



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00047-2023-177

SMLOUVA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH SE SMĚNNOU SMLOUVOU Č. S 239/23

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

Ing. Zdeňkem Žárou, lesním správcem Lesní správy Brandýs nad Labem, na základě pověření ze dne 9. 1. 2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brandýs nad Labem

č. účtu: 19-206520247/0100

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 004 20 931

DIČ: CZ00420931

zastoupené: **Markétou Rydvalovou**, starostkou města

(dále jako „Město Úvaly“) na straně druhé

(Lesy ČR a Město Úvaly dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o úhradě nákladů souvisejících se směnnou smlouvou č. S 239/23

(dále jen „smlouva“):

I.

1. Na základě žádosti Města Úvaly ze dne 17. 3. 2023 o směnu pozemků ve vlastnictví Města Úvaly: část p. p. č. 3480/2 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 6.3105 m² za pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy ČR: p. p. č. 3146/12, 3146/13, 3146/14, 3146/15, 3146/16, 3146/19, 3146/21, 3146/23, 3460/1, 3460/2, 3460/3, 3460/4, 3460/5, 3460/6, 3460/7 a 3521/4 v k.ú. Úvaly u Prahy, o celkové výměře 12.686 m² (dále jen „směna č. S 239/23“) obě smluvní strany prohlašují, že mají zájem uskutečnit vzájemnou

směnu pozemků. Malé lesní pozemky jsou vklíněny do pozemků Města Úvaly a ucelují tak majetek Města Úvaly. Pozemky ostatní plochy jsou součástí sportovního areálu ve vlastnictví města. Lesy ČR získají část lesního pozemku, který přímo navazuje na rozsáhlý komplex lesa v právu hospodařit pro Lesy ČR.

2. Smluvní strany se dohodly, že podklady pro realizaci směny č. S 239/23 zajistí Lesy ČR.

II.

Úhrada nákladů

1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré náklady spojené s přípravou směny č. S 239/23, tj. náklady na zajištění nabývacích listin, znaleckého posudku a vkladu do katastru nemovitostí budou oběma smluvními stranami hrazeny rovným dílem. Město Úvaly uhradí náklady na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Lesy ČR.
2. Vyúčtování a úhrada nákladů bude mezi smluvními stranami realizována před podpisem směnné smlouvy č. S 239/23.
3. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že Město Úvaly upustí od svého záměru směny vedené pod spisovou značkou č. S 239/23 a tudíž mezi smluvními stranami nedojde k uzavření vlastní směnné smlouvy, zavazuje se Město Úvaly zaplatit Lesům ČR veškeré náklady spojené s přípravou směny č. S 239/23 a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Lesy ČR, doručeného Městu Úvaly ve prospěch účtu Lesů ČR.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly č. R-192/2023 ze dne 15.5.2023 a pověřila starostku k jejímu podpisu.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Staré Boleslavi, dne 26.6.2023

v ÚVALECH, dne 15.6.2023

Za Lesy ČR:

Za Město Úvaly:

.....
Ing. Zdeněk Žára
 lesní správce LS Brandýs nad Labem
 Lesy České republiky, s.p.

.....
Markéta Rydvalová
 starostka
 Město Úvaly



Lesy České republiky, s.p. [07]
 se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
 500 05 Hradec Králové
 IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
 Lesní správa Brandýs nad Labem
 Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

