

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku
na veřejnou zakázku :“Konektivita a vybavení objektu ZŠ Úvaly,,

Zhotovitel:

Název zhotovitele: Vcomfort s.r.o.
Sídlo zhotovitele: Uhříněveská 2324/42, 100 00 Praha 10
Zastoupen: Ing. Vlastislavem Vilímkem
IČO: 28784154
Telefon: 777 200 990
E-mail: **vilimek@email.cz**
Webové stránky: www.vcomfort.cz
Datová schránka: tcyitry
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:
Ing. Vlastislav Vilímek
Kontaktní údaje: 777 200 990

Bankovní spojení zapsané v evidenci finanční správy:

Fio banka
2900269960/2010

Název objednatele: Město Úvaly
Sídlo objednatele: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy

IČ 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem

“Konektivita a vybavení objektu ZŠ Úvaly,,

Realizované dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v souladu s metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 , (dále jen „**veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto: **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“):

I. Preambule

- I.1. Místem plnění je „**Areál ZŠ Úvaly**“ – Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82
- I.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
- I.3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení stavebních a montážních prací za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy.
- I.4. Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dílo dle této smlouvy bude poskytnuto způsobem a v termínech stanovených v této smlouvě a v zadávací dokumentaci pro zadávací řízení specifikované v čl. II. 2 této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších bodech tohoto článku (II. Předmět smlouvy) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku III. této smlouvy.
- II.2. Předmětem této smlouvy je dílo – „**dodávka vybavení pro Konektivitu a vybavení objektu ZŠ Úvaly**„ (dále jen jako „**dílo**“ nebo též jako „**předmět smlouvy**“ či též jako „**předmět plnění**“ nebo případně jen jako „**dodávka**“).
- II.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
 - II.3.1. nabídkou dodavatele na dodávku ze dne 21.2.2019 (dále jen jako „**nabídka dodavatele**“),
 - II.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**rozpočet**“),
 - II.3.3. zadávací dokumentací poskytnuté v rámci poptávkového řízení na zhotovení díla (dále jen „**zadávací dokumentace (ZD)**“),
 - II.3.4. platnými ČSN, ČSN EN, a dalších případných jiných norem vztahujících se k dílu,
 - II.3.5. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, jakož i zabezpečení vytýčení tras inženýrských sítí přes staveniště a jejich neporušení v souvislosti s dokumentací inženýrských sítí,
 - II.3.6. pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, systémů a výrobků,
 - II.3.7. všechny na díle použité materiály a výrobky musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny a musí mít platný certifikát (atest) ve smyslu obecně závazných právních i technických předpisů v souladu s požadavky s § 156 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), které budou objednateli předány před předáním díla,

II.3.8. Poskytování součinnosti státním orgánům a dalším orgánům veřejné správy oprávněným provádět na stavbě stavební dohled, kontrolu či inspekci.

a zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění tohoto určení zhotovitele při provedení díla.

- II.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy prověřil a seznámil se s Projektovou dokumentací (včetně jakýchkoliv jejich případných změn) a prohlašuje, že tato dokumentace je srozumitelná, úplná a odpovídá veškerým zákonům a ostatním předpisům (včetně obecně uznávaných technických norem a standardů) České republiky, které se ke dni podpisu této Smlouvy vztahují k provádění a dokončení díla, a že tato dokumentace je dostatečná pro provedení díla a plně umožňuje jeho dokončení.
- II.5. V případě rozporu mezi jakoukoliv informací, údajem stanoveným ve výše uvedených dokumentech nebo instrukcích, má objednatel právo písemně zhotoviteli určit, která z těchto informací, dokumentů či instrukcí je rozhodující. Zhotovitel se zavazuje takovým určením objednatele řídit.
- II.6. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dodávka dostatečně určitě a srozumitelně vymezena, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při její realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení potřebné.
- II.7. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.8. Zhotovitel provede dodávku s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k realizaci potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, schválenou projektovou specifikací, zadávací dokumentací (ZD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, ČSN EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP, platnými standardy komory architektů a autorizovaných inženýrů vztahující se k projektové dokumentaci a k zakázce v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení, a to na základě vzájemně odsouhlaseného rozpočtu za cenu díla.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo za dodržení veškerých platných právních a technických předpisů v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Zakázky a Projektové dokumentace a které se na dílo vztahují. Zhotovitel je povinen u výrobků a použitých materiálů určených objednatelem předložit k odsouhlasení vzorky materiálů a barvy materiálů a výrobků.
- II.10. Zhotovitel se zavazuje, že všechny povrchy, konstrukce a plochy apod. poškozené v důsledku provádění díla budou před předáním předmětu díla objednateli uvedeny zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklady nahrazeny novými.
- II.11. Provedení díla zhotovitelem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné

dokončení díla, dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to za sjednanou cenu, zejména:

- II.11.1. vypracování všech podkladů pro splnění dotačních podmínek,
- II.11.2. zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem zakázky včetně vytyčení všech inženýrských sítí (IS) na, které musí být započítáno v celkové ceně,
- II.11.3. zajištění případných povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací včetně úhrady poplatků a dopravně inženýrských opatření (DIO) pro staveništní dopravu,
- II.11.4. zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby,
- II.11.5. zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny,
- II.11.6. pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky
- II.11.7. zřízení a vedení přípojky vody, elektro a dalších inženýrských sítí (IS) pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel včetně uzavření příslušných smluv,
- II.11.8. zajištění dopravního značení a informačních tabulí a směrovek po dobu stavby,
- II.11.9. zajištění režimových a technických opatření k ostraze stavby a staveniště vlastními zaměstnanci nebo zaměstnanci soukromé bezpečnostní služby,
- II.11.10. vyhotovení a předložení objednateli četnosti a tras nákladní dopravy stavby při zahájení stavby,
- II.11.11. zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně předložení *návrhu Systému likvidace odpadů vzniklých v průběhu realizace díla*, před zahájením vlastní realizace prací na stavbě a nejpozději při převímacím řízení předložení dokladů o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla,
- II.11.12. zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
- II.11.13. zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu),
- II.11.14. plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO),
- II.11.15. předložení položkového rozpočtu (oceněný výkaz výměr) s tím, že veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění,
- II.11.16. předložení plánu organizace výstavby (POV) a harmonogramu postupu prací (HPP) na vyzvu objednatele nejpozději do 5 dnů
- II.11.17. zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště, jakož i všech pozemních komunikací, veřejných prostranství, případně jakýkoli věci, které byly činností zhotovitele znečištěny,
- II.11.18. provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,

- II.11.19. provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - II.11.20. předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, souvisejících s plněním předmětu zakázky (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou, atd.), provedení zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení, jak budou vyplývat ze seznamu dokladů,
 - II.11.21. uvedení staveb, pozemků a dalších věcí, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, do původního stavu,
 - II.11.22. předání zástupci objednatele nebo stavebnímu dozoru dokladů o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí (IS) jednotlivými správci (vlastníky),
 - II.11.23. vyhotovení nebo zajištění vyhotovení před zahájením prací fotodokumentace stávajícího stavu okolních nemovitostí a vyhotovení nebo zajištění vyhotovení fotodokumentace v jejím průběhu, zejména jakoukoli změnu na stavu a odkrytých historických souvislostí stavby, pozemku nebo věci, a předání této fotodokumentace vždy po jejím vyhotovení v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku zadavateli,
 - II.11.24. vyhotovení nebo zajištění vyhotovení průběžné fotodokumentace z průběhu provádění stavby, včetně případných změn tohoto stavu, jakož i o způsobu a kvalitě prováděných prací v jednotlivých etapách výstavby před jejich zakrýváním v digitální formě; dokumentaci průběžně předloží objednateli (zejména těch prací, které se stanou dalším postupem nepřístupnými nebo budou zakrytu) a předání závěrečné fotodokumentace v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku zadavateli,
 - II.11.25. zajištění pravidelné účasti zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
 - II.11.26. zajištění projednání se správci sítí: plyn, elektřina, datové kabely apod. (objednatel vystaví případně plné moci),
 - II.11.27. provádění bezplatného záručního servisu během záručních lhůt podle této smlouvy a podle zákona,
 - II.11.28. oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby,
 - II.11.29. vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.dwg nebo *.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele,
 - II.11.30. vypracování potřebných výrobních dokumentací, požadovaných v Projektové dokumentaci.
- II.12. Stavební práce budou probíhat denně včetně víkendu tak, aby nebyl narušen plynulý chod školy. V případě nutnosti práce v době mezi 22.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas objednatele.
- II.13. Zhotovitel k datu podpisu smlouvy připraví přílohu ke smlouvě s harmonogramem prací, návrhu oddělení stavby od provozu školy, opatření proti prachu a hluku. Tento dokument bude závazný po celou dobu stavby.

- II.14. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 15 dnů před zahájením stavby (provádění díla) informuje o této skutečnosti s uvedením omezení a případných možností průchodů či průjezdů stavbou či odkaz na dopravní značení, informuje vlastníky sousedních a přilehlých nemovitostí ke stavbě.
- II.15. Zhotovitel je povinen staveniště a místo skladování materiálu, jakož i všechna místa výkopů, včetně jakýchkoli dalších míst souvisejících se stavbou, které zhotovitel užívá, je zhotovitel povinen je označit v souladu s příslušnými ČSN a právními předpisy bezpečnostními tabulkami, osvětlením, ohraničit a zabezpečit jejich ochranu včetně protipožárních opatření a zajištění BOZP.
- II.16. Předmětem plnění podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobu se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.
- II.17. Zhotovitel na své náklady obstará a zajistí po celou dobu provádění díla (na základě plné moci objednatele) výkon veškeré inženýrské činnosti, zejména zajistí veškerá povolení (např. zábory veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemních komunikací apod.).
- II.18. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje Zhotoviteli ani možnost parkování. Zhotovitel následně odstraní zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlasy, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována, a předložit jejich kopie technickému dozoru investora (TDI) do pěti dnů od nabytí právní moci takových povolení.
- II.19. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a před předáním jeho předmětu objednateli) vyklidit stavbu jako místo plnění a předat je v řádném stavu zpět objednateli. O předání a převzetí stavby bude sepsán zápis do stavebního deníku a písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Do doby splnění takových povinností není objednatel povinen dílo převzít; prodlení provedení díla je v takovém případě prodlením na straně zhotovitele.
- II.20. Zhotovitel je výslovně seznámen se skutečností, že v souladu s rozhodnutím příslušného dotačního orgánu ve vztahu k poskytované dotaci ze které je financováno dílo dle této smlouvy, finanční prostředky dotačního titulu nejsou převoditelné. V tomto případě čerpání těchto prostředků probíhá způsobem uvedeným v dokumentaci daného dotačního programu a posledním termínem předložení daňového dokladu (faktury dodavatele) 19.6.2019.
- II.21. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že finanční kalendář k dílu provedenému dle této smlouvy stanoví, že dílo provede a faktury vystaví tak, aby do 19.6.2019 byly všechny stavební práce vyfakturovány.

III. Cena díla a platební podmínky

- III.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v zadávací dokumentaci (ZD). Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

III.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	2 412 432,- Kč
DPH 21%	506 611,- Kč
Cena díla včetně DPH	2 919 043,- Kč

- III.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **2 919 043,- Kč** (slovy: **dvamilionydevětsetdevatenácttisícčtyřicettři** korun českých – dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“).
- III.4. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude vyčíslena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- III.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v článku II. bodu II.5II. 4. smlouvy, uvedeným prohlášením, na veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla, zejména
- III.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění (vyklizení) zařízení staveniště do původního stavu,
 - III.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - III.5.3. náklady na dodávku elektřiny či jakýchkoli jiných energií, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - III.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - III.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - III.5.6. veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
 - III.5.7. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí apod.
 - III.5.8. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.)
 - III.5.9. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
 - III.5.10. zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - III.5.11. veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,) i provoz hotového díla,
 - III.5.12. všechny náklady na zajištění vyjádření příslušných správních a dalších úřadů, jakož i správců či vlastníků inženýrských sítí a dalších vyjádření,
 - III.5.13. veškeré náklady na projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - III.5.14. veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
 - III.5.15. veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,

- III.5.16. veškeré náklady na geodetické práce na vyžádání dotčených orgánů státní správy,
- III.5.17. veškeré náklady na realizační dokumentaci,
- III.5.18. veškeré náklady na realizaci technických a organizačních či jiných opatření, přílehlých budov a nemovitostí, jakož i náklady na evidenci stavu takových budov a nemovitostí před zahájením stavby a případně v průběhu prací,
- III.5.19. veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla,
- III.5.20. všechny další související náklady na práce a činnosti dle této smlouvy uvedené v článku II.
- III.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- III.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku, jako celková konečná cena za provedení díla v souladu s nabídkou.
- Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté lze účtovat pouze tehdy, pokud byla odsouhlasena objednatelem a sjednána písemným dodatkem smlouvy anebo jestliže tyto práce dodatečně písemně objednatel objednal (vícepráce). Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.
- V případě, že zhotovitel provede jakékoliv práce nad rámec předmětu plnění podle této smlouvy bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě s objednatelem o provedení takových prací, nemá zhotovitel nárok na navýšení ceny o částky cen takových prací.
- III.8. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude provedena po předání dokončeného díla na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených technickým dozorem investora (dále jen „**technický dozor investora (TDI)**“) a pověřenou osobou objednatele.
- III.9. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její splatností; v takovém případě nová lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu. Originál faktury bude ve třech vyhotoveních.
- III.10. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- III.11. Splatnost faktury (daňového dokladu) potvrzené pověřenou osobou objednatele a technickým dozorem investora (TDI) se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele.
- III.12. Bankovní účet dodavatele musí být bankovní účet zhotovitele uvedený na této smlouvě. Uvede-li zhotovitel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich.

Všechny uvedené účty zhotovitele na této smlouvě musí být zavedeny v registru plátců DPH.

- III.13. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost.
- III.14. Zhotovitel se zavazuje, že fakturu za dílo vystaví v souladu s podmínkami dotace, jejíž rámec je uveden v bodech II.22 a II.23. této smlouvy.

IV. Doba plnění a provedení díla

- IV.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali následující dobu plnění:
 - IV.1.1. Zahájení stavebních prací se uskuteční do 5 dnů od převzetí výzvy k zahájení prací. Podpis smlouvy je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení.
 - IV.1.2. Dokončení díla zhotovitelem nejpozději do 19.6.2019.
- IV.2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP stanoveným zhotovitelem (koordinátorem BOZP). O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku.
- IV.3. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- IV.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět denně včetně víkendu tak, aby nebyl narušen plynulý chod školy. V případě nutnosti práce v době mezi 22.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas objednatele.
- IV.5.

Zhotovitel prohlašuje, že osobou pověřenou za vedení celé stavby (dále jen jako „stavbyvedoucí“) je osoba oprávněná a kvalifikovaná s příslušným dosaženým vzděláním a doloženou praxí nejméně 10 let. Je-li stavbyvedoucích více (např. směny), musí být zhotovitelem určen jeden ze stavbyvedoucích jako hlavní stavbyvedoucí.

Zhotovitel pověřil:

Stavbyvedoucí (hlavní stavbyvedoucí): Ing. Vlastislav Vilímek

Stavbyvedoucí:

- IV.6. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce technického dozoru investora (TDI), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí. Technický dozor investora (TDI) je v souladu s touto smlouvou zejména výslovně oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem (zejména oprávněn činit zápisy do stavebního a montážního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny). Technický dozor investora (TDI) je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušit práci zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. Technický dozor investora (TDI) je dále oprávněn přerušit práce taktéž,

pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. A o všech těchto zjištěních a svých pokynech zhotoviteli je technický dozor investora (TDI) oprávněn provést zápis do stavebního deníku.

- IV.7. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné kontrole provádění díla (průběžná kontrola), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a technickým dozorem investora (TDI) ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak; termíny a plán průběžné kontroly díla bude sjednán při předání staveniště. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajících zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkryt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- IV.8. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a projektovou dokumentaci skutečného provedení díla.
- IV.9. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, resp. v nabídce zhotovitelem coby uchazečem předložený předběžný harmonogram aktualizovat, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky, ale pouze za předpokladu dodržení lhůty pro dokončení díla, uvedené v bodu IV.1.2. této smlouvy.

V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- V.1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu na dílo (tj. stavební i technologickou část díla) v délce 24 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh města Úvaly.
- V.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu

zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- V.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- V.4. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.
- V.5. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů.
- V.6. V případě, že zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

VI. Předání a převzetí díla

- VI.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k ukončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění (zejména stavební a montážní deníky (originál), deník víceprací, odpočtů a změn oproti schválené projektové dokumentaci, certifikát o likvidaci odpadů, prohlášení zhotovitele dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, projektovou dokumentaci skutečného provedení. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- VI.2. V případě, že obecně závazné právní předpisy, platné technické normy nebo projektová dokumentace předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli

- VI.3. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení bodu V. 5. této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle ustanovení bodů IV. 7. a VI. 1. této smlouvy.
- VI.4. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Na vady a nedodělky, které vyplynou z přejímacího řízení, se plně vztahují podmínky článku V. této smlouvy.
- VI.6. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle bodu IV.1.2. této smlouvy.
- VI.7. Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen obstarat v zastoupení objednatele povolení stavebního úřadu k veškerým případným změnám díla provedeným v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky ve vyjádření dotčených orgánů státní správy a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků díla, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.
- VI.8. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku 2 této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily, technické listy a listy o shodě k zařízení a použitým materiálům a případně všechny další dokumenty dle požadavků objednatele a k budoucímu řádnému užívání díla. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- VI.9. Ke dni zahájení přejímacího řízení (převzetí díla) musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo z řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

- VI.10. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- VI.11. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- VI.12. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

VII. Povinnosti zhotovitele

- VII.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se zadávací dokumentací (ZD), smlouvou o dílo a, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- VII.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména technického dozoru investora (TDI) a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- VII.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla a položkovém rozpočtu.
- VII.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.

- VII.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- VII.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona.
- VII.7. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení.
- VII.8. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- VII.9. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázaní jakékoliv osoby pracující na díle, která podle názoru objednatele:
- VII.9.1. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - VII.9.2. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - VII.9.3. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - VII.9.4. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- VII.10. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi určeným investorem (koordinátor BOZP)), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. V rámci spolupráce se zhotovitel zavazuje uposlechnout jeho pokynů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zapisovat zjištěné skutečnosti do knihy bezpečnosti práce na staveništi nebo do stavebního deníku.
- VII.11. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.
- VII.12. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště, dle bodu IV. 8. této smlouvy, seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky (subdodávky) uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku.
- VII.13. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako původní poddodavatel a objednatel s takovou změnou poddodavatele souhlasí. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů.

- VII.14. Zhotovitel je povinen a zavazuje se na vyžádání poskytnout, v souladu s § 2 písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit či kontrolu objednatele, všechny nezbytné informace a doklady týkající se činnosti zhotovitele spojených s prováděním díla dle této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně jejich dodatků a příloh, jakož i veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se plnění předmětu smlouvy a to po dobu nejméně 10 let od převzetí díla objednatelem.
- VII.15. Pracovníci a poddodavatelé zhotovitele, kteří provádí (vykonávají) činnost ke které je potřeba zvláštní, odborná či jiná obdobná kvalifikace stanovená právními předpisy, normami, smlouvami či jakýmkoli dalším oborovým předpisem, jsou povinni touto kvalifikací disponovat.

VIII. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- VIII.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- VIII.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- VIII.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a to bez vad a nedodělků.
- VIII.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VIII.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- VIII.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- VIII.7. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.
- VIII.8. Zhotovitel odpovídá třetím osobám za škody způsobené na staveništi a v případech souvisejících se staveništem, prováděním díla, vlastním provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatelů anebo škody způsobené touto smlouvou po celou dobu provádění díla a své přítomnosti včetně přítomnosti poddodavatelů v této souvislosti.
- VIII.9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem přilehlých budov a nemovitostí a zajistí taková technická, organizační či jiná opatření, aby nedošlo k jejich poškození; tato opatření musí být promítnuta v cenové nabídce, která je nedílnou součástí příloh této smlouvy.

IX. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- IX.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví v plné výši díla a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění díla. Smlouvu o sjednaném pojištění doloží zhotovitel nejpozději k datu podpisu smlouvy.
- IX.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při podpisu smlouvy bude mít sjednáno pojištění předmětného díla (dále jen jako „pojištění“), komplexně kryjící škody spojené s prováděním díla a vztahující se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojních nebo technologických celcích, montovaném vybavení, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
- IX.2.1. pojištění věcných škod na díle, které se vztahuje zejména na živelní škody (záplava, povodeň, vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy, požár, výbuch, úder blesku), poškození pádem jiné věci či jejím nárazem (letadlo, strom, stožár, dopravní prostředek apod.), škody způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou či nešikovností, nepozorností a nedbalostí nebo dokonce úmyslným poškozením díla, odcizením, vandalismem apod.,
- IX.2.2. pojištění odpovědnosti za škody na majetku a na zdraví, které vzniknou v souvislosti se stavbou nebo montáží třetím osobám např. pádem pojištěného díla či jeho zřícením,
- IX.2.3. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než předmět díla,
- IX.2.4. vinkulace pojistného plnění ze stavebního pojištění ve prospěch objednatele,
- IX.2.5. účinnost pojištění, kterým bude pojištěno dílo dle výše, v bodech IX.2.1. až IX.2.4., uvedených parametrů a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli a to bez vad a nedodělků,
- IX.2.6. pojištění škody na díle vzniklé během zkušebního provozu a záruční doby a to na pojistnou částku ve výši sjednané celkové ceny za dílo s účinností až do konce sjednané záruční doby a s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele.
- IX.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění odpovědnosti a stavebního pojištění předloží objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo.
- IX.4. Veškeré náklady na pojištění odpovědnosti stavebního pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- IX.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje, poskytnou při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

X. Sankce a úroky z prodlení

- X.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- X.2. Ocitne-li se objednatel v bezdůvodném prodlení s peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na výzvu a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- X.3. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- X.4. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle bodu IX. 3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- X.5. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením bankovní záruky za dílo dle bodu X. 1. této smlouvy nebo bankovní záruky za reklamace dle bodu X. 2. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných bankovních záruk.
- X.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle bodu IV.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- X.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle bodu IV.1.2. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla.
- X.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s vyklizením staveniště po dokončení díla dle bodu VI. 10. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s řádným vyklizením staveniště po dokončení díla.
- X.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle bodů V. 5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- X.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 5. této smlouvy, si

obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.

- X.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady v režimu „havárie“ ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstranění reklamované vady v režimu „havárie“.
- X.12. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní úrok z prodlení dle bodů XI. 6. až XI.11.a to za období delší, než 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli na výzvu uhradit, vedle příslušného úroku z prodlení, také smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den.
- X.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (např. PD, výkaz výměr....) zjištěných v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- X.14. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 5. této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- X.15. Pokud zhotovitel řádně a včas objednateli neoznámí, v souladu s ustanovením bodů poddodavatele, kteří se budou podílet či se podíleli na plnění díla, nebo se prokáže zhotovitelem předložený seznam poddodavatelů jako neúplný, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za dílo.
- X.16. V případě nezajištění zakázky vlastními zaměstnanci zhotovitele v minimálním rozsahu 60% je zhotovitel povinen objednateli uhradit na výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každého zaměstnance a pracovní den, kdy nedosahuje celkový počet zaměstnanců minimální rozsah.
- X.17. Za porušení této smlouvy, na které se nevztahuje smluvní úrok a smluvní sankce podle bodů XI.1. až XI.17. a bodů XI. 22. a XI. 23. se sjednává povinnost uhradit na výzvu smluvní pokutu objednateli ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.

- X.18. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje.
- X.19. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- X.20. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 21 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- X.21. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn Místo plnění jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to pro každý případ zvlášť.
- X.22. V případě nepřítomnosti stavbyvedoucího je oprávněn objednatel stavbu zastavit, a to až do převzetí stavby stavbyvedoucím. Zastavení stavby je v takovém případě prodlením na straně zhotovitele.

XI. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

- XI.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případech uvedených v následujících bodech.
- XI.2. V případě, že k převzetí předmětu plnění (stavby) nedojde do 31. 12. 2019 z důvodu, že zhotovitel neobdržel písemnou výzvu objednatele k převzetí předmětu plnění, smlouva zaniká, a to s okamžitým účinkem. V případě takového odstoupení nebude mít ani jedna ze smluvní stran vůči druhé smluvní straně žádné finanční ani jiné nároky.
- XI.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud byl pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení zhotovitele s likvidací.
- XI.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- XI.4.1. zhotovitel ani přes výzvu objednatel nezapočal s prováděním díla v jím stanovené náhradní lhůtě k započatí díla,
 - XI.4.2. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle bodu XI.13. této smlouvy o dílo,
 - XI.4.3. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dní, zejména
 - XI.4.3.1. bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, resp. projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl

- zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
- XI.4.3.2. zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 dnů,
 - XI.4.3.3. zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy delším než 10 pracovních dnů nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady),
 - XI.4.3.4. zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků vůči svým poddodavatelům delším než 30 dnů,
 - XI.4.3.5. v případech, kde je k jednání zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí opakovaně (tzn. alespoň třikrát) toto jednání bez tohoto souhlasu,
 - XI.4.3.6. zhotovitel učiní nepravdivé prohlášení vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách, vyhlášeného výběrového řízení na zhotovitele nebo této smlouvy.
- XI.4.4. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu (II.11.18., IV.8.) této smlouvy a to o více jak 30 kalendářních dní,
 - XI.4.5. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy,
 - XI.4.6. zhotovitel uvedl ve své, shora v bodu II.3.1. této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- XI.5. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
 - XI.6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku s výslovným vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2 občanského zákoníku.
 - XI.7. Prodávající je seznámen se skutečností a výslovně s ní souhlasí, že kupující jako zadavatel plánuje na úhradu této veřejné zakázky čerpat finanční prostředky z jednoho z dotačních titulů, do kterých má podanou žádost o dotaci. V případě, že kupující jako zadavatel využije jiného dotačního titulu, který nepokrývá svojí částí tuto veřejnou zakázku, tak si vyhrazuje právo z důvodu hodného zvláštního zřetele (anal. § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ), že nebude v zadávacím řízení pokračovat; po podpisu smlouvy jde o podstatnou změnu okolností spočívající v nevyužití dotačního titulu s ohledem na využití jiného dotačního titulu, který neobsahuje předmět této smlouvy. Prodávající je výslovně si vědom, že v tomto případě nebude mít jakýkoli nárok na náhradu škody ani úhradu jiných nákladů souvisejících s účastí v tomto zadávacím řízení, a v této souvislosti se výslovně jakýchkoli nároků též vzdává.
- Smluvní strany ujednávají, že v takovém případě smlouva zaniká.

XII. Další ujednání

- XII.1. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho

bezprostředním sousedství (přilehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.

- XII.2. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel je povinen při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
- XII.3. Zhotovitel je srozuměn s tím, že prováděné dílo je předmětem autorského dozoru architekta a smluvní strany ujednávají, že autorský dozor architekta má současně právo vstupu na staveniště a právo provedení zápisu o kontrolním zjištění a opatření k nápravě do stavebního deníku nebo jiného dokumentu.
- XII.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
- XII.5. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.
- XII.6. Jednacím jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy. Veškerá osobní jednání budou vedena v českém jazyce a v prostorách sídla objednatele nebo na staveništi. Případně může objednatel navrhnout jiné prostory v blízkosti sídla objednatele.
- XII.7. Smluvní strany sjednávají, že není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, nebo držitelem poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy anebo datovou schránkou určené k rukám níže uvedeného zástupce příslušné smluvní strany. Za řádně učiněné běžných oznámení a běžné komunikace smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem) na emaily stanovené v této smlouvě nebo oznámené druhé straně (technické kontakty, kontakty na dozorové pracovníky, vedoucí pracovníky apod.).
- XII.8. Rozhodným právem pro ujednání podle této smlouvy je právo České republiky a rozhodným soudem je ve věcech, kde je věcně příslušný okresní soud, je jím Okresní soud pro Prahu-východ, a ve věcech, kde je věcně příslušný krajský soud je jím Krajský soud v Praze.
- XII.9. Zhotovitel výslovně uvádí, že bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 46d odst. 2 zákona o veřejných zakázkách, nesmí technický dozor investora (TDI) na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- XII.10. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti

bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

- XII.11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“). Zhotovitel se zavazuje, že bezezbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů definovaného v širším pojetí dle § 17 písmene i) zákona o zadávání veřejných zakázek.
- XII.12. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

XIII. Závěrečná ustanovení

- XIII.1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a všech dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- XIII.2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- XIII.3. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
- XIII.4. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

- XIII.5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- XIII.6. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
- XIII.7. Strany prohlašují, že berou na vědomí, že obě Strany shromažďují osobní údaje druhé Strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto Dohodou včetně všech případných dodatků, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem Stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
- XIII.8. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- XIII.9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- XIII.10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- XIII.11. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-161/2019 ze dne 23.4.19 a pověřila starostu města k jejímu podpisu.
- XIII.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města Úvaly.
- XIII.13. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a tři vyhotovení obdrží objednatel po podpisu této smlouvy.

XIII.14. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucí ze zákona.

XIII.15. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

XIII.16. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový rozpočet

Příloha č 2 - Časový a finanční harmonogram prací

V ÚVALY dne 3.5.2019

V ÚVALY dne 3.5.2019

Za objednatele:



Za zhotovitele:

VCOMFORT s.r.o. ⓘ
Uhřetěveská 42, 100 00 Praha 10
IČ: 28784154, DIČ: CZ28784154
tel.: 777 200 990
info@vcomfert.cz, www.vcomfert.cz

Časový harmonogram Konektivita IROP Úvaly 2019
--

Datum	Akce	Počet osob
02.V	Montáž propojovacích kabelů	2
03.V	Montáž propojovacích kabelů	2
06.V	Montáž propojovacích kabelů	2
07.V	Montáž propojovacích kabelů	2
08.V	Montáž propojovacích kabelů	2
09.V	Montáž propojovacích kabelů	2
10.V	Montáž propojovacích kabelů	2
20.V	Konfigurace serveru	2
21.V	Konfigurace serveru	2
22.V	Nastavení AP	2
23.V	Nastavení sítě	2
24.V	Nastavení sítě	2
03.VI	Nastavení Firewall	2
04.VI	Nastavení Firewall	2
05.VI	Konfigurace serveru	2
06.VI	Konfigurace serveru	2
07.VI	Instalace interaktivní tabule	2

		ks	cena za jednotku	celkem bez DPH
1	Přístupový bod	40	22 885 Kč	915 400 Kč
2	Switch L3	6	33 000 Kč	198 000 Kč
3	Datový rozvaděč 12U	2	3 500 Kč	7 000 Kč
4	Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	7	1 060 Kč	7 420 Kč
5	UTP kabeláž CAT 6 LSOH	670	10 Kč	6 700 Kč
6	Patch kabel 50cm cat 5E	83	15 Kč	1 245 Kč
7	Vyřazovák	7	400 Kč	2 800 Kč
8	Optické rozvody	4	20 000 Kč	80 000 Kč
9	Lišta po patře	490	20 Kč	9 800 Kč
10	Ostatní elinst. Mat.	25	2 000 Kč	50 000 Kč
11	MiniGBIC modul LC	3	1 500 Kč	4 500 Kč
12	Záložní zdroje	3	9 690 Kč	29 070 Kč
13	Síťové úložišť	1	30 000 Kč	30 000 Kč
14	Server	1	270 000 Kč	270 000 Kč
15	Firewall / router	1	102 650 Kč	102 650 Kč
16	Zařízení pro sběr a uchování síťových logů	1	99 000 Kč	99 000 Kč
17	Příplatkové služby pro firewall/router 5 let	1	29 900 Kč	29 900 Kč
18	Operační systém serveru	1	83 260 Kč	83 260 Kč
19	Licence server přístupové	130	250 Kč	32 500 Kč
20	Interaktivní tabule s pojezdem a UST projektorem s ozvučením	1	103 240 Kč	103 240 Kč
21	PC do učebny Fyz/ CH	1	20 090 Kč	20 090 Kč
22	Senzorická sada	1	180 857 Kč	180 857 Kč
23	Práce dny	18	8 000 Kč	144 000 Kč
24	Drobný materiál	1	5 000 Kč	5 000 Kč

Celkem bez DPH		2 412 432 Kč
Celkem včetně DPH		2 919 043 Kč
DPH		506 611 Kč

		jedn. cena bez DPH	celkem bez DPH	jed. cena s DPH	celkem s DPH
SW neomezená multilicence	1	7 252 Kč	7 252 Kč	8 775 Kč	8 775 Kč
USB modul	10	1 495 Kč	14 950 Kč	1 809 Kč	18 090 Kč
modul Baterie	12	2 814 Kč	33 768 Kč	3 405 Kč	40 859 Kč
digitální zobrazovací modul	12	1 980 Kč	23 760 Kč	2 396 Kč	28 750 Kč
grafický zobrazovací modul	2	6 842 Kč	13 684 Kč	8 279 Kč	16 558 Kč
senzor teploty	6	1 354 Kč	8 124 Kč	1 638 Kč	9 830 Kč
senzor síly	1	4 022 Kč	4 022 Kč	4 867 Kč	4 867 Kč
zvukový senzor	2	2 314 Kč	4 628 Kč	2 800 Kč	5 600 Kč
senzor světla	2	2 213 Kč	4 426 Kč	2 678 Kč	5 355 Kč
elektrostatický senzor	1	4 576 Kč	4 576 Kč	5 537 Kč	5 537 Kč
senzor napětí	1	1 410 Kč	1 410 Kč	1 706 Kč	1 706 Kč
proudový senzor	1	1 390 Kč	1 390 Kč	1 682 Kč	1 682 Kč
PH metr	6	3 344 Kč	20 064 Kč	4 046 Kč	24 277 Kč
senzor vodivosti pokožky	1	3 193 Kč	3 193 Kč	3 864 Kč	3 864 Kč
EKG senzor	1	5 244 Kč	5 244 Kč	6 345 Kč	6 345 Kč
spirometrický senzor	2	3 729 Kč	7 458 Kč	4 512 Kč	9 024 Kč
CO2 senzor	1	8 783 Kč	8 783 Kč	10 627 Kč	10 627 Kč
senzor tlaku krve	1	3 932 Kč	3 932 Kč	4 758 Kč	4 758 Kč
infračervený termometrický senzor	1	6 054 Kč	6 054 Kč	7 325 Kč	7 325 Kč
senzor stisku	1	4 139 Kč	4 139 Kč	5 008 Kč	5 008 Kč
Celkem			180 857 Kč		218 837 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	1	33 000 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	1	3 500 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	160	1 600 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	20	300 Kč
Vyvažovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	1	1 000 Kč
Lišta po patře	20 Kč	50	1 000 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	1	1 500 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	1	2 300 Kč
Práce dny	8 000 Kč	4	32 000 Kč

celkem bez DPH 174 640 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	0	0 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	0	0 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	200	2 000 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	3	45 Kč
Vyvozovák	400 Kč	0	0 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	100	2 000 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	3	24 000 Kč

celkem bez DPH 125 585 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	0	0
Switch L3	33 000 Kč	0	0
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	0	0
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	0	0
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	0	0
Vyvozovák	400 Kč	0	0
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0
Lišta po patře	20 Kč	0	0
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	0	0
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0
Práce dny	8 000 Kč	0	0

celkem bez DPH 0

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	0	0 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	40	400 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	10	150 Kč
Vyvažovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	1	1 000 Kč
Lišta po patře	20 Kč	40	800 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	1	8 000 Kč

celkem bez DPH 108 790 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	1	33 000 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	1	3 500 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	40	400 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	10	150 Kč
Vyvozovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	1	1 000 Kč
Lišta po patře	20 Kč	40	800 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	1	1 500 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	1	2 300 Kč
Práce dny	8 000 Kč	2	16 000 Kč

celkem bez DPH 157 090 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	0	0 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	40	400 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	10	150 Kč
Vyvažovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	40	800 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	1	1 500 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	1	8 000 Kč

celkem bez DPH 109 290 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	3	68 655 Kč
Switch L3	33 000 Kč	1	33 000 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	30	300 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	6	90 Kč
Vyřazovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	60	1 200 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	1	8 000 Kč

celkem bez DPH

118 145 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	1	33 000 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	70	700 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	14	210 Kč
Vyvažovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	60	1 200 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	2	4 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	2	16 000 Kč

celkem bez DPH 147 550 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	7	160 195 Kč
Switch L3	33 000 Kč	1	33 000 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	1	500 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	50	500 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	10	150 Kč
Vy vazovák	400 Kč	1	400 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	60	1 200 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	2	4 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	1	8 000 Kč

celkem bez DPH

207 945 Kč

	cena za jednořku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	1	22 885 Kč
Switch L3	33 000 Kč	0	0 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	0	0 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	10	100 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	0	0 Kč
Vyvazovák	400 Kč	0	0 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	10	200 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	0	0 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	0	0 Kč

celkem bez DPH 23 185 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	1	22 885 Kč
Switch L3	33 000 Kč	0	0 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	0	0 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	10	100 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	0	0 Kč
Vyvažovák	400 Kč	0	0 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	0	0 Kč
Lišta po patře	20 Kč	10	200 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	0	0 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	0	0 Kč
Práce dny	8 000 Kč	1	8 000 Kč

celkem bez DPH

31 185 Kč

	cena za jednotku	ks	cena bez DPH
Přístupový bod	22 885 Kč	4	91 540 Kč
Switch L3	33 000 Kč	1	33 000 Kč
Datový rozvaděč 12U	3 500 Kč	0	0 Kč
Patch panel 24p včetně keystone CAT 6	500 Kč	0	0 Kč
UTP kabeláž CAT 6 LSOH	10 Kč	20	200 Kč
Patch kabel 50cm cat 5E	15 Kč	0	0 Kč
Vy vazovák	400 Kč	0	0 Kč
Optické rozvody	1 000 Kč	1	1 000 Kč
Lišta po patře	20 Kč	20	400 Kč
Ostatní elinst. Mat.	2 000 Kč	3	6 000 Kč
MiniGBIC modul LC	1 500 Kč	0	0 Kč
Záložní zdroje	2 300 Kč	1	2 300 Kč
Práce dny	8 000 Kč	2	16 000 Kč

celkem bez DPH 150 440 Kč