

# PODKLADY

k 3. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

**16.12.2014**



# PROGRAM JEDNÁNÍ

## 3.zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

kteře se koná v úterý dne 16.12.2014

v 18:00 hodin v Sál v DPS,,Nám. Svobody 1570, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.	MZ-338-2014	Jednací řád Zastupitelstva města Úvaly	Petr Borecký, starosta
3.	MZ-311-2014	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 2.12.2014	Helena Váňová, členka zastupitelstva Ing. Váňová Helena
4.	MZ-312-2014	Rozpočtové opatření č. 8/2014	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
5.	MZ-334-2014	Návrh rozpočtu 2015	Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
6.	MZ-326-2014	Členství v redakční radě Života Úval	Petr Borecký, starosta
7.	MZ-328-2014	Členství v kontrolním výboru zastupitelstva města Úvaly	Petr Borecký, starosta
8.	MZ-337-2014	Přijetí daru - 2 keramické postavy	Petr Borecký, starosta
9.	MZ-300-2014	Obecně závazná vyhláška č. 3/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Petr Borecký, starosta
10.	MZ-323-2014	Obecně závazná vyhláška č. 4/2014 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace	Petr Borecký, starosta
11.	MZ-330-2014	Prodej pozemku parc.č. 3841/50 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 172 m2	Petr Borecký, starosta
12.	MZ-325-2014	Darovací smlouva - finanční a věcný dar pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů Úvaly	Petr Borecký, starosta
13.	MZ-329-2014	Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na ukončenou akci "Splášková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých"	Petr Borecký, starosta
14.	MZ-331-2014	Přijetí dotace z Fondů Středočeského kraje - Revitalizace vodních ekosystémů v povodí Výmoly	Petr Borecký, starosta
15.	MZ-332-2014	J. H. - nesrovnalosti v evidenci a výměře pozemku parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 k.ú. Úvaly u Prahy	Petr Borecký, starosta
16.		<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
17.		<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
18.		<i>Ukončení jednání</i>	

## **Věc: Jednací řád Zastupitelstva města Úvaly**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Petr Borecký, zastupitel

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu je předkládán k vydání nový jednací řád zastupitelstva.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. vydává**

v souladu s § 96 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích jednací řád Zastupitelstva města Úvaly

**II. ukládá**

1. starostovi

1. realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - jednací řád zastupitelstva

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu

# Jednací řád zastupitelstva města Úvaly

Zastupitelstvo města Úvaly (dále jen zastupitelstvo) vydává v souladu s § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tento jednací řád zastupitelstva města Úvaly:

## Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Jednací řád zastupitelstva upravuje přípravu, svolání, průběh jednání, usnášení a kontrolu plnění usnesení, jakož i další otázky, týkající je jednání zastupitelstva.
2. O otázkách upravených tímto jednacím řádem, popř. o dalších zásadách svého jednání rozhoduje zastupitelstvo v mezích zákona.

## Článek 2 Pravomoci zastupitelstva

1. Zastupitelstvo rozhoduje o všech otázkách uvedených v § 84, v § 85 a v těch, které si samo vyhradí podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zastupitelstvo volí starostu, místostarostu a radu města z řádně zvolených zastupitelů města a ti jsou svou prací odpovědní zastupitelstvu.

## Článek 3 Svolání zastupitelstva

1. Zastupitelstvo se schází podle potřeby, zpravidla jednou za dva měsíce, nejméně však jedenkrát za tři měsíce. Zasedání zastupitelstva řídí starosta nebo jím pověřený člen zastupitelstva a svolává jej starosta nejpozději do 7 dnů přede dnem jednání.
2. Požádá-li o to alespoň jedna třetina členů zastupitelstva nebo hejtman kraje, starosta je povinen svolat zasedání zastupitelstva nejpozději do 21 dnů.
3. Na zasedání zastupitelstva města jsou pravidelně zváni:
  - členové zastupitelstva města
  - vedoucí úřadu, vedoucí odborů
  - velitel městské policie

## Článek 4 Příprava zasedání zastupitelstva

1. Přípravu zasedání zastupitelstva organizuje starosta města nebo jeho pověřený zástupce, technicky a personálně zasedání zastupitelstva města zabezpečuje vedoucí úřadu. Program vychází zejména z návrhů připravených radou města. Program určuje zejména :
  - dobu a místo zasedání
  - specifikaci projednávaných materiálů
2. V zastupitelstvu jsou projednávány návrhy rady města, členů zastupitelstva a výborů.
3. Písemné materiály v elektronické podobě, určené pro jednání zastupitelstva, předkládá navrhovatel členům zastupitelstva prostřednictvím sekretariátu MěÚ Úvaly tak, aby mohly být elektronicky doručeny jako podkladový materiál všem zastupitelům nejpozději do 7 dnů přede dnem jednání zastupitelstva. Sekretariát MěÚ Úvaly zajistí rozeslání podkladových materiálů jednotlivým zastupitelům.
4. Občané mohou nahlédnout do materiálů určených pro zasedání zastupitelstva, pořídit opis, výpis nebo kopii na sekretariátu městského úřadu nejdříve 7 dnů přede dnem zasedání zastupitelstva. V tomto termínu jsou též zveřejněny v elektronické podobě na webových stránkách města [www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz). Zveřejněné materiály nebudou obsahovat údaje, spadající např. pod režim obchodního tajemství nebo zákona o ochraně osobních údajů.
5. Materiály pro jednání zastupitelstva obsahují:
  - název materiálu,
  - označení předkládajícího

- číslo materiálu a datum zasedání zastupitelstva
  - návrh na usnesení a podstatu projednávané věci
  - případné přílohy
  - odůvodnění navrhovaných opatření a jejich ekonomický dopad.
7. Předkládané materiály musí být zpracovány tak, aby umožnily členům zastupitelstva komplexně posoudit problematiku a přijmout účinná opatření.
8. O místě, době a navrženém programu jednání zastupitelstva informuje starosta občany nejpozději do 7 dnů před jednáním zastupitelstva, a to na úřední desce městského úřadu, na webových stránkách města a na informačních vývěskách města.

## **Článek 5**

### **Účast členů zastupitelstva na jednání**

Členové zastupitelstva jsou povinni se zúčastnit každého jednání, jinak jsou povinni se omluvit starostovi s uvedením důvodu. Také pozdní příchod nebo předčasný odchod omlouvá starosta. Účast na jednání stvrzují členové podpisem do listiny přítomných.

## **Článek 6**

### **Program jednání**

1. Program jednání zastupitelstva navrhuje starosta města.
2. Členové zastupitelstva, rada města a výbory mají v souladu s § 94 odst. 1 zákona o obcích právo předkládat návrhy k projednání na zastupitelstvu města. Ostatní mohou předkládat návrhy na projednání se souhlasem zastupitelstva města.
3. Na schůzi zastupitelstva může být jednáno jenom o věcech, které byly dány na program a o návrzích, s jejichž zařazením vysloví zastupitelstvo souhlas. Starosta sdělí návrh programu jednání při jeho zahájení, o něm či o námitkách proti němu rozhoduje zastupitelstvo hlasováním.
4. Požádá-li písemně člen zastupitelstva o projednání některé otázky (nebo návrhu), starosta projedná její zařazení do programu nejbližšího jednání zastupitelstva. Nevyhoví-li, musí navrhovatel sdělit důvody nezařazení jeho návrhu. Trvá-li navrhovatel přesto na jeho projednání, rozhodne o tom zastupitelstvo.
5. Na rozhodnutí zastupitelstva je též případný návrh na doplnění bodu programu občany města či zastupitele při projednávání bodu schvalování bodu „Program jednání“.
6. Pokud je v průběhu zasedání předložena k projednání věc nezařazená do schváleného programu, může zastupitelstvo rozhodnout o jejím zařazení do programu nebo o zařazení do programu příštího zasedání zastupitelstva.
7. O ostatních záležitostech může být jednáno pouze v obecné rozpravě.

## **Článek 7**

### **Průběh jednání zastupitelstva**

1. Jednání zastupitelstva řídí starosta nebo jím pověřený člen zastupitelstva. Jednání zastupitelstva je vedeno podle tohoto jednacího řádu a zastupitelstvem schváleného programu.
2. Předsedající zahajuje, ukončuje, případně přerušuje zasedání a dbá o to, aby mělo pracovní charakter a věcný průběh. Není-li při zahájení přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, ukončí předsedající zasedání a svolá do 15 dnů nové jednání zastupitelstva k témuž nebo zbývajícimu programu.
3. V zahajovací části jednání předsedající prohlásí, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů, dá schválit program jednání a nechá zvolit návrhovou komisi a dva členy zastupitelstva za ověřovatele zápisu z tohoto jednání a zapisovatele.
4. Předsedající sdělí, zda byl ověřen zápis z předchozího jednání a jaké námitky byly proti němu podány. Zápis, proti němuž nebyly námitky podány, se považuje za přijatý. Pokud námitky byly uplatněny, rozhodne o nich zastupitelstvo po vyjádření ověřovatelů. Zápis z předchozího jednání je do deseti dnů od termínu předchozího jednání zastupitelstva distribuován všem zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách města [www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz). Ve fyzické podobě jsou zápisy k nahlédnutí na sekretariátu MěÚ Úvaly.
5. Předsedající řídí hlasování, jeho výsledek zjišťuje a vyhláší.

6. Úvodní slovo k hlavním zprávám projednávaných bodů má předkladatel.
7. Do rozpravy se přihlašují členové zastupitelstva písemně nebo zvednutím ruky v průběhu zasedání. Bez ohledu na pořadí přihlášek do diskuse musí být uděleno slovo tomu členovi zastupitelstva, který namítá nedodržení jednacího řádu nebo platných právních předpisů.
8. Starosta předkládá zastupitelstvu k rozhodnutí usnesení rady města v otázkách samostatné působnosti, jehož výkon byl starostou pozastaven pro nesprávnost. Je povinen věc vysvětlit a zdůvodnit předkládaný návrh. Zastupitelstvo rozhodne hlasováním.
9. Zastupitelstvo může v průběhu jednání hlasováním bez rozpravy body pořadu přesunout nebo sloučit rozpravu ke dvěma i více bodům pořadu.
10. V případě, že se při zasedání zastupitelstva projeví nové okolnosti a podmínky, které vyžadují podstatně přepracovat předloženou zprávu a návrh usnesení, může zastupitelstvo rozhodnout, že o věci bude jednat na svém příštím zasedání. Nepřijme-li zastupitelstvo navržené usnesení nebo žádnou z jeho předložených variant a věc je důležitá a nesnese odkladu, může uložit návrhové komisi vypracovat nový návrh usnesení. O tomto novém návrhu usnesení se pak zpravidla hlasuje na závěr zasedání zastupitelstva.
11. Nikdo, komu předsedající neudělí slovo, nemůže se ho ujmout.
12. **Předsedající je oprávněn rozhodnout o těchto omezujících opatřeních** podle průběhu jednání:
  - nikdo nemůže mluvit v téže věci vícekrát než dvakrát
  - doba diskusního vystoupení se omezuje (minimálně však na 5 minut a u předkladatele na 10 minut)
  - technické poznámky se zkracují na dobu 3 minuty.
13. Návrh na ukončení rozpravy může podat kterýkoliv člen zastupitelstva, o jeho návrhu se hlasuje bez rozpravy.
14. V zápisu ze zasedání zastupitelstva bude doslovně uveden pouze příspěvek, jehož předkladatel o to výslovně požádá před nebo okamžitě po přednesení svého příspěvku.

## **Článek 8**

### **Soubor usnesení zastupitelstva**

1. Usnesení se přijímá zpravidla na závěr každého bodu programu jednání, musí obsahově odpovídat výsledkům projednání, závěry a opatření musí být v usnesení formulovány stručně, adresně, usnesení musí mít vypovídající hodnotu. Současně s vyhotovením zápisu z jednání zastupitelstva se vyhotovuje i soubor usnesení, který podepisuje starosta s místostarostou.
2. Usnesením zastupitelstva se ukládají úkoly v otázkách samostatné působnosti starostovi, radě města, výborům zastupitelstva, tajemníkovi města, včetně termínu splnění úkolu.

## **Článek 9**

### **Hlasování**

1. Zastupitelstvo je schopno usnášet se, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.
2. Předsedající musí nechat hlasovat o každém bodu schváleného programu.
3. Byly-li uplatněny protinávry, dá předsedající hlasovat nejprve o těchto v pořadí od posledního, nakonec se hlasuje o původním návrhu.
4. Nepřijme-li zastupitelstvo navržené usnesení, nebo žádnou z jeho předložených variant může zastupitelstvo stáhnout tento bod z programu jednání a nechat jej přepracovat a předložit k projednání na příštím zasedání.
7. Hlasování se provádí veřejně, na návrh zastupitele se o personálních otázkách může hlasovat i tajně, pokud toto zastupitelstvo odsouhlasí.
8. V případě, že na zasedání zastupitelstva bude probíhat tajné hlasování, nechá předsedající zvolit volební komisi, která musí být nejméně tříčlenná. Volební komise:
  - sestaví dle návrhů hlasovací lístky,
  - vydá členům zastupitelstva hlasovací lístky,
  - seznámí členy zastupitelstva se způsobem hlasování,
  - po provedení hlasování seznámí členy zastupitelstva s výsledkem hlasování: oznámí počet vydaných hlasovacích lístků, počet vhozených lístků, počet platných hlasovacích lístků, jména zvolených osob s uvedením počtu obdržených hlasů,

- oznámí ukončení volby.

10. Jmenovité hlasování je součástí souboru usnesení , zveřejňuje se spolu se zápisem z jednání zastupitelstva na webových stránkách města [www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz).

## **Článek 10**

### **Střet zájmů**

Člen zastupitelstva, u něhož skutečnosti nasvědčují , že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v zastupitelstvu mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něj samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci (střet zájmů) je povinen sdělit tuto skutečnost před zahájením zasedání zastupitelstva. O tom, zda existuje důvod pro vyloučení z projednávání a rozhodování této záležitosti, rozhoduje zastupitelstvo.

## **Článek 11**

### **Dotazy členů zastupitelstva**

1. Členové zastupitelstva mají právo vznášet dotazy, připomínky a podněty na radu města, její jednotlivé členy, na další orgány města a vedoucí organizací a zařízení zřízených nebo založených městem a požadovat od nich vysvětlení.
2. Na dotazy a připomínky (podněty) odpovídá dotazovaný bezodkladně. V případě, že jejich obsah vyžaduje prošetření nebo provedení jiného opatření, zodpoví elektronicky (písemně) dotazovanému a doplní do evidence podnětů zastupitelstva , nejdéle do 30 dnů.
3. Přehled o vyřízení připomínek a dotazů je předkládán na řádném jednání zastupitelstva.
4. Uplatněné dotazy a připomínky na jednání zastupitelstva jsou zaznamenávány v zápise jmenovitě a jsou součástí originálu zápisu.

## **Článek 12**

### **Ukončení zasedání zastupitelstva**

Předsedající prohlásí zasedání za ukončené, byl-li pořad jednání vyčerpán, nikdo z členů zastupitelstva se již nehlásí o slovo. Rovněž prohlásí zasedání za ukončené, klesl-li počet přítomných členů zastupitelstva pod nadpoloviční většinu nebo z jiných závažných důvodů, zejména nastaly-li skutečnosti znemožňující nerušené jednání, v těchto případech zasedání svolá znovu do 15 dnů.

## **Článek 13**

### **Organizačně technické záležitosti zasedání zastupitelstva**

1. O průběhu jednání zastupitelstva je pořizován zápis zapisovatelem, za jehož vyhotovení odpovídá vedoucí úřadu. Sekretariát MěÚ Úvaly vede evidenci usnesení jednotlivých zasedání a soustřeďuje zprávy o jejich plnění.
2. Schválený zápis dosvědčuje průběh jednání a obsah usnesení. Jeho nedílnou součástí je vlastnoručně podepsaná listina přítomných, návrhy a dotazy, podané při zasedání písemně. Vedle zápisu se z průběhu zasedání pořizuje také zvukový záznam a obrazový přenos a záznam . V zápisu se uvádí:
  - den a místo jednání,
  - hodina zahájení a ukončení,
  - doba přerušení,
  - jména určených ověřovatelů zápisu,
  - jména omluvených i neomluvených členů zastupitelstva, počet přítomných členů,
  - program jednání,
  - projednávané materiály včetně průběhu rozpravy se jmény řečníků
  - schválené znění usnesení,
  - výsledek hlasování,
  - podané podněty a dotazy,
  - další skutečnosti, které by se podle rozhodnutí členů zastupitelstva měly stát součástí zápisu.
3. Zápis se vyhotovuje do 10 dnů po skončení zasedání zastupitelstva a v této lhůtě musí být podepsán starostou nebo místostarostou a určenými ověřovateli. Musí být uložen na sekretariátu MěÚ Úvaly k

nahlédnutí. Zároveň musí být zveřejněn na webových stránkách města Úvaly [www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz) (při dodržení zákona na ochranu osobních údajů). Po uplynutí 10 let je předán k archivaci.

4. O námitkách člena zastupitelstva proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva.

5. Pořizování zvukových, obrazových nebo audiovizuálních záznamů z jednání zastupitelstva je možné bez omezení, jakož i za účelem vysílání on-line přenosu ze zasedání zastupitelstva. Následné zveřejnění záznamů však podléhá povinnostem stanoveným v zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

#### **Článek 14**

##### **Zabezpečení a kontrola usnesení**

1. Zápis ze zasedání zastupitelstva obdrží každý člen zastupitelstva v elektronické podobě do 10 dnů po skončení zasedání zastupitelstva.
2. Rada města, starosta, tajemník a vedoucí odborů městského úřadu opatření sledují a kontrolují výsledky plnění na úsecích spadajících do jejich působnosti. Souhrnnou kontrolu plnění usnesení provádí rada města vždy před řádným jednáním zastupitelstva. Přehled plnění usnesení zastupitelstva je předkládán na každé řádné jednání zasedání zastupitelstva.

#### **Článek 15**

##### **Závěrečná ustanovení**

Jednací řád schválilo zastupitelstvo města Úvaly na svém zasedání dne 27.11.2014 usnesením č. Z - ...../ 2014 a ruší tím dosavadní jednací řád zastupitelstva města schválený dne 8.3.2007.

Petr Borecký

Dr. Vítězslav Pokorný

Ing. Alexis Kimbembe



**Věc: Zápis z jednání finančního výboru ze dne 2.12.2014**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Helena Váňová, zastupitelka

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Finančním výborem zastupitelstva města byly projednány tyto hlavní body: Návrh rozpočtového opatření č. 8/2014 - přijato usnesení č. 11/2014 o schválení návrhu v celkové výši příjmů a výdajů 179 767 448 Kč, dále bylo projednáno čerpání rozpočtu za 1-11/2014 a aktualizace návrhu rozpočtu 2015, kdy příjmová a výdajová stránka činí 170 114 640 Kč. K návrhu rozpočtu na r. 2015 byla přijata 2 usnesení: č. 12/2014, kdy FV požaduje v rámci projednání smlouvy se Sokolem Úvaly na příspěvek 2 mil. Kč tvrdý sankční postih v případě neplnění smluvního vztahu a usnesení č. 14/2014, kdy FV doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu 2015 s tím, že podkladech, které dostalo ke schválení bude příjmová část snížena o 18 mil. Kč z příjmů od Jaro Real s.r.o. a adekvátně k tomu budou krácené výdaje tak, aby byl rozpočet vyrovnaný.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. bere na vědomí**

zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 2.12.2014

**II. ukládá****1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis FV ze dne 2.12.2014

ZPRACOVAL: Dana Kyralová, Odbor ekonomický



# Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

## Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. VII/2014

<b>Termín</b>	:	<b>2.12.2014</b>
<b>Místo</b>	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
<b>Rozdělovník</b>	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
<b>Přítomní členové</b>	:	Ing. Helena Váňová, ing. Petr Jankovský, ing. Josef Zach, ing. Eva Kiššová Ing. Peter Hrubý, Jana Kytlicová, ing. Josef Martinovský, Bc. Jan Němec
<b>Omluveni</b>	:	Ing. Hana Opálková
<b>Host:</b>	:	Mgr. Petr Borecký starosta, Ing. Alexis Kimbembe místostarosta
<b>Tajemník</b>	:	Dana Kyralová

### Stav přítomných

V 18.05 bylo přítomno 6 členů finančního výboru, v 18.08 příchod ing. Martinovského, nyní 7 členů, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno.

### Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předsedkyně finančního výboru ing. Helena Váňová přivítala přítomné členy a hosty p. starostu Mgr. Boreckého a p. místostarostu ing. Alexise Kimbembeho, sdělila návrh a představu na pokračování v činnosti předchozího finančního výboru ve vazbě na dokončení rozpracovaných akcí a plánem na aktualizaci jednacího řádu na příštích zasedáních. Bylo předáno jmenování předsedkyni a celkem dalším sedmi (postupně) přítomným členům, omluvené ing. Opálkové bude předáno na adresu, bylo podepsáno prohlášení mlčenlivosti. P. starostou města bylo vysvětleno opožděné předání aktualizace materiálů návrhů rozpočtu města na rok 2015 a RO č. 8/2014 k projednání členům FV resp. předáno přímo na jednání z důvodu jejich dopracování a předání předchozí večer, kdy se do té doby řešily aktuální změny v rozpočtu 2015 a RO č. 8/2014.

Předsedkyně FV seznámila členy s programem zasedání FV. Členové souhlasí s programem jednání. Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byl stanoven ing. Peter Hrubý.

### Program jednání

<b>1.</b>	Zahájení
<b>2.</b>	Schválení programu jednání, stanovení ověřovatele zápisu
<b>3.</b>	RO č. 8/2014
<b>4.</b>	Čerpání rozpočtu 1-11/2014
<b>5.</b>	Návrh rozpočtu 2015
<b>6.</b>	Diskuse, závěr

### Ad 3) Návrh RO č. 8/2013

Předložen návrh RO č.8/2014 na místě.

#### 1) Příjmová část změny

navýšení

Pol. 4216 kapitola ZŠ o 1,309 mil. Kč

p. starosta upřesňuje, že se jedná o změnu přiznání dotace na ZŠ, v doplňující informaci město již náklady spojené s čerpáním dotace zaplatilo z vlastních zdrojů a uvedené navýšení dotace je nyní použito na níže specifikované položky výdajů

#### 2) výdajová část

a) zvýšení

3744-6121 povodeň budovy haly stavby o 121 tis. Kč

3113-6121 ZŠ budovy haly stavby o 249,42 tis. Kč

6409-8115 rezerva o 1,059 mil. Kč

b) snížení

3744-5168 povodeň služby za zpracování podkladů o 121 tis. Kč

Jde o přesun mezi položkami 3744 povodeň z důvodu pokynů administrátora dotace na protipovodňová opatření, kdy se musí evidovat uhrazená fa Direkta Group. S.r.o. jako investiční.

Z diskuze:

Ing. Jankovský – zda je již celá dotace ZŠ na účtě – není, do 5.12.2014 byl pokyn MF zaevidovat poslední fa na ZŠ, čeká se na dotaci.

Ing. Kiššová – jaký je stav stavby ZŠ – p. starosta sděluje, že dle plánu, kolaudace je naplánována na leden 2015

Text usnesení 11/2014		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí navržené rozpočtové opatření č.8/2014 v celkové příjmové a výdajové výši : 179 767 448 Kč a doporučuje zastupitelstvu města toto rozpočtové opatření schválit.		
Pro	7 (Vá,Ja,Za,Kiš,Hr,Něm,Mar)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

## Ad 4) Čerpání rozpočtu 1-10, 1-11/2014

Členům FV bylo rozesláno čerpání za 1-10/14 a k dispozici byl i přehled čerpání za 1-11/2014 s tím, že se jedná o pracovní verzi.

K položkám v příjmové části:

3613-2132 nájmy nebytových prostor 523 tis.

Ing. Váňová se dotazuje, z jakého důvodu se nenaplnují plánované příjmy dle rozpočtového opatření (788 tis.)

Mgr. Borecký – jedná se hlavně o nájmy z čp. 203, kdy nájemce pí Weissgärber má pronajato jen jedno patro oproti plánu obou podlaží, dále o pronájem bývalé večerky v Jiráskově ulici čp. 844, tento prostor není od srpna t.r. pronajatý, výběrové řízení na pronájem bylo minulou RM zrušeno, nové VŘ se týkalo pronájmu na zubní ordinaci kdy by se nájem po adaptaci na zubní ordinaci nehradil po dobu 3 let, je znovu v jednání

Daňové příjmy se naplňují, p. starosta doplňuje informaci, že v plnění rozpočtu za 1-11/14 jsou některé položky již naplněné, v reálu vzniká rozpočtový přebytek, kdy na konci roku bude cca předpoklad rezervy 4-5 mil. Kč .

Výdajové části:

Naplňují se dle vývoje, z důvodu časové tísně nelze provádět hlubší analýzy.

Z diskuse: Ing. Jankovský požaduje pro příští jednání předávat čerpání v sestavě, kde jsou uvedena % čerpání - bude vygenerováno.

Shrnutí: Jedná se o informaci k aktuálnímu čerpání rozpočtu, usnesení se nevydává.

## Ad 5) Návrh rozpočtu 2015

Mgr. Borecký vyzval ing. Kimbembeho k prezentaci poslední aktualizace návrhu rozpočtu 2015 (k dispozici na místě souhrnná tabulka) oproti schválené informaci v zastupitelstvu města z 27.11.2014. V tabulkách uvedeny přehledy rozpisů jednotlivých příjmů, zvláště dotací, dále souhrn neinvestičních a investičních výdajů s detaily na vlastní investice a projektové dokumentace. Vlastní aktualizovaný návrh rozpočtu 2015 je předkládán v celkové příjmové a výdajové výši 170 114 640 Kč, kdy činí rozdíl oproti původnímu návrhu 491 716 Kč.

### Změna příjmové části

#### Navýšení položky

Pol. 1112 daň z příjmu fyz.osob ze SVČ	o 200 tis.
Pol. 1121 daň z příjmu právnických osob	o 900 tis.
Pol. 1211 daň z přidané hodnoty	o 500 tis.
pol. 4216 dotace most Horova	o 2,56 mil,
pol. 4216 dotace Pošembeří ( úprava lesních cest )	o 1,27 mil
pol. 8115 rezerva	o 1,06 mil

#### Snížení položky

pol. 3111 příjmy z prodeje nemovitosti ( č.p 203 )	o 6 mil
<b>Celkem příjmová část změna</b>	<b>o 0,49 mil</b>

### Změna výdajové části:

#### Navýšení položky

pol. 5153 plyn, kapitola 3113	o 180 tis.,
pol. 5154 el.energ, kapitola 3113	o 20 tis.,
pol. 5172 klikací rozpočet, kapitola 6171	o 100 tis.,
pol. 5162 telefony , kapitola 6171	o 300 tis.,
pol. 5161 poštovné, kapitola 6171	o 500 tis.,
pol. 5156 pohonné hmoty, kapitola 5311	o 60 tis.,

pol. 5492 finanční dary, kapitola 6112	o 30 tis.,
pol. 5137 DHIM, kapitola 4351	o 10 tis.,
pol. 5137 DHIM, kapitola 3314	o 9 tis.,
pol. 5164 ZŠ nájem Sokol předplacení na 10 let, kapitola 3113	o 2 mil,
pol. 5169 nákup služeb ( grafit ), kapitola 3399	o 150 tis.,
pol. 6121 budovy, haly a stavby	o 1,68 mil
pol. 8115 rezerva, kapitola 6409	o 36,31 tis.,
<b>Celkem</b>	<b>o 5,076 mil</b>
<b>Snížení položky</b>	
pol. 5171 opravy a udržování, kapitola 4351	o 10 tis.,
pol. 5171 opravy a udržování, kapitola 3613	o 500 tis.
pol. 5171 oprava a udržování, kapitola 2212	o 400 tis.
pol. 6121 budovy, haly a stavby , kapitola 3113	o 249,42 tis.
pol. 6121 budovy, haly a stavby, kapitola 3631	o 1,23 mil
pol. 6123 dopravní prostředky, kapitola 3639	o 400 tis.
pol. 6130 pozemky, kapitola 2212	o 1,8 mil
<b>Celkem</b>	<b>o 4,587 mil</b>
<b>Celkem výdajové část změna</b>	<b>o 0,49 mil</b>

Ke změnám došlo z důvodu aktualizace dotačních akcí, prodeje z nemovitosti a operativních změn ve výdajích.

#### a) k příjmové části návrhu rozpočtu 2015:

pol. 6409-3111 příjmy z prodeje nemovitostí 18,266 mil. Kč JARO REAL

Ing. Váňová se dotazuje na očekávané plnění příjmů za prodej nemovitosti Jaro Real tj. 18 mil. Kč., kdy upozorňuje na obavu naplnění těchto příjmů, čím je zaručeno

Ing. Hrubý vznáší výhradu a upozorňuje na riziko v případě nezaplacení této částky, doporučoval by opatrnost k těmto příjmům a nezahrnout je do příjmové části návrhu rozpočtu z důvodu vysokého rizika nenaplněnosti

Mgr. Borecký odpovídá, že platba je vázána smluvním vztahem, své závazky společnost plní, již bylo uhrazeno 10 mil. Kč, práce na projektu pokračují, v současné době je rozhodnutí o parcelaci pozemků, řeší se další fáze, a to územní rozhodnutí, předpoklad vydání ÚR je 3/2015. Souhlasí také, že určité riziko je zde vždy, pokud se tyto příjmy mají vyškrtnout, požaduje starosta na FV navrhnout i úsporu ve výdajích. S ohledem na předkládané materiály na jednání není nový FV kompetentní uvedený požadavek starosty akceptovat a požaduje hlubokou analýzu v dané oblasti výdajů ze strany městského úřadu.

V rámci jednání bylo konstatováno, že u uvedených dotací jsou již podepsané smlouvy a je nutné je garantovat a naplnit

Ing. Váňová důrazně nesouhlasí s kompletním rozpouštěním rezervní položky 8115 rezerva (rezerva z daně z nemovitosti za uplynulá období), kdy se tato prakticky rozpouští a není žádná finanční záloha na nepředvídané události. Ing. Váňová upozorňuje na existenci podmínky KB – držení hotovostní rezervy na BÚ, že bude zachována finanční rezerva ve výši 4 % součtu ročních daňových příjmů a běžných dotací, což je splněno dle informací p. Boreckého  
V uvedené oblasti je také zdůrazněno, že není rezerva např. na vícepráce investič. akcí.

#### b) k výdajové části návrhu rozpočtu 2015

Neinvestiční výdaje celkem **87,06 mil. Kč**

- pol. 6171-5172 správa programové vybavení 1,1 mil. Kč

Ing. Kiššová se dotazuje, co je obsahem této částky

Mgr. Borecký poukazuje na podkladové tabulky, kde je uvedeno co je obsahem této částky (licence, paušály, upgrade, implementace serveru + klikací rozpočet)

- pol. mzdy celkem 28,343

ing. Váňová se dotazuje, které složky položku navyšují – jde o pracovníky městské policie, navýšení o 2 pracovníky VPS (obsluha většího území) a navýšení dle nařízení vlády 224/2014 a dále zahrnutí odměny neuvolněného místostarosty

- pol. 6171-5139 – 500 tis. Kč

ing. Váňová - navýšení celkem o cca 900 tis. – v podkladech uvedeno za nákup kancelář. potřeb, čistících prostředků apod.

- pol. 6171-5169 nákup služeb – stejná úroveň
- pol. 3113-5164 ZŠ nájem Sokol zvýšeno o 2 mil. Kč

ing. Váňová se dotazuje co je předmětem nárůstu

Mgr. Borecký vysvětluje: jedná se o dotaci Sokolu ve výši 2 mil Úvaly na nový povrch do vybudované haly a propojení tunelem do Sokolovny a vybavení haly, Sokol nám pronajme halu za 200 tis. Kč ročně na dobu 10 let, bude nová tělocvična.

Z diskuze:

V diskuzi je kladen dotaz, zda je uvedená oblast smluvně zajištěna, zda li se nejedná se o podporu podnikatelského subjektu

ing. Jankovský doporučuje přiložit rozpis využití tělocvičny – je úkolem ředitele p. Březky  
 Dosud není toto nájemné schváleno - Mgr. Borecký odpovídá – uvedená oblast je předmětem samostatného bodu projednání v zastupitelstvu města dne 16.12.2014, kde bude předložen návrh postupu v uvedené oblasti

Ing. Hrubý doporučuje připravit dobře právně ošetřenou smlouvu, ing. Váňová doporučuje ve smlouvě dobře ošetřit neplnění smlouvy sankcemi. Důvodem je dlouhá doba nájmu a nutnost dobré specifikace předmětu nájmu.

Starosta a místostarosta podmiňují uvedený výdaj schválením samostatného bodu zastupitelstvem. Pokud se smlouva o nájmu na zastupitelstvu neodsouhlasí, tyto 2 mil. se vyškrtnou a zůstane jen 0,5 mil. Kč roční nájemné za sokolovnu

Ing. Jankovský – je třeba podporovat sport, není proti příspěvku, upozorňuje na nutnost přísných podmínek smlouvy

V 19. hodin příchod pí Jany Kytlicové, nyní členů pro hlasování 8.

Předsedkyně FV navrhuje usnesení ve smyslu sankce Sokolu:

Text usnesení 12/2014		Výsledek hlasování
FV požaduje v rámci projednání smlouvy se Sokolem Úvaly na příspěvek 2 mil. Kč tvrdý sankční postih v případě neplnění smluvního vztahu.		
Pro	6 (Vá,Ja,Za,Kiš,Hr,Mar)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	2 (Kyt,Něm)	

- Pol. 6171-5162 telefony 300 tis.

Ing. Kiššová se dotazuje na navýšení – původně byla 0, nedošlo k propojení podkladových tabulek, nyní uvedeno do souladu FV požaduje opravu

- Pol. 3412-5222 příspěvky spolkům 800 tis.

Ing. Váňová – velká částka, navýšení oproti r. 2014

Mgr. Borecký vysvětluje, že se jedná o koaliční dohodu

Z diskuze:

Předsedkyně FV zdůrazňuje je nutné obecně šetřit, návrh rozpočtu pro rok 2015 není úsporný, není vytvořená rezerva, celkově rostou běžné výdaje města, klesají příjmy města

Mgr. Borecký- lze jednat o příp. dalším úvěru, příjmy porostou o cca 8%

Pí Kytlicová – jiný úhel pohledu na úvěr je ze strany poskytovatele než ze strany ZM, doporučuje sledovat ukazatele nárůstu daňových příjmů a mandatorních výdajů

Ing. Váňová – celkově běžné neinvestiční výdaje jsou o cca 9 mil. Kč vyšší než v r. 2014, je nutno šetřit, zda tento trend akceptovat

Mgr. Borecký – zdůrazňuje, že nárůst je převážně v položce 5171 opravy a udržování, což je souhrn za 2212 silnice, 2310 voda, 2310 obnova vodovodu, 2321/38 kanalizace, obnova kanalizace, 3633 IS

Ing. Váňová požaduje doplnění po OID co je obsahem v opravách kanalizace, vodovod

Mgr. Borecký poukazuje na odkaz pravidelného koordinačního jednání vodohospodářských investic měst, kde je uvedeno (obnova vodoměrů, výměna sekčních šoupat, ČS Hodov, výměna kompenzačního rozvaděče apod.)

Pí Kytlicová –konstatuje, že většina municipalit dokáže šetřit na běžných výdajích zhruba o 10%,

Ing. Hrubý informuje, že investiční výdaje na PD jsou značně předražené

Ing. Váňová navrhuje hlasovat proti návrhu rozpočtu 2015, který koncepčně neakceptuje rozpočtový schválený výhled, otevírá diskusi.

Ing. Kimbembe – seznamuje se s průběhem a historií sestavování rozpočtu

Ing. Váňová – poslední verze návrhu rozpočtu 2015 byla předložena až na jednání FV, rozpočet není úsporný, nezapadá do koncepce schváleného rozpočtového výhledu, který zná dnešní starosta

Ing. Hrubý – není pro rozpočtové provizorium, rozpočet je třeba upravit, upozorňuje na riziko s příjmy od Jaro Real, je pro rozpočet bez těchto příjmů

Bc. Němec – primárně nemá problém s návrhem rozpočtu, pokud nastane problém s Jaro Realem, bude se řešit rozpočtovým opatřením

Ing. Jankovský – doporučuje šetřit, být opatrný k položce příjmu Jaro Real

Ing. Kiššová – dalo by se uspořít na více položkách

Ing. Zach – rozpočet je základní stavební kámen, připomínkuje dluh ze 110 mil. Kč, je zapotřebí dát návrh od vedení (tvůrců rozpočtu) kde je možno realizovat úspory

Pí Kytlicová – v příjmech jsou podmínky naplňování, doporučuje plán b) – variantu pokud se příjmy nenaplní, investiční výdaje ano, které jsou potřebné, běžné výdaje doporučuje šetřit globálně

Ing. Martinovský – srozuměn s návrhem rozpočtu, spokojen s vysvětlením p. starosty

Návrh na usnesení -2 varianty:

Ing. Váňová navrhuje: FV doporučuje ZM schválit rozpočet na rok 2015 v příjmové části snížit o položku platby JARO REAL (18 266 954,- Kč) tj. příjmy a výdaje pro rok 2015 jsou 151 847 686,- Kč.

Bc. Němec navrhuje změnu usnesení ve znění:

<b>Text usnesení 13/2014</b>		<b>Výsledek hlasování</b>
FV podporuje návrh rozpočtu 2015 s tím, že na zastupitelstvo města půjde vysvětlení, kde v případě výpadku příjmu Jaro Realu by se daly najít úspory v konkrétních výdajových položkách		
Pro	1 (Něm)	Usnesení nebylo přijato
Proti	5 (Vá, Ja, Kiš, Hr, Ky)	
Zdržel se	2 (Za, Mar)	

Nyní se hlasuje o původním návrhu:

<b>Text usnesení 14/2014</b>		<b>Výsledek hlasování</b>
FV doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu 2015 s tím že v podkladech, které dostalo ke schválení bude příjmová část snížena o 18 mil. Kč z příjmů od Jaro Real a adekvátně k tomu budou krácené položky výdaje tak, aby byl rozpočet vyrovnaný		
Pro	6 (Vá, Ja, Za, Kiš, Hr, Ky)	Usnesení bylo přijato
Proti	2 Něm, Mar	
Zdržel se	0	



## **Ad 6) Diskuze, různé, závěr**

Další řádné zasedání FV bude svoláno dle potřeby v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic čp. 95.

Zasedání ukončeno v 20.30 hod.

Zapsala:

.....  
Dana Kyralová

.....  
Předseda FV  
Ing. Helena Váňová

.....  
Ověřovatel  
Ing. Peter Hrubý

**Věc: Rozpočtové opatření č. 8/2014**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rozpočtové opatření č. 8/2014 je předkládáno na základě požadavku OŽPUR,OID, starosty a místostarostů města takto:

příjmová část zvýšení pol. 4216 dotace ZŠ o 1,309 tis. podmínky dotace

výdajová část zvýšení:

3744-6121 povodeň investice budovy haly stavby o 121 tis.

3113-6121 ZŠ o 249,42 tis.Kč

6409-8115 rezerva o 589,39 mil. Kč

6171-5011 platy zaměstnanců navýšení o 350 tis. Kč + 119,6 tis. Kč odvody (soc.5031, ZP 5032, úrazové 5038) z 6409 - 8115 rezerva

výdajová část snížení:

3744-5168 služby za zpracování podkladů o 121 tis.Kč

Přesun mezi položkami v rámci kapitoly 3744 je nutno provést dle pokynů administrátora dotace na protipovodňová opatření z důvodu již uhrazené faktury firmě Direkta Group s.r.o., která je v Benefilu záúčtována jako investiční.

rozpočtové opatření č. 8/2014 je předkládáno jako vyrovnané, kdy příjmy a výdaje činí 179 767 448 Kč. Celkový rozdíl oproti schválenému RO č. 7/2014 činí 1 309 339,- Kč.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 8/2014, kde příjmy a výdaje činí 179 767 448 Kč

**II. ukládá****1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**III. pověřuje**

starostu města zajištěním 9. rozpočtového opatření, úpravou dotačních prostředků v příjmech a k čerpání výdajů rozpočtu

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příjmy, výdaje

ZPRACOVAL: Dana Kyrlová, Odbor ekonomický  
Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta







Výdaje Roč.7/2014										
Pol.	Popis	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošembeří	Cyklostezky	zeleně
		3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců	0								
5021	Ostatní osobní výdaje									
5023	Odměny zastupitelům									
5024	Odstupné zastupitelé									
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0		0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0		0
5038	Ostatní pojistné									
<b>50xx</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
5178	Leasing									
5132	Ochranné pomůcky	0								
5134	Prádlo, oděv, obuv									
5136	Knihy, tisk									
5137	DHIM									
5139	Materiál					20 000				
5151	Voda									
5153	Plyn									
5154	Elektrická energie									
5156	Pohonné hmoty	0								
5161	Služby pošt									
5162	Telefony									
5163	Pojištění+bank.popl.									
5164	Nájemné									
5166	Právní služby									
5167	školení a vzdělávání									
5168	Služby zpracování podkladů				134 700					
5169	Nákup služeb	4 800 000	550 000	70 000	50 000	140 000	2 200 000	75 000		
5171	Opravy a udržování									
5172	Programové vybavení									
5173	Cestovné									
5175	Pohoštění									
5179	Ostatní nákupy									
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary									
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přísp. org.									
5361	Nákup kolků									
5362	Platby daní a poplatků									
5410	Sociální dávky									
5492	Finanční dary									
5499	Převody vl. fondům									
5222	příspěvky spolkům									
5909	Ostatní výdaje-spolky									
5909	Ostatní výdaje, rezerva									
<b>51-9xx</b>		<b>4 800 000</b>	<b>550 000</b>	<b>70 000</b>	<b>184 700</b>	<b>160 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>75 000</b>		<b>0</b>
5141	Úroky									
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>4 800 000</b>	<b>550 000</b>	<b>70 000</b>	<b>184 700</b>	<b>160 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>75 000</b>		<b>0</b>
6111	Programové vybavení									
6121	Budovy, haly a stavby				5 006 203	740 553		1 066 518		
6121	Projektová dokumentace				456 000				137 000	
6122	Stroje a zařízení									
6123	Dopravní prostředky	0								
6125	Výpočetní technika									
6129	HIM									
6130	Pozemky									
8115	Rezervy účelové									
8115	Rezervy na projekty 2014									
6349	Investiční příspěvek-úvěr									
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 462 203</b>	<b>740 553</b>	<b>0</b>	<b>1 066 518</b>	<b>137 000</b>	<b>0</b>
<b>8124</b>	<b>splátky jistin</b>									
8115	Financování -develop									
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>4 800 000</b>	<b>550 000</b>	<b>70 000</b>	<b>5 646 903</b>	<b>900 553</b>	<b>2 200 000</b>	<b>1 141 518</b>	<b>137 000</b>	<b>0</b>

**Věc: Návrh rozpočtu 2015**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

RM přijala dne 19.11.2014 usnesení č. R-4a/2014, kterým schválila informaci o návrhu rozpočtu na r. 2015 a na základě jednání zastupitelstva města dne 27.11.2014 bylo přijato usnesení č. Z-26a o přípravě návrhu rozpočtu na r. 2015, kdy příjmová a výdajová část činila 169 622 924 Kč.

RM dne 8.12.2014 projednala a usnesením č. R-64A/2014 schválila návrh rozpočtu na r. 2015, kde příjmová a výdajová část činí 169 644 117 Kč. Nyní je zastupitelstvu města předkládán návrh rozpočtu 2015 s rozdílem 21 193 Kč oproti původnímu návrhu:

změny v příjmové části : navýšení

pol. 1112 daň z příjmu fyz. osob ze SVČ o 200 tis.Kč

pol. 1121 daň z příjmu právnických osob o 900 tis.Kč

pol. 1211 DPH o 500 tis.

pol. 4216 dotace most Horova + 2,56 mil. Kč

pol. 4216 dotace Pošembeří úprava lesních cest + 1,27 mil. Kč

pol. 8115 rezerva o 0,589 mil. Kč

příjmy snížení: o 6 mil pol. 6409-3111 (čp. 203 prodej)

celkem příjmy rozdíl o 0,021 mil. Kč

změna ve výdajové části: navýšení v položkách

3113-5153 o 180 tis.

3113-5154 o 20 tis.

6171-5162 telefony o 300 tis.

6171-5161 poštovné o 500 tis.

5311/1-5156 pohonné hmoty o 60 tis.

6112-5492 finanční dary o 20 tis.

4351-5137 DHIM o 10 tis.

3314-5137 DHIM o 9 tis.

3113-5164 ZŠ nájem Sokol předplacení na 10 let 2mil. Kč

3399-5169 kultura (grafit) o 150 tis.

3329-6121 Pošembeří o 1,68 mil. Kč

6409-8115 rezervy o 6 tis.Kč

celkem zvýšení výdajové položky o 4,938 mil. Kč

snížení položky:

4351-5171 opravy a udržování o 10 tis.

3613-5171 opravy a udržování o 500 tis.

2212-5171 opravy a udržování o 400 tis.

3113-6121 budovy haly stavby ZŠ o 249,417 tis.

3631-6121 budovy haly stavby VO o 1,228 mil.Kč

3639-6123 dopr. prostř. o 400 tis. Kč

2212-6130 pozemky o 1,8 mil. Kč

6171-5137 správa DHIM o 100 tis.Kč

6112-5137 zastupitelé DHIM o 50 tis.Kč

6112-5167 zastupitelé školení o 10 tis.Kč

6171-5172 správa progr.vybavení o 100 tis. Kč

3632-5171 hřbitov opravy a udržování o 50 tis.Kč

3111/311-5171 - MŠ Kollár. opravy a udržování o 0,003 tis.Kč

6112-5173-zastupitelé cestovné o 20 tis. Kč

celkem snížení výdajové části o 4,917 mil. Kč

celkem rozdíl ve výdajové části navýšení a snížení: o 0,021 mil. Kč



Ke změnám došlo z důvodu aktualizace dotačních akcí, prodeje z nemovitostí a operativních změn ve výdajích. Nyní je ZM předkládán vyrovnaný návrh rozpočtu na 2015, kdy příjmová část činí: 169 644 117 Kč a výdajová část činí 169 644 117 Kč, oproti původnímu návrhu činí rozdíl 21 193 Kč.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města

### **NÁVRH USNESENÍ:**

#### **Zastupitelstvo města Úvaly**

##### **I. schvaluje**

1. a) rozpočet města na rok 2015, kdy příjmová a výdajová část činí 169 644 117 Kč
2. b) rozpočet města na rok 2015 ve variantě dle návrhu finančního výboru ze dne 2.12.2014, kde příjmy a výdaje činí 141 591 129 Kč

##### **II. ukládá**

1. starostovi
  1. zajistit realizaci tohoto usnesení zapracování rozpočtu 2015 do výkazů města Úvaly

### **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### **PŘÍLOHY:**

- Příloha č.1 usnesení Zastupitelstva města Úvaly - souhrn návrhu rozpočtu 2015 b  
Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příjmy, výdaje varianta usnesení a)  
Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příjmy, výdaje varianta b)

**ZPRACOVAL:** Dana Kyralová, Odbor ekonomický  
Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

# SOUHRN NÁVRHU ROZPOČTU MĚSTA ÚVALY NA ROK

## 2015 b

### Příjmy

- Daň z příjmu fyz.osob celkem	16,00 mil
- Daň z příjmu právnických osob	13,50 mil
- Daň z přidané hodnoty	28,50 mil
- Daň z nemovitosti	7,50 mil
- poplatky celkem	5,62 mil
- Dotace celkem	31,12 mil ( příloha č. 1)
- Pronájem celkem	9,80 mil
- Rezervy celkem	20,41 mil
- z přebytku rok 2014	13,17 mil
- z daně z nemovitosti	5,24 mil
- z úspor investic	2,00 mil
- Ostatní příjmy	4,40 mil

Příjmy celkem **136,847 mil**

## Příloha č.1

### Dotace celkem detail

Pol. 4216 Zateplení č.p 897/7 - Multitec	0,00 mil
Pol. 4216 Zateplení č.p 95	0,00 mil
Pol. 4216 MŠ Cukrovar	13,30 mil
Pol. 4221 Revitalizace Výmoly	0,95 mil
Pol. 4216 Zasadovací pás	0,73 mil
Pol. 4216 Most Horova	2,56 mil
Pol. 4216 Pošembeří ( úprava lesních cest )	0,00 mil
Pol. 4223 Protipovodňová opatření	1,95 mil
Pol. 4216 Oprava hasičského auta	0,47 mil
Pol. 4216 Auto - pečovatelská služba	0,24 mil
Pol. 4216 Voda	3,40 mil
Pol. 4112 – 4121 Státní rozpočet a obce	7,53 mil
<u>Celkem</u>	<u>31,12 mil</u>

## Výdaje

<b>- <u>Neinvestiční výdaje (provozní výdaje)</u></b>	<b>79,84 mil</b>
z toho (jen největší položky)	
pol. 50XX osobní náklady	27,46 mil
pol. 5172 IT programové vybavení	0,84 mil
pol. 5139 nákup materiálů	2,78 mil
pol.5153 plyn	3,00 mil
pol.5154 el.energie	1,33 mil
pol.5164 nájemné	1,47 mil
pol.5169 nákup služeb	14,34 mil
pol.5171 oprava a udržování	12,56 mil
pol.5193 dopravní obslužnost	1,00 mil
pol.5331 příspěvky organizacím	5,83 mil
pol. 5141 úroky	2,84 mil
pol. 5166 právní služby	0,87 mil
pol. 5222 příspěvky spolkům	0,80 mil
pol. 5137 DHIM	0,64 mil

## Výdaje

**- Investiční výdaje 46,099 mil**

**z toho**

pol. 6111 a 6125 IT ( výpočetní techn.)	0,73 mil
pol. 6121 budovy, haly a stavby	35,42 mil ( příloha č. 2)
pol. 6121 projektová dokumentace	7,35 mil ( příloha č. 3)
pol. 6122 stroje a zařízení	0,08 mil
pol.6123 dopravní prostředky	0,76 mil
pol.6130 pozemky	0,87 mil
pol. 8115 a 6349 ostatní investice	1,59 mil

**- Splátky jistiny 10,91 mil**

**Výdaje celkem 136,847 mil**

**Běžné provozní saldo 12,06 mil**  
**tj. 13,12%**

## Příloha č.2

Pol. 6121 - budovy, haly a stavby **35,42 mil**

kapitola 3613 nebyty	0,00 mil
kapitola 5521 Hasiči	000 tis.
kapitola 3113 ZŠ	966,78 tis.
kapitola 3111/306 MŠ	21,48 mil
kapitola 3141 Jíd.ZŠ	200 tis.
kapitola 3631 VO	1,31 mil
kapitola 2212 silnice	3,48 mil
kapitola 2310 vodovod	5,00 mil
kapitola 3633 Inž.sítě	0 mil
kapitola 3744 povodeň	2,98 mil
kapitola 3329 Pošembeří	0,00 mil

## **Příloha č.3**

**Pol. 6121 - projektová dokumentace 7,35 mil**

<b>kapitola 3744 povodeň</b>	<b>1,00 mil</b>
<b>kapitola 2321 kanalizace</b>	<b>300 tis.</b>
<b>kapitola 2310 vodovod</b>	<b>470,9 tis.</b>
<b>kapitola 2212 silnice</b>	<b>4,49 mil</b>
<b>kapitola 3635 úz.plán</b>	<b>750 tis.</b>
<b>kapitola 3111/311 MŠ Koll.</b>	<b>20 tis.</b>
<b>kapitola 3113 ZŠ</b>	<b>200 tis.</b>
<b>kapitola 3613 nebyty</b>	<b>121 tis.</b>
<b>kapitola 3314 knihovna</b>	<b>0 mil</b>

## Rožpočet 2015 - příjmy

						2014	2015
OdPa	Pol	Popis					
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin				14 000 000	14 500 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC				1 300 000	1 500 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob				12 000 000	13 500 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty				28 000 000	28 500 000
	1334	odvod za odnětí půdy				0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad				3 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů				260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství				75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného				3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity				10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj				0	0
	1348	Poplatek za zhodnocení pozemku				620 000	220 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)				1 000 000	600 000
0000	1361	Správní poplatky				1 000 000	600 000
0000	1511	Daň z nemovitosti				7 600 000	7 500 000
	2481	exekuce				899 000	0
	4116	Úřad práce UZ13234				66 000	72 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol				100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP				0	0
	4111	Volby					
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR				7 085 600	7 085 600
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí				440 000	440 000
	4116	MMR dotace povodně				0	0
	4122	Dotace hasiči povodně				0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%				0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích				0	0
	4216	Dotace VODA					3 400 000
	4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C				12 436 000	0
	4216	Dotace zateplení č.p. 897/7					10 186 034
	4216	Dotace oprava hasičského auta					467 020
	4216	Dotace auto pečovatelská služba					240 000
	4216	Dotace zasakovací pás					727 674
	4216	Dotace most Horova					2 557 144
	4216	Dotace Pošembeří					1 274 650
	4223	Dotace protipovodňová opatření					1 950 000
	4216	Dotace zateplení č.p. 95					3 069 764
	4216	Dotace MŠ Cukrovar				14 025 000	13 303 083
	4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt					950 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ				948 000	948 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti				9 290 895	5 235 357
	8115	rezerva - úspora na nákladech na investicích do vodovodu					2 000 000
	8115	úspora - aukce na energie				500 000	0
	8115	financování z rezervy developera				2 000 000	0
3631	3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov				179 334	0
2310	3121	dary na dlouh.maj.					
2310	2132	vodovod - pronájem řadu				891 000	1 300 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny				3 219 000	3 800 000
3113	2111	ZŠ - služby (byty)				23 000	23 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)				154 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby				0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem				0	0
3314	2111	knihovna - poplatky				50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce				60 000	60 000
3399	2111	kultura				10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary				20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem				69 500	0
3429	2111	Tesko - služby				15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem				6 000	6 000
3744	2322	pojistné náhrady-povodně				0	0
3519	2111	zdrav. střed.- služby				0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem				775 800	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada				0	0
						9.12.2014 15:03	
3612	2111	byty - služby				1 240 000	1 240 000



3612	2132	byty - pronájem			3 210 000	3 210 000
3612	3113	byty – prodej majetku			0	0
3612	2321	Neinv dary			0	0
3613	2111	nebytové služby			108 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem			680 000	680 000
3632	2111	hřbitov - služby			130 000	130 000
3631	2132	nájemné Eltodo				
3633	2111	věcné břemeno				
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad			900 000	900 000
4351	2111	pečovatelská klienti			400 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby			4 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem			24 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta				
6171	2321	přijaté neinv.dary				
6171	2111	prodej dřeva z těžby			50 000	50 000
6171	2111	vývěska, kopírování			50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků			100 000	100 000
6310	2210	Pokuty ŽP			0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby			20 000	10 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně				
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, prodej č.p. 203)			13 600 000	18 266 954
6409	2131	pronájem pozemků			12 000	12 000
	8115	rezerva z přebytku 2014			6 832 313	13 171 037
	8118	rezerva z prodeje VPS				0
	8123	revolvingový úvěr			0	0
2321	2111	investiční příspěvky			0	0
					0	0
					0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města			0	0
		<b>PŘÍJMY CELKEM :</b>			<b>186 072 427</b>	<b>169 644 117</b>





Rozpočet rok 2015															
Pol.	Popis	Vodovod - obn.	Kanalizace	Kanalizace - obn.	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošemberň	Cyklostezky	zeleň
		2310/1	2321/38		3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců														
5021	Ostatní osobní výdaje														
5023	Odměny zastupitelům														
5024	Odstupné zastupitelé														
5029	Refundace														
5031	Sociální pojištění														
5032	Zdravotní pojištění														
5038	Ostatní pojistné														
<b>50xx</b>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing														
5132	Ochranné pomůcky														
5134	Prádlo, oděv, obuv														
5136	Knihy, tisk														
5137	DHIM														
5139	Materiál										70 000				
5151	Voda														
5153	Plyn														
5154	Elektrická energie														
5156	Pohonné hmoty														
5161	Služby pošt														
5162	Telefony														
5163	Pojištění+bank.popl.														
5164	Nájemné														
5166	Právní služby	0		0											
5167	školení a vzdělávání														
5168	Služby zpracování podkladů									173 000					
5169	Nákup služeb	300 000	750 000	0	150 000	120 000	4 950 000	600 000	120 000	60 000	150 000	1 890 000	30 000		
5171	Opravy a udržování	2 250 000	905 000	1 550 000	300 000										
5172	Programové vybavení														
5173	Cestovné														
5175	Pohoštění														
5179	Ostatní nákupy														
5193	Dopr. obslužnost														
5194	Věcné dary														
5329	Neinvestiční příspěvek														
5331	Neinvest. přísp. org.														
5361	Nákup kolků														
5362	Platby daní a poplatků														
5410	Sociální dávky														
5492	Finanční dary														
5499	Převody vl. fondům														
5222	příspěvky spolkům														
5909	Ostatní výdaje-spolky														
5909	Ostatní výdaje, rezerva														
<b>51-9xx</b>		<b>2 550 000</b>	<b>1 655 000</b>	<b>1 550 000</b>	<b>450 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>233 000</b>	<b>220 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5141	Úroky														
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>2 550 000</b>	<b>1 655 000</b>	<b>1 550 000</b>	<b>450 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>233 000</b>	<b>220 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6111	Programové vybavení														
6121	Budovy, haly a stavby	0	0	0	2 780 000					2 975 192	0	1 683 481	0		
6121	Projektová dokumentace		900 000		0					1 000 000					
6122	Stroje a zařízení														
6123	Dopravní prostředky														
6125	Výpočetní technika														
6129	HIM														
6130	Pozemky														
8115	Rezervy účelové														
8115	Rezervy na projekty 2015														
6349	Investiční příspěvek-úvěr														
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>2 780 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 975 192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 683 481</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8124	Splátky jistiny														
<b>8XXX</b>	<b>Splátky jistiny</b>														
8115	Financování -develop														
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>2 550 000</b>	<b>2 555 000</b>	<b>1 550 000</b>	<b>3 230 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 208 192</b>	<b>220 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>1 713 481</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Rožpočet 2015 - příjmy

						2014	2015
OdPa	Pol	Popis					
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin				14 000 000	14 500 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC				1 300 000	1 500 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob				12 000 000	13 500 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty				28 000 000	28 500 000
	1334	odvod za odnětí půdy				0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad				3 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů				260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství				75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného				3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity				10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj				0	0
	1348	Poplatek za zhodnocení pozemku				620 000	220 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)				1 000 000	600 000
0000	1361	Správní poplatky				1 000 000	600 000
0000	1511	Daň z nemovitosti				7 600 000	7 500 000
	2481	exekuce				899 000	0
	4116	Úřad práce UZ13234				66 000	72 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol				100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP				0	0
	4111	Volby					
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR				7 085 600	7 085 600
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí				440 000	440 000
	4116	MMR dotace povodně				0	0
	4122	Dotace hasiči povodně				0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%				0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích				0	0
	4216	Dotace VODA					3 400 000
	4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C				12 436 000	0
	4216	Dotace zateplení č.p. 897/7					0
	4216	Dotace oprava hasičského auta					467 020
	4216	Dotace auto pečovatelská služba					240 000
	4216	Dotace zasakovací pás					727 674
	4216	Dotace most Horova					2 557 144
	4216	Dotace Pošembeří					0
	4223	Dotace protipovodňová opatření					1 950 000
	4216	Dotace zateplení č.p. 95					0
	4216	Dotace MŠ Cukrovar				14 025 000	13 303 083
	4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt					950 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ				948 000	948 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti				9 290 895	5 235 357
	8115	rezerva - úspora na nákladech na investicích do vodovodu					2 000 000
	8115	úspora - aukce na energie				500 000	0
	8115	financování z rezervy developera				2 000 000	0
3631	3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov				179 334	0
2310	3121	dary na dlouh.maj.					
2310	2132	vodovod - pronájem řadu				891 000	1 300 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny				3 219 000	3 800 000
3113	2111	ZŠ - služby (byty)				23 000	23 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)				154 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby				0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem				0	0
3314	2111	knihovna - poplatky				50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce				60 000	60 000
3399	2111	kultura				10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary				20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem				69 500	0
3429	2111	Tesko - služby				15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem				6 000	6 000
3744	2322	pojistné náhrady-povodně				0	0
3519	2111	zdrav. střed.- služby				0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem				775 800	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada				0	0
3612	2111	byty - služby				1 240 000	1 240 000

3612	2132	byty - pronájem			3 210 000	3 210 000
3612	3113	byty – prodej majetku			0	0
3612	2321	Neinv dary			0	0
3613	2111	nebytové služby			108 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem			680 000	680 000
3632	2111	hřbitov - služby			130 000	130 000
3631	2132	nájemné Eltodo				
3633	2111	věcné břemeno				
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad			900 000	900 000
4351	2111	pečovatelská klienti			400 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby			4 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem			24 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta				
6171	2321	přijaté neinv.dary				
6171	2111	prodej dřeva z těžby			50 000	50 000
6171	2111	vývěska, kopírování			50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků			100 000	100 000
6310	2210	Pokuty ŽP			0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby			20 000	10 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně				
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, prodej č.p. 203)			13 600 000	
6409	2131	pronájem pozemků			12 000	12 000
	8115	rezerva z přebytku 2014			6 832 313	13 171 037
	8118	rezerva z prodeje VPS				0
	8123	revolvingový úvěr			0	0
2321	2111	investiční příspěvky			0	0
					0	0
					0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města			0	0
		<b>PŘÍJMY CELKEM :</b>			<b>186 072 427</b>	<b>136 846 715</b>







Rozpočet rok 2015															
Pol.	Popis	Vodovod - obn.	Kanalizace	Kanalizace - obn.	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošemberň	Cyklostezky	zeleň
		2310/1	2321/38		3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců														
5021	Ostatní osobní výdaje														
5023	Odměny zastupitelům														
5024	Odstupné zastupitelé														
5029	Refundace														
5031	Sociální pojištění														
5032	Zdravotní pojištění														
5038	Ostatní pojistné														
<b>50xx</b>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5178	Leasing														
5132	Ochranné pomůcky														
5134	Prádlo, oděv, obuv														
5136	Knihy, tisk														
5137	DHIM														
5139	Materiál										70 000				
5151	Voda														
5153	Plyn														
5154	Elektrická energie														
5156	Pohonné hmoty														
5161	Služby pošt														
5162	Telefony														
5163	Pojištění+bank.popl.														
5164	Nájemné														
5166	Právní služby	0		0											
5167	školení a vzdělávání														
5168	Služby zpracování podkladů									173 000					
5169	Nákup služeb	300 000	750 000	0	150 000	120 000	4 950 000	600 000	120 000	60 000	150 000	1 890 000	30 000		
5171	Opravy a udržování	2 250 000	905 000	1 550 000	300 000										
5172	Programové vybavení														
5173	Cestovné														
5175	Pohoštění														
5179	Ostatní nákupy														
5193	Dopr. obslužnost														
5194	Věcné dary														
5329	Neinvestiční příspěvek														
5331	Neinvest. přísp. org.														
5361	Nákup kolků														
5362	Platby daní a poplatků														
5410	Sociální dávky														
5492	Finanční dary														
5499	Převody vl. fondům														
5222	příspěvky spolkům														
5909	Ostatní výdaje-spolky														
5909	Ostatní výdaje, rezerva														
<b>51-9xx</b>		<b>2 550 000</b>	<b>1 655 000</b>	<b>1 550 000</b>	<b>450 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>233 000</b>	<b>220 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5141	Úroky														
<b>5XXX</b>	<b>Neinvest. výdaje</b>	<b>2 550 000</b>	<b>1 655 000</b>	<b>1 550 000</b>	<b>450 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>233 000</b>	<b>220 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6111	Programové vybavení														
6121	Budovy, haly a stavby	0	0	0	0					2 975 192	0	0	0		
6121	Projektová dokumentace		300 000		0					1 000 000					
6122	Stroje a zařízení														
6123	Dopravní prostředky														
6125	Výpočetní technika														
6129	HIM														
6130	Pozemky														
8115	Rezervy účelové														
8115	Rezervy na projekty 2015														
6349	Investiční příspěvek-úvěr														
<b>6XXX</b>	<b>Investiční výdaje</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 975 192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8124	Splátky jistiny														
<b>8XXX</b>	<b>Splátky jistiny</b>														
8115	Financování -develop														
<b>XXXX</b>	<b>Výdaje celkem</b>	<b>2 550 000</b>	<b>1 955 000</b>	<b>1 550 000</b>	<b>450 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>4 208 192</b>	<b>220 000</b>	<b>1 890 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Statut měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Vydavatelem Života Úval je město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly.
- 1.2 Život Úval vychází měsíčně (v případě potřeby může být sloučen ve dvojčíslo – hlavně v době letních a zimních prázdnin). Rozsah a náklad určuje redakční rada v souladu s rozpočtem města.
- 1.3 Posláním Života Úval je informovat občany Úval o činnosti orgánů města, o společenském, kulturním, sportovním a spolkovém životě, o historii, tradicích a rozvoji města, o názorech občanů na aktuální problémy apod. Veškeré příspěvky by se měly bezprostředně týkat města a okolí. Mimo tuto obsahovou náplň lze zveřejňovat inzerci.
- 1.4 Život Úval je veden v evidenci periodického tisku u Ministerstva kultury ČR pod značkou E12703, zápis ochranné známky hlavičky měsíčníku Život Úval proveden pod č.298986 dnem 1. 7. 2008 u Úřadu pro Průmyslové vlastnictví.
- 1.5 Výdaje a příjmy Života Úval jsou součástí rozpočtu města.

## 2 Redakční rada

- 2.1 Redakční rada je komisí Rady města a ve své činnosti je odpovědná Radě města.
- 2.2 Členy redakční rady Života Úval jmenuje a odvolává zastupitelstvo města na návrh Rady města Úvaly. Členem redakční rady nesmí být starosta a místostarosta města. Členství v redakční radě je dobrovolné. Člen redakční rady se může své funkce na vlastní žádost vzdát. Tato informace musí být doručena Radě města.
- 2.3 Vedoucího redaktora-předsedu komise jmenuje rada města z řad zvolených členů redakční rady, ten má právo kdykoli požádat o projednání problematiky Života Úval s vedením města.
- 2.4 Redakční rada z pověření vydavatele řídí obsah, odbornou úroveň, technické zabezpečení, vydávání a distribuci Života Úval.  
Redakční rada na svých schůzích zejména:
  - 2.4.1 navrhuje aktuální témata vhodná ke zpracování v jednotlivých číslech,
  - 2.4.2 aktivně se podílí na jejich zpracování (kontaktování autorů, podklady, vlastní publikační činnost),
  - 2.4.3 rozhoduje o zveřejnění došlých příspěvků a komunikuje s jejich autory ohledně termínu zveřejnění a případných požadavcích na věcnou či jazykovou úpravu
  - 2.4.4 hodnotí jednotlivá čísla z hlediska jejich obsahové a grafické úrovně
- 2.5 Redakční rada se schází zpravidla jednou měsíčně, obvykle k datu uzávěrky připravovaného čísla. Členové redakční rady posoudí obsah měsíčníku a v případě potřeby doporučí doplnění či krácení publikovaných informací.
- 2.6 Redakční rada může k jednotlivým bodům schůze přizvat členy Rady města, Zastupitelstva města, případně zaměstnance města a vyžádat si od nich stanovisko nebo konzultaci, případně písemné stanovisko.
- 2.7 Schůzi redakční rady řídí zpravidla šéfredaktor, který ji zahajuje a ukončuje, příp. řídí hlasování. Redakční rada je usnášenischopná, je-li přítomna nadpoloviční většina všech členů redakční rady. Redakční rada rozhoduje nadpoloviční většinou přítomných členů. V případě nerozhodného výsledku hlasování je určující hlas šéfredaktora. Pokud bod schůze Redakční rady, o kterém se hlasuje, není odsouhlasen, nemůže být jeho obsah zveřejněn v příslušném vydání Života Úval. O tomto postupu je šéfredaktor povinen co nejdříve informovat ostatní (nepřítomné) členy redakční rady.
- 2.8 Jednání Redakční rady je neveřejné. Ze schůze redakční rady je pořizován zapisovatelem komise zápis. Správní odbor městského úřadu vede evidenci zápisů schůzí redakční rady a dále také vede evidenci jednotlivých vydání.
- 2.9 Redakční rada usiluje o nezkreslený obraz skutečné šíře aktuálních názorů, zpráv, komentářů, návrhů a dalších sdělení, které k otázkám komunální nebo regionální politiky formuluje koalice i opozice, zájmové skupiny i jednotliví občané. U vyhrcořených polemických příspěvků může zdůraznit, že příspěvek nevyjadřuje názor vydavatele.
- 2.10 Redakční rada a vydavatel uplatňují ve své činnosti Kodex dobrého radničního periodika (příloha 1) a řídí se jednacím řádem komisí rady města, pokud není stanoveno jinak.
- 2.11 Redakční rada přijímá příspěvky do Života Úval dle Základních požadavků pro psaní a přijímání příspěvků a inzerátů do Života Úval (příloha č. 2).

- 2.12 Uzávěrka je obvykle vyhlášena na 15. den v měsíci. Redakce může výjimečně podle možností zařadit i příspěvky doručené po uzávěrce.
- 2.13 Doručené příspěvky se archivují v původní podobě jeden rok ode dne doručení.
- 2.14 Vedoucí redaktor odpovídá vydavateli za dodržování termínů vydávání jednotlivých čísel a předání prvního korekturního výtisku. Taktéž je povinen předávat vydavateli informace o nezařazených příspěvcích za účelem vyrozumění jejich autorů a důvodech, které k tomu vedly.

### **3 Právo na odpověď**

- 3.1 Po zveřejnění článku, který se dotýká důstojnosti, dobré pověsti, nebo jinak porušuje práva fyzické či právnické osoby, je vydavatel povinen na žádost dotčené osoby zveřejnit její odpověď v nejbližším možném čísle Života Úval. Tato odpověď však musí být rozsahem i obsahem přiměřená napadenému sdělení. Žádost o uveřejnění odpovědi musí být vydavateli doručena nejpozději do 30 dnů ode dne uveřejnění napadeného sdělení v periodickém tisku, jinak právo na uveřejnění odpovědi zaniká (náležitosti žádosti viz. tiskový zákon).
- 3.2 Osoba, k jejímuž článku zveřejnil vydavatel odpověď ve smyslu odstavce 3.1, nemůže již požadovat další odpovědi ve stejné věci.

### **4 Reklama a inzerce**

- 4.1 Vydavatel zveřejňuje placenou inzerci a reklamu komerčního charakteru právnických i fyzických osob podle ceníku schváleného Radou města Úvaly (příloha č. 4)
- 4.2 Vydavatel nenese odpovědnost za obsah inzerce a reklamy ani za případnou následnou škodu.
- 4.3 V rámci placené inzerce nelze zveřejňovat články neslučitelné s dobrými mravy.

### **5 Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Vydavatel odpovídá za obsah měsíčníku (vyjma bod 4.3)
- 5.2 Vydávání Života Úval se řídí Zákonem 46/2000 Sb., O právech a povinnostech při vydávání periodického tisku (tzv. tiskovým zákonem), případně dalšími požadavky, které na podkladě návrhů zastupitelů, Rady města, ale i občanů může stanovit ZM.
- 5.3 Statut byl schválen na zastupitelstvu města dne 24.2.2011 usnesením č. Z-019/011

### **6 Přílohy**

- 1. Kodex dobrého radničního periodika
- 2. Základní požadavky pro psaní a přijímání příspěvků a inzerátů do Života Úval
- 3. Seznam rubrik
- 4. Ceník
- 5. Registrace ochranné známky

## KODEX DOBRÉHO RADNIČNÍHO PERIODIKA

### Úvod

Vydávání periodika za veřejné prostředky a s veřejnou autoritou nelze vnímat jen jako jednostranný vztah předávání lichotivých či nepolemických informací od představitelů radnice k občanům. Vynakládané prostředky a využití autority radnice (tedy veřejného úřadu) opravňují občany i členy zastupitelstva (zejména opoziční) požadovat od tohoto nástroje také zpětnou vazbu. To znamená možnost dozvídat se i odpovědi na otázky, které by si sami představitelé radnice nepoložili, přiměřenou možnost jim tyto otázky aktivně klást a také přiměřenou možnost předkládat ostatním občanům alternativní zprávy, názory a komentáře.

### Redakční rada

Jednání redakční rady má být vždy vedeno vedoucím redaktorem (který je členem redakční rady) tak, aby se v něm projevila základní zásada demokracie: rozhodování většiny při respektování a ochraně názoru menšiny. Právě při šíření informací za veřejné prostředky a s veřejnou autoritou má ochrana menšinových názorů a informací mimořádný význam a je právní povinností. Takové šíření informací nesmí být omezováno úplným vylučováním žádných názorů. Je třeba upozadit většinový mechanismus. Hlasování jako projev většiny je vhodné využít jen v případech hraničních, jako je porušení zákona a dobrých mravů. Občané však mají právo veřejné představitele podrobit mnohem vyšší míře kritiky než ostatní osoby.

Redakční rada si má být vědoma odpovědnosti za šíření informací tak, aby občané měli k dispozici nezkrácený obraz skutečné šíře názorů, zpráv, komentářů a dalších sdělení, které různí lidé a různé skupiny mají k otázkám místní komunální či regionální politiky. Redakční rada by si měla uvědomovat, že i názory kritické, překvapující, někdy až pobuřující, jsou i v místní politice často zdrojem odhalení skrytých problémů, rychlejšího řešení, vyšší společenské stability. Redakční rada při přípravě periodika postupuje samostatně a nepodléhá konkrétním pokynům a objednávkám ze strany veřejných představitelů. Redakční rada má zprostředkovávat nejen zprávy a názory vytrážené úřední činností funkcionářů, ale stejně tak i zprávy, otázky, názory a kritiku ze strany ostatních zastupitelů a občanů.

### Základní pravidla tvorby periodika

Redakční rada bez ohledu na poměry hlasů respektuje tato základní pravidla pro objektivní šíření informací potřebných pro svobodné vytváření názorů:

#### 1. Volba formy

Redakční rada sama volí typ uveřejnění alternativních názorů (rozhovor, zpráva, dopis, stanovisko apod.). Má tedy právo například názor opozičního zastupitele, předaný formou dopisu, uvést jako citaci v rámci redakčního článku o jednání zastupitelstva. Názory však nesmí zkracovat.

#### 2. Oddělení zpráv od komentářů

Redakční rada rozlišuje v členění periodika zprávy od komentářů.

### **3. Aktivita k získání alternativních sdělení**

Redakční rada je povinna, vzhledem k tomu, že nositelé alternativních názorů zpravidla mají jiná zaměstnání a nepracují na radnici, vynakládat přiměřené úsilí k získání alternativních názorů.

### **4. Odmítnutí alternativních sdělení**

Pokud jsou získána alternativní sdělení, jsou v zásadě vždy zařazena. Je však právem redakční rady uplatnit výjimky pokud:

- rozsah alternativního sdělení přesahuje v průměru několika čísel podíl, odpovídající nositelům tohoto názoru v zastupitelstvu anebo podle společenské situace (petice, sdružení občanů apod.), v takovém případě redakce může alternativní názor zkrátit,
- jde o vyjádření obsahující výslovné urážlivé útoky v osobní rovině. To se však nesmí zneužít, pokud jde o kritiku politickou či odbornou, neboť občané a opoziční představitelé mají právo veřejné představitele podrobit mnohem vyšší míře kritiky, včetně provokující, než ostatní osoby.

### **5. Povinnost zveřejnění**

Vždy bude v rozsahu přiměřeně odpovídajícím síle tohoto názoru v zastupitelstvu uveřejněno stanovisko zvolených zastupitelů k tématu místní komunální či regionální politiky.

### **6. Odstup od sdělení**

Redakční rada neposuzuje pravdivost předkládaných alternativních sdělení (pokud nejde o situaci, kdy by zveřejněním došlo k zásahu do osobnostních práv, za který je vydavatel odpovědný dle tiskového, občanského nebo trestního zákona), naopak přispívají k tomu, aby se pravdivost pro čtenáře ukázala až ve střetu argumentů a názorů.

### **7. Neustrannost při úpravě výtisku**

Redakční rada nepoškozují uveřejněné alternativní sdělení

- tím, že spolu s ním zveřejní v rozsahu nepřiměřeně větším „nápravné“ komentáře,
- ironizováním nepřiměřené formě kritiky
- zneužitím možnosti vyjádřit se poslední

### **8. Vyváženost**

Pro posouzení vyváženosti se všechna sdělení k aktivitám radnice považují za obsah, který vyjadřuje nebo vytváří politický názor. To platí i u zpráv, které pouze uvádí přijatá rozhodnutí (usnesení) či realizované akce. I k takovým sdělením má veřejnost právo na informace o protinávrzích, výsledcích hlasování, diskusi a alternativních řešeních.

### **9. Budoucí rozhodnutí**

Redakční rada je povinna zajišťovat sdělení o připravovaných budoucích rozhodnutích samosprávy a poskytovat veřejnosti návod, jak se k nim vyjádřit a ovlivnit je, a také veřejnosti tuto možnost aktivně vytvářet.

## Příloha č. 2

### Základní požadavky pro psaní a přijímání příspěvků a inzerátů do měsíčníku Život Úval

Ke zveřejnění se přijímají články a fotografie, které se bezprostředně týkají života a událostí v Úvalech a nejbližších okolních obcích nebo osob v Úvalech žijících. O přijetí příspěvků k otištění rozhoduje redakční rada, která má právo příspěvek přijmout nebo odmítnout.

Rozsah textu příspěvku by neměl přesáhnout půl normostrany formátu A4, tj. 30 řádků po 60 znacích. Delší příspěvky může redakční rada po oznámení autorovi krátit, může požádat autora o přepracování, může příspěvek rozdělit do několika pokračování nebo jej zcela odmítnout. Rozsah diskusního příspěvku by neměl překročit 15 řádků, delší diskusní příspěvky může redakční rada krátit. Texty a doprovodné tabulky nebo grafy musejí být vytvořeny v českém jazyce:

- a) na počítači v běžném textovém editoru, přednostně Microsoft Word nebo Open Office, grafy a tabulky v editoru Word nebo Excel,
- b) na psacím stroji,
- c) ručně psaným čitelným písmem.

**Text v elektronické podobě je nutné dodat bez vložených obrázků. Při psaní textu na počítači není nutné zarovnávat pravou stranu textu. Zcela zbytečné je uspořádat text do sloupců, dělit slova, vytvářet záhlaví a zápatí, číslovat stránky, vytvářet barevná pozadí a další grafické úpravy, které komplikují výsledné typografické zpracování do konečné podoby na stránce Života Úval.**

U každého článku musí být na konci uvedeno jméno a příjmení autora. Je vhodné, aby autor, který dosud s redakcí nespolupracoval, uvedl své telefonní číslo nebo jiný kontaktní údaj pro případ nezbytné spolupráce při úpravě textu, upřesnění formulace v textu, požadavku redakce na krácení textu, vrácení zapůjčených historických fotografií a podobně.

Redakce si vyhrazuje právo na standardní jazykové opravy a úpravy z hlediska spisovného českého jazyka nebo z důvodu srozumitelnosti textu.

Fotografie určené k otištění mohou být černobílé nebo barevné buď na fotografickém papíru nebo v digitální formě. Musejí být kvalitní, opatřené popiskami a jménem autora. Redakční rada má právo nekvalitní fotografie nepoužít nebo v případě zaslání více kusů fotografií ke konkrétnímu článku nebo na dané téma vybrat pouze některé fotografie.

**Digitální fotografie musejí být zaslány v rozlišení minimálně 300 dpi v grafickém formátu JPG, BMP, EPS nebo TIF.**

Příspěvky nabídnuté k otištění je možné předávat do podatelny Městského úřadu v Úvalech nebo předat členům redakční rady nebo posílat elektronickou postou na adresu redakce nebo na elektronickou adresu členů redakční rady. Texty a fotografie v elektronické podobě, pokud nejsou odesílány e-mailem, je možné uložit na CD, případně na diskety. CD i diskety musejí být označeny názvem příspěvku nebo souboru, kromě toho text musí být vytištěn na papíře. Veškeré příspěvky je nutné předat do termínu uzávěrky tj. 15 dne v měsíci. Při přípravě výstav a dalších společenských a kulturních akcí je vhodné, aby pořadatel oznámil jejich konání s vhodným předstihem. V opačném případě se může stát, že informace o konání akce, jejíž zahájení je plánováno na začátek měsíce, se nemusí včas dostat ke čtenáři.

Příspěvky do Života Úval, které nebyly předloženy na jednání redakční rady, je možné otisknout v připravovaném vydání Života Úval pouze v těchto případech:

- 1) Příspěvek obsahuje závažné, aktuální a velmi důležité informace, a proto jeho zveřejnění nesnese odkladu o 1 měsíc do následujícího čísla.
- 2) Příspěvek, o jehož tematickém zaměření byla redakční rada předem informována a pro který bylo při jednání redakční rady rezervováno místo. Autor příspěvku je v tomto případě povinen přesně stanovit a poté dodržet rozsah textu, počet obrázků nebo fotografií a termín předání. Při nedodržení všech těchto požadavků uvedených v tomto bodě nebude příspěvek otištěn v připravovaném vydání Života Úval, ale až o jeden měsíc později.
- 3) Příspěvek je určen pro zaplnění volného místa, které vzniklo při grafickém zpracování stránek.
- 4) Ve výjimečných případech lze do Života Úval dodatečně přiřadit příspěvky, které nebyly předloženy na příslušném jednání redakční rady. O vhodnosti přiřazení dodatečného příspěvku rozhodne vedoucí redaktor s členy redakční rady.

Redakce má právo v případě nedostatku místa v připravovaném vydání přesunout příspěvek do bezprostředně následujícího čísla. Příspěvky, články, fotografie, kresby nejsou honorovány.

**Inzerce přijímá výhradně podatelna městského úřadu** (viz adresa v tiráži měsíčníku), která následně vyřizuje i způsob zaplacení. Text inzerátu je nutné psát srozumitelně a čitelně, v opačném případě bude uveřejněn bez záruky správnosti. Plošnou inzerce mohou podnikatelé a firmy zpracovat do výsledné grafické podoby a předat na CD s názvem inzerátu nebo zaslat elektronickou poštou na adresu podatelny městského úřadu. Pověřený pracovník při přijímání inzerátů kontroluje jejich čitelnost, na zjevné chyby upozorňuje inzerenta. Vede evidenci přijatých inzerátů. Předává inzeráty ve vytištěné podobě redakční radě. Pracovník pověřený přijímáním inzerce kontroluje při 1. korektuře připravovaného vydání Života Úval správnost textu v porovnání s podaným inzerátem a jejich velikost. Zjištěné chyby a nedostatky v inzerátech okamžitě hlásí grafickému studiu. Pracovník pověřený přijímáním inzerce řeší případné reklamace inzerátů.

Platby za inzerce se řídí ceníkem, který je schválen radou města. Ceník inzerce je uveden v příloze č. 4.

Od plateb uvedených v ceníku jsou osvobozeny organizace zřizované městem, místní zájmová sdružení, spolky a ostatní nevýdělečné organizace řádně zaregistrované.

Další úlevy z plateb jsou výhradně v kompetenci Rady města Úvaly.

Ceny inzerce a počty listových stran včetně velikosti inzerce pro předvolební kampaň politických stran a hnutí, sdružení nebo jednotlivců před volbami se řídí ceníkem.

U inzerce osvobozené od plateb si redakční rada vyhrazuje právo upravit velikost inzerce dle možností aktuálního čísla Života Úval. Inzerce do textové části se zařazuje jen výjimečně, je možno omezeně vkládat plošnou inzerce mimo k ní určenou rubriku. Takový inzerát může být v každém čísle pouze jeden, musí být ve formátu A4. Konkrétní inzerent může této službě využít pouze ob dvě vydání Života Úval.

### **Příloha 3**

#### **Seznam rubrik měsíčníku Život Úval**

Pořadí rubrik není taxativně stanoveno, seznam rubrik je pouze orientační.

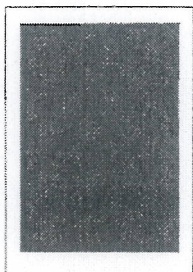
Kam a kdy  
Městský úřad  
Zprávy z města  
Téma měsíce  
Měsíční téma k diskuzi  
Úvalské portréty  
Názory čtenářů  
Listárna  
Anketa  
Zajímavosti  
Číslo měsíce  
Ze zápisníku policie  
Kultura a volný čas  
Zprávy z MDDM  
Okénko knihovny  
Úvalský literární koutek  
O čem psal Život Úval před 45 lety  
Napsali o nás  
Stalo se na „Ouvalsku“  
Školství  
Organizace a spolky  
Sport  
Církev  
Historie  
Výročí měsíce  
Na poslední chvíli  
Úvalská vařečka  
Společenská kronika  
Osobní (poděkování a přání)  
Inzerce



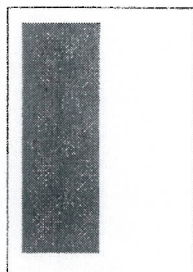
## Podmínky a ceny inzerce pro časopis Život Úval

Rozměry časopisu: před ořezem 216 x 303, po ořezu 210 x 297 mm

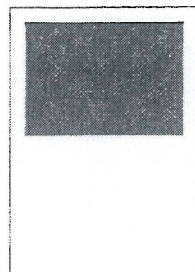
Rozměry zrcadla: 190 x 262 mm



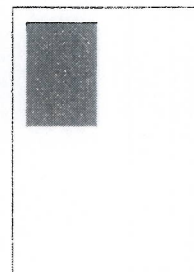
1/1 strany (zrcadlo)  
190 x 262  
1/1 na spad  
216 x 303



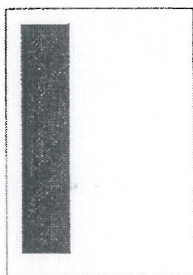
1/2 strany  
90 x 262



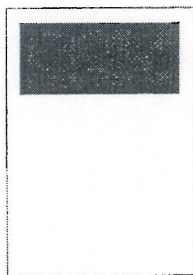
1/2 strany  
190 x 128



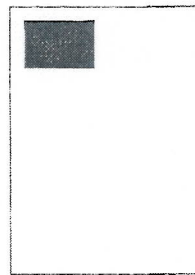
1/4 strany  
90 x 128



1/3 strany  
59 x 262



1/3 strany  
190 x 87



1/8 strany  
90 x 61

Rozměry inzertních ploch: šířka x výška v milimetrech

Dodané inzeráty musejí mít tiskovou kvalitu – 300 dpi, formát \*.pdf  
nebo jednotlivé komponenty – logo (\*.eps, \*.tif, \*.jpg), obrázky (\*.eps, \*.tif, \*.jpg), texty (\*.txt,  
\*.doc) – v elektronické podobě

Inzeráty budou přijímány pouze podle formátů uvedených výše.

Plošná inzerce		Řádková inzerce	
Formát			
A4	3 900,- Kč	soukromá - do 120 písmen	140,-
A4 v textové části	7 800,- Kč	soukromá - 120 až 360 písmen	285,-
1/2 A4	1.950,- Kč	komerční - do 120 písmen	280,-
1/3 A4	1.500,- Kč	komerční - 120 až 360 písmen	570,-
1/4 A4	1.100,- Kč		
1/8 A4	830,- Kč	zvýraznění rámečkem	+ 50%
III. strana obálky	4.200,- Kč	tučný nadpis	+ 30%
IV. strana obálky	5.500,- Kč		

10% sleva na opakovanou inzerce pro formáty 1/2 A4 a A4 při objednání minimálně na půl roku s platností od 1.1.2011

Uvedené ceny jsou bez 20% DPH

POÍLOVA J. S.



MEUVP0005WH8

**Úřad průmyslového vlastnictví**

Antonína Čermáka 2a, 160 68 Praha 6 - Bubeneč  
tel.: 220 383 111, fax: 224 324 718

SEKR / 10 rad. ŽÚ

O-456885, 298986  
Město Úvaly  
Městský úřad Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

ca; SPR  
TJ? ?

Značka spisu: O-456885 (uvádějte laskavě ve veškeré korespondenci)

Číslo zápisu: 298986

V Praze dne: 01.07.2008

Věc: Zaslání osvědčení a základní informace o platnosti zápisu ochranné známky

Sdělujeme Vám, že Vámi přihlášená ochranná známka byla zapsána do rejstříku ochranných známek pod výše uvedeným číslem. V příloze zasíláme osvědčení o zápisu ochranné známky.

Tímto si Vás dovoluujeme upozornit, že zápis ochranné známky podle stávající právní úpravy (zákon č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách) **platí 10 let ode dne podání přihlášky**. Zápis ochranné známky se na žádost vlastníka ochranné známky obnoví, a to vždy na dalších 10 let. Nepožádá-li vlastník o obnovu zápisu, ochranná známka zanikne. Náležitosti žádosti o obnovu zápisu ochranné známky stanoví prováděcí předpis (vyhláška č. 97/2004 Sb., k provedení zákona o ochranných známkách). Žádost o obnovu zápisu se podává nejdříve ve lhůtě 12 měsíců před skončením doby platnosti.

Bližší informace jsou k dispozici na internetové stránce <http://www.upv.cz> nebo na informačním středisku Úřadu průmyslového vlastnictví (tel. 220 383 120).

Těšíme se na další spolupráci při ochraně Vašeho průmyslového vlastnictví.

Úřad průmyslového vlastnictví\*

*Upozornění*

*Úřad průmyslového vlastnictví upozorňuje všechny vlastníky ochranných známek, že mohou být písemně nebo elektronicky osloveni soukromými subjekty (např. TRADEMARK PUBLISHER - Rakousko, F.I.P.T.R. - USA, THE MARKS KFT. - Maďarsko), jež nabízejí za různý poplatek zveřejnění, registraci či evidenci ochranné známky v jejich databázích vedených na Internetu.*

*Takové služby nikterak nesouvisí s rejstříkem ochranných známek vedeným Úřadem průmyslového vlastnictví ani právní ochranou ochranných známek podle příslušných předpisů. Nevyužití nabízených služeb tedy nemůže být spojeno s žádnými negativními dopady na platnost národních ani mezinárodních ochranných známek.*

\*Pozn. Tento dopis byl vytvořen automaticky systémem výpočetní techniky na základě stávající právní úpravy a slouží pouze pro podání základních informací, které jsou aktuální k datu vytvoření tohoto dopisu. Úřad průmyslového vlastnictví nenese zodpovědnost za změny právní úpravy a další změny oproti znění tohoto dopisu, ke kterým může v budoucnosti dojít.

ČESKÁ REPUBLIKA

ÚŘAD PRŮMYSLOVÉHO VLASTNICTVÍ

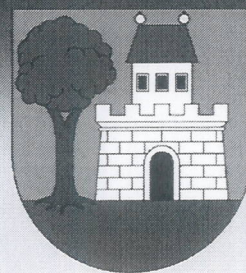
# OSVĚDČENÍ

O ZÁPISU OCHRANNÉ ZNÁMKY



Karel Čada  
předseda  
Úřadu průmyslového vlastnictví

# Život úval



*Město Úvaly*

*1/2008*

*Ročník 49*

**Věc: Členství v redakční radě Života Úval****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 19.11.2014 zřídila komisi rady Redakční radu Života Úval a jmenovala jejího zapisovatele pí Lenku Platzovou. V souladu se Statutem měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady členy Redakční rady Života Úval jmenuje a odvolává zastupitelstvo města na návrh Rady města Úvaly. Členem redakční rady nesmí být starosta a místostarosta města. Vedoucího redaktora-předsedu komise jmenuje rada města z řad zvolených členů redakční rady. V souvislosti s ukončením volebního období je zastupitelstvu předkládán návrh na jmenování členů redakční rady pro současné volební období.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. jmenuje**

členy Redakční rady Života Úval:

- Mgr. Romana Vorlíčková
- Mgr. Marek Mahdal DiS.
- Ing. Petr Jankovský
- Jan Poledník
- Mgr. Milan Bednář
- Josef Štěpánovský
- Ing. Radek Netušil
- 
- 
- 

**II. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 9.12.2014

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Statut měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady

**ZPRACOVAL:** Jana Tesařová, tajemník úřadu

## **Věc: Členství v kontrolním výboru zastupitelstva města Úvaly**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Petr Borecký, starosta

### PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 27.11.2014 zvolilo členy kontrolního výboru s tím, že další člen dovolen na příštím jednání zastupitelstva.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

### NÁVRH USNESENÍ:

#### **Zastupitelstvo města Úvaly**

- I. volí**  
členem kontrolního výboru zastupitelstva města Úvaly
- II. ukládá**
  1. starostovi
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

### Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu

**Věc: Přijetí daru - 2 keramické postavy****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Úvalská občanka akademická sochařka paní Miloslava Kaňková darovala městu Úvaly 2 keramické postavy, kterými bude doplněn keramický betlém, který byl městu výše uvedenou dávkyní již věnován. Dar nebyl finančně vyčíslen, po podpisu darovací smlouvy bude zanesen do evidence majetku města. Materiál projednala rada města na svém jednání dne 8.12.2014 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí**

s přijetím daru od akademické sochařky pí Miloslavy Kaňkové, která městu darovala 2 keramické postavy. Postavami bude doplněn keramický betlém, který byl městu výše uvedenou dávkyní již darován

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem darovací smlouvy

Termín: 31.12.2014

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - darovací smlouva

**ZPRACOVAL:** Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

# DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky

**Paní Miloslava Kaňková**

nar. ...., bytem .....Úvaly

(dále jen dárce) na straně jedné

a

**Město Úvaly**

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly, zastoupeno starostou města Petrem Boreckým

(dále jen obdarovaný) na straně druhé

## I.

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem 2 keramických postav, které jsou předmětem daru (foto v příloze č. 1 této smlouvy). Celková cena předmětu daru nebyla dárce určena. Postavy budou součástí keramického betlému, který byl městu výše uvedenou dárkyní již darován.

## II.

Dárce prohlašuje, že touto předmět daru uvedený v čl. I této smlouvy obdarovanému, který tento dar přijímá.

## III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neexistují žádné právní závady. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že jej takto přijímá.

## IV.

Obdarovaný prohlašuje, že nabytí daru je ve smyslu ust. § 85 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schváleno zastupitelstvem města dne ..... usnesením č. Z – .....

## V.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy. Smlouva je podepsána dne ..... v Úvalech, a to ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Dárce:

.....

Obdarovaný:

.....







## **Věc: Obecně závazná vyhláška č. 3/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Petr Borecký, starosta

### PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V souladu s platnou legislativou je nutno vždy pro následující rok nechat schválit zastupitelstvo města novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Rada města na svém jednání dne 8.12.2014 pod usnesením č. R-77a/2014 doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 3/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč.

Zákon č. 174/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, upravuje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Novela též rozšiřuje poplatkovou povinnost i na některé cizince a vlastníky bytů a vlastníky rodinných domů, ve kterých není hlášena žádná osoba k trvalému bydlení. Sazba poplatku je dvousložková a tvoří ji:

1) Dle § 10b zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích částka se stanovenou horní hranicí 250,- Kč za osobu a kalendářní rok. Výši této částky stanoví obec libovolně dle svého uvážení, aniž by ji v obecně závazné vyhlášce zdůvodňovala.

2) Dle § 10b zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích částka, kterou zastupitelstvo města stanoví, na základě výpočtu z výše naposledy známých skutečných nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za předchozí kalendářní rok vyděleného počtem všech poplatníků. Výše této složky poplatku nesmí přesáhnout zákonem stanovený limit 750,- Kč za osobu a kalendářní rok.

1. složka sazby poplatku 250,- Kč zůstává v původní výši a je dána zákonem o místních poplatcích.
2. složka sazby poplatku 434,- Kč (684,- Kč - tj. nezměněná výše poplatku, převzatá z loňského roku minus 250,- Kč, tj. 2. složka sazby poplatku = 434,- Kč). Poplatek musí být dělitelný 12ti, vzhledem k nutnosti stanovení poměrné části poplatku - rozúčtovat roční platbu do 12ti měsíců)

Celková výše poplatku by byla po schválení 684,- Kč (tj. 250,- Kč - 1.složka + 434,-Kč - 2.složka).

Pro rok 2015 je opět ve vyhlášce navrhována sazba poplatku 684,- Kč/osobu. Město tak bude doplácet cca 182,- Kč na občana (což činí částku cca 1.190.280,- Kč).

Dopad na rozpočet: Příjmy: cca 4.473.360,-Kč

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

### NÁVRH USNESENÍ:

#### **Zastupitelstvo města Úvaly**

##### **I. vydává**

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 3/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč

## **II. ukládá**

### 1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

### **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

### **PŘÍLOHY:**

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Obecně závazná vyhláška č. 3/2014 o místním poplatku za odpady

**ZPRACOVAL:**      Blanka Reinerova, Odbor životního prostředí a územního rozvoje



# Město Úvaly

## Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna  
Fax: 281 981 696  
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.účtu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.účtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

### Město Úvaly

#### Obecně závazná vyhláška č. 3/2014

#### **o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne 16.12.2014 usnesením č. Z – /014 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### **Čl. 1**

##### **Úvodní ustanovení**

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad (dále jen „správce poplatku“).

#### **Čl. 2**

##### **Poplatník**

- (1) Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů platí:
  - a) fyzická osoba,
    1. která má v obci trvalý pobyt,
    2. které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší než 90 dnů,
    3. která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců,
    4. které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců,
  - b) fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu, určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a

to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu; má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

- (2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby, žijící v rodinném nebo bytovém domě, může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny obecnímu úřadu oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.

### **Čl. 3**

#### **Ohlašovací povinnost**

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu povinnost platit tento poplatek vznikla, případně doložit existenci skutečností zakládajících nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku.
- (2) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 této vyhlášky je povinen ohlásit správci poplatku jméno, popřípadě jména, a příjmení, místo pobytu, popřípadě další adresy pro doručování.
- (3) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky je povinen ohlásit také evidenční nebo popisné číslo stavby určené k individuální rekreaci nebo rodinného domu; není-li stavba nebo dům označen evidenčním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna. V případě bytu je poplatník povinen ohlásit orientační nebo popisné číslo stavby, ve které se byt nachází, a číslo bytu, popřípadě popis umístění v budově, pokud nejsou byty očíslovány. Není-li stavba, ve které se byt nachází, označena orientačním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je umístěna stavba s bytem.
- (4) Stejným způsobem a ve stejné lhůtě jsou poplatníci povinni ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny pobytu nebo v důsledku změny vlastnictví ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.
- (6) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.

### **Čl. 4**

#### **Sazba poplatku**

- (1) Sazba poplatku činí 684,- Kč a je tvořena:
  - a) z částky 250,- Kč za kalendářní rok a
  - b) z částky 434,- Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.

- (2) Skutečné náklady za rok 2013 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 5.666.683,- Kč a byly rozúčtovány takto:

Náklady 5.666.683,- děleno 6540 (6326 počet osob s pobytem na území obce + 214 počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = 866,- Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 434,- Kč.

- (3) V případě změny místa pobytu fyzické osoby, změny vlastnictví stavby určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu v průběhu kalendářního roku se poplatek platí v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu nebo vlastnictví v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav k poslednímu dni tohoto měsíce.

## **Čl. 5**

### **Splatnost poplatku**

- (1) Poplatek pro poplatníka podle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky je splatný ve dvou stejných splátkách, vždy nejpozději do 15.3. a do 15.10. příslušného kalendářního roku.
- (2) Poplatek pro poplatníka podle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky je splatný jednorázově, nejpozději do 15.3. příslušného kalendářního roku.
- (3) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.

## **Čl. 6**

### **Osvobození**

- (1) Od poplatku se osvobozují:
- a) děti do 3 let věku
  - b) poplatníci dle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky, kteří mají trvalý pobyt v sídle ohlašovny a prokazatelně se nezdržují v katastrálním území města Úvaly u Prahy
  - c) poplatníci dle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky, kteří se prokazatelně nezdržují v katastrálním území města Úvaly u Prahy

## **Čl. 7**

### **Navýšení poplatku**

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.
- (2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.

## **Čl. 8**

### **Odpovědnost za zaplacení poplatku**

- (1) Je-li poplatník v době vzniku povinnosti zaplatit poplatek nezletilý, odpovídají za zaplacení poplatku tento poplatník a jeho zákonný zástupce společně a nerozdílně; zákonný zástupce má v takovém případě stejné procesní postavení jako poplatník.
- (2) Nezaplatí-li poplatek poplatník nebo jeho zákonný zástupce, vyměří obecní úřad poplatek jednomu z nich.

## **Čl. 9**

### **Přechodné a zrušovací ustanovení**

- (1) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2013 ze dne 12.12.2013.
- (2) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

## **Čl. 10**

### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2015.

.....  
**Ing. Alexis Kimbembe**  
místostarosta

.....  
**Mgr. Petr Borecký**  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:



**Věc: Obecně závazná vyhláška č. 4/2014 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Město Úvaly vydalo v roce 2007 vyhlášku č.3/2007, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace, která byla novelizována vyhláškami č.1/2011, 3/2011 a 3/2013. Všechny tyto obecně závazné předpisy byly odborem kontroly a dozoru veřejné správy Ministerstva vnitra posouzeny, bylo konstatováno, že jsou vydány v souladu se zákonem. V návaznosti na metodické setkání Ministerstva vnitra, odboru dozoru a kontroly veřejné správy se zástupci města Úvaly v srpnu 2014, kdy byl projednáván obsah výše uvedeného dosud platného obecně závazného předpisu, vzešlo jeho posouzení s tím, že má náležitosti právního předpisu města, vydaného v samostatné působnosti města avšak dle stávajícího metodického výkladu je třeba vydat vyhlášku novou, kde ustanovení čl.8 je doporučeno vypustit a ostatní ustanovení upravit. Následně byl zástupce úřadu osloven RNDr. Ivo Chytil, odborný konzultant této problematiky a tvůrce původní vyhlášky, se kterým jsme spolupracovali při přípravě předkládaného materiálu. Návrh nové obecně závazné vyhlášky byl projednán na odboru kontroly a dozoru veřejné správy Ministerstva vnitra ČR. Tento materiál projednala rada města na svém jednání dne 8.12.2014 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. vydává**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2014 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace

**II. ukládá****1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - stávající platná vyhláška

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh vyhlášky

**ZPRACOVAL:**

Jana Tesařová, tajemník úřadu

Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

# **ÚPLNÉ ZNĚNÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY**

## **Města Úvaly**

### **3/2007**

**o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, 3/2011 a 3/2013**

Zastupitelstvo Města Úvaly schválilo a vydalo dne 21.6.2007 usnesením č. Z – 073/07 ve smyslu ustanovení § 10 d), § 35 a § 84 odst.2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a ust. § 10c a § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhlášku 3/2007 (ve znění změn dle obecně závazné vyhlášky č.1/2011 vydané dne 24.2.2011 usnesením zastupitelstva č. Z – 08/011, dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2011 vydané dne 24.3.2011 usnesením zastupitelstva č. Z – 032/011 a dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2013 vydané dne 12.12.2013 usnesením zastupitelstva č. Z – 172/013)

#### **Část první**

##### **Základní ustanovení**

#### **Čl. 1**

Město Úvaly vybírá jednorázový místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku (§ 9, odst. 1, písm. a zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, v platném znění a prováděcí vyhláška č. 540/2002 Sb., v platném znění) možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace (dále jen „poplatek“).

#### **Čl. 2**

Pro Město Úvaly vykonává řízení o poplatku Městský úřad v Úvalech (dále jen „správce“).

#### **Část druhá**

##### **Předmět poplatku**

#### **Čl. 3**

Poplatek se platí ze stavebního pozemku (pozemky zastavěné hlavní stavbou, vedlejšími stavbami a pozemky tvořící s těmito stavbami jeden funkční celek, nazastavěné pozemky - §9 odst. 1 písm. a) zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění) na území města Úval zhodnoceného možností připojení na Městem Úvaly vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace (dále jen „stavební pozemek“), pokud k tomuto zhodnocení došlo po 1.1.2002.

Dnem vybudování příslušného vodovodního nebo kanalizačního řadu je den nabytí právní moci kolaudace tohoto řadu.

#### **Čl. 4**

Poplatníkem je vlastník stavebního pozemku v městě Úvaly, který podléhá poplatku dle čl. 3. Má-li k stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

## **Část třetí** **Sazba poplatku**

### **Čl. 5**

Sazba poplatku je stanovena tak, aby tento poplatek nepřesáhl rozdíl ceny stavebního pozemku s možností a bez možnosti připojení na vodovod nebo kanalizaci v roce nabytí právní moci kolaudace příslušné stavby vodovodu nebo kanalizace.

### **Čl. 6**

Poplatek za zhodnocení pozemků možností připojení na vodovod a kanalizaci je tvořen dvěma nezávislými dílčími poplatky.

Výše dílčího poplatku za zhodnocení pozemků možností připojení na vodovod je dána jako součin výměry stavebního pozemku a jednotkového poplatku za tuto možnost v Kč/m<sup>2</sup> (čl. 7) v závislosti na druhu pozemku, účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platné kolaudaci této stavby) a roku, v kterém byl pozemek zhodnocen možností připojení na vodovod. Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jeden funkční celek ve smyslu § 9 odst. 1 písm. a zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky.

Výše dílčího poplatku za zhodnocení pozemků možností připojení na kanalizaci se stanoví obdobně.

Pozemky s možností připojení na vodovod nebo kanalizaci leží v polohově výhodnějších částech města. Dále se poloha v městě nerozlišuje.

### **Čl. 7**

Jednotkový poplatek v Kč/m<sup>2</sup> je uveden v tabulce č. 1.

Ve sloupci A je uveden jednotkový poplatek za zastavěné stavební pozemky. Pro účely této vyhlášky se zastavěnými stavebními pozemky rozumí:

- a) pozemky evidované v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří,
- b) pozemky nebo jejich části evidované v katastru v libovolném druhu, které jsou skutečně zastavěné budovami podléhajícími evidenci v katastru nemovitostí ve smyslu § 2 odst. 1 katastrálního zákona č. 344/1992 Sb.,
- c) pozemky nebo jejich části evidované v katastru v libovolném druhu, které jsou regulačním plánem, rozhodnutím stavebního úřadu, souhlasem stavebního úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou o změně využití území v přesně dané ploše určené k zastavění budovami podléhajícími evidenci v katastru nemovitostí ve smyslu § 2 odst. 1 katastrálního zákona č. 344/1992 Sb..

Ve sloupci B je uveden jednotkový poplatek za stavební pozemky užívané jako zahrada nebo ostatní plocha, které tvoří jednotný funkční celek se stavbou a se stavebním pozemkem oceněným dle sloupce A a za zastavěné pozemky, které nebyly zpoplatněny podle sloupce A.

Ve sloupci C je uveden jednotkový poplatek za stavební pozemky dosud nezastavěné a určené k zastavění regulačním plánem, rozhodnutím stavebního úřadu, souhlasem stavebního úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou o změně využití území, není-li z tohoto povolení zřejmá budoucí skutečná zastavěná část pozemku.

**Tabulka č. 1 jednotkové ceny v Kč/m<sup>2</sup>**

Účel stavby	vodovod v Kč/m <sup>2</sup>			kanalizace v Kč/m <sup>2</sup>		
	A	B	C	A	B	C
jedno – tříbytové rodinné domy, rekreační chalupy a domky 46.21.11.1,2,3 - 11	108	43	86	151	60	121
rekreační a zahradní chaty 46.21.11.4 - 12	142	57	113	199	79	159
vícebytové domy 46.21.12 - 7	66	26	53	92	37	74
budovy průmyslová výroba 46.2.13.1 – 1	42	17	33	58	23	47
budovy skladování a manipulace 46.2.13.2 – 8	48	19	38	67	27	53
budovy vodní hospodářství 46.2.13.3 – 6	18	7	15	26	10	20
ubytování stravování 46.21.19 – 2	52	21	42	73	29	58
budovy pro obchod, služby, hygienu 46.21.14.2,3,6-2	55	22	44	76	31	61
budovy pro dopravu a spoje 46.21.14.4 – 3	74	29	59	103	41	83
garáže 46.21.14.5 – 10	87	35	70	122	47	97
budovy pro zemědělství 46.21.15 – 6	19	8	15	27	11	21
budovy pro školu, kulturu, vědu 46.21.16 + 46.21.17 – 4	66	26	52	92	37	73
budovy pro sport 46.21.61 + 46.21.63 - 4	65	26	52	90	36	72
budovy pro zdravotnictví a sociální péči 46.21.18 - 5	50	20	40	70	28	56
ostatní budovy a jiná inženýrská díla 46.21.64.9 - 9	82	33	66	115	46	92

Pokud je v místě, kde má být použita jednotková cena podle sloupce C, závazně omezen rozsah zastavěnosti procentní hodnotou „n“, stanoví se jednotková cena „C“ dle vzorce:

$$C = A * n / 100 + B * (100 - n) / 100$$

kde „A“ a „B“ jsou příslušné jednotkové ceny dle tab. č. 1.

## Čl. 8

- 1) Pro výpočet poplatku je rozhodující stav ke dni, kdy vlastník nemovitosti se stal poplatníkem.
- 2) Pro určení výměr pozemků je rozhodující stav katastru, u staveb nezapsaných v katastru jejich skutečné zaměření v souladu s vyhláškou č. 540/2002 Sb. resp. jejich rozsah stanovený příslušným dokumentem.

- 3) Výše poplatku se zaokrouhluje na celé koruny nahoru.
- 4) Dojde-li k rozdělení jednoho funkčního celku na více samostatných funkčních celků, stanoví se výše poplatku pro každý funkční celek zvlášť. O případný přeplatek vzniklý na původním funkčním celku se sníží výše poplatku nově vzniklého funkčního celku. Je-li celkový poplatek z nově vzniklých funkčních celků nižší než poplatek z původního funkčního celku, přeplatek se nevrací.
- 5) Při snížení zastavěnosti stavebního pozemku se přeplatek nevrací, při zvýšení zastavěnosti nebo zvýšení celkové výměry pozemků tvořících jeden funkční celek se poplatek nedoměřuje.
- 6) Je-li více poplatníků jednoho funkčního celku, rozdělí se poplatek mezi poplatníky v poměru jejich vlastnických podílů.

## **Část čtvrtá**

### **Osvobození od poplatku**

#### **Čl. 9**

- 1) Od poplatku a přihlašovací povinnosti je osvobozeno Město Úvaly.
- 2) Od poplatku za zhodnocení pozemků možností připojení na vodovod jsou osvobozeni poplatníci, kteří zároveň splní všechny následující podmínky:
  - a) hlavní stavba na stavebních pozemcích, které jsou předmětem poplatku, byla kolaudována v době, kdy nebylo možno stavbu na vodovod napojit,
  - b) stavby na tomto stavebním pozemku budou funkčně napojeny na vodovod do 1 roku od data, kdy poplatník se stal plátcem poplatku.
- 3) Od poplatku za zhodnocení pozemků možností připojení na kanalizaci jsou osvobozeni poplatníci, kteří zároveň splní všechny následující podmínky:
  - a) hlavní stavba na stavebních pozemcích, které jsou předmětem poplatku, byla kolaudována v době, kdy nebylo možno stavbu na kanalizaci napojit, kolaudačním rozhodnutím byl určen jiný způsob likvidace odpadních vod a vlastník zároveň prokáže, že odpadní vody dosud likvidoval v souladu s tímto kolaudačním rozhodnutím a s platnými zákony,
  - b) stavby na tomto stavebním pozemku, které jsou zdrojem odpadních vod, budou funkčně napojeny na kanalizaci a k ukončení jiného způsobu likvidace odpadních vod dojde do 1 roku od data, kdy poplatník se stal plátcem poplatku.
- 4) Od poplatku a přihlašovací povinnosti jsou osvobozeni poplatníci, kteří s obcí uzavřeli dohodu, dle které jsou od poplatku osvobozeni, a kteří zároveň všechny povinnosti jim dané touto dohodou splní v dohodnutých termínech. Toto osvobození se vztahuje jak na osoby, které dohodu uzavřely, tak i na jejich právní nástupce ve vlastnictví předmětných pozemků, a to pouze v rozsahu stanoveném dohodou.

## **Část pátá**

### **Přihlašovací povinnost a splatnost poplatku**

#### **Čl. 10**

### **Ustanovení k ohlašovací povinnosti**

- 1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti do 15 dnů ode dne jejího vzniku.

- 2) V ohlášení poplatník nebo plátce uvede<sup>1</sup>
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byli přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresy pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) parcelní čísla a výměry pozemků tvořících jeden funkční celek, účel hlavní stavby, celkovou výši poplatku a skutečnosti zakládající nárok na úlevu nebo případné osvobození od poplatkové povinnosti.
- 3) Poplatník nebo plátce, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.<sup>2</sup>
- 4) Dojde-li ke změně údajů či skutečností uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>3</sup>

## **Čl. 11**

### **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný do 30 dnů od ohlášení poplatkové povinnosti.

## **Čl. 12**

### **Navýšení poplatku**

- 1) Nebudou-li poplatky zaplacené (odvedeny) včas nebo ve správné výši, vyměří obecní úřad poplatek platebním výměrem.<sup>4</sup>
- 2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.<sup>5</sup>

---

<sup>1</sup> § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>2</sup> § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

<sup>3</sup> § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

<sup>4</sup> § 11 odst. 1, 2 zákona o místních poplatcích

<sup>5</sup> § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

**Část šestá**  
**Ustanovení společná a závěrečná**

**Čl. 13**

Osoby, které se staly poplatníky poplatku před datem účinnosti této vyhlášky, uhradí poplatek dle obecně závazné vyhlášky města Úval č. 7/2005. Osoby osvobozené podle čl. 44 obecně závazné vyhlášky města Úval č. 7/2005 od poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci zůstávají osvobozeny i podle této vyhlášky.

**Přechodná ustanovení**

- (1) Poplatníci, kterým vznikla poplatková povinnost před 31.12.2010, splní podmínku pro osvobození stanovenou v Čl. 9 odst. 2 písm. b, jestliže stavby na stavebním pozemku budou funkčně napojeny na vodovod do 31.12.2011.
- (2) Poplatníci, kterým vznikla poplatková povinnost před 31.12.2010, splní podmínku pro osvobození stanovenou v Čl. 9 odst. 3 písm. b, jestliže stavby na stavebním pozemku, které jsou zdrojem odpadních vod, budou funkčně napojeny na kanalizaci a k ukončení jiného způsobu likvidace odpadních vod dojde do 31.12.2011.

Vyhláška č. 3/2007 nabyla účinnosti 19.7.2007 (ve znění změn dle obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 s účinností od 12.3.2011, č. 3/2011 s účinností od 14.4.2011 a 3/2013 s účinností od 1.1.2014.

MUDr. Jan Šťastný v.r.  
starosta

Ing. Michal Breda v.r.  
místostarostka



# Město Úvaly

## Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna  
Fax: 281 981 696  
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.účtu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.účtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

## Obecně závazná vyhláška města Úvaly 4/2014

### o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne 16.11.2014 usnesením č. Z - ...../2014 usneslo vydat ve smyslu ustanovení § 10 c) a § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

### Část první Základní ustanovení

#### Čl. 1

Město Úvaly vybírá jednorázový místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace vybudovanou městem Úvaly (dále jen „poplatek“).

#### Čl. 2

Pro město Úvaly vykonává řízení o poplatku Městský úřad Úvaly (dále jen „správce“)<sup>1</sup>, při kterém postupuje dle platné legislativy<sup>2</sup>.

### Část druhá Předmět poplatku

#### Čl. 3

- (1) Poplatníkem je vlastník stavebního pozemku<sup>3</sup> na území města Úvaly zhodnoceného možností připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace vybudovanou městem Úvaly po 1. 1. 2002<sup>4</sup>.
- (2) Dnem zhodnocení pozemku je den nabytí právní moci kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí resp. jiné na roveň postavené listiny) poslední z dílčích

<sup>1</sup> § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

<sup>2</sup> zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, v platném znění  
zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění

<sup>3</sup> § 9, odst. 1, písm. a zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění

<sup>4</sup> t.j. od účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích



staveb, které tvoří funkční celek vodovodu nebo kanalizace, na který lze pozemek připojit.

## Čl. 4

Má-li k stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

## Část třetí Výpočet poplatku

### Čl. 5

- (1) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu vodovodu je dán jako součin výměry stavebního pozemku platné ke dni, kdy se poplatník stal poplatníkem, a sazby poplatku za m<sup>2</sup> pozemku v Kč/m<sup>2</sup> (čl. 6) platné v den zhodnocení pozemku (čl. 3 odst. 2), v závislosti na druhu pozemku (čl. 6) a účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním rozhodnutí nebo obdobné listině této stavby). Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jeden funkční celek<sup>5</sup> se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky nebo jejich části.
- (2) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu kanalizace je dán jako součin výměry stavebního pozemku platné ke dni, kdy se poplatník stal poplatníkem, a sazby poplatku za m<sup>2</sup> pozemku v Kč/m<sup>2</sup> (čl. 6) platné v den zhodnocení pozemku (čl. 3 odst. 2), v závislosti na druhu pozemku (čl. 6) a účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním rozhodnutí nebo obdobné listině této stavby). Poplatek za všechny stavební pozemky tvořící jeden funkční celek<sup>3</sup> se stanovuje jako součet poplatků za jednotlivé pozemky nebo jejich části.
- (3) Pro určení výměr pozemků je rozhodující stav uvedený v katastru nemovitostí, u staveb nezapsaných v katastru nemovitostí jejich skutečné zaměření nebo jejich rozsah stanovený příslušným dokumentem, a to ke dni vzniku poplatkové povinnosti.
- (4) Výše poplatku se zaokrouhluje na celé koruny nahoru.

### Čl. 6

Sazba poplatku za m<sup>2</sup> pozemku platná ke dni zhodnocení pozemku (čl. 3) je uvedena v tabulce č. 1 a je rozdělena podle druhu pozemku. Sazba poplatku je stanovena tak, aby nepřesáhla rozdíl ceny stavebního pozemku bez možnosti připojení na městem vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace a ceny stavebního pozemku s touto možností<sup>6</sup>.

Sazba poplatku A je za zastavěné stavební pozemky. Pro účely této vyhlášky se zastavěnými stavebními pozemky rozumí:

- a) pozemky evidované v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří,
- b) pozemky nebo jejich části evidované v katastru nemovitostí v libovolném druhu, které jsou skutečně zastavěné stavbami podléhajícími zápisu do katastru nemovitostí<sup>7</sup>,
- c) pozemky nebo jejich části evidované v katastru nemovitostí v libovolném druhu, které jsou územním plánem, regulačním plánem nebo rozhodnutím o umístění stavby nebo

<sup>5</sup> § 9 odst. 1 písm. a zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění

<sup>6</sup> § 10c odst. 3 zákona o místních poplatcích

<sup>7</sup> § 2 odst. 1 a 2 katastrálního zákona č. 344/1992 Sb. v platném znění

územním souhlasem nebo ohlášením stavebnímu úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou v přesně dané ploše určené k zastavění stavbami podléhajícími zápisu do katastru nemovitostí<sup>4</sup>.

Sazba poplatku B je za stavební pozemky užívané jako zahrada (v evidenci KN případně vedeno jako orná půda nebo trvalý travní porost) nebo ostatní plocha, které tvoří jednotný funkční celek se stavbou a se stavebním pozemkem oceněným sazbou poplatku A a za zastavěné pozemky, které nebyly zpoplatněny podle sazby poplatku A.

Sazba poplatku C je za stavební pozemky dosud nezastavěné a určené k zastavění regulačním plánem nebo rozhodnutím o umístění stavby nebo územním souhlasem nebo ohlášením stavebnímu úřadu nebo veřejnoprávní smlouvou, není-li z tohoto dokumentu zřejmá budoucí skutečná zastavěná část pozemku.

**Tabulka č. sazba poplatku v Kč/m<sup>2</sup>**

Účel stavby	vodovod v Kč/m <sup>2</sup>			kanalizace v Kč/m <sup>2</sup>		
	A	B	C	A	B	C
jedno – tříbytové rodinné domy, rekreační chalupy a domky	108	43	86	151	60	121
rekreační a zahradní chaty	142	57	113	199	79	159
vícebytové domy	66	26	53	92	37	74
budovy průmyslová výroba	42	17	33	58	23	47
budovy skladování a manipulace	48	19	38	67	27	53
budovy vodní hospodářství	18	7	15	26	10	20
ubytování stravování	52	21	42	73	29	58
budovy pro obchod, služby, hygienu	55	22	44	76	31	61
budovy pro dopravu a spoje	74	29	59	103	41	83
garáže	87	35	70	122	47	97
budovy pro zemědělství	19	8	15	27	11	21
budovy pro školu, kulturu, vědu	66	26	52	92	37	73
budovy pro sport	65	26	52	90	36	72
budovy pro zdravotnictví a sociální péči	50	20	40	70	28	56
ostatní budovy a jiná inženýrská díla	82	33	66	115	46	92

Pokud je v místě, kde má být použita jednotková cena podle sloupce C, závazně omezen rozsah zastavěnosti procentní hodnotou „n“, stanoví se jednotková cena „C“ dle vzorce:

$$C = A * n / 100 + B * (100 - n) / 100,$$

kde „A“ a „B“ je sazba poplatku dle tabulky č. 1 a „n“ je koeficient maximální přípustné zastavěnosti pozemku v procentech dle platného územního plánu.

## Část čtvrtá Osvobození od poplatku

### Čl. 7

- (1) Od poplatku je osvobozeno město Úvaly a jí zřízené organizace.
- (2) Od poplatku za zhodnocení pozemků možností připojení na vodovod jsou osvobozeni poplatníci, kteří zároveň splní všechny následující podmínky:

- a) hlavní stavba na stavebních pozemcích, které jsou předmětem poplatku, byla kolaudována v době, kdy nebylo možno stavbu na vodovod napojit,
  - b) stavby na tomto stavebním pozemku budou funkčně napojeny na vodovod do 1 roku od data, kdy poplatník se stal plátcem poplatku.
- (3) Od poplatku za zhodnocení pozemků možností připojení na kanalizaci jsou osvobozeni poplatníci, kteří zároveň splní všechny následující podmínky:
- a) hlavní stavba na stavebních pozemcích, které jsou předmětem poplatku, byla kolaudována v době, kdy nebylo možno stavbu na kanalizaci napojit, kolaudačním rozhodnutím byl určen jiný způsob likvidace odpadních vod a vlastník zároveň prokáže, že odpadní vody dosud likvidoval v souladu s tímto kolaudačním rozhodnutím a s platnými zákony,
  - b) stavby na tomto stavebním pozemku, které jsou zdrojem odpadních vod, budou funkčně napojeny na kanalizaci a k ukončení jiného způsobu likvidace odpadních vod dojde do 1 roku od data, kdy poplatník se stal plátcem poplatku.
- (4) Od poplatku jsou osvobozeni poplatníci, kteří před tím, než se stali poplatníky, uzavřeli s městem Úvaly dohodu, dle které jsou od poplatku osvobozeni, a kteří zároveň všechny povinnosti jim dané touto dohodou splní v dohodnutých termínech. Toto osvobození se vztahuje jak na osoby, které dohodu uzavřely, tak i na jejich právní nástupce ve vlastnictví předmětných pozemků, a to pouze v rozsahu stanoveném dohodou.

## Část pátá Úhrada poplatku

### Čl. 8

- (1) Poplatník, který se stal poplatníkem poplatku je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti do 60 dnů od vzniku poplatkové povinnosti.
- (2) Poplatníci, kteří jsou od poplatku osvobozeni ke dni vzniku poplatkové povinnosti, vznik poplatkové povinnosti správci poplatku neohlašují.
- (3) V ohlášení poplatník uvede<sup>8</sup>
- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresy pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) parcelní čísla a výměry pozemků tvořících jeden funkční celek, účel hlavní stavby, rok vybudování řadu, kterým je pozemek zhodnocen, a celkovou výši poplatku,
  - d) žádost o osvobození dle čl. 7 odst. 2 nebo 3 této vyhlášky, pokud mohou podmínky pro toto osvobození splnit.
- (4) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské

---

<sup>8</sup> § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.<sup>9</sup>

- (5) Dojde-li ke změně údajů či skutečností uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>10</sup>
- (6) Je-li poplatník vlastníkem více nemovitostí tvořících několik samostatných funkčních celků, které jsou předmětem poplatku, podává na každou nemovitost zvláštní ohlášení a ta je posuzována samostatně.

## **Čl. 9** **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný správci poplatku ke dni ohlašovací povinnosti dle čl. 8 odst. 1 této vyhlášky vyjma poplatníků, kteří mohou splnit podmínky pro osvobození dle čl. 7 odst. 2 nebo 3 této vyhlášky. Poplatníkům, kteří mohou splnit podmínky pro osvobození dle čl. 7 odst. 2 nebo 3 této vyhlášky, se termín splatnosti poplatku prodlužuje na jeden rok od vzniku poplatkové povinnosti.

## **Část šestá** **Ustanovení společná, přechodná a závěrečná**

### **Čl. 10** **Navýšení poplatku**

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený (odvedeny) včas nebo ve správné výši, správce poplatku poplatek vyměří platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem<sup>11</sup>.
- (2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.<sup>12</sup>

### **Čl. 11** **Přechodné ustanovení**

Pro poplatkové povinnosti u místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace, jakož i pro práva a povinnosti s nimi souvisejícími, vzniklé přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky, se použije vyhláška č. 3/2007 města Úval ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky.

### **Čl. 12** **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se:

1. Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace.

---

<sup>9</sup> § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

<sup>10</sup> § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

<sup>11</sup> § 11 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

<sup>12</sup> § 11 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

2. Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Úval č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace.
3. Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Úval č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace.
4. Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 3/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Úval č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace.

### **Čl. 13** **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

Petr Borecký  
starosta obce

Ing. Alexis Kimbembe  
místostarosta obce

Vyhláška byla vyvěšena dne:

Vyhláška byla sejmuta dne:

Vyhláška nabyla účinnosti dne:

Vyhláška byla odeslána na MV dne:

**Věc: Prodej pozemku parc.č. 3841/50 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 172 m<sup>2</sup>****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 1.10. 2014 projednala nabídku na koupi pozemku parc.č. 3841/50 v k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrt' o celkové výměře 172 m<sup>2</sup>. Záměr na prodej tohoto pozemku byl schválen zastupitelstvem města dne 17.7. 2014 pod usnesením č. Z - 74/2014. Tento pozemek se nachází v Radlické čtvrti a je součástí studie, která byla na danou lokalitu schválena. Návrh na koupi tohoto pozemku podala firma JARO REAL s.r.o. z důvodu toho, že bude v dané lokalitě realizovat svůj záměr.

Záměr prodeje byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce od 2.9.2014 do 19.9.2014. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 19.9.2014 do 12:00 hodin. Jednání komise pro otevírání obálek a hodnotící komise se konalo dne 22.9.2014 od 16:00 hodin. Byla doručena jedna nabídka:

1/ JARO REAL, s.r.o., se sídlem Praha 4, Střímelická 2495/8, 141 00, IČO: 27203786, a to za kupní cenu 134.676,- Kč (783,- Kč/m<sup>2</sup>)

Usnesením Rady města č. R - 387/2014 ze dne 1.10.2014 je doporučeno Zastupitelstvu města odsouhlasit prodej pozemku parc.č. 3841/50 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 172 m<sup>2</sup> společnosti JARO REAL, s.r.o., se sídlem Střímelická 2495/8, 141 00 Praha 4, IČO: 27203786 za kupní cenu 134.676,- Kč.

dopad na rozpočet: + 134.676,- Kč

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

prodej pozemku parc.č. 3841/50 v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 172 m<sup>2</sup> společnosti JARO REAL, s.r.o., se sídlem Střímelická 2495/8, 141 00 Praha 4, IČO: 27203786 za cenu 137.676,- Kč, což činí 783,- Kč/m<sup>2</sup>

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem kupní smlouvy

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres pozemku

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - nabídka

ZPRACOVAL: Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



V rohožni





**Město Úvaly**  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

V Úvalech, dne 9.9.2014  
Vaše značka: ŽPÚR/9825/2014/Bre

**Věc: nabídka na odkup pozemku**

Dobrý den,

na základě záměru města na prodej pozemku p.č.3841/50 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o výměře 172m<sup>2</sup>, který byl zveřejněn dne 1.9.2014 pod značkou ŽPÚR/9825/2014Bre se naše společnost rozhodla

**nabídnout kupní cenu 783 Kč/m<sup>2</sup>,  
tedy celkem 134.676 Kč.**

Dovoluji si současně upozornit na skutečnost, že město Úvaly již schválilo dělení tohoto pozemku společně s dělením a scelováním sousedních pozemků v lokalitě Radlická čtvrť tak, že na jeho části dojde k vybudování komunikace, vedení technické infrastruktury (kanalizace, plyn, vodovod, vedení NN a VO) a cesty pro pěší na náklady naší společnosti. Pro případ, že se město rozhodne tento pozemek prodat jinému zájemci, je třeba, aby závazek bezplatně strpět na tomto pozemku vybudování komunikace, cesty pro pěší a technické infrastruktury na náklady společnosti JARO REAL s.r.o. v termínu výstavby na sousedních pozemcích převedlo Město Úvaly na kupujícího, stejně jako závazek převést část pozemku pod komunikací, ulicí i cestou pro pěší zpět na město Úvaly po jejich kolaudaci.

Pro zamezení pochybností potvrzujeme, že v případě koupě tohoto pozemku uhradíme poplatek za zhodnocení možností napojení na kanalizaci a vodovod v souladu s městskou vyhláškou.

S pozdravem,

  
Mgr. Jiří Vajner  
jednatel  
JARO REAL s.r.o.

**Věc: Darovací smlouva - finanční a věcný dar pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů Úvaly****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Jednotka Sboru dobrovolných hasičů Úvaly se umístila na 1. místě ve své kategorii v anketě Dobrovolní hasiči roku 2014. Za toto umístění je spolkem Svatý Florián - Dobrovolní hasiči roku z.s. poskytován městu Úvaly na pořízení hasičského vybavení a podporu činnosti jednotky finanční dar ve výši 70 000,- Kč a 1 kus radiostanice typu Hytera PD705-40 v hodnotě 8 528,- Kč. V této souvislosti je předkládána ke schválení darovací smlouva, materiál projednala rada města na svém jednání dne 8.12.2014 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

Dopad na rozpočet: 5512/2321 příjem 70 000,- Kč

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Úvaly a spolkem Svatý Florián - Dobrovolní hasiči roku z.s, IČO 01905872, na finanční dar ve výši 70 000,- Kč a 1 kus radiostanice typu Hytera PD705-40 v hodnotě 8 528,- Kč

**II. pověřuje**1. starostu

1. podpisem darovací smlouvy

Termín: 31.12.2014

**III. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2014

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh darovací smlouvy

**ZPRACOVAL:** Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

# Darovací smlouva

## č. 25/2014

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami:

DÁRCEM:

**Svatý Florián – Dobrovolní hasiči roku, z. s.**

Se sídlem: Zubatého 685/1, 614 00 Brno

IČ: 01905872

DIČ: CZ01905872

Zapsaná v rejstříku spolků u KS v Brně, spisová značka L 17638

Zastoupená: Ing. Jiřím Bezděkem, prezidentem spolku  
a Ing. Václavem Špérou, jednatelem spolku

(dále jen dárce)

a

OBDAROVANÝM:

**Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, PSČ: 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

DIČ: CZ240931

Bank. spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 19-1524201/0100

Zastoupené: Petrem Boreckým, starostou obce  
(dále jen obdarovaný).

### I.

#### Předmět smlouvy

Touto smlouvou poskytuje dárce na základě umístění JSDHO na prvním místě ve své kategorii a soutěžní oblasti v anketě Dobrovolní hasiči roku 2014 obdarovanému k účelu uvedenému v čl. II smlouvy dar ve formě finanční částky v celkové výši 70 tis. Kč, (slovy: sedmdesátisickorunčeských) a 1ks radiostanice typu Hytera PD705-40 v hodnotě 8.528,-Kč.

Dar bude poukázán na výše uvedený účet obdarovaného do 30 dnů od podpisu smlouvy. Obdarovaný tento dar přijímá.

### II.

#### Účel daru

Dar je poskytnut v souladu s odst. 8 § 20 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, na pořízení hasičského vybavení a podporu činnosti JSDHO Úvaly.

### III.

#### Další podmínky

Obdarovaný se zavazuje, že do 30. 4. 2015 doloží čerpání poskytnutých finančních prostředků na účel, který určuje tato smlouva. Doložení může být formou prohlášení.

Obdarovaný se zavazuje k vrácení nevyužitých finančních prostředků, pokud tyto nebyly prokazatelně využity do 30.4.2015. Za nevyužité poskytnuté finanční prostředky se považují i ty, u nichž nebylo doloženo jejich čerpání na smlouvou určený účel.

Pokud obdarovaný použije dar v rozporu s jeho účelem stanoveným touto smlouvou, je dárce také oprávněn požadovat po obdarovaném vrácení daru.

Dárce nepožaduje v souvislosti s poskytnutím výše specifikovaného finančního daru jakékoli protiplnění.

#### **IV. Závěrečná ujednání**

Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a je vyhotovena v počtu čtyř výtisků, z nichž každá strana obdrží 2 výtisky.

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a že je jim plně srozumitelná.

V Brně dne

V Úvalech dne

.....  
Ing. Jiří Bezděk  
jednatel spolku

.....  
Petr Borecký  
starosta města

.....  
Ing. Václav Špéra  
jednatel spolku

**Věc: Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na ukončenou akci "Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých"****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 19.11.2014 schválila Usnesením č. R-9a/2014 uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na ukončenou akci "Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa V Setých". V rámci stavby "Vodohospodářské investice města Úvaly" byla realizovaná výstavba splaškové kanalizace v lokalitě V Setých. Stavba je již zrealizovaná a ukončena. Odbor investic předkládá ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc.č. 276/8 v k.ú. Úvaly mezi Českými drahmi, a.s. (vlastník pozemku) a městem Úvaly (oprávněný) - uložení splaškové kanalizace do pozemku ČD, a.s. (protlakem pod tratí z ul. Klostermannova). Celková jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 28.020,- Kč včetně DPH a byla již zaplacená na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dne 27.8.2014.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. 57327/2010-O25 mezi Českými drahmi, a.s., IČ: 70994226 (vlastník pozemku) a městem Úvaly, IČO: 00240931 (oprávněný) na pozemek parc.č. 276/8 v k.ú. Úvaly na stavbu "Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých". Celková jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 28.020,- Kč vč. DPH

**II. ukládá**1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-smlouva o zřízení věcného břemene

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly-situace

**ZPRACOVAL:** Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE,**

uzavřená mezi smluvními stranami

**České dráhy, a.s.**

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
Identifikační číslo : 70994226  
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039  
Zastoupena : Ing. Šárka Cidlinská, ředitelka odboru správy a prodeje majetku  
na základě plné moci č. 6405 ze dne 20. 5. 2014

jako vlastník

a

**Město Úvaly**

Se sídlem : Pražská 276, Úvaly, 250 82  
Identifikační číslo : 240 931  
DIČ : CZ240931  
Zastoupena : MGR. Petr Borecký  
Bankovní spojení : č.ú. 19-1524201/0100

jako oprávněný

**Čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

I.1. České dráhy, a.s., prohlašují, že jsou vlastníkem **pozemku p.č. 276/8 v k.ú. Úvaly u Prahy** (dále jen "dotčený pozemek"), a že na tomto pozemku nevázne takové věcné právo, které by bránilo zřízení věcného břemene podle této smlouvy.

I.2. Oprávněný na dotčeném pozemku zřídil a provozuje splaškovou kanalizaci, a to v rámci stavby "Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých", (dále jen „stavba“).

I.4. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu č.j. 100/17981/2013, ze dne 13.05.2013, vydaného Městským úřadem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí.

I.3. Stavba je situována v obvodu a v ochranném pásmu dráhy tratě Česká Třebová - Praha Masarykovo nádraží od žkm. 388,770 do žkm. 388,823 oboustranně s křížením železniční tratě řízeným protlakem v žkm. 388,819.

**Čl.II.**

**Předmět a obsah věcného břemene - služebnosti**

II.1. Vlastník zřizuje touto smlouvou oprávněnému **osobní služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídil a provozovat na dotčeném pozemku splaškovou kanalizaci**, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2647-1131/2014 vyhotoveným BELZA - GEO s.r.o., který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha Východ, dne 27.8.2014 pod č. PGP-1931/2014 a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem a dohodou smluvních stran.

II.3. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a vlastník dotčeného pozemku na sebe bere povinnost tato práva strpět.

### **Čl.III.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě.

III.3. Při výkonu činností souvisejících s provozem stavby je oprávněný povinen - předem v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně vlastníkovi na adresu ČD, a.s., RSM Praha, Ukrajinská 304, P.O.BOX 20, 10100 Praha 10, nezbytnost a účel každého svého vstupu na dotčený pozemek.

III.4. V případě havárie je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění, při tom postupuje v souladu s event. pokyny vlastníka dotčeného pozemku.

Ve věcech týkajících se dráhy je oprávněný z věcného břemene povinen postupovat podle pokynů provozovatele dráhy.

III.5. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu oprávněný i bez předchozího projednání. Vlastníku dotčeného pozemku, event. provozovateli dráhy však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.

III.6. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést dotčený pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III.3. této smlouvy.

III.7. Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že stavba je ukládána v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.8. Kolize ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

### **Čl.IV.**

#### **Vypořádání věcného břemene – služebnosti a platební podmínky**

IV.1. Služebnost podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 23.350 Kč (slovy: dvacet tři tisíce tři sta padesát korun českých) + DPH v sazbě aktuálně platné ke dni vzniku povinnosti přiznat a zaplatit DPH.

IV.2. Zálohová částka úhrady za zřízení věcného břemene ve výši 28.020 Kč (slovy: dvacet osm tisíc dvacet korun českých) včetně DPH byla oprávněným již zaplacená dne 27.08.2014, a to podle Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené dne 28.06.2010.

IV.3. Podle zákona o DPH se za den uskutečněného zdanitelného plnění považuje den právních účinků vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

IV.4. Konečná faktura, tj. daňový doklad pro odvod DPH, se zápočtem zaplacené zálohy, kde bude také vyúčtován případný rozdíl sazeb DPH vzniklý legislativní změnou, bude vystavena vlastníkem a zaslána oprávněnému v termínu do 15 dnů ode dne vzniku povinnosti přiznat a zaplatit DPH. Konečnou fakturu se oprávněný zavazuje uhradit v termínu do 15 dnů po jejím obdržení.

#### Čl.V. Závěrečná ustanovení

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu **bude předložena oprávněným příslušnému** pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření, kterého k tomuto právnímu jednání tímto vlastník výslovně zmocňuje. Náklady související s vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do veřejného seznamu - katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.

V.2. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis do katastru nemovitostí na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která tuto smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy oprávněným.

V.3. Pokud katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu práva věcného břemene - služebnosti, zavazují se smluvní strany k odstranění uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

V.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

V.5. Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti nabude oprávněný dnem právních účinků vkladu práva podle této smlouvy do veřejného seznamu - katastru nemovitostí.

V.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

V.7. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

V.8. Tato smlouva obsahující bez příloh tři jednostranně tištěné textové strany je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž vlastník obdrží jedno vyhotovení a oprávněný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno použije pro účely vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu.

V.9. **Doložka platnosti právního úkonu města** dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Na straně oprávněného schválila zřízení tohoto věcného břemene ..... na své schůzi dne ..... usnesením č.....

V Úvalech, dne .....

V Praze, dne .....

**Za oprávněného :**

**Za vlastníka :**

.....  
MGR. Petr Borecký  
starosta města

.....  
Ing. Šárka Cidlinská  
ředitelka odboru správy a prodeje majetku

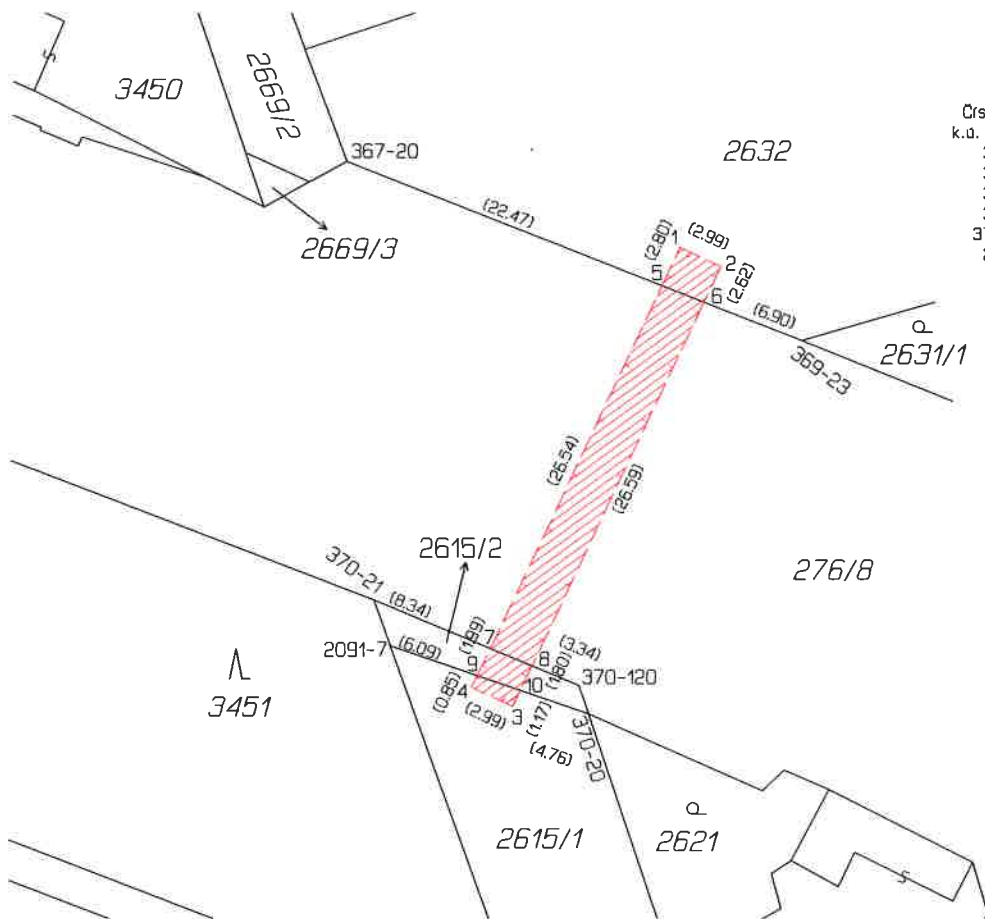


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dílivější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			
276/8										276/8		2581		
2615/1										2615/1		10001		
2615/2										2615/2		35		
2632										2632		1996		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kanalizační sítě a omezení manipulačním pásmem sítě

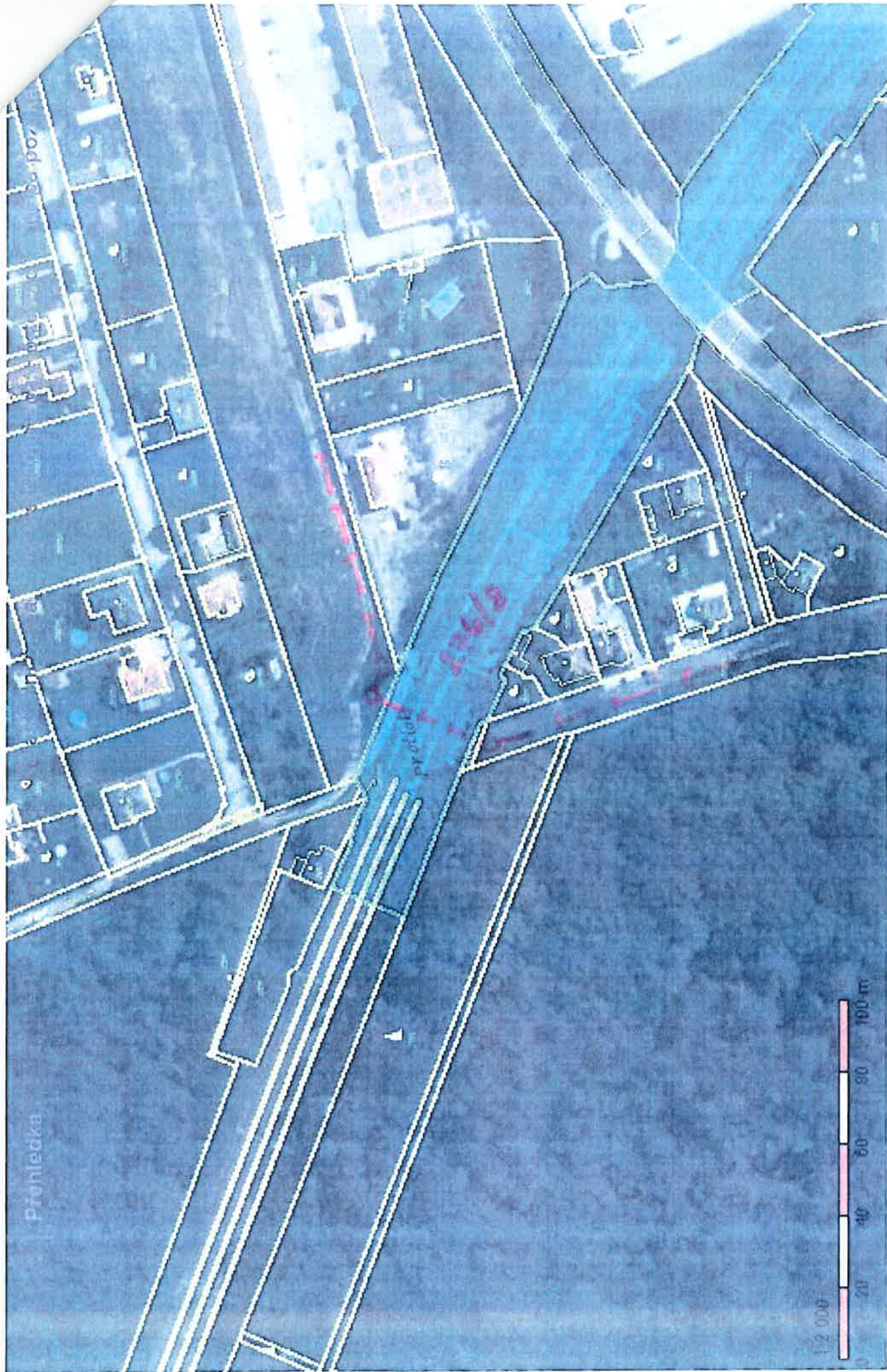
Oprávněný : dle smluv



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
k.o. Úvaly u Prahy (775738)			
367-20	722350.64	1046426.98	3
369-23	722320.53	1046438.87	3
370-20	722334.50	1046463.59	3
370-21	722348.70	1046456.06	3
370-120	722335.15	1046461.69	3
2091-7	722347.61	1046459.07	3
1	722328.55	1046432.70	3
2	722325.84	1046433.97	3
3	722339.50	1046463.10	3
4	722342.21	1046461.83	3
5	722329.74	1046435.23	3
6	722326.95	1046436.34	3
7	722341.00	1046459.26	3
8	722338.24	1046460.41	3
9	722341.85	1046461.06	3
10	722339.00	1046462.04	3

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Zdeněk Belza</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Zdeněk Belza</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>868/1995</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>868/1995</b>
	Dne: <b>22. srpna 2014</b> Číslo: <b>82/2014</b>	Dne: <b>2. 09. 2014</b> Číslo: <b>132/2014</b>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: <b>BELZA - GEO s.r.o.</b> Bezručova 540 250 82 Úvaly  Číslo plánu: <b>2647-1131/2014</b> Okres: <b>Praha-východ</b> Obec: <b>Úvaly</b> Kat. území: <b>Úvaly u Prahy</b> Mapový list: <b>Český Brod 8-3/11</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.  KÚ pro Středočeský kraj KP Praha Východ Jaromíra Lyková PGP-1931/2014-209 2014.08.27 09:34:05 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.  
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v náповědě (PDF formát).  
Všeckoré zjištěná hodnota souřadnic a dáleak nelze využívat pro vztřování hranic noremkří v terénu

**Věc: Přijetí dotace z Fondů Středočeského kraje - Revitalizace vodních ekosystémů v povodí Výmoly**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Petr Borecký, zastupitel

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Dne 15.5. 2014 obdržel Odbor životního prostředí a územního rozvoje od Středočeského kraje vyrozumění, že dne 28. 4. 2014 schválilo zastupitelstvo Středočeského kraje naši Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Fondu životního prostředí a zemědělství ze dne 17.12.2013. Město Úvaly tak obdrželo dotaci na projekt "Revitalizaci vodních ekosystémů v povodí Výmoly - zadržení vody v krajině".

Tento projekt zahrnuje 2 etapy, které na sebe navazují.

1. etapa - identifikace lokálních povodňových rizik v povodí
2. etapa - návrh revitalizačních a nápravných opatření

Předmětem studie je provedení inženýrských, průzkumných a projektových prací pro zvýšení ochrany území v povodí Výmoly před následky povodňových průtoků.

Studie proveditelnosti by měla řešit v první řadě identifikaci lokálních povodňových rizik a následně návrh opatření na zvýšení ochrany sídel v povodí toku Výmola.

Usnesením rady města ze dne 13.8.2014 č.R-329/2014 doporučuje Rada města zastupitelstvu přijetí dotace ze Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na projekt "Revitalizace vodních ekosystémů v povodí Výmoly - zadržení vody v krajině"

Celkové předpokládané náklady jsou 1 000 000 Kč. Dotace byla schválena ve výši 950 000 Kč. Spoluúcast města ve výši 5% činí 50 000 Kč.

Dopad na rozpočet: spoluúcast města ve výši 5% činí 50 000 Kč.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

přijetí dotace ze Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na projekt "Revitalizace vodních ekosystémů v povodí Výmoly - zadržení vody v krajině"

**II. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o přidělení dotace

**III. ukládá****1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - rozdělení dotací z rozpočtu Středočeského kraje

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Odbor životního prostředí a územního rozvoje

KOPIE ZASLAŇNA EO  
(MAILEM)

*gim*



MEUVP0027FZD



**Středočeský kraj**

MĚSTSKÝ ŠŘAD ÚVALY	
Zpracoval: <i>OPD/EO</i>	Č.j. (poř.): <i>6104/14</i>
Došlo dne: <b>29. 05. 2014</b>	hod. <i>[signature]</i>
Počet listů:	
Počet příloh:	

Praha 15. května 2014  
č.j.: 075521/2014/KUSK

Vážení,

na základě Programového prohlášení Rady Středočeského kraje pro období 2012-2016 deklaruje Středočeský kraj zachování podpory veřejných služeb, především zdravotnických, sociálních a vzdělávacích. Opomenout nelze ani podporu rozvoje obcí a měst na území Středočeského kraje, a to prostřednictvím kofinancování oprav, modernizace či budování škol, školek, veřejné zeleně, sportovišť, silnic, chodníků a dalších prvků občanské a technické vybavenosti.

Středočeský kraj vypisuje dotační programy, které jsou prioritně zaměřeny na vyvážený rozvoj Středočeského kraje. V roce 2010 došlo ke sjednocení systému podávání, vyhodnocování a vyplácení dotací v rámci celého Středočeského kraje a tím i ke zlepšení orientace pro žadatele a zvýšení přehlednosti celého systému.

Středočeský kraj vyčlenil v roce 2014 ze svého rozpočtu na dotační tituly, tj. Fondy Středočeského kraje, celkem 267 mil. Kč.

**Rád bych Vám tímto oznámil, že dne 28. dubna 2014 schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje rozdělení dotací z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a Vaše žádost byla schválena.**

V průběhu následujícího měsíce budete informováni o dalším postupu.

Věřím, že získaná dotace ve výši 950 000,- Kč přispěje k Vašemu dalšímu rozvoji.

S pozdravem

MVDr. Josef Řihák  
hejtman

Město Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

**Věc: Jiří Hasman - nesrovnalosti v evidenci a výměře pozemku parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 k.ú. Úvaly u Prahy****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Petr Borecký, zastupitel**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Odbor Životního prostředí a územního rozvoje obdržel dopis od pana J\*\*\*\* H\*\*\*\*\*, bytem \* \*\*\*\*\*, se žádostí, aby byla veškerá dokumentace vedená ve věci požadovaného vydržení pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy od 20.11.2013 předána k projednání v orgánech města.

Tato problematika byla již projednávána radou města dne 17.9.2014 a usnesením č. R - 341/2014 nebylo Zastupitelstvu doporučeno schválit vydržení výše uvedených pozemků. Právní zástupce města, se kterým byla věc konzultovaná, uvádí, že usnesení rady města je správné. Následně tuto problematiku projednala opakovaně rada města dne 8. 12. 2014.

Podstatou sporu je následující: Pan J\*\*\* H\*\*\*\*\* koncem listopadu roku 2013 požádal o vyřešení nesrovnalostí v rozloze a evidenci pozemků p.č. 3587/4, společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup>, p.č. 3587/5, zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> a p.č. 3587/6 zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup>, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy a ve vlastnictví města Úvaly. Tyto pozemky má pan H\*\*\*\*\* zaploceny a na pozemku p.č. 3587/4 má stavbu, kterou nemá zapsánu v katastru nemovitostí. V žádosti nabídl městu odkup za 10 Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem k doloženým dokumentům, ze kterých by v určitém okamžiku mohlo dojít k vydržení těchto pozemků panem H\*\*\*\*\*, byl osloven právník města, který vypracoval rozsáhlý právní rozbor problematiky vydržení včetně konkrétního závěru. Z něho vyplynulo, že je na panu H\*\*\*\*\*, aby v případném sporu prokázal správnou hranici oplocení a tím i vydržení. Vzhledem k nabízené ceně právník doporučil zjistit skutečnou cenu a nabídnout pozemky k prodeji. Podle vypracovaného znaleckého posudku činila cena za tyto tři pozemky částku celkem 31 820 Kč. Pan H\*\*\*\*\* s touto cenou nesouhlasil a dopisem ze dne 24.4. 2014 sdělil, že pozemky nekupuje, ale vydržuje. Na základě této skutečnosti byla právníkovi města předána veškerá dokumentace, byl požádán o stanovisko k tomuto dopisu. Ze stanoviska vyplynulo, že nebyla naplněna 10ti letá lhůta vydržení ani nedošlo k mimořádnému vydržení trvajícím 20 let. V souvislosti se znaleckým posudkem dále upozornil, že nabízená cena 10 Kč/m<sup>2</sup> je při péči města o svůj majetek jako řádného hospodáře nezdůvodnitelná. Dopis pana H\*\*\*\*\* ze dne 9.7. 2014 s doplňujícími údaji byl opět postoupen právníkovi města a ten navrhl znění dopisu, které bylo panu H\*\*\*\*\* zasláno. V dopise bylo s ohledem na předchozí stanoviska panu H\*\*\*\*\* doporučeno, aby se v celé věci obrátil na soud. I přes toto doporučení pan H\*\*\*\*\* dne 25.8. 2014 zaslal další dopis, který byl opět postoupen právníkovi města, který, aby tato nekonečná záležitost mohla být ukončena navrhuje, předložit radě a případně zastupitelstvu celou záležitost k projednání a rozhodnutí zda vydržení vyhovět nebo ne. Toto bylo projednáno RM dne 17.9.2014. O výsledku projednání byl pan H\*\*\*\*\* písemně informován, na což reagoval osobní návštěvou dne 29.9.2014, z čehož byl pořízen zápis. Pan H\*\*\*\*\* závěrem vyslovil požadavek na nové projednání v orgánech města - viz. jeho dopisy ze dne 24.10.2014 a 31.10.2014.

**DOPAD NA ROZPOČET:** Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. neschvaluje**

na základě stanoviska právníka města vydržení pozemků p.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy ve prospěch pana J\*\*\*\* H\*\*\*\*\*, bytem \* \*\*\*\*\*, se žádostí, aby byla veškerá dokumentace vedená ve věci požadovaného vydržení pozemků parc.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy od 20.11.2013 předána k projednání v orgánech města.

## **II. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 3587/4, 3587/5 a 3587/6 v k.ú. Úvaly u Prahy za účelem narovnání majetkoprávních vztahů

## **III. ukládá**

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

## **Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

## **PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly- podklady vč. právního rozboru

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly- starší korespondence

## **ZPRACOVAL:**

Ing. arch. Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR