

**SMLOUVA O SPOLUPRÁCI  
MEZI OBCEMI PŘI REALIZACI  
„VODOVODNÍHO PŘIVÁDĚCÍHO ŘADU JIRNY – PČS FIBICHOVA“  
(II. ETAPA – OBCHVAT JIREN)**

**Město Úvaly**

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly  
IČO: 00240931  
Zastoupena: Ing. Alexis Kimbembe, 1. místostarosta města

(dále jen „**Město Úvaly**“)

a

**Obec Jirny**

se sídlem: Brandýská 9, 250 90 Jirny  
IČO: 00240257  
Zastoupena: Bc. Šárka Hanušová, starostka obce

(dále jen „**Obec Jirny**“)

a

**Obec Horoušany**

se sídlem: Baumanova 12, 250 82 Horoušany  
IČO: 00240206  
Zastoupena: Taťána Kmentová, starostka obce

(dále též „**Obec Horoušany**“)

**a vedlejší účastník smlouvy**

**Svazek obcí „Úvalsko“**

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
IČO: 63113490  
Zastoupený: Bc. Markéta Rydvalová, předsedkyně svazku

(dále též „**Svazek obcí**“)

(společně vždy jen „**Smluvní strany**“)

v souladu s § 46 a § 84 odst. 2 písm. r) zák. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), za využití zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, Smluvní strany sjednávají tuto Smlouvu o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti mezi obcemi při realizaci „Vodovodního přivaděče II. etapa – obchvat Jiren“ (dále jen „**Smlouva**“):

**I. PREAMBULE**

1. Obec Horoušany, Obec Jirny a Město Úvaly jsou členy Svazku obcí, který realizuje stavbu vodovodního přivaděče (dále jen „Vodovod Svazku obcí“).
2. Svazek je vlastníkem vodovodu ve smyslu § 2 odst. 1 zák. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), který je veden jako Vodohospodářský majetek pod identifikačním číslem evidence dle § 2 odst. 11 zákona o vodovodech a kanalizacích (IČME), který je v této Smlouvě veden jako Vodovod Svazku obcí etapa I., který má přiděleno IČME: 2103-775738-63113490-1/1. Vodovod Svazku obcí – etapa I. byl postaven dle *Smluvní dohody členů Svazku obcí Úvalsko o spoluúčasti při výstavbě vodovodního přivaděče z káranských řadů*, mezi obcemi Horoušany, Jirny, městem Úvaly a obcí Šestajovice, která se nestala investorem, ze dne ze dne 4.12.2007 (dále jen „Smlouva na I. etapu stavby vodovodu Svazku“).

**II. VLASTNICTVÍ VODOVODU SVAZKU OBCÍ ETAPA I.**

1. Svazek obcí je vlastníkem Vodovodu Svazku obcí, který byl realizován jako Vodovod Svazku obcí – etapa I. (dále jen „Vodovod Svazku obcí – etapa I.“).



2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že na Vodovodu Svazku obcí – etapa I. mají ve Svazku obcí investiční podíl uvedený v tabulce 1 (Tab. 1):

	podíl investice
<b>Úvaly</b>	<b>59,00 %</b>
<b>Jirny</b>	<b>31,90 %</b>
<b>Horoušany</b>	<b>9,10 %</b>
<b>CELKEM</b>	<b>100,00 %</b>

Tab. 1 – Podíly obcí etapa I.

### III. FINANCOVÁNÍ ROZVOJOVÝCH INVESTIC VODOVODU SVAZKU ETAPA II. JIRNY – PČS FIBICHOVA

1. Účastníci dohody se dohodli na společném financování rozvojových investic „**Vodovodního přiváděcího řadu Jirny – PČS Fibichova**“ (dále jen „Vodovodní přiváděč Etapa II. Jirny – PČS Fibichova“), která zahrnuje:

1) Vodovodní přiváděcí řad Jirny – PČS Fibichova

2) Zkapacitnění vodojemu U kapličky

(dále jen „Etapa II. Jirny – PČS Fibichova“).

Část Vodovodu Svazku obcí – Etapa II. Jirny – PČS Fibichova, je vyznačen v **Příloze č. 1**.

2. Rozvojové investice v Etapě II. Jirny – PČS Fibichova, mají za cíl zvýšení kapacity vodovodu Svazku obcí a umožnění napojení dalších odběratelů na vodovody provozně souvisejících vodovodů.
3. Obec Horoušany, Obec Jirny a Město Úvaly se dohodly na podílovém financování rozvojových investic stavby vodovodu Etapa II. Jirny – PČS Fibichova, v poměru, který vychází z výhledových potřeb vody v jednotlivých obcích, které obce požadují k roku 2035, a v tomto poměru mají v části Vodovodu Svazku obcí Etapa II. Jirny – PČS Fibichova investiční podíl uvedený v tabulce 2 (Tab. 2):

	podíl investice
<b>Úvaly</b>	<b>56,52 %</b>
<b>Jirny</b>	<b>34,48 %</b>
<b>Horoušany</b>	<b>9,00 %</b>
<b>CELKEM</b>	<b>100,00 %</b>

Tab. 2 – Podíly obcí etapa II.

4. Na rozvojovou investici Vodovodní přiváděcí řad Etapa II. Jirny – PČS Fibichova v současnosti probíhá a je na ni přiznána dotace Ministerstva zemědělství, která bude uvolněna v roce 2024 (Rozhodnutí o poskytnutí dotace identifikační číslo: 129D403003402). Spoluúčast Obce Horoušany, Obce Jirny a Města Úvaly na financování této investice se vztahuje vždy pouze k části investice, která nebude pokryta dotací.
5. Město Úvaly poskytne Svazku obcí peněžní prostředky ve výši **88 000 000,- Kč** (slovy: *osmdesát osm milionů korun českých*) (dále také „Zápůjčka“) na základě *Smlouvy o spolupráci při financování stavby vodovodního přiváděče mezi Svazkem obcí a Městem Úvaly*; smluvní strany souhlasně prohlašují, že jsou s textem této smlouvy seznámeny a text smlouvy o spolupráci mezi Svazkem obcí a Městem Úvaly byl rovněž projednán zastupitelstvy obcí smluvních stran.
6. Obce sjednávají, že se účastní na nákladech stavby Etapa II. Jirny – PČS Fibichova příspěvkem každé obce v poměru uvedeném v odstavci 3, včetně nákladů na stavbu Vodovodního přiváděče, které vznikly, před sjednáním této Smlouvy od 1.1.2023.
7. Obec Horoušany provede převod celého svého příspěvku v rámci rozpočtu obcí za rok 2024 na bankovní účet Svazku obcí nejpozději do 31. ledna 2024 v celkové výši 2 864 568,- Kč a dále se bude podílet na pokrytí nákladů Dotačního úvěru v poměrné části dle odstavce 10.



8. Obec Jirny provede svůj příspěvek ve formě úhrady části finanční částky na každé přijaté faktuře nebo jiné platby, na bankovní účet Svazku obcí vždy nejpozději pět dnů před splatností faktury nebo jiné platby až do výše vyplývající z účasti Obce Jirny na nákladech v celkové výši 10 974 477,- Kč a dále se bude podílet na pokrytí nákladů Dotačního úvěru v poměrné části dle odstavce 10.
9. Město Úvaly provede svůj příspěvek ve formě úhrady plateb z dotačního úvěru bance až do výše vyplývající z účasti Města Úvaly na nákladech v celkové výši 17 989 486,- Kč, a dále se bude podílet na pokrytí nákladů Dotačního úvěru v poměrné části dle odstavce 10.
10. Svazek obcí uhradí Městu Úvaly úroky a další související náklady na dotační úvěr bance městem Úvaly podle Smlouvy o spolupráci. Obec Horoušany, Obec Jirny tyto náklady dle podílu uvedeném v odstavci 3 uhradí Svazku obcí. Město Úvaly svůj podíl na nákladech dle předchozí věty vypořádá přímo s bankou.
11. Smluvní strany prohlašují, že ode dne následujícího po dni úhrady poslední splátky z Dotačního úvěru Bance Městem Úvaly je Dotační půjčka podle *Smlouvy o spolupráci při financování stavby vodovodního přivaděče mezi Svazkem obcí a Městem Úvaly* se Svazkem obcí vypořádána, a nadále se jedná výhradně o vlastní úvěr Města Úvaly.
12. V případě, že budou Svazkem obcí kdykoli později získány na financování stavby Vodovodního přivaděče Svazku obcí Etapa II. Jirny – PČS Fibichova jakékoli další finanční prostředky, tak se rozdělí v poměru příspěvku každé obce podle odstavce 3 mezi jednotlivé obce až do celkové výše příspěvku obcí. Další případné získané finanční prostředky budou dále finančními prostředky v rámci hospodaření a rozpočtu Svazku obcí.
13. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací se budou podílet na jejich úhradě v dohodnutém podílu podle odstavce 3 a v případě méněprací se zbylá částka, která již byla obcemi vložena, bude Svazkem obcí v dohodnutém podílu podle odstavce 3 vracet na bankovní účet jednotlivých obcí Svazku.

#### IV. SJEDNANÁ KAPACITA DODÁVEK OBCÍM VE SVAZKU OBCÍ

1. Sjednaná kapacita vodovodu Svazku vycházející ze „Smluvní dohody členů Svazku obcí o spoluúčasti při výstavbě vodovodního přivaděče z káranských řadů“ uzavřené dne 4. 12. 2007, v rámci Vodovodu Svazku obcí – etapa I. uvedená v tabulce 3 (Tab. 3), je následující:

	l/s	m <sup>3</sup> /rok	podíl investice
<b>Úvaly</b>	<b>16,6</b>	<b>523 498</b>	<b>59,00 %</b>
<b>Jirny</b>	<b>9,0</b>	<b>283 824</b>	<b>31,90 %</b>
<b>Horoušany</b>	<b>2,6</b>	<b>81 994</b>	<b>9,10 %</b>
<b>CELKEM</b>	<b>28,2</b>	<b>889 316</b>	<b>100,00 %</b>

Tab. 3 – Sjednaná kapacita v etapě I.

2. Požadovaná spotřeba obcí z Vodovodu Svazku po dokončení Stavby vodovodního přivaděče Etapy II. Jirny – PČS Fibichova, uvedená v tabulce 4 (Tab. 4), je k roku 2035, následující:

	Spotřeba 2035	%
<b>Úvaly</b>	<b>819 500</b>	<b>56,52 %</b>
<b>Jirny</b>	<b>500 000</b>	<b>34,48 %</b>
<b>Horoušany</b>	<b>130 500</b>	<b>9,00 %</b>
<b>CELKEM</b>	<b>1 450 000</b>	<b>100,00 %</b>

Tab. 4 – Sjednaná kapacita v etapě II.

3. Smluvní strany sjednávají, že uzavřou dle § 8 odst. 3 a 15 písm. a) zákona o vodovodech a kanalizacích, *Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů*, kde bude uvedena zaručená dodávka vody jednotlivým obcím dle odstavce 2.

#### V. SOUČÁSTI VODOVODNÍHO PŘIVADĚČE SVAZKU OBCÍ ETAPA II. JIRNY – PČS FIBICHOVA

1. Součástí Vodovodního přivaděče Svazku obcí Etapa II. Jirny – PČS Fibichova, jsou předávací místa, která jsou vyznačena v **Příloze č. 1**:



- PM Jirny II. (předávací místo provozně navazujícího vodovodu obce Jirny, a příprava pro předávání vody do provozně navazujícího vodovodu obce Šestajovice v případě jejich zájmu) - 1,
- PM Nové Jirny (předávací místo provozně navazujícího vodovodu obce Jirny) - 2,
- PM Horoušany (předávací místo provozně navazujícího vodovodu obce Horoušany) - 3,
- Napojení „Bypass Jirny na ATS Fibichova“.

## VI. SPECIFIKACE K PŘEDANÉ VODĚ

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za předanou pitnou vodu bude kalkulována v souladu s platnou právní úpravou dle ZVK a v souladu s platnými cenovými předpisy. Kalkulace ceny pitné vody předané bude provedena dle ustanovení § 35a a § 35b vyhlášky č. 428/2001 Sb., v aktuálním znění (dále jen „**Vyhláška k ZVK**“) dle položek a v členění podle přílohy č. 19 Vyhlášky k ZVK, kdy obsah jednotlivých položek bude odpovídat příloze č. 19a Vyhlášky k ZVK. Cena za předanou pitnou vodu se určuje za m<sup>3</sup> vody předané.
2. Cena za předanou pitnou vodu bude účtována dle množství vody předané zaznamenaného v rozhodném období Vodoměry Svazku. Lhůty, četnosti a další podrobnosti týkající se odečítání hodnot z výše specifikovaných vodoměrů, jakož i způsob řešení sporů v případě pochybností o hodnotách naměřených Vodoměry Svazku stanoví smlouva o dodávce vody uzavřená mezi Provozovatelem Vodovodu svazku obcí (Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IČO: 04441869) a provozovateli provozně souvisejících vodovodů Obce Horoušany, Obce Jirny a Města Úvaly.
3. Limity množství vody předané/převzaté jsou stanoveny v této Smlouvě a jsou pro Smluvní strany závazné.
4. K navýšení limitů množství vody předané ze strany Svazku obcí může dojít pouze po vzájemné dohodě Smluvních stran v rámci Svazku obcí. Navýšení limitů pro množství vody předané bude možné pouze v případě, kdy bude ze strany Svazku ověřeno zajištění technických podmínek umožňujících požadované navýšení. Kalkulace ceny a ostatní podmínky za takto dodanou navýšenou kapacitu budou sjednány písemně a odsouhlaseny všemi smluvními stranami v rámci Svazku obcí. Navýšení limitů nebude mít vliv na velikost procentuálních podílů stanovených v Tab. 4 této Smlouvy, nedohodnou-li se členové v písemné smlouvě jinak.
5. Dohoda s Provozovatelem Vodovodu svazku obcí o provozování tohoto vodovodu, jeho práva a povinnosti v souvislosti s provozováním vodovodu dle zákona o vodovodech a kanalizacích není předmětem této smlouvy, bude sjednána v samostatné dohodě o provozování vodovodu.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové Smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této Smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této Smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
4. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné oboplné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).



5. Nepodaří-li se spor vyřešit smírnou cestou, může kterákoliv Smluvní strana předložit spor k obecnému soudu České republiky. Rozhodným soudem je ve věcech, kde je věcně příslušný okresní soud, Okresní soud pro Prahu-východ, a ve věcech, kde je věcně příslušný krajský soud, je jím Krajský soud v Praze.
6. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
 

Příloha č. 1 Grafické znázornění Vodovodního přivaděče Svazku obcí Etapa II. Jirny – PČS Fibichova, včetně vyznačených předávacích míst.
7. Uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo **obce Horoušany** usnesením č. **6b/11/2023** ze dne **9. 8. 2023** a pověřilo starostku obce k jejímu podpisu.
8. Uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo **obce Jirny** usnesením č. **2 z 5.** zasedání zastupitelstva ze dne **20. 9. 2023** a pověřilo starostku obce k jejímu podpisu.
9. Uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo **město Úvaly** usnesením č. **Z-80/2023** ze dne **3. 8. 2023** a pověřilo 1. místostarostu města k jejímu podpisu.
10. Uzavření této Smlouvy schválilo jednání Shromáždění **Svazku obcí „Úvalsko“** usnesením č. **5/2023** ze dne **31. 7. 2023** a pověřila předsedkyni Svazku obcí k jejímu podpisu.
11. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu registrovat v Registru smluv.
12. Tato Smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží vždy po dvou originálech této Smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Horoušanech dne *29. 9. 2023*

Za obec Horoušany

*Tatána Kmentová*

Tatána Kmentová  
starostka obce Horoušany



V Jirnech dne *24. 9. 2023*

Za obec Jirny

*Bc. Šárka Hanušová*

Bc. Šárka Hanušová  
starostka obce Jirny



V Úvalech dne

Za město Úvaly *26. 9. 2023*

*Ing. Alexis Kimbembe*

Ing. Alexis Kimbembe  
1. místostarosta města Úvaly



V Úvalech dne

Za Svazek obcí „Úvalsko“

*Bc. Mária Rydvalová*

Bc. Mária Rydvalová  
předsedkyně Svazku obcí „Úvalsko“

**Svazek obcí  
„ÚVALSKO“**  
IČO: 63113490  
250 82 ÚVALY, Pražská 276