

## DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

**Město Úvaly**, IČ 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, zastoupená Mgr. Petrem Boreckým, starostou, oprávněným za tento samosprávní územní celek podepisovat samostatně

(dále jen "**Objednatel**")

a

**BBP Stavby s.r.o.**, IČ: 038 75 199, se sídlem Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 239297 dále jen "**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako "**Strany**" a každý z nich samostatně jako "**Strana**")

(tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dále jen "**Dodatek**").

### **Preambule**

- (A) Dne 20.4.2021 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo ohledně realizace veřejné zakázky na „**Rekonstrukce přízemí včetně vybavení pro DPS Úvaly**“, na adrese náměstí Svobody 1570, 250 82 Úvaly. (dále jen "**Smlouva**"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy uvedené ve Smlouvě.
- (B) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změně termínu plnění z důvodu nutnosti provedení vnitřních úprav v objektu, které nemohly být provedeny v řádném termínu z důvodu konání veřejného zasedání zastupitelů a konání svateb ve společenském sálu.
- (C) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změnách předmětu Díla a souvisejících úpravách Ceny v důsledku nezbytnosti provedení určitých dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro řádné dokončení Díla.
- (D) S ohledem na skutečnost, že změny Díla uvedené v tomto Dodatku nepředstavují podstatné změny Smlouvy, uzavírají Strany tento Dodatek v souladu s ustanovením §222(6) a (9) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“), jako nepodstatnou změnu závazku.

### **I. Změna smlouvy**

- 1. Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením §222(6) Zákona dohodli na změnách řešení tloušťky izolační přizdívky a na místo zrušeného anglického dvorku úprava terénu od fasády stavby (dále jen „**Vícepráce**“) tak, jak jsou tyto změny obsaženy v části „**Vícepráce**“ změnového listu č. 1, který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku.
- 2. Objednatel a Zhotovitel se dále v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 1. výše dohodli na změnách v předmětu Díla, tj. na stavebních pracích a souvisejících dodávkách, které v rámci Díla realizovány nebudou (dále jen „**Nerealizované práce**“), tak, jak jsou tyto změny obsaženy v části „**Měněpráce**“ změnového listu č. 1, který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku.
- 3. S ohledem na nezbytnost provedení Víceprací se Strany tímto dohodly na navýšení Ceny, a to o celkovou konečnou částku **146.740 Kč** bez DPH, tj. 177.555,40 Kč včetně DPH.
- 4. Strany se dále dohodly, s ohledem na neprovedení Nerealizovaných prací, na snížení Ceny, a to o celkovou konečnou částku **151.804,40 Kč** bez DPH, tj. 183.683 Kč včetně DPH.
- 5. Cena (jak je uvedena v článku IV. Smlouvy) po navýšení o částku uvedenou v odstavci 3. výše a po snížení o částku uvedenou v bodu 4. výše činí **2.796.769,80 Kč** bez DPH, tj. **3.384.091,40 Kč** včetně DPH.
- 6. Strany se tímto dohodly na následujících změnách smlouvy:
  - 1. V bodu III. Odstavec 2 Smlouvy se text „do **dvou (2) měsíců** od předání výzvy k plnění“ ruší a nahrazuje se následujícím textem „do **30.8.2021**“.

**SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK VČETNĚ OCENĚNÍ**

Číslo položky	Popis položky	Měr. jedn.	Množství položky	Ceny v Kč		Hmotnost celkem [t]	DPH [%]
				Jedn.	Cena CELKEM		
<b>HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBA</b>							
<b>Zemní práce</b>							
	Svahování terénu	m2	100,00	165,00	16 500,00		
	<b>Zemní práce CELKEM</b>				<b>16 500,00</b>		
<b>Zvláštní zakládání , základy, zpevnění hornin</b>							
	Armování betonu	t	-1,33	31 680,00	-42 134,40		
	Mimostaveništní doprava	kpl	-1,00	11 000,00	-11 000,00		
	<b>Zvláštní zakládání , základy, zpevnění hornin CELKEM</b>				<b>-53 134,40</b>		
<b>Svislé a komplet konstrukce</b>							
	Oprava cihelné izolační stěny	m2	320,00	165,00	52 800,00		
	Dodávka cihel izolační předstěny	m3	14,30	3 200,00	45 760,00		
	<b>Svislé a komplet konstrukce CELKEM Kč:</b>				<b>98 560,00</b>		
<b>Klempířské konstrukce</b>							
	D+M okapnice rš 250mm TiZn	mb	-230,00	429,00	-98 670,00		
	<b>Klempířské konstrukce CELKEM Kč:</b>				<b>-98 670,00</b>		
<b>PRÍDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA</b>							
<b>Zámečnické konstrukce</b>							
	Konstrukce z jeklu 50x50 zastřešení Anglického dvorku	mb	-41,30	572,00	-23 623,60		
	Pásovina	mb	-1,10	550,00	-605,00		
	Úprava zinek	kg	-179,66	28,60	-5 138,13		
	Spojovací materiál	kpl	-0,50	3 300,00	-1 650,00		
	Polykarbonátová deska	m2	-15,00	990,00	-14 850,00		
	Ukončovací profil , těsnění atd.	mb	-27,20	341,00	-9 275,20		
	Ocel závit.tyč	kus	-2,00	220,00	-440,00		
	Chem. Kotva	kus	-1,00	165,00	-165,00		
	Montáž	kpl	-0,35	47 300,00	-16 555,00		
	Demontáž a zpětná montáž prefabrikovaných anfglických dvorků	kus	4,00	25 995,48	103 981,93		
	<b>Zámečnické konstrukce CELKEM</b>				<b>31 680,00</b>		
					<b>-5 064,40</b>		

#### Změnový list č. 1

Zdůvodnění: dle po provedení výkopů a zjištění stávajícího stavu izolací bylo nutno změnit uvažovanou přizdítku v tl. 75 mm na 150 mm.  
Byl vypuštěn anglický dvorek a upraven terén a dále opraveny a doplněny stávající plastové anglické dvorky.