

## Dohoda o ukončení Pachtovní smlouvy

**Město Úvaly**, IČ: 00240931

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly, zastoupená

Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou

dále také jen **propachtovatel** na straně jedné

a

**Agrochemický podnik Mstětice, a.s.**

se sídlem Mstětice 32, 250 91 Zeleneč, zastoupená Ing. Zdeňkem

Kratochvílem, ředitelem, na základě plné moci, zapsaná u Městského

soudu v Praze, oddíl B, vložka 1873

IČ: 46356151

na straně druhé jako **pachtýř**

### uzavírají

v souladu s § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o ukončení pachtu.

#### I.

### Úvodní ustanovení

Propachtovatel uzavřel dne 1.1.2011 s pachtýřem Pachtovní smlouvu, kterou pachtýři propachtoval za sjednaných podmínek části pozemků, viz příloha, za účelem zemědělské výroby a souvisejících činností.

#### II.

### Obsah dohody

**Pachtýř a propachtovatel se dohodli na ukončení závazku – pachtu z pachtovní smlouvy a doplacení pachtovného, které činí 23 036,- Kč ke dni 30. 9. 2024 z důvodu nesrovnalostí pozemků, viz příloha.**

#### III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda zahrnuje úplnou dohodu mezi stranami a žádná jiná ujednání, slovní či písemná, která by se týkala předmětu této dohody, mezi stranami neexistují a pokud existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena touto dohodou. Jakékoliv změny, úpravy, ať již celkové či částečné, podle, na základě či z této dohody musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma stranami.
2. Všechny nároky a oznámení musí být provedeny písemně. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená v této dohodě nebo adresa, kterou strana po uzavření dohody jako takovou písemně oznámí druhé straně.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž propachtovatel a pachtýř obdrží jedno vyhotovení.
4. Strany tímto prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se seznámily s celým obsahem dohody, že ji uzavírají na základě vlastní, svobodné, vážné a dobrovolné vůle, nikoliv v tísní, a že její obsah považují za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivého obchodního styku.

V Úvalech dne 25. 9. 2024

Bc. Markéta Rydvalová, starostka  
propachtovatel



Ve Mstěticích dne 18. 9. 2024

Ing. Zdeňk Kratochvíl, ředitel  
pachtýř

Příloha: seznam pozemků

**Agrochemický podnik**  
**MSTĚTICE a.s.**  
250 91 Mstětice  
IČO: 46356151  
DIČ: CZ46356151

## Příloha č.1

- seznam pozemků v původní Pachtovní smlouvě k.ú. Úvaly u Prahy 775738 a k. ú. Tuklaty 533785

katastr	parcelsa	výměra (ha)	podíl	propachtovaná výměra
Tuklaty	1147	0.12	1/1	0.1204
Tuklaty	1191	0.06	1/1	0.0629
Úvaly u Prahy	334/7	0.04	1/1	0.0370
Úvaly u Prahy	334/8	0.09	1/1	0.0864
Úvaly u Prahy	335/17	0.11	1/1	0.1092
Úvaly u Prahy	3348/49	0.10	1/1	0.0979
Úvaly u Prahy	3348/50	0.55	1/1	0.5547
Úvaly u Prahy	3348/56	0.44	1/1	0.4357
Úvaly u Prahy	3348/60	0.39	1/1	0.3911
Úvaly u Prahy	3348/61	0.46	1/1	0.4600
Úvaly u Prahy	3511/28	0.05	1/1	0.0535
Úvaly u Prahy	3660/1	1.43	1/1	1.4306
Úvaly u Prahy	3841/51	0.01	1/1	0.0079
Úvaly u Prahy	3862/10	0.02	1/1	0.0154
Úvaly u Prahy	3862/11	0.00	1/1	0.0037
Úvaly u Prahy	3862/26	0.17	1/1	0.1687
Úvaly u Prahy	3868/5	0.03	1/1	0.0349
Úvaly u Prahy	3933/2	0.05	1/1	0.0503
Úvaly u Prahy	3957/13	0.24	1/1	0.2426
Úvaly u Prahy	3960/7	0.05	1/1	0.0511
Úvaly u Prahy	3972/1	3.83	1/1	3.8346
Úvaly u Prahy	3983/6	0.08	1/1	0.0809
Úvaly u Prahy	3983/7	0.08	1/1	0.0845
Úvaly u Prahy	3983/8	0.04	1/1	0.0398
Úvaly u Prahy	3983/11	0.14	1/1	0.1417
Úvaly u Prahy	3983/12	0.23	1/1	0.2303
Úvaly u Prahy	3983/13	0.11	1/1	0.1149
Úvaly u Prahy	3986/10	0.01	1/1	0.0064
Úvaly u Prahy	3986/24	0.23	1/1	0.2278
Úvaly u Prahy	3986/33	0.03	1/1	0.0266