

# ÚVALY

## ÚPSÚ

### NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ

#### BYDLENÍ

- 1) V SETÝCH
- 2) VYPUSTEK
- 3) U ŠKVORECKÉ OBORY
- 4) HOMOLKA
- 5) V ROHOŽNÍ
- 6) V ROHOŽNÍ REZERVA
- 7) RADLICKÁ ČTVRT VÝCHOD
- 8) RADLICKÁ ČTVRT STŘED
- 9) RADLICKÁ ČTVRT OKRAJ
- 10) NA SLOVANECH
- 11) NA SLOVANECH REZERVA
- 12) HOROUŠÁNKY
- 13) HOROUŠÁNKY REZERVA
- 14) ZÁLEŠÍ
- 40) PÁREŽINA
- 41) ZÁLEŠÍ - REZERVA
- 42) MÁNESOVA
- 43) U ZAHRADNICTVÍ
- 44) K HODOVU

#### OBČANSKÁ VYBAVENOST

- 15) OBCHOD, SLUŽBY, ŘEMESLA
- 16) ADMINISTRATIVA
- 17) MŠ KLÁNOVICKÁ
- 18) MŠ JERONÝMOVA
- 19) MŠ BULHARSKÁ
- 20) MŠ HOROUŠÁNKY
- 21) ZÁKLADNÍ ŠKOLA - ROZŠÍŘENÍ
- 22) ZÁKLADNÍ ŠKOLA 1. STUPĚN
- 23) ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO - ROZŠÍŘENÍ
- 24) SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- 25) SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- 26) DŮM S PÉČOVATELSKOU SLUŽBOU
- 27) POLICIE A POŠTA
- 28) MĚSTSKÝ ÚŘAD
- 29) ZAHRADNICTVÍ
- 45) KNIHOVNA, ZUŠ
- 48) OBCHOD, SLUŽBY
- 49) OBCHOD, SLUŽBY
- 50) OBCHOD, SLUŽBY

#### PLOCHY NERUŠÍCÍ VÝROBY A SKLADY

- 30) LOKALITY "CUKROVAR"
- 31) U TRATI
- 32) PRŮMYSLOVÁ ZÓNA POD HRBITOVEM
- 33) PRŮMYSLOVÁ ZÓNA POD TRATI
- 34) K HOSTINU
- 35) PRŮMYSL-MASNÝ - ROZŠÍŘENÍ
- 36a) HODOV
- 36b) HODOV SKLÁDKA
- 37) AUTOSERVIS
- 46) K HODOVU
- 47) K HODOVU - DROBNÍ PODNIKATELE

#### PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

- 38) ČISTIRNA ODPADNÍCH VOD

#### DOPRAVNÍ PLOCHY

- 39) ODSŮVNÁ PLOCHA AUTOBUSŮ
- 53) PARKOVIŠTĚ U NÁDRAŽÍ

#### OSTATNÍ PLOCHY

- 51) ROZŠÍŘENÍ MLÝNSKÉHO RYBNÍKA
- 52) LESOPARK

### LEGENDA:

..... ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (HRANICE KATASTRU)

--- NAVRHL PŘÍRODNÍ REZERVACE

--- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK

--- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VYMEZENÉ

--- MÍSTNÍ BIOCENTRUM NAVRŽENÉ

--- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NAVRŽENÝ

--- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ

--- MÍSTNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ

--- MÍSTNÍ BIOKORIDOR NAVRŽENÝ

--- CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PODLE ZÁKONA 114/92 Sb. - PŘÍRODNÍ REZERVACE KLÁNOVICKÝ LES - CYRILOV

--- PŘÍRODNÍ PARK ŠKVORECKÁ OBORA - KRÁLČICHA

--- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA KRÁLČICHA - POVMOLÍ

--- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

--- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

--- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU

NAVRŽENO ZMĚNOU Č. 14

--- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NK 67

RUŠENO ZMĚNOU Č. 14

--- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NK 67 - RUŠENO ZMĚNOU Č. 14

--- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU - RUŠENO ZMĚNOU Č. 14

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 14 ÚPSÚ ÚVALY      |                                                                           |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Vydávající správní orgán:                      | Zastupitelstvo města Úvaly                                                |
| Datum nabytí účinnosti:                        |                                                                           |
| Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: | Ing. arch. Zdeněk Kindl                                                   |
| Funkce oprávněné osoby pořizovatele:           | Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona |
| Podpis oprávněné osoby pořizovatele:           |                                                                           |
| Osvědčení razítka pořizovatele (MÚ) Úvaly:     |                                                                           |

**POŘIZOVATEL:**  
Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

**ZÁSTUPCE  
POŘIZOVATELE:**

Ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

**ZPRACOVATEL:**

Odpovědná osoba:  
Ing. arch. Ivan Vavřík, čka 00 113  
vavrikivan1@gmail.com,  
tel.: 724 030 872  
Jaseňská 32  
160 00 Praha 6

**10.  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

datum: 02/2025  
měřítko: 1:5000

## ÚPSÚ ÚVALY

## ZMĚNA Č. 14