

ZÁPIS

z 6. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

29. 4. 2024



Z Á P I S

6. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 29. 4. 2024 ve 13:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Přítomni: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Bc. Miloš Ulrich, Petra Fuxová, Miloslav Kolařík

Ověřovatelé: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe,

Zapsal: Monika Šimáňová

Za správnost odpovídá: Jana Tesařová - vedoucí úřadu.

Starostka zahájila jednání ve 13.00.

Schválený program:

<i>Bod</i>	<i>Věc</i>	<i>Stav po jednání</i>
1.	<i>Zahájení</i>	
2.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Odpočinkový areál Úvaly"	Schválen
3.	Výběr dodavatele služby v rámci veřejné zakázky malého rozsahu "Přeprava seniorů Úvaly II"	Schválen
4.	Schválení účetních závěrek školských příspěvkových organizací a Základní školy Úvaly za rok 2023	Schválen
5.	Návrh rozdělení hospodářských výsledků školských příspěvkových organizací a Základní školy Úvaly za rok 2023	Schválen
6.	Rozdělení finančních prostředků v programových dotacích pro rok 2024	Schválen
7.	Žádost o poskytnutí finanční podpory - Domácí hospic Nablízku, z.ú.	Schválen
8.	Žádost o souhlas s užitím loga města	Schválen
9.	Žádost města o omezení užívání pitné vody	Schválen
10.	Zápis č. 1/2024 z komise životního prostředí a odpadového hospodářství	Schválen
11.	Žádost o předběžné stanovisko k záměru výstavby rodinného domu, na pozemku parc. č. 3236/22, k.ú. Úvaly u Prahy, na adrese Jirenská 1752, 250 82 Úvaly	Schválen
12.	Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry - Opatření obecné povahy č. 1/2022 vydané dne 7.11.2022 - "Stavební uzávěra v katastrálním území Úvaly u Prahy" - Tawesco Automotive, s.r.o.	Schválen
13.	Žádost o udělení výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, vydané dne 5.9.2017	Schválen
14.	Žádost o vytvoření zahrádkářské kolonie v ul. Dobročovická	Schválen
15.	Žádost o stanovisko ke stavbě rodinného domu, včetně domovních přípojek a doplňkové stavby, na pozemku parc. č. 2640/7, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Pernerova, 250 82 Úvaly	Schválen
16.	Darovací smlouva o finančním daru - Úvaly u koupaliště s.r.o.	Schválen
17.	Darovací smlouva o finančním daru - Ing. Pavel Tomáš	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
18.	Darovací smlouva o finančním daru - Pididomek z.s.	Schválen
19.	Darovací smlouva o finančním daru - Ing. Lucie Mekhail	Schválen
20.	Darovací smlouva o finančním daru - Lukáš Chmela	Schválen
21.	Darovací smlouva o finančním daru - Ing. Ladislav Hraník	Schválen
22.	Darovací smlouva o finančním daru - eTruhlárna, s.r.o.	Schválen
23.	Darovací smlouva o finančním daru - Ing. David Čunek	Schválen
24.	Participativní rozpočet města Úvaly - vyloučení návrhů	Schválen
25.	Zápis č. 2/2024 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 9.4.2024	Schválen
26.	Informace ve věci fungování komise pro prevenci kriminality	Schválen
27.	Výměna vodoměrů v objektech Společenství vlastníků bytových jednotek Prokopa Velikého 1346 a 1347	Schválen
28.	Informace ve věci směny pozemků s Lesy České republiky s.p.	Schválen
29.	Vyúčtování údržby za rok 2023 pozemků parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2 v katastrálním území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které má v pronájmu Český rybářský svaz, z. s.	Schválen
30.	Dodatek ke smlouvám na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly a veřejného osvětlení	Schválen
31.	Dodatek č.2 ke "Smlouvě o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě"	Schválen
32.	Rámcová smlouva na dodávku a montáž indikátorů měření tepla v objektu Pražská 276, Úvaly	Schválen
33.	Uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 2131212-03 - údržba a správa výtahového zařízení v objektu Polikliniky, Pražská 1144, Úvaly	Schválen
34.	Snížení nájemného za pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.897, Riegerova ulice, Úvaly, Krajskému ředitelství Policie České republiky, správa Středočeského kraje	Schválen
35.	Dodatek č. 12 k pojistné smlouvě č. 899-25763-14 o pojištění majetku podnikatelů a pojištění odpovědnosti	Schválen
36.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6020187, Úvaly, Bulharská, č. parc. 774	Schválen
37.	Pronájem části pozemku parcelní číslo 1405 o výměře cca 3 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy za účelem umístění výdejních boxů společnosti Pickup Point, s.r.o.	Schválen
38.	Revokace usnesení rady města č.R - 56/2024 ze dne 6.3.2024	Schválen
39.	Pronájem pozemku parcelní číslo 3573/1 o výměře 1 457 m ² , pozemku parcelní číslo 3575/1 o velikosti 633 m ² , pozemku parcelní číslo 3575/1 o velikosti 1 495 m ² a pozemku parcelní číslo 3575/4 o velikosti 503 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561	
40.	Žádost o odkup části pozemku parcelní číslo 3268//56 o velikosti cca 5 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
41.	Žádost o odkup pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č.3547 - 106/2024	Schválen
42.	Převod pozemků v katastrálním území Úvaly u Prahy ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM) do vlastnictví města Úvaly	Schválen
43.	Kupní smlouva na podíl 10/24 pozemků parcelní číslo 1549/6, 1524 a 1522/1, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
44.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
45.	Souhlas s podáním žádosti o dotaci - projekt Česká knihovna	Schválen
46.	Městská knihovna Úvaly - Žádost o svolení s konáním veřejné sbírky v rámci Českého dne proti rakovině	Schválen
47.	Dotazy, iniciativní návrhy členů rady	
48.	Různé	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Odpočinkový areál Úvaly"

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Rada města dne 11. 3. 2024 usnesením č. R-57/2024 schválila vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Odpočinkový areál Úvaly".

Obeslány byly tři firmy:

1. Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 47052121
2. VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 6, 326 00 Plzeň, IČO: 27967638
3. Beniksport s.r.o., Na Petynce 424/154, 160 00 Praha 6, IČO: 25148133

Termín pro podání nabídek byl stanoven na 26.4.2024, 10:00 hod.

Zadavatel obdržel nabídku od jednoho dodavatele Linhart spol. s r.o., se sídlem Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 47052121.

Komise konstatovala, že předložená nabídka splňuje požadavky zadavatele a doporučuje radě města s tímto účastníkem uzavřít smlouvu.

Dopad na rozpočet: - 3 809 813,45 Kč - náklady budou hrazeny v rámci rozpočtu roku 2024 z položky 3412/1 - 6121.

Usnesení č. R-141/2024

Rada města Úvaly

I. rozhodla

o výběru účastníka řízení Linhart spol. s r.o., se sídlem Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 47052121 pro plnění zakázky "Odpočinkový areál Úvaly" za předloženou nabídkovou cenu ve výši 3 809 813,45 vč. DPH

II. souhlasí s

uzavřením smlouvy o dílo na "Odpočinkový areál Úvaly" se společností Linhart spol. s r.o., se sídlem Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 47052121 za cenu ve výši 3 809 813,45 vč. DPH

III. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy o dílo na zhotovitele "Odpočinkový areál Úvaly" se společností Linhart spol. s r.o., se sídlem Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 47052121

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 31.05.2024

Příloha č.1 k usnesení RM - Návrh SOD

Příloha č.2 k usnesení RM - Rozpočet

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Výběr dodavatele služby v rámci veřejné zakázky malého rozsahu "Přeprava seniorů Úvaly II"

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Město Úvaly na základě usnesení rady města R-34/2024 ze dne 26. 2. 2024 vyhlásilo veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Přeprava seniorů Úvaly II", jejímž předmětem bylo zajištění přepravy úvalských seniorů do zdravotnických a dalších zařízení v regionu, v předpokládané hodnotě 1 950 000 Kč s DPH.

Dne 8. 4. 2024 v 10:00 uplynula lhůta pro podání nabídek. Město obdrželo celkem 2 nabídky:

1. ROSI LOGISTIK s.r.o., IČO: 04598695, sídlo Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava, nabídková cena 35,00 Kč vč. DPH/ujetý kilometr
2. LUTAN s.r.o., IČO: 06292755, sídlo Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice, nabídková cena 33,88 Kč vč. DPH/ujetý kilometr

Komise na svém prvním jednání konstatovala, že nabídka LUTAN s.r.o., IČO: 06292755, sídlo Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou. Účastník řízení však informoval zadavatele o záměru svou nabídku stáhnout. Komise se proto sešla podruhé a hodnotila druhého účastníka v pořadí. ROSI LOGISTIK s.r.o., IČO: 04598695, se sídlem Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava splnil také všechny požadavky zadavatele a komise tak doporučuje RM s tímto uchazečem uzavřít smlouvu.

Dopad na rozpočet: cca 41 322 Kč bez DPH/měsíc (50 000 Kč s DPH/měsíc), více dle podmínek smlouvy, hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121

Usnesení č. R-142/2024

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. na základě doporučení hodnotící komise v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na poskytování služeb "Přeprava seniorů Úvaly II" o vyloučení dodavatele LUTAN s.r.o., IČO: 06292755, sídlo Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice, a to z důvodu stažení předložené nabídky. Podrobnosti týkající se vyloučení dodavatele jsou obsaženy v Protokolu z 2. jednání Komise ze dne 23. dubna 2024;

2. v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Přeprava seniorů Úvaly II" o přidělení zakázky účastníkovi ROSI LOGISTIK s.r.o., IČO: 04598695, sídlo Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava

II. souhlasí s

uzavřením smlouvy o dílo na provozování služby přepravy seniorů se společností ROSI LOGISTIK s.r.o., IČO: 04598695, se sídlem Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava, za odměnu paušální části ve výši 13 000 Kč bez DPH/měsíc (15 730 Kč s DPH/měsíc) a pohyblivé části 35 Kč s DPH/ujetý km

III. pověřuje

podpisem smlouvy o dílo na provozování služby přepravy seniorů se společností ROSI LOGISTIK s.r.o., IČO: 04598695, sídlo Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava

IV. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 31.8.2024

Příloha č.1 k usnesení RM - Návrh smlouvy Rosi logistik s.r.o.

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Protokol z hodnocení

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - Odstoupení Lutan

Příloha č. 4 k usnesení Rady města Úvaly - Hodnocení 2 - protokol

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Schválení účetních závěrek školských příspěvkových organizací a Základní školy Úvaly za rok 2023

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Radě města Úvaly je dle vyhlášky MF č. 220/2016 Sb., vyhrazeno právo schvalovat účetní závěrku příspěvkových organizací zřízených městem sestavenou k 31.12.2023

Základní škola Úvaly

Zůstatek běžného účtu k 31.12.2023 10 540 777,17 Kč, hospodářský výsledek za rok 2023 237 214,99 Kč, z toho hlavní činnost 99 507,99, vedlejší činnost 144 707 Kč
Náklady za sledované období činily 108 292 237,96 Kč, výnosy za stejné období 108 529 452,95 Kč.

Celkový příspěvek od zřizovatele činil 16 429 592 Kč .

Nejvyšší náklady z příspěvku se hradí za služby, materiál a energie a mzdové náklady.

Mzdové a s nimi související náklady (povinné odvody SP a ZP) činily 79 847 931Kč, příspěvek ze státního rozpočtu a dotace OPJAK 7 103 000 Kč

Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace hospodařila v roce 2023 s

HV 649 584,54 Kč, zůstatek běžného účtu 5 818 171,99 Kč, účtu FKSP 136 064 Kč.

Náklady za sledované období činily 12 305 056,40 Kč, výnosy za stejné období 12 954 640,94 Kč.

Celkový příspěvek zřizovatele činil 600 000 Kč. Příspěvek ze státního rozpočtu na mzdové prostředky a odvody a ONIV a dotace OPJAK 626 000 Kč.

9 201 585,28 Kč.

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace hospodařila v roce 2023 s HV 513 290,10 Kč.

Zůstatek běžného účtu činil 6 790 030,20 Kč, účet FKSP 731 030,20 Kč.

Náklady za sledované období činily 30794 723,94 Kč, výnosy ve stejném období ve výši

31 308 014,04 Kč.

Celkový příspěvek zřizovatele činil MŠ 5 057 000 Kč, Jídelna 200 000 Kč. Příspěvek ze státního rozpočtu

22 467 022 Kč, dotace OPJAK 1 082 000 Kč.

Mzdové náklady i s povinným pojištěním jsou hrazeny ze státního rozpočtu.

Všechny výkazy účetní závěrky jsou přílohou k usnesení rady města Úvaly.

Radě města se doporučuje schválit účetní závěrku všech výše uvedených příspěvkových organizací za rok 2023.

OPJAK - operační program Jana Amose Komenského

Usnesení č. R-143/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. účetní závěrku za rok 2023 Základní škola Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly IČO: 00 874 717

2. účetní závěrku za rok 2023 Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace, se sídlem V. Nováka 372, 250 82 Úvaly IČO: 43 754 791

3. účetní závěrku za rok 2023 Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, se sídlem Kollárova 1260, 250 82 IČO: 70 994 412

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly MŠ rozvaha

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly VZZ MŠ

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly příloha MŠ

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly rozvaha ZŠ

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly VZZ ZŠ

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly příloha MDDM

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly VZZ MDDM

Příloha č.8 k usnesení Rady města Úvaly rozvaha MDDM

přijato: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. Návrh rozdělení hospodářských výsledků školských příspěvkových organizací a Základní školy Úvaly za rok 2023

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Ředitelé níže uvedených příspěvkových organizací zřizovaných městem Úvaly požádali o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023.

Rozdělení hospodářského výsledku přímo navazuje na schválení účetní závěrky za rok 2023

Školské příspěvkové organizace hospodařily se ziskem za rok 2023

O rozdělení hospodářských výsledků bylo požádáno takto:

Základní škola Úvaly s hospodářským výsledkem:

1. hlavní činnost 92 507,99 Kč

2. vedlejší činnost 144 707 Kč

Celkem 237 214,99 Kč

návrh na rozdělení: rezervní fond 237214,99 Kč dle zákona 250/2017 Sb. § 30, odst.2 a, b, za účelem vyrovnání nedoplatků

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace s hospodářským výsledkem 513 290,10 Kč
návrh na rozdělení : fond reprodukce majetku a investic 513 290,10 Kč
použití: na kompletní výmalbu budov Kollárova a Pražská, výmalba i odstranění obložení a další pomocné práce vyplývající z této rekonstrukce.

Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace s hospodářským výsledkem 649 584,54 Kč

návrh na rozdělení: rezervní fond 396 584,54 Kč dle zákona 250/2017 Sb.
fond odměn 280 000 Kč

Další komentář k HV MDDM je přiložen jako zdůvodnění k tvorbě HV za rok 2023.

Návrh je předkládán RM k doporučení ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. R-144/2024

Rada města Úvaly

I. doporučuje

schválit návrh rozdělení hospodářských výsledků níže uvedených příspěvkových organizací zřizovaných městem Úvaly takto:

Základní škola Úvaly, Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly, IČO: 00874817
fondu rezervního ve výši 237 214,99 Kč

Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace, V. Nováka 372, Úvaly, IČO: 437 54 791
fond odměn ve výši 280 000 Kč
fond rezervní ve výši 369 584,54 Kč

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, Kollárova 1260, 250 82 Úvaly, IČO: 709 44 412
fond reprodukce majetku a investic ve výši 513 290,10 Kč

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-žádost MŠ

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly žádost ZŠ

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly žádost MDDM a zdůvodnění HV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 6. Rozdělení finančních prostředků v programových dotacích pro rok 2024

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 14.12.2023 usnesením č.Z-136/2023 vyhlásilo programové dotace pro rok 2024. Vyhlášeny byly dvě programové dotace určené pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky - Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2024 (k rozdělení 1 000 000,- Kč) a Neinvestiční podpora - Pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024 (k rozdělení 200 000,- Kč).

Podány byly tyto žádosti:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

SK Úvaly, z.s. 250 000 Kč provozní náklady

SKST Úvaly z.s. 50 000 Kč provozní náklady

TC Úvaly z.s. 50 000 Kč provozní náklady

TJ Sokol Úvaly z.s. 150 000 Kč provozní náklady 150 000 Kč údržba

Sport Úvaly z.s. 250 000 Kč provozní náklady

Leteckomodelářský klub 20 000Kč provozní náklady, 5 000 Kč údržba

SDH Úvaly 45 000 Kč provozní náklady, 15 000 Kč údržba

Český rybářský svaz MO Úvaly 40 000 Kč provozní náklady, 50 000 Kč údržba

Junák- český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly z.s. 75 000 Kč provozní náklady, 145 000 Kč údržba

Mámy v Úvalech z.s. 3 000 Kč provozní náklady

Aikidó Úvaly z.s. 40 000 Kč provozní náklady

Sdružená obec baráčníků J.A. Komenského 10 000 Kč provozní náklady, 10 000 Kč údržba

Středočeský pěvecký sbor z.s. 25 000 Kč provozní náklady

Český svaz chovatelů, z.s. 25 000 Kč provozní náklady, 10 000 Kč údržba

Úvalský klub důchodců, z.s. 20 000 Kč provozní náklady

ZO ČSV Úvaly, z.s. 30 000 Kč provozní náklady

Divadelní spolek OUDIV z.s. 40 000 Kč provozní náklady

ČSOP Úvaly, ZO 30 000 Kč provozní náklady

SK Floorball Academy z.s., 25 000 provozní náklady

DŮLEK, z.s. 20 000 Kč provozní náklady, 8 500 Kč údržba

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

Český rybářský svaz MO Úvaly 40 000 Kč Náborový den, Tradiční podzimní rybářské závody, Tradiční výlov rybníka Horní Úvalský za účasti veřejnosti

Cyklistický klub Úvaly, z.s. 15 000 Kč Újezdský mini Adventure 2024

Spolek Jonatan 25 000 Kč Úvalské jabkobraní, Čarodějnický běh

Junák- český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly z.s. 21 000 Kč Bubáci v Úvalech, Betlémské světlo, Výměna kytek, Skautský jarmark

TJ Sokol Úvaly z.s. 40 000,- Kč tradiční turnaj O pohár města Úvaly

Sdružená obec baráčníků J.A. Komenského, 10 000 Kč pomoc a spolupráce na akcích k výročí založení a vzniku Obcí baráčnických

Mámy v Úvalech z.s. 30 000,- Kč Kašparní, Drakiáda, Koulohraní, Lampionový průvod

ČSOP Úvaly, ZO 5 000 Kč Výroba ptačích budek, Pletení pomlázek

DŮLEK, z.s. 16 000 Letní příměstské tábory

Jan Plašil 20 000 Kč Zažít Úvaly jinak

Žádosti projednala komise pro sport na svém jednání dne 23.4.2024, doporučila radě z žádostí vyřadit

DŮLEK, z.s. z důvodu, že se jedná o soukromou školku

Sdružená obec baráčníků J.A. Komenského, jelikož se akce konají mimo území města

Jan Plašil z důvodu, že není organizace ani spolek

Dopad na rozpočet: 1 200 000,- Kč z kapitoly 3412 položka 5222

Usnesení č. R-145/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech v programových dotacích pro rok 2024 do 50 tis. Kč takto:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

Aikidó Úvaly z.s. 10 000 Kč provozní náklady

Český svaz chovatelů, z.s. 5 000 Kč provozní náklady, 5 000 Kč údržba

Divadelní spolek OUDIV z.s. 20 000 Kč provozní náklady

Junák- český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly z.s. 50 000 Kč provozní náklady, 0 Kč údržba

Leteckomodelářský klub 10 000 Kč provozní náklady, 0 Kč údržba

Český rybářský svaz MO Úvaly 40 000 Kč provozní náklady, 0 Kč údržba

SDH Úvaly 35 000 Kč provozní náklady, 5 000 Kč údržba

Sdružená obec baráčníků J.A. Komenského 5 000 Kč provozní náklady, 0 Kč údržba

SK Floorball Academy z.s., 5 000 provozní náklady

SKST Úvaly z.s. 20 000 Kč provozní náklady

TC Úvaly z.s. 50 000 Kč provozní náklady

Úvalský klub důchodců, z.s. 15 000 Kč provozní náklady

ZO ČSV Úvaly, z.s. 20 000 Kč provozní náklady

DÚLEK z.s. 0 Kč provozní náklady, 0 Kč údržba

Mámy v Úvalech, z.s. 0 Kč provozní náklady

ČSOP Úvaly ZO 0 Kč provozní náklady

Středočeský pěvecký sbor, z.s. 0 Kč provozní náklady

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

Český rybářský svaz MO Úvaly 40 000 Kč Náborový den, Tradiční podzimní rybářské závody, Tradiční výlov rybníka Horní Úvalský za účasti veřejnosti

Cyklistický klub Úvaly, z.s. 8 000 Kč Újezdský mini Adventure 2024

Spolek Jonatan 25 000 Kč Úvalské jabkobraní, Čarodějnický běh

Junák- český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly z.s. 21 000 Kč Bubáci v Úvalech, Betlémské světlo, Výměna kytek, Skautský jarmark

TJ Sokol Úvaly z.s. 40 000,- Kč tradiční turnaj O pohár města Úvaly

Mámy v Úvalech z.s. 30 000,- Kč Kašparní, Drakiáda, Koulohraní, Lampionový průvod

ČSOP Úvaly, ZO 5 000 Kč Výroba ptačích budek, Pletení pomlázek

Sdružená obec baráčníků J.A. Komenského 0 Kč

Jan Plašil 0 Kč

DÚLEK z.s. 0 Kč

II. souhlasí

s uzavřením veřejnoprávních smluv ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje uvolněného místostarostu jejich podpisem

III. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. přidělit finanční prostředky pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech v programových dotacích pro rok 2024 nad 50 tis. Kč takto:

Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2024

SK Úvaly, z.s. 210 000,- Kč provozní náklady

Sport Úvaly z.s. 210 000,- Kč provozní náklady

TJ Sokol Úvaly z.s. 145 000,- Kč provozní náklady 140 000,-Kč údržba

Termín: 31.5.2024

IV. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - veřejnoprávní smlouva
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 7. Žádost o poskytnutí finanční podpory - Domácí hospic Nablízku, z.ú.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Domácí hospic Nablízku, z.s., Jahodová 1857, Lysá nad Labem, IČO 04066502 žádá o finanční příspěvek na pokrytí provozních nákladů v roce 2024. Toto zařízení jako tzv. malý mobilní hospic nedosáhne na striktní podmínky zdravotních pojišťoven, které neumožňují hradit paliativní péči také z těchto zdrojů. Příspěvek klientů ve výši 300 Kč na den pokrývá pouze cca 8,5% reálných nákladů na péči. Zbývající část nákladů na provoz hospice získávají z mnoha zdrojů (dotace z rozpočtu kraje, z darů individuálních a firemních dárců, nadací a nadačních fondů, z výtěžku benefičních a sbírkových akcí, včetně dotací z rozpočtů obcí, ve kterých poskytují své služby. Hospic zajišťuje odbornou paliativní péči s individuálním přístupem kvalifikovaného personálu u klienta, provozují ambulanci paliativní medicíny, odborné sociální poradenství, poradnu pro pozůstalé a půjčovnu zdravotních a kompenzačních pomůcek. V roce 2023 poskytli péči 5 klientům z Úval, 16 klientů využilo sociální poradnu a půjčovnu pomůcek. Výše příspěvku není specifikována. V roce 2019 a 2021 jim byla poskytnuta dotace ve výši 10 000 Kč, v roce 2022 ve výši 5 000 Kč.

Dopad na rozpočet: 10.000 Kč kapitola 6112 položka 5492

Usnesení č. R-146/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku Domácímu hospicu Nablízku, z.s., Jahodová 1857, Lysá nad Labem, IČO: 04066502 ve výši 10.000 Kč, který bude využit na podporu domácí hospicové péče

II. pověřuje

uvolněného místostarostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 8. Žádost o souhlas s užitím loga města

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

SK Floorball Academy z.s. otevřel v Základní škole Úvaly florbalový kroužek a plánuje výrobu dresů, na které by chtěl umístit logo města (na přední levé straně dresu), v této souvislosti žádá o poskytnutí loga města.

Usnesení č. R-147/2024

Rada města Úvaly

I. povoluje

SK Floorball Academy z.s, IČO: 01710699, se sídlem Pod Skalou 123, 252 44 Psáry užití loga města Úvaly, které bude využito výhradně pro výrobu dresů pro florbalový kroužek při ZŠ Úvaly. Logo bude umístěno na přední levé straně dresu, grafický návrh bude zaslán městu k odsouhlasení

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Žádost města o omezení užívání pitné vody

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje zaslal dne 25.3.2024 městskému úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, vodoprávnímu úřadu žádost o vydání opatření obecné povahy k užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly.

Důvodem omezení je nutnost výstavby nového vodovodního přivaděče pro dostatečný objem pitné vody, který se během několika let významně na osobu zvyšuje. Technicky nelze zajistit vyšší odběr vody a ani nelze navýšit množství dodávané pitné vody. Lidé využívají pitnou vodu pro jiné účely než pro svou osobní potřebu nebo k pitným a hygienickým účelům. Důvodem plýtvání pitné vody je i povolování podružných vodoměrů na pitnou vodu, které povoluje správce vodovodu a která je dále používána na zálivku zeleně, napouštění bazénů apod.

Navrhované časové omezení je od 1.5.2024 do 30.9. 2024

Usnesení č. R-148/2024

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zaslanou žádost o vydání opatření obecné povahy k užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly na Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, vodoprávnímu úřadu

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci daného usnesení

Termín: 30.04.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - žádost

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Zápis č. 1/2024 z komise životního prostředí a odpadového hospodářství

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města zápis č.1/2024 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 20.3.2024.

Na programu jednání bylo:

- 1) informace od mysliveckého spolku,
- 2) informace - činnost Technických služeb města Úvaly p.o.,
- 3) výsadba a péče o ovocné stromy (alej podél silnice na Dobročovice a k úvalským rybníkům),
- 4) rozmístění ptačích budek/bidýlek pro dravce,
- 5) průběh realizace parku Skřivan,
- 6) akce Uklidíme Úvaly a "Vypejme Úvaly",
- 7) rekapitulace dosavadních usnesení komise pro ŽP,
- 8) ostatní.

Komise vzala všechny body programu jednání na vědomí.

Komise dále doporučila radě města:

ad 2) Informace - činnost Technických služeb města Úvaly p.o.

usnesením č. 2/2024: "Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a navrhuje odstranit odpadkový koš v přírodním parku Škvorecká obora – Králičina."

ad 3) Výsadba a péče o ovocné stromy (alej podél silnice na Dobročovice a k úvalským rybníkům)
usnesením č. 3/2024: "Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a doporučuje kontrolu stromořadí v ulici Dobročovická a v ulici Pod Slovany."

ad 4) Rozmístění ptačích budek/bidýlek pro dravce

usnesením č. 4/2024: "Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a navrhujeme instalovat ptačí budky do veřejných prostranství a parků v katastrálním území Úvaly u Prahy."

Usnesení č. R-149/2024

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2024 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 20.3.2024

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Zápis č. 1/2024 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 20.3.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Žádost o předběžné stanovisko k záměru výstavby rodinného domu, na pozemku parc. č. 3236/22, k.ú. Úvaly u Prahy, na adrese Jirenská 1752, 250 82 Úvaly

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost paní K***** B***** , bytem J***** ****, *** ** Ú****, o předběžné vyjádření ke stavebnímu záměru výstavby rodinného domu, na pozemku parc. č. 3236/22, k.ú. Úvaly u Prahy.

Dle stávajícího platného územního plánu města Úvaly je pozemek veden jako všeobecně smíšené území a je určen pro zástavbu rodinnými domy.

Jedná se o předběžné stanovisko k záměru výstavby rodinného domu, který předpokládá výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 3236/22, který byl oddělen z pozemku parc. č. 3236/6 a je přes tento pozemek přístupný dle předloženého geometrického plánu formou věcného břemene. Pozemek parc. č. 3236/6 je součástí rodinného domu č.p. 1752 na pozemku parc. č. 3236/9 v ulici Jirenská a je ve vlastnictví žadatelky. Nebyla předložena projektová dokumentace, ale pouze geometrický plán a tři předběžné návrhy umístění uvažovaného rodinného domu. Je předpokládáno využití pro stavbu pozemek za stávajícím rodinným domem žadatelky, který je v současnosti zahradou.

Projednáno s architektem města. Z jeho hlediska je záměr nevhodný, a to jak velikostí pozemku určeného pro rodinný dům, tak stísněným vjezdem, který je řešen věcným břemenem. V místě vjezdu jsou umístěny stávající přípojkové skříně. V případě souhlasu rady města je potřeba doložit kompletní projektovou dokumentaci stavebního záměru a zároveň uzavřít se žadatelem "Dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na infrastrukturu města".

Usnesení č. R-150/2024

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s vydáním předběžného kladného stanoviska k záměru výstavby rodinného domu, na pozemku parc. č. 3236/22, k.ú. Úvaly u Prahy, pro paní K***** B***** bytem J***** ****, *** ** Ú*****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry - Opatření obecné povahy č. 1/2022 vydané dne 7.11.2022 - "Stavební uzávěra v katastrálním území Úvaly u Prahy" - Tawesco Automotive, s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost společnosti Tawesco Automotive, s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly, o udělení výjimky ze stavební uzávěry - Opatření obecné povahy č. 1/2022 vydané dne 7.11.2022 - "Stavební uzávěra v katastrálním území Úvaly u Prahy".

Společnost Tawesco Automotive, připravuje záměr "Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.". Cílem záměru je zastřešení venkovní skladovací a překladové plochy, a tím snížit hluk plynoucí z areálu.

Pozemek parc.č. 3235/2 a 3235/3 k.ú. Úvaly u Prahy je podle schváleného územního plánu svým funkčním využitím určen jako území nerušící výroby a služeb. To znamená, že slouží převážně pro umístění zařízení výroby a služeb podstatně neobtěžujících svoje okolí. Lokalita je určena pro služby, výrobu všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, které nesmí svými negativními účinky a vlivy na životní prostředí, narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí ve stavbách a v okolí jejich dosahu na přípustnou míru.

Objekt výrobní haly je situován v severní části pozemku rovnoběžně se stávající místní komunikací (panelová vozovka vedoucí k usedlosti Hodov). Výrobní areál je napojen na místní komunikaci, která je západně cca 50 m napojena na komunikaci II třídy (č. II/101) spojující město Úvaly s obcí Jirny. V areálu je stávající objízdná komunikace včetně parkovacích míst pro nákladní

a osobní vozidla. Nevyužitá část areálu je zatravněna, u hranic areálu je osazena stromková a keřová zeleň. V jižní části pozemku je umístěn sběrač (retenční nádrž) dešťové kanalizace. Dosavadní využití dotčeného území se nemění.

Není nutná asanace dotčeného území. V rámci výstavby nebudou demolovány, žádné stávající objekty v areálu. V místě výstavby nových terminálů budou částečně vybourány stávající asfaltové komunikace. Stávající jídelna, sestavená ze tří buněk bude přesunuta o 11,0 m směrem na jih. Plánovaná výstavba nevyžaduje kácení dřevin.

V rámci této projektové dokumentace jsou naplánovány stavební úpravy stávajících objektů i výstavba objektů nových.

SO01 Stávající výrobní hala – stavební úpravy, spojené s demontáží stávajících rychloběžných i rolovacích vrat a montáží nových, demontáží stávajících ocelových markýz a montáží nové ocelové markýzy, úpravou stávajících okapových svodů s ohledem na výstavbu nových terminálů a úpravou stávajících vývodů vzduchotechniky a instalací nových ve stávajícím obvodovém plášti. Stavební úpravy stávajícího přízemního kancelářského objektu. Na stávajícím přízemním objektu bude vybudováno další podlaží s kanceláři a se sociálním zázemím pro zaměstnance.

SO 01 Stávající výrobní hala slouží a po realizaci stavebních úprav bude nadále sloužit pro lisovací operace a pro dokončovací operace (svažování a montáž) výrobků pro automobilový průmysl.

Stávající přízemní objekt SO02 Provozně administrativní nástavba slouží pro administrativní provoz pro sousední výrobní halu a nová nástavba bude sloužit pro rozšíření kanceláří.

Úpravy v SO03 Provozně technická vestavba budou sloužit jako sociální zařízení pro nárůst pracovníků.

SO20 Sklad palet a nabíjárna VZ bude sloužit především ke skladování palet namísto stávajícího venkovního skladování a jako nabíjárna vysokozdvizných vozíků.

Přístavby SO23 Příjmový terminál a SO24 Výdejový terminál budou sloužit pro vykládání surovin, nakládání výrobků a zároveň odhluční výrobní prostory SO 01 Stávající výrobní hala.

SO27 Nová úpravna šedých vod zajistí úsporu pitné vody proti stávající spotřebě a snížení nátoku splaškových vod na městskou ČOV.

Účel užívání stavby po realizaci stavby se tedy nemění proti stávajícímu stavu.

Realizací plánované stavby dojde ke snížení úrovně hluku od výroby i pohledové odclonění areálu závodu vzhledem k okolní zástavbě rodinných domků.

Společnosti byl předložen návrh Plánovací smlouvy, týkající se vzájemné koordinace při přípravě, povolení a realizaci záměru. Návrh Plánovací smlouvy, včetně připomínek k ní, zaslala společnost právníkovi města JUDr. Patrikovi Šebestovi dne 1.3.2024. Dne 15.4.2024 byla panu Cenigrovi zaslána odpověď k připomínkám návrhu plánovací smlouvy.

Usnesení č. R-151/2024

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s udělením výjimky ze stavební uzávěry ve věci opatření obecné povahy č. 1/2022 vydané dne 7.11.2022 - "„Stavební uzávěra v katastrálním území Úvaly u Prahy"", pro společnost Tawesco Automotive, s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly, IČO: 25639641, pro stavební záměr „Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.“

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Žádost o udělení výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, vydané dne 5.9.2017

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost paní T***** K***** bytem T***** *****, *** ** P****, která zastupuje investora stavby pana M***** P***** bytem M***** *****, *** ** P**** *, na základě plné moci, o udělení výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, vydané dne 5.9.2017, na stavbu oplocení, na pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy.

Jedná se o stavební záměr výstavby oplocení, na pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy, v ulici Jirenská 2279, Úvaly. Majitel plánuje oplotit pozemek parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy ze strany sousedící s hlavní komunikací II/101, z neprůhledného materiálu o výšce 1,8 m.

Důvodem žádosti o udělení výjimky z OOP majitel uvádí, že hned na pozici domu je umístěna autobusová zastávka. Jedná se o zajištění soukromí na zahradě a kolem domu.

Projednáno s architektem města.

Usnesení č. R-152/2024

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s udělením výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, pro pana M***** P***** bytem M***** *****, *** ** P**** *, na pozemku parc. č. 3352/2, k.ú. Úvaly u Prahy, ke stavbě oplocení rodinného domu, ze strany, která sousedí s hlavní komunikací č. II/101, z neprůhledného materiálu, o výšce 1,8 m

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Žádost o vytvoření zahrádkářské kolonie v ul. Dobročovická

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana Ing. Miroslava Baňky, Nerudova č.p. 110, Úvaly o spolupráci při řešení záměru vytvoření zahrádkářské kolonie na pozemku parc.č. 3663/1 k.ú. Úvaly u Prahy u ulice Dobročovická. Jedná se dle územního plánu o plochy orných půd, které jsou určeny výhradně zemědělskému obhospodařování a jsou chráněny podle zvláštních předpisů.

Jednání s vlastníkem pozemku je plánováno 25.4.2024. Následně bude rada města informována o podrobnostech záměru přímo na jednání.

Usnesení č. R-153/2024

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost pana ***. M***** B****, ***** ** **, *** ** ***** o vytvoření zahrádkářské kolonie

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - žádost neveřejná

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - žádost

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Žádost o stanovisko ke stavbě rodinného domu, včetně domovních přípojek a doplňkové stavby, na pozemku parc. č. 2640/7, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Pernerova, 250 82 Úvaly

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost paní ***. P**** a pana P**** N*****, oba bytem Na M*****, ***, ** L*****, které zastupuje na základě plné moci paní Radana Rulf Šafránková, bytem Alšova 801/18, 250 01 Říčany, IČO: 61844918, o vyjádření ke stavbě rodinného domu, včetně domovních přípojek a doplňkové stavby, na pozemku parc. č. 2640/7, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Pernerova, 250 82 Úvaly
Jedná se o výstavbu rodinného domu o jedné bytové jednotce a doplňkové stavby. Objekt bude samostatně stojící, nepodsklepený se dvěma podlažími. Rodinný dům bude napojen na elektro, sdělovací vedení, vodu a kanalizaci z přilehlé komunikace v ulici Pernerova. Dešťová voda bude řešena do vsakovacího tělesa na pozemku investora. Pozemek bude připojen ke komunikaci v ulici Pernerova novým sjezdem o šířce 4,0 m. Součástí stavby bude i doplňková stavba - zahradní domek o velikosti 8,0 x 3,0 m.

"Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" zatím nepředkládáme, jelikož není vyčíslena částka příspěvku - byl požádán právník města o právní analýzu.

K projektu se vyjádřil městský architekt. Z jeho hlediska je záměr nevhodný, a to jak velikostí (dvě podlaží a střecha), tak vnitřní dispozicí. Domnívá se, že k okolní zástavbě by zde měl být přízemní rodinný dům s obytným podkrovím. Jedná se o problematickou koncepci vnitřní dispozice domu, která de facto tvoří čtyři samostatně oddělené jednotky, které mohou sloužit jako bytové, ať už pro majitele objektu nebo na pronájem.

Usnesení č. R-154/2024

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

1. s vydáním souhlasného stanoviska ke stavebnímu záměru výstavby rodinného domu, včetně domovních přípojek a doplňkové stavby, na pozemku parc. č. 2640/7, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Pernerova, 250 82 Úvaly, pro manžele paní ***. P**** a pana P**** N*****, oba bytem Na M*****, ***, ** L*****
2. s uzavřením "Dohody o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" k novostavbě rodinného domu, včetně domovních přípojek a doplňkové stavby, na pozemku parc. č. 2640/7, k.ú. Úvaly u Prahy, ulice Pernerova, 250 82 Úvaly, pro manžele paní ***. P**** a pana P**** N*****, oba bytem Na M*****, ***, ** L*****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Darovací smlouva o finančním daru - Úvaly u koupaliště s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 250.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi společností Úvaly u koupaliště, s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 - Vinohrady, IČO: 09333509 a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 250.000,- Kč

Usnesení č. R-155/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi společností Úvaly u koupaliště, s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 - Vinohrady, IČO: 09333509 a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 250.000 Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem darovací smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 17. Darovací smlouva o finančním daru - Ing. Pavel Tomáš

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 750.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi panem ***, P***** T***** , bytem N***** ***, ** P**** - H***** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 750.000,- Kč

Usnesení č. R-156/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi panem ***, P***** T***** , bytem N***** ***, ** P**** - H***** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 750.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem darovací smlouvy
- III. ukládá
1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru
Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru - veřejná
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Darovací smlouva o finančním daru - Pididomek z.s.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 50.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi společností Pididomek z.s., se sídlem Žitomířská 640/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice, IČO: 05109582 a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 50.000,- Kč

Usnesení č. R-157/2024

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi společností Pididomek z.s., se sídlem Žitomířská 640/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice, IČO: 05109582 a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly,
IČO: 00240931, ve výši 50.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města
- II. pověřuje
 1. starostku
 1. podpisem darovací smlouvy
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Darovací smlouva o finančním daru - Ing. Lucie Mekhail

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 50.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi paní *****. L**** M*******, bytem **K B***** ***, *** ** L***** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 50.000,- Kč

Usnesení č. R-158/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi paní **** L**** M*****, bytem K B***** **, ** ** L*** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 50.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. pověřuje

1. starostku

1. k podpisu darovací smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva finančním daru - veřejná
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 20. Darovací smlouva o finančním daru - Lukáš Chmela

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 50.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi panem L***** Ch*****, bytem J***** **, ** ** Ú**** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 50.000,- Kč

Usnesení č. R-159/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi panem L***** Ch*****, bytem J***** **, ** ** Ú**** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 50.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem darovací smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru - veřejná
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 21. Darovací smlouva o finančním daru - Ing. Ladislav Hraník

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 50.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi panem *****. L***** H*******, bytem **S***** ****, ***** ** P**** - Ú**** ** ****** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 50.000,- Kč

Usnesení č. R-160/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi panem *****. L***** H*******, bytem **S***** ****, ***** ** P**** - Ú**** ** ****** a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 50.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. pověřuje

1. starostku

1. k podpisu darovací smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru - veřejná

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Darovací smlouva o finančním daru - eTruhlárna, s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 80.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi společností eTruhlárna, s.r.o., se sídlem Arnoštova 2258, 250 82 Úvaly, IČO: 27443566 a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 80.000,- Kč

Usnesení č. R-161/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi společností eTruhlárna, s.r.o., se sídlem Arnoštova 2258, 250 82 Úvaly, IČO: 27443566 a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 80.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. pověřuje

1. starostku
 1. k podpisu darovací smlouvy
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 23. Darovací smlouva o finančním daru - Ing. David Čunek

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh darovací smlouvy o finančním daru ve výši 50.000,- Kč. Dar bude darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

Darovací smlouva o finančním daru bude uzavřena mezi panem *****. D***** Č*******, bytem **R***** ***, *** ** p***** * ******* a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931.

Dopad na rozpočet: + 50.000,- Kč

Usnesení č. R-162/2024

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uzavřením darovací smlouvy o finančním daru mezi panem ****** D***** Č*******, bytem **R***** ***, *** ** p***** * ******* a městem Úvaly, sídlo Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, ve výši 50.000,- Kč, pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města
- II. pověřuje
 1. starostku
 1. k podpisu darovací smlouvy
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva o finančním daru - veřejná
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 24. Participativní rozpočet města Úvaly - vyloučení návrhů

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

V rámci participativního rozpočtu 2024 bylo předloženo celkem 11 návrhů. Ve spolupráci s OID a OŽPÚR byly návrhy vyhodnoceny. Sedm projektů splnilo podmínky programu a jsou doporučeny k postoupení do další fáze programu - k hlasování. Na základě Zásad participativního rozpočtu předkládá projektový manažer také seznam čtyř projektů, které byly v procesu hodnocení doporučeny k vyřazení, zdůvodnění vyřazení je u každého návrhu popsáno.

Usnesení č. R-163/2024

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
seznam čtyř návrhů doporučených k vyřazení dle přílohy
 - II. bere na vědomí
přehled sedmi návrhů, které budou předloženy veřejnosti k hlasování
 - III. pověřuje
 1. Ing. Janu Svatošovou, projektovou manažerku
 1. zveřejněním doporučených návrhů a vyrozuměním navrhovatelů vyřazených projektů
- Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení RM - Vyřazené návrhy

Příloha č.2 k usnesení RM - Návrhy zařazené do hlasování

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Zápis č. 2/2024 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 9.4.2024

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy překládá radě města Zápis č. 2/2024 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 9.4.2024. Zápis bude také předložen na nejbližším jednání zastupitelstva města. Na tomto jednání byly projednány následující body:

1. Úvaly – Hostín – II. Etapa – komunikace“ a „Úvaly – Hostín – II. Etapa – vodovod a splašková kanalizace

K bodu bylo přijato usnesení č. 3/2024 ve znění:

Výbor pro investice, výstavbu a územní plánování bere na vědomí návrh „Úvaly – Hostín – II. Etapa – komunikace“ a „Úvaly – Hostín – II. Etapa – vodovod a splašková kanalizace“ s tím, že musí být splněny podmínky Technických služeb města Úvaly

2. „Výmola Úvaly“ (naproti PT servis s.r.o. v ulici Purkyňova)

K tomuto nebylo přijato usnesení, pouze závěr ve znění:

S tímto návrhem není problém. Očekáváme doplnění dopravního řešení včetně veřejné dopravy celé lokality, řezu poliklinikou tak, aby byla zakreslena silnice II/101 a vizualizace. Dále je třeba připomínky ohledně zachování zástavby a zejména umístění polikliniky ošetřit v plánovací smlouvě s návrhem etapizace výstavby.

3. Návrh parcelace pozemku parc. č. 3478/3

K bodu bylo přijato usnesení č. 4/2024 ve znění:

Výbor pro investice, výstavbu a územní plánování souhlasí s variantou H a požaduje ještě zvážit pěší propojení nejkratší cestou z ulice Kollárova do OC Pražská.

4. Soubor staveb nám. Svobody Úvaly

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení, pouze závěr ve znění:

Šířka komunikace u Domova důchodců je malá, návrh parkovacích stání neodpovídá normám. Dokumentaci je nutné v tomto směru přepracovat a znovu předložit k projednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování.

5. II/101 Úvaly Říčany, DSP

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení, pouze závěr ve znění:

Přítomní členové výboru dokumentaci ke stavebnímu povolení berou na vědomí.

6. Ostatní

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení. Byla projednána funkce městského architekta a Ing. Breda žádá přítomné radní a zastupitele města, aby funkce městského architekta byla více začleněna do procesů města.

Ing. arch. Kraus navrhuje, aby se zápisy včetně usnesení z předchozích jednání vždy prošly a řešil se aktuální stav plnění usnesení.

Závěr: Přítomní členové výboru s návrhem Ing. Bredy a Ing. arch. Krause souhlasí

Usnesení č. R-164/2024

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

Zápis č. 2/2024 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 9.4.2024 s tím, že bude předložen na nejbližším jednání zastupitelstva města

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 16.05.2024

Příloha k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Informace ve věci fungování komise pro prevenci kriminality

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města informaci ve věci konání (fungování) komise pro prevenci kriminality. Komise pro prevenci kriminality byla naposledy svolána v roce 2021. V roce 2022 komise nebyla svolána, z důvodu úmrtí předsedkyně komise paní Miroslavy Švaříčkové. Poté bylo rozhodnuto, že nebude již nový předseda jmenován. V roce 2023 byl jmenován nový předseda pan Václav Setnička, ale bohužel v listopadu 2023 odstoupil z komise pro prevenci kriminality. V současné době je funkce předsedy komise neobsazena. Je na zvážení zda komisi pro prevenci kriminality nezrušit, jelikož si ZŠ, MŠ, Městská policie, Policie ČR a Hasiči v průběhu roku prevenci kriminality a bezpečí provádějí sami (mají své preventisty).

Usnesení č. R-165/2024

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o situaci komise pro prevenci kriminality

II. souhlasí

se zrušením komise pro prevenci kriminality z důvodu, že si ZŠ Úvaly, MŠ Úvaly, Městská Policie, Policie ČR a Hasiči provádějí prevenci kriminality a bezpečí sami

III. ukládá vedoucí úřadu zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 27. Výměna vodoměrů v objektech Společenství vlastníků bytových jednotek Prokopa Velikého 1346 a 1347

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města k odsouhlasení cenové nabídky na výměnu vodoměrů s dálkovým odečtem v objektech Společenství vlastníků bytových jednotek Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347 od společnosti ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Stodůlky, IČO 610 56 758. Stávající vodoměry jsou na kraji životnosti a je dle legislativy nutná výměna. Firma BBP Stavby s.r.o., s níž má město Úvaly uzavřenou smlouvu o technické správě nemovitostí uhradí částku za montáž nových vodoměrů ve výši 10.695 Kč včetně DPH. Jejich pořízení uhradí město Úvaly, které je většinovým vlastníkem bytových jednotek. Částka bude na

konci roku 2024 jednotlivým vlastníkům bytových jednotek Společenství vlastníků přeučtována ve vyúčtování nákladů za služby.

Dopad na rozpočet z kapitoly 3612/5171 - 83.446,42 Kč včetně DPH

Usnesení č. R-166/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

cenovými nabídkami na výměnu vodoměrů od společnosti ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Stodůlky, IČO: 610 56 758 pro dálkový odečet spotřeby vody v bytových domech Společenství vlastníků bytových jednotek Prokopa Velikého 1346 a 1347 ve výši 83.446,42 Kč

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem objednávky

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - CN Prokopa Velikého 1346

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - CN Prokopa Velikého 1347

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 28. Informace ve věci směny pozemků s Lesy České republiky s.p.

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města dne 27.2.2023 usnesením č.R-47/2023 souhlasila se zahájením procesu směny pozemků parc.č. 3146/12 (53 m²), 3146/13 (25 m²), 3146/14 (809 m²), 3146/15 (86 m²), 3146/16 (265 m²), 3146/19 (1468 m²), 3146/21 (1050 m²), 3146/23 (815 m²) a 3521/4 (223 m²) k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové za pozemek parc.č. 3480/3 (12 690 m²) v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví Města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly za podmínky směny pozemků hřiště parc.č. 3460/3 (35 m²), 3460/4 (207 m²), 3460/5 (86 m²), 3460/6 (318 m²) a 3460/7 (367 m²).

Celkem jde o plochu 5 807 m² vyměřených pozemků v lesním porostu na Vinici a v ulici V. Špály. Návrhem je směna těchto pozemků ve vlastnictví LČR s.p. za pozemek města Úvaly parc.č. 3480/3 (12 690 m²) v k.ú. Úvaly u Prahy v Králičině. Směna je nutná provést z důvodu umístění inženýrských sítí přes lesní porost do obytné lokality Vinice a vedení splaškové kanalizace v ul. V. Špály. Dále se jedná o pozemky ve vlastnictví Lesů České republiky, které využívají zájmové spolky TC a SK Úvaly.

Dne 20.2.2024 obdržel odbor investic a dopravy email od Lesů České republiky, s.p., ve kterém sdělují, že byly vypracovány znalecké posudky na ocenění pozemků do směny v k.ú. Úvaly u Prahy.

Prodejní cena (pozemky LČR) činí 2.392.420,- Kč

Prodejní cena (pozemky města) činí 380.700,- Kč

Doplatek ze strany města činí 2.011.720,- Kč

V případě, že město Úvaly bude souhlasit s tímto doplatkem, Lesy České republiky, s.p., připraví návrh směnné smlouvy na základě vyvěšeného záměru na směnu výše uvedených pozemků. V případě, že město Úvaly nebude souhlasit s doplatkem Lesy České republiky, s.p., navrhuje přidat

do výše uvedené směny lesní pozemek p.č. 3480/2 o výměře 50 415 m², katastrální území Úvaly. Tím se ale směna pozemků prodlouží.

Usnesení č. R-167/2024

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vzít na vědomí informaci ve věci směny pozemků parc.č. 3146/12, 3146/13, 3146/14, 3146/15, 3146/16, 3146/19, 3146/21, 3146/23, 3521/4, 3460/3, 3460/4, 3460/5, 3460/6 a 3460/7, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové za pozemek parc.č. 3480/3, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví Města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
2. souhlasit s doplatkem ceny ze strany města ve výši 2 011 720,-Kč za pozemky směny parc.č. 3146/12, 3146/13, 3146/14, 3146/15, 3146/16, 3146/19, 3146/21, 3146/23, 3521/4 a pozemků parc.č. 3460/3, 3460/4, 3460/5, 3460/6 a 3460/7, katastrální území Úvaly u Prahy ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
2. schválit vyhlášení záměru na směnu pozemků parc.č. 3146/12, 3146/13, 3146/14, 3146/15, 3146/16, 3146/19, 3146/21, 3146/23, 3521/4, 3460/3, 3460/4, 3460/5, 3460/6 a 3460/7, katastrální území Úvaly u Prahy ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové za pozemek parc.č. 3480/3, katastrální území Úvaly u Prahy ve vlastnictví Města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 29. Vyúčtování údržby za rok 2023 pozemků parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2 v katastrálním území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které má v pronájmu Český rybářský svaz, z. s.

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly Českému rybářskému svazu, z. s. na základě nájemní smlouvy ze dne 6.1.2015 pronajímá pozemky 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2 v katastrálním území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly.

Rada města dne 15.12.2015 usnesením č.R-577/2015 schválila uzavření nájemní smlouvy k výše uvedeným pozemkům ve kterém se smluvní strany dohodly, že nájemce (Český rybářský svaz, z. s.) bude nad rámec běžné údržby provádět péči o pozemky, který jinak přísluší pronajímateli (městu Úvaly). Město Úvaly jako pronajímatel se zavázalo nájemci uhradit náklady ve výši 350 000,-Kč na základě schváleného plánu údržby.

Rada města dne 16.1.2023 usnesením č.R-12./2023 schválila plán údržby pro rok 2023 zpracovaný spolkem Český rybářský svaz, z. s. v tomto znění:

Plánované práce:

vápno	8 497,-Kč
PHM	501,-Kč
křovinořez, ochranné pomůcky	22 882,-Kč
odvoz kamení a betonu	12 607,-Kč
pletivo	1 590,-Kč
vzduchování	8 005,-Kč
pronájem mechanismů	396,-Kč
rybolovné vybavení	13 975,-Kč
čeříče vody	63 471,-Kč
oprava oplocení, hrází	64 000,-Kč
výroba dvoukřídlé branky	20 000,-Kč
projektová dokumentace - loviště	75 020,-Kč
odpracované brigádnické hodiny	60 000,-Kč

Celková částka činí 350 945,-Kč. Částka 350 000,-Kč bude hrazena městem Úvaly, zbývající částka 945,-Kč bude hrazena Českým rybářským svazem, z. s. . Výše uvedené byl předpoklad pro daný rok 2023.

Dne 22.1.2024 zájmový spolek Český rybářský svaz, z. s. předložil vyúčtování nákladů za rok 2023 dle nájemní smlouvy k pozemkům ve výši 350 945,-Kč viz příloha dle skutečnosti.

Dopad na rozpočet: - 350 000,-Kč
kapitola 3749/2 položka 5164

Usnesení č. R-168/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

předloženým vyúčtováním údržby za rok 2023 pozemků parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2 v katastrálním území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly za rok 2023 od spolku Český rybářský svaz, z. s, IČO:006 63 271 dle nájemní smlouvy k pozemku ze dne 6.1.2024 ve výši 350 000,-Kč

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. uhradit částku ve výši 350 000,-Kč na účet Český rybářský svaz, z. s. , dle nájemní smlouvy ze dne 6.1.2015

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - podklady k vyúčtování od Českého rybářského svazu z.s.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 30. Dodatek ke smlouvám na dodávku elektrické energie do objektů města Úvaly a veřejného osvětlení

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly má v současné době uzavřený dodatek ke smlouvě na dodávku elektrické energie do objektů města a veřejného osvětlení se společností Centropol Energy, a.s., se sídlem

Vaníčkova 1594/1, 400 01, Ústí nad Labem, IČO:2548302, DIČ:CZ25458302. Cena za MWh je dána na tzv. SPOT, což je cena dle burzy. Dodatek je uzavřen na 1 rok a to do 28.6.2024. Odbor investic a dopravy kontaktovala výše uvedená společnost s tím, že se stále vyplatí pokračovat na tzv. spot. Dodatek by byl uzavřen znovu na 1 rok tj.28.6.2025.

Dodatek není přílohou materiálu a to z důvodu, že společností je vyhotoven po rozhodnutí rady města. Jako vzor předkládáme současný dodatek smlouvy, který je platný do 28.6.2024 a je totožný s dodatkem, který bude platný do 28.6.2025.

Usnesení č. R-169/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvám na dodávku elektrické energie pro objekty města Úvaly (30x odběrných míst pro objekty a 15x odběrných míst pro veřejné osvětlení) se společností Centropol Energy, a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01, Ústí nad Labem, IČO:25458302, DIČ:CZ25458302 na dobu určitou tj.1.rok

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem dodatku na dodávku elektrické energie se společností Centropol Energy a.s

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.05.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Dodatek č.2 ke "Smlouvě o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě"

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě schválení radou města - usnesení č. R-340/2016 dne 16.8.2016 byla uzavřena "Smlouva o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě" (213/S/2016) mezi Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Úvalskou stavební s.r.o., Podnikatelská 565, 190 11 Praha 9 - Běchovice, IČO: 05098050.

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení Dodatek č.2 k výše uvedené smlouvě.

Dodatek č. 2 definuje s ohledem na rozvoj digitalizace jednotlivé typy etap výstavby sítě:

Etapa A - stávající realizovaná síť,

Etapa B - dosud nerealizovaná síť včetně provedení sítí v lokalitách s uzavřenou plánovací smlouvou,

Etapa C - nová výstavba spoje "optickým vláknem města", které bude vyčleněno jako propojení budov města („intranet města“) a další veřejné infrastruktury podle postupných technických požadavků města (kamerové body, informační tabule, čidla apod.). Náklady na zřízení v nových lokalitách jsou nákladem společnosti Úvalská stavební s.r.o. ve prospěch města. Náklady v případě požadavku na rozšíření bodů v již existující síti budou nákladem města.

Součástí je dohoda o služebnosti optického vlákna, kdy v rámci budování, rozvoje, oprav včetně přeložek, jakož i obnovy optické sítě poskytne k bezplatnému užívání městu Úvaly vždy jedno optické vlákno v rámci kabelu/ů tras/y Síť Úvalské stavební s.r.o. tak, že budou tímto vláknem propojeny budovy obce, kamerové spoje, infopanely nebo jiné obdobné prvky jako součást digitalizace a ovládání součástí veřejné infrastruktury (optické vlákno obce) s tzv. centrálním

místem městské informační sítě, které bude s ohledem na technické možnosti a řešení umístěno na adrese Riegerova č.p. 897, 250 82 Úvaly.

Město a Úvalská stavební s.r.o. mají i dle stávající smlouvy povinnost vzájemné informovanosti, které se řeší jak ad hoc, tak i koordinačními schůzkami. Je vhodné s ohledem na délku období spolupráce přesahující následujících 20 let, aby byla koordinace výstavby za město výslovně svěřena OID jako odpovědnému odboru.

Smlouva dále řeší zpřesnění technických pojmů a právních vztahů mezi smluvními stranami.

Usnesení č. R-170/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č.2 ke "Smlouvě o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě" se společností Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, se sídlem Podnikatelská 565, 190 11 Praha 9 – Běchovice a Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem tohoto dodatku

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. ve spolupráci se společností Úvalská stavební s.r.o. průběžně koordinovat technické řešení propojů „optickým vláknem obce" v rozsahu smlouvy v platném znění v rámci majetku města ve stávajících i nových stavebních a rozvojových lokalitách města, jakož se i vzájemně informovat o uzavřených smlouvách a dohodách s třetími subjekty v rozvojových stavebních lokalitách a na koordinaci vzájemných staveb

2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č.1

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č.2

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Rámcová smlouva na dodávku a montáž indikátorů měření tepla v objektu Pražská 276, Úvaly

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě provedení průzkumu trhu v oblasti dodávky a montáže indikátorů měření tepla, předkládá odbor investic a dopravy radě města ke schválení Rámcovou smlouvu na dodávku a montáž indikátorů měření tepla, montáž sběrnice dat, o rozúčtování nákladů na teplo a vodu a využívání portálových služeb ISTA24.CZ v objektu Pražská 276, Úvaly se společností ista Česká republika s.r.o., IČO: 610 56 758, se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky. Indikátory měření tepla umožní rozúčtování spotřeby tepla v pronajatých nebytových prostorech. Tato firma byla vyhodnocena pro město jako nejvýhodnější.

Dílní smlouva o dílo na dodávku a montáž obsahuje: 29 ks indikátorů doprimo 3 kompak včetně montáže, programování, sběrnice dat, přesunu hmot a dopravy ve výši 22.134,- Kč včetně DPH.

Dopad na rozpočet z kapitoly 3613/5171 - 22.134,- Kč vč. DPH Kč

Usnesení č. R-171/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Rámcové smlouvy na dodávku a montáž indikátorů měření tepla, na dodávku a montáž sběrnice dat, Smlouvu o zpracování osobních údajů, Dílčí smlouvu o rozúčtování nákladů na teplo a vodu a Dohodu o využívání portálových služeb ISTA24.CZ v objektu Pražská 276, Úvaly pro možnost rozúčtování spotřeby tepla v pronajatých nebytových prostorech se společností ista Česká republika s.r.o., IČO 610 56 758, se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Rámcová smlouva ISTA

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 2131212-03 - údržba a správa výtahového zařízení v objektu Polikliniky, Pražská 1144, Úvaly

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 2131212-03 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Schindler CZ, a.s., se sídlem Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, IČO: 27127010 ohledně údržby a správy výtahového zařízení umístěného v budově Polikliniky, na adrese Pražská 1144, Úvaly. Z důvodu zahájení výměny výtahového zařízení bude výtah demontován a bude instalován a servisován nový výtah jinou společností (zhotovitelem). Předmětem dodatku č. 5 je odebrání 1 ks výtahového zařízení na adrese Pražská 1144, 250 82 Úvaly ze servisní smlouvy č. 2131212-03 (konkrétně Dodatek č. 1) mezi městem Úvaly a společností Schindler CZ, a.s. (poníženo o servisní služby výtahu a SMS karty do GSM brány).

Dodatek č. 5 byl konzultován s právníkem města JUDr. Šebestou.

Dopad na rozpočet: + 6.996,- Kč bez DPH/ ročně z kapitoly 3519-5171

Usnesení č. R-172/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č.5 smlouvy č. 2131212-03 o údržbě výtahového zařízení se společností Schindler a.s. se sídlem Walterovo nám. 329/3, 158 00 Praha 5, IČO: 27127010 a městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931. Předmětem Dodatku č. 5 je odebrání 1 ks výtahového zařízení v objektu Pražská 1144, Úvaly ze servisní smlouvy č. 2131212-03 (konkrétně Dodatek č. 1). Dohodnutá cena dle servisní smlouvy se tímto snižuje o částku 6.996,- Kč bez DPH (8.465,- Kč vč. DPH) ročně

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem Dodatku č. 5 smlouvy č. 2131212-03 o údržbě výtahového zařízení v objektech města

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-Dodatek č. 5 ke smlouvě
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 34. Snížení nájemného za pronájem části nebytových prostor v objektu č.p.897, Riegerova ulice, Úvaly, Krajskému ředitelství Policie České republiky, správa Středočeského kraje

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly pronajímá od roku 2007 část nebytových prostor v objektu č.p.897, Riegerova ulice, Úvaly, Krajskému ředitelství Policie České republiky, správa Středočeského kraje k zajištění činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v Úvalech. S ohledem na rekonstrukci občanského práva, zásadních změn právní úpravy nájemce (zákon o Policii České republiky) i pronajímatele (zákon o obcích) se smluvní strany dohodli komplexně upravit vzájemné smluvní vztahy a podřídit je nové právní úpravě. Z výše uvedeného byl dne 5.12.2016 uzavřen Dodatek č.9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007. Dodatek č.9 měnil dobu nájmu a výši nájemného. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2026. Nájemné bylo stanoveno ve výši 1 063 296,-Kč/rok (88 608-Kč/měs.) a bylo stanoveno na základě znaleckého posudku č.51-16-4152, kdy nájemné za 1 m² činilo 1 920,-Kč/rok. Dodatek č.9 byl schválen radou města dne 11.10.2016, usnesením č.R-392a/2016. V dalších letech se nájemné navyšovalo o průměrnou míru inflace.

V roce 2024 činí nájemné za výše uvedené nebytové prostory 1 425 828,-Kč/rok. Nájemné za 1 m² činí 2 574,63,-Kč/rok.

Na město Úvaly se obrátil zástupce Krajského ředitelství Policie České republiky, správy Středočeského kraje se žádostí o snížení nájemného a to na částku v rozmezí od 700 - 1 100,-Kč/m²/rok. Pokud by rada města souhlasila se snížením nájemného bylo by platné od 1.7.2024.

Usnesení č. R-173/2024

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s okamžitým snížením nájemného za pronájem části nebytových prostor v objektu Riegerova ulice č.p.897, Úvaly Krajskému ředitelství policie Středočeského kraje se sídlem Na Báních 1535, 156 00, Praha 5 - Zbraslav, IČO: 75151481 využívaný jako služebna Obvodního oddělení Policie České republiky Úvaly. Vzhledem k v minulosti vynaloženým nákladům na obnovu těchto prostor město Úvaly trvá na dodržení sjednané smlouvy na dobu určitou; po ukončení sjednané doby trvání platnosti smlouvy bude sjednána cena nová

II. považuje

za důležité, aby bylo v městě Úvaly zachováno obvodní oddělení policie s ohledem na růst města a počtu obyvatel, a tedy zajištění ochrany veřejného pořádku a bezpečnosti. V této souvislosti pověřuje starostku města k jednání s policií o možnosti snížení rozsahu využívaných prostor předmětu nájmu a jednání o snížení ceny nájmu v souvislosti s potřebou využití části prostor městem Úvaly

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Dodatek č. 12 k pojistné smlouvě č. 899-25763-14 o pojištění majetku podnikatelů a pojištění odpovědnosti

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 12 pojistné smlouvy č. 899-25763-14 o pojištění majetku podnikatelů a pojištění odpovědnosti, mezi městem Úvaly a Generali českou pojišťovnou, a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956. Dodatek č. 12 vyjímá pojistné smlouvy budovy Společenství vlastníků bytových jednotek Prokopa Velikého 1346, Prokopa Velikého 1347 a Kollárova 1095 a 1096, jimž vzniklo samostatné pojištění majetku a odpovědnosti. Dodatek ponižuje částku ročního pojistného o 22.211,- Kč.

Město Úvaly je většinovým vlastníkem těchto Společenství vlastníků bytových jednotek a pojištění ve výši 29.040,- Kč uhradilo. Částka bude na konci roku 2024 jednotlivým vlastníkům bytových jednotek Společenství vlastníků přeúčtována ve vyúčtování nákladů za služby.

Dopad na rozpočet z kapitoly 6409/5163 - 6.829,- Kč

Usnesení č. R-174/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 12 pojistné smlouvy č. 899-25763-14 o pojištění majetku podnikatelů a pojištění odpovědnosti, mezi městem Úvaly a Generali českou pojišťovnou, a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, IČO 452 72 956, který vyjímá z pojistné smlouvy budovy Společenství vlastníků bytových jednotek Prokopa Velikého 1346, Prokopa Velikého 1347 a Kollárova 1095 a 1096

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dodatku smlouvy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.12 GČP
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 36. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6020187, Úvaly, Bulharská, č. parc. 774

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IP-12-6020187, Úvaly, Bulharská, č. parc. 774 pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČO:24729035, DIČ:CZ24729035 zastoupená na základě plné moci evidenční číslo PM - 103/2023: Karlem Vaníčkem se sídlem Radim 363, Radim, 28103, IČO: 15340830, DIČ: CZ6406280958.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemku parcelní číslo 777, katastrální území Úvaly u Prahy, Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena radou města 7.11.2022, usnesením č.R - 19a/2022.

Dopad na rozpočet: + 17 721,-Kč kapitola 6409 položka 2119

Usnesení č. R-175/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IP-12-6020187, stavba: Úvaly, Bulharská, č.parc-774 na pozemku parcelní číslo 777, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly, IČO: 240931, zastoupené vedoucím odboru investic a dopravy a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO:24729035, DIČ: CZ 24729035 zastoupená na základě plné moci evidenční číslo PM – 103/2023: Karlem Vaníčkem se sídlem Radim 363, Radim, 28103, IČO: 15340830, DIČ: CZ6406280958

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IP-12-6020187

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IP-12-6020187

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - geometrický plán

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Pronájem části pozemku parcelní číslo 1405 o výměře cca 3 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem umístění výdejních boxů společnosti Pickup Point, s.r.o.

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 6.3.2024 byl na základě usnesení č. R- 58/2024 rady města ze dne 26.2.2024 vyvěšen záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 1405 o výměře cca 3 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem umístění výdejních boxů společnosti Pickup Point, s.r.o. Na Městský úřad Úvaly byla v řádném termínu a včas doručena 1 nabídka.

1.nabídka

Pickup Point, s.r.o.

Revoluční 762/13

Staré Město

110 00 Praha 1

IČO:10823166

Žadatel nabízí nájemné 2 000,-Kč/m²/rok, tj. 6 000,-Kč/rok

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2024 s tím, že v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, bude prodloužena vždy o 1 rok.

Dopad na rozpočet : + 6 000,-Kč/rok.

kapitola 6409 položka 2131

Usnesení č. R-176/2024

Rada města Úvaly

I. schvaluje

pronájem části pozemku parcelní číslo 1405 o výměře 3 m², katastrální území Úvaly u Prahy společnosti Pickup Point, s.r.o., se sídlem Revoluční 1762/13, Staré Město, Praha 1, 110 00, IČO 108 23 166 za účelem umístění výdejních boxů za podmínky odstranění výdejního boxu v ulici Podhájí, Úvaly u Prahy

II. souhlasí s

uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 1405 o výměře 3 m², katastrální území Úvaly u Prahy společnosti Pickup Point, s.r.o., se sídlem Revoluční 1762/13, Staré Město, Praha 1, 110 00, IČO 108 23 166 za účelem umístění výdejních boxů za podmínky odstranění výdejního boxu v ulici Podhájí, Úvaly u Prahy . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2024 s tím, že v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, bude prodloužena vždy o 1 rok. Nájemné činí 6 000,-Kč/rok

III. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem nájemní smlouvy

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.05.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o nájmu části pozemku parc.č.1405, k.ú.Úvaly u Prahy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 38. Revokace usnesení rady města č. R - 56/2024 ze dne 6.3.2024

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 6.3.2024 usnesením č.R - 56/2024 rada města souhlasila s vyhlášením záměru pronájmu pozemku parcelní číslo 3573/1 o výměře 1 457 m², pozemku parc.č.3575/1 o velikosti 633 m², pozemku parc.č.3575/2 o velikosti 1 495 m², pozemku parc.č.3575/4 o velikosti 503 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561. V záměru bylo uvedeno, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou.

Vzhledem k tomu, že rada města dne 29.4.2024 rozhodla, že doba nájemní smlouvy bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok je nutné toto usnesení zrušit.

Usnesení č. R-177/2024

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 56/2024 ze dne 6.3.2024 ve znění:

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

vyhlášením záměru pronájmu pozemku parcelní číslo 3573/1 o výměře 1 457 m², pozemku parc.č.3575/1 o velikosti 633 m², pozemku parc.č.3575/2 o velikosti 1 495 m², pozemku parc.č.3575/4 o velikosti 503 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování

kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Blanka Viktorová, Jitka Hamouzová, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová

Náhradní členové komise:

Marcela Benešová, Eva Kopecká, Veronika Rytířová, Kamila Budilová

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 39. Pronájem pozemku parcelní číslo 3573/1 o výměře 1 457 m², pozemku parcelní číslo 3575/1 o velikosti 633 m², pozemku parcelní číslo 3575/1 o velikosti 1 495 m² a pozemku parcelní číslo 3575/4 o velikosti 503 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě předčasného ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků parcelní číslo 3573/1, 3575/1, 3575/1 a 3575/4 byl vyvěšen záměr pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561. V záměru bylo uvedeno, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 1.5.2024 do 30.6.2043. Dne 6.3.2024 byl na základě usnesení č. R - 56/2024 ze dne 26.2.2024 vyvěšen záměr na pronájem výše uvedených pozemků. V řádném termínu a včas byla podána 1 nabídka. Dne 25.3.2024 proběhlo otevírání obálek.

Na základě rozhodnutí rady města bude usnesení č.R-56/2024 ze dne 26.2.2024 (vyhlášení záměru na pronájem výše uvedených pozemků pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561) zrušeno a bude vyhlášen nový záměr na dobu neurčitou s roční výpovědní dobou.

Od 1.5.2024 bude uzavřena smlouva o krátkodobém pronájmu výše uvedených pozemků, která bude platná do 29.5.2024, Po ukončení krátkodobého pronájmu, bude uzavřena na základě vyvěšení nového záměru nájemní smlouva na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

Dopad na rozpočet: + 1,-Kč/měs. kapitola 2131 položka 6409

Usnesení č. R-178/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. uzavřením nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem pozemku parcelní číslo 3573/1 o výměře 1 457 m², pozemku parcelní číslo 3575/1 o velikosti 633 m², pozemku parcelní číslo 3575/1 o velikosti 1 495 m² a pozemku parcelní číslo 3575/4 o velikosti 503 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 1.5.2024 do 29.5.2024. Nájemné činí 1,-Kč
2. vyhlášením záměru pronájmu pozemku parcelní číslo 3573/1 o výměře 1 457 m², pozemku parc.č.3575/1 o velikosti 633 m², pozemku parc.č.3575/2 o velikosti 1 495 m², pozemku parc.č.3575/4 o velikosti 503 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Blanka Viktorová, Jitka Hamouzová, Adriana Bednarčíková, Jana Tesařová

Náhradní členové komise:

Marcela Benešová, Eva Kopecká, Veronika Rytířová, Kamila Budilová

III. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem nájemní smlouvy

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.06.2024

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nájemní smlouva

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 40. Žádost o odkup části pozemku parcelní číslo 3268//56 o velikosti cca 5 m², katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města žádost o odkup části pozemku parcelní číslo 3268/56 o velikosti cca 5 m², katastrální území Úvaly u Prahy od pana J***** A*****, ***** *****, ******, *** **. Pan A***** je majitel sousedního pozemku parcelní číslo 3274, katastrální území Úvaly. Pan A***** žádá o odkup výše uvedené části pozemku z důvodu rozšíření vjezdu na pozemek parcelní číslo 3274, který je v jeho vlastnictví.

V případě, že rada města a následně zastupitelstvo města odsouhlasí prodej části výše uvedeného pozemku je nutné, nechat vypracovat znalecký posudek na určení prodejní ceny. Odbor investic a dopravy nedoporučuje souhlasit s odprodejem výše uvedené části pozemku a to z důvodu, že se jedná o pozemek, kde se nachází dětské hřiště.

Usnesení č. R-179/2024

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. nesouhlasit s vyhlášením záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 3268/56 o výměře cca 5 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem rozšíření vjezdu na pozemku parcelní číslo 3274, katastrální území Úvaly u Prahy

II. ukládá se

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 41. Žádost o odkup pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č.3547 - 106/2024

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města žádost o odkup pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě GP č.3547 - 106/2024

dělením pozemku parcelní číslo 1717/1 od státního podniku Ředitelství silnic a dálnic, úseku výstavby silnic 31120, se sídlem Brankovická 337, 280 02, Kolín V. Rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, k.ú.Úvaly u Prahy je nutné na základě zaměření skutečného stavu po zrealizování "Přestavby křižovatky silnic I/12 x II/101 u Úval", na kterou bylo vydáno rozhodnutí.

Dle sdělení státního podniku Ředitelství silnic a dálnic je nutné pozemek parcelní číslo 1717/7, který vznikne rozdělením pozemku parcelní číslo 1717/1 vykoupit z důvodu, že bude sloužit jako silniční pozemek. Pozemek parcelní číslo 1717/7 bude oddělen z pozemku parcelní číslo 1717/1 dle geometrického plánu, který je přílohou tohoto materiálu.

Dále státní podnik Ředitelství silnic a dálnic informuje o tom, že dne 10.4.2023 bylo již odeslána na odbor životního prostředí v Brandýse nad Labem žádost o vynětí z PUPFL na výše uvedenou parcelu. K výše uvedené žádosti je třeba doložit:

- souhlas s dělením pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy
- souhlas s vynětím pozemku parcelní číslo 1717/7, katastrální území úvaly u Prahy z PUPFL - pozemek určený k plnění funkcí lesa
- souhlas s prodejem pozemku parcelní číslo 1717/7, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě dělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle GP č.3547-106/2024. Znalecký posudek bude zajištěn Krajským ředitelstvím silnic a dálnic, státní podnik.

17.00 odchod p. Ulrich

Usnesení č. R-180/2024

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit s dělením pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy
2. s vyhlášením záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne za základě dělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle GP č.3547-106/2024. Znalecký posudek bude zajištěn Krajským ředitelstvím silnic a dálnic, státní podnik
2. souhlasit s vynětím pozemku parcelní číslo 1717/7, katastrální území Úvaly u Prahy z PUPFL - pozemek určený k plnění funkcí lesa, který vznikne za základě dělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle GP č.3547-106/2024

II. ukládá se

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 42. Převod pozemků v katastrálním území Úvaly u Prahy ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM) do vlastnictví města Úvaly

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly obdrželo dne 21.3.2023 informaci od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, že v souvislosti s novou strategií Ministerstva financí je výrazně zjednodušený převod nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů. V příloze tohoto dopisu byl seznam nemovitostí.

V roce 2021 na základě usnesení č.R-542/2020 rady města ze dne 24.11.2020 město Úvaly požádalo v souladu s Metodickým materiálem pro organizační složky státu a vybrané státní organizace o převod pozemků dle přílohy. Od té doby odbor investic a dopravy řeší administrativně převody pozemků jak bezúplatně tak úplatně. Nová strategie zmíněná v dopise ze dne 21.3.2023 by měla urychlit tyto převody pozemků. Jedná se o různé druhy pozemků jak v blízkosti komunikací tak nemovitostí.

Na základě výše uvedeného bylo zažádáno dle této nové metodiky o bezúplatný převod nemovitostí. Tuto žádost schválila rada města dne 4.4.2023, usnesením č.R-110/2023. Dne 4.4.2024 obdržel odbor investic a dopravy odpověď na žádost o bezúplatný převod pozemků viz. příloha. Dle vyjádření ÚZSVM město Úvaly u těchto pozemků může zažádat pouze o přímý prodej. Jedná se o pozemky v blízkosti pozemků ve vlastnictví města Úvaly konkrétně o pozemky u komunikací či v blízkosti lesa příloha. pozemků ve vlastnictví města Úvaly konkrétně o pozemky u komunikací či v blízkosti lesa.

Odbor investic a dopravy navrhuje radě města zažádat ÚZSVM o úplatný převod pozemků parcelní číslo 3230/4, 3871/1, 3884/1, 4000/1, 3076/4, 3076/5 a 3077/1, katastrální území Úvaly u Prahy.

Usnesení č. R-181/2024

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit s odesláním žádosti o úplatný převod nemovitostí (pozemků) parcelní číslo 3230/4, 3871/1, 3884/1, 4000/1, 3076/4, 3076/5 a 3077/1, katastrální území úvaly u Prahy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2
2. vzít na vědomí informaci od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci bezúplatného převodu pozemků

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.5.2024

**Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace nemovitostí
přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 43. Kupní smlouva na podíl 10/24 pozemků parcelní číslo 1549/6, 1524 a 1522/1, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh kupní smlouvy na odkoupení spoluvlastnického podílu 10/24 pozemku parcelní číslo 1549/6, druh pozemku uvedena dle KN ostatní plocha, 10/24 pozemku parcelní číslo 1524, druh pozemku dle KN ostatní plocha a 1/3 pozemku parcelní číslo 1522/1, druh pozemku uvedena dle KN ostatní plocha, zapsaná na LV č.3726 a 42, katastrální území Úvaly u Prahy. Podíly 10/24 předmětných pozemků jsou ve vlastnictví paní K***** *****, ***** *****, *** **, ***** * ***. Jedná se o pozemky v ulici Maroldova a Pražská. Kupní smlouva byla zpracována dle vzoru města a odsouhlasena vlastníkem pozemku.

Dopad na rozpočet:- 39 088 Kč

kapitola 6409 položka 6130

Usnesení č. R-182/2024

Rada města Úvaly

I. doporučuje

schválit uzavření kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a paní K***** K*****, ***** ***** ***** **, ***, ***, ***** * *** na koupi podílu 10/24 pozemků parcelní číslo 1549/6, 1524 a 1522/1, katastrální území Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 39 088 Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.05.2024

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace (veřejná kopie)

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - kupní smlouva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - kupní smlouva (veřejná kopie)

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 44. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města je předkládán zápis z jednání komise pro sport a zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval.

Komise pro sport se zabývala rozdělením finančních prostředků v programových dotacích, materiál je samostatným bodem jednání rady, dále přijala usnesení, kterým souhlasí s tím, že zástupce ČRS MO Úvaly bude zván na jednání komise pro sport jako host.

V zápise z jednání redakční rady je usnesení o schválení příspěvků do květnového vydání Života Úval.

Komise pro kulturu se zabývala rozdělením finančních prostředků v programových dotacích a přípravou akcí čarodějnic a street food.

Usnesení č. R-183/2024

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.1/2024 z jednání komise pro sport

zápis č.4/2024 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

zápis č. 4/2024 z jednání komise pro kulturu Rady města Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 1/2024 z jednání komise pro sport

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 4/2024 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 4/2024 komise pro kulturu

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 45. Souhlas s podáním žádosti o dotaci - projekt Česká knihovna

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Moravská zemská knihovna v Brně z pověření Ministerstva kultury ČR vyhlásila pro rok 2024 projekt Česká knihovna na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury

pro profesionální veřejné knihovny. Městská knihovna Úvaly se do tohoto projektu zapojí, žádá o dotaci a na tituly v celkové hodnotě 3 400 Kč

Dopad na rozpočet: kapitola 3314 položka 5136 +3.400 Kč

Usnesení č. R-184/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci Moravské zemské knihovny na projekt Česká knihovna, výše požadované dotace 3.400 Kč na zakoupení nekomerčních děl české literatury, české ilustrované beletrie pro děti a mládež, vědy o literatuře pro profesionální veřejné knihovny

II. ukládá tajemnici úřadu zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 46. Městská knihovna Úvaly - Žádost o svolení s konáním veřejné sbírky v rámci Českého dne proti rakovině

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Městská knihovna Úvaly se chce připojit ke sbírce pořádané Ligou proti rakovině prodejem žlutých kytíček. Český den proti rakovině 2024 (28. ročník květinové sbírky Ligy proti rakovině Praha) proběhne ve středu 15. května v ulicích a na distribučních místech bude možné nabízet kytíčky až do neděle 19. května (v knihovně do soboty 18. května).

Usnesení č. R-185/2024

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s připojením Městské knihovny Úvaly ke sbírce pořádané Ligou proti rakovině. Český den proti rakovině 2024 (28. ročník květinové sbírky Ligy proti rakovině Praha) proběhne ve středu 15. května v ulicích a na distribučních místech bude možné nabízet kytíčky až do neděle 19. května (v knihovně do soboty 18. května)

II. ukládá tajemnici úřadu zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí OSPR

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

47. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

48. Různé

Starostka ukončila jednání v 17.20.

Bc. Markéta Rydvalová
starostka

Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

Smlouva o dílo „Odpočinkový areál Úvaly“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107–97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: Linhart spol. s r.o.
se sídlem: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
IČO: 47052121
DIČ: CZ47052121
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu: 1652606-504/0600
Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C14513.

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě „**smluvní strana**“)

PREAMBULE

- A. Tato smlouva o dílo (dále jen „**smlouva**“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Odpočinkový areál Úvaly**“ realizovaného v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mimo režim ZZVZ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií a poskytl objednateli součinnost před uzavřením smlouvy vyžadovanou zadávacími podmínkami.

I. KONTAKTNÍ OSOBY

- 1.1. Pro účely Smlouvy jsou objednatelem pověřeny v níže uvedených věcech rovněž tyto osoby:
- a) ve věcech smluvních: starostka města Úvaly
 - b) ve věcech technických: vedoucí odboru investic a dopravy
 - c) vedoucí projektant: Ing. arch. Jan Drdácký
 - d) technický dozor objednatele na stavbě (dále i jen „**TDI**“): bude zhotoviteli oznámen před zahájením stavebních prací
 - e) Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**koordinátor BOZP**“): bude zhotoviteli oznámen před zahájením stavebních prací

1.2. V případě změny zmocněných osob u jakékoliv ze smluvních stran jsou si smluvní strany povinny tuto změnu neprodleně oznámit, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně osobně proti podpisu zástupce druhé smluvní strany uvedeného v záhlaví této smlouvy. Do doby oznámení změny zmocněné osoby se má za to, že k jednání ve výše uvedených věcech jsou oprávněny osoby, o nichž bylo druhé smluvní straně prokazatelně oznámeno, že se jedná o zmocněné osoby dotčené smluvní strany.

II. PŘÍLOHY SMLOUVY KONTROLA PROJEKTOVÉ A SMLUVNÍ DOKUMENTACE

2.1. Přílohami této smlouvy a její nedílnou součástí je následující projektová a smluvní dokumentace:

- a) Dokumentace označená „**Odpočinkový areál Úvaly**“ vypracovaná společností Benik sport, s.r.o., Na Petyncce 424/154, IČO 25148133. (dále též „**projektant**“) (dále též jako „**DPS**“ či „**projektová dokumentace**“), která tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a byla součástí zadávací dokumentace Veřejné zakázky;

(všechny výše uvedené dokumenty a tato smlouva dále společně také jen jako „**projektová a smluvní dokumentace**“).

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) překontroloval veškerou projektovou a smluvní dokumentaci dle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy;
- b) prověřil místní podmínky na staveništi;
- c) nejasné podmínky pro realizaci Díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- d) všechny technické a dodací podmínky pro provedení Díla zahrnul do kalkulace ceny, v souladu se zadáním stavby (resp. Díla) ze strany objednatele a dle nabídky zhotovitele;

a tedy že na základě projektové a smluvní dokumentace lze Dílo řádně a včas provést, a to tak, aby odpovídalo všem relevantním právním předpisům a technickým normám, a to za cenu sjednanou v odst. 6.1 této smlouvy, bez nutnosti realizace jakýchkoli víceprací. Pokud zhotovitel, coby osoba profesně způsobilá, nerozpoznal v rámci revize projektové a smluvní dokumentace případné nedostatky projektové a smluvní dokumentace k provedení stavby, odpovídá objednateli za škodu způsobenou případným prodlením se zhotovením Díla či rozparem Díla s právními předpisy či s rozhodnutími správních orgánů a platnými (i doporučenými) normami a technickými pravidly výrobců (nejsou-li v rozporu s normativy), a případné vícepráce nutné k dokončení Díla, které nebudou v souladu s výjimkami uvedenými v čl. XVI. této smlouvy, je povinen realizovat na vlastní náklady.

2.3. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedené v projektové a smluvní dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na Díle.

2.4. Zhotovitel si prověřil dokumentaci a prohlašuje, že nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z titulu případných rozdílů mezi dokumentací a skutečným rozsahem prací a dodávek materiálů při realizaci Díla, vyjma případů uvedených v této smlouvě (čl. XVI.).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou pro objednatele Dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy, a to řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků bránících kolaudaci nebo řádnému užívání Díla, včetně všech objednatelům požadovaných změn Díla a jeho součástí.
- 3.2. Objednatel se zavazuje při provádění Díla řádně spolupůsobit, dokončené Dílo převzít a zhotoviteli za řádně provedené Dílo zaplatit sjednanou cenu, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.3. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení Díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, dokumentací pro provedení stavby (DPS), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace Díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.4. **Zhotovitel se tímto zavazuje převzít místo plnění (staveniště) do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení činností a prací a zahájit provádění činností a prací specifikovaných touto smlouvou do 5 pracovních dnů po převzetí místa plnění (staveniště). Objednatel je oprávněn takovou písemnou výzvou zaslat zhotoviteli kdykoli po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 31. 12. 2024. V případě, že zhotovitel neobdrží písemnou výzvu objednatele uvedenou v předchozí větě nejpozději do 31. 12. 2024, pak tato smlouva automaticky zanikne bez jakýchkoliv nároků zhotovitele vůči objednateli.**

IV. VYMEZENÍ/SPECIFIKACE DÍLA

- 4.1. Předmětem díla je **řádné zhotovení stavby označené v projektové dokumentaci jako „Odpočinkový areál Úvaly“**, která tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy (dále též jen „stavba“) a provedení souvisejících činností (stavba a související činnosti dále též jako „Dílo“).
- 4.2. Podrobné vymezení stavby je obsaženo v projektové a smluvní dokumentaci.
- 4.3. Součástí Díla je též kolaudace stavby, resp. zajištění všech povolení potřebných k řádnému užívání stavby.
- 4.4. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno jako jeden kolaudační celek.
- 4.5. Součástí Díla je podle dohody smluvních stran:
 - a) provedení veškerých stavebních a technologických dodávek a prací, včetně provedení všech případně objednatelům požadovaných a schválených změn. Stavební a technologické dodávky budou dodány komplexně, tj. „na klíč“ a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, dodávky všech materiálů a zařízení a jejich náplní, dodávku a vybudování zařízení staveniště, zřízení a provoz staveništních odběrů, zajištění všech potřebných záborů, jakož i provedení všech dopravních a jiných opatření;
 - b) provedení všech geodetických prací, a to zejména vytýčení staveniště, výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení na základě předaných vytyčovacíh bodů, zaměření stavby v průběhu jejího provádění, zpracování potřebných dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizace pro účely kolaudačního

řízení. Do doby vyklizení staveniště po předání Díla objednateli zhotovitel o tyto výškové a směrové body pečuje a zodpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození;

- c) vybudování nezbytných objektů zařízení staveniště pro stavbu, včetně přívodu potřebných medií pro toto staveniště, v souladu s projektovou a smluvní dokumentací, zejména s podmínkami stavebního povolení, a zajištění ostrahy, provozu, údržby staveniště a následné likvidace objektů zařízení staveniště – tyto práce hradí zhotovitel na své náklady;
- d) zajištění dodávek elektrické energie, vody a případně dalších medií potřebných pro řádnou realizaci Díla – tyto dodávky hradí zhotovitel na své náklady;
- e) zajištění dočasných záborů veřejného prostranství včetně vyřízení všech potřebných povolení a souhlasů, včetně úhrady poplatků a dopravně inženýrských opatření (DIO) pro staveništní dopravu;
- f) zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby, předání zástupci objednatele nebo stavebnímu dozoru dokladů o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí (IS) jednotlivými správci (vlastníky);
- g) zajištění prodloužení stanovisek a vyjádření DOSS k povolení stavby a zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení Díla;
- h) zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla;
- i) pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky, oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby;
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze Stavebního povolení a stanovisek a vyjádření ke stavebnímu řízení, a doložení všech dalších dokladů;
- k) vypracování dokumentace skutečného provedení díla (včetně geodetického zaměření na základě vyžádání DOSS, které musí být započítáno v celkové ceně) ve **třech (3) listinných (grafických) vyhotoveních a jednom (1) vyhotovení v digitální podobě** (ve formátu *.dwg a *.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla zhotovitel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede *“beze změn”*. Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele;
- l) plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO);
- m) zpracování a předložení plánu organizace výstavby (dále jen „**POV**“) a technologického postupu prací; POV a technologický postup prací musí být vypracovány zhotovitelem (autorizovanou osobou) a odsouhlaseny objednatelem a generálním projektantem před zahájením stavebních prací. Po celou dobu realizace díla musí být POV a technologický postup prací dodržovány. POV bude vypracován tak, aby se dle něj postupovalo tak, aby byly dodrženy veškeré bezpečnostní normy a předpisy, při jeho vypracování bude kladen důraz na efektivnost stavebních prací a minimalizaci tvorby hluku, vibrací a prachu.
- n) zajištění předepsaných, potřebných anebo touto smlouvou sjednaných či objednatelem požadovaných komplexních a individuálních zkoušek, měření, revizí, a testů dle platných norem ČR potřebných k přípravě a k vlastnímu provedení stavby, jakož i k následnému

uvedení stavby do provozu a k řádnému provozu a užívání stavby a pro úspěšné získání kolaudace.

- o) koordinace poddodavatelů označených objednatelem v **příloze č. 3** této smlouvy při realizaci Díla;
- p) zajištění pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby a zajištění pravomocného kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí o povolení kolaudace;
- q) zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu);
- r) zajištění ochrany životního prostředí; zhotovitel bude Dílo realizovat tak, aby jeho realizace neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
- s) zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění; nejpozději při přejímacím řízení zhotovitel předloží doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace Díla;
- t) zajištění vytýčení podzemních zařízení a v případě jejich křížení či souběhu v otevřeném výkopu jejich písemné předání zpět jejich správcům před zásypem;
- u) zajištění ochrany sousedního pozemku koupaliště a bazénových van (koupaliště bude v provozu).

4.6. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen touto smlouvou a dále:

- projektovou a smluvní dokumentací ve smyslu čl. II odst. 2.1 této smlouvy;
- platnými ČSN, případně jinými normami vztahujícími se k Dílu;
- podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

4.7. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je Dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla potřebné.

4.8. V případě změny, zúžení či rozšíření Díla budou smluvní strany postupovat dle podmínek uvedených v čl. XVI. smlouvy.

4.9. Stavební práce budou probíhat od 7.00 do 21.00 hod každý den včetně víkendu. V případě nutnosti práce v době mezi 21.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit si předchozí písemný souhlas objednatele.

4.10. Zhotovitel prohlašuje, že osobou pověřenou a odpovědnou za vedení celé stavby pověřil (dále jen jako „**stavbyvedoucí**“):

Marián Fabula, tel. 737 871 982, e-mail.: m.fabula@linhartsport.cz

4.11. Předmětem Díla podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobou se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.

- 4.12. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli výsledky zhotovitelem prováděných zkoušek a kontrol kvality Díla v souladu s ustanoveními příslušných ČSN norem a technologickými postupy danými relevantními normami, doporučeními výrobců či profesními úzy, a zhotovitel je povinen tyto výsledky objednateli předložit, a to nejpozději ve lhůtě 3 dnů ode dne obdržení žádosti objednatele. O konání každé jedné zkoušky či kontroly kvality Díla dle předchozí věty je zhotovitel povinen s dostatečným předstihem, minimálně 3 dny předem, prokazatelně informovat objednatele a jeho TDI; objednatel a TDI mají právo se provádění zkoušky či kontroly kvality Díla osobně účastnit. Zhotovitel se zavazuje objednatele a jeho TDI bez zbytečného odkladu po provedení příslušné zkoušky / kontroly seznámit s výsledkem provedených zkoušek a kontrol.
- 4.13. Zhotovitel se zavazuje dokumentovat postup prací fotograficky, a tam, kde je potřebné poukázat na detaily problémových prvků, zachytí na fotografii příslušný detail/problémový prvek. Fotografie budou zřetelně označené datem. Kvalita fotodokumentace bude odpovídat nejvyšším profesním standardům / zvyklostem.
- 4.14. Veškeré činnosti a věci (materiál, zařízení apod.) dodané, resp. realizované zhotovitelem v rámci provádění Díla musí splňovat minimálně požadavky českých technických norem (ČSN), a to i nezávazných (doporučených), technická pravidla výrobců a kvalitativní požadavky vyplývající z odborných zvyklostí (profesní úzus). Dále věci dodané zhotovitelem k provedení Díla, které podléhají podle právních předpisů procesu schvalování a certifikace, musí před jejich použitím úspěšně projít tímto procesem, tj. tyto věci musí před jejich použitím být schváleny či certifikovány či označeny schvalovací či certifikační značkou, pokud je tak stanoveno právním předpisem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení Díla musí odpovídat českým právním předpisům a obecně používaným technickým zvyklostem. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat objednateli před zapracováním příslušné věci do Díla a kdykoliv poté až do doby předání a převzetí Díla vlastnosti věcí uvedené v tomto ustanovení smlouvy. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nepoužití anebo odstranění takovéto věci z Díla. Takovéto nepoužití či odstranění věci z Díla nemá žádný vliv na dobu dokončení Díla či cenu Díla.
- 4.15. Zhotovitel není za žádných okolností oprávněn přerušit nebo zastavit provádění prací, vyjma objektivně nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících pokračování prací, popř. existence okolnosti vyšší moci ve smyslu odst. 5.4 této smlouvy, která pokračování v pracích objektivně znemožňuje.
- 4.16. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi určeným investorem (koordinátor BOZP), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. V rámci spolupráce se zhotovitel zavazuje uposlechnout jeho pokynů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zapisovat zjištěné skutečnosti do knihy bezpečnosti práce na staveništi nebo do stavebního deníku.
- 4.17. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.

V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 5.1. **Místem plnění jsou** pozemky parc. č. 3229/1, 3233/1, 3233/4 a 3233/5, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly.
- 5.2. **Doba plnění:**
- a) **Termín předání staveniště:** Staveniště bude zhotoviteli předáno do **deseti (10) pracovních dnů** ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení činností a prací.
 - b) **Zahájení stavebních prací:** K zahájení stavebních prací dojde nejpozději do **pěti (5) pracovních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště.
 - c) **Dokončení stavebních prací a předání stavby:** Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu, tj. dokončit a předat objednateli stavbu bez vad a nedodělků do **tří (3) měsíců ode dne předání a převzetí staveniště.**
 - d) **Kolaudace stavby (Dokončení Díla):** Zhotovitel je povinen vyvinout maximální úsilí k zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě nejpozději do **šedesáti (60) dnů od předání Díla objednateli.**
- 5.3. Zhotovitel bude Dílo provádět dle **závazného časového plánu výstavby (harmonogramu)**, který zhotovitel zpracuje bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a předá jej objednateli nejpozději při převzetí místa plnění (staveniště) s tím, že v takovém harmonogramu bude zhotovitel respektovat termín uvedený v odst. 5.2. písm. c) a d) tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nebude vlivem vyšší moci schopen konat práce na Díle podle této smlouvy. Povinnost prokázat nemožnost konání prací, resp. plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy vlivem vyšší moci, leží na straně zhotovitele. Za okolnost vyšší moci se nepovažuje též nepřízeň počasí nevymykající se standardní (průměrné) povaze počasí v jednotlivých ročních obdobích v místě stavby, s níž bylo rovněž při přípravě časového plánu výstavby (harmonogramu) počítáno.
- 5.5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s kolaudací stavby, bude-li prodlení s kolaudací stavby způsobeno výlučně nečinností či nezákonným postupem příslušného správního orgánu (stavebního úřadu) či některého z dotčených orgánů státní správy, a to v rozsahu, v němž bylo prodlení s kolaudací stavby způsobeno právě a výlučně nečinností či nezákonným postupem příslušného správního orgánu (stavebního úřadu) či některého z dotčených orgánů státní správy.
- 5.6. Objednatel zajistí přístup k předmětu plnění. Trasa je zajištěna zadním vstupem a branou z ul. Muchova a Čermákova, okolo ČOV po obslužné komunikaci.

VI. CENA DÍLA

- 6.1. Celková cena Díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena Díla bez DPH: 3 148 606,16 Kč (slovy: tři miliony sto čtyřicet osm tisíc šest set šest korun českých šestnáct haléřů)

DPH 21 %: 661 207,29 Kč (slovy: šest set šedesát jeden tisíc dvě stě sedm korun a 29 haléřů)

Cena Díla včetně DPH: 3 809 813,45 (slovy: tři miliony osm set devět tisíc osm set třináct korun a čtyřicet pět haléřů)

(dále jen jako „**cena Díla**“ nebo též jako „**celková cena za Dílo**“).

- 6.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných a účinných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3. Cena Díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky zhotovitele, který je **přílohou č. 2** smlouvy. Cena Díla obsahuje veškeré náklady související se zhotovením Díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště, výkonem a ziskem zhotovitele a také ostatní možné náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena je sjednaná jako nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace Veřejné zakázky s výjimkou případů stanovených v této smlouvě.
- 6.4. Cena Díla zahrnuje zejména, nikoli však výlučně:
- a) náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
 - b) náklady na bezpečnostní a hygienická opatření,
 - c) náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončené stavby,
 - d) náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - e) náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - f) náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
 - g) náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci Díla (BOZP, aj.),
 - h) jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci Díla,
 - i) zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - j) zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábohem veřejného prostranství,
 - k) nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování Díla.
- 6.5. V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení Díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 6.6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.7. Cena dohodnutých rozšíření nebo zúžení rozsahu Díla bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v **příloze č. 2** této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkové ceny, bude cena stanovena dle cen obsažených v aktuálním „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „Katalogu popisů a směrných cen montáží technologických zařízení“ vydaných ÚRS Praha, a.s. (dále jen „**Směrné ceny**“). Cena změny Díla se přitom určí tak, že cena Díla se sníží o cenu nerealizovaných prací a nedodaného materiálu dle položkového rozpočtu v **příloze č. 2** smlouvy a zároveň se zde uvedeným postupem zvýší o cenu prací a materiálu, které mají být nově realizovány/dodány.
- 6.8. Cena případných změn Díla vyvolaných dodatečnými požadavky veřejnoprávních orgánů v průběhu výstavby není zahrnuta v ceně Díla dle odst. 6.1. tohoto článku smlouvy, pokud však dodatečné požadavky veřejnoprávních orgánů nevznikly z důvodu na straně zhotovitele; v takovém případě náklady na provedení takových změn nese zhotovitel.

VII.

ZPŮSOB ÚHRADY CENY DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Provedené práce na Díle budou zhotovitelem objednateli účtovány průběžně prostřednictvím dílčí měsíční fakturace daňovými doklady (dále jen „**faktury**“). Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední kalendářní den v příslušném kalendářním měsíci, za který jsou provedené práce zjišťovány a fakturovány.
- 7.2. Podkladem pro vystavení faktury je soupis skutečně řádně provedených prací na Díle dle Položkového rozpočtu obsaženého v **příloze č. 2** smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací osobou pověřenou objednatel a TDI. Za předpokladu řádného provedení prací bude soupis prací potvrzen osobou pověřenou objednatel a TDI do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací ze strany zhotovitele.
- 7.3. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.4. Splatnost dílčích faktur je **třicet (30) kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty splatnosti ode dne doručení faktury objednateli, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou, tj. bez proplacení.
- 7.5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 7.6. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. Změnu bankovního spojení je zhotovitel povinen oznámit objednateli písemným sdělením nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změněný (nový) bankovní účet zhotovitele musí splňovat výše uvedené požadavky, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- 7.7. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení §106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle §109a zákona o DPH.

VIII.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. **Kontrola průběhu výstavby:**

- 8.1.1. V průběhu provádění Díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby objednatel. Kontrolní dny budou svolávány e-mailem nebo zápisem z předchozího kontrolního dne objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem - poddodavatelů, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění Díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDI.
- 8.1.2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3. Objednatelem schválené závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy, zejména cenu Díla a termín pro jeho dokončení.
- 8.1.4. Objednatel (příp. TDI) je oprávněn kontrolovat provádění Díla průběžně. Trvalý technický dozor objednatele bude vykonávat společnost nebo osoba oprávněná k výkonu činnosti TDI. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. Takový požadavek bude zhotoviteli komunikován písemně, a to s uvedením vytýkaných nedostatků. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění Díla vady v kvalitě, je zhotovitel povinen nahradit novým, bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zdržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části Díla, a to až do doby odstranění vady Díla.
- 8.1.6. Materiály, které neodpovídají projektové a smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny materiály jinými, bezvadnými. V případě, že se tak nestane, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění Díla objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu objednateli nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit a uvést důvody, pro které považuje pokyn objednatele za nevhodný. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

- 8.1.8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality Díla jsou považována za závazná veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování Díla, které jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 8.1.9. Kompletní podklady pro přípravu dokumentace skutečného provedení stavby, obsahující přehled veškerých provedených změn stavby oproti DPS, včetně konečného geodetického zaměření stavby (vše ve dvou vyhotoveních), odevzdá zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí stavby.
- 8.1.10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám DPS, vyjma osob podílejících se na realizaci předmětu této smlouvy.

8.2. **Kontrola zakrývaných prací:**

- 8.2.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat TDI k prověření zakrývaných částí Díla v průběhu výstavby **3 kalendářní dny** před plánovaným zakrytím, a to zápisem ve stavebním deníku a e-mailem a zároveň telefonicky. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným částem Díla tak, aby TDI mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDI tento přístup, je TDI oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím dotčené části Díla. Kontrola TDI prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady Díla ani na povinnost zhotovitele dokončit Dílo ve stanoveném termínu a za sjednanou cenu.
- 8.2.2. Z kontroly zakrývaných prací vyhotoví zhotovitel v závěru kontroly zápis, k němuž má TDI právo se vyjádřit, a to přímo do uvedeného zápisu. V zápisu z kontroly bude uvedeno, kdy a jakým způsobem byla kontrola provedena, co bylo kontrolováno, výsledky kontroly, kdo byl kontrole přítomen a jaké dokumenty a podklady byly v průběhu kontroly TDI předloženy.
- 8.2.3. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části Díla vydá TDI neprodleně, nejpozději však do 24 hodin, po provedení kontroly zakrývaných konstrukcí ze strany TDI, a to formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol kontroly.
- 8.2.4. Dílo či části Díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou a smluvní dokumentací, změny Díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, a vadně provedené části Díla, se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem či TDI odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za Dílo jako celek ani jeho jednotlivé části. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.5. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí.

8.3. **Stavební deník:**

- 8.3.1. Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, stavební a montážní deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů.
- 8.3.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a souvisejícími právními předpisy, a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, jakož i skutečnosti, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř.

termín provedení díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž zhotovitel neprodleně informuje objednatele.

- 8.3.3. Stavební deník dle předchozích odstavců této smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku a současně písemně oznámena objednateli.
- 8.3.4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku TDI či přímo pověřený zástupci objednatele a dále orgány státního stavebního dohledu.
- 8.3.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí zhotovitele se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná osoba oprávněná provádět zápisy do stavebního deníku, musí k takovému zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **3 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.3.6. Deník se skládá z úvodního listu/listů, denních záznamů a příloh. V deníku bude otištěno razítko autorizované osoby odpovídající za realizaci Díla (stavbyvedoucího).
- 8.3.6.1. Úvodní listy stavebního deníku obsahují:
- a) základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele, TDI, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců na stavbě a změny těchto údajů;
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - d) seznam základní dokumentace stavby, podle které je stavba prováděna;
 - e) přehled zkoušek všech druhů.
- 8.3.6.2. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.3.7. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat TDI na kontrolních dnech nebo na vyžádání. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen deníky chránit, deníky musí být k dispozici TDI či objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.
- 8.3.8. Není-li v tomto článku uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku povinnosti zejména uvedené v platné prováděcí vyhlášce stavebního zákona.

8.4. Staveniště a jeho zařízení:

- 8.4.1. Náklady na zřízení a provoz staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Veškeré dodávky (tj. dodávky veškerých potřebných médií) a služby potřebné k provádění, resp. řádnému dokončení Díla je povinen si na vlastní náklady zajistit zhotovitel; je-li s takovými dodávkami / službami spojena potřeba opatřit si určitá povolení / souhlasy, je povinen si je na vlastní náklady zajistit zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné označení a ohrazení staveniště způsobem, aby po dobu výstavby nebyl omezen výjezd hasičů. Zhotovitel je povinen během provádění Díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body staveniště, a to až do doby předání stavby objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a zodpovídá za jeho

správnost. Zhotovitel poskytne zdarma staveništní sociální zařízení TDI a zástupcům objednatele.

- 8.4.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám v souladu se stavebním povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění Díla. Objednatel se zavazuje k tomuto účelu v případě potřeby na požádání vystavit zhotoviteli plnou moc.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „**zákon o odpadech**“). Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele, resp. obecně provozem na staveništi.
- 8.4.5. Zhotovitel nese plnou právní i faktickou odpovědnost za veškeré movité věci nacházející se na staveništi a dále movité věci vzniklé v průběhu provádění předmětného Díla činností zhotovitele nebo třetích osob. Jedná se zejména o nespotřebované stavební a jiné materiály, zeminu, části konstrukcí demolovaných nemovitostí a veškerý odpad dle zákona o odpadech. Okamžikem oddělení movité věci od původní věci, které byla součástí (např. oddělení zeminy od pozemku, kterého byla součástí, oddělení části konstrukce od budovy, z níž byla odstraněna atd.) se stává vlastníkem této nově vzniklé samostatné movité věci objednatel, s výjimkou věcí, které jsou podle zákona o odpadech považovány za odpad, jejichž vlastníkem se stává zhotovitel. Ve všech případech však právní i faktickou odpovědnost za to, že s takto oddělením vzniklými movitými věcmi (ať už ve vlastnictví objednatele či zhotovitele) bude nakládáno dle platných právních předpisů, zejména se zákonem o odpadech a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), v platném znění, a s veškerými dalšími souvisejícími předpisy, nese zhotovitel, a to od okamžiku oddělení takových věcí od věcí původních.
- 8.4.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že bude s výše uvedenými movitými věcmi, a zejména s věcmi, které jsou považovány podle zákona za odpad (viz zákon o odpadech a související předpisy), nakládat výhradně takovým způsobem, který je v souladu s právními předpisy a nejpřísnějšími normami pro nakládání s takovými věcmi, zejména s odpadem. Pokud zhotovitel bude nucen nakládat s věcmi, které jsou považovány podle právních předpisů za odpad, se kterým je oprávněn nakládat pouze subjekt, který je k tomu ze zákona oprávněn, zavazuje se zhotovitel uzavřít s takovým subjektem smlouvu, na základě níž tento třetí subjekt pro zhotovitele s odpadem bude příslušným způsobem nakládat. Výše uvedené se týká zejména nakládání s odpadem, jeho uskladnění a likvidace.
- 8.4.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele, jeho poddodavatelů, jakož i další osoby pohybující se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 8.4.8. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.4.9. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

- 8.4.10. Pracoviště při provádění stavebních prací bude ohrazeno přenosnými zábranami a výstražnými tabulkami „ZÁKAZ VSTUPU“ a podobně tak, aby bylo zabráněno vstupu a vjezdu nepovolaným osobám.
- 8.4.11. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě dle čl. IX odst. 9.2.8 smlouvy.

8.5. Další práva a povinnosti stran

- 8.5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.
- 8.5.2. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do **31. prosince 2035**. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.

IX.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, KOLAUDACE

9.1 Dokončení realizace Díla:

- 9.1.1. Stavba se považuje za zrealizovanou (dokončenou), byla-li provedena bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 9.1.2. Pro účely této smlouvy se **Dílo jako celek považuje za řádně dokončené**, v okamžiku, kdy byla stavba **pravomocně zkolaudována**, resp. byla vydána veškerá povolení potřebná k řádnému užívání stavby, a současně nevykazuje žádné vady a nedodělky.

9.2. Předání a převzetí stavby:

- 9.2.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně (formou doručení do vlastních rukou), a to nejméně **pět (5) pracovních dnů** předem, k předání a převzetí stavby v místě stavby. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k převzetí stavby po jejím dokončení, pokud je Dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků (s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují). Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí stavby nutná. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání stavby přesto, že byl řádně obeslán způsobem uvedeným v odst. 9.2.1 této smlouvy, a zpozdí-li se z tohoto důvodu předání stavby, nelze takové prodlení přičítat zhotoviteli.
- 9.2.3. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem, v němž objednatel prohlásí, že stavbu přebírá. Objednatel je přitom povinen stavbu převzít pouze v případě, kdy netrpí žádnými vadami a nedodělky.

9.2.4. Při zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré doklady prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení stavby, zejména protokol, resp. prohlášení zhotovitele o řádném dokončení stavby. Dále je k přejímacímu řízení zhotovitel povinen předložit zejména:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách předepsaných projektovou a smluvní dokumentací, příslušnými předpisy nebo touto smlouvou;
- b) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo prosté práv třetích osob;
- c) originál stavebního deníku;
- d) dokumentaci skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních včetně elektronické verze se zdrojovými soubory, fotodokumentací a dokumentárním videozáznamem, geodetické zaměření skutečného stavu ve 3 vyhotoveních;
- e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- f) doklady o ekologické likvidaci odpadu;
- g) další dokumenty vyžadované relevantními právními předpisy či vyžadované pro provoz / užívání stavby.

9.2.5. Protokol o předání a převzetí stavby sepsaný stranami v návaznosti na přejímací řízení bude obsahovat zejména:

- a) zhodnocení jakosti stavby nebo jeho části,
- b) identifikační údaje o stavbě,
- c) prohlášení objednatele, zda předávanou stavbu nebo její část přejímá, a pokud nikoli, z jakého důvodu,
- d) soupis příloh,
- e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace,
- f) soupis případných vad a nedodělků.

9.2.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které případně objednatel odmítl stavbu převzít, se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu opakuje. Po ukončení nového přejímacího řízení strany sepiší nový protokol o předání a převzetí stavby, který nahrazuje protokol předchozí.

9.2.7. V případě existence drobných vad a nedodělků, které nebrání kolaudaci stavby mohou smluvní strany sjednat přiměřenou lhůtu pro odstranění vad a nedodělků, a to s přihlédnutím k povaze a rozsahu zjištěných vad a nedodělků a objednatel může takové Dílo převzít. Takto určený termín pro odstranění vad a nedodělků je pro zhotovitele závazný a zhotovitel je povinen v tomto termínu identifikované vady a nedodělky odstranit. Záruční lhůta na Dílo jako celek započne plynout dnem převzetí dokončeného posledního nedodělku nebo opravné poslední vady objednatelem od zhotovitele.

9.2.8. Nejpozději do **deseti (10) dnů** ode dne předání a převzetí stavby zhotovitel vyklidí staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace. O vyklizení staveniště bude stranami sepsán protokol o vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele. Pro účely odstraňování případných drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu bude zhotoviteli umožněn přístup na místo stavby tak (zejména v takové době), aby byla co nejméně omezena činnost objednatele a třetích osob v místě stavby.

9.3. Kolaudace:

9.3.1. Zhotovitel zajistí, aby stavba byla řádně a pravomocně zkolaudována, resp. aby byla vydána veškerá povolení potřebná k řádnému užívání stavby. Zhotovitel zajistí zkolaudování stavby,

resp. vydání všech povolení potřebných pro řádné užívání stavby, nejpozději do doby uvedené v čl. V. odst. 5.2 písm. d) smlouvy.

- 9.3.2. Zhotovitel zajistí veškerou dokumentaci, připraví veškeré žádosti, provede veškeré potřebné zkoušky apod., a to tak, aby stavba byla řádně zkolaudována.
- 9.3.3. Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a objednateli předat kolaudační souhlas opravňující objednatele k užívání stavby (za kolaudační souhlas strany považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání stavby), příp. kolaudační rozhodnutí (dále jen „**kolaudační souhlas**“) a dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu opravňujícího k užívání stavby (dále jen „**doklady**“). Nejpozději 10 dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas zhotovitel předloží 2 vyhotovení všech dokladů osobě vykonávající TDI.
- 9.3.4. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačním souhlasu a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků stavby uvedených v kolaudačním souhlasu, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.

X.

NEBEZPEČNÍ ŠKODY NA STAVBĚ, VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVENÉMU DÍLU

- 10.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- stavbě a všech jejích zhotovovaných, upravovaných a dalších částech včetně rizika zničení stavby,
 - na částech či součástech stavby (materiál, technologie, zařízení apod.), které jsou na staveništi uskladněny,
 - na plochách a na stávajících prostorech, kde bude stavba prováděna, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - na majetku, zdraví a právech objednatele a třetích osob v souvislosti s prováděním Díla.
- Této odpovědnosti se nelze zprostit, vyjma situace, kdy škoda byla způsobena v důsledku okolnosti vyšší moci dle čl. V. odst. 5.4 smlouvy, které nešlo rozumně zabránit.
- 10.2. Zhotovitel nese též do doby do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, nebezpečí škody vyvolané věcmi, které souvisí se stavbou a nacházejí se na staveništi či na záborech souvisejících se stavbou, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení Díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - ostatní provizorní konstrukce a objekty nacházející se na staveništi či na souvisejících záborech, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.4. Po celou dobu provádění stavby, tzn. od doby předání staveniště do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, na sebe zhotovitel rovněž přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené všemi osobami

zúčastněnými na provádění Díla (poddodavateli viz čl. XV. smlouvy) objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství aj.) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

- 10.5. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného Díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení Díla, od okamžiku jejich zabudování do Díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví k takovým věcem. Pokud by zhotovitel tuto povinnost nesplnil a třetí osoba uplatňovala své vlastnické právo k části Díla, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která tím objednateli vznikne, a dále je zhotovitel povinen učinit na výzvu objednatele veškeré právní kroky a jednání tak, aby předešel uplatňování nároků svých poddodavatelů vůči objednateli. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že po nabytí vlastnického práva objednatelem na zhotovované věci (Díle) či její části nevážnou žádná práva třetích osob.
- 10.6. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí Díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné dokončení Díla.

XI.

ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Záruka za jakost:

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovitelem provedené a objednateli předané Dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, závazných rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení, a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady Díla ve sjednané **záruční době**, která činí **pět (5) let** ode dne řádného dokončení Díla, tj. od ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele.
- 11.3. Objednatel je oprávněn oznámit vady Díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4. Volba mezi nároky z vad Díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během záruční doby. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad Díla.
- 11.5. Zhotovitel je povinen v případě, kdy objednatel požaduje odstranění vady Díla, bez zbytečného odkladu, **nejpozději však do 7 dní** od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části objednatelem, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel reklamaci. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem, maximálně však do 30 dní ode dne od oznámení vady Díla objednatelem zhotoviteli, kdy tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a jen z objektivních

technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k vyřízení reklamace, nikoliv však více než o 10 dnů. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele Díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do **24 hodin** od jejího oznámení objednatelem. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.

- 11.6. Záruční doba, týkající se reklamované části Díla, se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady objednatelem zhotoviteli do doby odstranění reklamované vady zhotovitelem. Po dobu od doručení reklamace vady Díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění reklamované vady Díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.7. V případě odstranění reklamované vady Díla či jeho části dodáním náhradního plnění, poskytuje zhotovitel objednateli novou záruku za jakost, vztahující se k tomuto náhradnímu plnění, v délce trvání záruční doby dle odstavce 11.2. tohoto článku, která běží pro toto náhradní plnění ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění zhotovitelem objednatelem.
- 11.8. Smluvní strany se dohodly, že (v případě, kdy objednatel požaduje odstranění reklamované vady Díla):
 - a) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad Díla v termínu dle odstavce 11.5. tohoto článku; a/nebo
 - b) neodstraní-li zhotovitel objednatelem reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 11.5. tohoto článku; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad Díla dle odstavce 11.5. tohoto článku, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 11.5. tohoto článku neodstraní,

má objednatel též právo, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, zadat provedení odstranění reklamované vady třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli nárok, aby mu zhotovitel nahradil v plné výši veškeré výdaje, které objednateli v důsledku tohoto postupu vzniknou; nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady Díla, nároky na náhradu vzniklé újmy a dále právo objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty zůstávají tímto ujednáním nedotčeny.

- 11.9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.10. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí vadou dotčené části Díla. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořizován písemný zápis ve dvojitě vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran, a z tohoto zápisu bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 11.11. Jakékoli náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s odstraňováním reklamovaných vad, které se vyskytly v záruční době, nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.12. Uplatněním nároků z vad Díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody dle čl. X. smlouvy a smluvní pokuty dle čl. XII. smlouvy.

Pojištění zhotovitele:

- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvy zhotovitel předal objednateli kopii pojistné smlouvy pro případ pojištění profesní odpovědnosti za škody vůči třetím osobám. Toto pojištění bude zhotovitel udržovat v souladu s podmínkami tohoto článku až do doby skončení záruční doby Díla. Minimální limit pojistného plnění je 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) na jednu pojistnou událost, vztahující se na odpovědnost zhotovitele (a jeho poddodavatelů) za veškeré škody způsobené třetím osobám (včetně objednatele) v souvislosti s prováděním Díla zhotovitelem či v důsledku takového provádění. Spoluúčast na jedné pojistné události nepřesáhne 10 %.
- 11.14. Pojištění bude krýt poškození zdraví nebo smrt utrpěné jinou osobou (včetně nemajetkové újmy a duševních útrap) a ztráty, poškození nebo škody na majetku jiné osoby. Toto pojištění nebude obsahovat výluku škod vzniklých v důsledku vady výrobku. Pokud zhotovitel přebírá od objednatele materiál za účelem realizace Díla, pak se bude pojištění vztahovat i na škody a poškození způsobené činnostmi zhotovitele na tomto materiálu. V tomto ohledu je zhotovitel povinen uzavřít pojistné smlouvy, jimiž budou kryty nejméně:
- a) ztráty a poškození prací na Díle;
 - b) ztráty a poškození způsobené třetí straně;
 - c) zodpovědnost za smrt či zranění způsobené jakékoliv osobě.
- 11.15. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem této smlouvy zhotovitel předal objednateli kopii pojistné smlouvy na stavební pojištění předmětné stavby. Toto pojištění bude zhotovitel udržovat v souladu s podmínkami tohoto článku až do doby řádného dokončení Díla, tj. do doby pravomocné kolaudace stavby a případně do odstranění všech vad a nedodělků Díla, podle toho, který okamžik nastane později.
- 11.16. V případě, že zhotovitel nesplní výše uvedenou povinnost mít pojištění dle odst. 11.13 až 11.15 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit v souladu s čl. XIV. odst. 14.4. písm. f) smlouvy.
- 11.17. Zhotovitel je jako pojištěnec povinen udržovat pojištění dle odst. 11.13 až 11.15 této smlouvy tak, jako byla předložena, a to beze změn, po celý čas, kdy má pojištění trvat. Pojistná smlouva zhotovitele nesmí obsahovat ustanovení, vylučující odpovědnost plnění pojišťovny, včetně ustanovení vylučujících, omezujících nebo snižujících rozsah pojistného plnění. V případě prodloužení pojištění zhotovitel předloží kopii pojistné smlouvy (pojistných smluv), potvrzení pojišťovny nebo pojistného makléře o pojištění ve výše uvedeném rozsahu.
- 11.18. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení pojistných podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušné opatření tak, aby pojištění bylo udržováno během celého plnění závazků zhotovitele beze změn tak, jako je uvedeno výše v tomto článku smlouvy. Pro všechna pojištění se zhotovitel zavazuje objednateli oznámit všechny změny v charakteru a rozsahu pojištění bez zbytečného prodlení.
- 11.19. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s jeho plněním podle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou hrazeny z pojistné smlouvy.

- 11.20. V případě, že zhotovitel nebude udržovat v platnosti všechna pojištění dle tohoto článku smlouvy nebo nepředloží objednateli na jeho výzvu doklad o prodloužení platnosti pojištění, je objednatel oprávněn uzavřít nebo prodloužit takové pojištění na náklady a riziko zhotovitele a započíst toto vůči kterékoliv vystavené faktuře zhotovitele.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách **pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:**
- 12.1.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavebních prací a předáním stavby dle odst. 5.2 písm. c) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 12.1.2 V případě prodlení zhotovitele s kolaudací stavby dle odst. 5.2 písm. d) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 12.1.3 V případě porušení jakékoli smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele při nakládání s odpadem dle zákona o odpadech a souvisejících právních předpisů, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli – vedle smluvní pokuty – veškerou škodu, která objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele objednateli vznikne, a to v plné výši (skutečnou škodu i ušlý zisk). Tato odpovědnost zhotovitele je objektivní a zahrnuje i odpovědnost za jednání, kterého se dopustily třetí osoby, které byly zhotovitelem k nakládání s odpadem pověřeny či smluvně najaty.
- 12.1.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním řádně vytknutých vad a nedodělků ve smyslu odst. 11.5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení a každou jednu uplatněnou vadu nebo nedodělek.
- 12.1.5 V případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle odst. 8.1.1 a 8.1.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý případ neúčasti.
- 12.1.6 V případě včasného nesplnění každé jednotlivé vzájemně dohodnuté povinnosti zhotovitele vyplývající ze zápisu z kontrolního dne vyhotoveného dle odst. 8.1.1 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den, v němž je zhotovitel v prodlení s plněním takové povinnosti.
- 12.1.7 V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a uklizením staveniště dle článku IX. odst. 9.2.8 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za Dílo (bez DPH), a to za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 12.1.8 V případě porušení povinností zhotovitele plynoucích z plánu BOZP se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 10.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti zhotovitele.

- 12.1.9 Smluvní pokutu je objednatel i před její splatností oprávněn započíst proti nároku zhotovitele na úhradu ceny Díla.
- 12.2. **Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele**
- 12.2.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněně a řádně vystavených faktur činí **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok oprávněné strany na náhradu škody ve skutečné výši, jakož i na právo odstoupit od smlouvy; povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění povinné strany.
- 12.4. Splatnost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené předmětu a rozsahu Díla, jakož i potenciálním škodám, které hrozí dotčené (oprávněné) smluvní straně v důsledku porušení smluvními pokutami zajišťovaných povinností. Maximální výše všech smluvních pokut a finančních sankcí uplatňovaných po povinné smluvní straně nesmí překročit **100 % celkové ceny Díla včetně DPH** ke dni právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby či kolaudačního souhlasu. Sjednaným omezením výše smluvní pokuty dle předchozí věty ani uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Města na náhradu škody v plné výši.

XIII. ZÁDRŽNÉ

- 13.1 Objednatel si z každé faktury vystavené zhotovitelem na cenu Díla (či jakoukoliv její část) ponechá zádržné ve výši **5 %** z částky faktury (dále jen společně "**zádržné**"), které bude zhotoviteli uhrazeno bez zbytečného odkladu (nejpozději do **třiceti (30) dnů**) poté, co Zhotovitel zcela odstraní veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v konečném předávacím protokolu a kolaudačním souhlasu. Objednatel může zádržné uplatnit až po úhradě ceny Díla snížené o sjednané zádržné. Objednatel na základě předchozí písemné žádosti zhotovitele kdykoliv v průběhu doby trvání této Smlouvy umožní nahrazení zádržného bankovní zárukou.

XIV. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou stran nebo písemným odstoupením některé strany od smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany ujednaly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), nebo tato smlouva.
- 14.3. S ohledem na povahu Díla strany sjednaly, že od smlouvy lze odstoupit výlučně s účinky *ex nunc*, tj. do budoucna, tedy pouze ve vztahu k dosud nerealizované části Díla.

- 14.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem, nebude-li toto napraveno ani na základě předchozí písemné výzvy objednatele, v níž bude lhůta pro zjednání nápravy stanovena v délce alespoň 7 dní:
- a) jestliže je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště a zahájením prací na Díle v rozporu s termínem uvedeným v článku V. odst. 0 písm. b) této smlouvy;
 - b) jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením stavebních prací a předáním Díla a po uplynutí lhůty uvedené v článku V. odst. 0 písm. c) této smlouvy;
 - c) jestliže je zhotovitel v prodlení s kolaudací stavby;
 - d) jestliže zhotovitel neoprávněně přerušil nebo zastavil práce na více jak **14 dní** nebo opakovaně přerušil nebo zastavil práce na dobu kratší, vyjma zastavení prací z důvodu objektivně nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících pokračování prací, popř. z důvodu existence okolností vyšší moci bránících v pokračování prací;
 - e) zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a neodstraní závady na staveništi;
 - f) jestliže zhotovitel řádně a včas na výzvu objednatele nedoloží existenci platně sjednaných pojištění dle článku XI. této smlouvy;
 - g) jestliže bude vůči zhotoviteli, jakožto dlužníkovi, zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
 - h) jestliže bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce);
 - i) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které třetí osobě převedl, resp. propachtoval, svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní;
 - j) jestliže zhotovitel opakovaně porušil svou povinnost oznamovat objednateli změnu či zapojení nového poddodavatele do plnění Díla dle čl. XV odst. 15.1 této smlouvy;
 - k) jestliže zhotovitel porušil kteroukoli ze svých povinností dle této smlouvy (nad rámec shora uvedených) a nezjednal nápravu ani ve lhůtě do 14 dní ode dne obdržení písemné výzvy objednatele ke zjednání nápravy, nestanovil-li objednatel vzhledem k povaze porušení smlouvy zhotovitelem ve výzvě lhůtu delší.
- 14.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením faktury na cenu Díla nebo jeho části, řádně zhotovitelem objednateli vystavené a doručené v souladu s článkem VII. této smlouvy, po dobu delší než **90 dnů** po splatnosti.
- 14.6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který příslušná smluvní strana od této smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné.
- 14.7. Odstoupí-li kterákoliv ze smluvních stran po právu od této smlouvy, jsou smluvní strany povinny nejpozději do **14 dnů** ode dne účinnosti odstoupení provést vypořádání dosavadních vzájemných plnění, a to za následujících podmínek:
- a) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání Díla“ a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech doposud provedených prací, činností a dodávek, realizovaných ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, a tento soupis ocení podle jednotkových položek použitých v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr, jenž je **přílohou č. 2** této smlouvy,
 - b) objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech prací, činností a dodávek zahájí „dílčí přejímací řízení“. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud řádně provedenou část Díla. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí Díla; v tomto protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla, uvedeno jeho ocenění učiněné zhotovitelem dle písm. a) tohoto odstavce, dále v něm budou vymezeny případné

vady a nedodělky. Vadné či nedokončené plnění bude zhotovitelem opraveno / dokončeno nebo z Díla odstraněno – dle volby objednatele – ve lhůtě stanovené objednatelem v protokolu o předání a převzetí Díla po odstoupení od smlouvy,

- c) poté, co dojde k „dílčímu předání Díla“, tj. po převzetí části Díla a po sepsání zápisu dle písm. b) tohoto odstavce, který musí být podepsán oprávněnými osobami, vystaví zhotovitel „dílčí konečnou fakturu“, v rámci níž budou zohledněny veškeré objednatel provedené úhrady a platby na cenu Díla; splatnost „dílčí konečné faktury“ bude činit 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční doby podle čl. XI této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. XII této smlouvy a ustanovení o vlastnictví Díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.

XV.

PODDODAVATEL

- 15.1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (článek XI. této smlouvy), jako by je prováděl sám. **Přílohou č. 3** a nedílnou součástí této smlouvy je Seznam poddodavatelů, kteří zajišťují poddodavatelské práce nebo části Díla, v rozsahu převyšujícím 5 % ceny Díla. Poddodavatelé, kteří nejsou uvedeni v **příloze č. 3**, a kteří se mají zapojit do realizace Díla v rozsahu převyšujícím 5 % z ceny Veřejné zakázky, musí být identifikováni a jejich identifikace písemně sdělena objednateli, a to před jejich zapojením do realizace Díla. Bez takové notifikace není zhotovitel oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou v Seznamu poddodavatelů (příloha č. 2) v rozsahu převyšujícím 5 % ceny Díla.

Poddodavatel, kterým zhotovitel prokazuje kvalifikaci v nabídce, bude v Seznamu poddodavatelů v příloze č. 3 uveden vždy a může být nahrazen pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu takové změny. Nový poddodavatel musí prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.

- 15.2. Při provádění části Díla jinou osobou zhotovitel odpovídá objednateli, jako kdyby tuto část Díla realizoval sám. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody způsobené činnostmi poddodavatelů na majetku objednatele či třetích osob (viz čl. X. odst. 10.4. smlouvy).

- 15.3. Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci činnosti všech poddodavatelů. Pro realizaci díla uzavře zhotovitel s nimi smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé. Strany souhlasí a berou na vědomí, že provedení části jakékoliv Díla jakýmkoli z těchto poddodavatelů nijak neovlivní plnění kteréhokoli ze závazků zhotovitele a/nebo odpovědnost zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Objednatel bude oprávněn (aniž by mu z toho vznikly jakékoli povinnosti) se účastnit jakéhokoli jednání mezi zhotovitelem a kterýmkoli z jeho poddodavatelů.

XVI.

ZMĚNY DÍLA

- 16.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla (dále jen "**Vícepráce**") musí zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, nejpozději však do **dvou (2) pracovních dnů** po tom, co zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení Víceprací zjistil, nebo měl zjistit při náležitě odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení Víceprací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k

oznámení zhotovitele o potřebě Víceprací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají zhotovitelem oznámeným Vícepracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení Víceprací je oprávněn požadovat také objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

- 16.2. Dodatečné práce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě dodatku k této smlouvě uzavřeného mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 16.3. Při ocenění Víceprací bude postupováno tak, že na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu Díla (**příloha č. 2**) s tím, že v případě, že požadované položky Víceprací v položkovém rozpočtu Díla uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Směrných cen dle odstavce 6.7 smlouvy.
- 16.4. Nelze-li změnu ceny Díla určit ani tímto způsobem, změní se cena Díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.
- 16.5. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek položkového rozpočtu Díla, musí zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, nejpozději však do **dvou (2) pracovních dnů** po tom, co zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek položkového rozpočtu Díla zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení zhotovitele o potřebě záměny položek vyjádří bez zbytečného odkladu. Vyjádření objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou dále projednány záměny položek položkového rozpočtu Díla, které odpovídají zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek Ro položkového rozpočtu Díla je oprávněn požadovat také objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění Víceprací podle odstavce 16.3 výše.
- 16.6. Záměnu jedné nebo více položek položkového rozpočtu Díla, odsouhlasenou objednatelem, lze provést pouze na základě uzavření dodatku k této smlouvě.
- 16.7. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Díla oproti položkovému rozpočtu Díla (dále jen "**Méněpráce**"), je zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, nejpozději však do **dvou (2) pracovních dnů** po tom, co zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti ze kterých potřeba neprovedení Méněprací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení zhotovitele o neprovedení Méněprací vyjádří bez zbytečného odkladu. Vyjádření objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vpuštění Méněprací. Potřebu neprovedení Méněprací je oprávněn požadovat také objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má objednatel vůči zhotoviteli právo na snížení ceny Díla. Výše snížené ceny Díla bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění Víceprací.
- 16.8. Zhotovitel je povinen do **pěti (5) pracovních dnů** od obdržení vyjádření objednatele k provedení Víceprací a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek položkového rozpočtu Díla dle odstavce 16.5. výše a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení Méněprací, nebo ve lhůtě, která může být navržena zhotovitelem a písemně schválena objednatelem, předložit objednateli změnový list, který bude podkladem k uzavření dodatku k této smlouvě.

Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je položkový rozpočet Díla.

- 16.9. Objednatel se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do **tří (3) pracovních dnů** ode dne, kdy jej obdrží od zhotovitele. Objednatele může uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Současně s předáním změnového listu předá zhotovitele objednateli podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu, jako je položkový rozpočet Díla, ve formátech *.xls nebo *.xlsx pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru vše na technickém nosiči dat (CD či DVD).
- 16.10. O změně rozsahu Díla a změně ceny Díla se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu Díla a ceny Díla nelze přihlížet.

XVII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 17.1 Zhotovitel je povinen obstarat si oprávnění k majetkovým právům autorským k autorským dílům obsaženým ve výstupech, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy) tak, aby mohl objednateli poskytnout licenci v níže uvedeném rozsahu.
- 17.2 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci k výkonu práva užít autorská díla obsažená ve výstupech, které jsou součástí Díla, zejména pokud jde o dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci pořizovanou dle této smlouvy (zejm. dle odst. ~~4.134.13~~ této smlouvy). Zhotovitel poskytuje licenci na dobu trvání majetkových práv k dílu bez územního omezení. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn licenci postoupit.
- 17.3 Licence je poskytnuta k využití výstupů, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), jako celku či jejich jednotlivých částí v rámci činnosti objednatele. Licence zahrnuje oprávnění výstupy, které jsou součástí Díla (zejména dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), nebo jejich část upravit či jinak měnit a rovněž oprávnění pověřit provedením takových změn třetí osoby. Licence zahrnuje oprávnění ke změnám výstupů zhotovitele, které jsou součástí Díla, jakož i všech děl odvozených.
- 17.4 Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení konkrétního díla, a to k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel Smlouvy, užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě.

- 17.5 Zhotovitel je povinen zajistit souhlas autora či spoluautorů výstupů, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), ke změnám a jiným zásahům do těchto výstupů a do děl odvozených tak, aby objednatel byl kdykoliv za trvání příslušných autorských práv oprávněn tyto zásahy samostatně nebo prostřednictvím třetích osob učinit.
- 17.6 Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli; objednateli náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 17.7 Objednatel i autor jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči
- 17.8 Cena licence a odměna za obstarání souhlasu autora či spoluautorů je součástí ceny dle čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy.
- 17.9 Zhotovitel je povinen zajistit, že užíváním výstupů, které jsou součástí Díla (zejména dokumentace skutečného provedení stavby a fotodokumentace dle této smlouvy), v rozsahu poskytnuté licence nebudou porušena žádná práva třetích osob.

XVIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškerou škodu, která objednateli případně vznikne v důsledku povinnosti hradit penále, pokutu či jinou platbu v souvislosti s porušením podmínek dopravně-inženýrských omezení a z rozhodnutí, vyjádření a materiálů orgánů státní správy.
- 18.2 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, a to jak jejich části závazné tak i nezávazné, které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění Díla.
- 18.3 Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.4 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 18.5 Smluvní strany sjednávají, že není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou skutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy anebo datovou schránkou. Za řádně učiněné běžné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem) na emaily stanovené v této

smlouvě nebo oznámené druhé straně (technické kontakty, kontakty na dozorové pracovníky, vedoucí pracovníky apod.).

- 18.6 Jednací jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy. Veškerá osobní jednání budou vedena v českém jazyce a v prostorách sídla objednatele nebo na staveništi. Případně může objednatel navrhnout jiné prostory v blízkosti sídla objednatele.
- 18.7 Obě smluvní strany se dohodly, že společné počítačové rozhraní, ve kterém si budou předávat dokumenty v digitální formě, bude postaveno na dohodě tak, aby obě strany mohly s předanými materiály pracovat. Software pro rozpočty a účely fakturace bude použit na základě databáze ceníků ÚRS, EuroCalc 4, popř. EuroCalc 3, projektová dokumentace bude vypracována v souborech pdf, xls a DWG.
- 18.8 Obě strany se zavazují chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy.
- 18.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.
- 18.10 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- 18.11 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 18.12 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení ZZVZ.
- 18.13 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pro případ, že mu vznikne povinnost jakéhokoli finančního plnění ve prospěch objednatele na základě této smlouvy, souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 18.14 Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se veškeré právní vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými ustanoveními ZZVZ a OZ. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2050, § 2591, § 2594 odst. 3, 4, § 2595, § 2597 odst. 2, § 2598 odst. 1, § 2609 odst. 1 a 2, § 2611 a § 2627 odst. 1, 2 OZ.
- 19.2 Smluvní strany se výslovně pro účely této smlouvy a vzájemných závazků z ní vyplývajících dohodly, že ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 OZ. nebudou přihlížet k obecně zachovávaným obchodním zvyklostem a že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 19.3 Jiné podmínky odporující této smlouvě, zejména v obchodních podmínkách nebo na formulářích zhotovitele jsou vůči objednateli právně neúčinné, ledaže byly vzájemně podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 19.4 Smluvní strany se dohodly, že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odst. 2 o.z. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
- 19.5 Odlišně od zákona strany ujednávají, že plnění nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 o.z.
- 19.6 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 o.z. Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu ke zhotoviteli se vylučuje aplikace § 2913 odst. 2 o.z.
- 19.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se nemůže dovolávat změny okolností ve smyslu § 1764 až 1766 o.z. ani práv z neúměrného zkrácení ve smyslu § 1793 až 1795 o.z.
- 19.8 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek z této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 o.z.
- 19.9 Smluvní strany se dohodly, že případný závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody v plné výši.
- 19.10 Smluvní strany se dohodly, že případné spory se budou snažit řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li dohoda možná, smluvní strany souhlasí, aby spor byl řešen věcně a místně příslušným soudem.
- 19.11 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 19.12 V případě rozporu ustanovení smlouvy s ustanoveními příloh platí ustanovení smlouvy.
- 19.13 Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).

19.14 Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. ZZVZ, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.

19.15 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

19.16 Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-141/2024 ze dne 29. 4. 2024 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.

19.17 S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

19.18 Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Přílohy:

1) – Dokumentace stavby „Odpočinkový areál Úvaly“

2) – Položkový rozpočet Díla

3) – Seznam poddodavatelů

19.19 Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 3 vyhotovení smlouvy s platností originálu.

19.20 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele,
v Úvalech, dne dle elektronického podpisu,

Za zhotovitele,
ve Staré Boleslavi, dne dle elektronického
podpisu

Bc. Markéta Rydvalová, starostka

Miroslav Linhart, jednatel

Příloha č. 1 Dokumentace stavby „Odpočinkový areál Úvaly“, viz samostatný dokument



Příloha č. 2 Položkový rozpočet Díla, viz samostatný dokument

REKAPITULACE STAVBY

Kód: B-17-008
Stavba: Odpočinkový areál Úvaly

KSO: 823 33
Místo: Město Úvaly - koupaliště
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 25.04.2024

Zadavatel:
Město Úvaly

IČ: 00240931
DIČ:

Uchazeč:
Linhart spol. s r.o.

IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121

Projektant:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Zpracovatel:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Poznámka:

Cena bez DPH			3 148 606,16
--------------	--	--	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 148 606,16	661 207,29
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 809 813,45
------------	---	-----	--------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Příloha č. 3, Seznam poddodavatelů

Zhotovitel prohlašuje, že na předmětnou zakázku nebude využívat žádné poddodavatele.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: B-17-008
Stavba: Odpočinkový areál Úvaly

KSO: 823 33
Místo: Město Úvaly - koupaliště
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 25.04.2024

Zadavatel:
Město Úvaly

IČ: 00240931
DIČ:

Uchazeč:
Linhart spol. s r.o.

IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121

Projektant:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Zpracovatel:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Poznámka:

Cena bez DPH			3 148 606,16
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 148 606,16	661 207,29
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 809 813,45
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: B-17-008

Stavba: Odpočinkový areál Úvaly

Místo: **Město Úvaly - koupaliště**

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Město Úvaly

Projektant: Beniksport s.r.o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Beniksport s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

3 148 606,16

3 809 813,45

SO.01 Víceúčelové hřiště 24x13m

1 415 895,52

1 713 233,58

SO.02 Pláž

1 732 710,64

2 096 579,87

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinkový areál Úvaly

Objekt:

SO.01 - Víceúčelové hřiště 24x13m

KSO: 823 33
Místo: Město Úvaly - koupaliště
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 25.04.2024

Zadavatel:
Město Úvaly

IČ: 00240931
DIČ:

Uchazeč:
Linhart spol. s r.o.

IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121

Projektant:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Zpracovatel:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Poznámka:

Cena bez DPH **1 415 895,52**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 415 895,52	21,00%	297 338,06
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **1 713 233,58**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinkový areál Úvaly

Objekt:

SO.01 - Víceúčelové hřiště 24x13m

Místo: Město Úvaly - koupaliště

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Město Úvaly

Projektant: Beniksport s.r.o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Beniksport s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 415 895,52

HSV - Práce a dodávky HSV	1 045 309,72
1 - Zemní práce	149 305,07
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	76 000,00
12 - Zemní práce - odkopávky a prokopávky	6 078,13
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	4 452,80
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	25 318,92
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	29 055,22
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	8 400,00
2 - Zakládání	16 698,00
27 - Zakládání - základy	16 698,00
5 - Komunikace	678 965,00
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	143 760,00
57 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	178 080,00
58 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	324 120,00
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	33 005,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	200 341,65
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	45 550,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	16 500,00
94 - Lešení a stavební výtahy	8 880,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	108 300,00
99 - Přesun hmot	21 111,65
PSV - Práce a dodávky PSV	330 585,80
766 - Konstrukce truhlářské	68 640,00
767 - Konstrukce zámečnické	157 057,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	16 888,80
797 - Vybavení sportovišť	88 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odpočinkový areál Úvaly

Objekt:

SO.01 - Víceúčelové hřiště 24x13m

Místo: Město Úvaly - koupaliště

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Město Úvaly

Projektant: Beniksport s.r.o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Beniksport s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 415 895,52

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 045 309,72	
D	1		Zemní práce				149 305,07	
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				76 000,00	
1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	420,000	50,00	21 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše					
	VV		28*15		420,000			
2	K	112151115	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 500 do 600 mm	kus	10,000	3 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 500 do 600 mm					
3	K	112201118	Odstranění pařezů D přes 0,8 do 0,9 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	10,000	2 500,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 800 do 900 mm					
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				6 078,13	
4	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	48,625	125,00	6 078,13	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
	VV		(420-31)*0,125 "odkopávky na úroveň pláně 233,95"		48,625			
D	13		Zemní práce - hloubené vykopávky				4 452,80	
5	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,566	800,00	4 452,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	VV		Patky pro sloupky pr. 89 běžné					
	VV		0,3*0,3*0,95*24		2,052			
	VV		Patky pro sloupky pr. 89 s basketbalovou kčí					
	VV		0,75*0,75*1,25*4		2,813			
	VV		napojení volejbalu na hrazení					
	VV		0,52*0,71*0,95*2		0,701			
	VV		Součet		5,566			
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				25 318,92	
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,100	80,00	248,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		3,1 "uložení zeminy do násypu na mezideponii"		3,100			
7	K	162201407	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm					
	VV		10 "odvoz na místo určené investorem bez skládkového"		10,000			
8	K	162201417	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 500 do 700 mm					
	VV		10 "odvoz na místo určené investorem bez skládkového"		10,000			
9	K	162201424	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 700 do 900 mm	kus	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 700 do 900 mm					
10	K	162301974	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 700 do 900 mm ZKD 1 km	kus	290,000	10,00	2 900,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 700 do 900 mm					
	VV		29*10 "počítáno kompostárna Dolní Chabry 30km"		290,000			
11	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	93,091	120,00	11 170,92	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		(420*0,1+48,625+5,566)-3,1 "počítáno skládka Nehvizdy 10km"		93,091			
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				29 055,22	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	3,100	250,00	775,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Uložení sypaniny do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti					
	VV		31*0,1 "násyp na úroveň pláně severovýchodní roh"		3,100			
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	96,191	20,00	1 923,82	CS ÚRS 2024 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	VV		420*0,1+48,625+5,566		96,191			
14	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	167,564	100,00	16 756,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		93,091*1,8 "počítáno skládka Nehvizdy 10km"		167,564			
15	K	17120R001	Poplatek za uložení stavebního odpadu - bioodpad pařezy, kořeny	t	12,000	800,00	9 600,00	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu - bioodpad pařezy, kořeny zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 02 01					
	VV		1,2*10 "počítána kompostárna Dolní Chabry"		12,000			
	D	18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu				8 400,00	
16	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	420,000	20,00	8 400,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
	VV		28*15		420,000			
	D	2	Zakládání				16 698,00	
	D	27	Zakládání - základy				16 698,00	
17	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	5,566	3 000,00	16 698,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
	VV		Patky pro sloupky pr. 89 běžné					
	VV		0,3*0,3*0,95*24		2,052			
	VV		Patky pro sloupky pr. 89 s basketbalovou kčí					
	VV		0,75*0,75*1,25*4		2,813			
	VV		napojení volejbalu na hrazení					
	VV		0,52*0,71*0,95*2		0,701			
	VV		Součet		5,566			
	D	5	Komunikace				678 965,00	
	D	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				143 760,00	
18	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	46,000	250,00	11 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm					
	VV		46 "plocha zámkové dlažby"		46,000			
19	K	564710012	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	46,000	110,00	5 060,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 60 mm					
20	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	318,000	250,00	79 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm					
	VV		24*13+3*1*2 "plocha hřiště"		318,000			
21	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	318,000	150,00	47 700,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm					
	D	57	Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živičné				178 080,00	
22	K	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým přes 20 do 25 kg/m2	m2	318,000	50,00	15 900,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhutněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 20 do 25 kg/m2					
23	K	575191R01	Podklad ploch pro tělovýchovu z elastické podložky tl 30mm	m2	318,000	510,00	162 180,00	
	PP		Podklad ploch pro tělovýchovu z elastické podložky tl 30mm					
	D	58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot				324 120,00	
24	K	5891161-01	Umělý vodopropustný polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm	m2	318,000	980,00	311 640,00	
	PP		Umělý vodopropustný polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm					
25	K	5891161-04	Barevné vyznačení hřišť nástřikem různobarevných pásů	bm	192,000	65,00	12 480,00	
	PP		Barevné vyznačení hřišť nástřikem různobarevných pásů					
	VV		72 "volejbal"		72,000			
	VV		120 "streetball + branková čára		120,000			
	VV		Součet		192,000			
	D	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlaždových (předlažby)				33 005,00	
26	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	46,000	350,00	16 100,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
27	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	48,300	350,00	16 905,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		46*1,05 "ztratiné 5%"		48,300			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				200 341,65	
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				45 550,00	
28	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	122,200	250,00	30 550,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15					
	VV		24*2+13*2+4*1+4*1,5+2*2+34,2		122,200			
29	M	59217011	obrubník zahradní betonový 500x50x200mm	m	125,000	120,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		obrubník zahradní betonový 500x50x200mm					
	VV		122,2*1,02+0,356 "ztratiné 2%"		125,000			
	D	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				16 500,00	
30	K	936174311	Montáž stojanu na kola pro 5 kol kotevními šrouby na pevný podklad	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž stojanu na kola přichyceného kotevními šrouby 5 kol					
31	M	74910151	stojan na kola na 5 kol jednostranný, kov 570x1750x500mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		stojan na kola na 5 kol jednostranný, kov 570x1750x500mm					
	D	94	Lešení a stavební výtahy				8 880,00	
32	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	148,000	40,00	5 920,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž					
	VV		(2*13+2*24)*2		148,000			
33	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	148,000	20,00	2 960,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž					
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				108 300,00	
34	K	953943123	Osazování výrobků přes 5 do 15 kg/kus do betonu	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 5 do 15 kg/kus					
35	M	797670R01	2 x univerzální sloupek a 1 x síť pro volejbal, nohejbal a tenis	sada	1,000	14 500,00	14 500,00	
	PP		2 x univerzální sloupek a 1 x síť pro volejbal, nohejbal a tenis					
36	K	953943125	Osazování výrobků přes 30 do 120 kg/kus do betonu	kus	32,000	650,00	20 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 30 do 120 kg/kus					
37	M	553_S.4.00	Sloupek z ocelové trubky 89/3,6 dl. 4,8 m, s deskou s otvory pro uchycení dřev. výplně	kus	32,000	2 250,00	72 000,00	
	PP		Sloupek z ocelové trubky 89/3,6 dl. 4,8 m, s deskou s otvory pro uchycení dřev. výplně					
	D	99	Přesun hmot				21 111,65	
38	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	422,233	50,00	21 111,65	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				330 585,80	
	D	766	Konstrukce truhlářské				68 640,00	
39	K	766-R010	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 1800 mm vč. povrchové úpravy a spojovacího mat.	kus	60,000	350,00	21 000,00	
	PP		Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 1800 mm vč. povrchové úpravy a spojovacího mat.					
40	K	766-R012	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 2400 mm vč. povrchové úpravy a spojovacího mat.	kus	110,000	420,00	46 200,00	
	PP		Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 2400 mm vč. povrchové úpravy a spojovacího mat.					
	VV		22*5		110,000			
41	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,800	800,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské slanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				157 057,00	
42	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	413,960	75,00	31 047,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	VV		148*1,87 "trubka"		276,760			
	VV		222*0,1 "síť"		22,200			
	VV		2*35+45 "vrata"		115,000			
	VV		Součet		413,960			
43	M	14011014	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 31,8x2,6mm	m	148,000	100,00	14 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 31,8x2,6mm					
	VV		(2*13+2*24)*2		148,000			
44	M	797670R02	silonová síť na oplocení s oky PE 45/45/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení	m2	222,000	180,00	39 960,00	
	PP		silonová síť na oplocení s oky PE 45/45/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2*13+2*24)*3		222,000			
45	M	553V2K	Vrátka dvoukřídlá - jákl rám + ocel. síť	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Vrátka dvoukřídlá - jákl rám + ocel. síť kompletní dodávka vč. uchycení, vložky a břevna					
46	M	553V1K	Vrátka jednokřídlá - jákl rám + ocel. síť	kus	2,000	15 000,00	30 000,00	
	PP		Vrátka jednokřídlá - jákl rám + ocel. síť kompletní dodávka vč. uchycení, vložky, břevna, zabět. sloupku a fošen pro doplnění pole					
47	K	767R001	Vytvoření jednokřídlé brány do stávajícího oplocení	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Vytvoření jednokřídlé brány do stávajícího oplocení včetně zemních prací, betonáže a úpravy stávajícího oplocení (2x sloupek, 2x vzpěra, branka včetně závěsů a zámku FAB)					
48	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,500	2 500,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				16 888,80	
49	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	70,370	80,00	5 629,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		2*Pi*0,0445*4,8*32 "sloupek 89"		42,947			
	VV		0,2*0,98*2*32 "deska pro uchycení dřev. výplně"		12,544			
	VV		2*pi*0,016*148 "vodící trubka"		14,879			
	VV		Součet		70,370			
50	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	70,370	80,00	5 629,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	70,370	80,00	5 629,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	D	797	Vybavení sportovišť				88 000,00	
52	K	797670012	D+M branka pro malou kopanou vč. vyvařené ocelové sítě	kus	2,000	22 500,00	45 000,00	
	PP		D+M branka pro malou kopanou vč. vyvařené ocelové sítě					
53	K	797R002	D+M kompletní konstrukce pro basketbal vestavěná - konstrukce, deska, obroučka, síťka	kus	2,000	21 500,00	43 000,00	
	PP		D+M kompletní konstrukce pro basketbal vestavěná - konstrukce, deska, obroučka, síťka					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00	
	D	0	Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00	
54	K	999011111	Zařízení staveniště	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Zařízení staveniště - Součástí zařízení staveniště je pronájem následujících zařízení po dobu výstavby: Zázemí odpovídající charakteru stavby. Dále je počítáno s vybudováním dočasných přípojek vody a elektro ze stávajícího objektu investora (případně si zajistí dodavatel svépomocí).					
55	K	999111112	Úprava vjezdu na staveniště	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Úprava vjezdu na staveniště vč. ochrany stávajících kcí, stromů apod, oprava travnatých ploch užívaných stavbou atd.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinkový areál Úvaly

Objekt:

SO.02 - Pláž

KSO: 823 33
Místo: Město Úvaly - koupaliště
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 25.04.2024

Zadavatel:
Město Úvaly

IČ: 00240931
DIČ:

Uchazeč:
Linhart spol. s r.o.

IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121

Projektant:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Zpracovatel:
Beniksport s.r.o.

IČ: 25148133
DIČ: CZ25148133

Poznámka:

Cena bez DPH **1 732 710,64**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 732 710,64	21,00%	363 869,23
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **2 096 579,87**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinkový areál Úvaly

Objekt:

SO.02 - Pláž

Místo: Město Úvaly - koupaliště

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Město Úvaly

Projektant: Beniksport s.r.o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Beniksport s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 732 710,64

HSV - Práce a dodávky HSV	1 276 685,08
1 - Zemní práce	388 983,08
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	90 115,00
12 - Zemní práce - odkopávky a prokopávky	29 592,50
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	1 369,60
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	43 850,49
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	65 475,44
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	158 580,05
2 - Zakládání	5 136,00
27 - Zakládání - základy	5 136,00
5 - Komunikace pozemní	16 200,00
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	4 200,00
58 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	12 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	866 366,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	18 050,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	804 916,00
94 - Lešení a stavební výtahy	3 600,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	39 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	426 025,56
767 - Konstrukce zámečnické	69 765,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 760,56
797 - Vybavení sportovišť	349 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	30 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odpočinkový areál Úvaly

Objekt:

SO.02 - Pláž

Místo: Město Úvaly - koupaliště

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Město Úvaly

Projektant: Beniksport s.r.o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Beniksport s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 732 710,64	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 276 685,08	
D	1		Zemní práce				388 983,08	
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				90 115,00	
1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	1 802,300	50,00	90 115,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše					
VV			2194,3-(318+46+28) "celková plocha bez plochy stáv. stavby a plochy SO.01"		1 802,300			
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				29 592,50	
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	236,740	125,00	29 592,50	CS ÚRS 2024 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3					
VV			1183,7*0,2 "odkopávky na úroveň pláně 300mm (pod stávajícím terénem)"		236,740			
D	13		Zemní práce - hloubené vykopávky				1 369,60	
3	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	1,712	800,00	1 369,60	CS ÚRS 2024 01
PP			Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
VV			Patky pro sloupky pr. 89 běžné					
VV			0,3*0,3*0,95*12		1,026			
VV			Patky pro pouzdra sportovních sloupků					
VV			0,7*0,7*0,7*2		0,686			
VV			Součet		1,712			
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				43 850,49	
4	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	91,305	50,00	4 565,25	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
VV			608,7*0,15 "část odtěžené zeminy vhodná pro terénní úpravy"		91,305			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	327,377	120,00	39 285,24	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
VV			1802,3*0,1+236,74+1,712-91,305 "počítáno skládka Nehvizdy 10km"		327,377			
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				65 475,44	
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	327,377	20,00	6 547,54	CS ÚRS 2024 01
PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
VV			1802,3*0,1+236,74+1,712-91,305		327,377			
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	589,279	100,00	58 927,90	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
VV			327,377*1,8 "počítáno skládka Nehvizdy 10km"		589,279			
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				158 580,05	
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 802,300	25,00	45 057,50	CS ÚRS 2024 01
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
9	K	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	608,700	60,00	36 522,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovinně nebo na svahu do 1:5					
VV			608,7 "reprofilace plochy pro zatravnění"		608,700			
10	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	608,700	60,00	36 522,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Rozprostření a urovnání ornice v rovinně nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
VV			608,7 "zatravněná plocha"		608,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	180404111	Založení hřišřového trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	608,700	60,00	36 522,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Založení hřišřového trávníku výsevem na vrstvě ornice					
12	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	18,261	150,00	2 739,15	CS ÚRS 2024 01
	PP		osivo směs travní parková okrasná					
	VV		608,7*0,03 "30 g/m2"		18,261			
13	M	25111111	ledek amonný s vápencem	kg	12,174	100,00	1 217,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		ledek amonný s vápencem					
	VV		608,7*0,02 "20 g/m2"		12,174			
	D	2	Zakládání				5 136,00	
	D	27	Zakládání - základy				5 136,00	
14	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,712	3 000,00	5 136,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
	VV		Patky pro sloupky pr. 89 běžné					
	VV		0,3*0,3*0,95*12		1,026			
	VV		Patky pro pouzdra sportovních sloupků					
	VV		0,7*0,7*0,7*2		0,686			
	VV		Součet		1,712			
	D	5	Komunikace pozemní				16 200,00	
	D	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišř a ploch				4 200,00	
15	K	564271115	Podklad nebo podsyp ze šřterkopřsku ŠP plochy přřs 100 m2 tl 290 mm	m2	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podklad nebo podsyp ze šřterkopřsku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuřněním plochy přřs 100 m2, po zhuřnění tl. 290 mm					
	VV		3*2*2 "čistřící zóny"		12,000			
	D	58	Kryty pozemních komunikací, letišř a ploch z betonu a ostatních hmot				12 000,00	
16	K	5891161-01.1	Umělý víceúčelový trávník tl. 20 mm	m2	12,000	1 000,00	12 000,00	
	PP		Umělý víceúčelový trávník tl. 20 mm vř. pokládky, vsypu					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				866 366,00	
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišř a ploch				18 050,00	
17	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	48,200	250,00	12 050,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15					
	VV		28,2 "rozdělení zatravněné a písčité plochy		28,200			
	VV		2*2*2+2*3*2 "kolem čistřících zón"		20,000			
	VV		Součet		48,200			
18	M	59217011	obrubník zahradní betonový 500x50x200mm	m	50,000	120,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		obrubník zahradní betonový 500x50x200mm					
	VV		48,2*1,02+0,836 "ztratně 2%"		50,000			
	D	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				804 916,00	
19	K	936009112	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní na děšřském hřišři tl 30 cm z písku	m2	1 183,700	680,00	804 916,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bezpečnostní dopadová plocha na děšřském hřišři tloušřky 30 cm z písku					
	VV		1183,7 "měřeno elektronicky z PD"		1 183,700			
	D	94	Lešení a stavební vřtahy				3 600,00	
20	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatřžení do 200 kg/m2 ř od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	60,000	40,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatřžením tř. 3 do 200 kg/m2 řřřky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m vřšky do 10 m montáž					
	VV		(12+18)*2		60,000			
21	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatřžení do 200 kg/m2 ř od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	60,000	20,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatřžením tř. 3 do 200 kg/m2 řřřky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m vřšky do 10 m demontáž					
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				39 800,00	
22	K	953943113	Osazování výrobků přřs 5 do 15 kg/kus do vysekaných kapes zřiva	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování drobných kovových přředmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných ři vysekaných kapes zřiva, se zajišřřením polohy se zalitím maltou cementovou, hmotnosti přřs 5 do 15 kg/kus					
23	M	797670R01.1	zemní pouzdro pro uchycení sloupku na beachvolejbal	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
	PP		zemní pouzdro pro uchycení sloupku na beachvolejbal					
24	K	953943125	Osazování výrobků přřs 30 do 120 kg/kus do betonu	kus	12,000	650,00	7 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování drobných kovových přředmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajišřřením polohy k bedněni ři k vřřtuži přřed zabetonováním hmotnosti přřs 30 do 120 kg/kus					
25	M	553_S.6.00	Sloupek z ocelové trubky 89/3,6 dl. 4,8 m	kus	12,000	2 000,00	24 000,00	
	PP		Sloupek z ocelové trubky 89/3,6 dl. 4,8 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				426 025,56	
	D	767	Konstrukce zámečnické				69 765,00	
26	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	124,200	75,00	9 315,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	VV		60*1,87 "trubka"		112,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		120*0,1 "síť"		12,000			
	VV		Součet		124,200			
27	M	14011014	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 31,8x2,6mm	m	60,000	100,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 31,8x2,6mm (12+18)*2		60,000			
28	M	767R001	PE síť na oplocení s oky 100/100/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení	m2	120,000	160,00	19 200,00	
	PP		PE síť na oplocení s oky 100/100/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení					
	VV		(12+18)*4		120,000			
29	K	797R002	Vytvoření dvoukřídlé brány do stávajícího oplocení	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
	PP		Vytvoření dvoukřídlé brány do stávajícího oplocení včetně zemních prací, betonáže a úpravy stávajícího oplocení (2x sloupek, 2x vzpěra, branka včetně závěsů a zámku FAB)					
30	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,100	2 500,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 760,56	
31	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,169	80,00	2 253,52	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		2*Pi*0,0445*4,8*12 "sloupek 89"		16,105			
	VV		2*pi*0,016*120 "vodící trubka"		12,064			
	VV		Součet		28,169			
32	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	28,169	80,00	2 253,52	CS ÚRS 2024 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
33	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,169	80,00	2 253,52	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	D	797	Vybavení sportovišť				349 500,00	
34	K	797670R01	D+M 2 x sloupek a 1 x síť pro beachvolejbal	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	
	PP		D+M 2 x sloupek a 1 x síť pro beachvolejbal					
35	K	797670R01.1	D+M lajny pro beachvolejbal	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		D+M lajny pro beachvolejbal					
36	K	797670R02	D+M branka na plážovou kopanou 5,49 x 2,21m Al	kus	2,000	25 000,00	50 000,00	
	PP		D+M branka na plážovou kopanou 5,49 x 2,21m Al včetně zabetonování speciálních pouzder					
37	K	797670R02.1	D+M lajny pro beach fotbal	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP		D+M lajny pro beach fotbal					
38	K	797R0015	D+M stůl na stolní tenis	kus	2,000	42 500,00	85 000,00	
	PP		D+M stůl na stolní tenis - deska z laminátu nebo lisované pryskyřice v robustním kovovém rámu na kovových nohách (vše pozink). Hrany a rohy zaobleny případně kryty gumou. Kotveno do 4x betonová tvárnice ztraceného bednění 200x250x500mm zabetonované zvnitř i zvně.					
39	K	797R013	D+M řetězová čtyřhupačka dřevěná konstrukce	kus	1,000	165 000,00	165 000,00	
	PP		D+M řetězová čtyřhupačka dřevěná konstrukce, volný prostor 9x7,5m včetně betonáže patek					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00	
	D	0	Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00	
40	K	999011111	Zařízení staveniště	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP		Zařízení staveniště					
41	K	999111112	Úprava vjezdu na staveniště	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Úprava vjezdu na staveniště vč. ochrany stávajících kcí, stromů apod, oprava travnatých ploch užívaných stavbou atd.					

**Smlouva o provozování služby Přeprava seniorů Úvaly
uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku**

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
IČO: 00240931
DIČ: CZ00240931
Bankovní spojení: 5000128584/0600

dále jen „Objednatel“

a

Provozovatel: **ROSI LOGISTIK s.r.o.**
Sídlo: Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava
Zastoupen: Mgr. Roger Tout - jednatel
IČO: 04598695
DIČ: **CZ04598695**
Bankovní spojení: 115-1586430247/0100

dále jen „Provozovatel“,
společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou správné. Provozovatel prohlašuje, že pro účely plnění dle této smlouvy má potřebná oprávnění k podnikání.
2. Provozovatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování služeb spočívajících v provozování služby Přeprava seniorů Úvaly (dále jen „služba“).
2. Provozovatel se zavazuje zajišťovat pro objednatele přepravní služby pro občany s trvalým pobytem v katastrálním území Úvaly, kteří dosáhli věku 70 let a více nebo kteří jsou držitelé průkazu TP, ZTP nebo ZTP/P bez věkového omezení (dále jen „oprávněná osoba“).



3. Provozovatel rovněž zajistí v případě potřeby oprávněné osoby přepravu menších břemen a spoluzavazadel a případně skládacího invalidního vozíku, chodítka, francouzských holí apod. za podmínek specifikovaných v čl. IV. svými vozidly nebo vozidly svých smluvních partnerů.
4. Služba bude Provozovatelem poskytována v režimu příležitostné osobní silniční dopravy dle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Podmínky zajištění a provozování služby Přeprava seniorů Úvaly

1. Služba bude Provozovatelem poskytována v oblastech:
 - a. Oblast 1: katastrální území města Úvaly
 - b. Oblast 2: zdravotnická zařízení a úřady v Jirnech, Praze – Újezdě nad Lesy, Praze – Klánovicích, Říčanech, Brandýse nad Labem – St. Boleslavi a Českém Brodě
 - c. Oblast 3: zdravotnická zařízení Oblastní nemocnice Kolín, Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, Fakultní nemocnice Bulovka, Fakultní Thomayerova nemocnice.
2. Služba bude poskytována každý pracovní den minimálně od 6:30 do 14:30 hodin. Pro cesty do Oblastní nemocnice Kolín budou určeny max. 2 pracovní dny v týdnu a pro cesty do Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, Fakultní nemocnice Bulovka, Fakultní Thomayerova nemocnice min. 3 pracovní dny v týdnu.
3. Provozovatel se zavazuje přepravovat oprávněné osoby z místa jejich bydliště a do místa jejich bydliště v rámci území vymezeného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, dle potřeb oprávněných osob.
4. Pro Oblast 1 bude poskytována přeprava za účelem návštěvy lékaře či jiné zdravotnické péče, sociálních služeb, úředních institucí, kulturních a společenských akcí.
5. Pro Oblast 2 bude přeprava zajišťována pro následující účely: návštěva lékaře či jiné zdravotnické péče, sociálních služeb, úředních institucí.
6. Pro Oblast 3 budou cílem přepravy návštěvy zdravotnických zařízení uvedených v bodě 1c.
7. Provozovatel je povinen zaznamenat ze zařízení GPS výchozí stanoviště, trasu jízdy, cílové stanoviště a počet ujetých kilometrů, tzn. že zařízení GPS bude zapnuté po celou dobu přepravy oprávněné osoby.
8. Provozovatel je povinen dodržet, aby nezávisle na vzdálenosti a času trvání služby paušální (nástupní) platba oprávněné osoby za jednu jízdu v rámci Oblasti 1 byla vždy ve výši 30 Kč vč. DPH, v rámci Oblasti 2 ve výši 50 Kč vč. DPH, přičemž jedna jízda je cesta tam, cesta zpět je považována za další jízdu. Tyto částky bude povinna uhradit oprávněná osoba. V případě přepravy oprávněné osoby v rámci Oblasti 3 hradí tato osoba částku 150 Kč s DPH. Za jednu jízdu se považuje cesta tam, cesta zpět se počítá již za druhou jízdu.
Pokud dojde k situaci, kdy provozovatel na oprávněnou osobu čeká, hradí za každých započatých 15 minut čekání provozovateli oprávněná osoba částku 25 Kč vč. DPH.
Paušální platbu je povinna uhradit oprávněná osoba. Absolvuje-li z jedné adresy cestu více oprávněných osob najednou, hradí platbu každá z nich.
9. Platba hrazená oprávněnou osobou je příjmem provozovatele.
10. Provozovatel nebude požadovat vůči oprávněné osobě a objednateli kromě uvedených cen žádnou jinou platbu za přepravu. Smluvní strany se dohodly, že cena za přistavení vozidla nebude po



Objednateli nárokována. Oprávněná osoba hradí Provozovateli úplatu za čekání vozidla při uskutečněných jízdách služby, viz odst. 8 tohoto článku.

11. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel je oprávněn účtovat Městu cenu za ujetý kilometr pro Oblasti 1 až 3, které hradí Město podle čl. V. odst. 1 nejvýše v celkové výši 50 000,- Kč vč. DPH v kalendářním měsíci. V případě, že objednávky přeprav oprávněných osob podle této smlouvy v kalendářním měsíci nedosáhnou celkové výše hrazené městem podle předchozí věty, tak se o tuto nevyčerpanou část navyšuje částka podle věty první, kterou je možno vyčerpat v následujícím kalendářním měsíci.
12. Provozovatel je oprávněn odmítnout objednávku přepravy oprávněné osoby podle této smlouvy v kalendářním měsíci, pokud je vyčerpána částka z ceny za ujetý kilometr pro Oblasti 1 až 3, které hradí Město, podle odstavce 11; provozovatel v takovém případě nabídne oprávněné osobě přepravu v následujícím kalendářním měsíci.
13. Smluvní strany se dohodly, že provozovatel může v rámci služby přepravy v Oblasti 1 a 2 uskutečnit maximálně 10 jízd na jednu oprávněnou osobu za jeden kalendářní měsíc. Za jednu jízdu se považuje cesta tam, cesta zpět se počítá již za druhou jízdu. V případě přepravy oprávněné osoby v rámci Oblasti 3 může provozovatel uskutečnit maximálně 6 jízd za kalendářní rok s tím, že za jednu jízdu se považuje cesta tam, cesta zpět se počítá již za druhou jízdu. Za dodržení počtu jízd na jednu přepravovanou osobu za měsíc odpovídá provozovatel služby.
14. Služba bude zabezpečena provozovatelem na základě telefonické objednávky oprávněné osoby na určené telefonní číslo provozovatele, a to denně v čase 7-19 hodin. Provozovatel není povinen osobu přepravit, pokud mu to nedovolí volná kapacita v rámci dané zakázky.
15. Provozovatel je povinen vést objednávkový systém a evidenci přepravených osob, ve kterých budou vedeny následující údaje: evidenční číslo průkazu opravňujícího k využívání služby, datum a čas přepravy, odkud a kam byla osoba přepravována, počet ujetých kilometrů a cenu jízdy v Kč vč. DPH, v případě zapojení okolních obcí i přehled jízd dle jednotlivých obcí. Provozovatel je povinen umožnit Objednateli kontrolu objednávkového systému a evidence přepravovaných osob, řídit se pravidly poskytování služby a dbát jejich dodržování ze strany oprávněných osob. Provozovatel bude mít přístup pouze k údajům evidence přepravovaných osob specifikovaným v tomto článku této smlouvy (evidenční číslo průkazu opravňujícího k využívání služby, datum a čas přepravy, odkud a kam byla osoba přepravována, počet ujetých kilometrů) a dále jméno přepravované osoby. Po skončení trvání smlouvy je provozovatel povinen veškeré údaje předat objednateli.
16. Provozovatel si je vědom, že se na něj vztahují povinnosti stanovené nařízením GDPR a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
Na základě toho se Provozovatel zavazuje:
 - dodržovat závazek mlčenlivosti, a to všemi svými zaměstnanci, kteří budou mít v souvislosti s plněním vyplývajícím z uzavřené smlouvy přístup k osobním údajům v gesci Objednatele (správce osobních údajů),
 - zpracovávat osobní údaje v gesci Objednatele pouze na základě pokynů tohoto správce osobních údajů,
 - přijmout ve vztahu k ochraně osobních údajů odpovídající bezpečnostní opatření jak na organizační, tak i technické úrovni,
 - poskytnout součinnost Objednateli (správci osobních údajů) při plnění legislativních podmínek včetně plnění požadavků uplatněných subjekty osobních údajů u správce osobních údajů,
 - neposkytovat osobní údaje třetí straně, ani jinému zpracovateli osobních údajů, bez písemného souhlasu Objednatele (správce osobních údajů),



- neprodleně informovat Objednatele o všech případech, kdy dojde k jakémukoliv k narušení zabezpečení osobních údajů, tedy i v případě, že dojde k narušení důvěrnosti, integrity a dostupnosti osobních údajů.
17. Provozovatel se zavazuje, že bude udržovat osobní motorové vozidlo, jímž bude poskytována tato služba, v řádném technickém stavu umožňujícím provoz na pozemních komunikacích a v čistotě vně i uvnitř. Ve vozidle není povoleno kouřit. Provozovatel se zavazuje vozidlo viditelně označit včetně uvedení telefonického kontaktu na službu. Provozovatel se rovněž zavazuje poskytovat službu s profesionálním přístupem, tím se rovněž rozumí pomoc při nástupu a výstupu z vozidla osobám se sníženou pohyblivostí.
 18. Provozovatel odpovídá za škodu způsobenou při výkonu předmětu plnění na majetku a zdraví osob. Provozovatel je oprávněn použít k výkonu služby pouze vozidlo, u kterého je řádně sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla.
 19. Pro případ poruchy objednaného a potvrzeného dopravního prostředku zajistí Provozovatel náhradní prostředek obdobného typu.

V. Úhrada za služby

1. Provozovatel poskytne objednateli plnění dle této smlouvy, a to za úhradu, která představuje:
 - paušální cenu ve výši 15 730 Kč včetně DPH, (patnáct tisíc sedm set třicet Kč včetně DPH) za jeden měsíc provozované služby,
 - cenu za ujetý kilometr ve výši 35,- Kč až do naplnění podmínky uvedené v čl. IV. odst. 11,

Cena je stanovena jako cena smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy.

Dále provozovatel obdrží od oprávněné osoby paušální poplatky dle čl. IV. odst. 8.

2. Uvedená cena je smluvní v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Je-li nebo stane-li se Provozovatel v průběhu trvání této smlouvy plátcem DPH, bude k ceně uvedené v tomto článku připočítána DPH v souladu s příslušnými právními předpisy dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Úhrada za předmět plnění bude prováděna měsíčně po ukončení kalendářního měsíce, ve kterém došlo k ukončení plnění, a to na základě daňového dokladu vystaveného Provozovatelem (faktury). Přílohou daňového dokladu bude písemný přehled jednotlivých objednaných a uskutečněných přepravních služeb (evidence přepravených osob) dle čl. IV. odst. 15.
2. Faktury vystavené Provozovatelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení Objednateli.
3. Objednatel je oprávněn fakturu Provozovateli vrátit v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti nebo údaje. Objednatel je povinen informovat Provozovatele o důvodech vrácení faktury. V případě oprávněného vrácení faktury musí Provozovatel podle povahy nedostatků vrácenou fakturu opravit nebo nově vystavit; v takovém případě se původní lhůta



splatnosti ruší a lhůta splatnosti dle odst. 2 běží znovu od doručení nové nebo nově vystavené faktury Objednateli.

VII. Sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou ze strany Objednatele se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení povinností Provozovatele stanovených touto smlouvou je Objednatel oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení smlouvy.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve výši převyšující výši smluvní pokuty ani na řádné plnění předmětu smlouvy.

VIII. Doba trvání smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu 3 let, se zahájením 1 měsíc od doručení výzvy k plnění.
2. Provozovatel souhlasí s tím, že systém telefonických objednávek bude možné využívat již od uzavření smlouvy.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby s 3 měsíční výpovědní dobou, která započne běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi této smlouvy druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran může okamžitě odstoupit od smlouvy pro případ, že Objednavatel opakovaně (tzn. nejméně 2x) neuhradí fakturu v termínu splatnosti a Provozovatel opakovaně (tzn. nejméně 2x) nepřistaví vozidlo dle smlouvy. V takovém případě je odstoupení účinné dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Zrušením smlouvy nezaniká právo smluvních stran na sankční plnění a právo Provozovatele na úhradu dosud provedených neuhrazených přepravních služeb.

IX. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené a právní režim této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany sjednaly, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Úvaly oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, včetně osobních údajů a citlivých údajů.
3. Písemnosti vyplývající ze vztahů založených touto smlouvou se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran doručení odmítne, písemnost si nevyzvedne či jinak doručení písemnosti znemožní.

4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, přičemž Provozovatel obdrží jedno vyhotovení, Objednatel obdrží dvě vyhotovení.
5. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, s podpisy obou smluvních stran umístěnými na téže listině.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy, s podpisy obou smluvních stran umístěnými na téže listině.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Úvaly dne usnesením č.

V Úvalech dne

V Ostravě dne 30.3.2024

Objednatel:

.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Provozovatel:

.....
Mgr. Roger Tout
jednatel spol.
ROSI LOGISTIK s.r.o.

ROSI LOGISTIK s.r.o.
Obrovského 1877/17
710 00 Slezká Ostrava
IČO: 04598695

**PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ SLOUČENÉ KOMISE POVĚŘENÉ PROVEDENÍM OTEVÍRÁNÍ,
POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A HODNOCENÍM NABÍDEK
V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ ZAKÁZKY**

Veřejná zakázka malého rozsahu
"Přeprava seniorů Úvaly"

Město Úvaly

Oprávněný zástupce: Bc. Markéta Rydvalová, starostka
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
ID datové schránky: pa3bvse

Dne 8. listopadu 2023 v 13:00 hodin se v zasedací místnosti Zadavatele na adrese Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, sešla tříčlenná komise, kterou Zadavatel pověřil, mimo jiné, posouzením splnění podmínek účasti a provedením úkonu hodnocení nabídek v zadávacím řízení veřejné zakázky (dále jen "Komise").

1. Jednání komise

Komise konstatovala, že do konce lhůty podání nabídek (tj. do 8. listopadu 2023, do 10:00) obdržel Zadavatel **2 písemné nabídky** na plnění Zakázky.
Jedná se o nabídky níže uvedených účastníků zadávacího řízení Zakázky:

č.	Dodavatel	Sídlo	Nabízená cena v Kč bez DPH	Nabízená cena v Kč vč. DPH
1.	ROSI LOGISGIK s.r.o. IČ 04598695	Obrovského 1877/17 710 00 Slezská Ostrava	68 595,04	83 000,-
2.	LUTAN s.r.o. IČ 06292755	Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice	129 934,-	157 220,-

2. Jednání komise

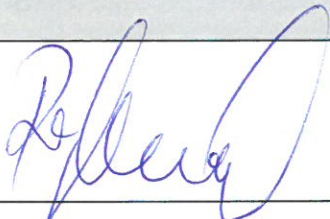
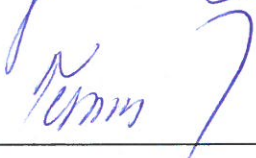
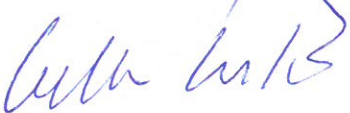
Komise konstatovala, že předložené nabídky obsahují veškeré požadované náležitosti. Obě nabídkové ceny však překračují limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu.

3. Závěry jednání komise

Vzhledem k tomu, že předložené nabídky přesahují předpokládanou hodnotu veřejné zakázky malého rozsahu, v jehož režimu byla zakázka vyhlášena, doporučuje komise RM zakázku zrušit.

Jednání Komise bylo ukončeno dne 8. listopadu 2023 v 13:30.

Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů, který by mohl ovlivnit výběr dodavatele a dále prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy:

Jméno a příjmení	Podpis
Bc. Markéta Rydvalová	
Jana Tesařová	
Bc. Miloš Ulrich	

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

V Milovicích dne 22. 4. 2024

Odstoupení z výběrového řízení

Vážení, dne 8. 4. 2024 vám naše společnost odeslala nabídku na veřejnou zakázku s názvem „Převrava seniorů úvaly II“. Vzhledem k ekonomické situaci jsme nuceni nabídku stáhnout/zneplatnit. Námi zasláná nabídka nereflektuje nákladovou realitu. Za vzniklé komplikace se omlouváme.

Ing. Lukáš Taneček
jednatel Lutan s.r.o.
+420 778 448 210

**PROTOKOL Z 2. JEDNÁNÍ SLOUČENÉ KOMISE POVĚŘENÉ PROVEDENÍM OTEVÍRÁNÍ,
POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A HODNOCENÍM NABÍDEK
V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ ZAKÁZKY**

Veřejná zakázka malého rozsahu
"Přeprava seniorů Úvaly II"

Město Úvaly

Oprávněný zástupce: Bc. Markéta Rydvalová, starostka
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
ID datové schránky: pa3bvse

Dne 23. dubna 2024 ve 14:00 hodin se v zasedací místnosti Zadavatele na adrese Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, sešla tříčlenná komise, kterou Zadavatel pověřil, mimo jiné, posouzením splnění podmínek účasti a provedením úkonu hodnocení nabídek v zadávacím řízení veřejné zakázky (dále jen "Komise").

1. Jednání komise

Komise byla svolána na základě sdělení účastníka řízení LUTAN s.r.o., IČ 06292755, se sídlem Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice, který byl na prvním jednání komise vybrán k plnění zakázky a doporučen RM k uzavření smlouvy. Účastník řízení oznámil dne 22.3.2024 stažení své nabídky (viz příloha). Na základě této informace komise RM doporučuje vyloučení tohoto účastníka řízení.

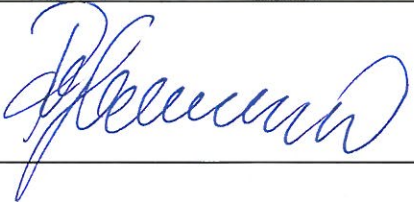
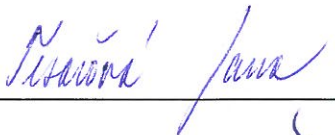
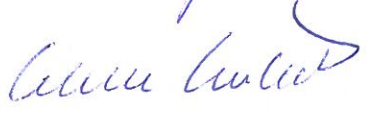
Komise konstatovala, že druhá nabídka v pořadí ROSI LOGISGIK s.r.o., Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava splňuje technické parametry zadavatele. V rámci podané nabídky byly doloženy všechny požadované dokumenty.

3. Závěry jednání komise

Na základě oznámení o stažení nabídky komise doporučuje RM vyloučit ze zadávacího řízení účastníka řízení LUTAN s.r.o., IČ 06292755, se sídlem Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice. Komise doporučuje RM pro plnění zakázky vybrat účastníka řízení ROSI LOGISGIK s.r.o., Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava, který splnil požadavky zadavatele a nabídl cenu 35Kč vč. DPH/ujetý km.

Jednání Komise bylo ukončeno dne 23. dubna 2024 ve 14:30.

Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů, který by mohl ovlivnit výběr dodavatele a dále prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy:

Jméno a příjmení	Podpis
Bc. Markéta Rydvalová	
Jana Tesařová	
Bc. Miloš Ulrich	

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

V Milovicích dne 22. 4. 2024

Odstoupení z výběrového řízení

Vážení, dne 8. 4. 2024 vám naše společnost odeslala nabídku na veřejnou zakázku s názvem „Přprava seniorů úvaly II“. Vzhledem k ekonomické situaci jsme nuceni nabídku stáhnout/zneplatnit. Námi zasláná nabídka nereflektuje nákladovou realitu. Za vzniklé komplikace se omlouváme.

Ing. Lukáš Taneček
Digitálně podepsal
Ing. Lukáš Taneček
Datum: 2024.04.22
22:55:45 +02'00'

Ing. Lukáš Taneček
jednatel Lutan s.r.o.
+420 778 448 210

IČO: 70994412
Kapitola: 700
Právní forma: Příspěvková organizace
Okamžik sestavení: 14.02.2024 11:33:44
Předmět činnosti: 8510

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

MÚZO Praha s.r.o.

ROZVAHA

Sestavená k 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

3. Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260
Kollárova 1260 , 25082 Úvaly

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení: Hájková
E-mail osoby odpovědné za sestavení: jitule.hajek@seznam.cz
Telefon osoby odpovědné za sestavení: 728729446

			1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ (netto)
Položka	Název položky	Syntetický účet	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		12 087 348,41	4 642 179,11	7 445 169,30	6 468 535,11
A.	Stálá aktiva		4 642 179,11	4 642 179,11	0,00	0,00
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		121 591,35	121 591,35	0,00	0,00
A.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.2.	Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	121 591,35	121 591,35	0,00	0,00
A.I.6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		4 520 587,76	4 520 587,76	0,00	0,00
A.II.1.	Pozemky	031	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Stavby	021	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	4 520 587,76	4 520 587,76	0,00	0,00
A.II.7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	0,00	0,00	0,00	0,00

			1	2	3	4	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ				MINULÉ (netto)
			BĚŽNÉ				
Položka	Název položky	Syntetický účet	BRUTTO	KOREKCE	NETTO		
A.II.9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.II.10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	0,00	
A.III.1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.III.2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.III.3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.III.5.	Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.III.6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00	
A.IV.1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.IV.2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.IV.3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.IV.5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.IV.6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.	Oběžná aktiva		7 445 169,30	0,00	7 445 169,30	6 468 535,11	
B.I.	Zásoby		124 100,89	0,00	124 100,89	99 411,85	
B.I.1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.2.	Materiál na skladě	112	124 100,89	0,00	124 100,89	99 411,85	
B.I.3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.I.10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.	Krátkodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.1.	Odběratelé	311	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00	

			1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ (netto)
Položka	Název položky	Syntetický účet	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
B.II.9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.	Krátkodobý finanční majetek		7 321 068,41	0,00	7 321 068,41	6 369 123,26
B.III.1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.9.	Běžný účet	241	6 790 038,21	0,00	6 790 038,21	5 846 121,03
B.III.10.	Běžný účet FKSP	243	531 030,20	0,00	531 030,20	523 002,23
B.III.15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		7 445 169,30	6 468 535,11

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
C.	Vlastní kapitál		3 643 135,30	3 121 817,23
C.I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		965 515,75	318 526,83
C.I.1.	Jmění účetní jednotky	401	70 872,61	70 872,61
C.I.3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00	0,00
C.I.4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
C.I.5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00	0,00
C.I.6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
C.I.7.	Opravy předcházejících účetních období	408	894 643,14	247 654,22
C.II.	Fondy účetní jednotky		2 164 329,45	2 156 301,48
C.II.1.	Fond odměn	411	385 346,00	385 346,00
C.II.2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	531 030,20	523 002,23
C.II.3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	293 863,17	293 863,17
C.II.4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	288 622,47	288 622,47
C.II.5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	665 467,61	665 467,61
C.III.	Výsledek hospodaření		513 290,10	646 988,92
C.III.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		513 290,10	646 988,92
C.III.2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
C.III.3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	0,00	0,00
D.	Cizí zdroje		3 802 034,00	3 346 717,88
D.I.	Rezervy		0,00	0,00
D.I.1.	Rezervy	441	0,00	0,00
D.II.	Dlouhodobé závazky		0,00	0,00
D.II.1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00
D.II.2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
D.II.4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
D.II.7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
D.II.8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
D.III.	Krátkodobé závazky		3 802 034,00	3 346 717,88
D.III.1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
D.III.4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
D.III.5.	Dodavatelé	321	0,00	44 077,88
D.III.7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
D.III.9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
D.III.10.	Zaměstnanci	331	65 809,00	67 453,00
D.III.11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	1 591 611,00	1 698 184,00
D.III.12.	Sociální zabezpečení	336	616 225,00	664 928,00
D.III.13.	Zdravotní pojištění	337	265 795,00	286 801,00
D.III.14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
D.III.15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
D.III.16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	180 031,00	210 590,00
D.III.17.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
D.III.18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
D.III.19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
D.III.20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
D.III.32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	1 082 563,00	374 684,00
D.III.35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
D.III.36.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
D.III.37.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
D.III.38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

Razítko:

Sestavil:

Kontroloval:

Schválil:

Telefon:

Telefon:

Datum a podpis:

Datum a podpis:

IČO: 70994412
Kapitola: 700
Právní forma: Příspěvková organizace
Okamžik sestavení: 14.02.2024 11:33:25
Předmět činnosti: 8510

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

MÚZO Praha s.r.o.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Sestavený k 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

3. Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260
Kollárova 1260 , 25082 Úvaly

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

			1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		30 794 723,94	0,00	28 951 357,76	0,00
A.I.	Náklady z činnosti		30 792 256,77	0,00	28 948 474,47	0,00
A.I.1.	Spotřeba materiálu	501	2 778 301,51	0,00	2 492 939,91	0,00
A.I.2.	Spotřeba energie	502	550 456,94	0,00	693 962,79	0,00
A.I.3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	1 183 436,84	0,00	1 547 762,09	0,00
A.I.4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Opravy a udržování	511	228 218,23	0,00	488 439,85	0,00
A.I.9.	Cestovné	512	3 981,00	0,00	8 023,00	0,00
A.I.10.	Náklady na reprezentaci	513	4 308,02	0,00	26 646,20	0,00
A.I.11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.12.	Ostatní služby	518	1 683 274,60	0,00	1 113 871,97	0,00
A.I.13.	Mzdové náklady	521	17 155 757,00	0,00	16 473 255,00	0,00
A.I.14.	Zákonné sociální pojištění	524	5 703 999,00	0,00	5 454 657,00	0,00
A.I.15.	Jiné sociální pojištění	525	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.16.	Zákonné sociální náklady	527	339 515,00	0,00	325 953,00	0,00
A.I.17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.19.	Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.20.	Jiné daně a poplatky	538	0,00	0,00	0,00	0,00

			1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.I.22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.31.	Prodané pozemky	554	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	1 090 161,63	0,00	254 913,66	0,00
A.I.36.	Ostatní náklady z činnosti	549	70 847,00	0,00	68 050,00	0,00
A.II.	Finanční náklady		2 467,17	0,00	2 883,29	0,00
A.II.1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.5.	Ostatní finanční náklady	569	2 467,17	0,00	2 883,29	0,00
A.III.	Náklady na transfery		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.	Daň z příjmů		0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.1.	Daň z příjmů	591	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

			1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B.	VÝNOSY CELKEM		31 308 014,04	0,00	29 598 346,68	0,00
B.I.	Výnosy z činnosti		3 582 964,00	0,00	3 044 345,00	0,00
B.I.1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 543 964,00	0,00	3 021 345,00	0,00
B.I.3.	Výnosy z pronájmu	603	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.10.	Jiné pokuty a penále	642	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	39 000,00	0,00	23 000,00	0,00
B.II.	Finanční výnosy		1 028,04	0,00	465,63	0,00
B.II.1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.2.	Úroky	662	1 028,04	0,00	465,63	0,00
B.II.3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.	Výnosy z transferů		27 724 022,00	0,00	26 553 536,05	0,00
B.IV.1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	27 724 022,00	0,00	26 553 536,05	0,00

			1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
C.1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	513 290,10	0,00	646 988,92	0,00
C.2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	513 290,10	0,00	646 988,92	0,00

Sestavil:		Kontroloval:		Razítko:		Schválil:	
Telefon:						Telefon:	
Datum a podpis:						Datum a podpis:	

IČO: 70994412
Kapitola: 700
Právní forma: Příspěvková organizace
Okamžik sestavení: 22.04.2024 13:19:25
Předmět činnosti: 8510

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

MÚZO Praha s.r.o.

PŘÍLOHA

Sestavená k 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

3. Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260
Kollárova 1260 , 25082 Úvaly

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		395 150,48	341 197,48
A.4.P.I.1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	40 395,00	40 395,00
A.4.P.I.2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	354 755,48	300 802,48
A.4.P.I.3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
A.4.P.I.4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
A.4.P.I.5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
A.4.P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.II.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
A.4.P.II.2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
A.4.P.II.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
A.4.P.II.4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
A.4.P.II.5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
A.4.P.II.6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
A.4.P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.III.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
A.4.P.III.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
A.4.P.III.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
A.4.P.III.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
A.4.P.III.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
A.4.P.III.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
A.4.P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
A.4.P.IV.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
A.4.P.IV.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
A.4.P.IV.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
A.4.P.IV.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
A.4.P.IV.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
A.4.P.IV.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
A.4.P.IV.7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
A.4.P.IV.8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
A.4.P.IV.9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
A.4.P.IV.10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
A.4.P.IV.11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
A.4.P.IV.12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
A.4.P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.V.1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
A.4.P.V.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
A.4.P.V.3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
A.4.P.V.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
A.4.P.V.5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
A.4.P.V.6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
A.4.P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
A.4.P.VI.1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
A.4.P.VI.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
A.4.P.VI.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
A.4.P.VI.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
A.4.P.VI.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
A.4.P.VI.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
A.4.P.VI.7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.VI.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
A.4.P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
A.4.P.VII.1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
A.4.P.VII.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
A.4.P.VII.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
A.4.P.VII.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
A.4.P.VII.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
A.4.P.VII.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
A.4.P.VII.7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
A.4.P.VII.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
A.4.P.VII.9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
A.4.P.VII.10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
A.4.P.VII.11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
A.4.P.VII.12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
A.4.P.VII.13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
A.4.P.VII.14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
A.4.P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
A.4.P.VIII.1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
A.4.P.VIII.2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
A.4.P.VIII.3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
A.4.P.VIII.4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
A.4.P.VIII.5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	395 150,48	341 197,48

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

	0,00
--	------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1 Jmění účetní jednotky a C.I.3 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

	0,00
--	------

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

	33 497,35
--	-----------

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

	0,00
--	------

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

	0,00
--	------

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

	0,00
--	------

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

	0,00
--	------

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

	0,00
--	------

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka

F.A. Fond kulturních a sociálních potřeb

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
F.A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	523 002,23
F.A.II.	Tvorba fondu	342 467,00
F.A.II.1.	Základní příděl	342 467,00
F.A.II.2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
F.A.II.3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00
F.A.II.4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00
F.A.II.5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
F.A.III.	Čerpání fondu	334 439,03
F.A.III.1.	Půjčky na bytové účely	0,00
F.A.III.2.	Stravování	33 439,00
F.A.III.3.	Rekreace	0,00
F.A.III.4.	Kultura, tělovýchova a sport	0,00
F.A.III.5.	Sociální výpomoci a půjčky	301 000,03
F.A.III.6.	Poskytnuté peněžní dary	0,00
F.A.III.7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	0,00
F.A.III.8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	0,00
F.A.III.9.	Ostatní užití fondu	0,00
F.A.IV.	Konečný stav fondu	531 030,20

F.D. Rezervní fond

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
F.D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	582 485,64
F.D.II.	Tvorba fondu	0,00
F.D.II.1.	Zlepšený výsledek hospodaření	0,00
F.D.II.2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	0,00
F.D.II.3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	0,00
F.D.II.4.	Peněžní dary - účelové	0,00
F.D.II.5.	Peněžní dary - neúčelové	0,00
F.D.II.6.	Ostatní tvorba	0,00
F.D.III.	Čerpání fondu	0,00
F.D.III.1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	0,00
F.D.III.2.	Úhrada sankcí	0,00
F.D.III.3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00
F.D.III.4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
F.D.III.5.	Ostatní čerpání	0,00
F.D.IV.	Konečný stav fondu	582 485,64

F.F. Fond investic

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
F.F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	665 467,61
F.F.II.	Tvorba fondu	0,00
F.F.II.1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu	0,00
F.F.II.2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele	0,00
F.F.II.3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů	0,00
F.F.II.4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku	0,00
F.F.II.5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů	0,00
F.F.II.6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace	0,00
F.F.II.7.	Převody z rezervního fondu	0,00
F.F.III.	Čerpání fondu	0,00
F.F.III.1.	Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	0,00
F.F.III.2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček	0,00
F.F.III.3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele	0,00
F.F.III.4.	Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost	0,00
F.F.IV.	Konečný stav fondu	665 467,61

G. Stavby

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H. Pozemky

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

I. Doplňující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce
					celkem (6a + 6b)	jistina	úrok	
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7

Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení
celkem (8a + 8b)	jistina	úrok			
8	8a	8b	9	10	11

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce
					celkem (6a + 6b)	jistina	úrok	
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7

Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení
celkem (8a + 8b)	jistina	úrok			
8	8a	8b	9	10	11

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje							Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze			t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
			Obchodní firma, jméno nebo název	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Platby za dostupnost											Další platby a plnění zadavatele				
Počátek	Konec	t-4	v tom:	t-3	v tom:	t-2	v tom:	t-1	v tom:	Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
			Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku						
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

			Razítko:							
Sestavil:					Kontroloval:					Schválil:
Telefon:										Telefon:
Datum a podpis:										Datum a podpis:

ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 31.12.2023
(v Kč)

IČ
874817

Název, sídlo a právní forma účetní jednotky

Základní škola Úvaly

Arnošta z Pardubic 8

Úvaly

250 82

školská právnická osoba

Datum: 01.03.2024

Čas: 15h19m25s

AKTIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A. Dlouhodobý majetek celkem	01	274.843,00	1.080.106,65
I. Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	02	163.713,00	163.713,00
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	03		
2. Software	04		
3. Ocenitelná práva	05		
4. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	06		
5. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	07	163.713,00	163.713,00
6. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	08		
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	09		
II. Dlouhodobý hmotný majetek celkem	10	1.098.710,00	2.863.773,30
1. Pozemky	11		
2. Umělecká díla, předměty a sbírky	12		
3. Stavby	13		
4. Hmotné movité věci a jejich soubory	14	1.098.710,00	1.981.241,65
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	15		
6. Dospělá zvířata a jejich skupiny	16		
7. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	17		
8. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	18		
9. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19		882.531,65
10. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	20		
III. Dlouhodobý finanční majetek celkem	21		
1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	22		
2. Podíly - podstatný vliv	23		
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	24		
4. Zápůjčky organizačním složkám	25		
5. Ostatní dlouhodobé zápůjčky	26		
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	27		
IV. Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	29	987.580,00-	1.947.379,65-
1. Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	30		
2. Oprávky k softwaru	31		
3. Oprávky k ocenitelným právům	32		
4. Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	33		
5. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	34		
6. Oprávky ke stavbám	35		
7. Oprávky k hmotným movitým věcem a souborům mov. věcí	36	987.580,00-	1.947.379,65-
8. Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů	37		
9. Oprávky k dospělým zvířatům a jejich skupinám	38		
10. Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	39		
11. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	40		

B. Krátkodobý majetek celkem	41	11.244.524,71	16.232.801,19
I. Zásoby celkem	42	282.400,54	509.872,38
1. Materiál na skladě	43	193.220,78	241.102,62
2. Materiál na cestě	44		
3. Nedokončená výroba	45		
4. Polotovary vlastní výroby	46		
5. Výrobky	47		
6. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	48		
7. Zboží na skladě a v prodejnách	49		
8. Zboží na cestě	50		
9. Poskytnuté zálohy na zásoby	51	89.179,76	268.769,76
II. Pohledávky celkem	52	362.319,00	61.987,00-
1. Odběratelé	53	10.802,00	
2. Směnky k inkasu	54		
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	55		
4. Poskytnuté provozní zálohy	56	389.990,00	
5. Ostatní pohledávky	57		
6. Pohledávky za zaměstnanci	58	29.822,00	22.549,00
7. Pohledávky za institucemi sociálního zabezpečení a veř. zdrav. poj.	59		
8. Daň z příjmů	60		
9. Ostatní přímé daně	61		
10. Daň z přidané hodnoty	62		
11. Ostatní daně a poplatky	63		
12. Nároky na dotace a ostat.zúčtov.se SR	64		
13. Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozp. orgánů ÚSC	65		
14. Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	66		
15. Pohledávky z pevných termínovaných operací a opcí	67		
16. Pohledávky z vydaných dluhopisů	68		
17. Jiné pohledávky	69	68.295,00-	84.536,00-
18. Dohadné účty aktivní	70		
19. Opravná položka k pohledávkám	71		
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	72	10.599.805,17	15.930.815,81
1. Peněžní prostředky v pokladně	73	44.568,00	46.729,00
2. Ceniny	74	14.460,00	27.120,00
3. Peněžní prostředky na účtech	75	10.540.777,17	15.856.966,81
4. Majetkové cenné papíry k obchodování	76		
5. Dluhové cenné papíry k obchodování	77		
6. Ostatní cenné papíry	78		
7. Peníze na cestě	80		
IV. Jiná aktiva celkem	81		145.900,00-
1. Náklady příštích období	82		
2. Příjmy příštích období	83		145.900,00-
AKTIVA CELKEM	85	11.519.367,71	17.312.907,84

PASIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A. Vlastní zdroje celkem	86	533.780,66	498.421,45
I. Jmění celkem	87	284.797,48	261.206,46
1. Vlastní jmění	88		
2. Fondy	89	284.797,48	261.206,46
3. Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků	90		
II. Výsledek hospodaření celkem	91	248.983,18	237.214,99
1. Účet výsledku hospodaření	92		237.214,99
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	93	248.983,18	
3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	94		
B. Cizí zdroje celkem	95	10.985.587,05	16.814.486,39
I. Rezervy celkem	96	1.072.391,97	1.480.327,15
1. Rezervy	97	1.072.391,97	1.480.327,15
II. Dlouhodobé závazky celkem	98		
1. Dlouhodobé úvěry	99		
2. Vydané dluhopisy	100		
3. Závazky z pronájmu	101		
4. Přijaté dlouhodobé zálohy	102		
5. Dlouhodobé směnky k úhradě	103		
6. Dohadné účty pasivní	104		
7. Ostatní dlouhodobé závazky	105		
III. Krátkodobé závazky celkem	106	9.391.736,33	14.934.914,61
1. Dodavatelé	107		
2. Směnky k úhradě	108		
3. Přijaté zálohy	109	1.949.178,66	1.992.217,37
4. Ostatní závazky	110		
5. Zaměstnanci	111	4.179.323,00	4.779.107,00
6. Ostatní závazky vůči zaměstnancům	112		
7. Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdrav. poj.	113	2.176.502,00	2.512.879,00
8. Daň z příjmů	114		
9. Ostatní přímé daně	115	360.681,00	471.873,00
10. Daň z přidané hodnoty	116		
11. Ostatní daně a poplatky	117		
12. Závazky ze vztahu ke státnímu rozpočtu	118	388.457,64	4.837.392,24
13. Závazky ze vztahu k rozpočtu orgánů ÚSC	119		
14. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	120		
15. Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti	121		
16. Závazky z pevných termínovaných operací a opcí	122		
17. Jiné závazky	123		
18. Krátkodobé úvěry	124		
19. Eskontní úvěry	125		
20. Vydané krátkodobé dluhopisy	126		
21. Vlastní dluhopisy	127		
22. Dohadné účty pasivní	128	337.594,03	341.446,00
23. Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	129		
IV. Jiná pasiva celkem	130	521.458,75	399.244,63
1. Výdaje příštích období	131	521.458,75	399.244,63
2. Výnosy příštích období	132		
PASIVA CELKEM	134	11.519.367,71	17.312.907,84

Pozn.:

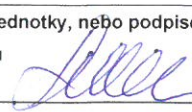
ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly

tel.: 776 629 839

IČO: 00874817

- 3 -

Sestaveno dne: 01.03.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky, nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Telefon: 605 265 389	
Právní forma jednotky: školská právnická osoba	Předmět podnikání: Vzdělávání

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2023
(v Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní jednotky

Základní škola Úvaly

Arnošta z Pardubic 8

Úvaly

250 82

školská právnická osoba

IČ
874817

Datum: 01.03.2024


Čas: 15h10m28s

TEXT	Číslo řádku	činnosti		
		hlavní	hospodářská	celkem
A. NÁKLADY				
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	1	22.189.284,96	114.573,00	22.303.857,96
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	2	10.910.550,16	82.070,00	10.992.620,16
2. Prodané zboží	3			
3. Opravy a udržování	4	1.581.137,02		1.581.137,02
4. Náklady na cestovné	5	244.690,00		244.690,00
5. Náklady na reprezentaci	6			
6. Ostatní služby	7	9.452.907,78	32.503,00	9.485.410,78
II. Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	8			
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	9			
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	10			
9. Aktivace dlouhodobého majetku	11			
III. Osobní náklady	12	85.347.959,00	314.134,00	85.662.093,00
10. Mzdové náklady	13	63.134.774,00	278.338,00	63.413.112,00
11. Zákonné sociální pojištění	14	20.676.416,00	35.796,00	20.712.212,00
12. Ostatní sociální pojištění	15	258.914,00		258.914,00
13. Zákonné sociální náklady	16	1.277.855,00		1.277.855,00
14. Ostatní sociální náklady	17			
IV. Daně a poplatky	18	800,00	23.370,00	24.170,00
15. Daně a poplatky	19	800,00	23.370,00	24.170,00
V. Ostatní náklady	20	40.529,00	184.320,00	224.849,00
16. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	21			
17. Odpis nedobytné pohledávky	22			
18. Nákladové úroky	23			
19. Kursové ztráty	24			
20. Dary	25			
21. Manka a škody	26			
22. Jiné ostatní náklady	27	40.529,00	184.320,00	224.849,00
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	28	77.268,00		77.268,00
23. Odpisy dlouhodobého majetku	29	77.268,00		77.268,00
24. Prodaný dlouhodobý majetek	30			
25. Prodané cenné papíry a podíly	31			
26. Prodaný materiál	32			
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	33			
VII. Poskytnuté příspěvky	34			
28. Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtovatelné mezi organizačními složkami	35			
VIII. Daň z příjmů	36			
29. Daň z příjmů	37			
Náklady celkem	38	107.655.840,96	636.397,00	108.292.237,96

TEXT	Číslo řádku	činnosti		
		hlavní	hospodářská	celkem
B. VÝNOSY				
I. Provozní dotace	39	96.277.523,40		96.277.523,40
1. Provozní dotace	40	96.277.523,40		96.277.523,40
II. Přijaté příspěvky	41			
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	42			
3. Přijaté příspěvky (dary)	43			
4. Přijaté členské příspěvky	44			
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží	45	4.388.021,00	781.104,00	5.169.125,00
IV. Ostatní výnosy	46	7.082.804,55		7.082.804,55
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a ostatní pokuty a penále	47			
6. Platby za odepsané pohledávky	48			
7. Výnosové úroky	49			
8. Kursové zisky	50			
9. Zúčtování fondů	51	35.723,00		35.723,00
10. Jiné ostatní výnosy	52	7.047.081,55		7.047.081,55
V. Tržby z prodeje majetku	53			
11. Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	54			
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	55			
13. Tržby z prodeje materiálu	56			
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	57			
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	58			
Výnosy celkem	59	107.748.348,95	781.104,00	108.529.452,95
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	60	92.507,99	144.707,00	237.214,99
D. Výsledek hospodaření po zdanění	61	92.507,99	144.707,00	237.214,99

Pozn.:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

Sestaveno dne: 01.03.2024	Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly tel.: 776 629 839 IČO: 00874817	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky, nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Telefon: 605 265 389	- 3 -	
Právní forma jednotky: školská právnická osoba		Předmět podnikání: Vzdělávání

IČO: 43754791
 Kapitola: 700
 Právní forma: Příspěvková organizace
 Okamžik sestavení: 17.01.2024 22:25:37
 Předmět činnosti: 85599

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
PŘÍLOHA
Sestavená k 31.12.2023
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Městský dům dětí a mládeže Úvaly, okres Praha-východ
 Vítězslava Nováka 372, 25082 Úvaly

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		0,00	0,00
A.4.P.I.1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
A.4.P.I.2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
A.4.P.I.3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
A.4.P.I.4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
A.4.P.I.5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
A.4.P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.II.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
A.4.P.II.2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
A.4.P.II.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
A.4.P.II.4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
A.4.P.II.5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
A.4.P.II.6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
A.4.P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.III.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu uplatnění užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
A.4.P.III.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou uplatnění užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
A.4.P.III.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
A.4.P.III.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
A.4.P.III.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
A.4.P.III.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
A.4.P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
A.4.P.IV.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
A.4.P.IV.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
A.4.P.IV.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
A.4.P.IV.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
A.4.P.IV.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
A.4.P.IV.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
A.4.P.IV.7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
A.4.P.IV.8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
A.4.P.IV.9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
A.4.P.IV.10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
A.4.P.IV.11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
A.4.P.IV.12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
A.4.P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
A.4.P.V.1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
A.4.P.V.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
A.4.P.V.3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
A.4.P.V.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
A.4.P.V.5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
A.4.P.V.6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
A.4.P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
A.4.P.VI.1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
A.4.P.VI.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
A.4.P.VI.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
A.4.P.VI.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
A.4.P.VI.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
A.4.P.VI.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
A.4.P.VI.7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.VI.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
A.4.P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
A.4.P.VIII.1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
A.4.P.VIII.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
A.4.P.VIII.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
A.4.P.VIII.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
A.4.P.VIII.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
A.4.P.VIII.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
A.4.P.VIII.7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
A.4.P.VIII.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
A.4.P.VIII.9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
A.4.P.VIII.10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
A.4.P.VIII.11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
A.4.P.VIII.12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
A.4.P.VIII.13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
A.4.P.VIII.14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
A.4.P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
A.4.P.VIII.1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
A.4.P.VIII.2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
A.4.P.VIII.3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
A.4.P.VIII.4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
A.4.P.VIII.5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	0,00	0,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

	0,00
--	------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1 Jmění účetní jednotky a C.I.3 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

	0,00
--	------

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

	0,00
--	------

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

	0,00
--	------

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

	0,00
--	------

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

	0,00
--	------

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

	0,00
--	------

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

	0,00
--	------

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace
	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace
	Částka

F.A. Fond kulturních a sociálních potřeb		
Číslo	Položka	
	Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
F.A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	134 290,00
F.A.II.	Tvorba fondu	101 774,00
F.A.II.1.	Základní příspěvek	101 774,00
F.A.II.2.	Smlátky příspěvek na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
F.A.II.3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00
F.A.II.4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00
F.A.II.5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
F.A.III.	Čerpání fondu	100 000,00
F.A.III.1.	Půjčky na bytové účely	0,00
F.A.III.2.	Stravování	100 000,00
F.A.III.3.	Rekreace	0,00
F.A.III.4.	Kultura, tělovýchova a sport	0,00
F.A.III.5.	Sociální výpomocí a půjčky	0,00
F.A.III.6.	Poskytnuté peněžní dary	0,00
F.A.III.7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	0,00
F.A.III.8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	0,00
F.A.III.9.	Ostatní užití fondu	0,00
F.A.IV.	Konečný stav fondu	136 064,00

F.D. Rezervní fond

Číslo	Položka		BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	Název		
F.D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	4 165 328,24	
F.D.II.	Tvorba fondu	0,00	
F.D.II.1.	Zlepšený výsledek hospodářeni	0,00	
F.D.II.2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	0,00	
F.D.II.3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	0,00	
F.D.II.4.	Peněžní dary - účelové	0,00	
F.D.II.5.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	
F.D.II.6.	Ostatní tvorba	0,00	
F.D.III.	Čerpání fondu	1 004 985,28	
F.D.III.1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodářeni	0,00	
F.D.III.2.	Úhrada sankcí	0,00	
F.D.III.3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00	
F.D.III.4.	Časové překlenutí dočasněho nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00	
F.D.III.5.	Ostatní čerpání	1 004 985,28	
F.D.IV.	Konečný stav fondu	3 160 342,96	

F.F. Fond investic

Číslo	Položka Název	OBDOBÍ			BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
F.F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.				92 751,00
F.F.II.	Tvorba fondu				176 545,09
F.F.II.1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu				0,00
F.F.II.2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele				0,00
F.F.II.3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů				0,00
F.F.II.4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku				0,00
F.F.II.5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů				0,00
F.F.II.6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace				0,00
F.F.II.7.	Převody z rezervního fondu				176 545,09
F.F.III.	Čerpání fondu				0,00
F.F.III.1.	Přízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku				0,00
F.F.III.2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček				0,00
F.F.III.3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele				0,00
F.F.III.4.	Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost				0,00
F.F.IV.	Konečný stav fondu				269 296,09

G. Stavby

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby				0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvateľstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H. Pozemky

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ		MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce
					celkem (6a + 6b)	jistina	úrok	
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7

Výše plnění ručitelem v daném roce					Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení
celkem (8a + 8b)	jistina	úrok	8a	8b			
8	8a	8b	9	10	11		

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Datum plnění ručitelem v daném roce	
					celkem (6a + 6b)	jistina		
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7

Výše plnění ručitelem v daném roce					Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení
celkem (8a + 8b)	jistina	úrok	8a	8b			
8	8a	8b	9	10	11		

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje														
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy		Dodavatel		Stavební fáze			Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
		3	4	Obchodní firma, jméno nebo název	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení	8		t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		

Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele					
Počátek	Konec	t-4	Vydaje na pořízení majetku	t-3	Vydaje na pořízení majetku	t-2	Vydaje na pořízení majetku	t-1	Vydaje na pořízení majetku	Vydaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Sestavil: *Ratkyarová* **Kontroloval:** **Razítko:**

Telefon: *606 168096* **MĚSTSKÝ DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE**
 příspěvková organizace
 Vlt. Nováka 372, 250 82 Úvaly
 e-mail: mddmuvaly@mddmuvaly.cz
 tel.: 281 981 934, IČ: 43754791

Datum a podpis: **Schválil:** *Krejčová* **Telefon:** *605 020408*
Datum a podpis: *[Signature]*

IČO: 43754791
Kapitola: 700
Právní forma: Příspěvková organizace
Okamžik sestavení: 17.01.2024 22:25:34
Předmět činnosti: 85599

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
Sestavený k 31.12.2023
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

MÚZO Praha s.r.o.

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:
E-mail osoby odpovědné za sestavení:
Telefon osoby odpovědné za sestavení:

Městský dům dětí a mládeže Úvaly, okres Praha-východ
Vítězslava Nováka 372 , 25082 Úvaly

Číslo položky	Název položky	Sytetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ				
			BĚŽNÉ		MINULÉ		
			1	2	3	4	
A.	NAKLADY CELKEM						
A.1.	Náklady z činnosti		12 305 056,40	0,00	8 999 893,96	0,00	
A.1.1.	Spotřeba materiálu	501	12 305 056,40	0,00	8 999 893,96	0,00	
A.1.2.	Spotřeba energie	502	445 380,48	0,00	515 743,54	0,00	
A.1.3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	232 795,00	0,00	91 543,00	0,00	
A.1.4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.8.	Opravy a udržování	511	0,00	0,00	10 043,00	0,00	
A.1.9.	Cestovné	512	41 187,00	0,00	60 574,00	0,00	
A.1.10.	Náklady na reprezentaci	513	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.12.	Ostatní služby	518	2 616 098,57	0,00	1 794 846,92	0,00	
A.1.13.	Mzdové náklady	521	6 492 249,00	0,00	4 837 117,00	0,00	
A.1.14.	Zákonné sociální pojištění	524	1 838 216,00	0,00	1 388 399,00	0,00	
A.1.15.	Jiné sociální pojištění	525	22 842,00	0,00	17 255,00	0,00	
A.1.16.	Zákonné sociální náklady	527	106 564,00	0,00	80 550,00	0,00	
A.1.17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.19.	Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.1.20.	Jiné daně a poplatky	538	0,00	0,00	0,00	0,00	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			1	2	3	4
A.I.22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.31.	Prodané pozenky	554	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	509 724,35	0,00	203 822,50	0,00
A.I.36.	Ostatní náklady z činnosti	549	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	Finanční náklady		0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.5.	Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Náklady na transfery		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.	Daň z příjmů		0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.1.	Daň z příjmů	591	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1		2		3		4	
			BĚŽNÉ				MINULÉ			
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B.	VÝNOSY CELKEM		12 954 640,94	0,00	9 436 439,05	0,00				
B.I.	Výnosy z činnosti		3 146 329,00	0,00	2 822 455,00	0,00				
B.I.1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.2.	Výnosy z prodeje služeb	602	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.3.	Výnosy z pronájmu	603	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.10.	Jiné pokuty a penále	642	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.I.16.	Čerpání fondů	648	3 070,00	0,00	130 176,00	0,00				
B.I.17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	3 143 259,00	0,00	2 692 279,00	0,00				
B.II.	Finanční výnosy		6 726,66	0,00	3 558,05	0,00				
B.II.1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.II.2.	Úroky	662	6 726,66	0,00	3 558,05	0,00				
B.II.3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.II.4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.II.6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.IV.	Výnosy z transferů		9 801 585,28	0,00	6 610 426,00	0,00				
B.IV.1.	Výnosy vybraných ústředních institucí z transferů	671	0,00	0,00	0,00	0,00				
B.IV.2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	9 801 585,28	0,00	6 610 426,00	0,00				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1		2		3		4	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ				MINULÉ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ					
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
C.	VÝSLEDEK HOSPODÁŘENÍ									
C.1.	Výsledek hospodáření před zdaněním	-	649 584,54	0,00	436 545,09					0,00
C.2.	Výsledek hospodáření běžného účetního období	-	649 584,54	0,00	436 545,09					0,00

Sestavil: *Ratkyjara!* **Kontroloval:** **Razítko:** **Schválil:** *Krejčová!*
Telefon: *606 468 096* **Telefon:** *602 020 89*
Datum a podpis: **Datum a podpis:** *[Signature]*

MĚSTSKÝ DŮM DĚTI A MLÁDEŽE
 příspěvková organizace
 Vlt. Nováka 372, 250 82 Úvaly
 e-mail: mddmuvaly@mddmuvaly.cz
 tel.: 281 981 934, IČ: 43754791

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

ROZVAHA

Sestavená k 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Městský dům dětí a mládeže Úvaly, okres Praha-východ

Vítězslava Nováka 372, 25082 Úvaly

IČO: 43754791

Kapitola: 700

Právní forma: Příspěvková organizace

Okamžik sestavení: 17.01.2024 22:25:34

Předmět činnosti: 85599

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

Položka	Název položky	Synthetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			1	2	3	4
			BĚŽNÉ			MINULÉ (netto)
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO			
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		10 851 820,68	2 631 284,69	8 220 535,99	7 898 622,08
A.	Stálá aktiva		2 631 284,69	2 631 284,69	0,00	0,00
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		121 135,62	121 135,62	0,00	0,00
A.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.2.	Software	013	121 135,62	121 135,62	0,00	0,00
A.I.3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		2 510 149,07	2 510 149,07	0,00	0,00
A.II.1.	Pozemky	031	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Stavby	021	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	73 200,00	73 200,00	0,00	0,00
A.II.5.	Pěstelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	2 436 949,07	2 436 949,07	0,00	0,00
A.II.7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ (netto)
			1	2	3	
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
A.II.9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.5.	Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		8 220 535,99	0,00	8 220 535,99	7 898 622,08
B.I.	Zásoby		0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.2.	Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.5.	Položky vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.	Krátkodobé pohledávky		2 196 250,00	0,00	2 196 250,00	2 196 250,00
B.II.1.	Odběratelé	311	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00

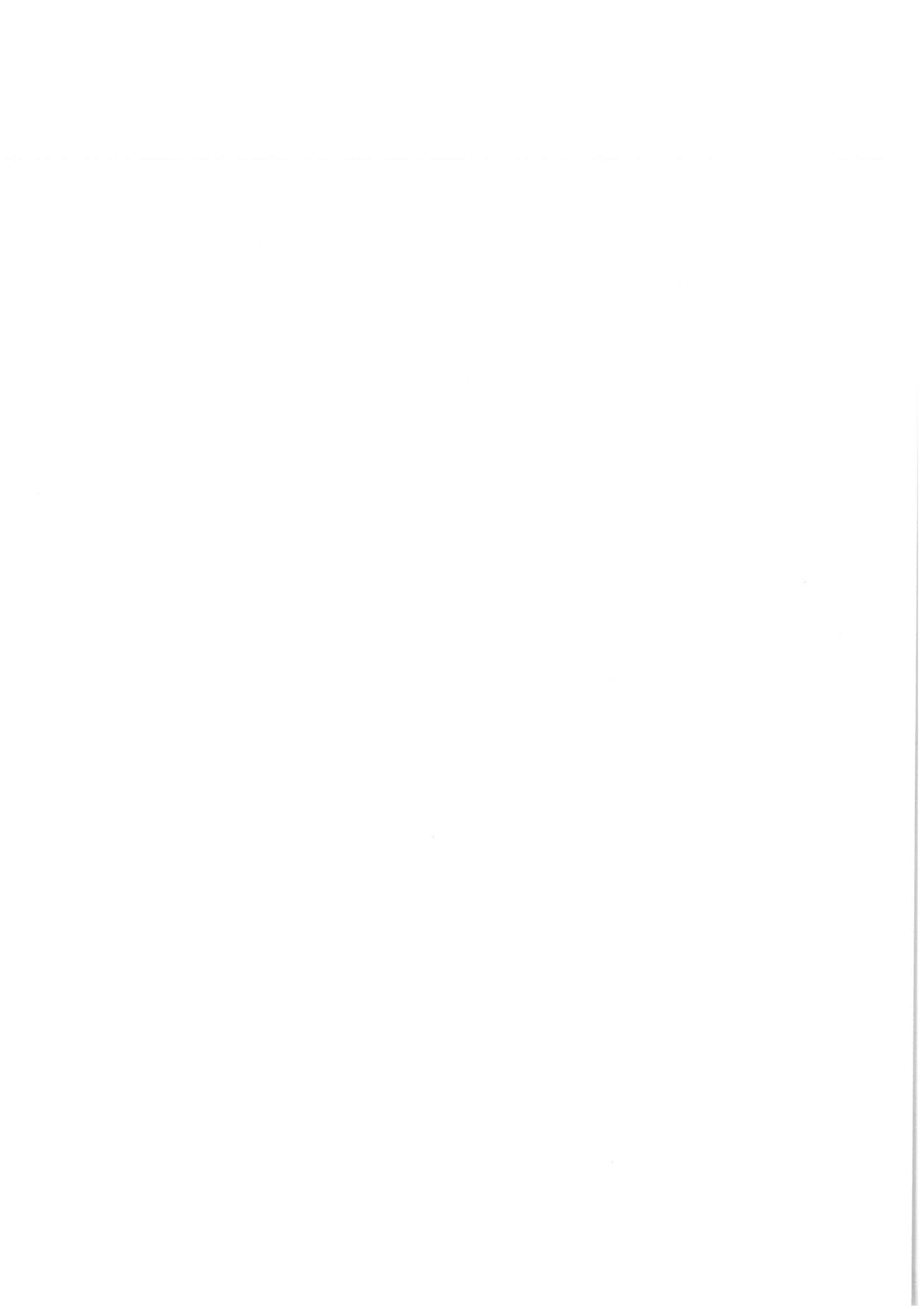
Položka	Název položky	Synтетický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ (netto)
			1	2	3	
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
B.II.9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.32.	Dohadné účty aktivní	388	2 196 250,00	0,00	2 196 250,00	2 196 250,00
B.II.33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.	Krátkodobý finanční majetek		6 024 285,99	0,00	6 024 285,99	5 702 372,08
B.III.1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.9.	Běžný účet	241	5 818 171,99	0,00	5 818 171,99	5 412 532,08
B.III.10.	Běžný účet FKSP	243	136 064,00	0,00	136 064,00	134 290,00
B.III.15.	Geniny	263	70 050,00	0,00	70 050,00	155 550,00
B.III.16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00
Číslo položky	Název položky	Synтетický účet	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
PASIVA	PASIVA CELKEM		8 220 535,99	7 898 622,08		
			BĚŽNÉ	MINULÉ		

Číslo položky	Název položky	Synтетický účet	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
			BĚŽNÉ			
C.	Vlastní kapitál		4 605 227,34		4 961 148,08	
C.I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		0,00		0,00	
C.I.1.	Jmění účetní jednotky	401	0,00		0,00	
C.I.3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00		0,00	
C.I.4.	Kurzové rozdíly	405	0,00		0,00	
C.I.5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00		0,00	
C.I.6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00		0,00	
C.I.7.	Opravy předcházejících účetních období	408	0,00		0,00	
C.II.	Fondy účetní jednotky		3 955 642,80		4 524 602,99	
C.II.1.	Fond odměn	411	389 939,75		132 233,75	
C.II.2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	136 064,00		134 290,00	
C.II.3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	2 006 760,24		2 007 536,24	
C.II.4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	1 153 582,72		2 157 792,00	
C.II.5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	269 296,09		92 751,00	
C.III.	Výsledek hospodaření		649 584,54		436 545,09	
C.III.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		649 584,54		436 545,09	
C.III.2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00		0,00	
C.III.3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	0,00		0,00	
D.	Cizí zdroje		3 615 308,65		2 937 474,00	
D.I.	Rezervy		0,00		0,00	
D.I.1.	Rezervy	441	0,00		0,00	
D.II.	Dlouhodobé závazky		2 196 250,00		2 196 250,00	
D.II.1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00		0,00	
D.II.2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00		0,00	
D.II.4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00		0,00	
D.II.7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00		0,00	
D.II.8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	2 196 250,00		2 196 250,00	
D.III.	Krátkodobé závazky		1 419 058,65		741 224,00	
D.III.1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00		0,00	
D.III.4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00		0,00	
D.III.5.	Dodavatelé	321	0,00		0,00	
D.III.7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00		0,00	
D.III.9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00		0,00	

Číslo položky	Název položky	Synthetický účet	1 ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
D.III.10.	Zaměstnanci	331	507 636,00	289 412,00
D.III.11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
D.III.12.	Sociální zabezpečení	336	177 910,00	98 411,00
D.III.13.	Zdravotní pojištění	337	76 740,00	42 386,00
D.III.14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
D.III.15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
D.III.16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	68 379,00	34 164,00
D.III.17.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
D.III.18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	18 217,00	10 701,00
D.III.19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
D.III.20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
D.III.32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
D.III.35.	Výdaje příštích období	383	287 726,65	0,00
D.III.36.	Výnosy příštích období	384	282 450,00	0,00
D.III.37.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	95 100,00
D.III.38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	171 050,00

Sestavili: <i>Ratajová</i> Telefon: <i>606 468 096</i> Datum a podpis:	Kontrolovali: Razítko:	Schválili: <i>Kryšková</i> Telefon: <i>608 0204 08</i> Datum a podpis:
---	---	---

MĚSTSKÝ DŮM DĚTI A MLÁDEŽE
 příspěvková organizace
 Vlt. Nováka 372, 250 82 Úvaly
 e-mail: mddmuvaly@mddmuvaly.cz
 tel: 281 981 934, IČ: 43754791



K rukám:

Město Úvaly
Jitka Hájková
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Tel.: 739 631 687
ID-schránky: ixqk3cq
Email.: info@msuvaly.cz
Web.: www.msuvaly.cz

Č.j.: 11/2024

V Úvalech dne: 25.3.2024

Žádost o přidělení hospodářského výsledku Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2023

Hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši **513 290,10 Kč** navrhujeme přidělit následovně:

- do fondu reprodukce majetku: **513 290,10 Kč**

Hospodářský výsledek plánujeme použít následovně:

- kompletní výmalba budovy Kollárova (7 tříd, provozní a společné prostory budovy, kuchyně) – předpokládané náklady cca. 500.000,- (probíhá jednání s dodavateli)
- zbylé finance bychom rádi využili na zednické a malířské práce na budově Pražská 525 – na budově Pražská bude probíhat 07/2024 také kompletní výmalba budovy, odstranění obložení a očekáváme i dodatečné náklady


Mgr. Jana Hájková
ředitelka MŠ Úvaly

Mateřská škola Úvaly
příspěvková organizace
Kollárova 1260, 250 82 Úvaly
IČ: 70994412, Tel.: +420 605 593 545
Mob.: +420 739 631 687



Základní škola Úvaly

Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly

Tel.: 776 629 839

Email: zsuvally@zsuvally.cz

Č.j.: ZŠ Úvaly/...../2024

vyřizuje: Mgr. Lukáš Kunc

V Úvalech dne: 1.3.2024

Účetní závěrka za rok 2023

V rámci účetní závěrky za rok 2023 Vám předkládáme, rozvahu a výkaz zisku a ztráty za 4. čtvrtletí 2023.

Výsledek hospodaření za rok 2023 činí za

- hlavní činnost 92.507,99,- Kč
- doplňkovou činnost 144.707,- Kč

Celkem 237.214,99,-

Rezervní fond: 237.214,99,- Kč

Fond odměn: 0,- Kč

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel.: 776 629 839
IČO: 00874811

- 3 -

Za Základní školu Úvaly

Mgr. Lukáš Kunc

Příloha:

1x rozvaha k 31.12.2023

1x výkaz zisku a ztrát k 31.12.2023



Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace



Rada města Úvaly

Žádost o schválení hospodářského výsledku naší organizace, ve výši:
649584,54,- Kč

Zároveň žádáme o schválení možnosti převedení této částky do jednotlivých fondů:

fond odměn 280 000,-Kč

fond rezervní 369584,54,-Kč

Za organizaci MDDM Úvaly: Jana Krejsová

**Mgr. Jana
Krejsová**

Digitálně podepsal
Mgr. Jana Krejsová
Datum: 2024.02.29
13:01:35 +01'00'



Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace



Vysvětlení většího zůstatku hospodářského výsledku MDDM Úvaly

Jelikož se účastníme tříletého projektu OPJAK, ze kterého jsme mohli uhradit všechny potřebné věci pro výuku dětí a další aktivity, zbývají nám prostředky, které bychom jinak museli vydat z vlastních zdrojů. Letošní čerpání z projektových EU přidělených prostředků, bylo ve výši 626 171,-.

Tento finanční plusový výsledek, je zároveň jedinou možností, jak si vytvořit rezervní prostředky na rekonstrukce objektu MDDM (letos se chystáme udělat nové dřevěné parkety do tanečního sálu a galerie), a také na vytvoření fondu odměn, který nám vykrývá nejistotu přidělených finančních prostředků na platy od státu.

Děkuji za vstřícnost a schválení

Dne 18. 1. 24

Za MDDM ředitelka Jana Krejsová

Mgr.
Jana
Krejsová

Digitálně
podepsal Mgr.
Jana Krejsová
Datum:
2024.01.18
13:15:19 +01'00'

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů**

Název: [doplní se]
Sídlo: [doplní se]
Zastoupen: [doplní se]
IČO: [doplní se]
Bankovní spojení: [doplní se]
Číslo účtu: [doplní se]
(dále jen „**příjemce**“)

a

Město Úvaly
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu: **Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města**
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu v rámci vyhlášených programových dotací města Úvaly dne usnesením zastupitelstva číslo pro poskytování finanční podpory neziskových činností sportovních, kulturních a zájmových organizací a spolků **v rámci programu** (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami vyhlášeného dotačního programu a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
1. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace **ve výši _____, - Kč (slovy: korun českých).**
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce **..... vedený u bankovního ústavu**

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **[doplní město Úvaly v rámci podmínek dotace]** nevrátí. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečně vyšší musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.
3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.
4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).
5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.
6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.
7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.
8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.
9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.
11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresích sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručení do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **[doplň město Úvaly v rámci podmínek dotace]** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **[doplň město Úvaly v rámci podmínek dotace]** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
 - a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
 - b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
 - c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
 - d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
 - e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinností příjemce vyplývajících pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
 - a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
 - b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
 - c) poruší pravidla veřejné podpory,

- d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolventi anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).
 5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.
 6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení

osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly **R-[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila **Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.**
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží **tři** vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží **jedno** vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Za příjemce

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

[doplní se]
[doplní se]

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů**

Název: **Domácí hospic Nablízku, z.ú.**
Sídlo: Jahodová 1857, 289 22 Lysá nad Labem
Zastoupen: Bc. Bohumila Urbanová, ředitelka
IČO: 04066502
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2300803840/2010
(dále jen „**příjemce**“)

a

Město Úvaly
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu domácí hospicové péče (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši **KČ** (slovy:*íc korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 2300803840/2010 vedený u bankovního ústavu Fio banka a.s.

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2024**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.
3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.
4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).
5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.
6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.
7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.
8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.
9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.
11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresích sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručení do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2024** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2025** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
 - a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
 - b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
 - c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
 - d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
 - e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
 - a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
 - b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
 - c) poruší pravidla veřejné podpory,
 - d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

- e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolventi anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).
 5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.
 6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly R-...../2024 ze dne2024 a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží **dvě** vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží **jedno** vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

Vdne

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Za příjemce

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Bc. Bohumila Urbanová
ředitelka



Vodoprávní úřad
Městský úřad Brandýs nad Labem –
Stará Boleslav
Masarykovo náměstí1/6
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Naše značka: MEUV/2265/2024
Vyřizuje/linka: Blanka Reinerová/124
E-mail: blanka.reinerova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 524
Úvaly 21.3.2024

Žádost o vydání opatření obecné povahy k užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly

Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931 žádá o vydání opatření obecné povahy k omezení užívání pitné vody z veřejného vodovodu města Úvaly.

Důvodem omezení je nutnost výstavby nového vodovodního přivaděče pro dostatečný objem pitné vody, který se během několika let významně na osobu zvyšuje. Technicky nelze zajistit vyšší odběr vody a ani nelze navýšit množství dodávané pitné vody. Lidé využívají pitnou vodu pro jiné účely než pro svou osobní potřebu nebo k pitným a hygienickým účelům. Důvodem plýtvání pitné vody je i povolování podružných vodoměrů na pitnou vodu, které povoluje správce vodovodu a která je dále používána na zálivku zeleně, napouštění bazénů apod.

Navrhované časové omezení je od 1.5.2024 do 30.9. 2024

S pozdravem

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města



Zápis z jednání Komise životního prostředí a odpadového hospodářství



Zápis č. 1/ 2024

Termín	:	20.3.2024, 17.00 hod
Místo	:	Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Rozdělovník	:	členové komise
Přítomní členové	:	Ing. Jindřiška Pilná, Miloslav Kolařík, Ing. Jitka Maco, Mgr. Jan Špaček, Petr Urban, Mgr. Jaromíra Borecká
Hosté	:	Ing. Renata Stojecová, Markéta Rydvalová, Bc. Miloš Ulrich, Jaroslav Špaček, Jan Grünwald, Jaroslava Chabrová Lidická,
Omluveni	:	Zuzana Arazim Dolejší
Zapisovatel	:	Daniela Jahnová

Stav přítomných

V 17.00 hod bylo přítomno 6 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství, zasedání bylo oficiálně zahájeno.

Program jednání

Paní Ing. Jindřiška Pilná, jako předsedkyně komise zahájila jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství. V tuto chvíli bylo přítomno 6 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášenischopná. Paní Pilná přivítala členy komise, pozvané hosty a seznámila přítomné s programem jednání pro komisi životního prostředí a odpadového hospodářství.

Bod Předmět

- 1) Informace od mysliveckého spolku
- 2) Informace - činnost Technických služeb města Úvaly, p.o.
- 3) Výsadba a péče o ovocné stromy (alej podél silnice na Dobročovice a k úvalským rybníkům)
- 4) Rozmístění ptačích budek/bidýlek pro dravce
- 5) Průběh realizace parku Skřivan
- 6) Akce Uklidíme Úvaly a "Vypejme Úvaly"
- 7) Rekapitulace dosavadních usnesení komise pro ŽP
- 8) Ostatní

Byl zahájen program jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství.

Příchod v 17:05 hod. paní starostka Markéta Rydvalová.

1) Informace od mysliveckého spolku

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 1 a předala slovo paní Jaroslavě Chabrové Lidické, která je starostkou Honebního společenstva Horoušany.

Paní Chabrová Lidická informovala členy komise, že Honební společenstvo Horoušany bylo založeno dne 12. ledna 1993 a má 11 členů. Myslivecký rok začíná od 1.4. do 31.3.

Činnosti Honebního společenstva

Honební společenstvo pořádá každoroční sběr odpadu okolo silničních komunikací vedoucích v naší obci ve spolupráci s obecním úřadem a místními obyvateli. Připojuje se k akci „Uklidme Česko“.

Dále zajišťuje provoz brokové střelnice a konání závodů ve střelbách na asfaltové terče. Účastníci mají možnost získat hodnotné ceny. Na jednom ze závodů lze vyhrát i putovní pohár, který si předávají vítězové již po desetiletí.

Členové honebního společenstva mají za povinnost krmit zvěř ve svých přidělených úsecích, a to od konce žní do začátku jara.

V současné době probíhá lov zvěře tak, že je plán ulovit 6 srnců, z toho se uloví tři srnci a tři jsou sraženy autem.

Udržíme populaci bažantů v revíru, kde ve spolupráci s obcí Horoušany každoročně vypouštíme desítky odrostlých samic do zdejší přírody.

Důležitou součástí práce Honebního společenstva Horoušany je spolupráce s místními úřady a organizacemi ochrany přírody při informování o sražené zvěři, sledování jejího pohybu a spolupráce při vyšetřování příčin nehod. Spolek svým přístupem k tomuto úkolu přispívá k udržitelnému řízení honitby a zachování biodiverzity ve svém regionu.

Popis hranice:

Dálnicí od místa jejího křížování se silnicí Nehvizdy – Horoušany, jde po této hranici a východním směrem až do místa, kde se dálnice křížuje se silnicí. Na tuto silnici přejde a jde jižně až do lokality polního letiště, kde odbočí jihozápadním směrem na roh výsypky, odkud pokračuje jižně polní cestou až na silnici. Jde po ní směrem k Horoušanům. Posléze odbočí na jižně jdoucí polní cestu, po které jde směrem k Tlustovousům. V místech, kde tato polní cesta křížuje okresní silnici, na tuto přejde a sleduje ji jižně do prostoru Úhorce. V místě, kde se okresní hranice lomí západním směrem, přejde na trvalou mez, po které jde na silnici do Úval a dále až k železniční trati. Přejde na železniční trať a jde západním směrem. Z tratě odbočí na jižně jdoucí mez a jde po ní na silnici jdoucí do Prahy. Po této silnici západním směrem, kde před lesem přejde na severně odbočující silnici jdoucí do Jiren. Jde po ní do Nových Jiren, kde přejde na polní cestu jdoucí severně k Jirenskému potoku. Odtud jde po trvalé mezi k železniční trati, jde po ní východním směrem až do místa jejího styku se silnicí Horoušany – Nehvizdy.



Diskuse:

P. Urban: Monitoruje se, kudy chodí zvěř?

Pí. Chabrová Lidická: Zvěř přechází na různých místech, záleží také na tom, co je vyseto na poli.

Pí. Pilná: Jak velký je Váš revír?

Pí. Chabrová Lidická: Revír je velký 1100 ha.

Pí. Stojecová: Dotaz na stav zvěře?

Pí. Chabrová Lidická: Sčítat zvěř se bude v červnu, abychom věděli, co se bude lovit na podzim a v zimě. To se vypočítá koeficientem, je to matematika. Sražená zvěř se vaří pro psy a slepice a berou si ji lidé ze spolku.

Pí. Stojecová: Jak to vypadá s prasaty v lese?

Pí. Chabrová Lidická: V Klánovickém lese jsou prasata, tam je to vyhlášené.

P. Špaček: Kudy chodí zvěř z Klánovického lesa?

Pí. Chabrová Lidická: Zvěř přechází např. V Setých, ale záleží také na tom, co je na polích vyseto. Prasata mají v zimě hodně potravy v lese. Přechází také přímo na rozcestí v Horoušanech.

Pí. Pilná: Jak bychom mohli zvěři pomoci, např. vysadit remízky?

Pí. Chabrová Lidická: Ano, to je důležité, ale lidé se neumí chovat ke zvěři. Psi honí v lese mladou zvěř.

Pí. Pilná: Poprosila paní Chabrovou Lidickou o článek do Života Úval.

Pí. Chabrová Lidická: Souhlasila připravit článek.

Pí. Chabrová Lidická: Informovala členy komise, že spolek pořádá na podzim akce pro děti, průvod prochází i Klánovickým lesem. Jako zajímavost ukazujeme dětem různé trofeje a seznamujeme je, jak vypadá divoká zvěř – srnky, mufloni atd.

Text usnesení č. 1/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

*Odchod v 17:30 hod. paní Jaroslava Chabrová Lidická.
Odchod v 17.30 hod. paní starostka Markéta Rydvalová.*

2) Informace - činnost Technických služeb města Úvaly, p.o.

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 2 a předala slovo panu Jaroslavu Špačkovi, řediteli Technických služeb města Úvaly.

Pan Špaček informoval členy komise o činnosti TS v několika bodech.

Sběrný dvůr:

- další spolupráce s obcí Tismice a Doubek
- v současné době spolupracujeme s obcemi: Škvorec, Třebohostice, Přišimasy, Hradešín, Zlatá, Dobročovice, Tuklaty, Tlustovousy
- obec Květnice – jiný sběrný dvůr
- byly pořízeny nové kontejnery 20m³ - větší kapacita

- Co nás trápí:
 - nevhodný odpad
 - množství – kapacita
 - jiný sběrný dvůr

Zeleň

- byla vysázena náhradní výsadba s ŘSD (100 ks za křižovatkou 1/12)
- další dosázení dle požadavku odboru životního prostředí
- další péče o výsadbu
- probíhá spolupráce s arboristou města panem Mrázem a zahradníkem panem Drskem
- TSMÚ – odbor MěÚ
- jsme rádi za pomoc dobrovolníků

Vodovod

- Radlická čtvrť - propoj před spuštěním
- výstavba - obchvat Jiren – kolaudace 06/2024
- obnova 2024 – 6 mil. Kč
 - sekční šoupata

ČOV

- soutěž o zhotovitele
- další 2 linky
- nový velín
- dotace
- snad se podaří letos začít s realizací nové ČOV

Pan Špaček dále informoval členy komise, jak v TS funguje systém zadávání požadavků od odborů města a obyvatel.

Aktuálně

Od dubna 2024 bude probíhat v Úvalech svozové - úklidové kolečko. Informace bude také v Životě Úval a webových stránkách.

Každý všední den budou TS přistavovat kontejnery na určené místo v lokalitě.

Stanoviště kontejnerů:	Datum:	Stanoviště kontejnerů:	Datum:
Kozišková x V. Nováka	Pondělí 15.4.2024	Chorvatská x Slovinská	Pondělí 6.5.2024
V. Nováka x 28. října	Úterý 16.4.2024	Česká x Slovenská	Úterý 7.5.2024
Týlová x Dobrovského	Středa 17.4.2024	Jeronýmova x Chelčického	Čtvrtek 9.5.2024
Guth-Jarkovského x Klánovická	Čtvrtek 18.4.2024	Rohačova x Táborská	Pátek 10.5.2024
Šafaříkova x Jiřího Gruši	Pátek 19.4.2024	Tyršova	Pondělí 13.5.2024
Raisová x Štefánikova	Pondělí 22.4.2024	5. května (blízko zastávky)	Úterý 14.5.2024
Kolářova x Šramkova	Úterý 23.4.2024	Sovova x Na Spojce	Středa 15.5.2024
Maroldova x Prokopa Velikého	Středa 24.4.2024	Horova x Na Ztraceném korci	Čtvrtek 16.5.2024
Jungmannova x Prokopa Velikého	Čtvrtek 25.4.2024	Brožikova x Slavičková	Pátek 17.5.2024
Žižkova x Čechova	Pátek 26.4.2024	Otokara Březiny x Purkyňova	Pondělí 20.5.2024
U Výmoly x Dobročovická	Pondělí 29.4.2024	K Hájovně	Úterý 21.5.2024
Nerudova x Žižkova	Úterý 30.4.2024	Šamalova x Tigrdova	Středa 22.5.2024
Ruská x Škvorecká	Čtvrtek 2.5.2024	Těsnohlídkova x Oty Pavla	Čtvrtek 23.5.2024
Rumunská	Pátek 3.5.2024	U Obory	Pátek 24.5.2024

Svoz se bude týkat pouze bioodpadu a velkoobjemu.

Kontejnery budou označeny – zvlášť se bude ukládat tráva, zvlášť větve a zvlášť velkoobjem.

Nadále se nebudou svážet odpady nebezpečné (např. zbytky barev, laků, kyselin, olejů, autobaterie, pneumatiky apod.) a také suť, kameny a zemina – tyto odpady je nutno odvézt do sběrného dvora. Při odkládání odpadů je nutno se řídit pokyny přítomných pracovníků svozové firmy.

Nově se zavádí tzv. „Elektročtvrtky“ – jedná se např. o lednice, televize, počítače a monitory, mobilní telefony a další drobné elektro.

Elektročtvrtky:

1. lokalita (Radlická čtvrť, Slovany): **30.5.2024**
2. lokalita (mezi silnicí I/12 a tratí, Pařezina, Výпустek): **6.6.2024**
3. lokalita (centrum, část pod tratí, 5. května, V setých, Zálesí, U Horoušánek): **13.6.2024**

Stále je možné odkládat odpad na **Sběrný dvůr města Úvaly**.

Provozní doba:

Úterý:	14:00 – 18:00
Středa:	13:00 – 17:00
Pátek:	13:00 – 17:00
Sobota:	8:00 – 16:00

Zelená sezóna

- nový sekací traktor – plochy se nám stále rozrůstají. Část služeb chceme prodat do okolních obcí
- traktor pro celoroční provoz
- specifikace
 - předzahrádky

- % mulčujeme vs % sběru
- % dělení zeleně

Co nás ještě čeká

- ZŠ – úklid prostranství
- BIO – zpracovávání v rámci města
- pasport zeleně – aktualizace
- sběrný dvůr – rozšíření provozní doby pro občany
- systém door to door – do listopadu 2024 budeme žádat o dotaci
 - cca 6 mil. náklady, 4 tis. ks nádob, 2 x vážní systém, 3 x identifikace (2 mil.)
 - svoz firem
 - svoz dalších obcí

Diskuse:

Pí. Maco: Projeví se investice na vybudování ČOV na poplatcích vodného a stočného.

P. Špaček: Vliv na vodné a stočné to bude mít.

Pí. Pilná: Když naplníte kontejnery ve sběrném dvoře, co se pak děje? Jak často svážíte?

P. Špaček: Svážíme potom, jak je potřeba.

Pí. Maco: Bylo by dobré dát do Života Úval nějaký edukativní článek ohledně zvýšení vodného a stočného.

P. Špaček: Určitě už byl několikrát.

Pí. Maco: Bohužel jsem si nevšimla.

Pí. Borecká: Reakce TS na zadaný požadavek je velice rychlá.

P. Špaček: Děkujeme.

P. Špaček: Stává se nám, že lidé špatně třídí.

Pí. Maco: Jak vymáháte to, když lidé dají něco mimo komoditu nebo neoprávněně odpad uloží na kontejnerovém stanovišti.

P. Špaček: Řeší to přestupková komise.

P. Špaček: Až budeme mít systém door to door budou některé komodity na stanovištích ponechány.

Pí. Pilná: Mohla by proběhnout osvěta ohledně sekání trávy.

P. Špaček: To už také proběhlo, stejně jako osvěta ohledně třídění odpadů.

Pí. Borecká: V Radlické čtvrti je propadlá hlína po dodělání převaděče.

P. Špaček: Přijede dodavatelská firma a opraví to.

Pí. Pilná: Jak je to s popelnicemi na BIO odpad. Máme je půjčené?

P. Špaček: Ano, jsou půjčené.

Pí. Borecká: Dotaz na svoz BIO odpadu přes zimní měsíce.

P. Špaček: BIO odpad se svážel i přes zimní měsíce.

Pí. Pilná: Jak probíhala kontrola živnostníků v Úvalech?

Pí. Jahnová: Kontroly právnických osob probíhají, živnostníci předkládají uzavřené smlouvy se svozovými společnostmi. V tomto směru je to v pořádku.

P. Špaček: Papírově to mají podnikatelé v pořádku. Musíme odstranit kontejnerové stanoviště. Problém vyřeší systém door to door, už to mají zavedené i obce v našem okolí a podnikatele vozí odpad k nám.

Pí. Pilná: Dotazovala se na odpadkový koš v přírodním parku Králičina.

P. Špaček: Dle mého názoru tam odpadkový koš nepatří. Já bych ho odstranil.

Pí. Maco: Když tam koš nebude, lidé mají tendenci odpad házet na zem.

Pí. Pilná: Když tam jdu na procházku, tak tam nenacházím odpad.

P. Špaček: Koš není záruka, že tam lidé budou odpadky házet.

Pí. Borecká: Koš bych tam nedávala, stojí to také hodně peněz.

Pí. Pilná: Pokud by tam koš měl být, měl by být pořádně zajištěn, aby odpadky nelítaly po okolí a také by měl být zajištěn proti zvěři.

Pí. Borecká: Není možné se domluvit se zásilkovnou v Husově ulici, aby si rovnou krabice odvážela.

P. Špaček: To bohužel nemůžeme domluvit. Koše po městě se sváží 3x týdně.

Pí. Pilná: Kdy budete žádat o dotaci na systém door to door.

P. Špaček: Můžeme žádat do listopadu 2024.

Text usnesení č. 2/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a navrhuje odstranit odpadkový koš v přírodním parku Škvorecká obora – Králičina.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	2	
Zdržel se	0	

3) Výsadba a péče o ovocné stromy (alej podél silnice na Dobročovice a k úvalským rybníkům)

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 3 a předložila fotodokumentaci z terénní prohlídky v Dobročovické ulici. Dále informovala, že je tam vysázeno mnoho stromů a většina kmenů je poškozena, i když tam jsou dvojité chráničky. Když se strom vysadí, tak by měl minimálně pět let probíhat výchovný řez.

Diskuse:

Pí. Stojecová: Oslovila jsem pana Mráze arboristu města, který nám sdělil, že výchovný řez provedl vloni, letos tam ještě nebyl. Pan Mráz obdržel fotodokumentaci od paní Pilné. Následně sdělil, že některé stromy jsou poškozeny od sekání trávy, některé stromy mají mrazové trhliny a některé jsou okousány od zvěře. Polámané větve jsou zlomeny pod tíhou ptactva a také pod návalem sněhu. Pan Mráz provede revizi stromů a ošetří je.

Pí. Pilná: Jeden strom je tam úplně suchý.

P. Špaček: Projdeme stromy s panem Mrázem a ošetříme je. Děkujeme za tento podnět.

Pí. Pilná: Fotografie stromů byly pořízeny tak, že byly nadzvednuty chráničky.

P. Špaček: Nejsme schopni zalévat výsadbu tam, kde se nedostaneme s technikou.

P. Špaček: Letos najedeme v TS na nový systém zalévání. Přes léto bude směna i přes noc a bude se zalévat. Zalévání musí mít smysl. Koupit strom je to nejmenší, důležitá je zálivka. Je to finančně náročné.

Text usnesení č. 3/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a doporučuje kontrolu stromořadí v ulici Dobročovická a v ulici Pod Slovany.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Odchod v 18:30 hod. pan Jaroslav Špaček.

Odchod v 18:30 hod. pan Mgr. Jan Špaček.

4) Rozmístění ptačích budek/bidýlek pro dravce

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 4, a to s rozmístěním ptačích budek z důvodu podpory biodiverzity a zachování některých ptačích druhů v intravilánu města, kterých ubývá. Město by mohlo finančně přispět na instalaci ptačích budek. Mohli bychom také oslovit různé spolky s výrobou budek.

Paní Pilná předala slovo panu Grünwaldovi, který má zkušenosti s rozmisťováním ptačích budek. Pan Grünwald reagoval na slova paní Pilné, že se to dá udělat i tímto způsobem. Ale není to jen tak vyrobit ptačí budku ze dřeva, často ji ptáci zničí a je jim úplně jedno, že je i částečně oplechovaná. Já používám dřevocementovou budku, ale je trochu dražší. Není to úplně levné a každý rok se musí ptačí budky obejít, zkontrolovat a vyčistit staré hnízdo. Už jsem vysazoval i 400 ptačích budek v rámci projektu.

Diskuse:

Pí. Pilná: Můžeme začít s menším počtem ptačích budek.

P. Grünwald: Můžeme podpořit zájem, kdo bude chtít, může darovat peníze na ptačí budku. Poradím mu, jak a kam ji umístit.

Pí. Pilná: Mohl byste vytvořit nějakou mapku, kam je možné ptačí budky umisťovat.

P. Ulrich: Můžete předložit nabídku do participativního rozpočtu.

P. Grünwald: Nejsem úplně nadšenec instalovat do přírody velké množství ptačích budek, ale smysl umístit budky do intravilánu města to má.

Pí. Maco: Můžeme jít příkladem a pořídít pár ptačích budek.

Pí. Stojecová: Dáme článek do Života Úval, kdo bude chtít, může nás také podpořit.

Pí. Pilná: Prosí o spolupráci pana Grünwalda o přípravu podkladů do participativního rozpočtu.

Text usnesení č. 4/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a navrhujeme instalovat ptačí budky do veřejných prostranství a parků v katastrálním území Úvaly u Prahy.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

5) Průběh realizace parku Skřivan

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 5 a předala slovo paní Stojecové, která členy komise seznámila s průběhem realizace parku Skřivan podle návrhu studie zahradně-architektonických úprav – „Parčík Skřivan – Úvaly“, který vypracoval doc. Ing. Lukáš Štefl, PhD.

Tento park je navržen na pozemku města parc. č. 3584/1, parc. č. 3584/2 a parc. č. 3855/1. Jedná se o koncept úpravy stávajícího stavu. Pozemky jsou v současné době bez údržby a zarostlé náletovou vegetací.

Paní Stojecová informovala, že se byla s paní Pilnou podívat na těchto pozemcích. Ještě tento prostor proběhne s technickými službami, aby mohly být zahájeny přípravné práce, a to vyčištění cestičky (vycházkový okruh) bez dalších významných úprav.

Diskuse:

Pí. Stojecová: Sdělila, že Povodí Labe bude odstraňovat v blízkosti parku most (nežádoucí stavbu na vodním toku Výmola).

Text usnesení č. 5/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

6) Akce Uklidme Úvaly a "Vypejme Úvaly"

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 6 a předala slovo paní Stojecové.

Paní Stojecová informovala členy komise, že v dubnu 2024 proběhne největší dobrovolnická akce „Uklidme Česko“, jejíž součástí je i akce „Uklidme Pošembeří“ zaměřená na úklidy černých skládek a drobného nepořádku z přírody, měst a obcí.

Ve spolupráci s Městským úřadem Úvaly proběhne společný úklid našeho města v sobotu 6.4.2024 od 9:00 hod. Sraz zájemců bude:

- 1) U Mateřské školy Úvaly, budova Pražská 525
- 2) Slovany, u hřiště roh ulic Lužická a Chorvatská
- 3) Radlická čtvrť, roh ulic Milíčova a Dobročovická
- 4) Před vchodem do Základní školy Úvaly, Arnošta z Pardubic 8
- 5) Před plaveckým bazénem Natrux na parkovišti, ul. Jirenská
- 6) U Horoušánek, dětské hřiště, roh ulice E.E. Kische a Šámalova

Dále paní Pilná informovala, že budou technické služby opět provádět postřik proti plevelu.

Paní Stojecová informovala, že kdo má zájem se o veřejné prostranství postarat sám, ručně bez chemie, může se zaznačit do zpřístupněné mapy na stránkách Technických služeb města Úvaly a o svůj prostor se starat sám. Následně bude informována firma, která postřik provádí, aby v daném místě postřik vynechala. Je nutné do mapy uvést jméno a název ulice.

Diskuse:

P. Kolařík: Informoval, že úklid veřejného prostranství prováděly zaměstnankyně TS, ale nebyly uklizeny všechny ulice.

Pí. Pilná: Prosí o uveřejnění článku do Života Úval, ve kterém budeme informovat o zpřístupnění mapy.

Text usnesení č. 6/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod na vědomí.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

7) Rekapitulace dosavadních usnesení komise pro ŽP

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 7 a předala slovo paní Stojecové, která členy komise seznámila s přijatými usneseními v roce 2023.

1) Komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 8.2.2023.
Rada města dne 4.4.2023 přijala pod číslem usnesení R-125/2023 toto usnesení:

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 1 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 8.2.2023

II. souhlasí s

usnesením č. 2/2023 komise životního prostředí a odpadového hospodářství - zahájit jednání ve spolupráci s Povodím Labe s obcemi Škvorec a Přišimasy o provozování ČOV v kontextu s kvalitou vypouštěné vody do vodotečí

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.4.2023

2) Komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 10.5.2023.
Rada města dne 5.6.2023 přijala pod číslem usnesení R-222/2023 tato usnesení:

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 2 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 10.5.2023

II. souhlasí s

usnesením č. 6: Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a navrhuje podpořit pronájem zahrady na adrese Smetanova 203, Úvaly (parc.č. 1911, parc.č. 1913 a část parc.č. 1910) za účelem vybudování komunitní zahrady,

usnesením č. 7/2023: Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a členové komise souhlasí s převzetím záštity nad organizováním environmentálních akcí

III. ukládá1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit péči a údržbu v přírodním parku Škvorecká obora-Králičina na katastru města Úvaly

Termín: průběžně

3) Komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 25.9.2023.

Rada města dne 16.10.2023 přijala pod číslem usnesení R-362/2023 tato usnesení:

Rada města Úvaly**I. bere na vědomí**

zápis č. 3 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 25.9.2023

II. souhlasí s

1) s usnesením č. 11/2023 komise životního prostředí a odpadového hospodářství:
1) bere tento bod na vědomí, 2) podporuje tento projekt, 3) souhlasí se zahájením realizace parku v období vegetačního klidu prostřednictvím odboru životního prostředí a územního rozvoje.

2) usnesením č.12/2023 komise životního prostředí a odpadového hospodářství:
bere tento bod na vědomí a navrhuje motivovat občany k úklidu veřejného prostranství prostřednictvím článku do Života Úval a zprávou přes portál občana.

3) usnesením č.13/2023 komise životního prostředí a odpadového hospodářství
bere tento bod na vědomí a navrhuje motivovat občany k úklidu veřejného prostranství prostřednictvím článku do Života Úval a zprávou přes portál občana

III. ukládá1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Diskuse:

P. Urban: Dotaz, zda byla zahájena jednání s obcemi Škvorec a Přišimasy.

P. Kolařík: Zatím nevíme nic.

Pí. Pilná: Můžeme příště pozvat rybáře, aby nás o řešení havárie informovali.

Pí. Stojecová: Z ČOV jsou povinni odevzdávat každý měsíc vzorky a ty by měly být v pořádku. Není v naší kompetenci je kontrolovat.

P. Kolařík: Ano, vzorky z ČOV musí odevzdávat každý měsíc, to mají nařízené ze zákona.

Pí. Pilná: Informovala ohledně vybudování komunitní zahrady ve Smetanově ulici, že bude tato zahrada fungovat pod záštitou Českého svazu ochránců přírody.

Text usnesení č. 7/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod na vědomí.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

8) Ostatní**Diskuse:**

Pí. Borecká: Dotaz na Park Skřivan, zda je město Úvaly v kontaktu s Povodím Labe ohledně bourání hráze na Výmole u Parku Skřivan. Je nutná koordinace prací, aby nedošlo k poškození parku.

Pí. Stojecová: Zatím budou probíhat přípravné práce, také záleží na financích.

Pí. Maco: Dotaz, zda jsou v Obchodním centru Pražská zelené střechy.

Pí. Stojecová: Ano, jsou tam zelené střechy.

Pí. Pilná: Dotaz na polepy skleněných ploch v Úvalech.

Pí. Stojecová: Při jarním úklidu budou ve správné hustotě vylepeny polepy.

Text usnesení č. 8/2024		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Jednání bylo ukončeno v 19:25 hod.

Zapsala: Daniela Jahnová

Ověřila: Ing. Jindřiška Pilná

Sp. 77/2024

Vážená rado města.

Dovoluji si vás požádat o možnou spolupráci při řešení mého záměru využití pozemku parc.č.3663/1 k.ú.Úvaly u Prahy.Pozemek je veden jako ZAHRADA o celkové výměře 7440 m2.

Pozemek je funkčně oplocen a slouží jako sad.Mimo jiné na něm pěstujizeleninu a chovám včely.Jelikož mi letos bylo 86 let,již na tak veliký pozemek nestačím.Pro svoje včelařské potřeby obhospodařuji již jen menší oddělenou část.Z důvodů občasných dotazů sousedů a jejich příbuzných a známých mě napadla myšlenka možného rozdělení na dílce o velikosti 300-400 m2 za účelem poskytnutí půdy pro zahrádkářské účely pro občany Úval a vytvoření zahrádkářské kolonie.Zákon definuje zahrádkářství jako veřejně prospěšnou činnost,přispívající významnou měrou k ochraně přírody,životního prostředí a podpoře zdravého životního stylu.Přispívá také ke kultivaci vztahu k přírodě,výchově mládeže a má i ekologické a sociální aspekty.Takové místo tady u nás v Úvalech chybí!Rozdělení na tak malé navrhované díly současně zabrání vedlejším úmyslům vlastníků v této lokalitě stavět.

Prosím o zvážení mého záměru a prosím o případné osobní jednání,kde bychom mohli společně projednat zřízení zahrádkářské kolonie na katastru Úval a případné požadavky města na využití tohoto území.

Děkuji za pochopení.S pozdravem

.M B:

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
STA 1/02PUR	CE (M) MEUV	2644/24
Došlo dne	4. 04. 2024	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:



MEUVP005990X

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **Úvaly u koupaliště s.r.o.**
IČO: 09333509
Sídlo: Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 - Vinohrady
Zastoupena: Věra Řežábová
GSM: +420 774 612 190
Datová schránka: ih8dsbw

(dále jen „Dárce“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Obdarovaný“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 250 000,- Kč** (slovy: *dvěstěpadesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu,

jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R** - ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Věra Řežabová

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení:

RC:

Trvalé bydliště:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo:

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO:

00240931

Zastoupeno:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Oprávněna k podpisu:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon:

281 091 111

E-mail:

podatelna@mestouvaly.cz

Webové stránky:

www.mestouvaly.cz

Datová schránka:

pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 750 000,- Kč** (slovy: *sedmsetpadesáttisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RC Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
4. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních

údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. R - ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **Pididomek z.s.**
IČO: 05109582
Sídlo: Žitomířská 640/3, 10100 Praha 10 - Vršovice
Zastoupena: Luboš Dostál
GSM: +420 777 169 694
Datová schránka: bfn533g

(dále jen „Dárce“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Obdarovaný“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 50 000,- Kč** (slovy: *padesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R** - ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Luboš Dostál

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení: L M
RČ:
Trvalé bydliště:
(dále jen „Dárce“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Obdarovaný“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 50 000,- Kč** (slovy: *padesáttisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RČ Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
4. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R -** ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení: L Ch _____
RČ:
Trvalé bydliště:
(dále jen „Dárce“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Obdarovaný“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 50 000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých).
- Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RČ Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
- Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
- Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
- Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vztupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
- Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly usnesením č. **R -** ze dne a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení: _____ . L _____ H

RČ: _____

Trvalé bydliště:
(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 50 000,- Kč** (slovy: *padesáttisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RČ Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
4. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - záúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. R - ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **eTruhlárna, s.r.o.**
IČO: 27443566
Sídlo: Arnoštova 2258, 25082 Úvaly
Zastoupena: Zdeněk Lanc, Karel Kašička
GSM: +420 603 572 148
Datová schránka: 6as4ria

(dále jen „Dárce“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 80 000,- Kč** (slovy: *osmdesát tisíc korun českých*).
- Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
- Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
- Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
- Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu,

jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R -** ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Zdeněk Lanc

Karel Kašička

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení:

. D . I Č .

RČ:

7

Trvalé bydliště:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo:

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO:

00240931

Zastoupeno:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Oprávněna k podpisu:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon:

281 091 111

E-mail:

podatelna@mestouvaly.cz

Webové stránky:

www.mestouvaly.cz

Datová schránka:

pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 50 000,- Kč** (slovy: *padesáttisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Obdarovaného, číslo účtu 19-1524201/0100 vedeného u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RČ Žadatele, a to nejpozději do 31.8.2024.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely sociálního a kulturního rozvoje města, sportovních a tělovýchovných aktivit a podporu ozelenění města.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
4. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R -** ze dne a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Vyřazené návrhy

Název	Anotace	Předkladatel	Zdůvodnění	
Víceúčelové dětské hřiště pro rozvoj a volný čas. Setkání rodičů, přátel a sousedů	Cílem projektu je vybudovat víceúčelové dětské hřiště pro pohybový rozvoj dětí, volný čas a relaxaci v přírodě, setkání rodičů, rozvoj vztahů přátel a sousedů místní komunity.	Martina Heinrichová	- náklady přesahují maximální přípustnou částku ve výši 300tis. Kč bez další informace o dofinancování, vyžaduje ÚR (nebyl doložen podklad o zahájení řízení)	397 772,-
Lávka	Lávka přes potok Výmola u ČOV Úvaly.	Jitka Papoušková	- projekt je realizován v rámci investičních akcí města, náklady v provedení dle norem jsou odhadovány na cca 1,2 mil. Kč, výrazně překračuje maximální částku rozpočtu ve výši 300tis. Kč	1 200 000,-
Prostor pro otužování místních obyvatel - relaxace	Vybudování zázemí pro saunový prostor včetně ochlazovacího sudu (bazénu), relaxační zónu, masáže. Plus oddělený prostor jako poradna s hernou a případným hlídáním dětí, jde-li rodič do sauny.	Barbora Mašindová Zahradková	- nebyl doložen souhlas majitele, náklady přesahují maximální přípustnou částku ve výši 300tis. Kč bez další informace o dofinancování, investice vyvolává nepřiměřené provozní náklady	340 000,-
Kamera monitorující sběrné místo odpadu v ulici Klánovická	Situace v místě je neutěšená. Lidé si z prostranství dělají skládku všeho možného včetně stavebního odpadu a odpadu z provozování podnikatelské činnosti. Přitom by k vyřešení situace stačilo málo. Na vybraných pokutách by se vynaložené náklady vrátily několika týdny a všem by se nám zase o něco lépe dýchalo.	Martin Vinas	- projekt je realizován v rámci investičních akcí města, instalace kamer proběhne v průběhu dubna	123 000,-

Projekty zařazené do hlasování

ID	Název	Anotace	Stav	Rozpočet v Kč
641	Majzlovka	Úprava pěšinky z ulice U Obory směrem ke Králičině mezi objekty č.p. 1427 a 1271,	Martin Pisár	70 000,-
614	Ptačí budky do města	Vědecké studie dokazují, že výskyt ptáků v prostředí má pozitivní účinky na lidskou psychiku. Ptáci se navíc dají snadno pozorovat, což je předurčuje ke zvýšení zájmu veřejnosti o přírodu a mohou také pomáhat eliminovat škodlivé druhy bezobratlých živočichů. Cílem projektu je proto umístit několik budek do intravilánu města Úvaly.	Jan Grünwald	20345,-
606	Úprava prostoru před školní jídelnou ZŠ Úvaly	Upravit okraje pozemku před školní jídelnou mimo zámkovou dlažbu	Pavel Arazim	100 000,-
585	Prolézačka pro nejmenší	Cílem projektu je doplnění dětského hřiště u Náměstí Arnošta z Pardubic o prolézačku pro nejmenší děti.	Klára Horáčková	127 492,-
584	Děti ve stínu	Jedná se o zastínění pískoviště na dětském hřišti "Parková zahrada" (za městským úřadem). Na toto hřiště svítí přímé slunce po většinu dne a prostor by se díky tomuto projektu stal přívětivější pro pečující osoby s dětmi.	Kristýna Špalková	241 200,-
573	Cesta skrze porost z ulice Seifertova směrem k ulici Pražská	Úprava stezky, která by spojila čtvrtí Výpustek s novým obchodním centrem, aniž by bylo nutné se brodit bahnem. Návaznost na průchod mezi č.p. 2181 a 2180 v ulici Seifertova směrem do ulice Pražská.	Jan Brabenec	90 000,-
562	VEŘEJNÉ HŘIŠTĚ PRO PSY, PSÍ AGILITY	Vyhrazený oplocený prostor pro pohyb psů - agility hřiště .	Blanka Viktorová	280 810,-



**Město
Úvaly**

**Zápis z jednání Výboru pro investice, výstavbu a
územní plánování**

Zápis č. 2/2024

Termín	: 9.4.2024 – 16:00 hod
Místo	: zasedací místnost MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	: členové výboru, členové rady města, členové zastupitelstva města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	: Ing. Hana Kameníková předsedkyně výboru, Miloslav Kolařík, Ing. Jan Plašil, Ing. Michal Breda, Jan Havel, Ing. Jan Černý
Omluveni	: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ing. Renata Perglerová
Nepřítomní členové	: Ing. Roman Krásný,
Host	: Ing. arch. David Kraus, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. Alexis Kimbembe, Jiří Štěpánek
Tajemník	: Anežka Růžičková

Stav přítomných

V 16:00 hod bylo přítomno 5 členů výboru pro investice, výstavbu a územní plánování. Zasedání bylo oficiálně zahájeno. Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání

1.	Úvaly – Hostín – II. Etapa – komunikace“ a „Úvaly – Hostín – II. Etapa – vodovod a splašková kanalizace
2.	„Výmola Úvaly“ (naproti masně v ulici Purkyňova)
3.	Návrh parcelace pozemku parc. č. 3478/3
4.	Soubor staveb nám. Svobody Úvaly
5.	II/101 Úvaly Říčany, DSP
6.	Ostatní

Předsedkyně výboru zahájila jednání.

1) Úvaly – Hostín – II. Etapa – komunikace“ a „Úvaly – Hostín – II. Etapa – vodovod a splašková kanalizace

Předsedkyně zahájila první bod jednání. Stavebníkem je společnost Úvaly Development, s.r.o. Navrhovaná stavba se nachází na jihovýchodním okraji města Úvaly v lokalitě označené jako Hostín. Východní hranici zájmového území tvoří silnice II. třídy č. II/101 ul. Škvorecká, na severní hranici stojí stávající halové objekty navazující na Přešimaský potok. Podél západní hranice zájmového území je plánovaný obchvat města Úvaly, silnice I. třídy I/12 Běchovice – Úvaly. Zájmové území se svažuje směrem k Přešimaskému potoku. Další informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci pro stavební povolení, zakázka číslo 4818-05-031, datum 11/2023.

Ing. Kameníková: je něco zásadního, co je nutné projednat?

Pan Kolařík: dali jsme seznam požadavků.

Ing. arch. Hofman: ještě TS budou dávat podmínky. Komunikace jsou podle předchozích stupňů projektové dokumentace.

Ing. Kameníková: kdo bude provozovat čerpací stanici?

Pan Kolařík: město. Budeme přebírat veškerou kanalizaci. Navržená čerpací stanice je malá. Dali jsme proto podmínky pro zádržnost, tak uvidíme, jak se dohodneme. Dále náhradní čerpadlo.

Ing. arch. Kraus: počítá kanalizace se zástavbou za kruhovým objezdem?

Pan Kolařík: to nedokážu říct. Můžeme to dát do podmínek.

Proběhla diskuze ohledně územního plánu z důvodu zástavby v lokalitě Hostín a diskuze ohledně přeložky silnice I/12.

Ing. Kameníková: prosím členy výboru o předložení připomínek k projednávanému bodu.

Ing. arch. Hofman: za mě to je v pořádku. Požadavky vedení města jsou zakomponovány. Budou se ještě vyjadřovat TS. Není zde žádná kolize, která by město omezovala. Navrhuji, aby to výbor vzal na vědomí s tím, že musí být splněny podmínky TS k inženýrským sítím.

Text usnesení č. 3/2024		Výsledek hlasování
Výbor pro investice, výstavbu a územní plánování bere na vědomí návrh „Úvaly – Hostín – II. Etapa – komunikace“ a „Úvaly – Hostín – II. Etapa – vodovod a splašková kanalizace“ s tím, že musí být splněny podmínky Technických služeb města Úvaly		Usnesení bylo přijato
Pro	5	
Proti	0	
Zdržel se	0	

2) „Výmola Úvaly“ (naproti masně v ulici Purkyňova)

Předsedkyně zahájila druhý bod jednání. Investorem je majitel pozemku. Jedná se o záměr na pozemku parc. č. 2842. Bude zde umístěna poliklinika (přesná kapacita a jaké ordinace nejsou doposud známé), mateřská škola (přesná kapacita není známa) a bytové domy. Připojení k technické infrastruktuře je také v jednání. Technické služby předběžně informovali investora o způsobu připojení kanalizace. Konkrétní řešení není doposud zpracováno. Vše bude ještě předmětem jednání s vedením města po ujednání všech požadavků, a to i ze strany výboru. Dále předala slovo zástupci investora – panu Jiřímu Štěpánkovi.

Po diskusi pan Štěpánek uvádí : výškové uspořádání staveb z pohledu ČOV. Myslím, že výšky ničemu nebrání. Budovy jsou od stávající zástavby daleko. Prosím členy výboru o vyjádření. Potřebujeme zvednout polikliniku ještě o jedno patro.

Ing. Breda: dokreslit výšku silnice II/101.

Pan Štěpánek: doděláme řez ještě přes polikliniku. Lokalita je propojena do ulice Purkyňova. Jednosměrná ulice od polikliniky ke školce, kruhový objezd je schválen ze strany Stř. kraje a Policie.

Proběhla diskuze ohledně dopravního řešení lokality a napojení na ulici Purkyňova.

Příchod v 16.50 hod Ing. Černý

Ing. Breda: dodejte ještě výkres dopravního řešení. Je dán provozovatel polikliniky?

Pan Štěpánek: ano. Bude to provozovat provozovatel stávající polikliniky Úvaly, Pražská ulice.

Ing. Breda: jde o to, aby za dva roky to byla stále poliklinika.

Ing. Kameníková: investor dodá dopravní řešení celé lokality a řez poliklinikou tak, aby byla zakreslena silnice II/101.

Ing. Plašil: doplnit také vizualizaci.

Ing. Černý: je v dopravním řešení také veřejná doprava?

Pan Štěpánek: ano.

Závěr:

S tímto návrhem není problém. Očekáváme doplnění dopravního řešení včetně veřejné dopravy celé lokality, řezu poliklinikou tak, aby byla zakreslena silnice II/101 a vizualizace. Dále je třeba připomínky ohledně zachování zástavby a zejména umístění polikliniky ošetřit v plánovací smlouvě s návrhem etapizace výstavby.

3) Návrh parcelace pozemku parc. č. 3478/3

Předsedkyně výboru zahájila další bod jednání. Návrh parcelace pozemku pro zástavbu rodinnými domy dávají majitelé pozemku. Jedná se o prvotní návrhy a možnosti řešení. Vše opět bude ještě předmětem jednání s vedením města po ujednocení všech požadavků, a to i ze strany výboru.

Ing. Černý navrhuje pěší propojení lokality s OC Pražská s ulicí Kollárova.

Ing. Breda: zvážit, zda to půjde technicky provést s OC Pražská a projednat s investorem OC Pražská.

Pan Havel: tohle mělo chtít město u investora OC Pražská.

Ing. arch. Hofman: teď jsou dvě varianty E a H. Členové výboru by měli doporučit která z variant je vhodná. Město doporučuje tu variantu, která není slepá.

Ing. Breda: navrhnout, co nejkratší spoj pro pěší z ul. Kollárova do OC Pražská.

Text usnesení č. 4/2024		Výsledek hlasování
Výbor pro investice, výstavbu a územní plánování souhlasí s variantou H a požaduje ještě zvážit pěší propojení nejkratší cestou z ulice Kollárova do OC Pražská.		Usnesení bylo přijato
Pro	5	
Proti	0	
Zdržel se	1	

4) Soubor staveb nám. Svobody Úvaly

Předsedkyně zahájila další bod jednání. Investorem záměru je společnost Property Mall a.s.,. Jedná se o stavbu na pozemcích parc. č. 2153/2, 2153/4, 2153/3. Navrhovaný stav – návrh tvoří

skupina tří budov. Architektura jednotlivých objektů vychází z rozmístění stávajících budov v okolí projektu. V severozápadní části navazuje na villadomy a okolní nízkou zástavbu, ve východní části navazuje na objekt domova pro seniory Úvaly. Jihovýchodní část projektu je tvořena dvěma polyfunkčními objekty o 4 nadzemních podlaží z toho 4. podlaží je ustupující. Zároveň prostor mezi nimi vytváří klidnou plochu náměstí. Je zde zachována funkce drobných služeb v parteru: pošta, obchod. Nově zde bude prostor pro knihovnu. Vyšší podlaží mají bytovou funkci. Západní část projektu je tvořena zklidněnou obytnou zástavbou villadomu o 3 nadzemních podlažích z toho 3. ustupující, s přilehlým parkováním v zeleni, navazující na stávající zástavbu viladomů. Soubor budov nemá podzemní podlaží.

Příchod v 17.15 hod Ing. Černý

Ing. arch. Hofman: teď žádost o vyjádření k PD pro stavební povolení. Vedení města chce opět projednat ve výboru. PD kopíruje předchozí stupně. Město má k dispozici prostor, kde bude knihovna. Interiér se projektuje, město bude prostory přebírat prázdné. Dále zde bude pošta. Prostory knihovny budou následně projednány ve výboru.

Ing. Plašil: šířka 5 m komunikace – neodpovídá počet parkovacích míst. Bylo řečeno minule. Je to špatně.

Proběhla diskuze ohledně plánovací smlouvy.

Závěr :

Šířka komunikace u Domova důchodců je malá, návrh parkovacích stání neodpovídá normám. Dokumentaci je nutné v tomto směru přepracovat a znovu předložit k projednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování.

5) II/101 Úvaly - Říčany, DSP

Předsedkyně zahájila pátý bod jednání. Investorem je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje. Zpracovatelem je společnost PUDIS a.s. Stavba se nachází na katastrálním území: Nedvězí u Říčan, Pacov u Říčan, Křenice u Prahy, Sluštice, Březí u Říčan, Zlatá, Třebohostice u Škvorce, Škvorec. Předmětem dokumentace je přeložka silnice II/101 v úseku Úvaly – Říčany a to ze stávající stopy, která je částečně extravilánového a částečně intravilánového charakteru (formou průtahů), do nové stopy, která bude vedena mimo zastavěná území. Předpokládané zahájení stavebních prací dle projektové dokumentace je v roce 2025 a dokončení stavebních prací v roce 2027. Termín zahájení bude postupně upřesňován s ohledem na termín získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a výběru zhotovitele stavby.

Byla zahájena diskuze.

Ing. Černý: důležité pro město je, aby se zahájila druhá větev z Úval do Jiren. Pokud se toto zrealizuje, tak bude do Úval proudit větší doprava z jihu.

Ing. Breda: napojení na přeložku I/12?

Ing. Černý: na úvalském katastru.

Ing. Breda: pokud bude dřív tato přeložka než přeložka I/12, bude se doprava schylovat na Slovany.

Závěr : Přítomní členové výboru dokumentaci ke stavebnímu povolení berou na vědomí.

6) Ostatní

Funkce městského architekta

Proběhla diskuze ve věci funkce městského architekta.

Ing. Breda: žádám přítomné radní a zastupitele města, aby funkce městského architekta byla více začleněna do procesů města.

Ing. arch. Kraus: navrhuje, aby se zápisy včetně usnesení z předchozích jednání vždy prošly a řešil se aktuální stav plnění usnesení.

Závěr: Přítomní členové výboru s návrhem Ing. Bredy a Ing. arch. Krause souhlasí.

Prohlídka hotelu Budka

Ing. Kameníková: na příštím jednání výboru bude provedena prohlídka hotelu Budka. Sál v 1.NP by měl být k dispozici města. Bude členy výboru informovat o termínu prohlídky.

Zásobovací dvůr OC Pražská

Pan Havel: je nějaký posun?

Ing. Kimbembe: ano. Musí to udělat dle plánovací smlouvy.

Pan Havel: myslím, že ve smlouvě to nebylo.

Ukončení jednání: 18:15 hod

Zapsali: Anežka Růžičková, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. Hana Kameníková

Ověřila: Ing. Hana Kameníková

Dodavatel:

ista Česká republika s.r.o.

Jeremiášova 947

155 00 Praha 5

Česká republika

IČ: 610 56 758

DIČ: CZ61056758

Kontaktní osoba:

Dita Siegllová

+420731468305, dita.siegllova@ista.czEED 2018/2002/EU
...jednodušeSmart

Odběratel:

**Společenství vlastníků jednotek
Prokopa Velikého 1346**

Prokopa Velikého 1346

25082 Úvaly

Česká republika

IČ: 19132514

Jana Bazalová

602 744 685, Jana.Bazalova@mestouvaly.cz

Vystaveno: 16.05.2023

Platnost do: 31.05.2024

Společnost ista Česká republika s.r.o. poskytuje komplexní služby v oblasti měření a regulace tepla i vody, včetně dodávek vlastních přístrojů a návaznou službu rozúčtování nákladů na teplo, vodu a dalších služeb, které s provozem domů souvisí. Dovolujeme si Vám předložit konkrétní nabídku přístrojů propojených rádiovým systémem symphonic, který mimo jiné umožňuje:

- Dálkový odečet naměřených hodnot bez nutnosti vstupu do bytů
- Prodlouženou záruku v případě uzavření smlouvy na rozúčtování
- Možnost vizuální kontroly uživatele
- Přístup na webportál ista24.cz (online sledování spotřeb a odečtů, dodatečné možnosti spojené s provozem inteligentních budov)
- Chráněné kódování přenášených dat, možnost oboustranné komunikace
- Další výhody spojené s konkrétními produkty

Kód	Položka	Ks	Cena/ks	Sleva	Celkem	DPH	Celkem vč. DPH
16095	vodoměr domaqua m teplý Q3-2,5/110 mm	15	534,00 Kč	15 %	6 808,50 Kč	15 %	7 829,78 Kč
<i>trvalý průtok (Q3) 2,5 m3/h nebo 4 m3/h stavební dle typu 80, 110 nebo 130 mm zesílená antimagnetická ochrana plus čtyřpólové magnetické odstínění speciální způsob plombování vylučuje možnost neoprávněné manipulace</i>							
16091	vodoměr domaqua studený m Q3-2,5 /110mm	15	534,00 Kč	15 %	6 808,50 Kč	15 %	7 829,78 Kč
<i>trvalý průtok (Q3) 2,5 m3/h nebo 4 m3/h stavební dle typu 80, 110 nebo 130 mm zesílená antimagnetická ochrana plus čtyřpólové magnetické odstínění speciální způsob plombování vylučuje možnost neoprávněné manipulace</i>							
19320	Rádiomodul pro modulární vodoměry 868 MHz	30	449,00 Kč	15 %	11 449,50 Kč	15 %	13 166,92 Kč
0026	Montáž a evidence vodoměru domaqua m	30	150,00 Kč	0 %	4 500,00 Kč	15 %	5 175,00 Kč
<i>demontáž a montáž vodoměru výměnným způsobem, kus za kus</i>							
15531	plastová objímka na 3/4 závit - 2ks	30	17,00 Kč	0 %	510,00 Kč	15 %	586,50 Kč
15592	plombovací systém modulu vodoměru	30	19,00 Kč	0 %	570,00 Kč	15 %	655,50 Kč
51	Zpětná klapka	30	50,00 Kč	0 %	1 500,00 Kč	15 %	1 725,00 Kč
0030	Programování VDM-TV a SV	30	35,00 Kč	0 %	1 050,00 Kč	15 %	1 207,50 Kč
0024-	Přesun materiálu	1	1 000,00 Kč	0 %	1 000,00 Kč	15 %	1 150,00 Kč
18367	Sběrnice dat	1	9 380,00 Kč	40 %	5 628,00 Kč	15 %	6 472,20 Kč

V ceně není zahrnuta případná vícepráce

Rozpis DPH

Sazba %	Základ	Daň
15 %	39 824,50 Kč	5 973,68 Kč

Konečná výše daně z přidané hodnoty se může lišit a bude vypočtena v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem před slevou: 48 000,00 Kč
Sleva celkem: (17,03 %) 8 175,50 Kč

Konečná cena: 39 824,50 Kč

Konečná cena vč. daně: 45 798,18 Kč

Dodavatel:

ista Česká republika s.r.o.

Jeremiášova 947

155 00 Praha 5

Česká republika

IČ: 610 56 758

DIČ: CZ61056758

Kontaktní osoba:

Dita Siegllová

+420731468305, dita.siegllova@ista.cz



EED 2018/2002/EU
...jednodušeSmart

Odběratel:

**Společenství vlastníků jednotek
Prokopa Velikého 1347**

Prokopa Velikého 1347

25082 Úvaly

Česká republika

IČ: 19093772

Jana Bazalová

602 744 685, Jana.Bazalova@mestouvaly.cz

Vystaveno: 15.12.2023

Platnost do: 31.05.2024

Společnost ista Česká republika s.r.o. poskytuje komplexní služby v oblasti měření a regulace tepla i vody, včetně dodávek vlastních přístrojů a návaznou službu rozúčtování nákladů na teplo, vodu a dalších služeb, které s provozem domů souvisí. Dovolujeme si Vám předložit konkrétní nabídku přístrojů propojených rádiovým systémem symphonic, který mimo jiné umožňuje:

- Dálkový odečet naměřených hodnot bez nutnosti vstupu do bytů
- Prodlouženou záruku v případě uzavření smlouvy na rozúčtování
- Možnost vizuální kontroly uživatele
- Přístup na webportál ista24.cz (online sledování spotřeb a odečtů, dodatečné možnosti spojené s provozem inteligentních budov)
- Chráněné kódování přenášených dat, možnost oboustranné komunikace
- Další výhody spojené s konkrétními produkty

Kód	Položka	Ks	Cena/ks	Sleva	Celkem	DPH	Celkem vč. DPH
16095	Bytový vodoměr domaqua, TV, Q3= 2,5 m3/h, 110 mm, 3/4", R50H/R40V	16	534,00 Kč	15 %	7 262,40 Kč	15 %	8 351,76 Kč
<i>trvalý průtok (Q3) 2,5 m3/h nebo 4 m3/h stavební dle typu 80, 110 nebo 130 mm zesílená antimagnetická ochrana plus čtyřpólové magnetické odstínění speciální způsob plombování vylučuje možnost neoprávněné manipulace</i>							
16091	Bytový vodoměr domaqua, SV, Q3= 2,5 m3/h, 110 mm, 3/4", R50H/R40V	16	534,00 Kč	15 %	7 262,40 Kč	15 %	8 351,76 Kč
<i>trvalý průtok (Q3) 2,5 m3/h nebo 4 m3/h stavební dle typu 80, 110 nebo 130 mm zesílená antimagnetická ochrana plus čtyřpólové magnetické odstínění speciální způsob plombování vylučuje možnost neoprávněné manipulace</i>							
19322	Rádiový modul pro bytové vodoměry	32	449,00 Kč	15 %	12 212,80 Kč	15 %	14 044,72 Kč
<i>3 v 1</i>							
0026	Montáž a evidence vodoměru domaqua m	32	150,00 Kč	0 %	4 800,00 Kč	15 %	5 520,00 Kč
<i>demontáž a montáž vodoměru výměnným způsobem, kus za kus</i>							
15531	plastová objímka na 3/4 závit - 2ks	32	17,00 Kč	0 %	544,00 Kč	15 %	625,60 Kč
15592	Plombovací systém pro rádiový modul vodoměru domaqua	32	19,00 Kč	0 %	608,00 Kč	15 %	699,20 Kč
51	Zpětná klapka pro bytové vodoměry	32	50,00 Kč	0 %	1 600,00 Kč	15 %	1 840,00 Kč
0030	Programování VDM-TV a SV	32	35,00 Kč	0 %	1 120,00 Kč	15 %	1 288,00 Kč
0024-	Přesun materiálu	1	1 000,00 Kč	0 %	1 000,00 Kč	15 %	1 150,00 Kč

18367	Sběrnice dat	1	9 380,00 Kč	40 %	5 628,00 Kč	15 %	6 472,20 Kč
-------	--------------	---	-------------	------	-------------	------	-------------

V ceně není zahrnuta případná vícepráce

Rozpis DPH

Sazba %	Základ	Daň
15 %	42 037,60 Kč	6 305,64 Kč

Konečná výše daně z přidané hodnoty se může lišit a bude vypočtena v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem před slevou: 50 508,00 Kč
Sleva celkem: (16,77 %) 8 470,40 Kč

Konečná cena: 42 037,60 Kč

Konečná cena vč. daně: 48 343,24 Kč



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje vyhlášení záměru:

směny pozemků parc.č. 3146/12 (53m²), 3146/13 (25m²), 3146/14 (809m²), 3146/15 (86m²), 3146/16 (265m²), 3146/19 (1468m²), 3146/21 (1050m²), 3146/23 (815m²), 3521/4 (223m²), 3460/3 (35 m²), 3460/4 (207 m²), 3460/5 (86 m²), 3460/6 (318 m²) a 3460/7 (367 m²), katastrální území Úvaly u Prahy ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové - Nový Hradec Králové za pozemek parc.č. 3480/3 (12 690 m²), katastrální území Úvaly u Prahy ve vlastnictví Města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

Prodejní cena (pozemky LČR) činí 2.392.420,- Kč
Prodejní cena (pozemky města) činí 380.700,- Kč
Doplatek ze strany města činí 2.011.720,- Kč

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - ze dne

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT“ a heslem „ směna pozemků s LČR s.p.“ nejpozději do

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly odbor investic a dopravy tel. 281091557, vyzooměn bude pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem předmětných nebytových prostor, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starostka města
Markéta Rydvalová

Vyvěšeno:

Sejmuto

vih.



MEUVP005B7JA

Město Úvaly

Arnošta z Pardubic 95

250 82 Úvaly

ČRS MO Úvaly
Pod Slovany 1960
250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	Č.j. (poř.):	604/2
	MEUV	
Došlo dne:	22. 01. 2024	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Vyúčtování finančních prostředků 350.000,- Kč poskytnutých na základě Nájemní smlouvy na rybníky a pozemky kde MO ČRS provádí údržbu za rok 2023.

4.3.2023	faktura – vápno	8.497,-Kč
10.4.2023	účtenka – PHM	501,-Kč
1.7.2023	faktura – křovinořez, ochranné pomůcky	22.882,-Kč
27.7.2023	faktura – odvoz kamení a betonu	12.607,-Kč
17.8.2023	účtenka – pletivo	1.590,-Kč
27.9.2023	faktura – vzduchování	8.005-Kč
3.10.2023	faktura – pronájem mechanismů	396,-Kč
17.10.2023	faktura – rybolovné vybavení	2.807,-Kč
23.10.2023	faktura – rybolovné vybavení	11.168,-Kč
10.11.2023	faktura – čerňice vody	63.471,-Kč
5.12.2023	faktura – oprava oplocení, oprava hrází	64.000,-Kč
21.12.2023	faktura – výroba dvoukřídle branky	20.000,-Kč
22.12.2023	faktura – projektová dokumentace - loviště	75.020,-Kč
31.12.2023	odpracované brigádnické hodiny celkem	60.000,-Kč
CELKEM		350. 945,-Kč

Úvaly 21.1.2024

Jaroslav Maleček

Tel. 732144367

ČESKÝ RYBÁŘSKÝ SVAZ
místní organizace
ÚVALY 250 82
IČ: 00663271

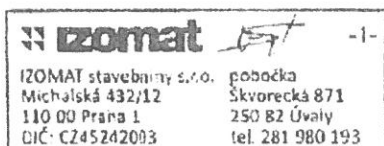
IZOMAT stavebniny s.r.o. Michalská 432/12, 11000 Praha 1 DIČ: CZ45242003 IČO: 45242003		Doklad zaslat na adresu: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úval Pod Slovany 1960 25082 Úvaly Česká republika
Pobočka: Úvaly Škvorecká 871 25082 - Úvaly uvaly@izomat.cz +420 724 790 791		
Banka: ČSOB Číslo účtu: 217603873/0300 IBAN - SWIFT: CZ2703000000000217603873 - CEKOCZPP Variabilní symbol: 6432302531		
Vaše objednávka: Způsob dodávky Číslo nabídky Čís. DL: DL432303447 Datum DPH: 04.03.2023 Datum dokladu: 04.03.2023 Datum splatnosti: 03.04.2023 Akce:		Zákazník: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úval Pod Slovany 1960 25082 Úvaly Česká republika DIČ: IČO: 00663271 Číslo dodávky dodavatele:

Popis	Množství MJ	Ceníková cena	% sl.	Cena po úpravě	DPH	Cena celkem
Čerták bílé vápno hašené 30kg (30ks/pal)	22 KS	399,00	20,00	319,20	21	7 022,40
Zaokrouhlení	1	-0,10		-0,10	0	-0,10
Celkem CZK bez DPH						7 022,30
Částka DPH						1 474,70
Celkem CZK včetně DPH						8 497,00

Specifikace DPH částky

Rekapitulace DPH	DPH %	Základ DPH CZK	Částka DPH CZK
21NEPL	21	7 022,40	1 474,70
Celkem		7 022,40	1 474,70

Razítko a podpis



Vystaveno: Eva Skřivanová

QR Platba+F

Načtením QR kódu pomocí aplikace vaší banky dojde k předvyplnění platebního příkazu k zaplacení tohoto vyúčtování. QR kód lze použít i pro načtení dat do účetních systémů podporujících QR Faktury.



!!!! POZOR ZMĚNA ÚČTU !!!! POZOR ZMĚNA ÚČTU!!!! POZOR ZMĚNA ÚČTU !!!!

* Zboží označené tímto znakem není možné vrátit.

Obchodní korporace je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.C, vložka 6398. V souladu se zákonem o obalech je zapojena do systému sdruženého plnění Eko-kom a.s., pod klient, číslem EK_F00021695.

Vratné obaly vykupujeme do 3 měsíců od jejich zakoupení a to pouze na základě předložení originálu daňového dokladu, kterým byly tyto zakoupeny. Výkupní cena vratných obalů bude ponižena o příslušné opotřebení a manipulační poplatky. Zakoupené zboží je možné vrátit do 10ti dnu od zakoupení na základě předložení originálu daňového dokladu. Výkupní cena vráceného zboží bude ponižena o manipulační poplatek min.10%. Možnost vrácení se netýká zboží zjevně poškozeného, náchylného na poškození nevhodným skladováním a zboží objednaného na zakázku. Veškeré reklamace na zakoupené zboží se řídí dle zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník a Reklamačního řádu korporace IZOMAT stavebniny s.r.o. Ostatní pravidla obchodu se řídí Smluvními podmínkami pro prodej a koupi zboží, které jsou k dispozici na vyžádání na provozovně prodávajícího, případně ke stažení na webových stránkách www.izomat.cz.

rybnický PHM

13/4



ORLEN GROUP ČR s.r.o. - BENEŠOVA
okružní zájezd
ČS 0272 - ústředí č. 1 Benešova
Mlýnský 2-3/5, 13000 Praha 4 - PČO

Datum (MM/YY): 10.04.2023 10:40:05
Doklad č.: 0272/1/230410/121
Podle dne: 2
Obsah: 1 litera

Daňový doklad

SI ČR Účtová kniha Cena/1l Celkem

04 11021 PEGIA 95 501,00
21,0 119,50 1 x 37,50 CZK [A1]

DPH % 15: DPH DPH Celkem
21,0 4-4,05 86,95 501,00

Kód: 11021 PEGIA 95 501,00

Suma: 501,00 CZK

Rečeno (CZK): 501,00 CZK

Seznámen (A) se prodává na jméno a účel:
ORLEN GROUP ČR s.r.o.

Základ: 416,70 litrů

litr: 0272/025, 10: 2759005

BEČKOVIC: 2559000139

zapad v 06:45 v 06:11 ml., ostatní
vložka 1410

V ČR a mezinárodních cestách, alkohola
a některých výrobků je započítána
spotřební daň

Děkujeme za návštěvu a šťastnou cestu!



FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLADČíslo: **FO-000237/23**

Strana: 1

VARIABILNÍ SYMBOL: **1000002373**

Uvádějte prosím tento symbol při platbě!

17

Středisko: 000

Místo plnění: **CZ**Doprava: **Osobní odběr**Úhrada: **V hotovosti**

Konstantní symbol: 8

Datum vystavení: **01.07.23**Datum uskut. zdanitel. plnění: **01.07.23**

Bank. spojení:

Číslo účtu:

DATUM SPLATNOSTI: 01.07.23

Dodavatel:

Lespark s.r.o.

Pražská 377

251 62 Mukařov

Česká republika

IČO: 27142655

DIČ: CZ27142655

Odběratel:

Zák. číslo:

Český rybářský svaz MO Úvaly**Pod Slovany 1960****250 82 Úvaly**IČO: **00663271**DIČ: **CZ00663271**

spisová značka: oddíl C vložka 99492 zapsáno u: Městského soudu v Praze, dne: 26.04.04

Dodací list: DO-000242/23

Objednávka:

Měna dokladu: CZK

Základem pro výpočet daně je cena bez DPH

	Počet jed.	Jedn. cena	Celk. cena	DPH %
olej 2T LS+ 4 lt	1.000	1074.38	1074.38	21.00
Prodej výstup DPH 21%				
sluchátka se sítkou	1.000	1173.55	1173.55	21.00
Prodej výstup DPH 21%				
tuk promazání	1.000	140.49	140.49	21.00
Prodej výstup DPH 21%				
H 535RX křovinořez	1.000	16520.66	16520.66	21.00
Prodej výstup DPH 21%				
Aspen 1 litr	1.000	1.00	1.00	21.00
Prodej výstup DPH 21%				

Daňová rekapitulace**Sazba****Bez DPH****DPH****Celkem**

Za plnění

21.00 %

18910.08

3971.12

22881.20

Celkem za plnění

18910.08

3971.12

22881.20

Zaokrouhlení

0.80

CELKEM k úhradě

22882.00 Kč

Lespark s.r.o.
 Pražská 377
 251 62 Mukařov
 tel.: 323 605 881
 IČO: 27142655, DIČ: CZ27142655

①

Doklad vystavil(a): PRODEJ

Razítko a podpis

Tento doklad byl vystaven v systému ABRAOne

V případě nezaplacení této faktury účtujeme poplatek z prodlení platby ve výši 0.05% dlužné částky denně.

Faktura - daňový doklad 230429**Dodavatel:**Martin Sklenář
Palackého 143
Český Brod 282 01

IČ: 75915910

DIČ: CZ7807200775

Platební podmínky

Forma úhrady: Bankovním převodem

Číslo účtu: 222881683/0600

Banka: Moneta MB a.s.

Odběratel:Český rybářský svaz, z. s., místní org. Úvaly
Pod Slovany 1960
Úvaly 250 82

IČ: 00663271

Datum vystavení: 27.07.2023

Datum zdanitelného plnění: 27.07.2023

Datum splatnosti: 10.08.2023

Variabilní symbol: 230429

Fakturujeme Vám za služby či materiál:	Množství mj	Cena za mj	Cena bez DPH
Nakladač Liebherr 524	3h	1 200,00	3 600,00
Doprava	1x	1 000,00	1 000,00
Doprava	1x	1 200,00	1 200,00
Uložení zeminy a kamení 170504	15,66t	180,00	2 818,80
Beton 170101 k recyklaci	7,2t	250,00	1 800,00

Sazba	Základ	DPH
21%	10 418,80	2 187,95
15%		

Celkem k úhradě:**12 607 Kč**MÚ Český Brod, OŽÚ
č.j. OŽÚ/1027/2008/s/2Martin Sklenář
MS servis
Palackého 143, 282 01 Český Brod
Tel: 603 472 566
IČ: 75915910 DIČ: CZ7807200775
.....
razítko a podpis dodavatele

Při zpožděné úhradě Vám budeme účtovat penále ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

AUTODOPRAVA - KONTEJNERY - ODPADY - DEPONIE – RECYKLACE
tel.: 603 472 566, e-mail: martinsklenar@centrum.cz, www.msservis.cz

15/7
Účtenka - daňový doklad

PKLPRAHA28415/2023

Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o.
 Ledce 99
 33014 Ledce

Telefon: 731634031
 DIČ: CZ01771426

P3 Praha
 Jan Šrámek
 09:16:00 17.08.2023

Kód	Položka	Množství	Jedn.cena	Celkem
1915	Pletivo poplastované – 150 cm s ND (2,5 mm; 50x50 mm; PVC; zelené) – 15 m ro	15,000 m	99,00	1 485,00
158	Vázací drát poplastovaný (PVC) ZELENÝ 1,0/1,4 mm, délka 50 m	1,000 ks	67,00	67,00
31	Poplastovaný - PVC napínák (ráčna) zelený	2,000 ks	19,00	38,00

K úhradě **1 590,00 Kč**

Placeno

Hotově **2 000,00 Kč**

Vráceno

Hotově **-410,00 Kč**

DPH= DUZP(Datum vystavení) 17.08.2023

Sazba	Bez daně	Daň
21%	1 314,05	275,95
15%	0,00	0,00
10%	0,00	0,00
0%	0,00	0,00
Zaokrouhlení	0,00	
Celkem	1 314,05	275,95

Zboží bylo řádně naloženo a nejevilo známky koroze ani vizuální stopy poškození.
 Odběratel stvrzuje svým podpisem správné naložení nákladu.

Převzal dne **17.08.2023 v 09:16:00**

podpis zákazníka



Číslo účtu: 110
 150 11, Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o.
 IČ: 01771426, DIČ: CZ01771426
 Tel: +420 731 634 031
 E-mail: prodej@pletivadobry.cz
 www.pletivadobry.cz



3/9

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

Variabilní symbol : 3862309817

číslo : F3862309817

dodavatel :

odběratel :

Ptáček - velkoobchod, a.s.
U Velké ceny 413/4
Kohoutovice
623 00 Brno
Krajský soud Brno, spis. zn. oddíl B vložka 4169

Maloprodej DC - IC Jirny

IČO : 25501143
DIČ : CZ25501143
Číslo účtu 157449236/0300
IBAN CZ4803000000000157449236
SWIFT CEKOCZPP

IČO :
DIČ :
Dodací podmínky Osobní odběr zákazníkem
Číslo objednávky : J3862311354
DUZP : 27.09.23
Datum vystavení DD: 27.09.23
datum splatnosti : 27.09.23
způsob platby : Hotově - Jirny IC
Zákazník-kontakt:

Variabilní symbol : 3862309817

Vaše číslo objednávky :

číslo zakázky :

Kód zboží	Množství MJ	DPH %	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH	Cena celkem s DPH
120028005	Hadice - bez tlakové kostry L=5 m, pr. 7,9 mm-5/16" průhledné PVC				
172072000100020001	10 KS	21	65,02	78,68	786,78
Haléřové vyrovnání	1 KS	0	0,22	0,22	0,22

Celkem Kč bez DPH 650,45
Částka DPH 136,55
Celkem Kč včetně DPH 787,00

Rekapitulace DPH

Identifikátor DPH	DPH %	Částka na řádku	Základ DPH	Částka DPH
0	0	0,22	0,22	0,00
21	21	650,23	650,23	136,55
Celkem		650,45	650,45	136,55

Příjmový doklad ze dne : 27.09.23

Hotovost předal :

Hotovost převzal :

 **ptáček**
Ptáček - velkoobchod, a.s.
Instalátorské centrum Praha - Jirny
Brandýská 609, 250 90 Jirny
IČO: 25501143, DIČ: CZ25501143

Seznam dodacích listů

V3852304491
V3862310668

13/9

484,-
3.797,-
3.421,-
8.002,-

PRODEJKA ZA HOTOVÉ

3/9

číslo : F3862309816
Číslo dodávky: V3862310668

Strana 1

dodavatel :

Ptáček - velkoobchod, a.s.
U Velké ceny 413/4
Kohoutovice
623 00 Brno
Krajský soud Brno, spis. zn. oddíl B vložka 4169

odběratel :

Maloprodej DC - IC Jirny

IČO : 25501143
DIČ : CZ25501143

IČO :
DIČ :

Vaše číslo objednávky :
číslo zakázky :


Číslo objednávky : J3862311354
Datum vystavení DD : 27.09.23
způsob platby : Hotově - Jirny IC

Kód zboží	Množství MJ	DPH %	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH	Cena celkem s DPH
STKI02020RCT	Tvarovka PPR T-kus s kov.zás.vnitř. plastová voda 20x1/2x20 mm Ekoplastik -				
140033418800000055	20 KS	21	49,66	60,09	1 201,79
A30172010016	Hadice - Spona KOVO DN 10-16/9mm nerez, W2				
172075400000000009	25 KS	21	8,77	10,61	265,37
195605008	Kohout FM motýl art. 956/A, plnopřůtočný 1/2" závitový _ kulový voda ponikl ovaný				
154079591609750018	20 KS	21	83,75	101,34	2 026,72
15020T0020	Tvarovka T kus (Plassim) plastová voda 20 - závitová				
140033400003850016	2 KS	21	50,63	61,26	122,51
15020M0201	Tvarovka I spojka přímá s vnitřním závitem (Plassim) plastová voda 20-1/2" - závitová				
140033400003850038	1 KS	21	27,96	33,83	33,83
15020Z0020	Tvarovka WO koleno (Plassim) plastová voda 20 - závitová				
140033400003850053	2 KS	21	40,79	49,35	98,70
23824	Příslušenství k náradí - - Vázací pásy 4,8x400 mm (50 ks) černá				
900013800100020407	1 BAL	21	40,13	48,56	48,56
Haléřové vyrovnání	1 BAL	0	-0,48	-0,48	-0,48

Celkem Kč bez DPH 3 137,93
Částka DPH 659,07
Celkem Kč včetně DPH 3 797,00

Rekapitulace DPH

Identifikátor DPH	DPH %	Částka na řádku	Základ DPH	Částka DPH
0	0	-0,48	-0,48	0,00
21	21	3 138,41	3 138,41	659,07
Celkem		3 137,93	3 137,93	659,07

 Ptáček
Ptáček - velkoobchod, a.s.
Instalatér centrum Praha - Jirny
Brandýská 609, 250 90 Jirny
IČO: 25501143, DIČ: CZ25501143
razítko, podpis

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

Variabilní symbol :3862310150

číslo : F3862310150

Kód zboží	Množství MJ	DPH %	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH	Cena celkem s DPH
				Pokračování	2 827,60
Haléřové vyrovnání	1 M	0	-0,40	-0,40	-0,40

Celkem Kč bez DPH 2 827,20
 Částka DPH 593,80
 Celkem Kč včetně DPH 3 421,00

Rekapitulace DPH

Identifikátor DPH	DPH %	Částka na řádku	Základ DPH	Částka DPH
0	0	-0,40	-0,40	0,00
21	21	2 827,60	2 827,60	593,80
Celkem		2 827,20	2 827,20	593,80

Příjmový doklad ze dne : 06.10.23

Hotovost předal :

Hotovost převzal :



ptáček
 Ptáček - velkoobchod, a.s.
 Instalátércentrum Praha - Jirny
 Brandýská 609, 250 90 Jirny
 IČO: 25501143, DIČ: CZ25501143

Seznam dodacích listů
 V3862311045

Vystavil : Hořejší Lukáš
 Telefon : +420 952 511 602
 Mobil :
 E-mail : lukas.horejsi@ptacek.cz
 Fax :
 Vytištěno: 06.10.23 / 8:50:01 / beranekp2

Pražské rybářství, spol.s r.o.

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD č. 992231078

Dodavatel:



Pražské rybářství, spol.s r.o.
K Dubu 857/28
149 00 Praha 4

IČ: 25713434
 DIČ: CZ25713434
 Telefon: 272918462
 Mobil: 602653749, 724253473
 Fax: , 272930911
 E-mail: prarvb@email.cz
 www.prarvb.cz

Variabilní symbol: 992231078
 Konstantní symbol: 008
 Objednávka č.: ze dne: 20.10.2023

Odběratel: IČ: 00663271
 DIČ:

Český rybářský svaz, z.s. Úvaly
místní organizace
Pod Slovany 1960
250 82 Úvaly

Číslo účtu: 1002664876 | 2700

Datum vystavení: 23.10.2023
 Datum splatnosti: 06.11.2023
 Datum uskutečnění plnění: 23.10.2023
 Forma úhrady: příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Fakturuje Vám zboží dle Vaší objednávky:						
701: Koš laminátový zesílený (vanička) s celoobvodovým železným rámem objem cca 60 litrů	4 ks	2 085,00		8 340,00 21%	1 751,40	10 091,40
9783: Vzduchovací kámen (válec) průměr 50 mm, výška 50 mm	10 ks	89,00		890,00 21%	186,90	1 076,90
Zaokrouhlení	1	-0,25		-0,25 21%	-0,05	-0,30
Součet položek				9 229,75	1 938,25	11 168,00
CELKEM K ÚHRADĚ						11 168,00

Vystavil:

Pražské rybářství, spol.s r.o.
 K Dubu 857/28, 149 00 Praha 4
 IČO 25713434, DIČ CZ25713434
 Tel.: 724253473, Fax: 272930911

Pražské rybářství, spol.s r.o. zapsané u Krajského soudu Praha, odd C, vložka 63536

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
0,00	0%		
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
9 229,75	21%	1 938,25	11 168,00

Převzal:

Razítko:

Rybářský

Pražské rybářství, spol.s r.o.

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD č. 992231033

Dodavatel:



Pražské rybářství, spol.s r.o.
K Dubu 857/28
149 00 Praha 4

IČ: 25713434
DIČ: CZ25713434
Telefon: 272918462
Mobil: 602653749, 724253473
Fax: , 272930911
E-mail: praryb@email.cz
www.praryb.cz

Variabilní symbol: 992231033
Konstantní symbol: 008
Objednávka č.: ze dne: 17.10.2023

Odběratel: IČ: 00663271
DIČ:

Český rybářský svaz, z.s. Úvaly
místní organizace
Pod Slovany 1960
250 82 Úvaly

Číslo účtu: 1002664876 2700

Datum vystavení: 17.10.2023
Datum splatnosti: 31.10.2023
Datum uskutečnění plnění: 17.10.2023
Forma úhrady: příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Fakturuje Vám zboží dle Vaší objednávky:						
649100060:Deska pracovní PP 100 x 60 x 6 cm se zvýšenými okraji na prodej živých ryb	1 ks	2 320,00		2 320,00 21%	487,20	2 807,20
Zaokrouhlení	1	-0,17		-0,17 21%	-0,03	-0,20
Součet položek				2 319,83	487,17	2 807,00
CELKEM K ÚHRADĚ						2 807,00

Vystavil:

Pražské rybářství, spol. s r.o.
K Dubu 857/28 149 00 Praha 4
IČO 25713434 DIČ CZ25713434
Tel.:724253473 Fax: 272930911

Pražské rybářství, spol.s r.o. zapsané u Krajského soudu Praha, odd C, vložka 63536

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
0,00	0%		
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
2 319,83	21%	487,17	2 807,00

Převzal:

Razítko:



Dodavatel:
Mgr. Roman Mašek
Na vyhlídce 394
373 63 Ševětín
Česká republika

IČ (CIN): 01269399
 DIČ (VAT ID): CZ7809131352
 Spisová značka: 330101 - Magistrát města Českých
 Budějovic

Telefon: +420399499105
 E-mail: objednavky@barfcb.cz
<https://www.barfcb.cz>

Číslo účtu: **670100-2213716052/6210**

Forma úhrady: Hotově

Datum vystavení: 10.11.2023
 15:30:02

Datum splatnosti: 17.11.2023

Datum zdanitelného plnění: 10.11.2023



Variabilní symbol: 2230001402
 Konstantní symbol:
 Specifický symbol:
 Objednávka č.: 223001423 Ze dne: 10.11.2023

Příjemce:
Roman Petříček
ČRS MO Úvaly
250 82 Úvaly
Česká republika

IČ (CIN): 00663271

E-mail: rybari.uvaly@seznam.cz
 Telefon: +420602235012

Doručovací adresa:

Číslo dodávky	Množství	Cena za m.j.	Sleva	Cena po slevě	Cena	DPH %	DPH	Celková cena vč. DPH
Položky objednávky:								
Kabel gumový H07RN-F 3Gx1,5 zátěžový Varianta: Prodloužení výrobce +20m Kód: 1829	1 ks	2 000,00 Kč	0 %	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	21 %	420,00 Kč	2 420,00 Kč
Kabel gumový H07RN-F 4Gx1,5 zátěžový Varianta: Prodloužení výrobce +20m Kód: 2038	1 ks	2 000,00 Kč	0 %	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	21 %	420,00 Kč	2 420,00 Kč
Splash 2001 0,5 M (230V/600W) aerátor (cena je s DPH) Kód: 1122	1 ks	21 929,75 Kč	0 %	21 929,75 Kč	21 929,75 Kč	21 %	4 605,25 Kč	26 535,00 Kč
Splash 2001 1 M (230V/900W) aerátor (cena je s DPH) Kód: 1125	1 ks	23 339,67 Kč	0 %	23 339,67 Kč	23 339,67 Kč	21 %	4 901,33 Kč	28 241,00 Kč
Spínací hodiny pro motory do 4 kW, časové relé, 80 denních intervalů pro 1-fázové a 3-fázové motory Varianta: Varianta: vidlice + zásuvka 16A 5-ti kolík (PE+N) Kód: 1935/6	1 ks	1 239,67 Kč	0 %	1 239,67 Kč	1 239,67 Kč	21 %	260,33 Kč	1 500,00 Kč
Spínací hodiny pro motory do 4 kW, časové relé, 80 denních intervalů pro 1-fázové a 3-fázové motory Varianta: Varianta: vidlice + zásuvka 230V Kód: 1935/230	1 ks	1 202,48 Kč	0 %	1 202,48 Kč	1 202,48 Kč	21 %	252,52 Kč	1 455,00 Kč
DPD po celé České Republice	1	743,80 Kč	0 %	743,80 Kč	743,80 Kč	21 %	156,20 Kč	900,00 Kč
Převodem na účet 670100-2213716052/6210	1	0,00 Kč	0 %	0,00 Kč	0,00 Kč	21 %	0,00 Kč	0,00 Kč
Shrnutí					52 455,37 Kč		11 015,63 Kč	63 471,00 Kč
K ZAPLACENÍ								63 471,00 Kč

Poznámka: Zboží bylo předáno příjemci. Zaplacením kupní ceny a převzetím zboží odběratel akceptuje rozsah i obsah dodávky a kvalitu bez závad (včetně počtu kusů). Faktura slouží zároveň jako dodací list. V dodávce je poskytnutý obalový materiál.

Součet DPH

Bez DPH	Sazba	DPH
52 455,37 Kč	21 %	11 015,63 Kč

Celková cena vč. DPH
63 471,00 Kč

Vystavil: Roman Mašek



Vystaveno softwarem pro internetové obchodování Shoptet.cz

Faktura

Dodavatel: **Ivan Borka**
Erbenova 1391
250 82 Úvaly u Prahy

IČO: 676 18 723
DIČ: CZ 605 808 362

Faktura číslo : FA 1/2023

Vaše objednávka č. : telefonicky

Příjemce : **Český rybářský svaz, a.s.**
místní organizace
250 82 Úvaly
IČO: 00663271

Datum vystavení : 5. 12. 2023

Datum splatnosti: 19. 12. 2023

Pol. číslo	Druh dodávky	Počet kusů/jedn.	Cena za jednotku	Částka
---------------	--------------	---------------------	---------------------	--------

	Fakturujeme Vám za opravu plotu, hráze a výkopové práce			64 000,-
--	--	--	--	-----------------

Celkem k úhradě Kč	64 000,-
---------------------------	-----------------

Forma úhrady: Hotově

Vyřizuje: Ivan Borka

IVAN BORKA
zeďnictví
Erbenova 1391, 250 82 Úvaly
IČ: 67618723

FAKTURA

číslo 23021

dodavatel IČ 10982345 DIČ Kovovýroba Houžvička Kryštof Houžvička Chotýš 55 281 63 Kostelec nad Č.Lesy Český spořitelna peněžní ústav číslo účtu ► 2703035073/0800		variabilní symbol ► 23021 konstantní symbol 0000 specifický symbol částka ► =20.000,00 Kč objednávka číslo odběratele 00011			
příjemce Český rybářský svaz, z. s., mí Pod Slovany 1960 250 82 ÚVALY		odběratel IČ 00663271 DIČ Český rybářský svaz, z. s., mí Pod Slovany 1960 250 82 ÚVALY			
		platební podmínky datum splatnosti ► 21.12.2023 způsob úhrady v hotovosti datum vystavení dokladu 21.12.2023 datum uskutečnění plnění . . .			
položka	(ceny v Kč)	jednotková cena	množství	celková cena	DPH

Fakturujeme Vám:

Výoba dvoukřídle branky

20000.00

1.000 Kč

20000.00

-

Nejsem plátce DPH

celkem

20000.00 Kč

Počet stran 1

Vystavil Kryštof Houžvička

Telefon 734252833

E-mail kryspinhouzva@seznam.cz



Dodavatel:

LNConsult s.r.o.
U Hřiště 250
250 83 ŠkvorecIČ: 29136504
DIČ: CZ29136504
Telefon: +420 724960524
Mobil: +420 724960524
E-mail: nemeckova@lncon.czVariabilní symbol: 2312221
Konstantní symbol: 0308
Smlouva č.: ze dne:Odběratel: IČ: 00663271
DIČ:Český rybářský svaz, z. s., místní organizace
Pod Slovany 1960
250 82 Úvaly

Číslo účtu: 2900345978 2010

Datum vystavení: 22.12.2023
Datum splatnosti: 06.01.2024
Datum uskutečnění plnění: 22.12.2023
Forma úhrady: Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky

Cena %DPH

DPH

Kč Celkem

Fakturujeme Vám zpracování projektové dokumentace pro akci "Rekonstrukce loviště a kádiště, včetně přístupu, u Horního úvalského rybníka".

0,00	0%		0,00
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
62 000,00	21%	13 020,00	75 020,00

Součet

CELKEM K ÚHRADĚ

62 000,00

13 020,00

75 020,00

75 020,00

Vystavil: Lenka Němečková
nemeckova@lncon.czLNConsult s.r.o.
U Hřiště 250, 250 83 Škvorec
IČ: 29136504

Datum účetního případu: 22.12.2023

Částka	MD	DAL
62 000,00	311000	602000
13 020,00	311000	343000

Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 202892.



QR Platba+F

Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
0,00	0%		
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
62 000,00	21%	13 020,00	75 020,00

Převzal:

Razítko:

213/S/2016

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI VÝSTAVBĚ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Město Úvaly

IČO: 00240931
Se sídlem: Úvaly, Pražská 276
Zastoupená: Mgr. Petrem Boreckým, starostou
Kontaktní e-mail/tel.: starosta@mestouvaly.cz / 739 344 588
Bankovní spojení: KB: 19-1524-201/0100, nebo GE: 10006-5000128-584/0600

dále jako „Obec“

a

Úvalská stavební s. r. o.

IČO: 050 98 050
DIČ: CZ 050 98 050
Se sídlem: Podnikatelská 565, 190 16 Praha 9 - Běchovice
spisová značka: Oddíl C, vložka 258170 vedené Městským soudem v Praze
Zastoupená: Pavlem Ježdíkem, jednatelem
Kontaktní e-mail/tel.: pavel@jezdik.cz / 603 155 424

dále jako „Poskytovatel“

Preambule

Vzhledem k tomu, že

- A) Obec má zájem na pokrytí katastru Obce veřejnou komunikační sítí elektronických komunikací za účelem zajištění dostupnosti kvalitních služeb elektronických komunikací obyvatelům a dalším subjektům na území Obce, a to se současnou možností zachování konkurenčního prostředí v oblasti poskytování služeb, což zohledňuje i hlavní směřování ČR a EU v této oblasti (tj. zájem na zvyšování pokrytí vysokorychlostním připojením), přičemž primárním zájmem Obce je pokrytí té části území Obce, která slouží k trvalému bydlení;
- B) Za účelem dosažení záměru uvedeného v bodě A) Preambule vydala Obec Usnesení, jak je toto specifikováno níže;
- C) Poskytovatel je podnikatel, přičemž součástí jeho podnikatelské činnosti je i výstavba sítí elektronických komunikací, a je tedy oprávněn k činnostem upraveným touto Smlouvou;
- D) Poskytovatel má zájem budovat sítě elektronických komunikací na území Obce;
- E) Obec má zájem na tom, aby Poskytovatel v Obci vybudoval síť elektronických komunikací, přičemž za splnění předem stanovených podmínek má rovněž zájem na zřízení věcného břemene ke svým pozemkům na území Obce;

- F) smluvní strany mají zájem spolupracovat za účelem dosažení výše uvedených záměrů, a to při dodržení podmínek uvedených v Usnesení;

uzavřely smluvní strany, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, tuto smlouvu:

Článek 1 Vymezení pojmů

- 1.1 Pojmy použité v této Smlouvě mají, není-li stanoveno jinak nebo nevyplývá-li ze Smlouvy, z jednání stran či z kogentních právních předpisů něco jiného, následující význam:
- 1.1.1 **Budovy obce:** budovy na území Obce ve vlastnictví Obce, jejichž seznam je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy;
- 1.1.2 **Geometrický plán:** je geometrický plán vypracovaný na základě požadavku Poskytovatele k tomu oprávněnou osobou, který na základě geodetického zaměření zachycuje umístění vybudované Sítě nebo její části za účelem vymezení konkrétního rozsahu a průběhu věcného břemene ve vztahu k Síti ve prospěch Poskytovatele;
- 1.1.3 **Kamerový spoj:** vymezuje čl. 4.5 Smlouvy;
- 1.1.4 **Mapa:** snímek, resp. snímky katastrální mapy, s vyznačením ulic, v nichž Obec požaduje vybudování Sítě, Mapa je nedílnou součástí této Smlouvy coby její příloha;
- 1.1.5 **Nemovitosti:** pozemky na území Obce ve vlastnictví nebo ve správě Obce;
- 1.1.6 **Obyvatel:** obyvatel Obce, který se v obci trvale zdržuje;
- 1.1.7 **OZ:** zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;
- 1.1.8 **Páteční spoj:** vymezuje čl. 4.4 Smlouvy;
- 1.1.9 **Projekt:** projekt výstavby Sítě, na jehož základě bude Poskytovatel žádat o vydání ÚR a následně realizovat výstavbu Sítě;
- 1.1.10 **Sít':** síť elektronických komunikací (jak tuto definuje ZEK) vybudovaná na území Obce, jejíž předpokládaný rozsah stanoví Příloha č. 1 Smlouvy a dále Příloha č. 3 Smlouvy stanoví podrobnou technickou specifikaci, tedy pouze jaké technologie, resp. jejich typy se mohou při budování Sítě použít;
- 1.1.11 **Služby:** provozování služeb elektronických komunikací dle ZEK, a to zejména vysokorychlostního internetu, telefonní linky a IPTV, pronájem datových okruhů, atd.;
- 1.1.12 **Smlouva:** tato Smlouva o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, včetně všech současných a případných budoucích příloh, změn a dodatků;
- 1.1.13 **SoVB:** Smlouva o zřízení Věcného břemene spočívajícím ve služebnosti inženýrské sítě v souladu s ust. § 1267 OZ a § 104 ZEK k jednotlivým Nemovitostem;
- 1.1.14 **Úplné pokrytí:** vymezuje čl. 5.7 Smlouvy;
- 1.1.15 **ÚR:** rozhodnutí o umístění stavby, na jehož základě bude Poskytovateli dle Projektu umožněno budovat Sít';
- 1.1.16 **Usnesení:** usnesení Obce schváleno radou usnesením č. R- 117/2016 dne 22. 3. 2016 a zastupitelstvem usnesením č. Z-39/2016 dne 28. 4. 2016;
- 1.1.17 **Území:** vymezuje čl. 5.1.2 Smlouvy;
- 1.1.18 **ZEK:** zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v účinném znění.
- 1.2 Odkazy na úvodní ustanovení nebo přílohy jsou odkazy na příslušné úvodní ustanovení nebo přílohu této Smlouvy.
- 1.3 Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad této Smlouvy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této Smlouvy a za podmínek v ní stanovených se Poskytovatel zavazuje vybudovat na své náklady v Obci Sít' a poskytovat na území obce Služby.
- 2.2 Obec se zavazuje zřídit k Nemovitostem dotčeným stavbou Sítě na neomezenou dobu věcné břemeno vedení a správy této sítě.

- 2.3 Poskytovatel prohlašuje, že disponuje dostatečnými zdroji a prostředky k plnění této Smlouvy za dohodnutých podmínek.
- 2.4 Obec prohlašuje, že je oprávněna zatížit Nemovitosti věcným břemenem v rozsahu nezbytném ke splnění účelu této Smlouvy.
- 2.5 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat při plnění předmětu této Smlouvy a poskytovat si veškerou potřebnou součinnost.
- 2.6 Poskytovatel výslovně uvádí, že si je vědom, že stanovené podmínky městem Úvaly v usnesení Obce schváleno radou usnesením č. R- 117/2016 dne 22. 3. 2016 a zastupitelstvem usnesením č. Z-39/2016 dne 28. 4. 2016 jsou podmínkami adhezními a poskytovatel přistupuje k těmto podmínkám zcela dobrovolně a na základě ekonomického a právního uvážení svým obchodním rozhodnutím s vědomím si všech rizik ve smyslu bodu C) Preambule této smlouvy. Poskytovatel výslovně uvádí, že není slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a násl. občanského zákoníku.

Článek 3 Základní podmínky pro budování Sítě

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje budovat Sít' v souladu s Projektem. Nebyl-li Projekt předložen nejpozději při podpisu této Smlouvy, je Poskytovatel povinen jej předložit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 měsíců po jejím podpisu oběma smluvními stranami. Jakmile je Projekt předložen, tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 3.2 Poskytovatel je povinen budovat Sít' v souladu se Smlouvou a ve lhůtách, jak je stanoví Článek 6 Smlouvy, přičemž je současně ve stanovených termínech povinen dosáhnout dohodnutého pokrytí, které stanoví Článek 5 Smlouvy.

Článek 4 Podmínky pro výstavbu Sítě

- 4.1 Poskytovatel je povinen budovat Sít' na základě a v souladu s Projektem a pouze dle příslušného ÚR.
- 4.2 Součástí Projektu Poskytovatele musí být i zakreslení centrálních míst vč. hlavního centrálního místa. Centrálním místem se rozumí přiřazený prostředek (ve smyslu ZEK) s rozvodnou stanicí Sítě, kde bude umístěno řídicí elektronické komunikační zařízení a kde jsou propojeny spoje Sítě pro danou lokalitu s Pátevní sítí, přičemž Poskytovatel je povinen umístit centrální místa tak, aby v každé oblasti zakreslené v Příloze č. 1 této Smlouvy bylo umístěno alespoň jedno centrální místo a současně aby prostřednictvím těchto centrálních míst bylo možno dosáhnout Úplného pokrytí (jak je toto specifikováno dále). Současně je Poskytovatel povinen vybudovat jedno centrální místo jako hlavní, přičemž toto hlavní centrální místo bude umístěno v oblasti vyznačené v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 4.3 V rámci výstavby Sítě budou rozlišovány:
 - 4.3.1 Pátevní spoje;
 - 4.3.2 Kamerové spoje a spoje mezi Budovami obce;
 - 4.3.3 ostatní spoje.
- 4.4 Pátevním spojením se rozumí propojení centrálních míst Sítě a hlavního centrálního místa Sítě (resp. tato část Sítě). Požadované vedení Pátevních spojů je uvedeno v Příloze č. 1 této Smlouvy. Obec výslovně uvádí, že nemá zájem na paralelním budování více Pátevních spojů v témže místě, Poskytovatel se zavazuje nebudovat Pátevní spoj tam, kde byl již vybudován jinou osobou a splňuje-li sjednanou technickou specifikaci uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy.
- 4.5 Kamerovým spojením se rozumí samostatné propojení kamerového systému Obce s centrálním místem určeným Obcí (umístění jednotlivých kamer a tohoto centrálního místa je zakresleno v Příloze č. 1 Smlouvy). Poskytovatel je povinen Kamerový spoj vybudovat. Poskytovatel však není oprávněn (a tudíž ani povinen) zahájit budování Kamerového spoje, jestliže již s budováním tohoto spoje započala jiná osoba, tj. jestliže již tato jiná osoba zahájila, resp. pro tuto osobu bylo zahájeno provádění stavebních prací ohledně jakékoli části Kamerového spoje, nedohodne-li se Poskytovatel s Obcí jinak (to je možné zejména tehdy, jestli jiná osoba, která budování Kamerového spoje zahájila, zjevně není schopna jej dokončit kvůli úpadku, prohlásí, že budování Kamerového spoje nedokončí apod.). V případě, že se na tom smluvní strany dohodnou, vybuduje Poskytovatel Kamerové spoje i pro jiné kamery, než které jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy, dohoda vyžaduje písemnou formu.

- 4.6 Poskytovatel je povinen pokrýt Budovy obce vymezené v Příloze č. 2 Smlouvy jako Budovy obce s povinným pokrytím Sítí. Příloha č. 2 Smlouvy může pro Budovy obce s povinným pokrytím Sítí stanovit termíny, do kdy musí být tyto pokryty s tím, že tento termín nesmí nikdy přesáhnout dobu, kterou stanoví čl. 6.1.2 Smlouvy plus jeden rok. Přesáhne-li takový termín uvedený v Příloze č. 3 Smlouvy dobu uvedenou v čl. 6.1.2 Smlouvy, potom se místo doby uvedené v čl. 6.1.2 Smlouvy použije pro tuto Budovu obce termín uvedený v Příloze č. 3 Smlouvy.

Článek 5 Pokrytí

- 5.1 Pro účely této Smlouvy:
- 5.1.1 činí počet Obyvatel 6 500;
- 5.1.2 se územím Obce rozumí délka veškerých cest v Obci, tj. pro účely této Smlouvy celkem 37 km (dále jen „Území“).
- 5.2 Pro účely této Smlouvy se:
- 5.2.1 pokrytím Obyvatel rozumí přivedení rozvodu Sítě na hranu pozemku budovy domácnosti (nebo i blíže k této domácnosti) konkrétního Obyvatele, resp. skupiny Obyvatel tak, aby bylo možno se na tento rozvod dále napojit (rozhraní napojení je popsáno v Příloze č. 3 Smlouvy); u bytového domu přivedení rozvodu Sítě až k tomuto konkrétnímu bytovému domu (nebo i do něj) tak, aby bylo možno na tento rozvod dále napojit tento bytový dům (rozhraní napojení je popsáno v Příloze č. 3 Smlouvy); při splnění podmínky podle věty první toho čl. před středníkem a/nebo za středníkem se pak za pokryté obyvatele považují všichni Obyvatelé domácnosti, ke kterým byl rozvod Sítě doveden podle tohoto článku na hranu pozemku jejich domácnosti, resp. všichni obyvatelé takového bytového domu, resp. všichni Obyvatelé pokryté Budovy obce ve smyslu čl. 5.2.3 Smlouvy a to bez ohledu na to, zda se Obyvatelé (resp. Budovy obce) k rozvodu Sítě fakticky napojí či nikoli; (pokud není zřejmé, kolik Obyvatel se trvale zdržuje v dané domácnosti/bytě, má se za to, že jsou to právě 4 Obyvatelé, v pochybnostech nebo sporu o počtu Obyvatel v domácnosti/bytě se vždy uplatní pravidlo uvedené v této závorce);
- 5.2.2 pokrytím Území rozumí vybudování Sítě na Území s tím, že za pokrytou část Území se považuje taková jeho část, ve které je položen alespoň jeden rozvod Sítě (jak tento definuje Příloha č. 3 Smlouvy), přičemž do rozsahu pokrytí se započítává skutečná délka části pokrytých ulic v metrech, nikoli délky položených kabelů, a každá ulice se může započítat pouze jedenkrát (tj. v případě dvou kabelů tohoto spoje ve dvou samostatných výkopech v téže ulici se tyto počítají pouze jako jeden); k takto vypočtené délce se dále připočte délka pokrytí Kamerovým spojem, resp. pokrytí Budov obce vypočtená dle čl. 5.5.2 Smlouvy a délka pokrytí Patřeních spojů vypočtená dle čl. 5.5.3 Smlouvy (pro vyloučení pochybností na tyto výpočty v tomto článku za středníkem nemají žádný vliv pravidla pro způsob výpočtů uvedené v tomto článku před středníkem);
- 5.2.3 pokrytím Budov obce propojení centrálního místa Sítě s hranou pozemku Budovy obce tak, aby bylo možno se na tento rozvod dále napojit (rozhraní napojení je popsáno v Příloze č. 3 Smlouvy); při splnění podmínky podle věty první toho článku před středníkem se pak za pokryté Budovy obce považují všechny Budovy obce, ke kterým byl rozvod Sítě doveden podle tohoto článku na hranu pozemku, a to bez ohledu na to, zda se Budova obce k rozvodu Sítě fakticky napojí či nikoli; rozsah potom odpovídá délce spoje v metrech počítané vždy od jedné hrany pozemku Budovy obce do hlavního centrálního místa;
- 5.2.4 pokrytím (propojením) Kamerovým spojem propojení centrálního místa určeného pro služebnu Městské policie Obce s lokalitou (oboje zakresleno v Příloze č. 1 Smlouvy), kde se bude nacházet kamera kamerového systému Obce tak, aby bylo možno se na tento rozvod dále napojit (rozhraní napojení je popsáno v Příloze č. 3 Smlouvy) – tedy nejedná se o připojení přímo kamery, ale pouze o přivedení rozhraní rozvodu Sítě do místa zakresleného v Příloze č. 1 Smlouvy s tolerancí 1 m; při splnění podmínky podle věty první toho čl. před středníkem se pak za pokryté (propojené) kamery kamerového systému Obce (pokryté Kamerové spoje) považují všechny kamery (lokality), ke kterým byl rozvod Sítě z centrálního místa určeného pro služebnu Městské policie Obce doveden podle tohoto článku, a to bez ohledu na to, zda kamera byla nebo nebyla fakticky k Síti připojena; rozsah potom odpovídá délce spoje

v metrech počítané vždy od kamery (lokality) do centrálního místa určeného pro služebnu Městské policie Obce.

- 5.3 Pro účely čl. 5.2.1, resp. 5.2.3 Smlouvy smluvní strany uvádějí, že hranou pozemku se rozumí hrana komunikace, v níž je Sít' budována, s hranou nejbližšího sousedního pozemku směrem k domácnosti Obyvatele resp. Budovy obce.
- 5.4 Pro vyloučení pochybností povinností podle této Smlouvy není instalace jakýchkoli aktivních prvků nebo připojování konkrétních uživatelů či elektronických komunikačních zařízení.
- 5.5 Pro účely stanovení dosaženého rozsahu pokrytí platí následující pravidla:
- 5.5.1 v případě spoje dle čl. 4.3.3 Smlouvy je pro výpočet rozhodující rozsah pokrytí vypočtený podle čl. 5.2.2 Smlouvy (pokrytí Území bez délky pokrytí Kamerovým spojem, resp. pokrytí Budov obce vypočtené dle čl. 5.5.2 Smlouvy a délky pokrytí Patřeniích spojů vypočtené dle čl. 5.5.3 Smlouvy) a čl. 5.2.1 Smlouvy (pokrytí Obyvatel);
- 5.5.2 v případě spoje dle čl. 4.3.2 je pro výpočet pokrytí rozhodující délka spoje vypočítaná podle čl. 5.2.4 Smlouvy pro pokrytí Kamerovým spojem, resp. čl. 5.2.3 Smlouvy pro pokrytí Budov obce, přičemž každý takto pokrytý 1 m se pro účely stanovení rozsahu pokrytí násobí koeficientem 4;
- 5.5.3 v případě spoje dle čl. 4.3.1 je pro výpočet pokrytí rozhodující délka daného Páteřního spoje vypočtená podle čl. 5.2.2 Smlouvy, přičemž každý takto pokrytý 1 m se pro účely stanovení rozsahu pokrytí násobí koeficientem 3.
- 5.6 Primární rozsah pokrytí Obce Sítí je dán Územím a počtem jejích Obyvatel.
- 5.7 Úplným pokrytím obce Sítí se pro účely této Smlouvy rozumí pokrytí alespoň 70% Území a zároveň 50% Obyvatel (dále jen „**Úplné pokrytí území**“, resp. „**Úplné pokrytí obyvatel**“ a společně „**Úplné pokrytí**“). Jestliže se na tom smluvní strany dohodnou, je možné Úplné pokrytí rozšířit.
- 5.8 Poskytovatel je povinen pokrýt Obec Sítí alespoň v rozsahu 90% z Úplného pokrytí území a současně alespoň 90% z Úplného pokrytí obyvatel (dále jen „**100% pokrytí území**“, resp. „**100% pokrytí obyvatel**“, společně „**100% pokrytí**“).
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že 100% pokrytí se snižuje v případě, nebude-li možné stavbu Sítě realizovat z následujících důvodů (resp. bude-li ji možné z následujících důvodů realizovat jen s vynaložením nepřiměřeně vysokých nákladů):
- 5.9.1 působení vyšší moci (např. živelné pohromy a jiné přírodní události vč. dlouhodobě nepříznivého počasí, válečné nebo teroristické události, vlivy fyzikálních jevů apod.);
- 5.9.2 nekonání třetí osoby, která není dodavatelem Poskytovatele, je-li jednání nezbytné k výstavbě Sítě, zejména je-li nezbytné vydání potřebných správních či jiných rozhodnutí, udělení souhlasu či uzavření smlouvy ze strany třetí osoby apod., tj. zejména nekonání příslušného stavebního úřadu a nekonání vlastníků nemovitosti (např. neuzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k dotčené nemovitosti předmětného úseku), na nichž má být Sít' budována, tedy především Obce, ale i jiných osob;
- 5.9.3 vydání právního předpisu nebo jiného obdobného opatření (vč. opatření obecné povahy), které budování Sítě omezuje, podmiňuje splněním dalších povinností, jež nebude možné v rámci této Smlouvy a s vynaložením přiměřeného úsilí a nákladů splnit, či zcela znemožňuje;
- 5.9.4 Poskytovatel nebude moci využít při vynaložení přiměřených prostředků (zejména dle čl. 8.3 Smlouvy) k budování Sítě stavební (zemní) práce, které budou na Území realizovat jiné osoby (mj. Obec) (zejména z toho důvodu, že mu nebude ze strany stavebníka poskytnuta dostatečná součinnost, Poskytovatel nebude v dostatečném rozsahu informován o provádění stavebních prací apod.); 100% pokrytí se v tomto případě snižuje o takovou část, kterou nebylo možno z výše uvedených důvodů pokrýt;
- 5.9.5 dojde k zániku cesty, resp. její části;
- přičemž z výše uvedených důvodů se 100% pokrytí snižuje pouze o tu část pokrytí Území, resp. ten počet Obyvatel, jehož se týká (tedy např. bude-li se některý z důvodů týkat 2 km Území, poníží se 100% pokrytí území o tyto 2 km, obdobně pokud se některý z důvodů bude týkat 100 Obyvatel, poníží se 100% pokrytí obyvatel o těchto 100).

Článek 6 Termíny budování Sítě

- 6.1 Poskytovatel se zavazuje budovat Sít' v následujících termínech:
- 6.1.1 nejpozději do 3 let od nabytí právní moci ÚR vybuduje Pátevní spoje (v místě, kde ještě nebyly vybudovány v souladu s čl. 4.4 Smlouvy);
 - 6.1.2 nejpozději do 4 let od nabytí právní moci ÚR vybuduje Kamerové spoje (ledaže s jejich výstavbou již začal jiný subjekt v souladu s čl. 4.5 Smlouvy a neexistuje odlišná dohoda s Obcí) a propojí Sítí všechny Budovy obce;
 - 6.1.3 nejpozději do 6 let od nabytí právní moci ÚR dosáhne 100% pokrytí.
- 6.2 Termíny, které stanoví tento Článek 6 Smlouvy, se prodlužují o dobu, po kterou Poskytovatel nemohl bez svého zavinění v budování Sítě pokračovat, resp. v něm začít. Jedná se zejména o:
- 6.2.1 vyšší moc, jako jsou např. živelné pohromy, přírodní události, válečné nebo teroristické události či jiné neodvratitelné události;
 - 6.2.2 nepříznivé povětrnostní podmínky;
 - 6.2.3 nekonání Obce v potřebném rozsahu, zejména neplnění dohodnutých informačních povinností ve vztahu k Poskytovateli;
 - 6.2.4 nekonání třetí osoby, která není dodavatelem Poskytovatele, je-li jednání nezbytné k plnění smluvních povinností, zejména je-li nezbytné vydání potřebných správních či jiných rozhodnutí, udělení souhlasu či uzavření smlouvy ze strany třetí osoby apod.;
 - 6.2.5 vydání právního předpisu nebo jiného obdobného opatření (vč. opatření obecné povahy), které budování Sítě omezuje, podmiňuje dalšími skutečnostmi či zcela znemožňuje.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že termíny, které stanoví tento Článek 6 Smlouvy, se prodlužují o dobu počítanou od podpisu Smlouvy do doby nabytí právní moci ÚR, to platí pouze v případě, pokud Poskytovatel podá návrh na zahájení řízení o vydání ÚR nejpozději do 4 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.

Článek 7 Věcné břemeno

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že po vybudování Sítě nebo jakékoli její části (v závislosti na úvaze Poskytovatele) dle této Smlouvy bude Poskytovatelem vypracován Geometrický plán, který bude předložen Obci. Okamžikem předložení Geometrického plánu Obci dochází k dohodě smluvních stran o zřízení věcného břemene k Sítí nebo její části, která je zachycena v předloženém Geometrickém plánu.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno se zřizuje v rozsahu nezbytném pro řádnou realizaci této Smlouvy, tj. které zejména umožní Poskytovateli:
- 7.2.1 zřizovat a provozovat (spravovat) na Nemovitostech Sítí;
 - 7.2.2 v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na Nemovitosti, zejména za účelem výstavby Sítě, její správy, údržby, oprav, apod.;
 - 7.2.3 provádět na Sítí úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti v souladu s § 1267 odst. 2 OZ;
 - 7.2.4 v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz Sítě; (dále jen „Věcné břemeno“).
- 7.3 Jestliže nebude z jakéhokoli důvodu možné provést vklad Věcného břemene postupem podle čl. 7.1 Smlouvy (mj. proto, že příslušný katastrální úřad takovému návrhu nevyhoví), nebo nevyužije-li Poskytovatel postupu dle čl. 7.1 Smlouvy, dohodly se smluvní strany v souladu s § 1785 OZ, že na základě výzvy kterékoli smluvní strany uzavřou nejpozději do 2 měsíců ode dne doručení výzvy druhé smluvní straně SoVB, jejíž obsah v základním rozsahu určuje dále tento Článek 7 Smlouvy. Výzva může být učiněna kdykoli ode dne podpisu této Smlouvy, nikoli však dříve, než budou k dispozici veškeré informace a podklady potřebné pro řádné vymezení věcného břemene a jeho zápis do evidence příslušného Katastru nemovitostí. Věcné břemeno dle SoVB bude zřízeno v rozsahu uvedeném v čl. 7.2 Smlouvy a v Geometrickém plánu.
- 7.4 Smluvní strany se výslovně dohodly, že kterákoli smluvní strana je oprávněna podat návrh na vklad Věcného břemene do příslušného katastru nemovitostí.

- 7.5 Věcné břemeno bude vždy zřízeno na dobu neurčitou bez možnosti jeho jednostranného zrušení některou smluvní stranou a je vázáno na Sít', tedy v případě jejího převodu nebo přechodu vždy přechází (převádí se) současně se Sítí na jejího nového nabyvatele. Bude-li to potřebné, poskytne k tomu Obec nezbytnou součinnost.
- 7.6 Věcné břemeno, jak jej upravuje tento Článek 7 Smlouvy, bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 1,- Kč za běžný metr včetně všech daní a poplatků, která bude uhrazena Poskytovatelem ve vztahu k příslušné části Věcného břemene:
- 7.6.1 nejpozději současně při uzavření SoVB, bude-li Věcné břemeno zřízeno na základě SoVB, nebo
- 7.6.2 nejpozději do 10 dní ode dne, kdy bude Poskytovatel vyzooměn příslušným katastrálním úřadem o tom, že vklad práva odpovídající Věcnému břemenu byl proveden.
- 7.7 V případě, že Poskytovatel nepostaví Sít' podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy a v termínu stanoveném v čl. 6.1.3 Smlouvy (případně v termínu prodlouženém v souladu se Smlouvou), je povinen uhradit Obci dodatečnou odměnu za umožnění výstavby Sítě. Způsob výpočtu dodatečné odměny je následující: dodatečná odměna činí částku vypočtenou jako počet běžných metrů Věcného břemene vynásobený částkou odpovídající výši náhrady za zřízení věcného břemene za 1 běžný metr pro Území stanovené příslušným předpisem Obce, upravujícím náhrady za zřizování věcných břemen, který má obecnou závaznost (tj. jedná se o cenu, která je uplatňována transparentně a nediskriminačně vůči všem zájemcům o zřízení věcného břemene k Nemovitostem), poníženou o částku, která byla Poskytovatelem uhrazena dle čl. 7.6 Smlouvy. Tato dodatečná odměna bude uhrazena Obci na základě písemné výzvy, k níž bude přiložen i příslušný řádný daňový doklad s tím, že splatnost bude vždy nejméně 60 kalendářních dní ode dne doručení takové výzvy s příslušným řádným daňovým dokladem. Tato dodatečná odměna je dohodnuta jako konečná, zahrnující zejména všechny daně a poplatky.
- 7.8 Ustanovení čl. 7.7 Smlouvy se neuplatní pro Kamerové spoje a spoje mezi Budovami obce.
- 7.9 Do doby zřízení Věcného břemene platí, že Obec poskytla Poskytovateli uživatelské právo v rozsahu odpovídajícím Věcnému břemenu, tj. umožňující zejména přístup, správu, budování, provozování, provádění kontrol Sítě a dalších činností nezbytných k jejímu řádnému provozu, přičemž cena za toto uživatelské právo je již zahrnuta ve výši dohodnuté ceny za Věcné břemeno a činí 10% z této ceny.
- 7.10 Oprávnění Poskytovatele v souladu s § 104 ZEK nejsou dotčena.

Článek 8 Další práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1 Obec je povinna poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost spočívající zejména v udělení potřebných souhlasů s realizací stavby Sítě, případně s uzavřením potřebných smluv (především SoVB).
- 8.2 Obec je povinna na základě žádosti Poskytovatele poskytnout mu informace o všech plánovaných stavebních pracích na území Obce včetně plánovaného termínu jejich realizace, bude-li mít tyto informace k dispozici, tak, aby mohl Poskytovatel koordinovat stavební práce při výstavbě Sítě s těmito stavebními pracemi. Nebude-li informování objektivně možné, vyzoomí Obec Poskytovatele o zahájení stavebních prací nejpozději v den jejich zahájení. Dojde-li ke zpoždění stavebních prací oproti termínu uvedenému Obcí, prodlouží se o dobu tohoto prodloužení termíny uvedené v čl. 6.1 Smlouvy.
- 8.3 Obec se zavazuje zahrnout do zadávacích dokumentací, resp. do jiných podkladů, obsahujících podmínky pro výběr dodavatele v oblasti rekonstrukce, úprav či oprav pozemních komunikací a/nebo chodníků v Obci, povinnost vítězného uchazeče informovat Poskytovatele s dostatečným časovým předstihem o konkrétním plánovaném termínu zahájení prací na území Obce, a dále povinnost umožnit Poskytovateli výstavbu Sítě (realizaci Pokrytí) v místě provádění stavebních prací bez nutnosti ingerence ze strany Obce. Bude-li to Poskytovatel požadovat, je vítězný uchazeč povinen, pod podmínkou včasného oznámení ze strany Poskytovatele a nebude-li to objektivně nemožné, provést pro Poskytovatele výkop za účelem položení prvků Sítě Poskytovatele (tj. výkop v hloubce nejméně 60 cm pod povrchem vozovky o šířce nejméně 35 cm), a to za částku ve výši max. 50 Kč za běžný metr. Dojde-li ke zpoždění

stavebních prací oproti termínu uvedenému vítězným uchazečem, prodlužují se o dobu tohoto prodloužení termínu uvedené v čl. 6.1 Smlouvy.

- 8.4 Obec se zavazuje, nebude-li to objektivně vyloučeno, uložit všem subjektům, které budou mít zájem stavět v Obci jakýkoli developerský projekt, zřídit (resp. zajistit zřízení) k nemovitostem, na nichž bude tento projekt realizován, věcné břemeno, resp. právo užívat dotčené nemovitosti, za stejných podmínek, jaké stanoví Článek 7 Smlouvy.
- 8.5 Poskytovatel je povinen umožnit do Sítě přístup i jiným poskytovatelům služeb elektronických komunikací dle ZEK, a to za rovných, transparentních a přiměřených podmínek (zohledňujících zejména náklady na vybudování Sítě a její provoz) na základě uzavřené smlouvy.
- 8.6 Poskytovatel se zavazuje poskytnout Obci na její vyžádání informace o plánované stavbě Sítě, pokud si je Obec vyžádá, jeho charakteristikách apod. a po jeho vybudování plány zobrazující reálné umístění Sítě, nebudou-li tyto plány již součástí stavebně-technické nebo jiné dokumentace, jež bude Obci přístupná.
- 8.7 Poskytovatel se zavazuje po dokončení Sítě poskytovat jejím prostřednictvím služby elektronických komunikací dle ZEK.
- 8.8 **Síťová neutralita.** Poskytovatel bude při poskytování služeb el. komunikací postupovat v souladu s principem síťové neutrality dle nařízení EU 2015/2120, které stanoví: „Při poskytování služeb přístupu k internetu by měli poskytovatelé těchto služeb nakládat s veškerým provozem stejně, bez diskriminace, omezení či narušování, nezávisle na odesílateli, příjemci, obsahu, aplikaci, službě nebo koncovém zařízení. V souladu s obecnými zásadami práva Unie a ustálenou judikaturou by s provozem ve srovnatelných situacích nemělo být nakládáno rozdílně a s provozem v rozdílných situacích by nemělo být nakládáno stejně, s výjimkou případů, kdy je takové nakládání objektivně odůvodněno.“
- 8.9 Pokud bude Poskytovatel stavět Kamerový spoj kolem tj. přímo pod nebo bezprostředně vedle autobusové zastávky vyznačené v Příloze č. 1 Smlouvy a nebude-li to představovat zvýšené náklady pro Poskytovatele, zavazuje se Poskytovatel vybudovat také propojení této autobusové zastávky s centrálním místem určeným Obcí zakresleným v Příloze č. 1 Smlouvy. Poskytovatel však není povinen zahájit budování tohoto propojení autobusové zastávky, jestliže již s budováním tohoto spoje započala jiná osoba, tj. jestliže již tato jiná osoba zahájila, resp. pro tuto osobu bylo zahájeno provádění stavebních prací ohledně jakékoli části tohoto propojení autobusové zastávky, nedohodne-li se Poskytovatel s Obcí jinak. Připojení autobusové zastávky se nepovažuje za Kamerový spoj.
- 8.10 Výhradní užívací právo k zafouknutému optickému vláknu Kamerového spoje bude mít Obec.
- 8.11 Poskytovatel se zavazuje vybudovat Sít' s dostatečnou dispozicí k tomu, aby v jejím rámci mohla fungovat síť el. komunikací s dostatečnou kapacitou a kvalitou na to, aby jejím prostřednictvím bylo možné zajišťovat připojení k síti Internet, propojení kamerového systému a autobusových zastávek.
- 8.12 Pokrytí budov Obce se realizuje alespoň na úrovni nenasvíceného vlákna.

Článek 9 Ukončení Smlouvy

- 9.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání 25 let, Smlouva však podle tohoto článku neskončí dříve, než uplynou veškeré lhůty v ní stanovené zejména pro vybudování Sítě, a to i ty lhůty, které budou prodlouženy na základě příslušných ustanovení této Smlouvy.
- 9.2 Při nepředání Projektu ve lhůtě stanovené v čl. 3.1 Smlouvy Smlouva zaniká (rozvazovací podmínka).
- 9.3 Pro případ platného a účinného odstoupení od Smlouvy se Smlouva ruší s účinky ex nunc. Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na Věcná břemena, která byla zřízena na jejím základě, a na práva a povinnosti smluvních stran, které mají zjevně přetrvat i po jejím zániku.

Článek 10 Ostatní ujednání

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě nesplnění dohodnutého pokrytí ve lhůtách (termínech) stanovených Smlouvou toto nedodržení lhůt (termínů) nezakládá právo na ukončení Smlouvy, ale pouze u plnění dle čl. 4.3.1, resp. 4.3.2 Smlouvy, ztrátu výhody koeficientu uvedenou v čl. 5.5.3 resp. 5.5.2 Smlouvy.

- 10.2 Vzhledem k tomu, že má Obec zájem na budování Sítě, pokrytí Budov obce a pokrytí Kamerových spojů a Poskytovatel má zájem na ochraně svých investic, zavazuje se Obec, že za účelem budování veřejné komunikační sítě na Území nezřídí ve prospěch žádné osoby, která neuzavře s Obcí v souladu s Usnesením tuto Smlouvu, za srovnatelných nebo výhodnějších podmínek věcné břemeno vedení a/nebo správy veřejné komunikační sítě (resp. v rozsahu jakkoli obdobném rozsahu, jak je tento stanoven pro Věcné břemeno čl. 7.2 Smlouvy). Tato povinnost Obce trvá po dobu trvání Smlouvy. Pokud Obec poruší povinnost uvedenou v tomto čl. 10.2 Smlouvy, zavazuje se Poskytovateli uhradit újmu minimálně v rozsahu nákladů vynaložených na pokrytí Kamerových spojů a Budov obce, a současně vznikne-li povinnost Poskytovatele uhradit dodatečnou odměnu dle čl. 7.7 Smlouvy, nebude tato dodatečná odměna vyšší než částka, kterou za zřízení věcného břemene uhradí tato třetí osoba.
- 10.3 Smluvní strany v souladu s § 1740 odst. 3 OZ vyloučí možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, takové přijetí je vždy považováno za novou nabídku.
- 10.4 Ani jedna smluvní strana není oprávněna postoupit jakákoli práva či povinnosti z této Smlouvy nebo tuto Smlouvu bez souhlasu druhé smluvní strany.
- 10.5 Poskytovatel bere na vědomí, že Obec má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění, povinnost na žádost třetích osob poskytovat informace o obsahu této Smlouvy.

Článek 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud se v budoucnu zjistí rozdíl mezi smluvním ujednáním a Stanovenými podmínkami městem Úvaly v usnesení Obce schváleno radou usnesením č. R- 117/2016 dne 22. 3. 2016 a zastupitelstvem usnesením č. Z-39/2016 dne 28. 4. 2016, tak mají přednost tyto podmínky před smlouvou.
- 11.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři stejnopisy a Poskytovatel obdrží jeden stejnopis.
- 11.3 Je-li nebo stane-li se v budoucnu některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost zbytku Smlouvy, lze-li od něj vadné ustanovení oddělit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit vadné ustanovení ustanovením bezvadným, nahrazovanému ustanovení obsahem a účelem co nejbližším.
- 11.4 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami o záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje jakékoliv předcházející ústní či písemné dohody či ujednání uzavřené o těchto záležitostech mezi smluvními stranami.
- 11.5 Jestliže kterákoliv ze smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvání nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že s výjimkou Projektu (který je autorským dílem a obchodním tajemstvím) skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- 11.7 Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav

může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

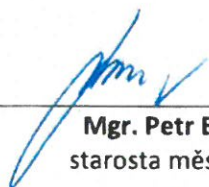
- 11.9 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 11.11 Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-310/2016 na svém zasedání konaném dne 11.8.2016.
- 11.12 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města.
- 11.13 Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- 11.13.1 Příloha č. 1: Mapa s rozdělením území Obce pro umístění centrálních míst a zakreslení požadovaného umístění hlavního centrálního místa a zakreslení umístění kamer v Obci a umístění centrální služebny Městské policie;
- 11.13.2 Příloha č. 2: Seznam Budov obce;
- 11.13.3 Příloha č. 3: Technické parametry Sítě a jejich rozvodů a rozhraní.

V Úvalech dne 25.8.2016

V Praze dne 9.8.2016

za město Úvaly:

Poskytovatel:



Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly



Pavel Ježdík
jednatel



Příloha č. 2

Seznam budov v majetku Města Úvaly pokrývaných optickou sítí budovanou Poskytovatelem

Adresa	Využití	Povinné pokrytí dle čl. 5.7 Smlouvy	Max. Termín pokrytí
Riegerova 12	T. Služby	Ano	
nám. Arnošta z Pardubic 8	ZŠ	Ano	
nám. Arnošta z Pardubic 7	jidelna	Ano	
nám. Arnošta z Pardubic 44	družina	Ano	
Bulharská 1900	MŠ bulharská	Ano	
Škvorecká 181	Městské byty	Ne	
Škvorecká 75	Městské byty	Ne	
Škvorecká 105	Městské byty	Ne	
50.0830081N, 14.7201378E	ČOV	Ne	
Klánovická 918	HASÍČI	Ano	
50.0803000N, 14.7201725E	koupaliště	Ne	
Horova 1282	koupaliště okál	Ne	
Smetanova 203	RD	Ne	
Jiráskova 844	Večerka	Ne	
Vítězslava Nováka 372	MDDM	Ne	
nám. Svobody 1570	DPS	Ano	
Pražská 1144	Poliklinika	Ano	
Pražská 527	Květinářství	Ne	
Kollárova 1260	MŠ Kollárova	Ano	
Kollárova 1095+6	Městské byty	Ne	
P. Velikého 1346	Městské byty	Ne	
P. Velikého 1347	Městské byty	Ne	
Podhájí 1283	Sklad – Tesko	Ne	
Škvorecká 328	Městské byty	Ne	
Riegerova 65	Volnočasové aktivity	Ano	
Riegerova 897	MěU	Ano	
nám. Arnošta z Pardubic 95	MěU	Ano	
Pražská 276	MěU	Ano	

Příloha č. 3

Technické parametry Sítě a jejich rozvodů a rozhraní.

Cílem stavby je vybudování optické sítě, která umožní připojení každého účastníka nebo celých bytových domů optickým vláknem.

Jedná se o stavbu technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení veřejné sítě elektronických komunikací. Podzemním komunikačním vedením veřejné elektronické sítě se rozumí vedení optických kabelů a optických vláken vč. kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem a centrálních rozvaděčů, distribučních rozvaděčů a účastnických rozvaděčů umístěných na povrchu. Umístění centrálních rozvaděčů, distribučních rozvaděčů a účastnických rozvaděčů bude předem projednáno a zaneseno do Projektu. Optické kabely a optická vlákna budou uložena v HDPE trubkách pod povrchem tak, aby nebyla komplikována údržba silnic a chodníků. Z centrálních míst budou připojeny distribuční rozvaděče, ze kterých budou vlákna směřována do účastnických rozvaděčů určených pro napojení jednotlivých účastníků a bytových domů. Připojení účastníků a/nebo bytových domů bude realizováno pomocí optických kabelů instalovaných přímo do zodolněných mikrotrubiček 12/8mm pro přímé uložení do země a/nebo HDPE trubek, které jsou považovány za rozhraní pro připojení uživatele k Síti.

Rozhraním se myslí zakončení podzemního komunikačního vedení veřejné elektronické sítě nad povrchem nebo těsně pod povrchem země (max. 10 cm pod povrchem) s označením místa a se zajištěním přístupu k umístěnému zakončení; zakončení bude mít minimálně formu přesahujícího vedení sítě elektronických komunikací s minimální rezervou 1 m nad povrch země (zakončení konektorem nebo zásuvkou se nevyžaduje).

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI PŘI VÝSTAVBĚ SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍŤE

Smluvní strany

Město Úvaly

IČO: 00240931
Se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
Kontaktní e-mail/tel.: starosta@mestouvaly.cz / 739 693 596
Bankovní spojení: KB, a.s.: 19-1524201/0100, nebo MONETA Money Bank, a.s.:
5000128584/0600

(dále jen „**Obec**“)

a

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 050 98 050
DIČ: CZ 050 98 050
Se sídlem: Podnikatelská 565, 190 16 Praha 9 – Běchovice
Spisová značka: oddíl C, vložka 258170 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupená: Janem Borovičkou, zástupcem na základě plné moci
Kontaktní e-mail/tel.: jan.borovicka@uvalskastavebni.cz / 777 745 773

(dále jen „**Poskytovatel**“)

Preambule

Vzhledem k tomu, že

- A) Smluvní strany uzavřely dne 25. 08. 2016 Smlouvu o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“);
- B) Smluvní strany mají zájem některá ustanovení Smlouvy o spolupráci upravit, a to zejména s ohledem na nepředvídatelné události.

uzavřely smluvní strany, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci (dále jen „**Dodatek**“):

1 Vymezení pojmů

- 1.1 Pojmy použité v tomto Dodatku začínající velkými písmeny mají stejný význam jako tytéž pojmy použité ve Smlouvě, není-li v tomto Dodatku uvedeno něco jiného. Smluvní strany prohlašují, že jsou jim tyto pojmy známy.
- 1.2 Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad tohoto Dodatku.

2 Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci, která tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.
- 2.2 Předmětem změny v Příloze č. 1 je výměna kamerového bodu v ulici Klostermannova na sloupu VO UL00416, který nelze realizovat z důvodu nesouhlasu majitele pozemku, přes který měl být kamerový bod připojen. Poskytovatel namísto kamerového bodu v ulici

Klostermannova zrealizuje připojení nového kamerového bodu v ulici Klánovická, na stožáru osvětlení hřiště, a to v rozsahu stanoveném Smlouvou.

3 Přílohy

- 3.1 Příloha č. 1 Výkresová část Projektu s rozdělením území Obce pro umístění centrálních míst a zakreslení požadovaného umístění hlavního centrálního místa a zakreslení umístění kamer v Obci a umístění centrální služebny Městské policie
- 3.2 Příloha č. 2 Plná moc

4 Závěrečná ustanovení

- 4.1 V ostatních částech zůstává Smlouva o spolupráci, včetně jejích dodatků beze změny.
- 4.2 Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly **R – 81/2024** ze dne 26.2.2024 a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
- 4.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž Obec obdrží 3 stejnopisy a Poskytovatel 1 stejnopis.
- 4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Úvalech dne 15.3.2024


V Úvalech dne 20.3.2024

Obec: ÚVALY

Poskytovatel:



Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly



Jan Borovička
zástupce na základě plné moci

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI PŘI VÝSTAVBĚ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Smluvní strany

Město Úvaly

IČO: 00240931
Se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupená Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
Kontaktní e-mail/tel.: starosta@mestouvaly.cz / 739 693 596

dále jako „Obec“

a

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050
Se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9
Sp. zn.: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupená Janem Borovičkou, na základě plné moci
Kontaktní e-mail/tel.: jan.borovicka@uvalskastavebni.cz / 777 745 773

dále jako „Poskytovatel“

Preambule

Vzhledem k tomu, že

- A) Smluvní strany uzavřely dne 25.08.2016 Smlouvu o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“);
- B) Účelem Smlouvy o spolupráci je zajistit rozsáhlé pokrytí katastru Obce veřejnou komunikační sítí elektronických komunikací umožňující stabilní vysokorychlostní připojení k síti Internet, jakož i přenos dat v rámci struktur Obce (např. provoz kamerových systémů). Tohoto účelu má být dosaženo vzájemnou spoluprací smluvních stran spočívající zejména v závazku Poskytovatele vybudovat Sít' v dohodnuté kvalitě, rozsahu a termínech a závazek Obce poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost v případech, kdy bude Sít' budována na pozemcích ve vlastnictví Obce (umožnění výstavby, poskytnutí věcného břemene) nebo v případech, kdy budou Obci předem známy rozsáhlejší stavební záměry, včetně rekonstrukcí (informační povinnost);
- C) Smluvní strany shodně prohlašují, že při dosažení milníků dohodnutých v článku 6 Smlouvy o spolupráci jejich zájem na budování Sítě ani samotná Smlouva o spolupráci nekončí;
- D) Smluvní strany mají zájem některá ustanovení Smlouvy o spolupráci upravit, a to zejména s ohledem na nepředvídatelné události, k nimž došlo od doby jejího uzavření a které měly především vliv na samotnou realizaci Sítě;

uzavřely smluvní strany, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci (dále jen „**Dodatek**“):

1. Vymezení pojmů

1. Pojmy použité v tomto Dodatku začínající velkými písmeny mají stejný význam jako tytéž pojmy použité ve Smlouvě, není-li v tomto Dodatku uvedeno něco jiného. Smluvní strany prohlašují, že jsou jim tyto pojmy známy.
2. Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad tohoto Dodatku.

2. Změna Smlouvy o spolupráci

1. Čl. 1.1.3 se mění takto:
„1.1.3 **Optické vlákno obce:** vymezují čl. 4.5., 4.6. a Článek 7a Smlouvy;“.
 2. Čl. 1.1.9 se mění takto:
„1.1.9 **Projekt:** jakýkoli projekt výstavby Sítě, resp. její části, na jehož základě Poskytovatel žádal a realizoval, nebo bude žádat o vydání ÚR a následně realizovat výstavbu Sítě, resp. její části;“.
 3. Čl. 1.1.10 se mění takto:
„1.1.10 **Síť:** síť elektronických komunikací (jak tuto definuje ZEK) vybudovaná Poskytovatelem v katastru Obce;“.
 4. Čl. 1.1.15 se mění takto:
„1.1.15 **ÚR:** jakékoli rozhodnutí o umístění stavby, na jejichž základě bylo nebo bude Poskytovateli umožněno budovat Síť, resp. její část;“.
 5. Čl. 3.1 se mění takto:
„3.1 Poskytovatel se zavazuje budovat Síť v souladu s touto Smlouvou a jednotlivými Projekty.“.
 6. Čl. 3.2 se mění takto:
„3.2 Budování stavby Sítě bude rozděleno do několika etap v závislosti na konkrétním předmětu plnění, lokalitě a dalších podstatných vlivech:
3.2.1 Etapa A: Síť v rozsahu, v jakém již byla Poskytovatelem realizována podle Přílohy č. 4 Smlouvy;“
3.2.2 Etapa B: Dosud nerealizovaná stavba Sítě včetně případných Páteřních spojů v rozsahu, v jakém není zahrnuta v čl. 3.2.1 nebo 3.2.3, bez ohledu na to, zda ve vztahu k ní již bylo nebo nebylo vydáno ÚR, včetně realizace staveb Sítě na základě uzavřených plánovacích smluv mezi Obcí a třetí stranou;
3.2.3 Etapa C: Dosud nerealizovaná stavba Sítě představující, spoje Optickým vláknem obce podle čl. 4.5. bez ohledu na to, zda ve vztahu k nim již bylo nebo nebylo vydáno ÚR, přičemž se může jednat i o realizaci na základě uzavřených plánovacích smluv mezi Obcí a třetí stranou, s podmínkou, že:
3.2.4.1 v rámci budování optické sítě jsou náklady na vybudování spojů Optického vlákna obce (čl. 4.5.) hrazeny Poskytovatelem; Obec je povinna Poskytovatele informovat s dostatečným předstihem před budováním Sítě o požadavcích na vybudování propoje Optického vlákna obce.
3.2.4.2 v místech, kde již byla Síť Poskytovatelem vybudována a dojde k požadavku ze strany Obce na realizaci spoje Optického vlákna obce (čl. 4.5.), jakož i v případě opožděného požadavku ze strany Obce dle čl. 3.2.4.1, bude realizace Optického vlákna obce provedena na náklady Obce.
7. V čl. 4.4. se mezi druhou a třetí větu vkládá věta „Další vedení Páteřních spojů provádí Poskytovatel v rámci Etapy B.“.
 8. Čl. 4.5. se mění takto:
„4.5. **Optickým vláknem obce** se rozumí vždy jedno optické vlákno vyčleněné v rámci kabelu/ů tras/y Sítě Poskytovatele tak, že bude tímto vláknem propojeny Budovy obce, Kamerové spoje, infopanely nebo jiné obdobné prvky jako součást digitalizace a ovládání součástí veřejné infrastruktury (Optické vlákno obce) s Centrálním místem městské informační sítě.

Kamerovým spojem se rozumí Optické vlákno obce spojující místo umístění kamerových bodů Městského kamerového dohlížecího systému (MKDS) s Centrálním místem městské informační sítě. Smluvní strany mohou společně odsouhlasit též projekt, kdy v určité lokalitě bude umístěno více kamerových bodů spojených v Lokálním centrálním místem, které

bude následně propojeno s Centrálním místem městské informační sítě Optickým vláknem obce; za Obec takový souhlas s projektem vydává Městský úřad Úvaly (odbor investic a dopravy).

Budovou obce se rozumí i další prvek veřejné infrastruktury, který není ve vlastnictví Obce, ale Obec zde na základě zákona nebo smlouvy/dohody s vlastníkem nebo provozovatelem takového prvku veřejné infrastruktury provádí činnost v samostatné nebo přenesené působnosti obce.

Infopanely nebo jinými obdobnými prvky se rozumí zejména digitální informační panely Obce, provozovatelů veřejné infrastruktury, provozovatelů veřejné dopravy nebo vybudované za účelem krizového řízení, prvky dopravní infrastruktury (body měření rychlosti, průjezdné kamery, napojení světelných semaforů nebo proměnného světelného dopravního značení) a jiné podobné prvky veřejné nebo krizové infrastruktury.

9. Za čl. 4.6. s vkládají nové čl. 4.7 a 4.8, které zní takto:

„4.7 Poskytovatel poskytne Obci vždy aktuální dokumentaci skutečného provedení tras Optického vlákna obce včetně popisu koncových bodů v rozsahu obvyklém u technické dokumentace a geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp nebo dále v některém formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci.

4.8 Kterákoli smluvní strana je oprávněna svolat koordinační schůzku ve věci Etapy B nebo Etapy C; Poskytovatel je povinen svolat koordinační schůzku v případě, že sjednává přípravu k realizaci stavby Sítě v dohodě s třetí stranou v lokalitě, kde uzavřená plánovací smlouva mezi Obcí a třetí stranou. Obec informuje Poskytovatele o všech sjednaných plánovacích smlouvách mezi Obcí a třetí stranou.“

10. Za Článek 7 se vkládá nový Článek 7a, který zní:

„Článek 7a Dohoda o služebnosti optického vlákna

1. Smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel v rámci budování, rozvoje, oprav včetně přeložek, jakož i obnovy Sítě poskytne k bezplatnému užívání Obci vždy jedno optické vlákno v rámci kabelu/ů tras/y Sítě Poskytovatele tak, že budou tímto vláknem propojeny Budovy obce, Kamerové spoje, infopanely nebo jiné obdobné prvky jako součást digitalizace a ovládání součástí veřejné infrastruktury (Optické vlákno obce) s Centrálním místem městské informační sítě.
2. Poskytovatel bude povinen v případě závady na poskytnutém Optickém vlákně obce, které se nachází v rámci Sítě, provést opravu nebo výměnu tohoto vlákna tak, aby zůstala zachována funkčnost optického vlákna pro účely uvedené v čl. 7a, odstavci 1, a to neprodleně, nejdéle však do 15 dnů od nahlášení závady Obcí Poskytovateli. Obec je povinna hradit Poskytovateli náklady na opravy na Optickém vlákně obce pouze v případě, že škodu na optickém vlákně způsobí Obec nebo třetí strana jednající na základě jejího pokynu nebo s jejím vědomím.
3. Centrální místo městské informační sítě bude umístěno v budově na adrese Riegerova č.p. 897, 250 82 Úvaly.
4. Smluvní strany sjednávají, že pokud právní předpisy umožní sjednanou služebnost podle předchozích odstavců zapsat do Katastru nemovitostí nebo jiného veřejného seznamu, tak je kterákoli ze smluvních stran oprávněna podat návrh k zápisu této služebnosti.
5. Dle § 1106 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v případě, že vlastnické právo Sítě nebo její části nabyde jiný vlastník, tak nabude také práva a povinnosti s věcí spojená ve vztahu k Optickému vlákně obce.“

11. Za čl. 11.13 Smlouvy se doplňují nové čl. 11.13.4 a 11.13.5, které zní:

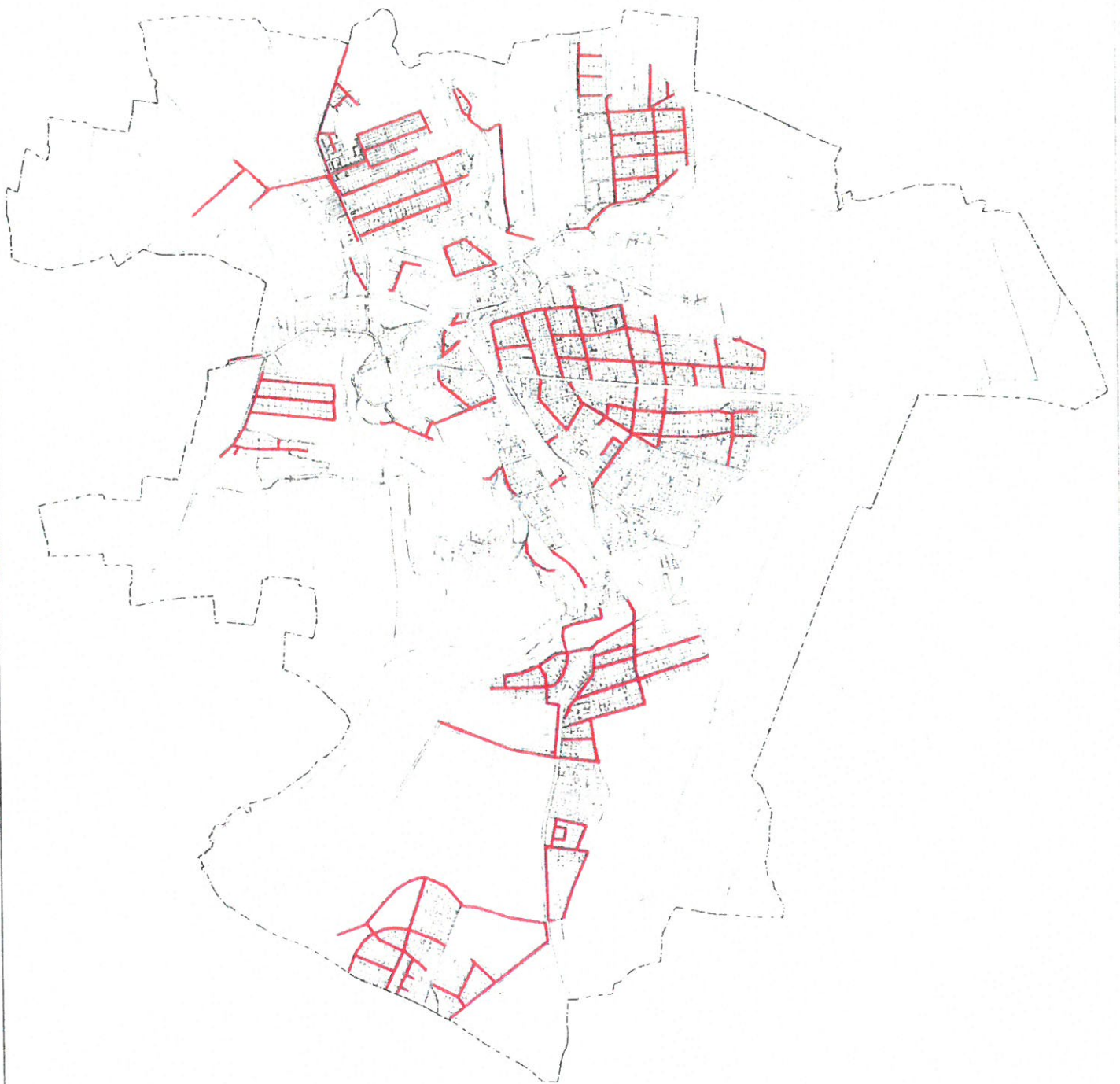
„11.13.4 Příloha č. 4: Rozsah Etapy A;

11.13.5 Příloha č. 5: Rozsah Etapy B.“

Příloha č. 2 - čl. „11.13.4 Příloha č. 4: Rozsah Etapy A“



Příloha č. 3 - čl. „11.13.5 Příloha č. 5: Rozsah Etapy B“



RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-24-03714/DIS/NB



a. Smlouva uzavřená mezi:

Zákazník:			
Obchodní firma	Město Úvaly		
Zapsán v			
Sídlo	Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly		
Zastoupen (jméno, funkce)	Bc. Markéta Rydvalová, Starostka		
IČO:	00240931	DIČ: CZ00240931	Plátce DPH
Bankovní spojení			
Kontaktní osoba:	Jana Bazalová	Tel.:602 744 685	E-mail: Jana.Bazalova@mestouvaly.cz
Fakturační adresa			
Email pro fakturaci	Jana.Bazalova@mestouvaly.cz		
Zasílací adresa	Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly		

dále jen ZÁKAZNÍK (na straně jedné)

Společnost:			
Obchodní firma	ista Česká republika s.r.o.		
Zapsána v	obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce č. 43988		
Sídlo	PRAHA 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ: 155 00		
Zastoupen	Jana Machková, jednatelka a ředitelka společnosti		
Zastupuje na základě plné moci	Dita Siegllová, Obchodní zástupce CZ		
IČO	610 56 758	DIČ	CZ61056758
Bankovní spojení	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.	Číslo účtu	492513004/2700
Kontaktní osoba	Dita Siegllová		
Tel.	296337511 (spojovatelka)	Mobil	+420731468305
E-mail	dita.siegllova@ista.cz	Web	www.ista.cz
Plátce DPH	jsme plátcí DPH		

dále jen ista (na straně druhé)

b. Předmětem této smlouvy je dodání zboží a/ nebo poskytnutí smluvního plnění, které jsou blíže vymezeny v dílčích smlouvách. Dílčí smlouvy tvoří jako přílohy nedílnou součást této rámcové smlouvy.

c. Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 2/2023, platnými od 1. 11. 2023, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

d. Další práva a povinnosti smluvních stran jsou uvedeny v dílčích smlouvách, všeobecných obchodních podmínkách a zvláštním ujednání.

Smluvní strany dále uzavírají níže uvedené dílčí smlouvy, které jako přílohy tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN | <input checked="" type="checkbox"/> Dílčí smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu |
| <input type="checkbox"/> Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž vodoměrů | <input type="checkbox"/> Dílčí smlouva o rozúčtování ostatních domovních nákladů |
| <input type="checkbox"/> Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž měřičů tepla | <input checked="" type="checkbox"/> Dohoda o využívání portálových služeb ISTA24.CZ |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž sběrnice dat | <input type="checkbox"/> Dílčí smlouva o elektronické výměně dat |
| <input type="checkbox"/> Smlouva o nájmu přístrojů a zařízení | <input type="checkbox"/> Dílčí smlouvu o odečtech |
| <input checked="" type="checkbox"/> Smlouva o zpracování osobních údajů | |

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž (IRTN)



Příloha č. 1

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-24-03714/DIS/NB

Specifikace předmětu smlouvy

ks	Číslo zboží	Název zboží	Cena/ks [Kč]	Sleva [%]	Cena [Kč]
29	11490	Indikátor pro rozdělování nákladů doprimo 3 kompaktní, včetně plomb	515,00	10,00	13 441,50
29	10919	doprimo 3 spodní díl	34,00	0,00	986,00
29	0027	Montáž a evidence doprimo 3	90,00	0,00	2 610,00
29	0029	Programování IRTN - doprimo 3	25,00	0,00	725,00
1	0024-IRTN	Přesun materiálu	2 000,00	0,00	2 000,00
Cena celkem					19 762,50

Vícepráce

Manipulační poplatek 15 % % z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)

Hodinová sazba
víceprací bez DPH 490,00 Kč/hod

Cena plnění (Kč)

Cena celkem bez DPH: 19 762,50 DPH: 12% Celková cena s DPH: 22 134,00

Místo plnění

Adresa objektu: Pražská 276, Úvaly

Datum programování: 31.12.

Čas plnění

Realizace montáže se uskuteční do 6 měsíců od doručení podepsané smlouvy.

Záruční podmínky (měsíců)

IRTN	24	Montáž	12
------	----	--------	----

Platební podmínky

	Cena s DPH [CZ]	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury:	22 134,00	14 dní	Vystavení faktury

Oprávněné osoby

ZÁKAZNÍK zastoupen (jméno)	Město Úvaly, Jana Bazalová		
Tel:	602 744 685		
E-mail:	Jana.Bazalova@mestouvaly.cz		
Ista zastoupen (jméno)	ista Česká republika s.r.o., Ladislav Kratochvíl - realizační technik		
Mobil:	+420 737 255 669		
E-mail:	ladislav.kratochvil@ista.cz		

Další ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací). Předávací protokol bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Smluvní strany se dohodly, že ista je oprávněna vystavit dílčí fakturu podle stupně dokončení díla. Zákazník je povinen platbu na základě dílčí faktury uhradit.

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 2/2023, platnými od 1.11.2023, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Dílní smlouva o dílo na dodávku a montáž sběrnice dat



Příloha č. 2 RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-24-03714/DIS/NB

Specifikace předmětu smlouvy					
ks	Číslo zboží	Název zboží	Cena/ks [Kč]	Sleva [%]	Cena [Kč]
1	18367	Sběrnice dat	9 450,00	35,00	6 142,50
Cena celkem					6 142,50
Cena plnění (Kč)					
Cena celkem bez DPH:		6 142,50	DPH: 12%	Celková cena s DPH:	6 879,60
Další poskytované služby nezahrnuté v ceně plnění					
Poplatek za přenos dat přes sběrnici dat v Kč bez DPH za 1 ks sběrnice dat			ročně	492,00	
Poplatek za odečet přes sběrnici dat v Kč bez DPH (Poplatek zahrnuje odečet měřiče tepla, IRTN nebo vodoměru- odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)			za přístroj	0,00	
Místo plnění					
Adresa objektu:		Pražská 276, Úvaly			
Datum programování:		31.12.			
Čas plnění					
Realizace montáže se uskuteční do 6 měsíců od doručení podepsané smlouvy.					
Záruční podmínky (měsíců)					
Sběrnice dat		24	Montáž	12	
Platební podmínky					
Splatnost faktury:		Cena s DPH [CZ] 6 879,60	Počet dní splatnosti 14 dní	Splatnost od Vystavení faktury	
Oprávněné osoby					
ZÁKAZNÍK zastoupen (jméno)		Město Úvaly, Jana Bazalová			
Tel:		602 744 685			
E-mail:		Jana.Bazalova@mestouvaly.cz			
ista zastoupen (jméno)		ista Česká republika s.r.o., Ladislav Kratochvíl - realizační technik			
Mobil:		+420 737 255 669			
E-mail:		ladislav.kratochvil@ista.cz			

Další ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací). Předávací protokol bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Smluvní strany se dohodly, že ista je oprávněna vystavit dílní fakturu podle stupně dokončení díla. Zákazník je povinen platbu na základě dílní faktury uhradit.

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 2/2023, platnými od 1.11.2023, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílních smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

Uvedené ceny jsou bez DPH. K ceně bude při splnění zákonných podmínek připočtena DPH v zákonné výši (tj. 21%).

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Díličí smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu

Příloha č. 3

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-24-03714/DIS/NB



Vymezení obsahu smlouvy

Specifikace předmětu smlouvy

Předmětem smluvního plnění je rozúčtování nákladů za dodávky:

tepla pro vytápění	<input checked="" type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
teplé vody	<input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/> Ne
studené vody	<input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/> Ne

Pro smluvní objekt(y) s adresou: Pražská 276, Úvaly

Poplatek za rozúčtování: nerozdělovat mezi uživatele

POČET BYTŮ: POČET NEBYTOVÝCH A SPOLEČNÝCH PROSTOR:

Přístroje:	indikátor-RTN	vodoměr TV	vodoměr SV	měřič tepla
Počet:	29			
Název:	Doprmo III RÁDIO			
Způsob odečtu:	AMM			

Rozúčtovací období od 01.01.2024 do 31.12.2024 (první rozúčtovací období, následně dvanáctiměsíční interval)

Cena plnění

Cena plnění je obsažena v příloze této smlouvy (ceník) nebo ve zvláštním ujednání.

Oprávněné osoby

Ista zastoupen (jméno)	ista Česká republika s.r.o., Jarmila Trčková - vedoucí rozúčtovacího oddělení		
Mobil:	731 440 161	Pevná Linka:	296 335 511
E-mail:	jarmila.trckova@ista.cz		

Další ujednání

Zpracování spotřeby TV za jednotlivé objekty jako podklad pro fakturaci dodavatele TV: Ano Ne

Termín odevzdání spotřeby TV zhotovitelem jako podklad pro fakturaci dodavatele TV:

Rozúčtování nákladů za teplo pro vytápění a dodávku TV

náklady na teplo

Základní složka 50% dle: započ.podl. plochy

Spotřební složka 50% dle: IRTN měřiče tepla

náklady na ohřev teplé vody

Základní složka dle: podlahové plochy

Spotřební složka dle: m3 TV vodoměrů směrných čísel roční spotřeby vody osoboměsíců

Rozúčtování nákladů za dodávku SV

náklady na SV

dle: m3 SV vodoměrů směrných čísel spotřeby vody podlahové plochy osob osoboměsíců osobodnů

náklady na studenou vodu pro TV

dle: m3 TV vodoměrů směrných čísel spotřeby vody podlahové plochy osob osoboměsíců osobodnů

Souhrnná sestava za objekt nebo byt

Ve formátu PDF

(individuální)

(celkové)

V tištěné podobě

(individuální)

(celkové)

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 2/2023, platnými od 1. 11. 2023, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Smluvní strany se vzájemně dohodly na níže uvedené metodice rozúčtování nákladů v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, v platném znění (dále jen "zákon") a vyhláškou č. 269/2015 Sb., o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům, v platném znění (dále jen "vyhláška").

1) Určení spotřební složky dle odečtených hodnot z IRTN nebo měřičů tepla:

- odečtené hodnoty z IRTN jsou přepočteny vyhodnocovacími součiniteli podle EN, ČSN 834, 835 (výkon otopného tělesa, tepelný přestup z otopného tělesa na IRTN) dále jen přepočítávací koeficient **UF**. U měřičů tepla se přepočet neprovádí.

- spotřební jednotky jsou dále přepočteny koeficienty pro zohlednění polohy místnosti v objektu, jejich metodiku a stanovení specifikuje zákazník. U měřičů tepla se přepočet polohy místností provádí.

Rozdíl v nákladech na vytápění připadající na 1 m² započitatelné podlahové plochy nesmí překročit u příjemců služeb v účtovací jednotce hodnotu o 30% nižší a hodnotu o 100% vyšší oproti průměru účtovací jednotky v daném účtovacím období. Pokud dojde k překročení přípustných rozdílů, provede poskytovatel služeb úpravu výpočtové metody u příjemců služeb, u nichž došlo k překročení některé stanovené hranice. U ostatních příjemců služeb se vychází pouze z naměrů měřidel podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění.

2) Náhradní výpočet nákladů na otop

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu nebo instalace IRTN, měřiče tepla, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- spotřební složka bude započtena jako průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1 m² započitatelné podlahové plochy dle přílohy č. 2 vyhlášky, neuvedeli zákazník jinak.

b) nebude-li možno IRTN, měřič tepla odečíst bez zavinění uživatele nebo při poruchách přístrojů, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- při poruše IRTN, měřiče tepla bude spotřební složka započtena jako průměrná spotřeba dvou předchozích účtovacích období, pokud není k dispozici, tak průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1m².

- v případě neodečteného IRTN bez zavinění uživatele, kdy je k dispozici více než 50% odečtených IRTN v bytě, se stanovuje průměrná spotřeba dle ostatních měřených místností v bytě s ohledem na výkon otopných těles.

- v případě neodečteného IRTN bez zavinění uživatele, kdy je k dispozici méně než 50% odečtených IRTN v bytě, se stanovuje průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1m².

c) pokud je otopné těleso s elektrickou topnou spirálou osazeno IRTN bude při provedení rozúčtování z konečného stavu přístroje k naprogramovanému datu odečten naměr mimo topnou sezonu. Toto pravidlo platí pouze v případě osazení IRTN doprimo 3 radio, protože jsou k dispozici hodnoty ke každému konci měsíce a za předpokladu, že zákazník nepředá jiná pravidla.

3) Náhradní výpočet nákladů na teplou vodu

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu nebo instalace bytového vodoměru teplé vody, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- spotřební složka bude započtena jako průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1 m² podlahové plochy dle přílohy č. 2 vyhlášky, neuvedeli zákazník jinak.

b) nebude-li možno bytový vodoměr teplé vody odečíst bez zavinění uživatele nebo při poruchách vodoměrů, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- spotřební složka bude započtena jako průměrná spotřeba dvou předchozích účtovacích období, pokud není k dispozici, tak průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1m².

4) Náhradní výpočet nákladů na studenou vodu

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu bytového vodoměru studené vody, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- spotřební složka bude započtena jako průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1 m² podlahové plochy dle přílohy č. 2 vyhlášky, neuvede-li zákazník jinak.

b) nebude-li možno bytový vodoměr studené vody odečíst bez zavinění uživatele nebo při poruchách vodoměrů, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- spotřební složka bude započtena jako průměrná spotřeba dvou předchozích účtovacích období, pokud není k dispozici, tak průměrná spotřeba v účtovací jednotce vztažená na 1m².

c) Není-li vodoměr studené vody instalován – vypočte se spotřeba dle počtu osob a ročního směrného čísla ponížena o spotřebu teplé vody.

5) Přerozdělení nákladů při změně uživatele :

a) pokud budou dodány odečty k termínu změny jednotlivých uživatelů, bude náklad na teplo, teplotu vodu i studenou vodu rozdělen dle meziočetů.

b) pokud nejsou známy stavy meziočetů, bude náklad rozdělen podle § 5 odst. 5 vyhlášky v souladu s dodanými doklady.

6) Zvláštní způsoby přerozdělení nákladů :

a) rozdělení nákladů na tepelnou energii pro vytápění a přípravu teplé vody realizuje zákazník přednostně na základě údajů o spotřebě pro jednotlivé složky, určených měřiči tepla. Pokud nejsou v účtovací jednotce instalovány měřiče tepla, zjistí zákazník celkovou spotřebu tepla potřebného pro ohřev 1 m³ vody sledováním spotřeby tepla a vody mimo topné období, kdy se teplo spotřebovává pouze na ohřev teplé vody. Není-li možné zjistit spotřebu tepla mimo topné období u domovních kotelen, rozdělí zákazník celkové náklady na teplo v poměru 60% pro vytápění a 40% pro přípravu teplé vody.

b) je-li tepelná energie používána v účtovací jednotce také k jinému účelu než na vytápění a na poskytování teplé vody, účtuje náklady na tuto energii zákazník na základě jejího měření nebo odborného posouzení zvlášť každému příslušnému konečnému spotřebiteli.

c) pokud se v účtovací jednotce vyskytuje kombinace měření stanovenými měřidly a indikace spotřeby tepla pro vytápění indikátory vytápění, rozdělí zákazník celkové náklady na vytápění na samostatné účtovací celky dle m². Samostatné účtovací celky jsou vždy tvořeny dílčími částmi účtovací jednotky se shodným typem měření nebo indikace.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Dohoda o využívání portálových služeb ISTA24



Příloha č. 5

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-24-03714/DIS/NB

- 1) Smluvní strany se dohodly na poskytování portálových služeb ista24, které zabezpečuje ista.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že v objektu zákazníka na adrese Pražská 276, Úvaly (dále také jen „objekt zákazníka“) bude namontovaná sběrnice dat a také měřidla s technologií isty, která umožňují dálkový odečet.
- 3) Portálové služby budou zprovozněny do 30 dnů od provedení ověření funkčnosti datových přenosů, nejpozději však do 60 dnů od uzavření této smlouvy.
- 4) Pro zaslání přístupových hesel bude použit email zákazníka: Jana.Bazalova@mestouvaly.cz
- 5) Pro komunikaci se zákazníkem používá ista e-mail portal@ista.cz.
- 6) Zákazník je povinen informovat istu bez zbytečného odkladu o veškerých poruchách, vadách, nefunkčnostech a výpadcích webportálu.
- 7) Zákazník je povinen bez zbytečného odkladu informovat istu o veškerých změnách konečných spotřebitelů v objektu zákazníka tak, aby ista mohla řádně a včas zablokovat účet konečného spotřebitele, který již jednotku neužívá.
- 8) Zákazník prohlašuje, že si je vědom možných důsledků souvisejících s porušením povinností podle bodu 7. této dohody z hlediska ochrany osobních údajů konečných spotřebitelů. Zákazník se zavazuje uhradit istě veškerou škodu, která mu v souvislosti s neohlášením změn konečných spotřebitelů (tj. zejména pokuta uložená istě dozorcujícím úřadem) vznikne.
- 9) Portálové služby budou fakturovány jednou ročně. Splatnost faktury činí 14 dní.
- 10) Trvají-li poruchy, vady, nefunkčnosti nebo výpadky webportálu déle než 7 dní, je ista povinna na základě předchozí písemné výzvy zákazníka zasláné na portal@ista.cz poskytnout zákazníkovi vybrané informace z portálových služeb. Ve výzvě podle předchozí věty přitom musí být uvedeno, které informace zákazník požaduje a které bytové nebo nebytové jednotky se týkají. Ista následně zašle informace na e-mailovou adresu zákazníka uvedenou ve smlouvě o zpracování osobních údajů uzavřené mezi smluvními stranami.

Základní poplatek			<input checked="" type="checkbox"/>
Poplatek za přenos dat / 1 ks sběrnice dat Poplatek zahrnuje přenos dat přes GSM a GPRS, paušální poplatek za SIM kartu			492,00 ročně
Portálové služby ista24.cz	ista24.CZ	za byt/měsíc	<input checked="" type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne 9.10 Kč
Portálové služby ista24.cz zahrnují: zpřístupnění pomocí přístupového hesla pro objekt / bytovou jednotku - dálkové měření spotřeby tepla a / nebo teplé a studené vody - denní / měsíční odečty tepla a / nebo teplé a studené vody - měsíční informace o spotřebě tepla a / nebo teplé a studené vody - generování dokumetu ročního vyúčtování služeb a měsíční informace o spotřebě tepla a / nebo teplé a studené vody			

Uvedené ceny jsou bez DPH. K ceně bude při splnění zákonných podmínek připočtena DPH v zákonné výši (tj. 21%).

Zákazník podpisem této dohody potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami ista Česká republika s.r.o. č. 2/2023 platnými od 01.11.2023, které jako příloha tvoří nedílnou součást rámcové smlouvy i této dílčí smlouvy. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Smluvní strany uzavřely dnešního dne v souladu s ustanovením článku 28 odst. 3 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, § 34 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, ve spojení s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o zpracování osobních údajů.

(A) Zákazník je správcem osobních údajů uživatelů bytových a nebytových jednotek, v nichž je smluvní plnění isty prováděno a/ nebo s jejichž užíváním je smluvní plnění isty spojeno (dále jen „konečný spotřebitel“). ista a zmocněnec jsou zpracovateli těchto osobních údajů.

(B) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem zajištění ochrany osobních údajů konečných spotřebitelů a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Zákazník touto smlouvou pověřuje istu a uděluje jí pokyn ke zpracování osobních údajů konečných spotřebitelů (dále také jen „osobní údaje“) v rozsahu a za účelem stanoveném touto smlouvou a ista se zavazuje osobní údaje pro zákazníka zpracovávat v souladu s platnými právními předpisy.
2. ista je oprávněna zpracovávat osobní údaje jen za účelem plnění rámcové nebo dílčí smlouvy.
3. ista je oprávněna zpracovávat osobní údaje konečných spotřebitelů v následujícím rozsahu:
 - a) identifikační údaje (např. jméno a příjmení, IP-adresa přistupujícího počítače)
 - b) kontaktní údaje (např. adresa, telefon a e-mailová adresa)
 - c) přihlašovací údaje (např. uživatelské jméno k portálovým službám a jiným aplikacím a hesla)
 - d) údaje ohledně rozúčtování nákladů (např. údaje o odečtech, údaje o spotřebě, údaje o vyúčtování, číslo bytové / nebytové jednotky, podlahová plocha bytové / nebytové jednotky, čísla a počet nainstalovaných přístrojů aj.).

Článek 2

Zpracování osobních údajů

1. ista se zavazuje, že při zpracování osobních údajů bude dodržovat veškeré platné právní předpisy na ochranu osobních údajů, bude postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny zákazníka a jednat v souladu se zájmy zákazníka. ista není povinna vykonat pokyn zákazníka, který odporuje právním předpisům, je však povinna zákazníka na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zpracování osobních údajů istou bude probíhat následujícím způsobem:
 - a) manuálně – tj. především nakládání s listinami v rámci sídla isty a jejích poboček, komunikace se zákazníkem a smluvními partnery isty
 - b) elektronicky – tj. především databázové zpracování osobních údajů v informačním systému isty, v aplikacích nebo na cloudu isty, komunikace se zákazníkem a smluvními partnery isty
3. Zpracování osobních údajů bude probíhat výhradně na území České republiky a jiných členských států EU nebo členského státu Dohody o EHP.

Článek 3

Práva a povinnosti při zpracování osobních údajů

1. ista je povinna:
 - a) zpracovávat pouze přesné osobní údaje v rozsahu stanoveném touto smlouvou;
 - b) zpracovávat osobní údaje v souladu s účelem stanoveném touto smlouvou;
 - c) uchovávat osobní údaje pouze po dobu, která je nezbytná k účelu jejich zpracování;
 - d) zavázat své zaměstnance nebo spolupracovníky, kteří se na zpracování osobních údajů podílejí, k zachování mlčenlivosti o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů;
 - e) zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů;
 - f) pravidelně školit své zaměstnance nebo spolupracovníky a seznamovat je se všemi povinnostmi vyplývajícími z platných právních předpisů na ochranu osobních údajů;
 - g) poskytnout zákazníkovi veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny veškeré právní povinnosti, a umožnit mu kontrolu těchto povinností;
 - h) informovat zákazníka o dotazech konečného spotřebitele ohledně zpracování osobních údajů, zejména o uplatnění práv na výmaz, zapomenutí nebo omezení zpracování osobních údajů;
 - i) informovat zákazníka o bezpečnostních incidentech v souladu s právními předpisy;
 - j) postupovat při zpracování osobních údajů v souladu se svými vnitřními předpisy, tyto předpisy pravidelně kontrolovat a aktualizovat;
 - k) přijmout veškerá technická a organizační opatření, aby zajistila ochranu osobních údajů před možnými riziky, tato opatření pravidelně kontrolovat a aktualizovat.
2. ista prohlašuje, že nebude osobní údaje shromažďovat, zpracovávat a využívat neoprávněným způsobem.
3. ista je oprávněna na základě této smlouvy pověřit dílčím zpracováním osobních údajů dalšího zpracovatele a zákazník s tím výslovně souhlasí. ista informuje zákazníka o veškerých zamýšlených změnách týkajících se dalších zpracovatelů nebo jejich nahrazení tím, že uvede aktuální seznam dalších zpracovatelů na svých webových stránkách a bude jej v pravidelných intervalech aktualizovat. Pokud ista zapojí dalšího zpracovatele, aby jménem zákazníka provedl určité činnosti zpracování, musí tohoto dalšího zpracovatele smluvně zavázat k plnění povinností k ochraně údajů ve stejném rozsahu, jaké jsou uvedeny v této smlouvě.
4. ista je oprávněna zpracovávat osobní údaje pouze po dobu účinnosti rámcové nebo dílčí smlouvy a po dobu trvání smluvních a / nebo zákonných povinností, které z ní vyplývají a / nebo s ní bezprostředně souvisejí (tj. po dobu trvání příslušné promlčecí doby pro případ uplatnění jakýchkoliv nároků smluvních stran z obchodní smlouvy). Po uplynutí této doby je ista povinna osobní údaje vrátit zákazníkovi prostřednictvím zmocněnce nebo je řádně zlikvidovat a jejich likvidaci zákazníkovi doložit.
5. Zákazník a zmocněnec jsou si vědomi své odpovědnosti za zpracování osobních údajů a zavazují se:
 - a) informovat konečného spotřebitele o zpracování osobních údajů ze strany isty. Informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webové stránce isty.
 - b) bez zbytečného odkladu istu písemně informovat o jakémkoliv omezení ohledně zpracování osobních údajů podle této smlouvy;
 - c) poskytnout istě veškerou potřebnou součinnost pro plnění právních povinností v souvislosti se zpracováním osobních údajů (např. pro ohlášení porušení zabezpečení osobních údajů aj.);
 - d) bez zbytečného odkladu istu písemně informovat o uplatnění práv ze strany konečného spotřebitele (tj. o uplatnění práva na přístup k osobním údajům, na opravu osobních údajů, výmaz osobních údajů, omezení zpracování osobních údajů, vznesení námítky proti zpracování osobních údajů a podání stížnosti napadající zpracování osobních údajů). "
6. Zákazník je povinen istu bezprostředně informovat o zahájení kontrole ze strany dozorového orgánu nebo o jiných opatřeních ze strany orgánů státní správy týkajících se plnění této smlouvy. To platí odpovídajícím způsobem také tehdy, dozví-li se zákazník o takové kontrole u zmocněnce. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat.

Článek 4

Kontaktní osoba, bezpečná komunikace

1. Zákazník pověřuje istu a výslovně souhlasí s tím, aby ista předávala smluvní plnění podle rámcové nebo dílčí smlouvy výlučně následujícím osobám (dále jen „kontaktní osoba“):

Bc. Markéta Rydvalová , Starostka	telefon:	739693596	Email :	starosta@mestouvaly.cz
Jana Bazalová , Pověřená osoba	telefon:	602 744 685	Email :	Jana.Bazalova@mestouvaly.cz
	telefon:		Email :	
	telefon:		Email :	

2. O změně nebo pověření dalších kontaktních osob je zákazník povinen istu bez zbytečného odkladu písemně (elektronicky z e-mailu stávající kontaktní osoby nebo dopisem podepsaným kontaktní osobou nebo statutárním orgánem zákazníka) informovat. V oznámení podle předchozí věty musí být uveden také telefon a e-mail nové kontaktní osoby.

3. Zákazník bere na vědomí, že elektronická komunikace s istou probíhá prostřednictvím e-mailových adres (ve tvaru: jméno.příjmení@ista.cz nebo uživatel@ista.cz) jednotlivých spolupracovníků isty. Zákazník prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že zmocnil zmocněnce, aby istě předával potřebné podklady, poskytoval součinnost a přijímal odpovídající výstupy zejména prostřednictvím elektronické komunikace podle předchozí věty. Zákazník dále tímto pověřuje istu, aby zákazníkovi předávala potřebné podklady, výstupy a poskytovala zmocněnci potřebnou součinnost.

Článek 5

Opatření k zabezpečení osobních údajů

1. ista se zavazuje zajistit technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.

2. Osobní údaje budou uchovávány v zabezpečených kancelářských a skladových prostorách se zamezením přístupu nepovolaných osob. Přístup k osobním údajům mají pouze oprávněné a pověřené osoby isty s tím, že rozsah zpracování a přístup k jednotlivým osobním údajům je omezen a závisí na plnění jednotlivých úkolů v rámci smluvního plnění podle obchodní smlouvy.

3. Osobní údaje v elektronické podobě jsou uchovávány v zabezpečeném prostředí, které je přístupné pouze zaměstnancům a spolupracovníkům isty, popř. v případě potřeby i třetím osobám, které pro istu smluvně zajišťují provoz informačního systému.

4. Osobní údaje v elektronické podobě jsou zabezpečeny především pomocí individuálních hesel do informačního systému, antivirovými programy, firewally a spamovým filtrem.

Článek 6

Doba trvání dohody

Tato smlouva se uzavírá na dobu účinnosti rámcové smlouvy nebo dílčí smlouvy a automaticky zanikne s jejich ukončením. Povinnost mlčenlivosti isty však trvá nadále.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Zvláštní ujednání

Příloha č. 7 RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-24-03714/DIS/NB

Zákazník prohlašuje, že předmět plnění použije výlučně pro svoji ekonomickou činnost ANO - NE (*vyplňuje pouze plátce- ANO v případě přenesené daňové povinnosti, NE v případě fakturace s DPH)

Zákazník si je vědom toho, že v souladu se zákonem č. 542/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, mu bude účtován PHE poplatek (recyklační poplatek). Výše poplatku je závislá na typu přístroje a je uvedena na našich webových stránkách www.ista.com/cz.

Smluvní strany souhlasí s tím, že poplatek za přenos dat přes sběrnici dat bude fakturován spolu s ostatními službami jednou ročně.

Zjištěné vady a nedodělky je zákazník povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejich zjištění, písemně oznámit istě na e-mailovou adresu ista@ista.cz

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku 3 odst. 3.7. všeobecných obchodních podmínek se na jejich smluvní vztah neuplatní. Smluvní strany se dále dohodly, že ista je oprávněna počínaje rokem následujícím po prvním provedení nebo spuštění služby vždy pro další každý kalendářní rok zvýšit ceny o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

ista provede při montáži přístrojů pasport místnosti pro stanovení koeficientu polohy dle metodiky uvedené ve všeobecných obchodních podmínkách ista Česká republika s.r.o.

Zákazník si je vědom toho, že v případě neodůvodněné reklamace je ista oprávněna vyúčtovat související náklady.

Centrum pro objednání servisu (záruční a pozáruční servis, přemontáže IRTN, výměna IRTN a vodoměrů, atd.....)

email: servis@ista.cz

telefon: 731 440 151

Pokud zákazník vyjádří neodůvodněně námitku s dalším zpracovatelem podle smlouvy o zpracování osobních údajů, prodlužují se automaticky termíny plnění uvedené v příslušné dílčí smlouvě o dobu, než zákazník udělí svůj konečný souhlas se zapojením dalšího zpracovatele. Námitka platí jako neodůvodněná především tehdy, pokud ista zákazníkovi doloží plnění všech povinností k ochraně osobních údajů ze strany dalšího zpracovatele podle platných právních předpisů.

Technické podklady a dokumenty, včetně prohlášení o shodě, najdete na : www.ista.cz

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Základní poplatky

Rozúčtování tepla a vody

Indikátor vytápění (elektronický, odpařovací) za 1 IRTN 52,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplo na jednotlivé uživatele

Vodoměr TV, SV za 1 vodoměr 32,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplou a studenou vodu na jednotlivé uživatele

Rozúčtování tepla dle kalorimetrů

Kalorimetr (měřič tepla) za 1 měřič tepla 110,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplo dle měřiče tepla

Souhrn vyúčtování tepla a vody

Souhrnná sestava za objekt - PDF za objekt 32,00 Kč
Poplatek zahrnuje souhrn zpracovaných dat celkového vyúčtování ve formátu PDF - předání e-mailem
Celkové vyúčtování ve formátu PDF

Souhrnná sestava za byt - formát PDF za byt 6,00 Kč
Individuální vyúčtování ve formátu PDF s pojmenováním souborů dle požadavku zákazníka. Součástí individuálního vyúčtování na byt je legenda, která je nedílnou součástí vyúčtování.
Poplatek zahrnuje souhrn zpracovaných dat individuálního vyúčtování ve formátu PDF - předání e-mailem

Souhrnná sestava za objekt - tisk za objekt 125,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat celkového vyúčtování v tištěné podobě

Souhrnná sestava za byt - tisk za UJ 36,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat individuálního vyúčtování v tištěné podobě

Odečty

Dálkové odečty (bez vstupu do bytu)

Odečet přístroje měřiče tepla, IRTN nebo vodoměru

Odečet přes službu AMM - sběrnice dat (možné dodatečné služby s portálem ista24) za přístroj 7,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečet radiového měřiče tepla, IRTN nebo vodoměru (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)

Poplatek za přenos dat pomocí sběrnice dat - prodej za sběrnici dat a rok 492,00 Kč

Poplatek za přenos dat pomocí sběrnice dat - pronájem za sběrnici dat a měsíc 139,00 Kč

Ke zpracování tištěných sestav

Kompletace podkladů pro odeslání za 1 objekt 193,00 Kč
Kompletace podkladů tištěného vyúčtování (celkové a individuální vyúčtování v tištěné podobě), zabalení a příprava zásilky k odeslání

Nedosáhne-li součet shora uvedených poplatků částky ve výši 2.600,- Kč (dále jen "minimální cena rozúčtování"), bude zákazníkovi účtována minimální cena za rozúčtování.

pozn. "UJ" = Byt, Nebytový prostor, měřené společné prostory,...

Platnost cen, DPH

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH

Smluvní strany se dohodly, že společnost ista Česká republika s.r.o. je počínaje rokem 2025 oprávněna vždy pro každý další rok zvýšit ceny plnění podle této smlouvy o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Poplatky za další služby na vyžádání

Poplatek za zpracování spotřeby TV jako podklad pro fakturaci dodavatele	za 1 vodoměr	10,00 Kč
Poplatek za zpracování spotřeby SV jako podklad pro fakturaci dodavatele	za 1 vodoměr	10,00 Kč
Poplatek za zpracování přepočtených dílků RTN jako podklad pro dodavatele	za 1 RTN	2,00 Kč
Další rozúčtování pro byt/uživatelskou jednotku při změně uživatelů	za UJ	243,00 Kč
Sestavení nákladů na objekt z podkladů zákazníka	za 1 náklad	702,00 Kč
Datový výstup celkových výsledků rozúčtování v elektronické podobě	za 1 objekt	316,00 Kč
Opakované rozúčtování sezony se změnou zadání vstupních parametrů	% z ceny	
- z ceny původního rozúčtování		
Vystavení duplikátu celkového účtu za dům	za 1 objekt	107,00 Kč
Vystavení duplikátu vyúčtování za UJ	za UJ	62,00 Kč
Oprava údajů v databázích nájemníků a měřidel (při změně údajů)	za 1 údaj	7,00 Kč
Rozúčtování ostatních domovních nákladů - dle jednoho kritéria (vč.zohlednění záloh)	za UJ	25,00 Kč
Rozúčtování nákladů na teplo dle m2	za UJ	56,00 Kč
Rozúčtování elektrické energie dle elektroměrů	za 1 elektroměr	34,00 Kč
Vystavení náhradního individuálního vyúčtování pro uživatele se změnou vstupních údajů	za UJ	538,00 Kč
Zadání nových přístrojů do databáze	za přístroj	7,00 Kč
Předání konečných stavů přístrojů (IRTN, vodoměrů, adt.) ve formátu excel (k rozúčtování)	za objekt	442,00 Kč
Jiné služby na vyžádání včetně konzultací	za 1 hodinu	442,00 Kč
- za každou i započatou hodinu včetně ztráty času, způsobené překážkou na straně objednatele		
Předání kopie protokolu o provedeném servisu zákazníkovi	za protokol	145,00 Kč
Poplatek za opakované generování hesla pro zúčtovací jednotku/objekt na vyžádání zákazníka	za 1 objekt	490,00 Kč
Odpojení sběrnice dat (varianta pronájem sběrnice)		
- Odpojení sběrnice dat ze systému dálkových odečtů a SW rozúčtování	sběrnice	1 450,00 Kč
- Demontáž sběrnice dat	sběrnice	390,00 Kč
- Výjezd technika	dům	560,00 Kč
Odpojení sběrnice dat (varianta prodej sběrnice)		
- Odpojení sběrnice dat ze systému dálkových odečtů a SW rozúčtování	sběrnice	1 450,00 Kč
- Výjezd technika	dům	560,00 Kč
Odečty		
Odečet způsobem Walk-By	za 1 měřič tepla, za 1 IRTN nebo 1 vodoměr	46,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečet radiového měřiče tepla, IRTN nebo vodoměru (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Pochozí odečty		
Odečet přístroje - elektronické IRTN , bytový vodoměr	za 1 IRTN nebo 1 vodoměr	56,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Odečet přístroje - odpařovací IRTN	za 1 IRTN	56,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Odečet přístroje - měřič tepla	za 1 měřič tepla	63,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Materiál pro výměnu - Ampule (trubička), plomba	za 1 IRTN	25,00 Kč
(pouze u odpařovacích indikátorů)		
Environmentální poplatek k odpařovacímu indikátoru	za 1 IRTN	68,00 Kč
(pouze u odpařovacích indikátorů)		

pozn. "UJ" = Byt, Nebytový prostor, měřené společné prostory,...

Platnost cen, DPH

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH

Smluvní strany se dohodly, že společnost ista Česká republika s.r.o. je počínaje rokem 2025 oprávněna vždy pro každý další rok zvýšit ceny plnění podle této smlouvy o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Při zasílání se účtuje poštovné a balné.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

Ceník servisních služeb

Tato část ceníku není součástí smlouvy a řídí se aktuálním platným ceníkem společnosti ista Česká republika s.r.o.

Ceník servisních služeb je platný není-li v dílčí objednávce uvedeno jinak

Pasport místnosti pro stanovení koeficientu polohy místnosti -bez cestovného	za 1 místnost	63,00 Kč
Pasport OT (vč. výrobního čísla IRTN) - bez cestovného	za 1 OT	63,00 Kč
Meziodečty měřidel - při stěhování uživatelů	za 1 UJ	304,00 Kč
Indikátor-rozdělovač topných nákladů (IRTN)		
a) přemontáž IRTN při výměně radiátoru (demontáž stávajícího IRTN a montáž na nové OT)	za 1 IRTN	393,00 Kč
b) samostatná montáž IRTN (včetně vystavení protokolu)	za 1 IRTN	295,00 Kč
c) samostatná demontáž IRTN (včetně vystavení protokolu)	za 1 IRTN	99,00 Kč
Odečet na vyžádání uživatele (zpravidla třetí náhradní odečet)	za 1 byt	357,00 Kč
Bytový vodoměr (VDM)		
a) domontáž, výměna	za VDM	393,00 Kč
c) výměna rádiového modulu	za VDM	223,00 Kč
d) domontáž zpětné klapky (včetně zaplombování)	za VDM	312,00 Kč
e) metrologické přezkoušení VDM (bez montážních úkonů)	za VDM	1 384,00 Kč
Měřič tepla (MT)		
a) výměna MT	za MT	491,00 Kč
b) kontrola MT	za MT	268,00 Kč
c) metrologické přezkoušení MT (bez montážních úkonů)	za MT	1 875,00 Kč
Ostatní výkony		
a) jiné výkony výše neuvedené	za 1 výkon	357,00 Kč
b) jiné služby na vyžádání vč. konzultací (za každou i započatou hodinu včetně ztráty času, způsobené překážkou na straně objednatele)	za 1 hodinu	424,00 Kč
Dopravné	za výjezd	223,00 Kč
Přeprogramování přístrojů na vyžádání	za přístroj	na vyžádání

pozn. "UJ" = Byt, Nebytový prostor, měřené společné prostory,...

Platnost cen, DPH

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH

Smluvní strany se dohodly, že společnost ista Česká republika s.r.o. je počínaje rokem 2025 oprávněna vždy pro každý další rok zvýšit ceny plnění podle této smlouvy o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

v Úvaly dne _____
za zákazníka
Bc. Markéta Rydvalová
Starostka

v Praze dne _____
za společnost ista Česká republika
Dita Siegllová
Obchodní zástupce CZ

**ista****PLNÁ MOC**

Společnost

ista Česká republika s.r.o.

se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ 155 00

IČO: 610 56 758

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 43988

zastoupena paní Mgr. Janou Machkovou, jednatelkou

(dále jen „společnost“)

tímto zmocňuje

paní **Ditu Sieglovou**

obchodního zástupce společnosti

narozenu dne 13.04.1977

ke všem právním jednáním v souvislosti s uzavřením níže uvedených smluv mezi společností a jejími zákazníky, jakož i k podpisu těchto smluv za společnost a jejich dodatků a k veškerým souvisejícím úkonům:

- rámcová smlouva včetně veškerých dílčích smluv, které tvoří nedílnou součást rámcové smlouvy,
- dohoda o portálových službách;
- smlouva o službách.

Podpisování a uzavírání rámcových a souvisejících dílčích smluv, jejichž předmětem je dodání a montáž přístrojů, je však omezeno výší (cenou) sjednaného plnění v celkové výši maximálně 150.000,- Kč včetně DPH. Pro podepisování a uzavírání ostatních smluv není omezení stanoveno.

Tato plná moc se uděluje na dobu od 01.06.2023 do 31.12.2024.

V Praze, dne 18-05-2023


.....
ista Česká republika s.r.o.
Jana Machková, jednatelka

Plnou moc přijímám.

V Praze, dne 24.5.2023


.....
Dita Sieglová**ARTAV**

ista Česká republika je aktivním členem těchto sdružení

Jeremiášova 947
155 00 Praha 5
tel.: +420 296 337 511
fax: +420 296 337 599
GSM: +420 724 033 103e-mail: ista@ista.cz
ista Česká republika s.r.o. vedená u
Městského soudu v Praze
oddíl C, vložka 43988
www.ista.czIČO: 610 56 758
DIČ: CZ 61056758
číslo účtu: 492513004/2700
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. **2131212-03**

Smluvní strany

Objednatel: **MĚSTO ÚVALY**
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ00240931

Zastoupená: Bc. Markéta Rydvalová, starostka

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Schindler CZ, a.s.**
se sídlem: Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5
IČ: 27127010
DIČ: CZ27127010

Zastoupená: Michaela Klesnarová, člen představenstva
Daniel Pirháč, Service Area Manager

zapsána v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze – oddíl B, vložka 9174, dále jen „zhotovitel“

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto dodatkem doplňuje a mění smlouva takto:

Čl. 1 Předmět dodatku

Odebrání 1 kusu zařízení na adrese **Pražská 1144, Úvaly, výtah č. 1395707** ze servisní smlouvy č. **2131212-03** z důvodu demontování výtahu a instalování výtahu jinou společností

Cena na smlouvě se tímto snižuje ročně o částku **6.996,00** Kč bez DPH

Čl. 2 Zvláštní ujednání

2.1. Ostatní ustanovení smlouvy včetně jejich příloh a dodatků zůstávají beze změny. V rozsahu shora uvedených změn původní závazky zanikají a jsou nahrazeny novými.



Schindler

2.2. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

2.3. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R - **[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila starostku města k jejímu podpisu.

2.4. Dodatek č. 5 nabývá účinnosti dne : **1.5.2024**

V Praze dne:

Objednavatel:

Zhotovitel:

MĚSTO ÚVALY

Schindler CZ, a.s.

Bc. Markéta Rydvalová
starostka

Daniel Pirháč
Service Area Manager

Michaela Klesnarová
Člen představenstva

Generali Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

IČO 452 72 956

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

kterou zastupují Mgr. Eva Bernatová a Eva Vránová,

útvary korporátní a průmyslové pojištění

(dále jen „pojišťovna“)

a

Město Úvaly

Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, PSČ 250 82

IČO 002 40 931

(Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka)

kterou zastupuje

Bc. Markéta Rydvalová, starostka

(dále jen „pojistník“)

uzavřeli dodatek č. **12** k pojistné smlouvě č. **899-25763-14**

o pojištění majetku podnikatelů

(pojištění živelní, pojištění odcizení, pojištění strojů, pojištění elektronických zařízení)

a o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě Mgr. Evy Bernatové.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím F E D S s.r.o., Španělská 2, 120 00 Praha 2, IČO 254 11 969.

Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na plnění z pojištění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 S platností ode dne 15.3.2018 uzavřeli pojišťovna a pojistník pojistnou smlouvu č. 899-25763-14 o pojištění majetku podnikatelů a o pojištění odpovědnosti (dále jen "pojistná smlouva").
- 1.2 Pojišťovna a pojistník prohlašují, že si přejí změnit níže specifikovaná ustanovení pojistné smlouvy způsobem uvedeným v ustanovení článku 2 tohoto dodatku pojistné smlouvy.
- 1.3 Pojistná smlouva je sjednána podle pojistných podmínek společnosti Česká pojišťovna a.s. Po spojení aktivit společností Generali Pojišťovna a.s. a Česká pojišťovna a.s. k datu 21.12.2019 je pojišťovnou dle této pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, sídlo Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1. Tam, kde je v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě nebo jiné smluvní dokumentaci zmíněna Česká pojišťovna a.s., myslí se tím Generali Česká pojišťovna a.s. Kontakt na DPO je: dpo@generaliceska.cz, a kontakt na stížnosti je: stiznosti@generaliceska.cz.

2 ZMĚNA POJISTNÉ SMLOUVY

- 2.1 Ustanovení bodu 2. pojistné smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

2. POJIŠTĚNÍ ŽIVELNÍ

Pojištění živelní se řídí pojistnými podmínkami VPPMO-P, DPPSP-P, DPPMP-P a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

2.1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ, POJISTNÉ ČÁSTKY

Pokud bude v souladu s ustanovením článku 15 bodu 5 VPPMO-P sjednáno pojištění jako pojištění prvního rizika, bude toto uvedeno u příslušné položky ("Pojištění 1. rizika" resp. „Pojištění 1.R“) a částka uvedená pro tuto položku je ve smyslu čl. 21 bodu 13 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

POL. Č.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ	POJISTNÁ ČÁSTKA/ LIMIT PLNĚNÍ 1. RIZIKA (KČ)
1. Stavby		
S1	Soubor vlastních a cizích, na základě smlouvy po právu užívaných, budov a jiných staveb (včetně autobusových zastávek), včetně venkovních úprav. Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	2 190 000 000
S2	Rozhledna – cizí věc užívaná na základě smlouvy.	5 750 000
S3	Kamenný mostek v lese (dotace ROP). Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. d) DPPSP-P neplatí.	3 450 000
S4	Soubor vlastních i cizích telekomunikačních zařízení užívaných na základě smlouvy, včetně kabeláže.	9 200 000
S5	Soubor sloupů veřejného osvětlení.	
S6	Čistička odpadních vod včetně technologie včetně venkovních úprav. Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	74 750 000
S7	Vodojem Rohožník a vodojem Jih-Slovany.	48 127 500
S8	Fontána na nám. Arnošta z Pardubic.	3 680 000
S9	Chodníky a parkovací stání na nám. Arnošta z Pardubic a v ulicích přímo navazujících na náměstí zhotovené v rámci dotačního a úvěrového programu.	20 700 000
S10	Areál koupaliště vč. bazénové technologie, mobilních buněk (pokladna, šatny) a venkovních úprav.	36 627 500

	Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	
S11	Soubor budov a jiných staveb (včetně přístřešku a mobilní buňky), včetně oplocení a vjezdových vrat v areálu sběrného dvora. Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	9 704 901
S12	Workoutové hřiště včetně posilovacích strojů a dalších prvků a víceúčelové hřiště včetně herních prvků.	1 000 000
S13	Soubor skel oken, dveří, výloh, vstupních dveří navazujících na výlohy, včetně nalepených folií, nápisů a nalepených čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, skleněných stěn a vitráží umístěných vně i uvnitř budovy. Pojištění se vztahuje též na skla autobusových zastávek a přístřešků na kola se sublimitem plnění ve výši 50 000 Kč. Pojištění 1.R	200 000
2. Věci movité		
M1	Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	33 880 000
M2	Soubor cizích strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), užívaných na základě smlouvy, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění 1.R	1 000 000
M3	Soubor zásob s výjimkou nedokončené stavební výroby a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění 1.R	500 000
M4	Soubor velkoobjemových kontejnerů. Pojištění 1.R	275 000
M5	Soubor vlastních i cizích věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty, uměleckých předmětů a sbírek. Pojištění 1.R	500 000
M6	Soubor platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí v hotovosti, a cenin (včetně příkazových bloků). Pojištění 1.R	500 000
M7	Okrasné rostliny, keře a stromy vedené v účetní evidenci pojištěného. Ujednává se, že článek 4 bod 1 písm. k) DPPMP-P neplatí. Pojištění 1.R	500 000
M8	Soubor městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, vodní pumpy) umístěného na nám. Arnošta z Pardubic a v ulicích přímo navazujících na náměstí.	3 500 000
M9	Kamerový systém města dle účetní evidence.	7 882 511
M10	Soubor strojů, zařízení a velkoobjemových kontejnerů tvořící zařízení sběrného dvora.	1 697 809
3. Náklady		
N1	Náklady na odstranění věci, vyklizení, odvoz sutí, a další náklady. Pro věci pojištěné touto pojistnou smlouvou a pro pojistná nebezpečí uvedená v bodu 2.2. této smlouvy se ujednává, že pojišťovna mimo rámec stanovené pojistné částky nebo limitu plnění sjednané pro pojištěnou věc, nahradí okolnostem přiměřené náklady vynaložené:	20 000 000

	<p>a) na odstranění zbytků poškozené věci, na úklid místa pojištění po pojistné události, včetně odvozu sutí, hašení a dočasné přemístění pojištěného majetku</p> <p>b) na odstranění poškozené věci, bourání, přesuny, demontáže a montáže nutné k opravě nebo znovupořízení věci.</p>	
	Pojištění 1.R	

2.2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ A SPOLUÚČASTI

Pro předmět pojištění specifikovaný v bodu Předmět pojištění, pojistné částky této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ jeho poškození nebo zničení, případně pro vznik pojištěných nákladů, níže uvedenými pojistnými nebezpečími. Zároveň jsou pro jednotlivé položky (pol. č.) a pojistná nebezpečí sjednány níže uvedené spoluúčasti.

PRO POL. Č.	SPECIFIKACE POJIŠTĚNÝCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ	SPOLUÚČAST V KČ
S1 až S12, M1	Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, jeho části nebo nákladu (čl. 2 bod 1 písm. 1a) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S11, M1 až M6, M9, M10, N1	Voda vytékající z vodovodních zařízení (čl. 2 bod 1 písm. h) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	1 000
S1, S6, N1	Zamrzání vody ve vodovodním potrubí, je-li pojištěnou věcí budova (čl. 2 bod 1 písm. i) DPPSP-P)	1 000
S1 až S8, S10 až S12	Úmyslné poškození nebo zničení věci (čl. 2 bod 1 písm. j) DPPSP-P)	3 000
S1 až S8, S10 až S12	Odcizení stavebních součástí v rozsahu Doložky 1230CP Pojištění 1.R	1 000
S1 až S12, M1 až M10, N1	Povodeň nebo záplava (čl. 2 bod 1 písm. b) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	10 % z pojistného plnění, min. 20 000 Kč
S1 až S12, M1	Vichřice nebo krupobití (čl. 2 bod 1 písm. c) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	10 000
M2 až M10, N1	Pro položku M7 se ujednává, že ustanovení článku 4 bodu 2.4. písm. d) DPPMP-P a ustanovení článku 4 bodu 2.5. písm. d) DPPMP-P neplatí.	1 000
S1 až S12, M1	Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10		1 000
S1 až S12, M1	Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S12, M1	Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů (čl. 2 bod 1 písm. e) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10		1 000
S1 až S12,	Tíha sněhu nebo námrazy (čl. 2 bod 1 písm. f) DPPSP-P resp.	5 000

M1	DPPMP-P)	
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S12, M1	Zemětřesení (čl. 2 bod 1 písm. g) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	10 % z pojistného plnění, min. 10 000
M2 až M10		1 000
S1 až S12, M1	Náraz dopravního prostředku. Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škody způsobené dopravním prostředkem provozovaným či řízeným pojistníkem, pojištěným, oprávněnou osobou.	5 000
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S8, S10, S11, M1 až M10, N1	Působení kouře, který unikl náhle a neočekávaně ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř unikl mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé dlouhodobým, postupným působením kouře.	1 000
S1 až S12, M1 až M6, M8 až M10, N1	Aerodynamický třesk. Aerodynamickým třeskem se rozumí rázová tlaková vlna, která vznikla překročením rychlosti zvuku (zvukové bariéry) letícím letadlem.	1 000
S1 až S7, M1 až M6, N1	Únik vody ze samočinných hasicích zařízení v rozsahu Doložky 1109CP	1 000
S13	Pojištění součástí staveb (tzv. skel) v rozsahu Doložky 1125CP Pojištění 1.R	1 000

2.3. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Jako místo pojištění se sjednává, pokud není dále uvedeno jinak:

- 1) území města Úvaly - pro položky S1, S2, S4 až S6, S8 až S13, M1 až M10, N1;
- 2) k.ú. Dobročovice, parc.č. 786/1 – pro položky S3, N1;
- 3) k.ú. Újezd nad Lesy, parc. č. 4385; k.ú. Úvaly, parc. č. 3928/410 – pro položky S7, N1.

2.4. UJEDNÁNÍ O LIMITECH PLNĚNÍ

2.4.1. Pro věcné škody vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity maximálního ročního plnění (limity MRP) ve smyslu čl. 15 bodu 6 VPPMO-P:

Pojistné nebezpečí	limit MRP v Kč
Povodeň nebo záplava	20 000 000 pro místa pojištění uvedená v bodu 2.4.2. této smlouvy platí sublimit 5 000 000 Kč
Vichřice nebo krupobití	100 000 000
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin	100 000 000
Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin	
Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů	
Zemětřesení	

Tíha sněhu nebo námrazy	20 000 000
Voda vytékající z vodovodních zařízení	20 000 000
Zamrzání vody	
Náraz dopravního prostředku	1 000 000
Působení kouře	1 000 000
Aerodynamický třesk	1 000 000
Únik vody ze samočinných hasicích zařízení (SHZ)	10 000 000
Atmosférické srážky v rozsahu bodu 2.5.7. této pojistné smlouvy	1 000 000
Přepětí a zkrat v souvislosti s úderem blesku v rozsahu bodu 2.5.8. této pojistné smlouvy	100 000
Poškození zateplené fasády ptáky, hmyzem a hlodavci v rozsahu bodu 2.5.15. této smlouvy	300 000
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus)	600 000
Odcizení stavebních součástí (Doložka 1230CP)	900 000
Pojištění součástí staveb (tzv. pojištění skel - Doložka 1125CP)	2000

2.4.2. Místa pojištění vztahující se k ujednání o limitech plnění v bodu 2.4.1. této pojistné smlouvy

- 1) Podhájí 1283, Úvaly; Horova 1283, Úvaly; nám. Arnošta z Pardubic 8, Úvaly;
- 2) k.ú. Úvaly, parc. č. 3229/1.

2.4.3. Ujednání o limitu plnění – platí pro pol. S9

Pro věci pojištěné v bodu 2.1. pod pol. S9 této smlouvy se ujednává, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou za škody vzniklé z příčiny pojistných nebezpečí uvedených v bodu 2.2. této pojistné smlouvy v úhrnu omezena částkou 1 800 000 Kč.

2.5. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

2.5.1. Ujednání o škodách vzniklých menší než 20letou povodňovou vlnou (Doložka 1121CP)

Pojištění se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal menší než 20leté povodňové vlně.

2.5.2. Účinnost pojištění poj. nebezpečí povodeň nebo záplava

Ujednává se, že ustanovení článku 14 bodu 4 VPPMO-P neplatí.

2.5.3. Únik vody ze samočinných hasicích zařízení (SHZ) - Doložka 1109CP

1. Pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění v důsledku nežádoucího úniku vody nebo jiného hasicího média ze SHZ instalovaného v místě pojištění. K SHZ patří zejm. trysky, potrubní vedení, zásobníky vody nebo hasicího média, armatury, čerpadla, jakož i jiná zařízení, to vše za podmínky, že slouží výhradně k provozu SHZ.
2. Pojištění se nevztahuje na škody na SHZ způsobené v souvislosti s jejich zkouškami, nebo opravami a úpravami staveb nebo SHZ.

2.5.4. Ujednání o pojištění součástí staveb (tzv. skel – pol. č. S13) pro případ poškození nebo zničení věci jakoukoliv událostí (Doložka 1125CP)

1. Odchylně od článku 2 DPPSP-P se pojištění sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci jakoukoliv událostí, která nastane nečekaně a náhle a není dále vyloučena.
2. Z pojištění nevzniká právo na plnění za:

- a) škody způsobené bezprostředním následkem koroze, eroze, oxidace a jakýmkoliv znečištěním nebo poškrábáním;
- b) poškození nebo zničení pojištěné věci vzniklé při dopravě, přemístování, demontáži, montáži a při její opravě;
- c) škody způsobené bezprostředním následkem opotřebení, trvalého vlivu provozu, postupného stárnutí s tím, že v případě pojištění neonových trubíc a obdobných věcí se za škody vzniklé postupným stárnutím považuje také vyprcháání plynové náplně. Plynová náplň se pro účely tohoto pojištění považuje za vyprchanou po třech letech od data výroby pojištěné věci;
- d) odcizení, ztrátu nebo jiné pohřešování.

2.5.5. Voda vytékající z vodovodního zařízení - zpětné vystoupaní vody

Odchylně od čl. 4 bodu 2.9. písm. a) DPPMP-P, resp. čl. 4 bodu 4.9. písm. a) DPPSP-P se ujednává, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku nahromadění vod z atmosférických srážek.

Pojištění se sjednává se sublimitem maximálního ročního plnění ve výši 1 000 000 Kč, který je sjednán v rámci limitu maximálního ročního plnění pro poj. nebezpečí voda vytékající z vodovodního zařízení v bodu 2.4. této pojistné smlouvy.

2.5.6. Voda vytékající z vodovodního zařízení – únik vody z dešťových svodů

Odchylně od článku 4 bodu 2.9. písm. a) DPPMP-P, resp. článku 4 bodu 4.9. písm. a) DPPSP-P se ujednává, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda unikající z řádně instalovaných a udržovaných dešťových svodů jakéhokoliv druhu.

Pojištění se sjednává se sublimitem maximálního ročního plnění ve výši 1 000 000 Kč, který je sjednán v rámci limitu maximálního ročního plnění pro poj. nebezpečí voda vytékající z vodovodního zařízení v bodu 2.4. této pojistné smlouvy.

2.5.7. Atmosférické srážky

Sjednává se pojištění náhlého a nepředvídatelného působení atmosférických srážek, které vnikly nebo prosáklly do pojištěné budovy a způsobily poškození nebo zničení pojištěné věci. Atmosférickými srážkami se pro účely tohoto pojištění rozumí voda z přivalového deště, z tajícího sněhu nebo ledu. Pojištění se však nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, dveřmi nebo jinými otvory. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé v důsledku špatného technického stavu budovy (např. chybějící nebo neúplná střešní krytina, chybějící nebo nefunkční okno, dveře resp. jiná otvorová výplň), na škody vzniklé v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce a na škody vzniklé působením vlhkosti, hub a plísní. Pro posouzení, zda se jednalo o přivalový déšť, je rozhodující stanovisko Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ).

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 1 000 000 Kč a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.8. Přepětí, indukce v souvislosti s úderem blesku

Pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci zkratem nebo přepětím, které vzniklo v elektrorozvodné nebo komunikační síti v souvislosti s úderem blesku.

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 100 000 Kč a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.9. Odchylně od článku 4 bodu 4.10. písm. c) DPPSP-P se ujednává, že za úmyslné poškození nebo zničení se považuje i úmyslné znečištění (škody způsobené náním, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem) a pro tento případ se sjednává sublimit plnění ve výši 100 000 Kč.

Tento sublimit plnění je společný pro škody způsobené jakýmkoliv znečištěním na předmětech pojištění uvedených pod položkami S1 až S8, S10 až S12 v bodu 2.1. této pojistné smlouvy a na předmětech pojištění uvedených pod položkami č. K1, K4 a K6 v bodu 3.1. této pojistné smlouvy.

2.5.10. Ujednání o pojištění odcizení stavebních součástí (Doložka 1230CP) budov, staveb a předmětů

pojištění umístěných na volném prostranství – platí pro položky S1 až S8, S10, S11, S12

Pojišťovna poskytne pojistné plnění, pokud pachatel prokazatelně překoná překážky nebo se součástí budovy/stavby/pojištěné věci zmocní její demontáží použitím nástroje nebo náradí, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod. Vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 100 000 Kč.

Pojištění se vztahuje též na posilovací a herní prvky uvedené pod položkou S12.

2.5.11. Okrasné rostliny, keře a stromy – platí pro pol. č. M7

Ujednává se, že pojišťovna v případě pojistné události poskytne pojistné plnění ve výši odpovídající pořízení a výsadbě nové rostliny, keře nebo stromu stejného druhu, maximálně však do výše sjednaného limitu plnění prvního rizika.

2.5.12. Náraz dopravního prostředku, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů

Odchylně od článku 4 bodu 2.7. písm. a) DPPMP-P, resp. článku 4 bodu 4.7. písm. a) DPPSP-P se ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

2.5.13. Ujednání o odečítání spoluúčasti na více pojištěných předmětech

V případě pojistné události na více pojištěných předmětech nastalé z téže příčiny odečte pojišťovna pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčasti z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastala z téže příčiny na více místech pojištění.

2.5.14. Vodné, stočné (ztráta vody)

Pojištění se sjednává pro případ ztráty vody způsobené nežádoucím a náhlým únikem vody z vodovodního zařízení v přímé souvislosti s nastalou pojistnou událostí z pojistného nebezpečí voda vytékající z vodovodních zařízení. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za finanční újmu vzniklou ztrátou vody, kterou je pojištěný prokazatelně povinen uhradit třetí osobě.

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 300 000 Kč s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 50 000 Kč, a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.15. Poškození zateplené fasády ptáky, hmyzem a hlodavci

Poškozením zateplené fasády ptáky, hmyzem a hlodavci se rozumí poškození zateplené fasády těmito zvířaty. Pojištění se také vztahuje na škody způsobené na zateplené fasádě kunovitými šelmami. Zateplenou fasádou se rozumí vnější tepelně-izolační kompozitní systém s tepelnou izolací z pěnového polystyrenu, z minerální vlny nebo jiného vhodného materiálu s konečnou povrchovou úpravou omítky nebo omítky s nátěrem. Zateplenou fasádou není zateplená střecha.

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 300 000 Kč s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 50 000 Kč, a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.16. Ujednání o podpojištění

Ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více než 10 procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro toto pojištění neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č.89/2012 Sb.

2.5.17. Převod cizích věcí do vlastnictví

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny do konce pojistného roku, v němž k převodu došlo, v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

2.5.18. Ujednání vztahující se pouze na bytové domy**2.5.18.1. Pojištění hasicích přístrojů**

Pro pojistné nebezpečí odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží a úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus) se ujednává, že pojištění se vztahuje také na hasicí přístroje a vybavení

hydrantů umístěné ve společných prostorách bytového domu s tím, že případné pojistné plnění bude poskytnuto pouze za podmínky ohlášení odcizení Policii ČR bezprostředně po jeho zjištění a prokazatelného vloupání do bytového domu. V případě, že nebude prokázáno vloupání do bytového domu, je maximálním limitem plnění z jedné pojistné události částka ve výši 10 000 Kč. Pro toto pojištění hasicích přístrojů a vybavení hydrantů sjednává spoluúčast ve výši 1 000 Kč.

V případě, že hasicí přístroj byl použit k hašení požáru v bytovém domě, pojišťovna uhradí též náklady na znovunaplnění přístroje hasicí látkou, maximálně však do limitu 10 000 Kč.

2.5.18.2. Pojištění strojů

Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení strojních součástí bytového domu (výťah, technologie kotelny, tepelné čerpadlo a pohon garážových vrat) v rozsahu Doplňkových pojistných podmínek pro pojištění strojů DPPST-P-01/2014 (dále jen DPPST-P), které jsou nedílnou součástí tohoto pojištění. Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 5% z pojistného plnění, min. však částkou 1 000 Kč. Pojištění se nevztahuje na poškozená nebo neprovozuschopná zařízení a na zařízení, u kterých uplynulo od jejich uvedení do provozu nebo od provedení generální opravy více jak 15 let. Pojištění se nevztahuje na škody způsobené úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením (vandalismus pojištěn v rámci pojištění celého domu). Dále se ujednává, že pro toto pojištění neplatí ustanovení článku 4 bodu 2 písm. c) DPPST-P (elektronické prvky).

Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku jsou v úhrnu za pojištění strojů omezena částkou ve výši 300 000 Kč.

2.5.18.3. Pojištění příslušenství domu

Ujednává se, že v rámci pojištění bytového domu je sjednáno také pojištění zpevněných ploch, plotů, přístřešků, samostatně stojících garáží, osvětlení a dětských hřišť, které tvoří příslušenství domu a jsou ve vlastnictví a na pozemcích, které jsou v jednotném funkčním celku s pozemkem, na kterém se nachází bytový dům. Limitem maximálního ročního plnění je částka ve výši 5% z pojistné částky bytového domu, maximálně však částka ve výši 1 000 000 Kč.

2.5.18.4. Náhradní ubytování nebo ušlé nájemné

Stala-li se některá z domácností, v důsledku pojistné události z tohoto pojištění bytového domu, neobyvatelnou, poskytne pojišťovna po nezbytně nutnou dobu pojistné plnění také za:

a) prokazatelné, účelně vynaložené a přiměřené náklady za náhradní ubytování členů pojistnou událostí postižené domácnosti nebo

b) ušlou pravidelnou zálohovou platbu správních a provozních nákladů bytového domu (dále jen platba) od vlastníků pojistnou událostí postižených bytových jednotek. Za ušlou platbu se považuje rozdíl mezi platbou skutečně obdrženou a platbou, která byla očekávána na základě aktuálního rozpisu plateb na dané období.

2.6. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

2.6.1. Ujednání o aktualizaci pojistných částek (Doložka 1556/1CP)

1. Ujednává se, že v případě pojištění na 1 pojistný rok s automatickou prolongací provede pojistník nejpozději do 30 dnů po skončení pojistného roku revizi a aktualizaci pojistných částek resp. limitů plnění prvního rizika pro další pojistný rok.
2. K výše uvedenému termínu bude vypracován dodatek nebo nová verze této pojistné smlouvy, ve kterých bude aktualizace pojistných částek a limitů zapracována a v souvislosti s ní bude provedena případná úprava výše pojistného na další pojistný rok.

2.2 Ustanovení bodu 7. pojistné smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

7.1. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU

7.1.1. Vyluka nakažlivých nemocí

Z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je vyloučena jakákoli přímá i nepřímá škoda,

poškození, odpovědnost, nárok, náklad nebo výdaj jakéhokoli druhu nebo škoda s časovým prvkem způsobená

- nakažlivou nemocí nebo skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- nařízením zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedených příčin.

V souladu s ostatními podmínkami, ujednáními a výlukami tato pojistná smlouva kryje materiální škody na majetku nebo ztrátu majetku nebo přímo související škodu s časovým prvkem, které jsou přímo způsobeny jakoukoli jinou pojištěnou příčinou, která není z této pojistné smlouvy jinak vyloučena.

Pro vyloučení veškerých pochybností se ujednává, že: (i) nakažlivá nemoc a mezi jiným také úřední zásah proti této nemoci není příčinou pojištěnou z této pojistné smlouvy, a (ii) skutečná nebo domnělá přítomnost nebo hrozba či obava z přítomnosti nakažlivé nemoci, látky nebo činidla schopného či domněle schopného způsobit nakažlivou nemoc není pro účely této doložky považována za příčinu způsobující škodu na majetku, nebo ztrátu majetku.

V případě rozporu s jinými ustanoveními v této pojistné smlouvě má vždy přednost ujednání v této doložce.

Vysvětlení pojmů

Nakažlivá nemoc je jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činidlem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou,
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plynným skupenstvím nebo přenos mezi organismy,
- nemoc, látka nebo činidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

Škoda s časovým prvkem je škoda z přerušení provozu, následného přerušení provozu nebo jakákoli následná škoda.

7.1.2. Elektronická data (ekvivalent NMA 2915)

Vyluka elektronických dat

Nehledě na jiná ustanovení v pojistné smlouvě nebo jejích dodatcích se ujednává toto:

a) Pojišťovna neposkytne pojistné plnění za ztrátu, poškození, zničení, zkreslení, vymazání, porušení nebo změnu elektronických dat, která nastala z jakékoliv příčiny (včetně např. způsobení počítačovým virem) nebo za jakoukoliv ztrátu v důsledku nemožnosti užívat elektronická data nebo omezení funkčnosti elektronických dat. Pojištění se rovněž nevztahuje na jakékoliv náklady či výdaje vyplývající ze shora uvedených skutečností. Pojištění se nevztahuje na výše uvedené případy bez ohledu na jinou současně nebo v jiném časovém sledu působící skutečnost či příčinu.

Elektronickými daty se rozumí skutečnosti, pojmy a informace převedené do formy použitelné pro přenos, sdělování a zpracování elektronickými a elektromechanickými datovými procesy nebo elektronicky ovládaným zařízením. Pojem elektronická data zahrnuje rovněž programy, programová vybavení a jiné kódové příkazy pro zpracování a manipulaci s daty nebo pro řízení a manipulaci s elektronicky ovládaným zařízením.

Počítačovým virem se rozumí soubor rušivých, škodlivých nebo jiných neoprávněných příkazů či kódů včetně souboru neoprávněných programových či jiných příkazů či kódů, které byly v úmyslu způsobit škodu zavedeny do počítače a které se samy šíří počítačovým systémem či sítí jakéhokoli druhu. Počítačovým virem jsou např. „trojští koně“, „červi“ nebo „časované či logické bomby“.

b) Pojišťovna však v souladu s ustanoveními pojistné smlouvy, pojistných podmínek a výluk poskytne

pojistné plnění za věcnou škodu na pojištěných věcech, ke které došlo v době trvání pojištění následkem požáru nebo výbuchu, pokud tento požár nebo výbuch vznikl v důsledku některé ze skutečností uvedených v odstavci a) výše.

Pojistná hodnota nosičů elektronických dat

Nehledě na jiná ustanovení v pojistné smlouvě nebo jejich dodatcích se ujednává toto:

Pokud budou nosiče elektronických dat, na které se vztahuje toto pojištění a na nichž jsou uložena či zpracovávána elektronická data, v důsledku pojistného nebezpečí fyzicky zničena či poškozena, pak se za pojistnou hodnotu těchto věcí považuje cena prázdných nosičů a nákladů nutných na reprodukci elektronických dat ze záložních nosičů, z původní nebo předchozí verze. Tyto náklady však nezahrnují náklady na výzkum a vývoj ani žádné náklady na obnovu, shromažďování nebo sestavování těchto elektronických dat. Pokud nosiče elektronických dat nebudou opraveny, vyměněny nebo obnoveny, za pojistnou hodnotu se pak bude považovat cena prázdných nosičů. Toto pojištění se však nevztahuje na jakoukoliv hodnotu, jež mají elektronická data pro pojištěného nebo jinou osobu, a to i v případě, že elektronická data nelze obnovit, znovu shromáždit či sestavit.

7.1.3. Práce za tepla

Práce za tepla (Hot Works) jsou práce, u kterých hrozí nebezpečí vzniku požáru, zejména práce s otevřeným ohněm, tepelným paprskem, práce s vývinem jisker (např. broušení, řezání, sváření, používání letovacích lamp a hořáků, nahřívání a aplikace roztavených živic) nebo jakékoli jiné činnosti doprovázené zvýšeným vývinem tepla (vč. tepla z chemické reakce).

Ujednává se, že práce za tepla smějí být prováděny pouze na základě písemného povolení prokazatelně vystaveného odpovědnou osobou před jejich zahájením. Povolení musí mj. obsahovat vhodná protipožární, preventivní a bezpečnostní opatření. Provádění prací za tepla musí být přítomny nejméně dvě proškolené osoby, přičemž tyto proškolené osoby mohou být současně osobami, které tyto práce přímo provádějí. Odpovědná osoba musí prokazatelně provést fyzickou kontrolu pracoviště před zahájením a po ukončení prací (doložit např. fotodokumentací, zápisem). Pokud dojde ke změně podmínek, za nichž bylo povolení vystaveno, musí být preventivní a bezpečnostní opatření patřičně upravena. Prostor, kde byly práce za tepla prováděny, musí být po skončení těchto prací nejméně 60 minut pod nepřetržitým fyzickým dozorem proškolené osoby a následně nejméně dalších 60 minut a pravidelně kontrolovány proškolenou osobou.

Případné další požadavky vyplývající z právních předpisů aplikovatelných v místě provádění prací za tepla nejsou tímto ujednáním dotčeny.

Ujednání se vztahuje i na práce za tepla prováděné dodavateli a jejich subdodavateli.

Ujednání se nevztahuje na činnosti a práce, které vykazují obdobnou míru požárně-bezpečnostního rizika, ale jsou součástí pro dané pracoviště obvyklého výrobního či technologického procesu (např. stálá svářečská pracoviště), k němuž existuje písemný pracovní nebo technologický postup a pracoviště splňuje požadavky právních předpisů. V případě porušení povinností podle tohoto ujednání je pojišťovna oprávněna postupovat podle ustanovení článku 5 bodů 3 a 4 VPPMO-P.

7.1.4. Definice válečných událostí

Za válečné události uvedené v rámci obecné výluky z pojištění v článku 3 bodu 1 písmeno b) VPPMO-P se považují:

- a) válka, invaze, činy zahraničních nepřátel, nepřátelské akce (ať už byla válka vyhlášena nebo ne), občanská válka, vzpoura, revoluce, povstání, vojenská nebo uzurpovaná moc,
- b) konfiskace, znárodnění, vyvlastnění, zabavení, zabránění, zničení nebo poškození majetku a to i na základě nařízení jakékoli vlády nebo veřejného nebo místního úřadu – v souvislosti s událostmi uvedenými pod písmenem a).

7.2. POJISTNÁ DOBA

7.2.1. Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 15.3.2018.

Ve smyslu zákoníku se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se za stejných podmínek o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé straně pojistné smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na

dalším trvání pojištění nemá zájem (automatická prolongace). Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 15.3. každého roku.

7.3. POJISTNÉ A JEHO SPLATNOST

7.3.1. Přehled pojistného k datu 29.4.2024 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Název pojištění	Roční pojistné v Kč
Pojištění živelní	441 944
Pojištění odcizení	57 100
Pojištění elektronických zařízení	6 750
Pojištění strojů	51 054
Pojištění odpovědnosti	109 833
Celkem v Kč	666 681

7.3.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100 u Komerční banky v Praze, variabilní symbol 8992576314, konstantní symbol 3558, v následujících termínech a částkách:

1. splátka ve výši 344 446 Kč je splatná k 15.4.2024, a dále vždy k 15.4. každého pojistného roku,
2. splátka ve výši 344 446 Kč je splatná k 15.10.2024, a dále vždy k 15.10. každého pojistného roku.

7.3.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné

7.3.4. Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti alespoň 3 roky a za to mu pojišťovna poskytla slevu na pojistném ve výši 10 %. Pokud pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než za 3 roky od data nabytí její účinnosti, zavazuje se pojistník uhradit částku odpovídající poskytnuté slevě za dobu trvání pojištění.

7.3.5. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

7.3.6. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

7.3.7. Pro další pojistné roky počínaje činí roční pojistné 666 681 Kč, je splatné ve 2 splátkách, a to po 333 341 Kč vždy do 15.4. a po 333 340 Kč vždy do 15.10. každého roku.

7.4. UJEDNÁNÍ O BONIFIKACI

Pojistitel na základě písemné žádosti pojistníka provede vyhodnocení škodného průběhu pojistné smlouvy.

7.4.1. V případě příznivého škodného průběhu za uplynulý pojistný rok přizná pojišťovna na žádost pojistníka bonifikaci v následující výši:

10 % z uhrazeného pojistného v případě škodného průběhu 0,00 – 10,00 %.

7.4.2. Pojišťovna vyhodnotí předchozí škodný průběh této pojistné smlouvy za uplynulý pojistný rok nejpozději do 3 měsíců od ukončení tohoto pojistného roku a bonifikaci poukáže pojistníkovi jednorázově do 1 měsíce po jejím přiznání.

7.4.3. První vyhodnocení škodného průběhu bude provedeno za pojistný rok od 15.3.2018 do 14.3.2019. Překročí-li však škodný průběh v pojistném roce 50 %, nevznikne nárok na vyplacení bonifikace ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady. Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení předepsaného pojistného v daném pojistném roce. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku.

7.4.4. Škodným průběhem se rozumí v procentech vyjádřený poměr mezi vyplaceným pojistným plněním

(vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k témuž pojistnému roku. Pro výpočet škodného průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy. Vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné se započítává postupně do příslušných dalších let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let je datum vzniku pojistné události.

7.4.5. Dále se ujednává, že je-li pojišťovně po výplatě bonifikace oznámena pojistná událost, jejímž důsledkem by bylo takové zvýšení předmětného škodného průběhu, které by nárok na bonifikaci rušilo, je pojištník povinen poskytnutou bonifikaci vrátit na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100, v.s. 8992576314.

2.3 Ostatní ustanovení pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 *Tento dodatek pojistné smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem **29.4.2024**. Uzavření tohoto dodatku č. 12 pojistné smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením číslo R-XX/2024 ze dne 29.4.2024 a pověřila starostku města k jejímu podpisu.*

3.2. *Poměrné pojistné za dobu od 15.3.2024 do 18.4.2024 činí 2 273 Kč*

*Nespotřebované pojistné za dobu od 29.4.2024 do 14.3.2025 činí **19 473 Kč** a bude vráceno na účet pojistníka do 29.5.2024.*

3.3 *Tento dodatek je nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 899-25763-14, obsahuje 13 stránek a je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.*

V Praze dne

.....
Podpis (a razítko) pojistníka
Bc. Markéta Rydvalová, starostka

.....
Podpis (a razítko) pojišťovny
Mgr. Eva Bernatová

.....
Podpis (a razítko) pojišťovny
Eva Vránová

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

Telefon: 281 091 111

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107-97200227/0100

Webové stránky: www.mestouvaly.cz

Datová schránka: pa3bvse

zastoupené Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města

Oprávněn k podpisu: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí Odboru investic a dopravy MÚ Úvaly

Osoba oprávněná jednat v technických věcech při zřízení služebnosti:

Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí Odboru investic a dopravy MÚ Úvaly, tel. kancelář 281 091 534, email: miroslav.hofman@mestouvaly.cz

(dále jen „Povinná“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě plné moci evidenční číslo PM – 103/2023:

Karlem Vaníčkem

IČO: 15340830, DIČ: CZ6406280958

se sídlem Radim 363, Radim, 28103

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „Oprávněná“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-6020187, Úvaly, Bulharská, č. parc. 774 (dále jen „Smlouva“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této

nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

Oprávněná prohlašuje, že součást distribuční soustavy (čl. III. odst. 3.3.) je již zcela zhotovena na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu a byla řádně dokončena – kolaudována nebo uvedena do provozu.

2. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
 - pozemku **parc. č. 777**, v k. ú. **Úvaly u Prahy**, obec **Úvaly**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha - východ** (dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“)
3. Dotčená nemovitost se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčené nemovitosti zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínky stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno, že Dotčená nemovitost není zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčené nemovitosti přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčené nemovitosti.
3. Smluvní strany se za účelem umístění zařízení distribuční soustavy **podzemního kabelového vedení NN** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“) na Dotčené nemovitosti a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat, modernizovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Zařízení distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Rozsah věcného břemene na Pozemku podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **3527-1068/2023**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrálním pracovištěm **Praha – východ** dne **15.1.2024** pod č. **PGP – 90/2024-209**. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Zařízení distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčené nemovitosti dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
Vstupovat a vjíždět na Dotčenou nemovitost v souvislosti se zřizováním, obnovou, modernizací a provozováním distribuční soustavy.
2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčenou nemovitost, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem dotčenou nemovitost do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejímu (předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

Čl. V Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se stanovuje podle sjednané smlouvy o smlouvě budoucí, dále podle skutečného rozsahu zatížení vymezeného geometrickým plánem a dle platných oceňovacích předpisů ve výši **17.721,- Kč** (slovy: sedmnácttisícsetdvacetjedna korun českých).
3. Povinný není plátcem daně z přidané hodnoty.
4. Povinná po obdržení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí vystaví fakturu/ daňový doklad, která bude obsahovat náležitosti dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále
číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene podle této smlouvy,
desetimístné číslo ze žádosti (objednávky) vydané a zasláné Oprávněnou,
variabilní symbol – číslo ze žádosti (objednávky) vydané a zasláné Oprávněnou.
5. Lhůta k úhradě faktury se sjednává na 30 dnů od doručení faktury.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, zřizovanému touto Smlouvou, k Dotčené nemovitosti do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.
2. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčené nemovitosti podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčené nemovitosti. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Služebnost – věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII. Další ujednání

1. V případě provádění oprav, úprav za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, jakož i všech dalších případných činností na Součásti distribuční soustavy je oprávněný povinen splnit podmínky uvedené v odstavcích 2 a 3.

2. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“) s výjimkou povinnosti sjednat si na zakrývací a další stavební práce organizaci určenou městem Úvaly. Technické zásady v aktuálním znění jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.
3. Záruční doba na všechny stavby či jakéhokoli uvedení místa do původního stavu, kde byla provedena služebnost, činí nejméně 60 měsíců.
4. Budoucí oprávněná předá Budoucí povinné nejpozději ke dni zápisu věcného břemena stavby zhotovené podle této Smlouvy Geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn, k záznamu do Technické mapy města.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a s obsahem smlouvy souvisejících dalších předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní

strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.

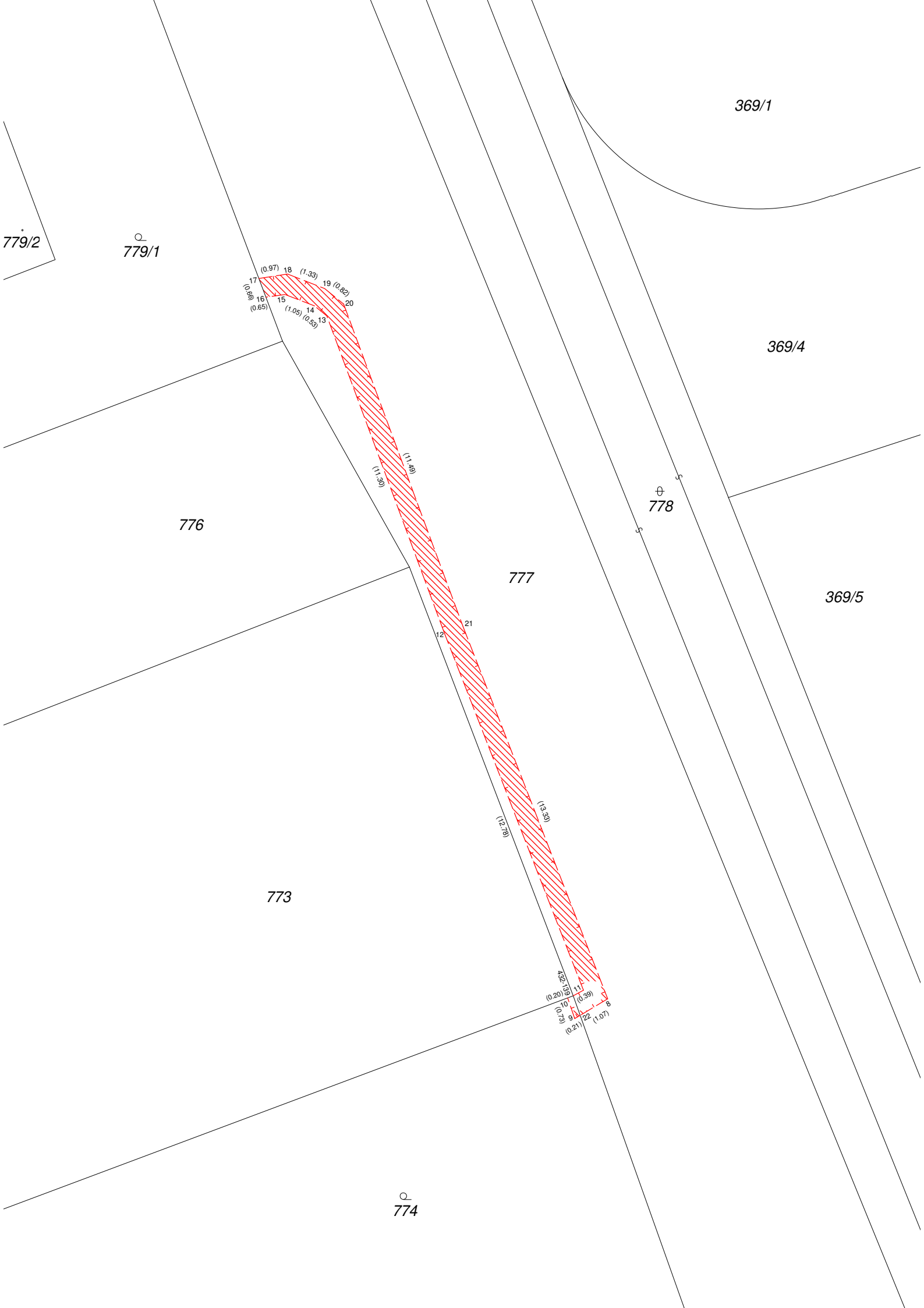
8. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právního nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právního nástupce s jejím obsahem seznámit.
9. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit výhradně novou smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti uzavřenou podle zákona.
10. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. **Schvalovací doložka dle § 41 zák. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:** Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly R-[doplní město Úvaly po schválení] ze dne [doplní město Úvaly po schválení] a pověřila **vedoucího odboru investic a dopravy ing. arch. Miroslava Hofmana** k jejímu podpisu.
13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
15. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Oprávněná a tři stejnopisy obdrží Povinná.
16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
 - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 3527-1068/2023 ze dne 9.1.2024, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha východ dne 15.1.2024 pod č. PGP 90/2024-209.*
17. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Radimi dne

Ing. arch. Miroslav Hofman
vedoucí odboru investic a dopravy
Městského úřadu Úvaly

Karel Vaníček
v plné moci **PM-103/2023**
za společnost **ČEZ Distribuce, a. s. a zhotovitele**



369/1

779/2

779/1

369/4

776

778

777

369/5

773

774

**Smlouva o nájmu nemovitosti
uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. občanského zákoníku**

mezi

Název: Pickup Point, s.r.o.
Sídlo: Revoluční 762/13, 110 00, Praha 1 - Staré město
Zastoupen: Robertem Sládkem, jednatelem společnosti a Janem Zamrzlou, jednatelem společnosti
Oprávněn k podpisu:
IČO: 10823166
Telefon:
E-mail:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen "nájemce")

a

Název: Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Bc.Markéta Rydvalová, starostka města
Oprávněn k podpisu: Ing.arch.Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1524201/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Pronajímatel“ nebo jako „Město Úvaly“)
(společně též jako „Smluvní strany“)

(dále jen „pronajímatel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto **smlouvu o nájmu nemovitosti:**

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu - východ, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okres Praha - východ, na listu vlastnictví č. 10001, a to části pozemku parc. č.1405 o výměře 3 m².
2. Nájemce prohlašuje, že stav nemovitosti vymezené v odstavci 1 je mu dobře znám a že má za podmínek stanovených touto smlouvou zájem tuto nemovitost užívat k účelu níže uvedenému.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do nájmu nemovitost vymezené v článku I. Prvním odstavci, a to plochu pozemku parc.č.1405 o výměře 3 m². grafické vymezení je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Nájemce tuto nemovitost do nájmu přejímá a zavazuje se platit sjednané nájemné.
3. Nedílnou součástí sjednaného nájmu jsou též užívací a obdobná práva nájemce vázící se k předmětu nájmu jako celku, bez nichž by nájemce nemohl předmět nájmu v souladu s touto smlouvou řádně užívat anebo by byl v užívání omezen.
4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce převezme nemovitost, která je předmětem nájmu dle této smlouvy, dnem započetí nájmu.

III.

Účel užívání

1. Nájemce bude předmět nájmu, a to po celou dobu trvání nájemní smlouvy, užívat v souladu s jeho povahou za tímto účelem: umístění výdejních boxů společnosti Pickup Point, s.r.o.
2. Změnit dohodnutý účel užívání nemovitostí může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

IV.

Výše nájemného a způsob jeho placení

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly ve výši 2 000,- Kč/m²/rok, tj. 6 000,-Kč/rok.
2. Nájemce je povinen sjednané roční nájemné platit předem a to na bankovní účet pronajímatele č.19-1524201/0100 u KB, a.s. Praha – Podvinný mlýn. Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na příslušný účet.

V.

Služby

Pronajímatel prohlašuje, že k předmětu nájmu se nevztahují žádné související služby a nebudou nájemci ani účtovány.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen:
 - a) řádně a včas hradit pronajímateli sjednané nájemné;
 - b) užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu, hospodárně a předcházet jeho poškození či znehodnocení;
 - c) po skončení nájemní doby vrátit nemovitost pronajímateli ve stavu, v jakém je při podpisu nájemní smlouvy převzal
2. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu užívání; k tomuto ustanovení strany konstatují, že předmět nájmu je způsobilý ke sjednanému účelu užívání.
3. Smluvní strany výslovně uvádí, že pronajímatel neodpovídá nájemci za případné škody, vzniklé na zařízeních umístěných na předmětu nájmu.

VII.

Doba nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu 2 let a v případě, že výpověď kterékoliv ze stran nebude druhé straně doručena ve lhůtě 60 dnů před každým vypršením smlouvy, prodloužena automaticky o další 1 rok.
2. Nájem končí:
 - a) uplynutím sjednané doby nájmu,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí,
 - d) pronajímatele, poruší-li nájemce hrubě svou povinnost z nájemní smlouvy nebo je-li jiný závažný důvod nájemní smlouvu vypovědět,
 - e) nájemce v případě, změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku z nájemní smlouvy vycházely, do té míry, že po nájemci nelze požadovat, aby v nájmu pokračoval
3. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi a činí 3 kalendářní měsíce.

VIII.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno po podepsání obdrží nájemce a dva stejnopisy pronajímatel.
3. Smluvní strany vysloveně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém jejím obsahu.

4. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
5. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit název účtu, číslo bankovního účtu, jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.
9. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města
10. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
11. Za pronajímatele tuto smlouvu schválila rada města Úvaly usnesením číslo R -ze dne a pověřila starostu města k jejímu podpisu.

V dne

V dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

**Nájemní smlouva k pozemkům
uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. občanského zákoníku**

Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s.

IČO: 211 89 561

se sídlem: Podhájí 103, 250 82 Úvaly

zastoupený předsedou Ondřejem Novákem, který zastupuje spolek samostatně

bankovní spojení:

(dále jen „nájemce“)

a

Městem Úvaly

IČO:240931

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly,

zastoupené Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou

bankovní spojení: KB MONET Praha, číslo účtu: 19-1524201/0100

(dále jen „pronajímatel“ nebo „město Úvaly“)

(dále též společně jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **nájemní smlouvu**:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu – východ, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okres Praha-východ, na listu vlastnictví č. 10001 a to **pozemku parc.č.3573/1 o výměře 1 457 m², pozemku parc.č.3575/1 o velikosti 633 m², pozemku parc.č.3575/2 o velikosti 1 495 m² a pozemku parc.č.3575/4 o velikosti 503 m²** zapsaného v katastrálním území Úvaly u Prahy, město Úvaly, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze.

II. PŘEDMĚT NÁJMU A JEHO VÝŠE

1. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. I smlouvy (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Předmět nájmu může být nájemcem užíván výlučně za účelem provozování kynologických aktivit jako spolkové činnosti nájemce.

Neužívání předmětu nájmu výlučně za účelem provozování kynologických aktivit jako spolkové činnosti je považováno za hrubé porušení nájemcových povinností způsobujících pronajímateli vážnou újmu; pronajímatel je v takovém případě také oprávněn vypovědět tuto smlouvu, i bez písemného upozornění, a bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění.

III. VÝŠE NÁJMU

1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu nájemné, jehož výše činí **1,- Kč** (slovy: *jedna koruna česká*) **za kalendářní rok včetně DPH v platné výši**; v případě, že nájem dle této smlouvy nebude trvat celý kalendářní rok, tak nebude nájemné poměrně kráceno.
2. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně nebo v hotovosti na bankovní účet pronajímatele nejpozději k 31. lednu kalendářního roku, za který je nájem sjednán, a to u Komerční banky **č.ú. 19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený **variabilní symbol (VS) IČO spolku**; tento účet je transparentním účtem města.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.
2. Nájemce je není oprávněn provádět změny na pozemku a budovat na něm stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
3. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém pozemku nevznikla škoda na zdraví, majetku, přírodě a životním prostředí a přebírá za případné vzniklé škody odpovědnost. Nájemce provádí čištění a opravy pozemků (činnost správce v oblasti oprav a údržby), které jsou v jejich výhradním užívání, a pro případ, že se tak nestane, je čištění a opravy oprávněn provést pronajímatel na náklady nájemce.
4. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu nájmu, po dobu trvání smlouvy, vůči třetím osobám, odpovídá nájemce. Nájemce nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu nájmu po dobu jejího trvání jednáním třetích osob. Nájemce odpovídá i za škody způsobené osobami, kterým umožnil přístup na pronajatý pozemek a za poškození pronajatého pozemku, neodpovídá za náhodu.
5. Nájemce se zavazuje umožnit pracovníkům (zástupcům) pronajímatele vstup na předmětný pozemek za účelem ověření způsobu užívání pozemku.
6. Nájemce není oprávněn pronajatý pozemek pronajmout nebo přenechat do podnájmu či jakémukoli užívání třetí osobě. To neplatí vůči návštěvníkům akce pořádané nájemcem a podnájmu s předchozím souhlasem pronajímatele; za podnájem pozemku nebo jeho části se rozumí výhradní užívací právo třetí osoby, které není běžným pronájmem sportoviště podle provozního (návštěvního) řádu sportoviště nebo nájemce na dobu zpravidla několika hodin. Jakékoli úpravy předmětu nájmu či sjednání jiných právních jednání než sjednaných běžných pronájmů musí schválit pronajímatel s předchozím souhlasem vydaných podle platného práva (rada/zastupitelstvo).

Zřídí-li nájemce třetí osobě užívací právo k předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, považuje se to za hrubé porušení nájemcových povinností způsobujících pronajímateli vážnou újmu; pronajímatel je v takovém případě také oprávněn vypovědět tuto smlouvu, i bez písemného upozornění, a bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění.

Umožní-li nájemce užívat předmět nájmu třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby předmět nájmu užíval sám.

7. Smluvní strany sjednávají, že doručování prostřednictvím datových schránek smluvních stran anebo doručení prostřednictvím držitele poštovní licence; při nepřevzetí doručující zásilky se sjednává, že zásilka byla doručena následující den po dni uložení na datovém úložišti provozovatele datových schránek anebo u držitele poštovní licence.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Nájemce prohlašuje, že pronajímateli uhradí jakoukoli škodu způsobenou užíváním předmětu nájmu jakoukoliv jinou osobou, které v rozporu s touto smlouvou, umožní užívat předmět nájmu.
2. Smluvní strany sjednávají, že všechny stavby, či úpravy pozemků, které nejsou samostatnou nemovitou věcí v právním smyslu, jsou součástí konkrétního pozemku předmětu nájmu.
- 3.

VI. DOBA NÁJMU, UKONČENÍ NÁJMU

1. Nájem se sjednává na dobu **od 1.5.2024 do 29.5.2024**
2. Nájemní vztah končí,
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
 - b) před uplynutím doby, na kterou byl nájem sjednán
 - a. dohodou smluvních stran,
3. Nájemce povinen při ukončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli ve stavu odpovídajícímu sjednanému způsobu užívání, nejpozději k poslednímu dni nájemního vztahu. O vrácení předmětu nájmu sepíší smluvní strany předávací protokol.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě včetně všech dodatků neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Smluvní strany sjednávají, že žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany provedené v budoucnu nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž smluvní strany podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města Úvaly, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek smlouvy včetně všech dodatků a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
4. Nájemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
5. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, není třeba vyvěšovat záměr, jelikož se jedná o nájem na dobu kratší, než 30 dnů.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly č. R- **[doplň město Úvaly při podpisu]** dne **[doplň město Úvaly při podpisu]** a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy k jejímu podpisu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení radou města Úvaly.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a tři vyhotovení obdrží pronajímatel po podpisu smlouvy.
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. 1) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z

povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.

12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

Za pronajímatele

Za nájemce

Ing.arch.Miroslav Hofman
vedoucí odboru investic a
dopravy

Ondřej Novák
předseda
Sportovní kynologický spolek
Úvaly, z.s.



MEUV 1815/2024

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje záměr na pronájem:

- pozemku parc.č.3573/1 o výměře 1 457 m²
- pozemku parc.č.3575/1 o velikosti 633 m²,
- pozemku parc.č.3575/2 o velikosti 1 495 m²
- pozemku parc.č.3575/4 o velikosti 503 m²

vše katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování kynologických aktivit pro Sportovní kynologický spolek Úvaly, z.s., se sídlem Podhájí 103, 250 82, Úvaly, IČO:21189561

Tento záměr byl schválen usnesením Rady města Úvaly č. R-.....dne

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT“ a heslem „ pronájem pozemku parc.č. 3573/1, 3575/1, 3575/2 a 3575/4“ nejpozději do

Podmínky pronájmu:

- veškeré úpravy předmětu pronájmu bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele
- veškeré stavební a jiné úpravy bude realizovat nájemce na své náklady a nebude je požadovat zpět ani při skončení nájmu
- smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok
- činnost musí být provozována neziskově

Žádost musí obsahovat:

- výše nájemného 1,-Kč/rok
- adresu žadatele, telefon, fax, e-mail
- u fyzických osob - originál výpisu z živnostenského rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u právnických osob - originál výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u fyzických osob vyplněný formulář „Informace, poučení a souhlas subjektu s poskytováním osobních údajů“
- návrh smlouvy

Kritéria pro výběr zájemců o pronájem předmětného pozemku:

- kynologický spolek Úvaly, z.s.
- neziskový provoz

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úval odbor investic a dopravy tel. 281091557, vyrozuměn bude pouze vybraný zájemce.

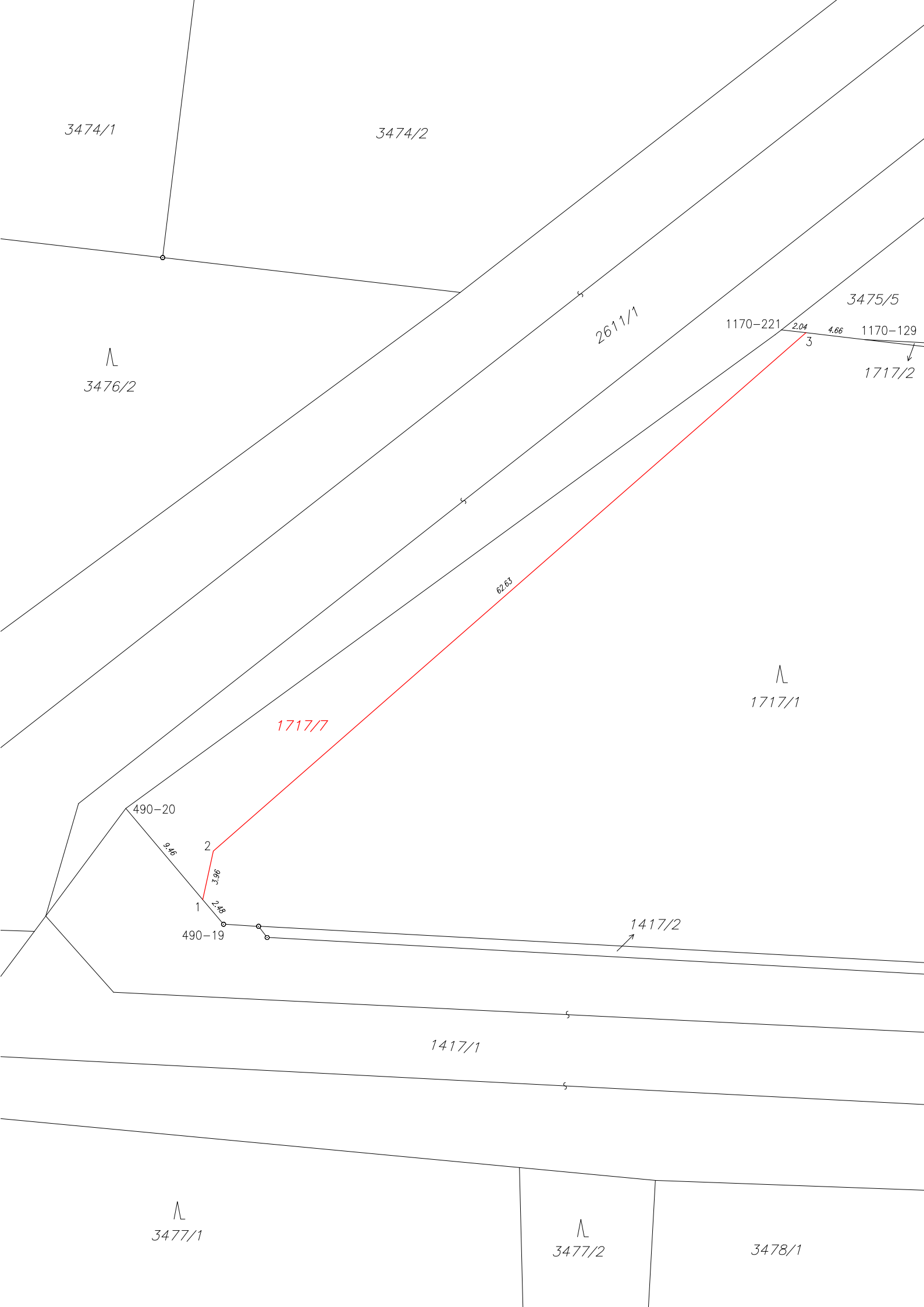
Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Markéta Rydvalová
starostka města

Vyvěšeno:

Sejmuto



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
1717/1	2	96	49	lesní poz	1717/1	2	93	68	lesní poz	0	1717/1	10001	2	93	
					1717/7	2	81	ostat.pl. silnice		2	1717/1	10001		2	81
	2	96	49			2	96	49							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
490-19	722951.23	1047382.42	3	
490-20	722959.01	1047373.20	3	
1170-129	722900.27	1047335.90	3	
1170-221	722906.85	1047335.13	3	
1	722952.89	1047380.45	3	
2	722952.05	1047376.59	3	
3	722904.89	1047335.36	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Michal Bradáč</i>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2004/2001</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <i>11.3.2024</i> Číslo: <i>319/2024</i>	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>GEODÉZIE Kladno s.r.o. Kračehlavská 1025 272 03 Kladno-Dubí</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <i>3547-106/2024</i>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: <i>Praha-východ</i>		
Obec: <i>Úvaly</i>		
Kat. území: <i>Úvaly u Prahy</i>		
Mapový list: <i>Český Brod 9-3/42</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>barvou-dočasná stabilizace</i>		

Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 3230/4
 VÝMĚRA_[m²]: 13
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: sportoviště a rekreační plocha
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024
10:11:16
Výpis vyhotoven za 0.301s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: **Blanka Viktorová**

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 3871/1
 VÝMĚRA[m²]: 1291
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: neplodná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024 10:11:36

Vyhotovil: **Blanka Viktorová**

Výpis vyhotoven za 0.285s, SQLite3 native, ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 3884/1
 VÝMĚRA[m²]: 267
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: neplodná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024

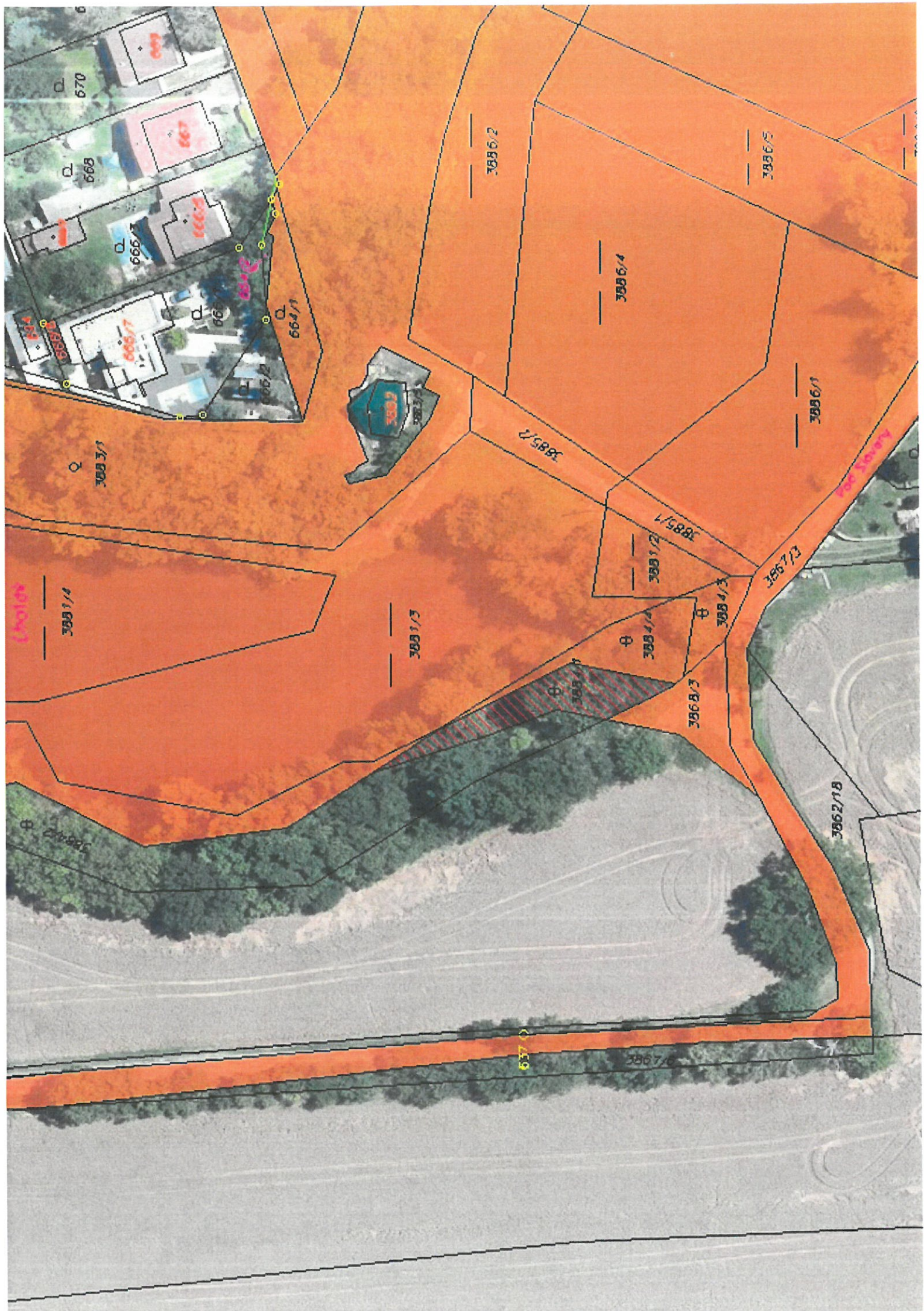
6.1

10:11:51

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Výpis vyhotoven za 0.183s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 4000/1
 VÝMĚRA[m²]: 772
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: neplodná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-6029/2010-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024

6.1

10:12:06

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Výpis vyhotoven za 0.205s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Q 3999/4

Q 3999/10

Q 3999/11

Q 3999/12

Q 3999/13

Q 3999/15

Q 3999/14

Q 3999/11

Q 3999/16

⊕ 4000/2

⊕ 4000/3

⊕ 4000/1

Q 3972/5

3146/23

3972/1

Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 3076/4
 VÝMĚRA[m²]: 106
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: neplodná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024

6.1

10:12:23

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Výpis vyhotoven za 0.539s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

INFORMACE O PARCELÁCH

Data platná k: 1.04.2024

ČÍSLO PARCELY: KN 3076/5
 VÝMĚRA[m²]: 85
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: neplodná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024

6.1

10:12:43

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Výpis vyhotoven za 0.187s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 3077/1
 VÝMĚRA[m²]: 601
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: neplodná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 60000

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 30.04.2024

6.1

10:13:01

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Výpis vyhotoven za 1.020s, SQLite3 native,

ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Blanka Viktorová, čj:CJ-240424124853

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

INFORMACE O PARCELÁCH

Data platná k: 1.04.2024

ČÍSLO PARCELY: KN 1549/6
 VÝMĚRA[m²]: 61
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: ostatní komunikace
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]		
Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00240931	7/24
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	1/8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 24.04.2024

6.1

14:48:56

Vyhotovil: Blanka Viktorová, čj:CJ-240424124853

Výpis vyhotoven za 0.530s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Vyhotovil: Blanka Viktorová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

INFORMACE O PARCELÁCH

Data platná k: 1.04.2024

ČÍSLO PARCELY: KN 1524
 VÝMĚRA[m²]: 197
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: ostatní komunikace
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: *V-10591/2015-209*
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV [REDACTED]

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]		
Česká republika,	00000001-1	1/8
Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly	00240931	33/72
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha	69797111	1/8
- Nové Město		

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 24.04.2024 14:47:56

Vyhotovil: Blanka Viktorová

Výpis vyhotoven za 0.205s, SQLite3 native, ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Vyhotovil: Blanka Viktorová, čj:CJ-240424124638

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ, 3209	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.04.2024
OBEC: 538957 Úvaly		
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy		

ČÍSLO PARCELY: KN 1522/1
 VÝMĚRA[m²]: 37
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: ostatní komunikace
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: V-10591/2015-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 3726

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	1/8
Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly	00240931	33/72
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	1/8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 24.04.2024

Vyhotovil: Blanka Viktorová, čj:CJ-240424124638

14:46:41
 Výpis vyhotoven za 0.493s, SQLite3 native, ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



KUPNÍ SMLOUVA POZEMKU

uzavřená podle § 2128 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení:

K [REDACTED] K [REDACTED]

RČ:

Trvalé bydliště:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

[REDACTED]

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Město Úvaly

Sídlo:

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO:

00240931

Zastoupeno:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Oprávněna k podpisu:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon:

281 091 111

E-mail:

podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

107-97200227/0100

Webové stránky:

www.mestouvaly.cz

Datová schránka:

pa3bvse

(dále jen „**Kupující**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu nemovitost** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že je **podílovým spoluvlastníkem ve výši 10/24 pozemku**
 - parc.č. 1549/6 o výměře 61 m², druh pozemku ostatní plocha, zaps. na LV č. [REDACTED] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze
 - parc.č. 1524 o výměře 197 m², druh pozemku ostatní plocha, zaps. na LV č. [REDACTED] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze
 - parc.č.1522/1 o výměře 37 m², druh pozemku ostatní plocha, zaps. na LV č. [REDACTED] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze
 - (dále jen „**Pozemek**“).

II. KOUPE POZEMKU, KUPNÍ CENA A PŘECHOD VLASTNICKÝCH PRÁV

1. Kupující kupuje Pozemek za kupní cenu uvedenou v odstavci 3 a Prodávající jej za podmínek sjednaných touto Smlouvou prodává.
2. Kupující se zavazuje včas zaplatit kupní cenu a převzít Pozemek do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
3. Kupní cena Pozemku byla Smluvními stranami sjednána v celkové výši 39 088,- Kč (*šlovy: třicet tisíc devět set osmdesát osm korun českých*).
3. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na bankovní účet Prodávajícího číslo [REDACTED]

4. **Vlastnické právo k Pozemkům přechází na Kupujícího vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.**
5. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na Kupujícího dnem převzetí Pozemku Kupujícím, nejpozději však dnem, kdy nabylo právní moci zápis do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu do katastru nemovitostí zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
7. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost při správním řízení o vkladu Pozemku a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit katastrálním úřadem vytykané vady.
8. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě, úpravě nebo doplnění této Smlouvy za účelem jejího naplnění.

III. PROHLÁŠENÍ O ZATÍŽENÍ POZEMKU

1. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí.
2. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen žádnými služebnostmi ani věcnými břemeny nezapsanými v Katastru nemovitostí.
3. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Prodávající prohlašuje a odpovídá Kupujícímu za to, že ke dni podpisu této Smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly předmět koupě zatížit nároky třetích stran. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Prodávající rovněž prohlašuje, že žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající předmět převodu prodat kupujícímu.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že nezamířel Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít Pozemek, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem Pozemku dojít a s Pozemkem nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
3. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by Pozemek byl zatížen ekologickou zátěží.
4. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této Smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této Smlouvy nezatíží Pozemek závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak Pozemek nezatíží.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady Smlouvy v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. Všechny náklady spojené s převodem pozemku na katastru nemovitostí hradí kupující.

V. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Prodávající tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení,** zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby namísto něho za účastníka jednala.

VI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.
4. S ohledem na zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
5. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Prodávající prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany sjednávají, že Prodávající není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněna postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze záslku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou záslkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na záslce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; záslky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé záslky v systému datových schránek.

13. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z - [doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
17. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
18. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
19. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Kupující a **jeden** stejnopis obdrží Prodávající.
20. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za město Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za xyz

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

K [] K []



Komise pro sport Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro sport č. 1 / 2024

Termín:	23.04.2024 od 17:30 hodin
Místo:	Riegerova 12 , Úvaly
Rozdělovník:	Jaroslav Špaček, Josef Krutský, Michael Březina, Ing. Richard Konečný, Jiří Dráb, Eva Mašatová, Václav Buček
Přítomní členové:	Jaroslav Špaček, Josef Krutský, Michael Březina, Ing. Richard Konečný, Jiří Dráb, Eva Mašatová, Václav Buček
Omluveni:	
Hosté:	Bc. Miloš Ulrich, Michal Jaroš
Tajemnice komise:	Veronika Rytířová

Stav přítomných: 7 + tajemnice komise + host

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh na rozdělení Programových dotací pro organizace a spolky na rok 2024
4.	Diskuse, různé
5.	Závěr

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda komise přivítal přítomné a seznámil je s dnešním programem, program schválen bez připomínek. Dále přivítal členy host místostarosta Miloš Ulrich. Seznámil přítomné s důvodem výše finančních dotací pro rok 2024.

Ad 3) Návrh na rozdělení Programových dotací pro organizace a spolky na rok 2024

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 14.12.2023 usnesením Z-136/2023 vyhlásilo programové dotace pro rok 2024. Vyhlášeny byly dvě programové dotace určené pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky - Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2024 (k rozdělení 1000 000 Kč) a Neinvestiční podpora - Pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024 (k rozdělení 200 000 Kč).

Podány byly tyto žádosti:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

Aikidó Úvaly z.s.	40 000	<i>provozní náklady</i>
Český svaz chovatelů, s.z.	25 000	<i>provozní náklady</i>
Český svaz chovatelů, s.z.	10 000	<i>údržba</i>
Divadelní spolek OUDIV z.s.	40 000	<i>provozní náklady</i>
DÚLEK, z.s.	20 000	<i>provozní náklady</i>
DÚLEK, z.s.	8 500	<i>údržba</i>
Junák - český skaut, stř. Jiřího Bubáka Úvaly z.s.	75 000	<i>provozní náklady</i>
Junák - český skaut, stř. Jiřího Bubáka Úvaly z.s.	145 000	<i>obnova tábořiště</i>
Leteckomodelářský klub Úvaly p.s.	20 000	<i>provozní náklady</i>
Leteckomodelářský klub Úvaly p.s.	5 000	<i>údržba</i>
Mámy v Úvalech, z.s.	3 000	<i>provozní náklady</i>
MO Českého rybářského svazu Úvaly z.s.	40 000	<i>provozní náklady</i>
MO Českého rybářského svazu Úvaly z.s.	50 000	<i>údržba</i>
ČSOP Úvaly ZO	30 000	<i>údržba</i>
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Úvaly	45 000	<i>provozní náklady</i>
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Úvaly	15 000	<i>údržba</i>
Sdružená obec baráčníků S.A.Komenského	10 000	<i>provozní náklady</i>
Sdružená obec baráčníků S.A.Komenského	10 000	<i>údržba</i>
SK Floorball Academy, z.s.	25 000	<i>provozní náklady</i>
SK Úvaly z.s.	250 000	<i>provozní náklady</i>
SKST Úvaly, z.s.	50 000	<i>provozní náklady</i>
Sport Úvaly z.s.	250 000	<i>provozní náklady</i>
Středočeský pěvecký sbor, z.s.	25 000	<i>provozní náklady</i>
TC Úvaly z.s.	50 000	<i>provozní náklady</i>
TJ Sokol Úvaly z.s.	150 000	<i>provozní náklady</i>
TJ Sokol Úvaly z.s.	150 000	<i>údržba</i>
Úvalský klub důchodců, z.s.	20 000	<i>provozní náklady</i>
ZO ČSV Úvaly, z.s.	30 000	<i>provozní náklady</i>

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

MO Českého rybářského svazu	40 000	<i>Náborový den, Tradiční podz. rybářské závody, Výlov rybníka</i>
Cyklistický klub Úvaly, z.s.	15 000	<i>Újezdský mini Adventure 2024</i>
Spolek Jonatan o.s.	25 000	<i>XVI. Úvalské jabkobraní, 17. Čarodějnický běh</i>
Junák - český skaut, stř. Jiřího Bubáka Úvaly z.s.	21 000	<i>Bubáci v Úvalech, Betlémské světlo, Výměna kyttek, Skautský jarmark</i>
TJ Sokol Úvaly z.s.	40 000	<i>Tradiční turnaj O pohár města Úvaly</i>
Sdružená obec baráčníků S.A.Komenského	10 000	<i>Slavnostní valná hromada k 55. výročí založení Baráčníků v Úvalech</i>
Mámy v Úvalech, z.s.	30 000	<i>Kašparní, Koulohraní, Drakiáda, Lampionový průvod</i>
ČSOP Úvaly ZO	5 000	<i>Výroba ptačích budek, Pletení pomlázek</i>
Jan Plašil	20 000	<i>Zažít Úvaly jinak</i>
DÚLEK, z.s.	16 000	<i>Letní příměstské tábory</i>

Předseda komise přednesl a seznámil přítomné s návrhem na rozdělení. Vytyčil zajímavé akce pro město. Poté se postupně celá komise shodla na rozdělení částek.

Členové komise diskutovali nad návrhem na rozdělení v programu Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024, bylo přijato usnesení:

Usnesení KS č. 1/2024

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise doporučují rozdělit finanční prostředky v programové dotaci Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2023 dle přílohy č. 1 tohoto zápisu.		Usnesení bylo přijato
Pro	7	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Dále členové komise diskutovali nad návrhem na rozdělení v programu Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024.

Členové komise diskutovali nad návrhem na rozdělení, po jeho úpravě byla přijata tato usnesení:

Usnesení KS č. 2/2024

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise doporučují rozdělit finanční prostředky v programové dotaci Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024 dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.		Usnesení bylo přijato
Pro	7	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4, 5) Diskuze, různé, závěr

Členové komise projednali žádost ČRS MO, které chtělo nominovat svého zástupce do komise pro sport, rada města konstatovala, že počet členů komise je naplněn a nebude se navyšovat.

Usnesení KS č. 3/2024

Text usnesení		Výsledek hlasování
Členové komise souhlasí, že zástupce ČRS MO Úvaly p. Michal Jaroš bude zván na jednání komise pro sport jako host.		
Pro	7	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Členové komise doporučují Radě města pro příští rok navýšit částku určenou na programové dotace. Žádají, aby programové dotace byly vyplaceny dle harmonogramu, tedy do 30.6.2024. Zástupce ČRS MO pan Michal Jaroš se na jednání sportovní komise nedostavil ani nebyl omluven.

Příští jednání komise bude svoláno pozvánkou.

Zasedání ukončeno v 19:20 hodin.

Zapsala: Veronika Rytířová

Jaroslav Špaček
předseda komise



Redakční rada měsíčníku Život Úval

Zápis z řádného jednání komise Redakční rada měsíčníku Život Úval č. 4/2024

Termín	: 17.4.2024
Místo	: Zasedací místnost, Arnošta z Pardubic 95
Rozdělovník	: Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Mgr. Alena Janurová, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal Dis., Ing. Radek Netušil, Mgr. Milan Bednář, Ing. Aleš Pilný
Přítomní členové	: Josef Štěpánovský, Mgr. Alena Janurová, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal, ing. Aleš Pilný, Ing. Radek Netušil
Omluveni	: Mgr. Romana Vorlíčková, Mgr. Milan Bednář
Host:	
Zapisovatel	: Lenka Platzová

Stav přítomných: 6 + zapisovatelka

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Hodnocení minulého čísla 4/2024
4.	Předložené příspěvky do čísla 5/2024
5.	Připomínky, návrhy
6.	Diskuse, různé

7. Závěr

Ad 3)

Hodnocení dubnového vydání: redakční rada projednala připomínky k chybějícím fotkám k článkům Karate a Virtuální univerzita. Byla hodnocena kvalita fotografií a do budoucna se budou uveřejňovat jenom fotografie kvalitní.

Ad 4) RR rozhodla o neuveřejnění pozvánky soukromé výstavy Z českého hornictví, akce ale bude oznámena na FB města, ve vývěskách, na webu města.

Na titulní straně bude uveřejněna fotografie, na které je Ondřej Charvát – mistr Evropy v karate.

Text usnesení 4/2024		Výsledek hlasování
Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do 5/2024 vydání Života Úval.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 5) Redakční rada upravila proces tvorby přípravy Života Úval, aby odbourala tištění článků do papírové podoby.

RR bere tyto informace na vědomí.

Ad 6) Redakční uzávěrka červnového vydání je v pondělí 13.5.2024, redakční rada se koná ve středu 15. května.

Zapsala:

Lenka Platzová

Josef Štěpánovský

předseda



Komise pro kulturu Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro kulturu č. 4/2024

Termín	25.3.2024
Místo	Zasedací místnost č. 1, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník:	S. Mašatová (předsedkyně), J. Tesařová, V. Pokorný, J. Gebhartová, H. Černá, P. Ch. Zamazal, B. Linková, E. Kuncová, P. Arazim, G. Matoušková, P. Pavelková, M. Svobodová
Přítomní členové:	S. Mašatová, J. Tesařová, J. Gebhartová, P. Ch. Zamazal, B. Linková, E. Kuncová, P. Arazim, P. Pavelková, M. Svobodová
Omluveni:	H. Černá, V. Pokorný, G. Matoušková,
Host:	M. Ulrich, M. Rydvalová
Tajemník:	J. Tesařová

Stav přítomných: 8

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Zhodnocení akcí
4.	Koncert duchovní hudby Chorus Carolinus koncert 5.4.2024
5.	Čarodějnice 30.4.2024
6.	Food festival 12.5.2024 (festival ke stupu do EU 4.5.2024)
7.	Koncert skoro letní (pocta K. Krylovi) 23.6.2024
8.	Letní kino 21.6. – 6.9.2024
9.	Letní koncert Pavel Sedláček a Viktor Sodoma 16.8.2024
10.	Výstava grafika 6.9.2024
11.	Beseda Afrika 20.9.2024
12.	Podzimní koncert ke 106. výročí vzniku ČSR 27.10.2024
13.	Koncert J. Hutka 35. výročí vzniku ČR 15.11.2024
14.	Připravované akce
15.	Různé

1) Zahájení

S. Mašatová přivítala přítomné a zahájila jednání.

2) Schválení programu jednání

program schválen bez připomínek

3) Zhodnocení akcí:

Stolpersteine - 8.3.2024 – prostor před čp. 65

PAMATUJ! Akce byla spojena s umístěním **Kamenů zmizelých Stolpersteine**

v návaznosti na Vzpomínkový happening Pamatuj – 8.3.2024

- zahájení akce v 16:00
- garant – J. Tesařová, V. Pokorný, G. Matoušková
- účinkující Středočeský pěvecký sbor, žáci ZŠ Úvaly, bez nároku na honorář
- doplněny Kameny zmizelých rodiny Rosenbaumů – 4ks – Pavel, Bedřiška, Jiří, Eva.
- foto statku Rosenbaumů (nyní čp. 65) dodala kronikářka města
- skvělá spolupráce se Základní školou Úvaly, vzorná příprava paní učitelek a dětí
- profesionální výstup Středočeského pěveckého sboru
- návštěvnost veřejnosti spíše menší i vzhledem k termínu, který tentokrát připadl na pátek

Pomlázková 23.3.2024

- k tanci a poslechu hrál Bohumil Lhoták
- místo konání DPS
- začátek 14:00
- garant J. Tesařová, H. Černá
- akci dále zajišťovaly J. Gebhartová
- honorář 2.000Kč
- vstupné dobrovolné – vybráno 1.045 Kč
- akce se velmi líbila, připravené občerstvení chutnalo, přítomno cca 40 lidí

4) Koncert duchovní hudby Chorus Carolinus 5.4.2024

- program bude upřesněn
- místo konání čp. 65
- zahájení 18:30, sraz v 17:30 na místě
- garant P. Arazim
- akci dále zajišťují J. Gebhartová, H. Černá, E. Kuncová
- honorář 25.000 Kč
- vstupné 100 Kč
- pohoštění pro 30 lidí - J. Tesařová, OSPR
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR
- program vytisknout – pošle emailem p. Arazim, info p. Matura- J. Tesařová, OSPR
- taška s vínem pro sbormistra

5) Čarodějnice 30.4.2024

- místo konání hřiště pod sokolovnou
- začátek akce 16:00
- garant akce S. Mašatová, J. Tesařová
- 20:00 kapela No Name (zázemí zajišťuje S. Mašatová, B. Linková)
2x platební terminál (vstupné 250 Kč, 100 Kč děti do 10 let)
- ubytování kapely – objednávka zaslána do hotelu Svornost (Dolní Počernice) – 13.200 Kč, 7 pokojů
- vystoupení na podiu 20:00
- MDDM – taneční vystoupení, stezka se stanovišti na plnění úkolů pro menší děti, 2 stanoviště pro teenagery
- oslovena ZŠ
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR
- fotograf – budou osloveni Jakub Brhel a Jiří Tashi Vondráček – J. Tesařová, OSPR, S. Mašatová
- J. Tesařová informuje - 12.3.2024 konala se samostatnou schůzku k organizaci (zápis v příloze)
- P. Kozel (ozvučení) – 78 000 Kč
- 500 vstupenek bude dáno do předprodeje přes smsticket

6) Food festival (festival 20 let výročí vstupu ČR do EU) 12.5.2024

- místo konání náměstí Arnošta z Pardubic
- zahájení akce 11:00
- konec akce 18:00
- garant S. Mašatová, J. Tesařová
- akci dále zajišťují za ZŠ G. Matoušková
- „evropský obyvák“ ve stylu Obýváku Václava Havla z Díky, že můžem/Korzo Národní
- ozvučení do náměstí
- agentura FOOD Event s.r.o. (kontaktní osoba Klára Hladišová – 732 103 418, email festivaly@foodevent.cz, Markéta Zajícová – tel. 777 348 921, email event@foodevent.cz), zajištěno cca 25 stánků, které budou reprezentovat některé státy EU, zajištění kompletního Food festivalu na téma Evropa, výše uvedená společnost má exkluzivitu na smlouvání prodejců
- 22.3. v 9:00 – proběhla obhlídka místa se zástupcem společnosti, zaměření na umístění stánků
- elektřinu zajistí město, předpokládaný odběr 90kW vč. kabeláže (rozvaděče apod.), služba elektrikáře po celý den, přehled stánků + rozpis nároků na elektřinu bude zaslán TS
- nutné zajištění toalet (toi toi) pro stánkaře i návštěvníky
- dopravní omezení – zajistí OID, parkování pro stánkaře a účastníky je nutno označit a vymežit (uzavření náměstí)
- odpad bude řešen jednotlivými nádobami na odpad a odpadkovými koši, poté svezem a uklizen TS
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR
- doprovodný program- ne, pouze reprodukováná hudba, zajistí FOOD Event

- domluveno s ředitelem ZŠ, škola v tento den bude pořádat projektový den (evropské trhy na téma EU a na zahájení akce by žáci zazpívali hymnu EU, došlo by k vyhodnocení a předání ocenění zpracovaných projektů žáky ZŠ.
- zajistit fotografa, zajistit zdokumentování akce – bude osloven p. Jakub Brhel (případně p. Jiří Tashi Vondráček) – OSPR, S. Mašatová
- zajistit nákup vlaječek EU – výzdoba – J. Tesařová, OSPR

7) Koncert skoro letní (pocta Karlu Krylovi) 23.6.2024

- areál před školní jídelnou
- začátek akce
- garant
- honorář 3.000Kč
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

8) Letní kino 21.6. – 6.9.2024

- garant J. Tesařová
- dále spolupracují OSPR, TS
- s ohledem na návštěvnost v minulé sezoně, bylo zvoleno přesunutí promítacího dne ze čtvrtka na pátek a snížena četnost promítání, J. Tesařová jednala s p. Tomášem Milbachem, zástupce spol. Kino na kolečkách. Předběžně stanoveny tyto termíny. 21.6., 19.7., 9.8., 23.8. a 6.9. s tím, že 21.6. a 6.9. by bylo promítání cílené na zahájení a konec prázdnin.
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR
- projednání s J. Drábem (oprávněná osoba TJ Sokol Úvaly)

9) Letní koncert Pavel Sedláček a Viktor Sodoma 16.8.2024

- místo konání náměstí Arnošta z Pardubic
- začátek akce 18:00
- garant S. Mašatová, J. Tesařová
- manažer Jan Říha
- vstupné?
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

10) Výstava grafika Jana Kosková 6.9.2024

- místo konání Pětašedesátka
- začátek akce – vernisáž 6.9., ukončení 14.9.2024
- garant J. Gebhartová
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

11) Beseda Afrika Ing. Marie Mikušová 20.9.2024

- místo konání DPS
- začátek akce 18:00
- garant J. Tesařová
- kontakt Ing. Marie Mikušová 737 843 748

- prezentace s bohatým fotografickým materiálem, jmenovaná žila 30 let v Africe, nyní bydlí v Klánovicích, kniha Africké příběhy
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

12) Podzimní koncert ke 106. výročí vzniku ČSR 27.10.2024

- místo konání Pětašedesátka
- začátek akce
- garant
- Jan Václav Tomášek - Requiem
(solisté – soprán, alt, tenor, bas, smyčcový kvartet, flétna a hoboje)
- honorář 10.000,- Kč
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

13) Koncert J. Hutka (35. výročí vzniku ČR) 15.11.2024

- místo konání Pětašedesátka
- začátek akce
- garant J. Tesařová
- propagace – ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

14) Připravované akce

- 30. 11. 2024 (sobota) – náměstí Arnošta z Pardubic
Rozsvícení vánočního stromu města
Adventní a vánoční pásmo - bez nároku na honorář
- 8. 12.2024 (2. adventní neděle) – DPS
Vánoční koncert
České barokní vánoce, vánoční písně Adama Václava Michny z Otradovic,
Vánoce Jiřího Suchého a Jiřího Šlitra, vánoční písně 60. let
(kytara, baskytara, klavír)
honorář 5 000,- Kč
- 22.12.2024 Jan Jakub Ryba – Česká vše vánoční
- Caveman
- autorské čtení spisovatele Jiřího Hájíčka
- autorské čtení spisovatele Jaroslava Kmenta
- další podněty – beseda s novinářem Stanislavem Motlem, beseda Gastromapa Lukáše Hejlíka, Kovy (Karel Kovář) – youtuber
- beseda s Bárrou Nesvadbovou nebo Aňou Geislerovou
- Divadlo – Hrzánová – Holub
 - S. Stašová
 - L. Termerová
 - Srncová
 - Hartl, Troška
- P. Ch. Zamazal – koncert violoncellisty Petra Nouzovského

15) Různé

J. Tesařová informovala o registraci v smsticket systém – bude uzavřena smlouva o zprostředkování prodeje vstupenek smsticket s.r.o., která umožňuje online předprodeje vstupenek na námi vybrané kulturní akce.

Příští schůzka komise **22.4.2024 v 17:00**

Jednání ukončeno v 19.00

Zapsala:
J. Tesařová

Předseda:
S. Mašatová

Příloha :
akce KUK
Čarodějnice - rozpis stánků
Čarodějnice - zápis ze schůzky

2024 Přehled plánovaných kulturních akcí

	datum	den	čas	název akce	zodpovědná osoba	zvukař	cena	místo	vstupné/ vybráno	poznámky:
leden	12.1.	pá	18:00	Tříkrálový /novoroční koncert	J. Tesařová		cca 15.000	DPS		kapela BlueStar, taneční hudba 02.02.2024 polopletní prázdn. 28.3. - 1.4.2024 velikonoční prázdniny 29.03.2024 Velký pátek 1.5.2024 (středa) svátek práce 8.5.2024 (středa) Den vítězství 29.6. - 1.9.2024 letní prázdn. 28.9.2024 (sobota) česká státnost 28.10.2024 (pondělí) vznik státu 17.11.2024 (neděle) svoboda a demokracie 21.12. - 5.1.2025 vánoční prázdniny - škola
	20.01.	so	20:00	XXII. Městský ples	J. Tesařová			Sokolovna	200 Kč	
únor	10.2.	so	14:00	Masopust	S. Mašatová			nám. Arnošta z Pardubic		
březen	8.3.	pá		Stolperstein	V. Pokorný		bez honoráře			
	8.3.	pá	16:00	Vzpomínkový happening Pamatuj	J. Tesařová, V. Pokorný, G. Matoušková					
	23.3.	so	14:00	POMLÁZKOVÁ	J. Tesařová, H. Černá		2 000	DPS	vybráno 1045Kč	
duben	5.4.	pá	18:30	Koncert duchovní hudby Chorus Carolinus	P. Arazim		25 000	Pětašedesátka	100 Kč	
	30.4.	út	16:00	Čarodějnice	J. Tesařová, S. Mašatová, B.Linková	p. Kozel	78 000	hřiště pod sokolovnou	250/100 do 15 let	
květen	12.5.	so		Food festival	S. Mašatová, J. Tesařová		30.000	nám. Arnošta z Pardubic		
červen	23.6.	ne		Koncert skoro letní			3 000	areál ZŠ		
červenec	21.6. - 6.9.	pá		Letní kino	J. Tesařová					
srpen	16.8.	so		Letní koncert P. Sedláček a V. Sodoma	J. Tesařová			nám. Arnošta z Pardubic		
září	6.9.-14.9.	pá		Výstava grafika Jana Kosková	J. Gebhartová			Pětašedesátka		
	20.9.	pá	18:00	Beseda Afrika	J. Tesařová					
říjen	27.10.	ne		Podzimní koncert ke 106.výročí vzniku ČSR			10 000	Pětašedesátka		
listopad	15.11.	pá		35.výročí - J. Hutka	J. Tesařová			Pětašedesátka		
	30.11.	so	14:00	1. advent - Rozsvícení stromu	S. Mašatová, J. Tesařová		bez honoráře	náměstí		
	1.12.	ne		Průvod čertů						
prosinec	8.12.	ne		Vánoční koncert			5 000		DPS	
	22.12.	ne	18:00	Česká mše vánoční J. J.Ryby	V. Pokorný, J. Tesařová		min. 12.000	kostel Zvěstování Panny Marie		

Rozpis stánků - akce Čarodějnice

	počet kW	stan od města	Stoly od města	rozměr stánku	jídlo	pití	kontakt
Kašička	5	1 ks	3 ks	2 ks 3x3	Burgers trhaným mase, kuřecí gyros v tortille	Plzeň, malinovka, nealko nápoje, víno	Michal Kašička 723793506
Šnitr	3	1ks	NE, má vlastní	1ks 3x3	Párek v rohlíku	Gin tonic, Cúba libre, výběrové rumy, voda + nealko	Jan Šnitr 602559500
Kopač	8	2 ks		2ks 3x3	Na grilu: Klobásy, hermelín, oštiepok, kukuřice	Plzeň, limo, víno, základní tvrdý alkohol	Kopač 602970098
Blanka	3	1ks	1 ks	1 ks 3x3	Vafle		Viktorová 777866966
Michal kafe	9	vlastní	NE, má vlastní		Lívance	Káva, horká čokoláda, limo, čaj	Michal 725973608
Pálek	3	vlastní	NE, má vlastní	3x3		Víno	Pálek 725973605
Libertas	4	vlastní	NE, má vlastní			Pivo Libertas	Vlasová Lucie 731316765

Požadavky kapely:

Zápis ze schůzky 12.3.2024

„ČARODĚJNICE 30.4.2024 16:00 – 22:00 hod.“

Účast: J. Tesařová, S. Mašatová, J. Hamouzová, J. Špaček, A. Bednarčíková, V. Rytířová, M. Šimáňová

Hřiště pod kostelem (sokolovnou)

Zahájení: 16:00 do 19:00 hodin - program pro děti MDDM (tradiční stezka pro nejmenší, zábavné atrakce pro mládež)
16:00 – zahájení – starostka města
16:10 – 16:30 vystoupení MDDM – taneční oddělení, dramatické oddělení (hudba na flash nosiči + samostatný reproduktor –20 minut,
16:30 zapálení ohně (hranice) - TS , 2 – 3 menší ohně k opékání buřtů
cca 19:00 – po ukončení soutěží uhašení ohně hasiči, představení hasičské techniky (SDH Úvaly a SDH okolních obcí). Vše ve vazbě na podanou žádost o dotaci (spolupráce s okolními obcemi a příspěvkovými organizacemi)
koncert: 20:00 – 21:00
19:00 zvuková zkouška
19:00 vybírání vstupného, 2x stanoviště pokladny – terminál, možnost platit kartou. Vstupné 250 Kč dospělí, 100 Kč děti do 15 let (S. Mašatová, P.Ch. Zamazal)
20:00 – No Name (ubytování kapely hotel Svornost Dolní Počernice (objednávka zaslána)
Sekretariát – prověřit počet náramků, doobjednat 2000
2x fotograf – Jakub Brhel, Jiří Tashi Vondráček – 16 – 19:00
Podium bude stavět p. Kozel – podklady zašle S. Mašatová

Sraz na hřišti 30.4.2023 v 13:00hod. – Krejsová, Tesařová, Mašatová, Šimáňová, Hamouzová, Křivancová, Budilová, Kučerová

S. Mašatová – osloví fotografa (od 19:00)

- zaslat . Tesařové emailem seznam stánků včetně požadavků na příkon el. proudu
Stánky musí být připraveny od 15 hod.

MDDM

- návrh plakátu ve spolupráci s MDDM do 15.3.2024 – dokončení, propagace město (J. Tesařová, OSPR,)
- výroba čarodějnice
- příprava soutěží pro děti
- nákup sladkostí 550 ks ve spolupráci s J. Tesařovou
- požadavky na TS zaslat do emailu J. Tesařové, J. Špaček
- J. Krejsová zaslat rozpis stánků zaslat J. Tesařové
- označení stanovišť, označení start – cíl (MDDM si vytvoří cedule)

MP

- zajistit opáskování prostoru u ohniště – konzultace s J. Tesařovou, S. Mašatovou
- zajistit hlídání 15 – 18 hod. u stanovišť MDDM, cca 3 strážníci, asistence u stánků s hotovostí
- hlídání při stavbě podia
- hlídání ohně (před i po zapálení)
- koordinace s J. Tesařovou příjezd hasičů, se S. Mašatovou při příjezdu kapel

- hlídání do 23:00
- stanoviště budou zpřesněna

MěÚ

- plakát ve spolupráci s MDDM do 15.3.2024, – dokončení, propagace město (J. Tesařová, OSPR, V. Čejková)
- nákup sladkostí pro 550 dětí – objednat přes internet
- nákup špekáčků pro 550 dětí a 100 pro dospělé, nákup chleba, hořčice (J. Tesařová zajistí sladkosti, vuřty)
- OSPR – kontrola počtu stánků, pytlů, ubrousků (objednat), 550 ks
- J. Tesařová, OSPR – písemně požádat hasiče o hlídání ohně – hašení ohně 19:00hod.
 - písemně oznámit PČR a hasičům o konání akce
 - objednány TOI TOI (osvětlení) – 4x pánský, 6x dámský - 1x za podiem (instalace od mostku dle plánu)
- sladkosti zavést do MDDM před konáním akce
- příloha zápisu – zakreslený plán
- OSPR – zaslat objednávku zvukař p. Kozel
- OSPR – zaslat TS připojení elektřiny (dle smlouvy)

TS

- příprava ohně (jako každoročně) dle plánu hřiště, 2 - 3x oheň na opékání špekáčků
- za podiem 3x VIP stánek, pивní sety, lednička, elektřina, osvětlení, kartony nebo koberec do VIP stánků
- instalace směrových šipek (nájezd muzikantů)
- příprava elektřiny pro podium (samostatný agregát)
- příprava elektřiny pro stánky podél hřiště pod kostelem (samostatně)
- osvětlení hřiště
- stavba stánků od 8:00 hod. – 30.4., nájezd stánkařů po 10hod.
bourání stánků – 23:00 hod.
- počet stánků od města dle přílohy zápisu, rozmístění dle plánu, VIP stánky koordinovat s S. Mašatovou – párty stoly, kulaté 10x – nákup - OSPR (nůžkové stany)
- zajistit pruty na opékání, stoly na odkládání
- stánky – město – 4x stůl
- 2x centrála (cca 20.000Kč)
- Nádoby na odpad

S. Mašatová- zašle J. Tesařové emailem seznam stánků včetně požadavků na příkon el. proudu

Stánky musí být připraveny od 15 hod.

Konec akce 23:00 hod.

Zapsala: Jana Tesařová

V Úvalech, 23. dubna 2024

Žádost o svolení s podáním žádosti do projektu Projekt Česká knihovna na rok 2024

POPIS PROJEKTU

Moravská zemská knihovna v Brně z pověření Ministerstva kultury ČR vyhlásila opět projekt Česká knihovna 2024 na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury, české ilustrované beletrie pro děti a mládež, vědy o literatuře pro profesionální veřejné knihovny.

Městská knihovna se k projektu připojuje již několik let a jeho prostřednictvím získala do fondu již desítky titulů. V letošním roce můžeme objednat knihy v celkové hodnotě 3 400,- Kč.

Za MěK Úvaly
Gabriela Modřanská

V Úvalech, 18. dubna 2024

Žádost o svolení s konáním veřejné sbírky v rámci Českého dne proti rakovině.

POPIS PROJEKTU

Městská knihovna se chce již potřetí připojit ke sbírce pořádané Ligou proti rakovině. Jedná se o prodej žlutých kytiček. Český den proti rakovině 2024 (28. ročník květinové sbírky Ligy proti rakovině Praha) proběhne ve středu 15. května v ulicích a na distribučních místech bude možné nabízet kytičky až do neděle 19. května (v knihovně do soboty 18. května).

Za MěK Úvaly
Kateřina Werkman