

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IDDS: pa3bvse, tel.: 281 091 561, 281 091 560

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz, <http://www.mestouvaly.cz/>

Vyřizuje: Ing. arch. Kindl / 605 234 203, zd.kindl@seznam.cz,

IDDS: crwve5k

V Úvalech, dne: 27.5.2024

Číslo jednací: MEUV/4127/2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU ÚVALY

Městský úřad Úvaly, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu a jeho změn pro území města Úvaly, na základě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vykonávající územně plánovací činnost podle § 6 odst. 2 stavebního zákona prostřednictvím fyzické osoby, kterou je Ing. arch. Zdeněk Kindl, č. osvědčení 800042571, pořídil návrh změny č. 14 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

Změna je v souladu s příslušným usnesením zastupitelstva města pořizována zkráceným postupem se sloučeným projednáním s dotčenými orgány i veřejným projednáním dle ustanovení § 55a a navazujících ustanovení stavebního zákona. Na základě stanovisek Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, byl pro tuto změnu ve všech jejích částech vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a nebyla požadována ani zpracována dokumentace vyhodnocení vlivů této změny na životní prostředí. Z toho vyplývá, že nebyla zpracována ani dokumentace vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území.

Pořizovatel oznamuje podle § 55b a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 14 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly s možnou účastí zástupců dotčených orgánů a sousedních obcí se koná

27. června 2024 (čtvrtek) od 18:00 hodin

v sále DPS, Nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly

Pořizovatel oznamuje, že návrh změny č. 14 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly je vystaven k veřejnému nahlédnutí, a to **do 4.7.2024 včetně** na Městském úřadu Úvaly, v sekretariátu starostky města, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, a to v úředních hodinách, tj.:

**vždy v pondělí od 7:30 do 12:00 a od 13:00 do 18:00 hod.,
ve středu od 7:30 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hod.,
jinak dle předchozí telefonické dohody.**

Po tuto dobu bude návrh změny č. 14 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly také zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálních webových stránkách města Úvaly <http://www.mestouvaly.cz/>

Upozornění:

Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 4.7.2024 včetně** může každý uplatnit připomínky. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou ve stejné lhůtě podat námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska.

Veškerá podání je nutno podávat písemnou formou s vlastnoručním podpisem, případně elektronickým podpisem podávajícího. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 stavebního zákona).

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na:

- úřední deska Městského úřadu Úvaly
- www stránky města Úvaly <http://www.mestouvaly.cz/>

Rozdělovník:

dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDs: keebyyf**
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDs: keebyyf**
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2, **IDDs: hhcai8e**
- Státní veterinární správa, Slezská 100/7, 120 00 Praha 2, **IDDs: d2vairv**
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs n. Lab., **IDDs: c5hb7xy**
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor dopravy, Mariánské nám. 28, 250 02 Stará Boleslav, **IDDs: c5hb7xy**
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, Ivana Olbrachtova 59, 250 01 Brandýs n. Lab., **IDDs: c5hb7xy**
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, **IDDs: 9gsaax4**
- Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 110 01 Praha 1, **IDDs: ixaaduf**
- Ministerstvo dopravy ČR, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, **IDDs: n75aau3**
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 0/1, 160 01 Praha 6, **IDDs: hjyaavk**
- Úřad státního odborného dozoru MO - VUSS, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1, **IDDs: x2d4xnx**
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2, **IDDs: hq2aev4**
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, 110 00 Praha 1, **IDDs: me7aazb**
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav, **IDDs: 8cuhpqx**
- Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7, **IDDs: 6bnaawp**
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, **IDDs: bxtaaw4**
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, **IDDs: z49per3**

krajský úřad – nadřízený orgán:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDs: keebyyf**

sousední obce:

- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, **IDDs: 48ia97h**
- obec Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice, **IDDs: egearys**
- obec Dobročovice, Dobročovice 38, 250 82 Dobročovice, **IDDs: 4rdj2r7**
- městys Škvorec, Masarykovo nám. 122, 250 83 Škvorec, **IDDs: 93sb64m**
- obec Přišimasy, Přišimasy 80, 282 01 Přišimasy, **IDDs: 2ekaspn**
- obec Tuklaty, Na Valech 19, 250 82 Tuklaty, **IDDs: nszbnkj8**
- obec Horoušany, Baumanova 12, 250 82 Horoušany, **IDDs: y94am6p**
- obec Jirny, Brandýská 9, 250 90 Jirny, **IDDs: 5n5arx2**

oprávnění investoři (registrovaní ke dni 27.5.2024):

- České dráhy, a.s., IČ: 70994226, **IDDs: e52cdsf**
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, **IDDs: v95uqfy**
- GASNET, s.r.o., IČ: 27295567, **IDDs: rdxzhzt**

- Krajská správa a údržba silnic SK, IČ: 00066001, **IDDS: a6ejgmx**
- NET4GAS, s.r.o., IČ: 27260364, **IDDS: 8ecyjt9**
- Povodí Labe, státní podnik, IČ: 70890005, **IDDS: dbyt8g2**
- PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, **IDDS: vgsfsr3**
- T-Mobile Czech republic a.s., IČ: 64949681, **IDDS: ygwch5i**