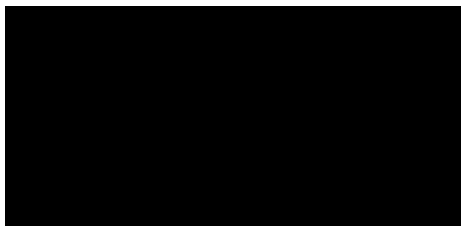


Darovací smlouva věci nemovité
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název:
Sídlo:
Rodné číslo:
Telefon:
E-mail:
(dále jen „**dárce**“)



a

Sídlo:
Zastoupen:
Pověřen k podpisu:
IČO:
Telefon:
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

Město Úvaly

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Mgr. Petr Borecký, starosta města
Mgr. Petr Borecký, starosta města
00240931
281 091 111
podatelna@mestouvaly.cz
www.mestouvaly.cz
pa3bvse

(dále jen „**obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru nemovité věci:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je

a. výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků

	pozemek	m²	druh
parc.č.	1501/1	224	ost. komunikace
parc.č.	1062/4	34	ost. komunikace
parc.č.	1062/5	1089	ost. komunikace
parc.č.	1110/3	14	ost. komunikace
parc.č.	1522/3	471	ost. komunikace
parc.č.	1063/2	77	ost. komunikace
parc.č.	1064/4	701	ost. komunikace
parc.č.	1110/1	701	ost. komunikace
parc.č.	998/3	313	ost. komunikace
parc.č.	1152/3	13	zeleň
parc.č.	1499/1	3085	ost. komunikace
parc.č.	1153/3	36	zeleň
parc.č.	1666/1	451	ost. komunikace
parc.č.	1665/1	46	ost. komunikace
parc.č.	3989/13	112	ost. plocha, silnice
parc.č.	3984/10	163	ost. plocha, silnice
parc.č.	3153/14	40	ost. plocha, silnice
parc.č.	3584/2	4649	orná půda

parc.č.	3576/9	71	vodní plocha, koryto vodního toku
parc.č.	3585/1	1102	ostatní plocha, jiná plocha

vše zapsáno na LV č. 1684 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze,

b. podílovým spoluvlastníkem nemovité věci, a to pozemku

parc.č.	3472/2	132	ost. Komunikace
---------	--------	-----	-----------------

ve vlastnictví 1/5 podílu pozemku zapsaného na LV č. 666 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze.

II. DAROVANÁ VĚC

1. Dárce daruje obdarovanému

a. pozemky

	pozemek	m ²	druh
parc.č.	1501/1	224	ost. komunikace
parc.č.	1062/4	34	ost. komunikace
parc.č.	1062/5	1089	ost. komunikace
parc.č.	1110/3	14	ost. komunikace
parc.č.	1522/3	471	ost. komunikace
parc.č.	1063/2	77	ost. komunikace
parc.č.	1064/4	701	ost. komunikace
parc.č.	1110/1	701	ost. komunikace
parc.č.	998/3	313	ost. komunikace
parc.č.	1152/3	13	zeleň
parc.č.	1499/1	3085	ost. komunikace
parc.č.	1153/3	36	zeleň
parc.č.	1666/1	451	ost. komunikace
parc.č.	1665/1	46	ost. komunikace
parc.č.	3989/13	112	ost. plocha, silnice
parc.č.	3984/10	163	ost. plocha, silnice
parc.č.	3153/14	40	ost. plocha, silnice
parc.č.	3584/2	4649	orná půda
parc.č.	3576/9	71	vodní plocha, koryto vodního toku
parc. č.	3585/1	1102	ostatní plocha, jiná plocha

vše zapsáno na LV č. 1684 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

b. podíl na pozemku ve výši 1/5 jehož vlastníkem je dárce

parc.č.	3472/2	132	ost. Komunikace
---------	--------	-----	-----------------

zapsaného na LV č. 666 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

2. Dar pod odstavce 1 poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

III. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
4. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Dárce prohlašuje, že dar nemá žádné právní ani faktické vady, které by bránily jeho užívání.
2. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
3. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou na sebe přebírají veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
4. Dar nemovitosti je zatížen věcnými břemeny (služebnostmi) v rozsahu:
 - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy a právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 2725-1148/2015 pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035 **na pozemcích parc. č. 1110/3, 1062/4, 1063/2, 1064/4, 1499/1, 1501/1, 1522/3 k.ú. Úvaly u Prahy**
 - spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení
 - b) právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek v rozsahu gpl.č.2484-1170/2012 dle čl. II smlouvy pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem - Klíše, IČ:27295567 **na pozemku 1062/5 k.ú. Úvaly u Prahy**
 - zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy k části pozemku vymezené v geometrickém plánu č.2238-5/2009 a podle čl. III. Smlouvy pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035 **na pozemcích parc. č. 1665/1, 1666/1 k.ú. Úvaly u Prahy**
 - spočívající v oprávnění uložení a provozování stavby vodovodního řadu včetně jejího příslušenství a to na dobu existence vodovodního řadu v rozsahu dle geom.plánu č. 2079-1420/2007 pro Město Úvaly, Pražská 276, 25082 Úvaly, IČ:00240931 **na pozemcích parc.č. 1110/1, 1110/3, 1064/4 k.ú. Úvaly u Prahy**

5. Dárce prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy jakýmkoli právem přednostního zcizení pozemku ani jako právo věcné (§2144 občanského zákoníku) ani jako právo obligační (§ 2147 odst. 2 občanského zákoníku) ani jako jakékoli jiné právo přednostního zcizení (např. předkupní právo smluvní dle § 2142 občanského zákoníku), které by bránilo převodu vlastnictví touto darovací smlouvou na obdarovaného.

V. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO: 00240931, **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly č. Z -*6/2022*.....dne *3.2.2022* a pověřilo starostu k jejímu podpisu.

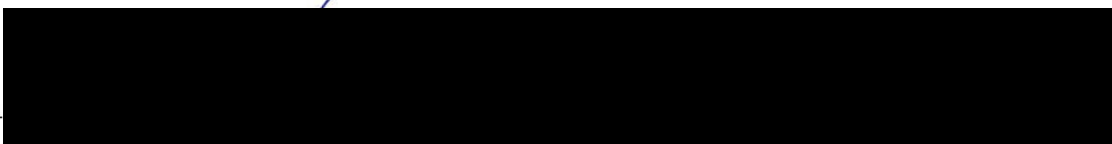
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito jako podklad pro zápis do Katastru nemovitostí.
10. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- Informační list Katastru nemovitostí,
11. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 25.2.2022

v ÚVALECH dne 26.1.2022

Za obdarovaného

Dárce



starosta města Úvaly



Vyhotovil: Renata Stojecová
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209
OBEC: 538957 Úvaly
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

Data platná k: 1.01.2022

LIST VLASTNICTVÍ 1684

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa

Oprávněný subjekt, adresa	Podíl
[REDACTED]	

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 998/3	313	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1062/4	34	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1062/5	1089	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1063/2	77	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1064/4	701	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1110/1	701	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1110/3	14	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1152/3	13	ostatní plocha	zeleň	
KN 1153/3	36	ostatní plocha	zeleň	
KN 1342	1004	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Úvaly č.p. 132, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku KN 1342</i>				
KN 1343	108	zahrada		zemědělský půdní fond
KN 1344	728	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
KN 1348	1036	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Úvaly č.p. 35, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku KN 1348</i>				
KN 1499/1	3085	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1501/1	224	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1522/3	471	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1665/1	46	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1666/1	451	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 3128	9597	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
KN 3153/14	40	ostatní plocha	silnice	
KN 3477/2	532	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
KN 3478/1	18213	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3478/3	16818	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3479/1	4622	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 3479/2	7969	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 3479/3	1789	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 3576/9	71	vodní plocha	tok přirozený	
KN 3583/2	158	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 3584/2	4649	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3584/3	442	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3585/1	1102	ostatní plocha	jiná plocha	
KN 3585/2	12	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb na LV 2161</i>				
KN 3841/190	706	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/191	1	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/192	707	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/193	1	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/194	707	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/195	1	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/196	707	orná půda		zemědělský půdní fond

KN 3841/197	1	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/198	708	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/199	1	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/269	1006	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3841/315	1	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3984/10	163	ostatní plocha	silnice	
KN 3986/19	40438	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3986/39	13171	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3986/40	579	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3986/56	23441	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3986/57	3936	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3986/58	17436	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3987/1	5656	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 3989/13	112	ostatní plocha	silnice	
KN 4005/8	79	vodní plocha	tok přirozený	
KN 4005/15	18	vodní plocha	tok přirozený	
KN 4006/1	5796	ostatní plocha	sport.a rekr.pl.	
KN 4006/5	63	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**(bez zápisu)****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu*

Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v oprávnění uložení a provozování stavby vodovodního řadu včetně jejího příslušenství a to na dobu existence vodovodního řadu v rozsahu dle geom.plánu č. 2079-1420/2007

Oprávnění pro

Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly, IČ:00240931

Povinnost k

Parcela: KN 1110/1, Parcela: KN 1110/3, Parcela: KN 1064/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2008.

V-14299/2008-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy k části pozemku vymezené v geometrickém plánu č.2238-5/2009 a podle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Povinnost k

Parcela: KN 1665/1, Parcela: KN 1666/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2010.

V-1658/2010-209

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010.

Z-27052/2010-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v:

- právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení
- právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek v rozsahu gpl.č.2484-1170/2012

dle čl. II smlouvy

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem - Klíše, IČ:27295567

Povinnost k

Parcela: KN 1062/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2012.

V-13960/2012-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy a právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 2725-1148/2015

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Povinnost k

Parcela: KN 1110/3, *Parcela:* KN 1062/4, *Parcela:* KN 1063/2, *Parcela:* KN 1064/4, *Parcela:* KN 1499/1, *Parcela:* KN 1501/1, *Parcela:* KN 1522/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-6001726/VB/2 ze dne 28.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.01.2016 08:30:00. Zápis proveden dne 03.02.2016.

V-418/2016-209

Pořadí k 12.01.2016 08:30.

Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, dle článku III. smlouvy, rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 2831-61/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Povinnost k

Parcela: KN 3841/191, *Parcela:* KN 3841/193, *Parcela:* KN 3841/195, *Parcela:* KN 3841/197, *Parcela:* KN 3841/199, *Parcela:* KN 3841/315

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6019131/009 ze dne 15.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2017 08:30:00. Zápis proveden dne 20.07.2017.

V-10077/2017-209

Pořadí k 20.06.2017 08:30.

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna číslování parcel

dříve:st.148/1

Povinnost k

Parcela: KN 1342 *součástí je:*Úvaly č.p. 132, rod.dům

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 1342 *součástí je:*Úvaly č.p. 132, rod.dům

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 1110/3, *Parcela:* KN 1152/3, *Parcela:* KN 1153/3, *Parcela:* KN 1343, *Parcela:* KN 3128, *Parcela:* KN 3477/2

Změna číslování parcel

dříve PK 507/5

Povinnost k

Parcela: KN 1110/3

Změna číslování parcel

dříve PK 502/1

Povinnost k

Parcela: KN 1152/3, *Parcela:* KN 1153/3

Změna číslování parcel

dříve PK 461/5

Povinnost k

Parcela: KN 1343

Změna číslování parcel

dříve PK 418

Povinnost k

Parcela: KN 3128

Změna číslování parcel

dříve PK 16

Povinnost k

Parcela: KN 4006/5

Změna číslování parcel

dříve PK 16

Povinnost k

Parcela: KN 4006/1

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 3986/58

Změna číslování parcel

dříve PK 157

Povinnost k

Parcela: KN 3986/58

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 3986/57

Změna číslování parcel
dříve PK 159
Povinnost k
Parcela: KN 3986/57

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3986/56

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3984/10

Změna číslování parcel
dříve PK 160
Povinnost k
Parcela: KN 3984/10, Parcela: KN 3986/56

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3986/19

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3987/1

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3989/13

Změna číslování parcel
dříve PK 172
Povinnost k
Parcela: KN 3986/19, Parcela: KN 3987/1, Parcela: KN 3989/13

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3986/40

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3153/14

Změna číslování parcel
dříve část PK 188
Povinnost k
Parcela: KN 3986/40

Změna číslování parcel
dříve část PK 188
Povinnost k
Parcela: KN 3153/14

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3986/39

Změna číslování parcel
dříve PK 189
Povinnost k
Parcela: KN 3986/39

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3576/9

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3584/2

Změna číslování parcel
dříve PK 467/3
Povinnost k
Parcela: KN 3576/9, Parcela: KN 3584/2

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 998/3

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1062/5

Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1110/1

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k
Parcela: KN 1499/1
Změna číslování parcel
dříve část PK 502/1
Povinnost k
Parcela: KN 998/3
Změna číslování parcel
dříve část PK 502/1
Povinnost k
Parcela: KN 1062/5
Změna číslování parcel
dříve část PK 502/1
Povinnost k
Parcela: KN 1110/1
Změna číslování parcel
dříve část PK 502/1
Povinnost k
Parcela: KN 1499/1
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1501/1
Změna číslování parcel
dříve PK 502/12
Povinnost k
Parcela: KN 1501/1
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1062/4
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1522/3
Změna číslování parcel
dříve část PK 507/2
Povinnost k
Parcela: KN 1062/4
Změna číslování parcel
dříve část PK 507/2
Povinnost k
Parcela: KN 1522/3
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1063/2
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1064/4
Změna číslování parcel
dříve PK 507/5 díl 2
Povinnost k
Parcela: KN 1063/2, Parcela: KN 1064/4
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1665/1
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 1666/1
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3478/3
Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: KN 3479/2
Změna číslování parcel
dříve část PK 545
Povinnost k
Parcela: KN 1665/1
Změna číslování parcel
dříve část PK 545
Povinnost k

Parcela: KN 1666/1
 Změna číslování parcel
 dříve část PK 545
 Povinnost k
 Parcela: KN 3478/3
 Změna číslování parcel
 dříve část PK 545
 Povinnost k
 Parcela: KN 3479/2
 Změna výměr obnovou operátu
 Povinnost k
 Parcela: KN 3479/1
 Změna výměr obnovou operátu
 Povinnost k
 Parcela: KN 3478/1
 Změna číslování parcel
 dříve PK 546
 Povinnost k
 Parcela: KN 3478/1, Parcela: KN 3479/1
 Změna výměr obnovou operátu
 Povinnost k
 Parcela: KN 3479/3
 Změna číslování parcel
 dříve PK 548
 Povinnost k
 Parcela: KN 3479/3
 Změna výměr obnovou operátu
 Povinnost k
 Parcela: KN 3583/2
 Změna číslování parcel
 dříve část PK 640/1
 Povinnost k
 Parcela: KN 3583/2

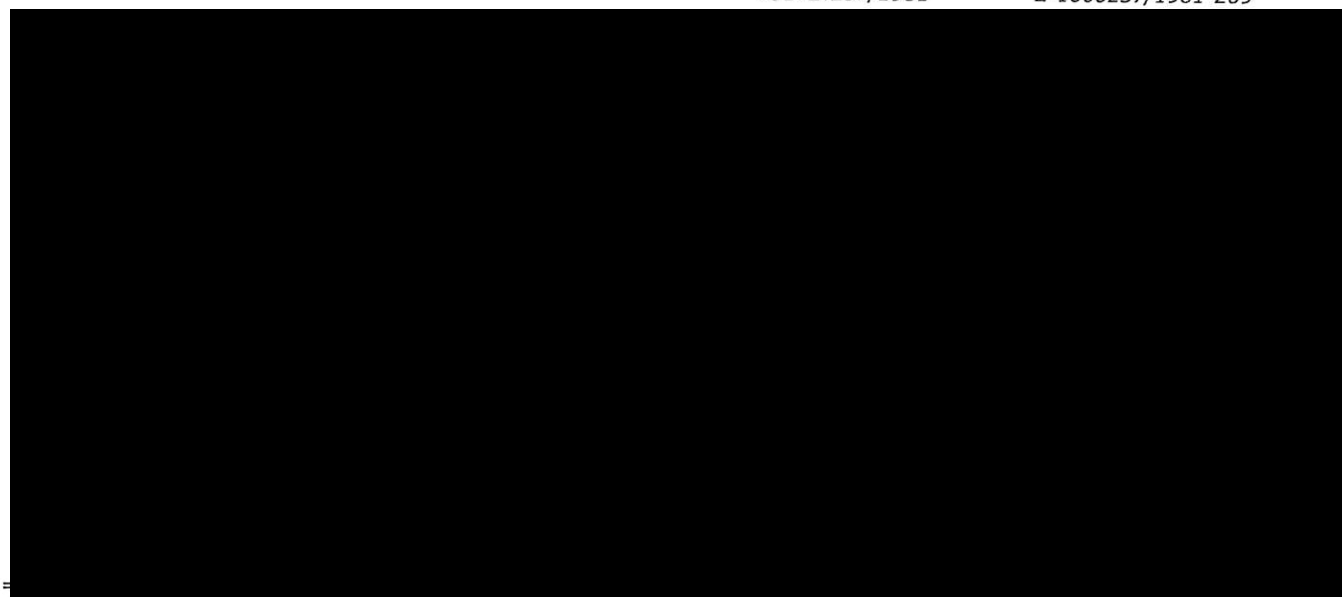
E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

* Smlouva o převodu nemovitosti RI# 449/1981.

POLVZ:237/1981

Z-1000237/1981-209


F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
KN 1343	22614	108
KN 3478/1	22611	14421
	22614	3792
KN 3478/3	22611	165

	22614	16653
KN 3479/1	22611	4622
KN 3479/2	22611	7969
KN 3479/3	22611	1789
KN 3583/2	25800	158
KN 3584/2	25800	4649
KN 3584/3	25800	442
KN 3841/190	21110	706
KN 3841/191	21110	1
KN 3841/192	21110	707
KN 3841/193	21110	1
KN 3841/194	21110	707
KN 3841/195	21110	1
KN 3841/196	21110	707
KN 3841/197	21110	1
KN 3841/198	21110	708
KN 3841/199	21110	1
KN 3841/269	21110	1006
KN 3841/315	21110	1
KN 3986/19	21000	9170
	21010	24680
	22614	6588
KN 3986/39	21010	11658
	22614	1513
KN 3986/40	22614	579
KN 3986/56	21000	22983
	21010	41
	22614	417
KN 3986/57	21000	3936
KN 3986/58	21000	17436
KN 3987/1	21010	5656

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.25.139852 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 21.01.2022 11:15:45
 verze 5.5 Výpis vyhotoven za 3.028s, SQLite3 native,
Vyhotovil: Renata Stojecová ver.3.35.5.138576
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Renata Stojecová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

Data platná k: 1.01.2022

LIST VLASTNICTVÍ 666**A Vlastník, jiný oprávněný**

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Krausová Hana, Vokovická 685/14, 16000 Praha - Vokovice	455123/080	1/15
Skřivan Zbyněk, Prokopa Velikého 1275, 25082 Úvaly	441212/021	1/5
Gandalovič Petr Mgr., Jedlová 319, 40340 Ústí nad Labem - Skorotice	640815/1233	1/20
Hynek Václav MUDr., Chudarov 54, 40002 Chudarov	700410/2919	1/20
Hřebec Jan, Litvínovská 595/18, 19000 Praha - Prosek	640616/1080	1/10
Shánělec Vladimír RNDr., Golfová 938/13, 10200 Praha - Hostivař	390707/020	1/15
Hynek Jiří, třída Karla IV. 611/6, 50002 Hradec Králové	410502/090	1/20
Shánělec Josef, Dreyerova 598/10, 15200 Praha - Hlubočepy	521221/140	1/15
Hlaváčková Lenka Mgr., Pod dvorem 200/1, 16200 Praha - Veleslavín	755114/0113	1/20
Skřivan Radovan, Pražská 132, 25082 Úvaly	531022/186	1/5
Červenka Václav, Krupská 1748/14, 10000 Praha - Strašnice	770921/0509	1/10

B Nemovitosti**Pozemky**

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 3472/2	132	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 3474/3	12680	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B*(bez zápisu)***C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***(bez zápisu)***D Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu*

Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k**Parcela: KN 3472/2*

Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k**Parcela: KN 3474/3*

Změna číslování parcel

dříve část PK 593

*Povinnost k**Parcela: KN 3472/2*

Změna číslování parcel

dříve část PK 596

*Povinnost k**Parcela: KN 3474/3***E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu***Listina*

* Rozhodnutí o dědictví D# 966/1992.

POLVZ:41/1993

Z-1000041/1993-209

Pro:

Pro: Hřebec Jan, Litvínovská 595/18, 19000 Praha - Prosek, RČ:640616/1080

* Rozhodnutí o dědictví D# 2838/1992.

POLVZ:143/1993

Z-1000143/1993-209

Pro:

Pro: Hynek Jiří, třída Karla IV. 611/6, 50002 Hradec Králové, RČ:410502/090

* Smlouva (dohoda) V1# 2705/1993.

POLVZ:83/1994

Z-1000083/1994-209

Pro:

Pro: Shánělec Josef, Dreyerova 598/10, 15200 Praha - Hlubočepy, RČ:521221/140
 Krausová Hana, Vokovická 685/14, 16000 Praha - Vokovice, RČ:455123/080
 Shánělec Vladimír RNDr., Golfová 938/13, 10200 Praha - Hostivař, RČ:390707/020



* Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud Praha-východ 25 D-886/2004 -75 ze dne 13.01.2005. Právní moc ke dni 03.02.2005.

Z-4964/2005-209

Pro:

Pro: Skřivan Radovan, Pražská 132, 25082 Úvaly, RČ:531022/186
 Skřivan Zbyněk, Prokopa Velikého 1275, 25082 Úvaly, RČ:441212/021

* Usnesení soudu o dědictví 32 D 835/2012-53 ze dne 16.08.2012. Právní moc ke dni 16.08.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2014 09:17:38. Zápis proveden dne 02.04.2014.

V-2694/2014-209

Pro:

Pro: Gandalovič Petr Mgr., Jedlová 319, 40340 Ústí nad Labem - Skorotice, RČ:640815/1233

* Usnesení soudu o dědictví Obv.soud Praha 10 27 D-179/2015 -177 ze dne 27.10.2015. Právní moc ke dni 27.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2015 14:12:15. Zápis proveden dne 05.11.2015.

V-20143/2015-209

Pro:

Pro: Červenka Václav, Krupská 1748/14, 10000 Praha - Strašnice, RČ:770921/0509

* Smlouva darovací ze dne 13.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2019 08:19:00. Zápis proveden dne 18.10.2019.

V-13541/2019-209

Pro:

Pro: Hlaváčková Lenka Mgr., Pod dvorem 200/1, 16200 Praha - Veleslavin, RČ:755114/0113

* Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Ústí nad Labem 46 D-1195/2020 -35 ze dne 04.03.2021. Právní moc ke dni 04.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2021 09:11:59. Zápis proveden dne 31.03.2021.; uloženo na prac. Praha-východ

V-3567/2021-209

Pro:

Pro: Hynek Václav MUDr., Chuderov 54, 40002 Chuderov, RČ:700410/2919

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
KN 3474/3	22611	4582
	22614	7197
	24811	901

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.25.139852 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 26.01.2022 13:15:42
 verze 5.5 Výpis vyhotoven za 1.636s, SQLite3 native,
Vyhotovil: Renata Stojecová ver.3.35.5.138576
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.