



35956

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDCXAWLGS-02

Doručeno: 21.11.2022

Listu: 8

Druh: SVAZEK

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

jejímž jménem jedná: Ing. Radek Mátl, generální ředitel

ve věcech smluvních: Ing. Iva Chalupová, MBA, ředitelka Správy Praha

bankovní spojení: 10006-15937031/0710

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Město Úvaly

Se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha-Podvinný mlýn

Číslo účtu: 19-1524-201/0100

Zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města Úvaly

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních,

tuto

S M L O U V U O SMLouvĚ BUDOCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE- SLUŽEBNOSTI

č. RSD-42976/2022-4

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p. č. **367/1** k.ú. **Úvaly u Prahy** obci **Úvaly**, zapsaného u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Praha-východ**, LV **2357**, na kterých je umístěna stavba silnice I. třídy č. **12** v km provozní staničení **1,123**.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Doplnění jednostranného chodníku v ulici Dobročovická-východ, Úvaly**“, (dále jen stavba) která bude umístěna do silničního pozemku uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **4 bm**, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene–služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene,

kteřá je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřícení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do **10 měsíců** od ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařícení. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do **10 měsíců** od vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařícení zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zřízení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřícení věcného břemene-sluzebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a Metodickým pokynem ŘSD ČR-ceník pro rok 2021, se kterým byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato minimální náhrada činí bez DPH: 580,25 Kč** (slovy: pět set osmdesát korun českých dvacet pět haléřů). **DPH bude účtováno dle platných právních předpisů**). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu

Výpočet:

podélné uložení v zel. pásu

4 bm x 116,06 Kč/bm = 464,24 Kč

Dle Metodické pokynu ŘSD ČR je minimální finanční náhrada 580,25 Kč bez DPH

III.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu této smlouvy.
3. Tato smlouva byla schválena Radou města Úvaly dne 7.11.2022, usnesení č. R-18a/2022
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. Ředitelství silnic a dálnic ČR je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů a zavazuje se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy.

Budoucí strana Oprávněná bere tyto skutečnosti na vědomí a souhlasí s nimi. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm.s) zákona č. 499 /2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování a přehledu práv a povinností Ředitelství silnic a dálnic ČR, jsou zveřejněny na webové stránce Ředitelství silnic a dálnic ČR (<https://www.rsd.cz/web/quest/rsd/gdpr>) a při uzavírání smlouvy, nebo kdykoli v průběhu jejího trvání, budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla Ředitelství silnic a dálnic ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

6. Ředitelství silnic a dálnic ČR prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Ředitelství silnic a dálnic ČR výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
9. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.

V Kolíně dne 28 -11- 2022

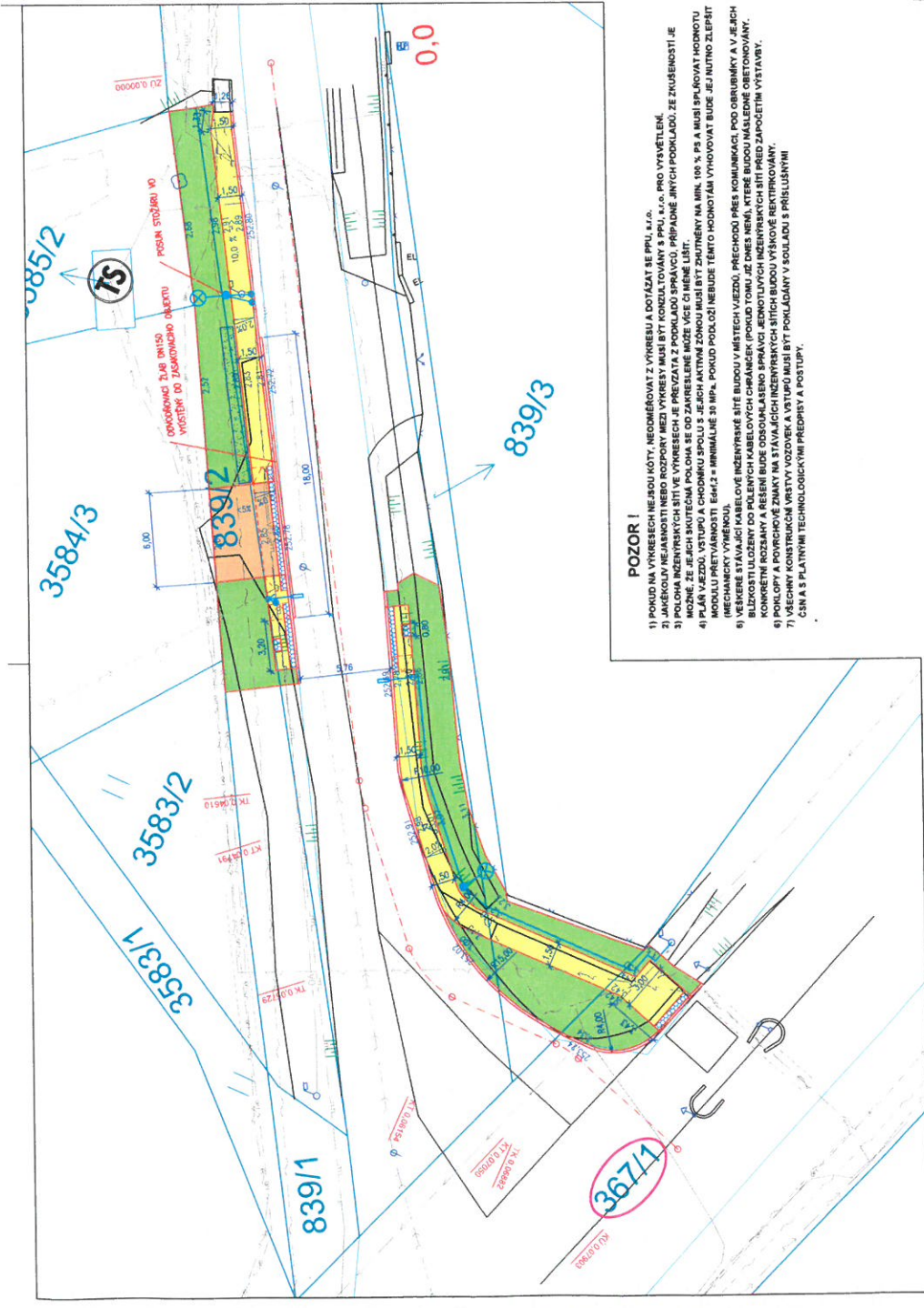
V M'VAZECH dne 10.11.2022

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
 Ing. Iva Chalupová, MBA
 ředitelka Správy Praha



.....
MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
 odbor investice a dopravy ①
 Arnošta z Pardubic 95
 250 82 ÚVALY

Město Úvaly
 Ing.arch. Miroslav Hofman
 vedoucí odboru investic a dopravy



LEGENDA

- | | | |
|--|---|-------------|
| | ZÁMEŘENÍ | STAVBAŘI IS |
| | PARCELNÍ HRANICE | |
| | PARCELNÍ ČÍSLO | |
| | DOPLNKOVÁ KRESBA KN | |
| | NÁHRN | |
| | NOVÝ KABEL VO | |
| | VEZDY - BETONOVÁ DLAŽBA - ZELENÁ KONSTRUKCE | |
| | CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA | |
| | ZELEŇ | |
| | VAROVNÝ PÁS - DLAŽBA S VSTUPKY | |
| | STĚROVÝ ZASKOVACÍ OBJEKT | |
| | KABELOVO SV/63 OBLADNO GENTELNII | |
-
- | | |
|--|---|
| | STAVBAŘI IS |
| | SMAGPROUD - VN - ZEMLI (CZJ Distribuce) |
| | SMAGPROUD - NN - ZEMLI (CZJ Distribuce) |
| | PLYNOVOD STI - ZEMLI (GOMHA) |
| | KANALIZACE SPÁŠOVNÁ GRABOČNI |
| | KANALIZACE DEŠŤOVÁ GRABOČNI |
| | VODOVOD |
| | VO - POCITUNII |
-
- | | |
|--|--|
| | NÁVRHOVÝ STODŽAR VEREJNÉHO OSVĚTLENÍ |
| | NÁVRHOVÝ STODŽAR PŘESTĚLNÍ MĚŠT PRO PŘECHÁZENÍ S VÝŠKOVÝM SYSTÉMEM |

V souladu s § 184a odstavec 2 stavebního zákona (č. 183/2006 Sb. v aktuálním znění) souhlasím s navrhovaným stavebním záměrem.

k.ú. Úvaly u Prahy

Č.parc.	Vlastník	Datum	Podpis
367/1	ČR / Redielství silnic a dálnic ČR		



Předpokládaný zábor stavby cca 32 m², umístění NN kabelu VO cca 4 m

POZOR!

- 1) POKUD NA VÝNĚSECH NEJOU VOSTY, NEKONSTRUOVAT Z VÝNĚSEK A DOTÁZAT SE PPLU, s.r.o.
- 2) POKUD NA VÝNĚSECH NEJOU VOSTY, NEKONSTRUOVAT Z VÝNĚSEK A DOTÁZAT SE PPLU, s.r.o. PRO VYSVĚTLENÍ.
- 3) POLOHA INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ VE VÝNĚSECH JE PŘEZVÁZÁNA Z PODKLADU SPRÁVCŮ, PŘÍPADNĚ JINÝCH PODKLADŮ, ZE ZKŮŠENOSTÍ JE MOŽNÉ, ŽE JEJICH SKUTEČNÁ POLOHA SE OD ZAKRESLENÉ MŮŽE VĚC GJ NĚNĚ LIŠIT.
- 4) PLÁN VJEZDU, VSTUPU A CHODNÍKU SPOLU S JEJICH AKTIVNÍ ZÓNOU MUSÍ BÝT ZAHŮRNĚN NA MIN. 100 % PS A MUSÍ SPLŇOVAT HODNOTU MODULU PŘETVÁRNOSTI E_{h4,2} = MINIMÁLNĚ 30 MPa, POKUD PODLOŽÍ NEBUDE TĚMTO HODNOTÁM VYHOVOVAT BUDE JEJ NUTNO ZLEPŠIT (MECHANICKÝ VYHĚNOU).
- 5) VĚRBERE STAVBAŘI NA NEJEDNĚ VÝNĚSĚ SÍŤE BUDOU V MĚSTECH VJEZDU, PŘECHODŮ PŘES KOLUNKACI, POC OBILURNIKY A V JEJICH KONEČNĚM BODĚ NA NEJEDNĚ VÝNĚSĚ KABELOVÝCH CHRANICEK POKUD TOMU JE DNĚS NĚNĚ, KTERÉ BUDOU MĚLNĚNE OBETOVÁVÁNY. KONKRETNÍ ROZSAH A ŘEŠENÍ BUDE ODOKULASENO SPRÁVCÍ JEJEDNOLÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ PŘED ZAPOČETÍM VÝSTAVY.
- 6) POHLUPY A POVRCHOVÉ ZNAMKY NA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍCH BUDOU VÝŠKOVĚ REKTRIFOVÁNY.
- 7) VŠECHRY KONSTRUKČNÍ VŘSTVY VOZOVĚK A VSTUPŮ MUSÍ BÝT POKLÁDÁNY V SOULADU S PŘÍSLUŠNÝMI ČSN A S PLATNÝMI TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY A POSTUPY.

SOURADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bař P.V.

PPU spol. s r.o. INŽENÝRSKÝ ATELIER POKROKOVÁ PRŮMYŠLOVÁ ZONAPRAHA VYŠKOVÁ ZÁST. 100 000 PRAHA 10	DOPRAVA KOMUNIKACE, TECHNICKÉ PRÁKY KOTROVSKÉ SÍŤE, TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ŽIVOTNÍ PŘÍSTĚBY, HLUK, DĚLNICE POČÍTOVÉ PRŮMYSL, POHORNÍ ŽEMĚ V OBLASTI ŽEMĚSKÉHO A ŽEMĚSKÉHO VÝNĚS, OBL. C. DĚLNÍKŮ, ŽEMĚSKÉ PRÁKY	DOPRAVA KOMUNIKACE KOTROVSKÉ SÍŤE, TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ŽIVOTNÍ PŘÍSTĚBY, HLUK, DĚLNICE POČÍTOVÉ PRŮMYSL, POHORNÍ ŽEMĚ V OBLASTI ŽEMĚSKÉHO A ŽEMĚSKÉHO VÝNĚS, OBL. C. DĚLNÍKŮ, ŽEMĚSKÉ PRÁKY
	VYPRACOVAL: MAN CHERKASHIN KONTROLOVAL: ING. MARCEL KAMINEK ŠEFPROJEKTANT STAVBY: ING. PETR VEJRAČKA	VYPRACOVAL: MAN CHERKASHIN KONTROLOVAL: ING. MARCEL KAMINEK ŠEFPROJEKTANT STAVBY: ING. PETR VEJRAČKA
SVĚDK: DOPLNĚNÍ JEDNOSTRANNÉHO CHODNÍKU V ULICI DOBROČOVICKÁ-VÝCHOD ÚVALY	SVĚDK: DOPLNĚNÍ JEDNOSTRANNÉHO CHODNÍKU V ULICI DOBROČOVICKÁ-VÝCHOD ÚVALY	SVĚDK: DOPLNĚNÍ JEDNOSTRANNÉHO CHODNÍKU V ULICI DOBROČOVICKÁ-VÝCHOD ÚVALY
VÝKRES: SITUACE - ŘSD, p.č. 367/1	VÝKRES: SITUACE - ŘSD, p.č. 367/1	VÝKRES: SITUACE - ŘSD, p.č. 367/1
OBJEDNATEL: MĚSTO ÚVALY	OBJEDNATEL: MĚSTO ÚVALY	OBJEDNATEL: MĚSTO ÚVALY
STUPEŇ PD: DUSP	STUPEŇ PD: DUSP	STUPEŇ PD: DUSP
FORMÁT A4: 4	FORMÁT A4: 4	FORMÁT A4: 4
MĚRITKO: 1:200	MĚRITKO: 1:200	MĚRITKO: 1:200
DATUM: 02/2021	DATUM: 02/2021	DATUM: 02/2021

NÁVRH SMLOUVY – příloha č.2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

jejímž jménem jedná: Ing. Radek Mátl, generální ředitel

ve věcech smluvních: Ing. Iva Chalupová, MBA, ředitelka Správy Praha

bankovní spojení: 10006-15937031/0710

jako „strana Povinná“ na straně jedné

a

Město Úvaly

Se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha-Podvinný mlýn

Číslo účtu: 19-1524-201/0100

Zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou

jako „strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních a jak byl stanoven ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti ze dne pod č. **RSD-42976/2022-4**,
tuto

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI č.

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit se silničním pozemkem p. č. **367/1 k.ú. Úvaly u Prahy**, obci **Úvaly** zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Praha-východ** LV č. **2357**, na kterém je umístěna stavba silnice I. třídy č. **12** v km provozní staničení **1,123**.
2. Strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Doplnění jednostranného chodníku v ulici Dobročovická-východ, Úvaly**“, která je umístěna do stavby silnice uvedené v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu jak vyplývá z čl. II. odstavce 1. této smlouvy a z rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, č.j.: 038682/2022/KUSK-DOP/Nech ze dne 31.3.2022 a z územního souhlasu (*bude doplněno*) stavebním úřadem v.....pod č.j.: ze dne

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání silničního pozemku (jeho části) p. č. **367/1 k.ú. Úvaly u Prahy**, obci **Úvaly** tak, jak je specifikován v čl. I. odst. 1. této smlouvy **v rozsahu** bm jak vyplývá z příloženého geometrického plánu č. ze dne, který je přílohu č. této smlouvy.

2. Věcné břemeno-služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby „**Doplnění jednostranného chodníku v ulici Dobročovická-východ, Úvaly**“, (podélné uložení v zel. pásu) ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost specifikovanou v předchozím odstavci této smlouvy, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě – vedením. Strana Oprávněná je povinna tuto síť v případech, kdy to bude nezbytně nutné při rekonstrukci silnice, na vlastní náklady přeložit, případně straně povinné náklady tohoto přeložení uhradit
3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu životnosti sítě.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí:
Kč/jednotka při celkovém rozsahu..... bm, DPH v částce: Kč,
celkem vč. DPHKč
 (slovy.....korun českých)

a je stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a metodikou strany Povinné platné v době předložení geometrického plánu, se kterou byla strana Oprávněná seznámena.

2. Obě strany se dohodly na jednorázové úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností nejpozději do 30-ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem (dále jen základní lhůta). Nebude-li v tomto termínu jednorázová úhrada provedena, bere strana Oprávněná na vědomí, že po něm bude strana Povinná požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.
3. Nedojde-li k úhradě sjednané náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti nejpozději do 50-ti dnů ode dne splatnosti faktury (prodloužená lhůta), je strana Oprávněná povinna toto vedení na své náklady odstranit, a to nejpozději do 50-ti kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty. Neučiní-li tak bude věc odstraněna stranou Povinnou na náklady strany Oprávněné, která se zavazuje tyto náklady uhradit v termínu splatnosti faktury vystavené stranou Povinnou. Strana Oprávněná v této souvislosti prohlašuje, že bere tuto povinnost se všemi důsledky na vědomí a nebude v případě odstranění stavby umístěné na základě této smlouvy uplatňovat vůči straně Povinné žádné náhrady či jiná plnění a ani nebude takové odstranění zpochybňovat žalobou u příslušného soudu.
4. Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle odst. 2. a 3. tohoto článku není dotčeno právo strany Povinné na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <https://www.rsd.cz/web/guest/rsd/bezpecnost#zalozka-bezpecnostni-predpisy>.

2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Správa Praha se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 5 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene-služebnosti, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu v **Praha-východ** strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.
3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. **2357**, pro katastrální území **Úvaly u Prahy** u Katastrálního úřadu v **Praha-východ** takto:

V části CLV: věcné břemeno k umístění stavby „**Doplnění jednostranného chodníku v ulici Dobročovická-východ, Úvaly**“ v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, které v sobě zahrnuje i právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost **p. č. 367/1** ve prospěch: **veřejného osvětlení.**

Ostatní části: beze změny.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
6. Oprávněný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
8. Tato smlouva byla schválena **Radou města Úvaly dnepod č.j:.....**

9. Strana Oprávněná bere na vědomí, že strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí strana Povinná.
10. Ředitelství silnic a dálnic ČR je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů a zavazuje se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy.

Strana Oprávněná bere tyto skutečnosti na vědomí a souhlasí s nimi. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm.s) zákona č. 499 /2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování a přehledu práv a povinností Ředitelství silnic a dálnic ČR, jsou zveřejněny na webové stránce Ředitelství silnic a dálnic ČR (<https://www.rsd.cz/web/quest/rsd/gdpr>) a při uzavírání smlouvy, nebo kdykoli v průběhu jejího trvání, budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla Ředitelství silnic a dálnic ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

11. Ředitelství silnic a dálnic ČR prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
12. Ředitelství silnic a dálnic ČR výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 1x obdrží strana Povinná, 1x strana Oprávněná a 1x bude Oprávněným použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitosti

V Kolíně dne

V dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
strana Oprávněná