

DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu pozemku dle § 2201 a násl.
a o podnájmu pozemků dle § 2215 a násl. občanského zákoníku

Smluvní strany

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly,

se sídlem: Pod Slovany 1960, 250 82 Úvaly

IČO: 006 63 271

zastoupená jednatelem spolku Jaroslavem Malečkem

(dále jen „nájemce“)

a

Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČO: 240 931

zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen „pronajímatel“)

(dále společně „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ust. čl. V. odst. 18 Smlouvy o nájmu pozemku dle § 2201 a násl. a o podnájmu pozemků dle § 2215 a násl. občanského zákoníku tento dodatek číslo 1, který zní:

I.

1. Smluvní strany sjednávají, že nájemce může za účelem provádění péči o vodní díla, která zabezpečují retenční schopnost krajiny a ochranu města před povodněmi, péči o životní prostředí a ochranu místní fauny a flory podle čl. III. odst. 2 Smlouvy, v rámci nákladů na takto prováděnou péči (čl. III. odst. 3 smlouvy) zakoupit stroj k sekání trávy a toto dát do zúčtovatelných nákladů podle čl. III. odst. 4 smlouvy, které budou vyúčtovány za rok 2017.
2. Smluvní strany sjednávají, že náklady na pořízení stroje nesou v poměru 75% pronajímatel a 25% nájemce ze skutečné ceny stroje.
3. Nejvyšší přípustný zúčtovatelný náklad z příspěvku pronajímatele na náklady na takto prováděnou péči (čl. III. odst. 3 smlouvy) je 82.500,- Kč včetně DPH.
4. Nájemce prohlašuje, že zbývající částku 25% ze skutečné ceny stroje uhradí nájemce z vlastních zdrojů. Smluvní strany dále sjednávají, že pokud bude celková cena stroje vyšší, než 110.000,- Kč, včetně DPH, tak tento rozdíl z ceny uhradí nájemce zcela.
5. Smluvní strany sjednávají, že tento stroj bude nájemce používat na péči podle čl. III. odst. 2 Smlouvy pozemků pronajímatele i z tých důvodů u souvisejících pozemků nájemce.
6. Smluvní strany sjednávají, že náklady na údržbu, opravy a úpravy stroje nese zcela nájemce a nebude je dále pronajímateli účtovat. Náklady na běžný provoz (PHM, spotřební materiál apod.) použitý na majetku pronajímatele, je nájemce oprávněn pronajímateli vyúčtovat podle čl. III. odst. 4 smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R – 264/2017 na svém zasedání konaném dne 6.6.2017.
3. Tato tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři stejnopisy a nájemce jeden stejnopisech.
5. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 10.4.2014

V Úvalech dne 3.8.2014

Za pronajímatele:

Za nájemce:


Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly



Jaroslav Maleček
jednatel spolku