

PODKLADY

k 9. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

12. 12. 2024



PROGRAM JEDNÁNÍ
9. zasedání Zastupitelstva města Úvaly,
které se koná ve čtvrtek dne 12. 12. 2024
v 18. 00 sál v DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.	MZ-1990-2024	Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 7. 11. 2024 do 12. 12. 2024	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
3.	MZ-1974-2024	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 11. 2024	Mgr. Gloc Jaromír, předseda finančního výboru
4.	MZ-1983-2024	Návrh RO č. 4/2024	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
5.	MZ-1984-2024	Návrh rozpočtu na rok 2025	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
6.	MZ-1976-2024	Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2024 - 2028	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
7.	MZ-1977-2024	Návrh vodného a stočného pro rok 2025	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
8.	MZ-1989-2024	Rezignace na pozici člena finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly a volba nového člena finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
9.	MZ-1988-2024	Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2025	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
10.	MZ-1985-2024	Zásady pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (2024)	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
11.	MZ-1980-2024	Vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3547 - 106/2024	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
12.	MZ-1966-2024	Zrušení usnesení č. Z - 61/2022 ze dne 23. 6. 2022 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci poskytování vzájemné součinnosti se společností Úvaly Development, s. r. o. a Arcona Capital Netherland N. V.	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
13.	MZ-1979-2024	Kupní smlouva na podíl 1/4 pozemku parcelní číslo 1802 a 2248/16, katastrální území Úvaly u Prahy	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
14.	MZ-1978-2024	Kupní smlouva na prodej pozemků parcelní číslo 2811/3, 3237/5 a darovací smlouva na pozemek parcelní číslo 2825/3, katastrální území Úvaly u Prahy	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
15.	MZ-1982-2024	Vyhlášení Programových dotací pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2025	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
16.	MZ-1986-2024	Výroční zpráva Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2023	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
17.	MZ-1987-2024	Organizační struktura Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace IČO: 04441869	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
18.		<i>Různé</i>	
19.		<i>Ukončení jednání</i>	

Bc. Markéta Rydvalová v.r.
starostka

**Věc: Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období
od 7. 11. 2024 do 12. 12. 2024**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 7. 11. 2024 do 12. 12. 2024.
Kompletní zápisy z jednání rady města jsou ke stažení na webových stránkách města.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 7. 11. 2024 do 12. 12. 2024

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Monika Šimáňová

Věc: Zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 11. 2024

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Jaromír Gloc, zastupitel

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Předmětem projednání na finančním výboru dne 26. 11. 2024 byl návrh rozpočtového opatření č. 4/2024 a návrh rozpočtu na rok 2025. Usnesením byl doporučen návrh RO č. 4/2024 ke schválení a k návrhu rozpočtu na r. 2025 doporučuje předložení plánu na zajištění financování stavby svazkové školy.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 11. 2024

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis z jednání finančního výboru ze dne 26.11.2024

ZPRACOVAL: Dana Kyrlová, Odbor ekonomický



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. V/2024

Termín		26.11.2024
Místo	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, paní starostka města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, sekretariát města
Přítomní členové		Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Hana Opálková, Ing. Josef Zach, Bc. Ondřej Martinovský, Ing. Jana Kytlicová, Ing. Hana Setnička, Bc. Romana Komínková
Omluveni	:	Ing. Jan Angelov Janev, RNDr. Petr Franěk, Václav Buček, Josef Polák
Host	:	Bc. Markéta Rydvalová paní starostka, J. Hájková, Ing. A. Kimbembe
Tajemník	:	Dana Kyralová

Stav přítomných

Před zahájením jednání FV v 17:10 hod bylo přítomno 6 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno.

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Bc. Ondřej Martinovský úvodem sdělil, že příchod předsedy finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc bude opožděn, a tudíž zahájil jednání v zastoupení. Přivítal hosty paní starostku Markétu Rydvalovou, paní J. Hájkovou vedoucí EO a pana místostarostu Ing. Kimbembeho a zahájil jednání FV. Přednesl navržený program jednání, ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven Ing. J. Zach. Členové FV odsouhlasili níže uvedený program jednání:

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh rozpočtového opatření č. 4/2024
4.	Návrh rozpočtu města na rok 2025
5.	Kontrolní zprávy stav
6.	Diskuze, různé, závěr

Ad 3) Návrh RO 4/2024

Úvodem Bc. Martinovský přednesl krátkou informaci z minulého zastupitelstva města, kde se schválila úvěrová smlouva s KB a.s., ve které byly zapracovány připomínky finančního výboru.

Předal slovo panu místostarostovi k prezentaci RO 4/2024.

Příjmy

RUD – celkově jsou příjmy z RUDu poníženy o 4,281 tis. Kč z důvodu vývoje skutečnosti, daň z nemovitosti 1511 navýšení o 140 tis. Kč, správní poplatky, poplatky z knihovny, výběr z pokut MP navýšení dle skutečnosti – k tomu dotazy, zda se jedná i o příjem za pokuty z Brandýsa/L., paní starostka vysvětluje, že pouze výnos z pokut na spádovém území města.

Dále zohledněny příjmy za pojistná plnění.

Z transferů dotace volby 327 tis. Kč.

V pol. 4216 přístavba MŠ cukrovar přesun plánované dotace 30,398 tis. Kč na rok 2025 a dále dotace MMR za vybavení notebooky stavebního úřadu 327 tis. Kč, pí Hájková doplňuje, že se jedná o 100% částky uhrazené faktury

Pol. 4229 splátky od obcí Svazku Úvalsko ve výši 21.297 tis. Kč – pí Hájková doplňuje, že se jedná o částku z dotace akce vodovodní obchvat Jiren

Pol. 8123 navýšení o 9 mil. Kč z nového úvěru na rozšíření ČOV.

K příjmové části se pí Komínková dotazuje na nižší částku za nájemné v bytech ZŠ o cca 50% oproti ostatním nájůmům v bytech, k tomu paní starostka sděluje, že zaměstnanci ZŠ mají oproti běžnému nájemnému slevu.

Výdaje

Běžné výdaje

Navýšení v pol. 5021 mzdové náklady o výdaje za dvoje volby o 328 tis. s odvody, navýšení pol. 5134 pracovní oděvy o 15 tis., pol. 5136 knihy o 30 tis. Kč – vše dle potřeb a skutečnosti, dále pol. 5137 DHIM přesun 30 tis. Kč dle prezentace rozpisu.

Pol. 5139 výdaje za materiál na dvoje volby, pí Hájková doplňuje, že je požádáno o dotaci na pokrytí rozdílů výdajů oproti obdržené záloze

Pol. 5169 nákup služeb – rozdíl navýšení o 48 tis. Kč, k tomu prezentace podrobného rozpisu služeb, ze kterého vyplývá mj. navýšení služeb na volby a dále na kluziště o 250 tis. Kč, k tomu paní starostka sděluje, že by mělo být obdrženo od sponzorů cca 280 tis. Kč, náklad města cca 50 tis. Kč, nelze nyní finální náklad na akci přesně odhadnout, k tomu je dotaz na celkové náklady za minulý rok – paní starostka přislíbila zaslat přehled nákladů na provoz kluziště v roce 2023

V 17:25 příchod pana Gloce, členů pro hlasování nyní 7

Pol. 5171 – opravy udržování – z prezentace listu jednotlivých rozpisů vyplývá, že z celkového rozdílu navýšení o 450 tis. Kč se jedná i o ponížení na inž. sítích o 890 tis. Kč a přesuny.

Předmětem obsáhlé diskuze bylo projednání uváděného navýšení pro budovu Budka o 150 tis. Kč. Pan místostarosta upřesnil, že se jedná o částku na odstraňování závad

Členy finančního výboru byly rozporovány položky jak na náklady na energie cca 500 tis. Kč, tak na opravy v hotelu Budka, který není dosud v provozu. Pan Gloc argumentoval o zbytečném alokování výdajů jak v r. 2024, tak duplicitně v r. 2025, takových duplicitních výdajů je dle jeho názoru více v rozpočtu, které by mohly být využity na jiné výdaje v r. 2025.

K tomu paní starostka vysvětluje, že tyto náklady jsou rezerva na nutné udržení stavu objektu i např. z důvodu případné havárie, tyto výdaje se budou rozpočtovat každý rok do doby rekonstrukce celého objektu Budka. Nesouhlasí s názorem pana Gloce, z jeho strany se jedná o jednostranný pohled, provoz města by takto nemohl fungovat, částka může být v RO 5/24 následně upravena. Je třeba vzít na zřetel rozdíl mezi financováním soukromé firmy a veřejného sektoru.

K poznámce pana Zacha k vysokým nákladům za energie paní paní starostka přislíbila provedení analýzy částky.

Dále se pan Martinovský dotazoval na částku 600 tis. Kč za projektovou dokumentaci pro budovu Budka a v návaznosti k tomu p. Kytlicová odkazuje na prezentaci projektu rekonstrukce budovy, paní starostka potvrzuje zahájení projekčních prací.

Závěrem diskuze k budově Budka byla předběžně domluvena součinnost finančního výboru na prezentaci způsobu financování rekonstrukce této budovy.

Pol. 5175 pohoštění navýšení za volby, pol. 5329 neinvestiční příspěvek ve výši 3.923 tis. Kč na svazkovou školu

Investice 6121

Kapitola 3639 TSÚ navýšení o 1.900 tis. Kč za hardware pro zařízení na evidenci sběru dat. Paní starostka doplňuje, že se jedná o osazení aut monitorovacím systémem, sběrové nádoby budou osazeny čipy. Na základě sběru dat bude provedeno vyhodnocení efektivity svozu a navržena opatření. Dále náklady na správu: 400 tis. Kč na postupnou obnovu vozového parku, IT výzva 9 datové úložiště přesun o 3.986 tis. Kč - v letošním roce se jedná o HW a v r. 2025 následně SW. Pí Hájková doplňuje, že podíl města by měl být cca 50 tis. Kč, ostatní náklady pokryje dotace.

MŠ cukrovar – přesun částky celkem 34.200 tis. Kč do roku 2025 (z toho 30.398 tis. Kč dotace a 3.802 tis. Kč vlastní pr.)

Kapitola 2321 ČOV – navýšení o 8.513 tis. Kč předpoklad čerpání, paní starostka doplňuje, že již od října t.r. probíhají stavební práce, předpoklad uvedení do zkušebního provozu za 2 roky

Financování

8115 – rezerva navýšena o 1.280 tis. Kč

8124 – navýšení o 21.779 tis. Kč za platby obcí Svazku Úvalsko za vodovodní obchvat Jiren

Závěr diskuze: vedením města budou prověřeny náklady na energie budovy Budka a členům finančního výboru zasláno vyúčtování nákladů za kluziště za rok 2023.

Text usnesení FV V-01/2024		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 4/2024 v celkové příjmové a výdajové výši 335 199 248 Kč.		
Pro	7 (Gl, Ma, Ky, Ko, Op, Za, Se)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4) Návrh rozpočtu na rok 2025

Pan místostarosta úvodem sdělil, že oproti rozeslaným podkladům došlo k úpravě, a to snížením rezervy o 1.500 tis. Kč na výdaj na MŠ.

Příjmy

RUD – údaje dle kalkulace z MF ve výši 175 911 229 Kč, obsahem např. poplatky za odpad pol. 1339 dle počtu obyvatel, paní starostka doplňuje, že dle informací z TS a propočtů zůstala většina položek dle skutečného očekávání, může nastat předpoklad změny RUDu v průběhu roku 2025 v souvislosti s plánovaným převodem financování nepedagogických pracovníků škol na obce.

Pol. 1348 údaj stanoven dle seznamu občanů z OŽP, nejedná se o developery

Nájmy 2132 stejný údaj bez zvýšení, ostatní položky podle skutečnosti, tj. i vratka za tříděný odpad

Transfery

4121 – příjem dle uzavřených smluv

8115 – odhad zůstatku cca 15 mil. Kč

8123 – nový úvěr na ČOV

zohledněna dotace 9 mil. Kč na Výzva IT, dále přesun dotace na MŠ ve výši 30 mil. Kč, dotace od obcí dle smluv, dotace na ČOV 24.999 tis. Kč – tato položka bude upravena dle skutečné výše obdržené dotace.

Pol. 3111 – příjmy z prodeje majetku ve výši 29.400 tis. Kč

K této příjmové položce paní starostka uvedla, že z důvodu financování svazkové školy je nutné plánovat příjem z prodeje majetku města. V úvahu přicházejí pozemky na Vinici, případně další majetek města. Tímto tématem se vedení města v tuto chvíli již zabývá a bude ho dále řešit.

V současné době je vydáno územní rozhodnutí na pozemky na Vinici, čímž hodnota pozemků stoupla. Vzhledem k tomu, že náklad města na financování svazkové školy je odhadován v tuto chvíli na cca 200 mil. Kč, v příštím roce cca 30 mil. Kč, je třeba příjem zohlednit. K financování svazkové školy bude probíhat jednání s bankami a dalšími subjekty ohledně variant řešení, těchto variant se nabízí více – financování prodejem pozemků, kombinací bankovní půjčky se zástavou pozemků apod. Reálná potřebná částka bude známa až po vysoutěžení realizace. Je třeba údaj zohlednit jak v příjmech, tak ve výdajích.

K tomu pan Glouc namítá, že prodej pozemků není podložen rozhodnutím zastupitelstva města, preferuje možnost financování úvěrem. Paní starostka vzhledem k současnému úvěrovému zatížení města a k potřebné výši cca 200 mil. Kč v tuto chvíli na základě předchozích jednání s bankami tuto variantu nepovažuje za zcela reálnou. Předpokládá, že se bude jednat o kombinaci prodeje městského majetku s úvěrem.

Pí Komínková vznáší obavy, že prodej pozemků se nestihne časově zrealizovat anebo může být i pro město ve finále cenově nevýhodný.

V 19:00 hod odchod pí Kytlicové, nyní členů pro hlasování 6

Celková příjmová část ve výši 415 954 204 Kč.

Výdaje

Běžné výdaje

Položky : 5011 mzdové náklady navýšení o 2 úvazky na městsku policii, zvýšení koeficientu pro zastupitele a dále navýšení dle predikce jednání vlády, 5134 navýšení o výstroj MP, 5137 DHIM prezentován podrobný rozpis, 5139 provozní spotřeba materiálu, plyn 5153 stejný údaj jako v 2024 může být upraveno dle vyúčtování, k pol. 5141 úroky ve výši 2.327 tis. Kč pan místostarosta v podrobné tabulce vysvětluje rozpočtovanou položku, 5156 navýšení pohonných hmot pro MP, k položce 5162 telefony se paní Komínková dotazuje na důvod navýšení-bude zjištěno, dále k navýšení pol. 5167 služby uvádí paní starostka, že souvisí s koncepcí řešení vyzbrojení MP a přechodu MP na služby 24/7.

V 19:30 odchod pana Martinovského, nyní členů pro hlasování 5, FV již není usnášeníschopný.

K položce 5169 služby je prezentován podrobný rozpis. Členové se dotazovali na pol. silnice parkování a kamery ve výši 1.200 tis. Kč. Pan místostarosta sdělil, že se jedná o kamerové body např. na místa separovaného odpadu v různých ulicích. Pan Gloc se dotazoval na náklady 220 tis. Kč na street art – jedná se o opravy po vandalství v podchodu trati a veřejných prostor.

K pol. 5171 opravy byty v celkové výši 3.040 tis. Kč, k tomu pan Gloc vznáší dotaz na povinnost firmy BBP z uzavřené smlouvy na provádění oprav bytů. Paní starostka vysvětluje, že dle smlouvy má firma povinnost zrekonstruovat 15 bytových jednotek po dobu 30 let, tj. 2 BJ ročně, ostatní město.

Dále z oprav je citována starostkou nutná oprava střechy v DPS a výměna oken, dále rozpis oprav hasičárna. Prezentován úvodní změněný výdaj na MŠ Pražská ve výši 1.500 tis. Kč., kde bude nutné v roce 2025 řešit rozvody elektrické energie, která je v havarijním stavu, dále v jídelně ZŠ nutná oprava podlahy u varny ve výši 2.500 tis. Kč.

Dále p. místostarosta krátce prezentuje opravy silnic ve výši 12 mil. Kč a největší položky v obnově vodovodního a kanalizačního řadu. K výdajům v pol. 5331 podrobně sdělil částky pro jednotlivé příspěvkové organizace ve výši 53 mil. Kč.

K pol. 5362 platby daní a poplatků se p. Komínková dotazuje na ponížení částky oproti r.2024. K tomu p. Hájková uvádí, že se jedná o platby na základě daňových přiznání za DPH a za město, je uváděno jak ve výdajích, tak i v příjmech, konečná částka může být upravena dle skutečnosti.

Investice

Z celkových inv. výdajů 183 mil. Kč je uváděno:

Pro TS se jedná o leasingy a pronájmy vozového parku ve výši 4.258 tis. Kč, v kapitole správa je částka 7.716 tis. Kč na SW z akce IT Výzva 9, na budovu Budka za energetický audit 1.100 tis. Kč. K výdaji za demolici čp. 105 ve výši 4.500 tis. Kč byly dotazy na nutnost výdaje, k tomu paní starostka sdělila, že prostor by měl být následně osázen zelení a část pozemku využita na rozšíření prostoru komunikace, bude se žádat o dotaci, dům je v havarijním stavu.

Výdaj na realizaci svazkové školy ve výši 24.900 tis. Kč., dále výdaj 5 mil. Kč na výkupy pozemků – k tomu proběhla diskuze ke vzniku výše částky, paní starostka sděluje, že částka je odvozena a odůvodněna na základě podkladů z OID a navrhuje, aby členové finančního výboru před jeho jednáním zaslali vedení města přehled položek, u kterých bude třeba podrobný popis, aby bylo možné je na jednání finančního výboru řádně odůvodnit a tím zefektivnit jednání výboru. Diskuse proběhla k zůstatku úvěru v částce 7.560 tis. Kč. O jeho možném využití a čerpání bude na základě dohody rozhodovat zastupitelstvo města.

Kap. 2212 skatepark 1 mil. Kč – dotaz na jaký účel je výdaj, paní starostka upřesňuje, že se jedná o vyčištění a přípravu prostoru pro realizaci připraveného projektu.

V kap. 2321 rozšíření ČOV je zohledněna a rozlišena celkem částka 63 mil. Kč na dotaci a vlastní prostředky, k tomu paní starostka uvádí, že ještě může nastat změna, bude se žádat i o dotaci na KÚSK.

Dále zmíněna položka 8124 splátky úvěrů ve výši 8.480 tis. Kč.

Z diskuze vyplynuly návrhy na úspory odstraněním některých investičních položek.

Pan Gloc po diskuzi shrnul, že finanční výbor již není usnášeníschopný, poděkoval paní starostce a paní Hájkové za účast.

Text usnesení FV V-02/2024		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2025 a doporučuje zastupitelstvu města nechat si vedením města předložit plán na zajištění financování stavby svazkové školy, aby se minimalizovalo riziko prodeje majetku za nevýhodných podmínek pod vlivem časové tísně		
Pro	5 (Gl, Op, Ko, Za, Se)	Usnesení bylo přítomnými přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	FV není usnášeníschopný

Ad 5) – Kontrolní zprávy

Z důvodu náročného programu a pozdní hodiny byl bod vypuštěn.

Ad 6) Různé, závěr

Předseda pan Gloc poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání finančního výboru ve 20.35 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda FV
Mgr. Jaromír Gloc

.....
Ověřovatel
Ing. Josef Zach

Věc: Návrh RO č.4/2024

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Úvaly je předkládán návrh na rozpočtové opatření č. 4/2024.
Příjmy

V daňové části příjmů dochází k úpravě RUD na položkách.
Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti.
Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby.
Daň z příjmu fyzických osob za zaměstnance.
Příjmy z DPPO, kdy popl. je obec.
Daň z příjmu právnických osob.
Daň z přidané hodnoty.
Rozdíl 4,6 mil. Kč.
Navýšení 1112,1113,1111 - 1 050 397 Kč.
Snížení 1121,1211 - 5 331 509 Kč.

Navýšeny správní poplatky 1311 o 140 000 Kč.
Daň z nemovitosti 1511 o 141 400 Kč.

Nedaňové příjmy navýšeny o 117 000 Kč, které se týkají exekucí, pojistných plnění, knihovnické poplatky, inzerce Života Úval, pokuty MP, PK, kulturní akce - vstupné.

Transfery, dotace, třída 4.
Sníženo o dotaci na MŠ Bulharská 30 398 511 Kč, dotace na knihovnu Pavučinka 15 000 Kč, přesunuto.
Přiznaná dotace na vybavení SÚ 327 821 Kč z MMR.
Investiční příspěvek ze Svazku obcí Úvalsko ve výši 21 297 428 Kč.

Výdaje

Mzdové výdaje

Volby do Evropského Parlamentu a Zastupitelstev krajů a Senátu celkem mzdové náklady navýšeny o 328 315 Kč SP, ZP.

Běžné výdaje

Volby: běžné náklady 6115, 6117 celkem 46 509 Kč.

Navýšeny služby a opravy a udržování 498 207 Kč, volby, krizový plán,- 5169 48 207 Kč, 5171 - nákup pneumatik, čištění kanalizace (450 000 Kč).

Neinvestiční příspěvek na Svazkovou školu 3 923 848 Kč položka 5349.

Kapitálové výdaje

Sníženo o dotaci na MŠ Bulharská o 30 398 511 Kč , fakturace v roce 2025.

Sníženo o dotaci Výpočetní technika - 3 986 684 Kč, rok 2025.

Navýšeno pozemky 684 126 Kč.

Navýšeny splátky úvěru o 21 779 967 Kč, viz. příjmy.

Rezerva na projekty navýšena o 1 190 947 Kč.

Návrh RO č.4/2024 je sestaven jako schodkový, příjmy 271 321 741 Kč, financování 63 877 507 Kč
výdaje běžné 202 086 656 Kč, výdaje kapitálové 96 832 091
Kč

splátky úvěrů 29 142 971 Kč
rezerva 7 137 530 Kč

Projednáno na FV dne 26. 11. 2024.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2024 jako schodkové, příjmy 271 321 741 Kč a financování příjmů 63 877 507 Kč,

výdaje běžné 202 086 656 Kč, výdaje kapitálové 96 832 091 Kč, splátky úvěrů 29 142 971 Kč, financování výdajů 7 137 530 Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příjmy

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výdaje

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OEIng. Alexis Kimbembe,
uvolněný místostarosta

Rozpočet 2024

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				RO č.3	RO č.4
OdPa	OdPa	Pol	Popis		
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	27 254 614	27 863 123
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	1 797 180	1 951 224
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby	4 775 364	4 995 791
0000		1111	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	882 547	949 964
		1122	Př. Z DPPPO, kdy popl. je obec	1 280 970	1 280 970
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	41 681 220	39 502 801
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	80 716 608	77 563 518
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 818 624	7 818 624
0000		1341	popl. ze psů	385 000	385 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0
		1386	Příjem z daně z hazard. her	621 660	621 660
		1387	Příjem z daně z technnic.her	500 414	500 414
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	3 161 200	3 161 200
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	22 448 000	22 448 000
0000		1385	odvod z VHP	1 116 295	1 116 295
0000		1381	daň z hazardních her	311 000	311 000
0000		1361	Správní poplatky	760 000	900 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	11 193 800	11 335 200
0000		2481	exekuce	0	5 000
		4229	inv.příspěvek od Svazku Úvalsko		21 297 428
		4216	dotace MMR vybavení SÚ		327 831
		4216	dotace přístavbaMŠ Cukrovar-ul. Bulharská	30 398 511	0
0000		4111	volby	0	327 697
0000		4116	Úřad práce UZ13101	60 000	60 000
		4121	neinvestiční dotace od obcí MP	0	0
	2212	2322	příjem z ppjistných plnění	59 700	66 400
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	249 000	249 000
	3114	2111	Přeplatek energie z roku 2023 Pětašedesátka	58 000	58 000
	3314	2111	knižovna - poplatky	41 000	57 000
3349	3349	2111	život Úval - inzerce	250 000	270 000
	3399	2111	kultura	141 000	146 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	436 456	436 456
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	828 800	828 800
3612	3612	2111	byty - služby	3 282 000	3 282 000
3612	3612	2132	byty - pronájem	4 800 000	4 800 000
3613	3613	2111	nebytové služby	156 000	156 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000
	5311	2212	Pokuty MP	0	248 000
5311/1	5311	2132	nájemné Policie ČR	1 359 720	1 359 720
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000
	3749	2321	finanční dar PS Pražská-rozvoj města	300 000	300 000
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	1 950 000	1 950 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000
	5512	2322	Hasiči pojistné plnění	117 600	129 000
	6171	2111	vývěska, kopírování, přeplatkyx energií z roku 2023	555 000	555 000
	6171	2322	Příjmy z pojistného plnění	204 900	204 900
	6310	2212	Přijaté platby a sankce	137 400	191 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000
	6409	2321	přijaté neinvestiční dary	1 553 000	1 553 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	11 000	11 000
6409	6409	2119	věcná břemena (ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	10 095 200	10 095 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	100 000	100 000

0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	2 229 000	2 229 000
	4122	Dotace knihovna projekt Rodinný klub Pavučinka- besedy	15 000	0
0000	4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 744 000	1 744 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)			283 416 308	271 321 741

Financování z vlastních zdrojů			54 877 507	63 877 507
	8115	rezerva z přebytku 2023	13 900 000	13 900 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0
	8123	Nový úvěr- vodovodní obchvat Jiren	33 417 507	33 417 507
	8123	Nový úvěr- vodovodní obchvat Jiren zůstatek	7 560 000	7 560 000
	8123	Nový úvěr- ČOV		9 000 000
Příjmy celkem			338 293 815	335 199 248

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2024

Pol	Ukazatel	RO č.3	RO č.4	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitelstva obcí	Volby	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekrétariát	TSÚ	peč. sl.	senior taxi	Agentura SCSA
				6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6115	6117	6171			6171/1	3639	4351	4351/1	5311
5011	Platy zaměstnanců	28 483 000	28 483 000							0	0	0	18 001 000	18 001 000		1 923 000		1 700 000		
5021	Ostatní osobní výdaje	1 959 000	2 257 237							0	164 807	133 430	1 537 000	1 537 000		0		0		
5023	Odměny zastupitelů	3 310 000	3 310 000							3 310 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5024	Odhodné zastupitelů	94 000	94 000							94 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5029	Refundace	30 000	30 000							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5031	Sociální pojištění	8 343 250	8 365 320							827 500	13 837	8 233	4 862 250	4 862 250		480 750		425 000		
5032	Zdravotní pojištění	3 003 570	3 011 578							297 900	5 022	2 986	1 750 410	1 750 410		173 070		153 000		
5038	Ostatní pojistné	140 167	140 167							13 902	0	0	81 686	81 686		8 077		7 140		
50xx	Osobní náklady celkem	45 362 987	45 691 302	0	0	0	0	0	0	4 543 302	183 666	144 649	26 232 346	26 232 346	0	2 584 897	0	2 285 140	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	210 000										0	0				20 000		
5136	Knihy, tisk	313 000	343 000							8 000			45 000	45 000	0			0		
5137	DHM	2 044 000	1 999 000							0	50 000	0	694 000	694 000	0			50 000		
5139	Materiál	3 034 000	3 041 687							0	55 000	4 913	2 774	720 000	650 000	70 000		90 000	70 000	
5151	Voda	720 000	720 000										75 000	75 000				0		
5153	Flyn	4 377 950	4 377 950										682 500	682 500				0		
5154	Elektrická energie	5 916 300	5 916 300										884 000	884 000				0		
5156	Pohonné hmoty	610 000	610 000							0	75 000		75 000	75 000	0			200 000		
5161	Služby pošt	695 000	695 000							0			650 000	650 000	0			0		
5162	Telefony	614 000	614 000							0	50 000		350 000	350 000	0			12 000		
5163	Pojištění+bank.popl.	1 210 000	1 210 000	80 000				1 100 000					0	0				0		
5164	Nájemné	1 599 613	1 599 613					0			17 000		0	0				0		
5166	Právní služby	750 000	750 000							0			750 000	750 000	0			0		
5167	Školení a vzdělávání	415 000	415 000							0	50 000		200 000	200 000	0			10 000		
5168	Služby zpracování podkladů	915 000	915 000					165 000					0	0				0		
5169	Nákup služeb	19 513 600	19 651 807			1 060 000		250 000		0	50 000	10 000	10 000	1 955 000	1 955 000	0	8 050 000	18 000	600 000	300 000
5171	Opravy a udržování	39 749 108	40 199 108					0		0			500 000	500 000	0			3 310 000		
5172	Programové vybavení	3 378 000	3 378 000										3 100 000	3 100 000	0			10 000		
5173	Cestovné	62 000	62 000							0	20 000		30 000	30 000	0			1 000		
5175	Pohoštění	440 000	458 822							0	140 000	12 548	6 274	150 000	150 000	0		15 000		
5213	Dopr. obslužnost	3 178 575	3 178 575										0	0				0		
5194	Věcné dary	325 000	325 000										100 000	100 000	0			15 000		
5329	Neinvestiční příspěvek	3 912 960	7 836 808					2 312 960					0	0				0		
5331	Neinvest. přisp. org.	46 821 803	46 821 803										0	0				26 209 403		
5361	Nákup kolů	40 000	40 000										30 000	30 000	0			0		
5362	Platby daní a poplatků	4 990 970	4 990 970					4 830 970					100 000	100 000	0			6 000		
5492	Finanční dary	470 000	470 000							450 000			0	0				0		
5499	Převody do soc. fondu	1 980 000	1 980 000					1 980 000					0	0				0		
5222	přispěvky spolkům	1 200 000	1 200 000										0	0				0		
5903	Krytí krizové situace	77 959	77 959			77 959							0	0				0		
51-9xx	Krytí krizové situace	149 548 838	154 087 402	80 000		1 137 959	0	10 638 930	0	1 060 000	27 461	19 048	11 090 500	11 020 500	70 000	0	26 209 403	487 000	600 000	300 000
5141	Úroky	3 233 488	2 307 953	2 307 953									0	0				0		
5144	Poplatek úvěr	0	0										0	0				0		
5XXX	Neinvest. výdaje	198 145 313	202 086 656	2 387 953	0	1 137 959	0	10 638 930	0	5 603 302	211 127	163 697	37 322 846	37 252 846	70 000	2 584 897	26 209 403	2 772 140	600 000	300 000
6111	Programové vybavení	0	0										0	0				0		
6121	Budovy, haly a stavby	62 949 000	34 312 940					7 560 000					0	0				0		
6121	Projektová dokumentace	8 503 550	8 535 343					0	0				0	0				0		
6123	Dopravní prostředky	1 600 000	1 600 000										1 600 000	1 600 000				0		
6125	Výpočetní technika	3 986 684	0										0	0				0		
6130	Pozemky	7 740 255	8 424 381					4 179 126					0	0				0		
6349	Vodovodní obchvat Jíren	33 417 507	33 417 507					33 417 507					0	0				0		
6351	Investiční příspěvek	8 641 920	10 541 920					0	600 000				0	0				6 158 080		
8115	Rezervy na projekty	5 946 583	7 137 530					7 137 530					0	0				0		
6XXX	Investiční výdaje	132 785 498	103 969 621	0	0	0	0	52 294 163	600 000	0	0	0	1 600 000	1 600 000	0	0	6 158 080	0	0	0
8124	Splátky jistiny	7 363 004	29 142 971		29 142 971								0	0				0		
8XXX	Splátky jistiny	7 363 004	29 142 971	0	29 142 971	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0										0	0				0	0	0
	Celkem výdaje kapitol	338 293 815	335 199 248	2 387 953	29 142 971	1 137 959	0	62 933 093	600 000	5 603 302	211 127	163 697	38 922 846	38 852 846	70 000	2 584 897	32 367 483	2 772 140	600 000	300 000
	Hospodářský výsledek	0	0																	

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapít

Pol	Ukazatel	MP	kronika	Hotel Budka	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty	OID/OSM	TSÚ	DPS	OSM	TSÚ	Nebyty	OID/OSM	TSÚ	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	OSM	TSÚ	Koupaliště	OID/OSM	TSÚ
		5311/1	3319	3613/1	3314	3349	3399	3612			3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412		
5011	Platy zaměstnanců	5 349 000	0		1 510 000	0					0						0								
5021	Ostatní osobní výdaje	0	12 000		50 000	240 000					0						120 000								
5023	Odměny zastupitelů	0	0		0	0					0						0								
5024	Odchodné zastupitelé	0	0		0	0					0						0								
5029	Refundace	0	0		0	0					0						30 000								
5031	Sociální pojištění	1 337 250	3 000		377 500	0					0						30 000								
5032	Zdravotní pojištění	481 410	1 080		135 900	0					0						10 800								
5038	Ostatní pojistné	22 466	50		6 342	0					0						504								
50xx	Osobní náklady celkem	7 190 126	16 130	0	2 079 742	240 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	191 304	0	0	0	0	0	0	0	
5134	Prádlo, oděv, obuv	95 000									0						95 000								
5136	Knihy, tisk	5 000	5 000		280 000						0						0								
5137	DHIM	150 000			90 000		120 000	400 000	400 000	0	30 000	30 000	0				265 000								
5139	Materiál	65 000	4 000		50 000		100 000	50 000	50 000	0	320 000	320 000	0				70 000			50 000	30 000	20 000			
5151	Voda			32 000	5 000			30 000	30 000		500 000	500 000		30 000		30 000	3 000			10 000	10 000				
5153	Flyn			343 200	9 750			234 000	234 000	1 815 000	1 815 000		975 000		975 000		123 500								
5154	Elektrická energie			260 000	230 100			195 000	195 000	585 000	585 000		605 800		605 800		106 400			0					0
5156	Pohonné hmoty	210 000									0						50 000								
5161	Služby pošt				5 000	40 000					0						0								
5162	Telefony	80 000			12 000						60 000	60 000					40 000								
5163	Pojištění+bank.popl.										0						30 000								
5164	Nájemné				192 000		80 000			0	0	0					0								0
5166	Právní služby										0						0								
5167	Školení a vzdělávání	120 000			5 000						0						30 000								
5168	Služby zpracování podkladů										0						0								
5169	Nákup služeb	160 000	100 000		57 000	500 000	1 060 000	1 420 000	1 420 000	0	220 000	220 000		300 000		300 000	0	50 000	80 000	0	50 000	50 000	0		0
5171	Opravy a udržování	120 000		150 000	30 000			2 690 000	2 690 000	0	600 000	500 000	100 000	3 320 000		3 320 000	0	260 000	350 000	0	100 000	100 000	0	500 000	500 000
5172	Programové vybavení	200 000	8 000		30 000						0						30 000								
5173	Cestovné	10 000			1 000						0						0								
5175	Pohoštění	14 000			1 000		110 000				0						10 000								
5213	Dopr. obslužnost										0						0								
5194	Všchné dary	10 000					105 000				0						0								
5329	Neinvestiční příspěvek										0						0								
5331	Neinvest. přisp. org.										0						0								
5361	Nákup kolků	10 000									0						0								
5362	Platby daní a poplatků	5 000			4 000		15 000				0			30 000		30 000									
5492	Finanční dary						20 000				0						0								
5499	Převody do soc. fondu										0						0								
5222	příspěvky spolkům										0						0								
5903	Krytí krizové situace										0						0								0
51-9xx	Krytí krizové situace celkem	1 254 000	117 000	785 200	1 001 850	540 000	1 610 000	5 019 000	5 019 000	0	4 130 000	4 030 000	100 000	5 260 800	5 260 800	0	1 162 900	430 000	0	210 000	190 000	20 000	500 000	500 000	0
5141	Úroky										0						0								
5144	Poplatek úvěr										0						0								
5XXX	Neinvest. výdaje celkem	8 444 126	133 130	785 200	3 081 592	780 000	1 610 000	5 019 000	5 019 000	0	4 130 000	4 030 000	100 000	5 260 800	5 260 800	0	1 354 204	430 000	0	210 000	190 000	20 000	500 000	500 000	0
6111	Programové vybavení										0						0								
6121	Budovy, haly a stavby				0	250 000		2 400 000	2 400 000		0	0		3 139 000		3 139 000	0	1 500 000			0		4 600 000	4 600 000	
6121	Projektová dokumentace			600 000	30 000						0						0						60 000	60 000	
6123	Dopravní prostředky										0						0								
6125	Výpočetní technika										0						0								
6130	Pozemky										0						0								
6349	Vodovodní obchvat Jíren										0						0								
6351	Investiční příspěvek										0						0								
8115	Rezervy na projekty										0						0								
6XXX	Investiční výdaje celkem	0	0	600 000	280 000	0	0	2 400 000	2 400 000	0	0	0	0	3 139 000	3 139 000	0	0	1 500 000	0	0	0	0	4 660 000	4 660 000	0
8124	Splátky jistiny										0						0								
8XXX	Splátky jistiny celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Financování -develop										0						0								
Celkem výdaje kapitol		8 444 126	133 130	1 385 200	3 361 592	780 000	1 610 000	7 419 000	7 419 000	0	4 130 000	4 030 000	100 000	8 399 800	8 399 800	0	1 354 204	1 930 000	0	210 000	190 000	20 000	5 160 000	5 160 000	0
Hospodářský výsledek																									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapít

Pol	Ukazatel	Hřiště	OID/OSM	TSÚ	Spolky	OID/OSM	TSÚ	ZŠ	OID/OSM	TSÚ	SŠ	OE	TSÚ	č.p. 65	OID/OSM	TSÚ	MDDM	OID/OSM	TSÚ	MŠ Pražská	OID/OSM	TSÚ	MŠ Koll	OID/OSM	TSÚ	Jid. ZŠ	OID/OSM	TSÚ
		3412			3412			3113			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309		
5011	Platy zaměstnanců										0			0	0													
5021	Ostatní osobní výdaje										0			0	0													
5023	Odměny zastupitelů										0			0	0													
5024	Odměny zastupitelů										0			0	0													
5029	Refundace										0			0	0													
5031	Sociální pojištění										0			0	0													
5032	Zdravotní pojištění										0			0	0													
5038	Ostatní pojistné										0			0	0													
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0			0			0			0	0								0					
5136	Knihy, tisk	0			0			0			0			0	0							0						
5137	DHKM	0			0			0			0			0	0							0						
5139	Materiál	0			0			0			0			0	0							0						
5151	Voda	0			0			0			0			0	0							0						
5153	Flyn	0			0			0			0			0	0							0						
5154	Elektrická energie	60 000	60 000		0	0		0			0			0	0							0						
5156	Pohonné hmoty	0			0			0			0			0	0							0						
5161	Služby pošt	0			0			0			0			0	0							0						
5162	Telefony	0			0			0			0			10 000	10 000	0						0						
5163	Pojištění+bank.popl.	0			0			0			0			0	0							0						
5164	Nájemné	0	0	0	16 208	16 208	0	900 000	900 000	0	0			0	0							0						
5166	Právní služby	0			0			0			0			0	0							0						
5167	Školení a vzdělávání	0			0			0			0			0	0							0						
5168	Služby zpracování podkladů	0			0			0			0			0	0							0						
5169	Nákup služeb	380 000	350 000	30 000	550 000	550 000	0	0	0	0	0			80 000	80 000	0	30 000	30 000	0	100 000	100 000	0	400 000	400 000	0	0	0	0
5171	Opravy a udržování	554 000	354 000	200 000	0	0	0	95 000	95 000	0	0			160 000	160 000	0	220 000	200 000	20 000	460 000	430 000	30 000	655 000	625 000	30 000	1 930 000	1 930 000	0
5172	Programové vybavení	0			0			0			0			0	0							0						
5173	Cestovné	0			0			0			0			0	0							0						
5175	Pohoštění	0			0			0			0			0	0							0						
5213	Dopr. obslužnost	0			0			0			0			0	0							0						
5194	Věcné dary	0			0			0			0			0	0							0						
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0			0			0			0	0							0						
5331	Neinvest. přisp. org.	0			0			15 538 400	15 538 400	0	5 523 848	5 523 848	0	0	0							4 274 000	4 274 000	0	0	0	0	
5361	Nákup kolků	0			0			0			0			0	0							0						
5362	Platby daní a poplatků	0			0			0			0			0	0							0						
5492	Finanční dary	0			0			0			0			0	0							0						
5499	Převody do soc. fondu	0			0			0			0			0	0							0						
5222	přispěvky spolkům	0	0		1 200 000	1 200 000	0	0	0	0	0			0	0							0						
5903	Krytí krizové situace	0			0			0			0			0	0							0						
51-9xx	Krytí krizové situace	994 000	764 000	230 000	1 766 208	1 766 208	0	16 533 400	16 533 400	0	5 523 848	5 523 848	0	740 000	740 000	0	850 000	830 000	20 000	560 000	530 000	30 000	5 329 000	5 299 000	30 000	1 930 000	1 930 000	0
5141	Úroky	0			0			0			0			0	0							0						
5144	Poplatek úvěr	0			0			0			0			0	0							0						
5XXX	Neinvest. výdaje	994 000	764 000	230 000	1 766 208	1 766 208	0	16 533 400	16 533 400	0	5 523 848	5 523 848	0	740 000	740 000	0	850 000	830 000	20 000	560 000	530 000	30 000	5 329 000	5 299 000	30 000	1 930 000	1 930 000	0
6111	Programové vybavení	0			0			0			0			0	0							0						
6121	Budovy, haly a stavby	0	0		0			315 000	315 000		4 400 000	4 400 000		0	0							0						0
6121	Projektová dokumentace	0	0		0			0			0			0	0							0						0
6123	Dopravní prostředky	0			0			0			0			0	0							0						
6125	Výpočetní technika	0			0			0			0			0	0							0						
6130	Pozemky	0			0			0			4 145 255	4 145 255		0	0							0						
6349	Vodovodní obchvat Jíren	0			0			0			0			0	0							0						
6351	Investiční příspěvek	0			0			3 783 840	3 783 840		0			0	0							0						
8115	Rezervy na projekty	0			0			0			0			0	0							0						
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	4 098 840	4 098 840	0	8 545 255	8 545 255	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	0			0			0			0			0	0							0						
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0			0			0			0			0	0							0						
Celkem výdaje kapít		994 000	764 000	230 000	1 766 208	1 766 208	0	20 632 240	20 632 240	0	14 069 103	14 069 103	0	740 000	740 000	0	850 000	830 000	20 000	560 000	530 000	30 000	5 329 000	5 299 000	30 000	1 930 000	1 930 000	0
Hospodářský výsledek																												

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapit

Pol	Ukazatel	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	SID/OSM	TS0	Úz.plán	VO	OSM	TS0	Silnice	OID/OSM	TS0	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	OID/OSM	TS0	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TS0	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TS0	Odvádění - obn.	OSM	TS0
		3141/308-312	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310			2310/1			2321/38			2321/1		
5011	Platy zaměstnanců																								
5021	Ostatní osobní výdaje																								
5023	Odměny zastupitelů																								
5024	Odchodné zastupitelé																								
5029	Refundace																								
5031	Sociální pojištění																								
5032	Zdravotní pojištění																								
5038	Ostatní pojistné																								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv		0				0				0														
5136	Knihy, tisk		0				0				0														
5137	DHIM		0				0			100 000	100 000	0													
5139	Materiál		0			150 000	150 000	0		1 100 000	1 100 000	0													
5151	Voda		0				0			15 000	15 000	0													
5153	Plyn		0				0			0	0	0													
5154	Elektrická energie		0			2 030 000	2 030 000	0		205 000	205 000	0	50 000	430 000	430 000					80 000	80 000				
5156	Pohonné hmoty		0				0			0	0	0													
5161	Služby pošt		0				0			0	0	0													
5162	Telefony		0				0			0	0	0													
5163	Pojištění+bank.popl.		0				0			0	0	0													
5164	Nájemné		0				0			44 405	44 405	0													
5166	Právní služby		0				0			0	0	0													
5167	Školení a vzdělávání		0				0			0	0	0													
5168	Služby zpracování podkladů		0			750 000	0			0	0	0													
5169	Nákup služeb	20 000	80 000	80 000	0	100 000	262 100	262 100	0	490 000	490 000	0		250 000	250 000	0				0	0	0			
5171	Opravy a udržování	50 000	280 000	250 000	30 000	0	450 000	100 000	350 000	19 675 108	17 125 108	2 550 000		100 000	100 000	0	5 500 000	5 500 000	0	0	0	0	500 000	500 000	0
5172	Programové vybavení		0				0			0	0	0													
5173	Cestovné		0				0			0	0	0													
5175	Pohoštění		0				0			0	0	0													
5213	Dopr. obslužnost		0				0			0	0	0													
5194	Věcné dary		0				0			0	0	0													
5329	Neinvestiční příspěvek		0				0			0	0	0													
5331	Neinvest. přisp. org.	200 000	0				0			0	0	0													
5361	Nákup kolků		0				0			0	0	0													
5362	Platby daní a poplatků		0				0			0	0	0													
5492	Finanční dary		0				0			0	0	0													
5499	Převody do soc. fondu		0				0			0	0	0													
5222	příspěvky spolkům		0				0			0	0	0													
5903	Krytí krizové situace		0				0			0	0	0													
51-9xx	Krytí krizové situace	270 000	360 000	330 000	30 000	850 000	2 892 100	2 542 100	350 000	21 629 513	19 079 513	2 550 000	3 228 575	780 000	780 000	0	5 500 000	5 500 000	0	80 000	80 000	0	500 000	500 000	0
5141	Úroky		0				0			0	0	0													
5144	Poplatek úvěr		0				0			0	0	0													
5XXx	Neinvest. výdaje	270 000	360 000	330 000	30 000	850 000	2 892 100	2 542 100	350 000	21 629 513	19 079 513	2 550 000	3 228 575	780 000	780 000	0	5 500 000	5 500 000	0	80 000	80 000	0	500 000	500 000	0
6111	Programové vybavení		0				0			0	0	0													
6121	Budovy, haly a stavby		130 000	130 000	0		592 000	592 000	0	463 000	463 000	0		350 000	350 000	0				8 563 940	8 563 940				
6121	Projektová dokumentace		300 000	300 000	0	913 550	0			2 950 000	2 950 000	0		0	0					3 500 000	3 500 000				
6123	Dopravní prostředky		0				0			0	0	0													
6125	Výpočetní technika		0				0			0	0	0													
6130	Pozemky		0				0			100 000	100 000	0													
6349	Vodovodní obchvat Jíren		0				0			0	0	0													
6351	Investiční příspěvek		0				0			0	0	0													
8115	Rezervy na projekty		0				0			0	0	0													
8115	Financování -develop		0				0			0	0	0													
6XXX	Investiční výdaje	0	430 000	430 000	0	913 550	592 000	592 000	0	3 513 000	3 513 000	0	0	350 000	350 000	0	0			12 063 940	12 063 940	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny		0				0			0	0	0													
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop		0				0			0	0	0													
Celkem	výdaje kapitol	270 000	790 000	760 000	30 000	1 763 550	3 484 100	3 134 100	350 000	25 142 513	22 592 513	2 550 000	3 228 575	1 130 000	1 130 000	0	5 500 000			12 143 940	12 143 940	0	500 000	500 000	0
Hospodářský výsledek																									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

Pol	Ukazatel	Inž.sítě-výstavba a obnova	OID/OSM/OŽPÚR	TSÚ	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPÚR	TSÚ	Sběr a svoz odpad	OID/OŽPÚR	TSÚ	Ostatní nakládání s odpady	OŽPÚR	TSÚ	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSM	TSÚ	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice
		3633			1036	3722			3722/34			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5024	Odchodné zastupitelé																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0							0															
5136	Knihy, tisk	0							0															
5137	DHIM	0							0															
5139	Materiál	0							0							200 000	200 000							
5151	Voda	0							0															
5153	Plyn	0							0															
5154	Elektrická energie	0							0															
5156	Pohonné hmoty	0							0															
5161	Služby pošt	0							0															
5162	Telefony	0							0															
5163	Pojištění+bank.popl.	0							0															
5164	Nájemné	0							0												350 000			
5166	Právní služby	0							0															
5167	Školení a vzdělávání	0							0															
5168	Služby zpracování podkladů	0							0															
5169	Nákup služeb	350 000	50 000	300 000	100 000	6 150 000	50 000	6 100 000	0	0	0	70 000	0	70 000	34 707	1 950 000	400 000	0	1 550 000	5 000				
5171	Opravy a udržování	890 000	890 000	0					0												0			
5172	Programové vybavení	0							0															
5173	Cestovné	0							0															
5175	Pohoštění	0							0															
5213	Dopr. obslužnost	0							0															
5194	Věcné dary	0							0															
5329	Neinvestiční příspěvek	0							0															
5331	Neinvest. přisp. org.	0							0															
5361	Nákup kolků	0							0															
5362	Platby daní a poplatků	0							0															
5492	Finanční dary	0							0															
5499	Převody do soc. fondu	0							0															
5222	přispívky spolkům	0							0															
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		1 240 000	940 000	300 000	100 000	6 150 000	50 000	6 100 000	0	0	0	70 000	0	70 000	34 707	2 150 000	600 000	0	1 550 000	355 000	0	0	0	0
5141	Úroky	0							0															
5144	Poplatek úvěr	0							0															
5XXX	Neinvest. výdaje	1 240 000	940 000	300 000	100 000	6 150 000	50 000	6 100 000	0	0	0	70 000	0	70 000	34 707	2 150 000	600 000	0	1 550 000	355 000	0	0	0	0
6111	Programové vybavení	0							0															
6121	Budovy, haly a stavby	50 000	50 000						0						0									
6121	Projektová dokumentace	31 793	31 793						0							150 000	150 000			0				
6123	Dopravní prostředky	0							0															
6125	Výpočetní technika	0							0															
6130	Pozemky	0							0															
6349	Vodovodní obchvat Jíren	0							0															
6351	Investiční příspěvek	0							0															
8115	Rezervy na projekty	0							0															
6XXX	Investiční výdaje	81 793	81 793	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	0							0															
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0							0															
Celkem výdaje kapitol		1 321 793	1 021 793	300 000	100 000	6 150 000	50 000	6 100 000	0	0	0	70 000	0	70 000	34 707	2 300 000	750 000	0	1 550 000	355 000	0	0	0	0
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Přehled výdajů jednotlivých kapit

Pol	Ukazatel	Dosádba Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	OZPDR	TSÚ	Pošembeři	Cyklostezky	zeleň	přededefin.		přededefin.	
										Město	TSÚ	Město	TSÚ
		3749/8	3749/3	3722/36			3329	2212/1	3745				
5011	Platy zaměstnanců									28 483 000	0,00	28 483 000	0,00
5021	Ostatní osobní výdaje									2 123 807	#####	2 257 237	0,00
5023	Odměny zastupitelů									3 310 000	0,00	3 310 000	0,00
5024	Odhodné zastupitelé									94 000	0,00	94 000	0,00
5029	Refundace									30 000	0,00	30 000	0,00
5031	Sociální pojištění									8 357 087	#####	8 365 320	0,00
5032	Zdravotní pojištění									3 008 592	#####	3 011 578	0,00
5038	Ostatní pojistné									140 167	0,00	140 167	0,00
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	45 691 302	0,00	45 691 302	0,00
5134	Prádlo, oděv, obuv									210 000	0,00	210 000	0,00
5136	Knihy, tisk									343 000	0,00	343 000	0,00
5137	DHIM									1 999 000	0,00	1 999 000	0,00
5139	Materiál									3 038 913	#####	2 951 687	90 000
5151	Voda									720 000	0,00	720 000	0,00
5153	Plyn									4 377 950	0,00	4 377 950	0,00
5154	Elektrická energie			0	0	0				5 916 300	0,00	5 916 300	0,00
5156	Pohonné hmoty									610 000	0,00	610 000	0,00
5161	Služby pošt									695 000	0,00	695 000	0,00
5162	Telefony									614 000	0,00	614 000	0,00
5163	Pojištění+bank.popl.									1 210 000	0,00	1 210 000	0,00
5164	Nájemné									1 599 613	0,00	1 599 613	0,00
5166	Právní služby									750 000	0,00	750 000	0,00
5167	Školení a vzdělávání									415 000	0,00	415 000	0,00
5168	Služby zpracování podkladů									915 000	0,00	915 000	0,00
5169	Nákup služeb			0	0	0				19 641 807	#####	11 601 807	8 050 000
5171	Opravy a udržování									40 199 108	0,00	36 889 108	3 310 000
5172	Programové vybavení									3 378 000	0,00	3 378 000	0,00
5173	Cestovné									62 000	0,00	62 000	0,00
5175	Pohoštění									452 548	#####	458 822	0,00
5213	Dopr. obslužnost									3 178 575	0,00	3 178 575	0,00
5194	Všechné dary									325 000	0,00	325 000	0,00
5329	Neinvestiční příspěvek									7 836 808	0,00	7 836 808	0,00
5331	Neinvest. přisp. org.									46 821 803	0,00	20 612 400	26 209 403
5361	Nákup kolků									40 000	0,00	40 000	0,00
5362	Platby daní a poplatků									4 990 970	0,00	4 990 970	0,00
5492	Finanční dary									470 000	0,00	470 000	0,00
5499	Převody do soc. fondu									1 980 000	0,00	1 980 000	0,00
5222	příspěvky spolkům									1 200 000	0,00	1 200 000	0,00
5903	Krytí krizové situace									77 959	0,00	77 959	0,00
51-9xx		0	0	0	0	0	0	0	0	116 350 041	0,00	116 350 041	37 659 403
5141	Úroky									2 307 953	0,00	2 307 953	0,00
5144	Poplatek úvěr									0	0,00	0	0,00
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0	164 349 295	0,00	164 349 295	37 659 403
6111	Programové vybavení									0	0,00	0	0,00
6121	Budovy, haly a stavby				0	0	0	0		34 312 940	0,00	34 312 940	0,00
6121	Projektová dokumentace				0	0	0	0		8 535 343	0,00	8 535 343	0,00
6123	Dopravní prostředky									1 600 000	0,00	1 600 000	0,00
6125	Výpočetní technika									0	0,00	0	0,00
6130	Pozemky									8 424 381	0,00	8 424 381	0,00
6349	Vodovodní obchvat Jíren									33 417 507	0,00	33 417 507	0,00
6351	Investiční příspěvek									10 541 920	0,00	4 383 840	6 158 080
8115	Rezervy na projekty									7 137 530	0,00	7 137 530	0,00
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0	97 811 541	0,00	97 811 541	6 158 080
8124	Splátky jistiny									29 142 971	0,00	29 142 971	0,00
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	29 142 971	0,00	29 142 971	0,00
8115	Financování -develop									0	0,00	0	0,00
	Celkem výdaje kapitol	0	0	0	0	0	0	0	0	291 303 806	0,00	291 303 806	43 817 483
	Hospodářský výsledek												

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Věc: Návrh rozpočtu na rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Úvaly je předložen návrh rozpočtu na rok 2025. Je navržen pro financování velkých staveb, které souvisejí s přijatými dotacemi a jejich významem pro město.

Rozpočet je financován z daňových příjmů RUD, dalších daňových příjmů, běžných příjmů, dotací, v neposlední řadě úvěrem a vlastními prostředky z minulých let.

Mezi nejvyšší příjmy města patří příjmy z RUD, které jsou předloženy ve výši, dle kalkulace Svazu měst a obcí, 153 389 205 Kč.

dále z daní z nemovitosti ve výši 11 193 800 Kč.

Ostatní daňové příjmy, které se skládají z poplatků třídy 1, tj. popelnice, psy, stavební poplatky, ostatní spávní poplatky, zábory, věcná břemena atd., předloženy ve výši 11 328 224 Kč.

Běžné příjmy se týkají nájmu bytových a nebytových prostor, pronájmu vodovodů a kanalizací Technickým službám města Úvaly, tj. celkem 28 231 954 Kč.

Významnými příjmy jsou i dotace získané jak z MMR, MF, KÚ, Mze atd.

Město v roce 2025 bude hospodařit s dotacemi ve výši 78 786 021 Kč. Dotace budou použity na dostavbu MŠ Bulharská, vybudování ČOV a na výpočetní techniku - výzva 9.

Nedílnou součástí je dotace ze SR, dotace na PS a neinvestiční příspěvky od obcí na MP a provoz PS.

Město Úvaly bude tyto akce financovat prostřednictvím úvěru a vlastních prostředků z minulých let a to v předpokládané výši 103 560 000 Kč.

Příjmy 312 394 204 Kč, financování 103 560 000 Kč (finanční prostředky z minulých let a úvěr)

Výdaje přímo navazují na příjmové finance tj. RUD, kapitálové příjmy, dotace, úvěr a financování minulých let.

Běžné výdaje se týkají výdajů zajišťující chod města, neinvestičních a investičních příspěvků pro zřízené příspěvkové organizace, a investičních akcí, jako je stavba mateřské školky Bulharská, dostavba ČOV, výpočetní technika viz dotace výzva 9, nákup motorových vozidel pro MP.

Mzdové náklady zastupitelů a zaměstnanců navýšeno o vyhlášené navýšení od 1. 1. 2025, započítány i povinné odvody 50 799 491 Kč a refundace mezd.

Neinvestiční příspěvky pro zřízené příspěvkové organizace ve výši 53 986 224 Kč, investiční příspěvky TS 4 858 080 Kč.

Investiční výdaje

Na stavby je naplánováno 120 189 200 Kč (ČOV, MŠ.), PD ve výši 8 492 604 Kč, výzva č. 9 Kč, programové vybavení 4 736 152 Kč a financování stavby svazkové školy 29 400 000 Kč (investiční příspěvek svazku Povýmolí).

Financování splátek úvěrů činí v roce 2025 8 480 967 Kč.

Běžné výdaje celkem 211 272 265 Kč, kapitálové výdaje 177 715 916 Kč, financování výdajů 18 485 056 Kč.

Návrh rozpočtu 2025 projednal finanční výbor. Požadavek finančního výboru - způsob financování svazkové školy je v návrhu rozpočtu na rok 2025 zapracován formou úvěru.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozpočet 2025 jako schodkový ve výši příjmy 282 994 204 Kč, úvěr 117 960 000 Kč , financování 15 000 000 Kč

a výdaje neinvestiční celkem 211 246 025 Kč, kapitálové výdaje 177 715 916 Kč, financování výdajů 18 511 296 Kč, splátky úvěrů 8 480 967 Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly příjmy ke schválení - příjmy

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-výdaje ke schválení - výdaje

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OEIng. Alexis Kimbembe,
uvolněný místostarostaBc. Markéta Rydvalová, starostka

Návrh rozpočtu Města Úvaly na rok 2025

Příjmy	Text	Pol.	Návrh rozpočtu 2025
Třída 1 Daňové příjmy			175 911 229
Třída 2 Nedaňové příjmy			28 231 954
Třída 3 Kapitálové příjmy			65 000
	Pronájem pozemků	2131	65 000
Třída 4 Přijaté transfery			78 786 021
Třída 8 Financování			132 960 000
	Změna stavu krátk.prostř.na bankovních účtů	8115	15 000 000
	Nový úvěr	8123	7 560 000
	Nový úvěr- ČOV 2024	8123	81 000 000
	Nový úvěr- svazšková 2025	8124	29 400 000
Příjmy celkem			415 954 204

Návrh rozpočtu Města Úvaly na rok 2025

Výdaje	Text	Pol.	Návrh rozpočtu 2025
Třída 5 Běžné výdaje			211 246 025
	Mzdové náklady celkem		50 799 491
	Neinvestiční výdaje		160 446 534
Třída 6 Kapitálové výdaje			177 715 916
Třída 8 Financování			26 992 263
	Rezervy na projekty 2019	8115	18 511 296
	Splátky jistiny(úvěru)	8124	8 480 967
Výdaje celkem			415 954 204

**Věc: Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly
2024 - 2028**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Úvaly je na základě požadavku každoročně v době schvalování rozpočtu pro další rok předkládán aktualizovaný zásobník projektů. V souladu s výše uvedenou skutečností je nutné zajistit schválení Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2024 - 2028. Rada města dne 27. 11. 2024 doporučila Zastupitelstvu města Úvaly schválit Aktualizaci indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2024 - 2028.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

Aktualizaci indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2024 - 2028

II. ukládá**1. starostce**

1. zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - realizované projekty k 26. 11. 2024

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2024 - 2028

ZPRACOVAL: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Aktualizace indikativního zázobníku projektů města Úvaly 2024 - 2028, aktualizace ke dni 26.11.2024

Aktualizaci zpracoval ODD

Úlice

Zálež!	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splšková kanalizace	Dešřová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
Zálesí	182	9	964 600 Kč	0 Kč	964 600 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	NE	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2025
Táboršřká	150	17	795 000 Kč	0 Kč	795 000 Kč	Město Úvaly/ODM	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ANO	ANO	ANO	NE	2025
Svermova	95	12	503 500 Kč	0 Kč	503 500 Kč	Město Úvaly + PV	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2025
Těšnohlřkova	172	12	911 600 Kč	0 Kč	911 600 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2025
Sámalova II. část			500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly							ne	ne	ne	ne	2025
Parkovišřte P+R (úhelné sklady)			80 000 Kč	75 500 Kč	6 000 Kč	Město Úvaly/Stř. kraj							ne	ne	ne	ne	2025
K Hájovně	218	7	4 500 000 Kč	0 Kč	4 500 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	?	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2025
Celkem	817		88 174 700 Kč	75 500 000 Kč	14 174 700 Kč												

Chodníky a cyklostezky, svěřelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	950
lávká u 9-ti oblouků	11
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	900
Chodník Škvorecká - západ	200
Chodník Dobrovořická západ	208
chodník Dobrovořická východ	80
lávká u ČOV	12
chodník Bratři Čapkové	120

Celkem 1281

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
650 000 Kč	500 000 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Hocke	ano	ano	ano	ano	2025
2 500 000 Kč	0 Kč	2 500 000 Kč	Město Úvaly	-	ne	ne	ne	ne	2025
750 000 Kč	630 000 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	-	ne	ne	ne	ne	2025
4 126 169 Kč	3 500 000 Kč	626 169 Kč	Město Úvaly	PPU spol. s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2025
3 900 000 Kč	3 400 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	PPU spol. s.r.o.	ne	ne	ne	ne	2025
1 000 000 Kč	0 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly	PPU spol. s.r.o.	ne	ne	ne	ne	2025
1 500 000 Kč	0 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly	-	ne	ne	ne	ne	2025
1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	PPU spol. s.r.o.	ne	ne	ne	ne	2025
Celkem	16 026 169 Kč	8 030 000 Kč	7 996 169 Kč						

stavba přerušena z rozhodnutí Středočeského kraje

Bytový fond

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad

0 Kč 0 Kč 0 Kč

Životní prostředí

Obnova úvalských alejí	
Obnova sídelní zeleně	
Zalesnění zemědělského půdního fondu	
Rozšíření ČOV	
vzpomínkový háj	
Revitalizace městských lesů	

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly	Ateliř Šteflová	ne	ne	ne	ne	přuběžně
3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly	Ateliř Šteflová	ano	ano	ano	ano	přuběžně
1 500 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	Město Úvaly	VULHM	ne	ne	ne	ne	přuběžně
111 000 000 Kč	20 000 000 Kč	91 000 000 Kč	Město Úvaly		ne	ne	ne	ne	2024-2025
2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly	Ateliř Šteflová	ne	ne	ne	ne	2025
7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly	CZU	ano	ano	ano	ano	přuběžně
Celkem	126 500 000 Kč	27 750 000 Kč	98 750 000 Kč						

Nabytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovar	
volnočasový areál v Riegerově ulici	
chytré BUS zastávky	
Oprava dvorního objektu Riegerova	

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
38 729 000 Kč	30 398 512 Kč	8 330 488 Kč	Město Úvaly	Arden SYS s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2024-2025
35 000 000 Kč	19 250 000 Kč	15 750 000 Kč	Město Úvaly	Architektura s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2025
100 000 Kč/rok	0 Kč	100 000 Kč/rok	Středočeský kraj		ne	ne	ne	ne	2025
9 500 000 Kč	0 Kč	9 500 000 Kč	Město Úvaly		ne	ne	ne	ne	2025-2026
Celkem	83 329 000 Kč	49 648 512 Kč	33 680 488 Kč						

Projekty navržené k zařazení do realizace v letech po roce 2025-2026

Úlice

Zálež!	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splšková kanalizace	Dešřová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS
Autobusový terminál u nádraží		1	26 100 000 Kč	13 100 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne
parkovišřte P+R (terminál)			17 300 000 Kč	13 000 000 Kč	4 300 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne
E.E.Kische	180	12	954 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Lesní	100	17	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Janšřkova a Jirenská			4 500 000 Kč	0 Kč	4 500 000 Kč	Město Úvaly	NE	NE	NE	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Tigřřdova	520	13	2 756 000 Kč	0 Kč	2 756 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	není	ne	ne	ne	ne
Záhradní	70	17	371 000 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne
Přibřřchova			2 600 000 Kč	0 Kč	2 600 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	NE	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Celkem	870		55 111 000 Kč	26 100 000 Kč	29 011 000 Kč											

Chodníky a cyklostezky, svěřelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Cyklostezka Nádraží - U Horoušáněk - úprava povrchu	3 000

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Hocke	ano	ano	ne	ne	2026
Celkem	500 000 Kč	0 Kč							

Životní prostředí

Dokončení splškové kanalizace a vodovodu (V. Špály, Zálesí, Pod Slovany, U Horoušáněk, Bendlova stezka)	
Rekonstrukce hrázř rybnišř Lhoták a H. úvalský	
Odbahnění rybníků Lhoták a Horní Úvalský	

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
17 000 000 Kč	4 000 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly						
28 000 000 Kč	19 000 000 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly + Stř. kraj						
55 000 000 Kč	27 500 000 Kč	27 500 000 Kč	Město Úvaly	HG Partner s.r.o.	ne	ne	ne	ne	2026
Celkem	100 000 000 Kč	50 500 000 Kč	49 500 000 Kč						

Nabytový fond

Rekonstrukce Pražská 27b	
Svazková škola Hostřín	
Rekonstrukce hotelu Budky	
Rozšíření školní jídelny	
Demolice š.p. 527	

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel	Projektant	Projekt	DUR	DSP	DPS	Termin - odhad
8 500 000 Kč	3 500 000 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly						
1 130 000 000 Kč	881 400 000 Kč	159 104 000 Kč	DSO Povřmřil	Probřhá vřběř	ano	ano	ne	ne	2026
65 000 000 Kč	0 Kč	65 000 000 Kč	Město Úvaly	Vř	ne	ne	ne	ne	2027
15 000 000 Kč	0 Kč	15 000 000 Kč	Město Úvaly	KA architekti	ne	ne	ne	ne	2026
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly	DRM	ano	ano	ano	ano	2026
Celkem	1 221 500 000 Kč	884 900 000 Kč	247 104 000 Kč						

Věc: Návrh vodného a stočného pro rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení zastupitelstvu města kalkulaci vodného a stočného pro rok 2025. Uvedené ceny vycházejí z kalkulace cen Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace.

Dle kalkulace je patrné, že jsme schopni udržet cenu za vodné a stočné na stejné úrovni jako v roce letošním 2024. Celková cena vodného a stočného se nebude navyšovat, a to i přes zvýšení na vstupu za nákup vody převzaté od PVK o 9 - 10 %. Rada města na svém jednání dne 27.11.2024 doporučila zastupitelstvu města zachovat celkovou cenu vodného a stočného pro rok 2025.

Návrh vodného a stočného na rok 2025

Voda pitná: 72,77 Kč bez DPH + 12 %, tj. 81,50 Kč vč. DPH

Voda odpadní: 59,69 Kč bez DPH + 12 %, tj. 66,85 Kč vč. DPH

Celkem vodné a stočné ve výši 132,46 bez DPH, tj. 148,35 Kč vč. DPH

Dopad na rozpočet: promítnutí cen vodného a stočného pro nemovitosti ve vlastnictví města Úvaly do rozpočtu pro rok 2024

V době rozeslání materiálů nebyla k dispozici kalkulace cen. Bude rozeslána dodatečně.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

ceny vodného a stočného pro rok 2025

Voda pitná: 72,77 Kč bez DPH + 12 %, tj. 81,50 Kč vč. DPH

Voda odpadní: 59,69 Kč bez DPH + 12 %, tj. 66,85 Kč vč. DPH

Celkem vodné a stočné ve výši 132,46 bez DPH, tj. 148,35 Kč vč. DPH

II. ukládá**1. starostce**

- realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Věc: Rezignace na pozici člena finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly a volba nového člena finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Na MěÚ Úvaly byla doručena rezignace Ing. Jana Angelova - Janeva na pozici člena finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly a to s účinností od 15. 11. 2024. V této souvislosti je navržen novým členem finančního výboru města Úvaly p. J*** Š****, bytem *****, ***. Žije v Úvalech od roku 2020 na adrese *****, ***. Tento materiál doporučila rada města na svém jednání dne 27. 11. 2024 ke schválení usnesením č. R - 417/2024.

Tento materiál doporučila rada města na svém jednání dne 27. 11. 2024 ke schválení usnesením č. R - 417/2024.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

rezignaci Ing. Jana Angelova - Janeva, bytem *****, *****, na pozici člena finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly

II. volí

členem finančního výboru Zastupitelstva města Úvaly p. J*** Š****, *****, ***

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k materiálu Zastupitelstvu města Úvaly

Příloha č. 2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č. 3 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - rezignace

Příloha č. 4 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - rezignace

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Dobrý den,

na základě domluvy s panem místostarostou posílám své iniciály pro kandidaturu na člena finančního výboru města Úvaly.

Jiří Šauer

Od roku 2020 žiji s rodinou v Úvalech.

Děkuji předem za zvážení.

Pěkný den,

Jiří Šauer

Městský úřad Úvaly
paní Jana Tesařová
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Ing. Jan Angelov-Janev



Vážená paní tajemnice,

tímto dopisem bych Vás rád informoval o svém rozhodnutí rezignovat na pozici člena finančního výboru města Úvaly, a to s účinností k 15. 11. 2024.

Toto rozhodnutí jsem přijal z čistě osobních důvodů, které mi v současné době neumožňují plně se věnovat náročným a důležitým úkolům spojeným s touto funkcí. Bylo mi ctí a potěšením pracovat s tak zkušenými kolegy na plnění zadání a povinností, přičemž si vážím všech zkušeností a znalostí, které jsem během letité spolupráce získal.

Rád bych rovněž vyjádřil svůj vděk za příležitost být součástí týmu finančního výboru a jsem připraven usnadnit přechod mých povinností na svého nástupce, aby byla kontinuita práce co nejméně narušena.

Ještě jednou děkuji za důvěru a příkladnou spolupráci a přeji Vám i celému týmu samosprávy v Úvalech mnoho úspěchů v budoucích projektech a výzvách.

S úctou,

Ing. Jan Angelov-Janev



Věc: Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Novelizací zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, byla zavedena řada změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev.

Tato novela stanovila zcela nový způsob výpočtu výše odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

Zákonem bylo zavedeno:

- automatická, zákonem garantovaná valorizace odměn členů zastupitelstev,
- zůstává zachován princip, že v případě uvolněného člena zastupitelstva se jedná o „automatický nárok“ na danou výši odměny a v případě neuvolněného člena zastupitelstva zákon stanoví pouze maximální výše odměny, přičemž o konkrétní výši rozhodne zastupitelstvo,
- výše odměn se vypočte způsobem uvedeným v zákoně, přičemž základnu vyhláší pro každý kalendářní rok Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů,
- výše odměn pro každý kalendářní rok tak vyplyne přímo ze zákona, vláda již nebude o výši odměn rozhodovat.

Novela zákona vychází z výpočtové tabulky zpracované MV, která stanovuje koeficienty. Současně ovšem v § 72 odst 3 zák. 128/2000 Sb., o obcích, je platná podmínka, že v usnesení zastupitelstvo obce stanoví výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za měsíc, a to částkou v celých korunách.

Zastupitelstvo tedy musí rozhodovat každoročně o tom, zda budou odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva valorizovány anebo nikoli.

Současně jsou zastupitelstvem schválené odměny neuvolněným zastupitelům v souladu s usnesením č. Z - 153/2023 pro rok 2024 ve výši:

místostarosta	46 559 Kč
člen rady	10 352 Kč
předseda výboru nebo komise	5 155 Kč
člen výboru nebo komise	4 310 Kč
zastupitel jinde neuvedený	2 578 Kč.

Dle Sdělení Ministerstva vnitra 295/2024 Sb. ze dne 3. 10. 2024 o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo vnitra vyhláší základnu pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků pro rok 2025 ve výši 44 943 Kč.

Maximální výše odměn neuvolněných zastupitelů (přepočteno dle koeficientu zák. č. 418/2023) a dle výše uvedeného sdělení činí:

místostarosta	49 528 Kč
člen rady	11 012 Kč
předseda výboru nebo komise	5 484 Kč
člen výboru nebo komise	4 585 Kč
zastupitel jinde neuvedený	2 742 Kč.

Dopad na rozpočet: je zahrnuto v rozpočtu na ro 2025

Tento materiál doporučila rada města na svém jednání dne 27. 11. 2024 ke schválení usnesením č. R - 415/2024.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

odměny neuvolněným členům zastupitelstva v souladu se zák. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, takto:

místostarosta	49 528 Kč
člen rady	11 012 Kč
předseda výboru nebo komise	5 484 Kč
člen výboru nebo komise	4 585 Kč
zastupitel jinde neuvedený	2 742 Kč

2. neuvolněnému členu zastupitelstva bude odměna podle bodu I. 1. poskytována od 1. 1. 2025 po dobu výkonu funkce,

3. náhradníkům po uprázdnění mandátu neuvolněného člena zastupitelstva se poskytuje odměna podle bodu I. 1. nejdříve ode dne složení slibu,

4. stane-li se uvolněný člen zastupitelstva neuvolněným členem zastupitelstva, je mu poskytována měsíční odměna neuvolněného člena zastupitelstva podle bodu I. 1. ode dne, kdy se stal neuvolněným členem zastupitelstva

5. v případě souběhu výkonu více funkcí může být neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytnuta odměna podle bodu I. 1. za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

Příloha č.3 k materiálu Zastupitelstvu města Úvaly

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Věc: Zásady pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (2024)

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Úvaly jsou předloženy upravené zásady a k tomu navazující upravené plánovací smlouvy pro stavebníky v rámci výstavby ve městě Úvaly.

Zásady pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu nebo veřejné prostranství při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (dále jen „Zásady“) a z nich vyplývající veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru žadatele uzavřené podle § 130 a násl. zák. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů zakládají právo žadatele na uzavření příslušné smlouvy výhradně v souladu s urbanistickými principy města Úvaly, které budou vždy v konkrétním smluvním vztahu městem Úvaly deklarovány. Je proto věcí každého žadatele, aby se před samotným rozhodnutím o získání pozemku a uvažované výstavbě rodinného nebo bytového domu seznámil s příslušnými limity dané lokality a teprve poté započal zajišťovat (provádět) následné právní jednání a další úkony.

Tyto Zásady jsou nápomocny k účinné a konstruktivní spolupráci a komunikaci města Úvaly se Stavebníky a Developery (čl. I. odst. 1), a to při současném splnění podmínky spočívající v koordinovaném a udržitelném rozvoji města Úvaly.

Zásady dávají žadatelům určité právní záruky, že dohodnuté závazky města Úvaly a z nich vyplývající investice, budou platné v delším čase. Veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) jsou závazkovým právním dokumentem, který stanovuje veřejnoprávní i soukromoprávní práva a povinnosti smluvních stran.

Město Úvaly rovněž uzavíráním smluv chce omezit na co nejnížší možnou míru rizika související s následnou nemožností užívání dopravní, technické nebo další veřejné infrastruktury sousedními vlastníky nemovitostí i obecně veřejností, která vznikala v minulosti, vlivem nedostatečných dohod nebo nepochopení.

Město Úvaly v rozsahu veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění stavebního záměru a po dobu trvání uzavřené smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem sjednané smlouvy.

Město Úvaly za podmínek stanovených veřejnoprávní plánovací smlouvou ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) převezme od něj jím zhotovené stavby veřejné infrastruktury, převážené pozemky veřejného prostranství a další v uzavření smlouvy vyjmenované pozemky Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) do svého vlastnictví,

V případě využití pozemků nebo staveb města Úvaly výslovně uvedených ve veřejnoprávní plánovací smlouvě ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) tyto pozemky nebo stavby potřebné k realizaci stavebního záměru, k nimž vykonává město Úvaly práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezczizí, tak, aby byla realizace stavebního záměru stavebníka znemožněna.

Žadatel provede za podmínek stanovených touto Smlouvou výstavbu Veřejné infrastruktury, Staveb veřejné infrastruktury nebo vybudování Veřejného prostranství či provedení jiných opatření vyvolaných záměrem Žadatele a přebírá náklady související s jejich realizací,

Žadatel v rozsahu této Smlouvy převezme náklady na narovnání majetkových vztahů s třetími osobami v území dotčeném stavebním záměrem,

Město v rozsahu této Smlouvy poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění Stavebního záměru Žadatele a po dobu trvání Smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení

záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem této Smlouvy,

Město za podmínek stanovených touto Smlouvou převezme od Žadatele jím zhotovené Stavby veřejné infrastruktury, Žadatelem převáděné pozemky Veřejného prostranství a další v této Smlouvě vyjmenované pozemky Žadatele do svého vlastnictví,

V případě využití pozemků nebo staveb Města, výslovně uvedených v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tyto pozemky nebo stavby potřebné k realizaci Stavebního záměru Žadatele, k nimž vykonávají práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezczizí, tak, aby byla realizace Stavebního záměru Žadatele znemožněna.

Město Úvaly se zavazuje k poskytování takové součinnosti jako veřejnoprávní korporace – právnická osoba jednající v samostatné působnosti, při výstavbě pro soukromoprávní subjekty. Tato povinnost jinak ze zákona nevzniká a jde výhradně o smluvní projev vůle města Úvaly jako právnické osoby. Město Úvaly se nezavazuje jako orgán veřejné moci ve správních činnostech a jejich výsledcích v samostatné ani přenesené působnosti.

Plánovací smlouvy jak pro developery, tak pro stavebníky jsou podle zákona s účinností od 1. 7. 2024 ve vyhrazené pravomoci zastupitelstva. Budou se tedy předkládat všechny smlouvy i s individuálními stavebníky.

Smlouvy uzavřené do 30. 6. 2024 se řídí dosavadními předpisy.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

1. Zásady pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly
2. Vzor veřejnoprávní plánovací smlouvy pro stavebníky - individuální stavebníky (FO)
3. Vzor veřejnoprávní plánovací smlouvy pro stavebníky - developery

II. ukládá

1. starostce
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení přístřednictvím vedoucí úřadu a vedoucí OŽPÚR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
- Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
- Příloha č. 3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly
- Příloha č. 1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: JUDr. Patrik ŠebestaJana Tesařová, tajemník úřadu

Zásady pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu nebo veřejné prostranství při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly

Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu s ust. § 84 odst. 4 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tyto Zásady pro uzavírání veřejnoprávních smluv podle § 130 a násl. stavebního zákona při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly:

Preambule

1. Tyto Zásady pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu nebo veřejné prostranství při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (dále jen „Zásady“) a z nich vyplývající veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru žadatele uzavřené podle § 130 a násl. zák. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů zakládají právo žadatele na uzavření příslušné smlouvy výhradně v souladu s urbanistickými principy města Úvaly, které budou vždy v konkrétním smluvním vztahu městem Úvaly deklarovány. Je proto věcí každého žadatele, aby se před samotným rozhodnutím o získání pozemku a uvažované výstavbě rodinného nebo bytového domu seznámil s příslušnými limity dané lokality a teprve poté započal zajišťovat (provádět) následné právní jednání a další úkony.
2. Tyto Zásady jsou nápomocny k účinné a konstruktivní spolupráci a komunikaci města Úvaly se Stavebníky a Developery (čl. I. odst. 1), a to při současném splnění podmínky spočívající v koordinovaném a udržitelném rozvoji města Úvaly.
3. Zásady dávají žadatelům určité právní záruky, že dohodnuté závazky města Úvaly a z nich vyplývající investice, budou platné v delším čase. Veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) jsou závazkovým právním dokumentem, který stanovuje veřejnoprávní i soukromoprávní práva a povinnosti smluvních stran.
4. Město Úvaly rovněž uzavíráním smluv chtějí omezit na co nejnížší možnou míru rizika související s následnou nemožností užívání dopravní, technické nebo další veřejné infrastruktury sousedními vlastníky nemovitostí i obecně veřejností, která vznikala v minulosti, vlivem nedostatečných dohod nebo nepochopení.
5. Město Úvaly v rozsahu veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění stavebního záměru a po dobu trvání uzavřené smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem sjednané smlouvy.
6. Město Úvaly za podmínek stanovených veřejnoprávní plánovací smlouvou ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) převezme od něj jím zhotovené stavby veřejné infrastruktury, převáděné pozemky veřejného prostranství a další v uzavření smlouvy vyjmenované pozemky Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) do svého vlastnictví,
7. V případě využití pozemků nebo staveb města Úvaly výslovně uvedených ve veřejnoprávní plánovací smlouvě ke stavebnímu záměru Stavebníka nebo Developera (čl. I. odst. 1) tyto pozemky nebo stavby potřebné k realizaci stavebního záměru, k nimž vykonává město Úvaly práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezciží, tak, aby byla realizace stavebního záměru stavebníka znemožněna.
8. Žadatel provede za podmínek stanovených touto Smlouvou výstavbu Veřejné infrastruktury, Staveb veřejné infrastruktury nebo vybudování Veřejného prostranství či provedení jiných opatření vyvolaných záměrem Žadatele a přebírá náklady související s jejich realizací,
9. Žadatel v rozsahu této Smlouvy převezme náklady na narovnání majetkových vztahů s třetími osobami v území dotčeném stavebním záměrem,
10. Město v rozsahu této Smlouvy poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění Stavebního záměru Žadatele a po dobu trvání Smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem této Smlouvy,
11. Město za podmínek stanovených touto Smlouvou převezme od Žadatele jím zhotovené Stavby veřejné infrastruktury, Žadatelem převáděné pozemky Veřejného prostranství a další v této Smlouvě vyjmenované pozemky Žadatele do svého vlastnictví,

12. V případě využití pozemků nebo staveb Města výslovně uvedených v čl. V. odst. 1 Smlouvy tyto pozemky nebo stavby potřebné k realizaci Stavebního záměru Žadatele, k nimž vykonávají práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezciží, tak, aby byla realizace Stavebního záměru Žadatele znemožněna.
13. Město Úvaly se zavazuje k poskytování takové součinnosti jako veřejnoprávní korporace – právnická osoba jednající v samostatné působnosti, při výstavbě pro soukromoprávní subjekty. Tato povinnost jinak ze zákona nevzniká a jde výhradně o smluvní projev vůle města Úvaly jako právnické osoby. Město Úvaly se nezavazuje jako orgán veřejné moci ve správních činnostech a jejich výsledcích v samostatné ani přenesené působnosti.

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto Zásady upravují postup stanovení a úhrady finančních příspěvků pro individuální stavebníky, tj. nepodnikající fyzické osoby, kteří provádí výstavbu pouze za účelem vlastního bydlení nebo bydlení osob blízkých (dále jen „**Stavebník**“) i postup, rozsah a obsah uzavírání veřejnoprávní plánovací smlouvy ostatními stavebníky (dále jen „**Developer**“).
2. Účelem příspěvku je zajistit finanční podíl Stavebníka na posílení dopravní, technické a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to z důvodu, že kterákoli stavba v městě Úvaly klade takové požadavky na veřejnou dopravní, technickou a další veřejnou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení dopravní, technické a další veřejné infrastruktury.
3. Za dopravní infrastrukturu se považují zejména stavby místních nebo účelových pozemních komunikací včetně chodníků, stezky pro pěší, cyklostezky nebo lávky.
4. Za technickou infrastrukturu se považují zejména kanalizační řad splaškové kanalizace, kanalizační řad vod dešťové kanalizace nebo kanalizace se vsakovacími pásy, vodovodní řad dodávky vody veřejné služby, systém likvidace dešťových vod, distribuční soustavy vymezené zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, nebo inženýrská síť veřejného osvětlení.
5. Za další veřejnou infrastrukturu se považují zejména veřejná prostranství, školy a předškolní zařízení, parky, veřejná zeleň, sportovní a volnočasová veřejné sportovní hřiště a zařízení, oddechový kout pro děti i dospělé, zařízení sociálních a zdravotních služeb autobusové zastávky, další městský mobiliář, místní značení a ukazatele orientačního systému.
6. Za veřejné prostranství se považují ostatní stavby nebo úpravy pozemků, které jsou nebo po dokončení budou sloužit jako veřejné prostranství¹⁾ nebo prostor veřejnému prostranství obdobný, a které jsou zpravidla převáděny na město Úvaly.
7. Za žadatele se považuje zájemce o individuální výstavbu rodinného domu pro osobní potřebu jako Stavebník nebo zájemce o ostatní výstavbu jako Developer.

II. Veřejnoprávní plánovací smlouvy

1. Žadatel, který je Stavebníkem individuálního rodinného domu obsahujícího jednu až tři bytové jednotky uzavírá s městem veřejnoprávní plánovací smlouvu, jejímž předmětem je zejména poskytnutí investičního příspěvku městu. Finanční příspěvek je příjmem do Fondu infrastruktury města Úvaly, který byl zřízen Zastupitelstvem města Úvaly za účelem vytváření peněžních zdrojů jako sdružených finančních prostředků pro financování investic ve Městě především v oblasti Veřejné infrastruktury.
2. Žadatel, který je Stavebníkem individuálního rodinného domu obsahujícího jednu až tři bytové jednotky může uzavřít s městem veřejnoprávní plánovací smlouvu; na takto uzavřenou smlouvu se užije obsah smlouvy pro Developera ve sjednaném rozsahu práv a povinností Stavebníka a Města.
3. Developer, uzavírá s městem veřejnoprávní plánovací smlouvu.
4. Uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy je jednou z podmínek vydání kladného stanoviska města k předmětnému stavebnímu záměru.
5. Město Úvaly se ve veřejnoprávní plánovací smlouvě zaváže k součinnosti se Stavebníkem nebo Developerem a podpoře v rozsahu uzavřené smlouvy podle čl. III. těchto Zásad.

¹⁾ § 34 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

6. Vzory veřejnoprávní plánovací smlouvy jsou přílohou těchto Zásad. Standardní obsah veřejnoprávní plánovací smlouvy je uveden v textu konkrétní smlouvy. Konkrétní obsah a rozsah veřejnoprávní plánovací smlouvy se sjednává podle konkrétní situace k Stavebnímu záměru žadatele.
7. V případě změn, zejména v souvislosti s technickou, technologickou nebo jinou situací, je možné sjednat písemnou dohodu sjednaným smluvními stranami, formou číslovaných dodatků, kde budou konkrétní změny a úpravy provedeny.
8. Uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy a jejich případných dodatků je dle § 132 odst. 2 stavebního zákona ve vyhrazené pravomoci Zastupitelstva města Úvaly na jejím zasedání.
9. V případě provedení legislativně-právní úpravy smlouvy s ohledem na vývoj právního řádu, opravy či úpravy terminologie nebo stylistické úpravy a opravy v textu včetně překlepů apod., které nemají vliv na principy smlouvy nebo smysl a účel takto upraveného ustanovení ve smlouvě, pouze starosta nebo jím pověřená osoba informuje o provedení takových úprav zastupitele na jednání zastupitelstva, které je vezme na vědomí. Od provedení úpravy podle předchozí věty je platný takto upravený vzor smlouvy, který bude zveřejněn. Úpravy provádí městský úřad.
10. Podle § 130 odst. 3 se platná veřejnoprávní plánovací smlouva sjednaná podle stavebního zákona zasílá na úřad územního plánování (stavební úřad obce s rozšířenou působností), který zajistí její vložení do národního geoportálu územního plánování. Veřejnoprávní plánovací smlouva je přístupná všem bez omezení.

III. Rozsah závazků stran

1. Závazky smluvních stran se řídí § 131 stavebního zákona, za tímto účelem zejména:
 - a) Developer (Stavebník, pokud je to sjednáno) za podmínek stanovených veřejnoprávní plánovací smlouvou provede výstavbu veřejné infrastruktury, staveb veřejné infrastruktury nebo vybudování veřejného prostranství či provedení jiných opatření vyvolaných záměrem a přebírá náklady související s jejich realizací,
 - b) Developer (Stavebník, pokud je to sjednáno) v rozsahu veřejnoprávní plánovací smlouvy převezme náklady na narovnání majetkových vztahů s třetími osobami v území dotčeném stavebním záměrem,
 - c) Město Úvaly v rozsahu veřejnoprávní plánovací smlouvy poskytne Developerovi nebo Stavebníkovi součinnost k uskutečnění stavebního záměru a po dobu trvání sjednané smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem sjednané smlouvy,
 - d) Město Úvaly za podmínek stanovených v rozsahu veřejnoprávní plánovací smlouvy převezme od Developera (Stavebníka, pokud je to sjednáno) jím zhotovené stavby veřejné infrastruktury, převáděné pozemky veřejného prostranství a další v této smlouvě vyjmenované pozemky do svého vlastnictví,
 - e) V případě využití pozemků nebo staveb Města Úvaly tyto pozemky nebo stavby potřebné k realizaci Stavebního záměru, k nimž vykonává město Úvaly práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezciží, tak, aby byla realizace stavebního záměru.
 - f) Developer nebo Stavebník Poskytne finanční plnění ve formě příspěvku na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu podle podmínek uvedených v těchto Zásadách.
2. V případě, že stavební záměr Developera nebo Stavebníka vyžaduje změnu nebo vydání územně plánovací dokumentace, tak Developer nebo Stavebník Poskytne finanční plnění ve formě peněžního nebo věcného plnění za zhodnocení pozemku.
3. Výše finančního plnění podle odstavce 2 bude stanovena zastupitelstvem s ohledem na lokalitu, zejména zájmům města, obchodním zájmům stavebníka, rozsahu, typu a druhu plánované výstavby, apod.

IV. Příspěvek na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu

1. Výše finančního příspěvku je stanovena jako průmět investičních nároků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu na jednoho obyvatele a podlahové plochy nebytového objektu a je stanovena fixním paušálem ve výši stanovené v odstavci 3 a 4.

2. Výše finančního příspěvku městu je úměrná počtu nově budovaných bytových jednotek, velikosti podlahové plochy nově budovaných objektů s nebytovými prostory a nárokům stavebního záměru na připojení na technickou a dopravní infrastrukturu a nároky na veřejnou infrastrukturu.
3. Výše finančního příspěvku je stanovena v rodinném domě, bytovém domě nebo jiné stavbě, ve výši 450.000,- Kč za každou bytovou jednotku.
4. Výše finančního příspěvku v případě objektu s nebytovými prostory je finanční příspěvek stanoven částkou 500,- Kč za každý, byt započatý m², podlahové plochy; finanční příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně.
5. V případě kombinace výstavby nemovitosti s bytovými jednotkami a nebytovými prostory je finanční příspěvek vypočítán v kombinaci postupu podle odstavců 3 a 4.
6. Nárok na slevu ve výši 80% z příspěvku dle odstavce 3 má Stavebník, který je fyzickou osobou s trvalým pobytem (bydlištěm)²⁾ v městě Úvaly, vyjma trvalého pobytu na adrese sídla ohlašovny nebo adrese sídla zvláštní matiky³⁾, nejméně posledních 5 let a současně se do tří měsíců od kolaudace nově vzniklé bytové jednotky nebo od oznámení o jejím užívání (co nastane dříve) v této bytové jednotce zřídí trvalý pobyt (bydliště) a v tomto trvalém pobytu (bydlišti) setrvá nejméně tři roky, v případech, kdy postaví rodinný dům s jednou bytovou jednotkou nebo jednu bytovou jednotku k nemovitosti přistavuje.
7. Stavebník, který zaplatil místní poplatek za zhodnocení pozemku⁴⁾, tak v případě výstavby první stavby na pozemku má nárok na slevu z příspěvku zápočtem ve výši uhrazeného místního poplatku, nejvýše však do výše příspěvku⁵⁾.
8. Stavebník, který zaplatil v minulosti výstavbu inženýrských sítí, pozemních komunikací nebo veřejného prostranství v souvislosti s přípravou svého pozemku na realizaci stavebního záměru, má nárok na slevu z příspěvku zápočtem ve výši jím uhrazeného podílu na realizaci takové výstavby, nejvýše však do výše příspěvku⁶⁾. Developer nárok na takovou slevu nemá.
9. Nárok na slevu prokazuje Stavebník a to nejpozději ke dni podpisu sjednané smlouvy.
10. V případě kombinace výstavby nemovitosti spoluvlastníky, kteří hradí základní výši finančního příspěvku podle odst. 3 a kteří mají nárok na slevu podle odst. 6 až 8 nebo výjimku z povinnosti podle čl. IV. je finanční příspěvek vypočítán podle poměru spoluvlastnického podílu k předmětné nemovitosti jednotlivých spoluvlastníků a výsledek je sečten⁷⁾.
11. Město Úvaly na základě žádosti Stavebníka na slevu z příspěvku podle odstavců 6 až 9, mu tuto slevu započítá ve veřejnoprávní plánovací smlouvě anebo byla-li již uhrazena, tak výši slevy vrátí na Stavebníkem sdělený bankovní účet do 30 dnů.
12. Nárok na slevu Stavebníka podle odstavce 6 zaniká v případě, že Stavebník na výzvu Města ve stanovené lhůtě, která nesmí být kratší, než 15 dnů, neprokázal, že splnil podmínky podle odstavce 6, zejména podmínku trvalého pobytu v bytové jednotce, která vznikla výstavbou. V případě, že Stavebník Městu neprokáže ve stanovené lhůtě, kteroukoli z podmínek na slevu podle odstavce 6, tak nárok na slevu zaniká a Žadatel je povinen do 30 dnů od zániku nároku uhradit Městu doplatek na finančním příspěvku.
13. Zastupitelstvo města může ve veřejnoprávní plánovací smlouvě snížit výši finančního příspěvku, je-li v této smlouvě dohodnuto jiné (nefinanční) plnění, a to o hodnotu odpovídající ceně jiného (nefinančního) plnění.

²⁾ zákon. č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel; zákon č. 326/1999 Sb., o trvalém pobytu cizinců.

³⁾ § 10 odst. 1 zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel.

⁴⁾ Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 4/2014, o místním poplatku za zhodnocení poplatku.

⁵⁾ Pozn.: V případě, že je rozdíl mezi zápočtem místního poplatku a příspěvkem záporný, tak činí příspěvek 0,- Kč; na vrácení zbývajících částí místního poplatku není právní nárok.

⁶⁾ Pozn.: Dtto odkaz č. 5).

⁷⁾ Pozn.: Příklad A) dva spoluvlastníci vlastní každý 1/2 vlastnického podílu a jeden ze spoluvlastníků splňuje podmínky slevy 80 %. Tedy 450tis. / 2 = 225tis. » 80% = 45tis. Celkový poplatek činí 225tis. + 45tis. = 270tis. korun.

Příklad B) tři spoluvlastníci vlastní každý 1/3 vlastnického podílu, kdy jeden ze spoluvlastníků splňuje podmínky slevy 80 % a druhý spoluvlastník splňuje podmínky výjimky z povinnosti. Tedy 450tis. / 3 = 150tis. » 80% = 30tis.; » 100% = 0,-. Celkový poplatek činí 150tis.+30tis.+0,- = 180tis. korun.

Za jiné (nefinanční) plnění se nepovažují stavby dopravní, technické nebo další veřejné infrastruktury podle těchto Zásad anebo uvedené ve veřejnoprávní plánovací smlouvě.

14. Rada města může ve veřejnoprávní plánovací smlouvě se Stavebníkem, v odůvodněných případech, snížit výši finančního příspěvku, je-li vlastníkem nemovitosti osoba s těžkým funkčním postižením pohyblivosti nebo orientace (ZTP) včetně takové osoby s potřebou průvodce (ZTP/P) anebo v případě, kdy vlastníkem nemovitosti je zákonný zástupce anebo soudem stanovený opatrovník postižené osoby a tato postižená osoba má v nemovitosti trvalé bydliště anebo se do tří měsíců od kolaudace nově vzniklé bytové jednotky nebo od oznámení o jejím užívání (co nastane dříve) v této bytové jednotce zřídí trvalý pobyt (bydliště) a v tomto trvalém pobytu (bydlišti) setrvá nejméně tři roky, v případech, kdy postaví rodinný dům s jednou bytovou jednotkou nebo jednu bytovou jednotku k nemovitosti přistavuje.
15. Příspěvek je stanoven pro každou stavbu pouze jednou.

V. Výjimky z povinnosti uhradit příspěvek

1. Poskytnutí finančního příspěvku podle těchto Zásad není požadováno
 - a) u všech staveb a jejich změn je-li stavebníkem město Úvaly, příspěvková organizace nebo školská právnická osoba zřízená městem anebo zřízená svazkem obcí, kterého je město Úvaly členem,
 - b) v případě, kdy město Úvaly má s žadatelem uzavřenu veřejnoprávní plánovací smlouvu nebo smlouvu o smlouvě budoucí jejíž součástí je převod předmětného stavebního záměru do vlastnictví města nebo vlastnictví právnické osoby uvedené v písm. a) (tzv. Public Private Partnership Projekt),
 - c) v případě první stavby na pozemku, ze kterého byl již příspěvek podle těchto zásad nebo jiný obdobný poplatek (developerský poplatek) uhrazen v rámci Dohody, Plánovací smlouvy nebo jiné obdobné smlouvy o spolupráci v minulosti a vlastnictví pozemku následně přešlo bez toho, aby byla tato první stavba na pozemku dosud provedena.

VI. Závěrečné ustanovení

1. Na smlouvy a dohody včetně plánovacích smluv podle předchozích zásad uzavřené před dnem 1.7.2024 se tyto Zásady vztahují obdobně za platnosti ujednání sjednaných v době uzavření takové smlouvy nebo dohody a s výjimkou závazku uzavřít veřejnoprávní plánovací smlouvu.
2. Tyto Zásady nahrazují zásady ze dne 23.9.2021 schválené pod č. Z-70/2021.
3. Tyto Zásady byly schváleny Zastupitelstvem města Úvaly, usnesením č. Z-___/2024 dne _____.
4. Tyto Zásady nabývají účinnosti dnem následujícím po dni schválení.

VEŘEJNOPRÁVNÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVA
ke stavebnímu záměru žadatele
pro lokalitu „.....“

Název: [doplň žadatel]
Sídlo: [doplň žadatel]
Zastoupen: [doplň žadatel]
IČO: [doplň žadatel]
Bankovní spojení: [doplň žadatel]
Číslo účtu: [doplň žadatel]
Telefon: [doplň žadatel]
GSM: [doplň žadatel]
E-mail: [doplň žadatel]
Datová schránka: [doplň žadatel]

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: **Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly**
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města: **107-97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.**
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

Kontakty na osoby uvedené ve Smlouvě za Město:

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575 email: kraus@archi.cz

Architekt městské zeleně: Ing. arch. Lukáš Štefl, tel.: 737 807 440 email: lukas.stefl@seznam.cz

Městský hydrotechnik a vodohospodář spol. HG Partners s.r.o. email: vrzak@hgpartner.cz

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Městského úřadu Úvaly (OŽPÚR): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

Odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (OID): Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 739 610 325, email: miroslav.hofman@mestouvaly.cz

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ): Jaroslav Špaček, ředitel, tel.: 281 091 522 gsm: 603 802 925 email: jaroslav.spacek@mestouvaly.cz

Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením Města. Prohlášení se poté stává součástí této Smlouvy.

Aktuální seznam kontaktů je též zveřejněn na webových stránkách města Úvaly www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

Smluvní strany s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení a další nutné požadavky Města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj, uzavírají dle ust. § 130 a násl. zák. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) **tuto veřejnoprávní plánovací smlouvu ke stavebnímu záměru žadatele** (dále jen „**Smlouva**“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Žadatel připravuje v rámci své developerské (stavební) činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, podle grafické studie území uvedené v **Příloze č. 1** Smlouvy (dále jen „**Architektonická studie**“), **výstavbu rodinných domů o jedné bytové jednotce** a následující Veřejné infrastruktury a Technické infrastruktury **pro tyto rodinné domy** v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této Smlouvě (dále jen „**Stavební záměr Žadatele**“).

2. V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) **Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů**; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.
3. Podle ust. § 35 odst. 1 zákona o obcích Město v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o **vytváření podmínek pro** rozvoj sociální péče **a pro uspokojování potřeb svých občanů**; jde především o uspokojování potřeby **bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku**.
4. Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a zastupitelstvem Města Úvaly schválen strategický rozvojový plán města Úvaly, územní plán Města Úvaly a dále projednány a přijaty další strategické a koncepční dokumenty města Úvaly. Jedním z úkolů strategického plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve městě žít s ohledem na schválený územní plán.
5. Žadatel je s těmito cíli města zcela ztotožněn a na důkaz jednotnosti postupu Žadatele s Městem ve věcech udržitelného rozvoje města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této Smlouvě, jakož i podmínek, které vyplývají ze strategických, technických nebo právních dokumentů města Úvaly, na které tato Smlouva odkazuje.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran za podmínek touto Smlouvou stanovených:
 - A. Žadatel provede za podmínek stanovených touto Smlouvou výstavbu Veřejné infrastruktury, Staveb veřejné infrastruktury nebo vybudování Veřejného prostranství či provedení jiných opatření vyvolaných záměrem Žadatele a přebírá náklady související s jejich realizací,
 - B. Žadatel v rozsahu této Smlouvy převezme náklady na narovnání majetkových vztahů s třetími osobami v území dotčeném stavebním záměrem,
 - C. Město v rozsahu této Smlouvy poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění Stavebního záměru Žadatele a po dobu trvání Smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem této Smlouvy,
 - D. Město za podmínek stanovených touto Smlouvou převezme od Žadatele jím zhotovené Stavby veřejné infrastruktury, Žadatelem převáděné pozemky Veřejného prostranství a další v této Smlouvě vyjmenované pozemky Žadatele do svého vlastnictví,
 - E. V případě využití pozemků nebo staveb Města výslovně uvedených v čl. V. odst. 1 Smlouvy tyto pozemky nebo stavby potřebné k realizaci Stavebního záměru Žadatele, k nimž vykonávají práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezciží, tak, aby byla realizace Stavebního záměru Žadatele znemožněna.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Stavební záměr Žadatele území města Úvaly zvyšuje náklady Města na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb veřejné infrastruktury nebo veřejného prostranství, zejména vodovodů a kanalizací veřejné služby, jakož i dalších inženýrských sítí, staveb pozemních komunikací a staveb dopravní obslužnosti, **sportovních** a dalších staveb nebo zařízení pro veřejné využití, jakož i veřejné zeleně v rozsahu sjednaném touto Smlouvou.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace souhlasí s napojením vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem v rámci Veřejné infrastruktury na stávající rozvod vodovodu a kanalizace. Vzhledem ke skutečnosti, že Město nové rozvody nabyde do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou bude mít Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je ve smyslu uvedeného zákona jejich prioritou.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva je považována ve věcech dohod k předání jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury, pozemků a dalších nemovitostí Městu rovněž za Smlouvu o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 a násl. občanského zákoníku.
5. Žadatel prohlašuje, že zpracoval v rámci Stavebního záměru Žadatele všechny požadavky orgánů veřejné moci i soukromých osob, kterých se Stavební záměr Žadatele jakkoli dotýká a prohlašuje, že Stavební záměr Žadatele není v rozporu s politikou územního rozvoje a navazujících dokumentů pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území, včetně souvisejících dokumentů.
6. Žadatel prohlašuje, že jsou mu známa v lokalitě Stavebního záměru Žadatele všechna omezení vlivem služebností, věcných břemen, zapsaných i nezapsaných ve veřejném rejstříku Katastru nemovitostí vztahujících se k pozemkům a nemovitostem v Lokalitě záměru a Stavební záměr Žadatele tato omezení akceptuje. Žadatel se vzdává všech nároků na náhradu škody vůči Městu, které by vznikly v souvislosti jakéhokoli legislativního, právního, technického nebo jakéhokoli jiného omezení, které by mělo dopad na provedení Stavebního záměru Žadatele, pokud takové omezení vzniklo před uzavřením této Smlouvy, a to včetně rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo rozsudků soudů, i pokud byly vydány, nabyly právní moci, případně byly zrušeny ve správním řízení nebo soudním řízení i po uzavření této Smlouvy. Žadatel a Město pro takový případ sjednávají, že upraví v dodatku této Smlouvy tuto Smlouvu tak, aby byl v souladu skutečný Faktický i právní stav včetně provedení případného vypořádání finančních nároků vzniklých v souvislosti s ujednáním o dalším finančním plnění Žadatele (čl. VIII.) a Kauce (čl. XII.), tedy jejich případné snížení či navýšení podle sjednaných zásad a principů jejich výpočtu.

III. ZÁVAZKY ŽADATELE

1. Žadatel se proto zavazuje, že v souvislosti s výstavbou Stavebního záměru Žadatele vybuduje tuto technickou a dopravní infrastrukturu:
 - a) kanalizační řad splaškové kanalizace včetně napojení kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace na kanalizaci města Úvaly s čističkou odpadních vod, a v případě navýšení kapacity též kanalizační řad vod splaškové kanalizace,
 - b) kanalizační řad vod dešťové kanalizace dešťové kanalizace se vsakovacími pásy, vč. přípojek na napojení na stávající kanalizaci města Úvaly, včetně vpustí, a v případě navýšení kapacity dešťové kanalizace, též kanalizační řad vod dešťové kanalizace,
 - c) vodovodní řad dodávky vody veřejné služby včetně napojení vodovodního řadu na stávající vodovod města Úvaly,
 - d) systém likvidace dešťových vod na jednotlivých stavebních pozemcích vsakováním,
 - e) vedení elektro (VN a NN) s napojením na stávající vedení stávající energetické sítě veřejné služby, a v případě navýšení kapacity též trafostanici (TS),
 - f) vedení plynovodu s napojením na stávající vedení stávající energetické sítě veřejné služby
 - g) telekomunikační vedení v případě, že Žadatel sjedná dohodu se společností, která k tomu vlastní příslušnou telekomunikační licenci,
 - h) veřejné osvětlení,
 - i) pozemní komunikace včetně parkovacích stání, silniční zeleně, terénních úprav, jakož i včetně dopravního značení,
 - j) chodníky včetně komunikační zeleně v ulici,
 - k) veřejná prostranství včetně zeleně,
 - l) veřejná zeleně,
 - m) veřejné víceúčelové sportovní hřiště a oddechový kout pro děti i dospělé, uvedených v Architektonické studii,
 - n) oddechový koutek s možností grilování,
 - o) lavičky v celkovém počtu ks
 - p) autobusových zastávek,
 - q) ukazatele značení města,

dle podmínek stanovených touto Smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy (dále jen „**Veřejná infrastruktura**“ nebo „**Stavby veřejné infrastruktury**“), jakož i další součástí veřejného prostoru včetně jakýchkoli dalších terénních a jiných úprav pozemků předávaných

Městu, které nejsou stavebními úpravami ani nejsou výslovně uvedeny pod písmeny a) až n), a to v rozsahu sjednaném Smlouvou včetně grafických částí uvedených v jednotlivých přílohách Smlouvy (dále jen „**Veřejné prostranství**“).

Veřejná infrastruktura a Veřejné prostranství, s výjimkou Staveb veřejné infrastruktury uvedené v písm. e) až g) a Optické infrastruktury uvedené v odstavci 3, je Žadatelem vybudována pro Město jako objednatel stavby a jejího investora (čl. VII.) a bude předána za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Umístění všech prvků a staveb uvedených pod písmeny h) až q) bude závazně stanoveno podle odstavce 4 v Architektonické studii.

2. Žadatel se zavazuje, že zároveň vybuduje

- a) přípojky kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace,
- b) přípojky vodovodu,
- c) přípojky elektrického vedení,
- d) přípojky plynových přípojek, a
- e) umožní vybudovat třetí straně uvedené v odst. 3 jako součást stavby optické telekomunikační sítě přípojku, k jednotlivým domům a jejich napojení na vnitřní rozvody domu, a

f) parkovací místa ve formě odstavných stání pro dvě osobní motorová vozidla na každou bytovou jednotku na pozemku Žadatele,

dle podmínek stanovených touto Smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy (dále jen „**Technická infrastruktura**“ nebo „**Stavby technické infrastruktury**“).

3. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní společnosti Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, v rámci Smlouvy o spolupráci při výstavbě elektronických komunikací uzavřené, v platném znění uzavřené s Městem, vybudovat stavbu optické telekomunikační sítě pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana (dále jen „**Optická infrastruktura**“). Žadatel nebude od této třetí strany požadovat za vybudování Optické infrastruktury žádné finanční či nefinanční plnění vyjma běžných nákladů Žadatele v rámci koordinace staveb. Optická infrastruktura bude budována v rámci koordinaci staveb s Veřejnou infrastrukturou podle této Smlouvy.
4. Za součást dokumentace stavebního záměru Žadatele se považují i vizualizace Stavebního záměru Žadatele, která je součástí Architektonické studie nebo je uvedena v dalších přílohách Smlouvy. Žadatel konstatuje, že si je vědom, že estetická stránka Stavebního záměru Žadatele coby dominanty lokality [vyplnit název lokality města] je nedílnou součástí záměru. Veškerá volba materiálů, zpracování budov, architektura a řešení veřejných prostor, včetně zeleně, musí toto zohledňovat.
5. Žadatel prohlašuje, že požádá o vydání stavebního (stavebních) povolení ke stavbám Veřejné infrastruktury a Technické infrastruktury podle Smlouvy nejpozději do 12 měsíců od podpisu této Smlouvy.
6. Žadatel prohlašuje, že jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství předá Městu v termínech stanovených dále touto Smlouvou, nejdéle však do 3 let od nabytí účinnosti Smlouvy; Veřejnou infrastrukturu podle čl. II. odst. 1 písm. e) až g) předá ve stejné lhůtě provozovateli příslušné distribuční soustavy energie/telekomunikační soustavy anebo v případě, že jí provozovatel nepřevezme/odmítne, tak jí předá Městu.
7. Žadatel prohlašuje, že Stavby technické infrastruktury budou součástí hlavní stavby nebo pozemku hlavní stavby a předány vlastníkům hlavních staveb společně s hlavní stavbou.

IV. ZÁVAZKY MĚSTA

1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím Smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle Smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.

7. V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.
8. Závazky Města uvedené v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládají nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.
9. Město se zavazuje, že v případě, že Žadatel splní podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy vztahující se k dalším podmínkám Žadatele ve sjednaných lhůtách, termínech a v úplné výši, tak považuje Žadatele za poplatníka podle článku 7 odst. 4, obecně závazné vyhlášky města Úvaly 4/2014, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace v platném znění ke dni podpisu Smlouvy, tedy, že jsou od poplatku Žadatel a jeho právní nástupci, včetně nabyvatelů pozemků od Žadatele v rámci jeho developerské činnosti podle Smlouvy, osvobozeni.
10. Město se dále zavazuje zajistit za splnění podmínek Žadatelem stanovených v čl. VII. Smlouvy a splnění všech závazků Žadatele podle Smlouvy, aby provozovatel vodovodu veřejné služby – Technické služby města Úvaly, umožnil Žadateli připojení na připojení na vodovod veřejné služby města Úvaly, a aby toto připojení umožňovalo kapacitní a další technické požadavky vodovodu; Město v takovém případě zajistí jako vlastník vodovodu vypočítanou kapacitu spotřeby vody veřejné služby a tuto kapacitu pro Žadatele u provozovatele vodovodu rezervuje.
11. Město se dále zavazuje zajistit za splnění podmínek Žadatelem stanovených v čl. VII. Smlouvy a splnění všech závazků Žadatele podle Smlouvy, aby provozovatel splaškové kanalizace veřejné služby – Technické služby města Úvaly, umožnil Žadateli připojení na jeho kanalizaci města Úvaly včetně kapacitních a dalších možností Čističky odpadních vod (ČOV) po provedení intenzifikace ČOV, a aby následně, takové připojení umožňovalo kapacitní a další technické požadavky kanalizace; Město v takovém případě zajistí jako vlastník kanalizace vypočítanou kapacitu kanalizace a tuto kapacitu pro Žadatele u provozovatele kanalizace rezervuje.
12. V souvislosti s odstavci 5 a 6 Město prohlašuje, že je zřizovatelem příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly.
13. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že závaznými podmínky stanovenými Městem a jeho orgány, smluvními partnery Města, Technickými službami města Úvaly anebo vydané nesouhlasné stanovisko k Žadatelem navrženým technickým řešením u projektů Žadatele k veřejné infrastruktuře podle této Smlouvy není dotčen závazek podpory Města; smluvní strany sjednávají, že v takovém případě budou jednat o technickém nebo jiném řešení.
14. V případě odsouhlasení projektové dokumentace Radou města Úvaly smluvní strany sjednávají, že Město výslovně souhlasí se stavbou Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele na ve Smlouvě uvedených Dotčených pozemcích. Takový souhlas je Městem výslovně udělen pro všechna v úvahu připadající územní a stavební řízení, která se týkají Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele.

V. VYZNAČENÍ POZEMKŮ

1. Žadatel připravuje svůj Stavební záměr Žadatele na Veřejnou infrastrukturu, jehož závazná podoba je uvedena v Architektonické studii na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy:

	Označení pozemku	výměra pozemku m ²	Vlastník pozemku dle KN (ke dni podpisu Smlouvy)
1.			
2.			
3.			

4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
	Celkem		

VARIANTA A

- Všechny pozemky citované shora v tabulce jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ (dále jen „Dotčené pozemky“).

VARIANTA B

- Všechny pozemky uvedené v tabulkách jsou znázorněny v Geometrickém plánu č. vyhotoveného, po jehož zanesení do katastru nemovitostí budou vedeny Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ (dále jen „Dotčené pozemky“).

VARIANTA C

- Všechny pozemky uvedené v tabulkách jsou znázorněny v situačním plánu, který bude podkladem pro zpracování Geometrického plánu po jehož zanesení do katastru nemovitostí a oddělení od pozemku č. zapsaném na LV v k.ú. Úvaly u Prahy budou vedeny Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ (dále jen „Dotčené pozemky“).
- Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozdělení, oddělení nebo scelování pozemků se Dotčenými pozemky rozumí taktéž pozemky rozdělené, oddělené nebo scelené v celé ploše Stavebního záměru Žadatele. Žadatel se v této souvislosti zavazuje, že do 10 dnů od rozdělení, oddělení nebo scelení pozemků podle věty první informuje Město o nových parcelních číslech pozemků a takový dokument se stává přílohou této Smlouvy.

VI. VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

- Žadatel vybuduje Stavby veřejné infrastruktury na své náklady ve lhůtách touto Smlouvou sjednaných a nepožaduje na Městu žádný finanční podíl.
- Žadatel vybuduje veškerou Veřejnou infrastrukturu v souladu se schválenou projektovou dokumentací nejpozději do 36 (třicet šest) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení, nejpozději však do 10 let od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- V případě, že na výstavbu Veřejné infrastruktury bylo vydáno více samostatných stavebních povolení pro jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, bude sjednaná lhůta počítána pro provedení jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury samostatně.
- Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas anebo žádosti o vydání povolení k předčasnému užívání stavby, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno.

5. Projekty Veřejné infrastruktury budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.
6. Projekty Žadatele k veřejné infrastruktuře před jejich předložením Radě města, odsouhlasí odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (dále jen „**odbor OID**“) a odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Úvaly (dále jen „**odbor OŽPÚR**“).
7. Žadatel předloží projektovou dokumentaci před podáním jakékoli žádosti k územnímu nebo stavebnímu řízení k vybudování Veřejné infrastruktury Městu ke schválení. Za Město projedná a odsouhlasí projektovou dokumentaci Rada města Úvaly.
8. Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření na Dotčených pozemcích v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase s cílem zabránit ohrožení veřejných zájmů, a to zejména terénní úpravy, které zabezpečí odtok srážkových vod z pozemku tak, aby nepoškozoval stávající místní komunikaci.
9. Podání Žadatelem k územnímu nebo stavebnímu řízení bez souhlasu Města je hrubým porušením Smlouvy.

VII. PODMÍNKY VÝSTAVBY JEDNOTLIVÝCH STAVEB, A PRVKŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. **Stavba veřejného víceúčelového sportovního hřiště a oddechového koutu pro děti i dospělé** bude vyprojektována a vybudována podle schválené technické dokumentace stavby s umístěním podle Architektonické studie.

Sportoviště v „areálu veřejného sportoviště“ bude koncipováno jako sportoviště pro mládež a dospělé.

Smluvní strany sjednávají, že sportoviště v „areálu veřejného sportoviště“ budou vybavena sportovními prvky a zařízeními od společnosti Linhart spol. s r.o.

Žadatel se zavazuje, že jednotlivé sportovní prvky a zařízení, jakož i jejich celkovou koncepci projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

Stavba oddechového koutku s možností grilování bude vyprojektována a vybudována podle schválené technické dokumentace stavby s umístěním podle Architektonické studie.

Grilloviště bude obsahovat stavbu zděného otevřeného grilu s nejméně čtyřmi rošty na grilování a se střechou proti dešti. Grilloviště bude umožňovat používání pevných paliv – dřevěného uhlí, dřeva a černého uhlí. Součástí oddechového koutku s možností grilování budou čtyři stoly s lavicemi, každá nejméně pro 10 osob.

U oddechového koutku bude vybudován prostor pro stání na odpadní nádoby na komunální a tříděný odpad v počtu 6 míst na odpadní nádoby o obsahu odpadu min 120 litrů.

Kontejnerová stání musí být dobře dostupná pro vozidla (nad 3,5 tuny) svážející odpad a technických služeb.

Architektonický návrh kontejnerových stání bude uveden v **Příloze č. 2 Smlouvy**.

Žadatel se zavazuje, že stavbu oddechového koutku s možností grilování projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

2. **Šíře ulic** bude vyprojektována a vybudována v celkové šířce uličního prostoru (od hranic rozhrad, plotů apod.) a její koncepce s jednotlivými prvky uličního prostoru v souladu s Architektonickou studií. Šíře ulic nebude nižší než 10 metrů.

Šíře vozovky pro motorová vozidla bude vyprojektována a vybudována jako pozemní komunikace obousměrné, tj. určených pro jízdu motorových vozidel v jednom jízdním pruhu pro každý směr jízdy; šíře vozovky bude v nejužším místě nejméně 6 metrů.

Šíře chodníků bude vyprojektována a vybudována jako pozemní komunikace pro pěší o minimální šířce 2 metry; **chodníky budou definovány v okótované studii, která bude uvedena jako Příloha č. 3 Smlouvy.**

Vertikální skladba konstrukce pozemních komunikací, chodníků a parkovacích míst musí být provedena způsobem, který splňuje platné technické normy a z toho vyplývající únosnost bude ověřena zátěžovými zkouškami před realizací.

Žadatel se zavazuje, že vertikální skladba konstrukce pozemních komunikací, chodníků a parkovacích míst projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu veřejné infrastruktury.

V konkrétních případech o tom, zda stavební plány a stavba pozemní komunikace odpovídá řezu pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací podle Smlouvy, bude rozhodnuto stavebním úřadem v rámci stavebního řízení.

Ulice bude osázena veřejnou zelení a vzrostlými stromy mezi chodníky a pozemní komunikací, a to v souladu s Architektonickou studií.

Povrchová skladba pozemních komunikací, chodníků a parkovacích míst se bude řídit podle designu a typologii konkrétních prvků skladby povrchů pozemních komunikací a chodníků užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém architektury veřejného prostoru.

Žadatel se zavazuje, že povrchovou skladbu pozemních komunikací a chodníků projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu veřejné infrastruktury.

Parkovací místa budou vybudována v počtu **nejméně dvou parkovacích míst** ve formě odstavných stání pro osobní motorová vozidla **pro každou bytovou jednotku** na pozemku Žadatele mimo veřejné prostranství, zejména mimo uliční prostor, a to formou garáží nebo přístřešků k parkování či parkovacích míst na pozemku, kde je umístěna stavba.

VARIANTA - Pouze u bytových domů

Každé parkovací místo bude v souladu s ČSN EN 61851-23 vybaveno elektrickou přípojkou ve formě kabeláže nebo vedením (chráničkou) pro uložení kabelů pro možné další napojení nabíjecí stanicí pro elektrická vozidla (EV) (DC nabíječky) s vodivým propojením vozidla s AC nebo DC vstupem o napětí až do 1 000 V AC a až do 1 500 V DC podle normy IEC 60038 a digitální komunikací mezi DC nabíjecí stanicí a elektrickým vozidlem pro řízení DC dle IEC 61851-24.

Žadatel se zavazuje, že dopravní značení a technická opatření parkovacích míst projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

Parkovací stání budou vybudována v počtu nejméně jedno parkovací stání na dvě bytové jednotky přilehlých nemovitostí, na ulici ve formě parkovacího zálivu v pásu zeleně a nesmí zasahovat do vozovky, resp. jízdní dráhy.

Parkovací stání pro ostatní nemovitosti se řídí příslušným ustanovením metodiky ČSN 73 6110 k Projektování místních komunikací.

Při projektování počtu parkovacích stání pro jiné stavby, než jsou bytové jednotky, Žadatel použije směrné číslo stupně automobilizace určené pro hl. m. Prahu navýšené o koeficient 1,5. Zaokrouhlení při výpočtu parkovacích míst bude vždy na celá parkovací místa směrem nahoru.

Parkovací stání musí být osazena příslušným dopravním značením.

VARIANTA - Pouze u bytových domů... jinak se dotázat

Každé parkovací stání bude v souladu s ČSN EN 61851-23 vybaveno elektrickou přípojkou ve formě kabeláže nebo vedením (chráničkou) pro uložení kabelů pro možné další napojení nabíjecí stanicí pro elektrická vozidla (EV) (DC nabíječky) s vodivým propojením vozidla s AC nebo DC vstupem o napětí až do

1 000 V AC a až do 1 500 V DC podle normy IEC 60038 a digitální komunikací mezi DC nabíjecí stanicí a elektrickým vozidlem pro řízení DC dle IEC 61851-24.

Toto elektrické vedení s přípravou k přípojkám bude převedeno jako Veřejná infrastruktura na Město společně s parkovacím stáním.

3. Žadatel se zavazuje, že dopravní značení a technická opatření parkovacích stání projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

4. **Lapače tuků a olejů (LAPOL)**

Žadatel se zavazuje, že před vyústěním přípojky splaškové kanalizace z areálu do řadu splaškové kanalizace se umístí lapač tuků a olejů (LAPOL) a bude zaveden v projektové dokumentaci (čištění průmyslových vod) objektu Stavebního záměru žadatele.

Projekt lapače tuků a olejů (LAPOL) před podáním žádosti ke správnímu řízení projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

5. **Osvětlení v areálu** bude koncipováno tak, aby nedocházelo ke směřování světla do nežádoucích prostor, tj. do jakýchkoli prostor mimo areál Žadatele, do volné krajiny a na nebe.

K osvětlení prostoru areálu Žadatele je možné použít pouze svítidla vyzařující v základní (vodorovné) poloze pouze do dolního poloprostoru (ULR = 0 %). Měrná svítivost svítidla v žádném směru nad horizont nesmí přesáhnout 5 cd/klm.

Projekt osvětlení prostoru areálu Žadatele před podáním žádosti ke správnímu řízení projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

6. **Pásy zeleně a ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství** budou provedeny osázením veřejnou zelení a vzrostlými stromy o výšce nejméně 6 metrů.

Šíře pásů silniční zeleně mezi vozovkou a chodníkem nebo mezi vozovkou a dalším pozemkem bude vyprojektována o minimální šířce 2,5 metru; pásy zeleně mohou být přerušovány pouze vjezdy na pozemky přilehlých nemovitostí a parkovacím stáním.

Zeleň na Veřejném prostranství bude provedena v těchto parametrech:

- a) terénní srovnání ploch pozemku,
- b) osetí pozemků travním semenem a bylinami – užitkový trávník a okrasné traviny a byliny,
- c) osázení stromy o výšce nejméně 6 metrů, pokud se smluvní strany nedohodnou v projektu na jiných parametrech,
- d) osázení keří ve vhodném množství a druhové struktuře.

Žadatel se zavazuje, že projekt/y pásů zeleně, projekt/y ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a projekt/y ozelenění pozemků Veřejného prostranství projedná s architektem města, architektem městské zeleně, arboristou města, Městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu.

Kácení jakýchkoli stromů nebo jiných dřevin na pozemcích řešeného území Stavebního záměru žadatele podléhá odsouhlasení Městského úřadu Úvaly, odbor OŽPÚR.

Žadatel se zavazuje, že projekt/y pásů zeleně, projekt/y ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a projekt/y ozelenění pozemků Veřejného prostranství projedná s architektem města, architektem městské zeleně, arboristou města, Městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu.

7. **Veřejné osvětlení** ve formě pouličního osvětlení bude osazeno svítidly s LED diodami. Design pouličních lamp bude odpovídat designu pouličního osvětlení užívaného v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém veřejného osvětlení.

Žadatel se zavazuje, že projekt pouličního osvětlení, druh a typ pouličních lamp, jakož i jejich přesné umístění projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu.

8. **Výška oplocení, které sousedí s veřejným prostranstvím** v rámci Stavebního záměru Žadatele oplocení, které sousedí se stávajícím nebo budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly (srov. § 34 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů), tak se zavazuje splnit podmínky stanovené Městem, a to na výšku oplocení odpovídající oplocením sousedních (okolních) plotů, nejvýše však 160 cm. Průhlednost oplocení (vyjma plotových sloupků), které sousedí s budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly, a to na nejnižší možnou průhlednost 50% průchodu světla. Plná podezdívka plotu do výšky nejvýše 70 cm.

Žadatel se zavazuje, že projekt oplocení, druh a typ plotů (rozhrad) jakož i jejich přesné umístění projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a Radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu/projektů jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

9. **Kontejnerová stání na odpad** - Žadatel v lokalitě vybuduje prostor pro stání na odpadní nádoby (kontejnerové stání) na komunální a tříděný odpad v počtu **[sjednaný počet kontejnerových stání podle projektu]** a vybaví každé kontejnerové stání deseti kontejnery na komunální a tříděný odpad.

V rámci kontejnerového stání musí být prostor pro umístění nejméně 10 ks kontejnerů o obsahu odpadu min 1100 litrů.

Kontejnerová stání musí být dobře dostupná pro nákladní vozidla svážející odpad.

Žadatel se zavazuje, že projekt kontejnerových stání projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

Typ kontejnerů Žadatel projedná s Technickými službami města Úvaly s ohledem jejich odvoz, manipulaci, opravy apod.

10. **Autobusové zastávky** - Žadatel se zavazuje vybudovat autobusové zastávky v počtu nejméně **[sjednaný počet autobusových zastávek]** pro každý směr jízdy autobusu.

Design autobusových zastávek bude odpovídat typu a designu autobusových zastávek užívaných v městě Úvaly. Jako přístřešek autobusových zastávek bude použit typ Aureo AE310a-SS s barevnou úpravou odpovídající již použitým barvám ve městě Úvaly (zelené bočnice) od společnosti mmcité a.s.

Autobusové zastávky budou vybaveny elektrickou přípojkou a přípojkou Optické infrastruktury (čl. II. odst. 3) s přípravou na osazení příslušnými technickými zařízeními jako jeden celek.

Autobusové zastávky budou umístěny formou zastávkového (autobusového) zálivu podle Architektonické studie.

Žadatel se zavazuje, že projekt autobusových zastávek projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

11. **Další městský mobiliář, místní značení a ukazatele orientačního systému** – Žadatel se zavazuje vybudovat jednotné prvky městského mobiliáře, místního značení a orientačního systému (dále jen „Prvky městského mobiliáře“).

Prvky městského mobiliáře budou zavedeny a umístěny podle požadavků města Úvaly s ohledem na navazující existující systém prvků městského mobiliáře v městě Úvaly a případných specifických požadavků v navazujících lokalitách jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém dalších prvků městského mobiliáře.

Design dalších prvků městského mobiliáře, zejména místního značení a ukazatelů orientačního systému bude odpovídat designu pouličního užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém městského mobiliáře.

Smluvní strany sjednávají, že design a typologii konkrétních prvků městského mobiliáře projedná Žadatel s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele.

Další veřejná prostranství, místní značení a ukazatele orientačního systému a další městský mobiliář včetně laviček, odpadkových košů apod. budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

Nakládání s dešťovými vodami – Žadatel provede výstavbu tak, aby veškerá srážková voda zasakovala v místě a nebyla odváděna do dešťové kanalizace nebo vodoteče.

Žadatel se zavazuje, že projekt zasakování srážkových vod projedná s architektem města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

12. Žadatel se zavazuje dodržovat **Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh**, schválených Radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací; technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.
13. **Vedení inženýrských sítí** bude vybudováno tak, aby tyto sítě a jejich ochranná pásma neomezovaly budoucí výsadbu zeleně v místě, jakož i vzrůstu stromů.
14. Nedodržení kterékoli podmínky jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury je hrubým porušením Smlouvy.

VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ K PRVKŮM VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební (staveništní) dopravy** a v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace zajistí řádné čištění vozidel a stavebních strojů, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí; případné znečištění komunikací musí být Žadatelem okamžitě a průběžně odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a doprava neznečišťovala okolí.

VARIANTA A – V PŘÍPADĚ, ŽE JE STAVENIŠTNÍ DOPRAVA JIŽ SJEDNÁNA

Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat výhradně níže uvedené veřejné komunikace **[doplnit pozemní komunikace pro staveništní dopravu]** k čemuž Město dává svůj souhlas.

VARIANTA B – V PŘÍPADĚ, ŽE NENÍ DOSUD STAVENIŠTNÍ DOPRAVA SJEDNÁNA

Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat výhradně veřejné komunikace, které předem schválí Odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly **ve svém stanovisku**.

Žadatel předloží ke schválení Radě města Úvaly návrh plán čištění pozemních komunikací a zavazuje se do něj zapracovat připomínky městského architekta, Městského úřadu Úvaly – odbor OID, odbor OŽPÚR, a Technických služeb města Úvaly. Schválený návrh Radou města Úvaly se stává závazným pro smluvní strany.

2. Žadatel se zavazuje, že současně s předáním jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo předáním dalšího nefinančního plnění **předá Žadatel Městu související projektovou a technickou dokumentaci skutečného provedení stavby podle platných předpisů o dokumentaci staveb:**
 - a) **vodovodní řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo kolaudačního souhlasu s právními účinky; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému

S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách,

- b) **kanalizační řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo kolaudačního souhlasu s právními účinky; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách,
- c) **veřejné osvětlení** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo kolaudačního souhlasu s právními účinky; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; příslušné revize elektrického zařízení,
- d) **pozemní komunikace** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo kolaudačního souhlasu s právními účinky; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě v otevřeném formátu systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v ve formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf, nebo *.dgn k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; příslušnými předpisy předepsané doklady o provedených zkouškách (hutnicí zkoušky atd.), a související dopravní značení 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a pasportu pozemních komunikací města Úvaly, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originální souhlas příslušného orgánu Policie ČR se svislým a vodorovným značením; originální rozhodnutí silničního správního orgánu s umístěním dopravního značení,
- e) **další inženýrské sítě** (elektrické sítě, plynárenské zařízení, apod.) nebo jiné služebnosti: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo kolaudačního souhlasu s právními účinky; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originál Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě,
- f) **Optická infrastruktura** pro tuto lokalitu: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo kolaudačního souhlasu s právními účinky; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originál Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě;

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství nebo uvedení dovětku „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů vyznačením odpovědné osoby (architekta nebo autorizovaného inženýra), která změny zakreslila, jeho podpisem a razítkem, a podpisem odpovědné osoby Žadatele a razítkem Žadatele.

Žadatel současně předá Městu dokladové části jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, které musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, projektovou dokumentaci

skutečného provedení takové stavby, jakož i další nutné originální dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci této stavby včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.

3. Žadatel se zavazuje, že společně s jednotlivými Stavbami veřejné infrastruktury zajistí autorská práva k těmto Stavbám veřejné infrastruktury (dílům) architektů a dalších osob, u kterých taková autorská práva vznikla, a tato autorská práva postoupí Městu buď přímo autor, nebo Žadatel.

Rozsah autorských práv, která přejdou na město k jednotlivým autorským dílům, jsou:

Autor udělí v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Městu výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu výhradní licence na autorské dílo.

Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely Smlouvy rozumí dokumentace popsaná v této Smlouvě na jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, která jsou předávána Městu.

Pro tento účel se autor zaváže poskytnout Městu výhradní licenci na dobu trvání autorských práv včetně všech práv souvisejících.

Rozsah autorské licence bude takový, že Město je oprávněno upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je Město zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení konkrétního díla, a to k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel Smlouvy, užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakémkoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora (architekta), a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem Smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

Odměna za licenci je součástí odměny za dílo (honoráře) které autorovi uhradil Žadatel.

Licence přechází na Město nejpozději okamžikem převzetí jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství Městem.

Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Městu náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.

Město i autor jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že Žadatel zajistí, že licenční smlouva bude s autorem uzavřena s využitím aktuálního vzoru licenční smlouvy Města připravené Městem.

Žadatel současně s předáním jednotlivých Stavb veřejné infrastruktury a/nebo Veřejného prostranství, anebo jejich části postupuje Městu veškerá autorská, licenční a další práva související s předávanou infrastrukturou.

4. Žadatel je povinen řídit se závaznými stanovisky orgánů a osob uvedených v této Smlouvě.

IX. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEB A PRVKŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. Žadatel vždy nejpozději do 30 dnů kdy kolaudační souhlas nabyl právních účinků, kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci, popř. souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury předá jednotlivou Stavbu veřejné infrastruktury do vlastnictví Města.

2. Smluvní strany sjednávají formu předání Dotčených pozemků a Staveb veřejné infrastruktury podle předchozího odstavce, tak, že
 - a) nejpozději do 5 dnů ode dne předání konkrétní Stavby veřejné infrastruktury, resp. ode dne dokončení finálních povrchů pozemních komunikací u Staveb veřejné infrastruktury, které jsou pozemními komunikacemi, zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu těch Staveb veřejné infrastruktury, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávané stavby a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o Stavby veřejné infrastruktury, uvedené v ustanovení článku II. odst. 1 Smlouvy,
 - b) nejpozději do 5 dnů ode dne předání do provozování poslední ze Staveb veřejné infrastruktury Městu zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu Dotčených pozemků, na nichž jsou jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury umístěny, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávaného pozemku a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o Dotčené pozemky, označené v ustanovení článku V. odst. 1 Smlouvy pořadovými čísly [doplnit].
3. Smluvní strany sjednávají, že budou postupovat ve vzájemné součinnosti při předávání Dotčených pozemků a Staveb veřejné infrastruktury, včetně koordinovaného postupu při zápisu do veřejného rejstříku, zejména Katastru nemovitostí, v případech, kdy je takový zápis vyžadován.
4. Smluvní strany sjednávají, že smlouva o převodu pozemků a předávaných Staveb veřejné infrastruktury bude formou kupní smlouvy na nemovitost za cenu 1,- Kč, s využitím aktuálního vzoru smlouvy ke dni předání zpracované Městem. Na vyžádání Žadatele Město zašle aktuální vzor kupní smlouvy. Cenou uvedenou v první větě se rozumí úhrada finanční spoluúčasti Města na vybudování Veřejné infrastruktury jako objednatel stavby a jejího investora.
5. Na předávaných Dotčených pozemcích a předávaných Staveb veřejné infrastruktury Městu nesmí váznout žádné věcné právo k cizí věci, zejména zástavní právo, zadržovací právo, předkupní právo, právo stavby, nájemní smlouva apod.

Služebnost – věcné břemeno, může být sjednáno výhradně k provozovatelům inženýrských sítí podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů anebo v této Smlouvě výslovně vymezených předjímaných případech, za podmínek uvedených v odstavci 9.
6. Pro případ, že některá ze Staveb veřejné infrastruktury nebo její část bude umístěna na pozemku třetího subjektu, zajistí Žadatel ve prospěch Města a za jeho součinnosti zřízení služebnosti (věcného břemene) umístění a provozování těchto staveb na pozemcích ve vlastnictví třetích subjektů, a to před odesláním výzvy k uzavření smlouvy o převodu podle odstavce 1.
7. Pro případ, že některá ze staveb inženýrských sítí a jejich součástí dle Stavebního záměru Žadatele ve smyslu Smlouvy (zejm. rozvody inženýrských sítí a jejich přípojky nebo telekomunikační vedení či přípojky vodovodu a kanalizace) byly umístěny z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města.
8. Smluvní strany sjednávají pro inženýrské sítě provozovatelů inženýrských sítí podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, kdy Žadatel předá vybudovanou distribuční soustavu, resp. její příslušnou část vybudovanou Žadatelem, příslušnému provozovateli (podnikateli) v příslušné oblasti.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušné oprávnění. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu telekomunikačního vedení bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušnou telekomunikační licenci. Za tím účelem bude

mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu plynárenského zařízení bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušné oprávnění. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

9. Žadatel se zavazuje v souvislosti s částí Stavebního záměru Žadatele v rozsahu uvedeném v předchozím odstavci a rozsahu v rozsahu Optické infrastruktury, že ke smluvnímu zajištění výstavby inženýrských sítí zřídí služebnosti – věcná břemena podle § 1267 a násl. občanského zákoníku nebo podle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích či zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

Služebnost bude zřízena trojstrannou smlouvou mezi Žadatelem, vlastníkem/provozovatelem inženýrské sítě a Městem nebo Dvoustranná smlouva mezi Žadatelem a vlastníkem/provozovatelem inženýrské sítě a Městem v případě, že město vydá závazné stanovisko, že na trojstranné smlouvě netrvá. Za město takové závazné stanovisko vydává Rada města Úvaly.

Smluvní strany sjednávají, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím aktuálního vzoru příslušné smlouvy zpracované Městem. Na vyžádání Žadatele Město zašle elektronicky aktuální vzor smlouvy.

Žadatel originál smlouvy o služebnosti - věcném břemenu k inženýrské síti a doložku (Rozhodnutí) o zápisu do Katastru nemovitostí vydané Katastrálním úřadem Žadatelem, předá Žadatel Městu při přechodu těchto služebností v rámci převodu pozemků Městu.

10. Město se zavazuje, že v případech, kdy je část inženýrské sítě nutné vést přes pozemky ve vlastnictví města, že sjedná s provozovatelem / vlastníkem příslušné inženýrské sítě smlouvu o zřízení služebnosti - věcného břemene, včetně případné smlouvy o smlouvě budoucí, spočívající ve strpění umístění a provozování příslušné části inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví města za podmínek stanovených Městem pro smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene pro koordinované stavby.
11. Město se zavazuje, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím aktuálního vzoru příslušné smlouvy zpracované Městem pro koordinované stavby.
12. Město prohlašuje, že pro stavbu Optické infrastruktury třetí stranou určenou Městem, má koordinaci výstavby na pozemcích Města sjednáno rámcovou smlouvou a příslušnými dílčími smlouvami.
13. Pro případ, že na dosud nepředaných Dotčených pozemcích Městu, na nichž jsou/budou umístěny jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, se na tuto Veřejnou infrastrukturu nebo její prvek (zpravidla zbudování přípojky vodovodu/kanalizace apod.) bude připojovat třetí osoba, vydá Žadatel tímto pro účely územního řízení a stavebního povolení této třetí osobě podmíněný souhlas s podmínkou vydání souhlasu Městem. Žadatel a Město sjednávají, že technické napojení takové stavby projednají vzájemně u konkrétní žádosti s připomínkami pro technickou dokumentaci, a žadatel toto projedná i s příslušným stavebním úřadem.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ, že některá ze společností provozující inženýrské sítě (odstavec 8) nepřevzme část Veřejné infrastruktury jako součást distribuční soustavy příslušné energie, tak tuto část Veřejné infrastruktury předá městu postupem podle odstavce 2 písm. a).
15. Nedodržení kterékoli podmínky podle tohoto článku je hrubým porušením Smlouvy.

X. DALŠÍ PLNĚNÍ ŽADATELE

1. V souladu se Zásadami pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu nebo veřejné prostranství při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (dále jen „Zásady“), které byly schváleny Zastupitelstvem města Úvaly Z-_____/2024 ze dne _____ (tyto zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly), činí výše finančního příspěvku v rodinném domě, bytovém domě nebo jiné stavbě, ve výši 450.000,- Kč za

každou bytovou jednotku, a v případě objektu s nebytovými prostory je finanční příspěvek stanoven částkou 500,- Kč za každý, byť započatý m² podlahové plochy; finanční příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně. V případě kombinace výstavby nemovitosti s bytovými jednotkami a nebytovými prostory je finanční příspěvek vypočítán v kombinaci postupu.

(Výpočet příspěvku podle čl. III. odst. 3 až 5 Zásad)

	počet	Kč
Počet bytových jednotek		
Metrů čtverečních podlahové plochy		
	Celkem	

VARIANTA A – finanční plnění

1. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu do **30 dnů** od podpisu Smlouvy finanční příspěvek ve výši,- **Kč** (slovy: korun českých) a to **na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100** vedený u Komerční banky a.s., **pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.**

VARIANTA B – nefinanční plnění

2. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu příspěvek ve výši,- **Kč bez DPH** (slovy: korun českých) formou nefinančního plnění v rozsahu:
 - a), v hodnotě Kč bez DPH (slovy: korun českých),
 - b), v hodnotě Kč bez DPH (slovy: korun českých),
 - c), v hodnotě Kč bez DPH (slovy: korun českých),
 - d) ...
3. Stanovené finanční částky jsou orientační a nejsou určující pro rozsah provedení prací dle předchozích odstavců – skutečná finanční částka nákladů na vybudování bude pro účely stanovení nákladů Žadatele pro jeho účetnictví, jakož i stanovení převodní hodnoty majetku pro Město stanovena smluvními stranami po ukončení prací.
4. Lhůta pro nefinanční plnění dle předchozího odstavce je do **36 měsíců** od nabytí účinnosti stavebního povolení, **nejdéle však 48 měsíců** od podpisu této Smlouvy.
5. Pro předání děl nefinančního plnění podle odstavce 1 se použijí podmínky předání jednotlivých staveb a prvků Veřejné infrastruktury uvedené v čl. VI. obdobně. Pro záruky děl nefinančního plnění podle odstavce 1 se použijí podmínky záruk uvedených v čl. X. obdobně.
6. Žadatel se zavazuje, že každé jednotlivé nefinanční plnění, kde je potřebné vypořádání autorských práv a/nebo poskytování licence (zejména stavební projekty, umělecké prvky, design apod.) se zavazuje, že sjedná licenční Smlouvu autorské na projektovou dokumentaci v rozsahu smluv jinak uzavíraných Městem. Město na žádost Žadatele poskytne vzor aktuálního znění takové Smlouvy.

VARIANTA C – finanční a nefinanční plnění

2. Žadatel si je vědom skutečnosti, že jeho Stavební záměr bude mít dopady na fungování Města a vyvolá města v budoucnosti určité náklady.
3. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu do **30 dnů** od podpisu Smlouvy finanční příspěvek ve výši,- **Kč** (slovy: korun českých) a to **na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100** vedený u Komerční banky a.s., **pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele,** a nefinanční plnění v rozsahu:
 - a), v hodnotě Kč bez DPH (slovy: korun českých),
 - b), v hodnotě Kč bez DPH (slovy: korun českých),
 - c), v hodnotě Kč bez DPH (slovy: korun českých),
 - d) ...
4. Stanovené finanční částky nefinančního plnění jsou orientační a nejsou určující pro rozsah provedení prací dle předchozích odstavců – skutečná finanční částka nákladů na vybudování bude pro účely

stanovení nákladů Žadatele pro jeho účetnictví, jakož i stanovení převodní hodnoty majetku pro Město stanovena smluvními stranami po ukončení prací.

5. Lhůta pro nefinanční plnění dle předchozího odstavce je do **36 měsíců** od nabytí účinnosti stavebního povolení, **nejdéle však 48 měsíců** od podpisu této Smlouvy.
6. Pro předání děl nefinančního plnění podle odstavce 1 se užití podmínky předání jednotlivých staveb a prvků Veřejné infrastruktury uvedené v čl. VI. obdobně. Pro záruky děl nefinančního plnění podle odstavce 1 se užití podmínky záruk uvedených v čl. X. obdobně.
7. Žadatel se zavazuje, že každé jednotlivé nefinanční plnění, kde je potřebné vypořádání autorských práv a/nebo poskytování licence (zejména stavební projekty, umělecké prvky, design apod.) se zavazuje, že sjedná licenční smlouvu autorské na projektovou dokumentaci v rozsahu smluv jinak uzavíraných Městem. Město na žádost Žadatele poskytne vzor aktuálního znění takové smlouvy.

XI. ZÁRUKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Žadatel zodpovídá za to, že jím předaná Veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek Smlouvy.
2. Žadatel současně s předáním jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury anebo jejich části postoupí Městu veškerá záruční práva a další práva související s konkrétní předávanou infrastrukturou, aby Město mohlo eventuálně samo v případě potřeby uplatňovat práva z vad Veřejné infrastruktury, přičemž záruky budou minimálně následující
 - a) záruční doba pro vodovodní řad - 60 měsíců,
 - b) záruční doba pro kanalizační řad (splaškové i dešťové kan.), jakož i systém odvodnění nebo zasakování - 60 měsíců,
 - c) záruční doba pro veřejné osvětlení - 60 měsíců,
 - d) záruční doba pro pozemní komunikaci - 60 měsíců,
 - e) záruční doba pro vysazené stromy a zeleň - 24 měsíců,
 - f) záruční doba pro ostatní prvky Veřejné infrastruktury, výše neuvedené - 24 měsíců.
3. Běh záruční doby podle předchozího odstavce započne dnem, kdy byla jednotlivá Stavba veřejné infrastruktury předána Městu a současně bude kolaudována nebo v případě, že u konkrétní jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury není potřebná kolaudace, tak dnem předání jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury Městu. Záruční doby se počítají pro každou jednotlivou Stavbu veřejné infrastruktury nebo její funkční část (např. liniové stavby) samostatně.
4. V případě dalších materiálů a zařízení, která budou součástí výše uvedených jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury a na která jejich výrobce poskytuje záruční dobu kratší, se uplatní záruční doba výrobce, tj. kratší.
5. Žadatel zavazuje sjednat s jednotlivými zhotoviteli, záruční podmínky a jejich převedení na Město:
 - a) pro případ vady na Stavbě veřejné infrastruktury nebo na Veřejném prostranství má Město právo požadovat po zhotoviteli daného díla povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,
 - b) ukáže-li se reklamovaná vada Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,
 - c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,
 - d) Město bude případné reklamace vad Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou přímo vůči zhotoviteli,
 - e) záruční doba se prodlužuje o dobu k provedení odstranění vady (opravy nebo výměny).
6. V případě, že Žadatel nesjedná záruční podmínky ve výše uvedeném rozsahu, tak Město je oprávněno od Žadatele vymáhat všechny škody Městu tímto vzniklé.
7. V případě, že Žadatel nesplní svůj závazek vybudovat Veřejnou infrastrukturu v termínech uvedených dle Smlouvy je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nedokončené

části Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, vyčíslené na základě odborného odhadu nákladů na provedení změn stávající veřejné infrastruktury na vybudování nové veřejné infrastruktury. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že rozhodným stanoviskem pro určení výše těchto nákladů bude odborný posudek zpracovaný společností **Vejevoda spol. s r.o., IČO: 615 04 815** se sídlem uvedeným v obchodním rejstříku.

8. Smluvní strany sjednávají pro případ, že Žadatel dohodnuté termíny plnění z Smlouvy překročí o více než 60 dní, má se za to, že již nebude v dokončení díla pokračovat a zavazuje se s městem podepsat protokol o převzetí jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, v kterém bude uveden skutečně provedený rozsah díla s tím, že za nedokončenou část díla poskytne Žadatel městu náhradu v penězích. Pro tento příklad je město oprávněno vyúčtovat Žadateli smluvní pokutu odpovídající hodnotě nedokončené části Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, jak bylo uvedeno v protokolu o převzetí díla.
9. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. smluvní pokutu ve výši 10 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.
10. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VII. smluvní pokutu ve výši 15 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.
11. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VIII. odst. 1 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 3 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.
12. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VIII. odst. 2 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.
13. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VIII. odst. 3 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.
14. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. IX. odst. 1, 2, 3 nebo 5 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.
15. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. XII. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.
16. Smluvní strany se dohodly pro případ jakéhokoli dalšího neplnění Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý byť započatý den neplnění povinností Žadatele sjednané touto Smlouvou.
17. Pro zřejmost smluvní strany deklarují, že »hodnotou plnění sjednaného jako další plnění žadatele« pro účely smluvních pokut podle předchozích odstavců se rozumí celkový součet finančního plnění žadatele a hodnoty nefinančního plnění uvedené v této Smlouvě, bez ohledu na hodnotu nefinančního plnění skutečnou.
18. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakéhokoli finančního plnění Žadatele podle Smlouvy včetně Kauce a Záruční kauce podle čl. XIII. smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.
19. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakéhokoli finančního plnění Žadatele podle Smlouvy včetně Kauce a Záruční kauce podle čl. XIII. smluvní úroky ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.
20. Smluvní pokuta a smluvní úroky jsou splatné do 15 dnů od jejího doručení výzvy k úhradě; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stávají se smluvní pokuta nebo smluvní úroky splatnými okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
21. Zaplacením smluvní pokuty nebo smluvních úroků není dotčeno právo Města na náhradu škody v plné výši.
22. Smluvní pokuty, úroky a další finanční plnění provádí Žadatel na bankovní účet Města číslo účtu **19-1524201/0100** vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.

XII. KONTROLA A ODPOVĚDNOST

1. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že Žadatel nesplní dohodnuté termíny plnění uvedené v této Smlouvě o více než 60 dnů, má se za to, že již nebude v souvislosti s budoucím předáním Veřejné infrastruktury do majetku města odkládat, je investor povinen:
 - a) předložit do tří dnů po uplynutí lhůt všechny stupně projektové dokumentace pro výstavbu Veřejné infrastruktury ke schválené městu,
 - b) zajistit do tří dnů po uplynutí lhůt provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací,
 - c) umožnit městu dohled nad prováděním Staveb veřejné infrastruktury a/nebo Veřejného prostranství, jakož i účast Města nebo jím pověřených zástupců na kontrolních dnech jednotlivých staveb Stavebního záměru Žadatele a Staveb technické infrastruktury,
2. Město je oprávněno určit kdykoli po dobu přípravy a realizace dozor u jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury v rozsahu obvyklém pro Technický dozor investora (TDI), zejména kvalitu prováděných prací včetně technických a technologických postupů a jejich soulad s příslušnou stavební nebo technickou dokumentací (dále jen „**Dozor města**“). Žadatel se zavazuje, že umožní Dozoru města přístup na kontrolní dny a k veškeré technické a stavební dokumentaci města včetně stavebního deníku; smluvní strany sjednávají, že dozor nad stavbou města je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku stavby v rozsahu Technického dozoru investora (TDI) a kontroly dokumentace podle odstavce 3.
3. O průběhu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury a jednotlivých Staveb technické infrastruktury, bude Žadatelem v listinné podobě i elektronicky (formát .pdf a .jpg v případě fotografií) přehledně vedena příslušná dokumentace, zejména (nikoliv však pouze) protokol o předání staveniště, stavební deníky, zápisy z kontrolních dnů, kontrolní listy TDI klíčových prvků a konstrukcí, protokoly o převzetí a předání stavby, včetně příslušné související dokumentace (protokoly o shodě, certifikáty apod.), průběžná fotodokumentace prací, evidence všech změn stavby, oproti projektové dokumentaci.
4. Žadatel se zavazuje umožnit Městu kontrolu staveb i v případě, že nebude Městem určen Dozor města umožnit Městu kontrolu
 - a) stavby u jakýchkoli inženýrských sítí – kontrolu uložení součástí inženýrských sítí před zakrytím,
 - b) stavby pozemní komunikace – kontrolu před položením finální vrstvy vozovky, chodníku apod.,
 - c) výsadby zeleně – průběžnou kontrolu prováděné výsadby a technologie výsadby,a v této souvislosti informovat Městský úřad Úvaly – OID nejméně 7 dnů před zakrytím inženýrských sítí, položením finální vrstvy vozovky a Městský úřad Úvaly – OŽPUR o provádění výsadby.

XIII. KAUCE (JISTINA), BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Žadatel se touto Smlouvou zavazuje, že do 30 dnů od vydání prvního územního rozhodnutí pro kteroukoli stavbu veřejné infrastruktury nebo její část, jako záruku složí peněžní prostředky na bankovní účet Města (dále jen „**Kauce**“) u Města k zajištění závazků Žadatele podle Smlouvy, zejména splnění povinnosti Žadatele vybudovat Stavby veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství a splnit vůči Městu povinnosti dle článku V.

Kauce je stanovena ve výši _____, - Kč (slovy: korun českých).

Kauce se má za složenou v případě, že dojde ke složení celé výše Kauce podle Smlouvy.

Kauce k zajištění řádného plnění Smlouvy slouží k úhradě jiných závazků Žadatele, vzniklých v souvislosti s finančními nároky Města jdoucími za Žadatelem, kterými se rozumí veškeré zákonné či smluvní sankce, náhrada škody apod., vzniklé Městu ze Smlouvy z důvodů porušení povinností Žadatele podle Smlouvy, které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města.

Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele uspokojit z prostředků zajištěných Kaucí bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího z Smlouvy.

V případě uplatněním plnění z Kauce oznámí Město písemně Žadateli výši uplatněného plnění z kauce.

Kauce je platná po celou dobu realizace Smlouvy.

Město pozbývá nárok Kauce za výstavbu převzetím všech Staveb veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství Městem a převzetím nefinančního plnění.

Kauci Město, resp. její zůstatek, vrátí na výzvu Žadatele po pozbytí nároku Kauce na bankovní účet Žadatele uvedený ve výzvě k vrácení Kauce.

2. Za účelem zajištění splnění povinností záručních oprav po předání Díla Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, případně jejich jednotlivých částí, tedy v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality tohoto vybudovaného díla anebo nesplní plnění ze škod způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) Žadatel složí nejpozději ke dni předání prvního z Díla Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství peněžní částku _____,- Kč (slovy: korun českých) (dále jen „Záruční kauce“).

Město je oprávněno využít prostředků zajištěných Záruční kaucí bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího ze záruky.

V případě uplatněním plnění ze Záruční kauce oznámí Město písemně Žadateli výši uplatněného plnění ze Záruční kauce.

Záruční kauce je platná po celou dobu běhu záručních dob jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství.

Žadatel, který složil Záruční kauci, je povinen doplnit po případném uplatnění úhrady ze Záruční kauce finanční prostředky do výše Záruční kauce do sedmi dnů pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z chybějící finanční částky Záruční kauce až do jejího úplného uhrazení.

Záruční kauci, resp. její zůstatek, Město vrátí na výzvu Žadatele po uplynutí záručních lhůt na bankovní účet Žadatele uvedený ve výzvě k vrácení Záruční kauce.

3. Žadatel složí Kauci nebo Záruční kauci a případně jejich doplnění podle předchozích odstavců, na bankovní účet Města.
4. Žadatel je povinen doplnit kauci na účtu u peněžního ústavu Města uvedeného v této Smlouvě na původní výši, pokud Město kauci čerpalo, a to do sedmi dnů ode dne doručení písemné výzvy Města písemně nebo do datové schránky Žadatele.

V případě, že Žadatel nedoplní Kauci a/nebo Záruční kauci podle předchozího odstavce ve stanovené lhůtě je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z finanční částky z které Žadatel kauci nedoplnil.

Složení Kauce a/nebo Záruční kauce není závdavkem ve smyslu § 1808 a násl. občanského zákoníku.

Smluvní strany sjednávají, že Město může od pozbytého nároku na Kauci odečíst částku ve výši odpovídající Záruční kauci, a takto deponovaná finanční částka se stává Záruční kaucí.

NAHRAZENÍ KAUCE NEBO ZÁRUČNÍ KAUCE BANKOVNÍ ZÁRUKOU

5. Žadatel může složení Kauce a/nebo Záruční kauce nahradit bankovní zárukou. Bankovní záruka Žadatele musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči Městu žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Banka prohlásí v listině bankovní záruky, která nahrazuje Kauci, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality vybudované jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství anebo nesplní plnění ze škod způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) a nebo nesplnění povinností dle článku V.

Banka prohlásí v listině bankovní záruky, která nahrazuje Záruční kauci, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality vybudované jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství anebo nesplní plnění ze škod

způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) vyplývající ze záruk z vady na díle a vadách na jakýchkoli zařízeních.

Součástí záruční listiny bankovní záruky bude název, sídlo a identifikační číslo Města.

Originál listiny bankovní záruky Město vrátí na výzvu Žadatele po uplynutí záručních lhůt na adresu Žadatele uvedenou ve výzvě k vrácení Záruční kauce, případně bance, která bankovní záruku vystavila, pokud tak Žadatel uvede ve výzvě.

6. Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele použít Kauci, Záruční kauci nebo Bankovní záruku, včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele jako zhotovitele Veřejné infrastruktury podle Smlouvy týkající se řádného provedení Staveb veřejné infrastruktury v předepsané kvalitě a smluveném termínu/lhůtě podle Smlouvy a které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města podle Smlouvy. U Záruční kauce ze záruk za vady na díle je Město k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele opravy díla nebo jeho výměnu za nové.
7. Smluvní strany sjednávají, že Kauce a/nebo Záruční kauce jsou bezúročné. Smluvní strany sjednávají, že případné úroky připsané bankou za Kauci a/nebo Záruční kauci jsou příjmem Města jako úhrada části správy kauce.
8. Smluvní strany sjednávají, že při sjednání víceprací nebo méněprací k jednotlivým Stavbám veřejné infrastruktury budované Žadatelem se sjednaná výše Kauce nemění.
9. Smluvní strany deklarují, že Kauce a/nebo Záruční kauce jsou kaucí (jistinou), která bude po naplnění Smlouvy vrácena, případně započtena na pohledávku za podmínek stanovených touto Smlouvou; nejedná se o úplatu, z níž by vznikla povinnost přiznat daň. DPH na výstupu by se odvedla v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty až v případě úhrady pohledávek za Žadatele.

NAHRAZENÍ KAUCE NEBO ZÁRUČNÍ KAUCE ZÁSTAVNÍM PRÁVEM S NOTÁŘSKÝM ZÁPÍSEM O PŘÍMÉVYKONATELNOSTI

10. Žadatel může složení Kauce a/nebo Záruční kauce nahradit zřízením zástavního práva včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech smlouvou s Městem. Současně je sjednán notářský zápis se svolením k vykonatelnosti pro případ, kdy nebude Žadatelem splněna podmínka předání zhotoveného díla podle Smlouvy a ani do lhůty Městem určené po tomto datu nebude dlužníkem uhrazena dohodnutá částka na účet Města.

Podmínky smlouvy zřízením zástavního práva včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech stanovuje Město jako podmínky smlouvy adhézní.

Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele uspokojit z výtěžku zpeněžení zástavy nebo uplatněním přímé vykonatelnosti prostřednictvím notářského zápisu bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího ze Smlouvy.

V případě uplatněním plnění ze zřízeného zástavního práva na nemovitých věcech oznámí Město písemně ručiteli (zástavci) výši uplatněného plnění ze zřízeného zástavního práva na nemovitých věcech.

V případě uplatněním plnění z notářského zápisu se svolením vykonatelnosti oznámí Město písemně Žadateli a ručiteli (zástavci) výši uplatněného vykonatelného plnění.

Zastavení nemovitých věcí se sjedná smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem, jejímž obsahem bude vyznačení zastavovaných nemovitých věcí, vznik zástavního práva, jakož i vznik zákazu zcizení nebo zatížení k zastaveným nemovitým věcem, a odkaz na tuto Smlouvu ohledně zajištění pohledávek zástavního věřitele.

Zastavované nemovitosti nesmí být zatíženy právy třetích osob, nesmí na nich váznout, jakékoliv dluhy, věcná práva, zástavy, pronájmy nebo jiné právní vady vyjma práv, která budou ve smlouvě o zastavení nemovitých věcí popsána a Městem akceptována. Zastavované nemovitosti nesmí být předmětem konkursního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí.

Po dobu zástavy nesmí Žadatel jako zástavce bez předchozího písemného souhlasu Města tyto nemovité věci jakkoli zatížit. V této souvislosti se zřídí u zastavených nemovitých věcí též zákaz zcizení nebo zatížení, které bude trvat po dobu trvání zástavy.

Podmínky zániku a výmazu zástavního práva budou sjednány ve smlouvě o zřízení zástavního práva k nemovitostem se zřízením zákazu zcizení a zatížení věci k plánovací smlouvě se Žadatelem podle vzoru schváleného městem Úvaly.

UPLATNĚNÍ KAUCE, ZÁRUČNÍ KAUCE, BANKOVNÍ ZÁRUKY, ZŘÍZENÉHO ZÁSTAVNÍHO PRÁVA NA NEMOVITÝCH VĚCÍCH NEBO NOTÁŘSKÉHO ZÁPISU SE SVOLENÍM PŘÍMÉ VYKONATELNOSTI

11. Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyznění Žadatele použít Kauci, Záruční kauci, Bankovní záruku, Zřízené zástavní právo na nemovitých věcech nebo plnění podle notářského zápisu o přímé vykonatelnosti včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele jako zhotovitele Veřejné infrastruktury podle Smlouvy týkající se řádného provedení Staveb veřejné infrastruktury v předepsané kvalitě a smluveném termínu/lhůtě podle Smlouvy a které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města podle Smlouvy. U Záruční kauce ze záruk za vady na díle je Město k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele opravy díla nebo jeho výměnu za nové.

XIV. SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ KE SMLouvĚ

1. Všechna finanční plnění vůči Městu provádí Žadatel na bankovní účet Města číslo **účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s.**, pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.
2. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecích lhůt této Smlouvy počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, než jakou stanoví zákon, **na dobu patnáct let**.
3. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících ze Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu Města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu uvádět nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
4. Bankovním účtem Města pro účely této Smlouvy je bankovní účet města Úvaly uvedený v záhlaví této Smlouvy. Žadatel identifikuje své platby variabilním symbolem IČO žadatele u právnické osoby.
5. Uvedené finanční částky ve Smlouvě jsou uvedeny včetně DPH, pokud není výslovně uvedeno, že je konkrétní částka „bez DPH“.
6. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Žadatel souhlasí, že Smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města v evidenci smluv Města.
8. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
9. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.

10. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy, zejména předány všechny věci nemovitě, splněny podmínky výstavby, uhrazeny všechny současné a budoucí pohledávky Města jako zástavního věřitele vyplývající z této Smlouvy, jakož i další podmínky sjednané touto Smlouvou.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud by jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti nebylo v souladu s právními předpisy, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě se dohodnou na ujednání, které je v souladu s právními předpisy tak, aby zůstal zachován obsah a smysl této Smlouvy.
2. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
3. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
4. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 - Architektonická studie včetně vizualizací,
Příloha č. 2 - Architektonický návrh kontejnerových stání,
Příloha č. 3 - Okótovaná studie provedení chodníku/ů,
Příloha č. 4 -
Příloha č. 5 -
5. Tato Smlouva **nabývá platnosti** okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a za předchozího souhlasu zastupitelstva města.
6. Tato Smlouva **nabývá účinnosti okamžikem složení Kauce** Žadatelem ve výši celé jistiny (kauce) sjednané v článku XII. této Smlouvy na bankovní účet Města **nebo okamžikem předložení bankovní záruky namísto Kauce** v celé výši záruky sjednané v článku XII. této Smlouvy Městu **anebo dnem zápisu zřízeného zástavního práva na nemovitých věcech a notářským zápisem o přímé vykonatelnosti k zajištění Kauce** k příslušným pozemkům v Katastru nemovitostí, **podle toho, co nastane dříve.**
7. Do složení celé Kauce Žadatelem nebo zápisu zástavy k zajištění Kauce nemůže být vydán souhlas s územním rozhodnutím ani stavební rozhodnutí.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právního nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje publikace této Smlouvy v národním geoportálu územního plánování.
9. Změnit obsah Smlouvy lze jen písemnou dohodou sjednanou smluvními stranami za předchozího schválení Zastupitelstva města Úvaly, formou číslovaných dodatků.
10. Smlouva může být dle § 130 odst. 2 stavebního zákona postoupena se souhlasem Smluvních stran; smluvní strany sjednávají, že na postoupení smlouvy užití přiměřeně postupu o dodatku Smlouvy.
11. Smlouvu lze předčasně ukončit pouze písemně dohodou Smluvních stran.
12. Smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne **[doplň město Úvaly po schválení]** usnesením č. Z-
____/2024 a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.
13. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město, **jeden** stejnopis obdrží Žadatel a **jeden** stejnopis bude Městem zaslán na úřad územního plánování, který zajistí její vložení do národního geoportálu územního plánování.

14. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za Město

Žadatel

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

[doplní žadatel]
[doplní žadatel]

Veřejnoprávní plánovací smlouva ke stavebnímu záměru žadatele

Žadatel:

Jméno žadatele: [doplň žadatel]
Bydliště žadatele: [doplň žadatel]
RČ [doplň žadatel]
Telefon: [doplň žadatel]
GSM: [doplň žadatel]
E-mail: [doplň žadatel]
Bankovní spojení: [doplň žadatel]
Datová schránka (je-li zřízena): [doplň žadatel]

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupené: **Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly**
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města: **107 - 97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.**
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení a další nutné požadavky Města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj, uzavírají dle ust. § 130 a násl. zák. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) tuto **veřejnoprávní smlouvu ke stavebnímu záměru žadatele** (dále jen „**Smlouva**“):

PREAMBULE

V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) **Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů**; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.

Podle ust. § 35 odst. 1 zákona o obcích Město v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o **vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů**; jde především o uspokojování potřeby **bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku**.

Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a zastupitelstvem Města Úvaly schválen strategický rozvojový plán města Úvaly, územní plán Města Úvaly a dále projednány a přijaty další strategické a koncepční dokumenty města Úvaly. Jedním z úkolů strategického plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve městě žít s ohledem na schválený územní plán.

Žadatel je s těmito cíli města zcela ztotožněn a na důkaz jednotnosti postupu Žadatele s Městem ve věcech udržitelného rozvoje města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Města zajistit posílení technické, dopravní infrastruktury a další veřejné infrastruktury ve městě Úvaly a závazek Žadatele na toto posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury finančně přispět.
2. Žadatel je individuálním stavebníkem, tj. nepodnikající fyzickou osobou, která provádí výstavbu pouze za účelem vlastního bydlení nebo bydlení osob blízkých (dále jen „**Žadatel**“), proto Město zajišťuje sdružování takových finančních prostředků na vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících veřejně prospěšných staveb a zařízení nebo opatření vyvolaných Stavebním záměrem žadatele (dále jen „**Veřejná infrastruktura**“) a tuto Veřejnou infrastrukturu z těchto sdružených prostředků buduje nebo zvyšuje její dimenzi anebo kapacitu.
3. Žadatel připravuje stavební záměr Žadatele spočívající ve výstavbě **[doplní žadatel]** (dále jen „**Stavební záměr žadatele**“).
4. Žadatel touto smlouvou přebírá ve sjednané výši náklady na Veřejnou infrastrukturu (§ 131 odst. 3 stavebního zákona) ve formě finančního příspěvku podle čl. III. odst. 1.
5. Stavební záměr žadatele je doložen průvodní zprávou k projektové dokumentaci a základní koordinační situací stavby a tvoří nedílnou součást této dohody.
6. Žadatel prohlašuje, že zpracoval v rámci Stavebního záměru Žadatele všechny požadavky orgánů veřejné moci i soukromých osob, kterých se Stavební záměr Žadatele jakkoli dotýká a prohlašuje, že Stavební záměr Žadatele není v rozporu s politikou územního rozvoje a navazujících dokumentů pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území, včetně souvisejících dokumentů.
7. Žadatel prohlašuje, že jsou mu známa v lokalitě Stavebního záměru Žadatele všechna omezení vlivem služebností, věcných břemen, zapsaných i nezapsaných ve veřejném rejstříku Katastru nemovitostí vztahujících se k pozemkům a nemovitostem v Lokalitě záměru a Stavební záměr Žadatele tato omezení akceptuje.
8. Město se zavazuje, že poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění záměru v rozsahu sjednaném touto Smlouvou a po dobu trvání plánovací smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem uzavřené plánovací smlouvy.

II. VÝŠE A ZPŮSOB VÝPOČTU FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU A JEHO ÚHRADA

1. V souladu se Zásadami pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu nebo veřejné prostranství při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (dále jen „**Zásady**“), které byly schváleny Zastupitelstvem města Úvaly Z-_____/2024 ze dne _____ (tyto zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly), činí výše finančního příspěvku v rodinném domě, bytovém domě nebo jiné stavbě, ve výši 450.000,- Kč za každou bytovou jednotku, a v případě objektu s nebytovými prostory je finanční příspěvek stanoven částkou 500,- Kč za každý, byt započatý m² podlahové plochy; finanční příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně. V případě kombinace výstavby nemovitosti s bytovými jednotkami a nebytovými prostory je finanční příspěvek vypočítán v kombinaci postupu.
2. Výpočet příspěvku podle čl. III. odst. 3 až 9 Zásad.

	<i>počet</i>	<i>Kč</i>
Počet bytových jednotek		
Metrů čtverečních podlahové plochy nebytových prostor		
	Celkem	

3. Žadatel

je osobou*, které vzniká nárok na slevu z příspěvku podle čl. III. odst. 6 Zásad. Žadatel je tímto srozuměn, aby nárok na slevu mohl být zcela uplatněn, tak se musí přihlásit k trvalému pobytu do bytové jednotky, která vznikla výstavbou podle této Dohody a setrvat v ní po dobu nejméně tři roky ode dne přihlášení k trvalému pobytu, jinak nárok na slevu zaniká a Žadatel je povinen do 15 dnů od zániku nároku na slevu uhradit rozdíl mezi uhrazenou částí příspěvku a jeho nedoplatkem. Žadatel se zavazuje tyto

podmínky splnit. Žadatel se zavazuje na výzvu Města ve stanovené lhůtě prokázat, že splnil podmínky podle této smlouvy, zejména podmínku trvalého pobytu v bytové jednotce, která vznikla výstavbou podle této Dohody, a je srozuměn, že v případě, že Městu neprokáže ve stanovené lhůtě, kteroukoli z podmínek na slevu, tak nárok na slevu zaniká a Žadatel je povinen do 30 dnů od zániku nároku uhradit Městu doplatek na finančním příspěvku.

není osobou*, které vzniká nárok na slevu z příspěvku podle čl. III. odst. 6 Zásad.

4. Žadatel

je osobou*, které vzniká nárok na zápočet proti uhrazenému místnímu poplatku za zhodnocení pozemku z příspěvku podle čl. III. odst. 7 Zásad.

není osobou*, které vzniká nárok na zápočet proti uhrazenému místnímu poplatku za zhodnocení pozemku z příspěvku podle čl. III. odst. 7 Zásad.

5. Žadatel si je vědom skutečnosti, že jeho Stavební záměr žadatele bude mít dopady na fungování Města a vyvolá v budoucnosti určité náklady. Z tohoto důvodu se žadatel zavazuje, že poskytne Městu **do 30 dnů od podpisu této Smlouvy finanční příspěvek** ve výši **[doplní se],- Kč** (slovy: **[doplní se] korun českých**) na bankovní účet Města uvedený v záhlaví této Smlouvy s uvedeným variabilním symbolem RČ Žadatele uvedené v této Smlouvě

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Finanční příspěvek podle této Smlouvy je příjmem Fondu infrastruktury města Úvaly, který byl zřízen Zastupitelstvem města Úvaly za účelem vytváření peněžních zdrojů jako sdružených finančních prostředků pro financování investic ve Městě především v oblasti Veřejné infrastruktury.
2. Město se zavazuje poskytovat Žadateli v rámci Stavebního záměru žadatele nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro Stavební záměr žadatele.
3. Město se zavazuje, že umožnění výstavby Stavebního záměru žadatele nebude podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona, místních poplatků (například zábor veřejného prostranství apod.), vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek nebo úhrady za zřízení služebnosti/věcného břemene podle platného ceníku schváleného Městem.
4. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
5. Město se zavazuje, že umožní Žadateli při splnění závazků Žadatele podle této Smlouvy, jakož i povinností Žadatele plynoucích z právních předpisů, připojení na technickou infrastrukturu města Úvaly vodovod veřejné služby, splaškové kanalizace veřejné služby a přístup na pozemní komunikaci určené k provozu motorových vozidel.
6. V případě, že Stavební záměr žadatele nebude realizován po dobu platnosti **územního rozhodnutí/stavebního povolení nebo jiného jím na roveň postaveného povolení ke stavbě** Stavebního záměru žadatele, tak Město vrátí příspěvek Žadatele uvedený v čl. II. odst. 5 této Smlouvy na výzvu Žadatele s doložením potvrzení o zániku možnosti stavby Stavebního záměru žadatele.
7. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní společnosti Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, v rámci Smlouvy o spolupráci při výstavbě elektronických komunikací uzavřené, v platném znění uzavřené s Městem, vybudovat přípojku stavby optické telekomunikační sítě s ukončením na pozemku Žadatele, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana (dále jen „**Optická infrastruktura**“). Žadatel nebude od této třetí strany požadovat za vybudování Optické infrastruktury žádné finanční či nefinanční plnění vyjma běžných nákladů Žadatele v rámci koordinace staveb. Optická infrastruktura bude budována v rámci koordinaci staveb s Veřejnou infrastrukturou podle této Smlouvy.
8. Žadatel se vzdává všech nároků na náhradu škody vůči Městu, které by vznikly v souvislosti jakéhokoli legislativního, právního, technického nebo jakéhokoli jiného omezení, které by mělo dopad na provedení Stavebního záměru Žadatele, pokud takové omezení vzniklo před uzavřením této Smlouvy, a to včetně

rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo rozsudků soudů, i pokud byly vydány, nabyly právní moci, případně byly zrušeny ve správním řízení nebo soudním řízení i po uzavření této Smlouvy. Žadatel a Město pro takový případ sjednávají, že upraví v dodatku této Smlouvy tuto Smlouvu tak, aby byl v souladu skutečný Faktický i právní stav včetně provedení případného vypořádání finančních nároků vzniklých v souvislosti s ujednáním o finančním příspěvku Žadatele (čl. II.), tedy jeho případné ponížení či navýšení podle sjednaných zásad a principů jejich výpočtu.

9. Žadatel se zavazuje, že vybuduje nejméně dvě parkovací místa ve formě odstavných stání pro osobní motorová vozidla pro každou bytovou jednotku na pozemku Žadatele mimo veřejné prostranství, zejména mimo uliční prostor, a to formou garáží nebo přístřešků k parkování či parkovacích míst na pozemku, kde je umístěna stavba.
10. Každé parkovací místo bude v souladu s ČSN EN 61851-23 vybaveno elektrickou přípojkou ve formě kabeláže nebo vedením (chráničkou) pro uložení kabelů pro možné další napojení nabíjecí stanicí pro elektrická vozidla (EV) (DC nabíječky) s vodivým propojením vozidla s AC nebo DC vstupem o napětí až do 1 000 V AC a až do 1 500 V DC podle normy IEC 60038 a digitální komunikací mezi DC nabíjecí stanicí a elektrickým vozidlem pro řízení DC dle IEC 61851-24.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud by jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti nebylo v souladu s právními předpisy, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě se dohodnou na ujednání, které je v souladu s právními předpisy tak, aby zůstal zachován obsah a smysl této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecích lhůt této Smlouvy počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, než jakou stanoví zákon, **na dobu patnáct let.**
3. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy, zejména předány všechny věci nemovitě, splněny podmínky výstavby, uhrazeny všechny současné a budoucí pohledávky Města jako zástavního věřitele vyplývající z této Smlouvy, jakož i další podmínky sjednané touto Smlouvou.
4. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
5. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
8. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Průvodní zprávou k projektové dokumentaci

Příloha č. 2 - Základní koordinační situací stavby

Příloha č. 3 - Architektonická studie včetně vizualizací,

Příloha č. 4 -

Příloha č. 5 -

9. Žadatel souhlasí, že Smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města v evidenci smluv Města.
10. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje publikace této Smlouvy v národním geoportálu územního plánování.
11. Změnit obsah Smlouvy lze jen písemnou dohodou sjednaným smluvními stranami za předchozího schválení Zastupitelstva města Úvaly, formou číslovaných dodatků.
12. Smlouva může být dle § 130 odst. 2 stavebního zákona postoupena se souhlasem Smluvních stran; smluvní strany sjednávají, že na postoupení smlouvy užijí přiměřeně postupu o dodatku Smlouvy.
13. Smlouvu lze předčasně ukončit pouze písemně dohodou Smluvních stran.
14. Smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne **[doplní město Úvaly po schválení]** usnesením č. **Z-____/2024** a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.
15. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město, **jeden** stejnopis obdrží Žadatel a **jeden** stejnopis bude Městem zaslán na úřad územního plánování, který zajistí její vložení do národního geoportálu územního plánování.
16. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za Město

Žadatel

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

[doplní žadatel]
[doplní žadatel]



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Plánovací smlouvy

Pomůcka k aplikaci

Rozvoj ve všech oblastech

www.mmr.gov.cz



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Plánovací smlouvy

Pomůcka k aplikaci

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Praha, 2024



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Č. j. MMR- 55394/2023-81

ISBN 978-80-7538-512-3

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, online verze

Fotografie na úvodní straně: Kulturně komunitní centrum Koruna - Praha Radotín. Grido, architektura a design.
Fotografie: Pavel Kučera Photography

Obsah

1	Úvod	4
1.1	Předmět této pomůcky	4
1.2	Komu je pomůcka určena	4
1.3	Jaké hlavní otázky pomůcka řeší	4
1.4	Autoři pomůcky	5
1.5	Způsob aplikace pomůcky	5
2	Typologie plánovacích smluv a možnosti jejich využití	6
2.1	Legislativní úprava plánovacích smluv	6
2.1.1	Charakter a obsah plánovacích smluv	6
2.1.2	Vztah plánovacích smluv a povolovacích řízení	8
2.1.3	Povinnost zveřejnění plánovacích smluv	8
2.2	Typologie plánovacích smluv	9
2.2.1	Plánovací smlouvy podmiňující, jejichž uzavření je stanoveno jako podmínka v územním či regulačním plánu	9
2.2.2	Plánovací smlouvy spojené se změnou územně plánovací dokumentace	11
2.2.3	Plánovací smlouvy uzavírané ad hoc v rámci řízení o povolení záměru	12
2.3	Obecná východiska pro uzavírání plánovacích smluv	12
2.3.1	Rozvojová atraktivita obce vs. transakční náklady	12
2.3.2	Využitelnost jednotlivých typů plánovacích smluv	12
2.3.3	Vydání obecných zásad pro spolupráci s investory	14
3	Adekvátní účel plnění z plánovacích smluv	15
3.1	Závazky obce	15
3.2	Závazky stavebníka	16
3.3	Okruhy možných plnění stavebníka užívaných v praxi	17
4	Příklady metod výpočtu výše plnění z plánovacích smluv	19
4.1	Metoda výpočtu výše plnění odvozeného z ekvivalentních nároků na realizaci vyvolané veřejné infrastruktury	19
4.1.1	Základní princip metody	19
4.1.2	Časové hledisko	20
4.1.3	Základní klasifikace systémů vyvolané veřejné infrastruktury	20
4.1.4	Vymezení relevantních systémů vyvolané veřejné infrastruktury	22
4.1.5	Výpočet ekvivalentního podílu pro základní systémy veřejné infrastruktury	25
4.1.6	Aplikace odchylky v centrech osídlení	25
4.1.7	Stanovení realizačních nákladů na rozvoj vyvolané veřejné infrastruktury	26
4.2	Metoda výpočtu výše plnění odvozená z navýšení hodnoty pozemku územně plánovací dokumentací	27
4.2.1	Základní princip metody	27
4.2.2	Časové hledisko	27
4.2.3	Vymezení relevantních účelů plnění	28
4.2.4	Konkrétní aplikace metody	29
	Příloha: Výpočet nároků na základní systémy vyvolané veřejné infrastruktury	30
	Seznam literatury	46



1 Úvod

1.1 Předmět této pomůcky

Tento materiál se vztahuje k úpravě nástroje plánovacích smluv zakotvené **v novém stavebním zákoně** č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“). Cílem této pomůcky je **nabídnout informace o možném využívání plánovacích smluv** v ČR. Pomůcka nemá ambici určit jediný možný způsob, jak nastavit pravidla pro spolupráci s investory, resp. jak přistoupit k jednotlivým plánovacím smlouvám. Rovněž nejde o přístup, který by Ministerstvo pro místní rozvoj k plánovacím smlouvám prosazovalo nebo vyžadovalo. **Pomůcka nabízí příklady možných, nikoliv jediných přístupů**, obce však mají plnou kompetenci stanovit si podmínky pro uzavírání plánovacích smluv, pokud nepřekročí zákonné mantinely. Vždy musí zohlednit místní specifika a potřeby obce, potřeby uživatelů území včetně potřeb investorů.

Nový stavební zákon obsahuje úpravu plánovacích smluv, která jako jednu smluvní stranu určuje **stavebníka** a jako druhou smluvní stranu **obce, městské části hlavního města Prahy, kraje či vlastníky veřejné infrastruktury**. Pro zjednodušení textu i obsahu se tato pomůcka zabývá pouze **plánovacími smlouvami uzavíranými jen mezi stavebníky a obcemi**. Plánovací smlouvy uzavírané městskými částmi hlavního města Prahy budou obdobné jako smlouvy uzavírané obcemi. Oproti plánovacím smlouvám uzavíraným ostatními vlastníky veřejné infrastruktury existuje u plánovacích smluv mezi stavebníky a obcemi mnohem větší variabilita možného uspořádání tohoto právního vztahu. Oproti plánovacím smlouvám uzavíraným kraji půjde u obcí o mnohem častější situaci. Pomůcka je nicméně pro kraje i ostatní vlastníky veřejné infrastruktury alespoň v základních principech použitelná také.

1.2 Komu je pomůcka určena

Pomůcka je určena primárně potenciálním stranám plánovacích smluv, tedy **obcím a stavebníkům**. V případě specifického typu plánovacích smluv, jejichž uzavření je jako podmínka pro výstavbu stanovena v územním či regulačním plánu, bude tato pomůcka oporou i pro **projektanty územně plánovací dokumentace**.

Sekundárně může tato pomůcka sloužit i dalším zástupcům odborné i širší veřejnosti, kteří budou hledat informace o plánovacích smlouvách jakožto nástroji pro koordinaci výstavby v území a o možnostech jejich využití.

1.3 Jaké hlavní otázky pomůcka řeší

Pomůcka má především vyjasnit:

- 1) **Kdy je vhodné/žádoucí uzavřít plánovací smlouvu a kdy naopak nikoli**. Zejména s ohledem na to, aby se institut plánovacích smluv využíval racionálně, při uvážení transakčních nákladů na jejich sjednávání oproti předpokládané výši plnění z plánovací smlouvy, dopadu na ceny nemovitostí a při uvážení specifik dané obce a jejích potřeb.
- 2) **Za jakým účelem mají být plánovací smlouvy uzavírány**. Určení adekvátních typů veřejné infrastruktury, popř. dalších veřejných investic, pro jejichž zajištění je legitimní požadovat ze strany obcí po stavebnících příspěvky.
- 3) **Příklady možných postupů pro stanovení výše příspěvku stavebníka**. Postup stanovení musí být transparentní a předvídatelný. Uvedeny jsou příklady možných postupů, ovšem existuje i řada dalších možných výpočtů.

1.4 Autoři pomůcky

Pomůcku vydává Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování. Při její přípravě ministerstvo využilo podkladový materiál zpracovaný pod vedením Ing. arch. Veroniky Šindlerové, Ph.D., která na jeho přípravě spolupracovala s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., doc. Ing. et Ing. Eliškou Vejchodskou, Ph.D., prof. Ing. arch. Karlem Maierem, CSc. a Ing. arch. Vítem Řezáčem. Dále ministerstvo zohlednilo připomínky obdržené v rámci zveřejnění konceptu materiálu od prosince 2023 do února 2024 a následné připomínky k pracovní verzi z dubna 2024.

1.5 Způsob aplikace pomůcky

Obce mohou tuto pomůcku využívat ve **dvou fázích koordinace výstavby** na svém území:

- 1) **Ve fázi územního plánování.** Relevantní pro tuto fázi bude především kapitola 2 pomůcky obsahující výklad, jaké typy plánovacích smluv lze využívat v jakých fázích územního rozvoje, a zda zvažovat využití vybraných typů plánovacích smluv již v rámci pořízení územně plánovací dokumentace.
- 2) **Ve fázi řízení o povolení záměru.** Relevantní pro tuto fázi mohou být kapitoly 3 a 4 pomůcky, které nabízejí východiska pro možné stanovení plnění z jednotlivých typů plánovacích smluv.

V případě využití pomůcky pro uzavírání plánovacích smluv mohou obce využít pomůcku jako jeden z **podkladů pro vytvoření vlastních „zásad pro spolupráci s investory“** na území obce tak, aby v obci platil právě jeden způsob výpočtu, který si obec stanoví a který bude předem předvídatelný a pro obě strany nezpochybnitelný, bez subjektivních úvah a prostoru pro kreativitu. Vyloučit však nelze ani použití pomůcky jako jednoho z podkladů pro **ad hoc sjednávání jednotlivých plánovacích smluv**, přestože nevýhodou tohoto způsobu je, že z principu nemůže dosáhnout takové úrovně transparentnosti a předvídatelnosti jako stanovení zásad pro spolupráci s investory.

Pomůcka nemá za cíl vyvolat jakékoliv zpochybnění nebo zásahy do již vytvořených pravidel či zásad spolupráce s investory, natož vyvolat zásahy do již uzavřených smluv o spolupráci s investory.

Příspěvky investorů vyžadované v rámci plánovacích smluv, případně dle tzv. zásad spolupráce s investory, jsou ekonomickým nástrojem politiky obce, který může mít významné dopady na její rozvoj. Z tohoto důvodu by tento nástroj **měl být politickou reprezentací vždy používán uvážlivě při zohlednění specifik dané obce.** Při stanovení výše příspěvků investorů je zásadní přihlížet k situaci konkrétní obce z hlediska trendů v jejím rozvoji a pozici na trhu nemovitostí – zda jde o obec rozvíjející se, s rostoucím počtem obyvatel a vysokým zájmem o výstavbu, obec stabilizovanou, nebo naopak o obec potýkající se s odlivem obyvatel a malým zájmem o výstavbu. **Je potřebné zohlednit také možný vliv a dopad stanovené výše příspěvků na cenu bytů a nemovitostí obecně.** Je třeba, aby obec nastavila příspěvky investorů na míru na základě zevrubné analýzy dat o svém fungování a zohlednila v rámci svých vydaných zásad pro spolupráci s investory své další strategické priority a veřejné zájmy. Obec může nastavením příspěvků např. podporovat rozvoj v oblastech s nejvyšším rozvojovým potenciálem nebo kvalitní urbanistická a architektonická řešení, nebo naopak omezovat výstavbu, která přináší obci dlouhodobě větší zátěž (např. výstavba na periferii města). **Využívání plánovacích smluv není v žádném případě povinné (jedná se o možnost, nikoliv povinnost, neboť stavební zákon ani jiný právní předpis jejich využívání nevyžadují) a obec by měla vždy zvážit, zda je v jejím případě skutečně vhodné tento nástroj používat.**

Smyslem plánovacích smluv má být mj. koordinace rozvoje území a dohoda nad realizací veřejné infrastruktury, nikoliv primárně výběr finančních prostředků. Plánovací smlouvy nemají suplovat rozpočtové určení daní a investoři nemají nahrazovat funkci obcí a dalších subjektů. Důležité je, aby postup obce byl předvídatelný, rovný a transparentní.

Šedivě jsou v následujícím textu uváděny doplňující texty, které podrobněji rozvádějí, doplňují či odůvodňují základní text, nebo k němu uvádějí příklady.



2 Typologie plánovacích smluv a možnosti jejich využití

2.1 Legislativní úprava plánovacích smluv

2.1.1 Charakter a obsah plánovacích smluv

Nový stavební zákon obsahuje základní legislativní úpravu plánovacích smluv v ustaveních § 130 až 132. Úvodní ustanovení § 130 obsahuje základní vymezení **charakteru plánovací smlouvy** a explicitní zakotvení jejího **veřejnoprávního režimu**:

- 1) *Plánovací smlouvou je veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi stavebníkem a obcí, městskou částí hlavního města Prahy nebo krajem nebo vlastníkem veřejné infrastruktury, jejímž obsahem je vzájemná povinnost stran poskytnout si součinnost při uskutečnění ve smlouvě uvedeného záměru a postupovat při jeho uskutečňování ujednaným způsobem.*
- 2) *Plánovací smlouva může obsahovat i úpravu práv a povinností osob v oblasti soukromého práva. Se souhlasem všech stran může být plánovací smlouva postoupena; ustanovení občanského zákoníku o postoupení smlouvy se použijí přiměřeně.*

Dle ustanovení § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, platí, že „veřejnoprávní smlouva je dvoustranný nebo vícestranný úkon, který zakládá, mění nebo ruší práva a povinnosti v oblasti veřejného práva.“ Z uzavření plánovací smlouvy tedy pro obce a stavebníky musí vyplývat mimo jiné práva a povinnosti v oblasti veřejného práva, které typicky dopadají na následné povolovací procesy dle stavebního zákona. Závazky z plánovacích smluv promítající se do podoby záměru či způsobu jeho realizace tak mají přímý vliv na obsah rozhodnutí o povolení záměru. Hranice mezi veřejným a soukromým právem není ostrá a v případě plánovacích smluv lze očekávat, že **jejím předmětem budou i závazky v oblasti soukromého práva.**

Pokud však žádné veřejnoprávní závazky ze smlouvy vyplývat nebudou, nebude se s nejvyšší pravděpodobností jednat o veřejnoprávní plánovací smlouvu předpokládanou novým stavebním zákonem. Které veřejnoprávní závazky lze v plánovací smlouvě upravit určuje zákon, a to zejména v ustanovení § 131 odst. 1 nového stavebního zákona. **V případě, kdy smlouva nebude obsahovat žádné veřejnoprávní závazky a nebude tak veřejnoprávní smlouvou ve smyslu nového stavebního zákona, neuplatní se na ni žádná specifika této právní úpravy a bude se nadále řídit pouze soukromým právem** (zejména z hlediska řešení sporů, obsahových náležitostí, možnosti stran smlouvy uplatňovat námitky i opravné prostředky ve správním řízení apod.).

Pokud některý z veřejnoprávních závazků bude ve smlouvě obsažen, pak již není podstatné, kolik dalších závazků v oblasti soukromého práva smlouva obsahuje. V takovém případě se bude jednat o veřejnoprávní plánovací smlouvu ve smyslu nového stavebního zákona. Dle ustanovení § 159 odst. 4 správního řádu totiž platí, že „veřejnoprávní smlouva se vždy posuzuje podle svého skutečného obsahu.“ Byť by tedy bylo snahou smluvních stran uzavřít vzájemný závazek v režimu soukromoprávní smlouvy, pokud bude taková smlouva obsahovat veřejnoprávní závazky dle nového stavebního zákona, bude taková smlouva ze zákona smlouvou veřejnoprávní.

Veřejnoprávní charakter plánovacích smluv má mimo jiné důsledky i na režim posuzování sporů z veřejnoprávní smlouvy, neboť spory z veřejnoprávních plánovacích smluv nebudou v první instanci posuzovány civilními soudy, ale nadřízenými správními orgány a následně správními soudy, viz ustanovení § 132 nového stavebního zákona:

Uzavírání a přezkum plánovací smlouvy

- (1) *Plánovací smlouvu uzavíranou obcí, krajem nebo hlavním městem Prahou schvaluje zastupitelstvo obce, zastupitelstvo kraje nebo zastupitelstvo hlavního města Prahy. Plánovací smlouvu uzavíranou městskou částí hlavního města Prahy schvaluje zastupitelstvo městské části.*

- (2) *K přezkumu souladu plánovací smlouvy uzavřené obcí s právními předpisy a k rozhodování sporů z ní je příslušný krajský úřad. K přezkumu souladu plánovací smlouvy uzavřené městskou částí hlavního města Prahy s právními předpisy a k rozhodování sporů z ní je příslušný Magistrát hlavního města Prahy.*
- (3) *K přezkumu souladu plánovací smlouvy uzavřené krajem nebo hlavním městem Prahou s právními předpisy a k rozhodování sporů z ní je příslušné ministerstvo¹.*

Ustanovení § 130 nového stavebního zákona nicméně umožňuje uzavírat plánovací smlouvy i mezi stavebníkem a odlišnými subjekty, než jsou obce a kraje, např. vlastníky veřejné infrastruktury. Pro takové případy není v ustanovení § 132 nového stavebního zákona určen žádný správní orgán příslušný k přezkumu souladu plánovací smlouvy s právními předpisy a k rozhodování sporů z ní vyplývajících. Je tedy nezbytné dovodit, že tyto činnosti budou zajišťovat správní orgány, které jsou k tomu příslušné v obdobných situacích. Takovým orgánem budou (i) krajské úřady v případech takové plánovací smlouvy, která je uzavírána v souvislosti s pozemky na území jednoho kraje, a (ii) Ministerstvo pro místní rozvoj, v případech takové plánovací smlouvy, která je uzavírána v souvislosti s pozemky na území více než jednoho kraje.

V souvislosti s problematikou rozhodování sporů z plánovacích smluv je vhodné doplnit, že proti rozhodnutí, kterým bude řešen spor z plánovací smlouvy, nelze podat odvolání v souladu s ustanovením § 169 odst. 2 správního řádu. Proti takovému rozhodnutí je možné podat pouze žalobu proti rozhodnutí správního orgánu ve smyslu ustanovení § 65 odst. 1 zákona č. 150/2002 Sb., soudního řádu správního, ve znění pozdějších předpisů.

Bez ohledu na to, jak bude smlouva mezi obcí a stavebníkem nazvaná (např. doposud obvykle používané názvy jako „smlouva o spolupráci“ či „smlouvy o spoluúčasti na vybudování veřejné infrastruktury“ apod.), bude se tedy posuzovat dle jejího skutečného obsahu. A pokud **bude obsahovat jakékoli veřejnoprávní závazky stran uvedené zejména v ustanovení § 131 odst. 1 nového stavebního zákona**, fakticky půjde o **veřejnoprávní** plánovací smlouvu. Konkrétní obsah plánovací smlouvy daný ustanovením § 131 nového stavebního zákona.

Možnost uzavírání plánovacích smluv nevyklučuje možnost uzavírání soukromoprávních smluv mezi obcemi a stavebníky. Zejména v případech, kdy smlouva nebude obsahovat žádné veřejnoprávní závazky zasahující do veřejných práv a povinností smluvních stran, nepůjde o veřejnoprávní plánovací smlouvu a takovou dohodu bude možné uzavřít i nadále v obecném režimu občanského zákoníku. Pokud by některá obec uvažovala o uzavření smlouvy mezi stavebníkem a obcí v režimu soukromého práva s tím, že daná smlouva neobsahuje veřejnoprávní závazky, je na místě obezřetnost a lze doporučit řádné projednání takového postupu s právním specialistou. Pokud by totiž smlouva obsahovala veřejnoprávní závazky (i kdyby tyto byly dovozeny nepřímým výkladem smlouvy), mohla by být v budoucnu správními nebo soudními orgány posouzena jako veřejnoprávní plánovací smlouva se všemi důsledky. V takovém případě by mohly veřejnoprávní orgány zejména prověřovat, zda smlouvu schválil k tomu kompetentní orgán (veřejnoprávní plánovací smlouva musí být dle § 132 nového stavebního zákona schválena příslušným zastupitelstvem).

Dle přechodných ustanovení nového stavebního zákona (§ 327 odst. 1) **se plánovací smlouvy uzavřené podle zákona č. 183/2006 Sb. posuzují podle dosavadních právních předpisů.** Jedná se pouze o plánovací smlouvy typicky vázané na regulační plány, toto ustanovení nijak nedopadá na smlouvy o spolupráci s investory uzavírané mimo režim plánovacích smluv. Plánovací smlouvy uzavřené podle zákona č. 183/2006 Sb. se automaticky nestávají veřejnoprávními (viz § 327 odst. 1 nového stavebního zákona). **Smlouvy o spolupráci** uzavřené podle občanského zákoníku do 30. 6. 2024 zůstávají i bez výslovných přechodných ustanovení soukromoprávními smlouvami a nepřecházejí do režimu plánovacích smluv podle nového stavebního zákona. Např. tak nebudou v rámci přezkumu posuzovány nadřízeným orgánem, ale civilním soudem.

¹ Ministerstvo pro místní rozvoj



2.1.2 Vztah plánovacích smluv a povolovacích řízení

Z obsahu plánovacích smluv stanoveného v ustanovení § 131 a z jejich veřejnoprávního charakteru daného ustanovením § 130 nového stavebního zákona vyplývají **zásadní důsledky pro související řízení o povolení záměru**. Jestliže se ve smyslu ustanovení § 131 odst. 1 písm. c) a d) nového stavebního zákona obec zaváže k součinnosti v podobě nevydávát změny územně plánovací dokumentace, které by ztížily nebo vyloučily uskutečnění záměru, popř. k neuplatňování námitek a opravných prostředků směřovaných vůči předmětnému záměru, tento závazek nelze změnou vůle samosprávy obce porušit.

Ve vztahu k řízení o povolení záměru je tento závěr jednoznačně zakotven v ustanovení § 190 odst. 2 nového stavebního zákona:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

V případě odvolání platí obdobná úprava v ustanovení § 226 odst. 2 nového stavebního zákona:

Odvolací správní orgán nepřihlíží k odvolacím námítkám, které mohl odvolatel uplatnit dříve. Odvolací správní orgán dále nepřihlíží k části obsahu odvolání, které bylo podáno odvolatelem, který je stranou plánovací smlouvy, pokud je obsah odvolání v rozporu s tím, k čemu se odvolatel v plánovací smlouvě zavázal. ...

V případě soudního řízení správního se pak také uplatní obdobný mechanismus. Dle ustanovení § 307 odst. 1 nového stavebního zákona platí, že žaloba proti rozhodnutí stavebního úřadu je nepřípustná, pokud obsahuje pouze skutkové a právní důvody, které žalobce neuplatnil v řízení o odvolání, ač tak učinit mohl. Vzhledem k tomu, že žalobce nemůže v řízení o odvolání uplatnit námítky nebo odvolací důvody, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, nemůže je pak následně s úspěchem uplatnit ani před soudem. Byť tedy nový stavební zákon explicitně nestanoví, že není možné uplatnit v soudním řízení správním žalobní body, které by byly v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, je zřejmé, že tomu tak musí být. Opačný výklad by popřel účel a smysl ustanovení § 190 odst. 2 a § 226 odst. 2 nového stavebního zákona.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru plánovacích smluv mohou mít obdobný dopad i závazky vztažené k územně plánovací činnosti a souvisejícím opatřením (především územní opatření o stavební uzávěře a územní opatření o asanaci území). Změny územně plánovací dokumentace a předmětná opatření vylučující či ztěžující uskutečnění záměru, ke kterému byla uzavřena plánovací smlouva se závazky dle ustanovení § 131 odst. 1 písm. c) nového stavebního zákona, mohou být nadřízeným orgánem zrušeny pro nezákonnost. Následky porušení této povinnosti obce však nejsou novým stavebním zákonem výslovně upraveny.

Nad rámec výše uvedeného je třeba doplnit, že v případě porušení povinností obce [ať už dle ustanovení § 131 odst. 1 písm. c) nového stavebního zákona či jiné její povinnosti] může být obec odpovědná za škodu vzniklou stavebníkovi. Obci také může vzniknout povinnost uhradit stavebníkovi smluvní pokutu nebo jinou formu kompenzace, pokud tak bude sjednáno v plánovací smlouvě.

2.1.3 Povinnost zveřejnění plánovacích smluv

Plánovací smlouvy uzavřené v režimu nového stavebního zákona je nutné **zveřejnit v národním geoportálu územního plánování**. Tato povinnost vyplývá z § 130 odst. 3 nového stavebního zákona, který byl doplněn zákonem č. 126/2024 Sb. s účinností od 1. 7. 2024.

Obec, městská část hlavního města Prahy nebo kraj mají povinnost zaslat bezodkladně po uzavření plánovací smlouvy příslušnému úřadu územního plánování, tj. obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností nebo krajskému úřadu. Ten musí zajistit její vložení do národního geoportálu územního plánování.

Dojde-li k zániku plánovací smlouvy, musí obec, městská část hlavního města Prahy nebo kraj sdělit tuto skutečnost úřadu územního plánování, který zajistí její vypuštění z národního geoportálu územního plánování.

2.2 Typologie plánovacích smluv

Nový stavební zákon definuje dva základní režimy pro uzavírání plánovacích smluv:

- 1) **Plánovací smlouvy podmiňující**, jejichž uzavření je stanoveno jako podmínka v územním či regulačním plánu.
- 2) **Plánovací smlouvy dobrovolné**, tedy uzavírané ze strany stavebníka dobrovolně.

U druhého režimu dobrovolného uzavírání plánovacích smluv navíc z legislativní úpravy vyplývají dva výrazně odlišné typy plánovacích smluv, které jsou důvodem proto, aby byly v této pomůcce řešeny zvlášť:

- 2a) **Plánovací smlouvy spojené se změnou územně plánovací dokumentace**, jejichž obsahem je závazek obce učinit kroky k vydání územně plánovací dokumentace či její změny.
- 2b) **Plánovací smlouvy ad hoc**, tedy plánovací smlouvy uzavírané v souvislosti s řízením o povolení záměru.

2.2.1 Plánovací smlouvy podmiňující, jejichž uzavření je stanoveno jako podmínka v územním či regulačním plánu

Dle ustanovení § 81 odst. 3 nového stavebního zákona platí:

V územním plánu lze vymezit plochu nebo koridor, v němž je rozhodování v území podmíněno uzavřením plánovací smlouvy. V takovém případě územní plán stanoví základní obsah plánovací smlouvy, podmínky a lhůtu pro její uzavření, která nesmí být delší než 6 let od nabytí účinnosti územního plánu. Marným uplynutím stanovené lhůty pozbývá uvedená podmínka platnosti.

Dle ustanovení § 86 odst. 3 nového stavebního zákona platí:

V regulačním plánu lze vymezit záměr, pro který je uzavření plánovací smlouvy podmínkou pro rozhodování v území. V takovém případě obsahuje základní podmínky pro uzavření plánovací smlouvy a lhůtu pro uzavření plánovací smlouvy, která nesmí být delší než 4 roky. Marným uplynutím stanovené lhůty pozbývá uvedená podmínka platnosti.

Využití tohoto typu plánovací smlouvy tak obec **zvažuje již ve fázi pořízení územního plánu, regulačního plánu či jejich změny**. Stanovením této podmínky si obec po stavebníkovi vynucuje povinnost, aby před zahájením řízení o povolení záměru dohodl a uzavřel plánovací smlouvu s obcí. Bez naplnění této podmínky v době trvání stanovené lhůty nemůže být záměr povolen.

Výhodou oproti ostatním typům plánovacích smluv tak je, že požadavek na uzavření tohoto typu plánovací smlouvy je (na rozdíl od ostatních typů) **transparentně veřejně projednaný** v procesu pořízení územně plánovací dokumentace a vůči stavebníkovi jednoznačně vymahatelný. Z toho ovšem zároveň vyplývá, že potřeba tohoto typu plánovací smlouvy musí být **řádně zdůvodněná**. Uzavření těchto typů plánovacích smluv je tedy předvídatelné, každý investor předem ví, že ho čeká povinnost uzavření plánovací smlouvy, je obeznámen se základními parametry obsahu budoucí plánovací smlouvy, a zná i důvody této povinnosti.

Příloha č. 8 nového stavebního zákona stanoví obsah a strukturu územního plánu. Dle této přílohy musí být plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno plánovací smlouvou, **vymezeny v textové a grafické části územního plánu**. Jednou z kapitol odůvodnění územního plánu je komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty. V rámci této kapitoly musí být tedy zdůvodněno, proč byla předmětná podmínka uzavření plánovací smlouvy na vybrané plochy a koridory stanovena.



Už v této fázi by mělo být zvažováno, zda je podmínka uzavření plánovací smlouvy stanovena na **plochy již dříve vymezené** nebo zda je stanovena na **plochy vymezené nově** (popř. vymezené s regulací navyšující možnou intenzitu či výtěžnost plochy). Pro oba typy ploch je totiž legitimní následně konstruovat jiný typ plnění. Zatímco u ploch již dříve vymezených je legitimní požadovat pouze plnění odpovídající nákladům na vyvolanou veřejnou infrastrukturu (viz kap. 4.1), u ploch nově vymezených je legitimní požadovat plnění odpovídající jak plnění týkajícímu se nákladů na vyvolanou veřejnou infrastrukturu, tak zároveň určitému podílu zhodnocení daného pozemku územně plánovací dokumentací, resp. udělení tzv. plánovací výhody² (viz kap. 4.2).

Obdobné požadavky na způsob vymezení podmínky uzavření plánovacích smluv platí pro regulační plán s tou odchylkou, že regulační plán je zpracován ve větší podrobnosti a podmínka uzavření plánovací smlouvy se nevztahuje na plochy a koridory, ale **na jednotlivé záměry** vymezené v regulačním plánu.

Jak stanoví zákon, **marným uplynutím lhůty pro uzavření plánovací smlouvy tato podmínka zaniká**. V dotčeném území tak následně bude možné povolovat záměry bez uzavření plánovací smlouvy. Jelikož je plánovací smlouva dvoustranným právním aktem, **nelze si její uzavření ze strany obce na stavebnicích vynutit**. V případě, že by obec chtěla danou podmínku v dotčeném území nadále zachovat, musela by rozhodnout o pořízení změny územního či regulačního plánu a v dotčeném území znovu stanovit podmínku uzavření plánovací smlouvy včetně lhůty pro její naplnění. Toto řešení však nemůže obec přijmout bez dalšího. K opětovnému stanovení této podmínky a ve skutečnosti „prodloužení“ lhůty k uzavření podmiňující plánovací smlouvy formou změny územně plánovací dokumentace lze přistoupit **pouze v odůvodněných a nezbytných případech**. Důvody pro prodloužení této podmínky musí být vážné. Konkrétní a jasně formulované a řádné zdůvodnění prodloužení této podmínky musí být součástí odůvodnění změny územně plánovací dokumentace. Prodloužení trvání podmínky k uzavření podmiňující plánovací smlouvy v dotčeném území nelze využívat jako prostředek ke svévolné blokaci povolování záměrů v dotčeném území, např. pokud k neuzavření plánovací smlouvy v původně stanovené lhůtě došlo z důvodu postupu obce (např. obec odmítla ve stanovené lhůtě uzavřít podmiňující plánovací smlouvu, ačkoli stavebník byl připraven plánovací smlouvu v souladu s vymezením a podmínkami stanovenými v územním plánu uzavřít). Pokud by ze strany soudu došlo ke zrušení změny územně plánovací dokumentace, která zakotvila prodloužení lhůty, hrozí, že by obec odpovídala za škodu způsobenou vlastníkově tímto postupem.

Okamžik plnění z těchto smluv nastává zpravidla **souběžně s povolením, realizací či kolaudací záměru**, a to dle povahy jednotlivých závazků. Závazky stavebníka či obce k vybudování určité infrastruktury se přirozeně plní v době realizace záměru, ovšem jsou naplňovány již v době povolovacího řízení, kdy musí být projektová dokumentace povolovaného záměru v souladu s těmito závazky. Obvyklý závazek v podobě předání vybudované veřejné infrastruktury ze strany stavebníka obci se pak přirozeně plní po kolaudaci těchto staveb. Poskytnutí příspěvku stavebníka obci na rozvoj veřejné infrastruktury může být naplňováno ve více fázích, např. formou zálohy před zahájením realizace stavby a následně doplacením po její realizaci.

V případě, že je podmínka plánovací smlouvy stanovena v zásadách územního rozvoje, resp. v územním plánu hl. m. Prahy, je hlavní smluvní stranou na straně veřejné správy příslušný kraj, resp. hl. m. Praha, nikoliv obec, resp. městská část hl. m. Prahy, v území dotčeném plánovací smlouvou. Obec, resp. městská část, může být v tomto případě další smluvní stranou, nepřisluší jí však výhradní právo k naplnění smlouvy.

² Plánovací výhodou se označuje zhodnocení pozemku územně plánovací dokumentací, a to jak ve smyslu změny využití pozemku v územním či regulačním plánu z využití ekonomicky méně výhodného a méně výnosného na využití pozemku prokazatelně ekonomicky výnosnější (typicky změna využití pozemku z orné půdy na plochu pro bydlení), tak ve smyslu stanovení prostorové regulace umožňující intenzivnější využití (zpravidla zastavění) pozemku v porovnání s dosavadní regulací stanovenou v územním či regulačním plánu. Při výpočtu plánovací výhody je třeba již započítat povinnost vlastníka pozemku poskytnout plnění vztahující se k nákladům na vyvolanou veřejnou infrastrukturu.

2.2.2 Plánovací smlouvy spojené se změnou územně plánovací dokumentace

Vymezení tohoto typu plánovací smlouvy je v novém stavebním zákoně provedeno v ustanovení § 131 odst. 1 písm. b):

V plánovací smlouvě se obec, kraj nebo vlastník veřejné infrastruktury může zavázat k tomu, že...obec nebo kraj učiní kroky k vydání územně plánovací dokumentace, v případě, že záměr nelze uskutečnit bez předchozího vydání územně plánovací dokumentace,

Zároveň je v ustanovení § 131 odst. 3 písm. e) stanoveno specifikum tohoto typu smluv ve vztahu k možnému plnění ze strany stavebníka:

Stavebník se může v plánovací smlouvě zavázat zejména k... poskytnutí peněžního nebo věcného plnění za zhodnocení pozemku vydáním územně plánovací dokumentace; v plánovací smlouvě lze sjednat i jeho účel.

Z předmětných ustanovení vyplývá, že obec může se stavebníkem uzavřít plánovací smlouvu, jejímž předmětem bude **závazek obce učinit kroky k pořízení či změně územního nebo regulačního plánu**, a na druhé straně **závazek adekvátního protiplnění stavebníka vůči obci**. Tento typ plánovací smlouvy přirozeně odpovídá standardním dopadům územně plánovací dokumentace či její změny požadovaných ze strany stavebníků, které zpravidla směřují ke zhodnocení pozemků, tedy k navýšení jejich výtěžnosti. Z toho důvodu je u těchto plánovacích smluv legitimní sjednávat specifický typ plnění ze strany stavebníka, a to v podobě platby či věcného plnění za zhodnocení pozemku, resp. plánovací výhodu. Metoda výpočtu tohoto typu plnění je obsažena v kap. 4.2 této pomůcky. Aplikace tohoto typu plánovacích smluv je tak pro obě strany smlouvy zpravidla přirozená a pochopitelná. Nikdo nemá na změnu územně plánovací dokumentace nárok. Je-li v zájmu soukromé osoby zhodnotit svoje pozemky (nebo pozemky, ke kterým má jiné věcné právo nebo nájem či pacht) pořízením změny územně plánovací dokumentace, lze předpokládat, že bude přirozeně akceptovat požadavek obce na poskytnutí adekvátního protiplnění.

Zároveň je třeba vnímat riziko tohoto typu plánovací smlouvy, neboť samospráva obce není jediná, na kom výsledek projednání územního plánu či regulačního plánu nebo jejich změny závisí. Do procesu vstupují další subjekty, a tak je možné, že pořízení či změna územního nebo regulačního plánu nebude nakonec završeno výsledkem, o který stavebník usiloval.

Vznik nároku na plnění z těchto smluv nastává okamžikem, resp. po vydání (nabytí účinnosti) předmětné územně plánovací dokumentace či její změny. To však neznamená, že k tomuto okamžiku musí být smluvní závazek beze zbytku splněn. Je na obci, resp. kraji, jak v plánovací smlouvě nastaví a upraví časový průběh případných etap plnění.

Při koncipování tohoto typu plánovací smlouvy je nutné zvážit, zda bude plnění stavebníka sestávat pouze z příspěvku za zhodnocení pozemku (viz kap. 4.2), nebo zda už je konkretizovaná i podoba budoucího záměru. V takovém případě je možné plánovací smlouvu nastavit i na plnění odpovídající úhradě přesných ekvivalentních nákladů na vyvolanou veřejnou infrastrukturu (viz kap. 4.1).

Podobně jako u podmiňujících plánovacích smluv (podmíněných územním či regulačním plánem) platí také u tohoto typu plánovacích smluv, že hlavní smluvní stranou na úseku veřejné správy je v případě změny zásad územního rozvoje, resp. změny územního plánu hl. m. Prahy, příslušný kraj, resp. hl. m. Praha, nikoliv obec, resp. městská část hl. m. Prahy, v území dotčeném plánovací smlouvou. Obec, resp. městská část, může být v tomto případě další smluvní stranou, nepřislouší jí však výhradní právo k naplnění smlouvy.



2.2.3 Plánovací smlouvy uzavírané ad hoc v rámci řízení o povolení záměru

Jde o doposud nejčastěji uzavíraný typ smlouvy mezi obcemi a stavebníky, které byly ovšem uzavírány jako smlouvy nepojmenované dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Obce tyto smlouvy se stavebníky uzavíraly zpravidla ve fázi povolení řízení (resp. šlo o přípravu pro toto povolení řízení). Předmětem byly právě závazky týkající se hlavně vybudování a předání související veřejné infrastruktury, popř. i příspěvky obcím ze strany stavebníka na rozvoj veřejné infrastruktury, jehož potřeba je vyvolaná připravovaným záměrem.

Nový stavební zákon tyto smlouvy již explicitně vymezuje jako plánovací smlouvy a v ustanovení § 131 taktéž vymezuje jejich rámcový obsah. Obec a stavebník budou závazky z těchto smluv **přizpůsobovat konkrétní podobě předmětného záměru** a potřebám na rozvoj veřejné infrastruktury vyvolaným tímto záměrem.

Jak je nicméně uvedeno výše v kap. 2.1.1, pokud plánovací smlouva nebude obsahovat žádný veřejnoprávní závazek obce uvedený zejména v ustanovení § 131 nového stavebního zákona, bude ji i nadále možné uzavřít mezi obcí a stavebníkem jako smlouvu soukromoprávní dle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

Ze srovnání s předchozími dvěma typy plánovacích smluv vyplývá, že požadavek na uzavření tohoto typu plánovacích smluv je z pozice obce nejhůře prosaditelný. **Obec nemá ze zákona nárok** na to, aby si uzavření této plánovací smlouvy na stavebníkovi vymohla. Standardně nabízí obec benefity v podobě součinnosti obce při projednávání záměru u správních orgánů a správců veřejné infrastruktury, součinnost při převzetí a následné správě související veřejné infrastruktury apod. Požadované protiplnění ze strany stavebníka musí být nicméně přizpůsobeno tomu, aby bylo proporcionální těmto benefitům. Jinak nemusí obec se svým požadavkem na uzavření takové plánovací smlouvy u stavebníka uspět.

Okamžik plnění z těchto smluv je totožný jako u smluvního typu popsaného výše v kap. 2.2.1 (plánovací smlouvy podmiňující). Pokud bude příspěvek na vyvolanou infrastrukturu požadován již v rámci podmiňující smlouvy, nelze jej znovu požadovat v rámci plánovací smlouvy uzavírané ad hoc.

2.3 Obecná východiska pro uzavírání plánovacích smluv

2.3.1 Rozvojová atraktivita obce vs. transakční náklady

Před rozhodnutím, zda po stavebnících vyžadovat uzavření plánovací smlouvy – ať už jakéhokoliv typu, by měla obec mj. provést základní úvahu o **transakčních nákladech**. Tedy nákladech spojených s přípravou této smlouvy, jejím projednáním se stavebníkem, projednáním v orgánech obce, a nakonec i nákladů spojených se zajištěním podmínek pro naplnění smlouvy (účetních, administrativních apod.). Transakční náklady významně snižuje, stane-li se proces přípravy a uzavírání plánovací smlouvy v obci **zaužívanou praxí**.

2.3.2 Využitelnost jednotlivých typů plánovacích smluv

V předchozí kapitole 2.2 jsou vymezeny typy plánovacích smluv. K těmto typům smluv se vážou specifické parametry, kdy je vhodné je využít. Tyto parametry jsou v následujícím textu rozebrány jednotlivě.

1. Plánovací smlouvy podmiňující, jejichž uzavření je stanoveno jako podmínka v územním či regulačním plánu

Již ve fázi tvorby územního plánu budou obce konfrontovány s otázkou, zda využít či nevyužít tento nástroj. Tedy, zda stanovit pro vybrané plochy podmínku pro budoucí výstavbu v podobě uzavření plánovací smlouvy. Pokud k tomuto kroku obec přistoupí, otázkou druhou bude, jak **vybrat takové plochy a také jak jejich výběr odůvodnit, aby nebyl zpochybněn jako svévolný, nepřiměřený či diskriminační**.

Hned v úvodu je třeba k této otázce předeslat, že pro její řešení nenabízí ani legislativa, ani judikatura žádná konkrétní východiska. Z velké části je tak ponecháno na budoucí správní i soudní praxi, jaké typy řešení budou voleny jakožto funkční a zároveň odůvodnitelné. V následujícím výkladu je tak možné poskytnout jen obecné doporučující principy, které vycházejí z obecných požadavků na proporcionalitu a legitimitu regulace obsažené v územně plánovací dokumentaci.

Prvním parametrem je **režim plochy z hlediska očekávaných změn** – zda jde o plochu stabilizovanou, plochu zastavitelnou či plochu transformační.³ Je třeba zdůraznit, že § 81 odst. 3 nového stavebního zákona nijak neomezuje stanovení podmínky uzavření plánovací smlouvy vzhledem k uvedeným typům plochy. Je tedy teoreticky možné stanovit jí i na plochy stabilizované, ovšem v těchto plochách nelze očekávat významné navyšování jejich kapacity a rovněž zde bývá zpravidla veškerá infrastruktura již vybudována, tudíž v těchto plochách bude uzavírání plánovacích smluv spíše výjimečné. V praxi lze očekávat, že budou preferované plochy změn (zastavitelné, transformační). U nich se lze důvodně opřít o skutečnost, že jejich vymezením územní plán navyšuje kapacitu území z hlediska budoucí výstavby, je tedy opodstatněné jednat se stavebníky o zhodnocení jejich pozemků a příspěvcích na vyvolanou veřejnou infrastrukturu.

Druhým parametrem je **výměra ploch a intenzita přípustné zástavby**. Jak nastavit hranici mezi nevýznamnou a významnou plochou, to bude předmětem aplikační praxe. Obecně lze konstatovat, že z hlediska případného přezkumu zákonnosti bude vždy problematické, jestliže budou ze stanovení takové hranice v územním plánu připuštěny **nedůvodné odchylky**. Takové řešení bude totiž složité čelit námitce, že je **diskriminační**.

Posledním významným parametrem je **kontinuita řešení a zhodnocení pozemků**, resp. udělení plánovací výhody. Podmínku uzavření plánovací smlouvy bude více důvodné stanovit u ploch, které územní plán nově vymezuje jako zastavitelné, popř. u nichž prokazatelně navyšuje intenzitu zástavby (detailně viz kapitola 4.2 této pomůcky).

2a. Plánovací smlouvy spojené se změnou územně plánovací dokumentace, jejichž obsahem je závazek obce učinit kroky k vydání územně plánovací dokumentace či její změny

V případě těchto smluv je situace obdobná, výše popsané parametry by tak měly být pro obec taktéž východiskem. U těchto plánovacích smluv je plně v samosprávné kompetenci obce rozhodnout, zda pořídí či nepořídí změnu územního nebo regulačního plánu, musí však přistupovat k jednotlivým žadatelům o změnu územního či regulačního plánu spravedlivě.

2b. Plánovací smlouva ad hoc, uzavíraná v rámci řízení o povolení záměru

Zásadním hlediskem, zda usilovat o uzavírání tohoto typu plánovacích smluv, je, **nakolik bude mít stavebník vůbec vůli takovou smlouvu s obcí uzavírat**. Mnohdy stavebník od obce žádnou významnou součinnost nepotřebuje, to platí především u menších záměrů.

³ Viz definice obsažené v novém stavebním zákoně:

§ 12 písm. d): plochou (se rozumí) část území tvořená jedním nebo více pozemky nebo jejich částmi, která je vymezena v územním rozvojovém plánu, zásadách územního rozvoje nebo územním plánu, popřípadě v územně plánovacích podkladech, s ohledem na stávající nebo požadovaný způsob využití nebo její význam;

§ 12 písm. i): zastavitelnou plochou (se rozumí) plocha určená k zastavění vymezená v územním rozvojovém plánu, zásadách územního rozvoje nebo územním plánu;

§ 12 písm. k): transformační plochou (se rozumí) plocha určená k vytvoření zcela nového charakteru území nebo k obnově znehodnoceného území za účelem jeho opětovného využití vymezená v zastavěném území územním plánem.



2.3.3 Vydání obecných zásad pro spolupráci s investory

V posledních letech se poměrně dynamicky rozvinula praxe obcí a měst, které si pro uzavírání kvazi-plánovacích smluv⁴ schválily obecný rámec, nazývaný např. „zásady pro spolupráci s investory“, jež jsou zpravidla schváleny zastupitelstvem obce. Jak bylo deklarováno již v úvodní kapitole 1 vymežující účel této pomůcky, tato pomůcka **nemá za cíl předmětné dokumenty obcí nahrazovat či zpochybňovat**. Pomůcka může v obcích, které obdobné zásady vydané nemají, sloužit jako jeden z podkladů pro tvorbu vlastních zásad.

Z rešerše dosavadního trendu při tvorbě zásad lze odvodit, že k nim přistupují větší města (dosud např. Praha, Brno, Jihlava, Liberec, Pardubice) a přidávají se i některá města menší. Mezi prvními městy s vydanými zásadami byla přítom i města řádově menší, avšak s větší rozvojovou dynamikou, nacházející se v suburbánních zónách velkých měst (např. Hrušovany u Brna, Říčany, Úvaly).

⁴ Výraz „kvazi-plánovací smlouva“ je zde použit z toho důvodu, že dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. byl tento druh smlouvy omezen jen na specifické případy – tedy plánovací smlouvy uzavírané souběžně s pořízením regulačního plánu (viz § 66 odst. 2). Obce nicméně uzavíraly smlouvy jiného typu – tedy souběžně s umístěním konkrétního záměru, popř. podmiňující změnu územního plánu. Jelikož pro ně nebylo možné využít název „plánovací smlouva“, užívaly se smlouvy nepojmenované dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku, přičemž byly nazývány různě – např. smlouva o spolupráci, smlouva o příspěvku na infrastrukturu apod. Dle nového stavebního zákona jsou nicméně již všechny smlouvy, které obsahují jakékoli veřejnoprávní závazky stran uvedené zejména v ustanovení § 131 odst. 1 nového stavebního zákona, klasifikovány jako plánovací smlouvy ve smyslu nového stavebního zákona. Vedle těchto smluv lze však i nadále uzavírat soukromoprávní „kvazi-plánovací smlouvy“ dle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku, pakliže tyto smlouvy neobsahují žádné veřejnoprávní závazky stran.

3 Adekvátní účel plnění z plánovacích smluv

V této části pomůcky je obsažen rozbor možných plnění z plánovacích smluv.

3.1 Závazky obce

Závazky obce, zakotvené v plánovací smlouvě, vyvažují závazky stavebníků. **Závazky mají být stanoveny tak, aby smlouva byla vyvážená a prospěšná pro obě / všechny smluvní strany.**

Možné závazky obce (resp. městské části hl. m. Prahy, kraje nebo vlastníka veřejné infrastruktury) jsou stanoveny v § 131 odst. 1 a 2 nového stavebního zákona. **Výčet v zákoně je konečný, obec se tedy nemůže v plánovací smlouvě zavázat k něčemu, co není ve výčtu obsaženo.**

Je třeba zdůraznit, že závazky v plánovací smlouvě „nekončí“ s případnou výměnou zastupitelstva, nýbrž trvají dále. To má za cíl poskytnout stavebníkům žádoucí jistotu při přípravě jejich záměru bez ohledu na politickou situaci v obci.

V plánovací smlouvě se obec, městská část hlavního města Prahy, kraj nebo vlastník veřejné infrastruktury může zavázat k tomu, že

1. poskytne stavebníkovi součinnost k uskutečnění záměru;
Poměrně vágní formulace, která umožňuje velké spektrum aktivit. Může jít např. o poskytování informací, zajištění kontaktů na vlastníky nemovitostí, uspořádání společných jednání a další činnosti.
2. učiní kroky k vydání územně plánovací dokumentace, v případě, že záměr nelze uskutečnit bez předchozího vydání územně plánovací dokumentace;
Zde je nutné upozornit na skutečnost, že zastupitelstvo obce má sice výhradní právo schválit či neschválit územní plán a regulační plán, ovšem není jediný, kdo do procesu pořízení vstupuje. Dalšími stranami jsou například dotčené orgány chránící veřejné zájmy. Na základě jejich stanoviska může dojít k tomu, že přestože by obec se záměrem změny územně plánovací dokumentace souhlasila, z důvodu negativního stanoviska dotčeného orgánu nebude vydání změny možné. V případě, že by se obec zavázala nikoliv *učinít kroky k vydání (změny) územně plánovací dokumentace*, ale přímo *k vydání územně plánovací dokumentace*, mohlo by dojít k tomu, že nebude moci tuto povinnost naplnit, přestože by k tomu měla vůli.
3. po sjednanou dobu nevydá nebo nezmění územně plánovací dokumentaci nebo neučiní jiný úkon, který by ztížil nebo vyloučil uskutečnění záměru;
Rozhodnutí o pořízení územně plánovací dokumentace nebo její změny je plně v kompetenci zastupitelstva. Z toho důvodu je možné, aby se obec zavázala, že nevydá nebo nezmění územní plán nebo regulační plán. Pokud by v daném období řešila podnět na pořízení změny územního nebo regulačního plánu, je v kompetenci zastupitelstva ho odmítnout. Pozor je třeba dát na situace, kdy by byla změna územně plánovací dokumentace vyvolána změnou nadřazené územně plánovací dokumentace. V tom případě se uplatňuje povinnost daná § 16 nového stavebního zákona, podle kterého *obec a kraj soustavně sledují uplatňování jimi vydané územně plánovací dokumentace a vyhodnocují je podle tohoto zákona. Dojde-li ke změně podmínek, za kterých byla územně plánovací dokumentace vydána, pořídí změnu příslušné územně plánovací dokumentace*. Do doby, než obec územní nebo regulační plán změní, se uplatňuje § 73 odst. 3 nového stavebního zákona, podle kterého *k části navazující územně plánovací dokumentace, která je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, se nepřihlíží*.
4. po dobu trvání plánovací smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem uzavřené plánovací smlouvy;
Tato možnost zajišťuje stavebníkům jistotu, že po dobu platnosti plánovací smlouvy nebudou ze strany obce čelit správním nebo soudním řízením ve věcech upravených plánovací smlouvou.



5. pozemky nebo stavby potřebné k realizaci záměru, k nimž vykonávají práva, ať již přímo, nebo prostřednictvím dalších osob, po sjednanou dobu nezatíží nebo nezciží;
Tento závazek obce garantuje stavebníkovi např. to, že obec pozemky potřebné pro záměr, ať už pro jeho výstavbu či např. pro dopravní napojení, neprodá někomu jinému, což by stavebníkovi znemožnilo realizaci jeho záměru. Není třeba zdůrazňovat, že obec může závazek vztahovat pouze k pozemkům, k nimž vykonává práva, a nikoliv k pozemkům, kterými nedisponuje.
6. se bude podílet na přípravě, výstavbě nebo financování veřejné infrastruktury nebo veřejně prospěšných staveb nebo jiných opatření potřebných k uskutečnění záměru;
Častým případem je, že se stavebník a obec podílí na přípravě a financování, případně výstavbě veřejné infrastruktury společně. Tento závazek má stavebníkovi garantovat, že obec se nedostane do situace, kdy by např. nebyla schopna financovat svůj podíl na veřejné infrastruktuře a investor by se dostal do situace, kdy by proti své vůli nemohl tuto infrastrukturu potřebnou pro realizaci záměru dokončit. Pro stavebníky může být takovýto závazek velmi důležitý, protože situace, kdy obec není schopna svým zejména finančním závazkům dostát, se v praxi objevují.
7. od stavebníka převezme jím zhotovenou stavbu do svého vlastnictví;
Poměrně běžným případem je, že stavebník v rámci svého projektu vybuduje například dopravní nebo technickou infrastrukturu, kterou poté předá obci, která ji dále udržuje a provozuje již na své náklady. Obdoba tohoto závazku se v praxi běžně vyskytovala i před zákonnou úpravou plánovacích smluv.
8. učiní jiné právní jednání v oblasti soukromého práva.
Tento bod zákona potvrzuje, že přestože jsou plánovací smlouvy dle nového stavebního zákona veřejnoprávní smlouvou, mohou obsahovat i úpravu práv a povinností osob v oblasti soukromého práva. Navazuje se tak na dřívější praxi, kdy byly obdoby plánovacích smluv uzavírány v režimu soukromoprávním. Okruh ustanovení v oblasti soukromého práva není nijak omezen, nelze však očekávat, že by tvořil zásadní část ustanovení plánovací smlouvy.

Otázky kolem následků porušení těchto závazků jsou rozebrány výše v kapitole 2.1.2 této pomůcky.

3.2 Závazky stavebníka

Možné závazky ze strany stavebníka vůči obci jsou obvykle otázkou složitější než závazky obce. Jejich výčet je obsažen v ustanovení § 131 odst. 3 nového stavebního zákona. Stavebník se může v plánovací smlouvě zavázat zejména k

- a) účasti na výstavbě veřejné infrastruktury nebo jiných staveb nebo opatření vyvolaných záměrem,
- b) převzetí nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury nebo veřejně prospěšných staveb nebo opatření vyvolaných záměrem,
- c) účasti na asanaci území dotčeného záměrem,
- d) účasti na narovnání majetkových vztahů v území dotčeném záměrem,
- e) poskytnutí peněžního nebo věcného plnění za zhodnocení pozemku vydáním územně plánovací dokumentace; v plánovací smlouvě lze sjednat i jeho účel.

Plnění na straně stavebníka jsou ve stavebním zákoně stanoveny výčtem obecným, a navíc tzv. demonstrativním, tedy příkladným (viz slovo „zejména“ v uvozovací větě ustanovení § 131 odst. 3). Při sjednávání těchto závazků se tak nelze pouze opřít o možnosti zákona, ale je také nutné směřovat k takové podobě plánovací smlouvy, která bude obsahovat **závazky legitimní a přiměřené**, aby taková plánovací smlouva byla ze strany stavebníka vnímána jako spravedlivá a akceptovatelná.

Možné závazky dle § 131 odst. 3 nového stavebního zákona lze rozdělit v zásadě na dva základní typy:

Závazky typu I = přímo související se záměrem:

Jde o typy závazků zakotvené pod písm. a) až d). Tedy o závazky v podobě vybudování související veřejné infrastruktury, poskytnutí příspěvku na tuto infrastrukturu, žádoucí úpravy stavu území dotčeného záměrem apod.

Závazky typu II = vyplývající ze zhodnocení pozemku územně plánovací dokumentací, resp. z udělení plánovací výhody:

Jde o typ závazku zakotvený pod písm. e). Tento závazek může být sjednán, aniž by byla již známá konkrétní podoba záměru. Plnění je stavebníkem vypláceno v situaci, kdy mu byl jeho pozemek zhodnocen územně plánovací dokumentací, tedy za udělení plánovací výhody.

Oba tyto základní typy závazků **je případně možné sjednat v rámci jednoho záměru současně**, a to jak v rámci jedné plánovací smlouvy, či dvou navazujících plánovacích smluv – nejprve za zhodnocení pozemku, následně v souvislosti s konkrétním záměrem. Ve výpočtu zhodnocení pozemku by měly být zohledněny budoucí závazky stavebníka související s vyvolanou veřejnou infrastrukturou. Tím je zajištěno, že **souběh těchto závazků nezpůsobí zátěž stavebníka, která by již byla nepřiměřená** a ohrožující konkurenceschopnost a ekonomickou proveditelnost jeho investičního záměru. Smyslem sjednaného závazku mezi obcí a stavebníkem je zajištění součinnosti při vybudování a převzetí veřejné infrastruktury a součinnosti v otázkách pozemkových, nikoliv **nepřiměřená zátěž stavebníka, která by ve výsledku výstavbu pouze prodražila výrazně nad úroveň stávající cenové hladiny staveb a pozemků**. Jak již bylo uvedeno výše, cílem plánovací smlouvy nesmí být uvalit na stavebníka další „daň“, suplovat rozpočtové určení daní či na něj přenášet povinnosti, které má plnit obec. Plánovací smlouva má být výhodná pro obě strany.

3.3 Okruhy možných plnění stavebníka užívaných v praxi

Jak je popsáno výše, nový stavební zákon konkrétně nevymezuje účely plnění, ke kterým je možné stavebníky v plánovacích smlouvách zavázat. Za účelem poskytnutí základních východisek byla provedena rešerše obdobné praxe v zahraničí. Rešerše vyplývá z analýzy zahraničních politik, které přistupují k přenášení břemen územního rozvoje na stavebníky různými způsoby (Německo; USA; Nizozemsko; Švýcarsko; Španělsko; Itálie; Švýcarsko, Irsko). Nejedná se výhradně o politiky využívající plánovací smlouvy, ale i různé formy paušálních odvodů či poplatků. Mezi příklady zemí figurují pouze vybrané, stejně jako mezi příklady figurují pouze některé z těch nástrojů, které účel plnění explicitně konkretizují.

Obdobně jako při rozdělení dvou základních typů závazků dle českého nového stavebního zákona lze i u zahraničních nástrojů definovat **dva okruhy ekonomických nástrojů a s nimi souvisejících závazků**. Typy závazků zařazené do skupiny **I. Závazky přímo související se záměrem** jsou zpravidla sjednávány ve vztahu ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Typy závazků zařazené do skupiny **II. Závazky vyplývající z udělení plánovací výhody** jsou zpravidla sjednávány či stanoveny ve formě obecnějších politik, dle kterých vlastníci pozemků odvádějí část navýšené hodnoty svého pozemku veřejnému sektoru na širší rozvojové potřeby v území. Je třeba ovšem dodat, že toto rozdělení obou typů plnění je pouze ilustrativní. Velmi rozmanité typy ekonomických nástrojů v územním plánování užívané v zahraničí se pochopitelně neshodují zcela přesně s jedním konkrétním českým nástrojem, a to plánovací smlouvou.

Skupina účelů pod typem závazků I. je relevantním východiskem pro stanovení výše plnění odpovídající nákladům na vyvolanou veřejnou infrastrukturu – viz kap. 4.1 této pomůcky. Skupina účelů pod typem závazků II. je relevantním východiskem pro stanovení výše plnění odpovídající zhodnocení pozemku udělením plánovací výhody – viz kap. 4.2 této pomůcky. Vždy je třeba pečlivě vážit, jaké závazky jsou pro dané území relevantní, a snažit se vybrat takové, aby plánovací smlouva byla vyvážená a přispívala ke koordinovanému rozvoji území.



I. Závazky přímo související se záměrem

V zahraničí se běžně vyskytují závazky investorů s následujícím účelem:

- mateřská škola,
- základní škola,
- čistírna odpadních vod,
- vodojem,
- parkové veřejné prostranství včetně hřišť, vysazování alejí,
- základní dopravní a technická infrastruktura.

Občas se vyskytují následující účely:

- cyklostezky a další vyhrazená infrastruktura pro cyklisty,
- nadmístní dopravní infrastruktura (tramvajová trať, metro, železnice apod.),
- občanské vybavení (typicky obecní knihovna, klubovna, hřbitov),
- zařízení sociálních služeb, zdravotnických služeb.

II. Závazky vyplývající z udělení územně plánovací výhody

Běžně se vyskytuje následující účel:

- bydlení pro specifické skupiny obyvatel (v zahraničí je často řešeno již jako obecně platná povinnost investorů poskytnout v rámci záměru určitý podíl dostupného či sociálního bydlení pro specifické skupiny obyvatel).

Občas se vyskytují následující účely:

- kompenzace za znehodnocení pozemků jiných osob územním plánováním,
- rekultivace starých ekologických zátěží,
- nadmístní veřejná infrastruktura – dopravní, zdravotní, rekreační atd.,
- zelená infrastruktura integrovaná do nové výstavby nad rámec požadavků právních předpisů (např. zelené střechy, popínavá zeleň, zasakovací infrastruktura apod.); v případě Itálie získávají stavebníci bonusy za nadstandardní opatření ve formě vyšší zastavitelnosti území či jiných úlev.

Zřídka se vyskytují následující účely:

- obecní bytová výstavba bez explicitní vazby na specifickou skupinu obyvatel,
- pořízení rozvojových dokumentů,
- obnovitelné zdroje energie a energetické úspory.

V Německu se občas objevuje i závazek k výstavbě v určité lhůtě. I takový závazek může být v některých případech shledán jako žádoucí. Jeho nastavení je nicméně odvislé od zcela konkrétních okolností při sjednávání plánovací smlouvy, stanovení jakýchkoliv obecných pravidel při jeho sjednávání tak není možné, a proto není v této pomůcce dále do detailu rozebírán.

Při veškerých úvahách o infrastruktuře, která je v obci potřeba, je nutné zohledňovat nejen její pořizovací náklady, ale zejména **celkové náklady jejího životního cyklu**. Provozní náklady infrastruktury za dobu její životnosti mnohdy řádově převyšují náklady pořizovací. Přestože se pořízení některého infrastrukturního zařízení může zdát pro obec přínosné, při zvážení provozních nákladů se může ukázat z dlouhodobého hlediska jako neefektivní či dokonce nerealizovatelné, například z důvodu příliš vysokých provozních nákladů nebo z důvodu velmi nízkého využití dané infrastruktury.

Při zvažování závazků směrem ke stavebníkům je třeba též brát v úvahu, že záměry stavebníků obci přináší nejen zátěž, ale i přínosy, ať už přímé či nepřímé.

4 Příklady metod výpočtu výše plnění z plánovacích smluv

Níže jsou pro příklad uvedeny dvě metody výpočtu výše plnění z plánovací smluv. Je třeba zdůraznit, že se nejedná o jediné možné metody pro stanovení případné výše plnění z plánovacích smluv, je možné používat i jiné, diametrálně odlišné přístupy. Hlavní zásadou má být transparentnost a předvídatelnost uplatněných přístupů.

4.1 Metoda výpočtu výše plnění odvozeného z ekvivalentních nároků na realizaci vyvolané veřejné infrastruktury

4.1.1 Základní princip metody

Tato metoda výpočtu výše plnění z plánovacích smluv vychází z operace, kdy jsou závazky stavebníka **odvozeny z nároků na veřejnou infrastrukturu vyvolaných záměrem**. Transparentně a odůvodněně stanovený příspěvek na veřejnou infrastrukturu je tak předpokladem oboustranně přijatelného řešení, ve kterém sice stavebník odvádí finanční prostředky obci, ta nicméně takto získané prostředky využívá pro rozvoj veřejné infrastruktury ve svém území, a tím zároveň zhodnocuje i pozemky stavebníka.

Závazky stavebníka se přitom vždy vztahují na náklady investiční (tedy vybudování mateřské či základní školy, vybudování čistírny odpadních vod, navýšení kapacity vodojemu apod.), **nikoliv na náklady provozní**, neboť náklady provozní jakožto náklady průběžné by měly být hrazeny také z průběžných příjmů obce.

Struktura této metody je následující:

- 1) **Výběr systémů vyvolané veřejné infrastruktury**, u kterých je v dané obci relevantní shromažďovat příspěvky stavebníků, dle investičních plánů obce či identifikovaných infrastrukturních deficitů. Stavebník s obcí mohou dohodnout participaci i na nákladech nevyvolaných přímo záměrem. Vyvolaná veřejná infrastruktura může být často využívána nikoli jen a pouze např. obyvateli nově vybudovaných domů, ale bude sloužit potřebám celé obce.
- 2) **Výpočet ekvivalentního podílu** na vybudování vybraných systémů vyvolané veřejné infrastruktury dle účelu a rozsahu záměru – tedy ve vztahu k počtu m² hrubé podlažní plochy (dále také „HPP“) předmětného záměru.
- 3) **Stanovení realizačních nákladů** na vybudování vyvolané veřejné infrastruktury.

Jak je uvedeno v předchozí kapitole 3, zde popsaná metoda výpočtu výše plnění se **vztahuje na závazky typu I = závazky přímo související se záměrem**. Tyto závazky se budou sjednávat především v podmiňujících plánovacích smlouvách, jejichž uzavření je stanoveno jako podmínka v územním či regulačním plánu (viz kap. 2.2.1), a v plánovacích smlouvách uzavíraných ad hoc v rámci řízení o povolení záměru (viz kap. 2.2.3). Je nicméně představitelné, že budou sjednávány i v plánovacích smlouvách spojených se změnou územního či regulačního plánu (viz kap. 2.2.2). To bude možné, pokud bude požadovaná změna územně plánovací dokumentace podložena již konkrétním záměrem. Obec a stavebník se v takovém případě mohou rozhodnout, že již v této fázi, tedy před vydáním změny územně plánovací dokumentace, spolu uzavřou plánovací smlouvu vztahenou k budoucí výstavbě plánovaného záměru.

Tato metoda není jediná použitelná. V některých případech bude vhodnější přístup, kdy obec stanoví fixní výši příspěvku dle poměru v dané obci, ať už **tarifem, paušálem či jakýmkoli fixním a objektivním kritériem či koeficientem**.



4.1.2 Časové hledisko

Na území obce budou ve vztahu mezi záměrem a vyvolanou veřejnou infrastrukturou nastávat z hlediska časové souslednosti typicky tři situace:

- 1) **Předmětný prvek veřejné infrastruktury již existuje a v době předpokládané realizace záměru má dostatečnou kapacitu:** Obec může po stavebníkovi vyžadovat příspěvek jakožto úhradu dříve vynaložených nákladů obce na zřízení veřejné infrastruktury, kterou bude záměr prokazatelně využívat. V tomto případě je nutno vždy obezřetně vážit, zda je legitimní příspěvek využívat.
- 2) **Předmětný prvek veřejné infrastruktury neexistuje a jeho potřeba je plně vyvolána novým záměrem:** Zde je situace jednoznačná. Je legitimní požadovat zřízení této veřejné infrastruktury souběžně s výstavbou záměru.
- 3) **Předmětný prvek veřejné infrastruktury neexistuje, popř. má nedostatečnou kapacitu, a záměr vyvolává nároky na jeho přítomnost v obci či jeho navýšenou kapacitu:** Obec může po stavebníkovi vyžadovat úhradu příspěvku, který bude sloužit jako vklad pro financování budoucí realizace předmětné veřejné infrastruktury.

Zejména v případě, kdy je na základě plánovací smlouvy hrazen příspěvek (vklad) na budoucí realizaci konkrétní veřejné infrastruktury, je žádoucí zajistit, že vybrané prostředky budou na tento konkrétní účel skutečně použity. Za tímto účelem je vhodné tento účel plnění sjednat přímo v plánovací smlouvě. Municipality by následně měly vybrané finanční prostředky spravovat transparentním způsobem tak, aby dokázaly prokázat, na jaké konkrétní projekty či opatření je využily.

Jedním z možných řešení je zřízení trvalého či dočasného peněžního fondu obce předpokládaného v § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), popř. § 59 odst. 2 písm. l) a § 89 odst. 1 písm. i) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze. Zřízením trvalého peněžního fondu, jehož účel je jednoznačně stanoven, mohou municipality jasně deklarovat, pro jaké účely budou finanční prostředky vybrané od investorů využity. Zřízení dočasného peněžního fondu může být vhodné také v případech, kdy se bude jednat o významný investiční záměr.

V plánovací smlouvě je možné sjednat i náhradní účel využití, pokud by nastaly okolnosti, které znemožní využití vybraných peněžních prostředků dle smluveného budoucího účelu. Případně je možné tuto situaci projednat s investorem a například i uzavřít dodatek k plánovací smlouvě, ve kterém bude uveden sjednaný náhradní účel jejich využití.

4.1.3 Základní klasifikace systémů vyvolané veřejné infrastruktury

Výši plnění v těchto typech závazků navrhuje zde popsaná metoda odvodit od adekvátních (ekvivalentních) nároků na realizaci vyvolané veřejné infrastruktury. **Definice pojmu „vyvolaná veřejná infrastruktura“** vyplývá z následující klasifikace dvou typů veřejných infrastruktur:

- 1) **Nezbytná veřejná infrastruktura:** Jde o infrastrukturu, která **přímo podmiňuje možnost povolení záměru**, a to na základě právních předpisů a jednotlivých požadavků správců veřejné technické a dopravní infrastruktury. Jedná se tedy o prvky a typy veřejné infrastruktury, jejichž vybudování musí stavebník v rámci záměru zajistit na základě ustanovení § 193 odst. 1 písm. e) nového stavebního zákona: „*Stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.*“

Vybudování této veřejné infrastruktury hradí plně stavebník, neboť by bez ní nemohl dosáhnout povolení záměru. **Náklady na její vybudování tak žádným způsobem nevstupují do výpočtu příspěvku dle této metody.** Příspěvek by se ale měl započítávat v případech, kdy danou infrastrukturu vybudovanou stavebníkem bude následně obec užívat.

- 2) **Vyvolaná veřejná infrastruktura:** Její potřeba nevyplývá přímo z právních předpisů, ale **vyplývá z obecných zájmů na zajištění koordinovaného rozvoje území**. Typicky se jedná o navýšení kapacity mateřské či základní školy u bytových projektů, rozvoj systému veřejných prostranství apod.

Reprezentantem zájmů na zajištění koordinovaného rozvoje území je standardně obec, na jejímž území se záměr nachází. Obec nicméně vystupuje při hájení těchto zájmů v pozici samosprávy, **nemůže si tedy jejich naplnění mocensky vynutit** (na rozdíl např. od silničního správního úřadu v případě řešení dopravního napojení záměru). Z toho důvodu může obec pro zajištění rozvoje vyvolané veřejné infrastruktury využívat právě plánovací smlouvy.

Je nutno podotknout, že **hranice mezi oběma typy infrastruktur není absolutně ostrá**. Vybudování hned několika typů veřejných infrastruktur musí být sice zajištěno přímo na základě právních předpisů, ovšem tyto právní předpisy je často definují pouze obecně či minimalisticky. Zájem obce tak může být jejich vybudování ve vyšší kvalitě.

Vyvolaná veřejná infrastruktura typicky naplňuje základní úkoly obce vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), které vyvolávají konkrétní infrastrukturní nároky:

§ 2 odst. (2): Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.

§ 35 odst. (1): Do samostatné působnosti obce patří záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce, pokud nejsou zákonem svěřeny krajům nebo pokud nejde o přenesenou působnost orgánů obce nebo o působnost, která je zvláštním zákonem svěřena správním úřadům jako výkon státní správy, a dále záležitosti, které do samostatné působnosti obce svěří zákon.

*§ 35 odst. (1):Obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro **rozvoj sociální péče** a pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby **bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku**.*

Z technické infrastruktury se typicky jedná o čistírnu odpadních vod či o zdroj pitné vody (např. vodojem). Zatímco rozvoj vodovodní či kanalizační sítě se děje postupně v souvislosti s jednotlivými záměry na rozvoj zástavby, podobně jako se postupně rozvíjí komunikační systém obce, výstavba či zkapacitnění čistírny odpadních vod či zdrojů pitné vody se děje nárazově či skokově, a navíc bez přímé prostorové souvislosti s daným záměrem na rozvoj zástavby.

*Z občanského vybavení jsou typickými reprezentanty vyvolané veřejné infrastruktury v případě obytné výstavby mateřská škola a základní škola. Z § 179 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), vyplývá, že obec nebo svazek obcí zřizuje a zrušuje mateřské školy a základní školy. Zároveň platí dle § 178 odst. 1 tohoto zákona, že obec **je povinna zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky** dětí s místem trvalého pobytu na jejím území. A dle § 179 odst. 2 tohoto zákona platí, že obec je **povinna zajistit podmínky i pro předškolní vzdělávání dětí**. Potřeba míst v mateřské či základní škole je přitom koeficientovatelná, neboť jí lze přímo vztáhnout k počtu obyvatel.*

Kromě mateřské a základní školy se může jednat i o další druhy základního veřejného občanského vybavení, které typicky vlastní a provozuje obec či společnost, v níž má obec majetkový podíl. Může jít například o nejrůznější zařízení ambulantních sociálních služeb (např. denní stacionáře atp.), jakož i o zařízení kultury (kulturní dům, kulturní sál, sokolovna) či o veřejná hřiště pro různé věkové skupiny obyvatelstva.

*Dalším typickým příkladem vyvolané veřejné infrastruktury jsou veřejná prostranství, která vlastní a provozují právě obec. Nejedná se však o veškerá veřejná prostranství, neboť většina (zejména ulice) je realizována jakožto **nezbytná veřejná infrastruktura**. Do kategorie vyvolané veřejné infrastruktury tak zpravidla spadají parková veřejná prostranství, popř. zpevněná prostranství typu návěs/náměstí. Ty by měly být součástí větších*



rozvojových záměrů v souladu s ustanovením § 139 odst. 3 nového stavebního zákona. Na metodické úrovni je potřeba pokrytí území sídel adekvátními typy veřejných prostranství popsána v odborném metodické publikaci *Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2020)*.

Typickým zástupcem hraničního typu veřejné infrastruktury je požadavek na **veřejná prostranství**. Dle § 139 odst. 3 nového stavebního zákona platí: „Při vymezení pozemků se dbá na vymezení veřejných prostranství odpovídajících charakteru území, zejména ulic.“ Toto obecné pravidlo může být ze strany stavebníků vykládáno různě, stavebníci budou mít typicky tendenci naplňovat ho co nejvíce úsporně. Opačnou tendenci bude mít obec. Taktéž o samotné naplnění takto vymezeného veřejného prostranství zákon nehovoří. Otázka, co je standard požadovaný zákonem a co je nadstandard požadovaný obcí, bude muset být vyhodnocena v kontextu podmínek na území obce, v kontextu daného záměru a v kontextu ustálené správní praxe.

Obdobným případem je řešení **obslužné komunikace**. Dle § 140 odst. 2 nového stavebního zákona platí: „Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.“ Dosavadní správní praxe vycházela při aplikaci této povinnosti zpravidla z normy ČSN 73 6110 – *Projektování místních komunikací*. Nicméně i zde může být v mnoha případech důvodné, pokud bude obec požadovat realizaci obslužné komunikace ve vyšším standardu, než je minimum dané normou. Taktéž zde tedy bude nutné hodnotit kontext podmínek na území obce, kontext daného záměru a kontext ustálené správní praxe.

Oproti tomu by neměly nastávat obtíže při stanovení jednoznačně koeficientovatelných nároků na veřejnou infrastrukturu. Nároky na navýšení kapacit mateřských či základních škol, čistírny odpadních vod či vodovodu vztažené k předpokládanému počtu obyvatel či zaměstnanců stavebního záměru bude zpravidla možné stanovit automaticky.

4.1.4 Vymezení relevantních systémů vyvolané veřejné infrastruktury

V rámci sjednávání plánovacích smluv je nutné objektivně, transparentně a nediskriminačně určit, na jaký účel a v jakém rozsahu je legitimní, aby obec požadovala plnění z plánovací smlouvy vztažené k předmětnému záměru. Nejprve je tedy nutné **definovat relevantní okruh systémů vyvolané veřejné infrastruktury**.

Standardní postup bude, že obce si na základě svých **vlastních koncepčních rozvojových dokumentů** (strategický plán, program rozvoje obce, územní plán, regulační plány, územní studie) či obecných odborných publikací anebo pomůcek stanoví či kvalifikovaně odhadne nároky na rozvoj vyvolané veřejné infrastruktury odpovídající plánovanému či navrženému rozvoji zástavby, která vyvolává nároky na rozvoj veřejné infrastruktury. Cílem je transparentně a nediskriminačně stanovit, **jaké konkrétní rozvojové potřeby veřejné infrastruktury lze v obci předpokládat v souvislosti s plánovaným rozvojem zástavby na území obce**.

Je nutné **se vyvarovat situacím, kdy by malá obec požadovala plnění z plánovací smlouvy na veřejnou infrastrukturu zcela neadekvátní významu obce**. Pokud je z rozvojových dokumentů obce zřejmé, že obec do budoucna nepřekročí práh efektivity některé z veřejných infrastruktur, neměla by obec na rozvoj takové infrastruktury požadovat ani plnění z plánovací smlouvy.

V rámci tohoto kroku bude ovšem zároveň nutné zohlednit **rozvoj vyvolané veřejné infrastruktury sloužící více obcím**, resp. svazku obcí (např. svazková základní škola, sběrný dvůr sdílený více obcemi atp.). Byť dotčená obec nebude takovou vyvolanou veřejnou infrastrukturu přímo na svém území realizovat, je důvodné, aby shromažďovala finanční prostředky, které použije jako svůj adekvátní vklad do takové společné nadmístní investice realizované více obcemi.

Pro aplikaci této metody je nutné, aby samosprávy měly přesnější představu, jaké konkrétní náklady je rozumné po stavebnících požadovat. Tedy na jaké druhy vyvolané veřejné infrastruktury lze příspěvky požadovat a jakou by měly mít tyto příspěvky přibližně výši.

Nároky na rozvoj vyvolané veřejné infrastruktury bývají typicky stanoveny v **programu rozvoje obce či strategickém plánu rozvoje obce**, zakotveném v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, jakož i v obecné rovině v **územním plánu**, anebo v **regulačním plánu** či **územní studii** podrobněji řešících rozvoj vybraného území obce. Stanovením potřeby na rozvoj vybraných typů vyvolané veřejné infrastruktury v těchto základních rozvojových dokumentech na obecní úrovni pak obec zároveň vyjadřuje jednoznačnou politickou vůli rozvoj uvedené vyvolané veřejné infrastruktury skutečně realizovat.

Nároky na rozvoj vyvolané veřejné infrastruktury přitom mohou mít podobu výstavby zcela nového zařízení (např. zcela nová mateřská škola, základní škola, nová čistírna odpadních vod, nový vodojem atp.), anebo intenzifikace stávajícího zařízení, například intenzifikace stávající čistírny odpadních vod či přístavba pavilonu anebo nástavba stávající mateřské či základní školy.

Případné nároky na potřebný rozvoj technické infrastruktury eviduje a vyhodnocuje obvykle správce či provozovatel daného systému technické infrastruktury, pokud v obci existuje. V opačném případě vyplývají tyto nároky z již zmíněného strategického plánu či územního, ale také z plánu rozvoje vodovodů a kanalizací, anebo z odborné studie, kterou si obec nechá zpracovat, a z níž nároky na rozvoj například čistírny odpadních vod či vodojemu vyplynou. To bývá ostatně obvyklá praxe, neboť z takové odborné studie obvykle vyplynou i konkrétní územní nároky na rozvoj daných systémů technické infrastruktury k řešení v územním či regulačním plánu.

Nároky na rozvoj občanského vybavení sloužícího veřejné potřebě ve smyslu § 10 odst. 1 písm. d) nového stavebního zákona vyplývají z požadavků na zajištění dostatečné kapacity tohoto občanského vybavení pro obyvatele a dále z požadavků na zajištění optimální dostupnosti tohoto občanského vybavení z obytných ploch. Pokud nejsou nároky na rozvoj veřejného občanského vybavení řešené ve strategickém či v územním plánu, nebo nevyplývají například z nějaké odborně zpracované demografické studie obce, pak je možné nároky na rozvoj veřejného občanského vybavení vyhodnotit dle těchto veřejně dostupných odborných publikací:

- » *Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2020)*
- » *Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 – Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020).*

Nároky na rozvoj parkových veřejných prostranství jsou legislativou upraveny jen obecně. Je tak vhodné tyto nároky v konkrétním území upřesnit pomocí odborné metodické publikace *Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2020)*. Parkovými veřejnými prostranstvími mají být rovnoměrně pokryta obytná území obcí. Územně má tato potřeba být zakotvena také v územním plánu.

Relevantní vyvolaná veřejná infrastruktura, na které se může podílet investor, se následně ještě dělí na dva typy:

- 1) Ekvivalentní vyvolaná veřejná infrastruktura: Nároky na ní je možné ekvivalentně odvodit z kapacity záměru. Tedy z velikosti (např. hrubých podlažních ploch) plánovaného záměru, ze kterého vyplývá budoucí počet obyvatel obytného záměru, počet zaměstnanců komerčního záměru apod.
- 2) Specifická vyvolaná veřejná infrastruktura: Nároky na ní nelze ekvivalentně odvodit z kapacity záměru, ale potřeba jejího rozvoje vyplývá ze specifických charakteristik záměru. Typicky půjde o jeho umístění, předpokládanou a žádanou dopravní obsluhu, specifické nároky na systémy technické infrastruktury apod. Nejčastějším případem budou nároky na vybudování nadstandardní podoby obslužných komunikací, doplnění cyklostezek, chodníků apod. (například nároky na vybudování nové cyklostezky z obytného území města k nově budované průmyslové zóně na okraji města či za městem). Nároky na tyto investice nelze odvodit vyhodnocením ekvivalentu vůči počtu obyvatel obytného záměru, počtu zaměstnanců komerčního záměru apod. Nároky budou dány specifickými územními podmínkami.



Obsahovým jádrem metody popsané v této kapitole jsou **nároky na rozvoj ekvivalentní vyvolané veřejné infrastruktury**. U těchto typů veřejné infrastruktury lze v této pomůcce popsat základní postup při výpočtu příspěvku ve vztahu k plánovanému záměru. U nároků specifických je takový popis pochopitelně nemožný. Obec při nich musí vycházet z konkrétních okolností – tedy a) jaké požadavky na rozvoj specifické veřejné infrastruktury je důvodné v souvislosti s plánovaným záměrem požadovat, b) jaký by měl být podíl na vybudování takové infrastruktury ze strany stavebníka. Nelze samozřejmě vyloučit i vznik plánovacích smluv, za účelem součinnosti při uskutečnění ve smlouvě uvedeného záměru, které nebudou vyvolávat nároky na veřejnou infrastrukturu nebo nároky pouze zanedbatelného rozsahu. V takovém případě se uvedené postupy a požadavky pro zapracování nároků na rozvoj ekvivalentní vyvolané veřejné infrastruktury v plánovací smlouvě neuplatní.

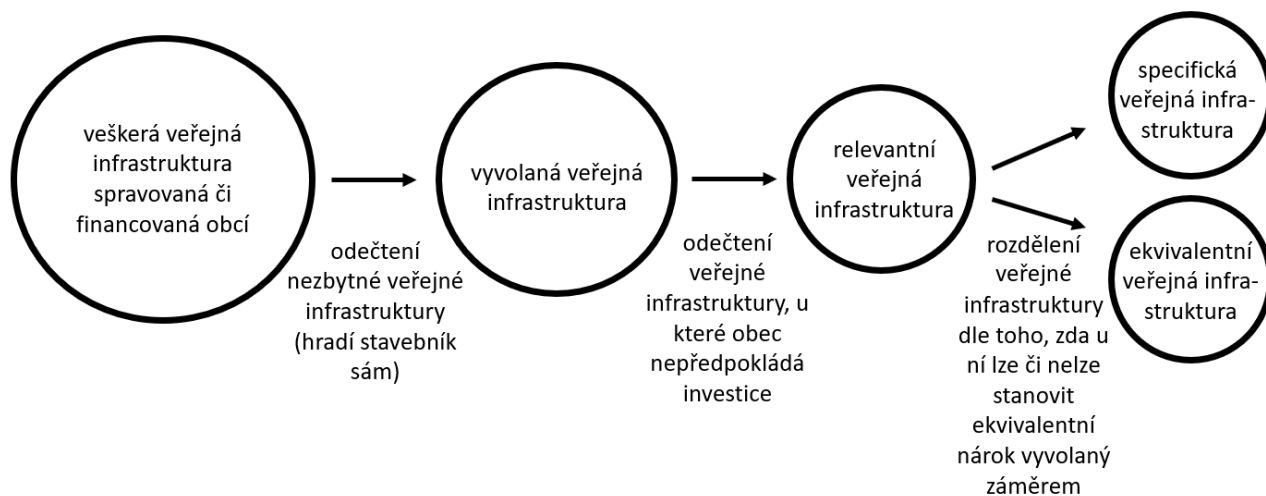
Obec se může rozhodnout požadovat po stavebníkovi příspěvek na vybudování např. cyklostezky či chodníku k jeho záměru, aniž by taková nutnost vyplývala z právních předpisů či z požadavků silničního správního úřadu. Nepůjde tedy o nezbytnou veřejnou infrastrukturu, jejíž realizaci by měl mít povinnost zajistit pouze stavebník (viz výklad v kap. 4.1.3). V takovém případě by měla obec zvážit, nakolik je potřeba takové infrastruktury vyvolána pouze plánovaným záměrem a nakolik bude tato infrastruktura sloužit i ostatním uživatelům území obce. Půjde-li např. o nové účelové pěší a cyklistické napojení nové průmyslové zóny na obytné území v jejím okolí, u kterého lze předpokládat dominantní využití ze strany zaměstnanců této zóny, je důvodné požadovat po stavebníkovi příspěvek pokrývající celkovou výši či většinu nákladů na vybudování takového pěšího a cyklistického napojení. Půjde-li například o dobudování úseku cyklostezky, která bude sloužit nejen zaměstnancům nové průmyslové zóny, ale zároveň bude rozvíjet síť cyklotras obce užívanou běžně i ostatními obyvateli a návštěvníky obce, je vhodné požadovat po stavebníkovi jen kvalifikovaně odhadnutý adekvátní podíl nákladů na vybudování cyklostezky. Je zřejmé, že pro tyto případy nelze stanovit obecnou metodu, ale je nutné, aby je obce řešily po pečlivém uvážení individuálně.

Tato pomůcka se zabývá postupem stanovení nároků a realizačních nákladů na tyto vybrané druhy ekvivalentní a specifické vyvolané veřejné infrastruktury:

ekvivalentní veřejná infrastruktura
mateřská škola
základní škola
obecní knihovna
hřbitov
sportovní hřiště pro mládež a dospělé
čistírna odpadních vod
vodojem
parkové veřejné prostranství
zastávka veřejné hromadné dopravy osob
zařízení sociálních služeb, zdravotnických služeb

specifická veřejná infrastruktura
chodník, cyklostezka anebo jiná vyhrazená pěší a cyklistická infrastruktura pro lepší napojení záměru
nadmístní dopravní infrastruktura (tramvajová trať, metro, železnice apod.)

Celou operaci, kdy jsou ze všech systémů veřejné infrastruktury nakonec vybrány ty systémy, které jsou v rámci této metody zahrnuty do výpočtu, tak lze shrnout následovně:



4.1.5 Výpočet ekvivalentního podílu pro základní systémy veřejné infrastruktury

Výpočet ekvivalentního podílu pro základní systémy veřejné infrastruktury je jednou z metod. Návod na výpočet nároků na základní systémy vyvolané veřejné infrastruktury je v příloze k této pomůcce.

Jinou z metod pro určení podílu stavebníka na nákladech na obecní infrastrukturu je např. stanovení celkové výše příspěvku podle funkce (bytový dům, rodinný dům, administrativa apod.) a rozsahu (m²) s tím, že obec si sama určí, na jakou část své infrastruktury příspěvek věnuje.

4.1.6 Aplikace odchylky v centrech osídlení

Jak je z předchozí kapitoly zjevné, s **projekty obytné výstavby jsou spojeny mnohem vyšší nároky na vyvolanou veřejnou infrastrukturu**. To je dáno standardním východiskem, že právě obytné projekty vyvolávají potřebu doplňovat na území obce zařízení občanského vybavení. V obcích s významnější pozicí ve struktuře osídlení, tedy tzv. centrech osídlení, je nicméně **důvodné uvažovat o rozdělení nákladů na rozvoj občanského vybavení jak na obytné projekty, tak na projekty komerční** – ať už kanceláře, obchody, služby, výrobu či skladování.

Ideovým východiskem pro takový postup je, že přítomnost těchto komerčních provozů na území obce je iniciována přítomností obyvatel obce, kteří figurují v těchto provozech ať už jako zaměstnanci či klienti anebo zákazníci. Obdobně lze tuto perspektivu obrátit, když lze pozorovat tendenci lidí stěhovat se do dosahu center osídlení, kde jsou dostupná pracoviště, obchody a služby. **Rozvoj center osídlení jde ruku v ruce s rozvojem obytné i komerční funkce**, tedy s rozvojem staveb pro bydlení, obchod, výrobu a služby. Je tak legitimní rozdělit nároky na vyvolané veřejné občanské vybavení mezi investory všech těchto typů projektů.

Tato operace se bude zpravidla týkat větších obcí, u kterých lze předpokládat, že si budou výchozí parametry této pomůcky přizpůsobovat tvorbou svého specifického aplikačního dokumentu typu „zásad spolupráce s investory“ (viz kap. 2.3.3). Pro základní úvahu, zda je tato operace pro danou obec vhodná, lze použít **poměr počtu obyvatel k počtu pracovních míst v obci**. Popř. je možné tuto úvahu podepřít odkazem na koncepční dokumenty, typicky krajskou územně plánovací dokumentaci. Zásady územního rozvoje jednotlivých okrajů obvykle **vymezují sídelní strukturu** a stanoví u jednotlivých obcí, o jaký typ centra osídlení se jedná.⁵

⁵ Např. Zásady územního rozvoje Středočeského kraje vymezují v kap. 2.5. centra osídlení dle následující klasifikace: vyšší centra, střední centra významná, střední centra ostatní, nižší centra významná, nižší centra ostatní, lokální centra, ostatní obce s pověřeným obecním úřadem. Ke každé kategorii sídel pak stanoví základní principy rozvoje jejich území z hlediska vyvážení obytných, obslužných i ekonomických funkcí.



Pokud k této operaci obec přistoupí, výchozí ekvivalenty vztažené k občanskému vybavení veřejnému (mateřské školy, základní školy apod.) uvedené v předchozí kapitole rozdělí mezi obytné a komerční projekty. Metodu, jak určit poměr rozdělení předmětných ekvivalentů mezi projekty obytné, výrobní a skladovací, administrativní a obchodní, nelze stanovit paušálně. Do velké míry bude tato operace odvislá od politických preferencí vedení dané obce – v tom ohledu, zda je v jeho zájmu rozvoj pracovní funkce v obci podporovat či spíše tlumit. Základním východiskem by každopádně měla být **bilance předpokládané výstavby jednotlivých typů projektů v obci**. Tak se zajistí, že bude na veřejné občanské vybavení vybráno předpokládané množství finančních prostředků.

Podkladem pro tuto operaci tak bude typický územní plán. Ten vymezuje plochy pro bydlení a pro ostatní funkce (smíšené obytné, občanské vybavení, výroba a skladování apod.), přičemž u těchto ploch lze odhadnout jejich kapacitu. **Absolutní kapacitu ploch je přitom vhodné redukovat na reálnou kapacitu pro výhledové období územního plánu.** Systém českého územního plánování je totiž nastaven tak, že není reálné zajistit, aby byly zastavitelné plochy a plochy přestavby vymezené v územním plánu využity ze 100 %, vždy záleží pouze na vůli vlastníků dotčených pozemků, zda je využijí či nevyužijí k výstavbě.⁶

4.1.7 Stanovení realizačních nákladů na rozvoj vyvolané veřejné infrastruktury

Nároky na vyvolanou veřejnou infrastrukturu je v dalším kroku nutné **převést na předpokládané realizační náklady**. Je možné vycházet z rešerše realizací obdobných záměrů v uplynulých letech, popř. z odborných publikací, které stanoví standardizované náklady na jednotlivé infrastrukturní stavby. Je přitom nutné zohlednit případný trend růstu cen stavebních materiálů, stavebních prací či dopravy a obecně možné vlivy inflace.

Výše příspěvku na realizaci vyvolané veřejné infrastruktury připadající na jednotku ukazatele záměru na rozvoj zástavby je možné odvodit jako ekvivalentní podíl nákladů na realizaci konkrétního daného zařízení vyvolané veřejné infrastruktury o konkrétní kapacitě účelových jednotek v poslední době.

Vyvolanou veřejnou infrastrukturou přitom může být jak zcela nová výstavba, tak i zkapacitnění již existující stavby či existujícího zařízení, například navýšení kapacity ČOV či vodojemu, přístavba nového pavilonu školy, rekonstrukce starší budovy, revitalizace zanedbaného veřejného parku atp. Obce, pokud plánují rozvoj nějaké veřejné infrastruktury, zpravidla mají poměrně jasnou představu o tom, zda se má jednat o novostavbu či plánují pro daný účel využít rekonstrukci nějakého staršího objektu.

Pro nacenění realizačních nákladů je možné využít například veřejně dostupnou publikaci **Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury**, vydávanou každoročně Ministerstvem pro místní rozvoj.⁷ V ní jsou udávány jednotkové ceny stavebních prací i celých stavebních souborů stanovené ze skutečných realizačních nákladů vzorku staveb dopravní a technické infrastruktury (včetně veřejných prostranství, výsadby zeleně apod.) realizovaných v předešlém kalendářním roce. Jsou zde například uvedené realizační náklady na jednoho ekvivalentního obyvatele (EO) pro různé velikostní a technologické kategorie ČOV, jakož i například realizační náklady na 1 m² veřejného parku, včetně mobiliáře, výsadeb, terénních úprav atp.

Pro odhad realizačních nákladů staveb občanského vybavení je možné vyjít také ze **skutečných realizačních nákladů obdobných staveb realizovaných v uplynulých letech**. Z kapacity skutečně realizované stavby občanského vybavení je možné dovést jednotkovou cenu na jednu účelovou jednotku (např. místo v mateřské škole) a tu pak vynásobit potřebnou kapacitou daného vyvolaného veřejného občanského vybavení.

⁶ Možný postup vyhodnocení kapacity ploch vymezených v územním plánu a jejich redukce na reálnou kapacitu je popsán v metodickém pokynu Ministerstva pro místní rozvoj „Vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch“ (Šindlerová, V., Felcman, J., Maier, K., Soukup, T., Franke, D., 2022, ISBN 978-80-7538-381-5, dostupné online: <https://www.mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/stanoviska-a-metodiky/stanoviska-odboru-uzemniho-planovani-mmr/2-uzemne-planovaci-dokumentace-a-jejich-zmeny/vyhodnoceni-potreby-zastavitelnych-ploch>)

⁷ Viz například Šimková, H. Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury obcí – Aktualizace 2023. Internetová příručka, (dostupné z <https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-priruccky/>)

Pro plánované složitější či specifické investiční akce (například nový vodojem, rozšíření kapacity čistírny odpadních vod atp.) mívají obce zpracované studie či projektové dokumentace, které ověřují realizovatelnost zamýšleného záměru a obvykle obsahují také odhad realizačních nákladů. V případě, že obec takovou studii či dokumentaci nedisponuje, může její zpracování zadat jako podklad pro stanovení výše plnění z plánovací smlouvy.

4.2 Metoda výpočtu výše plnění odvozená z navýšení hodnoty pozemku územně plánovací dokumentací

4.2.1 Základní princip metody

V této kapitole popsaná metoda je primárně využitelná v případech, kdy je sjednávána **plánovací smlouva spojená s pořízením změny územního** (a v ojedinělých případech i regulačního plánu) dle § 131 odst. 1 písm. b) nového stavebního zákona. Vydáním, resp. nabytím účinnosti, předmětné územně plánovací dokumentace je totiž udělena tzv. plánovací výhoda – pozemek je stanovením jeho zastavitelnosti či úpravou regulace umožňující vyšší intenzitu zástavby zhodnocen.

Stejně tak je možné tuto metodu využít v případě **podmiňujících plánovacích smluv, jejichž uzavření je jako podmínka pro výstavbu ve vybraných plochách stanovena v územním či regulačním plánu** (dle § 81 odst. 3, resp. § 86 odst. 3 nového stavebního zákona), a to u těch ploch, které byly takovým územním plánem vymezeny nově, popřípadě v nich byla navýšena intenzita zástavby.

Metoda totiž vychází právě z **ocenění zhodnocení, resp. navýšení hodnoty pozemku**. V případě smluv spojených s pořízením změny územního (a ojediněle i regulačního) plánu je dle této metody oceňována **hodnota pozemku před vydáním a po vydání předmětné územně plánovací dokumentace**. Obdobně to platí v případě plánovacích smluv podmiňujících výstavbu ve vybraných plochách dle § 81 odst. 3 nového stavebního zákona, kdy je taktéž oceňována hodnota před a po vydáním předmětného územního plánu, který stanoví pro vybrané plochy podmínku uzavření plánovací smlouvy. To pochopitelně platí i pro situace, kdy je tato podmínka stanovena dle § 86 odst. 3 nového stavebního zákona v regulačním plánu.

V případech, kdy je v územním či regulačním plánu stanovena podmínka pro výstavbu v podobě uzavření plánovací smlouvy, a obec má zájem u vybraných ploch vybírat příspěvky za zhodnocení pozemku územně plánovací dokumentací, je žádoucí tuto skutečnost uvést již v předmětné územně plánovací dokumentaci. Dle § 81 odst. 3, resp. § 86 odst. 3 nového stavebního zákona platí, že v případě stanovení této podmínky je třeba zároveň v územně plánovací dokumentaci stanovit základní obsah plánovací smlouvy, podmínky a lhůtu pro její uzavření. Do takto stanoveného obsahu plánovací smlouvy je tak třeba **zakotvit požadavek na peněžní či věcné plnění za účelem rozvoje vyvolané veřejné infrastruktury** (pokud záměr potřebu veřejné infrastruktury vyvolává), **a zároveň požadavek na plnění za zhodnocení pozemku územně plánovací dokumentací převyšující požadavky na plnění za účelem rozvoje vyvolané veřejné infrastruktury**. U plnění za zhodnocení pozemku územně plánovací dokumentací je nutné určit i jeho celkovou výši vyjádřenou podílem na tomto zhodnocení, aby byly budoucí nabyvatelé takto dotčených pozemků a stavebníci transparentně informováni o tom, jaká povinnost se k pozemku váže.

4.2.2 Časové hledisko

V případě plánovacích smluv spojených s pořízením změny územního, resp. regulačního plánu nastává zhodnocení pozemku **okamžikem vydání, resp. nabytí účinnosti, předmětné územně plánovací dokumentace**. Plánovací smlouva tak bude sjednávána před zahájením procesu pořízení územně plánovací dokumentace. Časový průběh případných etap plnění lze upravit v plánovací smlouvě.



Pokud je nicméně už před zahájením procesu pořízení územně plánovací dokumentace známa konkrétnější podoba záměru, je možné uzavírat plánovací smlouvu **sdužující závazky jak za zhodnocení pozemku** územně plánovací dokumentací, **tak závazky související s vyvolanou veřejnou infrastrukturou**. V takovém případě je pak možné platbu za zhodnocení pozemku časově navázat i na výsledek následného povolovacího řízení.

Splatnost plateb za získanou územně plánovací výhodou je vhodné sjednat i s přihlédnutím k tomu, že zejména v případě developerských záměrů je územně plánovací výhoda investorem zpravidla reálně zužitkována až několik let po vydání předmětné územně plánovací dokumentace či její změny. K okamžiku vydání změny územně plánovací dokumentace již sice vzniká ve prospěch investora územně plánovací výhoda ve vztahu k dotčeným pozemkům, ale konkrétní užitky z ní vyplývající plynou developerovi zpravidla až po získání navazujících povolení pro investiční záměr (např. možnost zahájení prodeje bytových jednotek, možnost pronájmu realizovaných komerčních prostor apod.).

V případě rozložení splatnosti finančního plnění v čase lze využít např. následujících milníků:

- nabytí účinnosti změny územně plánovací dokumentace,
- pravomocné povolení záměru,
- pravomocné kolaudační rozhodnutí záměru.

Je však třeba opětovně zdůraznit, že toto doporučení se týká primárně sjednávání splatnosti finančního plnění, jelikož nárok obce na finanční plnění na základě plánovací smlouvy by měl vznikat vždy k okamžiku nabytí účinnosti změny územně plánovací dokumentace.

4.2.3 Vymezení relevantních účelů plnění

Dle § 131 odst. 3 písm. e) nového stavebního zákona platí, že v plánovací smlouvě lze za zhodnocení pozemku vydáním územně plánovací dokumentace sjednat peněžní nebo věcné plnění, přičemž sjednat v plánovací smlouvě účel takového plnění je možné, nikoliv nutné. Obec tedy **nemusí výši tohoto plnění odvozovat od svých infrastrukturních potřeb**, tak jak je to doporučeno v předchozí kapitole 4.1. V této kapitole je tak prezentována metoda nezávislá na infrastrukturních potřebách obce, metoda vycházející pouze ze zjištění navýšené tržní hodnoty pozemku. Nicméně z pohledu nároků na odpovědnou správu území je vhodné respektovat ideová východiska odůvodňující oprávněnost tohoto typu závazku. Tato východiska spojují hodnotu pozemků s celkovou prosperitou daného města či obce, přičemž tato prosperita je podmíněna financováním opatření, která v dané obci přispívají ke **komplexně vyváženému rozvoji území**. Platby za zhodnocení pozemků je tak žádoucí využívat pro financování právě těchto opatření, nikoliv je rozpouštět v běžných provozních položkách rozpočtu obce. Peněžní plnění je tak žádoucí směřovat např. do speciálního účelového fondu obce zřízeného zastupitelstvem obce [dle § 84 odst. 2 písm. c) zákona o obcích].

Vybírané prostředky bude zpravidla v každé obci relevantní využívat např. na bydlení pro obecní bytovou výstavbu bez explicitní vazby nebo na sociální bydlení. Ostatní účely, jako např. rekultivace starých ekologických zátěží či nadmístní veřejná infrastruktura, budou posuzovány vždy individuálně ve vztahu ke konkrétním podmínkách na území obce.

4.2.4 Konkrétní aplikace metody

Metoda výpočtu výše plnění odvozená z navýšení hodnoty pozemku územně plánovací dokumentací je v principu jednoduchá, vychází z rozdílu v tržní hodnotě pozemku před a po vydání územně plánovací dokumentace.

Podkladem může být například **znalecký posudek**, přičemž způsob oceňování se řídí zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku. Zákon preferuje ocenění obvyklou cenou. Pouze v odůvodněných případech lze využít ocenění cenou tržní (§ 2 odst. 2). Znalec je schopný ocenit navýšení hodnoty pozemku, které nastalo v **libovolný okamžik** – tedy jak navýšení hodnoty pozemku, které již vydanou územně plánovací dokumentací proběhlo v minulosti, tak navýšení hodnoty pozemku, které v okamžiku vydání územně plánovací dokumentace teprve nastane. Nevýhodou využívání znaleckých posudků je např. časové zdržení či napadnutelnost posudku druhou stranou, případně proti sobě stojící dva rozdílné posudky.

Jednotlivé oceňování navýšené hodnoty pozemku v rámci uzavírání jednotlivých plánovacích smluv lze nahradit **paušální výší odvodu**. Tu je možné stanovit na základě dříve provedených či jinak opatřených znaleckých posudků obdobných pozemků v místě (v dané obci či regionu). Pochopitelně v takovém případě je nutné takto stanovený paušál průběžně aktualizovat, neboť ceny nemovitostí se mohou vyvíjet poměrně dynamicky. Stanovení paušální výše odvodu je výhodné z důvodu, že se jedná o transparentní a předem známou hodnotu.

Při hodnocení navýšené hodnoty pozemku je nutné **zohlednit vztah k dalším platbám**, které jsou obcí po stavebnicích vyžadovány. Typicky jde o požadavky obce na zaplacení příspěvků na vyvolanou veřejnou infrastrukturu při sjednávání plánovacích smluv navázaných na povolování konkrétního záměru (viz předchozí kapitola 4.1), popř. platby za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace dle § 10c zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. V takových případech platí, že od zhodnocení pozemku je třeba tyto předpokládané platby odečíst. **Zvýšení hodnoty pozemku je tak vypočteno jako zhodnocení nad rámec těchto případných závazků vůči obci.**

Skutečné plnění za zhodnocení pozemku územním plánováním je pak požadováno **pouze v určité procentuální výši zhodnocení pozemku**. Tento podíl je nutné stanovit pomocí oboustranně přijatelného konsenzu. Podíl je třeba určovat tak, aby **nedocházelo k vyvolání růstu cen nemovitostí přenesením neúměrně vysoké výše podílu na koncového zákazníka.**



Příloha: Výpočet nároků na základní systémy vyvolané veřejné infrastruktury

Není možné podchytit v této pomůcce veškeré možné typy veřejné infrastruktury, jejichž potřebu rozvoje může obec na svém území identifikovat. Pokud obec identifikuje na svém území legitimní potřebu dalších typů veřejné infrastruktury, lze tento návod využít pro výpočet nároků na jejich rozvoj analogicky. Na druhou stranu je třeba zdůraznit, že tato metoda je aplikovatelná bez ohledu na rozsah záměru. Lze jí tedy aplikovat jak vůči záměrům malým (např. jeden rodinný dům), tak vůči záměrům rozsáhlejšími (bytový komplex, výrobní zóna apod.).

Pro zjednodušení přináší tato metoda konkrétní návod na zjištění ekvivalentní potřeby kapacit vybraných druhů vyvolané veřejné infrastruktury, jejichž kapacitní potřeby jsou novými záměry na rozvoj zástavby vyvolány prakticky vždy, bez ohledu na charakter obce či na velikost záměru na rozvoj zástavby. Obecně však platí, že obcím je ponechána volnost, aby si upravily výčet druhů vyvolané veřejné infrastruktury, které budou do výpočtu příspěvku zařazeny, dle jejich investičních plánů či infrastrukturních deficitů a potřeb. Neznamena to, že každá obec má příspěvek vybírat na všechny typy vyvolané veřejné infrastruktury uvedené v této kapitole, stejně jako není vyloučeno stanovit povinnost výběru příspěvku rovněž na jiné druhy vyvolané veřejné infrastruktury, než které jsou uvedené v této kapitole.

V této kapitole jsou přitom zařazeny pouze ty druhy vyvolané veřejné infrastruktury, jejichž kapacitní potřebu lze paušalizovat a lze ji vztáhnout k nějakému srovnávacímu ukazateli kapacity záměru stavby, jako je například počet obyvatel, počet zaměstnanců, velikost užité či hrubé podlažní plochy stavby atp. Pro zjednodušení je přitom jako srovnávací ukazatel kapacity všech vybraných typů záměrů na rozvoj zástavby použit jednotný ukazatel m² hrubé podlažní plochy [HPP].

Tato pomůcka obsahuje předmětný návod na výpočet nároků na základní systémy vyvolané veřejné infrastruktury přizpůsobený **6 základním typům stavebních záměrů**:

1. BYTOVÉ DOMY
2. RODINNÉ DOMY
3. KANCELÁŘE / ADMINISTRATIVA
4. MALOOBCHOD, KOMERČNÍ SLUŽBY
5. VÝROBA
6. SKLADOVÁNÍ A LOGISTIKA

Ke každému typu záměru je přiřazena tabulka uvádějící v posledním sloupci tzv. **ekvivalenty** – tedy podíl na vyvolané veřejné infrastruktuře vztahovaný k rozsahu záměru stavebníka. Za účelem transparentní aplikace této pomůcky je za každou tabulkou ekvivalentů doplněn box obsahující výchozí parametry, které vedly k výpočtu jednotlivých ekvivalentů. To obcím umožňuje případnou úpravu ekvivalentů v případě specifických záměrů.

Vysvětlivky sloupců tabulek:

soukromý záměr – konkrétní záměr na rozvoj zástavby, jehož realizace vyvolá nároky na rozvoj veřejné infrastruktury mimo vlastní pozemek záměru či mimo přímou vazbu na něj

účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů – jednotka charakterizující kapacitu dané stavby či daného zařízení vyvolané veřejné infrastruktury, k níž se typicky vztahují i realizační náklady daného zařízení vyvolané veřejné infrastruktury (např. kapacita mateřské školy je běžně uváděna v počtu míst, resp. v počtu dětí, pro nějž je dimenzována; kapacita čistírny odpadních vod či vodojemu se obvykle udává v množství ekvivalentních obyvatel [EO], atp.)

ukazatel kapacity záměru – jednotka kapacity soukromého záměru, k níž je možné vztáhnout potřebnou kapacitu příslušné vyvolané veřejné infrastruktury a který je jednoduše odvoditelný prakticky z kterékoli fáze projektové přípravy záměru; pro všechny typy soukromých záměrů na rozvoj je zvolen jednotný ukazatel m² hrubé podlažní plochy [HPP]; například v případě bytů je tento ukazatel vhodnější než počet obyvatel, který závisí na dispozici bytů a v úrovni studie stavby nemusí být ještě zcela známý, obdobně nevhodný je pak ukazatel počtu bytů či počtu rodinných domů, neboť neodráží potenciální počet jejich obyvatel (čím plošně větší byt či rodinný dům, tím lze předpokládat větší počet jeho obyvatel)

podíl účelové jednotky vyvolané veřejné infrastruktury na jednotku kapacity záměru (ekvivalent) – vyjadřuje nároky na kapacitu veřejné infrastruktury vyvolané soukromým záměrem

BYTOVÉ DOMY

vyvolaná veřejná infrastruktura		účelová jednotka vyvolané veřejné infrastruktury	jednotka kapacity záměru	podíl účelové jednotky vyvolané veřejné infrastruktury na jednotku kapacity záměru (ekvivalent)
mateřská škola		místo/dítě	m ² HPP obytných podlaží ⁸ bytového domu	0,00066 – 0,00075
základní škola		místo/žák		0,0021 – 0,0026
obecní knihovna		m ² HPP		0,002
hřbitov		m ²		0,066
sportovní hřiště pro mládež a dospělé		m ²		0,013
čistírna odpadních vod		EO		0,0189
vodojem		EO		0,0189
parkové veřejné prostranství ⁹	rozvolněná struktura 2-3 podlažních bytových domů, viladomů	m ²		0,1
	rozvolněná struktura 4-6 podlažních bytových domů			0,06
	bloková struktura 4-6 podlažních bytových domů, výškové bytové domy			0,05
zastávka veřejné hromadné dopravy osob ¹⁰		ks	0,000005	

⁸ Obytné podlaží – podlaží s byty, včetně vestibulů či zádveří. Do obytných podlaží se nezapočítávají podlaží nebo části podlaží s garážemi, sklepními kójeji, kočárkárny, klubovými místnostmi, kotelny, výměníky tepla a obdobnými technickými provozy domu.

⁹ Parkové veřejné prostranství včetně mobiliáře, herních prvků, dětských hřišť, výsadby stromů atp.

¹⁰ Zahrnuje zastávky pro oba směry jízdy, tedy 2 zálivy na komunikaci a 2 přístřešky.



Výchozí parametry pro tento typ záměru:

Obytná plocha bytu¹¹ v bytovém domě na 1 osobu: 29,6 m² [průměrná hodnota dle SLDB 2011]
Podíl obytné plochy bytu v bytovém domě z celkové plochy bytu: 75 % [průměrná hodnota dle SLDB 2011]
Celková plocha bytu¹² v bytovém domě na 1 osobu: 39,5 m² [dopočet ze SLDB 2011]
Podíl celkové plochy bytu v bytovém domě z HPP obytných podlaží¹³ bytu: 75 % [vlastní rešerše rezidenčních projektů]
HPP obytného podlaží bytového domu na 1 osobu: 53 m² [dopočet]

Výchozí parametry pro výpočet ekvivalentů:

→ MATEŘSKÁ ŠKOLA

Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 – Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020):

35 – 40 míst na 1 000 obyvatel

0,035 – 0,040 míst na 1 obyvatele / na 53 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

0,00066 – 0,00075 míst na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

→ ZÁKLADNÍ ŠKOLA

Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 – Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020):

110 – 136 míst na 1 000 obyvatel

0,110 – 0,136 míst na 1 obyvatele / na 53 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

0,0021 – 0,0026 míst na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

→ OBECNÍ KNIHOVNA

Metodický pokyn Ministerstva kultury č.j.: MK 59158/2011 k vymezení standardu veřejných knihovnických a informačních služeb poskytovaných knihovnami zřizovanými a/nebo provozovanými obcemi a kraji na území České republiky:

60 m² užité plochy¹⁴ knihovny na 1 000 obyvatel

¹¹ Obytnou plochou bytu se dle ČSÚ rozumí podlahová plocha obytných místností. Znamená to, že se do plochy zahrnuje i kuchyň, pokud má plochu 8 m² a větší (do roku 2001 bez kuchyně).

¹² **Celková plocha bytu představuje dle ČSÚ plochu všech obytných místností, kuchyně, kuchyňského koutu i ostatních prostor bytu (plochu příslušenství bytu, předsíní apod.).** Je to plocha měřená uvnitř obvodových stěn bytu, nezahrnuje tedy sklep, balkon, lodžii (ani zasklenou).

U údajů ze zdroje Sčítání lidu, domů a bytů je náplň ukazatelů plochy a jednotlivých druhů místností následující:

Podlahová plocha v případě místností s pravidelným půdorysem je vypočtena vynásobením délky a šířky místnosti. Pokud je v místnosti zkosený strop, započítávají se do celkové plochy jen čtyři pětiny podlahové plochy.

Plocha kuchyně zahrnuje plochu kuchyně nebo plochu kuchyňského koutu.

Plocha obytných místností (bez kuchyně) – představuje součet ploch všech obytných místností nad 8 m². Ukazatel se používal při SLDB do roku 2001; v roce 2011 se kuchyň započítávala již do obytných místností (viz dále).

Plocha ostatních prostor bytu – představuje součet ploch příslušenství, předsíně, haly, spíže, komory, vč. všech dalších místností a prostor, které neodpovídají definici obytné místnosti, resp. kuchyně. Nezapočítává se půda, sklep, balkon, plochy schodiště apod.

Místnosti bytu vyčleněné k obchodním nebo pracovním účelům se nezahrnují do pojmu obytná místnost, ale jsou zahrnuty do položky "ostatní prostory bytu".

Zdroj údajů: data SLDB (Bytový list)

¹³ **Obytné podlaží – podlaží nebo části podlaží bytového domu určené pro bydlení v bytech a s bydlením přímo související činnosti jako jsou zádveří, či vstupní haly bytových domů, veškeré chodby, schodiště a výtahy, komory a jiné úložné místnosti atp. Do obytných podlaží se nezapočítávají garáže a sklepy, ani podlaží nebo části podlaží bytových domů určené pro komerční využití (obchody, provozovny služeb, kanceláře atp.)**

¹⁴ Užité plocha knihovny určená návštěvníkům, zahrnující všechny návštěvníkům přístupné knihovny a související prostory, jako je volný výběr, studovny, čítárny včetně letních čítáren, přednáškové (divadelní) sály apod. Do této plochy se nezahrnují uzavřená skladiště a depozitáře, schodiště, vstupní prostory, sociální zařízení atd. (čl. 6 odst. 1 metodického pokynu).

Přepočet:

100 m² HPP¹⁵ knihovny na 1 000 obyvatel

0,1 m² HPP knihovny na 1 obyvatele / na 53 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

0,002 m² HPP knihovny na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

→ *HŘBITOV*

Doutlík, Luboš, 1996: Zonální struktury. (Skriptum ČVUT). Praha: Vydavatelství ČVUT¹⁶:

3–4 m² areálu hřbitova na 1 obyvatele / na 53 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

0,057–0,075 m² areálu hřbitova na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

→ *SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ PRO MLÁDEŽ A DOSPĚLÉ*

Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 - Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020):

700 m² upraveného pozemku hřiště na 1 000 obyvatel

0,7 m² upraveného pozemku hřiště na 1 obyvatele / na 53 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

0,013 upraveného pozemku hřiště na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

→ *ČOV / VODOJEM*

1 ekvivalentní obyvateľ (EO) = 1 obyvateľ

1 obyvateľ = 53 m² HPP obytných podlaží v bytového domě

0,0189 EO na 1 m² HPP bytového domu

→ *PARKOVÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ*

Vyhláška č. 501/2006 Sb.¹⁷, § 7, písm. 2: Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1 000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.

Požadavek vyhlášky vztahující se na zastavitelné plochy je možné vzít jako referenční pro všechny typy rozvojových ploch, včetně ploch přestaveb (např. brownfields) v zastavěném území.

Podíl pozemních komunikací (cest, pěšin, zpevněných ploch) na ploše parkového veřejného prostranství: cca 15 % [rešerše realizací parků] >> Pro každé 2 hektary zastavitelné plochy bydlení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha parkového veřejného prostranství o výměře nejméně 1 200 m².

Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2020): pěší dostupnost veřejné parkové zeleně jako součásti veřejných prostranství o rozloze 0,5 – 1 ha max. 300 m (poloměr 231 m zohledňující křivolakost uliční sítě). Tzn. 0,5 – 1 ha parkového veřejného prostranství na 16,764 ha plochy území, tj. pro každé 2 ha plochy bydlení se vymezuje plocha parkového veřejného prostranství o výměře nejméně 598 – 1 196 m².

Syntéza: 2 ha obytné plochy >> 1 200 m² parkového veřejného prostranství.

¹⁵ Hrubá podlažní plocha knihovny, zahrnující kromě užité plochy knihovny také všechny další prostory nepřístupné návštěvníkům knihovny (tj. skladiště a depozitáře, schodiště, vstupní prostory, sociální zařízení, zázemí a prostory pro zaměstnance) a také všechny konstrukce. Užité plocha knihovna představuje obvykle 50-60 % hrubé podlažní plochy knihovny.

¹⁶ Srovnání: V Ústeckém kraji připadá na jednoho obyvatele 3,20 m² plochy hřbitova (Sčítání lidu, domů a bytů 2011, ČSÚ 2011).

¹⁷ Relevantní podklad pro stanovení minimální rozlohy parkového veřejného prostranství, přestože jde o prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb.



Rozvolněná struktura 3 podlažních bytových domů či viladomů: podíl veřejných prostranství 20 % (celkově, včetně ulic, parkovacích ploch apod.), tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku 25 %, 3 obytná podlaží >> $20\,000\text{ m}^2 \times 0,8 \times 0,25 \times 3 = 12\,000\text{ m}^2$ HPP obytných podlaží v bytovém domě >> 0,1 m² parkového veřejného prostranství na 1 m² HPP bytových podlaží v bytovém domě

Rozvolněná struktura 4-6 podlažních bytových domů: podíl veřejných prostranství 20 % (celkově, včetně ulic, parkovacích ploch apod.), tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku 25 %, 5 obytných podlaží >> $20\,000\text{ m}^2 \times 0,8 \times 0,25 \times 5 = 20\,000\text{ m}^2$ HPP obytných podlaží v bytovém domě >> 0,06 m² parkového veřejného prostranství na 1 m² HPP bytových podlaží v bytovém domě

Bloková struktura 4-6 podlažních bytových domů: podíl veřejných prostranství 15 % (celkově, včetně ulic, parkovacích ploch apod.), tj. podíl pozemků k zástavbě 85 %, zastavěnost pozemku 30 %, 5 obytných podlaží >> $20\,000\text{ m}^2 \times 0,85 \times 0,30 \times 5 = 25\,500\text{ m}^2$ HPP obytných podlaží v bytovém domě >> 0,05 m² parkového veřejného prostranství na 1 m² HPP bytových podlaží v bytovém domě

→ ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, č. 11.1.3, odst. 3.:

Centrální zóna obce: max. 300 m (poloměr 231 m) >> 1 zastávka na plochu 16,8 ha

Okrajová zóna obce: max. 500 m (poloměr 385 m) >> 1 zastávka na plochu 46,5 ha

Rozvolněná struktura 3 podlažních bytových domů či viladomů: dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku 25 %, 3 obytná podlaží >> $465\,000\text{ m}^2 \times 0,8 \times 0,25 \times 3 = 279\,000\text{ m}^2$ HPP obytných podlaží v bytovém domě >> 0,000004 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

Rozvolněná struktura 4-6 podlažních bytových domů: dostupnost zastávky max. 300 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku 25 %, 5 obytných podlaží >> $166\,000\text{ m}^2 \times 0,8 \times 0,25 \times 5 = 166\,000\text{ m}^2$ HPP obytných podlaží v bytovém domě >> 0,000006 m² zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

Bloková struktura 4-6 podlažních bytových domů: dostupnost zastávky max. 300 m, podíl veřejných prostranství 15 % tj. podíl pozemků k zástavbě 85 %, zastavěnost pozemku 30 %, 5 obytných podlaží >> $166\,000\text{ m}^2 \times 0,85 \times 0,30 \times 5 = 211\,650\text{ m}^2$ HPP obytných podlaží v bytovém domě >> 0,000005 m² zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě

>> Průměrně 0,000005 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP obytných podlaží v bytovém domě (se zvyšující se hustotou se zmenšuje optimální docházková vzdálenost k zastávce hromadné dopravy, a proto se podíl jedné zastávky na HPP obytných podlaží bytového domu prakticky nemění a osciluje okolo stejné hodnoty).

RODINNÉ DOMY

vyvolaná veřejná infrastruktura		účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů	ukazatel kapacity záměru	počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)
mateřská škola		místo/dítě	m ² HPP rodinného domu	0,00051 – 0,00058
základní škola		místo/dítě		0,0016 – 0,0020
obecní knihovna		m ² HPP		0,0014
hřbitov		m ²		0,05
sportovní hřiště pro mládež a dospělé		m ²		0,01
čistírna odpadních vod		EO		0,0145
vodojem		EO		0,0145
parkové veřejné prostranství	venkovská zástavba, příměstská zástavba izolovanými rodinnými domy na větších pozemcích	m ²		0,38
	městská zástavba izolovanými rodinnými domy na menších pozemcích, dvojdomy			0,27
	městská zástavba řadovými rodinnými domy			0,18
zastávka veřejné hromadné dopravy osob		ks	0,000008	

Výchozí parametry pro tento typ záměru:

Obytná plocha bytu v rodinném domě na 1 osobu: 36,1 m² [průměrná hodnota dle SLDB 2011]
 Podíl obytné plochy bytu v rodinném domě z celkové plochy bytu: 75 % [průměrná hodnota dle SLDB 2011]
 Celková plocha bytu v rodinném domě na 1 osobu: 48 m² [dopočet ze SLDB 2011]
 Podíl celkové plochy bytu v rodinném domě z HPP rodinného domu: 70 % [vlastní rešerše rezidenčních projektů]
 HPP rodinného domu na 1 osobu: 69 m² [dopočet]



Výchozí parametry pro výpočet ekvivalentů:

→ *MATEŘSKÁ ŠKOLA*

Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 - Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020):

35 – 40 míst na 1 000 obyvatel

0,035 – 0,040 míst na 1 obyvatele / na 69 m² HPP rodinného domu

0,00051 – 0,00058 míst na 1 m² HPP rodinného domu

→ *ZÁKLADNÍ ŠKOLA*

Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 - Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020):

110 – 136 míst na 1 000 obyvatel

0,110 – 0,136 míst na 1 obyvatele / na 69 m² HPP rodinného domu

0,0016 – 0,0020 míst na 1 m² HPP rodinného domu

→ *OBECNÍ KNIHOVNA*

Metodický pokyn Ministerstva kultury č.j.: MK 59158/2011 k vymezení standardu veřejných knihovnických a informačních služeb poskytovaných knihovnami zřizovanými a/nebo provozovanými obcemi a kraji na území České republiky:

60 m² užitné plochy¹⁸ knihovny na 1 000 obyvatel

Přepočet:

100 m² HPP¹⁹ knihovny na 1 000 obyvatel

0,1 m² HPP knihovny na 1 obyvatele / na 69 m² HPP rodinného domu

0,0014 m² HPP knihovny na 1 m² HPP rodinného domu

→ *HŘBITOV*

Doutlík, Luboš, 1996: Zonální struktury. (Skriptum ČVUT). Praha: Vydavatelství ČVUT²⁰:

3–4 m² areálu hřbitova na 1 obyvatele / na 69 m² HPP rodinného domu

0,043–0,058 m² areálu hřbitova na 1 m² HPP rodinného domu

→ *SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ PRO MLÁDEŽ A DOSPĚLÉ*

Principy a pravidla územního plánování, kapitola C.4 - Občanské vybavení (Ústav územního rozvoje, aktualizace 2020):

700 m² upraveného pozemku hřiště na 1 000 obyvatel

0,7 m² upraveného pozemku hřiště na 1 obyvatele / na 69 m² HPP rodinného domu

0,01 upraveného pozemku hřiště na 1 m² HPP rodinného domu

→ *ČOV / VODOJEM*

1 ekvivalentní obyvatel (EO) = 1 obyvatele

1 obyvatele = 69 m² HPP rodinného domu

0,0145 EO na 1 m² HPP rodinného domu

¹⁸ Užitná plocha knihovny určená návštěvníkům, zahrnující všechny návštěvníkům přístupné knihovní a související prostory, jako je volný výběr, studovny, čítárny včetně letních čítáren, přednáškové (divadelní) sály apod. Do této plochy se nezahrnují uzavřená skladiště a depozitáře, schodiště, vstupní prostory, sociální zařízení atd. (čl. 6 odst. 1 metodického pokynu).

¹⁹ Hrubá podlažní plocha knihovny, zahrnující kromě užitné plochy knihovny také všechny další prostory nepřístupné návštěvníkům knihovny (tj. skladiště a depozitáře, schodiště, vstupní prostory, sociální zařízení, zázemí a prostory pro zaměstnance) a také všechny konstrukce. Užitná plocha knihovna představuje obvykle 50-60 % hrubé podlažní plochy knihovny.

²⁰ Srovnání: V Ústeckém kraji připadá na jednoho obyvatele 3,20 m² plochy hřbitova (Sčítání lidu, domů a bytů 2011, ČSÚ 2011).

→ PARKOVÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

Viz BYTOVÉ DOMY

Syntéza: 2 ha (20 000 m²) obytné plochy >> 1 200 m² parkového veřejného prostranství.

Venkovská zástavba, příměstská zástavba izolovanými rodinnými domy na větších pozemcích: podíl veřejných prostranství 20 % (celkově, včetně ulic, parkovacích ploch apod.), tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, průměrný pozemek rodinného domu 1 000 m², tj. 16 rodinných domů na 2 ha, průměrná HPP rodinného domu: 200 m² >> 16 x 200 m² = 3 200 m² HPP rodinného domu >> 0,38 m² parkového veřejného prostranství na 1 m² HPP rodinného domu

Městská zástavba izolovanými rodinnými domy na menších pozemcích, dvojdomky: podíl veřejných prostranství 20 % (celkově, včetně ulic, parkovacích ploch apod.), tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, průměrný pozemek rodinného domu 700 m², tj. 23 rodinných domů na 2 ha, průměrná HPP rodinného domu: 200 m² >> 23 x 700 m² = 16 100 m² HPP rodinného domu >> 0,27 m² parkového veřejného prostranství na 1 m² HPP rodinného domu

Městská zástavba řadovými rodinnými domy: podíl veřejných prostranství 20 % (celkově, včetně ulic, parkovacích ploch apod.), tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, průměrný pozemek rodinného domu 350 m², tj. 45 rodinných domů na 2 ha, průměrná HPP rodinného domu: 150 m² >> 45 x 150 m² = 6 750 m² HPP rodinného domu >> 0,18 m² parkového veřejného prostranství na 1 m² HPP rodinného domu

→ ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, č. 11.1.3, odst. 3.:

Okrajová zóna obce: max. 500 m (poloměr 385 m) >> 1 zastávka na plochu 46,5 ha.

Rozptýlená zástavba včetně malých obcí: max. 600-700 m (poloměr 460-540 m) >> 1 zastávka na plochu 80 ha.

Venkovská zástavba, příměstská zástavba izolovanými rodinnými domy na větších pozemcích: dostupnost zastávky max. 600-700 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, průměrný pozemek rodinného domu 1 000 m², tj. 640 rodinných domů na 80 ha, průměrná HPP rodinného domu: 200 m² >> 640 x 200 m² = 128 000 m² HPP rodinného domu >> 0,000008 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP rodinného domu

Městská zástavba izolovanými rodinnými domy na menších pozemcích, dvojdomky: dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 20 % tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, průměrný pozemek rodinného domu 700 m², tj. 531 rodinných domů na 46,5 ha, průměrná HPP rodinného domu: 200 m² >> 531 x 200 m² = 106 200 m² HPP rodinného domu >> 0,000009 m² zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP rodinného domu

Městská zástavba řadovými rodinnými domy: dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, průměrný pozemek rodinného domu 350 m², tj. 1 063 rodinných domů na 46,5 ha, průměrná HPP rodinného domu: 150 m² >> 1 063 x 150 m² = 159 450 m² HPP rodinného domu >> 0,000006 m² zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP rodinného domu

>> Průměrně 0,000008 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP rodinného domu (se zvyšující se hustotou se zmenšuje optimální docházková vzdálenost k zastávce hromadné dopravy, a proto se podíl jedné zastávky na HPP rodinného domu prakticky nemění a osciluje okolo stejné hodnoty)



KANCELÁŘE / ADMINISTRATIVA

<i>vyvolaná veřejná infrastruktura</i>	<i>účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů</i>	<i>ukazatel kapacity záměru</i>	<i>počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)</i>	
BĚŽNÉ KANCELÁŘE (sídlo či pobočka firmy bez intenzivního styku se zákazníky, business centrum, pronajimatelné kanceláře s plným servisem)				
čistírna odpadních vod	EO	m ² HPP kancelářských podlaží ²¹ administrativní budovy	0,0166	
vodojem	EO		0,0166	
parkové veřejné prostranství	nízká hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 1,0) ²²		m ²	0,075
	střední hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 2,0)			0,038
	vysoká hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 3,0)			0,025
zastávka veřejné hromadné dopravy osob	ks		0,000003	
CALL CENTRA A SERVISNÍ CENTRA S VYSOKOU HUSTOTOU ZAMĚSTNANCŮ				
čistírna odpadních vod	EO	m ² HPP kancelářských podlaží administrativní budovy	0,03	
vodojem	EO		0,03	
parkové veřejné prostranství	nízká hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 1,0)		m ²	0,075
	střední hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 2,0)			0,038
	vysoká hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 3,0)			0,025
zastávka veřejné hromadné dopravy osob	ks		0,000003	

²¹ Kancelářské podlaží – podlaží s kanceláři a veškerým příslušenstvím jako jsou zasedací a jednací místnosti, kuchyňky, serverovny, příruční sklady atp. Do kancelářských podlaží se nezapočítávají podlaží s garážemi, sklepními kóji, kotelnami, výměníky tepla a obdobnými technickými provozy.

²² Koeficient podlažních ploch (KPP) se vypočítá jako podíl hrubé podlažní plochy (HPP) záměru a výměry stavebního pozemku záměru.

vyvolaná veřejná infrastruktura		účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů	ukazatel kapacity záměru	počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)
DATOVÁ CENTRA S NÍZKOU HUSTOTOU ZAMĚSTNANCŮ				
čistírna odpadních vod		EO		0,005
vodojem		EO		0,005
parkové veřejné prostranství	nízká hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 1,0)	m ²	m ² HPP kancelářských podlaží administrativní budovy	0,075
	střední hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 2,0)			0,038
	vysoká hustota kanceláří (koeficient podlažních ploch 3,0)			0,025
zastávka veřejné hromadné dopravy osob		ks		0,000003

Výchozí parametry pro tento typ záměru:

Běžné kanceláře:

Metodický pokyn MMR Vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch:

Čistá kancelářská plocha²³ na jednoho zaměstnance: 5 – 20 m², uvažujeme cca 10 m²

Čistá kancelářská plocha zaujímá zpravidla 50 % hrubé podlažní plochy administrativní budovy

Hrubá podlažní plocha kancelářských podlaží na jednoho zaměstnance: cca 20 m²

1 m² hrubé podlažní plochy kancelářských podlaží = 0,05 zaměstnance

Call a servisní centra s vysokou hustotou zaměstnanců:

Čistá pronajímatelná kancelářská plocha²⁴ na jednoho zaměstnance: 8 m²

Čistá pronajímatelná kancelářská plocha zaujímá zpravidla 75 % hrubé podlažní plochy administrativní budovy

Hrubá podlažní plocha kancelářských podlaží na jednoho zaměstnance: 11 m²

1 m² hrubé podlažní plochy kancelářských podlaží = 0,09 zaměstnance

Datová centra s nízkou hustotou zaměstnanců:

Čistá pronajímatelná kancelářská plocha na jednoho zaměstnance: 47 m²

Čistá pronajímatelná kancelářská plocha zaujímá zpravidla 75 % hrubé podlažní plochy administrativní budovy

Hrubá podlažní plocha kancelářských podlaží na jednoho zaměstnance: 63 m²

1 m² hrubé podlažní plochy kancelářských podlaží = 0,016 zaměstnance

²³ Čistá kancelářská plocha – plocha kanceláří s trvalými pracovními místy, nejedná se o zasedací místnosti, hovorny, čekárny, odpočívárny, kuchyňky, sklady, archivy, serverovny atp.

²⁴ Čistá pronajímatelná kancelářská plocha – plocha kanceláří s trvalými pracovními místy a všechny další místnosti přímo zajišťující a doplňující provoz kanceláří, jako jsou zasedací místnosti, hovorny, čekárny, odpočívárny, sklady, archivy, serverovny atp. Většinou se nezapočítává hygienické zázemí, chodby či technické místnosti, které bývají společné pro provoz celé budovy a nebývají předmětem pronájmu (pokud se nejedná o pronájem celé budovy či její významné části, např. celého podlaží atp.).



Výchozí parametry pro výpočet ekvivalentů:

→ *ČOV / VODOJEM*

1 zaměstnanec = 0,33 ekvivalentního obyvatele (EO)

1 ekvivalentní obyvatel (EO) = 3 zaměstnanci

Běžné kanceláře:

1 m² hrubé podlažní plochy kancelářských podlaží = 0,05 zaměstnance = 0,0166 ekvivalentního obyvatele (EO)

Call a servisní centra s vysokou hustotou zaměstnanců:

1 m² hrubé podlažní plochy kancelářských podlaží = 0,09 zaměstnance = 0,03 ekvivalentního obyvatele (EO)

Datová centra s nízkou hustotou zaměstnanců:

1 m² hrubé podlažní plochy kancelářských podlaží = 0,016 zaměstnance = 0,005 ekvivalentního obyvatele (EO)

→ *PARKOVÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ*

Vyhláška č. 501/2006 Sb.²⁵, § 7, písm. 2: Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1 000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.

Požadavek vyhlášky vztahující se na zastavitelné plochy je možné vzít jako referenční pro všechny typy rozvojových ploch, včetně ploch přestavěb (např. brownfields) v zastavěném území.

Podíl pozemních komunikací (cest, pěšin, zpevněných ploch) na ploše parkového veřejného prostranství: cca 15 % [rešerše realizací parků] >> Pro každé 2 hektary zastavitelné plochy bydlení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha parkového veřejného prostranství o výměře nejméně 1 200 m².

Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2020): pěší dostupnost veřejné parkové zeleně jako součásti veřejných prostranství o rozloze 0,5 – 1 ha max. 300 m (poloměr 231 m zohledňující křivolakost uliční sítě). Tzn. 0,5 – 1 ha parkového veřejného prostranství na 16,764 ha plochy území, tj. pro každé 2 ha plochy občanského vybavení se vymezuje plocha parkového veřejného prostranství o výměře nejméně 598 – 1 196 m²

Syntéza: 2 ha (20 000 m²) plochy občanského vybavení >> 1 200 m² parkového veřejného prostranství

Nízká hustota kanceláří, koeficient podlažních ploch (dále jen KPP) = 1,0: podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, 16 000 m² HPP kancelářských podlaží >> 0,075 m² parku na 1 m² HPP kancelářských podlaží

Střední hustota kanceláří, KPP = 2,0: podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, 32 000 m² HPP kancelářských podlaží >> 0,038 m² parku na 1 m² HPP kancelářských podlaží

Vysoká hustota kanceláří, KPP = 3,0: podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, 48 000 m² HPP kancelářských podlaží >> 0,025 m² parku na 1 m² HPP kancelářských podlaží

→ *ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB*

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, č. 11.1.3, odst. 3.:

Centrální zóna obce: max. 300 m (poloměr 231 m) >> 1 zastávka na plochu 16,8 ha

Okrajová zóna obce: max. 500 m (poloměr 385 m) >> 1 zastávka na plochu 46,5 ha

²⁵ Relevantní podklad pro stanovení minimální rozlohy parkového veřejného prostranství, přestože jde o prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb.

Nízká hustota kanceláří, KPP = 1,0: dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 % >> 372 000 m² HPP kancelářských podlaží >> 0,000003 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP kancelářských podlaží

Střední hustota kanceláří, KPP = 2,0: dostupnost zastávky max. 300 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 % >> 265 600 m² HPP kancelářských podlaží >> 0,000004 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP kancelářských podlaží

Vysoká hustota kanceláří, KPP = 3,0: dostupnost zastávky max. 300 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 % >> 398 400 m² HPP kancelářských podlaží >> 0,0000025 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP kancelářských podlaží

>> Průměrně 0,000003 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP kancelářských podlaží (se zvyšující se hustotou se zmenšuje optimální docházková vzdálenost k zastávce hromadné dopravy, a proto se podíl jedné zastávky na HPP kancelářských podlaží prakticky nemění a osciluje okolo stejné hodnoty)

MALOOBCHOD, KOMERČNÍ SLUŽBY

vyvolaná veřejná infrastruktura		účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů	ukazatel kapacity záměru	počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)
MENŠÍ MALOOBCHODNÍ PRODEJNA V CENTRU/ULICI				
čistírna odpadních vod (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci) ²⁶		EO	m ² HPP komerčního podlaží ²⁷	0,013
vodojem (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)		EO		0,013
parkové veřejné prostranství		m ²		0,188
zastávka VHD osob	centrální zóna obce	ks		0,00002
	okrajová zóna obce			0,000007
VELKOPRODEJNA, SUPERMARKET, HYPERMARKET, HOBBY MARKET				
čistírna odpadních vod (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)		EO	m ² HPP komerčního podlaží	0,0028
vodojem (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)		EO		0,0028
parkové veřejné prostranství		m ²		0,188
zastávka VHD osob	centrální zóna obce	ks		0,00002
	okrajová zóna obce			0,000007

²⁶ U tohoto typu záměrů je třeba zdůraznit, že mnohem větší nároky na systémy technické infrastruktury mohou oproti zaměstnancům vyvolávat zákazníci, popř. provozní potřeby. Typicky u restaurací a kaváren budou tyto nároky oproti nárokům samotných zaměstnanců dominantní. Pro tyto specifické nároky nicméně nelze určit obecný ekvivalent, je třeba je odvozovat u záměrů individuálně (viz výklad k ekvivalentní a specifické veřejné infrastruktuře v kap. 4.1.4).

²⁷ Komerční podlaží – podlaží s vlastními obytnými prostory obchodu či komerčních služeb, včetně veškerých nezbytných a souvisejících provozů jako jsou šatny a hygienické zázemí pro zaměstnance, kanceláře, sklady, přípravný, čekárny atp. Do komerčních podlaží se nezapočítávají podlaží s garážemi, kotelny, výměníky tepla a obdobnými technickými provozy.



vyvolaná veřejná infrastruktura	účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů	ukazatel kapacity záměru	počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)	
RESTAURACE, KAVÁRNA, KOMERČNÍ SLUŽBY				
čistírna odpadních vod (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)	EO	m ² HPP komerčního podlaží	0,013	
vodojem (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)	EO		0,013	
parkové veřejné prostranství	m ²		0,188	
zastávka VHD osob	centrální zóna obce		Ks	0,00002
	okrajová zóna obce			0,000007

Výchozí parametry pro tento typ záměru:

Menší maloobchodní prodejna v centru/ulici:

Čistá pronajímatelná plocha obchodu na jednoho zaměstnance: 15-20 m²

Čistá pronajímatelná plocha obchodu zaujímá zpravidla 75 % hrubé podlažní plochy komerčního podlaží

Hrubá podlažní plocha komerčního podlaží na jednoho zaměstnance: 20-27 m², uvažujeme 25 m²

1 m² hrubé podlažní plochy komerčních podlaží = 0,04 zaměstnance

Velkoprodejna, supermarket, hypermarket, hobby market:

Čistá pronajímatelná plocha obchodu na jednoho zaměstnance: 90 m²

Čistá pronajímatelná plocha obchodu zaujímá zpravidla 75 % hrubé podlažní plochy komerčního podlaží

Hrubá podlažní plocha komerčního podlaží na jednoho zaměstnance: 120 m²

1 m² hrubé podlažní plochy komerčních podlaží = 0,0083 zaměstnance

Restaurace, kavárna, komerční služby:

Čistá pronajímatelná plocha provozovny na jednoho zaměstnance: 15-20 m²

Čistá pronajímatelná plocha provozovny zaujímá zpravidla 75 % hrubé podlažní plochy komerčního podlaží

Hrubá podlažní plocha komerčního podlaží na jednoho zaměstnance: 20-27 m², uvažujeme 25 m²

1 m² hrubé podlažní plochy komerčních podlaží = 0,04 zaměstnance

Výchozí parametry pro výpočet ekvivalentů:

→ ČOV / VODOJEM

1 zaměstnanec = 0,33 ekvivalentního obyvatele (EO)

1 ekvivalentní obyvateľ (EO) = 3 zaměstnanci

Menší maloobchodní prodejna v centru/ulici:

1 m² hrubé podlažní plochy komerčních podlaží = 0,04 zaměstnance = 0,013 ekvivalentního obyvatele (EO)

Velkoprodejna, supermarket, hypermarket, hobby market:

1 m² hrubé podlažní plochy komerčních podlaží = 0,0083 zaměstnance = 0,0028 ekvivalentního obyvatele (EO)

Restaurace, kavárna, komerční služby:

1 m² hrubé podlažní plochy komerčních podlaží = 0,04 zaměstnance = 0,013 ekvivalentního obyvatele (EO)

→ *PARKOVÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ*

Vyhláška č. 501/2006 Sb.²⁸, § 7, písm. 2: Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1 000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.

Požadavek vyhlášky vztahující se na zastavitelné plochy je možné vzít jako referenční pro všechny typy rozvojových ploch, včetně ploch přestaveb (např. brownfields) v zastavěném území.

Podíl pozemních komunikací (cest, pěšin, zpevněných ploch) na ploše parkového veřejného prostranství: cca 15 % [rešerše realizací parků] >> Pro každé 2 hektary zastavitelné plochy bydlení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha parkového veřejného prostranství o výměře nejméně 1 200 m².

Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2020): pěší dostupnost veřejné parkové zeleně jako součásti veřejných prostranství o rozloze 0,5 – 1 ha max. 300 m (poloměr 231 m zohledňující křivolakost uliční sítě). Tzn. 0,5 – 1 ha parkového veřejného prostranství na 16,764 ha plochy území, tj. pro každé 2 ha plochy občanského vybavení se vymezuje plocha parkového veřejného prostranství o výměře nejméně 598 – 1 196 m²

Syntéza: 2 ha (20 000 m²) plochy občanského vybavení >> 1 200 m² parkového veřejného prostranství

Podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku průměrně 40 % >> 6 400 m² HPP komerčních podlaží >> 0,188 m² parku na 1 m² HPP komerčních podlaží

→ *ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB*

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, č. 11.1.3, odst. 3.:

Centrální zóna obce: max. 300 m (poloměr 231 m) >> 1 zastávka na plochu 16,8 ha

Okrajová zóna obce: max. 500 m (poloměr 385 m) >> 1 zastávka na plochu 46,5 ha

Maloobchod či komerční služby v centrální zóně obce: dostupnost zastávky max. 300 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku 40 % >> 166 000 m² x 0,8 x 0,4 = 53 000 m² HPP komerčních podlaží >> 0,00002 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP komerčních podlaží

Maloobchod či komerční služby v okrajové zóně obce: dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 20 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 80 %, zastavěnost pozemku 40 % >> 465 000 m² x 0,8 x 0,4 = 148 800 m² HPP komerčních podlaží >> 0,000007 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP komerčních podlaží

²⁸ Relevantní podklad pro stanovení minimální rozlohy parkového veřejného prostranství, přestože jde o prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb.



VÝROBA

<i>vyvolaná veřejná infrastruktura</i>	<i>účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů</i>	<i>ukazatel kapacity záměru</i>	<i>počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)</i>
LEHKÁ VÝROBA / MONTÁŽNÍ ZÁVOD			
čistírna odpadních vod (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci) ²⁹	EO	m ² HPP výrobního podlaží ³⁰	0,009
vodojem (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)	EO		0,009
zastávka veřejné hromadné dopravy osob	ks		0,000006
DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA			
ČOV (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)	EO	m ² HPP výrobního podlaží	0,014
vodojem (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)	EO		0,014
zastávka veřejné hromadné dopravy osob	ks		0,000003

Výchozí parametry pro tento typ záměru:

Lehká výroba / montážní závod

Metody prognózy intenzit generované dopravy (Martolos a kol. 2013:43):

Hrubá podlažní plocha výrobních podlaží včetně souvisejícího zázemí (skladů, šaten, hygienického zázemí, kanceláří, vzorkových prodejen atp.) na jednoho zaměstnance: cca 55 m²

1 m² hrubé podlažní plochy výrobních podlaží = 0,018 zaměstnance

Drobná a řemeslná výroba

Metody prognózy intenzit generované dopravy (Martolos a kol. 2013:43):

Hrubá podlažní plocha výrobních podlaží včetně souvisejícího zázemí (skladů, šaten, hygienického zázemí, kanceláří, vzorkových prodejen atp.) na jednoho zaměstnance: cca 35 m²

1 m² hrubé podlažní plochy výrobních podlaží = 0,029 zaměstnance

Výchozí parametry pro výpočet ekvivalentů:

→ ČOV / VODOJEM

1 zaměstnanec = 0,5 ekvivalentního obyvatele (EO)

1 ekvivalentní obyvatel (EO) = 2 zaměstnanci

Lehká výroba / montážní závod

1 m² hrubé podlažní plochy výrobních podlaží = 0,018 zaměstnance = 0,009 ekvivalentního obyvatele (EO)

Drobná a řemeslná výroba

1 m² hrubé podlažní plochy výrobních podlaží = 0,029 zaměstnance = 0,014 ekvivalentního obyvatele (EO)

²⁹ U tohoto typu záměrů je třeba zdůraznit, že mnohem větší nároky na systémy technické infrastruktury mohou oproti zaměstnancům vyvolávat především výrobní potřeby. Typicky nároky na technologickou vodu či její čištění, nebo odvádění do veřejné kanalizace. Pro tyto specifické nároky nicméně nelze určit obecný ekvivalent, je třeba je odvozovat u záměrů individuálně (viz výklad k ekvivalentní a specifické veřejné infrastruktuře v kap. 4.1.4).

³⁰ Výrobní podlaží – podlaží s výrobními provozy a veškerým nezbytným zázemím souvisejícím s výrobou, tj. s kancelářemi, šatnami a hygienickým zázemím dělníků, příručními sklady, vzorkovými atp. Do výrobních podlaží se nezapočítávají podlaží s garážemi, kotelny, výměníky tepla a obdobnými technickými provozy.

→ **ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB**

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, č. 11.1.3, odst. 3.:

Okrajová zóna obce: max. 500 m (poloměr 385 m) >> 1 zastávka na plochu 46,5 ha.

Lehká výroba / montážní závod

KPP = 0,4 (Metody prognózy intenzit generované dopravy (Martolos a kol. 2013:43)), dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 10 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 90 % >> 167 400 m² HPP výrobních podlaží >> 0,000006 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP výrobních podlaží

Drobná a řemeslná výroba

KPP = 0,7 (Metody prognózy intenzit generované dopravy (Martolos a kol. 2013:43)), dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 10 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 90 % >> 292 950 m² HPP výrobních podlaží >> 0,000003 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP výrobních podlaží

<i>vyvolaná veřejná infrastruktura</i>	<i>účelová jednotka pro výpočet potřeby a realizačních nákladů</i>	<i>ukazatel kapacity záměru</i>	<i>počet účelových jednotek připadajících na jednotku ukazatele kapacity záměru (ekvivalent)</i>
SKLADOVÁNÍ A LOGISTIKA			
čistírna odpadních vod (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci) ³¹	EO	m ² HPP skladovací haly	0,005
vodojem (potřeba vyvolaná pouze zaměstnanci)	EO		0,005
zastávka veřejné hromadné dopravy osob	ks		0,000005

Výchozí parametry pro tento typ záměru:

Rešerše skladových areálů³²: Hrubá podlažní plocha skladových podlaží včetně souvisejícího zázemí (šaten, hygienického zázemí, kanceláří, vzorkových prodejen atp.) na jednoho zaměstnance: cca 100 m²

1 m² hrubé podlažní plochy výrobních podlaží = 0,01 zaměstnance

Výchozí parametry pro výpočet ekvivalentů:

→ **ČOV / VODOJEM**

1 ekvivalentní obyvatel (EO) = 2 zaměstnanci

1 zaměstnanec = 0,5 ekvivalentního obyvatele (EO)

1 m² hrubé podlažní plochy výrobních podlaží = 0,01 zaměstnance = 0,005 ekvivalentního obyvatele (EO)

→ **ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB**

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, č. 11.1.3, odst. 3.:

Okrajová zóna obce: max. 500 m (poloměr 385 m) >> 1 zastávka na plochu 46,5 ha.

KPP = 0,5 (Metody prognózy intenzit generované dopravy (Martolos a kol. 2013:45)), dostupnost zastávky max. 500 m, podíl veřejných prostranství 10 %, tj. podíl pozemků k zástavbě 90 % >> 209 250 m² HPP skladových podlaží >> 0,000005 zastávky veřejné dopravy na 1 m² HPP skladových podlaží

³¹ U tohoto typu záměrů je třeba zdůraznit, že mnohem větší nároky na systémy technické infrastruktury mohou oproti zaměstnancům vyvolávat především provozní potřeby. Typicky nároky na čištění skladovacích prostorů, nebo odvádění takto znečištěných vod do veřejné kanalizace. Pro tyto specifické nároky nicméně nelze určit obecný ekvivalent, je třeba je odvozovat u záměrů individuálně (viz výklad k ekvivalentní a specifické veřejné infrastruktuře v kap. 4.1.4).

³² Postřižín-sever: HPP 23 600 m², 200 zaměstnanců >> 118 m² HPP/zam. CTPark Bosh Borská pole: HPP 15 000 m², 100 zaměstnanců >> 150 m² HPP/zam. Hudgex Energy Nové Butovice: HPP 50 000 m², 450 zaměstnanců >> 111 m² HPP/zam. Amazon Dobrovíz: HPP 95 000 m², 2 000 zaměstnanců >> 50 m² HPP/zam. Izomat Praha 5: HPP 1 700 m², 15 zaměstnanců >> 113 m² HPP/zam.



Seznam literatury

- BURGE, Gregory; IHLANFELDT, Keith. Impact fees and single-family home construction. *Journal of Urban Economics*, 2006, 60.2: 284-306.
- DEBRUNNER, Gabriela; HARTMANN, Thomas. Strategic use of land policy instruments for affordable housing—Coping with social challenges under scarce land conditions in Swiss cities. *Land use policy*, 2020, 99: 104993.
- DOLEŽELOVÁ, Lucie; VEJCHODSKÁ, Eliška: Mnichovský model. Nastavení finanční participace investorů na základě zastavitelnosti území, *Urbanismus a územní rozvoj*, 21.3/2018, pp 22-26.
- DOU TLÍK, Luboš. Zonální struktury. (Skriptum ČVUT). Praha: Vydavatelství ČVUT 1996.
- HOMES & COMMUNITIES AGENCY. Employment Density Guide. 3rd edition. 2015 (dostupné z https://www.kirklees.gov.uk/beta/planning-policy/pdf/examination/national-evidence/NE48_employment_density_guide_3rd_edition.pdf)
- JANSSEN-JANSSEN, Leonie, B.: Space for Space, a transferable development rights initiative for changing the Dutch landscape. *Landscape and Urban Planning*, 2008, 87: 192-200.
- KAMENÍČKOVÁ, Věra. Hospodaření obcí v roce 2021. Deník veřejné správy. 2022 (dostupné z <https://www.dvs.cz/clanek.asp?id=6837300>)
- KAMENÍČKOVÁ, Věra. Kapitálové výdaje obcí. Deník veřejné správy. 2018 (dostupné z <https://www.dvs.cz/clanek.asp?id=6757061>)
- KAMENÍČKOVÁ, Věra. Jak obce financují investice? Deník veřejné správy. 2022 (dostupné z <https://www.dvs.cz/clanek.asp?id=6825010>)
- KUČEROVÁ, Zdeňka (eds.): Principy a pravidla územního plánování. Internetová publikace. ÚÚR, 2014-2020 (dostupné z www.uur.cz/default.asp?ID=2571)
- LAOIS COUNTY COUNCIL: *Development contribution scheme 2013-2023*, Laois County Council, 2017.
- MAIER, Karel; VOREL, Jakub; ŠINDLEROVÁ, Veronika; PELTAN, Tomáš: Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury. Certifikovaná metodika MMR ČR. Výstup výzkumného projektu TAČR Beta – TB050MMR001, 2016, aktualizace 2020.
- MARTOLOS, Jan; ŠINDLEROVÁ, Veronika; BARTOŠ, Luděk, Mužík, Jan: Metody prognózy intenzit generované dopravy. Plzeň: EDIP s.r.o., 2013.
- MUÑOZ GIELEN, Demetrio. Spain: developer obligation and land readjustment. In: MUÑOZ GIELEN, Demetrio; VAN DER KRABBEN, Erwin (ed.). *Public infrastructure, private finance: Developer obligations and responsibilities*. Routledge, 2019.
- MUÑOZ GIELEN, Demetrio; LENFERINK, Sander. The role of negotiated developer obligations in financing large public infrastructure after the economic crisis in the Netherlands. *European Planning Studies*, 2018, 26.4: 768-791.
- NEEDHAM, Barrie. *Dutch land-use planning: The principles and the practice*. Routledge, 2016.
- Norma ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací.
- POGLIANI, Laura. Developer obligations for public services: the Italian mix. In: MUÑOZ GIELEN, Demetrio; VAN DER KRABBEN, Erwin (ed.). *Public infrastructure, private finance: Developer obligations and responsibilities*. Routledge, 2019.
- SKUČKOVÁ, Blanka. Metodický pokyn Ministerstva kultury č.j.: MK 59158/2011 k vymezení standardu veřejných knihovnických a informačních služeb poskytovaných knihovnami zřizovanými a/nebo provozovanými obcemi a kraji na území České republiky. Praha: Ministerstvo kultury ČR 2011.
- ŠIMKOVÁ, Hana. Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury obcí – Aktualizace 2021. Internetová příručka. Brno: Ústav územního rozvoje 2021 (dostupné z <https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-priruccky/>)
- ŠINDLEROVÁ, Veronika; FELCMAN, Jindřich; MAIER, Karel; SOUKUP, Tomáš; FRANKE, Daniel. Vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch. Metodický pokyn. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR 2022.
- VEJCHODSKÁ, Eliška. Nástroje územního rozvoje založené na podmíněnosti práva k výstavbě a jejich využití v evropských zemích, *Urbanismus a územní rozvoj*, 20/1, 2017, pp. 13-16.
- VEJCHODSKÁ, Eliška: *Půda a její hodnota. Teorie a praxe*. Praha: Karolinum 2022.

Název:	Plánovací smlouvy Pomůcka k aplikaci
Vydává:	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR odbor územního plánování
Rok vydání:	2024
Vydání:	první
Místo vydání:	Praha
Počet stran:	46
ISBN 978-80-7538-512-3	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, online verze

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6
110 00 Praha 1
Tel.: +420 224 861 111
IDS: 26iaava
www.mmr.gov.cz

Věc: Vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3547 - 106/2024

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Odbor investic a dopravy informoval radu města a následně zastupitelstvo o žádosti o odkup pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě GP č. 3547 - 106/2024 dělením pozemku parcelní číslo 1717/1 od státního podniku Ředitelství silnic a dálnic, úseku výstavby silnic 31120, se sídlem Brankovická 337, 280 02, Kolín V. Rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, k. ú. Úvaly u Prahy bylo nutné na základě zaměření skutečného stavu po zrealizování „Přestavby křižovatky silnic I/12 x II/101 u Úval“, na kterou bylo vydáno rozhodnutí.

Rada města a následně zastupitelstvo města dne 16. 5. 2024 schválilo usnesením č. Z - 46/2024, kterým souhlasila s dělením pozemku a vynětím pozemku z PUPFL parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy a dále souhlasila se zpracováním znaleckého posudku na odprodej pozemku parcelní číslo 1717/7, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne za základě dělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3547-106/2024. Znalecký posudek zajistí Krajské ředitelství silnic a dálnic, státní podnik.

Dne 11. 6. 2024 obdržel odbor investic a dopravy od Krajského ředitelství silnic a dálnic, státní podnik znalecký posudek na výše uvedený pozemek. Dle znaleckého posudku č. 46044/2024 - 3248, který vyhotovila na základě požadavku od Ředitelství silnic a dálnic Ing. arch. Jiřina Böhmová, IČO: 11207396 činí cena obvyklá pozemku parc. č. 1717/1, k. ú. Úvaly u Prahy částku ve výši 63 980 Kč a cena zjištěná činí částku ve výši 13 580 Kč.

Zastupitelstvo města Úvaly dne 26. 9. 2024 usnesením č. Z - 85/2024 nesouhlasilo s vyhlášením záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3547 - 106/2024 za zjištěnou cenu ve výši 13 580 Kč pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., správa Praha, se sídlem Brankovická 337, 280 02, Kolín, IČO: 65993390 z důvodu nízké nabídkové ceny.

Dne 24. 10. 2024 obdržel odbor investic a dopravy od Krajského ředitelství silnic a dálnic, státní podnik email s kupní smlouvou, kde kupní cena za pozemek parc.č.1717/1, k. ú. Úvaly u Prahy činí 63 980 Kč.

Rada města dne 27. 11. 2024 doporučila zastupitelstvu města schválit vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3547 - 106/2024 za obvyklou cenu ve výši 63 980 Kč pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., správa Praha, se sídlem Brankovická 337, 280 02, Kolín, IČO: 65993390.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

vyhlášením záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3547 - 106/2024 za obvyklou cenu ve výši 63 980 Kč pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., správa Praha, se sídlem Brankovická 337, 280 02, Kolín, IČO: 65993390 z důvodu nízké nabídkové ceny

II. ukládá se

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - znalecký posudek

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

ZPRACOVAL: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID



ZNALECKÝ POSUDEK

46044/2024 - 3248

Odhad obvyklé ceny pozemku

vedeného na LV 10001

v k.ú. Úvaly u Prahy (obec Úvaly)

OBJEDNATEL posudku:

Ředitelství silnic a dálnic	IČ 65993390
Na Pankráci 56, Praha 4	

ZHOTOVITEL :

ing.arch.Jiřina Böhmová	IČ 11207396
Praha 9, Zákostelní 663/13, Praha 9	

počet stran, vč. obálky a příloh

Obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí
11

vyhotovení
obsah

Znalecký posudek se předává ve 2 vyhotoveních.

seznam příloh

1. Úvod - zadání znaleckého posudku - odborná otázka a účel posouzení, přehled podkladů
2. Nález - poloha, katastrální mapa, ortofoto, územní plán
3. Posudek - cena zjištěná, cena obvyklá
4. Rekapitulace - závěr

1. LV 10001
2. GP 3547 - 105/2024

datum zpracování:

25.5. 2024

1. ÚVOD

1.1 Základní údaje, odborná otázka a účel posudku

Předmětem znaleckého posudku je odhad obvyklé ceny a ceny zjištěné pozemku p.č. 1717/7, oddělovaného z pozemku p.č. 1717/1, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec. Úvaly. Odhad se provádí k datu zpracování posudku, ve stavu před rekonstrukcí křižovatky I/12 a II/101 (součástí pozemků byly trvalé porosty).

1.2 Podklady pro zpracování posudku, přehled zdrojů dat

1.2.1 Na výpisu z katastru nemovitostí LV 10001 pro obec Úvaly a k.ú. Úvaly u Prahy vyhotoveném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ je zapsán pozemek p.č.1717/1, označený jako lesní pozemek. Podle LV 10001 je jako vlastník předmětného pozemku zapsáno Město Úvaly, se sídlem ul. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly (IČ 00240931).

Na výpisu není zapsáno žádné omezení vlastnických práv ani žádná jiná práva.

Jako nabývací titul je zapsán vznik práva ze zákona, evidováno pod čj. Z – 1000420/1996 – 209..

1.2.2 Šetření v katastrálním operátu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ;

1.2.3 Územní plán města Úvaly;

1.2.4 Vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, ve znění vyhl.č. 434/2013 Sb.;

1.2.5 Geometrický oddělovací plán vyhotovený fy Geodezie Kladno, s.r.o. pod čj. 3547 – 106/2024;

1.2.6 Bradáč, Krejčíř a kol. – Soudní inženýrství (Akademické nakladatelství CERM);

1.2.7 Bradáč, A. a kol. – Teorie oceňování nemovitostí (Akademické nakladatelství CERM);

1.2.8

Bradáč, Kledus, Weigel – Předpisy pro oceňování nemovitostí;

Všechna shromážděná a použítá data jsou věrohodná.
Zadavatel nesdělil žádné údaje, které by mohly mít vliv na přesnost
závěrů posudku

2. NÁLEZ

NEMOVITOST:

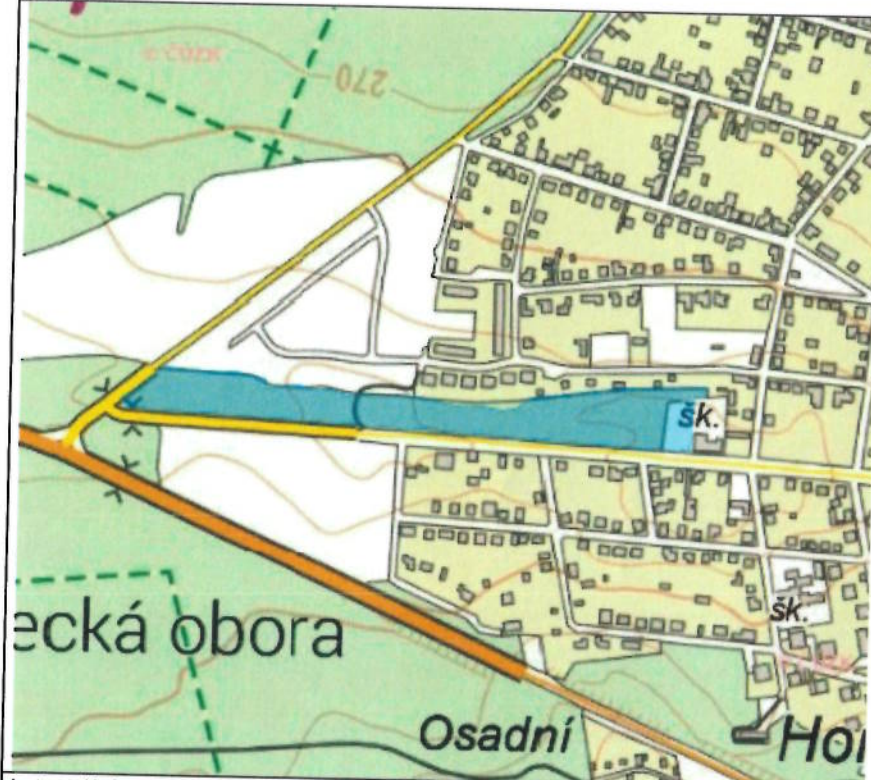
Adresa nemovitosti:
Popis

Předmětem znaleckého posudku je ocenění pozemku p.č. 1717/7, oddělovaného z pozemku p.č. 1717/1 v k.ú. Úvaly u Prahy

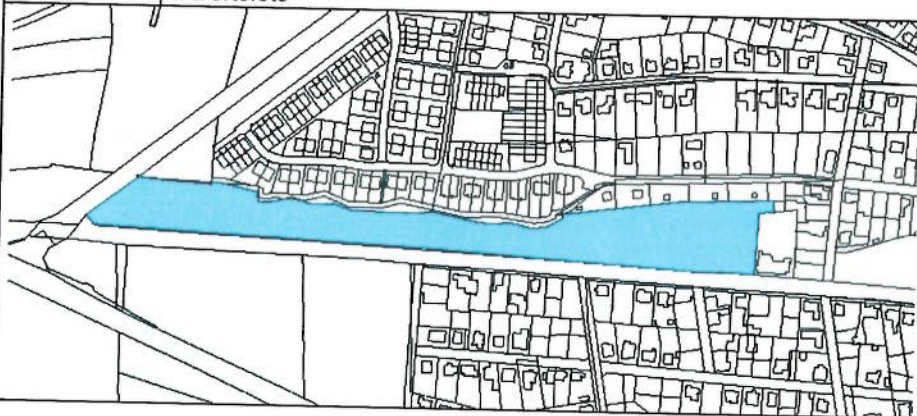
Úvaly, Pražská ul.

Posuzovaný pozemek je situován na západním okraji obce, v rovinatém terénu, tvoří pás podél ul. Pražská .

situace

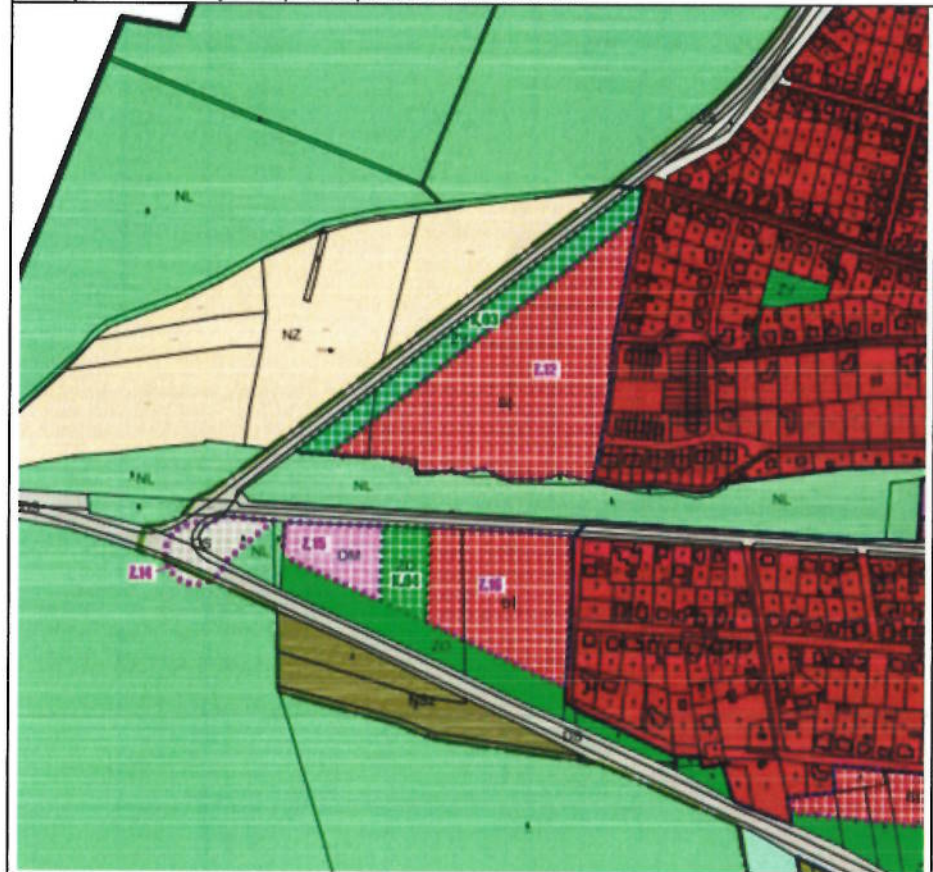


katastrální mapa a ortofoto





Posuzovaný pozemek není územním plánem určen k zastavění, oddělovaná část je určena k využití pro dopravní infrastrukturu.



3. POSUDEK

3.1 Odhad ceny zjištěné (§ 7)

3.1.1 jednotková cena
ZC = 7,81 Kč/m²

3.1.2 Propočet ceny

p.č.	výměra	ZCU	celkem
1717/7	281	7,81	2194,61
Po zaokrouhlení			2 190,- Kč

3.1.3 Trvalé porosty

	ks	ZC	úprava	
Listnaté stromy I	2	19650	0,1*0,25	982,5
Listnaté stromy II	5	11280	0,1*0,25	1410
Listnaté stromy II	4	21780	0,1*0,25	2178
Listnaté stromy II	2	35280	0,1*0,25	1764
Listnaté stromy III	5	13160	0,1*0,25	1645
Listnaté stromy III	3	40160	0,1*0,25	3012
Jehličnatý strom I	1	15840	0,1*0,25	396
				11387,5
Po zaokrouhlení				11 390,- Kč

3.1.4 Rekapitulace ceny zjištěné

Pozemek 1717/7..... 2 190,- Kč
Trvalé porosty 11 390,- Kč

Celkem **13 580,- Kč**

3.2. Odhad ceny obvyklé porovnávacím způsobem

3.2.1 Metodika posudku

Cenou obvyklou se dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího, ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních nebo jiných kalamiť. Osobními poměry se rozumějí zejména majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládáná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obě strany mají zájem na uskutečnění transakce.

Evropské sdružení odhadců (TEGoVA) používá definici velmi podobnou. Podle ní je tržní hodnota finanční částka, kterou je možné získat prodejem majetku mezi dobrovolně a legálně jednajícím kupujícím a prodávajícím. Přitom obě strany mají zájem na uskutečnění transakce a nejsou ovlivněny jakýmkoli nátlakem nebo zvláštní motivací typu nekalé soutěže, ať už ze strany kupujícího nebo prodávajícího, a znají všechna relevantní fakta o předmětném majetku.

Další definici nalezneme v zákoně č. 526/1990 Sb., o cenách (§ 2 odst. 6), který obvyklou cenu definuje jako cenu „shodného nebo z hlediska užití porovnatelného nebo vzájemně zastupitelného zboží volně sjednáváná mezi prodávajícími a kupujícími, kteří jsou na sobě navzájem ekonomicky, kapitálově nebo personálně nezávislí na daném trhu, který není ohrožen účinky omezení hospodářské soutěže“.

Pro odhad ceny obvyklé bude použita metoda komparativní.

Komparativní metoda – vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při tomto prodeji. Při odhadu cen nemovitostí se porovnávací způsob zpravidla musí aplikovat ve formě indexové, neboť v oblasti nemovitostí prakticky neexistují 2 stejné nemovitosti, prodávané navíc za stejných podmínek a ve stejném období. Matematicky lze postup komparativní metody znázornit takto:

$$V = 1/n * \sum P_i k_i, \text{ kde}$$

P_i = realizovaná cena obdobného majetku,

K_i = koeficient zohledňující rozdílnost porovnávaného majetku se vzorky,

n = počet porovnávaných předmětů.

3.2.2 Sběr dat , analýza trhu v místě , vyhodnocení a zpracování dat

Analýza trhu v daném místě a čase byla provedena šetřením v operátu Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ. Tímto šetřením byly získány údaje o kupních smlouvách realizovaných v katastrálním území Úvaly u Prahy. K porovnání byly ze získaných údajů použity takové transakce, jejichž předmětem byly pozemky s obdobnými možnostmi jejich využití dle územního plánu a zohledněny konkrétní parametry porovnávaných pozemků.

Pro odhad ceny obvyklé bude použit vážený průměr ze zjištěných hodnot, jimž bude eliminován vliv nestandardních podmínek v některých smlouvách (realizace majetkových podílů). Do porovnání nebyly vzaty v úvahu transakce, z nichž nebylo možné extrahovat jednotkovou cenu porovnatelné parcely z důvodu kombinace kultur bez rozlišení ceny ve smlouvě (stavební pozemek, orná/trvalý travní porost, neplodná půda, polní cesty, remízky) nebo existence staveb. Získané údaje jsou aktualizovány na současnou cenovou úroveň.

Kopie smluv jsou uloženy v archivu znalce.

k.ú.		výměra	Kč/m ²	aktualizace	Po úpravě
Úvaly u Prahy	10825/2023	17492	257,26	1	257,26
Úvaly u Prahy	4975/2022	28312	192,85	1,05	202,49
Úvaly u Prahy	1617/2023	24	118,34	1	118,34
Úvaly u Prahy	702/2022	1533	163,08	1,05	171,23

$$C_v = 187,17 \text{ Kč/m}^2$$

3.2.3 propočet ceny

LV	p.č.	výměra m ²	základní cena Kč/m ²	celkem
10001	1717/7	281	187,17	52594,77
Po zaokrouhlení				52 590,-

3.2.4 Trvalé porosty Viz část 3.1.3

3.2.5 Rekapitulace ceny obvyklé

Pozemek 1717/7 52 590,- Kč
Trvalé porosty 11 390,- Kč

Celkem **63 980,- Kč**

4. REKAPITULACE - ZÁVĚR

Předmětem znaleckého posudku je odhad obvyklé a zjištěné ceny pozemku p.č. 1717/7, oddělovaného ze stávajícího pozemku p.č. 1717/1 v k.ú. Úvaly u Prahy a obec Úvaly, vč. trvalých porostů.

Cena obvyklá pozemku p.č. 1717/7 v k.ú. Úvaly u Prahy činí 52 590,- Kč, cena trvalých porostů 11 390,- Kč, celkem 63 980,- Kč.

Cena zjištěná pozemku p.č. 1717/7 v k.ú. Úvaly u Prahy činí 2 190,- Kč, cena trvalých porostů 11 390,- Kč, celkem 13 580,- Kč.

V Praze 25.5. 2024

Ing. arch. Jiřina Böhmová

Přílohy:

LV 10001

GP 3547 – 106/2024

K výkonu nebyl přibrán konzultant.

Byla sjednána smluvní odměna nezávisle na závěrech posudku.

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26.4.1991 pod č.j. 2202/90 Spr. pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, a pro základní obor stavebnictví.

Znalecký posudek je zapsán jako pol.č. 3248 ve znaleckém deníku, a jako pol.č. 46044/2024 v evidenci Ministerstva spravedlnosti ČR.

Ing.arch. Jiřina Böhmová

4. REKAPITULACE - ZÁVĚR

Předmětem znaleckého posudku je odhad obvyklé a zjištěné ceny pozemku p.č. 1717/7, oddělovaného ze stávajícího pozemku p.č. 1717/1 v k.ú. Úvaly u Prahy a obec Úvaly, vč. trvalých porostů.

Cena obvyklá pozemku p.č. 1717/7 v k.ú. Úvaly u Prahy činí 52 590,- Kč, cena trvalých porostů 11 390,- Kč, celkem 63 980,- Kč.

Cena zjištěná pozemku p.č. 1717/7 v k.ú. Úvaly u Prahy činí 2 190,- Kč, cena trvalých porostů 11 390,- Kč, celkem 13 580,- Kč.

V Praze 25.5.2024


Ing. arch. Jiřina Böhmová

Přílohy:
LV 10001
GP 3547 – 106/2024

K výkonu nebyl přibrán konzultant.
Byla sjednána smluvní odměna nezávisle na závěrech posudku.

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26.4.1991 pod čj. 2202/90 Spr. pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, a pro základní obor stavebnictví.

Znalecký posudek je zapsán jako pol.č. 3248 ve znaleckém deníku, a jako pol.č. 46044/2024 v evidenci Ministerstva spravedlnosti ČR.


Ing. arch. Jiřina Böhmová



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 06:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538957 Úvaly

Kat.území: 775738 Úvaly u Prahy

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly	00240931	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1717/1	29649	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

B2 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1717/1

o Změna číslování parcel

dříve část PK 554/16

Povinnost k

Parcela: 1717/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POIVZ:420/1996

Z-1000420/1996-209

Pro: Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly

RČ/IČO: 00240931

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 06:55:02

Okres: C20209 Praha-východ

Obec: 539957 Úvaly

Kat.území: 775738 Úvaly u Šraby

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 14.05.2024 07:12:41

Podpis, razítka:

Řízení PÚ:

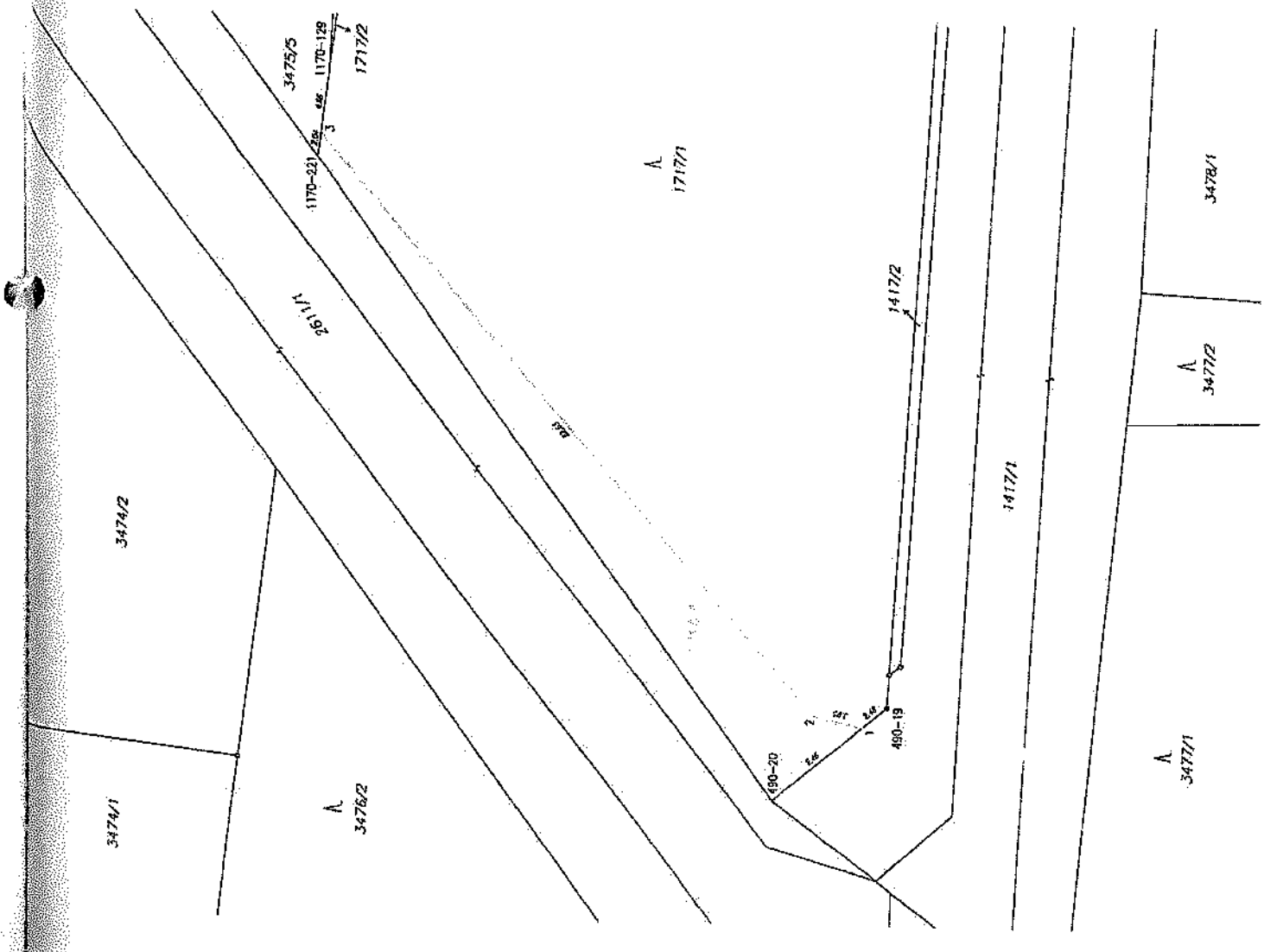
Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

VÝKAZ DOSÁVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Okresní územní část	Územní jednotka	Číslo listu	Typ stavu	Okresní územní část	Územní jednotka	Číslo listu	Typ stavu
1717/1	96/49	1717/1	1717/1	1717/1	93/68	1717/1	1717/1
	96/49	1717/1	1717/1		93/68	1717/1	1717/1

Sestaven souřadit: [S-JRSQ]

Číslo listu	Y	X	Pod. kv.	Procenta
490-19	722951,23	1047337,42	3	
490-20	722959,01	1047373,20	3	
1170-128	722900,27	1047335,90	3	
1170-251	722966,85	1047335,13	3	
1	722962,93	1047380,45	3	
2	722963,03	1047376,59	3	
3	722904,88	1047335,35	3	



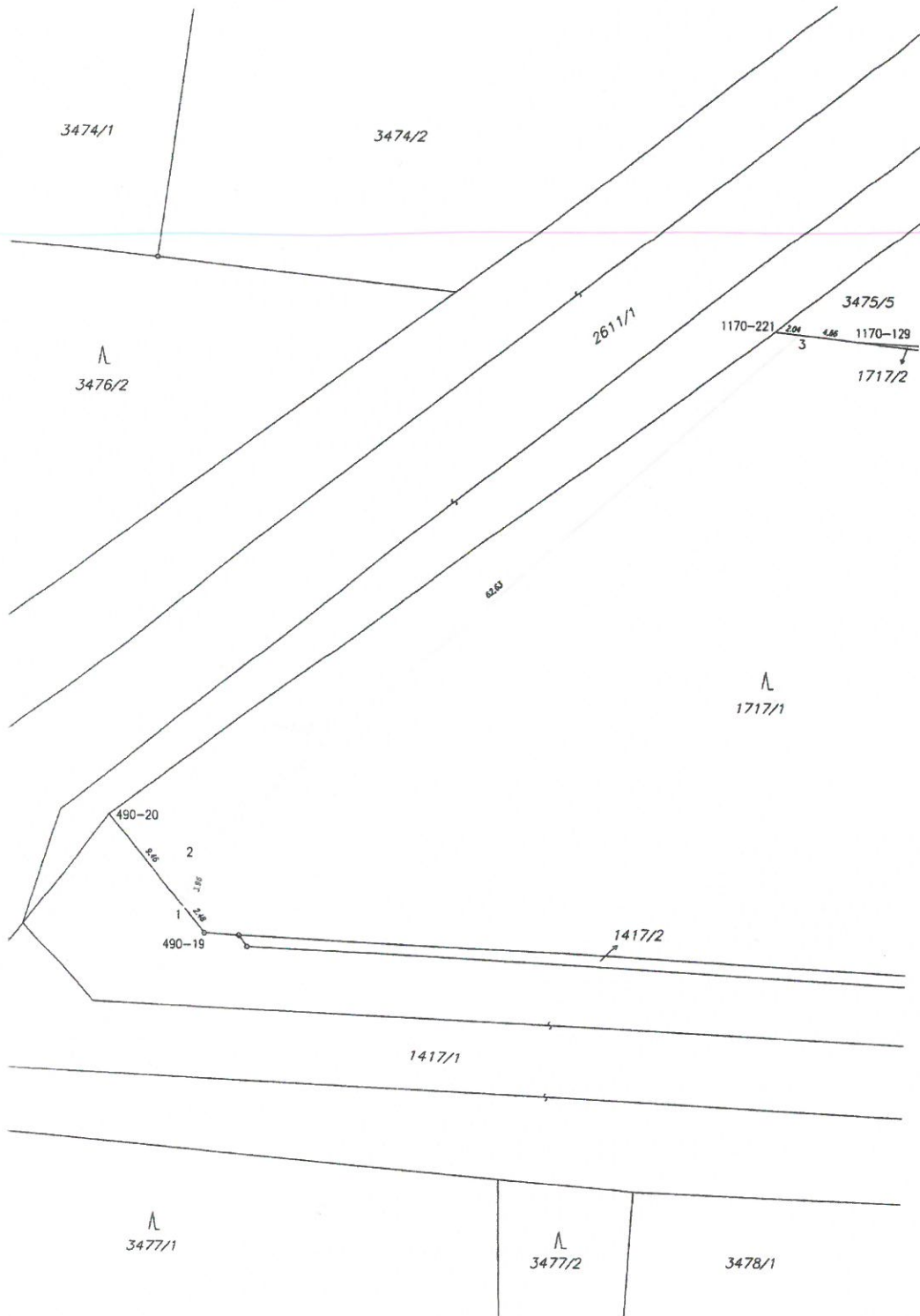
GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
růžičský areál

Geometrický plán vypracoval: **Ing. Michal Brádko**
Číslo plánu: **2004/2001**
Datum: **11.1.2024**
Číslo: **319/2024**

Vydavatel: **GEOTECHNICKÝ ÚSTAV, s.r.o.**
Křesťákova 1025
272 03 Křesťák-Důl

Objekt: **Praha - východ**
Město: **Ústí**
Kraj: **Středočeský kraj**
Okres: **Ústí nad Labem**
Město: **Čáslav**

Ing. Ivana Cinciburová
KU pro Sifedobesky
kraj KP Praha - východ
PGP 864/2024-209
2024.03.13 15:19:25
+01'00'



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob vztahu	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob vztahu	Způsob vztahu	Způsob vztahu	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu
1717/1	2	96	49	lesní poz	1717/1	2	93	68	lesní poz	0	1717/1	10001	2	93	68
					1717/7	2	81	státní sídlo	2	1717/1	10001		2	81	
	2	96	49			2	96	49							

Seznam souřadnic (S-ITSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kv.	Poznámka
	Y	X		
490-19	722951.23	1047382.42	3	
490-20	722959.01	1047373.20	3	
1170-129	722900.27	1047335.90	3	
1170-221	722906.85	1047335.13	3	
1	722952.89	1047380.45	3	
2	722952.05	1047378.59	3	
3	722904.89	1047335.36	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřit úředně upravený zeměměřičský listem:		Státní úředně ověřený zeměměřičský listem:	
		Jméno, příjmení: Ing. Michal Bradáč	Jméno, příjmení: Ing. Olga Lacinová	Číslo položky seznamu úředně upravených zeměměřičských listů: 2052/2001
	Číslo položky seznamu úředně upravených zeměměřičských listů: 2004/2001	Dne: 11.3.2024	Číslo: 319/2024	Dne: 26.04.2024
	Dne: 11.3.2024	Číslo: 319/2024	Číslo: 11/2024	
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento státní úředně ověřený geometrický plán v elektronické podobě uložený v dokumentu katastrálního úřadu.	
Výhotovitel: GEOODÉZIE Kladno s.r.o. Křečehovská 1025 272 03 Kladno-Dubí	Katastrální úřad souhlasí s odělováním parcel.		Ověřené stejnopisné geometrické plány v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3547-106/2024	Ing. Ivana Cincibusová KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ GPG 864/2024-209 2024.03.13 15:19:25 +01'00'			
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 9-3/42	Dosevorním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost odělování se v listinné podobě a průběhem měřičských nových listů, které byly navrženy předloženými zprávkami.			
Dosevorním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost odělování se v listinné podobě a průběhem měřičských nových listů, které byly navrženy předloženými zprávkami.				



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje vyhlášení Záměr města

na prodej pozemku parcelní číslo 1717/7 o velikosti 281 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě rozdělení pozemku parcelní číslo 1717/1, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č.3547 - 106/2024 za zjištěnou cenu ve výši 63 980,-Kč pro Ředitelství silnic a dálnic s.p., správa Praha, se sídlem Brankovická 337, 280 02, Kolín, IČO:65993390

Tento záměr byl schválen usnesením Zastupitelstva města Úvaly č dne

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT“ a heslem „ prodej pozemku parc.č.1717/7 “ nejpozději do

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly odbor investic a dopravy tel. 281091557, vyzooměn bude pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem předmětných nebytových prostor, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starostka města
Markéta Rydvalová

Vyvěšeno:

Sejmuto

Věc: Zrušení usnesení č. Z - 61/2022 ze dne 23. 6. 2022 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci poskytování vzájemné součinnosti se společností Úvaly Development, s. r. o. a Arcona Capital Netheralnd N. V.

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města na svém jednání dne 27. 11. 2024 doporučila zastupitelstvu města zrušit usnesení č. Z - 61/2022 ze dne 23. 6. 2022 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci poskytování vzájemné součinnosti se společností Úvaly Development, s. r. o. a Arcona Capital Netheralnd N. V. ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o spolupráci, která byla uzavřena dne 23. 4. 2008 mezi Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Úvaly Development, s. r. o., IČO: 62966308 a Arcona Capital Nederland N. V. IČO: 801003763

II. ukládá Mgr. Petru Boreckému, starostovi, zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Důvodem revokace je písařská chyba při číslování dodatků. Tento dodatek měl být označen jako č. 1. Následně však ještě proběhla doplňující jednání mezi městem a společností Úvaly Development, s. r. o. a finální Dodatek č. 1 byl odsouhlasen radou města dne 4. 4. 2023 a zastupitelstvem města 27. 4. 2023 a podepsán 2. 5. 2023 a týká se spolupráce při realizaci svazkové školy. Dodatek č. 2 byl uzavřen 8. 2. 2024 a týká se změny vjezdu/výjezdu na parkoviště svazkové školy.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

usnesení č. Z - 61/2022 ze dne 23. 6. 2022 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci poskytování vzájemné součinnosti se společností Úvaly Development, s. r. o. a Arcona Capital Netheralnd N. V. ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o spolupráci, která byla uzavřena dne 23. 4. 2008 mezi Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Úvaly Development, s. r. o., IČO: 62966308 a Arcona Capital Nederland N. V. IČO: 801003763

II. ukládá Mgr. Petru Boreckému, starostovi, zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL:

Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Věc: Kupní smlouva na podíl 1/4 pozemku parcelní číslo 1802 a 2248/16, katastrální území Úvaly u Prahy

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh kupní smlouvy na odkoupení spoluvlastnického podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 1802, druh pozemku uvedena dle KN ostatní plocha a 1/4 pozemku parcelní číslo 2248/16, druh pozemku uvedena dle KN ostatní plocha, zapsaná na LV č. 1976, katastrální území Úvaly u Prahy. Podíly 1/4 předmětných pozemků jsou ve vlastnictví paní R***** H***, ***** ***, *** **, *****. Jedná se o pozemky v ulici Wolkerova. Kupní smlouva byla zpracována dle vzoru města a odsouhlasena vlastníkem pozemku.

Rada města dne 27. 11. 2024 doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a paní H**** Ry***** , ***** ***, *** **, ***** na koupi 1/4 pozemku parcelní číslo 1802 a 2248/16, katastrální území Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 24 545 Kč včetně DPH.

Dopad na rozpočet: - 24 545 Kč kapitola 6409 /položka 6130

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a paní H**** R***** , ***** ***, *** **, ***** na koupi 1/4 pozemku parcelní číslo 1802 a 2248/16, katastrální území Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 24 545 Kč včetně DPH

II. pověřuje**1. starostku**

1. podpisem kupní smlouvy

III. ukládá**1. starostce**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - výpočet ceny za pozemky

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní smlouva

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly (veřejná kopie) - kupní smlouva

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - situace

ZPRACOVAL: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

VÝPOČET CENY NA POZEMKU 1802

m2	67,00
cena m2	1 117,80 Kč
cena	74 892,60 Kč

čítatel		jmenovatel	podíl	cena podíl
1	/	4	0,2500	18 723,15 Kč
3	/	4	0,7500	56 169,45 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
			<i>vždy 1,0000</i>	<i>vždy 0</i>
		kontrola	<i>1,0000</i>	<i>0,00 Kč</i>

VÝPOČET CENY NA POZEMKU 2248/16

m2	20,00
cena m2	1 164,38 Kč
cena	23 287,60 Kč

čítatel		jmenovatel	podíl	cena podíl
1	/	4	0,2500	5 821,90 Kč
3	/	4	0,7500	17 465,70 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
0	/	0	0	0,00 Kč
			<i>vždy 1,0000</i>	<i>vždy 0</i>
		kontrola	<i>1,0000</i>	<i>0,00 Kč</i>

KUPNÍ SMLOUVA POZEMKU

uzavřená podle § 2128 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení:

H ■■■ R ■■■■■

RČ:

■■■■■

Trvalé bydliště:

■■■■■

Číslo účtu:

■■■■■

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Město Úvaly

Sídlo:

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO:

00240931

Zastoupeno:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Oprávněna k podpisu:

Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon:

281 091 111

E-mail:

podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

107-97200227/0100

Webové stránky:

www.mestouvaly.cz

Datová schránka:

pa3bvse

(dále jen „**Kupující**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu nemovitost** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že je **podílovým spoluvlastníkem ve výši 1/4 pozemku**

- parc.č. 1802 o výměře 67 m², druh pozemku ostatní plocha, zaps. na LV č. ■■■■ pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze
- parc.č. 2248/16 o výměře 20 m², druh pozemku ostatní plocha, zaps. na LV č. ■■■■ pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

(dále jen „**Pozemek**“).

II. KOUPE POZEMKU, KUPNÍ CENA A PŘECHOD VLASTNICKÝCH PRÁV

1. Kupující kupuje Pozemek za kupní cenu uvedenou v odstavci 3 a Prodávající jej za podmínek sjednaných touto Smlouvou prodává.
2. Kupující se zavazuje včas zaplatit kupní cenu a převzít Pozemek do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
3. Kupní cena Pozemku byla Smluvními stranami sjednána v celkové výši 24 545,- Kč (*slovy: dvacet čtyři tisíc pětset čtyřicet pět korun českých*).
3. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na bankovní účet Prodávajícího číslo ■■■■■
4. **Vlastnické právo k Pozemkům přechází na Kupujícího vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.**

5. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na Kupujícího dnem převzetí Pozemku Kupujícím, nejpozději však dnem, kdy nabylo právní moci zápis do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu do katastru nemovitostí zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
7. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost při správním řízení o vkladu Pozemku a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit katastrálním úřadem vytýkané vady.
8. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě, úpravě nebo doplnění této Smlouvy za účelem jejího naplnění.

III. PROHLÁŠENÍ O ZATÍŽENÍ POZEMKU

1. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí.
2. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen žádnými služebnostmi ani věcnými břemeny nezapsanými v Katastru nemovitostí.
3. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Prodávající prohlašuje a odpovídá Kupujícímu za to, že ke dni podpisu této Smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly předmět koupě zatížit nároky třetích stran. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Prodávající rovněž prohlašuje, že žádná třetí osoba nevnesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající předmět převodu prodat kupujícímu.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že nezamlčel Kupujícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít Pozemek, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem Pozemku dojít a s Pozemkem nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Kupujícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
3. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by Pozemek byl zatížen ekologickou zátěží.
4. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této Smlouvy ve prospěch Kupujícího podle této Smlouvy nezatíží Pozemek závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak Pozemek nezatíží.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady Smlouvy v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. Všechny náklady spojené s převodem pozemku na katastru nemovitostí hradí kupující.

V. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Prodávající tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby namísto něho za účastníka jednala.

VI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.
4. S ohledem na zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
5. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Prodávající prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany sjednávají, že Prodávající není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněna postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze záslku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou záslkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na záslce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; záslky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé záslky v systému datových schránek.

13. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z** - ze dne a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
17. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
18. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
19. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Kupující a **jeden** stejnopis obdrží Prodávající.
20. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

Ve Vrchlabí dne

Za město Úvaly

Za prodávajícího

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

H **R**



2153/3

2069

2067/3

2067/1

2067/2

2066

1800

2248/13

2248/15

2248/14

2248/16

1783

2064

1801

1802

1806/1

1806/2

2062

2061/2

1782

1780

1806/4

2061/1

1784

1781

1779

1806/3

1808/1

2059

1808/2

Věc: Kupní smlouva na prodej pozemků parcelní číslo 2811/3, 3237/5 a darovací smlouva na pozemek parcelní číslo 2825/3, katastrální území Úvaly u PrahyMATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, StarostkaPROJEDNÁNO S:PŘIZVAT:PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Dne 9. 7. 2024 pan Čížek předložil dokumentaci ke stavebnímu řízení ověřenou Gedezií národní podnik Praha z roku 1989, kdy plot a část zahrady byly na jeho pozemku. V dalších letech došlo k digitalizaci pozemků a tento stav je nutné narovnat. Pan Č**** navrhl městu Úvaly, že je ochoten uhradit za pozemky parcelní číslo 2811/3 o celkové výměře 14 m² a 3237/5 o celkové výměře 136 m², katastrální území Úvaly u Prahy částku 15 000 Kč a darovat městu Úvaly pozemek parc. č. 2825/3 o celkové výměře 19 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který je městem Úvaly využíván jako komunikace a vznikne na základě GP č. 3541 - 1044/2024.

Na základě výše uvedeného byl dne 7. 10. 2024 vyvěšen záměr na prodej pozemku parcelní číslo 2811/3 o celkové výměře 14 m² a 3237/5 o celkové výměře 136 m², katastrální území Úvaly u Prahy pro manželé Č***** na základě usnesení Zastupitelstva města Úvaly ze dne 26. 9. 2024 usnesení č. Z - 85/2024. V řádném termínu a včas byla podána 1 nabídka. Dne 13. 11. 2024 proběhlo otevírání obálek. Nabídka č. 1

R**** a A**** ***** ** *****

V žádosti manžel* ****ovi nabízí za pozemky parcelní číslo 2811/3 a 3237/5, katastrální území Úvaly u Prahy nabízí částku 15 000 Kč a darují městu Úvaly pozemek parc.č.2825/3 o celkové výměře 19 m², katastrální území Úvaly u Prahy.

Rada města dne 27. 11. 2024 doporučila zastupitelstvu města schválit darovací smlouvu na pozemek parcelní číslo 2825/3 o celkové výměře 19 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě geometrického plánu č. 3541 - 1044/2024 uzavřenou mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a manžel* *****, *****, *** 82 a dále schválit kupní smlouvu mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a manžel* *****, *****, *****, *** 82, na prodej pozemků parcelní číslo 2811/3 a 3237/5, katastrální území Úvaly u Prahy, které vzniknou na základě geometrického plánu č.3541-1044/2024 za celkovou kupní cenu 15 000 Kč včetně DPH

Dopad na rozpočet: + 15 000 Kč kapitola 6409/ položka 6130

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí s**

- uzavřením darovací smlouvy na pozemek parcelní číslo 2825/3 o celkové výměře 19 m², katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne na základě geometrického plánu č.3541-1044/2024 uzavřenou mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a manželé Č*****, *****, *****, *** **
- uzavřením kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a manželé Č*****, *****, *****, *** **, na prodej pozemků parcelní číslo 2811/3 a 3237/5, katastrální území Úvaly u Prahy, které vzniknou na základě geometrického plánu č.3541-1044/2024 za celkovou kupní cenu 15 000 Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostku
 1. podpisem kupní a darovací smlouvy

III. ukládá

1. starostce
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní a darovací smlouva
- Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kupní a darovací smlouva (veřejná kopie)
- Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán

ZPRACOVAL: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

KUPNÍ SMLOUVA A DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2128 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení: A. Č.
RČ: [redacted]
Trvalé bydliště: [redacted]

Jméno a příjmení: R. Č.
RČ: [redacted]
Trvalé bydliště: [redacted]

(dále jen „manželé Čížkovi“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen jako „město Úvaly“)

(společně dále též jen jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní a darovací smlouvu na nemovitosti** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT KUPNÍ SMLOUVY

1. **Město Úvaly** výslovně prohlašují, že jsou **výlučným vlastníkem** pozemků

I. parc.č. 3237/5 o výměře 199 m², druh pozemku ostatní plocha

zaps. na LV č. [redacted] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze (dále jen „**Pozemek 3237/5**“).

II. parc. č. 2811/2 o výměře 1101 m², druh pozemku ostatní plocha zaps. na LV č. 10001 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, se rozděluje dle zapsaného Geometrického plánu č. GP č. 3541-1044/2024, vyhotoveného společností BELZA - GEO s.r.o. Ev.č. zeměměřiče 2787/2016, se souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcelace vydaného dne 17.4.2024, č.j. PGP 1283/2024-209 na

- pozemek parc. č. 2811/3 o výměře 14 m², (dále jen „**Pozemek 2811/3**“), který je dále předmětem této Smlouvy, a
- pozemek parc. č. 2811/2 o výměře 1087 m², který není dále předmětem této Smlouvy.
-

II. KOUPE POZEMKU, KUPNÍ CENA A PŘECHOD VLASTNICKÝCH PRÁV

1. Manželé [redacted] do společného vlastnictví manželů kupují

- Pozemek 3237/5,
- Pozemek 2811/3,

za kupní cenu uvedenou v odstavci 2 a město Úvaly je za podmínek sjednaných touto Smlouvou prodává.

2. Kupní cena pozemků uvedených v odstavci 1 byla Smluvními stranami sjednána v celkové výši **15 000,- Kč** (slovy: patnáct tisíc korun českých).
3. Manželé Č. [REDAKCE] se zavazují uhradit městu Úvaly kupní cenu ve výši sjednané v předchozím odstavci nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení o zápisu do katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu na **bankovní účet města Úvaly** číslo 19-1524201/0100 pod stanoveným variabilním symbolem 32375
4. **Vlastnické právo k Pozemku přechází na manžele Čížkovi vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.**
5. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na **manžele Č. [REDAKCE]** dnem podpisu Smlouvy.

III. PŘEDMĚT DAROVACÍ SMLOUVY

1. Manželé Č. [REDAKCE] prohlašují, že vlastní **ve společném jmění manželů** pozemek parc. č. 2825/1 o výměře 715 m², druh pozemku zahrada zaps. na LV č. [REDAKCE] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha - východ se sídlem v Praze, se rozděluje dle zapsaného Geometrického plánu Geometrického plánu č. GP č. 3541-1044/2024, vyhotoveného společností BELZA - GEO s.r.o. Ev.č. zeměměřiče 2787/2016 se souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcelace vydaného dne 17.4.2024, č.j. PGP 1283/2024-209 na
 - pozemek parc. č. 2825/3 o výměře 19 m², (dále jen „**Pozemek 2825/3**“), který je dále předmětem této Smlouvy, a
 - pozemek parc. č. 2825/1 o výměře 696 m², který není dále předmětem této Smlouvy.

IV. DAROVÁNÍ POZEMKU A PŘECHOD VLASTNICKÝCH PRÁV

1. Manželé Č. [REDAKCE] darují městu Úvaly Pozemek 2825/3 a město Úvaly tento dar do svého vlastnictví přijímají (dále jen „**Dar**“).
2. Smluvní strany prohlašují, že Dar poskytují manželé Č. [REDAKCE] městu Úvaly dobrovolně a není proti němu poskytnuto žádné protiplnění.
3. Hodnota Daru nebyla Smluvními stranami stanovena. Manželé Č. [REDAKCE] prohlašují, že nepotřebují znát hodnotu darovaného Pozemku 2825/3. Město Úvaly prohlašují, že hodnotu stanoví pro své vnitřní účely (účetnictví a majetek) samo obvyklými způsoby.
4. **Vlastnické právo k Pozemku přechází na město Úvaly vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.**
5. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na Město Úvaly dnem podpisu Smlouvy.

V. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Manželé Č. [REDAKCE] tímto současně udělují v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Smlouvy a současně, aby je zastupovalo v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby namísto něho za účastníka jednala.

2. Smluvní strany sjednávají, že náklady na zápis do Katastru nemovitostí nesou město Úvaly.
3. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu do katastru nemovitostí zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
4. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost při správním řízení o vkladu Pozemku a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit katastrálním úřadem vytýkané vady.
6. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě, úpravě nebo doplnění této Smlouvy za účelem jejího naplnění.

VI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.
4. S ohledem na zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
5. Manželé Č[REDAKCE] výslovně prohlašují, že souhlasí s přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Manželé Č[REDAKCE] prohlašují, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany sjednávají, že manželé Č[REDAKCE] nejsou oprávněni převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, zejména nejsou oprávněni postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že

město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.

9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
13. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Nedílnou a neoddelitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Geometrický plán č. GP č. 3541-1044/2024, vyhotoveného společností BELZA – GEO s.r.o. Ev.č. zeměměřiče 2787/2016, se souhlasem katastrálního úřadu s očíslváním parcelace vydaného dne 17.4.2024, č.j. PGP 1283/2024-209.
17. **Záměr města** Úvaly k prodeji nemovitosti dle této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly č. **Z - [doplní město Úvaly při podpisu]** dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** a záměr byl vyvěšen dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** na dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Úvaly.
18. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z - [doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
19. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
20. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
21. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží město Úvaly a **jeden** stejnopis obdrží manželé Čížkovi a jeden je předán do Katastru nemovitostí pro zápis.
22. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

Za Prodávajícího

A. Č.

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za Prodávajícího

R. Č.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

Za město Úvaly

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
2811/2	11	01	ostat. pl. ostat. komunikace	2811/2	10	87	ostat. pl. ostat. komunikace		0	2811/2		10001	10	87
2825/1	7	15		zahrada	2811/3		14	zahrada		2	2811/2		10001	
3237/5	1	99	ostat. pl. silnice	2825/1	6	96	zahrada		2	2825/1		1822	6	96
				2825/3		19	ostat. pl. jiná plocha		2	2825/1		1822		19
3237/10	25	44	ostat. pl. silnice	3237/5	1	36	zahrada		2	2825/1		1822		19
				3237/12		37	ostat. pl. silnice		0	3237/5		10001	1	36
				3237/13		26	ostat. pl. silnice		0	3237/5		10001		37
	45	59		3237/10	25	44	ostat. pl. silnice		0	3237/5		10001		26
					45	59			0			10001		



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	zjednodušené evidence		ha	m ²		ha	m ²				
2811/3		22601		14							
2825/1		22601	6	96							
3237/5		22601	1	36							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
360-32	721909.90	1046275.82	3	
360-33	721912.10	1046314.15	3	
360-104	721936.88	1046277.63	3	roh zdi
360-106	721926.07	1046318.01	3	roh zdi
1767-3	721909.25	1046266.76	8	
1767-4	721904.13	1046266.06	8	
1767-6	721908.19	1046313.39	8	
1	721913.41	1046271.02	3	roh zdi
2	721909.59	1046271.54	3	zeď
3	721909.15	1046271.60	3	roh zdi
4	721906.31	1046275.48	3	roh zdi
5	721905.84	1046281.83	3	roh zdi
6	721906.03	1046283.41	3	roh zdi
7	721909.22	1046310.61	3	roh zdi
8	721909.69	1046310.53	3	roh zdi
9	721911.95	1046311.53	3	zeď
10	721922.52	1046316.19	3	roh zdi

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016
		Dne: 13. dubna 2024 Číslo: 25/2024	Dne: 19. 04. 2024 Číslo: 24/2024
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 3541-1044/2024 Okres: Praha-východ Obec: Úvaly Kat. území: Úvaly u Prahy Mapový list: Český Brod 8-3/11		Lenka Mrvíková KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-východ PGP 1283/2024-209 2024.04.17 07:55:29 +02'00'	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
			

Věc: Vyhlášení Programových dotací pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na vyhlášení dotačních programů pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2025, stejně jako v minulých letech je navrženo vyhlásit dva dotační programy:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2025

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2025

Pro rok 2025 je v rozpočtu plánováno k rozdělení pro sportovní a zájmové organizace a spolky 1 200 000 Kč, je ke zvážení, jak tyto finanční prostředky rozdělit do jednotlivých programů: provoz a údržba 1 000 000 Kč, pořádání akce 200 000 Kč.

Rada tento materiál projednala na svém jednání dne 27. 11. 2024 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vyhlašuje

programové dotace pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky pro rok 2025:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2025

- objem finančních prostředků 1 000 000 Kč

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2025

- objem finančních prostředků 200 000 Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Dotační program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2025

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Dotační program Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2025

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Dotace města Úvaly poskytované dle zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášeno usnesením zastupitelstva/2024 dne 12.12.2024

Dotační program:	Neinvestiční podpora – provoz a údržba 2025
Oblast (účel podpory):	Podpora pravidelné celoroční sportovní, kulturní a zájmové činnosti organizací a spolků.
Důvody podpory, stanovené účely:	Rozšíření a zkvalitnění sportovní, kulturní a zájmové činnosti
Předpokládaný objem finančních prostředků:	1 000 000 Kč
Kritéria pro stanovení výše dotace a hodnocení žádostí:	<ul style="list-style-type: none">- Dlouhodobá a systematická práce s dětmi a mládeží do 21 let- Velikost a složení členské základny- Reprezentace města na okresní, krajské, celostátní a mezinárodní úrovni
Žadatelé:	Nestátní neziskové organizace, spolky a další organizace, které nebyly zřízeny za účelem podnikání a vyvíjejí v Úvalech svou činnost
Termín podání žádostí:	Od 1.2.2025 do 28.2.2025
Způsob doručení žádostí:	Elektronicky (datovou schránkou), poštou, nebo osobně na podatelně Městského úřadu Úvaly
Podmínky pro poskytnutí dotace:	<ul style="list-style-type: none">- Podpora je určena pouze pro sportovní, kulturní a volnočasové organizace pracující pravidelně a celoročně- Správná, včasná a úplně vyplněná žádost o dotaci včetně příloh; neúplná žádost nebo nedodané přílohy mohou být důvodem k neposkytnutí dotace- Bližší specifikace podmínek viz níže
Maximální výše dotace v jednotlivém případě:	300 000 Kč
Lhůta pro poskytnutí dotace:	Do 30. června 2025

Povinné přílohy žádosti:

1. Doklady žadatele potvrzující vznik subjektu (zakladací listina, stanovy, výpis z rejstříku aj.) *
2. Doklad o volbě statutárního orgánu, o přidělení IČ, případně DIČ a o zřízení běžného účtu *
3. Výroční zpráva, zpráva z valné hromady nebo zpráva o činnosti za předcházející rok

** Pokud stejný žadatel podává současně více žádostí o dotaci do různých programů, předkládá uvedené doklady pouze jednou; žadatel, který uvedené doklady již předložil v minulosti s žádostí v letech minulých, a nedošlo od té doby ke změně údajů, tyto doklady nedodává.*

Specifikace podmínek dotace:

1. Žádost musí obsahovat
 - objektivní a věrohodné údaje,
 - všechny požadované náležitosti a přílohy.
2. Žádost bude z dalšího řízení věcně příslušným odborem vyřazena,
 - pokud nebude úplná a žadatel ji na ústní nebo písemnou výzvu v rámci předběžné veřejnoprávní kontroly ve lhůtě do 7 kalendářních dní (pokud nebude dohodnuto jinak) nedoplní a neuvede do souladu s tímto programem;
 - pokud bude doručena jakýmkoliv jiným než řádným způsobem;
 - nebude-li mít žadatel vyrovnané závazky vůči městu či jiným subjektům.
3. Žádost rovněž může být vyřazena v případě, že žadatel nepředložil finanční vypořádání dotace obdobného charakteru (obsah, zaměření) poskytnuté v předchozím roce v termínu stanoveném Smlouvou o poskytnutí dotace. O vyřazení žádosti bude žadatel informován.
4. Na dotaci nevzniká právní nárok.
5. Z dotace lze zejména hradit (uznatelné náklady)
 - nájemné, provozování a údržbu prostor nezbytných pro činnost;
 - dopravu, cestovné, ubytování a stravné;
 - propagaci, startovné a poplatky spojené s výkonem činnosti;
 - odměny a školení trenérů a vedoucích;
 - pořízení potřebného vybavení a vybavení nezbytného pro činnost;
 - věcné ceny pro účastníky soutěží;
 - náklady na akce organizované pro členskou základnu příjemce dotace;
 - mzdy nebo ostatní osobní náklady (např. dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce)
 - dlouhodobý hmotný majetek potřebný k provozované činnosti a technické zhodnocení dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku.
6. Do každého programu může žadatel podat pouze jednu žádost.
7. Žádosti posoudí na svém jednání komise pro sport a komise pro kulturu a volnočasové aktivity a předloží návrh na rozdělení finančních prostředků. Dotace do výše 50 000 Kč přiděluje rada města, nad 50 000 Kč zastupitelstvo města.

Příjemce dotace je povinen:

8. Použít dotaci výhradně v souladu s tímto dotačním programem a Smlouvou o poskytnutí dotace;
9. Použít dotaci hospodárně a efektivně na realizaci činnosti v rozsahu a kvalitně odpovídající předložené žádosti;

3. Dodržet při finančním vypořádání dotace termín a formu stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace, vést řádné a oddělené sledování výdajů, které se vztahují k čerpání poskytnuté dotace, ve svém účetnictví nebo jiné předepsané evidenci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednotlivé originály prvotních účetních dokladů (např. faktury) označit účelovým znakem uvedeným ve Smlouvě o poskytnutí dotace; z obsahu účetních dokladů musí být zřejmá náplň hospodářské operace;
4. Oznámit převod nevyčerpaných finančních prostředků z dotace věcně příslušného odboru a avizovanou částku převést na účet města do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání dotace, jako variabilní symbol uvést své IČ. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny na účet č. 19-1524201/0100.
5. Neprodleně vrátit městu dotaci v plné výši v případě, že
 - nebyla použita na účel vymezený tímto dotačním programem nebo předloženou žádostí o dotaci města Úvaly;
 - nebylo ve sjednaném ani náhradním termínu předloženo finanční vypořádání dotace;
 - nesplnil další povinnosti uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace.
6. Oznámit neprodleně poskytovateli dotace změnu všech identifikačních údajů uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace a změny struktury příjemce dotace včetně přeměny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy změny nastaly.
7. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací je příjemce povinen dotaci finančně vypořádat ke dni přeměny nebo zrušení s likvidací a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně nebo zrušení s likvidací došlo předložit finanční vypořádání dotace. Ve stejné lhůtě je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část dotace na účet č. 19-1524201/0100.
8. Umožnit pověřeným zaměstnancům věcně příslušného odboru města vykonat kontrolu finančního hospodaření a využití dotace poskytnuté dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákon (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
9. Vhodným a přiměřeným způsobem propagovat město Úvaly jako sponzora činnosti. Logo města na propagační materiály obdrží příjemce dotace po vyžádání na věcně příslušném odboru. Propagace města se dokládá formou fotodokumentace nebo zasláním náhledu propagačních materiálů.
10. Za nedodržení povinností příjemce dotace je považováno, jestliže příjemce
 - v žádosti o dotaci uvedl nesprávné či zkrácené údaje, na jejichž podkladě byla dotace poskytnuta;
 - použil dotaci k jinému než stanovenému účelu;
 - nezajistil řádnou vypovědací schopnost všech účetních dokladů prokazujících skutečné výdaje celého projektu, čímž závažně porušil podmínky vyplývající z tohoto dotačního programu a Smlouvy o poskytnutí dotace. Příslušný orgán města bude postupovat v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci dotace může být v rámci tohoto řízení v krajním případě uložen odvod ve výši schválené dotace a penále.
11. Finanční vypořádání dotace poskytnuté dle tohoto programu bude příjemcem dotace předáno poskytovateli v termínu stanoveném ve Smlouvě o poskytnutí dotace.

Kontaktní informace:

Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
telefon: +420 281 091 539, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly - Program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2025

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	PSČ:		
	Ulice:	č.p.:		
	Telefon:			
	E-mail:			
IC/RČ:				
Registrace:				
Bankovní spojení:	Číslo účtu:			
	Banka:			
Statutární zástupce:				
Popis činnosti organizace:				
Počet aktivních členů organizace				
z toho s trvalým bydlištěm v Úvalech				
Reprezentace města v minulosti (účast na mistrovstvích, soutěžích, výstavách apod)				
Žádost o poskytnutí finanční podpory na pokrytí provozních nákladů				
Odůvodnění požadavku:				
Požadovaná částka:				

Žádost o poskytnutí finanční podpory na údržbu

Odůvodnění požadavku:

Požadovaná částka:

Povinné prohlášení žadatele:

Souhlasím se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů uvedených v této žádosti, přílohách, ve smlouvě o poskytnutí dotace a při plnění povinností z ní plynoucích za účelem naplnění předmětu příjmu, provedení a vyúčtování Programu Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2025.

Prohlašuji, že údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé a nezatajuji žádné okolnosti důležité pro posouzení žádosti, souhlasím, aby údaje z této žádosti byly zveřejněny na webových stránkách města.

Prohlašuji, že žadatel nemá ke dni podání žádosti závazky po lhůtě jejich splatnosti ve vztahu k rozpočtu města Úvaly či jiným subjektům. Dále prohlašuji, že se zavazuji, že bude v případě poskytnutí dotace postupovat v souladu s tímto programem, uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy.

V Úvalech dne

podpis a razítko

Vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu města Úvaly - Program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2025

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:			
Adresa/sídlo:	Obec:	Úvaly	PSČ: 250 82
	Ulice:		č.p.:
	Telefon:		Mobil:
	E-mail:		
IČ/RČ:			
Statutární zástupce:			
Popis využití dotace:			
Poskytnutá částka:	0 Kč		
Soupis účetních dokladů:			
číslo dokladu	popis	částka	
<i>fa č 25</i>	<i>doprava</i>		<i>0 Kč</i>
<i>fa 25360</i>	<i>ekektrická energie</i>		<i>0 Kč</i>
<i>PD 2030</i>	<i>míče</i>		<i>0 Kč</i>
celkem			0 Kč

**Přílohy: kopie účetních dokladů
fotodokumentace**

V Úvalech dne

podpis a razítko

Dotace města Úvaly poskytované dle zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášeno usnesením zastupitelstva Z-...../2024 dne 12.12.2024

Dotační program:	Neinvestiční podpora – pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2025
Oblast (účel podpory):	Vytváření sportovního, kulturního a společenského prostředí ve městě, zkvalitnění nabídky sportovních, kulturních a volnočasových akcí ve městě
Důvody podpory, stanovené účely:	Podpora sportovní, kulturní a zájmové činnosti všech obyvatel ve městě
Předpokládaný objem finančních prostředků:	200 000 Kč
Kritéria pro stanovení výše dotace a hodnocení žádostí:	<ul style="list-style-type: none">- Tradiční významná akce- Akce zaměřená na děti, mládež do 21 let a širokou veřejnost- Veřejný prospěch akce
Žadatelé:	Nestátní neziskové organizace, spolky a další organizace, které nebyly zřízeny za účelem podnikání a vyvíjejí v Úvalech svou činnost
Termín podání žádostí:	Od 1.2.2025 do 28.2.2025
Způsob doručení žádostí:	Elektronicky (datovou schránkou), poštou, nebo osobně na podatelně Městského úřadu Úvaly
Podmínky pro poskytnutí dotace:	<ul style="list-style-type: none">- Podpora je určena pro sportovní, kulturní a volnočasové akce pořádané na území města- Správná, včasná a úplně vyplněná žádost o dotaci včetně příloh; neúplná žádost nebo nedodané přílohy mohou být důvodem k neposkytnutí dotace- Bližší specifikace podmínek viz níže
Maximální výše dotace v jednotlivém případě:	40 000 Kč
Lhůta pro poskytnutí dotace:	Do 30. června 2025

Povinné přílohy žádosti:

1. Doklady žadatele potvrzující vznik subjektu (zakládací listina, stanovy, výpis z rejstříku aj.) *
2. Doklad o volbě statutárního orgánu, o přidělení IČ, případně DIČ a o zřízení běžného účtu *
3. Výroční zpráva, zpráva z valné hromady nebo zpráva o činnosti za předcházející rok

** Pokud stejný žadatel podává současně více žádostí o dotaci do různých programů, předkládá uvedené doklady pouze jednou; žadatel, který uvedené doklady již předložil v minulosti s žádostí v letech minulých, a nedošlo od té doby ke změně údajů, tyto doklady nedodává.*

Specifikace podmínek dotace:

1. Žádost musí obsahovat
 - objektivní a věrohodné údaje,
 - všechny požadované náležitosti a přílohy.
2. Žádost bude z dalšího řízení věcně příslušným odborem vyřazena,
 - pokud nebude úplná a žadatel ji na ústní nebo písemnou výzvu v rámci předběžné veřejnoprávní kontroly ve lhůtě do 7 kalendářních dní (pokud nebude dohodnuto jinak) nedoplní a neuvede do souladu s tímto programem;
 - pokud bude doručena jakýmkoliv jiným než řádným způsobem;
 - nebude-li mít žadatel vyrovnané závazky vůči městu či jiným subjektům.
3. Žádost rovněž může být vyřazena v případě, že žadatel nepředložil finanční vypořádání dotace obdobného charakteru (obsah, zaměření) poskytnuté v předchozím roce v termínu stanoveném Smlouvou o poskytnutí dotace. O vyřazení žádosti bude žadatel informován.
4. Na dotaci nevzniká právní nárok.
5. Z dotace lze zejména hradit (uznatelné náklady)
 - nájemné;
 - dopravu, cestovné, ubytování a stravné;
 - propagaci a poplatky spojené s pořádáním podpořené akce;
 - pořízení potřebného vybavení;
 - věcné ceny pro účastníky soutěží;
 - mzdy nebo ostatní osobní náklady (např. dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce), náklady na rozhodčí a porotu;
 - technické a materiální zabezpečení akce, nákup služeb.
6. Do každého programu může žadatel podat pouze jednu žádost.
7. Žádosti posoudí na svém jednání komise pro sport a komise pro kulturu a volnočasové aktivity a předloží návrh na rozdělení finančních prostředků. Dotace do výše 50 000 Kč přiděluje rada města, nad 50 000 Kč zastupitelstvo města.

Příjemce dotace je povinen:

1. Použít dotaci výhradně v souladu s tímto dotačním programem a Smlouvou o poskytnutí dotace;
2. Použít dotaci hospodárně a efektivně na realizaci činnosti v rozsahu a kvalitně odpovídající předložené žádosti;
3. Dodržet při finančním vypořádání dotace termín a formu stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace, vést řádné a oddělené sledování výdajů, které se vztahují k čerpání poskytnuté dotace, ve svém

účetnictví nebo jiné předepsané evidenci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednotlivé originály prvotních účetních dokladů (např. faktury) označit účelovým znakem uvedeným ve Smlouvě o poskytnutí dotace; z obsahu účetních dokladů musí být zřejmá náplň hospodářské operace;

4. Oznámit převod nevyčerpaných finančních prostředků z dotace věcně příslušného odboru a avizovanou částku převést na účet města do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání dotace, jako variabilní symbol uvést své IČ. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny na účet č. 19-1524201/0100.
5. Neprodleně vrátit městu dotaci v plné výši v případě, že
 - nebyla použita na účel vymezený tímto dotačním programem nebo předloženou žádostí o dotaci města Úvaly;
 - nebylo ve sjednaném ani náhradním termínu předloženo finanční vypořádání dotace;
 - nesplnil další povinnosti uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace.
6. Oznámit neprodleně poskytovateli dotace změnu všech identifikačních údajů uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace a změny struktury příjemce dotace včetně přeměny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy změny nastaly.
7. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací je příjemce povinen dotaci finančně vypořádat ke dni přeměny nebo zrušení s likvidací a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně nebo zrušení s likvidací došlo předložit finanční vypořádání dotace. Ve stejné lhůtě je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část dotace na účet č. 19-1524201/0100.
8. Umožnit pověřeným zaměstnancům věcně příslušného odboru města vykonat kontrolu finančního hospodaření a využití dotace poskytnuté dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákon (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
9. Vhodným a přiměřeným způsobem propagovat město Úvaly jako sponzora činnosti. Logo města na propagační materiály obdrží příjemce dotace po vyžádání na věcně příslušném odboru. Propagace města se dokládá formou fotodokumentace nebo zasláním náhledu propagačních materiálů. Pořadatelé akcí mají možnost vypůjčit si na věcně příslušném odboru roll-up s logem města, pokud bude k dispozici.
10. Za nedodržení povinností příjemce dotace je považováno, jestliže příjemce
 - v žádosti o dotaci uvedl nesprávné či zkreslené údaje, na jejichž podkladě byla dotace poskytnuta;
 - použil dotaci k jinému než stanovenému účelu;
 - nezajistil řádnou vypovědací schopnost všech účetních dokladů prokazujících skutečné výdaje celého projektu, čímž závažně porušil podmínky vyplývající z tohoto dotačního programu a Smlouvy o poskytnutí dotace. Příslušný orgán města bude postupovat v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci dotace může být v rámci tohoto řízení v krajním případě uložen odvod ve výši schválené dotace a penále.
11. Finanční vypořádání dotace poskytnuté dle tohoto programu bude příjemcem dotace předáno poskytovateli v termínu stanoveném ve Smlouvě o poskytnutí dotace.

Kontaktní informace:

Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
telefon: +420 281 091 539, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly - Program Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2025

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	PSC:		
	Ulice:	č.p.:		
	Telefon:			
	E-mail:			
IC/RČ:				
Registrace:				
Bankovní spojení:	Číslo účtu:			
	Banka:			
Statutární zástupce:				
Popis činnosti organizace:				
				0 - 18 let
Počet aktivních členů organizace				
Z toho s trvalým bydlištěm v Úvalech				
Název pořádané akce (projektu):				
Cíl akce (projektu):				

Tradiční významná akce:
Akce zaměřená na děti, mládež, širokou veřejnost:
Požadovaná částka:

Povinné prohlášení žadatele:

Souhlasím se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů uvedených v této žádosti, přílohách, ve smlouvě o poskytnutí dotace a při plnění povinností z ní plynoucích za účelem naplnění předmětu příjmu, provedení a vyúčtování Programu Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2025.

Prohlašuji, že údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé a nezatajuji žádné okolnosti důležité pro posouzení žádosti, souhlasím, aby údaje z této žádosti byly zveřejněny na webových stránkách města.

Prohlašuji, že žadatel nemá ke dni podání žádosti závazky po lhůtě jejich splatnosti ve vztahu k rozpočtu města Úvaly či jiným subjektům. Dále prohlašuji, že se zavazuji, že bude v případě poskytnutí dotace postupovat v souladu s tímto programem, uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy.

V Úvalech dne

podpis a razítko

**Vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu města Úvaly - Program
Pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí
2025**

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	Úvaly	PSC:	250 82
	Ulice:		č.p.:	
	Telefon:		Mobil:	
	E-mail:			
IČ/RČ:				
Statutární zástupce:				
Popis využití dotace:				
Poskytnutá částka:	0 Kč			
Soupis účetních dokladů:				
číslo dokladu	popis	částka		
<i>fa č 25</i>	<i>pronájem pódia</i>	<i>0 Kč</i>		
<i>fa 25360</i>	<i>pohoštění</i>	<i>0 Kč</i>		
<i>PD 2030</i>	<i>služby - moderování</i>	<i>0 Kč</i>		
celkem		0 Kč		

**Přílohy: kopie účetních dokladů
fotodokumentace z akce**

V Úvalech dne

podpis a razítko

Věc: Výroční zpráva Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2023

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkouIng. Alexisem Kimbembem, uvolněný místostarostaMgr. Vojtěch Dvořáček, neuvolněným místostarostouRadní města Úvaly

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Úvaly je předkládána souhrnná informace o činnosti Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace zřizované městem IČO: 04441869, za rok 2023. Součástí dokumentu jsou dílčí zprávy týkající se provozování veřejného osvětlení, odpadového hospodářství, vodovodu a kanalizace.

Dokument byl projednán radou města. Jedná se o dokument, který je sestaven dle předchozích let. Koncepce je naprosto stejná.

Přílohy jsou dle zákona o výkaznictví pro příspěvkové organizace.

Materiál byl projednán na jednání Rady města Úvaly dne 27. 11. 2024 a doporučen ke schválení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

výroční zprávu Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizaci za rok 2023 včetně příloh

II. schvaluje

Výroční zprávu za rok 2023

III. ukládá

řeiteli Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha š. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Výroční zpráva
Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zpráva auditora
Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly_ rozdělení HV 2023
Příloha č.3 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly- produkce odpadu Města
Příloha č.4 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly- produkce odpadu SD 2023
Příloha č.5 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.6 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly
Příloha č.7 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Jaroslav Špaček

VÝROČNÍ ZPRÁVA

příspěvkové organizace

Technické služby města Úvaly

2023



Vypracoval: Jaroslav Špaček



Obsah

VÝROČNÍ ZPRÁVA	0
1. Základní identifikační údaje	3
2. Předmět hlavní a vedlejší činnosti	3
3. Přehled hlavních aktivit.....	6
a. Administrativní úsek	6
b. Úsek vodovodů a kanalizací.....	12
c. Úsek údržby města	29
Údržba veřejné zeleně	32
Práce v lese	34
Údržba veřejných prostranství.....	38
Správa místních komunikací	42
Správa bytových a nebytových prostor.....	47
DPS.....	47
Centrum volnočasových aktivit – „65“	48
Veřejné osvětlení	48
Svoz komunálních odpadů	52
BIO	59
Tříděné komodity.....	60
Svoz olejů.....	62
Sběrný dvůr.....	63
Ostatní	67
4. Personalistika – lidské zdroje	68
5. Přehled hospodaření	69
6. Audit	70
7. Výhled na rok 2024.....	70
8. Závěr	71
9. Přílohy.....	71

1. Základní identifikační údaje

Název	Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Právní forma	příspěvková organizace
Zřizovatel	Město Úvaly
IČ	044 41 869
DIČ	CZ04441869
Kontakt	Tel.: 281 091 522
	E-mail: tsu@mestouvaly.cz
	Web: http://www.tsuvaly.cz/
	ID datové schránky: yzzamr5
Statutární zástupce	Jaroslav Špaček, ředitel
Hlavní ekonom	Jitka Kuštová

2. Předmět hlavní a vedlejší činnosti

Činnost Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace (dále jen „TSMÚ“) je vymezena zřizovací listinou ze dne 16. července 2015. V polovině roku 2017 byla zřizovací listina upravena z daňových důvodů a také z důvodu rozšíření hlavní a vedlejší činnosti. V celku se tedy staráme o běžný chod Města Úvaly (dále veřejně prospěšné služby zkráceně VPS), provoz sběrného dvora (dále jen SD), provozování vodovodů a kanalizací (dále jen VaK), a provoz čistírny odpadních vod v Muchově ulici (dále jen ČOV).

a. Hlavní činnost TSMÚ pro město (financováno z příspěvku):

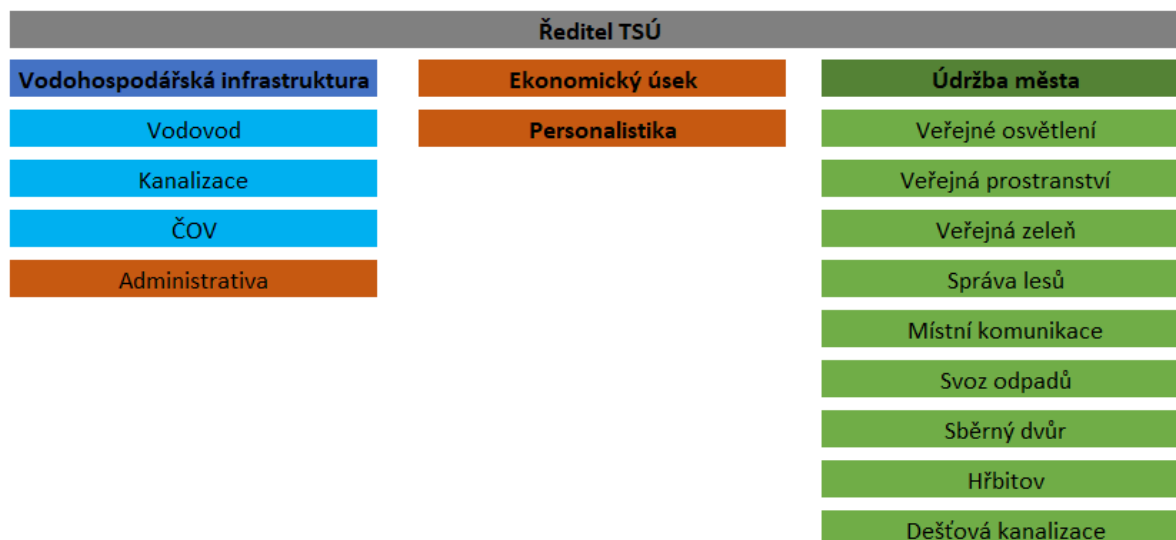
- péče o zeleň včetně výsadby, údržby, vysekávání trávníků, prořezu stromů, likvidace náletových dřevin;
- péče o čistotu veřejného prostranství, odvoz odpadkových košů;
- správa majetku města bytových prostor č. p. 75, 90, 95, 105, 181, 1075, 1076, 1346, 1347; řešeno nově i přes společnost BBP která u nás řadu činností objednává;
- správa nebytových prostor: DPS, Dům volnočasových aktivit, MDDM, ZŠ, MŠ a další městské budovy;
- opravy komunikací;
- údržba a obnova dopravního značení;
- údržba a provoz hřbitova;
- údržba městských laviček a městského mobiliáře, autobusových zastávek a výstavba altánů;
- údržba a oprava dětských hřišť, pískovišť;
- údržba informačních tabulí a vývěsek města;
- údržby lesů a lesních pozemků;

- zajišťování svozu komunálního odpadu;
- provozování sběrného dvora;
- provozování, oprava a údržba systémů veřejného osvětlení;
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;
- instalace a údržba výzdoby města.

b. Doplnková činnost TSMÚ pro město (činnost hospodářská - tedy výtěžná) - provozování vodohospodářské infrastruktury; poskytování služeb občanům, dalším obcím a firmám dle dílčích objednávek, nasmlouvaných činností jako například výsadby na klíč pro developery a následná údržba. Dále zimní údržba komunikací ve firemních areálech. Sekání škarp podél cest, zálivka a mnoho dalšího.

Předmětem vedlejší činnosti (tzv. hospodářské činnosti) je provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly a vodovodního přivaděče pro Úvalský region „Zeleneč“. Dále sem můžeme zařadit činnosti, které jsou vykonávány pro fyzické a právnické osoby dle ceníku služeb např. pronájem vysokozdvíhné plošiny, pronájem kontejnerů a řada dalších činností.

Obr. 1: Organizační schéma TSMÚ platné ke dni 31.12.2023



Obr. 2: Celkový počet řešených událostí dle evidence TaskPool:

rok	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	celkem
2016					7	23	20	21	40	37	31	28	207
2017	22	23	20	26	30	20	26	25	34	22	27	24	299
2018	19	17	26	68	50	31	34	25	26	52	21	15	384
2019	43	22	41	33	38	51	41	42	48	32	40	24	455
2020	22	37	17	22	39	31	45	27	86	60	58	32	476
2021	44	50	72	62	76	87	72	107	120	88	82	60	920
2022	90	143	152	109	144	155	103	129	108	108	129	92	1462
2023	130	192	103	92	99	79	67	84	97	94	87	87	1205

Dle přiložené tabulky je krásně vidět vývoj požadavků mimo klasický rámec údržby našeho města v zeleni. Jedná se o nahlášené závady od občanů nebo přímo požadavky z jednotlivých odborů městského úřadu. Standardně se jedná o přesné požadavky na úpravu komunikací, obnovu nebo zcela nové svislé i vodorovné dopravní značení, vyspravení lokálních výtluků v komunikacích. Dále pak obnovy povrchů, zbudování chodníků, různé generální opravy na budovách mateřských škol. Dle přehledové roční tabulky je patrný pokles v totálním čísle, ale ten je způsoben drobnou změnou v rámci systému, kdy se požadavky přiřazují pod jeden generální požadavek, který rozlišujeme až následně dle výkazu práce do příslušného měsíce. Jedná se o nemalou úsporu administrativy nad výkazy k jednotlivým zakázkám a úkolům. Odhadovaná úspora je v rámci 40-ti člověkohodin. Na tento systém máme v plánu plně najet v první polovině roku 2024. Budou nutné i další doúpravy interních systémů pro evidenci požadavků TASKPOOL a dále úpravy v ERP IS Helios Inuvio, který je srdcem naší organizace.

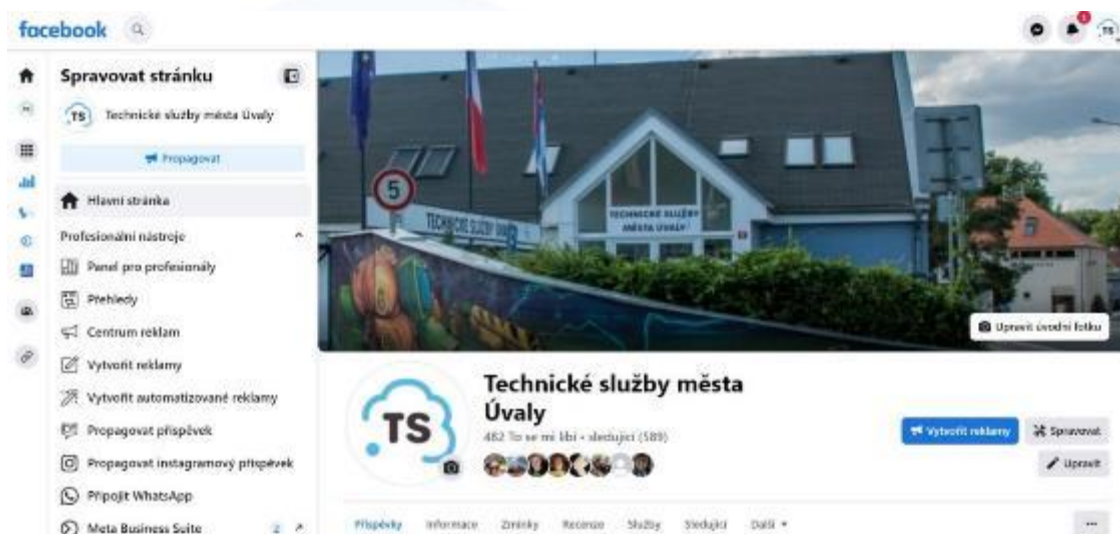
3. Přehled hlavních aktivit

a. Administrativní úsek

Administrativní úsek tvoří podporu celých TSMÚ. Agenda personalistiky a mezd, účetnictví, skladového hospodářství a fakturace je vedena v informačním systému Helios. V rámci administrativního úseku byli v roce 2023 zaměstnání celkem 3 zaměstnanci na hlavní pracovní poměr (personální/asistentka, ekonomka a účetní).

Již dva roky běží facebooková stránka naší organizace, která cílí na všechny „mladší generace“, i nadále vedeme a sdílíme informace na webu TS, dále sdílíme informace přes komunikační kanály Města. Jsme aktivní i v jednotlivých facebookových skupinách, která jsou věnována jednotlivým oblastem a čtvrtím města. Jedná se například o Úvaly Slovany, U Horoušánek, Radlická čtvrt, Vyladěné domy Úvaly. Dle zpětných reakcí jsou na tyto aktivity výhradně kladné recenze a odezva je okamžitá. Avšak ne vždy je dotaz od občanů směřován správně. K řadě věcí se může vyjádřit pouze Město. Dotaz, nebo připomínku, tedy následně směřujeme k rukám pracovníků jednotlivých odborů, pod kterou agendu a kompetence odboru spadá.

Obr. 3-4: Facebook TSMÚ-příspěvky



Obsah
Plánujte, zveřejňujte a spravujte příspěvky a příběhy a další věci.

Exportovat data | Vytvořit reel | Vytvořit příspěvek

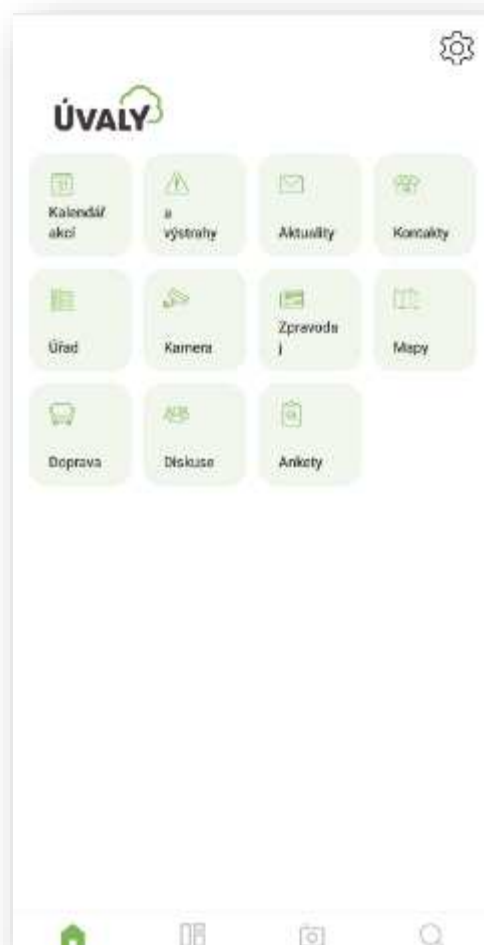
Do přehrání reelů se teď započítávají i opakovaná přehrání
Do přehrání reelů vytvořených na Facebooku a Instagramu po 21. září 2023 se teď počítají i opakovaná přehrání.

Zveřejněno | Naplánováno | Koncepty | Končí platnost | Platnost skončila

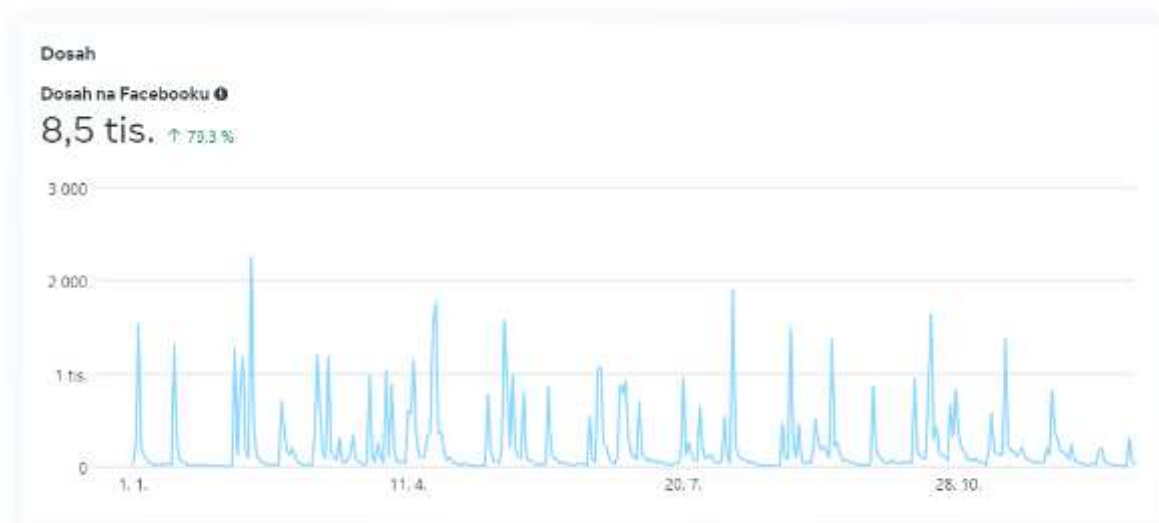
Typ příspěvku | Filtrovat | Vymazat | Hledajte podíli | 1. 1. 2023 až 31. 12. 2023 | Sloupce

Název	Datum zveřejnění	Stav	Dosah
PORUCHA VO ALEŠOVA, WOLKEROV... Technické služby města Úvaly	29. 12. 2023	Propagovat	1,4 tis. Dosaž
VÁNOČNÍ OTEVÍRACÍ DOBA Technické služby města Úvaly	19. 12. 2023	Propagovat	343 Dosaž
SBĚRNÝ DVŮR O VÁNOČÍCH ZAVŘE... Technické služby města Úvaly	16. 12. 2023	Propagovat	315 Dosaž
PORUCHA VO SLOVANY V lokalitě Slov... Technické služby města Úvaly	8. 12. 2023	Propagovat	356 Dosaž
Idři: Z důvodu vysokých mrazů se op... Technické služby města Úvaly	1. 12. 2023	Propagovat	337 Dosaž
HAVARIE VODY MAROLDOVA Technické služby města Úvaly	1. 12. 2023	Propagovat	1,7 tis. Dosaž
SVOZ ODPADU LIPANSKÁ Technické služby města Úvaly	26. 11. 2023	Propagovat	326 Dosaž
SVOZ BIOODPADU PŘES ZIMU Technické služby města Úvaly	14. 11. 2023	Propagovat	2 240 Dosaž
ODSÁVKA VODY JIRNY Technické služby města Úvaly	8. 11. 2023	Propagovat	1 969 Dosaž
Buňuče! ve nám dnes v 14:54 objevi... Technické služby města Úvaly	27. 10. 2023	Propagovat	876 Dosaž
ODSÁVKA VODY PŘIVÁLEČ Technické služby města Úvaly	26. 10. 2023	Propagovat	473 Dosaž
HLEDÁ SE VÁNOČNÍ ... Technické služby ...	25. 10. 2023	Propagace není k dispozici	196 Dosaž
HLEDÁ SE VÁNOČNÍ STROM Technické služby města Úvaly	25. 10. 2023	Propagovat	1,7 tis. Dosaž

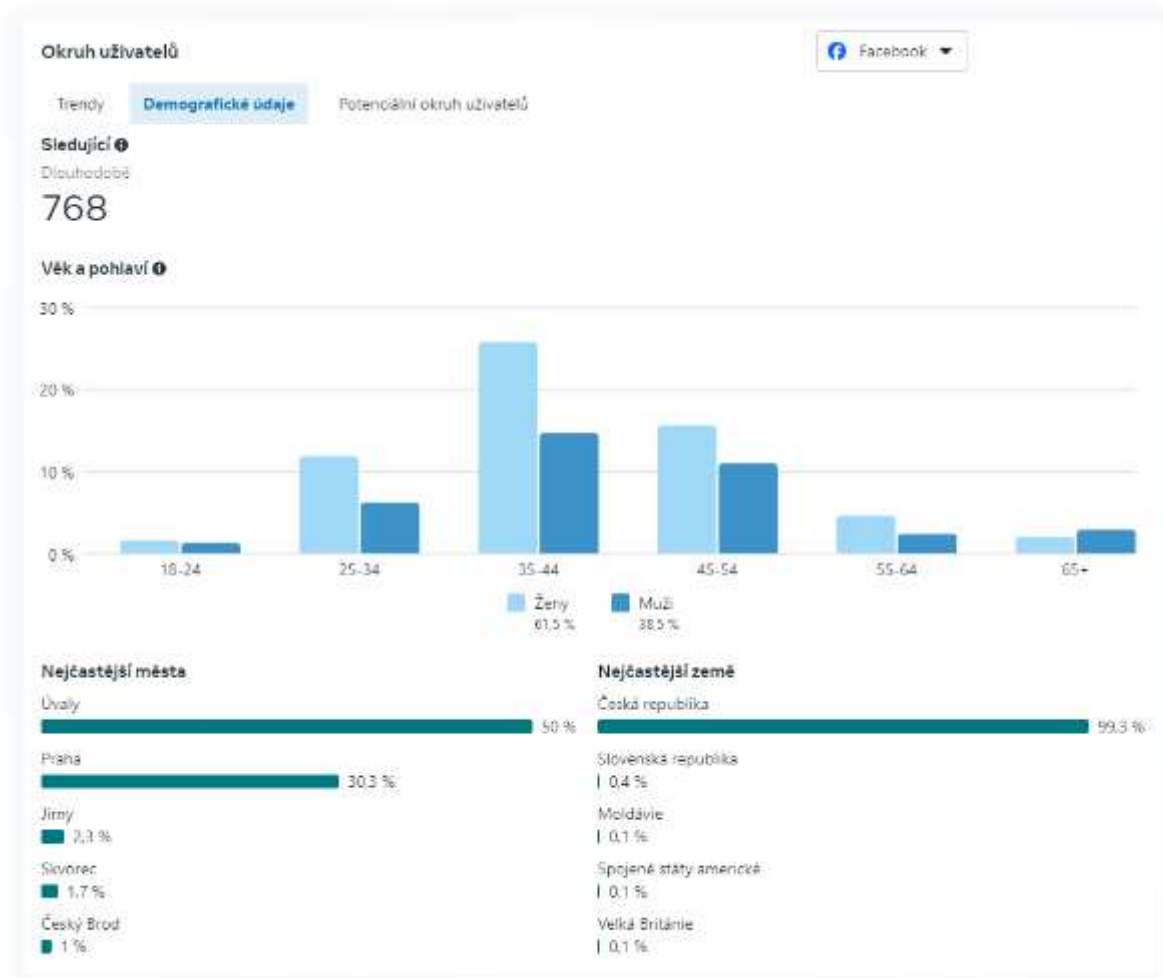
V roce 2023 jsme zveřejnili na sociální síti Facebook 107 příspěvků, dosah se zvedl o 71,3 % na 8825. Metrika počítá dosah z organické nebo placené distribuce obsahu na Facebooku, včetně příspěvků, příběhů a reklam. Zahrnuje taky dosah z označení, oznámení polohy, návštěv stránky nebo profilu, propagovaných příspěvků a příběhů a dalších zdrojů. Pokud dosah pochází z organické i placené distribuce, započítá se jen jednou. Metrika je odhadovaná. A používáme pouze neplacený obsah. Nabádáme obyvatele i nadále k odběru obsahu z našeho profilu, dále k instalaci aplikace Města Úvaly do mobilního telefonu. Zde je možné hlásit a fotit aktuální nedostatky a vše je rovnou evidováno. Výhodou je i přiřazení na jednotlivé odbory Města a následně úkol pro nás. V jednoduchosti je krása. Prosíme o stažení a využívání aplikace. Nebo jako další možnost komunikace je zadání přímo z webu TS, kde je formulář pro nahlášení závady. Stejná možnost je i na stránkách města Úvaly. Vpravo vidíte náhled aplikace Města.

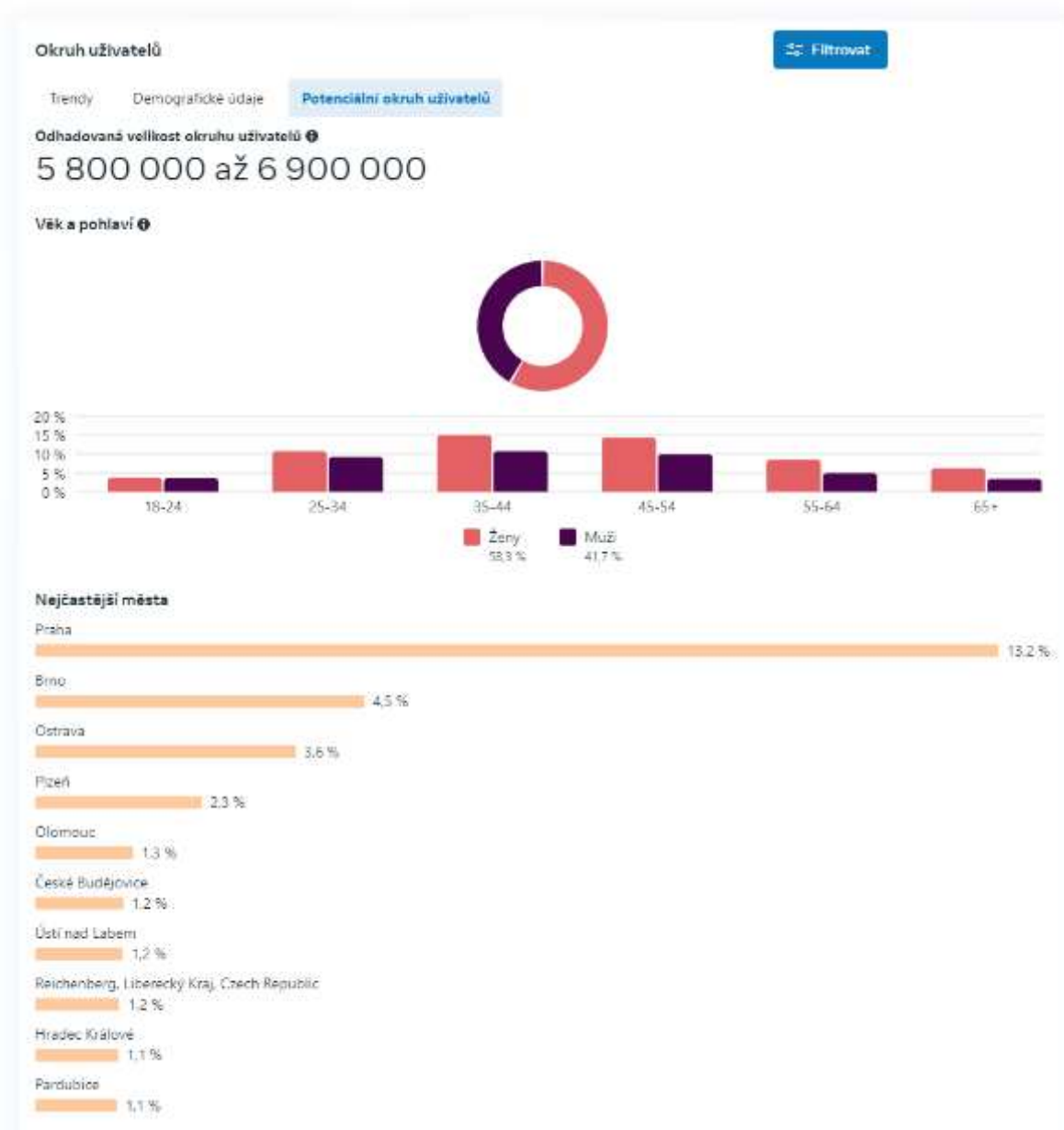


Obr. 5: Přehledy Facebooku TSMÚ - Dosah



Obr. 6: Přehledy Facebooku TSMÚ – Okruh uživatelů

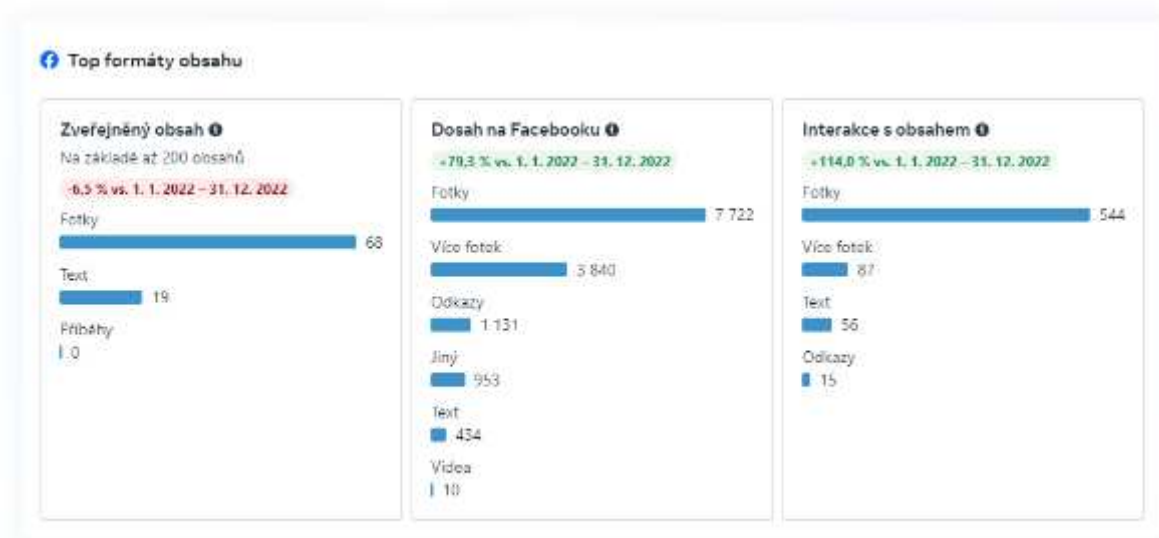




Obr. 7: Přehledy Facebooku TSMÚ – Sledující na Facebooku, návštěvy a dosah



Obr. 7: Přehledy Facebooku TSMÚ – Top formáty obsahu



Skvělá zpráva je, že na Facebooku jsme v tomto roce efektivnější – i s nižším obsahem máme větší dosah i interakci.

b. Úsek vodovodů a kanalizací

Úsek vodovodů a kanalizací (dále jen „VaK“) zajišťuje provozování vodohospodářské infrastruktury města Úvaly a také vodovodního přivaděče „Zeleneč“, který zásobuje Úvalský region z Káranských řadů. Tímto přivaděčem jsou zásobeny obce Zeleneč, Jirny, Nové Jirny, Horoušany, Horoušánky a Úvaly. V letních měsících naši vodu používá i Energia AG (kdysi pod názvem Vodos Kolín) k pokrytí výkyvů v rámci zásobení obcí Škvorec, Příšimasy a Hradešín. Úvalská Radlická čtvrť je pro změnu napojena a zásobena z jejich přivaděče.

V roce 2023 započala stavba obchvatu Jiren. Jedná se o zcela zásadní projekt a stavbu s cílem dostat do oblasti dostatek pitné vody v letech následujících, je to tedy zcela zásadní strategická stavba. Jedná se o dostavbu I. Etapy, která končí v Zámecké ulici v Jirnech. Obce i naše město neustále demograficky a populačně rostou a vodovodní řad, kterým je voda pro naše obyvatele distribuována, je v oblasti Jiren a Nových Jiren zastaralá, a i zcela nevhodná svojí dimenzí potrubí. Přivaděč je stavěn v DN 325 a zabezpečí potřebné množství a kapacitu i pro obce okolní. Stavbu provádí společnost Zepris a do plného provozu by měl obchvat jít v červenci roku 2024.

V roce 2023 proběhly veškeré potřebné stavební práce pro připojení Radlické čtvrti. Propoj je dlouhý 186 m a bude přivádět naši Káranskou pitnou vodu i do poslední oblasti, kde jsme zcela závislí na dodávkách Energie AG Kolín (provozovatelem je středisko VaK

Zápy spadající pod VaK Beroun). Jelikož je zapotřebí obnovit přivaděč z VDJ Rohožník – směr Úvaly (k šachtám nově budovaného OC Pražská), se spuštěním jsme nuceni čekat. Věříme, že od měsíce dubna 2024 budeme plně soběstační.

Jedná se o zcela zásadní stavby a investice do budoucna - s přínosem strategickým, ale i výrazně ekonomickým. Ztráty na přivaděči jsou zcela minimální, pohybují se totiž okolo 1%. Dále nám přivádí pitnou vodu z pásma 5, kde je cena na nákupu za m³ o cca 8,-Kč nižší nežli v pásmu 6 na samotném konci přepravní cesty.



K zajištění provozování VaK jsou dvěma provozními techniky využívána dvě vozidla Ford Ranger a Peugeot Expert pro zabezpečení stálé pohotovosti nebo pro případ nenadálé havárie. Pro údržbu vodojemů byl zakoupen Spider – svahová sekačka, která svým výkonem nahradí 8 pracovníků s křovinořezem. Má vysokou efektivitu, je osazen navijákem pro snadnější manipulaci. Pořizovací cena byla 460tis. Návratnost je velmi rychlá. Jedná se jak o úsporu člověkohodin, tak i o možnost vyššího sekacího výkonu. Pronájem stroje na MTh je stanoven 990,-Kč bez DPH včetně obsluhy a dopravy. Jedná

se o skvělého pomocníka a dřiče. Je to jeden z plánovaných nákupů v rámci modernizace vozového parku s ohledem na efektivitu a i další možnosti poskytovat služby do okolních obcí a podnikatelských subjektů.

Obr.5-

7: Havárie na vodovodním řadu







V loňském roce bylo pro potřeby zásobení SD a obyvatel pořízen přívěs s nástavbou - cisterna o objemu 1000 l – jako případný pohotovostní zásobník pitné vody. Provozování čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) zajišťují 2 provozní technici a provozování kanalizace dodavatelská firma Bernardi, Miloslav Kolařík a řada dalších subdodavatelů. Nedílnou součástí provozování VaK je odborný zástupce provozovatele a administrativní podpora, kterou zajišťuje fakturantka s rozšířenou působností (správa smluv, pohledávek, reklamací a pokladní) a referent pro agendu spojenou se žádostmi odběratelů, který má na starosti i veškeré vyjádření k plánovaným developerským projektům a stavebním zásahům našich obyvatel. Dalšími pracovníky pro zajištění plynulého chodu VaK jsou 3 odečítači stavu vodoměrů a 1 osoba pro roznos složenek, kteří pro naši organizaci tuto činnost vykonávají na dohodu o provedení práce. Odečty probíhají na kvartální bázi. I díky této četnosti se daří u odběratelů ohlídat případné poruchy - nejčastěji na tlakovém ventilu, protékající myčce apod. I nadále doporučujeme našim zákazníkům měsíční samoodečty, neboť poruchy a závady výše zmiňované dokáží napáchat nemalé finanční škody a zbytečné náklady. Při výrazném nárůstu spotřeby je zapotřebí dohledat příčinu.

Ztráty při provozování vodovodní infrastruktury v roce 2023 byly na úrovni 14,5%. Pro srovnání - v roce 2015 byly na úrovni 48%, jelikož v tomto roce byla realizována i valná část prací na propoji a přivaděči a odkalování k jednotlivým částem vodovodního řadu nám padá do vod nevyfakturovaných. I z tohoto důvodu je navýšení v této kolonce.

Obr. 8: Vodoměr



Obr. 9: Přehled projektů a činností VaK

Číslo	Název	AKCE	DATUM
1	Oprava domovní přípojky Guth Jarkovského 623	Vodovod	leden 23
2	Oprava vodoměru prasklého mrazem Alešova 431	Vodovod	leden 23
3	Oprava poruchy Těsnohlídkova ul.	Vodovod	leden 23
4	Výměna kulového kohoutu	Vodovod	leden 23
5	výměna hlavního uzávěru Prokopa Velikého č.p. 1346	Vodovod	únor 23
6	Výměna šoupěte přípojky Kladská ul.	Vodovod	únor 23
7	Výměna souprav dělicích šoupat Tigridova, Těsnohlídkova, Oty Pavla	Vodovod	únor 23
8	Obnova přípojky Maroldova ul.	Vodovod	únor 23
9	Přemístění vodoměru Husova 26	Vodovod	únor 23
10	Osazení nového vodoměru a zaslepení starého vodoměru přípojky Pražská 1267, Úvaly	Vodovod	únor 23
11	Oprava poruchy Kollárova, osazení šoupěte pro plynování	Vodovod	únor 23
12	Nová vodovodní přípojka ul Jirenská	Vodovod	březen 23
13	Oprava hydrantu Purkňova/Kmochova	Vodovod	březen 23
14	Oprava šoupěte Purkyňova x Sukova	Vodovod	březen 23
15	výměna rozbitých poklopů	Vodovod	duben 23
16	Výměna sekčních šoupat Diamantová, Dr. Strusky, E.E. Kiše	Vodovod	duben 23
17	Výměna kohoutu Glücksmannova 752	Vodovod	duben 23
18	Výměna kohoutu Tisová 2251	Vodovod	duben 23
19	Hasičárna nová	Vodovod	duben 23
20	Natrix - bazén	Vodovod	duben 23
21	Výměna sekčních šoupat Spojovací, Oty Pavla, Těsnohlídkova, E.E.Kíše	Vodovod	duben 23
22	Obnova vodovodní přípojky + osazení šachty v ul. Jirenská x Sukova	Vodovod	duben 23
23	Osazení vodoměru a kohoutu - radnice čp. 95	Vodovod	duben 23
24	Osazení kohoutů při novém vodoměru	Vodovod	duben 23
25	obnova vodovodní přípojky a šoupěte Modřínová ul.	Vodovod	duben 23
26	Osazení kohoutů při novém vodoměru	Vodovod	květen 23
27	Přezkoušení vodoměru č. 32188503	Vodovod	květen 23
28	Obnova vodovodních přípojek v ul. Atlasová, Úvaly	Vodovod	červen 23
29	Šachta Nové Jirny	Vodovod	červen 23
30	Vyhledání úniku vody - Úvaly	Vodovod	červen 23

31	Oprava vodovodní přípojky ul. Na spojce, ul. Jiráskova	Vodovod	červen 23
32	oprava vodovodního řadu Těsnohlídkova ul.	Vodovod	červenec 23
33	výměna domovních přípojek v ul. Oty Pavla	Vodovod	červenec 23
34	oprava povrchu a obnova vodovodní infrastruktury Rašínova ul. - přípojky, hydrant a dělicí šoupata	Vodovod	červenec 23
35	Oprava poruchy vodovodního řadu PE 110 Těsnohlídkova ul.	Vodovod	červenec 23
36	Obnova - výměna přípojk v ul. Šámalova	Vodovod	červenec 23
37	výměna redukčního ventilu Kupkova 1601	Vodovod	červenec 23
38	Osazení vodoměrů, kohoutů Hvězdova U34, Chelčického U41, U36	Vodovod	srpen 23
39	Výměna kohoutů A. z Pardubic 735	Vodovod	srpen 23
40	Osazení vodoměru a kohoutů Kmochova 1898	Vodovod	srpen 23
41	Výměna kohoutů Zálesí 1614	Vodovod	srpen 23
42	oprava vodovodních přípojek	Vodovod	srpen 23
43	výměna domovní soupravy Dr. Strusky	Vodovod	srpen 23
44	Odvzdušnění šachty Purkyňova + obtok redukčního ventilu	Vodovod	srpen 23
45	Obnova přípojky ul. Doktora Strusky	Vodovod	září 23
46	Osazení trubky ul. Pražská x Jirenská	Vodovod	říjen 23
47	Oprava vod. řadu PE 90 - rozvod ČOV	Kanalizace	říjen 23
48	Příprava přeložky potrubí Úvaly	Vodovod	říjen 23
49	výměna kulového kohoutu	Vodovod	říjen 23
50	Výměna vodoměru z důvodu zpětného zásobení vodou ze studny do hlavního vodovodního řadu	Vodovod	říjen 23
51	Výměna vodovodního uzávěru Radlická čtvrť	Vodovod	říjen 23
52	Obnova vodovodu ul. Šámalova	Vodovod	říjen 23
53	výměna odzdušňovacího ventilu, uzávěrů přípojky a připojení čerpací stanice Hydrovar, Fibichova ul.	Přivaděč Zeleneč	říjen 23
54	Výměna domovního uzávěru vodovodní přípojky a soupravy Dobročovická ul.	Vodovod	listopad 23
55	Výměna souprav přivaděč Jih	Vodovod	listopad 23
56	výměna soupravy - porucha Hvězdova ul.	Vodovod	listopad 23
57	porucha ul. Šámalova	Vodovod	listopad 23
58	výměna kohoutů a šroubení Guth Jarkovského 698	Vodovod	listopad 23
59	výměna hlavního uzávěru Pernerova	Vodovod	listopad 23
60	obnova dělicího kříže ulic Žižkova x Nerudova	Vodovod	listopad 23
61	Propoj Radlická čtvrť	Vodovod	listopad 23
62	Oprava poruchy E. E. Kische v úseku Oty Pavla a Tigridova	Vodovod	listopad 23

63	Osazení vodoměru a kohoutů Tisová, Úvaly	Vodovod	listopad 23
64	Odvodnění MŠ Kollárova	Vodovod	listopad 23

VODOVOVOD

V tabulce přinášíme přehled jednotlivých řadů, celkově jich spravujeme 50.866 metrů, v celkové hodnotě 217 718 227,-Kč. Průměrné stáří vodovodu je rok 1999. Jedná se celkově o 209 úseků. Dle stáří infrastruktury je patrné, že vodovod byl zaveden ve spoustě oblastí dříve než kanalizace, která se významně budovala v letech následujících. V rámci města bylo velké procento nemovitostí s likvidací přes septiky. Bohužel řada oblastí je i doposud odkázána na pravidelné čerpání a vývoz septiků na naši ČOV v Muchově ulici. Společně s Městem pracujeme na projektové dokumentaci k připojení dalších oblastí na VaK infrastrukturu. Jedná se o Staré Zálesí, část oblasti u Horoušánek, Pod Slovany, Bendlova Stezka. Vždy uvažujeme o zaokrouhování dodávek pitné vody, dále k rozdělení jednotlivých oblastí do menších celků pro následné snadnější provozování.

SOUPIS VODOVODŮ

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo obnovy
z Chorvatské k rybářské chatě	PE	50	90	2022
Finská	PE	59,2	110	2021
28. října	LT	73	200	1973
28. října	PVC	157	160	1973
5. května	PVC	591	110	1993
Alešova	PE	235	110	1987
Aloise Dostála	PE	558	110	2019
Aloise Dostála	PE	19	63	2019
Arnoštova	PE	32	90	1993
Atlasová	PE	206	110	1996
Barákova	LT	99	200	1986
bez jména (bezejmenná ulice v Radlické čtvrti, kolmo na Dobročovickou)	PE	243	110	2003
Bezručova	PVC	284	110	1986
Bohumila Trnky	PVC	79	110	2016
Borová	PE	123	110	2004
Boženy Němcové	PVC	304	160	1987
Bratří Čapků	PVC	124	110	1991
Bratří Čapků	PE	97	110	2012
Brožíkova	PVC	103	110	2001
Bulharská	PVC	225	110	1994
Čechova	LT	141	150	1986

Čelakovského	PVC	189	110	1993
Čermákova	PE	46	110	2001
Česká	PE	143	90	2006
Česká	PE	72	110	2006
Dalmatská	PE	70	110	2006
Dalmatská	PE	73	160	2006
Denisova	PVC	130	160	1994
Diamantová	PVC	157	110	2004
do cukrovaru ze Škvorecké	PE	119	110	2006
Dobročovická	PE	1739	160	2003
Dobročovická	PE	197	90	2003
Dobrovského	PVC	354	160	1991
Doktora Strusky	PE	171	110	2003
Dvořákova	PVC	168	160	1993
E.E. Kische	PE	383	110	2004
Ebenová	PVC	131	110	1998
Erbenova	LT	215	150	1987
Fibichova	LT	232	200	1998
Foersterova	LT	249	100	1993
Foersterova	PE	38	90	1993
Fügnerova	PVC	114	160	1992
Glücksmannova	PE	357	110	2004
Glücksmannova	PVC	30	110	2004
Grégrova	PVC	297	225	1991
Guth-Jarkovského	PVC	351	160	1991
Hakenova	PVC	255	225	1991
Hálkova	PE	272	110	2013
Havlíčková	PVC	208	160	1988
Horova	PVC	628	110	1991
Husova	PVC	206	160	1992
Husova	PVC	295	225	1992
Hvězdova	PE	643	110	2017
Chelčického	PE	129	90	2007
Chelčického	PE	183	160	2007
Chelčického	PE	121,75	110	2017
Chorvatská	LT	540	80	1994
Jalovcová	PE	137	110	2004
Janáčková	PE	80	90	2013
Janáčková	PE	315	125	2013
Jedlová	PE	150	110	2004
Jeronymova	PE	123	90	2007
Jeronymova	PE	151	110	2007
Jeronymova	PE	94	160	2007
Jiráskova	PVC	608	225	2000
Jirenská	PVC	237	90	1999
Jirenská	PVC	228	110	1999
Jirenská (Zálesí)	PE	289	110	1999

Jiřího Gruši	PE	95	110	2012
Josefa Lady	PVC	207	110	1999
Jugoslávská (Hostín)	PE	257	110	2019
Jugoslávská (Hostín)	PE	71,5	160	2019
Jungmanova	LT	220	100	1986
Jungmanova	PE	85	110	1986
Jungmanova(ze staré ČOV)	PVC	89	160	1986
k ČOV	PVC	335	90	1999
K Hájovně	PVC	147	110	1995
Kališnická	PE	280	110	2017
Kladská	PVC	173	110	2000
Kladská	PVC	69	160	2000
Klánovická	PVC	547	225	1988
Klostermannova	PVC	294	160	1991
Klostermannova	PVC	215	225	1991
Klostermannova (pod Jirenskou)	LT	22	200	1991
Kmochova	PE	146	90	1986
Kollárova	LT	870	200	1990
Komenského	PVC	257	225	1991
Kožíškova	PVC	254	110	1993
Kupkova	PE	176	110	2001
Lesní	PVC	171	110	1998
Lipanská	PE	165	90	2007
Lužická	PVC	310	90	1994
Lužická	PVC	157	110	1994
Máchova	PVC	124	110	1991
Mánesova	LT	197	100	1991
Mánesova	PVC	265	160	1991
Maroldova	LT	99	80	1990
Maroldova	LT	141	150	1990
Maroldova	PVC	92	160	1990
Milíčova	PE	273	90	2011
Modřínová	PE	179	110	2004
Moravská	PE	109	90	2006
Moravská	PE	101	110	2006
Muchova	PVC	283	110	2001
Na Spojce	PVC	294	225	1993
Na Stráni	PE	216	90	2013
Na Ztraceném korci	PVC	185	110	1991
Nad Koupadlem	PE	68	90	1987
náměstí Arnošta z Pardubic	LT	113	150	1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	177	160	1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	174	225	1992
náměstí Svobody	PVC	259	160	1993
Nerudova	LT	188	100	1988
Nerudova	PVC	482	225	1988
Otokara Březiny	LT	318	200	2013

Oty Pavla	PE	275	110	2002
Palackého	PVC	304	110	1991
Palackého	PVC	119	160	1991
Pernerova	PE	286	110	1991
Pod Tratí	PVC	139	160	1993
Poděbradova	PE	182	110	2007
Poděbradova	PE	121,35	110	2017
Podhájí	PVC	91	60	1990
Polská	PE	179	90	2006
Polská	PE	102	110	2006
Pražská	PE	61	90	2013
Pražská	PE	147	110	2013
Pražská	PE	528	125	2013
Pražská	PVC	423	110	2013
Pražská	PVC	108	160	2013
Pražská (2. tlak. pásmo)	PVC	422	160	2013
Prokopa Velikého	LT	365	150	1988
Prokopa Velikého	PE	61	90	1988
Prokopa Velikého	PVC	245	110	1988
Purkyňova	PE	57	90	1990
Purkyňova	PE	540	160	1990
Raisova	LT	302	80	1987
Raisova	PE	142	90	1999
Rašínova	PVC	392	160	1991
Riegerova	PVC	210	160	1993
Roháčova	PE	313	90	2007
Roháčova	PE	120,93	110	2017
Rokycanova	PE	155	90	2007
Rumunská	PVC	89	110	1994
Ruská	PVC	410	110	1994
Seifertova (Výpustek II)	PE	242	110	2012
Seifertova (Výpustek II)	PE	213	110	2012
Skácelova (Výpustek II)	PE	149	110	2019
Slavičková	PE	245	110	2001
Slezská	PE	100	90	2006
Slovenská	PE	186	90	2006
Slovenská	PE	101	110	2006
Smetanova	LT	230	100	1992
Smetanova	PVC	107	225	1992
Smrková	PE	282	110	2004
Sovova	PVC	361	160	1993
Srbská	PVC	509	110	1994
Sukova	LT	181	80	1986
Šafaříkova	PVC	156	110	1987
Šafaříkova (Výpustek II)	PE	105	110	2012
Šámalova	PE	149	90	2002
Šámalova	PE	123	110	2002

Škvorecká	PVC	890,5	180	1993
Škvorecká	PVC	733	160	1993
Šrámkova	PVC	91	110	1999
Štefánikova	PVC	378	160	1990
Švermova	PE	107	125	2013
Švermova	PE	86	90	2013
Táboritská	PE	95	90	2007
Táboritská	PE	234	160	2007
Těsnohlídkova	PE	178	110	2003
Tigridova	PE	527	110	2003
Tichého	PE	64	110	2001
Tisová	PE	113	110	2004
Tovární	PVC	178	110	1987
Tylova	PVC	136	110	1990
Tyršova	PVC	229	160	1992
U Horoušánek	PE	431	110	1986
U Hostína	PE	159	160	2006
U Kaberny	PVC	147	110	1990
U Obory	PE	129	90	2013
U Obory	PE	120	110	2013
U Přeložky	PVC	142	110	1994
U Starého koupadla	PVC	128	110	1990
U Výmoly	PVC	147	110	1990
V setých	PVC	138	225	1991
Vaculíkova (Výpustek II)	PE	215	110	2019
Vítězlava Nováka	PE	162	110	1987
Vítězlava Nováka	PVC	94	160	1987
Vojanova	LT	103	200	1986
Vrchlického	PVC	135	160	1991
Vydrova	LT	106	100	1994
Wolkerova	PVC	234	160	1989
z Horovi ke koupališti	PVC	177	110	1999
Zálesí	PE	233	110	1986
Zálesí	PE	294	90	1986
Želivského	PE	190	90	2007
Želivského	PE	122,28	110	2017
Žižkova	LT	276	200	1988
lesní pozemky (přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	894	200	2013
lesní pozemky (přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	890	200	2013
lesní pozemky - přivaděč z PČS Fibichova k VDJ Rohožník	PE	1599	315	2013
Pražská (1. přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	266	200	2014
Pražská (2. přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	266	200	2014
Škvorecká (přivaděč z VDJ Jih v extravilánu)	PE	400	225	2014
Škvorecká (přivaděč z VDJ Jih v intravilánu)	PE	526	225	2014
V. Špály (přivaděč do VDJ Jih ke kolínské)	PE	183	225	2014
V. Špály (přivaděč do ul. Kolárova)	PE	121	200	2014

přivaděč (VDJ Jih - VDJ Rohožník) podél kolínské silnice	PE	1802	225	2014
--	----	------	-----	------

KANALIZACE

Níže je přehled jednotlivých řadů, celkově jich spravujeme 41 794 metrů, v celkové hodnotě 283 558 512,-Kč. Průměrné stáří kanalizace je rok 2008. Jedná se celkově o 182 úseků. Jak je výše uvedeno, pracuje se na projektové dokumentaci k na napojení na kanalizaci v několika posledních oblastech. V rámci obnov povrchů, jsou vyzýváni občané doposud nepřipojení na splaškovou kanalizaci k vyřešení této skutečnosti před opravou povrchu. Jako velkou výzvu bereme kontrolu napojení odvodu dešťových vod do splaškové kanalizace. Připravujeme podklady ke kontrole jednotlivých částí města a eliminaci nátoku šedých vod, které silně zatěžují a prodražují provoz ČOV Muchova. Bude se jednat o krok nepopulární, ale zcela nutný s ohledem na bezohlednost jednání několika jedinců. Navážeme na zkoušky z roku 2020.

V Roce 2023 proběhlo rozšíření kanalizace o úsek v ulici V. Špály. Jedná se o úsek 88m v DN 300.

Ulice	materiál (zkratka)	délka úseku (m)	DN (mm)	rok výstavby nebo rekonstrukce
V. Špály	kamenina	88,00	300	2023

SOUPIS KANALIZACE

Ulice	materiál (zkratka)	délka úseku (m)	DN (mm)	rok výstavby / obnovy
z Chorvatské k rybářské chatě	PE	46	75	2023
Finská	PVC	62,5	300	2021
28.října	kamenina	202	300	2002
5.května	kamenina	600	300	2010
Alešova	kamenina	198	300	2002
areál cukrovaru	kamenina	292	200	2010
areál ČOV	kamenina	47	300	2013
Arnoštova	kamenina	23	300	2010
Barákova	kamenina	105	300	1986
Bendlova stezka	PVC	37	300	2010
bezejmenný řad k ČOV	kamenina	127	300	1999
Bezručova	kamenina	260	300	2002
Bohumila Trnky	PVC	126,73	300	2016
Borová	PPUR 2	82,5	250	2018
Boženy Němcové	kamenina	304	300	1987
Bratří Čapků	kamenina	121	300	2002
Bratří Čapků	kamenina	105	300	2013
Brožikova	PVC	86	250	2001

Bulharská	kamenina	429	300	2013
Čechova	kamenina	125	300	1992
Čelakovského	kamenina	188	300	2002
Čermákova	kamenina	276	300	2001
Česká	kamenina	208	300	2006
Dalmatská	kamenina	145	300	2006
Denisova	kamenina	111	300	1999
Dobročovická	kamenina	1151	300	1999
Dobrovského	kamenina	329	300	2002
Dvořákova	kamenina	154	300	2006
Ebenová	kamenina	115	250	2013
Erbenova	kamenina	258	300	1993
Fibichova	kamenina	120	300	2013
Fibichova	kamenina	338	250	2013
Foersterova	kamenina	254	300	2002
Fügnerova	kamenina	116	300	2002
Grégrova	kamenina	281	300	2002
Guth-Jarkovského	kamenina	318	300	2002
Hakenova	kamenina	239	300	2002
Hálkova	kamenina	65	250	2013
Hálkova	kamenina	159	300	2013
Havlíčkova	kamenina	347	300	1988
Horova (součást přivaděče)	kamenina	118	300	1999
Horova čtvrť - Horova	PPUR 2	472,33	300	2018
Horova čtvrť - výtlak z ČS	HDPE	17,27	90	2018
Husova	kamenina	204	300	2002
Hvězdova	PPUR 2	632,28	300	2017
Chelčického	kamenina	208	300	2013
Chelčického	PVC	44	300	2013
Chelčického	PPUR 2	88,94	300	2017
Chorvatská	kamenina	303	300	2006
Chorvatská	HDPE	474	75	2006
Jalovcová	PPUR 2	134,3	300	2018
Janáčková	kamenina	401	300	2013
Jedlová	PPUR 2	129,96	250	2018
Jeronýmova	kamenina	438	300	2013
Jiráskova	kamenina	655	300	2002
Jirenská	kamenina	275	300	2013
Jirenská	PPUR 2	41	300	2013
Jiřího Gruši	kamenina	81	300	2012
Josefa Lady	kamenina	202	300	1999
Jugoslávská (Hostín)	PVC	194	250	2019
Jugoslávská (Hostín)	PVC	192	300	2019
Jungmannova	kamenina	417	300	1999
K Hájovně	kamenina	122	250	2013
Kališnická	PPUR 2	291,53	300	2017
kanalizační řad kolem Výmoly (přivaděč)	kamenina	1743	300	1999

Kladská	kamenina	207,9	300	2013
Klánovická	kamenina	342	300	2002
Klánovická	PE	65	90	2017
Klostermannova	kamenina	296	300	2013
Klostermannova	kamenina	91	250	2013
Klostermannova (pod hřištěm)	kamenina	206	300	2013
Kmochova	kamenina	100	250	2013
Kmochova	kamenina	49	250	2002
Kollárova	kamenina	763	300	1999
Komenského	kamenina	95	300	2013
Komenského	kamenina	69	250	2013
Komenského (výtlak)	PE	59	90	2013
Kožíškova	kamenina	157	300	2002
Kupkova	PVC	182	300	2001
Lesní	kamenina	185	300	2013
Lipanská	kamenina	178	300	2013
Lužická	kamenina	64,1	250	2013
Lužická	kamenina	263,7	300	2013
Máchova	kamenina	125	300	2002
Mánesova	kamenina	427	300	2000
Maroldova	kamenina	328	300	1987
Milíčova	PVC	289	300	2012
Modřínová	PPUR 2	161,5	250	2018
Moravská	kamenina	210	300	2006
Muchova	PVC	251	300	2001
Na Spojce	kamenina	296	300	1999
Na Stráni	kamenina	198	300	2006
Na ztraceném korci	HDPE	151,38	90	2018
Nad Koupadlem	PPUR 2	123,74	300	2018
Nad Okrájkem	PPUR 2	20,31	300	2018
nám. A. z Pardubic	kamenina	342	300	2002
náměstí Svobody	kamenina	72	300	2002
Nerudova	kamenina	100	250	2013
Nerudova	kamenina	646	300	2013
O. Březiny	kamenina	325	250	2013
Palackého	kamenina	386	300	2012
Pernerova	kamenina	295	250	2013
Pěšina Mánesova	PPUR 2	323,16	300	2018
Pod Tratí	kamenina	125	300	1999
Poděbradova	kamenina	164	300	2013
Poděbradova	PPUR 2	37,01	300	2017
Podhájí	kamenina	88	300	1999
podchod trati ČD	PPUR 2	31	250	2014
Polská	kamenina	264,2	300	2006
Pražská	kamenina	1026	300	2013
Prokopa Velikého	kamenina	646	300	1988
propoj Škvorecká – Zahradní	kamenina	90	300	2006

Purkyňova	kamenina	146	300	2013
Purkyňova	kamenina	101	250	2013
Purkyňova	PPUR 2	51,5	300	2018
Raisova	kamenina	376	300	1987
Rašínova	kamenina	337	300	2002
Riegerova	kamenina	220	300	2006
Roháčova	kamenina	200	300	2013
Roháčova	PVC	43	300	2013
Roháčova	PPUR 2	88,22	300	2017
Rokycanova	kamenina	167	300	2013
Rumunská	kamenina	66,3	300	2013
Ruská	kamenina	410,7	300	2013
řad přes pozemek 299/1 ze Škvorecké	kamenina	198	300	2013
Seifertova	kamenina	239	300	2013
Seifertova	kamenina	172	300	2019
Skácelova	kamenina	136	300	2019
Slavíčková	PVC	221	300	2001
Slezská	kamenina	85	300	2006
Slovenská	kamenina	284	300	2006
Slovinská	kamenina	21,2	250	2013
Smetanova	kamenina	299	300	2000
Smrková	PPUR 2	251,5	300	2018
Smrková (výtlak)	HDPE	277,3	90	2018
Sovova	kamenina	334	300	1999
Srbská	kamenina	522	300	2013
Sukova	kamenina	166	250	2013
Šafaříkova	kamenina	145	300	2013
Škvorecká	kamenina	1074	300	2013
Šrámkova	kamenina	86	300	1999
Štefánikova	kamenina	127	300	1990
Štefánikova	kamenina	121	300	2019
Švermova	kamenina	49	250	2013
Švermova	kamenina	182	300	2013
Táboritská	kamenina	329	300	2013
Tichého	kamenina	64	300	2001
Tisová	PPUR 2	153,1	300	2018
Tovární	PPUR 2	114	300	2018
Tovární	HDPE	91,83	63	2018
Tylova	kamenina	133	300	2002
Tyršova	kamenina	216	300	2002
U Hostína	kamenina	182	300	2006
U Kaberny	kamenina	147	300	1999
U Obory	kamenina	225	300	2013
U Obory	kamenina	25	300	2013
U Přeložky	kamenina	255,5	300	2013
U starého koupadla	kamenina	95	300	2002
U Výmoly	kamenina	151	300	1999

ulice bezejmenná rovnoběžná s Pernerovou do Purkyňovi	kamenina	257	200	2013
V setých	kamenina	33	250	2013
V. Špály	kamenina	36	300	1999
Vaculíkova	kamenina	293	300	2019
Vítězslava Nováka	kamenina	234	300	2002
Vojanova	kamenina	73	300	2002
Vrchlického	kamenina	105	300	2002
Vydrova	kamenina	88	300	2002
Wolkerova	kamenina	394	300	1999
z Nerudovi do Prokopa Velikého	kamenina	224	300	1999
Zahradní	kamenina	158	300	2006
Želivského	kamenina	165	300	2013
Želivského	PPUR 2	86,35	300	2017
Žižkova	kamenina	236	300	1988
Aloise Dostála (Horoušánky)	PPUR 2	499,2	300	2019
Atlasová (Horoušánky)	PVC	201	300	2002
Bohumila Trnky (Horoušánky)	PVC	94	300	2016
E. E. Kische (Horoušánky)	PVC	312	300	2002
Glücksmannova (Horoušánky)	PVC	330	300	2004
Oty Pavla (Horoušánky)	PVC	275	300	2003
Šámalova (Horoušánky)	PVC	274	300	2004
Těsnohlídkova (Horoušánky)	PVC	178	300	2003
Tigridova (Horoušánky)	PVC	527	300	2004

c. Úsek údržby města

Tento úsek tvoří samotné jádro TSMÚ. Jedná se o jednotku tzv. VPS, kterou dále členíme na úsek svozu odpadu, správy a údržby veřejného osvětlení, správy hřbitova a ostatní VPS. Celkem tato pracovní jednotka disponuje 32 zaměstnanci. Přesné rozdělení je následující:

- Úsek veřejného osvětlení 2 pracovníci (správa i byty a nebyty)
- Úsek svozu odpadu 6 pracovníků (2x řidič)
- Údržba hřbitova 1 pracovník
- DPS 1 pracovník
- Kulturní a volnočasová „65“ 1 pracovník na DPČ
- Sběrný dvůr 2 pracovníci (nově navýšeno o 0,5 úvazku)
- Údržba města 19 pracovníků

O prázdninách nabízíme možnost krátkodobé brigády studentům, zejména z Úval. Je skvělé, když si mohou plně okusit, co obnáší údržba města po vandalech, sprejerech a lidech, kterým odpadne nepořádek z ruky kdekoli v ulicích našeho krásného města. Bohužel i nadále se jedná o obrovské penzum práce a času, který by šel využít zcela jinak a efektivněji.

V rámci údržby města se osvědčila i pomoc našich obyvatel, kteří nám přes webovou aplikaci města hlásí věci, které jsou dle jejich soudu v nesouladu a mimo očekávaný standard. V roce letošním to již bylo 224 požadavků. Děkujeme, nemůžeme být všude a vaše kooperace je pro nás nesmírně důležitá. Naše město v zeleni bude vypadat tak, jak se k němu budeme chovat my všichni. Níže je vidět plánovač jednotlivých aktivit, které jsou nám z odborů města zadány. Nejčastěji se jedná o nahlášení závad na veřejném osvětlení, nebo nepořádku po vandalech, tedy závadách na městském mobiliáři.

Obr. 10: Plánovač TaskPool



Obr. 11: Nahlášené požadavky mimo standartní práce

Počet z globid	Počet												Celkový součet
Popisky řádků	⊕ I	⊕ II	⊕ III	⊕ IV	⊕ V	⊕ VI	⊕ VII	⊕ VIII	⊕ IX	⊕ X	⊕ XI	⊕ XII	
TS Úvaly - Městský úřad	226	359	290	235	293	280	220	269	348	275	300	208	3303
⊕ 2020	19	25	15	18	33	28	34	23	68	47	48	28	386
⊕ 2021	34	38	54	46	47	62	48	73	100	71	70	48	691
⊕ 2022	67	120	138	90	125	125	91	110	99	93	113	74	1245
⊕ 2023	106	176	83	81	88	65	47	63	81	64	69	58	981
TS Úvaly - WEB	60	58	54	50	65	72	67	78	63	75	56	57	755
⊕ 2020	3	7	2	4	6	3	11	4	18	13	10	4	85
⊕ 2021	10	12	18	16	29	25	24	34	20	17	12	12	229
⊕ 2022	23	23	14	19	19	30	12	19	9	15	16	18	217
⊕ 2023	24	16	20	11	11	14	20	21	16	30	18	23	224
Celkový součet	286	417	344	285	358	352	287	347	411	350	356	265	4058

Obr. 12: Sekání



Údržba veřejné zeleně

Údržba veřejné zeleně zahrnuje sekání trávy veškerých městských ploch jako je hřbitov, volnočasová hřiště, pozemky podél silnic, stezky atd., dále prostřihy stromů, křovin, zalévání osázených veřejných ploch a sázení stromů.

Obr. 13: Zeleň připravená k dosázení



Obr. 13: Údržba zeleně – ořez stromů



Tato údržba probíhala dle klimatických podmínek od jara do podzimu. V podzimním období jsme se věnovali hrabání listů, a to opět s využitím vysavače taženého za kontejnerovým nosičem. Jelikož nedisponujeme technikou se sběrem posekané trávy, pak musí být díky mulčovací metodě sekáno výrazně častěji. Travní porost by neměl být vyšší jak 20 cm, což by mohlo mít špatný vliv na kvalitu travních ploch. Frekvence je pak opravdu výraznější. V roce 2021 bylo zapotřebí 14 sekacích cyklů, v roce 2023 dokonce 16 sekacích cyklů. Bylo to vlivem počasí, náročnosti a druhu a způsobu údržby jednotlivých ploch. Mezi největší plochy patří hřiště na Slovanech, Sokolák pod ZŠ a přilehlé plochy u školy, parky u hasičárny (Rosenbaumův) a Nachlingerův park. Dále údržba silničních škarp, stezek a domovních předzahrádek. Řada našich spoluobčanů se změnou zákona přestala udržovat prostranství před svým domem. Z roku na rok nám tedy přibýlo velké množství různorodých ploch k údržbě. Děkujeme tímto všem našim spoluobčanům, kteří o své předzahrádky dbají a pomáhají s udržením krásného prostředí našeho města.

Obr. 14: Sekací rameno v akci



V tomto roce již na škarpy podél komunikací používáme příkopové rameno s mulčovací hlavou, která má dosah 5,5m. Byla zakoupena z důvodu úspory a zvýšení efektivity. Do této doby se vše dosekávalo ručně. Dále na rameno bylo zakoupena i hlavice pro údržbu alejí, živých plotů apod. V akci můžete vidět náš staříčkový Zetor Crystal například v aleji na Jirny, na cestě směr Donát nebo u Bistra Kvapil na živém plotu v Pražské ulici. Nově taktéž při objednávkách zpracování keřů a prořezech stromořadí „štěpkujeme“ přímo v místě. Šetříme tím náklady za převoz bio odpadu a platbu za kompostárnu. Štěpku vracíme rovnou zpět do přírody.

V rámci svozového kolečka a svezeneho množství bylo využito průmyslového drtiče, který nadrtil veškerý zelený navezený odpad.

Jako poslední byl používán stroj Infraset na opravy větších výtluků. Z důvodu správného používání dle technologických postupů byla vyškolená posádka 4 zaměstnanců. Zaškolení a pravidelný servis provedla společnost Moram. Oprava jednoho hlubokého výtluhu pak trvá cca 30 minut. Posádka se skládá ze 2 pracovníků.

Práce v lese

V roce 2023 se TSMÚ věnovaly těžbě dřeva v oblastech lesa na Pražské a v Králičině.

Obr. 15: Strom hrozící pádem na cestu



Dále se TSMÚ věnovaly vystřihávání náletových dřevin v celé lokalitě města Úvaly. V roce 2023 se pokračuje v kácení stromů napadených kůrovcem. K těžbě je využívána i vysokozdvizná plošina a traktor Zetor s navijákem.

Navázali jsme spolupráci s arboristou panem Mrázem, který pro nás dělá zdravotní řezy, bezpečnostní kácení, tvarování korun stromů a další činnosti dle kooperace s odborem životního prostředí.

Pokračujeme ve spolupráci se zahradníkem panem Drskem. Nyní se jedná o více jak 19.000 m². Již nyní navýšujeme kapacity, neboť zeleně s pravidelnou údržbou i nadále přibývá.



Jako pozitivum vnímáme udržení nákladů na obnovu zelených ploch v rámci subdodávek na úrovni let minulých, a to i přes masivní inflaci z let 2022-2023. Záhony



nás ročně stojí skoro 1,3 mil. Kč, bezpečnostní a tvarovací řezy pak skoro 500tis. Kč. Za každým osazeným m², alejí i stromořadím je zapotřebí vidět nejen samotný náklad za pořízení sazenic, stromů, nebo výsadby. Jedná se ale i o nemalé náklady při pravidelné údržbě a závlivce. Ta je zapotřebí v prvních třech letech opravdu

intenzivní. U stromů testujeme závlivkové vaky. V roce 2023 proběhla výsadba stromů v oblasti Vinice a i u posedu „u hajného Robátka“, kde vznikl další zajímavý prostor k relaxaci a procházkám. Bylo využito i stromů darovaných a odstraněných v rámci výstavby nové Radlické čtvrti. Bylo využito speciální nástavby na manipulátoru Avant pro přesazení již vzrostlých stromů. Viz foto níže.



Obr. 15: Zálivka



Obr. 16: Hřiště poničené pádem stromu



Údržba veřejných prostranství

V rámci údržby veřejného prostranství TSMÚ pravidelně 3x týdně zajišťují svoz městských odpadkových košů, a to jak na směsný odpad, tak košů na psí exkrementy. Po městě je celkem přes 200 nádob. Celkově se jedná o 208 svozů, najedeme více jak 11.000 Km a 2 pracovníci na této činnosti odpracují 4992 hodin. Do této kapitoly je počítáno se základním úklidem prostranství v centru města a okolo důležitých budov jako nádraží ČD, podchody, páteřní komunikace a okolí důležitých budov (úřady, MŠ, ZŠ, poliklinika atd.)

Dále TSMÚ provádí pravidelné čištění ulic veřejného prostranství a také odstraňování plevelu mechanickou i chemickou cestou. Chemický postřik plevelu v roce 2023 zajišťovala firma Kašík, která celkem ve třech etapách chemicky ošetří komunikace, kde následně naši pracovníci mechanicky odstraní zašlý plevel a provedou kompletní vyčištění komunikací.

Obr. 17: Úklid veřejných prostranství



Obr. 18: Oprava mostku na dětském hřišti



Mezi veřejná prostranství patří i dětská hřiště. TSMÚ zajišťují opravy dle pravidelných revizí. Zároveň proběhly větší zásahy na centrálním hřišti pod radnicí a v Palackého ulici. Vybudovala se nová pískoviště. Nyní v kombinaci ztraceného bednění a dřevěného vršku. Osazujeme nové lavičky pro občany po celém městě Úvaly, v parcích a podél vycházkových tras.

Vandalismus nám přiděluje mnoho zcela zbytečné práce. Ano, pokud si například říkáte, že to nebo ono by mohlo být hotovo rychleji, vězte, že dost možná právě opravujeme rozkopané a vysypané koše, čistíme „malůvky“ na mostech a stěnách budov nebo již potřetí zasklíváme včelí naučnou stezku. Ano, i my budeme raději vylepšovat městem pořízené vybavení města, hřišť a zlepšovat tak náš společný veřejný prostor, než odklízet škody po vandalech.

Obr. 19: Opětovně zničená naučná tabule na dětském hřišti



Za rok 2023 bylo odstraněno 1360 m² grafitti jak subdodavatelkou firmou, tak za použití vlastních prostředků a pracovních sil. Plochy se přetírají dle potřeby a stojí nás to mnoho sil a významně nám to ubírá pracovní kapacity. Na odstranění všech druhů malůvek se neustále učíme a hledáme další možné postupy odstranění. Jedná se o nikdy nekončící boj, který se bohužel nedá vyhrát.

Obr. 20-22: Nepovolené čmáranice, které musíme odstraňovat





Správa místních komunikací

Ve městě Úvaly se nachází více než 37 km místních komunikací a 18 km chodníků, jejichž údržbu musí TSMÚ zajistit. Na řadě místních komunikací není asfaltový povrch, TSMÚ pravidelně vyspravují výtluky. V letošním roce proběhly opravy povrchů - využito

bylo pokládka recyklátu, vytvoření štěrkového lože a jako finální povrch byl využit asfalt nebo recyklát s následným spojovacím prostředkem. Správa místních komunikací zahrnuje i údržbu a doplňování nového dopravního značení. V roce 2023 TSMÚ měnily zrcadla, kotvící patky i dopravní značení, ve většině případů byly výměny provedeny kvůli nepozornosti řidičů a vandalismu. TSMÚ zajišťují také vertikální dopravní značení, v případě rozsáhlejších úseků je řešeno smluvně s dodavatelskou společností TopZnak a ADOZ.

Obr. 23-24: Poničené dopravní značení: sloupek a dopravní značka



Obr. 25: Vodorovné dopravní značení



Obr. 26: Oprava povrchu



Zimní pohotovost je prováděna ve dvou četách, na pozici dispečera se střídají vybraní pracovníci, kteří po 60 minutách vyhodnocují aktuální počasí, jeho výhled a pravidelně projíždějí problematická místa města. Čety se po týdnu střídají. Opravou povrchu na 22 úsecích se nám tímto navýšilo i množství ulic pro zimní údržbu. Pohotovost a výjezd čety pro nás znamená i následné potíže s ohledem na pracovní kapacitu. Zaměstnanec po výjezdu a dle jeho délky má následně nárok na volno. Jako prim je pro nás v zimě svoz košů a odpadu občanů – tito pracovníci nejsou v pohotovosti nikterak využíváni. Staráme se i o plochy komerční, a to prostory parkoviště Penny, skladové plochy Izomat, sklady v horní části Radlické čtvrti nebo dle dalších dílčích objednávek. Často jsme pomohli i našim občanům při řešení kalamitních situací.

Obr. 27: Zimní údržba



Dalším úkolem TSMÚ je čištění dešťových vpustí – cílem je se zde i dovybavit – nástavbou na vozidlo Multikar pro čištění kanalizačních vpustí. Tento úkol bohužel i nadále trvá. Město s tímto počítá a nyní zpracováváme poptávkové řízení na nástavbu „multicar“ pro trvalou možnost výrazného zefektivnění této činnosti.

Obr. 28-30: Strojní čištění ulic



TSMÚ zajišťovaly jarní strojní čištění komunikací ve spolupráci s firmou ESPE CZ s.r.o.:

- Samosběr: 69,5 hod, 539 km, celkem 113.371,- Kč
- Kropicí vůz: 55 hod, 499 km, celkem 79.346,- Kč
- á 80 ks dopravního značení

Úkolem TSMÚ v této akci je rozvoz dopravního značení a následné strojní i ruční dočištění chodníků a ulic. K urychlení prací používáme nářadový nosič Holder 45i, který je využíván k čištění chodníků, ulic, zalévání a pro zimní pohotovost. Do této agendy bereme i boj s plevelem, který nám vyrůstá jak u silničních obrubníků a také v zámkových dlažbách chodníků. Chemické postřiky zajišťuje dodavatelská firma s potřebnou atestací a dále odstraňujeme za pomoci najatých zaměstnanců na dohodu. Celkově se dle počasí aplikují II etapy. Nově využíváme i speciální nástavec na křovinořez pro rychlejší odstranění vyhubeného a uschlého pýru.



Správa bytových a nebytových prostor

Na základě požadavků odboru investic a majetku města Úvaly jsou pravidelně řešeny požadavky týkající se údržby bytových a nebytových prostor. V roce 2023 byla zajištěna rekonstrukce fasády starého městského úřadu Pražská 276. Mezi časté zásahy ze strany TSMÚ patří i opravy elektřiny v objektech města. Dále jsou zajišťovány dílčí práce pro ZŠ, všechny MŠ, školní jídelnu, knihovnu a MDDM. Provádíme drobné práce dle potřeb bytového fondu. Dále zásahy vyplývající ze zpráv revizních techniků atd.

DPS

Město Úvaly provozuje Dům s pečovatelskou službou, který je zároveň pracovištěm správce – zaměstnance TS. Kromě něho se i VPS stará o údržbu a opravy tohoto domu. Konferenční prostory slouží jako zázemí pro menší kulturní akce, zasedání zastupitelů města a další společenské události. Správce se dále stará i o kotelny v objektech města. Byla provedena rekonstrukce (koupelna, kuchyňská linka, elektroinstalace, podlahy) 3 bytů, které jsou následně předány novým občanům dle rozhodnutí o přidělení místa v DPS. Zahřeje vás u srdce, pokud můžete být přítomni u předání bytu novým nájemníkům a přání hezkého a plnohodnotného podzimu života. Je také příjemné dostat od našich „zákazníků“ zpětnou vazbu. Pochvalných děkovných dopisů, emailů či telefonátů bylo opravdu nespočet.

Centrum volnočasových aktivit – „65“

Již od 1.9.2019 je objekt „Pětašedesátka“ využíván Městským domem dětí a mládeže Úvaly, Základní uměleckou školou Český Brod – pobočka Úvaly a Základní školou Úvaly. Již tedy není možné, aby prostory v odpoledních a večerních hodinách a o víkendech využívaly spolky, občanská sdružení, případně jiné subjekty. Kulturní komise do těchto prostor zve na zájezdní vystoupení divadelní spolky. Akce jsou hojně navštěvované a prostory často praskají doslova ve švech. O objekt se stará správce, který je u TS na DPČ.

Veřejné osvětlení

I v roce 2023 se plně věnujeme správě a údržbě veřejného osvětlení (dále jen „VO“). Nejen údržba, ale i nová výstavba VO byla náplní činnosti TSMÚ. Přibyla nám pod správu lokalita Výpustek I. Etapa a nová Radlická čtvrť.

K zajištění oprav VO je využíváno vozidlo Mitsubishi FUSO s vysokozdviznou plošinou od firmy Rybáček. Oprava a údržba VO je zajišťována jednosměnnou posádkou o 2 členech. Tato posádka se také věnuje elektrikářským pracím na objektech města Úvaly. Při budování nového VO jsou využíváni i další zaměstnanci TSMÚ, např. k zednickým a výkopovým pracím.



Každý rok TSMÚ zajišťují vánoční výzdobu města a přípravu adventní soboty i následné čertí neděle. V roce 2023 město investovalo do masivního rozšíření vánočního osvětlení. Celkem bylo instalováno dalších 52 ks vloček na sloupy veřejného osvětlení. Bylo zapotřebí navrtat a propojit 52 lamp na hlavních tazích. Celkem jich je 135 ks. Stromy na náměstí nám rostou, a tak na každý máme další 2 LED řetězy. Celé náměstí je koncipováno ve studené bílé. Celkem zdobíme 12 ks platanů, magnolii v horní části náměstí, 33 hlohů v Husově ulici. Dále strom a domeček v Domě s pečovatelskou službou. Zdobení města probíhalo po dobu 4 týdnů, kdy se na náměstí usadil vánoční strom darovaný rodinou Kučerových z Raisovy ulice v Úvalech,

děkujeme, byl opravdu nádherný. Musíme si nově zapůjčit i druhou plošinu pro snazší nazdobení vzrostlých stromů a vánočního stromu.

Obr. 31: Vánoční strom (foto se svolením autorky)



Ke změně počtu zařízení dochází vlivem nové výstavby, ale i díky plánovaným rekonstrukcím VO v určitých lokalitách. Tyto akce jsou v gesci města Úvaly, které prostřednictvím veřejných zakázek vybírá vhodné dodavatele. I nadále kontrolujeme případné dotační tituly, které jsou pravidelně vypisovány.

Příprava žádosti k akci Efekt nám bohužel nedává příliš šanci uspět a návratnost je přes 30 let. O dotaci proto nežádáme – nyní čekáme na změnu systému dotace a věříme, že budeme schopni zrekonstruovat další úseky sítě veřejného osvětlení. Dát další oblasti do LED technologií, kde lze nastavit například stmívání na 30 % od-do, nemusí tak docházet k celkovému vypínání celé oblasti. Dále plánujeme přechod z analogových spínacích hodin a stmívacího čidla na přesnější dálkově nastavitelné spínání zapínacího místa dle astronomických hodin a čidla na bázi spínací jednotky pro spínání veřejného osvětlení - princip založený na přesném měření okolního osvětlení v oblasti infračerveného spektra. To je klíčový rozdíl ve srovnání s obvyklými světelnými spínači, které snímá světlo ve viditelném spektru. Plná náhrada soumrakových spínačů.

- veřejné osvětlení: 1103 ks
- zapínací body: 24 ks
- Skříní: 22ks
- Trafostanice: 10ks
- slavnostní osvětlení: 155 ks vloček pro sloupy VO
- přisvětlení přechodů: 4 přechody po 2 LED světlech s výstražným sv. značením

Preventivní údržba

Na základě dokumentu Provoz a správa veřejného osvětlení ve městě Úvaly, zpracovaném v roce 2016 (externě – společností Sdružení pro rozvoj veřejného osvětlení) se zaměstnanci na úseku VO pravidelně věnují preventivní i operativní údržbě, např. nátěry a čištění světelných bodů.

Preventivní zásahy zahrnují periodické revize zapínacích míst a světelných bodů, stejně tak jako jejich kontrolu. Ta probíhá ve spolupráci s externí společností Revize plus.

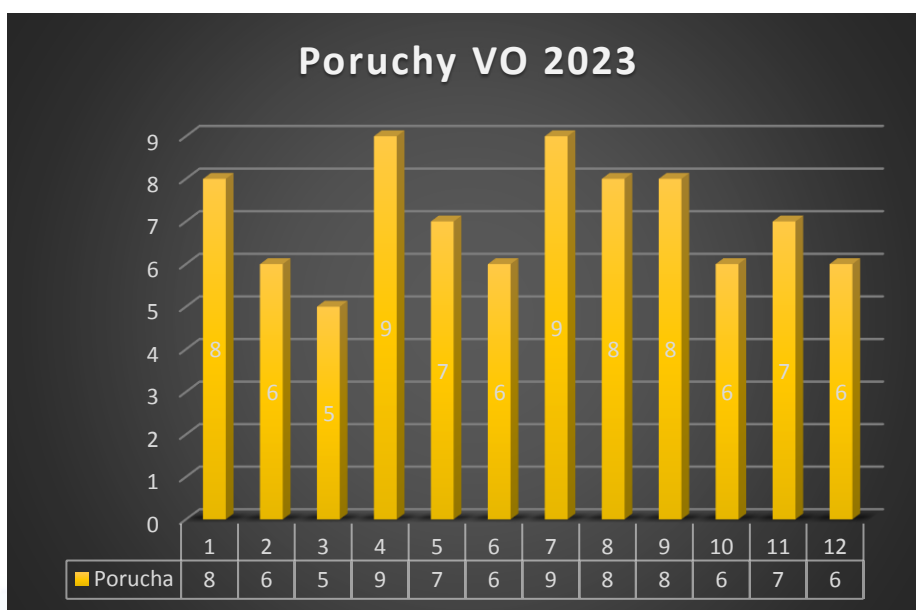
Prevence	Počet
Periodické revize zapínacích míst	12
Periodické revize světelných bodů	240
Periodické kontroly zapínacích míst	12
Periodické kontroly světelných bodů	240

Operativní údržba

Pro nahlášení poruch byl využit jak web TSMÚ (<http://www.tsuvaly.cz/>), kde je možnost nahlásit poruchu na VO, tak především i dispečink TSMÚ (na tel. 735 172 722).

2023		Měsíc											
Druh události	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
Porucha	8	6	5	9	7	6	9	8	8	6	7	6	85
Kabelová porucha	1	3	1	1	0	1	2	0	3	2	1	1	16

Graf 1.: Poruchy VO 2023



Nejčastější příčiny poruch:

- vadné výbojky (stáří)
- poruchy předřadníků, tlumivek
- vadný stykač nebo jistič
- vyhořelá svorkovnice

V rámci správy VO jsou vykonávány především následující aktivity:

- evidence podkladů o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení včetně aktualizace pasportu VO
- spoluúčast na prováděných revizích spravovaného zařízení
- vyjadřování se k projektovým záměrům v rámci správních řízení
- připomínky k projektové dokumentaci staveb na území spravovaného zařízení
- vytyčování sítí
- účast na přijímacích a kolaudačních řízeních
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím

TSMÚ nezajišťují nákup a řízení spotřeby elektrické energie. Veškeré záležitosti související s hospodařením s elektrickou energií, zahrnující i optimalizaci paušálních plateb nebo sjednávání smluv o sdružených službách, zajišťuje samo město Úvaly, konkrétně Odbor investic a dopravy města Úvaly.

Ve spolupráci s Odborem investic a dopravy města Úvaly byly při přípravě rozpočtu na rok 2023 vytipovány oblasti pro obnovu VO a zároveň byly na tyto akce alokovány finanční prostředky.

Svoz komunálních odpadů

Na základě provozního řádu o mobilním svozu odpadů vydaného Středočeským krajem dne 13. prosince 2016 zajišťují Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace svoz komunálních odpadů (dále jen „SKO“). Ke svozu je využíváno svozové vozidlo MAN s nástavbou Zoeller system. Svoz je zajišťován jednosměnnou 6ti člennou posádkou a administrativním pracovníkem, který pracuje v prostředí EVI8 a jedná se o část jeho pracovní náplně.

Obr. 32: Svoz odpadů



Obr. 33: Svozový KUKA vůz Scania



Od konce listopadu máme díky investici města nové svozové vozidlo Scania s nástavbou SEMAT, plně automatickým vyklapěčem Zoeller, stavíme druhou svozovou posádku, která je vytvořena z pracovníků údržby města. Výhodou je zastupitelnost posádky na jednotlivých vozidlech, právě díky využití stejného vyklapěče. Již se nám nestává, že by se nepovedlo svézt vše v daný svozový den dle svozového plánu. Uvažujeme dále o svozu jedlých olejů nejen z nádob na separovaných hnízdech, ale přímo z domácností. Prostě a jednoduše dáte slitý olej do uzavíratelné PET lahve, položíte na víko nádoby nebo přímo vedle ní a obsluha olej umístí do speciálních sběrných krabic na podvozku KUKA vozu.

Další případné dotační tituly by se týkaly přechodu na takzvaný Door to Door systém, kdy se tříděný odpad sváží přímo od obyvatel z domovů. V rámci separačních hnízd by zmizely nádoby na papír a plast. Výhodou je výrazné snížení nákladů za uložení odpadů, který produkují místní i z okolních obcí dojíždějící podnikatelé a ukládají jej nelegálně zdarma v rámci obecních nebo městských systémů. V rámci dotace by se žádalo o nádoby, identifikační a vážní systém, jenž je namontován na vyklapěči. Vozidlo vyklopí jenom nádobu z domácnosti, která má zaplacen poplatek, dále ihned identifikuje druh sváženého odpadu, druh nádoby, její velikost (díky RFID čipu z nádoby) a zváží i obsah popelnice. Vše se následně ukládá a přenáší do aplikace. Lze tak velmi přesně plánovat svozové linky, znáte přesnou náročnost svozového plánu, počty nádob i váhu a kolik se tedy z dané lokality průměrně sváží. Lze pak porovnávat posádky, nastavit pak i případné odměňování. Identifikací jsme schopni zajistit i převzetí svozu odpadů od místních podnikatelů.

V důsledku vývoje města a narůstajícího počtu obyvatel je úměrně navyšována i produkce odpadu, jeho vytříděnost, ale zejména nároky na svozovou kapacitu, která se navyšuje více právě u tříděných komodit než množství směsného komunálního odpadu.

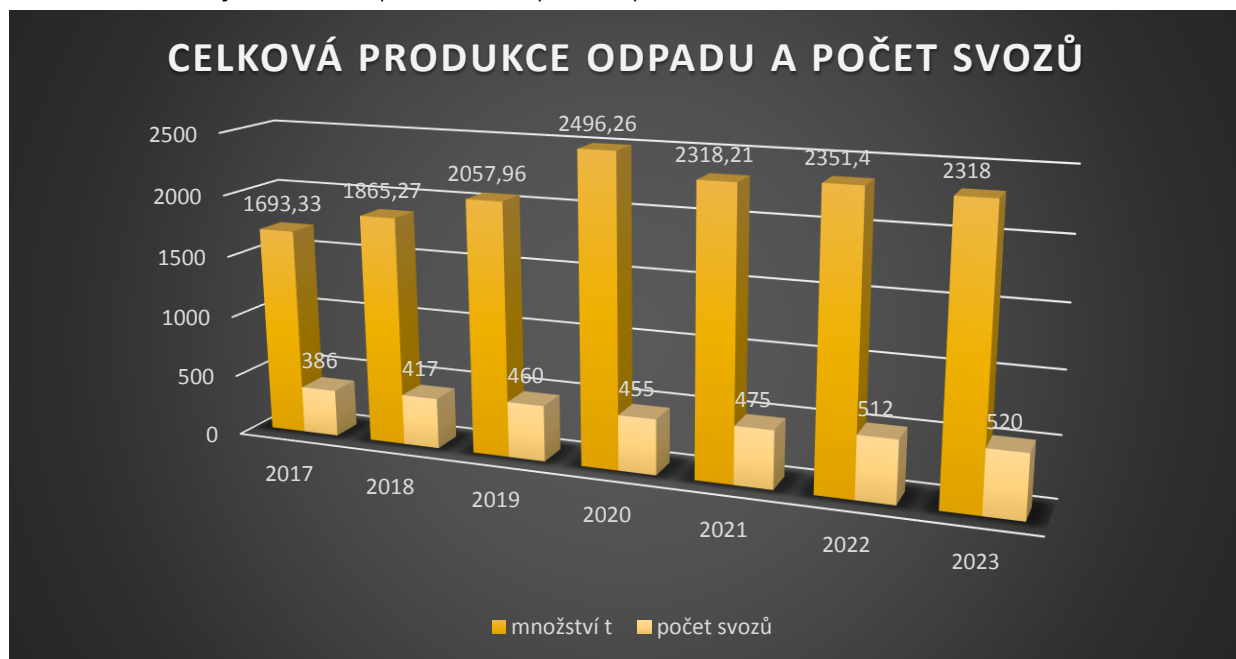
To plně svědčí o lepším třídění jednotlivých komodit. Ano, naši obyvatelé se chovají zodpovědně a za to děkujeme.



V roce 2023 jsme se svezlo 1.159,93 t SKO a 615,07 BIA. Níže je pohled na časovou náročnost při svozu jednotlivých komodit, průměrné najeté km na linku i četnost svozu. Například BIO odpad svážíme 1 x 14 dní, a to celkem na 4 linkách. V sezóně pracanti z TS nazvedají za 1 linku více jak 10.000 kg. Celkově tak uložíme i přes 40 tun BRKO, které by jinak skončilo ve spalovně Malešice. Je vidět, že zavedení nádob do domácností má smysl a věřím, že se nám tyto investice vrátí v rámci plnění ročních „skládkovacích“ limitů (viz obrázek), které se budou pouze a jenom zpříšňovat. V roce 2024 bude tento limit stanoven na 170,- kg na obyvatele za uložený odpad na skládku. V letech minulých došlo ke změně koncovky odpadu. Směsný komunální odpad vozíme na ZEVO Malešice, což je moderní spalovna na Průmyslové ulici v Praze 9.

SOVZ KOMODIT	1x14	2x7	2x7	1x14	1x14	1x14	1x14	
	SKO	PET	PAPÍR	BIO	SKLO	TETRA	KOV	CELKEM
CELKEM hodin	3 120	2 496	2 496	4 704	546	390	390	14 142
CELKEM SVOZŮ	130	104	104	104	26	26	26	520
PRŮMĚRNÝ NÁJEZD KM	50	90	90	90	90	50	50	CELKEM
CELKEM ZA ROK	6 500	9 360	9 360	9 360	2 340	1 300	1 300	39 520

Graf 3: Celková produkce odpadu a počet svozů v letech 2017 - 2023



Graf 4: Produkce SKO v letech 2017 – 2023 dle počtu obyvatel



Graf 5: Přehled produkce komunálního odpadu v tunách v letech 2017 - 2023



Organizaci svozu odpadu jsme pro rok 2023 zpracovali do plánovacího kalendáře v praktické A5 velikosti a distribuovali do domácností a zveřejnili na facebooku, webu i v měsíčníku Život Úval. Zde kooperujeme s městem, které naše příspěvky poctivě sdílí a navyšuje tak náš marketingový dosah.



Obr. 34: Plánovací kalendář svozu odpadu 2023

TS Plánovací kalendář 2023 - SVOZ ODPADU																		
	po	út	st	čt	pá	so	ne	Týden		po	út	st	čt	pá	so	ne	Týden	
leden							1	52 TKO	červenec							1	2	26 TKO
	2	3	4	5	6	7	8	1 BIO		3	4	5	6	7	8	9	27 BIO	
	9	10	11	12	13	14	15	2 TKO		10	11	12	13	14	15	16	28 TKO	
	16	17	18	19	20	21	22	3			17	18	19	20	21	22	23	29 BIO
únor	23	24	25	26	27	28	29	4 TKO	24	25	26	27	28	29	30	30 TKO		
	30	31	1	2	3	4	5	5 BIO	31	1	2	3	4	5	6	31 BIO		
	6	7	8	9	10	11	12	6 TKO	7	8	9	10	11	12	13	32 TKO		
	13	14	15	16	17	18	19	7		14	15	16	17	18	19	20	33 BIO	
březen	20	21	22	23	24	25	26	8 TKO	21	22	23	24	25	26	27	34 TKO		
	27	28	1	2	3	4	5	9 BIO	28	29	30	31	1	2	3	35 BIO		
	6	7	8	9	10	11	12	10 TKO	4	5	6	7	8	9	10	36 TKO		
	13	14	15	16	17	18	19	11 BIO	11	12	13	14	15	16	17	37 BIO		
duben	20	21	22	23	24	25	26	12 TKO	18	19	20	21	22	23	24	38 TKO		
	27	28	29	30	31	1	2	13 BIO	25	26	27	28	29	30	1	39 BIO		
	3	4	5	6	7	8	9	14 TKO	2	3	4	5	6	7	8	40 TKO		
	10	11	12	13	14	15	16	15 BIO	9	10	11	12	13	14	15	41 BIO		
květen	17	18	19	20	21	22	23	16 TKO	16	17	18	19	20	21	22	42 TKO		
	24	25	26	27	28	29	30	17 BIO	23	24	25	26	27	28	29	43 BIO		
	1	2	3	4	5	6	7	18 TKO	30	31	1	2	3	4	5	44 TKO		
	8	9	10	11	12	13	14	19 BIO	6	7	8	9	10	11	12	45 BIO		
červen	15	16	17	18	19	20	21	20 TKO	13	14	15	16	17	18	19	46 TKO		
	22	23	24	25	26	27	28	21 BIO	20	21	22	23	24	25	26	47 BIO		
	29	30	31	1	2	3	4	22 TKO	27	28	29	30	1	2	3	48 TKO		
	5	6	7	8	9	10	11	23 BIO	4	5	6	7	8	9	10	49 BIO		
červenec	12	13	14	15	16	17	18	24 TKO	11	12	13	14	15	16	17	50 TKO		
	19	20	21	22	23	24	25	25 BIO	18	19	20	21	22	23	24	51		
	26	27	28	29	30			26 TKO	25	26	27	28	29	30	31	52 TKO		

- TKO - směsný komunální odpad (černá popelnice)
- BIO odpad (hnědá popelnice)
- Papír (sudý týden: pondělí, čtvrtek; lichý týden: pondělí, pátek)
- Plast (sudý týden: čtvrtek; lichý týden: pondělí, pátek)
- Sklo + kov (lichý týden: úterý)
- Textil, oleje a dle potřeby
- Papír + plast + tetrapak

Svoz separátních míst se může lišit dle kapacity svozového vozu.

I. Okruh pondělí

Barákova, Boženy Němcové, Bulharská, Čechova, Dobročovická, Erbenova, Havlíčkova, Josefa Lady, Jungmannova, Kladská, Kollárova, Komenského, Lužická (část mezi Kladskou a Rumunskou), Maroldova, Nábř. J. Krejčárka, Nerudova, Pražská (část), Prokopa Velikého, Raisova, Rumunská, Seifertova (část), Skácelova, Šrámkova, Škvorecká (část k Fabráku), U Kaberny, U Starého koupadla, U Výmoly, V. Špály, Vaculíkova, Žižkova

II. Okruh úterý

28.října, Alešova, Bezručova, Bratří Čapků, Čelakovského, Dobrovského, Foerstrova, Grégrova, Guth-Jarkovského, Hakenova, Jiráskova, Klánovická, Klostermannova, Kožíškova, Máchova, Nám. Svobody, Palackého, Pražská, Rašínova, Seifertova (část), Šafaříkova, Štefánikova, Švermova, Tylova, Vítězslava Nováka, Vojanova, Vrchlického, Wolkerova

III. Okruh středa

Aloise Dostála, Atlasová, Bohumila Trnky, Borová, Brožíkova, Čermáková, Do Hodova, Dobročovická (Radlická čtvrť), Dr. Strusky, E. E. Kische, Ebenová, Fibichova, Glücksmannova, Hvězdova, Chelčického, Jalovcová, Janáčková, Jedlová, Jeronýmova, Jirenská, K Hájovně, Kališnická, Klostermannova (část k trati), Kmochova, Kupkova, Lesní, Lipanská, Milíčova, Modřínová, Muchova, Nad Koupadlem, Osadní, Otokara Březiny, Oty Pavla, Pernerova, Poděbradova, Purkyňova, Roháčova, Rokycanova, Slavíčková, Smrková, Sukova, Šámalova, Táboritská, Těsnohlídkova, Tigridova, Tichého, Tisová, Tovární, U Horoušánek, U Obory, Václava Rytíře, Vladimíra Vondráčka, Zálesí, Želivského

IV. Okruh čtvrtek

Bulharská (Slovany), Česká, Dalmatská, Finská, Chorvatská, Jugoslávská, Lotyšská, Lužická, Moravská, Na Stráni, Pod Slovany, Polská, Ruská, Slezská, Slovenská, Slovinská, Srbská, Škvorecká (Slovany), U Hostína, U Přeložky

V. Okruh pátek

5.května, Arnošta z Pardubic, Bendlova stezka, Denisova, Dvořákova, Fügnerova, Hálkova, Horova, Husova, Komenského, Mánesova, Na Spojce, Na Ztraceném korci, Pod Tratí, Podhájí, Podhájí, Riegerova, Smetanova, Sovova, Škvorecká, Tyršova, Vydrova, Zahradní

V současnosti TSMÚ předávají odpad k odstranění následujícím koncovým zařízením:

- v případě směsného komunálního odpadu: Spalovna ZEVO Malešice
- bioodpad: Kompostárna Hořátev
- všech tříděných komodit: NYKOS Žďánice
- kovové odpady: David Fidler – sběrné suroviny
- oděvy: společnosti Koutecký s.r.o. a CORETEX CZ SE
- jedlé oleje: Trafin Oil

BIO

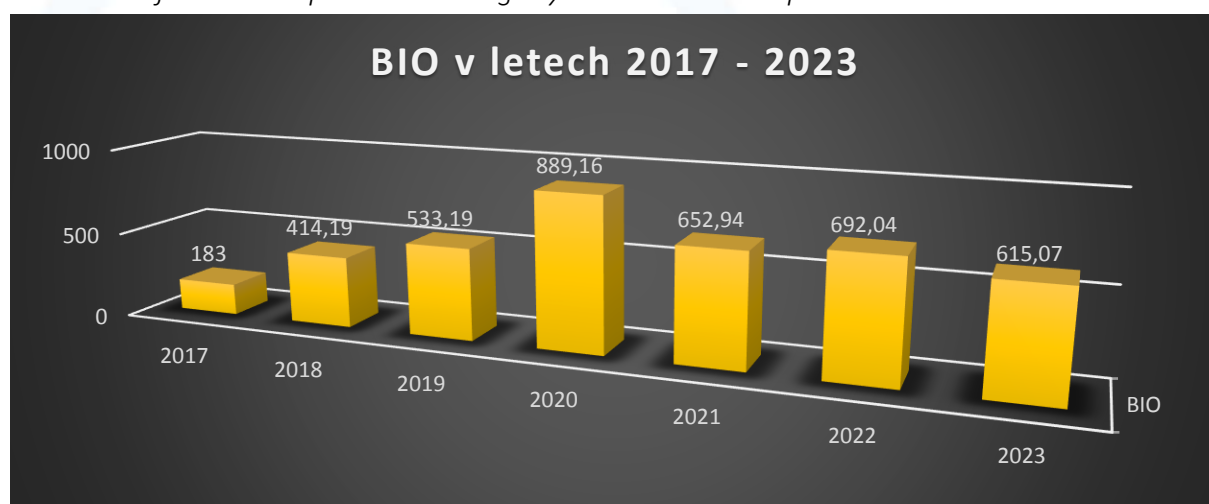
V období březen - listopad 2023 probíhal svoz bioodpadů 2x měsíčně (každá sudá středa a čtvrtek). V prosinci, lednu a únoru 1x měsíčně.

Celkem se svezlo **615,07 t** biologicky rozložitelného odpadu.

Obr. 34: Výsyp bio odpadu



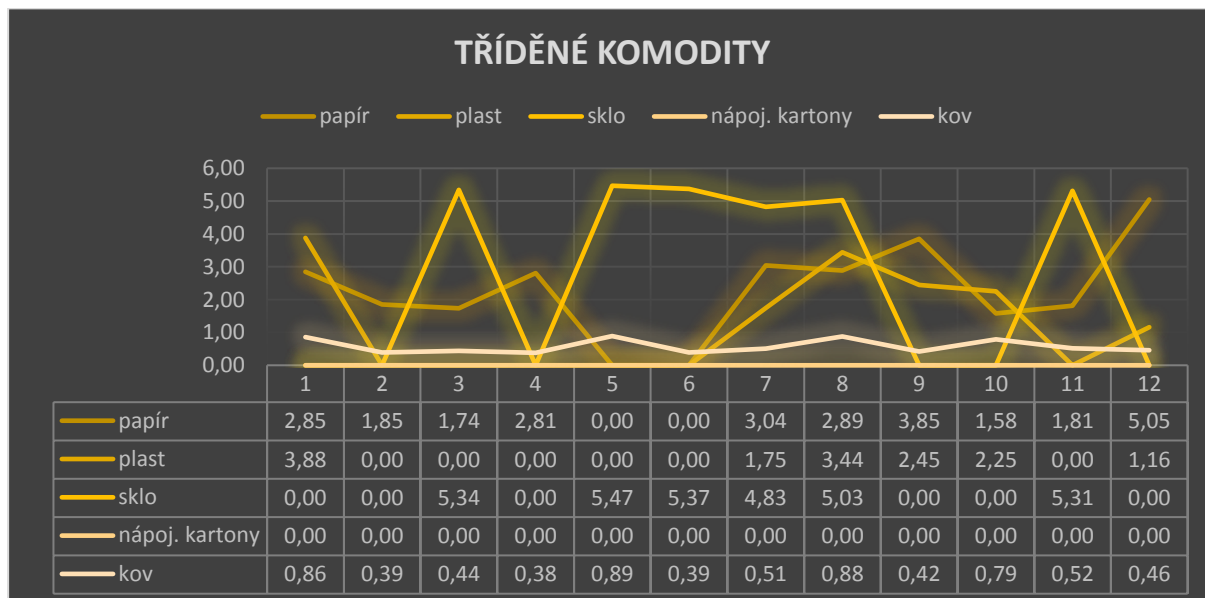
Graf 7: Přehled produkce biologicky rozložitelného odpadu v letech 2017 - 2023



Tříděné komodity

V rámci svozu separovaných komodit je v rámci města umístěno celkem 151 kontejnerů o obsahu 1.100 l a 33 nádob 240 l a 13 objemných kontejnerů na svoz textilu.

Graf 8: Produkce komodit tříděného odpadu v tunách za rok 2023



Vandalismus a neukázněné třídění komodit, to jsou problémy, se kterými se stále potýkáme. Jejich řešení je pro TSMÚ finančně velmi nákladné. Zde je nutné nedávat vůbec nic mimo nádoby. Pracovníci jsou na jednom separovaném stanovišti místo 20 minut i 70 minut, což při počtu 41 stanovišť znamená významné navýšení a prodražení svozu.



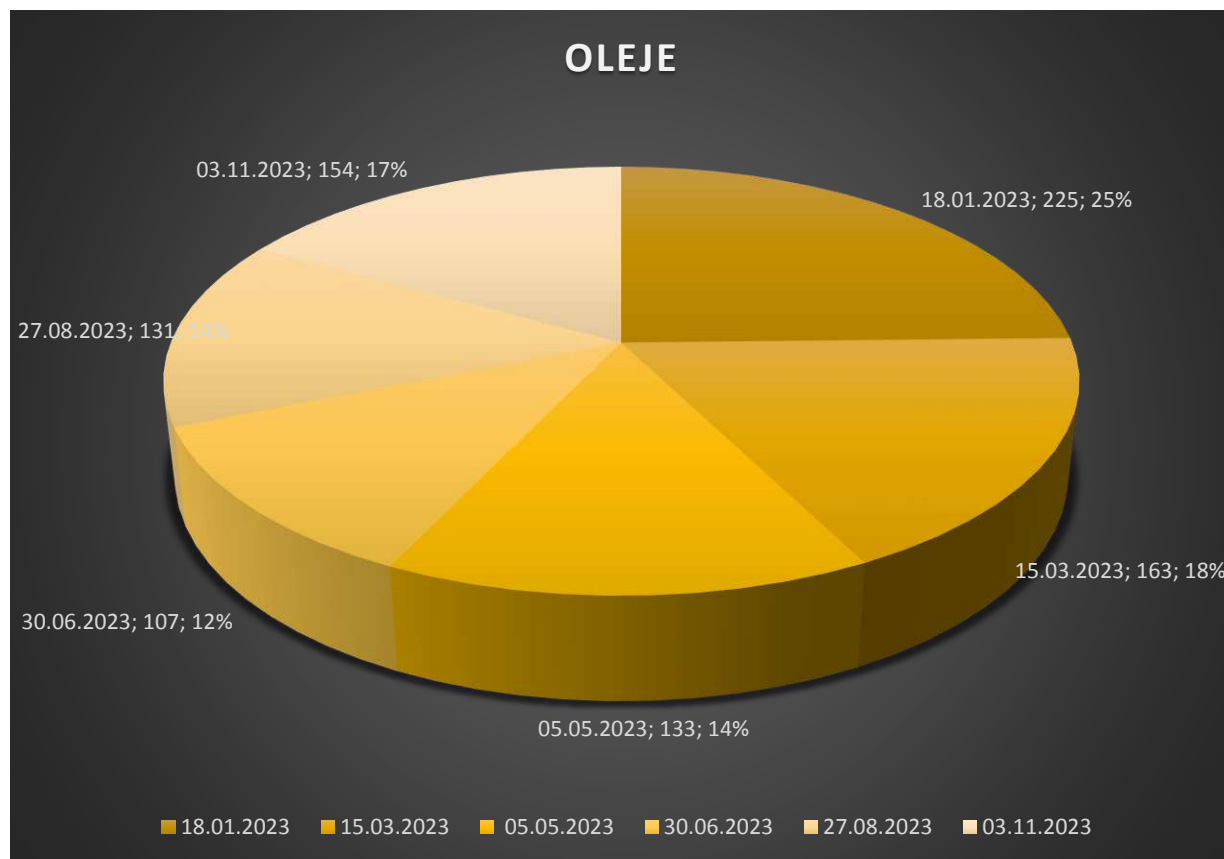
Svoz olejů

V roce 2023 bylo svezeno celkem 913 kg odpadních jedlých olejů a tuků, opět při čtvrtletních svozích, ale tentokrát již z 10 kontejnerů. Průměrně se v jednom kontejneru nacházelo 7,6 kg olejů.

Obrázek 9: Report Oleje 2023



Graf: Oleje 2023



Sběrný dvůr

V provozu je již nový Sběrný dvůr, který se nachází v Úvalech, parc. č. 3957/32, 250 82 Úvaly. Občanům Úval je umožněno jej bezplatně využívat, stačí se prokázat OP a dodržet množstevní limity.

DO SBĚRNÉHO DVORA JE MOŽNÉ UKLÁDAT POUZE ODPAD POVOLENÝ V PROVOZNÍM ŘÁDU SBĚRNÉHO DVORA DLE VYHLÁŠKY Č. 381/2001 SB. A VYHLÁŠKY Č. 383/2001 Sb..

Sběrný dvůr nebezpečných odpadů:

Je zde možné odložit zbytky barev, laků, ředidel a kyselin, oleje, baterie, zářivkové trubice, obaly od nebezpečných odpadů a obaly a úklidové prostředky potřísněné nebezpečnými odpady a další. Odběr je možný pro občany Úval po prokázání trvalého pobytu a je zdarma.

Sběrný dvůr ostatních odpadů:

Je zde možné odložit odpad biologického původu (posečená tráva, plevel, spadané listí, poškozené a hnilící ovoce a zelenina, větve a zbytky dřeva a dřevěných konstrukcí). Odběr je

možný po prokázání pro občany Úval zdarma, přičemž je zde povinná evidence množství a druhu odpadu a dále údaje o osobě, která odpad dodala.

Dále je zde možné odložit odpad, který není možné umístit do popelnicových nádob (např. nábytek, podlahové krytiny apod.), dále stavební odpad jako poslední zbytky sutí a výkopových zemin apod. (v tomto případě v množství do 0,5 m³ na osobu).

Místo zpětného odběru elektrozařízení:

Je zde možné odložit vysloužilé nebo nefunkční elektrozařízení (lednice, počítače, monitory, televize, rádia a ostatní spotřební elektroniku včetně drobných elektrických zařízení a nástrojů). Tato zařízení musí obsahovat hlavní části výrobku (příklad: lednice musí obsahovat kompresor, včetně chladícího systému, dále celou skříň, mohou chybět vnitřní přihrádky a šuplíky). Odběr je pro občany Úval bezplatný.

Limity dotace pro SD a jejich plnění.

Typ odpadu	cíl	2020 1/2	2021	2022	2023	20%pl	21%pl	22%pl	23%pl
BRO	5,25	48,85	89,17	16,44	13,07	930%	1698%	313%	249%
papír	12,97	4,66	22,89	29,10	28,23	36%	176%	224%	218%
plast	10,01		16,94	22,69	14,93	0%	169%	227%	149%
sklo	4,80		67,21	29,00	38,90	0%	1400%	604%	810%
nápoj. kartony	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%	0%	0%	0%
kov	42,00	4,58	26,80	6,72	7,83	11%	64%	16%	19%
textil	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0%	0%	0%	0%
objemný	472,24	64,61	358,58	381,99	414,18	14%	76%	81%	88%
nebezpečný	5,13	6,13	10,29	6,67	3,86	119%	201%	130%	75%
pneumatiky	2,00	1,75	6,89	10,71	7,77	88%	345%	536%	389%
elektro	54,80	0,00	45,54	29,59	25,61	0%	83%	54%	47%
stavební suť	32,00	111,70	302,32	257,24	248,34	349%	945%	804%	776%
Celkem	643,00	242,28	946,63	790,15	802,72	38%	147%	123%	125%

C-19

Celkově byl limit přeplněn o 159,72 t vybraného a uloženého odpadu. Podařilo se nám splnit prakticky všechny parametry s ohledem na nastavenou mez 75 % ročního cíle. Neplníme pouze v komoditě KOV – kde nám konkuruje soukromá sběrna v těsné blízkosti, kde dochází k výkupu. U nás je možné pouze zdarma kov odložit. I nadále výrazně převyšujeme limity v komoditách:

BRO – biologicky rozložitelný odpad

Pneumatiky

Stavební suť

Daří se nám plnit parametry za objemný odpad, které jsou nastaveny velice ambiciózně. 472t za rok není malé číslo, ale podařilo se vyseparovat objemný odpad 414,18 tun.

Parametry vychází ze studie z roku 2011 – již první měsíce ukazují, že je velká disproporce v jednotlivých odpadech. Bude těžké naplnit zejména limity u kovů, neboť přímo vedle nás je soukromá sběrna, jenž kovy vykupuje. U nás se ukládají zdarma. Budeme zřejmě vysoce převyšovat limity u suti. Zde je limit nastaven na 32 t ročně, ale očekáváme, že díky drobným přestavbám našich obyvatel se dostaneme někam na 240 t. Je dobré, že se nejen tento druh odpadu již nevyskytuje po přilehlých škarpách podél úvalských cest a pěšin a nenavýšuje náklady na likvidaci černých skládek, které jsou mnohonásobně vyšší nežli řešení přes Sběrný dvůr města Úvaly.

Na SD pracují 2 zaměstnanci.

V rámci svozu odpadu přímo od vrátek našich obyvatel bylo v roce 2023 realizováno 24 svozových dní, dále 3 dny pro odvozy na koncovky odpadů, při kterých bylo zapojeno 6-7 lidí, odpracováno celkem 1464 hodin nebo celkem 383 „člověkodní“.

Byla použita následující technika: traktor Zetor, kontejnerový nosič AVIE, kontejnerový nosič Man, dodávka Fiat Ducato a smykový nakladač Locust.

Koncovky odpadu:

Nykos Žďánice - objemný odpad, plast

Kompostárna Hořátev – biologicky rozložitelný odpad

ZEVO Malešice – vytříděný SKO

Obr. 37: Úklidové kolečko 2023



**TECHNICKÉ
SLUŽBY**

ÚKLIDOVÉ KOLEČKO 2023



Harmonogram svozu	Ulice
1. Svozový okruh Středa 19.4.2023 Středa 6.9.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Kozíškova x V. Nováka • V. Nováka x 28. října • Tylova x Dobrovského
2. Svozový okruh Úterý 25.4.2023 Úterý 12.9.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Guth-Jarkovského x Klánovická • Šafaříkova x Jiřího Gruši • Raisova x Štefánikova
3. Svozový okruh Středa 3.5.2023 Středa 20.9.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Kollárova x Šrámkova • Maroldova x Prokopa Velikého • Jungmannova x Pražská
4. Svozový okruh Úterý 9.5.2023 Úterý 26.9.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Žižkova x Čechova • U Výmoly x Dobročoviclá • Nerudova x Žižkova
5. Svozový okruh Středa 17.5.2023 Středa 4.10.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Ruská x Škvorecká • Rumunská • Chorvátská x Slovinská
6. Svozový okruh Úterý 23.5.2023 Úterý 10.10.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Česká x Slovenská • Jeronýmova x Chelčického • Roháčova x Táboritská
7. Svozový okruh Středa 31.5.2023 Středa 18.10.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Tyršova • 5. května (přizk zastávky) • Sovova x Na Spojce
8. Svozový okruh Úterý 6.6.2023 Úterý 24.10.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • Horova x Na Ztraceném korci • Brožilkova x Slavíčkova • Otokara Březiny x Purkyňova
9. Svozový okruh Středa 14.6.2023 Středa 1.11.2023	Stanoviště kontejnerů: <ul style="list-style-type: none"> • K Hájovně • Sámalova x Tigrídova • Těsnohlídkova x Oty Pavla

Vždy v úterý nebo středu budeme přistavovat kontejner na určené místo v lokalitě. Umístění najdete u svozových okruhů níže, na webu TS a ve facebookových událostech u příslušného termínu, na vývěskách města. Většinou jde o místa, na která jste zvyklí z doby předcovidové.

Svoz odpadů se týká **maloobjemových, objemnějších a velkoobjemových odpadů**, které nemohly být umístěny do popelnicových nádob nebo kontejnerů na separované odpady. Dále se svoz týká i **bioodpadu**.

Při odkládání odpadů je nutno se řídit pokyny přítomných pracovníků svozové firmy, kteří jsou oprávněni nepřijmout nevhodné odpady.

Kromě úklidového kolečka mají občané Úval celoročně několik možností – v rámci poplatku na odpad zdarma vlastní biopopelnice, kompostování na vlastní zahradě, odvoz do sběrného dvora nebo při velkém objemu objednání vlastního kontejneru (za úplatu přes TSM Úvaly).

Nadále se **nebudou svážet odpady nebezpečné** (např. zbytky barev, laků, kyselin, olejů, autobaterie, pneumatiky apod.) a také suť, kameny a zemina - tyto odpady je nutno odvézt do sběrného dvora!!!

Celá akce bude na území města Úval zajišťována pracovníky Technických služeb.

Kontejnery přistavujeme do lokality v 12:00 a svážíme do 18:00.



ELEKTROČTVRTKY

„Nově zavádíme tzv. „**Elektročtvrky**“ – připravte ve svůj termín do 8:00 ráno elektrozařízení před vrátka a naši pracovníci je svezou. Jde např. o lednice, televize, počítače a monitory, mobilní telefony a další drobná elektrozařízení.

Elektročtvrky:

1. lokalita (Radlická čtvrť, Slovany):
27.4.2023 a 7.9.2023
2. lokalita (mezi silnicí I/12 a tratí, Pařezina, Výpustek): 11.5.2023 a 21.9.2023
3. lokalita (centrum, část pod tratí, 5.května, V Setých, Zálesí, U Horoušánek):
25.5.2023 a 5.10.2023



Stále je vám k dispozici: Sběrný dvůr města Úvaly

Úterý: 14:00 – 18:00
 Středa: 13:00 – 17:00
 Pátek: 13:00 – 17:00
 Sobota: 8:00 – 18:00

V případné individuální potřeby nás kontaktujte: tsu@mestouvaly.cz, 281 091 522

Obr. 38: Nakládání odpadu při úklidovém kolečku



Ostatní

TSMÚ zajišťují i další činnosti, které nelze zařadit do výše uvedených kategorií. Mezi poměrně časté práce patří např. organizace různých akcí, zajišťování úklidu před i po akcích apod. Jedná se např. o Čarodějnice, jednotlivé čtvrtky v rámci Letního kina, Úvalský kotlík. Bezpochyby největší akcí jsou pak adventní trhy a rozsvícení vánočního stromu, kde přípravy trvají cca týden stavba stánků, 3 týdny výzdoba města. To vše obnáší nalezení dárce stromu, jeho porážení a přemístění, postavení, nazdobení samotné je cca 4 dny.

Mezi další činnosti TSMÚ patří i výroba stolů, laviček, informačních tabulí a jiných výrobků ze dřeva pro potřeby obyvatel v rámci stezek, pěšin a městských parků.

4. Personalistika – lidské zdroje

Celý tým TSMÚ je stabilizován. Postupně se připravujeme na obsazení tabulkových míst, ale to až v dalším roce. Zejména s ohledem na převzetí dalších činností, které dle objednávek města byly realizovány přes subdodavatelské společnosti. Rok 2023 byl velikou zkouškou s ohledem na příchod pandemie Coronaviru Covid-19, ale hlavně díky raketovému růstu cen energií, jenž pro nás znamenal nárůst všech vstupů a dále cenové zatížení od všech dodavatelů služeb. Inflace se projevuje ve všech dodavatelských dodávkách. Je až neuvěřitelné, že i přes tento cenový šok se podařilo rok zvládnout a ustát na velmi vysoké úrovni. Byl pozastaven nábor zaměstnanců na obsazení tabulkových pozic.

K 31. 12. 2023 jsme měli celkem 40 zaměstnanců na HPP, 2 na DPČ a 8 na DPP.

Pro rok 2024 budeme hledat lidi do střediska VPS na práce péče o město nebo posádku svozového vozidla a řidiče profesionály s licenci na T a C. Hledáme i elektrikáře vč. zkoušky dle vyhlášky 50.



5. Přehled hospodaření

Rok se nám daří ukončit s kladným hospodářským výsledkem, a to i přes raketový růst cen energií a PHM, což náš rozpočet nesmírně zatížilo a přineslo nemalé starosti. I přesto končíme v černých číslech a mohu prohlásit, že jsem na celý tým TSMÚ nesmírně pyšný. Městu a obyvatelům děkujeme za podporu, aktivitu při zvelebování svého okolí. I jakoukoli zpětnou vazbu, a to jak pozitivní, tak i tu s postřehem ke zlepšení. Každé pomoci si nesmírně ceníme. Jsme tu pro Vás.

Čerpání 2023	TSMÚ	VPS	VAK
PŘÍSPĚVEK CELKEM	34 698 636	34 572 300	126 336
VÝNOSY VAK CELKEM	70 049 867	6 191	70 043 676
VÝNOSY VPS CELKEM	11 204 007	11 167 733	36 274
VÝNOSY NEINVESTIČNÍ CELKEM	113 182 510	42 976 224	70 206 286
PŘÍJMY CELKEM	115 952 510	45 746 224	70 206 286
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	26 397 446	21 163 243	5 234 203
Úvěry	1 780 139	1 780 139	0
MATERIÁL CELKEM	6 151 750	3 010 319	3 141 431
ENERGIE (voda, plyn, elektřina PHM)	39 628 412	2 120 992	37 507 420
OSTATNÍ SLUŽBY CELKEM	32 878 466	16 518 532	16 359 934
OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ CELKEM	3 196 948	1 152 786	2 044 162
OSTATNÍ NÁKLADY (odpisy, úroky, poplatky, repre, ...)	4 692 400	3 105 442	1 586 959
NÁKLADY NEINVESTIČNÍ CELKEM	112 945 422	47 071 313	65 874 109
VÝDAJE CELKEM	114 725 561	48 851 452	65 874 109
NÁKLADY NEINVESTIČNÍ CELKEM (bez úvěrů)	112 945 422	47 071 313	65 874 109
VÝNOSY NEINVESTIČNÍ CELKEM (bez úvěrů)	113 182 510	42 976 224	70 206 286
ZISK/ZTRÁTA	237 088	-4 095 089	4 332 177

V roce 2023 se podařilo TSMÚ udržet financování v černých číslech, s hospodářským výsledkem 237 088 Kč. Toto bereme jako velmi dobrý výsledek s ohledem na turbulentní období zdražování služeb a dodávek surovin.

Obrázek: Vývoj cen energií v letech:



6. Audit

Dle smyslu a fungování jako řádný hospodář probíhá i u nás kontrola hospodaření v rámci zakázek a nakládání s příspěvkem dle jednotlivých kapitol a čerpání. Kontrolu u nás provádí akreditovaná auditorská společnost se zaměřením na příspěvkové organizace a výsledky jsou prezentovány vedení Města. Jsou i nedílnou součástí této zprávy.

7. Výhled na rok 2024

Hlavním úkolem pro rok 2024 bude pokračování v zautomatizování plnění jednotlivých procesů. V plánu je také vytvořit program osvěty v třídění separovaného odpadu a užívání pitné vody.

V roce 2024 budou TSMÚ pokračovat v obnově techniky v návaznosti na schválený rozpočet, bude pořízeno nové vozidlo pro potřeby posádky VPS v rámci údržby města. Zde nám dosluhuje Ford Connect a opravy již nejsou zcela rentabilní, toto je dle plánu obnovy vozového parku, schváleného při zřizování organizace. Stejně jako budeme pokračovat v generálních opravách našich staříčkových traktorů Zetor. Dále investice do nového traktoru, univerzálního nosiče nástaveb „známého jako Multicar“, výhledově i čistícího a zametacího vozidla, které by ¼ roku čistilo komunikace a bylo k dispozici i pro okolní obce. Právě obnova vozového parku je zcela zásadní téma pro nadcházející léta. Peníze za údržbu a servis vozidel nám začínají raketově růst. Bude zapotřebí v co nejbližším termínu Multicar (stáří 16let), nosič kontejnerů Avia (19let), Zetor (51 let) a pak vozidla pick-up jenž jsou již takzvaně „plnoletá“, pár let s nárokem na vydání občanského průkazu.

8. Závěr

Rok 2023 lze charakterizovat jako rok s ustálenými procesy. Zvládnutým příchodem Covid-19 a zvládnutí zcela zvednutých vstupů energií a PHM, tak zejména ustálení týmu zaměstnanců organizace. Zapracovávají se nám nováčci s dobrou profesní znalostí a odborností.

Nově automatizujeme pracovní listy nad jednotlivou zakázkou – přenos dat v rámci využívaných systémů – snaha prezentovat nahlášené závady v mapě města s daným komentářem. Neustále pracujeme na efektivitě při jednotlivých činnostech. Některé služby nakoupíme, ale valnou většinu dodáváme pro naše obyvatele napřímo. Jsme tu pro Vás!

9. Přílohy

Seznam příloh:

- Rozvaha k 31.12.2023
- Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2023
- Příloha k závěrce k 31.12.2023
- Audit
- Hlášení o odpadech 2023
- Hlášení k VaK 2023

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena zřizovateli organizace **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Zpráva o ověření účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit účetní závěrky organizace **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace** (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2023 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2023** v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost ředitele Organizace za účetní závěrku

Ředitel Organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel Organizace povinen posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou

být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol ředitelem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat ředitele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.

člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem

MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms

Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem

evidenční číslo KAČR 277



Ing. Jan Černý
evidenční číslo KAČR 2455

V Praze, dne 13.května 2024

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2023
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2023 – 31.12.2023
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2023 – 31.12.2023

Rozvaha

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavená k 31.12.2023

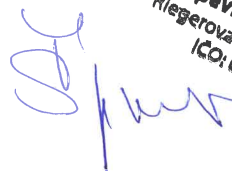
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.02.2024

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		63 862 638,84	21 960 158,64	41 902 480,20	33 111 174,00
A.	Stálá aktiva		45 175 245,39	21 877 108,44	23 298 136,95	17 796 436,01
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		2 193 692,10	1 190 631,80	1 003 060,30	1 091 722,80
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	2 193 692,10	1 190 631,80	1 003 060,30	1 091 722,80
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povoleny na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		42 971 681,29	20 686 476,64	22 285 204,65	16 684 401,21
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	33 077 172,70	17 552 117,05	15 525 055,65	16 684 401,21
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	3 134 359,59	3 134 359,59		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	6 760 149,00		6 760 149,00	
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		9 872,00		9 872,00	20 312,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	9 872,00		9 872,00	9 872,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				10 440,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		18 687 393,45	83 050,20	18 604 343,25	15 314 737,99
I.	Zásoby		1 352 365,54		1 352 365,54	1 161 832,88
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	1 352 365,54		1 352 365,54	1 161 832,88
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		12 744 737,52	83 050,20	12 661 687,32	11 645 212,47

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
1.	Odběratelé	311	9 144 826,59	83 050,20	9 061 776,39	7 479 130,94
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 100 360,79		1 100 360,79	1 332 953,64
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	18 305,59		18 305,59	68 841,00
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				226 630,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381	82 965,00		82 965,00	114 152,19
31.	Příjmy příštích období	385	298 279,55		298 279,55	305 004,70
32.	Dohadné účty aktivní	388	2 100 000,00		2 100 000,00	2 118 500,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III.	Krátkodobý finanční majetek		4 590 290,39		4 590 290,39	2 507 692,64
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	4 097 558,54		4 097 558,54	1 951 515,25
15.	Ceniny	263	9 950,00		9 950,00	48 200,00
10.	Běžný účet FKSP	243	322 171,85		322 171,85	497 142,39
16.	Peníze na cestě	262	-40 000,00		-40 000,00	
17.	Pokladna	261	200 610,00		200 610,00	10 835,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		41 902 480,20	33 111 174,00
C.	Vlastní kapitál		21 747 520,65	18 646 374,53
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		14 846 192,72	14 063 342,14
1.	Jmění účetní jednotky	401	14 615 298,83	13 877 187,71
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	997 063,89	1 203 044,43
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-766 170,00	-1 016 890,00
II.	Fondy účetní jednotky		4 563 590,32	2 482 382,44
1.	Fond odměn	411	307 528,66	307 528,66
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	197 918,30	148 599,30
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	15 704,23	15 704,23
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	4 042 439,13	2 010 550,25
III.	Výsledek hospodaření		2 337 737,61	2 100 649,95
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		237 087,66	2 100 649,95
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	2 100 649,95	
D.	Cizí zdroje		20 154 959,55	14 464 799,47
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		4 995 395,17	6 775 533,80
1.	Dlouhodobé úvěry	451	4 995 395,17	6 775 533,80
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		15 159 564,38	7 689 265,67
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	11 236 055,99	4 087 538,54
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	41 308,00	63 522,31
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	1 496 381,81	1 171 400,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	574 435,00	462 075,00
13.	Zdravotní pojištění	337	244 686,00	197 435,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341	46 650,00	
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžita plnění	342	151 652,00	91 385,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	252 033,22	16 081,14
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	881 540,65	1 481 179,68
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	197 960,00	38 000,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	36 861,71	80 649,00


 Technické služby města Úvaly,
 příspěvková organizace
 Riegerova 12, 250 82 Úvaly
 IČO: 04441869

Jaroslav Špaček

Výkaz zisku a ztráty

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.02.2024

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		38 208 839,37	66 851 915,12	35 569 277,19	53 764 278,98
I.	Náklady z činnosti		37 932 013,78	65 641 806,91	35 221 054,20	53 204 249,60
1.	Spotřeba materiálu	501	3 322 296,84	4 171 668,15	3 366 635,78	2 722 476,91
2.	Spotřeba energie	502	320 185,38	3 108 163,07	463 242,96	5 354 045,50
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503		34 406 111,20		25 813 784,48
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	1 130 785,89	2 066 162,25	1 358 213,66	1 436 348,64
9.	Cestovné	512	15 252,00		12 539,00	184,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	48 734,95	6 734,85	66 562,06	505,91
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	-5 080,74	-7 906 932,24		-6 628 302,45
12.	Ostatní služby	518	8 661 742,10	23 904 098,86	8 544 680,52	18 042 282,47
13.	Mzdové náklady	521	15 331 875,00	3 869 046,00	13 047 705,00	4 275 935,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	5 010 090,00	1 182 589,00	4 210 431,00	1 307 221,00
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	710 246,00	153 953,00	603 897,70	163 428,00
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531	18 000,00		18 000,00	
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	48 879,47	53 301,00	46 845,02	91 483,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	1 065,47			
23.	Jiné pokuty a penále	542			1 749,00	20 000,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	2 567 871,11	383 493,94	2 622 718,36	442 067,64
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556		-4 415,66		40 058,26
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	242 375,48	218 091,89	431 979,80	99 990,95
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	507 694,83	29 741,60	425 854,34	22 740,29
II.	Finanční náklady		276 790,02	57,01	348 185,55	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	276 578,22	57,01	348 010,80	
3.	Kurzové ztráty	563	211,80		174,75	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Daň z příjmů		35,57	1 210 051,20	37,44	560 029,38
1.	Daň z příjmů	591	35,57	1 210 051,20	37,44	560 029,38

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		31 873 242,85	73 424 599,30	35 698 053,90	55 736 152,22
I.	Výnosy z činnosti		43 420,73	73 298 084,00	7 035 141,85	55 524 803,82
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602		72 527 593,81		54 686 702,62
3.	Výnosy z pronájmu	603		571 025,00		365 940,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609		22 500,00		15 000,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641		35 000,00		48 593,00
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				13 511,84
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě p	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648			7 031 154,84	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	43 420,73	141 965,19	3 987,01	395 056,36
II.	Finanční výnosy		177,32	179,56	306,21	154,73
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	177,32	179,56	197,36	154,73
3.	Kurzové zisky	663			108,85	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		31 829 644,80	126 335,74	28 662 605,84	211 193,67
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	31 829 644,80	126 335,74	28 662 605,84	211 193,67
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	-6 335 560,95	7 782 735,38	128 814,15	2 531 902,62
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	-6 335 596,52	6 572 684,18	128 776,71	1 971 873,24

Technické služby města Úvaly,
 příspěvková organizace
 Riegerova 12, 250 82 Úvaly
 IČO: 04441869

Špaček

Jaroslav Špaček

Příloha č. 5

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ ÚSC A SVAZKY OBCÍ

Název: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČO: 04441869

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.02.2024

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4.		Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů		
Číslo položky	Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		76 202 647,26	19 927 114,26
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	307 705,87	265 025,81
3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	75 894 941,39	19 662 088,45
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00



8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výko	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výko	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	76 202 647,26	19 927 114,26

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C.	Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
Císlo:	0,00

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
Císlo:	0,00

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
Císlo:	0,00

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
Císlo:	0,00

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
Císlo:	0,00

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
Císlo:	0,00

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
Císlo:	0,00

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

F.a.	Doplňující informace k fondům účetní jednotky - Fond kulturních a sociálních potřeb	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	148 599,30
A.II.	Tvorba fondu	364 143,00
1.	Základní příděl	364 143,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00
5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
A.III.	Čerpání fondu	314 824,00
1.	Půjčky na bytové účely	0,00
2.	Stravování	101 567,00
3.	Rekreace	74 725,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport	28 039,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky	0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary	15 000,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	25 700,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	0,00
9.	Ostatní užití fondu	69 793,00
A.IV.	Konečný stav fondu	197 918,30

F.d.	Rezervní fond	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	15 704,23

D.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Zlepšený výsledek hospodaření	0,00
2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	0,00
3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	0,00
4.	Peněžní dary - účelové	0,00
5.	Peněžní dary - neúčelové	0,00
6.	Ostatní tvorba	0,00
D.III.	Čerpání fondu	0,00
1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	0,00
2.	Úhrada sankcí	0,00
3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00
4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
5.	Ostatní čerpání	0,00
D.IV.	Konečný stav fondu	15 704,23

F.f.		Fond investic	
Číslo položky	Název položky		Běžné účetní období
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		2 010 550,25
F.II.	Tvorba fondu		5 515 384,51
1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisovět		2 745 384,51
2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele		2 770 000,00
3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů		0,00
4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku		0,00
5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů		0,00
6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace		0,00
7.	Převody z rezervního fondu		0,00
F.III.	Čerpání fondu		3 483 495,63
1.	Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhod		1 703 356,99
2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček		1 780 138,64
3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele		0,00
4.	Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost		0,00
F.IV.	Konečný stav fondu		4 042 439,13

G.		Stavby	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO		
		G.	Stavby	0,00		0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00	
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00	
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00	
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00	
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00	
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00	

H.		Pozemky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO		
		H.	Pozemky	0,00		0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00	


H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

I.		Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ	MINULÉ		
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00		

J.		Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ	MINULÉ		
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00		

Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Technické služby města Úvaly,
 příspěvková organizace
 Riegerova 12, 250 82 Úvaly
 IČO: 04441869


 Jaroslav Špaček

Městský úřad Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Úvaly 23. května 2024
Č.j. TSMÚ/účto/05/2024

Věc: Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023

Žádáme o schválení rozdělení hospodářského výsledku z hlavní a vedlejší činnosti Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2023:

Druh činnosti	Zisk/ ztráta (Kč)
Hlavní	- 6 335 596,52
Vedlejší	6 572 684,18
Celkem zisk	237 087,66

Navrhujeme zisk rozdělit následujícím způsobem:

413 – rezervní fond	237 087,66	100 %
---------------------	------------	-------

Příloha: Rozvaha 2023
Výkaz zisků a ztrát 2023
Příloha 2023

S pozdravem

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869



Jaroslav Špaček
ředitel Technických služeb města Úvaly

Průběžná evidence nakládání s odpady za období od 01.01.2023 do 31.12.2023

Strana č. **1**
Celkový počet stran **15**

Původce nebo oprávněná osoba		Samostatná provozovna	
IČO:	04441869	Identifikátor:	CZS02248
Obchodní firma/název/jméno a příjmení původce nebo oprávněné osoby: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace		Název provozovny: TECHNICKÉ SLUŽBY města Úvaly, p.o.	
Ulice č.p., č.o.:		Ulice č.p., č.o.:	
Riegerova 12/		Riegerova 12/	
Obec:	Úvaly	Obec:	Úvaly
PSČ:	25082	PSČ:	25082
Kód ORP (SOP):	2103	Kód ORP (SOP):	2103
IČZÚJ:	538957	IČZÚJ:	538957
Datum vyhotovení dokladu:		Osoba odpovědná za evidenci:	
31.07.2024			
Razítko a podpis:		Telefon:	
		Email:	
		Poznámka:	

Název odpadu	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06				
Upřesnění				170107	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	17.5.2023	B00	2,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	17.5.2023	BN3		2,980000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
3	11.7.2023	B00	3,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	11.7.2023	BN3		3,020000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
5	4.9.2023	B00	3,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	4.9.2023	B00	2,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
7	4.9.2023	BN3		2,720000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
8	4.9.2023	BN3		3,140000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
9	9.10.2023	B00	3,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	9.10.2023	BN3		3,560000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
11	23.10.2023	B00	6,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	23.10.2023	B00	1,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
13	23.10.2023	BN3		1,900000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
14	23.10.2023	BN3		6,260000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
15	7.11.2023	B00	2,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	7.11.2023	BN3		2,200000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
17	16.11.2023	B00	4,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	16.11.2023	BN3		4,380000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
19	23.11.2023	B00	3,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	23.11.2023	B00	0,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
21	23.11.2023	BN3		0,620000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
22	23.11.2023	BN3		3,200000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
23	28.11.2023	B00	3,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	28.11.2023	BN3		3,680000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
			37,660000	37,660000	

Název odpadu	Papír a lepenka				
Upřesnění				200101	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	2.1.2023	B00	2,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	2.1.2023	BN3		2,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
3	9.1.2023	B00	2,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	9.1.2023	BN3		2,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	13.1.2023	B00	2,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	13.1.2023	BN3		2,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
7	16.1.2023	B00	2,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	16.1.2023	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
9	19.1.2023	B00	1,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	19.1.2023	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
11	23.1.2023	B00	2,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	23.1.2023	BN3		2,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
13	26.1.2023	B00	1,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	26.1.2023	BN3		1,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
15	30.1.2023	B00	2,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	30.1.2023	BN3		2,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
17	6.2.2023	B00	1,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	6.2.2023	BN3		1,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
19	9.2.2023	B00	1,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	9.2.2023	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
21	13.2.2023	B00	2,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	13.2.2023	BN3		2,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
23	16.2.2023	B00	1,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	16.2.2023	BN3		1,240000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
25	20.2.2023	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Papír a lepenka			200101		0
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)		
26	20.2.2023	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
27	23.2.2023	B00	1,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
28	23.2.2023	BN3		1,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
29	27.2.2023	B00	2,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
30	27.2.2023	BN3		2,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
31	6.3.2023	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
32	6.3.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
33	9.3.2023	B00	1,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
34	9.3.2023	BN3		1,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
35	13.3.2023	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
36	13.3.2023	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
37	17.3.2023	B00	2,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
38	17.3.2023	BN3		2,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
39	20.3.2023	B00	2,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
40	20.3.2023	BN3		2,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
41	24.3.2023	B00	1,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
42	24.3.2023	BN3		1,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
43	27.3.2023	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
44	27.3.2023	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
45	30.3.2023	B00	1,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
46	30.3.2023	BN3		1,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
47	6.4.2023	B00	1,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
48	6.4.2023	BN3		1,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
49	11.4.2023	B00	2,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
50	11.4.2023	BN3		2,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
51	14.4.2023	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
52	14.4.2023	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
53	17.4.2023	B00	2,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
54	17.4.2023	BN3		2,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
55	20.4.2023	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
56	20.4.2023	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
57	24.4.2023	B00	2,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
58	24.4.2023	BN3		2,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
59	28.4.2023	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
60	28.4.2023	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
61	3.5.2023	B00	2,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
62	3.5.2023	BN3		2,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
63	5.5.2023	B00	1,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
64	5.5.2023	BN3		1,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
65	10.5.2023	B00	2,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
66	10.5.2023	BN3		2,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
67	12.5.2023	B00	1,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
68	12.5.2023	BN3		1,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
69	15.5.2023	B00	2,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
70	15.5.2023	BN3		2,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
71	18.5.2023	B00	1,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
72	18.5.2023	BN3		1,460000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
73	22.5.2023	B00	2,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
74	22.5.2023	BN3		2,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
75	26.5.2023	B00	2,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
76	26.5.2023	BN3		2,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
77	30.5.2023	B00	2,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
78	30.5.2023	BN3		2,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
79	2.6.2023	B00	1,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
80	2.6.2023	BN3		1,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
81	5.6.2023	B00	2,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
82	5.6.2023	BN3		2,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
83	9.6.2023	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
84	9.6.2023	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
85	12.6.2023	B00	2,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
86	12.6.2023	BN3		2,240000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
87	15.6.2023	B00	2,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
88	15.6.2023	BN3		2,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
89	19.6.2023	B00	2,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
90	19.6.2023	BN3		2,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
91	23.6.2023	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
92	23.6.2023	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
93	26.6.2023	B00	2,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
94	26.6.2023	BN3		2,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
95	29.6.2023	B00	1,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
96	29.6.2023	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
97	7.7.2023	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
98	7.7.2023	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
99	10.7.2023	B00	1,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Papír a lepenka			200101		0
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)		
100	10.7.2023	BN3		1,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
101	13.7.2023	B00	2,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
102	13.7.2023	BN3		2,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
103	17.7.2023	B00	2,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
104	17.7.2023	BN3		2,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
105	21.7.2023	B00	2,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
106	21.7.2023	BN3		2,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
107	24.7.2023	B00	2,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
108	24.7.2023	BN3		2,350000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
109	27.7.2023	B00	1,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
110	27.7.2023	BN3		1,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
111	31.7.2023	B00	2,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
112	31.7.2023	BN3		2,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
113	4.8.2023	B00	2,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
114	4.8.2023	BN3		2,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
115	7.8.2023	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
116	7.8.2023	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
117	10.8.2023	B00	1,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
118	10.8.2023	BN3		1,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
119	14.8.2023	B00	2,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
120	14.8.2023	BN3		2,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
121	18.8.2023	B00	2,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
122	18.8.2023	BN3		2,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
123	22.8.2023	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
124	22.8.2023	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
125	24.8.2023	B00	1,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
126	24.8.2023	BN3		1,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
127	1.9.2023	B00	2,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
128	1.9.2023	BN3		2,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
129	7.9.2023	B00	1,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
130	7.9.2023	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
131	11.9.2023	B00	2,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
132	11.9.2023	BN3		2,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
133	13.9.2023	B00	0,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
134	13.9.2023	BN3		0,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
135	18.9.2023	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
136	18.9.2023	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
137	22.9.2023	B00	1,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
138	22.9.2023	BN3		1,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
139	25.9.2023	B00	2,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
140	25.9.2023	BN3		2,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
141	29.9.2023	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
142	29.9.2023	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
143	2.10.2023	B00	2,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
144	2.10.2023	BN3		2,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
145	9.10.2023	B00	2,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
146	9.10.2023	BN3		2,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
147	13.10.2023	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
148	13.10.2023	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
149	16.10.2023	B00	2,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
150	16.10.2023	BN3		2,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
151	19.10.2023	B00	1,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
152	19.10.2023	BN3		1,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
153	23.10.2023	B00	2,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
154	23.10.2023	BN3		2,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
155	27.10.2023	B00	2,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
156	27.10.2023	BN3		2,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
157	30.10.2023	B00	2,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
158	30.10.2023	BN3		2,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
159	2.11.2023	B00	1,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
160	2.11.2023	BN3		1,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
161	6.11.2023	B00	2,004000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
162	6.11.2023	BN3		2,004000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
163	10.11.2023	B00	2,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
164	10.11.2023	BN3		2,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
165	13.11.2023	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
166	13.11.2023	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
167	15.11.2023	B00	0,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
168	15.11.2023	BN3		0,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
169	20.11.2023	B00	3,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
170	20.11.2023	BN3		3,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
171	24.11.2023	B00	2,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
172	24.11.2023	BN3		2,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
173	28.11.2023	B00	3,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Papír a lepenka			200101		0
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
174	28.11.2023	BN3		3,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
175	4.12.2023	B00	2,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
176	4.12.2023	BN3		2,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
177	8.12.2023	B00	1,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
178	8.12.2023	BN3		1,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
179	14.12.2023	B00	4,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
180	14.12.2023	BN3		4,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
181	19.12.2023	B00	3,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
182	19.12.2023	BN3		3,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
183	21.12.2023	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
184	21.12.2023	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
185	29.12.2023	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
186	29.12.2023	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
			201,054000	201,054000			

Název odpadu		Papír a lepenka			200101		0
Upřesnění		tetrapack					
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	1.3.2023	B00	0,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	1.3.2023	BN3		0,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
3	28.3.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	28.3.2023	BN3		0,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
5	11.7.2023	B00	0,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	11.7.2023	BN3		0,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
7	15.8.2023	B00	0,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	15.8.2023	BN3		0,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
			1,520000	1,520000			

Název odpadu		Papír a lepenka			200101		0
Upřesnění		TETRAPACK					
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	18.4.2023	B00	0,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	18.4.2023	BN3		0,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
3	16.5.2023	B00	0,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	16.5.2023	BN3		0,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
5	13.6.2023	B00	0,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	13.6.2023	BN3		0,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
7	16.10.2023	B00	0,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	16.10.2023	BN3		0,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
9	21.11.2023	B00	0,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	21.11.2023	BN3		0,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
			1,850000	1,850000			

Název odpadu		Sklo			200102		0
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	3.1.2023	B00	7,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	3.1.2023	BN3		7,280000	45809712, CZA00419, FCC Česká republika, s.r.o. separace, Ďáblická 791/89, Praha, 547298		
3	31.1.2023	B00	4,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	31.1.2023	BN3		4,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
5	14.2.2023	B00	5,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	14.2.2023	BN3		5,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
7	28.2.2023	B00	4,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	28.2.2023	BN3		4,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
9	28.3.2023	B00	6,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	28.3.2023	BN3		6,500000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
11	11.4.2023	B00	5,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	11.4.2023	BN3		5,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
13	25.4.2023	B00	5,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
14	25.4.2023	BN3		5,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
15	23.5.2023	B00	5,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
16	23.5.2023	BN3		5,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
17	20.6.2023	B00	5,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
18	20.6.2023	BN3		5,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
19	18.7.2023	B00	5,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
20	18.7.2023	BN3		5,730000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
21	1.8.2023	B00	6,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
22	1.8.2023	BN3		6,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
23	15.8.2023	B00	5,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
24	15.8.2023	BN3		5,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
25	12.9.2023	B00	6,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
26	12.9.2023	BN3		6,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
27	26.9.2023	B00	5,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Sklo					
Upřesnění						200102	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
28	26.9.2023	BN3		5,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
29	10.10.2023	B00	4,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
30	10.10.2023	BN3		4,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
31	25.10.2023	B00	5,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
32	25.10.2023	BN3		5,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
33	7.11.2023	B00	5,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
34	7.11.2023	BN3		5,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
35	18.12.2023	B00	9,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
36	18.12.2023	BN3		9,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
			105,060000	105,060000			

Název odpadu		Jedlý olej a tuk					
Upřesnění						200125	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	18.1.2023	B00	0,225000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	18.1.2023	BN3		0,225000	27789080, CZT01274, TRAFIN OIL, a.s., Vrbická, Ostrava, 546135		
3	15.3.2023	B00	0,163000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	15.3.2023	BN3		0,163000	27789080, CZT01274, TRAFIN OIL, a.s., Vrbická, Ostrava, 546135		
5	5.5.2023	B00	0,133000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	5.5.2023	BN3		0,133000	27789080, CZT01274, TRAFIN OIL, a.s., Vrbická, Ostrava, 546135		
7	30.6.2023	B00	0,107000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	30.6.2023	BN3		0,107000	27789080, CZT01274, TRAFIN OIL, a.s., Vrbická, Ostrava, 546135		
9	27.8.2023	B00	0,131000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	27.8.2023	BN3		0,131000	27789080, CZT01274, TRAFIN OIL, a.s., Vrbická, Ostrava, 546135		
11	3.11.2023	B00	0,154000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	3.11.2023	BN3		0,154000	27789080, CZT01274, TRAFIN OIL, a.s., Vrbická, Ostrava, 546135		
			0,913000	0,913000			

Název odpadu		Plasty					
Upřesnění						200139	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	2.1.2023	B00	1,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	2.1.2023	BN3		1,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
3	10.1.2023	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	10.1.2023	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
5	12.1.2023	B00	1,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	12.1.2023	BN3		1,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
7	20.1.2023	B00	1,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	20.1.2023	BN3		1,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
9	24.1.2023	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	24.1.2023	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
11	27.1.2023	B00	0,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	27.1.2023	BN3		0,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
13	30.1.2023	B00	1,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
14	30.1.2023	BN3		1,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
15	3.2.2023	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
16	3.2.2023	BN3		1,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
17	7.2.2023	B00	1,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
18	7.2.2023	BN3		1,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
19	10.2.2023	B00	1,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
20	10.2.2023	BN3		1,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
21	13.2.2023	B00	1,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
22	13.2.2023	BN3		1,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
23	17.2.2023	B00	1,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
24	17.2.2023	BN3		1,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
25	21.2.2023	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
26	21.2.2023	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
27	24.2.2023	B00	1,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
28	24.2.2023	BN3		1,410000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
29	27.2.2023	B00	1,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
30	27.2.2023	BN3		1,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
31	3.3.2023	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
32	3.3.2023	BN3		1,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
33	7.3.2023	B00	2,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
34	7.3.2023	BN3		2,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
35	10.3.2023	B00	1,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
36	10.3.2023	BN3		1,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
37	13.3.2023	B00	1,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
38	13.3.2023	BN3		1,490000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
39	17.3.2023	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
40	17.3.2023	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
41	21.3.2023	B00	2,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
42	21.3.2023	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		

IČO: **04441869** Identifikátor: **CZS02248**

Název odpadu		Plasty				
Upřesnění					200139	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
43	24.3.2023	B00	1,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
44	24.3.2023	BN3		1,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
45	27.3.2023	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
46	27.3.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
47	31.3.2023	B00	1,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
48	31.3.2023	BN3		1,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
49	4.4.2023	B00	2,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
50	4.4.2023	BN3		2,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
51	6.4.2023	B00	0,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
52	6.4.2023	BN3		0,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
53	11.4.2023	B00	2,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
54	11.4.2023	BN3		2,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
55	14.4.2023	B00	1,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
56	14.4.2023	BN3		1,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
57	18.4.2023	B00	2,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
58	18.4.2023	BN3		2,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
59	21.4.2023	B00	1,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
60	21.4.2023	BN3		1,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
61	24.4.2023	B00	2,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
62	24.4.2023	BN3		2,490000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
63	28.4.2023	B00	1,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
64	28.4.2023	BN3		1,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
65	2.5.2023	B00	2,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
66	2.5.2023	BN3		2,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
67	4.5.2023	B00	1,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
68	4.5.2023	BN3		1,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
69	9.5.2023	B00	2,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
70	9.5.2023	BN3		2,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
71	12.5.2023	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
72	12.5.2023	BN3		1,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
73	16.5.2023	B00	3,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	16.5.2023	BN3		3,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
75	19.5.2023	B00	1,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	19.5.2023	BN3		1,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
77	22.5.2023	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
78	22.5.2023	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
79	26.5.2023	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	26.5.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
81	29.5.2023	B00	2,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
82	29.5.2023	BN3		2,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
83	2.6.2023	B00	2,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	2.6.2023	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
85	5.6.2023	B00	1,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	5.6.2023	BN3		1,980000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
87	9.6.2023	B00	1,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
88	9.6.2023	BN3		1,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
89	13.6.2023	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
90	13.6.2023	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
91	16.6.2023	B00	1,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
92	16.6.2023	BN3		1,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
93	19.6.2023	B00	1,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
94	19.6.2023	BN3		1,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
95	23.6.2023	B00	1,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
96	23.6.2023	BN3		1,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
97	27.6.2023	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
98	27.6.2023	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
99	30.6.2023	B00	1,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
100	30.6.2023	BN3		1,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
101	7.7.2023	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
102	7.7.2023	BN3		1,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
103	11.7.2023	B00	2,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
104	11.7.2023	BN3		2,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
105	14.7.2023	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
106	14.7.2023	BN3		1,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
107	18.7.2023	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
108	18.7.2023	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
109	21.7.2023	B00	1,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
110	21.7.2023	BN3		1,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
111	25.7.2023	B00	2,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
112	25.7.2023	BN3		2,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
113	28.7.2023	B00	1,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
114	28.7.2023	BN3		1,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
115	31.7.2023	B00	1,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
116	31.7.2023	BN3		1,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: **04441869** Identifikátor: **CZS02248**

Název odpadu		Plasty				
Upřesnění					200139	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
117	4.8.2023	B00	2,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
118	4.8.2023	BN3		2,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
119	9.8.2023	B00	2,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
120	9.8.2023	BN3		2,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
121	11.8.2023	B00	0,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
122	11.8.2023	BN3		0,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
123	14.8.2023	B00	1,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
124	14.8.2023	BN3		1,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
125	18.8.2023	B00	1,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
126	18.8.2023	BN3		1,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
127	28.8.2023	B00	1,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
128	28.8.2023	BN3		1,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
129	1.9.2023	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
130	1.9.2023	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
131	8.9.2023	B00	1,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
132	8.9.2023	BN3		1,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
133	11.9.2023	B00	1,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
134	11.9.2023	BN3		1,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
135	14.9.2023	B00	1,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
136	14.9.2023	BN3		1,640000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
137	19.9.2023	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
138	19.9.2023	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
139	22.9.2023	B00	1,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
140	22.9.2023	BN3		1,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
141	25.9.2023	B00	1,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
142	25.9.2023	BN3		1,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
143	29.9.2023	B00	1,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
144	29.9.2023	BN3		1,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
145	6.10.2023	B00	1,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
146	6.10.2023	BN3		1,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
147	9.10.2023	B00	1,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
148	9.10.2023	BN3		1,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
149	13.10.2023	B00	1,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
150	13.10.2023	BN3		1,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
151	18.10.2023	B00	2,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
152	18.10.2023	BN3		2,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
153	20.10.2023	B00	0,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
154	20.10.2023	BN3		0,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
155	23.10.2023	B00	2,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
156	23.10.2023	BN3		2,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
157	27.10.2023	B00	2,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
158	27.10.2023	BN3		2,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
159	30.10.2023	B00	1,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
160	30.10.2023	BN3		1,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
161	3.11.2023	B00	1,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
162	3.11.2023	BN3		1,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
163	6.11.2023	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
164	6.11.2023	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
165	10.11.2023	B00	1,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
166	10.11.2023	BN3		1,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
167	14.11.2023	B00	2,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
168	14.11.2023	BN3		2,120000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
169	16.11.2023	B00	0,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
170	16.11.2023	BN3		0,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
171	20.11.2023	B00	2,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
172	20.11.2023	BN3		2,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
173	24.11.2023	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
174	24.11.2023	BN3		1,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
175	29.11.2023	B00	2,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
176	29.11.2023	BN3		2,240000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
177	5.12.2023	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
178	5.12.2023	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
179	8.12.2023	B00	1,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
180	8.12.2023	BN3		1,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
181	15.12.2023	B00	2,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
182	15.12.2023	BN3		2,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
183	20.12.2023	B00	2,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
184	20.12.2023	BN3		2,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
185	22.12.2023	B00	1,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
186	22.12.2023	BN3		1,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
187	28.12.2023	B00	2,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
188	28.12.2023	BN3		2,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			167,820000	167,820000		

IČO: **04441869** Identifikátor: **CZS02248**

Název odpadu		Kovy					
Upřesnění						200140	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	3.1.2023	B00	0,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	3.1.2023	B00	0,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
3	3.1.2023	BN3		0,460000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
4	3.1.2023	BN3		0,570000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
5	17.1.2023	B00	0,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	17.1.2023	BN3		0,520000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
7	31.1.2023	B00	0,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	31.1.2023	BN3		0,400000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
9	14.2.2023	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	14.2.2023	BN3		0,420000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
11	23.2.2023	B00	0,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	23.2.2023	BN3		0,900000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
13	28.2.2023	B00	0,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
14	28.2.2023	BN3		0,360000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
15	14.3.2023	B00	0,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
16	14.3.2023	BN3		0,470000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
17	24.3.2023	B00	0,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
18	24.3.2023	BN3		0,490000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
19	11.4.2023	B00	0,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
20	11.4.2023	BN3		0,450000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
21	25.4.2023	B00	0,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
22	25.4.2023	BN3		0,200000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
23	9.5.2023	B00	0,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
24	9.5.2023	BN3		0,540000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
25	22.5.2023	B00	0,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
26	22.5.2023	BN3		0,460000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
27	6.6.2023	B00	0,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
28	6.6.2023	BN3		0,580000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
29	20.6.2023	B00	0,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
30	20.6.2023	BN3		0,510000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
31	4.7.2023	B00	0,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
32	4.7.2023	BN3		0,560000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
33	17.7.2023	B00	0,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
34	17.7.2023	BN3		0,490000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
35	20.7.2023	B00	0,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
36	20.7.2023	BN3		0,570000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
37	1.8.2023	B00	0,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
38	1.8.2023	BN3		0,590000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
39	15.8.2023	B00	0,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
40	15.8.2023	BN3		0,480000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
41	29.8.2023	B00	0,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
42	29.8.2023	BN3		0,540000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
43	5.9.2023	B00	0,865000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
44	5.9.2023	BN3		0,865000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
45	11.9.2023	B00	0,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
46	11.9.2023	BN3		0,530000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
47	26.9.2023	B00	0,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
48	26.9.2023	BN3		0,600000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
49	9.10.2023	B00	0,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
50	9.10.2023	BN3		0,500000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
51	24.10.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
52	24.10.2023	BN3		0,380000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
53	15.11.2023	B00	0,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
54	15.11.2023	B00	0,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
55	15.11.2023	BN3		0,820000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
56	15.11.2023	BN3		0,600000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
57	21.11.2023	B00	0,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
58	21.11.2023	BN3		0,460000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
59	5.12.2023	B00	0,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
60	5.12.2023	BN3		0,440000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
61	18.12.2023	B00	0,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
62	18.12.2023	BN3		0,550000	70762881, CZS01262, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957		
			16,305000	16,305000			

Název odpadu		Biologicky rozložitelný odpad					
Upřesnění						200201	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	4.1.2023	B00	3,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	4.1.2023	B00	2,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
3	4.1.2023	BN3		2,850000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
4	4.1.2023	BN3		3,250000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
5	5.1.2023	B00	3,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	5.1.2023	B00	2,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
7	5.1.2023	BN3		2,460000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Biologicky rozložitelný odpad			200201	0
Upřesnění						
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
8	5.1.2023	BN3		3,140000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
9	1.2.2023	B00	2,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	1.2.2023	B00	3,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
11	1.2.2023	BN3		2,840000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
12	1.2.2023	BN3		3,110000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
13	2.2.2023	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	2.2.2023	B00	2,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
15	2.2.2023	BN3		2,430000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
16	2.2.2023	BN3		2,360000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
17	1.3.2023	B00	3,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
18	1.3.2023	B00	3,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
19	1.3.2023	BN3		3,690000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
20	1.3.2023	BN3		3,140000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
21	2.3.2023	B00	2,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	2.3.2023	B00	3,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
23	2.3.2023	BN3		3,560000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
24	2.3.2023	BN3		2,900000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
25	15.3.2023	B00	3,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
26	15.3.2023	B00	3,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
27	15.3.2023	BN3		3,940000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
28	15.3.2023	BN3		3,260000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
29	16.3.2023	B00	1,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
30	16.3.2023	B00	2,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
31	16.3.2023	BN3		2,870000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
32	16.3.2023	BN3		1,940000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
33	29.3.2023	B00	5,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
34	29.3.2023	B00	7,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
35	29.3.2023	BN3		7,130000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
36	29.3.2023	BN3		5,870000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
37	30.3.2023	B00	4,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
38	30.3.2023	B00	6,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
39	30.3.2023	BN3		6,630000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
40	30.3.2023	BN3		4,490000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
41	12.4.2023	B00	6,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
42	12.4.2023	B00	5,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
43	12.4.2023	BN3		5,610000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
44	12.4.2023	BN3		6,090000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
45	13.4.2023	B00	6,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
46	13.4.2023	B00	4,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
47	13.4.2023	BN3		4,150000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
48	13.4.2023	BN3		6,380000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
49	26.4.2023	B00	9,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
50	26.4.2023	B00	10,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
51	26.4.2023	BN3		10,660000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
52	26.4.2023	BN3		9,900000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
53	27.4.2023	B00	6,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
54	27.4.2023	B00	8,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
55	27.4.2023	BN3		8,430000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
56	27.4.2023	BN3		6,880000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
57	10.5.2023	B00	13,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
58	10.5.2023	B00	11,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
59	10.5.2023	BN3		11,820000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
60	10.5.2023	BN3		13,200000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
61	11.5.2023	B00	11,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
62	11.5.2023	B00	8,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
63	11.5.2023	BN3		8,400000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
64	11.5.2023	BN3		11,410000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
65	24.5.2023	B00	10,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
66	24.5.2023	B00	11,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
67	24.5.2023	BN3		10,130000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
68	24.5.2023	BN3		11,350000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
69	25.5.2023	B00	6,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
70	25.5.2023	B00	9,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
71	25.5.2023	BN3		9,730000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
72	25.5.2023	BN3		6,950000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
73	6.6.2023	B00	9,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	6.6.2023	BN3		9,710000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
75	7.6.2023	B00	8,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	7.6.2023	B00	8,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
77	7.6.2023	BN3		8,950000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
78	7.6.2023	BN3		8,600000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
79	8.6.2023	B00	5,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	8.6.2023	B00	8,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
81	8.6.2023	BN3		8,130000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Biologicky rozložitelný odpad			200201	0
Upřesnění						
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
82	8.6.2023	BN3		5,310000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
83	21.6.2023	B00	7,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	21.6.2023	B00	10,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
85	21.6.2023	BN3		10,230000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
86	21.6.2023	BN3		7,880000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
87	22.6.2023	B00	6,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
88	22.6.2023	B00	6,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
89	22.6.2023	BN3		6,860000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
90	22.6.2023	BN3		6,510000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
91	6.7.2023	B00	5,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
92	6.7.2023	B00	4,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
93	6.7.2023	BN3		4,790000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
94	6.7.2023	BN3		5,980000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
95	11.7.2023	B00	9,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
96	11.7.2023	B00	10,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
97	11.7.2023	BN3		9,360000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
98	11.7.2023	BN3		10,940000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
99	19.7.2023	B00	5,190000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
100	19.7.2023	B00	5,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
101	19.7.2023	BN3		5,610000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
102	19.7.2023	BN3		5,190000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
103	20.7.2023	B00	3,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
104	20.7.2023	B00	4,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
105	20.7.2023	BN3		4,910000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
106	20.7.2023	BN3		3,600000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
107	2.8.2023	B00	6,270000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
108	2.8.2023	B00	7,010000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
109	2.8.2023	BN3		7,010000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
110	2.8.2023	BN3		6,270000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
111	3.8.2023	B00	6,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
112	3.8.2023	B00	4,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
113	3.8.2023	BN3		4,790000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
114	3.8.2023	BN3		6,590000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
115	16.8.2023	B00	9,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
116	16.8.2023	B00	9,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
117	16.8.2023	BN3		9,240000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
118	16.8.2023	BN3		9,310000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
119	17.8.2023	B00	6,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
120	17.8.2023	B00	8,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
121	17.8.2023	BN3		8,720000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
122	17.8.2023	BN3		6,920000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
123	30.8.2023	B00	8,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
124	30.8.2023	B00	7,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
125	30.8.2023	BN3		7,760000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
126	30.8.2023	BN3		8,110000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
127	31.8.2023	B00	8,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
128	31.8.2023	B00	6,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
129	31.8.2023	BN3		6,230000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
130	31.8.2023	BN3		8,090000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
131	13.9.2023	B00	9,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
132	13.9.2023	B00	12,070000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
133	13.9.2023	BN3		9,830000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
134	13.9.2023	BN3		12,070000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
135	14.9.2023	B00	7,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
136	14.9.2023	B00	9,270000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
137	14.9.2023	BN3		9,270000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
138	14.9.2023	BN3		7,090000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
139	27.9.2023	B00	8,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
140	27.9.2023	B00	8,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
141	27.9.2023	BN3		8,150000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
142	27.9.2023	BN3		8,250000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
143	28.9.2023	B00	5,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
144	28.9.2023	B00	7,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
145	28.9.2023	BN3		7,760000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
146	28.9.2023	BN3		5,900000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
147	11.10.2023	B00	7,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
148	11.10.2023	B00	7,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
149	11.10.2023	BN3		7,360000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
150	11.10.2023	BN3		7,440000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
151	12.10.2023	B00	6,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
152	12.10.2023	B00	6,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
153	12.10.2023	BN3		6,960000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
154	12.10.2023	BN3		6,330000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
155	25.10.2023	B00	8,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Biologicky rozložitelný odpad			200201		0
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
156	25.10.2023	B00	8,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
157	25.10.2023	BN3		8,240000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
158	25.10.2023	BN3		8,660000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
159	26.10.2023	B00	5,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
160	26.10.2023	B00	7,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
161	26.10.2023	BN3		7,720000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
162	26.10.2023	BN3		5,540000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
163	8.11.2023	B00	8,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
164	8.11.2023	B00	7,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
165	8.11.2023	BN3		7,620000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
166	8.11.2023	BN3		8,020000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
167	9.11.2023	B00	5,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
168	9.11.2023	B00	8,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
169	9.11.2023	BN3		8,330000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
170	9.11.2023	BN3		5,810000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
171	22.11.2023	B00	7,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
172	22.11.2023	B00	7,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
173	22.11.2023	BN3		7,060000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
174	22.11.2023	BN3		7,590000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
175	23.11.2023	B00	5,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
176	23.11.2023	B00	6,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
177	23.11.2023	BN3		6,570000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
178	23.11.2023	BN3		5,890000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
179	6.12.2023	B00	3,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
180	6.12.2023	BN3		3,570000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
181	7.12.2023	B00	3,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
182	7.12.2023	BN3		3,490000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořávek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
			615,070000	615,070000			

Název odpadu		Směsný komunální odpad			200301		0
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	9.1.2023	B00	11,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	9.1.2023	BN3		11,300000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
3	10.1.2023	B00	11,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	10.1.2023	BN3		11,000000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
5	11.1.2023	B00	11,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	11.1.2023	BN3		11,820000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
7	12.1.2023	B00	9,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	12.1.2023	BN3		9,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
9	13.1.2023	B00	6,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	13.1.2023	BN3		6,500000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
11	23.1.2023	B00	9,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	23.1.2023	BN3		9,920000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
13	24.1.2023	B00	8,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
14	24.1.2023	BN3		8,140000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
15	25.1.2023	B00	10,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
16	25.1.2023	BN3		10,180000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
17	26.1.2023	B00	9,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
18	26.1.2023	BN3		9,060000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
19	27.1.2023	B00	6,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
20	27.1.2023	BN3		6,560000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
21	6.2.2023	B00	9,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
22	6.2.2023	BN3		9,100000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
23	7.2.2023	B00	9,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
24	7.2.2023	BN3		9,080000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
25	8.2.2023	B00	10,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
26	8.2.2023	BN3		10,020000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
27	9.2.2023	B00	8,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
28	9.2.2023	BN3		8,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
29	10.2.2023	B00	5,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
30	10.2.2023	BN3		5,840000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
31	20.2.2023	B00	9,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
32	20.2.2023	BN3		9,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
33	21.2.2023	B00	8,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
34	21.2.2023	BN3		8,820000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
35	22.2.2023	B00	9,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
36	22.2.2023	BN3		9,960000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
37	23.2.2023	B00	9,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
38	23.2.2023	BN3		9,960000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
39	24.2.2023	B00	6,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
40	24.2.2023	BN3		6,700000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
41	6.3.2023	B00	9,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
42	6.3.2023	BN3		9,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Směsný komunální odpad				
Upřesnění					200301	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
43	7.3.2023	B00	8,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
44	7.3.2023	BN3		8,160000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
45	8.3.2023	B00	9,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
46	8.3.2023	BN3		9,600000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
47	9.3.2023	B00	9,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
48	9.3.2023	BN3		9,200000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
49	10.3.2023	B00	6,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
50	10.3.2023	BN3		6,200000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
51	20.3.2023	B00	10,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
52	20.3.2023	BN3		10,200000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
53	21.3.2023	B00	9,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
54	21.3.2023	BN3		9,560000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
55	22.3.2023	B00	11,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
56	22.3.2023	BN3		11,500000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
57	23.3.2023	B00	9,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
58	23.3.2023	BN3		9,520000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
59	24.3.2023	B00	6,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
60	24.3.2023	BN3		6,980000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
61	3.4.2023	B00	10,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
62	3.4.2023	BN3		10,880000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
63	4.4.2023	B00	8,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
64	4.4.2023	BN3		8,380000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
65	5.4.2023	B00	10,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
66	5.4.2023	BN3		10,200000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
67	6.4.2023	B00	8,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
68	6.4.2023	BN3		8,740000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
69	7.4.2023	B00	6,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
70	7.4.2023	BN3		6,860000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
71	17.4.2023	B00	10,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
72	17.4.2023	BN3		10,740000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
73	18.4.2023	B00	9,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	18.4.2023	BN3		9,180000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
75	19.4.2023	B00	10,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	19.4.2023	BN3		10,960000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
77	20.4.2023	B00	10,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
78	20.4.2023	BN3		10,140000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
79	21.4.2023	B00	7,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	21.4.2023	BN3		7,020000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
81	1.5.2023	B00	9,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
82	1.5.2023	BN3		9,480000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
83	2.5.2023	B00	10,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	2.5.2023	BN3		10,620000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
85	3.5.2023	B00	11,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	3.5.2023	BN3		11,240000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
87	4.5.2023	B00	10,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
88	4.5.2023	BN3		10,240000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
89	5.5.2023	B00	6,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
90	5.5.2023	BN3		6,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
91	15.5.2023	B00	10,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
92	15.5.2023	BN3		10,720000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
93	17.5.2023	B00	10,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
94	17.5.2023	BN3		10,940000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
95	18.5.2023	B00	9,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
96	18.5.2023	BN3		9,800000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
97	19.5.2023	B00	6,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
98	19.5.2023	BN3		6,440000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
99	29.5.2023	B00	10,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
100	29.5.2023	BN3		10,040000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
101	30.5.2023	B00	9,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
102	30.5.2023	BN3		9,020000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
103	31.5.2023	B00	10,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
104	31.5.2023	BN3		10,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
105	1.6.2023	B00	9,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
106	1.6.2023	BN3		9,080000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
107	2.6.2023	B00	6,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
108	2.6.2023	BN3		6,800000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
109	12.6.2023	B00	9,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
110	12.6.2023	BN3		9,860000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
111	13.6.2023	B00	8,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
112	13.6.2023	BN3		8,760000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
113	14.6.2023	B00	10,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
114	14.6.2023	BN3		10,340000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
115	15.6.2023	B00	9,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
116	15.6.2023	BN3		9,600000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Směsný komunální odpad			200301		0		
Upřesnění									
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)				
117	16.6.2023	B00	6,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
118	16.6.2023	BN3		6,780000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
119	26.6.2023	B00	9,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
120	26.6.2023	BN3		9,400000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
121	27.6.2023	B00	8,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
122	27.6.2023	BN3		8,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
123	28.6.2023	B00	10,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
124	28.6.2023	BN3		10,480000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
125	29.6.2023	B00	8,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
126	29.6.2023	BN3		8,960000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
127	30.6.2023	B00	6,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
128	30.6.2023	BN3		6,560000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
129	10.7.2023	B00	8,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
130	10.7.2023	BN3		8,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
131	11.7.2023	B00	7,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
132	11.7.2023	BN3		7,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
133	12.7.2023	B00	10,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
134	12.7.2023	BN3		10,000000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
135	13.7.2023	B00	8,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
136	13.7.2023	BN3		8,560000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
137	14.7.2023	B00	5,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
138	14.7.2023	BN3		5,900000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
139	24.7.2023	B00	9,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
140	24.7.2023	BN3		9,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
141	25.7.2023	B00	8,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
142	25.7.2023	BN3		8,000000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
143	26.7.2023	B00	9,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
144	26.7.2023	BN3		9,080000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
145	27.7.2023	B00	8,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
146	27.7.2023	BN3		8,340000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
147	28.7.2023	B00	5,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
148	28.7.2023	BN3		5,360000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
149	7.8.2023	B00	9,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
150	7.8.2023	BN3		9,380000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
151	8.8.2023	B00	7,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
152	8.8.2023	BN3		7,940000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
153	9.8.2023	B00	10,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
154	9.8.2023	BN3		10,340000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
155	10.8.2023	B00	8,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
156	10.8.2023	BN3		8,640000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
157	11.8.2023	B00	5,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
158	11.8.2023	BN3		5,780000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
159	21.8.2023	B00	9,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
160	21.8.2023	BN3		9,620000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
161	22.8.2023	B00	8,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
162	22.8.2023	BN3		8,360000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
163	23.8.2023	B00	10,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
164	23.8.2023	BN3		10,020000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
165	24.8.2023	B00	8,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
166	24.8.2023	BN3		8,620000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
167	25.8.2023	B00	5,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
168	25.8.2023	BN3		5,960000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
169	4.9.2023	B00	10,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
170	4.9.2023	BN3		10,300000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216				
171	5.9.2023	B00	9,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
172	5.9.2023	BN3		9,080000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
173	6.9.2023	B00	10,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
174	6.9.2023	BN3		10,200000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
175	7.9.2023	B00	9,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
176	7.9.2023	BN3		9,760000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
177	8.9.2023	B00	6,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
178	8.9.2023	BN3		6,200000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
179	18.9.2023	B00	8,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
180	18.9.2023	BN3		8,880000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
181	19.9.2023	B00	10,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
182	19.9.2023	BN3		10,320000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
183	20.9.2023	B00	10,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
184	20.9.2023	BN3		10,280000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
185	21.9.2023	B00	9,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
186	21.9.2023	BN3		9,720000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
187	22.9.2023	B00	5,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
188	22.9.2023	BN3		5,940000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				
189	2.10.2023	B00	9,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
190	2.10.2023	BN3		9,960000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298				

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Směsný komunální odpad					
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	200301	0
191	3.10.2023	B00	9,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
192	3.10.2023	BN3		9,000000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
193	4.10.2023	B00	9,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
194	4.10.2023	BN3		9,580000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
195	5.10.2023	B00	9,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
196	5.10.2023	BN3		9,320000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
197	6.10.2023	B00	7,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
198	6.10.2023	BN3		7,020000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
199	16.10.2023	B00	8,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
200	16.10.2023	BN3		8,620000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
201	17.10.2023	B00	10,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
202	17.10.2023	BN3		10,540000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
203	19.10.2023	B00	10,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
204	19.10.2023	B00	8,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
205	19.10.2023	BN3		8,520000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
206	19.10.2023	BN3		10,980000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
207	20.10.2023	B00	6,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
208	20.10.2023	BN3		6,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
209	30.10.2023	B00	10,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
210	30.10.2023	BN3		10,180000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
211	31.10.2023	B00	8,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
212	31.10.2023	BN3		8,880000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
213	1.11.2023	B00	10,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
214	1.11.2023	BN3		10,400000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
215	2.11.2023	B00	9,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
216	2.11.2023	BN3		9,880000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
217	3.11.2023	B00	7,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
218	3.11.2023	BN3		7,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
219	13.11.2023	B00	10,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
220	13.11.2023	BN3		10,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
221	14.11.2023	B00	9,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
222	14.11.2023	BN3		9,140000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
223	15.11.2023	B00	10,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
224	15.11.2023	BN3		10,420000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
225	16.11.2023	B00	9,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
226	16.11.2023	BN3		9,540000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
227	17.11.2023	B00	6,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
228	17.11.2023	BN3		6,000000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
229	27.11.2023	B00	9,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
230	27.11.2023	BN3		9,060000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
231	28.11.2023	B00	8,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
232	28.11.2023	BN3		8,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
233	29.11.2023	B00	10,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
234	29.11.2023	BN3		10,140000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
235	30.11.2023	B00	9,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
236	30.11.2023	BN3		9,400000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
237	1.12.2023	B00	6,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
238	1.12.2023	BN3		6,520000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
239	11.12.2023	B00	9,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
240	11.12.2023	BN3		9,720000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
241	12.12.2023	B00	8,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
242	12.12.2023	BN3		8,820000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
243	13.12.2023	B00	11,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
244	13.12.2023	BN3		11,440000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
245	14.12.2023	B00	9,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
246	14.12.2023	BN3		9,260000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298		
247	15.12.2023	B00	6,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
248	15.12.2023	BN3		6,320000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
249	25.12.2023	B00	9,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
250	25.12.2023	BN3		9,740000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
251	26.12.2023	B00	8,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
252	26.12.2023	BN3		8,280000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
253	27.12.2023	B00	10,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
254	27.12.2023	BN3		10,620000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
255	28.12.2023	B00	10,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
256	28.12.2023	BN3		10,340000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
257	29.12.2023	B00	6,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
258	29.12.2023	BN3		6,460000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216		
			1 159,930000	1 159,930000			

Název odpadu		Objemný odpad					
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	200307	0
1	12.1.2023	B00	1,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
2	12.1.2023	B00	1,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
3	12.1.2023	BN3		1,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
4	12.1.2023	BN3		1,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
5	16.5.2023	B00	8,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
6	16.5.2023	BN3		8,700000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
			11,120000	11,120000		

Celkové množství:	Množství + [t]	Množství - [t]
	2 318,302000	2 318,302000

Průběžná evidence nakládání s odpady za období od 01.01.2023 do 31.12.2023

Strana č. **1**
Celkový počet stran **12**

Původce nebo oprávněná osoba		Samostatná provozovna	
IČO:	04441869	Identifikátor:	CZS02661
Obchodní firma/název/jméno a příjmení původce nebo oprávněné osoby: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace		Název provozovny: TECHNICKÉ SLUŽBY města Úvaly, p.o. - SBĚRNÝ DVŮR	
Ulice č.p., č.o.:	Riegerova 12/	Ulice č.p., č.o.:	Parc. č. 3957/32
Obec:	Úvaly	Obec:	Úvaly
PSČ:	25082	PSČ:	25082
Kód ORP (SOP):	2103	Kód ORP (SOP):	2103
IČZÚJ:	538957	IČZÚJ:	538957
Datum vyhotovení dokladu:	27.03.2024	Osoba odpovědná za evidenci:	
Razítko a podpis:		Telefon:	
		Email:	
		Poznámka:	

Název odpadu		Jiné emulze				
Upřesnění					130802	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	29.11.2023	B00	0,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	29.11.2023	BN3		0,230000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051	
			0,230000	0,230000		

Název odpadu		Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné				
Upřesnění						
		150110				
		N				
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	29.11.2023	B00	0,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	29.11.2023	BN3		0,150000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051	
			0,150000	0,150000		

Název odpadu		Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami				
Upřesnění						
		150202				
		N				
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	29.11.2023	B00	0,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	29.11.2023	BN3		0,100000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051	
			0,100000	0,100000		

Název odpadu		Pneumatiky				
Upřesnění						
		160103				
		0				
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	10.2.2023	B00	0,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	10.2.2023	BN3		0,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
3	18.4.2023	B00	1,050000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	18.4.2023	B00	0,040000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
5	18.4.2023	BN3		1,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
6	6.6.2023	B00	1,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
7	6.6.2023	BN3		1,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
8	13.6.2023	B00	0,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
9	13.6.2023	BN3		0,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
10	22.8.2023	B00	1,070000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
11	22.8.2023	BN3		1,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
12	27.10.2023	B00	1,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
13	27.10.2023	B00	0,050000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
14	27.10.2023	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
15	3.11.2023	B00	0,030000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
16	3.11.2023	B00	0,040000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
17	15.12.2023	B00	1,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
18	15.12.2023	BN3		1,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			7,770000	7,770000		

Název odpadu		Beton				
Upřesnění						
		170101				
		0				
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	16.5.2023	B00	3,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	16.5.2023	BN3		3,640000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
			3,640000	3,640000		

Název odpadu		Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06				
Upřesnění						
		170107				
		0				
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	

IČO: **04441869** Identifikátor: **CZS02661**

Název odpadu		Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06				
Upřesnění					170107	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
1	10.1.2023	B00	6,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	10.1.2023	BN3		6,960000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
3	20.1.2023	B00	4,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	20.1.2023	BN3		4,460000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
5	23.1.2023	B00	1,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
6	23.1.2023	BN3		1,480000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
7	31.1.2023	B00	2,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
8	31.1.2023	BN3		2,980000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
9	10.2.2023	B00	4,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	10.2.2023	BN3		4,700000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
11	15.2.2023	B00	5,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
12	15.2.2023	BN3		5,020000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
13	28.2.2023	B00	6,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	28.2.2023	B00	0,040000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
15	28.2.2023	B00	0,430000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
16	28.2.2023	B00	0,080000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
17	28.2.2023	BN3		7,040000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
18	6.3.2023	B00	4,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
19	6.3.2023	BN3		4,880000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
20	10.3.2023	B00	4,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
21	10.3.2023	BN3		4,080000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
22	17.3.2023	B00	2,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
23	17.3.2023	BN3		2,520000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
24	28.3.2023	B00	3,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
25	28.3.2023	B00	6,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
26	28.3.2023	B00	0,110000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
27	28.3.2023	BN3		6,640000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
28	28.3.2023	BN3		3,900000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
29	5.4.2023	B00	5,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
30	5.4.2023	BN3		5,660000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
31	14.4.2023	B00	1,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
32	14.4.2023	B00	0,390000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
33	14.4.2023	B00	0,680000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
34	14.4.2023	BN3		2,620000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
35	14.4.2023	B00	3,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
36	21.4.2023	BN3		3,460000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
37	25.4.2023	B00	5,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
38	25.4.2023	BN3		5,960000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
39	26.4.2023	B00	3,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
40	26.4.2023	BN3		3,240000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
41	2.5.2023	B00	0,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
42	2.5.2023	B00	3,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
43	2.5.2023	B00	2,870000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
44	2.5.2023	B00	0,900000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
45	2.5.2023	B00	0,150000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
46	2.5.2023	BN3		3,460000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
47	2.5.2023	BN3		4,580000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
48	16.5.2023	B00	7,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
49	16.5.2023	BN3		7,420000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
50	19.5.2023	B00	5,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
51	19.5.2023	BN3		5,380000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
52	30.5.2023	B00	5,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
53	30.5.2023	BN3		5,860000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
54	2.6.2023	B00	5,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
55	2.6.2023	BN3		5,680000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
56	7.6.2023	B00	6,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
57	7.6.2023	BN3		6,740000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
58	14.6.2023	B00	3,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
59	14.6.2023	BN3		3,640000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
60	16.6.2023	B00	4,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
61	16.6.2023	BN3		4,660000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
62	23.6.2023	B00	4,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
63	23.6.2023	B00	0,270000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
64	23.6.2023	B00	0,310000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
65	23.6.2023	B00	0,170000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
66	23.6.2023	BN3		5,220000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
67	12.7.2023	B00	7,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
68	12.7.2023	BN3		7,100000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
69	17.7.2023	B00	3,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
70	17.7.2023	BN3		3,940000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
71	25.7.2023	B00	4,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
72	25.7.2023	BN3		4,300000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
73	31.7.2023	B00	5,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	31.7.2023	BN3		5,100000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06					
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	170107	0
75	3.8.2023	B00	1,370000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
76	3.8.2023	B00	0,380000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
77	3.8.2023	B00	0,350000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
78	3.8.2023	BN3		2,100000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
79	11.8.2023	B00	4,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
80	11.8.2023	BN3		4,260000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
81	16.8.2023	B00	3,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
82	16.8.2023	BN3		3,920000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
83	25.8.2023	B00	4,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
84	25.8.2023	BN3		4,440000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
85	5.9.2023	B00	11,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
86	5.9.2023	BN3		11,780000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
87	12.9.2023	B00	2,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
88	12.9.2023	BN3		2,660000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
89	20.9.2023	B00	2,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
90	20.9.2023	B00	0,920000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869		
91	20.9.2023	B00	0,140000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
92	20.9.2023	B00	1,240000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
93	20.9.2023	B00	0,980000		00235652, 0023565212, Obec Pšišimasy, Jana Čermáka 80, Pšišimasy, 533611		
94	20.9.2023	BN3		6,000000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
95	26.9.2023	B00	6,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
96	26.9.2023	BN3		6,000000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
97	3.10.2023	B00	3,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
98	3.10.2023	B00	0,350000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
99	3.10.2023	B00	0,500000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
100	3.10.2023	B00	0,300000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008		
101	3.10.2023	B00	0,700000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
102	3.10.2023	B00	0,400000		00235652, 0023565212, Obec Pšišimasy, Jana Čermáka 80, Pšišimasy, 533611		
103	3.10.2023	BN3		5,800000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
104	10.10.2023	B00	5,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
105	10.10.2023	BN3		5,100000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
106	18.10.2023	B00	4,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
107	18.10.2023	BN3		4,360000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
108	25.10.2023	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
109	25.10.2023	BN3		2,100000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
110	26.10.2023	B00	7,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
111	26.10.2023	BN3		7,640000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
112	31.10.2023	B00	8,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
113	31.10.2023	BN3		8,380000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
114	1.11.2023	B00	3,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
115	1.11.2023	BN3		3,100000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
116	3.11.2023	B00	2,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
117	3.11.2023	B00	0,030000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
118	3.11.2023	BN3		2,460000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
119	6.11.2023	B00	2,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
120	6.11.2023	BN3		2,940000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
121	10.11.2023	B00	1,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
122	10.11.2023	BN3		1,480000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
123	15.11.2023	B00	4,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
124	15.11.2023	BN3		4,060000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
125	24.11.2023	B00	2,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
126	24.11.2023	BN3		2,300000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
127	19.12.2023	B00	4,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
128	19.12.2023	B00	0,390000		00235652, 0023565212, Obec Pšišimasy, Jana Čermáka 80, Pšišimasy, 533611		
129	19.12.2023	BN3		5,140000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271		
			244,700000	244,700000			

Název odpadu		Železo a ocel					
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	170405	0
1	11.1.2023	B00	0,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	11.1.2023	BN3		0,440000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224		
3	20.1.2023	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	20.1.2023	BN3		0,420000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224		
5	15.2.2023	B00	0,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	15.2.2023	BN3		0,390000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224		
7	23.2.2023	B00	0,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	23.2.2023	BN3		0,900000	64361357, CZA00587, PH KOVO - RECYCLING CHEB, s.r.o., Karlova 2472/44, Cheb, 554481		
9	6.3.2023	B00	0,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	6.3.2023	BN3		0,440000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224		
11	19.4.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	19.4.2023	BN3		0,380000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224		
13	12.5.2023	B00	0,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
14	12.5.2023	BN3		0,510000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Železo a ocel				
Upřesnění						
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
						170405 0
15	19.5.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
16	19.5.2023	BN3		0,380000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
17	21.6.2023	B00	0,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
18	21.6.2023	BN3		0,390000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
19	26.7.2023	B00	0,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
20	26.7.2023	BN3		0,510000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
21	5.8.2023	B00	0,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	5.8.2023	BN3		0,460000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
23	22.8.2023	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
24	22.8.2023	BN3		0,420000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
25	1.9.2023	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
26	1.9.2023	BN3		0,420000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
27	3.10.2023	B00	0,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
28	3.10.2023	BN3		0,410000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
29	13.10.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
30	13.10.2023	BN3		0,380000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
31	8.11.2023	B00	0,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
32	8.11.2023	BN3		0,520000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
33	13.12.2023	B00	0,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
34	13.12.2023	BN3		0,460000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224	
			7,830000	7,830000		

Název odpadu		Papír a lepenka				
Upřesnění						
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
						200101 0
1	3.1.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	3.1.2023	BN3		0,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
3	6.1.2023	B00	2,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	6.1.2023	BN3		2,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
5	31.1.2023	B00	0,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
6	31.1.2023	BN3		0,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
7	3.2.2023	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
8	3.2.2023	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
9	3.3.2023	B00	1,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	3.3.2023	BN3		1,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
11	3.4.2023	B00	2,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
12	3.4.2023	BN3		2,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
13	3.7.2023	B00	3,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	3.7.2023	BN3		3,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
15	28.8.2023	B00	2,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
16	28.8.2023	BN3		2,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
17	4.9.2023	B00	2,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
18	4.9.2023	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
19	14.9.2023	B00	1,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
20	14.9.2023	BN3		1,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
21	5.10.2023	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	5.10.2023	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
23	15.11.2023	B00	0,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
24	15.11.2023	BN3		0,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
25	30.11.2023	B00	1,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
26	30.11.2023	BN3		1,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
27	27.12.2023	B00	5,050000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
28	27.12.2023	BN3		5,050000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			28,230000	28,230000		

Název odpadu		Sklo				
Upřesnění						
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
						200102 0
1	18.1.2023	B00	7,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	18.1.2023	BN3		7,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
3	14.3.2023	B00	5,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	14.3.2023	BN3		5,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
5	9.5.2023	B00	5,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
6	9.5.2023	BN3		5,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
7	6.6.2023	B00	5,370000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
8	6.6.2023	BN3		5,370000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
9	4.7.2023	B00	4,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	4.7.2023	BN3		4,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
11	29.8.2023	B00	5,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
12	29.8.2023	BN3		5,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
13	21.11.2023	B00	5,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	21.11.2023	BN3		5,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			38,900000	38,900000		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Rozpouštědla					
Upřesnění						200113	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	29.11.2023	B00	0,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	29.11.2023	BN3		0,200000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
			0,200000	0,200000			

Název odpadu		Kyseliny					
Upřesnění						200114	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	29.11.2023	B00	0,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	29.11.2023	BN3		0,060000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
			0,060000	0,060000			

Název odpadu		Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25					
Upřesnění						200126	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	13.9.2023	B00	0,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	13.9.2023	BN3		0,200000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
3	29.11.2023	B00	0,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	29.11.2023	BN3		0,060000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
			0,260000	0,260000			

Název odpadu		Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky					
Upřesnění						200127	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	6.6.2023	B00	1,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	6.6.2023	BN3		1,200000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
3	13.9.2023	B00	1,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	13.9.2023	BN3		1,220000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
5	29.11.2023	B00	0,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	29.11.2023	BN3		0,440000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051		
			2,860000	2,860000			

Název odpadu		Plasty					
Upřesnění						200139	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	6.1.2023	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	6.1.2023	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
3	17.1.2023	B00	2,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	17.1.2023	BN3		2,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
5	3.7.2023	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
6	3.7.2023	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
7	22.8.2023	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
8	22.8.2023	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
9	25.8.2023	B00	1,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
10	25.8.2023	BN3		1,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
11	5.9.2023	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
12	5.9.2023	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
13	3.10.2023	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
14	3.10.2023	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
15	1.12.2023	B00	1,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
16	1.12.2023	BN3		1,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
			14,930000	14,930000			

Název odpadu		Biologicky rozložitelný odpad					
Upřesnění						200201	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
1	11.1.2023	B00	2,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
2	11.1.2023	BN3		2,280000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
3	14.3.2023	B00	1,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
4	14.3.2023	B00	1,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
5	14.3.2023	B00	0,110000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
6	14.3.2023	B00	0,050000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
7	14.3.2023	B00	0,120000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611		
8	14.3.2023	BN3		1,810000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
9	14.3.2023	BN3		1,930000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
10	26.4.2023	B00	1,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
11	26.4.2023	B00	0,030000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
12	26.4.2023	B00	0,150000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
13	26.4.2023	BN3		2,010000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272		
14	30.5.2023	B00	0,020000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
15	31.5.2023	B00	0,180000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
16	31.5.2023	B00	0,030000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611		
17	13.6.2023	B00	0,080000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Biologicky rozložitelný odpad				
Upřesnění					200201	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
18	13.6.2023	B00	0,320000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
19	13.6.2023	BN3		0,080000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
20	13.6.2023	BN3		0,360000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
21	31.7.2023	B00	0,100000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
22	31.7.2023	B00	0,160000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
23	31.7.2023	BN3		0,160000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
24	31.7.2023	BN3		0,100000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
25	11.8.2023	B00	0,010000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
26	11.8.2023	B00	0,090000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
27	11.8.2023	BN3		0,090000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
28	11.8.2023	BN3		0,010000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
29	25.9.2023	B00	0,130000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
30	25.9.2023	B00	0,430000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
31	25.9.2023	B00	0,260000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
32	25.9.2023	BN3		0,130000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
33	25.9.2023	BN3		0,430000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
34	25.9.2023	BN3		0,260000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
35	4.10.2023	B00	0,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
36	4.10.2023	B00	0,400000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
37	4.10.2023	B00	0,130000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
38	4.10.2023	B00	0,060000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
39	4.10.2023	BN3		0,940000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
40	3.11.2023	B00	0,080000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
41	3.11.2023	B00	0,580000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
42	3.11.2023	B00	0,050000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
43	3.11.2023	B00	0,020000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
44	19.12.2023	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
45	19.12.2023	B00	0,040000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
46	19.12.2023	B00	0,040000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
47	19.12.2023	BN3		2,520000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátek s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272	
			13,110000	13,110000		

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	4.1.2023	B00	0,390000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
2	4.1.2023	B00	0,610000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
3	4.1.2023	B00	1,910000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
4	4.1.2023	B00	0,410000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
5	4.1.2023	B00	1,830000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
6	4.1.2023	B00	1,880000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
7	4.1.2023	B00	0,055000		00640255, 00640255, Obec Doubek, Doubek 77, Doubek, 564885	
8	4.1.2023	BN3		6,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
9	6.1.2023	B00	2,635000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	6.1.2023	B00	2,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
11	6.1.2023	BN3		2,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
12	6.1.2023	BN3		2,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
13	10.1.2023	B00	1,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	10.1.2023	BN3		1,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
15	12.1.2023	B00	2,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
16	12.1.2023	BN3		2,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
17	13.1.2023	B00	2,050000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
18	13.1.2023	B00	2,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
19	13.1.2023	BN3		2,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
20	13.1.2023	BN3		2,050000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
21	17.1.2023	B00	1,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	17.1.2023	B00	2,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
23	17.1.2023	BN3		2,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
24	17.1.2023	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
25	18.1.2023	B00	1,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
26	18.1.2023	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
27	18.1.2023	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
28	18.1.2023	BN3		1,980000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
29	23.1.2023	B00	0,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
30	23.1.2023	BN3		0,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
31	30.1.2023	B00	1,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
32	30.1.2023	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
33	30.1.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
34	30.1.2023	BN3		1,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
35	31.1.2023	B00	3,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
36	31.1.2023	BN3		3,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
37	3.2.2023	BN3		1,240000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
38	3.2.2023	BN3		1,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
39	7.2.2023	BN3		4,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad			200307		0		
Upřesnění									
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)				
40	7.2.2023	BN3		0,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
41	10.2.2023	B00	0,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
42	10.2.2023	B00	0,640000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869				
43	10.2.2023	B00	0,390000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800				
44	10.2.2023	B00	0,130000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644				
45	10.2.2023	B00	3,520000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884				
46	10.2.2023	B00	0,780000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008				
47	10.2.2023	B00	1,880000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785				
48	10.2.2023	B00	1,750000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611				
49	10.2.2023	BN3		1,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
50	13.2.2023	B00	1,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
51	13.2.2023	B00	0,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
52	13.2.2023	BN3		1,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
53	13.2.2023	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
54	14.2.2023	B00	1,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
55	14.2.2023	B00	1,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
56	14.2.2023	BN3		1,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
57	14.2.2023	BN3		1,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
58	15.2.2023	B00	1,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
59	15.2.2023	BN3		1,640000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
60	16.2.2023	B00	2,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
61	16.2.2023	BN3		2,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
62	21.2.2023	B00	1,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
63	21.2.2023	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
64	22.2.2023	B00	1,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
65	22.2.2023	B00	2,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
66	22.2.2023	B00	1,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
67	22.2.2023	BN3		1,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
68	22.2.2023	BN3		2,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
69	22.2.2023	BN3		1,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
70	23.2.2023	B00	0,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
71	23.2.2023	BN3		0,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
72	27.2.2023	B00	0,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
73	27.2.2023	B00	2,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
74	27.2.2023	BN3		2,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
75	27.2.2023	BN3		0,570000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
76	28.2.2023	B00	2,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
77	28.2.2023	BN3		2,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
78	2.3.2023	BN3		2,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
79	6.3.2023	BN3		2,900000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
80	7.3.2023	BN3		1,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
81	8.3.2023	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
82	10.3.2023	B00	2,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
83	10.3.2023	B00	0,600000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869				
84	10.3.2023	B00	0,190000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800				
85	10.3.2023	B00	0,940000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644				
86	10.3.2023	B00	2,600000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884				
87	10.3.2023	B00	0,290000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008				
88	10.3.2023	B00	3,680000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785				
89	10.3.2023	B00	3,600000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611				
90	10.3.2023	BN3		4,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
91	14.3.2023	B00	0,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
92	14.3.2023	BN3		1,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
93	15.3.2023	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
94	15.3.2023	B00	1,190000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
95	15.3.2023	B00	2,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
96	15.3.2023	BN3		2,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
97	15.3.2023	BN3		1,190000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
98	15.3.2023	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
99	21.3.2023	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
100	21.3.2023	B00	2,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
101	21.3.2023	BN3		2,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
102	21.3.2023	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
103	24.3.2023	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
104	24.3.2023	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
105	28.3.2023	B00	1,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
106	28.3.2023	B00	2,010000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
107	28.3.2023	BN3		2,010000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
108	28.3.2023	BN3		1,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
109	29.3.2023	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
110	29.3.2023	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
111	4.4.2023	BN3		1,900000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
112	5.4.2023	BN3		2,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
113	11.4.2023	BN3		5,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				

IČO: **04441869** Identifikátor: **CZS02661**

Název odpadu		Objemný odpad			200307	0	
Upřesnění							
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
114	11.4.2023	BN3		1,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
115	12.4.2023	B00	0,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
116	12.4.2023	B00	1,310000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869		
117	12.4.2023	B00	1,740000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800		
118	12.4.2023	B00	0,830000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
119	12.4.2023	B00	4,830000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
120	12.4.2023	B00	0,440000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008		
121	12.4.2023	B00	2,710000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
122	12.4.2023	B00	2,160000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611		
123	12.4.2023	B00	0,060000		00640255, 00640255, Obec Doubek, Doubek 77, Doubek, 564885		
124	12.4.2023	BN3		1,860000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
125	12.4.2023	BN3		2,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
126	14.4.2023	B00	1,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
127	14.4.2023	BN3		1,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
128	18.4.2023	B00	1,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
129	18.4.2023	B00	1,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
130	18.4.2023	B00	2,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
131	18.4.2023	BN3		2,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
132	18.4.2023	BN3		1,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
133	18.4.2023	BN3		1,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
134	24.4.2023	B00	1,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
135	24.4.2023	BN3		1,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
136	25.4.2023	B00	2,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
137	25.4.2023	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
138	26.4.2023	B00	0,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
139	26.4.2023	BN3		0,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
140	28.4.2023	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
141	28.4.2023	B00	1,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
142	28.4.2023	BN3		1,730000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
143	28.4.2023	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
144	3.5.2023	BN3		2,860000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
145	4.5.2023	BN3		1,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
146	5.5.2023	BN3		2,190000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
147	9.5.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
148	9.5.2023	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
149	12.5.2023	B00	1,690000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869		
150	12.5.2023	B00	0,440000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800		
151	12.5.2023	B00	1,100000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
152	12.5.2023	B00	4,260000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
153	12.5.2023	B00	0,560000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008		
154	12.5.2023	B00	1,810000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
155	12.5.2023	B00	4,620000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611		
156	12.5.2023	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
157	16.5.2023	B00	4,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
158	16.5.2023	B00	2,010000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
159	16.5.2023	B00	0,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
160	16.5.2023	B00	3,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
161	16.5.2023	B00	3,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
162	16.5.2023	BN3		5,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
163	16.5.2023	BN3		2,010000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
164	16.5.2023	BN3		1,270000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
165	16.5.2023	BN3		3,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
166	16.5.2023	BN3		3,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
167	17.5.2023	B00	2,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
168	17.5.2023	BN3		2,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
169	18.5.2023	B00	1,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
170	18.5.2023	BN3		1,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
171	22.5.2023	B00	1,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
172	22.5.2023	BN3		1,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
173	23.5.2023	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
174	23.5.2023	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
175	24.5.2023	B00	0,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
176	24.5.2023	B00	2,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
177	24.5.2023	BN3		0,900000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
178	24.5.2023	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
179	31.5.2023	B00	3,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
180	31.5.2023	BN3		3,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
181	5.6.2023	B00	1,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
182	5.6.2023	B00	1,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
183	5.6.2023	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
184	5.6.2023	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
185	9.6.2023	B00	2,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
186	9.6.2023	B00	3,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
187	9.6.2023	BN3		3,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
188	9.6.2023	BN3		2,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
189	13.6.2023	B00	1,210000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
190	13.6.2023	B00	1,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
191	13.6.2023	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
192	13.6.2023	B00	0,730000		00640123, 1, Obec Břeží, Obecní 101, Břeží, 564869	
193	13.6.2023	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
194	13.6.2023	BN3		1,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
195	13.6.2023	BN3		1,940000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
196	14.6.2023	B00	2,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
197	14.6.2023	B00	0,410000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
198	14.6.2023	B00	1,230000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
199	14.6.2023	B00	4,220000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
200	14.6.2023	B00	0,260000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
201	14.6.2023	B00	1,490000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
202	14.6.2023	B00	2,000000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
203	14.6.2023	BN3		3,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
204	15.6.2023	BN3		3,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
205	16.6.2023	BN3		4,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
206	20.6.2023	B00	1,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
207	20.6.2023	B00	1,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
208	20.6.2023	B00	1,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
209	20.6.2023	BN3		1,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
210	20.6.2023	BN3		1,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
211	20.6.2023	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
212	21.6.2023	B00	1,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
213	21.6.2023	BN3		1,570000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
214	27.6.2023	B00	1,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
215	27.6.2023	B00	4,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
216	27.6.2023	BN3		4,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
217	27.6.2023	BN3		1,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
218	30.6.2023	B00	3,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
219	30.6.2023	BN3		3,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
220	11.7.2023	BN3		2,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
221	11.7.2023	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
222	12.7.2023	BN3		3,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
223	12.7.2023	BN3		1,940000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
224	14.7.2023	B00	0,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
225	14.7.2023	B00	2,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
226	14.7.2023	B00	1,250000		00640123, 1, Obec Břeží, Obecní 101, Břeží, 564869	
227	14.7.2023	B00	0,310000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
228	14.7.2023	B00	0,120000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
229	14.7.2023	B00	3,660000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
230	14.7.2023	B00	1,760000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
231	14.7.2023	B00	3,380000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
232	14.7.2023	B00	2,090000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
233	14.7.2023	BN3		2,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
234	14.7.2023	BN3		3,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
235	17.7.2023	B00	2,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
236	17.7.2023	BN3		2,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
237	18.7.2023	B00	5,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
238	18.7.2023	B00	3,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
239	18.7.2023	BN3		3,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
240	18.7.2023	BN3		5,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
241	21.7.2023	B00	2,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
242	21.7.2023	BN3		2,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
243	25.7.2023	B00	2,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
244	25.7.2023	BN3		2,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
245	26.7.2023	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
246	26.7.2023	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
247	1.8.2023	B00	2,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
248	1.8.2023	B00	1,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
249	1.8.2023	BN3		1,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
250	1.8.2023	BN3		2,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
251	2.8.2023	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
252	2.8.2023	B00	1,260000		00640123, 1, Obec Břeží, Obecní 101, Břeží, 564869	
253	2.8.2023	B00	0,670000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
254	2.8.2023	B00	0,200000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
255	2.8.2023	B00	4,000000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
256	2.8.2023	B00	0,560000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
257	2.8.2023	B00	2,600000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
258	2.8.2023	B00	1,660000		00235652, 0023565212, Obec Přešimasy, Jana Čermáka 80, Přešimasy, 533611	
259	2.8.2023	B00	0,210000		00640255, 00640255, Obec Doubek, Doubek 77, Doubek, 564885	
260	2.8.2023	BN3		3,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
261	2.8.2023	BN3		4,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)	
262	2.8.2023	BN3		5,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
263	9.8.2023	B00	2,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
264	9.8.2023	BN3		2,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
265	15.8.2023	B00	2,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
266	15.8.2023	B00	2,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
267	15.8.2023	BN3		2,660000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
268	15.8.2023	BN3		2,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
269	17.8.2023	B00	1,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
270	17.8.2023	B00	2,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
271	17.8.2023	BN3		2,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
272	17.8.2023	BN3		1,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
273	23.8.2023	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
274	23.8.2023	B00	2,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
275	23.8.2023	BN3		2,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
276	23.8.2023	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
277	25.8.2023	B00	0,990000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
278	25.8.2023	BN3		0,990000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
279	29.8.2023	B00	4,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
280	29.8.2023	B00	1,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
281	29.8.2023	B00	0,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
282	29.8.2023	BN3		0,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
283	29.8.2023	BN3		1,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
284	29.8.2023	BN3		4,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
285	30.8.2023	B00	3,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
286	30.8.2023	BN3		3,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
287	5.9.2023	B00	1,930000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
288	5.9.2023	B00	2,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
289	5.9.2023	BN3		2,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
290	5.9.2023	BN3		1,930000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
291	7.9.2023	B00	1,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
292	7.9.2023	BN3		1,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
293	8.9.2023	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
294	8.9.2023	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
295	12.9.2023	B00	3,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
296	12.9.2023	BN3		3,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
297	15.9.2023	B00	2,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
298	15.9.2023	BN3		2,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
299	19.9.2023	B00	2,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
300	19.9.2023	BN3		2,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
301	25.9.2023	B00	0,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
302	25.9.2023	B00	0,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
303	25.9.2023	B00	0,940000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
304	25.9.2023	B00	0,830000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
305	25.9.2023	B00	0,600000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
306	25.9.2023	B00	3,440000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
307	25.9.2023	B00	0,680000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
308	25.9.2023	B00	2,800000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
309	25.9.2023	B00	3,190000		00235652, 0023565212, Obec Pšišimasy, Jana Čermáka 80, Pšišimasy, 533611	
310	25.9.2023	B00	0,020000		00640255, 00640255, Obec Doubek, Doubek 77, Doubek, 564885	
311	25.9.2023	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
312	25.9.2023	BN3		1,860000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
313	26.9.2023	BN3		5,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
314	26.9.2023	BN3		1,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
315	27.9.2023	BN3		2,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
316	3.10.2023	B00	1,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
317	3.10.2023	B00	2,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
318	3.10.2023	B00	2,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
319	3.10.2023	B00	3,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
320	3.10.2023	BN3		3,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
321	3.10.2023	BN3		2,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
322	3.10.2023	BN3		2,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
323	3.10.2023	BN3		1,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
324	4.10.2023	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
325	4.10.2023	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
326	5.10.2023	B00	1,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
327	5.10.2023	BN3		1,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
328	6.10.2023	B00	1,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
329	6.10.2023	B00	0,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
330	6.10.2023	BN3		0,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
331	6.10.2023	BN3		1,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
332	9.10.2023	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
333	9.10.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
334	10.10.2023	B00	1,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
335	10.10.2023	B00	3,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad			200307		0		
Upřesnění									
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČÚJ provozovny)				
336	10.10.2023	BN3		3,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
337	10.10.2023	BN3		1,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
338	16.10.2023	B00	1,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
339	16.10.2023	B00	1,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
340	16.10.2023	BN3		1,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
341	16.10.2023	BN3		1,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
342	17.10.2023	B00	1,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
343	17.10.2023	B00	0,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
344	17.10.2023	B00	0,820000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869				
345	17.10.2023	B00	0,380000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800				
346	17.10.2023	B00	0,260000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644				
347	17.10.2023	B00	2,760000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884				
348	17.10.2023	B00	0,720000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008				
349	17.10.2023	B00	2,150000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785				
350	17.10.2023	B00	1,400000		00235652, 0023565212, Obec Pšišimasy, Jana Čermáka 80, Pšišimasy, 533611				
351	17.10.2023	B00	0,030000		00640255, 00640255, Obec Doubek, Doubek 77, Doubek, 564885				
352	17.10.2023	BN3		6,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
353	17.10.2023	BN3		1,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
354	17.10.2023	BN3		1,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
355	17.10.2023	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
356	24.10.2023	B00	1,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
357	24.10.2023	BN3		1,660000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
358	27.10.2023	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
359	27.10.2023	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
360	27.10.2023	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
361	27.10.2023	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
362	30.10.2023	B00	1,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
363	30.10.2023	B00	2,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
364	30.10.2023	BN3		2,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
365	30.10.2023	BN3		1,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
366	3.11.2023	B00	2,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
367	3.11.2023	BN3		2,730000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
368	7.11.2023	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
369	7.11.2023	B00	1,370000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
370	7.11.2023	BN3		1,370000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
371	7.11.2023	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
372	10.11.2023	B00	1,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
373	10.11.2023	BN3		1,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
374	14.11.2023	B00	0,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
375	14.11.2023	B00	2,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
376	14.11.2023	B00	1,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
377	14.11.2023	B00	1,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
378	14.11.2023	BN3		1,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
379	14.11.2023	BN3		1,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
380	14.11.2023	BN3		2,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
381	14.11.2023	BN3		0,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
382	15.11.2023	B00	1,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
383	15.11.2023	B00	0,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
384	15.11.2023	BN3		0,980000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
385	15.11.2023	BN3		1,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
386	21.11.2023	B00	2,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
387	21.11.2023	B00	0,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
388	21.11.2023	B00	1,370000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869				
389	21.11.2023	B00	0,230000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800				
390	21.11.2023	B00	0,420000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644				
391	21.11.2023	B00	5,120000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884				
392	21.11.2023	B00	0,450000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008				
393	21.11.2023	B00	1,250000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785				
394	21.11.2023	B00	2,950000		00235652, 0023565212, Obec Pšišimasy, Jana Čermáka 80, Pšišimasy, 533611				
395	21.11.2023	BN3		1,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
396	21.11.2023	BN3		2,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
397	21.11.2023	BN3		1,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
398	22.11.2023	BN3		4,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
399	22.11.2023	BN3		1,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
400	28.11.2023	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
401	28.11.2023	BN3		1,190000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
402	5.12.2023	B00	0,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
403	5.12.2023	BN3		0,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
404	6.12.2023	B00	2,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
405	6.12.2023	BN3		2,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416				
406	12.12.2023	B00	0,370000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957				
407	12.12.2023	B00	0,350000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869				
408	12.12.2023	B00	0,120000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800				
409	12.12.2023	B00	0,040000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644				

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
410	12.12.2023	B00	1,020000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
411	12.12.2023	B00	0,580000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
412	12.12.2023	B00	0,810000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
413	12.12.2023	B00	1,610000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
414	12.12.2023	BN3		1,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
415	12.12.2023	BN3		3,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
416	13.12.2023	B00	3,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
417	13.12.2023	BN3		3,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
418	19.12.2023	B00	2,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
419	19.12.2023	B00	1,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
420	19.12.2023	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
421	19.12.2023	BN3		2,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
422	28.12.2023	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
423	28.12.2023	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			414,180000	414,180000		

Celkové množství:	Množství + [t]	Množství - [t]
		777,150000

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2023
VODOVODNÍ ŘAD: 2103-775738-63113490-1/1 - Přivaděč pro Úvalský region

Druh stavby: přivaděcí řad

VLASTNÍK VODOVODU			
Název:	Svazek obcí Úvalsko	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	63113490	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	
	25082 Úvaly	DPH:	plátce

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Souřadnice pro přivaděcí řad:			
Souřadnice X, Y (začátek):	1040285.000	724832.000	Název KÚ: Úvaly u Prahy
Souřadnice X, Y (konec):	1046080.000	721915.000	Kód KÚ: 775738
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:			skupinový

VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)

Vodní zdroje vlastní	ne	Převzatá voda	ano
----------------------	----	---------------	-----

TECHNICKÉ ÚDAJE

Celková délka:	9.651 km	do DN 100 mm:	0.000 km	Počet vodojemů:	1
Obnoveno v akt.roce 2023	0.000 km	od DN 101 mm do 300 mm:	7.906 km	Celkový objem vodojemů (m3):	500
Obnoveno od 2020 do 2022:	0.000 km	od DN 301 mm do 500 mm:	1.745 km	Počet čerpacích stanic:	2
Přepočtená délka:	14.815 km	větší než 500 mm:	0.000 km		
		Kovové:	3.378 km		
		Plastové:	6.273 km		
		Jiné:	0.000 km		

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč bez DPH):	10662.154
--	-----------

POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK

Vydané krajským úřadem: Středočeský	Číslo jednací: 041326/2018/KUKS	ze dne: 10.4.2018
-------------------------------------	---------------------------------	-------------------

POZNÁMKA

ODCHYLKY A KOMENTÁŘE K ODCHYLKÁM

Reprodukční cena: 10662.154 (2023) x 37010.880 (2022)	došlo k upřesnění v rámci majetku města Úvaly
---	---

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2023

VODOVODNÍ ŘAD: 2103-775738-00240931-1/1-04441869 - Úvaly (Město)

Druh stavby: rozvodná vodovodní síť

VLASTNÍK					
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba		
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561		
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz		
	25082 Úvaly	DPH:	plátce		
PROVOZOVATEL					
Název:	Technické služby města Úvaly, p.o.	Forma:	právnícká osoba		
IČO, příp. datum narození:	04441869	Telefon:	735172722		
Adresa:	Riegerova 12	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz		
	25082 Úvaly	DPH:	plátce		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE					
Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):					
Název rozhodujícího majetku:	Úvaly (Město)	2103-775738-00240931-1/1			
OBYVATELSTVO					
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:					7045
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:					7551
BILANČNÍ ÚDAJE					
Voda vyrobená určená k realizaci:	0.000 tis. m3/rok	Voda fakturovaná pitná přímým odběratelům celkem:	234.079 tis. m3/rok		
Voda převzatá:	332.109 tis. m3/rok	... z toho pro domácnost:	234.079 tis. m3/rok		
Voda předaná:	0.000 tis. m3/rok	... z toho pro ostatní:	0.000 tis. m3/rok		
Voda nefakturovaná:	98.030 tis. m3/rok				
... z toho ztráty vody v trubní síti:	48.030 tis. m3/rok	Celková přepočtená délka:	52.006 km		
... z toho vlastní potřeba vody:	30.000 tis. m3/rok	Ztráty vody na 1 km přepočtené délky:	2530.3 l/km/den		
... z toho ostatní nefakturovaná voda:	20.000 tis. m3/rok	Procento ztrát vody v trubní síti:	14.5 %		
EKONOMICKÉ ÚDAJE					
Celkové náklady:					18500.131 tis.Kč
Jednotkové náklady na vodovodní síti:					74.00 Kč/m3
Cena pro vodné bez DPH:					81.40 Kč/m3
Cena pro vodné s DPH:					89.88 Kč/m3
Poruchy a havárie na rozvodné síti a přiváděcích řadech (počet):					0
ÚDAJE O JAKOSTI VODY V ROZVODNÉ VODOVODNÍ SÍTI					
Lokalizace rozhodujícího majetku:					
Název obce:	Úvaly	Název části obce:	Úvaly	Katastrální území:	Úvaly u Prahy
Rozbory vody:		1[ks]	2[ks]	3[%]	4[ks]
Vzorky na mikrobiologické a biologické rozbory:		0	0	0.00	0
Vzorky na fyzikálně chemické rozbory:		0	0	0.00	0
1. Počet všech odebraných vzorků o rozsahu rozboru minimálně kráceného podle vyhlášky 252/2004 Sb. 2. Počet vzorků, u kterých byl minimálně u jednoho ukazatele překročen limit *(MH, NMH) 3. Procento vzorků s překročenými limity *(MH, NMH) z počtu odebraných vzorků 4. Počet vzorků s překročenými limity *(NMH) z počtu odebraných vzorků 5. Procento vzorků s překročenými limity *(NMH) z počtu odebraných vzorků * Limity podle vyhlášky č. 252/2004 Sb.					
Celkový počet kontrolních míst na síti:					0
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem	Číslo jednací				ze dne
Středočeský	131239/2015/KUKS				26.10.2015
POZNÁMKA					

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2023

VODOVODNÍ ŘAD: 2103-775738-00240931-1/2-04441869 - Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník - VDJ Jih

Druh stavby: přívaděcí řad

VLASTNÍK			
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
PROVOZOVATEL			
Název:	Technické služby města Úvaly, p.o.	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	04441869	Telefon:	735172722
Adresa:	Riegerova 12	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
ZÁKLADNÍ ÚDAJE			
Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):			
Název rozhodujícího majetku:	Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník - VDJ Jih		2103-775738-00240931-1/2
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Celkové náklady:			0.000 tis.Kč
Jednotkové náklady na přívaděcí řad:			74.00 Kč/m3
Poruchy a havárie na přívaděcím řadu (počet):			0
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem	Číslo jednací		ze dne
Středočeský	131239/2015/KUKS		26.10.2015
POZNÁMKA			

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2023

KANALIZAČNÍ STOKA: 2103-775738-00240931-3/1-04441869 - Úvaly (Město)

Druh stavby: stoková síť

VLASTNÍK			
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
PROVOZOVATEL			
Název:	Technické služby města Úvaly, p.o.	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	04441869	Telefon:	735172722
Adresa:	Riegerova 12	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
ZÁKLADNÍ ÚDAJE			
Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):			
Název rozhodujícího majetku:	Úvaly (Město)	2103-775738-00240931-3/1	
OBYVATELSTVO			
Počet osob s trvalým pobytem v odkanalizovaných obcích nebo jejich částech:			6987
Počet osob připojených stokovou sítí k ČOV:			6124
Počet osob připojených stokovou sítí na volné výusti:			0
NAPOJENÍ NA ČISTÍRNU ODPADNÍCH VOD			
IČME ČOV, na kterou je stoková síť napojena:	2103-775738-00240931-4/1	Název ČOV:	ČOV Úvaly
IČ vypouštění odpadních vod z příslušné ČOV:	442588	Č.j.povolení k vypouštění OV:	100/31505/2016
Platnost povolení k vypouštění OV do:	31.8.2021		
BILANČNÍ ÚDAJE			
Vypouštěné odp. vody fakturované do stokové sítě celkem:			
... celkem:	241.655 tis. m3/rok	... z toho domácnosti (splaškové):	167.668 tis. m3/rok
... z toho ostatní:	73.987 tis. m3/rok	... z toho srážková voda fakturovaná:	0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody předané:			0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody převzaté:			0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody vypouštěné stokovou sítí přímo do vodního recipientu (volné výusti):			0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody odvedené na ČOV:			241.655 tis. m3/rok
Vypouštěné znečištění odpadních vod ze všech volných výustí celkem (přímo do volného recipientu) (t/rok):			
BSK5	0.000 t/rok	CHSKcr	0.000 t/rok
N celk	0.000 t/rok	Fosfor celk	0.000 t/rok
Kadmium	0.000 t/rok	AOX	0.000 t/rok
NL	0.000 t/rok	N NH4	0.000 t/rok
RAS	0.000 t/rok	Rtuť	0.000 t/rok
EKONOMICKÉ A TECHNICKÉ ÚDAJE			
Celkové náklady:			15215.000 tis.Kč
Jednotkové náklady na kanalizační síť:			60.86 Kč/m3
Cena pro stočné bez DPH:			60.86 Kč/m3
Cena pro stočné s DPH:			66.95 Kč/m3
Poruchy a havárie na kanalizační síti (počet):			0
ÚDAJE O JAKOSTI VYPOUŠTĚNÉ ODPADNÍ VODY Z VOLNÝCH VÝUSTÍ			
Lokalizace rozhodujícího majetku:			
Název příslušné obce:	Úvaly		
Název rozhodující části obce:	Úvaly		
Katastrální území:	Úvaly u Prahy		
Počet volných výustí do vodního recipientu:			0
Počet analyzovaných vzorků odpadní vody za rok ze všech volných výustí celkem:			0
Počet vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):			0
Procento vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):			0.00
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem	Číslo jednací	ze dne	
Středočeský	131239/2015/KUKS	26.10.2015	
POZNÁMKA			

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2023
KANALIZAČNÍ STOKA: 2103-775738-00240931-3/2-04441869 - Úvaly (U Horoušánek)

Druh stavby: stoková síť

VLASTNÍK							
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba				
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561				
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz				
	25082 Úvaly	DPH:	plátce				
PROVOZOVATEL							
Název:	Technické služby města Úvaly, p.o.	Forma:	právnícká osoba				
IČO, příp. datum narození:	04441869	Telefon:	735172722				
Adresa:	Riegerova 12	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz				
	25082 Úvaly	DPH:	plátce				
ZÁKLADNÍ ÚDAJE							
Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):							
Název rozhodujícího majetku:	Úvaly (U Horoušánek)	2103-775738-00240931-3/2					
OBYVATELSTVO							
Počet osob s trvalým pobytem v odkanalizovaných obcích nebo jejich částech:							460
Počet osob připojených stokovou sítí k ČOV:							458
Počet osob připojených stokovou sítí na volné výusti:							0
NAPOJENÍ NA ČISTÍRNU ODPADNÍCH VOD							
IČME ČOV, na kterou je stoková síť napojena:	2103-644803-00240206-4/1	Název ČOV:	ČOV Horoušany				
IČ vypouštění odpadních vod z příslušné ČOV:	442034	Č.j.povolení k vypouštění OV:	MÚBNLSB-OZP-39515/2019-B				
Platnost povolení k vypouštění OV do:	30. 5. 2022						
BILANČNÍ ÚDAJE							
Vypouštěné odp. vody fakturované do stokové sítě celkem:							
... celkem:	12.678 tis. m3/rok	... z toho domácnosti (splaškové):	12.678 tis. m3/rok				
... z toho ostatní:	0.000 tis. m3/rok	... z toho srážková voda fakturovaná:	0.000 tis. m3/rok				
Odpadní vody předané:							0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody převzaté:							0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody vypouštěné stokovou sítí přímo do vodního recipientu (volné výusti):							0.000 tis. m3/rok
Odpadní vody odvedené na ČOV:							12.678 tis. m3/rok
Vypouštěné znečištění odpadních vod ze všech volných výustí celkem (přímo do volného recipientu) (t/rok):							
BSK5	0.000 t/rok	CHSKcr	0.000 t/rok	NL	0.000 t/rok	N NH4	0.000 t/rok
N celk	0.000 t/rok	Fosfor celk	0.000 t/rok	RAS	0.000 t/rok	Rtuť	0.000 t/rok
Kadmium	0.000 t/rok	AOX	0.000 t/rok				
EKONOMICKÉ A TECHNICKÉ ÚDAJE							
Celkové náklady:							15215.000 tis.Kč
Jednotkové náklady na kanalizační síť:							60.86 Kč/m3
Cena pro stočné bez DPH:							60.86 Kč/m3
Cena pro stočné s DPH:							66.95 Kč/m3
Poruchy a havárie na kanalizační síti (počet):							0
ÚDAJE O JAKOSTI VYPOUŠTĚNÉ ODPADNÍ VODY Z VOLNÝCH VÝUSTÍ							
Lokalizace rozhodujícího majetku:							
Název příslušné obce:	Úvaly						
Název rozhodující části obce:	Úvaly						
Katastrální území:	Úvaly u Prahy						
Počet volných výustí do vodního recipientu:							0
Počet analyzovaných vzorků odpadní vody za rok ze všech volných výustí celkem:							0
Počet vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):							0
Procento vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):							0.00
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK							
Vydané krajským úřadem	Číslo jednací						ze dne
Středočeský	131239/2015/KUKS						26.10.2015
POZNÁMKA							

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2023
ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD: 2103-775738-00240931-4/1-04441869 - ČOV Úvaly

Druh stavby: čistírna odpadních vod

VLASTNÍK							
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba				
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561				
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz				
	25082 Úvaly	DPH:	plátce				
PROVOZOVATEL							
Název:	Technické služby města Úvaly, p.o.	Forma:	právnícká osoba				
IČO, příp. datum narození:	04441869	Telefon:	735172722				
Adresa:	Riegerova 12	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz				
	25082 Úvaly	DPH:	plátce				
ZÁKLADNÍ ÚDAJE							
Identifikační číslo majetkové evidence provozovaného objektu:							2103-775738-00240931-4/1
Název rozhodujícího majetku:							ČOV Úvaly
OBYVATELSTVO							
Počet osob s trvalým pobytem v obcích nebo jejich částech odkanalizovaných na ČOV:							7045
Počet osob připojených na ČOV:							6529
Vypočtený počet EO připojených na ČOV dle BSK5:							3637
BILANČNÍ ÚDAJE							
Množství čištěných odpadních vod (včetně chladicích, klimatizačních, balastních, srážkových nefakturovaných):							
... celkem:	389.006 tis. m3/rok	... z toho domácnosti (splaškové):	315.019 tis. m3/rok				
... z toho průmysl:	73.987 tis. m3/rok	... z toho zemědělství a ostatní:	0.000 tis. m3/rok				
... z toho srážková fakturovaná:	0.000 tis. m3/rok						
Odpadní voda předaná:	0.000 tis. m3/rok	Odpadní voda převzata:	0.000 tis. m3/rok				
Z čištěných celkem pouze mechanicky:	389.006 tis. m3/rok	... z toho mechanicko-biologicky:	389.006 tis. m3/rok				
... z toho technologií dočišťování (terciární):	0.000 tis. m3/rok						
Množství čištěných vod srážkových celkem, balastních, jiných (výpočet):							-0.000 tis. m3/rok
Znečištění odpadních vod na přítoku do ČOV:							
BSK5	79.657 t/rok	CHSKcr	140.164 t/rok	NL	63.302 t/rok	N NH4	13.733 t/rok
N celk	13.913 t/rok	Fosfor celk	1.498 t/rok	RAS	129.900 t/rok	Rtuť	0.000 t/rok
Kadmium	0.000 t/rok	AOX	47.870 t/rok				
Znečištění odpadních vod vypouštěných do recipientu:							
BSK5	2.868 t/rok	CHSKcr	10.437 t/rok	NL	4.345 t/rok	N NH4	0.812 t/rok
N celk	3.887 t/rok	Fosfor celk	0.761 t/rok	RAS	0.000 t/rok	Rtuť	0.000 t/rok
Kadmium	0.000 t/rok	AOX	19.627 t/rok				
IČ vypouštění odpadní vody:	442588	Název recipientu:	Výmola				
Č.j. povolení k vypouštění OV:	100/31505/2016	Platnost povolení k vypouštění OV do:	31.8.2021				
Využití a zneškodnění kalu:							
Přímá aplikace na zemědělské a lesní půdě:	432.000 t sušiny/rok	Spalování:	0.000 t sušiny/rok				
Kompostování:	0.000 t sušiny/rok	Rekultivace:	0.000 t sušiny/rok				
Skládkování:	0.000 t sušiny/rok	Převoz do jiné ČOV:	0.000 t sušiny/rok				
EKONOMICKÉ A TECHNICKÉ ÚDAJE							
Jednotkové náklady na 1 m3 vyčištěných odpadních vod:							60.860 Kč/m3
Spotřeba elektrické energie:							489.300 MWh
ÚDAJE O JAKOSTI VYPOUŠTĚNÉ ODPADNÍ VODY							
Název sledované ČOV:							ČOV Úvaly
Počet analyzovaných vzorků odpadní vody za rok:							12
Počet vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):							0
Procento vzorků nevyhovujících za rok (přesahujících hodnotu p minimálně v 1 ukazateli):							0.0 %
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK							
Vydané krajským úřadem	Číslo jednací					ze dne	
Středočeský	131239/2015/KUKS					26.10.2015	
POZNÁMKA							

VYBRANÉ ÚDAJE PROVOZNÍ EVIDENCE ZA ROK 2023
VODOVODNÍ ŘAD: 2103-775738-63113490-1/1-04441869 - Přivaděč pro Úvalský region

Druh stavby: přivaděcí řad

VLASTNÍK			
Název:	Svazek obcí Úvalsko	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	63113490	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
PROVOZOVATEL			
Název:	Technické služby města Úvaly, p.o.	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	04441869	Telefon:	735172722
Adresa:	Riegerova 12	E-mail:	tsu@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
ZÁKLADNÍ ÚDAJE			
Identifikační čísla majetkové evidence (IČME) zahrnující provozovaný majetek (tj. funkční celek):			
Název rozhodujícího majetku:	Přivaděč pro Úvalský region		2103-775738-63113490-1/1
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Celkové náklady:			9940.435 tis.Kč
Jednotkové náklady na přivaděcí řad:			24.85 Kč/m3
Poruchy a havárie na přivaděcím řadu (počet):			0
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem	Číslo jednací		ze dne
Středočeský	041326/2018/KUKS		10.4.2018
POZNÁMKA			

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2023

VODOVODNÍ ŘAD: 2103-775738-00240931-1/1 - Úvaly (Město)

Druh stavby: rozvodná vodovodní síť

VLASTNÍK VODOVODU			
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE			
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:			
Název přísl. obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název KÚ:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738
Rozvodná vodovodní síť určena pro 1 katastrální území:			
775738 Úvaly u Prahy			
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:			skupinový
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)			
Vodní zdroje vlastní	ne	Převzatá voda	ano
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu nebo jímání vody			
IČME stavby pro úpravu nebo jímání vody	Název stavby pro úpravu nebo jímání vody		
Připojení rozvodné vodovodní sítě na přiváděcí řad			
IČME přiváděcího řadu	Název skupinového vodovodu		
2103-775738-00240931-1/2	Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník - VDJ Jih		
OBYVATELSTVO			
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:			7045
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:			7551
TECHNICKÉ ÚDAJE			
Celková délka:	43.919 km	do DN 100 mm:	7.270 km
Obnoveno v akt.roce 2023	0.000 km	od DN 101 mm do 300 mm:	36.649 km
Obnoveno od 2020 do 2022:	0.000 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0.000 km
Přepočtená délka:	52.006 km	větší než 500 mm:	0.000 km
		Kovové:	5.280 km
		Plastové:	38.639 km
		Jiné:	-0.000 km
		Počet vodojemů:	2
		Celkový objem vodojemů (m3):	1800
		Počet čerpacích stanic:	4
		Počet přípojek:	2517
		Počet vodoměrů:	2517
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč bez DPH):			252358.564
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský	Číslo jednací: 131239/2015/KUKS		ze dne: 26.10.2015
POZNÁMKA			
zpřesnění hodnoty majetku			

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2023

VODOVODNÍ ŘAD: 2103-775738-00240931-1/2 - Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník - VDJ Jih

Druh stavby: přívaděcí řad

VLASTNÍK VODOVODU					
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba		
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561		
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz		
	25082 Úvaly	DPH:	plátce		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE					
Souřadnice pro přívaděcí řad:					
Souřadnice X, Y (začátek):	1046080.000	721915.000	Název KÚ: Úvaly u Prahy		
Souřadnice X, Y (konec):	1047289.000	723747.000	Kód KÚ: 775738		
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:			skupinový		
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)					
Vodní zdroje vlastní	ne	Převzatá voda	ano		
TECHNICKÉ ÚDAJE					
Celková délka:	6.947 km	do DN 100 mm:	0.000 km	Počet vodojemů:	0
Obnoveno v akt.roce 2023	0.000 km	od DN 101 mm do 300 mm:	6.947 km	Celkový objem vodojemů (m3):	0
Obnoveno od 2020 do 2022:	0.000 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0.000 km	Počet čerpacích stanic:	0
Přepočtená délka:	9.031 km	větší než 500 mm:	0.000 km		
		Kovové:	0.000 km		
		Plastové:	6.947 km		
		Jiné:	0.000 km		
EKONOMICKÉ ÚDAJE					
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč bez DPH):			36586.613		
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015		
POZNÁMKA					

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2023
KANALIZAČNÍ STOKA: 2103-775738-00240931-3/1 - Úvaly (Město)

Druh stavby: stoková síť

VLASTNÍK KANALIZACE			
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE			
Lokalizace stokové sítě:			
Název přísl. obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název KÚ:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738
Kanalizační stoka odkanalizuje 1 katastrální území:			
775738 Úvaly u Prahy			
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace:			místní
VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV			
Typ vypouštění: napojení stokové sítě na ČOV			
IČME ČOV:	2103-775738-00240931-4/1	Název ČOV:	ČOV Úvaly
IČ vypouštění OV z ČOV:	442588	Č.j.povolení k vypouštění OV:	100/31505/2016
		Název KÚ:	Úvaly u Prahy
		Kód:	775738
		Platnost povolení:	31.8.2021
OBYVATELSTVO			
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:			6987
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:			6124
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:			0
TECHNICKÉ ÚDAJE			
Celková délka:	39.104 km	Účelové zařazení stokové sítě:	Objekty na stokové síti:
Obnoveno v akt.roce 2023	0.000 km	Jednotná:	ano
Obnoveno od 2020 do 2022:	0.000 km	Oddílná splašková:	ano
do DN 300 mm:	39.104 km	Oddílná srážková:	ne
od DN 301 mm do 500 mm:	0.000 km	Ostatní:	ne
od DN 501 mm do 800 mm:	0.000 km	Druh stokové sítě:	
větší než 800 mm:	0.000 km	Gravitační:	ano
Kamenina:	32.880 km	Tlaková:	ano
Betonové:	0.000 km	Podtlaková:	ne
Plastové:	6.224 km		
Jiné:	-0.000 km		
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis.Kč bez DPH):			390153.269
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015
POZNÁMKA			

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2023
KANALIZAČNÍ STOKA: 2103-775738-00240931-3/2 - Úvaly (U Horoušánek)

Druh stavby: stoková síť

VLASTNÍK KANALIZACE			
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
	25082 Úvaly	DPH:	plátce
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE			
Lokalizace stokové sítě:			
Název přísl. obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název KÚ:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738
Kanalizační stoka odkanalizuje 1 katastrální území:			
775738 Úvaly u Prahy			
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace:			samostatný
VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV			
Typ vypouštění: napojení stokové sítě na ČOV			
IČME ČOV:	2103-644803-00240206-4/1	Název ČOV:	ČOV Horoušany
		Název KÚ:	Horoušany
		Kód:	644803
IČ vypouštění OV z ČOV:	442034	Č.j.povolení k vypouštění OV:	MUBNLSB-OŽP-39515/2019-B
		Platnost povolení:	30. 5. 2022
OBYVATELSTVO			
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:			460
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:			458
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:			0
TECHNICKÉ ÚDAJE			
Celková délka:	2.690 km	Účelové zařazení stokové sítě:	
Obnoveno v akt.roce 2023	0.000 km	Jednotná:	ne
Obnoveno od 2020 do 2022:	0.000 km	Oddílná splašková:	ano
do DN 300 mm:	2.690 km	Oddílná srážková:	ne
od DN 301 mm do 500 mm:	0.000 km	Ostatní:	ne
od DN 501 mm do 800 mm:	0.000 km	Druh stokové sítě:	
větší než 800 mm:	0.000 km	Gravitační:	ano
Kamenina:	0.000 km	Tlaková:	ne
Betonové:	0.000 km	Podtlaková:	ne
Plastové:	2.690 km	Objekty na stokové síti:	
Jiné:	0.000 km	Počet kanalizačních přípojek:	87
		Počet dešťových nádrží:	0
		Počet odlehčovacích komor:	0
		Počet čerpacích stanic:	0
		Celkový objem dešťových nádrží (m3):	0
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis.Kč bez DPH):			25005.409
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015
POZNÁMKA			

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2023

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD: 2103-775738-00240931-4/1 - ČOV Úvaly

Druh stavby: čistírna odpadních vod

VLASTNÍK ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD					
Název:	Město Úvaly	Forma:	právnícká osoba		
IČO, příp. datum narození:	00240931	Telefon:	281091561		
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz		
	25082 Úvaly	DPH:	plátce		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE					
Lokalizace stavby:		Lokalizace konce přiváděcí stoky do ČOV:			
Název přísl. obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957		
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113		
Název KÚ:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738		
Čistírna určena pro 1 katastrální území:					
775738 Úvaly u Prahy					
Příslušnost čistírny odpadních vod k systému kanalizace:			místní		
VYPOUŠTĚNÍ VYČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD DO VODNÍHO RECIPIENTU					
Název:	Výmola	IČ vypouštění odpadních vod:	442588		
Č.j.povolení k vypouštění OV:	100/31505/2016	Platnost povolení k vypouštění OV do:	31.8.2021		
OBYVATELSTVO					
Počet osob s trvalým pobytem v přípoj.obcích nebo jejich částech odkanalizov.na ČOV:			7045		
Počet osob připojených na ČOV:			6529		
Vypočtený počet EO připojených na ČOV dle BSK5:			3637		
TECHNICKÉ ÚDAJE					
Projektované parametry:		Stupeň čištění odpadní vody:		Kalové hospodářství:	
Projektovaná kapacita Qd (m3/den):	1106.000	Mechanický (bez dalšího stupně):	ne	Stabilizace kalu:	aerobní
Projektovaná kapacita BSK5 (kg/den):	360.000	Mechanicko-biologický	ano	Odvodnění kalu:	strojní
Projektovaná kapacita EO:	6000.000	Dočištění	ne	Úprava kalu:	
		Další funkce čištění odpadní vody:		Plynové hospodářství:	
		Eliminace dusíku	ano		
		Eliminace fosforu	ano		
EKONOMICKÉ ÚDAJE					
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis.Kč bez DPH):					72612.288
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS		ze dne: 26.10.2015	
POZNÁMKA					
ODCHYLKY A KOMENTÁŘE K ODCHYLKÁM					
Nárůst počtu přípoj.obyvatel na ČOV: 6529 (2023) x 6124 (2022)			došlo ke zpřesnění		

Věc: Organizační struktura Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace IČO: 04441869

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S: Radní města Úvaly Janou Tesařovou, tajemník úřadu

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Dle zadání od vedení Města překládám jako ředitel příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly. IČO: 04441869, se sídlem: Riegerova 12, 250 82 Úvaly, ke schválení Radou města Úvaly aktuální organizační strukturu organizace.

Nejedná se o změnu, ale o schválení dle původní koncepce. Toto historicky nebylo provedeno, proto je předložen tento dokument.

Struktura vychází z potřeb plnění všech služeb a potřeb Města. Jedná se zejména o tyto činnosti, které korespondují se Zřizovací listinou příspěvkové organizace.

6.1. Hlavní činnosti příspěvkové organizace:

6.1.1. Péče o veřejnou zeleň, včetně výsadby nových stromů a keřů, květinové výzdoby veřejných prostranství, vysévání trávníků, péče o stromy, keře, trávníky, likvidace náletových dřevin.

6.1.2. Péče o čistotu veřejného prostranství, zejména odvoz odpadu z odpadkových košů na veřejném prostranství, čištění veřejného prostranství.

6.1.3. Správa a běžná údržba majetku města a majetku městem zřízených orgánů a organizací.

6.1.4. Správa, údržba, úklid a čištění místních komunikací, jejich součástí a příslušenství včetně samostatných chodníků, stezek pro pěší, cyklistických tras, schodů, pěšin, veřejných parkovišť, čištění zařízení k odvodnění povrchu místních komunikací, včetně zimní údržby.

6.1.5. Opravy místních komunikací s cílem odstraňovat závady ve sjízdnosti, schůdnosti, opotřebením nebo poškozením místních komunikací, jejich součástí a příslušenství

6.1.6. Údržba a obnova dopravních značení místních komunikací v rámci podmínek stanovených zvláštními předpisy a technickými normami

6.1.7. Provádění správy místních komunikací, stanovování technických podmínek a kontroly provádění a převzetí stavebních prací od dodavatelských firem, správců inženýrských sítí, kterými byl proveden zásah do tělesa místních komunikací nebo chodníků (ředitel TSÚ i vedoucí odboru dopravy).

6.1.8. Zajištění provozuschopnosti povrchových zařízení odpadních vod na místních komunikacích a veřejných prostranstvích – uličních vpustí.

6.1.9. Údržba a provoz hřbitova – zajištění hřbitovních služeb. Péče o společný hrob, válečné hroby a pietní místa.

6.1.10. Provozování, oprava a údržba systémů veřejného osvětlení dle pasportu veřejného osvětlení, slavnostního a speciálního osvětlení event. světelného signalizačního zařízení, montáž a údržba vyhrazených elektrických zařízení dodavatelským způsobem na území Města Úvaly.

6.1.11. Oprava a údržba bytového a nebytového fondu města.

6.1.12. Instalace a údržba výzdoby města.

6.1.13. Zajištění údržby a oprav městských laviček a autobusových zastávek na území Města Úvaly.

6.1.14. Zajištění údržby a oprav dětských zařízení, dětských hřišť, pískovišť, lankových prvků a dalších sportovišť v majetku města Úvaly.

6.1.15. Zajištění údržby a aktualizování informačních tabulí a vývěsek města.

6.1.16. Zajištění řádného provozu a údržby parkovacích hodin, výběru poplatku a převedení vybraných finančních prostředků na účet zřizovatele.

6.1.17. Silniční motorová doprava nákladní.

6.1.18. Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej mimo zboží, uvedené v příloze 1-živnostenského zákona.

6.1.19. Zajištění svozu a odstraňování komunálního odpadu od fyzických osob, vytříděných složek a nebezpečných odpadů na území města, provozování sběrného dvora a odstraňování nepovolených skládek na území města Úvaly.

6.1.20. Zajištění sběru a svozu nebezpečného odpadu podle ustanovení zákona o odpadech na území Města Úvaly.

6.1.21. Odtahová služba, nucené odtahy zajišťované dle pokynů Městské policie Úvaly nebo Policie ČR pro město Úvaly.

6.1.22. Nakládání s odpady (vyjma s nebezpečnými odpady) podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů nebo jiné příslušné ekvivalentní oprávnění.

6.1.23. Správa lesních pozemků v majetku Města Úvaly.

6.1.24. Přípravné a dokončovací stavební práce a specializované stavební činnosti.

6.2. Doplnková činnost příspěvkové organizace

6.2.1. Za doplňkovou činnost se považuje taková činnost, která je prováděna nad rámec hlavního účelu a je určena pro další fyzické a právnické osoby. Pro doplňkovou činnost mohou být využívány pouze volné zdroje a zdroje určené pro její zajištění.

6.2.2. Doplňková činnost smí být prováděna pouze na základě kalkulovaných cen minimálně na úrovni úplných nákladů. V případě, že ceny za doplňkové činnosti budou rozhodnutím zřizovatele stanoveny pod úroveň nákladů, je povinen zřizovatel uhradit ztrátu do výše kalkulovaných nákladů nebo prokázané ztráty.

6.2.3. Provozování doplňkové činnosti nesmí narušovat plnění hlavních účelů organizace a sleduje se odděleně.

6.2.4. Za předpokladu, že doplňková činnost splňuje podmínky § 420 a násl. občanského zákoníku a podmínky zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona ve znění pozdějších předpisů, je organizace povinna postupovat v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k podnikání.

6.2.5. Doplňkovou činností jsou veškeré obory definované předmětem podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu živnostenského zákona.

počty zaměstnanců dle kategorizace prací schválení krajským inspektorátem bezpečnosti práce:

Popisky řádků	Počet	
dělník pro čištění města	13	
pracovník údržby zeleně	6	
řidič	4	
obsluha KUKA vozu	4	
odečty VaK DPP		3
správce ČOV	2	
administrativa DPP	2	
pracovník SD	2	
elektrikář	2	
provozní montér VaK	2	
vypracování posudků pro vodohospodářskou infrastrukturu		1
účetní	1	
správce objektu DPS	1	
mzdy a personalistika externě	1	
úklid DPS	1	
zedník	1	
správce objektu 65	1	
asistentka	1	
správce prostoru volnočasových aktivit	1	
odborný zástupce VaK		1
účetní ekonomka		1
administrativa ředitel	1	
vedoucí úseku čištění města	1	
správce ČOV externě	1	
administrativní pracovník VaK		1
správce hřbitova		1
roznos složenek		1
Celkový součet	57	

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

organizační strukturu Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace

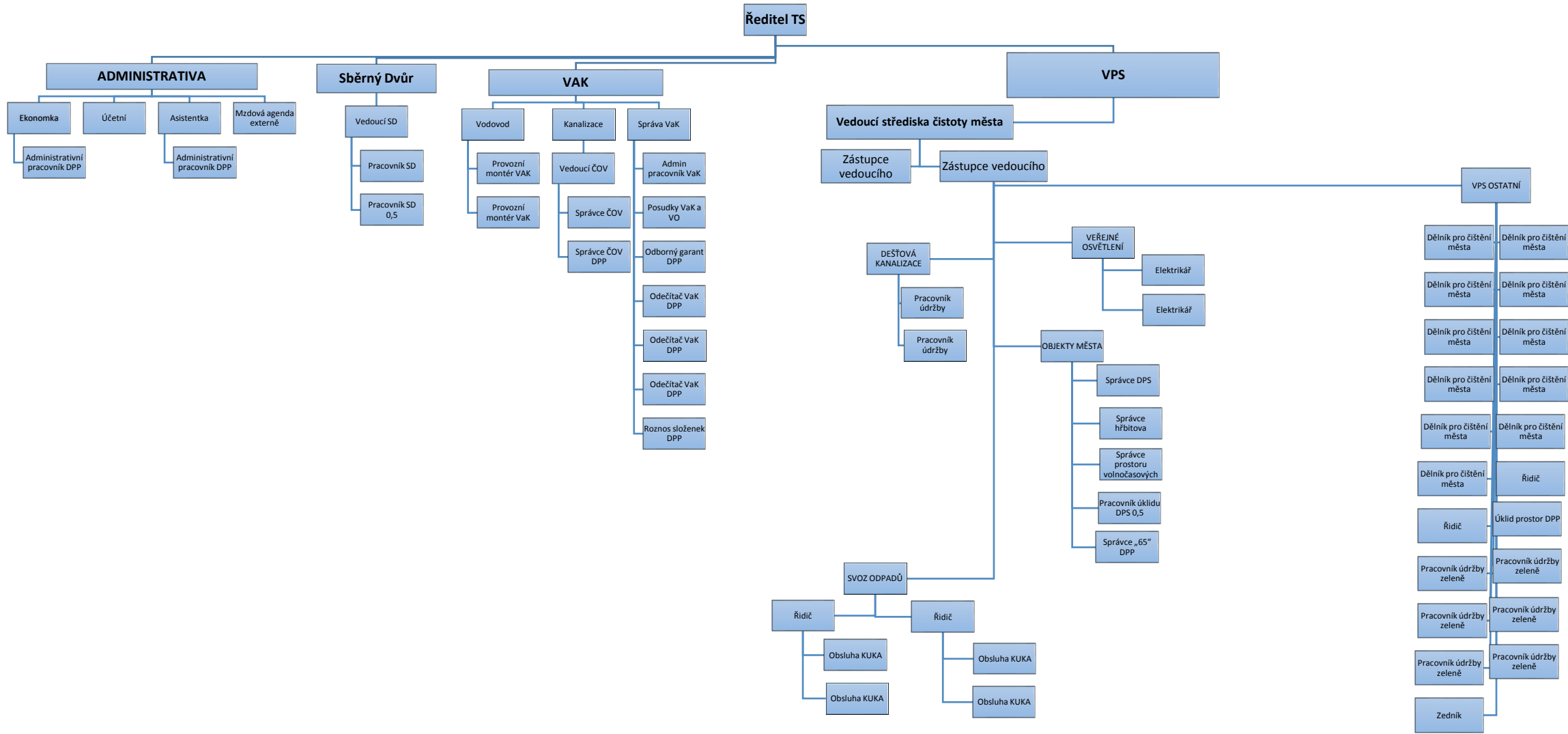
Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - organizační struktura

ZPRACOVAL: Jaroslav Špaček



	vodovod	kanalizace	přivaděč	VO	Odpady	Hřbitov	SD	DK	VPS Ostatní	
Poččet z Příjmení	Popisky sloupců									
Popisky řádků	20000001	20000002	20000004	30000001	30000002	30000003	30000004	30000005	30000009000	Celkový součet
administrativa DPP									2	2
administrativa ředitel									1	1
administrativní pracovník VaK	1									1
asistentka									1	1
dělník pro čištění města								2	11	13
elektrikář				2						2
mzdy a personalistika externě									1	1
obsluha KUKA vozu					4					4
odborný zástupce VaK	1									1
odečty VaK	3									3
pracovník SD							2			2
pracovník údržby zeleně									6	6
provozní montér VaK	1		1							2
roznos složenek	1									1
řidič					2				2	4
správce ČOV		2								2
správce ČOV externě		1								1
správce hřbitova						1				1
správce objektu 65									1	1
správce objektu DPS									1	1
správce prostoru volnočasových aktivit									1	1
účetní									1	1
účetní ekonomka									1	1
úklid DPS									1	1
vedoucí úseku čištění města									1	1
vypracování posudků pro vodohospodářskou infrastrukturu		1								1
zedník									1	1
Celkový součet	7	4	1	2	6	1	2	2	32	57