

DODATEK č. 2
SMLOUVY O DÍLO
NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
Uzavřená dle § 2586 občanského zákoníku

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 002 40 931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Oprávněn k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 - 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Objednatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

a

Název: **PPU spol. s r.o.**
Sídlo: Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 - Skalka
IČO: 496 13 481
Zastoupen: Ing. Petrem Vejražkou, jednatelem
Zastoupení ve věcech technických: Ing. Miroslav Procházka
Telefon: 274 812 096, 274 812 497
Mobil: 604 421 402
E-mail: prochazka@ppusro.cz, ppusro@seznam.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 95852088/0800
Webové stránky: www.ppusro.cz
Datová schránka: wgwubku

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. XIV. odst. 5 Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace uzavřené dne 6.1.2022 za schválení Rady města Úvaly R-514/2021 (dále jen „Smlouva“) **tento dodatek č. 2** smlouvy (dále jen „Dodatek“):

I. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2 SMLOUVY

Název akce :

„ **Zpracování projektové dokumentace vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka**“ (dále jen „Akce“)

1. Předmětem Dodatku č. 2 na zpracování projektové dokumentace výše uvedené Akce je:
 - rozšíření rozsahu prací v lokalitě Staré Zálesí z důvodu změny způsobu odkanalizování z gravitačního na tlakovou kanalizaci, rozšíření o vyvolané přeložky vodovodu, STL plynovodu, kabelu NN, dále zapracování požadavku Objednatele na rekonstrukci stávajícího vodovodu v ulici Jirenské a jeho zokruhování do ulice Zálesí.
 - úprava trasy vodovodu v ulici Bendlova stezka na základě požadavku majitelů připojovaných nemovitostí a zjištěných technických problémů při překonání potoka Výmoly
 - požadavek Lesů ČR na výpočet náhrady škody za trvalé odnětí lesního pozemku č. parc. 3521/4 v ulici V. ŠpályToto rozšíření rozsahu zpracování se promítá do všech stupňů zpracovávaných projektových dokumentací úpravou ceny za jejich zpracování.
2. Předmětem Dodatku č. 2 je dále rozdělení zpracování PD návrhu vodovodu v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka z původních dvou na pět částí s postupným zpracováním a odevzdáváním jednotlivých částí
Důvodem tohoto rozdělení na pět částí PD je problematika technického řešení v jednotlivých lokalitách vyplývající z požadavků objednatelů, majitelů připojovaných nemovitostí a koordinace s dalšími projekty v území.
Důsledkem rozdělení zpracování bude i projednávání PD v pěti částech a zajištění potřebných vyjádření a podání žádostí o ÚR a SP pro každou část samostatně jak v ÚR, tak v SP. Což se mimo jiné projevuje i

navýšením ceny za Inženýrskou činnost pro pět podání v každém projektovém stupni PD.

3. Projektová dokumentace byla rozdělena na pět částí dle postupu zpracování PD v rozsahu:

Část 1:

Horoušánky (ul. U Horoušánek) – splašková kanalizace

Část 2:

V. Špály – splašková kanalizace a vodovod

Část 3:

Pod Slovany – splašková kanalizace a vodovod

Část 4:

Bendlova stezka – vodovod

Část 5:

Staré Zálesí – splašková kanalizace, přeložky vodovodu, STL plynovodu, kabelů NN, rekonstrukce vodovodu v ulici Jirenské a zpruhování do ulice Zálesí

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději v termínech uvedených v upraveném harmonogramu výkonových fází uvedeném v **Příloze č. 1** Dodatku.
2. Doba plnění se rozdělila dle rozdělení zpracování projektových dokumentací na Část 1, Část 2, Část 3, Část 4 a Část 5, a to ve všech výkonových fázích.

III. CENA ZA DÍLO

1. Dohodnutá cena za Dílo dle zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou se zahrnutím navýšení ceny dle Dodatku č.2. K této ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.
2. Dohodnutá cena za Dílo dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou, platná po celou dobu zhotovení Díla a včetně zahrnutí navýšení ceny dle Dodatku č. 2 činí celkem **1.582.000,- Kč** bez DPH; k této ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.

Cena Díla je složena z následujících částí:

	Popis požadovaného výstupu:	Cena v Kč bez DPH
1.	Po předání návrhu dle části F1 přílohy č. 2	130.000,-
	Rozšíření geodetického zaměření – dodatek č. 1	7 000,-
	Rozšíření geodetického zaměření Bendlova stezka – dodatek č. 2	15 000,-
	Po předání návrhu dle části F1 včetně rozšíření v dodatku č. 2	152 000,-
2.	Po předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle části F2 přílohy č. 2	340.000,-
	Úprava ceny za rozšířený rozsah zpracování – dodatek č. 1	30 000,-
	Úprava ceny za upravený rozsah zpracování – dodatek č. 2 (rozdíl nárůstu a snížení ceny vlivem rozsahu a řešení)	20 000,-
	Po předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle části F2 přílohy č. 2 včetně rozšíření v dodatku č. 2	390 000,-
2a	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí – 1. část a 2. část (v dodatku č. 1 - 1. část)	150 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí – 3. část (v dodatku č. 1 – 2. část)	70 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí – 4. část (v dodatku č. 1 – 2. část)	50 000,-

	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí – 5. část (v dodatku č. 1 – 2. část)	120 000,-
3.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle části F2 přílohy č. 1	50 000,-
	Navýšení ceny za zajištění rozhodnutí ke Stavbě při rozdělení stavby na dvě části a dvě rozhodnutí – dle dodatku č. 1	30 000,-
	Navýšení ceny za zajištění rozhodnutí ke Stavbě při rozdělení stavby na pět částí a čtyři rozhodnutí – dodatek č. 2	40 000,-
	Navýšení ceny za výpočet náhrady škody Lesům ČR – dodatek č. 2	10 000,-
	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 - včetně rozšíření v dodatku č. 2	130 000,-
3a	Rozdělení celkové ceny za zajištění územního rozhodnutí – 1. část a 2. část	40 000,-
	Rozdělení celkové ceny za zajištění územního rozhodnutí – 3. část	25 000,-
	Rozdělení celkové ceny za zajištění územního rozhodnutí – 4. část	25 000,-
	Rozdělení celkové ceny za zajištění územního rozhodnutí – 5. část včetně výpočtu náhrady	40 000,-
4.	Po předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle části F3 přílohy č. 2	455 000,-
	Úprava ceny za rozšířený rozsah zpracování – dodatek č. 1	32 000,-
	Snížení ceny za změnu gravitační kanalizace na tlakovou v 5. části – dodatek č. 2	- 237 000,-
	Navýšení ceny za změnu rozsahu prací v 5. části – dodatek č. 2	228 000,-
	Po předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle části F3 včetně úpravy (snížení) v dodatku č. 2	478 000,-
4a	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení – 1. část	40 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení – 2. část	60 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení – 3. část	90 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení – 4. část	60 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení – 5. část	228 000,-
5.	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle části F3 přílohy č. 2	40 000,-
	Navýšení ceny za zajištění povolení ke Stavbě při rozdělení stavby na dvě části a dvě povolení	20 000,-
	Navýšení ceny za zajištění povolení ke Stavbě při rozdělení stavby na pět částí a pět rozhodnutí – dodatek č. 2	50 000,-
	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 včetně rozšíření v dodatku č. 2	110 000,-
5a	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení – 1. část	20 000,-
	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení – 2. část	20 000,-
	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení – 3. část	20 000,-
	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení – 4. část	20 000,-

	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení – 5. část	30 000,-
6.	Po předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle části F4 přílohy č. 2	270 000,-
	Úprava ceny za rozšířený rozsah zpracování – dodatek č. 1	22 000,-
	Snížení ceny za změnu gravitační kanalizace na tlakovou v 5. části – dodatek č. 2	-142 000,-
	Navýšení ceny za změnu rozsahu prací v 5. části – dodatek č. 2	166 000,-
	Po předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle části F4 přílohy č. 2 včetně rozšíření v dodatku č. 1 a č. 2	316 000,-
6a	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby – 1. část	36 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby – 2. část	50 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby – 3. část	60 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby – 4. část	50 000,-
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby – 5. část	120 000,-
7.	Provádění autorského dozoru v rozsahu 10 hodin dle F6 přílohy č. 2 Jednotková cena výkonu AD 1 hod/Kč činí 600,-	6.000,-

3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze v případě projednání víceprací mezi smluvními stranami a sjednáním formou písemného dodatku ke smlouvě.

IV. FAKTURACE

1. Jednotlivá dílčí plnění dle čl. II. této smlouvy budou fakturována po jejich řádném dokončení a předání, a to následovně:
1. fáze úhrady ceny ve výši 137.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Přípravy zakázky dle části F1 přílohy smlouvy č. 2 již fakturováno FO 283 / 2022 ze 14.12.2022 a uhrazeno 28.12.2023
 2. fáze úhrady ceny ve výši 15.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Přípravy zakázky dle části F1 přílohy smlouvy č. 2 - po podepsání dodatku č. 2
 3. fáze úhrady ceny ve výši 150.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 1 a část 2 již fakturováno FO 283 / 2022 ze 14.12.2022 a uhrazeno 28.12.2023
 4. fáze úhrady ceny ve výši 70.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 3
 5. fáze úhrady ceny ve výši 50.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 4
 6. fáze úhrady ceny ve výši 120.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 5
 7. fáze úhrady ceny ve výši 40.000,- Kč + DPH po zajištění územního rozhodnutí – část 1 a část 2
 8. fáze úhrady ceny ve výši 25.000,- Kč + DPH po zajištění územního rozhodnutí – část 3
 9. fáze úhrady ceny ve výši 25.000,- Kč + DPH po zajištění územního rozhodnutí – část 4
 10. fáze úhrady ceny ve výši 40.000,- Kč + DPH po zajištění územního rozhodnutí – část 5
 11. fáze úhrady ceny ve výši 40.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 – část 1
 12. fáze úhrady ceny ve výši 60.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 – část 2

13. fáze úhrady ceny ve výši 90.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 – část 3
14. fáze úhrady ceny ve výši 60.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 – část 4
15. fáze úhrady ceny ve výši 228.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 – část 5
16. fáze úhrady ceny ve výši 20.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení – část 1
17. fáze úhrady ceny ve výši 20.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení – část 2
18. fáze úhrady ceny ve výši 20.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení – část 3
19. fáze úhrady ceny ve výši 20.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení – část 4
20. fáze úhrady ceny ve výši 30.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení – část 5
21. fáze úhrady ceny ve výši 36.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F4 – část 1
22. fáze úhrady ceny ve výši 50.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F4 – část 2
23. fáze úhrady ceny ve výši 60.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F4 – část 3
24. fáze úhrady ceny ve výši 50.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F4 – část 4
25. fáze úhrady ceny ve výši 120.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F4 – část 4
26. fáze za úhradu autorského dozoru dle hodinové sazby

V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření Dodatku smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R – 380/2023 dne 16.10.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
3. Tento Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
4. Nedílnou a neoddělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 2 smlouvy jsou její přílohy:
 - **Příloha 1** Harmonogram výkonových fází.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy registrovat v Registru smluv.
6. Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven v 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom paré.
7. Strany po přečtení Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 26.10.2023

V Praze, dne 26.10.2023

Markéta
Rydvalová

Digitálně podepsal
Markéta Rydvalová
Datum: 2023.11.03
11:06:42 +01'00'

Ing. Petr
Vejražka

Digitálně podepsal
Ing. Petr Vejražka
Datum: 2023.10.26
12:59:58 +02'00'

Bc. Markéta Rydvalová
starostka
města Úvaly

Ing. Petr Vejražka
jednatel společnosti

**PŘÍLOHA Č. 1
K DODATKU Č. 2
KE SMLouvĚ O DíLO
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

HARMONOGRAM A TERMÍNY PLNĚNÍ

	Popis požadovaného výstupu:	Termín (nejpozději do):
1.	předání návrhu dle F1 předáno	Do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla (beze změny)
2.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 1 předáno	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla a předání podkladů (beze změny)
3.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 – část 1 územní řízení probíhá	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 1
4.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 2 předáno	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla a předání podkladů (beze změny)
5.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 – část 2 územní řízení probíhá	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 2
6.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 3	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla části 3 a předání podkladů pro části 3
7.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 – část 3	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 3
8.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 4	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla části 4 a předání podkladů pro části 4
9.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 – část 4	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 4
10.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 – část 5	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla části 5 a předání podkladů pro části 5
11.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 – část 5	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 5
12.	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 – část 1	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 1
13.	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 – část 1	závislosti na veřejnoprávním projednání části 1
14.	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 – část 2	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 2
15.	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 – část 2	závislosti na veřejnoprávním projednání části 2
16.	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 – část 3	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 3

17	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 – část 3	závislosti na veřejnoprávním projednání části 3
18	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 – část 4	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 4
19	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 – část 4	závislosti na veřejnoprávním projednání části 4
20	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 – část 5	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 5
21	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 – část 5	závislosti na veřejnoprávním projednání části 5
22	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 – část 1	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla – část 1
23	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 – část 1	na základě žádosti objednatele – část 1
24	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 – část 2	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla – část 2
25	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 – část 2	na základě žádosti objednatele pro část 2
26	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 – část 3	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla – část 3
27	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 – část 3	na základě žádosti objednatele pro část 3
28	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 – část 4	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla – část 4
29	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 – část 4	na základě žádosti objednatele pro část 4
30	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 – část 5	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla – část 5
31	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 – část 5	na základě žádosti objednatele pro část 5
32	Provádění autorského dozoru dle F6 – část 1	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele
33	Provádění autorského dozoru dle F6 – část 2	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele
34	Provádění autorského dozoru dle F6 – část 3	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele
35	Provádění autorského dozoru dle F6 – část 4	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele
36	Provádění autorského dozoru dle F6 – část 5	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele

