocen ní vým ry lesních pozemk s lesním porostem ocen ných jiným zp sobem (ÍSLO)
Císlo:	0,00

D.7.	Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem (ÍSLO A TEXT)
Císlo:	0,00

E.1.	Dopl uující informace k položkám rozvahy	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

E.2.	Dopl uující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

E.3.	Dopl uující informace k položkám p ehledu o pen ůních tocích	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

E.4.	Dopl uující informace k položkám p ehledu o zm ěnách vlastního kapitálu	
K položce	Dopl uující informace	ástka
.		

F.a.	Dopl uující informace k fond m ú etní jednotky - Fond kulturních a sociálních pot eb	
íslo položky	Název položky	B ůné ú etní období
A.I.	Po áte ní stav fondu k 1. 1.	35 573,30
A.II.	Tvorba fondu	172 420,00
1.	Základní p íd l	172 420,00
2.	Splátky p j ek na bytové ú ely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
3.	Náhrady škod a pojistná pln ní od pojiš ovny vztahující se k majetku po ízenému z fondu	0,00
4.	Pen ůní a jiné dary ur ené do fondu	0,00
5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
A.III.	erpání fondu	132 900,00
1.	P j ky na bytové ú ely	0,00
2.	Stravování	0,00
3.	Rekreace	41 360,00
4.	Kultura, t lovýchova a sport	17 000,00
5.	Sociální výpomoci a p j ky	0,00
6.	Poskytnuté pen ůní dary	0,00
7.	Úhrada p ísp vku na penzijní p ipojišt ní	7 200,00
8.	Úhrada ásti pojistného na soukromé životní pojišt ní	0,00
9.	Ostatní užití fondu	67 340,00
A.IV.	Kone ný stav fondu	75 093,30

F.d.	Rezervní fond	
íslo položky	Název položky	B ůné ú etní období
D.I.	Po áte ní stav fondu k 1.1.	512 694,82
D.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Zlepšený výsledek hospoda ení	0,00
2.	Nespot ebované dotace z rozpo tu Evropské unie	0,00
3.	Nespot ebované dotace z mezinárodních smluv	0,00
4.	Pen ůní dary - ú elové	0,00
5.	Pen ůní dary - neú elové	0,00
6.	Ostatní tvorba	0,00

D.III.	erpání fondu	512 694,82
1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	512 694,82
2.	Úhrada sankcí	0,00
3.	Posílení fondu investic se souhlasem z izovatele	0,00
4.	asové p eklenutí do asného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
5.	Ostatní erpání	0,00
D.IV.	Kone ný stav fondu	0,00

F.f.		Fond investic	
íslo položky	Název položky	B žné ú etní období	
F.I.	Po áte ní stav fondu k 1.1.	1 016 760,12	
F.II.	Tvorba fondu	6 498 284,00	
1.	Pen žní prost edky ve výši odpis hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku provád ěné podle z izovatelem schváleného odpisov ět	6 498 284,00	
2.	Investi ní p ísp vek z rozpo tu z izovatele	0,00	
3.	Investi ní dotace ze státních fond ů a jiných ve ejných rozpo t	0,00	
4.	Ve výši p íjm z prodeje sv ěného dlouhodobého hmotného majetku	0,00	
5.	Pen žní dary a p ísp vky od jiných subjekt	0,00	
6.	Ve výši p íjm z prodeje majetku ve vlastnictví p ísp vkové organizace	0,00	
7.	P evody z rezervního fondu	0,00	
F.III.	erpání fondu	6 534 505,79	
1.	Po ízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhod	6 534 505,79	
2.	Úhrada investičních úv r nebo p j ek	0,00	
3.	Odvod do rozpo tu z izovatele	0,00	
4.	Navýšení pen žních prost edk ů r ených na financování údržby a oprav majetku, který p ísp vková organizace používá pro svou innost	0,00	
F.IV.	Kone ný stav fondu	980 538,33	

G		Stavby			
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sít	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H.		Pozemky			
íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastav ěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
í slo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
í slo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	0,00	0,00

K.1.	Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým
-------------	---

K.2.	Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním
-------------	---

L.	Doplnující informace o projektech partnerství ve ejného a soukromého sektoru
-----------	---



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 735 172 722
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

Vážená paní
Jitka Hájková
Odbor ekonomický
Město Úvaly

Úvaly 22. května 2018
Č.j. TSMÚ/39/2018

Věc: Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017

Vážená paní Hájková,

tímto Vám posílám přehled rozdělení hospodářského výsledku z hlavní a vedlejší činnosti Technických služeb města Úvaly, p. o. za rok 2017:

Druh činnosti	Zisk/ ztráta (Kč)
Hlavní	-3 769 877,32
Vedlejší	347 283,84
Celkem ztráta	-3 422 593,48

Ztráta na hlavní, tedy nevýdělečné činnosti, byla zapříčiněna nedostatečnou vší rozpočtu na položku Odpisy a Nádoby na odpad. Tyto hodnoty byly při prvotním návrhu rozpočtu podhodnoceny.

Dorovnání ztráty doporučujeme následujícím způsobem:

- vzhledem ke skutečnosti, že Technické služby města Úvaly, p.o. mají vůči Městu Úvaly nesplacené závazky za nájemné vodohospodářské infrastruktury za rok 2016, doporučujeme výše popsanou ztrátu uhradit zápočtem. Závazky za nájemné činí 4 389 882,- Kč. Zbývající část nájemného, tedy 967 288,52,- Kč, budou ze strany Technických služeb města Úvaly, p.o. uhrazeny do konce kalendářního roku 2018.

Příloha: Rozvaha 2017
Výkaz zisků a ztrát 2017
Zápis inventarizace 2017

Daňové přiznání 2017 bude doloženo po podání, tzv. 30.6.2018.

S pozdravem

Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
ředitelka Technických služeb města Úvaly

TECHNICKÉ SLUŽBY
Město Úvaly, p.o.
Riegerova 12
250 82 Úvaly
IČ: 04441869



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 735 172 722
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

Vážená paní
Jitka Hájková
Odbor ekonomický
Město Úvaly

Úvaly 22. května 2018
Č.j. TSMÚ/40/2018

Věc: Návrh na oddlužení Technických služeb města Úvaly, p.o.

Vážená paní Hájková,

v návaznosti na lednové jednání Rady města a následnou schůzku, která se konala v prostorách Technických služeb města Úvaly, p.o., bych Vás chtěla požádat o zajištění oddlužení Technických služeb města Úvaly, p.o., které vzniklo v roce 2016 díky neschopnosti uhradit všechny závazky za nájemné vodohospodářské infrastruktury. Tato skutečnost byla dána finančními problémy díky zahájení provozování vodohospodářského majetku, povinnostmi platit řadu závazků a až zpětná úhrada vodného a stočného od občanů. V současnosti jsme již tyto počáteční problémy vyřešily.

Jak vyplývá i z dopisu č.j. TSMÚ/39/2018, Technické služby města Úvaly, p.o. dosáhly v roce 2017 ztráty ve výši 3 422 593,48 Kč. Během výše zmíněného jednání bylo dohodnuto, že ztráta na hospodářské činnosti a nesplacené závazky by měly být uhrazeny proti sobě, a to formou zápočtu. Následně bychom pak dlužili Městu Úvaly jako svému zřizovateli celkem 967 288,52 Kč, které bychom splatili v průběhu kalendářního roku 2018.

Děkuji za vstřícnost, s pozdravem

Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
ředitelka Technických služeb města Úvaly

TECHNICKÉ SLUŽBY
města Úvaly, p.o.
Riegerova 12
250 82 Úvaly
IČO: 0444 1869

Věc: Směnná smlouva na pozemky parc.č. 3664/35 a 3606/2 k.ú. Úvaly u Prahy**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 12.6.2018 doporučila zastupitelstvu města schválit Směnnou smlouvu na pozemky parc.č. 3664/35 (na LV 2228) a 3606/2 (na LV 10001) oba k.ú. Úvaly u Prahy, oba o výměrách 147m². dle geometrického plánu č. 2930-1175/2017, který zpracovala společnost BELZA-GEO s.r.o., Bezručova 540, 250 82 Úvaly. Směnná smlouva je mezi městem Úvaly, které směňuje druh pozemku trvalý travní porost a manželi H*****, kteří směňují druh pozemku ostatní plocha, silnice v ulici Dobročovická. Směna je za účelem získání pozemků pod budoucím kruhovým objezdem v ulici Dobročovická do vlastnictví města Úvaly.

Směnná smlouva byla zpracována dle vzoru právního zástupce města Úval a odsouhlasena manželi H*****

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí s**

uzavřením směnné smlouvy mezi městem Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, pozemek parc.č. 3606/3 v k.ú. Úvaly u Prahy na LV 10001, druh pozemku trvalý travní porost o celkové výměře 147m² a V***** H***** , **** ***** **** a **** I***** H***** , **** ***** **** , oba bytem ***** , *** ** ***** , pozemek parc.č. 3664/40 v k.ú. Úvaly u Prahy, na LV 2228, o výměře 147m²

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem této smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

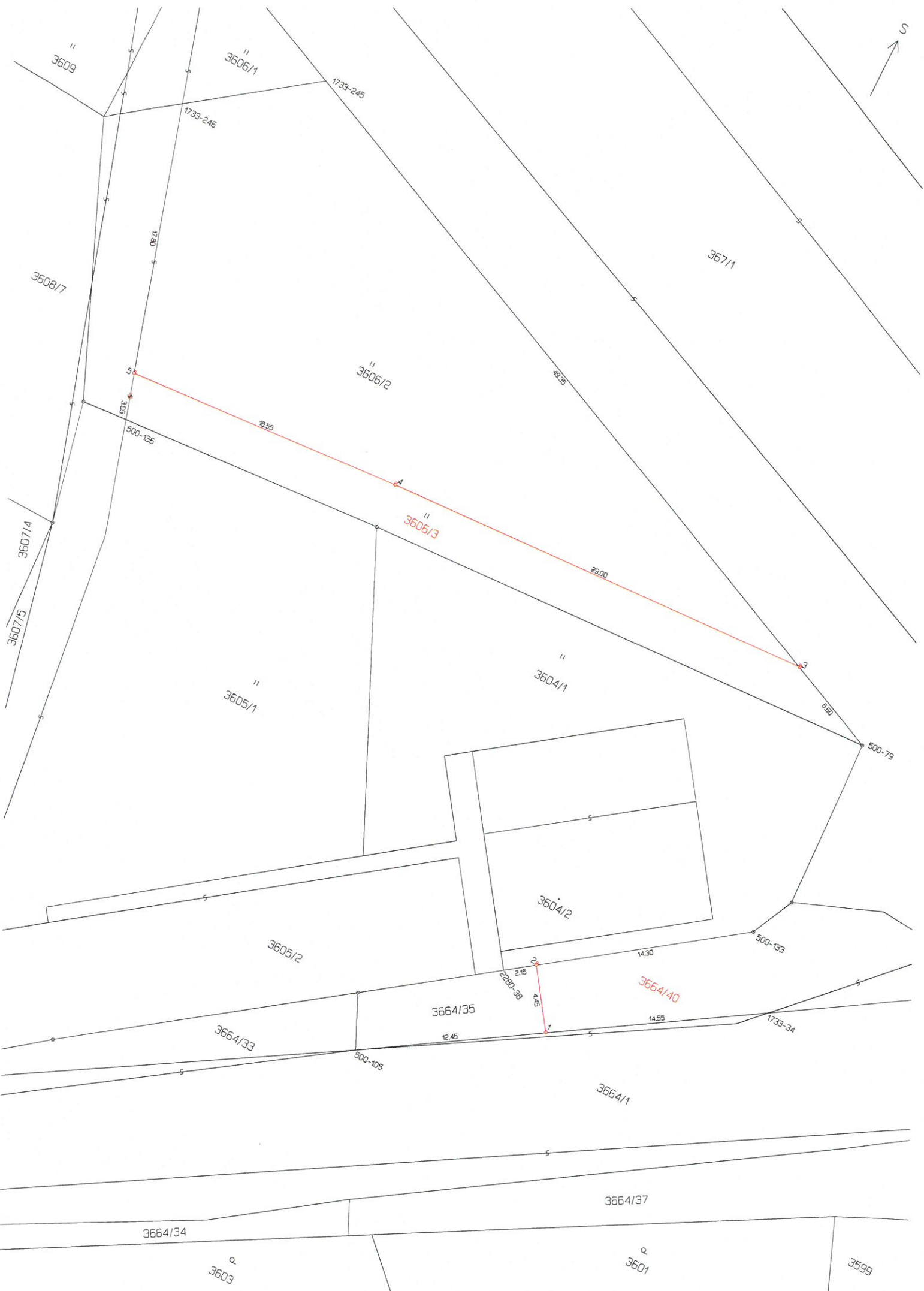
Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres v katastrální mapě

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - směnná smlouva neveřejná

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - směnná smlouva - veřejná

ZPRACOVAL:

Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



Směnná smlouva k věci nemovité
uzavřená podle § 2184 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

V [redacted] H [redacted]
[redacted]
RČ: [redacted]

a

I [redacted] H [redacted]
[redacted]
RČ: [redacted]

(dále jen jako „směňující číslo 1“)

a

Město Úvaly

IČ: 240931

sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené starostou města Petrem Boreckým

(dále jen „město Úvaly“)

(společně též jako „smluvní strany“ anebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **směnnou smlouvu**:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Směňující číslo 1 společně prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemku ve společném jmění parc.č. 3664/35, zapsaného na LV č. 2228 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, ze kterého se odděluje geometrickým plánem č. 2930-1175/2017 vyhotovený společností BELZA – GEO s.r.o., Bezručova 540, 250 82 Úvaly pozemek parc. č. 3664/40 o velikosti 147 m² (dále jen „nemovitost číslo 1“).
2. Město Úvaly prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č.3606/2 , vše zapsáno na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, ze kterého se odděluje geometrickým plánem č. 2930-1175/2017 vyhotovený společností BELZA – GEO s.r.o., Bezručova 540, 250 82 Úvaly pozemek parc. č. 3606/3 o velikosti 147 m² (dále jen „nemovitost číslo 2“).
3. Směnnou smlouvou se každá ze stran zavazuje převést druhé straně vlastnické právo k věci výměnou za závazek druhé strany převést vlastnické právo k jiné věci.
4. Smluvní strany si odevzdají věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření smlouvy, tj. okamžikem zápisu do rejstříku nemovitostí.
5. Nemovitost č. 1 je zatížena věcným břemenem, a to zřízení, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy dle článku III. Smlouvy k části pozemku v rozsahu vymezeném v

geometrickém plánu č.2601-1025/2014 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, 24729035

6. Nemovitost č. 2 není zatížena věcnými břemeny.
7. Nemovitost č. 1 není zatížena nájemní smlouvou.
8. Nemovitost č. 2 není zatížena nájemní smlouvou.

II. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených se směnou nemovitostí a s převodem vlastnického práva k němu.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu této smlouvy:
 - ohledně předmětu převodu nečinily ke dni uzavření této smlouvy žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ust. § 1100 odst. 2 občanského zákoníku,
 - na předmětu převodu nevážnou žádné závady, které by ve smyslu ust. § 1107 občanského zákoníku přešly s převodem vlastnického práva k předmětu převodu na druhou smluvní stranu, vyjma právních a faktických vad, které jsou uvedeny v této smlouvě,
 - jim není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo nebo nárok (např. na vlastnictví, nájemní právo, věcné břemeno) ve vztahu k předmětu převodu, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních předpisů, s výjimkou práv založených Nájemní smlouvou,
 - neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, jehož by si smluvní strany nebyly vědomy, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně,
 - v současné době neexistují žádné právní povinnosti a nevyřízená úřední rozhodnutí s věcným účinkem vztahujícím se k předmětu převodu,
 - nemají žádné nedoplatky na daních nebo na poplatcích, ani jiné nedoplatky či dluhy, na základě kterých by mohl vzniknout jakýkoli závazek či omezení týkající se předmětu převodu (např. zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo, exekutorské zástavní právo, zástavní právo, věcné břemeno apod.) a které by mohly vést k omezení práv nakládat s předmětem převodu a k případnému uspokojení nároků třetích osob zpeněžením předmětu převodu,
 - v předmětu převodu nemá sídlo žádná právnická osoba a trvalý pobyt či místo podnikání žádná fyzická osoba a na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, pachtu či jiná práva či

povinnosti ve prospěch třetích osob, která by smluvní straně jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva, s výjimkou práv založených nájemní smlouvou, pokud je uvedena v této smlouvě,

- k předmětu převodu nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad,
- že předmět této kupní smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže,
- jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by smluvní straně bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu,
- jim není známa žádná překážka, která by znemožňovala uzavření této smlouvy a pro kterou by Katastrální úřad nepovolil vklad vlastnického práva ve prospěch příslušné smluvní strany,
- žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva smluvní straně předmět převodu směnít,
- nezamlčely druhé smluvní straně žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu,
- nemají žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na druhou smluvní stranu ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

4. Smluvní strany prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

5. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.

6. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou na sebe přebírají veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž smluvní strany se ujišťují, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu, a nejsou součástí této smlouvy.

8. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou si povinny bezodkladně vrátit již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou a musí být druhé smluvní straně doručeno. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou uvedením nepravdivých, neúplných či nepřesných údajů v této smlouvě, či porušením povinností či závazků. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.

III. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Směňující číslo 1 tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této směnné smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí hradí město Úvaly.

IV. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na smluvní stranu vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na tuto smluvní stranu nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí město Úvaly.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

4. Směňující číslo 1 prohlašují, že berou na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží město Úvaly, dvě vyhotovení obdrží směňující číslo 1 po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.

12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za město Úvaly

Za směřujícího číslo 1

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

V H

I H

Kupní smlouva k věci nemovité
uzavřená podle § 2079 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

████ Z████ H████
Rodné číslo ██████████
Bytem ████████████████████

a

████ D████ H████
Rodné číslo ██████████
Bytem ████████████████████

(dále jen jako „**prodávající**“)

a

Město Úvaly

IČ: 240931

sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené starostou města Petrem Boreckým

(dále jen „**kupující**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu**:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Proávající výslovně prohlašují, že **spoluvlastnický podíl 1/6** nemovité věci pozemku parc.č. 3399/101 o výměře 1254 m², druh pozemku orná půda zaps. na LV č. 3780 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze je **ve společném jmění** (dále jen „**pozemek**“).
2. Kupující kupuje pozemek specifikovaný v předchozím odstavci za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy.
3. Pozemek je zatížen věcnými břemeny, a to vstupu, schůze, jízdy a výstavby a strpění uložení inženýrských sítí, oprávnění pro KIS – GARANT, spol. s ručením omezeným, Žateckých 1212/20, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČO: 46359478. Smlouva o zřízení věcného břemene je bezúplatná ze dne 27.11.2002.
4. Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

II. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena převáděné nemovitosti, tak jak je vymezená v čl. 1 této smlouvy, byla stanovena v celkové výši 20.900,- Kč (*slovy: dvacetisícdevětset korun českých*).
2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději 21 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na bankovní účet prodávajícího 810739093/0800 vedený u České spořitelny a.s..

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh nemovitosti a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít nemovitost do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem nemovitosti a s převodem vlastnického práva k němu.
3. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy není spoluvlastnický podíl zatížen jiným právem, než výslovně uvedeným v této smlouvě, tedy, že neexistují žádné jiné právní závazky, zejména věřitele, sjednané nebo zákonem stanovené předkupní právo a smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu převodu dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto. Prodávající výslovně prohlašuje, že pozemek je prost jakékoliv ekologické zátěže, vyjma uvedené v této smlouvě. Převod pozemku není omezena ve smyslu ust. § 747 občanského zákoníku (existence rodinné domácnosti manželů), neboť v předmětu převodu se nenachází rodinná domácnost manželů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měli-li a mohli-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž prodávající podpisem této smlouvy kupujícího ujišťuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
5. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží.
6. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
7. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem nemovitosti, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu nemovitosti přebírá do svého vlastnictví. Kupující prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
8. V případě, že se tvrzení prodávající uvedené v čl. III. odst. 3 až 6 této smlouvy projeví jako nepravdivá, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že kupující od této

smlouvy odstoupí dle předchozí věty, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20% z kupní ceny (čl. II odst. 1). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plné výši. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.

IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Prodávající tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této kupní smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na kupujícího hradí kupující.

V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejnému dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí kupující.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v

rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

3. Kupní smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Prodávající prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Město Úvaly má zřízeny transparentní účty, které jsou k nahlédnutí na webových stránkách města (www.mestouvaly.cz) a který je uveden shora v této smlouvě. V případě, že prodávající nesouhlasí s uvedením platby na transparentní účet města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží kupující, jedno vyhotovení obdrží prodávající po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.

12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za kupujícího

Za prodávajícího

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

. Z H

D H

3400/1

3399/102

3399/1



3400/3

3400/4

3400/5

3400/7

3399/65

3399/40

3399/35

3399/30

3399/25

3399/20

3399/15

3399/10

3399/5

3399/1

3399/62

3399/64

3399/66

3399/67

3399/49

3399/17

3399/18

3399/19

3399/34

3399/20

3399/3

3399/7

3399/134

3399/108

3399/21

3399/22

3399/23

3399/24

3399/10

3399/25

3238/15

3238/16

3238/36

3238/46

3238/16

3238/44

3238/31

3238/22

3238/21

3238/38

3238/30

3238/23

3238/21

3238/46

3238/29

3238/24

3238/41

3238/46

3238/28

3238/24

3238/41

3238/53

3238/28

3238/24

3238/41

3240/6

3235/59

3438

3437/2

3437/1

3239/4 K Hájovně

3238/13

3238/14

3238/16

3239/3

3238/12

3238/27

3238/26

3238/25

3240/6

3235/59

Smrková

Barová

Moškovná



Věc: Darovací smlouva na pozemek parc.č. 3399/101 k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Jedlová**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 12.6.2018 doporučila zastupitelstvu města schválit darovací smlouvu na spoluvlastnický podíl 1/6 pozemku parc.č. 3399/101k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Jedlová, který je ve společném jmění manželů K*****

Smlouva byla zpracována na základě vzoru právního zástupce města a odsouhlasena manželi K*****.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí s**

uzavřením darovací smlouvy na spoluvlastnický podíl 1/6 pozemku parc. č. 3399/101 k.ú. Úvaly u Prahy na LV 3780 ve společném jmění manželů, a to mezi manželi T***** K*****, ***** ****, **** ****, **** ***** a A***** K*****, ***** ****, **** ****, **** ***** a městem Úvaly Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO:00240931

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem této smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres v katastrální mapě

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - darovací smlouva neveřejná

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - darovací smlouva - veřejná

ZPRACOVAL: Ing. Renata Štojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Darovací smlouva věci nemovité
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

T [redacted] **K** [redacted], trvale bytem: [redacted]
RČ: [redacted]

a

A [redacted] **K** [redacted], trvale bytem: [redacted]
RČ: [redacted]
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, Úvaly

IČO: 002 40 931

bankovní účet: **19-1524201 / 0100**

zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „obdarovaný“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru nemovitosti:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru nemovitosti specifikované v článku II. této smlouvy.
2. Dar nemovitosti poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

II. DAROVANÁ VĚC

1. Dárce výslovně prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky, a to podílu 1/6 ve společném jmění manželů pozemku parc.č.3399/101 o výměře 1254 m², vše zapsáno na LV č. 2402 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ, obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy (dále jen „nemovitost“).
2. Dar je zatížen věcným břemenem, a to vstupu, chůze, jízdy a výstavby a strpění uložení inženýrských sítí, oprávnění pro KIS - GARANT, spol. s ručením omezeným, Žateckých 1212/20, 14000 Praha 4 - Nusle, IČO:46359478. Smlouva o zřízení věcného břemene je bezúplatná ze dne 27.11.2002.
3. Dar není zatížen nájemní smlouvou
4. Dar nemá vady, které brání jeho užívání.

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Obdarovaný prohlašuje, že je jí znám stav, charakter a druh darovaného předmětu smlouvy a zavazuje se převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s převodem vlastnického práva k předmětu smlouvy.
3. Dárci prohlašují, že ke dni podpisu této smlouvy o darování nemovité věci mu nejsou známé žádné právní ani faktické vady na darované věci, které by bránily darování dárce a převzetí daru obdarovaným.
4. Dárci prohlašují, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu daru dle této smlouvy, zakládaly práva třetím osobám a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
5. Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětu převodu, s jeho součástmi i příslušenstvím, jakož i s přístupem k němu a v tomto stavu předmět převodu přebírá do svého vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že touto smlouvou na sebe přebírá veškerá práva a povinnosti vlastníka předmětu převodu vyplývající ze zákona.
6. Obdarovaný bere na vědomí, že jiné závady, než ty, které jsou zapsané ve veřejném seznamu (katastr nemovitostí) a uvedené v této smlouvě na něho přejdou pouze tehdy, měl-li a mohl-li je z okolností zjistit nebo bylo-li to ujednáno anebo stanoví-li tak zákon, přičemž dárce podpisem této smlouvy obdarovaného ujistňuje, že předmět převodu nemá žádné závady, které nebylo možné zjistit během standardní prohlídky předmětu převodu.
7. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru (je-li potřebný) a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
8. V případě, že by se toto prohlášení dárce o tom, že předmět této darovací smlouvy je prost jakékoliv ekologické zátěže, ukázalo jako nepravdivé, je obdarovaný oprávněn odstoupit od této smlouvy.
9. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k předmětu daru a správních a poplatků spojených s převodem daru na katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárci tímto současně udělují v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejnému dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Darovací smlouvu na převod nemovitosti, a tedy i jakékoli dodatky této smlouvy lze sjednat výhradně písemně (§ 2128 a § 560 občanského zákoníku).
4. Dárci prohlašují, že berou na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n.

občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

7. Uzavření této smlouvy **schválilo zastupitelstvo** Města Úvaly ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za **schválení zastupitelstva města** Úvaly.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce, po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito pro řízení na katastru nemovitostí.
10. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona..
11. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....
Za obdarovaného:

V

Mgr. Petr Borecký
starosta města

T. K.
dárce 1

A. K.
dárce 2

Věc: Změna názvu Základní školy Úvaly, okres Praha-východ

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Ludmila Milerová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Jelikož má být právní forma "příspěvková organizace" uvedena přímo v názvu příspěvkové organizace, je zastupitelstvu města předkládán návrh na změnu názvu Základní školy Úvaly, okres Praha-východ na Základní škola Úvaly, příspěvková organizace. V souvislosti s touto změnou je třeba vydat novou zřizovací listinu, která byla upravena a doplněna i s ohledem na změnu některých zákonů. Ke změně názvu dojde s účinností od 1.9. 2018, zřizovací listinu připravil právník města, změna názvu i samotné zřizovací listiny byly s řediteli projednány, byly zapracovány i jejich připomínky. Materiál projednala rada města na svém jednání dne 12.6.2018 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí**

s účinností od 1.9.2018 se změnou názvu Základní školy Úvaly, okres Praha-východ na Základní škola Úvaly, příspěvková organizace

II. schvaluje

zřizovací listinu Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace

III. ukládá**1. Starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zřizovací listina

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Město Úvaly vydává podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších předpisů a podle § 27, odst. 2) zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a podle § 178 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) **t u t o**

z ř i z o v a c í l i s t i n u

Základní školy Úvaly příspěvkové organizace

Čl. I

Zřizovatel

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, PSČ 250 82 Úvaly
IČO: 00240931, www.mestouvaly.cz

Čl. II

Název a právní forma

Základní škola Úvaly, příspěvková organizace

Čl. III

Sídlo

Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

008 74 817

Čl. V

Webové stránky, email a datová schránka

www.zsuvaly.cz

zsuvaly@zsuvaly.cz

Datová schránka: tknf8db

Čl. VI

Činnost příspěvkové organizace

6.1. Účel činnosti:

6.1.1. Hlavním účelem, k němuž je příspěvková organizace zřízena, jsou činnosti vykonávané ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel Města Úvaly na základě rozhodnutí zřizovatele a hrazené plně nebo částečně z příspěvku zřizovatele.

Účelem příspěvkové organizace je zajištění činností v působnosti zřizovatele v oblasti školství podle § 178 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) (dále jen „školský zákon“).

6.1.2. Na základě dohod a v souladu se školským zákonem může příspěvková organizace vykonávat činnost základní školy ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel okolních obcí anebo svazků obcí, jichž je město Úvaly členem v rozsahu stanoveném dohodou a zřizovací listinou (školský obvod, společný školský obvod apod.).

6.1.3. Příspěvková organizace je organizací zapisovanou do školského rejstříku (§ 141 školského zákona).

6.1.4. Příspěvková organizace provozuje hlavní činnost příspěvkové organizace (6.2) a/nebo doplňkovou činnost příspěvkové organizace (6.3) v nemovitých stavebních objektech nebo jiných nemovitostech, které jsou jí svěřeny zřizovatelem (8.1) nebo je má v nájmu, podnájmu, pachtu či výpůjčce od třetích osob. Nájem, podnájem, pacht nebo výpůjčku je oprávněna příspěvková organizace sjednat za předchozího souhlasu rady města; předchozí souhlas rady města není nutný při sjednání nájmu, podnájmu nebo výpůjčky trvající nejvýše jeden měsíc v kalendářním roce na konkrétní stavební objekt nebo jeho část anebo nemovitost a v případě nájmu nebo podnájmu nepřesáhne cena hodnotu 20.000 Kč.

6.2. Hlavní činnosti příspěvkové organizace:

6.2.1. Hlavní činnosti příspěvkové organizace je

6.2.1.1. provozování základní školy,

základní škola poskytuje povinnou školní docházku základní školy podle školského zákona (část třetí školského zákona),

6.2.1.2. provozování školského zařízení školní jídelny,

školní jídelna poskytuje školní stravování jako zařízení školního stravování (§ 119 školského zákona),

6.2.1.3. provozování školského zařízení školní družiny,

školní družina poskytuje zájmové vzdělávání jako školské zařízení pro zájmové vzdělávání (§ 111, § 118 školského zákona).

6.2.2. Příspěvková organizace jako školské účelové zařízení v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace, může poskytovat též

6.2.2.1. odborné, studijně pracovní, knihovnické a informační služby pro žáky a pro zaměstnance, (§ 120 školského zákona),

6.2.2.2. zajišťuje výchovu mimo vyučování a vytváří podmínky pro zájmovou činnost žáků (§ 120 školského zákona), zejména činnost střediska volného času, činnost školního klubu nebo organizace soutěží či přehlídek v zájmovém vzdělávání,

6.2.2.3. činnost školského poradenského zařízení (§ 116 školského zákona),

6.2.3. Příspěvková organizace v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace, poskytuje stravování a stravovací služby podle § 33b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, formou závodního stravování; může po dohodě s městem Úvaly poskytovat stravování a stravovací služby formou závodního stravování po zaměstnance města Úvaly a zaměstnance orgánů a organizací městem Úvaly zřízených.

6.3. Doplnková činnost příspěvkové organizace

6.3.1. Za doplňkovou činnost se považuje taková činnost, která je prováděna nad rámec hlavního účelu a je určena pro další fyzické a právnické osoby. Pro doplňkovou činnost mohou být využívány pouze volné zdroje a zdroje určené pro její zajištění.

6.3.2. Doplnková činnost smí být prováděna pouze na základě kalkulovaných cen minimálně na úrovni úplných nákladů. V případě, že ceny za doplňkové činnosti budou rozhodnutím zřizovatele stanoveny pod úrovní nákladů, je povinen zřizovatel uhradit ztrátu do výše kalkulovaných nákladů nebo prokázané ztráty.

6.3.3. Provozování doplňkové činnosti nesmí narušovat plnění hlavních účelů příspěvkové organizace a sleduje se odděleně.

6.3.4. Za předpokladu, že doplňková činnost splňuje podmínky § 420 a násl. občanského zákoníku a podmínky zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona ve znění pozdějších předpisů, je příspěvková organizace povinna postupovat v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k podnikání.

6.3.5. Doplnkovou činností je v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace

6.3.5.1. výpůjčka svěřeného majetku příspěvkové organizaci (nebytových prostor a zařízení) za účelem mimoškolní výchovy a vzdělávání, pořádání kursů, školení a další lektorské činnosti zejména spolkům a neziskovým organizacím nebo fyzickým a právnickým osobám,

6.3.5.2. krátkodobý pronájem svěřeného movitého a nemovitého majetku příspěvkové organizace,

6.3.5.3. poskytování stravování a stravovací služby podle § 33b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

6.3.6. Příspěvková organizace je povinna předložit zřizovateli přehled výpůjček, krátkodobých pronájmů a poskytování stravování a stravovací služby vždy nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku, po roce ve kterém došlo k jejich uskutečnění.

Čl. VII

Statutární orgán příspěvkové organizace

7.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou.

7.2. Ředitele jmenuje rada města Úvaly na základě výsledků konkursního řízení.

7.3. Ředitel je jmenován vždy na dobu 6 let.

7.4. V období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele může rada města vyhlásit na toto pracovní

místo konkurs; v takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období. Rada města vyhlásí konkurs a odvolá ředitele vždy, obdrží-li před začátkem lhůty pro vyhlášení konkursu návrh na jeho vyhlášení od České školní inspekce nebo školské rady. Jestliže rada města nevyhlásí konkurs a neodvolá ředitele podle věty první nebo druhé, počíná dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období běžet další šestileté období (§ 166 odst. 3 školského zákona).

- 7.5. Pokud je vyhlášeno výběrové řízení (bod 7.1), tak stávající ředitel se může zúčastnit každého dalšího výběrové řízení bez omezení.
- 7.6. Odvolání ředitele je v kompetenci rady města Úvaly a provádí se v souladu a za podmínek uvedených školským zákonem.
- 7.7. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou tak, že k otisku razítka nebo předtištěnému názvu příspěvkové organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.
- 7.8. Ředitel je ze své činnosti odpovědný radě města za činnost příspěvkové organizace a při své činnosti je povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.9. Práva a povinnosti ředitele příspěvkové organizace se řídí právními předpisy, zejména ustanoveními školského zákona o řediteli školy a školského zařízení.

Čl. VIII

Vymezení majetku příspěvkové organizace

- 8.1. Nemovitý majetek předaný do správy příspěvkové organizace je uveden v usnesení zastupitelstva, kterým se svěruje nemovitý majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může zastupitelstvo města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného nemovitého majetku města.
- 8.2. Movitý majetek tvoří soubor věcí uvedený v usnesení rady města Úvaly, kterým se svěruje majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může rada města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného movitého majetku města.
- 8.3. Příspěvková organizace může nabývat majetek do svého vlastnictví (§ 27 odst. 6 zákona 250/2000 Sb.), bez jakéhokoli souhlasu zřizovatele, v rozsahu drobného hmotného a nehmotného majetku (jde zejména o provozní drobný spotřební materiál, drobné movité věci, které musí příspěvková organizace zajistit v souvislosti se zabezpečením náplně činnosti a chodu příspěvkové organizace, pracovněprávních podmínek zaměstnanců apod.). Takový majetek se eviduje zvlášť od majetku podle bodu 8.1. a 8.2. Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv příspěvkové organizace

Vymezení majetkových práv

9.1. Obecná ustanovení

- 9.1.1. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, včetně majetku získaného vlastní činností, držet a hospodárně využívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o jeho

zachování a rozvoj, udržovat jej a provádět jeho opravy, vést v evidenci a účetnictví majetku, při nakládání s majetkem je povinna dodržet povinnosti uložené zřizovatelem.

- 9.1.2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek zabezpečit proti znehodnocení, ztrátě nebo zcizení.
- 9.1.3. Příspěvková organizace hospodaří s peněžními prostředky podle bodu 10.2.
- 9.1.4. Hodnota a rozsah majetku svěřeného k hospodaření jsou každoročně aktualizovány na základě inventarizace provedené, v souladu ustanovení § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, usnesením podle bodů 8.1., 8.2. a evidencí příspěvkové organizace podle bodu 8.3.
- 9.1.5. Návrhy na vyřazení movitého majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace schvaluje ředitel, u svěřeného majetku předá statutární zástupce příspěvkové organizace návrh na jeho vyřazení zřizovateli k rozhodnutí podle bodů 8. 1. a 8.2.
- 9.1.6. Manka a škody zjištěné při inventarizaci nebo jiným způsobem řeší škodní komise jmenovaná zřizovatelem a rada města Úvaly rozhoduje usnesením o rozsahu škod a způsobu řešení.
- 9.1.7. Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává příspěvková organizace samostatně v rámci platné právní úpravy.
- 9.1.8. Příspěvková organizace je oprávněna provádět běžné hospodaření se spravovaným majetkem s výjimkou případů, kdy je k nakládání s majetkem nutný předchozí souhlas zřizovatele.
- 9.1.9. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je nutný v těchto případech:
 - 9.1.9.1. nabytí a převod nemovitých věcí,
 - 9.1.9.2. zastavení nemovitých a movitých věcí,
 - 9.1.9.3. zatížení věcným břemenem movitých a nemovitých věcí,
 - 9.1.9.4. poskytování věcných a peněžitých darů,
 - 9.1.9.5. úplatný převod movité věci, jejíž hodnota převyšuje 20.000,- Kč,
 - 9.1.9.6. vzdání se práva a prominutí pohledávky přesahující 20.000,- Kč celkového objemu,
 - 9.1.9.7. uzavření dohody o splátkách s lhůtou delší než 12 měsíců,
 - 9.1.9.8. bezúplatné postoupení pohledávek,
 - 9.1.9.9. uzavření smlouvy o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo půjčky,
 - 9.1.9.10. poskytnutí dotace,
 - 9.1.9.11. převzetí ručitelského závazku a k závazku.
- 9.1.10. Příspěvková organizace je oprávněna provádět generální opravy, rekonstrukce nebo modernizace svěřeného majetku nemovitého a movitého (hmotného či nehmotného) v hodnotě nad 200.000 Kč pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele nebo na základě jeho požadavku. Opravy jsou hrazeny z prostředků získaných ve formě příspěvku zřizovatele a i z prostředků získaných vlastní činností.
- 9.1.11. Příspěvková organizace odepisuje dlouhodobý majetek v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, na základě odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- 9.1.12. Příspěvková organizace je oprávněna použít finanční zdroje vytvořené z odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, které eviduje v účetnictví, v souladu s účtováním na účtu příslušného fondu – investiční fond k posílení zdrojů určených na financování údržby a oprav nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele, který příspěvková organizace používá pro svou činnost pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, jinak je použití fondu vázáno na schválený plán investic pro dané účetní období.

9.1.13. Obnova dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku je prováděna z prostředků vytvořených vlastní činností a prostředků získaných od zřizovatele na základě plánu investic.

9.2. Nemovitý majetek

9.2.1. Příspěvková organizace není oprávněna svěřený nemovitý majetek zcizovat (např. prodat, směnit, darovat), zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, není oprávněna jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob nebo jej jinak používat k účasti na podnikání třetích osob.

9.2.2. Příspěvková organizace je oprávněna pronajmout a výjimečně vypůjčit svěřený nemovitý majetek nebo najmout svěřený nemovitý majetek jen s předchozím souhlasem zřizovatele, vyjma případů uvedených v bodech 6.3.5.1 a 6.3.5.2.

9.2.3. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek vrátit zřizovateli nejpozději při ukončení činnosti a vypořádat své závazky vůči němu.

9.2.4. Příspěvková organizace odpovídá za škodu vzniklou na majetku a na zdraví třetích osob v důsledku nedodržení obecně závazných právních předpisů zejména na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace. Příspěvková organizace je povinna realizovat veškerá opatření, kterými předejde vzniku škod na majetku. Vzniklé škodní události na svěřeném majetku může projednávat a řešit příspěvková organizace v zastoupení zřizovatele na základě jeho písemného pověření.

9.4. Movitý majetek a jiná majetková práva

9.4.1. Zřizovatel touto zřizovací listinou dává předchozí souhlas organizaci k přijetí daru (finančního, movitého majetku nebo jiných majetkových práv – zejm. autorských práv) do hodnoty 19.999,- Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené v rámci hlavní činnosti příspěvkové organizace.

9.4.2. Pro nabývání ostatních darů, které nejsou vymezeny v bodu 9.3.1., jakož i přijetí dědictví, předloží příspěvková organizace vždy při posledním dni čtvrtletí na jednání rady nebo aktuálně podle potřeby soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele. Do doby udělení předchozího souhlasu se případně přijaté finanční prostředky na základě přislíbených darů evidují jako přijatá záloha, po udělení souhlasu zřizovatele se dar zařadí jako zdroj do rezervního fondu.

9.4.3. Příspěvková organizace je povinna předložit zřizovateli přehled darů a přijatých dědictví vždy nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku, po roce ve kterém došlo k jejich uskutečnění.

9.4.4. Příspěvková organizace je oprávněná uzavírat smlouvy o půjčce nebo o úvěru jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

9.4.5. Příspěvková organizace není oprávněna nakupovat cenné papíry. Přijímat cenné papíry a bankovní záruky jako protihodnotu za své pohledávky vůči jiným subjektům je oprávněna jen s písemným souhlasem zřizovatele.

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

- 10.1. Finanční hospodaření příspěvkové organizace je upraveno příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, event. zákonných norem tyto předpisy nahrazujících.
- 10.2. Příspěvková organizace hospodaří s finančními prostředky přijatými z
 - 10.2.1. ze státního rozpočtu (§ 160, § 163 školského zákona),
 - 10.2.2. z rozpočtu územních samosprávných celků (§ 161 školského zákona),
 - 10.2.3. finanční prostředky přijaté od zřizovatele,
 - 10.2.4. úplata za vzdělávání a školské služby,
 - 10.2.5. další příjmy z hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,
 - 10.2.6. dotace na úhradu výdajů, které jsou nebo mají být kryty z rozpočtu Evropské unie, včetně stanoveného podílu státního rozpočtu na financování těchto výdajů,
 - 10.2.7. dotace na úhradu výdajů podle mezinárodních smluv, na základě kterých jsou České republice svěřeny peněžní prostředky z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu švýcarsko-české spolupráce,
 - 10.2.8. dary a dědictví.
- 10.3. Příspěvková organizace hospodaří s prostředky svých fondů, které zřídila v souladu s právními předpisy.
- 10.4. Příspěvková organizace může použít zisk ze svých doplňkových činností jen ve prospěch své hlavní činnosti.
- 10.5. Zřizovatel může uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu při porušení rozpočtové kázně.
- 10.6. Zřizovatel stanovuje minimálně tyto závazné ukazatele: limit mzdových prostředků, počet pracovníků, pořízení dlouhodobého majetku z příspěvku zřizovatele a maximální provozní náklady bez započtení odpisů dlouhodobého majetku.
- 10.7. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, při nakládání s finančními prostředky ze státního rozpočtu zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platnými daňovými a účetními předpisy a zákonem 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).
- 10.8. Příspěvková organizace zveřejní návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých webových stránkách www.zsuvaly.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení střednědobého výhledu rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých webových stránkách www.zsuvaly.cz po dobu nejméně do schválení nového střednědobého výhledu rozpočtu.
- 10.9. Příspěvková organizace zveřejní návrh rozpočtu na kalendářní rok na svých webových stránkách www.zsuvaly.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení tohoto rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený rozpočet na svých webových stránkách www.zsuvaly.cz po dobu nejméně do schválení nového rozpočtu.
- 10.10. Zřizovatel může zveřejnit na svých webových stránkách www.mestouvaly.cz návrhy a schválené rozpočty podle bodů 10. 7. a 10. 8. vlastním zveřejněním elektronické kopie nebo odkazem na umístění na webových stránkách příspěvkové organizace.

Čl. XI

Zásady řízení a kontroly organizace zřizovatelem

- 11.1. Rada města Úvaly řídí činnost příspěvkové organizace prostřednictvím ředitele (čl. VII.).
- 11.2. Rada města připravuje rozpočet organizace včetně jeho změn, návrh koncepce rozvoje příspěvkové organizace a přehled výsledků jejího hospodaření a předkládá je Zastupitelstvu města Úvaly ke schválení.
- 11.3. Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele řízení příspěvkové organizace, návrh koncepce rozvoje příspěvkové organizace a přehled výsledků jejího hospodaření.
- 11.4. Rada města zabezpečuje personální a mzdovou agendu ředitele příspěvkové organizace.
- 11.5. Zřizovatel provádí kontrolu činnosti organizace prostřednictvím rady města Úvaly a určenými komisemi (§ 122 zákona 128/2000 Sb. o obcích); rada města Úvaly může pověřit kontrolou městský úřad, resp. jeho organizační součást nebo určené zaměstnance či nezávislého auditora nebo auditorskou společnost. Kontrolu, inspekci a hodnocení příspěvkové organizace jako školy a školského zařízení mohou provádět orgány a organizace k tomu zřízené zákonem (např. ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy, Česká školní inspekce apod.). Další kontrolou mohou být pověřeny orgány a organizace na základě zákona (např. kontrola hospodaření, kontrola poskytnutých dotací, technické a specifické kontroly prostor a zařízení provozovaných příspěvkovou organizací).
- 11.6. Vztahy ředitele příspěvkové organizace a zřizovatele, jakož i jejich práva a povinnosti se řídí právními předpisy, zejména ustanoveními školského zákona o řediteli školy a školského zařízení a ustanoveními o zřizovateli školy a školského zařízení.
- 11.7. Rada města zřizuje školskou radu, která zároveň stanoví počet jejích členů a vydá její volební řád. Na školskou radu se vztahují obecné právní předpisy, zejména ustanovení školského zákona o školské radě.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva města Úvaly Z-____/2018 ze dne 21. 6. 2018 podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Tato zřizovací listina je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, tři vyhotovení obdrží zřizovatel, dvě jsou určena pro rejstříkový soud. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2018 a zcela nahrazuje text zřizovací listiny předchozí.

V Úvalech dne 21. 6. 2018

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města

Věc: Změna názvu Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Ludmila Milerová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Jelikož má být právní forma "příspěvková organizace" uvedena přímo v názvu příspěvkové organizace, je zastupitelstvu města předkládán návrh na změnu názvu Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ na Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace. V souvislosti s touto změnou je třeba vydat novou zřizovací listinu, která byla upravena a doplněna i s ohledem na změnu některých zákonů. Ke změně názvu dojde s účinností od 1.9. 2018, zřizovací listinu připravil právník města, změna názvu i samotné zřizovací listiny byly s řediteli projednány, byly zapracovány i jejich připomínky. Materiál projednala rada města na svém jednání den 12.6.2018 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

s účinností od 1.9.2018 se změnou názvu Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ na Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

II. schvaluje

zřizovací listinu Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace

III. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zřizovací listina

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Město Úvaly vydává podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších předpisů a podle § 27, odst. 2) zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a podle § 179 odst. 1 písm. a) zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) **t u t o**

z ř i z o v a c í l i s t i n u

Mateřské školy Úvaly příspěvkové organizace

Čl. I

Zřizovatel

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, PSČ 250 82 Úvaly
IČO: 00240931, www.mestouvaly.cz

Čl. II

Název a právní forma

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

Čl. III

Sídlo

Kollárova 1260, 250 82 Úvaly

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

709 94 412

Čl. V

Webové stránky, email a datová schránka

www.msuvaly.cz

info@mskollarova.cz

Datová schránka: ixqk3cq

Čl. VI Činnost příspěvkové organizace

6.1. Účel činnosti:

6.1.1. Hlavním účelem, k němuž je příspěvková organizace zřízena, jsou činnosti vykonávané ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel Města Úvaly na základě rozhodnutí zřizovatele a hrazené plně nebo částečně z příspěvku zřizovatele.

Účelem příspěvkové organizace je zajištění činností v působnosti zřizovatele v oblasti školství podle § 178 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) (dále jen „školský zákon“).

6.1.2. Na základě dohod a v souladu se školským zákonem může příspěvková organizace vykonávat činnost mateřské školy ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel okolních obcí anebo svazků obcí, jichž je město Úvaly členem v rozsahu stanoveném dohodou a zřizovací listinou (školský obvod, společný školský obvod apod.).

6.1.3. Příspěvková organizace je organizací zapisovanou do školského rejstříku (§ 141 školského zákona).

6.1.4. Příspěvková organizace provozuje hlavní činnost příspěvkové organizace (6.2) a/nebo doplňkovou činnost příspěvkové organizace (6.3) v nemovitých stavebních objektech nebo jiných nemovitostech, které jsou jí svěřeny zřizovatelem (8.1) nebo je má v nájmu, podnájmu, pachtu či výpůjčce od třetích osob. Nájem, podnájem, pacht nebo výpůjčku je oprávněna příspěvková organizace sjednat za předchozího souhlasu rady města; předchozí souhlas rady města není nutný při sjednání nájmu, podnájmu nebo výpůjčky trvající nejvýše jeden měsíc v kalendářním roce na konkrétní stavební objekt nebo jeho část anebo nemovitost a v případě nájmu nebo podnájmu nepřesáhne cena hodnotu 20.000 Kč.

6.2. Hlavní činnosti příspěvkové organizace:

6.2.1. Hlavní činností příspěvkové organizace je

6.2.1.1. provozování mateřské školy,

mateřská škola poskytuje předškolní vzdělávání v mateřské škole podle školského zákona (část druhá školského zákona),

6.2.1.2. provozování školského zařízení školní jídelny,

školní jídelna poskytuje školní stravování jako zařízení školního stravování (§ 119 školského zákona).

6.2.2. Příspěvková organizace jako školské účelové zařízení v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace, může poskytovat též

6.2.2.1. odborné, studijně pracovní, knihovnické a informační služby pro žáky a pro zaměstnance, (§ 120 školského zákona),

6.2.2.2. zajišťuje výchovu mimo vyučování a vytváří podmínky pro zájmovou činnost žáků (§ 120 školského zákona), zejména činnost střediska volného času, činnost školního klubu nebo organizace soutěží či přehlídek v zájmovém vzdělávání,

6.2.2.3. činnost školského poradenského zařízení (§ 116 školského zákona).

6.2.3. Příspěvková organizace v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace, poskytuje stravování a

stravovací služby podle § 33b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, formou závodního stravování; může po dohodě s městem Úvaly poskytovat stravování a stravovací služby formou závodního stravování po zaměstnance města Úvaly a zaměstnance orgánů a organizací městem Úvaly zřízených.

6.3. Doplnková činnost příspěvkové organizace

- 6.3.1. Za doplňkovou činnost se považuje taková činnost, která je prováděna nad rámec hlavního účelu a je určena pro další fyzické a právnické osoby. Pro doplňkovou činnost mohou být využívány pouze volné zdroje a zdroje určené pro její zajištění.
- 6.3.2. Doplňková činnost smí být prováděna pouze na základě kalkulovaných cen minimálně na úrovni úplných nákladů. V případě, že ceny za doplňkové činnosti budou rozhodnutím zřizovatele stanoveny pod úrovní nákladů, je povinen zřizovatel uhradit ztrátu do výše kalkulovaných nákladů nebo prokázané ztráty.
- 6.3.3. Provozování doplňkové činnosti nesmí narušovat plnění hlavních účelů příspěvkové organizace a sleduje se odděleně.
- 6.3.4. Za předpokladu, že doplňková činnost splňuje podmínky § 420 a násl. občanského zákoníku a podmínky zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona ve znění pozdějších předpisů, je příspěvková organizace povinna postupovat v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k podnikání.
- 6.3.5. Doplňkovou činností je v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace
 - 6.3.5.1. výpůjčka svěřeného majetku příspěvkové organizací (nebytových prostor a zařízení) za účelem mimoškolní výchovy a vzdělávání, pořádání kursů, školení a další lektorské činnosti zejména spolkům a neziskovým organizacím nebo fyzickým a právnickým osobám,
 - 6.3.5.2. krátkodobý pronájem svěřeného movitého a nemovitého majetku příspěvkové organizace,
 - 6.3.5.3. poskytování stravování a stravovací služby podle § 33b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
- 6.3.6. Příspěvková organizace je povinna předložit zřizovateli přehled výpůjček a krátkodobých pronájmů vždy nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku, po roce ve kterém došlo k jejich uskutečnění.

Čl. VII

Statutární orgán příspěvkové organizace

- 7.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou.
- 7.2. Ředitele jmenuje rada města Úvaly na základě výsledků konkursního řízení.
- 7.3. Ředitel je jmenován vždy na dobu 6 let.

- 7.4. V období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele může rada města vyhlásit na toto pracovní místo konkurs; v takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období. Rada města vyhlásí konkurs a odvolá ředitele vždy, obdrží-li před začátkem lhůty pro vyhlášení konkursu návrh na jeho vyhlášení od České školní inspekce nebo školské rady. Jestliže rada města nevyhlásí konkurs a neodvolá ředitele podle věty první nebo druhé, počíná dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období běžet další šestileté období (§ 166 odst. 3 školského zákona).
- 7.5. Pokud je vyhlášeno výběrové řízení (bod 7.1), tak stávající ředitel se může zúčastnit každého dalšího výběrové řízení bez omezení.
- 7.6. Odvolání ředitele je v kompetenci rady města Úvaly a provádí se v souladu a za podmínek uvedených školským zákonem.
- 7.7. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou tak, že k otisku razítka nebo předtištěnému názvu příspěvkové organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.
- 7.8. Ředitel je ze své činnosti odpovědný radě města za činnost příspěvkové organizace a při své činnosti je povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.9. Práva a povinnosti ředitele příspěvkové organizace se řídí právními předpisy, zejména ustanoveními školského zákona o řediteli školy a školského zařízení.

Čl. VIII

Vymezení majetku příspěvkové organizace

- 8.1. Nemovitý majetek předaný do správy příspěvkové organizace je uveden v usnesení zastupitelstva, kterým se svěruje nemovitý majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může zastupitelstvo města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného nemovitého majetku města.
- 8.2. Movitý majetek tvoří soubor věcí uvedený v usnesení rady města Úvaly, kterým se svěruje majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může rada města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného movitého majetku města.
- 8.3. Příspěvková organizace může nabývat majetek do svého vlastnictví (§ 27 odst. 6 zákona 250/2000 Sb.), bez jakéhokoli souhlasu zřizovatele, v rozsahu drobného hmotného a nehmotného majetku (jde zejména o provozní drobný spotřební materiál, drobné movité věci, které musí příspěvková organizace zajistit v souvislosti se zabezpečením náplně činnosti a chodu příspěvkové organizace, pracovněprávních podmínek zaměstnanců apod.). Takový majetek se eviduje zvlášť od majetku podle bodu 8.1. a 8.2. Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv příspěvkové organizace

Vymezení majetkových práv

9.1. Obecná ustanovení

- 9.1.1. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, včetně majetku získaného vlastní činností, držet a hospodárně využívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej a provádět jeho opravy, vést v evidenci a účetnictví majetku, při nakládání s majetkem je povinna dodržet povinnosti uložené zřizovatelem.
- 9.1.2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek zabezpečit proti znehodnocení, ztrátě nebo zcizení.
- 9.1.3. Příspěvková organizace hospodaří s peněžními prostředky podle bodu 10.2.
- 9.1.4. Hodnota a rozsah majetku svěřeného k hospodaření jsou každoročně aktualizovány na základě inventarizace provedené, v souladu ustanovení § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, usnesením podle bodů 8.1., 8.2. a evidencí příspěvkové organizace podle bodu 8.3.
- 9.1.5. Návrhy na vyřazení movitého majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace schvaluje ředitel, u svěřeného majetku předá statutární zástupce příspěvkové organizace návrh na jeho vyřazení zřizovateli k rozhodnutí podle bodů 8. 1. a 8.2.
- 9.1.6. Manka a škody zjištěné při inventarizaci nebo jiným způsobem řeší škodní komise jmenovaná zřizovatelem a rada města Úvaly rozhoduje usnesením o rozsahu škod a způsobu řešení.
- 9.1.7. Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává příspěvková organizace samostatně v rámci platné právní úpravy.
- 9.1.8. Příspěvková organizace je oprávněna provádět běžné hospodaření se spravovaným majetkem s výjimkou případů, kdy je k nakládání s majetkem nutný předchozí souhlas zřizovatele.
- 9.1.9. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je nutný v těchto případech:
 - 9.1.9.1. nabytí a převod nemovitých věcí,
 - 9.1.9.2. zastavení nemovitých a movitých věcí,
 - 9.1.9.3. zatížení věcným břemenem movitých a nemovitých věcí,
 - 9.1.9.4. poskytování věcných a peněžitých darů,
 - 9.1.9.5. úplatný převod movité věci, jejíž hodnota převyšuje 20.000,- Kč,
 - 9.1.9.6. vzdání se práva a prominutí pohledávky přesahující 20.000,- Kč celkového objemu,
 - 9.1.9.7. uzavření dohody o splátkách s lhůtou delší než 12 měsíců,
 - 9.1.9.8. bezúplatné postoupení pohledávek,
 - 9.1.9.9. uzavření smlouvy o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo půjčky,
 - 9.1.9.10. poskytnutí dotace,
 - 9.1.9.11. převzetí ručitelského závazku a k závazku.
- 9.1.10. Příspěvková organizace je oprávněna provádět generální opravy, rekonstrukce nebo modernizace svěřeného majetku nemovitého a movitého (hmotného či nehmotného) v hodnotě nad 200.000 Kč pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele nebo na základě jeho požadavku. Opravy jsou hrazeny z prostředků získaných ve formě příspěvku zřizovatele a i z prostředků získaných vlastní činností.
- 9.1.11. Příspěvková organizace odepisuje dlouhodobý majetek v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, na základě odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- 9.1.12. Příspěvková organizace je oprávněna použít finanční zdroje vytvořené z odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, které eviduje v účetnictví, v souladu s účtováním na účtu příslušného fondu – investiční fond k posílení zdrojů určených na financování údržby a oprav nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele, který

příspěvková organizace používá pro svou činnost pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, jinak je použití fondu vázáno na schválený plán investic pro dané účetní období.

- 9.1.13. Obnova dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku je prováděna z prostředků vytvořených vlastní činností a prostředků získaných od zřizovatele na základě plánu investic.

9.2. Nemovitý majetek

- 9.2.1. Příspěvková organizace není oprávněna svěřený nemovitý majetek zcizovat (např. prodat, směnit, darovat), zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, není oprávněna jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob nebo jej jinak používat k účasti na podnikání třetích osob.
- 9.2.2. Příspěvková organizace je oprávněna pronajmout a výjimečně vypůjčit svěřený nemovitý majetek nebo najmout svěřený nemovitý majetek jen s předchozím souhlasem zřizovatele, vyjma případů uvedených v bodech 6.3.5.1 a 6.3.5.2.
- 9.2.3. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek vrátit zřizovateli nejpozději při ukončení činnosti a vypořádat své závazky vůči němu.
- 9.2.4. Příspěvková organizace odpovídá za škodu vzniklou na majetku a na zdraví třetích osob v důsledku nedodržení obecně závazných právních předpisů zejména na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace. Příspěvková organizace je povinna realizovat veškerá opatření, kterými předejde vzniku škod na majetku. Vzniklé škodní události na svěřeném majetku může projednávat a řešit příspěvková organizace v zastoupení zřizovatele na základě jeho písemného pověření.

9.3. Movitý majetek a jiná majetková práva

- 9.3.1. Zřizovatel touto zřizovací listinou dává předchozí souhlas organizaci k přijetí daru (finančního, movitého majetku nebo jiných majetkových práv – zejm. autorských práv) do hodnoty 19.999,- Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené v rámci hlavní činnosti příspěvkové organizace.
- 9.3.2. Pro nabývání ostatních darů, které nejsou vymezeny v bodu 9.3.1., jakož i přijetí dědictví, předloží příspěvková organizace vždy při posledním dni čtvrtletí na jednání rady nebo aktuálně podle potřeby soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele. Do doby udělení předchozího souhlasu se případně přijaté finanční prostředky na základě přislíbených darů evidují jako přijatá záloha, po udělení souhlasu zřizovatele se dar zařadí jako zdroj do rezervního fondu.
- 9.3.3. Příspěvková organizace je povinna předložit zřizovateli přehled darů a přijatých dědictví vždy nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku, po roce ve kterém došlo k jejich uskutečnění.
- 9.3.4. Příspěvková organizace je oprávněná uzavírat smlouvy o půjčce nebo o úvěru jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- 9.3.5. Příspěvková organizace není oprávněná nakupovat cenné papíry. Přijímat cenné papíry a bankovní záruky jako protihodnotu za své pohledávky vůči jiným subjektům je oprávněná jen s písemným souhlasem zřizovatele.

Čl. X

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

- 10.1. Finanční hospodaření příspěvkové organizace je upraveno příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, event. zákonných norem tyto předpisy nahrazujících.
- 10.2. Příspěvková organizace hospodaří s finančními prostředky přijatými z
 - 10.2.1. ze státního rozpočtu (§ 160, § 163 školského zákona),
 - 10.2.2. z rozpočtu územních samosprávných celků (§ 161 školského zákona),
 - 10.2.3. finanční prostředky přijaté od zřizovatele,
 - 10.2.4. úplata za vzdělávání a školské služby,
 - 10.2.5. další příjmy z hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,
 - 10.2.6. dotace na úhradu výdajů, které jsou nebo mají být kryty z rozpočtu Evropské unie, včetně stanoveného podílu státního rozpočtu na financování těchto výdajů,
 - 10.2.7. dotace na úhradu výdajů podle mezinárodních smluv, na základě kterých jsou České republice svěřeny peněžní prostředky z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu švýcarsko-české spolupráce,
 - 10.2.8. dary a dědictví.
- 10.3. Příspěvková organizace hospodaří s prostředky svých fondů, které zřídila v souladu s právními předpisy.
- 10.4. Příspěvková organizace může použít zisk ze svých doplňkových činností jen ve prospěch své hlavní činnosti.
- 10.5. Zřizovatel může uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu při porušení rozpočtové kázně.
- 10.6. Zřizovatel stanovuje minimálně tyto závazné ukazatele: limit mzdových prostředků, počet pracovníků, pořízení dlouhodobého majetku z příspěvku zřizovatele a maximální provozní náklady bez započtení odpisů dlouhodobého majetku.
- 10.7. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, při nakládání s finančními prostředky ze státního rozpočtu zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platnými daňovými a účetními předpisy a zákonem 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).
- 10.8. Příspěvková organizace zveřejní návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých webových stránkách www.msuvally.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení střednědobého výhledu rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých webových stránkách www.msuvally.cz po dobu nejméně do schválení nového střednědobého výhledu rozpočtu.
- 10.9. Příspěvková organizace zveřejní návrh rozpočtu na kalendářní rok na svých webových stránkách www.msuvally.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení tohoto rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený rozpočet na svých webových stránkách www.msuvally.cz po dobu nejméně do schválení nového rozpočtu.

- 10.10. Zřizovatel může zveřejnit na svých webových stránkách www.mestouvaly.cz návrhy a schválené rozpočty podle bodů 10. 7. a 10. 8. vlastním zveřejněním elektronické kopie nebo odkazem na umístění na webových stránkách příspěvkové organizace.

Čl. XI

Zásady řízení a kontroly příspěvkové organizace zřizovatelem

- 11.1. Rada města Úvaly řídí činnost příspěvkové organizace prostřednictvím ředitele (čl. VII.).
- 11.2. Rada města připravuje rozpočet příspěvkové organizace včetně jeho změn, návrh koncepce rozvoje příspěvkové organizace a přehled výsledků jejího hospodaření a předkládá je Zastupitelstvu města Úvaly ke schválení.
- 11.3. Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele řízení příspěvkové organizace, návrh koncepce rozvoje příspěvkové organizace a přehled výsledků jejího hospodaření.
- 11.4. Rada města zabezpečuje personální a mzdovou agendu ředitele příspěvkové organizace.
- 11.5. Zřizovatel provádí kontrolu činnosti příspěvkové organizace prostřednictvím rady města Úvaly a určenými komisemi (§ 122 zákona 128/2000 Sb. o obcích); rada města Úvaly může pověřit kontrolou městský úřad, resp. jeho organizační součást nebo určené zaměstnance či nezávislého auditora nebo auditorskou společnost. Kontrolu, inspekci a hodnocení příspěvkové organizace jako školy a školského zařízení mohou provádět orgány a organizace k tomu zřízené zákonem (např. ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy, Česká školní inspekce apod.). Další kontrolou mohou být pověřeny orgány a organizace na základě zákona (např. kontrola hospodaření, kontrola poskytnutých dotací, technické a specifické kontroly prostor a zařízení provozovaných příspěvkovou organizací).
- 11.6. Vztahy ředitele příspěvkové organizace a zřizovatele, jakož i jejich práva a povinnosti se řídí právními předpisy, zejména ustanoveními školského zákona o řediteli školy a školského zařízení a ustanoveními o zřizovateli školy a školského zařízení v rozsahu platném pro školská zařízení podle § 7 odst. 4 zákona 561/2004 Sb., školského zákona a subsidiárně podle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve vztahu k příspěvkovým organizacím územních samosprávných celků.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva města Úvaly Z-_____/2018 ze dne podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Tato zřizovací listina je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, tři vyhotovení obdrží zřizovatel, dvě jsou určena pro rejstříkový soud. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2018 a zcela nahrazuje text zřizovací listiny předchozí.

V Úvalech dne.....

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města

Věc: Změna názvu Městského domu dětí a mládeže Úvaly

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Ludmila Milerová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Jelikož má být právní forma "příspěvková organizace" uvedena přímo v názvu příspěvkové organizace, je zastupitelstvu města předkládán návrh na změnu názvu Městského domu dětí a mládeže Úvaly na Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace. V souvislosti s touto změnou je třeba vydat novou zřizovací listinu, která byla upravena a doplněna i s ohledem na změnu některých zákonů. Ke změně názvu dojde s účinností od 1.9. 2018, zřizovací listinu připravil právník města, změna názvu i samotné zřizovací listiny byly s řediteli projednány, byly zapracovány i jejich připomínky. Materiál projednala rada města na svém jednání den 12.6.2018 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí**

s účinností od 1.9.2018 ze změnou názvu Městského domu dětí a mládeže Úvaly na Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace

II. schvaluje

zřizovací listinu Městského domu dětí a mládeže, příspěvkové organizace

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zřizovací listina

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Město Úvaly vydává podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších předpisů a podle § 27, odst. 2) zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a podle § 179 odst. 1 písm. a) zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) **t u t o**

z ř i z o v a c í l i s t i n u
Městského domu dětí a mládeže Úvaly
příspěvkové organizace

Čl. I
Zřizovatel

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, PSČ 250 82 Úvaly
IČO: 00240931, www.mestouvaly.cz

Čl. II
Název a právní forma

Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace

Čl. III
Sídlo

Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly

Čl. IV
Identifikační číslo organizace

437 54 791

Čl. V
Webové stránky, email a datová schránka

www.mddmuvaly.cz

mddmuvaly@mddmuvaly.cz

Datová schránka: ge9mbb4

Čl. VI Činnost příspěvkové organizace

6.1. Účel činnosti:

6.1.1. Hlavním účelem, k němuž je příspěvková organizace zřízena, jsou činnosti vykonávané ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel Města Úvaly na základě rozhodnutí zřizovatele a hrazené plně nebo částečně z příspěvku zřizovatele.

Účelem příspěvkové organizace je zajištění činností v působnosti zřizovatele v oblasti školství podle § 178 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) (dále jen „školský zákon“).

6.1.2. Na základě dohod a v souladu se školským zákonem může příspěvková organizace vykonávat činnost školského zařízení v rozsahu svého působení ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel okolních obcí anebo svazků obcí, jichž je město Úvaly členem v rozsahu stanoveném dohodou a zřizovací listinou (školský obvod, společný školský obvod apod.).

6.1.3. Příspěvková organizace je organizací zapisovanou do školského rejstříku (§ 141 školského zákona).

6.1.4. Příspěvková organizace provozuje hlavní činnost příspěvkové organizace (6.2) a/nebo doplňkovou činnost příspěvkové organizace (6.3) v nemovitých stavebních objektech nebo jiných nemovitostech, které jsou jí svěřeny zřizovatelem (8.1) nebo je má v nájmu, podnájmu, pachtu či výpůjčce od třetích osob. Nájem, podnájem, pacht nebo výpůjčku je oprávněna příspěvková organizace sjednat za předchozího souhlasu rady města; předchozí souhlas rady města není nutný při sjednání nájmu, podnájmu nebo výpůjčky trvající nejvýše jeden měsíc v kalendářním roce na konkrétní stavební objekt nebo jeho část anebo nemovitost a v případě nájmu nebo podnájmu nepřesáhne cena hodnotu 20.000 Kč.

6.2. Hlavní činnosti příspěvkové organizace (dle školského zákona):

6.2.1. Hlavní činností příspěvkové organizace je

6.2.1.1. provozování školského zařízení pro zájmové vzdělávání,

školské zařízení pro zájmové vzdělávání poskytuje výchovné, vzdělávací, zájmové, nebo tematické rekreační akce a zajišťuje osvětovou činnost pro děti a mládež a popřípadě i další osoby (§ 118 školského zákona).

6.2.2. Příspěvková organizace jako školské účelové zařízení v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace, může poskytovat též

6.2.2.1. odborné, studijně pracovní, knihovnické a informační služby pro žáky a pro zaměstnance, (§ 120 školského zákona),

6.2.2.2. zajišťuje výchovu mimo vyučování a vytváří podmínky pro zájmovou činnost žáků (§ 120 školského zákona), zejména činnost střediska volného času, činnost školního klubu nebo organizace soutěží či přehlídek v zájmovém vzdělávání,

6.2.2.3. činnost školského poradenského zařízení (§ 116 školského zákona),

6.3. Doplňková činnost příspěvkové organizace

6.3.1. Za doplňkovou činnost se považuje taková činnost, která je prováděna nad rámec hlavního účelu a je určena pro další fyzické a právnické osoby. Pro doplňkovou činnost mohou být využívány pouze volné zdroje a zdroje určené pro její zajištění.

- 6.3.2. Doplnková činnost smí být prováděna pouze na základě kalkulovaných cen minimálně na úrovni úplných nákladů. V případě, že ceny za doplňkové činnosti budou rozhodnutím zřizovatele stanoveny pod úrovní nákladů, je povinen zřizovatel uhradit ztrátu do výše kalkulovaných nákladů nebo prokázané ztráty.
- 6.3.3. Provozování doplňkové činnosti nesmí narušovat plnění hlavních účelů příspěvkové organizace a sleduje se odděleně.
- 6.3.4. Za předpokladu, že doplňková činnost (6.3.1.) splňuje podmínky § 420 a násl. občanského zákoníku a podmínky zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona ve znění pozdějších předpisů, je příspěvková organizace povinna postupovat v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k podnikání.
- 6.3.5. Doplnkovou činností je v souladu s právními předpisy, pokyny a/nebo požadavky zřizovatele, jakož i vnitřními předpisy příspěvkové organizace
 - 6.3.5.1. výpůjčka svěřeného majetku příspěvkové organizaci (nebytových prostor a zařízení) za účelem mimoškolní výchovy a vzdělávání, pořádání kursů, školení a další lektorské činnosti zejména spolkům a neziskovým organizacím nebo fyzickým a právními osobám,
 - 6.3.5.2. krátkodobý pronájem svěřeného movitého a nemovitého majetku příspěvkové organizace.
- 6.3.6. Příspěvková organizace je povinna předložit zřizovateli přehled výpůjček a krátkodobých pronájmů vždy nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku, po roce ve kterém došlo k jejich uskutečnění.

Čl. VII

Statutární orgán příspěvkové organizace

- 7.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovacími listinami.
- 7.2. Ředitele jmenuje rada města Úvaly na základě výsledků konkursního řízení.
- 7.3. Ředitel je jmenován vždy na dobu 6 let.
- 7.4. V období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele může rada města vyhlásit na toto pracovní místo konkurs; v takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období. Rada města vyhlásí konkurs a odvolá ředitele vždy, obdrží-li před začátkem lhůty pro vyhlášení konkursu návrh na jeho vyhlášení od České školní inspekce nebo školské rady. Jestliže rada města nevyhlásí konkurs a neodvolá ředitele podle věty první nebo druhé, počíná dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období běžet další šestileté období (§ 166 odst. 3 školského zákona).
- 7.5. Pokud je vyhlášeno výběrové řízení (bod 7.1), tak stávající ředitel se může zúčastnit každého dalšího výběrového řízení bez omezení.
- 7.6. Odvolání ředitele je v kompetenci rady města Úvaly a provádí se v souladu a za podmínek uvedených školským zákonem.
- 7.7. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovacími listinami tak, že k otisku razítka nebo předtištěnému názvu příspěvkové organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.
- 7.8. Ředitel je ze své činnosti odpovědný radě města za činnost příspěvkové organizace a při své činnosti je povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy.

- 7.9. Práva a povinnosti ředitele příspěvkové organizace se řídí právními předpisy, zejména ustanoveními školského zákona o řediteli školy a školského zařízení.

Čl. VIII

Vymezení majetku příspěvkové organizace

- 8.1. Nemovitý majetek předaný do správy příspěvkové organizace je uveden v usnesení zastupitelstva, kterým se svěřuje nemovitý majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může zastupitelstvo města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného nemovitého majetku města.
- 8.2. Movitý majetek tvoří soubor věcí uvedený v usnesení rady města Úvaly, kterým se svěřuje majetek města Úvaly k hospodaření příspěvkovou organizací. Toto usnesení může rada města dle potřeby upravovat co do rozsahu svěřeného movitého majetku města.
- 8.3. Příspěvková organizace může nabývat majetek do svého vlastnictví (§ 27 odst. 6 zákona 250/2000 Sb.), bez jakéhokoli souhlasu zřizovatele, v rozsahu drobného hmotného a nehmotného majetku (jde zejména o provozní drobný spotřební materiál, drobné movité věci, které musí příspěvková organizace zajistit v souvislosti se zabezpečením náplně činnosti a chodu příspěvkové organizace, pracovníprávních podmínek zaměstnanců apod.). Takový majetek se eviduje zvlášť od majetku podle bodu 8.1. a 8.2. Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv příspěvkové organizace

Vymezení majetkových práv

9.1. Obecná ustanovení

- 9.1.1. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, včetně majetku získaného vlastní činností, držet a hospodárně využívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej a provádět jeho opravy, vést v evidenci a účetnictví majetku, při nakládání s majetkem je povinna dodržet povinnosti uložené zřizovatelem.
- 9.1.2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek zabezpečit proti znehodnocení, ztrátě nebo zcizení.
- 9.1.3. Příspěvková organizace hospodaří s peněžními prostředky podle bodu 10.2.
- 9.1.4. Hodnota a rozsah majetku svěřeného k hospodaření jsou každoročně aktualizovány na základě inventarizace provedené, v souladu ustanovení § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, usnesením podle bodů 8.1., 8.2. a evidencí příspěvkové organizace podle bodu 8.3.

- 9.1.5. Návrhy na vyřazení movitého majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace schvaluje ředitel, u svěřeného majetku předá statutární zástupce příspěvkové organizace návrh na jeho vyřazení zřizovateli k rozhodnutí podle bodů 8. 1. a 8.2.
- 9.1.6. Manka a škody zjištěné při inventarizaci nebo jiným způsobem řeší škodní komise jmenovaná zřizovatelem a rada města Úvaly rozhoduje usnesením o rozsahu škod a způsobu řešení.
- 9.1.7. Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává příspěvková organizace samostatně v rámci platné právní úpravy.
- 9.1.8. Příspěvková organizace je oprávněna provádět běžné hospodaření se spravovaným majetkem s výjimkou případů, kdy je k nakládání s majetkem nutný předchozí souhlas zřizovatele.
- 9.1.9. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je nutný v těchto případech:
- 9.1.9.1. nabytí a převod nemovitých věcí,
 - 9.1.9.2. zastavení nemovitých a movitých věcí,
 - 9.1.9.3. zatížení věcným břemenem movitých a nemovitých věcí,
 - 9.1.9.4. poskytování věcných a peněžitých darů,
 - 9.1.9.5. úplatný převod movité věci, jejíž hodnota převyšuje 20.000,- Kč,
 - 9.1.9.6. vzdání se práva a prominutí pohledávky přesahující 20.000,- Kč celkového objemu,
 - 9.1.9.7. uzavření dohody o splátkách s lhůtou delší než 12 měsíců,
 - 9.1.9.8. bezúplatné postoupení pohledávek,
 - 9.1.9.9. uzavření smlouvy o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo půjčky,
 - 9.1.9.10. poskytnutí dotace,
 - 9.1.9.11. převzetí ručitelského závazku a k závazku.
- 9.1.10. Příspěvková organizace je oprávněna provádět generální opravy, rekonstrukce nebo modernizace svěřeného majetku nemovitého a movitého (hmotného či nehmotného) v hodnotě nad 200.000 Kč pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele nebo na základě jeho požadavku. Opravy jsou hrazeny z prostředků získaných ve formě příspěvku zřizovatele a i z prostředků získaných vlastní činností.
- 9.1.11. Příspěvková organizace odepisuje dlouhodobý majetek v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, na základě odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- 9.1.12. Příspěvková organizace je oprávněna použít finanční zdroje vytvořené z odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, které eviduje v účetnictví, v souladu s účtováním na účtu příslušného fondu – investiční fond k posílení zdrojů určených na financování údržby a oprav nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele, který příspěvková organizace používá pro svou činnost pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, jinak je použití fondu vázáno na schválený plán investic pro dané účetní období.
- 9.1.13. Obnova dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku je prováděna z prostředků vytvořených vlastní činností a prostředků získaných od zřizovatele na základě plánu investic.

9.2. Nemovitý majetek

- 9.2.1. Příspěvková organizace není oprávněna svěřený nemovitý majetek zcizovat (např. prodat, směniti, darovat), zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, není oprávněna jej

vložit do majetku právnických nebo fyzických osob nebo jej jinak používat k účasti na podnikání třetích osob.

- 9.2.2. Příspěvková organizace je oprávněna pronajmout a výjimečně vypůjčit svěřený nemovitý majetek nebo najmout svěřený nemovitý majetek jen s předchozím souhlasem zřizovatele, vyjma případů uvedených v bodech 6.3.5.1 a 6.3.5.2.
- 9.2.3. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek vrátit zřizovateli nejpozději při ukončení činnosti a vypořádat své závazky vůči němu.
- 9.2.4. Příspěvková organizace odpovídá za škodu vzniklou na majetku a na zdraví třetích osob v důsledku nedodržení obecně závazných právních předpisů zejména na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace. Příspěvková organizace je povinna realizovat veškerá opatření, kterými předejde vzniku škod na majetku. Vzniklé škodní události na svěřeném majetku může projednávat a řešit příspěvková organizace v zastoupení zřizovatele na základě jeho písemného pověření.

9.3. Movitý majetek a jiná majetková práva

- 9.3.1. Zřizovatel touto zřizovací listinou dává předchozí souhlas organizaci k přijetí daru (finančního, movitého majetku nebo jiných majetkových práv – zejm. autorských práv) do hodnoty 19.999,- Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené v rámci hlavní činnosti příspěvkové organizace.
- 9.3.2. Pro nabývání ostatních darů, které nejsou vymezeny v bodu 9.3.1., jakož i přijetí dědictví, předloží příspěvková organizace vždy při posledním dni čtvrtletí na jednání rady nebo aktuálně podle potřeby soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele. Do doby udělení předchozího souhlasu se případně přijaté finanční prostředky na základě přislíbených darů evidují jako přijatá záloha, po udělení souhlasu zřizovatele se dar zařadí jako zdroj do rezervního fondu.
- 9.3.3. Příspěvková organizace je povinna předložit zřizovateli přehled darů a přijatých dědictví vždy nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku, po roce ve kterém došlo k jejich uskutečnění.
- 9.3.4. Příspěvková organizace je oprávněná uzavírat smlouvy o půjčce nebo o úvěru jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- 9.3.5. Příspěvková organizace není oprávněná nakupovat cenné papíry. Přijímat cenné papíry a bankovní záruky jako protihodnotu za své pohledávky vůči jiným subjektům je oprávněná jen s písemným souhlasem zřizovatele.

Čl. X

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

- 10.1. Finanční hospodaření příspěvkové organizace je upraveno příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, event. zákonných norem tyto předpisy nahrazujících.
- 10.2. Příspěvková organizace hospodaří s finančními prostředky přijatými z
 - 10.2.1. ze státního rozpočtu (§ 160, § 163 školského zákona),
 - 10.2.2. z rozpočtu územních samosprávných celků (§ 161 školského zákona),

- 10.2.3. finanční prostředky přijaté od zřizovatele,
 - 10.2.4. úplata za vzdělávání a školské služby,
 - 10.2.5. další příjmy z hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,
 - 10.2.6. dotace na úhradu výdajů, které jsou nebo mají být kryty z rozpočtu Evropské unie, včetně stanoveného podílu státního rozpočtu na financování těchto výdajů,
 - 10.2.7. dotace na úhradu výdajů podle mezinárodních smluv, na základě kterých jsou České republice svěřeny peněžní prostředky z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu švýcarsko-české spolupráce,
 - 10.2.8. dary a dědictví.
- 10.3. Příspěvková organizace hospodaří s prostředky svých fondů, které zřídila v souladu s právními předpisy.
 - 10.4. Příspěvková organizace může použít zisk ze svých doplňkových činností jen ve prospěch své hlavní činnosti.
 - 10.5. Zřizovatel může uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu při porušení rozpočtové kázně.
 - 10.6. Zřizovatel stanovuje minimálně tyto závazné ukazatele: limit mzdových prostředků, počet pracovníků, pořízení dlouhodobého majetku z příspěvku zřizovatele a maximální provozní náklady bez započtení odpisů dlouhodobého majetku.
 - 10.7. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, při nakládání s finančními prostředky ze státního rozpočtu zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platnými daňovými a účetními předpisy a zákonem 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).
 - 10.8. Příspěvková organizace zveřejní návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých webových stránkách www.mddmuvaly.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení střednědobého výhledu rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých webových stránkách www.mddmuvaly.cz po dobu nejméně do schválení nového střednědobého výhledu rozpočtu.
 - 10.9. Příspěvková organizace zveřejní návrh rozpočtu na kalendářní rok na svých webových stránkách www.mddmuvaly.cz po dobu nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání zřizovatelem až do schválení tohoto rozpočtu. Příspěvková organizace zveřejní schválený rozpočet na svých webových stránkách www.mddmuvaly.cz po dobu nejméně do schválení nového rozpočtu.
 - 10.10. Zřizovatel může zveřejnit na svých webových stránkách www.mestouvaly.cz návrhy a schválené rozpočty podle bodů 10. 7. a 10. 8. vlastním zveřejněním elektronické kopie nebo odkazem na umístění na webových stránkách příspěvkové organizace.

Čl. XI

Zásady řízení a kontroly příspěvkové organizace zřizovatelem

- 11.1. Rada města Úvaly řídí činnost příspěvkové organizace prostřednictvím ředitele (čl. VII.).
- 11.2. Rada města připravuje rozpočet příspěvkové organizace včetně jeho změn, návrh koncepce rozvoje příspěvkové organizace a přehled výsledků jejího hospodaření a předkládá je Zastupitelstvu města Úvaly ke schválení. Návrh koncepce rozvoje

příspěvkové organizace a návrh rozpočtu pro radu města předkládá ředitel příspěvkové organizace.

- 11.3. Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele řízení příspěvkové organizace, návrh koncepce rozvoje příspěvkové organizace a přehled výsledků jejího hospodaření.
- 11.4. Rada města zabezpečuje personální a mzdovou agendu ředitele příspěvkové organizace.
- 11.5. Zřizovatel provádí kontrolu činnosti příspěvkové organizace prostřednictvím rady města Úvaly a určenými komisemi (§ 122 zákona 128/2000 Sb. o obcích); rada města Úvaly může pověřit kontrolou městský úřad, resp. jeho organizační součást nebo určené zaměstnance či nezávislého auditora nebo auditorskou společnost. Kontrolu, inspekci a hodnocení příspěvkové organizace jako školy a školského zařízení mohou provádět orgány a organizace k tomu zřízené zákonem (např. ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy, Česká školní inspekce apod.). Další kontrolou mohou být pověřeny orgány a organizace na základě zákona (např. kontrola hospodaření, kontrola poskytnutých dotací, technické a specifické kontroly prostor a zařízení provozovaných příspěvkovou organizací).
- 11.6. Vztahy ředitele příspěvkové organizace a zřizovatele, jakož i jejich práva a povinnosti se řídí právními předpisy, zejména ustanoveními školského zákona o řediteli školy a školského zařízení a ustanoveními o zřizovateli školy a školského zařízení v rozsahu platném pro školská zařízení podle § 7 odst. 4 zákona 561/2004 Sb., školského zákona a subsidiárně podle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve vztahu k příspěvkovým organizacím územních samosprávných celků.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva města Úvaly Z-____/2017 ze dne 17. 5. 2018 podle § 84 odst. 2, písmeno d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Tato zřizovací listina je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, tři vyhotovení obdrží zřizovatel, dvě jsou určena pro rejstříkový soud. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2018 a zcela nahrazuje text zřizovací listiny předchozí.

V Úvalech dne 17. 5. 2018

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města

Věc: Předání nemovitého majetku do správy Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Ludmila Milerová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V souvislosti se změnou názvu Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace a novou zřizovací listinou je třeba této příspěvkové organizaci s účinností od 1.9.2018 svěřit do správy nemovitý majetek města, který tato organizace užívá. K majetku, který tato organizace užívá poposud byl přidán zrekonstruovaný objekt Tesko, ve kterém budou od 1.9.2018 umístěny tři první třídy a jedna pátá třída.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. předává

Základní škole Úvaly, příspěvkové organizaci s účinností od 1.9.2018 do správy tento nemovitý majetek v k.ú. Úvaly u Prahy:

- objekt č.p. 7 na části stavební parcely p.č. 22,
- pozemek p.č. 22 o výměře 1161 m²
- pozemek p.č. 25 o výměře 110 m²
- objekt č.p. 8 s přístavbou a částí dostavby z roku 1991 na části pozemku p.č. 3
- pozemek p.č. 3 o celkové výměře 3120 m²
- objekt č.p. 44 na pozemku p.č. 23 o výměře 295 m²
- pozemek p.č. 24 o výměře 78 m²
- pozemek p.č. 5 o výměře 2878 m²
- pozemek p.č.6/1 o výměře 754 m²
- pozemek p.č. 6/2 o výměře 932 m²
- pozemek p.č. 10 o výměře 2053 m²
- objekt č.p. 1283 na pozemku p.č. 4 o výměře 520 m²

II. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Věc: Předání nemovitého majetku do správy Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Ludmila Milerová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V souvislosti se změnou názvu Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace a novou zřizovací listinou je třeba této příspěvkové organizaci s účinností od 1.9.2018 svěřit do správy nemovitý majetek města, který tato organizace užívá.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. předává

Mateřské škole Úvaly, příspěvkové organizaci s účinností od 1.9.2018 do správy tento nemovitý majetek v k.ú. Úvaly u Prahy:

- objekt č.p. 1260 na stavební parcele p.č. 1060 o výměře 1125 m²
- pozemek p.č. 1061 o výměře 4254 m²
- objekt č.p. 525 na stavební parcele p.č. 1734 o výměře 494 m²
- pozemek p.č. 1735 o výměře 1995 m²
- objekt č.p. 1900 na pozemku p.č. 369/6 o výměře 516 m²
- pozemek p.č. 369/1 o výměře 3784 m²

II. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Věc: Předání nemovitého majetku do správy Městského domu dětí a mládeže Úvaly, příspěvkové organizace

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Ludmila Milerová, zastupitelka

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V souvislosti se změnou názvu Městského domu dětí a mládeže Úvaly, příspěvkové organizace a novou zřizovací listinou je třeba této příspěvkové organizaci s účinností od 1.9.2018 svěřit do správy nemovitý majetek města, který tato organizace užívá.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. předává

Městskému domu dětí a mládeže Úvaly, příspěvkové organizaci s účinností od 1.9.2018 do správy tento nemovitý majetek v k.ú. Úvaly u Prahy:

- objekt č.p. 372 na pozemku p.č. 2041 o výměře 228 m²
- pozemek p.č. 2042 o výměře 405 m²

II. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Věc: Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2018 - 2022

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V souladu s ustanovením § 67 a 68 zákona o obcích je třeba stanovit počet členů zastupitelstva pro volební období 2018 - 2022. Počet členů zastupitelstva na každé volební období stanoví zastupitelstvo nejpozději 85 dní přede dnem konání voleb do zastupitelstva obcí. Pro stanovení počtu členů zastupitelstva je rozhodující počet obyvatel k 1.1. roku, v němž se konají volby. Úvaly patří do kategorie měst od 3000 do 10000 obyvatel, kde může mít zastupitelstvo 11 až 25 členů. Rada města tento materiál projednala na svém jednání dne 12.6.2018 a doporučila zastupitelstvu stanovit počet členů zastupitelstva pro nastávající volební období na 15 členů.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. stanovuje

v souladu s § 67 a § 68 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění počet členů zastupitelstva města na volební období 2018 - 2022 na 15 členů

II. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím tajemnice úřadu

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu

**Věc: Žádost Okresního soudu Praha-východ o součinnost - volba
přisedícího****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Zastupitelstvu města je předložena předložena žádost ze dne 4.6.2018 Okresního soudu Praha-východ o zvolení přisedícího Okresního soudu Praha-východ pro volební období 2018 - 2022 na funkci přisedící zvolena pí Dana Poláková, **** *, **** *, **** *, která souhlasí se svou kandidaturou na uvedené volební období. Žádost byla projednána a doporučena radou města dne 12.6.2018 zastupitelstvu ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. volí**

přisedící pí Danu Polákovou, nar. *, *, *, do funkce přisedící Okresního soudu Praha-východ pro volební období 2018 - 2022

II. ukládá**1. Starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - žádost

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - žádost

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

40 Spr 1128/2018
V Praze dne 4.6.2018

Městský úřad Úvaly
K rukám starosty
Pražská 276
250 82 Úvaly

Věc: Volební období 2018-2022 - přisedící Okresního soudu Praha - východ.

Na funkci přisedící pro Okresní soud Praha - východ byla zastupitelstvem města dne 19.6.2014 zvolena a složila slib přisedícího dne 3.7.2014 na období 2014-2018:

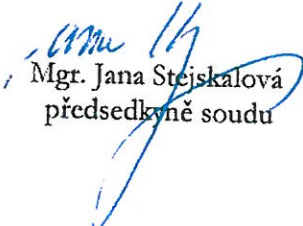
- **Mgr. Dana Poláková**, nar. [REDACTED]

Funkční období podle zákona 6/2002 Sb., § 61 skončí výše jmenované 2.7.2018.

Výše jmenovaná souhlasí s kandidaturou i na další volební období 2018-2022.

Mgr. Jana Stejskalová, předsedkyně soudu, vyslovila souhlas ke znovu zvolení výše jmenované kandidátky.

V souladu § 64 zákona 6/2002 Sb., si dovoluujeme tímto zastupitelstvo města požádat o zvolení přisedící Okresního soudu Praha - východ a poté písemné podání zprávy o zvolení či nezvolení výše navržené kandidátky.


Mgr. Jana Stejskalová
předsedkyně soudu



Vyřizuje: Bc. Klusáčková Petra, Dis.
Tel.: 221729382
e-mail: pklusackova@osoud.phav.justice.cz

Věc: Zastavování spěšných vlaků v Úvalech**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Ing. Jan Černý, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Ve zveřejněném návrhu jízdního řádu SŽDC, který bude platný od prosince 2018 jsou navrženy 4 páry spěšných vlaků. Ani jeden z 8 spojů nezastavuje v Úvalech. Oproti současnému stavu tak Úvaly přicházejí o 2 spěšné vlaky. I přes provozní obtíže SŽDC je nutné, aby město požadovalo zastavování spěšných vlaků v Úvalech podobně jako Český Brod požadoval prodloužení linky S7.

Návrh jízdního řádu:

<<http://www.szdc.cz/provozovani-drahy/navrh-jizdniho-radu-2019.html>>**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. požaduje**

, aby spěšné vlaky zavedené v jízdním řádu pro rok 2018/2019 zastavovali i ve stanici Úvaly

II. ukládá1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zápis z jednání 27.2.2018

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - odpověď p. Černému

ZPRACOVAL: Monika Šimáňová

- v červnu dochází k zveřejnění prvního návrhu jízdního řádu ze strany SŽDC
- cca do půli července mohou obce i cestující podávat připomínky k návrhu jízdního řádu ohledně časových poloh jednotlivých spojů
- cca přelom srpna a září je vydán SŽDC konečný návrh jízdního řádu
- 8. prosince 2018 vstupuje v platnost jízdní řád pro období 2018/2019

Jednání se dále odvíjelo od jednotlivých tratí. Niže uvedená opatření pro následující grafikon jsou prověřována z pohledu kapacity infrastruktury, potřebného počtu souprav a finanční náročnosti. Dle výsledků těchto příprav bude navržen jízdní řád, který bude uveřejněn v červnu.

Trať 010 Kolín – Pardubice

Nepředpokládáme změny.

Trať 011 Kolín – Praha

IDSK prověřuje rozšíření počtu Sp vlaků v trase (Kutná Hora hl. n.) – Kolín – Praha a zpět ve špičkách pracovních dní. Vlaky by měly zastavit ve stanicích/zastávkách Praha M. N., Praha-Libeň, Č. Brod, Pečky, Kolín z., Kolín, K. Hora hl. n. Pokud to bude provozně možné, pak i ve stanici Velim.

Dále by mělo dojít k prodloužení vybraných ranních spojů linky S7 Č. Brod – Praha – Řevnice o úsek (Nymburk) – Poříčany – Č. Brod a zpět.

Dobrý den pane Černý,

na základě dnešního telefonického hovoru Vám v příloze zasílám zápis z jednání , které proběhlo 27.2.2018 v Poděbradech. Města Úval se týká trať 011 Kolín – Praha.

Spěšné vlaky nebudou v Úvalech zastavovat, jelikož by docházelo k zpomalení spojů S1 a S7. Spěšné vlaky by měly spíše pokrývat stanice mimo dosah spojů S1 a S7, jako např. Č.Brod, Pečky, Kolín.

Konkrétní návrhy či připomínky je možné podat do půli července, na přelomu srpna a září bude již vydán konečný návrh jízdního řádu a 8.12.2018 vstupuje v platnost jízdní řád pro období 2018/2019.

S pozdravem

Marcela Benešová
odbor investic a dopravy
MěÚ Úvaly
Riegerova 897
250 82 Úvaly
Tel. 281 091 520
Gsm. 602 744 685
marcela.benesova@mestouvaly.cz