



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
mezi následujícími smluvními stranami

Objednatel: **Město Úvaly**  
se sídlem: Arnošta z Pardubic, 95, 250 82 Úvaly  
IČO: 00240931  
DIČ: CZ-00240931  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 94-1110201/0710  
webové stránky: www.mestouvaly.cz  
datová schránka: pa3bvse  
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **S-B s.r.o.**  
se sídlem: Husova 332, 264 01 Sedlčany  
IČO: 25652362  
DIČ: CZ25652362  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 245683647/0300  
Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 58265.  
(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě „**smluvní strana**“)

### PREAMBULE

- A. Tato smlouva o dílo (dále jen „**smlouva**“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Přístavba MŠ Cukrovar II**“ realizovaného v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „**Veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií a poskytl objednateli součinnost před uzavřením smlouvy vyžadovanou ZZVZ a zadávacími podmínkami.
- B. Důvodem uzavření této Smlouvy je zájem objednatele realizovat na pozemcích parc. č. 369/1 a parc. č. 369/6 zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Úvaly u Prahy [775738], obec Úvaly, vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, projekt „**Mateřská škola Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba**“ (dále jen „**Projekt**“).
- C. Projekt má být realizován s finančním příspěvím: Integrovaný regionální operační program, název projektu: Přístavba MŠ Cukrovar – ul. Bulharská, registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22\_007/0000240.

## I. KONTAKTNÍ OSOBY

- 1.1. Pro účely Smlouvy jsou objednatelem pověřeny v níže uvedených věcech rovněž tyto osoby:
- ve věcech smluvních: starostka města Úvaly
  - ve věcech technických: vedoucí odboru investic a dopravy
  - vedoucí projektant: Ing. arch. Aleš Paroulek, číslo autorizace ČKA: 03374
  - technický dozor objednatele na stavbě (dále i jen „**TDI**“): bude zhotoviteli oznámen před zahájením stavebních prací
  - Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**koordinátor BOZP**“): bude zhotoviteli oznámen před zahájením stavebních prací
- 1.2. Pro účely této smlouvy jsou zhotovitelem zmocněny k jednání v níže uvedených věcech rovněž tyto osoby:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Barták, jednatel
  - ve věcech technických: Ing. Karel Hocke
  - zástupce zhotovitele na stavbě: Ing. Karel Hocke
- 1.3. V případě změny zmocněných osob u jakékoliv ze smluvních stran jsou si smluvní strany povinny tuto změnu neprodleně oznámit, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně osobně proti podpisu zástupce druhé smluvní strany uvedeného v záhlaví této smlouvy. Do doby oznámení změny zmocněné osoby se má za to, že k jednání ve výše uvedených věcech jsou oprávněny osoby, o nichž bylo druhé smluvní straně prokazatelně oznámeno, že se jedná o zmocněné osoby dotčené smluvní strany.

## II. PŘÍLOHY SMLOUVY KONTROLA PROJEKTOVÉ A SMLUVNÍ DOKUMENTACE

- 2.1. Přílohami této smlouvy a její nedílnou součástí je následující projektová a smluvní dokumentace:
- Projektová dokumentace označená „**Mateřská škola Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba**“ vypracovaná generálním projektantem – společností **Arden - SYS s.r.o., se sídlem: Praha 5 - Smíchov, náměstí 14. října 1307/2, PSČ 15000, IČO: 24704717** (dále též „**projektant**“) – jako **Příloha č. 1** této smlouvy (dále též jako „**DPS**“ či „**projektová dokumentace**“);
  - Stavební povolení pro stavbu: „**Mateřská škola Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba**“, které vydal dne 5. 6. 2018 (dne 12. 6. 2018 nabylo právní moci) Městský úřad Úvaly odbor stavební, č.j. K/6677/2017/SU/Bul, vyjádření dotčených orgánů státní správy – jako **Příloha č. 2** této smlouvy;
  - Položkový rozpočet Díla (včetně výkazu výměr) vypracovaný zhotovitelem – jako **Příloha č. 3** této smlouvy;
  - Harmonogram prací věcný a finanční - časový plán výstavby Projektu „**Mateřská škola Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba**“ vypracovaný zhotovitelem – jako **Příloha č. 4** této smlouvy;
  - Seznam poddodavatelů – jako **Příloha č. 5** této smlouvy;
  - Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“ – jako **Příloha č. 6** této smlouvy;
- (všechny výše uvedené dokumenty a tato smlouva dále společně také jen jako „**projektová a smluvní dokumentace**“).

- 2.3. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedené v projektové a smluvní dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na Díle.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou pro objednatele Dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy, a to řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků bránících kolaudaci nebo řádnému užívání Díla, včetně všech objednatelům požadovaných změn Díla a jeho součástí.
- 3.2. Objednatel se zavazuje při provádění Díla řádně spolupůsobit, dokončené Dílo převzít a zhotoviteli za řádně provedené Dílo zaplatit sjednanou cenu, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.3. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení Díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, dokumentací pro provedení stavby (DPS), výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace Díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že záměrem objednatele je získat finanční podporu pro financování realizace stavby z dotačního programu Integrovaný regionální operační program, název projektu: Přístavba MŠ Cukrovar – ul. Bulharská, registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22\_007/0000240.
- 3.5. **Zhotovitel se tímto zavazuje zahájit provádění činností a prací specifikovaných touto smlouvou do 14 dnů po obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení činností a prací, resp. po předání staveniště objednatel. Objednatel je oprávněn takovou písemnou výzvou zaslat dodavateli kdykoli po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 31.08.2024. V případě, že zhotovitel neobdrží písemnou výzvu objednatele uvedenou v předchozí větě nejpozději do 31.08.2024, pak tato smlouva automaticky zanikne bez jakýchkoliv nároků zhotovitele vůči objednateli.**

### IV. VYMEZENÍ/SPECIFIKACE DÍLA

- 4.1. Předmětem díla je **řádné zhotovení stavby označené v projektové dokumentaci jako „Mateřská škola Cukrovar pro Úvaly a okolí - přístavba“** (dále též jen „stavba“) a provedení souvisejících činností (stavba a související činnosti dále též jako „Dílo“).

4.2. Základní vymezení Díla:

Přístavba stávající budovy Mateřské školy Cukrovar, Bulharská č.p. 1900, 250 82 Úvaly u Prahy, která se nachází na pozemku parc. č. 369/1 a 369/6. Budova bude po úpravách obsahovat 4 oddělení.

Podrobné vymezení stavby je obsaženo projektové a smluvní dokumentaci.

4.3. Součástí Díla je též kolaudace stavby, resp. zajištění všech povolení potřebných k řádnému užívání stavby.

4.4. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno jako jeden kolaudační celek.

4.5. Součástí Díla je podle dohody smluvních stran:

- a) provedení veškerých stavebních a technologických dodávek a prací, včetně provedení všech případně objednatelem požadovaných a schválených změn. Stavební a technologické dodávky budou dodány komplexně, tj. „na klíč“ a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, dodávky všech materiálů a zařízení a jejich náplní, dodávku a vybudování zařízení staveniště, zřízení a provoz staveništních odběrů, zajištění všech potřebných záborů, jakož i provedení všech dopravních a jiných opatření;
- b) dodávka geodetického plánu skutečného provedení stavby v počtu 6ti vyhotovení. Geodetický plán skutečného provedení stavby bude zpracován a objednateli předán též elektronicky ve výstupním formátu DWG (v programu AutoCad) a PDF;
- c) provedení všech geodetických prací, a to zejména vytýčení staveniště, výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení na základě předaných vytyčovacíh bodů, zaměření stavby v průběhu jejího provádění, zpracování potřebných dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizace pro účely kolaudačního řízení. Do doby vyklizení staveniště po předání Díla objednateli zhotovitel o tyto výškové a směrové body pečuje a zodpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození;
- d) vybudování nezbytných objektů zařízení staveniště pro stavbu, včetně přívodu potřebných medií pro toto staveniště, v souladu s projektovou a smluvní dokumentací, zejména s podmínkami stavebního povolení, a zajištění ostrahy, provozu, údržby staveniště a následné likvidace objektů zařízení staveniště – tyto práce hradí zhotovitel na své náklady;
- e) zajištění dodávek elektrické energie, vody a případně dalších medií potřebných pro řádnou realizaci Díla – tyto dodávky hradí zhotovitel na své náklady;
- f) zajištění dočasných záborů veřejného prostranství včetně vyřízení všech potřebných povolení a souhlasů, včetně úhrady poplatků a dopravně inženýrských opatření (DIO) pro staveništní dopravu;
- g) zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby, předání zástupci objednatele nebo stavebnímu dozoru dokladů o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí (IS) jednotlivými správci (vlastníky);

- h) zajištění prodloužení stanovisek a vyjádření DOSS k povolení stavby a zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla;
- i) zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla;
- j) pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky, oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby;
- k) vyhotovení nebo zajištění vyhotovení před zahájením prací fotodokumentace stávajícího stavu okolních nemovitostí a vyhotovení nebo zajištění vyhotovení fotodokumentace v jejím průběhu, zejména jakoukoli změnu na stavu a odkrytých historických souvislostí stavby, pozemku nebo věci;
- l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze Stavebního povolení a stanovisek a vyjádření ke stavebnímu řízení, zejména dodržení podmínek Krajské hygienické stanice a doložení všech dalších dokladů;
- m) vypracování dokumentace skutečného provedení díla (včetně dokumentace skutečného provedení všech jednotlivých profesí, tj. rozvody vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace tukové, kanalizace dešťové, plynovodu, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace atd. a dále včetně geodetického zaměření na základě vyžádání DOSS, které musí být započítáno v celkové ceně) ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu \*.dwg a \*.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele;
- n) plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO);
- o) zpracování a předložení plánu organizace výstavby (dále jen „POV“) a technologického postupu prací; POV a technologický postup prací musí být vypracovány zhotovitelem (autorizovanou osobou) a odsouhlaseny objednatelem a generálním projektantem před zahájením stavebních prací. Po celou dobu realizace díla musí být POV a technologický postup prací dodržovány. POV bude vypracován tak, aby se dle něj postupovalo tak, aby byly dodrženy veškeré bezpečnostní normy a předpisy, při jeho vypracování bude kladen důraz na efektivnost stavebních prací a minimalizaci tvorby hluku, vibrací a prachu. Před započítáním prací musí zhotovitel zajistit a zkontrolovat odpojení všech rozvodů a médií, na které by případně mohla být bouraná část objektu napojena (především elektrické vedení a zařízení);
- p) zajištění předepsaných, potřebných anebo touto smlouvou sjednaných či objednatelem požadovaných komplexních a individuálních zkoušek, měření, revizí, a testů dle platných norem ČR potřebných k přípravě a k vlastnímu provedení stavby, jakož i k následnému uvedení stavby do provozu a k řádnému provozu a užívání stavby a pro úspěšné získání kolaudace;

- q) koordinace subdodavatelů označených objednatelem v **Příloze č. 5)** této smlouvy při realizaci Díla;
- r) dodávka garančně-servisních informací nutných k obsluze technologických zařízení, jako např. návody k obsluze a údržbě, záruční podmínky stanovené výrobcem apod.;
- s) zpracování realizační (dílenské) dokumentace, včetně dokladové části v tištěné podobě, a to dle relevantních – v té době platných a účinných – technických norem, v níž bude respektována projektová a smluvní dokumentace, zejména podmínky stavebního povolení, včetně provádění jejích případných změn včetně změn vyplývajících z rozhodnutí veřejnoprávních orgánů; Dílenskou dokumentaci bude zhotovitel objednateli předkládat průběžně nejpozději ve lhůtě 3 týdnů před zahájením příslušných prací dle časového plánu výstavby (harmonogramu) uvedeného v **Příloze č. 4)** této smlouvy. Do 1 týdne od předložení dílenské dokumentace provede objednatel (ve spolupráci s TDI a projektantem) její kontrolu a sdělí zhotoviteli své případné připomínky. Připomínky objednatele k dílenské dokumentaci zhotovitel zpracuje do 1 týdne od jejich obdržení. Dílenská dokumentace bude pro potřeby objednatele zpracována ve 3 vyhotoveních s tím, že na žádost objednatele zhotovitel zajistí na vlastní náklady vícetisky až do 6 paré, a to včetně všech jejích změn, za dodržení obecně závazných právních předpisů, příslušných norem a vyjádření veřejnoprávních orgánů. Dokumentace bude zpracována též elektronicky ve výstupním formátu DWG (v programu AutoCad). Výstupy budou předávány 3x v listinné (+3 na žádost jak je uvedeno výše) a 1x v digitální formě (DVD, CD, flash disk).
- t) dodání dokumentace skutečného provedení stavby (Díla), včetně dokumentace skutečného provedení všech jednotlivých profesí, tj. rozvody vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace tukové, kanalizace dešťové, plynovodu, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace atd. Nedílnou součástí podkladů pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby jsou dokumentace a návody potřebné pro řádnou obsluhu, provozování a údržbu jednotlivých strojů a technologických zařízení s platnými záručními listy a dalšími případnými doklady, které se zavazuje dodat zhotovitel. Projektová dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokumentace skutečného provedení všech jednotlivých profesí, tj. rozvody vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace tukové, kanalizace dešťové, plynovodu, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace atd., bude zhotovena v souladu se zadávací dokumentací k Veřejné zakázce, projektovou dokumentací, a nabídkou zhotovitele, vč. oceněného soupisu prací s výkazem výměr a v souladu s realizační (dílenskou) projektovou dokumentací;
- u) zajištění pravomocného(-ných) rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby a zajištění pravomocného(-ných) kolaudačních souhlasů, příp. rozhodnutí o povolení kolaudace;
- v) zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu);
- w) zajištění ochrany životního prostředí; zhotovitel bude Dílo realizovat tak, aby jeho realizace neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;

- x) zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění; nejpozději při převjímacím řízení dodavatel předloží doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace Díla;
- y) odvoz veškerého vybouraného a demontovaného materiálu, jeho vytrídění a uložení na skládku a skládkovné (poplatky za uložení), a to následovně: Vzniklý odpad v průběhu výstavby vhodný k recyklaci musí být odvážen k recyklaci do příslušných sběrných dvorů. Zbývající odpady nehodící se k recyklaci musí zhotovitel zatřídit dle platného Katalogu odpadů a podle tohoto zatřídění odvážet na příslušné skládky, které jsou k ukládání jednotlivých druhů odpadů dle zatřídění vybaveny. Jednotlivé skládky si určí dodavatel stavby dle svého sídla, dojezdů apod. Doklad o ukládání odpadu bude zhotovitelem předložen při kolaudaci stavby;
- z) zajištění vytýčení podzemních zařízení a v případě jejich křížení či souběhu v otevřeném výkopu jejich písemné předání zpět jejich správcům před zásypem;
- aa) zhotovitel se zavazuje, že v případě potřeby zajistí prořez a úpravu zeleně v blízkosti realizace akce včetně potřebného povolení – tyto práce musí být zahrnuty v celkové ceně.

4.6. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen touto smlouvou a dále:

- projektovou a smluvní dokumentací ve smyslu čl. II odst. 2.1. této smlouvy;
- výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele;
- plánem organizace výstavby zhotovitele schváleným ze strany objednatele;
- platnými ČSN, případně jinými normami vztahujícími se k Dílu;
- podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

4.7. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je Dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla potřebné.

4.8. V případě změny, zúžení či rozšíření Díla budou smluvní strany postupovat dle podmínek uvedených v čl. XVI. smlouvy.

4.9. Stavební práce budou probíhat v pracovní dny v době od 07:00 do 21:00 hodin. V případě nutnosti práce v době mezi 21.00 až 07.00 hodin nebo ve dnech pracovního klidu je nutné zajistit si předchozí písemný souhlas objednatele. Jelikož se jedná o přístavbu objektu Mateřské školy, zhotovitel nesmí v době oběda, klidového režimu nebo spánku dětí, tedy minimálně v době od 12:00 do 14:30, případně v době podle pokynu objednatelem určené osoby, provádět hlučné a jiné stavební práce, které by rušily nebo mohly rušit oběd, klidový režim nebo spánek dětí.

4.10. Zhotovitel prohlašuje, že osobou pověřenou a odpovědnou za vedení celé stavby (dále jen jako „stavbyvedoucí“) je osoba s požadovanou příslušnou autorizací, požadovanou příslušnou praxí a požadovanými příslušnými zkušenostmi podle zadávací dokumentace Veřejné zakázky. Je-li stavbyvedoucích více (např. směny), musí být zhotovitelem určen jeden ze stavbyvedoucích jako hlavní stavbyvedoucí.

Řízením stavby zhotovitel pověřil:

Stavbyvedoucí: Ing. Karel Hocke

- 4.11. Předmětem Díla podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobou se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.
- 4.12. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli výsledky zhotovitelem prováděných zkoušek a kontrol kvality Díla v souladu s ustanoveními příslušných ČSN norem a technologickými postupy danými relevantními normami, doporučeními výrobců či profesními úzy, a zhotovitel je povinen tyto výsledky objednateli předložit, a to nejpozději ve lhůtě 3 dnů ode dne obdržení žádosti objednatele. O konání každé jedné zkoušky či kontroly kvality Díla dle předchozí věty je zhotovitel povinen s dostatečným předstihem, minimálně 3 dny předem, prokazatelně informovat objednatele a jeho TDI; objednatel a TDI mají právo se provádění zkoušky či kontroly kvality Díla osobně účastnit. Zhotovitel se zavazuje objednatele a jeho TDI bez zbytečného odkladu po provedení příslušné zkoušky / kontroly seznámit s výsledkem provedených zkoušek a kontrol. Podmínky průběhu a výsledek každé jedné provedené zkoušky a kontroly je zhotovitel povinen zaznamenat do příslušné dokumentace o provádění stavby.
- 4.13. Zhotovitel je povinen, bezplatně, na výzvu objednatele, bez zbytečného odkladu proškolit personál objednatele a seznámit ho se způsobem obsluhy technologických zařízení stavby (a to i opakovaně) a předat objednateli návody k obsluze a údržbě technologických zařízení stavby ve dvou vyhotoveních v českém jazyce.
- 4.14. Zhotovitel se zavazuje dokumentovat postup prací fotograficky, a tam, kde je potřebné poukázat na detaily problémových prvků, zachytí na fotografii příslušný detail/problémový prvek. Fotografie budou zřetelně označené datem. Především je zhotovitel povinen fotodokumentovat průběh všech prováděných zkoušek a kontrol kvality a pořídit detailní fotodokumentaci všech zakrývaných konstrukcí před jejich zakrytím. Kvalita fotodokumentace bude odpovídat nejvyšším profesním standardům / zvyklostem.
- 4.15. Veškeré činnosti a věci (materiál, zařízení apod.) dodané, resp. realizované zhotovitelem v rámci provádění Díla musí splňovat minimálně požadavky českých technických norem (ČSN), a to i nezávazných (doporučených), technická pravidla výrobců a kvalitativní požadavky vyplývající z odborných zvyklostí (profesní úzus). Dále věci dodané zhotovitelem k provedení Díla, které podléhají podle právních předpisů procesu schvalování a certifikace, musí před jejich použitím úspěšně projít tímto procesem, tj. tyto věci musí před jejich použitím být schváleny či certifikovány či označeny schvalovací či certifikační značkou, pokud je tak stanoveno právním předpisem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení Díla musí odpovídat českým právním předpisům a obecně používaným technickým zvyklostem. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat objednateli před zapracováním příslušné věci do Díla a kdykoliv poté až do doby předání a převzetí Díla vlastnosti věcí uvedené v tomto ustanovení smlouvy. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nepoužití anebo odstranění takovéto věci z Díla. Takovéto nepoužití či odstranění věci z Díla nemá žádný vliv na dobu dokončení Díla či cenu Díla.
- 4.16. Zhotovitel není za žádných okolností oprávněn přerušit nebo zastavit provádění prací, vyjma objektivně nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících pokračování prací, popř. existence okolnosti vyšší moci ve smyslu odst. 5.5. této smlouvy, která pokračování v pracích objektivně znemožňuje.



- 4.17. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi určeným investorem (koordinátor BOZP), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. V rámci spolupráce se zhotovitel zavazuje uposlechnout jeho pokynů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zapisovat zjištěné skutečnosti do knihy bezpečnosti práce na staveništi nebo do stavebního deníku.
- 4.18. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.

## V.

### MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 5.1. **Místem plnění je:** Bulharská č.p. 1900, Úvaly, 25082, a to na pozemcích parc. č. 369/1 a 369/6, k. ú. Úvaly u Prahy [775738], ve vlastnictví: Města Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82.
- 5.2. **Doba plnění:**
- a) **Termín předání staveniště:** Staveniště bude zhotoviteli předáno do deseti (10) dnů od doručení výzvy (písemného pokynu) objednatele k zahájení stavebních prací dle odst. 3.5. této smlouvy.
  - b) **Zahájení stavebních prací:** K zahájení stavebních prací dojde neprodleně po předání a převzetí staveniště.
  - c) **Dokončení stavebních prací a předání stavby:** Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu, tj. dokončit a předat zhotoviteli stavbu bez vad a nedodělků do **12 měsíců od předání staveniště**.
  - d) **Kolaudace stavby (Dokončení Díla):** Zhotovitel je povinen zajistit vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě nejpozději do **2 měsíců od předání stavby**.
- 5.3. Zhotovitel bude Dílo provádět dle závazného časového plánu výstavby (harmonogramu) uvedeného v **Příloze č. 4)** této smlouvy při respektování termínu uvedeného v odst. 5.2. písm. c) tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Kontrolní měření v rozsahu a o obsahu dle příslušných předpisů a norem budou prováděna průběžně a jejich výsledky budou průběžně předávány objednateli. Finální (konečné) výsledky všech provedených zkoušek a měření budou v ucelené a konsolidované podobě předány objednateli nejpozději při předání a převzetí stavby.
- 5.5. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nebude vlivem vyšší moci schopen konat práce na Díle podle této smlouvy. Povinnost prokázat nemožnost konání prací, resp. plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy vlivem vyšší moci, leží na straně zhotovitele. Za okolnost vyšší moci se nepovažuje též nepřízeň počasí nevymykající se standardní (průměrné)

povaze počasí v jednotlivých ročních obdobích v místě stavby, s níž bylo rovněž při přípravě časového plánu výstavby (harmonogramu) počítáno.

## VI. CENA DÍLA

6.1. Celková cena Díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

**Cena Díla bez DPH: 28 112 362,99 Kč** (slovy: dvacet osm milionů sto dvanáct tisíc tři sta šedesát dva korun českých a devadesát devět haléřů)

**DPH 21 %: 5 903 596,23 Kč** (slovy: pět milionů devět set tři tisíc pět set devadesát šest korun českých a dvacet tři haléřů)

**Cena Díla včetně DPH: 34 015 959,22 Kč** (slovy: třicet čtyři milionů patnáct tisíc devět set padesát devět korun českých a dvacet dva haléřů)

(dále jen jako „cena Díla“ nebo též jako „celková cena za Dílo“).

6.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných a účinných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.3. Cena Díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky zhotovitele, který je **Přílohou č. 3**) smlouvy. Cena Díla obsahuje veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště, výkonem a ziskem zhotovitele a také ostatní možné náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena je sjednaná jako nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace zakázky s výjimkou případů stanovených v této smlouvě.

6.4. Cena Díla zahrnuje zejména, nikoli však výlučně:

- a) náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
- b) náklady na bezpečnostní a hygienická opatření,
- c) náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončené stavby,
- d) náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
- e) náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
- f) náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
- g) náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci Díla (BOZP, aj.),
- h) jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci Díla,
- i) zajištění dokumentace skutečného provedení,
- j) zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
- k) zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství,
- l) nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování Díla.

6.5. V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení Díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v

daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 6.6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů, postupem a za podmínek dle § 222 ZZZV. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.7. Cena dohodnutých rozšíření nebo zúžení rozsahu Díla bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v **Příloze č. 3** této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkové ceny, bude cena stanovena dle cen obsažených v „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „Katalogu popisů a směrných cen montáží technologických zařízení“ vydaných ÚRS Praha, a.s., verze 2021/II (dále jen „**Směrné ceny**“). Cena změny Díla se přitom určí tak, že cena Díla se sníží o cenu nerealizovaných prací a nedodaného materiálu dle položkového rozpočtu v **Příloze č. 3** smlouvy a zároveň se zde uvedeným postupem zvýší o cenu prací a materiálu, které mají být nově realizovány/dodány.
- 6.8. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 ZZZV.
- 6.9. Cena případných změn Díla vyvolaných dodatečnými požadavky veřejnoprávních orgánů v průběhu výstavby není zahrnuta v ceně Díla dle odst. 6.1. tohoto článku smlouvy, pokud však dodatečné požadavky veřejnoprávních orgánů nevznikly z důvodu na straně zhotovitele; v takovém případě náklady na provedení takových změn nese zhotovitel.

## VII.

### ZPŮSOB ÚHRADY CENY DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Provedené práce na Díle budou zhotovitelem objednateli účtovány průběžně prostřednictvím dílčí čtvrtletní fakturace daňovými doklady (dále jen „**faktury**“). Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední kalendářní den v příslušném kalendářním čtvrtletí, za který jsou provedené práce zjišťovány a fakturovány.
- 7.2. Podkladem pro vystavení faktury je soupis skutečně řádně provedených prací na Díle dle Položkového rozpočtu obsaženého v **Příloze č. 3** smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací osobou pověřenou objednatelem a TDI). Za předpokladu řádného provedení prací bude soupis prací potvrzen osobou pověřenou objednatelem a TDI) do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací ze strany zhotovitele.
- 7.3. Soupis skutečně řádně provedených prací na Díle dle Položkového rozpočtu obsaženého v **Příloze č. 3** smlouvy zhotovitel předloží také v elektronickém formátu jako výstup ze softwaru pro rozpočtování (např. KROS, build power RTS, Aspe, Kalida; doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).
- 7.4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

- 7.5. Splatnost dílčích faktur je **třicet (30) kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty splatnosti ode dne doručení faktury objednateli, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou, tj. bez proplacení.
- 7.6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 7.7. Zhotovitel uvede na každé vystavené faktuře příslušné(á) registrační číslo(a) projektu podle písm. C Preambule této smlouvy.
- 7.8. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet dodavatele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet dodavatele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. Změnu bankovního spojení je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemným sdělením objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změněný (nový) bankovní účet musí splňovat výše uvedené požadavky, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 7.9. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

## VIII.

### DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

#### 8.1. **Kontrola průběhu výstavby:**

- 8.1.1. V průběhu provádění Díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby objednatel. Kontrolní dny budou svolávány e-mailem nebo zápisem z předchozího kontrolního dne objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění Díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDI.
- 8.1.2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3. Objednatelem schválené závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy, zejména cenu Díla a termín pro jeho dokončení.
- 8.1.4. Objednatel (příp. TDI) je oprávněn kontrolovat provádění Díla průběžně. Trvalý technický dozor objednatele bude vykonávat společnost nebo osoba oprávněná k výkonu činnosti TDI. Zjistí-li

objednatel, že zhotovitel provádí Dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. Takový požadavek bude zhotoviteli komunikován písemně, a to s uvedením vytýkaných nedostatků. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 8.1.5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění Díla vady v kvalitě, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části Díla, a to až do doby odstranění vady Díla.
- 8.1.6. Materiály, které neodpovídají projektové a smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými. V případě, že se tak nestane, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění Díla objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu objednateli nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit a uvést důvody, pro které považuje pokyn objednatele za nevhodný. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.
- 8.1.8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality Díla jsou považována za závazná veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování Díla, které jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 8.1.9. Kompletní podklady pro přípravu dokumentace skutečného provedení stavby, obsahující přehled veškerých provedených změn stavby oproti DPS, včetně konečného geodetického zaměření stavby (vše ve dvou vyhotoveních), odevzdá zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí stavby.
- 8.1.10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám DPS a dílenskou dokumentaci, vyjma osob podílejících se na realizaci předmětu této smlouvy.

## 8.2. **Kontrola zakrývaných prací:**

- 8.2.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, zejména se jedná o uložení výztuže betonových konstrukcí, odpadního potrubí, rozvodů vody a plynu, před zakrytím a všech dilatačních spár a svislých a vodorovných hydroizolací. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat TDI k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 kalendářní dny před plánovaným zakrytím konstrukcí, a to zápisem ve stavebním deníku a e-mailem a zároveň telefonicky. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDI mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDI tento přístup, je TDI oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím dotčené části Díla. Kontrola TDI

prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady Díla ani na povinnost zhotovitele dokončit Dílo ve stanoveném termínu a za sjednanou cenu.

- 8.2.2. Z kontroly zakrývaných prací vyhotoví zhotovitel v závěru kontroly zápis, k němuž má TDI právo se vyjádřit, a to přímo do uvedeného zápisu. V zápisu z kontroly bude uvedeno, kdy a jakým způsobem byla kontrola provedena, co bylo kontrolováno, výsledky kontroly, kdo byl kontrole přítomen a jaké dokumenty a podklady byly v průběhu kontroly TDI předloženy.
- 8.2.3. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části Díla vydá TDI neprodleně, nejpozději však do 24 hodin, po provedení kontroly zakrývaných konstrukcí ze strany TDI, a to formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol kontroly.
- 8.2.4. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o nutných provedených zkouškách zakrývaných konstrukcí a materiálů, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty zakrývaných materiálů a konstrukcí. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí Díla. Ke každé zakrývané práci a konstrukci pořídí zhotovitel důkladnou fotodokumentaci s popisem a datem pořízení. Tyto fotografie v elektronické podobě bude průběžně předávat objednateli a TDI.
- 8.2.5. Dílo či části Díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou a smluvní dokumentací, změny Díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, a vadně provedené části Díla, se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem či TDI odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za Dílo jako celek ani jeho jednotlivé části. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, zhotoviteli.

### 8.3. Zkoušky:

- 8.3.1. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost Díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí, to vše v rozsahu a za podmínek stanovených v projektové a smluvní dokumentaci, relevantních právních předpisech a technických (i doporučených) normách.
- 8.3.2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení Díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a splnění požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou a smluvní dokumentací, relevantními právními předpisy a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného Díla.
- 8.3.3. Seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním, co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska

technologického postupu a času probíhat, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být její výsledek pro to, aby byla uznána za vyhovující, stanoví příslušné právní předpisy a technické normy (zejména ČSN a ČSN EN).

- 8.3.4. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele, TDI a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku, e-mailem a zároveň telefonicky alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li z objektivních a zhotovitelem nezaviněných důvodů možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost a řádné provedení Díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky na vlastní náklady provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5. Výsledek zkoušek bude doložen formou protokolu o jejich provedení. Protokol o provedení zkoušky musí obsahovat popis podmínek, za nichž byla zkouška prováděna, popis nástrojů a technologií, které byly při zkoušce využity k měření měřitelných charakteristik Díla, popis způsobu provedení zkoušky a výsledek zkoušky.
- 8.3.6. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné – touto smlouvou nepředpokládané – zkoušky potvrzující kvalitu zhotoveného Díla, které považuje za potřebné. Zhotovitel je povinen takovou zkoušku provést. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

#### **8.4. Stavební deník:**

- 8.4.1. Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, stavební a montážní deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů.
- 8.4.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a souvisejícími právními předpisy, a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, jakož i skutečnosti, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín provedení díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž zhotovitel neprodleně informuje objednatele.
- 8.4.3. Stavební deník dle předchozích odstavců této smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku a současně písemně oznámena objednateli.
- 8.4.4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku TDI či přímo pověřený zástupci objednatele a dále orgány státního stavebního dohledu.
- 8.4.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí zhotovitele se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná osoba oprávněná provádět zápisy do stavebního deníku, musí k takovému zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.4.6. Deník se skládá z úvodního listu/listů, denních záznamů a příloh. V deníku bude uvedeno razítko autorizované osoby odpovídající za realizaci Díla (stavbyvedoucího).

8.4.6.1. Úvodní listy stavebního deníku obsahují:

- a) základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele, TDI, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců na stavbě a změny těchto údajů;
- b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
- c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
- d) seznam základní dokumentace stavby, podle které je stavba prováděna;
- e) přehled zkoušek všech druhů.

8.4.6.2. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očíslovají s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

8.4.7. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat TDI na kontrolních dnech nebo na vyžádání. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen deníky chránit, deníky musí být k dispozici TDI či objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

8.4.8. Není-li v tomto článku uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku povinnosti zejména uvedené v platné prováděcí vyhlášce stavebního zákona.

**8.5. Staveniště a jeho zařízení:**

8.5.1. Náklady na zřízení a provoz staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Veškeré dodávky (tj. dodávky veškerých potřebných médií) a služby potřebné k provádění, resp. řádnému dokončení Díla je povinen si na vlastní náklady zajistit zhotovitel; je-li s takovými dodávkami / službami spojena potřeba opatřit si určitá povolení / souhlasy, je povinen si je na vlastní náklady zajistit zhotovitel.

8.5.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné označení a ohrazení staveniště způsobem, aby po dobu výstavby nebyl omezen provoz mateřské školy. Zhotovitel je povinen během provádění Díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body staveniště, a to až do doby předání stavby objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a zodpovídá za jeho správnost. Zhotovitel poskytne zdarma staveništní sociální zařízení TDI a zástupcům objednatele.

8.5.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám v souladu se stavebním povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění Díla. Objednatel se zavazuje k tomuto účelu v případě potřeby na požádání vystavit zhotoviteli plnou moc.

8.5.4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“). Zhotovitel je povinen



neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele, resp. obecně provozem na staveništi.

- 8.5.5. Zhotovitel nese plnou právní i faktickou odpovědnost za veškeré movité věci nacházející se na staveništi a dále movité věci vzniklé v průběhu provádění předmětného Díla činností zhotovitele nebo třetích osob. Jedná se zejména o nespotřebované stavební a jiné materiály, zeminu, části konstrukcí demolovaných nemovitostí a veškerý odpad dle zákona o odpadech. Okamžikem oddělení movité věci od původní věci, které byla součástí (např. oddělení zeminy od pozemku, kterého byla součástí, oddělení části konstrukce od budovy, z níž byla odstraněna atd.) se stává vlastníkem této nově vzniklé samostatné movité věci objednatel, s výjimkou věcí, které jsou podle zákona o odpadech považovány za odpad, jejichž vlastníkem se stává zhotovitel. Ve všech případech však právní i faktickou odpovědnost za to, že s takto oddělením vzniklými movitými věcmi (ať už ve vlastnictví objednatele či zhotovitele) bude nakládáno dle platných právních předpisů, zejména se zákonem o odpadech a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), v platném znění, a s veškerými dalšími souvisejícími předpisy, nese zhotovitel, a to od okamžiku oddělení takových věcí od věcí původních.
- 8.5.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že bude s výše uvedenými movitými věcmi, a zejména s věcmi, které jsou považovány podle zákona za odpad (viz zákon o odpadech a související předpisy), nakládat výhradně takovým způsobem, který je v souladu s právními předpisy a nejpřísnějšími normami pro nakládání s takovými věcmi, zejména s odpadem. Pokud zhotovitel bude nucen nakládat s věcmi, které jsou považovány podle právních předpisů za odpad, se kterým je oprávněn nakládat pouze subjekt, který je k tomu ze zákona oprávněn, zavazuje se zhotovitel uzavřít s takovým subjektem smlouvu, na základě níž tento třetí subjekt pro zhotovitele s odpadem bude příslušným způsobem nakládat. Výše uvedené se týká zejména nakládání s odpadem, jeho uskladnění a likvidace.
- 8.5.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele, jeho subdodavatelů, jakož i další osoby pohybující se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 8.5.8. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.9. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 8.5.10. Pracoviště při provádění stavebních prací bude ohrazeno přenosnými zábranami a výstražnými tabulkami „ZÁKAZ VSTUPU“ a podobně tak, aby bylo zabráněno vstupu a vjezdu nepovolaným osobám.
- 8.5.11. Přístup třetích osob na staveniště: zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, které budou užívané třetími osobami. Zhotovitel je povinen staveniště řádně označit, zabezpečit staveniště proti možnosti vstupu nepovolaných osob, zejména dětí docházejících do Mateřské školy Cukrovar, a oddělit staveniště od stávajícího provozu Mateřské školy Cukrovar a zabezpečit, aby nedocházelo k omezování provozu Mateřské školy Cukrovar nad míru nezbytně nutnou, a to zejména hlukem, prachem apod.

8.5.12. Příjezd na staveniště bude probíhat pouze po zadní komunikaci, a to přes pozemek parc. č. 368 zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Úvaly u Prahy [775738], obec Úvaly, vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Zhotovitel je povinen uvést po dokončení díla tuto přístupovou komunikaci do původního stavu, a to v rámci díla a v ceně díla.

8.5.13. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě dle čl. IX odst. 9.2.8. smlouvy.

## **8.6. Další práva a povinnosti stran**

8.6.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.

8.6.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2037 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.

8.6.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2037. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.

8.6.4. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.

8.6.5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli na jeho žádost jakoukoli potřebnou nebo nezbytnou součinnost v souvislosti s plněním podmínek dotačních programů, a to kdykoliv, i po ukončení plnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s Dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení plnění závazku založeného touto smlouvou.

8.6.6. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky, aby výstupy veřejné zakázky ani činnosti vedoucí k jejímu dosažení významně nepoškozovali environmentální cíle ve smyslu čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088:

- a) Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů,
- b) Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace,

- c) Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy,
- d) Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.

Rozsah požadavků, které je zhotovitel povinen dodržovat, je uveden v čestném prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“, jenž je Přílohou č. 6) této smlouvy.

## IX.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, KOLAUDACE

#### 9.1 Dokončení realizace Díla:

9.1.1. Stavba se považuje za zrealizovanou (dokončenou), byla-li provedena bez jakýchkoli vad a nedodělků.

9.1.2. Pro účely této smlouvy se **Dílo jako celek považuje za řádně dokončené**, v okamžiku, kdy byla stavba **pravomocně zkolaudována**, resp. byla vydána veškerá povolení potřebná k řádnému užívání stavby, a současně nevykazuje žádné vady a nedodělky.

#### 9.2. Předání a převzetí stavby:

9.2.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně (formou doručení do vlastních rukou), a to nejméně pět (5) pracovních dnů předem, k předání a převzetí stavby v místě stavby. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k převzetí stavby po jejím dokončení, pokud je Dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků. Výzvu k předání a převzetí Díla je třeba doručit objednateli nejméně 7 pracovních dnů předem. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí stavby nutná. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

9.2.2. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání stavby přesto, že byl řádně obeslán způsobem uvedeným v odst. 9.2.1. této smlouvy, a zpozdí-li se z tohoto důvodu předání stavby, nelze takové prodlžení přičítat zhotoviteli.

9.2.3. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel, v němž objednatel prohlásí, že stavbu přebírá. Objednatel je přitom povinen stavbu převzít pouze v případě, kdy netrpí žádnými vadami a nedodělky.

9.2.4. Při zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré doklady prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení stavby, zejména protokol, resp. prohlášení zhotovitele o řádném dokončení stavby. Dále je k přejímacímu řízení zhotovitel povinen předložit zejména:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou a smluvní dokumentací, příslušnými předpisy nebo touto smlouvou;
- b) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že stavba byla provedena a dokončena v souladu se smlouvou, právními předpisy, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve veřejnoprávních povoleních, s řádnými technologickými postupy a dodavatelskou (dílenskou) dokumentací a že je dílo prosté práv třetích osob;
- c) originál stavebního deníku;
- d) dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně dokumentace skutečného provedení všech jednotlivých profesí, tj. rozvody vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace tukové, kanalizace dešťové, plynovodu, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace atd., ve 3 vyhotoveních včetně elektronické verze se zdrojovými soubory, fotodokumentací a

dokumentárním videozáznamem, geodetické zaměření skutečného stavu ve 3 vyhotoveních;

- e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- f) doklady o ekologické likvidaci odpadu;
- g) další dokumenty vyžadované relevantními právními předpisy či vyžadované pro provoz / užívání stavby.

9.2.5. Protokol o předání a převzetí stavby sepsaný stranami v návaznosti na přejímací řízení bude obsahovat zejména:

- a) zhodnocení jakosti stavby nebo jeho části,
- b) identifikační údaje o stavbě,
- c) prohlášení objednatele, zda předávanou stavbu nebo její část přejímá, a pokud nikoli, z jakého důvodu,
- d) soupis příloh,
- e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace,
- f) soupis případných vad a nedodělků.

9.2.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které případně objednatel odmítl stavbu převzít, se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu opakuje. Po ukončení nového přejímacího řízení strany sepiší nový protokol o předání a převzetí stavby, který nahrazuje protokol předchozí.

9.2.7. V případě existence drobných vad a nedodělků, které nebrání kolaudaci stavby mohou smluvní strany sjednat přiměřenou lhůtu pro odstranění vad a nedodělků, a to s přihlédnutím k povaze a rozsahu zjištěných vad a nedodělků a objednatel může takové Dílo převzít. Takto určený termín pro odstranění vad a nedodělků je pro zhotovitele závazný a zhotovitel je povinen v tomto termínu identifikované vady a nedodělky odstranit. Záruční lhůta na Dílo jako celek započne plynout dnem převzetí dokončeného posledního nedodělku nebo opravné poslední vady objednatelem od zhotovitele.

9.2.8. Nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí stavby zhotovitel vyklidí staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace. O vyklizení staveniště bude stranami sepsán protokol o vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele. Pro účely odstraňování případných drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu bude zhotoviteli umožněn přístup na místo stavby tak (zejména v takové době), aby byla co nejméně omezena činnost objednatele a třetích osob v místě stavby.

### 9.3. Kolaudace:

9.3.1. Zhotovitel zajistí, aby stavba byla řádně a pravomocně zkolaudována, resp. aby byla vydána veškerá povolení potřebná k řádnému užívání stavby. Zhotovitel zajistí zkolaudování stavby, resp. vydání všech povolení potřebných pro řádné užívání stavby, nejpozději do doby uvedené v čl. V. odst. 5.2. písm. d) smlouvy.

9.3.2. Zhotovitel zajistí veškerou dokumentaci, připraví veškeré žádosti, provede veškeré potřebné zkoušky apod., a to tak, aby stavba byla řádně zkolaudována.

9.3.3. Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a objednateli předat veškeré kolaudační souhlasy opravňující objednatele k užívání stavby (za kolaudační souhlas strany

považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání stavby), příp. kolaudační rozhodnutí (dále jen „**kolaudační souhlasy**“) a dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně dokumentace skutečného provedení všech jednotlivých profesí, tj. rozvody vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace tukové, kanalizace dešťové, plynovodu, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace atd., potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání stavby (dále jen „**doklady**“). Nejpozději 10 dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas zhotovitel předloží 2 vyhotovení všech dokladů osobě vykonávající TDI.

- 9.3.4. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačních souhlasech a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků stavby uvedených v kolaudačních souhlasech, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatel, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.

## X.

### NEBEZPEČNÍ ŠKODY NA STAVBĚ, VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVENÉMU DÍLU

- 10.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) stavbě a všech jejích zhotovovaných, upravovaných a dalších částech včetně rizika zničení stavby,
- b) na částech či součástech stavby (materiál, technologie, zařízení apod.), které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách a na stávajících prostorech, kde bude stavba prováděna, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech objednatele a třetích osob v souvislosti s prováděním Díla.

Této odpovědnosti se nelze zprostit, vyjma situace, kdy škoda byla způsobena v důsledku okolnosti vyšší moci dle čl. V. odst. 5.5. smlouvy, které nešlo rozumně zabránit.

- 10.2. Zhotovitel nese též do doby do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, nebezpečí škody vyvolané věcmi, které souvisí se stavbou a nacházejí se na staveništi či na zábořech souvisejících se stavbou, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení Díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty nacházející se na staveništi či na souvisejících zábořech, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

- 10.3. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.

- 10.4. Po celou dobu provádění stavby, tzn. od doby předání staveniště do předání a převzetí stavby, případně do protokolárního vyklizení staveniště, podle toho, který okamžik nastane později, na sebe zhotovitel rovněž přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené všemi osobami

zúčastněnými na provádění Díla (poddodavateli viz čl. XV. smlouvy) objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství aj.) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

- 10.5. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného Díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení Díla, od okamžiku jejich zabudování do Díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví k takovým věcem. Pokud by zhotovitel tuto povinnost nesplnil a třetí osoba uplatňovala své vlastnické právo k části Díla, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která tím objednateli vznikne, a dále je zhotovitel povinen učinit na výzvu objednatele veškeré právní kroky a jednání tak, aby předešel uplatňování nároků svých poddodavatelů vůči objednateli. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že po nabytí vlastnického práva objednatelem na zhotovované věci (Díle) či její části nevznáší žádná práva třetích osob.
- 10.6. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí Díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné dokončení Díla.

## XI.

### ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

#### Záruka za jakost:

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovitelem provedené a objednateli předané Dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, závazných rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení, a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady Díla ve sjednané **záruční době**, která činí **šest (6) let** ode dne řádného dokončení Díla, tj. od ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele.
- 11.3. Objednatel je oprávněn oznámit vady Díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
  - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
  - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4. Volba mezi nároky z vad Díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během záruční doby. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad Díla.
- 11.5. Zhotovitel je povinen v případě, kdy objednatel požaduje odstranění vady Díla, bez zbytečného odkladu, **nejpozději však do 7 dní** od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části objednatelem, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel reklamaci.

Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem, maximálně však do 30 dní ode dne od oznámení vady Díla objednatelem zhotoviteli, kdy tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a jen z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k vyřízení reklamace, nikoliv však více než o 10 dnů. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele Díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do **24 hodin** od jejího oznámení objednatelem. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.

- 11.6. Záruční doba, týkající se reklamované části Díla, se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady objednatelem zhotoviteli do doby odstranění reklamované vady zhotovitelem. Po dobu od doručení reklamace vady Díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění reklamované vady Díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.7. V případě odstranění reklamované vady Díla či jeho části dodáním náhradního plnění, poskytuje zhotovitel objednateli novou záruku za jakost, vztahující se k tomuto náhradnímu plnění, v délce trvání záruční doby dle odstavce 11.2. tohoto článku, která běží pro toto náhradní plnění ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění zhotovitelem objednateli.
- 11.8. Smluvní strany se dohodly, že (v případě, kdy objednatel požaduje odstranění reklamované vady Díla):
- nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad Díla v termínu dle odstavce 11.5. tohoto článku; a/nebo
  - neodstraní-li zhotovitel objednatelem reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 11.5. tohoto článku; a/nebo
  - oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad Díla dle odstavce 11.5. tohoto článku, že vadu neodstraní; a/nebo
  - je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 11.5. tohoto článku neodstraní,
- má objednatel též právo, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, zadat provedení odstranění reklamované vady třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli nárok, aby mu zhotovitel nahradil v plné výši veškeré výdaje, které objednateli v důsledku tohoto postupu vzniknou; nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady Díla, nároky na náhradu vzniklé újmy a dále právo objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty zůstávají tímto ujednání nedotčeny.
- 11.9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.10. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí vadou dotčené části Díla. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořizován písemný zápis ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran, a z tohoto zápisu bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.

- 11.11. Jakékoli náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s odstraňováním reklamovaných vad, které se vyskytly v záruční době, nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.12. Uplatněním nároků z vad Díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody dle čl. X. smlouvy a smluvní pokuty dle čl. XII. smlouvy.

#### Pojištění zhotovitele:

- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvy zhotovitel předal objednateli kopii pojistné smlouvy pro případ pojištění profesní odpovědnosti za škody vůči třetím osobám. Toto pojištění bude zhotovitel udržovat v souladu s podmínkami tohoto článku až do doby skončení záruční doby Díla. Minimální limit pojistného plnění je **20.000.000,- Kč** na jednu pojistnou událost, vztahující se na odpovědnost zhotovitele (a jeho poddodavatelů) za veškeré škody způsobené třetím osobám (včetně objednatele) v souvislosti s prováděním Díla zhotovitelem či v důsledku takového provádění. Spoluúčast zhotovitele na jedné pojistné události nepřesáhne 5 % z výše pojistného plnění, resp. nesmí být vyšší než 50.000,- Kč.
- 11.14. Pojištění bude kryt poškození zdraví nebo smrt utrpěné jinou osobou (včetně nemajetkové újmy a duševních útrap) a ztráty, poškození nebo škody na majetku jiné osoby. Toto pojištění nebude obsahovat výluky škod vzniklých v důsledku vady výrobku. Pokud zhotovitel přebírá od objednatele materiál za účelem realizace Díla, pak se bude pojištění vztahovat i na škody a poškození způsobené činnostmi zhotovitele na tomto materiálu. V tomto ohledu je zhotovitel povinen uzavřít pojistné smlouvy, jimiž budou kryty nejméně:
- a) ztráty a poškození prací na Díle;
  - b) ztráty a poškození způsobené třetí straně;
  - c) zodpovědnost za smrt či zranění způsobené jakékoliv osobě.
- 11.15. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem této smlouvy zhotovitel předal objednateli kopii pojistné smlouvy na stavební pojištění předmětné stavby. Toto pojištění bude zhotovitel udržovat v souladu s podmínkami tohoto článku až do doby řádného dokončení Díla, tj. do doby pravomocné kolaudace stavby a případně do odstranění všech vad a nedodělků Díla, podle toho, který okamžik nastane později. Minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší než **30 000 000,- Kč**. Spoluúčast zhotovitele na jedné pojistné události nepřesáhne 5 % z výše pojistného plnění, resp. nesmí být vyšší než 500.000,- Kč.
- 11.16. V případě, že zhotovitel nesplní výše uvedenou povinnost mít pojištění dle odst. 11.13. až 11.15. tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit v souladu s čl. XIV. odst. 14.4. písm. f) smlouvy.
- 11.17. Zhotovitel je jako pojištěnec povinen udržovat pojištění dle odst. 11.13. až 11.15. této smlouvy tak, jako byla předložena, a to beze změn, po celý čas, kdy má pojištění trvat. Pojistná smlouva zhotovitele nesmí obsahovat ustanovení, vylučující odpovědnost plnění pojišťovny, včetně ustanovení vylučujících, omezujících nebo snižujících rozsah pojistného plnění. V případě prodloužení pojištění zhotovitel předloží kopii pojistné smlouvy (pojistných smluv), potvrzení pojišťovny nebo pojistného makléře o pojištění ve výše uvedeném rozsahu.
- 11.18. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení pojistných podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušné opatření tak, aby pojištění bylo udržováno během celého



plnění závazků zhotovitele beze změn tak, jako je uvedeno výše v tomto článku smlouvy. Pro všechna pojištění se zhotovitel zavazuje objednateli oznámit všechny změny v charakteru a rozsahu pojištění bez zbytečného prodlení.

- 11.19. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s jeho plněním podle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou hrazeny z pojistné smlouvy.
- 11.20. V případě, že zhotovitel nebude udržovat v platnosti všechna pojištění dle tohoto článku smlouvy nebo nepředloží objednateli na jeho výzvu doklad o prodloužení platnosti pojištění, je objednatel oprávněn uzavřít nebo prodloužit takové pojištění na náklady a riziko zhotovitele a započítá toto vůči kterékoliv vystavené faktuře zhotovitele.

## XII. SMLUVNÍ POKUTY

12.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách **pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:**

- 12.1.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavebních prací a předáním stavby dle odst. 5.2. písm. c) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý z prvních 14 dnů prodlení a **80.000,- Kč** za každý další den prodlení.
- 12.1.2 V případě prodlení zhotovitele s kolaudací stavby dle odst. 5.2. písm. d) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý z prvních 14 dnů prodlení a **80.000,- Kč** za každý další den prodlení.
- 12.1.3 V případě porušení jakékoli smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele při nakládání s odpadem dle zákona o odpadech a souvisejících právních předpisů, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli – vedle smluvní pokuty – veškerou škodu, která objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele objednateli vznikne, a to v plné výši (skutečnou škodu i ušlý zisk). Tato odpovědnost zhotovitele je objektivní a zahrnuje i odpovědnost za jednání, kterého se dopustily třetí osoby, které byly zhotovitelem k nakládání s odpadem pověřeny či smluvně najaty.
- 12.1.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním řádně vytknutých vad a nedodělků ve smyslu odst. 11.5. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení a každou jednu uplatněnou vadu nebo nedodělek.
- 12.1.5 V případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle odst. 8.1.1. a 8.1.2. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý případ neúčasti.
- 12.1.6 V případě včasného nesplnění každé jednotlivé vzájemně dohodnuté povinnosti zhotovitele vyplývající ze zápisu z kontrolního dne vyhotoveného dle odst. 8.1.1. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den, v němž je zhotovitel v prodlení s plněním takové povinnosti.

- 12.1.7 Pro případ porušení povinností zhotovitele dle čl. VIII. odst. 8.6.5. této smlouvy smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 12.1.8 V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a uklizením staveniště dle článku IX. odst. 9.2.8. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za Dílo (bez DPH), a to za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 12.1.9 V případě porušení povinností zhotovitele plynoucích z plánu BOZP se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinností zhotovitele.
- 12.1.10 Smluvní pokutu je objednatel i před její splatností oprávněn započíst proti nároku zhotovitele na úhradu ceny Díla.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele**
- 12.2.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněně a řádně vystavených faktur činí **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok oprávněné strany na náhradu škody ve skutečné výši, jakož i na právo odstoupit od smlouvy; povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění povinné strany.
- 12.4. Splátlost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené předmětu a rozsahu Díla, jakož i potenciálním škodám, které hrozí dotčené (oprávněné) smluvní straně v důsledku porušení smluvními pokutami zajišťovaných povinností. Maximální výše všech smluvních pokut a finančních sankcí uplatňovaných po povinné smluvní straně nesmí překročit **100 % celkové ceny Díla včetně DPH** ke dni právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby či kolaudačního souhlasu.

### **XIII. BANKOVNÍ ZÁRUKA**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací podle čl. V., odst. 5.2., písm. b) této smlouvy předat objednateli originál bankovní záruky za řádné provedení Díla ve výši nejméně 5 % z celkové ceny Díla včetně DPH ke dni uzavření této smlouvy (dále jen jako „**bankovní záruka za Dílo**“). Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku za Dílo v plném rozsahu v platnosti od jejího předání objednateli po celou dobu provádění díla až do dne právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby či kolaudačního souhlasu. Z bankovní záruky musí být možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu její platnosti podle předchozí věty. Tato bankovní záruka za Dílo musí krýt veškeré finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli

z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení Díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen nejpozději ke dni právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby či kolaudačního souhlasu předat objednateli originál bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Díla ve výši nejméně 5 % z celkové ceny Díla včetně DPH ke dni právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby či kolaudačního souhlasu (dále jen jako „**bankovní záruka za reklamace**“). Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku za reklamace v plném rozsahu v platnosti od jejího předání objednateli až do konce záruční doby dle této smlouvy. Z bankovní záruky musí být možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu záruční doby dle této smlouvy až do doby 14 dnů od uplynutí záruční doby a odstranění všech reklamovaných záručních vad. Tato bankovní záruka za reklamace musí krýt veškeré finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli v souvislosti s vadou Díla, která na Díle vznikne nebo se projeví v záruční době dle této smlouvy. Banka v bankovní záruce výslovně prohlásí, že (i) platnost bankovní záruky trvá po celou dobu běhu záruční doby (záručních dob) plynoucích ze smlouvy, s tím, že z bankovní záruky je možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu záruční doby dle této smlouvy až do doby 14 dnů od uplynutí záruční doby a odstranění všech reklamovaných záručních vad, a že (ii) bankovní záruka se vztahuje na jakékoli finanční nároky objednatele za zhotovitelem související se zárukami za jakost Díla dle této smlouvy. V případě předložení originálu listiny bankovní záruky dle tohoto ustanovení je zhotovitel oprávněn ukončit platnost bankovní záruky za Dílo dle odst. 13.1. této smlouvy.
- 13.3. Bankovní záruky podle odst. 13.1. a 13.2. musí být vydané bankou, jejíž finanční rating je lepší nebo rovný Baa1 agentury Moody's nebo BBB+ agentury Standard & Poors nebo BBB+ agentury Fitch IBCA, a která má své sídlo nebo zastoupení v Evropské unii a má bankovní licenci udělenou Českou národní bankou, znějící ve prospěch objednatele jako jediného oprávněného.
- 13.4. Bankovní záruky podle odst. 13.1. a 13.2. musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 13.5. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
- 13.6. O předložení bankovní záruky za reklamace zhotovitelem objednateli se provede zápis v předávacím protokolu.
- 13.7. Originál listiny bankovní záruky bude uschován u města Úvaly v depozitu. Bankovní záruka zaniká vrácením originálu bankovní záruky bance nebo uplynutím lhůty šest let po uplynutí záruční doby (záručních dob) ze smlouvy vyplývajících.
- 13.8. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy o dílo. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatele.

- 13.9. Z bankovní záruky musí být možné čerpat od jejího vystavení po celou dobu až do doby 60 dnů od uplynutí její platnosti (viz odst. 13.1. a 13.2. smlouvy) a odstranění všech vad, na které bankovní záruka vztahuje, jež bude stvrzeno v Protokolu o odstranění reklamovaných záručních vad odsouhlaseném oběma smluvními stranami.
- 13.10. Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady, ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění Díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad Díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelům nedohodl jinak.
- 13.11. V případě předčasného ukončení této smlouvy vrátí objednatel zhotoviteli bankovní záruku po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných právních předpisů a z této smlouvy, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením této smlouvy nezaniknou.

#### **XIV. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 14.1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou stran nebo písemným odstoupením některé strany od smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany ujednaly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo tato smlouva.
- 14.3. S ohledem na povahu Díla strany sjednaly, že od smlouvy lze odstoupit výlučně s účinky *ex nunc*, tj. do budoucna, tedy pouze ve vztahu k dosud nerealizované části Díla.
- 14.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem, nebude-li toto napraveno ani na základě předchozí písemné výzvy objednatele, v níž bude lhůta pro zjednání nápravy stanovena v délce alespoň 7 dní:
- a) jestliže je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště a zahájením prací na Díle v rozporu s termínem uvedeným v článku V. odst. 5.2. písm. b) této smlouvy;
  - b) jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením stavebních prací a předáním Díla a po uplynutí lhůty uvedené v článku V. odst. 5.2. písm. c) této smlouvy;
  - c) jestliže je zhotovitel v prodlení s kolaudací stavby;
  - d) jestliže zhotovitel neoprávněně přerušil nebo zastavil práce na více jak čtrnáct (14) kalendářních dní nebo opakovaně přerušil nebo zastavil práce na dobu kratší, vyjma zastavení prací z důvodu objektivně nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících pokračování prací, popř. z důvodu existence okolností vyšší moci bránících v pokračování prací;
  - e) zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a neodstraní závady na staveništi;
  - f) jestliže zhotovitel řádně a včas na výzvu objednatele nedoloží existenci platně sjednaných pojištění dle článku XI. této smlouvy;
  - g) jestliže bude vůči zhotoviteli, jakožto dlužníkovi, zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
  - h) jestliže bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce);

- i) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které třetí osobě převedl, resp. propachtoval, svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní;
- j) jestliže bankovní záruka dle čl. XIII této smlouvy pozbyla předčasně své platnosti, popř. přestala-li splňovat podmínky a požadavky dle čl. XIII smlouvy;
- k) jestliže zhotovitel opakovaně porušil svou povinnost oznamovat objednateli změnu či zapojení nového poddodavatele do plnění Díla dle čl. XV odst. 15.1. této smlouvy;
- l) jestliže zhotovitel porušil kteroukoli ze svých povinností dle této smlouvy (nad rámec shora uvedených) a nezjednal nápravu ani ve lhůtě do 14 dní ode dne obdržení písemné výzvy objednatele ke zjednání nápravy, nestanovil-li objednatel vzhledem k povaze porušení smlouvy zhotovitelem ve výzvě lhůtu delší.

14.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením faktury na cenu Díla nebo jeho části, řádně zhotovitelem objednateli vystavené a doručené v souladu s článkem VII. této smlouvy, po dobu delší než 90 kalendářních dnů po splatnosti.

14.6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který příslušná smluvní strany od této smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné.

14.7. Odstoupí-li kterákoliv ze smluvních stran po právu od této smlouvy, jsou smluvní strany povinny nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení provést vypořádání dosavadních vzájemných plnění, a to za následujících podmínek:

- a) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání Díla“ a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech doposud provedených prací, činností a dodávek, realizovaných ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, a tento soupis ocení podle jednotkových položek použitých v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr, jenž je **Přílohou č. 3** této smlouvy,
- b) objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech prací, činností a dodávek zahájí „dílčí přejímací řízení“. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud řádně provedenou část Díla. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí Díla. V předchozí větě uvedeném protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla, uvedeno jeho ocenění učiněné zhotovitelem dle písm. a) tohoto odstavce, dále v něm budou vymezeny případné vady a nedodělky. Vadné či nedokončené plnění bude zhotovitelem opraveno / dokončeno nebo z Díla odstraněno – dle volby objednatele – ve lhůtě stanovené objednatelem v protokolu o předání a převzetí Díla po odstoupení od smlouvy,
- c) poté, co dojde k „dílčímu předání Díla“, tj. po převzetí části Díla a po sepsání zápisu dle písm. b) tohoto odstavce, který musí být podepsán oprávněnými osobami, vystaví zhotovitel „dílčí konečnou fakturu“, v rámci níž budou zohledněny veškeré objednatel provedené úhrady a platby na cenu Díla; splatnost „dílčí konečné faktury“ bude činit 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční doby podle čl. XI této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. XII této smlouvy a ustanovení o vlastnictví Díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.

- 14.9. V případě, že k převzetí předmětu plnění (stavby) nedojde do **31.08.2024** z důvodu, že zhotovitel neobdržel písemnou výzvu objednatele k převzetí předmětu plnění, smlouva zaniká, a to s okamžitým účinkem. V případě takového odstoupení nebude mít ani jedna ze smluvní stran vůči druhé smluvní straně žádné finanční ani jiné nároky.

## XV. PODDODAVATELÉ

- 15.1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (článek XI. této smlouvy), jako by je prováděl sám. **Přílohou č. 5)** a nedílnou součástí této smlouvy je Seznam poddodavatelů, kteří zajišťují poddodavatelské práce nebo části Díla, v rozsahu převyšujícím 5 % ceny Díla. Poddodavatelé, kteří nejsou uvedeni v **Příloze č. 5)**, a kteří se mají zapojit do realizace Díla v rozsahu převyšujícím 5 % z ceny veřejné zakázky, musí být identifikováni a jejich identifikace písemně sdělena objednateli, a to před jejich zapojením do realizace Díla. Bez takové notifikace není zhotovitel oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou v Seznamu poddodavatelů v **Příloze č. 5)** v rozsahu převyšujícím 5 % ceny Díla.  
**Poddodavatel, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, bude v Seznamu poddodavatelů v Příloze č. 5) uveden vždy** a může být nahrazen pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu takové změny. Nový poddodavatel musí prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.
- 15.2. Při provádění části Díla jinou osobou zhotovitel odpovídá objednateli, jakoby tuto část Díla realizoval sám. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody způsobené činnostmi poddodavatelů na majetku objednatele či třetích osob (viz čl. X. odst. 10.4. smlouvy).
- 15.3. Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci činnosti všech poddodavatelů. Pro realizaci díla uzavře zhotovitel s nimi smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé. Strany souhlasí a berou na vědomí, že provedení části jakékoliv Díla jakýmkoli z těchto poddodavatelů nijak neovlivní plnění kteréhokoli ze závazků zhotovitele a/nebo odpovědnost zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Objednatel bude oprávněn (aniž by mu z toho vznikly jakékoli povinnosti) se účastnit jakéhokoli jednání mezi zhotovitelem a kterýmkoli z jeho poddodavatelů.
- 15.4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 105 ZVZ, přímo sám provede tyto významné činnosti:
- 1) práce:
    - svislé konstrukce,
    - úpravy povrchů, podlah, osazování,
    - dokončovací práce,
    - izolace proti vodě,
    - izolace tepelné,
    - konstrukce tesařské,
    - konstrukce sádkartonové,
    - konstrukce klempířské,
  - 2) činnosti:
    - výkon funkce stavbyvedoucího.

## **XVI. ZMĚNY DÍLA**

- 16.1. Při dodržení podmínek stanovených v ustanovení § 222 a dalších příslušných ustanoveních ZZVZ se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele rovněž i další potřebné, ale výše nespécifikované výkony nad rámec této smlouvy. Takové výkony budou posuzovány jako změny Díla, přičemž před jejich provedením strany uzavřou v souladu s § 222 ZZVZ dodatek k této smlouvě, který bude obsahovat specifikaci prováděných změn a jejich cenu.
- 16.2. Za změnu Díla se nepovažuje změna pořadí prací a stavebních postupů, která nemá vliv na termín dokončení stavby, resp. Díla ani jeho cenu. Tato změna není změnou závazku ze smlouvy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a bude provedena formou aktualizace časového plánu výstavby (harmonogramu) obsaženého v **Příloze č. 4)** této smlouvy.
- 16.3. Za změnu Díla se nepovažuje využití alternativních postupů předvídaných a popsanych v Projektové a smluvní dokumentaci.
- 16.4. Je-li v Projektové a smluvní dokumentaci pro určitou změnu v postupu provádění Díla stanovena oznamovací povinnost či stanoveno povinné schválení projektantem či jinou osobou, musí být tyto podmínky před provedením úpravy dodrženy.
- 16.5. V případě, že zhotovitel provede úpravu či změnu Díla či postupu prací na Díle bez splnění podmínek stanovených ve smlouvě či v Projektové a smluvní dokumentaci pro sjednání či schválení této změny, nemá právo na úhradu takto provedených prací a odpovídá za veškerou škodu takovým postupem způsobenou.

## **XVII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ**

- 17.1 Zhotovitel je povinen obstarat si oprávnění k majetkovým právům autorským k autorským dílům obsaženým ve výstupech, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy) tak, aby mohl objednateli poskytnout licenci v níže uvedeném rozsahu.
- 17.2 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci k výkonu práva užití autorská díla obsažená ve výstupech, které jsou součástí Díla, zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci pořizovanou dle této smlouvy (zejm. dle odst. 4.14. této smlouvy). Zhotovitel poskytuje licenci na dobu trvání majetkových práv k dílu bez územního omezení. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn licenci postoupit.
- 17.3 Licence je poskytnuta k využití výstupů, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), jako celku či jejich jednotlivých částí v rámci činnosti objednatele. Licence zahrnuje oprávnění výstupy, které jsou součástí Díla (zejména výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), nebo jejich část upravit či jinak měnit a rovněž oprávnění pověřit provedením takových změn třetí osoby.

Licence zahrnuje oprávnění ke změnám výstupů zhotovitele, které jsou součástí Díla, jakož i všech děl odvozených.

- 17.4 Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení konkrétního díla, a to k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatel, pokud tím nebude porušen smysl a účel Smlouvy, užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě.
- 17.5 Zhotovitel je povinen zajistit souhlas autora či spoluautorů výstupů, které jsou součástí Díla (zejména pokud jde o výrobní a dílenskou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby a fotodokumentaci dle této smlouvy), ke změnám a jiným zásahům do těchto výstupů a do děl odvozených tak, aby objednatel byl kdykoliv za trvání příslušných autorských práv oprávněn tyto zásahy samostatně nebo prostřednictvím třetích osob učinit.
- 17.6 Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 17.7 Objednatel i autor jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči
- 17.8 Cena licence a odměna za obstarání souhlasu autora či spoluautorů je součástí ceny dle čl. VI. odst. 6.1. této smlouvy.
- 17.9 Zhotovitel je povinen zajistit, že užíváním výstupů, které jsou součástí Díla (zejména výrobní a dílenské dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby a fotodokumentace dle této smlouvy), v rozsahu poskytnuté licence nebudou porušena žádná práva třetích osob.

## XVIII.

### DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškerou škodu, která objednateli případně vznikne v důsledku povinnosti hradit penále, pokutu či jinou platbu v souvislosti s porušením podmínek dopravně-inženýrských omezení a z rozhodnutí, vyjádření a materiálů orgánů státní správy.



- 18.2 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, a to jak jejich části závazné tak i nezávazné, které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění Díla.
- 18.3 Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.4 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 18.5 Smluvní strany sjednávají, že není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy anebo datovou schránkou. Za řádně učiněné běžné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem) na emaily stanovené v této smlouvě nebo oznámené druhé straně (technické kontakty, kontakty na dozorové pracovníky, vedoucí pracovníky apod.).
- 18.6 Jednacím jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy. Veškerá osobní jednání budou vedena v českém jazyce a v prostorách sídla objednatele nebo na staveništi. Případně může objednatel navrhnout jiné prostory v blízkosti sídla objednatele.
- 18.7 Obě smluvní strany se dohodly, že společné počítačové rozhraní, ve kterém si budou předávat dokumenty v digitální formě, bude postaveno na dohodě tak, aby obě strany mohly s předanými materiály pracovat. Software pro rozpočty a účely fakturace bude použit na základě databáze ceníků ÚRS, EuroCalc 4, popř. EuroCalc 3, projektová dokumentace bude vypracována v souborech pdf, xls a DWG.
- 18.8 Obě strany se zavazují chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy.
- 18.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.
- 18.10 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- 18.11 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších

předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

- 18.12 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení ZZVZ.
- 18.13 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pro případ, že mu vznikne povinnost jakéhokoli finančního plnění ve prospěch objednatele na základě této smlouvy, souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 18.14 Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

#### **XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 19.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se veškeré právní vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými ustanoveními ZZVZ a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2050, § 2591, § 2594 odst. 3, 4, § 2595, § 2597 odst. 2, § 2598 odst. 1, § 2609 odst. 1 a 2, § 2611 a § 2627 odst. 1, 2 o.z.
- 19.2 Smluvní strany se výslovně pro účely této smlouvy a vzájemných závazků z ní vyplývajících dohodly, že ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 o.z. nebudou přihlížet k obecně zachovávaným obchodním zvyklostem a že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 19.3 Jiné podmínky odporující této smlouvě, zejména v obchodních podmínkách nebo na formulářích zhotovitele jsou vůči objednateli právně neúčinné, ledaže byly vzájemně podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 19.4 Smluvní strany se dohodly, že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odst. 2 o.z. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
- 19.5 Odlišně od zákona strany ujednávají, že plnění nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 o.z.
- 19.6 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 o.z. Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu ke zhotoviteli se vylučuje aplikace § 2913 odst. 2 o.z.

- 19.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se nemůže dovolávat změny okolností ve smyslu § 1764 až 1766 o.z. ani práv z neúměrného zkrácení ve smyslu § 1793 až 1795 o.z.
- 19.8 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek z této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 o.z.
- 19.9 Smluvní strany se dohodly, že případný závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody v plné výši.
- 19.10 Smluvní strany se dohodly, že případné spory se budou snažit řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li dohoda možná, smluvní strany souhlasí, aby spor byl řešen věcně a místně příslušným soudem.
- 19.11 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 19.12 V případě rozporu ustanovení smlouvy s ustanoveními příloh platí ustanovení smlouvy.
- 19.13 Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 19.14 Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. ZZVZ, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 19.15 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.16 Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-232/2024 ze dne 5. 6. 2024 a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
- 19.17 Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

**Přílohy:**

- 1) – Projektová dokumentace**
- 2) – Stavební povolení**
- 3) – Položkový rozpočet Díla**
- 4) – Časový plán výstavby (harmonogram)**
- 5) – Seznam poddodavatelů**
- 6) – Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“**

19.18 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.

19.19 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele,  
v Úvalech, dne *(dle elektr. podpisu)*,

Za zhotovitele,  
v Sedlčanech, dne *(dle elektr. podpisu)*,

---

## **Příloha 1) – Projektová dokumentace**

Projektová dokumentace je dostupná na profilu zadavatele.

Vizte <https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/pristavba-ms-cukrovar-ii>



# Městský úřad Úvaly

## Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912  
Fax: 281 981 696  
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.účtu: 19-1524201/0100  
MONETA Money bank, a.s.  
č.účtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/6677/2017/SU/Bul  
Č.j.: MEUV 6286/2018 STU  
Vyřizuje: Ing. Hozmanová

Úvaly, dne 5.6.2018

Město Úvaly  
Pražská č.p. 276  
250 82 Úvaly

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem: 12.6.2018	
Vyznačeno dne:	Vyznačil:

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 19.5.2017 podal

**Město Úvaly, IČO 00240931, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

**Mateřská škola Cukrovar - přístavba  
Bulharská č.p. 1900, Úvaly**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 369/1 (orná půda) a 369/6 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Úvaly u Prahy.

- II. **Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu na pozemku parc. č. 369/1 a 369/6 v katastrálním území Úvaly u Prahy.

### Popis stavby:

- Přístavba je navržena konstrukčně jako původní, stávající objekt MŠ. Stavba bude provedena klasickou technologií, obvodové stěny zděné. Konstrukce střechy betonová, kompletně zateplena, ve střeše jsou prořezány obdélné světlíky prosvětlující interiér i do hloubky dispozice. Střešní konstrukce s ohledem na odolnost vůči větru kotvena k pozdnímu věnci. Nové části základových pasů budou provedeny z prokládaného betonu do nezámrné hloubky. V celé ploše objektu navržena železobetonová vyztužená deska. Obvodové zdivo bude provedeno z tvárnic tl. 375 mm, vnitřní nosné podélné stěny tl. 300 mm. Vnitřní příčné ztužující stěny tl. 300 mm, vnitřní nenosné příčky z

příčkovek. Překlady systémové prefabrikované Ytong. Vodorovné prvky stropu zastřešení z monolitického betonu doplněné válcovanými ocelovými nosníky. Ztužující pozední věnce budou provedeny na obvodových a vnitřních stěnách tl. 300mm.

- Dispozičně se jedná o přístavbu dvou oddělení MŠ, z nichž každé obsahuje zádveří, šatnu, hernu – učebnu, soc. a tech. zázemí, v oddělení D jsou navíc kanceláře a v oddělení E společná výdejna jídla.
- Z hlediska technické infrastruktury je napojení přístavba realizováno na stávající přípojky pro původní objekt - vodovod, elektrická energie, plyn, splašková kanalizace. Likvidace dešťových do stáv. vsakovacího objektu. Vytápění teplovodní podlahové a topnými tělesy.
- Spotřeby za přístavbu (část C, D) : pitná voda celkem 1 802 m<sup>3</sup>/rok, elektrická energie Pinst. 104,43 kW, Psoud. 77,9 kW, spotřeba 15 267,7 kWh/rok, zemní plyn , výkon kotlů 2 x 15,2 kW = 30,4 kW, roční spotřeba 12 720 m<sup>3</sup>/rok (110 096 kWh/rok).
- Výměry a kapacity stávajícího objektu i přístavby (část A, B, C, D) : počet oddělení 4, počet dětí 100, počet personálu 7, zastavěná plocha stavby 1 249 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 3 900 m<sup>3</sup>, celková užitná plocha 703 m<sup>2</sup>,

### III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 369/1 a 369/6 v katastrálním území Úvaly u Prahy dle ověřeného situačního výkresu a koordinační situace v měř. 1:200.
2. Přístavba bude umístěna severními rohy ve vzdálenosti 2,1 metru od hranice s p.p.č. 368 a u jižní hranice pozemku ve vzdálenosti 5,55 metru od hranice s p.p.č. 369/4.

### IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Arden-SYS s.r.o., IČO 24704717, Ing.arch. Aleš Paroulek, ČKA 03374; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) vytyčení stavby – lze nahradit zasláním vytyčovacího protokolu
  - b) dokončení hrubé stavby
  - c) dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna oprávněným subjektem - stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Bezprostředně po ukončení výběrového řízení oznámí investor stavebnímu úřadu zhotovitele stavby a zašle jeho oprávnění k provádění staveb tohoto druhu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě osobou oprávněnou.
8. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
9. Vzhledem ke stanovenému střednímu radonovému indexu stavebního pozemku budou provedena stavebnětechnická opatření k zamezení pronikání radonu z podloží do ovzduší objektu.
10. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
11. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.
12. Požární odolnost stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů bude akceptovat § 5 vyhl.č. 23/2008 Sb. Požární uzávěry budou provedeny dle vyhl.č. 202/1999 Sb. a bude zajištěno jejich uzavření v době požáru. SDK konstrukce, na které je kladen požadavek požární odolnosti, budou realizovány oprávněnou osobou stanovenou výrobcem zvoleného systému.



13. Prostupy rozvodů a instalací požárně dělícími konstrukcemi budou provedeny dle ČSN 730802.
14. Montáž požárně bezpečnostního zařízení bude deklarována dle vyhl.č. 246/20011 Sb. Instalace požárně bezpečnostního zařízení, věcné prostředky požární ochrany, hlavní uzávěry médií, únikové cesty a únikové východy budou označeny tabulkami dle ČSN ISO 3864.
15. Provozní schopnost vnějšího odběrního místa bude doložena dle ČSN 730873.
16. Kontrola spalinové cesty bude provedena dle ČSN 734201.
17. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcem těchto sítí k jejich ochraně.
18. Provoz stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší bude v souladu s dokumentací výrobce a dodavatele zařízení. Provozovatel bude povinen splňovat požadavky z ust. § 17 odst. 1 písm. a)-d) z.č. 2012/2012 Sb.
19. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).
20. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
21. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
22. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně příslušnému pověřenému archeologickému pracovišti, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
23. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě hlášen příslušnému pověřenému archeologickému pracovišti.
24. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
25. V případě narušení odvodnění systematickou trubní drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
26. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
27. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
28. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, revizní zprávy a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.
29. Po dokončení stavby bude oprávněným subjektem přímým měřením akustického tlaku A z provozu stacionárních zdrojů hluku prokázáno splnění hygienických limitů v chráněném vnitřním prostoru stavby a v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližší obytné zástavby v denní a noční době. Výsledky budou zaslány KHS Stč. kraje k posouzení před kolaudací objektu.
30. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude KHS Stč. kraje doloženo (dle požadavku č. 1 a 2 závazného posudku KHS Stč. kraje ze dne 28.3.2018), že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řádu splňuje hygienické limity na pitnou vodu a bude prohlášením doloženo použití ověřených výrobků pro styk s pitnou vodou.
31. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude KHS Stč. kraje doloženo (dle požadavku č. 4 závazného posudku KHS Stč. kraje ze dne 28.3.2018), prohlášení o provedených akustických opatřeních v chráněných vnitřních prostorech stavby k zajištění optimální doby dozvuku, dle ČSN 730527).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Úvaly, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly



**Odůvodnění:**

Dne 19.5.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil svým přípisem ze dne 7.6.2017 č.j. MEUV 7538/2017 STU zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně za účelem projednání žádosti nařídil ústní jednání na 27.7.2017. Vzhledem k tomu, že nebyla doložena všechna potřebná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a organizací, vyzval stavební úřad žadatele dne 27.6.2017 k doplnění podkladů a společné řízení usnesením ze dne 27.6.2017 č.j. MEUV 8465/2017 STU přerušil. Podklady byly doplněny dne 9.5.2018.

Stavební úřad následně oznámil svým přípisem ze dne 9.5.2018 č.j. MEUV 5404/2018 STU pokračování společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (jedná se o přístavbu stávajícího objektu mateřské školy, pozemek je zahrnut do ploch veřejného vybavení se speciálním určením pro MŠ) a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

NAZUP Praha s.r.o., Josef Kořínek, Ing. Eva Kořínková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej

tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Helena Hozmanová  
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly



#### Obdrží:

Účastníci řízení

Město Úvaly, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

NAZUP Praha s.r.o., IDDS: 3yfpri6

sídlo: Slezská č.p. 2210/128, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Josef Kořínek, Bulharská č.p. 1792, 250 82 Úvaly

Ing. Eva Kořínková, Bulharská č.p. 1792, 250 82 Úvaly

#### Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

#### Na vědomí

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services a.s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IDDS: yzzamr5

sídlo: Riegerova č.p. 12, 250 82 Úvaly

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Státní pozemkový úřad, odd. vodohospodářských děl, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, Krajská organizace Středočeského kraje, o.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: nám. Republiky č.p. 3, 186 03 Praha

Městský úřad Úvaly - odbor ŽP a ÚR, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Městský úřad Úvaly - odbor investic a dopravy, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly





# Městský úřad Úvaly

## Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912  
Fax: 281 981 696  
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz



MEUVP0054HNB

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.ú.ú: 19-1524201/0100  
MONETA Money bank, a.s.  
č.ú.ú: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/7283/2022/SU/Hoz  
Č.j.: MEUV. 8263/2022.STU  
Vyřizuje: Ing. Hozmanová

Město Úvaly  
Arnošta z Pardubic č.p. 95  
250 82 Úvaly

Vyznačil:

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval:	Č.j. (poř. j.):
Došlo dne 25. 08. 2022	hod.
Počet listů:	
Počet příloh:	strůžků: listů:

Úvaly, dne 23.8.2022

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 28.7.2022 podal

**Město Úvaly, IČO 00240931, Arnošta z Pardubic č.p. 95, 250 82 Úvaly**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

#### prodlužuje

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. K/6677/2017/SU/Bul ze dne 5.6.2018 na stavbu

#### Matěřská škola Cukrovar - přístavba

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 369/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Úvaly, Arnošta z Pardubic č.p. 95, 250 82 Úvaly

#### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno zpožděním při vypracování prováděcí dokumentace stavby a nezajištěním finančních prostředků.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

NAZUP Praha s.r.o., Josef Kořínek, Ing. Eva Kořínková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stř. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Helena Hozmanová  
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

**Obdrží:**Účastníci řízení

Město Úvaly, IDDS: pa3bvse

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 95, 250 82 Úvaly

NAZUP Praha s.r.o., IDDS: 3yfpr16

sídlo: Slezská č.p. 2210/128, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Josef Kořínek, Bulharská č.p. 1792, 250 82 Úvaly

Ing. Eva Kořínková, Bulharská č.p. 1792, 250 82 Úvaly

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services a.s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IDDS: yzzamr5

sídlo: Riegerova č.p. 12, 250 82 Úvaly

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Lišeň

Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Státní pozemkový úřad, odd. vodohospodářských děl, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

NIPI České republiky, Krajská organizace Středočeského kraje, o.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: nám. Republiky č.p. 3, 186 03 Praha

Městský úřad Úvaly - odbor ŽP a ÚR, Arnošta z Pardubic č.p. 95, 250 82 Úvaly

Městský úřad Úvaly - odbor investic a dopravy, Arnošta z Pardubic č.p. 95, 250 82 Úvaly

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: R-O-2023009  
Stavba: **Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 25652362  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany DIČ: CZ25652362

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>28 112 362,99</b>
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>28 112 362,99</b>	<b>5 903 596,23</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>34 015 959,22</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R-O-2023009

**Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY**

Místo: Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**28 112 362,99      34 015 959,22**

Objekt1	MŠ Cukrovar -přístavba	21 743 370,15	26 309 477,88	STA
Objekt2	EL silnoproud	1 404 573,00	1 699 533,33	STA
Objekt4	VYT	892 871,00	1 080 373,91	STA
Objekt5	ZT voda kan	1 807 636,87	2 187 240,61	STA
Objekt6	plyn	141 251,97	170 914,88	STA
Objekt7	VZDUCHOTECHNIKA	677 660,00	819 968,60	STA
Objekt8	Gastro	463 500,00	560 835,00	STA
Objekt9	VRN - vedlejší rozpočtové náklady a osatní	981 500,00	1 187 615,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt1 - MŠ Cukrovar -přístavba**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

IČ: 25652362  
DIČ: CZ25652362

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>21 743 370,15</b>
---------------------	--	--	--	----------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 743 370,15	21,00%	4 566 107,73
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>26 309 477,88</b>
-------------------	--------------	----------------------

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt1 - MŠ Cukrovar -přístavba**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**21 743 370,15**

HSV - Práce a dodávky HSV	9 126 077,01
1 - Zemní práce	570 395,78
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	106 130,98
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	402 173,48
27 - Zakládání - základy	1 581 133,19
31 - Zdi pozemních staveb	609 856,29
33 - Sloupy a pilíře, rámové konstrukce	486 040,64
34 - Stěny a příčky	705 551,38
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	1 599 436,93
5 - Komunikace pozemní	402 021,05
61 - Úprava povrchů vnitřních	706 168,05
62 - Úprava povrchů vnějších	493 879,31
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	173 153,60
94 - Lešení a stavební výtahy	115 464,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	453 568,88
998 - Přesun hmot	721 103,00
PSV - Práce a dodávky PSV	12 617 293,14
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	554 623,80
712 - Povlakové krytiny	662 713,53
713 - Izolace tepelné	741 245,42
762 - Konstrukce tesařské	351 733,70
763 - Konstrukce suché výstavby	648 141,30
764 - Konstrukce klempířské	376 997,50
D23 - 7660: Venkovní prvky	424 375,00



D24 - 7661: Okna	3 256 000,00
D25 - 7662: Dveře	671 000,00
D26 - 7665: Interiér	1 294 900,00
D27 - 7669 Ostatní prvky	1 633 483,35
767 - Konstrukce zámečnické	850 588,00
771 - Podlahy z dlaždic	111 602,30
776 - Podlahy povlakové	350 542,98
777 - Podlahy lité	79 795,00
781 - Dokončovací práce - obklady	221 525,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	323 527,31
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	64 498,70

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt1 - MŠ Cukrovar -přístavba**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**21 743 370,15**

D HSV Práce a dodávky HSV

9 126 077,01

D 1 Zemní práce

570 395,78

1	K	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5	m3	566,740	70,00	39 671,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/121103111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/121103111</a>								
2	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	458,190	225,00	103 092,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122251105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122251105</a>								
3	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	66,880	700,00	46 816,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/133212811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/133212811</a>								
4	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	327,565	300,00	98 269,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251104</a>								
5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	159,685	225,00	35 929,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174151101</a>								
6	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	1 140,128	50,00	57 006,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162351103</a>								
	VV		159,687*233,977		393,664			
	VV		588*0,3		176,400			
	VV		Součet		570,064			
	VV		570,064*2 'Přepočtené koeficientem množství		1 140,128			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	458,971	280,00	128 511,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117</a>								
	VV		458,19+66,88+327,565-393,664		458,971			
8	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	393,664	100,00	39 366,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151101</a>								
9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	917,942	1,00	917,94	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231</a>								
	VV		458,971*2 'Přepočtené koeficientem množství		917,942			
10	K	171151131	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním ztuhnutých z hornin nesoudržných a soudržných střídaně ukládaných	m3	233,977	1,00	233,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151131</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
11	K	181351115	Rozprostření a urovnění ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm	m2	588,000	35,00	20 580,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181351115</a>									
D		18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu					106 130,98	
12	K	183101314	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 s výměnou půdy z 100% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/183101314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/183101314</a>									
13	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	7,000	250,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184102113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184102113</a>									
14	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184215112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184215112</a>									
15	K	181451311	Založení trávníku v rovině strojně	m2	588,000	25,00	14 700,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181451311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181451311</a>									
16	M	10311100	rašelina zahradnická VL	m3	0,438	2 300,00	1 007,40	CS ÚRS 2023 02	
17	M	56245101	kůl ze směsového plastu D 65mm dl 1,9m	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2023 02	
18	K	02660001	Listnatý strom s balem (domácí druh - např. lípa) obvod kmene 20-25 cm	kus	3,000	7 800,00	23 400,00		
19	K	02660002	Ovocný strom s balem (domácí druh) obvod kmene 10 cm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00		
20	M	00572440	osivo směs travní hřištní	kg	11,765	155,00	1 823,58	CS ÚRS 2023 02	
21	K	181459001	Dodávka a výsadba popínavé zeleně u oplocení - dále dle PD	m	109,000	450,00	49 050,00		
D		21	Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin					402 173,48	
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	116,000	105,00	12 180,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/212755214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/212755214</a>									
23	K	895270001	Proplachovací a kontrolní šachta z PVC-U pro drenáže budov většího průměru 315 mm pro napojení potrubí DN 200 s lapačem písku užité výšky 350 mm	kus	7,000	1 700,00	11 900,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/895270001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/895270001</a>									
24	K	895270041	Proplachovací a kontrolní šachta z PVC-U pro drenáže budov většího průměru 315 mm poklop hliníkový s aretací	kus	7,000	2 800,00	19 600,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/895270041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/895270041</a>									
25	K	211561111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	17,400	1 900,00	33 060,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211561111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211561111</a>									
26	K	211971121	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	179,180	45,00	8 063,10	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211971121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211971121</a>									
27	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	206,557	30,00	6 196,71	CS ÚRS 2023 02	
28	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	356,411	65,00	23 166,72	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181912112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181912112</a>									
29	K	271532213	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	53,462	1 900,00	101 577,80	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271532213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271532213</a>									
30	K	273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	26,689	3 550,00	94 745,95	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273313511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273313511</a>									
31	K	271922223	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovněním povrchu z recyklátu skleněného (z pěnového skla)	m3	32,744	2 800,00	91 683,20	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271922223">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271922223</a>									
D		27	Zakládání - základy					1 581 133,19	
32	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	59,520	4 000,00	238 080,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274321511</a>									
33	K	275321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,456	4 500,00	15 552,00	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275321511</a>					
34	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	137,741	800,00	110 192,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351121</a>					
35	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	137,741	230,00	31 680,43	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351122</a>					
36	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	23,040	1 150,00	26 496,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351121</a>					
37	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	23,040	230,00	5 299,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351122</a>					
38	K	274353141	Bednění kotevnic otvorů a prostupů v základových konstrukcích v pasech včetně polohového zajištění a odbednění, popř. ztraceného bednění z pletiva apod. průřezu přes 0,10 do 0,17 m2, hl. do 1,00 m	kus	23,000	625,00	14 375,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274353141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274353141</a>					
39	K	279113154	Základové zdi z tvárců ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	132,894	1 900,00	252 498,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279113154">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279113154</a>					
40	K	279113155	Základové zdi z tvárců ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 300 do 400 mm	m2	5,100	2 600,00	13 260,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279113155">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279113155</a>					
41	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	3,750	42 000,00	157 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279361821</a>					
42	K	273321511	Základové desky ze ŽB tř. C 25/30	m3	84,893	4 000,00	339 572,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321511</a>					
43	K	273362021	Výztuž základových desek sítěmi Kari	t	8,275	42 000,00	347 550,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273362021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273362021</a>					
44	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	25,732	900,00	23 158,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351121</a>					
45	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	25,732	230,00	5 918,36	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351122</a>					
<b>D 31</b>			<b>Zdi pozemních staveb</b>				<b>609 856,29</b>	
46	K	311234011	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 175 mm	m2	19,280	1 170,00	22 557,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311234011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311234011</a>					
47	K	311234021	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 200 mm	m2	78,833	1 180,00	93 022,94	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311234021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311234021</a>					
48	K	311234031	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm	m2	318,535	1 450,00	461 875,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311234031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311234031</a>					
49	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	24,000	750,00	18 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168052">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168052</a>					
50	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm	kus	18,000	800,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168053">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168053</a>					
<b>D 33</b>			<b>Sloupy a pilíře, rámové konstrukce</b>				<b>486 040,64</b>	
51	K	330321610	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,657	4 300,00	7 125,10	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/330321610">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/330321610</a>					
52	K	332361821	Výztuž sloupů obličej betonářskou ocelí 10 505	t	0,289	45 000,00	13 005,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/332361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/332361821</a>					
53	K	331351112	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravouhlého čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu do 0,04 m2 odstranění	m2	18,101	1 050,00	19 006,05	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/331351112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/331351112</a>					
54	K	331351111	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravoúhlého čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu do 0,04 m2 zřízení	m2	18,101	290,00	5 249,29	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/331351111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/331351111</a>					
55	K	332381321	Sloupy železobetonové z trub ocelových, bez výtzuže, včetně betonové výplně vnitřního průměru přes 200 do 250 mm	m	48,006	9 200,00	441 655,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/332381321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/332381321</a>					
VV			6*3,458+4*3,458+2*3,258+2*3,455					
D 34			<b>Stěny a příčky</b>					
							705 551,38	
56	K	342244111	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	43,399	900,00	39 059,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342244111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342244111</a>					
57	K	342244121	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	162,034	1 000,00	162 034,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342244121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342244121</a>					
58	K	346272256	Přízdívky z párobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm	m2	19,330	1 230,00	23 775,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272256">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272256</a>					
59	K	342272245	Příčky z párobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	11,741	1 230,00	14 441,43	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245</a>					
60	K	317168022	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm	kus	5,000	560,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168022</a>					
61	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168012</a>					
62	K	317168023	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1500 mm	kus	3,000	625,00	1 875,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168023</a>					
63	K	317318121	Tlaková zóna plochých keramických překladů o výšce 16,7 cm z betonu tř. C 16/20 š 14,5 cm	m	10,125	1 230,00	12 453,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317318121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317318121</a>					
64	K	317318111	Tlaková zóna plochých keramických překladů o výšce 16,7 cm z betonu tř. C 16/20 š 11,5 cm	m	8,750	1 230,00	10 762,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317318111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317318111</a>					
65	K	345321515	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 20/25	m3	16,831	4 000,00	67 324,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345321515">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345321515</a>					
66	K	345361821	Výtzuž zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	2,861	45 000,00	128 745,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345361821</a>					
67	K	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných zřízení	m2	162,722	1 050,00	170 858,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345351005">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345351005</a>					
68	K	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných odstranění	m2	162,722	280,00	45 562,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345351006">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345351006</a>					
69	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	11,526	1 150,00	13 254,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351107</a>					
70	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	11,526	230,00	2 650,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351108</a>					
71	K	317351109	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysně Příplatek k cenám za podpěrnou konstrukci (zřízení i odstranění), o výšce přes 4 do 6 m	m2	11,526	560,00	6 454,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351109</a>					
D 41			<b>Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb</b>					
							1 599 436,93	
72	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	94,696	4 000,00	378 784,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411321414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411321414</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	10,891	45 000,00	490 095,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411361821</a>					
74	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	397,908	735,00	292 462,38	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351011</a>					
75	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	397,908	230,00	91 518,84	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351012</a>					
76	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	363,759	230,00	83 664,57	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354313</a>					
77	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	363,759	120,00	43 651,08	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354314</a>					
78	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	7,654	4 150,00	31 764,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417321515">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417321515</a>					
79	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,302	48 000,00	62 496,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417361821</a>					
80	K	417351115	Zřízení bednění bočnic ztužujících věnců	m2	63,776	1 400,00	89 286,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351115</a>					
81	K	417351116	Odstranění bednění bočnic ztužujících věnců	m2	63,776	560,00	35 714,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351116</a>					
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>402 021,05</b>	
82	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	29,000	85,00	2 465,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/919726123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/919726123</a>					
83	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP tl 100 mm	m2	26,000	275,00	7 150,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564231111</a>					
84	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	178,565	340,00	60 712,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564751111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564751111</a>					
85	K	564811111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-8 mm tl 50 mm	m2	136,862	225,00	30 793,95	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564811111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564811111</a>					
86	K	596211112	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	489,000	300,00	146 700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596211112</a>					
87	M	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	514,000	300,00	154 200,00	CS ÚRS 2023 02
<b>D 61 Úprava povrchů vnitřních</b>							<b>706 168,05</b>	
88	K	612321121	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	231,541	330,00	76 408,53	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121</a>					
89	K	612341321	Vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	701,617	390,00	273 630,63	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612341321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612341321</a>					
90	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	933,158	220,00	205 294,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001</a>					
91	K	611341321	Vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	32,835	500,00	16 417,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611341321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611341321</a>					
92	K	615142012	Potažení vnitřních sloupů rabicovým pletivem	m2	5,120	1 150,00	5 888,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/615142012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/615142012</a>					
93	K	612189009	Polyuretanová stěrka stěn sociálního zařízení včetně adhezivního můstku	m2	79,445	250,00	19 861,25	
94	K	611221011	KZS vnitřních stěn z desek z minerální vlny tl 60 mm	m2	33,800	1 450,00	49 010,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	612381036	Omítka tenkovrstvá minerální vnitřních ploch bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 3,0 mm svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	33,800	925,00	31 265,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612381036">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612381036</a>								
96	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	32,835	525,00	17 238,38	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001</a>								
97	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	33,800	330,00	11 154,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121</a>								
<b>D 62 Úprava povrchů vnějších</b>							<b>493 879,31</b>	
98	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	44,115	525,00	23 160,38	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622142001</a>								
99	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	44,115	85,00	3 749,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021</a>								
100	K	622511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	44,115	855,00	37 718,33	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511102</a>								
101	K	622211061	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváric keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 240 mm	m2	43,920	987,00	43 349,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211061">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211061</a>								
102	M	28376654	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa $\lambda=0,035$ tl 240mm	m2	46,116	1 400,00	64 562,40	CS ÚRS 2023 02
VV					43,92*1,05	46,116		
103	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	43,920	85,00	3 733,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151011</a>								
104	K	622541022	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn	m2	43,920	925,00	40 626,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622541022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622541022</a>								
105	K	622272071	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na ocelové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrně nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem, (nůty) stěn s vložením tepelné izolace, tloušťky 180 mm	m2	106,601	450,00	47 970,45	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622272071">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622272071</a>								
106	M	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	115,129	400,00	46 051,60	CS ÚRS 2023 02
VV					106,601*1,08 *Přepočtené koeficientem množství	115,129		
107	K	622279002	Fasádní obklad z desek protipožárních včetně nosného podkladního roštu + nátěr (bez TI) - viz. Kniha standardů projektu	m2	28,040	850,00	23 834,00	
108	K	622279003	Fasádní obklad z cementotřískových desek tl. 8 mm barva antracit včetně nosného podkladního roštu (bez TI) - viz. Kniha standardů projektu	m2	10,708	950,00	10 172,60	
109	K	622279004	Fasádní obklad z modřinových lamel 50x50mm mezery á 100 mm vč. nosného podkl. roštu (bez TI) + nátěr	m2	16,885	450,00	7 598,25	
110	K	622279005	Fasádní obklad z modřinových lamel 50x50mm mezery á 50 mm vč. nosného podkl. roštu (bez TI) + nátěr	m2	190,243	450,00	85 609,35	
111	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	206,000	30,00	6 180,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131121</a>								
VV					312-106	206,000		
112	M	63148165	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,034-0,035$ tl 180mm	m2	216,300	180,00	38 934,00	CS ÚRS 2023 02
VV					206	206,000		
VV					206*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	216,300		
113	K	713131161	Montáž parotěsné větrové folie stěn připevněné sponkami s přelepením	m2	312,575	10,00	3 125,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131161</a>								
114	M	28329233	folie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací	m2	375,209	20,00	7 504,18	CS ÚRS 2023 02
<b>D 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>							<b>173 153,60</b>	
115	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	22,344	5 500,00	122 892,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311115</a>					
116	K	631319009	Příplatek za přidání plastifikátoru do betonové směsi (podlahové vytápění)	m3	21,876	100,00	2 187,60	
117	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	636,350	40,00	25 454,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634111113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634111113</a>					
118	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	30,000	395,00	11 850,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637311131</a>					
119	K	637121116	Lože ze šterkopisku tl. 200 mm	m2	15,000	650,00	9 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637121116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637121116</a>					
120	K	632481215	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	15,000	68,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632481215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632481215</a>					
<b>D 94</b>			<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>115 464,45</b>	
121	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	315,257	125,00	39 407,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111</a>					
122	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	423,640	65,00	27 536,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111121</a>					
123	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	12 610,260	2,00	25 220,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111221</a>					
124	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	423,640	55,00	23 300,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111821</a>					
<b>D 9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>453 568,88</b>	
125	K	953921111	Dlaždice betonové 500x500x60 mm kladené na sucho okapový chodník	kus	26,000	130,00	3 380,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953921111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953921111</a>					
126	K	953511711	Nosný tepelně-izolační prvek pro přerušení tepelných mostů pro připojení volně vyložené konstrukce ocelové šířka 180 mm, tloušťka desky 180, 200 nebo 220 mm, průměr prutů D 14	kus	4,000	9 800,00	39 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953511711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953511711</a>					
127	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	372,400	125,00	46 550,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111</a>					
128	K	953511719	Nosný tepelně-izolační prvek typ KS14 pro připojení volně vyložené OK - dále dle PD	kus	37,000	8 700,00	321 900,00	
129	K	953312125	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 50 mm	m2	70,395	225,00	15 838,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953312125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953312125</a>					
130	K	915259002	Hasicí přístroj CO2 - hasební schopnost 55B (další specifikace dle PBŘ)	kus	2,000	2 900,00	5 800,00	
131	K	915259003	Hasicí přístroj práškový - hasební schopnost 21A (další specifikace dle PBŘ)	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	
132	K	915259004	Hasicí přístroj práškový - hasební schopnost 13A (další specifikace dle PBŘ)	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
133	K	915259005	Vystražné značky a tabulky /hlavní vypínače elektřiny a elektrické rozvaděče, hlavní uzávěr vody, hlavní uzávěr plynu, PHP (Přenosný hasicí přístroj), PBZ (Požárně bezpečnostní zařízení), tlačítko CENTRAL STOP, vnitřní a vnější odběrní místa, únikové cesty a východy, pozor el. zařízení/ - dále dle PBŘ a projektu elektro, plvnu a ZTI	sada	1,000	8 900,00	8 900,00	
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>				<b>721 103,00</b>	
134	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1 442,206	500,00	721 103,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017001</a>					
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>12 617 293,14</b>	
<b>D 711</b>			<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>554 623,80</b>	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
135	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	429,000	20,00	8 580,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001</a>						
136	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,140	75 000,00	10 500,00	CS ÚRS 2023 02	
137	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	858,000	150,00	128 700,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559</a>						
138	M	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	986,700	140,00	138 138,00	CS ÚRS 2023 02	
139	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva ochranná	m2	429,000	45,00	19 305,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491172">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491172</a>						
140	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	493,350	40,00	19 734,00	CS ÚRS 2023 02	
141	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovná stěrkovou těsnicí hmotou včetně všech systémových detailů	m2	109,234	550,00	60 078,70	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711413111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711413111</a>						
142	K	711413112	Izolace proti vodě za studena svislá stěrkovou těsnicí hmotou včetně všech systémových detailů	m2	218,678	550,00	120 272,90	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711413112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711413112</a>						
143	K	711491571	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše svislé S	m2	142,000	80,00	11 360,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491571</a>						
144	M	28323006	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s nakaširovanou filtrační textilií s výškou nopů 8mm	m2	163,300	95,00	15 513,50	CS ÚRS 2023 02	
145	K	711491176	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií připevnění izolace ukončovací lištou	m	71,000	115,00	8 165,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491176">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491176</a>						
146	M	28323009	lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované tl 8mm	m	72,420	135,00	9 776,70	CS ÚRS 2023 02	
VV			71*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		72,420				
147	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711201</a>						
D 712		Povlakové krytiny						662 713,53	
148	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	429,000	150,00	64 350,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712331111</a>						
149	M	62852011	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	493,350	140,00	69 069,00	CS ÚRS 2023 02	
150	K	712369001	Střešní hydroizolační folie PVC-P kotvená tl. 2 mm včetně všech systémových detailů	m2	594,237	390,00	231 752,43		
151	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m2	594,237	25,00	14 855,93	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363001</a>						
152	M	28343015	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením k mechanickému kotvení a do vegetačních střeš tl 2,0mm	m2	692,583	260,00	180 071,58	CS ÚRS 2023 02	
VV			594,237*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		692,583				
153	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	1 023,237	45,00	46 045,67	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712331101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712331101</a>						
154	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	1 176,723	40,00	47 068,92	CS ÚRS 2023 02	
155	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712201</a>						
D 713		Izolace tepelné						741 245,42	
156	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	290,767	350,00	101 768,45	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131141</a>						
157	M	28376442	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 80mm	m2	305,305	250,00	76 326,25	CS ÚRS 2023 02	
VV			290,767		290,767				
VV			290,767*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		305,305				
158	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	372,400	50,00	18 620,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
159	M	28376418	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	7,238	190,00	1 375,22	CS ÚRS 2023 02	
160	M	28375961	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 160mm	m2	409,640	355,00	145 422,20	CS ÚRS 2023 02	
161	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	723,460	80,00	57 876,80	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141151</a>						
162	M	28375906	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$	m3	143,356	2 250,00	322 551,00	CS ÚRS 2023 02	
163	K	713111121	Montáž izolace tepelné stropů spodem 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	105,750	95,00	10 046,25	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713111121</a>						
164	M	63150929	deska speciální akustická ze skleněných vláken jednostranně kaširovaná černou netkanou textilií tl 40mm	m2	11,037	250,00	2 759,25	CS ÚRS 2023 02	
165	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713201</a>						
D		762	Konstrukce tesařské					351 733,70	
166	K	762751220	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 (T02)	m	48,720	280,00	13 641,60	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762751220">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762751220</a>						
167	K	762751230	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva plochy do 288 cm2 (T02)	m	272,400	340,00	92 616,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762751230">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762751230</a>						
168	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi (T02) pergola	m2	221,011	200,00	44 202,20	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762081410">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762081410</a>						
169	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	9,471	11 500,00	108 916,50	CS ÚRS 2023 02	
170	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí (T02)	m3	9,471	1 400,00	13 259,40	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762795000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762795000</a>						
171	K	762795001	Spojovací prostředky - úhelník 60/60 mm pozink - ozn. SP1 (T02)	kus	916,000	45,00	41 220,00		
172	K	762795002	Spojovací prostředky - třmen 120/190 mm pozink - ozn. SP2 (T02)	kus	8,000	62,00	496,00		
173	K	762795003	Spojovací prostředky - kotevní patka 120/180 mm pozink - ozn. SP3 (T02)	kus	16,000	189,00	3 024,00		
174	K	762795004	Spojovací prostředky - svorník M10 dl. 160 mm pozink - bez ozn. (T02)	kus	40,000	65,00	2 600,00		
175	K	762719001	Dřevěná dělicí příčka opláštění 2x cementotřískovými deskami včetně povrchové úpravy	m2	5,280	1 350,00	7 128,00		
176	K	762789001	Dřevěný podhled opláštění 1x cementotřískovou deskou včetně povrchové úpravy	m2	1,740	4 500,00	7 830,00		
177	K	762089003	Dodávka a montáž ocelových kotevních patek pergoly	kus	16,000	550,00	8 800,00		
178	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201</a>						
D		763	Konstrukce suché výstavby					648 141,30	
179	K	763431031	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů	m2	244,600	550,00	134 530,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431031</a>						
VV			41+203,6	244,600					
180	M	63126311	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatřené skrytá $aw=0,90$ skrytý rastr bílý tl 20mm	m2	269,060	800,00	215 248,00	CS ÚRS 2023 02	
VV			244,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	269,060					
181	K	763131541	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	64,014	1 200,00	76 816,80	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131541</a>						
182	K	763131581	SDK podhled desky 2xH2DF 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	29,750	1 350,00	40 162,50	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131581">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131581</a>						
183	K	763164612	SDK obklad konstrukcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xA 15	m	33,000	1 700,00	56 100,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763164612">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763164612</a>						
184	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	49,000	1 600,00	78 400,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131721">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131721</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	763121426	Stěna představená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	2,720	2 200,00	5 984,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121426">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121426</a>					
186	K	763171413	Montáž klapky pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních protipožárních pro podhledy, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	8,000	800,00	6 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763171413">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763171413</a>					
187	M	59030166	klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 600x600mm	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
188	M	59030157	Klapka revizní pro SDK podhled 800x800 mm - pož. odolnost dle PBŘ	kus	2,000	2 750,00	5 500,00	
189	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,000	23 000,00	23 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763401</a>					
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>376 997,50</b>	
190	K	K 01	Oplechování atiky (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	m	128,000	1 480,00	189 440,00	
191	K	K 02	Oplechování atiky v místě dilatace (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	m	12,500	1 600,00	20 000,00	
192	K	K 03	Žlab pro svedení dešťové vody včetně chrličů (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	m	45,000	1 050,00	47 250,00	
193	K	K 04	Žlaby pro svedení dešťové vody (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	m	8,000	1 100,00	8 800,00	
194	K	K 05	Oplechování parapetů (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	m	59,500	785,00	46 707,50	
195	K	K 06	Oplechování prostupu komínů (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	
196	K	K 07	Oplechování odvětrání ZTI (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	kus	12,000	2 650,00	31 800,00	
197	K	K 08	Oplechování prostupů VZT (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	kus	5,000	2 150,00	10 750,00	
198	K	K 10	Pevný kryt dilatační spáry fasády (přesná specifikace viz. Tabulka klempířských prvků)	m	8,500	2 100,00	17 850,00	
<b>D D23 7660: Venkovní prvky</b>							<b>424 375,00</b>	
199	K	XP 2	Oplocení pozemku	m	53,000	1 100,00	58 300,00	
200	K	Po1	Demontáž stávajícího oplocení	m	35,000	150,00	5 250,00	
201	K	Po2	Demontáž stávajícího oplocení v místě pro branku 1,2 m	kus	2,000	400,00	800,00	
202	K	XP 2c	Branka v oplocení 1,20m otevíravá (přesný popis viz. Tabulka venkovních prvků)	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	
203	K	XP 3	Ocelová ráovina s osazením do betonu - obrubník	m	95,000	95,00	9 025,00	
204	K	XP 5	Prolézačka atyp (přesný popis viz. Tabulka venkovních prvků)	kus	1,000	189 000,00	189 000,00	
205	K	XP 6	Houpací hračky - zvířátka (přesný popis viz. Tabulka venkovních prvků)	kus	2,000	16 000,00	32 000,00	
206	K	XP 7	Provozová prolézačka (přesný popis viz. Tabulka venkovních prvků)	kus	1,000	86 000,00	86 000,00	
<b>D D24 7661: Okna</b>							<b>3 256 000,00</b>	
207	K	O 01A	Balkonové dveře s prahem plast 8440/3000 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	2,000	430 000,00	860 000,00	
208	K	O 01B	Okno plast 4940/3000 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	2,000	240 000,00	480 000,00	
209	K	O 02	Okno plast 1840/3000 mm bez dveří D 01 (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	2,000	185 000,00	370 000,00	
210	K	O 03	Okno plast 4750/3000 mm - pevná část okna je protipožární (dle PBŘ) včetně rámu (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	2,000	180 000,00	360 000,00	
211	K	O 04	Okno plast 4450/3000 mm bez dveří D 03 (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	1,000	270 000,00	270 000,00	
212	K	O 05	Okno plast 4350/3000 mm bez dveří D 03 (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	1,000	270 000,00	270 000,00	
213	K	O 06	Okno plast 2000/1500 mm	kus	2,000	60 000,00	120 000,00	
214	K	O 07	Okno plast 1000/750 mm	kus	2,000	26 000,00	52 000,00	
215	K	O 08	Světlíky v hernách 2400/1200 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších otvorů - oken)	kus	6,000	79 000,00	474 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D D25			7662: Dveře					671 000,00
216	K	D 01	Hlavní vstupní dveře do oddělení 1000+700/2200 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších dveří)	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
217	K	D 02 a	Ostatní vstupní dveře s nadsvětlíkem 900/2200+800 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších dveří)	kus	1,000	83 000,00	83 000,00	
218	K	D 02 b	Ostatní vstupní dveře s nadsvětlíkem 900/2200+800 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších dveří) PROTIPOŽÁRNÍ (dle PBŘ)	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	
219	K	D 03	Vstupní dveře do zázemí 900/2200 mm (přesná specifikace viz. Tabulka vnějších dveří)	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
220	K	D 04	Vstup do šatny 900/1970+nadsvětlík (přesná specifikace viz. Tabulka vnitřních dveří)	kus	2,000	19 000,00	38 000,00	
221	K	D 05	Vstup do WC a umýváren 800/1970+1230 mm plný nadsvětlík (přesná specifikace viz. Tabulka vnitřních dveří)	kus	4,000	19 000,00	76 000,00	
222	K	D 06	Vstup do heren 900/1970+200 mm plný nadsvětlík (přesná specifikace viz. Tabulka vnitřních dveří)	kus	2,000	19 000,00	38 000,00	
223	K	D 07	Vstup herna - zázemí 900/1970+1230 mm nadsvětlík (přesná specifikace viz. Tabulka vnitřních dveří) PROTIPOŽÁRNÍ (dle PBŘ)	kus	2,000	19 000,00	38 000,00	
224	K	D 08 a	Dveře v zázemí 800/1970 mm	kus	4,000	19 000,00	76 000,00	
225	K	D 08 b	Dveře v zázemí ( výdej) 900/1970 mm PROTIPOŽÁRNÍ (dle PBŘ)	kus	1,000	19 000,00	19 000,00	
226	K	D 09	Dveře do úklidové místnosti 600/1970 mm	kus	2,000	19 000,00	38 000,00	
227	K	D 10	Vstup do wc a sprchy posuvné do pouzdra 700/1970 mm	kus	2,000	23 000,00	46 000,00	
228	K	D 11	Vstup do druhého oddělení nebo jiného požárního úseku 800/1970 mm PROTIPOŽÁRNÍ (dle PBŘ)	kus	5,000	19 000,00	95 000,00	
D D26			7665: Interiér					1 294 900,00
229	K	IX 1	Piktogramy (přesná specifikace viz. Tabulka speciálních prvků)	kus	12,000	250,00	3 000,00	
230	K	IX 2	Bílá magnetická folie na stěně včetně příslušenství (přesná specifikace viz. Tabulka speciálních prvků)	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
231	K	IX 3	Bílá magnetická folie na stěně včetně příslušenství (přesná specifikace viz. Tabulka speciálních prvků)	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
232	K	IX 4	Látkové vnitřní stínění v. 3000mm (přesná specifikace viz. Tabulka speciálních prvků)	m	43,000	4 500,00	193 500,00	
233	K	IX 18	Ochrana hran sloupů do v. 1000mm dle požadavků BOZP (přesná specifikace viz. Tabulka speciálních prvků)	kus	12,000	3 900,00	46 800,00	
234	K	IS 1	Vestavěná šatna 2350/3000/600mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	1,000	79 800,00	79 800,00	
235	K	IS 2	Vestavěná skříň 3000/3000/500mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	1,000	89 800,00	89 800,00	
236	K	IS 3	Vestavěná skříň 1450/3000/600mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	2,000	57 000,00	114 000,00	
237	K	IS 4	Vestavěná stěna 11990/3000/500mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	1,000	370 000,00	370 000,00	
238	K	IS 5	Policový systém 5x1500/280mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	2,000	32 000,00	64 000,00	
239	K	IS 6	Vestavěná skříň 2500/3000/500mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	1,000	69 000,00	69 000,00	
240	K	IS 7	Vestavěná stěna 7190/3000/500mm (přesná specifikace viz. Tabulka vestavěného nábytku)	kus	1,000	185 000,00	185 000,00	
D D27			7669 Ostatní prvky					1 633 483,35
241	K	OST 1	Přístřešek nad vstupem 3,80/2,32m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	62 000,00	124 000,00	
242	K	OST 2	Předěl mezi WC 0,60/0,60m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	8,000	3 400,00	27 200,00	
243	K	OST 3	Protipožární přepážka 1,20/1,20m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	62 000,00	124 000,00	
244	K	OST 4	Skládací stěna - výdejní okénko 1,20/1,20m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	27 000,00	54 000,00	
245	K	OST 5	Stínění světlíku 3,90/1,20m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	6,000	23 000,00	138 000,00	
246	K	OST 6.1	Venkovní stěny (sever) - ocelová konstrukce žárový pozink (přesný popis a rozměry viz. Tabulka ostatních prvků)	kg	434,700	30,00	13 041,00	
247	K	OST 6.2	Venkovní stěny (sever) - opláštění tahokov pozink tl. 1 mm, komaxit RAL 7021 (přesný popis a rozměry viz. Tabulka ostatních prvků)	m2	150,000	325,00	48 750,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
248	K	OST 7.1	Venkovní přístřešek (sever) - ocelová konstrukce žárový pozink 38,00/1,50m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kg	1 817,090	415,00	754 092,35	
249	K	OST 7.2	Venkovní přístřešek (sever) - zastřešení drátosklo s fólií (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	m2	57,000	1 700,00	96 900,00	
250	K	OST 8	Markýza nad atriem 4,50/5,00m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	8 000,00	16 000,00	
251	K	OST 9	Vnitřní čistící rohož - menší 0,45/1,20m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	7 500,00	15 000,00	
252	K	OST 10	Vnitřní čistící rohož - větší 1,55/1,00m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	14 000,00	28 000,00	
253	K	OST 11	Vnější čistící rohož 1,55/1,00m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	16 000,00	32 000,00	
254	K	OST 12	Plátno pro promítání 3,00/2,00 (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	17 000,00	34 000,00	
255	K	OST 14	Dřevěná/MDF stěna + kotevní prvky (i do stropu) rozměru 0,55x3,00m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	9 500,00	19 000,00	
256	K	OST 15	Skleněná stěna + kotevní prvky (i do stropu) rozměru 3x2m (wc)	kus	2,000	39 000,00	78 000,00	
257	K	OST 19	Skleněná stěna 0,70x3,00m sprcha (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	8 500,00	17 000,00	
258	K	OST 20	Herna - konstrukce pro projektor (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	
259	K	Pol3	Bezpečnostní polepy na skleněných plochách v zorném poli dětí	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	

D 767 Konstrukce zámečnické 850 588,00

260	K	Z 01	Plechový box - venkovní sklad	kus	2,000	265 000,00	530 000,00	
261	K	Z 02	Žlab pro odvodnění terasy	m	26,000	4 500,00	117 000,00	
262	K	Z 03	Plechová venkovní tabule 1800/1800 mm	kus	2,000	21 000,00	42 000,00	
263	K	Z 04	Vnější žaluzie výška 3,0 m	m	42,080	1 100,00	46 288,00	
264	K	Z 05	Vnitřní žaluzie	m2	3,000	1 100,00	3 300,00	
265	K	Z 06	Požární žebřík šířky 550 mm výšky 5,1 m	kus	1,000	112 000,00	112 000,00	

D 771 Podlahy z dlaždic 111 602,30

266	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	66,900	12,00	802,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011</a>					
		VV	57+9,9		66,900			
267	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	66,900	50,00	3 345,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011</a>					
268	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	66,900	295,00	19 735,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151021</a>					
269	K	771574519	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2	m2	66,900	675,00	45 157,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574519</a>					
270	M	59761159	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	77,935	400,00	31 174,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	66,9		66,900			
		VV	39,5*0,1		3,950			
		VV	Součet		70,850			
		VV	70,85*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		77,935			
271	K	771474115	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	39,500	225,00	8 887,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474115</a>					
272	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771201</a>					

D 776 Podlahy povlakové 350 542,98

273	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	256,600	30,00	7 698,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111112</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
274	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	256,600	12,00	3 079,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311</a>					
275	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	256,600	50,00	12 830,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112</a>					
276	K	776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	256,600	295,00	75 697,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141121</a>					
277	K	776222111	Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů	m2	256,600	285,00	73 131,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776222111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776222111</a>					
278	M	28411069	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, zátěž 34/43, R9, hořlavost Cfl S1	m2	282,260	550,00	155 243,00	CS ÚRS 2023 02
279	K	776411212	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	162,320	50,00	8 116,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411212</a>					
280	M	28411010	líšta soklová PVC 20x100mm	m	178,552	63,00	11 248,78	CS ÚRS 2023 02
281	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776201</a>					
D	777		<b>Podlahy lité</b>				<b>79 795,00</b>	
282	K	777521105	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	22,370	2 850,00	63 754,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777521105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777521105</a>					
283	K	777131113	Penetrační nátěr podlahy polyuretanový na podklad vlhký nebo s nízkou nasákavostí	m2	22,370	250,00	5 592,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777131113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777131113</a>					
284	K	777622101	Uzavírací nátěr podlahy polyuretanový barevný	m2	22,370	400,00	8 948,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777622101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777622101</a>					
285	K	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998777201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998777201</a>					
D	781		<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>221 525,25</b>	
286	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	151,500	12,00	1 818,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011</a>					
287	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,000	550,00	8 800,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112</a>					
	VV		4*4		16,000			
288	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	151,500	200,00	30 300,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031</a>					
289	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	151,500	50,00	7 575,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011</a>					
290	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	151,150	675,00	102 026,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474115</a>					
291	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	166,265	400,00	66 506,00	CS ÚRS 2023 02
292	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781201</a>					
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>323 527,31</b>	
293	K	789326433	Protipožární zpěňující nátěr ocelových konstrukcí třídy II jednosložkový vodou ředitelný, funkční tloušťky přes 200 do 350 µm	m2	28,512	2 000,00	57 024,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/789326433">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/789326433</a>					
294	K	783226101	Protipožární nátěr tesafských konstrukcí disperzní	m2	19,584	2 000,00	39 168,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783226101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783226101</a>					
295	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním	m3	186,293	80,00	14 903,44	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
296	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	22,848	225,00	5 140,80	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315103</a>						
297	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	22,848	225,00	5 140,80	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317105</a>						
298	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	22,848	50,00	1 142,40	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203</a>						
299	K	783218211	Lakovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	186,293	335,00	62 408,16	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783218211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783218211</a>						
300	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	571,022	80,00	45 681,76	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783213021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783213021</a>						
301	K	783218211	Lakovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	277,367	335,00	92 917,95	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783218211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783218211</a>						
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						64 498,70	
302	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných pro speciální provozy	m2	144,320	85,00	12 267,20	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101</a>						
303	K	784221101	Dvojnásobné bílé antibakteriální malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných	m2	512,420	75,00	38 431,50	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101</a>						
304	K	784429009	Speciální výmalba s barevnou grafikou a motivy určující oddělení MŠ	m2	69,000	200,00	13 800,00		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt2 - EL silnoproud**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

IČ: 25652362  
DIČ: CZ25652362

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 404 573,00</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 404 573,00	21,00%	294 960,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 699 533,33</b>
-------------------	--------------	---------------------

---



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt2 - EL silnoproud**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**1 404 573,00**

21-M - Elektromontáže

1 404 573,00

---

21-M - Elektromontáže

0,00

---

46-M - Zemní práce a další zařízení

73 332,00

---

46-M - Zemní práce a další zařízení

0,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt2 - EL silnoproud**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 404 573,00**

D	21-M	Elektromontáže					1 404 573,00	
1	K	210010301	Krabice přístrojová bez zapoj	ks	86,000	28,00	2 408,00	
2	K	210010321	Krabice odboč 68 včet zap	ks	52,000	117,00	6 084,00	
3	K	210010521	Odvíčk-zavíčk krabic,víčko na závit	ks	52,000	16,00	832,00	
4	K	210100001	Ukonč vodičů-rozvaděč,zap 2,5	ks	270,000	33,00	8 910,00	
5	K	210100002	Ukončení vodičů vrozvaděči do 6 mm2	ks	4,000	40,00	160,00	
6	K	210100003	Ukončení vodičů vrozvaděči do 16 mm2	ks	9,000	48,00	432,00	
7	K	210100004	Ukončení vodičů vrozvaděči do 25 mm2	ks	20,000	59,00	1 180,00	
8	K	210110001	Montáž nástěnných vypínačů jednopólových pro prostředí obyčejné nebo vlhké	ks	7,000	86,00	602,00	
9	K	210110003	Montáž nástěnných přepínačů řazení 5-sériových pro prostředí obyčejné nebo vlhké	ks	1,000	98,00	98,00	
10	K	210110004	Montáž nástěnných přepínačů řazení 6-střídavých pro prostředí obyčejné nebo vlhké	ks	7,000	98,00	686,00	
11	K	210110006	Montáž nástěnných vypínačů trojpólových do 25 A pro prostředí obyčejné nebo vlhké	ks	1,000	209,00	209,00	
12	K	210110041	Montáž vypínačů (polo)zapuštěných 1-jednopólových	ks	15,000	86,00	1 290,00	
13	K	210110043	Montáž přepínačů (polo)zapuštěných 5-seriových	ks	3,000	98,00	294,00	
14	K	210110045	Montáž přepínačů (polo)zapuštěných 6-střídavých	ks	18,000	98,00	1 764,00	
15	K	210110046	Montáž přepínačů (polo)zapuštěných 7-křížových	ks	1,000	105,00	105,00	
16	K	210110051	Montáž žaluziového spínače	ks	2,000	98,00	196,00	
17	K	210111011	Montáž zásuvek (polo)zapuštěných 2P+Z se zapojením vodičů	ks	36,000	113,00	4 068,00	
18	K	210111014	Montáž 3.ochr.přepětí do zásuvek	ks	7,000	113,00	791,00	
19	K	210111021	Montáž zásuvek chráněných v krabici 2P+Z prostředí obyčejné, vlhké	ks	33,000	113,00	3 729,00	
20	K	210190050	Montáž topných kabelů v žlábků	ks	2,000	936,00	1 872,00	
21	K	210800101	Montáž kabelů CYKY 750V 2x1,5 mm2	m	1 575,000	28,00	44 100,00	
22	K	210800105	Montáž kabelů CYKY 750V 3x1,5 mm2	m	3 600,000	28,00	100 800,00	
23	K	210800106	Montáž kabelů CYKY 750V 3x2,5 mm2	m	3 600,000	28,00	100 800,00	
24	K	210800117	Montáž kabelů CYKY 750V 5x4 mm2	m	300,000	29,00	8 700,00	
25	K	210800118	Montáž kabelů CYKY 750V 5x6 mm2	m	110,000	32,00	3 520,00	
26	K	210800141	Montáž kabelů CYKY 750V 4x35 mm2	m	50,000	51,00	2 550,00	
27	K	210800003	Montáž vodičů CYY 6 mm2 uložených pod omítku	m	200,000	27,00	5 400,00	
28	K	210190001	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 20 kg	ks	2,000	1 362,00	2 724,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	210190029	Montáž přístrojů v RMS2	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
30	K	210190030	Montáž přístrojů v RMS3	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
31	K	210200001	Svítilno montáž	ks	189,000	317,00	59 913,00	
32	K	345355100	spínač jednopólový 10A Ř1 velkoplošný IP20	ks	15,000	185,00	2 775,00	
33	K	345355430	spínač jednopólový 10A Ř1 do vlhka, z plastu IP44	ks	7,000	220,00	1 540,00	
34	K	345356230	přepínač seriový 10A Ř5 velkoplošný IP20	ks	3,000	230,00	690,00	
35	K	345356330	přepínač seriový 10A Ř5 do vlhka z plastu	ks	1,000	251,00	251,00	
36	K	345356920	přepínač střídavý 10A Ř6 velkoplošný IP20	ks	18,000	291,00	5 238,00	
37	K	345357030	přepínač střídavý 10A Ř6 do vlhka z plastu IP44	ks	7,000	222,00	1 554,00	
38	K	345357630	přepínač křížový 10A Ř7 velkoplošný IP20	ks	1,000	245,00	245,00	
39	K	345514100	Zásuvka polozapuštěná jednonásobná 16A 230V IP20	ks	36,000	168,00	6 048,00	
40	K	345514800	zásuvka krytá pro venk.prostředí 10/16A IP44	ks	33,000	235,00	7 755,00	
41	K	345514820	přepěťová ochrana III.st. pod zásuvku	ks	7,000	976,00	6 832,00	
42	K	345364810	Spínač trojpólový 16 400V IP54 průřez vodičů 4mm	ks	2,000	889,00	1 778,00	
43	K	345357867	Ovladač žaluzií s mechanickým blokováním 3558-C88510 IP54	ks	2,000	219,00	438,00	
44	K	358149401	Koncový spínač 250V IP65	ks	2,000	695,00	1 390,00	
45	K	345715110	krabice přístrojová instalační d 68	ks	86,000	10,00	860,00	
46	K	345715190	krabice univerzální z PH 68 s víčkem	ks	52,000	14,00	728,00	
47	K	341110002	bezhalogenový kabel c funkční schopností 1-CHKE-V FE180 2Ax1,5	m	225,000	39,00	8 775,00	
48	K	341110000	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5mm2	m	1 350,000	16,00	21 600,00	
49	K	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5mm2	m	3 600,000	18,00	64 800,00	
50	K	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5mm2	m	3 600,000	26,00	93 600,00	
51	K	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4mm2	m	270,000	75,00	20 250,00	
52	K	341111000	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6mm2	m	99,000	125,00	12 375,00	
53	K	341110820	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x35+25mm2	m	45,000	525,00	23 625,00	
54	K	341413030	vodič silový s Cu jádrem CYY 6 mm2	m	180,000	24,00	4 320,00	
55	K	34861218	A svítidlo - Zářivkové, průmyslové s krytem - PC 249 IP65	ks	6,000	1 135,00	6 810,00	
56	K	34861219	B svítidlo - Zářivkové, průmyslové s krytem - PC 149 IP65	ks	5,000	954,00	4 770,00	
57	K	34861220	C svítidlo - Zářivkové kompaktní, do podhledu, opálové krycí sklo - PC 218 IP20	ks	32,000	934,00	29 888,00	
58	K	34861222	D svítidlo - Zářivkové, průmyslové s krytem - PC, elektronický předř. 218 IP65	ks	8,000	707,00	5 656,00	
59	K	34861223	E svítidlo - Zářivkové, průmyslové s krytem - PC, elektronický předř. 218 IP43	ks	46,000	707,00	32 522,00	
60	K	34861224	F svítidlo - Vestavné svítidlo s opálovým krytem, 424 IP40	ks	44,000	734,00	32 296,00	
61	K	34861227	G svítidlo - VENKOVNÍ STÍTIDLO ZÁVĚSNĚ- barva antracit IP54 70W	ks	12,000	2 015,00	24 180,00	
62	K	34861228	Zemní svítidlo venkovní, IP67 35 W, kruhové; materiál hliník, povrch nerezová ocel, průměr 115 mm IP67 35W	ks	14,000	2 306,00	32 284,00	
63	K	34861230	N1 nouzové svítidlo - vestavné, symetrická char. O, nouzový provoz LED 3W IP40	ks	8,000	2 811,00	22 488,00	
64	K	34861231	N2 nouzové svítidlo - EXIT , nouzový provoz LED 3W IP40	ks	14,000	769,00	10 766,00	
65	K	357116517	rozděč RMS2	ks	1,000	47 230,00	47 230,00	
67	K	357116518	rozděč RMS3	ks	1,000	49 316,00	49 316,00	
68	K	357116700	Topný kabel do žlábků 230V 650W 15m	ks	2,000	8 896,00	17 792,00	
69	K	357116701	Regulátor pto topný kabel do žlábků	ks	2,000	19 776,00	39 552,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	M21-MV	Zednické připomoci	kpl	1,000	6 230,00	6 230,00	
71	K	M21-PM	Přidružený materiál	kpl	1,000	11 360,00	11 360,00	
72	K	214322907abcd	Koordinace s ostatními profesemi	hod	8,000	360,00	2 880,00	
73	K	214322906abcd	Odzkoušení funkčnosti elektroinstalace	hod	3,000	400,00	1 200,00	
74	K	214322904	Revize elektrického zařízení	hod	16,000	450,00	7 200,00	
75	K	210220021	Vedení uzem FeZn do 120 mm2 v zemi /ZZ/	m	900,000	23,00	20 700,00	
76	K	210220006	Montáž vodičů AlMgSi drát D do 10 mm na povrchu	m	540,000	81,00	43 740,00	
77	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítek k označení svodu	ks	7,000	59,00	413,00	
78	K	210220301	Svorka hromosvod	ks	525,000	76,00	39 900,00	
79	K	354411210	PASEK UZEMNOVACÍ POZIN 30X4 MM	kg	900,000	58,00	52 200,00	
80	K	354840018	drát AlMgSi měkký d8mm	m	540,000	26,00	14 040,00	
81	K	354830208	Vodič SVODOVÝ IZOLOVANÝ 100kA d20mm 3500mm	ks	7,000	1 673,00	11 711,00	
82	K	354204004	Držák vedení na zeď - plast	ks	36,000	81,00	2 916,00	
83	K	354104100	Jímací tyč AlMgSi D16mm L 1000mm	ks	7,000	789,00	5 523,00	
84	K	354102 010	Beton pro JT Rd16 17kg d 337mm - kruhový stohovatelný betonový podstavec s klínovým uchycením pro upevnění jímací tyče; materiál mrazuvzdorný beton, d = 337 mm, 17 kg	ks	7,000	281,00	1 967,00	
85	K	354102 050	Podložka pod beton d 370mm - Gumová podložka chránící střešní krytinu pod betonovým podstavcem před mechanickým poškozením; d = 370 mm	ks	7,000	55,00	385,00	
86	K	354103 220	Jímací tyč D16mm Rd16/10 L 2000mm na klín (do bet.podstavce) obj.č. 103220 DEHNJímací tyč D16mm Rd16/10 L 2000mm na klín (do bet.podstavce) - Šroubovací jímací tyč uchycená v betonovém podstavci zajištěná distanční vzpěrrou; materiál hliník, výška do 2,5 m	ks	7,000	1 518,00	10 626,00	
87	K	354365059	Svorka na plechovou atiku NEREZ 0,7-8mm	ks	225,000	37,00	8 325,00	
88	K	354390059	Svorka křížová MV NEREZ 8-10mm	ks	45,000	32,00	1 440,00	
89	K	354305000	Svorka paralelní FeZn (SS) na různé průměry 4-10mm	ks	90,000	16,00	1 440,00	
90	K	354275916	Držák pro zaváděcí tyč FeZn 50mm M8/10mm	ks	22,000	378,00	8 316,00	
91	K	354104906	Zaváděcí tyč 16/2000mm nerez	ks	11,000	4 645,00	51 095,00	
92	K	354308330	Svorka pásek-drát 7-10/16mm 16/40mm FeZn	ks	145,000	40,00	5 800,00	
93	K	214322905	Revize hromosvodu	hod	6,000	1 500,00	9 000,00	

D 21-M Elektromontáže 0,00

D 46-M Zemní práce a další zařízení 73 332,00

94	K	460200173	Hloubení nezapažených rýh ručně š.35 cm, hl.90 cm, tř.3	m	150,000	150,00	22 500,00	
95	K	460560173	Zásyp rýh ručně šířky 35cm, hloubky 90cm, z horniny třídy 3	m	150,000	100,00	15 000,00	
96	K	460420022	Kabelové lože z písku bez zakrytí š 500 mm tl 100 mm	m	150,000	200,00	30 000,00	
97	K	345355471	tlačítko CENTRAL STOP IP40 v krabičce	ks	4,000	1 020,00	4 080,00	
98	K	357106955	OPTICKÝ DETEKTOR KOUŘE - Optický detektor kouře s lokálním varováním a interním autotestem detektoru, vybaven pomocným teplotním senzorem aktivujícím poplach při překročení teploty 60-70°C; pracuje na principu rozptylu infračerveného světla na pevných částicích v optické komoře (dle PBŘ)	ks	4,000	438,00	1 752,00	

D 46-M Zemní práce a další zařízení 0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt4 - VYT**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

IČ: 25652362  
DIČ: CZ25652362

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>				<b>892 871,00</b>
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		892 871,00	21,00%	187 502,91
snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 080 373,91</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt4 - VYT**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**892 871,00**

PSV - Práce a dodávky PSV	892 871,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	892 871,00
D1 - Rozdělení topných okruhů	19 400,00
D2 - Expanzní nádoby	10 000,00
D5 - Regulační armatury	64 732,00
D6 - Napojení otopných těles	18 749,00
D7 - Podlahové vytápění	681 605,00
D8 - Ostatní náklady	8 585,00
D3 - Kotle a zásobníky	60 000,00
D4 - Otopná tělesa	23 800,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt4 - VYT**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**892 871,00**

D PSV Práce a dodávky PSV 892 871,00

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 892 871,00

39	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svise šikmou střešou, průměru 80/125 mm	soubor	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/731810332](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/731810332)

D D1 Rozdělení topných okruhů 19 400,00

1	K	AA10V09	Anuloid -	ks	2,000	9 700,00	19 400,00	
---	---	---------	-----------	----	-------	----------	-----------	--

D D2 Expanzní nádoby 10 000,00

2	K	732331117	Nádoby expanzní tlakové pro solární, topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 35 l	soubor	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/732331117](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732331117)

D D5 Regulační armatury 64 732,00

40	K	734261407	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 3/4 x 18	kus	54,000	1 030,00	55 620,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/734261407](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734261407)  
VV 4+5+29+8+8

54,000

10	K	8602187	3-cestný přepínací ventil 1" pro CGB 35/50	ks	2,000	3 686,00	7 372,00	
----	---	---------	--	----	-------	----------	----------	--

11	K	2011191	Pojistný ventil pro CGB 35/50 a CGB-K 40-35	ks	2,000	870,00	1 740,00	
----	---	---------	---	----	-------	--------	----------	--

D D6 Napojení otopných těles 18 749,00

12	K	S10011RW	Kompletní šroubení Standard „dvoutrubka“ přímé 1/2" / 1/2"	ks	4,000	256,00	1 024,00	
----	---	----------	--	----	-------	--------	----------	--

13	K	S11401	Připojovací šroubení pro plastové trubky 12 x 2,0	ks	1,000	110,00	110,00	
----	---	--------	---	----	-------	--------	--------	--

14	K	S11405	Připojovací šroubení pro plastové trubky 16 x 2,0	ks	3,000	140,00	420,00	
----	---	--------	---	----	-------	--------	--------	--

15	K	737016	koleno 90° plast PPSU 16mm	ks	1,000	140,00	140,00	
----	---	--------	----------------------------	----	-------	--------	--------	--

16	K	737020	koleno 90° plast PPSU 20mm	ks	52,000	190,00	9 880,00	
----	---	--------	----------------------------	----	--------	--------	----------	--

17	K	760509	Redukovaný T-kus ze standardní mosazi dim. 20 x 16 x 20	ks	2,000	275,00	550,00	
----	---	--------	---	----	-------	--------	--------	--

18	K	736503	flex spojka redukovaná plast PPSU 20/16mm	ks	3,000	167,00	501,00	
----	---	--------	---	----	-------	--------	--------	--

19	K	760016	flex T-kus standardní mosaz dim. 16 x 16 x 16	ks	4,000	236,00	944,00	
----	---	--------	---	----	-------	--------	--------	--

20	K	760020	flex T-kus standardní mosaz dim. 20 x 20 x 20	ks	14,000	370,00	5 180,00	
----	---	--------	---	----	--------	--------	----------	--

D D7 Podlahové vytápění 681 605,00

22	K	735511067	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod s uchycením ve vodící liště potrubí polybutylen rozvodné potrubí 16x2 mm, rozteč 150 mm	m	560,000	175,00	98 000,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511067">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511067</a>									
23	K	735511067	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod s uchycením ve vodící liště potrubí polybutylen rozvodné potrubí 16x2 mm, rozteč 150 mm	m	78,000	175,00	13 650,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511067">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511067</a>									
24	K	735511049	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod s uchycením ve vodící liště potrubí polyetylen PE-Xa rozvodné potrubí 20x2 mm, rozteč 300 mm	m	1 422,000	225,00	319 950,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511049">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511049</a>									
25	K	735511049	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod s uchycením ve vodící liště potrubí polyetylen PE-Xa rozvodné potrubí 20x2 mm, rozteč 300 mm	m	32,000	120,00	3 840,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511049">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511049</a>									
26	K	735511008	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce systémová deska s tepelnou izolací, výšky 50 až 53 mm	m2	320,000	465,00	148 800,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511008">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735511008</a>									
27	K	77311107	SLQ rozdělovač z nerezové oceli s průtokoměry 7 - VČETNĚ VŠECH ARMATUR	ks	2,000	11 745,00	23 490,00		
28	K	77311108	SLQ rozdělovač z nerezové oceli s průtokoměry 8 - VČETNĚ VŠECH ARMATUR	ks	2,000	12 853,00	25 706,00		
29	K	77630020	Chráníčka 14-17 mm ( 1 m )	m	103,000	23,00	2 369,00		
30	K	77630025	Chráníčka 17-20 mm ( 1 m )	m	2,000	23,00	46,00		
31	K	77450000	Mísící sada 20 - 55°C	ks	4,000	5 286,00	21 144,00		
32	K	77352003	Skříň rozdělovače nástěnná AP 125 - 880 mm	ks	4,000	2 950,00	11 800,00		
33	K	77630010	Dilatační profil 10 × 100 mm ( 18 m )	m	86,000	40,00	3 440,00		
34	K	77620012	Krajová dilatační páska 10 × 150 mm (40 m role) ( 160 m )	m	279,000	30,00	8 370,00		
35	K	77640010	Plastifikátor 10 kg ( 10 kg )	kg	10,000	100,00	1 000,00		
D	D8	Ostatní náklady						8 585,00	
37	K	Pol5	Přidružený materiál	kpl	1,000	3 585,00	3 585,00		
38	K	Pol6	Zkoušky, proplachy a tlakové zkoušky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		
D	D3	Kotle a zásobníky						60 000,00	
3	K	731244129	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační pro vytápění s možností připojení zásobníku TV 8,0-21,6 kW	soubor	2,000	30 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/731244129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/731244129</a>									
D	D4	Otopná tělesa						23 800,00	
5	K	735151574	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 1175 W	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151574">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151574</a>									
6	K	735151576	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W	kus	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151576">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151576</a>									
7	K	735151581	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2686 W	kus	1,000	5 850,00	5 850,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151581">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151581</a>									
8	K	735151586	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 3000 mm / 5037 W	kus	1,000	8 950,00	8 950,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151586">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735151586</a>									



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt5 - ZT voda kan**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 25652362  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany DIČ: CZ25652362

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 807 636,87</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 807 636,87	21,00%	379 603,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>2 187 240,61</b>
-------------------	--------------	---------------------

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt5 - ZT voda kan**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 807 636,87**

HSV - Práce a dodávky HSV	815 559,87
1 - Zemní práce	498 016,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	86 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	29 690,40
8 - Trubní vedení	201 852,67
PSV - Práce a dodávky PSV	992 077,00
721 - Vnitřní kanalizace	154 630,00
722 - Vnitřní vodovod	369 622,00
725 - Zařizovací předměty	380 825,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	87 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt5 - ZT voda kan**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 807 636,87**

D HSV Práce a dodávky HSV

815 559,87

D 1 Zemní práce

498 016,80

1	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	500,400	350,00	175 140,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/132254204](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132254204)  
VV (49+41+18+3+28)\*1,2\*3

500,400

2	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	834,000	40,00	33 360,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/151101102](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101102)  
VV (49+41+18+3+28)\*3\*2

834,000

3	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	834,000	12,00	10 008,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/151101112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101112)

4	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	500,400	170,00	85 068,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/162651112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162651112)

5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 000,800	1,00	1 000,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-----------	------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/171201231](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231)  
VV 500,4\*2 \*Přepočtené koeficientem množství

1 000,800

6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	483,600	170,00	82 212,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/175151101](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/175151101)  
VV 500,4-16,8

483,600

7	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	967,200	115,00	111 228,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	------------------------	---	---------	--------	------------	----------------

VV 483,6\*2 \*Přepočtené koeficientem množství

967,200

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

86 000,00

8	K	386131116	Montáž odlučovačů tuků a olejů polyetylenových, průtoku 10 l/s	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/386131116](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/386131116)

9	M	59432167	lapák tuků žb, průtok 10L/s, objem jímky 2000L, DN 150, bez nástavce a desky	kus	1,000	82 000,00	82 000,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--	-----	-------	-----------	-----------	----------------

D 4 Vodorovné konstrukce

29 690,40

10	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze šterkodrtě 0-63 mm	m3	16,680	1 780,00	29 690,40	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/451541111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/451541111)  
VV (49+41+18+3+28)\*1,2\*0,1

16,680

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 8			Trubní vedení						201 852,67
41	K	871263121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 110	m	49,000	170,00	8 330,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871263121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871263121</a>						
42	M	28611113	trubka kanalizační PVC DN 110x1000mm SN4	m	50,470	245,00	12 365,15	CS ÚRS 2023 02	
VV			49*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	50,470					
43	K	871273121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 125	m	41,000	170,00	6 970,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871273121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871273121</a>						
44	M	28611126	trubka kanalizační PVC DN 125x1000mm SN4	m	42,230	270,00	11 402,10	CS ÚRS 2023 02	
VV			41*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	42,230					
45	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 200	m	18,000	170,00	3 060,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871353121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871353121</a>						
46	M	28611136	trubka kanalizační PVC DN 200x1000mm SN4	m	18,540	735,00	13 626,90	CS ÚRS 2023 02	
VV			18*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	18,540					
47	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 160	m	3,000	170,00	510,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871313121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871313121</a>						
48	M	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	3,090	428,00	1 322,52	CS ÚRS 2023 02	
VV			3*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	3,090					
49	K	871363121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 250	m	28,000	170,00	4 760,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871363121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871363121</a>						
50	M	28611140	trubka kanalizační PVC DN 250x1000mm SN4	m	28,840	1 150,00	33 166,00	CS ÚRS 2023 02	
VV			28*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	28,840					
51	K	871361811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu v otevřeném výkopu D přes 225 do 280 mm	m	26,000	90,00	2 340,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871361811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871361811</a>						
52	K	82611011103R01	Revizní šachty - typové skružené, prefabrikované žb s prefabrikovaným dnem vč.stupadel, přechodu, konusu a poklopu litinového do hl.3 m	soub	2,000	52 000,00	104 000,00		
D PSV			Práce a dodávky PSV						992 077,00
D 721			Vnitřní kanalizace						154 630,00
11	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	93,000	720,00	66 960,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173401</a>						
P			Poznámka k položce: trubní materiál ve specifikaci						
12	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	36,000	760,00	27 360,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173402">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173402</a>						
13	K	721173704	Potrubí z trub polyetylenových svařované odpadní (svislé) DN 70	m	21,000	640,00	13 440,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173704">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173704</a>						
P			Poznámka k položce: trubní materiál ve specifikaci						
14	K	721173723	Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 50	m	23,000	385,00	8 855,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173723">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173723</a>						
15	K	721173724	Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 70	m	6,000	640,00	3 840,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173724">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173724</a>						
16	K	721173726	Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 100	m	27,000	785,00	21 195,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173726">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173726</a>						
17	K	721211403	Podlahové vpusti s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem, mřížka nerez 115x115	kus	3,000	2 100,00	6 300,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721211403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721211403</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	8,000	835,00	6 680,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273153</a> P Poznámka k položce: přívzdušňovací ventil HL900, DN 50/70/100					
	D	722	Vnitřní vodovod				369 622,00	
19	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	20,000	500,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174024">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174024</a>					
20	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	337,000	435,00	146 595,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023</a>					
21	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	282,000	368,00	103 776,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022</a>					
22	K	722174021	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 16 x 2,7	m	42,000	368,00	15 456,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174021</a>					
23	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	660,000	77,00	50 820,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242</a>					
24	K	722232062	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4"	kus	31,000	525,00	16 275,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232062">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232062</a>					
25	K	722236416R.01	Ventil regul.přímý.s měříc.	kus	2,000	3 150,00	6 300,00	
26	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	660,000	14,00	9 240,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234</a>					
27	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	660,000	14,00	9 240,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246</a>					
28	K	722231073	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	6,000	320,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231073">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231073</a>					
	D	725	Zařizovací předměty				380 825,00	
29	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	12,000	4 760,00	57 120,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022</a>					
30	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	15,000	1 780,00	26 700,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211617">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211617</a>					
31	K	725241112	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm	soubor	4,000	6 500,00	26 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725241112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725241112</a>					
32	K	725244123	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové, na vaničku šířky 900 mm	soubor	4,000	16 600,00	66 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725244123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725244123</a>					
33	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	7 200,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111</a>					
34	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládaní zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	12,000	6 500,00	78 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/726111031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/726111031</a>					
35	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 950,00	5 850,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611</a>					
36	K	725822654	Baterie umyvadlové stojánkové automatické senzorové směšovací s termostatickým ventilem	soubor	12,000	6 500,00	78 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822654">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822654</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
37	K	725841354	Baterie sprchové automatické s termostatickým ventilem a sprchovou růžicí	soubor	4,000	2 150,00	8 600,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725841354">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725841354</a>						
38	K	725851002R00	Odtoková souprava s ventilem DN 40/50	kus	15,000	268,00	4 020,00		
39	K	725811115	Ventily nástěnné s pevným výtokem G 1/2"x 80 mm	soubor	15,000	845,00	12 675,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725811115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725811115</a>						
40	K	725865322	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a přepadovou trubicí	kus	4,000	765,00	3 060,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725865322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725865322</a>						
D		732	Ústřední vytápění - strojovny					87 000,00	
53	K	732211116	Nepřímotopné zásobníkové ohříváče TUV stacionární s jedním teplosměnným výměníkem PN 0,6 MPa/1,0 MPa, t = 80°C/110°C objem zásobníku / v.pl. m2 výměníku 300 l / 1,50 m2	soubor	2,000	43 500,00	87 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732211116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732211116</a>						

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt6 - plyn**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

IČ: 25652362  
DIČ: CZ25652362

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>				<b>141 251,97</b>
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		141 251,97	21,00%	29 662,91
snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>170 914,88</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt6 - plyn**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**141 251,97**

HSV - Práce a dodávky HSV

103 686,52

1 - Zemní práce

46 848,52

4 - Vodorovné konstrukce

7 920,00

8 - Trubní vedení

38 553,90

99 - Přesun hmot

10 364,10

PSV - Práce a dodávky PSV

37 565,45

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

37 565,45



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt6 - plyn**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**141 251,97**

D HSV Práce a dodávky HSV

103 686,52

D 1 Zemní práce

46 848,52

1	K	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	47,520	350,00	16 632,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251102</a>					
			VV Struktura výpočtu: délka*šířka*hloubka výkopu					
			VV 44*0,9*1,2		47,520			
			VV Součet		47,520			
2	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	17,951	170,00	3 051,67	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162651112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162651112</a>					
3	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	17,951	1,00	17,95	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201</a>					
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	32,750	1,00	32,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231</a>					
5	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	29,569	225,00	6 653,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174101101</a>					
6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	14,256	170,00	2 423,52	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/175151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/175151101</a>					
			VV Struktura výpočtu: (délka*šířka*výška obsypu)					
			VV (44*0,9*0,36)		14,256			
			VV Součet		14,256			
7	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	26,944	400,00	10 777,60	CS ÚRS 2023 02
			VV 1,89*14,256		26,944			
			VV Součet		26,944			
8	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	52,800	75,00	3 960,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/899721111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/899721111</a>					
			VV 1,2*44		52,800			
			VV Součet		52,800			
9	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	44,000	75,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/899722114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/899722114</a>					
D 4			Vodorovné konstrukce				7 920,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	3,960	2 000,00	7 920,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/451572111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/451572111</a>					
		VV	Struktura výpočtu: (délka*šířka*výška lože)					
		VV	44*0,9*0,1		3,960			
		VV	Součet		3,960			
D 8			Trubní vedení				38 553,90	
11	K	230205042	Montáž potrubí PE průměru do 110 mm návin nebo tyč, svařované na tupo nebo elektrospojku Ø 63, tl. stěny 5,8 mm	m	44,000	230,00	10 120,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230205042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230205042</a>					
12	M	28613914	potrubí plynovodní PE 100RC SDR 11 PN 0,4MPa D 63x5,8mm	m	44,660	365,00	16 300,90	CS ÚRS 2023 02
		VV	1,015*44,0		44,660			
		VV	Součet		44,660			
13	K	892000012	Zaměření trasy potrubí	m	44,000	17,00	748,00	
14	K	230230016	Tlakové zkoušky hlavní vzduchem 0,6 MPa DN 50	m	44,000	28,00	1 232,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230230016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230230016</a>					
15	K	230230001	Tlakové zkoušky předběžné vodou DN 50	m	44,000	12,00	528,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230230001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230230001</a>					
16	K	R-8200101	Napojení na stávající potrubí STL plynovodu PE D 63 mm	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
17	K	R-8902251	Uvedení rozvodu do provozu	h	5,000	625,00	3 125,00	
D 99			Přesun hmot				10 364,10	
18	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	34,547	300,00	10 364,10	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998276101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998276101</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				37 565,45	
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				37 565,45	
19	K	720290225	Uvedení rozvodu do provozu	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	
20	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	5,000	690,00	3 450,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS4212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS4212</a>					
21	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 20	m	3,000	435,00	1 305,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723111203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723111203</a>					
22	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 25	m	8,000	530,00	4 240,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723111204">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723111204</a>					
23	K	723170224	Potrubí z plastových trubek vícevrstvé ochrana vícevrstvého potrubí korugovanými trubkami D 26	m	5,000	360,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723170224">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723170224</a>					
24	K	723150102	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných lisováním Ø 26,9/2,6	m	5,000	215,00	1 075,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723150102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723150102</a>					
25	K	723150367	Chránička D 57x2,9 mm	m	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723150367">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723150367</a>					
26	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20 s nástěnkou	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190252">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190252</a>					
27	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	16,000	50,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190907">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190907</a>					
28	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190909">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190909</a>					
29	K	723190916	Napojení na potrubí plynovodní přípojky (areálového plynovodu)	kus	2,000	2 545,00	5 090,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190916">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190916</a>					
30	K	723190918	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 65	kus	1,000	1 524,00	1 524,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190918">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190918</a>								
31	K	723-2	Přechodka PE-OCEL 63/25	hod	2,000	960,00	1 920,00	
32	K	723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 3/4 ostatní typ	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723239102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723239102</a>								
33	M	551389520	kulový kohout protipožární přímý se šroubením s firebagem, PN5, chrom, vrtulka G2T10 3/4"	kus	2,000	835,00	1 670,00	
34	K	783617501	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	kus	13,000	150,00	1 950,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783617501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783617501</a>								
35	K	783615501	Mezinátěr armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm syntetický standardní	kus	13,000	95,00	1 235,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783615501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783615501</a>								
36	K	783614501	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný armatur do DN 100 mm syntetický	kus	13,000	95,00	1 235,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783614501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783614501</a>								
37	K	783601357	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru armatur do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým	kus	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783601357">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783601357</a>								
38	K	783601353	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru armatur do DN 100 mm odrezivěním, odrezovačem bezoplachovým	kus	2,000	510,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783601353">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783601353</a>								
39	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,121	12,00	1,45	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723102</a>								

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt7 - VZDUCHOTECHNIKA**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

IČ: 25652362  
DIČ: CZ25652362

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>677 660,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	677 660,00	21,00%	142 308,60
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>819 968,60</b>
-------------------	--------------	-------------------

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt7 - VZDUCHOTECHNIKA**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**677 660,00**

PSV - Práce a dodávky PSV	677 660,00
751 - Vzduchotechnika	677 660,00
D1 - Zař.č.1 /1a - Šatna zaměstnanci (Objekt D) - přívod, odvod	0,00
D2 - Přívod::	104 927,00
D3 - Odvod:	20 601,00
D5 - Zař.č.3 /3a - Šatna zaměstnanci (Objekt E) - přívod, odvod	0,00
D2 - Přívod::	105 267,00
D3 - Odvod:	19 101,00
D4 - Zař.č.2 /2a - Šatna a WC s umývárnou dětí (Objekt D) - přívod, odvod	0,00
D2 - Přívod::	103 837,00
D3 - Odvod:	19 446,00
D6 - Zař.č.4 /4a - Šatna a WC s umývárnou dětí (Objekt E) - přívod, odvod	304 481,00
D2 - Přívod::	104 517,00
D3 - Odvod:	199 964,00
D7 - Zař.č.5 /5a - Šatna zaměstnanci (Objekt E) - přívod, odvod	130 443,00
D2 - Přívod::	110 172,00
D3 - Odvod:	20 271,00
D8 - Zař.č.6 - Těsnící, spojovací a pomocný materiál	50 075,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt7 - VZDUCHOTECHNIKA**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**677 660,00**

D	PSV	Práce a dodávky PSV					677 660,00	
D	751	Vzduchotechnika					677 660,00	
D	D1	Zař.č.1 /1a - Šatna zaměstnanci (Objekt D) - přívod, odvod					0,00	
D	D2	Přívod::					104 927,00	

1	K	751621111	Montáž vytápěcí a větrací přívodní jednotky s ohřevem plynovým, elektrickým nebo vodním nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111</a>								
2	K	1.1	Větrací jednotka pro přívod vzduchu s elektrickým ohřevem vzduchu do vnitřního prostředí.Plášť jednotkysendvičový. Sestava-Filtr tř. EU4, -Ventilátor s regulací otáček V=230 m3/h, pext=200Pa, P=170 W/230 V, -Elektrický ohřivač P=3 kW/230 V. Dodáno vč.kompletní automatické regulace zajišťující kontrolu zanesení filtru, regulaci ohřevu na požadovanou teplotu vyfukovaného vzduchu +20oC z venkovních -15 oCa regulaci otáček ventilátoru. Dodáno vč. čidel, akčních členů, ovladačů a prodrátování.	ks.	1,000	80 000,00	80 000,00	
3	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041</a>								
4	M	42972903	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 250mm	kus	1,000	936,00	936,00	CS ÚRS 2023 02
5	K	751526648	Montáž klapky škrtkící nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>								
6	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>								
8	K	1.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 600 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 300,00	1 300,00	
9	K	1.5	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
10	K	751322011	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011</a>								
11	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	3,000	105,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
12	K	751537145	Montáž potrubí ohebného kruhového izolovaného minerální vatou Al hadice (izolace tepelná i hluková), průměru do 100 mm	m	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145</a>								
13	K	1.7	Ohebné hluktlumící potrubí prům.100 mm	bm.	3,000	120,00	360,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
14	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510041</a>								
15	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	8,000	340,00	2 720,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
16	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 200 do 300 mm	m	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043</a>								
D D3 Odvod:							20 601,00	
17	K	751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751721111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751721111</a>								
18	K	1a.1	Nástřešní tříotáčkový ventilátor prům.160 mm se skříň vyrobenou z plastu, podstavec a stříška z ocelového plechu opatřeného černým epoxidovým lakem. Diagonální oběžné kolo je vyrobeno z odolného ABS Plastu. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko, s trojím vinutím pro troje otáčky. Motory jsou vybaveny tepelnou pojistkou. Ložiska jsou kuličková. Tuková náplň ložisek je na dobu jejich životnosti. Třída izolace F, krytí IP 44. V = 280 m3/h, p=150 Pa, P=45 až 50 W/230 V	ks.	1,000	7 000,00	7 000,00	
19	K	Pol10	Třípolohový přepínač otáček s vypínačem, proud = 2,5 A, krytí IP20	ks.	1,000	1 860,00	1 860,00	
20	K	1a.2	Montážní podstavec pod ventilátor poz. 1a.1 vyrobený z ocelového pozinkovaného plechu. Uvnitř je opatřen izolací proti kondenzaci. Tloušťka izolace 11 mm. Výška 300 mm.	ks.	1,000	1 965,00	1 965,00	
21	K	751526648	Montáž klapky škrtkové nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>								
22	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
23	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>								
24	K	1a.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
25	K	751322011	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm	kus	4,000	20,00	80,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011</a>								
26	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	4,000	105,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	751537145	Montáž potrubí ohebného kruhového izolovaného minerální vatou Al hadice (izolace tepelná i hluková), průměru do 100 mm	m	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145</a>								
28	K	1a.6	Ohebné hluktlumící potrubí prům.100 mm	bm.	4,000	240,00	960,00	
29	K	1a.7	Sténová mřížka uzavřená 400x150 mm. materiál hliník. Vč. zazdívacího rámečku	ks.	2,000	630,00	1 260,00	
30	K	Pol11	Čtýřhranné ocelové potrubí z pozink.plechu do obvodu 1500 mm, 0% tvarovek	bm.	1,000	1 000,00	1 000,00	
31	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	5,000	340,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
D D5 Zař.č.3 /3a - Šatna zaměstnanci (Objekt E) - přívod, odvod							0,00	
D D2 Přívod::							105 267,00	
32	K	751621111	Montáž vytápěcí a větrací přívodní jednotky s ohřevem plynovým, elektrickým nebo vodním nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111</a>								
33	K	3.1	Větrací jednotka pro přívod vzduchu s elektrickým ohřevačem vzduchu do vnitřního prostředí.Plášť jednotkysendvičový. Sestava-Filtr tř. EU4, -Ventilátor s regulací otáček V=230 m3/h, pext=200Pa, P=170 W/230 V, -Elektrický ohřevač P=3 kW/230 V. Dodáno vč.kompletní automatické regulace zajišťující kontrolu zanesení filtru, regulaci ohřevu na požadovanou teplotu vyfukovaného vzduchu +20oC z venkovních -15 oCa regulaci otáček ventilátoru. Dodáno vč. čidel, akčních členů, ovladačů a prodrátování.	ks.	1,000	80 000,00	80 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041</a>					
35	M	42972903	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 250mm	kus	1,000	936,00	936,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	751526648	Montáž klapky škrťací nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>					
37	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>					
39	K	3.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 600 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 300,00	1 300,00	
40	K	3.5	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
41	K	751322011	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011</a>					
42	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	3,000	105,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
43	K	751537145	Montáž potrubí ohebného kruhového izolovaného minerální vatou Al hadice (izolace tepelná i hluková), průměru do 100 mm	m	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145</a>					
44	K	3.7	Ohebné hluktlumící potrubí prům.100 mm	bm.	3,000	120,00	360,00	
45	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510041</a>					
46	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	9,000	340,00	3 060,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>					
47	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 200 do 300 mm	m	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043</a>					
<b>D D3 Odvod:</b>							<b>19 101,00</b>	
48	K	3a.1	Nástřešní tříotáčkový ventilátor prům.160 mm se skříní vyrobenou z plastu, podstavec a stříška z ocelového plechu opatřeného černým epoxidovým lakem. Diagonální oběžné kolo je vyrobeno z odolného ABS Plastu. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko, s trojím vinutím pro troje otáčky. Motory jsou vybaveny tepelnou pojistkou. Ložiska jsou kuličková. Tuková náplň ložisek je na dobu jejich životnosti. Třída izolace F, krytí IP 44. V = 280 m3/h, p=150 Pa, P=45 až 50 W/230 V	ks.	1,000	7 000,00	7 000,00	
49	K	Pol10	Třípolohový přepínač otáček s vypínačem, proud = 2,5 A, krytí IP20	ks.	1,000	1 860,00	1 860,00	
50	K	3a.2	Montážní podstavec pod ventilátor poz.3a.1 vyrobený z ocelového pozinkovaného plechu. Uvnitř je opatřen izolací proti kondenzaci. Tloušťka izolace 11 mm. Výška 300 mm.	ks.	1,000	1 965,00	1 965,00	
51	K	751526648	Montáž klapky škrťací nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>					
52	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
53	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>					
54	K	3a.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
55	K	751322011	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm	kus	4,000	20,00	80,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011</a>					
56	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	4,000	105,00	420,00	CS ÚRS 2023 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	751537145	Montáž potrubí ohebného kruhového izolovaného minerální vatou Al hadice (izolace tepelná i hluková), průměru do 100 mm	m	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751537145</a>								
58	K	3a.6	Ohebné hluktlumící potrubí prům.100 mm	bm.	4,000	240,00	960,00	
59	K	3a.7	Stěnová mřížka uzavřená 400x150 mm. materiál hliník. Vč. zazdívacího rámečku	ks.	2,000	630,00	1 260,00	
60	K	Pol11	Čtyřhranné ocelové potrubí z pozink.plechu do obvodu 1500 mm, 0% tvarovek	bm.	1,000	1 000,00	1 000,00	
61	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez přírubby, průměru přes 100 do 200 mm	m	5,000	340,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
D	D4		Zař.č.2 /2a - Šatna a WC s umývárnu dětí (Objekt D) - přívod, odvod				0,00	
D	D2		Přívod::				103 837,00	
62	K	751621111	Montáž vytápěcí a větrací přívodní jednotky s ohřevem plynovým, elektrickým nebo vodním nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111</a>								
63	K	2.1	Větrací jednotka pro přívod vzduchu s elektrickým ohřívacem vzduchu do vnitřního prostředí.Plášť jednotkysendvičový. Sestava-Filtr tř. EU4, -Ventilátor s regulací otáček V=500 m3/h, pext=200Pa, P=170 W/230 V, -Elektrický ohříváč P=6 kW/400 V. Dodáno vč.kompletní automatické regulace zajišťující kontrolu zanesení filtru, regulaci ohřevu na požadovanou teplotu vyfukovaného vzduchu +20oC z venkovních -15 oCa regulaci otáček ventilátoru. Dodáno vč. čidel, akčních členů, ovladačů a prodrátování.	ks.	1,000	80 000,00	80 000,00	
64	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041</a>								
65	M	42972903	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 250mm	kus	1,000	936,00	936,00	CS ÚRS 2023 02
66	K	751526648	Montáž klapky škrťací nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez přírubby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>								
67	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
68	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>								
69	K	2.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 600 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 300,00	1 300,00	
70	K	2.5	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
71	K	2.6	Vyústka na kruhové potrubí 425x75 mm dvouřadá s reg.I , komfortní provedení	ks.	3,000	615,00	1 845,00	
72	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez přírubby, průměru přes 100 do 200 mm	m	4,000	340,00	1 360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
73	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez přírubby, průměru přes 200 do 300 mm	m	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043</a>								
D	D3		Odvod:				19 446,00	
74	K	2a.1	Nástřešní tříotáčkový ventilátor prům.200 mm se skříň vyrobenou z plastu, podstavec a stříška z ocelového plechu opatřeného černým epoxidovým lakem. Diagonální oběžné kolo je vyrobeno z odolného ABS Plastu. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko, s trojím vinutím pro troje otáčky. Motory jsou vybaveny tepelnou pojistkou. Ložiska jsou kuličková. Tuková náplň ložisek je na dobu jejich životnosti. Třída izolace F, krytí IP 44. V = 500 m3/h, p=150 Pa, P=118 až 120 W/230 V	ks.	1,000	7 000,00	7 000,00	
75	K	Pol10	Třípolohový přepínač otáček s vypínačem, proud = 2,5 A, krytí IP20	ks.	1,000	1 860,00	1 860,00	
76	K	2a.2	Montážní podstavec pod ventilátor poz.2a.1 vyrobený z ocelového pozinkovaného plechu. Uvnitř je opatřen izolací proti kondenzaci. Tloušťka izolace 11 mm. Výška 300 mm.	ks.	1,000	1 965,00	1 965,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
77	K	751526648	Montáž klapky škrťící nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>								
78	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
79	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>								
80	K	2a.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům. 160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
81	K	2a.5	Vyústka na kruhové potrubí 425x75 mm jednořadá s reg.I , komfortní provedení	ks.	3,000	615,00	1 845,00	
82	K	2a.6	Stěnová mřížka uzavřená 400x150 mm. materiál hliník. Vč. zazdívacího rámečku	ks.	2,000	640,00	1 280,00	
83	K	Pol11	Čtyřhranné ocelové potrubí z pozink.plechu do obvodu 1500 mm, 0% tvarovek	bm.	1,000	1 000,00	1 000,00	
84	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	4,000	340,00	1 360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
85	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	2,000	340,00	680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
D	D6		Zař.č.4 /4a - Šatna a WC s umývárnu dětí (Objekt E) - přívod, odvod				304 481,00	
D	D2		Přívod:..				104 517,00	
86	K	751621111	Montáž vytápěcí a větrací přívodní jednotky s ohřevem plynovým, elektrickým nebo vodním nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111</a>								
87	K	4.1	Větrací jednotka pro přívod vzduchu s elektrickým ohřevem vzduchu do vnitřního prostředí.Plášť jednotky sendvičový. Sestava-Filtr tř. EU4, -Ventilátor s regulací otáček V=500 m3/h, pext=200Pa, P=170 W/230 V, -Elektrický ohřev P=6 kW/400 V. Dodáno vč.kompletní automatické regulace zajišťující kontrolu zanesení filtru, regulaci ohřevu na požadovanou teplotu vyfukovaného vzduchu +20oC z venkovních -15 oCa regulaci otáček ventilátoru. Dodáno vč. čidel, akčních členů, ovladačů a prodrátování.	ks.	1,000	80 000,00	80 000,00	
88	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041</a>								
89	M	42972903	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 250mm	kus	1,000	936,00	936,00	CS ÚRS 2023 02
90	K	751526648	Montáž klapky škrťící nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>								
91	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
92	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>								
93	K	4.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům. 160 mm, délky 600 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 300,00	1 300,00	
94	K	4.5	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům. 160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
95	K	4.6	Vyústka na kruhové potrubí 425x75 mm dvouřadá s reg.I , komfortní provedení	ks.	3,000	615,00	1 845,00	
96	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	6,000	340,00	2 040,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>								
97	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 200 do 300 mm	m	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043</a>								
D	D3		Odvod:				199 964,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	4a.1	Nástřešní tříotáčkový ventilátor prům.200 mm se skříň vyrobenou z plastu, podstavec a stříška z ocelového plechu opatřeného černým epoxidovým lakem. Diagonální oběžné kolo je vyrobeno z odolného ABS Plastu. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko, s trojím vinutím pro troje otáčky. Motory jsou vybaveny tepelnou pojistkou. Ložiska jsou kulíčková. Tuková náplň ložisek je na dobu jejich životnosti. Třída izolace F, krytí IP 44. V = 500 m3/h, p=150 Pa, P=118 až 120 W/230 V	ks.	1,000	7 000,00	7 000,00	
99	K	Pol10	Třípolohový přepínač otáček s vypínačem, proud = 2,5 A, krytí IP20	ks.	1,000	1 860,00	1 860,00	
100	K	4a.2	Montážní podstavec pod ventilátor poz.4a.1 vyrobený z ocelového pozinkovaného plechu. Uvnitř je opatřen izolací proti kondenzaci. Tloušťka izolace 11 mm. Výška 300 mm.	ks.	1,000	1 965,00	1 965,00	
101	K	751526648	Montáž klapky škrťací nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>					
102	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
103	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>					
104	K	4a.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	
105	K	4a.5	Vyústka na kruhové potrubí 425x75 mm jednořadá s reg.l , komfortní provedení	ks.	3,000	615,00	1 845,00	
106	K	4a.6	Stěnová mřížka uzavřená 400x150 mm. materiál hliník. Vč. zazdívacího rámečku	ks.	2,000	640,00	1 280,00	
107	K	Pol11	Čtyřhranné ocelové potrubí z pozink.plechu do obvodu 1500 mm, 0% tvarovek	bm.	1,000	1 000,00	1 000,00	
108	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	4,000	340,00	1 360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>					
109	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	2,000	340,00	680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>					
D D7			Zař.č.5 /5a - Šatna zaměstnanci (Objekt E) - přívod, odvod				130 443,00	
D D2			Přívod::				110 172,00	
110	K	751621111	Montáž vytápěcí a větrací přívodní jednotky s ohřevem plynovým, elektrickým nebo vodním nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751621111</a>					
111	K	5.1	Větrací jednotka pro přívod vzduchu s elektrickým ohřevem vzduchu do vnitřního prostředí.Plášť jednotkysendvičový. Sestava-Filtr tř. EU4, -Ventilátor s regulací otáček V=360 m3/h, pext=250Pa, P=170 W/230 V, -Elektrický ohřev P=6 kW/400 V. Dodáno vč.kompletní automatické regulace zajišťující kontrolu zanesení filtru, regulaci ohřevu na požadovanou teplotu vyfukovaného vzduchu +20oC z venkovních -15 oCa regulaci otáček ventilátoru. Dodáno vč. čidel, akčních členů, ovladačů a prodrátování.	ks.	1,000	80 000,00	80 000,00	
112	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398041</a>					
113	M	42972903	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 250mm	kus	1,000	936,00	936,00	CS ÚRS 2023 02
114	K	751526648	Montáž klapky škrťací nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>					
115	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02
116	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>					
117	K	5.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 600 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 300,00	1 300,00	
118	K	5.5	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
119	K	5.6	Vířivá vyústka přívodní vel.300 s 8 lamelami a s plenum boxem s vodorovným připojením prům.160 mm a s regulací	ks.	2,000	3 060,00	6 120,00		
120	K	5.7	Ohebné hluktlumící potrubí prům.160 mm	bm.	4,000	260,00	1 040,00		
121	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	7,000	340,00	2 380,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>						
122	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 200 do 300 mm	m	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043</a>						
<b>D</b>		<b>D3</b>	<b>Odvod:</b>					<b>20 271,00</b>	
123	K	5a.1	Nástřešní tříotáčkový ventilátor prům.160 mm se skříň vyrobenou z plastu, podstavec a stříška z ocelového plechu opatřeného černým epoxidovým lakem. Diagonální oběžné kolo je vyrobeno z odolného ABS Plastu. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko, s trojím vinutím pro troje otáčky. Motory jsou vybaveny tepelnou pojistkou. Ložiska jsou kuličková. Tuková náplň ložisek je na dobu jejich životnosti. Třída izolace F, krytí IP 44. V = 400 m3/h, p=98 Pa, P=45 až 50 W/230 V	ks.	1,000	7 000,00	7 000,00		
124	K	Pol10	Třípolohový přepínač otáček s vypínačem, proud = 2,5 A, krytí IP20	ks.	1,000	1 860,00	1 860,00		
125	K	5a.2	Montážní podstavec pod ventilátor poz.5a.1 vyrobený z ocelového pozinkovaného plechu. Uvnitř je opatřen izolací proti kondenzaci. Tloušťka izolace 11 mm. Výška 300 mm.	ks.	1,000	1 965,00	1 965,00		
126	K	751526648	Montáž klapky škrťící nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751526648</a>						
127	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2023 02	
128	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751344112</a>						
129	K	5a.4	Tlumič hluku do kruhového spiropotrubí prům.160 mm, délky 900 mm. Materiál vnitřního pláště děrovaný pozinkovaný plech, materiál vnějšího pláště pozink.plech. Výplň hluk pohlcujícím materiálem.	ks.	1,000	1 750,00	1 750,00		
130	K	751322011	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm	kus	6,000	20,00	120,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751322011</a>						
131	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	6,000	105,00	630,00	CS ÚRS 2023 02	
132	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	12,000	340,00	4 080,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510042</a>						
133	K	5a.6	Ohebné hluktlumící potrubí prům.100 mm	bm.	9,000	240,00	2 160,00		
<b>D</b>		<b>D8</b>	<b>Zař.č.6 - Těsnící, spojovací a pomocný materiál</b>					<b>50 075,00</b>	
134	K	Pol13	Spojovací materiál z pozink.oceli	kg.	41,000	125,00	5 125,00		
135	K	Pol14	Závěsný materiál pozinkovaný s pryžovými silentbloky	kg.	38,000	125,00	4 750,00		
136	K	Pol15	Závitová tyč prům.8 pozinkovaná vč. objímek	bm.	32,000	25,00	800,00		
137	K	Pol16	Těsnění pryžové samolepící	bm.	20,000	40,00	800,00		
138	K	Pol17	Těsnící páska na spiropotrubí	bal	5,000	200,00	1 000,00		
139	K	Pol18	Nátěry potrubí syntetické :1x reaktivní, 1 x základní, 3x vrchní s emailováním	m2	15,000	120,00	1 800,00		
140	K	Pol19	Tepelná izolace z minerální plsti tl.40 mm obalená Al folií	m2	10,000	480,00	4 800,00		
141	K	Pol20	Zednické přípomoci	hod.	24,000	400,00	9 600,00		
142	K	Pol21	Doprava	km	280,000	15,00	4 200,00		
143	K	Pol22	Komplexní vyzkoušení a zaškolení obsluhy	hod.	18,000	600,00	10 800,00		
144	K	Pol23	Vypracování dokumentace skutečného provedení	hod.	8,000	800,00	6 400,00		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt8 - Gastro**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 25652362  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany DIČ: CZ25652362

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>463 500,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	463 500,00	21,00%	97 335,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>560 835,00</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt8 - Gastro**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**463 500,00**

Ostatní - Ostatní

463 500,00

G - Gastro

463 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt8 - Gastro**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**463 500,00**

D Ostatní Ostatní

463 500,00

D G Gastro

463 500,00

1	K	4	Varné centrum - elektrická výklopná pánev - 60 litrů	kus	1,000	112 000,00	112 000,00	
			<i>Poznámka k položce: roz. 800x700x900 mm, 400V, 9 kW</i>					
2	K	5.1	Varné centrum - elektrický varný kotel - 55 litrů	kus	1,000	147 000,00	147 000,00	
			<i>Poznámka k položce: roz. 800x900x900 mm, 400v, 9 kW</i>					
3	K	1	Mycí kout pro mytí termoportů vyspádován do guly roz. 900x700x100 mm	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	
			<i>Poznámka k položce: dodávka stavby -</i>					
4	K	1.1	Umyvadlo - dodávka stavby	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
5	K	3.1	Chladicí skříň podstolová bílá s posuvnými dveřmi roz. 600x600x850 mm	kus	1,000	13 000,00	13 000,00	
			<i>Poznámka k položce: 230V, 0,2 kW</i>					
6	K	6	Ohřívací vana pro GN 3/1 s posuvnými dvířky roz. 1200x700x900 mm	kus	1,000	56 000,00	56 000,00	
			<i>Poznámka k položce: 230V, 2,5 kW</i>					
7	K	2.4	Mycí stůl, vlevo prostor pro myčku, vpravo police, 1x dřez roz. 1800x700x900 mm	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	
8	K	3.2	Dvouplášťová myčka nádobí - podstolová, dávkovač mycího a oplachového prostředku roz. 570x610x820 mm	kus	1,000	56 000,00	56 000,00	
			<i>Poznámka k položce: 400V, 4,9 kW</i>					
9	K	Pol24	Montáž a doprava	soubor	1,000	28 000,00	28 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt:  
**Objekt9 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady a osatní**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 25652362  
S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany DIČ: CZ25652362

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>981 500,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	981 500,00	21,00%	206 115,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 187 615,00</b>
-------------------	--------------	---------------------

---



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt9 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady a osatní**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**981 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

981 500,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba MŠ Cukrovar ÚVALY

Objekt: **Objekt9 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady a osatní**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: S-B, s.r.o., Husova 332, Sedlčany, 264 01 Sedlčany

Datum: 16. 9. 2023

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**981 500,00**

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					981 500,00	
1	K	VRN 001	Zařízení staveniště včetně spotřeby energií	Kč	1,000	900 000,00	900 000,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Zařízení staveniště</i>						
2	K	VRN 002	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Provozní a územní vlivy</i>						
3	K	VRN 003	Dopravní vlivy	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Dopravní vlivy</i>						
4	K	OST 001	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	3,000	6 000,00	18 000,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení stavby</i>						
5	K	OST 002	Geometrický plán	Kč	3,000	12 000,00	36 000,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Geometrický plán</i>						
6	K	OST 003	Geodetické zaměření	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Geodetické zaměření stavby</i>						
7	K	OST 004	Kompletační činnost	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	
	P	<i>Poznámka k položce: Kompletační činnost</i>						

### Harmonogram prací - MŠ Úvaly Cukrovar

MŠ Úvaly												
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Zemní práce	■	■										
Zakládání		■	■									
Svislé a kompletní konstrukce vč. věnců			■	■	■	■						
Střecha, atiky				■	■	■	■					
Úpravy povrchů vnitřní/vnější, izolace tepelné						■	■	■	■	■		
Klempířské práce, zámečnické		■	■									
Stropy, betonové mazaniny			■	■					■	■		
Izolace proti vodě		■										
Výplně otvorů - vnější, vnitřní					■	■	■				■	■
SDK								■	■	■		
Obklady, stěrky, dlažby, pvc					■	■	■	■	■	■	■	■
Elektromontáže		■			■	■	■	■			■	■
ZTI, vytápění, přípojky		■			■	■	■	■			■	■
VZT						■	■	■			■	■
Gastro											■	■
Dokončovací práce - malby										■	■	■
Zpevněné plochy, hřiště											■	■
VRN, zařízení staveniště	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Přesun hmot	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
<b>FINANČNÍ PLÁN</b>	2 000 000,00	3 000 000,00	3 500 000,00	3 500 000,00	4 000 000,00	400 000,00	2 500 000,00	4 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	2 981 432,59

cena celkem vč. DPH

34 881 432,59

## **Příloha 5) – Seznam poddodavatelů**

### ***Poddodavatel č. 1***

Předmět poddodávky	Elektroinstalace
Objem poddodávky v % (v Kč)	5 % (1 404 573 Kč bez DPH)
Název poddodavatele:	NES-elektro s. r. o.
Sídlo poddodavatele:	Zahradní 1242, 264 01 Sedlčany
IČO poddodavatele:	02741440
Zastoupení poddodavatele:	Stanislav Ježek
Telefon poddodavatele:	603 504 097
E-mail poddodavatele:	info@nes.cz
Webová adresa poddodavatele:	<a href="http://www.nes.cz/">http://www.nes.cz/</a>

### ***Poddodavatel č. 2***

Předmět poddodávky	Vzduchotechnika
Objem poddodávky v % (v Kč)	2,4 % (677 660 Kč bez DPH)
Název poddodavatele:	K&L - SERVIS s.r.o.
Sídlo poddodavatele:	Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO poddodavatele:	26075865
Zastoupení poddodavatele:	Karel Němeček
Telefon poddodavatele:	602 194 460
E-mail poddodavatele:	klservis@klservis.cz
Webová adresa poddodavatele:	<a href="http://www.klservis.cz/">http://www.klservis.cz/</a>

### ***Poddodavatel č. 3***

Předmět poddodávky	ZTI, vytápění, plyn
Objem poddodávky v % (v Kč)	10 % (2 841 759,84 Kč bez DPH)
Název poddodavatele:	Pavel Kymla
Sídlo poddodavatele:	262 91, Kosova Hora 407
IČO poddodavatele:	71732373
Zastoupení poddodavatele:	Pavel Kymla
Telefon poddodavatele:	604 572 723
E-mail poddodavatele:	kymla.p@seznam.cz
Webová adresa poddodavatele:	<a href="https://www.instalatersedlcany.cz/">https://www.instalatersedlcany.cz/</a>



**Čestné prohlášení dodavatele o dodržování zásady  
„významně nepoškozovat“**

dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2020/852 ze dne 18. června 2020  
(čl. 17)

**Název veřejné zakázky: Přístavba MŠ Cukrovar II**

---

**Identifikační údaje zadavatele**

---

Název: Město Úvaly  
IČO: 00240931  
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

---

**Identifikační údaje dodavatele**

---

Obchodní firma/název: S-B s.r.o.  
IČO: 25652362  
Sídlo: Husova 332, 264 01 Sedlčany  
Osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Jiří Barták, jednatel

---

Jakožto statutární/zplnomocněný\* zástupce dodavatele na výše uvedenou veřejnou zakázku na stavební práce, tímto čestně prohlašuji, bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky, aby výstupy veřejné zakázky ani činnosti vedoucí k jejímu dosažení významně nepoškozovaly environmentální cíle:

- Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.
- Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace.
- Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy.
- Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.

V Sedlčanech

.....  
*Ing. Jiří Barták*

*podpis a razítko oprávněné osoby jednat jménem/za dodavatele*

*Poznámka:*

*\* Vyplňte podle skutečnosti/nehodící škrtněte-vymažte*

## **Projekt je v souladu s principy udržitelného rozvoje**

Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Zásada „významně nepoškozovat“ vyplývá z čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 („nařízení o taxonomii“)

### **Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů:**

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

### **Přechod na oběhové hospodářství (Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace):**

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

### **Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy:**

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

### **Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:**

Nová budova není postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.