

Římskokatolická farnost Úvaly, IČO: 43751148, DIČ: CZ 43751148
se sídlem Arnošta z Pardubic 45, 250 82 Úvaly,
zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR,
číslo evidence 8/1-01-332/1994,
zastoupená farářem Mgr. Pavlem Budským
jako **dárce a zároveň oprávněný ze služebností** na straně jedné

a

Město Úvaly, IČO: 00240931, DIČ: CZ 00240931
se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly,
zastoupená starostou města Mgr. Petrem Boreckým
jako **obdarovaný a zároveň povinný ze služebností** na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U spojenou se

S M L O U V O U O Z Ř Í Z E N Í S L U Ž E B N O S T Í U Ž Í V A C Í H O P R Á V A podle § 1283 a násl. občanského zákoníku

I.

Římskokatolická farnost Úvaly je vlastníkem nemovitých věcí - **pozemků parc. č. 3975 a 3978**, součástí nemovitých věcí je ohradní hřbitovní zeď a vstupní brána, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ, na listu vlastnictví č. 1299, vedeném pro **katastrální území Úvaly u Prahy**, dále též jen „předmět daru“.

II.

Dárce daruje předmět daru, specifikovaný v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi s těmito nemovitými věcmi souvisejícími obdarovanému a obdarovaný předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, ani jiné právní povinnosti, které by omezovaly výkon vlastnických práv obdarovaného.

Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s faktickým i právním stavem předmětu daru a přijímá ho do svého výlučného vlastnictví v tom stavu a rozsahu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází.

Obdarovaný dále prohlašuje, že předmět daru bude užívat pro účely provozování hřbitova.

III.

Touto smlouvou se zároveň zřizuje:

Služebnost užívacího práva spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků **pozemku parc. č. 3975** v katastrálním území Úvaly u Prahy strpět jejich bezúplatné užívání **Římskokatolickou církví pro církevní účely**. Církevními účely se rozumí církevní obřady. Toto právo bude zapsáno jako právo věcné v katastru nemovitostí.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinný služebností užívacího práva bude veškeré opravy a investice na předmětu daru provádět bez finanční spoluúčasti oprávněného z této služebnosti.

Služebnost se zřizuje bezúplatně, a to na dobu neurčitou. Dárce práva odpovídající služebností, tak jak jsou touto Smlouvou vymezena, v plném rozsahu přijímá.

IV.

Obdarovaný nabude vlastnictví k předmětu daru spolu s povinnostmi z výše uvedených věcných práv povolením vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to s účinností ode dne doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu.

V.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k darovaným nemovitým věcem podle této smlouvy pravomocně zamítnut, prohlašují, že jsou nadále vázáni svými projevy darovat a přijmout předmětné nemovité věci podle této smlouvy za podmínek původně dohodnutých a zavazují se pro tento případ ve vzájemné součinnosti uzavřít do 14 dnů od pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu novou smlouvu stejného obsahu splňující podmínky nebo požadavky příslušného katastrálního úřadu pro povolení vkladu.

Podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce, a to nejdéle do dvaceti dnů po schválení této smlouvy Arcibiskupstvím pražským.

Správní poplatek z návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

VI.

Tato smlouva podléhá před vkladem do katastru nemovitostí schválení Arcibiskupstvím pražským.

VII.

Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

Město Úvaly prohlašuje, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zastupitelstvo města schválilo přijetí daru dne 24.6.2021, usnesením č. 2-57/2021

S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro příslušný katastrální úřad a po jednom vyhotovení obdrží dárce, obdarovaný a Arcibiskupství pražské.

IX.

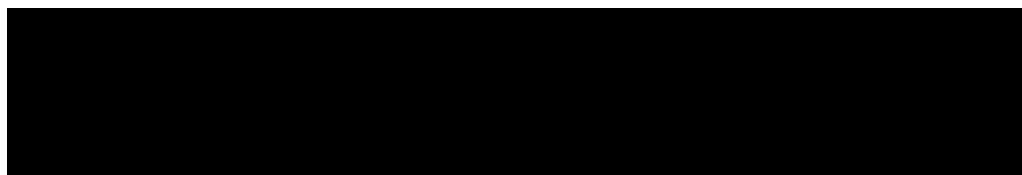
Smluvní strany prohlašují, že se zněním této smlouvy plně souhlasí, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

V ÚVALECH dne 9.8. 2021

V ÚVALECH, dne 30.7. 2021

Dárce:

Obdarovaný:



Rímskokatolická farnost Úvaly
zastoupena farářem

Mgr. Pavlem Budským

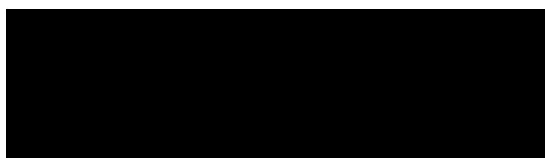
RÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST ÚVALY
Nám. Arnošta z Pardubic 45
250 02 ÚVALY
IČO: 43 75 11 48

Město Úvaly
zastoupeno starostou

Mgr. Petrem Boreckým



Schvalovací potvrzení



Arcibiskupství pražské

Mons. ThDr. Jan Balík, PhD.
generální vikář



lp



