

SMLOUVA O DÍLO č. 124/S/022

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi následujícími smluvními stranami

Objednatel: **Město Úvaly**
se sídlem: Arnošta z Pardubic, 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ-00240931
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 94-1110201/0710
webové stránky: www.mestouvaly.cz
datová schránka: pa3bvse
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: S-B s.r.o.
se sídlem: Husova 332, 264 01 Sedlčany
IČO: 25652362
DIČ: CZ25652362
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 245683647/0300
Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 58265.
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“ či jednotlivě „smluvní strana“)

PREAMBULE

- A. Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Oprava budovy základní školy Úvaly**“ realizovaného v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „**Veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií a poskytl objednateli součinnost před uzavřením smlouvy vyžadovanou ZZVZ a zadávacími podmínkami.
- B. Důvodem uzavření této Smlouvy je zájem objednatele realizovat na pozemcích parc. č. 3 zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Úvaly u Prahy [775738], obec Úvaly, vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, projekt „**Oprava budovy základní školy Úvaly**“ (dále jen „**Projekt**“).
- C. Projekt má být realizován s finančním přispěním: Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, programu 117D822 Podpora obcí s 3001 - 10 000 obyvateli, podprogramu 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, registrační číslo projektu: **125890**.

I.

KONTAKTNÍ OSOBY

- 1.1. Pro účely Smlouvy jsou objednatelem pověřeny v níže uvedených věcech rovněž tyto osoby:
- a) ve věcech smluvních: starosta města Úvaly

- b) ve věcech technických: vedoucí odboru investic a dopravy
 - c) vedoucí projektant: Ing. arch. Miroslav Hofman, číslo autorizace ČKA: 03 257
 - d) technický dozor objednatele na stavbě (dále i jen „**TDI**“): bude zhotoviteli oznámen před zahájením stavebních prací
 - e) Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**koordinátor BOZP**“): bude zhotoviteli oznámen před zahájením stavebních prací
- 1.2. Pro účely této smlouvy jsou zhotovitelem zmocněny k jednání v níže uvedených věcech rovněž tyto osoby:
- a) ve věcech smluvních: Ing. Jiří Barták
 - b) ve věcech technických: Ing. Karel Hocke
 - c) zástupce zhotovitele na stavbě: Ing. Karel Hocke
- 1.3. V případě změny zmocněných osob u jakékoliv ze smluvních stran jsou si smluvní strany povinny tuto změnu neprodleně oznámit, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně osobně proti podpisu zástupce druhé smluvní strany uvedeného v záhlaví této smlouvy. Do doby oznámení změny zmocněné osoby se má za to, že k jednání ve výše uvedených věcech jsou oprávněny osoby, o nichž bylo druhé smluvní straně prokazatelně oznámeno, že se jedná o zmocněné osoby dotčené smluvní strany.

II.

PŘÍLOHY SMLOUVY

KONTROLA PROJEKTOVÉ A SMLUVNÍ DOKUMENTACE

- 2.1. Přílohami této smlouvy a její nedílnou součástí je následující projektová a smluvní dokumentace:
- a) Projektová dokumentace označená „**Oprava budovy základní školy Úvaly**“ vypracovaná generálním projektantem – společností **Ing. arch. Miroslav Hofman**, se sídlem: V Hatích 208, Všestary, 251 63 Strančice, IČO: 10220607, (dále též „**projektant**“) – jako **příloha č. 1**) této smlouvy (dále též jako „**DPS**“ či „**projektová dokumentace**“);
 - b) Položkový rozpočet Díla (včetně výkazu výměr) vypracovaný zhotovitelem – jako **příloha č. 2**) této smlouvy;
 - c) Harmonogram prací věcný a finanční - časový plán výstavby Projektu „**Oprava budovy základní školy Úvaly**“ vypracovaný zhotovitelem – jako **příloha č. 3**) této smlouvy;
 - d) Seznam poddodavatelů – jako **příloha č. 4**) této smlouvy.
- (všechny výše uvedené dokumenty a tato smlouva dále společně také jen jako „**projektová a smluvní dokumentace**“).
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) překontroloval veškerou projektovou a smluvní dokumentaci dle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy;
 - b) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - c) nejasné podmínky pro realizaci Díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
 - d) všechny technické a dodací podmínky pro provedení Díla zahrnul do kalkulace ceny, v souladu se zadáním stavby (resp. Díla) ze strany objednatele a dle nabídky zhotovitele;
- a tedy že na základě projektové a smluvní dokumentace lze Dílo řádně a včas provést, a to tak, aby odpovídalo všem relevantním právním předpisům a technickým normám, a to za cenu sjednanou v odst. 6.1 této smlouvy, bez nutnosti realizace jakýchkoli víceprací. Pokud zhotovitel, coby osoba profesně způsobilá, nerozpoznal v rámci revize projektové a smluvní dokumentace případné nedostatky projektové a smluvní dokumentace k provedení stavby, odpovídá objednateli za škodu způsobenou případným prodlžením se zhotovením Díla či rozporem Díla s právními předpisy či s rozhodnutími správních orgánů a platnými (i doporučenými) normami a

technickými pravidly výrobců (nejsou-li v rozporu s normativy), a případné vícepráce nutné k dokončení Díla, které nebudou v souladu s výjimkami uvedenými v čl. XVI. této smlouvy, je povinen realizovat na vlastní náklady.

- 2.3. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedené v projektové a smluvní dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na Díle.
- 2.4. Zhotovitel si prověřil projektovou a smluvní dokumentaci a prohlašuje, že nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z titulu případných rozdílů mezi výkazem výměr obsaženým v cenové nabídce, která tvoří Přílohu č. 2) této smlouvy, a skutečným rozsahem prací a dodávek materiálů při realizaci Díla, vyjma případů uvedených v této smlouvě (čl. XVI.).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou pro objednatele Dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy, a to řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla, včetně všech objednatelům požadovaných změn Díla a jeho součástí.
- 3.2. Objednatel se zavazuje při provádění Díla řádně spolupůsobit, dokončené Dílo převzít a zhotoviteli za řádně provedené Dílo zaplatit sjednanou cenu, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.3. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení Díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v souladu s touto smlouvou, dokumentací pro provedení stavby (DPS), výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace Díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že záměrem objednatele je získat finanční podporu pro financování realizace stavby z dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, programu 117D822 Podpora obcí s 3001 - 10 000 obyvateli, podprogramu 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, registrační číslo projektu: **125890**.
- 3.5. **Zhotovitel se tímto zavazuje zahájit provádění činností a prací specifikovaných touto smlouvou do 14 dnů po obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení činností a prací, resp. po předání staveniště objednatelem. Objednatel je oprávněn takovou písemnou výzvou zaslat dodavateli kdykoli po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 30.9.2022. V případě, že zhotovitel neobdrží písemnou výzvu objednatele uvedenou v předchozí větě nejpozději do 30.9.2022, pak tato smlouva automaticky zanikne bez jakýchkoliv nároků zhotovitele vůči objednateli.**

IV. VYMEZENÍ/SPECIFIKACE DÍLA

4.1. Předmětem díla je **řádné zhotovení stavby označené v projektové dokumentaci jako „Oprava budovy základní školy Úvaly“** (dále též jen „stavba“) a provedení souvisejících činností (stavba a související činnosti dále též jako „Dílo“).

4.2. Základní vymezení Díla:

Oprava stávajícího historického objektu budovy základní školy v Úvalech. Součástí prací jsou opravy omítky na fasádě, nový nátěr fasády ve stávajících odstínech a výměna nebo oprava oken a dveří v obvodovém zdivu a oprava střechy. Jedná se o zlepšení vizuálního výrazu budovy. Vznikne nově upravená budova školy, která bude splňovat nové nároky na spotřebu energií investora tj ZŠ a města Úvaly. Stávající vnitřní prostory budou opravami dotčeny a to tím, že je předpokládána výměna nebo oprava vnitřních dveří, oprava omítek, podhledů, nátěry všech povrchů a prvků včetně nové výmalby stěn. Rovněž budou provedeny výměny krytin a opravy nášlapných vrstev podlah. Nosné konstrukce a dispoziční řešení budovy, tj. vnitřní zdivo včetně příček budovy nebudou stavebními pracemi dotčeny. Budou provedeny opravy a nové rozvody elektroinstalace a slaboproudu.

Podrobné vymezení stavby je obsaženo projektové a smluvní dokumentaci.

4.3. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno jako jeden celek.

4.4. Součástí Díla je podle dohody smluvních stran:

- a) provedení veškerých stavebních a technologických dodávek a prací, včetně provedení všech případně objednatel požadovaných a schválených změn. Stavební a technologické dodávky budou dodány komplexně, tj. „na klíč“ a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, dodávky všech materiálů a zařízení a jejich náplní, dodávku a vybudování zařízení staveniště, zřízení a provoz staveništních odběrů, zajištění všech potřebných záborů, jakož i provedení všech dopravních a jiných opatření;
- b) provedení všech geodetických prací, a to zejména vytýčení staveniště, výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení na základě předaných vytyčovacíh bodů, zaměření stavby v průběhu jejího provádění, zpracování potřebných dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizace. Do doby vyklizení staveniště po předání Díla objednateli zhotovitel o tyto výškové a směrové body pečuje a zodpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození;
- c) vybudování nezbytných objektů zařízení staveniště pro stavbu, včetně přívodu potřebných medií pro toto staveniště, v souladu s projektovou a smluvní dokumentací, zejména s podmínkami určenými objednatel, a zajištění ostrahy, provozu, údržby staveniště a následné likvidace objektů zařízení staveniště – tyto práce hradí zhotovitel na své náklady;
- d) zajištění dodávek elektrické energie, vody a případně dalších medií potřebných pro řádnou realizaci Díla – tyto dodávky hradí zhotovitel na své náklady;
- e) zajištění dočasných záborů veřejného prostranství včetně vyřízení všech potřebných povolení a souhlasů, včetně úhrady poplatků a dopravně inženýrských opatření (DIO) pro staveništní dopravu;

- f) zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby, předání zástupci objednatele nebo stavebnímu dozoru dokladů o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí (IS) jednotlivými správci (vlastníky);
- g) pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky, oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby;
- h) vyhotovení nebo zajištění vyhotovení před zahájením prací fotodokumentace stávajícího stavu okolních nemovitostí a vyhotovení nebo zajištění vyhotovení fotodokumentace v jejím průběhu, zejména jakoukoli změnu na stavu a odkrytých historických souvislostí stavby, pozemku nebo věci;
- i) vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.dwg a *.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele;
- j) plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO);
- k) zpracování a předložení plánu organizace výstavby (dále jen „POV“) a technologického postupu prací; POV a technologický postup prací musí být vypracovány zhotovitelem (autorizovanou osobou) a odsouhlaseny objednatelem a generálním projektantem před zahájením stavebních prací. Po celou dobu realizace díla musí být POV a technologický postup prací dodržovány. POV bude vypracován tak, aby se dle něj postupovalo tak, aby byly dodrženy veškeré bezpečnostní normy a předpisy, při jeho vypracování bude kladen důraz na efektivnost stavebních prací a minimalizaci tvorby hluku, vibrací a prachu. Před započítím prací musí zhotovitel zajistit a zkontrolovat odpojení všech rozvodů a médií, na které by případně mohla být bouraná část objektu napojena (především elektrické vedení a zařízení);
- l) zajištění předepsaných, potřebných anebo touto smlouvou sjednaných či objednatelem požadovaných komplexních a individuálních zkoušek, měření, revizí, a testů dle platných norem ČR potřebných k přípravě a k vlastnímu provedení stavby, jakož i k následnému uvedení stavby do provozu a k řádnému provozu a užívání stavby. Zhotovitel bude postupovat dle platných a účinných právních předpisů a technických norem týkajících se díla nebo provádění díla;
- m) koordinace subdodavatelů označených objednatelem v příloze č. 4) této smlouvy při realizaci Díla;
- n) zpracování a dodávka havarijního, evakuačního, požárního a odpadového plánu včetně plánu nakládání s odpadovými vodami. Veškeré uvedené plány musí odpovídat všem relevantním právním předpisům a technickým normám;
- o) dodávka garančně-servisních informací nutných k obsluze technologických zařízení, jako např. návody k obsluze a údržbě, záruční podmínky stanovené výrobcem apod.;

- p) zpracování realizační (dílenské) dokumentace, včetně dokladové části v tištěné podobě, a to dle relevantních – v té době platných a účinných – technických norem, v níž bude respektována projektová a smluvní dokumentace, včetně provádění jejich případných změn včetně změn vyplývajících z rozhodnutí veřejnoprávních orgánů; Dílenskou dokumentaci bude zhotovitel objednateli předkládat průběžně nejpozději ve lhůtě 3 týdnů před zahájením příslušných prací dle časového plánu výstavby (harmonogramu) uvedeného v **příloze č. 3**) této smlouvy. Do 1 týdne od předložení dílenské dokumentace provede objednatel (ve spolupráci s TDI a projektantem) její kontrolu a sdělí zhotoviteli své případné připomínky. Připomínky objednatele k dílenské dokumentaci zhotovitel zapracuje do 1 týdne od jejich obdržení. Dílenská dokumentace bude pro potřeby objednatele zpracována ve 3 vyhotoveních s tím, že na žádost objednatele zhotovitel zajistí na vlastní náklady vícetisky až do 6 paré, a to včetně všech jejích změn, za dodržení obecně závazných právních předpisů, příslušných norem a vyjádření veřejnoprávních orgánů. Dokumentace bude zpracována též elektronicky ve výstupním formátu DWG (v programu AutoCad). Výstupy budou předávány 3x v listinné (+3 na žádost jak je uvedeno výše) a 1x v digitální formě (DVD, CD, flash disk).
- q) dodání dokumentace skutečného provedení stavby (Díla). Nedílnou součástí podkladů pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby jsou dokumentace a návody potřebné pro řádnou obsluhu, provozování a údržbu jednotlivých strojů a technologických zařízení s platnými záručními listy a dalšími případnými doklady, které se zavazuje dodat zhotovitel. Projektová dokumentace skutečného provedení díla bude zhotovena v souladu se zadávací dokumentací k Veřejné zakázce, projektovou dokumentací, a nabídkou zhotovitele, vč. oceněného soupisu prací s výkazem výměr a v souladu s realizační (dílenskou) projektovou dokumentací;
- r) zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu);
- s) zajištění ochrany životního prostředí; zhotovitel bude Dílo realizovat tak, aby jeho realizace neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
- t) zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění; nejpozději při přejímacím řízení dodavatel předloží doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace Díla;
- u) odvoz veškerého vybouraného a demontovaného materiálu, jeho vytřídění a uložení na skládku a skládkovné (poplatky za uložení), a to následovně: Vzniklý odpad v průběhu výstavby vhodný k recyklaci musí být odvážen k recyklaci do příslušných sběrných dvorů. Zbývající odpady nehodící se k recyklaci musí zhotovitel zatřídit dle platného Katalogu odpadů a podle tohoto zatřídění odvážet na příslušné skládky, které jsou k ukládání jednotlivých druhů odpadů dle zatřídění vybaveny. Jednotlivé skládky si určí dodavatel stavby dle svého sídla, dojezdů apod. Doklad o ukládání odpadu bude zhotovitelem předložen při předání stavby;
- v) zhotovitel se zavazuje, že v případě potřeby zajistí prořez a úpravu zeleně v blízkosti realizace akce včetně potřebného povolení – tyto práce musí být zahrnuty v celkové ceně.

4.5. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen touto smlouvou a dále:

- projektovou a smluvní dokumentací ve smyslu čl. II odst. 2.1 této smlouvy;
 - výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele;
 - plánem organizace výstavby zhotovitele schváleným ze strany objednatele;
 - platnými ČSN, případně jinými normami vztahujícími se k Dílu;
 - podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 4.6. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je Dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla potřebné.
- 4.7. V případě změny, zúžení či rozšíření Díla budou smluvní strany postupovat dle podmínek uvedených v čl. XVI. smlouvy.
- 4.8. Stavební práce budou probíhat od 7.00 do 21.00 hod každý den včetně víkendů, státních svátků a školních prázdnin. V případě nutnosti práce v době mezi 21.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit si předchozí písemný souhlas objednatele. Jelikož se jedná o opravu objektu Základní školy, stavební práce budou prováděny tak, aby nenarušovaly běžný chod školy. Stavební práce v exteriéru budou probíhat každý den podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví i za provozu školy, přičemž ve vyučovacích dnech se zhotovitel do 16:00 zdrží prací, jež by hlukem nebo jinými imisemi rušily výuku. Stavební práce v interiéru budou probíhat ve vyučovacích dnech výhradně po 16:00 a to tak, aby následující den bylo možné obnovit výuku v učebnách. Na dny, ve kterých neprobíhá výuka, se tato omezení nevztahují, tj. stavební práce budou probíhat bez omezení zejména o víkendech a během následného výčtu státních svátků a dnů školních prázdnin: 28. 9. 2022 (st. sv.), 26. – 27. 10. 2022 (šk. pr.), 28. 10. 2022 (st. sv.), 17. 11. 2022 (st. sv.), 23. 12. 2022 (šk. pr.), 24. – 26. 12. 2022 (st. sv.), 27. – 30. 12. 2022 (šk. pr.), 2. 1. 2023 (šk. pr.), 3. 2. 2023 (šk. pr.), 13. – 17. 2. 2023 (šk. pr.), 6. 4. 2023 (šk. pr.), 7. 4. 2023 (st. sv.), 10. 4. 2023 (st. sv.), 1. 5. 2023 (st. sv.), 8. 5. 2023 (st. sv.), 1. 7. – 3. 9. 2023 (šk. pr.), 28. 9. 2023 (st. sv.).
- 4.9. Zhotovitel prohlašuje, že osobou pověřenou a odpovědnou za vedení celé stavby (dále jen jako „stavbyvedoucí“) je osoba zapsaná v seznamu autorizovaných inženýrů ČKAIT s autorizací v oboru pozemní stavby a s doloženou praxí minimálně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího, se zkušeností s realizací minimálně 3 pozemních staveb (přičemž z toho minimálně 3x novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) budovy občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, v minimálním finančním objemu 16 500 000 Kč bez DPH; minimálně 1x přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) budovy občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to za provozu dotčené budovy; minimálně 1x stavební úpravy (rekonstrukce) budovy, jejíž součástí byly oprava fasády a oprava nebo výměna vnějších otvorových prvků (oken a dveří). Je-li stavbyvedoucích více (např. směny), musí být zhotovitelem určen jeden ze stavbyvedoucích jako hlavní stavbyvedoucí.

Řízením stavby zhotovitel pověřil:

Stavbyvedoucí: Ing. Karel Hocke

- 4.10. Předmětem Díla podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobou se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.
- 4.11. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli výsledky zhotovitelem prováděných zkoušek a kontrol kvality Díla v souladu s ustanoveními příslušných ČSN norem a technologickými postupy danými relevantními normami, doporučeními výrobců či profesními úzy, a zhotovitel je povinen tyto výsledky objednateli předložit, a to nejpozději ve lhůtě 3 dnů ode dne obdržení žádosti objednatele. O konání každé jedné zkoušky či kontroly kvality Díla dle předchozí věty je zhotovitel povinen s dostatečným předstihem, minimálně 3 dny předem, prokazatelně informovat objednatele a jeho TDI; objednatel a TDI mají právo se provádění zkoušky či kontroly kvality Díla osobně účastnit. Zhotovitel se zavazuje objednatele a jeho TDI bez zbytečného odkladu po provedení příslušné zkoušky / kontroly seznámit s výsledkem provedených zkoušek a kontrol. Podmínky průběhu a výsledek každé jedné provedené zkoušky a kontroly je zhotovitel povinen zaznamenat ve stavebním deníku nebo jiné obdobné dokumentaci o průběhu provádění díla.
- 4.12. Zhotovitel je povinen, bezplatně, na výzvu objednatele, bez zbytečného odkladu proškolit personál objednatele a seznámit ho se způsobem obsluhy technologických zařízení stavby (a to i opakovaně) a předat objednateli návody k obsluze a údržbě technologických zařízení stavby ve dvou vyhotoveních v českém jazyce.
- 4.13. Zhotovitel se zavazuje dokumentovat postup prací fotograficky, a tam, kde je potřebné poukázat na detaily problémových prvků, zachytí na fotografii příslušný detail/problémový prvek. Fotografie budou zřetelně označené datem. Především je zhotovitel povinen fotodokumentovat průběh všech prováděných zkoušek a kontrol kvality a pořídit detailní fotodokumentaci všech zakrývaných konstrukcí před jejich zakrytím. Kvalita fotodokumentace bude odpovídat nejvyšším profesním standardům / zvyklostem.
- 4.14. Veškeré činnosti a věci (materiál, zařízení apod.) dodané, resp. realizované zhotovitelem v rámci provádění Díla musí splňovat minimálně požadavky českých technických norem (ČSN), a to i nezávazných (doporučených), technická pravidla výrobců a kvalitativní požadavky vyplývající z odborných zvyklostí (profesní úzus). Dále věci dodané zhotovitelem k provedení Díla, které podléhají podle právních předpisů procesu schvalování a certifikace, musí před jejich použitím úspěšně projít tímto procesem, tj. tyto věci musí před jejich použitím být schváleny či certifikovány či označeny schvalovací či certifikační značkou, pokud je tak stanoveno právním předpisem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení Díla musí odpovídat českým právním předpisům a obecně používaným technickým zvyklostem. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat objednateli před zapracováním příslušné věci do Díla a kdykoliv poté až do doby předání a převzetí Díla vlastnosti věcí uvedené v tomto ustanovení smlouvy. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nepoužití anebo odstranění takovéto věci z Díla. Takovéto nepoužití či odstranění věci z Díla nemá žádný vliv na dobu dokončení Díla či cenu Díla.
- 4.15. Zhotovitel není za žádných okolností oprávněn přerušit nebo zastavit provádění prací, vyjma objektivně nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících pokračování prací, popř. existence okolností vyšší moci ve smyslu odst. 5.5 této smlouvy, která pokračování v pracích objektivně znemožňuje.
- 4.16. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi určeným investorem (koordinátor BOZP), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. V rámci spolupráce se zhotovitel zavazuje uposlechnout jeho

pokynů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zapisovat zjištěné skutečnosti do knihy bezpečnosti práce na staveništi nebo do stavebního deníku.

- 4.17. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.

V.

MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 5.1. **Místem plnění je:** Arnošta z Pardubic č. p. 8, 250 82 Úvaly, a to na pozemcích parc. č. 3, k. ú. Úvaly u Prahy [775738], ve vlastnictví: Města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82.
- 5.2. **Doba plnění:**
- Termín předání staveniště:** Staveniště bude zhotoviteli předáno do deseti (10) dnů od doručení výzvy (písemného pokynu) objednatele k zahájení stavebních prací dle odst. 0. této smlouvy.
 - Zahájení stavebních prací:** K zahájení stavebních prací dojde neprodleně po předání a převzetí staveniště.
 - Dokončení stavebních prací a předání stavby (dokončení Díla):** Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu, tj. dokončit a předat zhotoviteli stavbu bez vad a nedodělků (tj. předat dokončené Dílo včetně veškeré dokumentace) do **12 měsíců od předání staveniště**.
- 5.3. Zhotovitel bude Dílo provádět dle závazného časového plánu výstavby (harmonogramu) uvedeného v **příloze č. 3)** této smlouvy při respektování termínu uvedeného v odst. 5.2. písm. c) tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Kontrolní měření v rozsahu a o obsahu dle příslušných předpisů a norem budou prováděna průběžně a jejich výsledky budou průběžně předávány objednateli. Finální (konečné) výsledky všech provedených zkoušek a měření budou v ucelené a konsolidované podobě předány objednateli nejpozději při předání a převzetí stavby.
- 5.5. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nebude vlivem vyšší moci schopen konat práce na Díle podle této smlouvy. Povinnost prokázat nemožnost konání prací, resp. plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy vlivem vyšší moci, leží na straně zhotovitele. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci nepovažuje pandemie nemoci COVID-19 a případná související vládní a další opatření/omezení, neboť tato okolnost byla stranám při sjednávání této smlouvy známa a je s ní ve smlouvě – zejména v časovém plánu výstavby (harmonogramu) – počítáno, vyjma skutečnosti, kdy bude provádění stavebních a souvisejících prací vládními či jinými obecně závaznými opatřeními/omezeními zakázáno. Za okolnost vyšší moci se nepovažuje též nepřízeň počasí nevymykající se standardní (průměrné) povaze počasí v jednotlivých ročních obdobích v místě stavby, s níž bylo rovněž při přípravě časového plánu výstavby (harmonogramu) počítáno.

VI. CENA DÍLA

- 6.1. Celková cena Díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:
Cena Díla bez DPH: 25.707.978,91 Kč (slovy: dvacet pět milionů sedm set sedm tisíc devět set sedmdesát osm korun českých devadesát jeden haléřů)
DPH 21 %: 5.398.675,57 Kč (slovy: pět milionů tři sta devadesát osm tisíc šest set sedmdesát pět korun českých padesát sedm haléřů)
Cena Díla včetně DPH: 31.106.654,48 Kč (slovy: třicet jedna milionů jedno sto šest tisíc šest set padesát čtyři korun českých čtyřicet osm haléřů)
(dále jen jako „cena Díla“ nebo též jako „celková cena za Dílo“).
- 6.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných a účinných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3. Cena Díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky zhotovitele, který je přílohou č. 2) smlouvy. Cena Díla obsahuje veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště, výkonem a ziskem zhotovitele a také ostatní možné náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena je sjednaná jako nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace zakázky s výjimkou případů stanovených v této smlouvě.
- 6.4. Cena Díla zahrnuje zejména, nikoli však výlučně:
- náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
 - náklady na bezpečnostní a hygienická opatření,
 - náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončené stavby,
 - náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
 - náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci Díla (BOZP, aj.),
 - jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci Díla,
 - zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábohem veřejného prostranství.
- 6.5. V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení Díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 6.6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů, postupem a za podmínek dle § 222 ZZZV. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.7. Cena dohodnutých rozšíření nebo zúžení rozsahu Díla bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2) této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkové ceny, bude cena stanovena dle cen obsažených v „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „Katalogu popisů a směrných cen montáží technologických zařízení“ vydaných ÚRS Praha, a.s., verze 2021/II (dále jen „**Směrné ceny**“). Cena změny Díla se přitom určí tak, že cena Díla se sníží o cenu nerealizovaných prací a nedodaného materiálu dle položkového rozpočtu v Příloze č. 2) smlouvy a zároveň se zde uvedeným postupem zvýší o cenu prací a materiálu, které mají být nově realizovány/dodány.
- 6.8. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 ZZZV.
- 6.9. Cena případných změn Díla vyvolaných dodatečnými požadavky veřejnoprávních orgánů v průběhu výstavby není zahrnuta v ceně Díla dle odst. 6.1. tohoto článku smlouvy, pokud však dodatečné požadavky veřejnoprávních orgánů nevznikly z důvodu na straně zhotovitele; v takovém případě náklady na provedení takových změn nese zhotovitel.

VII.

ZPŮSOB ÚHRADY CENY DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Provedené práce na Díle budou zhotovitelem objednateli účtovány průběžně prostřednictvím dílčí měsíční fakturace daňovými doklady (dále jen „**faktury**“), nestanoví-li tato smlouva jinak. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední kalendářní den v příslušném měsíci, za který jsou provedené práce zjišťovány a fakturovány. První fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v měsíci lednu roku 2023, přičemž touto fakturou budou vyúčtovány práce provedené od zahájení díla do 31. 12. 2022 (dnem uskutečnění zdanitelného plnění za toto období je 31. 12. 2022).
- 7.2. Podkladem pro vystavení faktury je soupis skutečně řádně provedených prací na Díle dle Položkového rozpočtu obsaženého v Příloze 3) smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací osobou pověřenou objednatelům a TDI). Za předpokladu řádného provedení prací bude soupis prací potvrzen osobou pověřenou objednatelům a TDI) do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací ze strany zhotovitele.
- 7.3. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.4. Splatnost dílčích faktur je **třicet (30) kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty splatnosti ode dne doručení faktury objednateli, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou, tj. bez proplacení.
- 7.5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.

- 7.6. Zhotovitel uvede na každé vystavené faktuře příslušné údaje podle požadavků poskytovatele dotace uvedeného v písm. C Preambule této smlouvy. Příslušné údaje sdělí objednatel zhotoviteli před vystavením první faktury.
- 7.7. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet dodavatele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet dodavatele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. Změnu bankovního spojení je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemným sdělením objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změněný (nový) bankovní účet musí splňovat výše uvedené požadavky, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 7.8. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

VIII.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. **Kontrola průběhu výstavby:**

- 8.1.1. V průběhu provádění Díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby objednatel. Kontrolní dny budou svolávány e-mailem nebo zápisem z předchozího kontrolního dne objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění Díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDI.
- 8.1.2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3. Objednatelem schválené závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy, zejména cenu Díla a termín pro jeho dokončení.
- 8.1.4. Objednatel (příp. TDI) je oprávněn kontrolovat provádění Díla průběžně. Trvalý technický dozor objednatele bude vykonávat společnost nebo osoba oprávněná k výkonu činnosti TDI. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. Takový požadavek bude zhotoviteli komunikován písemně, a to s uvedením vytykánych nedostatků. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 8.1.5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění Díla vady v kvalitě, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zdržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části Díla, a to až do doby odstranění vady Díla.
- 8.1.6. Materiály, které neodpovídají projektové a smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými. V případě, že se tak nestane, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění Díla objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu objednateli nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit a uvést důvody, pro které považuje pokyn objednatele za nevhodný. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.
- 8.1.8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality Díla jsou považována za závazná veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování Díla, které jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 8.1.9. Kompletní podklady pro přípravu dokumentace skutečného provedení stavby, obsahující přehled veškerých provedených změn stavby oproti DPS, včetně konečného geodetického zaměření stavby (vše ve dvou vyhotoveních), odevzdá zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí stavby.
- 8.1.10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám DPS a dílenskou dokumentaci, vyjma osob podílejících se na realizaci předmětu této smlouvy.

8.2. **Kontrola zakrývaných prací:**

- 8.2.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, zejména se jedná o uložení výztuže betonových konstrukcí, odpadního potrubí, rozvodů vody a plynu, před zakrytím a všech dilatačních spár a svislých a vodorovných hydroizolací. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat TDI k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 kalendářní dny před plánovaným zakrytím konstrukcí, a to zápisem ve stavebním deníku a e-mailem a zároveň telefonicky. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDI mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDI tento přístup, je TDI oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím dotčené části Díla. Kontrola TDI prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady Díla ani na povinnost zhotovitele dokončit Dílo ve stanoveném termínu a za sjednanou cenu.
- 8.2.2. Z kontroly zakrývaných prací vyhotoví zhotovitel v závěru kontroly zápis, k němuž má TDI právo se vyjádřit, a to přímo do uvedeného zápisu. V zápisu z kontroly bude uvedeno, kdy a jakým způsobem byla kontrola provedena, co bylo kontrolováno, výsledky kontroly, kdo byl kontrole přítomen a jaké dokumenty a podklady byly v průběhu kontroly TDI předloženy.

- 8.2.3. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části Díla vydá TDI neprodleně, nejpozději však do 24 hodin, po provedení kontroly zakrývaných konstrukcí ze strany TDI, a to formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol kontroly.
- 8.2.4. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o nutných provedených zkouškách zakrývaných konstrukcí a materiálů, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty zakrývaných materiálů a konstrukcí. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí Díla. Ke každé zakrývané práci a konstrukci pořídí zhotovitel důkladnou fotodokumentaci s popisem a datem pořízení. Tyto fotografie v elektronické podobě bude průběžně předávat objednateli a TDI.
- 8.2.5. Dílo či části Díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou a smluvní dokumentací, změny Díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, a vadně provedené části Díla, se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem či TDI odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za Dílo jako celek ani jeho jednotlivé části. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, zhotoviteli.

8.3. Zkoušky:

- 8.3.1. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost Díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí, to vše v rozsahu a za podmínek stanovených v projektové a smluvní dokumentaci, relevantních právních předpisech a technických (i doporučených) normách.
- 8.3.2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení Díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a splnění požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou a smluvní dokumentací, relevantními právními předpisy a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného Díla.
- 8.3.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel, TDI a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku, e-mailem a zároveň telefonicky alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li z objektivních a zhotovitelem nezaviněných důvodů možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost a řádné provedení Díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky na vlastní náklady provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.4. Výsledek zkoušek bude doložen formou protokolu o jejich provedení. Protokol o provedení zkoušky musí obsahovat popis podmínek, za nichž byla zkouška prováděna, popis nástrojů a technologií, které byly při zkoušce využity k měření měřitelných charakteristik Díla, popis způsobu provedení zkoušky a výsledek zkoušky.

8.3.5. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné – touto smlouvou nepředpokládané – zkoušky potvrzující kvalitu zhotoveného Díla, které považuje za potřebné. Zhotovitel je povinen takovou zkoušku provést. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

8.4. **Stavební deník:**

8.4.1. Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, stavební a montážní deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů.

8.4.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a souvisejícími právními předpisy, a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, jakož i skutečnosti, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín provedení díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž zhotovitel neprodleně informuje objednatele.

8.4.3. Stavební deník dle předchozích odstavců této smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku a současně písemně oznámena objednateli.

8.4.4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku TDI či přímo pověřený zástupci objednatele a dále orgány státního stavebního dohledu.

8.4.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí zhotovitele se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná osoba oprávněná provádět zápisy do stavebního deníku, musí k takovému zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

8.4.6. Deník se skládá z úvodního listu/listů, denních záznamů a příloh. V deníku bude uvedeno razítko autorizované osoby odpovídající za realizaci Díla (stavbyvedoucího).

8.4.6.1. Úvodní listy stavebního deníku obsahují:

- a) základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele, TDI, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců na stavbě a změny těchto údajů;
- b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
- c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
- d) seznam základní dokumentace stavby, podle které je stavba prováděna;
- e) přehled zkoušek všech druhů.

8.4.6.2. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očíslojí s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

8.4.7. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat TDI na kontrolních dnech nebo na vyžádání. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen deníky

chránit, deníky musí být k dispozici TDI či objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

- 8.4.8. Není-li v tomto článku uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku povinnosti zejména uvedené v platné prováděcí vyhlášce stavebního zákona.

8.5. Staveniště a jeho zařízení:

- 8.5.1. Náklady na zřízení a provoz staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Veškeré dodávky (tj. dodávky veškerých potřebných médií) a služby potřebné k provádění, resp. řádnému dokončení Díla je povinen si na vlastní náklady zajistit zhotovitel; je-li s takovými dodávkami / službami spojena potřeba opatřit si určitá povolení / souhlasy, je povinen si je na vlastní náklady zajistit zhotovitel.
- 8.5.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné označení a ohrazení staveniště způsobem, aby po dobu výstavby nebyl omezen provoz základní školy. Zhotovitel je povinen během provádění Díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body staveniště, a to až do doby předání stavby objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné výtýčení jednotlivých objektů a zodpovídá za jeho správnost. Zhotovitel poskytne zdarma staveništní sociální zařízení TDI a zástupcům objednatelů.
- 8.5.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v průběhu provádění Díla. Objednatel se zavazuje k tomuto účelu v případě potřeby na požádání vystavit zhotoviteli plnou moc.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“). Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele, resp. obecně provozem na staveništi.
- 8.5.5. Zhotovitel nese plnou právní i faktickou odpovědnost za veškeré movité věci nacházející se na staveništi a dále movité věci vzniklé v průběhu provádění předmětného Díla činností zhotovitele nebo třetích osob. Jedná se zejména o nespotřebované stavební a jiné materiály, zeminu, části konstrukcí demolovaných nemovitostí a veškerý odpad dle zákona o odpadech. Okamžikem oddělení movité věci od původní věci, které byla součástí (např. oddělení zeminy od pozemku, kterého byla součástí, oddělení části konstrukce od budovy, z níž byla odstraněna atd.) se stává vlastníkem této nově vzniklé samostatné movité věci objednatel, s výjimkou věcí, které jsou podle zákona o odpadech považovány za odpad, jejichž vlastníkem se stává zhotovitel. Ve všech případech však právní i faktickou odpovědnost za to, že s takto oddělením vzniklými movitými věcmi (ať už ve vlastnictví objednatelů či zhotovitele) bude nakládáno dle platných právních předpisů, zejména se zákonem o odpadech a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), v platném znění, a s veškerými dalšími souvisejícími předpisy, nese zhotovitel, a to od okamžiku oddělení takových věcí od věcí původních.
- 8.5.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že bude s výše uvedenými movitými věcmi, a zejména s věcmi, které jsou považovány podle zákona za odpad (viz zákon o odpadech a související

předpisy), nakládat výhradně takovým způsobem, který je v souladu s právními předpisy a nejpřísnějšími normami pro nakládání s takovými věcmi, zejména s odpadem. Pokud zhotovitel bude nucen nakládat s věcmi, které jsou považovány podle právních předpisů za odpad, se kterým je oprávněn nakládat pouze subjekt, který je k tomu ze zákona oprávněn, zavazuje se zhotovitel uzavřít s takovým subjektem smlouvu, na základě níž tento třetí subjekt pro zhotovitele s odpadem bude příslušným způsobem nakládat. Výše uvedené se týká zejména nakládání s odpadem, jeho uskladnění a likvidace.

- 8.5.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele, jeho subdodavatelů, jakož i další osoby pohybující se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 8.5.8. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.9. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 8.5.10. Pracoviště při provádění stavebních prací bude ohrazeno přenosnými zábranami a výstražnými tabulkami „ZÁKAZ VSTUPU“ a podobně tak, aby bylo zabráněno vstupu a vjezdu nepovolaným osobám.
- 8.5.11. Přístup třetích osob na staveniště: zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, které budou užívané třetími osobami. Zhotovitel je povinen staveniště řádně označit, zabezpečit staveniště proti možnosti vstupu nepovolaných osob, zejména dětí docházejících do Základní školy, a oddělit staveniště od stávajícího provozu Základní školy a zabezpečit, aby nedocházelo k omezování provozu Základní školy nad míru nezbytně nutnou, a to zejména hlukem, prachem apod. Zhotovitel je povinen provádět pravidelný úklid prostorů základní školy nejen v místě staveniště, ale také v místě probíhajícího provozu základní školy.
- 8.5.12. V případě potřeby je Zhotovitel povinen zajistit koordinaci stavebních prací tak, aby provoz základní školy včetně výuky v dotčených třídách nebyl narušen
- 8.5.13. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě dle čl. IX odst. 9.2.8 smlouvy.

8.6. Další práva a povinnosti stran

- 8.6.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.
- 8.6.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2037 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a

je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.

- 8.6.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2037. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 8.6.4. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 8.6.5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli na jeho žádost jakoukoli potřebnou nebo nezbytnou součinnost v souvislosti s plněním podmínek dotačních programů, a to kdykoliv, i po ukončení plnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s Dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení plnění závazku založeného touto smlouvou.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

9.1 Dokončení realizace Díla:

- 9.1.1. Stavba se považuje za zrealizovanou (dokončenou), byla-li provedena bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 9.1.2. Pro účely této smlouvy se **Dílo jako celek považuje za řádně dokončené**, v okamžiku, kdy byla stavba **řádně předána a převzata**, a současně nevykazuje žádné vady a nedodělky.

9.2. Předání a převzetí stavby:

- 9.2.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně (formou doručení do vlastních rukou), a to nejméně pět (5) pracovních dnů předem, k předání a převzetí stavby v místě stavby. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k převzetí stavby po jejím dokončení, pokud je Dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků. Výzvu k předání a převzetí Díla je třeba doručit objednateli nejméně 7 pracovních dnů předem. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí stavby nutná. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání stavby přesto, že byl řádně obeslán způsobem uvedeným v odst. 9.2.1 této smlouvy, a zpozdí-li se z tohoto důvodu předání stavby, nelze takové prodloužení přičítat zhotoviteli.
- 9.2.3. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel, v němž objednatel prohlásí, že stavbu přebírá. Objednatel je přitom povinen stavbu převzít pouze v případě, kdy netrpí žádnými vadami a nedodělky.

9.2.4. Při zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré doklady prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení stavby, zejména protokol, resp. prohlášení zhotovitele o řádném dokončení stavby. Dále je k přejímacímu řízení zhotovitel povinen předložit zejména:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou a smluvní dokumentací, příslušnými předpisy nebo touto smlouvou;
- b) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že stavba byla provedena a dokončena v souladu se smlouvou, právními předpisy, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve veřejnoprávních povoleních, s řádnými technologickými postupy a dodavatelskou (dílenskou) dokumentací a že je dílo prosté práv třetích osob;
- c) originál stavebního deníku;
- d) dokumentaci skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních včetně elektronické verze se zdrojovými soubory, fotodokumentací a dokumentárním videozáznamem, geodetické zaměření skutečného stavu ve 3 vyhotoveních;
- e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- f) doklady o ekologické likvidaci odpadu;
- g) další dokumenty vyžadované relevantními právními předpisy či vyžadované pro provoz / užívání stavby.

9.2.5. Protokol o předání a převzetí stavby sepsaný stranami v návaznosti na přejímací řízení bude obsahovat zejména:

- a) zhodnocení jakosti stavby nebo jeho části,
- b) identifikační údaje o stavbě,
- c) prohlášení objednatele, zda předávanou stavbu nebo její část přejímá, a pokud nikoli, z jakého důvodu,
- d) soupis příloh,
- e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace,
- f) soupis případných vad a nedodělků.

9.2.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které případně objednatel odmítl stavbu převzít, se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu opakuje. Po ukončení nového přejímacího řízení strany sepiší nový protokol o předání a převzetí stavby, který nahrazuje protokol předchozí.

9.2.7. V případě existence drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby mohou smluvní strany sjednat přiměřenou lhůtu pro odstranění vad a nedodělků, a to s přihlédnutím k povaze a rozsahu zjištěných vad a nedodělků a objednatel může takové Dílo převzít. Takto určený termín pro odstranění vad a nedodělků je pro zhotovitele závazný a zhotovitel je povinen v tomto termínu identifikované vady a nedodělky odstranit. Záruční lhůta na Dílo jako celek započne plynout dnem převzetí dokončeného posledního nedodělku nebo opravné poslední vady objednatelem od zhotovitele.

9.2.8. Nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí stavby zhotovitel vyklidí staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace. O vyklizení staveniště bude stranami sepsán protokol o vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele. Pro účely odstraňování případných drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu bude zhotoviteli umožněn přístup na místo stavby tak (zejména v takové době), aby byla co nejméně omezena činnost objednatele a třetích osob v místě stavby.

X.

NEBEZPEČNÍ ŠKODY NA STAVBĚ, VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVENÉMU DÍLU

- 10.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) stavbě a všech jejích zhotovovaných, upravovaných a dalších částech včetně rizika zničení stavby,
 - b) na částech či součástech stavby (materiál, technologie, zařízení apod.), které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách a na stávajících prostorech, kde bude stavba prováděna, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech objednatele a třetích osob v souvislosti s prováděním Díla.
- Této odpovědnosti se nelze zprostit, vyjma situace, kdy škoda byla způsobena v důsledku okolnosti vyšší moci dle čl. V. odst. 5.5 smlouvy, které nešlo rozumně zabránit.
- 10.2. Zhotovitel nese též do doby do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, nebezpečí škody vyvolané věcmi, které souvisí se stavbou a nacházejí se na staveništi či na záborech souvisejících se stavbou, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení Díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty nacházející se na staveništi či na souvisejících záborech, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.
- 10.4. Po celou dobu provádění stavby, tzn. od doby předání staveniště do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, na sebe zhotovitel rovněž přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění Díla (poddodavateli viz čl. XV. smlouvy) objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství aj.) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 10.5. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného Díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení Díla, od okamžiku jejich zabudování do Díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví k takovým věcem. Pokud by zhotovitel tuto povinnost nesplnil a třetí osoba uplatňovala své vlastnické právo k části Díla, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která tím objednateli vznikne, a dále je zhotovitel povinen učinit na vyzvu objednatele veškeré právní kroky a jednání tak, aby předešel uplatňování nároků svých poddodavatelů vůči objednateli. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že po nabytí vlastnického práva objednatel na zhotovované věci (Díle) či její části nevznátnou žádná práva třetích osob.

- 10.6. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí Díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné dokončení Díla.

XI.

ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Záruka za jakost:

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovitelem provedené a objednateli předané Dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, závazných rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení, a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady Díla ve sjednané **záruční době**, která činí **šest (6) let** ode dne řádného dokončení Díla, tj. od ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele.
- 11.3. Objednatel je oprávněn oznámit vady Díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4. Volba mezi nároky z vad Díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během záruční doby. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad Díla.
- 11.5. Zhotovitel je povinen v případě, kdy objednatel požaduje odstranění vady Díla, bez zbytečného odkladu, **nejpozději však do 7 dní** od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části objednatelem, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel reklamaci. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem, maximálně však do 30 dní ode dne od oznámení vady Díla objednatelem zhotoviteli, kdy tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a jen z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k vyřízení reklamace, nikoliv však více než o 10 dnů. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele Díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do **24 hodin** od jejího oznámení objednatelem. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.
- 11.6. Záruční doba, týkající se reklamované části Díla, se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady objednatelem zhotoviteli do doby odstranění reklamované vady zhotovitelem. Po dobu od doručení reklamace vady Díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění reklamované vady Díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- 11.7. V případě odstranění reklamované vady Díla či jeho části dodáním náhradního plnění, poskytuje zhotovitel objednateli novou záruku za jakost, vztahující se k tomuto náhradnímu plnění, v délce trvání záruční doby dle odstavce 11.2. tohoto článku, která běží pro toto náhradní plnění ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění zhotovitelem objednateli.
- 11.8. Smluvní strany se dohodly, že (v případě, kdy objednatel požaduje odstranění reklamované vady Díla):
- nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad Díla v termínu dle odstavce 11.5. tohoto článku; a/nebo
 - neodstraní-li zhotovitel objednatelem reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 11.5. tohoto článku; a/nebo
 - oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad Díla dle odstavce 11.5. tohoto článku, že vadu neodstraní; a/nebo
 - je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 11.5. tohoto článku neodstraní,
- má objednatel též právo, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, zadat provedení odstranění reklamované vady třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli nárok, aby mu zhotovitel nahradil v plné výši veškeré výdaje, které objednateli v důsledku tohoto postupu vzniknou; nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady Díla, nároky na náhradu vzniklé újmy a dále právo objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty zůstávají tímto ujednáním nedotčeny.
- 11.9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.10. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí vadou dotčené části Díla. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořizován písemný zápis ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran, a z tohoto zápisu bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 11.11. Jakékoli náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s odstraňováním reklamovaných vad, které se vyskytly v záruční době, nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.12. Uplatněním nároků z vad Díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody dle čl. X. smlouvy a smluvní pokuty dle čl. XII. smlouvy.

Pojištění zhotovitele:

- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvy zhotovitel předal objednateli kopii pojistné smlouvy pro případ pojištění profesní odpovědnosti za škody vůči třetím osobám. Toto pojištění bude zhotovitel udržovat v souladu s podmínkami tohoto článku až do doby skončení záruční doby Díla. Minimální limit pojistného plnění je **20.000.000,- Kč** na jednu pojistnou událost, vztahující se na odpovědnost zhotovitele (a jeho poddodavatelů) za veškeré škody způsobené třetím osobám (včetně objednatele) v souvislosti s prováděním Díla zhotovitelem či v důsledku takového provádění. Spoluúčast na jedné pojistné události nepřesáhne 5.000,- Kč.
- 11.14. Pojištění bude kryt poškození zdraví nebo smrt utrpěné jinou osobou (včetně nemajetkové újmy a duševních útrap) a ztráty, poškození nebo škody na majetku jiné osoby. Toto pojištění

nebude obsahovat výluky škod vzniklých v důsledku vady výrobku. Pokud zhotovitel přebírá od objednatele materiál za účelem realizace Díla, pak se bude pojištění vztahovat i na škody a poškození způsobené činnostmi zhotovitele na tomto materiálu. V tomto ohledu je zhotovitel povinen uzavřít pojistné smlouvy, jimiž budou kryty nejméně:

- a) ztráty a poškození prací na Díle;
- b) ztráty a poškození způsobené třetí straně;
- c) zodpovědnost za smrt či zranění způsobené jakékoliv osobě.

- 11.15. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem této smlouvy zhotovitel předal objednateli kopii pojistné smlouvy na stavební pojištění předmětné stavby. Toto pojištění bude zhotovitel udržovat v souladu s podmínkami tohoto článku až do doby řádného dokončení Díla a případně do odstranění všech vad a nedodělků Díla, podle toho, který okamžik nastane později. Minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší než 20 000 000,- Kč. Spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 5 % z výše pojistného plnění nebo nesmí být vyšší než 500.000,- Kč na jednu pojistnou událost.
- 11.16. V případě, že zhotovitel nesplní výše uvedenou povinnost mít pojištění dle odst. 11.13 až 11.15 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit v souladu s čl. XIV. odst. 14.4. písm. f) smlouvy.
- 11.17. Zhotovitel je jako pojištěnec povinen udržovat pojištění dle odst. 11.13 až 11.15 této smlouvy tak, jako byla předložena, a to beze změn, po celý čas, kdy má pojištění trvat. Pojistná smlouva zhotovitele nesmí obsahovat ustanovení, vylučující odpovědnost plnění pojišťovny, včetně ustanovení vylučujících, omezujících nebo snižujících rozsah pojistného plnění. V případě prodloužení pojištění zhotovitel předloží kopii pojistné smlouvy (pojistných smluv), potvrzení pojišťovny nebo pojistného makléře o pojištění ve výše uvedeném rozsahu.
- 11.18. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení pojistných podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušné opatření tak, aby pojištění bylo udržováno během celého plnění závazků zhotovitele beze změn tak, jako je uvedeno výše v tomto článku smlouvy. Pro všechna pojištění se zhotovitel zavazuje objednateli oznámit všechny změny v charakteru a rozsahu pojištění bez zbytečného prodlení.
- 11.19. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s jeho plněním podle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou hrazeny z pojistné smlouvy.
- 11.20. V případě, že zhotovitel nebude udržovat v platnosti všechna pojištění dle tohoto článku smlouvy nebo nepředloží objednateli na jeho výzvu doklad o prodloužení platnosti pojištění, je objednatel oprávněn uzavřít nebo prodloužit takové pojištění na náklady a riziko zhotovitele a započíst toto vůči kterékoliv vystavené faktuře zhotovitele.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách **pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:**
- 12.1.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavebních prací a předáním stavby dle odst. 5.2 písm. c) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý z prvních 14 dnů prodlení a **80.000,- Kč** za každý další den prodlení.
- 12.1.2 V případě prodlení zhotovitele s dokončením Díla dle odst. 5.2 písm. d) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý z prvních 14 dnů prodlení a **80.000,- Kč** za každý další den prodlení.
- 12.1.3 V případě porušení jakékoli smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele při nakládání s odpadem dle zákona o odpadech a souvisejících právních předpisů, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli – vedle smluvní pokuty – veškerou škodu, která objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele objednateli vznikne, a to v plné výši (skutečnou škodu i ušlý zisk). Tato odpovědnost zhotovitele je objektivní a zahrnuje i odpovědnost za jednání, kterého se dopustily třetí osoby, které byly zhotovitelem k nakládání s odpadem pověřeny či smluvně najaty.
- 12.1.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním řádně vytknutých vad a nedodělků ve smyslu odst. 11.5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení a každou jednu uplatněnou vadu nebo nedodělek.
- 12.1.5 V případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle odst. 8.1.1 a 8.1.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý případ neúčasti.
- 12.1.6 V případě včasného nesplnění každé jednotlivé vzájemně dohodnuté povinnosti zhotovitele vyplývající ze zápisu z kontrolního dne vyhotoveného dle odst. 8.1.1 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den, v němž je zhotovitel v prodlení s plněním takové povinnosti.
- 12.1.7 Pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VIII. odst. 8.6.5 této smlouvy smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 12.1.8 V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a uklizením staveniště dle článku IX. odst. 9.2.8 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za Dílo (bez DPH), a to za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 12.1.9 V případě porušení povinností zhotovitele plynoucích z plánu BOZP se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti zhotovitele.
- 12.1.10 Smluvní pokutu je objednatel i před její splatností oprávněn započíst proti nároku zhotovitele na úhradu ceny Díla.

12.2. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele

12.2.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněně a řádně vystavených faktur činí **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

12.3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok oprávněné strany na náhradu škody ve skutečné výši, jakož i na právo odstoupit od smlouvy; povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění povinné strany.

12.4. Splatnost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

12.5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené předmětu a rozsahu Díla, jakož i potenciálním škodám, které hrozí dotčené (oprávněně) smluvní straně v důsledku porušení smluvními pokutami zajišťovaných povinností. Maximální výše všech smluvních pokut a finančních sankcí uplatňovaných po povinné smluvní straně nesmí překročit **100 % celkové ceny Díla včetně DPH** ke dni předání Díla.

XIII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

13.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací podle čl. V., odst. 5.2., písm. b) této smlouvy předat objednateli originál bankovní záruky za řádné provedení Díla ve výši nejméně 5 % z celkové ceny Díla včetně DPH ke dni uzavření této smlouvy (dále jen jako „**bankovní záruka za Dílo**“). Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku za Dílo v plném rozsahu v platnosti od jejího předání objednateli po celou dobu provádění díla až do dne předání Díla. Z bankovní záruky musí být možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu její platnosti podle předchozí věty. Tato bankovní záruka za Dílo musí krýt veškeré finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení Díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

13.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání Díla předat objednateli originál bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Díla ve výši nejméně 5 % z celkové ceny Díla včetně DPH ke dni předání Díla (dále jen jako „**bankovní záruka za reklamace**“). Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku za reklamace v plném rozsahu v platnosti od jejího předání objednateli až do konce záruční doby dle této smlouvy. Z bankovní záruky musí být možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu záruční doby dle této smlouvy až do doby 14 dnů od uplynutí záruční doby a odstranění všech reklamovaných záručních vad. Tato bankovní záruka za reklamace musí krýt veškeré finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli v souvislosti s vadou Díla, která na Díle vznikne nebo se projeví v záruční době dle této smlouvy. Banka v bankovní záruce výslovně prohlásí, že (i) platnost bankovní záruky trvá po celou dobu běhu záruční doby (záručních dob) plynoucích ze smlouvy, s tím, že z bankovní záruky je možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu záruční doby dle této smlouvy až do doby 14 dnů od uplynutí záruční doby a odstranění všech reklamovaných záručních vad, a že (ii) bankovní záruka se vztahuje na jakékoli finanční nároky objednatele za zhotovitelem související se zárukami za jakost Díla dle této smlouvy. V případě předložení originálu listiny bankovní záruky dle tohoto

ustanovení je zhotovitel oprávněn ukončit platnost bankovní záruky za Dílo dle odst. 13.1 této smlouvy.

- 13.3. Bankovní záruky podle odst. 13.1. a 13.2. musí být vydané bankou, jejíž finanční rating je lepší nebo rovný Baa1 agentury Moody's nebo BBB+ agentury Standard & Poors nebo BBB+ agentury Fitch IBCA, a která má své sídlo nebo zastoupení v Evropské unii a má bankovní licenci udělenou Českou národní bankou, znějící ve prospěch objednatele jako jediného oprávněného.
- 13.4. Bankovní záruky podle odst. 13.1. a 13.2. musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 13.5. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
- 13.6. O předložení bankovní záruky za reklamace zhotovitelem objednateli se provede zápis v předávacím protokolu.
- 13.7. Originál listiny bankovní záruky bude uschován u města Úvaly v depozitu. Bankovní záruka zaniká vrácením originálu bankovní záruky bance nebo uplynutím lhůty šest let po uplynutí záruční doby (záručních dob) ze smlouvy vyplývajících.
- 13.8. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy o dílo. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatele.
- 13.9. Z bankovní záruky musí být možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu až do doby 60 dnů od uplynutí její platnosti (viz odst. 13.1. a 13.2. smlouvy) a odstranění všech vad, na které bankovní záruka vztahuje, jež bude stvrzeno v Protokolu o odstranění reklamovaných záručních vad odsouhlaseném oběma smluvními stranami.
- 13.10. Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady, ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění Díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad Díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatелеm nedohodl jinak.
- 13.11. V případě předčasného ukončení této smlouvy vrátí objednatel zhotoviteli bankovní záruku po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných právních předpisů a z této smlouvy, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením této smlouvy nezaniknou.

XIV. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou stran nebo písemným odstoupením některé strany od smlouvy.

- 14.2. Smluvní strany ujednaly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo tato smlouva.
- 14.3. S ohledem na povahu Díla strany sjednaly, že od smlouvy lze odstoupit výlučně s účinky *ex nunc*, tj. do budoucna, tedy pouze ve vztahu k dosud nerealizované části Díla.
- 14.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem, nebude-li toto napraveno ani na základě předchozí písemné výzvy objednatele, v níž bude lhůta pro zjednání nápravy stanovena v délce alespoň 7 dní:
- a) jestliže je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště a zahájením prací na Díle v rozporu s termínem uvedeným v článku V. odst. 5.2 písm. b) této smlouvy;
 - b) jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením stavebních prací a předáním Díla a po uplynutí lhůty uvedené v článku V. odst. 5.2 písm. c) této smlouvy;
 - c) jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním Díla;
 - d) jestliže zhotovitel neoprávněně přerušil nebo zastavil práce na více jak čtrnáct (14) kalendářních dní nebo opakovaně přerušil nebo zastavil práce na dobu kratší, vyjma zastavení prací z důvodu objektivně nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících pokračování prací, popř. z důvodu existence okolností vyšší moci bránících v pokračování prací;
 - e) zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a neodstraní závady na staveništi;
 - f) jestliže zhotovitel řádně a včas na výzvu objednatele nedoloží existenci platně sjednaných pojištění dle článku XI. této smlouvy;
 - g) jestliže bude vůči zhotoviteli, jakožto dlužníkovi, zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
 - h) jestliže bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce);
 - i) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které třetí osobě převedl, resp. propachtoval, svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní;
 - j) jestliže bankovní záruka dle čl. XIII této smlouvy pozbyla předčasně své platnosti, popř. přestala-li splňovat podmínky a požadavky dle čl. XIII smlouvy;
 - k) jestliže zhotovitel opakovaně porušil svou povinnost oznamovat objednateli změnu či zapojení nového poddodavatele do plnění Díla dle čl. XV odst. 15.1 této smlouvy;
 - l) jestliže zhotovitel porušil kteroukoli ze svých povinností dle této smlouvy (nad rámec shora uvedených) a nezjednal nápravu ani ve lhůtě do 14 dní ode dne obdržení písemné výzvy objednatele ke zjednání nápravy, nestanovil-li objednatel vzhledem k povaze porušení smlouvy zhotovitelem ve výzvě lhůtu delší.
- 14.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením faktury na cenu Díla nebo jeho části, řádně zhotovitelem objednateli vystavené a doručené v souladu s článkem VII. této smlouvy, po dobu delší než 90 kalendářních dnů po splatnosti.
- 14.6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který příslušná smluvní strany od této smlouvy odstoupí, jinak je odstoupení neplatné.
- 14.7. Odstoupí-li kterákoliv ze smluvních stran po právu od této smlouvy, jsou smluvní strany povinny nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení provést vypořádání dosavadních vzájemných plnění, a to za následujících podmínek:

- a) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání Díla“ a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech doposud provedených prací, činností a dodávek, realizovaných ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, a tento soupis ocení podle jednotkových položek použitých v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr, jenž je Přílohou č. 2) této smlouvy,
 - b) objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech prací, činností a dodávek zahájí „dílčí přejímací řízení“. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud řádně provedenou část Díla. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí Díla. V předchozí větě uvedeném protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla, uvedeno jeho ocenění učiněné zhotovitelem dle písm. a) tohoto odstavce, dále v něm budou vymezeny případné vady a nedodělky. Vadné či nedokončené plnění bude zhotovitelem opraveno / dokončeno nebo z Díla odstraněno – dle volby objednatele – ve lhůtě stanovené objednatelem v protokolu o předání a převzetí Díla po odstoupení od smlouvy,
 - c) poté, co dojde k „dílčímu předání Díla“, tj. po převzetí části Díla a po sepsání zápisu dle písm. b) tohoto odstavce, který musí být podepsán oprávněnými osobami, vystaví zhotovitel „dílčí konečnou fakturu“, v rámci níž budou zohledněny veškeré objednatel provedené úhrady a platby na cenu Díla; splatnost „dílčí konečné faktury“ bude činit 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční doby podle čl. XI této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. XII této smlouvy a ustanovení o vlastnictví Díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 14.9. V případě, že k převzetí předmětu plnění (stavby) nedojde do **30.9.2022** z důvodu, že zhotovitel neobdržel písemnou výzvu objednatele k převzetí předmětu plnění, smlouva zaniká, a to s okamžitým účinkem. V případě takového odstoupení nebude mít ani jedna ze smluvní stran vůči druhé smluvní straně žádné finanční ani jiné nároky.

XV. PODDODAVATELÉ

- 15.1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (článek XI. této smlouvy), jako by je prováděl sám. **Přílohou č. 4)** a nedílnou součástí této smlouvy je Seznam poddodavatelů, kteří zajišťují poddodavatelské práce nebo části Díla, v rozsahu převyšujícím 5 % ceny Díla. Poddodavatelé, kteří nejsou uvedeni v Příloze č. 4), a kteří se mají zapojit do realizace Díla v rozsahu převyšujícím 5 % z ceny veřejné zakázky, musí být identifikováni a jejich identifikace písemně sdělena objednateli, a to před jejich zapojením do realizace Díla. Bez takové notifikace není zhotovitel oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou v Seznamu poddodavatelů (Příloha č. 4) v rozsahu převyšujícím 5 % ceny Díla.
- Poddodavatel, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, bude v Seznamu poddodavatelů v Příloze č. 4) uveden vždy** a může být nahrazen pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu takové změny. Nový poddodavatel musí prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.

- 15.2. Při provádění části Díla jinou osobou zhotovitel odpovídá objednateli, jakoby tuto část Díla realizoval sám. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody způsobené činností poddodavatelů na majetku objednatele či třetích osob (viz čl. X. odst. 10.4. smlouvy).
- 15.3. Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci činnosti všech poddodavatelů. Pro realizaci díla uzavře zhotovitel s nimi smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé. Strany souhlasí a berou na vědomí, že provedení části jakékoli Díla jakýmkoli z těchto poddodavatelů nijak neovlivní plnění kteréhokoli ze závazků zhotovitele a/nebo odpovědnost zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Objednatel bude oprávněn (aniž by mu z toho vznikly jakékoli povinnosti) se účastnit jakéhokoli jednání mezi zhotovitelem a kterýmkoli z jeho poddodavatelů.
- 15.4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 105 ZZVZ, přímo sám provede tyto významné činnosti:
- výkon funkce stavbyvedoucího.

XVI. ZMĚNY DÍLA

- 16.1. Při dodržení podmínek stanovených v ustanovení § 222 a dalších příslušných ustanoveních ZZVZ se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele rovněž i další potřebné, ale výše nespecifikované výkony nad rámec této smlouvy. Takové výkony budou posuzovány jako změny Díla, přičemž před jejich provedením strany uzavřou v souladu s § 222 ZZVZ dodatek k této smlouvě, který bude obsahovat specifikaci prováděných změn a jejich cenu.
- 16.2. Za změnu Díla se nepovažuje změna pořadí prací a stavebních postupů, která nemá vliv na termín dokončení stavby, resp. Díla ani jeho cenu. Tato změna není změnou závazku ze smlouvy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a bude provedena formou aktualizace časového plánu výstavby (harmonogramu) obsaženého v Příloze č. 3) této smlouvy.
- 16.3. Za změnu Díla se nepovažuje využití alternativních postupů předvídaných a popsanych v Projektové a smluvní dokumentaci.
- 16.4. Je-li v Projektové a smluvní dokumentaci pro určitou změnu v postupu provádění Díla stanovena oznamovací povinnost či stanoveno povinné schválení projektantem či jinou osobou, musí být tyto podmínky před provedením úpravy dodrženy.
- 16.5. V případě, že zhotovitel provede úpravu či změnu Díla či postupu prací na Díle bez splnění podmínek stanovených ve smlouvě či v Projektové a smluvní dokumentaci pro sjednání či schválení této změny, nemá právo na úhradu takto provedených prací a odpovídá za veškerou škodu takovým postupem způsobenou.

XVII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 17.1 Zhotovitel je povinen obstarat si oprávnění k majetkovým právům autorským k autorským dílům obsaženým ve výstupech, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o výrobní a dílenskou

dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy) tak, aby mohl objednateli poskytnout licenci v níže uvedeném rozsahu.

- 17.2 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci k výkonu práva užití autorská díla obsažená ve výstupech, které jsou součástí Díla, zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci pořizovanou dle této smlouvy (zejm. dle odst. 4.13 této smlouvy). Zhotovitel poskytuje licenci na dobu trvání majetkových práv k dílu bez územního omezení. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn licenci postoupit.
- 17.3 Licence je poskytnuta k využití výstupů, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), jako celku či jejich jednotlivých částí v rámci činnosti objednatele. Licence zahrnuje oprávnění výstupy, které jsou součástí Díla (zejména výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), nebo jejich část upravit či jinak měnit a rovněž oprávnění pověřit provedením takových změn třetí osoby. Licence zahrnuje oprávnění ke změnám výstupů zhotovitele, které jsou součástí Díla, jakož i všech děl odvozených.
- 17.4 Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněno užití shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení konkrétního díla, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel Smlouvy, užití autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakémkoliv formě.
- 17.5 Zhotovitel je povinen zajistit souhlas autora či spoluautorů výstupů, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), ke změnám a jiným zásahům do těchto výstupů a do děl odvozených tak, aby objednatel byl kdykoliv za trvání příslušných autorských práv oprávněn tyto zásahy samostatně nebo prostřednictvím třetích osob učinit.
- 17.6 Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. objednateli náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 17.7 Objednatel i autor jsou oprávněni užití dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči
- 17.8 Cena licence a odměna za obstarání souhlasu autora či spoluautorů je součástí ceny dle čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy.

- 17.9 Zhotovitel je povinen zajistit, že užíváním výstupů, které jsou součástí Díla (zejména výrobní a dílenské dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby a fotodokumentace dle této smlouvy), v rozsahu poskytnuté licence nebudou porušena žádná práva třetích osob.

XVIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškerou škodu, která objednateli případně vznikne v důsledku povinnosti hradit penále, pokutu či jinou platbu v souvislosti s porušením podmínek dopravně-inženýrských omezení a z rozhodnutí, vyjádření a materiálů orgánů státní správy.
- 18.2 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, a to jak jejich části závazné tak i nezávazné, které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění Díla.
- 18.3 Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.4 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 18.5 Smluvní strany sjednávají, že není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy anebo datovou schránkou. Za řádně učiněné běžné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem) na emaily stanovené v této smlouvě nebo oznámené druhé straně (technické kontakty, kontakty na dozorové pracovníky, vedoucí pracovníky apod.).
- 18.6 Jednacím jazykem mezi objednatелеm a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy. Veškerá osobní jednání budou vedena v českém jazyce a v prostorách sídla objednatele nebo na staveništi. Případně může objednatel navrhnout jiné prostory v blízkosti sídla objednatele.
- 18.7 Obě smluvní strany se dohodly, že společné počítačové rozhraní, ve kterém si budou předávat dokumenty v digitální formě, bude postaveno na dohodě tak, aby obě strany mohly s předanými materiály pracovat. Software pro rozpočty a účely fakturace bude použit na základě databáze ceníků ÚRS, EuroCalc 4, popř. EuroCalc 3, projektová dokumentace bude vypracovávána v souborech pdf, xls a DWG.
- 18.8 Obě strany se zavazují chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy.

- 18.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.
- 18.10 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- 18.11 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 18.12 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení ZZVZ.
- 18.13 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pro případ, že mu vznikne povinnost jakéhokoli finančního plnění ve prospěch objednatele na základě této smlouvy, souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 18.14 Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se veškeré právní vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými ustanoveními ZZVZ a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2050, § 2591, § 2594 odst. 3, 4, § 2595, § 2597 odst. 2, § 2598 odst. 1, § 2609 odst. 1 a 2, § 2611 a § 2627 odst. 1, 2 o.z.
- 19.2 Smluvní strany se výslovně pro účely této smlouvy a vzájemných závazků z ní vyplývajících dohodly, že ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 o.z. nebudou přihlížet k obecně zachovávaným obchodním zvyklostem a že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 19.3 Jiné podmínky odporující této smlouvě, zejména v obchodních podmínkách nebo na formulářích zhotovitele jsou vůči objednateli právně neúčinné, ledaže byly vzájemně podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

- 19.4 Smluvní strany se dohodly, že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odst. 2 o.z. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
- 19.5 Odlišně od zákona strany ujednávají, že plnění nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 o.z.
- 19.6 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 o.z. Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu ke zhotoviteli se vylučuje aplikace § 2913 odst. 2 o.z.
- 19.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se nemůže dovolávat změny okolností ve smyslu § 1764 až 1766 o.z. ani práv z neúměrného zkrácení ve smyslu § 1793 až 1795 o.z.
- 19.8 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek z této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 o.z.
- 19.9 Smluvní strany se dohodly, že případný závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody v plné výši.
- 19.10 Smluvní strany se dohodly, že případné spory se budou snažit řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li dohoda možná, smluvní strany souhlasí, aby spor byl řešen věcně a místně příslušným soudem.
- 19.11 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 19.12 V případě rozporu ustanovení smlouvy s ustanoveními příloh platí ustanovení smlouvy.
- 19.13 Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 19.14 Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. ZZVZ, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 19.15 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o dílo – „Oprava budovy základní školy Úvaly“

19.16 Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-275/2022 ze dne 26.7.2022 a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

19.17 Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Přílohy:

- 1) – Projektová dokumentace
- 2) – Položkový rozpočet Díla
- 3) – Časový a finanční plán výstavby (harmonogram)
- 4) – Seznam poddodavatelů

19.18 Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 vyhotovení a objednatel 3 vyhotovení smlouvy s platností originálu.

19.19 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

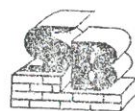
Za objednatele,
v Úvalech, dne

8.9.2022

Za zhotovitele,

v Sedlčanech, dne

8.9.2022



S-B s.r.o.
Husova 332
264 01 Sedlčany
www.s-b.cz

Projekty a realizace staveb
DIČ: CZ25652362 tel. 318 820 367

SMLOUVA O DÍLO č. 124/S/2022

**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace označená „OPRAVA BUDOVY ZÁKLADNÍ ŠKOLY
V ÚVALECH“**

Projektová dokumentace je přílohou a nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 124/S/2022

S ohledem na její rozsah není projektová dokumentace pevně spojena se smlouvou o dílo č.
124/S/2022

Projektová dokumentace byla přílohou zadávací dokumentace a je dostupná na profilu
zadavatele zde:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/oprava-budovy-zakladni-skoly-uvaly>

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/001
Stavba: ZŠ Úvalyoprava budovy

KSO: 801 32 12
Místo: Úvaly
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 12631
Datum: 3. 2. 2021
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

| | | | |
|-------------------------|------------|----------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | | | 25 707 978,91 |
| DPH základní | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| | 21,00% | 25 707 978,91 | 5 398 675,57 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH v CZK | | | 31 106 654,48 |

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/001

Stavba: ZŠ Úvaly_oprava budovy

Místo: Úvaly

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 25 707 978,91 | 31 106 654,48 | |
| 01 | Oprava budovy | 21 485 807,91 | 25 997 827,57 | STA |
| 02 | Silnoproud | 2 029 566,00 | 2 455 774,86 | STA |
| 03 | Slaboproud | 646 065,00 | 781 738,65 | STA |
| 04 | Vedlejší a ostatní náklady | 1 546 540,00 | 1 871 313,40 | VON |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Úvaly_oprava budovy

Objekt:
01 - Oprava budovy

KSO: 801 32 12
Místo: Úvaly

CC-CZ:
Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|---------------|--------------|--------------|----------------------|
| Cena bez DPH | | | | 21 485 807,91 |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně | |
| DPH základní | 21 485 807,91 | 21,00% | 4 512 019,66 | |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 | |
| Cena s DPH | | v CZK | | 25 997 827,57 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Úvaly_oprava budovy

Objekt: 01 - Oprava budovy

Místo: Úvaly

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 3. 2. 2021

Projektant:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

21 485 807,91

| | |
|--|---------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 7 505 166,40 |
| 2 - Zakládání | 17 640,00 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 389 658,35 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 32 668,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 5 871 034,94 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 778 752,86 |
| 997 - Přesun sutě | 247 411,05 |
| 998 - Přesun hmot | 168 001,20 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 13 779 041,51 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 68 675,00 |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod | 18 777,50 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 382 190,00 |
| 726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace | 127 200,00 |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa | 13 680,00 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 47 345,60 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 2 035 168,40 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 1 008 971,71 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 506 831,25 |
| 765 - Krytina skládaná | 219 439,00 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 5 903 552,05 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 117 093,94 |
| 775 - Podlahy skládané | 136 500,00 |
| 776 - Podlahy povlakové | 1 147 869,40 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady | 318 415,80 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 697 094,72 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 838 007,64 |
| 786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy | 192 229,50 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 201 600,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Úvaly_oprava budovy

Objekt: 01 - Oprava budovy

Místo: Úvaly

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

21 485 807,91

| D HSV | | | Práce a dodávky HSV | 7 505 166,40 | | | | |
|------------|---|-------------|---|---|---------|----------|------------|----------------|
| D 2 | | | Zakládání | 17 640,00 | | | | |
| 1 | K | 272313811 | Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30 | m3 | 3,920 | 4 500,00 | 17 640,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/272313811 | | | | |
| VV | | | | "S" 1,4*1,4*2,0 3,920 | | | | |
| D 3 | | | Svislé a kompletní konstrukce | 389 658,35 | | | | |
| 2 | K | 319201321 | Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm | m2 | 379,614 | 650,00 | 246 749,10 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/319201321 | | | | |
| VV | | | | "úprava špalet" | | | | |
| VV | | | | "uliční fasáda" | | | | |
| VV | | | | ((0,9*2+2,7*2)*(7+2))*0,60 38,880 | | | | |
| VV | | | | (0,9*2+1,20*2)*0,60 2,520 | | | | |
| VV | | | | (1,6*2+2,7*2)*6*0,60 30,960 | | | | |
| VV | | | | (1,60*2,10*2)*4*0,60 13,920 | | | | |
| VV | | | | "půlkruh" 2,51*4*0,60 6,024 | | | | |
| VV | | | | "sklepní " (0,85*2+0,55*2)*1*0,75 2,100 | | | | |
| VV | | | | "Severní fasáda" | | | | |
| VV | | | | (1,25*2+2,4*2)*10*0,60 43,800 | | | | |
| VV | | | | (1,25*2+2,05*2)*1*0,60 3,960 | | | | |
| VV | | | | (0,65*2+2,4*2)*10*0,60 36,600 | | | | |
| VV | | | | (0,30*2+1,20*2)*1*0,60 1,800 | | | | |
| VV | | | | (0,30*2+0,75*2)*4*0,60 5,040 | | | | |
| VV | | | | (1,8*2+1,25)*7*0,60 20,370 | | | | |
| VV | | | | (1,4*2+1,25)*1*0,60 2,430 | | | | |
| VV | | | | "půlkruh" 2,0*8*0,60 9,600 | | | | |
| VV | | | | "sklep" (0,85*2+0,55*2)*0,75*4+(0,45*2+0,75*2)*0,75*2 12,000 | | | | |
| VV | | | | "Jižní fasáda" | | | | |
| VV | | | | (1,25*2+2,40*2)*2*0,60 8,760 | | | | |
| VV | | | | (1,25*2+0,8*2)*2*0,60 4,920 | | | | |
| VV | | | | (0,65*2+3,35*2)*4*0,75 24,000 | | | | |
| VV | | | | (1,6*2+2,7*2)*13*0,75 83,850 | | | | |
| VV | | | | (1,0*2+2,7*2)*2*0,75 11,100 | | | | |
| VV | | | | (1,8*2+1,25)*3*0,60 8,730 | | | | |
| VV | | | | "půlkruh" 2,0*3*0,60 3,600 | | | | |
| VV | | | | "sklep" (0,85*2+0,70*2)*2*0,75 4,650 | | | | |
| VV | | | | Součet 379,614 | | | | |
| 3 | K | 319202124 | Dodatečná izolace zdíva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdíva přes 300 do 600 mm | m | 34,500 | 3 250,00 | 112 125,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/319202124 | | | | |
| VV | | | | "UL" 34,50 34,500 | | | | |
| 4 | K | 342291121 | Úkotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné | m | 18,250 | 125,00 | 2 281,25 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/342291121 | | | | |
| VV | | | | "předstěny wc závěsných" 18,25 18,250 | | | | |
| 5 | K | 346272246 | Přizdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 125 mm | m2 | 18,250 | 1 200,00 | 21 900,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/346272246 | | | | |
| VV | | | | "předstěny pro wc závěsné" 18,250 | | | | |
| VV | | | | 3,65*4*1,25 | | | | |
| 6 | K | 349231811 | Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm | m2 | 4,260 | 1 550,00 | 6 603,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/349231811 | | | | |
| VV | | | | "pro nové zárubně na wc žáků v 1.NP a 2.NP" | | | | |
| VV | | | | 0,15*(2,0+0,8+2,0)*4 2,880 | | | | |
| VV | | | | 0,15*(2,0+0,6+2,0)*2 1,380 | | | | |
| VV | | | | Součet 4,260 | | | | |
| D 4 | | | Vodorovné konstrukce | 32 668,00 | | | | |
| 7 | K | 434191423 | Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemřovaných nebo ostatních | m | 8,650 | 1 200,00 | 10 380,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/434191423 | | | | |
| VV | | | | "S" 3,0+2,45+1,85+1,35 8,650 | | | | |
| 8 | K | 434191423R1 | Úprava povrchu schodišťových stupňů kamenných | m2 | 11,760 | 1 050,00 | 12 348,00 | |
| P | | | | Poznámka k položce: | | | | |
| VV | | | | brošení, tmelení, nátěr uzavírací | | | | |
| VV | | | | "S" (3,0+2*1,2+2,45+2*0,90*1,85+2*0,60*1,35)*0,30 3,840 | | | | |
| VV | | | | "V" 1,20*12*0,30 4,320 | | | | |
| VV | | | | "V - kamenný obklad schod. zábradlí" 3,60*0,50*2 3,600 | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-------------|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | Součet | | 11,760 | | | |
| 9 | K | 434191423R2 | Provedení protiskluzných pásku na kamenných schodech | m | 28,400 | 350,00 | 9 940,00 | |
| | VV | | "S" 3,0*2*1,2+2,45*2*0,90*1,85+2*0,60*1,35 | | 12,800 | | | |
| | VV | | "V" 1,3*12 | | 15,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 28,400 | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 5 871 034,94 | |
| 10 | K | 611131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omeňovaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů | m2 | 526,000 | 50,00 | 26 300,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611131121 | | | | | |
| | VV | | "1.np"282,00 | | 282,000 | | | |
| | VV | | "1.np dopočet"244,0 | | 244,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 526,000 | | | |
| 11 | K | 611311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných | m2 | 526,000 | 230,00 | 120 980,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611311131 | | | | | |
| | VV | | "1.np"282,00 | | 282,000 | | | |
| | VV | | "1.np dopočet"244,0 | | 244,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 526,000 | | | |
| 12 | K | 611315421 | Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 526,000 | 195,00 | 102 570,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611315421 | | | | | |
| | VV | | "1.np"282,00 | | 282,000 | | | |
| | VV | | "1.np dopočet"244,0 | | 244,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 526,000 | | | |
| 13 | K | 612131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omeňovaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn | m2 | 3 878,315 | 45,00 | 174 524,18 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612131121 | | | | | |
| | VV | | "penetrace stěn wc žáku před přestukováním povrchu" 221,40 | | 221,400 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" (2,10*2+2,75*2)*2,45+1,0*2,75 | | 26,515 | | | |
| | VV | | "dopočet" 1150,00+765,4 "1.NP" +882,00+833,00 "2.np" | | 3 630,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 3 878,315 | | | |
| 14 | K | 612311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 3 878,315 | 195,00 | 756 271,43 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612311131 | | | | | |
| | VV | | "stěny wc žáku " 221,40 | | 221,400 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" (2,10*2+2,75*2)*2,45+1,0*2,75 | | 26,515 | | | |
| | VV | | "dopočet" 1150,00+765,40 "1.NP" +882,00+833,00 "2.np" | | 3 630,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 3 878,315 | | | |
| 15 | K | 612315421 | Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 3 878,315 | 195,00 | 756 271,43 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612315421 | | | | | |
| | VV | | "wc žáků" | | | | | |
| | VV | | "1.np" | | | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,10*2)*2,25 | | 30,375 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,10*2)*2,25 | | 24,300 | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,25*2)*2,25 | | 31,050 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,25*2)*2,25 | | 24,975 | | | |
| | VV | | "2.np" | | | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,10*2)*2,25 | | 30,375 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,10*2)*2,25 | | 24,300 | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,25*2)*2,25 | | 31,050 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,25*2)*2,25 | | 24,975 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" (2,10*2+2,75*2)*2,45+1,0*2,75 | | 26,515 | | | |
| | VV | | "dopočet" 1150,00+765,4 "1.NP" +882,00+833,00 "2.np" | | 3 630,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 3 878,315 | | | |
| 16 | K | 612323111 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn | m2 | 211,800 | 450,00 | 95 310,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612323111 | | | | | |
| | VV | | "wc žáků pod nové obklady" | | | | | |
| | VV | | "1.np" | | | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | | 27,000 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | 21,600 | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | 27,600 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | 22,200 | | | |
| | VV | | "2.np" | | | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | | 27,000 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | 21,600 | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | 27,600 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | 22,200 | | | |
| | VV | | "WC u kanceláře"(1,0*2+2,75*2)*2,0 | | 15,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 211,800 | | | |
| 17 | K | 612325302 | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková | m2 | 379,614 | 850,00 | 322 671,90 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325302 | | | | | |
| | VV | | "úprava špalet" | | | | | |
| | VV | | "uliční fasáda" | | | | | |
| | VV | | ((0,9*2+2,7*2)*(7+2))*0,60 | | 38,880 | | | |
| | VV | | (0,9*2+1,20*2)*0,60 | | 2,520 | | | |
| | VV | | (1,6*2+2,7*2)*6*0,60 | | 30,960 | | | |
| | VV | | (1,60*2,10*2)*4*0,60 | | 13,920 | | | |
| | VV | | "půlkruh" 2,51*4*0,60 | | 6,024 | | | |
| | VV | | "sklepní " (0,85*2+0,55*2)*1*0,75 | | 2,100 | | | |
| | VV | | "Severní fasáda" | | | | | |
| | VV | | (1,25*2+2,4*2)*10*0,60 | | 43,800 | | | |
| | VV | | (1,25*2+2,05*2)*1*0,60 | | 3,960 | | | |
| | VV | | (0,65*2+2,4*2)*10*0,60 | | 36,600 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | (0,30*2+1,20*2)*1*0,60 | | 1,800 | | | |
| | | | (0,30*2+0,75*2)*4*0,60 | | 5,040 | | | |
| | | | (1,8*2+1,25)*7*0,60 | | 20,370 | | | |
| | | | (1,4*2+1,25)*1*0,60 | | 2,430 | | | |
| | | | "půlkruh" 2,0*8*0,60 | | 9,600 | | | |
| | | | "sklep" (0,85*2+0,55*2)*0,75*4+(0,45*2+0,75*2)*0,75*2 | | 12,000 | | | |
| | | | "Jižní fasáda" | | | | | |
| | | | (1,25*2+2,40*2)*2*0,60 | | 8,760 | | | |
| | | | (1,25*2+0,8*2)*2*0,60 | | 4,920 | | | |
| | | | (0,65*2+3,35*2)*4*0,75 | | 24,000 | | | |
| | | | (1,6*2+2,7*2)*13*0,75 | | 83,850 | | | |
| | | | (1,0*2+2,7*2)*2*0,75 | | 11,100 | | | |
| | | | (1,8*2+1,25)*3*0,60 | | 8,730 | | | |
| | | | "půlkruh" 2,0*3*0,60 | | 3,600 | | | |
| | | | "sklep" (0,85*2+0,70*2)*2*0,75 | | 4,650 | | | |
| | | | Součet | | 379,614 | | | |
| 18 | K | 622325503 | Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 4 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 20 do 30% | m2 | 1 451,430 | 1 650,00 | 2 394 859,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/622325503 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "uliční" | | | | | |
| | | | vv 33,50*10,20 | | 341,700 | | | |
| | | | vv 0,60*2*10,20 | | 12,240 | | | |
| | | | vv "S" | | | | | |
| | | | vv 39,0*10,30 | | 401,700 | | | |
| | | | vv 8,50*10,40 | | 88,400 | | | |
| | | | vv 28,50+55,00 | | 83,500 | | | |
| | | | vv "J" | | | | | |
| | | | vv 14,43+157,00 | | 171,430 | | | |
| | | | vv 43,00*10,00 | | 430,000 | | | |
| | | | vv 2,50*10,00 | | 25,000 | | | |
| | | | vv (12,8*6,5)/2 | | 41,600 | | | |
| | | | vv "štíty na střeše" 15,10*2 | | 30,200 | | | |
| | | | vv "odečet otvorů"-174,34 | | -174,340 | | | |
| | | | vv Součet | | 1 451,430 | | | |
| 19 | K | 622325608 | Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 5 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 65 do 80% | m2 | 72,380 | 6 500,00 | 470 470,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/622325608 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "řimsa hlavní, lunetová, sgrafita" | | | | | |
| | | | vv (14,50+2,50+33,50+2*0,60)*1,40 | | 72,380 | | | |
| 20 | K | 622335113 | Oprava cementové omítky vnějších ploch štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% | m2 | 17,280 | 650,00 | 11 232,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/622335113 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "schodiště V" (3,60*1,20*2)*2 | | 17,280 | | | |
| 21 | K | 628633111 | Spárování zdíva pilířů, opěr a křídel mostů z lomového kamene aktivovanou maltou, hloubky do 40 mm délka spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m | m2 | 251,400 | 650,00 | 163 410,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/628633111 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "kamenný sokl" | | | | | |
| | | | vv "ul" 34,50*1,0 | | 34,500 | | | |
| | | | vv "S" 14,5*1,2+8,5*1,2+58,0+6,60*2,7*2 | | 121,240 | | | |
| | | | vv "V" 11,60*1,80 | | 20,880 | | | |
| | | | vv "J" 69,00+3,40*1,70 | | 74,780 | | | |
| | | | vv Součet | | 251,400 | | | |
| 22 | K | 628633111R1 | Oprava nadstřešních částí komínů včetně lešení | Kč | 1,000 | 150 000,00 | 150 000,00 | |
| 23 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím | m2 | 251,400 | 55,00 | 13 827,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/629995101 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "kamenný sokl" | | | | | |
| | | | vv "ul" 34,50*1,0 | | 34,500 | | | |
| | | | vv "S" 14,5*1,2+8,5*1,2+58,0+6,60*2,7*2 | | 121,240 | | | |
| | | | vv "V" 11,60*1,80 | | 20,880 | | | |
| | | | vv "J" 69,00+3,40*1,70 | | 74,780 | | | |
| | | | vv Součet | | 251,400 | | | |
| 24 | K | 631312131 | Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm | m3 | 0,413 | 7 500,00 | 3 097,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/631312131 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "wc u kanceláře" 1,00*2,75*0,15 | | 0,413 | | | |
| 25 | K | 635211421 | Doplnění násypu pod podlahy a dlažby perlitem (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě přes 2 m2 | m3 | 63,120 | 4 500,00 | 284 040,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/635211421 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "1.np po demontáži stávající podlahy a polštářů" | | | | | |
| | | | vv 526,00*0,12 | | 63,120 | | | |
| 26 | K | 642944121 | Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2 | kus | 6,000 | 1 500,00 | 9 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/642944121 | | | | | |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | vv "nové zárubně na wc žáků v 1.NP a 2.NP" | | | | | |
| | | | vv "800"4 | | 4,000 | | | |
| | | | vv "600"2 | | 2,000 | | | |
| | | | vv Součet | | 6,000 | | | |
| 27 | M | 55331485 | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm | kus | 2,000 | 2 500,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 28 | M | 55331487 | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm | kus | 4,000 | 2 800,00 | 11 200,00 | CS ÚRS 2021 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|----|-------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 29 | K | 941112122 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m | m2 | 2 150,460 | 60,00 | 129 027,60 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/941112122 | | | | | |
| | VV | | "S" | | | | | |
| | VV | | 316,00+84,00 | | 400,000 | | | |
| | VV | | 2*6,8*12,60 | | 171,360 | | | |
| | VV | | 8,50*15,30 | | 130,050 | | | |
| | VV | | "na střeše" 83,0+37,0 | | 120,000 | | | |
| | VV | | "rohy" 4*2,5*12,5 | | 125,000 | | | |
| | VV | | "ulice" | | | | | |
| | VV | | 33,5*12,60 | | 422,100 | | | |
| | VV | | (7,0*9,0)/2 | | 31,500 | | | |
| | VV | | "J" | | | | | |
| | VV | | 186,00+250,00 | | 436,000 | | | |
| | VV | | 19,5*11,00 | | 214,500 | | | |
| | VV | | 2,5*13,5 | | 33,750 | | | |
| | VV | | "střecha" (12*6)/2+15,1*2 | | 66,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 2 150,460 | | | |
| 30 | K | 941112222 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -2122 | m2 | 580 624,200 | 0,40 | 232 249,68 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/941112222 | | | | | |
| | VV | | 2150,460*30*9 | | 580 624,200 | | | |
| 31 | K | 941112822 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m | m2 | 2 150,460 | 45,00 | 96 770,70 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/941112822 | | | | | |
| 32 | K | 942311112 | Montáž konzol šířky od 0,3 do 0,5 m u dílcového pracovního lešení výšky přes 10 do 25 m | m2 | 86,000 | 50,00 | 4 300,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/942311112 | | | | | |
| 33 | K | 942311211 | Montáž konzol šířky od 0,3 do 0,5 m Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m2 | 86,000 | 50,00 | 4 300,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/942311211 | | | | | |
| 34 | K | 944511111 | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 2 150,460 | 6,00 | 12 902,76 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/944511111 | | | | | |
| 35 | K | 944511211 | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 | m2 | 580 624,200 | 0,02 | 11 612,48 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/944511211 | | | | | |
| | VV | | 2150,460*30*9 | | 580 624,200 | | | |
| 36 | K | 944511811 | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 2 150,460 | 4,00 | 8 601,84 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/944511811 | | | | | |
| 37 | K | 944711112 | Montáž záhytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m | m | 6,000 | 220,00 | 1 320,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/944711112 | | | | | |
| | VV | | 3*2,0 | | 6,000 | | | |
| 38 | K | 944711812 | Demontáž záhytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m | m | 6,000 | 220,00 | 1 320,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/944711812 | | | | | |
| 39 | K | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m | m2 | 2 492,800 | 50,00 | 124 640,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/949101111 | | | | | |
| | VV | | 720,4*2 | | 1 440,800 | | | |
| | VV | | 526,00*2 | | 1 052,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2 492,800 | | | |
| 40 | K | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 3,920 | 3 500,00 | 13 720,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/961044111 | | | | | |
| | VV | | 1,4*1,4*2"předložené schody S" | | 3,920 | | | |
| 41 | K | 963022819 | Bourání kamenných schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých zhotovených na místě | m | 8,650 | 300,00 | 2 595,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/963022819 | | | | | |
| | VV | | "S" 3,0+2,45+1,85+1,35 | | 8,650 | | | |
| 42 | K | 965042131 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2 | m3 | 0,275 | 3 900,00 | 1 072,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965042131 | | | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" 1,00*2,75*0,1 | | 0,275 | | | |
| 43 | K | 965046111 | Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm | m2 | 78,316 | 550,00 | 43 073,80 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965046111 | | | | | |
| | VV | | "WC žáků po odstranění dlažby" 75,566 | | 75,566 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" 1,0*2,75 | | 2,750 | | | |
| | VV | | Součet | | 78,316 | | | |
| 44 | K | 965046119 | Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru | m2 | 151,132 | 100,00 | 15 113,20 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965046119 | | | | | |
| | VV | | 75,566*2 | | 151,132 | | | |
| 45 | K | 968062244 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2 | m2 | 7,899 | 200,00 | 1 579,80 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968062244 | | | | | |
| | VV | | "sklepní - uliční fasáda" | | | | | |
| | VV | | 0,85*0,55 | | 0,468 | | | |
| | VV | | "rámová_S" | | | | | |
| | VV | | 0,30*1,20*1 | | 0,360 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-------------|--|---|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | | | 0,900 | | | |
| | | | VV | 0,30*0,75*4 | | | | |
| | | | VV | "sklep_S" | | | | |
| | | | VV | 0,85*0,55*4 | 1,870 | | | |
| | | | VV | 0,45*0,75*2 | 0,675 | | | |
| | | | VV | "sklep_V" | | | | |
| | | | VV | 0,85*0,7*2 | 1,190 | | | |
| | | | VV | "sklepní_J" | | | | |
| | | | VV | 0,58*0,70*6 | 2,436 | | | |
| | | | VV | Součet | 7,899 | | | |
| 46 | K | 968062245 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2 | m2 | 18,680 | 200,00 | 3 736,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968062245 | | | | |
| | | | VV | "rámová - uliční fasáda" | | | | |
| | | | VV | 0,90*1,2 | 1,080 | | | |
| | | | VV | "rámová S" | | | | |
| | | | VV | 0,65*2,4*10 | 15,600 | | | |
| | | | VV | "rámová_V" | | | | |
| | | | VV | 1,25*0,8*2 | 2,000 | | | |
| | | | VV | Součet | 18,680 | | | |
| 47 | K | 968062246 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2 | m2 | 173,085 | 100,00 | 17 308,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968062246 | | | | |
| | | | VV | "špaletová - uliční fasáda" | | | | |
| | | | VV | 0,90*2,70*7*2" dva rámy" | 34,020 | | | |
| | | | VV | "špaletová S-sociálky V" | | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*1*2"půlkruh nadpraží" | 6,000 | | | |
| | | | VV | 1,25*2,05*1*2"půlkruh nadpraží" | 5,125 | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*2*2" | 12,000 | | | |
| | | | VV | 1,25*2,05*1*2" | 5,125 | | | |
| | | | VV | "špaletová S-sociálky Z" | | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*2*2"půlkruh nadpraží" | 12,000 | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*2*2" | 12,000 | | | |
| | | | VV | "špaletová_S" | | | | |
| | | | VV | 1,65*1,65*1*2" | 5,445 | | | |
| | | | VV | "rámová - uliční fasáda" | | | | |
| | | | VV | 0,9*2,70*2" | 4,860 | | | |
| | | | VV | "rámová S" | | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*7" | 21,000 | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*4"půlkruh nadpraží" | 12,000 | | | |
| | | | VV | "špaletová_V" | | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*3*2"půlkruh nadpraží" | 18,000 | | | |
| | | | VV | "rámová_V" | | | | |
| | | | VV | 1,25*2,4*2" | 6,000 | | | |
| | | | VV | "špaletová_J" | | | | |
| | | | VV | 1,0*2,7*2*2" | 10,800 | | | |
| | | | VV | "rámová_J" | | | | |
| | | | VV | 0,65*3,35*4" | 8,710 | | | |
| | | | VV | Součet | 173,085 | | | |
| 48 | K | 968062247 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2 | m2 | 155,520 | 100,00 | 15 552,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968062247 | | | | |
| | | | VV | "špaletová - uliční fasáda" | | | | |
| | | | VV | 1,6*2,7*4"půlkruhové nadpraží" | 17,280 | | | |
| | | | VV | 1,6*2,7*6" | 25,920 | | | |
| | | | VV | "špaletová_J" | | | | |
| | | | VV | 1,6*2,7*13*2" | 112,320 | | | |
| | | | VV | Součet | 155,520 | | | |
| 49 | K | 968062375 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2 | m2 | 2,563 | 200,00 | 512,60 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968062375 | | | | |
| | | | VV | "sklep_S fasáda" | | | | |
| | | | VV | 1,25*2,05 | 2,563 | | | |
| 50 | K | 968072455 | Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 10,510 | 500,00 | 5 255,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968072455 | | | | |
| | | | VV | "Sklep_J fasáda" | | | | |
| | | | VV | 0,90*1,9 | 1,710 | | | |
| | | | VV | "zárubně na wc lisované" | | | | |
| | | | VV | "1.np" 0,80*2*2+0,60*2" | 4,400 | | | |
| | | | VV | "2.np" 0,80*2*2+0,60*2" | 4,400 | | | |
| | | | VV | Součet | 10,510 | | | |
| 51 | K | 968072455R1 | Demontáž zařízení a prvků na fasádě a jejich zpětná montáž | Kč | 1,000 | 6 000,00 | 6 000,00 | |
| | | | P | Poznámka k položce: Včetně odpojení a zapojení, prověření funkčnosti a z jejich povrchovou novou úpravou. | | | | |
| 52 | K | 978015391 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 % | m2 | 211,800 | 110,00 | 23 298,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/978015391 | | | | |
| | | | VV | "wc žáků" | | | | |
| | | | VV | "1.np" | | | | |
| | | | VV | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | 27,000 | | | |
| | | | VV | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | 21,600 | | | |
| | | | VV | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | 27,600 | | | |
| | | | VV | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | 22,200 | | | |
| | | | VV | "2.np" | | | | |
| | | | VV | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | 27,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | VV (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | | 21,600 | | |
| | | | VV (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | | 27,600 | | |
| | | | VV (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | | 22,200 | | |
| | | | VV "WC u kanceláře"(1,0*2+2,75*2)*2,0 | | | 15,000 | | |
| | | | Součet | | | 211,800 | | |
| 53 | K | 978021191 | Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 % | m2 | 9,638 | 300,00 | 2 891,40 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/978021191 | | | | | |
| | | | VV "parapety sklepní okenka vnitřní" | | | | | |
| | | | VV 0,85*0,75*(4+1+2+6) | | 8,288 | | | |
| | | | VV 0,45*0,75*4 | | 1,350 | | | |
| | | | VV Součet | | 9,638 | | | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 247 411,05 | |
| 54 | K | 997013113 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m | t | 92,140 | 800,00 | 73 712,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013113 | | | | | |
| 55 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 92,140 | 450,00 | 41 463,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013501 | | | | | |
| 56 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 1 842,800 | 30,00 | 55 284,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509 | | | | | |
| | | | VV 92,14*20 *Přepočtené koeficientem množství | | 1 842,800 | | | |
| 57 | K | 997013601 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 | t | 22,498 | 400,00 | 8 999,20 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013601 | | | | | |
| | | | VV 7,84+0,969+0,605+12,496+0,588 | | 22,498 | | | |
| 58 | K | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 | t | 6,500 | 400,00 | 2 600,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013603 | | | | | |
| 59 | K | 997013607 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03 | t | 9,317 | 300,00 | 2 795,10 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013607 | | | | | |
| | | | VV 0,791+2,765+5,761 | | 9,317 | | | |
| 60 | K | 997013804 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02 | t | 8,770 | 4 000,00 | 35 080,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013804 | | | | | |
| 61 | K | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 | t | 36,795 | 450,00 | 16 557,75 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013811 | | | | | |
| | | | VV 0,324+0,579+4,673+3,577+0,097+9,648+0,968+0,549+16,38 | | 36,795 | | | |
| 62 | K | 997013813 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03 | t | 2,730 | 4 000,00 | 10 920,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013813 | | | | | |
| | | | VV 2,73 | | 2,730 | | | |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 168 001,20 | |
| 63 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t | 140,001 | 1 200,00 | 168 001,20 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998011002 | | | | | |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 13 779 041,51 | |
| D | 721 | | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 68 675,00 | |
| 64 | K | 721170972 | Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 50 | kus | 22,000 | 450,00 | 9 900,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721170972 | | | | | |
| | | | VV "pisoár" 10 | | 10,000 | | | |
| | | | VV "umyvadla" 12 | | 12,000 | | | |
| | | | VV Součet | | 22,000 | | | |
| 65 | M | 28615034 | trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 40x250mm | m | 22,000 | 150,00 | 3 300,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 66 | M | 28615060 | trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 40x1000mm | m | 22,000 | 100,00 | 2 200,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 67 | M | 28615609 | koleno kanalizační PP úhel 45° DN 40 pro vysoké teploty | kus | 22,000 | 65,00 | 1 430,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 68 | M | 28615616 | koleno kanalizační PP úhel 87° DN 40 pro vysoké teploty | kus | 22,000 | 65,00 | 1 430,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 69 | K | 721170975 | Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 125 | kus | 17,000 | 550,00 | 9 350,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721170975 | | | | | |
| | | | VV "mísy wc" 15 | | 15,000 | | | |
| | | | VV "výlevka"1 | | 1,000 | | | |
| | | | VV "wc u kanceláře" 1 | | 1,000 | | | |
| | | | VV Součet | | 17,000 | | | |
| 70 | M | 28615039 | trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 110x250mm | m | 17,000 | 300,00 | 5 100,00 | CS ÚRS 2021 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 71 | M | 28615041 | trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 110x1500mm | m | 17,000 | 300,00 | 5 100,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 72 | M | 28611878 | koleno kanalizační s hrdlem PP 110x87° SN10 | kus | 17,000 | 195,00 | 3 315,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 73 | K | 721171905 | Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110 | kus | 10,000 | 500,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721171905 | | | | | |
| | VV | | "pro závěsné wc" 10 | | 10,000 | | | |
| 74 | K | 721174005 | Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110 | m | 10,000 | 745,00 | 7 450,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721174005 | | | | | |
| 75 | K | 721211403 | Podlahové vpusti s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem | kus | 4,000 | 2 300,00 | 9 200,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721211403 | | | | | |
| 76 | K | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 | m | 30,000 | 25,00 | 750,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721290111 | | | | | |
| 77 | K | 721910943 | Pročištění podlahových vpustí do DN 70 | kus | 4,000 | 100,00 | 400,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721910943 | | | | | |
| 78 | K | 998721102 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,095 | 50 000,00 | 4 750,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998721102 | | | | | |
| D | 722 | | Zdravotníka - vnitřní vodovod | | | | 18 777,50 | |
| 79 | K | 722171912 | Odfiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm | kus | 10,000 | 80,00 | 800,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722171912 | | | | | |
| 80 | K | 722171933 | Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm | kus | 10,000 | 350,00 | 3 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722171933 | | | | | |
| 81 | M | 28615135 | trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m | m | 10,300 | 110,00 | 1 133,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | VV | | 10*1,03 'Přepočtené koeficientem množství | | 10,300 | | | |
| 82 | K | 722173913 | Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfuzí D přes 20 do 25 mm | kus | 10,000 | 100,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722173913 | | | | | |
| 83 | K | 722174912 | Sestavení rozvodů vody D přes 16 do 20 mm | m | 10,000 | 150,00 | 1 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722174912 | | | | | |
| 84 | M | 28615133 | trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m | m | 10,300 | 65,00 | 669,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | VV | | 10*1,03 'Přepočtené koeficientem množství | | 10,300 | | | |
| 85 | K | 722190901 | Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění | kus | 4,000 | 250,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722190901 | | | | | |
| 86 | K | 722231211 | Armatury se dvěma závitnými ventily k bojleru PN 10 do 100 °C G 1/2" | kus | 4,000 | 1 050,00 | 4 200,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722231211 | | | | | |
| 87 | K | 722231221 | Armatury se dvěma závitnými ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 1/2" | kus | 4,000 | 950,00 | 3 800,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722231221 | | | | | |
| 88 | K | 722290234 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | m | 25,000 | 25,00 | 625,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722290234 | | | | | |
| 89 | K | 998722102 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,011 | 50 000,00 | 550,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998722102 | | | | | |
| D | 725 | | Zdravotníka - zařizovací předměty | | | | 382 190,00 | |
| 90 | K | 725110811 | Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem | soubor | 16,000 | 250,00 | 4 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725110811 | | | | | |
| | VV | | "WC žáci " 7+8 | | 15,000 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře 1.np" 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 16,000 | | | |
| 91 | K | 725112022 | Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný | soubor | 16,000 | 4 500,00 | 72 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725112022 | | | | | |
| 92 | K | 725121525 | Pisoárové záchodky keramické automatické s radarovým senzorem | soubor | 10,000 | 12 500,00 | 125 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725121525 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: úsporné splachování 1 litr vody reakce na užítí pisoáru, nastavitelná doba splachování vstuní zpoždění, samočinné splachování v nastaveném intervalu možnost regulace průtoku vody připojení 24 V | | | | | |
| 93 | K | 725122813 | Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem | soubor | 10,000 | 250,00 | 2 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725122813 | | | | | |
| | VV | | 5+5 | | 10,000 | | | |
| 94 | K | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel | soubor | 13,000 | 250,00 | 3 250,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725210821 | | | | | |
| | VV | | 6+6 | | 12,000 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře 1.np" 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 13,000 | | | |
| 95 | K | 725211601 | Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm | soubor | 13,000 | 3 500,00 | 45 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725211601 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-------------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 96 | K | 725330820 | Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových | soubor | 1,000 | 250,00 | 250,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725330820 | | | | | |
| 97 | K | 725331111 | Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm | soubor | 1,000 | 6 500,00 | 6 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725331111 | | | | | |
| 98 | K | 725532118 | Elektrické ohřívace zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 120 l (3,0 kW) rvchloohřev 220 V | soubor | 4,000 | 18 000,00 | 72 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725532118 | | | | | |
| 99 | K | 725590812 | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 12,000 | 600,00 | 7 200,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725590812 | | | | | |
| 100 | K | 725820802 | Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru | soubor | 13,000 | 250,00 | 3 250,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725820802 VV "wc žáci" 12 12,000 VV "wc u kanceláře 1.np" 1 1,000 VV Součet 13,000 | | | | | |
| 101 | K | 725821312 | Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm | soubor | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725821312 VV "k výlevce" 1 1,000 | | | | | |
| 102 | K | 725822613 | Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí | soubor | 13,000 | 2 250,00 | 29 250,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725822613 | | | | | |
| 103 | K | 725850800 | Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí | kus | 13,000 | 50,00 | 650,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725850800 VV 13 13,000 | | | | | |
| 104 | K | 998725102 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,834 | 10 000,00 | 8 340,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998725102 | | | | | |
| | D | 726 | Zdravotnická - předstěnové instalace | | | | 127 200,00 | |
| 105 | K | 726111031 | Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládaní zepředu, stavební výška 1080 mm | soubor | 16,000 | 7 950,00 | 127 200,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/726111031 | | | | | |
| | D | 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | | | | 13 680,00 | |
| 106 | K | 735121810 | Demontáž otopných těles ocelových článkových | m2 | 6,000 | 350,00 | 2 100,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735121810 VV "wc žáci" 1,5*4 6,000 | | | | | |
| 107 | K | 735121810R1 | Zpětná montáž otopných těles ocelových článkových | m2 | 6,000 | 1 500,00 | 9 000,00 | |
| | | | VV "wc žáci" 1,5*4 6,000 | | | | | |
| 108 | K | 735128110 | Otopná tělesa ocelová zkoušky těsnosti vodou těles článkových | m2 | 6,000 | 30,00 | 180,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735128110 | | | | | |
| 109 | K | 735161811 | Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm | kus | 1,000 | 250,00 | 250,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735161811 VV "WC u kanceláře" 1 1,000 | | | | | |
| 110 | K | 735161811R1 | Zpětná montáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm | kus | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | |
| | | | VV "WC u kanceláře" 1 1,000 | | | | | |
| 111 | K | 998735102 | Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,130 | 5 000,00 | 650,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998735102 | | | | | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 47 345,60 | |
| 112 | K | 741420001 | Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm | m | 50,000 | 250,00 | 12 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741420001 VV "S" 1*12,5 12,500 VV "V" 1*12,5 12,500 VV "J" 12,5*2 25,000 VV Součet 50,000 | | | | | |
| 113 | M | 35441073 | drát D 10mm FeZn | kg | 50,000 | 200,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 114 | K | 741420021 | Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby | kus | 40,000 | 60,00 | 2 400,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741420021 | | | | | |
| 115 | M | 35441885 | svorka spojovací pro lano D 8-10mm | kus | 40,000 | 54,00 | 2 160,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 116 | K | 741420051 | Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva | kus | 4,000 | 204,00 | 816,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741420051 | | | | | |
| 117 | M | 35441830 | úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn | kus | 4,000 | 350,00 | 1 400,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 118 | K | 741420083 | Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů | kus | 4,000 | 43,00 | 172,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741420083 | | | | | |
| 119 | M | 35442110 | štítek plastový - čísla svodů | kus | 4,000 | 3,00 | 12,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 120 | K | 741421813 | Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm | m | 50,000 | 140,00 | 7 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741421813 | | | | | |
| | VV | | "S"1*12,5 | | 12,500 | | | |
| | VV | | "V" 1*12,5 | | 12,500 | | | |
| | VV | | "J" 12,5*2 | | 25,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 50,000 | | | |
| 121 | K | 741421843 | Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby | kus | 40,000 | 60,00 | 2 400,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741421843 | | | | | |
| 122 | K | 741421863 | Demontáž hromosvodného vedení podpěr svíslého vedení zazděného | kus | 40,000 | 60,00 | 2 400,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741421863 | | | | | |
| 123 | K | 741421873 | Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m | kus | 4,000 | 204,00 | 816,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741421873 | | | | | |
| 124 | K | 741810001 | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč | kus | 1,000 | 3 900,00 | 3 900,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741810001 | | | | | |
| 125 | K | 741820001 | Měření zemních odporů zemniče | kus | 4,000 | 312,00 | 1 248,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741820001 | | | | | |
| 126 | K | 998741102 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,076 | 1 600,00 | 121,60 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998741102 | | | | | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 2 035 168,40 | |
| 127 | K | 762511213R1 | Podlahový rošt z desek OSB na výšku 270 mm včetně záklopu z desek OSB "podlahový rošt výšky 270 mm z OSB desek 15 mm, včetně záklopu z desek OSB 15 mm" "podlaha na půdě, zateplována část, konstrukce pro foukanou MW" 720,4 | m2 | 720,400 | 750,00 | 540 300,00 | |
| | VV | | | | 720,400 | | | |
| 128 | K | 762511213R2 | Foukaná MW tl. 240 mm | m3 | 172,896 | 1 650,00 | 285 278,40 | |
| | VV | | 720,40*0,24 | | 172,896 | | | |
| 129 | K | 762522811 | Demontáž podlah s polštářů z prken tl. do 32 mm | m2 | 526,000 | 150,00 | 78 900,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762522811 | | | | | |
| | VV | | "1.np" 526,0 | | 526,000 | | | |
| 130 | K | 762810022 | Záklop stropů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 12 mm | m2 | 1 092,000 | 550,00 | 600 600,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762810022 | | | | | |
| | VV | | 597,00 | | 597,000 | | | |
| | VV | | "dopočet 1.NP" 244,00 | | 244,000 | | | |
| | VV | | "dopočet 2.NP" 251,00 | | 251,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1 092,000 | | | |
| 131 | K | 762810022R1 | Vyrovnání podlah pilotovými vruty | m2 | 1 092,000 | 120,00 | 131 040,00 | |
| 132 | K | 762810022R2 | Sondy do konstrukce stropů 2.NP | ks | 5,000 | 2 000,00 | 10 000,00 | |
| 133 | K | 762810022R3 | Výměna stropních trámů poškozených hnilobou, houbami o průřezu 0,06 m2 v celkové délce 133 m běžných (9 ks v délce 5m a 11 ks v délce 8m) | m | 133,000 | 2 200,00 | 292 600,00 | |
| 134 | K | 762810022R4 | Opatření pro odstranění mykologického poškození konstrukcí | m2 | 526,000 | 85,00 | 44 710,00 | |
| 135 | K | 998762102 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 25,870 | 2 000,00 | 51 740,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998762102 | | | | | |
| | D | 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | 1 008 971,71 | |
| 136 | K | 763131411 | Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 795,706 | 785,00 | 624 629,21 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131411 | | | | | |
| | VV | | "podhled na wc žáků" | | | | | |
| | VV | | "1.np" | | | | | |
| | VV | | 3,65*3,10 | | 11,315 | | | |
| | VV | | 2,30*3,10 | | 7,130 | | | |
| | VV | | 3,65*3,25 | | 11,863 | | | |
| | VV | | 2,30*3,25 | | 7,475 | | | |
| | VV | | "2.np" | | | | | |
| | VV | | 3,65*3,10 | | 11,315 | | | |
| | VV | | 2,30*3,10 | | 7,130 | | | |
| | VV | | 3,65*3,25 | | 11,863 | | | |
| | VV | | 2,30*3,25 | | 7,475 | | | |
| | VV | | "zbytek 2.NP" 720,14 | | 720,140 | | | |
| | VV | | Součet | | 795,706 | | | |
| 137 | K | 763411116 | Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z kompaktních desek tl. 13 mm | m2 | 23,600 | 8 500,00 | 200 600,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763411116 | | | | | |
| | VV | | "záchodové" | | | | | |
| | VV | | "1.np" 3,65*2,0+1,50*3 | | 11,800 | | | |
| | VV | | "2.np" 3,65*2,0+1,50*3 | | 11,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 23,600 | | | |
| 138 | K | 763411126 | Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z kompaktních desek včetně nerezového kování tl. 13 mm | kus | 8,000 | 12 500,00 | 100 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763411126 | | | | | |
| | VV | | 4+4 "obě podlaží" | | 8,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 139 | K | 763411811 | Demontáž sanitárních příček vhodných do mokrého nebo suchého prostředí z desek | m2 | 23,600 | 150,00 | 3 540,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763411811 | | | | | |
| | | VV | "záchodové" | | | | | |
| | | VV | "1.np" 3,65*2,0+1,50*3 | | 11,800 | | | |
| | | VV | "2.np" 3,65*2,0+1,50*3 | | 11,800 | | | |
| | | VV | Součet | | 23,600 | | | |
| 140 | K | 763411821 | Demontáž sanitárních příček vhodných do mokrého nebo suchého prostředí dveří | kus | 8,000 | 250,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763411821 | | | | | |
| | | VV | 4+4 "obě podlaží" | | 8,000 | | | |
| 141 | K | 998763101 | Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 10,427 | 7 500,00 | 78 202,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998763101 | | | | | |
| | | D | 764 | | | | 506 831,25 | |
| 142 | K | 764002812 | Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané | m | 124,000 | 35,00 | 4 340,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002812 | | | | | |
| 143 | K | 764002841 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | m | 98,700 | 40,00 | 3 948,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002841 | | | | | |
| | | VV | "půlkruhové části štítových zdí" 2,50*18 | | 45,000 | | | |
| | | VV | "rovné části štítových zdí" 1,35*2 | | 2,700 | | | |
| | | VV | "S rovné" 4,50+4,50 | | 9,000 | | | |
| | | VV | "ulice rovné" 4,50+4,50+4,0+4,0 | | 17,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-S" 2,5*2 | | 5,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-UL" 2,5*2 | | 5,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-J" 2,5*2*2 | | 10,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-V" 2,5*2 | | 5,000 | | | |
| | | VV | Součet | | 98,700 | | | |
| 144 | K | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti | m | 101,650 | 30,00 | 3 049,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002851 | | | | | |
| | | VV | "uliční fasáda" | | | | | |
| | | VV | 0,90*10 | | 9,000 | | | |
| | | VV | 1,60*10 | | 16,000 | | | |
| | | VV | "S_fasáda" | | | | | |
| | | VV | 1,25*4 | | 5,000 | | | |
| | | VV | 1,25*4 | | 5,000 | | | |
| | | VV | 1,25*11 | | 13,750 | | | |
| | | VV | 0,65*10 | | 6,500 | | | |
| | | VV | 0,30*5 | | 1,500 | | | |
| | | VV | 0,45*2 | | 0,900 | | | |
| | | VV | 0,85*4 | | 3,400 | | | |
| | | VV | 1,65*1 | | 1,650 | | | |
| | | VV | "J_fasáda" | | | | | |
| | | VV | 1,25*7 | | 8,750 | | | |
| | | VV | 0,85*(2+6) | | 6,800 | | | |
| | | VV | 0,65*4 | | 2,600 | | | |
| | | VV | 1,60*13 | | 20,800 | | | |
| | | VV | Součet | | 101,650 | | | |
| 145 | K | 764002861 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti | m | 10,200 | 30,00 | 306,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002861 | | | | | |
| | | VV | "nadokenní římsy" | | | | | |
| | | VV | "uliční" 2,20*2+3,30*1 | | 7,700 | | | |
| | | VV | "S" 2,50 | | 2,500 | | | |
| | | VV | Součet | | 10,200 | | | |
| 146 | K | 764004821 | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nástřešního do suti | m | 124,000 | 60,00 | 7 440,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764004821 | | | | | |
| | | VV | 124,00 | | 124,000 | | | |
| 147 | K | 764004861 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti | m | 106,000 | 30,00 | 3 180,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764004861 | | | | | |
| | | VV | 8*12,5+1*6,0 | | 106,000 | | | |
| 148 | K | 764212667 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střešy rovné rš 670 mm | m | 124,000 | 755,00 | 93 620,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764212667 | | | | | |
| 149 | K | 764214607 | Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm | m | 98,700 | 755,00 | 74 518,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764214607 | | | | | |
| | | VV | "půlkruhové části štítových zdí" 2,50*18 | | 45,000 | | | |
| | | VV | "rovné části štítových zdí" 1,35*2 | | 2,700 | | | |
| | | VV | "S rovné" 4,50+4,50 | | 9,000 | | | |
| | | VV | "ulice rovné" 4,50+4,50+4,0+4,0 | | 17,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-S" 2,5*2 | | 5,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-UL" 2,5*2 | | 5,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-J" 2,5*2*2 | | 10,000 | | | |
| | | VV | "segemtové-V" 2,5*2 | | 5,000 | | | |
| | | VV | Součet | | 98,700 | | | |
| 150 | K | 764216605 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm | m | 101,650 | 485,00 | 49 300,25 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764216605 | | | | | |
| | | P | Poznámka k položce: Barva RAL odstín měděný | | | | | |
| | | VV | "uliční fasáda" | | | | | |
| | | VV | 0,90*10 | | 9,000 | | | |
| | | VV | 1,60*10 | | 16,000 | | | |
| | | VV | "S_fasáda" | | | | | |
| | | VV | 1,25*4 | | 5,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-------------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,25*4 | | 5,000 | | | |
| | VV | | 1,25*11 | | 13,750 | | | |
| | VV | | 0,65*10 | | 6,500 | | | |
| | VV | | 0,30*5 | | 1,500 | | | |
| | VV | | 0,45*2 | | 0,900 | | | |
| | VV | | 0,85*4 | | 3,400 | | | |
| | VV | | 1,65*1 | | 1,650 | | | |
| | VV | | "J_fasáda" | | | | | |
| | VV | | 1,25*7 | | 8,750 | | | |
| | VV | | 0,85*(2+6) | | 6,800 | | | |
| | VV | | 0,65*4 | | 2,600 | | | |
| | VV | | 1,60*13 | | 20,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 101,650 | | | |
| 151 | K | 764218604 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm | m | 10,200 | 3 775,00 | 38 505,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764218604 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: Barva RAL odstín měděný "nadokenní římsy" | | | | | |
| | VV | | "uliční" 2,20*2+3,30*1 | | 7,700 | | | |
| | VV | | "S" 2,50 | | 2,500 | | | |
| | VV | | Součet | | 10,200 | | | |
| 152 | K | 764513407 | Žlab nadokapní (nástřešní) z pozinkovaného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 670 mm | m | 124,000 | 855,00 | 106 020,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764513407 | | | | | |
| 153 | K | 764518623 | Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm | m | 106,000 | 655,00 | 69 430,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764518623 | | | | | |
| 154 | K | 764518623R1 | Výměna dožilých částí klempířských konstrukcí na ploše střechy Pz s povrchovou úpravou | čm | 1,000 | 38 500,00 | 38 500,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: Odhadované náklady | | | | | |
| 155 | K | 998764102 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 2,668 | 5 500,00 | 14 674,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998764102 | | | | | |
| | D | 765 | Krytina skládaná | | | | 219 439,00 | |
| 156 | K | 765111018 | Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 14 do 15 ks/m2 | m2 | 124,000 | 250,00 | 31 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765111018 | | | | | |
| 157 | K | 765111803 | Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití | m2 | 124,000 | 125,00 | 15 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765111803 | | | | | |
| 158 | K | 765121904 | Vyspravení krytiny betonové na sucho sklonu do 30°, počet tašek do 8 ks/m2, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20% | m2 | 1 060,000 | 55,00 | 58 300,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121904 | | | | | |
| | VV | | "výměna dožilých střešních tašek" 1060,00 | | 1 060,000 | | | |
| 159 | M | 59244490 | taška betonová velkoformátová lehká základní 1/1 | kus | 1 637,700 | 70,00 | 114 639,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | VV | | 1060*1,545 *Přepočtené koeficientem množství | | 1 637,700 | | | |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 5 903 552,05 | |
| 160 | K | 766441812 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 1 m | kus | 30,700 | 75,00 | 2 302,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766441812 | | | | | |
| | VV | | "uliční fasáda" | | | | | |
| | VV | | 0,90*10 | | 9,000 | | | |
| | VV | | "S_fasáda" | | | | | |
| | VV | | 0,65*10 | | 6,500 | | | |
| | VV | | 0,30*5 | | 1,500 | | | |
| | VV | | 0,45*2 | | 0,900 | | | |
| | VV | | 0,85*4 | | 3,400 | | | |
| | VV | | "J_fasáda" | | | | | |
| | VV | | 0,85*(2+6) | | 6,800 | | | |
| | VV | | 0,65*4 | | 2,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 30,700 | | | |
| 161 | K | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1 m | kus | 70,950 | 75,00 | 5 321,25 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766441822 | | | | | |
| | VV | | "uliční fasáda" | | | | | |
| | VV | | 1,60*10 | | 16,000 | | | |
| | VV | | "S_fasáda" | | | | | |
| | VV | | 1,25*4 | | 5,000 | | | |
| | VV | | 1,25*4 | | 5,000 | | | |
| | VV | | 1,25*11 | | 13,750 | | | |
| | VV | | 1,65*1 | | 1,650 | | | |
| | VV | | "J_fasáda" | | | | | |
| | VV | | 1,25*7 | | 8,750 | | | |
| | VV | | 1,60*13 | | 20,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 70,950 | | | |
| 162 | K | 766621112 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m | m2 | 97,772 | 1 200,00 | 117 326,40 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766621112 | | | | | |
| | VV | | 23 - "učebny" 1,6*2,75*13 | | 57,200 | | | |
| | VV | | 21 - "V" 1,25*2,4*5 | | 15,000 | | | |
| | VV | | 19 - "S" 1,25*2,05*1 | | 2,563 | | | |
| | VV | | 20 - "S" 1,25*2,4*5 | | 15,000 | | | |
| | VV | | 18 - "S" 1,25*2,05*1 | | 2,563 | | | |
| | VV | | 11 - "S" 1,65*1,65*2 | | 5,446 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | Součet | | | | 97,772 | |
| 163 | M | 61110030 | okno dřevěné špaletové otevíravé dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m | m2 | 97,772 | 14 000,00 | 1 368 808,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| 164 | K | 766621113 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky přes 2,5 m | m2 | 65,610 | 1 500,00 | 98 415,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766621113 | | | | | |
| | VV | | 01 - "Ullice" 0,9*2,7*7 | | 17,010 | | | |
| | VV | | 02 - "ulice" 1,6*2,7*4"půkruh nadpraží" | | 17,280 | | | |
| | VV | | 03 - "ulice" 1,6*2,7*6 | | 25,920 | | | |
| | VV | | 22 - "V" 1,0*2,7*2 | | 5,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 65,610 | | | |
| 165 | M | 61110034 | okno dřevěné špaletové otevíravé dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m | m2 | 48,330 | 15 000,00 | 724 950,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| | VV | | 65,610-17,28 | | 48,330 | | | |
| 166 | M | 61110034R1 | okno dřevěné špaletové otevíravé dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m půkruhové nadpraží | m2 | 17,280 | 15 000,00 | 259 200,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| | VV | | 17,28 | | 17,280 | | | |
| ## | K | 766621211 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m | m2 | 12,665 | 1 000,00 | 12 665,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766621211 | | | | | |
| | VV | | 05 - "uliční" 0,90*1,2*1 | | 1,080 | | | |
| | VV | | 14 - "V" 1,25*0,8*2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | 24 - sklepní 0,6*0,4*1 | | 0,240 | | | |
| | VV | | 06 - "ul + S" 0,85*0,55*5 | | 2,340 | | | |
| | VV | | 08 - "S" 0,45*0,75*2 | | 0,675 | | | |
| | VV | | 09 - "V" 0,85*0,75*2 | | 1,275 | | | |
| | VV | | 07 - "J" 0,85*0,7*6 | | 3,570 | | | |
| | VV | | 10 - "S" 0,30*1,2*1 | | 0,360 | | | |
| | VV | | 12 - "S" 0,30*0,75*5 | | 1,125 | | | |
| | VV | | Součet | | 12,665 | | | |
| 168 | M | 61110008 | okno dřevěné otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2 | m2 | 9,585 | 12 000,00 | 115 020,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| | VV | | "Ullice" 0,6*0,4*1 | | 0,240 | | | |
| | VV | | "S" 0,85*0,55*5 | | 2,340 | | | |
| | VV | | "S" 0,45*0,75*2 | | 0,675 | | | |
| | VV | | "V" 0,85*0,75*2 | | 1,275 | | | |
| | VV | | "J" 0,85*0,7*6 | | 3,570 | | | |
| | VV | | "S" 0,30*1,2*1 | | 0,360 | | | |
| | VV | | "S" 0,30*0,75*5 | | 1,125 | | | |
| | VV | | Součet | | 9,585 | | | |
| 169 | M | 61110010 | okno dřevěné otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m | m2 | 3,080 | 12 000,00 | 36 960,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| | VV | | "uliční" 0,90*1,2*1 | | 1,080 | | | |
| | VV | | "V" 1,25*0,8*2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 3,080 | | | |
| 170 | K | 766621212 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m | m2 | 49,240 | 1 500,00 | 73 860,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766621212 | | | | | |
| | VV | | 16 - "S" 1,25*2,4*4 | | 12,000 | | | |
| | VV | | 25 - sklepní 0,8*0,8*1 | | 0,640 | | | |
| | VV | | 17 - "S" 1,25*2,4*7 | | 21,000 | | | |
| | VV | | 15 - "S" 0,65*2,4*10 | | 15,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 49,240 | | | |
| 171 | M | 61110012 | okno dřevěné otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m | m2 | 49,240 | 12 000,00 | 590 880,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| 172 | K | 766621213 | Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m | m2 | 15,748 | 1 800,00 | 28 346,40 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766621213 | | | | | |
| | VV | | 04 - "uliční" 0,90*2,7*2 | | 4,860 | | | |
| | VV | | 13 - "V" 0,65*3,35*5 | | 10,888 | | | |
| | VV | | Součet | | 15,748 | | | |
| 173 | M | 61110014 | okno dřevěné otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m | m2 | 15,748 | 15 000,00 | 236 220,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: Uw=min 1,20 W/m2*K exteriér - odstín hnědé interiér - bílá | | | | | |
| 174 | K | 766660001 | Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm | kus | 6,000 | 1 500,00 | 9 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660001 | | | | | |
| | VV | | "nové zárubně na wc žáků v 1.NP a 2.NP" | | | | | |
| | VV | | "800"4 | | 4,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|-----|------------|-------------|---|------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | "600"2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | | |
| 175 | M | 61162084 | dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm | kus | 2,000 | 4 000,00 | 8 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 176 | M | 61162086 | dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm | kus | 4,000 | 4 000,00 | 16 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 177 | K | 766660132 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus | 2,000 | 3 500,00 | 7 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660132 | | 2,000 | | | |
| | VV | | "sklep" 2 | | 2,000 | | | |
| 178 | M | 61173202 | dveře jednokřídlé dřevěné plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2 | m2 | 1,000 | 16 500,00 | 16 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 179 | M | 61173206 | dveře jednokřídlé dřevěné plně s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2 | m2 | 1,000 | 25 500,00 | 25 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 180 | K | 766660728 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku | kus | 6,000 | 385,00 | 2 310,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660728 | | 6,000 | | | |
| | VV | | "wc žáci měněné dveře" 6 | | 6,000 | | | |
| 181 | K | 766660729 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou | kus | 6,000 | 385,00 | 2 310,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660729 | | 6,000 | | | |
| | VV | | "wc žáci měněné dveře" 6 | | 6,000 | | | |
| 182 | M | 54914622 | kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl | kus | 6,000 | 550,00 | 3 300,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 183 | M | 54915200 | plech okopový Al 645x150x0,8mm | kus | 4,000 | 1 500,00 | 6 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 184 | M | 54915203 | plech okopový Al 915x150x0,8mm | kus | 2,000 | 1 500,00 | 3 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | VV | | "sklep" 2 | | 2,000 | | | |
| 185 | M | 54915204 | plech okopový Al 1045x150x0,8mm | kus | 2,000 | 1 500,00 | 3 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | VV | | "sklep"2 | | 2,000 | | | |
| 186 | M | 54915202 | plech okopový Al 815x150x0,8mm | kus | 4,000 | 1 500,00 | 6 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 187 | K | 766660733 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou | kus | 2,000 | 2 500,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660733 | | 2,000 | | | |
| | VV | | "sklep"2 | | 2,000 | | | |
| 188 | M | 54913652 | kování dveřní vrchní knoflík se štíty pro vložku | sada | 2,000 | 2 900,00 | 5 800,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 189 | M | 54964150 | vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče | kus | 2,000 | 2 000,00 | 4 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 190 | K | 766661911R2 | Oprava dveřních křídel vchodových - V3 | ks | 1,000 | 90 000,00 | 90 000,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: Zadní vchod "V" 1,35/3,35 m odstranění nátěru doplnění fezbářských prvků tmelení broušení nový nátěr oprava nátěru kovářských mříží renovace kování | | | | | |
| 191 | K | 766661911R3 | Oprava dveřních křídel vchodových - V2 | ks | 1,000 | 90 000,00 | 90 000,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: Boční vchod "S" 1,35/3,35 m odstranění nátěru doplnění fezbářských prvků tmelení broušení nový nátěr oprava nátěru kovářských mříží renovace kování | | | | | |
| 192 | K | 766661911R4 | Oprava dveřních křídel vnitřních2 křídlových | ks | 11,000 | 70 000,00 | 770 000,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: odstranění nátěru doplnění fezbářských prvků tmelení broušení nový nátěr oprava nátěru kovářských mříží renovace kování | | | | | |
| | VV | | "2 křídlové 1.NP - 1,25/2,60"6 | | 6,000 | | | |
| | VV | | "2 křídlové 2.NP - 1,25/2,60"5 | | 5,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 11,000 | | | |
| 193 | K | 766661911R5 | Oprava dveřních křídel vnitřních 1 křídlových | ks | 14,000 | 45 000,00 | 630 000,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: odstranění nátěru doplnění fezbářských prvků tmelení broušení nový nátěr oprava nátěru kovářských mříží renovace kování | | | | | |
| | VV | | "1 křídlové 1.NP - 0,90/2,10"3 "chodba" + 4 "mimo chodbu" | | 7,000 | | | |
| | VV | | "1 křídlové 2.NP - ,090/2,10"4 "chodba" + 3 "mimo chodbu" | | 7,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 14,000 | | | |
| 194 | K | 766661911R6 | Oprava dveřních křídel vnitřních 2 křídlových kyvných - chodba | ks | 1,000 | 85 000,00 | 85 000,00 | |
| | P | | Poznámka k položce: odstranění nátěru doplnění fezbářských prvků tmelení broušení nový nátěr oprava nátěru kovářských mříží renovace kování | | | | | |
| 195 | K | 766681114 | Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina rámových, pro dveře jednokřídlové, šířky do 900 mm | kus | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766681114 | | 1,000 | | | |
| | VV | | "sklep" 1 | | 1,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--|-----|-------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 196 | M | 61182252 | zárubeň jednokřídlá smrková rámová tl stěny 75mm rozměru 900/1970mm | kus | 1,000 | 8 500,00 | 8 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 197 | K | 766681115 | Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina rámových, pro dveře jednokřídlové, šířky přes 900 mm | kus | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766681115 "sklep" 1 | | | | | |
| 198 | M | 61182255 | zárubeň dvoukřídlá smrková rámová tl stěny 75mm rozměru 1250/2050mm | kus | 1,000 | 16 500,00 | 16 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 199 | K | 766694121 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm | kus | 30,700 | 500,00 | 15 350,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766694121 "uliční fasáda" 0,90*10 "S_fasáda" 0,65*10 0,30*5 0,45*2 0,85*4 "J_fasáda" 0,85*(2+6) 0,65*4 Součet | | | | | |
| 200 | M | 60794104R1 | parapet dřevěný vnitřní š 340mm | m | 30,700 | 900,00 | 27 630,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| P | | | Poznámka k položce: barva bílá | | | | | |
| 201 | K | 766694122 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm | kus | 70,950 | 550,00 | 39 022,50 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766694122 "uliční fasáda" 1,60*10 "S_fasáda" 1,25*4 1,25*4 1,25*11 1,65*1 "J_fasáda" 1,25*7 1,60*13 Součet | | | | | |
| 202 | M | 60794104R2 | parapet dřevěný š 340mm | m | 70,950 | 900,00 | 63 855,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| P | | | Poznámka k položce: barva bílá | | | | | |
| 203 | K | 766661911R1 | Oprava dveřních křídel vchodových | m2 | 1,000 | 90 000,00 | 90 000,00 | |
| P | | | Poznámka k položce: Vstupní dveře 2,03,8 m odstranění nátěru doplnění fezbářských prvků tmelení broušení nový nátěr oprava nátěru kovářských mříží renovace kování | | | | | |
| 204 | K | 998766102 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 8,935 | 20 000,00 | 178 700,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766102 | | | | | |
| D 771 | | | Podlahy z dlaždic | | | | | |
| 205 | K | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah | m2 | 78,316 | 10,00 | 783,16 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771111011 "nová dlažba wc žáci" 75,566 "wc u kanceláře" 1,0*2,75 Součet | | | | | |
| 206 | K | 771121011 | Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu | m2 | 78,316 | 45,00 | 3 524,22 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771121011 "nová dlažba wc žáci" 75,566 "wc u kanceláře" 1,0*2,75 Součet | | | | | |
| 207 | K | 771151011 | Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm | m2 | 78,316 | 250,00 | 19 579,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771151011 "nová dlažba wc žáci" 75,566 "wc u kanceláře" 1,0*2,75 Součet | | | | | |
| 208 | K | 771573810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených | m2 | 78,316 | 110,00 | 8 614,76 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771573810 "wc žáků" 75,566 "wc u kanceláře" 1,0*2,75 Součet | | | | | |
| 209 | K | 771574154 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 | m2 | 78,316 | 600,00 | 46 989,60 | CS ÚRS 2021 01 |
| Online PSC VV VV VV | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771574154 "nová dlažba wc žáci" 75,566 "wc u kanceláře" 1,0*2,75 Součet | | | | | |
| 210 | M | 59761007 | dlažba velkoformátová keramická slitnutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2 | m2 | 90,063 | 400,00 | 36 025,20 | CS ÚRS 2021 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| P | | | Poznámka k položce: kombinační formát dlažby k obkladu 600/600 mm koeficient smykového tření min 0,5 | | | | | |
| | vv | | 78.316*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 90,063 | | | |
| 211 | K | 998771102 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 3,156 | 500,00 | 1 578,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998771102 | | | | | |
| 212 | K | 775511810 | Podlahy skládané Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených | m2 | 1 092,000 | 125,00 | 136 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/775511810 | | | | | |
| 213 | K | 776111115 | Podlahy povlakové Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky | m2 | 1 092,000 | 150,00 | 163 800,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776111115 | | | | | |
| | vv | | "řidy" | | | | | |
| | vv | | "1.NP" 86+59+71+66 | | 282,000 | | | |
| | vv | | "2.NP" 86+59+66+33+71 | | 315,000 | | | |
| | vv | | "dopočet 1.NP" 244,00 | | 244,000 | | | |
| | vv | | "dopočet 2.NP" 251,00 | | 251,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 1 092,000 | | | |
| 214 | K | 776111311 | Příprava podkladu vysátí podlah | m2 | 1 092,000 | 15,00 | 16 380,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776111311 | | | | | |
| 215 | K | 776201811 | Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky | m2 | 1 092,000 | 65,00 | 70 980,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776201811 | | | | | |
| | vv | | "řidy" | | | | | |
| | vv | | "1.NP" 86+59+71+66 | | 282,000 | | | |
| | vv | | "2.NP" 86+59+66+33+71 | | 315,000 | | | |
| | vv | | "dopočet 1.NP" 244,00 | | 244,000 | | | |
| | vv | | "dopočet 2.NP" 251,00 | | 251,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 1 092,000 | | | |
| 216 | K | 776221111 | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních | m2 | 1 092,000 | 250,00 | 273 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776221111 | | | | | |
| 217 | M | 28412245 | krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm | m2 | 1 201,200 | 400,00 | 480 480,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | vv | | 1092*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 1 201,200 | | | |
| 218 | K | 776411111 | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm | m | 1 274,000 | 80,00 | 101 920,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776411111 | | | | | |
| 219 | M | 28411007 | lišta soklová PVC 15x50mm | m | 1 299,480 | 30,00 | 38 984,40 | CS ÚRS 2021 01 |
| | vv | | 1274*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 1 299,480 | | | |
| 220 | K | 998776102 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 3,875 | 600,00 | 2 325,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998776102 | | | | | |
| | D | 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | 318 415,80 | |
| 221 | K | 781111011 | Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny | m2 | 211,800 | 2,00 | 423,60 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781111011 | | | | | |
| 222 | K | 781121011 | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu | m2 | 211,800 | 45,00 | 9 531,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781121011 | | | | | |
| 223 | K | 781161021 | Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového | m | 130,800 | 65,00 | 8 502,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781161021 | | | | | |
| | vv | | "wc žáků" 58,00*2 | | 116,000 | | | |
| | vv | | "wc u kanceláře" 14,8 | | 14,800 | | | |
| | vv | | Součet | | 130,800 | | | |
| 224 | M | 59054133 | profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 10x2500mm | m | 143,880 | 265,00 | 38 128,20 | CS ÚRS 2021 01 |
| | vv | | 130,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 143,880 | | | |
| 225 | K | 781473810 | Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených | m2 | 211,800 | 110,00 | 23 298,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781473810 | | | | | |
| | vv | | "1.np" | | | | | |
| | vv | | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | | 27,000 | | | |
| | vv | | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | 21,600 | | | |
| | vv | | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | 27,600 | | | |
| | vv | | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | 22,200 | | | |
| | vv | | "2.np" | | | | | |
| | vv | | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | | 27,000 | | | |
| | vv | | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | 21,600 | | | |
| | vv | | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | 27,600 | | | |
| | vv | | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | 22,200 | | | |
| | vv | | "WC u kanceláře"(1,0*2+2,75*2)*2,0 | | 15,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 211,800 | | | |
| 226 | K | 781474154 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 | m2 | 211,800 | 650,00 | 137 670,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781474154 | | | | | |
| | vv | | "1.np" | | | | | |
| | vv | | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | | 27,000 | | | |
| | vv | | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | 21,600 | | | |
| | vv | | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | 27,600 | | | |
| | vv | | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | 22,200 | | | |
| | vv | | "2.np" | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|-----|------------|-------------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | (3,65*2+3,10*2)*2,0 | | 27,000 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,10*2)*2,0 | | 21,600 | | | |
| | VV | | (3,65*2+3,25*2)*2,0 | | 27,600 | | | |
| | VV | | (2,30*2+3,25*2)*2,0 | | 22,200 | | | |
| | VV | | "WC u kanceláře"(1,0*2+2,75*2)*2,0 | | 15,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 211,800 | | | |
| 227 | M | 59761001 | obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 | m2 | 243,570 | 400,00 | 97 428,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | P | | Poznámka k položce: 600/300 mm | | | | | |
| | VV | | 211,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 243,570 | | | |
| 228 | K | 998781102 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 6,870 | 500,00 | 3 435,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998781102 | | | | | |
| D | 783 | | Dokončovací práce - natěry | | | | 697 094,72 | |
| 229 | K | 783347101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretanový | m2 | 7,100 | 450,00 | 3 195,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783347101 | | | | | |
| | VV | | "nové zárubně na wc žáci" | | | | | |
| | VV | | 0,25*4,80*4 | | 4,800 | | | |
| | VV | | 0,25*4,6*2 | | 2,300 | | | |
| | VV | | Součet | | 7,100 | | | |
| 230 | K | 783801201 | Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení | m2 | 1 451,430 | 35,00 | 50 800,05 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783801201 | | | | | |
| | VV | | "uliční" | | | | | |
| | VV | | 33,50*10,20 | | 341,700 | | | |
| | VV | | 0,60*2*10,20 | | 12,240 | | | |
| | VV | | "S" | | | | | |
| | VV | | 39,0*10,30 | | 401,700 | | | |
| | VV | | 8,50*10,40 | | 88,400 | | | |
| | VV | | 28,50+55,00 | | 83,500 | | | |
| | VV | | "J" | | | | | |
| | VV | | 14,43+157,00 | | 171,430 | | | |
| | VV | | 43,00*10,00 | | 430,000 | | | |
| | VV | | 2,50*10,00 | | 25,000 | | | |
| | VV | | (12,8*6,5)/2 | | 41,600 | | | |
| | VV | | "štiny na střeše" 15,10*2 | | 30,200 | | | |
| | VV | | "odečet otvorů"-174,34 | | -174,340 | | | |
| | VV | | Součet | | 1 451,430 | | | |
| 231 | K | 783801201R1 | Úprava kamenného soklu lakováním | m2 | 251,400 | 350,00 | 87 990,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783801201R1 | | | | | |
| 232 | K | 783801403 | Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení | m2 | 1 451,430 | 4,00 | 5 805,72 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783801403 | | | | | |
| 233 | K | 783801505 | Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím | m2 | 1 451,430 | 45,00 | 65 314,35 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783801505 | | | | | |
| 234 | K | 783822101 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin vlásečnicových šířky do 1 mm | m | 300,000 | 65,00 | 19 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783822101 | | | | | |
| 235 | K | 783823177 | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 4 vápenný | m2 | 1 451,530 | 55,00 | 79 834,15 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783823177 | | | | | |
| 236 | K | 783826315 | Nátěr omítek se schopností překlenutí trhlin mikroarmovací silikonový | m2 | 1 451,530 | 265,00 | 384 655,45 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783826315 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: 2 odstíny fasády | | | | | |
| D | 784 | | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 838 007,64 | |
| 237 | K | 784111003 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 6 654,431 | 2,00 | 13 308,86 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784111003 | | | | | |
| | VV | | "stropy" 282,00+315,00 | | 597,000 | | | |
| | VV | | "učebny 1.NP" 38,0*4,45 | | 169,100 | | | |
| | VV | | 31,0*4,45 | | 137,950 | | | |
| | VV | | 35,0*4,45 | | 155,750 | | | |
| | VV | | 68,0*4,45 | | 302,600 | | | |
| | VV | | "učebny" 2.NP" | | | | | |
| | VV | | 38*4,25 | | 161,500 | | | |
| | VV | | 31,0*4,25 | | 131,750 | | | |
| | VV | | 35*4,54 | | 158,900 | | | |
| | VV | | 68,0*4,25 | | 289,000 | | | |
| | VV | | 24*4,25 | | 102,000 | | | |
| | VV | | "wc žáků" 221,40+75,566 | | 296,966 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" (2,10*2+2,75*2)*2,45+1,0*2,75 | | 26,515 | | | |
| | VV | | "dopočet výměry zbytku podlaží 1.np" 244,0+1150,0+765,40 | | 2 159,400 | | | |
| | VV | | "dopočet výměry zbytku podlaží 2.np" 251,0+882,0+833,0 | | 1 966,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 6 654,431 | | | |
| 238 | K | 784111013 | Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 6 578,865 | 15,00 | 98 682,98 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784111013 | | | | | |
| 239 | K | 784121003 | Oškrábání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 6 578,865 | 35,00 | 230 260,28 | CS ÚRS 2021 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784121003 | | | | | |
| | VV | | 2205,55 | | 2 205,550 | | | |
| | VV | | "stěny wc žáků" 221,40 | | 221,400 | | | |
| | VV | | "wc u kanceláře" (2,10*2+2,75*2)*2,45+1,0*2,75 | | 26,515 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | vv "dopočet výměry zbytku podlaží 1.np" 244,0+1150,0+765,40 | | 2 159,400 | | | |
| | | | vv "dopočet výměry zbytku podlaží 2.np" 251,0+882,0+833,0 | | 1 966,000 | | | |
| | | | vv Součet | | 6 578,865 | | | |
| 240 | K | 784181103 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 6 578,865 | 15,00 | 98 682,98 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181103 | | | | | |
| 241 | K | 784191007 | Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah | m2 | 1 170,316 | 2,00 | 2 340,63 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784191007 | | | | | |
| | | | vv 597,00 | | 597,000 | | | |
| | | | vv "wc žáků" 75,566 | | 75,566 | | | |
| | | | vv "WC u kanceláře" 1,0*2,75 | | 2,750 | | | |
| | | | vv "dopočet výměry zbytku podlaží 1.np" 244,0 | | 244,000 | | | |
| | | | vv "dopočet výměry zbytku podlaží 2.np" 251,0 | | 251,000 | | | |
| | | | vv Součet | | 1 170,316 | | | |
| 242 | K | 784211103 | Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 6 578,865 | 45,00 | 296 048,93 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211103 | | | | | |
| 243 | K | 784211151 | Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky | m2 | 6 578,865 | 15,00 | 98 682,98 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211151 | | | | | |
| | D | 786 | Dokončovací práce - čalounické úpravy | | | | 192 229,50 | |
| 244 | K | 786624111 | Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíracích, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných | m2 | 128,153 | 400,00 | 51 261,20 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/786624111 | | | | | |
| | | | vv "Učebny uliční" 0,9*2,7*9+0,6*2,7*6+1,6*2,7*4 | | 48 870 | | | |
| | | | vv "učebny V" 1,25*2,4*3+1,25*2,4*2 | | 15 000 | | | |
| | | | vv "učebny J" 1,6*2,7*13+1,0*2,7*2 | | 61 560 | | | |
| | | | vv "byt" 1,65*1,65*1 | | 2 723 | | | |
| | | | vv Součet | | 128,153 | | | |
| 245 | M | 55346100 | žaluzie horizontální meziskelní | m2 | 128,153 | 1 000,00 | 128 153,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| 246 | K | 786624111R1 | Demontáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíracích, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných | m2 | 128,153 | 100,00 | 12 815,30 | |
| | | | vv "Učebny uliční" 0,9*2,7*9+0,6*2,7*6+1,6*2,7*4 | | 48 870 | | | |
| | | | vv "učebny V" 1,25*2,4*3+1,25*2,4*2 | | 15 000 | | | |
| | | | vv "učebny J" 1,6*2,7*13+1,0*2,7*2 | | 61 560 | | | |
| | | | vv "byt" 1,65*1,65*1 | | 2 723 | | | |
| | | | vv Součet | | 128,153 | | | |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 201 600,00 | |
| 247 | K | HZS1301 | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník | hod | 100,000 | 350,00 | 35 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS1301 | | | | | |
| 248 | K | HZS1311 | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář | hod | 100,000 | 350,00 | 35 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS1311 | | | | | |
| 249 | K | HZS1312 | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář - štukatér | hod | 150,000 | 350,00 | 52 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS1312 | | | | | |
| 250 | K | HZS2112 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí tesař odborný | hod | 80,000 | 350,00 | 28 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS2112 | | | | | |
| 251 | K | HZS2122 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář odborný | hod | 90,000 | 350,00 | 31 500,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS2122 | | | | | |
| 252 | K | HZS2331 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV úpravy povrchů a podlahy podlahář | hod | 56,000 | 350,00 | 19 600,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS2331 | | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Úvaly oprava budovy
Objekt:
02 - Silnoproud

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | |
|---------------------|--|--|---------------------|
| Cena bez DPH | | | 2 029 566,00 |
|---------------------|--|--|---------------------|

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 2 029 566,00 | 21,00% | 426 208,86 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

| | | |
|-------------------|--------------|---------------------|
| Cena s DPH | v CZK | 2 455 774,86 |
|-------------------|--------------|---------------------|

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Úvaly oprava budovy

Objekt: **02 - Silnoproud**

Místo:

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|---|---------------------|
| Náklady stavby celkem | 2 029 566,00 |
| D1 - Materiál elektromontážní | 1 172 566,00 |
| D2 - Elektroinstalace budova -A 1PP,1NP,2NP | 1 172 566,00 |
| D3 - Kabely, dráty, vodiče | 398 481,00 |
| D4 - Svítidla | 596 966,00 |
| D5 - Zásuvky, vypínače, krabice, kompletace | 57 599,00 |
| D6 - Rozvodnice a jisticí prvky | 119 520,00 |
| M - M | 772 000,00 |
| Montážní činnost - Montážní činnost | 772 000,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 85 000,00 |
| VRN8 - Přesun stavebních kapacit | 85 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Úvaly oprava budovy

Objekt: 02 - Silnoproud

Místo:

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-------|--|----|-----------|--------------|---------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 2 029 566,00 | |
| D | D1 | | Materiál elektromontážní | | | | 1 172 566,00 | |
| D | D2 | | Elektroinstalace budova -A 1PP,1NP,2NP | | | | 1 172 566,00 | |
| D | D3 | | Kabely, dráty, vodiče | | | | 398 481,00 | |
| 1 | K | Pol1 | Silový kabel CYKY 5Cx10mm-přívod | m | 89,000 | 136,00 | 12 104,00 | |
| 2 | K | Pol2 | Silový kabel CYKY 3Cx1,5mm-propoje z RH | m | 65,000 | 13,00 | 845,00 | |
| 3 | K | Pol3 | Silový kabel CYKY 3Cx2,5mm-zásuvkové okruhy | m | 2 780,000 | 22,00 | 61 160,00 | |
| 4 | K | Pol4 | Silový kabel CYKY 3Cx1,5mm-světelné okruhy | m | 2 800,000 | 38,00 | 106 400,00 | |
| 5 | K | Pol5 | Silový kabel CYKY 5Cx1,5mm-světelné okruhy | m | 1 580,000 | 45,00 | 71 100,00 | |
| 6 | K | Pol6 | Silový kabel CYKY 3Ox1,5mm-ovládací okruhy | m | 860,000 | 38,00 | 32 680,00 | |
| 7 | K | Pol7 | Silový kabel CYKY 5Cx2,5mm-3F vývod | m | 86,000 | 36,00 | 3 096,00 | |
| 8 | K | Pol8 | Kabel JYSTY 4x1mm-hodiny,zvonění, repro | m | 650,000 | 19,00 | 12 350,00 | |
| 9 | K | Pol9 | Drát CY ŽZL průměr 6mm-pospojení nosníku tabule | m | 180,000 | 20,00 | 3 600,00 | |
| 10 | K | Pol10 | Drát CY ŽZL průměr 4mm-pospojení Rack | m | 89,000 | 13,00 | 1 157,00 | |
| 11 | K | Pol11 | Trubka Superdur průměr 75mm-ochrana pro projektory | m | 75,000 | 35,00 | 2 625,00 | |
| 12 | K | Pol12 | Trubka Superdur průměr 20mm-ochrana do zdíva | m | 180,000 | 4,00 | 720,00 | |
| 13 | K | Pol13 | Kabelový nosník 120/60 přisazený pro žlab kablofil | ks | 185,000 | 94,00 | 17 390,00 | |
| 14 | K | Pol14 | Kabelový žlab Kablofil 200/50 | ks | 154,000 | 317,00 | 48 818,00 | |
| 15 | K | Pol15 | Spojovací set žlabu | ks | 28,000 | 71,00 | 1 988,00 | |
| 16 | K | Pol16 | Projka zemnicí svorky průměr 6mm CY žzl/bal | ks | 5,000 | 16,00 | 80,00 | |
| 17 | K | Pol17 | LV žlab 25/20 | ks | 68,000 | 25,00 | 1 700,00 | |
| 18 | K | Pol18 | Krabice Obo 80 IP 56 | ks | 46,000 | 196,00 | 9 016,00 | |
| 19 | K | Pol19 | Pomocný a podružný materiál silnoproudý | ks | 1,000 | 11 652,00 | 11 652,00 | |
| D | D4 | | Svítlidla | | | | 596 966,00 | |
| 20 | K | Pol20 | Svítlidla Led plus LLLX-R 4000K,37W-třída | ks | 43,000 | 3 844,00 | 165 292,00 | |
| 21 | K | Pol21 | Svítlidlo Led přisazené 18W-IP44-WC, umývárny, sklep | ks | 36,000 | 3 776,00 | 135 936,00 | |
| 22 | K | Pol22 | Svítlidlo Penda Led 400 Brix E27 vč.zdroje-chodby | ks | 24,000 | 3 924,00 | 94 176,00 | |
| 23 | K | Pol23 | Svítlidlo Led 9W-označení úniku-třída, chodby, WC, sklep | ks | 28,000 | 3 943,00 | 110 404,00 | |
| 24 | K | Pol24 | Svítlidla Led 36W Brix opál-schodiště | ks | 4,000 | 2 777,00 | 11 108,00 | |
| 25 | K | Pol25 | Zářivkové svítidlo Slim Modus Led 21W-třída | ks | 14,000 | 3 897,00 | 54 558,00 | |
| 26 | K | Pol26 | LED těleso IP 56 43W Modus-sklep | ks | 5,000 | 2 861,00 | 14 305,00 | |
| 27 | K | Pol27 | Ekoplatek za zdroje a svítidla | ks | 1,000 | 1 645,00 | 1 645,00 | |
| 28 | K | Pol28 | Pomocný a spojovací materiál | ks | 1,000 | 9 542,00 | 9 542,00 | |
| D | D5 | | Zásuvky, vypínače, krabice, kompletace | | | | 57 599,00 | |
| 29 | K | Pol29 | Vypínač č.1 ABB komplet vč.klapky | ks | 15,000 | 133,00 | 1 995,00 | |
| 30 | K | Pol30 | Vypínač č.5 ABB komplet vč.klapky | ks | 10,000 | 169,00 | 1 690,00 | |
| 31 | K | Pol31 | Pohybové čidlo ABB vestavba-WC, umývárny | ks | 6,000 | 1 196,00 | 7 176,00 | |
| 32 | K | Pol32 | Jednozásuvka s clonkou ABB-třída, kanceláře | ks | 156,000 | 120,00 | 18 720,00 | |
| 33 | K | Pol33 | Jednozásuvka s přepětovou ochranou ABB - zás.sestavy | ks | 18,000 | 699,00 | 12 582,00 | |
| 34 | K | Pol34 | Tlačítko-TOTÁL STOP se sklem | ks | 3,000 | 692,00 | 2 076,00 | |
| 35 | K | Pol35 | Vypínač IP 44 ABB GO | ks | 8,000 | 158,00 | 1 264,00 | |
| 36 | K | Pol36 | Zásuvka IP 44 ABB GO | ks | 16,000 | 168,00 | 2 688,00 | |
| 37 | K | Pol37 | Zásuvka 3F 32A/5 Bals Qvick bezšroubová | ks | 1,000 | 203,00 | 203,00 | |
| 38 | K | Pol38 | Krabice KT 250 s víkem-ukončení rez.pro projektory | ks | 18,000 | 204,00 | 3 672,00 | |
| 39 | K | Pol39 | Krabice KU/KP 68/67 | ks | 258,000 | 6,00 | 1 548,00 | |
| 40 | K | Pol40 | Jedno-pětirámeček ABB Tango bílá | ks | 1,000 | 220,00 | 220,00 | |
| 41 | K | Pol41 | Zásuvka na volný vývod Legrand IP 56 | ks | 6,000 | 173,00 | 1 038,00 | |
| 42 | K | Pol42 | Drobný spoj.mat.a podružný materiál | ks | 1,000 | 2 727,00 | 2 727,00 | |
| D | D6 | | Rozvodnice a jističí prvky | | | | 119 520,00 | |
| 43 | K | Pol43 | Rozvodnice v kompletu 1PP vč.atestace | ks | 1,000 | 17 863,00 | 17 863,00 | |
| 44 | K | Pol44 | Rozvodnice v kompletu 1NP vč.atestace | ks | 1,000 | 50 666,00 | 50 666,00 | |
| 45 | K | Pol45 | Rozvodnice v kompletu 2NP vč.atestace | ks | 1,000 | 47 093,00 | 47 093,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | | | |
|------------|------|-----------|---|-------|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|-----------|--|
| 46 | K | Pol46 | Odjištění v RH.pro budovu A | ks | 1,000 | 3 898,00 | 3 898,00 | | | | |
| | | | | | | | 772 000,00 | | | | |
| D | M | M | Montážní činnost | | | | 772 000,00 | | | | |
| 47 | K | 47 | Montážní činnost | kompl | 1,000 | 772 000,00 | 772 000,00 | | | | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> - Demontáž stávajícího stavu zhotovení elektroinstalace - Zhotovení tras pro nové okruhy elektro - Vysekání odbočných a instalačních krabic pro vypínače a zásuvky - Zařezání stropních kabelových rozvodů pro svítidla - Protažení kabelových tras pro osvětlení do stávajících trubek - Instalace ochranných lišt - Demontáž svítidel,opětovná montáž-tridy, chodby - Zhotovení kabelové rezervy pro budoucí IT tabuli - Demontáž stávající rozvodnice - Instalace nové patrové rozvodnice - Kompletace zásuvek ,vypínačů - Kompletní propojení elektroinstalace - Sekací práce - drážka 5/10 - Sekací práce - drážka 10/10 - Bourací práce-průrazy,prostupy do 100mm - Zhotovení revize - Předání kompletního díla | | | | | | | 85 000,00 | |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 85 000,00 | | | | |
| D | VRN8 | | Přesun stavebních kapacit | | | | 85 000,00 | | | | |
| 48 | K | 081103000 | Denní doprava pracovníků a materiálu na pracoviště | Kč | 1,000 | 85 000,00 | 85 000,00 | CS ÚRS 2021 01 | | | |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/081103000 | | | | | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Úvaly oprava budovy

Objekt:
03 - Slaboproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

| | | | | |
|---------------------|--------------|------------|------------|-------------------|
| Cena bez DPH | | | | 646 065,00 |
| DPH základní | Základ daně | Sazba daně | Výše daně | |
| snížená | 646 065,00 | 21,00% | 135 673,65 | |
| | 0,00 | 15,00% | 0,00 | |
| Cena s DPH | v CZK | | | 781 738,65 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Úvaly oprava budovy

Objekt:

03 - Slaboproud

Místo:

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|--|-------------------|
| Náklady stavby celkem | 646 065,00 |
| D1 - Materiál slaboproudý | 0,00 |
| D2 - Slaboproudá budova -A 1PP, 1NP, 2NP | 312 095,00 |
| D3 - Kabele, dráty, vodiče, trubky | 312 095,00 |
| M - M | 278 970,00 |
| D4 - Montážní činnost | 278 970,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 55 000,00 |
| VRN8 - Přesun stavebních kapacit | 55 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Úvaly_oprava budovy

Objekt: 03 - Slaboproud

Místo:

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 646 065,00 | |
| D | D1 | | Materiál slaboproudý | | | | 0,00 | |
| D | D2 | | Slaboproudý budova -A 1PP,1NP,2NP | | | | 312 095,00 | |
| D | D3 | | Kabely, dráty, vodiče, trubky | | | | 312 095,00 | |
| 1 | K | Pol47 | Kabel UTP CAT 6 LSOH-PC | m | 4 900,000 | 10,00 | 49 000,00 | |
| 2 | K | Pol48 | Kabel 2 x 0,75 mm CYSY/H-Repro | m | 360,000 | 25,00 | 9 000,00 | |
| 3 | K | Pol49 | Kabel SYKFY 3x2x0,5mm-EZS | m | 850,000 | 7,00 | 5 950,00 | |
| 4 | K | Pol50 | Kabel CYKY 2x2,5mm-hodiny školní | m | 390,000 | 16,00 | 6 240,00 | |
| 5 | K | Pol51 | Optokabel 12 vláken vstup-PC | m | 185,000 | 13,00 | 2 405,00 | |
| 6 | K | Pol52 | Trubka MT 10/6 | m | 130,000 | 13,00 | 1 690,00 | |
| 7 | K | Pol53 | Trubka PVC průměr 20mm | m | 420,000 | 4,00 | 1 680,00 | |
| 8 | K | Pol54 | Trubka Kopodur průměr 63mm | m | 87,000 | 28,00 | 2 436,00 | |
| 9 | K | Pol55 | Krabice KT 250 do sádrokartonu | ks | 20,000 | 205,00 | 4 100,00 | |
| 10 | K | Pol56 | Krabice KU/KP 68 | ks | 120,000 | 8,00 | 960,00 | |
| 11 | K | Pol57 | Dvojzásuvka ABB vč.konektorů | ks | 48,000 | 178,00 | 8 544,00 | |
| 12 | K | Pol58 | Trojzásuvka ABB vč.konektorů | ks | 12,000 | 178,00 | 2 136,00 | |
| 13 | K | Pol59 | Rack 19 palců 27U vč.ventilátoru a termostatu | ks | 2,000 | 14 778,00 | 29 556,00 | |
| 14 | K | Pol60 | Switch TP-link T1600G-28TS 24 Port | ks | 8,000 | 4 760,00 | 38 080,00 | |
| 15 | K | Pol61 | Napájecí zdroj s přepětovou ochranou | ks | 2,000 | 526,00 | 1 052,00 | |
| 16 | K | Pol62 | Patch panel lexinet 24 port exlusive | ks | 6,000 | 1 202,00 | 7 212,00 | |
| 17 | K | Pol63 | Optická vana 24 SC | ks | 3,000 | 727,00 | 2 181,00 | |
| 18 | K | Pol64 | Spojka vč.pigtailu | ks | 36,000 | 54,00 | 1 944,00 | |
| 19 | K | Pol65 | Optický SFP | ks | 10,000 | 700,00 | 7 000,00 | |
| 20 | K | Pol66 | Vyvazovací sada 1U | ks | 10,000 | 255,00 | 2 550,00 | |
| 21 | K | Pol67 | Police vestavěná 450 posuvná | ks | 3,000 | 1 255,00 | 3 765,00 | |
| 22 | K | Pol68 | Domácí Intercom pro 5 účastníků-Stropkov/DIN 2 | ks | 1,000 | 7 067,00 | 7 067,00 | |
| 23 | K | Pol69 | Koncový aparát s intercomem Stropkov | ks | 5,000 | 768,00 | 3 840,00 | |
| 24 | K | Pol70 | Reproduktor evakuačního rozhlasu | ks | 14,000 | 965,00 | 13 510,00 | |
| 25 | K | Pol71 | Pohybové čidlo-Jablotron | ks | 14,000 | 760,00 | 10 640,00 | |
| 26 | K | Pol72 | Kouřové čidlo-Jablotron | ks | 8,000 | 870,00 | 6 960,00 | |
| 27 | K | Pol73 | Ústředna EVO-komplet | ks | 1,000 | 15 300,00 | 15 300,00 | |
| 28 | K | Pol74 | Klávesnice Jablotron vř.SMS brány | ks | 1,000 | 1 950,00 | 1 950,00 | |
| 29 | K | Pol75 | Expander pro EZS Jablotron | ks | 1,000 | 2 565,00 | 2 565,00 | |
| 30 | K | Pol76 | Školní hodiny stropní oboustrané | ks | 2,000 | 11 457,00 | 22 914,00 | |
| 31 | K | Pol77 | Sekací práce - drážka 5/10 | m | 465,000 | 48,00 | 22 320,00 | |
| 32 | K | Pol78 | Sekací práce - drážka 10/10 | m | 152,000 | 68,00 | 10 336,00 | |
| 33 | K | Pol79 | Bourací práce-průrazy,prostupy do 100mm | ks | 10,000 | 88,00 | 880,00 | |
| 34 | K | Pol80 | Spojovací materiál | ks | 1,000 | 2 822,00 | 2 822,00 | |
| 35 | K | Pol81 | Pomocný a podružný materiál slaboproudý | ks | 1,000 | 3 510,00 | 3 510,00 | |
| D | M | | M | | | | 278 970,00 | |
| D | D4 | | Montážní činnost | | | | 278 970,00 | |
| 36 | K | Pol82 | Montážní činnost | Kč | 1,000 | 278 970,00 | 278 970,00 | |
| | | | <i>Poznámka k položce:</i> | | | | | |
| | | | - Demontáž stávajících okruhů slaboproudů-STA,radio | | | | | |
| | | | - Přemístění ozvučení | | | | | |
| | | | - Přemístění zvonění | | | | | |
| | | | - Zhotovení průrazů pro průchody slaboproudých rozvodů | | | | | |
| | | | - Vysekání kabelových tras | | | | | |
| | | | - Instalace nových kabelových rozvodů | | | | | |
| | | | - Hrubé rozvody ochranných trubek pro zásuvky PC | | | | | |
| | | | - Hrubé rozvody ochranných trubek pro IT tabule | | | | | |
| | | | - Osazení koncových,průběžných krabic | | | | | |
| | | | - Kompletace koncových prvků,zásuvek, repro,hodiny,zvonění | | | | | |
| | | | - Osazení Rack včetně ukončení datových kabelů | | | | | |
| | | | - Kompletace Racku vřet vybavení komponenty | | | | | |
| | | | - Zapojení kabelových propojů | | | | | |
| | | | - Montáž opto kabelů | | | | | |
| | | | - Osazení a zavaření opto vany | | | | | |
| | | | - Oživení kompletního rozvodu | | | | | |
| | | | - Osazení EZS,funkční zkouška | | | | | |
| | | | - Montáže Interkomu včetně oživení | | | | | |
| | | | - Kompletní provedení měření kabelového vedení | | | | | |
| | | | - Zhotovení revize | | | | | |
| | | | - Předání kompletního díla | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 55 000,00 | |
| D | VRN8 | | Přesun stavebních kapacit | | | | 55 000,00 | |
| 37 | K | 081103000 | Denní doprava pracovníků materiálu na pracoviště | Kč | 1,000 | 55 000,00 | 55 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/081103000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Úvaly_oprava budovy

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 32 12

Místo: Úvaly

CC-CZ:

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--------------|--------------|------------|---------------------|
| Cena bez DPH | | | | 1 546 540,00 |
| DPH základní | Základ daně | Sazba daně | Výše daně | |
| snížená | 1 546 540,00 | 21,00% | 324 773,40 | |
| | 0,00 | 15,00% | 0,00 | |
| Cena s DPH | | v CZK | | 1 871 313,40 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Úvaly oprava budovy

Objekt: **04 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Úvaly

Datum: 3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|---|---------------------|
| Náklady stavby celkem | 1 546 540,00 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 11 040,00 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 11 040,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 1 535 500,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 33 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 1 349 500,00 |
| VRN7 - Provozní vlivy | 20 000,00 |
| VRN9 - Ostatní náklady | 133 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Úvaly_oprava budovy

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Úvaly

Datum:

3. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|-------------------------------|------|-------------|--|-----|----------|--------------|---------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 1 546 540,00 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 11 040,00 | |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 11 040,00 | |
| 1 | K | 338991111R1 | Oplocení staveniště | m | 73,600 | 150,00 | 11 040,00 | |
| P | | | <i>Poznámka k položce: Oplocení výšky 2,0 m mobilní délka</i> | | | | | |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 1 535 500,00 | |
| D | VRN1 | | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 33 000,00 | |
| 2 | K | 011002000 | Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce | hod | 100,000 | 150,00 | 15 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: Náklady na ověření stavu nepřístupných konstrukcí v době zpracování PD a nutné znalosti jejich stavu s ohledem na navržené stavební úpravy zejména pro ověření prostorové polohy stávající rozvodů TZB a stavu a geometrii stávajících konstrukcí stavby</i> | | | | | |
| 16 | K | 011503000 | Stavební průzkum bez rozlišení | Kč | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 | CS ÚRS 2021 01 |
| P | | | <i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/011503000 Poznámka k položce: Mykologický průzkum</i> | | | | | |
| 3 | K | 013244000 | Dokumentace realizační, výrobní, montážní | ks | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 4 | K | 013254000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhl.č.499/2006 Sb., příloha č.7, ve třech vyhotoveních a jedenkrát v digitálním provedení v souborech PDF na nosiči CD. - viz požadavky objednatele v zadávací dokumentaci</i> | | | | | |
| D | VRN3 | | Zařízení staveniště | | | | 1 349 500,00 | |
| 5 | K | 030001000 | Zařízení staveniště Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 1 325 000,00 | 1 325 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: Zabezpečení stavby dle požadavků: -Zákona č. 309/2006 Sb. -NV 591/2006 Sb. -Zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl.č. 381/2001 Sb. – odpady -NV 101/2005 Sb., NV 361/2007 Sb. – hyg.požadavky -NV 168/2002 Sb. doprava na staveništi -NV 378/2001 Sb. stavební stroje -Zák.č. 133/1985 Sb. a vyhl.č. 246/2001 Sb. – pbl -Vyhl.č. 132/1998 Sb., NV 362/2005 Sb. – zemní práce montáž, provozování a demontáž stavebního výtahu pro přístup do prostoru staveniště dle zpracovaného ZOV</i> | | | | | |
| 6 | K | 031002000 | Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné) práce | Kč | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: *Identifikace rizik ■ proces zjišťování zdrojů nebezpečí, jejich velikosti, charakteru a umístění. *Součinnost při zpracování , revizi či doplnění plánu BOZP</i> | | | | | |
| 7 | K | 032603000 | Zařízení staveniště vybavení staveniště ostatní náklady | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: * veškerá opatření dle plánu BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění v době provádění stavby a oprávněných pokynů (např. podle vyhl. č. 591/2006 Sb., atd.) koordinátora bezpečnosti práce pro bezpečné provádění díla v souladu s legislativními požadavky (např. realizace zabezpečení stavby proti pádům z výšky, vymezení pracovišť nebo pořádání kontrolních dnů KOO BOZP s účastí dotčených osob, atd.), a to i u veškerých subdodavatelů na všech stupních dodavatelské hierarchie (např. včetně dopravců, atd.)</i> | | | | | |
| 8 | K | 034002000 | Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zabezpečení staveniště | Kč | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: * provádění povinností zhotovitelů včetně veškerých subdodavatelů na všech stupních dodavatelské hierarchie (např. včetně dopravců, atd.) dle zákona č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění v době výstavby</i> | | | | | |
| 9 | K | 034503000 | Informační tabule na staveništi | ks | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| P | | | <i>Poznámka k položce: rozměry a grafické pojednání dle požadavku objednatele v zadávací dokumentaci</i> | | | | | |
| 10 | K | 043103000 | Zkoušky bez rozlišení | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | P | | <i>Poznámka k položce: Provedení veškerých zkoušek dle platných ČSN pro prováděné práce případně stanovené v zadávací dokumentaci Zkoušky a revize všech součástí stavby tak, aby byla zajištěna její plná funkčnost Zejména statická zkouška pláňe a konstrukčních vrstev chodníku Edef,2</i> | | | | | |
| | D | VRN7 | Provozní vlivy | | | | 20 000,00 | |
| 11 | K | 070001000 | Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy | ks | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Náklady spojené se zvýšením pracovní tí snížením produktivity viivem respektování provozních vlivů z činností Základní školy</i> | | | | | |
| | D | VRN9 | Ostatní náklady | | | | 133 000,00 | |
| 12 | K | 091504000 | Ostatní náklady související s objektem náklady související s publikační činností | ks | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Pamětní deska - rozměry a grafické pojednání dle požadavku objednatele v zadávací dokumentaci</i> | | | | | |
| 13 | K | 091704000.2 | Ostatní náklady související s objektem náklady na údržbu | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Náklady na údržbu a čištění stávajících přístupových komunikací (vně budovy) po dobu výstavby</i> | | | | | |
| 14 | K | 091704000R | Ostatní náklady související s objektem náklady na údržbu | Kč | 1,000 | 120 000,00 | 120 000,00 | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Náklady na úklid stávajících přístupových komunikací (uvnitř budovy) po dobu výstavby</i> | | | | | |
| 15 | K | 092203000 | Ostatní náklady související s provozem náklady na zaškolení | hod | 10,000 | 500,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2016 02 |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Zaškolení a seznámení personálu s plánem užívání a údržby řešené části budovy dle písemného návodu předaného zhotovitelem při předání dokončené stavby</i> | | | | | |

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

| | |
|--------|-----------------------------------|
| STA | Stavební objekt pozemní |
| ING | Stavební objekt inženýrský |
| PRO | Provozní soubor |
| VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| OST | Ostatní |
| Soupis | Soupis prací pro daný typ objektu |

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

| | |
|-----------------|--|
| PČ | Poradové číslo položky v aktuálním soupisu |
| TYP | Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr |
| Kód | Kód položky |
| Popis | Zkrácený popis položky |
| MJ | Měrná jednotka položky |
| Množství | Množství v měrné jednotce |
| J.cena | Jednotková cena položky, Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky. |
| Cena celkem | Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny |
| Cenová soustava | Příslušnost položky do cenové soustavy |

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkaz výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|----------------|---------------|--|------------|------------------|
| Kód | A | Kód stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Název stavby | String | 120 |
| Místo | N | Místo stavby | String | 50 |
| Datum | A | Datum vykonaného exportu | Date | |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavebních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Zadavatel | N | Zadavatel zadání | String | 50 |
| IČ | N | IČ zadavatele zadání | String | 20 |
| DIČ | N | DIČ zadavatele zadání | String | 20 |
| Uchazeč | N | Uchazeč veřejné zakázky | String | 50 |
| Projektant | N | Projektant | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k zadání | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů. | Double | |
| Cena s DPH | A | Celková cena s DPH za celou stavbu | Double | |

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|-----------------------|---------------|----------------------------------|--------------|------------------|
| Kód | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód | A | Kód objektu | String | 20 |
| Objektu, Soupis prací | A | Název objektu | String | 120 |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný objekt | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena spolu s DPH za daný objekt | Double | |
| Typ | A | Typ zakázky | eGTypZakazky | |

Krycí list soupisu

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|----------------|---------------|---|------------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název soupisu | String | 20 + 120 |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavebních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činnosti | String | 20 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k soupisu prací | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný soupis | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena s DPH za daný soupis | Double | |

Rekapitulace členění soupisu prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|------------------|---------------|---|--------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód dílu - Popis | A | Kód a název dílu ze soupisu | String | 20 + 100 |
| Cena celkem | A | Cena celkem za díl ze soupisu | Double | |

Soupis prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|-----------------|---------------|--|------------------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| PČ | A | Pořadové číslo položky soupisu | Long | |
| Typ | A | Typ položky soupisu | eGTypPolozky | 1 |
| Kód | A | Kód položky ze soupisu | String | 20 |
| Popis | A | Popis položky ze soupisu | String | 255 |
| MJ | A | Měrná jednotka položky | String | 10 |
| Množství | A | Množství položky soupisu | Double | |
| J.Cena | A | Jednotková cena položky | Double | |
| Cena celkem | A | Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství | Double | |
| cenová soustava | N | Zařazení položky do cenové soustavy | String | 50 |
| p | N | Poznámka položky ze soupisu | Memo | |
| psc | N | Poznámka k souboru cen ze soupisu | Memo | |
| pp | N | Plný popis položky ze soupisu | Memo | |
| vv | N | Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu | Text,Text,Double | 20, 150 |
| DPH | A | Sazba DPH pro položku | eGSazbaDPH | |
| Hmotnost | A | Hmotnost položky ze soupisu | Double | |
| Suť | A | Suť položky ze soupisu | Double | |
| Nh | N | Normohodiny položky ze soupisu | Double | |

Datová věta

| Typ věty | Hodnota | Význam |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| eGSazbaDPH | základní | Základní sazba DPH |
| | snížená | Snížená sazba DPH |
| | nulová | Nulová sazba DPH |
| | zákl. přenesená | Základní sazba DPH přenesená |
| | sníž. přenesená | Snížená sazba DPH přenesená |
| eGTypZakazky | STA | Stavební objekt |
| | PRO | Provozní soubor |
| | ING | Inženýrský objekt |
| | VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| | OST | Ostatní náklady |
| eGTypPolozky | 1 | Položka typu HSV |
| | 2 | Položka typu PSV |
| | 3 | Položka typu M |
| | 4 | Položka typu OST |

Harmonogram prací - ZŠ Úvaly

rok 2022-2023

| ZŠ Úvaly | rok 2022-2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------|----|-------|------------|----|----------|-------|--------------|----|-----------|-------|----|----|--------------|------|---|---|------|-----|---|---|--------|------|----|-------|----|-------|--------|----|----|----|--------|----|-------|----------|----|----|-------|-------|----|----|-------|-------|----|----|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | Září | | Říjen | | | Listopad | | | | Prosincec | | | | Ledno | | | | Únor | | | | Březen | | | Duben | | | Květen | | | | Červen | | | červenec | | | srpen | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 38 | 39 | 39-40 | 41 | 42 | 43-44 | 44-45 | 46 | 47 | 48 | 48-49 | 50 | 51 | 52 | 52-1 | 2 | 3 | 4-5 | 5-6 | 7 | 8 | 9 | 9-10 | 11 | 12 | 13 | 13-14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21-22 | 22-23 | 24 | 25 | 26 | 26-27 | 28 | 29 | 30-31 | 31-32 | 33 | 34 | 35 | | | | | | | | | |
| Zakládání | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Svislá a kompletní konstrukce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vodorovná konstrukce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přesun sutě | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přesun hmot | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zdravotnická - vnitřní kanalizace | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zdravotnická - vnitřní vodovod | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zdravotnická - zařízení předměty | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zdravotnická - předstěnové instalace | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ústřední vytápění - otopná tělesa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Konstrukce tesafské | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Konstrukce suché výstavby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Konstrukce klempířské | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Krytina skládaná | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Konstrukce truhlářské | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Podlahy z dlaždic | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Podlahy skládané | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Podlahy povlahové | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dokončovací práce - obklady | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dokončovací práce - nátery | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dokončovací práce - malby a tapety | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dokončovací práce - čalounické opravy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hodinové zúčtovací sazby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Elektroinstalace budova -A 1PP, 1NP, 2NP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Materiál elektromontážní - silnoproud | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Montážní činnost - silnoproud | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Materiál slaboproudý | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Slaboproudý budova -A 1PP, 1NP, 2NP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Montážní činnost - slaboproud | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Průzkumná, geodetická a projektové práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zařízení staveniště | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provozni vlivy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přesun stavebních kapacit, ost. Náklady | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FINANČNÍ PLÁN | 456 294,00 | | | 456 294,00 | | | | 1 456 294,00 | | | | | | 3 456 294,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

cena celkem vč. DPH

31 106 654,48

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Poddodavatel č. 1

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Předmět poddodávky: | elektroinstalace |
| Objem poddodávky v % (v Kč): | 10,41 % (2.675.631 Kč) |
| Název poddodavatele: | NES – elektro s.r.o. |
| Sídlo poddodavatele: | Zahradní 1242, 264 01 Sedlčany |
| IČO poddodavatele: | 02741440 |
| Zastoupení poddodavatele: | Stanislav Ježek, jednatel |
| Telefon poddodavatele: | 603 504 097 |
| E-mail poddodavatele: | info@nes.cz |
| Webová adresa poddodavatele: | www.nes.cz |