



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly



NLConsult s.r.o.
IČO: 29136504
U hřiště 250,
250 83 Škvorec

Váš dopis zn./ze dne:
Naše značka: MEUV 110/O/2024
Vyřizuje/linka: Růžičková/ 138
E-mail: anezka.ruzickova@mestouvaly.cz
Tel.: 281091538
Úvaly 24.4.2024

Objednávka č. 110/O/2024

V souladu s usnesením Rady města č. R-451/2023 ze dne 20.11.2023 a vnitřní směrnice č. 1/2021 zadání veřejných zakázek malého rozsahu Objednáváme u Vás technický dozor investora a BOZP na akci – Mateřská škola Cukrovar – přístavba, Bulharská čp. 1900, Úvaly".

Technickým dozorem investora se rozumí obstarání záležitostí a zastoupení objednatele jako stavebníka v průběhu realizace stavby a po jejím dokončení, spočívající zejména v kontrole kvality prováděné stavby a zajištění souladu provádění stavby s projektovou dokumentací a příslušnými správními rozhodnutími.

TDI se rozumí obstarání záležitostí a zastoupení objednatele jako stavebníka v průběhu realizace stavby a po jejím dokončení, spočívající zejména v kontrole kvality prováděné stavby a zajištění souladu provádění stavby s projektovou dokumentací.

Dílo technického dozoru investora spočívá zejména v těchto úkonech díla:

- 1) Výkon činnosti technického dozoru investora před zahájením stavby:
 - a) Seznámit se s veškerou projektovou dokumentací stavby, v případě zjištěných nedostatků této dokumentace předat objednateli neprodleně písemné stanovisko s odůvodněním svých tvrzení,
 - b) Seznámit se důkladně s nabídkou stavebního zhotovitele a smlouvou o dílo a všemi souvisejícími dokumenty, relevantními pro výkon předmětu plnění, podmínkami stavebních a dalších navazujících povolení,
 - c) Organizovat jednání objednatele, stavebního zhotovitele a projektanta, která mají za cíl získat potřebná povolení a souhlasy před zahájením stavebních prací, pokud budou třeba,
- 2) Výkon činnosti technického dozoru investora v průběhu provádění stavby:
 - a) Součinnost a spolupráce s projektantem díla,
 - b) Výkon technického dozoru investora, a to zejména:
 - protokolární předání staveniště (pracoviště) a jejich částí vybranému zhotoviteli díla,
 - kontrola a přebírání prováděných prací z hlediska jejich kvality a úplnosti, zejména těch prací a dodávek, které budou zakryty, zabudovány nebo se stanou dalším postupem prací nepřístupnými,
 - svolávání a organizace pravidelných kontrolních dnů dle požadavku objednatele a dle průběhu výstavby včetně zajištění provádění zápisů z kontrolních dnů,
 - pořizování fotodokumentace stavby a přilehlého okolí a jejich předání objednateli,
 - kontrola dodržování požárních předpisů u stavebního zhotovitele, kontrolovat dodržování systému řízení jakosti a řízení z hlediska ochrany