

ZÁPIS

z 20. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

15. 10. 2019



ZÁPIS

20. jednání Rady města Úvaly,

konané dne 15. 10. 2019 v 8:00 hod.

Zasedací místnost, MěÚ, Arnošta z Pardubic čp. 95, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Josef Polák, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. Ludmila Milerová, Miloslav Kolařík
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Mgr. Petr Matura, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Markéta Řepková,
, JUDr. Patrik Šebesta,
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe,
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání rady, které se konalo v řádném termínu v 8:00 hodin a poté přítomní schválili níže uvedený program.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Posouzení kapacity ČOV Úvaly	Stažen
3.	Problematika výstavby v lokalitě „Radlická čtvrť“	Schválen
4.	Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě se společností JARO REAL, s.r.o.	Schválen
5.	Schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě ze SFŽP, zkvalitnění životního prostředí	Schválen
6.	Záměr na prodej části pozemku parc. č.1034 k.ú. Úvaly	Schválen
7.	Záměr na prodej části pozemku parc. č. 3929/72, k.ú. Úvaly u Prahy - zrušení	Schválen
8.	Zápis z komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 17.9.2019.	Schválen
9.	Žádost o udělení Výjimky z opatření obecné povahy "Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly" - výstavba oplocení rodinného domu v ulici Tigrídova	Schválen
10.	Dodatek č. 1 - Plánovací smlouva pro lokalitu "Lokalita Výpustek 2, Úvaly" se společností Exafin otevřený podílový fond	Schválen
11.	Stavba řadového rodinného domu v Úvalech, v ulici Čechova na pozemcích parc. č. 1336/1 a 1336/2, k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
12.	Stavební úpravy garáže na rodinný dům na pozemcích parc. č. 1502/2 a 1503/1 k.ú. Úvaly u Prahy	Stažen
13.	Realizace ozelenění ulice Škvorecká mezi ulicemi U Přeložky a U Hostína	Schválen
14.	Vyjádření města Úvaly k umístování a povolování staveb, dělení či scelování pozemků apod.	Schválen
15.	Informace o uzavřených nájemních smlouvách na pronájem nebytových prostor a pozemků	Schválen
16.	Metodika pro zvyšování nájemného v městských bytech Úvaly	Schválen
17.	Zápis č.1/2019 z jednání Likvidační komise	Schválen
18.	Zápis č.3/2019 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 9.9.2019	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
19.	Zápis z jednání dopravní komise ze dne 18.9.2019	Schválen
20.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouva o právu provést stavbu č.IV-12-6024935: stavba: Úvaly - kNN - pro p.č.3229/1	Schválen
21.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě č. 160-10-048806 VIP Úvaly - Průtah, ulice 5.května v rámci stavební akce "III/10165 Úvaly - ul. 5. května	Schválen
22.	Smlouva o zřízení služebnosti na akci "16010-035173 VPI Úvaly-průtah III/01214" se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	Schválen
23.	Zrušení usnesení č. Z-31/2015 ze dne 19.2.2015	Schválen
24.	Pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly o celkové výměře 30,70 m ² za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží	Schválen
25.	Vyhlášení poptávkového řízení na stavební práce na akci "Propojení budov č.p. 65 a č.p. 897, Riegerova ul., Úvaly"	Schválen
26.	Vyhlášení výběrového řízení na akci "Rekonstrukce kotelny" v rámci projektu Snižování spotřeby energie ul. Prokopa Velikého 1346 a 1347, Úvaly	Schválen
27.	Vyhlášení výběrového řízení na akci "Výstavba výtahu pro DPS Úvaly"	Schválen
28.	Informace o ukončení smlouvy o poskytnutí přístřeší s P.K.	Schválen
29.	Poptávkové řízení na "Revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů) v objektech města Úvaly"	Schválen
30.	Informace o opravě a zprovoznění plynových kotlů v bytovém domě Prokopa Velikého 1346	Schválen
31.	Operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro zimní období 2019 - 2020 (Nařízení města č. 2/2019)	Schválen
32.	Žádost o využívání sálku v DPS	Schválen
33.	Souhlas zřizovatele s čerpáním dotace z projektu MDDM Úvaly - Šablony II.	Schválen
34.	Souhlas s navýšením kapacity školní jídelny Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace	Schválen
35.	Návrh na přidělení bytů v DPS Úvaly	Schválen
36.	Uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních a letních prázdninách	Schválen
37.	Členství v Komisi pro prevenci kriminality	Schválen
38.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
39.	Kronikářský zápis za rok 1995 a rok 2017	Schválen
40.	Různé	
41.	Dotazy, iniciativní návrhy členů rady	
42.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Posouzení kapacity ČOV Úvaly

Předkladatel: Markéta Řepková

stažen z programu jednání

Bod 3. Problematika výstavby v lokalitě „Radlická čtvrť“

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Starosta vyzval k vyjádření JUDr. Přemysla Hochmana - právního zástupce města k tomuto bodu jednání, který přítomné seznámil s detaily problematiky výstavby v lokalitě „Radlické čtvrti“.

Po rozsáhlé diskuzi mezi radními a právníkem rada přijala níže uvedené usnesení.

Usnesení č. R-380/2019

Rada města Úvaly

I. vzala na vědomí

1. informaci starosty a právního zástupce města JUDr. Přemysla Hochmana o plnění smlouvy o příspěvku na infrastrukturu uzavřenou dne 3.10.2012 mezi městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Ing. Tomášem Čábelou, ***** * , *** ** * , ***** a Ing. Alešem Málkem, ***** ** * , *** ** * , ***** , kde součástí této informace je informace o porušení této smlouvy ze strany p. Tomáše Čábely a Aleše Málka ohledně platby příspěvku za možnost připojení na inženýrské sítě města
2. informaci o tom, že Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 5.4.2018 na svém zasedání schválilo návrh nové plánovací smlouvy mezi městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Ing. Tomášem Čábelou, ***** * , *** ** * , ***** a Ing. Alešem Málkem, ***** ** * , ***** * , ***** , který však p. Tomáš Čábela a p. Aleš Málek odmítli podepsat

II. pověřuje

1. Starostu

1. jednání s p. Tomášem Čábelou a Alešem Málkem a na základě těchto jednání přijme konečné rozhodnutí o dalším postupu

Termín: 31.12.2019

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě se společností JARO REAL, s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Starosta a JUDr. Přemysl Hochman (právní zástupce města) seznámili přítomné s níže uvedeným bodem. Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh Dodatku č.1 k plánovací smlouvě se společností s JARO REAL, s.r.o. ze dne 6.5.2015 pro lokalitu "Radlická čtvrť Úvaly u Prahy". Důvodem uzavření dodatku je dosud neschválený nový územní plán, dle jehož návrhu byla smlouva uzavírána a změna stavebních předpisů, které znemožňují výstavbu na 4 stavebních pozemcích, dále změna dělení pozemků parc.č. 3841/52 a 3841/7 k.ú. Úvaly u Prahy a složení jistiny na výsadbu vefejně zeleně na účet města.

Usnesení č. R-381/2019

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci starosty a právního zástupce města JUDr. Přemysla Hochmana o stavu plánovací smlouvy se společností JARO REAL, s.r.o. se sídlem Strimelická 2495/8, 141 00 Praha 4 - Záběhlice, IČO. 27203786 a městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. bere na vědomí, že

Účastníci uzavřeli dne 06.05.2015 plánovací smlouvu pro lokalitu „Radlická čtvrť Úvaly u Prahy“. Obsah této plánovací smlouvy byl již zpracován dle návrhu nového územního plánu, který účastníci očekávali, že bude

schválen ve lhůtě co nejkratší. Proto, aby plánovací smlouva i po schválení nového územního plánu vyhovovala všem jeho požadavkům, sjednali obsah smlouvy dle tohoto nového, dosud neschváleného návrhu územního plánu.

V důsledku změny stavebních předpisů však došlo k situaci, že návrh nového územního plánu nemohl být do dnešního dne schválen. Žadatel tak je ve srovnání s ostatními developery v dané lokalitě znevýhodněn, neboť ostatní plánovací smlouvy byly navrženy a zastupitelstvem odsouhlaseny dle dosud platného územního plánu, který předpokládá delší zastavěné území, zatímco shora uvedená plánovací smlouva předpokládala kratší zastavěné území dle nového dosud však neschváleného územního plánu. Tím jsou žadateli vytvořeny nerovné podmínky ve srovnání s ostatními developery v dané lokalitě. Žadatel tak nemůže využít aktuálně platné zastavitelné území v rozsahu jednoho stavebního pozemku a tím, že ostatní developeři v dané lokalitě mohou využít plný rozsah zastavěného území dle dosud platných územních předpisů, dochází k urbanisticky nevyrovnanému využití celého území v souladu se zastavitelným územím dle aktuálního územního plánu. Žadatel dále v důsledku dosud neschváleného návrhu nového územního plánu, s nímž počítala uzavřená plánovací smlouva, nemůže provádět výstavbu rodinných domů na čtyřech stavebních pozemcích, neboť mu v tom brání stávající územní plán, ačkoliv již za tyto pozemky zaplatil v souladu s plánovací smlouvou finanční příspěvek na infrastrukturu.

V čl. 1.2. plánovací smlouvy jsou pod položkami 63-68 uvedeny pozemky veřejných prostranství, které se žadatel v souladu s články 2.3. písm. a) zavazuje převést do vlastnictví města po vybudování jednotlivých staveb veřejné infrastruktury za kupní cenu 10,00 Kč/m². Jako položka č. 67 je uveden pozemek parc.č. 3841/52 o výměře 1664m² a pod položkou 68 je uveden pozemek parc.č. 3841/7 o výměře 1820m².

Město souhlasí s oddělením části těchto pozemků tak, že vznikne stavební pozemek, přičemž nedojde k narušení či omezení plánovaného rozsahu "Technické a dopravní infrastruktury". Prodejem oddělených částí pozemků tak bude kompenzována ztráta, kterou žadatel utrpěl v důsledku shora popsané situace. Žadatel již uhradil místní poplatek za oddělenou část obou pozemků 310.086,00 Kč dle platné vyhlášky 4/2014

III. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Dodatek č.1 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Radlická čtvrť Úvaly u Prahy" ze dne 6.5.2015 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností JARO REAL, s.r.o., Střimelická 2495/8, 141 00 Praha4 - Záběhlice, IČO: 27203786

IV. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. Schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě ze SFŽP, zkvalitnění životního prostředí

Předkladatel: Jana Svatošová

Projektový manažer předkládá radě města návrh na uzavření Dodatku č.2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na akci s názvem Park Úvaly - Vinice, kterou město uzavřelo dne 10.9. 2018 se Středočeským krajem, IČO 70891095, Zborovská 81, 150 21, Praha. Vzhledem ke stavu díla předávaného dne 9.9.2019 firmou OK Garden, s.r.o., IČO 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/32, 142 00 Praha 4, kdy bylo zjištěno několik zásadních vad a nedodělků, a termínu ukončení realizace akce, které má proběhnout dne 18. 10. 2019, je pro zajištění řádného předání díla a uzavření projektu potřeba více času. Vzhledem k ročnímu období a agrotechnickým lhůtám, navrhujeme prodloužení termínu realizace akce na 31.5.2020.

Usnesení č. R-382/2019

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zasláním žádosti na prodloužení realizace akce Středočeskému kraji a s uzavřením Dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy, která byla uzavřena dne 10. 9. 2018, v oblasti podpory Zkvalitnění životního prostředí, s názvem Park Úvaly - Vinice. Dodatek č.2 mění původní termín ukončení realizace projektu kvůli zpoždění s předáním díla ze strany Zhotovitele, OK Garden, s.r.o., IČO 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/32, 142 00 Praha 4. Termín realizace projektu je posunut z 18. 10. 2019 na 31. 5. 2020. Součástí žádosti o prodloužení akce je i žádost o schválení drobných změn v projektu

Zodpovídá: Jana Svatošová

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem žádosti o změnu a následně i Dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy z důvodu prodloužení dodání ze strany Zhotovitele ve smyslu tohoto usnesení

Termín: 15.10.2019

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové

realizaci usnesení ve spolupráci s vedoucí OŽPÚR

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení RM - Žádost o prodloužení

Příloha č.2 k usnesení RM - mapka s vyznačenými změnami

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 6. Záměr na prodej části pozemku parc. č.1034 k.ú. Úvaly

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí předkládá radě města návrh na zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc.č. 1034 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly. O koupi části tohoto pozemku požádal pan M*****. Důvodem je sloučení pozemku s pozemky v jeho vlastnictví a odstranění nežádoucího stavu neudržovaného pozemku v majetku města.

Usnesení č. R-383/2019

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. ZASTUPITELSTVU MĚSTA ÚVALY

1. schválit uveřejněním záměru na prodej části pozemku parc.č. 1034 k. ú. Úvaly u Prahy o velikosti cca 43m²

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 26.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - příloha záměru

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 7. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 3929/72, k.ú. Úvaly u Prahy - zrušení

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 25.6.2019 schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku (11 m²) parc. č. 3929/72, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly, druh pozemku orná půda o celkové rozloze 22 m² pod usnesením č. Z - 52/2019.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje tento záměr města vyvěsil na dobu 24.7.2019 do 30.8.2019. Na Městský úřad Úvaly byla doručena jedna nabídka, která přišla včas a v řádném termínu od manželů V***** a O*** K*****, ***** ***** , *** ** ***** .

Dne 5.9.2019 proběhlo otevírání obálek v kanceláři životního prostředí a územního rozvoje, kde komise konstatovala, že nabídka splnila podmínky vyvěšeného záměru města Úvaly, ale z důvodu umístění dešťové kanalizace a vpusti na předmětném pozemku komise tento prodej nedoporučuje.

Komise doporučuje Radě města tento záměr města na prodej části pozemku zrušit a opět nevyvěšovat.

Usnesení č. R-384/2019

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. ZASTUPITELSTVU MĚSTA ÚVALY

1. zrušit záměr na prodej části pozemku parc.č. 3929/72 k.ú. Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 26.11.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 8. Zápis z komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 17.9.2019.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města zápis z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství č. 4/2019 ze dne 17.9.2019. Na programu jednání bylo:

- 1) Květnaté louky a jejich realizace
- 2) Realizované projekty a jejich stav - ul. Pražská, Park Úvaly - Vinice, Pohádková cesta lesem za pořádkem, Nachlingerův park - kácení, realizace ozelenění Úval IV., projekty r. 2020 - realizace ozelenění Úval V.
- 3) Finální podoba tabulí o krmení ptáků
- 4) Ostatní - informace - rekonstrukce rybníků a manipulační řady rybníků, aj.

Komise přijala tato usnesení:

k bodu č. 1: Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a doporučuje založení květnaté louky menšího rozsahu s vysvětlující cedulí v lokalitách Mánesova/Horova, v prostoru ČOV, nebo u parkoviště u koupaliště a komise se bude snažit využít dotaci z OPŽP.

k bodu č. 3: Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a schvaluje finální podobu cedule a doporučuje umístit tabule u Fabraku, u Mlýnského rybníka a na hrázi mezi Horním Úvalským rybníkem a rybníkem Lhoták.

ostatní informace a body programu vzala komise na vědomí

Výroba stojanů na cedule a umístění cedulí u rybníků bude zadáno k realizaci Technickým službám Úvaly.

Usnesení č. R-385/2019

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

Zápis č. 4/2019 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 17.9.2019

II. souhlasí s

1. usnesením komise č. 18/2019 ve znění: Komise životního prostředí a odpadového hospodářství doporučuje založení květnaté louky menšího rozsahu s vysvětlující cedulí v lokalitách Mánesova/Horova, v prostoru ČOV, nebo u parkoviště u koupaliště a komise se bude snažit využít dotaci z OPŽP
2. usnesením komise č. 20/2019 ve znění: Komise životního prostředí a odpadového hospodářství schvaluje finální podobu cedule a doporučuje umístit tabule u Fabraku, u Mlýnského rybníka a na hrázi mezi Horním Úvalským rybníkem a rybníkem Lhoták

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci těchto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z komise

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Žádost o udělení Výjimky z opatření obecné povahy "Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly" - výstavba oplocení rodinného domu v ulici Tigridova

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana J***** Š***** o umístění stavby oplocení rohového pozemku parc. č. 3268/99 k.ú. Úvaly u Prahy, který sousedí s veřejnou komunikací parc. č. 3268/98 k.ú. Úvaly u Prahy ulice Tigridova.

Usnesení č. R-386/2019

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

udělením výjimky pro pana **** J***** Š*****; *** ***** ****, ***** s umístěním stavby oplocení pozemku parc. č. 3268/99 k.ú. Úvaly u Prahy, který bude na hranici pozemku s veřejnou komunikací parc. č. 3268/98 k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Dodatek č. 1 - Plánovací smlouva pro lokalitu "Lokalita Výpustek 2, Úvaly" se společností Exafin otevřený podílový fond

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá Radě města návrh Dodatku č.1 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Lokalita Výpustek 2, Úvaly" uzavíraný mezi společností Exafin otevřený podílový fond, IČ:75160218, DIČ:CZ684199838, se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 a městem Úvaly.

Dodatek řeší změnu povrchu ulice Šafaříkova z živice na zámkovou dlažbu a umístění druhého terénního valu včetně zeleně a pěšin dle projektové dokumenty. Dále způsob doručování písemností, závazky plynoucí ze smlouvy, GDPR a transparentní účet města.

Návrh Dodatku byl zpracován právním zástupcem města a odsouhlasen společností Exafin otevřený podílový fond.

Usnesení č. R-387/2019

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Dodatek č.1 k plánovací smlouvě na lokalitu Výpustek 2, Úvaly, mezi společností Exafin otevřený podílový fond, IČ: 75160218 se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 a městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 k plánovací smlouvě "Lokalita Výpustek 2, Úvaly"

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Stavba řadového rodinného domu v Úvalech, v ulici Čechova na pozemcích parc. č. 1336/1 a 1336/2, k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá Radě města k projednání žádost paní **** J*** M*****, která zastupuje stavebníka J*** D*****, na stavbu řadového rodinného domu o jedné bytové

jednotce v ulici Čechova, na pozemcích parc. č. 1336/2 a 1336/1, k.ú. Úvaly u Prahy. Jedná se o dva rodinné domy, každý samostatně stojící a každý samostatně o jedné bytové jednotce.

Usnesení č. R-388/2019

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s výstavbou rodinných domů na pozemcích parc. č. 1336/2 a 1336/1 k.ú. Úvaly u Prahy v majetku paní Jany Dvořákové, Rašínova 1865, 25082 Úvaly z důvodu:

- 1) nedodržení platného doporučení územního plánu (800 m²)
- 2) neřeší parkovací místa v souladu s požadavkem města (2+2)
- 3) připojení na kanalizaci
- 4) nesouhlasu se vstupem do nového povrchu komunikace dle platných pravidel

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Stavební úpravy garáže na rodinný dům na pozemcích parc. č. 1502/2 a 1503/1 k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
stažen z programu jednání

Bod 13. Realizace ozelenění ulice Škvorecká mezi ulicemi U Přeložky a U Hostína

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí předkládá radě města návrh na ozelenění ulice Škvorecká v úseku mezi ulicemi U Přeložky a U Hostína. Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Lukáš Štefl, Ph.D. - zahradní architekt města. OŽPÚR navrhuje radě města aby ozelenění této ulice realizovala společnost Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 48973076, a to z důvodu kvalitně prováděných prací za příznivých finančních podmínek a osvědčená a dlouhodobě dobrá spolupráce s touto firmou.

Vliv na rozpočet dle projektové dokumentace je 85 289 Kč: kapitola 3749, položka 5169

Usnesení č. R-389/2019

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

objednáním realizace ozelenění ulice Škvorecká v úseku mezi ulicemi U Přeložky a U Hostína dle projektové dokumentace Ing. Lukáše Štefla, Ph.D. společností Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 48973076

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Vyjádření města Úvaly k umístování a povolování staveb, dělení či scelování pozemků apod.

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

S ohledem na neustále rostoucí výstavbu a na skutečnost, že dosud není schválen nový územní plán je na zvážení zda Rada města Úvaly, která je orgánem města by mimo jiné neměla posuzovat žádosti jednotlivých žadatelů (stavebníků), kteří na území města Úvaly hodlají umístit či provést jakékoliv stavby či zařízení nebo rozdělit či scelovat pozemky, měnit jejich využití apod. Rada města zpravidla zasedá 1x za 14 dní dle předem schváleného harmonogramu - četnost zasedání nebrání dodržení lhůt vyřízení žádosti. Na základě usnesení

rady města o projednání konkrétního záměru by žadatel (stavebník) od odboru životního prostředí a územního rozvoje obdržel vyjádření o přijatém usnesení. Toto vyjádření by pak žadatelé předkládaly jako součást podkladů k žádosti o vydání příslušného veřejnoprávního titulu u stavebního úřadu ve smyslu vyhlášky č. 503/2006 Sb. v platném znění.

Usnesení č. R-390/2019

Rada města Úvaly

I. rozhodla

, že se bude vyjadřovat k žádosti jednotlivých žadatelů (stavebníků), kteří na území města Úvaly hodlají umístit a provést jakékoliv stavby či zařízení nebo rozdělit či scelovat pozemky a měnit jejich využití

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. předkládat žádosti o vyjádření města Úvaly jednotlivých žadatelů (stavebníků) ve smyslu tohoto usnesení na jednání rady města (součástí materiálů bude vždy odborné posouzení architekta)

Termín: do odvolání

III. pověřuje

1. Starostu

1. města podpisem těchto vyjádření

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Informace o uzavřených nájemních smlouvách na pronájem nebytových prostor a pozemků

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V roce 2017 rada města schválila nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor a pozemků s tím, že tyto smlouvy jsou uzavřeny na dobu 2 let s tím, že v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, bude prodloužena automaticky o další 1 rok.

Tento postup byl konzultován s právním zástupcem města a byl navrhnout z důvodu zákona o obcích, aby nemusel být opakovaně vyvěšen záměr na pronájem nebytových prostor a pozemků. Jedná se o tyto pronájmy:

Nebytové prostory:

- 1) Jiráskova čp.844, Úvaly - nájemce Josef Ajgl, IČO:01086162 - pronajímáno za účelem provozování prodejny a přípravny pečiva - doba určitá do 31.12.2019
- 2) náměstí Arnošta z Pardubic čp.18, Úvaly - nájemce Trafico Invest s.r.o., IČO:25489917 - pronajímáno za účelem provozování prodejny tisku a tabákových výrobků - doba určitá do 31.12.2019
- 3) Pražská čp.527, Úvaly - nájemce Michaela Nováková, IČO:67631274 - pronajímáno za účelem provozování kadeřnictví - doba určitá do 31.12.2019
- 4) Pražská čp.527, Úvaly - nájemce Ivana Černá, IČO:67618430 - pronájem za účelem za účelem prodeje květinářství a dárečků - doba určitá do 31.12.2020

Pozemky:

- 1) pozemek parcelní číslo 3623, katastrální území Úvaly u Prahy - nájemce Miroslava Plzánková - pronajímáno za účelem umístění rekreační chaty - doba určitá do 31.12.2019
- 2) pozemek parcelní číslo 3621/1, katastrální území Úvaly u Prahy - nájemce Jan Vlas - pronajímáno za účelem umístění rekreační chaty - doba určitá do 31.12.2019
- 3) pozemek parcelní číslo 3972/1, katastrální území Úvaly z Prahy - nájemce AGRO VYŠEHOŘOVICE, zemědělská obchodní společnost a.s., IČO:25103458 - pronajímáno za účelem provozování zemědělské výroby - doba určitá do 31.12.2019.

O výše uvedeném informoval odbor investic a dopravy radu města dne 13.11.2018. Rada města přijala usnesení č.R-29a/2018 ve kterém vzala na vědomí informace o uzavřených nájemních smlouvách na pronájem nebytových prostor a pozemků s automatickým prodlužováním a uložila vedoucímu odboru investic a dopravy informovat radu města 3 měsíce před koncem nájemní smlouvy.

Usnesení č. R-391/2019

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí informace o uzavřených nájemních smlouvách na pronájem nebytových prostor a pozemků s automatickým prodlužováním
- II. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Metodika pro zvyšování nájemného v městských bytech Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města metodiku pro zvyšování nájemného v městských bytech Úvaly, která vyplynula ze zpracované koncepce, kterou rada města dne 12.3.2019 č. R- 89/2019 vzala na vědomí a z jednání konané dne 9.10.2019 za účasti právního zástupce JUDr. Hochmana.

Výše nájemného se bude rozdělovat do tří kategorií podle nájemného v obvyklém místě a čase. Odbor investic a dopravy zjišťoval u realitní kanceláře výši nájemného v Úvalech, které činí od 180 Kč/m². Odbor investic a dopravy zajistí znalecký posudek na stanovení tohoto nájemného v Úvalech pro případ řešení této problematiky soudní cestou (nesouhlasu nájemníků se zvýšením nájemného).

180,- Kč/m² bude nájemné stanoveno v objektech č.p.1346 a č.p.1347 v ul. Prokopa Velikého a č.p.1095 a č.p.1096 v ul. Kollárova

120,- Kč/m² bude nájemné stanoveno ve všech služebních bytech

90,- Kč/m² bude nájemné stanoveno v objektech č.p.75 a č.p.181 v ul. Škvorecká

V objektech určených k demolici v ulici Pražská č.p. 527, Jiráskova č.p. 90, Arnošta z Pardubic č.p. 18 a Škvorecká č.p. 328 se zvyšovat nájemné nebude.

Návrh pro zvyšování nájemného v městských bytech - nájemníci se v městských bytech rozdělují na 3 skupiny:

1. smlouvy uzavřené na dobu neurčitou - zvýšení nájemného o 20% každé tři roky, na základě Občanského zákoníku § 2249
2. smlouvy uzavřené na dobu určitou sjednocenou ke dni 30.4.2020. Tyto smlouvy se vypoví s návrhem na novou nájemní smlouvu s tržním nájemným v obvyklém daném místě a čase, výjimkou budou nájemníci starší 65 let s dobou nájmu delší než 10 let, kterým se zvýší nájemné o 20% a služební byty, které dosáhnou 2/3 standartního tržního nájemného v obvyklém místě a čase.
3. smlouvy na dobu určitou v bytech postavených ze státní dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR ze Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby. Tyto byty mají Ministerstvem pro místní rozvoj ČR doporučený postup při určování nájemného. Jelikož se nájemné v těchto bytech nikdy nezvyšovalo, je možné těmto nájemníkům zvýšit nájemné o 20% na tři roky. Udržitelnost těchto bytů je 30 let, ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k bytu, na něhož výstavbu byla poskytnuta dotace (rok 2004,2006,2008).

V případě odsouhlasení by se zvyšování nájemného mohlo zahájit od 1.5.2020.

Odbor investic a dopravy zajistí do konce října odeslání informativního dopisu o plánovaném zvyšování nájemného, které je součástí přílohy materiálu zpracovaného JUDr. Hochmanem.

Usnesení č. R-392/2019

Rada města Úvaly

- I. souhlasí se stanovením výše nájemného do tří kategorií podle nájemného v obvyklém místě a čase.
 - 180,- Kč/m² bude nájemné stanoveno v objektech č.p.1346 a č.p.1347 v ul. Prokopa Velikého a č.p.1095 a č.p.1096 v ul. Kollárova
 - 120,- Kč/m² bude nájemné stanoveno ve všech služebních bytech
 - 90,- Kč/m² bude nájemné stanoveno v objektech č.p.75 a č.p.181 v ul. Škvorecká

II. schvaluje

bytovou koncepcí s metodikou pro zvyšování nájemného v městských bytech Úvaly

III. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem Dohod o zvýšení nájemného u nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou s účinností od 1.5.2020

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Bytová koncepce s metodikou zvyšování nájemného přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Zápis č.1/2019 z jednání Likvidační komise

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z jednání Likvidační komise č.1/2019 ze dne 25.9.2019.

Usnesení č. R-393/2019

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.1/2019 z jednání Likvidační komise ze dne 25.9.2019

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z likvidační komise č.1/2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Zápis č.3/2019 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 9.9.2019

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis č. 3/2019 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 9.9.2019 od 18.00 hod. Komise nepřijala žádná usnesení ani podněty pro radu města.

Hlavními projednanými body byly:

- akce "Dny pro ZŠ Úvaly - bezpečnost na přechodech" - tato akce se uskutečnila ve dnech 12.9. - 13.9.2019 a zajišťovala ji městská policie ve spolupráci se základní školou Úvaly. Akce se zúčastnili žáci I. stupně ZŠ
- akce "Den otevřených dveří záchranných složek - Hasiči, Městská policie a Policie ČR" - tato akce se uskuteční dne 19.10.2019 před Hasičárnou v Klánovické ul. V rámci této akce bude součástí prohlídka Hasičárny, také bude předvedena veškerá výstroj Sboru dobrovolných hasičů, budou zde ukázky činnosti Policie ČR a městské policie. Pro děti budou připraveny různé hry. Tato akce bude zveřejněna v ŽÚ, na webu města a na facebooku
- informace o kriminalitě v Úvalech

Usnesení č. R-394/2019

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 3/2019 z jednání komise pro prevenci kriminality konané dne 9.9.2019

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.3 - 9.9.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Zápis z jednání dopravní komise ze dne 18.9.2019

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá zápis z jednání dopravní komise ze dne 18.9.2019 k projednání v radě města.

Projednány byly níže uvedené body:

1. Purkyňova, nebezpečný úsek u viaduktu
2. Studie nám.Svobody, Fisolta Property a.s.- vyjádření k připomínkám dopravní komise
3. Dvořákova - výjezd z č.p. 680, podnět p.Bezpalec
4. I/12 x Osadní, nebezpečný úsek pro chodce i řidiče
5. Řešení dopravy ohledně výstavby nákupního střediska Pražská
6. Pražská, přechod pro chodce u MŠ
7. Riegerova č.p. 897, výjezd z objektu, špatný výhled

Dopravní komise doporučuje: a) v ul.Purkyňova u viaduktu instalovat bezpečnostní zábranu na konci sjezdu, b) zřízení přechodu pro chodce na ul.Pražská v místě kde končí chodník podél zástavby a přechází se k MŠ, c) ubourání zídky v ul.Riegerova při výjezdu z č.p.897 z důvodu lepšího a bezpečnějšího rozhledu, d) posunutí začátek a konec označení Úvaly na I/12 u komunikace Osadní. Tento požadavek byl již několikrát zamítnut Policií ČR DI

Dopravní komise nedoporučuje: instalovat dopravní zrcadlo v ul. Dvořákova před č.p. 680, tento úsek je přehledný a řidiči zde jezdí přiměřenou rychlostí

Usnesení č. R-395/2019

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání dopravní komise ze dne 18.9.2019

II. nesouhlasí

- s instalací bezpečnostní zábrany v ul.Purkyňova u viaduktu z důvodu, že chodník je úzký a ve velkém spádu a docházelo by zde ke kolizním situacím, cyklista x zábrana. Nejedná se o cyklostezku, ale o chodník, tudíž by měli cyklisté kolo vést.

- s prověřením možnosti zřídit na ul.Pražská přechod pro chodce v místě kde končí chodník podél zástavby a přechází se k MŠ, z důvodu že již přechod pro chodce v tomto úseku byl instalován

- s instalací dopravního zrcadla v ul.Dvořákova před č.p. 680, z důvodu že v tomto úseku je max. povolená rychlost 30 km/h

- s posunutím začátek a konec označení Úvaly na I/12 u komunikace Osadní. Tento požadavek byl již v minulosti několikrát zamítnut Policií ČR DI

III. souhlasí

s ubouráním zídky na komunikaci Riegerova při výjezdu z č.p.897 z důvodu lepších rozhledových podmínek a bezpečnosti chodců

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 20. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouva o právu provést stavbu č.IV-12-6024935: stavba: Úvaly - kNN - pro p.č.3229/1

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6024935 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145, IČ 24729035, DIČ CZ24729035.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 3229/1, 3230/3, 3076/7, 3073/2, 3088/2, 3088/4, 3072/2, 3073/1 a 3074, katastrální území Úvaly u Prahy.

Jedná se o koordinovanou stavbu s městem Úvaly ve věci navýšení elektrického příkonu koupaliště. Z tohoto důvodu se nebude uzavírat smlouva o kauci. Návrh smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti byl konzultován a schválen právním zástupcem.

Úhrada za zřízení věcného břemene: + 85 000,-Kč

kapitola 6409 položka 21119

Usnesení č. R-396/2019

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích parcelní číslo 3229/1, 3230/3, 3076/7, 3073/2, 3088/2, 3088/4, 3072/2, 3073/1 a 3074, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupený vedoucím odboru investic a dopravy Mgr. Petrem Maturou a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145, IČ 24729035, DIČ CZ24729035

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvy o právu provést stavbu č.IV-12-6024935

Termín: 30.9.2019

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.9.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouva o právu provést stavbu č.IV-12-6024935

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - geometrický plán

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě č. 160-10-048806 VIP Úvaly - Průtah, ulice 5.května v rámci stavební akce "III/10165 Úvaly - ul. 5. května

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 18.3.2019 začali stavební práce na akci rekonstrukce komunikace "III/10165 Úvaly, průtah ulice 5. května". Součástí stavebních prací je přeložka elektronických sítí komunikací v ul. 5. května. Smlouva na uvedenou přeložku byla uzavřena dne 27.8.2018 se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČO 04084063 (dále jen CETIN). Náklady na přeložku elektronických sítí komunikací v ul. 5. května hradí město Úvaly. Předpokládaná cena stavebních prací činí 507.922,89 Kč bez DPH (614.586,70 Kč včetně DPH). Z výše uvedeného je nutné uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě č. 16010-048806 VPI Úvaly - průtah, ulice 5. května za účelem umístění veřejné telekomunikační sítě s uvedenou společností CETIN, která je zastoupená na základě plné moci ze dne 8.3.2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČO 25740253.

V souladu s výše uvedeným odbor investic a dopravy předkládá materiál ve věci podepsání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě č. 16010-048806 VPI Úvaly-průtah, ulice 5. května za účelem umístění veřejné telekomunikační sítě na pozemcích města parc.č. 3976, parc.č.3977 a parc.č.248/1 v k.ú. Úvaly se společností CETIN sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČO 04084063, která je zastoupená na základě plné moci ze dne 8.3.2019 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČO 25740253.

Smlouva byla konzultována a schválena právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: + 500,- Kč kapitola 6409-2119

Usnesení č. R-397/2019

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

podepsáním smlouvy O uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvy o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě č. 16010-048806 VPI Úvaly-průtah, ulice 5. května za účelem umístění veřejné telekomunikační sítě na pozemcích města parc.č.3976, parc.č.3977 a parc.č.248/1 v k.ú. Úvaly se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (CETIN) se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČO 04084063 zastoupená na základě plné moci ze dne 8.3.2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČO 25740253

II. pověřuje

1. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě č. 16010-048806 VPI Úvaly-průtah, ulice 5. května za účelem umístění veřejné telekomunikační sítě na pozemcích města parc.č.3976, parc.č.3977 a parc.č.248/1 v k.ú. Úvaly se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (CETIN) se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČO 04084063 zastoupená na základě plné moci ze dne 8.3.2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČO 25740253

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - situace

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace 01

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace 02

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - situace 03

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o uzavření budoucí smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Smlouva o zřízení služebnosti na akci "16010-035173 VPI Úvaly-průtah III/01214" se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 27.4.2016 byla podepsána smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací v rámci akce "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah - 3. úsek". Součástí stavebních prací byla přeložka podzemního a nadzemního komunikačního vedení v ulicích Riegerova a Dvořákova v Úvalech. V návaznosti na tuto skutečnost byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 - Žižkov. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města usnesením č.Z-81/2019 ze dne 23.6.2016.

Na základě výše uvedeného odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti na akci "16010-035173 VPI Úvaly-průtah III/01214" se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 - Žižkov zastoupená na základě Plné moci ze dne 8.3.2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., IČO:25740253. Smlouva byla konzultována a schválena právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: + 500,- Kč bez DPH

kapitola 6409 položka 2119

Usnesení č. R-398/2019

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na akci "16010-035173 VPI Úvaly-průtah III/01214" se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 - Žižkov zastoupená na základě Plné moci ze dne 8.3.2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSC 106 00

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti na akci "16010-035173 VPI Úvaly-průtah III/01214"

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení služebnosti

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - geometrický plán

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - geometrický plán

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Zrušení usnesení č. Z-31/2015 ze dne 19.2.2015

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zrušení usnesení č. Z-31/2015 ze dne 19.2.2015, kdy zastupitelstvo města souhlasilo s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro parcelní číslo 3235/132, katastrální území Úvaly u Prahy ve věci zřízení pruhu pro pěší za úhradu 15 000,-Kč. Smlouva o zřízení věcného břemene měla být uzavřena s majiteli výše uvedeného pozemku Ing .J**** F***** a Mgr.J**** F***** , **** * , **** . Z důvodu odstoupení majitelů pozemku od záměru jednání ve věci uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene je nutné toto usnesení zrušit.

Usnesení č. R-399/2019

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. zrušit usnesení č.Z-31/2015 ze dne 19.2.2015 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parcelní číslo 3235/132 s Ing.F***** a Mgr.F***** **** * , **** * , **** * za úhradu 15 000,-Kč

II. pověřuje

1. starostu

města podpisem smlouvy o zřízení služebnosti

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 24. Pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly o celkové výměře 30,70 m² za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly o celkové výměře 30,70 m² za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží je uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou s paní Sylvou Brožíčkovou. Doba pronájmu končí ke dni 31.12.2019. Z důvodu zákona o obcích bylo nutné znovu vyhlásit záměr k pronájmu s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 1 roku a v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, bude prodloužena automaticky o další 1 rok.

Dne 17.9.2019 byl na základě usnesení č. R - 353/2019 rady města ze dne 10.9.2019 vyvěšen záměr na pronájem části nebytových prostor v části objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly o celkové výměře 30,70 m² za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží. V řádném termínu a včas byla podána 1 nabídka. Dne 7.10.2019 proběhlo otevření obálek.

Nabídka č.1

Sylva Brožíčková

Havlíčková 262

250 82 Úvaly

IČO:165 60191

- výše nabízeného nájemného je 2 200,-Kč/měs.

Výběrová komise konstatovala, že nabídka splňuje podmínky vypsání výběrového řízení a doporučila radě města vybrat tuto nabídku. Nájemní smlouva byla vypracována a schválena právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: + 2 200,-Kč/měs.

kapitola 3613 položka 2132

Usnesení č. R-400/2019

Rada města Úvaly

I. schvaluje

pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly o celkové výměře 30,70 m² paní Sylvě Brožíčkové, bytem Havlíčkova 262, Úvaly, 250 82 za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží na dobu určitou a to do 31.12.2020 a v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, prodloužena automaticky o další 1 rok. Nájemce je výslovně srozuměn, že pronajímatel může v období nájmu se rozhodnout o demolici objektu, a v takovém případě výslovně souhlasí, že výpovědním bodem je odstranění (demolice) nebo přestavění nemovitosti tak, že to brání dalšímu užívání prostoru. Pro takový případ strany sjednávají dvouměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi z tohoto důvodu druhé straně. Nájemné činí 2 200,-Kč/měs

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

podpisem Smlouvy o podnikatelském prostoru na pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p.527, Pražská ulice, Úvaly o celkové výměře 30,70 m² za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží

Termín: 31.12.2019

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 17.10.2017

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nájemní smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Vyhlášení poptávkového řízení na stavební práce na akci "Propojení budov č.p. 65 a č.p. 897, Riegerova ul., Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě objednávky č. 161/2019 zajistila společnost Ing.arch. Jan Vohlídal se sídlem Hradešinská 16, 110 00 Praha 10, IČO 10159398 zpracování projektové dokumentace včetně souhlasu s provedením stavby na akci "Propojení budov č.p.65 a č.p.897, Riegerova ul., Úvaly". Na základě výše uvedeného je nutné zajistit poptávkové řízení na stavební práce na uvedenou akci.

V souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu budou poptány 3 společnosti:

1. František Čajka - zednické práce, Milíčova 1893, 250 82 Úvaly, IČO 26766370
2. Václav Šťastný - zednické práce, Žižkova 177, 250 82 Úvaly, IČO 15352196
3. Technické služby města Úvaly, p.o., Riegerova 12, 250 82 Úvaly, IČO 04441869

Vyčíslená hodnota zakázky projektantem je 121.000,- Kč včetně DPH.V ceně je zahrnuto probourání nosné konstrukce (zdivo) s tím, že je nutné také přeložit vnitřní rozvody (topení, voda, optická síť atd.). V rámci poptávkového řízení bude také upravena pojistková skříň, která je umístěna u budovy č.p.65. Jedná se o povrchovou úpravu - omítka, výměna typových dvířek bez zásahu do elektroinstalace, umístění dlaždice s přesahem nebo okapového žlábků na horní ploše pojistkové skříně. Hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena.

Dopad na rozpočet: - 121.000,- Kč - kapitola 3114-6121

Usnesení č. R-401/2019

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Propojení budov č.p. 65 a č.p. 897, Riegerova ul., Úvaly" včetně úpravy pojistkové skříně s předpokládanou hodnotou zakázky 121.000,- Kč včetně DPH. Částka bude hrazena z rozpočtu - kapitola 3114-6121

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem objednávky s vybraným uchazečem s nejnižší nabídkovou cenou

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Vyhlášení výběrového řízení na akci "Rekonstrukce kotelny" v rámci projektu Snižování spotřeby energie ul. Prokopa Velikého 1346 a 1347, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Jedná se o zakázku na stavební práce na akci "Rekonstrukce kotelny" v rámci projektu Snižování spotřeby energie ul. Prokopa Velikého 1346 a 1347, Úvaly. Předpokládaná hodnota zakázky činí 702.945,- Kč bez DPH tzn. 808.387,- Kč včetně DPH. Na tuto akci město obdrželo dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj z programu IROP ve výši 1.983.783,65 Kč (zateplení objektů a rekonstrukce kotelny). Realizace akce musí být provedena do 30.9.2020. Po konzultaci s projektovým manažerem Ing. Janou Svatošovou je možné soutěžit zvlášť zhotovitele na rekonstrukci kotelny a zvlášť na zateplení objektů 1346 a 1347 Prokopa Velikého.

V souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu budou osloveny 3 firmy:

1. Libor Prchal - instalatérské a topenářské práce, Pod Slovany 1008, 250 82 Úvaly
2. ENBRA, a.s., Durďákova 5, 613 00 Brno, IČO: 44015844
3. Robert Kupec - MONTOP, Poděbradova 380, Zlonice, IČO: 87580951

Usnesení č. R-402/2019

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Rekonstrukce kotelny" v rámci projektu Snižování spotřeby energie ul. Prokopa Velikého 1346 a 1347, Úvaly. Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 702.945,- Kč bez DPH (808.387,- Kč vč. DPH)

II. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

členové: Josef Polák, Miroslav Hofman, Jana Bazalová, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Adriana Bednarčíková

náhradníci: pí Jana Tesařová, Ing. Alexis Kimbembe, Mgr. Petr Matura, Eva Kopecká, Ing. Ludmila Milerová

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové

1. zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu výběrového řízení

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 27. Vyhlášení výběrového řízení na akci "Výstavba výtahu pro DPS Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Jedná se o dodávku na akci "Výstavba výtahu pro DPS Úvaly". Předpokládaná hodnota zakázky činí 1.200.000,- Kč bez DPH tzn. 1.452.000,- Kč včetně DPH. Projektový manažer Ing. Jana Svatošová v současné době zajišťuje dotaci na tuto akci z programu IROP 03, MAS Region Pošumbeří v rámci výzvy Sociální služby a rozvoj komunity.

V souladu s vnitřní směrnici č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu budou osloveny 3 firmy:

1. Schindler CZ, a.s., Walterovo náměstí 329/3, Praha 5, IČO: 27127010
2. Výtahy Čelákovice s.r.o., Ruská 475, 250 88, Čelákovice, IČO: 25709739
3. Otis, a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČO: 42324254

Usnesení č. R-403/2019

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Výstavba výtahu pro DPS Úvaly". Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 1.200.000 Kč bez DPH tzn. 1.452.000 Kč včetně DPH

II. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

členové: Josef Polák, Jitka Hamouzová, Jana Bazalová, Miroslav Hofman, Ph.D., Adriana Bednarčíková

náhradníci: Mgr. Jaromíra Borecká, Ing. Alexis Kimbembe, Mgr. Petr Matura, Eva Kopecká, Daniela Jahnová

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové

1. zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu výběrového řízení

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 28. Informace o ukončení smlouvy o poskytnutí přístřeší s P.K.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informuje radu města, že z důvodu úmrtí pana V***** K****, byla jeho ženou, paní P***** K***** ke dni 2.9.2019 podepsána dohoda o zániku poskytnutí přístřeší.

Usnesení č. R-404/2019

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí, že
z důvodu úmrtí pana V***** K****, byla jeho ženou, paní P***** K***** ke dni 2.9.2019 podepsána dohoda o zániku poskytnutí přístřeší
- II. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 29. Poptávkové řízení na "Revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů) v objektech města Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města poptávkové řízení na "Revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů) v objektech města Úvaly"

Byly poptány tři firmy na podání cenové nabídky:

- 1) HFP spol. s r.o., Vaníčkova 315/7, 169 00 Praha 6, IČO 28244664
cenová nabídka činí 28.500,- bez DPH
- 2) Jiří Kodým, Pod Skalami 35, 252 10 Černolice, IČO 62883232
cenová nabídka činí 22.968,- bez DPH
- 3) Jan Horský, Tusarova 1464/20, Praha 7, IČO 48058394
cenová nabídka činí 30.000,- bez DPH

Nejnižší cenovou nabídku předložil Jiří Kodým, Pod Skalami 35, 252 10 Černolice, IČO 62883232. S firmou bude uzavřena Rámcová smlouva na 3 roky s tím, že po dobu trvání smlouvy, nesmí být cena za revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů) v objektech města Úvaly změněna.

Celková cena za 3 roky činí 68.904,- Kč bez DPH (83.373,84 Kč včetně 21% DPH). Rámcová smlouva byla schválena právním zástupcem města JUDr. Ing. Patrikem Šebestou.

Dopad na rozpočet: 22.968,- Kč bez DPH (27.791,28 Kč včetně 21% DPH) pro rok 2020,2021,2022 částka bude hrazena z příslušných kapitol dle objektů

Usnesení č. R-405/2019

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
Uzavření Rámcové smlouvy na revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů) na 3 roky, na základě předložení nejnižší cenové nabídky, se společností Jiří Kodým, Pod Skalami 35, 252 10 Černolice, IČO 62883232 s tím, že po dobu trvání smlouvy, nesmí být cena za revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasících přístrojů, revize požárních hydrantů) v objektech města Úvaly změněna. Cenová nabídka činí 22.968,- Kč bez DPH za rok
- II. pověřuje
 1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem smlouvy
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Rámcová smlouva na revize a kontroly požární ochrany
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 30. Informace o opravě a zprovoznění plynových kotlů v bytovém domě Prokopa Velikého 1346

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy zajistil na základě rámcové smlouvy o dílo ze dne 30.5.2017 u firmy Libor Prchal, Pod Slovany 1008, Úvaly, IČO 45877548 opravu a zprovoznění plynových kotlů, v kotelně bytového domu Prokopa Velikého 1346, Úvaly, před zahájením topné sezóny 2019/2020. Jednalo se o opravu tří kotlů, výměnu zarostlých kohoutů, výměnu tepelných čerpadel, výměnu automatických odvodušňovacích hrnečků a výměnu jedné stupačky v kotelně. Hodnota těchto prací bude vyčíslena podle skutečně dodaného materiálu a odvedené práce, nepřesáhne však částku 60.000,- Kč včetně DPH.

Bez těchto prací by nebyl zaručen bezproblémový chod plynových kotlů, které zajišťují přísun tepla a teplé vody do bytových jednotek v objektech ve vlastnictví města č.p. 1346 a 1347 Prokopa Velikého, Úvaly.

V rámci přijaté dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, z programu IROP, bude vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce kotelny. Výběrové řízení bude zajišťovat Ing. Jana Svatošová. Předpokládaná cena zakázky je 702.945,- Kč bez DPH.

Dopad na rozpočet v maximální výši 60.000,- Kč včetně DPH z kapitoly 3612/5171

Usnesení č. R-406/2019

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

opravu a zprovoznění plynových kotlů v kotelně Prokopa Velikého 1346, Úvaly, která byla zajištěna firmou Libor Prchal, Pod Slovany 1008, Úvaly, IČO 45877548 před zahájením topné sezóny. Cenová nabídka činí max. 60.000,- Kč včetně DPH a bude fakturována podle skutečně dodaného materiálu a odvedené práce

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Objednávka

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro zimní období 2019 - 2020 (Nařízení města č. 2/2019)

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení "Nařízení města č. 2/2019", kterým se stanoví způsob a časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků - Nařízení města č. 2/2019 - Operační plán zimní údržby komunikací města Úvaly pro zimní období 2019 - 2020 (silnice včetně chodníků a úseků, kde bude použito solení) rozdělených do etap podle priorit.

Usnesení č. R-407/2019

Rada města Úvaly

I. vydává

nařízení města č. 2/2019, kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstranění závad ve sjízdnosti místních komunikací a chodníků - Operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro zimní období 2019 - 2020

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zveřejnění ve smyslu tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Mapa zimní údržby

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Operační plán zimní údržby 2019-2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Žádost o využívání sálku v DPS

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Bc. Dana Kobrlová žádá o možnost využití sálku v DPS za nekomerčním účelem - cvičení pro ženy středního věku s prvky jógy, rehabilitace a orientálního tance každé pondělí od 18 hodin, cca 1-1,5 hodiny (od ledna 2020). Nabízí možnost vložit před toto cvičení blok cvičení pro seniory upravený a vhodný pro tuto věkovou kategorii, který by poskytovala zdarma.

Usnesení č. R-408/2019

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s bezplatným využíváním sálku v DPS za účelem pravidelného cvičení pro ženy středního věku s prvky jógy, rehabilitace a orientálního tance, které povede Bc. Dana Kobrlová - každé pondělí od 17,30 hodin do 18,30 hodin (od ledna 2020) za podmínky, že nebude docházet k rušení zdejších obyvatel na zkušební dobu do 31.3.2020

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Souhlas zřizovatele s čerpáním dotace z projektu MDDM Úvaly - Šablony II.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Město Úvaly jako zřizovatel Městského domu dětí a mládeže Úvaly, příspěvkové organizace udělil dne 2.5.2018 usnesením R-193/2018 tomuto subjektu souhlas s podáním žádosti o dotaci do výzvy Šablony II., řídicího orgánu MŠMT (operační program výzkum, vývoj, vzdělávání). V rámci tohoto projektu získal MDDM dotaci ve výši 317 000,- Kč na projekt, který je zaměřen na čerpání podpory v oblasti spolupráce pedagogů i v oblasti ICT. Tím dochází ke zvýšení kvality mimoškolního vzdělávání. Projekt také počítá se vzdělávacími projektovými dny mimo budovu nebo se zapojením širší veřejnosti v rámci komunitně osvětových setkání.

Usnesení č. R-409/2019

Rada města Úvaly

I. uděluje

Městskému domu dětí a mládeže Úvaly, příspěvkové organizaci, se sídlem Vítězslava Nováka 372, Úvaly souhlas zřizovatele s čerpáním dotace ve výši 317 000,- Kč v rámci výzvy Šablony II., název projektu MDDM Úvaly - Šablony II., reg.číslo CZ.02.3.68/0.0/0.0/18_063/0010365

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 34. Souhlas s navýšením kapacity školní jídelny Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitel Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace žádá zřizovatele o souhlas s navýšením kapacity školní jídelny tohoto školského zařízení z 800 na 850 stravovaných. Ke změně zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v položce navýšení kapacity je třeba souhlasu zřizovatele.

Usnesení č. R-410/2019

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s navýšením kapacity Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace:
- školní jídelna ze stávajících 800 stravovaných o 50 na nejvyšší povolený počet 850 stravovaných
- II. ukládá
1. vedoucí odboru správního OSPR
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - žádost

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Návrh na přidělení bytů v DPS Úvaly

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly došlo k uvolnění bytů:

č. 101 o velikosti 1+kk

č. 301 o velikosti 1+ kk

Radě města je předkládán návrh na přidělení těchto bytů. Návrh je předložen po prověření potřebnosti a sociálních podmínek žadatelů o byt v DPS - bylo provedeno sociální šetření pracovníci sociálního oddělení správního odboru.

Usnesení č. R-411/2019

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
- s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 101 o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, s žadatelem p M***** M*****, *****, ***** , ***** ***** ***** ****, *****- s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 301 o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, s žadatelkou V***** P*****, ***** , ***** ***** ***** ***** ****, *****
- II. ukládá
1. vedoucí odboru správního OSPR
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 36. Uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních a letních prázdninách

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ žádá zřizovatele o vyjádření k uzavření tohoto školského zařízení o vánočních a letních prázdninách. Mateřská škola by byla uzavřena od 24.12.do 1.1.2020, jedná se o 3 pracovní dny, o letních prázdninách od 1.7. do 31.7.2020, jedná se o 23 pracovních dní.

Uzavření MŠ projednala Komise pro školství na svém jednání dne 26.9.2019, přijala usnesení, kterými doporučila uzavřít MŠ o vánočních prázdninách již od pondělí 23.12. (4 pracovní dny), a o letních prázdninách od 1.7. do 31.7.2020.

V souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění může ředitel po projednání se zřizovatelem omezit nebo přerušit provoz mateřské školy.

Usnesení č. R-412/2019

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uzavřením Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace:
- o vánočních prázdninách od 23.12.2019 do 1.1.2020 (4 pracovní dny)
- o letních prázdninách od 1.7.2020 do 31.7.2020 (23 pracovních dní)
- II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 1.11.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Členství v Komisi pro prevenci kriminality

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na jednání Komise pro prevenci kriminality rezignovala na členství v této komisi z rodinných důvodů pí Barbora Stehlíková.

Usnesení č. R-413/2019

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
 - rezignaci pí Barbory Stehlíkové na členství v Komisi pro prevenci kriminality z rodinných důvodů
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 38. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval, Komise pro kulturu, Komise pro školství a Letopisecké komise. V zápise z jednání Redakční rady je usnesení o schválení příspěvků do říjnového vydání Života Úval, komise pro kulturu se zabývala přípravou plánovaných kulturních akcí, nebylo přijato žádné usnesení. Komise pro školství projednávala problematiku jednotlivých školských zařízení, přijala dvě usnesení, týkající se uzavření MŠ o vánočních a letních prázdninách (materiál je samostatným bodem dnešního jednání). Letopisecká komise projednávala kronikářské zápisy za roky 1995, 2016, 2017 a 2018. Přijala usnesení, kterými doporučila ke schválení kronikářský zápis za rok 1995 a rok 2017 (materiál je samostatným bodem dnešního jednání). Dále přijala usnesení, kterým doporučuje poskytnutí částky 2500,- Kč na akci Křest knihy "Od Panenství k divokému západu".

Usnesení č. R-414/2019

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
 - zápis č.10/2019 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval
 - zápis č. 6/2019 z jednání Komise pro kulturu
 - zápis č. 4/2019 z jednání Komise pro školství
 - . zápis č. 5/2019 z jednání Letopisecké komise
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.10/2019 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.6/2019 z jednání Komise pro kulturu

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 4/2019 z jednání Komise pro školství

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 5/2019 z jednání Letopisecké komise

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 39. Kronikářský zápis za rok 1995 a rok 2017

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Mgr. Alena Janurová zpracovala retrospektivní kronikářský zápis za rok 1995, PhDr. Lenka Mandová zpracovala kronikářský zápis za rok 2017, Letopisecká komise oba zápisy projednala na svém jednání 7.10.2019, a doporučila je ke schválení.

Usnesení č. R-415/2019

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit kronikářský zápis za rok 1995 zpracovaný Mgr. Alenou Janurovou
2. projednat kronikářský zápis za rok 2016, 2017 zpracovaný PhDr. Lenkou Mandovou

Termín: 31.12.2019

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - kronikářský zápis za rok 1995

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - kronikářský zápis za rok 2017

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

40. Různé

41. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

42. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 13:30 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

Město Úvaly,

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČ : 240931, DIČ CZ000240931

zast. starostou města Mgr. Petrem Boreckým

(dále jen město)

a

JARO REAL s.r.o.,

se sídlem Střimelická 2495/8, 141 00 Praha 4-Záběhlice

IČ : 27203786, DIČ CZ27203786

zast. jednatelem Mgr. Jiřím Vajnerem

(dále jen žadatel)

dále i „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu „Radlická čtvrť „Úvaly u Prahy“
ze dne 06. 05. 2015**

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci uzavřeli dne 06. 05. 2015 plánovací smlouvu pro lokalitu „Radlická čtvrť Úvaly u Prahy“. Obsah této plánovací smlouvy byl již zpracován dle návrhu nového územního plánu, který účastníci očekávali, že bude schválen ve lhůtě co nejkratší. Proto, aby plánovací smlouva i po schválení nového územního plánu vyhovovala všem jeho požadavkům, sjednali obsah smlouvy dle tohoto nového, dosud neschváleného návrhu územního plánu.
2. V důsledku změny stavebních předpisů však došlo k situaci, že návrh nového územního plánu nemohl být do dnešního dne schválen. Žadatel tak je ve srovnání s ostatními developery v dané lokalitě znevýhodněn, neboť ostatní plánovací smlouvy byly navrženy a zastupitelstvem odsouhlaseny dle dosud platného územního plánu, který předpokládá delší zastavěné území, zatímco shora uvedená plánovací smlouva předpokládala kratší zastavěné území dle nového dosud však neschváleného územního plánu. Tím jsou žadateli vytvořeny nerovné podmínky ve srovnání s ostatními developery v dané lokalitě.
3. Žadatel tak nemůže využít aktuálně platné zastavitelné území v rozsahu jednoho stavebního pozemku a tím, že ostatní developeři v dané lokalitě mohou využít plný rozsah zastavěného území dle dosud platných územních předpisů, dochází k urbanisticky nevyrovnanému využití celého území v souladu se zastavitelným územím dle aktuálního územního plánu. Žadatel dále v důsledku dosud neschváleného návrhu nového územního plánu, s nímž počítala uzavřená plánovací smlouva, nemůže provádět výstavbu rodinných domů na čtyřech stavebních pozemcích, neboť mu v tom brání stávající územní plán, ačkoliv již za tyto pozemky zaplatil v souladu s plánovací smlouvou finanční příspěvek na infrastrukturu.
4. V čl. 1.2. plánovací smlouvy jsou pod položkami 63-68 uvedeny pozemky veřejných prostranství, které se žadatel v souladu s články 2.3. písm. a) zavazuje převést do vlastnictví města po vybudování jednotlivých staveb veřejné infrastruktury za kupní cenu 10,00 Kč/m². Jako položka č. 67 je uveden pozemek parc.č. 3841/52 o výměře 1664m² a pod položkou 68 je uveden pozemek parc.č. 3841/7 o výměře 1820m².
5. Město souhlasí s oddělením části těchto pozemků tak, že vznikne stavební pozemek, přičemž nedojde k narušení či omezení plánovaného rozsahu „Technické a dopravní infrastruktury“. Prodejem oddělených částí pozemků tak bude kompenzována ztráta, kterou žadatel utrpěl v důsledku shora popsané situace. Žadatel již uhradil místní poplatek za oddělenou část obou pozemků 310.086,00 Kč dle platné vyhlášky 4/2014.

Čl. II.

Změna plánovací smlouvy

1. V tiráži smlouvy se text „uzavírají na podkladě ust §§ 88 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, tuto“ mění na text „s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):“
2. V čl. 1.2. se mění položky č. 67 a 68 takto :
„67. 3841/52..... 834,00
68. 3841/71.030,00“

Následující mezisoučet pod položkou č. 68 s celkovým součtem výměr položek 63 až 68 dosud uvedený 6.558,00 se opravuje na 4.938,00

3. Mění se čl. 3.3., kdy jeho první věta před dvojtečkou nově zní: “Veřejná zeleň na pozemcích p.č. 3841/24, 3841/235 a 3841/236 bude realizována nejpozději do 6 měsíců po kolaudaci posledního z domů sousedících s daným pozemkem v rámci etapizace výstavby v těchto parametrech:”
4. Mění se čl. 3.4., kdy jeho první věta nově zní: “Dětské hřiště bude vybudováno na pozemku č. 3841/212 nejpozději do 6 měsíců po kolaudaci posledního z domů sousedících s daným pozemkem v rámci etapizace výstavby, přičemž bude-li se jednat o samostatnou věc v právním slova smyslu, bude následně převedena na Město postupem podle ustanovení čl. 2.3. této smlouvy.”

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-**[doplní město Úvaly při podpisu]** dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a tři vyhotovení obdrží objednatel po podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně

případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud zhotovitel spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
7. Strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V..... dne

V dne

.....

za město

.....

za žadatele



Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Starosta



Krajský úřad Středočeského kraje
Podatelna - k rukám PhDr. Jaromíra Synka
Zborovská 81/11
150 00 Praha 5

Naše značka: MEUV/9570/2019
Vyřizuje: Jana Svatošová
E-mail: jana.svatosova@mestouvaly.cz
Tel.: 732 502 448
Úvaly 10.10.2019

Žádost o prodloužení realizace akce:
„Projekt Park Úvaly - Vinice - FŽP/ZŽP/025538/2015“,
smlouva č. S-6289/OŽP/2018

Dobrý den,
dne 9. 9. 2019 došlo k převzetí díla provedeného v rámci výše uvedeného projektu. Vzhledem k tomu, že byly zjištěny vady a nedodělky, které není možné z důvodu agrotechnických lhůt v daném termínu realizace projektu odstranit, rád bych Vás touto cestou požádal

o prodloužení termínu realizace projektu do 31. 5. 2020.

Zároveň bych Vás touto cestou informoval, že v rámci projektu došlo k drobným změnám (viz. příloha)

a žádám Vás tímto o jejich schválení.

Děkuji.

S pozdravem

.....
Mgr. Petr Borecký, starosta

V celém areálu byly pěšiny provedeny ze ztuhlého makadamu prosypaného jemnější frakcí kameniva a to z toho důvodu, že přirozeně koresponduje s charakterem parku. Původní provedení mělo být makadam prolitý asfaltem.

Legenda	
	hrany geometrického zaměření
	mlátová cesta
	hranice pozemkových parcel (tabulka nemovitosti)
	nová sázená zeleň - stromy, keře
	stávající vegetace
	vlínice
	kamenná zídka
	lavičky

Zde mělo proběhnout napojení na stávající cestu. To však není z důvodu velkého převýšení možné, proto je napojení zajištěno vedlejší pozvolnějši cestou.

Z důvodu lepší dopravní obslužnosti byla na konci šleπέ pěšiny vybudována točna o průměru dva metry.

Ve vyznačené části jsme upustili od realizace gabionového květináče a svah zpevnili o 50 cm širší zídka, než byl původní předpoklad. Zeď je tedy nyní jeden metr široká.

	HG partner s.r.o.	Telefon: 246 062 015 777 161 196	Parč č.:
	Smětanova 200, 250 02 Úvaly www.hgpartner.cz	e-mail: vzalik@hgpartner.cz	
Investor: Město Úvaly, Prebásk 278, 250 02 Úvaly	Podat. list:	8	
Odpovědný projektant: Ing. Jaroslav Vrátek	Datum:	04/2015	
Vypracoval: Ing. Kamil Borecký	Změna:	1	
Alce:	Stupeň:	DUR	
Název listu: SITUACNÍ VÝKRESY	Č. zakázky:	H-15/008	
Příloha: SITUACE STAVBY	Čet:	C	
	Měřítko:	1:250	Č. přílohy: D.2





Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Starosta



Naše značka: MEUV/ 9454 /2019
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová/127
E-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 527
Úvaly 7.10.2019

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc.č.: 1034 v k.ú. Úvaly u Prahy viz nákres, o celkové výměře cca 43m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. dne
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a označené heslem „**prodej podílů části pozemku parc. č. 1034 k.ú. Úvaly u Prahy**“ nejpozději do
do 12:00 hodin.

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě



Q
1036

1030

2

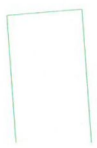
1034

cca 43 m²

1

1031

Q
1032





Zápis z jednání Komise životního prostředí a odpadového hospodářství

Zápis č. 4/ 2019

Termín	:	17.9.2019, 17.00 hod
Místo	:	Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Rozdělovník	:	členové komise
Přítomní členové	:	Mgr. Jaromíra Borecká, Miloslav Kolařík, Ing. Jindřiška Pilná, Ph.D. Mgr. Jan Špaček, Petr Urban, Oldřich Bakos, Zuzana Arazim Dolejší, Jan Grünwald
Hosté	:	Ing. Renata Stojecová, Mgr. Petr Borecký, Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.
Omluveni	:	Josef Polák, Dr. Vítězslav Pokorný, Mgr. Jan Špaček,
Zapisovatel	:	Daniela Jahnová

Stav přítomných

V 17.00 hod bylo přítomno 7 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství, zasedání bylo oficiálně zahájeno.

Program jednání

Paní Mgr. Jaromíra Borecká, jako předsedkyně komise zahájila jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství a přivítala hosty Mgr. Petra Boreckého a Ing. Lukáše Šefla, Ph.D. architekta městské zeleně. V tuto chvíli bylo přítomno 7 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná a Mgr. Jaromíra Borecká přivítala členy komise a seznámila přítomné členy komise s programem jednání pro komisi životního prostředí a odpadového hospodářství.

bod Předmět
č.

1. Květnaté louky a jejich realizace
2. Realizované projekty a jejich stav – ul. Pražská, Park Úvaly – Vinice, Pohádková cesta lesem za pořádkem, Nachlingerův Park – kácení, realizace ozelenění Úval IV., projekty r. 2020 – realizace Úval V.
3. Finální podoba tabulí o krmení ptáků
4. Ostatní – informace – rekonstrukce rybníků, manipulační řády rybníků, vyhodnocení POH, aj.

V tuto chvíli je přítomno 7 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná

Byl zahájen program jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství.

1) Květnaté louky a jejich realizace

Paní Borecká předala slovo panu Štefloví, který informoval, že v poslední době je to trend a města zakládají květnaté louky.

Květnaté louky se dělí do dvou kategorií.

Jedná se buď o květinové záhony z přímého výsevu, to jsou letničkové záhony ze semene, které se vysejí na jaře a poté bohatě kvetou. Nevýhodou je, že se to musí opakovat každý rok. Předpokladem je, že se musí kvalitně nachystat půda, kvalitně odplevelit a dále zalévat, aby se záhon udržel. Může se to realizovat na menší ploše o velikosti 20, 30, 40 m². Doporučuji to zkusit a poté zpětně vyhodnotit.

Další variantou jsou květnaté louky, které můžou vzniknout dvěma způsoby a jsou trvalé:

- 1) Stávající trávník se selektivní sečí nechá zaplevelit z okolí, to může mít nejasný výsledek.
- 2) Druhá varianta je založit záhon ze směsi. Na trhu máme dva velké dodavatele, a to firmy Planta naturalis a Agrostis Rousínov, jsou na trhu 20 let. Od nich se dá vybrat směs podle, zda má být záhon více ve světle, ve stínu, do vlhka nebo více do sucha. Jsou to směsi, které fungují. Nedoporučuji kupovat směsi přes e-shopy. Jedinou nevýhodou je, že to nepůsobí hned. Musí se udělat reklama, město chce založit květnatou louku. Chceme, aby tam byl různorodý hmyz. Ze začátku záhon nevypadá dobře, trvá nejméně dva roky, než se byliny vysemení a vykvetou nové. Bylo by dobré informovat občany přes facebook a u záhonu instalovat ceduli s vysvětlením, jak to bude vypadat za nějakou dobu, že to má přirozený vývoj. Když se občané nebudou informovat, budou pobouřeni, že to vypadá jako pleveňště. Pokud by se město rozhodlo, že půjdeme do této varianty, již jsme vytipovávali dvě lokality, jedna lokalita by byla u pivovaru a jedna lokalita u koupaliště. To jsou lokality k tomu vhodné. Důležité je vybrat dobrou směs a informovat občany o tom, že to bude za dva roky hezké. Vhodný termín výsadby je jaro nebo podzim. Duben a květen je k výsadbě hraniční.

Diskuse:

P. Borecký: se dotazoval p. Štefla, kdybychom zakládali květnatou louku jako trvalý porost a třeba bychom si zvolili lokalitu u pivovaru, tak by mě zajímalo 1) jakou údržbu to potřebuje při založení a po založení. Předpokládám, že se květnatá louka bude sekat dvakrát ročně a za 2) by mě zajímalo, protože máte s tímto zkušenost, na kolik by vyšel v přepočtu 1m² takovou louku založit.

P. Štefl: cena se odvíjí od toho, jaká je tam hlína. Vhodný není klasický jíl. Jílovitá půda je bohatá na živiny a tam rychle rostou traviny. Traviny jsou běžnou součástí květnaté louky a traviny vytlačují kytky, které chcete. Bohatší a barevnější květnaté louky jsou na

stanovištích, které jsou chudé na živiny. Variantou je dovézt slabou vrstvu písku, která se do toho zakultivuje, kultivátorem se to projede a zapískuje tak, aby se půda trochu vysušila a vylehčila. Tento proces je na tom nejdražší. Bavíme se o rozpočtových nákladech řádově o 100,- Kč/m².

Pí. Borecká: záhon u pivovaru je odpad ze stavby železnice, tam bude půda chudá na živiny.

P. Borecký: založení záhonu může stát 250 000 – 300 000 Kč a to nepočítám s péčí, která bude následovat. Nebo peníze použijeme na další kultivaci uličního prostoru v Úvalech, tzn. výsadba stromů a kyttek, tak jak to teď děláme po Úvalech. Co by podle vás bylo přínosnější? Za sebe mám jasno, raději bych peníze investoval do další výsadby stromů a ozeleňování záhonů. Zajímá mě názor pana Štefla a členů komise.

P. Štefl: když na rodinné zahradě budeme chtít založit kvalitní trávník, tak ten bude pro představu dražší než založení květnaté louky. To jen pro představu, abychom věděli co je levnější a co dražší. Byl bych proto, aby v určitých segmentech města taková místa modelově vznikla. Abychom si pak mohli říct, že jsme to zkusili, že touto cestou půjdeme nebo ne. Klíčové pro město jsou stromy. Bylo by dobré vyčlenit na to peníze a za rok to vyhodnotit, zda se to povedlo nebo ne.

P. Borecký: se dotazoval, jak velký prostor na to máme vyčlenit.

P. Štefl: cca 150 m² a údržba třikrát za rok sečení.

P. Borecký: v tom případě by se hodil záhon u parkoviště u koupaliště. To má rozlohu cca 200 m². Není tam ani kvalitní hlína.

Pí. Borecká: se dotazovala na lokalitu u pivovaru. Zda by tam nebylo vhodné místo pro letničkové záhony a jak vychází finančně letničkové záhony. Primárně to vzniklo na komisi s tím záměrem přinést do Úval více pyloárných rostlin a domácích druhů, se kterými si domácí hmyz poradí.

P. Štefl: vychází to draž, jsou to každoroční náklady. Jsou tam druhy, které se přesívají, na tom to nejde postavit. Je snahou vymyslet směs, která by se přesemeňovala. Nevím o směsi, která by toto uměla. Letničky jsou každoroční náklady. Mělo by to smysl dát na úzký pás mezi chodníkem a silnicí, úzký lem u parkoviště, u zastávky, aby přes to nechodili lidé. Hodně to kvete, je to efektivnější. Dáváme to v blízkosti centra, aby to bylo vidět. Můžou být obě varianty.

Pí. Dolejší: se dotazovala, kdy se to sází.

P. Štefl: na jaře a na podzim.

P. Urban: osobně jsem vyhledal pár parcel, které jsou ve vlastnictví města a byl bych raději vysazovat stromy a zeleň, plní lepší funkci než květnatá louka.

Pí. Borecká: informovala o dotaci z Pošembeří, která by financovala krajinné trávníky cíleně vysázených. Z tohoto by se to dalo čerpat.

P. Borecký: tato dotace bude vypsána v říjnu na zakládání květnatých luk. Nejsem odpůrce květnatých luk, ale aby to bylo hezký, udržitelný a dávalo to význam.

P. Borecký: nemá cenu řešit pozemky kolem Úval, buď jsou to stavební pozemky, nebo pole. Bavme se spíše o intravilánu, kde a co s tím. Např. ulice Muchova a park u hasičárny. Potom další zelenou plochou je park Satjam.

Pí. Borecká: tam jsou vysázeny keře, je to stabilizovaná plocha, to nic.

P. Borecký: dále plocha u koupaliště, ta by mohla být vhodná pro založení květnaté louky. Další vhodná plocha by byla u pivovaru. Další plocha podél silnice v Radlické čtvrti, vysekává se tam svah, tam by mohly být také traviny a kytky. Možná v Parku Úvaly - Vinice, na části pozemku. Více míst mě nenapadá.

Pí. Borecká prosím o názory členů komise.

Pí. Dolejší: je to dobrý nápad, jsem také pro lokalitu u koupaliště.

P. Grünwald: souhlasí s panem Šteflem pro květnatou louku a také se přiklání k prostoru u koupaliště a popř. k Parku Úvaly - Vinice.

Příchod v 17:25 hod. Ing. Jindřiška Pilná

V tuto chvíli je přítomno 8 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná.

P. Kolařík: navrhuje zkusit květnatou louku u ČOV. Je tam pozemek cca 150 m².

Pí. Stojecová: to není také špatný nápad.

P. Borecký: také si myslím, že to není špatný nápad.

P. Duspara: se přiklání k prostoru u koupaliště a také využít na tuto akci dotaci.

P. Urban: nejsem proti květnaté louce, ale primárně jsem pro segmentaci krajiny.

P. Bakos: také souhlasí s navrženým místem pro květnatou louku, a to u koupaliště. V parku na Vinici to není vhodné, je to suchopár, tam to nevydrží, kdo to bude zalévat. Není tam kvalitní půda, je to navážka.

P. Borecký: na Vinici se bude ještě navážet kvalitní zemina. Je to spíše dotaz na pana Štefla.

P. Bakos: bude to náročné na zalévání.

Pí. Borecká: také navrhuji pozemek u koupaliště. Udělat tam ceduli s vysvětlením, jaký to má význam a k čemu to je. Také se mi líbí Park Úvaly – Vinice, ale to je otázka na p. Štefla.

P. Štefl: již existují směsi, které by tam uměly růst, ale neudělá to takový efekt. Je to tam technicky možné a se záhlavkou by to nebylo tak strašné.

P. Urban: záhon by se měl ohraničit, aby záhon děti nepošlapaly.

P. Štefl: musí se vybrat dobré místo.

Text usnesení č. 18/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a doporučuje založení květnaté louky menšího rozsahu s vysvětlující cedulí v lokalitách Mánesova/Horova, v prostoru ČOV, nebo u parkoviště u koupaliště a komise se bude snažit využít dotaci z OPŽP.		
Pro	8	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

2) Realizované projekty a jejich stav - ul. Pražská, Park Úvaly - Vinice, Pohádková cesta za pořádkem, Nachlingerův park - kácení, realizace ozelenění Úval IV., projekty roku 2020 - realizace ozelenění Úval V.

Park Úvaly - Vinice -

Paní Borecká předala slovo paní Stojecové, aby informovala členy komise, v jakém stádiu je Park Úvaly - Vinice a co je ještě potřeba dodělat. V současné době je to nedodělané,

některé stromy jsou uschlé a zasypané. Firma OK GARDEN s.r.o., která realizuje projekt má termín do konce září. Termínově si myslíme, že to nezvládnou. Doufáme, že se to podaří zrealizovat do finále, aby byly splněny podmínky dotace. Jsou tam stromy, které je potřeba vyměnit. Již na jaře bylo firmě avizováno. Je potřeba dodělat hrací a dopadové plochy. Jsou nedodělané cestičky. Je tam spousta věcí, které jsou v žalostném stavu. Firma je opakovaně urgována. Bude se na pozemek ještě navážet zemina ze Sběrného dvora, poté bude vysázeno travní semeno. Paní Borecká prosí o připomínky členů komise.

Diskuse:

P. Bakos: již před půl rokem se dotazoval na zasypaný akát. Nabídněte to Technickým službám, aby to udělaly a odečíst to firmě z celkové částky. Jaké jsou právní kroky.

Pí. Borecká: v jaké je to fázi řešení.

Pí. Stojecová: budeme tam tedy muset poslat Technické služby. V současné době to nelze, musíme dodržet podmínky dotace.

P. Urban: počítáte s tím, že se na Vinici ještě osází svahy.

Pí. Stojecová: sdělila, že jsme poprosili p. Štefla o návrh výsadby.

P. Borecký: je to akce, která se vleče delší dobu. Akce musí být dokončena do 18.10.2019, aby Středočeský kraj akci zaplatil. Otevření parku musí být učiněno do roka od ukončení projektu, tedy do 18.10.2020. Projekt musíme dotáhnout do finále tak, aby byl v přijatelném stavu a my dostali peníze ze Středočeského kraje. Nejrozumnější je dotáhnout akci do finále. Jsme veřejný subjekt, musíme soutěžit dodavatele. Nemůžeme to dát firmě, kterou známe.

P. Urban: kdo kontroloval tuto akci.

Pí. Stojecová: v této dotaci nemusel být zvolen technický dozor.

P. Borecký: Park Úvaly – Vinice je rozhodnutí zastupitelstva. Musíme projekt dostat do finální podoby.

Pí. Borecká: navrhuji dokončit projekt tak, abychom nepřišli o dotaci. Snažit se maximálně za daných podmínek dokončit projekt. Poprosila jsem p. Štefla, aby se do parku zajel podívat s panem Bakosem.

P. Štefl: podle mého názoru je Park Úvaly – Vinice přínos pro město. Zasypané akáty, to není dobře. Na druhou stranu akát je dřevina, která dokáže zmladit. Část akátu je stavbou poškozena, ale neměl bych o to strach. Navrhuji vykácet akáty a nechat z kořenových výmlatků zmladit. Tím, že vznikne park, je pro mě víc přidaná hodnota, než zasypaný akát. Je rozumné vykácet poškozené stromy. Za pět až osm let tam budou nové akáty.

Pí. Borecká: v cípu pozemku na Vinici jsou praskliny.

Pí. Stojecová: požádala jsem pana Štefla, aby nám poradil, co tam vysadit.

P. Štefl: navrhuji zaplevelit ostružinami.

Pí. Borecká: ráda bych ukončila diskusi ohledně Parku Úvaly – Vinice a doporučila bych dokončit projekt se stávající firmou tak, aby město nepřišlo o dotaci. V rámci reklamačního řízení budeme požadovat nahrazení uschlých stromů novými, dokončení cest a dokončení dalších výsadeb tak, jak se k tomu zavázali.

Pí. Dolejší: požádat Technické služby, aby spolupracovaly na Vinici, aby to dokončily do finální podoby.

Pí. Stojecová: Technické služby nemůžeme platit zvlášť. Projekt musí dodělat firma OK Garden.

Ul. Pražská -

P. Bakos se dotazoval, zda je město ochotno ještě udělat jednání v lese na Úvaláku.

P. Borecký: k čemu další jednání? Kácelo se v lese z důvodu kůrovce.

Pí. Stojecová: máme domluvené dva lidi, kteří budou pracovat v lese na Úvaláku. Nyní se tam udělá vyčištění porostu. Zůstane tam akát jako kostra se zachováním veškerých dalších stromů, které tam přežily. Je to plánované na konec září, začátek října.

P. Urban: je škoda, že jsme tam stromy nevysázeli až na podzim.

P. Bakos: zalévat to měli hasiči a pan Havel. Místo modřínového lesa budeme mít akátovou kosteru. Je sucho, nemůžeme kácet plochy.

Pí. Stojecová: hasiči nově vysázené stromy zalévali.

P. Borecký: když je napadený lest kůrovcem, byl napaden i modřín. Jsou extrémní roky, sazenice nepřežívají.

P. Borecký: se domluvil s pí. Stojecovou, že již v Úvalech žádné plošné kácení nebude. Stejně se budou muset ještě pokácet jednotlivé stromy. Přijdeme o všechny jehličnany, i o velkou část listnatých stromů. Musíme si říct, jak se chovat do budoucna.

P. Bakos: jedinou šanci má v lese přežít akát.

Odchod v 18:10 hod. Mgr. Petr Borecký.

Pí. Stojecová: informovala členy komise, že má domluvené lidi, kteří budou čistit les na Úvaláku. Jedná se o práci v lese s akátem, je to nepříjemná práce s trny.

Pí. Borecká: kdyby Vás napadla nějaká iniciativa, která by se mohla realizovat s pomocí lidí.

P. Bakos: duby v Aleji úvalských dětí by potřebovaly chráničky, mají poškozenou kůru.

Pohádková cesta za pořádkem -

Paní Stojecová informovala, že se jedná o dotaci z Pošembeří se 100% účastí dotace. Tento projekt vznikl za přispění paní Ing. Klimešové, která navrhla jednotlivé herní prvky, které mají zpříjemnit další místa v Úvalech. Tento projekt se bude realizovat na jaře roku 2020 a bude ho realizovat firma CENTRA a.s..

Diskuse:

Pí. Borecká: se dotazovala, kdo bude psát texty k cedulím. Mohli bychom oslovit společnost EKOKOM.

Pí. Stojecová: ano, oslovíme společnost EKOKOM, aby nám s texty o odpadech pomohla.

Pí. Borecká: až budou cedule připravené, tak se k nim členové komise vyjádří.

Nachlingerův Park - kácení -

Pí. Borecká informovala, co se týče Nachlingerova parku, tak tam proběhne kácení.

P. Štefl: bylo pokáceno celkem 17 kusů uschlých borovic. Borovice je suchomilný strom, který má kořeny hluboko v zemi. Bere si vodu ze spodních vod, které v současné době hodně poklesly. Není to problém jen Úval. Snažíme se na to připravit. Nemůžeme vysazovat pouze domácí stromy a pouze jeden druh stromu. Spolupracujeme i s jinými městy, je to problém všude. Začaly mizet duby. Kam je to možné, preferujeme domácí druhy, ale budeme obezřetní, jsou změněné podmínky. Nelze všude vysazovat domácí druhy. Musíme koukat dopředu. Budeme muset vymyslet jiné druhy stromů.

Ozelenění Úval IV. –

Paní Borecká předala slovo paní Stojecové, která informovala členy komise, že na Radě města dne 2.4.2019, pod č. usnesení R-149/2019 bylo odsouhlaseno výběrové řízení ozelenění Úval IV. Jednalo se o ozelenění Zálesí, a to ulice Modřínová, Jedlová, Smrková a Borová. V loňském roce tam vznikla asfaltová komunikace, vznikl tam budoucí zelený pruh, který pan Ing. Štefl navrhl ozelenit keři. V současné době jsou ulice ozeleněny. Ještě se bude dosazovat část ulice Smrková u Hájovny a budou se dosazovat stromy katalpy. Pan Štefl se snažil najít místa vhodná pro umístění stromů. Bude se pokračovat ve stejném duchu, stromy katalpy jsou tam již vysázeny. Výsadbu realizovala společnost Realizace zeleně Dřevčice s.r.o..

Projekty roku 2020 – realizace ozelenění Úval V. –

Pí. Stojecová informovala, že se jedná o projekty, které jsou před odevzdáním panem Štefle, jedná se o lokalitu Nad Koupadlem a zbytková místa, tzn. drobné plochy v Úvalech např. v ulici Seifertova. Dále vzniknou nové záhony v ulici Na Spojce.

P. Štefl: jedná se o lokality, kde se něco chystá, kde se to rozkope a muselo by se to vrátet do původního stavu nebo jsou to lokality zbytkové plochy, tzn. úzké pásy mezi chodníky. Princip je stále stejný, sázíme kytky, kde je to možné sázíme stromy. Snažíme se, aby tam nebyla tráva. Je to nákladná údržba a tráva se musí sekat. Snažíme se dávat okrasné traviny a trvalky. Máme osvědčené druhy rostlin, záhony jsou nenáročné a jsou samoudržitelné. Záhony propojují celé město. Snažíme se, aby byly záhony hezké a z dlouhodobého hlediska funkční.

Diskuse:

P. Urban: dotazoval se na ozeleněné ulice, zda je možné více dosazovat stromy.

P. Štefl: tam, kde to jde, tak se snažíme vysazovat stromy. Největší problém jsou inženýrské sítě v záhonech. Tímto jsme omezeni.

Pí. Borecká: v ulici 5. května mi přijde, že nejsou záhony dobře připravené.

P. Štefl: snažíme se, aby v Úvalech bylo vysázeno hodně stromů, ale bohužel všude to nejde.

Odchod v 18:20 hod. Ing. Lukáš Štefl.

Text usnesení č. 19/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	8	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

3) Finální podoba tabulí o krmení ptáků

Paní Borecká informovala členy komise, jak vypadá finální podoba cedule: „Jak krmit ptactvo“, jedná se o vodní ptactvo. Jedná se o ceduli ve formátu A3, která by se měla objevit u rybníků. Textově vycházíme ze zdrojů Lesů hl. m. Prahy, Záchrané stanice hl.

m. Prahy pro volně žijící živočichy. Grafiku bude zpracovávat paní Čejková. Prosím, abyste se na ceduli podívali a odsouhlasili jsme ji. Jsou navrženy lokality pro umístění u Fabráku, u Mlýnského rybníka a na hrázi mezi Horním Úvalským rybníkem a rybníkem Lhoták.

Diskuse:

P. Grünwald: souhlasím s navrženými lokalitami.

P. Pilná: se dotazovala, kdy se cedule budou k rybníkům umísťovat.

Pí. Borecká: cedule se budou umísťovat ještě letos na podzim.

Text usnesení č. 20/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a schvaluje finální podobu cedule a doporučuje umístit tabule u Fabráku, u Mlýnského rybníka a na hrázi mezi Horním Úvalským rybníkem a rybníkem Lhoták.		
Pro	8	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

4) Ostatní - informace - rekonstrukce rybníků a manipulační řády rybníků, vyhodnocení POH, aj.

Rekonstrukce rybníků:

Paní Stojecová informovala, že proběhlo dne 17.9.2019 jednání se společností HG partner s.r.o.. Rada města schválila výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Projektová dokumentace k SP a PS na rekonstrukci Horního Úvalského rybníka a rybníka Lhoták". Projektové dokumentace připravuje společnost HG partner s.r.o.. Horní Úvalský rybník je před předáním celé projektové dokumentace, je tam vymodelovaný ostrůvek, dle připomínek komise, který je posunutý dále od hráze mezi Lhotákem a Horním Úvalským, aby mělo ptactvo klid od lidí. Je to připravené pro stavební povolení. Lhoták - původní dokumentace k územnímu rozhodnutí byla na pozemcích města, společnost udělala optimální řešení, ale dotýká se to pozemků, které vlastní soukromí vlastníci. Mělo proběhnout jednání s těmito vlastníky, které se v Úvalech zatím neuskutečnilo. V současné době se s vlastními snažíme domluvit, aby jednání proběhlo u nich ve Zlíně. Jedná se o neplodnou půdu v územním plánu, kterou by město rádo od vlastníků koupilo.

Manipulační řády rybníků

Jedná se o aktualizaci manipulačních řádů rybníků v majetku města Úvaly, tzn. Fabráku, Kaláku, Jámy, Horního Úvalského, Dolního Úvalského a rybníku Lhoták. Aktualizace manipulačních řádů se provádí ze zákona, musí být aktualizovány jednou za pět let. Aktualizaci manipulačních řádů provedla společnost VHK Jaroslav Moucha, vodohospodářská kancelář, Zahradní 1738, 250 01 Brandýs nad Labem. Je to z důvodu, aby rybáři věděli, jak mají nakládat s vodami.

Vyhodnocení POH za rok 2018

Vyhodnocení plnění cílů plánu odpadového hospodářství za rok 2018 města Úvaly, které vypracovala společnost ProfiOdpady s.r.o. v souladu s Plánem odpadového hospodářství města Úvaly a požadavky zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Z vyhodnocení vyplývá, že ve městě Úvaly je separace využitelných složek odpadu (sklo, papír, plast) oproti jiným městům nadprůměrná. Výtěžnost je dlouhodobě téměř o 20kg vyšší než celorepublikový průměr. Účinnost separovaného sběru využitelných složek činila v roce 2018 cca 47,5% a již nyní je téměř splněna cílová hodnota pro rok 2020 (50%).

V roce 2018 bylo na skládky ukládáno více jak 57% komunálních odpadů. Skládkován je veškerý směsný komunální odpad a zhruba 80% objemného odpadu. Měrná produkce objemného odpadu zvýšila o cca 29kg na obyvatele a je nadprůměrná. Je tedy doporučeno dbát na oddělený sběr a následné roztrídění na složky, které lze využít.

POH ČR stanovuje cíl snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů (BRKO) ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 maximálně 52 kg na obyvatele. V roce 2017 bylo v přepočtu na jednoho obyvatele města ukládáno v přepočtu 99,2 kg BRKO na obyvatele, což je o téměř 10 kg více než v roce 2016. A v roce 2018 bylo ukládáno v přepočtu 98,8 kg BRKO na obyvatele. Na tomto množství se značně podílí směsný komunální odpad, který obsahuje až 48 % biologicky rozložitelné složky a objemný odpad, který obsahuje až 30 % biologicky rozložitelné složky. Vyhodnocení za rok 2019 bude zpracováno v průběhu prvního pololetí roku 2020.

Diskuse:

Pí. Borecká: se dotazovala, zda jsou ještě nějaké popelnice na BRKO.

Pí. Stojecová: dle sdělení TS mají k dispozici 80 ks popelnic na BRKO o velikosti 120 l.

Pí. Borecká: informovala, že na Skeříkově není červená popelnice na olej polepena informací.

Pí. Borecká: dále informovala, že se bude svázet BRKO ze zákona i v zimních pozemcích.

Pí. Stojecová: jakmile nám Technické služby sdělí termín svozu BRKO přes zimní měsíce, budeme informovat občany.

Text usnesení č. 21/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	8	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Diskuse:

P. Urban: strom u pivovaru je nahnutý, prosí o trojnožku.

P. Urban: se dotazoval na segmentaci krajiny, pojďme zalesňovat.

Pí. Stojecová: na městských pozemcích bude vysázena ovocná alej.

Pí. Borecká: informovala, že spolek Zachraňme koupaliště, z.s. získal grant na výsadbu 12 ks vysokokmenných třešní, bude se pokračovat ve výsadbě třešní v třešňové aleji směrem k rozhledně na Vinici.

P. Urban: informoval, že vyhledal pozemky ve vlastnictví města parc.č. 3511/28, parc.č. 3663/4, parc. č. 3660/24, parc.č. 3956, parc.č. 334/7, parc.č. 335/17, dále pozemky parc.č. 3511/20, parc.č. 3511/16, ve vlastnictví Římskokatolické farnosti v Úvalech, kde bychom mohli vysazovat stromy, mělo by to obrovský význam. Již jsem to navrhoval, zatím to neprošlo.

Pí. Urban: navrhoval na městských pozemcích vysázet dva max. tři druhy stromů, kde by byla u stromu položena cedule s iniciály, mohl by tam vzniknout urnový háj, resp. stromový hřbitov, a to na pozemcích parc.č. 3956, parc.č. 3958/1, parc.č. 334/7 a parc.č. 335/74. k.ú. Úvaly u Prahy.

P. Kolařík: navrhuje u Cihelny na Skeříkově udělat lesopark.

Pí. Borecká: prosí paní Stojećovou, aby do příště připravila městské pozemky, přes které by mohly být zrealizované propojovací cesty, které by propojovaly jednotlivá místa.

Pí. Stojećová: informovala členy komise, že je revitalizace třešňovky odsunuta, a to z finančních důvodů.

Jednání bylo ukončeno v 19:06 hod.

Zapsala: Daniela Jahnová

Ověřila: Mgr. Jaromíra Borecká

DODATEK Č. 1
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“

Exafin otevřený podílový fond, IČ: 75160218, DIČ: CZ684199838
obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČ: 27437558
se sídlem: Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8,
kterou zastupuje člen představenstva pan
doručovací adresa: Exafin otevřený investiční fond, Myslíkova 23/174, 110 00 Praha 1
(dále jen „**Žadatel**“)
a

Město Úvaly
se sídlem: Arnošta z Pardubic č.p. 95, Úvaly
IČO: 240931
DIČ: CZ 000240931
Zastoupená: starostou města Mgr. Petrem Boreckým
bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,
č.úctu: 19 -1524 – 201/0100
(dále jen „**Město**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) dne 19.8.2015 byla mezi městem Úvaly a společností EXAFIN investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ 290 19 087, uzavřena plánovací smlouva pro lokalitu „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“ a tato byla schválena zastupitelstvem města Úvaly usnesením č. Z-11/2015 dne 16.7.2015 (dále jen „Smlouva“); a
- (B) že práva a povinnosti Žadatele ze Smlouvy, tj. společnosti EXAFIN investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., byly postoupena smlouvou o postoupení plánovací smlouvy ze dne 25.10.2017 uzavřenou mezi městem Úvaly, společností EXAFIN investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., jako postupitelem, a společností EXAFIN Úvaly, s.r.o., jako postupníkem, na společnost EXAFIN Úvaly, s.r.o.; a
- (C) že v důsledku fúze sloučením uskutečněné na základě projektu fúze sloučením ze dne 01.02.2019 společnost EXAFIN Úvaly, s.r.o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 04396782, zanikla a její jmění se stalo součástí jmění podílového fondu Exafin otevřený podílový fond, IČO 75160218, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, za nějž jedná vlastním jménem na jeho účet společnost AMISTA investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 18600, IČO 27437558,

sjednávají Žadatel a Město k Plánovací smlouvě pro lokalitu „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“ tento **dodatek č. 1 Smlouvy**:

I.

1. V článku II. odst. 2.9 se věta

„Žadatel se zavazuje, že po skončení stavebních prací na Stavebním záměru nahradí v ulici Šafaříkova stávající povrch komunikace (zhotovený z recyklovaného materiálu) novým živичným povrchem v minimálním tloušťce 7 cm.“

mění na větu

„Žadatel se zavazuje, že po skončení stavebních prací na Stavebním záměru nahradí v ulici Šafaříkova stávající povrch komunikace (zhotovený z recyklovaného materiálu) novým povrchem zhotoveným ze zámkové dlažby.“

2. Článek III. – Veřejná prostranství se doplňuje o odst. 3.4. následujícího znění:

„Smluvní strany sjednávají, že umístění terénního valu na části pozemku parc. č. 3475/1, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, označené v příloze č. 2 číslem 73 bude Žadatelem realizováno dle schválené projektové dokumentace, na základě které bylo vydáno územní rozhodnutí „Výputek – terénní val II“, ze dne 5.4.2019, č. j. MEUV 4005/2019 STU.“

3. V čl. VII. se ruší odst. 7.6 a namísto něj se vkládají nové odstavce 7.6 až 7.12; stávající odstavce 7.7 a 7.8. se nově označují jako odstavce 7.13 a 7.14.

„7.6 Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7.7 Smluvní strany sjednávají pro případ, že jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.

7.8 Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

7.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.

7.10 Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci

platby směrem k veřejnosti.

- 7.11 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
- 7.12 Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.“

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly usnesením č. Z- **[doplní město Úvaly při podpisu]** dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstvem města Úvaly.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v **5** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
3. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
4. Strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

za město Úvaly:

Za Žadatele:

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

.....
člen představenstva

ANALÝZA BYTOVÉ SITUACE VE MĚSTĚ ÚVALY

Obsah

1	Bytové možnosti města Úvaly	2
1.1	Přehled obecních bytů a ubytovacích kapacit.....	2
1.2	Přehled dispozicí hlavních bytových domů včetně nájmu.....	2
2	Specifikace přidělování bytů	5
2.1	Systém přidělování sociálních bytů	5
2.2	Systém přidělování služebních bytů	5
2.3	Systém přidělování tržních bytů	5
2.4	Žadatelé o byt	6
2.5	Cena za pronájem 1m2 městského bytu:	6
3	Bytové domy, jejich stav a náklady	6
3.1	Průběžné náklady na údržbu domů za rok 2018:.....	6
3.2	Náklady na rekonstrukci bytů.....	6
3.3	Potřebné úpravy současných budov.....	7
3.3.1	P. Velikého 1346	7
3.3.2	P. Velikého 1347	10
3.3.3	Kollárova 1095 a 1096.....	12
3.3.4	Škvorecká 181	15
3.3.5	Škvorecká 75	17
3.3.6	Škvorecká 105	20
4	Možná řešení stávajících režimů přidělování bytů	21
4.1	Návrh na pronájem tržních bytů	21
4.2	Návrh na řešení služebních bytů.....	21
4.3	Návrh na přidělování sociálních bytů.....	21
4.4	Startovací byty	21
5	Nájmy	22
5.1	Možnosti zvyšování nájmu dle zákona:.....	22
5.2	Shrnutí a varianty řešení zvyšování nájmu:	23
6	Závěr.....	24
6.1	Kompletní shrnutí	24

Přílohy

Příloha č. 1 Metodika pro zvyšování nájemného v městských bytech

1 Bytové možnosti města Úvaly

V současné době má město Úvaly k dispozici 67 bytových jednotek z toho 7 sociálních, 12 služebních a 48 tržních. Tyto jednotky jsou rozděleny do 14 objektů.

1.1 Přehled obecních bytů a ubytovacích kapacit

Budova	Adresa	Počet bytů
Bytový dům	Kollárova 1095	5
Bytový dům	Kollárova 1096	4
Bytový dům	P. Velikého 1346	10
Bytový dům	P. Velikého 1347	11
Bytový dům	Škvorecká 181	9
Bytový dům	Škvorecká 75	8
Bytový dům	Škvorecká 105	5
Bytový dům	Jiráskova 90	3
Bytový dům	Pražská 527	4
Základní škola	Arnošta z Pardubic 7	4
Mateřská škola	Sedláčkova č.p. 447	1
Hasičárna	Klánovická 918	1
Dům	Škvorecká 328	1
Dům	Arnošta z Pardubic 18	1
Celkem		67

V současné době neobyvatelné

Určeno k budoucí demolici

1.2 Přehled dispozic hlavních bytových domů včetně nájmů

Název ulice		Č.popisné 1346		Počet bytů 15			
Prokopa Velikého							
Č. bytu	Patro	Plocha	Vel. bytu	Druh bytu	Druh nájmu	Měsíční nájem	za rok
1	1	81,24	3+1	BN	regulované	5 172,00 Kč	62 064,00 Kč
2	1	68,23	3+1	BN	regulované	4 344,00 Kč	52 128,00 Kč
3	2	65,75	3+1	BN	smluvní	2 958,00 Kč	35 496,00 Kč
4	2	65,76	3+1	BN	regulované	4 187,00 Kč	50 244,00 Kč
5	2	68,23	3+1	BN	regulované	4 344,00 Kč	52 128,00 Kč
6	3	69,41	3+1	BN	smluvní	7 982,00 Kč	95 784,00 Kč
7	3	65,75	3+1	BN	regulované	7 561,00 Kč	90 732,00 Kč

8	3	65,76	3+1	BN	regulované	4 187,00 Kč	50 244,00 Kč
9	3	65,76	3+1	BN	regulované	4 187,00 Kč	50 244,00 Kč
15	1	50,10	1+1	BN	sociální	1 969,00 Kč	23 628,00 Kč
		666,00			celkem	46 891,00 Kč	562 692,00 Kč

Bytové družstvo VESNA č.p.1346

Č.bytu	Patro	Plocha	Vel.bytu				
10	4	71,68	2+kk				
11	4	50,28	2+kk				
12	4	40,54	1+kk				
13	4	48,31	1+1				
14	4	71,13	2+kk				

		Název ulice		Č.popisné 1347		Počet bytů 15	
		Prokopa Velikého					
Č. bytu	Patro	Plocha	Vel. bytu	Druh bytu	Druh nájmu	Měsíční nájem	za rok
1	1	81,24	3+1	BN	regulované	5 197,00 Kč	62 364,00 Kč
2	1	68,22	3+1	BN	regulované	4 343,00 Kč	52 116,00 Kč
3	2	62,57	3+1	BN	smluvní	2 840,00 Kč	34 080,00 Kč
4	2	65,75	3+1	BN	regulované	4 186,00 Kč	50 232,00 Kč
5	2	68,22	3+1	BN	regulované	4 343,00 Kč	52 116,00 Kč
6	3	68,39	3+1	BN	regulované	4 354,00 Kč	52 248,00 Kč
7	3	65,75	3+1	BN	regulované	4 186,00 Kč	50 232,00 Kč
8	3	65,75	3+1	BN	regulované	4 186,00 Kč	50 232,00 Kč
9	3	68,22	3+1	BN	regulované	4 343,00 Kč	52 116,00 Kč
15	1	30,40	1+kk	BN	sociální	1 155,00 Kč	13 860,00 Kč
16	1	44,50	1+1	BN	sociální	1 696,00 Kč	20 352,00 Kč
		689,01			celkem	40 829,00 Kč	489 948,00 Kč

Bytové družstvo VESNA č.p.1347

Č.bytu	Patro	Plocha	Vel.bytu				
10	4	71,68	2+kk				
11	4	50,28	2+kk				
12	4	40,54	1+kk				
13	4	48,31	1+1				
14	4	71,13	2+kk				

		Název ulice		Č.popisné 1095		Počet bytů 7	
		Kollárova					
Č. bytu	Patro	Plocha	Vel. bytu	Druh bytu	Druh nájmu	Měsíční nájem	za rok
1	1	74,71	2+1	BN	regulované	4 762,00 Kč	57 144,00 Kč
2	1	56,17	2+1	BN	regulované	3 581,00 Kč	42 972,00 Kč
3	2	59,17	2+1	BN	regulované	3 772,00 Kč	45 264,00 Kč
4	2	57,81	2+1	BN	regulované	3 681,00 Kč	44 172,00 Kč
5	příz.	33,80	1+kk	BN	sociální	1 289,00 Kč	15 468,00 Kč
		281,66			celkem	17 085,00 Kč	205 020,00 Kč

Bytové družstvo VESNA

Č.bytu	Patro	Plocha	Vel.bytu				
5	3	62,79	1+1				
6	3	44,44	1+1				

č.p.1096

Revizní zpráva	Datum sepsání	Datum příští revizní zprávy
Elektroinstalaci společných prostor	12/2013	12/2023
Hromosvodů	12/2013	4/2022
Hasicí přístroje	3/2017	3/2019

Název ulice		Č.popisné 1096		Počet bytů 6			
Kollárova							
Č. bytu	Patro	Plocha	Vel. bytu	Druh bytu	Druh nájmu	Měsíční nájem	za rok
1	1	62,15	2+1	BN	regulované	3 957,00 Kč	47 484,00 Kč
2	1	62,03	2+1	BN	smluvní	2 791,00 Kč	33 492,00 Kč
3	2	52,58	2+1	BN	regulované	3 348,00 Kč	40 176,00 Kč
4	2	56,61	2+1	BN	regulované	3 604,00 Kč	43 248,00 Kč
		233,37				13 700,00 Kč	164 400,00 Kč

Bytové družstvo VESNA

Č.bytu	Patro	Plocha	Vel.bytu				
5	3	63,24	1+1				
6	3	40,66	1+1				

Objekt – Škvorecká ul.	Č.p.181	Úvaly
------------------------	---------	-------

Č. bytu	Patro	Plocha	Vel. Bytu	Druh bytu	Druh nájmu.	Měsíční nájem	za rok
1	1	63,88	1+1	BN	regulované	4 067,00 Kč	48 804,00 Kč
2	2	63,10	1+1	BN	Smluvní služební	7 257,00 Kč	87 084,00 Kč
3	1	62,68	2+1	BN	regulované	3 591,00 Kč	43 092,00 Kč
4	1	66,23	2+1	BN	regulované	3 794,00 Kč	45 528,00 Kč
5	2	47,85	2+1	BN	regulované	3 094,00 Kč	37 128,00 Kč
6	2	79,44	1+1	BN	regulované	4 551,00 Kč	54 612,00 Kč
7	3	58,90	2+kk	BD	sociální	2 219,00 Kč	26 628,00 Kč
8	3	34,81	1+kk	BD	sociální	1 253,00 Kč	15 036,00 Kč
9	3	55,70	2+kk	BD	sociální	2 133,00 Kč	25 596,00 Kč
		532,59				31 959,00 Kč	383 508 ,00 Kč

Název ulice		Č.popisné 75		Počet bytů 8			
Škvorecká							
Č. bytu	Patro	Plocha	Vel. Bytu	Druh bytu	Druh nájmu	Měsíční nájem	za rok
1	1	77,73	2+1	BN	regul.	5 136,00 Kč	61 632,00 Kč
2	1	61,43	1+1	BN	regul.	3 911,00 Kč	46 932,00 Kč
3	1	86,48	2+1	BN	smluvní	4 003,00 Kč	48 036,00 Kč
4	1	60,29	1+1	BN	regul.	3 864,00 Kč	46 368,00 Kč
5	2	78,20	2+1	BN	smluvní	3 519,00 Kč	42 228,00 Kč
6	2	80,66	1+1	BN	smluvní	3 630,00 Kč	43 560,00 Kč
7	2	63,11	2+1	BN	regul.	4 287,00 Kč	51 444,00 Kč
8	2	106,6	2+1	BN	regul.	6 787,00 Kč	81 444,00 Kč
		614,50			celkem	35 137,00 Kč	421 644,00 Kč

2 Specifikace přidělování bytů

2.1 Systém přidělování sociálních bytů

Uchazeči o přidělení městského bytu, jsou povinni vyplnit žádost o přidělení městského bytu, která je k dispozici na odboru investic a dopravy (OID). Tato žádost je řádně zaevidována a zařazena do evidence žadatelů o byt, která je též vedena na odboru OID. Jestliže se uvolní sociální byt, odbor investic a dopravy vybere tři až pět uchazečů o byt ze seznamu evidence žadatelů, kteří splňují podmínky přidělení sociálního bytu, tzn. jsou v tíživé situaci, pobírají menší příjmy atd.

Jestliže jsou uchazeči vybráni, jsou buď telefonicky, nebo elektronicky kontaktováni ohledně uvolnění bytu. Uchazečům jsou sděleny veškeré informace např. výše nájmu, služeb atd. Potenciální uchazeči o byt jsou seznámeni se stávajícím stavem bytu osobní prohlídkou bytu.

Všichni vybraní uchazeči jsou povinni doložit veškeré své příjmy za rok včetně pobírání sociálních dávek např. na bydlení atd. Poté je zpracován materiál do rady města, kde jsou uvedeni uchazeči, kteří byli vybráni a splňují všechny uvedené podmínky. Rada města vybere jednoho uchazeče, kterému bude byt přidělen. Po schválení radou města, je kontaktován vybraný uchazeč a je informován o přidělení bytu. Poté je podepsána nájemní smlouva na dobu určitou.

2.2 Systém přidělování služebních bytů

Služební byty v majetku města Úvaly jsou přidělovány na základě doporučení ředitele ZŠ, ředitelky MŠ, velitele Policie. Jestliže se uvolní služební byt např. v objektu č.p.7, Nám. A. z Pardubic, např. ředitel ZŠ zašle na OID žádost o přidělení služebního bytu pedagogovi, který má o tento služební byt zájem, např. ředitel ZŠ musí do žádosti uvést, z jakého důvodu pedagog žádá o byt a zda má uzavřenou pracovní smlouvu se ZŠ. Služební byty jsou podmíněny pracovním poměrem.

2.3 Systém přidělování tržních bytů

Uchazeči o přidělení městského bytu, jsou povinni vyplnit žádost o přidělení městského bytu, která je k dispozici na OID. Tato žádost je řádně zaevidována a zařazena do evidence žadatelů o byt, která je vedena na odboru OID. Jestliže se uvolní městský byt, odbor investic a dopravy vybere tři až pět uchazečů o byt ze seznamu evidence žadatelů, kteří splňují podmínky přidělení městského bytu např. plnění placení nájemného a služeb. Město Úvaly upřednostňuje rodiny s dětmi, nebo matky samoživitelky. Jestliže jsou uchazeči vybráni, jsou buď telefonicky, nebo elektronicky kontaktováni ohledně uvolnění bytu. Uchazečům jsou sděleny veškeré informace např. výše nájmu, služeb atd. Potenciální uchazeči o byt jsou seznámeni se stávajícím stavem bytu osobní prohlídkou bytu.

Poté je zpracován materiál do rady města, kde jsou uvedeni uchazeči, kteří byli vybráni a splňují všechny podmínky. Rada města vybere jednoho uchazeče, kterému bude byt přidělen. Po schválení

radou města, je kontaktován vybraný uchazeč a je informován o přidělení bytu. Poté je podepsána nájemní smlouva na dobu určitou a byt předán novému nájemci.

2.4 Žadatelé o byt

V současné době, tj.: k 9. 1. 2019 máme v evidenci 19 žadatelů. Jako důvody pro žádost o byt se opakují zejména 3 základní:

- 1) Současný podnájem kde je žadatel ubytován je pro něj finančně příliš vysoký
- 2) Náhlá životní situace (rozvod, zrušení současného podnájmu,)
- 3) Nevyhovující stav současného podnájmu

2.5 Cena za pronájem 1m² městského bytu:

36Kč/m ² /měsíčně	- sociální byty z dotace
45Kč/m ² /měsíčně	- sociální byty
57,30Kč/m ² /měsíčně	- byty ve špatném stavu (opakující se výskyt plísně, topení pouze kamny apod.)
63,67Kč/m ² /měsíčně	- klasické byty (před rekonstrukcí)
115Kč/m ² /měsíčně	- zrekonstruované byty

Město Úvaly měsíčně za čistý pronájem všech bytových jednotek měsíčně vybere částku ve výši 233 779 Kč, což generuje roční zisk 2 805 348 Kč.

Na základě průzkumu (sreality.cz) ceny nájemného v obci Úvaly se tržní hodnota pohybuje v rozmezí cca 190 – 230,- Kč/m²

3 Bytové domy, jejich stav a náklady

3.1 Průběžné náklady na údržbu domů za rok 2018:

TSÚ – drobné práce údržby	65 127 Kč
Instalatéři (kotle, kohouty)	94 000 Kč
Pravidelné revize (1x rok)	27 400 Kč
Zařízení bytů (DHIM)	10 000 Kč (2017 – 30 000 Kč)
Revize jednou za 5 let	60 000 Kč

K tomuto je nutné počítat s výmalbou a případnou výměnou kotlů, což loni neproběhlo. Když připočteme tyto položky tak provozní náklady na údržbu objektů v majetku města činí částku okolo 500 000 Kč. (v této částce nejsou započteny rekonstrukce bytů)

Pokud odečteme průběžné provozní náklady od ročního nájemného za všechny objekty, vychází nám celková částka za pronájem bytů na 2 305 348 Kč.

3.2 Náklady na rekonstrukci bytů

Když si sečteme m² všech bytů (3710 m²) a vydělíme je počtem bytových jednotek, vyjde nám, že máme v průměru 55 m² na jednu jednotku.

Rozdíl mezi nájemným zrekonstruovaného bytu a klasického bytu je 51,33 Kč za m². Zvýšení měsíčního nájemného potom činí 2843 Kč/měsíc což ročně generuje zisk 34 116 Kč.

V minulých 3 letech proběhly celkem 3 rekonstrukce a na základě provedení těchto rekonstrukcí bylo nájemné navýšeno.

2018 - (P. Velikého 1346, 3kk, 65.62m²) 95.037,-Kč
oprava balkonu, oškrábání zdí, štukování, vymalování, nové lino, natřené dveře a futra, nový sprchový kout a jedny nové dveře

2017 – (Škvorecká 181,1kk, 63,1 m²) 135.176,- Kč
Rekonstrukce koupelny, WC včetně sociálního zařízení, rekonstrukce elektroinstalace, podlahové krytiny, výmalby a zařízení kuchyňské linky včetně sporáku a digestoře

2016 – (P. Velikého, 3+1, 69,41m²) 149.000,- Kč
Rekonstrukce včetně kuchyňské linky a vybavení.

Vzhledem k vývoji cen ve stavebnictví počítáme s rekonstrukcí bytu 150 000 Kč. V současné době s ohledem na výše uvedené nájemní ceny by byla návratnost investice cca 4,5 roku.

3.3 Potřebné úpravy současných budov

3.3.1 P. Velikého 1346



3.3.1.1.1.1.1.1.1 Kraj Středočeský	Obec Úvaly	Ulice Prokopa Velikého	Čp. 1346	Číslo orientač.	Typ domu bytový
	Památ. Péče NE	Rok dožití	Číslo katastru 775738	Číslo parcely 1057/1, 1057/2	Budova (trakt) Samostatně stojící

Datum pořízení do evidence majetku města: 1984

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

	Samostatný	ano				
Druh stavby						
	Panelová	ano				
	Stěnový systém	ano				
Rozměry domu			Schodiště			
	Délka	m	30			
	Šířka	m	18			
	Výška	m	13,5	Betonové	ano	
	Zastavěná plocha	m ²	425			

	Počet podlaží	ks	4		Zábradlí-kov	ano	
	Z toho podzemních	ks	1				
	Plocha parcely	m ²	425				

Společné prostory domu							
	Sušárny a prádelny	Ks	1				
Bytové jednotky v domě							
	Počet bytových jednotek		10				
	Počet bytových jednotek VESNA		5				
	Sociální zařízení v bytech		ano				
	Bojler		---				
	Elektrický sporák		15				
	Počet radiátorů - litinové		51				
tis. Kč							
Hlavní uzávěr vody umístěn:		1NP		Finanční údaje			
Hlavní uzávěr plynu umístěn:		1NP		Inventarizační hodnota		7 305 785,00 Kč	
Dům je vytápěn z:		Centrální kotelna pro 2 objekty č.p.1346 a č.p.1347		Zůstatková hodnota			

KONSTRUKČNÍ PRVKY

Druhy krytin							
	Šablony Cembrit		ano				
Komíny							
	Komínová tělesa		1				
Povrchové úpravy							
	Tenkovrst.omít. vnější		nástavba				
	Pohledový beton		ano				

	Fasáda panelová		ano				
Podlahy							
	Povlakové (PVC)		ano				
	Dlažba		ano				
Sklepy							
	Kóje		9	ks			
Okna							
	Plastová		61	ks			Nová okna 2012
Dveře							
	Dveře bytové		15	ks			
	Dveře domovní		2	ks			
Stropy – obvodové zdivo							
	Železobet. stropy		ano				

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE

Vodoinstalace							
	Požární vodovod-vybav.		ano				
	Rozvody vody		ano				
Kanalizace							
	Odpad novodurový		ano				

Plynofikace								
		Plynovod domovní -přívod do kotelny	ano					
Elektroinstalace								
		Schodišťový automat	1	ks				
		Zvonkový panel	1	ks				
		Hromosvodové tyče	ano					
		Hromosvodové vedení	ano					
		Rozvaděče	1	ks				
Topení								
		Tělesa litinová		ks				
Teplá voda								
		Rozvody ÚT v domě	ano					
		Rozvody TUV v domě	ano					
VYBAVENÍ A ZAŘÍZENÍ DOMU								
45 000		Různé						

Revize

Revizní zpráva	Datum sepsání	Datum příští revizní zprávy
Elektroinstalaci společných prostor	12/2013	12/2023
Hromosvodů	12/2013	4/2022
Hasicí přístroje	3/2017	3/2019
Komínů	6/2017	5/2019
Plyn	5/2017, 11/2017	5/2019, 11/2019

Shrnutí

- vzduť dlažba chodba
- výměna oken v objektu č.p.1346 – r.2012
- poškozená dlažba vstup
- původní elektroinstalace
- nefunkční el. vrátný
- pozn. v přízemí 1 b.j z dotace SFRB na výstavbu bytů pro příjmově vymezené skupiny obyvatel 2006
- nástavba 3 b.j. z dotace MMR (2002)
- stavba na cizím pozemku (ČR úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

Plánovaná rekonstrukce

V rámci navrhovaných prací bude provedena výměna původních vnějších výplní a drobné stavební úpravy - výměna klempířských prvků, opravy vstupních zídek, výměny fasádních a exteriérových prvků (zábradlí na lodžích, čistící rohože, okapní chodníčky, atd.). Fasády budou zatepleny polystyrenem, spodní líc konstrukcí (přesahy střechy, stropy lodží a vstupu do objektu) bude opatřen minerální vlnou. Schodiště propojující všechna podlaží také zůstane stávající.

Celkové náklady 2 507 657 Kč

Současný roční příjem z nájmu 562 584 Kč

Současný předjednaný z dotace 30% 752 297

Náklady města: 1 755 360 Kč

Návratnost: 2,9 let

3.3.2 P. Velikého 1347



3.3.2.1.1.1.1.1.1.1 Kraj Středočeský	Obec Úvaly	Ulice Prokopa Velikého	Čp. 1347	Číslo orientač.	Typ domu bytový
	Památ. Péče NE	Rok dožití	Číslo katastru 775738	Číslo parcely 1056/1, 1056/2	Budova (trakt) Samostatně stojící objekt

Datum pořízení do evidence majetku města: 1984

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

	Samostatný	ano					
Druh stavby							
	Panelová	ano					
	Stěnový systém						
Rozměry domu				Schodiště			
	Délka	m	18,7				
	Šířka	m	18				
	Výška	m	13		Betonové	ano	
	Zastavěná plocha	m ²	344				
	Počet podlaží	ks	4		Zábradlí-kov	ano	
	Z toho podzemních	ks	0				
	Plocha parcely	m ²	344				
Společné prostory domu							
	Sušárny a prádelny	ks	1				
Bytové jednotky v domě							
	Počet bytových jednotek		11				
	Počet bytových jednotek VESNA		5				
	Sociální zařízení v bytech		ano				
	Bojler		--				
	Elektrický sporák		16				
	Počet radiátorů - litinové		52				
tis. Kč							
Hlavní uzávěr vody umístěn:		1NP		Finanční údaje			
Hlavní uzávěr plynu umístěn:		v č.p.1346		Inventarizační hodnota		5 550 975,-Kč	

Dům je vytápěn z:	Centrální kotelna v č.p.1346	Zůstatková hodnota	
-------------------	------------------------------	--------------------	--

KONSTRUKČNÍ PRVKY

Druhy krytin							
	Šablony Cembrit	ano					
Komíny							
	Komínová tělesa	--					
Povrchové úpravy							
	Tenkovrst.omít. vnější	nástavba					
	Pohledový beton	ano					
	Fasáda panelová	ano					
Podlahy							
	Povlakové (PVC)	ano					
	dlažba	ano					
Sklepy							
	Kóje	9	ks				
Okna							
	plastová	66	ks				Nová okna v r.2012
Dveře							
	Dveře bytové	16	ks				
	Dveře domovní	2	ks				
Stropy – obvodové zdivo							
	Železobet. stropy	ano					
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE							
Vodoinstalace							
	Požární vodovod-vybav.	ano					
	Rozvody vody	ano					
Kanalizace							
	Odpad novodurový	ano					
Elektroinstalace							
	Schodišťový automat	1	ks				
	Zvonkový panel	1	ks				
	Hromosvodové tyče	ano					
	Hromosvodové vedení	ano					
	Rozvaděče	1	ks				
Topení							
	Tělesa litinová	ano	ks				
	Centrální kotelna v č.p.1346	ano					
Teplá voda							
	Rozvody ÚT v domě	ano					
	Rozvody TUV v domě	ano					
VYBAVENÍ A ZAŘÍZENÍ DOMU							
45 000	Různé						

Revize

Revizní zpráva	Datum sepsání	Datum příští revizní zprávy
Elektroinstalaci společných prostor	12/2013	12/2023
Hromosvodů	12/2013	4/2022
Hasicí přístroje	3/2017	3/2019
Komínů	6/2017	5/2019
Plyn	5/2017, 11/2017	5/2019, 11/2019

Shrnutí

- vzduť dlažba chodba
- poškozená dlažba vstup
- původní elektroinstalace
- zemní vlhkost v přízemním bytu
- pozn. v přízemí 2 b.j z dotace SFRB na výstavbu bytů pro příjmově vymezené skupiny obyvatel 2006
- nástavba 5 b.j. z dotace MMR (2002)
- stavba částečně na cizím pozemku (ČR úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)
- výměna oken v objektu č.p.1347 – r.2012

Plánovaná rekonstrukce

V rámci navrhovaných prací bude provedena výměna původních vnějších výplní a drobné stavební úpravy - výměna klempířských prvků, opravy vstupních zídek, výměny fasádních a exteriérových prvků (zábradlí na lodžích, čistící rohože, okapní chodníčky, atd.). Fasády budou zatepleny polystyrenem, spodní líc konstrukcí (přesahy střechy, stropy lodžii a vstupu do objektu) bude opatřen minerální vlnou. Schodiště propojující všechna podlaží také zůstane stávající.

Celkové náklady 2 557 837 Kč

Současný roční příjem z nájmu 489 948 Kč

Současný předjednaný z dotace 30% 767 351 Kč

Náklady města: 1 790 486 Kč

Návratnost: 3,6 let

V rámci projektu „snižování energie ul. Prokopa Velikého 1346 a 1347 Úvaly“ bude realizována i výměna zdroje tepla v plynové kotelně č.p. 1346 Prokopa Velikého, která zajišťuje vytápění obou bytových domů. Finanční náklady na zateplení obou bytových domů a výměny kotlů činí celkem – 6 297 725 Kč

Dotace 30 % - 1.983.783,65 Kč

Vlastní zdroje – 4.313.942,25

Realizace akce – r. 2020

3.3.3 Kollárova 1095 a 1096



3.3.3.1.1.1.1.1.1.1 Kraj Středočeský	Obec Úvaly	Ulice Kollárova	Čp. 1095 1096	Číslo orientač.	Typ domu řadový

	Památ. Péče NE	Rok dožití	Číslo katastru 775738	Číslo parcely 1091, 1090/1	Budova (trakt) Samostatně stojící objekt

Datum pořízení do evidence majetku města: 1956

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Druh stavby							
	Cihlová						
Rozměry domu				Schodiště			
	Délka	m	29,6				
	Šířka	m	10				
	Výška	m	12	Betonové	ano		
	Zastavěná plocha	m ²	296				
	Počet podlaží	ks	4				
	Z toho podzemních	ks	1				
	Plocha parcely	m ²	125 8				
	Garáže	Ks	1				
	Bytové jednotky v domě						
	Počet bytových jednotek	9					
	Počet bytových jednotek VESNA	4					
	Sociální zařízení v bytech	ano					
	Bojler	13	ks				
	Elektrický sporák	13	ks				
	Počet přímotopů	13	ks				
	Akumulační kamna	21	ks				
Tis. Kč							
Hlavní uzávěr vody umístěn: sklep				Finanční údaje			
Hlavní uzávěr plynu umístěn:-----				Inventarizační hodnota		2 998 628,-Kč	
Dům je vytápěn z: lokálně – el.energie				Zůstatková hodnota			

KONSTRUKČNÍ PRVKY

Druhy krytin							
	Tašky	ano					
Komíny							
	Komínová tělesa	4	ks				
Povrchové úpravy							
	Fasáda měkká (vápen)	ano					
	Omítka vnitř. (štuk.)	ano					
Podlahy							
	Parkety, vlýsky	ano					
	Povlakové (PVC)	ano					
	Dlažba	ano					
Sklepy							
	Kóje	4	ks				
Okna							
	Plastová	15	ks		Nástavba, byty v 1PP		
	Dvojitá	42	ks				
	Dřevěná	7	ks				
Dveře							
	Dveře bytové	13	ks				

		Dveře domovní	2	ks				
Stropy – obvodové zdivo								
		Železobet. stropy	ano					
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE								
Vodoinstalace								
		Studna	1	ks				
		Rozvody vody	ano					
Kanalizace								
		Odpad novodurový	ano					
		Kanalizace kameninová	ano					
Elektroinstalace								
		Schodišťový automat	2	ks				
		Zvonkový panel	ano	ks				
		Hromosvodové tyče	ano					
		Hromosvodové vedení	ano					
		Rozvaděče	4	ks				
Topení								
		Přímotopy	ano	ks				
		Akumulační kamna	ano	ks				
		El.energie - lokálně						
VYBAVENÍ A ZAŘÍZENÍ DOMU								
Kamna								
		Krbová kamna	1	ks				

Shrnutí:

- původní okna ve špatném stavu
- elektroinstalace původní
- v domě je garáž pronajatá
- úprava dešť. svodů
- úprava vstupu
- byla provedena rekonstrukce elektroinstalace v bytě 1.NP v roce 2005, rekonstrukce vytápění a podlahy v kuchyni v bytě 1.NP byla provedena v roce 2010.
- v 1.PP byla vybudovaná 1b.j. z dotace SFRB pro příjmově vymezené skupiny obyvatel 2008
- byly vybudovány 4 bj. – půdní vestavby z prostředků sdružení s družstvem Vesna, byla dotace MMR 2002
- výměna vchodových dveří u č.p.1095 i č.p.1096 – r.2014

Plánovaná rekonstrukce

V rámci navrhovaných prací bude provedena výměna původních vnějších výplní a drobné stavební úpravy - výměna klempířských prvků, prosvětlení půdního prostoru novými okenními otvory, zateplení podlahy podkroví, výměny fasádních prvků a sanace suterénu. Fasády budou zatepleny polystyrenem, podlaha podkroví minerální vlnou. V rámci navrhovaných prací budou provedeny sanace suterénních obvodových stěn a nové podlahy v suterénu.

Celkové náklady 4 297 371 Kč

Současný roční příjem z nájmu 369 552 Kč

Současný předjednaný příjem z dotace 30% 1 353 672 Kč

Náklady města: 2 943 699 Kč

Návratnost: 7,5 let

V rámci projektu „snížování spotřeby energie ul. Kollárova 1095 a 1096 Úvaly“

Finanční náklady celkem – 4.297.371,51 Kč

Dotace 30 % - 1.353.672,02 Kč

Vlastní zdroje – 4.297.371,51 Kč

3.3.4 Škvorecká 181



3.3.4.1.1.1.1.1.1	Obec	Ulice	Čp.	Číslo orientač.	Typ domu
	Středočeský	Úvaly	Škvorecká	181	bytový
	Památ. Péče	Číslo katastru	Číslo parcely	Velikost parcely	Budova (trakt)
	NE	775738	301	265m2	Samostatně stojící objekt

Datum pořízení do evidence majetku města: 1906

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Druh stavby						
	Smíšená	ano				
Rozměry domu				Schodiště		
	Délka	m	21			
	Šířka	m	12		Kamenné	ano
	Výška	m	12,44			
	Zastavěná plocha	m ²	265			
	Počet podlaží	Poč.	4			
	Z toho podzemních	ks	1			
	Plocha parcely	m ²	265			

Bytové jednotky v domě						
	Počet bytových jednotek	9				
	Počet přímotopů v bytech	21				
	Plynové kotle	--				
	Sociální zařízení v bytech	ano				
	Bojlery	9				
	Elektrický sporák	9				
				Inventarizační hodnota	3 171 575,00 Kč	
Hlavní uzávěr vody umístěn:			Sklep			
Hlavní uzávěr plynu umístěn:			Není zaveden			
Dům je vytápěn z:			Lokálně – el.energie,			

KONSTRUKČNÍ PRVKY

Druhy krytin

		Tašky	ano			2011		Nová krytina Bramac beton
Komíny								
		Komínová tělesa	4	ks				
Povrchové úpravy								
		Fasáda měkká (vápen)	ano					
		Omítka vnitř. (štuk.)	ano					

Podlahy								
		Parkety, vlýsky	ano					
		Povlakové (PVC)	ano					
		Dlažba	ano					
Sklepy								
		Kóje	9	ks				
Okna								
		Dvojitá	50	ks				
Dveře								
		Dveře bytové	9	ks				
		Dveře domovní	2	ks				
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE								
Vodoinstalace								
		Rozvod vody	ano					
		Studna	1	ks				
Kanalizace								
		Odpad novodurový	ano					
		Kanalizace kameninová	ano					
Elektroinstalace								
		Schodišťový automat	1	ks				
		Hromosvodové tyče	ano					
		Hromosvodové vedení	ano					
		Rozvaděče	2	ks				

VYBAVENÍ A ZAŘÍZENÍ DOMU								
Různé								
		Krbová kamna	1	ks				

Revize

Revizní zpráva	Datum sepsání	Datum příští revizní zprávy
Elektroinstalaci společných prostor	12/2013	7/2019
Hromosvodů	12/2013	7/2019
Hasicí přístroje	3/2017	3/2019
Komínů	6/2017	5/2019

Shrnutí

- v roce 2011 kompletní výměna střechy a klempířských prvků
- v roce 2004 provedeny půdní vestavby – 3 b.j.
- průnik vody spodní stavbou

- nutno provést odvod dešťových vod od objektu (včetně drenáže)
- opadávající venkovní omítka
- špatná původní okna
- nutná výměna rozvaděče na společné prostory s novými povrchovými rozvody

Výhled:

Zachovat stávající využití. Objekt udržovat.

oprava rozvaděče pro společné prostory, výmalba společných prostor, výměna shnilých oken ve střešní nástavbě, doplňování elektrických přímotopů do bytů (v současné době se v některých topí pouze kamny), oprava a údržba zbylých nevyhovujících oken

Plánovaná rekonstrukce

V rámci navrhovaných prací bude provedena výměna původních vnějších výplní, střešních oken a drobné stavební úpravy - výměna klempířských prvků, výměna střechy nad vstupním přístavkem, výměny fasádních prvků a sanace suterénu. Fasády budou zatepleny polystyrenem, v rámci navrhovaných prací budou provedeny sanace suterénních obvodových stěn, nové podlahy v suterénu a zateplení ve vikýři nad dvěma koupelnami ve 2.NP.

Celkové náklady 6 770 627

Současný roční příjem z nájmu 383 508 Kč

Současný předjednaný příjem z dotace 30% 2 031 188 Kč

Náklady města: 4 739 439 Kč

Návratnost: 12,3 let

3.3.5 Škvorecká 75



3.3.5.1.1.1.1.1.1	Obec	Ulice	Čp.	Číslo orientač.	Typ domu
	Středočeský	Úvaly	Škvorecká	75	bytový
	Památ. Péče	Číslo katastru	Číslo parcely	Velikost parcely	Budova (trakt)
	NE	775738	302	413m2	Samostatně stojící objekt

Datum pořízení do evidence majetku města: 1906

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Druh stavby							
	Cihlová	ks					
Rozměry domu				Schodiště			
	Šířka	m	13,7		Kamenné		
	Výška	m	13,3				
	Zastavěná plocha	m ²	413				
	Počet podlaží	ks	3				
	Plocha parcely	m ²	413				

Bytové jednotky v domě			
Počet bytových jednotek	8		
Počet přímotopů v bytech	22	ks	
Plynové kotle	--		
Sociální zařízení v bytech	Ano		
Bojler	8	ks	
Elektrický sporák	8		
Hlavní uzávěr vody umístěn:	Sklep	Finanční údaje	tis.Kč
Hlavní uzávěr plynu umístěn:	--	Inventarizační hodnota	618 809,00 Kč
Dům je vytápěn z:	Lokální – el.energie	Zůstatková hodnota	

KONSTRUKČNÍ PRVKY

Druhy krytin							
		Pozinkovaný plech	ano				
Komíny							
		Komínová tělesa	4				Nové- vyvložk.12/ 2016
Povrchové úpravy							
		Fasáda měkká (vápen)	ano				opadává
		Omítka vnitř. (štuk.)	ano				
Podlahy							
		Parkety, vlýsky	ano				
		Povlakové (PVC)	ano				
		Dlažba	ano				
Sklepy							
		Kóje	8	ks			
Okna							
		Zdvojená	59	ks			špatný stav
Dveře							
		Dveře bytové	8	ks			
		Dveře domovní	1	ks			
		Dveře bytové vyměněny u p. Gausama v r.2017					
Stropy – obvodové zdivo							
		Dřev. trámové stropy	ano				
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE							

Vodoinstalace								
		Rozvod vody	ano					
Kanalizace								
		Odpad novodurový	ano					
		Kanalizace litinová	ano					
		Kanalizace kameninová	ano					
Elektroinstalace								
		Schodišťový automat	1	ks				
		Hromosvodové tyče	ano					
		Hromosvodové vedení	ano					
		Rozvaděče	2	ks				
VYBAVENÍ A ZAŘÍZENÍ DOMU								
Různé								
kamna		Krbové kamna	1					
		Krbová vložka	2					

Revize

Revizní zpráva	Datum sepsání	Datum příští revizní zprávy
Elektroinstalaci společných prostor	12/2013	12/2023
Hromosvodů	12/2013	4/2022
Hasicí přístroje	3/2018	3/2019
Kominů	6/2018	5/2019

Současný stav

- vztlínající zemní vlhkost (nutné odvodnění)
- špatný stav oken
- degradovaná oddutá venkovní fasáda

Výhled:

Odvodnit objekt. Zachovat využití. Udržovat objekt.

Možno vybudovat půdní vestavbu. (Např. z dotace MMR na výstavbu „vstupních bytů“).

oprava vchodových dveří, výmalba společných prostor, částečné odvedení dešťových vod okolo objektu

Plánovaná rekonstrukce

V rámci navrhovaných prací bude provedena výměna původních vnějších výplní a drobné stavební úpravy - výměna klempířských prvků, prosvětlení půdního prostoru novými okenními otvory, zateplení podlahy podkroví, výměny fasádních prvků a sanace suterénu. Fasády budou zatepleny polystyrenem, podlaha podkroví minerální vlnou. V rámci navrhovaných prací budou provedeny sanace suterénních obvodových stěn a nové podlahy v suterénu.

Celkové náklady 7 966 487 Kč

Současný roční příjem z nájmu 421 704 Kč

Současný předjednaný příjem z dotace 30% 2 389 946 Kč

Náklady města: 5 576 541 Kč

Návratnost: 13,2 let

3.3.6 Škvorecká 105



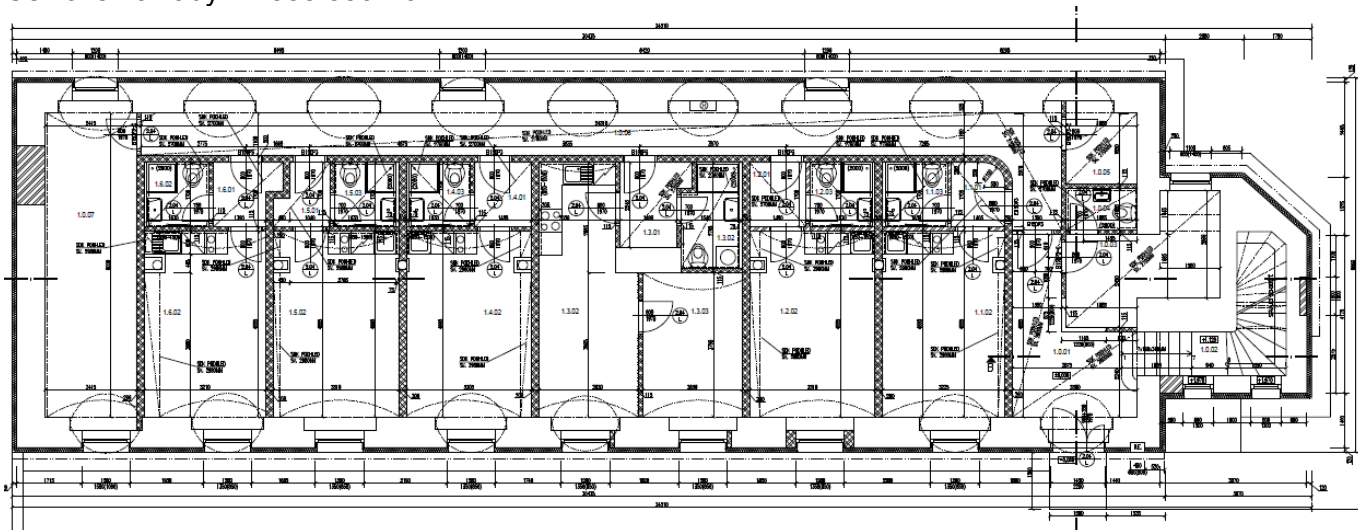
Datum pořízení do evidence majetku města: 1995

Plánovaná rekonstrukce

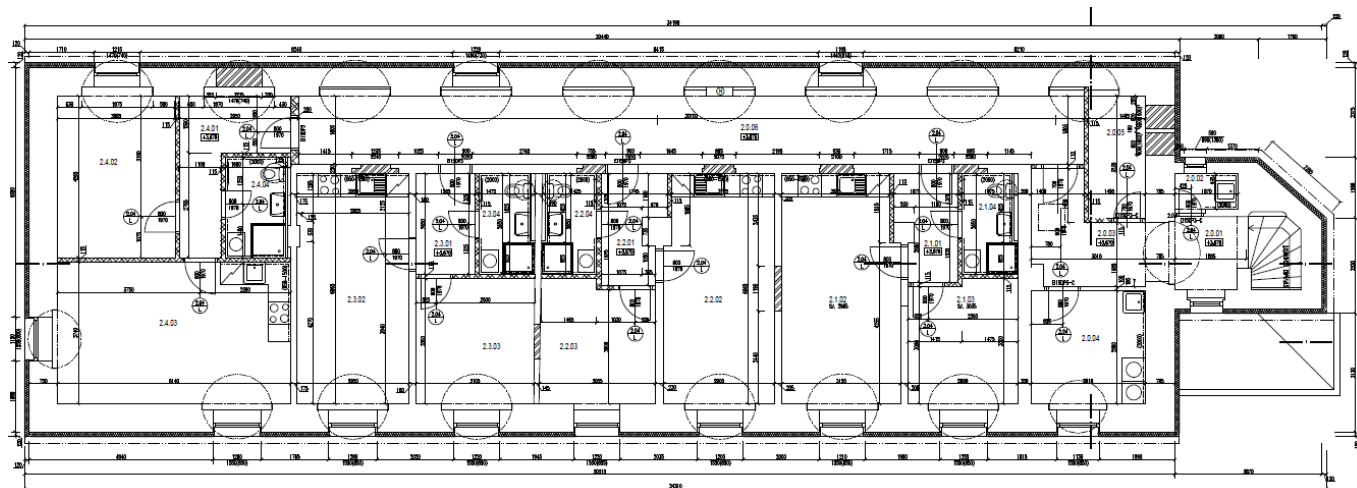
Stávající objekt obsahuje v přízemí původní stáje a patře několik sociálních bytů. Celkově je objekt naprosto dezolátním stavu, proto jsou nájemníci postupně vystěhováváni do jiných budov. Zastupitelstvo města se rozhodovalo mezi prodejem zchátralého objektu nebo jeho nákladnou rekonstrukcí. Bylo rozhodnuto, že město sociální bydlení potřebuje a proto připraví rekonstrukci objektu a bude čekat na vhodnou dotaci.

Dne 15. 1. 2014 Rada města usnesením č. R-17/2014 schválila vystavení objednávky na zpracování studie rekonstrukce objektu čp. 105 ve Škvorecké ulici v Úvalech. Dne 10. 3. 2014 byla akce projednána na Výboru pro výstavbu – podkladem pro jednání byly dva návrhy variant. Dále byl podán požadavek na zpracování třetí varianty. Tato třetí varianta bude projednána na dalším jednání Výboru pro výstavbu. Zadáním bylo prověření kapacitních možností objektu při jeho dalším využívání pro sociální bydlení. Požadavkem bylo navrhnout malometrážní byty (1+KK, 2+KK) s vlastním hygienickým zázemím pro každý byt. Z důvodu dohledu nad uživateli objektu byl požadován centrální vstup do objektu pro obě podlaží s vrátnicí.

Celkové náklady 11.355.850 Kč



1.NP



2NP

4 Možná řešení stávajících režimů přidělování bytů

4.1 Návrh na pronájem tržních bytů

Prověřili jsme přidělování městských a obecních bytů v jiných městech (např. Český Brod, Kolín, Žďár nad Sázavou, Vlašim a Mělník). Všechny uvedená města mají městských bytů málo, městské byty se snaží prodat, jelikož měli velké problémy s přidělováním bytů (žádosti o byt měli občané v evidenci žadatelů o byt několik let, rozhořčení občané atd.). Proto města přistoupila k nejjednoduššímu způsobu přidělení bytů:

Na základě rozhodnutí rady města zveřejní záměr o pronájmu bytu s parametry bytu a dalšími podmínkami. V praxi by tento způsob fungoval takto:

- bude zrušena evidence žadatelů o městský byt.
- město zveřejní záměr na pronájem bytu, v záměru budou uvedeny veškeré náležitosti k bytu (tzn. výměra, dispozice, určení nájemného, které se platí v Úvalech - nižší částka, nájem bytu na dobu určitou atd.).
- poté komise vybere uchazeče popř. náhradníka, který bude splňovat všechny požadavky (nejvyšší cena, zda má uchazeč trvalé bydliště v Úvalech atd.).
- OID vypracuje návrh přidělení bytu na radu města.
- rada města rozhodne o přidělení bytu a OID zpracuje další náležitosti k uzavření nájemní smlouvy s uchazečem. Některá města také požadují po vybraném uchazeči 1 - 3 měsíční kauci (viz. Žďár nad Sázavou)

4.2 Návrh na řešení služebních bytů

U přidělování služebních bytů doporučujeme zachovat stávající systém

4.3 Návrh na přidělování sociálních bytů

Sociální byty ve vlastnictví města navrhujeme přidělit sociálnímu odboru města Úvaly a to z důvodu znalosti a přehledu sociálních případů v Úvalech. Jednalo by se pouze o přidělování bytů uchazečům (sociální případy), kde sociální odbor na základě dostupných informací vyhodnotí potřebu přidělení tohoto bytu.

4.4 Startovací byty

Startovací byty by sloužily mladým manželským párům k dočasnému bydlení, než si koupí nebo postaví vlastní byt nebo dům. U těchto startovacích bytů jsou určené striktní podmínky k přidělení bytu. Uchazeči musí doložit např. smlouvu s bankou o hypotečním úvěru na bydlení, své příjmy, že nejsou v evidenci

dlužníků, nemají exekuce, trvalé bydliště ve městě atd.). Nájemní smlouvy se v těchto bytech uzavírají na dobu 5 let, není možnost prodloužení. Tyto byty město Úvaly v současné době nemá k dispozici

5 Nájmy

5.1 Možnosti zvyšování nájmu dle zákona:

Možnosti zvýšení nájemného v bytech v majetku města podle nového občanského zákoníku, který byl přijat Parlamentem České republiky a vyhlášen ve Sbírce zákonů pod číslem 89/2012 Sb.

RELATIVNÍ MAJETKOVÁ PRÁVA (ČÁST ČTVRTÁ) » Závazky z právních jednání (Hlava II) » Přenechání věci k užití jinému (Díl 2) » Nájem (Oddíl 3) » Zvláštní ustanovení o nájmu bytu a nájmu domu Základní ustanovení (Pododdíl 2) »

§ 2249

(1) Neujednávají-li si strany zvyšování nájemného nebo nevyloučí-li zvyšování nájemného výslovně, může pronajímatel v písemné formě navrhnout nájemci zvýšení nájemného až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě, pokud navržené zvýšení spolu s tím, k němuž již došlo v posledních třech letech, nebude vyšší než dvacet procent. K návrhu učiněnému dříve než po uplynutí dvanácti měsíců, v nichž nájemné nebylo zvýšeno, nebo který neobsahuje výši nájemného a nedokládá splnění podmínek podle tohoto ustanovení, se nepřihlíží.

(2) Prováděcí právní předpis stanoví podrobnosti a postup pro zjištění srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě.

(3) Souhlasí-li nájemce s návrhem na zvýšení nájemného, zaplatí počínaje třetím kalendářním měsícem po dojití návrhu zvýšené nájemné, jak bylo navrženo. Nesdělí-li nájemce v písemné formě pronajímateli do dvou měsíců od dojití návrhu, že se zvýšením nájemného souhlasí, má pronajímatel právo navrhnout ve lhůtě dalších tří měsíců, aby výši nájemného určil soud; návrhu podanému po uplynutí této lhůty soud nevyhoví, namítne-li nájemce, že návrh byl podán opožděně. Soud na návrh pronajímatele rozhodne o nájemném do výše, která je v místě a čase obvyklá s účinky ode dne podání návrhu soudu.

(4) Navrhuje-li nájemce snížení nájemného, použijí se ustanovení odstavců 1 až 3 obdobně.

Nájem srovnatelný a obvyklý v místě Úvaly:

Úvaly jsou velmi atraktivní lokalita a pronájmy bytů nejsou nyní k dispozici, je velmi obtížné určit výši obvyklého nájemného v tomto místě. Jedním dostupným příkladem je nabídka pronájmu kompletně vybaveného bytu 2+kk o rozloze 71m² ve 3. patře novostavby za cenu 12.000,- Kč (169,-Kč/m²).

Vzhledem ke stavu jednotlivých objektů (zejména č.p. 75 a č.p. 181), vysokému věku a sociálnímu postavení některých nájemníků se nabízí rozdělení jednotlivých bytů do 3 interních kategorií pro určení výše nájemného:

1. Ekonomicky aktivní domácnost, rekonstruovaný byt do 10 let v objektech 1346,1347,1095 a 1096 v částce 180,- Kč/m²/měsíčně.
2. Nerekonstruovaný byt v objektech č.p. 1346,1347,1095 a 1096 a rekonstruovaný byt v posledních 10 letech v objektech č.p. 75 a 181 v částce 135,- Kč/m²/měsíčně.
3. Nerekonstruovaný byt v objektech č.p. 75 a 181, nájemníci ve věku 65+ a byty sloužící jako služební v částce 90,- Kč/m²/měsíčně.

Nájemné v bytech ve vlastnictví města Úvaly nebylo v období posledních třech let zvýšeno ani jednou, nabízí se zvýšení nájmu všem nájemníkům o 20 % na další období 3 let, nebo každý rok zvyšovat nájemné o 6,66 % až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě. Toto pravidlo platí pro nájemníky se smlouvou na dobu určitou i na dobu neurčitou. Město Úvaly měsíčně inkasuje ze všech bytových jednotek nájemné ve výši 233.779,-Kč, když se od této částky odečte příjem za nájemné sociálních bytů a bytů v jiné režii, který je v součtu za měsíc 14.214,-Kč je výsledná částka 219.565,-Kč. Po navýšení o 20 % bude měsíční nárůst příjmu z nájmu o 43.913,- Kč, celková částka činí za měsíc 263.478,- Kč.

Možnosti zvyšování nájemného u nájemních smluv:

- u sociálních bytů je možné zvýšení nájmu po doložení výše příjmů celé domácnosti za uplynulý rok a vynásobením koeficientu 0,0033.
- na dobu neurčitou: zvýšení nájmu všem nájemníkům o 20 % na další období 3 let, nebo každý rok zvyšovat nájemné o 6,66 % až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě.
- na dobu určitou: 1. zvýšení nájmu všem nájemníkům o 20 % na další období 3 let, nebo každý rok zvyšovat nájemné o 6,66 % až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě. V tomto případě by se uzavíral dodatek ke smlouvě.
2. zvýšení srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě ukončením stávajících nájemních smluv a uzavřením nových s novou částkou za nájem

Takové smlouvy jsou v objektech:

č.p. 75, kde je 5 smluv na dobu určitou s průměrnou výší nájmu 52,46 Kč/m² (2x 63,67 Kč, 3x 45,-Kč) o celkové výměře 369,88 m² - spadající do 3. kategorie (90,- Kč/m²)

č.p. 181, kde je 1 smlouva na dobu určitou s výší nájmu 63,67 Kč/m² o výměře 63,88 m² - spadající do 3. kategorie (90,- Kč/m²)

č.p. 1096, kde jsou 3 smlouvy na dobu určitou s průměrnou výší nájmu 57,44 Kč/m² (2x 63,67, 1x 45 Kč/m²) o celkové výměře 176,76 m² - spadající do 1. (90,-Kč/m²) a 2. kategorie (135,- Kč/m²)

č.p. 1346, kde jsou 3 smlouvy na dobu určitou s průměrnou výší nájmu 74,55 Kč/m² (1x 45,- Kč/m², 1x 115,-/m², 1x 63,67 m²) o celkové výměře 200,92 m² - spadající do 1. (180,- Kč/m²) a 2. kategorie (135,- Kč/m²)

č.p. 1347, kde je 1 smlouva na dobu určitou s výší nájmu 63,67 Kč/m² o výměře 68,39 m² - spadající do 2. kategorie (135,- Kč/m²)

Na základě projednání vedení města bylo dohodnuto, že výše uvedené zvyšování nájmů bude platné od 1.5.2020. Nájemníci o této skutečnosti budou informováni po projednání tohoto materiálu a schválení usnesení.

Nový občanský zákoník dále podle § 2250 umožňuje zvýšení nájemného takto:

(1) Provede-li pronajímatel stavební úpravy, které trvale zlepšují užitnou hodnotu pronajatého bytu či celkové podmínky bydlení v domě, anebo mají za následek trvalé úspory energie nebo vody, může se s nájemci dohodnout o zvýšení nájemného, nejvýše však o deset procent z účelně vynaložených nákladů ročně. Souhlasí-li s návrhem na takové zvýšení nájemného alespoň nájemci dvou třetin bytů v domě, platí zvýšené nájemné i pro ostatní nájemce.

(2) Nedojde-li k dohodě podle odstavce 1, může pronajímatel navrhnout zvýšení nájemného z těchto důvodů ročně o tři a půl procenta z vynaložených nákladů; má se za to, že náklady byly vynaloženy účelně. K návrhu, který neobsahuje výši nájemného nebo nedokládá splnění podmínek podle tohoto ustanovení, se nepřihlíží.

5.2 *Shrnutí a varianty řešení zvyšování nájmu:*

1. vzhledem ke stavu jednotlivých objektů (zejména č.p. 75 a č.p. 181), vysokému věku a sociálnímu postavení některých nájemníků se nabízí rozdělení jednotlivých bytů do 3 interních kategorií pro určení výše nájemného platného od 1.5.2020 a to následovně:

1. Ekonomicky aktivní domácnost, rekonstruovaný byt do 10 let v objektech 1346,1347,1095 a 1096 v částce 180,- Kč/m².

2. Nerekonstruovaný byt v objektech č.p. 1346,1347,1095 a 1096 a rekonstruovaný byt v posledních 10 letech v objektech č.p. 75 a 181 v částce 135,- Kč/m².

3. Nerekonstruovaný byt v objektech č.p. 75 a 181, nájemníci ve věku 65+ a byty sloužící jako služební v částce 90,- Kč/m²

2. zvyšování nájemného u nájemních smluv sociálních bytů po doložení výše příjmů celé domácnosti za uplynulý rok a vynásobením koeficientu 0,0033
3. 1. varianta: zvýšení nájmu všem nájemníkům se smlouvami na dobu neurčitou o 20 %
2. varianta: každý rok zvyšovat nájemné o 6,66 % až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě
4. 1. varianta: zvýšení nájmu všem nájemníkům o 20 % se smlouvami na dobu určitou.
2. varianta: každý rok zvyšovat nájemné o 6,66 % až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě pro nájemníky se smlouvami na dobu určitou.
3. varianta: zvýšení srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě ukončením stávajících nájemních smluv na dobu určitou a uzavřením nových smluv s novou částkou za nájem dle určených kategorií bytů

6 Závěr

6.1 Kompletní shrnutí

Na základě všech výše uvedených skutečností vyplývá, že po jednom bytě je v hasičárně (hasič), MŠ Kollárově (školník). Dále objekt č. p. 527 (Pražská) – plánováno parkoviště pro budoucí rozšířené zdravotní středisko, č. p. 18 (náměstí), č. p. 328 (u Penny) a č. p. 90 (Jiráskova) – plánován autobusový terminál, by se měly v horizontu následujících pár let bourat. Č. p. 105 je v současné době neobyvatelné až na výjimky, kde město v nouzi poskytuje přístřeší, (Na č. p. 105 je v současné době platné stavební povolení, situaci rozčlenění bytů zasílám v příloze).

Zbývají tedy objekty:

Č.p.	75	8 bytů, všechny tržní, 3x smlouva na dobu neurčitou
	181	9 bytů, 3x sociální, 1x služební, 5x tržní, 4x smlouva na dobu neurčitou
	7	4 byty, 4x služební
	1095	5 bytů, 1x sociální, 4x tržní, 4x smlouva na dobu neurčitou
	1096	4 byty, všechny tržní,
	1346	10 bytů, 1x sociální, 2x služební, 7x tržní, 5x smlouva na dobu neurčitou
	1347	11 bytů, 2x sociální, 3x služební, 6x tržní, 5x smlouva na dobu neurčitou

Z těchto údajů vyplývá, že budova čistě služební je č. p. 7
že budova čistě tržní je č. p. 1096 a č. p. 75

Č. p. 181, 1095, 1346, 1347 se prolínají všechny 3 druhy podnájmů

37 nájemníků má smlouvu na dobu určitou, všichni mají nebo ještě budou mít sjednocený termín vypršení nájemní smlouvy k 30. 4. 2019.

25 nájemníků má smlouvu na dobu neurčitou

Metodika pro zvyšování nájemného v městských bytech Úvaly

Výše nájemného se bude rozdělovat do tří kategorií podle nájemného v obvyklém místě a čase:

- 1) 180,- Kč/m² nájemné stanoveno v objektech č.p.1346 a č.p.1347 v ul. Prokopa Velikého a č.p. 1095 a č.p. 1096 v ul. Kollárova
- 2) 120,- Kč/m² nájemné stanoveno ve všech služebních bytech
- 3) 90,- Kč/m² nájemné stanoveno v objektech č.p. 75 a č.p. 181 v ul. Škvorecká

V objektech určených k demolici, v ulici Pražská č.p. 527, Jiráskova č.p. 90, Škvorecká č.p. 328 a č.p. 18 Arnošta z Pardubic, se zvyšovat nájemné nebude.

Zvyšování nájemného v městských bytech - nájemníci se v městských bytech rozdělují na 3 skupiny:

1. smlouvy uzavřené na dobu neurčitou - zvýšení nájemného o 20% každé tři roky, na základě Občanského zákoníku § 2249
2. smlouvy uzavřené na dobu určitou sjednocenou ke dni 30.4.2020. Tyto smlouvy se vypoví s návrhem na novou nájemní smlouvu s tržním nájemným v obvyklém daném místě a čase, výjimkou budou nájemníci starší 65 let s dobou nájmu delší než 10 let, kterým se zvýší nájemné o 20% a služební byty, které dosáhnou 2/3 standardního tržního nájemného v obvyklém místě a čase.
3. smlouvy na dobu určitou v bytech postavených ze státní dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR ze Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby. Tyto byty mají Ministerstvem pro místní rozvoj ČR doporučený postup při určování nájemného. Jelikož se nájemné v těchto bytech nikdy nezvyšovalo, je možné těmto nájemníkům zvýšit nájemné o 20% na tři roky. Udržitelnost těchto bytů je 30 let, ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k bytu, na něhož výstavbu byla poskytnuta dotace (rok 2004,2006,2008).

Zvyšování nájemného se zahájí od 1.5.2020.

Zápis č.1/2019 z likvidační komise konané dne 25.9.2019 na MěÚ v Úvalech

Přítomni: viz. prezenční listina

Členům likvidační komise byly předloženy k posouzení tyto protokoly:

Městský úřad Úvaly

1/2019	ME 2-2575 ME 2-2576 ME 3-1969 ME 2-2328	zahradní party stan - rozbitý zahradní party stan - rozbitý mobilní telefon Kazam - rozbitý počítač - zastaralý
2/2019	ME 2-0192 ME 2-086 ME 2-0189 ME 2-2147	kontejner – rozbitý křeslo 20300 – rozbitý fotoaparát Samsung – rozbitý fotoaparát Canon – rozbitý
3/2019	ME 3-0058 ME 3-0120 ME 3-0121 ME 3-0196	stolek pod ps.stroj – rozbitý skříňka dvoudveř.světlá – rozbitá skříňka dvoudveř.světlá – rozbitá borovice vánoční sable – rozbitá
4/2019	ME 3-0459 ME 3-0488 ME 3-2975 ME 2-0150	vysavač Elektrolux – rozbitý stojan pod vánoční strom – rozbitý sušák na prádlo – rozbitý drtička papíru – rozbitá
5/2019	ME 3-0212 ME 2-2017 ME 2-2127 ME 3-0023	ventilátor stolní – rozbitý nahr.zdroj – rozbitý zdroj záložní – rozbitý stěna šatnová - rozbitá
6/2019	ME 3-0235 ME 3-0303 ME 3-0305 ME 3-2900	jídlonosič nerez – rozbitý židle Point černá – rozbitá lampa stolní dotyková – rozbitá ventilátor Pristar – rozbitý
7/2019	ME 3-2951 ME 3-1948 ME 2-2117 ME 2-2373	radio Grundig Boy – rozbité kalkulačka – rozbitá UPC APC náhr.zdroj – rozbitý tiskárna HP LaseJet M 5035 – oprava nerentabilní
8/2019	ME 2-2478 T-2-65 ME 2-0123 ME 3-0543	tiskárna HP LaserJet 4345 – nefunkční knihovna – horní díl – rozbitý policová stěna 3.díl – rozbitá skříňka dvoudveřová-šuple – rozbitá
9/2019	ME 2-2339 ME 2-2365 ME 2-2341 ME 2-2367	počítač – zastaralý monitor – zastaralý počítač – zastaralý monitor – zastaralý
10/2019	ME 2-2366	monitor – zastaralý

	ME 2-2340 ME 2-2294 ME 2-2353	počítač – zastaralý monitor – zastaralý monitor – zastaralý
11/2019	ME 2-2324 ME 2-2325 ME 2-2333 ME 2-2347	počítač – zastaralý počítač – zastaralý počítač – zastaralý monitor – zastaralý
12/2019	ME 2-2348 ME 2-2349 ME 2-2350 ME 2-2351	monitor – zastaralý monitor – zastaralý monitor – zastaralý monitor – zastaralý
13/2019	ME 2-2360 ME 2-2439 ME 2-2148 ME 3-2887	monitor – zastaralý server IBM – nefunkční UPS APC 650 záložní zdroj – nefunkční telefon Gigaset C 530 – nefunkční
14/2019	ME 2-2196 ME 2-2416 ME 2-2056 ME 2-2206	sestava – rohový stůl B53 – rozbitý multifunkční zařízení XEROX – nefunkční stůl pod počítač drátěný – rozbitý sestava stůl Juno – rozbitý
15/2019	ME 3-0044 ME 3-0045 ME 3-0059 ME 3-0140	polička – rozbitá polička – rozbitá registr.skříň – rozbitá věšáková stěna – rozbitá
16/2019	ME 3-0226 ME 3-0295 ME 3-160 ME 3-161	skříňky – rozbité kontejner 4 zásuvkový – rozbitý skříňka nástavec – rozbitá skříňka nástavec – rozbitá
17/2019	ME 3-2758 ME 2-2076 ME 2-2199 ME 2-2208	židle Visi-KID šedé – rozbité stůl psací, kontejner – rozbitý sestava – regálek B41 – rozbitý sestava – stůl roh – rozbitý
18/2019	ME 3-0285 ME 2-2063 ME 2-2303 ME 2-2419	lampa stolní – nefunkční židle Ason – rozbitá počítač dc 7800 – zastaralý monitor TFT L174017 – zastaralý
19/2019	ME 3-0201 ME 3-0262 ME 3-2701 ME 3-0366	židle Visi-KID – rozbitý stůl rohový – rozbitý židle – rozbitá LCD monitor černý Siemens – rozbitý
20/2019	ME 2-2356 ME 2-2372 ME 2-2284 ME 2-2374	monitor HP TFT L1740 – zastaralý monitor HP TFT L1740 – zastaralý tiskárna Samsung SCX 4824 FN – nerentabilní oprava tiskárna HP LaserJet M 5035 – neopravitelná

21/2019	ME 2-2239 PS 2-012 ME 2-2262 ME 3-2933	police závěsná 70x35x18 – rozbitá fax Panasonic KX FP 343 – nefunkční kopírka Bizhub 162 F – nefunkční otočná židle - rozbitá
---------	---	--

Městská policie

22/2019	ME 1-794 ME 3-0368	stolní lampa černá – rozbitá varná konvice - rozbitá
---------	-----------------------	---

Dům s pečovatelskou službou

23/2019	ME 3-022	vysavač ETA 1416-windy zelený – rozbitý
---------	----------	---

Mateřská školka

24/2019	MS2-1831 MS2-1830	stůl – zastaralý stůl - zastaralý
---------	----------------------	--------------------------------------

Hasiči

25/2019	HD 2-38 HD 3-068 HD 3-069 HD 3-097	PC Modul – zastaralý háček dřevěný – rozbitý háček dřevěný – rozbitý hasičský háček – rozbitý
---------	---	--

Technické služby

26/2019	ME 2-2357 VPS 2-063 VPS 1-791	monitor HP TFT L1740 – zastaralý lednice Whirpool Art – zastaralá automobil VPS – bílá dodávka - zastaralá
---------	-------------------------------------	--

Sklad MěÚ Úvaly

27/2019	ME 2-2006 ME 2-2301 ME 2-2435 ME 3-0054	stolek pod tiskárnu – rozbitý otočný stojan na šanonky – rozbitý stůl jídelní – rozbitý skříňka dvoudvěřová – rozbitá
28/2019	ME 3-0330 ME 3-0392 ME 3-0393 ME 3-0397	židle kanc.modrá 6x2003 – rozbitá psací stůl – rozbitý psací stůl – rozbitý kontejner hruška – rozbitý
29/2019	ME 3-0398 ME 3-0399 ME 3-0408 ME 3-0506	skříňka s dvířky – rozbitá skříň s dvířky – rozbitá psací stůl šedý – rozbitý židle konferenční Viva – rozbitá
30/2019	ME 3-0526 S T-16	křeslo kancelářské Managini – rozbité domácí vodárna - nefunkční

	ME 3-0544 ME 3-132	skříň vysoká s dvířky – rozbitá psací stůl mahagon – rozbitý
31/2019	ME 3-1837 ME 3-1838 ME 3-1839 ME 3-1840	stůl kulatý ¼ vč.nohy – rozbitý skříňka zásuvková – rozbitá skříňka jednodvěřová – rozbitá skříňka jednodvěřová – rozbitá
32/2019	ME 3-1841 ME 3-1842 ME 3-1843 ME 3-2869	skříň šatní – rozbitá věšák – rozbitý police pod tiskárnu – rozbitá kontejner – rozbitý
33/2019	ME 3-2923 ME 3-2862 ME 3-0138 ME 3-0408	bezšáčkový kompaktní vysavač – rozbitý stůl pracovní – rozbitý stolek pod počítač – rozbitý psací stůl šedý – rozbitý

MDDM

34/2019	DDM 2-051	kopírka Dil610 A4 – oprava nerentabilní
---------	-----------	---

MŠ III čp.1260

35/2019	B-33	škrabka brambor – z důvodu nedostupnosti náhradních dílů – neopravitelná
---------	------	--

Knihovna

36/2019	MK 2-138 MK 3-128 MK 3-142 MK 2-133	židle Vitra – poškozená židle standard – poškozená monitor LCD – zastaralé UPS APC – rozbitý
37/2019	MK 3-123 MK 3-136 VPS 3-0287 VPS 3-0298	vrtačka - rozbitá čtečka Honeywell – nefunkční přímotop Tescoma – rozbitý přímotop Tescoma – rozbitý
38/2019	MK 2-118 MK 2-120 MK 2-126 MK 3-146	rádio Stereo Casette – rozbité tiskárna Epson – neopravitelná psací stroj Olympia – rozbitý ohrádka dřevěná na děti – rozbitá

Sklad MěÚ Úvaly

39/2019	ME 2-0006 ME 2-088 ME 2-2471 ME 3-0403	kontejner Alfa – rozbitý křeslo LD 3 – rozbité použitý nábytek – nepoužitelný 4ks křesílko výkyvné – rozbité
40/2019	ME 3-0410 ME 3-0565	kontejner hruška – rozbitý stolek – rozbitý

ME 3-1844 lístkovnice čtyř zásuvková – rozbitá
ME 2-006 kontejner Alfa - rozbitý

Základní škola

41/2019	201556	skříň šatní s nástavcem – značné opotřebení
	20206	židle žákovská zelená – značné opotřebení
	20317	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	20318	stůl žákovský – značné opotřebení
	20550	nízká polička na sezení – značné opotřebení
	20551	nízká polička na sezení – značné poškození
	20841	učitelský stůl TERA žlutý – značné opotřebení
	20916	skříňka žlutá – značné opotřebení
	21059	učitelská židle čalouněná – značné opotřebení
	21398	míč fotbalový Gala Mexico – ztracen
	50013	uč.pom.-tab.kružítko – značné opotřebení
	50014	uč.pom.-tab.kruž. s přís. – značné opotřebení
	50016	uč.pom.-kružítko s bodcem – značné opotřebení
	50072	koše – značné opotřebení
	51150	rašple – značné opotřebení
	51151	pilky – značné opotřebení
	51220	kalkulačka Karce – nefunkční
	51222	koberec – značné opotřebení
42/2019	51249	UP-D 384 Atlas dějin ČSSR – značné opotřebení
	51250	UP-D 386 Atlas dějin ČSSR – značné opotřebení
	51262	UP-D 315 soubor archeol.vykop. – značné opotřebení
	51268	UP-D 130 soubor.archeolog.vykop – značné opotřebení
	51269	UP-D 131 soub. Archeol.vykop.2 – značné opotřebení
	51323	UP-D 267dějěp.pojmy 5 roč. – značné opotřebení
	51330	UP-D 277 tabule histor.slohů – značné opotřebení
	51331	UP-D 278 tabule hist.slohů II – značné opotřebení
	51349	UP-D 132 soub.arch-výkop III – značné opotřebení
	51370	UP-Z-252 globus – značné opotřebení
	51581	UP-M-21 výtyčky – značné opotřebení
	51592	UP-M-54 křivítko tabulové – značné opotřebení
	51595	UP-M-53 elipsa dřevěná tabul. – značné opotřebení
	51597	UP-M-46 elipsa tabulková – značné opotřebení
	51598	UP-M-47 parabola tabulková – značné opotřebení
	51599	UP-M-48 křivítko tabulové – značné opotřebení
	51617	UP-M-72 dem.tabule.celá čísla – značné opotřebení
	51627	UP-M-94 čtvercová demonst.sít' – značné opotřebení
43/2019	51630	UP-M-103 Pythagorova věta – značné opotřebení
	51633	UP-M-110 Krychlová síť 6tř. – značné opotřebení
	51637	UP-M-141,142 tabulové nářadí – značné opotřebení
	51642	UP-M-193-195 tabulové nářadí - značné opotřebení
	51646	UP-M-199 vývojové diagramy – značné opotřebení
	51647	UP-M-200 přehled vzorců – značné opotřebení
	51653	UP-M-250 kružidlo tabulkové – značné opotřebení
	51655	UP-M-252 matematické symboly – značné opotřebení
	51798	UP—82 čtvercová síť žák. – značné opotřebení
	51937	UP-P-517 sbírka nerostů – značné opotřebení
	51993	UP-Tv-21 těžké míče – značné opotřebení
	52037	UP-Tv189 disk gumový – značné opotřebení

	52047	UP-Tv209 souprava čísel – značné opotřebení
	52336	UP-M 50 Tabul.úhломěr – značné opotřebení
	52402	UP-D-132 Archeolo.výkop III – značné opotřebení
	52488	angl.po slovech – kazeta – zastaralé
	52489	angl.po slovech – říkanky – zastaralé
	52490	angl.po písmenech – kazeta – zastaralé
44/2019	52493	deka larisa – značné opotřebení
	52494	deka larisa – značné opotřebení
	52632	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52634	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52635	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52636	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52637	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52638	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52639	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52640	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52641	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52642	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52643	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52644	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52645	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52646	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52647	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52648	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
45/2019	52649	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52650	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52651	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52652	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52653	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52654	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52655	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52656	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52657	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52658	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52659	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52660	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52661	kalkulačka CASIO FX-220 – nefunkční
	52734	sada magnetů (8 ks) – poztrácené
	52752	skříňka sektor – značné opotřebení
	52753	skříňka sektor – značné opotřebení
	52760	skříňka sektor – značné opotřebení
	52793	plakát Roman Britain – značné opotřebení
46/2019	52794	plakát Golden Kules – značné opotřebení
	52795	plakát Classroom Questions – značné opotřebení
	52814	míč bas.Train – značné opotřebení
	52818	stopky s.t.148 – nefunkční
	52820	sít' florbal.branky 90x60 – značné opotřebení
	52835	UP pilka na železo – značně nefunkční
	52877	polic – značné opotřebení

	52915	míč fotbal.STOPER – značné opotřebení
	52919	míč fotbal.FINALE STREET – značné opotřebení
	52964	multimetr RE 830 B – nefunkční
	52978	UP-fotbalový míč Hartplatz – značné opotřebení
	52981	UP-fotbalový míč Leabros Soccer – značné opotřebení
	52986	UP-florbalová hokejka Tornado Arrow – značné opotřebení
	52987	UP-florbalová hokejka Tornado Arrow – značné opotřebení
	52988	UP-florbalová hokejka Tornado Arrow – značné opotřebení
	52989	UP-florbalová hokejka Tornado Arrow – značné opotřebení
	52990	UP-florbalová hokejka Tornado Arrow – značné opotřebení
	52998	UP-volejbalový míč Gala Student – značné opotřebení
47/2019	52999	UP-volejbalový míč Gala Student – značné opotřebení
	53000	UP-volejbalový míč Gala Student – značné opotřebení
	53005	UP-Basebalový míč Softbal Diamond – značné opotřebení
	53019	UP-švihadlo 3m, gymn.bez držátek – značné opotřebení
	53020	UP-švihadlo 3m, gymn.bez držátek – značné opotřebení
	53021	UP-švihadlo 3m, gymn.bez držátek – značné opotřebení
	53024	UP – taška Galla na přenášení míčů – značné opotřebení
	53030	UP-stojan na noty – značné opotřebení
	53031	stopky JS 307 1+1 – značné opotřebení
	53032	stopky JS 506 (10 časů) – značné opotřebení
	53041	obruč gymnastická (90) – značné opotřebení
	53042	obruč gymnastická (90)- značné opotřebení
	53146	míč basketbalový BGR 7 – značné opotřebení
	53151	míč basketbalový BGR 7 – značné opotřebení
	53152	míč basketbalový BGR 7 – značné opotřebení
	53171	telefon PANASONIC jednolinkový – značné opotřebení
	53191	míč volejbalový Gala Mistral – značné opotřebení
	53266	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
48/2019	53267	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53268	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53269	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53270	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53271	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53272	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53273	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53274	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53275	florbalová hokejka Prostick Winner – značné opotřebení
	53285	flipchart – nefunkční
	53314	mobil Nokia 1600 – nefunkční
	53503	plech – značné opotřebení
	53504	plech – značné opotřebení
	53505	plech – značné opotřebení
	53506	plech – značné opotřebení
	53507	plech – značné opotřebení
	53508	plech – značné opotřebení
	53509	plech – značné opotřebení
49/2019	53510	plech – značné opotřebení
	53511	škopek – značné opotřebení
	53512	škopek – značné opotřebení
	53597	interaktivní učebnice ČJ čítanka 2 – zastaralé

	53598	interaktivní učebnice ČJ čítanka 2 – zastaralé
	53599	interaktivní učebnice ČJ čítanka 3 – zastaralé
	53600	interaktivní učebnice ČJ čítanka 3 – zastaralé
	53601	interaktivní učebnice ČJ čítanka 4 – zastaralé
	53602	interaktivní učebnice ČJ čítanka 4 – zastaralé
	53603	interaktivní učebnice ČJ čítanka 8 – zastaralé
	53604	interaktivní učebnice ČJ čítanka 8 – zastaralé
	53605	interaktivní učebnice ČJ čítanka 9 – zastaralé
	53606	interaktivní učebnice ČJ čítanka 9 – zastaralé
	53810	angličtina 6 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
	53811	český jazyk/čítanka 6 pro ZŠ a VG i – zastaralé
	53812	český jazyk /čítanka 7 pro ZŠ a VG i – zastaralé
	53813	fyzika 6 pro ZŠ a VG int.učebnice – zastaralé
	53814	matematika 6 Aritm./Geometrie pro Z – zastaralé
50/2019	53815	prvouka 1 interaktivní učebnice – zastaralé
	53816	přírodopis 6 pro ZS a V interaktiv – zastaralé
	53820	USB 4GB Kingston – nefunkční
	53841	Carcassonne děti – nekompletní
	53843	nástěnné hodiny Prego – nefunkční
	53856	gymnastická stuha cvičná 4 m – značné opotřebení
	53857	gymnastická stuha cvičná 4 m – značné opotřebení
	53858	gymnastická stuha cvičná 4 m – značné opotřebení
	53887	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53888	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53889	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53890	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53891	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53892	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53893	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	53894	florbalová hůl AL CAPONE levá – značné opotřebení
	54047	magnetická písmena malá 5460 – značné opotřebení
	54048	magnetické číslice 5463 – značné opotřebení
51/2019	54049	hezky česky výuková hračka – značné opotřebení
	54050	domino sčítání a odčítání do 10 – značné opotřebení
	54051	elektrická násobilka - značné opotřebení
	54052	elektrická násobilka - značné opotřebení
	54053	pěnové puzzle – značné opotřebení
	54065	PC Dell GX 620 – zastaralý
	54085	deska krájecí – značné opotřebení
	54086	deska krájecí – značné opotřebení
	54087	deska krájecí – značné opotřebení
	54088	deska krájecí – značné opotřebení
	54089	deska krájecí – značné opotřebení
	54090	deska krájecí – značné opotřebení
	54091	deska krájecí – značné opotřebení
	54113	kuličková dráha 33 dílů – značné opotřebení
	54114	nákladní auto velké – značné opotřebení
	54125	badmintonová sada – značné opotřebení
	54240	rychlovarná konvice SENCOR – nefunkční
	54242	ručí šlehač 350 W – nefunkční
52/2019	54304	míč Solera – značné opotřebení

	54305	míč Solera – značné opotřebenění
	54306	míč Solera – značné opotřebenění
	54307	míč Solera – značné opotřebenění
	54308	míč Solera – značné opotřebenění
	54309	míč Solera – značné opotřebenění
	54310	míč Solera – značné opotřebenění
	54311	míč Solera – značné opotřebenění
	54312	míč Solera – značné opotřebenění
	54313	míč Solera – značné opotřebenění
	54314	míč Solera – značné opotřebenění
	54315	míč Solera – značné opotřebenění
	54316	míč Solera – značné opotřebenění
	54317	míč Solera – značné opotřebenění
	54318	míč Solera – značné opotřebenění
	54353	stůl učitelský Dar – značné opotřebenění
	54394	deska geometrická oboustranná – značné opotřebenění
	54399	deska geometrická oboustranná – značné opotřebenění
53/2019	54406	deska geometrická oboustranná – značné opotřebenění
	54481	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54482	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54483	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54484	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54492	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54493	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54495	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54497	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54499	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54502	kalkulačka KARCE – nefunkční
	54535	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
	54542	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
	54546	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
	54547	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
	54548	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
	54549	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
	54550	židle žakov.č.5 žlutá nastavitelná – značné opotřebenění
54/2019	54551	židle žakov.zelená nastavitelná – značné opotřebenění
	54552	židle žakov.zelená nastavitelná – značné opotřebenění
	54553	židle žakov.zelená nastavitelná – značné opotřebenění
	54554	židle žakov.zelená nastavitelná – značné opotřebenění
	54598	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54599	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54600	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54601	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54602	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54603	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54604	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54605	židle žakovská zelená – značné opotřebenění
	54686	židle C 5 zelená – značné opotřebenění
	54687	židle C 5 zelená – značné opotřebenění
	54693	židle Tera žlutá – značně opotřebené
	54717	skříň šatí béžová – značné opotřebenění
	54718	nástavec béžový – značné opotřebenění
	54719	nástavec béžový – značné opotřebenění

55/2019	54720	nástavec béžový – značné opotřebení
	54721	skříň policová – značné opotřebení
	54722	skříň policová – značné opotřebení
	54733	židle žákovská zelená – značné opotřebení
	54787	bílý stolek – značné opotřebení
	54788	policový stolek hnědý – značné opotřebení
	54988	skříňka nízká šedá – značné opotřebení
	54999	židle kolečková černá – značné opotřebení
	55000	křeslo bez koleček černé – značné opotřebení
	55001	kancelářské židle pojízdná – značné opotřebení
	55023	stůl žákovský červený – značné opotřebení
	55027	židle žákovská vínová – značné opotřebení
	55028	židle žákovská vínová – značné opotřebení
	55029	židle žák.červená – značné opotřebení
	55030	židle žák.červená – značné opotřebení
	55031	židle žák.červená – značné opotřebení
	55032	židle žák.červená – značné opotřebení
55033	židle žák.červená – značné opotřebení	
56/2019	55034	židle žák.červená – značné opotřebení
	55035	židle žák.červená – značné opotřebení
	55036	židle žák.červená – značné opotřebení
	55037	židle žák.červená – značné opotřebení
	55038	židle žák.červená – značné opotřebení
	55039	židle žák.červená – značné opotřebení
	55040	židle žák.červená – značné opotřebení
	55041	židle žák.červená – značné opotřebení
	55042	židle žák.červená – značné opotřebení
	55043	židle žák.červená – značné opotřebení
	55044	židle žák.červená – značné opotřebení
	55045	židle žák.červená – značné opotřebení
	55046	židle žák.červená – značné opotřebení
	55056	židle žákovská – značné opotřebení
	55057	židle žákovská – značné opotřebení
	55058	židle žákovská – značné opotřebení
	55059	židle žákovská – značné opotřebení
55102	stůl žákovský – značné opotřebení	
57/2019	55112	stůl žákovský – značné opotřebení
	55113	stůl žákovský – značné opotřebení
	55114	stůl žákovský – značné opotřebení
	55203	židle – značné opotřebení
	55204	židle – značné opotřebení
	55205	židle – značné opotřebení
	55206	židle – značné opotřebení
	55207	židle – značné opotřebení
	55208	židle – značné opotřebení
	55209	židle – značné opotřebení
	55210	židle – značné opotřebení
	55211	židle – značné opotřebení
	55212	židle – značné opotřebení
55213	židle – značné opotřebení	

	55214	židle – značné opotřebení
	55215	židle – značné opotřebení
	55216	židle – značné opotřebení
	5217	židle – značné opotřebení
58/2019	55218	stůl žakovský – značné opotřebení
	55219	stůl žakovský – značné opotřebení
	55220	stůl žakovský – značné opotřebení
	55221	stůl žakovský – značné opotřebení
	55222	stůl žakovský – značné opotřebení
	55223	stůl žakovský – značné opotřebení
	55224	stůl žakovský – značné opotřebení
	55225	stůl žakovský – značné opotřebení
	55226	stůl žakovský – značné opotřebení
	55312	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
	55313	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
	55314	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
	55315	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
	55316	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
	55317	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
	55322	židle žakovská – značné opotřebení
	55323	židle žakovská – značné opotřebení
	55324	židle žakovská – značné opotřebení
59/2019	55325	židle žakovská – značné opotřebení
	55326	židle žakovská – značné opotřebení
	55327	židle žakovská – značné opotřebení
	55328	židle žakovská – značné opotřebení
	55329	židle žakovská – značné opotřebení
	55330	židle žakovská – značné opotřebení
	55331	židle žakovská – značné opotřebení
	55332	židle žakovská – značné opotřebení
	55333	židle žakovská – značné opotřebení
	55334	židle žakovská – značné opotřebení
	55335	židle žakovská – značné opotřebení
	55336	židle žakovská – značné opotřebení
	55337	židle žakovská – značné opotřebení
	55338	židle žakovská – značné opotřebení
	55339	židle žakovská – značné opotřebení
	55340	židle žakovská – značné opotřebení
	55341	židle žakovská – značné opotřebení
	55342	židle žakovská – značné opotřebení
60/2019	55343	židle žakovská – značné opotřebení
	55344	židle žakovská – značné opotřebení
	55345	židle žakovská – značné opotřebení
	55347	židle žakovská – značné opotřebení
	55348	stůl žakovský – značné opotřebení
	55349	stůl žakovský – značné opotřebení
	55350	stůl žakovský – značné opotřebení
	55351	stůl žakovský – značné opotřebení
	55352	stůl žakovský – značné opotřebení
	55353	stůl žakovský – značné opotřebení
	55354	stůl žakovský – značné opotřebení
	55355	stůl žakovský – značné opotřebení

	55356	stůl žákovský – značné opotřeben
	55357	stůl žákovský – značné opotřeben
	55358	stůl žákovský – značné opotřeben
	55369	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55370	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55371	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
61/2019	55372	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55373	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55374	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55375	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55376	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55377	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55378	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55379	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55380	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55381	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55382	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55383	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55384	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55385	židle žákovská žlutá – značné opotřeben
	55472	lavice šedá nohy – značné opotřeben
	55479	skříň dělená na nožičkách – značné opotřeben
	55480	skříň dělen na nožičkách – značné opotřeben
	55483	pojízdní stůl – značné opotřeben
62/2019	55489	regál policový – značné opotřeben
	55490	hodiny nástěnné – nefunkční
	55506	závěsná skříňka bílá – značné opotřeben
	55508	skříň+dveře – značné opotřeben
	55509	nástavec – značné opotřeben
	55529	skříňka prosklená – značné opotřeben
	55559	monitor Samsung 17 – nefunkční
	55563	monitor Samsung 17 – nefunkční
	55575	míč Goal – značné opotřeben
	55578	míč Funny Ball Pallone Calcio – značné opotřeben
	55584	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55585	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55586	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55587	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55588	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55589	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55590	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55591	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
63/2019	55592	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55593	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55594	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55595	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55596	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55597	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55598	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55599	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55600	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben
	55601	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřeben

	55602	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřebení
	55603	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřebení
	55604	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřebení
	55605	sluchátka s mikrofonem Trust GXT 10 – značné opotřebení
	55616	tiskárna RICOH SP201N – nefunkční
	55785	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
	55786	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
	55787	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
64/2019	55788	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
	55791	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
	55792	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
	55793	školní hladký míč PVC – průměr 22 c – značné opotřebení
	55798	pojízdná polstrovaná židle – značné opotřebení
	55866	švihadlo syntetické modré – ztraceno
	55867	švihadlo syntetické modré – ztraceno
	55890	florbalová hokejka ML- 95 cm – značné opotřebení
	55891	florbalová hokejka ML- 95 cm – značné opotřebení
	55901	UP D č.519 Dějepisná přímka – značné opotřebení
	55902	UP D č.196 Karel IV. – značné opotřebení
	55903	UP D č.197 Karel IV. – značné opotřebení
	55905	UP D č.257 Evropa v letech 1939-19 – značné opotřebení
	55952	globus malý – značné opotřebení
	55957	magnetofon Panasonic – nefunkční
	55963	lavička s opěradlem – značné opotřebení
	55980	míč Malunet RIO – značné opotřebení
	55990	antistresový míček – značné opotřebení
65/2019	55991	antistresový míček – značné opatření
	55992	antistresový míček – značné opatření
	55993	antistresový míček – značné opatření
	55994	antistresový míček – značné opatření
	55995	antistresový míček – značné opatření
	55996	antistresový míček – značné opatření
	55997	antistresový míček – značné opatření
	55998	antistresový míček – značné opatření
	55999	antistresový míček – značné opatření
	56000	stolní lampa FIT II bílá – nefunkční
	56012	kůň – značné opotřebení
	56096	kolík Vinex – ztracen
	56109	frisbee – ztraceno
	56110	frisbee – ztraceno
	56111	frisbee – ztraceno
	56112	frisbee – ztraceno
	56113	frisbee – ztraceno
	56117	padák – značné opotřebení
66/2019	56117	ringo kroužek – ztracen
	56118	ringo kroužek – ztracen
	56132	skříň dvoukřídlová – přírodní lamino – značné opotřebení
	56174	mobilní telefon Huawei P8 Lite – nefunkční
	56182	UP- Český jazyk, přijímací zkoušky – zastaralé
	56218	židle k sestavě TERA II – značné opotřebení
	56242	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56243	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení

	56244	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56245	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56246	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56247	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56248	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56249	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56250	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56251	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56252	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56253	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
67/2019	56254	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56255	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56256	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56257	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56258	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56259	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56260	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56261	UP – dyslektická šablona –čtecí – značné opotřebení
	56268	UP – Antistresová kapka – značné opotřebení
	56269	UP – antistresový míček 6,3 cm žlut. – značné opotřebení
	56270	UP – antistresový míček 6,3 cm zele. – značné opotřebení
	56271	UP – cvičební rehabilitační posilov – značné opotřebení
	56273	UP – kroužek posilovací gumový 9 cm – značné opotřebení
	56286	UP – plakát – vyjmenovaná slova XL – značné opotřebení
	56287	UP – plakát – vyjmenovaná slova XL – značné opotřebení
	56288	UP – plakát – slovesa XL – značné opotřebení
	56289	UP – plakát – základní větné členy – značné opotřebení
	56290	UP – plakát – základní větné členy – značné opotřebení
68/2019	56292	UP – plakát – rozvíjející větné členy – značné opotřebení
	56293	UP – plakát – rozvíjející větné členy – značné opotřebení
	56294	UP – plakát – rozvíjející větné členy – značné opotřebení
	56295	UP – plakát – souvětí XL – značné opotřebení
	56298	UP – plakát – souvětí XL – značné opotřebení
	56303	UP – krychle litrová – značné opotřebení
	56334	rychlovarná konvice SENCOR – nefunkční
	56370	pravopisné křižovatky – značné opotřebení
	56388	LCD monitor 19 – zastaralý
	56389	LCD monitor 19 – zastaralý
	56448	ÚP – dopravní značky – značné opotřebení
	56451	ÚP – učíme se psát – psací písmo – značné opotřebení
	56456	pila stolní přímočará – značné opotřebení
	56457	ÚP sada parc.karty pro učení Č – značné opotřebení
	56500	míč a házenou Select Mudndo č.2 – značné opotřebení
	56641	pracovní stůl – poškozen
	20197A	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
69/2019	10825	skříň závěsná čtyřdílná – značné opotřebení
	10828	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10829	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10830	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10831	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10832	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10833	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení

	10834	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10835	labor.stůl JL 9 – značné opotřebení
	10836	labor.stůl Pa – značné opotřebení
	10837	labor.stůl Pa – značné opotřebení
	10838	labor.stůl Pa – značné opotřebení
	10839	labor.stůl Pa – značné opotřebení
	10840	labor.stůl Pa – značné opotřebení
	10841	labor.stůl Pa – značné opotřebení
	10842	labor.stůl PPa – značné opotřebení
	10843	labor.stůl PPa – značné opotřebení
	10874	nádobí – značné opotřebení
70/2019	10875	kastrol nízký – značné opotřebení
	10877	hrnec – značné opotřebení
	10879	nádobí – nefunkční
	10902	fax PANASONIC - nefunkční
	10904	mobil Nokia – nefunkční
	10909	chladnička R 130 A – zastaralý
	10965	PC Inel CELETON + monitor – zastaralý
	10967	fotoaparát Canon – nefunkční
	10968	videokamera Canon DC 21 – nefunkční
	10980	tiskárna CANON – SENSYS – nefunkční
	11001	počítač 0010/0902 – zastaralý
	11002	klávesy CASIO CTK 700 – nefunkční
	11070	datový projektor Mitsubishi XD 221 – zastaralý
	11076	datový projektor Mitsubishi XD 221 – zastaralý
	11121	počítač LENOVO Thinkstation M 6483 – zastaralý
	11125	počítač LENOVO Thinkstation M 6483 – zastaralý
	11139	počítač LENOVO Thinkstation M 6483 – zastaralý
	11140	počítač LENOVO Thinkstation M 6483 – zastaralý
71/2019	11156	NEC u300x PROJEKTOR 3d – zastaralý
	11159	BOXED držák – zastaralý
	11174	skleník VENUS 6200 – zničený
	11286	tiskárna PoDo Epson TM-T70II – nefunkční
	11296	telefon mobilní Samsung – nefunkční
	11297	telefon mobilní Samsung – nefunkční
	20046	skříň nástěnná – značné opotřebení
	20047	police – značně opotřebení
	20069	židle žakovská – zelená – značné opotřebení
	20070	stůl žakovský tm.červený – značné opotřebení
	20074	židle čalouněná žlutá – značné opotřebení
	20096	židle čalouněná – značné opotřebení
	20219	konzole – značné opotřebení
	20246	infrazářič – nefunkční
	20274	kontejner K1 – značné opotřebení
	20306	stůl žakovský modrý – značné opotřebení
	20307	stůl žakovský modrý – značné opotřebení
	20321	stůl žakovský zelený – značné opotřebení
72/2019	20326	stůl žakovský zelený – značné poškození
	20329	židle žakovská č.5 – značné poškození
	20330	mobil Nokia N 3310 – značné poškození
	20386	židle Z 20 červená – značné poškození
	20390	židle Z 20 červená – značné poškození

	20409	židle Z 20 žlutá – značně poškozená
	20418	židle Z 20 žlutá – značně poškozená
	20467	židle žakovská zelená – značné poškození
	20474	lavice standart žlutá – značné poškození
	20475	lavice standart žlutá – značné poškození
	20476	lavice standart žlutá – značné poškození
	20477	lavice standart žlutá – značné poškození
	20478	lavice standart žlutá – značné poškození
	20479	lavice standart žlutá – značné poškození
	20480	lavice standart žlutá – značné poškození
	20481	lavice standart žlutá – značné poškození
	20482	lavice standart žlutá – značné poškození
	20483	lavice standart žlutá – značné poškození
73/2019	20484	lavice standart žlutá – značné poškození
	20485	lavice standart žlutá – značné poškození
	20486	lavice standart žlutá – značné poškození
	20487	lavice standart žlutá – značné poškození
	20488	lavice Standard – značné opotřebení
	20512	židle žakovská stavitelná žlutá - značné opotřebení
	20517	židle žakovská stavitelná – značné opotřebení
	20518	židle žakovská stavitelná – značné opotřebení
	20519	židle žakovská stavitelná – značné opotřebení
	20549	židle žakovská stavitelná žlutá – značné opotřebení
	20605	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20606	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20607	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20608	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20609	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20610	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20611	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20612	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
74/2019	20613	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20614	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20615	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20616	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20617	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20618	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20619	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20620	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20621	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20622	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20623	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20624	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20627	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20628	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20629	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20630	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20631	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20632	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
75/2019	20633	židle školní B 4-7 – značné opotřebení
	20634	židle školní B 4-7 – značné opotřebení

	20662	police zásuvková – značné opotřebení
	20681	židle žakovská č.5 - značné opotřebení
	20686	nerez nádoba - značné opotřebení
	20688	trempská lavička - značné opotřebení
	20689	trempská lavička - značné opotřebení
	20690	trempská lavička - značné opotřebení
	20691	trempská lavička - značné opotřebení
	20692	trempská lavička - značné opotřebení
	20693	trempská lavička - značné opotřebení
	20718	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20719	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20720	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20725	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20727	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20729	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20731	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
76/2019	20738	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20741	žakovská židle RATIO RG 5-7 – značné opotřebení
	20793	židle žakov.č.5 žlutá – značné opotřebení
	20794	židle žakovská žlutá - značné opotřebení
	20808	žakovský stůl TERA II. - značné opotřebení
	20834	žakovská židle žlutá TERA rostoucí - značné opotřebení
	20836	žakovská židle žlutá TERA - značné opotřebení
	20838	žakovská židle žlutá TERA - značné opotřebení
	20839	žakovská židle žlutá TERA - značné opotřebení
	20861	žakovská židle TERA žlutá – značné opotřebení
	20919	sít' – značné opotřebení
	20920	sít' – značné opotřebení
	20941	mobil Nokia 6300 - značné opotřebení
	20970	žakovský stůl TERA II. – zelený – značné opotřebení
	20971	žakovský stůl TERA II. – zelený – značné opotřebení
	20972	žakovský stůl TERA II. – zelený – značné opotřebení
	20973	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20974	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
77/2019	20975	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20976	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20977	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20978	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20979	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20980	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	20981	žakovský stůl TERA II. – červený – značné opotřebení
	21027	židle Tera II..žlutá vel.3-6 – značné opotřebení
	21028	židle Tera II..žlutá vel.3-6 – značné opotřebení
	21029	židle Tera II..žlutá vel.3-6 – značné opotřebení
	21030	židle Tera II..žlutá vel.3-6 – značné opotřebení
	21031	židle Tera II..žlutá vel.3-6 – značné opotřebení
	21032	židle Tera II..zelená vel.3-6 – značné opotřebení
	21033	židle Tera II..zelená vel.3-6 – značné opotřebení
	21034	židle Tera II..zelená vel.3-6 – značné opotřebení
	21035	židle Tera II..zelená vel.3-6 – značné opotřebení
	21036	židle Tera II..zelená vel.3-6 – značné opotřebení
	21037	židle Tera II..zelená vel.3-6 – značné opotřebení

78/2019	21038	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21039	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21040	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21041	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21042	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21043	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21044	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21045	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21046	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21047	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21048	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21049	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21050	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21051	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21052	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
	21053	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení
21054	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení	
21055	židle Tera II. červená 4-7 – značné opotřebení	
79/2019	21067	rádio s CD – mp3 SENCOR SPT 222 – nefunkční
	21073	stůl žákovský zelný – půlený – značné opotřebení
	21085	židle ISO chrom šedá - značné opotřebení
	21086	židle ISO chrom šedá - značné opotřebení
	21104	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21105	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21106	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21107	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21108	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21109	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21110	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21111	židle žákovská žlutá - značné opotřebení
	21112	židle žákovská zelená – značné opotřebení
	21174	žákovský stůl TERA II. žlutá – značné opotřebení
	21175	žákovský stůl TERA II. žlutá – značné opotřebení
21176	žákovský stůl TERA II. žlutá – značné opotřebení	
21177	žákovská židle I TERA II. žlutá – značné opotřebení	
21178	žákovský židle TERA II. žlutá – značné opotřebení	
80/2019	21179	žákovská židle TERA II. žlutá – značné opotřebení
	21180	žákovská židle TERA II. žlutá – značné opotřebení
	21181	žákovská židle TERA II. žlutá – značné opotřebení
	21182	žákovská židle TERA II. žlutá – značné opotřebení
	21241	žákovský stůl TERA II. žlutý – značné opotřebení
	21336	kancelářská židle – značné opotřebení
	21337	angličtina 6 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
	21338	angličtina 7 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
	21339	angličtina 8 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
	21340	angličtina 9 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
	21341	český jazyk/čítanka 1 pro ZŠ int.c – zastaralé
	21342	dějepis 6 pro ZŠ a VG int.cvičení – zastaralé
	21343	dějepis 7 pro ZŠ a VG int.cvičení – zastaralé
	21344	fyzika 6 pro ZŠ a VG int.cvičení – zastaralé
	21345	fyzika 7 pro ZŠ a VG int.cvičení – zastaralé
	21346	fyzika 8 pro ZŠ a VG int.cvičení – zastaralé
21347	fyzika 9 pro ZŠ a VG int.cvičení – zastaralé	

	21348	chemie 8 pro ZŠ a VG int,cvičení – zastaralé
81/2019	21349	chemie 9 pro ZŠ a VG int,cvičení – zastaralé
	21350	matematika 3 pro ZŠ interaktivní cv – zastaralé
	21351	matematika 4 pro ZŠ interaktivní cv – zastaralé
	21352	matematika 6 Aritm. / geometrie pro Z – zastaralé
	23153	matematika 7 Aritm. / geometrie pro Z – zastaralé
	21354	matematika 8 Aritm. / geometrie pro Z – zastaralé
	21355	matematika 9 algeb.. / geometrie pro Z – zastaralé
	21356	obč. a rodinná vých. 6 pro ZŠ a VG – zastaralé
	21357	obč. a rodinná vých. 7 pro ZŠ a VG – zastaralé
	21358	obč. a rodinná vých. 8 pro ZŠ a VG – zastaralé
	21359	obč. a rodinná vých. 9 pro ZŠ a VG – zastaralé
	21360	prvouka 2 pro ZŠ interaktivní cvičení – zastaralé
	21361	prvouka 3 pro ZŠ interaktivní cvičení – zastaralé
	21362	člověk a jeho svět – příroda 4 pro – zastaralé
	21363	přírodopis 6 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
	21364	přírodopis 7 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
	21365	přírodopis 8 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
	21366	přírodopis 9 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
82/2019	21367	Start with Click New 1 interaktivní – zastaralé
	21368	Start with Click New 2 interaktivní – zastaralé
	21369	Start with Click New 3 interaktivní – zastaralé
	21370	Zeměpis 6 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	21371	zeměpis 8 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	21372	Člověk a jeho svět – společnost 4 – zastaralé
	21373	zeměpis 7 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	21374	Český jazyk/ Čítanka 6 pro ZŠ a G i – zastaralé
	21375	schůdky – značné opotřebení
	21377	adaptér Casio AD5SFP – nefunkční
	70685	UP-cvičební padák prům. 7 m. – značné opotřebení
	70710	interaktivní cvič.Český jazyk/čítanka – zastaralé
	70716	stopky standart UP – nefunkční
	20095A	židle žakovská žlutá – značné opotřebení
	55120	police – značné opotřebení
	21502	učitelská židle čalouněná purpurov – značné opotřebení
	21504	učitelská katedra žlutá RAL1021 – značné opotřebení
	21505	učitelská židle čalouněná žlutá RAL – značné opotřebení
83/2019	21529	otočná židle VILGOT – rozbitá
	21807	stůl žakovský zelený nestavitelný – značné opotřebení
	21831	stůl rostoucí – značné opotřebení
	21833	stůl rostoucí – značné opotřebení
	21834	stůl rostoucí – značné opotřebení
	21835	židle – rostoucí – značné opotřebení
	21836	židle – rostoucí – značné opotřebení
	21837	židle – rostoucí – značné opotřebení
	21838	židle – rostoucí – značné opotřebení
	21839	stůl žakovský žlutý – značné opotřebení
	21840	stůl žakovský žlutý – značné opotřebení
	21841	stůl žakovský žlutý – značné opotřebení
	21842	stůl žakovský žlutý rostoucí – značné opotřebení
	21843	stůl žakovský žlutý – značné opotřebení

	21848	židle rostoucí – značné opotřebení
	21849	židle rostoucí – značné opotřebení
	21853	stůl rostoucí – značné opotřebení
	21854	stůl rostoucí – značné opotřebení
84/2019	21860	stůl žákovský zelený, půlený – značné opotřebení
	21861	stůl žákovský žlutý půlený – značné opotřebení
	21862	stůl žákovský žlutý půlený – značné opotřebení
	21863	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21864	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21865	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21866	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21868	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21869	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21870	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	21871	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	51097	uč.pom. – mater. pro chem. – značné opotřebení
	55118	police – značné opotřebení
	55119	police – značné opotřebení
	60108	pila stol.kotoučová – nefunkční
	60133	datový projektor EPSON EMP-83 – nefunkční
	60135	držák na projektor strop. Un.adapt – zastaralý
	70682	radiomagnetofon SONY CFD S 03 CP – nefunkční
85/2019	70107	obraz matem.značky a symboly – značné opotřebení
	70108	obraz matem.značky a symboly – značné opotřebení
	70109	obraz matem.značky a symboly – značné opotřebení
	70110	obraz matem.značky a symboly – značné opotřebení
	70111	obraz geometrie – značné opotřebení
	70112	obraz geometrie – značné opotřebení
	70113	obraz geometrie – značné opotřebení
	70114	obraz geometrie – značné opotřebení
	70115	obraz algebra značky – značné opotřebení
	70116	obraz algebra značky – značné opotřebení
	70117	obraz algebra značky – značné opotřebení
	70118	obraz algebra značky – značné opotřebení
	70121	kahany – značné opotřebení
	70122	kahany – značné opotřebení
	70123	kahany – značné opotřebení
	70124	kahany – značné opotřebení
	70125	kahany – značné opotřebení
	70126	kahany – značné opotřebení
86/2019	70127	sítka na kahan – značné opotřebení
	70199	radiomagnetofon CD daewo - nefunkční
	70210	UP-D 264 dějep.pojmy – značné opotřebení
	70355	UP-Tv85 Bradla Junior – značné opotřebení
	70359	UP-Tv151 Nosítka – značné opotřebení
	70457	UP-M 202 Průměty – značné opotřebení
	70458	UP-Ch-123 Stolek 75/100 – značné opotřebení
	70479	UP-Ch-124 Univ.poj.stolek – značné opotřebení
	70529	stopky ST 8364 – nefunkční
	70530	kazeta – fyzika v pokusech – zastaralé
	70549	UP – kompaktní Ph metr 1 – zastaralé
	70556	metličky VIC FIRTH JAZZ – značné opotřebení

	70561	židle sv.zelená – značně opotřebené
	70562	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70563	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70564	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70565	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70566	židle sv.zelená – značné opotřebení
87/2019	70567	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70568	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70569	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70570	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70571	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70572	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70573	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70574	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70575	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70576	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70577	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70578	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70579	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70580	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70581	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70582	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70583	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70584	židle sv.zelená – značné opotřebení
88/2019	70585	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70586	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70587	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70588	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70589	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70590	židle sv.zelená – značné opotřebení
	70638	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	70639	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	70640	stůl žákovský zelený – značné opotřebení
	70641	stůl žákovský zelený – půlený – značné opotřebení
	70667	UP-síť na branky 200x192 – značné opotřebení
	70668	UP-síť na branky 200x192 – značné opotřebení
89/2019	30149	program naší přírodou krok,,,- zastaralé
	30155	encyklopedie vesmíru – zastaralé
	30161	program BAKALÁŘ – zastaralé
	30193	CD – hrátky s přírodou – zastaralé
	30194	CD – výuková pexesa – zastaralé
	30195	CD – biologie – svět hmyzu – zastaralé
	30226	MS Windows XPp OEM – zastaralé
	30268	interaktivní učebnice Český jazyk – zastaralé
	30269	interaktivní učebnice Matematika – zastaralé
	30271	interaktivní učeb. Angličtina 6.roč. – zastaralé
	30272	interaktivní učeb. Přírodopis 6.roč. – zastaralé
	30276	knihovnický systém KP-WIN SQL – zastaralé
	30279	interaktivní učebnice Dějepis 6 – zastaralé
	30284	interaktivní uč.jazyky bez bariér – zastaralé
	30290	slabikář, živá abeceda interaktivní – zastaralé
	30291	Přírodopis 7/1 interaktivní učebnice – zastaralé

	30292	přírodopis 7/2 interaktivní učebnice – zastaralé
	30298	Angličtina 8 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
90/2019	30299	angličtina 9 pro ZŠ a VG Way to Win – zastaralé
	30300	český jazyk/čítanka 1 pro ZŠ intera – zastaralé
	30301	Dějepis 6 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30302	Dějepis 7 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30303	Dějepis 8 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30304	Fyzika 7 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30305	Fyzika 8 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30306	Fyzika 9 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30307	Chemie 8 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30308	Chemie 9 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30309	Matematika 3 pro ZŠ interaktivní – zastaralé
	30310	Matematika 4 pro ZŠ interaktivní – zastaralé
	30311	Matematika 7 Aritm./Geometrie pro ZŠ – zastaralé
	30312	Matematika 8 Aritm./Geometrie pro ZŠ – zastaralé
	30313	Matematika Alg./Geometrie pro ZŠ – zastaralé
	30314	Obč. a rodinná vých.6 pro ZŠ a VG – zastaralé
	30315	Obč. a rodinná vých.7 pro ZŠ a VG – zastaralé
	30316	Obč. a rodinná vých.8 pro ZŠ a VG – zastaralé
91/2019	30317	Obč. a rodinná vých.9 pro ZŠ a VG – zastaralé
	30318	prvouka 2 pro ZŠ interaktivní učebnice – zastaralé
	30319	prvouka 3 pro ZŠ interaktivní učebnice – zastaralé
	30320	člověk a jeho svět – příroda 4 pro Z – zastaralé
	30321	člověk a jeho svět - společně 4 pro Z – zastaralé
	30322	přírodopis 7 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
	30323	přírodopis 8 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
	30324	přírodopis 9 pro ZŠ a VG interaktiv – zastaralé
	30325	Start with Click New 1 interaktivní – zastaralé
	30326	Start with Click New 2 interaktivní – zastaralé
	30327	Start with Click New 3 interaktivní – zastaralé
	30328	Zeměpis 7 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30329	Zeměpis 8 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30330	Zeměpis 9 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30331	Zeměpis 6 pro ZŠ a VG interaktivní – zastaralé
	30339	soft.Math Tools (mat.) AV Media – zastaralé
	30340	Český jazyk/čítanka 5 pro ZŠ IUC – zastaralé
	30343	Výchova ke zdravému životnímu stylu – zastaralé
92/2019	30345	matematika 1 – IUC – zastaralé
	30345	Člověk a jeho svět – Příroda 5 – IU – zastaralé
	30346	Člověk a jeho svět – společnost 5 – zastaralé
	30408	Prima A1/díl 1 IUC 2011 – zastaralé
	30409	Český jazyk 1 GM, IUC 2011 – zastaralé
	30410	Matematika 2 pro ZŠ, IUC 2011 – zastaralé
	30411	Matematika 5 pro ZŠ, IUC 2011 – zastaralé
	30422	Bakaláři – verze 2018 – zastaralé

93/2019	10767	kovový regál – značné opotřebení
	10768	kovový regál – značné opotřebení
	10769	kovový regál – značné opotřebení
	10770	kovový regál – značné opotřebení
	10771	kovový regál – značné opotřebení
	10871	židle – značné opotřebení
	11163	pařík velký COLD FRAME – zničené
	21680	židle Tera 5-7 žlutá – značné opotřebení
	21686	židle Tera 5-7 žlutá – značné opotřebení
	21744	Lavice Tera – purpurová – značné opotřebení
	21754	Lvice Tera žlutá – značné opotřebení
	21956	řezačka papíru kotoučová Dahle 508 – nefunguje
	22014	monitor Led Philips – zastaralý
	22115	koberec Lotto 200/285 cm – značné opotřebení
	22116	koberec Troy 140/190 cm – značné opotřebení
94/2019	10020	psací stůl – značné opotřebení
	10064	skříň dělená – značně opotřebené
	10065	skříň dělená – značně opotřebené
	10066	skříň dělená – značně opotřebené
	10070	skříň dělená – značně opotřebené
	10074	skříň dělená – značně opotřebené
	10082	skříň dělená – značně opotřebené
	10094	skříň dělená – značně opotřebené
	10095	skříň dělená – značně opotřebené
	10102	kanc.stolek – značné opotřebení
	10105	kanc.stolek – značné opotřebení
	10110	kanc.stolek – značné opotřebení
	10111	kanc.stolek – značné opotřebení
	10121	skříňka s posuvnými dveřmi – značné opotřebení
	10122	skříňka zasklená – značné opotřebení
	10123	skříňka zasklená – značné opotřebení
	10124	skříňka zasklená – značné opotřebení
10136	skříňka – značné opotřebení	
10137	skříňka s dveřmi – značné opotřebení	
95/2019	10154	židle koženková – značné opotřebení
	10265	skříňka – značné opotřebení
	10266	skříňka – značné opotřebení
	10270	skříňka – značné opotřebení
	10296	skříňka plná – značné opotřebení
	10297	skříňka plná – značné opotřebení
	10301	skříňka malá (nástavec) – značné opotřebení
	10317	skříňka police – bez dveří – značné opotřebení
	10322	skříňka zasklená – značné opotřebení
	10357	skříň policová – značné opotřebení
	10371	skříň policová – značné opotřebení
	10404	skříň Eva – značné opotřebení
	10501	stůl žákovský – značné opotřebení
	10595	psací stůl – značné opotřebení
	10622	skříň šatní – značné opotřebení
	10638	radiomagnetofon PANASONIC – nefunkční

10647
10652

stůl školní – značně opotřebené
stůl školní – červený – značně opotřebení

Zapsala. Blanka Viktorová

Ing. Alexis Kimbembe
předseda likvidační komise



Komise pro prevenci kriminality Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání

Komise pro prevenci kriminality č. 3/2019

Termín	:	9.9.2019 – 18.00 hod
Místo	:	Odbor investic a dopravy, Riegerova 897, Úvaly
Rozdělovník	:	Členové komise, tajemník města, starosta města
Přítomní členové	:	Miroslava Švaříčková, Dana Misárková, Petr Rytina, Jana Králová, Václav Nepil
Omluveni	:	Radek Baroch, Radko Mach, Barbora Stehlíková
Host:	:	
Zapisovatel	:	Kopecká Eva

Stav přítomných

V 18.00 hod bylo přítomno celkem 5 členů komise

Ad 1) Zahájení jednání

Předsedkyně paní Švaříčková přivítala všechny přítomné a zahájila jednání komise pro prevenci kriminality

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Činnosti komise pro prevenci kriminality
3.	Závěr

Ad 2) Činnosti komise pro prevenci kriminality

Předsedkyně paní Švaříčková poděkovala městské policii za práci pro město Úvaly – práce na přechodech atd.

Členy komise byla navržena akce „Dny pro ZŠ Úvaly – bezpečnost na přechodech“ v termínu od 12.9. do 13.9.2019. Tuto akci bude zajišťovat městská policie ve spolupráci se ZŠ Úvaly. Této akce se zúčastní žáci I. stupně ZŠ. Městská policie děti provede po náměstí až k železničnímu přejezdu a bude informovat o bezpečnosti na přechodech, železničním přejezdu atd.

Dále se uskuteční 19.10.2019 před Hasičárnou v Klánovické ul. „Den otevřených dveří záchranných složek – Hasiči, Městská policie a Policie ČR“ V rámci této akce bude součástí prohlídka Hasičárny a také bude předvedena veškerá výstroj Sboru dobrovolných hasičů v Úvalech. Budou zde ukázky činnosti Policie ČR a městské policie. Pro děti budou připraveny různé hry. Akce „Den otevřených dveří záchranných složek – Hasiči, Městská policie a Policie ČR“ bude zveřejněna v ŽÚ na webu města a na facebooku.

Paní Misárková informovala o zajištění přednášek o prevenci v ZŠ Úvaly.

Dále paní Jana Králová MP informovala o kriminalitě v Úvalech, až na drobné přestupky kriminalita v Úvalech není.

Pan Nepil informoval o automobilech, které jsou nepojízdné (vraky) a jsou umístěné v některých ulicích města Úvaly. Jedná se o 3 nepojízdná auta. MP již o těchto autech ví a tuto situaci řeší s majiteli automobilů.

Paní Kopecká (zapisovatel) upozorňuje, že paní Stehlíková (člen komise) na jednání komise dne 20.5.2019 oznámila ukončení členství v komisi pro prevenci kriminality z rodinných důvodů.

Ad 3) Závěr

Další jednání komise pro prevenci kriminality se koná dne 9.12.2019 od 18.00 hod v zasedací místnosti odboru investic a dopravy, Riegerova 897, Úvaly.

Zasedání ukončeno v 18.45 hod

Zápis z jednání komise pro prevenci kriminality byl schválen na jednání rady města dne 15.10.2019 usnesením č. R-...../2019

zapsala:
Eva Kopecká

.....
Předseda: Miroslava Švaříčková

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1524201/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
zastoupené Mgr. Petrem Maturou, vedoucím odboru investic a dopravy

Osoba oprávněná jednat v technických věcech při zřízení služebnosti:

Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy, tel. 734 172 580, tel. kancelář 281 091 534, email: petr.matura@mestouvaly.cz

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená společností ELMEP s.r.o., se sídlem V Růžovém údolí 556, okres Mělník, PSČ 278 01, IČ : 26461811, DIČ: CZ 26461811, zápis v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze, oddíl C, vložka 83837 na základě plné moci ze dne 18. 2. 2019, evidenční č.: PM/II – 052/2019

(dále jen „**Budoucí oprávněná** nebo též **Provozovatel inženýrské sítě**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6024935: Úvaly - kNN - pro p.č. 3229/1

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

- a) Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **podílovým spoluvlastníkem/** pozemků:
- a) **parc. č. 3229/1, parc. č. 3230/3, parc. č. 3076/7, parc. č. 3073/2, parc. č. 3088/2, parc. č. 3088/4, parc. č. 3072/2, parc. č. 3073/1 a parc. č. 3074** v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ,

(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“ nebo též jen „**Pozemky**“)

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby zařízení distribuční soustavy:
- a) **Na parc. č. 3229/1 – pokládka nového kabelového vedení NN**
b) **Na parc. č. 3230/3 – pokládka nového kabelového vedení NN, výstavba nové skříně**
c) **Na parc. č. 3076/7 – pokládka nového kabelového vedení NN**
d) **Na parc. č. 3073/2 – pokládka nového kabelového vedení NN**
e) **Na parc. č. 3088/2 – pokládka nového kabelového vedení NN**
f) **Na parc. č. 3088/4 – pokládka nového kabelového vedení NN**
g) **Na parc. č. 3072/2 – pokládka nového kabelového vedení NN**
h) **Na parc. č. 3073/1 – pokládka nového kabelového vedení NN**
i) **Na parc. č. 3074 – pokládka nového kabelového vedení NN**

(dále jen „**Součást distribuční soustavy**“)

a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčené nemovitosti nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčených nemovitostech, dojde-li věcným břemenem k dotčení Pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy. Geometrický plán pro vyznačení služebnosti zřizované podle této smlouvy, předá bezplatně Budoucí Oprávněná v digitální podobě Budoucí Povinné (městu Úvaly)

ve standardizovaném i elektronickém formátu k záznamu do technické mapy města. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí věcným břemenem činí **75 bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemků a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy č. 2.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec níže popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **85 000 Kč /slovy: osmdesát pět tisíc korun českých/** k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby tj. v současnosti **celkem 102 850 Kč /slovy: sto dva tisíc osm set padesát korun českých/**, (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.
9. Budoucí povinný je plátcem daně z přidané hodnoty.
10. Náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněný.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. **Smluvní strany ujednávají, že přeložka vedení, obnova vedení nebo nové vedení inženýrské sítě podle technické a plánovací dokumentace je součástí stavby prováděné městem Uvaly, tedy jde o činnost v rámci koordinační dohody stavby.**
2. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.

3. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Další ujednání

1. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
2. Nemovitostí se pro účely této smlouvy v souladu se sazebníkem jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy rozumí pozemky a jeho povrchy jsou-li součástí pozemků, jakož i samostatné stavby (například stavby těles pozemcích komunikací – silnic, chodníků apod.).
3. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.
4. Smluvní strany sjednávají, že se pro vlastní zřízení služebnosti – věcného břemene inženýrské sítě užije vzor smlouvy schválený oběma smluvními stranami v okamžiku jejího uzavření, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a s obsahem smlouvy souvisejících dalších předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č.

101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
7. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právního nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právního nástupce s jejím obsahem seznámit.
8. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku, tedy Smluvní strany vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
9. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne, a pověřila jejím podpisem vedoucího odboru investic a majetku městského úřadu Úvaly Mgr. Petra Maturu; tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
12. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, Budoucí povinná (město Úvaly) má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud Budoucí oprávněná spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
13. Oprávněná prohlašuje, že podle § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., je vyloučena z působnosti zákona a smlouvy uzavírané s ČEZ Distribuce a.s. se proto v registru smluv nezveřejňují.
14. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Budoucí oprávněná a tři stejnopisy obdrží Budoucí povinná a jeden stejnopis bude přílohou ke stavebnímu řízení před stavebním úřadem.
15. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku.*
Příloha č. 2 - *Plná moc a pověření (zmocňující zástupce Budoucí oprávněné k podpisu této smlouvy).*

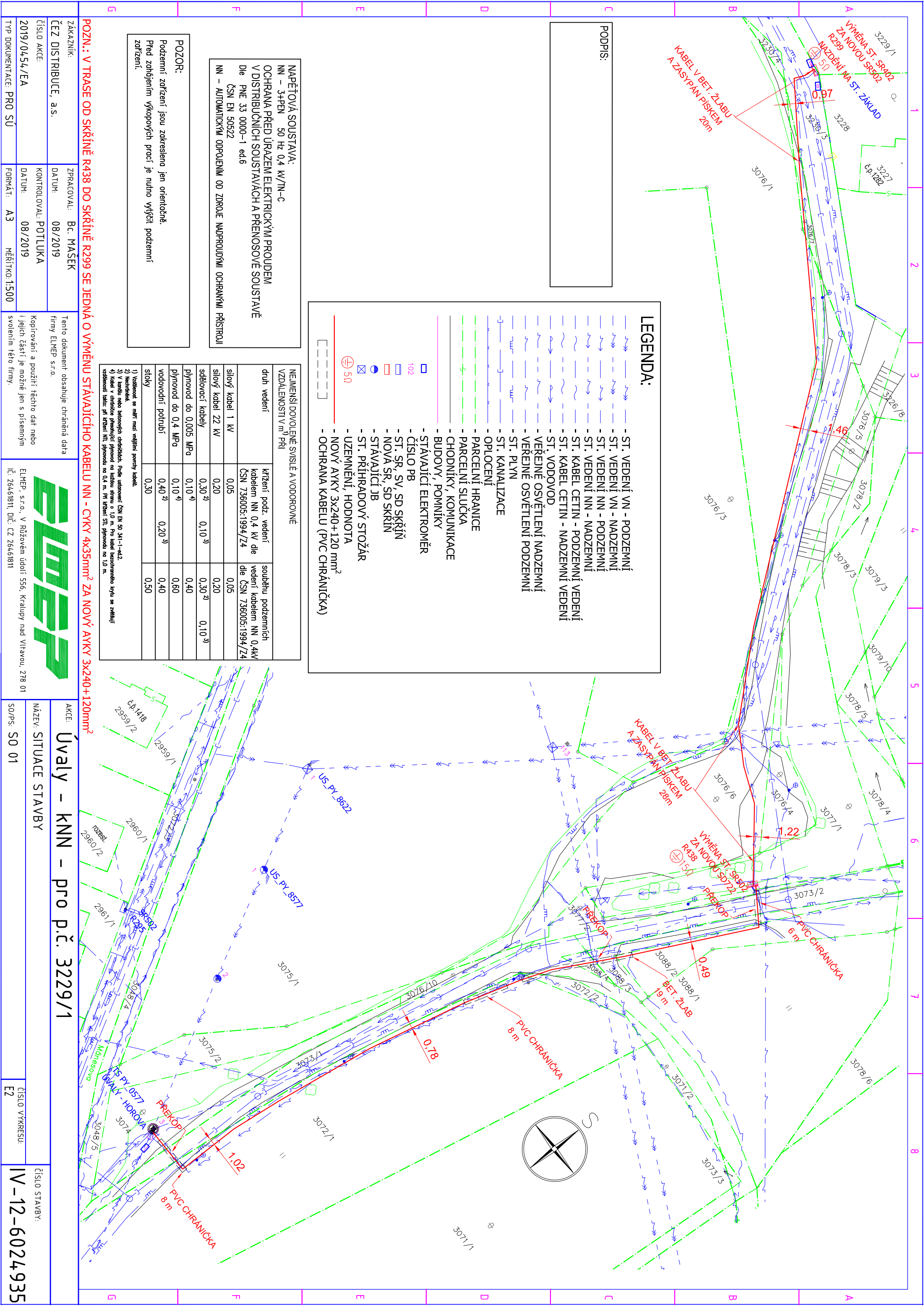
16. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

Mgr.Petr Matura
vedoucí odboru investic a dopravy

Ing. Jiří Duspiva
v plné moci
za společnost ČEZ Distribuce, a. s. a zhotovitele



PODPIS:

[Empty box for signature]

LEGENDA:

- ST. VEDENÍ VN - PODZEMNÍ
- ST. VEDENÍ VN - NADZEMNÍ
- ST. VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
- ST. VEDENÍ NN - NADZEMNÍ
- ST. KABEL CETIN - PODZEMNÍ VEDENÍ
- ST. KABEL CETIN - NADZEMNÍ VEDENÍ
- ST. VODOVOD
- VĚŘEJNÉ OSVĚTLENÍ NADZEMNÍ
- VĚŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
- ST. PLYN
- ST. KANALIZACE
- OPLOCENÍ
- PARCELNÍ HRANICE
- PARCELNÍ SLUČKA
- CHODNÍKY, KOMUNIKACE
- BUDOVI, POMNÍKY
- STÁVAJÍCÍ ELEKTROMĚR
- ČÍSLO PB
- ST. SR, SV, SD SKŘIŇ
- NOVA SR, SD SKŘIN
- STÁVAJÍCÍ JB
- ST. PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR
- UZEMNĚNÍ, HODNOTA
- NOVÝ AYKY 3x240+120 mm²
- OCHRANA KABELU (PVC CHRÁNICKA)

NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA:
 NN - 3+PEN 50 Hz 0,4 kV/1N-C
OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM V DISTRIBUČNÍCH SOUSTAVÁCH A PŘENOSOVÉ SOUSTAVĚ
 Díle PNE 33 0000-1 ed.6
 ČSN EN 50522
 NN - AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZDROJE NADProudými OCHRANNÝMI PŘÍSTROJI

POZOR:
 Podzemní zařízení jsou zakreslena jen orientačně.
 Před zahájením výkopových prací je nutno vyřádit podzemní zařízení.

NEJMENŠÍ DOVOLENÉ SVISLÉ A VODROVNÉ VZDALENOSTI V m³ PŘI

druh vedení	křížení podz. vedení kabelem NN 0,4 kV dle ČSN 736005:1994/Z4	souběžnu podzemních vedení kabelem NN 0,4 kV dle ČSN 736005:1994/Z4
silový kabel 1 kV	0,05	0,05
silový kabel 22 kV	0,20	0,20
sčítavocí kabely	0,30 2) 0,10 3)	0,30 2) 0,10 3)
plynovod do 0,005 MPa	0,10 4)	0,40
plynovod do 0,4 MPa	0,10 4)	0,60
vodovodní potrubí	0,40 2) 0,20 3)	0,40
stolby	0,30	0,50

1) Vzdálenost se měří mezi vnějšími povrchy kabelů.
 2) Nechytělek.
 3) V lůžku nebo betonových ohrádkách. Podle ustanovení ČSN EN 50 341-1-4-12.
 4) Kabel v ohrádce přesahující výškově nad horní stranu o 1,0 m. Pro kabel svedením tohoto typu se zaktují vzdálenosti také při křížení NTL plynovodu na 0,4 m, při křížení STL plynovodu na 1,0 m.

POZN.: V TRASE OD SKŘIŇE R438 DO SKŘIŇE R299 SE JEDNÁ O VÝMĚNU STÁVAJÍCÍHO KABELU NN - CYKY 4x35mm² ZA NOVÝ AYKY 3x240+120mm²

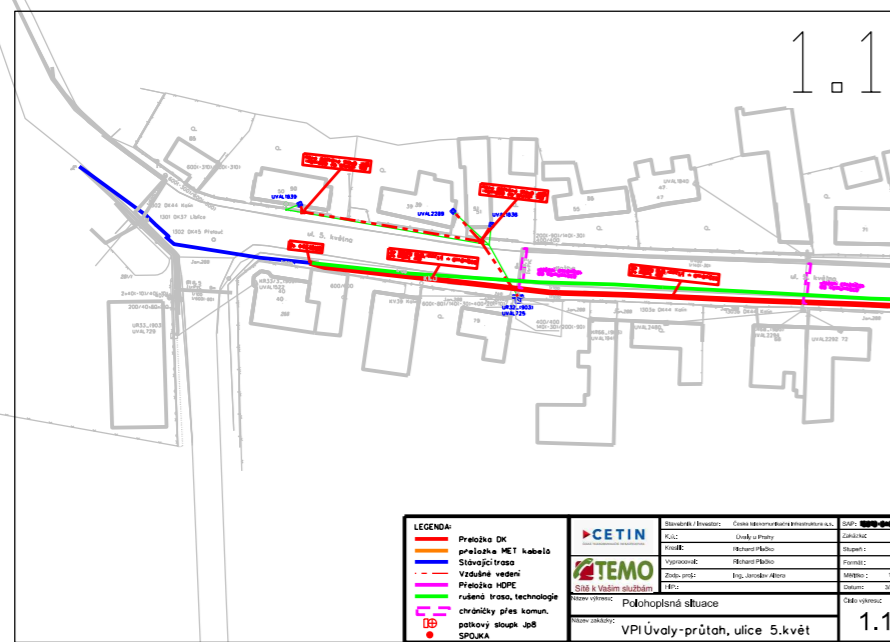
ZÁKAZNÍK:	ČEZ DISTRIBUCE, a.s.	ZPRACOVAL:	Bc. MAŠEK
ČÍSLO AKCE:	2019/0454/EA	DATAUM:	08/2019
TYP DOKUMENTACE:	PRO SÚ	KONTROLOVAL:	POTLUKA
		DATAUM:	08/2019
		FORMÁT:	A3 MĚŘÍTKO:1:500

Tento dokument obsahuje chráněná data firmy ELMEP s.r.o.

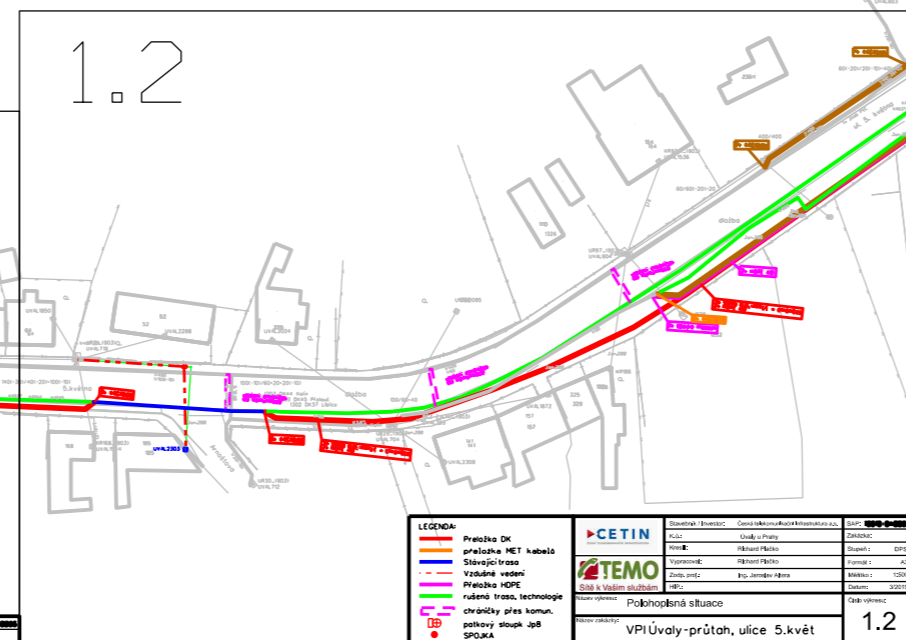
Kopírování a použití těchto dat nebo jejich částí je možné jen s písemným svolením této firmy.

ELMEP, s.r.o., V Růžovém údolí 556, Kralupy nad Vltavou, 278 01
 IČ: 26461811, DIČ: CZ 26461811

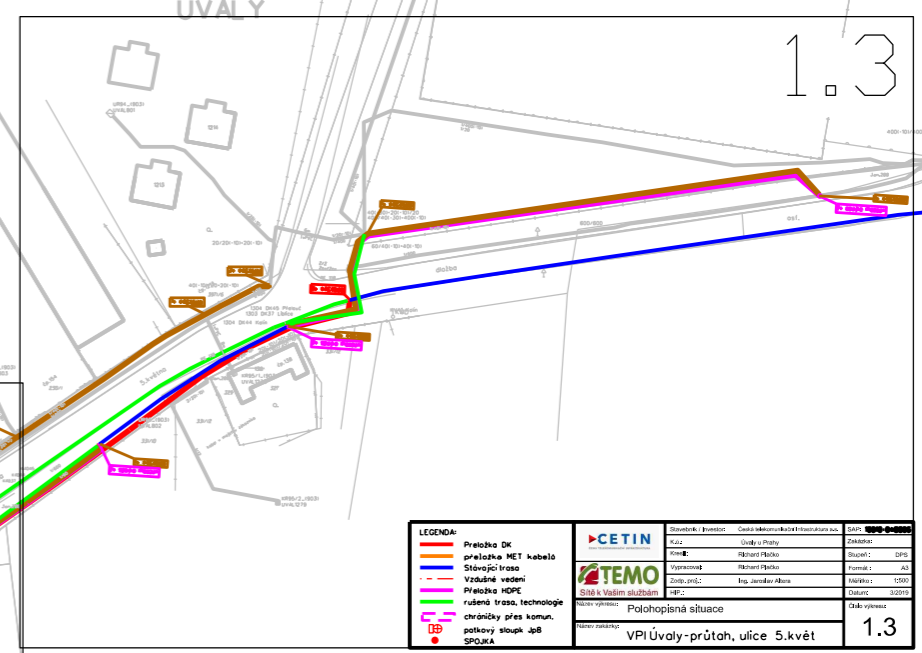
AKCE:	Úvaly – KNN – pro p.č. 3229/1
NÁZEV: SITUACE STAVBY	
SO/PS:	SO 01
ČÍSLO VYKRESU:	E2
ČÍSLO STAVBY:	IV-12-6024935



LEGENDA:	CETIN	Stavěcí / Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 16010-048806
— Průložka DK	Kač: Ondřej Pařil	Zakázka: DPS	
— přeložka MET kabelů	Proj: Richard Plačko	Formát: A3	
— Stávající trasa	Vypracoval: Richard Plačko	Měřítko: 1:1500	
— Vzdušné vedení	Zodp. proj.: Ing. Jaroslav Altera	Datum: 3/2019	
— Průložka HDPE			
— rušená trasa, technologie			
— chráničky přes komun.			
— patkový sloupek Jp8			
— SPOJKA			
Polohopisná situace		VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ	
		1.1	

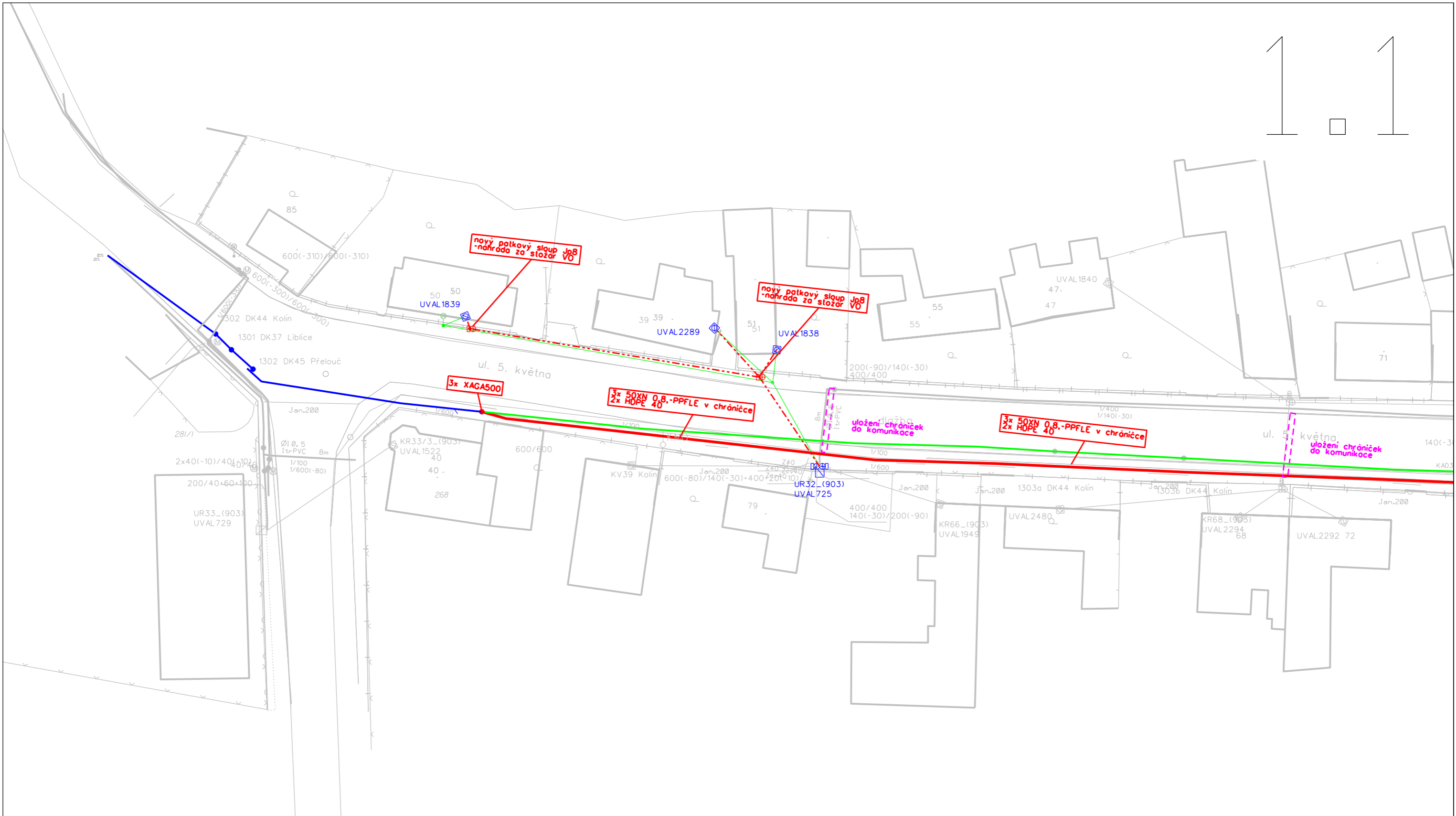


LEGENDA:	CETIN	Stavěcí / Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 16010-048806
— Průložka DK	Kač: Ondřej Pařil	Zakázka: DPS	
— přeložka MET kabelů	Proj: Richard Plačko	Formát: A3	
— Stávající trasa	Vypracoval: Richard Plačko	Měřítko: 1:1500	
— Vzdušné vedení	Zodp. proj.: Ing. Jaroslav Altera	Datum: 3/2019	
— Průložka HDPE			
— rušená trasa, technologie			
— chráničky přes komun.			
— patkový sloupek Jp8			
— SPOJKA			
Polohopisná situace		VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ	
		1.2	



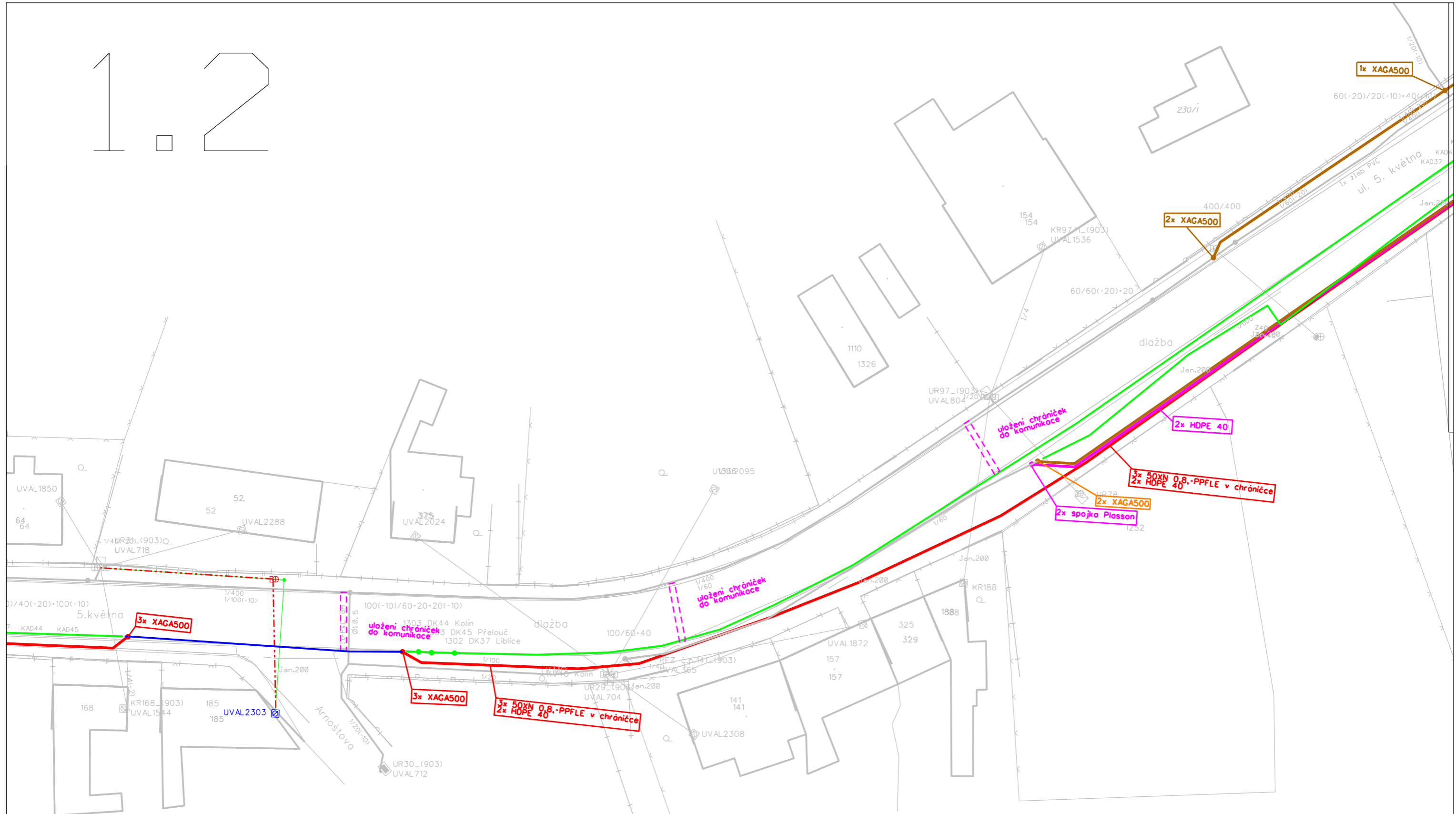
LEGENDA:	CETIN	Stavěcí / Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 16010-048806
— Průložka DK	Kač: Ondřej Pařil	Zakázka: DPS	
— přeložka MET kabelů	Proj: Richard Plačko	Formát: A3	
— Stávající trasa	Vypracoval: Richard Plačko	Měřítko: 1:1500	
— Vzdušné vedení	Zodp. proj.: Ing. Jaroslav Altera	Datum: 3/2019	
— Průložka HDPE			
— rušená trasa, technologie			
— chráničky přes komun.			
— patkový sloupek Jp8			
— SPOJKA			
Polohopisná situace		VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ	
		1.3	

LEGENDA: Průložka DK přeložka MET kabelů Stávající trasa Vzdušné vedení Průložka HDPE rušená trasa, technologie chráničky přes komun. patkový sloupek Jp8 SPOJKA	 ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA	Stavěbník / Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 16010-048806	
		K.ú.: Úvaly u Prahy	Zakázka:	
	Kreslil: Richard Plačko	Stupeň: DPS		
	Vypracoval: Richard Plačko	Formát: A3		
	Zodp. proj.: Ing. Jaroslav Altera	Měřítko: 1:1750		
HIP.:	Datum: 3/2019			
Název výkresu: Polohopisná situace Název zakázky: VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ		Číslo výkresu: <h1 style="text-align: center;">1</h1>		



LEGENDA: Přeložka DK přeložka MET kabelů Stávající trasa Vzdušné vedení Přeložka HDPE rušená trasa, technologie chráničky přes komun. patkový sloupk Jp8 SPOJKA	 <small>ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA</small>	Stavebník / Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s. K.ú.: Úvaly u Prahy Kreslil: Richard Plačko Vypracoval: Richard Plačko Zodp. proj.: Ing. Jaroslav Altera HIP.:	SAP: 16010-048806 Zakázka: Stupeň: DPS Formát: A3 Měřítko: 1:500 Datum: 3/2019
	 Sítě k Vaším službám	Název výkresu: Polohopisná situace	1.1
	Název zakázky: VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ		

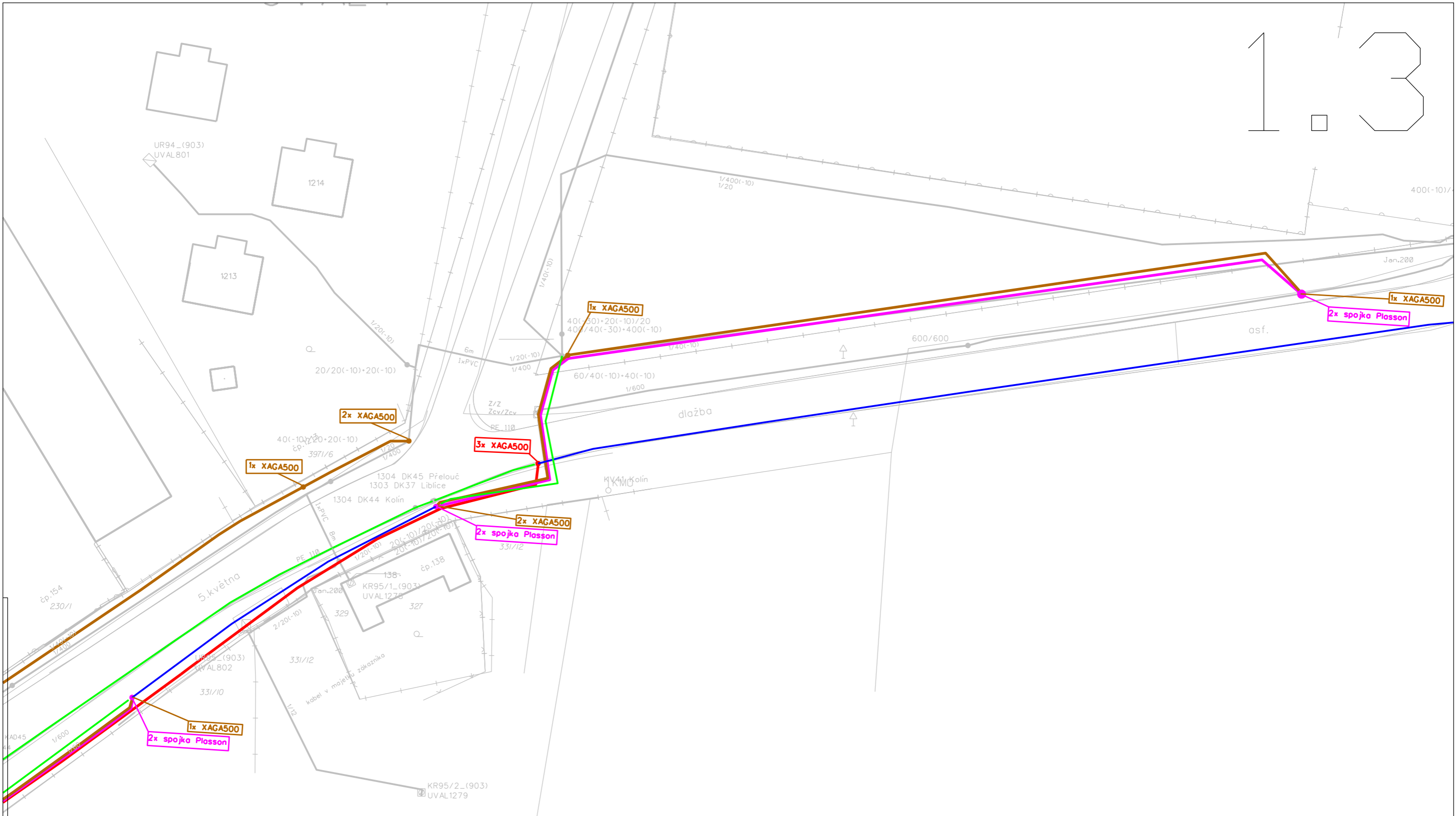
1.2



LEGENDA:

	Přeložka DK
	přeložka MET kabelů
	Stávající trasa
	Vzdušné vedení
	Přeložka HDPE
	rušená trasa, technologie
	chráničky přes komun.
	patkový sloupek Jp8 SPOJKA

 Síť k Vaším službám	Stavebník / Investor:	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 16010-048806	
	K.ú.:	Úvaly u Prahy	Zakázka:	
	Kreslil:	Richard Plačko	Stupeň:	DPS
	Vypracoval:	Richard Plačko	Formát:	A3
	Zodp. proj.:	Ing. Jaroslav Altera	Měřítko:	1:500
HIP.:		Datum:	3/2019	
Název výkresu: Polohopisná situace		Číslo výkresu:		
Název zakázky: VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ		<h1>1.2</h1>		



LEGENDA: Přeložka DK přeložka MET kabelů Stávající trasa Vzdušné vedení Přeložka HDPE rušená trasa, technologie chráničky přes komun. patkový sloupek Jp8 SPOJKA	 <small>ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA</small> Sítě k Vaším službám	Stavebník / Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 16010-048806
		K.ú.: Úvaly u Prahy	Zakázka:
		Kreslil: Richard Plačko	Stupeň: DPS
		Vypracoval: Richard Plačko	Formát: A3
		Zodp. proj.: Ing. Jaroslav Altera	Měřitko: 1:500
HIP.:	Datum: 3/2019		
Název výkresu: Polohopisná situace		Číslo výkresu: <h1>1.3</h1>	
Název zakázky: VPI Úvaly-průtah, ulice 5.květ			

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic č.p.95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

DIČ: 00240931

Telefon: 281 091 111

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-1524-201/0100

Webové stránky: www.mestouvaly.cz

Datová schránka: pa3bvse

zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

osoba oprávněná jednat v technických věcech při zřízení služebnosti:

Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy, tel. 734 172 580, tel. kancelář 281 091 521, email: petr.matura@mestouvaly.cz

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne **8.3.2018**.

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Richardem Plačko na základě Plné moci ze dne 18.12.2018

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

(dále jen „**Budoucí oprávněná** nebo též **Provozovatel inženýrské sítě**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu a souhlas ke stavbě

[16010-048806 VPI Úvaly-průtah, ulice 5.května_město]

(dále jen „**Smlouva**“).

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), k provedení ustanovení § 104 odst. 3 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých zákonů (dále jen „**zákon o elektronických komunikacích**“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je podnikatelem zajišťujícím veřejnou komunikační síť. Je oprávněna podle § 104 zákona o elektronických komunikacích, zřízovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm nadzemní nebo podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných bodů a anténní stožáry včetně antén rádiových zařízení. Pro zajištění výkonu těchto oprávnění uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení služebnosti ke skutečně dotčené části nemovitosti.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
 - parc. č. 3976, parc. č. 3977 a parc. č. 248/1, vše v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ,
(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“).
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby veřejné komunikační sítě:

„16010-048806 VPI Úvaly-průtah, ulice 5.května_Město“
(dále jen „**Součást veřejné telekomunikační sítě**“),

a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti veřejné telekomunikační sítě.

3. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a vlastní smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít na písemnou výzvu Budoucí oprávněné zaslanou Budoucí povinné smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými v této Smlouvě (dále jen „**Vlastní smlouva**“).
2. Smluvní strany za účelem umístění Součásti veřejné telekomunikační sítě na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování zřídí na základě Vlastní smlouvy služebnost ve prospěch Budoucí oprávněné, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech zřídit, umístit, provozovat, opravovat udržovat Součásti veřejné telekomunikační sítě či je za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti upravovat, obnovovat a vyměňovat (dále jen „**Služebnost**“).
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Součásti veřejné telekomunikační sítě provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad pro vyznačení rozsahu Služebnosti (dále jen „**Geometrický plán**“), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený Geometrický plán pro vyznačení rozsahu Služebnosti na Dotčených nemovitostech. Budoucí Oprávněná předá Geometrický plán bezplatně v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, Geometrického plánu

- a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Služebností činí 628 bm a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím nedílnou přílohu č. 1 této Smlouvy. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do šesti (6) kalendářních měsíců ode dne dokončení stavby Součásti veřejné telekomunikační sítě, nejpozději však do pěti (5) let od uzavření této Smlouvy, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto Smlouvou Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy.
 5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
 6. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající Služebnosti, k jejichž vzniku dojde až zřízením Služebnosti na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně.
 7. Výše jednorázové náhrady vyplacená Budoucí povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících Služebnosti bude činit **500,- Kč /slovy: pětset korun českých/** k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.
 8. Budoucí povinný je plátcem daně z přidané hodnoty.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu a souhlas s provedením výstavby

1. Smluvní strany ujednávají, že přeložka vedení, obnova vedení nebo nové vedení inženýrské sítě podle technické a plánovací dokumentace je součástí stavby prováděné městem Úvaly, tedy jde o činnost v rámci koordinační dohody stavby.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že podmínky provedení stavby zařízení přenosové soustavy a zařízení veřejné telekomunikační sítě jsou sjednány ve **Smlouvě o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/020** uzavřené mezi Smluvními stranami dne [•].
3. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku.
4. Tato Smlouva o právu provést stavbu je vyjádřením souhlasu vlastníka ve smyslu § 184a stavebního zákona a Budoucí povinná výslovně tento souhlas uděluje.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této Smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této Smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
3. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, Geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI.

Další ujednání

1. Tato Smlouva zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást veřejné telekomunikační sítě zřídit. V případě zániku této Smlouvy z důvodu dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.

2. Nemovitostí se pro účely této Smlouvy v souladu se sazebníkem jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení Služebnosti v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy rozumí pozemky a jeho povrchy jsou-li součástí pozemků, jakož i samostatné stavby (například stavby těles pozemcích komunikací – silnic, chodníků apod.).
3. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „**technické zásady**“); technické zásady jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.
4. Smluvní strany sjednávají, že se pro vlastní zřízení Služebnosti inženýrské sítě užije vzor Smlouvy schválený oběma Smluvními stranami v okamžiku jejího uzavření, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o elektronických komunikacích, stavebního zákona a s obsahem Smlouvy souvisejících dalších předpisů.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové Smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této Smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že Smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé Smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za Smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem Smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený Smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Budoucí oprávněná prohlašuje, že může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Budoucí povinné. Pokud ke zpracování osobních údajů Budoucí povinné dojde (pouze

v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jako Budoucí oprávněné jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

8. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právní nástupce Smluvních stran o čemž jsou Smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách Smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením Smlouvy do Katastru nemovitostí.
9. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné Smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku Smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá Smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si Smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi Smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku, tedy Smluvní strany vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (Smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.nsl. občanského zákoníku, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
11. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
12. Uzavření této Smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. **R - [číslo jednání rady]** na svém [•] zasedání konaném dne [datum]; tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a se souhlasem rady města.
13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, Budoucí povinná (město Úvaly) má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; Smluvní strany sjednaly, že pokud Budoucí oprávněná spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
14. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Budoucí oprávněná a tři stejnopisy obdrží Budoucí povinná a jeden stejnopis bude přílohou ke stavebnímu řízení před stavebním úřadem.
15. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Služebnosti na Dotčených nemovitostech.*
Příloha č. 2 - *Plná moc a pověření (zmocňující zástupce Budoucí oprávněné k podpisu této Smlouvy).*
16. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [datum]
za **Město Úvaly**

V Praze dne [datum]
za **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Soňa Plíhalová
na základě plné moci

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli dle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, a v návaznosti na ustanovení §1257 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

sídlo: Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne **8.3.2018**

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne **23.11.2018**

IČ: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

adresa datové schránky pro vyrozumění o vkladu: ffjsu3c

jako oprávněná osoba (dále jen „Oprávněný“)

a

2. Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 002 40 931

DIČ: CZ002 40 931

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1524201/0100

zastupuje: Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy

jako obtížená osoba (dále jen „Obtížený“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“),

všichni účastníci a jejich oprávnění zástupci dle vlastního prohlášení plně způsobilí k právním úkonům

takto:

ČI. I. Definice

Pro účely této smlouvy se následující pojmy vykládají takto:

- podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě je metalický kabel TCEPKPFLE a trubka HDPE,
- nadzemním vedením veřejné komunikační sítě je dřevěný patkovaný sloup a metalický kabel TCEKFLES.

Čl. II. Úvodní ustanovení

1. Oprávněný je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „Zákon“).
2. Obtížený výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí:
 - pozemku parc. č. **110/7**,
 - pozemku parc. č. **110/8**,
 - pozemku parc. č. **174**,
 - pozemku parc. č. **196/2**,
 - pozemku parc. č. **248/5**,
 - pozemku parc. č. **248/6**,
 - pozemku parc. č. **248/7**,
 - pozemku parc. č. **279/2**,
 - pozemku parc. č. **279/3 a**
 - pozemku parc. č. **278**

zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (dále jen „Pozemky“).

3. Oprávněný zřídil na Pozemcích na základě územního rozhodnutí stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě pod označením „**16010-035173, VPI Úvaly – průtah III/01214**“, v jejímž rámci bylo:
 - na Pozemcích přeloženo a umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, kterým je metalický kabel v HDPE trubce, a na pozemku parc. č. 278 jeden dřevěný patkovaný sloup s metalickým kabelem (dále jen „Podzemní a nadzemní komunikační vedení“).Podzemní a nadzemní komunikační vedení je ve vlastnictví Oprávněného.

Čl. III. Zřízení služebnosti

1. Obtížený zřizuje ve prospěch Oprávněného:

služebnost spočívající ve **zřízení, provozování, údržbě a opravách Podzemního a nadzemního komunikačního vedení** k Pozemkům, v rozsahu vymezeném v *Geometrickém plánu č. 3101-30/2019 a Geometrickém plánu č. 2970-138/2017 vypracovaných Zuzanou Ulrichovou, které byly potvrzeny Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ, které jsou jako příloha č. 1 a příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy. Služebnost zahrnuje též právo provádět na Podzemním a nadzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti (dále jako „Služebnost“).*
2. Oprávněný Služebnost přijímá a Obtížený je povinen jí strpět.
3. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. IV. Jednorázová náhrada

1. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **500,- Kč**, slovy: pět set korun českých. Jednorázová náhrada dle předchozí věty je náhradou za veškerá omezení vlastnického práva Obtíženého související s umístěním Podzemního a nadzemního komunikačního vedení na Pozemcích. K jednorázové náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. Jednorázovou náhradu dle předchozího bodu této smlouvy uhradí Oprávněný Obtíženému na základě daňového dokladu, přičemž Obtížený je oprávněn vystavit daňový doklad až poté, co bude Obtíženému doručeno rozhodnutí o zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení, bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat „**16010-035173, VPI Úvaly – PRŮTAH III/01214**“ dle čl. II bodu 3 této smlouvy a Obtížený jej zašle na adresu **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00, Praha 3**. Dnem poskytnutí Služebnosti pro účely daně z přidané hodnoty a tedy dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
3. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, Oprávněný je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Obtíženého. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.
4. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Obtížený je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Obtíženým (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Oprávněný oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Obtíženého příslušnému správci daně.
5. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Obtíženému bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Obtíženému nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Oprávněnému, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Čl. V. Práva a povinnosti oprávněného a obtíženého

1. Práva a povinnosti Oprávněného vyplývají ze Zákona a z této smlouvy.
2. Oprávněný je povinen oznámit Obtíženému každý vstup na Pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemcích vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Obtíženého uvedenou v této smlouvě, a to s dostatečným předstihem.
3. Oprávněný je povinen při výkonů svých oprávnění stanovených v Zákoně šetřit práv Obtíženého. Při vstupu na Pozemky je Oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na Pozemcích, po skončení prací je Oprávněný povinen uvést

Pozemky do předchozího, popřípadě náležitého stavu a nahradit škodu způsobenou provedením prací.

4. Obtížený bere na vědomí existenci ochranného pásma podzemního vedení veřejné komunikační sítě podle § 102 odst. 1,2 Zákona a omezení z něj vyplývající.
5. Oprávněný je povinen zpřístupnit na žádost Obtíženého dokumentaci Podzemního komunikačního vedení na Pozemcích v rozsahu stanoveném v ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon).
6. Geometrický plán pro vyznačení služebnosti zřizované podle této smlouvy, předá bezplatně Oprávněná v digitální podobě Povinné městu Úvaly ve standardizovaném formátu k záznamu do technické mapy města.
7. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh se zavazuje Oprávněná dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.

Čl. VI.

Vklad Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Služebnost nabude Oprávněný dnem vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad Služebnosti předloží v zastoupení účastníků příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněný, a to do 60 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Obtížený podpisem této smlouvy uděluje Oprávněnému ve smyslu ustanovení § 441 a násl. Občanského zákoníku, v platném znění, plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího Služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem na vklad Služebnosti do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Oprávněný.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, občanského zákoníku, stavebního řádu a dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji obtížená či oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku

nebo dodatek následně ve formě sjednané touto smlouvou a stanovené zákonem schválí.

4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
6. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a násl. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy pro město Úvaly z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
10. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. na svém zasedání konaném dne a pověřila jejím podpisem vedoucího odboru investic a majetku městského úřadu Úvaly Mgr. Petra Maturu; tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
12. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží oprávněná, **jeden** stejnopis obdrží obtížená a **jeden** stejnopis je pro účely vkladového řízení před katastrálním úřadem.

13. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Geometrický plán č. 3101-30/2019
- Geometrický plán č. 2970-138/2017

14. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.

15. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 3101-30/2019
- Příloha č. 2 - Geometrický plán č. 2970-138/2017

V Praze dne

V Úvalech dne

Oprávněný:

Obtížený:

.....
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Soňa Plíhalová
na základě Plné moci ze dne 23.11.2018

.....
Město Úvaly
Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic
a dopravy

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
110										110		10001	
174										174		10001	
189/1										189/1		3213	
196/2										196/2		10001	
248/1										248/1		10001	
278										278		10001	
279										279		10001	

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: ing. Tomáš Mojžíšek	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010
	Dne: 04.01.2018 Číslo: 2245/2017	Dne: 11.1.2018 Číslo: 28/2018
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Zuzana Ulrichová Koněvova 108, Praha 3 tel. 732 588 266 IČO 74877747	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2970-138/2017	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP- 54/2018-209 2018.01.11 14:31:57 CET	
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

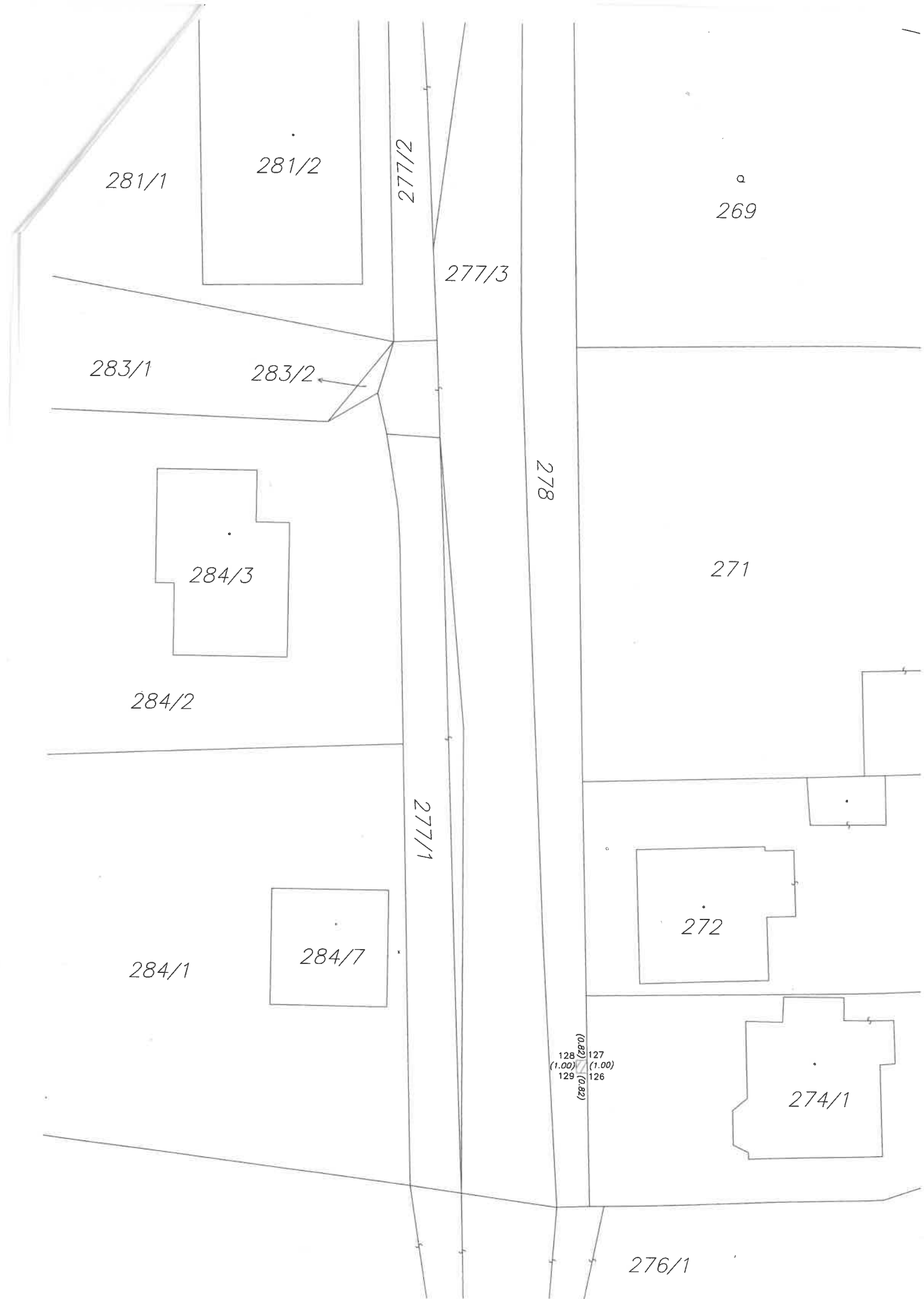


Seznam souřadnic (S-JTSK)
Seznam souřadnic pro zděbis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
327-9	721037.24	1047608.60	3
327-19	721005.04	1047662.60	3
327-27	721043.04	1047596.04	3
327-34	721040.45	1047582.55	3
327-47	721045.39	1047568.79	3
1763-1	721052.09	1047575.45	8
41	720990.99	1047678.09	3
42	720990.50	1047678.26	3
43	720985.41	1047669.25	3
44	720984.73	1047669.11	3
45	720986.17	1047668.73	3
46	720985.87	1047668.33	3
47	720989.74	1047666.00	3
48	720989.44	1047665.60	3
49	720993.51	1047663.29	3
50	720996.86	1047660.60	3
51	720996.86	1047660.60	3
52	720996.40	1047660.33	3
53	721002.61	1047655.99	3
54	721002.27	1047655.63	3
55	721005.67	1047652.46	3
56	721007.96	1047649.89	3
57	721007.58	1047649.57	3
58	721010.62	1047646.27	3
59	721010.14	1047646.07	3
60	721010.98	1047643.73	3
61	721010.52	1047643.46	3
62	721012.47	1047642.64	3
63	721012.07	1047642.30	3
64	721014.67	1047638.20	3
65	721014.23	1047637.98	3
66	721017.40	1047633.03	3
67	721016.96	1047632.81	3
68	721024.56	1047618.15	3
69	721024.10	1047617.93	3
70	721025.38	1047616.43	3
71	721024.92	1047616.21	3
72	721029.92	1047606.78	3
73	721029.46	1047606.56	3
74	721033.97	1047598.10	3
75	721033.51	1047597.90	3
76	721038.63	1047587.66	3
77	721038.17	1047587.46	3
78	721040.80	1047582.94	3
79	721041.97	1047579.75	3
80	721045.92	1047569.01	3
81	721046.25	1047568.12	3
82	721045.77	1047567.98	3
83	721047.18	1047563.50	3
84	721046.69	1047563.41	3
85	721055.39	1047562.26	3
86	721054.92	1047562.09	3
87	721054.88	1047563.67	3
88	721054.40	1047563.55	3
89	721054.69	1047564.95	3
90	721054.22	1047564.77	3
91	721053.69	1047571.71	3
92	721053.21	1047571.59	3
93	721053.54	1047572.13	3
94	721053.07	1047571.94	3
95	721048.52	1047585.36	3
96	721048.09	1047585.08	3
97	721047.87	1047586.78	3
98	721047.41	1047586.98	3
99	721045.36	1047592.73	3
100	721044.89	1047592.46	3
101	721042.70	1047595.50	3
102	721037.29	1047607.35	3
103	721029.71	1047627.09	3
104	721029.25	1047626.89	3
105	721027.13	1047632.73	3
106	721026.67	1047632.53	3
107	721022.82	1047642.88	3
108	721022.82	1047642.68	3
109	721020.76	1047648.19	3
110			

Č. bodu	Y	X	kód kv.
111	721020.30	1047647.97	3
112	721017.93	1047653.91	3
113	721017.49	1047653.69	3
114	721016.50	1047656.67	3
115	721016.10	1047656.35	3
116	721014.22	1047658.40	3
117	721013.92	1047658.00	3
118	721010.04	1047661.67	3
119	721009.72	1047661.29	3
120	721005.49	1047665.53	3
121	721005.03	1047665.26	3
122	721004.53	1047666.34	3
123	721004.21	1047665.96	3
124	721033.12	1047671.13	3
125	721033.12	1047671.13	3
126	720966.94	1047783.97	3
127	720967.76	1047784.00	3
128	720967.76	1047784.00	3
129	720967.73	1047784.99	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Seznam souřadnic pro zděbis do KN



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu	
			katastru nemovitostí								dřívější poz. evidenci	ha			m ²	
110/7											110/7		10001			
110/8											110/8		10001			
174											174		10001			
196/2											196/2		10001			
248/5											248/5		10001			
248/6											248/6		10001			
248/7											248/7		10001			
279/2											279/2		10001			
279/3											279/3		10001			

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: ing. Tomáš Mojžíšek	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010
	Dne: 12.04.2019 Číslo: 489/2019	Dne: 15. 4. 2019 Číslo: 253/2019
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Zuzana Ulrichová Koněvova 108, Praha 3 tel. 732 588 266 IČO 74877747	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.	
Číslo plánu: 3101-30/2019		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/43	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP- 1240/2019-209 2019.04.15 15:13:38 CEST	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



194/3

190/1

194/1

194/2

195

196/2

189/6

188

187/4

110/6

174

19

193/2

281/1

280/4

281/6

194/10

194/11

279/2

279/1

Riegerova

200

197/1

197/2

198

189/1

199/2

199/1

280/1

280/2

280/2

280/4

248/6

248/5

248/7

202

203

205

4005/7

4005/10

3146/33



**Smlouva o nájmu podnikatelského prostoru
podle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku**

paní Sylva Brožičková
bytem Havlíčkova 262, Úvaly
ICO:16560191
(dále též jako „nájemce“)

a

Město Úvaly
se sídlem Pražská 276, Úvaly
IČO: 002 40 931
bankovní účet: **19-1524201 / 0100**
zastoupená starostou, Mgr. Petrem Boreckým
(dále též jako „pronajímatel“)
(společně též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti a to budovy č.p.527 , vše zapsáno na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha východ , obec Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy (dále jen „nemovitost“).
2. Pronajímatel najímá nemovitost specifikovanou v předchozím odstavci za nájemní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy nájemci.
3. Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost uvedenou v odst. 1 o výměře 30,70 m² za nájemní cenu uvedenou v čl. III. (dále také jen „předmět nájmu“).
4. Zákres předmětu nájmu je uveden v příloze číslo 1 smlouvy.

II. Doba nájmu, účel užívání, stav předmětu smlouvy

1. Nájem se sjednává na dobu určitou a to **od do 31.12.2020**. V případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, prodloužena automaticky o 1 rok.
2. Nájemce bude nemovitost, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem provozování výroby a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží.
3. Nájemce se zavazuje užívat tento nebytový prostor v souladu se zákonem a touto smlouvou a nést odpovědnost z provádění činnosti v souladu s obecně závaznými předpisy.
4. Nájemce se důkladně seznámil s faktickým a právním stavem nebytového prostoru, souhlasí s ním, neshledává žádné vady předmětu nájmu a považuje jej za zcela vyhovující pro smlouvené užívání. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výlučně ke smlouvenému účelu, v případě pochybností v menším rozsahu.
5. Nájemce je seznámen se skutečností, že pronajímaný prostor je kolaudován jako osobní rozvoj – prodej a služby. Nájemce se zavazuje, že na svoji odpovědnost provede rekolaudaci

bude-li třeba a do té doby nebude jinou živnost provozovat. Rekolaudace bude provedena v součinnosti s pronajímatelem.

6. Pronajímátel je oprávněn požadovat přístup do nebytového prostoru za účelem kontroly, zda nájemce užívá nebytový prostor řádně a k účelu stanovenému touto smlouvou.
7. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímátele.
8. Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímátele.

III. Výše nájmného a služeb

1. Nájemce je povinen platit pronajímátele nájemné, jehož výše činí **2 200,- Kč** (slovy: dvatisíce dvě stě Kč) měsíčně.
2. Nájemce je povinen hradit cenu služeb souvisejících s nájmním vztahem, a to především za dodávky elektrické energie, plynu, vody, jakož i veškeré, a to dle skutečné spotřeby. Celkem záloha na služby činí 2 000,-Kč/měs.
3. Vyúčtování bude prováděno v souladu s termíny, stanovenými pro vyúčtování velkodávatelem.
4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně na bankovní účet pronajímátele u Komerční banky **č.ú. 19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní symbol (VS); tento účet je transparentním účtem města.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen řádně a včas hradit pronajímátele sjednané nájemné.
2. Nájemce je povinen provádět na svůj náklad drobné a běžné opravy předmětu nájmu, jeho součástí a příslušenství, drobnými a běžnými opravami se rozumějí takové opravy na věci, jejichž cena nepřesáhne v jednotlivém případě opravy částku 10 000,-Kč, k provedení těchto oprav nájemce nepotřebuje předchozí souhlas pronajímátele.
3. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu nájmu po dobu trvání smlouvy vůči třetím osobám, odpovídá nájemce.
4. Stejně tak nájemce nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu nájmu po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
5. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímátele potřebu těch oprav, které je povinen provést pronajímátel a umožnit jejich provedení, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.
6. Nájemce nemá právo vůči pronajímátele uplatnit přiměřenou slevu z nájmného za dobu, po kterou by trvaly jakékoli obtíže nájemce či vady či poškození předmětu pronájmu; nájemce však v takovém případě má právo ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí bez výpovědní doby.

7. Nájemce není oprávněn pronajato nemovitost pronajmout nebo jakkoli přenechat do užívání třetí osobě. Pokud tak učiní je takováto podnájemní smlouva neplatná a porušení tohoto zákazu je považováno za hrubé porušení nájemní smlouvy.
8. Nájemce odpovídá i za škody způsobené osobami, kterým umožnil přístup do pronajatého nebytového prostoru a za poškození pronajatého nebytového prostoru, neodpovídá za náhodu.
9. Nájemce se zavazuje umožnit pracovníkům (zástupcům) pronajímatele vstup do nebytového prostoru za účelem ověření způsobu užívání.

VI. Ukončení smlouvy

1. Nájemní vztah končí, uplynutím doby sjednané ve smlouvě anebo poruší-li nájemce zvlášť závažným způsobem své povinnosti dle této smlouvy.
2. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i před uplynutím stanovené doby nájmu v případě, že na objekt bude dán demoliční výměr.
3. V případě porušení zvlášť závažným způsobem své povinnosti nájemce je sjednána smluvní pokuta ve výši trojnásobku zbývajících nájmu v denní sazbě nájmu; smluvní pokuta nezbavuje nájemce na úhradu způsobené škody pronajímateli.
4. Nájemce je výslovně srozuměn, že pronajímatel může v období nájmu se rozhodnout o demolici objektu, a v takovém případě výslovně souhlasí, že výpovědním bodem je odstranění (demolice) nebo přestavění nemovitosti tak, že to brání dalšímu užívání prostoru. Pro takový případ strany sjednávají dvouměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi z tohoto důvodu druhé straně.
5. Nájemce je povinen při ukončení nájmu nebytový prostor vyklidit a předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání, nejpozději k poslednímu dni nájemního vztahu. O vrácení předmětu nájmu sepíše smluvní strany předávací protokol.
6. Doručení smluvní strany sjednávají prostřednictvím datových schránek smluvních stran anebo doručení prostřednictvím držitele poštovní licence; při nepřevzetí doručující zásilky se sjednává, že zásilka byla doručena následující den po dni uložení na datovém úložišti provozovatele datových schránek anebo u držitele poštovní licence.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v

rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Nájemce dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že pronajímatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje nájemce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby nájemce ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou nájemcem jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Nedílnou a neoddělitelnou součástí smlouvy je příloha číslo 1 s vyznačením části nemovitosti (prostor), který je předmětem nájmu.
10. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č.R-..... ze dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.

11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města Úvaly.
12. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a tři vyhotovení obdrží pronajímatel po podpisu smlouvy.
13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. 1) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
14. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

za pronajímatele:

nájemce:

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

XXXXXXXX

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupené: Mgr. Petr Borecký – starosta města
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s., č.ú. 19-1524201/0100

a

Dodavatel: Jiří Kodým
Sídlo: Pod Skalami 35, 252 10 Černolice
IČO: 62883232
DIČ: CZ530222086
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s., č.ú. 19-4033740257/0100

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele realizovat pro objednatele provádění revizí a kontrol požární ochrany (kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů) v budovách ve vlastnictví města Úvaly.
2. Předmětem smlouvy je závazek objednatele za provedené a převzaté dílo zaplatit.
3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí „revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů) v budovách ve vlastnictví města Úvaly, dle odst. 1 tohoto článku požadované objednavatelem. Revize a kontroly požární ochrany (kontrola hasicích přístrojů, revize požárních hydrantů) budou provedeny dle zákona o požární ochraně – zákon č. 133/1985 a Vyhlášky č. 246/2001.

II. Doba a místo plnění

1. Místo plnění jsou budovy ve vlastnictví města Úvaly.
2. Rámcová smlouva se sjednává na dobu 3 let s platností od podpisu smlouvy.
3. Zprávy o revizi budou vyhotoveny a doručeny na sídlo objednatele nejpozději k 30.4.2020, 30.4.2021, 30.4.2022

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Fakturace díla bude prováděna vždy 1x ročně, ke sjednané ceně bude účtováno DPH v zákonné výši.
2. Cena díla je stanovena následovně:
3. 22.968,- Kč bez DPH

Případné opravy jako je doplnění hasicího prášku, výměna hasicího přístroje, dotlakování, tlakové zkoušky, doplnění pojistek spouště apod., budou fakturovány zvlášť, dle skutečných nákladů za materiál a práci na opravách. Opravy budou předem schváleny odběratelem, dle předloženého rozpočtového listu oprav.

4. Právo fakturovat vzniká dodavateli po předání díla, a to bez vad a nedodělků.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu
6. Splatnost faktury bude 30 dnů.
7. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její splatností; v takovém případě nová lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Originály faktur budou ve třech vyhotoveních.
8. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit dodavateli k doplnění.
10. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude vyčíslena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
11. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu s touto smlouvou.
12. Každá platba na základě této Smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou jakékoli faktury, a takové porušení nenapraví ani do deseti (10) Pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení dodavatele o takovém prodlení s úhradou příslušné faktury, bude dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení dle čl. V. smlouvy.
13. Objednatel provede kontrolu, zda dodavatel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a Zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu dodavatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle §96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně dodavatel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle §109a Zákona o DPH.
14. Dodavatel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoli finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
15. Bankovní účet dodavatele musí být bankovní účet dodavatele uvedený na této smlouvě. Uvede-li dodavatel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty dodavatel na této smlouvě musí být zavedeny v registru plátců DPH.
16. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

IV. Odpovědnost za vady díla

1. Dodavatel odpovídá za řádné provedení díla bez vad a nedodělků a za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci v souladu s platnými předpisy České republiky a Evropské unie.
2. Provedení díla je vázáno na osobní vlastnosti dodavatele a jeho zaměstnanců, zejména s ohledem na platné odborné zkoušky vztahující se k předmětu díla. Dodavatel provádí svoji činnost osobně nebo svými zaměstnanci na svůj náklad a své nebezpečí. V případě využití odborných jiných odborných osob je dodavatel odpovědný za činnost takových osob jako svých subdodavatelů.

V. Sankční ustanovení a ukončení smlouvy

1. V případě prodlení objednavatele s placením faktury uhradí tento dodavateli úroky z prodlení ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Při nesplnění konečného termínu plnění díla uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě nedodržení smlouvy ze smlouvy nebo porušení právních předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy dodavatelem nebo v případě ztráty oprávnění k provádění revizí dle této smlouvy dodavatelem anebo ze zákonem stanovených důvodů k odstoupení od smlouvy.
5. Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel i přes výzvu dodavatele neuhradí v náhradní stanovené lhůtě, která nesmí být kratší, než dva týdny, sjednané finanční plnění dle této smlouvy anebo ze zákonem stanovených důvodů k odstoupení od smlouvy.
6. S ohledem na smysl smlouvy není možné dát výpověď ze smlouvy. Smluvní strany mohou písemně smlouvu ukončit z jakéhokoli důvodu.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo z výše uvedených ustanovení zcela nebo z části právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Smlouva se s ohledem na její smysl a účel uzavírá na dobu určitou a to na 3 roky podle článku II., odstavce 2 smlouvy; v případě objednávky v průběhu smluvní doby se uzavírá ke dni převzetí posledního díla objednaného podle této smlouvy objednavatelem.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek smlouvy včetně všech dodatků a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzesetupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze

považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní symbol, - konstantní symbol, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.

10. Tato smlouva byla schválena na jednání rady města dne 15.10.2019 usnesením č. R- /2019 a podpisem smlouvy byl pověřen vedoucí odbor investic a majetku Mgr. Petr Matura.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
12. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.
13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

objednatel

dodavatel

Mgr. Petr Matura
vedoucí odboru dopravy

Jiří Kodým



Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Odbor investic a dopravy



Instalatérské a topenářské práce
Prchal Libor
Pod Slovany 1008
250 82 Úvaly

Váš dopis zn./ze dne:
Naše značka: MEUV 292/0/2019
Vyřizuje/linka: Bazalová/102
E-mail: jana.bazalova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 502
Úvaly 5.9.2019

Objednávka č. 292/0/2019

Na základě rámcové smlouvy o dílo ze dne 30.5.2017 u Vás objednááme:

opravu tří kotlů, výměnu zarostlých kohoutů, tepelných čerpadel, automatických odvzdušňovacích hrnečků a jednu stoupačku v kotelně v č.p. 1346 Prokopa Velikého, Úvaly.

Celková cena s DPH nepřesáhne částku **60.000,- Kč**

Položka bude hrazena z kapitoly: 3612-5171

Realizace do 12.10.2019

S pozdravem

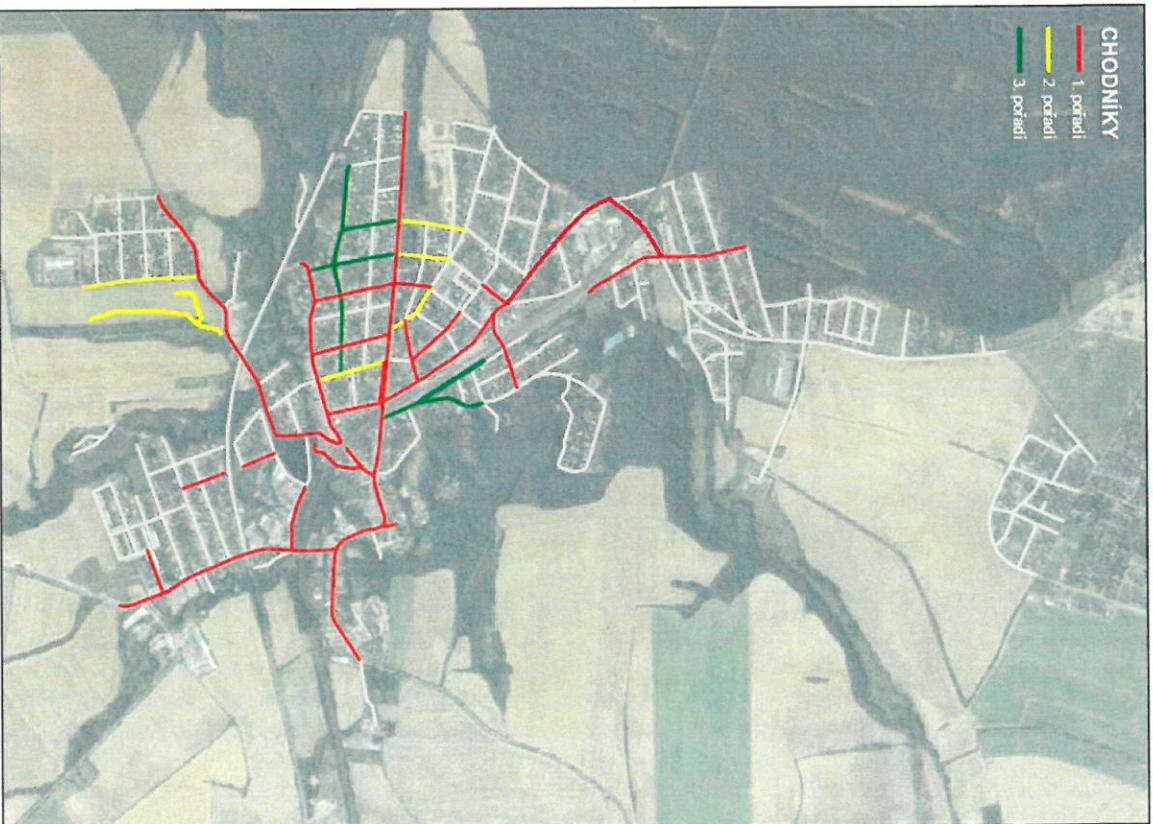
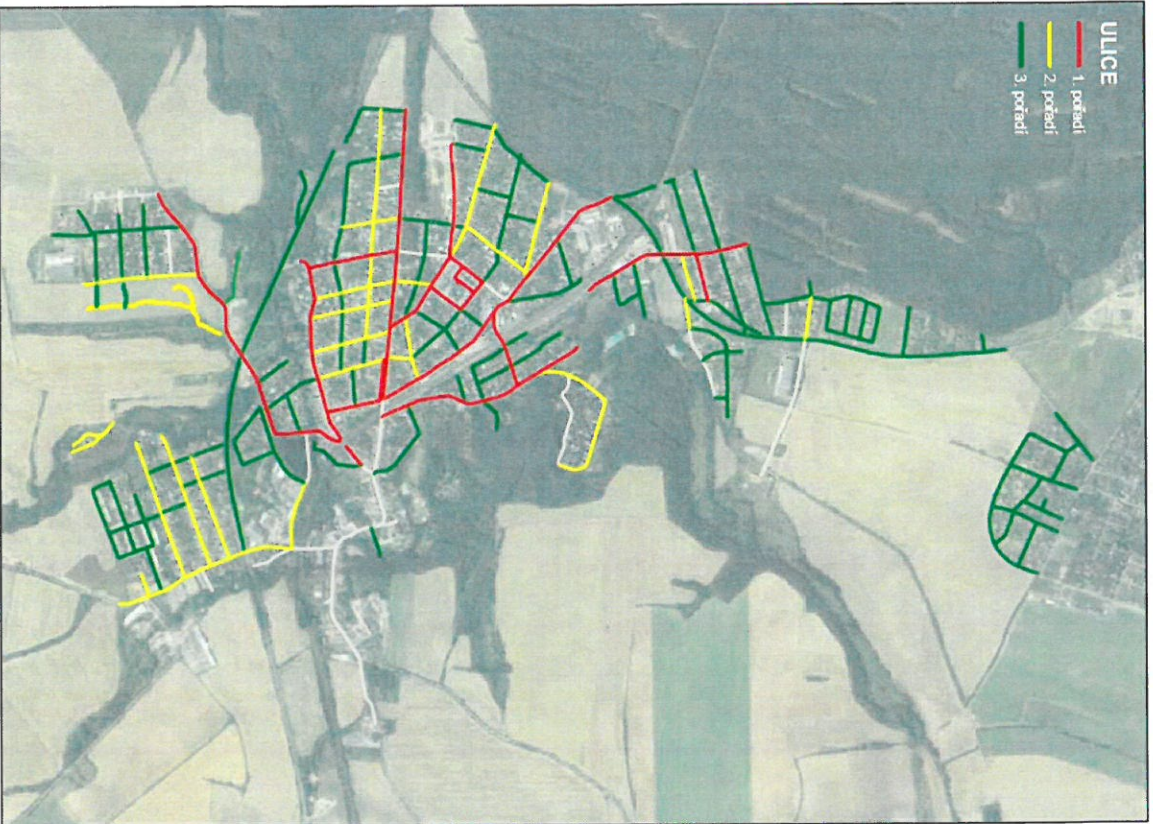
Petr Borecký
Starosta





ZIMNÍ ÚDRŽBA 2019/2020

Technické služby města Úvaly





Město Úvaly

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

Nařízení města č. 2/2019

kterým se stanoví způsob a časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků města Úvaly

Rada města Úvaly na svém zasedání dne 15.10.2019 usnesením č. R-/2019 vydala dle § 102 odst. 2 písm. d) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, a na základě ust. § 27 odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, **vydává toto nařízení města:**

Článek 1

Přehled všeobecně závazných předpisů, norem, vyhlášek

Operační plán pro zajištění zimní údržby místních komunikací ve městě Úvaly je zpracován v souladu a na základě níže uvedených dokumentů, norem a předpisů:

- a) Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb. a č. 555/2002 Sb., kterými se provádí zákon o pozemních komunikacích a zimní údržbě pozemních komunikací
- b) Zákona č. 152/2011 Sb., kterým se mění zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dalších souvisejících zákonů
- c) §26-28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- d) § 41, § 47 a dalších, včetně příloh č. 5 - 8 prováděcí vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb. v platném znění (dále jen „vyhláška“)
- e) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění
- f) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění
- g) usnesení vlády České republiky ze dne 12. 10. 2005 č. 1332, kterou se povoluje výjimka podle § 43 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ze zákazu uvedeného v § 26, odst. 1, písm. h pro použití chemických prostředků při zimní údržbě.

Článek 2

Vymezení pojmů (dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

1. Podle zásad stanovených tímto předpisem je úkolem zimní údržby zajištění a zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací, schůdnosti chodníků a průjezdných úseků silnic, vzniklých povětrnostními vlivy tak, aby zimní údržba byla zajišťována s přihlédnutím ke společenským potřebám na straně jedné a ekonomickým možnostem vlastníka komunikací, tj. města Úvaly, na straně druhé.
2. Zimní údržba místních komunikací se provádí v zimním období dle pokynu starosty města Úvaly (čl.10 tohoto nařízení), v souladu s tímto plánem. Pokud vznikne potřeba provést zmírnění dopadu zimní povětrnostní situace mimo toto uvedené období, provádí se proces zmírnění závad bezodkladně přiměřeně ke vzniklé situaci a k technickým možnostem vlastníka místních komunikací.

3. Místní komunikace je veřejně přístupná pozemní komunikace, která slouží převážně k místní dopravě na území obce.
4. Vlastníkem místních komunikací je obec, na jejímž území se místní komunikace nacházejí.
5. Místní komunikace je sjízdná, jestliže umožňuje bezpečný pohyb silničních a jiných vozidel přizpůsobených stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu této komunikace a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.
6. Stavebním stavem místních komunikací se rozumí jejich kvalita, stupeň opotřebení povrchu, podélné nebo příčné vlny, výtluky, které nelze odstranit běžnou údržbou, únosnost vozovky, krajnic, mostů a mostních objektů a vybavení pozemní komunikace součástmi a příslušenstvím.
7. Dopravně-technickým stavem místních komunikací se rozumí jejich technické znaky (příčné uspořádání, příčný a podélný sklon, šířka a druh vozovky, směrové a výškové oblouky) a začlenění pozemní komunikace do terénu (rozhled, nadmořská výška).
8. Povětrnostními situacemi a jejich důsledky, které mohou podstatně zhoršit nebo přerušit sjízdnost, jsou vánice a intenzivní dlouhodobé sněžení, vznik souvislé námrazy, mlhy, oblevy, mrznoucí déšť, víchřice, povodně a přívalové vody a jiné obdobné povětrnostní situace a jejich důsledky.
9. Závadou ve sjízdnosti pro účely zákona č. 13/1997 Sb. se rozumí taková změna ve sjízdnosti místní komunikace, kterou nemůže řidič vozidla předvídat při pohybu vozidla přizpůsobenému stavebnímu stavu a dopravně-technickému stavu této komunikace a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.
10. Závadou ve schůdnosti pro účely zákona č. 13/1997 Sb. se rozumí taková změna ve schůdnosti místní komunikace, kterou nemůže chodec předvídat při pohybu přizpůsobenému stavebnímu stavu a dopravně-technickému stavu této komunikace a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.
11. Vlastník místní komunikace odpovídá ve smyslu § 27 zákona č. 13/1997 Sb. za škody vzniklé uživatelům těchto pozemních komunikací, jejichž příčinou bývá závada ve sjízdnosti, pokud neprokáže, že nebylo v mezích jeho možností tuto závadu odstranit, u závady způsobené povětrnostními situacemi a jejich důsledky takovou závadu zmírnit, ani na ni předepsaným způsobem upozornit. O průběhu zajišťování zimní údržby si vede deník, ve kterém pravidelně eviduje pravidelné činnosti zimních zásahů a kontroly provedení v průběhu procesu provedené vedením odpovědného útvaru města.
12. Uživatel místní komunikace musí přizpůsobit jízdu a chůzi stavu komunikace, v období zmírňování závad dbát zvýšené opatrnosti a věnovat pozornost stavu chodníku a komunikací (např. zamrzlé kaluže, kluzkost ve stínu stromů a budov.) Při pohybu na chodníku využívat chodníky ošeeené posypovým materiálem.
13. Rozsah, způsob a časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti jsou stanovené nařízením rady obce týkající se zimní údržby. Podle pořadí důležitosti se zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací ve sjízdnosti komunikací a ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic.
14. Stanovení pořadí důležitosti pro zajištění sjízdnosti místních komunikací I. – III. třídy se řídí ustanovením § 42 odst. 2 vyhl. č. 104/1997 Sb., v platném znění:

Pořadí důležitosti pro ZÚS	Charakteristika
I.	rychlostní a sběrné místní komunikace s hromadnou veřejnou dopravou, příjezdové místní komunikace ke zdravotnickým zařízením a další významné místní komunikace
II.	sběrné místní komunikace nezařazené do I. pořadí a důležité obslužné místní komunikace
III.	ostatní obslužné místní komunikace
ostatní místní komunikace	Místní komunikace, na nichž není stanoven časový limit pro zajištění jejich sjízdnosti

15. Při stanovení pořadí důležitosti se podle výše uvedených zákonů, předpisů a norem dále přihlíží k těmto faktorům:
- intenzita dopravy,
 - vedení tras prostředků veřejné přepravy osob,
 - zvláštní význam komunikace,
 - dopravní bezpečnost,
 - stavební stav komunikace,
 - potřeby záchranné a zdravotní služby, hasičů, Policie ČR, zásobování obyvatelstva, sociálních služeb, pošty, komunálních služeb apod.
16. V kalamitních případech, kdy je nezbytné velmi rychle obnovit sjízdnost komunikací pokrytých vysokou vrstvou náledí nebo uježděného sněhu, lze výjimečně použít pro zdrsnění povrchu posypu směsí inertního materiálu se solí, popřípadě kombinovat posyp solí a inertním materiálem.
17. Všeobecně platí zásada, že chemické rozmrazovací prostředky se aplikují na zbytkovou vrstvu sněhu, kterou již nelze odstranit nebo snížit mechanickými prostředky (pluhováním).

Dávkování posypových hmot

Technologicky dostatečná dávka pro likvidační posyp tenkých vrstev náledí a uježděného sněhu je při použití soli K4 20 g/m², při zvlhčení chloridem vápenatým pak pouze 5 – 10 g /m².

Při likvidaci zejména vyšších vrstev náledí je možno použít dávky cca 20 – 40 g/m², eventuálně tekutý chlorid vápenatý.

V případě uježděných vyšších vrstev sněhu je účinnější na dopravně nebezpečných místech použít výjimečně posypu inertním materiálem (kamenná drť, písek, granulát, struska), který je jinak na místní komunikace zcela nevhodný z ekonomických a environmentálních důvodů.

18. Na komunikacích I. pořadí důležitosti (1. etapa) bude sjízdnost zajišťována posypem chemickými prostředky nebo pluhováním v celé jejich šířce a délce, a to především prostřednictvím mechanismů, které umožňují přesné dávkování a rovnoměrné rozprostření chemických rozmrazovacích látek na vozovce. Při úklidu bude zajišťována co možná největší šířka komunikace. V kalamitní situaci budou vytvářena místa pro míjení se vozidel. Při čištění křižovatek bude sníh kompletně odstraněn z celého prostoru křižovatky.
19. Komunikace II. a III. pořadí důležitosti (2. a 3. etapa) budou udržovány ve sjízdném stavu pluhováním, pouze na dopravně nebezpečných místech (křižovatky, velká stoupání, ostré zatáčky, zastávky), bude použita sůl a inertní materiál. Ostatní místní komunikace, které nebudou trvale udržovány, budou označeny upozorněním („V zimě se komunikace neudržuje“), sjízdnost bude zabezpečována pouze pro potřeby Technických služeb města Úvaly p.o. a eventuálně v dalších odůvodněných případech na základě podaných požadavků odsouhlasených operačním štábem zimní údržby.

Úseky, které budou soleny – solení uvedených úseků bude použito pouze při náledí a ledovce a dle povětrnostní situace

Úseky v kopci a hlavní tahy: Smetanova, Na spojce, Erbenova, Kollárova u MŠ, Maroldova, Jungmannova, B. Němcové, Žižkova, Hakenova, Grégrova, Kožíškova, Alešova spodní část po V. Nováka, 28.října po V. Nováka, Klánovická, Jiráskova, P. Velikého v úseku Žižkova x B. Němcové, Čechova, Hálkova, Tyršova, Jeronýmova, Milíčova, Táborská, Chorvatská, Moravská, Česká, Dalmatská, U Hostína, Slovenská, Polská, Slezská, Horova, Do Hodova po křižovatku s Kupkova

Dále budou soleny všechna schodiště v Úvalech a chodníky u prudkých úseků – Smetanova, horní část ul. Na Spojce v úseku Jiráskova x Pod tratí, Milíčova po ul. Chelčického, Dobročovická, Žižkova

Maroldova, Raisova (oba úseky Kollárova), spodní část 28. října a Alešova, chodník u zdravotního střediska.

Úseky kde bude použit inertní posyp – inertní posyp uvedených úseků bude použit pouze v případě kdy teploty přes den klesnou pod – 6°C

Denisova, Vydrova, Horova, Muchova k čističce, V. Špály, J. Lady, Kollárova, Bulharská od MŠ až ke křižovatce u Fabráku, Rumunská, Lužická, Kladská, Lužická v úseku Srbská x Chorvatská, Lipanská

Všechny ostatní komunikace budou udržovány pluhováním.

Článek 3

Úklid komunikací a chodníků – zimní údržba

(Seznam ulic je řazen dle abecedního seznamu a dostavby.)

1. etapa úklidu (do 04:00)

- vozovek ulic:

Bezručova, Dobročovická,(od státní silnice I/12 k ulici Komenského), Palackého (od ulice Wolkerova k nám. Svobody), Havlíčkova,“ horní“ Pražská, Jiráskova, Sukova (od státní silnice II/101 k večerce), Klánovická, Komenského (od ulice Dobročovická k ulici Nerudova), Mánesova (od ulice Smetanova po ulici Na Spojce), Maroldova, nám. Svobody (od ulice Rašínova po ulici Vrchlického), Na Spojce, Nerudova, Preslova, Purkyňova, Smetanova, Sukova, Wolkerova, 5. května, Arnošta z Pardubic

- chodníků:

cestičky z ulice Bulharská ke státní silnici I/12, Bulharská od státní silnice I/12 ke schodům, schody k rybníku Fabrák, schody v ulici Preslova, chodník + schody z Komenského do ulice Hájkova, schody z ulice Havlíčkova na Pražskou, schody podchodu železnice, dále Jiráskova k nádraží ČD, před nádražím ČD, přístupový chodník od závor k druhému nástupišti na nádraží, z ulice Jiráskova do ulice Na Spojce (podél svodidel), od ulice V. Nováka k ulici 28. Října oboustranně, od ulice U Hostína, Škvorecká včetně chodníku u pivovaru, Dvořákova, Riegerova směr nám. Arnošta z Pardubic k základní škole, k č. p. 95 směr Husova – obě strany k podchodu ČD, Jiráskova pravá strana, Klánovická po pravé straně až přes most směrem k Hodovu, Bezručova, Pražská levá strana, Pražská na roh ulice Raisova, od ulice Boženy Němcové pravá strana Pražské, od křižovatky ul. Riegerova x Dvořákova – chodník po obou stranách v ul. 5. května,

chodník ke zdravotnímu středisku, chodník k MŠ Pražská, Dobročovická – kolem rybníku Fabrák, Nerudova do ulice Havlíčkova – pravá strana k nádraží ČD.

Okolo bývalých uhelných skladů směrem k ulici Purkyňova.

- údržba parkovišť:

v areálu ČD, u „Mamuta“ včetně chodníků, u zdravotního střediska, před základní školou, před Městským úřadem.

2. etapa úklidu (do 12:00)

- vozovek ulic:

Boženy Němcové, Do Hodova, Muchova směr ČOV, Kollárova, 28. října (od ulice Vojanova k ulici Jiráskova), Erbenova, Grégrova, Guth-Jarkovského, Horova (od ulice Mánesova až na kopec ke studni),

Chorvatská, Jeronýmova, Jugoslávská, Jungmannova, K Hájovně, Mánesova (od ulice Na Spojce k ulici Horova), Pod Slovany, Raisova, Rašínova, Ruská, Srbská, Škvorecká (od ulice Dvořákova kolem rybníku Fabrák k ulici Dobročovická), Vojanova, Žižkova.

-chodníků:

schody z ulice Žižkova k Výmole, Žižkova, Dobročovická od státní silnice I/12 k ulici Jeronýmova, Pražská před č.p. 276 (MěÚ), před č.p. 527, Raisova kolem zdravotního střediska k ulici Wolkerova, Raisova (oba úseky Kollárova), podle parku od ulice Švermova k ulici Hakenova, od trafiky k závorám, roh ulic Jiráskova a Pražská, Jiráskova proti nádraží, nám. A. z Pardubic u bývalé Agrobanky, před č.p. 95 a trafikou, přes park ke Speciální škole, Riegerova u trafostanice, Škvorecká k č.p. 75 a 181 (v objektu bývalého cukrovaru), Milíčova po ul. Chelčického.

3. etapa úklidu (do 48:00)

- vozovek ulic:

Alešova, Atlasová, Barákova, Bendlova stezka, Borová, Bratří Čapků, Brožíkova,

Bulharská (obě části), Čechova, Čelakovského, Čermákova, Česká, Dalmatská, Denisova, E. E. Kische, Dobrovského, Doktora Strusky, 28. října (od ulice Vojanova k ulici Wolkerova), Erbenová, Fibichova, Foerstrova, Fr. Šrámka, Fügnerova, Glücksmannova, Hakenova, Hálkova, Chelčického, Jalovcová, Janáčkova, Jedlová, Jirenská (od ulice Sukova k ulici Janáčkova), Josefa Lady, Kladská, Klostermannova, (obě části), Kmochova, Komenského (od ulice Nerudova k nám. Arnošta z Pardubic), Kožíškova, Kupkova, Lesní, Lipanská, Lužická (obě části), Máchova, Mánesova (od ulice Horova do kopce), Modřínová, Moravská, Milíčova, Nad Koupadlem, nám. Svobody (od ulice Bezručova k ulici Vítězslava Nováka), Otokara Březiny, Oty Pavla, Osadní, Pernerova, Jiřího z Poděbrad, Palackého (od nám. Svobody k ulici Bratří Čapků), Pod Tratí, Polská, Prokopa Velikého, Roháčova, Rokycanova, Rumunská, Slavičkova, Slezská, Slovenská, Slovinská, Smrková, Sovova, Šafaříkova, Šámalova včetně odbočky k č.p. 1734, Štefánikova, Táborská, Těsnohlídkova, Tigridova, Tichého, Tisová, Tovární, Tylova, Tyršova, U Horoušánek, U Hostína, U Kaberny, U Obory, U Přelozky, U Starého koupadla, U Výmoly, V. Špály, Vítězslava Nováka, Vrchlického, Podhájí, Vydrova, Zálesí, Želivského, Jiřího Gruši, Seifertova, Kališnická, Hvězdova.

-chodníků:

Od rohu ulic Maroldova a Prokopa Velikého (pravá strana) až k ulici Erbenova, Smetanova před č.p. 203, cesta u kostela za základní školou k budově TESKO, spodní část ul. 28. října, Alešova

Článek 4

Neudržované prostory

V zimním období se neudržují ulice: Arnoštova, nábř. Josefa Krejčárka, Na Stráni, Na Ztraceném korci, Švermova, Zahradní, obslužná komunikace z ulice Hálkova do ulice Riegerova

Komunikace, které se v zimním období neudržují, budou označeny tabulkami.

Článek 5

Komunikace udržované jinou institucí

Státní silnice I/12 a II/101, Dobročovická (od státní silnice I/12 k ulici Táborská), Dvořákova, Husova, náměstí Arnošta z Pardubic, 5. května, Pražská, Riegerova, Škvorecká, (od ulice Dvořákova přes státní silnice I/12 směr Škvorec).

Článek 6

Pomoc občanů na zimní údržbě

Občané budou mít možnost udržovat chodníky před svými nemovitostmi svépomocí – za tímto účelem bude k dispozici zdarma posypový materiál.

Na požádání (osobně nebo telefonicky) jim bude posypový materiál (pouze štěrk) vydán v areálu

Technických služeb města Úvaly, p.o. (Riegerova 12). Telefonické objednávky na číslech 281 091 522 a mobil 725 032 064.

Článek 7

Rozsah vyčleněné techniky a rozpis pohotovostních služeb

1. Mechanizační prostředky vyčleněné na zajištění zimní údržby:

- a) Sypač 2x
- b) Traktor s radlicí 3x
- c) Nakladač 1x
- d) Nákladní vozidlo 1x
- e) Sypač s radlicí (počišťovací vůz)
- f) Traktůrek se zimním koštětem Vari 1x
- g) Traktůrek s radlicí 2x
- h) Holder 45i
- i) (Ruční čištění)

2. Zajištění služeb doby pohotovosti

Příloha č. 1: Mapa zimní údržby

Článek 8

Operační štáb zimní pohotovosti

Petr Prchal - vedoucí úseku údržby města a velitel pohotovosti zimní údržby, tel.: 606 131 540

Markéta Řepková, ředitelka Technických služeb města Úvaly, p. o. tel.: 281 091 522, 603 802 925.

Pavel Franci - zástupce vedoucího úseku údržby města, tel. 606 851 682

Článek 9

Závěrečná ustanovení

1. Státní dozor na místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích vykonává silniční správní úřad, tj. odbor investic a dopravy města Úvaly.
2. Oznámení o nutnosti zajistit mimořádnou situaci (ošetření komunikace, nebo neplnění plánu zimní údržby) uživatel hlásí na Technické služby města Úvaly – tel. 281 091 522.

Článek 10

Pokyn pro zajištění zimní údržby

Pokyn pro zajištění zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2019-2020 dle tohoto Nařízení č. 2/2019 vydává starosta města na základě konkrétních klimatických podmínek.

Článek 11

Toto nařízení města je účinné 15 dnem od vyvěšení a je platné a účinné do 31. 3. 2020.

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města

.....
Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta města

Vyvěšeno na úřední desku dne:

Sejmuto z úřední desky dne:



Základní škola Úvaly, příspěvková organizace

Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly

tel.: 281 981 974, e-mail: zsuvaly@zsuvaly.cz, www.zsuvaly.cz

Městský úřad Úvaly

K rukám Jitka Hamouzová

Arnošta z Pardubic 95

250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracováno: <i>SPM</i>	Objednáno: <i>92415/19</i>
Došlo dne: 27. 09. 2019	hod.
Počet listů: <i>1</i>	
v Úvalech 26.9.2019	svazků: listů:

Základní škola Úvaly, příspěvková organizace

Mgr. Lukáš Kunc

Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly

tel.: 281 981 974, 777844720

e-mail: kunc@zsuvaly.cz

www.zsuvaly.cz



MEUVP00414F I

Čj.: ZŠ ÚVALY/1252/2019

Žádost o navýšení kapacity jídelny ZŠ Úvaly, příspěvkové organizace

Vážená paní Hamouzová,

žádáme tímto zřizovatele o schválení navýšení kapacity jídelny školy na 850 žáků.

Vzhledem k tomu, že byla schválena žádost o zvýšení kapacity naší školy na 850 žáků a je třeba zajistit stravování všem žákům, potřebujeme navýšit i kapacitu školní jídelny Základní školy Úvaly, příspěvkové organizace na odpovídající počet.

Kladné vyjádření Krajské hygienické stanice týkající se zvýšení kapacity školní jídelny na 850 strážníků příkládám.

Děkujeme za kladné vyřízení, s pozdravem

Mgr. Lukáš Kunc

Ředitel ZŠ Úvaly

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

příspěvková organizace

Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly

tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946

IČO: 00874817

- 1 -

Příloha: Vyjádření Krajské hygienické stanice

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení v DPS
podle ust. § 2201, § 2235 a násl. A § 2300 občanského zákoníku

pan/paní/
se sídlem:

Bankovní účet:
(dále také „nájemce“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým

(dále také jen „pronajímatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem bytového domu na adrese **Nám. Svobody 1570, Úvaly** stojící na pozemku p.č. 2153/27 v k.ú. Úvaly u Prahy a je uvedena na LV číslo 10001, ve kterém se nachází **bytová jednotka číslo....., v nadzemním podlaží.** (dále jen „byt“).

2. Celková výměra podlahové plochy bytu **je..... m².**

Plocha místností:

- pokoj + kk m ²
- předsíňm ²
- koupelna + WCm ²
- lodžiem ²
- sklepní kójem ²

Přesný rozsah, vybavení a zařízení bytu je uveden v evidenčním listu a v protokolu o převzetí bytu, které tvoří nedílné přílohy této smlouvy.

3. Byt je bytem (bytovou jednotkou) v domě s pečovatelskou službou, tedy jde o nájem bytu zvláštního určení ve smyslu § 2300 a § 2301 občanského zákoníku.

4. Byt uvedený v předchozím odstavci je vybaven **.....** (dále jen „příslušenství“).

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání byt včetně jeho součástí a příslušenství jako byt zvláštního určení (dále také jen „předmět nájmu“).

2. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se platit sjednané nájemné a úhradu za služby spojené s nájmem bytu.

III. Účel užívání

1. Nájemce bude byt, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem bydlení v domě s pečovatelskou službou, t. j. k pokrytí pouze své bytové potřeby spojené s užíváním poskytovaných sociálních služeb. Bydlení rodinných příslušníků, osob blízkých a jiných osob je vyloučeno a nájemce bere výslovně na vědomí, že není zásadně oprávněn přihlásit k trvalému či přechodnému pobytu v rámci evidence obyvatel jinou osobu bez výslovného souhlasu pronajímatele. Rovněž není nájemce oprávněn přenechat tento byt do užívání jiné osobě.
2. S bytem zvláštního určení jsou spojeny služby Pečovatelské služby Úvaly, a nájemce se výslovně zavazuje, že bude po dobu nájmu tyto služby odebírat podle aktuální nabídky služeb Pečovatelské služby Úvaly a tyto služby hradit.
3. Nájemce má vedle práva užívat předmět nájmu i právo užívat společné prostory a zařízení domu, jakož i požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno.
4. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
5. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu ani umožnit bydlení jakýmkoli osobám, včetně osob blízkých.

IV. Výše nájemného, záloh na služby, jejich splatnost, způsob placení, vyúčtování záloh na služby a režim nakládání s osobními údaji

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše činí Kč (slovy:Kč) za kalendářní měsíc a zálohy na služby na základě evidenčního listu (popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby dle vyúčtování). Částka záloh na služby činíKč (slovy:.....Kč).
2. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a osobám žijícím s ním ve společné domácnosti požívat zejména tato plnění služeb
 - a) dodávky elektrické energie,
 - b) dodávky tepla a teplé vody,
 - c) dodávky plynu,
 - d) dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod,
 - e) osvětlení společných prostor,
 - f) další služby podle konkrétního nájmu specifikované v předpisu záloh za služby.jako plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen "služby"); přesná specifikace a výše záloh za služby spojené s užíváním bytu je vyčíslena v evidenčním listě, který tvoří nedílnou přílohu této nájemní smlouvy.
3. Nájemné a zálohy za služby je nájemce povinen uhradit podle této smlouvy **nejpozději 25. dne kalendářního měsíce za který je nájemné a zálohy placeno** (dále jen "platba").
4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky č.ú. **19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní symbol (VS); tento účet je transparentním účtem města.
5. Odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou

poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden. Podle ust. § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů má smluvní strana rovněž právo na ochranu práv subjektů údajů. Pokud nájemce nesouhlasí s uvedením platby na transparentních účtech města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Platby nájemného lze hradit též v hotovosti v pokladně městského úřadu anebo na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu či jej lze získat na vyžádání.

6. Nezaplatí-li nájemce platbu do 25 dne kalendářního měsíce od jeho splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení ve výši určené dle platných právních předpisů (§ 1970 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 351/2013 Sb.).
7. Skutečnou výši cen a celkových záloh za jednotlivá plnění je pronajímatel povinen vyúčtovat nájemci vždy za kalendářní rok po doručení konečného vyúčtování za ten který rok za energie od jednotlivých správců těchto sítí. Nedoplatky nebo přeplatky z vyúčtování jsou splatné do jednoho měsíce po doručení vyúčtování nájemci.
8. Nájemce v souladu se v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy, uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých údajů v souvislosti s nájmem bytu města.
9. Pronajímatel je povinen, a to nejpozději do 31.8. následující kalendářní rok, vyúčtovat nájemci jím poskytnuté zálohy, a to u plnění, u nichž je to možné, dle skutečné spotřeby, jinak v takové výši, v níž je pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu povinen za příslušná plnění platit jejich poskytovateli (dodavateli) na základě s ním uzavřených smluv. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách přeplatek, je pronajímatel povinen tento přeplatek nájemci uhradit. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách nedoplatek, je nájemce povinen tento nedoplatek pronajímateli hradit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co k tomu bude pronajímateli vyzván.
10. Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit výši měsíčních záloh v případě, že některý z poskytovatelů (dodavatelů) plnění uvedených v odstavci 1 zvýší výši záloh, které jsou tomuto poskytovateli na základě s ním uzavřených smluv povinen platit pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu.
11. Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

V. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
2. Nájem končí
 - a) odstoupením od smlouvy
 - b) písemnou výpovědí nájemce; nájemce je povinen vklidit byt do 15 dnů od doručení výpovědi

- c) poruší-li nájemce svou povinnost zvláště závažným způsobem, má pronajímatel právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu byt odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu,
- d) výpovědí pronajímatele nájemci s tříměsíční výpovědní dobou ze stanovených důvodů (§ 2288 odst. 1 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů):
 - poruší-li nájemce hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu,
 - je-li nájemce odsouzen za úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo členu jeho domácnosti nebo na osobě, která bydlí v domě, kde je nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
 - má-li být byt vyklizen, protože je z důvodu veřejného zájmu potřebné s bytem nebo domem, ve kterém se byt nachází, naložit tak, že byt nebude možné vůbec užívat, nebo
 - je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.

VI. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat a nájemce převzít předmět nájmu, a to ke dni započetí nájmu dle této smlouvy (článek V. odst. 1 smlouvy).
2. Pronajímatel je oprávněn provádět stavební úpravy bytu a jiné podstatné změny v bytě jen se souhlasem nájemce; tento souhlas může nájemce odepřít jen ze závažných důvodů.
3. Pronajímatel jako vlastník nemovitosti (stavby domu a pozemku) má uzavřenou pojistnou smlouvu na specifikovanou nemovitost v čl. 1. Pronajímatel neodpovídá za škody na movitých věcech nájemce, vzniklých živelnou událostí, vloupáním a škody vzniklé vandalismem; nájemce si může uzavřít pojistnou smlouvu (např. pojištění domácnosti) na pronajatý byt.
4. O předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatel a nájemce sepíší předávací protokol, který se jejich podpisem stává nedílnou součástí této smlouvy. Do protokolu se uvedou stav bytu a jeho příslušenství, stavy příslušných měřicích zařízení a případné závady, budou-li zjištěny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) předat nájemci byt včetně příslušenství ve stavu způsobilém k sjednanému účelu užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním bytu;
 - b) odstranit závady bránící řádnému užívání bytu nebo závady, jimiž je výkon některého nájemcova práva dle této smlouvy ohrožen; v opačném případě je nájemce po předchozím upozornění pronajímatele oprávněn odstranit takové závady v nezbytné míře a požadovat od pronajímatele náhradu účelně vynaložených nákladů.
2. Nájemce je povinen:
 - a) platit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné a zálohy na služby,
 - b) užívat byt včetně jeho příslušenství a společné prostory domu řádně a v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a domovním řádem, provozním řádem domu s pečovatelskou službou, zejména udržovat byt a společné prostory domu v čistotě,

- c) dodržovat domovní řád, provozní řád domu s pečovatelskou službou a zajistit jeho dodržování osobami žijícími ve společné domácnosti, jakož i návštěvami nájemce a osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem,
 - d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu těch oprav, které má provést pronajímatel, i na hrozící škodu; v opačném případě nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,
 - e) umožnit pronajímateli na jejich žádost přístup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,
 - f) nést náklady spojené s běžnou údržbou bytu a jeho příslušenství a na jejich drobné opravy uvedené v domovním řádu; na větší opravy je nájemce povinen upozornit pronajímatele a umožnit jim jejich provedení; nepostará-li se nájemce o běžnou údržbu bytu a včasné provedení drobných oprav, má pronajímatel právo učinit tak po předchozím upozornění nájemce na svůj náklad sam a požadovat od nájemce náhradu,
 - g) po předchozí písemné výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočtu naměřených hodnot; nájemce je rovněž povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu či jeho příslušenství a patří pronajímateli,
 - h) nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě on nebo ti, kdo s ním bydlí; nestane-li se tak, má pronajímatel právo po předchozím upozornění nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od nájemce náhradu;
 - i) nájemce je povinen zdržet se provádění stavebních úprav či jiných podstatných změn v bytě či ve sklepě bez souhlasu pronajímatele; v případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil,
 - j) nájemce se zavazuje dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy,
 - k) nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení; o tomto předání bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami, do nějž se mj. uvedou stavy příslušných měřicích zařízení.
3. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že není s ohledem na specifikaci bytu, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele sám vyměnit nbo vyměnit či doplnit zámek u vstupních dveří do bytu.
4. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že do bytu mohou vstupovat pracovnice domu sociálních služeb s pečovatelskou službou za účelem jejich pracovní činnosti související s péčí nájemce.
5. Nájemce si je vědom skutečnosti, že zemře-li nájemce, nájem bytu zvláštního určení skončí a pronajímatel vyzve nájemcovy dědice, aby byt do tří měsíců vyklidili. Byt zvláštního určení nepřechází do nájmu dědice. V případě společného nájmu (např. manželů) užívání tohoto bytu druhým uživatelem zůstává nedotčeno za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.

2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů nebo z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Uzavření nájmu s nájemcem schválila rada města Úvaly usnesením č. R-____/____ na svém zasedání konaném dne _____ a pověřila starostu města podpisem této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce jeden stejnopis.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

V Praze dne

za pronajímatele:

nájemce:



Redakční rada měsíčníku - Život Úval

Zápis z řádného jednání

komise Redakční rada měsíčníku Život Úval č. 10/2019

Termín	: 16.9.2019
Místo	: Zasedací místnost, Arnošta z Pardubic 95
Rozdělovník	: Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Mgr. Alena Janurová, Ing. Petr Jankovský, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal Dis., Ing. Radek Netušil, Mgr. Milan Bednář
Přítomní členové	: Josef Štěpánovský, Jan Poledník, Mgr. Alena Janurová, Mgr. Milan Bednář, Ing. Petr Jankovský
Omluveni	: Ing. Radek Netušil, Mgr. R. Vorlíčková, Mgr. Marek Mahdal
Host:	
Tajemník	: Lenka Platzová

Stav přítomných: 6

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Hodnocení minulého čísla 9/2019
4.	Předložené příspěvky do čísla 10/2019
5.	Připomínky, návrhy
6.	Diskuse, různé
7.	Závěr

Ad 3) Minulé číslo 9/2019 je bez připomínek, hodnoceno jako zdařilé.

Ad 4)

Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do vydání 10/2019.

Pod příspěvek od firmy Tawesco Automotive se uveřejní dovětek ve smyslu, že už je toto téma vyčerpané a že už se další polemika nebude uveřejňovat.

Pan Štěpánovský informuje o jednání s vedoucí knihovny pí Werkman, která připravuje speciální číslo k 30. výročí sametové revoluce, které vyjde v listopadu.

Na redakční radě, která se bude konat 14.10. předloží paní vedoucí návrh speciálního vydání Života Úval. V listopadu bude distribuováno společně s klasickým vydáním.

Paní Janurová má připomínky k velikosti uveřejňovaných fotografií.

Pan Bednář pošle zítra článek k 60. letům vydávání Života Úval.

Na titulku se použijí hlavičky z titulních stran Života Úval po 10 letech až do současnosti.

Bylo by zajímavé též dohledat a zjistit šéfredaktory zpravodaje s daty jejich působení v redakci.

RR projednala návrh na celkové měsíční kalendárium akcí.

Text usnesení 9/2019		Výsledek hlasování
Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do 10/2019 vydání Života Úval.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 5) Redakční uzávěrka listopadového vydání je v pátek 11 října 2019, redakční rada se koná v pondělí 14. října v 18 hodin.

Zasedání ukončeno ve 20.00 hod.

Zapsala:

Lenka Platzová

.....

Josef Štěpánovský

.....

Předseda



Komise pro kulturu Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro kulturu č. 6/2019

Termín	30.9.2019
Místo	Zasedací místnost MěÚ, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	M. Rydvalová, L. Foučková, J. Tesařová, V. Pokorný, J. Gebhartová, H. Černá, E. Chvalkovská, B. Linková, L. Holubová, S. Mašatová (předsedkyně), P. Pavelková, E. Kuncová, P. Arazim, Miloš Pálek, A. Stejari,
Přítomní členové	J. Tesařová, L. Foučková, H. Černá, J. Gebhartová, M. Rydvalová, A. Stejari, S. Mašatová, P. Pavelková, L. Holubová, E. Kuncová, B. Linková,
Omluveni	V. Pokorný, M. Pálek, E. Chvalkovská, Z. Havránková, P. Arazim
Host	
Tajemník/zapisovatel	J. Tesařová

Stav přítomných: 11

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Zhodnocení uskutečněných akcí
4.	Koncert J. Hutky – 18.10.2019
5.	Křest knihy M. Majerová – 20.10.2019 – PhDr. Lenka Mandové
6.	17. LISTOPAD 1989 - 15.11.- 17.11.2019
7.	Advent 2019

8.	Tříkrálový koncert – Blue Star – 4.1.2019
9.	Městský ples – 18.1.2020
10.	Cestovatelská beseda Island - p. Kala - 15.2.2020
11.	Masopust – 22.2.2020
12.	Happening pamatuj - 8.3.2020
13.	Beseda o AIDS – Peter Freestone - 13.3.2020
14.	Cestovatelská beseda Izrael – p. Kala – 20.3.2020
15.	Chorus Carolinus Kladno – Stabat Mater (Pergolesi) - 2.4.2020
16.	Pomlázková – 4.4.2020
17.	Čarodějnice – 30.4.2020
18.	Různé, diskuze

Ad 1) Zahájení

Předsedkyně komise S. Mašatové přivítala přítomné a zahájila jednání.

Ad 2) Schválení programu jednání

- program schválen bez připomínek

Ad 3) Zhodnocení uskutečněných akcí

Posvícení – 7. – 8.9.2019 (pořadatel p. Helfer)

Úvalský kotlík 7.9.2019 (pořadatel R. Martinák)

U těchto akcí nebylo pořadatelem město Úvaly

Václavská – zábavné odpoledne – k poslechu a tanci hraje P. Lhoták - 21.9.2019

- garant H. Černá
- akci dále zajišťovaly L. Holubová, J. Gebhartová
- místo konání sál DPS
- začátek akce 14:00 hod.
- náklady 2.000 Kč – příjmový doklad
- vstupné dobrovolné - vybráno
- občerstvení (koláče, káva, čaj), výzdoba sálu – J. Tesařová (OSPR)
- účast cca. 30 osob, akce se líbila, pro příští rok je třeba minimálně 4 osoby na zajištění akce
- A. Janurová napíše článek do Života Úval (nebyly pořízeny fotografie)

Ad 4) Koncert Jaroslav Hutka – 18.10.2019

- garant Z. Havránková, J. Tesařová
- akci dále zajišťují P. Pavelková, P. Arazim, A. Stejari, (M. Šimáňová)
- místo konání Pětašedesátka
- začátek akce 18:00 hod., sál otevřít v 16:30 hod.
- vstupné 120 Kč, předprodej od 2.10.2019 v Městské knihovně Úvaly a podatelně MěÚ
- zajistit foto (případně videozáznam) příjmový doklad – peníze v hotovosti 11.000 Kč
- zvukař p. Ryšánek – 1.000 Kč - příjmový doklad hotovost

- velký plakát programu oslav umístit do čela sálu – zajistí OSPR
- občerstvení, víno, propagační předměty města jako pozornost – J. Tesařová

Ad 5) Křest knihy M. Majerová – 20.10.2019 – PhDr. Lenka Mandová

- místo konání Pětašedesátka
- akce PhDr. L. Mandové, nepořádá komise pro kulturu Rady města Úvaly
- pí Mandová žádá o finanční prostředky na honorář pro M. Vydrů
- rozeslání pozvánek zajišťoval MěÚ – odbor správní

Ad 6) 17. LISTOPAD 1989- 15.11.– 17.11.2019 – koordinace J. Tesařová

- příprava výročí 17. listopadu ve spolupráci s letopiseckou komisí
- **Vzpomínkový večer s účastníky, aktéry událostí listopadu 1989 - 15.11.2019**
- zajišťuje letopisecká komise
 - garant Z. Havránková
 - místo konání Pětašedesátka
 - začátek akce 18:00 hod.
 - program večera je přílohou zápisu
- Z. Havránková informovala stručně o koncepci slavnostního večera, jsou pozváni aktivní občané té doby, členové Občanského fóra v Úvalech i jinde ve vazbě k Úvalům. Starosta P. Borecký potvrdil účast p. Stehlíka, který byl pověřen ředitelem Národního muzea p. Lukešem
- **Koncert svobody - 16.11.2019**
- garant S. Mašatová, J. Tesařová
- místo konání nám. Arnošta z Pardubic
- začátek akce 14:00 hod.
- zajištěn koncert skupiny Mefisto – Pavel Chrastina (25000 Kč), dále skupina Snails (6000 Kč).
Byl osloven doporučený zvukař pan Polák, při schůzce za přítomnosti S. Mašatové. L. Foučkové (J. Tesařové) bude ověřena jeho zkušenost se zvučením pěveckého sboru na venkovním prostranství. Uvedený termín předběžně potvrdil. Zvukař zajistí i osvětlení pódia.
MDDM Úvaly pořádá výrobu transparentů na téma Svoboda. Před zahájením koncertu 13 – 13.45 půjde z MDDM průvod dětí na náměstí
Výzdoba pódia – krepové papíry (červená, modrá, bílá)
Zakoupeny vyhřívací lampy, prostor VIP zázemí v průjezdu čp. 95
Schůzka týmu na přípravu oslav 9.10.2019 od 14:15 hodin.
- **Výstava „konečně Svoboda“ - 11.11. – 17.11.2019**
- zajišťuje Městská knihovna Úvaly
- garant K. Werkman
- místo konání Pětašedesátka
- zahájení - vernisáž výstavy - 11.11. 2019 od 17:00 hod.

- městská knihovna vyhlásila sběr dokumentů a výtvarné zpracování k danému tématu. Součástí výstavy bude sbírka ke Dni válečných veteránů, kterou pořádá nezisková společnost Post Bellum
- vydání zvláštního čísla Života Úval, zajišťuje Městská knihovna Úvaly ve spolupráci s letopiseckou komisí
- promítání dokumentů ČT: 1. Jak nás viděl svět – Sametová revoluce 1989 pohledem zahraničních reportérů. 2. Tenkrát - Robert Sedláček (zajistit licenci s ČT – OSPR)

Ad 7) Advent 2019

1. advent – rozsvícení vánočního stromu - 30.11.2019

- garant J. Tesařová, S. Mašatová, L. Foučková, M. Rydvalová
- místo konání náměstí Arnošta z Pardubic
- začátek akce 14:00 hod.
- bude svolána samostatná schůzka
- M. Rydvalová – potvrzení účasti stánkařů, Ježíškův stav doporučuje větší
- při akci připravit místa ke sběru tzv. informovaného souhlasu k zasílání informací a aktualit ve městě prostřednictvím SMS občanům

2. advent - Musica Dolce Vita - 6.12.2019

- garant – S. Mašatová
- místo konání – DPS
- začátek akce 18:00
- cena, výdajový doklad
- malé občerstvení, květiny pro účinkující

Rej čertů? - 7.12.2019 – dosud není rozhodnuto, zda se bude finančně podílet město

3. advent - Vánoční koncert - 14.12.2019

- garant – L. Foučková
 - místo konání – DPS
 - začátek akce – 17:00 hod.
 - sólistky ND Stanislava Jirků (mezosoprán), Lucie Silkenová (soprán), Lenka Navrátilová (klavír), z programu výběr L. Janáček - Moravská lidová poezie, A. Dvořák – Cigánské melodie, W.A.Mozart – Kouzelná flétna, G. Verdi – Traviata, G. Bizet – Carmen, B. Smetana – Tajemství vánoční, A.M. z Otradovic – Vánoční písně, P.A.Adeste – Fideles
- Na tuto akci bude objednan city light – zajistí OSPR

4. advent – Rybova mše - 22.12.2019

- garant V. Pokorný
- místo konání Kostel Zvěstování Páně
- začátek akce – 18:00 hod.
- cena 8.000 Kč

Ad 8) Tříkrálový koncert – Blue Star - 4.1.2020

- garant L. Foučková
- místo konání – Pětašedesátka
- začátek 18:00hod.

Ad 9) Městský ples 18.1.2020

- garant – J. Tesařová, L. Foučková, Z. Havránková
- místo konání – Sokolovna
- začátek akce 20:00 hod.

Ad 10) Cestovatelská beseda Čína - p. Chlum - 14.2.2020

- garant L. Foučková
- místo konání – DPS
- začátek akce 18:00 hod.

Ad 11) Masopust - 22.2.2019**Ad 12) Happening pamatuj - 8.3.2020**

- garant V. Pokorný, L. Foučková
- místo konání – před ZŠ
- začátek akce 14:30 hod.
- L. Foučková - není možno zajistit ve spolupráci se ZŠ, vzhledem k tomu, že končí jarní prázdniny a termín vychází na neděli. Nutno stanovit náhradní termín.

**AD 13) Talkshow The Man Behind Freddie Mercury - Peter Freestone & Milan Šatník
13.3.2020**

- garant B. Linková
- místo konání Pětašedesátka
- začátek akce 18 hodin
- cena 27.000 Kč vč. DPH

Ad 14) Cestovatelská beseda Izrael – p. Kala – 20.3.2020

- cena 3 500,- Kč

Ad 15) Chorus Carolinus Kladno – Stabat Mater (Pergolesi) - 2.4.2020

- garant P. Arazim
- místo konání Pětašedesátka
- cena 20.000 Kč

Ad 16) Pomlázková – 4.4.2020

- garant H. Černá
- místo konání DPS

Ad 17) Čarodějnice – 30.4.2020

- ve spolupráci s MDDM
- garant J. Tesařová, večer pro dospělé – S. Mašatová, B. Linková

- místo konání hřiště
- začátek akce cca 16 hodin

Ad 18) Různé, diskuze

- diskuze nad návrhy podzim, zima 2019, jaro 2020
- Z. Havránková – beseda cestovatelská o Iráku (p. Tomíšková), dále pí Dana Marten – výstava obrazů - akvarely
- S. Mašatová – nabídka Večer s Ivetou Simonovou (písně, beseda), beseda Z. Troška – září/říjen 2020
- Dodatečná informace J. Tesařové: pí Eva Chvalková rezignuje na členství v komisi z důvodu časové zaneprázdněnosti
- L. Foučková – kapela String Ladies – 3. advent 2020, cena 15.000 Kč a zvukař

Příští schůzka komise 4.11.2019 od 17:00 hod. v zasedačce MěÚ

Jednání ukončeno v 20:00 hod.

Zapsala:
J. Tesařová

Předseda:
S. Mašatová

Příloha:

1. Scénář večera 15.11.2019
2. Rezignace pí Chvalková
3. Akce KUK 2019, 2020



Komise pro školství Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro školství č. 4/2019

Termín	26.9.2019 od 18 hodin
Místo	budova MDDM, Vítězslava Nováka 372, Úvaly
Rozdělovník	Mgr. Dana Poláková, Mgr. Lukáš Kunc, Bc. Jana Hájková, Mgr. Jana Krejsová, JUDr. Helena Jukinová, Ing. Martina Vomáčková, Petra Fuxová, Soňa Doležalová, Mgr. Danuše Svobodová, Mgr. Stanislav Trykar, Mgr. Naděžda Urbanová, Miloš Ulrich, Mgr. Věra Pavelková
Přítomní členové	Bc. Jana Hájková, Mgr. Jana Krejsová, JUDr. Helena Jukinová, Ing. Martina Vomáčková, Petra Fuxová, Soňa Doležalová, Mgr. Stanislav Trykar, Mgr. Naděžda Urbanová, Miloš Ulrich, Mgr. Věra Pavelková
Omluveni	Mgr. Dana Poláková, Mgr. Lukáš Kunc, Mgr. Danuše Svobodová
Hosté	Ing. Ludmila Milerová, Jana Králová
Zapisovatel	Jitka Hamouzová

Stav přítomných: 10 +2 hosté+ zapisovatel

Program jednání

1.	Zahájení, schválení programu jednání
2.	Problematika trávení volného času mladistvých na ulici
3.	Informace ředitelů školských zařízení
4.	Diskuse, různé, závěr

Ad 1) Zahájení, schválení programu jednání

Předsedkyně komise D. Poláková je z dnešního jednání omluvena, pověřila vedením dnešního jednání členku rady města Ing. L. Milerovou, která přivítala přítomné, seznámila je s dnešním programem jednání.

Ad 2) Problematika trávení volného času mladistvých na ulici

Hostem dnešního jednání je velitelka Městské policie Úvaly pí. Jana Králová, která informovala o problematice prodeje alkoholu mladistvým, mají vytipováno, kde se tak děje, situaci sledují a učinili preventivní opatření. V průběhu celého léta byla ve městě prováděna kontrola míst, kde se mladiství scházejí, byli kontrolováni na požívání alkoholu (negativní výsledek). Kontrola se týkala i drogové problematiky. Od začátku školního roku se situace uklidnila a je nadále monitorována. Členové komise diskutovali nad touto problematikou, J. Králová odpovídala na jejich dotazy.

Ad 3) Informace ředitelů školských zařízení

MŠ Úvaly

J. Hájková uvádí, že v současné době v MŠ 23 učitelek, 2 asistenti pedagoga, 2 učitelky studují, 4 jsou nekvalifikované. U zápisu podáno 116 přihlášek, přijato 78 dětí, k 25.9. přijato dalších 10 dětí, poslední přijaté dítě je narozené 26.7.2016, zbývá nepřijatých 12 dětí + 7 mimoúvalských.

Aktivity MŠ během prázdnin:

- zapojení do projektů MAP II (Letní škola pro pedagogy, soutěž NOVADIDA – výzdoba tříd (19./ z cca 220.), soutěž Polabská strašidla, celoškolková akce zakončená akcí pro rodiče Zamykání zahrady – ukončení akce 10/2019)
- zapojení do Šablony MAP II (rozvoj polytechnického vzdělávání - (získali 958.058,- Kč), spolupráce s odborníkem na ICT, expert na inkluzi, sdílený logoped
- zapojení pro pracovních skupin MAP II Čtenářské a matematické gramotnosti a Financování
- zajištění kurzu 1. pomoci u dětí pro zaměstnance

Během prázdnin nainstalovány nové herní prvky, nové linoleum v některých třídách, dělicí stěny na WC, nové osvětlení ve třídách, nové mycí centrum, vybavení kuchyně (škrabka na brambory), byl upraven vstupní prostor ředitelny, nainstalovány informační cedule s novým logem školky, zřízen Instagram MŠ.

L. Milerová konstatuje, že ředitelka J. Hájková předložila návrh na uzavření MŠ o vánočních prázdninách a o letních prázdninách 2020 (od 24.12.do 1.1.2020, jedná se o 3 pracovní dny, o letních prázdninách od 1.7. do 31.7.2020, jedná se o 23 pracovních dní).

Členové diskutovali nad touto problematikou, navrhují, aby MŠ byla uzavřena již od pondělí 23.12. 2019. Následně byla přijata níže uvedená usnesení:

Usnesení ŠK č. 1/2019

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise s uzavřením Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách od 23.12.2019 do 1.1.2020 (4 pracovní dny)		
Pro	9	Usnesení bylo přijato
Proti	1	
Zdržel se	0	

Usnesení ŠK č. 2/2019

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise s uzavřením Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o letních prázdninách 2020 od 1.7.2020 do 31.7.2020 (23 pracovních dní)		
Pro	8	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	2	

ZŠ Heuréka

S. Trykar uvádí, že od září nastoupilo 10 prvňáčků, nově využívají prostory na náměstí, kde byla dříve MŠ Sofia. Ve zrekonstruovaných prostorech je zde umístěna 4, 5 a 6 třída, 1 a 2 třída zůstala v budově ve Smetanově ulici. Škola má celkem 45 žáků.

MDDM

J. Krejsová konstatuje, že k 27.9. je v kroužcích přihlášeno 697 dětí, přihlašování je stále možné. Přestože je nabídka kroužků ve městě veliká (obě ZŠ, Fit na vlně, Rarášek a další), MDDM letos nabízí 84 kroužků (loni 71, předloni 65 kroužků). Snaží se zaujmout též chlapce, nově nabízejí 2x přírodovědný kroužek, 3D tisk, CINEMA 4D, CANSAT, DofE, základy robotiky, výtvarný a dramatický kroužek pro nejmenší. Nově bylo zřízeno hudební oddělení MDDM (povede Eliška Dvorská). V létě se uskutečnilo 10 táborů (8 příměstských, 1 pobytový, 1 soustředění), účastnilo se 343 dětí. MDDM od února využívá šablony MAP II, v rámci nich využívá spolupráci pedagogů (od září dva odborníci). Do MAP se zapojili, ale nedaří se najít do projekt, který by mohli využít, potřebují získat spíše kamery před vchod, pomůcky apod. Jsou ve spojení s projektovou manažerkou města, pokud bude vhodný projekt, určitě se zapojí.

ZŠ Úvaly

L. Kunc je z dnešního jednání omluven, zaslal informace emailem – personální obsazení zabezpečeno (k 25.9. se hledal 1 asistent pedagoga a 1 personalista - nová pozice), počet žáků v 1.třídách – 98, počet žáků, kteří odešli na víceletá gymnázia - 20 (z toho 2 na šestileté), počet žáků, kteří v červnu ukončili 9.ročník - 48 (včetně 3 žáků z třídy S2) počet žáků školy - 820 (k 25. 9.) Transformace ZŠ probíhá dle plánu.

Ad 6) Diskuze, různé, závěr

M. Vomáčková navrhuje, zda by na webu města mohla být zveřejněna nabídka veškerých kroužků ve městě. Z diskuze vyplynulo, že některé kroužky provozují podnikatelské subjekty a nebylo by dobré kdyby se na někoho zapomnělo. Po diskuzi se přítomní shodli, že v době internetu, je pro rodiče jednoduché, aby si informace o nabídce kroužků ve městě a v okolí dohledali sami.

Základní škola má v roce 2020 výročí 100. od svého vzniku, na příštím jednání komise by měl ředitel ZŠ informovat, jak plánují výročí oslavit.

L. Milerová informuje o připravované akci Oslavy 30 let svobody, na přípravách spolupracuje kulturní a letopisecká komise, městská knihovna, MDDM a ZŠ. Oslavy začnou již 18.10. koncertem Jaroslava Hutky, 10.-17.11. výstava v Pětašedesátce, 15.11. slavnostní večer v Pětašedesátce a 16.11. koncert svobody na náměstí. Předává slovo J. Krejsově, která uvádí, že v MDDM si budou moci děti 16.11. od 12 hodin vyrobit transparent na téma jak si představují svobodu, bude se promítat tematický komiks, následně půjdou děti s transparenty na náměstí, kde bude probíhat koncert.

L. Milerová konstatuje, že termín akce Den učitelů je stanoven na pondělí 30. března, ozvučení akce zamluví.

L. Milerová uvádí, že D. Poláková se uplynulé 4 roky zúčastňovala schůzek MAP II (sekce čtenářská gramotnost, matematická gramotnost a komunitní setkávání) v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi. Dotazuje se přítomných, zda by měl někdo zájem, účastnit se schůzek a nahradit D. Polákovou. Nabízí se P. Fuxová, avšak potřebuje vědět podrobnosti, spojí se s D. Polákovou a následně se rozhodne.

Příští schůzka se bude konat ve středu 27.11.2019 od 18 hodin v budově ZŠ Heuréka, Arnošta z Pardubic 16.

L. Milerová poděkovala přítomným za účast, jednání ukončeno v 19.40 hodin.

Zapsala: Hamouzová

Mgr. Dana Poláková, předsedkyně komise



Letopisecká komise Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání Letopisecké komise č. 5/2019

Termín	: 7.10.2019 od 17.00 hodin
Místo	: Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95
Rozdělovník	: Ing. Zdeňka Havránková, Mgr. Alena Janurová, Jana Tesařová, Ing. Lukáš Rubeš, Ing. Vladislav Procházka
Přítomní členové	: Ing. Zdeňka Havránková, Mgr. Alena Janurová, Jana Tesařová, Ing. Lukáš Rubeš
Omluveni	: Ing. Vladislav Procházka
Host:	: PhDr. Lenka Mandová
Tajemník	: Kamila Budilová

Stav přítomných: 4 + host + zapisovatel

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Projednání retrospektivního kronikářského zápisu za rok 1995
3.	Informace kronikářky o kronikářských zápisech za roky 2016, 2017 a 2018
4.	Informace o stavu přípravy slavnostního večera v rámci akce „30 let svobody“
5.	Různé

Ad 1) Zahájení

Předsedkyně komise přivítala přítomné a seznámila je s dnešním programem, program schválen bez připomínek. Komise je usnášení schopná.

Ad 2) Projednání retrospektivního kronikářského zápisu za rok 1995

Členům letopisecké komise byl emailem zaslán retrospektivní kronikářský zápis za rok 1995.

Shrnutí Z. Havránkové: „Retrospektivní kronika roku 1995 byla zpracována dle podkladů tehdejšího kronikáře PhDr. Sedlmajera a informací z měsíčníku Život Úval. Plasticky vystihuje dění a probíhající život v daném roce. Dále Z. Havránková děkuje A. Janurové za vynaloženou práci a pečlivost, se kterou se do této záslužné činnosti pustila.

Členové komise souhlasí s tím, aby byl kronikářský zápis předán radě města ke schválení.

Text usnesení 6/2019		Výsledek hlasování
Letopisecká komise projednala retrospektivní kronikářský zápis za rok 1995 vypracovaný Mgr. Alenou Janurovou, správkyní archivu městských kronik a doporučuje ho radě města ke schválení.		
Pro	4	usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 3) Informace kronikářky o kronikářských zápisech za roky 2016, 2017 a 2018

Členové letopisecké komise dlouze diskutovaly s kronikářkou města PhDr. Lenkou Mandovou o kronikářských zápisech 2016, 2017 a 2018.

Podle informací L. Mandové je kronika 2017 po zapracování připomínek letopisecké komise a zaměstnanců MěÚ Úvaly a je připravena k předání radě města.

Kronika 2018 prošla připomínkováním letopiseckou komisí a v současné době je dokončováno připomínkování zaměstnanci MěÚ Úvaly. J. Tesařová informovala, že i s připomínkami bude v nejbližších dnech kronika 2018 předána Z. Havránkové a následně L. Mandové.

Kronika 2016 zatím nemá zapracované stávající připomínky. Další připomínky Dany Polákové a Ludmily Milerové budou zaslány do 15.10.2019 Z. Havránkové a L. Mandové. Do 31.10.2019 budou připomínky L. Mandovou zapracovány a předány k následné revizi letopisecké komisi s úmyslem předat kronikářský zápis k projednání na prosincovém zasedání zastupitelstva.

Při projednávání termínu odevzdání kroniky 2016 upozornila L. Mandová na svůj zdravotní stav a nedostatek času.

Členům letopisecké komise byl emailem zaslán kronikářský zápis za rok 2017.

Letopisecká komise rozhodla předat kroniku 2017 radě a zastupitelstvu města. Při diskusi o této kronice ocenila Z. Havránková, že část kroniky zabývající se spolky, infrastrukturou, zemědělstvím a průmyslem obsahuje informace o některých nových subjektech. Z. Havránková dále uvádí, že část týkající se vedení města a jeho činností je zbytečně obsáhlá. J. Tesařová upozornila, že se opakují informace z rady města i v zápisu týkající se zastupitelstva města a kronika není zdařilá v ekonomické části.

A. Janurová doporučuje kronikářské zápisy v budoucnu zestručnit a uvádět pouze nejdůležitější věci (záchytné body), celé zápisy z rady města i zastupitelstva jsou v státním okresním archivu v Přemyšlení.

Členové komise souhlasí s tím, aby byl kronikářský zápis předán radě města k projednání.

Text usnesení 7/2019		Výsledek hlasování
Letopisecká komise projednala kronikářský zápis za rok 2017 vypracovaný PhDr. Lenkou Mandovou, kronikářkou města a doporučuje ho radě města k projednání.		
Pro	4	usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4) Informace o stavu přípravy slavnostního večera v rámci akce „30 let svobody“

Scénář viz **příloha č. 1** tohoto zápisu

L.Rubeš se ptá, zda-li se bude z akce pořizovat záznam. Z.Havránková požádá o pořízení záznamu pana Hlaváčka (případně pana Brajera).

Hovořilo se o pozvánkách na slavnostní večer, J.Tesařová navrhuje, aby na pozvánkách byl uveden i koncert a další akce k výročí.

Z.Havránková informovala o doplnění programu o pěvecké vystoupení N. Matoušové s vyšší honoráře 1.000,- Kč.

Ad 5) Různé

Křest knihy PhDr. Lenky Mandové – Od Panenství k Divokému západu
v č. p. 65, 20.10.2019 17:00 hod

L.Mandová žádá o podporu akce městem, jedná se o:

- honorář 2.000,- pro p. Vydru
- květina pro vydavatelku
- Úvalské víno, taška s logem města, hrneček s logem města pro p. Cimického (křest)
- drobné občerstvení pro p. Cimického a p. Vydru.

L. Mandová žádá o zapůjčení obrazu Marie Majerové z majetku města a umožnění technických zkoušek 11.10.2019 a 17.10.2019 od 10:00 hod a otevření č. p. 65 před akcí 20.10.2019 v 16:00 hod

Spolupráci přislíbila Z. Havránková a A. Janurová.

Text usnesení 8/2019		Výsledek hlasování
Vzhledem k faktu, že kniha PhDr. Lenky Mandové „Od Panenství k Divokému západu“ vznikla za podpory města, doporučuje Letopisecká komise radě města, aby poskytla cca 2.500,- Kč na náklady spojené s křestem knihy.		
Pro	4	usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

L. Mandová žádá, aby na křestu bylo k dispozici 20 ks knih PhDr. Lenky Mandové – Českoslovenští legionáři a Úvaly (zajistí odbor správní).

Návrhy názvů ulic předané zastupiteli – viz **příloha č. 2** tohoto zápisu budou projednány na příštím jednání letopisecké komise.

Předsedkyně komise poděkovala přítomným za účast a jednání v 19:10 hodin ukončila.

Zapsala: Kamila Budilová

Předsedkyně Letopisecké komise
Ing. Zdeňka Havránková

Příloha č. 1 – „Scénář večera 15.11.2019“

Příloha č. 2 – „Návrhy názvů nových ulic“

Scénář večera 15.11.2019

Úvodní obrázek – památník Národní

18 hod. zahájení – starosta města

Státní hymna (CSR)

18.05 – Převzímou slovo moderátoři večera:

Účastník událostí v Úvalech – Ing. Ivan Černý

Host - Doc. PhDr. Michal Stehlík, Ph.D.

- 1) Krátký sestřih z demonstrací v Praze v průběhu roku 1989, střety s policií (max. 5 minut)
- 2) Krátce o událostech před 17. listopadem ve státě (PhDr. Stehlík) a v Úvalech (Ing. Černý), zapojení občanů do diskuze

- 3) Krátký filmový sestřih – pozvánka na demonstraci 17.11.1989, písně, které zazněly v průběhu pochodu – (hymna, Jednou budem dál, Ach synku, synku).
- 4) Demontrace 17. listopad (PhDr. Stehlík), – osobní zážitky - Úvaláci.

Pokud nebude přítomen P. Krob (účastník demonstrace) – přečíst text, který sepsal v roce 2009. (přečte herec z DS Oudiv)

- 5) Další demontrace – (PhDr. Stehlík)

Promítnutí fotografií z demonstrací v Praze – autor fotografií J. Štokr.

Na závěr úryvky písní: Modlitba, Náměšť, Slúbili jsme si lásku – I. Hoffman. (max.5 min.)

- 6) Úryvek z textu p. Masáka – nálada v OF po demonstraci na Letné (herec - Oudiv)

- 7) Založení OF (PhDr. Stehlík), krátký záznam vzniku OF v Činoherním klubu (max.5 min.)

OF v Úvalech – Promítnout prohlášení OF v Úvalech a OF ze zdravotního střediska - fotografie JŠ ze shromáždění v KD Úvaly- vzpomínky účastníků.

- 8) Jednání s vedoucími činiteli (ve státě – PhDr. Stehlík)
Čtená ukázka z textu MM (přečte herec z DS Oudiv)
- 9) Jednání s radnicí v Úvalech (promítnutí zápisu z jednání se zástupci města Úval)

- 10) Volba prezidenta – fotografie JŠ ????
- (PhDr. Stehlík)
- 11) Étos revoluce dnes
- 12) Modlitba - M. Kubišová – zpěv Nicol Matoušová

Návrhy možných názvů ulic k projednání

1. odboj:

Generála Vojtechovského, Stanislava Čečka
Kramářova

2. odboj:

Gabčíkova, Kubišova, Tří Králů
Generála Kutlvašra. Eliášova, Františka Moravce
letci: Josefa Františka, Peřinova, Fajtlova.

Názvy výsadek - [Percentage](#), [Silver A](#), [Silver B](#), [Anthropoid](#), [Zinc](#), [Out Distance](#), [Bioscop](#), [Bivouac](#), [Steel](#), [Operace Intransitive](#), [Tin](#) atd.

3. odboj:

Generála Píky, Milady Horákové, Peroutkova, Patočkova, Jana Palacha, Wonkova
Václava Havla, Vlasty Chramostové
"Chartistů"

Ulice kolem hřbitova směrem na Tlustovousy „Na Malechově“/Malechov (historický název)

Úvalské osobnosti: Romana Bubáka,

Svojsíkova

Reifova

Mahlerova

Kronika 1995

Město Úvaly, Středočeský kraj

retrospektivní zápis podle materiálů shromážděných kronikářem Jiřím Schneiderem v roce 1997 a z podkladů dřívějšího kronikáře Dr. Sedlmajera. Shromážděné materiály a informace z archivu městských kronik a měsíčníku Života Úval zapsala a doplnila Mgr. Alena Janurová roku 2019 – správce archivu městských kronik.

Záznamy J. Schneidera jsou ponechány v původním znění, zařazený do kapitol a *nové, doplňující informace, jsou psány kurzívou.*

Kronikářský zápis retrospektivní, pořízený v roce 2019, má 53 stran, tj. slovy padesát tři.

Schválen dne

Podpis pověřeného sestavením

Podpis starosty města Úvaly

Obsah

Kronika 1995	1
Úvod.....	4
Kronikář Jiří Schneider.....	4
I. Události z domova i ze světa - výběr.....	4
Probíhající události.....	5
Míra nezaměstnanosti v ČR je 4 %.....	5
II. Orgány městské správy	6
Starosta	6
Zastupitelstvo města Úvaly	6
Komise	6
Zástupci Úval ve vyšších orgánech státní správy.....	7
Veřejná zasedání městského zastupitelstva	7
Městský úřad.....	10
Finanční odbor	11
Odbor správy majetku	11
Živnostenský úřad MěÚ Úvaly – činnost.....	11
Sociální péče MěÚ – zpráva.....	11
Státní dávky podle nové právní úpravy.....	12
SPOZ – sbor pro občanské záležitosti	12
Nový důchodový zákon od ledna 1996	12
Chodníky	12
Růst nájemného	13
Odpady.....	13
Život ve městě	13
II. Hospodaření města – rozpočet, život ve městě	14
Rozpočet 1995	14
Územní plán	15
Vít – Potraviny.....	15
Investice - Rekonstruovaný most	16
Nález pamětního spisu	16
Čistírna odpadních vod I. stavba a II. tlakového pásma měst. vodovodu,.....	18
Vodovod Úvaly – II. tlakové pásmo, zásobování pitnou vodou	19
III. Doprava, podnikání, obchod, služby, zdravotnictví.....	20
Okresní hospodářská komora.....	20
Doprava.....	20
Železnice	20
Zdravotnictví	20
Plynofikace	20
Ozdravení ovzduší města.....	21

Vodovody a kanalizace	21
Pohřebnictví	21
Podnikání	21
IV. Politický a kulturní vývoj, školství	23
Kultura ve městě	23
Výročí	27
Zachráníme sochu Arnošta z Pardubic?	28
Školství	29
Spolky	36
V. Životní prostředí	42
Příroda	42
Obnova lipové aleje	42
Opatření proti bakteriální spále růžovitých	42
Vakcinace lišek proti vzteklině	42
Odchyt volně pobíhajících psů	42
Počasí	42
VI. Obyvatelstvo	42
VII. Různé	43
Starosta v USA	43
Diskuse občanů	43
Šikana	43
Zajímavosti	44
Napsali o nás v médiích	44
Plné znění zpráv	45
Šampionem pražské výstavy víno z Bzence	46
Rozfofroval zboží za víc než 4 milióny a neplatil	47
Miliónový podvodník dostal šest let	47
Od zítřka se v Praze rozšíří integrovaný dopravní systém	48
Úvalská benzínka byla přepadena	49
Oskar za mimořádný výkon	49
Koupališti Městského úřadu Úvaly	49
Některé pražské části ode dneška bez vody	49
Po střetu gangů první zatčení	50
O autorovi 	50
Dvě protitankové střely zasáhly vilu v Úvalech	51
Vila v Úvalech u Prahy zasažena protitankovými střelami	51
Desetiletí chlapani našli v Úvalech ostré ruční granáty	51
Majitel ostřelovaného domu z Úval je stíhán kvůli držení zbraní	52
Dodatek	52
Zkratky	53

Úvod

Kronikář Jiří Schneider

Narodil se v roce 1975. Zpracoval písemné podklady po Dr. Sedlmajerovi do kusých konceptů kronik za roky 1995, 1996, 1997.

Shromážděné podklady nikdy nedopracoval do tvaru zápisu kroniky. Byl kronikářem pouhý rok 1997, v té době studoval. Po něm byl jmenován v roce 1998 Ing. M. Breda, který rovněž žádnou kroniku města nedotáhl do fáze schválení, zachoval pouze koncepty, více méně rozpracované po minulých kronikářích a sestavil je pro vydání retrospektivních zápisů, které mínil doplnit.

I. Události z domova i ze světa - výběr

Úvaly se nacházejí ve druhém volebním období po sametové revoluci a dva roky po rozdělení republiky na dva samostatné státy – Česko a Slovensko.

Cílem zvolených představitelů města v konci roku 1994 je i nadále vytváření co nejlepších životních podmínek pro občany Úval.

Následující události mohly ovlivnit život občanů v České republice, potažmo i v Úvalech.

21. května – Papež Jan Pavel II. během své návštěvy v Olomouci svatořečil Jana Sarkandra a Zdislavu z Lemberka.

26. května – Při požáru hotelu Olympik v Praze zemřelo 8 lidí.

24. června – Při železniční nehodě u Krouny na Chrudimsku zahynulo 19 lidí.

5. srpna – Koncert skupiny Rolling Stones na pražském strahovském stadiónu přilákal více než 130 tisíc diváků. Tento rekord v návštěvnosti rockového koncertu dosud v českých zemích nebyl překonán.

Nové územněsprávní členění města Prahy.

Česká koruna se stala směnitelnou podle článku VIII. Dohod Mezinárodního měnového fondu.

Zpoplatněno používání dálnic a rychlostních silnic.

Česko vstoupilo do Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj.

17. ledna – Při zemětřesení o síle 7,2 stupně v japonském Kóbe zahynulo 6 434 lidí.

20. března – Při útoku sarinem sektou Óm šinrikjó zahynulo v tokijském metru 12 lidí a 4 000 jich bylo zraněno.

11. července – Během války v Bosně a Hercegovině byl zahájen Srebrenický masakr, při kterém v následujících 11 dnech Vojska Republiky srbské povraždila asi 8 373 civilních Bosňáků.

4.–7. srpna – Chorvatská armáda provedla operaci Bouře na území separatistické Republiky Srbská Krajina a území opustilo 150 000–200 000 Srbů.

24. srpna – Společnost Microsoft uvedla na trh operační systém Windows 95.

30. srpna–20. září – Severoatlantická aliance provedla vzdušnou operaci Rozhodná síla proti vojskům Republiky srbské na území Bosny a Hercegoviny.

14. prosince – V Paříži podepsali Slobodan Milošević, Alija Izetbegović a Franjo Tuđman Daytonskou dohodu, která ukončila válku v Bosně a Hercegovině.

Bosna a Hercegovina vyhlásila nezávislost.

Probíhající události

- *Občanská válka v Kolumbii (1964–2016)*
- *Druhá súdánská občanská válka (1983–2005)*
- *Občanská válka na Srí Lance (1983–2009)*
- *Gruzínsko-abchazský konflikt (od 1989)*
- *Chorvatská válka za nezávislost (1991–1995)*
- *Občanská válka v Somálsku (od 1991)*
- *Válka v Bosně a Hercegovině (1992–1995)*
- *Obléhání Sarajeva (1992–1996)*
- *Občanská válka v Tádžikistánu (1992–1997)*
- *Pomocná mise OSN pro Rwandu (1993–1996)*
- *První čečenská válka (1994–1996)*

Míra nezaměstnanosti v ČR je 4 %

II. Orgány městské správy

Starosta

Starostou byl i v letošním roce Ing. Ivan Černý, zvolený v r. 1994 v listopadu.

Zastupitelstvo města Úvaly

Rada města zahájila rok 1995 v tomto složení:

Ing. Ivan Černý, Ing. Václava Baumannová, Jana Pospíšilová, Martin Hlávka a Ing. Josef Horák.

Na 2. veřejném zasedání zastupitelstva města odvolala Rada tajemníka Jiřího Křelínu a vyhlásila výběrové řízení na funkci tajemníka Městského úřadu Úvaly, bližší podmínky po 20.2.1995 v podatelně, uzávěrka přihlášek 20.3.1995 (též v ŽÚ 3/1995).

Městské zastupitelstvo mělo dle výsledků voleb tyto členy (pořadí dle umístění ve volbách): Jana Pospíšilová, Ing. Ivan Černý, Martin Hlávka, Ing. Josef Horák, Ing. Bohuslav Prokúpek, Radovan Skřivan, Ing. Václava Baumannová, Jan Král, Miloslav Kolařík, Ing. Jan Pergler, Vladimír Šelíř, Jitka Vyskočilová, Ing. Miloslav Breda, Ing. Jan Černý a František Lajtner.

Městské zastupitelstvo je nadále patnáctičlenné, starosta a zástupce jsou automaticky členy rady. Složilo slib na prvním zasedání 1.12.1994 a zvolilo starostu.

Z Městského zastupitelstva odstoupili během roku Ing. Jan Černý a Ing. Miloslav Breda a na jejich místo byli podle výsledků voleb na VZMZ

11. července 1995 prohlášeni za náhradníky Ing. Miloslav Vlasák a Václav Srb.

6. prosince složil na VZMZ slib Roman Kroutil, jmenovaný na základě výsledků voleb na místo odstupujícího Ing. Bohuslava Prokúpka. Jana Pospíšilová se ze zdravotních důvodů vzdala funkce člena Rady MZ. Náhradník nebyl zvolen na první pokus na VZMZ 11. prosince 1995, ale až 5. března příštího roku. *(Na uvolněné místo člena MR byl tajnou volbou, poměrem hlasů 9 pro - 2 prázdné hlasovací lístky - 3 proti, zvolen na VZMZ dne 5. března 1996 pan Radovan Skřivan – pozn. Janurová 2019)*

Jako poradní orgán MZ byly ustaveny následující komise (předseda na 1. místě):

Komise

Finanční komise: Ing. Jitka Vyskočilová, Ing. Ivan Černý, Helena Lišková, Ing. Jana Čiháková, Josef Mašín, Jiřina Šamanová, Marta Štíchová;

Kontrolní komise: Ing. Václava Baumannová, František Lajtner, Danuše Pajasová, Ing. Jan Černý, PhDr. Struska, Ing. Miloslav Vlasák;

Komise výstavby, dopravy a životního prostředí: Ing. Josef Horák, Ing. Miroslav Moravec, Ing. Jan Pergler, Roman Kroutil, Jan Král, Petr Kučera, Václav Srb;

Komise školská: Jana Pospíšilová, Marie Schneiderová, Jana Tůmová, František Smolík, Eva Bubáková, Ing. Zdeňka Havránková, Alena Horáková, Jiří Schneider, Ing. Jan Pergler, Radovan Skřivan, Josef Vrba;

Komise podnikatelská: Vladimír Šelíř, Martin Hlávka;

Komise bytová a sociální: Ing. Miloslav Breda, Josef Vrba, Petr Kočárník, Marie Frýdmanová;

Komise pořádková: Ing. Bohuslav Prokůpek, Ing. Miloslav Breda, Petr Žilák, Miloslav Kolařík;

Přestupková komise: Jiří Křelina, vystřídán JUDr. V. Kyralem, Jaroslava Krobová, Marie Frýdmanová, Ilona Reicheltová, Hana Žatečková, Miloslav Kolařík, JUDr. Svoboda.

Zástupci Úval ve vyšších orgánech státní správy

MZ zvolilo 13. února 1995 na veřejném zasedání paní Helenu Uchytílovou (nar. 1935) do funkce předsedící Krajského soudu a paní Janu Tůmovou (nar. 1950) do funkce předsedící Okresního soudu Praha-východ. Do Okresní školské rady Praha-východ byli zvoleni paní Jindra Ženatá (nar. 1945), paní Jiřina Šamanová (nar. 1961) a pan František Smolík (nar. 1941).

Veřejná zasedání městského zastupitelstva

V Životě Úval nebyl uveřejněn přehled jednotlivých veřejných zasedání městského zastupitelstva, ani nebylo sděleno, jako v předchozím roce, kde se zasedání konala. Doplnuji informaci podle článků ze ŽÚ se stručným výtahem obsahu jednání VZMZ.

Ustavující zasedání VZMZ po volbách se konalo 1.12.1994, kde byl volen starosta a členové Rady MZ. Usnesením č.5/94 RMZ rozhodla o ukončení provozu Kina Úvaly a do 15.2.1995 musí být objekt vystěhován. RMZ rozhodla o režimu dodržování úředních hodin MěÚ v úterý a čtvrtek z důvodů nedostatečného obsazení odboru výstavby, dopravy a životního prostředí. MěÚ vydá ve snaze pomoci v informovanosti a usnadnění orientace veřejnosti plán města barevně ve formě A2 skládačky a vybízí podnikatele k reklamě.

2. VZMZ 13.2.1995 v hotelu Sport, kde kromě jiného schválilo Jednací řád MZ; vyhlášku o Řádu pohřebiště; návrh RMZ na příspěvek 9 000 Kč od občana na nemovitost na výstavbu plynových řadů; účast města ve Svazu měst a obcí ČR. Řeší se také opakované výpadky proudu a nedostatečný příkon v Úvalech se Střeďočeskou energetickou a.s. a zajištění bezpečnosti světelné křižovatky na Slovany. (ŽÚ 3/1995)

3. VZMZ 23.3.1995 (ŽÚ 5/1995), kde byl schválen: rozpočet na rok 1995; příspěvky organizací; odprodej pozemků; doplnění jednacího řádu o bod 14 – dotazy, na které nelze odpovědět hned, budou nadiktovány do zápisu a Rada MZ do 30 dnů odpoví tazatelé. Byl vysloven souhlas s obnovou lipové aleje v ulici Pražská.

4. VZMZ konané 11.7.1995 v hotelu Sport (ač pozvánka v ŽÚ 7/1995 byla na 3. července) proběhlo ve zmíněném termínu za přítomnosti 12 zastupitelů. Za odstoupivší Ing. J. Černého a Ing. M. Bredy (jmenován tajemníkem) složili slib náhradníci Ing. Miloslav Vlasák a Václav Srb. Projednávaly se prodeje, pronájmy a výkupy pozemků, změny v rozpočtu, změny ve vyhlášce o místních poplatcích (9/94 vypustit odstavec 3c v § 2); byly podány informace o územní plánu a řešily se připomínky a podněty členů zastupitelstva a občanů. Rada MZ se přiklonila k návrhu zřízení místní policie, proběhne výběrové řízení na 2-3 místní policisty, kteří budou věnovat pozornost veřejnému pořádku, skládkám a parkování automobilů. Byla uzavřena dohoda o výkonu správcovství na objekt (dosud nedokončená privatizace) objektu zdravotního střediska. Podrobně o průběhu zasedání informuje ŽÚ 8/1995.

V ŽÚ 7/1995 vyhláší Město Úvaly a Rada MZ výběrové řízení na funkci strážníka – pracovníka obecní policie (poznámka Janurová 2019 – nevysvětleno kde bude sídlit a v jakém vztahu bude k Policii ČR, bude-li Městská policie či Obecní???) Teprve od 1.9.2014 zahajuje činnost Městská policie Úvaly).

Byl zakoupen objekt čp.95, který by měl stačit pro potřeby MěÚ. Odsouhlasen návrh odkoupit pozemek u čp.18 se záměrem výstavby svatební síně a prostor městské knihovny (pozn. Janurová 2019 – stavba neuskutečněna).

Občané upozorňovali: na znečišťování vozovky na nám. Svobody při výstavbě inženýrských sítí (MZ nevyklučuje další navážení zeminy); chybí elektroléčba na zdravotním středisku; je zanedbaná údržba v dolní části náměstí Arnošta z Pardubic, dešťová voda špatně odtéká a znehodnocuje stavby.

5. VZMZ (ŽÚ 11/1995) hotel Sport – 9.10.1995; jednalo se zejména o splátkách půjčky poskytnuté Českou spořitelnou tělovýchovné jednotě Sokol, o neposkytnuté dotaci na zateplení objektu MŠ III. Kollárova, o dobře zajištěném provozu koupaliště a potřebě v nejbližší době rekonstrukce betonu van a potrubí. Byl vysloven souhlas s koupí domu čp.203 ve Smetanově ulici s podmínkou, že bude Okresním úřadem prodán i pozemek. Radě města bylo uloženo se zabývat kritickými připomínkami občanů, které vnesli. Dotazy občanů: kdy bude vybudován chodník na Skeříkov?(Asi 1996). Bude postaven domov důchodců proti nádraží? (Ne, záměr je tržnice nebo parkoviště). Bude

objekt na hřbitově rekonstruován? (Ano, počítá se se sociálním zařízením, skladem a případně márnicí).

RM hodnotila dobře zajištěný provoz koupaliště (ocenění v časopise Profit), udržování s úsilím, potrubí v dožívajícím stavu, v příštích letech nutná rekonstrukce. VZMZ bere na vědomí převod historického majetku obci Dobročovice, která byla připojena k Úvalům od r. 1981 do 1990.

6. VZMZ (ŽÚ 1/1996) se konalo 11.12.1995 neuvedeno kde. Na zasedání proběhl slib nových zastupitelů, náhradníků za odstoupivší – z RM J. Pospíšilovou a B. Prokůpka, který je pracovníkem MěÚ. Slib složil Roman Kroutil a druhým náhradníkem do MZ nebyl zvolen nikdo, ani jeden ze tří navržených nedosáhl plný počet hlasů. RM bude prozatím 4 členná. J. Pospíšilová zůstává v zastupitelstvu a předsedkyní školské komise. VZMZ projednalo návrh rozpočtu na rok 1996, který předložila rada MZ. V článku redakce ŽÚ zmiňuje podrobnou zprávu starosty o činnosti rady MZ – zabývala se především ustavením správců zdravotního střediska a hasičského domu a potvrdila další rok ve funkci vedoucí odboru výstavby p. Reicheltovou, což souvisí s přidělením služebních bytů. Dále RMZ jednala o pokračující plynofikace III. MŠ, střešní nástavbě čp. 1246 a 1247, o vestavbě půdních bytů v objektu staré školy čp.7 a o rekonstrukci objektu čp.95 na nový MěÚ s využitím i vedlejšího domu čp.18. V majetkoprávní oblasti rada MZ: akceptovala zvýšení nájemného za II.MŠ na Úvaláku; uložila kontrolu neoprávněného vydražení pozemků v majetku města (UNIPOS); přijala výpověď z nebytových prostor čp.527 a řešení nezaplaceného pronájmu; uložila kontrolu účetnictví TJ Sokol z důvodů opakovaného neplacení splátek úvěru, za který ručí město; RMZ znovu souhlasí s odkoupením domu čp.203 za podmínky i odkoupení přilehlých pozemků; ukládá projednat požadavek TJ Sokol na zvýšení nájmu pro hodiny tělesné výchovy ZŠ; RMZ souhlasí s vypsáním veřejné sbírky na dílčí úhradu nákladů na rekonstrukci a přemístění sochy Arnošta z Pardubic. Všichni zastupitelé obdrželi konečný text územní plánovací dokumentace, která obsahuje územní plán, vyhlášku města o územním plánu a písemné odpovědi na připomínky k ÚP. Připomínky občanů: stížnost na podpětí elektrického proudu v Pařezina a Setých; kritika zapleveleného náměstí Svobody a povinnost vlastníků pečovat o pozemek – je mnoho vlastníků, město jedná o výkupu; petice občanů z ul. Fráni Šrámka – požadují prodloužení sítí a chodníku až na Úvalák.

Nový způsob distribuce ŽÚ – bude osobně roznášen do každého čp., pokud bude mít vhodnou schránku na dopisy (Poznámka – není uvedeno, zda zdarma a od kdy, dosud se nenašel jiný odkaz na tuto informaci. Teprve v podkladech

kroniky 1996 a v ŽÚ je oznámeno, že je časopis distribuován od ledna 1996 zdarma do každé domácnosti do schránky. Časopis roznášejí skauti. Janurová 2019)

Městský úřad

Dne 9. ledna 1995 odvolala Rada MZ z funkce tajemníka MěÚ, pana Jiřího Křelínu. Mezi oficiálními důvody byl uveden jeho nezáměr o práci jednotlivých odborů, nekonceptnost výkonu funkce státního orgánu a pasivní vztah k přípravě voleb v roce 1994. Pan Křelína tyto důvody neuznal (viz např. ŽÚ 3/1995) (*V článku v tomto čísle ŽÚ odvolaný tajemník vysvětluje, jaké důvody mu byly sděleny a jaký je jeho osobní dojem z odvolání*). Na základě výsledku konkurzu jmenovala Rada MZ na jeho místo 24. dubna 1995 pana ing. Miloslava Bredu.

RMZ reaguje v ŽÚ 4/1995 na článek odvolaného tajemníka, sděluje, co vyplývá z její pravomoci, děkuje tajemníkovi za vykonanou práci, ale opakuje výhrady a nespokojenost. Rada ví, že na zodpovědné místo tajemníka se ve výběrových řízeních nikdo moc nehlásí, je to práce velmi náročná a zodpovědná.

Rozhovor s novým tajemníkem je v ŽÚ 6/1995, kde následuje i tabulka -

Organizace městského úřadu Úvaly:

Kromě vrcholu tabulky – v čele starosta I. Černý a zástupce V. Baumanová, pod nimi tajemník M. Breda;

Následují odbory s počty zaměstnanců – jména:

Sekretariát – I. Šťastná; Živnostenský úřad – vedoucí J. Tesařová, H.

Formánková; Správní odbor – vedoucí J. Krobová, sociální – M. Frýdmanová, B.

Kalvodová, matrika - M. Černá; Správa majetku – vedoucí P. Kočárník, Ing. R.

Perglerová, H. Žatečková, L. Platzová; Finanční odbor – vedoucí H. Lišková, Z.

Sajdlová, M. Procházková, M. Hynková (externí); Odbor výstavby – vedoucí I.

Reicheltova, p. Rod (externí), Stavební úřad – Ing. H. Bulíčková, J. Mocová, J.

Souček (externí);

Veřejně prospěšné služby – J. Jakl, V. Doušová, zedník – V. Barták, řidič –

mechanik – J. Jaroš, řidič – J. Konečný, údržbář – J. Nykodým, řidič – instalatér –

L. Prchal, řidič – topenář – L. Rovný, údržbář – P. Běloch, údržbář – M. Váša,

zahradnice – A. Karlová, zahradnice – H. Březinová (externí), údržba hřbitova –

J. Dědina, skládka H. Nováková.

Na dosud neobsazené místo pracovníka úřadu pro problematiku životního prostředí nastoupil k 1. prosinci 1995 Ing. Bohuslav Prokůpek.

MZ pověřilo pana Petra Kočárníka, vedoucího odboru správy majetku obce, řízením Veřejně prospěšných služeb s platností od 1. ledna 1995.

Finanční odbor

... se představuje (ŽÚ 11/1995) – vedoucí Helena Lišková hovoří o náplni činnosti odboru MěÚ, o vydání podle rozpočtové skladby, kde odbor sleduje v kapitolách 702 – vodní hospodářství, 710 – komunikace, 714 – školství, 715 – zdravotnictví, 716 – kultura, 719 – vnitřní správa, 728 – práce a sociální věci, 739 – místní hospodářství, 740 – výstavba, 741 – všeobecná pokladní správa; dále sleduje příjmy města, dotace a správní a místní poplatky. Např. v r.1995 se jedná o částku 11 mil. Kč., kterou přispívá do rozpočtu města. Problémy mají s neplatiči, jichž přibývá.

Odbor správy majetku

Stručná informace o činnosti (v ŽÚ 10/1995), jak zní název článku, je ve skutečnosti podrobná na dvou stranách časopisu – od zřízení v r. 1993 do současnosti (1995). Odbor obhospodařuje majetek města - hmotný investiční, drobný hmotný investiční, drobný hmotný, nehmotný investiční majetek, uvádí se výčet objektů. Částečné vyjmenování jednotlivých položek: 19 bytových objektů s 88 bytovými jednotkami; školské objekty; ostatní objekty jako hasičský dům, MěÚ, Policie ČR, VPS, TESKO, Zdravotní středisko; koupaliště, hřbitov, veřejná zeleň, dešťová kanalizace, vodní plochy, místní komunikace, veřejné osvětlení, veřejné studně, lesy a pozemky. Rozsah výdajů v roce 1995 – investice 8,4 mil., projekty 0,8 mil. a údržba 2,7 mil. Kč. Do výčtu nejsou zahrnuty investiční prostředky odboru výstavby – do vodního hospodářství, plynofikace ad. Hodnotu majetku města lze odhadnout na 400 mil. Kč. Částka je orientační a neodpovídá ceně tržní.
(ved. odboru P. Kočárník).

Živnostenský úřad MěÚ Úvaly – činnost

V ŽÚ 11/1995 informuje vedoucí J. Tesařová o zřízení v r.1992 jako samostatného odboru, o jeho chodu, a vyjmenovává činnosti související s účinností zákona.

Sociální péče MěÚ – zpráva

– doplněno ze ŽÚ 12/1995 – územní obvod pracovníků sociální péče tvoří cca 9 000 obyvatel Úval, Dobročovic, Květnice, Sibřiny, Třebohostic, Zlaté, Jiren a Nových Jiren. Opakované dávky jsou poskytovány občanům, kteří potřebují zvláštní pomoc, občanům nepřizpůsobivým a bez zaměstnání. Věcná a jednorázová pomoc je poskytována v důsledku mimořádných událostí, které občané ani za pomoci rodiny, nezvládnou, významné je i právní poradenství. Následuje popis činnosti sociální pracovnice. Je zmíněna výplata dávek – rok 1994 – plán 650 000 Kč, skutečnost 636 553 Kč, počet rozhodnutí 203, vyplaceno 620 dávek; rok 1995 – plán 800 000 Kč, skutečnost 648 600 Kč, počet

rozhodnutí 160, vyplaceno 517 dávek. O těžišti práce a pečovatelské službě a shrnutí problémů a úspěchů hovoří M. Frýdmanová z odboru správní a sociální péče MěÚ.

Státní dávky podle nové právní úpravy

V ŽÚ 9/1995 OkÚ Praha-východ informuje o důležitosti včasného podání žádostí o výplatu státních dávek, jejichž jediným oprávněným orgánem pro výplatu je OkÚ Praha-východ od října 1995. Jedná se o rodičovský a zaopatřovací příspěvek, dávky pěstounské péče, porodné, pohřebné. Dosavadní plátcí platbu zastaví. Dále bude OkÚ vyplácet přídavek na dítě, sociální příplatek, příspěvek na bydlení, příspěvek na dopravu.

Úřední hodiny:

Koncem roku 1994 Rada Městského zastupitelstva rozhodla o uzavření MěÚ Úvaly v neúřední dny, pondělí, středa, pátek. Úřad bude přístupný pouze v úřední dny – úterý a čtvrtek. Pro nezbytné případy slouží ke spojení s úředníkem telefonní přístroj bez sluchátka – ATEUS-VRÁTNÍK. Vyhlášení platí do odvolání (J. Krobová, vedoucí správního odboru v ŽÚ 3/1995) (Poznámka Janurová 2019: tyto úřední hodiny, které se zdají být pochybné, každý si pamatuje, že se na úřady chodilo v pondělí a ve středu, skutečně platily a v Úvalech trvaly zhruba ještě rok a půl, podle vzpomínek zaměstnanců MěÚ).

SPOZ – sbor pro občanské záležitosti

V každém čísle Života Úval sbor informuje o uvítání nových spoluobčánek, o životních jubilantech a občanech, s kterými jsme se v tom měsíci navždy rozloučili – tedy o úmrtí.

Nový důchodový zákon od ledna 1996

– obsáhlý výklad pro občany, autoři článku Nikodým- Gregoriniová z OSSZ Praha – východ. (ŽÚ 12/1995)

Chodníky

Za úraz na neuklizeném chodníku je zcela odpovědný majitel přilehlé nemovitosti. Každý takový majitel by měl mít zřízeno pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z vlastnictví nemovitosti. Napadaný sníh nebo náledí může být příčinou úrazu. Výjimkou je událost, za niž neodpovídá majitel nemovitosti, např. prasklý vodovodní řad apod. (ŽÚ 1/1995, tajemník Křelina)

Růst nájemného

Dle obecně závazné vyhlášky města Úval č. 12/95 ze 13. dubna 1995 činil od 1. července 1995 do 30. června 1996 koeficient růstu nájemného z bytů 1,08. *Vyhláška vychází z vyhlášky MF ČR č.30/95 Sb. z února 1995. (ŽÚ 6/1995)*

Odpady

Jarní a podzimní úklid – svoz biomateriálů a zbytků sutě – je uveden přehled rozmístění valníků v dubnu a říjnu 1995 na stanovištích – celkem 53 stanovišť; rovněž budou rozmístěny kontejnery na sběr železného šrotu a velkoobjemového odpadu.

Kromě úklidu 2x v roce je možné využívat ve dvoře bývalého cukrovaru Středočeskou sběrnou surovin k likvidaci papíru, textilu a kovového šrotu za výkupní ceny – viz článek ŽÚ 11/1995 – je možno odevzdávat i lednice a vraky aut. Zatím otevřená otázka je řešení sběru odpadu umělých hmot, především lahví.

Život ve městě

Petice

V roce 1995 se úvalští občané mohli podepsat pod dvě petice. Začátkem roku bylo možno vyjádřit svůj názor podpisem pod petici žádající legislativní úpravu obsahu pořadů v masmédiích, kterou v Úvalech organizovala paní Jaroslava Šamanová. Za méně násilí na obrazovkách se postavili 482 občané.

Petici adresovanou dodavateli elektrické energie do Úval – STE Kralupy – požadující odstranění častého podpětí a četných výpadků, jež už dokonce způsobily hmotné škody nejen podnikatelům, zorganizovala koncem léta paní Alena Horáková. Podepsalo ji nečekaně málo postižených občanů – 82. *V ŽÚ 9/1995 se A. Horáková kriticky vyjadřuje o špatné informovanosti občanů při vypínání elektrického proudu a vyzývá k podpisu petice dodavateli STE.*

O výsledcích petice informuje p. Šamanová a cituje dopis z Poslanecké sněmovny – výboru petičního. Předseda I. Pavela a výbor se obrátí na hromadné sdělovací prostředky, aby zvážili obsahovou náplň televizního vysílání. (ŽÚ 7/1995). Další informace o petici a postoji občanů jsou v článku v ŽÚ 11/1995.

Kriminalita

Několikrát byly vykradeny prostory firmy REAL, dále trafika paní B., Automotoklub, včetně soukromé autoopravárenské dílny. Firma Spurný – Elektronika servis - dokonce ve své úvalské provozovně k 31. srpnu 1995 z důvodu úplného vykradení ukončila provoz. (ŽÚ 8/1995)

V ŽÚ 9/1995 zástupkyně starosty Ing. Václava Baumanová vysvětluje, proč není řádně zajištěna bezpečnost ve městě přes veškerou snahu o zřízení

samostatného oddělení policie ČR. Žádáno o něj je od r.1990, v r.1991 zakoupen objekt čp.884, který byl zrekonstruován pro potřeby služebny III. stupně – dosud nenaplněn přes příslib ředitelství. V r.1993 bylo zahájeno jednání o sdružené investiční výstavbě objektu pro poštu a policii, včetně výstavby služebních bytů. V r. 1994 pošta odstoupila od záměru a následně i policie.

Narůstá počet krádeží popelnicových plastových nádob, zejména v nočních hodinách. MěÚ upozorňuje na povinnost, že nájemce je povinen ztrátu uhradit, doporučuje proto přistavování až v ranních hodinách ve dnech svozu. Plná úhrada za popelnici je 2400,- Kč.

II. Hospodaření města – rozpočet, život ve městě

Důležité pro hospodaření města je přijetí nového zákona o zadávání veřejných zakázek, který je závazný i pro obce a platí od 1.1.1995. Jedná se o zákon č. 199/94 Sb. a stanovuje způsob zveřejnění poptávky, uvedení lhůty pro podání nabídky, stanovení kritérií atd. U staveb menšího rozsahu do 500. tis. Kč zákon neukládá tento postup, nicméně podle starosty I. Černého i v těchto případech město srovnává cenu prací u několika firem. (ŽÚ 6/1995)

Rozpočet 1995

Příjmy letošního rozpočtu činily 57 081 407 Kč, zatímco výdaje 45 976 226 Kč, hospodaření tedy skončilo s přebytkem 11 105 181 Kč. Tohoto nezvyklého přebytku bylo dosaženo díky realizaci prodeje budovy nákupního střediska. *Poznámka: Návrh rozpočtu na rok 1995 je uveřejněn velmi podrobně v přehledné tabulce v ŽÚ 4/1995, včetně stručného komentáře starosty I. Černého, a uvádí v návrhu poněkud jiná čísla, jak v plánovaných příjmech, tak výdajích, než uvedl výše v obsahu kronikář. Patrně se do návrhu rozpočtu nedal zahrnout předpokládaný prodej nákupního střediska.*

Rozpočet na letošní rok byl upravován dvakrát: v červnu a v září.

Z daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti získal úvalský rozpočet v letošním roce 9 108 000 Kč, z daně z příjmu fyzických osob z jejich podnikání 16 137 000 Kč, z daně z nemovitostí 1 193 000 Kč, z darů 1 564 000 Kč (především díky daru firmy Kabel Plus) a z prodeje majetku obce 8 139 000 Kč (viz Nákupní středisko).

Neinvestiční výdaje dosáhly oproti plánovaným 21 018 000 Kč pouze 19 444 658 Kč, investiční výdaje 25 670 301 Kč (rozpočet počítal s 20 014 000 Kč) a příspěvky příspěvkovým organizacím činily 861 000 Kč (rozpočet: 876 000 Kč).

Náklady na mzdy pracovníků vnitřní správy dosáhly 3 139 000 Kč a na mzdách pracovníků místního hospodářství bylo vyplaceno 1 425 000 Kč.

Na účelových dotacích obdrželo město na vestavbu tří bytových jednotek 300 000 Kč, na sociální dávky 870 000 Kč (vráceno 13 420 Kč) a na investice do školství 285 000 Kč.

Na správních poplatcích (tedy na poplatcích za ověřování na matrice, za stavební povolení a za hrací automaty (letos za 1 automat 25 000 Kč)) se vybralo 1 219 000 Kč.

K významným letošním investicím patřil nákup automobilu Škoda Felicia pro potřebu MěÚ za 293 658 Kč a nákup kontejnerového vozu Avia za 713 883 Kč.

K rozpočtu se vyjádřilo i VZMZ 27.3.1995 (ŽÚ 5/1995), které dále jednalo:

– o zadání rozborů vody 4 studní v ulici Pod tratí (zjištěn jen vysoký obsah železa); o navrácení odtoku vody z rybníka Kalák přes Jámy (ne do kanalizace); s vedením Státního statku o černé skládce u silnice na Přišimasy; opětovně o zřízení samostatného oddělení České policie v Úvalech; o dopravě a silniční přeložce; o příjmech a výdajích; o odstranění 11 ks lip a 1 akátu na Pražské ulici – špatný stav.

Život Úval 11/1995 uvádí v přehledu VZMZ informace starosty, týkající se investic. Jsou to čísla, která se nevyskytují jinde v přehledu, proto se zdá být vhodné je zmínit. V roce 1995 investice činí 24 357 000,- Kč, z toho stavební 21 287 000,- Kč, což je 44% rozpočtu města. Zastupitelstvo uložilo RM sledovat rozpočet, aby bylo ke konci roku dosaženo přebytku 5 mil. Kč. Poznámka: Nikde nebylo možno dohledat, zda bylo skutečně dosaženo zmíněného přebytku. Rozpočet na rok 1996, uveřejněný v ŽÚ 1/1996, položku zůstatek nebo převod z roku předchozího neobsahuje, ani nezmiňuje.

Územní plán

Po rozsáhlých přípravách **schválilo Městské zastupitelstvo na veřejném zasedání 11. prosince 1995 územní plán sídelního města Úvaly**. Plán navázal na průzkumy z let 1979 – 81 a na koncept územního plánu z roku 1991. Raison d'être tohoto plánu je zohlednit a uvést do souladu zájmy soukromých investorů, zájmy města a reálné možnosti území a rovněž učinit z Úval vyvážený a harmonický celek, jenž bude splňovat požadavky všech složek fungujícího města při současném zachování přírodních a kulturních hodnot území. Dále schválilo vyhlášku (nedílnou součást usnesení) o závazných částech územního plánu sídelního útvaru města Úvaly. Schválilo řešení námitek právnických a fyzických osob, které byly uplatněny při projednávání územního plánu. (ŽÚ 1/1996)

Vít – Potraviny

Po řadu let nevyužívanou budovu nákupního střediska na náměstí Svobody se 11. září 1995 Rada MZ na základě výběrového řízení rozhodla prodat firmě Vít – Potraviny za 8 milionů Kč. Supermarket potravin, kde se hned začalo říkat “U

Víta”, byl otevřen 5. prosince 1995. Jeho nabídka se u občanů Úval a okolních obcí, jež sem jezdí realizovat velké “týdenní” nákupy, setkala s příznivou odezvou. Zároveň tak řada dosavadních úvalských prodejců potravin přišla o část zákazníků. V ŽÚ 12/1995 je rozhovor s majitelem firmy Bohumilem Fialou o sortimentu prodejny, cenách, zaměstnancích a prodejní době.

Investice - Rekonstruovaný most

Nález pamětního spisu

Po půlroční rekonstrukci byl 14. července 1995 za účasti starosty města otevřen nový most přes Výmolu u rybníka Fabráku. Kvalitně odvedená práce stavbařů byla dekorována i úpravami okolního terénu – byly osázeny keře živého plotu a vyseta tráva.

O rekonstrukci se uvažovalo už od roku 1991, kdy odborná revize mostní konstrukce z roku 1898 ukázala na její celkovou opotřebovanost. Rekonstrukci provedla firma JHP, s. s. r. o., Praha, která už jednou ve městě odvedla kvalitní práci při stavbě mostu přes Výmolu v ulici Podhájí roku 1993, s celkovými náklady 1,66 mil. Kč. Při bourání původní konstrukce byla nalezena schránka s dokumenty z doby stavby původního mostu (*blíže viz ŽÚ 2/1995*) - **Pamětní spis obce městyse Ouval při stavbě nového mostu r. 1898** - (*fotokopie je uveřejněna v ŽÚ 2/1995 a v archivu městských kronik. Sken, barevně věrný uloženému dokumentu, spolu s kopií některých novin, jejichž popis je v ŽÚ, včetně výčtu počtu obyvatel, spolků, rozpočtu, zastupitelů a starosty A. Chlapce, je rovněž uložen v archivu městských kronik; originál asi v SOkA*).

Během přestavby mostu v roce 1995 vyšla najevo i nutnost rekonstruovat jez pod mostem. Tato akce si vyžádala 985 000 Kč.

(*Podrobný článek o otevření mostu v ŽÚ 8/1995 – foto*).

(*Další podrobný popis rekonstrukce mostu a jezu, projektu, průzkumu, stavební práce, technické parametry sepsal projektant J. Korbelář ŽÚ 9/1995*).

Výňatek ze spisu: „ Před započítím stavby silnice z Ouval k Dobročovicům, která do sítě silnic okresu zařazena byla, bylo ve schůzi obecního zastupitelstva dne 10. října r. 1888 s p. Riedlem z Riedensteinu, majitelem cukrovaru čp. 75 a 105 a mlýna čp. 12 v Ouvalech, u přítomnosti členů obec. zastupitelstva pp. Ant. Chlapce, co starosty, Pavla Rosenbauma, Bedřicha Rosenbauma, Hynka Procházky, K. Klímy, J. Vychodila (knížecího zástupce), Václava Hladíka, Jana Škorpila, Vikt. Riedla z Riedenst. se svým právním zástupcem z českého Brodu, J.D.Meritou a Jos. Šťastným jednáno, zda-li by p. z Riedlů svolným byl místo starého dřevěného mostu, který udržoval, aby postavil most nový přes stávající splav buďto kamenný nebo železný, čímž by trať silniční rozšířena byla. Vyřízení

záležitosti této došlo ku konci dne 23. listopadu 1888 a usneseno, by postaven byl most železný.“

Nastal spor, protože smlouvy nebyly schváleny, vzešly zbytečné výdaje, zakoupený most zůstal ležet v domě čp.69 u pana Škorpila za roční nájem 10 zl. Nové jednání o 10 let později vedlo k rozhodnutí, že most bude postaven, nevzejdou-li obci z toho žádné následky. Most se odevzdá okresnímu výboru a nebude na něm ležet žádné břemeno. Týkalo se i kamenné zdi v blízkosti konstrukce. Pan Riedl žádosti vyhověl a most se začal stavět. Takže po 10 letech 13. 6. 1898 počala stavba a měla být dokončena do 15. 7. t.r.

Kromě brožurky, významného historického materiálu o Františku Palackém (Matoušek, Jan: František Palacký. Stručný nástin života, působení a významu OTCE NÁRODA), je významným nálezem i citovaný Pamětní spis, dále některé noviny, věstník Zemské jednoty řemesel a výkaz volebních výsledků Obecního výboru v Ouvalech z 6. 5. 1897. V Pamětním spise je i výčet spolků (5), počet obyvatel (1256), domů 130, dále zmínka o kostelu s farou a farářem p. Šrámkem (poznámka: foto v archivu), trojtřídní národní škole s řídícím učitelem Františkem Podlahou, radnici se starostou Karlem Klímou, o cukrovaru p. Riedla, 3 mlýny, 2 cihelny, 2 knížecí dvory Hostýn a Hodov a stanice státní dráhy. Zajímavostí je i zmínka, že zde byli v té době 3 kupci, 3 řezníci, 3 pekaři, 4 hostinští, 7 obuvníků, 6 krejčích, 1 mistr zednický, 2 kováři, 3 truhláři a po jednom sedlář, bednář, klempíř, pokrývač, tkadlec a holič.

*V roce 1898 byly rovněž urovnány příkopy, vyměřené před 15 lety, silnice se mají dále stavěti dle nového způsobu, tzv. betonováním k Horoušanům a Přišimasům. V r. 1894 byl vystavěn na poli p. Hladíka nový hřbitov, „an starý u kostela více nestačoval ku dalšímu pohřbívání“. Hluboké příkopy po stranách náměstí byly změněny v rigoly, čímž se městečko poněkud urovnalo. Též v r.1897 se jednalo o to, „by sokolská jednota zde zaražena byla. K účelu tomu uspořádáno bylo na zdejším Rudolfově háji veřejné cvičení sokolských jednot z Českého Brodu, Červeného Kostelce, Kouřimi, Ouřínovse aj., .. čistý obnos zl. 95 uschován u p. Ešnera byl k účeli zaražení jednoty Sokola“. ... „ku konci (spisku) důležito jest podotknouti, že za panování starosty p. Antonína Chlapce byl v našem městečku v r. 1888 zřízen hasičský sbor. Dále týž reguloval chodníky v ulici nádražní zdarma ... zalesňoval stráně ... zalesnil u aerární silnice vrch „Výpustek“, ke všemu byli nápomocni pp. Škorpil, Řezáč. Všem, kteří se o krásu městečka přičiňovali a starali, budiž jim nehynoucí sláva a zemřelým zem lehká!“ „ Sepsal (spisek) František Stibral 37.r., tajemník ad.“ (Janurová) **(Poznámka Janurová 2018 – po uveřejnění článku v ŽÚ 11/2018 o rekonstrukci mostu se ozval občan Úval p. Netušil, který byl osobně u vynětí schránky s dokumenty v roce 1995(???) a předal ji obecnímu úřadu k uchování))**(Pamětní*

spis nalezl pracovník firmy JHP pan Sokolík 21.12.1994 za přítomnosti pana Netušila)

Most přes splav u Fabráku - Ing. Jaroslav Korbelář – projektant a technický dozor investora – píše v ŽÚ 9/1995 velmi podrobně o průzkumných pracích na mostě, o výběru projektanta (PONTEX), poptávkovém řízení na zhotovitele stavby, stavebních nákladech (1 665 779 Kč), nutnosti rekonstrukce i jezu, o technických parametrech mostu a jezu, nakonec o znovuotevření starostou I. Černým 14.7.1995 ve 12 h.

Jez na Výmole u kaberny – povodně a velké vody – v ŽÚ 9/1995 zase informuje Ing. Josef Beneš a doplňuje a upřesňuje hydrologické informace předchozího článku. Objasňuje, co se na Výmole děje při jednoleté velké vodě, při padesátileté a stoleté. Popisuje jez po technické stránce. Uvádí manipulační řád jezu a specifikace škod na zástavbě, včetně počtu zatopených domků při různých stupních velké vody. Náklady na opravu jezu z rozpočtu města byly 1,035 mil. Kč.

Čistírna odpadních vod I. stavba a II. tlakového pásma měst. vodovodu, příprava – V ŽÚ 11/1995 vedoucí odboru výstavby Ilona Reicheltová hovoří o dvou stěžejních akcích, jejichž přípravu odbor zajišťuje v souladu s návrhem územního plánu.

Ve městě je nyní provozována ocelová nadzemní ČOV (čistírna odpadních vod) typu TATABANYA, která však likviduje odpadní vody pouze z části města (od ulice Pražská k Výmole)(Poznámka Janurová: čistička se nacházela v dolním konci ulice Jungmannova a byla zrušena po vybudování plánované ČOV, která je dosud v r.2019 jedinou čistírnou odpadních vod v Úvalech a je situována do oblasti údolí potoka Výmola pár desítek metrů za koupalištěm, v místě bývalé střelnice, která byla zrušena při nárůstu výstavby rodinných domů v Zálesí a poblíž právě zmiňovaného místa, pro riziko následků střelby. Nutno dodat, že se obyvatelům v okolí staré nadzemní ČOV ulevilo po jejím zrušení, působila rušivě neustálým šuměním v celodenním provozu). Převážná část obce je živelně odvodněna do jednotné kanalizace, budované původně za účelem odvedení dešťových vod. Nová ČOV bude severně od města, na levém břehu Výmoly u sportovní střelnice, nejbližší obytná zástavba je nyní cca 400 m od plánované stavby ČOV. Kmenová stoka splaškové kanalizace je vedena k ČOV po levém břehu Výmoly, prochází pozemkem koupaliště až k ulici Mánesově. Za Mlýnským rybníkem se odklání od zástavby a prochází sportovním areálem u sokolovny, podél kostela a školním areálem do ulic Podhájí a Riegerova. Na konci ulice podchází potok do ulice Dobročovická a odbočuje do ul. U Kaberny, podchází Škvorecký potok a vrací se do Dobročovické. Zde bude prozatímně

Kronikářský zápis retrospektivní 1995/2019

ukončena 45 m od křižovatky se silnicí I/12. Do popsané stoky bude odkanalizována oblast Pařeziny, čtvrť Pod Tratí a ulice V. Nováka, Vojanova, 28. října, Alešova a Kožíškova.

Celková délka nových kanalizačních stok je 11 427 m, z toho délka navrhované kmenové stoky je 2 653 m. Odkanalizování oblasti Slovan, Radlické čtvrti, oblasti Od Vonicí a v oblasti Setých bude realizováno po dokončení stavby ČOV v rámci výstavby kanalizace II.

Celkové náklady na výstavbu ČOV a kanalizace I budou podle zpracovatele studie Hydroprojektem Praha činit cca 103 000 000,- Kč. Byla podána žádost o dotaci, kterou zpracovala firma VRV (zkratka nevysvětlena). Počítá se se zahájením výstavby koncem roku 1996 a začátkem roku 1997.

(Poznámka: Ze zmíněného článku by se dalo usoudit, že se splašková voda z domácností vypouští do stávající dešťové kanalizace. Asi se to občas stávalo, protože byl, zvláště před deštěm, cítit zápach linoucí se z kanálů, nebo bylo slyšet téci vodu, ač už dlouho nepršelo. Některé domácnosti řešily přebytek odpadních vod přepadem ze žumpy na zahradu či do pole a lesa, což bylo kdysi umožněno zákonem, ale potom nezákonné. Převážná část obyvatel a majitelů rodinných domů však zcela poctivě vyvážela pravidelně odpad ze senkroven. Většinou jezdil s fekálním vozem pan M. Kolařík a město vydávalo občanům tzv. Poukázky na odvoz splaškových vod – potvrzení žadateli o uskutečnění odvozu. Na základě tohoto kuponu mohl pan Kolařík vyvézt odpad do smluvní čističky odpadních vod, aniž by bylo podezření, že odpad nemá původ v Úvalech. Dodnes tato poukázka existuje a je v mírném rozsahu využívána majiteli objektů, které nemohly být dosud připojeny na kanalizaci. Je dokladem, že se občan zbavuje odpadu zákonným způsobem. Janurová 2019).

Vodovod Úvaly – II. tlakové pásmo, zásobování pitnou vodou

Článek p. Reicheltové v ŽÚ 11/1995 pokračuje vysvětlením, proč dochází k řešení dvou problémů – jednak pro nedostatečný tlak ve vodovodní síti a druhým je nedostatečná kubatura vodojemu ve výhledu a současná technická úroveň. Je třeba provést rozdělení sítě na dvě tlaková pásma. Celková délka nového výtlačného řadu DN 200 bude cca 1 080 m a bude třeba vybudovat 1 720 m řadu DN 150 a 2 920 m řadu DN 100. Je počítáno s finančními náklady 31 000 000,- Kč. Opět jsou zpracovávány podklady pro žádost o dotaci. S realizací se počítá v r.1996.

III. Doprava, podnikání, obchod, služby, zdravotnictví

Okresní hospodářská komora

Zahajuje podle informace v ŽÚ 4/1995 činnost a byla zřízena (zák.č.301/92 Sb.) na pomoc postupné kultivaci podnikatelského prostředí. Komora zřizuje regionální pracoviště i v Úvalech.

Doprava

Smrtelná nehoda

Dne 23. ledna zahynul při cestě do školy na světelné řízené křižovatce na Slovanech šestiletý žák 1. třídy úvalské základní školy Jan Hartig. Příslušné orgány se neprodleně začaly zabývat zvýšením bezpečnosti na inkriminovaném místě. Takřka okamžitě bylo zlepšeno osvětlení přechodu pro chodce na křižovatce a začalo se uvažovat o vybudování podchodu nebo nadchodu. (Pozn.: K vybudování však nikdy nedošlo).

Jiná nehoda se stala 10.11.1995 v 15 hodin, kdy opilý řidič motorového vozidla havaroval a způsobil přerušení plynové přípojky v Nerudově ulici čp. 112, iniciativní občané zabránili větším škodám, zasáhlo to do nočních hodin velkou část Úval přes náměstí Arnošta z Pardubic po Slovany. (ŽÚ 12/1995)

Železnice

Železnice – oslavy 150 let zahájení provozu – článek v ŽÚ 7/1995 a v témže další informace **Železnice – přítomnost a budoucnost** – o záměrech rekonstrukce a modernizace – další článek v ŽÚ 8/1995 – **Výročí první železnice**. V. Procházka zde shrnuje důležité momenty stavby, ale píše i o vzpouře dělníků na devíti kanálech v r.1844 a jejich následcích. Zaznamenává, jak probíhalo otevření dráhy a příjezd prvního vlaku 20. srpna 1845.

Zdravotnictví

Stávka lékařů – v Úvalech probíhala tak, že lékařky nezvaly své chronické pacienty, ani děti na preventivní péči. Netýkala se soukromých lékařů – zubní a gynekologie (doplnila Janurová 2018, ŽÚ 12/1995)

Plynofikace

Dle usnesení VZMZ z 13. února 1995 přispívali občané v letošním roce na výstavbu plynových řadů po 9 000 Kč za nemovitost v ulici, kde byl řad vybudován. 40 % nákladů na plynofikaci bylo hrazeno z dotace Státního fondu životního prostředí a zbytek financovalo město.

Ozdravění ovzduší města

Článek s tímto názvem starosty I. Černého v ŽÚ 3/1995 hovoří o změně topného systému, pokládce elektrických kabelů a vybudování plynového vedení.

Následuje tabulka přehledu výstavby plynových řadů, dotace a finance; v ŽÚ 4/1995 další informace o finanční podpoře MŽP ČR pro roky 1995-1998 – celkem cca 14 mil. Kč.

ŽÚ 5/1996 pokládá starostovi I. Černému otázku, zda byl splněn plán výstavby plynových řadů, jak je uveden v ŽÚ 3/1995 – splněno a vybudováno dokonce několik uličních řadů navíc; otázka na plynofikaci mateřské školy MŠIII a další objekty ve správě města – objekty v majetku města postupně plynofikovány, jak pokračuje výstavba v ulicích; ŽÚ žádá bližší vysvětlení, proč Úvaly nedostaly dotaci od Fondu životního prostředí na plynofikaci? Mylné a předčasné informace v médiích způsobily, dotace na plynofikaci byly chybně vykládány jako dotace pro domácnosti. Zaváhalo i Ministerstvo životního prostředí a tak dotace (podrobně v ŽÚ 5/1996) Úvaly čerpaly jen na stavbu plynových řadů.

Vodovody a kanalizace

Vodovody a kanalizace VaK Mladá Boleslav přebírá správu i kanalizační síť vod města Úvaly a obce Horoušany od 1.11.1995; budou jiné odečty vodoměrů, jedná se o 6 odečtových knih. O provozu a pracovnících píše ředitel Ing. J. Sedláček. (ŽÚ 12/1995)

Pohřebnictví

Dle rozhodnutí Rady MZ platili občané v roce 1995 za 1 m² hrobového místa na úvalském hřbitově 25 Kč. Město vynaložilo 90 000 Kč na rozšíření kolumbária a 50 000 Kč na dokončení márnice.

Podnikání

EMÚ – Elektromechanika Úvaly

Klostermannova čp.1000 firma s perspektivním výrobním programem přijme – inzerát v ŽÚ – poznámka: zaznamenáno čistě z důvodu připomenutí, že firma v Úvalech stále existuje a poskytuje pracovní příležitosti. Totéž se týká následujících firem.

BOS – benzín – obchod, strojírenství

Klánovická čp.334 – přijme pracovníky...

Linde Technoplyn

Klánovická čp.334 nabízí ze skladu technických plynů ...

Agrochemický podnik, a.s.Mstětice

Hospodářské středisko Úvaly – v r. 1993 převzalo podnik od Státního statku Říčany – obhospodařuje vlastníkům a nájemcům pozemků movitý majetek – objekty bývalého JZD - a obhospodařuje na 870 ha půdy v okolí Úval. Hodlají rozšířit chov dojníc. Prodávají své produkty v ul. 5. května v areálu hospodářského objektu. (Rozhovor s M. Raisem L. Mandová v ŽÚ 9/1995)

Prodejny ve městě v roce 1995 – nově otevřené:

Martin Hlávka – elektro, audio, video servis v Husově ulici otevřel další prodejnu hraček a dětského zboží na nám. Arnošta z Pardubic čp.3.

New Century International ve Smetanově ul. (čp.?) prodejna textilu a galanterie (možná roh ulic Husova a Smetanova, prodávala paní Nováková).

Pavel Krob rozšířil prodej v Husova čp.31 o počítače a vybavení v prvním patře (v přízemí měl textil, sportovní oděvy); účetnictví a výpočetní technika.

David Roj – sortiment jízdních kol a opravy v B. Němcové čp.228.

Čermáková Alena ul. B. Němcové čp. 279 rozšiřuje sběrnou čistírny, opravy obuvi, mandl a opravy brašnářského zboží – později je to obchod s potravinami a zmíněnou sběrnou oprav – funguje zhruba do r. 2016.

Ivo Lindner – pneuservis ve Škvorecké ul. čp.338 (areál cukrovaru) viz také Pneuservis Černý u státní silnice pod heslem Pneuservis. (V ŽÚ 11/1995 je rozhovor s majitelem Jaroslavem Černým o vybudování a provozu pneuservisu u křižovatky státní a Dobročovické ulice. Má špičkové vybavení, provoz i o víkendy.

Viz Vít – potraviny – samostatné heslo v kronice – otevřeno od prosince 1995.

Fa Lein Jiráskova ul. se vrátila k prodeji potravin.

Znovu otevřena prodejna potravin v Máchově ulici.

Uzavřené: Prodejna Klas ZZN v cukrovaru ukončila činnost – oprava v ŽÚ 8/1995 – končí jen potraviny, trvá prodej krmných směsí, zemědělských produktů atd.

Večerka U netopýra v Lužické a Drátěný program Viona v Husově ul. (doplnila v r.2018 Janurová podle ŽÚ 7/1995).

Prodejny a služby stávající v r.1995 podle reklam v ŽÚ:

NOLA nám. Arnošta z Pardubic čp.58 – domácí potřeby, železářství; rozšiřuje prodejní plochu a sortiment.

Plaček Marcel – sklenář, podlahář – Komenského čp.56;

Vejdovský Karel – elektroinstalace, servis – 28.října čp.1198;

Cukrárna Pod kaštany – výroba mražených krémů – páteční taneční večery, ul. 28.října čp.320, firma Silar;

Diana – Eurotours – cestovní kancelář, Jiráskova ul. čp.??? v ŽÚ špatně uvedeno čp. 95 (obecní úřad na nám.), jedná se o přízemní drážní domky u trati ;

Alatour – dopravní a zájezdová kancelář – Josef Jakl, Nerudova čp. 1197;

Kronikářský zápis retrospektivní 1995/2019

Registrační místo – prodej a převody akcií z 1.vlny kuponové privatizace (záznam v kronice 1991), registrace klientů pojišťoven, ul. Podhájí čp. 1283;
Stavební servis Hrachovec – Pavel Hrachovec Maroldova čp.1323;
Česká pojišťovna – Jindřich Panec, Husova čp.76;
Penzijní fond KB – J. Šamanová Lužická čp.915;
Thermotěs – těsnění oken a dveří – B. Svoboda Gutha- Jarkovského čp.864;
Autoškola Jiří Bubák, ul. Do Hodova čp.???
Zahradník Karel Kváča – Mánesova čp.880;
Domex Andres Vlastimil – podlahy, těsnění, žaluzie – Lužická čp.1320;
Minimarket LADA potraviny, oděvy, kosmetika, drogerie – Riegerova ul.897 v areálu Multitec;
Petr Šnábl – elektronistalace – Maroldova čp.1397;
Linde technoplyn – sklad – Klánovická čp. 334;
Autosevis Aleš Manda – K Hodovu čp.88;
Videopůjčovna BB, prodej, B. Beránek Sukova čp.717;
16.10.1995 zahájila v Úvalech podnikání firma Lein – velkoobchod nápojů, cigaret – v areálu Masného průmyslu;
Klub „K“ nabízí služby – svatební hostiny, promoce, večírky, Husova ul. čp. 81;
Pod firmou Vít zahajuje firma prodej potravin na nám. Svobody (majitel Bohumil Fiala) 5.12.1995, rozhovor v ŽÚ 12/1995;
V Úvalech působí Agrobanka čp.303;
Zlatnictví „Jitka“ Husova čp.31;

IV. Politický a kulturní vývoj, školství

Kultura ve městě

Plesy

28.1.1995 IV. Tradiční ples Klubu důchodců v Sokolovně, hraje Combo M. Kočárníka, předtančení kroužek MDDM.
11.2.1995 3. házenkářský ples v Sokolovně, hraje Perfekt Fr. Nováka.
15.4.1995 oddíl házené pořádá velikonoční zábavu – hraje Pražská trojka. Karneval sportovců (neudáno datum konání), hudba kapela SMOK a velký počet masek. (ŽÚ 4/1995)
24.11.1995 se v sokolovně koná Country bál, kam zve MDDM – vstupné k sezení 50,-, k stání 25,- Kč. (ŽÚ 11/1995)

Taneční kurzy

Pořádání tanečních kurzů převzal od kulturního střediska před třemi sezonami TJ Sokol Úvaly. Základní taneční kurzy probíhají jednou za týden od poloviny září do poloviny prosince v prostorách sokolovny za vedení tanečního mistra Jiřího Plamínka. Kurzy projde každoročně kolem třiceti párů, a to nejen z Úval, ale i z Hradešína, Šestajovic, Přišimas, Škvorce, Dobročovic, Rohožníku a Klánovic.

Kulturní dům

K 15. únoru 1995 byla definitivně vyklizena budova Kulturního domu a její vybavení ve vlastnictví města rozvezeno do objektů patřících MěÚ. (Rozhodnutí o vyklizení usnesením Rady MZ č. 5/94 viz zápis za rok 1994).

*Městská zastupitelka za ODS ing. J. Vyskočilová obhajuje uzavření kina a **Kulturního domu Marie Majerové (KD MM)** ke konci roku 1994 – ztrátový provoz.*

***Rekapitulace** Z. Havránkové – poslední sezóna úvalského kina – návštěvnost, sledovanost ad.; L. Mandová – **71 let provozování úvalského kina** – ohlédnutí – oba články jsou v ŽÚ 2/1995. Z historie provozování kina od roku 1923 v sále hostince U Nedvěďů (Havlíčková ul.); ve 30.letech byla kina dvě, provozovala ho DTJ – Dělnická tělocvičná jednota - na Úvaláku (dnešní Pražská ul. čp.525) za vedení pana Těšíka. Existovalo i kino sokolů, až do stavby sokolovny se promítalo v hotelu U nádraží. V článku L. Mandové jsou uvedena jména promítačů – operátorů, další místa promítání a stěhování kina; vše sestavila podle vzpomínek pamětníků a z knihy Úvaly jindy a nyní z r.1929.*

***Kulturní dům – ukončení užívání** – Petr Kočárník, odbor správy majetku, podává zprávu v ŽÚ 3/1995 a uvádí **Důležité údaje z historie a přestavby** (bývalý hostinec U nádraží postavil r.1854 rolník Antonín Lašman – statek čp.2 v přízemí hostinec v patře sál - „Na štacióňě“. Druhý majitel A. Chlapec a syn, dostavba v r.1912 – taneční sál s jevištěm a dva lokály. Odkoupeno J. Bedrnou ml. a v r.1929 J. Kombercem. V r.1951 zde sídlil Komunální podnik, v letech 1952-5 přestavba na Kulturní dům Marie Majerové. V r.1991 objekt vrácen dědicům původních majitelů. Podrobný článek včetně popisu prací je v ŽÚ č.3/1995 (foto z r.1954 a 1960).*

Knihovna

(obecné údaje dle stavu z roku 1995)

Městská knihovna v Úvalech (MK i MěK) sídlí v přízemí domu čp. 98 v Husově ulici v nepříliš vyhovujících prostorách o rozměru 86 m². Jejím zřizovatelem je Kronikářský zápis retrospektivní 1995/2019

oficiálně Městský úřad v Úvalech (MÚ i MěÚ). Provozní náklady (nájem, elektřina) financuje MÚ, Okresní úřad (OÚ i OkÚ) financuje prostřednictvím Okresní knihovny náklady na mzdy, nákup fondu a investice přesahující 5 000 Kč. OÚ nemá ze zákona povinnost knihovny financovat (úvalskou financuje ze svých rezervních fondů), proto je existence úvalské knihovny umožněna především dobrou vůlí OÚ a MÚ. Mnoho podobných knihoven v ČR po roce 1989 kvůli nezájmu ze strany úřadů zaniklo nebo jsou provozovány bez rozšiřování či obnovování knižních fondů. Tato situace je způsobena neexistencí nového Knihovnického zákona, nejnovější úpravou činnosti knihoven je zákonná novelizace z počátku 50. let.

MK má střediskovou funkci, což znamená, že sdružuje finanční prostředky od OÚ, nakupuje a zpracovává knihy a organizuje částečné výměny nových přírůstků pro místní lidové knihovny (MLK) v Horoušanech, Škvorci a Zlaté. MLK v Sibřině a Třebohosticích byly zrušeny v r. 1994, respektive 1995. MK je profesionální knihovna. Knihovnicí je od roku 1989 paní Iva Krňanská, dále je v knihovně na poloviční úvazek zaměstnána odborná pracovní síla. Veškeré práce spojené s provozem knihovny (úklid) obstarávají knihovnice.

Knihovna má z prostorových důvodů omezený počet knih ve svém fondu - maximum je 18 000 (v r. 1995 jich bylo 17 967). Knihovna je vybavena následujícími katalogy: revizním, generálním (podle autorů s odkazy), názvovým a systematickým (podle mezinárodního desetinného třídění, veden od r. 1990). MK zprostředkuje meziknihovní výpůjčky, jak v rámci ČR, tak mezinárodně (za poplatek). Pokud ve fondech jakékoli knihovny v ČR existuje byť jen jediný exemplář jakékoli knihy, MK je schopna ho do dvou měsíců obstarat. MK v rámci svých možností poskytuje čtenářům odborné informace. Knihovna je otevřena dvakrát týdně 8 hodin.

MK pořádá pravidelně dvakrát za rok návštěvu žáků 1. stupně základní školy ve svých prostorách a příležitostně publikuje články a seznam přírůstků v Životě Úval.

MK měla 399 čtenářů (zhruba polovinu tradičně tvoří děti ve věku 10 -14 let a druhou polovinu občané v důchodovém věku; studenti tvoří poměrně zanedbatelnou část čtenářstva, lidé v aktivním věku knihovnu téměř nenavštěvují. Roční poplatek činil 40 Kč pro dospělé a 20 Kč pro děti, studenty a důchodce. Vybralo se cca 10 000 Kč, jež byly odvedeny do rozpočtu MÚ. Dotace OÚ činila 10 Kč na jednoho obyvatele (4640x10). Celkově obdržela MK na nákup nových knih 71 760 Kč, pro MLK dalších 16 020 Kč. Náklady na časopisy (25 titulů) přesáhly 11 000 Kč, za zbytek bylo pořízeno 885 nových knih (cca 1/3 tvoří knihy pro děti a mládež, 1/3 naučné a zbytek beletrie). Průměrná návštěvnost činila 65 lidí za výpůjční den, celkově bylo zaznamenáno 21 101 výpůjček. Za výpůjční den prošlo knihovnici rukama cca 300 kg knih.

Městská knihovna ve světle kronik – záznamy od r.1883 do r.1992 – sestavila I. Krňanská a M. Měšťánek v ŽÚ 6/1995. Uvádějí informace o počtu svazků fondu knihovny od r.1947 do 1992, počtech výpůjček a čtenářů, o jménech působících knihovníků a knihovnic.

Oslavy 50. výročí konce 2. světové války

U příležitosti 50. výročí konce 2. světové války proběhly v Úvalech za velkého zájmu občanů rozsáhlé oslavy, sportovní a kulturní akce.

5. května městští zastupitelé nejdříve položili květiny u pamětní desky na rohu ulic Alešovy a Vítězslava Nováka, poté se, doprovázeni občany, vydali k pamětní desce na zdi hřbitova a na hřbitov ke hrobům padlých, kde položili květiny. V podvečer se potom v tělocvičně základní školy sešlo asi 60 úvalských občanů. Setkání bylo zahájeno promítáním dokumentárního snímku, jenž natočil v květnu 1945 v Úvalech pan Svoboda. Přítomní pamětníci v přátelské atmosféře vzpomínali na průběh květnových událostí v Úvalech a upřesnili záznamy z tehdejší kroniky (viz ŽÚ 6/1995).

Oslavy proběhly však i po neoficiální stránce. 5. května od 14 hodin byl nejprve sehrán přátelský zápas v košíkové mezi žáky 8. tříd a kantory. Následujícího dne čekala zájemce od časného rána řada akcí. Pro děti už od sedmi hodin rybářské závody na Fabráku a od dopoledne skákací žirafa na náměstí Arnošta z Pardubic. Odpoledne procházka pohádkovým lesem pořádaná ZŠ Úvaly. Na hřišti TJ Sokol proběhlo několik přátelských utkání a zatančila taneční skupina Rytmus. Junák připravil pro děti ukázkou indiánského tee-pee a spoustu soutěží, kde si mohly vyzkoušet svou obratnost, zdatnost a chytrost. II. a III. Mateřská škola připravily v prostoru pod školou spoustu soutěží pro naše nejmenší. Pro všechny děti uspořádal MDDM v sokolovně diskotéku, na které se za vedení paní Aleny Sismilichové mohly naučit nové taneční prvky. Před budovou základní školy vystavoval Ing. Radko Manda se skupinou sběratelů americká vozidla značky Jeep. Celý den byl završen u táboráku na hřišti, kde se ještě dlouho do noci zpívalo.

Dne 7. května 1995 uspořádalo v odpoledních hodinách místní sdružení Občanské demokratické strany a místní organizace Křesťansko-demokratické unie – Československé strany lidové na místním hřbitově setkání občanů k uctění památky všech obětí 2. světové války.

V ŽÚ 4/1995 zazněla výzva pamětníkům květnových událostí roku 1945 v Úvalech a ve Škvorci - k účasti na vyprávění a shromažďování informací či artefaktů – byly uvedeny podrobné i jmenné návodné body k jednotlivým etapám a dnům, počínaje příchodem vyhnaných Čechů z pohraničí po Mnichov a jejich usazování v Úvalech; protektorát; májové dny od 4.5.1945 do 16.5.1945.

V ŽÚ 5/1995 je velmi podrobný přehled událostí, revolučních dnů, v Úvalech v roce 1945. Vypravují pamětníci – Josef Martinovský; Libuše Mandová; na smrt otce p. Šlajera vzpomíná Věra Kapková – Šlajerová; zážitky z Květnové revoluce – Jiří Vrána; výňatky z úvalské kroniky; 7 stran popisu událostí od 4.5. po ustavení rady MNV 12.6.1945, fotografie z průběhu dní, i prezident Beneš s chotí mává z vlaku projíždějícího Úvaly (sken článku je uložen u signatury T – texty a v katalogu pro snazší vyhledávání v archivu městských kronik). Setkání účastníků Květnového povstání po 50 letech ŽÚ 6/1995 – upřesnění údajů a osobních vzpomínek zapsala Lenka Mandová. Víc jak desítka pamětníků (jména jsou v článku uvedena) se vyjádřila k průběhu kritických dnů. Předseda Svazu bojovníků za svobodu M. Svítek v ŽÚ 5/1995 vzpomíná na boje o Duklu. Na besedě s občany a účastníky povstání se promítal film pana Svobody právě z květnových dnů a průjezdu vlaku s prezidentem Benešem přes Úvaly (poznámka: amatérský film je v přepise na DVD uložen v archivu městských kronik, Janurová 2019).

50. výročí oslaví i MDDM v sobotu 6.5.1995 akcemi pro děti i rodiče od 7,00 do večerních hodin.

Uctění památky 28. října – český skaut Úvaly položí květiny u památníku padlých – foto Legionáři na úvalském nádraží – výzva k popisu jmen legionářů, částečné určení v ŽÚ 10/1995.

Osobnosti

Rozhovor s architektem profesorem **Miroslavem Masákem**, úvalským občanem, vedla Lenka Mandová – vztah k Úvalům - rodiště jeho i bydliště obou rodičů je stále v ul. 5. května, seznámení s Václavem Havlem (poradce prezidenta), spolupráce s městem, Sokol, současná práce (1995), plány do budoucna nemá (ŽÚ 4/1995).

Výročí

90letý dlouholetý učitel měšťanské školy Bohumil Trnka

Článek pod zkr. – dram - podrobná vzpomínka v ŽÚ 3/1995 (foto z r.1939 s žáky). V ŽÚ 4/1995 - informace o návštěvě B. Trnky k oslavě jeho narozenin v Přibyslavi, Hymna úvalských škol, slova i notový záznam (hudba J.B.Foerster, slova J. Kožíšek) a sokolské vzpomínání.

Rozhovor s jubilantem – PhDr. Vladimírem Struskou,

(článek v ŽÚ 3/1995 L. Mandová), člověkem, který bojoval proti totalitnímu režimu a byl za to odsouzen k trestu smrti, posléze však „jen“ 12 let politickým vězněm. Po sametové revoluci v r.1989 se zapojil do politiky v řadách OF.

Vzpomínka na paní M. Raušovou (90 let)

učitelka, kmenová herečka souboru J.K.Tyl – článek od –dram- (Morávek) ŽÚ 8/1995.

Jan Burzanovský

zemřel v červenci – vzpomínka na činovníka a fotbalistu, hokejistu, SK Úvaly.

Páter Karel Šubrt – 25 let působení v Úvalech a 65. narozeniny – o něm.

Jan Třeštík – 100 let výročí – * 5.5.1895, o výrazné osobnosti píše pan Sedlmajer. Byl to ředitel a učitel ve Škvorci a jako výtvarník se podílel na vydání monografie Úvaly jindy a nyní. Řada občanů má doma jeho obraz. Jeden je i v majetku města (poznámka Janurová 2019).

Zachráníme sochu Arnošta z Pardubic?

Rozhovor s páterem Šubrtem o budoucnosti a přenesení sochy do centra města (ŽÚ 10/1995) – informace o reálné možnosti přemístění a zabránění další devastace sochy Arnošta z Pardubic. V ŽÚ 11/1995 **V. Baumanová informuje** o současné situaci. Bylo vytipováno 5 míst k umístění, studie již z roku 1992 – A – parčík u samoobsluhy před čp. 303 – horní část náměstí; B – před farou; C – před hotelem Sokol; D – v parku před základní školou; E- v areálu nové školy (nakonec socha stojí jinde). Na základě studie obdrželo město souhlas od Okresního úřadu Praha – východ v r.1993 a na konci roku 1994 od Ministerstva kultury také souhlas k přemístění sochy. Zastupitelstvo bude rozhodovat koncem roku o konečném umístění, největším problémem je však, jak získat finanční prostředky. Prvotní odhad na demontáž, transport, restauraci sochy, vybudování základního podstavce a minimální úpravu v okolí byl v r.1994 byl vykalkulován na částku 581 000,- Kč. Žádosti o dotaci byly opakovaně odmítány. Devastace sochy u trati pokračuje. Socha je vedena jako kulturní památka a je ohrožována pracemi na železnici. Požádaný Památkový ústav souhlas na dočasné přemístění sochy návrh města zamítl. Dále se zvažují možnosti získání finančních prostředků.

V ŽÚ 11/1995 v článku **Zachráníme sochu Arnošta z Pardubic?** vysvětluje redaktor Ing. Vl. Procházka důvody pro zachování mimořádné památky a naléhavosti jejího přemístění.

Školství

Základní škola

Obecné údaje dle stavu z roku 1995

Základní škola v Úvalech se nachází na náměstí Arnošta z Pardubic čp. 8. Jejím ředitelem je od 1. února 1990 pan František Smolík. Do školního roku 1995/96 se zde vyučovalo v osmi třídách (1. až 4. třída spadala do 1. stupně, 5. až 8. tvořila 2. stupeň), existovala zde rovněž 9. třída, kterou ovšem mohli žáci plnit v rámci střední školy (změny viz 1996/7). Od školního roku 1993/94 je pro výuku používán systém osnov Obecná škola. Žáci, kteří v tomto roce byli ve 2. a vyšší třídě, se učí podle rozmělněných učebních osnov, orientovaných na postupný přechod k devítileté školní docházce.

Základní škola v Úvalech (dále ZŠ) je od roku 1992 právním subjektem, což znamená, že na ní přešla veškerá práva a též povinnosti podobné organizace. Zodpovídá tedy sama za plnění Zákoníku práce a zákonů týkajících se organizací. Například si sama vede účetnictví a mzdové účetnictví a je pouze na rozhodnutí ředitele, koho přijme.

Ke škole patří i školní jídelna, jež kromě stravování žáků obstarává též obědy pro zhruba 50 důchodců a zaměstnance cca osmi místních firem, čímž se jí daří vytvářet minimální zisk. Od 1. dubna 1995 platily děti 1. - 4. třídy za oběd ve školní jídelně 10 Kč, děti 5. – 9. třídy 11 Kč a důchodci 21 Kč.

Financování

ZŠ je financována ministerstvem školství prostřednictvím přerozdělovacího mechanismu Okresního školského úřadu (OŠÚ). Na pokyn Okresní školské rady jsou výrazněji podporovány školy s menším počtem žáků (např. vesnické jednotřídky by se z průměrného normativu neuživily), a to na úkor škol větších, k nimž patří i úvalská ZŠ. Konečná výše rozpočtu je pak ústně dohadována s ředitelkou OŠÚ, neboť při jejím stanovování je třeba brát v úvahu například počet služebně starších pedagogických sil, jež jsou ohodnoceny až o 30 % lépe než jejich začínající kolegové (v současnosti zhruba 9 000 Kč měsíčně před zdaněním), a tento počet je v Úvalech vysoký – na ZŠ vyučuje až sedm důchodců. Ředitel má možnost oceňovat kvality svých podřízených osobním ohodnocením (= pravidelnou finanční prémie). Výše rozpočtu je určena především počtem žáků – částka na jednoho žáka (tzv. normativ) činila ve školním roce 1994/5 cca 8 000 Kč, na dítě postižené (viz dále) cca o 20 % více. Tato částka se každoročně zvyšuje cca o 500 Kč. Z normativu musí škola pokrýt platy zaměstnanců, náklady na učebnice, pomůcky, pololetní kurz plavání pro děti 2. nebo 3. třídy a investice nepřesahující 20 000 Kč. V případě překročení výše této investiční částky může přijít ředitel školy o osobní ohodnocení a škola

může dostat pokutu, proto ji toto pravidlo svazuje v jejích investičních aktivitách.

Druhým zdrojem financí je MÚ, jenž dostává pro ZŠ od Ministerstva financí příspěvek, opět ovlivněný počtem žáků, na teplo, světlo, vybavení školy, drobné opravy, nábytek, výmalbu apod. Poněkud paradoxním jevem ve financování školy je, že 1. ledna pravidelně obdrží peníze na povinný nákup učebnic pro příští školní rok. Nákup však nelze uskutečnit dopředu, a proto se učebnice nakupují až před začátkem školního roku, kdy už však jsou někdy až o 30-40 % dražší. Rozdíl bývá kryt po dohodě s rodiči z jejich příspěvku, což ovšem může vyvolat ze strany rodičů soudní odezvu, protože učebnice jsou ze zákona plně hrazeny státem. V Úvalech k tomu dosud díky zdravému rozumu občanů nedošlo.

Příležitostným zdrojem financí jsou též sponzorské dary. ZŠ pravidelně oslovuje místní podnikatele a velká část z nich kladně zareaguje. Jejich příspěvky se pohybují od 500 až (výjimečně) do 25 000 Kč, v rozpočtu školy však tvoří velmi malou částku. V závislosti na množství financí spouští škola řadu aktivit – může otevírat různé kurzy, atp.

Za pronájem tělocvičny platila ZŠ do konce roku 1995 TJ Sokol 30 000 Kč ročně.

Žactvo

Díky vybavení školy a poměrně dobrému (ale ne zcela ideálnímu) pedagogickému obsazení vzrůstá každým rokem počet žáků navzdory sestupnému demografickému trendu o 20 až 30, neboť své děti posílají do úvalské školy rodiče i ze vzdálených obcí, jež spadají pod jiné základní školy. Děti dojíždějí mj. z Doubravčic, Vrátkova, Nových Jiren či Hradešína. Kvůli nárůstu žáků byl například přeměněn bývalý byt školníka na učebnu, další dvě učebny byly získány v nové sousedící budově Zvláštní školy. Z těchto důvodů bude pravděpodobně zlikvidována zřídka využívaná školní ordinace lékaře s dnes už muzeálním vybavením.

Ve školním roce 1994/5 navštěvovalo ZŠ 490 žáků, v následujícím roce 497 žáků. Škola má okolo 50 zaměstnanců, z toho přes 30 pedagogických sil. ZŠ se dlouhodobě potýká s nedostatkem učitelů, způsobeným takřka nulovou nezaměstnaností v Praze a okolí, situace je tedy odlišná od ostatních regionů republiky, kde je učitelů nadbytek. Průměrný počet žáků na třídu se pohybuje kolem 25.

Somatická kvalita dětí přicházejících do školy postupně od roku 1990 klesá. Zatímco před deseti lety byly například alergie neznámým a veskrze marginálním fenoménem, v současné době jsou až 25 % žáků alergici! Děti celkově méně sportují. V současné době přichází do školy stále narůstající množství dětí s poruchami smyslového vnímání. V r. 1996 bylo z 572 žáků 138 (!) v evidenci Pedagogicko-psychologické poradny, byli to tedy dyslektici,

dyskalkulici, dysgrafií apod. Pro jejich plnou integraci a maximální vzdělávání je třeba speciálně vyškolených pedagogů, jichž se nedostává. Intenzivní zvláštní péči vyžaduje 32 dětí.

Se vznikem víceletých gymnázií začali ZŠ opouštět nejlepší žáci už po 5. respektive 7. třídě, což vede ke vzniku průměrných a podprůměrných třídních kolektivů. V těch chybí premianti, takže motivace ostatních dětí k vyšším výkonům značně klesá.

Úspěšnost dětí v přijímacích zkouškách na střední školy je poměrně vysoká, to je však způsobeno konkurencí mezi středními školami, která tlačí na přijímání i méně kvalitních žáků.

V posledních letech přibývá rafinovaných krádeží páchaných žactvem, vzrůstá jeho agresivita, což lze dle názoru pedagogů přičíst na vrub násilí zobrazovanému v médiích. Po Listopadu 1989 značně přibylo dětí s klíčem na krku, rodiče obecně projevují o děti menší zájem a existuje silná tendence přenechávat veškeré výchovné starosti škole. Tlak na celodenní odložení dětí ve škole je ze strany rodičů enormní, proto došlo k vícenásobnému rozšíření kapacity školní družiny. Mnohým dětem chybí láskyplný vztah ze strany rodičů a komunikace s nimi. Tyto děti potom trpí nevyřešenými vnitřními problémy, neboť nemají s kým je řešit. Mezi dětmi existuje šikana a různé formy vydírání, konkrétní rozsah a podobu je však téměř nemožné stanovit. S problémem drog se zatím učitelé na úvalské ZŠ nesečkali.

Vybavení, modernizace a computerizace

ZŠ prochází od roku 1990 permanentní modernizací a jako každá vzdělávací instituce se snaží se držet alespoň několik málo kroků za překotným vývojem techniky. Vzhledem k systému financování se to střídavě daří pouze díky neocenitelné individuální aktivitě některých jejích pracovníků. V roce 1990 se jí jako první na okrese Praha-východ podařilo získat kopírku a jako jedna z prvních tří škol na okrese pořídila počítač (tehdy s procesorem 286/16 MHz). V roce 1991 už bylo ve škole k dispozici 6 počítačů, a v souvislosti s nově nabytou právní subjektivitou na nich začalo být vedeno účetnictví a posléze i mzdové účetnictví. V roce 1995 už bylo ve škole 13 počítačů, z toho deset v počítačové učebně, zbývající pro zvládnutí administrativy ředitele, hospodářky a jídelny. Jejich vybavení je v rámci technických a finančních možností vylepšováno (na procesory 386/33 MHz). Škola už též vlastní jeden počítač s procesorem Pentium a jednotkou CD-ROM. Na počítačích probíhá výuka českého jazyka, matematiky, zeměpisu, přírodopisu, a v neposlední řadě jazyků – angličtiny, němčiny a do r. 1995 i francouzštiny. Žáky výuka na počítačích baví a jsou tak motivováni k většímu studijnímu úsilí než klasickými metodami. Výuka je rovněž značně efektivní. Počítačem je rovněž řízena plynová kotelná zprovozněná při dokončení budovy Zvláštní školy. Počítačová síť existuje díky dobrovolné

aktivitě paní učitelky ing. Blanky Morávkové. K dalšímu vybavení školy patří televizní rozvod po celé budově, čtyři pracovní se stabilně instalovanými televizory a videopřehrávači. Škola vlastní též videokameru, kterou využívá pro dokumentaci výkonů žáků a možnou reflexi jejich (ne)úspěchu rodiči na třídních schůzkách, k záznamu školních výletů, lyžařských zájezdů apod. ZŠ též nově disponuje moderně vybavenou laboratoří pro výuku fyziky a chemie. Od roku 1992 funguje v budově školy prodejna papírnických pomůcek. Dále zde žáci mohou každý den dopoledne zakoupit pečivo a balené pití různého druhu.

Rekonstrukce budov

Poté, co se Ministerstvo financí zavázalo uhradit 50 % nákladů na obnovu školských zařízení s tím, že zbytek uhradí obec, rozhodl se odbor pro správu majetku města MÚ provést rekonstrukci budovy č. p. 7. V jejím rámci byly kompletně obnoveny podlahy, v přízemí budovy byla provedena nákladná protiradonová opatření a zdem v přízemí se dostalo speciální omítky proti vlhkosti. Vyklizení a komplexní přestavbou půdních prostor byly vybudovány tři bytové jednotky 2+1, jež byly pronajaty mladým mimoúvalským učitelům ZŠ. Celá akce přišla na 3,5 milionu Kč a byla provedena v roce 1995. Bylo též rozhodnuto rekonstruovat první školní budovu v Úvalech (více viz ŽÚ 11/1996).

Aktivity ZŠ

ZŠ připravuje své žáky na olympiády z českého jazyka, matematiky, přírodopisu a dějepisu a matematickou soutěž Pythagoriádu. Ve spolupráci se školou na Hradešíně pořádá celodenní sportovní turnaje. Žáci starších ročníků v rámci výuky pravidelně před Vánoci navštíví přilehlý kostel a jsou blíže obeznámeni se základními církevními reáliemi. Tyto aktivity jsou kvůli odporu ze strany rodičů vůči jakékoli spolupráci s církví minimální.

Mezi povinně volitelné předměty, jež ZŠ nabízí žákům 7.- 9. tříd, patří: informatika, sportovní výchova, ruční práce a šití, praktická práce na počítači, vedení domácnosti, základy ekonomiky a účetnictví, člověk a příroda, základy pěstitelství a kultura bydlení a odívání.

Družební výměny s francouzskými školami

V roce 1993 navázaly paní učitelky Tučková a Strnadová kontakty se dvěma základními školami v okolí Paříže, respektive Lyonu a následující došlo v rámci projektu sledování počasí ke vzájemné výměně dětí z úvalské ZŠ a dětí ze školy u Paříže. Ke druhé vzájemné výměně došlo v roce 1995. Děti byly jak v prvním, tak v druhém případě ve francouzských rodinách vřele přijaty. U Lyonu měly možnost si na vlastní kůži zažít denní režim svých francouzských protějšků, když prodávaly přímo na místním tržišti. Z přímého kontaktu s místní komunitou si odnesly silný zážitek z pozornosti, již tamní lidé věnovali svým starším a

postiženým spoluobčanům. Vzhledem k existujícímu kontrastu mezi chováním populace vůči těmto skupinám u nás a ve Francii byly mnohé z dětí šokovány způsobem a měrou integrace postižených spoluobčanů a starších lidí do navštívené komunity. I Lyoňané se v českých rodinách cítili dobře, a všem se zamlouval připravený program, jenž zahrnoval třeba exkurzi do stáčírny pana Pálka či společné, Francouzům neznámé, opékání špekáčků u táboráku. Vzhledem k nezájmu rodičů o výuku francouzštiny byla navzdory nespornému úspěchu obou výměn a přes snahy Francouzského institutu na ZŠ přerušena její výuka a obě jeho vyučující ZŠ opustily.

Zpracováno dle rozhovoru s ředitelem, p. Františkem Smolíkem, dne 7. ledna 1997.

Podobný článek s názvem Základní škola Úvaly, kde oslovuje ředitel školy František Smolík čtenáře měsíčníku život Úval a školu představuje, je stručným výtahem výše uvedené obsáhlé zprávy pro kronikáře. Nachází se v ŽÚ 7/1995.

Městský dům dětí a mládeže

(obecné údaje dle stavu z roku 1995)

Městský dům dětí a mládeže (MDDM) sídlí na adrese Vítězslava Nováka čp. 372. Jeho zřizovatelem je město Úvaly, byl zřízen v roce 1989 a od 1. dubna 1994 je příspěvkovou organizací s právní subjektivitou. V roce 1995 měl MDDM čtyři stálé (pedagogické) zaměstnance (ti vedou asi 75 % kroužků), devět placených externistů a jednoho neplaceného. Ředitelkou MDDM je od jeho založení paní Jana Pospíšilová.

Účelem MDDM je nabízet dětem a mládeži v současné době, kdy jsou vystaveny nebezpečí drogových závislostí, negativnímu vlivu násilí v médiích ap., únik do volného času stráveného seberealizací. Nabízí příslušníkům této věkové skupiny široké spektrum aktivit, aby mohli rozvíjet své vlohy v oblastech, jež zajímají právě je a pozvednout tak své sebevědomí.

Od Obecního úřadu (*míněn MěÚ*) dostává MDDM okolo 120 000 Kč ročně na provoz, jednorázové investice (plynofikace objektu v r. 1995) hradí OÚ (*MěÚ*) zvláště. Činnost kroužků je financována z poplatků (400 Kč za půl roku v jazykových a hudebních kroužcích a 200 -250 Kč za půl roku v tanečních a ostatních kroužcích) a ze sponzorských darů. Počet dětí docházejících do jednotlivých kroužků se každoročně zvyšuje z počátečních cca sto padesáti na 478 ve školním r. 1994/5 (z toho 433 dětí do 15 let). Zájem o kroužky MDDM je takový, že sem rodiče vozí děti i ze vzdálených obcí mimo spádovou oblast.

Kroužky MDDM organizují tři oddělení. Estetické oddělení (vede paní Eva Šimůnková) organizuje výtvarné, hudební (kytara, klavír, bicí, flétna), dramatické kroužky a kroužek šití. Oddělení společenských věd (vede paní Olga Procházková) organizuje výukové kroužky německého a anglického jazyka, informatiky, vaření, kroužek šachový a turistický kroužek (spolupracuje s místní

organizací Ochránců přírody). Taneční oddělení (vede paní Alena Sismilichová) pořádá výuku stepu a řady moderních tanců ve 14 kroužcích.

MDDM pravidelně pořádá akce typu: diskotéky pro děti v prostorách MDDM, zájezdy pro děti (do cirkusu, na muzikály, výstavy, za památkami), každoroční letní tábory, v zimě každotýdenní lyžařské zájezdy pro širší veřejnost (do Bedřichova), zábavné soutěže pro děti (Kuličkiáda, Drakiáda, Koloběžkiáda ad.) karnevaly, masopustní průvody (při akcích folklórního charakteru poskytuje odborné informace student Jan Bubák), každoroční maškarní průvod na "čarodějnice" (30. dubna), zábavné odpoledne na Den dětí, pravidelné přehlídky činnosti kroužků - Vánoční a Závěrečnou akademii (na závěr školního roku), kulturní akce pro důchodce a pro mateřské školy. Dále pořádá MDDM šachový turnaj, dopravní soutěž, výtvarnou soutěž, krajské kolo soutěže ze znalostí o životním prostředí a okresní recitační soutěž a okresní kolo recitační soutěže pro gymnázia Wolkerův Prostějov.

Od roku 1990 se podařilo navázat kontakty s významnými osobnostmi, které zasedají v porotě recitačních soutěží: šéfredaktor Českého rozhlasu (ČRo) 2, stanice Praha, Ladislav Pešek, PhDr. Libuše Hečková, působící jako odborná asistentka na Filozofické fakultě Univerzity Karlovy, hlasatelka ČRo Luďa Marešová a Dr. Jana Štěpánková z kulturního zařízení Ministerstva kultury ČR Artama.

S MDDM spolupracují tito výtvarníci: úvalský rodák pan Vladimír Vondráček (†1995), Vladimír Tvrdík, akademická sochařka Miloslava Kaňková a grafička Zuzana Indrová.

Taneční oddělení MDDM založilo vedle běžné výuky v tanečních kroužcích v roce 1990 taneční skupinu Rytmus (vede paní Alena Sismilichová).

Z počátečních čtrnácti děvčat jsou dnes skupiny Rytmus 1-4, v nichž tancuje dohromady přes 60 členů různých věkových kategorií (od dětí 1. třídy až po dospělé). Skupiny Rytmus jsou registrovány v Českomoravské taneční organizaci (ČSTO), účastní se ročně zhruba deseti scénických soutěží a soutěží v parketových předtančích a spolu se stepaři předtančují při místních společenských událostech. Kromě řady vítězství v lokálních soutěžích zaznamenal Rytmus tyto výrazné úspěchy: 3. a 4. místo na Mistrovství republiky jednotlivců v discodance v Brně v roce 1993; v letech 1994, 1995 a 1996 vítězství v Regionální taneční soutěži pro Prahu a střední Čechy; v roce 1994 nominace na přehlídku nejlepších scénických souborů; 9. místo na Mistrovství republiky v showdance v kategorii dospělí; 4. místo v parketové kompozici na Republikové soutěži dětských tanečních souborů; 9. a 11. místo na Mistrovství republiky 1996 v showdance v dětské kategorii. Stepaři – či spíše stepařky – (vede paní Eva Šimůnková) získali v roce 1995 3. (Andrea Květenká v kategorii

D2 sólo) a 4. (Pavla Stránská) místo na Mistrovství republiky v Karlových Varech a 9. místo na Mistrovství Evropy v dětském tanci ve slovinské Lublani.

V MDDM pracovaly 42 kroužky s celkem 478 členy. MDDM uspořádal celkem 96 akcí, z toho 36 o víkendech, na kterých se zúčastnilo 6598 lidí. Proběhly čtyři letní tábory: s výtvarným zaměřením v Cholticích (u Pardubic), turistický v Horním Maršově, taneční v Rumburku a ve spolupráci s taneční skupinou Hes soustředění na výuku diskotanců v Hubálově (u Jičína). Táborů se celkem zúčastnilo 84 dětí. Poplatky za jedno dítě se pohybovaly mezi 1000-2000 Kč. V tomto školním roce vedla v MDDM paní ing. Horová kurz country tanců pro dospělé.

Začátkem května 1995 řadu společenských akcí (typu procházky pohádkovým lesem, diskotéky, tanečních vystoupení apod.) při příležitosti 50. výročí ukončení 2. světové války.

21. června 1995 uspořádal MDDM 1. ročník COP sešlosti - country festival pod záštitou nejlepší české bluegrassové kapely Cop, na kterém zahrálo ještě dalších sedm amatérských kapel z okolí.

4. února 1995 zahájil MDDM tradici pořádání countrybálů. (Tehdy vystoupila kapela Vladimíra Hrubce.) Další countrybály, navštívené už obyvateli širokého okolí, se konaly 6. října a 24. listopadu.

16. prosince 1994 se konala poslední Vánoční akademie MDDM v Kulturním domě Marie Majerové. Ten byl totiž navrácen v rámci restitučního procesu původnímu majiteli, s nímž nebylo lze uzavřít rozumnou dohodu o dalším využívání prostoru. Na tuto akademii se přišlo podívat cca 500 lidí.

Mateřské školy

– 3. mateřská škola – o práci s dětmi článek ŽÚ 7/1995 píše ředitelka Jana Tůmová – (v 90. letech byly v Úvalech v provozu 2 mateřské školy – na Úvaláku – ul. Pražská čp. 525 a MŠ Kollárova čp. 1260 – více informací o MŠ v knize Úvaly v průběhu staletí a pozdějších kronikách, ke sloučení obou pod jediné vedení došlo v r.2013 - pozn. Janurová 2018) (Poznámka – v roce 2019 jsou 3 budovy mateřských škol – detašovaná pracoviště Mateřská škola Úvaly – příspěvková organizace - pod vedením ředitelky Bc. Jany Hájkové. MŠ - budova Kollárova čp. 1260, budova Pražská čp. 525, budova Bulharská čp.1900).

Stávka

4.9.1995 výbor základní organizace Českomoravského odborového svazu školství podporuje požadavky odborářů na zvýšení platových tarifů o 20% a v případě vyhlášení stávky se připojí DDM a MŠ – Dům dětí a mládeže bude uzavřen pro veřejnost celý den a III. MŠ přijme děti až o 2 hodiny později a nebude zajištěna strava. (ŽÚ 9/1995)(Poznámka: byla-li stávka nezjištěno, Janurová 2019)

Spolky

Rybáři

Místní organizace Českého rybářského svazu (ČRS), která byla založena roku 1960, je v současnosti právním subjektem se samostatným hospodařením – má statut občanského sdružení. Organizačně spadá pod Územní svaz hlavního města Prahy (ÚSMP). Jejím předsedou je od roku 1994 pan Josef Doskočil a jednatelem pan Zbyněk Slavík. Je financována z členských příspěvků, naturálních příspěvků a prostřednictvím svazu z výnosů z povolenek.

Organizace se stará o všechny úvalské rybníky kromě sportovního Mlýnského (zvaného Prokūpčák), jenž byl v roce 1993 navrácen do soukromých rukou (ing. Prokūpkovi). Revír je od Sluštic po státní silnici pstruhový (vyskytuje se zde pstruh potoční a je sem každoročně vysazován pstruh duhový) a za státní silnici mimopstruhový. Rybník Faberský (zvaný Fabrák) je sportovní, ostatní jsou chovné. Fabrák pronajímá místní organizace bezplatně územnímu svazu, chovné rybníky a rybářskou chatu (postavenou v letech 1971-3) organizaci pronajímá MěÚ za 1 Kč ročně.

Z historie: V prvních letech svého působení měla organizace cca 50 dospělých členů a 20 pionýrů. První významnou akcí byla stavba třecích rybníčků Pod Slovany. V letech 1971 – 1973 proběhla v akci Z (= zadarmo) rekonstrukce Lhotáku a stavba Horního rybníka a rybářské chaty. V roce 1975 byl vybudován Dolní rybník, jenž slouží jako výtažný rybník 1. řádu. V letech 1980 – 1984 byl vypuštěn Fabrák a probíhala jeho zdoluhavá rekonstrukce. V letech 1991 – 1992 byla dvakrát rekonstruována komora (tedy jeden ze třecích rybníčků), kterou 150 000 korunami financoval Český rybářský svaz a roku 1991 byl opraven jalový přepad u Horního rybníka.

Hlavní náplní činnosti organizace je výroba násad pro jiné revíry. V úvalských rybnících se připravují násady kapra KR a K1 až K3 a sumce velkého SU1 (*Pozn.: KR – kapr rychlený, K1 – K3 – kapr jedno až tříletý, SU1 – sumec jednoletý*).

Touto hospodářskou činností dosahuje MO ČRS Úvaly ročního obratu 150 000 Kč. (Jako nezisková organizace získané prostředky reinvestuje.)

Prostředky získané z různých společenských akcí (plesy), které se pohybují kolem 50 000 Kč, jsou vydávány na práci s mládeží a akce pro důchodce.

Zmíněná práce s mládeží probíhá ve formě schůzek rybářského kroužku jednou za dva týdny, na kterých jsou mladí rybáři proškoleni a pomáhají s drobnou prací při údržbě revíru, přestože nemají brigádní povinnost. Dvakrát ročně se pořádá zájezd do atraktivního revíru a nejméně jednou ročně závody v lovu ryb udicí. Starší rybářský “potěr” (děti od 12 let) se účastní výlovů.

Z rybníka Lhotáku se každoročně vyloví 18 – 20 q, z Horního kolem 40 q kaprů a línů.

Svým seniorům (nad 70 let) poskytuje organizace 50% slevu z ceny povolenky (plná cena povolenky do mimopstruhových vod je 700 Kč pro celý svaz a 360 Kč pro územní svaz, což představuje zhruba oblast středních Čech, a do pstruhových 800 respektive 500 Kč) a pořádá pro ně každoroční posezení spojené se závody v lovu ryb udicí.

Členská schůze se koná dvakrát za rok. První koncem listopadu, kde se probírají výsledky hospodaření po skončené sezóně a druhá 26. prosince, kde se odevzdávají výkazy úlovků.

Největším problémem, s nímž se rybáři při údržbě revíru setkávají, je pravděpodobně neúčinnost represivních složek státní správy – pokud je v revíru chycen pytlák, k čemuž čas od času dojde, nedochází ani po jeho předání policii k jeho řádnému potrestání.

V roce 1995 měla MO ČRS 217 členů. Z toho bylo 8 žen, 40 důchodců, 15 dorostenců (15 – 18 let), a 30 dětí (8 – 15 let). Počet členů je již po mnoho let stabilizovaný.

Dne 4. února 1995 obnovili po více než pěti letech úvalští rybáři s úspěchem tradici rybářských plesů. Pomocí sponzorů a díky maximálnímu zájmu veřejnosti (vyprodaný sál sokolovny se 270 místy zdaleka nestačil) se na těchto plesech daří vytvářet mírný zisk.

Na konci roku 1995 proběhla kontrola všech nádrží v Úvalech. Vyšlo při ní najevo, že v nejhorsším stavu je rybník Lhoták. Jelikož jeho celková oprava by si vyžádala asi 1,5 milionu Kč, což MěÚ nemůže ze svých prostředků financovat, proběhly zatím pouze dílčí opravy, které mají zabránit zhoršování stavu. Dle informací poskytnutých panem Zbyňkem Slavíkem 23. srpna 1997.

Valná hromada 29.3.1995 – zpráva v ŽÚ 5/1995.

Skauti

Začátkem května uspořádalo úvalské skautské středisko slavnostní pochod městem za účasti mnoha pamětníků. Při následném pietním aktu k uctění obětí 2. světové války na hřbitově promluvil starosta ing. Ivan Černý. Skauti při této příležitosti otevřeli v prostorách své klubovny posléze hojně navštěvovanou výstavu 75 let skautingu v Úvalech.

Rozhodnutím Městského zastupitelstva z 27. března 1995 obdrželo skautské středisko od obce 25 000 Kč na dostavbu chaty pro vlčata.

V ŽÚ 1/1995 Junák oznamuje, že uspořádal sbírku pro Pražskou organizaci vozíčkářů (za příspěvek perníček), přispěla i Církev československá husitská a ředitelka POV poděkovala.

Hasiči

Sbor dobrovolných hasičů má v současné době 16 členů, z toho je 6 osob schopno se účastnit zásahů. O práci ve sboru není mezi úvalskými občany přílišný zájem. Činnost sboru je kompletně financována MěÚ. Organizačně je sbor začleněn pod Okresní sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska. Jeho technické vybavení je přes svůj muzeální charakter plně provozuschopné: Tatra 138 (0. série z r. 1962); Škoda Trambus a stříkačky PPS 12, PS 8 a DS 16. Požární zbrojnice (lidově zvaná "hasičárna") se nachází v Klánovické ul., čp. 918. Velitelem sboru je pan Jaroslav Junek. Úvalští hasiči nelikvidují všechny požáry v katastru obce, neboť pokud občan zavolá linku 150, vyjedou na místo profesionálové z Říčan nebo Prahy.

Kromě hašení požárů patří k činnostem úvalských hasičů odčerpávání vody ze sklepů (soukromým osobám za úplaty), splachování znečištěné silnice, likvidace sršňů apod. K nejčastějším příčinám požárů v rodinných domcích patří vadná elektroinstalace či závady na elektrických spotřebičích nebo jiskra z komína, mimoto se vyjíždí k hořícím stohům, či k ohni, který přerostl přes hlavu majiteli pozemku při vypalování trávy (a to nejen na soukromých pozemcích, ale i např. na březích při železniční trati).

V roce 1995 zasahoval úvalský sbor hasičů celkem pětkrát. Například vyjeli umýt silnici po havárii automobilů na křižovatce hlavní silnice s Dobročovickou ulicí, kde při střetu osobního automobilu s nákladní Avíí zahynul 1 člověk. Neuvěřitelná událost se jim stala 31. července, když vyjeli k požáru sklepa v kulturním domě, který vznikl pravděpodobně z nedbalosti kuřáka, který odhodil nedopalek do sklepního okénka, pod nímž byl nepořádek. Celý případ by možná ani nestál za zmínku, kdyby majitelka budovy bývalého kulturního domu, jak jí přikazuje zákon, vydala klíče, aby se hasiči k požáru mohli dostat. To ovšem neudělala okamžitě, přispěla tak ke zvětšení škod požárem napáchaných.

2.12. vyjeli hasiči ke vznícení sazí v komíně v Tyršově ulici, nabádají k pravidelnému čištění komínů. (ŽÚ 4/1996)

Házená

ŽÚ 4/1995 – zpráva o činnosti; ŽÚ 8/1995 – postup házenkářů do III. Ligy, foto, tabulka střelců.

SK Úvaly – oddíl kopané

Oddíl kopané letos kromě pravidelné sportovní činnosti nezahálel ani po mimosportovní stránce. Dne 21. ledna 1995 uspořádal po dlouhé době sportovní ples v sokolovně a 26. března tamtéž karneval sportovců při hudbě skupiny SMOK.

V ŽÚ 4/1995 podrobná tabulka výsledků, nejlepší střelci, zpráva.

Kronikářský zápis retrospektivní 1995/2019

V ŽÚ 8/1995 v článku Házená to dokázala, jde o cestu za bývalou slávou, postup do III. ligy je krůčkem k návratu. Tabulka hráčů a výsledků.

V ŽÚ 12/1995 je kromě výsledků I. ročníku turnaje Jirky Vrány v malé kopané i vzpomínka na SK HAVRAN Úvaly – staří pánové – kopaná. Bylo v tom roce sehráno 10 zápasů. Uvedena jména hráčů a informace o zdařilém posledním sportovním dni.

TJ Sokol Úvaly

V ŽÚ 12/1995 je uveden přehled termínů cvičení ženské a mužské složky a rodičů s dětmi.

Zpráva je i o oddílu volejbalu, který zahájil činnost v r.1992.

TJ Sokol rovněž vede kurzy tance, budou dvě prodloužené a mikulášská zábava, vedeny jsou mistrem Plamínkem.

Sportovně střelecký klub

Sportovně střelecký klub (SKK) Úvaly je občanským sdružením s právní subjektivitou. Zabývá se sportovní činností v následujících střeleckých disciplínách: střelbě z malorážních pistolí, VR revolveru na 25 m a malorážní pušky na 50 m. Úvalští střelci dále střílejí ze vzduchových zbraní na 10 m a na střelnici probíhá též zájmová střelba z velkorážních pistolí na maximální vzdálenost 25 m. Počet členů se stabilně pohybuje kolem 50. Předsedou SKK je pan Eduard Ťupa. (ŽÚ 4/1995)

Tenis

V ŽÚ 5/1995 – uveden článek o činnosti za rok 1994 a plán pro rok 1995, v ŽÚ 12/1995 shrnuje činnost za Tenisový club Jiří Zeman.

Leteckomodelářský klub

V ŽÚ 8/1995 Jan Kučera informuje o 25. školním roce, který byl opět úspěšný. Od roku 1989 skončily státní dotace a od té doby každý modelář staví za své peníze. Příspěvek od města v uplynulém roce obci vrátili v nákladech na údržbu hřiště a okolí.

Cyklistický klub

O vzniku nového klubu na základě dřívější činnosti a spolupráci s městy na 7 závodech píše p. Štork v ŽÚ 3/95, v ŽÚ 6/1995 informuje o seriálu závodů EKOR CUP, jehož součástí byl Úvaly – Šternberk. V ŽÚ 9/1995 informuje p. Štork o II. ročníku cyklistického třítapového závodu Malá cena Úval v srpnu. V ŽÚ 11/1995 jsou výsledky tradičního Šternberku (30.9.1995) s 23 startujícími a úspěchem Úval.

Ultramaraton

Rozhovor s úvalským Jiřím Dědinou o přípravě na mistrovství světa v běhu na 100 km a jiné maratonské závody. (ŽÚ 12/1995)

ČSOP – Český svaz ochránců přírody

Předseda spolku v Úvalech p. Aulický v ŽÚ 4/1995 vyzývá občany – Mysli na budoucnost – chraň přírodu! Připomíná Evropský rok ochrany přírody 1995. Výzva Rady Evropy a Národního organizačního výboru EROP 95 České republiky směřuje k orgánům státní správy, k vedení měst a obcí a všem nevládním organizacím včetně samotných občanů ke konkrétním akcím na zlepšení stavu přírody a obnovení přírodního charakteru krajiny na místech znečištěných, narušených stavební činností či jinak zdevastovaných. Uvádí návod, jak občané mohou výzvu naplnit. Město Úvaly plánovitě pokračuje v ekologickém přístupu k provozu. (viz ŽÚ 3/1995 Ozdravení ovzduší města)

Sdružení zdravotně postižených – dříve Svaz invalidů

V ŽÚ 4/1995 zkr. –Le- v článku Žijí mezi námi – kde jsou? Jedná se o více či méně zdravotně postižené občany, kterých bylo počátkem roku v místní základní organizace 192, s věkovým průměrem přesahujícím vysoko 65 let. 25.2. se sešlo 65 členů na hodnotícím shromáždění.

Církev

Církev římskokatolická

Římskokatolická farnost Úvaly sídlí na náměstí Arnošta z Pardubic čp. 45.

Spadají pod ni místní farnosti ve Slušticích, Vyšehořovicích a Tuklatech.

Organizačně je zařazena do vikariátu Jílové u Prahy. Administrátorem farního úřadu je od 2. srpna 1970 P. Karel Šubrt. Pro údaje o jeho předchůdcích, jakož i další podrobnosti lze sáhnout do ŽÚ 10/1996.

K farnosti náleží kostel Zvěstování Páně (událost, již je zasvěcen, je připomínána každoroční poutní slavností 25. března), v němž se koná pravidelná nedělní bohoslužba. Její návštěvnost nepřekračuje jedno procento obyvatel Úval, fluktuace tohoto počtu po listopadu 1989 nebyla výrazná. Hojně je navštěvována půlnoční mše svatá na Štědrý den, jejím četným mladým návštěvníkům však chybí k církevnímu životu hlubší vztah. V kostele se též příležitostně konají koncerty klasické hudby.

Běžný provoz kostela je financován z výnosů pravidelné kostelní sbírky, příležitostné akce pak z účelových sbírek. Opravy financuje kulturní odbor OÚ nebo na ně přispívá i MÚ nebo arcibiskupství, občas jsou využívány sponzorské

dary. Úklid a výzdobu kostela obstarávají farníci zdarma. Zdarma zde též hraje na varhany paní Marta Hejsková.

Za značného zájmu veřejnosti uspořádala v minulých letech farnost za vedení paní ing. Vlasákové opakovaně sbírky oblečení pro občany bývalé Jugoslávie. Kvůli finančním problémům s financováním dopravy se tyto sbírky už nekonají. V rámci ekumenických snah se v Úvalech konalo několik společných bohoslužeb slova (s ostatními místními církvemi - viz). Například 1. ledna 1993 proběhla prosebná společná bohoslužba za nově se vytvořivší Českou republiku. V současnosti se už podobné bohoslužby nekonají. Díky probíhajícímu ekumenickému dialogu bylo zmírněno napětí mezi křesťanskými církvemi ohledně základních církevně-historických otázek.

Od roku 1992 probíhala pro dobrovolníky výuka náboženství, na nátlak rodičů a pro nezáměr byla přerušena. Na základní škole však díky nakloněnosti p. ředitele Smolíka probíhají osvětové akce typu promítání filmu o Panně Marii a o životě Ježíše Krista.

Za přispění kulturního odboru OÚ a arcibiskupství byla opravena fasáda dvou stran věže kostela Zvěstování Páně.

Na začátku a na konci školního roku se pro žáky základní školy v tomto kostele konala pobožnost. Školáci měli taktéž možnost navštívit adventní koledovou pobožnost.

Církev - Papež – Svatý otec v Praze – výzva arcibiskupa Vlka k sponzorování akce – 20.5.1995 na Strahově.

V ŽÚ 10/1995 jsme pozváni na vycházku k dubu za myslivnou (ve Škvorecké oboře) k obrázku Panny Marie, který je v těžkém dřevěném rámu, obnoveném páterem Šubrtem u truhláře p. Šochmanem, za pomoci mladíků, kteří jej zpět umístili. Obrázek je zmíněn v pamětihodnostech pana Rajnyše jako objekt, ke kterému se vztahují místní pověsti (sebevrah Bartoš) – viz záznam v této kronice.

Církev československá husitská

doplněno z ŽÚ 12/1994 - z důvodů, zachování vyrovnanosti v kronice, kdyby nebyla rovněž jmenována v rámci církví v Úvalech. Duchovní CČSH Jiří Kostelecký píše příspěvek *Vánoční poselství – bohužel nepodává informaci a celoroční činnosti církve – pozn. Janurová 2018.*

V ŽÚ 9/1995 – Lidice 10. června 1942 a v ŽÚ 7/1995 v článku Desetiletí duchovní obnovy – 1995 pojednává vikář církve čs. husitské ThMgr. Jiří Kostelecký o Svatém Prokopu – Duchovní a tělesná kultura osobnosti a v článku Cyril a Metoděj – mistr Jan Hus informuje o červencových výročích. V ŽÚ

Kronikářský zápis retrospektivní 1995/2019

9/1995 vikář Kostelecký v novém školním roce upozorňuje na úlohu křesťanských církví ve výchově a vzdělání.

V. Životní prostředí

Příroda

zajímavé stromy v Úvalech – jinan dvoulaločný (Gingko biloba) v zahradě u Kameníků (dříve p. Kaplan - pošta a starosta) od roku 1906 v Havlíčkově ul. nad schody a na Vinici ve stráni dva platany javorolisté – článek ŽÚ 7/1995.

Obnova lipové aleje

V ulici Pražská – I. Reicheltová o etapách kácení a výsadby – ŽÚ 5/1995.

Opatření proti bakteriální spále růžovitých

Týká se stromů a rostlin - Nařízení OÚ Praha-východ 1/1995, úplné znění nařízení, hlášení, opatření, léčení, zjištění choroby, karanténní území. (ŽÚ 6/1995)

Vakcinace lišek proti vzteklině

Proběhla 22. a 23. dubna 1955 na okrese Praha – východ. Upozornění veřejnosti – nalezených návnad se nedotýkat.

Odchyt volně pobíhajících psů

V ŽÚ 6/1995 V. Baumanová upozorňuje na zvýšený pohyb psů bez známek a majitele po Úvalech a po konzultaci s příslušnými pracovišti oznamuje, že bude proveden koncem června odchyt. Po týdnu umístění v útulku naleznou zvířata nového majitele. Vyjmenovává povinnosti držitele psa.

Počasi

Rok 1995 byl velmi vydatný na srážky. Celkem spadlo 714,2 mm srážek. Nejvíce srážek, 105,7 mm, spadlo v květnu a nejméně, 10,7 mm v říjnu. Za den spadlo nejvíce 13. května – 45 mm. Nejvíce dní beze srážek jsme zaznamenali v červenci – 23, nejméně pak v únoru – 9. Nejhlubší sněhovou pokrývkou – 120 mm – jsme se mohli brouzdat 15. ledna dle údajů z ŽÚ 2/1996.

VI. Obyvatelstvo

Ze statistického souhrnu českého statistického úřadu Obyvatelstvo pražského okolí vydaného v listopadu 1995 vyplývá, že:

- Úvaly byly v letech 1869 – 1994 obcí s největším relativním přírůstkem obyvatel v okrese Praha-východ (467%),
- tento přírůstek byl zaznamenán hlavně v letech 1900 – 1930 (1292 respektive 4346 obyvatel); od roku 1930 je počet obyvatel takřka konstantní (nezměnil se celkově více než o 10%),
- hustota obyvatel Úval byla k 31. prosinci 1994 432 lidí na km²,
- Úvaly jsou od roku 1930 4. největší (měřeno počtem obyvatel) obcí v rámci nynějšího okresu Praha-východ, jen zvolna se na ně dotahuje Odolena Voda.
- *Počet obyvatel v Úvalech k 31.12.1995 je 4 682, přírůstek 15.*

VII. Různé

Starosta v USA

Starosta města, ing. Ivan Černý, absolvoval na přelomu srpna a září měsíční studijní cestu po Spojených státech amerických. Na třicetidenní pobyt ho spolu s primátory Ostravy a Českých Budějovic a starosty Teplic, Příbrami a Nového Města na Moravě pozvala Informační agentura Spojených států (USIA). Úvalský starosta byl vybrán díky své aktivní činnosti ve finanční komisi Svazu měst a obcí a v Municipální finanční společnosti (MUFIS), která zprostředkovává využívání amerických kapitálových zdrojů pro financování infrastruktury v českých městech a obcích ve formě úvěrů. Účelem starostova pobytu v USA bylo seznámit se s tamními systémy místní samosprávy, navštívil tedy města různé velikosti jako Washington, Springfield ve státě Illinois, Tulu v Oklahomě, Phoenix v Arizoně, San Diego v Kalifornii, New York a řadu menších obcí (více viz ŽÚ 10/1995).

Diskuse občanů

*V ŽÚ 10/1995 se v článku **K rozpočtu města na rok 1995** velmi obsáhle a kriticky vyjadřuje Jiří Křelina nejen k návrhu položky – odměna uvolněným zástupcům starostů, ke změně zástupce (p. Tourek v. V. Baumanová) odporující zákonu, ale dále kritizuje i bytové hospodářství města. Na kritiku okamžitě reaguje starosta I. Černý a zástupkyně V. Baumanová. Je jimi označena jako již hraničící s osobní pomluvou, byla však v ŽÚ uveřejněna, ovšem s okamžitou reakcí kritizovaných – **Odpověď panu Jiřímu Křelinovi a občanům na vysvětlení.***

Šikana

*Pisatelka článku **Není-li žalobce, není ani soudce** A. Horáková v ŽÚ 7/1995 popisuje, jak probíhalo napadení chlapce, který byl u nich návštěvou. Nechce se*

distancovat od násilí a šikany mezi dětmi, ale jména dvou hochů, kteří napadli oběť, nejsou zveřejněna. Vše se bude řešit soudní cestou.

Zajímavosti

Úvalské pamětihodnosti v ŽÚ 7/1995 - pan Sedlmajer (kronikář v minulých letech) uveřejnil výtah článku, který připravil pan Jaromír Rajnyš (*9.9.1897, + 23.5.1990) v 60. letech (kronikář nezjistil, zda byl uveřejněn, ovšem ani neuvedl, kde se článek nacházel, když z něj udělal výpis) **o úvalských památkách – historie od 14.stol.**

Úvalské pamětihodnosti od pana Rajnyše – pokračování předchozího pojednání **v ŽÚ 9/1995** – památky: most přes Výmolu v Riegerově ul.; zájezdní hostinec U českého lva; kamenný most přes náhon v Riegerově ul. u mlýna čp.12; zajímavý portál se štukovou výzdobou JHS – Jesus Homini Slavator; zpráva pamětníka o smrti otce rodačky z čp.13 (omyl čp.18) Marie Majerové – řezníka Fr. Bartoše – vzal si život v lese v oddíle sedmadvacítka po nehodě povozu s koňmi v Žitné ul. v Praze. Z kopce vozka nezvládl jízdu, narazil do domu, koně si zlámali nohy, maso bylo rozházeno, zranění chodci i vozka, finanční pohroma; kostel, dříve kaple, oltář; socha Jana Nepomuckého (u domu čp.87 jiný podstavec, pak u kostela); socha Arnošta z Pardubic; viadukt 9 kanálů – protesty dělníků; **pokračování v ŽÚ č.10/1995** – pomník na nám. Arnošta z Pardubic padlým v 1. sv. válce z r.1924, další desky a pomníčky, hřbitov, škola jednotřídka, obecná, měšťanská; žulový kenotaf nad obcí Ždánice pro 3 okresy (Československý – v něm marně hledal jména úvalských obětí).

Napsali o nás v médiích

Přehled zpráv

Pobodal přítele své manželky	45
1.2.1995 Rudé Právo ~ str. 05 ~ Kronika dne (ajo)	
Šampionem pražské výstavy víno z Bzence – odborná degustace v Úvalech	46
6.4.1995 Rudé Právo ~ str. 06 ~ Zpravodajství z Čech Michal Hrbek	
Rozfofroval zboží za víc než 4 milióny a neplatil – škoda v Masokombinátu v Úvalech	47
14.4.1995 Rudé Právo ~ str. 06 ~ Kronika dne (ch)	
Miliónový podvodník dostal šest let – viz předchozí zpráva	47
22.4.1995 Rudé Právo ~ str. 06 ~ Zpravodajství z Čech (ch)	

Od zítřka se v Praze rozšíří integrovaný dopravní systém – časové jízdenky PID, pásma a Úvaly	48
30.5.1995 Rudé Právo ~ str. 12 ~ Zpravodajství z Čech <i>Monika Kuncová</i>	
Úvalská benzínka byla přepadena	49
28.7.1995 Rudé Právo ~ str. 06 ~ Kronika dne <i>(ro)</i>	
Oskar za mimořádný výkon – městské koupaliště za čistotu a levné a kvalitní služby	49
22.8.1995 Profit	Strana: 14 ~ str. ~
Některé pražské části ode dneška bez vody – i příměstské části	49
8.11.1995 Právo ~ str. 07 ~ Zpravodajství z Čech <i>(hrb, ulk)</i>	
Po střetu gangů první zatčení – arménský gang.....	50
28.11.1995 Lidové noviny ~ str. 05 ~ Z domova	
Dvě protitankové střely zasáhly vilu v Úvalech – vila Bělových a arménský ganag.....	51
22.12.1995 Právo ~ str. 02 ~ Zpravodajství <i>(zaz)</i>	
Vila v Úvalech u Prahy zasažena protitankovými střelami – viz předchozí	51
22.12.1995 Zemské noviny ~ str. 03 ~ Z domova	
Desetiletí chlapečci našli v Úvalech ostré ruční granáty – u vily Bělových	51
23.12.1995 Zemské noviny ~ str. 03 ~ Z domova <i>(šn)</i>	
Majitel ostřelovaného domu z Úval je stíhán kvůli držení zbraní - Běla	52
28.12.1995 Právo ~ str. 05 ~ Kronika dne	

*Plná znění mediálních zpráv jsou také volnou tištěnou i digitální přílohou
dodatečného kronikářského zápisu – Janurová 2019.*

Plné znění zpráv

Pobodal přítele své manželky

1.2.1995 Rudé Právo str. 05 Kronika dne
(ajo)

PRAHA - Z pokusu vraždy je obžalován technik Českých drah Richard Saidl (1939), který měl nožem pobodat přítele své manželky Lubomíra P. (1944). Krajský soud v Praze se případem začal zabývat na úterním jednání.

Žaloba Saidla viní z toho, že se 25. listopadu 1993 před jedenáctou hodinou večer v **Úvalech**, okres Praha-východ, s výkřikem "Konečně jsem tě dostal" vrhl s nožem na ulici právě přicházejícího Lubomíra P. Jedna rána nože s čepelí dlouhou 11 cm zasáhla muže do ruky, druhá pronikla hrudníkem do dutiny břišní. Vážné zranění sleziny a slinivky poškozený přežil jen díky rychlé lékařské pomoci. Po útoku se mu podařilo doběhnout na nádraží, kam si pro něj přijela záchranka. Jak vyplynulo z obžaloby, Saidlova manželka se se svým bývalým spolužákem Lubomírem P. stýkala osm let. Docházel k nim do bytu a byl obžalovaným neustále vyhazován. V roce 1993 Saidl požádal o rozvod. Kritický den jel prý navštívit ženu proto, aby dojednali záležitosti k soudu, který měl jejich věc projednat následující den. Saidl včera uvedl, že se před domem zastavil u auta poškozeného. Lubomír P. na něj prý zakřičel: "Ty kurvo, co děláš u toho auta". Na to měl obžalovaný podle svých slov reagovat podobnou vulgárností a manželčin přítel na něj napřáhl láhev. "Měl jsem strach, tak jsem ho bodl proti ruce, pak jsem zavrával a ještě jednou máchl rukou s nožem," vypověděl obžalovaný, který, jak řekl, šel po činu k ženě a vše jí vylíčil. Jednání má zítra pokračovat.

Šampionem pražské výstavy víno z Bzence

6.4.1995 Rudé Právo str. 06 Zpravodajství z Čech

Michal Hrbek

Šampionem největší výstavy vín v hlavním městě, která proběhne tuto sobotu v Domě barikádníků v Praze 10, se při předchozí odborné degustaci stalo Rulandské bílé, ročník 1975, od vinaře Jana Bezchleba z Bzence. Mok získal 19,5 bodu z dvaceti možných..

Stejný počet bodů získal druhý v pořadí Cabernet Sauvignon, ročník 1992, ze šlechtitelské stanice Velké Pavlovice. Při odborné degustaci, která se uskutečnila minulý týden ve vinném restaurantu v **Úvalech** u Prahy, komise hodnotila více než 210 druhů vín z celé ČR. Zastoupená byla vína z moravských pěstitelských oblastí, ale i ze severních a středních Čech. Komisi vytvořily čtyři skupiny profesionálních degustátorů, celkem více než dvacet lidí. U vzorků vín se v dvacetibodové škále hodnotila barva, vůně, chuť a celkový dojem. Podle odborníků vína, která získají v hodnocení více než 18,5 bodu, jsou opravdu špičková. I přes velký počet členů komise však degustace trvala více než šest hodin a, jak se komise shodla, nedošlo při hodnocení k žádným velkým rozporům mezi jednotlivými skupinami. Sobotní výstava, kterou zorganizoval Slovácký kfůžok v Praze, je vinaři označována za unikátní. Podle nich se v Praze nikdy výstava takového formátu neuskutečnila. "Hlavním cílem výstavy je

přiblížit obyvatelům Prahy kulturu vína a jeho pití," řekl RP Dušan Macháček ze Slovákého krůžku. Jak při degustaci připustili někteří vinaři, Pražáci jsou považováni za "absolutní neználky, co se vína týče". Proto někteří z pěstitelů vín na Moravě dovážejí do Prahy nekvalitní vína, která jsou v Praze pod označením Moravská sudová vína dobře prodejná i za cenu, která je na Moravě nemožná. To ostatně dokázaly i prověrky České obchodní inspekce v pražských vinárnách. Vinaři také uvítali vládní návrh vinařského zákona, na jehož tvorbě se spolupodíleli. Jak RP řekl jeden z degustátorů, nový zákon umožní účast českým vinařům na mezinárodních soutěžích. To je do současné doby znemožněno odlišným zařazením do kategorií u vín z ČR a z ostatních států Evropy. Na sobotní výstavě bude návštěvníkům umožněno "okoštovat" všechny prezentované druhy vín, a to podle katalogu, který bude mít každý návštěvník k dispozici. V katalogu bude uveden název vína, ročník, oblast původu a především umístění při degustaci.

Rozfofroval zboží za víc než 4 milióny a neplatil

14.4.1995 Rudé Právo str. 06 Kronika dne
(ch)

TÁBOR - Z trestného činu podvodu, jímž měl způsobit odběratelům škodu za 4 300 000 Kč, se od čtvrtka zodpovídá před senátem tábořské pobočky Krajského soudu Č. Budějovice 331etý Jiří K. z Tachova, který podniká v Praze. Jak uvedl ve své výpovědi, byl již několikrát soudně trestán, ale přesto se mu podařilo získat živnostenský list, který jej opravňoval k nákupu a prodeji. Od dubna do května 1994 odebral od Masokombinátu v **Úvalech** u Prahy údajně zboží za 1 800 000 korun a úspěšný byl zřejmě i v Masokombinátu v Plané nad Lužnicí, odkud mu do jeho prodejny v Praze dovezli prý výrobky za 1 600 000 Kč. Peněz se však nedočkali. Stejně tak akciová společnost ČEPRO, od níž obviněný měl získat v září 1994 pro svou pronajatou benzínovou stanici v Plánici u Klatov pohonné hmoty za 800 000 Kč. Obžalovaný odmítl soudu sdělit, kam maso, které získal, dál putovalo, a neposkytl ani informace o účetních dokladech. Soudní líčení bude pokračovat v úterý 18. 4. Obviněnému hrozí trest odnětí svobody od 5 do 12 let.

Miliónový podvodník dostal šest let

22.4.1995 Rudé Právo str. 06 Zpravodajství z Čech
(ch)

TÁBOR - Dvojnásobný podvod se nevyplatil 331etému Jiřímu K. z Tachova, který se v pátek zodpovídal před senátem tábořské pobočky Krajského soudu Č.

Budějovice z toho, že v roce 1994 v dubnu a květnu odebral výrobky z Masokombinátu v **Úvalech** u Prahy a Plané nad Lužnicí za téměř 3,5 miliónu korun a nezaplatil je. Zboží pak dál rozprodal. Obdobně postupoval loni na podzim i u a. s. Čepro, jíž dluží 800 000 korun za benzín pro čerpací stanici v Plánici u Klatov, kterou si pronajal. Senát krajského soudu jej v pátek odsoudil za dva podvody k nepodmíněnému trestu odnětí svobody na 6 let do věznice s ostrahou a nahrazení vzniklé škody. Rovněž mu uložil po odpykání trestu zákaz podnikání na 5 let.

Od zítřka se v Praze rozšíří integrovaný dopravní systém

30.5.1995 Rudé Právo str. 12 Zpravodajství z Čech

Monika Kuncová

Od 31. května dojde v Praze k rozšíření integrovaného dopravního systému, kdy budou moci cestující s předplatními časovými jízdenkami DP jezdit na tyto doklady do všech železničních zastávek na území hlavního města ve druhé třídě osobních a spěšných vlaků. Netýká se rychlíků, expresů a mezinárodních spojů. Novináře o tom informovali zástupci společnosti ROPID (Regionální organizátor pražské integrované dopravy). Podle nich se rozšíří i spojení do některých železničních stanic mimo Prahu, takže na zvláštní předplatní jízdenky pro vnější tarifní pásmo budou moci cestující jezdit i do Černošic, Mokropsů, Hovorčovic, Hostivic, Litovic, Jarova, Měšic u Prahy, Roztok u Prahy, Rudné u Prahy, Říčán, **Úval**, Vraného nad Vltavou, Zbuzan a Jenče. Tyto kupóny se sice liší od kupónů pro vnější tarifní pásmo v autobusech na linkách 355 do Únětic, 357 do Hostivic a od 1.7. na lince 352 do Ořechu, platí v nich však také. Na tato přechodná opatření naváže nový jednotný regionální tarifní systém s přestupným jízdným, který začne v Praze platit od 1.1. 1996. Jeho základem bude nepřestupná jízdenka na krátké vzdálenosti za 5 Kč a přestupná jízdenka omezená časem jízdy za 10 Kč. Zároveň se zvedne cena předplatného jízdného na 320 Kč za měsíční jízdenku, 860 Kč za čtvrtletní jízdenku a 2700 Kč za roční jízdenku. Ke změnám dojde i v systému úlev z jízdného. Od ledna budou jezdit zadarmo jen poslanci Sněmovny ČR, členové Ústavního soudu, děti do 6let, držitelé průkazů ZTP a ZTP-P s průvodci, občané starší 70 let s trvalým bydlištěm na území hlavního města, kočárky s dětmi a účastníci I, II. a III. odboje. Slevu 50 % u jednotlivého jízdného budou mít děti od 6 do 15let, studenti SS a VŠ a osoby důchodového věku do 70let s trvalým bydlištěm v Praze. Posledně jmenovaní budou mít poloviční slevu i na předplatní jízdenky.

Úvalská benzínka byla přepadena

28.7.1995 Rudé Právo str. 06 Kronika dne

(ro)

ÚVALY - Benzínovou čerpací stanicí v **Úvalech** přepadli ve středu půl hodiny před zavírací dobou tři ozbrojení maskovaní muži. Jejich lup činil dohromady asi 100 000 korun. RP o tom informoval komisař kriminální služby Okresního ředitelství policie Praha-východ major Mgr. Ladislav Gecko. Tři maskovaní muži s pistolemi odnesli dvě kasírtašky s tržbou a příruční trezor.

Oskar za mimořádný výkon

22.8.1995 Profit Strana: 14 str.

Koupališti Městského úřadu **Úvaly**

za poskytování levných a kvalitních služeb všem, kdo si v horkých letních dnech touží odpočinout a zaplavat si. V areálu je čisto, možnost občerstvení a dobrá pohoda.

Kontakt: Koupaliště **Úvaly** 250 82 **Úvaly** tel.: (02) 9977 24 73

Některé pražské části ode dneška bez vody

8.11.1995 Právo str. 07 Zpravodajství z Čech

(hrb, ulk)

PRAHA - Od středy do čtvrtka bude zcela přerušeno zásobování pitnou vodou v některých částech Prahy, zejména městské části Prahy 9. Voda nepoteče v **Úvalech**, Klánovicích, Újezdu nad Lesy, Kolodějích, Dolních Počernicích, Běchovicích I a II, na sídlištích Rohožník a Dvořižská, v Pařezinách a části Jahodnice, v Kyjích, Hutích, Aloisově, Dubči, Dubečku a v Hodějovské. Podle sdělení vedoucího centrálního dispečinku pražských vodáren Jaroslava Kaňáka nepostihne tato výluka občany Štěřbohol a Horních Měcholup kromě podniku Stavoservis a štěrboholské cihelny. Výrazně snížený tlak zasáhne oblast Horních Počernic, Svěpravic, Xaverova, sídliště Černý Most I, II, a III a hotelový komplex Černý Most I, část sídliště Lehovec a Kardašovská. Důvodem výluky je podle pracovníků Pražských vodáren výměna šoupat a rekonstrukce a výstavba nového měření průtoku. Nouzové zásobování bude zajištěno v omezeném rozsahu prostřednictvím cisteren.

Po střetu gangů první zatčení

28.11.1995 Lidové noviny str. 05 Z domova
Dalibor Balšínek

Policie včera oznámila, že v sobotu při speciálních zásazích na několika místech v okolí Prahy zatkla tři Arménce. Podezírá je, že se účastnili přestřelky mezi členy zločineckých gangů. Ačkoli policie místa zásahů tají, LN se včera dostaly na jedno z nich.

Speciální komando ministerstva vnitra zatklo minulou sobotu tři Arménce. Vyšetřovatel je obvinil z vraždy Rusa, zabitého při přestřelce gangů v Průhonicích 18. listopadu. Tento případ měl podle některých informací předznamenat válku gangů v Praze. Přestože policie místo zásahu určila pouze jako dům v okrese Praha-východ, LN se podařilo zjistit, že speciální jednotka ministerstva také zasáhla v **Úvalech** asi 15 kilometrů na východ od Prahy. "Když jsem v sedm ráno vyšel z domu, jen na mé zahradě stálo šest chlapů v kuklách a s kulovnicemi v ruce," řekl včera starší muž, proti jemuž sousedovi v sobotu zasáhlo několik desítek policistů. "Křikli: Zalez, nebo přijdeš k úrazu, tak jsem toho nakonec moc neviděl," dodal. Podle jeho svědectví policisté obsadili a uzavřeli několik ulic v **Úvalech**. Zásah v sousedově domě trval necelou hodinu. "Poslední policejní auto však odjelo až kolem osmé večer," uzavírá své vyprávění muž, jenž nechtěl zveřejnit své jméno, protože nechce mít se svým sousedem žádné problémy. Další očitý svědek, který celou akci policistů sledoval dalekohledem, nechtěl o zásahu mluvit. "Nechci, aby mi někdo vystřílel rodinu. Prý zavřeli pana J. B., který ovládá některé světské z Prahy, ale víc neřeknu," dodal a zavřel těžká dřevěná vrata. Policie včera oznámila, že kromě zásahu na východ od Prahy provedla také několik dalších "rychlých domovních prohlídek" v pražských bytech. Celkem zadržela osm lidí, vazbu však navrhla pouze u čtyř z nich. Kromě Arměnců podzřelých ze zmíněné vraždy obvinila také jednoho občana ČR z nedovoleného ozbrojování. Policie odmítá sdělit další okolnosti případu a bližší údaje o zadržených, "protože celá záležitost je příliš citlivá". Uvedla pouze, že věk zatčených se pohybuje od 30 do 45 let. Podle Petra Dvořáka z Útvaru pro odhalování organizovaného zločinu vše nasvědčuje tomu, že přestřelka v Průhonicích souvisí s vraždami dalších dvou Rusů nalezených minulou středu na dálnici Praha - Brno. "Nejsme to však schopni dokázat," řekl. Dosavadní průběh vyšetřování ukazuje, že spíše než válkou gangů jsou vraždy výsledkem vzájemného vymáhání peněz, při němž se střetla arménská a rostovská mafie.

O autorovi |

Foto autor | Foto Přemysl Fialka - LN

Foto popis | Domek v **Úvalech**, v němž se v sobotu ráno odehrál jeden ze zásahů speciální jednotky, při nichž bylo zadrženo celkem osm osob

Dvě protitankové střely zasáhly vilu v Úvalech

22.12.1995 Právo str. 02 Zpravodajství
(zaz)

PRAHA - Dvě protitankové střely zasáhly ve čtvrtek vilu v **Úvalech** u Prahy. Nikdo nepřišel o život. Uvedla co ve čtvrtečním zpravodajství TV Nova. Podle ní pachatel vypálil na okno domu dvě protitankové střely z protilehlého pozemku. Poté utíkal směrem do **Úval**. Jedna ze střel byla cvičná, druhé selhala rozbuška. Proto nedošlo k větším škodám. Jak dále uvedla TV Nova, jde o od platu za nedávnou přestřelku na parkovišti v Průhonicích, kdy proti sobě stály ruský a arménský gang, přičemž byl zastřelen příslušník ruské skupiny. Podle TV Nova rodina, jejíž vila byla ve čtvrtek zasažena, je prý na arménské straně, kterou také pomáhala vybavit zbraněmi. V této souvislosti proběhla ve vile domovní prohlídka, při které bylo nalezeno větší množství zbraní, konstatovala TV Nova.

Vila v Úvalech u Prahy zasažena protitankovými střelami

22.12.1995 Zemské noviny str. 03 Z domova

Praha - Neznámý pachatel včera vypálil dvě protitankové raketové střely na okno vily v **Úvalech** u Prahy. Při incidentu nebyl nikdo zraněn. Jedna ze střel byla totiž cvičná a u druhé selhala rozbuška. Uvedla to televize Nova. Útok přímo souvisí s nedávnou střelbou mezi ruským a arménským gangem na dálničním odpočívadle v Průhonicích, při níž byl jeden člověk z ruské skupiny zastřelen a tři těžce zraněni. Rodina Bělových, jimž úvalská vila patří, stála na arménské straně, kterou pomáhala vybavit zbraněmi, uvedla Nova.

Desetiletí chlapci našli v Úvalech ostré ruční granáty

23.12.1995 Zemské noviny str. 03 Z domova
(šn)

Praha - Čtvrteční ranní útok protitankových raketových střel v **Úvalech** u Prahy na dům ruské rodiny Bělových, který nezpůsobil žádné škody díky tomu, že střely nevybuchly, mohl však skončit tragicky pro tři desetileté chlapce. Jak potvrdil ZN novinám podplukovník Karel Malý ze středočeské vyšetřovačky, tři chlapi našli téhož dne v místech, kde došlo k odpálení střel, vojenský vak, ve

kterém byly čtyři ruční granáty F-1. »S největší pravděpodobností pachatel po odpálení střel zazmatkoval a vak zanechal na místě. Naštěstí pro děti byly granáty zajištěné a chlapci je odevzdali v nejbližší podnikové vrátnici.

Majitel ostřelovaného domu z Úval je stíhán kvůli držení zbraní

28.12.1995 Právo str. 05 Kronika dne

(zl)

PRAHA - Majitel rodinného domu v **Úvalech** u Prahy, na který minulý týden dosud neznámý pachatel odpálil dvě protitankové střely, je v souvislosti s jinou trestní věcí stíhán za nedovolené ozbrojování. Právu to ve středu potvrdil pražský vyšetřovatel mjr. Ivan Smékal.

Neznámý útočník má s největší pravděpodobností něco společného s jedním z ruskojazyčných gangů, které se nedávno utkaly v Průhonicích u Prahy. Policie totiž při prohlídce vily našla zbraně, které byly použity při průhonické přestřelce, kde byl jeden muž zabit a několik dalších zraněno. Právu to řekl dobře informovaný policejní zdroj. Ani jedna z odpálených střel nevybuchla, neboť jedna neobsahovala nálož a druhá nebyla odjištěná. V blízkosti domu pak místní děti našly čtyři ruční granáty typu F1, které odevzdaly. Vyšetřovatel dosud neobdržel zprávu z expertizy střeliva. Právu to řekl vedoucí 1. odboru středočeského úřadu vyšetřování pplk. Karel Malý. Policie čin hodnotí jako pokus obecného ohrožení. "Tento trestný čin je z hlediska následků srovnatelný s vraždou," uvedl Malý. Kdyby totiž došlo k výbuchu střel, dům by byl pravděpodobně zcela zdemolován. V tomto případě je však majitel domu účastníkem řízení jako poškozený.

Dodatek

Mgr. Alena Janurová od roku 2016 pracuje na dohodu o provedení práce jako správce archivu městských kronik a katalogizuje veškeré dokumenty nalezené v archivu a dokumenty, které v současnosti do archivu přibývají jako přílohy kronik. Narodila se v r.1944 v Praze. Vystudovala Přírodovědeckou fakultu UK a doplnila si vzdělání v oboru Knihovnictví a informatika na filozofické fakultě UK v tříletém postgraduálním studiu. 10 roků pracovala v informačním oddělení v redakci Zemských novin, později sloučených s jinými deníky do vydavatelství Vltava Labe Press. Od roku 1997 bydlí v Úvalech. Současně zpracovává retrospektivně kroniky za období 1992 – 2003, které městu chybí, ale některé byly částečně zpracovány v konceptech od minulých kronikářů. Sleduje život ve

městě a spolu s členy Letopisecké komise zaznamenává denní dění a fotograficky a faktograficky jej dokumentuje právě pro potřeby archivu městských kronik.

Poznámka: v návodech psaní městských kronik se doporučuje sjednocené psaní názvů Zastupitelstvo města a Rada města. V retrospektivním zápise v hlavních zprávách používám sjednoceného pojmenování, zachovávám však v prepisech ze Života Úval tehdy používané názvy a zkratky z důvodu, že není jasné, jestli se tak oficiálně oba termíny Zastupitelstvo města a Rada města – Městské zastupitelstvo a Rada MZ – nepoužívaly. V tehdejších zápisech z Rady se zkratka Rada MZ a termín Městské zastupitelstvo používá. Podle zákona o obcích z roku 410/1992 Sb. jsou orgány obce/města obecní/městské zastupitelstvo a obecní/městská rada; od působnosti zákona o obcích 128/2000 Sb. jsou orgány obce/města – zastupitelstvo obce/města a rada obce/města.

Tudíž zkratky se v letech psaní kronik liší, při retrospektivních zápisech budou sjednoceny do r. 2000 jako Městské zastupitelstvo = MZ, veřejné zasedání městského zastupitelstva = VZMZ; Městská rada = MR a zasedání městské rady = ZMR (Janurová 2019).

Zkratky

ČOV – čistírna odpadních vod

ČSSZ – Česká správa sociálního zabezpečení

MěÚ – městský úřad

MÚ – městský úřad (zkratka používaná kronikářem sepisujícím koncept)

MF – Ministerstvo financí

MK – městská knihovna

MR – městská rada

MŽP ČR – Ministerstvo životního prostředí České republiky

OkÚ – Okresní úřad

RM – rada města – obě zkratky jsou v textu používány v ŽÚ

SPOZ – sbor pro občanské záležitosti

ÚP – územní plán

VaK – vodovody a kanalizace

VZMZ – veřejné zasedání městského zastupitelstva

ZMR – zasedání městské rady

ŽÚ – Život Úval

Kronika města Úvaly

Středočeský kraj

od 1. ledna 2017 do 31. prosince 2017

vypracovala Mgr., promovány historik, PhDr. Lenka Mandová

starosta

kronikářka

Obsah

1/ OBECNÉ ZÁLEŽITOSTI	1
VOLBY	1
2/ RADA MĚSTA.....	2
3/ ZASTUPITELSTVO MĚSTA.....	8
31. leden	9
16. březen	10
20. duben	11
22. květen	11
22. červen	13
21. září	13
9. listopadu	14
12. prosince	15
4/ VÝBORY ZASTUPITELSTVA MĚSTA	15
FINANČNÍ VÝBOR.....	15
17. leden	16
7. březen	16
6. červen	17
6. září	17
27. listopad	18
KONTROLNÍ VÝBOR	19
5/ KOMISE RADY MĚSTA.....	19
A) KOMISE PRO SPORT A TURISTIKU.....	19
B) KOMISE PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	20
C) KOMISE PRO ŠKOLSTVÍ	21
D) KOMISE PRO KULTURU.....	21
E) KOMISE LETOPISECKÁ	23
F) KOMISE PRO DOPRAVU	24
G) KOMISE PRO PREVENCI KRIMINALITY	24
H) KOMISE PRO MĚSTSKÉ ČÁSTI	25
CH) KOMISE PRO VÝSTAVBU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A INVESTICE	26
6/ MĚSTSKÝ ÚŘAD	28
7/ ROZPOČET MĚSTA	29
8/ MAJETEK MĚSTA	29
9/ INVESTICE A STAVEBNÍ ČINNOST	30
STAVEBNÍ ÚŘAD	32
10/ TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA ÚVALY	32
11/ POLICIE A JEDNOTKA SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ	34
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY	34
MĚSTSKÁ POLICIE ÚVALY	34
JEDNOTKA SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ	35

12/ ŠKOLSTVÍ	35
1) MATEŘSKÁ ŠKOLA SE SÍDLEM V ULICI KOLLÁROVA.....	35
2) SOFIA SCHOOL, S.R.O., ČESKO-ANGLICKÁ MATEŘSKÁ ŠKOLA ÚVALY.....	37
3) LESNÍ MATEŘSKÁ ŠKOLA DÚLEK, Z. S.	37
4) ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY.....	38
5) ZŠ HEURÉKA.....	38
6) ZUŠ ČESKÝ BROD – POBOČKA ÚVALY	39
7) MĚSTSKÝ DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE ÚVALY.....	39
13/ KULTURA A SPOLEČNOST	40
MĚSTSKÁ KNIHOVNA	41
ŽIVOT ÚVAL	42
14/ CÍRKVE	43
1) ŘÍMSKOKATOLICKÁ CÍRKEV.....	43
2) CÍRKEV ČESKOSLOVENSKÁ HUSITSKÁ	43
3) CÍRKEV BRATRSKÁ	44
ČESKÁ STRANA SOCIÁLNĚ DEMOKRATICKÁ.....	45
KOMUNISTICKÁ STRANA ČECH A MORAVY V ÚVALECH	46
OTEVŘENÉ ÚVALY, ZAPSANÝ SPOLEK.....	46
PRO ÚVALY, ZAPSANÝ SPOLEK	47
OBČANSKÁ DEMOKRATICKÁ STRANA	49
TOP 09	49
15/ TĚLOVÝCHOVA A SPORT	49
AIKIDÓ, Z. S.	49
CYKLISTICKÝ KLUB ÚVALY, Z. S.	51
LETECKO MODELÁŘSKÝ KLUB, POBOČNÝ SPOLEK ÚVALY	52
SK ÚVALY	52
SPORT ÚVALY, O. S.	53
SPORTOVNÍ KLUB STOLNÍHO TENISU ÚVALY, Z. S.	54
TC ÚVALY – TENISOVÝ CLUB, Z. S.	56
TJ SOKOL ÚVALY	57
TRIAL ÚVALY, ZAPSANÝ SPOLEK	57
FITCENTRUM MAMUT ÚVALY	58
16/ SPOLKY, KLUBY A OBČANSKÁ SDRUŽENÍ.....	58
SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ	58
ČESKÝ RYBÁŘSKÝ SVAZ, Z.S.....	59
ČESKÝ SVAZ CHOVATELŮ, Z. S.	59
ČESKÝ SVAZ VČELAŘŮ, Z.S.	60
DIVADELNÍ SPOLEK OUDIV, Z.S.	60
JUNÁK–ČESKÝ SKAUT, STŘEDISKO JIŘÍHO BUBÁKA, Z.S.	61
KLUB DŮCHODCŮ V ÚVALECH, O.S.	61
KLUB PŘÁTEL HISTORIE A PŘÍRODY ÚVAL A OKOLÍ, Z.S.....	63
MÁMY V ÚVALECH, Z.S.....	64
SPOLEK JONATÁN, O.S.	64
ÚVALSKÝ SPOLEK AKVARISTŮ, SPOLEK	65
SDRUŽENÁ OBEC BARÁČNÍKŮ J. A. KOMENSKÉHO.....	65
ZACHRAŇME KOUPALIŠTĚ, OBČANSKÁ INICIATIVA	66

18/ ZDRAVOTNICTVÍ	66
19/ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	67
20/ ZEMĚDĚLSTVÍ	67
21/ PODNIKÁNÍ A DOPRAVA	68
ALMECO, S.R.O.....	68
ESSA CZECH, A.S.	69
MUNOT-FORMTEC, S.R.O.	70
DALŠÍ PODNIKATELÉ A FIRMY	70
22/ VÝVOJ POČASÍ	70
23/ OBYVATELSTVO	71
<i>Vítání občanů</i>	73
<i>Uzavření manželství</i>	73
<i>Přehled zemřelých</i>	76
<i>Vztah demokracie a ekonomické prosperity</i>	77
24/ ZAJÍMAVOSTI	78
25/ SHRNU TÍ NA ZÁVĚR	79
PRAMENY	81
VOLNÉ PŘÍLOHY	81

1/ Obecné záležitosti

Český stát řídil do řádných voleb premiér Bohuslav Sobotka za ČSSD, která vládla v koalici s hnutím ANO 2011 v čele s Andrejem Babišem, ministrem financí. Šéf hnutí ANO 2011 byl vyšetřován ve spojitosti s evropskými dotacemi pro jeho bývalou firmu, farmu Čapí hnízdo. B. Sobotka avizoval v neklidném politickém milieu demisi vlády, nakonec ji nepodal a odvolal ministra financí A. Babiše.

Volby do Poslanecké sněmovny byly ovlivněny migrační vlnou uprchlíků z Afriky a Středního východu. Populistické politické síly strašily obyvatelstvo před náporom muslimských uprchlíků, kteří se nakonec snažili dostat do jiné země Evropské unie s vyšší sociální podporou.

Hnutí ANO 2011 zvítězilo ve volbách do Poslanecké sněmovny s 29,64 % a nastala dlouhá vyjednávání o jednobarevné vládě Andreje Babiše. I přes velkou podporu prezidenta Miloše Zemana nezískala nová vláda do konce roku důvěru.

I za těchto podmínek země ekonomicky prosperovala s růstem HDP o 4,6 %. V České republice dosáhla nezaměstnanost 3,6 %, ve Středočeském kraji 3,3 %. Celostátní výběr daní se zvýšil, takže město Úvaly získalo pro rok 2017 Kč 110 milionů oproti roku 2015, kdy obdrželo Kč 79 milionů.

Na jaře navštívila Úvaly ministryně školství, mládeže a tělovýchovy Kateřina Valachová za ČSSD, která se kladně vyjádřila k projektu svazkové školy.

(V červnu 2017 ukončila své působení v české vládě.)

Volby

Ve dnech 20. až 21. října 2017 se uskutečnily volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky. Ve třech okrscích města Úvaly bylo odevzdáno 3 269 hlasů, 1 418 hlasů nebylo využito. Voleb se zúčastnilo 70,72 % úvalských občanů s volebním právem, tedy od 18 let věku.

ANO (ANO 2011) získalo 15,4 %,

ODS (Občanská demokratická strana) 12,1 %,

Piráti 11,0 %, TOP 09 7,1 %,
 STAN (Starostové a nezávislí) 6,9 %,
 ČSSD (Česká strana sociálně demokratická) 4,2 %,
 SPD (Svoboda a přímá demokracie) 4,0 %,
 KDU-ČSL (Křesťanská demokratická unie-Čs. strana lidová)
 3,1 %,
 KSČM (Komunistická strana Čech a Moravy) 2,6 %,
 ostatní strany 4,0 %.

ANO získalo 736 hlasů, Piráti si polepšili o 419 hlasů oproti volbám roku 2013, členové STAN se představili podruhé s 30 % navýšením hlasů.

2/ Rada města

Rada města pracovala jako minulý rok ve složení:

Starosta Mgr. Petr Borecký, uvolněný místostarosta Ing. Alexis Kimbembe, neuvolněný místostarosta RSDr. Vítězslav Pokorný, Josef Polák a Ing. Ludmila Milerová. Rada se sešla 19 krát, kde diskutovala, navrhovala.

Rada navrhla zakoupit zařízení na opravu asfaltových povrchů od společnosti MORAM CZ, schválila úvěr na nákup smykem řízeného nakladače pro Technické služby Úvaly. Rada vyhlásila výběrové řízení na akci Administrace žádosti o dotaci vůči a akci Úvaly- II. etapa splaškové kanalizace a rozšíření s předpokládanou hodnotou zakázky Kč 907 500,-. Později schválila uzavření dodatku č. 1 na akci Úvaly splašková kanalizace - II. etapa - rozšíření.

Zastupitelstvo schválilo na svém jednání 8. 12. 2016 usnesením č. Z-144/2016 návrh na vyhlášení výběrového řízení na revolvingový úvěr s následným převedením na úvěr dlouhodobý. Bylo osloveno 7 bank. Na nabídku odpověděla jen Komerční banka.

Vedoucí ekonomického odboru Jitka Hájková předložila 6 rozpočtových opatření.

Rada diskutovala o výkupu pozemků pod veřejnými komunikacemi, souhlasila s přidělením bytů v domě s pečovatelskou službou nebo v domech města, poskytováním přístřeší v městských domech, s uvalením věcného břemene, odsouhlasila zprávy komisí, výroční zprávy Technických služeb, odsouhlasila odměny, nařídila odstranit černou stavbu.

Rada rozhodla investovat Kč 50 000,- do kamerového systému ve městě.

V přípravě realizace bylo poptáno 6 firem.

Rada vzala na vědomí smlouvu o výpůjčce a darovací smlouvě pro ZŠ ve výši Kč 20 000,-. (Peníze byly využity pro sportovní a vzdělávací účely.)

Dr. Pokorný požádal radní o posunutí termínu zpracování kronikářského zápisu za rok 2014 a 2015 do konce února 2017. Radní souhlasili.

Vedoucí odboru investic a dopravy P. Matura předložil návrh na rozšíření školní jídelny a šaten, protože kapacitně nevyhovují.

Na základě výběrového řízení byla podepsána smlouva se společností Porr, a.s., na stavební práce III/01214, průtah městem ve 3. úseku, což je ulice Škvorecká od světelné křižovatky až k ul. 5. května a Riegrova ulice k ulici Podhájí. (Město získalo dotaci roku 2016 od Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši Kč 1 147 837,74 a v roce 2017 Kč 767 162,26,-). Rada schválila objednávku právních služeb pro výběrové řízení pro stavbu průtah obcí III/01214 -úsek č. 2. (Dopad na rozpočet činil Kč 54 450,-včetně DPH). Později schválila kontrolní činnost firmy A. LT Architekti, ateliér Lacko-Tittelbach, za Kč 199 596,76,-.

Rada rozhodovala o množství drobných oprav, pronájmů či zakázek.

Rada rozhodla o zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení včetně inženýrské činnosti na akci Mateřská škola Cukrovar-přístavba pro získání dotace z ITI

(Integrated Territorial Investment). Hodnota zakázky byla vypočtena na Kč 580 800,-.

Dále bylo rozhodnuto o podání žádosti o dotaci na projekt Nové funkce informačního systému města Úvaly.

Rada přijala informaci o průběhu zimní údržby silnic v délce 60 km oběma směry a 8 km chodníků. Údržbu zajišťovaly Technické služby.

Na lokalitě Výпустek 2 se developer EXAFIN, otevřený podílový fond, rozhodl realizovat na zakoupených pozemcích výstavbu rodinných domků.

MDDM obdržela dar ve výši Kč 9 226,- pro mažoretky a výuku flétny.

Mateřská škola obdržela Kč 100 000,- na rekonstrukci zahrady.

Rada projednávala plánovací smlouvu pro lokalitu Radlická čtvrť na výstavbu infrastruktury pro rodinné domky na soukromých a městských pozemcích.

Předseda komise životního prostředí RSDr. V. Pokorný předložil k odsouhlasení návrh na výsadbu vzrostlých lip na hřbitově a na základě tahových zkoušek a expertních analýz souhlas s pokácením všech lip a ostatních stromů na náměstí Arnošta z Pardubic. Přijato jednohlasně.

Rada rozhodla o kácení 11 lip, 6 kusů hlohu, 2 bříz a 3 javorů za účelem kompletní rekonstrukce náměstí. Odbornou expertizu vypracoval Ing. Lukáš

Štefl, PhD., zahradní architekt města. Tahové zkoušky a měření akustickým tomografem provedla společnost Arbonet. s.r.o.. 12 hlohů bylo přesazeno.

Rada města souhlasila s přidělením finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace, jak navrhla komise pro sport, ve výši Kč 1 milionu (usnesení č. R-150/2017).

Rada projednala kritéria přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání pro zápis dětí do školního roku 2017/2018.

Usnesením č. R-331/2016 byla vyhlášena veřejná soutěž o logo a identitu města, aby město bylo vizuálně propagováno. Dopad na rozpočet Kč 50 000,-.

Rada souhlasila s finančním příspěvkem na poskytnutí sociální služby rané péče Diakonie ČCE ve výši Kč 5 000,-.

Rada schválila žádost o dotaci na rekultivaci

Nachlingerova parku s náklady Kč 1 210 000,- s následným výběrovým řízením, kde část zakázky ve výši Kč 507 531,40 získala

firma JIB, spol. s r.o., z Brandýsa nad Labem.

Rada navrhla uzavřít smlouvu pro dodávku služeb s arboristou Pavlem

Karbulkou z Úval, který bude provádět odborný řez, rozhodovat o stabilizaci korun stromů, rizikovém kácení, ochraně stromů atd. Od následujícího roku 2018 uzavře město podobnou smlouvu s novým zahradníkem města Filipem Drskem.

Rada se rozhodla vypovědět nájemní smlouvu s Agrochemickým podnikem Mstětice, a.s., na úvalských parcelách o výměře 845 m² z důvodu výsadby kaštanové aleje směrem na Tuklaty. Rada schválila rozsah oprav chodníků v ulicích: V Zálesí, Sukova, Purkyňova, Čelakovského, Guth-Jarkovského, Máchova, Dobrovského, Tylova, Rašínova, Hakenova, Erbenova, části ulic Maroldovy, Kollárovy a Prokopa Velikého, dále chodníku U Kaberny, U Výmoly, v části Dobročovické, dále v ulicích Ruská, Srbská, části Lužické, Bulharské, Táboritské a Roháčovy a Škvorecké.

Celková délka chodníků byla 5,5 km v předpokládané ceně Kč 12,5 mil.

Byl vybudován chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická-Purkyňova za technického dozoru firmy Arden-SYS, s.r.o.

Technické vybavení kina z let 1985-1995 bylo darováno Národnímu technickému muzeu v Praze.

Rada schválila kupní smlouvu na zdevastovaný objekt Českých drah čp. 90 v Jiráskově ulici, včetně pozemků, kde byly dvě bytové jednotky ze tří ještě používány. (Město plánuje zbourání budovy bývalého nádraží a vybudování terminálu pro autobusy.)

Rada souhlasila s podnikatelským záměrem a stavbou areálu firmy Moris design, s.r.o., v průmyslové zóně na pozemku 3957/1 pro její vývojové středisko a nehluknou výrobu s truhlárnou, kovovýrobou, zpracováním plastů, montovnou s expedicí, grafickým tiskem, výrobou reklam a kanceláři. (Jedná se o areál za Hostínem.)

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje daroval městu terénní automobil Jeep Cherokee pro využití JSDH Úvaly.

Rada dále rozhodovala o výkupu pozemků pod komunikacemi za Kč 100, nebo Kč 135,- za 1 m², dále se rozhodla vykoupit pozemky pro plánovaný kruhový objezd v Dobročovické ulici, podobně vykoupit pozemky v Radlické čtvrti, kde je umístěna veřejná infrastruktura, za cenu Kč 192 039,-. Firma Nanette, s.r.o., jež chtěla v Úvalech Horoušánkách v plánované tzv. Anglické čtvrti vybudovat inženýrské sítě a chodníky, nesplnila smluvní povinnost složit kauci. Rada souhlasila s předžalobní výzvou.

Rada se rozhodla vypsát poptávkové řízení na akci Technický dozor investora a Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP) v akci opravy budoucí radnice čp. 95 na náměstí.

Na dozor rekonstrukce budoucí radnice byla uvolněna částka Kč 266 200,-.

Rada schválila smlouvu o zajištění (kauce) za řádné provedení díla Rekonstrukce čp. 95 na náměstí Arnošta z Pardubic se společností DOMISTAV, a.s., z Hradce Králové, ve výši Kč 8 442 809,-.

Vícepráce stály městskou pokladnu Kč 8 694 148,64,- a ke konci roku Kč 9 000 350,40.

Rada zadala biologický průzkum před rozsáhlou rekonstrukcí rybníků Horní úvalský a Lhoták s důrazem na život obojživelníků.

Rada rozhodla o odstranění graffiti v Úvalech.

Město se připojilo k projektu Stolperstein - Kameny zmizelých, které budou umístěny před domy obětí holocaustu. (Cena Kč 120 000,-)

Rada se usnesla na zvýšení počtu informačních tabulí na naučné stezce (Text vypracoval publicista Jan Psota, který se s Mgr. Jaromírou Boreckou podílel na celkové realizaci.) Společnost Arcona Capital Czech Republic, s.r.o., věnovala na vybudování naučné stezky Kč 100 000,-.

Vyšší odměnu, než zněla původní dohoda, žádal Klub českých turistů na realizaci značení a směrovek. Rada rozhodla prodat malý městský pozemek, parcela č. 3591/3 na katastrálním území Úval, za cenu Kč 7 116,-.

Rada doporučila podat žádost o dotaci na projekt Česká knihovna v ceně

Kč 6 400,- na nákup nekomerčních titulů o umění. Rada souhlasila s finanční podporou Linky bezpečí a Protialkoholní stanice v Kolíně (po Kč15 000,-).

Rada souhlasila s ponecháním přeplatku Kč 4 864,56 Okresní autobusové dopravě k účelu obnovy vozového parku.

Rada rozhodla o rekonstrukci obecního bytu čp. 2 ve Škvorecké ulici, č. 181, s nákladem Kč 140 500,-.

8. 3. 2017 bylo vydáno stavební povolení na stavební úpravy objektu TESKO pro ZŠ v Úvalech s náklady Kč 18 150 000,-. Ministerstvo financí vyčlenilo finanční prostředky na realizaci (dotace MF). Rada souhlasila s dodatkem ke smlouvě o dílo na objekt TESKO v ceně Kč 175 450,-.

Dozor prováděla společnost Arden- SYS, s.r.o., za Kč 99 220,-.

Rada se rozhodla oslovit šest firem kvůli výběrovému řízení na akci Zateplení MŠ Kollárova. Rada podepsala smlouvu s vybranou firmou BBP Stavby s.r.o. na akci zateplení mateřské školy v ceně Kč 226 200,-. Čerpáno z rozpočtu města. Práce se z důvodu likvidace azbestu v opláštění budovy prodloužily do konce roku 2017, a tak byly doobjednány služby technického dozoru a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci u společnosti Vejvoda, spol. s.r.o., ze Zbraslavi ve výši Kč 60 500,- .

V srpnu rada souhlasila se smlouvou o právu provést stavbu II/101 Úvaly s Ředitelstvím silnic a dálnic. Jedná se o průtah v ulici Škvorecké od světelné křižovatky směrem na Škvorec. Investorem rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení zůstalo město. Rada souhlasila s podáním žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu na projekt Energetické úspory v bytových domech.

Rada pověřila RSDr. V. Pokorného organizací oslav 100. výročí republiky, přípravný výbor se sešel čtyřikrát. Město uvolnilo na oslavy Kč 300 000,-.

Rada dále schválila výběr dodavatele městského mobiliáře (lavičky, autobusové zastávky apod. za Kč 1 238 089,-), jímž se stala společnost mmcité 1, a.s.

Rada rovněž schválila firmu Intergast, a.s., která ve výběrovém řízení získala zakázku „Navýšení výrobní kapacity školní kuchyně ZŠ“ s nabídkovou cenou Kč 2 092 467,-.

Rada vzala na vědomí návrh nového územního plánu, který vypracoval Ing. arch. Ivan Vavřík.

Ing. Lukáš Štefl souhlasil s nabídkou spolupráce s městem s hodinovou sazbou Kč 400,-.

Rada souhlasila s finančním podílem města na spolufinancování služeb autorského dozoru ve výši Kč 83 722,32,- na akci III/01214-úsek 3 u společnosti

AF-CITYPLAN, s.r.o., do konce roku. Úsek č. 3 zahrnuje ulici Škvoreckou, Dvořákovu a Riegrovu od světelné křižovatky k ulici Podhájí.

Rada schválila dodatek č. 3 ke smlouvě s Porr, a.s., v úseku 3 za vícepráce a méně práce ve výši Kč 1 942 349,57,-.

Rada vyhlásila poptávkové řízení na technický dozor investora na akci III/01214, průtah-úsek č. 2 s předpokládanou hodnotou Kč 1 089 000,-.

Úsek č. 2 zahrnuje ulici Husovu a Arnošta z Pardubic od železničních závor k ulici Podhájí.

Město neúspěšně reklamovalo u společnosti VOKA CL, s.r.o. nerovný povrch ve Smetanově ulici. Znalecký posudek vyšel město na Kč 241 800,-. Město podává v této věci žalobu.

Rada souhlasila s návrhem Ing. Štefla na inventarizaci stromů města s dopadem na rozpočet Kč 190 000,-, dále souhlasila se zpracováním odborného dendrologického posudku na zdravotní stav lip ve stromořadí podél ulice Pražská. Cena byla stanovena po jednání pana starosty a Ing. Štefla a schválena příslušným orgánem obce.

Rada byla informována o výběrovém řízení a podpisu smlouvy o dílo na stavební práce na akci III/01214, průtah -úsek č. 2, který zahrnuje ulici Husovu a Arnošta z Pardubic od železničního přejezdu k ulici Podhájí. Středočeský kraj a město Úvaly se dohodly, že správcem stavby bude Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje. Cenovou nabídku ve výši Kč 53 227 506,45 předložila jen firma SATES Čechy, s.r.o., z Telče. Město se bude podílet na této investiční akci Kč 36 762 615,24,-. Cena byla schválena příslušným orgánem obce. Rada odsouhlasila mzdu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci akce III/01214 v konečné výši Kč 72 000,-.

Město platilo za provoz autobusové linky 484 Úvaly-Horoušany a zpět Kč 2 948,60,- měsíčně, došlo k navýšení na Kč 3 898,60,-.

Pan Matura předložil návrh koncepce a technologické výpočty etapového rozšíření ČOV (čistírny odpadních vod) Úvaly na základě zpracovaných podkladů odbornou firmou.

V rámci obnovy koupaliště vznikl mezi městem a firmou Centropjekt Group, a.s., členu koncernu AGROFERT, a.s., návrh na rozebrání a likvidaci stávajících zpevněných ploch a zařízení včetně odřezání 650 mm betonu bazénů pod horní hranou bazénového kanálku, to samé u příčných stěn. Bylo demolováno dětské brouzdaliště, zánovní domky WC a úpravny vody v zadní části koupaliště, demolovány konstrukce atrakcí, schodišťové stupně do

bazénu, demolováno oplocení, osvětlení a dětské kolotoče a houpačky, byly rozebrány betonové chodníky. (R-388/2017 uvádí v příloze č.2 výčet navrhovaných bouracích prací) Bourání provedla firma pana Hovorky, dopad na rozpočet činil Kč 1 127 599,-.

Rada města doporučila zastupitelstvu přijetí dotace ze Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na projekt Park Úvaly-Vinice. Bylo potřeba dotaci realizovat a projednat věcná břemena s vlastníky pozemků.

Rada navázala dodatkem č. 2 ke smlouvě z 23. 4. 2008 o spolupráci vzájemné součinnosti se společností Úvaly Development, s.r.o., a Arcona Capital Netherland N.V., a.s., v souvislosti s plánovanou výstavbou svazkové školy v kooperaci se Svazkem obcí Povýmolí na katastru Úval.

Rada na svém posledním jednání jmenovala po výběrovém řízení ředitelkou MDDM Mgr. Janu Krejsovou.

Rada podala žádost o dotaci na akci III/10165-průtah (ulice 5. května) při předpokládané celkové investici Kč 61 934 298,06.

Při rozsvícení vánočního stromku bylo vybráno Kč 21 689,-. Rada rozhodla využít prostředků na zakoupení herního prvku do zahrady MŠ Kollárova.

Rada rozhodla kladně o vydání knihy včetně vyplacení honoráře PhDr. L. Mandové Od Panenství k Divokému západu za podmínek smlouvy vypracované městským právníkem JUDr. Ing. Patrikem Šebestou. (*Autorka smlouvu odmítla jako nepřijatelnou*).

Rada souhlasila s dokumentem Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro správní obvod obce s rozšířenou působností Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

3/ Zastupitelstvo města

Zastupitelstvo pracovalo ve složení vzešlém na základě voleb roku 2014. Zastupitelé byli zvoleni z těchto politických stran a hnutí:

Občanská demokratická strana: Ing. Alexis Kimbembe, Josef Krutský, Roman Martinák kandidoval za ODS jako nezávislý kandidát.

Česká strana sociálně demokratická: Ing. JUDr. Petr Petržílek, PhD., Ing. Helena Váňová (původně nezávislá za TOP 09).

Nezávislí kandidáti: RSDr. Vítězslav Pokorný (v roce 2017 vystoupil z ČSSD), Miloslav Kolařík (kandidoval jako nezávislý kandidát

na kandidátce TOP 09).

Otevřené Úvaly: Mgr. Petr Borecký, Mgr. Dana Poláková, Josef Polák, Ing. Ludmila Milerová.

PRO Úvaly: Ing. Jan Černý, Jaromír Gloc, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Naděžda Kouklová

Otevřené Úvaly, ODS a ČSSD vytvořily koalici, v opozici zůstali členové PRO Úvaly. ČSSD vystoupila v průběhu roku z koalice, konkrétně P. Petržílek a H. Váňová. V. Pokorný po vystoupení z ČSSD v koalici zůstal.

V roce 2017 se sešlo 8 veřejných zasedání zastupitelstva města.

31. leden

Úvodní část věnovaná vyřízení podnětu Ing. V. Baumannové, který se týkal koupaliště – způsobu realizace výsledku referenda, tj. obnovy úvalského koupaliště, slíbenému termínu jeho zprovoznění (po referendu slíbena realizace 2017, nyní má být 2018) a výstavba cyklostezky, která „odkrojí“ z původní plochy koupaliště 3,5m široký pruh. Na podnět odpovídal radní Polák. Řekl, že v otázce samotné nikde nebyl uveden termín realizace závazku města a to, že koupaliště bude mít po rekonstrukci stejnou podobu. K tématu diskutovala řada občanů. Odmítali především cyklostezku a poukazovali na to, že se jedná o zbytečné náklady, protože za oplocením koupaliště existuje historicky lesní cesta, která je dnes cyklisty využívána. Zastupitelé souhlasili s novou cyklostezkou. Na podnět Ing. H. Váňové bylo dohodnuto, že k tématu koupaliště bude svoláno samostatné jednání zastupitelstva. Bylo schváleno usnesení o svolání mimořádného jednání zastupitelstva na toto téma.

Byl projednán zápis z jednání finančního výboru. Ing. Váňová, předsedkyně finančního výboru, konstatovala, že FV svým usnesením podpořil rozpočtové opatření (RO) č.6/2016, které zohledňuje zůstatky z konce roku 2016 a distancuje se od zadávacích podmínek úvěru, který nebyl dán FV ke konzultaci.

Místostarosta města Alexis Kimbembe předložil k projednání rozpočtové opatření č.6/2016. Došlo k navýšení příjmů o Kč 3 006 989, ke snížení provozních výdajů o Kč 1,1 mil. a navýšila se rezerva o Kč 4,8 mil. Celkové příjmy a výdaje činily 146 184 063,- Kč, stav účtu k 31. 12. 2016 byl Kč 21 mil., nesplacený úvěr Kč

77 272 000,-. RO bylo schváleno 11 hlasy ze 14 přítomných.

Dvanácti hlasy bylo schváleno uzavření smlouvy o výkonu činnosti úvalské městské policie v rozsahu 2 hodin týdně v obci Přišimasy za celkovou cenu Kč 72 800,- za kalendářní rok.

Zastupitelstvo projednalo a schválilo retrospektivní zpracování chybějících městských kronik z let 1992 až 2003 s využitím rozpracovaných kronikářských zápisů od dřívějších kronikářů a dalších podkladů nalezených Mgr. A. Janurovou v archivu kroniky.

Město projednalo s vlastníky odkup pozemků pod komunikacemi v ulicích Grégrova, Švermova, Raisova, Palackého a Zálesí a zastupitelstvo výkup za výkupní ceny 100 až 120 Kč/m² schválilo.

Krok umožní stavbu nových silnic a chodníků s využitím dotací.

Zastupitelé odsouhlasili dotaci od krajského úřadu Středočeského kraje na poskytování sociálních služeb, konkrétně na provoz Pečovatelské služby v Úvalech, ve výši Kč 1 113 300,-.

V bodu různé byl diskutován nedostatečný úklid sněhu, který zajišťovaly Technické služby Úvaly (TSÚ).

Krajská veterinární správa si vyžádala soupis všech komerčních chovatelů drůbeže, aby mohla lépe zamezit nebezpečné nákaze u drůbeže - aviární influenzi, jež se vyskytla v Lázních Toušev.

16. březen

Ing. J. Černý přednesl podnět k plánovací smlouvě Obytný soubor Úvaly 2 - lokalita Výпустek. Zastupitelstvo města uložilo radě města, aby ve svém vyjádření požadovala od developera EXAFIN Úvaly parametry, které byly závěrem komise pro výstavbu ze dne 11. 1. 2017. Zastupitelé diskutovali o zlepšení zimní údržby silnic a chodníků v gesci TSÚ. Zastupitelé souhlasili s dary občanů malých pozemků pod komunikacemi města. Zastupitelstvo rozhodlo o koupi pozemků Českých drah včetně objektu v Jiráskově ulici, čp. 90, za navrhovanou kupní cenu Kč 1 125 000,- pro zamýšlenou stavbu autobusového terminálu.

Starosta P. Borecký informoval o změně v nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon členům zastupitelstev s navýšením o 4 %. Dále starosta připomněl dne 23. 6. 2016 schválený zásobník projektů (rekonstrukce náměstí, dostavba kanalizace, částečná rekonstrukce komunikací a chodníků, rekonstrukce hrází rybníků, oprava koupaliště
Kronikářský zápis 2017

v celkové odhadní ceně Kč 161 mil.) a souhlas zastupitelů k jednání s bankami o úvěru. Po diskusi schválilo zastupitelstvo 9 hlasy proti 5 hlasům revolvingový úvěr ve výši Kč 110 000 000,- u Komerční banky ve variantě s úrokovou sazbou 6M PRIBOR + 0,21 % p. a. se splatností 30 měsíců a převedením revolvingového úvěru na dlouhodobý úvěr v délce 210 měsíců v maximální výši Kč 90 mil. s fixní sazbou 0,9 % úroku. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 1B s vyrovnanými příjmy a výdaji ve výši Kč 263 207 503,-. Zastupitelstvo nesouhlasilo se zachováním lípy srdčité na náměstí před domem čp. 58 (V. Šulce). Pro pokácení hlasovalo 8 členů, proti bylo 6 hlasů.

20. duben

Na programu byla výstavba splaškové kanalizace II. etapa - rozšíření v předpokládaných nákladech Kč 29 967 472,47, ale město disponovalo Kč 16 022 567,13. Zastupitelstvo schválilo případné přijetí dotace v předpokládané výši 50 %. Žádost byla zaslána na Ministerstvo zemědělství. Zastupitelé souhlasili s rozdělením finančních prostředků ve výši Kč 722 000,- pro SK Úvaly, TC Úvaly, TJ Sokol a Sport Úvaly. Neinvestiční podpora pro sportovní, kulturní a zájmové organizace činila Kč 850 000,- a investiční pro pořádání akcí Kč 150 000,-.

ZŠ a MDDM hospodařila se ziskem, mateřská škola se ztrátou ve výši Kč 16 246,99, jež byla uhrazena z rezervního fondu MŠ.

Zastupitelstvo schválilo přijetí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017 na akci III/1214-průtah č. 3 v celkové výši Kč 767 162,26. Město bude akci financovat 15 % z uznatelných nákladů. Zastupitelstvo schválilo postup při výměně soukromých a městských pozemků při zpracování geometrického plánu ulic v souvislosti s výstavbou bezprašného povrchu komunikací. Počet členů finančního výboru se zvýšil na 11.

22. květen

Veřejné zasedání bylo věnováno koupališti, parkovišti pro návštěvníky a nesouhlasu s navrženou trasou cyklostezky přes koupaliště. Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozbořem vody ve studni, stavebně technickým průzkumem betonových van.

Společnost Bazény a Wellnes, s.r.o., předložila technický audit a návrh modernizace koupaliště. V diskusi občanů zazněly otázky, proč nebyli na jednání přítomni zainteresovaní: Ing. Kolouchová, bývalý nájemce P. Polák, M. Kolařík, zástupci ČVUT s příslušnou odborností, další firmy, proč stále Bazény a Wellnes, s.r.o. Diskutující namítali, že údaje o nevyhovujícím výsledku rozboru vody byly oproti stejnému rozboru nadnesené, vzorky vody byly odebírány z nepoužívané studně, že již před rokem bylo evidentní, že únik vody je zaviněn v úpravně vody, nikoliv poškozenými bazény. Starosta uvedl, že koupaliště bylo z důvodu nekvalitní vody napouštěno z městského vodovodu, což bylo nákladné. Zastupitel Mgr. V. Dvořáček namítl, že je špatně spočítán objem vany. Ing. Šmíd z firmy Bazény a Wellnes, s.r.o., hovořil jen o odhadech spotřeby vody, návštěvnosti a slunných dnech. Občan, stavební inženýr, uvedl, že postrádá základní zadání, které by specifikovalo jednotlivé varianty, které by byly kvalitními podklady. Dále uvedl, že stavbu by měl řídit jeden člověk, který koupaliště dostavět chce. Ing. Šmíd oponoval nutností dodržování vyhlášek. Soudní znalkyně v oblasti stavebnictví připomněla, že zpracovatelská firma si bude účtovat cca Kč 300 000, v roce 2013 tak učinila za cca Kč 120 000,-. Dodala, že kvalita betonu van byla výborná, že po opravení trhliny v úpravně vody se mělo řešit napouštění van bazénů hygienicky nezávadnou vodou, což mohlo proběhnout v roce 2015. Uvedla, že po odstranění všech objektů a oplocení bude muset město dát hříšné peníze za opravy a nové vybavení celého koupaliště. Připomněla, že občané si přejí přírodní koupaliště ve stávajícím duchu, nikoliv areál 21. století. Diskuse byla velmi bouřlivá.

Ing. J. Černý přednesl další variantu obnovení koupaliště.

Zastupitelstvo rozhodlo zprovoznit koupaliště v sezoně 2018, proto budou rekonstruovány bazény podle posudku firmy Betonconsult, s.r.o., budou vybudovány filtrační jednotky a postaveno zázemí koupaliště včetně nového oplocení. Cenový strop byl stanoven Kč 20 000 000. Otázka parkování nebyla vyřešena, obyvatelé domů Muchovy ulice a Hodova parkoviště odmítli. K parkování by měly sloužit komunikace. 7 hlasy proti 3 byla potvrzena plánovaná cyklostezka přes koupaliště.

Zastupitelé také schválili kupní smlouvu mezi městem

a developerskou společností Jaro Real, s.r.o., v ceně Kč 192 039,- za infrastrukturu a menší pozemky v Radlické čtvrti, které získalo město.

22. červen

Zastupitelstvo schválilo účetní uzávěrku za rok 2016 a rozpočtové opatření 2/2017 s příjmy a výdaji ve výši Kč 265 527 303,-. Dále aktualizovanou zřizovací listinu příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly.

Zastupitelstvo doporučilo dorovnání ztráty TSÚ. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace od Ministerstva zemědělství na akci splašková kanalizace -II. etapa-rozšíření ve výši 44 % z uznatelných nákladů. Zastupitelé schválili zveřejnění záměru na prodej dvou pozemků k dorovnání rozlohy soukromých parcel o rozloze 470 a 390 m², revokovali koupi pozemků od obce Horoušany o rozloze 3 184 m² za cenu Kč 603 965 a pozemku 10 522 m² za Kč 1 291 420,-.

21. září

Zastupitelstvo souhlasilo 9 hlasy proti 2 se zahájením bouracích prací všech objektů včetně chodníků a osvětlení na koupališti podle návrhu Centropjekt Group, a.s. Následovala bouřlivá diskuse občanů z pléna.

Zastupitelstvo schválilo mimořádnou dotaci Českému rybářskému svazu, MO Úvaly, ve výši Kč 100 00,- na stavbu: udržovací práce areálu sádek. Rybářům bylo odprodáno 11,72 m² pozemku na rozšíření budoucí chaty. Původní chata vyhořela v předešlém roce.

SK Úvaly získal mimořádnou finanční dotaci ve výši Kč 250 000,- na provoz a údržbu sportovního areálu a klubu.

Na rekonstrukci MŠ Kollárova došlo k navýšení nákladů na Kč 13 802 375,22. Byla schválena smlouva s dodavatelskou firmou společností ALGECO, s.r.o., která ve spolupráci s městem a zaměstnanci MŠ a za pomoci rodičů zajistila po dobu čtyř měsíců náhradní provoz MŠ pro 125 dětí v kontejnerových buňkách na Výpustku, což stálo Kč 3 862 197,70. Důvodem bylo zjištění azbestu v opláštění původních budov a prodloužení doby realizace zateplení budovy školky v ulici Kollárova.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí návrh nového územního plánu. Pořizovatelem byl Ing. arch. Zdeněk Kindl a projektantem Ing. Ivan Vavřík. Protinávrh přednesl Ing. Jan Černý. Někteří zastupitelé konstatovali nedodržení územního plánu v souladu s předešlým usnesením Z-71/2017.

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č.3/2017 ve výši příjmů a výdajů Kč 278 875 833,-.

Zastupitelstvo přijalo informaci o výběrovém řízení a podpisu smlouvy o dílo s firmou SATES Čechy, s.r.o., z Telče na akci III/01214, průtah-úsek č. 2. Město podle smlouvy zaplatí Kč 36 762 615,245.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a přijalo finanční prostředky na akci Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická-Purkyňova od Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 84,99 % z uznatelných nákladů akce. Dopad na městský rozpočet včetně neuznatelných nákladů činil Kč 4 270 167,74.

Zastupitelstvo přijalo dotaci na stavební úpravy objektu TESKO od Ministerstva financí v maximální výši Kč 14 917 000,-. Město chtělo spolufinancovat tento objekt pro Základní školu v Úvalech maximálně částkou Kč 7 758 000,-.

Zastupitelstvo přijalo dotaci na revitalizaci Nachlingerova parku z Operačního programu Životní prostředí ve výši 543 507,66 s podílem města ve výši Kč 362 338,45.

Zastupitelstvo souhlasilo se smlouvou se společností EXAFIN (investiční fond) pro lokalitu Výpustek, kde vznikly nové ulice: Skácelova a Vaculíkova.

Zastupitelstvo schválilo kronikářské zápisy za rok 2014 a 2015, které sepsal RSDr. V. Pokorný.

9. listopadu

Zastupitelstvo navrhlo pro ocenění Junior města Úvaly Nicole Matoušovou za vynikající výsledky v oblasti kultury - v oboru zpěv.

Zastupitelstvo schválilo smlouvu mezi městem a obcí Tuklaty o činnosti Městské policie Úvaly v rozsahu 104 h v kalendářním roce. Do městské pokladny přibylo Kč 72 800,-.

Zastupitelstvo schválilo záměr darovat Junáku pozemky, na nichž stojí jejich stavby. Ing. Jan Černý přednesl návrh na změnu zimní Kronikářský zápis 2017

údržby ve městě tak, aby všechny chodníky v délce 25 km byly od sněhu rychle očištěny. Nepřijato, protože by město muselo ročně uhradit Kč 750 000,-.

12. prosince

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o vyvlastňovacím řízení 6 parcel Na Ztraceném korci ve vlastnictví rodiny M. K vyvlastnění nakonec nedošlo.

Zastupitelstvo přijalo rozpočtové opatření č. 4/2017 s příjmy a výdaji Kč 229 867 442,-.

Zastupitelstvo schválilo návrh cen vodného Kč 47,15 a stočného Kč 50,60 za m³.

Pro rok 2018 byla přijata sazba poplatku za komunální odpad Kč 684,- na osobu.

Byla přijata smlouva o spolupráci mezi obcemi ohledně svazkové školy. Svazek obcí Povýmolí tvoří obce Květnice, Zlatá, Škvorec, Dobročovice, Přišimasy, Sibřina a Úvaly, dále byla přijata smlouva o darování pozemku parcelní číslo 3933/8 o výměře 16 678 m² od společností Úvaly Development, s.r.o., a Arcona Capital Netherland N. V., realitní fond, městu Úvaly na stavbu svazkové školy.

4/ Výbory zastupitelstva města

Finanční výbor

Výbor se schází ve složení: předsedkyně Ing. Helena Váňová, členové: Ing. Petr Jankovský, Ing. Josef Zach, Bc. Jan Němec, Eva Kiššová, Ing. Jana Kytlicová, Ing. Petr Hrubý, Ing. Hana Opálková, Romana Komínková, Ing. Jan Brajer, Petr Franěk, PhD., Ing. Petr Arazim.

17. leden - rezignovala Eva Kiššová. Poslední tři členové byli jmenováni 31.5.

Finanční výbor zasedal v termínech: 17. 1., 7. 3., 6. 6., 6. 9. a 27. 11.

Jako hosté byli zváni pravidelně Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města, a Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru a příležitostně zástupci Technických služeb, popř. zástupci městského úřadu.

17. leden

Přítomno 6 členů, hosté: Kimbembe, Hájková

Čerpání rozpočtu proběhlo za rok 2016 bez výhrad. Bylo konstatováno, že dluh Technických služeb Úvaly (TSÚ) městu činí Kč 3,6 milionu. Výbor požadoval informace o stavu, příjmech a výdajích TSÚ. Dále doporučil zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 6/2016 v celkové příjmové a výdajové části Kč 146 184 063,-. Šlo o narovnání koncového hospodaření města dle skutečnosti.

Finanční výbor se distancoval od zadání návrhu podmínek pro vyhlášení výběrového řízení na revolvingový úvěr (2,5 roku) s následným přefinancováním na úvěr dlouhodobý (17,5 let) včetně přefinancování stávajícího drahého úvěru u Komerční banky, které bylo zastupitelstvem schváleno pod č. Z-144/2016 bez předchozí konzultace ve finančním výboru. Chybí výčet investic, na které mají být úvěrové prostředky použity. Nabízenou odbornou pomoc ze strany finančního výboru při dojednávání podmínek úvěru vedení města nevyužilo.

7. březen

Přítomno 7 členů, hosté: Kimbembe, Hájková

Město obeslalo sedm bank s žádostí o úvěr, ale nabídku zaslala jen Komerční banka, informoval o jejích podmínkách Ing. Kimbembe, který se zúčastnil jako host. Finanční výbor upozornil zejména na nesplněné procesní podmínky výběrového řízení, na riziko výběru z pouze jediné nabídky, nejasnost ohledně schopnosti města zajistit v roce 2019 jednorázovou splátku úvěru ve výši Kč 20 milionů, na závislost ve financování pouze od jedné banky a požadoval doplnit stanovisko Komerční banky ohledně naplnění podmínek dle nového zákona o rozpočtové zodpovědnosti. FV nesouhlasil s předloženou zprávou o poskytnutí revolvingového úvěru Kč 110 milionů s následným přefinancováním (převedením) na dlouhodobý úvěr Kč 90 milionů u Komerční banky, a. s. Finanční výbor nedoporučil úvěr schválit. V důsledku toho FV nedoporučil zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtového opatření č. 1 varianta B/2017 (ve výši Kč 263 207 503) a doporučil schválit variantu A rozpočtového opatření 1/2017 (ve výši Kč 153 207 503), tj. variantu bez úvěru.

6. červen

Přítomno 9 členů, hosté: Kimbembe, Hájková, Slavíková, Řepková
Rozpočtové opatření č. 2/2017 v celkové příjmové a výdajové části Kč 265 527 303,- po úpravách FV nedoporučuje ke schválení kvůli nepřesnostem v předložených materiálech a úpravách z Rady města. Místostarosta Kimbembe informoval, že konkrétní investiční projekty k financování (8 projektů) jsou zapracovány do rozpočtového opatření č. 1/2017, byly schváleny zastupitelstvem města, zastupitelé schválením textu úvěrové smlouvy s Komerční bankou schválili i investice města. FV upozorňuje na nestandardní poplatek za realizaci úvěru ve výši 2 mil Kč, který město bude platit ve třech splátkách, a to i v případě nečerpání úvěru. Dále požaduje správné vyčíslení splátek poplatku do výdajů v rozpočtovém opatření č. 2 a doplnění ukazatele DSCR (Debt Service coverage ratio) do podkladů pro finanční výbor a zastupitelstvo města (ukazatel schopnosti splácet úvěr plynoucí z úvěrové smlouvy s Komerční bankou). FV vzal na vědomí závěrečný účet města a Technických služeb, účetní závěrku a zprávu auditora. U zprávy auditora za město si finanční výbor vyhradil právo na doplnění doložky v podpisové části zprávy auditora ohledně vývoje rizika zadlužení města, u zprávy auditora za TSÚ doporučuje finanční výbor prodloužení termínu splatností na 90 dní, a tím zachování principu řádného hospodáře (města).

6. září

Přítomno 8 členů, hosté: Kimbembe

Rozpočtové opatření č. 3/2017 bylo FV schváleno ve výši Kč 278 875 833,- s podmínkou, že smluvní závazky kolem Mateřské školy v Kollárově ulici budou schváleny na veřejném zasedání městského zastupitelstva dne 21. 9. 2017. FV upozornil na možnou penalizaci ze strany Komerční banky z titulu neplnění ukazatele DSCR, které do konce roku reálně hrozí. Objem investic (rozpočtové opatření č. 3) plánován celkem Kč 147,4 milionů, z toho: zejména Technické služby Úvaly Kč 4,3 milionů, akce Výzva Kč 28,1 mil., přesun městského úřadu Kč 9,4 mil., čerpání poslední splátky Kč 4 mil., koupaliště Kč 10,5 mil., TESKO Kč 3,5 mil, MŠ Kollárova Kč 14,5 mil., veřejné osvětlení Kč 4,4 mil., silnice celkem Kč 52 mil. (z toho náměstí Kč 23 mil, průtah III/01214, 3. úsek, tj. v

ulicích Škvorecká, Dvořákova, Riegrova k ulici Podhájí, Kč 5,8 mil., ulice Barákova Kč 4,5 mil., chodník podél silnice II/101 Kč 4,2 mil.), dostavba splaškové kanalizace II. etapa v části Zálesí/Hájovna, Nad Okrájkem, Kč 30 mil.

27. listopad

Přítomno 11 členů, hosté: Hájková, Matura, Slavíková, Řepková
Pan Matura, vedoucí odboru investic a dopravy, informoval, že plánované investice ve výši cca Kč 60 mil nebudou realizovány v roce 2017 a budou přesunuty do roku 2018, tj. rekonstrukce náměstí, koupaliště, TESKO, splašková kanalizace, rekonstrukce čp. 95, autobusové zastávky a mobiliář.

FV doporučil schválit rozpočtové opatření č. 4/2017 po úpravách nerealizovaných staveb ve výši Kč 229 867 442. Nový úvěr byl čerpán ve výši Kč 31,6 milionu, zůstatek starého spláceného úvěru činil Kč 68,2 mil. Úroková sazba u starého úvěru je 2,21% p. a., u nového úvěru došlo ke zvýšení základní sazby 6 M PRIBOR z 0,2 % na 0,82 % p. a. FV obdržel k projednání střednědobý rozpočtový výhled města na 5 let do roku 2023, jedná se o zákonnou povinnost města. FV doporučil zapracovat nedostatky, např. ve výdajích se neuvádí projekt výstavby svazkové školy, chybí jednorázová splátka úvěru Kč 20 mil. v roce 2019, FV upozornil na možnou nestabilitu financí města, protože běžné výdaje rostou rychleji než příjmy města.

FV doporučil schválit návrh rozpočtu Technických služeb Úvaly pro rok 2018 a střednědobého rozpočtového výhledu do roku 2023. V diskusi k podkladům vyplynulo, že Technické služby řeší dluhy za nájmy vodovodní a kanalizační infrastruktury ve výši cca Kč 5,9 mil., daří se snižovat počet neplatičů za vodu, očekává se investice do vlastního sběrného dvora města s realizací v roce 2019.

FV projednal návrh rozpočtu města na rok 2018, doporučil ho zastupitelům schválit s výhradami a uložit starostovi snížit náklady běžných výdajů.

Ke konci roku mělo město v bankách (Komerční banka, Moneta Money Bank a Česká národní banka) uloženo celkem Kč 33 751 000.

Kontrolní výbor

Výbor zkontroloval smlouvy ohledně využívání softwaru včetně nového správce ICT obce a konstatoval, že žádní ze smluv není nadhodnocena. Výbor zjistil, že podněty šesti občanů a 18 podnětů zastupitelů z roku 2015 byly průběžně vyřizovány, pouze dva podněty (22/2015 a 24/2015) trvají. Výbor se usnesl na kontrole přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím za rok 2015 a 2016, dále chce prověřit vyjádření města jako účastníka řízení ke stavbám v katastrálním území města, dále kontrolovat nájemní smlouvy města týkající se bytů, pozemků a nebytových prostor za období 2015.

5/ Komise rady města

a) Komise pro sport a turistiku

Předsedou byl zvolen Josef Krutský, členy se stali Josef Polák, Michael Březina, Ing. Petr Jankovský, Ing. Richard Konečný, Jiří Dráb, Ing. Martina Jaklová, Ing. Radek Netušil, Ing. Štěpán Jaroš, Jaroslav Špaček, Roman Petříček, Jiří Jindra a Marta Junková. Zapisovatelka Jitka Hamouzová.

Komise navrhovala přidělení dotací na sportovní a společenské aktivity:

Kč 38 000,- 11. ročník Velké ceny města Úval (TRIAL)

Kč 28 000,- Rybářský ples (Český svaz rybářů MO Úvaly)

Kč 14 000,- Maškarní ples sportovců (SK Úvaly)

Kč30 000,- Oslavy TJ Sokol

Kč 27 000,- Čarodějnický běh, Jabkobraní, country bál, Highland Games (Spolek Jonatán)

Kč 7 000,- Bubáci, Betlémské světlo (Junák)

Kč 6 000,- Kašparní (Mámy v Úvalech)

Kč 150 000,- celkem

Komise hlasováním 7:2 rozhodla o rozdělení Kč 850 000,- na provoz a údržbu.

Kč 192 000,- SK Úvaly - fotbal (sportovní klub)

Kč 5 000,- SKST Úvaly (sportovní klub stolního tenisu)

Kč 150 000,- TC Úvaly (tenisový club)

Kč 340 000,- TJ Sokol (tělovýchovná jednota)

Kč 65 000,- Sport Úvaly

Kč 35 000,- Sbor dobrovolných hasičů

Kč 5 000,- Sdružená obec baráčníků J. A. Komenského Úvaly

Kč 10 000,- Klub důchodců

Kč 10 000,- Český rybářský svaz

Kč 15 000,- Junák (Město ještě zaplatilo střechu, studnu, přístřešek, projekt na táborový inventář v celkové výši Kč 135 000,-.)

Kč 3 000,- Český svaz včelařů

Kč 8 000,- Aikidó

Kč 7 000,- Divadelní spolek Oudiv

Kč 5 000,- Úvalský rarášek

Některé organizace, které nedostaly finance na provoz na údržbu, protože nespravují žádný majetek, dostali příspěvek na akce.

Kluby a spolky získaly celkem 1 milión korun. Komise se domnívala, že by dotace měly dosáhnout 1 % městského rozpočtu, tedy

Kč 1,5 milionu.

b) Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství

Předsedou byl zvolen RSDr. Vítězslav Pokorný, dále v komisi pracovali JUDr. Ing. Petr Petržílek, PhD., Ing. Jindřiška Pilná, PhD., Miloslav Kolařík, Petr Urban, Mgr. Jaromíra Borecká, Robin Duspara, Mgr. Jan Špaček, Oldřich Bakos. Zapisovala Ing. Renata Stojecová, PhD.

Komise souhlasila s ozeleněním a doporučila realizaci zeleně ve vybraných ulicích a potvrdila obnovu staré třešňovky na Vinici.

Komise pověřila RSDr. Pokorného jednat se starosty Hradešína, Přišimas a Škvorce o opravě původních historických cest k barokní soše sv. Donáta. Starostové souhlasili. Opravu sochy a cest, výsadbu třešní podél stezek iniciovaly Otevřené Úvaly a Spolek sousedů ze Škvorce. Členové se zabývali Včelí stezkou od nádraží Úvaly Škvoreckou oborou až k autobusové zastávce Rohožník, dále

regenerací Nachlingerova parku, přesazením hlohů z náměstí Arnošta z Pardubic do Dobročovické ulice. Diskutovalo se o možnosti odborného školení prořezávání korun stromů, o odpadovém hospodářství včetně bio odpadu, hospodaření s vodou.

c) Komise pro školství

Předsedkyní byla zvolena pedagožka Mgr. Dana Poláková, mezi členy pracoval ředitel ZŠ Mgr. Jaroslav Březka, ředitelka MDDM Jana Pospíšilová, ředitelka mateřské školy Jana Hájková, Ing. Ludmila Milerová, JUDr. Helena Jukinová, Ing. Martina Vomáčková, Šárka Lorencová, Mgr. Miroslava Drozdová, Petra Fuxová, Soňa Doležalová, Mgr. Magdalena Fleková, Mgr. Jana Krejsová.
Zapisovatel. J. Hamouzová

Komise projednala předložené výroční zprávy ZŠ, MŠ a MDDM a zabírala se přípravou Dne učitelů. 27. března oslavilo 100 pedagogů v sokolovně svůj svátek s pohoštěním a kulturním programem. V souvislosti s dotací na přestavbu domu TESKO bylo sepsáno memorandum o spolupráci ředitelů ZŠ, MŠ, MDDM, MŠ Sofia School a ZŠ Heuréka. Diskutovalo se o chystané přestavbě a zateplení MŠ v Kollárově ulici. Některé členky se zúčastnily vydařených besídek ve školských zařízeních.

V květnu proběhl zápis do mateřských škol. Bylo podáno 141 přihlášek, z toho 119 dětí s trvalým pobytem v Úvalech. Kapacita MŠ je 265 dětí, z toho 106 bylo předškoláků. Momentálně byla 3 místa volná. Do ZŠ se k zápisu do 1. tříd dostavilo 126 dětí, 124 jich bylo přijato, takže bylo v září otevřeno pět prvních tříd. Z 5. tříd se hlásilo na střední školy 35 dětí. 9 jich bylo přijato, 8 podalo odvolání. Členové diskutovali o výstavbě svazkové školy, nedostatku pedagogů.

d) Komise pro kulturu

V tomto roce vedla komisi Mgr. Lenka Foučková, při přípravě spolupracovali: M. Rydvalová, V. Pokorný, M. Kašička, J. Gebhartová, P. Konůpková, Renata Kašičková (rezignovala k 31. 12.), Z. Havránková (rezignovala k 31. 10.), S. Mašatová, L. Holubová, B.

Hlaváčková, E. Chvalková, D. Váňová, B. Linková, H. Černá, H. Novosadová (v tomto roce zemřela).

Členkou komise a zároveň zapisovatelkou byla J. Tesařová.

Komise uskutečnila tyto pořady:

7. ledna - Tříkrálový koncert komorního pěveckého sboru Christi. Jako sólisté vystoupili Marta Ženatá a Ondřej Novák, na varhany doprovázela a zazpívala ve sboru Christi nenahraditelná Eva Nádeníčková.

13. ledna - beseda o Albánii, Černé Hoře a Bosně Hercegovině s promítáním.

21. ledna - Městský ples, k tanci v sokolovně hrál Bingo Band.

24. února - divadelní představení Zábavná beseda.

8. března je připomínáno happeningem Pamatuj vyvraždění rodinného tábora našich spoluobčanů v Osvětimi, program probíhal za spoluúčasti dětí ZŠ.

10. března vystoupila zpěvačka Kataryna Kolcová a zazpívala židovské písně.

6. dubna - koncert folkové skupiny Neřež, která spolupracuje s J. Nohavicou.

15. dubna se tančilo na Pomlázkové, k tanci a poslechu zahrál J. Jansa.

21. dubna - básník František Novotný a písničkářka s kytarou Jana Rychterová a kontrabasistka Eva Šašinková.

30. dubna završilo aprílový měsíc pálení čarodějnic se soutěžemi pro děti, Komise pro kulturu se jen podílela na akci MDDM. Město poskytlo odměny pro soutěžící, špekáčky. Zaměstnankyně Městského úřadu předávaly odměny soutěžícím dětem. Zahrála kapela.

19. května hovořila Helena Illnerová o vlivu světla na časový systém savců a člověka.

26. května zazpívala Marcela Březinová se svou kapelou.

17. června - koncert pěveckého sboru Christi v kostele Zvěstování Páně

V létě opět pod sokolovnou promítalo letní kino.

14. září proběhla vernisáž a beseda s úvalským rodákem grafikem a geologem Oldřichem Hamerou.

17. září se příznivkyňě ženského tria Musica Dolce Vita potěšily klasickou hudbou a vtípem. Na programu byly klenoty chrámové hudby.

23. září byla uspořádána Václavská s tancem a poslechem pro seniory.

2. října zazpíval v úvalské sokolovně David Koller se skupinou Olda Krejčoves. Jako host vystoupila i kapela Medvěd 009, dále Bára Limrová, Jr Smith a Jack.

15. října - zcela zaplněný sál CVA čp. 65 uvítal herce Lukáše Hejlíka, jenž uvedl divadelní představení z knihy Roberta Fulghuma Co jsem to proboha udělal. Osobně přítomný spisovatel uvedl svou novou knihu Opravář osudů.

24. listopadu - Francouzský večer s vínem a občerstvením v sálku DPS na náměstí Svobody. Francouzské šansony zazpívala Eva Kriz Lifková, vyprávěl Jiří Tuček a na klavír doprovázel Milan Dvořák. Večer měl velký úspěch.

2. prosince začal advent. Tuto sobotu byl v horní části náměstí Arnošta z Pardubic opět rozsvícen vánoční strom a Úvalští vyslechli koncerty dětí úvalských škol a sboru Christi. Juniorkou roku byla za svůj fenomenální zpěv prohlášena Nicole Matoušová, posluchačka Pražské konzervatoře, bývalá žákyně ZŠ. Množství návštěvníků navštívilo stánky s vánočním zbožím, zakoupilo si svařené víno, zaměstnanci úřadu rozdávali klobásy, vánočku a teplé nápoje.

Další adventní koncerty: 10. prosince - pěvecký sbor Christi

17. prosince - swingová kapela Blue Stars

23. prosince zazněla v kostele Zvěstování Páně Rybova mše.

e) Komise letopisecká

Předsedkyní byla nadále Ing. Zdenka Havránková, členy Ing. Vladislav Procházka, Mgr. Alena Janurová, PhDr. Lenka Mandová, Ing. Lukáš Rubeš, Ing. Jana Horová, Josef Štěpánovský, který se však schůzek neúčastnil.

Ve třech schůzkách byla diskutována kronika města roku 2016, hlavně její technická stránka. Komise pověřila PhDr. Lenku Mandovou vypracováním knížky o úvalských legionářích, dále navrhla věty oslavující legionáře na opravovaný pomník padlých

Kronikářský zápis 2017

na náměstí A. z Pardubic. L. Mandová měla zpracovat dostupné informace o úvalské rodačce M. Majerové. (*Autorka se nedohodla s městem na textu smlouvy, a tak město knihu Od Panenství k Divokému západu nevydalo.*) Z. Havránková a Vl. Procházka připravili setkání na videopořadu Paměť města Úval o divadlu v Úvalech.

Z. Havránková a A. Janurová připravily do tisku nástěnný kalendář s historickými fotografiemi Úval k příležitosti oslav 100. výročí vzniku Československa. Vedení města vytvořilo ze zbylých fotografií stolní kalendář.

Komise začala připravovat výstavu a přednášku o T. G. Masarykovi k nastávajícím oslavám 100 let naší republiky.

Usnesení a doporučení komise schválila Rada města.

f) Komise pro dopravu

Předsedou byl jmenován Ing. Jiří Vomáčka, členy se stali Ing. Richard Saidl, Jan Fryčer, Ing. Peter Kytlica, Naděžda Kouklová a Kateřina Baštová. Členové komise doporučili návrh dopravního značení v okolí nádraží a režim bezplatného dvouhodinového parkování a následného parkování na karty jako na náměstí (Kč 500,-, 3 000,-, a 15 000,-).

U nádraží bylo vybudováno jedno stání pro postižené. Řešily se problémy s parkováním ve Smetanově a Nerudově ulici, kde bylo povoleno parkovat na chodníku na jedné straně vozovky, aby ulice byla průjezdná oběma směry a bylo ji možné v průběhu oprav Riegerovy ulice použít jako objízdnu trasu.

g) Komise pro prevenci kriminality

Předsedou byl zvolen Petr Vosecký, který odstoupil k 25. 6. a nahradil jej Tomáš Ziemba, člen místní městské policie. V komisi pracovali: Petr Vosecký, Miroslava Švaříčková, Ing. Dana Misárková, Kateřina Baštová, Radek Baroch, Radko Mach, Petr Rytina, Bc. Barbora Stehlíková. Zapisovatel: Eva Kopecká.

Členové připravovali Bezpečnou sobotu na 24. června. Město uvolnilo Kč 12 000,- na přednášky pro rodiče na téma drogy.

Komise připravovala přednášky o toxikománii, v zájmu prevence stanuly nejen děti - akce Citrón, která měla vychovat děti,

Kronikářský zápis 2017

aby nevstupovaly pod spuštěné závory. Senioři, kteří jsou vystaveni tlaku podomních obchodníků, byli poučeni, jak nenakupovat. Členové se měli vyjádřit ke studii městského kamerového systému v Úvalech. K. Baštová z městské policie informovala, že ve městě až na menší krádeže není žádná kriminalita. Úvaly jsou bezpečným městem.

h) Komise pro městské části

Předsedou byl zvolen starosta Petr Borecký, členy se stali místostarostové Ing. Alexis Kimbembe a RSDr. Vítězslav Pokorný, dále Ing. Eva Chvalková, Karolína Grulichová, Ing. Martina Vomáčková, Magda Hakenová, DiS, Mgr. Marek Mahdal, DiS, Hana Šťastná Čapková, Mgr. Miroslava Drozdová, Ing. Petr Bambas, JUDr. Helena Jukinová, Josef Lorenc, Ing. Zuzana Brožková, Petr Vosecký odstoupil na vlastní žádost k 25. 6. Tajemnice: Adriana Bednarčíková

Členové komise vzali na vědomí informaci o plánované výstavbě II. etapy splaškové kanalizace: lokalita V Zálesí, Hájovna III, Nad Okrájkem, Nad Koupadlem a v ulici Horova. Na Ztraceném korci se kanalizace nebudovala, protože se město nedohodlo na ceně výkupu pozemků s rodinou Misárkových. Tato kauza se táhne od roku 2012. (Z vyjádření rodiny Misárkovy: Na základě rozsudku Okresního soudu pro Prahu-východ byla v září 2017 v Životě Úval uveřejněna omluva vedení města Úvaly rodině Misárkových. Město opakovaně prohlašovalo a zveřejňovalo, také v místním měsíčníku a na úřadech mimo město, nepravdivé údaje, které měly u veřejnosti vyvolat dojem, že Misárkovi byli původci toho, že nebylo možné vybudovat splaškovou kanalizaci Na Ztraceném korci proto, že údajně měli požadovat neúměrně vysokou finanční částku za prodej dotčených pozemků. Po zjištění skutkové podstaty se Misárkovi důrazně ohradili proti nepravdivým nařčením, požadovali zveřejnění pravdivých informací a dokladovali ochotu vyjít městu vstříc, tedy prodat pozemky za obvyklé ceny, poněvadž se nejedná o klasickou komunikaci, kde jsou ceny stanoveny mnohokrát níže. V průběhu soudního řízení dal soud Misárkovým za pravdu, že obec (představitelé nebo zaměstnanci) si v žádném případě nemůže dovolit zveřejňovat nepravdivé údaje.

Dále komise vzala na vědomí výstavbu U Horoušánek a mezi částí Zálesí a Hájovnou. Vedení města plánovalo výstavbu Na Vinici, U Horoušánek nebo v Radlické čtvrti. Problémem se jevil projekt Hostín, kde je město svázáno smlouvami, takže nelze výstavbu omezovat. Dále komise vzala na vědomí informaci o plánované rekonstrukci náměstí Arnošta z Pardubic a Husovy ulice, II. etapy Riegrovy ulice a plánované rekonstrukci povrchu silnice I/12.

Starosta informoval o výstavbě kanalizace s tím, že zbývají ještě 3 lokality. Bez splaškové kanalizace zůstávají lokality Pod Slovany, cca 6 rodinných domů při silnici U Horoušánek a ulice V. Špály na Úvaláku.

Byl zadán požadavek projektové dokumentace pro budoucí výstavbu. Starosta informoval o výstavbě v Horoušánkách, v ulici Diamantová a ul. Dr. Strusky, pozemky těchto ulicích chce město odkoupit. Jsou prováděny opravy komunikací na Slovanech, opravy již byly provedeny v ulicích kolem rybníku Fabrák, tj. U Výmoly, U Kaberny, U Starého koupadla, v Kladské, Lužické, Rumunské a Bulharské. Do konce roku měly být opraveny mosty na průtahu III/01214 a chodníku podél silnice II/101 ke Klánovické ulici.

Starosta informoval o rekonstrukci koupaliště: projektová dokumentace na obnovu bazénových van a úpravy vody se zpracovává. V posudku bylo konstatováno, že stav betonových konstrukcí dna vany a stěn je zcela uspokojivý a využitelný pro rekonstrukci. Musel se odbourat beton z 90. let, nikoliv původní beton. Ohledně bazénového zázemí je jednáno s dvěma firmami. V diskusi zazněla námitka na lokální kumulaci bazénu, brouzdaliště a vstupního portálu. Dále byly řešeny drobnosti ohledně nevhodného parkování, reklamace u firmy Strabag, a.s., zpoždění distribuce ŽÚ.

ch) Komise pro výstavbu územního plánování a investice

Předsedou byl zvolen starosta Petr Borecký, v komisi pracovali: RSDr. Vítězslav Pokorný, MUDr. Jan Šťastný, Ing. Radek Netušil, Bc. Jan Němec, Ing. Ivan Černý, Miloslav Kolařík, Jiří Vosecký, Ing. Roman Krásný, Ing. Michal Breda, Ing. arch. Martina Bredová, Ing. Peter Kytlica, Ing. Jan Černý.
Zapisovatel: Anežka Růžičková.

Na jednání komise byli zváni hosté, např. architekti a developeři a architekt města Ing. Kraus.

Komise byla seznámena s projektem svazkové školy pro 600 žáků na druhé straně ulice Polské přes silnici II/101 u Přišimaského potoka.

Jedná se o finančně a časově náročný projekt realizace výstavby objektů zcela nové základní školy na pozemku jihovýchodně od silnice II/101 - Škvorecká. Tento pozemek je určen k zástavbě školou na základě územní studie projektu Hostín z roku 2008. Původně navrhované umístění nové školy u ulice Polská bylo změněno kvůli nesouhlasu vlastníků sousedících nemovitostí v této ulici se stavbou školy (viz webové stránky města <http://www.mestouvaly.cz/mesto/majetek-a-investice-mesta/probihajici-investice-mesta/?more=849>)

Další řešené otázky jako kácení stromů nebo realizaci projektu sídla firmy Morris Design nebyly přijaty kvůli nedostatečnému počtu hlasů. Podobně nebyl přijat text usnesení č. 5/2017 o vykácení všech stromů na náměstí. Starosta informoval, že kácení bylo projednáno se zahradním architektem Ing. L. Šteflem, firmou Arbonet, odborem životního prostředí, p. O. Bakosem a Frelem. Na náměstí zůstane jen magnolie, pokácené lípy budou nahrazeny platany a památeční lípou. Komise souhlasila se záměrem vybudovat zařízení pro výkup a zpracování odpadu na pozemku par. č. 335/24 (zápis č. 2/2017). Komise souhlasila s návrhem zástavby lokality Hostín /II. etapa podle prezentace (zápis č. 7/2017) Členové komise se dotazovali na technická řešení během připravované rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic. Komise byla obeznámena s rekonstrukcí objektu TESKO a dvou bytových domů v oblasti Hostína. Při třetí schůzce, kde se opět řešila lávka pod Devíti kanály, nebyla komise opět usnášeníschopná. Komise se vyjadřovala k rekonstrukci Nachlingerova parku, kde hřiště zůstane v původní velikosti a odkud budou vykáceny nálety a nemocné stromy a nové osazeny. Jako realizátor projektu byla vybrána společnost JIB, s.r.o., z Brandýsa nad Labem. Celkové náklady hrazené městem se odhadují na Kč 600 000, dotace tvořily 60 % z celkové částky. Projektová dokumentace obnovení pěšiny v parku stála Kč 76 230,-. Ing. Renata Stojecová seznámila členy komise s postupným ozeleňováním města. Projektovou dokumentaci zpracovává Ing. Lukáš Štefl, PhD., městský zahradní architekt.

Komise doporučila, aby město udržovalo úvalskou část stezky ke sv. Donátu v přírodní podobě. Starosta Borecký informoval přítomné o přípravě okružních křižovatek na silnici I/12. Jedná se o akci Ředitelství silnic a dálnic. Komise doporučuje, aby chodník u kruhové křižovatky byl rozšířen. Chodníky platí město. Starosta Borecký informoval komisi o novém developerském projektu na náměstí Svobody (na místě současného objektu s poštou a tělocvičnami firmy Mamut a navazujícího parkoviště). Komise si vyhradila právo předložit další připomínky pro dopracování studie celého areálu.

Komise vzala na vědomí informaci o plánech přestavby areálu ESSA Czech, s.r.o., za podmínky, že výroba nesmí zesilovat hladinu hluku. Komise diskutovala o stavbě přeložky I/12 - studie EIA. Město připomínkovalo: zahloubit silnici, osazovat zemní valy zelení, zvětšit objemy retenčních nádrží. Komise požadovala, aby v místě přerušného valu u propustku č. 4 km 9,722 byla provedena protihluková stěna.

V diskusi zazněla otázka, zda je zadána projektová dokumentace na odbourání stěn bazénů koupaliště do hloubky 60 cm. Pan P. Borecký odpověděl, že dokumentace bazénové části je zadána Centroprojekt Group, a.s.

Při poslední schůzce komise došlo k velmi dlouhé diskusi ohledně obnovy bazénových van a brouzdaliště, které bylo v projektu na základě připomínek přemístěno mimo prostor tělesa velkého bazénu. Toto usnesení bylo posléze revokováno. Komise souhlasila s celkovou koncepcí nebazénové části navržené Centroprojekt Group, a.s.

6/ Městský úřad

MěÚ Úvaly sídlil v ulicích Pražská čp. 276, dále zajišťoval provoz města v budovách Riegerova čp. 897 a na náměstí Arnošta z Pardubic čp. 95. Jako tajemnice nadále pracovala Jana Tesařová.

V čele pěti odborů městského úřadu pracovali tito úředníci:

stavební úřad – Ing. Helena Bulíčková, odbor správní - Jitka Hamouzová, odbor životního prostředí a územního rozvoje - Ing. Renata Stojecová, odbor ekonomický - Jitka Hájková, odbor investic a dopravy - Petr Matura. Problematika následujících komisí spadá do působnosti odboru investic a dopravy:

komise pro dopravu, komise pro prevenci kriminality, komise pro městské části, komise pro výstavbu, územního plánování a investice, likvidační komise, škodní komise.

Počet pracovníků v odborech zůstal nezměněn.

Městský úřad informoval své občany prostřednictvím úřední desky ve skleněných vitrínách před budovou úřadu v Pražské ulici, prostřednictvím měsíčníku Život Úval, pomocí svých internetových stránek www.mestouvaly.cz, dále face bookového profilu na adrese <https://www.facebook.com/uvalyuprahy> a hromadně rozesílaných emailových zpráv.

7/ Rozpočet města

Zůstatek na účtech k 31. 12. 2016 činil Kč 21 000 000,-.

Výše nesplaceného úvěru k tomuto datu byla Kč 77 272 000,- (úrok 2,4 %).

Město si letos půjčilo Kč 110 000 000,- na revolvingový úvěr, mělo 6 M PRIBOR + pevná odchylka 0,21 %. V roce 2017 vyčerpalo z úvěru Kč 46 370 128,88, celkový **dluh dosáhl ke konci roku výše Kč 113 733 760,88.**

Zůstatek na účtu byl Kč 25 458 503,51.

Celkové příjmy byly Kč 167 515 129,39

(z toho dotace činily Kč 35 159 588,04)

Celkové výdaje Kč 198 100 835,19

Kapitálové výdaje (proinvestováno) Kč 112 943 154,58

Nejvyšší část běžných výdajů města tvořily mzdové prostředky vč. odvodů, příspěvky školám a MDDM, TSÚ a spolkům, služby, oprava a udržování chodníků, silnic, budov, inženýrských sítí nebo osvětlení, nákup energií.

U kapitálových výdajů to byly investice, spojené spolu s přijatými dotacemi, hrazené z vlastních prostředků (silnice, výkup pozemků).

8/ Majetek města

Město vlastnilo následující objekty: V roce 2017 byl koupen objekt čp. 90 v Jiráskově ulici a přilehlé pozemky parcelní číslo 276/22, 1898/1 a 1898/2 v k. ú. Úvaly od Českých drah, a.s. V roce 2015 byl

koupen objekt čp. 12 v Riegerově ulici a přilehlé pozemky parc. č. 280/1, 280/2, 281/3, 281/1, 281/2, 280/4 na splátky, v tomto roce byla uhrazena poslední splátka. Městu dále patřily objekty: Klánovická čp. 918, Kollárova čp.1095 a čp.1096, nám. Arnošta z Pardubic čp.7 a čp.8, nám. Arnošta z Pardubic čp.18, nám. Arnošta z Pardubic čp. 95, Prokopa Velikého čp.1346 a čp.1347, Riegerova čp.65, Pražská čp.527, Pražská čp.276, Škvorecká čp.75, čp.181 a čp.105, Riegerova čp.897 a čp.12, Smetanova čp.203, nám. Svobody čp.1570, Podhájí čp.1283.

9/ Investice a stavební činnost

- a) Rada města schválila zpracování mapy intravilánu (souhrnné označení pro zastavěné plochy obcí, popřípadě pro zastavěné plochy a plochy určené k zástavbě).
- b) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická a Purkyňova byl vybudován v ceně Kč 3 825 914,98, dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury činila Kč 3 001 800. (Chodník propojuje Hodov s centrem města.)
- c) Při zateplení MŠ v ulici Kollárova byl v obvodovém plášti nalezen azbest, což prodloužilo opravu, která vyšla městskou pokladnu na Kč 14 423 486,-. Při zateplení obvodového pláště byla vyměněna stará dřevěná okna za plastová. (Provizorní prostory školky byly od září do prosince zajištěny v kontejnerech v oblasti Výпустku.)
- d) Město započalo s rekonstrukcí budoucí radnice, MěÚ, na náměstí Arnošta z Pardubic, čp. 95. V interiéru došlo k dispozičním změnám.
- e) Již v červenci 2016 byly zahájeny stavební práce na akci III/01214 průtah městem Úvaly-úsek č. 3 v ulicích Škvorecká, Dvořákova, Riegerova až k ulici Podhájí. Byly uzavřeny silnice v Riegerově ulici kvůli demolici starého a stavbě nového mostku včetně plynové přeložky, dále Dvořákova ulice, kde byly vybudovány nové chodníky, osvětlení a konstrukční vrstvy komunikace, a ulice 5. května kvůli výstavbě dešťové kanalizace. Investorem bylo nejen město, které hradilo parkovací zálivy, chodníky, vjezdy, vstupy, rekonstrukci veřejného osvětlení, ozelenění a oplocení, ale i Středočeský kraj prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic. Město se 30%

podílelo na odvodnění pozemní komunikace, přeložce elektrického vedení a ochraně kabelů ČEZ, přeložce sdělovacích kabelů a ochraně kabelů CETIN. Celkové výdaje financované městem dosáhly Kč 8 864 899,33. Město obdrželo dotaci od Státního fondu dopravní infrastruktury Kč 714 890,64.

f) Stavební práce akce III/01214 Úvaly, průtah-úsek č. 2 obnášel rekonstrukci nám. Arnošta z Pardubic a Husovy ulice, kde bylo vyměněno vozovkové souvrství a žulové kostky, zřízeny autobusové zálivy, vybudovány nové chodníky, parkovací zálivy, veřejné osvětlení, dešťová kanalizace a sadová úprava. Práce budou kolaudovány v roce 2018. Předpokládané náklady investice jsou Kč 53,22 mil. Finanční podíl města bude Kč 36,76 mil. včetně DPH. Zbývajících Kč 16,46 mil. zaplatí Krajská správa a údržba silnic.

g) Začaly práce na stavební úpravě domu TESCO pro ZŠ s termínem dokončení v roce 2018.

h) V Barákově ulici byly vybudovány zpevněné plochy včetně odvedení dešťových vod a obnovy veřejného osvětlení a vybudování chodníků po obou stranách silnice se záhony na jedné straně a parkovacími zálivy. Celková cena byla Kč 3 603 389,53,-.

ch) Bylo zahájeno dobudování splaškové kanalizace v lokalitách Nad Okrájkem, Hájovna a v Horově ulici. Dotace od Ministerstva zemědělství činila Kč 10 589 000,-, stavba pokračovala do roku 2018.

i) Rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě Úvaly- Horoušánky stála Kč 743 622,- a v lokalitě Hájovna Kč 220 583,-.

j) Byly zbourány všechny objekty a odstraněny zpevněné plochy na koupališti v celkové hodnotě prací Kč 1 127 599,-. Projektová firma Centropjekt předložila návrh projektové dokumentace na obnovu bazénových van a úpravny vody.

k) Byla provedena oprava povrchů komunikací v ulici Rumunská, Lužická, Kladská, U Výmoly, U Kaberny a U Starého koupadla. Ve čtyřech ulicích byla položena nová dlažba chodníků. Oprava stála Kč 1 007 252,-.

l) Oprava povrchů v lokalitě Staré Slovany v ulicích U Přeložky, Bulharská, Srbská, Ruská, Lužická a Slovinská vyšla město na Kč 6 563 501,-.

m) Část dotace na opravu objektu TESKO byla využita na nákup gastro vybavení pro školní jídelnu ZŠ ve výši Kč 2 092 467,-. Dotace byla přijata od Ministerstva financí.

n) Pro město byl zakoupen kamerový systém v hodnotě Kč 50 000.

o) V budově domu s pečovatelskou službou na náměstí Svobody byl zabudován osobní výtah pro 9 osob. Zhotovitelem byla firma Výtahy Čelákovice. Náklady činily Kč 795 145,-.

Stavební úřad

vedla vedoucí úřadu Ing. Helena Bulíčková,

dále zde pracují Petra Edelmannová, Karolína Fliegelová, Jana Jungwirthová, Jitka Kasawatová, Jitka Kolářová, Gabriella Novotná, Jana Sandnerová, Renata Vayhelová.

V roce 2017 stavební úřad vyřídil 2 853 podání, vydal 426 rozhodnutí a 775 souhlasů a dalších opatření. V Úvalech byla povolena výstavba 32 nových rodinných domů a zkolaudováno bylo 9 nových rodinných domů. Bylo vydáno územní rozhodnutí pro druhou etapu zástavby rodinnými domy v oblasti Výpustek. Bylo vydáno územní rozhodnutí na rekonstrukci rybníků Lhoták a Horní úvalský. V lokalitě Pařezina byla povolena rekonstrukce rozvodů el. energie. V areálu Pneuservis v ulici Dobročovická byla povolena čerpací stanice CNG. Byly povoleny a zkolaudovány tři dočasné stavby pavilonů MŠ v Šafaříkově ulici. Bylo povoleno a zkolaudováno instalování druhého výtahu v objektu DPS (dům s pečovatelskou službou na náměstí Svobody).

10/ Technické služby města Úvaly

Technické služby města Úvaly pokračovaly v roce 2017 ve zlepšování služeb občanům a významně se ve spolupráci s Odborem investic a dopravy a Odborem životního prostředí a územního rozvoje podílely na zlepšování prostředí ve městě. V čele stojí Ing. Pavlína Slavíková, TS disponují 10 pracovními silami.

Pro Technické služby města Úvaly bylo v roce 2017 nejvýznamnějším krokem zahájení svozu odpadů, které bylo převzato od společnosti FCC. TSÚ se tak zabývají jak svozem směsných komunálních

odpadů, tak i jednotlivých tříděných komodit. Směsné komunální odpady byly odváženy na skládku v Radimi, tříděné komodity byly odváženy na třídící linku do Prahy- Ďáblic. Svoz kovů je zajištěn ve spolupráci se Sběrnými surovinami firmy David Fidler, dále byla navázána spolupráce se dvěma společnostmi zabývajícími se svozem použitého textilu.

Další z nejviditelnějších aktivit TSÚ byla realizace nového veřejného osvětlení ve čtvrtích Horoušánky a U Hájovny. Zde bylo celkem vybudováno 50 nových lamp. Začátek roku 2017 se nesl v duchu přílivu velkého množství sněhu, mrazů a následného rychlého oteplení. Komplikace byly zaznamenány jak u zimní údržby, tak zejména v oblasti vodohospodářské infrastruktury, neboť s rychlým oteplením souvisela řada havárií na vodovodním přivaděči. Vodáři však měli náročnou i zbývající část roku, kdy se v řadě úvalských ulic opravoval povrch komunikací a současně se vyměňovaly i poškozené vodovodní přípojky a šoupata.

TSÚ mají ve své gesci i úpravu veřejných prostranství, v roce 2017 byly využity zkušenosti truhláře, který ve spolupráci se svými kolegy vybudoval nové lavičky, bedny na posypový materiál či informační tabule pro novou městskou naučnou stezku. Stejně jako v předchozích letech se zaměstnanci v roce 2017 starali o prořezy zeleně podél komunikací, zalévali nově vybudované zelené pásy podél komunikací, hlavní péče o veřejnou zeleň však spočívala zejména v sekání trávy. Letní sezona roku 2017 byla poměrně bohatá na srážky i vyšší teploty, které podporovaly růst trávy. Vzhledem k tomu, že se zaměstnanci TSÚ věnovali časově náročnému budování nového veřejného osvětlení právě v letních měsících, byla navázána spolupráce na sekání trávy s externí společností ze Škvorce. Mezi další významné aktivity, které zlepšily nebo usnadnily život úvalským občanům, bylo např. vybudování chodníku podél ulice Pražská, či realizace nového plotu podél parkoviště na nádraží.

Stejně jako v předchozím roce se zaměstnanci TSÚ podíleli na přípravě řady akcí pořádaných Městským úřadem nebo Městským domem dětí a mládeže v Úvalech. Jednalo se např. o čarodějnice, cyklistické závody, advent a řadu dalších akcí.

11/ Policie a Jednotka sboru dobrovolných hasičů

Policie České republiky

Obvodní oddělení Úvaly zahrnuje obce Úvaly, Dobročovice, Horoušany, Horoušánky, Jirny, Květnice, Nové Jirny, Sibřina, Sluštice, Stupice, Šestajovice, Škvorec, Třebohostice, Zlatá. Podle souhrnných údajů otevřených dat (mapakriminality.cz) naše obvodní oddělení v roce 2017 řešilo na tomto území celkem 260 trestných činů, z toho 121 v Úvalech. 56 již bylo objasněno. Mezi nimi jde o 15 fyzických útoků, 15 vloupání do obydlí, 1 vloupání do chaty, 13 krádeží automobilů, 32 krádeží věcí z automobilů, 6 krádeží jízdních kol, 7 drogových trestných činů, 5 řízení pod vlivem alkoholu a dalších 166 trestných činů.

K tomu bylo nahlášeno 163 přestupků, z toho 104 objasněno. Jednalo se o okradení seniorky v samoobsluze, o vykradení, ukradení či posprejování auta, o ukradený stavební materiál. Díky nepozornosti majitele tří psů došlo k pokousání chodce, který musel být ošetřen. Policisté pátrají, ale také pomáhají seniorům. K rutině patřila kontrola řidičů, zda mají oprávněný řidičský průkaz či neřídí pod vlivem alkoholu, dodržování předepsané rychlosti automobilů.

Městská policie Úvaly

Personální stav: velitel Kateřina Baštová, pět strážníků a jeden občanský zaměstnanec na poloviční úvazek. MP sídlila v přízemí budovy MěÚ v Pražské ulici. V roce 2017 byla rozšířena spolupráce na základě veřejnoprávní smlouvy s obcí Přišimasy a Tuklaty. Působnost MP zůstává v obcích Škvorec, Sibřina, Květnice, Zlatá, Dobročovice a Jirny. Městská policie byla dovybavena vozidlem Kia Sportage.

Městská policie řešila 1 280 přestupků příkazem na místě a 3 716 oznámených podezření z přestupků, dle zákona o obecní policii § 10, včetně úsekového radaru v ulici Jirenská a bezpečnostního systému na železničním přejezdu v Úvalech. Městská policie spolupracuje s komisí pro prevenci kriminality, organizuje „Den bezpečnosti“

ve spolupráci s dalšími bezpečnostními složkami, vykonává bezpečnostní službu při městských akcích včetně veřejného zasedání.

Jednotka sboru dobrovolných hasičů

Zřizovatelem jednotky sboru dobrovolných hasičů je obec podle § 29 zákona 133/85 Sb. Jednotka se řídí zákonem o požární ochraně 13/85 Sb.

V čele této velmi důležité organizace se sídlem v hasičském domě v Klánovické ulici čp. 918 stál Petr Rytina - velitel. Jednotka je zařazena v kategorii JPO III/2 s určením pro zásahy při dopravních nehodách, má 29 členů, jimž město poskytuje za hašení požárů a záchranné práce při živelných pohromách a za další práce v jejich mimopracovní době odměnu.

JSDH vyjížděla k 18 požárům, k 28 dopravním nehodám, 18krát nabídla technickou pomoc, třikrát pomáhala při úniku ropných produktů, dvakrát při úniku plynu, jednou při úniku nebezpečných látek a jednou prostě pomohla. Z uvedeného zasahovala jednotka 37krát v Úvalech, třikrát v Dobročovicích, 29krát mimo naši obec a dvakrát v rámci mezi krajské výpomoci na území hlavního města Prahy. Jednotka zasahovala i u požáru rybářské chaty nebo při mimořádné události v rámci první pomoci s automatizovaným externím defibrilátorem. Jednotka hasila 7 hodin společně s 30 dalšími jednotkami motorest v Hlavenci.

Sedm zásahů při říjnovém orkánu Herwart bylo velmi náročných.

12/ Školství

1) Mateřská škola se sídlem v ulici Kollárova

Ředitelkou Mateřské školy Úvaly byla jmenována Jana Hájková. Její zástupkyní pro budovu v Kollárově ulici se stala Eva Netíková, zástupkyní pro budovu v Pražské ulici je Hana Horáková, od 1. 9. 2017 Petra Čepeláková, a zástupkyní pro budovu v Bulharské ulici je Mgr. Petra Drábková.

Kapacita MŠ Úvaly v 1. pololetí roku byla 267 dětí, od září 2017 se

zvýšila na 277. MŠ Úvaly má 25 pedagogických zaměstnanců, z čehož 2 tvoří asistenti pedagoga. MŠ se zapojila do těchto projektů: Celé Česko čte dětem, Kloktex (sběr oděvů a hraček pro Klokána), spolupráce s výborem rodičů (brigády, sbírky, prodej výrobků na vánočním jarmarku), účast v soutěži Pomáháme s Providentem – účast na projektu Dětský smích na zahradě MŠ. Během celého roku probíhala v MŠ celá řada kulturních, výukových a divadelních zážitků pro děti. Ve školním roce 2016/2017 lze zmínit: divadlo Petraslák, ZOO Tábor, sokolník v MŠ, divadlo Koloběžka, kurz keramiky, svíčkárna Šestajovice, výlet do zámku Loučeň, divadlo La La, divadlo Kůzle, návštěva policie, návštěva knihovny, cirkus Jung, vynášení Morany, maškarní, klaun Pepíno, cirkus Adonis, čarodějnice, soutěž na téma Zima, dětský den, kurzy angličtiny apod. Tradičními akcemi v MŠ jsou oslavy narozenin dětí, „Mikulášská nadílka“, zpívání dětí u slavnostního rozsvícení vánočního stromečku v Úvalech, „Vánoční zvonění“ (besídka pro rodiče s dětmi ve třídách, výroba různých papírových ozdobiček a dekorací), Vánoční dětský den, Zimní karneval, kouzelnická představení, vítání jara a velikonoční oslavy – Velikonoční den, pálení čarodějnic - „Rej čarodějnic“, celodenní výlety, Dětský den, slavnostní rozloučení s předškoláky, návštěva ZŠ, návštěva knihovny, noční dobrodružství s předškoláky v MŠ. Děti se účastní výtvarných soutěží akcí pořádaných MDDM, městem Úvaly aj. Pro rodiče s dětmi byla uspořádána akce „Z pohádky do pohádky“, při které se třídy MŠ Úvaly proměnily v pohádková království. Na děti a jejich rodiče čekaly rozmanité úkoly, dílničky a spousta zábavy se spolužáky, učiteli a rodiči. V tomto roce se uskutečnila rekonstrukce budovy v Kollárově ulici, čp. 1260, která probíhala od července 2017 do ledna 2018. V celé budově byla vyměněna okna, vstupní dveře do jednotlivých tříd, rekonstruovány terasy, budova dostala novou fasádu a byly odstraněny azbestové prvky. Vzhledem k délce rekonstrukce byl provoz této budovy přesunut do náhradních prostor. Pro tyto účely bylo vybudováno dočasné zázemí v oblasti „Výpustek“, do které bylo přestěhováno všech pět tříd, kterých se rekonstrukce týkala. V rámci rekonstrukce byla celá budova i vymalována, opatřena dálkovým otevíracím systémem dveří. Během školního roku byly provedeny na budovách školy práce jak drobného charakteru (běžná údržba, nátěry, vymalování, montování nového

nábytku, drobné opravy dle potřeby), které provedli správci budov, tak zásahy vyššího rozsahu, pro které byly osloveny Technické služby města Úvaly nebo odborné firmy. Budova ještě získala nové úložné prostory pro knihy a didaktické pomůcky ve formě vestavěných skříní. Jednotlivé třídy byly během roku dovybaveny hračkami a pomůckami podle jejich požadavků.

Z výhry ze soutěže „Pomáháme s Providentem“ byl na zahradu zakoupen pro budovu v Pražské ulici, č. 525, velký herní prvek „Housenka“.

2) Sofia School, s.r.o., česko-anglická mateřská škola Úvaly

Tato soukromá mateřská školka sídlí na náměstí Arnošta z Pardubic čp.16, je zaměřena na výuku anglického jazyka. Rodiče si pochvalovali, že pravidelně dostávají elektronické informace o osobních zlepšeních dítěte nebo o jeho chování v kolektivu. Někdy se jedná o jedinou možnost, kam umístit dítě předškolního věku v Úvalech, pokud státní mateřská školka má naplněnou kapacitu.

3) Lesní mateřská škola DÚLEK, z. s.

Soukromá mateřská školka si pronajala prostory nové skautské klubovny BUBU dům. Ředitelkou školky je Bára Pelclová, jako učitelky zde pracovaly Pavla Šímová, Renata Farkašová a Martina Štrynková. Školka je členem Asociace lesních školek a od roku 2015 nabízela v Úvalech a okolí alternativu v předškolním vzdělávání ke státním, ale i ostatním soukromým školám. Cílem bylo a je, aby děti byly samostatné, zvědavé, šikovné, důvěřovaly učitelkám a respektovaly ostatní. Učitelky věřily, že pro výchovně vzdělávací cíl nepotřebují drahé stavebnice, plyšáky ani elektroniku. Spoléhají na bohatost přírody, její různorodost a nekonečné možnosti, které nabízí okolí.

V září 2017 byla škola zapsána v rejstříku MŠMT, a poskytuje tak předškolní vzdělávání dětem dle školského zákona, tudíž školka může své služby nabídnout i předškolákům i přezkušovat děti individuálně vzdělávané.

4) Základní škola Úvaly

Ředitelem školy byl Mgr. Jaroslav Březka. ZŠ měla dvě zástupkyně: Mgr. Lenku Foučkovou (1. stupeň) a Mgr. Irenu Novákovou (2. stupeň). ZŠ v Úvalech patří k větším školám, kterou navštěvovalo 745 žáků, z toho 19 cizinců. Děti se učily ve 32 třídách: 22 tříd na 1. stupni, 8 tříd na 2. stupni a 2 speciální třídy. Pracovalo zde celkem 97 zaměstnanců, z toho 76 pedagogických a 21 provozních pracovníků. Počet učitelů byl 50, z toho pouze 4 muži. Počet asistentů pedagoga dosáhl 20. Školní družina měla 13 oddělení a 15 vychovatelek. Na škole fungovalo školní poradenské pracoviště; metodik prevence, výchovná poradkyně, školní psycholog a speciální pedagog, které pomáhalo dětem, rodičům i pedagogům. Ve škole existuje delší dobu školská rada a školní parlament, ve kterém pracovali a pracují zástupci žáků. Zajímavosti z výuky: ve škole se učila matematika metodou profesora Hejného, anglický jazyk si osvojovaly děti od 1. třídy, což rozhodně není běžné. Na druhém stupni byla výuka diferencována u tří předmětů (český jazyk, matematika, cizí jazyk), což se setkalo s pozitivními ohlasy. Žáci si od 7. třídy mohli vybírat z pestré nabídky volitelných předmětů, některé se pro velký zájem musely otevřít i dvakrát; jako druhý cizí jazyk škola nabízela jazyk německý, ruský, francouzský a španělský. Každý rok je zahájen týdnem osobnostně sociální výchovy, který pomáhá k lepší adaptaci žáků, kooperaci a pozitivním vztahům v kolektivu. Na škole byl otevřen předmět osobnostně sociální výchova, který na školách obvykle nebývá. Žáci končili 9. ročník formou ročníkových prací a jejich obhajob, což je učilo shrnout a prezentovat své poznatky a dovednosti. Škola nabídla svým žákům školní klub s pestrou paletou kroužků i ve školní družině (sportovní, výtvarný, tvořivý, flétna, sbor, jóga, dramatický, čtenářský, vaření). Další kroužky byly nabídnuty mimo rámec školy: anglický jazyk, floristický kroužek, věda nás baví, Bricks4Kidz, klub nadaných dětí, sportovní hry pro děti, mažoretky DDM Úvaly, florbal FbK Olymp Praha. Dvě skupiny dětí jezdily na divadelní představení do Prahy s Klubem mladých diváků. Starší žáci navštívili v několikadenním výletu Anglii.

5) ZŠ Heuréka

Soukromá základní škola Heuréka sídlí od roku 2016 ve Smetanově ulici, čp. 203. Zakladatel Jan Kala nabídl věkově smíšené skupině 28 dětí od 1. do 5. třídy jinou výuku, děti si mohou samy klást otázky a nabízet řešení. Děti nedostávaly domácí úkoly, ani nebyly známkovány. Cílem je nalezení vnitřního klidu a uvědomění si své hodnoty. Děti byly rozdělovány nikoliv do tříd, ale do menších skupin podle potřeby a zaměření jednotlivých výukových bloků. Všichni se scházejí na pátečním sněmu, při expedicích, slavnostech nebo návštěvách odborníků. Pedagogický sbor tvořily 4 učitelky a ředitelka. Škola disponovala školní jídelnou, družinou s jednou družinářkou, ale neměla tělocvičnu, děti cvičily venku nebo v Centru volnočasových aktivit čp. 65. Děti se odpoledne scházely v různých kroužcích, které byly bezplatně nabídnuty i mimoškolním dětem.

6) ZUŠ Český Brod – pobočka Úvaly

Celkový počet žáků školy byl 600. Z toho asi 110 žáků pocházelo z Úval, což se nedá určit přesně, protože část úvalských dětí jezdí do Českého Brodu, nebo opačně, a také část předmětů absolvují v Úvalech a část v Č. Brodě, jednalo se o maximální spolupráci. Děti navštěvovaly ZUŠ v Riegerově ulici čp. 65.

V Úvalech byl otevřen hudební a literárně dramatický obor.

V hudebním oboru byla nabídnuta hra na klavír, housle, violu, kytaru, zobcovou flétnu, trombon, trubku, lesní roh, bicí a sborový zpěv.

Z povinných a volitelných předmětů si žáci mohli vybrat dechový a smyčcový a bicí soubor, komorní hru, symfonický orchestr, kapelu, nebo pěvecký sbor.

V ZUŠ pracovalo 8 interních učitelů pod vedením ředitele Tomáše Charváta. ZUŠ realizovala ve školním roce 2017/18 157 koncertů v regionu nad rámec vzdělávací funkce, vystoupení, představení, výstav a soutěží.

K nejvýznamnější patřily: Festival ZUŠ Středočeského kraje, Podlipanské hudební slavnosti, Open ZUŠ, Vox Bohemica, Taneční večery v Kolíně. ZUŠ organizovala soutěže a vzdělávací akce pro své okolí i s celostátním dopadem.

7) Městský dům dětí a mládeže Úvaly

Ředitelkou MDDM Jana Pospíšilová oznámila, že po třech letech přesluhování odchází na konci roku 2017 do důchodu. J. Pospíšilová vybudovala velké centrum aktivit pro děti a mládež, ve městě neexistuje dětská kriminalita.

Ve dvou pololetích letošního školního roku bylo v MDDM nabídnuto 66/65 kroužků, ve kterých se bavilo a vzdělávalo 852/728 dětí.

V MDDM pracovalo 5 stálých pedagogů a 28/25 externistů po sedm dní v týdnu. Vedle tradičního tancování, výuky jazyků, keramického a výtvarného kroužku, hraní divadla či šachů nebo turistických výletů přišla letos novinka ve formě ornitologického kroužku a výuka hry na klavír. MDDM připravilo nad rámec běžné činnosti dalších 97/91 akcí, celkově se akcí a soutěží zúčastnilo 9 175 dětí. Na oblíbeném Úletu vystoupilo 40 uměleckých řemeslníků a účinkujících.

Pracovnice připravily 3 pobytové letní tábory a 7 příměstských, ze kterých se děti vracejí na noc domů. Celkem se táborů zúčastnilo 357 dětí. Úspěchy dětí na soutěžích by vydaly na brožuru, jsou vždy volnou přílohou kroniky. Z desítek medailí a dalších úspěchů lze těžko vybrat, alespoň dva tituly mistrů republiky dospělých v moderním tanci: 1/ RIV A-Girl in the Mirror, choreografie Tereza Rothová 2/ REC Walkers, choreografie David Procházka. Titul vicemistra ČR vybojovaly skupiny I know I am-RIV B a RII- Follow Yourt Heart. 3. místo na mistrovství ČR obsadil RI-B O jablíčkách na soutěži MR SUT v Brně.

13/ Kultura a společnost

Pro Centrum volnočasových aktivit v čp. 65 zakoupilo město starší klavírní křídlo August Förster za Kč 160 020,-.

Kulturní akce organizátorů mimo komisi pro kulturu:

29. ledna se uskutečnila vlastivědná vycházka PhDr. L. Mandové do art deco rezidence pražského primátora na Mariánském náměstí.

18. února byl v sálku DPD promítnut rozhovor s Ing. Vladimírem Kolomým, který jako pamětník a herec vyprávěl o úspěších divadelního souboru J. K. Tyl v době největších úspěchů. Připravila část letopisecké komise.

Kronikářský zápis 2017

20. května zorganizoval Jan Psota komentovanou naučnou vycházku Za tajemstvím Škvorecké obory.

28. května - zahrál komorní smyčcový orchestr Vox Bohemica v kostele Zvěstování Páně v Úvalech.

4. června - Písň Šalamounovy zazpívali R. Fojtíšek, V. Walterová a R. Kšica.

9. června - Noc kostelů, žáci a učitelé ZUŠ.

4. a 9. a 17. června žilo Českobrodsko hudebními Podlipanskými slavnostmi.

17. září uspořádal držitel Zlatého slavíka v kategorii skupin Divokej Bill s frontmanem Václavem Bláhou v prostoru pod sokolovnou koncert. Dorazilo asi 5 000 diváků. (Divokej Bill uspořádal v minulosti 21 ročníků Ouvalskej bigbít.)

28. října pozval místní publicista Jan Psota občany na 8 km dlouhou komentovanou vycházku při zahájení provozu městské stezky.

Několikrát v roce hrála pro potěšení a poslech v Úvalech či na lodi na Vltavě rocková skupina The Snails za vedení Petra Holánka.

Městská knihovna

Stav pracovníků je stabilizován, rozpočet plně pokrývá potřeby knihovny. Spolupráce se zřizovatelem, což je MěÚ Úvaly, je výborná. Knihovní fond disponuje ke konci roku 29 275 knihami, z toho je 10 392 naučných a 18 883 beletrie. V roce 2017 bylo zakoupeno 992 titulů v celkové hodnotě Kč 268 865,-, ale využitím různých slev, rabatů, grantů a výprodejů byly náklady na nákup sníženy na pouhých Kč 133 300,-. Bylo odepsáno 1 084 titulů. Knihovna odebírala 52 titulů časopisů. V městské knihovně bylo registrováno 790 čtenářů, z toho 226 do 15 let. Do knihovny si přišlo půjčit knihy 8142 lidí. V knihovně bylo v tomto roce půjčeno 25 075 titulů, z toho 2 414 naučných knih pro dospělé, 16 029 titulů beletrie, 427 naučných knih pro děti a děti si půjčily 2 697 knížek. Celkem bylo také půjčeno 3 508 periodik a 175 elektronických knih. Knihovna nabízí meziknihovní výpůjční službu, celkem bylo takto vypůjčeno 46 knih. Knihovnice v čele s vedoucí Ivou Krňanskou připravily revizi

knihovního fondu, kterou bylo nutno odložit na další rok, protože depozitář knih nebyl kvůli stěhování do jiných objektů v tomto roce přístupný. Práce s dětmi zahrnují lekce informačního vzdělávání a tematické besedy pořádané pro různé věkové kategorie.

Aktualizovanou nabídku témat předává knihovna základní škole a mateřským školám v Úvalech, Škvorci a Tuklatech. Celkem proběhlo 43 lekcí a besed se žáky ZŠ a MŠ, kterých se zúčastnilo 869 dětí.

Šestkrát se uskutečnila beseda pro mateřské školy. Četlo se z knížek Sladké sny od P. Hawtorna a Pohádky pro malé strašpytlíky od J. Žáčka. Dvakrát byli prvňáčci seznámeni s knihovnou a byla jim přečtena pohádka Zuzanka a písmenka. Děti s pohádkou dále pracovaly. Třikrát vyslechli žáci druhé třídy detektivní příběhy komisaře Vrtáčky, luštili případ, což vedlo ke kontrole porozumění textu. Pro třetí třídy byla uspořádána beseda pětkrát, při níž žáci vyhledávali tituly na regálech i v on-line katalogu knihovny. Další besedy byly zaměřeny na bajky. Šestkrát přišli žáci 4. tříd a vyslechli si vznik a vývoj písmenek, opět si opakovali schopnost orientace v knihovně. Dětem byla nabídnuta tematická beseda na téma České pověsti, čtenářský deník, beletristické žánry a čtenářská dílna. Pro 5. třídy připravila knihovna dvě besedy o historii komiksu ve světě i doma, dokonce měly děti samy komiks na zadané téma vytvořit. Dále měly dokázat schopnost orientace v knihovně. Žáci 6. ročníku měli v šesti besedách nalézt knihy naučné literatury na regálech nebo v on-line katalogu. Dvě lekce proběhly v PC učebně ZŠ v Úvalech. Podobné dvě lekce zvládli i žáci 7., 8. a 9. třídy. Nejstarší žáci měli využít získané informace pro citace do ročníkových prací. Knihovnice uskutečnily pět čtenářských besed pro soukromou ZŠ Purkrábka ve Škvorci a jednu besedu pro soukromou ZŠ Heuréka. Pošesté byli na konci školního roku prvňáčci po zvládnutí úkolů gramotnosti pasováni na čtenáře a odnesli si knížku od Miloše Kratochvíla.

Život Úval

Měsíčník vychází každý měsíc pod vedením vedoucího redaktora Josefa Štěpánovského, tiskla Tiskárna Úvaly, spol. s r.o., na křídovém papíře. ŽÚ dostává každá rodina zdarma, jeden výtisk přijde na 16 Kč. Měsíčník je doplněn mnoha fotografiemi a barevnými upoutávkami.

Kronikářský zápis 2017

Přibyla nová rubrika, kde občané identifikují na fotografiích místa nebo postavy z úvalské minulosti. Vzhledem k tomu, že uzávěrka bývá mezi 9. až 15. předešlého měsíce a že měsíčník je k dispozici až na konci prvního týdne následujícího měsíce, přetrvávaly problémy s včasnou informovaností o pořadech a akcích na začátku měsíce.

14/ Církev

1) Římskokatolická církev

Farářem zůstával polský kněz Mgr. Krzysztof Lach, jenž jako vysvěcený přišel do Čech pomoci po dobu, než vystudují čeští kněží. Návštěvnost v kostele Zvěstování Páně byla velmi malá. Ačkoliv se považoval za kněze všech lidí, nenašel bližší kontakt k obyvatelům Úval. Důvodem mohly být jeho velké zdravotní potíže. Trvalým jáhnem byl Jan Pečený, jenž se v Katolickém týdeníku vyznal ze své lásky k Šumavě a k tamním přátelům.

2) Církev československá husitská

V roce 2017 se v náboženské obci Církev československé husitské v Úvalech, Pražská ulice 180, konala duchovní péče včetně dalších akcí pro členy církve i pro veřejnost: pravidelné bohoslužby se svátostí Večeře Páně. Farářkou byla nadále Mgr. Jitka Pokorná. Poslední pátek v měsíci se uskutečnila biblická hodina, čtvrtletně zasedala Rada starších. V případě potřeby se jedná o setkávání a sdílení. V lednu byla sloužena ekumenická bohoslužba křesťanů v Úvalech a uskutečnila se modlitební stráž úvalských křesťanů. V březnu byly postní dny zahájeny pobožností. Velikonoce byly v dubnu otevřeny na Zelený čtvrtek večerí s Pánem, byly slouženy velkopáteční pašije a vyvrcholením se stala velikonoční bohoslužba na Boží hod. Svatodušní období se oslavuje májovou pobožností. V květnu se uskutečnila výstavka obrazů Aleny Janurové. Věřící se zúčastnili pietního aktu v Lipanech u mohyly bitvy v roce 1434. V červnu byly letnice slaveny bohoslužbou na Boží hod. Farníci podnikli výlet do Uhlířských Janovic. V červenci si v Rosenbaumově parku u památečního kamene připomněli pietním aktem památku

Mistra Jana Husa. V říjnu se uskutečnila beseda se spisovatelkou a básnířkou Olgou Nytrovou. Následovalo díkuvzdání v Husově kapli. Byla sloužena vzpomínková bohoslužba k uctění památky zesnulých. V listopadu se uskutečnila v Husově kapli výstavka výtvarných prací dětí z MDDM v Úvalech. V prosinci se věřící připravovali adventními pobožnostmi na Vánoce, které vyvrcholily štědrovečerní vigilií a vánoční bohoslužbou na Boží hod. Též se uskutečnila Výstavka výtvarných prací žáků ZŠ z Uhlířských Janovic biblická hodina před koncem roku.

3) Církev bratrská

Církev bratrská pokračovala v malém počtu ve svých setkáváních v modlitebně v Pražské ulici čp. 477 nebo věřící zajížděli do mateřského sboru v Praze 3 - Žižkově. Kontaktní osobou zůstává Jan Stejskal z Úval, Čechovy ulice čp. 1124. Politické strany a politická hnutí

Politický život se odehrával v koalici ODS, Otevřené Úvaly a ČSSD proti opozici PRO Úvaly, která si v ŽÚ 6/2017 posteskla, že starosta v rámci překotné realizace projektů příliš své záměry nekonzultoval a že občané měli pocit, že si starosta dělá, co chce.

Předseda ČSSD Ing. JUDr. Petržílek, PhD., komentoval odchod této strany z koalice, přičemž RSDr. V. Pokorný v koalici zůstal, v ŽÚ 5/2017, že Otevřené Úvaly bránily rekonstrukci koupaliště (nebyl vybrán projekt, ani zhotovitel, nebylo zahájeno stavební řízení.)

Vedení města uvedlo, že Otevřené Úvaly iniciovaly referendum o koupališti v roce 2016, ale v odpovědi opět město neuvedlo současnou přípravu na rekonstrukci.

(Občané řekli v referendu o koupališti ano.)

Starosta psal v ŽÚ po celý rok 2017, že koupaliště bude v roce 2018 dáno do provozu. Ing. JUDr. Petržílek zpochybnil vedení města jako dobré hospodáře, poněvadž odmítlo některé dotace.

(Kronikářka připomíná, že město získalo letos dotace ve výši Kč 35 159 583,19.) Ing. JUDr. Petržílek se rozhodl vystoupit z koalice po rozhodnutí zastupitelů (Otevřené Úvaly, ODS a nezávislí) vykácet všechny stromy na náměstí, ačkoliv, jak napsal, stavební povolení

rekonstrukce náměstí počítalo s jejich zachováním. Poslední zbylá lípa z roku 2008, kterou zasadil Klub přátel historie a přírody Úval a okolí, měla být zachována, ale byla zničena při manipulaci se stavební technikou.

Rada podložila rozhodnutí mnoha dendrologickými zkouškami, ale vykácení symbolu naší republiky velmi rozhořčilo hlavně starousedlíky střední a starší generace. JUDr. Petržílek uvedl, že posudky doporučovaly alternativní pěstební opatření namísto kácení.

Takže Otevřené Úvaly a ODS vinily JUDr. Petržílka z chyb, např. se jako bývalému místostarostovi nepodařilo vykoupit pozemky od Českých drah pro výstavbu autobusového terminálu aj.

Text do kroniky dodali představitelé politických stran. Kronikář text stylisticky upravil.

Česká strana sociálně demokratická

MO ČSSD byla v Úvalech znovuobnovena v roce 2009, v současné době má 13 aktivních členů. MO zastává motto, že sociální demokracie je hnutí, které důsledně spojuje myšlenku svobody, demokracie a sociální spravedlnosti. Podporuje šanci všech lidí na důstojný život a dosažení úspěchu, bez ohledu na to, jestli se narodili v chudé nebo bohaté rodině. A nekompromisně hájí lidskost, rovnost a solidaritu; a tímto mottem se i prezentuje v rámci úvalské politiky. I v roce 2017 bylo voleno nové předsednictvo MO, předsedou byl opětovně zvolen Ing. JUDr. Petr Petržílek, PhD., místopředsedy se stali Ing. Martina Jaklová, MBA, a Ing. Petr Jankovský, který "nahradil" předchozího místostarostu RSDr. Vítězslav Pokorného poté, co v průběhu roku pro nesouhlas s odchodem z koalice vystoupil z ČSSD. Organizace se schází minimálně čtyřikrát ročně k projednání informací z vyšších stranických orgánů, ze zastupitelstva a rady města a zásadních podnětů týkajících se města Úvaly. Vyjadřuje sek realizaci projektů města a zajišťuje uskutečnění svých vlastních projektů. Členové MO ČSSD jsou zastoupeni nejen v zastupitelstvu města,

ale též ve finančním výboru, sportovní a kulturní komisi a též redakční radě Života Úval.

V roce 2017 MO ČSSD pořádala, jako každý rok, Den dětí, spojený se hrami pro děti a skákacím hradem, aktivně se účastnila přípravy kampaně pro volby do Poslanecké sněmovny ČR, kdy její předseda Petr Petržílek kandidoval za Středočeský kraj. Ve spolupráci s UR Academy, z.s., se členové sociální demokracie zasloužili o náhradní výsadbu stromů, pokácených na náměstí a před školou, a plánuje další projekty v oblasti životního prostředí.

Komunistická strana Čech a Moravy v Úvalech

ZO KSČM v Úvalech v roce 2017 nevykazovala žádnou veřejnou činnost vzhledem k vysokému věkovému průměru. Komunisté se sice scházeli na pravidelných členských schůzích, kde byly probírány formou diskuze obecní záležitosti, také záležitosti širšího vnitrostátního i mezinárodního politického spektra, ale bez jakýchkoli výstupů k veřejnosti. Koncem roku měla ZO 8 členů. Předsedou ZO KSČM v Úvalech zůstává Ing. Ladislav Morávek.

Otevřené Úvaly, zapsaný spolek

Spolek Otevřené Úvaly je občanským sdružením, ve kterém se v roce 2006 sešli občané Úval, kteří mají zájem o rozvoj svého města, ať již jde o kulturu, sport, podnikání, životní prostředí nebo další oblasti rozvoje. Záleží na tom, jak se bude v Úvalech žít a jak budou Úvaly vypadat za deset nebo za dvacet let. Předseda byl zvolen Mgr. Petr Borecký, MBA, místopředsedou Mgr. Marek Mahdal, DiS. V radě spolku jsou Mgr. Dana Poláková, Mgr. Petr Borecký, Mgr. Marek Mahdal, DiS.

V roce 2017 oslavilo sdružení Otevřené Úvaly již 11. rok své existence. Od roku 2015 se v souladu s novou legislativou změnil jeho název na Otevřené Úvaly, zapsaný spolek (z. s.). Členská základna čítala k 31. 12. 2017 celkem 18 stálých členů. Činnost sdružení se v roce 2017 zaměřila téměř výhradně na aktivní politickou práci v Zastupitelstvu města Úvaly (4 zastupitelé), Radě města Úvaly (3 radní). Starostou města Úvaly je Mgr. Petra Borecký, který je

Kronikářský zápis 2017

současně předsedou spolku Otevřené Úvaly, radním je pan Josef Polák a Ing. Ludmila Milerová. Členové působí ve výborech zastupitelstva a komisích rady města. Činnost je zaměřena také na činnost kulturní a okrašlovací při pořádání společenských akcí a na realizaci brigád a projektů. V důsledku kompletní rekonstrukce náměstí Arnošta z Pardubic nebylo v roce 2017 realizováno každoroční zavěšení květináčů s muškáty na sloupy veřejného osvětlení.

V deštivém a nevlídném pátečním odpoledni 7. dubna 2017 se sešli členové spolu na "pétanque hřišti" na Slovanech na brigádě s cílem revitalizovat toto 7 let staré hřiště. Bohužel, příroda a vandalové se ukázali jako silnější soupeř. V roce 2018 by mělo být hřiště lépe opraveno. V červenci a září 2017 bylo na náklady spolku realizováno každoroční kosení nivních luk v Králičině.

Dne 28. 10. 2017 byla slavnostně otevřena městská stezka Úvaly, na jejíž realizaci se spolek podílel. Městská stezka o 12 panelech a celkové délce 7,8 km začíná a současně i končí u úvalského nádraží. Příprava projektu od nápadu po konečnou realizaci trvala více než rok a podílelo se na něm město Úvaly, Klub českých turistů, spolek Otevřené Úvaly (zejména Mgr. Jaromíra Borecká) a autoři obsahu tabulí publicista Jan Psota, archeolog Mgr. Pavel Snítily z Městského muzea v Čelákovcích a geolog RNDr. Jaroslav Novák z Úval. K finanční podpoře projektu se darovací smlouvou zavázala společnost Úvaly Development, která vlastní také pozemky Na Slovanech, přes něž stezka vede. Spolek pravidelně organizuje tzv. Dny pro naše projekty (týká se revitalizace a údržby projektů, které byly spolkem v minulosti realizovány). Účelem těchto brigád je údržba a případně jejich další rozvoj. Kromě úprav okolí Hanušova kříže došlo i na kontrolu a opravu stavu naučné stezky do lomu na Široké louce a v Králičině, zejména po vichřici na konci října 2017.

PRO Úvaly, zapsaný spolek

Spolek měl v roce 2017 19 členů. Předsedou byl zvolen Ing. Jan Černý. Čtyři členové nové, Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Ing. Jaromír Gloc, Naděžda Kouklová, pracovali v zastupitelstvu a komisích rady města a výborech zastupitelstva. Činnosti v komisích a výborech se účastnilo dalších šest členů spolku.

V rámci vlastní spolkové činnosti spolek realizoval veřejnou

Kronikářský zápis 2017

knihovničku na nádraží s názvem Libri, která byla otevřena 12. 2. 2017. Kdokoliv si může knihu půjčit, po přečtení vrátit, nebo si ji nechat a věnovat nějakou jinou.

Při doplňování knih se osvědčila spolupráce s městskou knihovnou. Knihy, které do knihovničky vkládají členové spolku, jsou označeny razítkem s logem, které navrhl Ing. Peter Kytlica. Ohlas knihovničky byl velký, lidé si stále půjčují a vkládají nové knihy. Spolek se stará o to, aby se nabídka v knihovně průběžně měnila.

Spolek podpořil finančně i organizačně závody ve Strolleringu pořádané 23. 4. spolkem Mámy v Úvalech. Strolling je cvičení na čerstvém vzduchu, jehož základem je sportovní dynamická chůze s kočárkem.

Spolek se angažuje a je i personálně propojený s aktivitou Zachraňme koupaliště (ZK). 8. dubna se při akci Uklid'me Česko spolu se ZK byly provedeny úpravy lesní pěšiny podél koupaliště, aby byla lépe průchozí a průjezdná pro kola nebo kočárky, a úklidu jejího okolí. Přes veškerou snahu členů spolku PRO Úvaly se nepodařilo uskóřit realizaci rekonstrukce úvalského koupaliště. Spolek situaci kolem rekonstrukce koupaliště popisuje takto: „Velmi jsme se angažovali nejen za zachování koupaliště, ale aby bylo zpřístupněno již v létě 2017. Veškeré podklady, které spolek připravil spolu se spolkem Zachraňme koupaliště, byly smeteny se stolu. Měli jsme podklady od firmy, která se obdobnými rekonstrukcemi zabývá 49 let a která byla ochotna rekonstruovat bazén za mnohonásobně nižší cenu, než za tu, která nám byla starostou stále předkládána. Ostatní zázemí koupaliště by se dobudovalo během roku 2018. Jedinou podmínkou bylo, aby rada města byla hotova s nezbytnou přípravou do konce února 2017, což nám bylo slíbeno. Bohužel velmi nekvalitní návrhy byly lidem předloženy až v květnu 2017. Současná situace nám dává za pravdu, že se nemělo otálet. Ve všech dobrovolně se angažujících zůstal pocit hořkosti, marnosti a beznaděje. Byla promarněna obrovská šance pro spolupráci s lidmi, zajímavými se o dění v Úvalech.“

V létě 2017 byl vedením města publikován návrh územního plánu. Spolek PRO Úvaly návrh široce kritizoval. V roce 2017 se také začala výstavba optických sítí, o kterou dlouhodobě usiloval Ing. Jan Černý.

Občanská demokratická strana

Ke konci roku 2017 mělo místní sdružení ODS osmnáct členů. Předsedou byl Ing. Josef Martinovský. I v roce 2017 pokračovala účast ODS v radniční koalici v Úvalech. Ing. Alexis Kimbembe nadále pracoval jako uvolněný místostarosta města s prioritním zaměřením na rozpočet a finance, člen místního sdružení ODS pan Josef Krutský a nestraníček pan Roman Martinák, zvolený za ODS, působili v zastupitelstvu města. Volební program naplňovali naši zastupitelé v rámci uzavřené koaliční smlouvy, zejména se zřetelem na snahu dále zmenšovat tzv. vnitřní dluh města v infrastrukturní a sociální vybavenosti.

Každý měsíc se konala schůzka rozšířeného vedení místního sdružení Občanské demokratické strany, přístupná všem členům i případným zájemcům z řad příznivců, v salonku hospody Na dobrém místě. Na těchto akcích místostarosta a zastupitelé seznamovali ostatní členy s děním a plány činnosti rady města a zastupitelstva, probírala se strategie a směry dalšího postupu v koalici a ve správě města. Dále pak se diskutovaly i obecnější společenské a politické problémy, zejména pak příprava na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konané ve dnech 20. a 21. 10. 2017, které pro ODS v Úvalech skončily 2. místem.

V sobotu 9. prosince 2017 proběhl v hospodě Na dobrém místě výroční sněm, spojený s vánočním posezením příznivců a rodinných příslušníků.

TOP 09

Úvalská pobočka celorepublikově působící strany TOP 09 nedodala kronikáři za rok 2017 žádné podklady.

15/ Tělovýchova a sport

Aikidó, z. s.

Oddíl aikidó, člen České asociace aikidó, působí v Úvalech od září 2014. Pravidelné tréninky dětí a dospělých probíhají v době školního roku v tělocvičně základní školy. Cvičí se v teplácích a tričku s dlouhým rukávem nebo ve cvičebním úboru keikogi.

Kronikářský zápis 2017

Předseda: ing. Pavel Skalický, místopředsedou byl Mgr. Libor Šimek, pokladníkem Marta Junková.

14. ledna 2017 vyrazilo jedenáct úvalských dětí na již tradiční 16. dětskou stáž do Prahy. Jednotlivé tréninky vedli žižkovský Honza Materna, říčanský Míra Skala, prosecký Pavel Šípek a úvalský Pavel Skalický. O víkendu 4. a 5. února 2017 se vydala skupina dospělých úvalských aikidistů do Prahy na stáž Daniela Vettera (6. dan Aikikai), ředitele technické komise České asociace aikido.

V březnu byla Marta Junková zvolena členkou komise pro sport města Úvaly.

23. – 26. března 2017 se aiki-rodiny vydaly v duchu akce „Pády na sněhu“ lyžovat na šumavský Zadov. Běžkaři byli tentokrát spíše turisty a cyklisty v oblasti Kvildy, pramenů Vltavy, Modravy, Vimperka a okolí. 8. až 9. dubna 2017 se trio jejich učitelů (Libor Šimek, Pavel Skalický a Lukáš Zuber) zúčastnili akce, pořádané ČAA speciálně pro držitele danových stupňů. Daniel Vetter (6. dan Aikikai – ředitel TK ČAA) zde kromě pokročilých aikidistických technik zprostředkoval též pedagogický a didaktický vhled do systému aikidó, vyučovaného senseiem MasatomiIkedou.

V rámci této stáže se 9. dubna 2017 již pravidelně konalo Valné shromáždění ČAA, kde byl předseda spolku Aikido Úvaly Pavel Skalický zvolen prezidentem ČAA a de facto též zástupcem vůči japonskému Hombudojo a dalším mezinárodním aikidó organizacím. Členy Revizní komise ČAA se stali Marta Junková a Aleš Bambula (oba též Aikidó Úvaly), ve funkci člena technické komise byl potvrzen Libor Šimek. Aktivita oddílu zasahuje i mimo Úvaly. 27. – 28. května 2017 přijel z Německa do Prahy učit Katsuaki Asai (8. dan Aikikai), jeden z nejvýznamnějších japonských učitelů aikidó trvale žijících v Evropě. Ani tuto příležitost si úvalští aikidisté nenechali ujít a vyrazili do hlavního města. 18. června 2017 proběhly zkoušky dětí a členská schůze, kde zástupci spolku Aikidó Úvaly seznamovali své členy s vizemi na další pokračování v sezóně 2017-2018. Dále Lukáš Zuber předal spolkové pokladnické žezlo Martě Junkové. 24. června 2017 se ještě konala Bezpečná sobota, kde děti, dospělí i učitelé předváděli své umění a opět byla divákům nabídnuta možnost vyzkoušet si (ve zkrácené podobě) trénink aikidó. Po skončení ukázek následoval úprk do Prahy na stáž Miroslava Kodyma (6. dan Aikikai)

Kronikářský zápis 2017

a následné zkoušky dospělých. Své kvality ukázali Aleš Komárek a František Sigmung, kdy oba úspěšně složili zkoušky na 5. kjú. Přes léto se pravidelně necvičí, v červenci se ale obvykle koná hlavní aikidó akce ČAA – týdenní letní škola v Karlových Varech pod vedením Daniela Vettera a Miroslava Kodyma (oba 6. dan Aikikai). 17.-23. července 2017 se uskutečnil týden cvičení s procházkami do okolí, s koupáním a dalším sportovním vyžitím v areálu Rolava. V září se školním rokem začíná i aikidistická sezóna v Úvalech. Náborové akce do začátečnických tréninků dětí mají vcelku velký ohlas a na ukázkové hodině dne 17. září 2017 se sešlo přes třicet dětí. Od října 2017 se cvičí v pondělí na dvou trénincích dětí začátečnicků, ve čtvrtek se koná trénink pokročilých dětí a dospělých, v neděli pak trénink dětí (pokročilí) a dospělých. Takové navýšení členské základny by nebylo možné bez vstřícnosti vedení ZŠ Úvaly a zejména členů Marty Junkové, Aleše Bambuly a Františka Sigmunda, kteří se začali aktivně podílet na tréninku dětí. O víkendu 30. září až 1. října 2017 přijel do Prahy Gildo Mezzo (7. dan Aikikai) ze Švýcarska. Tento dlouholetý učitel ČAA se specializuje na cvičení se zbraněmi, dřevěným mečem (bokken) a dřevěnou tyčí (jo). Přestože akce vyšla blíže prodlouženého víkendu, úvalští aikidisté měli poměrně velké zastoupení. Ani na další zásadní akci ČAA - Zimní škole pod vedením Daniela Vettera (6. dan Aikikai) v termínu 11. až 12. listopadu 2017 Úvalští nechyběli. Vždy v červnu a prosinci se konají zkouškové stáže Miroslava Kodyma (6. dan Aikikai). Úvalská členská základna se opět posunula vzhůru, kdy Marta Junková, Hana Opálková, Aleš Bambula a František Sigmund získali 4. kjú a Pranav Vajgl 5. kjú. Těsně před Vánocemi, dne 21. prosince 2017, byl aikidistický rok zakončen tradičním japonským misogi. Toto cvičení z dávné minulosti Japonska se díky pár nadšencům ČAA pozvolna šíří mezi aikidistické kluby. Jedná se o „vyhánění duchů“ z dódžó (prostor, kde se cvičí) a provádí se pomocí seků mečem (bokkenem). Děti sekaly asi 20 minut.

Cyklistický klub Úvaly, z. s.

Předsedou klubu, který měl 16 členů, zůstal Ing. Radek Netušil.

Kronikářský zápis 2017

Klub uspořádal 14. května v prostoru Klánovického lesa orientační cyklistický závod dvojic Mini Adventure 2017.

26. srpna zorganizoval Cyklistický klub a spolek Tři pro zdraví už po jedenácté cyklistický závod Velká cena města Úval. Start a cíl horských kol závodníků všech věkových kategorií nejen z Úval byl na škvárovém hřišti pod kostelem. Vítězem hlavní kategorie se stal přespolní David Jarý. Součástí závodu byl i běžecký závod na 5 a 10 km nebo závod odstrkovadel.

Letecko modelářský klub, pobočný spolek Úvaly

Klub byl založen v roce 1972 a stále jej vede Jan Kučera, podle možností mu ve vedení vypomáhá syn Ing. Jan Kučera nebo junior Tomáš Záleský, pravnuk klavíristky a pedagožky Alžběty Drábové. Do „kroužku“ bylo přihlášeno 18 dětí, z nichž 14 je aktivních, a další tři junioři do 19 let. Aktivní modelář dochází do klubovny jednou týdně, doma však oproti 70. nebo 80. letům žádné letadlo nestaví, se svými modely jindy nelétá. Život rodin se zrychlil. Pro svou činnost, naučit převážně chlapce práci se dřevem, aby si dovedli vytvořit balzová házedla, dostává letecko modelářský klub od města roční dotaci Kč 5 000,-. Od sponzora Petra Žáka dostaly děti dvě stavebnice letadla, a tak starší kluci postavili letadlo s elektromotorem. Veškeré typy lze zalétat před svépomocně postavenou klubovnou na Slovanech na sportovním hřišti, kde se také konají soutěže nebo praktické ukázky činnosti na Mezinárodní den dětí. Program zpestřují dospělí modeláři hosté s dvou až tří generační rodinnou tradicí, kteří ovládají leteckou akrobacii svých leteckých modelů.

SK Úvaly

V roce 2017 bylo ve fotbalovém klubu registrováno 573 členů.

Výkonný výbor pracoval v nezměněném složení:

Václav Kopač - předseda, Josef Krutský, Němec Petr, Petr Kumprecht, Jiří Ryšavý, Aleš Tichý, Hájek Karel.

Kronikářský zápis 2017

Valná hromada se konala 4. 3. 2017 a 12. 5. proběhla mimořádná valná hromada SK Úvaly, kdy byl zvolen nový výkonný výbor ve složení: Václav Kopač - předseda, Josef Krutský, Němec Petr, Petr Kumprecht, Aleš Tichý, Hájek Karel, Linhart Karel, Klouček Petr, Musílek Petr, Suk Jiří.

SK uspořádal první turnaj ve fotbale 14. ledna. "A" mužstvo začalo přípravu již v lednu a 7. 1. odehrálo první přípravné utkání s juniorkou Sparty Praha, kde podleho 3:2. Od 14. 1. do 30. 3. se na hřišti s umělou trávou odehrálo deset turnajů všech věkových kategorií.

Jarní část divizní sezóny začala 11. 3. porážkou 3:2 na hřišti ve Velvarech. 15. 3. se konal první mládežnický nábor, poté jich proběhlo ještě pět. 18. 3. se konal v sokolovně tradiční Karneval sportovců, tentokrát pořádaný nejenom fotbalovým klubem, ale také TJ Sokol a TC Úvaly. Soutěže hrálo sedm mužstev věkového složení: 3 mužstva mužů, 1 mužstvo dorostu a 3 mužstva mládeže do 15 let. 17. 6. se na hřišti konala pro hráče, funkcionáře a fanoušky Fotbalová veselice za doprovodu hudební skupiny Univers. Družstvo mužů skončilo v divizi opět na dvanáctém místě. V červenci začal trénovat první mužstvo nový trenér Petr Vrabec. 12. 8. začala nová fotbalová sezóna 2017/2018. Od srpna začal vycházet 18. ročník klubových novin Úvalák. V říjnu poprvé zasedala pracovní skupina založená k přípravě oslav 100 let od založení klubu SK Úvaly, které proběhnou v průběhu roku 2019. Vedením byl pověřen Josef Krutský.

Od 2. 12. a 16. 12. se na hřišti s umělou trávou odehrály dva turnaje mužů. 16. 12. byl pořádán na hřišti tradiční vánoční koncert hudebních skupin Medvěd 009 a CZ. 20. 12. proběhlo v hotelu Budka tradiční rozloučení s uplynulou sezónou funkcionářů, trenérů a sponzorů.

Sport Úvaly, o. s.

Spolek je zaměřen na výuku karate stylu shotokan v pojetí výkonnostního i rekreačního sportu, např. rekreační karate dospělých – karate pro život.

Předsedkyní je Mgr. Jana Konečná, členy výkonného výboru Ing. Richard Konečný a Antonín Brožíček. Trenérský tým a koučové:

Kronikářský zápis 2017

Jana Konečná, Richard Konečný, Antonín Brožíček, Adam Zdobinský, Marie Prajzlerová, David Macek, Petra Cífková, Hana Kadlubová, Robert Vitmajer a Jan Houžvička.

Spolek měl 207 členů do 18 let a 33 dospělých. Tréninky probíhají v Žižkově ulici, č. 1989, kde rodina Konečných postavila pro tento účel dům.

Mistrovství Evropy seniorů a juniorů JKA karate v nizozemském Sittardu: 1. místo kata tým juniorky Anna Hiršlová, 3. místo kata individuál juniorky Anna Hiršlová, 3. místo kumite tým juniorky Klára Kovářová. Mistrovství světa JKA karate v irském Limericku: 3. místo kumite individuál chlapci 14 let Filip Konečný, 3. místo kumite individuál dívky 12 let Sára Konečná.

Na Mistrovství České republiky karate JKA v Neratovicích byly získány 4 zlaté medaile, 7 stříbrných a tři bronzové medaile.

51 členů se zúčastnilo velikonočního soustředění (12. -16. 4. 2017) ve Starých Splavech, 37 dětí od 6 do 10 let odjelo na letní soustředění (9 až 14. 7. 2017) do Starých Splavů, 60 účastníků od 11 let sportovalo na letním soustředění (26. 8. – 2. 9. 2017) ve Starých Splavech, 50 účastníků odjelo 25. 10. na podzimní soustředění. 40 sportovců bojovalo na jarním turnaji nadějí 12. dubna 2017, dojo Žižkova. 70 účastníků se zúčastnilo vánočního turnaje 15. 12. 2017 v házenkářské hale TJ Sokola Úvaly.

Členové Sport Úvaly se zúčastnili i mnoha seminářů a kempů v Praze, Prachaticích, v Rusku a Japonsku za přítomnosti japonských instruktorů. Rok 2017 představoval 10. sezonu spolku Sport Úvaly. Tento rok lze hodnotit velmi pozitivně jak na poli úvalském, tak na poli republikovém, kde se spolek řadí mezi nejúspěšnější kluby karate JKA. Největším výkonem sezony, který patří nejen k úspěchům města, ale i celé republiky, byla 3. místa v kumite Sáry a Filipa Konečných na mistrovství světa v irském Limericku.

Za úspěchy a pěkné klima klubu stojí celý tým trenérů, aktivních rodičů a přátel klubu. Spolu s cvičenci vytvořili mezilidské hodnoty. Na činnosti klubu se podílelo i město Úvaly, s jehož podporou klub pořádal turnaje a soustředění.

Sportovní klub stolního tenisu Úvaly, z. s.

V současné době má klub 35 členů a trénuje třikrát týdně ve školní tělocvičně. Předsedou klubu je Karel Šochman, místopředsedou Petr Jandovský.

Rok 2017 byl už 47. v řadě, kdy úvalský stolní tenis vstoupil do sportovního povědomí okresu Praha-východ i úvalské veřejnosti. A byla to zároveň úspěšná sezona, ve které město Úvaly reprezentovala v okresních soutěžích 4 družstva.

V sezoně 2016/2017 hrálo „áčko“ 2. třídu okresního přeboru, kterou suverénním způsobem vyhrálo a postoupilo přímo do 1. třídy. Jediným vytčeným cílem bylo pokusit se udržet v této soutěži. A jelikož byl tento tým posílen o jednoho výborného hráče a i ostatní členové výrazně vylepšili svou výkonnost, drží toto mužstvo po první polovině soutěže zatím krásné 5. místo z 12 účastníků. „B“ tým, který hrál v minulé sezoně rovněž 2. třídu, se nad veškerá očekávání pohyboval stále mezi prvními třemi družstvy. Nakonec skončil v celkovém účtování na krásném 3. místě, a mohl tak bojovat v baráži o postup do vyšší třídy s druhými Líbezníci. Toto klání se ovšem nejtěsnějším rozdílem nepovedlo a druhým postupujícím, s úvalským A týmem, mělo být tedy mužstvo Líbezní. Jelikož se ale tento tým vzdal postupu, nahradily ho v konečném účtování Úvaly B a úvalský klub měl rázem nečekaně dvojí zastoupení v nejvyšší třídě okresního přeboru. Jsou to další cenné herní zkušenosti pro všechny hráče, účast dvou úvalských družstev v 1. třídě je po mnoha a mnoha letech velkým úspěchem.

Druhou třídu hrálo v loňské sezoně i třetí družstvo C. Byla to rarita, aby měl jakýkoliv oddíl tři týmy v jedné soutěži. A tak jako béčko nemá zatím na současnou první třídu, ani céčko nestačilo svými výkony na 2. třídu a sestoupilo do 3. třídy okresního přeboru. Tady naopak v současnosti tuto soutěž zatím zcela jasně, bez jediné prohry, vede. Má tím velice nadějně našlápnuto zpět do vyšší kategorie. Zde se opět ukazují propastné výkonnostní rozdíly mezi jednotlivými třídami.

Posledním týmem je „déčko“ bojující ve 3. třídě okresu. Toto družstvo složené ze začínajících hráčů téměř uzavírá startovní pole. Je tu však velice reálná šance dalšího zlepšování výkonnosti i postavení v tabulce, zvláště když bude tento tým v brzké době posílen o tři nové kvalitní hráče.

Kronikářský zápis 2017

Pro lepší přípravu na nadcházející sezony pořádá oddíl každý rok tři až čtyřdenní sportovní soustředění, které je spojeno i s různými výlety a kulturními akcemi. V roce 2017 to bylo ve sportovní hale v Plzni, kde stolní tenisté dvoufázově trénovali. S místním týmem pak na závěr sehráli přátelské utkání.

Úvalský oddíl se věnuje rovněž družstvu žáků, které se snaží pod vedením kvalifikovaných trenérů (Karel Šochman, Vlastimil Bříza a Blanka Fisher) připravit na vstup do mistrovských soutěží buď žákovských, nebo přímo pro kategorii dospělých.

Klub zorganizoval v říjnu ve školní tělocvičně turnaj ve stolním tenisu pro širokou úvalskou veřejnost i okolí, kterého se zúčastnilo 13 hráčů. Přes veškerou poctivou propagaci a přípravu čekal klub zájem přeci jen trochu vyšší. To je neodrazuje od uspořádání dalšího ročníku turnaje. Koncem roku klub uspořádal, jako každý rok, vánoční oddílový turnaj pro žáky i pro dospělé, na který navazoval už tradiční vánoční večírek s harmonikou a překvapením pro všechny.

TC Úvaly – tenisový club, z. s.

Hlavní činností je tenisový sport. V současné době má tenisový oddíl TC Úvaly dvě družstva mužů, která hrají soutěž BUĎ FIT.

Předsedou klubu je Michal Březina, pokladníkem Ing. Oldřich Dostalík a členy výboru jsou Ing. Jiří Zeman, Jaroslav Špaček a Jan Kahuda. Ze 110 členů je 85 aktivních tenistů, 2 jsou neaktivní a do klubu se hlásí 11 mladistvých.

Do soutěže buď fit byla přihlášena dvě družstva dospělých. Placenou soukromou tenisovou školu pod vedením Jitky Martinovské navštěvovalo 60 dětí. Nejmenší tenisté ve velké konkurenci 29 nejlepších týmů ze Středočeského kraje vyhráli čtvrtfinálový duel play off na kurtech LTC Rudná. Ve finálovém turnaji v Králově Dvoře získali nádherné 4. místo. Roku 2017 byly pořádány turnaje ve všech věkových kategoriích žáků, mužů a žen. Na tenisových kurtech bylo provozováno občerstvení, které se stalo místem setkání jak členů tenisového klubu, tak i ostatních návštěvníků. Tenisová sezóna na antukových kurtech byla ukončena začátkem října a začaly práce na výstavbě nafukovací haly.

TJ Sokol Úvaly

V lednu 2017 proběhla valná hromada a bylo zvoleno vedení TJ na příští volební období ve složení Jiří Dráb (předseda), Tomáš Opálka, Zdeněk Paul, Jiří Dráb st., Tomáš Skřivan. Celkem má TJ více než 300 členů. Finanční situace TJ je stabilizovaná a rozpočet vyrovnaný, proběhly nutné opravy na majetku (střecha nad hotelem Sokol a nad terasou restaurace, kterou nájemce nazval Na dobrém místě). Žáky základní školy a veřejností byl využíván sál sokolovny a celoročně fóliová hala. Česká obec sokolská byla v Úvalech založena v roce 1907 před 110 lety, házenou hraje již 90 let, a tak měla TJ Sokol důvod k oslavám. V ŽÚ vycházel každý měsíc článek o dění v TJ za posledních více než sto let. Psalo se nejen o sportovní činnosti, ale i o kultuře (divadlo, kino, plesy, taneční kurzy, odpolední čaje, taneční zábavy, bigbeatové festivaly apod.), vzpomínalo se na sokolské slety a socialistické spartakiády. Celkem vyšlo 10 článků mapujících život v úvalské TJ.

Oddíl házené slavil nejen 90. výročí (1927 - 2017). Zároveň v tomto roce měla házená ještě jedno výročí. V listopadu 1947 se na území tehdejšího Československa odehrálo první utkání v moderní házené známé jako handbal, do té doby se hrála pouze Národní (Česká) házená. Úvaly v tomto utkání porazily Spartu a zahájily rozmach handbalu na našem území (1947 - 2017).

Reprezentace a výchova mladých sportovců je podle stanov TJ realizována jen v oddíle házené. V soutěžích žactva těžko hledali ve Středočeském kraji přemožitele. V dorosteneckých soutěžích starší dorostenci sestoupili z elitní kategorie a hráli druhou ligu. Mladší dorost se v druhé lize držel mezi nejlepšími. Muži hráli již třetí sezónu ve druhé lize. Ženy cvičily rekreačně aerobik, děti, dorost a muži vůbec necvičili, dospělí hráli volejbal, košíkovou a badminton pro zábavu.

TRIAL Úvaly, zapsaný spolek

Členové zapsaného spolku TRIAL Úvaly ve věku do 18 let se zúčastnili 7. Mistrovství České republiky a jednoho dvoudenního mezinárodního závodu v Polsku. V průběhu sezóny se děti spolku

zúčastnily dvou soustředění pro talentovanou mládež. Za nejlepší výsledek dětí z občanského sdružení TRIAL Úvaly lze považovat 2. místo na mistrovství ČR v Březové v kategorii H.

Fitcentrum Mamut Úvaly

V čele soukromého zařízení na náměstí Svobody 1452 stála Martina Křelinová. Fitcentrum Mamut nabízelo jednak relaxační služby jako manikúru, pedikúru a masáže, solárium a kosmetiku, jednak cvičení: aerobik, fitness, zumbu, spinnig, pilates, bodystyling, fitbox nebo cvičení dětí s rodiči. Fitcentrum nabízelo služby i osobních trenérů, cvičilo se od pondělí do neděle.

16/ Spolky, kluby a občanská sdružení

Sbor dobrovolných hasičů

Sbor dobrovolných hasičů se řídí zákonem č. 83/1990 Sb.

SDH pomáhá vyhledávat členy jednotky sboru dobrovolných hasičů, podílí se na její odborné přípravě, podílí se na údržbě a opravách požární techniky, podílí se na činnosti směřující k předcházení požárům, zejména na preventivní výchovné činnosti mezi občany a mládeží. Dále se podílí na ediční a publikační činnosti a na dokumentaci historie hasičských zásahů.

Součástí SDH v Úvalech byl kroužek mladých hasičů s 12 školenými vedoucími, děti splnily podmínky pro získání odznaků odbornosti preventista a preventista junior, což byla jedna z podmínek účasti na hře Plamen, kde mladší hasiči získali bronzovou a starší stříbrnou medaili. Dále mladí hasiči trénovali uzly, pět hasičských druhů museli ukázat v soutěži uzlování v Mukařově. Mladší žáci se umístili na 3. místě a starší na 2. místě. Dorostenci trénovali na závod 100 m s překážkami v Jablonci n. Nisou. Děti a dorost se zúčastnily i okrskové soutěže v hale v Nehvizdech. Dále se mladí školili pro získání odznaku strojník a strojník junior, stranou nezůstaly nové znalosti ze zdravotovědy. Oblíbeným zůstal letní hasičský tábor ve Stříbrné Skalici. Dospělí prošli v Mladé Boleslavi výcvikem leteckého hašení v plnění bambi vaku a ve výcviku vyprošťování zraněných osob z havarovaného vozidla. Družstva mladších žen a mladších mužů zvítězila v okrskové soutěži v Šestajovicích v požárním útoku

Kronikářský zápis 2017

dospělých a zúčastnila se vyšších soutěží, např. v okresním kole požárního sportu obsadili mladší muži tradiční 2. místo, ve Wimmerově memoriálu obsadily ženy 5. místo, muži přivezli po dvou letech putovní pohár. Na konci roku mladí a starší hasiči zhodnotili pracovní (brigády) a společenskou sezónu (čarodějnice, sv. Mikuláš) v Hasičském domě v Úvalech.

SDH získal bezplatně auto Jeep Cherokee, pro něž chyběla garáž, která byla v prosinci zakoupena. Na základě dotace od Středočeského kraje dokoupili hasiči zdravotnický batoh pro poskytování první pomoci, přímočarou pilu Milwaukee a dvě stabilizační tyče. Z prostředků města byl pořízen navigační tablet s držákem do vozidla, nový dýchací přístroj Auer; vše v hodnotě Kč 150 000,-.

Český rybářský svaz, z.s.

Předsedou byl zvolen Vlastislav Kolařík, jednatelem byl Jaroslav Maleček. Rybáři vzpomínali na rybářskou chatu postavenou roku 1973 na hrázi Horního úvalského rybníka. Konaly se zde výborové schůze, schůzky rybářské mládeže, zájemci si zde kupovali povolenky na novou rybářskou sezónu. Bylo to zázemí při každoročních výloveh a při rybářských závodech. 25. července chata vyhořela a místní organizace přišla nejen o zázemí, ale i o archiv dokumentů své činnosti. Rybáři se rozhodli chatu znovu postavit, a proto uspořádali veřejnou sbírku a koupili od města dalších 11,47 m² kvůli jejímu rozšíření. Rybáři v tomto roce opravovali a udržovali s dotací města sádky. V říjnu proběhly každoroční výlovy chovných rybníků, ze kterých dochází k zarybnění rybníku Fabrák a pražských revírů včetně Vltavy. Vedle tradičního kapra a amura byly rybníky osazeny i línem a několika dravci. Dobří hospodáři se radovali z dobrých úlovků na konci sezony.

Český svaz chovatelů, z. s.

Předsedou byl zvolen Jaroslav Telekeš, jednatelekou Jitka Katusová. 10 chovatelů se scházelo sedmkrát do roka ve svém areálu ve Foerstrově ulici, čp. 1372, kvůli údržbě nebo při přípravách na výstavy. V říjnu uspořádali výstavu holubů včetně výletů Českého

staváka. V listopadu se na další chovatelské výstavě pochlubili králíky, holuby a drůbeží. Chovatelé se účastní i menších výstav mimo město Úvaly, J. Kotusová po vykonání příslušných zkoušek posuzuje králíky na celorepublikových výstavách.

Český svaz včelařů, z.s.

V čele ČSV v Úvalech pracoval Jan Lehečka, jako místopředseda Karel Hůda a jednatelem byl Jaroslav Váchal. Ve svazu bylo organizováno 68 včelařů, kteří obhospodařovali 350 včelstev. Tento rok byl klimaticky pro chov včel velmi nepříznivý kvůli dlouhé zimě a následnému velkému suchu. Většina včelařů se soustředila na zachování stavu včelstev. Produkce medu byla v regionu velmi nízká.

Divadelní spolek Oudiv, z.s.

Divadelní spolek OUDIV, z.s., byl založen v roce 2016. Od té doby se aktivně podílí na kulturním dění ve městě. Klade si za cíl především pobavit své dětské i dospělé publikum a reprezentovat úvalské ochotnické divadlo i mimo město.

Spolek sdružuje 12 členů - 5 mužů a 7 žen ve věku 20-50 let, kteří se scházejí na pravidelných zkouškách jednou týdně, zkouška trvá 3-4 hodiny.

V roce 2017 mohl spolek za podpory města Úvaly realizovat divadelní zkoušky a představení, pořídit pro uvedená představení kostýmy a kulisy.

Divadelní spolek Oudiv nacvičoval v hotelu Budka a pod režijním vedením Simony Mašatové nastudoval dvě hry. 5. dubna měla v sokolovně premiéru pohádková komedie Třetí sudba, dalším nastudováním byl Podhorský penzion, lehce načernalá komedie. Soubor hrál v Rakovnici pro postižené děti, v Horoušanech, v Horních Počernicích. Pro děti 5. tříd zahrál v Úvalech v čp. 65 a na Dni dětí uvedl na hřišti pod kostelem sestřih muzikálových pohádkových písniček. Účinkoval při Bezpečné sobotě, přispěl do programu Úlet městského domu dětí a mládeže. Úvalští ochotníci reprezentovali město v krajské divadelní přehlídce amatérského

činoherního a hudebního divadla pro dospělé a amatérského divadla pro děti Divadelní tříska v Divadle v Celetné v Praze, za předvedení Podhorského penzionu si odnesli pochvalu poroty.

Junák–český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s.

Ve vedení střediska pokračoval Josef Boubín se svými zástupci Jiřím Vobišem a Maximem Kovykovem.

Středisko mělo po registraci v lednu 2017 108 členů, z toho většina děti do 15 let. Zavedené oddíly, jmenovitě oddíl vlčat Fénix (kluci 6 - 11 let), oddíl skautů Salamandr (kluci 11 – 16 let) a dívčí oddíl Safira pokračovaly ve své výchovné činnosti, při níž proběhlo přibližně 180 schůzek pro děti a kolem 35 dalších jednodenních nebo víkendových akcí.

Událostí jara byl skautský ples, který byl uspořádán ve škvorecké sokolovně. Hrála skautská kapela Pickles a na parketu tančilo přibližně sto hostů. Program doplnila představení mladších i starších členů.

V dubnu se oddíly Salamandr a Safira zúčastnily okresního kola Svojsíkova závodu v Říčanech. V červenci středisko pořádalo dva dětské tábory. Jeden tradičně na tábořišti ve Zderadinách, druhý byl postaven tři sta metrů od něj, zcela na zelené louce. Dohromady se táborů zúčastnilo přibližně 60 dětí.

V srpnu se Jiří Vobiš, Lobo, zúčastnil mezinárodního setkání dospělých skautů Moot 2017, které se konalo na Islandu za účasti přibližně 5 000 skautů a skautek z celého světa. Úvalští skauti seznámili občany s akcí při veřejném promítání fotografií a přednáškou v sále DPS.

Z městských akcí se středisko již tradičně účastnilo květnového i říjnového kladení věnců k uctění památky padlých a Junák asistoval při akci Den Země na Klepci v sousedních Přišimasech.

Akce roku 2017 uzavřela velká hra pro děti Bubáci v Úvalech s účastí kolem 120 dětí a prosincové rozdávání Betlémského světla na náměstí.

Klub důchodců v Úvalech, o.s.

Jedná se o občanské sdružení, které se snaží o zkvalitnění života seniorů, o jejich zapojení do různých aktivit pořádaných Klubem důchodců a MěÚ Úvaly. Klub měl v roce 2017 32 členů. Předsedkyní byla zvolena Havlíková Eva, místopředsedkyní Štíchová Marta a pokladní Benáčanová Anna.

V roce 2017 zemřely tyto členky: Zelenková Klementína, Fliegelová Blahoslava, Beránková Věra, Mikešová Irena a Žabová Miroslava.

Klub pořádá jednou týdně v sálku DPS v Úvalech pravidelné schůzky členů. Na programu schůzek je nejen posezení u kávy, ale vždy je připraven krátký program, kdy se senioři dozvědí něco nového a zajímavého z vědy, kultury, sportu, společenského života, z dějin i ze současnosti. K probíranému tématu pak probíhá živá diskuse. Program Klubu důchodců se musí přizpůsobovat zdravotnímu stavu a vysokému věku členů, který je od 75 do 100 let.

Senioři rádi zpívají, a proto si vždy na závěr schůzky zazpívají pro potěšení některou z oblíbených lidových písniček. Klub pořádá pravidelně poznávací zájezdy, kterých se účastní jak členové klubu, tak i ostatní úvalští senioři.

O tyto výlety za českou historií je vždy velký zájem.

Klub uspořádal v roce 2017 dva poznávací zájezdy, na které byl použit finanční příspěvek z rozpočtu města Úvaly pro občanská sdružení a spolky.

První zájezd se uskutečnil v červnu do zámku Konopiště a do Babišova Čapího hnízda. Druhý zájezd v předvánočním čase byl směřován do pivovaru v Nymburce a na vánoční trhy v Lysé nad Labem.

Členové klubu důchodců se pravidelně účastní schůzek klubu a všech akcí, které pořádá kulturní komise MěÚ Úvaly, jakými jsou Velikonoční a Václavské posezení s hudbou a tancem, oslava Svátku matek nebo Dne seniorů, Předvánoční setkání seniorů za účasti vedení města atd.

Zvyšující se věkový průměr a zhoršující se zdravotní stav starších členů klubu znemožňuje některým z nich účastnit se pravidelných schůzek. Jelikož noví členové z řad mladších seniorů se do klubu nehlásí, účastní se středečních schůzek stále méně lidí. Velký zájem je ale mezi úvalskými seniory o výlety klubu důchodců.

Klub přátel historie a přírody Úval a okolí, z.s.

30. listopadu 2017 byl v Úvalech znovu ustaven zapsaný spolek Klub přátel historie a přírody Úval a okolí. Jde o pokračování klubu, který po několikaleté přestávce byl vzkříšen většinou z původních členů, aby navázal na bohatou činnost. Jan Psota s dalšími přáteli podnikl kroky k obnově spolku a zapsání do spolkového rejstříku, dokončoval stanovy. Do startu klub převzal drobný finanční zůstatek z předchozí činnosti. První veřejná schůze klubu byla naplánována na 18. leden 2018. V roce 2010 přišel starosta MUDr. J. Šťastný s podnětem, aby členové zachytili vzpomínky místních pamětníků na videozáznamech pod názvem Paměť města Úvaly. Zatím bylo natočeno 14 dílů, zpočátku stál za kamerou Jiří Hlaváček. V posledních šesti letech se rozhovorům s videozáznamem nadále věnoval Ing. Vladislav Procházka, naposledy dílu o divadelní činnosti v Úvalech, rozhovoru s Ing. V. Kolomým, kameramanem byl Ondřej Matějka.

Seznam natočených dílů Paměti města Úvaly:

Jitka Pokorná Mandová roku 2010 (moderoval MUDr. Šťastný)

Jiří Kejř roku 2011(moderoval MUDr. J. Šťastný)

Jindřich Lízner roku 2011(moderoval RSDr. V. Pokorný)

Roman Bubák roku 2011(moderoval RSDr. V. Pokorný)

Miroslav Masák, Jaroslav Tourek roku 2012

Miloslava Kaňková roku 2012

Jan Kučera, Miroslav Manda, Vladimír Chvátal roku 2013

Antonie Svobodová, Václava Baumanová roku 2013

Marta Štíhová roku 2014

Jiří Verner roku 2014

Setkání pamětníků Květnové revoluce roku 1945 - Kolomý, Lízner,

Martínek - roku 2015 (moderoval RSDr. V. Pokorný)

Miroslav Kočárník roku 2015

Vladimír Kolomý roku 2016

Oldřich Hamera roku 2016

Pokud není uvedeno, kdo s osobami vedl rozhovor, tak buď osoby mluvily samy, nebo rozhovor vedl Ing. Vl. Procházka. Letos připravoval rozhovor s Emanuelem Jankovským.

Kronikářský zápis 2017

Mámy v Úvalech, z.s.

Statutárním zástupcem je Tereza Křivská, funkci kontrolního orgánu zastává Kateřina Topinková. Počet členů byl 17. Spolek neměl v roce 2017 žádné zaměstnance. Všechny aktivity spolku vykonávají členové dobrovolně a bez nároku na mzdu. Hlavním cílem spolku Mámy v Úvalech je pořádání akcí pro děti předškolního věku (Kašparní, Koulohraní, Drakiáda). Dále pořádá již tradiční Bleší trh, kterého se účastní vždy okolo 40 prodávajících a je především u maminek malých dětí velmi oblíbený a vyhledávaný. Do soutěží se vždy zapojily desítky dětí, s nimiž přišlo přes sto dospělých. Ve spolku se vyrábějí artefakty pro adventní trh, členové pořádají spolu výlety nebo bazar obuvi a šatstva, pomáhají MDDM a Raráškovi při jejich akcích.

Pořádané akce mají za cíl vzájemné setkávání rodičů a dětí předškolního věku, zamezení izolovanosti rodičů na rodičovské dovolené a navazování nových vztahů.

Spolek Jonatán, o.s.

Spolek Jonatán má 16 členů: Jana Horová, Jiří Hora, Ivana Prchalová, Martina Bedrnová, Petr Frýdman, Pavla Frýdmanová, Růžena Kroutilová, Tereza Horová, Jan Kropáček, Jaroslav Procházka, Věra Vozandychová, Lenka Vejskrabová, Jan Vejskrab, Monika Chomátová, Radka Siblíková, Monika Tůmová. Základem činnosti spolku je pořádání sportovně-společenských akcí pro veřejnost. Třetí Úvalský country bál se uskutečnil 25. 2. 2017 v sálu sokolovny (vyprodáno). Čarodějnický běh proběhl 29. 4. 2017 na hřišti pod kostelem a v okolí (přes 140 závodníků). Highland Games Úvaly 2017 byl uspořádán 19. 5. ve sportovním areálu Slovany, v Chorvatské ulici (přišlo cca 1200 návštěvníků). Jedná se o období skutečných historických horalských her, které patří k nejstarším tradicím Skotska a probíhají již cca 10. století a jsou v podstatě oslavou skotské a keltské kultury. Dospělí návštěvníci mohli jen přihlížet, atleti aktivnější soutěžili v disciplínách: vrh valounem do dálky, vrh kamennou taškou do dálky, hod závažím do výšky, hod kládou, hod balíkem slámy, farmářský běh, vrh závažím a hod

skotským kladivem. Pro děti byly disciplíny upraveny. V rámci doprovodného programu vystoupily hudební skupiny s odpovídajícím repertoárem, tj. skotská a irská hudba, celé odpoledne byli k vidění i slyšení živí dudáci se svými bubeníky. Probíhala ochutnávka pravé skotské whisky a skotského národního jídla "haggis s tuřínovou kaší". Přestože se organizačně i finančně jednalo o velmi náročnou záležitost, vše proběhlo bez problémů a reakce účastníků akce byly velmi kladné. Zcela nová akce proběhla s výraznou podporou města. 11. Úvalské Jabkobraní bylo sice naplánováno jako obvykle na první říjnovou sobotu, ale z důvodu rekonstrukce náměstí muselo být odvoláno. Výroční zasedání spolku v roce 2017 proběhlo výjezdní formou v Hranicích u Znojma.

Úvalský spolek akvaristů, spolek

Předsedou byl zvolen Miloslav Kolařík, spolek měl 23 členů. V roce 2017 se uskutečnily v sokolovně akvaristické burzy. Členové navštěvovali akvaristické akce po celé republice, na Slovensku a v Polsku.

Sdružená obec baráčníků J. A. Komenského

Celkový počet členů je 29, z toho je 10 činných. Z řad baráčníků navždy odešla tetička Jana Kovačiková.

Každé první úterý v měsíci jezdí zástupci úvalských baráčníků na zasedání

I. župy do Brandýsa nad Labem, účastní se výročních sezení jednotlivých obcí sdružených v I. župě, jezdí i na zasedání obcí II. župy do Modřan k tetičce Gabryšové.

Rychtářka Hana Černá je členkou kulturní komise, a tak osobně zve na velmi zajímavé akce.

V lednu baráčníci zvali občany na ples pořádaný MěÚ a přispěli do tomboly, obešli úvalské podnikatele se žádostí o příspěvek na tento ples. V březnu se zúčastnili vzpomínkové akce „Pamatuj“, kde uctili památku židovských občanů zavražděných ve II. světové válce.

Veselá byla Pomlázková zábava, pořádaná v kulturním sále domu s pečovatelskou službou. V dubnu se zúčastnili týdenní brigády v Černovicích, kde se zcela rekonstruovaly dva pokoje, chodba

a pánská koupelna. V květnu se zúčastnili pokládání kytice padlým ve II. světové válce. Nemohli se z pracovních důvodů zúčastnit dvoudenního výletu pořádaného III. župou.

V letních měsících jezdí pravidelně na rekreaci do baráčnické zotavovny v Černovicích a dále pořádají týdenní zájezd do Itálie. Zatancovali si na Václavské zábavě, kterou pořádali spolu s kulturní komisí.

V říjnu nechyběli při vzpomínkové akci u pomníku padlých v I. světové válce.

Prosinec byl věnován blížícím se Vánocům. Na začátku adventu byli přítomni u rozsvěcení vánočního stromu, přijímali dopisy pro Ježíška a vyslechli si Rybovu mši. Jsou rádi, že se setkávají, a věří, že to tak bude i nadále.

Zachraňme koupaliště, občanská iniciativa

Občanská aktivita Zachraňme koupaliště (ZK) vznikla spontánně v roce 2016 jako reakce skupiny občanů po vyhlášení referenda o koupališti. I v roce 2017 sledovala a informovala ZK o krocích města a jeho postupu při přípravě rekonstrukce koupaliště. Kromě toho vyvíjela v obci další činnost. 8. dubna se členové zúčastnili celostátní akce Uklidme Česko a s podporou Technických služeb Úvaly (TSÚ) vyčistila prostor v okolí historické stezky kolem koupaliště a zároveň provedla její úpravy pro lepší zprůchodnění.

Na 13. 5. byla připravena zábavně-naučnou akce pro rodiny „Cesta májového překvapení“ v okolí koupaliště. Děti i jejich dospělý doprovod soutěžily, otázky a disciplíny se týkaly především vody. Díky TSÚ a panu Kolaříkovi se účastníci mohli podívat i do čističky vod. Konec cesty byl u úvalského Stonehenge, kde na děti čekal kouzelný strom „lízátkovník“, na který si děti věšely svá přání. 2. 12. členové ZK opět pomohli s organizací stánku s perníkovou dílničkou na adventních trzích v Úvalech, kde zároveň probíhala sbírka pro opuštěné pejsky a kočičky v konkrétních útulcích nazvaná „Advent s chlupáči v Úvalech“.

18/ Zdravotnictví

Ve městě existují dvě lékárny. Jedna se nachází v budově polikliniky a pracuje pod vedením PharmDr. Jany Philippové, druhá nabízí své služby v Husově ulici-PharmDr. Hana Kantorová.

V poliklinice pracovaly čtyři praktické lékařky, MUDr.: Irena Těšíková, Petra Hrabánková, Michaela Maříková, Eva Karásková; dvě praktické lékařky pro děti a dorost: MUDr. Lenka Jeřábková, MUDr. Vladimíra Kumprechtová, tři zubní lékaři: MUDr. Jiří Mareš, MUDr. Vladěna Stehlíková a MUDr. Zuzana Beerová, PhD., a gynekolog MUDr. Mário Šmehil. Ve vybraných dnech zde pracoval internista MUDr. Jaroslav Hrabánek, chirurg MUDr. Milan Hrubec, urolog MUDr. Marek Tůma a kožní lékařka MUDr. Kristýna Baudyšová. Bylo otevřeno oddělení fyzioterapie. Dům polikliniky v Pražské ulici, čp. 1144, je v majetku města, nájemcem se roku 2008 stal MUDr. Jiří Mareš.

V roce 2015 byla v Bezručově ulici, čp. 726, otevřena soukromá stomatologická ordinace Smile Care, kde ordinují MUDr. Helena Jarochová a MUDr. Dagmar Trägerová.

19/ Životní prostředí a odpadové hospodářství

Úvalští dosahovali roční produkce směsného odpadu na jednoho obyvatele 140 kg, což bylo o 100 kg méně, než představoval středočeský průměr, sdělil Jiří Kaniz neziskové organizace Arnika. Popelnice komunálních odpadů byly vyváženy jednou za 14 dní. V Úvalech si obyvatelé zvykli separovat papír, plasty, sklo, nápojové kartony, kovy, textil, elektro odpad a bio odpad. Velkoobjemový odpad bylo možno odvézt do sběrného dvora. Dvakrát ročně byl organizován svoz velkoobjemového odpadu a bio odpadu, k tomu byly obyvatelům zdarma nabídnuty nádoby na bio odpad. Majitelé domků využívali své komposty. Zástupci různých sdružení a spolků včetně žáků uklízeli veřejná prostranství. Graffiti po městě odstraňovali bývalí odsouzení vracející se do normálního života. Město je vlastníkem čistírny odpadních vod, kanalizace je téměř dobudována.

20/ Zemědělství

Agrochemický podnik Mstětice, a.s., převzal po vyřízení restitučních nároků dědictví po Státním statku Úvaly, ulice 5. května, čp. 154. V roce 2017 hospodařil na pronajatých pozemcích o výměře 260 ha. Vedoucím zemědělského střediska v Úvalech Agrochemického podniku, a.s., ve Mstěticích byl Pavel Pospíšil. Dále v Úvalech pracovali tři traktoristé a jeden technik. Středisko pěstovalo jenom obiloviny (pšenice ozimá potravinářská, ječmen jarní sladovnický) a řepku ozimou, kde už 15 let docílovalo vyšších výnosů nad republikovým průměrem: 4 t /ha u řepky, dále 7,5 t /ha u pšenice ozimé a 6 t/ha u ječmene jarního. Hnojilo se jen průmyslovými hnojivy, tuto práci zajišťovalo další středisko služeb Agrochemického podniku ve Mstěticích, a.s., přičemž Státní rostlinolékařská správa prověřovala průběžně správnou agronomickou praxi v ochraně rostlin. Středisko v Úvalech se nevěnovalo živočišné výrobě, takže chybělo přirozené hnojivo.

21/ Podnikání a doprava

Almecco, s.r.o.

Společnost Almecco, s.r.o., byla založena v roce 1999 v Úvalech u Prahy. Almecco, s.r.o., je rodinnou firmou s přibližně 40 zaměstnanci, z nichž téměř polovina byla obyvateli Úval. Majitelem společnosti je pan Ing. Ladislav Hraník, jednatelem společnosti je jeho syn, rovněž Ing. Ladislav Hraník. Společnost si za necelých 20 let svého působení vytvořila stabilní pozici na trhu jako partner cukrářů, zmrzlinářů, chocolatierů, pekařů, hotelů, restaurací nebo cateringů. Společnost svým zákazníkům poskytuje kompletní servis zejména díky vyškolenému týmu zmrzlinových a cukrářských technologů a obchodních zástupců, a snaží se tak pomoci zákazníkům plnit jejich přání a očekávání. Firma Almecco, s.r.o., spolupracuje s českými a zahraničními dodavateli z Itálie, Francie, Španělska, Belgie a dalších. Společnost v posledních letech rovněž úspěšně rozvíjí i svou vlastní značku “Almecco”, a to zejména v segmentu točené a kopečkové zmrzliny. Roku 2015 společnost vybudovala nové školicí středisko, kde umožňuje svým zákazníkům zúčastnit se prezentací a workshopů zahraničních šéf cukrářů a zmrzlinářů. Ve školicím

středisku pořádá i své vlastní kurzy, workshopy a školicí akce. Společnost svým zákazníkům přináší novinky a trendy ze světa zmrzliny, čokolády a cukrařiny, vyvíjí nové receptury a koncepty pro své zákazníky a snaží se tak zvyšovat úroveň tohoto gastronomického segmentu v České republice.

Essa Czech, a.s.

Lisovna plechů pro automobilový průmysl Essa Czech, a.s., dceřině pobočky španělské firmy Grupo Estampaciones Sabadell, S. L., byla letos prodána holdingu Promet Group, a.s. Továrna byla otevřena v roce 2000 v Úvalech vpravo od silnice směrem na Jirny. Slavnostního otevření se účastnili zástupci katalánské vlády, španělský velvyslanec, bankéři z Barcelony, zástupci Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva financí a starosta Úval Ing. Ivan Černý. Plechy pro automobilový průmysl byly lisovány na 12 lisech, jež byly koupeny a přivezeny z Erfurtu v bývalé Německé demokratické republice. Vedle katalánskému managementu nabídla továrna pracovní místa v administrativě, logistice, odborných referátech za předpokladu znalosti španělštiny či katalánštiny a v dělnických profesích. Ředitelem se stal Ing. Petr Ludvík. Lisované a svařované díly karosérií byly dodávány převážně švédským, ruským a německým výrobcům vozidel. Továrna byla povolena místním stavebním úřadem současně se stavbami rodinných domků, jejichž majitelé vznášeli ostré protesty proti hluku továrny. Do dlouhých sporů zasahoval MěÚ Úvaly, Okresní úřad Prahy-východ, Ministerstvo životního prostředí, iniciativa Děti Země a ombudsman. Majitelé okolních domů, kteří založili občanskou iniciativu Nové Úvaly, se s vedením továrny soudili. Společnost Essa Czech, a.s., patřila k významným dodavatelům, přesto Obchodní rejstřík vyjevil, že lisovna plechů se dostala do dluhů a že České spořitelně dlužila Kč 450 milionů. Vzhledem k tomu, že automobilky měly zájem na udržení výroby, vyzvaly firmu PROMET Group, a.s., aby lisovnu koupila a zachránila provoz. PROMET Group, a. s., s 1 700 zaměstnanci se zabývá od roku 1992 metalurgií, strojírenstvím a řadou podpůrných činností. V dubnu 2017 převzala PROMET Group, a.s., stávající továrnu Essa Czech, a.s., v Úvalech i s původní výrobou. Ředitelem firmy se stal Ing. Jan Maroušek, jenž bydlel v Květnici. Nové vedení dceřiné

Kronikářský zápis 2017

společnosti s 200 pracovníky (operátoři lisů, seřizovači, manipulanti vysokozdvihných vozíků, skladníci) by chtělo rozšířit výrobu, ale také vyjít vstříc požadavkům města a majitelům domků snížením počtu kamionů projíždějících městem k detašovanému skladu v Radlické čtvrti nebo zakrytím prostor a eliminováním nevhodného času při nakládce výrobků či šrotu nebo protihlukovým osázeným zemním valem.

Munot-FormTec, s.r.o.

Munot-FormTec, s.r.o., je česká společnost založená společně s německým a švýcarským partnerem roku 1998 v Praze 9. V Jiráskově ulici vedle nádraží postavila v roce 2014 moderní budovu továrny, která vyrábí zařízení pro formy (modely) ze dřeva, plastu, kovu či polystyrenu na odlitky součástí strojů a zařízení. Jejími zákazníky byli výrobci komponentů pro vlakové soupravy a lokomotivy, z oborů se jednalo o energetiku a všeobecné strojírenství z Česka a okolních států Evropské unie. Továrna zaměstnávala a stále hledala slévárenské kovo a dřevomodeláře, obráběče, programátory nehlukých obráběcích strojů CNC, odborníky na slévárenství, konstruktéry forem, nástrojáře, brusiče apod. Administrativní a výrobní části byly vytápěny elektrickým tepelným čerpadlem, prach byl odváděn moderním odsávacím zařízením, aby hala nepoškozovala životní prostředí obyvatel rodinných vilek v okolí.

Další podnikatelé a firmy

V Úvalech bylo registrováno 2 056 firem a živnostníků, z největších subjektů lze ještě uvést: PT servis, s.r.o., (bývalá Masna), Elektromechanika, s.r.o., Hennig, s.r.o., a Pergamenka, s.r.o., v Klánovické ulici, Asisimport, s.r.o., v ul. 5. května, čp. 1779.

22/ Vývoj počasí

Po blátivých Vánocích přišel studený leden, 11. 1. klesla teplota na 14,5 °C.

2. 1. napadl sníh, který ležel celý měsíc ve výšce 8-13 cm.

Na Hromnice začalo pršet, takže se vytvořila ledovka. Více mrzlo jen

20. 2. V březnu byly teploty nad nulou, srážky jen nárazové. Duben začal teplým počasím, potom se ochladilo o 15 stupňů °C. Pršelo často a foukal vítr. První půlka května byla deštivá, pozvolna se oteplovalo, ledoví muži s přízemními mrazíky přišli o něco dříve.

V polovině května se prudce oteplilo s teplotami až 30 °C, nepršelo.

V červnu bylo teplo se srážkami jen na začátku měsíce. Následovalo sucho a vysoké teploty. Ke konci měsíce přišla silná bouřka, ve dnech 28. a 29. 6. spadlo 54 mm srážek. V první půli července pršelo často, ale množství srážek bylo malé. Pouze 24. a 26. 7. napršelo přes

10 mm. Srpen, hlavně na začátku, byl velmi teplý. V září bylo chladno

a málo srážek. Začátek října byl deštivý a chladný. 29. října se přes

celé území republiky přehnal uragán Herwart, v České republice

zahynuli 4 lidé. V listopadu moc nepršelo, počasí bylo střídavé. Na

konci měsíce se silně ochladilo. V prosinci sněhová příkrývka hned

roztála, jen ve dnech 18.-20. 12. ležela vrstva 1 cm sněhu. Na silvestra

bylo naměřeno 12 °C.

Srážky za měsíc:

leden	21, 5 mm	červenec	108,5 mm
únor	18, 0 mm	srpen	87,7 mm
březen	44, 4 mm	září	42,2 mm
duben	68, 6 mm	říjen	85,1 mm
květen	41, 4 mm	listopad	35,7 mm
červen	108, 5 mm	prosinec	19,9 mm

Celkem v roce 2017 spadlo 634,7 mm srážek.

23/ Obyvatelstvo

Počet obyvatel Úval čítal k 31. 12. 2017 celkem 6 726 občanů.

Počet obyvatel ČR přihlášených k trvalému pobytu je 6 389.

K trvalému a přechodnému pobytu je v Úvalech přihlášeno 337 cizinců. V roce 2017 se k trvalému pobytu přihlásilo 266 občanů ČR a odhlásilo se 167 občanů ČR.

Na domy a domky bylo nově přiděleno 19 čísel popisných.

Přehled narozených dětí v roce 2017

V roce 2017 se v Úvalech narodilo 74 dětí z toho 40 chlapců, 34 děvčat.

Prvním občánkem Úval v roce 2017 je Jakub Krempaský.

- Leden – 5 Jakub Krempaský, Marie Paldus, Alan Šťovíček,
 Kristián Šťovíček, Kryštof Kazda
- Únor – 6 Gabriela Dvořáková, Robin Pišťolov, Mikuláš Kurel,
 Antonie Micková, Lena Vanin, Izabela Imre
- Březen – 3 Ondřej Čálek, Martin Och, Viktor Adla
- Duben – 8 Tereza Jíchová, Natálie Geruthová, Jan Matějka,
 Oldřich Starovič, Šimon Braný, Tereza Komárková,
 Tereza Mašínová, Samuel Ege Şahin
- Květen – 8 Mikuláš Kavka, Lusia Papírníková, Vít Lavička, Alice
 Kovářová, Ema Křikavová, Tereza Rytinová, Filip
 Švihla, Karel Kalantzis
- Červen – 8 Natálie Koničková, Karolína Jiráňová, Alice Zbojková,
 Nikolas Fulka, Josef Příbyl, Sofie Kuklíková,
 Bartoloměj Babica, Eliška Strnadová
- Červenec – 7 Alžběta Poledníková, David Zradička, Kryštof
 Damovský, Antonín Řádek, Jiří Jinger, Adam Keblůšek,
 Adam Samec
- Srpen – 7 Marionella Válová, Amálie Horčíčková, Maxmilian
 Ferkl, Tereza Hanzáková, Veronika Šístková, Kryštof
 Beran, Matěj Nop
- Září – 7 Antonín Korda, Patricie Králíková, Emanuel Šnajdr,
 Ema Frečková, Rian Kulkarni, Aleš Polák, Bořek
 Truneček
- Říjen – 6 Sebastian Nesl, Amélie Čížková, Tereza Ondroušková,
 Luděk Uchytíl, Lucie Kuprová, Nela Medvedřová
- Listopad – 3 Michaela Ajglová, Eliška Balnerová, Ondřej Zeman

Prosinec – 6 William Grubl, Emma Havránková, Viktorie Šmídová,
Amálie Šmerhová, Jakub Volfík, Tadeáš Jiří Knebl

Vítání občánků

Již tradičně provádí městský úřad vítání malých občánků mezi občany města Úvaly. V roce 2017 se uskutečnilo celkem třikrát a bylo přivítáno 58 dětí, které dostaly na památku zlatý přívěsek, pamětní list a maminky malou kytičku.

Jakub Čudek, Rozálie Kudrnová, Alice Jindřichová, Kristýna Ratajová, Karel Toulec, David Kroutil, Natálie Bártová, Ondřej Štěpánek, Štěpán Štěpánek, Jan Vilímek, Jáchym Svoboda, Tereza Lachmannová, Nina Winklerová, Maurice Alfred Hilton,

Anežka Vítová, Natálie Pantáková, Tomáš Syrovátka, Adéla Vondráčková, Eliška Procházková, Jáchym Rössler, Anastázie Kordačová, Adam Šimek, Veronika Kretová, Ondřej Pfeifer, Jakub Krempaský, Alan Šťovíček, Kristián Šťovíček, Kryštof Kazda, Gabriela Dvořáková, Robin Pištolor, Antonie Micková, Lena Vanin, Izabela Imre, Viktor Adla,

Jan Matějka, Oldřich Starovič, Šimon Braný, Tereza Komárková, Mikuláš Kavka, Filip Navrátil, Luisa Papírníková, Vít Lavička, Ema Křikavová, Tereza Rytinová, Anna Skúpa, Filip Švihla, Natálie Koníčková, Karolína Jiráňová, Josef Příbyl, Sofie Kuklíková, Bartoloměj Babica, Eliška Strnadová, Alžběta Poledníková, Kryštof Damovský, David Zradička, Jiří Jinger, Adam Keblůšek, Adam Samec.

Uzavření manželství

V roce 2017 bylo v matričním obvodu Úvaly (Úvaly, Jirny, Šestajovice, Horoušany, Dobročovice) uzavřeno celkem 15 sňatků.

Martin Švandrlík - Adéla Stachová 12. 07.2017 Horoušany

Luděk Veselý - Martina Půtová 27. 05.2017 Šestajovice

Pavel Jiráček - Markéta Kutilová 10. 06.2017 Šestajovice

Tomáš Příbyl - Ludmila Šimáňová 01. 07.2017 Šestajovice

Václav Málek - Jana Jiříková 07. 07.2017 Jirny

Roman Vejmelka - Kateřina Scott 25. 03.2017 Úvaly

Josef Šebek - Kateřina Kozlíková 28. 04.2017 Úvaly

Kronikářský zápis 2017

Tomáš Jašek - Marie Anna Štěpánková 29. 04.2017 Úvaly

Milouš Basl - Lucie Herčíková 26. 06.2017 Úvaly

Tomáš Hatlák - Markéta Jindrová 07. 07.2017 Úvaly

Karel Froněk – Veronika Kocková 27. 07.2017 Úvaly

Tomáš Klokan - Zuzana Babicová 09. 09.2017 Úvaly

Jiří Kovárník - Zuzana Kubešová 17. 09.2017 Úvaly

Jan Chumlen - Lucie Pilátová 13. 10.2017 Úvaly

Petr Hůlka - Šárka Krasňanská 03. 11.2017 Úvaly

Významná životní jubilea – občané 85 let a starší

Celkem 168 občanů, z toho muži 56, ženy 112

Nejstarší občan Úval – paní Zdenka Kašparová – 104 let

85 let – muži 10, ženy 24, celkem 34

Marie Braunerová, Jitka Dědourková, Jiřina Racková, Ctislav Lindner, František Ivančík, Ludmila Kodrová, Jiřina Lindnerová, Evžen Tykač, Jiřina Roučková, Václav Moravec, Miroslav Masák, Jaroslava Městecká, Anna Manhartová, Zdenka Janatová, Jiří Krulich, Anna Boháčková, František Kafuněk, Marta Štíchová, Věra Venturová, Vlastimila Valentová, Zdeňka Škvorová, Miroslava Bořilová, Marta Králová, Miloslav Procházka, Květoslava Petráková, Marie Machytková, Miloslava Skrbková, Ladislav Benda, Vladimír Sušír, Vlasta Škopová, Blahoslava Fliegelová, Anna Zabloudilová, Ivanka Peterová

86 let – muži 11, ženy 18, celkem 29

Jiří Loskot, Věra Zbejvalová, Antonín Jágr, Marie Novotná, Marie Neugebauerová, Josef Zámečník, Věra Karbulková, Jiří Olmer, Jaroslav Potěšil, Miloslav Macán, Irena Vostrovská, Květa Havlinová, Jaroslav Navrátil, Jarmila Kašparová, Jiří Hásek, Jitka Malinová, Miroslava Horáková, Hedvika Sokolová, Irena Konečná, Marie Křížová, Ludmila Malá, Zdeňka Lajtnerová, Václav Manda, Emma Strusková, Josef Zemek, Eliška Lukavcová, Miroslav Němec, Vlasta Opálková, Miloslava Juklová

87 let – muži 5, ženy 11, celkem 16

Vladimír Hoblík, Zdeňka Čadová, Václav Stibůrek, Marta Rothschildová, Danuše Kučerová, Zlatuška Hrdličková, Věra Jandusová, Jarmila Mandová, Alexander Ostrodický, Štefan Mazur, Paulina Šťovíčková, Jiřina Cmíralová, Anna Jandejšková, Růžena Kolaříková, Jaroslav Vlček, Jarmila Vorlíčková

88 let –muži 4, ženy 10, celkem 14

Miroslav Martínek, Ilsa Nováčková, Helena Stibůrková, Marie Klicperová, Jiří Selix, Eva Hlaváčková, Miluše Nesvadbová, Jitka Březinová, Jarmila Pernicová, Ludmila Urbanová, Marie Mikšíčková, Josef Škvor, Jaroslav Teč, Anna Černá

89 let –muži 6, ženy 10, celkem 16

Božena Balvínová, Olga Segerová, Jiří Rýdl, Věra Černá, Oldřich Štěrba, Jiřina Daňková, Květoslava Vlčková, Zdeněk Kodr, Zdeňka Jeřábková, Miroslav Lášek, Ladislav Hrdlička, Zdeňka Pokorná, Josef Černý, Miloslava Krawczuková, Marie Kozubík, Marie Kovářiková

90 let –muži 4, ženy 9, celkem 13

Jiřina Netušilová, Jindřich Lízner, Vlasta Švierčeková, Marie Chalupecká, Žófia Muzslaiová, Marie Akšteinová, Emanuel Jankovský, Antonín Paul, Miloslava Kaňková, Anežka Pachtová, Jiří Michálek, Alena Míšková, Stanislava Kubů

91 let –muži 5, ženy 3, celkem 8

Josef Dvořák, Miroslav Daněk, Jaroslava Homolková, Jan Petráněk, Božena Kubcová, Ladislav Rothschild, Jaroslav Horálek, Zdeňka Čapková

92 let –muži 5, ženy 7, celkem 12

Zdenka Klimešová, Jiří Zbejval, Jarmila Weisová, Miloslav Musil, Věra Švandová, Vladislav Neugebauer, Jiří Kašpar, Marie Zemanová, Vladimír Kazda, Věra Beránková, Jaroslava Medková, Jiřina Líbalová

93 let –muži 1, ženy 8, celkem 9

Helena Kudrnová, Sidonia Hakenová, Zdeňka Michálková, Marie Kabátová, Věra Říhová, Klementina Zelenková, Jiřina Čermáková, Růžena Vondráčková, Karel Hlaváček

94 let –muži 0, ženy 5, celkem 5

Marie Černá, Marie Karhanová, Milada Pavlíková, Blanka
Jakubínská, Věra Němečková

95 let –muži 1, ženy 1, celkem 2

Josef Pánek, Miroslava Žabová

96 let –muži 1, ženy 2, celkem 3

Marie Moižischová, Miloslava Kotlabová, Bohumil Konečný

97 let –muži 1, ženy 1, celkem 2

Marie Dovolilová, Josef Vyskočil

99 let – muži 0, ženy 1, celkem 1

Marie Matějková

100 let –muži 1, ženy 0, celkem 1

František Pech (v ČR se nezdržuje)

102 let –muži 0, ženy 1, celkem 1

Antonie Svobodová

103 let –muži 1, ženy 0, celkem 1

Bohumil Hába (v ČR se nezdržuje)

104 let –muži 0, ženy 1, celkem 1

Zdenka Kašparová

Přehled zemřelých

V roce 2017 zemřelo celkem 52 občanů, z toho muži 21, ženy 31.

Leden – 5 Emma Strusková, Marie Mikšíčková, Vlasta Škopová,
Soňa Hladečková, Helena Maříková

Únor – 3 Josef Zemek, Eliška Lukavcová, Ladislav Doubrava
Březen – 3 Klementina Zelenková, Blahoslava Fliegelová, Josef
Škvor

Duben – 4 Eva Jirovská, Miroslav Novák, Jaroslav Černý, Petr
Chomát

Květen – 4 Helena Novosádová, Vladimír Chaloupecký, Zdenka
Černá, Jiří Horák

Kronikářský zápis 2017

Červen – 4	Antonín Kroupa, Milan Trejbal, Jaroslav Teč, Milada Svítková
Červenec – 7	Vladimír Klimt, Miloslava Kotlandová, Jiří Michálek, Alena Míšková, Hana Bořtová, Věra Beránková, Jiřina Čermáková
Srpen – 7	Stanislava Kubů, Jiří Souček, Zdeňka Čapková, Miloslava Krawczuková, Bohumil Konečný, Jana Kovačiková, Nely Hanzalíková
Září – 4	Jaroslava Medková, Jiří Bláha, Viola Mrvíková, Miroslava Žabová
Říjen – 4	Martina Vrzáková, František Koška, Anna Kindlová, Irena Mikešová
Listopad – 5	Pavel Semrád, Emilia Kořínková, Eva Košařová, Zdeněk Lanc, Marie Mulačová
Prosinec – 2	Petr Čejka, Petr Zámotný

Občané velmi želeli odchodu bývalé radní města Heleny Novosádové, civilním zaměstnáním pracovnice místní lékárny. Bývalá lehká atletka a členka kulturní komise, velmi oblíbená spolupracovnice, podlehla zákeřné nemoci v pouhých 59 letech.

Zemřela bývalá učitelka Stanislava Kubů, jež byla svými žáky milována a jejich rodiči vážena.

Všichni byli překvapeni odchodem výborného instalatéra Petra Chomáta a též všeměla, výborného člověka a sportovce Jiřího Součka.

Vztah demokracie a ekonomické prosperity

Celospolečenským tématem, které je zmiňováno ve spojitosti s rostoucími extremistickými náladami „voličů“ je ekonomická prosperita obyvatelstva. Z nejrůznějších příčin si obyvatelé berou úvěry, půjčky na nesplácené úvěry, nebo se stanou dlužníky kvůli nejrůznějším pokutám (např. za černou jízdu v hromadné dopravě při cestě do práce či za zábavou).

Také v Úvalech v roce 2017 vzrostl počet lidí, kteří nesplácejí své závazky. Podle údajů otevřených dat na mapaexekuci.cz bylo ke konci roku 2017 v Úvalech 304 osob v exekuci (+4,5 % meziročně) s celkově 1 604 exekucemi.

69 % dlužníků mělo více než jednu exekuci (2 až 29). Exekutoři vymáhali na úvalských dlužnících celkovou částku Kč 172 144 864.

24/ Zajímavosti

Titul mistr tradiční rukodělné výroby Středočeského kraje 2017 získal kovář Zdeněk Grausam z Úval. Nejprestižnější zakázkou mistra se staly repliky svítidel pro rekonstruované Národní muzeum.

Nadace Hollar vyhlašuje každoročně cenu za grafická díla a autorské knížky. Mezi vítězi Grafika roku 2017 byli manželé Miroslava a Lubomír Krupkovi za své vynikající knihařské umění.

15. ledna zavítala do Úval Toulavá kamera, aby doporučila divákům České televize procházku centrem, hlavně upozornila na železniční viadukt Devět kanálů, rozhlednu na Vinici a Škvoreckou oboru.

V pořadu, jenž byl vysílán 29. ledna na ČT 1, vystoupili historik Mgr. Milan Bednář, Ing. Lukáš Rubeš a Jan Psota.

25. října natočili redaktoři Českého rozhlasu Region další díl pořadu Česko-země neznámá. V Úvalech se tentokrát zaměřili na úsek od Prokúpkova mlýna až k rozhledně na Vinici. V premiérovém vysílání 7. listopadu byl odvysílán rozhovor redaktorky Markéty Vejvodové s Janem Psotou.

Úvaly vzpomenuly diskusními příspěvky v Životě Úval 50. výročí úmrtí naší rodačky, spisovatelky Marie Majerové. Podle křestního listu se Marie Bartošová, pseudonym Majerová, narodila 1. února 1882 na náměstí v čp. 18.

Pietní vzpomínku za přítomnosti středočeských regionálních novinářů uspořádali zástupci KSČM z Prahy, kteří zavěsili květiny na výlohy rodného domu. Obyvatelé stále nevěděli, jak se ke kontroverzní spisovatelce zachovat. Město uvažovalo rodný dům národní umělkyně zbourat a na jeho místě postavit moderní budovu knihovny.

Pražský deník informoval 13. 3. na str. 17 o výročí naší rodačky vzpomínkou zesnulého básnického přítele Jaroslava Seiferta.

Zajímavá akce proběhla jeden květnový slunečný den, kdy někdo na náměstí uskutečnil vzpomínkový happening za pokácené stromy.

Každý pařez měl svůj křížek...

Úvaly se opět dostaly na stránky bulváru. Strážníci městské policie totiž v Úvalech naháněli klokan. Toho nakonec chytla sama majitelka, které utekl ze zahrady. Z invazivních druhů po Úvalech běhají ještě nutrie a z Mlýnského (Prokúpkova) rybníka na rybáře vykukují jihoamerické želvy.

Úvaly se (bohužel) dostaly díky restauraci Na Slovanech na internetový portál spotřebitelů „potraviný na pranýři“. I přes rychlé odstranění závad a zprovoznění restaurace to dobrá reference pro tuto hospodu nebyla.

Na katastrálním území Úval naproti retranslační stanici je k prodeji lukrativní stavební pozemek obklopený lesem pro možnou výstavbu rodinného sídla, nebo deseti řadových domů, nebo dvou bytových domů. Jedná se o zchátralé zbytky bývalé hájovny s rodovým erbem Lichtensteinů s odhadní cenou Kč 27 milionů.

Na železničních kolejích v Úvalech došlo k opakování případu, že vlaky jely na jedné koleji proti sobě. Naštěstí byla nebezpečná situace včas zvládnuta a nedošlo k žádnému neštěstí. Nově instalované kamery u závor železničního přejezdu ukazují hazardování občanů, kteří přecházejí koleje v době spuštěných závor. Přitom rychlíky projíždějí zatáčkou u závor 120 km rychlostí.

25/ Shrnutí na závěr

Město bylo spravováno MěÚ, k vybavenosti města sloužila železniční stanice Českých drah, autobusové linky Okresní autobusové dopravy a ROPID (Regionální organizátor systému pražské integrované dopravy), což je příspěvková organizace hlavního města Prahy, Česká pošta s Poštovní bankou, poliklinika, knihovna, centrum volnočasových aktivit, prodejny Billa a Penny, menší obchody, základní škola a mateřská škola, soukromá základní škola a dvě soukromé mateřské školky, pobočka základní umělecké školy, dům s pečovatelskou službou, domov důchodců, služebna Státní policie ČR, městská policie, hasičská zbrojnice, čerpací stanice pohonných hmot Benzina, s. r.o., fitcentrum Mamut, sokolovna, kryté házenkářské hřiště, tenisové kurty.

Úvaly jsou městem s bohatým spolkovým a kulturním životem dětí, mládeže a dospělých. Kultura s mnoha pořady včetně letního kina byla v roce 2017 městem dotována Kč 695 000,-. Bývalý Kulturní dům Marie Majerové (dnes v soukromém vlastnictví) je pronajat a slouží jako prodejna asijského sortimentu. Lidem stále chybí kulturní stánek, kde by se mohli potkávat, scházet a diskutovat. Diskuse se přesouvá na internet, facebook. Existuje několik facebookových skupin jednotlivých úvalských čtvrtí, kde si lidé radí, nabízejí bazarové věci, upozorňují na nezamčené automobily, řeší chování psů a jejich pánů a vracejí zpět nalezené klíče, mobily či ztracené dětské oblečení.

Zdá se, že se stále u drtivé většiny občanů projevuje občanská sounáležitost. Město se stále početně rozrůstalo.

Vedení města realizovalo velké množství projektů zaměřených na inženýrské sítě, výstavbu chodníků včetně městské zeleně a bezprašného povrchu silnic nebo investovalo do školství - oprava budovy mateřské školky a přestavba domu TESKO pro ZŠ. Radní připravovali generální opravu náměstí s hlavními ulicemi od světelné křižovatky státní silnice až k závorám.

Nicméně atmosféra ve městě se během roku zhoršovala, starší občané dokonce na veřejném zasedání křičeli, starosta je chtěl nechat vyvést městskou policií. Rozepře zůstaly ve věcné rovině, nepřešly do osobní nenávisti, ale citlivé kauzy nebyly řešeny, ztratila se obapolná důvěra mezi vedením města a téměř polovinou obyvatel, oněch pomyslných 48 %.

Prameny

Život Úval, zápisy z jednání rady, zápisy z jednání zastupitelstva na veřejném zasedání, www.mestouvaly.cz, příspěvky jednotlivých organizací a občanů, www.uvaly.cz, Kolínský deník, Hradecký deník, Mladá fronta Dnes, Náš region, Benešovský deník, Katolický týdeník, Pražský deník, Haló noviny.

Volné přílohy

1. Plakáty kulturních pořadů (komise pro kulturu, MDDM)
2. Napsali o nás - zprávy o Úvalech v médiích roku 2017
3. DVD s fotografickými dokumenty o dění ve městě