

ZÁPIS

z 1. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konaného dne

4. 2. 2021



Město Úvaly

ZÁPIS

1. Zastupitelstva města Úvaly,
konané dne 4. 2. 2021 v 18:00 hod.
Sál v 65, Riegerova 65, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Josef Polák, Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Bc. Naděžda Kouklová, Ing. Zdeňka Havránková, Miloslav Kolařík, Petra Fuxová, Mgr. Dana Poláková, Mgr. Hana Němcová
Hosté: Jana Tesařová, JUDr. Patrik Šebesta, Jaroslav Špaček, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Ing. Jana Svatošová, Jitka Hamouzová, Jitka Hájková, Ing. Helena Hozmanová, Mgr. Petr Matura,
Omluveni: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D, Ing. Hana Kameníková
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký, Mgr. Dana Poláková, Ing. Jan Černý,
Zapsal: Monika Šimáňová

Za správnost odpovídá vedoucí úřadu Jana Tesařová

Tento zápis obsahuje údaj o počtu přítomných členů zastupitelstva, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení, dále podstatu projednávané věci, projevy zastupitelů a občanů výslovně požadované k uvedení do zápisu a dále informaci o tom, zda proběhla diskuze a jména diskutujících. Úplné znění diskusí a dotazů zastupitelů a občanů k jednotlivým bodům jednání je obsaženo v nepřerušovaném a kompletním záznamu zasedání zastupitelstva umístěném na internetových stránkách města a uloženém na městském úřadě. Tento záznam byl přenášen online na video kanále: [www stránky YouTube - www.youtube.com <http://www.youtube.com>](http://www.youtube.com) - kanál Město Úvaly, který bude obsahovat osobní údaje účastníků jednání a může obsahovat osobní údaje návštěvníků jednání. Dále bude pořízen video záznam, který bude možné přehrát a stáhnout na [www stránkách YouTube - www.youtube.com <http://www.youtube.com>](http://www.youtube.com) - kanál Město Úvaly. Tento záznam bude přístupný po dobu 4 let a poté bude smazán. Účelem uveřejnění video streamu a video záznamu je lepší informování občanů o jednání zastupitelstva v souladu s § 97 Zákona o obcích, přičemž právním základem je oprávněný zájem informovat veřejnost o jednání zastupitelstva obce.

Starosta zahájil zasedání v 18:00 hodin.

Poté starosta pokračoval v jednání a konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo svoláno v řádném termínu a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazoval, zda má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. P. Kolařík odpověděl, že zápis byl ověřen. P. Gloc nebyl přítomen.

Určení návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrh členů návrhové komise ve složení: pí Petr Fuxová, Bc. Naděžda Kouklová

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

pí Petr Fuxová, Bc. Naděžda Kouklová

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh ověřovatelů zápisu: Mgr. Dana Poláková, Ing. Jan Černý

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Mgr. Dana Poláková, Ing. Jan Černý

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném programu.

Pro - 11 Proti - 0 Zdržel se - 0

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Informace starosty o činnosti Rady města Úvaly za období od 3.12.2020 do 28.1.2021	Schválen
3.	Zápis z jednání finančního výboru z 25.1.2021	Schválen
4.	Návrh rozpočtového opatření č. 5/2020	Schválen
5.	Zrušení části usnesení Z - 86/2019 ze dne 7.11.2019 - protinávrh usnesení pí Havránková, p. Černý	Schválen
6.	Zrušení části usnesení Z - 86/2019 ze dne 7.11.2019	Schválen
7.	Návrh RO č. 1/2021 - protinávrh usnesení p. Černý, p. Gloc	Schválen
8.	Návrh RO č. 1/2021	Schválen
9.	Dotazy, připomínky a podněty občanů	
10.	Návrh zásad rozpočtových opatření - rozpočtová pravidla	Schválen
11.	Žádost o koupi části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy (Králičina) ve vlastnictví města - návrh záměru - protinávrh usnesení p. Gloc	Schválen
12.	Žádost o koupi části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy (Králičina) ve vlastnictví města - návrh záměru	Schválen
13.	Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o. - protinávrh usnesení p. Černý	Schválen
14.	Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o. - protinávrh usnesení p. Kimbembe	Schválen
15.	Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o. - doplňkové usnesení p. Černý „alej Pražská“	Schválen
16.	Prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91m ² a pozemku parcelní číslo 2304 o výměře 274 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
17.	Odvolání proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrť (část 1)	Schválen
18.	Odvolání proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrť (část 2)	Schválen
19.	Žádost o koupi pozemku parc. č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly	Schválen
20.	Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě "Radlická čtvrť" se společností YD Real Estate Alfa s.r.o.	Schválen
21.	Plán rozvoje sportu v Úvalech 2021 - 2025	Schválen
22.	Aktualizace zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024 - protinávrh usnesení p. Gloc	Schválen
23.	Aktualizace zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
24.	Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	Schválen
25.	Stanovení výše odměny předsedy a členů přestupkové komise	Schválen
26.	Informace o zřízení střední školy v Úvalech	Stažen
27.	Příslib zastupitelstva k dofinancování akce - nákup dopravního automobilu pro JSDH Úvaly	Schválen
28.	Příslib zastupitelstva k dofinancování akce - přístavba požární zbrojnice JSDH Úvaly	Schválen
29.	Různé	
30.	Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva	
31.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Informace starosty o činnosti Rady města Úvaly za období od 3.12.2020 do 28.1.2021

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

18:05 příchod p. Gloc.

Starosta informoval přítomné o činnosti Rady města Úvaly za období od 3.12.2020 do 28.1.2021. Jednání Rady města Úvaly se konalo 2x a to 15.12.2020 a 12.1.2021. Kompletní obsah jednání rady města včetně příloh je k dispozici na webových stránkách města.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Černý, p. Borecký

Starosta informoval, že vedení města odmítlo nabídku STAR PRAGUE Holding, s.r.o.

Usnesení č. Z-1/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti za období od 3.12.2020 do 28.1.2021. Jednání Rady města Úvaly se konalo 2x a to 15.12.2020 a 12.1.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zpráva o činnosti rady města

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zpráva o činnosti rady města

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Zápis z jednání finančního výboru z 25.1.2021

Předkladatel: Jaromír Gloc, člen zastupitelstva Mgr. Gloc Jaromír

Jednání finančního výboru je svoláno dne 25.1.2021. Zápis z tohoto důvodu byl bude zaslán zastupitelům dodatečně.

Podnět p. Gloc . pozvat ředitele Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace na nejbližší jednání finančního výboru (pí Kyralová).

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, p. Kimbembe, p. Polák

Usnesení č. Z-2/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 25.1.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis z finančního výboru ze dne 25.1.2021

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2020

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

18:30 hodin online připojení zastupitele p. Dvořáček

Rozpočtové opatření č. 5/2020 je skutečné čerpání ve výdajích a příjmech v roce 2020.

Daňové příjmy 123,25 mil. Kč

Nedaňové příjmy 24,65 mil. Kč

Přijaté dotace 36,57 mil. Kč

Rozpočtové příjmy byly navýšeny o 5,23 mil. Kč.

Běžné výdaje 121,94 mil. Kč

Kapitálové výdaje 44,36 mil. Kč

Čerpání úvěru ve výši 17,5 mil. Kč (Mateřská škola Pražská, pozemek u hřiště)

Splátky úvěrů ve výši 16,10 mil. Kč.

Nesplacené úvěry ke dni 31.12.2020 ve výši 163,80 mil. Kč.

Zůstatky na účtech města ke dni 31.12.2020 25,3 mil. Kč.

Rozpočtové příjmy a výdaje 207 541 527,- Kč.

Návrh RO č. 5/2020 byl předložen FV k projednání.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, pí Havránková.

Usnesení č. Z-3/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

návrh RO č. 5/2020 příjmy a výdaje ve výši příjmy a výdaje 207 541 527,- Kč

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 28.2.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly RO č.5/2020-příjmy

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly RO č.5/2020 -výdaje

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

Bod 5. Zrušení části usnesení Z - 86/2019 ze dne 7.11.2019 - protinávrh usnesení pí Havránková, p. Černý

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

Na zasedání zastupitelstva dne 7.11.2019 bylo přijato usnesení č. Z- 86/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

1. zápis z jednání finančního výboru ze dne 21.10.2019

2. kontrolní zprávu finančního výboru: Zpracovat možnosti participativního rozpočtu v Úvalech zadanou dle usnesení č. Z-42a/2018 ze dne 13.12.2018

3. kontrolní zprávu finančního výboru: Zpracovat návrh systému pro přidělování programových dotací pro sportovní a zájmové spolky a organizace v Úvalech pro rok 2020 zadanou dle usnesení č. Z-28a/2018 ze dne 13.12.2018

II. souhlasí
s přípravou participativního rozpočtu města Úvaly

III. pověřuje

1. Starostu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení tak, aby první realizace projektů proběhla v r. 2021

Termín: 09.12.2019

Vzhledem ke krizové situaci v roce 2020 a s ohledem na současnou situaci je navrženo zrušení části usnesení č. Z-86/2019 a to v bodu II. a III., který se týká přípravy participativního rozpočtu města Úvaly tak, aby první realizace projektů proběhla v r. 2021. Z již uvedených důvodů není dosud pořízen software a nedošlo k zahájení projektu.

Pí Havránková, p. Černý navrhl protinávrh níže uvedeného usnesení:

Usnesení č. Z-4/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

část usnesení č. Z-86/2019:

Zastupitelstvo města Úvaly

II. souhlasí s přípravou participativního rozpočtu města Úvaly

III. pověřuje starostu realizací tohoto usnesení tak, aby první realizace projektů proběhla v r. 2021

II. souhlasí s

přípravou participativního rozpočtu města Úvaly

III. pověřuje

1. Starostu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení tak, aby první realizace projektů proběhla v roce 2022

nepřijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 8, mimo místnost: 0

Bod 6. Zrušení části usnesení Z - 86/2019 ze dne 7.11.2019

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starosta, p. Kimbembe, p. Černý, pí Havránková, pí Poláková

Usnesení č. Z-5/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

část usnesení č. Z-86/2019:

Zastupitelstvo města Úvaly

II. souhlasí s přípravou participativního rozpočtu města Úvaly

III. pověřuje starostu realizací tohoto usnesení tak, aby první realizace projektů proběhla v r. 2021

přijato, pro: 8, proti: 2, zdržel se: 3, mimo místnost: 0

Bod 7. Návrh RO č. 1/2021 - protinávrh usnesení p. Černý, p. Gloc

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

P. Černý, p. Gloc navrhli níže uvedený protinávrh usnesení:

Usnesení č. Z-6/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

RO č. 1/2021 ve výši příjmy a výdaje 181 272 686,- Kč s níže uvedenými úpravami:

oprava ulice Kollárova od ulice Boženy Němcové po ulici Erbenova místo opravy ulice Sovova včetně rozpuštění rezervy

II. pověřuje

1. starostu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

nepřijato, pro: 4, proti: 7, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

Bod 8. Návrh RO č. 1/2021

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

Rozpočtové opatření č. 1/2021 je sestaveno na základě ukončení roku 2020.

Rozpočet na rok 2021 byl již schvalován v prosinci roku 2020, a proto je nutné provést rozpočtové opatření.

Příjmy

Navýšení daní o 8,5 mil. Kč

Navýšení poplatků 1339 o 543 tis. Kč

Třída 8 financování z minulých let o 14,5 mil. Kč

Celkem navýšení příjmů o 23,1 mil. Kč

Výdaje

6171 + 470 000,-Kč

3749 + 500 000,- Kč

3639 + 1850 000,- |Kč

3412 + 4 000 000,- Kč

3114 + 500 000,- Kč

3111 + 300 000,- Kč

2212 + 3 600 000,- Kč

Celkem navýšení výdajů o 23,1 mil. Kč

Rezerva 1 821 000,- Kč

Celkem příjmy a výdaje 181 272 686,- Kč.

Návrh RO č. 1/2021 předán na projednání FV.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, starosta, p. Černý, p. Polák, p. Kimbembe, pí Havránková.

Usnesení č. Z-7/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

RO č. 1/2021 ve výši příjmy a výdaje 181 272 686,- Kč

II. pověřuje

1. starostu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly RO č.1/2021-příjmy

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly RO č.1/2021-výdaje

přijato, pro: 8, proti: 2, zdržel se: 3, mimo místnost: 0

9. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Starosta zahájil diskuzi občanů v 19:31 hodin.

P. Brajer uvedl, že informace, které obdržel v dopise ze dne 18.12.2020 od starosty jsou nepravdivé - týkaly se odpovědí na dotazy ohledně výběrového řízení na tisk a grafiku měsíčníku Života Úval. Starosta doporučil zaslat podnět v písemné podobě na městský řad a poté mu budou jeho dotazy, připomínky zodpovězeny.

P. Vosecký vznesl dotaz, jak jsou plněny závazky z plánovací smlouvy se společností Nanette s.r.o.. Starosta odpověděl, že některé finanční závazky vůči městu jsou splněny. Některé závazky společnosti Nanette s.r.o., ale splněny nejsou. Dále vznesl dotaz na vybudování dětského sportoviště na pozemku 326/1 dle plánovací smlouvy se společností Nanette s.r.o. Starosta odpověděl, že dle platného územního plánu nelze realizovat.

P. Vosecký vznesl dotaz, kdy bude probíhat oprava ulic v lokalitě u Horoušánek. P. Špaček odpověděl, že opravy ulic budou probíhat v jarních měsících.

Podnět p. Brajer uvedl, že stále nejsou opraveny chyby a není přiložena na webu města příloha smlouvy na tisk a grafika Života Úval. Pí Svatošová odpověděla, že přílohu smlouvy měl tvořit seznam poddodavatelů. Vzhledem k tomu, že zhotovitel nebude poddodavatele využívat, je příloha irelevantní. Ke smlouvě bude doplněné čestné prohlášení zhotovitele, které předložil v rámci nabídky (pí Svatošová).

Starosta ukončil diskuzi v 19:53 hodin.

Bod 10. Návrh zásad rozpočtových opatření - rozpočtová pravidla

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

20:13 hodin ukončil online připojení zastupitel p. Dvořáček.

Zastupitelstvu města Úvaly je překládán návrh rozpočtových opatření tak, aby je mohla ve vymezených případech provádět Rada města Úvaly.

Tento návrh je vypracován z důvodu operativnosti přijatých rozhodnutí.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, starosta, pí Milerová, pí Havránková.

Usnesení č. Z-8/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

pravidla pro úpravy rozpočtu - rozpočtového opatření dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

Radě města Úvaly realizací tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - pravidla pro úpravy rozpočtu - rozpočtová opatření

přijato, pro: 8, proti: 3, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 11. Žádost o koupi části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy (Králičina) ve vlastnictví města - návrh záměru - protinávrh usnesení p. Gloc

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Rada města na svém jednání dne 21.7.2020 projednala žádost paní M***** P***** bytem ***** *****, ** ***** ** * ***** o souhlas k odkupu části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy z vlastnictví města Úvaly a přijala usnesení č.R - 356/2020, kterým nedoporučuje schválit záměr na prodej části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy o velikosti 140m².

Na základě žádosti byl zpracován návrh záměru. Jedná se o 140m² lesního pozemku, který se nachází pod nemovitostí a v okolí nemovitosti chaty č.ev. 63 ve vlastnictví paní P*****. Tento pozemek je součástí přírodní památky Králičina a evidovaný jako les ochranný.

P. Gloc navrhl níže uvedený protinávrh usnesení.

Usnesení č. Z-9/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uveřejněním záměru na prodej části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy , která se nachází pod stavbou č.ev.63 o velikosti 140m², druh pozemku lesní pozemek ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 30.9.2020

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

nepřijato, pro: 4, proti: 2, zdržel se: 6, mimo místnost: 0

Bod 12. Žádost o koupi části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy (Králičina) ve vlastnictví města - návrh záměru

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc - ohlásil střet zájmů, pí Havránková,

Proběhla diskuze mezi občany: pí Plzánková.

Usnesení č. Z-10/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uveřejněním záměru na prodej části pozemku parc.č. 3512/6 k.ú. Úvaly u Prahy o velikosti 140m², druh pozemku lesní pozemek ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 30.9.2020

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

nepřijato, pro: 2, proti: 7, zdržel se: 3, mimo místnost: 0

Bod 13. Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o. - protinávrh usnesení p. Černý

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Rada města na svém jednání dne 12.1.2021 projednala žádost společnosti RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO : 069 96 728 s návrhem změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly a usnesením č. R - 20/2021 doporučuje zastupitelstvu souhlasit se zahájením řízení o změně č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly, kterou podala společnost RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO : 069 96 728. Touto změnou je řešena lokalita plánovaného obchodního centra na pozemku parc.č. 3478/1 k.ú. Úvaly u Prahy. Dle stávajícího územního plánu se jedná o území čistě obytné, které plánovaný stavební záměr nepřipouští realizovat. Navrhovaná změna převádí část pozemku na "území občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední" a část pozemku na "území ochranné a izolační zeleně". Pořízení změny územního plánu bude plně financováno žadatelem.

Proběhla rozsáhlá diskuze mezi zastupiteli: starosta, p. Černý, p. Gloc, p. Kimbembe, pí Němcová.

Starosta předal slovo jednatelem společnosti RP Pražská s.r.o. p. Kukačkovi, který přítomným odpovídal na dotazy.

Poté p. Černý navrhl níže uvedený protinávrh usnesení:

Usnesení č. Z-11/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí se

souhlasí se

zahájením řízení o změně č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly, s tím že vymezená plocha obsahuje pouze jeden objekt (objekt prodejny potravin), který je v plánovací smlouvě se společností RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO : 069 96 728

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh na pořízení změny

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkres navrhovaného využití

nepřijato, pro: 3, proti: 8, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 14. Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o. - protinávrh usnesení p. Kimbembe

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Po diskuzi p. Kimbembe navrhl protinávrh usnesení:

Usnesení č. Z-12/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí se

zahájením řízení o změně č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly, kterou podala společnost RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO : 069 96 728

II. požaduje

, aby obchodní centrum, plánované na plochách změnou dotčených, bylo dopravně napojeno vjezdem i výjezdem na silnici I/12. Pokud by toto nebylo přes všechno úsilí možné zajistit současně s kolaudací OC, pak zastupitelstvo požaduje, aby vnitroareálové komunikace byly řešeny tak, aby zmíněné napojení bylo možno co nejnadhěji vybudovat, jakmile to příslušné orgány povolí

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 30.4.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh na pořízení změny

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkres navrhovaného využití

přijato, pro: 9, proti: 2, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 15. Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o. - doplňkové usnesení p. Černý „alej Pražská“

Předkladatel: Jan Černý, člen zastupitelstva Ing. Černý Jan

P. Černý navrhl níže uvedené doplňkové usnesení:

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: pí Němcová, p. Gloc, p. Černý.

Usnesení č. Z-13/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. nesouhlasí

s odstraněním stromů na začátku ulice Pražská z důvodu napojení zásobovacího dvora OC Pražská

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

III. souhlasí s

s napojením OC Pražská na ulici Pražská pouze v jednom místě, tak aby se minimalizoval zásah do aleje

nepřijato, pro: 4, proti: 3, zdržel se: 5, mimo místnost: 0

Bod 16. Prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91m² a pozemku parcelní číslo 2304 o výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Dne 14.12.2020 byl na základě usnesení č.Z-97/2020 zastupitelstva města ze dne 3.12.2020 vyvěšen záměr na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu Kristovi za účelem narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou za cenu stanovenou znaleckým posudkem č.4115-85/2020 v celkové výši 339 888,-Kč, ve formě splátek pod dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků.

V řádném termínu a včas byla podána 1 nabídka. Dne 4.1.2021 proběhlo otevírání obálek.

Nabídka č.1

Luboš Krista

Šafaříkova 1177

250 82 Úvaly

- výše nabízené ceny je 339 888,-Kč

Výběrová komise konstatovala, že nabídka splňuje podmínky vypsání výběrového řízení a doporučila radě města a následně Zastupitelstvu města vybrat tuto nabídku. Návrh kupní smlouvy byl konzultován a schválen právním zástupcem města.

Rada města dne 12.1.2021 přijala usnesení, ve kterém doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o velikosti 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy mezi L***** K***** ***** ***** ****, ****, *** ** a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, IČO:240931 zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým. Kupní cena činí 339 888,-Kč a bude hrazena ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků.

Dopad na rozpočet: + 339 888,-Kč

kapitola 6409 položka 3111

Usnesení č. Z-14/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o velikosti 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy mezi L***** K***** ***** ***** ****, ****, *** ** a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, IČO:240931 zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým. Kupní cena činí 339 888,-Kč a bude hrazena ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 2303 a pozemku parcelní číslo 2304, katastrální území Úvaly u Prahy, katastrální území Úvaly u Prahy

Termín: 28.2.2021

III. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí životního prostředí a územního rozvoje

Termín: 28.2.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouva

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouva (veřejná kopie)

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - situace

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr, nabídka, zápis z otevírání obálek

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Odvolání proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrť (část 1)

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Rada města na svém jednání dne 12.1.2021 projednala odvolání (opětovnou žádost o projednání) paní J*** K*****, bytem *****, proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku na infrastrukturu při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy v Radlické čtvrti a usnesením č. R - 24/2021 nedoporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prominutím příspěvku dle Zásad pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly, které byly schváleny usnesením č. Z - 41/2020 dne 25.6.2020.

Paní J*** Ko***** podala dne 4.9.2020 pod čj. ŽPÚR/8062/2020, žádost o prominutí příspěvku na infrastrukturu při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3841/22, k.ú. Úvaly u Prahy, lokalita Radlická čtvrť. Tato žádost byla předložena radě města dne 15.9.2020 a následně zastupitelstvu města dne 24.9.2020 ke schválení. Zastupitelstvo města Úvaly projednalo tuto žádost a přijalo usnesení č. Z-84/2020 s tím, že nesouhlasilo s prominutím příspěvku. V tomto smyslu byla paní J*** K***** i vyrozuměna.

Na základě obdržení záporného stanoviska města poslala paní J*** K***** odvolání proti usnesení zastupitelstva a požaduje opětovné projednání své žádosti o prominutí příspěvku.

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-15/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

odvolání paní J*** K*****, bytem *****, proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku na infrastrukturu při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3841/22, k.ú. Úvaly u Prahy, lokalita Radlická čtvrť

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 28.2.2021

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Odvolání proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrť (část 2)

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-16/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

prominutím příspěvku dle Zásad pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území Úvaly, které byly schváleny usnesením č. Z - 41/2020 dne 25.6.2020 pro paní Janu Kocourkovou, bytem Střížkovská 549/35, 190 00 Praha 9

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 28.2.2021

nepřijato, pro: 0, proti: 10, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

Bod 19. Žádost o koupi pozemku parc. č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Rada města na svém jednání dne 12.1.2021 doporučila zastupitelstvu města usnesením č. R - 30/2021 souhlasit s uveřejněním záměru města na prodej pozemku parc. č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 81 m². O koupi tohoto pozemku požádala paní ***. J**** M*** a pan ***. P**** M***, bytem ***** *****, *** ** ***** **. Předmětný pozemek k prodeji sousedí s pozemkem, parc. č. 1025/7, na kterém chtějí majitelé rekonstruovat oplocení, na základě vydaného souhlasu s rekonstrukcí od Stavebního úřadu v Úvalech dne 2.1.2020. Majitelé by rádi odkoupili pozemek parc. č. 1025/2 o výměře 81 m², k. ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly z důvodu zarovnání jejich pozemku o pozemek města Úvaly. Tímto by se majitelům zjednodušila rekonstrukce plotu a získali by přístup na spodní část pozemku z ulice Jungmannova. V současné době brání přístupu vzrostlé stromy.

V případě schválení záměru prodeje pozemku je nutné zpracovat znalecký posudek na určení výše ceny předmětného pozemku.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc.

Usnesení č. Z-17/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 1025/2, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 81 m², včetně budovy na pozemku parc. č. 1025/3, o výměře 42 m² ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. vyhotovení znaleckého posudku na předmětný pozemek prostřednictvím OŽPÚR
2. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 31.1.2021

Příloha č. 1k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

nepřijato, pro: 5, proti: 2, zdržel se: 5, mimo místnost: 0

Bod 20. Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě "Radlická čtvrť" se společností YD Real Estate Alfa s.r.o.

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Rada města na svém jednání dne 12.1.2021 usnesením R - 19/2021 uložila právnímu zástupci města zajistit návrh Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností YD Real Estate Alfa s.r.o. na výmaz zástavního práva mezi městem Úvaly a panem I**** R*****. Na základě tohoto usnesení je zastupitelstvu města předkládán Dodatek č. 2, kterým se zcela nahrazuje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu uzavřenou dne 24.1.2013 mezi městem Úvaly a I**** R*****, odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 13.12.2013 a Zástavní smlouva uzavřenou dne 24.1.2013 mezi městem Úvaly a I**** R*****, odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 13.12.2013,

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: pí Havránková.

Usnesení č. Z-18/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností YD Real Estate Alfa s.r.o., Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 092 57 594 na výmaz zástavního práva mezi městem Úvaly a panem Ivanem Rabelem

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 28.2.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Dodatek veřejný

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Dodatek neveřejný

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Plán rozvoje sportu v Úvalech 2021 - 2025

Předkladatel: Josef Polák, nevolněný místostarosta

Zastupitelstvu města Úvaly je předkládán materiál „Plán rozvoje sportu v Úvalech“ který byl uložen zpracovat radou města ze dne 20.8.2019 usnesením č. R - 344/2019. Tento plán je nutné dokládat k žádosti o dotaci. Rada města na svém jednání dne 12.1.2021 doporučila zastupitelstvu vzít na vědomí tento plán rozvoje. Jako otevřený materiál, který se bude průběžně aktualizovat.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, starosta, p. Černý, pí Poláková.

Usnesení č. Z-19/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

Plán rozvoje sportu v Úvalech pro roky 2021 – 2025

II. ukládá

1. Josefovi Polákovi, radnímu Josefovi Polákovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.3.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Plán rozvoje sportu v Úvalech pro roky 2021 - 2025

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Aktualizace zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024 - protinávrh usnesení p. Gloc

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Zastupitelstvo města Úvaly je předkládána aktualizace zásobníku projektů pro roky 2020 - 2024 s výhledem po roce 2024. Zásobník projektů pokrývá nejvýznamnější projekty města v oblasti silniční infrastruktury, vodohospodářské infrastruktury, bytového a nebytového hospodářství a životního prostředí.

Zásobník projektů byl poprvé schválen v roce 2016, následně byl aktualizován v roce 2019, kdy celkový objem tohoto zásobníku projektů činil 774 mil. Kč, z toho odhadované dotace činily částku 597 mil. Kč.

Od té doby se některé projekty podařilo realizovat, jiné projekty změnilo svoji prioritu, u některých se změnil rozsah. V současné, aktualizované podobě činí objem zásobníku projektů částku 922 mil. Kč, z toho odhadované dotace činí částku 685 mil. Kč.

Prioritní projekty zásobníku se v roce 2021 zúžily o projekt sběrného dvora, který se podařilo realizovat v roce 2020. I tak zůstává přes 5 projektů, které tvoří přes 80% výdajů:

		Náklad	Dotace	Podíl města
1.	Novostavba svazkové základní školy	700 mil. Kč	546 mil. Kč	98 mil. Kč
2.	Dostavba mateřské školy	23 mil. Kč	12 mil. Kč	11 mil. Kč
3.	Stavba vodovodního bypassu Jiren	110 mil. Kč	93 mil. Kč	17 mil. Kč
4.	Autobusový terminál u nádraží	20 mil. Kč	12 mil. Kč	8 mil. Kč
5.	Rekonstrukce městských ulic	38 mil. Kč	0 mil. Kč	38 mil. Kč

Projekty ze zásobníku projektů realizované v roce 2020

	Náklad	Dotace	Podíl města
1. ulice Mánesova	0,4 mil. Kč	0 mil. Kč	0,4 mil. Kč
2. výstavba sběrného dvora	15 mil. Kč	12 mil. Kč	3 mil. Kč
3. sociální zázemí koupaliště	2,4 mil. Kč	0 mil. Kč	2,4 mil. Kč
4. dělený přechod Bulharská	0,5 mil. Kč	0,4 mil. Kč	0,1 mil. Kč
5. zateplení budovy B ZŠ	11 mil. Kč	0 mil. Kč	11 mil. Kč
5. Rekonstrukce 2 autobusových zast.	0,2 mil. Kč	0 mil. Kč	0,2 mil. Kč
Celkem	29,5 mil. Kč	12,4 mil. Kč	17,1 mil. Kč

Aktualizovaný zásobník projektů do roku 2024 obsahuje jak projekty z větší části financované za pomoci dotací, tak projekty financované pouze městem Úvaly. Projekty v zásobníku se dělí do čtyř skupin:

- 1) Komunikace: náklady cca 22 mil. Kč, podíl města cca 22 mil. Kč
- 2) Chodníky, cyklostezky, křižovatky: náklady cca 23 mil. Kč, podíl města cca 2,5 mil. Kč
- 3) Bytový fond: náklady cca 10 mil. Kč, podíl města cca 7,5 mil. Kč
- 4) Životní prostředí: náklady cca 127 mil. Kč, podíl města cca 28 mil. Kč
- 5) Nebytový fond (zejména jde o investice v oblasti školství): náklady 740 mil. Kč, podíl města cca 121 mil. Kč

Realizace je rozvržena do let 2020 - 2024 a je vázána na aktuální rozpočtové období Evropské unie i na připravovaná nová pravidla EU.

Zásobník projektů města navazuje na stávající platný Strategický rozvojový plán města a na Integrovaný plán rozvoje města.

Financování

Zásobník projektů pro roky 2016 - 2020 byl financován především úvěry, což vedlo k nárůstu finančního dluhu města, který se zvýšil z částky 77 mil. Kč v roce 2016 na 168 mil. Kč ke 30.9.2019. Dluhová služba dosáhla výše 16.6%, zadlužení z pohledu zákona o rozpočtové odpovědnosti dosáhlo částky 152% (zákon stanoví maximální hranici 60% z průměru daňové základny města za poslední čtyři roky). Z pohledu bank je přesto hospodaření města bezpečné a stále zde existuje prostor pro dodatečné úvěrové financování ve výši cca 30 - 40 mil. Kč.

V uplynulých dvou letech nedošlo k nárůstu dluhové služby města, naopak její stabilizaci, k dnešnímu dni činí dluh města částku 162 899 269 Kč, město však pořídilo strategické pozemky v okolí nádraží.

I nadále nenavrhujeme financování prostřednictvím úvěrů, ale vícezdrojové financování. Zdroje na financování projektů ze zásobníků předpokládáme v horizontu příštích 3 let následující:

- 1) standardní rozpočtové zdroje města, cca 45 mil. Kč
- 2) příspěvky stavebníků a developerů novostaveb na infrastrukturu, cca 68 mil. Kč
- 3) prodej 50% pozemků na Vinici a prodej pozemků v Cukrovaru, cca 50 mil. Kč
- 4) navýšený výnos z bytového hospodářství, cca 5 mil. Kč

V případě, že se některý z výše uvedených příjmů nepodaří realizovat v plánované výši, bude potřeba v daném rozsahu omezit nebo zcela zastavit realizaci vybraných projektů ze Zásobníku projektů.

Opětovně zastupitelstvu doporučujeme zvážit navýšení daně z nemovitosti na koeficient 5. Navýšení daně o tento koeficient by přineslo do rozpočtu města každoročně 5 milionů Kč navíc při relativně nízkém zatížení úvalských domácností.

Zásobník projektů není uzavřeným dokumentem a bude průběžně na základě projednání v orgánech města aktualizován a doplňován.

Dopad na rozpočet: až - 181 000 000 Kč

Usnesení č. Z-20/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o aktualizovaném Zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024 s tím, že bude do realizace zahrnut nákup čp, Pražská 525, Úvaly

nepřijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 8, mimo místnost: 0

Bod 23. Aktualizace zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starosta, p. Gloc, pí Kouklová

Usnesení č. Z-21/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o aktualizovaném Zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Zásobník projektů města Úvaly pro roky 2020 – 2024, stav ke dni 4.2.2021

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 24. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

S ohledem na trvající epidemiologickou situaci v souvislosti s šířením onemocnění COVID 19 je zastupitelstvu města předkládán návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky 2/2020. Cílem je podpořit podnikatele tím, že stejně jako v roce 2020 bude v roce 2021 místní poplatek uvedený v čl. 6 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 1/2019, za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (prodej na tržišti) snížen na 0,- Kč a místní poplatek stanovený paušální částkou uvedený v čl. 6 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky, za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (předzahrádka u provozovny) snížen na částku 0,-Kč.

Snížení místního poplatku v roce 2021 na 0,- Kč se bude vztahovat na ohlášené poplatky od účinnosti této obecně závazné vyhlášky. Tento materiál projednala rada města na svém jednání dne 12.1.2021 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Černý.

Podnět p. Černý apeloval na dodržování zachování dostatečného prostoru průchodu pro pěší při povolování předzahrádek a záborů veřejného prostranství. Pí Tesařová odpověděla, že při povolování umístění předzahrádek je tato podmínka součástí. I nadále bude kontrolováno její plnění (pí Tesařová).

Usnesení č. Z-22/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku č.1/2021, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky 2/2020

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 28.2.2021

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - OZV 1/2021

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Stanovení výše odměny předsedy a členů přestupkové komise

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Zastupitelstvo města Úvaly dne 27.2.2020 usnesením č. R- 20/2020 mimo jiné schválilo poskytovat fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Úvaly, za výkon funkce předsedy a členů zvláštních orgánů Rady města Úvaly (přestupková komise) od 1.3.2020 měsíční odměnu ve výši: předseda přestupkové komise 18.000,- Kč, člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost 3 619,- Kč.

Došlo k podstatnému nárůstu počtu případů řešených přestupkovou komisí (v roce 2017 řešeno 111 případů, v roce 2020 již řešeno 173 případů).

Velký nárůst oznámení je v souvislosti s činností Městské police Úvaly. Lze předpokládat, že uvedený vzestupný trend bude i nadále pokračovat. Předseda přestupkové komise konstatuje velmi podstatné navýšení agendy s tím, že stávající dotace 30 hodin na měsíc již dlouhodobě nestačí pokrývat práci s vyřizováním této agendy. Žádá tedy o navýšení měsíční odměny pro sebe a pro zapisovatelku komise paní Lenku Platzovou. Vedoucí úřadu prověřila stávající situaci i počet případů a navrhuje i s ohledem na bezproblémový chod této komise navýšení odměny předsedy JUDr. Václava Kyrala o 5.000,- Kč a paní Lenky Platzové o 881,- Kč.

Přestupková komise řeší na základě rozhodnutí krajského úřadu i přestupky obcí Horoušany, Jirny, Škvorec, Dobročovice Sibřina, Stupice, Třebohostice. Z příspěvku na státní správu těchto obcí je přerozdělována poměrná část městu Úvaly.

Rada města na svém jednání dne 12.1.2021 doporučila usnesením č. R- 6/2021 stanovit výši odměny předsedy a členů přestupkové komise.

K tomuto nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-23/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. stanovuje

předsedovi a členům zvláštního orgánu Rady města Úvaly, přestupkové komise od 1.2.2021 měsíční odměnu ve výši: předseda přestupkové komise JUDr. Václav Kyrál 23.000,- Kč, člen přestupkové komise - zapisovatel - vykonávající administrativní činnost včetně registrace paní Lenka Platzová 4.500,- Kč, člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost paní Jitka Hájková 3.619,- Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Termín: 28.2.2021

přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Informace o zřízení střední školy v Úvalech

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

stažen z programu jednání

Bod 27. Příslib zastupitelstva k dofinancování akce - nákup dopravního automobilu pro JSDH Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Na základě podané žádosti o příspěvek na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Úvaly dostalo město příslib předběžné alokace. Dle podmínek poskytovatele dotace, kterým je MV - Generální ředitelství HZS ČR, je jedním z podkladů pro přidělení dotace usnesení zastupitelstva, kterým se město zavazuje k dofinancování akce. Předpokládaná výše investice je 985 000 Kč, příslíbená výše dotace je 450 000 Kč.

K tomuto bodu nebyla diskuze.

21:30 hodin odchod p. Kimbembe.

Usnesení č. Z-24/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s tím, že

se tímto zavazuje dofinancovat z vlastních zdrojů rozdíl mezi celkovými náklady na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Úvaly a poskytnutou dotací v rámci programu MV - Generální ředitelství HZS ČR a to do plné výše. Předpokládaná výše investice je 985 000 Kč, příslíbená výše dotace je 450 000 Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím projektové manažerky

Termín: 28.2.2021

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 28. Příslib zastupitelstva k dofinancování akce - přístavba požární zbrojnice JSDH Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Na základě podané žádosti o příspěvek na přístavbu požární zbrojnice JSDH Úvaly dostalo město příslib předběžné alokace. Dle podmínek poskytovatele dotace, kterým je MV - Generální ředitelství HZS ČR, je jedním z podkladů pro přidělení dotace usnesení zastupitelstva, kterým se město zavazuje k dofinancování akce. Předpokládaná výše investice je 10 244 606 Kč, příslíbená výše dotace je 4 500 000 Kč.

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-25/2021

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s tím, že

se tímto zavazuje dofinancovat z vlastních zdrojů rozdíl mezi celkovými náklady na přístavbu požární zbrojnice JSDH Úvaly a poskytnutou dotací v rámci programu MV - Generální ředitelství HZS ČR a to do plné výše. Předpokládaná výše investice je odhadována na 10 244 606 Kč, příslíbená výše dotace je 4 500 000 Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím projektové manažerky

Termín: 28.2.2021

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

29. Různé

30. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

31. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání ve 22:05 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Mgr. Dana Poláková
zastupitelka

Ing. Jan Černý
zastupitel

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-560/2020 - 21. Rada města Úvaly

Informace k poptávkovému řízení "Měsíčník Život Úval - grafické zpracování a tisk"

bere na vědomí

předložení informace k průběhu poptávkového řízení "Měsíčník Život Úval - grafické zpracování a tisk"

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-561/2020 - 21. Rada města Úvaly

Poskytování služeb projektového manažera, podpora Svazková škola Povýmolí

I. souhlasí s

uzavřením rámcové smlouvy - administrace projektů, činnost projektového manažera zejména v souvislosti s přípravou zadávání veřejných zakázek, zpracování projektů, vyhotovení a sledování akcí v max. výši 276.000,- Kč. Náklady spojené s činností projektového manažera v souvislosti s přípravou a realizací projektu Svazková škola Povýmolí budou v poměrné výši přefakturovány Svazku obcí Povýmolí. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok. Návrh smlouvy zpracován právníkem města

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit souhlas Svazku obcí Povýmolí s vyúčtováním nákladů spojených s činností projektového manažera a administrace projektů v poměrné výši

Termín: 31.1.2021

2. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-562/2020 - 21. Rada města Úvaly

Smlouva o prodeji palivového dříví formou vlastní těžby (výroby) na pozemcích parc.č. 1717/1 a 3476/2 k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o prodeji palivového dříví formou vlastní těžby (výroby) na pozemcích parc.č. 1717/1 a 3476/2 k.ú. Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a panem A**** F****, ***** ****, *** ** ****

II. pověřuje

1. Ing. Renatu Stojecovou, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. podpisem této smlouvy

III. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-563/2020 - 21. Rada města Úvaly

Čestné prohlášení k žádosti o vyjádření k rekonstrukci rodinného domu na pozemku parc. č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy

I. bere na vědomí

Čestné prohlášení vlastníků pozemku parc. č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy pana **** R**** K****, ***** ***, **** ** a paní **** P****, ***** ****, ***** **

II. ruší

usnesení č.444/2020 ze dne 15.9.2020 ve znění: "rada města souhlasí s navrhovanou rekonstrukcí rodinného domu na adrese Čelakovského 578, Úvaly dle předložené projektové dokumentace, pozemek parc.č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana R**** K****, ***** ***, *** ** **** a paní I**** P****, ***** ****, *** ** **** se vznikem nové bytové jednotky za podmínky

doprojektování 2 parkovacích míst pro druhou bytovou jednotku tzn. 4 parkovací stání na dvě bytové jednotky, ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D. připravit "Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatelů Ing. Roberta Kouby, Čelakovského 578, 25082 Úvaly a paní Ing. Ivany Petrové, Poděbradova 1300, 51251 Lomnice nad Popelkou v souladu s usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z 41/2020 ze dne 25.6.2020 a zajistit realizaci tohoto usnesení."

III. souhlasí s

navrhovanou rekonstrukcí rodinného domu na adrese Čelakovského 578, Úvaly dle předložené projektové dokumentace, pozemek parc.č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana R***** K****, ***** ***, ***, ** * a paní I**** P*****, ***** ***, ***, ** * se vznikem nové bytové jednotky za podmínky doprojektování 2 parkovacích míst pro druhou bytovou jednotku tzn. 4 parkovací stání na dvě bytové jednotky

IV. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 13.10.2020

nepřijato, pro: 2, proti: 3, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-564/2020 - 21. Rada města Úvaly

Dohoda o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. S - 47433/10-PRÁV - Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - Nad Okrájkem, Slovany1, Škvorecká

I. schvaluje

uzavření Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. S - 47433/10 - PRÁV mezi Správou železnic, s.o., se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly pro pozemek parc.č. 2862/2 v k.ú. Úvaly

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. S - 47433/10-PRÁV

III. ukládá

1. vedoucího odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-565/2020 - 21. Rada města Úvaly

Smlouva o výkupu elektřiny na rok 2021 - fotovoltaická elektrárna, Arnošta z Pardubic č.p. 8

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výkupu elektřiny na rok 2021 mezi společností ČEZ ESCO, a.s. se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 03592880 (vykupující) a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly (výrobce) - přebytky vyrobené fotovoltaickou elektrárnou na střeše základní školy, Arnošta z Pardubic č.p. 8, Úvaly

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-566/2020 - 21. Rada města Úvaly

Ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1 v ulici Kollárova 1096, Úvaly

I. bere na vědomí

výpověď nájmu z bytu bez výpovědní doby nájemní smlouvy paní R***** D***** , bytem ***** **, *** ** ***** , na bytovou jednotku č. 1 v objektu města Kollárova 1096, Úvaly k datu 22.12.2020

II. souhlasí s

ukončením nájemní smlouvy bez výpovědní doby tří měsíců na bytovou jednotku č. 1 v objektu města Kollárova 1096, Úvaly s paní R***** D***** , bytem ***** **, *** ** ***** k datu 22.12.2020

- III. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-567/2020 - 21. Rada města Úvaly

Oprava fasády na objektu č.p. 276 ul. Pražská včetně provedení odvodnění

- I. souhlasí s tím, že
provedení odvodnění objektu č.p. 276 ul. Pražská a rekonstrukci fasády provádějí TSÚ, p.o., Riegerova 12, 250 82 Úvaly. Cenová nabídka činí 178.152,- Kč bez DPH (215.564,- Kč vč DPH) a bude hrazena z rozpočtu města z kapitoly 3613 - 5171
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-568/2020 - 21. Rada města Úvaly

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo s Ing.arch. Ivanem Vavříkem - projektantem územního plánu Úvaly

- I. souhlasí s
uzavřením Dodatku č.4 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a panem Ing.arch. Ivanem Vavříkem, IČO 12600733, Jaselská 32, Praha 6
- II. pověřuje
1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
1. podpisem tohoto Dodatku č.4
- III. ukládá
1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

RM 12.1.2021

R-1/2021 - 1. Rada města Úvaly

Projektová dokumentace k dostavbě požární zbrojnice

- I. souhlasí se
zadáním vypracování projektové dokumentace k přestavbě požární zbrojnice firmou AF atelier s.r.o., IČO 28902211, Jilemnického 3, 160 00, Praha 6. Projekt bude proveden v rozsahu dokumentace pro výběrové řízení a zjednodušené technické dokumentace pro provedení stavby. Zhotovitel zároveň zajistí nezbytné kroky ke změně ÚR a SP před dokončením u stavebního úřadu.
Dokumentace bude vyhotovena na základě přímého zadání a to vzhledem k blížícímu se termínu předání dokumentace poskytovateli dotace a vzhledem ke kvalitě studie, kterou firma AF atelier s.r.o. vyhotovila. Rada města toto rozhodnutí činí i na základě výsledků poptávky dalších dvou firem, která ukazuje, že cenová hladina požadovaných služeb se pohybuje ve vyšších cenových relacích
- II. pověřuje

podpisem smlouvy o dílo na přestavbu požární zbrojnice firmou AF atelier s.r.o., IČO 28902211, Jilemnického 3, 160 00, Praha 6

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce, Mgr. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-2/2021 - 1. Rada města Úvaly

Zrušení usnesení č. R-285/2019 ze dne 18. 6. 2019

I. ruší

Usnesení č. R-.285/2019 ze dne 18.6.2019:

I. Schvaluje návrh na úpravu Smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly, uzavřenou mezi Městem Úvaly a Technickými službami města Úvaly, příspěvkovou organizací.

II: pověřuje zástupce zmíněných subjektů, za Technické služby města Úvaly, příspěvkové organizace Markétu Řepkovou a za Město Úvaly Mgr. Petra Boreckého podpisem upravené provozní smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-3/2021 - 1. Rada města Úvaly

Stanovení platu ředitelům školských zařízení zřizovaných městem Úvaly

I. stanovuje

v souladu s § 102 odst.2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích ředitelům školských zařízení zřizovaných městem Úvaly od 1.1.2021 (Základní škola Úvaly, Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace) plat dle neveřejné přílohy tohoto usnesení v souvislosti se změnou nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění

II. ukládá

1. Janě Tesařové, tajemník úřadu
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-4/2021 - 1. Rada města Úvaly

Uzavření dodatku č. 4 kolektivní smlouvě

I. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 4 kolektivní smlouvy ze dne 1.7.2016, v platném znění, vedené pod č.j. 8150/2016 mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Odborovou organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací Základní organizace odborového svazu státních orgánů a organizací Městského úřadu Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly zastupenou pí Lenkou Platzovou, předsedkyní ZO

II. ukládá

1. tajemnici úřadu
1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-5/2021 - 1. Rada města Úvaly

Pověření stanovit úřední hodiny - krizové opatření

I. pověřuje

podle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), městskému úřadu, tajemnici, pravomoc stanovit úřední hodiny městského úřadu vzhledem k opatřením k řešení rizika nákazy SARS-CoV-2 - COVID-19

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-6/2021 - 1. Rada města Úvaly

Stanovení výše odměny předsedy a členů přestupkové komise

- I. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. stanovit předsedovi a členům zvláštního orgánu Rady města Úvaly, přestupkové komise od 1.2.2021 měsíční odměnu ve výši: předseda přestupkové komise JUDr. Václav Kyrál 23.000,- Kč, člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost včetně registrace paní Lenka Platzová 4.500,- Kč, člen člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost paní Jitka Hájková 3.619,- Kč
- II. ukládá
 1. Janě Tesařové, tajemník úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 4.2.2021

R-7/2021 - 1. Rada města Úvaly

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

- I. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. vydat Obecně závaznou vyhlášku č.1/2021, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 5.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-8/2021 - 1. Rada města Úvaly

Výroční zprávy školských zařízení

- I. bere na vědomí
výroční zprávy za školní rok 2019/2020 těchto školských zařízení:
 - Základní škola Úvaly
 - Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace
 - Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-9/2021 - 1. Rada města Úvaly

Zpracování projektové dokumentace na doplnění jednostranného chodníku v ulici Maroldova - sever, Úvaly

- I. souhlasí s
objednáním služeb - zpracování projektové dokumentace - doplnění jednostranného chodníku v ulici Maroldova - sever v Úvalech dle specifikace v objednávce, dle cenové nabídky v částce 79.000 Kč bez DPH (95.590 Kč včetně DPH) od společnosti PPU spol. s r.o. sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, IČO 49613481, hrazeno z rozpočtu města 2212-6121
- II. pověřuje
 1. starostu

1. podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace - doplnění jednostranného chodníku v ulici Maroldova - sever v Úvalech se společností PPU spol. s r.o. sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, IČO 49613481, hrazeno z rozpočtu 2212-6121

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 7.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-10/2021 - 1. Rada města Úvaly

Zpracování projektové dokumentace ve věci projektu - Volnočasový areál v bývalém lomu v Riegerově ulici LOM TEENAGERŮ v Úvalech

I. souhlasí s

objednáním služeb - zpracování projektové dokumentace ve věci projektu - Volnočasový areál v bývalém lomu v Riegerově ulici LOM TEENAGERŮ v Úvalech, dle specifikace v objednávce za cenovou nabídku 625.000 Kč bez DPH (756.250 Kč včetně DPH) od společnosti Architektura s.r.o., ing.arch. David Kraus, městský architekt, sídlem Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4, IČO 26505525, finanční prostředky nejsou zahrnuty v rozpočtu pro rok 2021

II. pověřuje

1. starostu
 1. podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace ve věci projektu - Volnočasový areál v bývalém lomu v Riegerově ulici LOM TEENAGERŮ v Úvalech se společností Architektura s.r.o., ing.arch. David Kraus, městský architekt, sídlem Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4, IČO 26505525 dle cenové nabídky v částce 625.000 Kč bez DPH (756.250 Kč včetně DPH)

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-11/2021 - 1. Rada města Úvaly

Pronájem části pozemku parcelní číslo 3664/28 o velikosti 7 m², katastrální území Úvaly u Prahy

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku parcelní číslo 3664/28 o velikosti 7 m², katastrální území Úvaly u Prahy, Ing.Denise Zavoralové a Ing.Janu Zavoralovi, bytem Jiráskova 304, Úvaly, 250 82 za účelem umístění pergoly na dobu určitou a to do 31.12.2021 a v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, tj.nejpozději do 1.11. před příslušným vypršením smlouvy, bude prodloužena vždy o 1 rok. Nájemné činí 333,-Kč/rok
2. přesné znění Smlouvy o nájmu v nemovitosti uzavřené dle § 2201 občanského zákoníku mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82,Úvaly, IČO:240931 a Ing.Denisou Zavoralovou a Ing.Janem Zavoralem, bytem Jiráskova 304, Úvaly, 250 82, která je přílohou tohoto materiálu

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem Smlouvy o nájmu v nemovitosti na pronájem části pozemku parcelní číslo 3664/28 o velikosti 7 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem umístění pergoly

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

R-12/2021 - 1. Rada města Úvaly

Pronájem nebytového sklepního prostoru v části objektu č.p. 181, Škvorecká ulice, Úvaly

I. schvaluje

1. pronájem nebytového sklepního prostoru v části objektu č.p. 181, ul. Škvorecká Úvaly o velikosti 20 m² paní E** B*****, ***** ***** ***, ***, ** *****. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 13.1.2021 do 5.9.2021. Nájemné činí 1.000,- Kč/měsíc
2. přesné znění Smlouvy o nájmu v nemovitosti uzavřené dle § 2201 občanského zákoníku mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82,Úvaly, IČO:240931 a paní Evou Baginovou, bytem Škvorecká 181, Úvaly, 250 82, která je přílohou tohoto materiálu

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem nájemní smlouvy na pronájem nebytového sklepního prostoru v části objektu č.p. 181 ul. Škvorecká, Úvaly

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-13/2021 - 1. Rada města Úvaly

Parkovací místa před firmou Munot-Formtec,s.r.o., Jiráskova, Úvaly

I. bere na vědomí

žádost firmy Munot-Formtec,s.r.o.,Jiráskova 1971, 250 82 Úvaly ohledně revize rozhodnutí o zachování 8 parkovacích míst před firmou na ul.Jiráskova v nově plánovaném parkovacím systému ve městě Úvaly

II. nesouhlasí

s vyjmutím osmi parkovacích míst v ul.Jiráskova před firmou Munot-Formtec, s.r.o., Jiráskova 1971, 250 82 Úvaly z nově navrhovaného parkovacího systému

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

R-14/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o částečné prominutí nájemného za pronájem pozemků parcelní číslo 3573/1, 3575/1, 3575/2 a 3575/4, katastrální území Úvaly u Prahy - kynologický spolek ZKO Úvaly u Prahy, IČO:02060264

I. souhlasí s

částečným prominutím nájemného za pronájem pozemků parcelní číslo 3573/1, 3575/1, 3575/2 a 3575/4, katastrální území Úvaly u Prahy, kynologickému spolku ZKO Úvaly u Prahy, IČO:02060264. Nájemné za rok 2020 činí 2 044,-Kč/rok

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 3, proti: 1, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

R-15/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebytových prostor, Pražská čp.527, Úvaly, IČO:16560191

I. souhlasí s

prominutím nájemného za měsíc prosinec za pronájem nebytového prostoru v objektu Pražská čp.527, Úvaly paní Sylvě Brožíčkové, IČO:16560191, v celkové částce 2 200,-Kč

- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-16/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebytových prostor, Pražská čp.527, Úvaly, IČO:00240931

- I. souhlasí s
prominutím nájemného za měsíc listopad, prosinec za pronájem nebytového prostoru v objektu Pražská čp.527, Úvaly paní Michaelaele Nováčkové, IČO:00240931, v celkové částce 4 000,-Kč
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-17/2021 - 1. Rada města Úvaly

Prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91m² a pozemku parcelní číslo 2304 o výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy

- I. doporučuje
schválit uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o velikosti 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy mezi L***** K***** *****
****, *****, *** ** a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, IČO:240931 zastoupené starostou města Mgr.Petrem Boreckým. Kupní cena činí 339 888,-Kč a bude hrazena ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-18/2021 - 1. Rada města Úvaly

Částečná kompenzace rekonstrukce bytové jednotky č. 6 Prokopa Velikého 1347, Úvaly

- I. souhlasí
v rámci zhodnocení majetku se zápočtem faktury za penetraci, štukování a opravu stěn v bytové jednotce č. 6 Prokopa Velikého 1347, Úvaly panu D***** B***** oproti nájmu ve výši 34.980,- Kč
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 7.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-19/2021 - 1. Rada města Úvaly

Informace k uvolnění zástavního práva k pozemkům plynoucí z Plánovací smlouvy se společností YD Real Estate Alfa s.r.o.

- I. bere na vědomí
výmaz zástavního práva na pozemky v Radlické čtvrti dle Zástavní smlouvy uzavřené dne 12.10.2012 mezi Městem Úvaly, **** T***** Č***** a **** A***** M*****, odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 20.9.2012
- II. ukládá
1. JUDr. Patrikovi Šebestovi

1. zajistit návrh Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností YD Real Estate Alfa s.r.o. na výmaz zástavního práva mezi městem Úvaly a panem I***** R*****
2. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-20/2021 - 1. Rada města Úvaly

Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o.

- I. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. souhlasit se zahájením řízení o změně č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly, kterou podala společnost RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO : 069 96 728
- II. ukládá
 1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-21/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke změně záměru rekonstrukce rodinného domu, na adrese Čelakovského 578, Úvaly, na pozemku parc. č. 2600, k.ú. Úvaly u Prahy

- I. nesouhlasí
s navrhovanou změnou záměru rekonstrukce rodinného domu na adrese Čelakovského 578, Úvaly dle předložené projektové dokumentace, pozemek parc.č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana R***** K****, Č***** ***, ** * * Ú**** a paní I**** P***** , P***** ***, ** * * L***** ** *
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

nepřijato, pro: 1, proti: 0, zdržel se: 4, mimo místnost: 0

R-22/2021 - 1. Rada města Úvaly

Změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek (ceník) a standardy složení komunálních odpadů a podílů obalové složky

- I. bere na vědomí
změnu přílohy č. 3 a přílohu č. 4 sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek (ceník) a standardů složení komunálních odpadů a podílů obalové složky, která je součástí smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, evidenční číslo: 60/0474, uzavřené mezi společností EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 a městem Úvaly, IČO: 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubice 95, 250 82 Úvaly
- II. pověřuje
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-23/2021 - 1. Rada města Úvaly

Aktualizace tištěného a digitálního povodňového plánu města Úvaly

- I. bere na vědomí
aktualizaci tištěného a digitálního povodňového plánu města Úvaly
- II. ukládá
 1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-24/2021 - 1. Rada města Úvaly

Odvolání proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrť

I. bere na vědomí

odvolání paní J*** K*****, bytem *****, ***, ** * , proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku na infrastrukturu při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3841/22, k.ú. Úvaly u Prahy, lokalita Radlická čtvrť

II. nedoporučuje

1. ZASTUPITELSTVU MĚSTA ÚVALY

1. souhlasit s prominutím příspěvku dle Zásad pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly, které byly schváleny usnesením č. Z - 41/2020 dne 25.6.2020 pro paní J*** K*****, bytem S*****, ***, ** , P**** *

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-25/2021 - 1. Rada města Úvaly

Plán údržby majetku města Úvaly v pronájmu Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly dle smlouvy o nájmu

I. schvaluje

Plán údržby na majetku města Úvaly v pronájmu Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly IČO: 00663271 na rok 2021 dle smlouvy o nájmu pozemku a o podnájmu pozemků ze dne 6.1.2015

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. vyplacení částky 350 000,- Kč na účet Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly

2. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.2.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-26/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k přístavbě a stavebním úpravám rodinného domu, novému oplocení a vjezdu na pozemek, na pozemku parc. č. 1986 a 1987, v ulici Alešova 269, 250 82 Úvaly

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavební úpravy a přístavbu rodinného domu, včetně oplocení a nového vjezdu na pozemek, na pozemku parc. č. 1986 a 1987, k.ú. Úvaly u Prahy, Alešova 269, 250 82 Úvaly, pro pana Štěpána Váchu a Matěje Dočekala, oba bytem Peštukova 233/4, 162 00 Praha 6 za podmínky možného posunutí stávajícího vzrostlého stromu sakury Prunus serrulata 'Amanogawa' resp. zajištění nové výsadby stejně vzrostlé sakury včetně úpravy chodníku na vlastní náklady a zachování pietního místa v místě oplocení na rohu ulic Vítězslava Nováka a Alešova

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 7.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-27/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k výstavbě rodinného domu, na adrese Fibichova, Úvaly, na pozemku parc. č. 2708/2 a 2708/3, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavbu rodinného domu, na pozemku parc. č. 2708/2, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Fibichova, Úvaly, o 1 bytové jednotce, pro paní P***** S***** a pana ** R**** S*****, oba bytem K H***** ***, ** ** Ú****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. připravit "Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" se stavebníky paní P***** S***** a panem ** R**** S*****, oba bytem K H***** ***, ** ** Ú****, v souladu s usnesením zastupitelstva města Úvaly č. 41/2020 ze dne 25.6.2020
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-28/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k dělení pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy

I. nesouhlasí

s dělením pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy, v ulici Jirenská, Úvaly, dle předloženého zákresu v katastrální mapě, pro pana M***** P***** bytem M***** ***, ** ** P**** *

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-29/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k žádosti o schválení zřízení ordinace fyzioterapie na adrese Jalovcová 2034, Úvaly, na pozemku parc. č. 3399/68 a 3399/143, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

se změnou využití části stavby v ulici Jalovcová 2034, 250 82 Úvaly - I.NP z původní bytové jednotky na zdravotnické zařízení - ordinace fyzioterapie pro paní *** L*** M*****, bytem ***** ***, ** ** *****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-30/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o koupi pozemku parc. č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit s uveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 1025/2, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 81 m², včetně budovy na pozemku parc. č. 1025/3, o výměře 42 m² ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit vyhotovení znaleckého posudku na předmětný pozemek
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-31/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám domu čp. 374, ulice Arnoštova, Úvaly, na pozemku parc. č. 265, k.ú. Úvaly u Prahy, spojené se změnou v užívání na Provozní budovu pro ubytování zaměstnanců

I. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. projednat podmínky záměru - domu čp. 374, ulice Arnoštova, Úvaly, na pozemku parc. č. 265, k.ú. Úvaly u Prahy, spojené se změnou v užívání na Provozní budovu pro ubytování zaměstnanců pro společnost eTruhlárna s.r.o., Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10-Uhřetěves, IČ: 27443566 ve spolupráci s místostarosty

Termín: 7.3.2021

2. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-32/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám rodinného domu čp. 238, ulice Smetanova, Úvaly, na pozemku parc. č. 1908, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavební úpravy rodinného domu Úvaly, Smetanova 238, na pozemku parc. č. 1908, k.ú. Úvaly u Prahy pro paní K***** P***** bytem U***** ***, ***) P***** *

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-33/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3841/303, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Hvězdova, lokalita Radlická čtvrť, Úvaly

I. souhlasí

vydáním souhlasného stanoviska na novostavbu rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3841/303, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Hvězdova, lokalita Radlická čtvrť, Úvaly, pro pana O***** L****, bytem D***** ***, ***) O*****, *****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 1.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-34/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k novostavbě rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3366/4, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavbu rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3366/4, k.ú. Úvaly u Prahy pro paní ***. G***** V***** a pana ***. J*** V***, oba bytem Z***** ***, ***) Ú*****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. připravit "Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" se stavebníkem paní Ing. Gabrielou Vítovou a panem Ing. Janem Vitem, oba bytem Zálesí 1465, 250 82 Úvaly, v

souladu s usnesením zastupitelstva města Úvaly č. 41/2020 ze dne 25.6.2020

2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 8.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-35/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o udělení výjimky z OOP č.1/2017 vydané dne 5.9.2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení

I. nesouhlasí

s udělením výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, pro pana M***** P*****, bytem M***** *****, *** ** P**** *, na pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy, ke stavbě oplocení z neprůhledného materiálu - betonových desek, o výšce 2,0 m a šířce 20 cm

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 1.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-36/2021 - 1. Rada města Úvaly

Plán rozvoje sportu v Úvalech 2021 - 2025

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
1. souhlasit s plánem rozvoje sportu v Úvalech pro roky 2021 – 2025

II. ukládá

1. Josefovi Polákovi, radnímu Josefovi Polákovi
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

R-37/2021 - 1. Rada města Úvaly

Návrh zásad rozpočtových opatření

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
1. schválit zásady rozpočtových opatření

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
1. předložit zásady rozpočtových opatření ke schválení zastupitelstvu města

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-38/2021 - 1. Rada města Úvaly

Nabídka společnosti STAR PRAGUE Holding, s.r.o. - prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů a bytů v obci Úvaly

I. bere na vědomí

nabídku od společnosti STAR PRAGUE Holding, s.r.o. , Praha IČO 27415961 se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město (Praha 1), 110 00 týkající se prodeje pozemků v obci Úvaly včetně cenové nabídky

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-39/2021 - 1. Rada města Úvaly

Výstavba jednostranného chodníku v ulici Erbenova a doplnění stávajícího chodníku v ulici Maroldova v Úvalech

I. souhlasí s

doplněním jednostranného chodníku v ulici Erbenova a s doplněním stávajícího chodníku v ulici Maroldova v Úvalech, které budou provádět Technické služby města Úvaly p. o

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-40/2021 - 1. Rada města Úvaly

Poskytování služeb projektového manažera, návrh smlouvy

I. souhlasí s

uzavřením rámcové smlouvy - administrace projektů, činnost projektového manažera zejména v souvislosti s přípravou zadávání veřejných zakázek, zpracování projektů, vyhotovení a sledování akcí v max. výši 276.000,- Kč. Náklady spojené s činností projektového manažera v souvislosti s přípravou a realizací projektu Svazková škola Povýmolí budou v poměrné výši přefakturovány Svazku obcí Povýmolí. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Zpráva o činnosti rady města za období od 3.12.2020 do 28.1.2021

Jednání rady se konalo 2x, a to RM 15.12.2020 a 12.1.2021

Kompletní obsah jednání rady města včetně příloh je k dispozici na webových stránkách města.

RM 15.12.2020

R-557/2020 - 21. Rada města Úvaly

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Bezbariérový přístup nejen pro Úvaly“

- I. bere na vědomí
závěry hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu „Bezbariérový přístup nejen pro Úvaly“
- II. souhlasí se
zadáním objednávky rekonstrukce chodníku před poliklinikou firmě Jiří Hovorka s.r.o., Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO 45113831 za nabídkovou cenu 485 015,97Kč bez DPH
Na tuto akci s názvem „Bezbariérový přístup nejen pro Úvaly“ má město Úvaly od Středočeského kraje příslibu dotaci ve výši 399 711 Kč
- III. ukládá
 1. Mgr. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID, Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-558/2020 - 21. Rada města Úvaly

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Pořízení komponent pro parkovací systém"

- I. bere na vědomí
závěry hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu "Pořízení komponent pro parkovací systém"
- II. ruší
veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Pořízení komponent pro parkovací systém" a to z důvodu, že všechny předložené nabídky překračují hranici 2 mil. Kč, která je pro tento typ zakázek stanovena jako maximální

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-559/2020 - 21. Rada města Úvaly

Zrušení usnesení č.R-481/2020 ze dne 22. 10. 2020 - Přepracování projektové dokumentace k dostavbě hasičské stanice

- I. ruší
usnesení č.R-481/2020 ze dne 22.10.2020 ve znění:
Rada města Úvaly:
 - I. souhlasí se
zadáním přepracování projektové dokumentace k přestavbě hasičské stanice. Projekt bude proveden v rozsahu dokumentace pro výběrové řízení a zjednodušené technické dokumentace pro provedení stavby. Zhotovitel zároveň zajistí nezbytné kroky ke změně ÚR a SP před dokončením u stavebního úřadu. Dokumentace bude vyhotovena pod záštitou AF atelier s.r.o., IČO 28902211, Jilemnického 3, 160 00, Praha 6 za cenu 575 800 Kč bez DPH
 - II. pověřuje
Mgr. Petra Maturu, vedoucího odboru investic a dopravy OID, Ing. Janu Svatošovou, projektovou manažerku
zajištěním realizace tohoto usnesení
- II. pověřuje
 1. Mgr. Petra Maturu, vedoucího odboru investic a dopravy OID, Ing. Janu Svatošovou, projektovou manažerku
 1. zajištěním realizace tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-560/2020 - 21. Rada města Úvaly

Informace k poptávkovému řízení "Měsíčník Život Úval - grafické zpracování a tisk"

bere na vědomí

předložení informace k průběhu poptávkového řízení "Měsíčník Život Úval - grafické zpracování a tisk"

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-561/2020 - 21. Rada města Úvaly

Poskytování služeb projektového manažera, podpora Svazková škola Povýmolí

I. souhlasí s

uzavřením rámcové smlouvy - administrace projektů, činnost projektového manažera zejména v souvislosti s přípravou zadávání veřejných zakázek, zpracování projektů, vyhotovení a sledování akcí v max. výši 276.000,- Kč. Náklady spojené s činností projektového manažera v souvislosti s přípravou a realizací projektu Svazková škola Povýmolí budou v poměrné výši přefakturovány Svazku obcí Povýmolí. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok. Návrh smlouvy zpracován právníkem města

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit souhlas Svazku obcí Povýmolí s vyúčtováním nákladů spojených s činností projektového manažera a administrace projektů v poměrné výši

Termín: 31.1.2021

2. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-562/2020 - 21. Rada města Úvaly

Smlouva o prodeji palivového dříví formou vlastní těžby (výroby) na pozemcích parc.č. 1717/1 a 3476/2 k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o prodeji palivového dříví formou vlastní těžby (výroby) na pozemcích parc.č. 1717/1 a 3476/2 k.ú. Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a panem A**** F****, ***** ****, *** ** ****

II. pověřuje

1. Ing. Renatu Stojecovou, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. podpisem této smlouvy

III. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-563/2020 - 21. Rada města Úvaly

Čestné prohlášení k žádosti o vyjádření k rekonstrukci rodinného domu na pozemku parc. č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy

I. bere na vědomí

Čestné prohlášení vlastníků pozemku parc. č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy pana **** R**** K****, ***** ***, **** ** a paní **** I**** P****, ***** ****, ***** ***, **** ** ****

II. ruší

usnesení č.444/2020 ze dne 15.9.2020 ve znění: "rada města souhlasí s navrhovanou rekonstrukcí rodinného domu na adrese Čelakovského 578, Úvaly dle předložené projektové dokumentace, pozemek parc.č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana R**** K****, ***** ***, **** ** **** a paní I**** P****, ***** ****, ***** ***, **** ** **** se vznikem nové bytové jednotky za podmínky

doprojektování 2 parkovacích míst pro druhou bytovou jednotku tzn. 4 parkovací stání na dvě bytové jednotky, ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D. připravit "Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatelů Ing. Roberta Kouby, Čelakovského 578, 25082 Úvaly a paní Ing. Ivany Petrové, Poděbradova 1300, 51251 Lomnice nad Popelkou v souladu s usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z 41/2020 ze dne 25.6.2020 a zajistit realizaci tohoto usnesení."

III. souhlasí s

navrhovanou rekonstrukcí rodinného domu na adrese Čelakovského 578, Úvaly dle předložené projektové dokumentace, pozemek parc.č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana R***** K****, ***** ***, *** ** ***** a paní I**** P*****, ***** ****, *** ** ***** ** ***** se vznikem nové bytové jednotky za podmínky doprojektování 2 parkovacích míst pro druhou bytovou jednotku tzn. 4 parkovací stání na dvě bytové jednotky

IV. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 13.10.2020

nepřijato, pro: 2, proti: 3, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-564/2020 - 21. Rada města Úvaly

Dohoda o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. S - 47433/10-PRÁV - Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - Nad Okrájkem, Slovany1, Škvorecká

I. schvaluje

uzavření Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. S - 47433/10 - PRÁV mezi Správou železnic, s.o., se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly pro pozemek parc.č. 2862/2 v k.ú. Úvaly

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. S - 47433/10-PRÁV

III. ukládá

1. vedoucího odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-565/2020 - 21. Rada města Úvaly

Smlouva o výkupu elektřiny na rok 2021 - fotovoltaická elektrárna, Arnošta z Pardubic č.p. 8

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výkupu elektřiny na rok 2021 mezi společností ČEZ ESCO, a.s. se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 03592880 (vykupující) a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly (výrobce) - přebytky vyrobené fotovoltaickou elektrárnou na střeše základní školy, Arnošta z Pardubic č.p. 8, Úvaly

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-566/2020 - 21. Rada města Úvaly

Ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1 v ulici Kollárova 1096, Úvaly

I. bere na vědomí

výpověď nájmu z bytu bez výpovědní doby nájemní smlouvy paní R***** D***** , bytem ***** **, *** ** ***** , na bytovou jednotku č. 1 v objektu města Kollárova 1096, Úvaly k datu 22.12.2020

II. souhlasí s

ukončením nájemní smlouvy bez výpovědní doby tří měsíců na bytovou jednotku č. 1 v objektu města Kollárova 1096, Úvaly s paní R***** D***** , bytem ***** **, *** ** ***** k datu 22.12.2020

- III. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-567/2020 - 21. Rada města Úvaly

Oprava fasády na objektu č.p. 276 ul. Pražská včetně provedení odvodnění

- I. souhlasí s tím, že
provedení odvodnění objektu č.p. 276 ul. Pražská a rekonstrukci fasády provádějí TSÚ, p.o., Riegerova 12, 250 82 Úvaly. Cenová nabídka činí 178.152,- Kč bez DPH (215.564,- Kč vč DPH) a bude hrazena z rozpočtu města z kapitoly 3613 - 5171
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-568/2020 - 21. Rada města Úvaly

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo s Ing.arch. Ivanem Vavříkem - projektantem územního plánu Úvaly

- I. souhlasí s
uzavřením Dodatku č.4 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a panem Ing.arch. Ivanem Vavříkem, IČO 12600733, Jaselská 32, Praha 6
- II. pověřuje
1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
1. podpisem tohoto Dodatku č.4
- III. ukládá
1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

RM 12.1.2021

R-1/2021 - 1. Rada města Úvaly

Projektová dokumentace k dostavbě požární zbrojnice

- I. souhlasí se
zadáním vypracování projektové dokumentace k přestavbě požární zbrojnice firmou AF atelier s.r.o., IČO 28902211, Jilemnického 3, 160 00, Praha 6. Projekt bude proveden v rozsahu dokumentace pro výběrové řízení a zjednodušené technické dokumentace pro provedení stavby. Zhotovitel zároveň zajistí nezbytné kroky ke změně ÚR a SP před dokončením u stavebního úřadu.
Dokumentace bude vyhotovena na základě přímého zadání a to vzhledem k blížícímu se termínu předání dokumentace poskytovateli dotace a vzhledem ke kvalitě studie, kterou firma AF atelier s.r.o. vyhotovila. Rada města toto rozhodnutí činí i na základě výsledků poptávky dalších dvou firem, která ukazuje, že cenová hladina požadovaných služeb se pohybuje ve vyšších cenových relacích
- II. pověřuje

podpisem smlouvy o dílo na přestavbu požární zbrojnice firmou AF atelier s.r.o., IČO 28902211, Jilemnického 3, 160 00, Praha 6

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce, Mgr. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-2/2021 - 1. Rada města Úvaly

Zrušení usnesení č. R-285/2019 ze dne 18. 6. 2019

I. ruší

Usnesení č. R-.285/2019 ze dne 18.6.2019:

I. Schvaluje návrh na úpravu Smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly, uzavřenou mezi Městem Úvaly a Technickými službami města Úvaly, příspěvkovou organizací.

II: pověřuje zástupce zmíněných subjektů, za Technické služby města Úvaly, příspěvkové organizace Markétu Řepkovou a za Město Úvaly Mgr. Petra Boreckého podpisem upravené provozní smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-3/2021 - 1. Rada města Úvaly

Stanovení platu ředitelům školských zařízení zřizovaných městem Úvaly

I. stanovuje

v souladu s § 102 odst.2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích ředitelům školských zařízení zřizovaných městem Úvaly od 1.1.2021 (Základní škola Úvaly, Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace) plat dle neveřejné přílohy tohoto usnesení v souvislosti se změnou nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění

II. ukládá

1. Janě Tesařové, tajemník úřadu
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-4/2021 - 1. Rada města Úvaly

Uzavření dodatku č. 4 kolektivní smlouvě

I. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 4 kolektivní smlouvy ze dne 1.7.2016, v platném znění, vedené pod č.j. 8150/2016 mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Odborovou organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací Základní organizace odborového svazu státních orgánů a organizací Městského úřadu Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly zastupenou pí Lenkou Platzovou, předsedkyní ZO

II. ukládá

1. tajemnici úřadu
1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-5/2021 - 1. Rada města Úvaly

Pověření stanovit úřední hodiny - krizové opatření

I. pověřuje

podle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), městskému úřadu, tajemnici, pravomoc stanovit úřední hodiny městského úřadu vzhledem k opatřením k řešení rizika nákazy SARS-CoV-2 - COVID-19

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-6/2021 - 1. Rada města Úvaly

Stanovení výše odměny předsedy a členů přestupkové komise

- I. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. stanovit předsedovi a členům zvláštního orgánu Rady města Úvaly, přestupkové komise od 1.2.2021 měsíční odměnu ve výši: předseda přestupkové komise JUDr. Václav Kyrál 23.000,- Kč, člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost včetně registrace paní Lenka Platzová 4.500,- Kč, člen člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost paní Jitka Hájková 3.619,- Kč
- II. ukládá
 1. Janě Tesařové, tajemník úřadu
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 4.2.2021

R-7/2021 - 1. Rada města Úvaly

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

- I. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. vydat Obecně závaznou vyhlášku č.1/2021, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 5.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-8/2021 - 1. Rada města Úvaly

Výroční zprávy školských zařízení

- I. bere na vědomí
výroční zprávy za školní rok 2019/2020 těchto školských zařízení:
 - Základní škola Úvaly
 - Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace
 - Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-9/2021 - 1. Rada města Úvaly

Zpracování projektové dokumentace na doplnění jednostranného chodníku v ulici Maroldova - sever, Úvaly

- I. souhlasí s
objednáním služeb - zpracování projektové dokumentace - doplnění jednostranného chodníku v ulici Maroldova - sever v Úvalech dle specifikace v objednávce, dle cenové nabídky v částce 79.000 Kč bez DPH (95.590 Kč včetně DPH) od společnosti PPU spol. s r.o. sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, IČO 49613481, hrazeno z rozpočtu města 2212-6121
- II. pověřuje
 1. starostu

1. podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace - doplnění jednostranného chodníku v ulici Maroldova - sever v Úvalech se společností PPU spol. s r.o. sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, IČO 49613481, hrazeno z rozpočtu 2212-6121

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 7.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-10/2021 - 1. Rada města Úvaly

Zpracování projektové dokumentace ve věci projektu - Volnočasový areál v bývalém lomu v Riegerově ulici LOM TEENAGERŮ v Úvalech

I. souhlasí s

objednáním služeb - zpracování projektové dokumentace ve věci projektu - Volnočasový areál v bývalém lomu v Riegerově ulici LOM TEENAGERŮ v Úvalech, dle specifikace v objednávce za cenovou nabídku 625.000 Kč bez DPH (756.250 Kč včetně DPH) od společnosti Architektura s.r.o., ing.arch. David Kraus, městský architekt, sídlem Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4, IČO 26505525, finanční prostředky nejsou zahrnuty v rozpočtu pro rok 2021

II. pověřuje

1. starostu
 1. podpisem objednávky na zpracování projektové dokumentace ve věci projektu - Volnočasový areál v bývalém lomu v Riegerově ulici LOM TEENAGERŮ v Úvalech se společností Architektura s.r.o., ing.arch. David Kraus, městský architekt, sídlem Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4, IČO 26505525 dle cenové nabídky v částce 625.000 Kč bez DPH (756.250 Kč včetně DPH)

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-11/2021 - 1. Rada města Úvaly

Pronájem části pozemku parcelní číslo 3664/28 o velikosti 7 m², katastrální území Úvaly u Prahy

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku parcelní číslo 3664/28 o velikosti 7 m², katastrální území Úvaly u Prahy, Ing.Denise Zavoralové a Ing.Janu Zavoralovi, bytem Jiráskova 304, Úvaly, 250 82 za účelem umístění pergoly na dobu určitou a to do 31.12.2021 a v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, tj.nejpozději do 1.11. před příslušným vypršením smlouvy, bude prodloužena vždy o 1 rok. Nájemné činí 333,-Kč/rok
2. přesné znění Smlouvy o nájmu v nemovitosti uzavřené dle § 2201 občanského zákoníku mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82,Úvaly, IČO:240931 a Ing.Denisou Zavoralovou a Ing.Janem Zavoralem, bytem Jiráskova 304, Úvaly, 250 82, která je přílohou tohoto materiálu

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem Smlouvy o nájmu v nemovitosti na pronájem části pozemku parcelní číslo 3664/28 o velikosti 7 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem umístění pergoly

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

R-12/2021 - 1. Rada města Úvaly

Pronájem nebytového sklepního prostoru v části objektu č.p. 181, Škvorecká ulice, Úvaly

I. schvaluje

1. pronájem nebytového sklepního prostoru v části objektu č.p. 181, ul. Škvorecká Úvaly o velikosti 20 m² paní E** B*****, ***** ***** ***, ***, ** *****. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 13.1.2021 do 5.9.2021. Nájemné činí 1.000,- Kč/měsíc
2. přesné znění Smlouvy o nájmu v nemovitosti uzavřené dle § 2201 občanského zákoníku mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82,Úvaly, IČO:240931 a paní Evou Baginovou, bytem Škvorecká 181, Úvaly, 250 82, která je přílohou tohoto materiálu

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. podpisem nájemní smlouvy na pronájem nebytového sklepního prostoru v části objektu č.p. 181 ul. Škvorecká, Úvaly

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-13/2021 - 1. Rada města Úvaly

Parkovací místa před firmou Munot-Formtec,s.r.o., Jiráskova, Úvaly

I. bere na vědomí

žádost firmy Munot-Formtec,s.r.o.,Jiráskova 1971, 250 82 Úvaly ohledně revize rozhodnutí o zachování 8 parkovacích míst před firmou na ul.Jiráskova v nově plánovaném parkovacím systému ve městě Úvaly

II. nesouhlasí

s vyjmutím osmi parkovacích míst v ul.Jiráskova před firmou Munot-Formtec, s.r.o., Jiráskova 1971, 250 82 Úvaly z nově navrhovaného parkovacího systému

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

R-14/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o částečné prominutí nájemného za pronájem pozemků parcelní číslo 3573/1, 3575/1, 3575/2 a 3575/4, katastrální území Úvaly u Prahy - kynologický spolek ZKO Úvaly u Prahy, IČO:02060264

I. souhlasí s

částečným prominutím nájemného za pronájem pozemků parcelní číslo 3573/1, 3575/1, 3575/2 a 3575/4, katastrální území Úvaly u Prahy, kynologickému spolku ZKO Úvaly u Prahy, IČO:02060264. Nájemné za rok 2020 činí 2 044,-Kč/rok

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 3, proti: 1, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

R-15/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebytových prostor, Pražská čp.527, Úvaly, IČO:16560191

I. souhlasí s

prominutím nájemného za měsíc prosinec za pronájem nebytového prostoru v objektu Pražská čp.527, Úvaly paní Sylvě Brožíčkové, IČO:16560191, v celkové částce 2 200,-Kč

- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-16/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebytových prostor, Pražská čp.527, Úvaly, IČO:00240931

- I. souhlasí s
prominutím nájemného za měsíc listopad, prosinec za pronájem nebytového prostoru v objektu Pražská čp.527, Úvaly paní Michaelaele Nováčkové, IČO:00240931, v celkové částce 4 000,-Kč
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-17/2021 - 1. Rada města Úvaly

Prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91m² a pozemku parcelní číslo 2304 o výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy

- I. doporučuje
schválit uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o velikosti 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy mezi L***** K***** *****
****, *****, *** ** a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, IČO:240931 zastoupené starostou města Mgr.Petrem Boreckým. Kupní cena činí 339 888,-Kč a bude hrazena ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-18/2021 - 1. Rada města Úvaly

Částečná kompenzace rekonstrukce bytové jednotky č. 6 Prokopa Velikého 1347, Úvaly

- I. souhlasí
v rámci zhodnocení majetku se zápočtem faktury za penetraci, štukování a opravu stěn v bytové jednotce č. 6 Prokopa Velikého 1347, Úvaly panu D***** B***** oproti nájmu ve výši 34.980,- Kč
- II. ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 7.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-19/2021 - 1. Rada města Úvaly

Informace k uvolnění zástavního práva k pozemkům plynoucí z Plánovací smlouvy se společností YD Real Estate Alfa s.r.o.

- I. bere na vědomí
výmaz zástavního práva na pozemky v Radlické čtvrti dle Zástavní smlouvy uzavřené dne 12.10.2012 mezi Městem Úvaly, **** T***** Č***** a **** A***** M*****, odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 20.9.2012
- II. ukládá
1. JUDr. Patrikovi Šebestovi

1. zajistit návrh Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností YD Real Estate Alfa s.r.o. na výmaz zástavního práva mezi městem Úvaly a panem I***** R*****
2. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-20/2021 - 1. Rada města Úvaly

Návrh na vydání změny č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly - žádost společnosti RP Pražská s.r.o.

- I. doporučuje
 1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. souhlasit se zahájením řízení o změně č. XII územního plánu nového sídelního útvaru Úvaly, kterou podala společnost RP Pražská, s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO : 069 96 728
- II. ukládá
 1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-21/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke změně záměru rekonstrukce rodinného domu, na adrese Čelakovského 578, Úvaly, na pozemku parc. č. 2600, k.ú. Úvaly u Prahy

- I. nesouhlasí
s navrhovanou změnou záměru rekonstrukce rodinného domu na adrese Čelakovského 578, Úvaly dle předložené projektové dokumentace, pozemek parc.č. 2600 k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana R***** K****, Č***** ***, ** * * Ú**** a paní I**** P*****, P***** ***, ** * * L***** ** *
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

nepřijato, pro: 1, proti: 0, zdržel se: 4, mimo místnost: 0

R-22/2021 - 1. Rada města Úvaly

Změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek (ceník) a standardy složení komunálních odpadů a podílů obalové složky

- I. bere na vědomí
změnu přílohy č. 3 a přílohu č. 4 sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek (ceník) a standardů složení komunálních odpadů a podílů obalové složky, která je součástí smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, evidenční číslo: 60/0474, uzavřené mezi společností EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 a městem Úvaly, IČO: 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubice 95, 250 82 Úvaly
- II. pověřuje
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-23/2021 - 1. Rada města Úvaly

Aktualizace tištěného a digitálního povodňového plánu města Úvaly

- I. bere na vědomí
aktualizaci tištěného a digitálního povodňového plánu města Úvaly
- II. ukládá
 1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-24/2021 - 1. Rada města Úvaly

Odvolání proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3841/22 k.ú. Úvaly u Prahy, Radlická čtvrť

I. bere na vědomí

odvolání paní J*** K*****, bytem *****, ***, ** * , proti vyjádření k žádosti o prominutí příspěvku na infrastrukturu při realizaci stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3841/22, k.ú. Úvaly u Prahy, lokalita Radlická čtvrť

II. nedoporučuje

1. ZASTUPITELSTVU MĚSTA ÚVALY

1. souhlasit s prominutím příspěvku dle Zásad pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly, které byly schváleny usnesením č. Z - 41/2020 dne 25.6.2020 pro paní J*** K*****, bytem S*****, ***, ** , P**** *

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-25/2021 - 1. Rada města Úvaly

Plán údržby majetku města Úvaly v pronájmu Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly dle smlouvy o nájmu

I. schvaluje

Plán údržby na majetku města Úvaly v pronájmu Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly IČO: 00663271 na rok 2021 dle smlouvy o nájmu pozemku a o podnájmu pozemků ze dne 6.1.2015

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. vyplacení částky 350 000,- Kč na účet Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly

2. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 11.2.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-26/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k přístavbě a stavebním úpravám rodinného domu, novému oplocení a vjezdu na pozemek, na pozemku parc. č. 1986 a 1987, v ulici Alešova 269, 250 82 Úvaly

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavební úpravy a přístavbu rodinného domu, včetně oplocení a nového vjezdu na pozemek, na pozemku parc. č. 1986 a 1987, k.ú. Úvaly u Prahy, Alešova 269, 250 82 Úvaly, pro pana Štěpána Váchu a Matěje Dočekala, oba bytem Peštukova 233/4, 162 00 Praha 6 za podmínky možného posunutí stávajícího vzrostlého stromu sakury Prunus serrulata 'Amanogawa' resp. zajištění nové výsadby stejně vzrostlé sakury včetně úpravy chodníku na vlastní náklady a zachování pietního místa v místě oplocení na rohu ulic Vítězslava Nováka a Alešova

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 7.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-27/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k výstavbě rodinného domu, na adrese Fibichova, Úvaly, na pozemku parc. č. 2708/2 a 2708/3, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavbu rodinného domu, na pozemku parc. č. 2708/2, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Fibichova, Úvaly, o 1 bytové jednotce, pro paní P***** S***** a pana ** R**** S*****, oba bytem K H***** **, ** ** Ú****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. připravit "Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" se stavebníky paní P***** S***** a panem ** R**** S*****, oba bytem K H***** **, ** ** Ú****, v souladu s usnesením zastupitelstva města Úvaly č. 41/2020 ze dne 25.6.2020
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-28/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k dělení pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy

I. nesouhlasí

s dělením pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy, v ulici Jirenská, Úvaly, dle předloženého zákresu v katastrální mapě, pro pana M***** P*****, bytem M***** **, ** ** P**** *

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-29/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k žádosti o schválení zřízení ordinace fyzioterapie na adrese Jalovcová 2034, Úvaly, na pozemku parc. č. 3399/68 a 3399/143, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

se změnou využití části stavby v ulici Jalovcová 2034, 250 82 Úvaly - I.NP z původní bytové jednotky na zdravotnické zařízení - ordinace fyzioterapie pro paní *** L*** M*****, bytem ***** **, ** ** *****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-30/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o koupi pozemku parc. č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit s uveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 1025/2, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 81 m², včetně budovy na pozemku parc. č. 1025/3, o výměře 42 m² ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit vyhotovení znaleckého posudku na předmětný pozemek
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-31/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám domu čp. 374, ulice Arnoštova, Úvaly, na pozemku parc. č. 265, k.ú. Úvaly u Prahy, spojené se změnou v užívání na Provozní budovu pro ubytování zaměstnanců

I. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. projednat podmínky záměru - domu čp. 374, ulice Arnoštova, Úvaly, na pozemku parc. č. 265, k.ú. Úvaly u Prahy, spojené se změnou v užívání na Provozní budovu pro ubytování zaměstnanců pro společnost eTruhlárna s.r.o., Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10-Uhřetěves, IČ: 27443566 ve spolupráci s místostarosty

Termín: 7.3.2021

2. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-32/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám rodinného domu čp. 238, ulice Smetanova, Úvaly, na pozemku parc. č. 1908, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavební úpravy rodinného domu Úvaly, Smetanova 238, na pozemku parc. č. 1908, k.ú. Úvaly u Prahy pro paní K***** P*****, bytem U***** ***, ** ** P***** *

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-33/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3841/303, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Hvězdova, lokalita Radlická čtvrť, Úvaly

I. souhlasí

vydáním souhlasného stanoviska na novostavbu rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3841/303, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Hvězdova, lokalita Radlická čtvrť, Úvaly, pro pana O***** L****, bytem D***** ***, ** ** O*****, *****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 1.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-34/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o vyjádření k novostavbě rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3366/4, k.ú. Úvaly u Prahy

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska na stavbu rodinného domu, včetně přípojek, na pozemku parc. č. 3366/4, k.ú. Úvaly u Prahy pro paní ***. G***** V***** a pana ***. J*** V***, oba bytem Z***** ***, ** ** Ú*****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. připravit "Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" se stavebníkem paní Ing. Gabrielou Vítovou a panem Ing. Janem Vítem, oba bytem Zálesí 1465, 250 82 Úvaly, v

souladu s usnesením zastupitelstva města Úvaly č. 41/2020 ze dne 25.6.2020

2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 8.2.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-35/2021 - 1. Rada města Úvaly

Žádost o udělení výjimky z OOP č.1/2017 vydané dne 5.9.2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení

I. nesouhlasí

s udělením výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, pro pana M***** P*****, bytem M***** *****, *** ** P**** *, na pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy, ke stavbě oplocení z neprůhledného materiálu - betonových desek, o výšce 2,0 m a šířce 20 cm

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 1.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-36/2021 - 1. Rada města Úvaly

Plán rozvoje sportu v Úvalech 2021 - 2025

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. souhlasit s plánem rozvoje sportu v Úvalech pro roky 2021 – 2025

II. ukládá

1. Josefovi Polákovi, radnímu Josefovi Polákovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

R-37/2021 - 1. Rada města Úvaly

Návrh zásad rozpočtových opatření

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. schválit zásady rozpočtových opatření

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. předložit zásady rozpočtových opatření ke schválení zastupitelstvu města

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-38/2021 - 1. Rada města Úvaly

Nabídka společnosti STAR PRAGUE Holding, s.r.o. - prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů a bytů v obci Úvaly

I. bere na vědomí

nabídku od společnosti STAR PRAGUE Holding, s.r.o. , Praha IČO 27415961 se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město (Praha 1), 110 00 týkající se prodeje pozemků v obci Úvaly včetně cenové nabídky

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-39/2021 - 1. Rada města Úvaly

Výstavba jednostranného chodníku v ulici Erbenova a doplnění stávajícího chodníku v ulici Maroldova v Úvalech

I. souhlasí s

doplněním jednostranného chodníku v ulici Erbenova a s doplněním stávajícího chodníku v ulici Maroldova v Úvalech, které budou provádět Technické služby města Úvaly p. o

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

R-40/2021 - 1. Rada města Úvaly

Poskytování služeb projektového manažera, návrh smlouvy

I. souhlasí s

uzavřením rámcové smlouvy - administrace projektů, činnost projektového manažera zejména v souvislosti s přípravou zadávání veřejných zakázek, zpracování projektů, vyhotovení a sledování akcí v max. výši 276.000,- Kč. Náklady spojené s činností projektového manažera v souvislosti s přípravou a realizací projektu Svazková škola Povýmolí budou v poměrné výši přefakturovány Svazku obcí Povýmolí. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z ON LINE jednání finančního výboru č. I/2021

Termín	:	25 1. 2021
Místo	:	ON LINE home office
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
ON LINE členové	:	Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jana Kytlicová, Bc. Romana Komínková, ing. Jan Černý, RNDr. Petr Franěk, Bc. Jan Němec, ing. Josef Zach, ing. Hana Opálková Později připojen: Bc. Ondřej Martinovský
Omluveni	:	Bc. Hana Šindelářová, RNDr. Bc. Jan Angelov Janev
Host ON LINE	:	Ing. Alexis Kimbembe, Jitka Hájková
Tajemník ON LINE	:	Dana Kyralová

Stav : v 16:10 hod bylo on line připojeno 7 členů finančního výboru, dále ing. Kimbembe, p. Jitka Hájková a zapisovatel D. Kyralová
FV je usnášeníschopný, On line jednání je zahájeno.

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc přivítal všechny členy a zahájil ON LINE jednání FV a navrhl program jednání. Informoval členy o aktuálním odložení veřejného jednání zastupitelstva města na 4.2.2021.

Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven Bc. Jan Němec.

Oproti bodům k projednání v rozeslané pozvánce předseda FV sděluje, že materiál týkající se navrženého bodu Pravidla pro úpravu rozpočtu-rozpočtová opatření byl rozeslán teprve před 2 dny. Navrhuje tento dokument na dnešní FV do programu nezařadit hlavně z důvodu krátké doby na jeho prostudování jak členy FV, tak i případnými stranami a koalicemi. Dle jeho názoru se jedná o dost zásadní dokument, kterým se mění kompetence ve schvalování rozpočtových opatření (FV ex-post po schválení v Radě města) a změny finančních toků a rozpočtování. Dále se dokument jeví jako něco jiného, než bylo předesláno na minulém zastupitelstvu města.

Z uvedených důvodů navrhuje tento bod nezařadit do programu. V dokumentu navržená účinnost od 1.2.2021 – předpokládá se, že bude změněna již z důvodu odloženého jednání zastupitelstva. V diskuzi se členové shodli, že tento bod bude odložen a po hlasování odsouhlasili níže uvedený program jednání.

V 16:30 připojen RNDr. Franěk, nyní členů pro hlasování 8.

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh RO 5/2020
4.	Návrh RO 1/2021
5.	Diskuse, různé
6.	Závěr

Info z minulého zastupitelstva města

Mgr. Gloc před vlastním projednáváním jednotlivých rozpočtových opatření krátce informoval členy o hlavních bodech a závěrech z minulého jednání zastupitelstva města v prosinci 2020.

Jednalo se hlavně o projednání a schvalování rozpočtu jak na rok 2021, tak i rozpočtové opatření č. 4/2020. Došlo k některým korekcím na ZM jak ve výdajích (přísp. org. ZŠ, TS), tak i v příjmech RUD. Dále se projednávaly a schvalovaly rozpočtové výhledy přísp. organizací, změny vodného a stočného pro rok 2021, vyhláška o poplatcích za svoz odpadů, rozdělování programových dotací pro spolky. Zásobník projektů byl odložen na další termín. Schvalovalo se výměna uvolněné funkce p. starosty za neuvolněnou a neuvolněného 2. místostarosty za uvolněného.

Ad 3) Návrh RO 5/2020

Mgr. Gloc předal slovo p. místostarostovi, který prezentoval návrh RO 5/2020.

Ing. Kimbembe úvodem sdělil, že než budou finální výsledky tak se jedná v návrhu RO 5/20 o kopírování skutečnosti z 95% - z důvodu přípravy závěrečného účtu je třeba toto zpracování návrhu RO 5/2020 provést.

Celkově se dle jeho názoru jeví jak příjmová část, tak i výdajová část čerpání rozpočtu v příznivých ukazatelích – celkové příjmy + 5 mil. Kč a výdaje minus 8 mil. Kč oproti očekávání.

Z hlavních bodů návrhu:

Příjmy:

V daňových příjmech je vyšší výběr oproti minulým letům i díky obdržené kompenzaci ve výši 8,7 mil. Kč – viz odkazy na výběr RUD v letech 2019 a 2020 a jejich srovnání.

Vyzval členy k diskuzi a dotazům:

Ing. Kytlicová se dotazuje na výpadek v kapitálových příjmech 2 mil. Kč – ing. Kimbembe a pí Hájková odpovídají, že se jedná o transfery, Pohádkovou cestu, chodník u polikliniky, sběrný dvůr – není obsaženo. Pí Hájková upřesňuje, že dotace Pohádková cesta bude uvedena po obdržení jako neinvestiční ve službách, akce je zrealizována, ale o dotaci se zažádalo teprve nyní.

Dále se ing. Kytlicová dotazuje proč je méně o 1 339 tis. Kč méně na sběrný dvůr – ing. Kimbembe odpovídá, že důvodem je obdržená nižší dotace než byl předpoklad. Na příští FV by měli již členové obdržet výkaz čerpání FIN za rok 2020.

Bc. Komínková se dotazuje, proč je méně na správních poplatcích o 617 tis. Kč., zda tyto platby ještě dojdou a dále byty minus 473 tis. Kč a méně na úhradách za věcná břemena. Pí Hájková upřesňuje,

že se na správních poplatcích vybralo méně a pak se jedná o neuhrazené doplatky na službách, platby budou přicházet až v roce 2021, vysvětluje systém výběru za služby u klientů pečovatelské služby i z okolních obcí a jejich zájmu o tyto služby. U poklesu příjmu za věcná břemena je důvodem neuzavření potřebných smluv.

Mgr. Gloc se dotazuje na pol. 4122 dotace MŠMT 1 418 tis. Kč. Ing. Kimbembe vysvětluje, že se jedná o transfer pro ZŠ – obdržena dotace na šablony, pí Hájková doplňuje, že pro ZŠ to byl neočekávaný příjem, jde o finanční průběh městem, ve výdajích je v pol. 5331 na ZŠ s účelovými znaky.

K tomu Mgr. Gloc sděluje, že v prezentaci takto uvedeno není, musí být snížena i rezerva o tuto částku – ing. Kimbembe opraví

Pí Hájková uvádí, že na konci roku bylo na účtech města 25 mil. Kč, tento zůstatek Cash flow byl způsoben jednak úsporami v rozpočtu, dále příjmem dotace z tzv. losovačky, úspora ve mzdových nákladech, snížení investic, úspora v energiích a příjmem 10 mil. Kč od developera YD Real.

Mgr. Gloc - v položce 1348 je nárůst o 2 200 tis. Kč – ing. Kimbembe odpovídá, že se jedná o obdržené prostředky od developera YD Real lokalita Skeříkov z uzavřené smlouvy.

Ing. Zach se dotazuje na položku 1339 popl. za odpad minus 241 tis. Kč – znamená to, že se poplatky nevybraly? Ing. Kimbembe – ano, občané neuhradili, poplatky budou vymáhány. Ing. Zach – v pol. vratky za tříděný odpad nárůst o 180 tis. Kč čím je způsoben – jedná se o platby firmy Ecomom za lépe vyříděný odpad.

Výdaje

Ing. Kimbembe prezentuje výdajovou část RO 5/2020, kdy je v běžných výdajích úspora 2 797 tis. Kč a v kapitálových výdajích úspora 3 291 tis. Kč.

Největší úspory jsou v položkách úspora plyn, opravy (1 300 tis. Kč), opravy a udržování (600 tis. Kč). Vyzval členy k dotazům k výdajové části:

Ing. Kytlicová proč je v neinv. příspěvcích do Svazku Úvalsko o 300 tis. Kč méně, když je zase v r. 2021 navýšeno. Dle jejího názoru je příspěvek daný dle počtu obyvatel.

Pí Hájková vysvětluje, že se jednalo o příspěvek na chodník v ul. Diamantová, který se z důvodu zahájeného správního řízení nerealizuje, takže se příspěvek neposkytl. Bude ještě podrobněji prověřeno a pí Hájková připraví informaci, která bude rozeslána.

Dále ing. Kytlicová upozorňuje na list investice, kde je v řádce sběrný dvůr uvedeno 8 400 tis. Kč na PD - ing. Kimbembe rozdělí správně řádky, a to na PD a stavební část.

Mgr. Gloc upozorňuje na nesrovnalost v uváděné ceně za nákup pozemku od ČD v listu investice, kdy se cena jeví o 1 mil. Kč méně. Pí Hájková sděluje, že cena za nákup pozemku byla 5 835 tis. Kč, pravděpodobně došlo k přesunu z pol. 6409 – bude prověřeno

Ing. Černý upozorňuje na chybný popis v listu investice u řádku nebyty čp. 276, kdy se jedná o rekonstrukci na zdravotní středisko a ne ZUŠ a dále sloupec jeho zdroj financování.

Ing. Kimbembe zkontroluje a případně opraví.

Mgr. Gloc požaduje úpravy provést do jednání zastupitelstva města i ve vazbě na změnu rezervy.

Mgr. Gloc závěrem shrnul, že i přes Covid krizi oproti plánu se neproinvestovalo v r. 2020 cca 2,5 mil. Kč a dotazuje na využití těchto i jiných uspořené prostředků.

Ing. Kimbembe odpovídá, že část prostředků je předmětem RO 1/2021.

Po ukončení diskuze, členové FV přijali k návrhu RO 5/2020 usnesení:

Text usnesení FV I-01/2021		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí po projednání předloženého návrhu RO č. 5/2020 v celkové příjmové a výdajové výši 207 430 083 Kč a požaduje opravit v návrhu: <ol style="list-style-type: none"> ŽŠ šablony Prověřit částku za nákup pozemku ČD Opravit popis a detail nákladů u čp. 276 Prověřit neinv. příspěvky svazku 		
Pro	8 (Gl,Če,Kyt,Ko, Fr,Op,Za,Ně)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4) Návrh RO 1/2021

Ing. Kimbembe prezentoval tabulku s návrhem RO 1/2021.

Příjmy:

- úvodem vysvětluje, že při původním plánování daňových příjmů se předpokládalo méně, nyní v návrhu navýšení RUD o 8 mil. Kč více. Predikce navýšení RUD je dle odhadu ze Svazu měst a obcí. Mgr. Gloc - za poplatky odpad 1339 je navýšení o 542 tis. Kč. – ing. Kimbembe potvrzuje, že se jedná o výběr na základě platné vyhlášky a výběr ze nedoplatky z minulého roku.

Výdaje:

- Ing. Kimbembe sděluje, že hlavní navýšení běžných výdajů jsou: mzdové náklady, a to 349 tis. Kč + odvody. Jedná se o náhrady a část na odměny a povinná procenta pojištění. Dále 150 tis. materiál příroda, 350 tis. služby příroda, 5 850 tis. Kč (5171) obnova vodovodu a kanalizace, dále do pol. 5331 příspěvky vrácení příspěvku pro ZŠ 4 500 tis. Kč.

V kapitálových výdajích se jedná hlavně o navýšení 500 tis. za PD parkoviště u nádraží, dále 500 tis. Kč na chodník u polikliniky, 2 mil. Kč na chodník Sovova ul.. Dále 300 tis. na PD MŠ, a 500 tis. Kč na schodiště u čp. 65, pak 1 mil. Kč na hřiště na koupališti a 3 mil. Kč na hřiště v lokalitě Skeříkov – zde se jedná o část z obdržených prostředků od developera zpět investovaných do hřiště. Město dále uhradí 1. splátku za druhé svozové auto pro TS ve výši 1 850 tis. Kč. Rezerva vychází na 1 821 tis. Kč.

Ing. Kimbembe vyzval členy k dotazům k návrhu RO 1/2021:

Ing. Černý – v listu investice chybí u čp. 65 popis akce – upřesněno, že se jedná o výměnu dřevěného schodiště před budovou

Bc. Komínková se dotazuje na skatepark a výši jeho plánovaných prostředků na PD 600 tis. Kč, dle jejího názoru by se prostředky vč. prostředků určených na hřiště Skeříkov měly investovat např. do neopravených silnic, zda existuje studie využití parku. Ing. Kimbembe odpovídá, že vychází

z prezentace, která je k dispozici na webu města, celkové náklady na vybudování skateparku jsou odhadem 25 mil. Kč.

Pí Komínková se dotazuje na možnost získání dotace – ing. Kimbembe sděluje, že se dotace předpokládá, ale PD se realizovat musí, ostatní možnosti se prověřují.

Ing. Kimbembe prezentuje, že se plánuje v letošním roce opravit celkem 6 ulic – viz list nákup služeb 5169. Mgr. Gloc se dotazuje, proč je např. ulice Sovova jednou zařazena pod investice 6121 a potom část na služby 5169.

Pí Hájková vysvětluje, že nové vybudování ulice se zařazuje do investic a opravy stávající do oprav či nákupu služeb. Mgr. Gloc požaduje prověřit, zda je v tomto případě správně uvedeno dle druhu prací – ing. Kimbembe prověří.

Ing. Kytlicová se dotazuje na náklad 1 mil. Kč na vybudování hřiště na koupališti – zda hřiště bude určeno na celoroční využití i pro obyvatele přilehlé čtvrti či pouze na sezonu 3 měsíců při otevření koupaliště v provozu – ing. Kimbembe v tom problému nevidí, proč by nemohlo být hřiště využito celoročně.

Dále ing. Kytlicová k položce 5492 fin. dary 1 320 tis. Kč – tj. výdaje za participativní rozpočet, příspěvky rybářům, fond zastupitelů – je informace že se v letošním roce ale participativní rozpočet neuskuteční

Ing. Kimbembe vysvětluje důvody, nejsou připraveny všechny potřebné podklady pro zahájení akce, bude pouze odloženo

Ing. Kytlicová upozorňuje na ukazatel běžné saldo na 8,6% - došlo k zhoršení ukazatele a dotazuje se na naplnění cash flow plánu.

Ing. Kimbembe sděluje, že toto je plán a cash flow druhá věc, skutečnost může být ve vazbě na čerpání jiná, předpokládá, že by na příští FV mohl být cash flow plán předložen.

Mgr. Gloc – splátka za 2. svozové auto pro TS znamená, že se zbylá část z celkových nákladů 5 mil. Kč bude hradit z rozpočtu TS a zda se očekává vrácení částky 1 850 tis. Kč městu či se jedná o dar. Pí Hájková sděluje, že se jedná částku zahrnutou do příspěvku pro TS.

Ing. Černý se dotazuje, zda je na toto druhé svozové auto pro okolní obce připraven byznysplan (návratnost investice, objem služeb apod) – dle jeho porovnání volných dnů na svoz by měl být nákup vozu tímto plánem podpořen. Doporučuje před nákupem svozového auta tento byznysplan zpracovat – nemá vazbu na schválení částky v rozpočtu

Ing. Kimbembe podotýká, že se mění systém odpadového hospodářství v tříděném odpadu, TS do konce 2/21 zpracují info o systému tříděného odpadu a byznysplan.

V 18:05 připojen Bc. Martinovský, nyní členů pro hlasování 9

Pí Hájková doplňuje, že dle informací z TS při poruše svozového auta si TS musí pronajímat náhradní, tzn, že toto 2. auto bude využito i pro tento účel.

Ing. Kytlicová se dotazuje, kde jsou uvedeny příjmy za svozy z okolních obcí – pí Hájková odpovídá, že v rozpočtu TS, naše služby jsou např. za pečovatelské služby (obědy, doprovody, nákupy apod.) a dále za služby městské policie pro okolní obce.

RNDr. Franěk konstatuje, že rozpočet technických služeb je celkově navýšený

Mgr. Gloc navrhuje na příští jednání FV pozvat p. ředitele Špačka k výkladu rozpočtu TS na rok 2021 a představit plány a služby TS

Úvěry

Mgr. Gloc požádal ing. Kimbembeho k shrnutí v úvěrových ukazatelích:

V prezentaci uvedeno na úrokách dluhová služba 21 mil. Kč, od roku 2023 je dluhová služba už jen 9 800 tis. Kč.

Pí Hájková doplňuje, že město má nyní nesplacené úvěry za 163 800 tis. Kč, čerpaly se nové 2 úvěry celkem za 17 500 tis. Kč (MŠ a pozemek), celkem splaceno v r. 2020 na úvěrech 16 mil. Kč.

Mgr. Gloc závěrem ocenil pozitivní posun oproti minulým letům v opatrnosti při rozpočtování příjmů i ve vazbě k rezervě. Priority v investicích jsou spíše politická vůle.

Text usnesení FV I-02/2021		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí předložený návrh RO 1/2021 v celkové příjmové a výdajové výši 181 272 686 Kč s tím, že požaduje prověřit náklady města spojené s rekonstrukcí Sovovy ulice		
Pro	8 (Gl,Če,Kyt,Ko,Fr,Op,Za,Ně)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	1 (Ma)	

Ad 5) Diskuze, různé

Mgr. Gloc závěrem

- vyzval k zahájení prací na zadaných kontrolních zprávách – v této souvislosti bude kontaktován sekretariát města k součinnosti na archivních zápisech z jednání zastupitelstva města
- informoval o dalším termínu jednání ZM, které se plánuje na 25.3.2021 – předpoklad svolání FV výboru v předstihu s pozváním p. ředitele TS
- Ing. Černý se přiklání k variantě prezenčního jednání FV – Mgr. Gloc připouští, že by se v čp. 65 mohlo event. uskutečnit

Předseda FV poděkoval za účast při on-line jednání i při zvládnutí některých problémů v průběhu připojování.

ukončeno v 18.30 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda FV
Mgr. Jaromír Gloc

.....
Ověřovatel
Bc. Jan němec



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z ON LINE jednání finančního výboru č. I/2021

Termín	:	25 1. 2021
Místo	:	ON LINE home office
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru
ON LINE členové	:	Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jana Kytlicová, Bc. Romana Komínková, ing. Jan Černý, RNDr. Petr Franěk, Bc. Jan Němec, ing. Josef Zach, ing. Hana Opálková Později připojen: Bc. Ondřej Martinovský
Omluveni	:	Bc. Hana Šindelářová, RNDr. Bc. Jan Angelov Janev
Host ON LINE	:	Ing. Alexis Kimbembe, Jitka Hájková
Tajemník ON LINE	:	Dana Kyralová

Stav : v 16:10 hod bylo on line připojeno 7 členů finančního výboru, dále ing. Kimbembe, p. Jitka Hájková a zapisovatel D. Kyralová
FV je usnášeníschopný, On line jednání je zahájeno.

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc přivítal všechny členy a zahájil ON LINE jednání FV a navrhl program jednání. Informoval členy o aktuálním odložení veřejného jednání zastupitelstva města na 4.2.2021.

Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven Bc. Jan Němec.

Oproti bodům k projednání v rozeslané pozvánce předseda FV sděluje, že materiál týkající se navrženého bodu Pravidla pro úpravu rozpočtu-rozpočtová opatření byl rozeslán teprve před 2 dny. Navrhuje tento dokument na dnešní FV do programu nezařadit hlavně z důvodu krátké doby na jeho prostudování jak členy FV, tak i případnými stranami a koalicemi. Dle jeho názoru se jedná o dost zásadní dokument, kterým se mění kompetence ve schvalování rozpočtových opatření (FV ex-post po schválení v Radě města) a změny finančních toků a rozpočtování. Dále se dokument jeví jako něco jiného, než bylo předesláno na minulém zastupitelstvu města.

Z uvedených důvodů navrhuje tento bod nezařadit do programu. V dokumentu navržená účinnost od 1.2.2021 – předpokládá se, že bude změněna již z důvodu odloženého jednání zastupitelstva. V diskuzi se členové shodli, že tento bod bude odložen a po hlasování odsouhlasili níže uvedený program jednání.

V 16:30 připojen RNDr. Franěk, nyní členů pro hlasování 8.

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh RO 5/2020
4.	Návrh RO 1/2021
5.	Diskuse, různé
6.	Závěr

Info z minulého zastupitelstva města

Mgr. Gloc před vlastním projednáváním jednotlivých rozpočtových opatření krátce informoval členy o hlavních bodech a závěrech z minulého jednání zastupitelstva města v prosinci 2020.

Jednalo se hlavně o projednání a schvalování rozpočtu jak na rok 2021, tak i rozpočtové opatření č. 4/2020. Došlo k některým korekcím na ZM jak ve výdajích (přísp. org. ZŠ, TS), tak i v příjmech RUD. Dále se projednávaly a schvalovaly rozpočtové výhledy přísp. organizací, změny vodného a stočného pro rok 2021, vyhláška o poplatcích za svoz odpadů, rozdělování programových dotací pro spolky. Zásobník projektů byl odložen na další termín. Schvalovalo se výměna uvolněné funkce p. starosty za neuvolněnou a neuvolněného 2. místostarosty za uvolněného.

Ad 3) Návrh RO 5/2020

Mgr. Gloc předal slovo p. místostarostovi, který prezentoval návrh RO 5/2020.

Ing. Kimbembe úvodem sdělil, že než budou finální výsledky tak se jedná v návrhu RO 5/20 o kopírování skutečnosti z 95% - z důvodu přípravy závěrečného účtu je třeba toto zpracování návrhu RO 5/2020 provést.

Celkově se dle jeho názoru jeví jak příjmová část, tak i výdajová část čerpání rozpočtu v příznivých ukazatelích – celkové příjmy + 5 mil. Kč a výdaje minus 8 mil. Kč oproti očekávání.

Z hlavních bodů návrhu:

Příjmy:

V daňových příjmech je vyšší výběr oproti minulým letům i díky obdržené kompenzaci ve výši 8,7 mil. Kč – viz odkazy na výběr RUD v letech 2019 a 2020 a jejich srovnání.

Vyzval členy k diskuzi a dotazům:

Ing. Kytlicová se dotazuje na výpadek v kapitálových příjmech 2 mil. Kč – ing. Kimbembe a pí Hájková odpovídají, že se jedná o transfery, Pohádkovou cestu, chodník u polikliniky, sběrný dvůr – není obsaženo. Pí Hájková upřesňuje, že dotace Pohádková cesta bude uvedena po obdržení jako neinvestiční ve službách, akce je zrealizována, ale o dotaci se zažádalo teprve nyní.

Dále se ing. Kytlicová dotazuje proč je méně o 1 339 tis. Kč méně na sběrný dvůr – ing. Kimbembe odpovídá, že důvodem je obdržená nižší dotace než byl předpoklad. Na příští FV by měli již členové obdržet výkaz čerpání FIN za rok 2020.

Bc. Komínková se dotazuje, proč je méně na správních poplatcích o 617 tis. Kč., zda tyto platby ještě dojdou a dále byty minus 473 tis. Kč a méně na úhradách za věcná břemena. Pí Hájková upřesňuje,

že se na správních poplatcích vybralo méně a pak se jedná o neuhrazené doplatky na službách, platby budou přicházet až v roce 2021, vysvětluje systém výběru za služby u klientů pečovatelské služby i z okolních obcí a jejich zájmu o tyto služby. U poklesu příjmu za věcná břemena je důvodem neuzavření potřebných smluv.

Mgr. Gloc se dotazuje na pol. 4122 dotace MŠMT 1 418 tis. Kč. Ing. Kimbembe vysvětluje, že se jedná o transfer pro ZŠ – obdržena dotace na šablony, pí Hájková doplňuje, že pro ZŠ to byl neočekávaný příjem, jde o finanční průběh městem, ve výdajích je v pol. 5331 na ZŠ s účelovými znaky.

K tomu Mgr. Gloc sděluje, že v prezentaci takto uvedeno není, musí být snížena i rezerva o tuto částku – ing. Kimbembe opraví

Pí Hájková uvádí, že na konci roku bylo na účtech města 25 mil. Kč, tento zůstatek Cash flow byl způsoben jednak úsporami v rozpočtu, dále příjmem dotace z tzv. losovačky, úspora ve mzdových nákladech, snížení investic, úspora v energiích a příjmem 10 mil. Kč od developera YD Real.

Mgr. Gloc - v položce 1348 je nárůst o 2 200 tis. Kč – ing. Kimbembe odpovídá, že se jedná o obdržené prostředky od developera YD Real lokalita Skeříkov z uzavřené smlouvy.

Ing. Zach se dotazuje na položku 1339 popl. za odpad minus 241 tis. Kč – znamená to, že se poplatky nevybraly? Ing. Kimbembe – ano, občané neuhradili, poplatky budou vymáhány. Ing. Zach – v pol. vratky za tříděný odpad nárůst o 180 tis. Kč čím je způsoben – jedná se o platby firmy Ecomom za lépe vyříděný odpad.

Výdaje

Ing. Kimbembe prezentuje výdajovou část RO 5/2020, kdy je v běžných výdajích úspora 2 797 tis. Kč a v kapitálových výdajích úspora 3 291 tis. Kč.

Největší úspory jsou v položkách úspora plyn, opravy (1 300 tis. Kč), opravy a udržování (600 tis. Kč). Vyzval členy k dotazům k výdajové části:

Ing. Kytlicová proč je v neinv. příspěvcích do Svazku Úvalsko o 300 tis. Kč méně, když je zase v r. 2021 navýšeno. Dle jejího názoru je příspěvek daný dle počtu obyvatel.

Pí Hájková vysvětluje, že se jednalo o příspěvek na chodník v ul. Diamantová, který se z důvodu zahájeného správního řízení nerealizuje, takže se příspěvek neposkytl. Bude ještě podrobněji prověřeno a pí Hájková připraví informaci, která bude rozeslána.

Dále ing. Kytlicová upozorňuje na list investice, kde je v řádce sběrný dvůr uvedeno 8 400 tis. Kč na PD - ing. Kimbembe rozdělí správně řádky, a to na PD a stavební část.

Mgr. Gloc upozorňuje na nesrovnalost v uváděné ceně za nákup pozemku od ČD v listu investice, kdy se cena jeví o 1 mil. Kč méně. Pí Hájková sděluje, že cena za nákup pozemku byla 5 835 tis. Kč, pravděpodobně došlo k přesunu z pol. 6409 – bude prověřeno

Ing. Černý upozorňuje na chybný popis v listu investice u řádku nebyty čp. 276, kdy se jedná o rekonstrukci na zdravotní středisko a ne ZUŠ a dále sloupec jeho zdroj financování.

Ing. Kimbembe zkontroluje a případně opraví.

Mgr. Gloc požaduje úpravy provést do jednání zastupitelstva města i ve vazbě na změnu rezervy.

Mgr. Gloc závěrem shrnul, že i přes Covid krizi oproti plánu se neproinvestovalo v r. 2020 cca 2,5 mil. Kč a dotazuje na využití těchto i jiných uspořené prostředků.

Ing. Kimbembe odpovídá, že část prostředků je předmětem RO 1/2021.

Po ukončení diskuze, členové FV přijali k návrhu RO 5/2020 usnesení:

Text usnesení FV I-01/2021		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí po projednání předloženého návrhu RO č. 5/2020 v celkové příjmové a výdajové výši 207 430 083 Kč a požaduje opravit v návrhu: <ol style="list-style-type: none"> ŽŠ šablony Prověřit částku za nákup pozemku ČD Opravit popis a detail nákladů u čp. 276 Prověřit neinv. příspěvky svazku 		
Pro	8 (Gl,Če,Kyt,Ko, Fr,Op,Za,Ně)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4) Návrh RO 1/2021

Ing. Kimbembe prezentoval tabulku s návrhem RO 1/2021.

Příjmy:

- úvodem vysvětluje, že při původním plánování daňových příjmů se předpokládalo méně, nyní v návrhu navýšení RUD o 8 mil. Kč více. Predikce navýšení RUD je dle odhadu ze Svazu měst a obcí. Mgr. Gloc - za poplatky odpad 1339 je navýšení o 542 tis. Kč. – ing. Kimbembe potvrzuje, že se jedná o výběr na základě platné vyhlášky a výběr ze nedoplatky z minulého roku.

Výdaje:

- Ing. Kimbembe sděluje, že hlavní navýšení běžných výdajů jsou: mzdové náklady, a to 349 tis. Kč + odvody. Jedná se o náhrady a část na odměny a povinná procenta pojištění. Dále 150 tis. materiál příroda, 350 tis. služby příroda, 5 850 tis. Kč (5171) obnova vodovodu a kanalizace, dále do pol. 5331 příspěvky vrácení příspěvku pro ZŠ 4 500 tis. Kč.

V kapitálových výdajích se jedná hlavně o navýšení 500 tis. za PD parkoviště u nádraží, dále 500 tis. Kč na chodník u polikliniky, 2 mil. Kč na chodník Sovova ul.. Dále 300 tis. na PD MŠ, a 500 tis. Kč na schodiště u čp. 65, pak 1 mil. Kč na hřiště na koupališti a 3 mil. Kč na hřiště v lokalitě Skeříkov – zde se jedná o část z obdržených prostředků od developera zpět investovaných do hřiště. Město dále uhradí 1. splátku za druhé svozové auto pro TS ve výši 1 850 tis. Kč. Rezerva vychází na 1 821 tis. Kč.

Ing. Kimbembe vyzval členy k dotazům k návrhu RO 1/2021:

Ing. Černý – v listu investice chybí u čp. 65 popis akce – upřesněno, že se jedná o výměnu dřevěného schodiště před budovou

Bc. Komínková se dotazuje na skatepark a výši jeho plánovaných prostředků na PD 600 tis. Kč, dle jejího názoru by se prostředky vč. prostředků určených na hřiště Skeříkov měly investovat např. do neopravených silnic, zda existuje studie využití parku. Ing. Kimbembe odpovídá, že vychází

z prezentace, která je k dispozici na webu města, celkové náklady na vybudování skateparku jsou odhadem 25 mil. Kč.

Pí Komínková se dotazuje na možnost získání dotace – ing. Kimbembe sděluje, že se dotace předpokládá, ale PD se realizovat musí, ostatní možnosti se prověřují.

Ing. Kimbembe prezentuje, že se plánuje v letošním roce opravit celkem 6 ulic – viz list nákup služeb 5169. Mgr. Gloc se dotazuje, proč je např. ulice Sovova jednou zařazena pod investice 6121 a potom část na služby 5169.

Pí Hájková vysvětluje, že nové vybudování ulice se zařazuje do investic a opravy stávající do oprav či nákupu služeb. Mgr. Gloc požaduje prověřit, zda je v tomto případě správně uvedeno dle druhu prací – ing. Kimbembe prověří.

Ing. Kytlicová se dotazuje na náklad 1 mil. Kč na vybudování hřiště na koupališti – zda hřiště bude určeno na celoroční využití i pro obyvatele přilehlé čtvrti či pouze na sezonu 3 měsíců při otevření koupaliště v provozu – ing. Kimbembe v tom problému nevidí, proč by nemohlo být hřiště využito celoročně.

Dále ing. Kytlicová k položce 5492 fin. dary 1 320 tis. Kč – tj. výdaje za participativní rozpočet, příspěvky rybářům, fond zastupitelů – je informace že se v letošním roce ale participativní rozpočet neuskuteční

Ing. Kimbembe vysvětluje důvody, nejsou připraveny všechny potřebné podklady pro zahájení akce, bude pouze odloženo

Ing. Kytlicová upozorňuje na ukazatel běžné saldo na 8,6% - došlo k zhoršení ukazatele a dotazuje se na naplnění cash flow plánu.

Ing. Kimbembe sděluje, že toto je plán a cash flow druhá věc, skutečnost může být ve vazbě na čerpání jiná, předpokládá, že by na příští FV mohl být cash flow plán předložen.

Mgr. Gloc – splátka za 2. svozové auto pro TS znamená, že se zbylá část z celkových nákladů 5 mil. Kč bude hradit z rozpočtu TS a zda se očekává vrácení částky 1 850 tis. Kč městu či se jedná o dar. Pí Hájková sděluje, že se jedná částku zahrnutou do příspěvku pro TS.

Ing. Černý se dotazuje, zda je na toto druhé svozové auto pro okolní obce připraven byznysplan (návratnost investice, objem služeb apod) – dle jeho porovnání volných dnů na svoz by měl být nákup vozu tímto plánem podpořen. Doporučuje před nákupem svozového auta tento byznysplan zpracovat – nemá vazbu na schválení částky v rozpočtu

Ing. Kimbembe podotýká, že se mění systém odpadového hospodářství v tříděném odpadu, TS do konce 2/21 zpracují info o systému tříděného odpadu a byznysplan.

V 18:05 připojen Bc. Martinovský, nyní členů pro hlasování 9

Pí Hájková doplňuje, že dle informací z TS při poruše svozového auta si TS musí pronajímat náhradní, tzn, že toto 2. auto bude využito i pro tento účel.

Ing. Kytlicová se dotazuje, kde jsou uvedeny příjmy za svozy z okolních obcí – pí Hájková odpovídá, že v rozpočtu TS, naše služby jsou např. za pečovatelské služby (obědy, doprovody, nákupy apod.) a dále za služby městské policie pro okolní obce.

RNDr. Franěk konstatuje, že rozpočet technických služeb je celkově navýšený

Mgr. Gloc navrhuje na příští jednání FV pozvat p. ředitele Špačka k výkladu rozpočtu TS na rok 2021 a představit plány a služby TS

Úvěry

Mgr. Gloc požádal ing. Kimbembeho k shrnutí v úvěrových ukazatelích:

V prezentaci uvedeno na úrokách dluhová služba 21 mil. Kč, od roku 2023 je dluhová služba už jen 9 800 tis. Kč.

Pí Hájková doplňuje, že město má nyní nesplacené úvěry za 163 800 tis. Kč, čerpaly se nové 2 úvěry celkem za 17 500 tis. Kč (MŠ a pozemek), celkem splaceno v r. 2020 na úvěrech 16 mil. Kč.

Mgr. Gloc závěrem ocenil pozitivní posun oproti minulým letům v opatrnosti při rozpočtování příjmů i ve vazbě k rezervě. Priority v investicích jsou spíše politická vůle.

Text usnesení FV I-02/2021		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí předložený návrh RO 1/2021 v celkové příjmové a výdajové výši 181 272 686 Kč s tím, že požaduje prověřit náklady města spojené s rekonstrukcí Sovovy ulice		
Pro	8 (Gl,Če,Kyt,Ko,Fr,Op,Za,Ně)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	1 (Ma)	

Ad 5) Diskuze, různé

Mgr. Gloc závěrem

- vyzval k zahájení prací na zadaných kontrolních zprávách – v této souvislosti bude kontaktován sekretariát města k součinnosti na archivních zápisech z jednání zastupitelstva města
- informoval o dalším termínu jednání ZM, které se plánuje na 25.3.2021 – předpoklad svolání FV výboru v předstihu s pozváním p. ředitele TS
- Ing. Černý se přiklání k variantě prezenčního jednání FV – Mgr. Gloc připouští, že by se v čp. 65 mohlo event. uskutečnit

Předseda FV poděkoval za účast při on-line jednání i při zvládnutí některých problémů v průběhu připojování.

ukončeno v 18.30 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda FV
Mgr. Jaromír Gloc

.....
Ověřovatel
Bc. Jan němec

Rozpočet 2020

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2020	RO Č. 4	RO Č. 5
OdPa	OdPa	Pol	Popis			
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti	26 453 500	22 370 444	24 276 000
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybíraná zvláštní sazbou	525 250	170 000	388 000
0		1112	Daň z příjmu fyzických osob z podnikání-sdílená část	2 292 000	2 185 556	2 367 000
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	22 262 990	16 893 500	20 813 000
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	53 336 750	48 418 500	48 567 000
		1334	odvod za odnětí půdy	0	0	6 300
0000		1339	popl. za komunální odpad	4 700 000	6 300 000	6 059 000
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	271 000
		1334	odvody za odnětí půdy	100 000	189 000	189 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	56 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	0
0000		1342	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	9 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000	100 000	100 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0	9 000 000	11 200 000
0000		1385	odvod z VHP	900 000	900 000	0
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000	670 000
0000		1361	Správní poplatky	1 900 000	1 500 000	883 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 801 055	7 810 000	7 470 000
0000		4111	Volby zastupitelstvo krajů 2020	0	112 000	112 000
		4111	kÚ sčítání lidu			37 975
		4111	PS Covid 19 krizové opatření			18 588
		4111	Dotace kompenzace ušlých daňových příjmů		8 605 000	8 605 000
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 974 600	8 721 200	8 721 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	400 000	400 000	118 000
0000		4122	Transfery přijaté od kraje	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	800 000	898 400	1 176 500
0000		4116	Dopltek Nachkin gerův park			4 177
		4222	PD Lhorák rybník			189 475
		4222	PD rybník Horní úvalský			194 699
0000		4213	Dotace SFDI - přechod ulice Bulharská		383 215	371 755
0000		4122	Dotace - park Úvaly - Vinice	0	1 900 000	1 795 868
		4122	Dotace MŠMT-ZŠ šablony			1 418 278
		4116	Dotace ÚP Holoubek		105 000	165 000
		4116	dotace hasiči		31 200	31 200
		4122	Neinvestiční přijaté dotace Hasiči		140 637	140 637
		4216	Participativní rozpočet kraje- Úvaly		400 000	0
0000		4216	Dotace ZŠ Úvaly - TESKO	0	0	0
		4116	Dotace Pohádková cesta	0	821 469	0
0000		4216	Dotace sběrný dvůr	0	6 943 268	5 603 319
		4213	Dotace kanalizace- losovsčka		335 666	335 666
		4216	Dotace kanalizace- losovačka		5 706 319	5 706 319
		4122	Dotace mzdy PS covid-19		107 000	107 361
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 574 000	1 574 000	1 609 700
	2212	2111	příjmy z poskytovaných služeb		24 000	24 000
	2212	3111	příjmy z prodeje pozemků			
	2212	2322	přijaté pojistní náhrady		56 000	56 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	3 720 750	3 720 750	3 720 750
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	7 279 360	7 279 360	7 279 360
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	206 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000	56 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	225 000
3399	3399	2321	přijaté neinvestiční dary	0	0	64 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	500 000	2 000 000	1 980 000
	3749	2321	neinvestiční dary		9 000	9 000
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	775 800	765 800	775 000
3612	3612	2111	byty - služby	1 800 000	1 800 000	1 327 000
	3612	2132	byty - pronájem	3 500 000	3 600 000	3 835 000
	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	61 000
	3613	2132	nebytové - pronájem	240 000	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby	78 000	78 000	134 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000	250 000
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	800 000	1 200 000	1 380 000
	3749	2321	přijaté neinvestiční dary			9 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	500 000	600 000	440 000
5512	5512	2322	přijaté pojistní náhrady	0	0	11 200

	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000
	6171	2322	pojistné náhrady		13 826	27 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	17 000	9 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000
	6402	2222	finanční vypořádání z minulých let volby	0	0	0
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000	92 000
	3612	3113	byty - prodej majetku	0	0	0
3631	3631	2132	nájemné Eltodo	0	0	0
	6171	2111	prodej dřeva z těžby	0	0	0
	6310	2212	pokuty SÚ	0	0	0
	5311	2212	pokuty MP	0	94 000	154 000
	6310	2212	pokuta PK, ŽP	0	71 300	113 000
6409	6409	2322	pojistné náhrady	0	16 000	16 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	0	0
	6402	2222	vratka transferů - volby	0	69 916	69 916
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				157 980 455	178 765 121	183 996 038

Financování z vlastních zdrojů				11 500 000	23 434 045	23 434 045
		8115	rezerva z přebytku 2019	11 500 000	5 934 045	5 934 045
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0
		8123	nový úvěr 2020		17 500 000	17 500 000
		8123	revolvingový úvěr			
Příjmy celkem				169 480 455	202 199 166	207 430 083

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2020
v Kč

Pol	Ukazatel	RO Č.4	RO Č.5	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	vš.pokl.	Zastupitelstva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekretariat	TSÚ	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty	OID/OSM
				6310		5213	6409	6112	6115	6171			6171/1	3639	4351	5311	5311/1	3319	3314	3349	3399	3612	
5011	Platy zaměstnanců	25 200 378	25 230 378					0	130 378	16 395 000			1 760 000	1 800 000	1 800 000	3 610 000		0	1 355 000	0	0	0	
5021	Ostatní osobní výdaje	1 500 000	1 512 000					0	0	1 230 000			0	0	0	0	0	12 000	30 000	150 000	0	0	
5023	Odměny zastupitelů	2 360 000	2 360 000					2 360 000	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5024	Odchodné zastupitelé	0	0					0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5029	Refundace	30 000	30 000					0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5031	Sociální pojištění	7 179 632	7 187 132					590 000	0	4 376 250			440 000	45 000	450 000	924 632	0	0	338 750	0	0	0	
5032	Zdravotní pojištění	2 584 668	2 587 368					212 400	0	1 575 450			158 400	16 200	162 000	332 868	0	0	121 950	0	0	0	
5038	Ostatní pojistné	120 246	120 372					9 912	0	73 521			7 392	756	7 560	15 162	0	0	5 691	0	0	0	
50xx	Osobní náklady celkem	38 974 924	39 027 250	0	0	0	0	3 172 312	130 378	23 650 221	0	0	2 365 792	241 956	2 419 560	4 882 662	12 000	1 851 391	150 000	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	365 637	285 637					0	0	0			0	0	20 000	75 000	0	0	0	0	0	0	
5136	Knihy, tisk	213 000	236 000					0	0	35 000	35 000	0	0	0	0	5 000	0	196 000	0	0	0	0	
5137	DHIM	1 098 000	954 000					55 000	0	435 000	435 000	0	0	0	58 000	80 000	0	20 000	0	20 000	100 000	100 000	
5139	Materiál	1 748 138	1 819 138			300 000		25 000	17 138	550 000	480 000	70 000	0	90 000	80 000	40 000	4 000	25 000	40 000	20 000	20 000	20 000	
5151	Voda	688 000	995 700					0	0	124 700	124 700	0	0	0	0	0	0	5 000	0	0	92 000	92 000	
5153	Plyn	2 955 000	1 495 000					0	0	280 000	280 000	0	0	0	0	0	0	5 000	0	120 000	120 000	120 000	
5154	Elektrická energie	3 319 000	3 099 000					0	0	430 000	430 000	0	0	0	0	0	0	90 000	0	100 000	100 000	100 000	
5156	Pohonné hmoty	340 000	290 500		500	5 000		0	0	40 000	40 000	0	0	0	100 000	105 000	0	0	0	0	0	0	
5161	Služby pošt	648 000	468 000					0	0	420 000	420 000	0	0	0	0	0	0	8 000	40 000	0	0	0	
5162	Telefony	540 000	639 000					50 000	0	390 000	390 000	0	0	0	12 000	70 000	0	12 000	0	0	0	0	
5163	Pojištění+bank.popl.	672 310	672 310	6 310			660 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5164	Nájemné	2 020 292	1 992 292				12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160 000	0	0	0	0	0
5166	Právní služby	780 000	862 000					0	0	780 000	780 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5167	Školení a vzdělávání	300 000	216 000					18 000	0	70 000	70 000	0	0	0	12 000	53 000	0	5 000	0	0	0	0	
5168	podkladů	415 000	540 000				165 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5169	Nákupe služeb	17 012 872	16 371 872				50 000	79 000	9 000	1 140 000	1 140 000	0	0	5 930 000	10 000	208 000	25 000	10 000	15 000	450 000	658 000	160 000	160 000
5171	Opravy a udržování	10 309 980	8 992 980				0	0	0	180 000	180 000	0	0	1 847 500	60 000	100 000	0	0	0	0	650 000	470 000	470 000
5172	Programové vybavení	2 457 000	2 460 000					0	0	2 280 000	2 280 000	0	0	0	10 000	161 000	6 000	3 000	0	0	0	0	
5173	Cestovné	62 000	22 000					0	0	10 000	10 000	0	0	0	1 000	10 000	0	1 000	0	0	0	0	
5175	Pohoštění	287 698	158 698				50 000	4 698	0	80 000	80 000	0	0	0	12 000	1 000	0	1 000	0	5 000	0	0	
5193	Dopr. obslužnost	2 000 000	2 000 000					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5194	Věcné dary	235 000	265 000				80 000	0	0	80 000	80 000	0	0	0	10 000	30 000	0	0	65 000	0	0	0	
5329	Neinvestiční příspěvek	869 500	569 500				569 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5331	Neinvest. přisp. org.	34 420 000	34 420 000					0	0	0	0	0	0	16 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	
5361	Nákupe kolků	40 000	33 000					0	0	23 000	23 000	0	0	0	0	10 000	0	0	0	0	0	0	
5362	Platby daní a poplatků	4 437 000	5 138 000				5 050 000	0	0	50 000	50 000	0	0	0	6 000	13 000	0	4 000	15 000	0	0	0	
5363	Uhrada sankcí	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5492	Finanční dary	421 000	101 000					101 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000	1 300 000				1 300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5222	příspěvky spolkům	1 000 000	1 150 000					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5903	Krytí krizové situace	52 435	52 435			52 435		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
51-9xx		91 006 862	87 599 062	6 310	0	352 935	7 794 512	463 000	30 836	7 397 700	7 327 700	70 000	0	16 800 000	391 000	208 000	778 000	20 000	550 000	490 000	803 000	1 242 000	1 062 000
5141	Úroky	2 248 529	2 858 529	2 858 529				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5144	Poplatek úvěr	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5XXX	Neinvest. výdaje	132 230 315	129 484 841	2 864 839	0	352 935	7 794 512	3 635 312	161 214	31 047 921	7 327 700	70 000	2 365 792	17 041 956	2 810 560	208 000	5 660 662	32 000	2 401 391	640 000	803 000	1 242 000	1 062 000
6111	Programové vybavení	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6121	Budovy, haly a stavby	34 075 916	31 073 843					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84 700	84 700	
6121	Projektová dokumentace	2 982 582	2 897 582				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 000	7 000	
6122	Stroje a zařízení	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6123	Dopravní prostředky	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6125	Výpočetní technika	204 000	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6129	HM	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6130	Pozemky	9 265 000	9 265 000				3 430 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6349	Investiční příspěvek	4 680 000	4 680 000				1 750 000	0	0	0	0	0	0	2 930 000	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Rezervy na projekty 2020	1 706 069	12 973 533				12 973 533	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6349	Investiční příspěvek	0	0				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6XXX	Investiční výdaje	52 913 567	60 889 958	0	0	0	18 153 533	0	0	0	0	0	0	2 930 000	0	0	0	0	0	0	0	91 700	91 700
8124	Splátky jistiny	17 055 284	17 055 284		17 055 284			0	0	0	0</												

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	MŠ Pražská	OID/OSM	TS0	MŠ Koll	OID/OSM	TS0	Jid. zŠ	OID/OSM	TS0	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TS0	ú.z.plán	VO	OSM	TS0	Silnice	OID/OSM	TS0	Provoz veřejné silniční dopravy	Fitná voda	OID/OSM	TS0
		3111/303			3111/311			3141/303			3141/304	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310		
5011	Platy zaměstnanců																								
5021	Ostatní osobní výdaje																								
5023	Odměny zastupitelů																								
5024	Odchodné zastupitelé																								
5029	Refundace																								
5031	Sociální pojištění																								
5032	Zdravotní pojištění																								
5038	Ostatní pojistné																								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0			0																	
5136	Knihy, tisk	0			0			0																	
5137	BHM	0			0			0											10 000		10 000				
5139	Materiál	0			0			0									150 000	150 000		182 000	182 000				
5151	Voda	0			0			0																	
5153	Plyn	0			0			0																	
5154	Elektrická energie	0			0			0																	
5156	Pohonné hmoty	0			0			0																	
5161	Služby pošt	0			0			0																	
5162	Telefony	0			0			0																	
5163	Pojištění+bank.popl.	0			0			0																	
5164	Nájemné	558 094	558 094	0	0			0													50 029	50 029			
5166	Právní služby	0			0			0																	
5167	Školení a vzdělávání	0			0			0																	
5168	podkladů	0			0			0																	
5169	Nákup služeb	20 000	20 000	0	85 000	85 000	0	20 000	20 000	0	15 000	80 000	80 000	0			182 100	182 100	0	110 000	110 000	0		250 000	250 000
5171	Opravy a udržování	60 000	40 000	20 000	100 000	80 000	20 000	80 000	60 000	20 000	10 000	120 000	100 000	20 000			340 000	90 000	250 000	1 971 480	1 871 480	100 000		350 000	350 000
5172	Programové vybavení	0			0			0																	
5173	Cestovné	0			0			0																	
5175	Pohoštění	0			0			0																	
5193	Dopr. obslužnost	0			0			0																	
5194	Věcné dary	0			0			0														2 000 000			
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0			0																	
5331	Neinvest. přisp. org.	0			2 400 000	2 400 000	0	0	0	0	200 000	0	0	0											
5361	Nákup kolků	0			0			0																	
5362	Platby daní a poplatků	0			0			0													0	0			
5363	Uhrada sankcí	0			0			0																0	0
5492	Finanční dary	0			0			0																	
5499	Převody do soc. fondu	0			0			0																	
5222	příspěvky spolkům	0			0			0																	
5903	Krytí krizové situace																								
51-9xx	Ukazyvatel celkem	638 094	618 094	20 000	2 585 000	2 565 000	20 000	100 000	80 000	20 000	225 000	200 000	180 000	20 000	375 000	1 844 100	1 594 100	250 000	2 427 509	2 293 509	100 000	2 028 000	820 000	820 000	0
5141	Úroky	0			0			0																	
5144	Poplatek úvěr	0			0			0																	
5XXX	Neinvest. výdaje	638 094	618 094	20 000	2 585 000	2 565 000	20 000	100 000	80 000	20 000	225 000	200 000	180 000	20 000	375 000	1 844 100	1 594 100	250 000	2 427 509	2 293 509	100 000	2 028 000	820 000	820 000	0
6111	Programové vybavení	0			0			0																	
6121	Budovy, haly a stavby	15 000 000	15 000 000	0	0	0	0	40 000	40 000	0	30 000	30 000	0	0			60 000		1 673 018	1 673 018				0	0
6121	Projektová dokumentace	0	0		0	0	0	0	0														500 000	500 000	
6122	Stroje a zařízení	0			0			0																	
6123	Dopravní prostředky	0			0			0																	
6125	Výpočetní technika	0			0			0																	
6129	HIM	0			0			0																	
6130	Pozemky	0			0			0																	
6349	investiční příspěvek	0			0			0																	
8115	Rezervy na projekty 2020	0			0			0																	
6349	Investiční příspěvek	0			0			0																	
6XXX	Investiční výdaje	15 000 000	15 000 000	0	0	0	0	40 000	40 000	0	30 000	30 000	0	0	125 000	270 000	270 000	0	8 510 000	8 510 000	0	0	500 000	500 000	0
8124	Spłaty jistiny	0			0			0																	
8XXX	Spłaty jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0			0			0																	
Celkem	výdaje kapitol	15 638 094	15 618 094	20 000	2 585 000	2 565 000	20 000	140 000	120 000	20 000	225 000	230 000	210 000	20 000	500 000	2 114 100	1 864 100	250 000	10 937 509	10 803 509	100 000	2 028 000	1 320 000	1 320 000	0
Hospodářský výsledek																									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TSO	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSO	Odvádění obn.	OSM	TSO	Inž. sítě - výstavba a obnova	OID/OSM	TSO	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŘPŘ	TSO	Sběr a svoz	OID/OŘPŘ	TSO	Ostatní nakládání s odpady	OŘPŘ	TSO	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŘPŘ
		2310/1			2321/38			2321/1			3633			1036	3722/1			3722/34			3729			3744	3749	
5011	Platy zaměstnanců																									
5021	Ostatní osobní výdaje																									
5023	Odměny zastupitelů																									
5024	Odchodné zastupitelé																									
5029	Refundace																									
5031	Sociální pojištění																									
5032	Zdravotní pojištění																									
5038	Ostatní pojistné																									
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv										0				0			0			0					0
5136	Knihy, tisk										0				0			0			0					0
5137	DHIM										0				0			0			0					0
5139	Materiál										0				0			0			0			220 000	220 000	0
5151	Voda										0				0			0			0					0
5153	Plyn										0				0			0			0					0
5154	Elektrická energie				16 000	16 000	0				0				0			0			0					0
5156	Pohonné hmoty										0				0			0			0					0
5161	Služby pošt										0				0			0			0					0
5162	Telefony										0				0			0			0					0
5163	Pojištění+bank.popl.										0				0			0			0					0
5164	Nájemné										0				0			0			0					0
5166	Právní služby										0				0			0			0					0
5167	Školení a vzdělávání										0				0			0			0					0
5168	podkladů										0				0			0			0					0
5169	Nákup služeb				20 000	20 000	0				60 000	60 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 400 817	2 400 817
5171	Opravy a udržování	1 037 500	1 037 500	0	240 000	240 000	0	1 066 000	1 066 000	0	90 000	90 000	0		0		0	0		0	0					0
5172	Programové vybavení				0						0				0			0			0					0
5173	Cestovné				0						0				0			0			0					0
5175	Pohoštění										0				0			0			0					0
5193	Dopr. obslužnost										0				0			0			0					0
5194	Věcné dary										0				0			0			0					0
5329	Neinvestiční příspěvek										0				0			0			0					0
5331	Neinvest. příspěv. org.										0				0			0			0					0
5361	Nákup kolků										0				0			0			0					0
5362	Platby daní a poplatků										0				0			0			0					0
5363	Uhrada sankcí										0				0			0			0					0
5492	Finanční dary										0				0			0			0					0
5499	Převody do soc. fondu										0				0			0			0					0
5222	příspěvky spolkům										0				0			0			0					0
5903	Krytí krizové situace										0				0			0			0					0
51-9xx	CELKEM	1 037 500	1 037 500	0	276 000	276 000	0	1 066 000	1 066 000	0	150 000	150 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 620 817	2 620 817
5141	Úroky										0				0			0			0					0
5144	Poplatek úvěr										0				0			0			0					0
5XXX	Neinvest. výdaje	1 037 500			276 000			1 066 000			150 000	150 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 620 817	2 620 817
6111	Programové vybavení										0				0			0			0					0
6121	Budovy, haly a stavby				2 550 000						320 000	320 000	0		0			0			0			0		0
6121	Projektová dokumentace				0						0	0			0			0			0			40 000	243 600	243 600
6122	Stroje a zařízení										0				0			0			0					0
6123	Dopravní prostředky										0				0			0			0					0
6125	Výpočetní technika										0				0			0			0					0
6129	HIM										0				0			0			0					0
6130	Pozemky										0				0			0			0					0
6349	Investiční příspěvek										0				0			0			0					0
8115	Rezervy na projekty 2020										0				0			0			0					0
6349	Investiční příspěvek										0				0			0			0					0
6XXX	Investiční výdaje	0			2 550 000			0			320 000	320 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 000	243 600	243 600
8124	Splátky jistiny										0				0			0			0					0
8XXX	Splátky jistiny	0			0			0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop										0				0			0			0					0
Celkem	výdaje kapitol	1 037 500			2 826 000			1 066 000			470 000	470 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	106 500	2 864 417	2 864 417
Hospodářský výsledek																										

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	OSM	TSO	Rybničky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádka Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	Pošembeři	Cyklostezky	zeleň
5011	Platy zaměstnanců			3749/2	3749/4	3749/5	3749/9	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36	3329	2212/1	3745
5021	Ostatní osobní výdaje													
5023	Odměny zastupitelů													
5024	Odchodné zastupitelé													
5029	Refundace													
5031	Sociální pojištění													
5032	Zdravotní pojištění													
5038	Ostatní pojistné													
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv													
5136	Knihy, tisk													
5137	DHIM													
5139	Materiál		0											
5151	Voda													
5153	Plyn													
5154	Elektrická energie										5 000			
5156	Pohonné hmoty													
5161	Služby pošt													
5162	Telefony													
5163	Pojištění+bank.popl.													
5164	Nájemné			351 001										
5166	Právní služby													
5167	Školení a vzdělávání													
5168	podkladů													
5169	Nákup služeb		0	5 000				5 000			2 624 980			600 000
5171	Opravy a udržování				0									
5172	Programové vybavení													
5173	Cestovné													
5175	Pohoštění													
5193	Dopr. obslužnost													
5194	Věcné dary													
5329	Neinvestiční příspěvek													
5331	Neinvest. přisp. org.													
5361	Nákup kolků													
5362	Platby daní a poplatků													
5363	Uhrada sankcí													
5492	Finanční dary													
5499	Převody do soc. fondu													
5222	příspěvky spolkům													
5903	Krytí krizové situace													
51-9xx		0	0	356 001	0	0	0	5 000	0	0	2 629 980	0	0	600 000
5141	Úroky													
5144	Poplatek úvěr													
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	356 001	0	0	0	5 000	0	0	2 629 980	0	0	600 000
6111	Programové vybavení													
6121	Budovy, haly a stavby						791 000		0		8 425 000	20 000	0	
6121	Projektová dokumentace		0	400 000								0	70 000	
6122	Stroje a zařízení													
6123	Dopravní prostředky													
6125	Výpočetní technika													
6129	HIM													
6130	Pozemky													
6349	Investiční příspěvek													
8115	Rezervy na projekty 2020													
6349	Investiční příspěvek													
6XXX	Investiční výdaje	0	0	400 000	0	0	791 000	0	0	0	8 425 000	20 000	70 000	0
8124	Splátky jistiny													
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop													
Celkem výdaje kapitol		0	0	756 001	0	0	791 000	5 000	0	0	#####	20 000	70 000	600 000
Hospodářský výsledek														

310 378
12 000
0
0
0
45 000
16 200
756
384 334
-80 000
23 000
-234 000
48 138
307 700
-1 460 000
-220 000
-49 500
-180 000
99 000
0
-28 000
262 000
-84 000
125 000
-742 000
-1 467 000
433 000
-40 000
-154 302
0
30 000
-300 000
0
-7 000
701 000
0
-320 000
0
150 000
0
-3 186 964
610 000
0
-2 192 630
0
0
-3 052 073
-185 000
0
0
-204 000
0
0
0
11 007 820
0
7 566 747
0
0
0

Rozpočet 2020

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2020	RO Č. 4	RO Č. 5
OdPa	OdPa	Pol	Popis			
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti	26 453 500	22 370 444	24 276 000
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybíraná zvláštní sazbou	525 250	170 000	388 000
0		1112	Daň z příjmu fyzických osob z podnikání-sdílená část	2 292 000	2 185 556	2 367 000
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	22 262 990	16 893 500	20 813 000
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	53 336 750	48 418 500	48 567 000
		1334	odvod za odnětí půdy	0	0	6 300
0000		1339	popl. za komunální odpad	4 700 000	6 300 000	6 059 000
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	271 000
		1334	odvody za odnětí půdy	100 000	189 000	189 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	56 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	0
0000		1342	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	9 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000	100 000	100 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0	9 000 000	11 200 000
0000		1385	odvod z VHP	900 000	900 000	0
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000	670 000
0000		1361	Správní poplatky	1 900 000	1 500 000	883 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 801 055	7 810 000	7 470 000
0000		4111	Volby zastupitelstvo krajů 2020	0	112 000	112 000
		4111	kÚ sčítání lidu			37 975
		4111	PS Covid 19 krizové opatření			18 588
		4111	Dotace kompenzace ušlých daňových příjmů		8 605 000	8 605 000
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 974 600	8 721 200	8 721 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	400 000	400 000	118 000
0000		4122	Transfery přijaté od kraje	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	800 000	898 400	1 176 500
0000		4116	Dopltek Nachkin gerův park			4 177
		4222	PD Lhorák rybník			189 475
		4222	PD rybník Horní úvalský			194 699
0000		4213	Dotace SFDI - přechod ulice Bulharská		383 215	371 755
0000		4122	Dotace - park Úvaly - Vinice	0	1 900 000	1 795 868
		4122	Dotace MŠMT-ZŠ šablony			1 418 278
		4116	Dotace ÚP Holoubek		105 000	165 000
		4116	dotace hasiči		31 200	31 200
		4122	Neinvestiční přijaté dotace Hasiči		140 637	140 637
		4216	Participativní rozpočet kraje- Úvaly		400 000	0
0000		4216	Dotace ZŠ Úvaly - TESKO	0	0	0
		4116	Dotace Pohádková cesta	0	821 469	0
0000		4216	Dotace sběrný dvůr	0	6 943 268	5 603 319
		4213	Dotace kanalizace- losovsčka		335 666	335 666
		4216	Dotace kanalizace- losovačka		5 706 319	5 706 319
		4122	Dotace mzdy PS covid-19		107 000	107 361
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 574 000	1 574 000	1 609 700
	2212	2111	příjmy z poskytovaných služeb		24 000	24 000
	2212	3111	příjmy z prodeje pozemků			
	2212	2322	přijaté pojistní náhrady		56 000	56 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	3 720 750	3 720 750	3 720 750
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	7 279 360	7 279 360	7 279 360
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	206 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000	56 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	225 000
3399	3399	2321	přijaté neinvestiční dary	0	0	64 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	500 000	2 000 000	1 980 000
	3749	2321	neinvestiční dary		9 000	9 000
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	775 800	765 800	775 000
3612	3612	2111	byty - služby	1 800 000	1 800 000	1 327 000
	3612	2132	byty - pronájem	3 500 000	3 600 000	3 835 000
	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	61 000
	3613	2132	nebytové - pronájem	240 000	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby	78 000	78 000	134 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000	250 000
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	800 000	1 200 000	1 380 000
	3749	2321	přijaté neinvestiční dary			9 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	500 000	600 000	440 000
5512	5512	2322	přijaté pojistní náhrady	0	0	11 200

	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000
	6171	2322	pojistné náhrady		13 826	27 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	17 000	9 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000
	6402	2222	finanční vypořádání z minulých let volby	0	0	0
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000	92 000
	3612	3113	byty - prodej majetku	0	0	0
3631	3631	2132	nájemné Eltodo	0	0	0
	6171	2111	prodej dřeva z těžby	0	0	0
	6310	2212	pokuty SÚ	0	0	0
	5311	2212	pokuty MP	0	94 000	154 000
	6310	2212	pokuta PK, ŽP	0	71 300	113 000
6409	6409	2322	pojistné náhrady	0	16 000	16 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	0	0
	6402	2222	vratka transferů - volby	0	69 916	69 916
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				157 980 455	178 765 121	183 996 038

Financování z vlastních zdrojů				11 500 000	23 434 045	23 434 045
		8115	rezerva z přebytku 2019	11 500 000	5 934 045	5 934 045
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0
		8123	nový úvěr 2020		17 500 000	17 500 000
		8123	revolvingový úvěr			
Příjmy celkem				169 480 455	202 199 166	207 430 083

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	TS0	DPS	OSM	TS0	Nebyty	OID/OSM	TS0	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	OSM	TS0	Sportovní zařízení +koupališ tě	OID/OSM	TS0	zŠ	OID/OSM	TS0	č.p. 65	OID/OSM	TS0	MDDM	OID/OSM	TS0
			3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412			3113			3114			3421		
5011	Platy zaměstnanců		0						0																	
5021	Ostatní osobní výdaje		0						90 000																	
5023	Odměny zastupitelů		0						0																	
5024	Odhodné zastupitelé		0						0																	
5029	Refundace		0						30 000																	
5031	Sociální pojištění		0						22 500																	
5032	Zdravotní pojištění		0						8 100																	
5038	Ostatní pojistné		0						378																	
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	150 978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv		0						190 637																	
5136	Knihy, tisk		0						0																	
5137	DHM	0	20 000	20 000	0	0			146 000												10 000	10 000				
5139	Materiál	0	30 000	30 000	0	0			74 000			50 000	30 000	20 000								12 000	12 000			
5151	Voda	0	500 000	500 000	0	30 000	30 000	0	10 000			20 000	20 000	0	130 000	130 000			30 000	30 000	0	20 000	20 000	0	0	0
5153	Plyn	0	730 000	730 000	0	100 000	100 000	0	40 000										200 000	200 000	0	20 000	20 000	0	0	0
5154	Elektrická energie	0	200 000	200 000	0	159 000	159 000	0	43 000		31 000				245 000	245 000	0		250 000	250 000	0	40 000	40 000	0	0	0
5156	Pohonné hmoty		0						40 000																	
5161	Služby pošt		0						0																	
5162	Telefony		60 000	60 000	0	0			35 000													10 000	10 000			
5163	Pojištění+bank.popl.		0						6 000																	
5164	Nájemné	0	0						0						15 156	15 156	0		858 000	858 000	0	0	0			
5166	Právní služby		0						0						82 000	82 000										
5167	Školení a vzdělávání		0						58 000																	
5168	podkladů		0						0																	
5169	Nákup služeb	0	150 000	150 000	0	140 000	140 000	0	105 000	36 000	5 000	50 000	50 000	0	461 675	461 675	0		24 300	24 300	0	27 000	27 000	0	30 000	30 000
5171	Opravy a udržování	180 000	410 000	410 000	0	1 240 000	1 190 000	50 000	195 000	100 000	10 000	100 000	100 000	0	253 000	103 000	150 000			0	0	30 000	30 000	0	200 000	200 000
5172	Programové vybavení		0						0																	
5173	Cestovné		0						0																	
5175	Pohoštění		0						5 000																	
5193	Dopr. obslužnost		0						0																	
5194	Věcné dary		0						0																	
5329	Neinvestiční příspěvek		0						0																	
5331	Neinvest. příspěv. org.		0						0																	
5361	Nákup kolků		0						0																	
5362	Platby daní a poplatků		0						0																	
5363	Uhrada sankcí		0						0																	
5492	Finanční dary		0						0																	
5499	Převody do soc. fondu		0						0																	
5222	příspěvky spolkům		0						0						1 150 000	1 150 000	0									
5903	Krytí krizové situace		0						0																	
51-9xx		180 000	2 100 000	2 100 000	0	1 669 000	1 619 000	50 000	947 637	136 000	46 000	220 000	200 000	20 000	2 336 831	2 186 831	150 000		15 832 300	15 832 300	0	169 000	169 000	0	780 000	780 000
5141	Úroky		0						0																	
5144	Poplatek úvěr		0						0																	
5XXX	Neinvest. výdaje	180 000	2 100 000	2 100 000	0	1 669 000	1 619 000	50 000	1 098 615	136 000	46 000	220 000	200 000	20 000	2 336 831	2 186 831	150 000		15 832 300	15 832 300	0	169 000	169 000	0	780 000	780 000
6111	Programové vybavení		0						0																	
6121	Budovy, haly a stavby		0	0			0		0						2 074 325	2 074 325			0	0	5 800	5 800				
6121	Projektová dokumentace		0				0		0						300 000	300 000				0		0				
6122	Stroje a zařízení		0				0		0																	
6123	Dopravní prostředky		0				0		0																	
6125	Výpočetní technika		0				0		0																	
6129	HIM		0				0		0																	
6130	Pozemky		0				0		0																	
6349	investiční příspěvek		0				0		0																	
8115	Rezervy na projekty 2020		0				0		0																	
6349	Investiční příspěvek		0				0		0																	
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 374 325	2 374 325	0		0	0	5 800	5 800	0	0	0	
8124	Splátky jistiny		0				0		0																	
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop		0				0		0																	
Celkem výdaje kapitál		180 000	2 100 000	2 100 000	0	1 669 000	1 619 000	50 000	1 098 615	136 000	46 000	220 000	200 000	20 000	4 711 156	4 561 156	150 000		15 832 300	15 832 300	0	174 800	174 800	0	780 000	780 000
Hospodářský výsledek																										

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	MŠ Pražská	OID/OSM	TS0	MŠ Koll	OID/OSM	TS0	Jid. zŠ	OID/OSM	TS0	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TS0	ú.z.plán	VO	OSM	TS0	Silnice	OID/OSM	TS0	Provoz veřejné silniční dopravy	Fitná voda	OID/OSM	TS0	
		3111/303			3111/311			3141/303			3141/304	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310			
5011	Platy zaměstnanců																									
5021	Ostatní osobní výdaje																									
5023	Odměny zastupitelů																									
5024	Odchodné zastupitelé																									
5029	Refundace																									
5031	Sociální pojištění																									
5032	Zdravotní pojištění																									
5038	Ostatní pojistné																									
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0			0			0					0			0						0	
5136	Knihy, tisk	0			0			0			0					0			0						0	
5137	BHM	0			0			0			0					0			10 000		10 000				0	
5139	Materiál	0			0			0			0					150 000	150 000	0	182 000		182 000				0	
5151	Voda	0			0			0			0					0			34 000						0	
5153	Plyn	0			0			0			0					0			0						0	
5154	Elektrická energie	0			0			0			0					1 172 000	1 172 000	0	70 000		70 000		28 000	220 000	220 000	0
5156	Pohonné hmoty	0			0			0			0					0			0						0	
5161	Služby pošt	0			0			0			0					0			0						0	
5162	Telefony	0			0			0			0					0			0						0	
5163	Pojištění+bank.popl.	0			0			0			0					0			0						0	
5164	Nájemné	558 094	558 094	0	0			0			0					0			50 029		50 029				0	
5166	Právní služby	0			0			0			0					0			0						0	
5167	Školení a vzdělávání	0			0			0			0					0			0						0	
5168	podkladů	0			0			0			0					375 000			0						0	
5169	Nákup služeb	20 000	20 000	0	85 000	85 000	0	20 000	20 000	0	15 000	80 000	80 000	0	0	182 100	182 100	0	110 000		110 000		250 000	250 000	0	
5171	Opravy a udržování	60 000	40 000	20 000	100 000	80 000	20 000	80 000	60 000	20 000	10 000	120 000	100 000	20 000		340 000	90 000	250 000	1 971 480	1 871 480	100 000		350 000	350 000	0	
5172	Programové vybavení	0			0			0			0					0			0						0	
5173	Cestovné	0			0			0			0					0			0						0	
5175	Pohoštění	0			0			0			0					0			0						0	
5193	Dopr. obslužnost	0			0			0			0					0			0				2 000 000		0	
5194	Věcné dary	0			0			0			0					0			0						0	
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0			0			0					0			0						0	
5331	Neinvest. přisp. org.	0			2 400 000	2 400 000	0	0	0	0	200 000	0	0	0	0	0			0						0	
5361	Nákup kolků	0			0			0			0					0			0						0	
5362	Platby daní a poplatků	0			0			0			0					0			0		0	0			0	
5363	Uhrada sankcí	0			0			0			0					0			0						0	
5492	Finanční dary	0			0			0			0					0			0						0	
5499	Převody do soc. fondu	0			0			0			0					0			0						0	
5222	příspěvky spolkům	0			0			0			0					0			0						0	
5903	Krytí krizové situace																									
51-9xx	Ukazatel	638 094	618 094	20 000	2 585 000	2 565 000	20 000	100 000	80 000	20 000	225 000	200 000	180 000	20 000	375 000	1 844 100	1 594 100	250 000	2 427 509	2 293 509	100 000	2 028 000	820 000	820 000	0	
5141	Úroky	0			0			0			0					0			0						0	
5144	Poplatek úvěr	0			0			0			0					0			0						0	
5XXX	Neinvest. výdaje	638 094	618 094	20 000	2 585 000	2 565 000	20 000	100 000	80 000	20 000	225 000	200 000	180 000	20 000	375 000	1 844 100	1 594 100	250 000	2 427 509	2 293 509	100 000	2 028 000	820 000	820 000	0	
6111	Programové vybavení	0			0			0			0					0			0						0	
6121	Budovy, haly a stavby	15 000 000	15 000 000	0	0	0	0	40 000	40 000	0	30 000	30 000	0	0		60 000	60 000	0	1 673 018	1 673 018	0		0	0	0	
6121	Projektová dokumentace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	125 000	210 000	210 000	1 001 982	1 001 982	500 000	500 000	
6122	Stroje a zařízení	0			0			0			0					0			0						0	
6123	Dopravní prostředky	0			0			0			0					0			0						0	
6125	Výpočetní technika	0			0			0			0					0			0						0	
6129	HIM	0			0			0			0					0			0						0	
6130	Pozemky	0			0			0			0					0			5 835 000	5 835 000	0				0	
6349	Investiční příspěvek	0			0			0			0					0			0						0	
8115	Rezervy na projekty 2020	0			0			0			0					0			0						0	
6349	Investiční příspěvek	0			0			0			0					0			0						0	
6XXX	Investiční výdaje	15 000 000	15 000 000	0	0	0	0	40 000	40 000	0	30 000	30 000	0	0	125 000	270 000	270 000	0	8 510 000	8 510 000	0	0	500 000	500 000	0	
8124	Spłaty jistiny	0			0			0			0					0			0						0	
8XXX	Spłaty jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Financování -develop	0			0			0			0					0			0						0	
Celkem výdaje kapitol		15 638 094	15 618 094	20 000	2 585 000	2 565 000	20 000	140 000	120 000	20 000	225 000	230 000	210 000	20 000	500 000	2 114 100	1 864 100	250 000	10 937 509	10 803 509	100 000	2 028 000	1 320 000	1 320 000	0	
Hospodářský výsledek																										

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TSÚ	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSÚ	Odvádění obn.	OSM	TSÚ	Inš. sítě- výstavba a obnova	OID/OSM	TSÚ	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	3722/1	OřPŘR	TSÚ	Sběr a svoz	OID/OřPŘR	TSÚ	Ostatní nakládání s odpady	OřPŘR	TSÚ	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OřPŘR
5011	Platy zaměstnanců	2310/1			2321/38			2321/1			3633			1036	3722/1				3722/34			3729			3744	3749	
5021	Ostatní osobní výdaje																										
5023	Odměny zastupitelů																										
5024	Odchodné zastupitelé																										
5029	Refundace																										
5031	Sociální pojištění																										
5032	Zdravotní pojištění																										
5038	Ostatní pojistné																										
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv										0				0				0			0					0
5136	Knihy, tisk										0				0				0			0					0
5137	DHIM										0				0				0			0					0
5139	Materiál										0				0				0			0			220 000	220 000	0
5151	Voda										0				0				0			0					0
5153	Plyn										0				0				0			0					0
5154	Elektrická energie				16 000	16 000	0				0				0				0			0					0
5156	Pohonné hmoty										0				0				0			0					0
5161	Služby pošt										0				0				0			0					0
5162	Telefony										0				0				0			0					0
5163	Pojištění+bank.popl.										0				0				0			0					0
5164	Nájemné										0				0				0			0					0
5166	Právní služby										0				0				0			0					0
5167	Školení a vzdělávání										0				0				0			0					0
5168	podkladů										0				0				0			0					0
5169	Nákup služeb				20 000	20 000	0				60 000	60 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 400 817	2 400 817	
5171	Opravy a udržování	1 037 500	1 037 500	0	240 000	240 000	0	1 066 000	1 066 000	0	90 000	90 000	0						0			0					0
5172	Programové vybavení				0						0				0				0			0					0
5173	Cestovné				0						0				0				0			0					0
5175	Pohoštění				0						0				0				0			0					0
5193	Dopr. obslužnost				0						0				0				0			0					0
5194	Věcné dary				0						0				0				0			0					0
5329	Neinvestiční příspěvek				0						0				0				0			0					0
5331	Neinvest. přisp. org.				0						0				0				0			0					0
5361	Nákup kolků				0						0				0				0			0					0
5362	Platby daní a poplatků				0						0				0				0			0					0
5363	Uhrada sankcí				0						0				0				0			0					0
5492	Finanční dary				0						0				0				0			0					0
5499	Převody do soc. fondu				0						0				0				0			0					0
5222	příspěvky spolkům				0						0				0				0			0					0
5903	Krytí krizové situace				0						0				0				0			0					0
51-9xx	51-9xx	1 037 500	1 037 500	0	276 000	276 000	0	1 066 000	1 066 000	0	150 000	150 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 620 817	2 620 817	
5141	Úroky				0						0				0				0			0					0
5144	Poplatek úvěr				0						0				0				0			0					0
5XXX	Neinvest. výdaje	1 037 500			276 000			1 066 000			150 000	150 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 620 817	2 620 817	
6111	Programové vybavení				0						0				0				0			0					0
6121	Budovy, haly a stavby				2 550 000						320 000	320 000	0		0				0			0			0		0
6121	Projektová dokumentace				0						0	0			0				0			0			40 000	243 600	243 600
6122	Stroje a zařízení				0						0				0				0			0					0
6123	Dopravní prostředky				0						0				0				0			0					0
6125	Výpočetní technika				0						0				0				0			0					0
6129	HIM				0						0				0				0			0					0
6130	Pozemky				0						0				0				0			0					0
6349	Investiční příspěvek				0						0				0				0			0					0
8115	Rezervy na projekty 2020				0						0				0				0			0					0
6349	Investiční příspěvek				0						0				0				0			0					0
6XXX	Investiční výdaje	0			2 550 000			0			320 000	320 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 000	243 600	243 600
8124	Splátky jistiny				0						0				0				0			0					0
8XXX	Splátky jistiny	0			0			0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop				0						0				0				0			0					0
Celkem	výdaje kapitol	1 037 500			2 826 000			1 066 000			470 000	470 000	0	50 000	5 110 000	0	5 110 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	106 500	2 864 417	2 864 417	
Hospodářský výsledek																											

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	OSM	TSO	Rybničky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádka Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	Pošembeři	Cyklostezky	zeleň
5011	Platy zaměstnanců			3749/2	3749/4	3749/5	3749/9	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36	3329	2212/1	3745
5021	Ostatní osobní výdaje													
5023	Odměny zastupitelů													
5024	Odchodné zastupitelé													
5029	Refundace													
5031	Sociální pojištění													
5032	Zdravotní pojištění													
5038	Ostatní pojistné													
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv													
5136	Knihy, tisk													
5137	DHIM													
5139	Materiál		0											
5151	Voda													
5153	Plyn													
5154	Elektrická energie										5 000			
5156	Pohonné hmoty													
5161	Služby pošt													
5162	Telefony													
5163	Pojištění+bank.popl.													
5164	Nájemné			351 001										
5166	Právní služby													
5167	Školení a vzdělávání													
5168	podkladů													
5169	Nákup služeb		0	5 000				5 000			2 624 980			600 000
5171	Opravy a udržování				0									
5172	Programové vybavení													
5173	Cestovné													
5175	Pohoštění													
5193	Dopr. obslužnost													
5194	Věcné dary													
5329	Neinvestiční příspěvek													
5331	Neinvest. přisp. org.													
5361	Nákup kolků													
5362	Platby daní a poplatků													
5363	Uhrada sankcí													
5492	Finanční dary													
5499	Převody do soc. fondu													
5222	příspěvky spolkům													
5903	Krytí krizové situace													
51-9xx		0	0	356 001	0	0	0	5 000	0	0	2 629 980	0	0	600 000
5141	Úroky													
5144	Poplatek úvěr													
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	356 001	0	0	0	5 000	0	0	2 629 980	0	0	600 000
6111	Programové vybavení													
6121	Budovy, haly a stavby						791 000		0		8 425 000	20 000	0	
6121	Projektová dokumentace		0	400 000								0	70 000	
6122	Stroje a zařízení													
6123	Dopravní prostředky													
6125	Výpočetní technika													
6129	HIM													
6130	Pozemky													
6349	Investiční příspěvek													
8115	Rezervy na projekty 2020													
6349	Investiční příspěvek													
6XXX	Investiční výdaje	0	0	400 000	0	0	791 000	0	0	0	8 425 000	20 000	70 000	0
8124	Splátky jistiny													
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop													
Celkem výdaje kapitol		0	0	756 001	0	0	791 000	5 000	0	0	#####	20 000	70 000	600 000
Hospodářský výsledek														

310 378
12 000
0
0
0
45 000
16 200
756
384 334
-80 000
23 000
-234 000
48 138
307 700
-1 460 000
-220 000
-49 500
-180 000
99 000
0
-28 000
262 000
-84 000
125 000
-742 000
-1 467 000
433 000
-40 000
-154 302
0
30 000
-300 000
0
-7 000
701 000
0
-320 000
0
150 000
0
-3 186 964
610 000
0
-2 192 630
0
0
-3 052 073
-185 000
0
0
-204 000
0
0
0
11 007 820
0
7 566 747
0
0
0

Rozpočet 2021

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2021	RO č.1-rok 2021
OdPa	OdPa	Pol	Popis		
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	18 370 444	24 370 444
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	387 129	387 129
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby	2 419 550	2 419 550
		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	993 379	993 379
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	15 097 595	15 097 595
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	48 518 500	50 568 595
0000		1339	popl. za komunální odpad	6 300 000	6 842 696
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000
		1334	odvody za odnětí půdy	100 000	100 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000	100 000
0000		1385	odvod z VHP	900 000	900 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000	1 500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000	7 810 000
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 721 200	8 721 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000	400 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	898 400	898 400
		4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	1 995 776	1 995 776
0000		4216	budovy	4 900 000	4 900 000
0000		4216	Výsadba stromů	250 000	250 000
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 574 000	1 574 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 249 520	4 249 520
	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	7 946 070	7 946 070
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	1 320 020	1 320 020
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	765 800	765 800
3612	3612	2111	byty - služby	1 800 000	1 800 000
	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000	3 600 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000
3722	3722	2111	vrátka za tříděný odpad	1 200 000	1 200 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	17 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(CEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				147 141 178	155 733 969
Financování z vlastních zdrojů				11 000 000	25 538 717
		8115	rezerva z přebytku 2020	11 000 000	25 538 717
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0
Příjmy celkem				158 141 178	181 272 686

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2021
v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2021	RO č.1-rok 2021	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	vš.pokl.	Zastupitelstva obcí	Volby	Správa	Sekretariat	TSU	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	Knihovna	ŽÚ	kultura
				6310		5213	6409	6112	6117	6171	6171/1	3639	4351	5311	5311/1	3319	3314	3349	3399
5011	Platy zaměstnanců	22 720 000	23 069 998					0		15 133 332	1 619 444	33 122	1 425 926		3 551 852	0	1 289 444	0	0
5021	Ostatní osobní výdaje	1 432 000	1 432 000					0	0	1 138 000	0	0	0		24 000	30 000	0	0	0
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000	2 790 000					2 790 000		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5024	Odhodné zastupitelé	0	0					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5029	Refundace	30 000	30 000					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5031	Sociální pojištění	6 675 500	6 763 000					697 500		4 052 833	404 861	12 500	356 482		887 963	6 000	322 361	0	0
5032	Zdravotní pojištění	2 403 180	2 434 680					251 100		1 459 020	145 750	4 500	128 333		319 667	2 160	116 050	0	0
5038	Ostatní pojistné	112 148	113 618					11 718		68 088	6 802	210	5 989		14 918	101	5 416	0	0
50xx	Osobní náklady celkem	36 162 828	36 633 296	0	0	0	3 750 318	0	21 851 272	2 176 857	2 176 857	67 210	1 916 730	0	4 774 399	32 261	1 763 271	#####	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	195 000					0		0	0	0	20 000		95 000	0	0	0	0
5136	Knihy, tisk	263 000	263 000					8 000		45 000	0	0	0		5 000	5 000	200 000	0	0
5137	DHIM	1 495 000	1 495 000					85 000	0	600 000	0	0	60 000		160 000	70 000	70 000	0	150 000
5139	Material	1 704 000	1 854 000					45 000	0	650 000	0	90 000	70 000		30 000	4 000	40 000	0	60 000
5151	Voda	688 000	688 000					0		35 000	0	0	0		0	0	5 000	0	0
5153	Flyn	2 955 000	2 955 000					0		350 000	0	0	0		0	0	5 000	0	0
5154	Elektrická energie	3 336 000	3 336 000					0		350 000	0	0	0		0	0	136 000	0	0
5156	Pohonné hmoty	350 000	350 000					50 000		50 000	0	0	100 000		100 000	0	0	0	0
5161	Služby pošt	645 000	645 000					0		600 000	0	0	0		0	0	5 000	40 000	0
5162	Telefony	556 000	556 000					50 000		300 000	0	0	12 000		80 000	0	12 000	0	0
5163	Pojištění+bank.popl.	650 000	650 000				620 000	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5164	Nájemné	1 538 438	1 538 438				12	17 000		0	0	0	0		0	0	160 000	0	50 000
5166	Právní služby	600 000	600 000					0		600 000	0	0	0		0	0	0	0	0
5167	Školení a vzdělávání	388 000	388 000					40 000		200 000	0	0	10 000		78 000	0	5 000	0	0
5168	Služby zpracování podkladů	470 000	470 000				165 000	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5169	Nákup služeb	15 609 612	15 959 612				250 000	30 000	0	1 060 000	0	5 770 000	15 000	200 000	35 000	100 000	15 000	#####	570 000
5171	Opravy a udržování	12 902 480	18 752 480				0	0		450 000	0	740 000	60 000		100 000	15 000	15 000	0	0
5172	Programové vybavení	3 011 000	3 011 000					0		2 700 000	0	0	10 000		200 000	6 000	65 000	0	0
5173	Cestovné	62 000	62 000					20 000		30 000	0	0	1 000		10 000	1 000	1 000	0	0
5175	Pohoštění	353 000	353 000					140 000	0	120 000	0	0	12 000		20 000	1 000	1 000	0	55 000
5193	Dopr. obslužnost	2 000 000	2 000 000					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5194	Věcné dary	260 000	260 000					45 000		80 000	0	0	10 000		30 000	0	0	0	95 000
5329	Neinvestiční příspěvek	885 140	885 140				885 140	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5331	Neinvest. p.fisp. org.	29 000 000	33 100 000				0	0		0	0	16 000 000	0		0	0	0	0	0
5361	Nákup kolů	40 000	40 000					0		30 000	0	0	0		10 000	0	0	0	0
5362	Platby daní a poplatků	1 138 000	1 138 000				1 050 000	0		50 000	0	0	6 000		13 000	0	4 000	0	15 000
5363	Uhrada sankcí	80 000	80 000		80 000		0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5492	Finanční dary	1 320 000	1 320 000					1 300 000		0	0	0	0		0	0	0	0	20 000
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000	1 300 000				1 300 000	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5222	přispěvky spolkům	1 000 000	1 000 000				0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5903	Krytí krizové situace	51 927	51 927			51 927	0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
51-9xx		84 354 117	95 296 597	80 000	0	51 927	4 270 152	1 830 000	0	8 300 000	0	16 000 000	386 000	200 000	966 000	115 000	739 000	#####	1 015 000
5141	Úroky	2 058 522	2 058 522	2 058 522			0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5144	Poplatek úvěr	0	0				0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5XXX	Neinvest. výdaje	122 575 468	133 988 415	2 138 522	0	51 927	4 270 152	5 580 318	0	30 151 272	2 176 857	16 067 210	2 302 730	200 000	5 740 399	147 261	2 502 271	#####	1 015 000
6111	Programové vybavení	0	0					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6121	Budovy, haly a stavby	11 331 109	18 331 109					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6121	Projektová dokumentace	1 606 000	3 006 000				0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6122	Stroje a zařízení	0	0					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6123	Dopravní prostředky	0	0					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6125	Výpočetní technika	235 000	235 000					0		235 000	0	0	0		0	0	0	0	0
6130	Pozemky	80 000	80 000				80 000	80 000		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6349	FD svazková škola	0	0				0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6351	Investiční příspěvek	2 944 000	4 794 000				0	0		0	0	4 794 000	0		0	0	0	0	0
8115	Rezervy na projekty	352 857	1 821 418				1 821 418	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6349	Investiční příspěvek	0	0				0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
6XXX	Investiční výdaje	16 548 966	28 267 527	0	0	0	1 901 418	0	0	235 000	0	4 794 000	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	19 016 744	19 016 744		19 016 744		0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
8XXX	Splátky jistiny	19 016 744	19 016 744	0	19 016 744	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0				0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
Celkem výdaje kapitol		158 141 178	181 272 686	2 138 522	19 016 744	51 927	6 171 570	5 580 318	0	30 386 272	2 176 857	20 861 210	2 302 730	200 000	5 740 399	147 261	2 502 271	#####	1 015 000
Hospodářský výsledek		0	0									27 461 210							

Přehled výdajů jednotlivých kapitc
v Kč

Pol	Ukazatel	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř	Tesko	Hřbitov	Sportovní zařízení +koupaliště	ZŠ	č.p. 65	MDDM	MŠ Pražská	MŠ Koll	Jid. ZŠ	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	Úz.plán	VO	Silnice	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	Pitná voda obn.	Odvádění a čištění odpadních vod	
		3612	3612/77	3613	5512	3519	3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/311				3635	3631	2212	2221	2310	2310/1	2321/38	
5011	Platy zaměstnanců	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5021	Ostatní osobní výdaje	0	0	0	90 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5023	Odměny zastupitelů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5024	Odhodné zastupitelé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5029	Refundace	0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5031	Sociální pojištění	0	0	0	22 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	8 100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	378	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	150 978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5134	Prádlo, oděv, obuv	0	0	0	80 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5136	Knihy, tisk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5137	DHM	100 000	20 000	0	150 000	0	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 000	0	0	0	0	
5139	Materiál	20 000	50 000	0	85 000	0	50 000	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000	200 000	0	0	0	0	
5151	Voda	30 000	500 000	30 000	3 000	0	20 000	0	0	30 000	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 000	0	0	0	
5153	Plyn	120 000	930 000	500 000	50 000	0	0	0	0	900 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5154	Elektrická energie	100 000	300 000	359 000	43 000	0	31 000	0	180 000	250 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	1 012 000	170 000	30 000	255 000	0	15 000	
5156	Pohonné hmoty	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5161	Služby pošt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5162	Telefony	0	60 000	0	32 000	0	0	0	0	10 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5163	Pojištění+bank.popl.	0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5164	Nájemné	79 240	0	0	0	0	0	0	25 156	816 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 029	0	0	0	0	
5166	Právní služby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5167	Školení a vzdělávání	0	0	0	55 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5168	Služby zpracování podkladů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5169	Nákup služeb	460 000	150 000	240 000	60 000	10 000	0	50 000	660 000	0	36 000	30 000	20 000	85 000	0	15 000	80 000	50 000	252 100	360 000	250 000	0	0	150 000	
5171	Opravy a udržování	1 150 000	460 000	500 000	200 000	200 000	0	#####	500 000	0	80 000	#####	60 000	976 000	0	50 000	120 000	0	340 000	4 611 480	600 000	2 500 000	0	940 000	
5172	Programové vybavení	0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5173	Cestovné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5175	Pohoštění	0	0	0	5 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5193	Dopr. obslužnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000 000	0	0	0	
5194	Věcné dary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5329	Neinvestiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5331	Neinvest. přisp. org.	0	0	0	0	0	0	0	0	#####	0	#####	0	2 400 000	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5361	Nákup kolků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5362	Platby daní a poplatků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5363	Uhrada sankcí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5492	Finanční dary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5499	Převody do soc. fondu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5222	příspěvky spolkům	0	0	0	0	0	0	0	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5903	Krytí krizové situace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
51-9xx		2 059 240	2 470 000	1 629 000	873 000	210 000	31 000	#####	2 365 156	#####	#####	#####	80 000	3 461 000	0	265 000	200 000	#####	1 754 100	5 446 509	2 030 000	1 105 000	2 500 000	1 105 000	
5141	Úroky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5144	Poplatek úvěr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5XXX	Neinvest. výdaje	2 059 240	2 470 000	1 629 000	1 023 978	210 000	31 000	#####	2 365 156	#####	#####	#####	80 000	3 461 000	0	265 000	200 000	#####	1 754 100	5 446 509	2 030 000	1 105 000	2 500 000	1 105 000	
6111	Programové vybavení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6121	Budovy, haly a stavby	0	6 050 000	60 000	700 000	0	0	0	4 000 000	60 000	#####	0	0	0	0	0	30 000	0	660 000	3 280 000	0	0	0	50 000	
6121	Projektová dokumentace	0	0	0	0	0	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	300 000	#####	0	1 400 000	0	0	0	800 000	
6122	Stroje a zařízení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6123	Dopravní prostředky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6125	Výpočetní technika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6130	Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6349	PD svazková škola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6351	Investiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Rezervy na projekty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6349	Investiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6XXX	Investiční výdaje	0	6 050 000	60 000	700 000	0	0	0	4 100 000	60 000	#####	0	0	0	0	0	330 000	#####	660 000	4 680 000	0	0	0	850 00	

Přehled výdajů jednotlivých kapitál

v Kč

Pol.	Ukazatel	Odvádění obn.	Inž.sítě-výstavba a obnova	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	Sběr a svoz	Ostatní nakládání s odpady	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádky Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	Pošemberž	Cyklostezky	zeleň	
		2321/1	3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36	3329	2212/1	3745	
5011	Platy zaměstnanců																				
5021	Ostatní osobní výdaje																				
5023	Odměny zastupitelů																				
5024	Odhodné zastupitelů																				
5029	Refundace																				
5031	Sociální pojištění																				
5032	Zdravotní pojištění																				
5038	Ostatní pojistné																				
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv																				
5136	Knihy, tisk																				
5137	DHM																				
5139	Materiál																				
5151	Voda																				
5153	Plyn																				
5154	Elektrická energie																				
5156	Pohonné hmoty																				
5161	Služby pošt																				
5162	Telefony																				
5163	Pojištění+bank.popl.																				
5164	Nájemné																				
5166	Právní služby																				
5167	Školení a vzdělávání																				
5168	Služby zpracování podkladů																				
5169	Nákup služeb		60 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	66 500	3 145 532	5 000											
5171	Opravy a udržování	4 500 000	90 000																		
5172	Programové vybavení																				
5173	Cestovné																				
5175	Pohoštění																				
5193	Dopr. obslužnost																				
5194	Věcné dary																				
5329	Neinvestiční příspěvek																				
5331	Neinvest. přisp. org.																				
5361	Nákup kolků																				
5362	Platby daní a poplatků																				
5363	Uhrada sankcí																				
5492	Finanční dary																				
5499	Převody do soc. fondu																				
5222	příspěvky spolkům																				
5903	Krytí krizové situace																				
51-9xx		4 500 000	150 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	66 500	3 515 532	#####	0	0	0	5 000	0	0	1 129 980	0	0	0	0
5141	Úroky																				
5144	Poplatek úvěr																				
5XXX	Neinvest. výdaje	4 500 000	150 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	66 500	3 515 532	#####	0	0	0	5 000	0	0	1 129 980	0	0	0	0
6111	Programové vybavení																				
6121	Budovy, haly a stavby																				
6121	Projektová dokumentace																				
6122	Stroje a zařízení																				
6123	Dopravní prostředky																				
6125	Výpočetní technika																				
6130	Pozemky																				
6349	PD svazková škola																				
6351	Investiční příspěvek																				
8115	Rezervy na projekty																				
6349	Investiční příspěvek																				
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	2 851 109	130 000	26 000	0	0	0	0	0	0	0	60 000	0	0	0
8124	Splátky jistiny																				
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop																				
	Celkem výdaje kapitól	4 500 000	150 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	2 917 609	3 645 532	#####	0	0	0	5 000	0	0	1 129 980	60 000	0	0	0
	Hospodářský výsledek																				

Přehled výdajů jednotlivých kapitol
v Kč

Pol	Ukazatel
5011	Platy zaměstnanců
5021	Ostatní osobní výdaje
5023	Odměny zastupitelů
5024	Odhodné zastupitelé
5029	Refundace
5031	Sociální pojištění
5032	Zdravotní pojištění
5038	Ostatní pojistné
50xx	Osobní náklady celkem
5134	Prádlo, oděv, obuv
5136	Knihy, tisk
5137	DHIM
5139	Materiál
5151	Voda
5153	Flyn
5154	Elektrická energie
5156	Pohonné hmoty
5161	Služby pošt
5162	Telefony
5163	Pojištění+bank.popl.
5164	Nájemné
5166	Právní služby
5167	Školení a vzdělávání
5168	Služby zpracování podkladů
5169	Nákup služeb
5171	Opravy a udržování
5172	Programové vybavení
5173	Cestovné
5175	Pohoštění
5193	Dopr. obslužnost
5194	Věcné dary
5329	Neinvestiční příspěvek
5331	Neinvest. p.fisp. org.
5361	Nákup kolků
5362	Platby daní a poplatků
5363	Uhrada sankcí
5492	Finanční dary
5499	Převody do soc. fondu
5222	přispěvky spolkům
5903	Krytí krizové situace
51-9xx	
5141	Úroky
5144	Poplatek úvěr
5XXX	Neinvest. výdaje
6111	Programové vybavení
6121	Budovy, haly a stavby
6121	Projektová dokumentace
6122	Stroje a zařízení
6123	Dopravní prostředky
6125	Výpočetní technika
6130	Pozemky
6349	PD svazková škola
6351	Investiční příspěvek
8115	Rezervy na projekty
6349	Investiční příspěvek
6XXX	Investiční výdaje
8124	Splátky jistiny
8XXX	Splátky jistiny
8115	Financování -develop
	Celkem výdaje kapitol
	Hospodářský výsledek

Zpracoval: Ing. Alexis Kimembe

Rozpočet 2021

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2021	RO č.1-rok 2021
OdPa	OdPa	Pol	Popis		
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	18 370 444	24 370 444
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	387 129	387 129
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby	2 419 550	2 419 550
		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	993 379	993 379
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	15 097 595	15 097 595
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	48 518 500	50 568 595
0000		1339	popl. za komunální odpad	6 300 000	6 842 696
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000
		1334	odvody za odnětí půdy	100 000	100 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000	100 000
0000		1385	odvod z VHP	900 000	900 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000	1 500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000	7 810 000
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 721 200	8 721 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000	400 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	898 400	898 400
		4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	1 995 776	1 995 776
0000		4216	budovy	4 900 000	4 900 000
0000		4216	Výsadba stromů	250 000	250 000
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 574 000	1 574 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 249 520	4 249 520
	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	7 946 070	7 946 070
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	1 320 020	1 320 020
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	765 800	765 800
3612	3612	2111	byty - služby	1 800 000	1 800 000
	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000	3 600 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	1 200 000	1 200 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	17 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(CEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				147 141 178	155 733 969
Financování z vlastních zdrojů				11 000 000	25 538 717
		8115	rezerva z přebytku 2020	11 000 000	25 538 717
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0
Příjmy celkem				158 141 178	181 272 686

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2021
v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2021	RO č.1-rok 2021	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	vš.pokl.	Zastupitelstva obcí	Volby	Správa	Sekrétariat	TSU	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	Knihovna	ŽÚ	kultura
				6310		5213	6409	6112	6117	6171	6171/1	3639	4351	5311	5311/1	3319	3314	3349	3399
5011	Platy zaměstnanců	22 720 000	23 069 998					0		15 133 332	1 619 444	0	1 425 926		3 551 852	0	1 289 444	0	
5021	Ostatní osobní výdaje	1 432 000	1 432 000					0	0	1 138 000	0	0	0		0	24 000	30 000	#####	0
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000	2 790 000					2 790 000		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5024	Odchodné zastupitelé	0	0					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5029	Refundace	30 000	30 000					0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
5031	Sociální pojištění	6 675 500	6 763 000					697 500		4 052 833	404 861	12 500	356 482		887 963	6 000	322 361	0	
5032	Zdravotní pojištění	2 403 180	2 434 680					251 100		1 459 020	145 750	4 500	128 333		319 667	2 160	116 050	0	
5038	Ostatní pojistné	112 148	113 618					11 718		68 088	6 802	210	5 989		14 918	101	5 416	0	
50xx	Osobní náklady celkem	36 162 828	36 633 296	0	0	0	3 750 318	0	21 851 272	2 176 857	2 176 857	67 210	1 916 730	0	4 774 399	32 261	1 763 271	#####	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	195 000					0		0	0	0	20 000		95 000				
5136	Knihy, tisk	263 000	263 000					8 000		45 000	0	0	0		5 000	5 000	200 000		
5137	DHIM	1 495 000	1 495 000					85 000	0	600 000	0	0	60 000		160 000		70 000		150 000
5139	Materiál	1 704 000	1 854 000					45 000	0	650 000	0	90 000	70 000		30 000	4 000	40 000		60 000
5151	Voda	688 000	688 000					0		35 000	0	0	0		0	0	5 000		
5153	Plyn	2 955 000	2 955 000					0		350 000	0	0	0		0	0	5 000		
5154	Elektrická energie	3 336 000	3 336 000					0		350 000	0	0	0		0	0	136 000		
5156	Pohonné hmoty	350 000	350 000					50 000		50 000	0	0	100 000		100 000	0	0		
5161	Služby pošt	645 000	645 000					0		600 000	0	0	0		0	0	5 000	40 000	
5162	Telefony	556 000	556 000					50 000		300 000	0	0	12 000		80 000		12 000		
5163	Pojištění+bank.popl.	650 000	650 000				620 000	0		0	0	0	0		0	0	0		
5164	Nájemné	1 538 438	1 538 438				12	17 000		0	0	0	0		0	0	160 000		50 000
5166	Právní služby	600 000	600 000					0		600 000	0	0	0		0	0	0		
5167	Školení a vzdělávání	388 000	388 000					40 000		200 000	0	0	10 000		78 000		5 000		
5168	Služby zpracování podkladů	470 000	470 000				165 000	0		0	0	0	0		0	0	0		
5169	Nákup služeb	15 609 612	15 959 612				250 000	30 000	0	1 060 000	0	5 770 000	15 000	200 000	35 000	100 000	15 000	#####	570 000
5171	Opravy a udržování	12 902 480	18 752 480					0		450 000	0	740 000	60 000		100 000		15 000		
5172	Programové vybavení	3 011 000	3 011 000					0		2 700 000	0	0	10 000		200 000	6 000	65 000		
5173	Cestovné	62 000	62 000					20 000		30 000	0	0	1 000		10 000		1 000		
5175	Pohoštění	353 000	353 000					140 000	0	120 000	0	0	12 000		20 000		1 000		55 000
5193	Dopr. obslužnost	2 000 000	2 000 000					0		0	0	0	0		0	0	0		
5194	Věcné dary	260 000	260 000					45 000		80 000	0	0	10 000		30 000		0		95 000
5329	Neinvestiční příspěvek	885 140	885 140				885 140	0		0	0	0	0		0	0	0		
5331	Neinvest. přísp. org.	29 000 000	33 100 000					0		0	0	16 000 000	0		0	0	0		
5361	Nákup kolků	40 000	40 000					0		30 000	0	0	0		10 000		0		
5362	Platby daní a poplatků	1 138 000	1 138 000				1 050 000	0		50 000	0	0	6 000		13 000		4 000		15 000
5363	Uhrada sankcí	80 000	80 000		80 000			0		0	0	0	0		0		0		
5492	Finanční dary	1 320 000	1 320 000					1 300 000		0	0	0	0		0		0		20 000
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000	1 300 000				1 300 000	0		0	0	0	0		0		0		
5222	příspěvky spolkům	1 000 000	1 000 000					0		0	0	0	0		0		0		
5903	Krytí krizové situace	51 927	51 927			51 927		0		0	0	0	0		0		0		
51-9xx		84 354 117	95 296 597	80 000	0	51 927	4 270 152	1 830 000	0	8 300 000	0	16 000 000	386 000	200 000	966 000	115 000	739 000	#####	1 015 000
5141	Úroky	2 058 522	2 058 522	2 058 522				0		0	0	0	0		0		0		
5144	Poplatek úvěr	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
5XXX	Neinvest. výdaje	122 575 468	133 988 415	2 138 522	0	51 927	4 270 152	5 580 318	0	30 151 272	2 176 857	16 067 210	2 302 730	200 000	5 740 399	147 261	2 502 271	#####	1 015 000
6111	Programové vybavení	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
6121	Budovy, haly a stavby	11 331 109	18 331 109					0		0	0	0	0		0		0		
6121	Projektová dokumentace	1 606 000	3 006 000				0	0		0	0	0	0		0		0		
6122	Stroje a zařízení	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
6123	Dopravní prostředky	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
6125	Výpočetní technika	235 000	235 000					0		235 000	0	0	0		0		0		
6130	Pozemky	80 000	80 000				80 000	80 000		0	0	0	0		0		0		
6349	FD svazková škola	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
6351	Investiční příspěvek	2 944 000	4 794 000				0	0		0	0	4 794 000	0		0		0		
8115	Rezervy na projekty	352 857	1 821 418				1 821 418	0		0	0	0	0		0		0		
6349	Investiční příspěvek	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
6XXX	Investiční výdaje	16 548 966	28 267 527	0	0	0	1 901 418	0	0	235 000	0	4 794 000	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	19 016 744	19 016 744					0		19 016 744	0	0	0		0		0		
8XXX	Splátky jistiny	19 016 744	19 016 744	0	19 016 744	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0					0		0	0	0	0		0		0		
Celkem výdaje kapitol		158 141 178	181 272 686	2 138 522	19 016 744	51 927	6 171 570	5 580 318	0	30 386 272	2 176 857	20 861 210	2 302 730	200 000	5 740 399	147 261	2 502 271	#####	1 015 000
Hospodářský výsledek		0	0									27 461 210							

Přehled výdajů jednotlivých kapitál
v Kč

Pol	Ukazatel	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř	Tesko	Hřbitov	Sportovní zařízení +koupaliště	ZŠ	č.p. 65	MDDM	MŠ Pražská	MŠ Koll	Jid. ZŠ	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	Úz.plán	VO	Silnice	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	Pitná voda obn.	Odvádění a čištění odpadních vod
		3612	3612/77	3613	5512	3519	3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/311				3635	3631	2212	2221	2310	2310/1	2321/38
5011	Platy zaměstnanců	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5021	Ostatní osobní výdaje	0	0	0	90 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5023	Odměny zastupitelů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5024	Odhodné zastupitelé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5029	Refundace	0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5031	Sociální pojištění	0	0	0	22 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	8 100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	378	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	150 978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0	0	0	80 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5136	Knihy, tisk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5137	DHM	100 000	20 000	0	150 000	0	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 000	0	0	0	0
5139	Material	20 000	50 000	0	85 000	0	50 000	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000	200 000	0	0	0	0
5151	Voda	30 000	500 000	30 000	3 000	0	20 000	0	30 000	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 000	0	0	0	0
5153	Plyn	120 000	930 000	500 000	50 000	0	0	0	900 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5154	Elektrická energie	100 000	300 000	359 000	43 000	31 000	0	180 000	250 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	1 012 000	170 000	30 000	255 000	15 000	
5156	Pohonné hmoty	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5161	Služby pošt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5162	Telefony	0	60 000	0	32 000	0	0	0	0	10 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5163	Pojištění+bank.popl.	0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5164	Nájemné	79 240	0	0	0	0	0	25 156	816 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 029	0	0	0	0
5166	Právní služby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5167	Školení a vzdělávání	0	0	0	55 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5168	Služby zpracování podkladů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5169	Nákup služeb	460 000	150 000	240 000	60 000	10 000	0	50 000	660 000	0	36 000	30 000	20 000	85 000	0	15 000	80 000	50 000	252 100	360 000	250 000	0	150 000	
5171	Opravy a udržování	1 150 000	460 000	500 000	200 000	200 000	31 000	0	500 000	0	80 000	#####	60 000	976 000	0	50 000	120 000	0	340 000	4 611 480	600 000	2 500 000	940 000	
5172	Programové vybavení	0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5173	Cestovné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5175	Pohoštění	0	0	0	5 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5193	Dopr. obslužnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000 000	0	0	0
5194	Věcné dary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5329	Neinvestiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5331	Neinvest. přisp. org.	0	0	0	0	0	0	0	0	#####	0	#####	0	2 400 000	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0
5361	Nákup kolků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5362	Platby daní a poplatků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5363	Uhrada sankcí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5492	Finanční dary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5499	Převody do soc. fondu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5222	přspěvky spolkům	0	0	0	0	0	0	0	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5903	Krytí krizové situace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51-9xx		2 059 240	2 470 000	1 629 000	873 000	210 000	31 000	#####	2 365 156	#####	#####	#####	80 000	3 461 000	0	265 000	200 000	#####	1 754 100	5 446 509	2 030 000	1 105 000	2 500 000	1 105 000
5141	Úroky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5144	Poplatek úvěr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5XXX	Neinvest. výdaje	2 059 240	2 470 000	1 629 000	1 023 978	210 000	31 000	#####	2 365 156	#####	#####	#####	80 000	3 461 000	0	265 000	200 000	#####	1 754 100	5 446 509	2 030 000	1 105 000	2 500 000	1 105 000
6111	Programové vybavení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6121	Budovy, haly a stavby	0	6 050 000	60 000	700 000	0	0	0	4 000 000	60 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	30 000	660 000	3 280 000	0	0	50 000
6121	Projektová dokumentace	0	0	0	0	0	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300 000	#####	0	1 400 000	0	800 000
6122	Stroje a zařízení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6123	Dopravní prostředky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6125	Výpočetní technika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6130	Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6349	PD svazková škola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6351	Investiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Rezervy na projekty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6349	Investiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6XXX	Investiční výdaje	0	6 050 000	60 000	700 000	0	0	0	4 100 000	60 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	330 000	660 000	4 680 000	0	0	850 000
8124	Splátky jistiny	0																						

Přehled výdajů jednotlivých kapitál
v Kč

Pol.	Ukazatel	Odvádění obn.	Inž.sítě-výstavba a obnova	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	Sběr a svoz	Ostatní nakládání s odpady	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádky Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	Pošemberka	Cyklostezky	zeleň	
		2321/1	3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36	3329	2212/1	3745	
5011	Platy zaměstnanců																				
5021	Ostatní osobní výdaje																				
5023	Odměny zastupitelů																				
5024	Odhodné zastupitelů																				
5029	Refundace																				
5031	Sociální pojištění																				
5032	Zdravotní pojištění																				
5038	Ostatní pojistné																				
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv																				
5136	Knihy, tisk																				
5137	DHM																				
5139	Materiál																				
5151	Voda																				
5153	Plyn																				
5154	Elektrická energie																				
5156	Pohonné hmoty																				
5161	Služby pošt																				
5162	Telefony																				
5163	Pojištění+bank.popl.																				
5164	Nájemné																				
5166	Právní služby																				
5167	Školení a vzdělávání																				
5168	Služby zpracování podkladů																				
5169	Nákup služeb		60 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	66 500	3 145 532	5 000				5 000							
5171	Opravy a udržování	4 500 000	90 000																		
5172	Programové vybavení																				
5173	Cestovné																				
5175	Pohoštění																				
5193	Dopr. obslužnost																				
5194	Věcné dary																				
5329	Neinvestiční příspěvek																				
5331	Neinvest. přisp. org.																				
5361	Nákup kolků																				
5362	Platby daní a poplatků																				
5363	Uhrada sankcí																				
5492	Finanční dary																				
5499	Převody do soc. fondu																				
5222	příspěvky spolkům																				
5903	Krytí krizové situace																				
51-9xx		4 500 000	150 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	66 500	3 145 532	#####	0	0	0	5 000	0	0	1 129 980	0	0	0	0
5141	Úroky																				
5144	Poplatek úvěr																				
5XXX	Neinvest. výdaje	4 500 000	150 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	66 500	3 145 532	#####	0	0	0	5 000	0	0	1 129 980	0	0	0	0
6111	Programové vybavení																				
6121	Budovy, haly a stavby																				
6121	Projektová dokumentace																				
6122	Stroje a zařízení																				
6123	Dopravní prostředky																				
6125	Výpočetní technika																				
6130	Pozemky																				
6349	PD svazková škola																				
6351	Investiční příspěvek																				
8115	Rezervy na projekty																				
6349	Investiční příspěvek																				
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	2 851 109	130 000	26 000	0	0	0	0	0	0	0	60 000	0	0	0
8124	Splátky jistiny																				
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop																				
	Celkem výdaje kapitól	4 500 000	150 000	100 000	4 950 000	754 500	70 000	2 917 609	3 645 532	#####	0	0	0	5 000	0	0	1 129 980	60 000	0	0	0
	Hospodářský výsledek																				

Přehled výdajů jednotlivých kapitol
v Kč

Pol	Ukazatel
5011	Platy zaměstnanců
5021	Ostatní osobní výdaje
5023	Odměny zastupitelů
5024	Odhodné zastupitelé
5029	Refundace
5031	Sociální pojištění
5032	Zdravotní pojištění
5038	Ostatní pojistné
50xx	Osobní náklady celkem
5134	Prádlo, oděv, obuv
5136	Knihy, tisk
5137	DHIM
5139	Materiál
5151	Voda
5153	Flyn
5154	Elektrická energie
5156	Pohonné hmoty
5161	Služby pošt
5162	Telefony
5163	Pojištění+bank.popl.
5164	Nájemné
5166	Právní služby
5167	Školení a vzdělávání
5168	Služby zpracování podkladů
5169	Nákup služeb
5171	Opravy a udržování
5172	Programové vybavení
5173	Cestovné
5175	Pohoštění
5193	Dopr. obslužnost
5194	Věcné dary
5329	Neinvestiční příspěvek
5331	Neinvest. p.fisp. org.
5361	Nákup kolků
5362	Platby daní a poplatků
5363	Uhrada sankcí
5492	Finanční dary
5499	Převody do soc. fondu
5222	přispěvky spolkům
5903	Krytí krizové situace
51-9xx	
5141	Úroky
5144	Poplatek úvěr
5XXX	Neinvest. výdaje
6111	Programové vybavení
6121	Budovy, haly a stavby
6121	Projektová dokumentace
6122	Stroje a zařízení
6123	Dopravní prostředky
6125	Výpočetní technika
6130	Pozemky
6349	FD svazková škola
6351	Investiční příspěvek
8115	Rezervy na projekty
6349	Investiční příspěvek
6XXX	Investiční výdaje
8124	Splátky jistiny
8XXX	Splátky jistiny
8115	Financování -develop
	Celkem výdaje kapitol
	Hospodářský výsledek

Zpracoval: Ing. Alexis Kimembe

PRAVIDLA PRO ÚPRAVY ROZPOČTU – ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. a) zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků, tato pravidla pro úpravy rozpočtu – rozpočtová opatření města Úvaly (dále jen „pravidla“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- (1) Finanční hospodaření Města Úvaly a jeho orgánů a organizačních složek se řídí ročním rozpočtem města. Rozpočet je finančním plánem, jímž se řídí financování činnosti města Úvaly a schvaluje jej zastupitelstvo města na svém jednání (dále jen „rozpočet“).
- (2) Rozpočet může být po jeho schválení změněn z důvodu:
 - a) změny v organizaci hospodářství financovaného rozpočtem (*organizační změny*)
 - b) změny právních předpisů ovlivňujících výši rozpočtovaných příjmů nebo výdajů (*metodické změny*)
 - c) změny objektivně působících skutečností ovlivňujících plnění rozpočtu příjmů či výdajů (*věcné změny*).
- (3) Změny rozpočtu se provádějí rozpočtovými opatřeními, které se evidují podle časové posloupnosti. Rozpočtovým opatřením je
 - a) přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů, tj. rozpočtové opatření nemá dopad do salda rozpočtu
 - b) použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
 - c) vázání rozpočtových výdajů, jestliže je jejich krytí ohroženo neplněním rozpočtových příjmů; tímto opatřením se objem rozpočtu snižuje.
- (4) Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku.
- (5) Po provedení rozpočtově nezajištěného výdaje lze rozpočtové opatření provést pouze při živelní pohromě nebo havárii ohrožující životy a majetek, při plnění peněžní povinnosti uložené pravomocným rozhodnutím, při obdržení dotace před koncem kalendářního roku.

II. PROVÁDĚNÍ ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ

- (1) Radě města je dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb. vyhrazeno zabezpečovat hospodaření města podle schváleného rozpočtu a provádět rozpočtová opatření v rozsahu podle těchto pravidel.
- (2) Rada města je provádí rozpočtové opatření v případech,
 - a) navýšení rozpočtu přijetím dotace, pokud již bylo schváleno dofinancování z dalších zdrojů, dofinancování je již předmětem rozpočtu nebo pokud dofinancování není nutné,
 - b) snížení rozpočtu krácením dotace nebo v případech, kdy nebyla dotace příslušným dotačním orgánem přidělena; v případě, že byly prostředky na takovou dotaci již součástí rozpočtu, tak prostředky převede do kapitálové rezervy nebo jiné příslušné kapitoly rozpočtu,
 - c) navýšení rozpočtu přijetím darů nebo plnění z plánovacích nebo dalších obdobných smluv, jakož i navýšení rozpočtu příjmy, které nebyly součástí rozpočtu z řádné nebo mimořádné hospodářské činnosti města,
 - d) navýšení nebo snížení rozpočtu přijetím nebo vrácením kaucí nebo jiných obdobných plnění či záloh,
 - e) navýšení nebo snížení rozpočtu při změnách právních předpisů ovlivňujících výši rozpočtovaných příjmů nebo výdajů,
 - f) přesunů rozpočtových prostředků v rámci položek a kapitol rozpočtu, které nemají dopad do salda rozpočtu,
 - g) přesuny prostředků mezi provozním a kapitálovým rozpočtem technického charakteru, tj. pokud nedochází ke změně věcné alokace,

- h) převody prostředků z vlastních fondů do rozpočtu města, pokud budou prostředky použity na původně rozpočtované výdaje,
 - i) čerpání provozní a kapitálové rezervy,
 - j) úpravy rozpočtu pro provedení rozpočtově nezajištěného výdaje podle čl. I. odst. 5.
- (3) Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtová opatření v ostatních případech. Zastupitelstvo může též schválit rozpočtová opatření podle odstavce 2, pokud nebylo schváleno radou města při projednávání a schvalování rozpočtového opatření podle první věty.

III. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Návrh na rozpočtová opatření radě města předkládají členové rady, vedoucí úřadu, vedoucí odborů, vedoucí organizačních složek a orgánů města a projektový manažer jako správci kapitol.
- (2) Návrh na rozpočtová opatření podléhající schválení zastupitelstvem města předkládají členové zastupitelstva města nebo rada města.
- (3) Návrh na rozpočtová opatření projedná člen rady pověřený správou rozpočtu s odborem ekonomickým městského úřadu.
- (4) Schválené rozpočtová opatření radou města se předloží finančnímu výboru, který zaujme k rozpočtovému opatření stanovisko, které předloží zastupitelstvu na nejbližším následujícím zasedání zastupitelstva.
- (5) Návrh na rozpočtová opatření podléhající schválení zastupitelstvem města projednají na svém jednání rada města a finanční výbor, kteří zaujmou k rozpočtovému opatření stanovisko, které předloží zastupitelstvu při projednávání návrhu na rozpočtová opatření.

IV. ÚČINNOST

- (1) Tato pravidla schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z-[doplň město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplň město Úvaly po schválení]**
- (2) Tato pravidla nabývají účinnosti dnem 5. února 2021.

PRAVIDLA PRO ÚPRAVY ROZPOČTU – ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. a) zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků, tato pravidla pro úpravy rozpočtu – rozpočtová opatření města Úvaly (dále jen „pravidla“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- (1) Finanční hospodaření Města Úvaly a jeho orgánů a organizačních složek se řídí ročním rozpočtem města. Rozpočet je finančním plánem, jímž se řídí financování činnosti města Úvaly a schvaluje jej zastupitelstvo města na svém jednání (dále jen „rozpočet“).
- (2) Rozpočet může být po jeho schválení změněn z důvodu:
 - a) změny v organizaci hospodářství financovaného rozpočtem (*organizační změny*)
 - b) změny právních předpisů ovlivňujících výši rozpočtovaných příjmů nebo výdajů (*metodické změny*)
 - c) změny objektivně působících skutečností ovlivňujících plnění rozpočtu příjmů či výdajů (*věcné změny*).
- (3) Změny rozpočtu se provádějí rozpočtovými opatřeními, které se evidují podle časové posloupnosti. Rozpočtovým opatřením je
 - a) přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů, tj. rozpočtové opatření nemá dopad do salda rozpočtu
 - b) použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
 - c) vázání rozpočtových výdajů, jestliže je jejich krytí ohroženo neplněním rozpočtových příjmů; tímto opatřením se objem rozpočtu snižuje.
- (4) Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku.
- (5) Po provedení rozpočtově nezajištěného výdaje lze rozpočtové opatření provést pouze při živelní pohromě nebo havárii ohrožující životy a majetek, při plnění peněžní povinnosti uložené pravomocným rozhodnutím, při obdržení dotace před koncem kalendářního roku.

II. PROVÁDĚNÍ ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ

- (1) Radě města je dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb. vyhrazeno zabezpečovat hospodaření města podle schváleného rozpočtu a provádět rozpočtová opatření v rozsahu podle těchto pravidel.
- (2) Rada města je provádí rozpočtové opatření v případech,
 - a) navýšení rozpočtu přijetím dotace, pokud již bylo schváleno dofinancování z dalších zdrojů, dofinancování je již předmětem rozpočtu nebo pokud dofinancování není nutné,
 - b) snížení rozpočtu krácením dotace nebo v případech, kdy nebyla dotace příslušným dotačním orgánem přidělena; v případě, že byly prostředky na takovou dotaci již součástí rozpočtu, tak prostředky převede do kapitálové rezervy nebo jiné příslušné kapitoly rozpočtu,
 - c) navýšení rozpočtu přijetím darů nebo plnění z plánovacích nebo dalších obdobných smluv, jakož i navýšení rozpočtu příjmy, které nebyly součástí rozpočtu z řádné nebo mimořádné hospodářské činnosti města,
 - d) navýšení nebo snížení rozpočtu přijetím nebo vrácením kaucí nebo jiných obdobných plnění či záloh,
 - e) navýšení nebo snížení rozpočtu při změnách právních předpisů ovlivňujících výši rozpočtovaných příjmů nebo výdajů,
 - f) přesunů rozpočtových prostředků v rámci položek a kapitol rozpočtu, které nemají dopad do salda rozpočtu,
 - g) přesuny prostředků mezi provozním a kapitálovým rozpočtem technického charakteru, tj. pokud nedochází ke změně věcné alokace,

- h) převody prostředků z vlastních fondů do rozpočtu města, pokud budou prostředky použity na původně rozpočtované výdaje,
 - i) čerpání provozní a kapitálové rezervy,
 - j) úpravy rozpočtu pro provedení rozpočtově nezajištěného výdaje podle čl. I. odst. 5.
- (3) Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtová opatření v ostatních případech. Zastupitelstvo může též schválit rozpočtová opatření podle odstavce 2, pokud nebylo schváleno radou města při projednávání a schvalování rozpočtového opatření podle první věty.

III. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Návrh na rozpočtová opatření radě města předkládají členové rady, vedoucí úřadu, vedoucí odborů, vedoucí organizačních složek a orgánů města a projektový manažer jako správci kapitol.
- (2) Návrh na rozpočtová opatření podléhající schválení zastupitelstvem města předkládají členové zastupitelstva města nebo rada města.
- (3) Návrh na rozpočtová opatření projedná člen rady pověřený správou rozpočtu s odborem ekonomickým městského úřadu.
- (4) Schválené rozpočtová opatření radou města se předloží finančnímu výboru, který zaujme k rozpočtovému opatření stanovisko, které předloží zastupitelstvu na nejbližším následujícím zasedání zastupitelstva.
- (5) Návrh na rozpočtová opatření podléhající schválení zastupitelstvem města projednají na svém jednání rada města a finanční výbor, kteří zaujmou k rozpočtovému opatření stanovisko, které předloží zastupitelstvu při projednávání návrhu na rozpočtová opatření.

IV. ÚČINNOST

- (1) Tato pravidla schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z-[doplň město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplň město Úvaly po schválení]**
- (2) Tato pravidla nabývají účinnosti dnem 5. února 2021.



Naše značka: MEUV/ /2020
Vyřizuje/linka: Blanka Reinerová/124
E-mail: blanka.reinerova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 524
Úvaly 1.7.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku lesní
pozemek o výměře 140 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne2020
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené **„NEOTEVÍRAT“** a označené heslem **„prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy“** nejpozději do.....2020 do **12:00 hodin**.

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě



Naše značka: MEUV/ /2020
Vyřizuje/linka: Blanka Reinerová/124
E-mail: blanka.reinerova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 524
Úvaly 1.7.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku lesní
pozemek o výměře 140 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne2020
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené **„NEOTEVÍRAT“** a označené heslem **„prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy“** nejpozději do.....2020 do **12:00 hodin**.

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě



Naše značka: MEUV/ /2020
Vyřizuje/linka: Blanka Reinerová/124
E-mail: blanka.reinerova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 524
Úvaly 1.7.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku lesní
pozemek o výměře 140 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne2020
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené **„NEOTEVÍRAT“** a označené heslem **„prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy“** nejpozději do.....2020 do **12:00 hodin**.

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě



Naše značka: MEUV/ /2020
Vyřizuje/linka: Blanka Reinerová/124
E-mail: blanka.reinerova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 524
Úvaly 1.7.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku lesní
pozemek o výměře 140 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne2020
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené **„NEOTEVÍRAT“** a označené heslem **„prodej části pozemku parc.č. 3512/6, k.ú. Úvaly u Prahy“** nejpozději do.....2020 do **12:00 hodin**.

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě

Obec Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Věc: **NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU (č.12) MĚSTA ÚVALY zkráceným postupem**

dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele

RP Pražská, s.r.o.

Myslíkova 174/23

110 00 Praha 1

IČ: 069 96 728

jednající Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelemi

Dat. Schránka: 9zp6j8g

mob. 734 450 600

Navrhovatel jedná:

- samostatně
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

II. Pozemky dotčené návrhem změny

Obec	Katastrální území	Pozemek č. parc.	Výměra
Úvaly	Úvaly u Prahy	3478/1	18 213 m ²

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

- ano ne

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

Budoucí kupní smlouva na dotčený pozemek ze dne 17.4.2018

4.

III. Návrh obsahu změny územního plánu

Navrhovaný obsah změny č.12 stávajícího územního plánu spočívá ve změně funkčního využití na pozemku č. parc. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, o výměře 18 213 m², který je v současném územním plánu vymezen na ploše cca 15 150 m² funkčním využitím **Čisté obytné území** a při své jižní hranici pak v ploše cca 3063 m² funkčním využitím **Izolační zeleň**, které řeší odstínění pozemku od silnice I/12.

Navrhovatel navrhuje na dotčeném pozemku změnu hlavního funkčního využití v ploše s označením cca 16 350 m² na **Všeobecně smíšené území** (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.1) . Při jižní hranici pozemku pak zůstane podél silnice I/12 pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 900 m² a při východní hranici pozemku bude nově pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 963 m² (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.2).

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu

Výše popsaná změna územního plánu č. 12 je nezbytná pro realizaci „Obchodního centra Úvaly“, které je předmětem uzavřené plánovací smlouvy mezi RP Pražská, s.r.o. a Městem Úvaly, ze dne 5.10.2008. Z důvodu časové neurčitosti platnosti nového územního plánu, který město Úvaly aktuálně připravuje, navrhovatel žádá o výše popsanou změnu č. 12 stávajícího územního plánu ve zrychleném řízení.

V. Stanovisko příslušného orgánu z hlediska vlivu záměru na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

- BYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast
 NEBYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast

VI. Stanovisko příslušného úřadu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

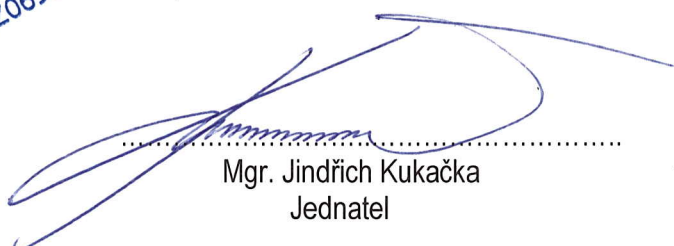
- NENÍ uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí
 JE uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí

VII. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

Náklady na pořízení změny č. 12 územního plánu v plné výši uhradí navrhovatel, spol. RP Pražská, s.r.o.

V Praze, dne 5.1.2021

RP Pražská, s.r.o.
Myslíkova 23, Praha 1, 110 00
Tel.: +420 222 722 480
IČO: 06996728 DIČ: CZ06996728

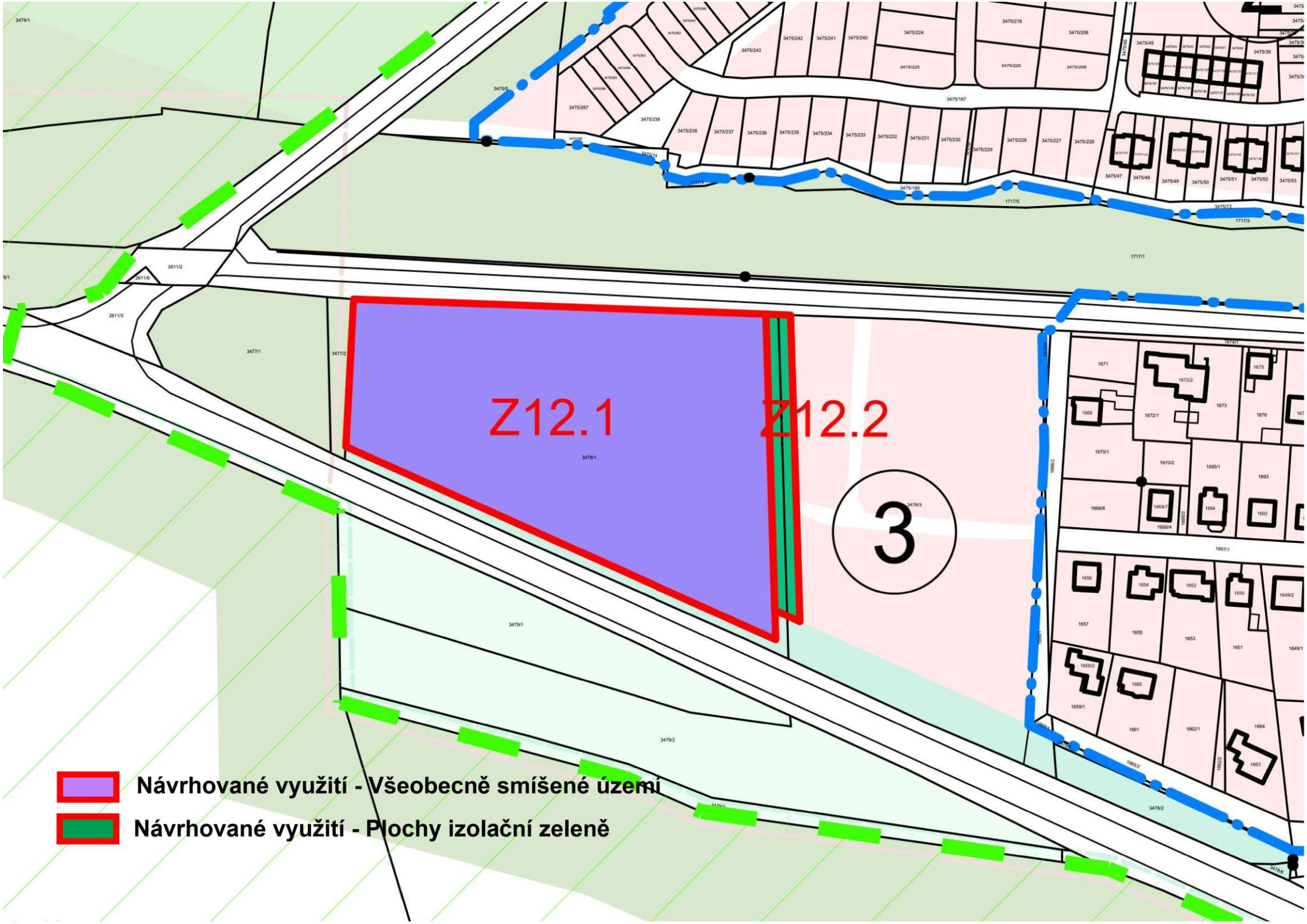

Mgr. Jindřich Kukačka
Jednatel

✶

Příloha k návrhu:

- 1. **Grafická příloha** – výkres územního plánu na pozemku – stávající stav
– výkres územního plánu na pozemku – navrhovaný stav
- 2. Plná moc v případě zastupování.
- 3. V případě podání návrhu obcí z vlastního podnětu, výpis z usnesení zastupitelstva obce.
- 4. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, v platném znění, k navrhovanému obsahu změny, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.
- 5. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) je uvedeno, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

A



Z12.1

Z12.2

3

Obec Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Věc: NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU (č.12) MĚSTA ÚVALY zkráceným postupem

dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele

RP Pražská, s.r.o.

Myslíkova 174/23

110 00 Praha 1

IČ: 069 96 728

jednající Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelemi

Dat. Schránka: 9zp6j8g

mob. 734 450 600

Navrhovatel jedná:

- samostatně
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

II. Pozemky dotčené návrhem změny

Obec	Katastrální území	Pozemek č. parc.	Výměra
Úvaly	Úvaly u Prahy	3478/1	18 213 m ²

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

- ano ne

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

Budoucí kupní smlouva na dotčený pozemek ze dne 17.4.2018

4.

III. Návrh obsahu změny územního plánu

Navrhovaný obsah změny č.12 stávajícího územního plánu spočívá ve změně funkčního využití na pozemku č. parc. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, o výměře 18 213 m², který je v současném územním plánu vymezen na ploše cca 15 150 m² funkčním využitím **Čistě obytné území** a při své jižní hranici pak v ploše cca 3063 m² funkčním využitím **Izolační zeleň**, které řeší odstínění pozemku od silnice I/12.

Navrhovatel navrhuje na dotčeném pozemku změnu hlavního funkčního využití v ploše s označením cca 16 350 m² na **Všeobecně smíšené území** (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.1) . Při jižní hranici pozemku pak zůstane podél silnice I/12 pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 900 m² a při východní hranici pozemku bude nově pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 963 m² (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.2).

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu

Výše popsaná změna územního plánu č. 12 je nezbytná pro realizaci „Obchodního centra Úvaly“, které je předmětem uzavřené plánovací smlouvy mezi RP Pražská, s.r.o. a Městem Úvaly, ze dne 5.10.2008. Z důvodu časové neurčitosti platnosti nového územního plánu, který město Úvaly aktuálně připravuje, navrhovatel žádá o výše popsanou změnu č. 12 stávajícího územního plánu ve zrychleném řízení.

V. Stanovisko příslušného orgánu z hlediska vlivu záměru na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

- BYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast
 NEBYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast

VI. Stanovisko příslušného úřadu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

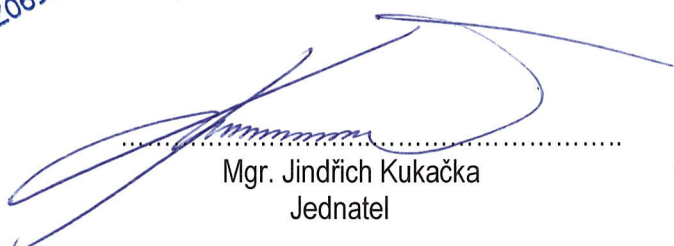
- NENÍ uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí
 JE uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí

VII. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

Náklady na pořízení změny č. 12 územního plánu v plné výši uhradí navrhovatel, spol. RP Pražská, s.r.o.

V Praze, dne 5.1.2021

RP Pražská, s.r.o.
Myslíkova 23, Praha 1, 110 00
Tel.: +420 222 722 480
IČO: 06996728 DIČ: CZ06996728

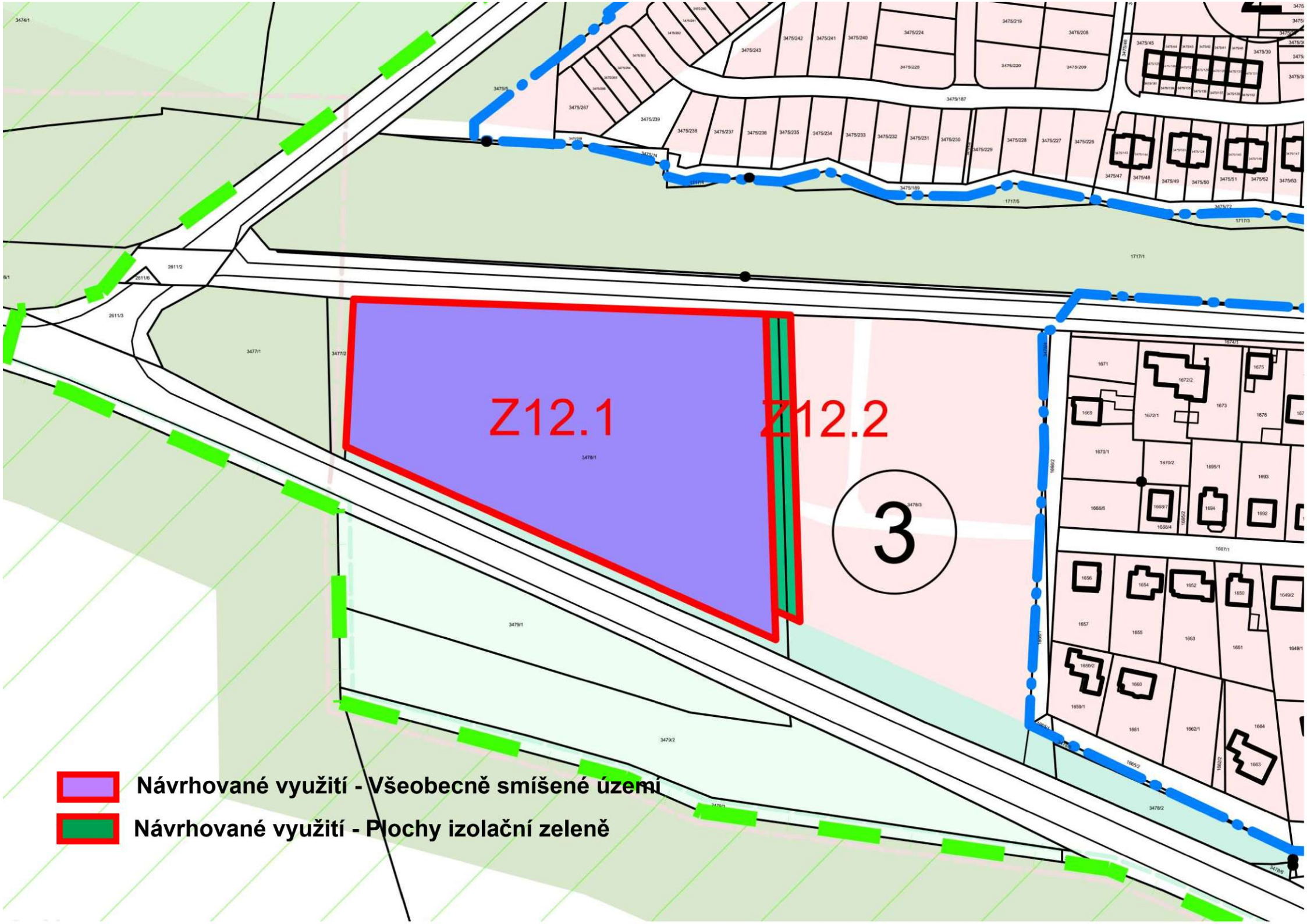

Mgr. Jindřich Kukačka
Jednatel

✶

Příloha k návrhu:

- 1. **Grafická příloha** – výkres územního plánu na pozemku – stávající stav
– výkres územního plánu na pozemku – navrhovaný stav
- 2. Plná moc v případě zastupování.
- 3. V případě podání návrhu obcí z vlastního podnětu, výpis z usnesení zastupitelstva obce.
- 4. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, v platném znění, k navrhovanému obsahu změny, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.
- 5. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) je uvedeno, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

A



-  **Návrhované využití - Všeobecně smíšené území**
-  **Návrhované využití - Plochy izolační zeleně**

Obec Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Věc: **NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU (č.12) MĚSTA ÚVALY zkráceným postupem**

dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele

RP Pražská, s.r.o.

Myslíkova 174/23

110 00 Praha 1

IČ: 069 96 728

jednající Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelemi

Dat. Schránka: 9zp6j8g

mob. 734 450 600

Navrhovatel jedná:

- samostatně
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

II. Pozemky dotčené návrhem změny

Obec	Katastrální území	Pozemek č. parc.	Výměra
Úvaly	Úvaly u Prahy	3478/1	18 213 m ²

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

- ano ne

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

Budoucí kupní smlouva na dotčený pozemek ze dne 17.4.2018

4.

III. Návrh obsahu změny územního plánu

Navrhovaný obsah změny č.12 stávajícího územního plánu spočívá ve změně funkčního využití na pozemku č. parc. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, o výměře 18 213 m², který je v současném územním plánu vymezen na ploše cca 15 150 m² funkčním využitím **Čisté obytné území** a při své jižní hranici pak v ploše cca 3063 m² funkčním využitím **Izolační zeleň**, které řeší odstínění pozemku od silnice I/12.

Navrhovatel navrhuje na dotčeném pozemku změnu hlavního funkčního využití v ploše s označením cca 16 350 m² na **Všeobecně smíšené území** (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.1) . Při jižní hranici pozemku pak zůstane podél silnice I/12 pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 900 m² a při východní hranici pozemku bude nově pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 963 m² (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.2).

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu

Výše popsaná změna územního plánu č. 12 je nezbytná pro realizaci „Obchodního centra Úvaly“, které je předmětem uzavřené plánovací smlouvy mezi RP Pražská, s.r.o. a Městem Úvaly, ze dne 5.10.2008. Z důvodu časové neurčitosti platnosti nového územního plánu, který město Úvaly aktuálně připravuje, navrhovatel žádá o výše popsanou změnu č. 12 stávajícího územního plánu ve zrychleném řízení.

V. Stanovisko příslušného orgánu z hlediska vlivu záměru na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

- BYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast
 NEBYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast

VI. Stanovisko příslušného úřadu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

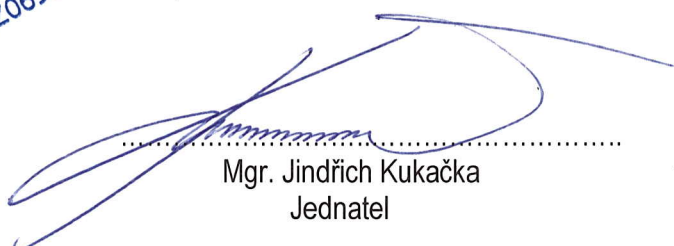
- NENÍ uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí
 JE uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí

VII. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

Náklady na pořízení změny č. 12 územního plánu v plné výši uhradí navrhovatel, spol. RP Pražská, s.r.o.

V Praze, dne 5.1.2021

RP Pražská, s.r.o.
Myslíkova 23, Praha 1, 110 00
Tel.: +420 222 722 480
IČO: 06996728 DIČ: CZ06996728

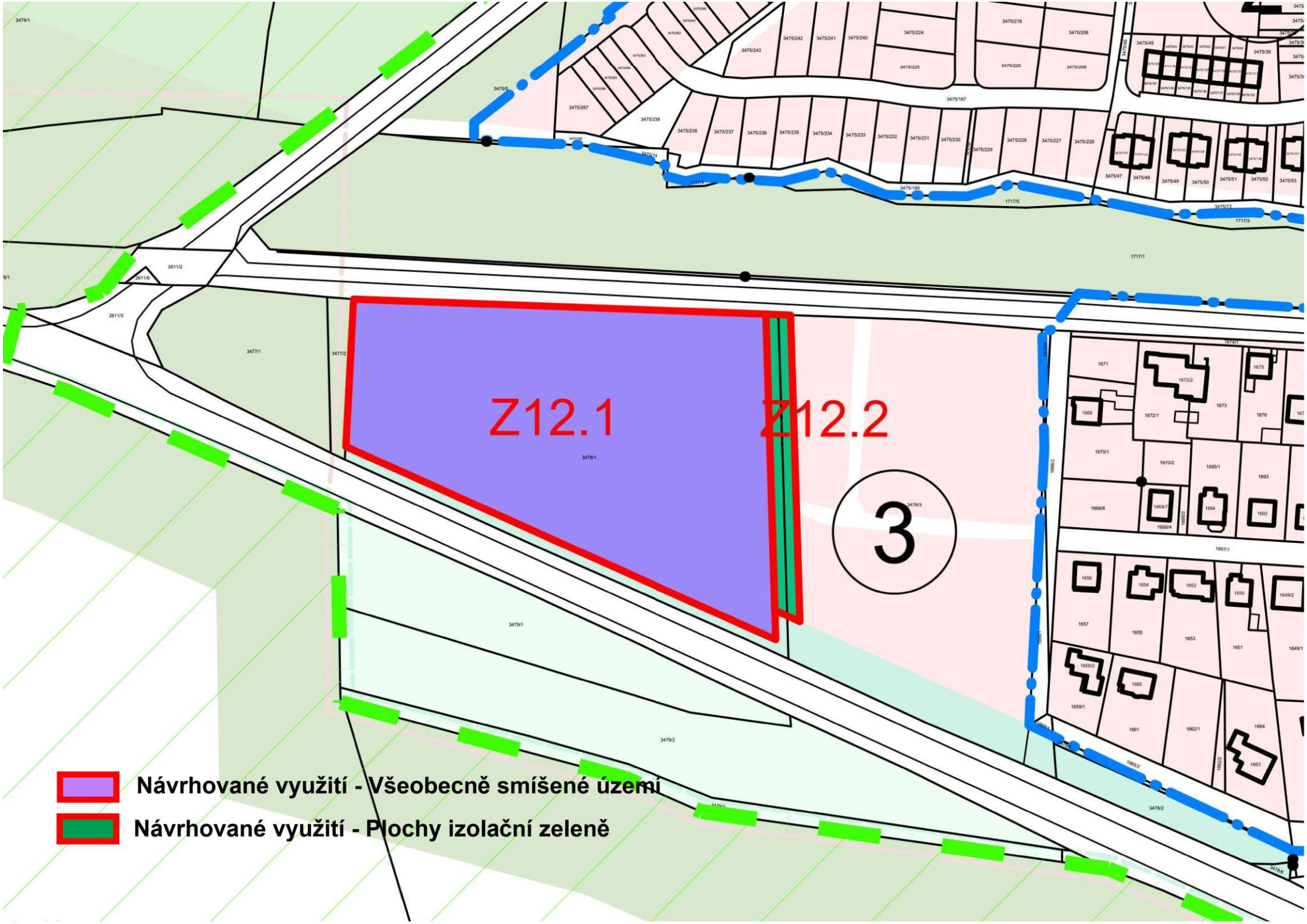

Mgr. Jindřich Kukačka
Jednatel

✶

Příloha k návrhu:

- 1. **Grafická příloha** – výkres územního plánu na pozemku – stávající stav
– výkres územního plánu na pozemku – navrhovaný stav
- 2. Plná moc v případě zastupování.
- 3. V případě podání návrhu obcí z vlastního podnětu, výpis z usnesení zastupitelstva obce.
- 4. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, v platném znění, k navrhovanému obsahu změny, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.
- 5. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) je uvedeno, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

A



Z12.1

Z12.2

3

Obec Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Věc: NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU (č.12) MĚSTA ÚVALY zkráceným postupem

dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele

RP Pražská, s.r.o.

Myslíkova 174/23

110 00 Praha 1

IČ: 069 96 728

jednající Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelemi

Dat. Schránka: 9zp6j8g

mob. 734 450 600

Navrhovatel jedná:

- samostatně
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

II. Pozemky dotčené návrhem změny

Obec	Katastrální území	Pozemek č. parc.	Výměra
Úvaly	Úvaly u Prahy	3478/1	18 213 m ²

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

- ano ne

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

Budoucí kupní smlouva na dotčený pozemek ze dne 17.4.2018

4.

III. Návrh obsahu změny územního plánu

Navrhovaný obsah změny č.12 stávajícího územního plánu spočívá ve změně funkčního využití na pozemku č. parc. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, o výměře 18 213 m², který je v současném územním plánu vymezen na ploše cca 15 150 m² funkčním využitím **Čisté obytné území** a při své jižní hranici pak v ploše cca 3063 m² funkčním využitím **Izolační zeleň**, které řeší odstínění pozemku od silnice I/12.

Navrhovatel navrhuje na dotčeném pozemku změnu hlavního funkčního využití v ploše s označením cca 16 350 m² na **Všeobecně smíšené území** (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.1) . Při jižní hranici pozemku pak zůstane podél silnice I/12 pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 900 m² a při východní hranici pozemku bude nově pás s funkčním využitím **Izolační zeleň** v ploše cca 963 m² (v příloze „Výkres ÚP-Navrhovaný stav změna č.12“ plocha označena jako Z12.2).

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu

Výše popsaná změna územního plánu č. 12 je nezbytná pro realizaci „Obchodního centra Úvaly“, které je předmětem uzavřené plánovací smlouvy mezi RP Pražská, s.r.o. a Městem Úvaly, ze dne 5.10.2008. Z důvodu časové neurčitosti platnosti nového územního plánu, který město Úvaly aktuálně připravuje, navrhovatel žádá o výše popsanou změnu č. 12 stávajícího územního plánu ve zrychleném řízení.

V. Stanovisko příslušného orgánu z hlediska vlivu záměru na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

- BYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast
 NEBYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast

VI. Stanovisko příslušného úřadu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí

Viz příloha - **Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje – Odboru životního prostředí** ze dne 15.9.2020, č.j. 122040/2020/KUSK

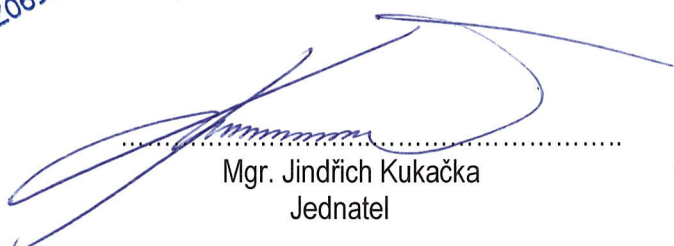
- NENÍ uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí
 JE uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí

VII. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

Náklady na pořízení změny č. 12 územního plánu v plné výši uhradí navrhovatel, spol. RP Pražská, s.r.o.

V Praze, dne 5.1.2021

RP Pražská, s.r.o.
Myslíkova 23, Praha 1, 110 00
Tel.: +420 222 722 480
IČO: 06996728 DIČ: CZ06996728

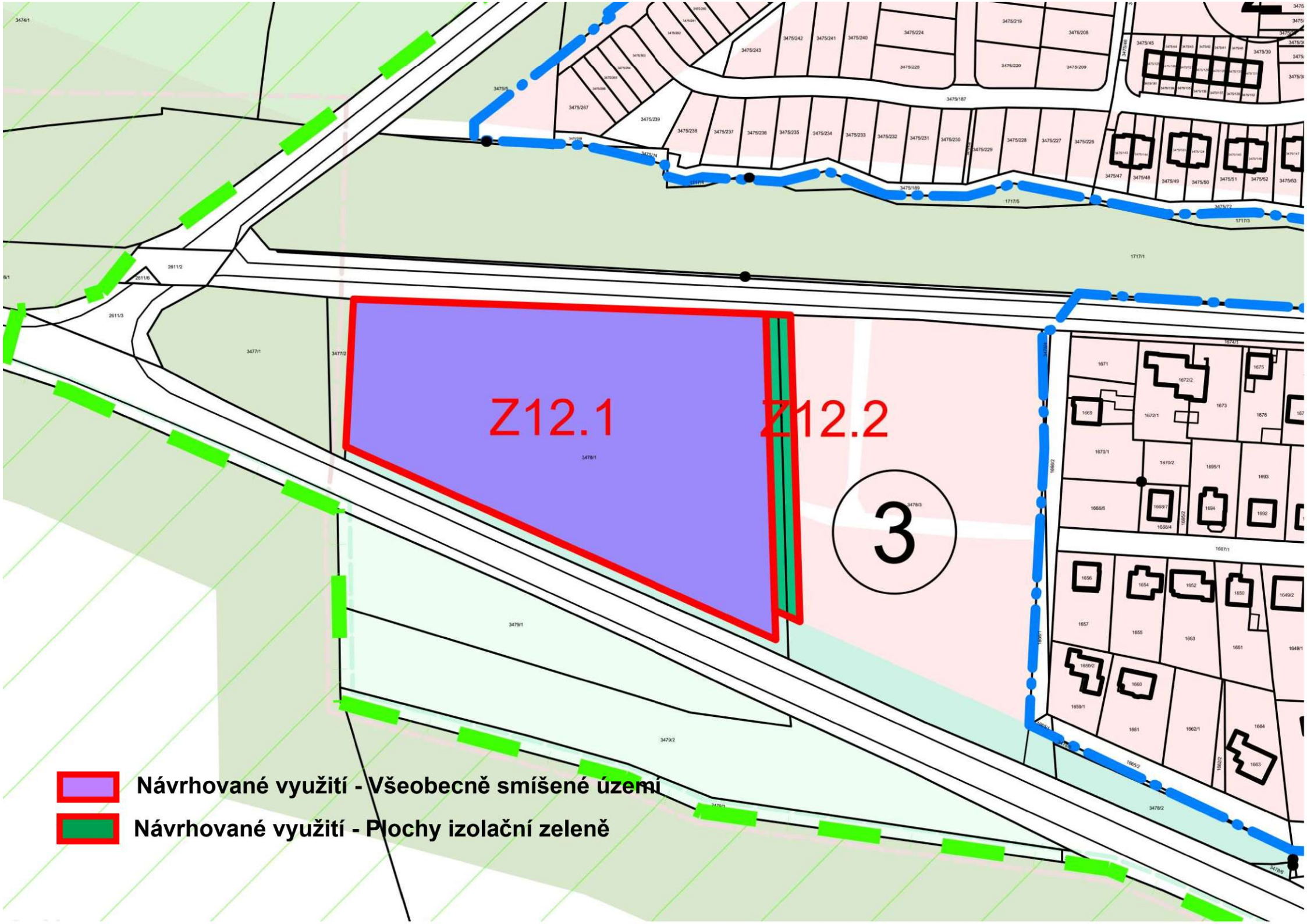

Mgr. Jindřich Kukačka
Jednatel

✶

Příloha k návrhu:

- 1. **Grafická příloha** – výkres územního plánu na pozemku – stávající stav
– výkres územního plánu na pozemku – navrhovaný stav
- 2. Plná moc v případě zastupování.
- 3. V případě podání návrhu obcí z vlastního podnětu, výpis z usnesení zastupitelstva obce.
- 4. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, v platném znění, k navrhovanému obsahu změny, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.
- 5. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) je uvedeno, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

A



-  **Návrhované využití - Všeobecně smíšené území**
-  **Návrhované využití - Plochy izolační zeleně**

Kupní smlouva věci nemovité
uzavřená podle § 2128 a následujících občanského zákoníku

Název: **Lxxxx Kxxx**
RČ:
Bydliště:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
GSM:
E-mail:
(dále jen „**kupující**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1524201/010
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**prodávající**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu nemovitost** (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je prodej pozemků specifikovaných v odstavci 2 kupujícímu za sjednanou kupní cenu, ve splátkách a za podmínek sjednaných touto smlouvou a zřízení zástavního břemene a zákazu zcizení předmětných pozemků po dobu trvání závazku kupujícího k úhradě celkové ceny pozemků podle této smlouvy.
2. Proávající výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** nemovité věci, a to pozemků
 - I. parc.č. 2303 o výměře 91 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
 - II. parc.č. 2304 o výměře 274 m², druh pozemku zahradavše zaps. na LV č. 10001 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**pozemek**“).
3. Pozemky nejsou zatíženy věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí.
4. Proávající prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy žádnými služebnostmi ani věcnými břemeny nezapsanými v Katastru nemovitostí.
5. Pozemky nejsou zatíženy nájemní smlouvou

II. KUPNÍ CENA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

1. Kupní cena pozemku byla stanovena v celkové výši **339 888,- Kč** (slovy *třístatřicetdevěttisíc osmsetosmkorun českých*) (dále jen „kupní cena“).
2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci ve sjednaných splátkách ve výši 1 417- Kč měsíčně, počínaje měsícem únor 2021, vždy ke každému 20. dni měsíce, na který bude splátka splatná, až do úplného zaplacení kupní ceny.

3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená podle předchozích odstavců na bankovní účet prodávajícího 19-1524201/0100 pod stanoveným variabilním symbolem 23032304.
4. Smluvní strany sjednávají, že splátky kupní ceny jsou bezúročné za podmínek stanovených touto smlouvou.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ prodlení se splátkami, že prodávající je oprávněn vystavit upomínku na neuhrazení splátky; nebude-li po doručení upomínky dlužná částka uhrazena do sedmi dnů, je celková zbylá částka z kupní ceny splatná do sedmi dnů ode dne prodlení.
6. Smluvní strany sjednávají, že nebude-li v případě splatnosti celé částky podle předchozího odstavce uhrazena včas, tak má prodávající právo na smluvní úrok ve výši dvojnásobku zákonného úroku počítaného ode dne podpisu této smlouvy.
7. Kupující je oprávněn splatit vyšší částku splátky nebo splatit kupní cenu i dříve.

III. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodáváného předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Proávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly předmět koupě zatížit nároky třetích stran. Ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající předmět převodu prodat kupujícímu.
3. Proávající výslovně prohlašuje, že nezamlčel kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na kupujícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
4. Proávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží. Kupující prohlašuje, že jako osoba, která pozemky dlouhodobě užívá, by byl za případné jakékoli ekologické či jiné zátěže váznoucích na pozemku, odpovědný, tedy se zavazuje, že nebude po prodávajícím, v případě, že se taková zátěž na pozemku vyskytne, požadovat žádnou finanční ani jinou náhradu škody nebo slevu na kupní ceně či jakékoli jiné finanční nebo nefinanční vypořádání.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. Všechny náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí, založením a zrušením zástavy na kupujícího hradí kupující.

IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Proávající tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě či úpravě smlouvy za účelem naplnění této smlouvy.

VI. ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

1. Kupující jako zástavce touto smlouvou **zřizuje ve prospěch Města Úvaly zástavní právo k pozemkům specifikovaným v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to k zajištění zajišťovaných dluhů na kupní ceně** (dále jen „zástava“)
2. Kupující touto smlouvou **zřizuje ve prospěch Města Úvaly** v souvislosti se zřízením zástavního práva k zástavě podle předchozího odstavce **těž zákaz zcizení nebo zatížení k zástavě.**
3. Město Úvaly zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k zástavě přijímá.
4. Zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k zástavě vzniká vkladem do katastru nemovitostí.
5. Nebudou-li kupujícím zajišťované dluhy na kupní ceně a příslušenství opakovaně plněny řádně a včas, tak se tato kupní smlouva od počátku ruší a zastavené pozemky přecházejí zpět na Město Úvaly jako na prodávajícího. V této souvislosti, pro případ zrušení kupní smlouvy, smluvní strany sjednávají, že kupující je povinen uhradit nájem pozemků ve výši sjednaných jednotlivých splátek kupní ceny a uhrazené splátky kupní ceny se započítají proti dluhu spočívajícím v neuhrazeném nájmu pozemku.
6. Zástava a zákaz zcizení zanikají dnem úhrady celkové kupní ceny a všech souvisejících finančních nároků kupujícího. Kupující po zániku zástavního práva podle předchozí věty, na žádost kupujícího, vystaví kupujícímu potvrzení o zániku důvodů k zástavě pro účely výmazu zástavy a zákazu zcizení nebo zatížení k zástavě z katastru nemovitostí.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
4. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.

5. Prodávající prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
13. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).

15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly Z-[doplní město Úvaly po schválení] ze dne [doplní město Úvaly po schválení] a pověřila starostu města, jejím podpisem.
17. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstva města Úvaly. Právní účinky převodu vlastnictví se řídí zákonem a ujednáním v čl. V. odst. 1 smlouvy.
18. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
19. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží kupující, **jeden** stejnopis obdrží prodávající a jeden stejnopis bude předán Katastrálnímu úřadu za účelem vkladu do katastru nemovitostí.
20. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

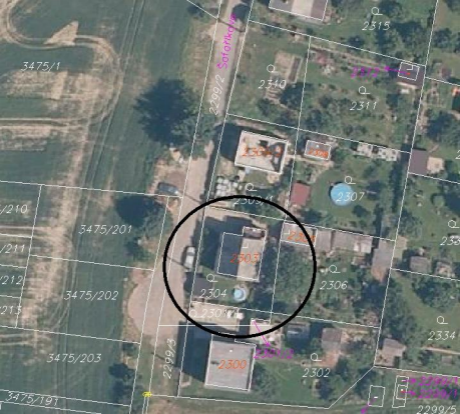
Za kupujícího

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za prodávajícího

Lxxx Kxxxx

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly



3475/1

2299/2 Soforikolm

2315

2310

2311

3475/201

2503

2307

/210

/211

/212

/213

3475/202

2304

2306

2338

2334

3475/203

2299/3

2300

2302

2334

3475/191

2299/5



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu Kristovi za účelem narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou za cenu stanovenou znaleckým posudkem č.4115-85/2020 v celkové výši 339 888,- Kč, ve formě splátek po dobu 240 měsíců proti zástavnímu právu pozemků.

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z – 97/2020 dne 3.12.2020

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**prodej pozemku parc.č.2303 a 2304**“ nejpozději do 6.1.2021.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.
V případě, že nebude podána žádná žádost o prodej předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
Petr Borecký

Vyvěšeno: 14. 12. 2020
Sejmuto:


Listina přítomných

z otevírání obálek, které se konalo dne 4.1.2021 v zasedací místnosti odboru investic a dopravy, Riegerova 897, Úvaly na základě vyvěšeného záměru na prodej pozemku parcelní číslo 2303 a pozemku parcelní číslo 2304, k.ú.Úvaly u Prahy

Jméno:

Podpis:


Blanka Viktorová


.....


Marcela Benešová


.....

Ing. Renata Stojecová


.....

Josef Polák


.....

Protokol č.3/2021
o průběhu výběrového řízení
na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o
celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy

Výběrová komise viz.prezentační listina

Výběrové řízení proběhlo dne 4.1.2021 v 14:30 hod. v zasedací místnosti, Riegerova
ul.čp.897, Úvaly. Přítomni byli členové výběrové komise.

Na MěÚ byla doručena 1 nabídka, která přišla včas a v řádném termínu.

Nabídka č.1
Luboš Krista
Šafaříkova 1177
250 82 Úvaly

Nabídnutá cena činí 339 888,-Kč/formou splátek po dobu 240 měsíců

Závěr :

Komise konstatovala, že nabídka č.1, kterou podal pan Luboš Krista (adresa výše), splňuje
vypsané podmínky výběrového řízení.

Komise rozhodla vybrat tuto nabídku.



MEUVP0047KN4

NEOTVÍRAT

ZÁMĚR MĚSTA

PRODEJ POZEMKY

č. 2303 a č. 2304

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: 07D	Č.j. (poř.): MS99
Došlo dne 17. 12. 2020	hod: _____
Počet listů: _____	
Počet příloh: _____	svazků: _____ listů: 1/1

Dobrý den,

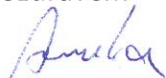
dovoluji si podat nabídku na koupi pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy na základě vyvěšeného záměru dne 14.12.2020 na úřední desce města Úvaly.

O výše uvedené pozemky mám zájem z důvodu narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou.

Respektuji navrženou cenu v celkové výši 339 888,- Kč, kterou nabízím uhradit ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků, to znamená měsíční splátky ve výši 1 416,20,-Kč.

Děkuji

S pozdravem



Luboš Krista

Šafaříkova 1177

Úvaly



Kupní smlouva věci nemovité
uzavřená podle § 2128 a následujících občanského zákoníku

Název: **Lxxxx Kxxx**
RČ:
Bydliště:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
GSM:
E-mail:
(dále jen „**kupující**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1524201/010
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**prodávající**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu nemovitost** (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je prodej pozemků specifikovaných v odstavci 2 kupujícímu za sjednanou kupní cenu, ve splátkách a za podmínek sjednaných touto smlouvou a zřízení zástavního břemene a zákazu zcizení předmětných pozemků po dobu trvání závazku kupujícího k úhradě celkové ceny pozemků podle této smlouvy.
2. Proávající výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** nemovité věci, a to pozemků
 - I. parc.č. 2303 o výměře 91 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
 - II. parc.č. 2304 o výměře 274 m², druh pozemku zahradavše zaps. na LV č. 10001 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**pozemek**“).
3. Pozemky nejsou zatíženy věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí.
4. Proávající prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy žádnými služebnostmi ani věcnými břemeny nezapsanými v Katastru nemovitostí.
5. Pozemky nejsou zatíženy nájemní smlouvou

II. KUPNÍ CENA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

1. Kupní cena pozemku byla stanovena v celkové výši **339 888,- Kč** (slovy *třístatřicetdevěttisíc osmsetosmkorun českých*) (dále jen „kupní cena“).
2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci ve sjednaných splátkách ve výši 1 417- Kč měsíčně, počínaje měsícem únor 2021, vždy ke každému 20. dni měsíce, na který bude splátka splatná, až do úplného zaplacení kupní ceny.

3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená podle předchozích odstavců na bankovní účet prodávajícího 19-1524201/0100 pod stanoveným variabilním symbolem 23032304.
4. Smluvní strany sjednávají, že splátky kupní ceny jsou bezúročné za podmínek stanovených touto smlouvou.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ prodlení se splátkami, že prodávající je oprávněn vystavit upomínku na neuhrazení splátky; nebude-li po doručení upomínky dlužná částka uhrazena do sedmi dnů, je celková zbylá částka z kupní ceny splatná do sedmi dnů ode dne prodlení.
6. Smluvní strany sjednávají, že nebude-li v případě splatnosti celé částky podle předchozího odstavce uhrazena včas, tak má prodávající právo na smluvní úrok ve výši dvojnásobku zákonného úroku počítaného ode dne podpisu této smlouvy.
7. Kupující je oprávněn splatit vyšší částku splátky nebo splatit kupní cenu i dříve.

III. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodáváného předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
2. Proávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za to, že ke dni podpisu této smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly předmět koupě zatížit nároky třetích stran. Ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající předmět převodu prodat kupujícímu.
3. Proávající výslovně prohlašuje, že nezamlčel kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít předmět převodu, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem předmětu převodu dojít a s předmětem převodu nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na kupujícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
4. Proávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět kupní smlouvy byl zatížen ekologickou zátěží. Kupující prohlašuje, že jako osoba, která pozemky dlouhodobě užívá, by byl za případné jakékoli ekologické či jiné zátěže váznoucích na pozemku, odpovědný, tedy se zavazuje, že nebude po prodávajícím, v případě, že se taková zátěž na pozemku vyskytne, požadovat žádnou finanční ani jinou náhradu škody nebo slevu na kupní ceně či jakékoli jiné finanční nebo nefinanční vypořádání.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. Všechny náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí, založením a zrušením zástavy na kupujícího hradí kupující.

IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Prodávající tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na kupujícího nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě či úpravě smlouvy za účelem naplnění této smlouvy.

VI. ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

1. Kupující jako zástavce touto smlouvou **zřizuje ve prospěch Města Úvaly zástavní právo k pozemkům specifikovaným v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to k zajištění zajišťovaných dluhů na kupní ceně** (dále jen „zástava“)
2. Kupující touto smlouvou **zřizuje ve prospěch Města Úvaly** v souvislosti se zřízením zástavního práva k zástavě podle předchozího odstavce **též zákaz zcizení nebo zatížení k zástavě.**
3. Město Úvaly zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k zástavě přijímá.
4. Zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k zástavě vzniká vkladem do katastru nemovitostí.
5. Nebudou-li kupujícím zajišťované dluhy na kupní ceně a příslušenství opakovaně plněny řádně a včas, tak se tato kupní smlouva od počátku ruší a zastavené pozemky přecházejí zpět na Město Úvaly jako na prodávajícího. V této souvislosti, pro případ zrušení kupní smlouvy, smluvní strany sjednávají, že kupující je povinen uhradit nájem pozemků ve výši sjednaných jednotlivých splátek kupní ceny a uhrazené splátky kupní ceny se započítají proti dluhu spočívajícím v neuhrazeném nájmu pozemku.
6. Zástava a zákaz zcizení zanikají dnem úhrady celkové kupní ceny a všech souvisejících finančních nároků kupujícího. Kupující po zániku zástavního práva podle předchozí věty, na žádost kupujícího, vystaví kupujícímu potvrzení o zániku důvodů k zástavě pro účely výmazu zástavy a zákazu zcizení nebo zatížení k zástavě z katastru nemovitostí.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
4. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.

5. Prodávající prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
13. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).

15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly Z-[doplní město Úvaly po schválení] ze dne [doplní město Úvaly po schválení] a pověřila starostu města, jejím podpisem.
17. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstva města Úvaly. Právní účinky převodu vlastnictví se řídí zákonem a ujednáním v čl. V. odst. 1 smlouvy.
18. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
19. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží kupující, **jeden** stejnopis obdrží prodávající a jeden stejnopis bude předán Katastrálnímu úřadu za účelem vkladu do katastru nemovitostí.
20. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

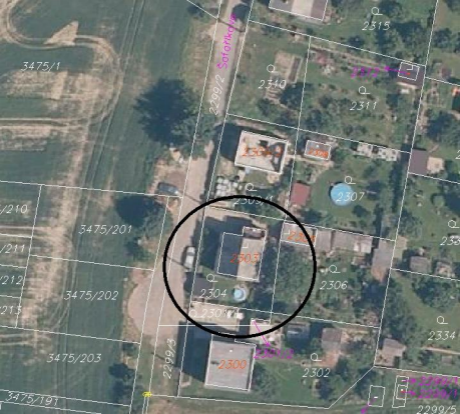
Za kupujícího

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za prodávajícího

Lxxx Kxxxx

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly



3475/1

2299/2 Safarikolm

2315

2310

2311

/210

3475/201

2307

/211

2503

233

/212

3475/202

2308

/213

2304

2306

2334

3475/203

2500

2302

3475/191

2299/3

2299/4

2299/5



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu Kristovi za účelem narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou za cenu stanovenou znaleckým posudkem č.4115-85/2020 v celkové výši 339 888,- Kč, ve formě splátek po dobu 240 měsíců proti zástavnímu právu pozemků.

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z – 97/2020 dne 3.12.2020

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**prodej pozemku parc.č.2303 a 2304**“ nejpozději do 6.1.2021.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o prodej předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
Petr Borecký

Vyvěšeno: 14. 12. 2020

Sejmuto:


Listina přítomných

z otevírání obálek, které se konalo dne 4.1.2021 v zasedací místnosti odboru investic a dopravy, Riegerova 897, Úvaly na základě vyvěšeného záměru na prodej pozemku parcelní číslo 2303 a pozemku parcelní číslo 2304, k.ú.Úvaly u Prahy


Jméno:

Podpis:


Blanka Viktorová


.....

Marcela Benešová


.....

Ing. Renata Stojecová


.....

Josef Polák


.....

Protokol č.3/2021
o průběhu výběrového řízení
na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o
celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy

Výběrová komise viz.prezentační listina

Výběrové řízení proběhlo dne 4.1.2021 v 14:30 hod. v zasedací místnosti, Riegerova
ul.čp.897, Úvaly. Přítomni byli členové výběrové komise.

Na MěÚ byla doručena 1 nabídka, která přišla včas a v řádném termínu.

Nabídka č.1
Luboš Krista
Šafaříkova 1177
250 82 Úvaly

Nabídnutá cena činí 339 888,-Kč/formou splátek po dobu 240 měsíců

Závěr :

Komise konstatovala, že nabídka č.1, kterou podal pan Luboš Krista (adresa výše), splňuje
vypsané podmínky výběrového řízení.

Komise rozhodla vybrat tuto nabídku.



MEUVP0047KN4

NEOTVÍRAT

ZÁMĚR MĚSTA

PRODEJ POZEMKY

č. 2303 a č. 2304

MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY	
Zpracoval: 07D	Čj. (prot.): MR99
Došlo dne 17. 12. 2020	hod: _____
Počet listů: _____	
Počet příloh: _____	svazků: _____ listů: 1/1

Dobrý den,

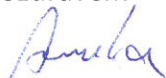
dovoluji si podat nabídku na koupi pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy na základě vyvěšeného záměru dne 14.12.2020 na úřední desce města Úvaly.

O výše uvedené pozemky mám zájem z důvodu narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou.

Respektuji navrženou cenu v celkové výši 339 888,- Kč, kterou nabízím uhradit ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků, to znamená měsíční splátky ve výši 1 416,20,-Kč.

Děkuji

S pozdravem



Luboš Krista

Šafaříkova 1177

Úvaly





Naše značka: MEUV/11128/2020
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová/127
E-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 527
Úvaly 21.12.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej pozemku parc.č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha,
manipulační plocha, o celkové výměře 81 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené **„NEOTEVÍRAT“** a označené heslem **„prodej pozemku parc.č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy“** nejpozději do **.....2020 do 12:00 hodin.**

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:

Sejmuto:



Naše značka: MEUV/11128/2020
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová/127
E-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 527
Úvaly 21.12.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej pozemku parc.č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha,
manipulační plocha, o celkové výměře 81 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené **„NEOTEVÍRAT“** a označené heslem **„prodej pozemku parc.č. 1025/2, k.ú. Úvaly u Prahy“** nejpozději do **.....2020 do 12:00 hodin.**

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:
Sejmuto:

DODATEK č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Radlická čtvrt“

Název: **YD Real Estate Alfa s.r.o.**
IČO: 092 57 594
Sídlo: Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupena: Luboš Urban, jednatel

(dále jen „**Žadatel**“)
a

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. XI. odst. 6 plánovací smlouvy pro lokalitu „Radlická čtvrt“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 4. 8. 2020 usnesením č. Z-44/2020, ve znění Dodatku č. 1 schválený zastupitelstvem města Úvaly dne 24.9.2020 usnesením č. Z-82/2020 (dále jen „**Smlouva**“) tento **dodatek č. 2 Smlouvy** (dále jen „**Dodatek smlouvy**“):

Čl. I.

Změna plánovací smlouvy

1. V čl. VIII. se za odstavec 6 vkládají nový odstavec 7, které zní:

„7) Smluvní strany sjednávají, že Tato smlouva zcela nahrazuje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu uzavřenou dne 24.1.2013 mezi městem Úvaly a I. [REDAKCE] R. [REDAKCE], odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 13.12.2013 a Zástavní smlouvu uzavřenou dne 24.1.2013 mezi městem Úvaly a I. [REDAKCE] R. [REDAKCE], odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 13.12.2013. Dosavadní čl. VIII. odstavec 7 se nově označuje jako odstavec 8.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
- Uzavření tohoto Dodatku schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z- [doplní město Úvaly při podpisu] dne [doplní město Úvaly při podpisu] a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
- Tento Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
- Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven ve **3** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží jedno vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
- S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy ani Smlouvu registrovat v Registru smluv.
- Strany po přečtení tohoto Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za město Úvaly

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Za žadatele

**Luboš
Urban**
jednatel

DODATEK č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Radlická čtvrt“

Název: **YD Real Estate Alfa s.r.o.**
IČO: 092 57 594
Sídlo: Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupena: Luboš Urban, jednatel

(dále jen „**Žadatel**“)
a

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. XI. odst. 6 plánovací smlouvy pro lokalitu „Radlická čtvrt“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 4. 8. 2020 usnesením č. Z-44/2020, ve znění Dodatku č. 1 schválený zastupitelstvem města Úvaly dne 24.9.2020 usnesením č. Z-82/2020 (dále jen „**Smlouva**“) tento **dodatek č. 2 Smlouvy** (dále jen „**Dodatek smlouvy**“):

Čl. I.

Změna plánovací smlouvy

1. V čl. VIII. se za odstavce 6 vkládají nový odstavce 7, které zní:

„7) Smluvní strany sjednávají, že Tato smlouva zcela nahrazuje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu uzavřenou dne 24.1.2013 mezi městem Úvaly a I. [REDAKCE] R. [REDAKCE], odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 13.12.2013 a Zástavní smlouvu uzavřenou dne 24.1.2013 mezi městem Úvaly a I. [REDAKCE] R. [REDAKCE], odsouhlasené Zastupitelstvem města Úvaly dne 13.12.2013. Dosavadní čl. VIII. odstavec 7 se nově označuje jako odstavec 8.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
- Uzavření tohoto Dodatku schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z- [doplní město Úvaly při podpisu] dne [doplní město Úvaly při podpisu] a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
- Tento Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
- Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven ve **3** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží jedno vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
- S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy ani Smlouvu registrovat v Registru smluv.
- Strany po přečtení tohoto Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za město Úvaly

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Za žadatele

**Luboš
Urban**
jednatel

Plán rozvoje sportu v Úvalech pro roky 2021 – 2025

Plán rozvoje sportu ve městě Úvaly (dále jen „Plán rozvoje sportu“) je zpracován podle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Je to otevřený dokument, který se může pozměňovat nebo doplňovat v závislosti na prioritách a potřebách města a jeho finančních možnostech. Jeho cílem je podpořit sport ve všech jeho rovinách, pokud možno pro všechny věkové kategorie včetně řešení financování z rozpočtu města.

Plán rozvoje sportu v obci nebo kraji obsahuje zejména vymezení oblastí podpory sportu, stanovení priorit v jednotlivých oblastech podpory sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce nebo kraje. Součástí plánu je také určení prostředků z rozpočtu obce nebo kraje, které jsou nezbytné k naplnění plánu.

Úkoly obce v oblasti rozvoje sportu vymezené zákonem č. 115 / 2001 Sb. o podpoře sportu (§ 6):

- 1) Obce ve své samostatné působnosti vytvářejí podmínky pro sport, zejména
 - a) zabezpečují rozvoj sportu pro všechny, zejména pro mládež,
 - b) zabezpečují přípravu sportovních talentů, včetně zdravotně postižených občanů,
 - c) zajišťují výstavbu, rekonstrukce, udržování a provozování svých sportovních zařízení a poskytují je pro sportovní činnost občanů,
 - d) kontrolují účelné využívání svých sportovních zařízení,
 - e) zabezpečují finanční podporu sportu ze svého rozpočtu.
- 2) Obec zpracovává v samostatné působnosti pro své území plán rozvoje sportu v obci a zajišťuje jeho provádění.

Priority v oblasti sportu podle § 6 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu

Hlavní význam podpory sportu a turistiky je zlepšování kvality života občanů a jejich zdraví a tělesné kondice ve všech věkových skupinách.

Obsah

1. Základní východiska
2. Sport pro všechny
3. Přehled sportovních spolků
4. Přehled pravidelných sportovních akcí
5. Definování strategických cílů v oblasti sportu
6. Finanční zdroje pro sport -podpora z rozpočtu města
7. Závěrečné ustanovení

1. Základní východiska města Úvaly

Město Úvaly se při přípravě Plánu opíralo o činnost oddílů s dlouholetou tradicí jako je kopaná a stolní tenis v SK Úvaly, tenis v TC Úvaly, házená v TJ Sokol Úvaly a na straně druhé o nově vznikající sportovní spolky a kluby. V Úvalech, stejně jako i v některých dalších městech v naší republice se setkáváme při plnění úkolů v oblasti sportu s problémy:

- Chybí nám víceúčelová sportovní hala, která by odpovídala požadavkům cca 7 000 obyvatel města
- Chybí tělocvična i venkovní sportoviště Základní školy Úvaly
- Zaznamenáváme klesající zájem o aktivní pohyb ve volném čase dětí a mládeže směrem k pasivním formám jeho využití
- Sportovní kluby i spolky narážejí na nedostatek dobrovolných trenérů a vedoucích
- Chybí podmínky pro sportovní vyžití věkové kategorie dospělých od 18 let, seniorů a zdravotně postižených
- Rostoucí náklady na provozování sportu ve všech odvětvích s sebou nesou nebezpečí diskriminace dětí z ekonomicky slabších rodin
- Zvyšují se finanční náklady na vynucené opravy v důsledku vandalismu

2. Podmínky pro tzv. "Sport pro všechny" v Úvalech

Běh

Samotná rozloha města, jeho nejbližší lesnaté okolí, skýtá spoustu možností pro provozování sportovních aktivit jakým je nejpřirozenější pohyb- běh. Pro tuto sportovní disciplínu není třeba budovat zvláštní infrastrukturu, je důležité pouze zachovat existenci okružních lesních a polních cest.

Cyklistika

Město Úvaly leží na samém okraji Prahy, a tato poloha skýtá ideální možnosti napojení se na hustou síť tzv. generelu cyklostezek Hlavního města Prahy.

Inline bruslení

Ideální podmínky jsou v Klánovickém lese na 3 km vyasfaltované trase Úvaly –Klánovice, kterou vybudovaly České lesy a.s.

Pěší turistika

Chůze je další nejpřirozenější formou pohybu, ať už se jedná o aktivní pohyb celých rodin, skupin(např. seniorů) nebo jednotlivců. Na území města i v jeho nejbližším okolí bylo za posledních 10 let vybudováno několik stezek, které k této formě pohybu vybízejí, nacházejí si stále větší oblibu. Jedná se především o lokality Škvorecká oboře- Králičina a tzv"Vinice"

Vinice:

V roce 2012 byla vysazena na Vinici Alej úvalských dětí I. její součástí je i část lesa s menhiry a dolmeny, určená k lezení a odpočinku - občany známá pod názvem úvalské „Stonehenge“, oblíbeným cílem na Vinici je i v roce 2015 zpřístupněná rozhledna na vysílači mobilních operátorů. V roce 2020 bylo dáno do provozu i dětské hřiště Park Úvaly Vinice a Pohádková cesta pro děti . Je to zatím poslední dětské hřiště ze 6 dětských hřišť, která jsou na území města v provozu.

V roce 2017 byla dána obyvatelům do užívání 8 km dlouhá Městská naučná stezka s 9 naučnými tabulemi

Od roku 2012 je otevřena naučná stezka ve Škvorecké oboře- Králičině, jejíž součástí je 5km dlouhá Včelí stezka

Město Úvaly a Škvorec spojuje stezka k soše sv. Donáta

Všechny stezky využívá Klub přátel historie a přírody Úval z.s. a okolí k pravidelným komentovaným procházkám.

Velké oblibě se těší také nová forma pěší turistiky- geocaching

Plavání

Městské koupaliště je v provozu během letní sezóny

3. Přehled aktivních sportovních klubů a spolků na území města – řazeno abecedně

Druh sportovní činnosti	Spolek/ klub	Poznámka
Aikido	Aikido Úvaly z.s	Japonské umění sebeobran
Jóga	Sahadža jóga o.s,	
Házená	TJ Sokol Úvaly z.s.	+zájmový oddíl cvičení žen, rodiče a děti, volejbal, košíková
horská kola	TRIAL Úvaly, z.s.	
karate	Sport Úvaly z.s.	Karate shotokan Japan Karate Association
kopaná	SK Úvaly	
požární sport	SH ČMS- sbor dobrovolných hasičů	družstva dětí i dospělých
rybářský sport	Místní organizace ČRS Úvaly	
stolní tenis	SKST Úvaly z.s.	
Tenis	TC Úvaly, z.s	

K těmto spolkům a organizacím je třeba připočítat i širokou nabídku v oblasti sportovních kroužků, kterou celoročně nebo v rámci letních táborů a soustředění nabízí Městský dům dětí a mládeže

Dále ve městě v oblasti sportu působí několik podnikatelských subjektů v provozovnách:

- Fitcentrum Úvaly – Mamut
- Fit studio Na vlně
- plavání Klub Natrix

4. Přehled pravidelných, jednorázových, sportovních akcí v Úvalech, podporovaných z rozpočtu města

Den dětí 1.6.	Společná akce spolků a organizací
Drakiáda	Mámy v Úvalech , z.s.
Čarodejnický běh	Spolek Jonatán

Koulohraní	Mámy v Úvalech – kateg. nejmenších dětí
Higland Games- Skotské horalské hry	Spolek Jonatán
Velká cena Úval - závody horských kol	Cyklistický klub Úvaly z.s.

5. Strategické cíle v oblasti sportu v Úvalech

Záměr akce	Fáze	Plánovaný termín dokončení
Vybudování sportovní haly a venkovního sportoviště pro potřeby obyvatel města, sportovních klubů a spolků	výběr zhotovitele projektu	
Vybudování volnočasového areálu v lomu v centru města - Riegrova	veřejná diskuse	
Rekonstrukce hřiště na Slovanech	projektová příprava	
Dokončení akce „V každé městské části jedno hřiště“ (sportoviště Radlická čtvrť, Zálesí, Slovany)		
Dobudování sportovišť u nově zrekonstruovaného koupaliště	projektová příprava	
Výsadba nové aleje, která spojí Úvaly s alejemi v katastru obcí Tuklaty a Tlustovousy	příprava výsadby	
Jedno dětské hřiště bude doplněno o posilovací a cvičební prvky pro dospělé	příprava veřejné diskuse	

6. Finanční zdroje pro sport – podpora z rozpočtu města

Možné zdroje:

- Příjem z grantů vypisovaných např. MŠMT, DSO Pošembeří, MAS Brandýs.,
- Podíl soukromého sektoru = především developerů, aktivních v katastru Úval,
- Z rozpočtu města

Z rozpočtu města je v posledních letech každoročně mezi spolky a sportovní organizace na základě vypsání programových neinvestičních dotací v programech Provoz a údržba a Pořádání sportovních, kulturních a volnočasových akcí rozdělován cca 1.000 000 Kč .

Dalších cca 400 000 Kč je z rozpočtu města každoročně přidělováno SK Úvaly, TC Úvaly, které provozují svou činnost na pozemcích města.

Částka 853 000 Kč/rok je poukazována TJ Sokol Úvaly za pronájem sportovišť pro plnění povinné školní TV místní Základní školy.

Cílem vedení města je dosáhnout na možnost uvolnění finančních prostředků až do výše 2% z ročního rozpočtu města

Město Úvaly každoročně uděluje ocenění Junior města Úvaly, jsou oceňováni a finančně odměňováni junioři za nejlepší výkony v oblasti sportu a kultury.

V minulosti byly poskytnuty i finanční prostředky na podporu vrcholových sportovců, reprezentujících ČR na mezinárodní úrovni. Pokud se takový další případ vyskytne, bude finanční podpora až do výše 40 000 Kč poskytnuta.

7. Závěrečné ustanovení

Tento plán rozvoje sportu v Úvalech byl projednán a schválenMěsta Úvaly
dne2021, číslo usnesení

Plán rozvoje sportu v Úvalech pro roky 2021 – 2025

Plán rozvoje sportu ve městě Úvaly (dále jen „Plán rozvoje sportu“) je zpracován podle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Je to otevřený dokument, který se může pozměňovat nebo doplňovat v závislosti na prioritách a potřebách města a jeho finančních možnostech. Jeho cílem je podpořit sport ve všech jeho rovinách, pokud možno pro všechny věkové kategorie včetně řešení financování z rozpočtu města.

Plán rozvoje sportu v obci nebo kraji obsahuje zejména vymezení oblastí podpory sportu, stanovení priorit v jednotlivých oblastech podpory sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce nebo kraje. Součástí plánu je také určení prostředků z rozpočtu obce nebo kraje, které jsou nezbytné k naplnění plánu.

Úkoly obce v oblasti rozvoje sportu vymezené zákonem č. 115 / 2001 Sb. o podpoře sportu (§ 6):

- 1) Obec ve své samostatné působnosti vytvářejí podmínky pro sport, zejména
 - a) zabezpečují rozvoj sportu pro všechny, zejména pro mládež,
 - b) zabezpečují přípravu sportovních talentů, včetně zdravotně postižených občanů,
 - c) zajišťují výstavbu, rekonstrukce, udržování a provozování svých sportovních zařízení a poskytují je pro sportovní činnost občanů,
 - d) kontrolují účelné využívání svých sportovních zařízení,
 - e) zabezpečují finanční podporu sportu ze svého rozpočtu.
- 2) Obec zpracovává v samostatné působnosti pro své území plán rozvoje sportu v obci a zajišťuje jeho provádění.

Priority v oblasti sportu podle § 6 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu

Hlavní význam podpory sportu a turistiky je zlepšování kvality života občanů a jejich zdraví a tělesné kondice ve všech věkových skupinách.

Obsah

1. Základní východiska
2. Sport pro všechny
3. Přehled sportovních spolků
4. Přehled pravidelných sportovních akcí
5. Definování strategických cílů v oblasti sportu
6. Finanční zdroje pro sport -podpora z rozpočtu města
7. Závěrečné ustanovení

1. Základní východiska města Úvaly

Město Úvaly se při přípravě Plánu opíralo o činnost oddílů s dlouholetou tradicí jako je kopaná a stolní tenis v SK Úvaly, tenis v TC Úvaly, házená v TJ Sokol Úvaly a na straně druhé o nově vznikající sportovní spolky a kluby. V Úvalech, stejně jako i v některých dalších městech v naší republice se setkáváme při plnění úkolů v oblasti sportu s problémy:

- Chybí nám víceúčelová sportovní hala, která by odpovídala požadavkům cca 7 000 obyvatel města
- Chybí tělocvična i venkovní sportoviště Základní školy Úvaly
- Zaznamenáváme klesající zájem o aktivní pohyb ve volném čase dětí a mládeže směrem k pasivním formám jeho využití
- Sportovní kluby i spolky narážejí na nedostatek dobrovolných trenérů a vedoucích
- Chybí podmínky pro sportovní vyžití věkové kategorie dospělých od 18 let, seniorů a zdravotně postižených
- Rostoucí náklady na provozování sportu ve všech odvětvích s sebou nesou nebezpečí diskriminace dětí z ekonomicky slabších rodin
- Zvyšují se finanční náklady na vynucené opravy v důsledku vandalismu

2. Podmínky pro tzv. "Sport pro všechny" v Úvalech

Běh

Samotná rozloha města, jeho nejbližší lesnaté okolí, skýtá spoustu možností pro provozování sportovních aktivit jakým je nejpřirozenější pohyb - běh. Pro tuto sportovní disciplínu není třeba budovat zvláštní infrastrukturu, je důležité pouze zachovat existenci okružních lesních a polních cest.

Cyklistika

Město Úvaly leží na samém okraji Prahy, a tato poloha skýtá ideální možnosti napojení se na hustou síť tzv. generelu cyklostezek Hlavního města Prahy.

Inline bruslení

Ideální podmínky jsou v Klánovickém lese na 3 km vyasfaltované trase Úvaly - Klánovice, kterou vybudovaly České lesy a.s.

Pěší turistika

Chůze je další nejpřirozenější formou pohybu, ať už se jedná o aktivní pohyb celých rodin, skupin (např. seniorů) nebo jednotlivců. Na území města i v jeho nejbližším okolí bylo za posledních 10 let vybudováno několik stezek, které k této formě pohybu vybízejí, nacházejí si stále větší oblibu. Jedná se především o lokality Škvorecká oboře - Králičina a tzv. "Vinice"

Vinice:

V roce 2012 byla vysazena na Vinici Alej úvalských dětí I. její součástí je i část lesa s menhiry a dolmeny, určená k lezení a odpočinku - občany známá pod názvem úvalské „Stonehenge“, oblíbeným cílem na Vinici je i v roce 2015 zpřístupněná rozhledna na vysílači mobilních operátorů. V roce 2020 bylo dáno do provozu i dětské hřiště Park Úvaly Vinice a Pohádková cesta pro děti. Je to zatím poslední dětské hřiště ze 6 dětských hřišť, která jsou na území města v provozu.

V roce 2017 byla dána obyvatelům do užívání 8 km dlouhá Městská naučná stezka s 9 naučnými tabulemi

Od roku 2012 je otevřena naučná stezka ve Škvorecké oboře - Králičině, jejíž součástí je 5 km dlouhá Včelí stezka

Město Úvaly a Škvorec spojuje stezka k soše sv. Donáta

Všechny stezky využívá Klub přátel historie a přírody Úval z.s. a okolí k pravidelným komentovaným procházkám.

Velké oblibě se těší také nová forma pěší turistiky- geocaching

Plavání

Městské koupaliště je v provozu během letní sezóny

3. Přehled aktivních sportovních klubů a spolků na území města – řazeno abecedně

Druh sportovní činnosti	Spolek/ klub	Poznámka
Aikido	Aikido Úvaly z.s	Japonské umění sebeobran
Jóga	Sahadža jóga o.s,	
Házená	TJ Sokol Úvaly z.s.	+zájmový oddíl cvičení žen, rodiče a děti, volejbal, košíková
horská kola	TRIAL Úvaly, z.s.	
karate	Sport Úvaly z.s.	Karate shotokan Japan Karate Association
kopaná	SK Úvaly	
požární sport	SH ČMS- sbor dobrovolných hasičů	družstva dětí i dospělých
rybářský sport	Místní organizace ČRS Úvaly	
stolní tenis	SKST Úvaly z.s.	
Tenis	TC Úvaly, z.s	

K těmto spolkům a organizacím je třeba připočítat i širokou nabídku v oblasti sportovních kroužků, kterou celoročně nebo v rámci letních táborů a soustředění nabízí Městský dům dětí a mládeže

Dále ve městě v oblasti sportu působí několik podnikatelských subjektů v provozovnách:

- Fitcentrum Úvaly – Mamut
- Fit studio Na vlně
- plavání Klub Natrix

4. Přehled pravidelných, jednorázových, sportovních akcí v Úvalech, podporovaných z rozpočtu města

Den dětí 1.6.	Společná akce spolků a organizací
Drakiáda	Mámy v Úvalech , z.s.
Čarodejnický běh	Spolek Jonatán

Koulohraní	Mámy v Úvalech – kateg. nejmenších dětí
Higland Games- Skotské horalské hry	Spolek Jonatán
Velká cena Úval - závody horských kol	Cyklistický klub Úvaly z.s.

5. Strategické cíle v oblasti sportu v Úvalech

Záměr akce	Fáze	Plánovaný termín dokončení
Vybudování sportovní haly a venkovního sportoviště pro potřeby obyvatel města, sportovních klubů a spolků	výběr zhotovitele projektu	
Vybudování volnočasového areálu v lomu v centru města - Riegrova	veřejná diskuse	
Rekonstrukce hřiště na Slovanech	projektová příprava	
Dokončení akce „V každé městské části jedno hřiště“ (sportoviště Radlická čtvrť, Zálesí, Slovany)		
Dobudování sportovišť u nově zrekonstruovaného koupaliště	projektová příprava	
Výsadba nové aleje, která spojí Úvaly s alejemi v katastru obcí Tuklaty a Tlustovousy	příprava výsadby	
Jedno dětské hřiště bude doplněno o posilovací a cvičební prvky pro dospělé	příprava veřejné diskuse	

6. Finanční zdroje pro sport – podpora z rozpočtu města

Možné zdroje:

- Příjem z grantů vypisovaných např. MŠMT, DSO Pošembeří, MAS Brandýs.,
- Podíl soukromého sektoru = především developerů, aktivních v katastru Úval,
- Z rozpočtu města

Z rozpočtu města je v posledních letech každoročně mezi spolky a sportovní organizace na základě vypsání programových neinvestičních dotací v programech Provoz a údržba a Pořádání sportovních, kulturních a volnočasových akcí rozdělován cca 1.000 000 Kč.

Dalších cca 400 000 Kč je z rozpočtu města každoročně přidělováno SK Úvaly, TC Úvaly, které provozují svou činnost na pozemcích města.

Částka 853 000 Kč/rok je poukazována TJ Sokol Úvaly za pronájem sportovišť pro plnění povinné školní TV místní Základní školy.

Cílem vedení města je dosáhnout na možnost uvolnění finančních prostředků až do výše 2% z ročního rozpočtu města

Město Úvaly každoročně uděluje ocenění Junior města Úvaly, jsou oceňováni a finančně odměňováni junioři za nejlepší výkony v oblasti sportu a kultury.

V minulosti byly poskytnuty i finanční prostředky na podporu vrcholových sportovců, reprezentujících ČR na mezinárodní úrovni. Pokud se takový další případ vyskytne, bude finanční podpora až do výše 40 000 Kč poskytnuta.

7. Závěrečné ustanovení

Tento plán rozvoje sportu v Úvalech byl projednán a schválenMěsta Úvaly
dne2021, číslo usnesení

Indikativní zásobník projektů města Úvaly 2020 - 2024, aktualizace ke dni 4.2.2021

Zpracoval: Petr Borecky, 2.2.2021

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel
Palackého	70	#####	371 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly
Zálesí	182	#####	964 600 Kč	0 Kč	964 600 Kč	Město Úvaly
V. Špály	363	#####	1 923 900 Kč	0 Kč	1 923 900 Kč	Město Úvaly
Poděbradova	176	#####	932 800 Kč	0 Kč	932 800 Kč	Město Úvaly
Roháčova	100	#####	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly
Štefánikova	372	#####	3 459 600 Kč	0 Kč	3 459 600 Kč	Město Úvaly
Táboritáská	332	#####	1 759 600 Kč	0 Kč	1 759 600 Kč	Město Úvaly/ODM
Svermova	95	#####	503 500 Kč	0 Kč	503 500 Kč	Město Úvaly + PV
Sívova	180	#####	964 000 Kč	0 Kč	964 000 Kč	Město Úvaly + SOU
Kollárova	825	#####	7 920 000 Kč	0 Kč	7 920 000 Kč	Město Úvaly + SOU
Těsnohlídova	172	#####	911 600 Kč	0 Kč	911 600 Kč	Město Úvaly
K Hájovné	218	#####	2 500 000 Kč	0 Kč	2 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem ##### 22 730 600 Kč 0 Kč 22 730 600 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Dobrožovická	200
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	#####
Okružní křižovatka Dobrožovická	0
Okružní křižovatka Jirenská II/101 a I/12	0

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel
650 000 Kč	500 000 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly
750 000 Kč	630 000 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly
550 000 Kč	450 000 Kč	100 000 Kč	Město Úvaly
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly
10 000 000 Kč	8 500 000 Kč	1 500 000 Kč	RSD
10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	0 Kč	RSD

Celkem ##### 22 450 000 Kč 20 080 000 Kč 2 370 000 Kč

Bytový fond

Kollárova 1095-1096
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
4 100 000 Kč	1 025 000 Kč	3 075 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 9 900 000 Kč 2 475 000 Kč 7 425 000 Kč

Životní prostředí

Výstavba vodovodního bypassu Jíren
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště
Obnova sídelní zeleně
Revitalizace městských lesů

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel
110 000 000 Kč	93 500 000 Kč	16 500 000 Kč	DSO Úvalsko
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly
5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly
7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 127 000 000 Kč 99 500 000 Kč 27 500 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovár
Rozšíření školní jídelny
Svazková škola Hostín
Rekonstrukce hasičárny
Demolice č.p. 527

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
23 000 000 Kč	12 000 000 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly
700 000 000 Kč	546 000 000 Kč	98 560 000 Kč	DSO Povymolí
11 000 000 Kč	5 500 000 Kč	5 500 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 740 000 000 Kč 563 500 000 Kč 121 060 000 Kč

Zásobník projektů města Úvaly 2016 - 2020 - realizované projekty k 30.9.2019

Zpracoval: Petr Borecký, 23.9.2019, 12:55

Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhadovaný náklad rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje/SŽDC	Podíl města	Majitel	Realizace
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice + ulice Podhájí	500	1	54 450 000 Kč	56 732 581 Kč	18 389 980 Kč	38 342 601 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2017-2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)			4 000 000 Kč	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (2 ks) - 5. května				200 000 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Město Úvaly	2020
Riegrova + Dvořákova + Škvorecká	465	1	41 596 705 Kč	45 187 907 Kč	38 185 736 Kč	7 002 171 Kč	Město Úvaly	2016-2017
Mánesova	70	17	371 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2020
5. května	570	1	61 934 298 Kč	57 801 700 Kč	46 632 901 Kč	11 168 799 Kč	Město Úvaly	2018-2019
Rumunská	86	16	952 149 Kč	240 000 Kč	0 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	2016
Lužická	153	17	1 960 000 Kč	480 000 Kč	0 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	2016
Kladská	234	16	2 590 731 Kč	410 000 Kč	0 Kč	410 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Kaberny	147	17	1 865 856 Kč	620 000 Kč	0 Kč	620 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Výmoly	148	17	1 878 549 Kč	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2016
U starého koupadla	145	9	1 572 207 Kč	470 000 Kč	0 Kč	470 000 Kč	Město Úvaly	2016
Modřínová	121	11	1 835 981 Kč	1 046 509 Kč	0 Kč	1 046 509 Kč	Město Úvaly	2018
Borová	131	11	1 943 568 Kč	1 107 834 Kč	0 Kč	1 107 834 Kč	Město Úvaly	2018
Jedlová	141	11	1 870 000 Kč	1 065 900 Kč	0 Kč	1 065 900 Kč	Město Úvaly	2018
Smrková	270	11	2 139 449 Kč	1 219 486 Kč	0 Kč	1 219 486 Kč	Město Úvaly	2018
Na Ztraceném Korci	265	7	1 760 369 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Obory	286	7	1 899 869 Kč	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Škvorecká	500	1	6 700 000 Kč	8 400 000 Kč	6 700 000 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2019
Podhájí	97	7	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	2018
Sovova	380	12	5 900 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + SOU	2016
Denisova	132	12	2 000 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2016
Vydrova	168	9	2 650 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + NIV	2016
Klánovická	550	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Havlíčková	195	12				0 Kč	Město Úvaly	2017
Škvorecká	475	1	28 000 000 Kč	22 000 000 Kč	22 000 000 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2017
Komenského	115	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Jiráskova	600	4				0 Kč	Město Úvaly	2017
Barákova	93	12	7 039 297 Kč	3 603 390 Kč	0 Kč	3 603 390 Kč	Město Úvaly	2017
Diamantová + Dr. Strusky + Oty Pavla	348	13	6 712 015 Kč	340 000 Kč	0 Kč	340 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	2018
Bulharská + chodník a přílehlá plocha komunikace u MŠ Bulharská	160	17	1 870 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město + SOU	2017
Lužická	174	17	2 200 000 Kč	1 800 000 Kč	0 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly	2017
Ruská	409	13	7 700 000 Kč	1 220 000 Kč	0 Kč	1 220 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Přelozky	120	17	1 500 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
Srbská	402	13	7 500 000 Kč	1 700 000 Kč	0 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly	2017
Slovinská	98	12	1 500 000 Kč	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	Město Úvaly	2017

Celkem 4 516 267 292 045 Kč 213 145 307 Kč 131 908 617 Kč 81 236 690 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Délka v m
Chodník mezi Klánovickou a Purkyňova	230
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Dělení přechod Bulharská	12
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3 000
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova	800

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok
4 270 090 Kč	3 825 915 Kč	3 001 800 Kč	824 115 Kč	Město Úvaly	2017
1 500 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	2018
450 000 Kč	550 000 Kč	480 000 Kč	70 000 Kč	Město Úvaly	2020
7 400 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2017
2 400 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	2019

Celkem 4 342 16 020 090 Kč 4 995 915 Kč 3 481 800 Kč 1 514 115 Kč

Životní prostředí

II. etapa splaškové kanalizace (+ povrchy ulic v lokalitě)
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště - sociální zázemí
Sběrný dvůr
Revitalizace úvalského koupaliště

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
46 000 000 Kč	32 000 000 Kč	10 600 000 Kč	21 400 000 Kč	Město Úvaly	2018	v rámci stavby opraveny i komunikace Modřínová, Borová, Jedlová, Smrková
2 000 000 Kč	700 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	2018	
2 400 000 Kč	2 400 000 Kč	0 Kč	2 400 000 Kč	Město Úvaly	2020	
14 513 708 Kč	14 777 675 Kč	11 709 896 Kč	3 067 779 Kč	Město Úvaly	2020	
30 250 000 Kč	31 446 800 Kč	0 Kč	31 446 800 Kč	Město Úvaly	2018-2019	neobsahuje provizorní nebazénovou část a ostatní položky pro provoz koupaliště (3,7 mil. Kč)

Celkem 95 163 708 Kč 81 324 475 Kč 22 509 896 Kč 58 814 579 Kč

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Rekonstrukce č.p. 95
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

Celkem 73 366 899 Kč 58 289 063 Kč 17 833 020 Kč 40 456 043 Kč

Celkový součet všech investic - odhad	451 842 742 Kč
Celkový součet všech investic	357 754 760 Kč
Celkově obdržené dotace	175 733 333 Kč
Celkový podíl města	182 021 427 Kč
<i>z toho komunikace</i>	<i>81 236 690 Kč</i>
<i>z chodníky</i>	<i>1 514 115 Kč</i>
<i>z toho životní prostředí</i>	<i>58 814 579 Kč</i>
<i>z toho nebytový fond</i>	<i>40 456 043 Kč</i>

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019	168 000 000 Kč
<i>z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014</i>	<i>48 000 000 Kč splatný do roku 2024</i>
<i>z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018</i>	<i>90 000 000 Kč splatný do roku 2037</i>
<i>z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019</i>	<i>30 000 000 Kč splatný do roku 2034</i>
Součet splátek za 2016 - 2019	61 000 000 Kč

Indikativní zásobník projektů města Úvaly 2020 - 2024, aktualizace ke dni 4.2.2021

Zpracoval: Petr Borecky, 2.2.2021

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel
Palackého	70	#####	371 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly
Zálesí	182	#####	964 600 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly
V. Špály	363	#####	1 923 900 Kč	0 Kč	964 600 Kč	Město Úvaly
Poděbradova	176	#####	932 800 Kč	0 Kč	1 923 900 Kč	Město Úvaly
Roháčova	100	#####	530 000 Kč	0 Kč	932 800 Kč	Město Úvaly
Štefánikova	372	#####	3 459 600 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly
Táboritká	332	#####	1 759 600 Kč	0 Kč	3 459 600 Kč	Město Úvaly/ODM
Svermova	95	#####	503 500 Kč	0 Kč	1 759 600 Kč	Město Úvaly + PV
Sovova	180	#####	954 000 Kč	0 Kč	503 500 Kč	Město Úvaly + SOU
Kollárova	825	#####	7 920 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly + SOU
Těsnohlídova	172	#####	911 600 Kč	0 Kč	7 920 000 Kč	Město Úvaly
K Hájovné	218	#####	2 500 000 Kč	0 Kč	911 600 Kč	Město Úvaly
					2 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem ##### 22 730 600 Kč 0 Kč 22 730 600 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Dobrožovická	200
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	#####
Okružní křižovatka Dobrožovická	0
Okružní křižovatka Jirenská II/101 a I/12	0

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel
650 000 Kč	500 000 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly
750 000 Kč	630 000 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly
550 000 Kč	450 000 Kč	100 000 Kč	Město Úvaly
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly
10 000 000 Kč	8 500 000 Kč	1 500 000 Kč	RSD
10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	0 Kč	RSD

Celkem ##### 22 450 000 Kč 20 080 000 Kč 2 370 000 Kč

Bytový fond

Kollárova 1095-1096
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
4 100 000 Kč	1 025 000 Kč	3 075 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 9 900 000 Kč 2 475 000 Kč 7 425 000 Kč

Životní prostředí

Výstavba vodovodního bypassu Jíren
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště
Obnova sídelní zeleně
Revitalizace městských lesů

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel
110 000 000 Kč	93 500 000 Kč	16 500 000 Kč	DSO Úvalsko
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly
5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly
7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 127 000 000 Kč 99 500 000 Kč 27 500 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovár
Rozšíření školní jídelny
Svazková škola Hostín
Rekonstrukce hasičárny
Demolice č.p. 527

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
23 000 000 Kč	12 000 000 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly
700 000 000 Kč	546 000 000 Kč	98 560 000 Kč	DSO Povymolí
11 000 000 Kč	5 500 000 Kč	5 500 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 740 000 000 Kč 563 500 000 Kč 121 060 000 Kč

Zásobník projektů města Úvaly 2016 - 2020 - realizované projekty k 30.9.2019

Zpracoval: Petr Borecký, 23.9.2019, 12:55

Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhadovaný náklad rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje/SŽDC	Podíl města	Majitel	Realizace
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice + ulice Podhájí	500	1	54 450 000 Kč	56 732 581 Kč	18 389 980 Kč	38 342 601 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2017-2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)			4 000 000 Kč	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (2 ks) - 5. května				200 000 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Město Úvaly	2020
Riegrova + Dvořákova + Škvorecká	465	1	41 596 705 Kč	45 187 907 Kč	38 185 736 Kč	7 002 171 Kč	Město Úvaly	2016-2017
Mánesova	70	17	371 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2020
5. května	570	1	61 934 298 Kč	57 801 700 Kč	46 632 901 Kč	11 168 799 Kč	Město Úvaly	2018-2019
Rumunská	86	16	952 149 Kč	240 000 Kč	0 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	2016
Lužická	153	17	1 960 000 Kč	480 000 Kč	0 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	2016
Kladská	234	16	2 590 731 Kč	410 000 Kč	0 Kč	410 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Kaberny	147	17	1 865 856 Kč	620 000 Kč	0 Kč	620 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Výmoly	148	17	1 878 549 Kč	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2016
U starého koupadla	145	9	1 572 207 Kč	470 000 Kč	0 Kč	470 000 Kč	Město Úvaly	2016
Modřínová	121	11	1 835 981 Kč	1 046 509 Kč	0 Kč	1 046 509 Kč	Město Úvaly	2018
Borová	131	11	1 943 568 Kč	1 107 834 Kč	0 Kč	1 107 834 Kč	Město Úvaly	2018
Jedlová	141	11	1 870 000 Kč	1 065 900 Kč	0 Kč	1 065 900 Kč	Město Úvaly	2018
Smrková	270	11	2 139 449 Kč	1 219 486 Kč	0 Kč	1 219 486 Kč	Město Úvaly	2018
Na Ztraceném Korci	265	7	1 760 369 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Obory	286	7	1 899 869 Kč	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Škvorecká	500	1	6 700 000 Kč	8 400 000 Kč	6 700 000 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2019
Podhájí	97	7	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	2018
Sovova	380	12	5 900 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + SOU	2016
Denisova	132	12	2 000 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2016
Vydrova	168	9	2 650 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + NIV	2016
Klánovická	550	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Havlíčková	195	12				0 Kč	Město Úvaly	2017
Škvorecká	475	1	28 000 000 Kč	22 000 000 Kč	22 000 000 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2017
Komenského	115	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Jiráskova	600	4				0 Kč	Město Úvaly	2017
Barákova	93	12	7 039 297 Kč	3 603 390 Kč	0 Kč	3 603 390 Kč	Město Úvaly	2017
Diamantová + Dr. Strusky + Oty Pavla	348	13	6 712 015 Kč	340 000 Kč	0 Kč	340 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	2018
Bulharská + chodník a přílehlá plocha komunikace u MŠ Bulharská	160	17	1 870 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město + SOU	2017
Lužická	174	17	2 200 000 Kč	1 800 000 Kč	0 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly	2017
Ruská	409	13	7 700 000 Kč	1 220 000 Kč	0 Kč	1 220 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Přeložky	120	17	1 500 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
Srbská	402	13	7 500 000 Kč	1 700 000 Kč	0 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly	2017
Slovinská	98	12	1 500 000 Kč	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	Město Úvaly	2017

Celkem 4 516 267 292 045 Kč 213 145 307 Kč 131 908 617 Kč 81 236 690 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Délka v m
Chodník mezi Klánovickou a Purkyňova	230
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Dělený přechod Bulharská	12
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3 000
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova	800

Celkem 4 342 16 020 090 Kč 4 995 915 Kč 3 481 800 Kč 1 514 115 Kč

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok
4 270 090 Kč	3 825 915 Kč	3 001 800 Kč	824 115 Kč	Město Úvaly	2017
1 500 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	2018
450 000 Kč	550 000 Kč	480 000 Kč	70 000 Kč	Město Úvaly	2020
7 400 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2017
2 400 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	2019

ano ano ano 2020

Životní prostředí

II. etapa splaškové kanalizace (+ povrchy ulic v lokalitě)
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště - sociální zázemí
Sběrný dvůr
Revitalizace úvalského koupaliště

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
46 000 000 Kč	32 000 000 Kč	10 600 000 Kč	21 400 000 Kč	Město Úvaly	2018	v rámci stavby opraveny i komunikace Modřínová, Borová, Jedlová, Smrková
2 000 000 Kč	700 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	2018	
2 400 000 Kč	2 400 000 Kč	0 Kč	2 400 000 Kč	Město Úvaly	2020	
14 513 708 Kč	14 777 675 Kč	11 709 896 Kč	3 067 779 Kč	Město Úvaly	2020	
30 250 000 Kč	31 446 800 Kč	0 Kč	31 446 800 Kč	Město Úvaly	2018-2019	neobsahuje provizorní nebazénovou část a ostatní položky pro provoz koupaliště (3,7 mil. Kč)

Celkem 95 163 708 Kč 81 324 475 Kč 22 509 896 Kč 58 814 579 Kč

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Rekonstrukce č.p. 95
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

Celkem 73 366 899 Kč 58 289 063 Kč 17 833 020 Kč 40 456 043 Kč

Celkový součet všech investic - odhad	451 842 742 Kč
Celkový součet všech investic	357 754 760 Kč
Celkově obdržené dotace	175 733 333 Kč
Celkový podíl města	182 021 427 Kč
<i>z toho komunikace</i>	<i>81 236 690 Kč</i>
<i>z chodníků</i>	<i>1 514 115 Kč</i>
<i>z toho životní prostředí</i>	<i>58 814 579 Kč</i>
<i>z toho nebytový fond</i>	<i>40 456 043 Kč</i>

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019	168 000 000 Kč
<i>z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014</i>	<i>48 000 000 Kč splatný do roku 2024</i>
<i>z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018</i>	<i>90 000 000 Kč splatný do roku 2037</i>
<i>z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019</i>	<i>30 000 000 Kč splatný do roku 2034</i>
Součet splátek za 2016 - 2019	61 000 000 Kč

Indikativní zásobník projektů města Úvaly 2020 - 2024, aktualizace ke dni 4.2.2021

Zpracoval: Petr Borecky, 2.2.2021

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel
Palackého	70	#####	371 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly
Zálesí	182	#####	964 600 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly
V. Špály	363	#####	1 923 900 Kč	0 Kč	964 600 Kč	Město Úvaly
Poděbradova	176	#####	932 800 Kč	0 Kč	1 923 900 Kč	Město Úvaly
Roháčova	100	#####	530 000 Kč	0 Kč	932 800 Kč	Město Úvaly
Štefánikova	372	#####	3 459 600 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly
Táboritáská	332	#####	1 759 600 Kč	0 Kč	3 459 600 Kč	Město Úvaly/ODM
Svermova	95	#####	503 500 Kč	0 Kč	1 759 600 Kč	Město Úvaly + PV
Sívova	180	#####	954 000 Kč	0 Kč	503 500 Kč	Město Úvaly + PV
Kollárova	825	#####	7 920 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly + SOU
Těšnovická	172	#####	911 600 Kč	0 Kč	7 920 000 Kč	Město Úvaly + SOU
K Hájovné	218	#####	2 500 000 Kč	0 Kč	911 600 Kč	Město Úvaly
					2 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem ##### 22 730 600 Kč 0 Kč 22 730 600 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Dobrožovická	200
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	#####
Okružní křižovatka Dobrožovická	0
Okružní křižovatka Jirenská II/101 a I/12	0

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel
650 000 Kč	500 000 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly
750 000 Kč	630 000 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly
550 000 Kč	450 000 Kč	100 000 Kč	Město Úvaly
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly
10 000 000 Kč	8 500 000 Kč	1 500 000 Kč	RSD
10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	0 Kč	RSD

Celkem ##### 22 450 000 Kč 20 080 000 Kč 2 370 000 Kč

Bytový fond

Kollárova 1095-1096
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
4 100 000 Kč	1 025 000 Kč	3 075 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 9 900 000 Kč 2 475 000 Kč 7 425 000 Kč

Životní prostředí

Výstavba vodovodního bypassu Jíren
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště
Obnova sídelní zeleně
Revitalizace městských lesů

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel
110 000 000 Kč	93 500 000 Kč	16 500 000 Kč	DSO Úvalsko
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly
5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly
7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 127 000 000 Kč 99 500 000 Kč 27 500 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovár
Rozšíření školní jídelny
Svazková škola Hostín
Rekonstrukce hasičárny
Demolice č.p. 527

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
23 000 000 Kč	12 000 000 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly
700 000 000 Kč	546 000 000 Kč	98 560 000 Kč	DSO Povymolí
11 000 000 Kč	5 500 000 Kč	5 500 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 740 000 000 Kč 563 500 000 Kč 121 060 000 Kč

Zásobník projektů města Úvaly 2016 - 2020 - realizované projekty k 30.9.2019

Zpracoval: Petr Borecký, 23.9.2019, 12:55

Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhadovaný náklad rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje/SŽDC	Podíl města	Majitel	Realizace
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice + ulice Podhájí	500	1	54 450 000 Kč	56 732 581 Kč	18 389 980 Kč	38 342 601 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2017-2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)			4 000 000 Kč	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (2 ks) - 5. května				200 000 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Město Úvaly	2020
Riegrova + Dvořákova + Škvorecká	465	1	41 596 705 Kč	45 187 907 Kč	38 185 736 Kč	7 002 171 Kč	Město Úvaly	2016-2017
Mánesova	70	17	371 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2020
5. května	570	1	61 934 298 Kč	57 801 700 Kč	46 632 901 Kč	11 168 799 Kč	Město Úvaly	2018-2019
Rumunská	86	16	952 149 Kč	240 000 Kč	0 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	2016
Lužická	153	17	1 960 000 Kč	480 000 Kč	0 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	2016
Kladská	234	16	2 590 731 Kč	410 000 Kč	0 Kč	410 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Kaberny	147	17	1 865 856 Kč	620 000 Kč	0 Kč	620 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Výmoly	148	17	1 878 549 Kč	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2016
U starého koupadla	145	9	1 572 207 Kč	470 000 Kč	0 Kč	470 000 Kč	Město Úvaly	2016
Modřínová	121	11	1 835 981 Kč	1 046 509 Kč	0 Kč	1 046 509 Kč	Město Úvaly	2018
Borová	131	11	1 943 568 Kč	1 107 834 Kč	0 Kč	1 107 834 Kč	Město Úvaly	2018
Jedlová	141	11	1 870 000 Kč	1 065 900 Kč	0 Kč	1 065 900 Kč	Město Úvaly	2018
Smrková	270	11	2 139 449 Kč	1 219 486 Kč	0 Kč	1 219 486 Kč	Město Úvaly	2018
Na Ztraceném Korci	265	7	1 760 369 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Obory	286	7	1 899 869 Kč	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Škvorecká	500	1	6 700 000 Kč	8 400 000 Kč	6 700 000 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2019
Podhájí	97	7	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	2018
Sovova	380	12	5 900 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + SOU	2016
Denisova	132	12	2 000 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2016
Vydrova	168	9	2 650 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + NIV	2016
Klánovická	550	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Havlíčková	195	12				0 Kč	Město Úvaly	2017
Škvorecká	475	1	28 000 000 Kč	22 000 000 Kč	22 000 000 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2017
Komenského	115	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Jiráskova	600	4				0 Kč	Město Úvaly	2017
Barákova	93	12	7 039 297 Kč	3 603 390 Kč	0 Kč	3 603 390 Kč	Město Úvaly	2017
Diamantová + Dr. Strusky + Oty Pavla	348	13	6 712 015 Kč	340 000 Kč	0 Kč	340 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	2018
Bulharská + chodník a přílehlá plocha komunikace u MŠ Bulharská	160	17	1 870 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město + SOU	2017
Lužická	174	17	2 200 000 Kč	1 800 000 Kč	0 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly	2017
Ruská	409	13	7 700 000 Kč	1 220 000 Kč	0 Kč	1 220 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Přeložky	120	17	1 500 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
Srbská	402	13	7 500 000 Kč	1 700 000 Kč	0 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly	2017
Slovinská	98	12	1 500 000 Kč	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	Město Úvaly	2017

Celkem 4 516 267 292 045 Kč 213 145 307 Kč 131 908 617 Kč 81 236 690 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Délka v m
Chodník mezi Klánovickou a Purkyňova	230
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Dělení přechod Bulharská	12
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3 000
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova	800

Celkem 4 342 16 020 090 Kč 4 995 915 Kč 3 481 800 Kč 1 514 115 Kč

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok
4 270 090 Kč	3 825 915 Kč	3 001 800 Kč	824 115 Kč	Město Úvaly	2017
1 500 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	2018
450 000 Kč	550 000 Kč	480 000 Kč	70 000 Kč	Město Úvaly	2020
7 400 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2017
2 400 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	2019

ano ano ano 2020

Životní prostředí

II. etapa splaškové kanalizace (+ povrchy ulic v lokalitě)
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště - sociální zázemí
Sběrný dvůr
Revitalizace úvalského koupaliště

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
46 000 000 Kč	32 000 000 Kč	10 600 000 Kč	21 400 000 Kč	Město Úvaly	2018	v rámci stavby opraveny i komunikace Modřínová, Borová, Jedlová, Smrková
2 000 000 Kč	700 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	2018	
2 400 000 Kč	2 400 000 Kč	0 Kč	2 400 000 Kč	Město Úvaly	2020	
14 513 708 Kč	14 777 675 Kč	11 709 896 Kč	3 067 779 Kč	Město Úvaly	2020	
30 250 000 Kč	31 446 800 Kč	0 Kč	31 446 800 Kč	Město Úvaly	2018-2019	neobsahuje provizorní nebazénovou část a ostatní položky pro provoz koupaliště (3,7 mil. Kč)

Celkem 95 163 708 Kč 81 324 475 Kč 22 509 896 Kč 58 814 579 Kč

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Rekonstrukce č.p. 95
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

Celkem 73 366 899 Kč 58 289 063 Kč 17 833 020 Kč 40 456 043 Kč

Celkový součet všech investic - odhad	451 842 742 Kč
Celkový součet všech investic	357 754 760 Kč
Celkově obdržené dotace	175 733 333 Kč
Celkový podíl města	182 021 427 Kč
<i>z toho komunikace</i>	<i>81 236 690 Kč</i>
<i>z chodníků</i>	<i>1 514 115 Kč</i>
<i>z toho životní prostředí</i>	<i>58 814 579 Kč</i>
<i>z toho nebytový fond</i>	<i>40 456 043 Kč</i>

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019	168 000 000 Kč
<i>z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014</i>	<i>48 000 000 Kč splatný do roku 2024</i>
<i>z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018</i>	<i>90 000 000 Kč splatný do roku 2037</i>
<i>z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019</i>	<i>30 000 000 Kč splatný do roku 2034</i>
Součet splátek za 2016 - 2019	61 000 000 Kč

Indikativní zásobník projektů města Úvaly 2020 - 2024, aktualizace ke dni 4.2.2021

Zpracoval: Petr Borecky, 2.2.2021

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel
Palackého	70	#####	371 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly
Zálesí	182	#####	964 600 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly
V. Špály	363	#####	1 923 900 Kč	0 Kč	964 600 Kč	Město Úvaly
Poděbradova	176	#####	932 800 Kč	0 Kč	1 923 900 Kč	Město Úvaly
Roháčova	100	#####	530 000 Kč	0 Kč	932 800 Kč	Město Úvaly
Štefánikova	372	#####	3 459 600 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly
Táboritká	332	#####	1 759 600 Kč	0 Kč	3 459 600 Kč	Město Úvaly/ODM
Svermova	95	#####	503 500 Kč	0 Kč	1 759 600 Kč	Město Úvaly + PV
Sívova	180	#####	954 000 Kč	0 Kč	503 500 Kč	Město Úvaly + SOU
Kollárova	825	#####	7 920 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly + SOU
Těšnovická	172	#####	911 600 Kč	0 Kč	7 920 000 Kč	Město Úvaly
K Hájovné	218	#####	2 500 000 Kč	0 Kč	911 600 Kč	Město Úvaly
					2 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem ##### 22 730 600 Kč 0 Kč 22 730 600 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Dobrožovická	200
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	#####
Okružní křižovatka Dobrožovická	0
Okružní křižovatka Jirenská II/101 a I/12	0

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel
650 000 Kč	500 000 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly
750 000 Kč	630 000 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly
550 000 Kč	450 000 Kč	100 000 Kč	Město Úvaly
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly
10 000 000 Kč	8 500 000 Kč	1 500 000 Kč	RSD
10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	0 Kč	RSD

Celkem ##### 22 450 000 Kč 20 080 000 Kč 2 370 000 Kč

Bytový fond

Kollárova 1095-1096
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
4 100 000 Kč	1 025 000 Kč	3 075 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly
2 900 000 Kč	725 000 Kč	2 175 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 9 900 000 Kč 2 475 000 Kč 7 425 000 Kč

Životní prostředí

Výstavba vodovodního bypassu Jíren
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště
Obnova sídelní zeleně
Revitalizace městských lesů

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel
110 000 000 Kč	93 500 000 Kč	16 500 000 Kč	DSO Úvalsko
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly
5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly
7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 127 000 000 Kč 99 500 000 Kč 27 500 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovár
Rozšíření školní jídelny
Svazková škola Hostín
Rekonstrukce hasičárny
Demolice č.p. 527

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel
23 000 000 Kč	12 000 000 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly
700 000 000 Kč	546 000 000 Kč	98 560 000 Kč	DSO Povymolí
11 000 000 Kč	5 500 000 Kč	5 500 000 Kč	Město Úvaly
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly

Celkem 740 000 000 Kč 563 500 000 Kč 121 060 000 Kč

Zásobník projektů města Úvaly 2016 - 2020 - realizované projekty k 30.9.2019

Zpracoval: Petr Borecký, 23.9.2019, 12:55

Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhadovaný náklad rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje/SŽDC	Podíl města	Majitel	Realizace
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice + ulice Podhájí	500	1	54 450 000 Kč	56 732 581 Kč	18 389 980 Kč	38 342 601 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2017-2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)			4 000 000 Kč	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (2 ks) - 5. května				200 000 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Město Úvaly	2020
Riegrova + Dvořákova + Škvorecká	465	1	41 596 705 Kč	45 187 907 Kč	38 185 736 Kč	7 002 171 Kč	Město Úvaly	2016-2017
Mánesova	70	17	371 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2020
5. května	570	1	61 934 298 Kč	57 801 700 Kč	46 632 901 Kč	11 168 799 Kč	Město Úvaly	2018-2019
Rumunská	86	16	952 149 Kč	240 000 Kč	0 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	2016
Lužická	153	17	1 960 000 Kč	480 000 Kč	0 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	2016
Kladská	234	16	2 590 731 Kč	410 000 Kč	0 Kč	410 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Kaberny	147	17	1 865 856 Kč	620 000 Kč	0 Kč	620 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Výmoly	148	17	1 878 549 Kč	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2016
U starého koupadla	145	9	1 572 207 Kč	470 000 Kč	0 Kč	470 000 Kč	Město Úvaly	2016
Modřínová	121	11	1 835 981 Kč	1 046 509 Kč	0 Kč	1 046 509 Kč	Město Úvaly	2018
Borová	131	11	1 943 568 Kč	1 107 834 Kč	0 Kč	1 107 834 Kč	Město Úvaly	2018
Jedlová	141	11	1 870 000 Kč	1 065 900 Kč	0 Kč	1 065 900 Kč	Město Úvaly	2018
Smrková	270	11	2 139 449 Kč	1 219 486 Kč	0 Kč	1 219 486 Kč	Město Úvaly	2018
Na Ztraceném Korci	265	7	1 760 369 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Obory	286	7	1 899 869 Kč	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Škvorecká	500	1	6 700 000 Kč	8 400 000 Kč	6 700 000 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2019
Podhájí	97	7	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	2018
Sovova	380	12	5 900 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + SOU	2016
Denisova	132	12	2 000 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2016
Vydrova	168	9	2 650 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + NIV	2016
Klánovická	550	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Havlíčková	195	12				0 Kč	Město Úvaly	2017
Škvorecká	475	1	28 000 000 Kč	22 000 000 Kč	22 000 000 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2017
Komenského	115	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Jiráskova	600	4				0 Kč	Město Úvaly	2017
Barákova	93	12	7 039 297 Kč	3 603 390 Kč	0 Kč	3 603 390 Kč	Město Úvaly	2017
Diamantová + Dr. Strusky + Oty Pavla	348	13	6 712 015 Kč	340 000 Kč	0 Kč	340 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	2018
Bulharská + chodník a přilehlá plocha komunikace u MŠ Bulharská	160	17	1 870 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město + SOU	2017
Lužická	174	17	2 200 000 Kč	1 800 000 Kč	0 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly	2017
Ruská	409	13	7 700 000 Kč	1 220 000 Kč	0 Kč	1 220 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Přeložky	120	17	1 500 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
Srbská	402	13	7 500 000 Kč	1 700 000 Kč	0 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly	2017
Slovinská	98	12	1 500 000 Kč	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	Město Úvaly	2017

Celkem 4 516 267 292 045 Kč 213 145 307 Kč 131 908 617 Kč 81 236 690 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Délka v m
Chodník mezi Klánovickou a Purkyňova	230
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Dělený přechod Bulharská	12
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3 000
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova	800

Celkem 4 342 16 020 090 Kč 4 995 915 Kč 3 481 800 Kč 1 514 115 Kč

Životní prostředí

II. etapa splaškové kanalizace (+ povrchy ulic v lokalitě)
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště - sociální zázemí
Sběrný dvůr
Revitalizace úvalského koupaliště

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok
4 270 090 Kč	3 825 915 Kč	3 001 800 Kč	824 115 Kč	Město Úvaly	2017
1 500 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	2018
450 000 Kč	550 000 Kč	480 000 Kč	70 000 Kč	Město Úvaly	2020
7 400 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2017
2 400 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	2019

ano ano ano 2020

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
46 000 000 Kč	32 000 000 Kč	10 600 000 Kč	21 400 000 Kč	Město Úvaly	2018	v rámci stavby opraveny i komunikace Modřínová, Borová, Jedlová, Smrková
2 000 000 Kč	700 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	2018	
2 400 000 Kč	2 400 000 Kč	0 Kč	2 400 000 Kč	Město Úvaly	2020	
14 513 708 Kč	14 777 675 Kč	11 709 896 Kč	3 067 779 Kč	Město Úvaly	2020	
30 250 000 Kč	31 446 800 Kč	0 Kč	31 446 800 Kč	Město Úvaly	2018-2019	neobsahuje provizorní nebazénovou část a ostatní položky pro provoz koupaliště (3,7 mil. Kč)

Celkem 95 163 708 Kč 81 324 475 Kč 22 509 896 Kč 58 814 579 Kč

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Rekonstrukce č.p. 95
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

Celkem 73 366 899 Kč 58 289 063 Kč 17 833 020 Kč 40 456 043 Kč

Celkový součet všech investic - odhad	451 842 742 Kč
Celkový součet všech investic	357 754 760 Kč
Celkově obdržené dotace	175 733 333 Kč
Celkový podíl města	182 021 427 Kč
<i>z toho komunikace</i>	<i>81 236 690 Kč</i>
<i>z chodníků</i>	<i>1 514 115 Kč</i>
<i>z toho životní prostředí</i>	<i>58 814 579 Kč</i>
<i>z toho nebytový fond</i>	<i>40 456 043 Kč</i>

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019	168 000 000 Kč
<i>z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014</i>	<i>48 000 000 Kč splatný do roku 2024</i>
<i>z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018</i>	<i>90 000 000 Kč splatný do roku 2037</i>
<i>z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019</i>	<i>30 000 000 Kč splatný do roku 2034</i>
Součet splátek za 2016 - 2019	61 000 000 Kč



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky 2/2020

Zastupitelstvo města Úvaly se dne 2021 usnesením Z-___/2021 usneslo vydat na základě ust. § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 21. 3. 2019 se mění takto:

Za článek 9a se vkládá nový článek 9b, který i s nadpisem zní:

„Čl. 9b

Přechodné ustanovení pro rok 2021

V období do 31. prosince 2021 se poplatky uvedené v čl. 6 odst. 1 písm. c) a čl. 6 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství snižují na částku 0,- Kč.“.

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení..

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Mgr. Petr Borecký
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky 2/2020

Zastupitelstvo města Úvaly se dne 2021 usnesením Z-___/2021 usneslo vydat na základě ust. § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 21. 3. 2019 se mění takto:

Za článek 9a se vkládá nový článek 9b, který i s nadpisem zní:

„Čl. 9b

Přechodné ustanovení pro rok 2021

V období do 31. prosince 2021 se poplatky uvedené v čl. 6 odst. 1 písm. c) a čl. 6 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství snižují na částku 0,- Kč.“.

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení..

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Mgr. Petr Borecký
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: