

DODATEK č. 3
K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ
pro výstavbu „Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská“

RP Pražská, s.r.o.

se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

IČO : 069 96 728

DIČ: CZ06996728

Zastoupená: Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelem společnosti

č. účtu: 283548702/0300

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Město Úvaly

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

Zastoupená: starostou města Bc. Markétou Rydvalovou

č. účtu: 107-97200227/0100 vedený u KB

(dále jen „**Město**“)

PREAMBULE

- (A) Žadatel a Město uzavřeli dne 5.10.2018 smlouvu označenou jako „*Plánovací smlouva podle § 88 stavebního zákona pro výstavbu Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská*“ ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 22.3.2022 a dodatku č. 2 uzavřeného dne 5.3.2024 k této plánovací smlouvě (dále jen „**Smlouva**“); a
- (B) Žadatel a Město se v souladu s čl. X odst. 6 Smlouvy dohodli na změně určitých podmínek stanovených Smlouvou, a proto si přejí uzavřít tento dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).
- (C) Žadatel a Město deklarují, že pojmy uvedené v tomto Dodatku s velkým počátečním písmenem mají stejný význam, jaký je uveden ve Smlouvě, ledaže příslušný pojem je tímto Dodatkem definován odlišně.

I.

ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. odst. 16 Smlouvy se druhá věta nahrazuje větou:
- „Žadatel se dále zavazuje, že ve směru k bytové výstavbě za objektem B bude realizován zemní val osázený zelení s celkovou výškou nyní 90cm v budoucnosti 2m tak, aby tento val v dosažitelné míře pohledově i zvukově izoloval stávající i budoucí obydlí od obchodního centra.“*

II.

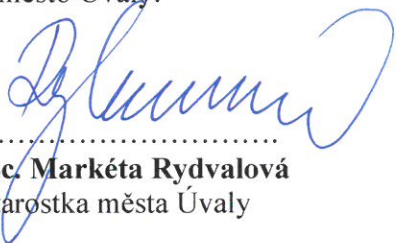
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z- 62/2024 ze dne **20.6.2024** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstvem Města.

3. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž Město obdrží tři vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
4. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek Smlouvy uveřejnit v Registru smluv.
5. Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 31. 7. 2024

za město Úvaly:

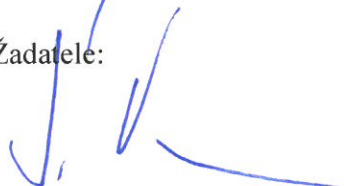


.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

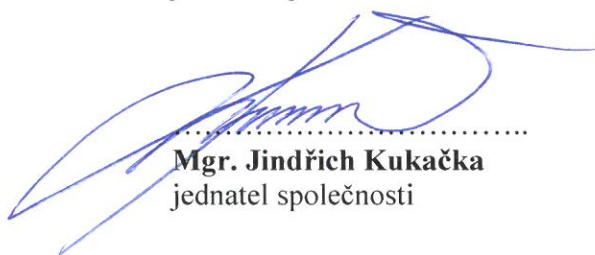


V ~~PRABE~~ dne 17. 7. 2024

Za Žadatele:



.....
Ing. Jiří Kadlec
jednatel společnosti



.....
Mgr. Jindřich Kukačka
jednatel společnosti

RP Pražská, s.r.o.
Myslíkova 23, Praha 1, 110 00
Tel.: +420 222 722 480
IČO: 06996728 DIČ: CZ06996728