

DODATEK č. 1

k Rámcové smlouvě o rozúčtování nákladů na teplo a vodu
č. 82 VLB 2003 ze dne 10.9.2003 (dále jen „smlouva“)
objekt: Náměstí Svobody 1570

mezi

I.

OBJEDNATEL: Město Úvaly
nezapsáno v OR
sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
zastoupen Mgr. Petr Borecký, starosta
e-mail: podatelna@mestouvaly.cz
IČO: 002 40 931

ZHOTOVITEL: obchodní firma **ista Česká republika s. r. o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.
zn. C 43988
sídlo Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
zastoupen paní Mgr. Janou Machkovou, jednatelkou
IČO 610 56 758 DIČ CZ61056758
bankovní spojení UniCredit Bank Czech Republic a.s.
č. účtu 492513004/2700
Kontaktní osoba Hana Vaňousová
telefon 296 337 510, 511
e-mail: ista@ista.cz

II.

Smluvní strany se dohodly, že ceník zhotovitele se rozšiřuje o tuto položku:
Poplatek za přenos dat přes jednu sběrnici dat – memonic je 468 Kč bez DPH/ rok.

III.

Smluvní strany se v souladu s § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) dohodly na tom, že s účinností od data podpisu tohoto dodatku se smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí občanským zákoníkem.

IV.

Smluvní strany se dále dohodly na tom, že s účinností od data podpisu tohoto dodatku se smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající řídí Všeobecnými obchodními podmínkami zhotovitele č. 2/2021 (dále jen „obchodní podmínky“), které jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto dodatku. Objednatel podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že obchodní podmínky převzal, seznámil se s nimi a že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán. Všeobecné obchodní podmínky zhotovitele lze dále měnit pouze dodatkem smlouvy.

V.

1. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku 3 odst. 3.7. všeobecných obchodních podmínek se na jejich smluvní vztah neuplatní. Smluvní strany se dále dohodly, že ista je oprávněna počínaje od 01.01.2022 vždy pro další každý kalendářní rok zvýšit ceny smluvního plnění o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.
2. Smluvní strany se dohodly, že oproti článku 3 odst. 3.1. činí splatnost faktury 30 dnů od doručení faktury.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na/z transparentní/ho účet/u města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
5. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. To však neplatí v případě přechodu práv a povinností podle platných právních předpisů.
7. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté 10. den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

VI.

Ustanovení smlouvy, která neodporují občanskému zákoníku, zůstávají zachována.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, bez tísně a nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1 - Všeobecné obchodní podmínky zhotovitele č. 2/2021.

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Úvaly R-99/2022 ze dne 15.3.2022 a pověřila starostu města k jejímu podpisu.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.



ista Česká republika s.r.o.

Město Úvaly
Mgr. Petr Borecký, starosta

ista Česká republika s.r.o.
Mgr. Jana Machková, jednatel